DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune, holuri,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21342-C1-U1	61	51,8	6050/10000	8651/14300	APARTAMENT 3 CAMERE; SUPRAFATA UTILA: 51.76 MP; COTA-PARTE PARTI COMUNE : 60.5 %; TEREN AFERENT=86.51 MP IN PROPRIETATE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82573 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 1438, din 27/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21342-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21342-C1-U1/Mizil, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21342-C1 inscrisa in cartea funciara 21342-C1;	A1
82595 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 1439, din 27/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CABINET INDIVIDUAL DR. ROTH DANIELA**, CIF:20519640	
61845 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1041, din 05/07/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	se respinge cererea de rectificare pentru motivele de mai sus	A1
75727 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 1318, din 22/08/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	se rectifica inscriere efectuata in prezenta carte funciara prin incheierea nr.82595/2013 in sensul ca proprietar la imobilului este ROTH DANIELA in calitate de titular al CABINETULUI INDIVIDUAL DR. ROTH DANIELA	A1
B8	se noteaza faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara face parte din patrimoniul de afectatiune al CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.ROTH DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61845 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1041, din 05/07/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C2	se radiaza ipoteca de sdub C1 precum si interdictiile de sub B5 inscrise prin incheierea nr. 24904/2014	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune, holuri,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21342-C1-U1	61	51,8	6050/10000	8651/14300	APARTAMENT 3 CAMERE; SUPRAFATA UTILA: 51.76 MP; COTA-PARTE PARTI COMUNE : 60.5 %; TEREN AFERENT=86.51 MP IN PROPRIETATE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:933(e:933)
Nr. cadastral vechi:192/8A;A;11

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192/8A;A;11	0	37	469/10000	2005/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42392 / 19/06/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3848, din 18/06/2008 emis de NP POPESCU VIORICA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU VIOLETA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192/8A;A; 11	0	37	469/10000	2005/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69/7(e:69/7)
Nr. cadastral vechi:108/6A;A;7

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;A;7	0	39,9	600/10000	1216/1000000	apartament cu Sc=43,31 mp; Su=39,94 mp S.teren=12,16 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4149 / 17/01/2018		
Act Administrativ nr. 23564, din 17/08/2006 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 1000 din 10.08.2006, emis de NP Maria Calin);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietar tabular este MOISE GEORGETA, in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1000/10.08.2006 de NP Calin Maria, inscrisa prin incheierea nr. 23564/17.08.2006	A1
9829 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 164, din 01/02/2018 emis de NP Calin Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIEANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;A;7	0	39,9	600/10000	1216/1000000	apartament cu Sc=43,31 mp; Su=39,94 mp S.teren=12,16 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:20117-C1-U1

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U1	0	37,8	4690/100000	2000/100000	
apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=37,80 mp,Sc=47,10 mp,Sbalcon=2,51 mp., parti de uz comun:fatada, fundatie, casa scarii, instalatii electrice, sanitare , cota din partile de uz comun:4,69/100, teren aferent 20 mp. in proprietate de stat						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4112 / 31/01/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 153, din 29/01/2007 emis de NP M. CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICAN NICOLAE** 2) **TICAN ELENA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52073 / 03/04/2024		
Act Administrativ nr. Seria D10 950766, din 22/07/2019 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se radiază dreptul de uzufruct și obligația de întreținere înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 4112 din 31.01.2007	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U1	0	37,8	4690/100000	2000/100000	
apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=37,80 mp,Sc=47,10 mp,Sbalcon=2,51 mp., parti de uz comun:fatada, fundatie, casa scarii, instalatii electrice, sanitare , cota din partile de uz comun:4,69/100, teren aferent 20 mp. in proprietate de stat						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/XIII(e:17/XIII)
Nr. cadastral vechi:41/11;P;13

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;P; 13	0	39,2	200/10000	1139/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu SU=39,21 mp,Cind-2%,S teren aferent =11,39 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11777 / 22/03/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 280, din 21/03/2007 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NIŢĂ ADRIAN-MARIAN**	
170106 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 1576, din 06/11/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NIŢĂ ADRIAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
159838 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 1757, din 20/10/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C3	se radiază ipoteca , interdicțiile aferente și actul adițional înscrise sub C1,B6,C2 prin încheierile nr.11778/2007 si nr.11208/2016	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;P;13	0	39,2	200/10000	1139/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu SU=39,21 mp,Cind-2%,S teren aferent =11,39 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2606
Nr. cadastral vechi:232-C1-B-U28

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 1, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-B-U28	0	42	150/10000	1300/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3448 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. Contract de construire nr. 15618, din 09/04/1976 emis de OJCVL Prahova (titlu proprietate nr.114/15.12.1980 emis de CONS POP. PH;adeverinta nr.19890/20.11.1996 emis de CEC PLOIESTI;adeverinta nr.4113/16.01.2007 emis de PRIMARIA MIZIL; Contract de construire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA NICOLAE** 2) **RADUCEA IOANA**	
59874 / 23/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1676, din 22/10/2007 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de ipotecă);		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare,dezmembrare,construire si grevare cu sarcini sau servituti in favoarea Raiffeisen Bank SA-Agentia Mizil,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59874 / 23/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1676, din 22/10/2007 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35700 RONpentru suma de 35.700 RON plus dobanzile,comisioanele,majorarile,penalitatile si orice alte sume datorate	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA-AGENTIA MIZI**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 1, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-B-U28	0	42	150/10000	1300/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2586
Nr. cadastral vechi:240-C1-A-U2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240-C1-A-U2	0	45	584/10000	1664/100000	AP. 3 CAM, BUC. +DEP. in suprafata masurata de 45,00 mp, in suprafata din acte de 47,12 mp, teren af. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17655 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 784, din 20/04/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COSTACHE NICULINA**	
5152 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 8, din 14/01/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COSTACHE POMPILIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24687 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 533, din 13/03/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1,B3 prin incheierea numar 23294/2007	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240-C1-A-U2	0	45	584/10000	1664/100000	AP. 3 CAM, BUC. +DEP. in suprafata masurata de 45,00 mp, in suprafata din acte de 47,12 mp, teren af. in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166/N(e:166/N)
Nr. cadastral vechi:218/11A;A;9

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A; A;9	0	38	28/1000	1200/100000	apartament cu 3 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34212 / 30/11/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1975, din 25/11/2005 emis de BNP Ion H (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE MONICA MARIANA**, (fosta CROITORU)	
51952 / 05/04/2023		
Act Administrativ nr. CE 740357, din 14/06/2008 emis de Primăria Com. Baba Ana;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei inscrisa sub B3 din CROITORU MONICA-MARIANA in DOBRE MONICA- MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37524 / 29/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. fn, din 07/02/2011 emis de Judecătoria Mizil;		
C4	se radiaza sechestrul inregistrat sub nr.385/2007	A1
51952 / 05/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 387, din 26/03/2008 emis de Judecătoria Mizil;		
C5	se radiaza litigiul notat sub C1 si C2 prin incheierile nr.39627/2006 si nr.40355/2006	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A;A;9	0	38	28/1000	1200/100000	apartament cu 3 camere si dependinte

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2775
Nr. cadastral vechi:50-C1-U27

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U27	0	21	299/10000	3598/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Smas=21,63 mp;S act=22,23 mp;CI=35%;S teren aferent=35,982 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75936 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 1341, din 24/05/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU VERONICA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U27	0	21	299/10000	3598/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Smas=21,63 mp;S act=22,23 mp;CI=35%;S teren aferent=35,982 mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3234
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:246-C1-A-U10

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246-C1-A-U10	0	47	576/10000	1574/100000	APARTAMENT 3 CAMERE + DEPENDEINTE in suprafata masurata de 45,90 mp, in suprafata din acte de 47,12 mp, Cind-5,75%, teren aferent 15,74 mp in propr.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13883 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 90, din 26/01/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU LOREDANA-IONELA** 2) **JERCĂLĂU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13883 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 89, din 26/01/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 28470/2013	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246-C1-A-U10	0	47	576/10000	1574/100000	APARTAMENT 3 CAMERE + DEPENDEINTE in suprafata masurata de 45,90 mp, in suprafata din acte de 47,12 mp, Cind-5,75%, teren aferent 15,74 mp in propr.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2519
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:42/7A;B;22

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. parter, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B; 22	0	45,7	247/10000	1160/100000	Apartament cu 2 camere+dep. Sc=45,79 mp. , Su=39,19 mp. , ci-2,47%, teren aferent-10,10 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4114 / 31/01/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 54517, din 18/12/2006 emis de SC CONTI SA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA VASILE** 2) **FLOREA MARIA**	
B4	se noteaza interdictia de instrainare in favoarea Consiliului Local Mizil	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4114 / 31/01/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 54517, din 18/12/2006 emis de SC CONTI SA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C2	se intabuleaza PRIVILEGIU REST PRET	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. parter, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B;22	0	45,7	247/10000	1160/100000	Apartament cu 2 camere+dep. Sc=45,79 mp. , Su=39,19 mp. , ci-2,47%, teren aferent-10,10 mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2644
Nr. cadastral vechi:196-C1-U25

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-U25	0	49	269/10000	1431/100000	Apartament in suprafata masurata de 49,57 mp, in suprafata din acte de 51,26 mp, Ci=2,69 %, T.af.= 14,31 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83734 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 1579, din 24/06/2022 emis de BURTICA ADELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRISTAVU ALEXANDRU-CONSTANTIN** 2) **PRISTAVU CATI**	
Act Administrativ nr. P14_716013, din 09/06/2022 emis de FNGCIMM-IFN SA;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83734 / 27/06/2022		
Act Administrativ nr. P14_716013, din 09/06/2022 emis de FNGCIMM-IFN SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:195000 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-U25	0	49	269/10000	1431/100000	Apartament in suprafata masurata de 49,57 mp, in suprafata din acte de 51,26 mp, Ci=2,69 %, T.af.= 14,31 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2564
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:985/4;-;3

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Et. parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 985/4;-;3	0	47	753/10000	233/10000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=59,32mp , Su=47,03mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54330 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 733, din 16/05/2019 emis de NP Calin Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINCAN BENONE FLORIN** 2) **LINCAN RANELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33699 / 05/03/2024		
Act Administrativ nr. 3136/2022, din 27/02/2024 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN (act administrativ nr 3136/2022 din 16.02.2024, emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN);		
C2	se radiază notarea urmăririi silite din dos.de executare nr.3136/2022 înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 8699/2024	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Et. parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 985/4;-;3	0	47	753/10000	233/10000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=59,32mp , Su=47,03mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2570
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:148-C1-A-U8

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148-C1-A-U8	0	54	927/1000000	2854/100000	apartament cu 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 55,84 mp si in suprafata din acte de 54,43 mp, C. ind=9,2%, S. teren=28,54 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119883 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 817, din 12/08/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIROSLAV STELIAN** 2) **MIROSLAV ALEXANDRA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87416 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 607, din 07/06/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 782386 din 29.02.2024, emis de FNGCIMM SA);		
C2	se radiază ipoteca legală și interdicțiile aferente înscrise sub C1 și B3 prin încheierea nr.151842/2019	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148-C1-A-U8	0	54	927/1000000	2854/100000	apartament cu 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 55,84 mp si in suprafata din acte de 54,43 mp, C. ind=9,2%, S. teren=28,54 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2620
Nr. cadastral vechi:79-C1-A-U3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U3	0	38	246/100000	1200/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30298 / 18/06/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 824, din 12/06/2007 emis de NP M.CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBULESCU MARIAN SILVIU** 2) **SIRBULESCU ELENA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U3	0	38	246/100000	1200/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:23291- C1-U1

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , alte spatii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 23291-C1-U1	0	21,6	3885/10000	98/251	Apartament nr.1, P, compus din 1 camera si 1 hol. Sup. Utila = 21.6 mp. Sup. construita =

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20690 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 298, din 15/02/2021 emis de STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 18753 din 15.03.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 18753 din 15.03.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23291-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23291-C1-U1/Mizil, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 23291-C1 inscrisa in cartea funciara 23291-C1;	A1
20718 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 299, din 15/02/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU LUCIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , alte spatii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 23291- C1-U1	0	21,6	3885/10000	98/251	Apartament nr.1, P, compus din 1 camera si 1 hol. Sup. Utila = 21.6 mp. Sup. construita =

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:667
Nr. cadastral vechi:729/2;a;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Sc. A, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 729/2;a;1	0	47,2	792/10000	2411/100000	apartament compus din 2 camere si dependinet cu Su=47,25 mp,Cind=7,92%,s teren aferent=24,11 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
664 / 03/08/2004		
Act Notarial nr. Contract de schimb imobiliar nr. 1555, din 03/08/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de schimb imobiliar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Sc. A, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 729/2;a;1	0	47,2	792/10000	2411/100000	apartament compus din 2 camere si dependinet cu Su=47,25 mp,Cind=7,92%,s teren aferent=24,11 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248/X/N(e:248/X/N)
Nr. cadastral vechi:300/5A;A;10

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 2, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;A;10	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6256 / 19/02/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 307, din 09/02/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEREZEANU IONUT MARIUS**, (necasatorit)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6256 / 19/02/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 307, din 09/02/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEREZEANU IONEL** 2) **MEREZEANU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 2, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;A; 10	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/XXXIII(e:35/XXXIII)
Nr. cadastral vechi:47/112;B;33

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 33	0	40,4	1215/100000	1111/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=40,48mp,logie cu Su=3,33mp,teren aferent 12,15mp, CI-1,11%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
461 / 05/07/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1538, din 03/07/2002 emis de BNP Neculae A (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU LILIANA**	
27236 / 13/09/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1538, din 03/07/2002 emis de NP NECULAE AURELIAN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de intabulare nr 461/2002 in sensul ca adresa completa a imobilului este Mizil str Mihai Bravu nr.112,bl.112,sc.B,et.3,ap.33 si nu Mizil str Mihai Bravu ap.33 cum din eroare s-a trecut in incheierea sus mentionata	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27678 / 18/09/2006		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34810, din 13/09/2006 emis de C.E.C. Ploieşti (Adeverinţă);		
C2	Se radiaza ipoteca inregistrata sub nr. 462/2002	A1
28576 / 22/09/2006		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1187, din 22/09/2006 emis de NP MARIA CALIN (Contract de ipotecă);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 LEIrang I pentru suma de 40.000 lei plus dobanda de 16,25% pe an variabila,precum si toate celelalte obligatii cu notarea interdictiilor de instrainare,grevare si dezmembrare	A1
	1) **BRD GSG SA-SUC.PRAHOVA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 33	0	40,4	1215/100000	1111/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=40,48mp,logie cu Su=3,33mp,teren aferent 12,15mp, CI-1,11%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396-C1-A-U10
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:396-C1-A-U10

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396-C1-A-U10	44	43	754/10000	2244/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34842 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1239, din 06/07/2007 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU CORNEL** 2) **SAVU ILEANA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396-C1-A-U10	44	43	754/10000	2244/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1036(e:1036)
Nr. cadastral vechi:456/6;A;2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456/6;A;2	0	45,2	546/10000	1557/10000	Apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc 54,99 mp, Su=45,20 mp din masuratori, 46,12 mp din act, S teren aferent=15,57 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40659 / 01/12/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1737, din 15/11/2006 emis de NP MARIA CALIN (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil Contract de vânzare-cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456/6;A;2	0	45,2	546/10000	1557/10000	Apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc 54,99 mp, Su=45,20 mp din masuratori, 46,12 mp din act, S teren aferent=15,57 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/V(e:201/V)
Nr. cadastral vechi:279/V

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/V	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25897 / 05/09/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1072, din 30/08/2006 emis de BNP CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM COCA MIHAELA** 2) **ACHIM VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/V	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune, holuri,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21342-C1-U2	40	30,2	3950/10000	649/14300	APARTAMENT 2 CMERE; SUPRAFATA UTILA : 30.21 MP; COTA-PARTE PARTI COMUNE : 39.5%; COTA-PARTE TEREN : 56.49 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82573 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 1438, din 27/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21342-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21342-C1-U2/Mizil, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21342-C1 inscrisa in cartea funciara 21342-C1;	A1
82605 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 1440, din 27/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROSCAN CRISTINA-ELENA** 2) **PROSCAN MIHAI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune, holuri,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21342-C1-U2	40	30,2	3950/10000	649/14300	APARTAMENT 2 CMERE; SUPRAFATA UTILA : 30.21 MP; COTA-PARTE PARTI COMUNE : 39.5%; COTA-PARTE TEREN : 56.49 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3400
Nr. cadastral vechi:192-C1-U18

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. -, Et. IV, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192-C1-U18	0	45	560/10000	5000/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24318 / 25/05/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 971, din 15/05/2009 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (incheiere rectificare nr.1464/22.05.2009 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL; Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISA IULIA VIORELA**	
	OBSERVATII: 20.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. -, Et. IV, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192-C1-U18	0	45	560/10000	5000/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:941(e:941)
Nr. cadastral vechi:108/6A;A;14

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;A;14	0	46	557/10000	1459/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu sc=55,34 mp, su=4602 mp, su balcon=2,38 mp. teren af. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44943 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 8701, din 19/12/2006 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127209 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 2688, din 09/09/2021 emis de NP Neculae Diana (act administrativ nr 9152 din 20.12.2007, emis de Banca Romaneasca SA Membra a Grupului National Bank Of Greece);		
C3	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C1,C2 si B4, B5 prin incheierile nr.44945/2006 si 72787/2007	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;A; 14	0	46	557/10000	1459/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu sc=55, 34 mp, su=4602 mp, su balcon=2,38 mp. teren af. in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:20117-C1-U2

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. -, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U2	0	16,1	5600/100000	2394/100000	apartament cu 3 camere si dependinte cu su46,12 mp, sc-59,40 mp, s.balcon-2,70 mp, ci5, 60%, teren aferent proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11893 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 189, din 19/02/2014 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POTEC GEORGIAN-CATALIN**	
Act Administrativ nr. PC6_90057, din 05/02/2014 emis de FNGCIMM;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICEsi BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11893 / 20/02/2014		
Act Administrativ nr. PC6_90057, din 05/02/2014 emis de FNGCIMM;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:95000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. -, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U2	0	16,1	5600/100000	2394/100000	apartament cu 3 camere si dependinte cu su46,12 mp, sc-59,40 mp, s.balcon-2,70 mp, ci5, 60%, teren aferent proprietate de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2831
Nr. cadastral vechi:41-C1-B-U25

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41-C1-B-U25	0	48,1	246/10000	1394/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,15 mp, in suprafata din acte de 48,05 mp, Cind-2,46%;S teren aferent 13,94 mp in propr.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185644 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 1420, din 06/11/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERŞINARU ELENA - CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15211 / 20/02/2015		
Act Notarial nr. 366, din 19/02/2015 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise sub C1,B3 prin incheiere nr. 58737/2008	A1
185644 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 1420, din 06/11/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERŞINARU VIOREL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41-C1-B-U25	0	48,1	246/10000	1394/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,15 mp, in suprafata din acte de 48,05 mp, Cind-2,46%;S teren aferent 13,94 mp in propr.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2618
Nr. cadastral vechi:232-C1-A-U20

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U20	0	52,3	185/10000	1600/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 52,32 mp, in suprafata din acte de 71,00 mp; C ind=1,85%; teren aferent in suprafata de 16 mp in indiviziune

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20429 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1262, din 25/03/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCAN MARIANA** 2) **TURCAN MIHAIL-JENICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
144608 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1151, din 02/09/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C3	se radiază ipoteca, interdicțiile aferente şi strămutarea ipotecii înscrise sub C1, B5, C2 prin încheierile nr.20429/2008, 76440/2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U20	0	52,3	185/10000	1600/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 52,32 mp, in suprafata din acte de 71,00 mp; C ind=1,85%; teren aferent in suprafata de 16 mp in indiviziune

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2709
Nr. cadastral vechi:240-C1-A-U4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240-C1-A-U4	0	37	484/10000	1370/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu s mas=37.69 mp, in s acte=39,07 mp, teren af. proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145854 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 1236, din 14/10/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA CONSUELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRESCU IOANA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145854 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 1236, din 14/10/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **MANEA TOMA** 2) **MANEA ALEXANDRINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240-C1-A-U4	0	37	484/10000	1370/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu s mas=37.69 mp, in s acte=39,07 mp, teren af. proprietate de stat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1037(e:1037)
Nr. cadastral vechi:218/11A;A;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A; A;1	0	38	23/1000	1200/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45005 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2122, din 14/12/2006 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STERE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A;A;1	0	38	23/1000	1200/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2795
Nr. cadastral vechi:50-C1-U49

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 49, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U49	0	11	149/10000	1791/100000	APART. CU 1 CAM. + DEPENDINTE in suprafata utila de 11,04 mp; Ci - 1,49%; teren aferent - 17,916 mp - in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 1535, din 14/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHIU FLORIAN-AUGUSTIN** 2) **ZAHIU NICULINA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 49, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U49	0	11	149/10000	1791/100000	APART. CU 1 CAM. + DEPENDINTE in suprafata utila de 11,04 mp; Ci - 1,49%; teren aferent - 17,916 mp - in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3289
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:246-C1-A-U20

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246-C1-A-U20	0	39	462/10000	1305/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Smas = 37,97 mp;S act=39.05 mp;S teren aferent =13.05 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108689 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 1147, din 05/07/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOEANGIU RĂZVAN-MIHAI**	
Act Notarial nr. 1148, din 05/07/2023 emis de BURTICA ADELA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
108689 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 1148, din 05/07/2023 emis de BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155979 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246-C1-A-U20	0	39	462/10000	1305/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Smas = 37,97 mp;S act=39.05 mp;S teren aferent =13.05 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1050(e:1050)
Nr. cadastral vechi:42/7A;B;23

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B; 23	0	45	245/10000	1150/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
421 / 08/01/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1974, din 28/12/2006 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B;23	0	45	245/10000	1150/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2684
Nr. cadastral vechi:196-C1-B-U39

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 4, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U39	0	39	219/10000	1164/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25958 / 30/05/2007		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 259, din 04/11/2000 emis de BNP MARIA CALIN (Certificat de moştenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1	A1
	1) **POTEC DANIELA**, pentru cota de 13/16	
40668 / 01/08/2007		
Act Notarial nr. Contract de donaţie nr. 2296, din 31/07/2007 emis de NP PUSCASU ION (Contract de donaţie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POTEC DANIELA**, pentru cota de 13/16	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 4, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U39	0	39	219/10000	1164/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2998

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:985-C1-A-U7

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 985-C1-A-U7	0	44	229/10000	130/10000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 44,77 mp, in suprafata din acte de 44,66 mp; C ind=2,29%; Teren aferent = 13,01 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13854 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 301, din 28/02/2013 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAFIU MIHAELA** 2) **ZAFIU ALIN PETRE**	
B4	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandrii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13854 / 28/02/2013		
Act Administrativ nr. PC5_58377, din 14/02/2013 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25000 EURproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN-PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 985-C1-A-U7	0	44	229/10000	130/10000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 44,77 mp, in suprafata din acte de 44,66 mp; C ind=2,29%; Teren aferent = 13,01 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2939
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:148-C1-A-U12

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148-C1-A-U12	0	54	1449/1000000	3280/100000	ap cu 3 camere si dependinte, SU=54,47 mp., CI=3,28%, teren de 14,49 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10215 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 7, din 15/02/2008 emis de NP HURDUC P.V. (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHELARIU ELENA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40686 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 568, din 05/04/2019 emis de STOICESCU ISABELA;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B4 inscrise prin incheierea nr. 10219/2008	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148-C1-A-U12	0	54	1449/1000000	3280/100000	ap cu 3 camere si dependinte, SU=54,47 mp., CI=3,28%, teren de 14,49 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2949
Nr. cadastral vechi:79-C1-A-U19

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U19	0	39	246/100000	1200/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15957 / 10/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 682, din 06/03/2008 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU ION**, in cota de 1/2 2) **RICIU GEORGETA**, in cota de 1/2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U19	0	39	246/100000	1200/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:23291- C1-U2

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , alte spatii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 23291-C1-U2	0	34	6115/10000	153/251	Apartament nr.2, P, compus din 1 antreu si 2 camere. Sup. Utila = 34.0 mp. Sup. construita = 43 mp. Cota parti comune de 61.15%.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20690 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 298, din 15/02/2021 emis de STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 18753 din 15.03.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 18753 din 15.03.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23291-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23291-C1-U2/Mizil, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 23291-C1 inscrisa in cartea funciara 23291-C1;	A1
20728 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 299, din 15/02/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , alte spatii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 23291- C1-U2	0	34	6115/10000	153/251	Apartament nr.2, P, compus din 1 antreu si 2 camere. Sup. Utila = 34.0 mp. Sup. construita = 43 mp. Cota parti comune de 61.15%.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Et. P, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U2	0	46,2	779/10000	2370/100000	Apartament compus din 2 camere, o bucatarie, o camara, o baie, un vestibul, un hol si o debara. Sup.Utila mas.=46.15mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71925 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 1284, din 31/07/2017 emis de NP Calin Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU LIVIU-CORNEL**	
B4	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1
	1) **MOLDOVEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71925 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 1284, din 31/07/2017 emis de NP Calin Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2 din imobil, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Et. P, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U2	0	46,2	779/10000	2370/100000	Apartament compus din 2 camere, o bucatarie, o camara, o baie, un vestibul, un hol si o debara. Sup.Utila mas.=46.15mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2968
Nr. cadastral vechi:300-C1-B-U36

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 3, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U36	0	38	305/10000	1406/100000	apartament compus din 3 camere si dependinete cu S (mas.)=47,84 mp, S(act)=48,54 mp, C.ind.=3,05%, S.teren=14,06 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35254 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 38, din 15/02/2024 emis de BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICULAE ELENA-CORINA**	
47956 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 494, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICULAE ELENA-CORINA**	
91646 / 18/06/2024		
Act Administrativ nr. 47956, din 28/03/2024 emis de OCPI Prahova;		
B4	se respinge cererea întrucât nu a fost săvârșită o eroare cu prilejul înscrierii în cartea funciară	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 3, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U36	0	38	305/10000	1406/100000	apartament compus din 3 camere si dependinete cu S (mas.)=47,84 mp, S(act)=48,54 mp, C.ind.=3,05%, S.teren=14,06 mp in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1018(e:1018)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;D;61

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. parter, Ap. 61, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 61	0	47,6	111/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25409 / 10/05/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 823, din 05/05/2010 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU VASILICA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. parter, Ap. 61, Jud. Prahova

Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 61	0	47,6	111/100000	1111/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2988

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:396-C1-A-U09

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396-C1-A-U09	44	43	740/10000	2244/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu s mas=44,27 mp, s acte=43,68 mp, teren af. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43911 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 653, din 30/03/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU ILEANA-MĂDĂLINA** 2) **SAVU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396-C1-A-U09	44	43	740/10000	2244/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu s mas=44,27 mp, s acte=43,68 mp, teren af. in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XXXV(e:201/XXXV)
Nr. cadastral vechi:279/7;B;35

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B; 35	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35426 / 03/11/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1656, din 31/10/2006 emis de NP M. CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU GABRIEL** 2) **NITU ALINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B;35	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U3	0	37	469/10000	2005/100000	APARTAMENT CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE CU SU-56 MP S BALCON= 2.34 MP, TEREN AFERENT-20,05 MP PROPIETATE DE STAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4419 / 27/01/2012		
Act Notarial nr. 132, din 20/01/2012 emis de NP MARIA CALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U3	0	37	469/10000	2005/100000	APARTAMENT CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE CU SU-56 MP S BALCON= 2.34 MP, TEREN AFERENT-20,05 MP PROPIETATE DE STAT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2634
Nr. cadastral vechi:108-C1-A-U18

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108-C1-A-U18	0	37	462/10000	1200/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56520 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1528, din 08/10/2007 emis de BN MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI SANDEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108-C1-A-U18	0	37	462/10000	1200/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:20117-C1-U3

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U3	0	45	5600/100000	2394/100000	an construire 1973, pereti beton si caramida, fara lift, fara certificat energetic, Suparafata balcon=2.45mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115048 / 16/11/2015		
Act Notarial nr. 1594, din 13/11/2015 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU ADRIAN ION** 2) **MANOLESCU DANIELA GEORGIANA**	
Act Administrativ nr. PC7_172185, din 05/11/2015 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115048 / 16/11/2015		
Act Administrativ nr. PC7_172185, din 05/11/2015 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:85500 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U3	0	45	5600/100000	2394/100000	an construire 1973, pereti beton si caramida, fara lift, fara certificat energetic, Suparafata balcon=2.45mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3040
Nr. cadastral vechi:41-C1-A-U6

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41-C1-A-U6	0	39	200/10000	1138/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,50 mp, in suprafata din acte de 39,21 mp, Ci = 2,00 %;S T.af. = 11,38 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7658 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 119, din 31/01/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARUS VASILE** 2) **TATARUS VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41-C1-A-U6	0	39	200/10000	1138/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,50 mp, in suprafata din acte de 39,21 mp, Ci = 2,00 %;S T.af. = 11,38 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2727
Nr. cadastral vechi:232-C1-B-U38

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 4, Ap. 38, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-B-U38	0	39	150/10000	1300/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,30 mp, in suprafata din acte de 43,06 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9777 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 118, din 27/01/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIANA-SILVIA** 2) **GHIŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9777 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 118, din 27/01/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDOIU NICULINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 4, Ap. 38, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-B-U38	0	39	150/10000	1300/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,30 mp, in suprafata din acte de 43,06 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459/N
Nr. cadastral vechi:240/10;A;6

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240/10;A;6	0	47,1	584/10000	1664/10000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=47,12 mp, C.i=5,84 %, S.teren af.=16,64 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1181 / 22/12/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1087, din 16/12/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **ENACHE LIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240/10;A;6	0	47,1	584/10000	1664/10000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=47,12 mp, C.i=5,84 %, S.teren af. =16,64 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166/N(e:166/N.)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218/11A;A;8

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A; A;8	0	42,9	23/1000	1200/100000	apartaament compus din 2 camere si dependinte cu Su=42,93 mp;S teren aferent 12 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183391 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 2084, din 26/11/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU FLORENŢA** 2) **BANU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43641 / 14/12/2006		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 1876, din 13/12/2006 emis de B.R.D. (Adeverinţă);		
C2	se radiaza ipoteca inregistrata sub nr. 28714/2005 in baza adresei nr. 1876/13.12.2006 a BRD GSG -AGENTIA MIZIL	A1
16244 / 06/03/2014		
Act Notarial nr. 248, din 05/03/2014 emis de NP ANTON GEORGETA;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C3,B5 prin incheierea numar 45452/2006	A1
Act Administrativ nr. 914, din 05/06/2012 emis de BEJ ROSU ORTANSA ADRIANA;		
C6	se radiaza somatia inscrisa sub C4 prin incheierea numar 12898/2012	A1
32739 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 372, din 29/04/2014 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca ipoteca inscrisa prin incheierea numar 28714/2005 a fost radiata prin incheierea numar 43461/2006	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A;A; 8	0	42,9	23/1000	1200/100000	apartaament compus din 2 camere si dependinte cu Su=42, 93 mp;S teren aferent 12 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555/28(e:555/28)
Nr. cadastral vechi:50/14;-;28

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;28	0	11	149/10000	1791/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9046 / 13/02/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 473, din 11/02/2008 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU VASILE** 2) **BURLACU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;28	0	11	149/10000	1791/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:940
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:246/10A;A;5

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246/10A; A;5	0	38	462/10000	1305/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTE CU SU=38,44 MP,S BALCON=2,47 MP,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73913 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 2196, din 26/11/2012 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGULIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246/10A;A;5	0	38	462/10000	1305/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTE CU SU=38,44 MP,S BALCON=2,47 MP,

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:572/N(e:572/N)
Nr. cadastral vechi:463/5B;-;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 463/5B;-;1	0	79	1000/10000	8840/100000	apartament comus din 1 camera de zi, 2 dormitoare, Bucatarie, baie, 2 holuri si WC, SU=78,69 MP., cI=8,84%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
973 / 22/12/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 29, din 15/10/2001 emis de - (autorizatie construire nr. 37/27.03.2003 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BRITANIC WORLD SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 463/5B;-;1	0	79	1000/10000	8840/100000	apartament comus din 1 camera de zi, 2 dormitoare, Bucatarie, baie, 2 holuri si WC, SU=78,69 MP., cI=8,84%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2755
Nr. cadastral vechi:196-C1-B-U34

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U34	0	48	262/10000	1396/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 48,55 mp, in suprafata din acte de 50,00 mp, teren af. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4349 / 24/01/2013		
Act Notarial nr. 67, din 21/01/2013 emis de NP CALIN MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOROIU ADRIANA** 2) **FLOROIU CIPRIAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U34	0	48	262/10000	1396/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 48,55 mp, in suprafata din acte de 50,00 mp, teren af. in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3471
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:985-C1-A-U5

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 985-C1-A-U5	0	43	756/10000	243/10000	Apartament cu 2 camere si dependinte ;cota indiviza 7.85%; suprafat teren 24.30, SU BALCON=3.79mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20952 / 06/05/2009		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 1138, din 22/04/2009 emis de S.C. CONTI S.A. (proces verbal predare-primire nr.18882/10.02.1992 emis de SC CONTI SA PH;contract vanzare-cumparare nr.18882/07.12.1991 emis de SC CONTI SA PH; Adeverinţă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRITA ECATERINA** 2) **MIRITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 985-C1-A-U5	0	43	756/10000	243/10000	Apartament cu 2 camere si dependinte ;cota indiviza 7.85%; suprafat teren 24.30, SU BALCON=3.79mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:907(e:907)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:300/5A;B;28

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. B, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;B; 28	0	40	3050/1000000		Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14228 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 25398, din 08/04/1992 emis de SC CONTI SA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAICU MARIUS** 2) **BAICU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. B, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;B; 28	0	40	3050/1000000	-	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3390
Nr. cadastral vechi:79-C1-B-U40

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-B-U40	0	39	246/100000	1200/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11966 / 13/03/2009		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 12319, din 09/03/2009 emis de Primăria Mizil (titlu proprietate nr.08/03.04.1979 emis de COMITETUL EXECUTIV PH;sentinta civila nr.06/05.01.2009 emis de JUDECATORIA MIZIL; Adeverinţă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 0/1	A1
	1) **IACOB VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-B-U40	0	39	246/100000	1200/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:936
Nr. cadastral vechi:729/2;-;12

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 729/2;-;12	0	54,5	922/10000	2803/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc=73,00 mp., Su=54,53 mp., Su logie=3,55 mp., ci=9,22%, s teren=28,03 mp. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27877 / 24/03/2020		
Act Notarial nr. 507, din 24/03/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 729/2;-;12	0	54,5	922/10000	2803/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc=73,00 mp., Su=54,53 mp., Su logie=3,55 mp., ci=9,22%, s teren=28,03 mp. in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3002
Nr. cadastral vechi:300-C1-B-U26

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U26	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24211 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 973, din 07/04/2008 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERSINARU MARIAN** 2) **PERSINARU MIHAELA GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U26	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1004(e:1004)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;B;35

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 35	0	40	137/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7238 / 15/02/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 234, din 09/02/2010 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATZORI ANTONELLO** 2) **MALIN VALERICA CG ATZORI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7238 / 15/02/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 234, din 09/02/2010 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza dreptul de superficie asupra terenului aferent in favoarea ATZORI ANTONELLO	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 35	0	40	137/100000	1111/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3682
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:396-C1-A-U4

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. parter, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396-C1-A-U4	0	46	728/10000	2207/100000	apartament cu doua camere şi dependinţe, în suprafaţa măsurată de 46,03 mp, în suprafaţă din acte 42,98 mp, teren în folosinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34810 / 23/06/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1320, din 18/06/2010 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1
	1) **IRIMIA MAGDALENA-AMALIA**	
163105 / 23/10/2010		
Act Administrativ nr. 375561, din 18/05/2021 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	se notează schimbarea numelui coproprietarei imobilului de la B2.1 din MAMAIA MAGDALENA-AMALIA în IRIMIA MAGDALENA-AMALIA	A1
163105 / 23/10/2024		
Act Administrativ nr. 375561, din 18/05/2021 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **IRIMIA MAGDALENA-AMALIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MAMAIA CATALIN-ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MAMAIA IRINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. parter, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396-C1-A-U4	0	46	728/10000	2207/100000	apartament cu doua camere şi dependinţe, în suprafaţa măsurată de 46,03 mp, în suprafaţă din acte 42,98 mp, teren în folosinţă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2554
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:456-C1-A-U1

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456-C1-A-U1	0	39	463/10000	1322/10000	partament cu 2 camere si dependinte, teren 13,19 mp. in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66567 / 01/10/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 54536, din 31/05/2007 emis de SC CONTI SA PH (proces verbal predare-primire nr.54536/31.05.2007 emis de SC CONTI SA PH; Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN VASILICA**	
43299 / 26/08/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere nr. 43299, din 26/08/2009 emis de OCPI PH (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil Cerere);		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona terenul aferent in suprafata de 13.19 mp	A1
91425 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. B 1359211, din 12/06/2008 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Bucureşti (act notarial nr 4627 din 13.10.2015, emis de NP ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA;act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A VI-A CIVILA;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de ORC DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B5	se renoteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare (ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91425 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 13/10/2015 emis de NP ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA (act administrativ nr B NR. 1359211 din 12.06.2008, emis de ORC DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A VI-A CIVILA;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de ORC DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13600 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului (ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456-C1-A-U1	0	39	463/10000	1322/10000	partament cu 2 camere si dependinte, teren 13,19 mp. in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U4	0	44,9	560/10000	2394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 44.88 MP ; TEREN AFERENT IN FOLOSINTA = 23.94 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 5.60 % ; SU BALC. = 2.50 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16109 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 345, din 07/03/2013 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumaprare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOMNESCU MIHAELA GABRIELA**	
57066 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 663, din 27/05/2015 emis de NP SANDU CRISTIAN (act notarial nr. CERTIFICAT DE DIVORT NR 2574/07-03-2014 emis de NP Sandu Cristian);		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de la B.2.2. din Ivascu Mihaela Gabriela in Domnescu Mihaela Gabriela	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOMNESCU MIHAELA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45588 / 05/05/2015		
Act Administrativ nr. DC NR 523802, din 19/04/2015 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager si ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii inscrise sub C1 prin incheierea numar 16109/2013	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U4	0	44,9	560/10000	2394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 44.88 MP ; TEREN AFERENT IN FOLOSINTA = 23.94 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 5.60 % ; SU BALC. = 2.50 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2837
Nr. cadastral vechi:108-C1-A-U20

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108-C1-A-U20	0	45	557/10000	1459/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 45,23 mp, in suprafata din acte de 47,12 mp; C ind -5,57%; teren af. 14,59 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50844 / 03/07/2014		
Act Notarial nr. 1210, din 27/06/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE NADIA-CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108-C1-A-U20	0	45	557/10000	1459/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 45,23 mp, in suprafata din acte de 47,12 mp; C ind -5,57%; teren af. 14,59 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:20117-C1-U4

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U4	0	47,1	4690/100000	20000/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=47,10 mp, C.i=4, 69%, S.teren af=20 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64 / 03/02/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 243, din 31/01/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE AURA MIRELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U4	0	47,1	4690/100000	20000/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=47,10 mp, C.i=4, 69%, S.teren af=20 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3232
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:41-C1-A-U1

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41-C1-A-U1	0	48,1	246/10000	1390/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66969 / 03/10/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3583, din 02/10/2008 emis de NP DAVID C.E. (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA AURELIA** 2) **IONITA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41-C1-A-U1	0	48,1	246/10000	1390/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334/XL(e:334/XL)
Nr. cadastral vechi:232/9;B;40

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B; 40	0	39,3	185/10000	1600/100000	Apartament compus din 3 camere și dependinte cu S.u=52,51 mp, C.ind=1,85%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20386 / 22/07/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2608/2005 emis de NP Meirosu M. (Contract de vânzare-cumpărare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR IONELA-ELENA** 2) **TRANDAFIR IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17634 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 616, din 07/02/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
C3	se radiază ipotecile de sub C1, C2 precum și interdicțiile aferente acestora de sub B7, înscrise prin încheierile nr. 20386/2005 și 58527/2007	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B;40	0	39,3	185/10000	1600/100000	Apartament compus din 3 camere și dependinte cu S.u=52,51 mp, C.ind=1,85%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459/N
Nr. cadastral vechi:240/10;A;7

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240/10;A;7	0	40,5	490/10000	1200/100000	Aparatament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=40,52 mp, C.i=4,69 %, S.teren af=12 mp atribuit in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 07/11/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 972, din 03/11/2000 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂDULESCU MARI-JANA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459/N)	
109795 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. 259, din 26/09/2019 emis de NP Calin Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BĂDULESCU MARI-JANA-CRISTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BĂDULESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240/10;A;7	0	40,5	490/10000	1200/100000	Aparatament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=40,52 mp, C.i=4,69 %, S.teren af=12 mp atribuit in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2771
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218-C1-B-U23

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218-C1-B-U23	0	49,1	30/1000	1500/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,15 mp, in suprafata din acte de 61,30 mp, S teren aferent=15 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16250 / 22/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 611, din 19/06/2014 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 664 din 19.02.2019, emis de NP Tudose Maria;hotarare judecatoreasca nr 612 din 06.12.2013, emis de Tribunalul Prahova;act administrativ nr 69342 din 02.07.2015, emis de OCPI PRAHOVA);		
B6	se respinge cererea de intabulare intrucat nu s-au rezolvat cerintele din referatul de completare	A1
52272 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 664, din 19/02/2019 emis de NP Tudose Maria (hotarare judecatoreasca nr 612 din 06.12.2013, emis de Tribunalul Prahova;hotarare judecatoreasca nr 611 din 19.06.2014, emis de Judecatoria Mizil;act administrativ nr 69342 din 02.07.2015, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAREŞ COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69342 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 1682, din 26/06/2015 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C2	se respinge cererea intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare	A1
92432 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. 1524, din 28/08/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca, stramutarea dreptului de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, C3 si B5 prin incheierile 29222/2008 si 52272/2019	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 23, Jud. Prahova

Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218-C1-B-U23	0	49,1	30/1000	1500/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,15 mp, in suprafata din acte de 61,30 mp, S teren aferent=15 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2899
Nr. cadastral vechi:50-C1-U21

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U21	0	21	299/10000	3598/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27381 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1073, din 17/04/2008 emis de NP PRICOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVIDICA CRISTIAN - CONSTANTIN**, pentru cota de 1/2 2) **DAVIDICA ION**, pentru cota de 1/2	
	OBSERVATII: casatorit cu DAVIDICA NICULINA, casatorit cu DAVIDICA CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U21	0	21	299/10000	3598/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U4	0	37,3	462/10000	1305/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=37,32 mp,Sbalcon= 2.54 mp, Cind=4,62%,S teren aferent=13,05 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72896 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1276, din 24/10/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ADRIAN GELU** 2) **TOADER ELENA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U4	0	37,3	462/10000	1305/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=37,32 mp,Sbalcon= 2.54 mp, Cind=4,62%,S teren aferent=13,05 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2656
Nr. cadastral vechi:42-C1-B-U30

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42-C1-B-U30	0	46	296/10000	1200/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34050 / 04/07/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 942, din 26/06/2007 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUPITU VIORICA** 2) **CIUPITU NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42-C1-B-U30	0	46	296/10000	1200/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2767
Nr. cadastral vechi:196-C1-B-U31

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U31	0	48	283/10000	1164/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47500 / 31/08/2007		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de predare-primire nr. 32962, din 11/08/1992 emis de SC CONTI SA Ploieşti (contract vanzare-cumparare nr.32962/28.05.1992 emis de SC CONTI SA PLOIESTI; Proces verbal de predare-primire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE ION** 2) **MIHALACHE ELISABETA**	
67840 / 23/11/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 2350, din 21/11/2007 emis de NP APOSTU LUCIAN (Contract de ipotecă);		
B3	se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA .	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67840 / 23/11/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 2350, din 21/11/2007 emis de NP APOSTU LUCIAN (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13000 EURpentru suma de 13.000 EURO +dobanda si comisioanele aferente	A1
	1) **VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U31	0	48	283/10000	1164/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U4	0	44,7	795/10000	795/10000	APARTAMENT CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA : 44.70 MP; SUPRAFATA BALCON : 3.41 MP; COTA PARTI COMUNE : 7.95%; S TEREN : 24.59 MP IN PROPRIETATE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115816 / 21/07/2025		
Act Notarial nr. 1327, din 18/07/2025 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE ANICA** 2) **TUDORACHE STOICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
141760 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1053, din 18/09/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 788729 din 10.07.2024, emis de FNCGIMM SA);		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală şi interdicţiile aferente înscrise sub C1 şi B4 prin încheierea nr.83940/09.08.2019	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U4	0	44,7	795/10000	795/10000	APARTAMENT CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA : 44.70 MP; SUPRAFATA BALCON : 3.41 MP; COTA PARTI COMUNE : 7.95%; S TEREN : 24.59 MP IN PROPRIETATE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3724
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:148-C1-A-U6

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148-C1-A-U6	0	44	7630/1000000	2352/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu S masurata -44 mp,S acte-44,84 mp,CI-7,63%,teren aferent 23,52 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120839 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 834, din 28/12/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR RĂDUCANU** 2) **ZAMFIR VASILICA-LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148-C1-A-U6	0	44	7630/1000000	2352/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu S masurata -44 mp,S acte-44,84 mp,CI-7,63%,teren aferent 23,52 mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3614
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:79-C1-B-U22

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. parter, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-B-U22	0	39	235/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu S masurata =39,07 mp, S acte=53 mp Cind=2,35% , Steren=12 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91971 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 1816, din 30/09/2016 emis de NP Calin Maria;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al coproprietarului este SBARNAU MIRCEA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU IONEL** 2) **CRISTESCU ELENA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. parter, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-B-U22	0	39	235/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu S masurata =39,07 mp, S acte=53 mp Cind=2,35% , Steren=12 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U4	0	43,9	729/10000	2218/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA: 43.9 MP; LOGIE INCHISA: 3.4 MP; COTA PARTI COMUNE: 7.29 %; COTA PARTE TEREN: 22.18 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24675 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 404, din 06/03/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRESTEAZĂ MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24675 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 404, din 06/03/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCHIDAN VIOLETA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U4	0	43,9	729/10000	2218/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA: 43.9 MP; LOGIE INCHISA: 3.4 MP; COTA PARTI COMUNE: 7.29 %; COTA PARTE TEREN: 22.18 MP.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3044
Nr. cadastral vechi:300-C1-B-U32

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U32	0	48	610/10000	7500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 47,47 mp , in suprafata din acte de 48,54 mp , teren af. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113126 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2056, din 27/11/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN OANA-MARIA** 2) **ŞTEFAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U32	0	48	610/10000	7500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 47,47 mp , in suprafata din acte de 48,54 mp , teren af. in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/XXXXVIII
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;C;48

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. c, Et. 1, Ap. 48, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 48	0	40	111/100000	1215/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39,56 mp; Sc=52,56 mp; S teren aferent=12,15 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43651 / 26/07/2012		
Act Notarial nr. 1070, din 25/07/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL ION** 2) **PAVEL MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. c, Et. 1, Ap. 48, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 48	0	40	111/100000	1215/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39,56 mp; Sc=52,56 mp; S teren aferent=12,15 mp in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335/N
Nr. cadastral vechi:396/1;A;11

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/1;A; 11	0	43,5	738/10000	2237/100000	Apartament Su=43,55 mp, compus din 2 camer si dependinte, CI=7,38%, teren aferent in suprafata de 22,37 mp aflat in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
498 / 03/06/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1055, din 15/04/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IONELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
498 / 03/06/2004		
Act Notarial nr. 1055, din 15/04/2004 emis de NP MARIA CALIN;		
C1	se noteaza intretinerea, in favoarea	A1
	1) **TUDOR DUMITRU** 2) **TUDOR ANICA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/1;A;11	0	43,5	738/10000	2237/100000	Apartament Su=43,55 mp, compus din 2 camer si dependinte, CI=7,38%, teren aferent in suprafata de 22,37 mp aflat in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2610
Nr. cadastral vechi:456-C1-A-U16

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456-C1-A-U16	0	47	558/10000	1591/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 45,47 mp, in suprafata din acte de 47,32 mp, teren aferent in suprafata de 15,91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140887 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. 1067, din 04/08/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456-C1-A-U16	0	47	558/10000	1591/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 45,47 mp, in suprafata din acte de 47,32 mp, teren aferent in suprafata de 15,91 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154/N
Nr. cadastral vechi:192/8A;A;20

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192/8A;A;20	0	38	450/10000	2005/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte cu Su=38,04 mp, Sc=46,83 mp, C.ind. nespecificata, teren aferent in suprafata indiviza de 20,05 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
860 / 01/10/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1885, din 21/09/2004 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POTEC MARIUS** 2) **POTEC CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192/8A;A; 20	0	38	450/10000	2005/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte cu Su=38, 04 mp, Sc=46,83 mp, C.ind. nespecificata, teren aferent in suprafata indiviza de 20,05 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3054
Nr. cadastral vechi:108-C1-A-U17

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108-C1-A-U17	0	37,5	462/10000	1200/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 37,50 mp, in suprafata din acte de 39,07 mp; CI= 4.62%;Cota teren indiviza = 12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39983 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2157, din 09/06/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA** 2) **RADU PAUL**	
B5	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare si inchiriere in favoarea	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39983 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2157, din 09/06/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:33490 CHFsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
66369 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 2544, din 23/06/2015 emis de NP POPESCU DELIA ELENA;		
C2	se noteaza stramutarea dreptului de ipoteca ca urmare a novatiei bancii Volksbank Romania Sa in rangul inscrierii de sub C1 in favoarea Bancii Transilvania SA, precum si modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca din 33.490 CHF in 67,412.38 RON	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108-C1-A-U17	0	37,5	462/10000	1200/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 37,50 mp, in suprafata din acte de 39,07 mp; CI= 4.62%;Cota teren indiviza = 12

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:20117-C1-U5

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U5	0	45,1	5330/100000	2400/100000	an construire 1973, pereti beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46226 / 24/05/2017		
Act Administrativ nr. 84, din 12/09/1979 emis de Administraţia Financiară A AJUDETULUI Prahova (act administrativ nr 18560 din 08.05.2017, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRIA MARIA**	
63650 / 12/07/2017		
Act Administrativ nr. 46226, din 25/05/2017 emis de OCPI Prahova;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 46226/2017 in sensul ca data corecta a actului administrativ nr. 84 este 12.09.1979	A1
90141 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 144, din 27/09/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46226 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 1855, din 18/05/2017 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	se radiaza ipoteca si interdictiile transcrise sub nr.5112 – 5113/06.05.1974 in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni de Notariatul de Stat Judetean Prahova, in favoarea CEC Ploiesti	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U5	0	45,1	5330/100000	2400/100000	an construire 1973, pereti beton

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U5	0	49	246/10000	1394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURAT = 49.46 MP ; SU LOGIE = 3.04 MP; TEREN AFERENT-13,94 MP IN PROPRIETATE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50738 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. 1317, din 23/08/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50738 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. 1317, din 23/08/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GEORGETA** 2) **CONSTANTIN VALERIU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U5	0	49	246/10000	1394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURAT = 49.46 MP ; SU LOGIE = 3.04 MP; TEREN AFERENT-13,94 MP IN PROPRIETATE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334/N(e:3092)
Nr. cadastral vechi:232/9;B;22

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. P, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B; 22	0	39	150/10000	1300/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu Sc=58 mp;S teren aferent in suprafata de 13 mp indiviz din 483 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9484 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 159, din 30/01/2019 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT CRISTINA-MARILENA** 2) **PANAIT VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1234 / 09/01/2019		
Act Notarial nr. 16, din 07/01/2019 emis de NP Calin Maria;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B3 inscrise prin incheierea nr. 42044/2008 si notarea stramutarii dreptului de ipoteca de sub C2 inscrisa prin incheierea nr. 55388/2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. P, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B;22	0	39	150/10000	1300/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu Sc=58 mp;S teren aferent in suprafata de 13 mp indiviz din 483 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459/XVII
Nr. cadastral vechi:240/10;-;17

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240/10;-;17	0	38,1	472/10000	1043/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Sc=45,98 mp, Su=38,06 mp, C.i=4,72%, S.teren af=10,43 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43940 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 713, din 16/05/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE NICOLAE-DANIEL**	
134350 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 3149, din 11/12/2020 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, ipotecare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare	A1
	1) **SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A**, CIF:25613809	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
134350 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 3149, din 11/12/2020 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A**, CIF:25613809	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 240/10;-;17	0	38,1	472/10000	1043/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Sc=45,98 mp, Su=38,06 mp, C.i=4,72%, S.teren af=10,43 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2866
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218-C1-A-U16

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218-C1-A-U16	0	39	23/1000	1127/100000	apartament compus din doua camere si dependinte cu smas=39,46 mp, supraf.din acte =43,39 mp, teren aferent 11.27 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6920 / 01/02/2017		
Act Notarial nr. 140, din 27/01/2017 emis de NP Calin Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBULESCU MARIAN SILVIU**	
B6	se noteaza faptul ca imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al firmei "SIRBULESCU I.MARIAN -SILVIU " Intreprindere Individuala	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1944 / 12/01/2017		
Act Notarial nr. 59, din 10/01/2017 emis de NP Calin Maria;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1,B3 inscrise prin incheierea nr.49838/2008	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218-C1-A-U16	0	39	23/1000	1127/100000	apartament compus din doua camere si dependinte cu smas=39,46 mp, supraf.din acte =43,39 mp, teren aferent 11.27 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2972
Nr. cadastral vechi:50/14;-;34

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;34	0	11	299/10000	1791/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21779 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 815, din 25/03/2008 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA MANUELA CRISTINA**, (necasatorita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;34	0	11	299/10000	1791/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U5	0	38,8	462/10000	1305/100000	APARTAMENT CU DOUA CAMERE SI DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55759 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 1092, din 25/05/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE GEORGINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55759 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 1092, din 25/05/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE ION** 2) **PUFULETE MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U5	0	38,8	462/10000	1305/100000	APARTAMENT CU DOUA CAMERE SI DEPENDINTE

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3201
Nr. cadastral vechi:42-C1-A-U16

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42-C1-A-U16	0	38	247/10000	1100/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78297 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3087, din 20/11/2008 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ANGELA ZOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42-C1-A-U16	0	38	247/10000	1100/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2801
Nr. cadastral vechi:196-C1-A-U19

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-A-U19	0	39	219/10000	1300/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,35 mp, in suprafata din acte de 41,70 mp, ci-2,19%, teren aferent-13,00 mp proprietatea orasului Mizil

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53562 / 15/07/2014		
Act Administrativ nr. 54757, din 30/08/2012 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr. 298/15.07.2014 emis de SC CONTI SA societate insolventa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA MISU** 2) **SORA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-A-U19	0	39	219/10000	1300/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,35 mp, in suprafata din acte de 41,70 mp, ci-2,19%, teren aferent-13,00 mp proprietatea orasului Mizil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U5	0	45,8	785/10000	243/10000	Apartament cu 2 camere si dependinte ;cota indiviza 7.85%; suprafat teren 24.30, SU BALCON=3.79mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104251 / 14/11/2017		
Act Notarial nr. 3214, din 19/04/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 15903 din 30.11.1995, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 6089 din 20.09.1991, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU VALENTINA** 2) **LUNGU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U5	0	45,8	785/10000	243/10000	Apartament cu 2 camere si dependinte ;cota indiviza 7.85%; suprafat teren 24.30, SU BALCON=3.79mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99/IV
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:148/3;-;4

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Et. parter, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148/3;-;4	0	40	2470/1000000	8020/100000	Apartament compus din dormitor,baie,2 holuri,camera de zi si bucatarie cu Su=47,09 mp,S teren aferent =24,70 mp atribuit in folosinta si Cind=8,02%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11776 / 29/04/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 590, din 18/04/2005 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99/IV)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Et. parter, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 148/3;-;4	0	40	2470/1000000	8020/100000	Apartament compus din dormitor,baie,2 holuri,camera de zi si bucatarie cu Su=47,09 mp,S teren aferent =24,70 mp atribuit in folosinta si Cind=8,02%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3835
Nr. cadastral vechi:79-C1-A-U20

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U20	0	39	246/100000	1246/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,07 mp, in suprafata din acte de 41,30 mp, CI= 2,46%, S teren aferent=12,46 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39504 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 641, din 02/05/2018 emis de NP Calin Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRÎNZARU RALUCA-LOREDANA**	
96536 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 1631, din 09/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FIRICEL LAURENŢIU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U20	0	39	246/100000	1246/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 39,07 mp, in suprafata din acte de 41,30 mp, CI= 2,46%, S teren aferent=12,46 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U5	0	44	753/10000	2290/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon=3.24mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150099 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 2542, din 29/10/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU CORNEL** 2) **SAVU ILEANA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U5	0	44	753/10000	2290/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon=3.24mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3072
Nr. cadastral vechi:300-C1-A-U17

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 4, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-A-U17	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48201 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 623, din 11/07/2008 emis de NP HURDUC P (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA ROXANA IRINA** 2) **ROSCA STEFAN BOGADAN**	
48204 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 624, din 11/07/2008 emis de NP HURDUC P (Contract de ipotecă);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48204 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 624, din 11/07/2008 emis de NP HURDUC P (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:18895 EURpentru suma de 18895 EURO plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 4, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-A-U17	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30/XXXIII(e:30/XXXIII)
Nr. cadastral vechi:51/XXXIII

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 51/XXXIII	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament compus din camera de zi , 2 dormitoare , 2 holuri , baie , debara , camara si balcon Su=57,53 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163 / 11/11/1999		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 16049, din 06/11/1991 emis de CONTI SA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA ELENA** 2) **MUSTATEA LEON**	
8367 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 435, din 02/03/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de ipotecă);		
B3	se noteaza interdictia de instrainare,dezmembrare si grevare cu sarcini si servitutii in favoarea RAIFFEISEN BANK SA-PRIN AGENTIA MIZIL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8367 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 435, din 02/03/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de ipotecă);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:29.12 LEIrang I pentru suma de 29.120 lei echivalent a 8.619 Euro plus dobinzi,comisioane si alte costuri aferente	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA-PRIN AGENTIA MIZIL**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 51/XXXIII	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament compus din camera de zi , 2 dormitoare , 2 holuri , baie , debara , camara si balcon Su=57,53 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335/N
Nr. cadastral vechi:396/1;A;6

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/1;A;6	0	43,5	738/10000	2237/100000	Apartament Su=43,55 mp, compus din 2 camere si dependinte, CI=7,38%, teren aferent in suprafata de 22,37 mp atribuit in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
679 / 06/11/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 743, din 02/11/2001 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU MIHAIL** 2) **RADULESCU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 396/1;A;6	0	43,5	738/10000	2237/100000	Apartament Su=43,55 mp, compus din 2 camere si dependinte, CI=7,38%, teren aferent in suprafata de 22,37 mp atribuit in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U5	0	40	463/10000	1322/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=40,68 mp;S act=39,07 mp,balcon cu Su=3,01 mp;S teren aferent=13,22 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71095 / 25/11/2011		
Act Notarial nr. 1341, din 24/11/2011 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREIAS RAMONA-GEORGIANA** 2) **ANDREIAS SILVIU-ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71095 / 25/11/2011		
Act Administrativ nr. PC4_18480, din 04/11/2011 emis de FNGCIMM S.A.-IFN (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17357.1 EURlegala proportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U5	0	40	463/10000	1322/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=40,68 mp;S act=39,07 mp,balcon cu Su=3,01 mp;S teren aferent=13,22 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154/IX
Nr. cadastral vechi:192/8A;A;9

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192/8A;A;9	0	38,6	469/10000	2005/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=38,61 mp, Sc=45,33 mp, C.ind=4,69%, S.teren af.=20,05 mp atribuit in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
499 / 04/09/2000		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70020, din 30/08/1978 emis de Comitetul Executiv al Consiliul Popular Prahova (Decizia nr. 98 din 1973 emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL - COMITETUL EXECUTIV Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR CONSTANTIN** 2) **TRANDAFIR VICTORIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154/IX)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
509 / 18/09/2000		
Act Notarial nr. Contract de garanţie imobiliară nr. 1004, din 15/09/2000 emis de NP MINEA STELIANA (Contract de garanţie imobiliară);		
C1	Se noteaza ipoteca asupra imobilului de sub A1	A1
	1) **SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL ORADEA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154/IX)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 192/8A;A;9	0	38,6	469/10000	2005/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=38,61 mp, Sc=45,33 mp, C.ind=4,69%, S.teren af.=20,05 mp atribuit in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U6	0	45	557/10000	1460/100000	Apartament 3 camere + dependinte S utila = 45.19mp S balcon = 2.39mp S totala = 47.58mp S teren in proprietate = 14.60mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33 / 03/01/2012		
Act Notarial nr. 2310, din 22/01/2012 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNAT ECATERINA MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33 / 03/01/2012		
Act Notarial nr. 2310, din 22/01/2012 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNAT MARIN** 2) **CERNAT ELENA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U6	0	45	557/10000	1460/100000	Apartament 3 camere + dependinte S utila = 45.19mp S balcon = 2.39mp S totala = 47.58mp S teren in proprietate = 14.60mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U6	0	49	246/10000	1394/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=48,99 mp,S logie=3,42 mp,S teren aferent=13,94 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57722 / 27/09/2011		
Act Notarial nr. 1472, din 15/09/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune si parti egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD OANA-MARIA** 2) **FERNANDO HERRANZ GONZALEZ**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U6	0	49	246/10000	1394/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=48,99 mp,S logie=3,42 mp,S teren aferent=13,94 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3338
Nr. cadastral vechi:232-C1-A-U13

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U13	0	48	186/10000	1600/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2005 / 19/01/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 67, din 14/01/2009 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASTRAV FANICA-NELU** 2) **PASTRAV RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U13	0	48	186/10000	1600/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U6	0	37,3	484/10000	1380/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su - 37,28 mp, Sbalcon= 2.47mp, Ci - 4,84%; teren aferent - 13,80 mp - in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40709 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 600, din 15/04/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GEORGE-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U6	0	37,3	484/10000	1380/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su - 37,28 mp, Sbalcon= 2.47mp, Ci - 4,84%; teren aferent - 13,80 mp - in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166/IV(e:166/IV)
Nr. cadastral vechi:218/IV

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/IV	0	42,7	23/1000	1248/100000	APARTAMENT CU Su = 42,79 MP, COMPUS DIN SUFRAGERIE, BUCATARIE, BAIE, LOGIE, CAMARA SI HOL,Ci - 2,30% TEREN AFERENT 12,48 MP PROP DE STAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25974 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1487, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU IONELA-VALENTINA** 2) **VOICULESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81811 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 782, din 04/05/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C4	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, C2, C3 si B6 prin incheierile nr.25974/2008, nr.28553/2008 si nr.64936/2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/IV	0	42,7	23/1000	1248/100000	APARTAMENT CU Su = 42,79 MP, COMPUS DIN SUFRAGERIE, BUCATARIE, BAIE, LOGIE, CAMARA SI HOL,Ci - 2,30% TEREN AFERENT 12,48 MP PROP DE STAT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3213
Nr. cadastral vechi:50-C1-U25

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U25	0	10	149/10000	4460/100000	APART. CU 1 CAM. + DEPENDINTE in suprafata masurata de 10,75 mp, in suprafata din acte de 11,04 mp; C ind=1,49%; teren aferent - 4,46 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77613 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 756, din 02/08/2020 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87219 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 2021, din 02/09/2020 emis de NP Surugiu Adela;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand pretul vanzarii inscris sub C1 prin incheierea nr.73252/2020	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U25	0	10	149/10000	4460/100000	APART. CU 1 CAM. + DEPENDINTE in suprafata masurata de 10,75 mp, in suprafata din acte de 11,04 mp; C ind=1,49%; teren aferent - 4,46 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U6	0	45,3	557/10000	1555/100000	LOCUINTA ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88857 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 1490, din 07/09/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA EUGEN-FLORIN** 2) **STOICA ANDREEA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U6	0	45,3	557/10000	1555/100000	LOCUINTA ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150/XXI(e:150/XXI)
Nr. cadastral vechi:196/9A;B;21

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B; 21	0	41	219/10000	1164/100000	Apartament cu 2 camere + dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75933 / 21/07/2015		
Act Administrativ nr. 68045, din 29/06/2015 emis de OCPI Prahova;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 68045/29.06.2015 emisa de OCPI Prahova in sensul ca s-a omis a se trece si tariful si suma de 60 Ron cu O.P.996040/17.06.2015	A1
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numarul cadastral corect al imobilului este 196/9A;B;21 a localitatii Mizil	A1
418 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 293, din 29/12/2022 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA FLORICICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
164967 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 284, din 23/12/2022 emis de ILIE LOREDANA-IONELA;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B4 prin incheierea nr. 57463/2007	A1
418 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 284, din 28/12/2022 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (act notarial nr 6 din 28.12.2022, emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA);		
C4	se radiaza stramurarea ipotecii inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 68045/2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B; 21	0	41	219/10000	1164/100000	Apartament cu 2 camere + dependinte

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U6	0	46,9	753/10000	233/10000	
Apartament situat in bloc de locuințe P=2. Compunere: 2 amere, vestibul, bucatarie, hol, baie, debara, camara. Su=Stot=46,86 (47,00) mp. Cpi=7,53%; Cp/teren aferent=23,30mp, atribuit in folosinta, cf. Deciziei 32/16.05.1991-Primaria mun. Mizil. Utilitati: AEGC, in functiune.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84289 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1408, din 26/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU RĂZVAN-ADRIAN** 2) **IONESCU DANIELA-ADRIANA**	
Act Notarial nr. 1409, din 26/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, alipire, dezmembrare,restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84289 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1409, din 26/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140300 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U6	0	46,9	753/10000	233/10000	
Apartament situat in bloc de locuințe P=2. Compunere: 2 amere, vestibul, bucatarie, hol, baie, debara, camara. Su=Stot=46,86 (47,00) mp. Cpi=7,53%; Cp/teren aferent=23,30mp, atribuit in folosinta, cf. Deciziei 32/16.05.1991-Primaria mun. Mizil. Utilitati: AEGC, in functiune.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U6	0	46,6	7330/1000000	2257/10000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92856 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 18669, din 05/08/1992 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr 18669 din 05.12.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 6244 din 05.11.1998, emis de SC CONTI SA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE VIRGINIA** 2) **DOBRE ALEXANDRU**	
B2	se respinge capatul de cerere referitor la radierea ipotecii intrucat aceasta nu a fost inscrisa	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U6	0	46,6	7330/1000000	2257/10000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3876
Nr. cadastral vechi:79-C1-A-U13

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U13	0	38	246/100000	1200/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4494 / 31/01/2011		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 239, din 28/01/2011 emis de NP MINEA OCTAVIAN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE IRINA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79-C1-A-U13	0	38	246/100000	1200/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Sc. A, Et. Parter, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U6	0	46,7	779/10000	2370/100000	Apartament 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30766 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 199, din 27/02/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF IULIAN-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Sc. A, Et. Parter, Ap. 4, Jud. Prahova

Părţi comune: instaltii,teren,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22417-C1-U6	0	46,7	779/10000	2370/100000	Apartament 2 camere si dependinte

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248/N(e:248/N)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:300/5A;A;6;

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;A;6;	0	38,5	242/10000	1100/100000	ap. cu 2 camere si dependinte Su - 38,52 mp, Ci - 2,42%; teren aferent - 11,16 mp - in prop.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
794 / 03/03/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1645, din 17/08/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEASCA GABRIELA** 2) **CALEASCA IOAN-RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122402 / 19/12/2018		
Somatie nr. 830/2018, din 13/12/2018 emis de EJ TANASE MARIAN TRAIAN (act administrativ nr 3197 din 26.04.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C3	se respinge cererea cu privire la notarea urmaririi silite intrucat debitorul TACHE LEONARD	A1
65045 / 21/06/2019		
Act Administrativ nr. 443, din 09/03/2012 emis de EJ ROSU ORTANSA ADRIANA;		
C4	se radiaza somatia inscrisa sub C2 prin incheierea nr.122402/2018	A1
70059 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. 2540, din 04/07/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B3 prin incheierea nr.49337/2008	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;A;6;	0	38,5	242/10000	1100/100000	ap. cu 2 camere si dependinte Su - 38,52 mp, Ci - 2,42%; teren aferent - 11,16 mp - in prop.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2596

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47-C1-D-U63

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. parter, Ap. 63, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-D-U63	0	48	135/100000	1478/100000	APARTAMENT 3 CAMERE + DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,00 mp, in suprafata din acte de 48,21 mp, Cota teren indiviza = 14 TEREN IN PROPRIETATE S teren aferent=14,78 mp, cota indiviza 1,35%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60261 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 1700, din 09/10/2012 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR VERGINIA DORINA**	
Act Administrativ nr. PC5_45952, din 26/09/2012 emis de FNGCIMM;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60261 / 10/10/2012		
Act Administrativ nr. PC5_45952, din 26/09/2012 emis de FNGCIMM;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:26600 EURproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. parter, Ap. 63, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-D-U63	0	48	135/100000	1478/100000	APARTAMENT 3 CAMERE + DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,00 mp, in suprafata din acte de 48,21 mp, Cota teren indiviza = 14 TEREN IN PROPRIETATE S teren aferent=14,78 mp, cota indiviza 1,35%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20193-C1-U6	75,2	54,1	910/10000	2758/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, avand o suprafata utila de 54,1mp, o suprafata totala de 57,7 mp si o suprafata construita desfasurata de 75,17mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131078 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2165, din 13/10/2022 emis de STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU ILEANA-MĂDĂLINA** 2) **SAVU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Bl. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis , holuri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20193-C1-U6	75,2	54,1	910/10000	2758/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, avand o suprafata utila de 54,1mp, o suprafata totala de 57,7 mp si o suprafata construita desfasurata de 75,17mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U6	0	38,1	463/10000	1322/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu su-39,07 mp din acte (din masuratori-38,07 mp) , ci-4,63%, teren aferent-13,22 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58031 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. 1837, din 29/07/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA (act notarial nr. 47/30-07-2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA OANA-ALEXANDRA** 2) **OPREA MIHAITA**	
Act Administrativ nr. PC6_105194, din 15/07/2014 emis de FNGCIMM SA-IFN (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B3	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58031 / 30/07/2014		
Act Administrativ nr. PC6_105194, din 15/07/2014 emis de FNGCIMM SA-IFN (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:64600 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U6	0	38,1	463/10000	1322/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu su-39,07 mp din acte (din masuratori-38,07 mp) , ci-4,63%, teren aferent-13,22 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XXXVII(e:201/XXXVII)
Nr. cadastral vechi:279/7;B;37

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B; 37	0	38,5	245/100000	1129/100000	apartament cu 2 camere şi dependinţe, Su-38.52 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54887 / 03/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2398, din 02/10/2007 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PREDA ELENA CLAUDIA**	
153977 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 139, din 29/07/2025 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **PREDA ELENA CLAUDIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PREDA ANDREI-VLADUT**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PREDA DARIA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B;37	0	38,5	245/100000	1129/100000	apartament cu 2 camere şi dependinţe, Su-38.52 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U7	0	44,9	560/10000	4950/100000	an construire 1973, pereti beton, Sbalcon=2.50mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5859 / 23/01/2018		
Act Notarial nr. 67, din 19/01/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNIŢĂ AURELIAN** 2) **CORNIŢĂ DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U7	0	44,9	560/10000	4950/100000	an construire 1973, pereti beton, Sbalcon=2.50mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U7	0	38,1	462/10000	1210/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 38.11 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 12.10 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 4.62 % ; SU BALC. = 2.52 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14373 / 21/03/2012		
Act Notarial nr. 333, din 20/03/2012 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70568 / 23/11/2011		
Act Administrativ nr. 42161, din 11/01/1993 emis de SC CONTI SA (act notarial nr. 89/09-09-2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;);		
C1	se renoteaza comandamentul transcris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.127/13.11.2000 pentru suma de 2.441.342 lei cu titlu de prestari servicii,penalitati si cheltuieli de judecata in favoarea creditorului SC CONETACS SA la cererea executorului judecatoresc TELERU ION	A1
355 / 05/01/2012		
Act Notarial nr. 1324, din 24/08/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
C2	se respinge cererea de notare a contractului de imprumut aut. nr. 1324/24.08.2011 emis de NP MARIA CALIN intrucat nu s-au adus completarile solicitate prin referatul de completare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U7	0	38,1	462/10000	1210/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 38.11 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 12.10 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 4.62 % ; SU BALC. = 2.52 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:20117-C1-U7

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U7	0	37,9	1890/100000	4420/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol si baie), avnad cota indiviza de 4.42% din partile si dependintele comune ale imobilului si cota teren de 18.90 mp in folosinta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35332 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 338, din 15/03/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN VERONICA TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U7	0	37,9	1890/100000	4420/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol si baie), avnad cota indiviza de 4.42% din partile si dependintele comune ale imobilului si cota teren de 18.90 mp in folosinta.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U7	0	39	200/10000	1138/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu suprafta utila masurata de 39,49 mp, logie in suprafata de 3.09 MP, teren af. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64281 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 994, din 13/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAMAIA IRINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64281 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 994, din 13/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1
	1) **MAMAIA MAGDALENA-AMALIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U7	0	39	200/10000	1138/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu suprafta utila masurata de 39,49 mp, logie in suprafata de 3.09 MP, teren af. in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3362
Nr. cadastral vechi:232-C1-B-U24

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. P, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-B-U24	0	39	150/10000	1300 /100000	apartament compus din 2 camere si dependinte in suprafata masurata de 39,60 mp, in suprafata din acte de 58,00 mp, S teren aferent = 13,00 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92533 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. 1412, din 15/09/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpaarre ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTĂLIN MIHAELA** 2) **CĂTĂLIN CONSTANTIN**	
173230 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. 1735, din 07/11/2024 emis de NP Dan Florina;		
B3	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare încheiată între CĂTĂLIN CONSTANTIN și CĂTĂLIN MIHAELA - în calitate de promitenți vânzători și soții CONSTANTIN ALIN -NICOLAE și CONSTANTIN MIHAELA - în calitate de promitenți cumpărători cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică până la data de 07.11.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. P, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-B-U24	0	39	150/10000	1300 /100000	apartament compus din 2 camere si dependinte in suprafata masurata de 39,60 mp, in suprafata din acte de 58,00 mp, S teren aferent = 13,00 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U7	0	45,6	584/10000	1664/100000	apartament cu 3 camere+dep, su balcon=2.24mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34647 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 1160, din 17/04/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAICU ADRIAN-CĂTĂLIN** 2) **VLAICU ELENA**	
B3	se noteaza interdictia de instrainare	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34647 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 1160, din 17/04/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:97070 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U7	0	45,6	584/10000	1664/100000	apartament cu 3 camere+dep, su balcon=2.24mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3410

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218-C1-A-U12

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218-C1-A-U12	0	38	23/10000	1235/100000	AP. 2 CAMERE, BUCATARIE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 38,00 mp, in suprafata din acte de 43,39 mp; C ind=2,3%; T.af. = 12,35 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28672 / 12/06/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 917, din 11/06/2009 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAFIU MARIANA** 2) **ZAFIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41035 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 1224, din 27/04/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 si interdictiile de sub B4 inscrise prin incheierea nr.28674/2009	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218-C1-A-U12	0	38	23/10000	1235/100000	AP. 2 CAMERE, BUCATARIE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 38,00 mp, in suprafata din acte de 43,39 mp; C ind=2,3%; T.af. = 12,35 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3303
Nr. cadastral vechi:50-C1-U6

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. parter, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U6	0	10	149/10000	1791/100000	apartament compus din 1 camera si dependinte cu S mas=10,52 mp;Sact=11,04 mp; S teren aferent=17,91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165599 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 1263, din 03/10/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCEA GEORGIANA-FLORENTINA** 2) **BERCEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. parter, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U6	0	10	149/10000	1791/100000	apartament compus din 1 camera si dependinte cu S mas=10,52 mp;Sact=11,04 mp; S teren aferent=17,91 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196/VII
Nr. cadastral vechi:246/10A;A;7

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246/10A; A;7	0	38,4	462/10000	1305/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,42 mp ,Cind=4,62% si S teren aferent=13,05 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14281 / 19/02/2018		
Act Administrativ nr. 71316, din 02/08/2017 emis de OCPI Prahova;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 673/2000 si al prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarului imobilului este Stoica Eugen Florin, iar acesta detine cota indiviza de 13/16 din imobil	A1
22018 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 661, din 12/03/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 16 din 26.03.2018, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B5	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul aferent apartamentului este atribuit in proprietate	A1
4117 / 15/01/2024		
Act Notarial nr. 2264, din 21/12/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU VLAD CĂTĂLIN** 2) **NICULESCU ANDREEA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 246/10A;A; 7	0	38,4	462/10000	1305/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38, 42 mp ,Cind=4,62% si S teren aferent=13,05 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3853
Nr. cadastral vechi:42-C1-B-U37

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42-C1-B-U37	0	38	247/10000	1100/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65396 / 15/11/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3097, din 08/11/2010 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNAT ALEXIA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42-C1-B-U37	0	38	247/10000	1100/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3014
Nr. cadastral vechi:196-C1-B-U29

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U29	0	49	262/10000	1164/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22239 / 01/04/2008		
Act Administrativ nr. Decizie (adm.) nr. 1302, din 15/05/1998 emis de Curtea de Apel Ploieşti (sentinta civila nr.1262/08.10.1997 emis de JUDECATORIA MIZIL;decizie nr.365/09.02.1998 emis de TRIBUBALUL PH; Decizie (adm.));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARIETA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22239 / 01/04/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1262, din 08/10/1997 emis de Judecătoria Mizil (Sentinţă civilă);		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:10248180 RONrest pret cu titlu de sulta pentru suma de 10.248.180lei.	A1
	1) **PANA MARIAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-B-U29	0	49	262/10000	1164/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U7	0	43,6	771/10000	239/10000	Ap.2cam.+dep.Steren in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94123 / 08/06/2023		
Act Notarial, din 08/06/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI SANDEL** 2) **ANDREI VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Sc. A, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, terasa necirculabila, instalatii apa, gaze, canal,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20134-C1-U7	0	43,6	771/10000	239/10000	Ap.2cam.+dep.Steren in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U7	0	44,9	7570/1000000	2330/100000	apartament 2 camere si dependinte, Slogie=3.36mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71628 / 10/07/2019		
Act Administrativ nr. 4974, din 20/05/1991 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr 337720 din 14.01.2015, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 23159 din 08.07.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 11005 din 07.05.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 6056 din 28.06.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELENA** 2) **POPESCU MĂRGĂRIT**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U7	0	44,9	7570/1000000	2330/100000	apartament 2 camere si dependinte, Slogie=3.36mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:925
Nr. cadastral vechi:79/5;B;35

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;35	0	39	246/100000	1200/100000	Apartamentul nr. 35 in SU=39,19 mp., SC=45,34 mp., ci=2,46 % , teren aferent propr.de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25399 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 757, din 06/05/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;35	0	39	246/100000	1200/100000	Apartamentul nr. 35 in SU=39,19 mp., SC=45,34 mp., ci=2,46 % , teren aferent propr.de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3205
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:300-C1-B-U33

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 3, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U33	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66961 / 03/10/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3572, din 02/10/2008 emis de NP DAVID C.E. (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MIRELA** 2) **IOSIF ADRIAN-ROMEO**	
66966 / 03/10/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 3573, din 02/10/2008 emis de NP DAVID C.E. (Contract de ipotecă);		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare cu sarcini sau servituti in favoarea ALPHA BANK ROMANIA SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66966 / 03/10/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 3573, din 02/10/2008 emis de NP DAVID C.E. (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25125 EURpentru suma de 25.125 EURO si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 3, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-B-U33	0	38	242/10000	1113/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/XXXXXVI(e:35/XXXXXVI)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;C;56

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Ap. 56, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 56	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24525 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1002, din 23/05/2007 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU IONELA** 2) **POPESCU VASILE BOGDAN**	
24527 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1003, din 23/05/2007 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de ipotecă);		
B4	- se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, ipotecare in favoarea CEC S.A. BUCURESTI - SUCURSALA PLOIESTI, aferente ipotecii de sub C3	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24527 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1003, din 23/05/2007 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de ipotecă);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85.03 LEIrang I pentru suma de 85.025 lei reprezentand credit in valoare de 60.000 lei, plus dobanzile aferente	A1
	1) **CEC S.A. BUCURESTI - SUCURSALA PLOIESTI**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Ap. 56, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 56	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:400/N
Nr. cadastral vechi:456/6;A;5

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456/6;A;5	0	38,1	463/10000	1319/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=38,09 mp, C.i.=4,63%, S.teren af.=13,19 mp atribuit in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
749 / 24/10/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1189, din 24/10/2002 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MIHAI CRISTINA NICOLETA** 2) **MUNTEAN MIHAI DORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 400/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 456/6;A;5	0	38,1	463/10000	1319/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=38,09 mp, C.i.=4,63%, S.teren af.=13,19 mp atribuit in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3124
Nr. cadastral vechi:279-C1-A-U17

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279-C1-A-U17	0	38	245/100000	1133/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52402 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 706, din 22/07/2008 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRUSINOIU DAN** 2) **FRUSINOIU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279-C1-A-U17	0	38	245/100000	1133/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U8	0	39	469/10000	4690/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camere si dependinte in suprafata utila de 38.98 mp si balcon in suprafata de 2.53 mp. Detine o cota indiviza de 4.69% din suprafata de folosinta comuna a imobilului impreuna cu terenul aferent apartamentului, in suprafata de 20 mp indiviz din suprafata totala de teren aferent blocului						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61909 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 942, din 08/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOPÎRTAC MARIAN** 2) **CIOPÎRTAC VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16238 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. Seria DZ 896565, din 27/08/2014 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr seria DM nr. 461163 din 09.03.2001, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris initial sub nr. 1034/1996 si renotat sub C1 prin incheierea nr. 16238/2018	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U8	0	39	469/10000	4690/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camere si dependinte in suprafata utila de 38.98 mp si balcon in suprafata de 2.53 mp. Detine o cota indiviza de 4.69% din suprafata de folosinta comuna a imobilului impreuna cu terenul aferent apartamentului, in suprafata de 20 mp indiviz din suprafata totala de teren aferent blocului						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69/I
Nr. cadastral vechi:108/6A;-;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;-;1	0	29,1	462/10000	1210/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=29,07 mp, C.ind.=4,62%, S.teren af.=12,1 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78 / 19/01/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 654, din 22/12/1999 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU LUCICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69/I)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;-;1	0	29,1	462/10000	1210/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=29,07 mp, C.ind.=4,62%, S.teren af.=12,1 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:20117-C1-U8

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U8	0	37,6	2000/100000	4690/100000	Apartament format din 2 camere in exclusivitate plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul ,balcon cu S = 2.3 mp),avand cota parti comune de 4.69% din partile si dependintele comune ale imobilului si cota teren in folosinta comuna de 20 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86847 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 967, din 06/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B7	se rectifică cuprinsul prezentei cărţi funciare în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B5 şi B6 prin încheierea nr. 73796/2024 şi repunerea părţilor în situaţia anterioară ca urmare a desfiinţării contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 853/16.05.2024 de NP ILIE LOREDANA - IONELA	A1
156873 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1746, din 08/09/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU MARIUS-CĂTĂLIN** 2) **ARDELEANU IONELA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86847 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 967, din 06/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală înscris sub C1 prin încheierea nr. 73796/2024 ca urmare a desfiinţării contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 853/16.05.2024 de NP ILIE LOREDANA - IONELA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Bl. 8, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii,subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20117-C1-U8	0	37,6	2000/100000	4690/100000	Apartament format din 2 camere in exclusivitate plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul ,balcon cu S = 2.3 mp),avand cota parti comune de 4.69% din partile si dependintele comune ale imobilului si cota teren in folosinta comuna de 20 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/5
Nr. cadastral vechi:41/11;A;5

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A;5	0	43,6	200/10000	1138/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=51,53 mp., Su acte=39,21 mp., Su mas.=43,63 mp., logie cu Su=3,42 mp., Ci=2,00 %, S teren=11,38 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80 / 04/01/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2065, din 11/06/2004 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU STEFANIA** 2) **STANCIU MARIUS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17/5)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A;5	0	43,6	200/10000	1138/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=51,53 mp., Su acte=39,21 mp., Su mas.=43,63 mp., logie cu Su=3,42 mp., Ci=2,00 %, S teren=11,38 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334/35(e:334/35)
Nr. cadastral vechi:232/9;B;35

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B; 35	0	43,3	150/10000	1300/100000	apartament compus din 2 camere şi dependinţe, în suprafaţă utilă măsurată de 43,34 mp, teren aferent proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
649 / 10/01/2011		
Act Notarial nr. Act de dare în plată nr. 2676, din 14/12/2010 emis de NP MARIA CALIN (Act de dare în plată);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA GHEORGHE FLORENTIN** 2) **IONITA OLGA MARINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35483 / 13/12/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1298, din 09/12/2005 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOI ELENA MARINELA** 2) **DRAGOI GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B;35	0	43,3	150/10000	1300/100000	apartament compus din 2 camere şi dependinţe, în suprafaţă utilă măsurată de 43,34 mp, teren aferent proprietate de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U8	0	37,1	484/10000	1380/100000	Apartament compus din 2 camere, o bucatarie, o baie, un vestibul si un balcon. S.utila=37.14mp, S.totala=40.08mp. Cota indiviza de 4.84%. Teren aferent in PROPRIETATE de 13.80mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29482 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 876, din 18/03/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN MIRELA-LĂCRĂMIOARA** 2) **DAMIAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U8	0	37,1	484/10000	1380/100000	Apartament compus din 2 camere, o bucatarie, o baie, un vestibul si un balcon. S.utila=37.14mp, S.totala=40.08mp. Cota indiviza de 4.84%. Teren aferent in PROPRIETATE de 13.80mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U8	0	39	12/10000	2470/100000	compus din doua camere si dependinte in Su= 43,39 mp, cota indiva 2,30%, teren aferent de 12,00 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35865 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 1363, din 24/05/2013 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ADRIANA ELENA** 2) **SIMION ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova

Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U8	0	39	12/10000	2470/100000	compus din doua camere si dependinte in Su= 43,39 mp, cota indiva 2,30%, teren aferent de 12,00 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555/X(e:555/X)
Nr. cadastral vechi:50/14;-;10

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;10	0	10,9	149/10000	1796/100000	Apartament cu 1 camera + dep. cu Su = 10,93 mp. si Sc = 14,60 mp.t.af. = 17,96 mp. propr. de stat, ci-1,49%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36634 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 805, din 29/05/2013 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN** 2) **DUMITRESCU GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;10	0	10,9	149/10000	1796/100000	Apartament cu 1 camera + dep. cu Su = 10,93 mp. si Sc = 14,60 mp.t.af. = 17,96 mp. propr. de stat, ci-1,49%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U8	0	45,6	557/1000	1574/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 45.58 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 15.74 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 5.57 % ; SU BALC. = 2.16 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105693 / 11/11/2016		
Act Administrativ nr. 6758, din 30/05/1991 emis de SC CONTI SA (act notarial nr 55 din 24.06.2009, emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ACHIM GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ACHIM GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Bl. 10A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,instalatii electrice,terasa

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20507-C1-U8	0	45,6	557/1000	1574/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 45.58 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 15.74 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 5.57 % ; SU BALC. = 2.16 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476/N
Nr. cadastral vechi:42/7A;B;29

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B; 29	0	39,2	267/10000	1140/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39,20 mp;Cl=2,67%;S teren aferent=11,40 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5442 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 343, din 21/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUJA LAURENTIU NICOLAE** 2) **IUJA MIHAELA**	
B4	se noteaza clauza de inalienabilitate in temeiul art.626 si art.627 din noul Cod Civil	A1
47055 / 27/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 173, din 01/03/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B5	se respinge cererea prin care se solicită intabularea dreptului de proprietate si radierea , întrucât referatul de completare nu a fost soluţionat, iar termenul a fost depăşit	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5442 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 343, din 21/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **CEPARU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1
	1) **CEPARU MARIA**	
38261 / 13/03/2024		
Act Administrativ nr. 2475/2023, din 19/03/2024 emis de EJ Lică Ionel;		
C4	se radiază urmarirea silita imobiliară din dosar executare nr. 677/2023 (înscrisă sub C3 prin încheierea nr.26866/2024) la solicitarea Executorului Judecătoresc Lică Ionel ca urmare a sentintei civile nr.173 / 01.03.2018 pronunţată de Judecăria Mizil în dosar nr. 2389/259/2017, având ca obiect rezoluţiune contract (debitorul nemaifiind proprietar)	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B;29	0	39,2	267/10000	1140/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39,20 mp;Cl=2,67%;S teren aferent=11,40 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150/XXX(e:150/XXX)
Nr. cadastral vechi:196/9;B;30

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9;B; 30	0	41	262/10000	1164/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81945 / 11/12/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3210, din 10/12/2008 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN ANCA** 2) **DRAGAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9;B;30	0	41	262/10000	1164/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U8	0	46,9	8040/1000000	2474/100000	apartament 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71624 / 10/07/2019		
Act Administrativ nr. 13299, din 30/07/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr seria DS nr. 555178 din 02.03.2009, emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 BUCURESTI;act administrativ nr 13299 din 26.02.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 2567 din 22.08.2003, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞU VIRGINIA** 2) **ROSU VINTILA**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U8	0	46,9	8040/1000000	2474/100000	apartament 2 camere si dependinte

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U8	0	38,6	246/100000	1242/100000	Apartament cu doua camere si dependinte,S utila = 38.57 mp, S balcon = 2.48 mp,S totala = 41.05 mp Cota parti comune pe apartament = 2.46%,S teren aferent=12,42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30937 / 23/04/2014		
Act Notarial nr. 843, din 17/04/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU GEORGIANA** 2) **LUPU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U8	0	38,6	246/100000	1242/100000	Apartament cu doua camere si dependinte,S utila = 38.57 mp, S balcon = 2.48 mp,S totala = 41.05 mp Cota parti comune pe apartament = 2.46%,S teren aferent=12,42 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3634
Nr. cadastral vechi:300-C1-A-U07

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-A-U07	0	38	242/10000	1116/100000	AP CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE CU Smasurata - 38,03 MP, TEREN AFERENT - 11,16 MP - IN PROPRIETATE;Ci - 2,42%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57637 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 864, din 26/06/2020 emis de STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROASPĂTU LUCIA** 2) **PROASPĂTU COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 1, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300-C1-A-U07	0	38	242/10000	1116/100000	AP CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE CU Smasurata - 38,03 MP, TEREN AFERENT - 11,16 MP - IN PROPRIETATE;Ci - 2,42%

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/LXX(e:35/LXX)
Nr. cadastral vechi:47/112;D;70

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 70, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 70	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23552 / 17/08/2006		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 157, din 13/07/2006 emis de NP MARIA CALIN (Certificat de moştenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **IONITA CRISTINA**	
30300 / 18/06/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 828, din 12/06/2007 emis de NP M.CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8	A1
	1) **IONITA CRISTINA**	
	OBSERVATII: ca bun propriu	
32794 / 06/07/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 973, din 26/06/2009 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **IONITA CRISTINA**	
	OBSERVATII: ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 70, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 70	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U8	0	38,5	463/10000	1000/100000	LOCUINTA ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1991 APARTAMENT CU 2 CAM+DEP SU BALCON=3.22MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51197 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 871, din 11/06/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE LAURENŢIU-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U8	0	38,5	463/10000	1000/100000	LOCUINTA ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1991 APARTAMENT CU 2 CAM+DEP SU BALCON=3.22MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3608
Nr. cadastral vechi:279-C1-B-U38

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 4, Ap. 38, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279-C1-B-U38	0	38	246/100000	1133/100000	APARTAMENT 2 CAMERE + DEPENDINTE(CI = 2.46,SU BALCON = 2.29MP) in suprafata masurata de 38,00 mp, in suprafata din acte de 38,64 mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130566 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2111, din 15/09/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢICA GABRIEL-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 4, Ap. 38, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279-C1-B-U38	0	38	246/100000	1133/100000	APARTAMENT 2 CAMERE + DEPENDINTE(CI = 2.46,SU BALCON = 2.29MP) in suprafata masurata de 38,00 mp, in suprafata din acte de 38,64 mp,

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U9	0	45,2	560/10000	4850/100000	Apartament compus din 3 camere, o bucatarie, o baie, o camara, un vestibul si un balcon. S.Utila = 45.2 mp. S.Totala = 47.7 mp. Cota indiviza de 5.60%.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4386 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. 64, din 13/01/2022 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KYRIAKIDOU KONSTANTINA** 2) **SESURSCHI PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U9	0	45,2	560/10000	4850/100000	Apartament compus din 3 camere, o bucatarie, o baie, o camara, un vestibul si un balcon. S.Utila = 45.2 mp. S.Totala = 47.7 mp. Cota indiviza de 5.60%.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69/VIII
Nr. cadastral vechi:108/6A;-;8

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;-;8	0	47,1	557/10000	1459/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=47,12 mp, C.ind=5,57 mp, S.teren aferent=14,59 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46079 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 327, din 25/03/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69/VIII)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;-;8	0	47,1	557/10000	1459/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=47,12 mp, C.ind=5,57 mp, S.teren aferent=14,59 mp in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/17
Nr. cadastral vechi:41/11;A;17

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A; 17	0	43,6	200/10000	1137/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=51,53 mp., Su acte=39,21 mp., Su mas.=43,63 mp., Ci=2,00 %, S teren=11,37 mp. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46503 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. 637, din 10/05/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KADAR CRISTINA PETRONELA**	
Act Notarial nr. 638, din 10/05/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare,inchiriere,dezmembrare,alipire, construire,demolare,restructurare,amenajare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46503 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. 638, din 10/05/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:71000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A;17	0	43,6	200/10000	1137/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=51,53 mp., Su acte=39,21 mp., Su mas.=43,63 mp., Ci=2,00 %, S teren=11,37 mp. in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3730
Nr. cadastral vechi:232-C1-A-U18

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U18	0	49	186/10000	1637/100000	
APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,46 mp, in suprafata din acte de 52.94 mp, Mentiuni: TEREN AFERENT = 16.37 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 1.86 % ; SU LOGIE = 2.94 MP Parti de uz comun: CASA SCARII, USCATORIE, INSTALATII - APA, CANALIZARE, TERMICE, ELECTRICE Cota din partile de uz comun: 1,86/100 Suprafata : masurata 49 MP (din acte 52,94 MP) Observatii: T.af. = 16,37 mp.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113322 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 2075, din 08/12/2017 emis de NP Calin Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA VILARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U18	0	49	186/10000	1637/100000	
APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,46 mp, in suprafata din acte de 52.94 mp, Mentiuni: TEREN AFERENT = 16.37 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 1.86 % ; SU LOGIE = 2.94 MP Parti de uz comun: CASA SCARII, USCATORIE, INSTALATII - APA, CANALIZARE, TERMICE, ELECTRICE Cota din partile de uz comun: 1,86/100 Suprafata : masurata 49 MP (din acte 52,94 MP) Observatii: T.af. = 16,37 mp.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U9	0	37,3	484/10000	1380/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, o debara, un vestibul si un balcon). Cota indiviza de 4.84 %. Teren aferent in Proprietete de 13.80 mp. Sup. Utila = 37.3 mp. Sup. Totala = 39.5 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78068 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1303, din 14/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OBREJAN IONUŢ-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U9	0	37,3	484/10000	1380/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, o debara, un vestibul si un balcon). Cota indiviza de 4.84 %. Teren aferent in Proprietete de 13.80 mp. Sup. Utila = 37.3 mp. Sup. Totala = 39.5 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U9	0	38,3	23/10000	1248/100000	apartament cu 2 camere+dependinte avand: Su=43.39mp,C.I.=2.30%,St.af. =12.48mp-atribuit in folosinta-din acte; Su=38.29mp, Sbalcon=3.00mp,Sc=49.77mp-din acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28171 / 21/05/2012		
Act Administrativ nr. 18091/Bl.14, din 11/01/1977 emis de O.J.C.V.L. Prahova (act administrativ nr. 18091/Bl. 14/03-05-1977 emis de O.J.C.V.L. Prahova; act administrativ nr. 70031/19-03-1979 emis de ADMINISTRATIA FINANCIARA PRAHOVA; act administrativ nr. 10223/08-12-1999 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 16526/15-05-2012 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98574 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 1293, din 16/10/2010 emis de NP ADORIAN FELIX;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B2 inscrise prin incheierea nr.37847/2012	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U9	0	38,3	23/10000	1248/100000	apartament cu 2 camere+dependinte avand: Su=43.39mp,C.I.=2.30%,St.af. =12.48mp-atribuit in folosinta-din acte; Su=38.29mp, Sbalcon=3.00mp,Sc=49.77mp-din acte.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3511
Nr. cadastral vechi:50-C1-U23

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U23	0	10	149/10000	1791/100000	APARTAMENT 1 CAMERA SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 10,52 mp, in suprafata din acte de 11,04 mp, CI= 1.49%, S teren aferent=17,91 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36975 / 27/07/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1128, din 23/07/2009 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU VASILE** 2) **STANCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U23	0	10	149/10000	1791/100000	APARTAMENT 1 CAMERA SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 10,52 mp, in suprafata din acte de 11,04 mp, CI= 1.49%, S teren aferent=17,91 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3431
Nr. cadastral vechi:196-C1-A-U10

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-A-U10	0	41	219/10000	1164/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33294 / 08/07/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1175, din 23/06/2009 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIULET FLORIN** 2) **VIULET MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-A-U10	0	41	219/10000	1164/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U9	0	43,1	7330/1000000	2258/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camera si dependinte in suprafata utila de 43.06 mp si balcon in suprafata de 3.78 mp impreuna cu cota indiviza de 7.33%% din partile si dependintele comune ale imobilului – bloc aflat in folosinta comuna a coproprietarilor, precum si terenul aferent apartamentului, in suprafata indiviza de 22.58 mp.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122461 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 1985, din 29/10/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOROIU ALEXANDRU-MIHAI**	
65270 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1013, din 18/05/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICA MIHAELA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U9	0	43,1	7330/1000000	2258/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camera si dependinte in suprafata utila de 43.06 mp si balcon in suprafata de 3.78 mp impreuna cu cota indiviza de 7.33%% din partile si dependintele comune ale imobilului – bloc aflat in folosinta comuna a coproprietarilor, precum si terenul aferent apartamentului, in suprafata indiviza de 22.58 mp.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183/XXVIII
Nr. cadastral vechi:79/5;B;28

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;28	0	50	299/100000	1800/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte; Su=50,09 mp; C.ind.=2,99%; S.teren aferent=18 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139982 / 11/09/2023		
Act Administrativ nr. 585, din 24/10/2000 emis de Judecătoria Mizil-BCF;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca apartamentul este compus din 3 camere si dependinte	A1
150935 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 3423, din 03/10/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIULEŢ RADU-GEORGE** 2) **VIULEŢ MARIA-MAGDALENA**	
Act Notarial nr. 3424, din 03/10/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B5	se notează interdicţiile de instrăinare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
150935 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 3424, din 03/10/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:104000 LEIsi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;28	0	50	299/100000	1800/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte; Su=50,09 mp; C.ind.=2,99%; S.teren aferent=18 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U9	0	38,2	242/10000	1113/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su - 38,17 mp (38,44 mp din acte) Sbalcon=1.95mp;Ci - 2,42%; teren aferent - 11,13 mp - in prop

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35353 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 548, din 17/04/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU ANDREEA-MĂDĂLINA** 2) **NICULESCU VLAD CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U9	0	38,2	242/10000	1113/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su - 38,17 mp (38,44 mp din acte) Sbalcon=1.95mp;Ci - 2,42%; teren aferent - 11,13 mp - in prop

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/VIII(e:35/VIII)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;A;8

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;A;8	0	40	130/100000	1423/100000	apartament cu 2 dormitoare, sufragerie, bucatarie, 2 holuri, baie, debara si logie; teren aferent 14,23 mp indiviz din suprafata de 980.00 mp in proprietate; Ci-1,30%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43105 / 13/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 803, din 22/11/2006 emis de Judecătoria (Sentinţă civilă);		
B2	se noteaza sentinta civila nr.803/22.11.2006 pronuntata de Judecatoria Mizil in dosarul nr.1709/2005	A1
108264 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 2462, din 26/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERSINARU MARIANA** 2) **PERSINARU GHEORGHE**	
121900 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. 2462, din 26/10/2015 emis de IONITA ARISTITA ADINA;		
B7	se noteaza faptul ca apartamentul nr. 8 este situat la etajul 1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;A;8	0	40	130/100000	1423/100000	apartament cu 2 dormitoare, sufragerie, bucatarie, 2 holuri, baie, debara si logie; teren aferent 14,23 mp indiviz din suprafata de 980.00 mp in proprietate; Ci-1,30%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U9	0	39,1	463/10000	1322/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camere si dependinte in suprafata utila de 39.09 mp si balcon in suprafata de 2.50 mp. Detine o cota indiviza de 4.63% din suprafata de folosinta comuna a imobilului impreuna cu terenul aferent apartamentului, in suprafata de 13.22 mp indiviz din suprafata totala de teren aferent blocului.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26777 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. 390, din 19/03/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ROXANA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U9	0	39,1	463/10000	1322/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camere si dependinte in suprafata utila de 39.09 mp si balcon in suprafata de 2.50 mp. Detine o cota indiviza de 4.63% din suprafata de folosinta comuna a imobilului impreuna cu terenul aferent apartamentului, in suprafata de 13.22 mp indiviz din suprafata totala de teren aferent blocului.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U9	0	39,1	245/100000	1129/100000	Sbalcon = 2.25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140023 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 1036, din 16/09/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OBILESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U9	0	39,1	245/100000	1129/100000	Sbalcon = 2.25 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U10	0	45,2	469/10000	2005/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte. S.utila = 45.2 mp, S.totala = 47.5 mp. Cota indiviza de 4.69 %. Teren in folosinta de 20,05 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48635 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 1098, din 06/04/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMESCU CORNELIA-RALUCA** 2) **TOMESCU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA** 2) **DRĂGAN COSMIN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48635 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 1098, din 06/04/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1
	1) **STAN DOMNICA** 2) **STAN VASILE**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra cotei de 1/2 din imobil	A1
	1) **STAN VASILE** 2) **STAN DOMNICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U10	0	45,2	469/10000	2005/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte. S.utila = 45.2 mp, S.totala = 47.5 mp. Cota indiviza de 4.69 %. Teren in folosinta de 20,05 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69/XI
Nr. cadastral vechi:108/6A;-;11

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;-;11	0	39,1	462/10000	1240/100000	Apartament compus din 2 camere, cu Su=39,07 mp, C.ind.=4,62, S.teren af.=12,40 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201 / 28/03/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 320, din 28/03/2000 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODOR BOGDAN** 2) **TODOR VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69/XI)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 108/6A;-;11	0	39,1	462/10000	1240/100000	Apartament compus din 2 camere, cu Su=39,07 mp, C.ind. =4,62, S.teren af.=12,40 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:893
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:41/11;B;24

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;B; 24	0	53,6	246/10000	1393/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc=63, 62 mp., Su=53,58 mp., logie cu S=3,44 mp., Ci=2,46 %, S teren=13,93 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14131 / 22/05/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 858, din 19/05/2006 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RICIU LUCIAN MARIUS** 2) **RICIU VIOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 893)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;B;24	0	53,6	246/10000	1393/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc=63,62 mp., Su=53,58 mp., logie cu S=3,44 mp., Ci=2,46 %, S teren=13,93 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3754
Nr. cadastral vechi:232-C1-A-U5

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U5	0	49	186/10000	1600/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,13 mp, in suprafata din acte de 52,94 mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28589 / 21/05/2010		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 55, din 11/09/1979 emis de Administraţia Financiară (contract de construire nr.14983/16.11.1975 emis de OJCVL;proces verbal predare-primire nr.14983/12.11.1976 emis de OJCVL;certificat mostenitor nr.228/05.10.2006 emis de NP MARIA CALIN;declaratie autentica nr.1086/09.05.2010 emis de NP HURDUC P.V.; Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERSINARU IOANA** 2) **PERSINARU GHEORGHITA**	
62110 / 29/10/2010		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1434, din 28/10/2010 emis de NP RADU FLORINA (Contract de ipotecă);		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea DOMENIA CREDIT IFN SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62110 / 29/10/2010		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1434, din 28/10/2010 emis de NP RADU FLORINA (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16900 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **DOMENIA CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232-C1-A-U5	0	49	186/10000	1600/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 49,13 mp, in suprafata din acte de 52,94 mp,

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U10	0	37,6	484/10000	1380/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 37.60 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.80 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 4.84 % ; SU BALC. = 2.40 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126503 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 46064, din 09/06/1993 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 46064 din 28.06.1993, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN AUREL**	
168405 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1748, din 02/10/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Bl. 10, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: uscatorie,subsol tehnic,terasa circulabila,casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20148-C1-U10	0	37,6	484/10000	1380/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 37.60 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.80 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 4.84 % ; SU BALC. = 2.40 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U10	0	49,3	280/10000	1500/100000	an construire 1977, pereti beton, fara lift, fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66313 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 1220, din 04/07/2016 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAICU VIOREL** 2) **VLAICU ANDREEA CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U10	0	49,3	280/10000	1500/100000	an construire 1977, pereti beton, fara lift, fara certificat de performanta energetica

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3545
Nr. cadastral vechi:50-C1-U24

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U24	0	21	299/10000	3598/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36067 / 21/07/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de predare-primire nr. 233, din 19/02/1998 emis de SC RELAXA SA (contract vanzare-cumparare nr.233/19.02.1998 emis de SC RELAXA SA; Proces verbal de predare-primire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U24	0	21	299/10000	3598/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U10	0	39,7	247/10000	1040/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.73 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 10.40 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.47 % ; SU BALC. = 2.22 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22724 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 154, din 12/02/2025 emis de BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE GIANI-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22724 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 154, din 12/02/2025 emis de BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15000 EUR (reprezentând rest preț)	A1
	1) **IANCU CLAUDIA**	
33972 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 22724, din 19/02/2025 emis de OCPI Prahova;		
C2	se respinge cererea de îndreptare întrucât nu a fost săvârşită o eroare cu prilejul înscrierii în cartea funciară	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U10	0	39,7	247/10000	1040/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.73 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 10.40 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.47 % ; SU BALC. = 2.22 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3770
Nr. cadastral vechi:196-C1-A-U16

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-A-U16	0	41	219/10000	1164/100000	APARTAMENT CU DOUA CAMERE, DEPENDINTA SI LOGIE in suprafata masurata de 40,14 mp, in suprafata din acte de 41,70 mp; C ind=2,19%; S teren aferent=11,64 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31843 / 08/06/2010		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3681, din 16/03/1994 emis de SC CONTI SA (contract vanzare-cumparare nr.6606/30.05.1991 emis de SC CONTI SA;proces - verbal nr.6606/16.01.1992 emis de SC CONTI SA; Adeverinţă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA PAULICA** 2) **NEGOITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42341 / 20/07/2012		
Act Notarial nr. 697, din 19/07/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inregistrate sub nr. 41817/2010	A1
98581 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 1293, din 16/10/2017 emis de NP ADORIAN FELIX;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C2 si B4 prin incheierea nr. 37841/2012	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196-C1-A-U16	0	41	219/10000	1164/100000	APARTAMENT CU DOUA CAMERE, DEPENDINTA SI LOGIE in suprafata masurata de 40,14 mp, in suprafata din acte de 41,70 mp; C ind=2,19%; S teren aferent=11,64 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U10	0	44,8	7260/10000	2227/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte.Su=44.81 mp, Su balcon=3.39 mp.CI-7.26%.Teren in suprafata de 22.27 mp-in proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95657 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 24924, din 27/02/1992 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 27387 din 09.09.2019, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 24924 din 18.05.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 3577 din 29.08.1994, emis de SC CONTI SA Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILION EMIL** 2) **SILION CATINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa, termo, canalizare, electrice

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21853-C1-U10	0	44,8	7260/10000	2227/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte.Su=44.81 mp, Su balcon=3.39 mp.CI-7.26%.Teren in suprafata de 22.27 mp-in proprietate.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U10	0	38	246/100000	1198/100000	Apartament 2 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, un vestibul si un balcon) S.utila masurata=38.04 mp, S. utila acte = 41.30 mp, Cota indiviza de 2,46%, Teren aferent in proprietate=11,98mp Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40072 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 974, din 19/04/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADESCU DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U10	0	38	246/100000	1198/100000	Apartament 2 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, un vestibul si un balcon) S.utila masurata=38.04 mp, S. utila acte = 41.30 mp, Cota indiviza de 2,46%, Teren aferent in proprietate=11,98mp Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248/XXII
Nr. cadastral vechi:300/5A;B;22

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;B;22	0	38	245/10000	1100/100000	APARTAMENT CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE , TEREN AFERENT - 11,16 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17977 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 14, din 09/04/2015 emis de NP POPESCU PREDA FLORENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ROBERT VALENTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din CF 21167-C1-U3/Mizil)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;B; 22	0	38	245/10000	1100/100000	APARTAMENT CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE , TEREN AFERENT - 11,16 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2819

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47-C1-C-U46

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 1, Ap. 46, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-C-U46	0	49	137/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48167 / 04/09/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 13783, din 29/07/1991 emis de CONTI SA (proces verbal predare-primire nr.13783/29.01.1992 emis de SC Conti SA;adresa nr.2823/20.08.2007 emis de SC Conti SA; Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA STELIAN** 2) **PREDA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 1, Ap. 46, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-C-U46	0	49	137/100000	1111/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U10	0	45,5	558/10000	1594/100000	Apartament compus din 3 camere, o bucatarie, o baie, un vestibul si un balcon. Sup. Utila = 45.47 mp. Sup. Totala = 47.90 mp. Cota indiviza de 5.58%. Teren aferent in proprietate de 15.94 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105106 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1758, din 20/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105106 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1758, din 20/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **TOHĂNEANU FLORICA**	
102471 / 06/08/2021		
Act Administrativ nr. 417VS, din 06/08/2021 emis de EJ Șerbănescu Valeriu (act administrativ nr 12780/302/2020 din 26.06.2020, emis de JUDECATORIA SECTOR 5);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 417VS/2020 pentru recuperarea sumei de 44.217,09 RON reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA , la cererea Executorului Judecatoresc Serbanescu Valeriu	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U10	0	45,5	558/10000	1594/100000	Apartament compus din 3 camere, o bucatarie, o baie, un vestibul si un balcon. Sup. Utila = 45.47 mp. Sup. Totala = 47.90 mp. Cota indiviza de 5.58%. Teren aferent in proprietate de 15.94 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U10	0	38,6	245/100000	1129/100000	apartament compus din doua camere si dependinte, Su=38,57 mp, teren aferent de 11,99 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63979 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 1516, din 14/05/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU EMIL** 2) **STEFANESCU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66846 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 980, din 26/09/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU EMIL** 2) **STEFANESCU OLIMPIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U10	0	38,6	245/100000	1129/100000	apartament compus din doua camere si dependinte, Su=38,57 mp, teren aferent de 11,99 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. Parter, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U11	0	35,4	442/10000	1890/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol), avand cota indiviza de 4.42% din partile si dependintele comune ale imobilului si cota teren in folosinta de 18.90 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15112 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. 7960, din 15/01/2021 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 14602 din 26.01.2023, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 75 din 13.01.2021, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 15174 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	se noteaza faptul ca imobilul inscris in cartea funciara nr.20117-C1-U6 a localitatii Mizil s-a transcris in prezenta carte funciara	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE PAULA**	
Act Administrativ nr. P12N_650004, din 24/12/2020 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:8190539 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15112 / 06/02/2023		
Act Administrativ nr. P12N_650004, din 24/12/2020 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:138894 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:8190539	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Bl. 8A, Sc. A, Et. Parter, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20167-C1-U11	0	35,4	442/10000	1890/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol), avand cota indiviza de 4.42% din partile si dependintele comune ale imobilului si cota teren in folosinta de 18.90 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U11	0	36,2	462/10000	1210/100000	Apartament format din 2 camere si dependinte(baie, bucatarie, hol si debara) avand cota indiviza de 4.62% si cota teren de 12.1 din suprafata totala aferenta blocului.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171968 / 07/12/2021		
Act Administrativ nr. 12748-ADEVERINTANR POSTAL, din 06/01/2022 emis de Primăria Mizil (act notarial nr 654 din 22.12.1999, emis de NP ION HURDUC;act administrativ nr 41722 din 06.12.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U11	0	36,2	462/10000	1210/100000	Apartament format din 2 camere si dependinte(baie, bucatarie, hol si debara) avand cota indiviza de 4.62% si cota teren de 12.1 din suprafata totala aferenta blocului.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U11	0	49,9	256/10000	1451/100000	an construire 1973, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic, Slogie=2.99mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69741 / 02/07/2015		
Act Administrativ nr. 2605, din 10/04/1991 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr. 2218/18-09-1991 emis de SC CONTI SA PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VIŞOIU ŞTEFAN**	
70446 / 08/05/2025		
Act Notarial nr. 63, din 02/04/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGOMIR MIHAELA - SORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69741 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 2163, din 01/07/2015 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile transcrise in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 14850-14851/07.11.1991 in favoarea CEC BANK	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U11	0	49,9	256/10000	1451/100000	an construire 1973, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic, Slogie=2.99mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U11	0	40	150/10000	1300/100000	Apartament cu doua camere, Confort II. Suprafta utila Balcon 3.78mp. Suprafata totala masurata 43.41mp., teren de 13 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47907 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 53, din 19/06/2009 emis de BNP HURDUC PETRE VIOREL (act administrativ nr. 15996/03-08-1976 emis de OJCVL PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U11	0	40	150/10000	1300/100000	Apartament cu doua camere, Confort II. Suprafta utila Balcon 3.78mp. Suprafata totala masurata 43.41mp., teren de 13 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U11	0	48,5	280/10000	1500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=48,53 mp,Su Logie=3.02mp,teren aferent 15,20 mp proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128332 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 900, din 27/08/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIUS EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U11	0	48,5	280/10000	1500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=48,53 mp,Su Logie=3.02mp,teren aferent 15,20 mp proprietate de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3712
Nr. cadastral vechi:50-C1-U17

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U17	0	21	299/10000	3598/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47427 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1535, din 21/07/2010 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU FILOFTEIA - MARIA**	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII 5.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50-C1-U17	0	21	299/10000	3598/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724/XIV
Nr. cadastral vechi:42/7A;A;14

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;A; 14	0	48,5	312/10000	1434/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=48, 54 mp., Ci=3,12 %, S teren=14, 34 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117400 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. 1496, din 20/11/2015 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE ADELIN - GEORGIAN** 2) **ALEXE ANDREEA - MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9279 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 108, din 27/01/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr RRG 37459 din 10.01.2020, emis de FNGCIMM SA-IFN);		
C2	se radiaza ipoteca legala si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B3 prin incheierea nr.117400/2015	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;A;14	0	48,5	312/10000	1434/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=48,54 mp., Ci=3,12 %, S teren=14,34 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U11	0	39,9	219/10000	1164/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.87 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.64 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.19 % ; SU LOGIE = 3.20 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57231 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 1520, din 26/09/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA FLORENTINA NICOLETA** 2) **OPREA NICOLAE LAURENTIU**	
B4	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57231 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 1520, din 26/09/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:82650 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U11	0	39,9	219/10000	1164/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.87 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.64 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.19 % ; SU LOGIE = 3.20 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183/X
Nr. cadastral vechi:79/5;A;10

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;A;10	0	41,3	246/100000	1322/100000	Apartament nr.10 -compus din 2 camere si dependinte, Sc=45,68 mp, Su=41,30 mp, CI=2,46%, teren aferent de 13,22 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156 / 24/02/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 737, din 19/02/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINEA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183/X)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;A;10	0	41,3	246/100000	1322/100000	Apartament nr.10 -compus din 2 camere si dependinte, Sc=45,68 mp, Su=41,30 mp, CI=2,46%, teren aferent de 13,22 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:-
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:21167-C1-U4

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 21167-C1-U4	0	38,5	242/10000	1100/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu sU - 38,52 mp,Ci - 2,42%; teren aferent - 11,16 mp in prop, balcon - 2,13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64961 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. 1037, din 20/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOEROIU DENISA-ELENA**	
Act Administrativ nr. P11_515436, din 06/06/2019 emis de BANCA TRANSILVANIA (act administrativ nr 309926 din 20.06.2019, emis de BANCA TRANSILVANIA);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64961 / 21/06/2019		
Act Administrativ nr. 309926, din 20/06/2019 emis de BANCA TRANSILVANIA (act administrativ nr P11_515436 din 06.06.2019, emis de BANCA TRANSILVANIA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:94838 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 21167-C1-U4	0	38,5	242/10000	1100/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu sU - 38,52 mp,Ci - 2,42%; teren aferent - 11,16 mp in prop, balcon - 2,13 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2893

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47-C1-D-U69

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 69, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-D-U69	0	48	140/100000	1350/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte , teren de 14 mp. , Ci=1,35%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103330 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 3445, din 08/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVASCU AMALIA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103330 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 3445, din 08/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere), cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **IVASCU CONSTANTIN** 2) **IVAŞCU MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 69, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-D-U69	0	48	140/100000	1350/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte , teren de 14 mp. , Ci=1,35%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U11	0	37,6	463/10000	1324/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 37.58 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.24 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 4.63 % ; SU BALC. = 2.30 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103774 / 11/08/2021		
Act Administrativ nr. 273, din 04/08/2021 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr 12867 din 24.03.1992, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 12867 din 19.07.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 32263 din 06.08.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN AURELIA** 2) **CONSTANTIN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U11	0	37,6	463/10000	1324/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 37.58 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.24 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 4.63 % ; SU BALC. = 2.30 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U11	0	38,5	245/100000	2450/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE SU=38.45MP SU BALCON=1.96MP SU TOTALA=40.41MP TEREN AF. IN IN PROPRIETATE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21633 / 28/03/2013		
Act Notarial nr. 467, din 28/03/2013 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U11	0	38,5	245/100000	2450/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE SU=38.45MP SU BALCON=1.96MP SU TOTALA=40.41MP TEREN AF. IN IN PROPRIETATE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U12	0	44,6	557/10000	1459/100000	
Apartament compus din 3 camere plus dependinte, impreuna cu o cota indiviza de 5,57% din partile si dependintele comune blocului impreuna cu dreptul de folosinta pentru terenul aferent apartamentului in suprafata de 14,59mp indivz din suprafata totala aferenta blocului.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82909 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 1277, din 16/12/1999 emis de NP Minea Steliana (act notarial nr 156 din 02.09.2021, emis de NP Burtica Adela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERSEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERSEA ALEXANDRU-COSMIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERSEA MAGDALENA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Bl. 6A, Sc. A, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: Parti indivize: uscatorie; trotuar 30mp

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20002-C1-U12	0	44,6	557/10000	1459/100000	
Apartament compus din 3 camere plus dependinte, impreuna cu o cota indiviza de 5,57% din partile si dependintele comune blocului impreuna cu dreptul de folosinta pentru terenul aferent apartamentului in suprafata de 14,59mp indivz din suprafata totala aferenta blocului.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U12	0	49,5	273/10000	1150/100000	Apartament 3 camere si dependinte (bucatarie, baie, vestibul, debara, hol si logie) S. utila masurata=49.47 mp, S. utila acte = 53.45 mp, Cota indiviza de 2,73%, Teren aferent in proprietate=11,50mp Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41554 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 719, din 19/04/2016 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRESANU MARIAN** 2) **CIRESANU ANCA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U12	0	49,5	273/10000	1150/100000	Apartament 3 camere si dependinte (bucatarie, baie, vestibul, debara, hol si logie) S. utila masurata=49.47 mp, S. utila acte = 53.45 mp, Cota indiviza de 2,73%, Teren aferent in proprietate=11,50mp Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U12	0	49,5	186/10000	1600/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA BALCON : 3.31 MP; COTA PARTI COMUNE : 1.86%; COTA PARTE TEREN : 16.00 MP; SUPRAFATA UTILA : 49.47 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27371 / 17/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 253, din 21/03/2005 emis de Tribunalul Prahova (hotarare judecatoreasca nr. 1146/23-12-2004 emis de JUDECATORIA MIZIL;certificat de casatorie seria CD nr.240812/19.08.2004 emis de PRIMARIA PLOIESTI;act administrativ nr.15691/27.05.2013 emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U12	0	49,5	186/10000	1600/100000	APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA BALCON : 3.31 MP; COTA PARTI COMUNE : 1.86%; COTA PARTE TEREN : 16.00 MP; SUPRAFATA UTILA : 49.47 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:828/14
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218/11A;A;14

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A; A;14	0	43	230/10000	2300/100000	apartament compus din 2 camere si depedinte, Su=43,39 mp., Cl=2,30%, suprafata de teren 13 mp. proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38241 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1014, din 19/05/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numarul corect al incheierii de intabulare este 21037/2005	A1
75755 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 2103, din 08/06/2021 emis de NP Tudose Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU ANDREEA**	
Act Administrativ nr. P13_669687, din 26/05/2021 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **BANCA ROMANEASCA SA**, CIF:4829576 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75755 / 08/06/2021		
Act Administrativ nr. P13_669687, din 26/05/2021 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:132000 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA ROMANEASCA SA**, CIF:4829576	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A;A; 14	0	43	230/10000	2300/100000	apartament compus din 2 camere si depedinte, Su=43,39 mp., CI=2,30%, suprafata de teren 13 mp. proprietate de stat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. -, Et. P, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U12	0	21,8	299/10000	3598/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTA CU SU=21,82 MP,CIND=2,99%,STEREN AFERENT=35,982 MP IN FOLOSINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72992 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 1626, din 11/09/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. -, Et. P, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U12	0	21,8	299/10000	3598/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTA CU SU=21,82 MP,CIND=2,99%,STEREN AFERENT=35,982 MP IN FOLOSINTA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. P, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U12	0	39,4	247/10000	1140/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.37 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.40 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.47 %

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107253 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. 3586, din 20/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. P, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U12	0	39,4	247/10000	1140/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.37 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.40 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.47 %

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. P, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U12	0	49,3	262/10000	1396/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, VESTIBUL, HOL, LOGIE. S. utila masurata=49.29 mp, S. utila acte = 50.00 mp, Cota indiviza de 2.62%, Teren aferent in proprietate=13.96mp/ Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71670 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 1113, din 08/07/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRETCAR DANIEL-JEAN** 2) **PRETCAR MARIA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. P, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U12	0	49,3	262/10000	1396/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, VESTIBUL, HOL, LOGIE. S. utila masurata=49.29 mp, S. utila acte = 50.00 mp, Cota indiviza de 2.62%, Teren aferent in proprietate=13.96mp/ Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183/XXIV
Nr. cadastral vechi:79/5;B;26

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;26	0	39,2	123/100000	1200/100000	Apartament nr.26- compus din 2 camere si dependinte, Su=39,25 mp, CI=2,46%, teren aferent de 12 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
626 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 880, din 30/08/2002 emis de NP ION HURDUC (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparat ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU MARIAN** 2) **NEACSU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183/XXIV)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;26	0	39,2	123/100000	1200/100000	Apartament nr.26- compus din 2 camere si dependinte, Su=39,25 mp, CI=2,46%, teren aferent de 12 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:21167-C1-U2

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 21167-C1-U2	0	40,2	242/10000	1116/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu s balcon - 1,90 mp, s totala - 40,23 mp, teren aferent - 11,16 mp - in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21673 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 276, din 21/03/2014 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRJAN ANDREEA - VERONICA** 2) **CIRJAN GEORGE - MADALIN**	
Act Notarial nr. PC6_91681, din 13/03/2014 emis de FNCGIMM SA IFN;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe toata perioada finantarii	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA**, CIF:361757 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
23655 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 21673, din 24/03/2014 emis de OCPI Prahova;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul inch 21673/2014 in sensul ca s-a omis a se trece si interdictia de instrainare a imobilului "pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii "	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21673 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. PC6_91681, din 13/03/2014 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:70000 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA**, CIF:361757 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Ap. -, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 21167-C1-U2	0	40,2	242/10000	1116/100000	apartament cu 2 camere si dependinte cu s balcon - 1,90 mp, s totala - 40,23 mp, teren aferent - 11,16 mp - in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2982

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47-C1-A-U11

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-A-U11	0	48	137/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12667 / 26/02/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de predare-primire nr. 9441, din 25/07/1991 emis de S.C. CONTI S.A. (contract vanzare-cumparare nr.3750/30.04.1991 emis de S.C. CONTI S.A.; Proces verbal de predare-primire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILESCU ELENA** 2) **VASILESCU STEFAN**	
34714 / 21/05/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 893, din 19/05/2008 emis de NP MARIA CALIN (Contract de ipotecă);		
B3	se noteaza interdictie de instrainare, dezmembrare, grevare cu sarcini si servituti, in favoarea RAIFFEISEN BANK SA.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34714 / 21/05/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 893, din 19/05/2008 emis de NP MARIA CALIN (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:71.33 CHFpentru suma de 71.325,38CHF si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-A-U11	0	48	137/100000	1111/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U12	0	37,4	463/10000	1322/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, vestibul si balcon cu S= 2.2 mp.) avand cota indiviza de 4.63% din suprafata de folosinta comuna a blocului si cota teren in proprietate de 13.22 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42751 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 401, din 30/03/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN GHEORGHE** 2) **DRAGAN ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Bl. 6, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21060-C1-U12	0	37,4	463/10000	1322/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, vestibul si balcon cu S= 2.2 mp.) avand cota indiviza de 4.63% din suprafata de folosinta comuna a blocului si cota teren in proprietate de 13.22 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/V
Nr. cadastral vechi:279/7;A;5

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;5	0	39	245/100000	1129/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39,03 mp,Cind=2,45% S teren aferent =11,29 mp aflat in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120442 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 814, din 19/12/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MAREŞ LIVIU-IONUŢ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MAREŞ MIHAELA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;5	0	39	245/100000	1129/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39,03 mp,Cind=2,45% S teren aferent =11,29 mp aflat in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/XXIII
Nr. cadastral vechi:41/11;B;23

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;B; 23	0	48	226/1000	1394/100000	Apartramentul nr. 23 Sc=65,09 mp, Su=48,05 mp, compus din 3 camere si dependinte, Ci=2, 26%, teren aferent in suprafata de 13,94 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
643 / 24/09/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1067, din 24/09/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparat ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCA NICOLETA CLAUDIA** 2) **DUCA VIOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17/XXIII)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;B;23	0	48	226/1000	1394/100000	Apartramentul nr. 23 Sc=65,09 mp, Su=48,05 mp, compus din 3 camere si dependinte, Ci=2,26%, teren aferent in suprafata de 13,94 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:927
Nr. cadastral vechi:232/9;B;37

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B; 37	0	42,8	148/10000	2015/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=49,97 mp., Su=42,83 mp., S logie cu S=3,35 mp., teren aferent proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17844 / 21/06/2006		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare nr. 979, din 12/09/2002 emis de SC RECONVERSIE SI VALORIFICARE ACTIVE SA (Proces verbal de licitatie nr.926/26.08.2002 , Adeverinta nr.8824/12.05.2006 a Primariei Mizil Act de adjudecare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 927)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B;37	0	42,8	148/10000	2015/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Sc=49,97 mp., Su=42,83 mp., S logie cu S=3,35 mp., teren aferent proprietate de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1031
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218/11A;B;35

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A; B;35	0	49,8	280/10000	1500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=49,84 mp., logie cu S=3,19 mp., Ci=2,80 %, S teren=15,00 mp. proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29946 / 03/10/2006		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 92, din 12/09/1979 emis de Administraţia Financiară Prahova (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA ALEXANDRU** 2) **MANEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1031)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A;B; 35	0	49,8	280/10000	1500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=49, 84 mp., logie cu S=3,19 mp., Ci=2,80 %, S teren=15,00 mp. proprietate de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U13	0	21,7	299/10000	3598/100000	an construire 1971, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103868 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 1954, din 09/11/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U13	0	21,7	299/10000	3598/100000	an construire 1971, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U13	0	40	247/10000	1138/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su = 38,52 mp; Sbalcon=2.40mp; Ci = 2,47%; teren aferent - 11,38 mp - in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36189 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 566, din 19/04/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU VIOREL-LUCIAN** 2) **DOBRESCU MĂDĂLINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 3, Ap. 35, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U13	0	40	247/10000	1138/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su = 38,52 mp; Sbalcon=2.40mp; Ci = 2,47%; teren aferent - 11,38 mp - in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U13	0	39,9	219/10000	1164/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su = 39,94 mp - mas, Su = 41,70 mp - acte;Ci - 2,19%;teren aferent - 11,64 mp - in prop; Slogie=3.39mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36667 / 17/04/2015		
Act Notarial nr. 358, din 08/04/2015 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA ADRIAN - MARIUS** 2) **NEGOITA IRINA - VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U13	0	39,9	219/10000	1164/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su = 39,94 mp - mas, Su = 41,70 mp - acte;Ci - 2,19%;teren aferent - 11,64 mp - in prop; Slogie=3.39mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183/XXIV
Nr. cadastral vechi:79/5;B;24

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;24	0	36,9	255/100000	1200/100000	Apartament nr.24- compus din 2 camere si dependinte, Sc=42,59 mp. Su=36,92 mp, CI=2,55%, teren aferent de 12 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
405 / 11/06/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 791, din 07/06/2002 emis de NP STELIANA PROPCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparat ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN EUGENIA** 2) **MARIN DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183/XXIV)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;B;24	0	36,9	255/100000	1200/100000	Apartament nr.24- compus din 2 camere si dependinte, Sc=42,59 mp. Su=36,92 mp, CI=2,55%, teren aferent de 12 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248/NXXXI
Nr. cadastral vechi:300/5A;B;31

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. B, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;B; 31	0	39	242/10000	1116/100000	Apartament ccompus din doua camere si dependinte cu Su=38, 94 mp, suprafata balcon =2,59 mp, Cl-2,42%, teren af. 11,16 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189 / 23/04/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 329, din 18/04/2001 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCHEARIU ELENA** 2) **BUCHEARIU TUDOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21167-C1-U5 /Mizil)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
759 / 25/10/2002		
Somatie nr. Somaţie de plată nr. FN, din 24/10/2002 emis de EJ DIVOIU MARIA (Somaţie de plată);		
C1	se noteaza somatia de indisponibilizare a imobilului pentru suma de 470 USD	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. B, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 300/5A;B; 31	0	39	242/10000	1116/100000	Apartament ccompus din doua camere si dependinte cu Su=38, 94 mp, suprafata balcon =2,59 mp, Cl-2,42%, teren af. 11,16 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3036
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47-C1-A-U2

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-A-U2	0	48	135/100000	1478/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 48,86 mp, in suprafata din acte de 48,21 mp; C ind=1,35%; S teren aferent=14,78 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26631 / 17/04/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de predare-primire nr. 13137, din 29/05/1992 emis de SC CONTI SA (contract vanzare-cumparare nr.13137/25.07.1991 emis de SC CONTI SA;certificat mostenitor nr. 3/22.01.2001 emis de NP MINEA STELIANA;certificat mostenitor nr.44/27.08.2001 emis de NP PROCOPIE STELIANA;contract vanzare-cumparare nr.645/27.08.2001 emis de NP PROCOPIE STELIANA; Proces verbal de predare-primire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu si succesiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU CARMEN MIRELA**	
37049 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 752, din 28/05/2008 emis de NP ANTON GEORGETA (Contract de ipotecă);		
B2	se noteaza interdictia de instrainare , dezmembrare , grevare cu sarcini si servituti	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37049 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 752, din 28/05/2008 emis de NP ANTON GEORGETA (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:19418 CHFpt. suma de 19 418 CHF si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
71379 / 09/08/2018		
Act Administrativ nr. 27158, din 27/07/2018 emis de Primăria Mizil;		
C2	se respinge cererea de notare sechestru intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1
117756 / 22/10/2019		
Act Administrativ nr. 30238, din 17/10/2019 emis de Primăria Mizil;		
C3	se respinge cererea de notare sechestru intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1
12003 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 323, din 17/10/2019 emis de Primăria Oraşului Mizil-SIT (act administrativ nr 117756 din 22.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21716.11 LEI (reprezentand SECHESTRU)	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova

Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-A-U2	0	48	135/100000	1478/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte in suprafata masurata de 48,86 mp, in suprafata din acte de 48,21 mp; C ind=1,35%; S teren aferent=14,78 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/N
Nr. cadastral vechi:279/7;A;8

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;8	0	38,5	245/100000	1129/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,52 mp,Cind=2,45% si S teren aferent =11,29 mp aflat in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51689 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 581, din 31/03/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRIN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;8	0	38,5	245/100000	1129/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,52 mp,Cind=2,45% si S teren aferent =11,29 mp aflat in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/N
Nr. cadastral vechi:41/11;A;11

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A; 11	0	50,2	256/10000	1458/100000	Apartament nr. 11, Sc=63,45 mp, Su=50,25 mp compus din 3 camere si dependinte, CI=2, 56%, teren aferent de 14,58 mp aflat in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
838 / 29/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1874, din 20/09/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparat ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRESANU MIHAELA** 2) **CIRESANU COSMIN FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A;11	0	50,2	256/10000	1458/100000	Apartament nr. 11, Sc=63,45 mp, Su=50,25 mp compus din 3 camere si dependinte, CI=2, 56%, teren aferent de 14,58 mp aflat in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:859
Nr. cadastral vechi:232/9;B;26

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B; 26	0	42,6	150/10000	2017/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=42, 56 mp., Ci=1,50 %, teren aferent in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5212 / 01/03/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 293, din 21/02/2006 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NASTASE DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 859)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 859)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;B;26	0	42,6	150/10000	2017/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=42, 56 mp., Ci=1,50 %, teren aferent in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166/XXXIV
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218/11A;B;34

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A; B;34	0	43,4	230/10000	2300/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte cu Su=43, 39 mp, C.I.=2,30%, teren in suprafata nespecificata, in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152 / 28/02/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 196, din 27/02/2002 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDREA POMPILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 166/XXXIV)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A;B; 34	0	43,4	230/10000	2300/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte cu Su=43, 39 mp, C.I.=2,30%, teren in suprafata nespecificata, in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555/43
Nr. cadastral vechi:50/14;-;43

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 43, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;43	0	22	299/10000	3598/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=22,01 mp., Su act=22,23 mp., Ci=2,99 %, S teren=35,98 mp. in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158602 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1465, din 18/10/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRĂMĂNDĂU ŞTEFANIA ANDREEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORĂNEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 43, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;43	0	22	299/10000	3598/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=22,01 mp., Su act=22,23 mp., Ci=2,99 %, S teren=35,98 mp. in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476/26
Nr. cadastral vechi:42/7A;B;26

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B; 26	0	47,8	343/10000	1500/100000	Apartament compus din trei camere si dependinte cu Su=47, 81 mp (din acte 53,45 mp), suprafata balcon 2,57 mp, Sc=56,76 mp, C.i.=3,43%, teren aferent in suprafata indiviza de 15,82 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5389 / 03/03/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 221, din 03/03/2005 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIUS** 2) **GHEORGHE NICOLETA LUCIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 476/26)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5389 / 03/03/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 221, din 03/03/2005 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se inscrie obligatia de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **DIVOIU (FOSTA ANGHELACHE) FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 476/26)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;B;26	0	47,8	343/10000	1500/100000	Apartament compus din trei camere si dependinte cu Su=47,81 mp (din acte 53,45 mp), suprafata balcon 2,57 mp, Sc=56,76 mp, C.i.=3,43%, teren aferent in suprafata indiviza de 15,82 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150/XL
Nr. cadastral vechi:196/9A;B;40

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B;40	0	40,6	219/10000	4640/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Sc=51,75 mp, Su=40,68 mp, S.teren af.=4,64 mp atribuit in proprietate, cota indiviza nespecificata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
742 / 24/08/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1657, din 18/08/2004 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150/XL)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107117 / 21/11/2018		
Act Administrativ nr. 35562, din 14/11/2018 emis de Primăria Mizil;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2129.57 LEI (reprezentand sechestru)	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B; 40	0	40,6	219/10000	4640/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Sc=51, 75 mp, Su=40,68 mp, S.teren af. =4,64 mp atribuit in proprietate, cota indiviza nespecificata

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183/XVI
Nr. cadastral vechi:79/5;A;16

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;A;16	0	40	264/100000	1200/100000	Apartament nr.16- compus din 2 camere si dependinte, Su=40,04 mp, CI=2,46%, teren aferent 12 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
468 / 24/05/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1217, din 13/05/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU CONSTANTIN** 2) **NITU CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183/XIII)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;A;16	0	40	264/100000	1200/100000	Apartament nr.16- compus din 2 camere si dependinte, Su=40,04 mp, CI=2,46%, teren aferent 12 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:-
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:21167-C1-U6

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 21167-C1-U6	0	39	242/10000	1116/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,31 mp ,S balcon=2,58 mp , S totala=40.89 mp ,CI-2,42 %, teren af. 11,16 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131438 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1399, din 16/08/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE IONUŢ-RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131438 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1399, din 16/08/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloare întreținere)	A1
	1) **TUDOSE ANICA** 2) **TUDOSE IOAN**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **TUDOSE ANICA** 2) **TUDOSE IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 21167-C1-U6	0	39	242/10000	1116/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,31 mp ,S balcon=2,58 mp , S totala=40.89 mp ,Cl-2,42 %, teren af. 11,16 mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3164
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;D;78

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 4, Ap. 78, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 78	0	40	135/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49281 / 16/07/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 479, din 10/04/2008 emis de Judecătoria Mizil (Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTACHE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 4, Ap. 78, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 78	0	40	135/100000	1111/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XI
Nr. cadastral vechi:279/7;A;11

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A; 11	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,46 mp,Cind=2,45% si S teren aferent=11,27 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
436 / 08/08/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 647, din 01/08/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE IOAN** 2) **TANASE IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/XI)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;11	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,46 mp,Cind=2,45% si S teren aferent=11,27 mp in folosinta

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17
Nr. cadastral vechi:41/11;B;38

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 4, Ap. 38, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;B; 38	0	53,4	273/10000	1551/100000	Apartament nr. 38, Su=53,43 mp, compus din 3 camere si dependinte, CI=2,73%, teren aferent de 15,51 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
912 / 13/12/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1619, din 04/12/2002 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparat ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUBINE GIORGIANA** 2) **LUBINE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 4, Ap. 38, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;B;38	0	53,4	273/10000	1551/100000	Apartament nr. 38, Su=53,43 mp, compus din 3 camere si dependinte, CI=2,73%, teren aferent de 15,51 mp in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334/17
Nr. cadastral vechi:232/9;A;17

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;A; 17	0	52,9	186/10000	1600/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=52,94 mp, CI=1,86%, teren aferent in suprafata comuna de folosinta indiviz din suprafata terenului

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46214 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1387, din 05/06/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare-cumpărare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ CONSTANŢA-ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;A;17	0	52,9	186/10000	1600/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=52,94 mp, CI=1,86%, teren aferent in suprafata comuna de folosinta indiviz din suprafata terenului

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166/XXVI
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:218/11A;B;26

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A; B;26	0	49,6	230/10000	1200/100000	apartament compus din doua camere si dependinte cu Su=49, 61 mp, C.I.=2,30%, teren aferent in suprafata indiviza de 12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91575 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. 1407, din 13/07/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂTRĂSCIOIU ION** 2) **PĂTRĂŞCIOIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25308 / 25/02/2021		
Act Administrativ nr. 33434, din 23/10/2018 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 160 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C2	se respinge cererea de notare sechestru intrucat s-a solutionat prin incheierea nr.11771/2021	A1
91575 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 33434, din 08/07/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru, inscris sub C1 prin incheierea nr. 11771/2021	A1
93123 / 16/07/2021		
Act Administrativ nr. 33434, din 08/07/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C4	se respinge cererea de radiere sechestru intrucat aceasta s-a efectuat prin incheierea nr.91575/2021	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 218/11A;B; 26	0	49,6	230/10000	1200/100000	apartament compus din doua camere si dependinte cu Su=49, 61 mp, C.I.=2,30%, teren aferent in suprafata indiviza de 12 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 46, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U15	0	10,3	149/10000	1791/100000	GARSONIERA cu Sdesfasurata=10.32mp,Cind=1,49%,S teren aferent=17,916 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97004 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 1041, din 19/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE GIANI-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 46, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U15	0	10,3	149/10000	1791/100000	GARSONIERA cu Sdesfasurata=10.32mp,Cind=1,49%,S teren aferent=17,916 mp in folosinta

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476/N
Nr. cadastral vechi:42/7A;A;8

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;A;8	0	39,2	247/10000	1138/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Sc=45,34 mp, Su=39,20, C.i=2,47, S. teren af=11,38 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1187 / 24/12/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3610, din 23/12/2004 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULPE MARIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 476/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;A;8	0	39,2	247/10000	1138/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Sc=45,34 mp, Su=39,20, C.i=2,47, S. teren af=11,38 mp in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150/XXXVII
Nr. cadastral vechi:196/9A;B;37

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B;37	0	50	262/10000	1396/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=50 mp, C.ind=2,62%, S.teren af.=13,96 mp atribuit in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
421 / 17/07/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 847, din 21/06/2000 emis de NP MINEA STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE NICOLAE** 2) **ENACHE MARIA SIMONA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150/XXXVII)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B; 37	0	50	262/10000	1396/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=50 mp, C.ind=2,62%, S.teren af. =13,96 mp atribuit in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U15	0	46,8	299/100000	1500/100000	Apartament cu 3 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, un vestibu, o debaral si un balcon) S.utila masurata=46.78 mp, S. utila acte = 50.09 mp, Cota indiviza de 2,99%, Teren aferent infolosinta=15.00mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62676 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1007, din 10/07/2018 emis de NP Calin Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ PAUL-GIORGIAN**	
Act Administrativ nr. P10_472461, din 25/06/2018 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata perioada finantarii	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101629 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 582, din 27/10/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C3	se radiaza ipoteca legala de sub C1 si dreptul de abitatie de sub C2 inscrise pin incheierea nr. 69234/2016	A1
62676 / 11/07/2018		
Act Administrativ nr. P10_472461, din 25/06/2018 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:113900 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U15	0	46,8	299/100000	1500/100000	Apartament cu 3 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, un vestibu, o debaral si un balcon) S.utila masurata=46.78 mp, S. utila acte = 50.09 mp, Cota indiviza de 2,99%, Teren aferent infolosinta=15.00mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U15	0	38,3	242/10000	1114/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon=2.44mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151265 / 21/08/2025		
Act Notarial nr. 814, din 28/07/2025 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRU** 2) **STOICA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U15	0	38,3	242/10000	1114/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon=2.44mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/N(e:35/N)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;D;65

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 1, Ap. 65, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 65	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
743 / 24/08/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 54334, din 28/06/2004 emis de SC CONTI SA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARICA GABRIELA**	
65642 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1167, din 26/09/2008 emis de NP HURDUC PETRE (Contract de ipotecă);		
B2	- se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini si servituti, construire, dezmembrare in favoarea: RAIFFEISEN BANK SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65642 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1167, din 26/09/2008 emis de NP HURDUC PETRE (Contract de ipotecă);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:24.53 EURpentru suma de 24.528 EURO si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 1, Ap. 65, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 65	0	40	111/100000	1111/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XII
Nr. cadastral vechi:279/7;A;12

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A; 12	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,52 mp,Cind=2,45% si S teren aferent =11,29 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
450 / 14/08/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 673, din 09/08/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA ECATERINA** 2) **FLOREA IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/XII)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;12	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,52 mp,Cind=2,45% si S teren aferent =11,29 mp in folosinta

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/N
Nr. cadastral vechi:41/11;A;3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A;3	0	43,6	206/10000	1051/100000	apartament compus din doua camere si dependinte, Su=43,63 mp, C.I.=2,06%, teren aferent in suprafata de 10,51 mp, in folosinta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92 / 02/02/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 54273, din 22/12/2003 emis de SC CONTI SA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ELENA** 2) **BADEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 41/11;A;3	0	43,6	206/10000	1051/100000	apartament compus din doua camere si dependinte, Su=43,63 mp, C.I.=2,06%, teren aferent in suprafata de 10,51 mp, in folosinta.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334/N
Nr. cadastral vechi:232/9;A;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;A;1	0	49,2	186/10000	1600/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 3 CAMERE SI DEPENDINTE CU SU - 49,24 MP, Ci - 1,86%; TEREN AFERENT - 16 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67376 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 2378, din 19/05/2022 emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAHONŢU FLORINA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67376 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 2378, din 19/05/2022 emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **PAHONŢU RĂZVAN-MARIAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 232/9;A;1	0	49,2	186/10000	1600/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 3 CAMERE SI DEPENDINTE CU SU - 49,24 MP, Ci - 1,86%; TEREN AFERENT - 16 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U16	0	52,3	280/10000	1500/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68057 / 02/07/2019		
Act Notarial nr. 944, din 01/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU VASILICĂ-NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U16	0	52,3	280/10000	1500/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 47, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U16	0	21,7	299/10000	3598/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su21,74 mp;CI=2,99%;S teren aferent=35,982 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120267 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. 2193, din 17/11/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIDĂRESCU DORU** 2) **BLIDĂRESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31901 / 31/03/2016		
Act Administrativ nr. 3033, din 24/03/2016 emis de EJ Galea Cristian Viorel;		
C2	se radiaza somatia transcrisa in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.65011/2011 si renotata sub C1 prin incheierea numar 13994/2016(asupra cotei parti din imobil proprietatea lui KADAR MIHAELA)	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 47, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U16	0	21,7	299/10000	3598/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su21,74 mp;CI=2,99%;S teren aferent=35,982 mp in folosinta

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476/N
Nr. cadastral vechi:42/7A;A;10

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;A; 10	0	47	299/10000	1500/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=47, 04 mp, C.i=2,99%, S.teren af=15 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63 / 03/02/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 251, din 03/02/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINULESCU MARIANA** 2) **NEACSU GABRIELA ELENA** 3) **DINULESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 476/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 42/7A;A;10	0	47	299/10000	1500/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=47,04 mp, C.i=2,99%, S.teren af=15 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150/XXVI
Nr. cadastral vechi:196/9A;B;26

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B; 26	0	50	262/10000	1396/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=50 mp, C.ind=2,62%, S.teren af. =13,96 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
465 / 21/08/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 603, din 16/07/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150/XXVI)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;B; 26	0	50	262/10000	1396/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, cu Su=50 mp, C.ind=2,62%, S.teren af. =13,96 mp in proprietate

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. parter, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U16	0	38,8	235/100000	1200/100000	Apartament 2 camere + dependinte, Cota indiviza 2.35%, teren aferent in folosinta 12.00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58706 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 79, din 04/11/2005 emis de NP Procopie Steliana (act administrativ nr 32970 din 29.08.2006, emis de Sucursala CEC Prahova;act administrativ nr 4 din 03.04.1979, emis de Comitetul executiv al consiliului popular Prahova;act administrativ nr 12837 din 16.10.1975, emis de Oficiul judetean pentru construirea si vanzarea locuintelor Prahova;act notarial nr 57 din 21.07.2006, emis de NP Procopie Steliana; act administrativ nr 12837 din 19.12.1974, emis de Oficiul judetean pentru construirea si vanzarea locuintelor Prahova;act administrativ nr 23491 din 11.06.2018, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALDEA CONSTANTIN**	
76953 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 1377, din 29/08/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALDEA MIHAELA-LAURA** 2) **ALDEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. parter, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U16	0	38,8	235/100000	1200/100000	Apartament 2 camere + dependinte, Cota indiviza 2.35%, teren aferent in folosinta 12.00 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U16	0	39	242/10000	1116/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon=2.50mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162007 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1492, din 23/10/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEGOIŢĂ ZENOVICA**	
52995 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 570, din 04/04/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEGOIŢĂ ZENOVICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52995 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 570, din 04/04/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra cotei de 1/2 din imobil, cota actuala 1/2	A1
	1) **PURCEL DORU-CRISTIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U16	0	39	242/10000	1116/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon=2.50mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3240
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;D;66

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 1, Ap. 66, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 66	0	52,4	135/100000	1478/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=52, 48 mp,S teren aferent=14,78 mp proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79023 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 1247, din 15/06/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALASA CRISTIAN** 2) **STEFANESCU VASILICA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70240 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 3041, din 10/11/2023 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil;		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală reprezenând sechestru înscris sub sub C1 prin încheierea nr. 174230/17.11.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 1, Ap. 66, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 66	0	52,4	135/100000	1478/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=52,48 mp,S teren aferent=14,78 mp proprietate de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/III
Nr. cadastral vechi:279/7;A;3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;3	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,52 mp,Cind=2,45% si S teren aferent=11,27 mp in folosinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
386 / 29/05/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 930, din 28/05/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA POMPILIA FLORINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/III)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
386 / 29/05/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 930, din 28/05/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1
	1) **NITA TEODORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/III)	
C2	se noteaza dreptul de intretinere	A1
	1) **NITA TEODORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/III)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;3	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,52 mp,Cind=2,45% si S teren aferent=11,27 mp in folosinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U17	0	48,1	246/10000	1345/100000	
Imobilul este format din apartament cu 3 camere si dependinte in suprafata utila de 48.05 mp si balcon in suprafata de 3.15 mp. Detine o cota indiviza de 2.46% din partile si dependitele comune ale imobilului - bloc aflate in folosinta comuna a coproprietarilor, impreuna cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent apartamentului in suprafata indiviza de 13.45 mp, SU BALCON=3.15mp						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9768 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 117, din 27/01/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDOIU SORIN** 2) **PREDOIU ALINA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9768 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 117, din 27/01/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT(viager), cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDOIU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U17	0	48,1	246/10000	1345/100000	
Imobilul este format din apartament cu 3 camere si dependinte in suprafata utila de 48.05 mp si balcon in suprafata de 3.15 mp. Detine o cota indiviza de 2.46% din partile si dependitele comune ale imobilului - bloc aflate in folosinta comuna a coproprietarilor, impreuna cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent apartamentului in suprafata indiviza de 13.45 mp, SU BALCON=3.15mp						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U17	0	39,6	150/10000	2017/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. Sup.Utila = 39.6 mp. Sup.Totala = 42.6 mp. Cota indiviza de 1.50%.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50229 / 14/04/2021		
Act Administrativ nr. 14845, din 13/11/1975 emis de O.J.C.V.L. Prahova (act administrativ nr seria C7 Nr. 664025 din 08.12.1988, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;act administrativ nr 10499 din 22.08.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 13817 din 20.01.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 14845 din 12.11.1976, emis de O.J.C.V.L. Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIŢOIU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U17	0	39,6	150/10000	2017/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. Sup.Utila = 39.6 mp. Sup.Totala = 42.6 mp. Cota indiviza de 1.50%.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U17	0	48,2	280/10000	2800/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte. Sup.Utila = 48.2 mp. Logie = 3.2 mp. Cota indiviza din partile si dependintele comune de 2,80%. Teren aferent, in folosinta, in cota de 2,80%.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12055 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 149, din 25/01/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIAN** 2) **GRIGORE MARINA-LAVINIA**	
Act Notarial nr. 150, din 25/01/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare ,inchiriere , dezmembrare ,alipire ,demolare ,construire ,restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12055 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 150, din 25/01/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130495 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U17	0	48,2	280/10000	2800/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte. Sup.Utila = 48.2 mp. Logie = 3.2 mp. Cota indiviza din partile si dependintele comune de 2,80%. Teren aferent, in folosinta, in cota de 2,80%.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555/N
Nr. cadastral vechi:50/14;-16

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-16	0	11	149/10000	1791/100000	Apartament compus dintr-o camera si dependinte, Su=11,04 mp, C.I.=1,49%, teren aferent in suprafata indiviza de 17,916 mp, proprietate de stat.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
730 / 17/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1624, din 16/09/2003 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN LIXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-16	0	11	149/10000	1791/100000	Apartament compus dintr-o camera si dependinte, Su=11,04 mp, C.I.=1,49%, teren aferent in suprafata indiviza de 17,916 mp, proprietate de stat.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U17	0	38,8	241/10000	1141/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,81 mp,Sbalcon=2.14mp,Cind=2,41%,S teren aferent=11,41 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33008 / 14/04/2017		
Act Notarial nr. 407, din 12/04/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAITOIU STEFAN NICOLIN** 2) **PANAITOIU ALEXANDRA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U17	0	38,8	241/10000	1141/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=38,81 mp,Sbalcon=2.14mp,Cind=2,41%,S teren aferent=11,41 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150/4
Nr. cadastral vechi:196/9A;A;4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;A;4	0	39,1	419/10000	1164/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=39,14 mp, Sc=46,96 mp, S.logie=3,24 mp, C.ind=4,19%, S.teren af.=11,64 mp atribuit in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34929 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1203, din 03/07/2003 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PITULAC MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150/4)	
30104 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 66, din 23/02/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PITULAC ADRIAN-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 196/9A;A;4	0	39,1	419/10000	1164/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=39,14 mp, Sc=46,96 mp, S.logie=3,24 mp, C.ind=4,19%, S.teren af.=11,64 mp atribuit in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1025
Nr. cadastral vechi:79/5;A;8

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;A;8	0	48	113/100000	1500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc=56,76 mp; Su=47,96 mp; S(balcon) =2,26 mp; S.teren= 15 mp proprietate de stat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27163 / 13/09/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3267, din 29/04/1977 emis de Notariatul de stat Prahova (adeverinta nr 13218 din 18.08.2006, emis de PRIMARIA MIZIL Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MATACHE VIORICA**	
32894 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 60, din 27/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (Certificat de moştenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MATACHE VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MATACHE SERBAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 79/5;A;8	0	48	113/100000	1500/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Sc=56,76 mp; Su=47,96 mp; S(balcon) =2,26 mp; S.teren= 15 mp proprietate de stat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U17	0	38,9	242 /10000	1116/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 38.85 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.16 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.42 % ; SU BALC. = 2.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107078 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1033, din 16/03/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICESCU-STANCIU MARIUS** 2) **STOICESCU-STANCIU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U17	0	38,9	242 /10000	1116/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 38.85 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.16 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.42 % ; SU BALC. = 2.00 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3422
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47-C1-D-U71

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 71, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-D-U71	0	49	137/100000	1111/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18617 / 17/04/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 16954, din 19/11/1991 emis de SC CONTI SA (proces verbal predare-primire nr.16954/16.01.1992 emis de SC CONTI SA;adeverinta nr.861/03.02.1999 emis de SC CONTI SA; Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA ELENA**	
48382 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 164/2017, din 26/05/2017 emis de NP Calin Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **POPA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **POPA PUIU MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **IONESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 71, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-D-U71	0	49	137/100000	1111/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XIV
Nr. cadastral vechi:279/7;A;14

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A; 14	0	48,5	319/100000	1423/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=48, 52, Cl=3,19 mp si teren aferent in suprafata de 14,23 mp atribuit in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41945 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 1183, din 11/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE DANIEL-CONSTANTIN** 2) **COSTACHE POMPILIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;14	0	48,5	319/100000	1423/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=48, 52, CI=3,19 mp si teren aferent in suprafata de 14,23 mp atribuit in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U18	0	49,5	246/10000	1393/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 49.46 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.93 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.46 % ; SU LOGIE = 2.99 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11558 / 12/02/2018		
Act Administrativ nr. 13792, din 29/07/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 13792 din 09.12.1991, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERPEŞ ION** 2) **HERPEŞ LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U18	0	49,5	246/10000	1393/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 49.46 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.93 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.46 % ; SU LOGIE = 2.99 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U18	0	39,4	150/10000	1300/100000	Apartament format din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, vestibul, sas si logie cu S= 3.0 mp) . Cota parti comune 1.50% si cota teren 13.0 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104863 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1099, din 11/08/2021 emis de NP Tatomir Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEORGIANA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104863 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1099, din 11/08/2021 emis de NP Tatomir Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIA** 2) **MIHAI PETRICĂ**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U18	0	39,4	150/10000	1300/100000	Apartament format din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, vestibul, sas si logie cu S= 3.0 mp) . Cota parti comune 1.50% si cota teren 13.0 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U18	0	39,2	230/10000	2452/100000	apartament 2 camere si dependinte, Slogie=2.88mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49075 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 740, din 09/04/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU GEORGIANA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49075 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 740, din 09/04/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAŞOL ECATERINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U18	0	39,2	230/10000	2452/100000	apartament 2 camere si dependinte, Slogie=2.88mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555/N
Nr. cadastral vechi:50/14;-;7

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. parter, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;7	0	10,9	149/10000	1791/100000	Apartament compus dintr-o camera si dependinte cu Su=10,93 mp (din acte 11,04 mp), C.I.=1,49%, teren aferent in suprafata de 17,916 mp, in folosinta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
379 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1142, din 29/04/2004 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LACHE IOANA** 2) **LACHE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. parter, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 50/14;-;7	0	10,9	149/10000	1791/100000	Apartament compus dintr-o camera si dependinte cu Su=10,93 mp (din acte 11,04 mp), C.I. =1,49%, teren aferent in suprafata de 17,916 mp, in folosinta.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U18	0	38,3	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (un vestibul, o bucatarie, o camara, o baie si un balcon). Sup.utila mas.=38.32mp, Sup.balcon =2.16mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36757 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. 976, din 24/04/2018 emis de NP Serbanescu Corina Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂLAN AMALIA-PETRONELA**, (fosta NIŢULESCU)	
128596 / 17/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 01/02/2023 emis de Tribunalul Buzău (act administrativ nr seria CG nr. 191638 din 26.09.2013, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU;hotarare judecatoreasca nr ZZ21D56075 din 03.12.2021, emis de TRIBUNALUL FAMILIEI;act notarial nr 1015 din 21.08.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B3	se notează schimbarea numelui coproprietarei inscrisa sub B2.1 din NIŢULESCU AMALIA-PETRONELA in BALAN AMALIA-PETRONELA	A1
134107 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 3627, din 25/08/2023 emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂLAN AMALIA-PETRONELA**, (fosta NIŢULESCU)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U18	0	38,3	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (un vestibul, o bucatarie, o camara, o baie si un balcon). Sup.utila mas.=38.32mp, Sup.balcon =2.16mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U18	0	49,4	262/10000	1396/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4152 / 17/01/2018		
Act Administrativ nr. 11957, din 11/07/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 676 din 27.01.1994, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 11957 din 03.09.1992, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BACIU EUZEFINA**	
32496 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 55, din 25/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICOLAE ANGELA-ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U18	0	49,4	262/10000	1396/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 3, Ap. 36, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U18	0	38,1	246/100000	1300/100000	Apartament compus din 2 camere si depentinte. Sup.Utila = 38.1 mp. Sup.Totala = 40.2 mp. Cota indiviza de 2.46%. Teren aferent in folosinta de 13 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89562 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1521, din 07/07/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMESCU CORNELIA-RALUCA** 2) **TOMESCU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA** 2) **DRĂGAN COSMIN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
185645 / 29/11/2024		
Act Administrativ nr. PHD 2408427, din 11/11/2024 emis de STAREA CIVILĂ-Oraşul Mizil;		
C3	se radiază dreptul de ipotecă legală reprezentând contravaloarea întreţinerii şi dreptul de habitaţie viageră înscrise sub C1, C2 prin încheierea nr. 89562/08.07.2021	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 3, Ap. 36, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U18	0	38,1	246/100000	1300/100000	Apartament compus din 2 camere si depentinte. Sup.Utila = 38.1 mp. Sup.Totala = 40.2 mp. Cota indiviza de 2.46%. Teren aferent in folosinta de 13 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U18	0	47,4	288 /10000	1280 /100000	Apartament compus din 3 camere, dependinte si un balcon. S.utila = 47.4 mp. S.totala = 49.8 mp. Cota indiviza de 2.88%. Teren aferent in proprietate de 12.88 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59515 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. 7107, din 04/09/1991 emis de SC CONTI SA (act notarial nr 16 din 16.12.2022, emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;act administrativ nr 2858 din 15.05.1998, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 7107 din 21.01.1992, emis de SC CONTI SA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BARBU DANIEL-BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BARBU ALEXANDRU**	
107087 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1009, din 14/06/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **NEAGU DESPINA-DOINA** 2) **BARBU DANIEL-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107087 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1009, din 14/06/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand obligatia de intretinere)	A1
	1) **BARBU AUREL-ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, asupra cotei de 5/8 din apartament	A1
	1) **BARBU AUREL-ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U18	0	47,4	288 /10000	1280 /100000	Apartament compus din 3 camere, dependinte si un balcon. S.utila = 47.4 mp. S.totala = 49.8 mp. Cota indiviza de 2.88%. Teren aferent in proprietate de 12.88 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/XXXVII(e:35/XXXVII)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;B;37

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 37	0	39,6	111/100000	1216/100000	apartament compus din 2(două) camere și dependinte cu Su=39, 67 mp., parti de uz comun: trotuar ,casa scarii,uscatorie, terasa necirculabila,subsol tehnic, cota din partile de uz comun: 1,11/100, Steren aferent=12,16 mp.in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123893 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. 924, din 16/07/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA (act notarial nr 923 din 16.07.2024, emis de NP BURTICĂ ADELA);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 4, Ap. 37, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 37	0	39,6	111/100000	1216/100000	apartament compus din 2(două) camere și dependinte cu Su=39, 67 mp., parti de uz comun: trotuar ,casa scarii,uscatorie, terasa necirculabila,subsol tehnic, cota din partile de uz comun: 1,11/100, Steren aferent=12,16 mp.in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XIX
Nr. cadastral vechi:279/7;A;19

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A; 19	0	38,5	245/100000	1130/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,30 mp atribuit in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130 / 19/02/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 186, din 19/02/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA CONSTANTIN** 2) **CHIRITA MIRELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/XIX)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;19	0	38,5	245/100000	1130/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,30 mp atribuit in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U19	0	49	246/10000	1394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 49.00 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.94 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.46 % ; SU LOGIE INCHISA = 3.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79377 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1322, din 18/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU MIHAELA - VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79377 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1322, din 18/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U19	0	49	246/10000	1394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 49.00 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.94 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.46 % ; SU LOGIE INCHISA = 3.00 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U19	0	50,1	160/10000	1860/100000	
Apartament compus din 3 camere plus dependinte. Suprafata utila=50.1; Suprafata totala=53mp. Cota indiviza parti comune = 16mp; Drept de folosinta teren aferent locuintei, proprietate de stat in suprafata de 1,86% mp indiviz din suprafata totala de 61,60mp aferenta blocului. An constructie :1976						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82910 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 9041, din 15/10/1981 emis de Notariatul Judeţean Prahova (act notarial nr 156 din 02.09.2021, emis de NP Burtic Adela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERSEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERSEA ALEXANDRU-COSMIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERSEA MAGDALENA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Bl. 9, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, subsol, terasa, uscatorie,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20156-C1-U19	0	50,1	160/10000	1860/100000	
Apartament compus din 3 camere plus dependinte. Suprafata utila=50.1; Suprafata totala=53mp. Cota indiviza parti comune = 16mp; Drept de folosinta teren aferent locuintei, proprietate de stat in suprafata de 1,86% mp indiviz din suprafata totala de 61,60mp aferenta blocului. An constructie :1976						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U19	0	42,7	230/10000	1300/100000	cota indiviza folosinta comuna - 2.30 %, teren proprietate in indiviza - 13.00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130427 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 922, din 10/09/2021 emis de BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂTRĂSCIOIU ION** 2) **PĂTRĂŞCIOIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U19	0	42,7	230/10000	1300/100000	cota indiviza folosinta comuna - 2.30 %, teren proprietate in indiviza - 13.00 mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U19	0	38,8	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere, un vestibul, o bucatarie, o baie si un balcon. Sup.Utila= 38.83 mp, Sup.Totala= 41.11 mp. Cota indiviza de 2.47%. Teren aferent in PROPRIETATE de 11.40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65179 / 19/07/2018		
Act Notarial nr. 1131, din 18/07/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRINESCU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U19	0	38,8	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere, un vestibul, o bucatarie, o baie si un balcon. Sup.Utila= 38.83 mp, Sup.Totala= 41.11 mp. Cota indiviza de 2.47%. Teren aferent in PROPRIETATE de 11.40 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U19	0	48,7	262/10000	1396/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte. Sup. Utila masurata 48.68 mp. Sup. Totala masurata 51.91 mp. Cota indiviza 2.62%. Teren aferent in proprietate 13.96 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52132 / 14/06/2018		
Act Administrativ nr. 5344, din 20/01/1992 emis de SC CONTI SA (act notarial nr 21844 din 22.12.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 5344 din 22.05.1991, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GODEANU ELENA-MARIA** 2) **GODEANU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U19	0	48,7	262/10000	1396/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte. Sup. Utila masurata 48.68 mp. Sup. Totala masurata 51.91 mp. Cota indiviza 2.62%. Teren aferent in proprietate 13.96 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U19	0	38,4	246/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. S. Utila=38,4 mp. S.Totala=40.5 mp. Cota indiviza de 2,46%. Teren aferent in proprietate de 12 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192087 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 1414, din 11/12/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALIN-NICOLAE**	
Act Notarial nr. 1415, din 11/12/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare şi amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
192087 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 1415, din 11/12/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169221 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 17, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U19	0	38,4	246/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. S. Utila=38,4 mp. S.Totala=40.5 mp. Cota indiviza de 2,46%. Teren aferent in proprietate de 12 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U19	0	47,8	305/10000	1406/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte (baie, bucatarie, vestibul ,debara , balcon cu S=2.4 mp) , avand cota parti comune de 3.05 % si cota teren in proprietate in suprafata de 14.06 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62071 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 9959, din 25/06/1991 emis de SC CONTI S. A. (act administrativ nr 7470 din 30.09.1997, emis de SC CONTI S.A.;act administrativ nr 15017 din 19.12.1991, emis de SC CONTI S.A.;act notarial nr 642-MOSTENIRE din 29.12.2022, emis de BIN BURTICA ADELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IUGA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **IUGA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DRĂGAN ANCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **IUGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U19	0	47,8	305/10000	1406/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte (baie, bucatarie, vestibul ,debara , balcon cu S=2.4 mp) , avand cota parti comune de 3.05 % si cota teren in proprietate in suprafata de 14.06 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/XXXIV(e:35/XXXIV)
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;B;34

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 34	0	42,9	113/100000	1238/100000	apartament compus din 2 camere plus dependinte cu Su=42,93 mp (mas), Su=40,4 mp (act), S logie=3,77 mp,C ind=1,13% ,S teren aferent=12,38 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65511 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2906, din 11/12/2009 emis de NP HURDUC VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN DANIEL-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24614 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 775, din 10/04/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C2	se radiaza privilegiul imobiliar inscris sub C1 prin incheierea nr. 65511/2009	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 34	0	42,9	113/100000	1238/100000	apartament compus din 2 camere plus dependinte cu Su=42,93 mp (mas), Su=40,4 mp (act), S logie=3,77 mp,C ind=1,13% ,S teren aferent=12,38 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XX
Nr. cadastral vechi:279/7;A;20

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A; 20	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,29 mp atibuit in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103772 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 1824, din 28/07/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN OLIMPIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;A;20	0	38,5	245/100000	1129/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,29 mp atibuit in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. P, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U20	0	39,5	200/10000	1137/100000	Aparatament compus din 2 camere, o bucatarie, o baie, un vestibul, un hol si o logie. S.utila = 39.5 mp. S.totala = 42.5 mp. Cota indiviza de 2.00%. Teren aferent in proprietate de 11.37 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77766 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1286, din 13/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA SĂNDEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. P, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U20	0	39,5	200/10000	1137/100000	Aparatament compus din 2 camere, o bucatarie, o baie, un vestibul, un hol si o logie. S.utila = 39.5 mp. S.totala = 42.5 mp. Cota indiviza de 2.00%. Teren aferent in proprietate de 11.37 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U20	0	39,5	230/10000	2300/100000	Apartament compus din 2 camere, o camara, o bucatarie, o baie, un vestibul, un hol si o logie. S.Utila = 39.5 mp. S.Totala = 42.7 mp. Cota indiviza de 2.30%. Teren aferent in folosinta de 13 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51704 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 499, din 20/03/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOTEL ALEXANDRU** 2) **DRAGOTEL EUGENIA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51704 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 499, din 20/03/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea obligatiei de intretinere)	A1
	1) **RUSU IOANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U20	0	39,5	230/10000	2300/100000	Apartament compus din 2 camere, o camara, o bucatarie, o baie, un vestibul, un hol si o logie. S.Utila = 39.5 mp. S.Totala = 42.7 mp. Cota indiviza de 2.30%. Teren aferent in folosinta de 13 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U20	0	10,6	149/10000	1791/100000	GARSONIERA 1 CAMERA cota teren=17.916 mp in folosinta cota indiviza=1.49%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5127 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 60, din 12/01/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumprare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 2, Ap. 26, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U20	0	10,6	149/10000	1791/100000	GARSONIERA 1 CAMERA cota teren=17.916 mp in folosinta cota indiviza=1.49%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U20	0	37,8	247/10000	1140/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte, S balcon = 2.20mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81499 / 01/08/2019		
Act Notarial nr. 4, din 22/01/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr seria DR nr. 753946 din 13.12.2003, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 22004 din 18.03.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 54 din 14.01.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 22004 din 24.01.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 117 din 22.01.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 740 din 28.01.1999, emis de SC CONTI SA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OLTEANU ION**	
101662 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 1748, din 19/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **OLTEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U20	0	37,8	247/10000	1140/100000	Apartament compus din doua camere si dependinte, S balcon = 2.20mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U20	0	39,2	219/10000	1164/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA : 39.24 MP; SUPRAFATA LOFIE INCHISA: 2.99 MP; COTA PARTI COMUNE: 2.19%, COTA PARTE TEREN: 11.64 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121860 / 18/12/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1889, din 10/12/2018 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAHONTU TIBERIU LAURENTIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IACOB VERONICA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U20	0	39,2	219/10000	1164/100000	APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA : 39.24 MP; SUPRAFATA LOFIE INCHISA: 2.99 MP; COTA PARTI COMUNE: 2.19%, COTA PARTE TEREN: 11.64 MP.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U20	0	39,1	235/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol), avand cota indiviza de 2.35% si cota teren de 12 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83433 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 1325, din 24/06/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ZOE** 2) **APOSTOL GEORGE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. P, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U20	0	39,1	235/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol), avand cota indiviza de 2.35% si cota teren de 12 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U20	0	38,3	242/10000	1116/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. Sup. utila 38.3 mp. Sup. totala = 38.3 mp. Cota indiviza de 2.42 %. Teren aferent in proprietate in suprafata de 11.16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15764 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 12, din 29/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (act administrativ nr 5920 din 30.11.1999, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 8705 din 17.06.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 8705 din 19.03.1992, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SIDORAC ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **SIDORAC ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SIDORAC MĂDĂLIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **JALERU OANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11636 / 30/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1580, din 07/03/2022 emis de Judecătoria Cornetu (somatie nr 492/2022 din 28.01.2025, emis de Ex Jud Ochian Doru-Cătălin);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 492/2022 pentru recuperarea sumei totale de 9774,52 Ron reprezentând creanță datorată și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei FINO PRO IFN SA la cererea Executorului Judecătoresc Ochian Doru-Cătălin, asupra cotei parți din imobil aparținând debitorului SIDORAC MĂDĂLIN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Bl. 5A, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, hol acces, subsol tehnic, instalatii electrice, pa, gaze, canalizare

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21864-C1-U20	0	38,3	242/10000	1116/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. Sup. utila 38.3 mp. Sup. totala = 38.3 mp. Cota indiviza de 2.42 %. Teren aferent in proprietate in suprafata de 11.16 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3696

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47-C1-A-U14

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-A-U14	0	48	135/100000	1478/100000	AP. 3 CAMERE, BUCATARIE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 48,73 mp, in suprafata din acte de 48,21 mp, C ind=1,35%, S teren aferent=14,78 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47959 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 491, din 13/05/2016 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU CONSTANTIN** 2) **NEAGU FLORINA COCA**	
Act Administrativ nr. PC8_190913, din 05/04/2016 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47959 / 16/05/2016		
Act Administrativ nr. PC8_190913, din 05/04/2016 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:105000 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:8190539 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 14, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47-C1-A-U14	0	48	135/100000	1478/100000	AP. 3 CAMERE, BUCATARIE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 48,73 mp, in suprafata din acte de 48,21 mp, C ind=1,35%, S teren aferent=14,78 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/N
Nr. cadastral vechi:279/7;B;24

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B; 24	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,27 mp atribuit in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
638 / 28/07/2004		
Act Notarial nr. Certificat de donaţie nr. 2424, din 27/07/2004 emis de NP HURDUC ION (Certificat de donaţie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN NUSA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B;24	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,27 mp atribuit in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U21	0	49,3	246/10000	1394/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=2.99mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81331 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 38, din 14/07/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (incheiere de rectificare ; act notarial nr 1873 din 22.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TINCA DAN CONSTANTIN** 2) **TINCA MADALINA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U21	0	49,3	246/10000	1394/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=2.99mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. P, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U21	0	44	230/10000	2300/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. S.Utila = 44.0 mp. Cota indiviza de 2.30%.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132754 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 2180, din 21/09/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPONECI DANUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102031 / 05/08/2021		
Act Administrativ nr. Seria D11 377060, din 02/01/2021 emis de Consiliul Local Ploieşti (act administrativ nr Seria DS nr. 729254 din 19.08.2008, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager reinscris sub C1 prin incheierea nr. 102031/2021	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. P, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U21	0	44	230/10000	2300/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. S.Utila = 44.0 mp. Cota indiviza de 2.30%.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 41, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U21	0	10,4	149/10000	1791/100000	pereti beton, an construire 1971, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26279 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. 265, din 19/02/1924 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CLAUDIA-FLORENTINA** 2) **ANGHEL ADRIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 41, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U21	0	10,4	149/10000	1791/100000	pereti beton, an construire 1971, fara certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 3, Ap. 36, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U21	0	38,3	247/10000	1141/100000	Apartament format din doua camere si dependinte, S balcon= 2.50 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176358 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2781, din 13/12/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ELENA** 2) **PARASCHIV ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137747 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. 3120, din 29/10/2019 emis de NP VASILE DANIELA;		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 99412/2019	A1
156033 / 11/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1247, din 04/10/2021 emis de Judecătoria Mizil;		
C4	se radiaza comandamentul inscris initial in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.124/2000 si reinscris sub C2 prin incheierea nr. 99412/2019	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 3, Ap. 36, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U21	0	38,3	247/10000	1141/100000	Apartament format din doua camere si dependinte, S balcon= 2.50 mp.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U21	0	38,8	219/10000	1465/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camera si dependinte in suprafata utila de 38.78 mp si balcon in suprafata de 2.94 mp impreuna cu cota indiviza de 2.19% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si terenul aferent apartamentului, in suprafata de 14.65 mp indiviz din suprafata totala de teren aferenta blocului.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32491 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 500, din 25/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU IONUŢ-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32491 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 500, din 25/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU VASILE** 2) **UNGUREANU VALERICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U21	0	38,8	219/10000	1465/100000	
Imobilul este format din apartament cu 2 camera si dependinte in suprafata utila de 38.78 mp si balcon in suprafata de 2.94 mp impreuna cu cota indiviza de 2.19% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si terenul aferent apartamentului, in suprafata de 14.65 mp indiviz din suprafata totala de teren aferenta blocului.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U21	0	38,4	246/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (bucatarie, baie, hol si balcon cu S= 2.4 mp.), avand cota indivia de 2.46% din partile si dependintele comune ale imobilului si cote teren in proprietate 12 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62224 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 637, din 11/04/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU VIOREL-COSMIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. 4, Ap. 18, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U21	0	38,4	246/100000	1200/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (bucatarie, baie, hol si balcon cu S= 2.4 mp.), avand cota indivia de 2.46% din partile si dependintele comune ale imobilului si cote teren in proprietate 12 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/21
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;B;21

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. P, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 21	0	39,6	111/100000	1215/100000	apartament compus din 2 camere plus dependinte cu Su=39,67 mp, S logie=3,39 mp; S teren aferent=12,15 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33287 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 567, din 15/04/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA COSTIN-SORIN**	
Act Administrativ nr. P12_608790, din 02/04/2020 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102648 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 2019, din 28/10/2016 emis de NP Calin Maria;		
C2	se radiaza clauza de reintoarcere a bunului in patrimoniul donatoarei inscris sub C1 prin incheierea nr. 19131/2011	A1
33287 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. P12_608790, din 02/04/2020 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:125850 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. P, Ap. 21, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 21	0	39,6	111/100000	1215/100000	apartament compus din 2 camere plus dependinte cu Su=39,67 mp, S logie=3,39 mp; S teren aferent=12,15 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U22	0	39,7	200/10000	1138/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte(baie, bucatarie, hol, sas si logie cu S= 3 mp.). Cota teren de 11.38 mp indiviz din suprafata totala aferenta blocului si cota parti comune nespecificata.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80910 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. 906, din 14/06/1996 emis de NP MARIA CALIN (act notarial nr 4445 din 29.07.2010, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 24769 din 16.06.2022, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDELE MARIOARA** 2) **PANDELE VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U22	0	39,7	200/10000	1138/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte(baie, bucatarie, hol, sas si logie cu S= 3 mp.). Cota teren de 11.38 mp indiviz din suprafata totala aferenta blocului si cota parti comune nespecificata.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U22	0	49,5	280/10000	1520/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=2.9mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3700 / 11/01/2023		
Act Notarial nr. 10, din 10/01/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN MIŞU** 2) **STOICAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Bl. 11A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie,instalatii,subsol tehnic,casa scarii,terasa necirculabila,fatada

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20065-C1-U22	0	49,5	280/10000	1520/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=2.9mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U22	0	10,8	149/10000	1791/100000	Apartament cu o camera si dependinte cu Sutila - 11,04 mp; Ci - 1,49%; TEREN AFERENT - 17,91 MP - IN FOLOSINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36904 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 817, din 15/03/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 3, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U22	0	10,8	149/10000	1791/100000	Apartament cu o camera si dependinte cu Sutila - 11,04 mp; Ci - 1,49%; TEREN AFERENT - 17,91 MP - IN FOLOSINTA

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U22	0	39,6	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol, debara si balcon cu S= 2.5 mp), avand cota indiviza de 2.47% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si cota teren de 11.40 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11711 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 124, din 20/01/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERŞINARU MARIAN** 2) **PERŞINARU MIHAELA-GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U22	0	39,6	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte (baie, bucatarie, hol, debara si balcon cu S= 2.5 mp), avand cota indiviza de 2.47% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si cota teren de 11.40 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U22	0	39,6	219/10000	1144/100000	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul, oficiu, logie cu S = 3.2 mp.), avand cota parti comune din suprafata de folosinta comuna a imobilului de 2.19% si cota teren in folosinta de 11.44 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170893 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1282, din 05/11/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID VASILE-VIOREL** 2) **DAVID ELENA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Bl. 9A, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20187-C1-U22	0	39,6	219/10000	1144/100000	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul, oficiu, logie cu S = 3.2 mp.), avand cota parti comune din suprafata de folosinta comuna a imobilului de 2.19% si cota teren in folosinta de 11.44 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U22	0	38,2	246/100000	1242/100000	Apartament compus din 2 camere, dependinte si un balcon. S.utila = 38.2 mp. S.totala = 40.6 mp. Cota indiviza de 2.46%. Teren aferent in folosinta de 12.42 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61559 / 15/04/2025		
Act Notarial nr. 349, din 01/04/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHIFOR ELVIRA** 2) **NICHIFOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U22	0	38,2	246/100000	1242/100000	Apartament compus din 2 camere, dependinte si un balcon. S.utila = 38.2 mp. S.totala = 40.6 mp. Cota indiviza de 2.46%. Teren aferent in folosinta de 12.42 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/N
Nr. cadastral vechi:47/112;B;31

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 31	0	53	137/100000	1501/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=52,70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46886 / 11/08/2011		
Act Notarial nr. 608, din 10/08/2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU (act administrativ nr. PC4_8803/28-07-2011 emis de FNGCIMM; act administrativ nr. 828427/18-09-2010 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B2	se noteaza certificatul de casatorie seria CE nr.828427/18.09.2010 emis de PRIMARIA MIZIL in sensul ca se schimnba numele proprietarei din GHINEA TANIA-CRISTINA in VASILE TANIA-CRISTINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORENTIN** 2) **MATEI MARIANA**	
B4	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46886 / 11/08/2011		
Act Notarial nr. 608, din 10/08/2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU (act administrativ nr. PC4_8803/28-07-2011 emis de FNGCIMM; act administrativ nr. 828427/18-09-2010 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:27100 EURLEGALA proportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 31	0	53	137/100000	1501/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte cu Su=52, 70 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XXXI
Nr. cadastral vechi:279/7;B;31

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B; 31	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,27 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
414 / 12/06/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 708, din 12/06/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU VALERICA** 2) **UNGUREANU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201/XXXI)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 2, Ap. 31, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B;31	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,52 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,27 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi: 20155-C1-U23

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20155-C1-U23	0	49,5	246/10000	1394/100000	Unitatea individuală este compusă din 3 camere și dependințe, în suprafață utilă de 49.47 m² și suprafață totală de 52.61 m²

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18096 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 5488, din 23/05/1991 emis de SC CONTI SA (act notarial nr 98 din 14.10.1999, emis de NP Ion Hurduc;act administrativ nr 6647 din 08.07.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 56 din 15.07.1991, emis de Administratia Financiara Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIVU MARIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIVU MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38991 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. A_EPL 1645, din 21/03/2023 emis de ANAF DGES-CS-DOES SES-CS Regional Ploieşti;		
C2	se radiaza sechestrul transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.44920/2017 si renotat sub C1 prin incheierea nr. 18096/2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 3, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20155-C1-U23	0	49,5	246/10000	1394/100000	Unitatea individuală este compusă din 3 camere și dependințe, în suprafață utilă de 49.47 m² și suprafață totală de 52.61 m²

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U23	0	10,9	149/10000	1791/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107673 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1811, din 19/11/2018 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂNĂILĂ GEORGETA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U23	0	10,9	149/10000	1791/100000	Apartament

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U23	0	47,5	312/10000	1436/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte (baie, vestibul, bucatarie, debara si balcon cu S= 2.4 mp.), avand cota idiviza de 3.12% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si cota teren in proprietate de 14.36 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163371 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 22, din 15/12/2022 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA (act administrativ nr 39940 din 19.12.2022, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 29728 din 20.04.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 29728 din 20.04.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 892 din 18.11.2022, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. B, Et. 3, Ap. 34, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U23	0	47,5	312/10000	1436/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte (baie, vestibul, bucatarie, debara si balcon cu S= 2.4 mp.), avand cota idiviza de 3.12% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si cota teren in proprietate de 14.36 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U23	0	39	235/100000	1300/100000	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (baie, bucatarie), avand cota parti comune de 2.35% si teren in folosinta in suprafata de 13 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53754 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 80-CERTIFICAT MOSTENITOR, din 27/08/2013 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL (act administrativ nr 12815 din 16.10.1975, emis de O.J.C.V.L.PLOIESTI;act administrativ nr 12815 din 04.12.1974, emis de O.J.C.V.L. PLOIESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **OPRIŢA LILIANA AMALIA**	
112795 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 786, din 29/07/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **OPRIŢA LILIANA AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: CASA SCARII, SUBSOL TEHNIC

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20989-C1-U23	0	39	235/100000	1300/100000	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (baie, bucatarie), avand cota parti comune de 2.35% si teren in folosinta in suprafata de 13 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U23	0	44,2	111/100000	1416/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 44.21 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 14.16 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 1.11 % ; SU BALC. = 3.02 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71411 / 08/07/2015		
Act Notarial nr. 1142, din 06/07/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U23	0	44,2	111/100000	1416/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 44.21 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 14.16 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 1.11 % ; SU BALC. = 3.02 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201/XXXIX
Nr. cadastral vechi:279/7;B;39

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 4, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B; 39	0	38,9	245/100000	1129/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,94 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,29 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105384 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1749, din 12/11/2018 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8427 / 30/01/2020		
Act Administrativ nr. 2552/2016, din 19/12/2019 emis de EJ LUMPERDEAN FLORIN (act administrativ nr 142507 din 05.12.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C2	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 142507/2019	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 4, Ap. 39, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 279/7;B;39	0	38,9	245/100000	1129/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=38,94 mp, CI=2,45%, teren aferent in suprafata de 11,29 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. cadastral vechi: 20155-C1-U24

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova

Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20155-C1-U24	0	49,7	246/10000	1394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 49.70 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.94 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.46 % ; SU LOGIE = 3.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183506 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 350, din 09/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA (act administrativ nr 9915 din 26.06.1991, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 2009 din 09.11.2023, emis de NP BURTICĂ ADELA;act administrativ nr 6012 din 22.07.1997, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 9915 din 05.05.1992, emis de SC CONTI SA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COJOCARU NICOLAE**	
29298 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 191, din 13/02/2024 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **COJOCARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29298 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 191, din 13/02/2024 emis de NP BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager(asupra cotei de 5/8 din imobil)	A1
	1) **COJOCARU LUCIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 20155-C1-U24	0	49,7	246/10000	1394/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 49.70 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 13.94 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.46 % ; SU LOGIE = 3.00 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. PARTER, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U24	0	10,4	149/10000	4460/100000	GARSONIERE CU O CAMERA SI DEPENDINTA; SUPRAFATA UTILA: 10.4 MP; COTA PARTI COMUNE: 1.49%; COTA PARTE TEREN: 4.46 MP IN FOLOSINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67830 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1057, din 24/05/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE DRAGOS** 2) **TRANDAFIR CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. PARTER, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U24	0	10,4	149/10000	4460/100000	GARSONIERE CU O CAMERA SI DEPENDINTA; SUPRAFATA UTILA: 10.4 MP; COTA PARTI COMUNE: 1.49%; COTA PARTE TEREN: 4.46 MP IN FOLOSINTA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U24	0	40	247/10000	1140/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 40.00 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.40 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.47 % ; SU BALC. = 2.30 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4879 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 126, din 25/10/2023 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA (act notarial nr 1575 din 06.11.2023, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;act administrativ nr 3314 din 23.04.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 3314 din 25.10.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 11825 din 24.06.1998, emis de CEC BANK SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE JUSTINIAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U24	0	40	247/10000	1140/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 40.00 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 11.40 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.47 % ; SU BALC. = 2.30 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. PARTER, Ap. 43, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U24	0	39,5	111/100000	1111/100000	SUPRAFATA UTILA / APT = 39.67 MP COTA PARTE PARTI COMUNE / APT = 1.11% COTA PARTE TEREN AF. IN PROPR. = 12.15MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41250 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 2095, din 13/10/1995 emis de Notariatul de stat Local Mizil (act notarial nr. 28/05-04-2013 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **AVRAMESCU GEORGE-ADRIAN**	
3371 / 20/01/2014		
Act Notarial nr. 56, din 17/01/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **AVRAMESCU GEORGE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. PARTER, Ap. 43, Jud. Prahova

Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U24	0	39,5	111/100000	1111/100000	SUPRAFATA UTILA / APT = 39.67 MP COTA PARTE PARTI COMUNE / APT = 1.11% COTA PARTE TEREN AF. IN PROPR. = 12.15MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U24	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila de 38.52 mp ,S teren aferent= 11.27 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45431 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 512, din 11/05/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ANGELICA-DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U24	0	38,5	245/100000	1127/100000	Apartament 2 camere si dependinte in suprafata utila de 38.52 mp ,S teren aferent= 11.27 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U25	0	39,3	200/10000	1138/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. Sup.Utila = 39.3 mp. Sup.Totala = 42.9 mp. Cota indiviza de 2.00 %. Teren aferent in folosinta de 11.38 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69626 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 780, din 08/05/2024 emis de ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU GABRIEL-GEORGE** 2) **RUSU GEORGIANA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Bl. 11, Sc. B, Et. 1, Ap. 28, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii,instalatii electrice,apa,gaze,canal

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20155-C1-U25	0	39,3	200/10000	1138/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte. Sup.Utila = 39.3 mp. Sup.Totala = 42.9 mp. Cota indiviza de 2.00 %. Teren aferent in folosinta de 11.38 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. PARTER, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U25	0	10,4	149/10000	4460/100000	APARTAMENT CU O CAMERA SI DPENDINTA; SUPRAFATA UTILA: 10.4 MP; COTA PARTI COMUNE: 1.49%; COTA PARTE TEREN: 35,982 MP IN FOLOSINTA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67857 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1058, din 24/05/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE DRAGOS** 2) **TRANDAFIR CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. PARTER, Ap. 12, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U25	0	10,4	149/10000	4460/100000	APARTAMENT CU O CAMERA SI DPENDINTA; SUPRAFATA UTILA: 10.4 MP; COTA PARTI COMUNE: 1.49%; COTA PARTE TEREN: 35,982 MP IN FOLOSINTA.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U25	0	38,6	247/10000	1140/100000	Apartament 2 camere plud dependinte (baie, bucatarie, vestibul), avand cota parti comune de 2.47% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si cota teren in proprietate asupra terenului aferent in suprafata de 11.40 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44918 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 440, din 19/03/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOŞA CORINA-MIHAELA** 2) **TOŞA CONSTANTIN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U25	0	38,6	247/10000	1140/100000	Apartament 2 camere plud dependinte (baie, bucatarie, vestibul), avand cota parti comune de 2.47% din suprafata de folosinta comuna a imobilului si cota teren in proprietate asupra terenului aferent in suprafata de 11.40 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U25	0	39,3	107/100000	1204/100000	Apartament cu 2 camere+dependinte C.I 1.07% Cota parte teren 12.04 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51893 / 08/07/2014		
Act Administrativ nr. 93, din 17/11/2006 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr. 112052/16-07-2014 emis de ASOCIATIA DE PROPIETARI BLOC 112 MIZIL; act administrativ nr. 18391/16-07-2014 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U25	0	39,3	107/100000	1204/100000	Apartament cu 2 camere+dependinte C.I 1.07% Cota parte teren 12.04 mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U25	0	38,2	245/100000	1129/100000	Apartament 2 camere si dependinte,Sbalcon=2.26mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
751 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. 1793, din 28/12/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICA GEORGETA** 2) **VOICA VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. B, Et. 2, Ap. 32, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U25	0	38,2	245/100000	1129/100000	Apartament 2 camere si dependinte,Sbalcon=2.26mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U26	0	10,5	149/10000	4460/100000	Apartament cu o camera si dependinte. Su=10.5 mp.CI-1.49%.Teren in suprafata de 4.46 mp-in folosinta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149683 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 2926, din 28/10/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U26	0	10,5	149/10000	4460/100000	Apartament cu o camera si dependinte. Su=10.5 mp.CI-1.49%.Teren in suprafata de 4.46 mp-in folosinta.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U26	0	38,5	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (bucatarie, baie, , vestibul, balcon cu S = 2.4 mp.), avand cota parti comune de 2.47% si cota teren in proprietate de 11.40 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36692 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 27983, din 14/07/1992 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 5524 din 04.11.1999, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 27983 din 02.04.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 57 din 05.03.2025, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PERŞINARU ION-DANIEL**	
86860 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 711, din 03/06/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PERŞINARU ANA-MARIA-MIRELA** 2) **PERŞINARU ION-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U26	0	38,5	247/10000	1140/100000	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (bucatarie, baie, , vestibul, balcon cu S = 2.4 mp.), avand cota parti comune de 2.47% si cota teren in proprietate de 11.40 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U26	0	39	111/100000	1216/100000	an construire 1991, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic, Slogie=3.18mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89661 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 1985, din 28/08/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINOAIA DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U26	0	39	111/100000	1216/100000	an construire 1991, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic, Slogie=3.18mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U26	0	40,2	247/100000	1140/100000	Apartament cu 2 camere, dependinte, s.u.=40.2 mp, balcon s=2.2 mp, s.u.t. = 42.4 mp, s.c.=50.9 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
193250 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 1449, din 19/11/2024 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ION** 2) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Bl. 7, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii apa gaze, electrice, termice, canal uscatorie, fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	21077-C1-U26	0	40,2	247/100000	1140/100000	Apartament cu 2 camere, dependinte, s.u.=40.2 mp, balcon s=2.2 mp, s.u.t. = 42.4 mp, s.c.=50.9 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 31-32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U27	0	21,8	299/10000	3598/100000	Apartament compus din 2 camere si o baie. S.utila = 21.8 mp. Cota indiviza de 2.99 %. Teren aferent in folosinta de 35.982mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20906 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 88, din 30/01/2020 emis de SC RELAXA GEN SRL Mizil (act administrativ nr 1053 din 04.03.1998, emis de SC RELAXA SA MIZIL;act administrativ nr seria CE nr. 828485 din 28.04.2011, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 16102 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 1053 din 02.03.1998, emis de SC RELAXA SA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 31-32, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U27	0	21,8	299/10000	3598/100000	Apartament compus din 2 camere si o baie. S.utila = 21.8 mp. Cota indiviza de 2.99 %. Teren aferent in folosinta de 35.982mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U27	0	38,3	245/10000	1129/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon-2.5mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148758 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 1140, din 14/08/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEc, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU ALEXANDRA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Bl. 7A, Sc. A, Et. 4, Ap. 20, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii electrice, sanitare, canalizare, teren

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20074-C1-U27	0	38,3	245/10000	1129/100000	apartament 2 camere si dependinte, Sbalcon-2.5mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/24
Nr. cadastral vechi:47/112;B;24

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. Parter, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 24	0	39,7	111/100000	1215/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39,67 mp; S teren aferent=12,15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91232 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2067, din 03/09/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN ARISTIDE** 2) **BALAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91232 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2067, din 03/09/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **SINCA NICOLETA MADALINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. Parter, Ap. 24, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 24	0	39,7	111/100000	1215/100000	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=39, 67 mp; S teren aferent=12,15 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U28	0	10,5	149/10000	1791/100000	Apartament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194079 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2112, din 29/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALDEA NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Et. 1, Ap. 22, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U28	0	10,5	149/10000	1791/100000	Apartament

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 3, Ap. 73, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U28	0	47,9	135/100000	1485/100000	APARTAMENT CU 3 CAM+DEP an construire 1991, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic, Suprafata logie= 3.54mp S teren aferent=14,85 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106350 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 2445, din 20/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LUCICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 3, Ap. 73, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U28	0	47,9	135/100000	1485/100000	APARTAMENT CU 3 CAM+DEP an construire 1991, pereti beton, fara lift, fara certificat energetic, Suprafata logie= 3.54mp S teren aferent=14,85 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U29	0	10,6	149/10000	17916/100000	Apartament compus dintr-o camera si dependinte (baie), avand cota teren in folosinta in suprafata de 17.916 mp , Anul construirii 1973.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168174 / 07/11/2023		
Act Administrativ nr. 38050, din 02/11/2023 emis de Primăria Mizil (act notarial nr 532 din 07.03.2003, emis de NP ION HURDUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD OANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 33, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U29	0	10,6	149/10000	17916/100000	Apartament compus dintr-o camera si dependinte (baie), avand cota teren in folosinta in suprafata de 17.916 mp , Anul construirii 1973.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/23

Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;B;23

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. parter, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 23	49,7	39,7	111/100000	1110/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Sc=49,73 mp, Su=39,67 mp, S logie=3,77 mp, S teren aferent=12,16 mp in proprietate, C.ind=1,11%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27297 / 29/09/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1595, din 27/05/2005 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LITAN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35/23)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. parter, Ap. 23, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 23	49,7	39,7	111/100000	1110/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Sc=49,73 mp, Su=39,67 mp, S logie=3,77 mp, S teren aferent=12,16 mp in proprietate, C.ind=1,11%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U30	0	10,5	149/10000	1791/100000	Apartament compus dintr- o camera si dependinte (baie), avand cota teren in folosinta in suprafata de 17.91 mp si cota parti comune de 1.49%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53004 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 562, din 03/04/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20282-C1-U30	0	10,5	149/10000	1791/100000	Apartament compus dintr- o camera si dependinte (baie), avand cota teren in folosinta in suprafata de 17.91 mp si cota parti comune de 1.49%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/LXXVII
Nr. cadastral vechi:47/112;D;77

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 4, Ap. 77, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 77	62,8	49,8	135/100000	1350/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Sc=62,81 mp, Su=49,79 mp, S teren aferent=14,78 mp in proprietate, C.ind=1,35%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1346 / 24/01/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 46, din 21/01/2002 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAICU CRISTINA ELENA** 2) **VLAICU TUDOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35/LXXVII)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 4, Ap. 77, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 77	62,8	49,8	135/100000	1350/100000	Apartament compus din 3 camere si dependinte, Sc=62,81 mp, Su=49,79 mp, S teren aferent=14,78 mp in proprietate, C.ind=1,35%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/IV
Nr. cadastral vechi:47/112;A;4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;A;4	0	39,7	121/100000	1110/100000	Apartament Su=39,67 mp, compus din 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
717 / 11/09/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1331, din 10/09/2003 emis de NP PRICOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAJENARU GEORGETA** 2) **BAJENARU GHEORGHE** 3) **BAJENARU MARIUS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35/IV)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;A;4	0	39,7	121/100000	1110/100000	Apartament Su=39,67 mp, compus din 2 camere si dependinte

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/N
Nr. cadastral vechi:47/112;C;59

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Ap. 59, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 59	0	39,5	111/100000	1110/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=39,47 mp, S teren aferent=12,10 mp in proprietate, C.ind.=1,11%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12366 / 09/05/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 471, din 09/05/2005 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LACHE CONSTANTIN** 2) **LACHE IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Ap. 59, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 59	0	39,5	111/100000	1110/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, Su=39,47 mp, S teren aferent=12,10 mp in proprietate, C.ind.=1,11%

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;D;72

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 72, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 72	0	39,7	111/100000	1110/100000	Apartament, compus din 2 camere si dependinte, Su=39,67 mp, S teren aferent=12,16 mp in proprietate, C.ind.=1,11%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54 / 17/01/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 34, din 17/01/2000 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL CONSTANTA** 2) **APOSTOL VALERIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 2, Ap. 72, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;D; 72	0	39,7	111/100000	1110/100000	Apartament, compus din 2 camere si dependinte, Su=39,67 mp, S teren aferent=12,16 mp in proprietate, C.ind.=1,11%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/LIV
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;C;54

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 3, Ap. 54, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 54	0	48,2	135/100000	1477/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=48,21 mp, C.ind=1,35%, S teren aferent=14,77 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177416 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 2008, din 09/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIZILEANU CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
161045 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. 36995, din 20/10/2023 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil (act administrativ nr 37926 din 31.10.2023, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL);		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală reprezentând sechestru înscris sub C1 prin încheierea nr. 53300/2023	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 3, Ap. 54, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;C; 54	0	48,2	135/100000	1477/100000	apartament compus din 3 camere si dependinte, Su=48,21 mp, C.ind=1,35%, S teren aferent=14,77 mp in proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/XVI
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;A;16

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;A; 16	0	48,2	135/100000	1478/100000	apartament compus din 3 camere, Su=48,21 mp, S teren aferent=14,78 mp in proprietate, C.ind.=1,35%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110798 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 1465, din 01/10/2019 emis de NP Calin Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;A; 16	0	48,2	135/100000	1478/100000	apartament compus din 3 camere, Su=48,21 mp, S teren aferent=14,78 mp in proprietate, C.ind.=1,35%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:47/112;B;40

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 40	0	39,7	111/100000	1110/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=39, 67 mp, S teren aferent=12,15 mp aflat in proprietate, C.ind=1, 11%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167 / 11/11/1999		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1154, din 10/11/1999 emis de NP MINEA STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUGANARU STEFAN** 2) **JUGANARU ROZETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 4, Ap. 40, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47/112;B; 40	0	39,7	111/100000	1110/100000	Apartament compus din 2 camere si dependinte, cu Su=39,67 mp, S teren aferent=12,15 mp aflat in proprietate, C.ind=1,11%

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U37	0	39,3	228/100000	1300/100000	Apartament 2 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, un hol, un vestibul, o debara si o logie). S.utila masurata=39.32 mp, Cota indiviza de 2.28%, Teren aferent in folosinta=13.00mp Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58089 / 10/06/2016		
Act Administrativ nr. 107, din 23/05/1980 emis de Notariatul de stat Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU ANTONETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 2, Ap. 30, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U37	0	39,3	228/100000	1300/100000	Apartament 2 camere si dependinte (o bucatarie, o baie, un hol, un vestibul, o debara si o logie). S.utila masurata=39.32 mp, Cota indiviza de 2.28%, Teren aferent in folosinta=13.00mp Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
Nr. cadastral vechi:47

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 2, Ap. 49, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47	0	38,9	111/100000	1216/100000	Apartament cu 2camere ,logie su=3.02, cota teren= 12.16 mp ci1.11%,suprfata utile apartament=38.92

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31957 / 12/04/2017		
Act Administrativ nr. 39732, din 11/10/1992 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr seria CY NR.385851 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 72 din 24.02.2017, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 13824 din 24.02.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 39732 din 17.11.1992, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU MARIANA**	
86455 / 01/07/2021		
Act Administrativ nr. 31957, din 12/04/2017 emis de OCPI Prahova;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca imobilul are alocat numarul cadastral 20016-C1-U38	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 2, Ap. 49, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 47	0	38,9	111/100000	1216/100000	Apartament cu 2camere ,logie su=3.02, cota teren= 12.16 mp ci1.11%,suprfata utile apartament=38.92

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U39	0	48,3	277/100000	1589/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 48.30 MP ; TEREN AFERENT IN FOLOSINTA = 15.89 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.77 % ; SU LOGIE = 3.06 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182924 / 23/09/2025		
Act Notarial nr. 177, din 15/09/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **ANDRONIU DANIELA**, pt cota de 2/8	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ANDRONIU ANDREEA-MARIA**, pt cota de 3/8	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TARASSOFF OANA ELENA**, pt cota de 3/8	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 1, Ap. 27, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U39	0	48,3	277/100000	1589/100000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 48.30 MP ; TEREN AFERENT IN FOLOSINTA = 15.89 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 2.77 % ; SU LOGIE = 3.06 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U40	0	39,2	111/100000	1215/100000	pereti beton, Slogie=3.06mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56912 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 873, din 29/05/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAREŞ ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61520 / 11/06/2019		
Act Administrativ nr. 873, din 29/05/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **SPĂTARU NELA**	
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.56912/2019 in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de habitatie viagera in favoarea lui SPATARU NECULAI si SPATARU NELA	A1
154538 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. Seria D12 225730, din 31/10/2022 emis de Primăria Mizil;		
C3	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1, inscris prin incheierea nr.61520/2019	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 13, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U40	0	39,2	111/100000	1215/100000	pereti beton, Slogie=3.06mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 3, Ap. 53, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U41	0	38,7	111/100000	1216/100000	pereti beton, Slogie=2.97mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36094 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 552, din 03/04/2019 emis de STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 3, Ap. 53, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U41	0	38,7	111/100000	1216/100000	pereti beton, Slogie=2.97mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 36, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U42	0	38,8	111/100000	1215/100000	apartament 2 camere si dependinte,Slogie=2.86mp, pereti beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28515 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. 511, din 25/03/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU FLORENTINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129260 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2087, din 14/09/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1,B3 prin incheierea nr.28517/2020	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 3, Ap. 36, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U42	0	38,8	111/100000	1215/100000	apartament 2 camere si dependinte,Slogie=2.86mp, pereti beton

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U43	0	39,8	111/100000	1216/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.80 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 12.16 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 1.11 % ; SU LOGIE = 3.30 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54686 / 22/06/2020		
Act Administrativ nr. 72, din 18/05/2020 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 16822 din 16.12.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 16822 din 18.11.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr FN din 12.03.2020, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 17055 din 02.03.2020, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE MIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. B, Et. 1, Ap. 25, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U43	0	39,8	111/100000	1216/100000	APART. CU 2 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 39.80 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 12.16 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 1.11 % ; SU LOGIE = 3.30 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 1, Ap. 67, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U44	0	48,6	139/100000	1517/100000	apartament 3 camere si dependinte,Slogie=3.32mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26680 / 28/02/2022		
Act Administrativ nr. 2121, din 28/03/1991 emis de OFICIUL PENTRU VANZAREA LOCUINTELOR Prahova (act notarial nr 20184 din 15.10.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA ELENA** 2) **CHIRITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 1, Ap. 67, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U44	0	48,6	139/100000	1517/100000	apartament 3 camere si dependinte,Slogie=3.32mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 2, Ap. 51, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U45	0	38,5	111/100000	1216/100000	APARTAMENT CU DOAU CAMERE SI DEPENDINTE: BAIE, BUCATARIE, OFICIU, VESTIBUL, LOGIE, Su=38.50mp, Su logie=3.50mp, CI=1.11% DIN SUPRAFATA DE FOLOSINTA COMUNA A IMOBILULUI, Steren=12.16mp IN PROPRIETATE, IN INDIVIZIUNE CU TERENUL AFERENT BLOCULUI.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53233 / 18/04/2022		
Act Administrativ nr. 10274, din 31/07/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 7729 din 07.06.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 7175 din 26.05.1997, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOLEANU NECULAI** 2) **DOLEANU ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. 2, Ap. 51, Jud. Prahova

Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U45	0	38,5	111/100000	1216/100000	APARTAMENT CU DOAU CAMERE SI DEPENDINTE: BAIE, BUCATARIE, OFICIU, VESTIBUL, LOGIE, Su=38.50mp, Su logie=3.50mp, CI=1.11% DIN SUPRAFATA DE FOLOSINTA COMUNA A IMOBILULUI, Steren=12.16mp IN PROPRIETATE, IN INDIVIZIUNE CU TERENUL AFERENT BLOCULUI.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U46	0	49,1	135/100000	1477/100000	Apartament cu 3 camere si dependinte – S.utila = 49.1 mp, S.totala = 52.3mp, S.Logie = 3.2 mp, cota indiviza 1.35% si teren aferent locuintei in suprafata de 14.77mp -in proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9097 / 20/01/2023		
Act Administrativ nr. 164433, din 22/12/2022 emis de OCPI Prahova;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul anexei nr.1.37 in sensul ca imobilul se afla pe UAT Mizil	A1
14817 / 03/02/2023		
Act Notarial nr. 150, din 02/02/2023 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIPESCU ANA-MARIA** 2) **FILIPESCU GEORGE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 4, Ap. 19, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U46	0	49,1	135/100000	1477/100000	Apartament cu 3 camere si dependinte – S.utila = 49.1 mp, S.totala = 52.3mp, S.Logie = 3.2 mp, cota indiviza 1.35% si teren aferent locuintei in suprafata de 14.77mp -in proprietate.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U47	0	48,5	135/100000	1478/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=3.4mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161267 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 551, din 28/11/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 11987 din 28.08.1997, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 10254 din 28.06.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 10254 din 23.08.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU RAMONA** 2) **IONESCU SORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU RAMONA** 2) **IONESCU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U47	0	48,5	135/100000	1478/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=3.4mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U48	0	48,9	153/100000	1674/100000	Apartament compus din 3 camere, dependinte si o logie. Sup. Utila = 48.9mp. Sup. Totala = 51.9 mp. Cota indiviza de 1.53%. Teren aferent in folosinta de 16.74 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13559 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 99, din 31/01/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT NICOLETA**	
Act Notarial nr. 100, din 31/01/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	se notează interdicţiile de înstrăinare,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire ,restructurare ,amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13559 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 100, din 31/01/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:170000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U48	0	48,9	153/100000	1674/100000	Apartament compus din 3 camere, dependinte si o logie. Sup. Utila = 48.9mp. Sup. Totala = 51.9 mp. Cota indiviza de 1.53%. Teren aferent in folosinta de 16.74 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 3, Ap. 74, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U49	0	48,8	135/100000	1477/100000	Apartament compus din 3 camere in exclusivitate plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul, oficiu, logia cu S = 3.3 mp.)avand cota parti comune de 1.35% si cota teren in proprietate de 14.77 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140882 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. 1068, din 04/08/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 3, Ap. 74, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U49	0	48,8	135/100000	1477/100000	Apartament compus din 3 camere in exclusivitate plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul, oficiu, logia cu S = 3.3 mp.)avand cota parti comune de 1.35% si cota teren in proprietate de 14.77 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 4, Ap. 80, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U50	0	39,7	111/100000	1216/100000	Apartament 2 camere si dependinte (baie, oficiu, bucatarie, vestibul si terasa S = 2.8 mp), cu suprafata utila de 39.7 mp si suprafata totala de 42.5 mp, avand teren in folosinta 12.16 mp si cota parti comune 1.11 %.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24729 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 162, din 16/02/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUGA ŞTEFAN-DANIEL**	
Act Notarial nr. 163, din 16/02/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:8190539	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24729 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 163, din 16/02/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148015 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:8190539	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. D, Et. 4, Ap. 80, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U50	0	39,7	111/100000	1216/100000	Apartament 2 camere si dependinte (baie, oficiu, bucatarie, vestibul si terasa S = 2.8 mp), cu suprafata utila de 39.7 mp si suprafata totala de 42.5 mp, avand teren in folosinta 12.16 mp si cota parti comune 1.11 %.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. PARTER, Ap. 44, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U51	0	38,9	111/100000	1241/100000	Apartament compus din 2 camere in exclusivitate plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul, oficiu, debara , logie cu S - 3.0 mp.), avand cota parti comune de 1.11% si cota teren in proprietate de 12.41 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3656 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 118, din 27/04/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA (act administrativ nr 180512 din 29.11.2023, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 37877 din 10.09.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 37877 din 26.08.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 117 din 27.04.2023, emis de NP BURTICĂ ADELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BRETEN MIHAELA-GEORGETA** 2) **RĂDULESCU ECATERINA** 3) **RĂDULESCU GABRIELA** 4) **SĂCUIU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SĂCUIU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RĂDULESCU ECATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RĂDULESCU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. C, Et. PARTER, Ap. 44, Jud. Prahova

Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U51	0	38,9	111/100000	1241/100000	Apartament compus din 2 camere in exclusivitate plus dependinte (baie, bucatarie, vestibul, oficiu, debara , logie cu S - 3.0 mp.), avand cota parti comune de 1.11% si cota teren in proprietate de 12.41 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U52	0	48,3	137/100000	1502/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=3.2mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22730 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 161, din 14/02/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LACHE EMIL-IONUŢ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LACHE EMIL-IONUT** 2) **LACHE MIHAELA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22730 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 161, din 14/02/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1
	1) **LACHE ILIE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U52	0	48,3	137/100000	1502/100000	apartament 3 camere si dependinte, Slogie=3.2mp

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. c, Et. 2, Ap. 50, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U53	0	48,3	137/100000	1302/100000	Apartamentul nr. 50 este compus din trei camere și dependințe cu o suprafață utilă = 48.3 mp, suprafață logie = 3.1 mp, suprafață totală = 51.4 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101448 / 30/06/2025		
Act Notarial nr. 368, din 03/04/2002 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr Seria DP Nr.375906 din 03.08.2005, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI;act administrativ nr Seria D.12 Nr.460472 din 02.08.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN ALEXANDRU-MARIUS** 2) **IVAN LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Bl. 112, Sc. c, Et. 2, Ap. 50, Jud. Prahova
Părţi comune: trotoar, casa scarii, uscatorie, terasa necirculabila, subsol tehnic

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20016-C1-U53	0	48,3	137/100000	1302/100000	Apartamentul nr. 50 este compus din trei camere și dependințe cu o suprafață utilă = 48.3 mp, suprafață logie = 3.1 mp, suprafață totală = 51.4 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:668/N(e:668/N)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:742

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 116, Jud. Prahova, Liceul "Tase Dumitrescu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20566	5.021	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20566-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 116, Jud. Prahova, Liceul "Tase Dumitrescu"	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1361.8 mp; S. construita desfasurata:3644 mp; Constructie (Demisol+Parter+Mezanin+Etaj
A1.2	20566-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 116, Jud. Prahova, Liceul "Tase Dumitrescu"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Anexa P
A1.3	20566-C3	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 116, Jud. Prahova, Liceul "Tase Dumitrescu"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.5 mp; S. construita desfasurata:6.5 mp; Anexa P
A1.4	20566-C4	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 116, Jud. Prahova, Liceul "Tase Dumitrescu"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:716.5 mp; S. construita desfasurata:716.5 mp; Constructie (P+2E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
762 / 31/08/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12, din 22/02/2001 emis de Consiliul Local Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI MIZIL**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI MIZIL**, CIF:9999999999999	
51881 / 25/05/2016		
Act Administrativ nr. 38461, din 15/04/2016 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 18734/24-05-2016 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;);		
B3	se respinge cererea de rectificare intrucat nu s-au solutionat cerintele din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
79472 / 30/08/2017		
Act Administrativ nr. 67703, din 25/07/2017 emis de OCPI Prahova;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
86577 / 03/09/2020		
Act Administrativ nr. 27177, din 04/08/2020 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 86 din 24.11.2016, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 100 din 21.11.2013, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 370 din 03.12.2008, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 85768 din 01.09.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 36 din 19.06.2015, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 16356 din 19.02.2020, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

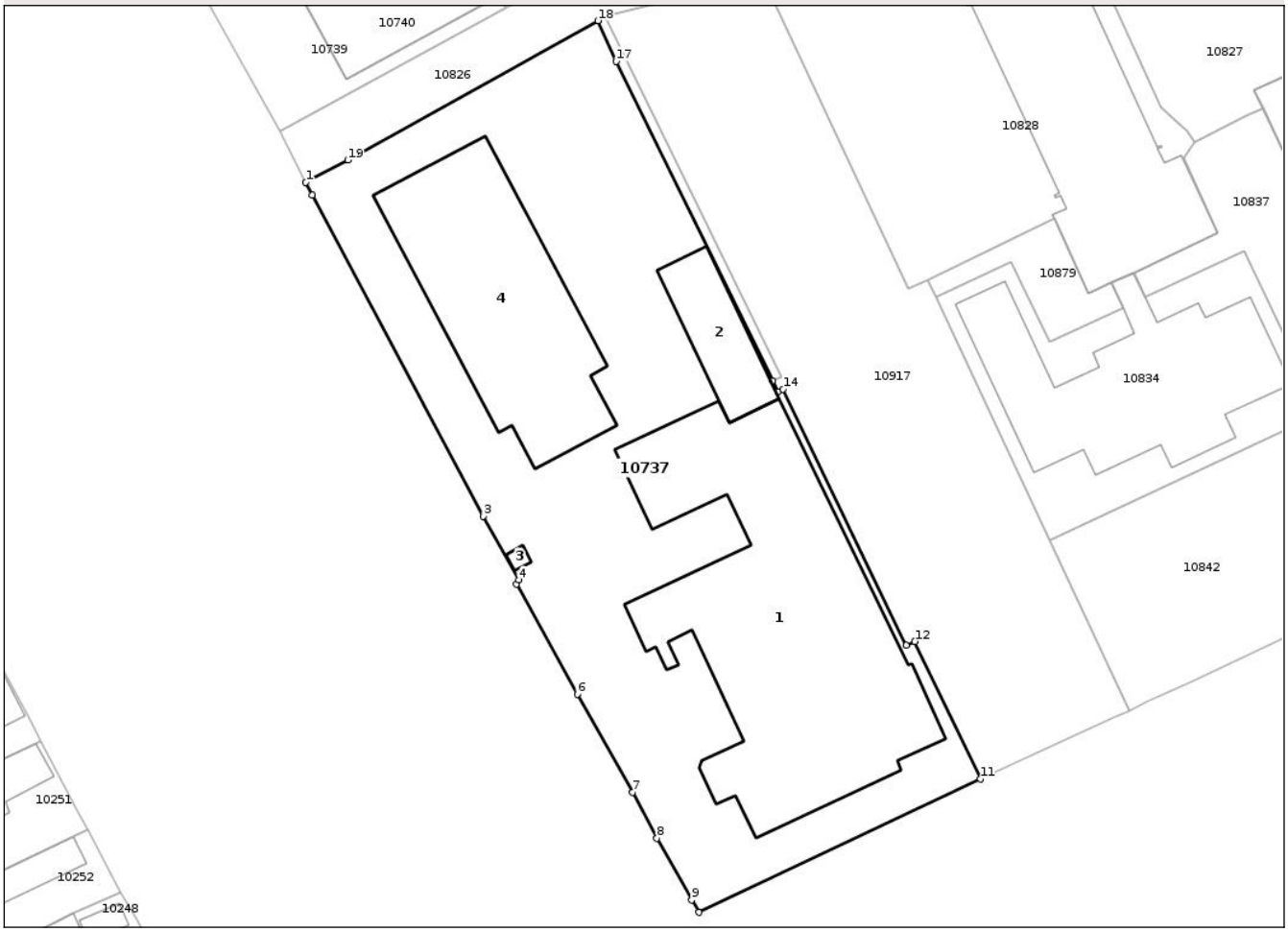
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20566	5.021	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.021	29	840,841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20566-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.361,8	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1361.8 mp; S. construita desfasurata:3644 mp; Constructie (Demisol+Parter+Mezanin+Etaj
A1.2	20566-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Anexa P
A1.3	20566-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 6,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.5 mp; S. construita desfasurata:6.5 mp; Anexa P
A1.4	20566-C4	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 716,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:716.5 mp; S. construita desfasurata:716.5 mp; Constructie (P+2E)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.788,046 390.327,636	2	613.788,914 390.325,887	1.953
2	613.788,914 390.325,887	3	613.812,244 390.282,117	49.599
3	613.812,244 390.282,117	4	613.817,115 390.273,445	9.946
4	613.817,115 390.273,445	5	613.816,771 390.272,872	0.668
5	613.816,771 390.272,872	6	613.825,109 390.257,876	17.158
6	613.825,109 390.257,876	7	613.832,654 390.244,469	15.384
7	613.832,654 390.244,469	8	613.835,971 390.238,225	7.07
8	613.835,971 390.238,225	9	613.840,692 390.229,784	9.672
9	613.840,692 390.229,784	10	613.841,67 390.228,13	1.922
10	613.841,67 390.228,13	11	613.880,105 390.246,292	42.51
11	613.880,105 390.246,292	12	613.871,154 390.265,05	20.784
12	613.871,154 390.265,05	13	613.869,98 390.264,504	1.295
13	613.869,98 390.264,504	14	613.853,203 390.299,439	38.755
14	613.853,203 390.299,439	15	613.852,5 390.299,113	0.775
15	613.852,5 390.299,113	16	613.851,783 390.300,575	1.628
16	613.851,783 390.300,575	17	613.830,406 390.344,153	48.539
17	613.830,406 390.344,153	18	613.827,921 390.349,667	6.048
18	613.827,921 390.349,667	19	613.793,756 390.330,67	39.091
19	613.793,756 390.330,67	1	613.788,046 390.327,636	6.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23200	70	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133454 / 18/11/2019		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 32365 din 14.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 32573 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

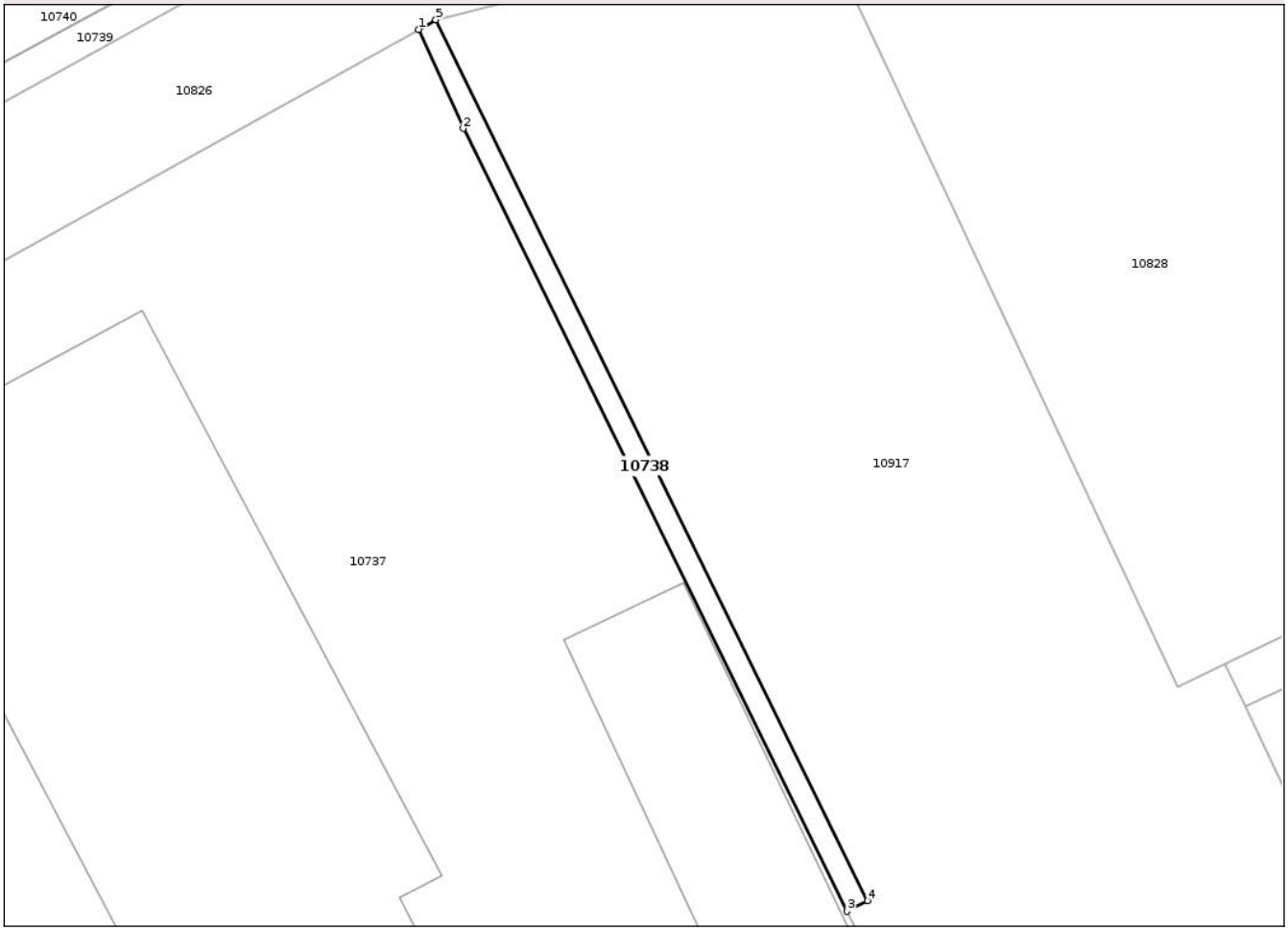
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23200	70	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	70	29	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.827,921 390.349,667	2	613.830,406 390.344,153	6.048
2	613.830,406 390.344,153	3	613.851,783 390.300,575	48.539
3	613.851,783 390.300,575	4	613.852,95 390.301,147	1.3
4	613.852,95 390.301,147	5	613.828,886 390.350,204	54.641
5	613.828,886 390.350,204	1	613.827,921 390.349,667	1.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Str. Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24228	413	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe laturile de S,V si N

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106136 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Com. Mizil (act administrativ nr 24686 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

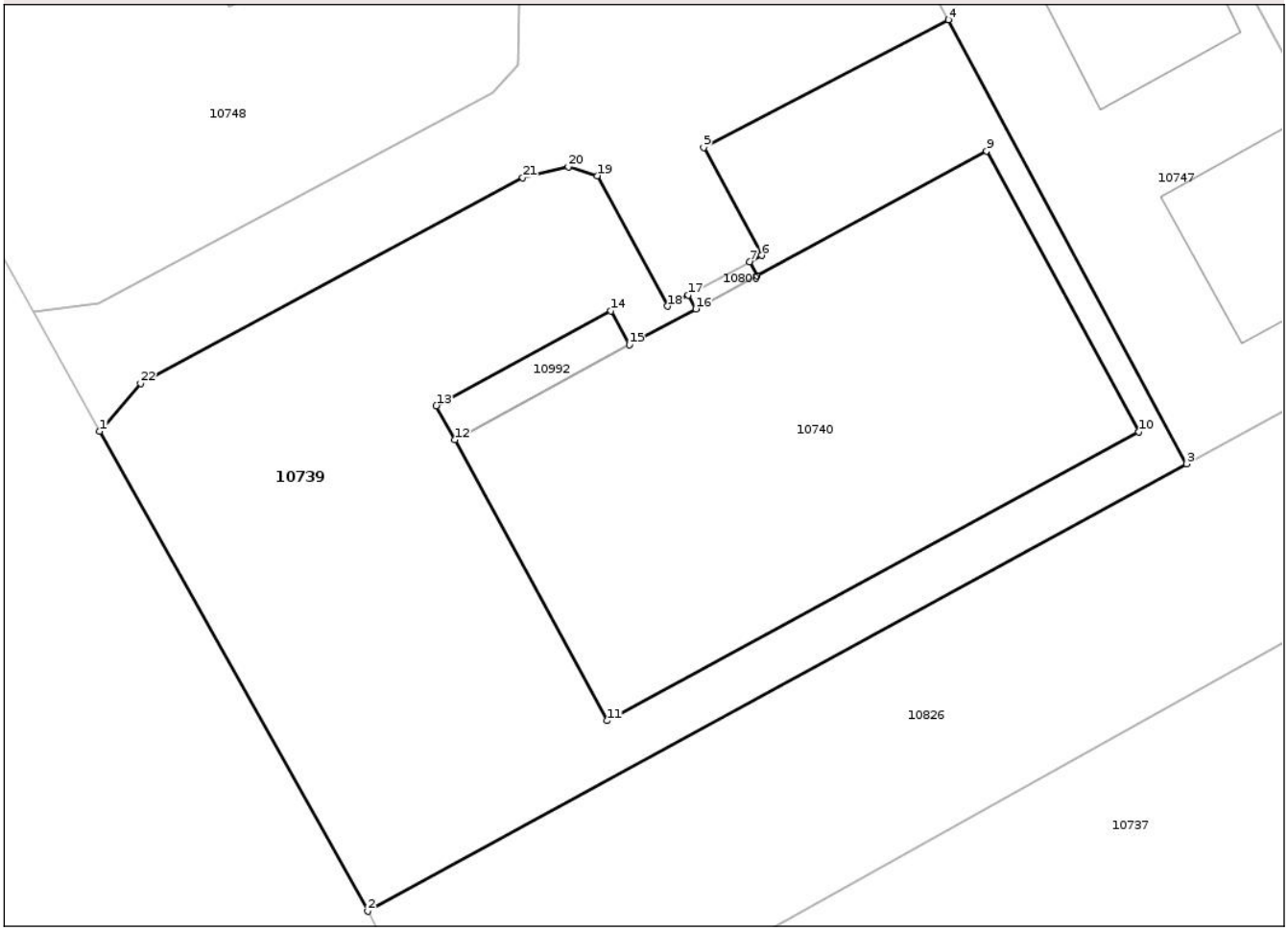
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24228	413	Materializat cu garduri pe laturile de S,V si N

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	29	842	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.774,535 390.352,576	2	613.784,588 390.334,607	20.59
3	613.815,283 390.351,361	4	613.806,353 390.367,987	18.872
5	613.797,182 390.363,2	6	613.799,356 390.359,162	4.586
7	613.798,903 390.358,918	8	613.799,181 390.358,406	0.583
9	613.807,788 390.363,076	10	613.813,497 390.352,556	11.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.784,588 390.334,607	3	613.815,283 390.351,361	34.97
4	613.806,353 390.367,987	5	613.797,182 390.363,2	10.345
6	613.799,356 390.359,162	7	613.798,903 390.358,918	0.515
8	613.799,181 390.358,406	9	613.807,788 390.363,076	9.792
10	613.813,497 390.352,556	11	613.793,563 390.341,738	22.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.793,563 390.341,738	12	613.787,854 390.352,259	11.97
13	613.787,163 390.353,533	14	613.793,708 390.357,085	7.447
15	613.794,4 390.355,812	16	613.796,887 390.357,161	2.829
17	613.796,605 390.357,681	18	613.795,819 390.357,259	0.892
19	613.793,188 390.362,148	20	613.792,104 390.362,487	1.136
21	613.790,402 390.362,076	22	613.776,069 390.354,37	16.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.787,854 390.352,259	13	613.787,163 390.353,533	1.449
14	613.793,708 390.357,085	15	613.794,4 390.355,812	1.449
16	613.796,887 390.357,161	17	613.796,605 390.357,681	0.592
18	613.795,819 390.357,259	19	613.793,188 390.362,148	5.552
20	613.792,104 390.362,487	21	613.790,402 390.362,076	1.751
22	613.776,069 390.354,37	1	613.774,535 390.352,576	2.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2558
Nr. cadastral vechi:985

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20134	Din acte: 277 Masurata: 271	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20134-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20134-C1; S teren=276,71 mp (mas)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13854 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 301, din 28/02/2013 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren de 13,01 mp aferent apart.7, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/271	A1
	1) **ZAFIU ALIN PETRE** 2) **ZAFIU MIHAELA**	
Act Administrativ nr. PC5_58377, din 14/02/2013 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii asupra teren de 13,01 mp aferent apart.7 proprietatea sotilor ZAFIU MIHAELA si ZAFIU ALIN PETRE	A1
	1) **STATUL ROMAN-PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
104251 / 14/11/2017		
Act Notarial nr. 3214, din 19/04/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 15903 din 30.11.1995, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 6089 din 20.09.1991, emis de SC CONTI SA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenul in suprafata de 24,30 mp aferent apartamentului nr.12, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/271	A1
	1) **LUNGU VALENTINA** 2) **LUNGU CONSTANTIN**	
54330 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 733, din 16/05/2019 emis de NP Calin Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului aferent apartamentului nr. 3 in suprafata de 22,22 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/271	A1
	1) **LINCAN BENONE FLORIN** 2) **LINCAN RANELA**	
94123 / 08/06/2023		
Act Notarial, din 08/06/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 23,85 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/271	A1
	1) **ANDREI SANDEL** 2) **ANDREI VIOLETA**	
115816 / 21/07/2025		
Act Notarial nr. 1327, din 18/07/2025 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun asupra terenului în suprafaţă de 24,59 mp aferent apartamentului nr. 9, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/271	A1
	1) **TUDORACHE ANICA** 2) **TUDORACHE STOICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B16	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 163/271	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B17	Se noteaza proprietar neindentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13854 / 28/02/2013		
Act Administrativ nr. PC5_58377, din 14/02/2013 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25000 EURproportional cu procentul de garantare asupra teren de 13,01 mp aferent apart. 7 proprietatea sotilor ZAFIU MIHAELA si ZAFIU ALIN PETRE	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
89073 / 22/08/2019		
Act Administrativ nr. 83940, din 09/08/2019 emis de OCPI Prahova;		
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 83940/2019 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca ipoteca legala se inscrie in favoarea Statului Roman prin Ministerul Finantelor Publice si in favoarea Bancii Transilvania SA	A1
84289 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1408, din 26/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA(asupra terenului in suprafata de 23,30 mp aferent apartamentului nr. 4)	A1
	1) **IONESCU RĂZVAN-ADRIAN** 2) **IONESCU DANIELA-ADRIANA**	
33699 / 05/03/2024		
Act Administrativ nr. 3136/2022, din 27/02/2024 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN (act administrativ nr 3136/2022 din 16.02.2024, emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN);		
C7	se radiază notarea urmăririi silite din dos.de executare nr.3136/2022 înscrisă sub C6 prin încheierea nr. 8699/2024	A1
141760 / 19/09/2024		
Act Administrativ nr. 788729, din 10/07/2024 emis de FNCGIMM SA (act notarial nr 1053 din 18.09.2024, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
C8	se radiază dreptul de ipotecă legală şi interdicţiile aferente înscrise sub C3 şi B12 prin încheierea nr.83940/09.08.2019	A1
6229 / 19/02/2007		
Act Administrativ nr. 6229, din 19/02/2007 emis de OCPI Prahova;		
C10	se deschide carte funciara colectiva la cererea lui Cretu Alexandru	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2558)	

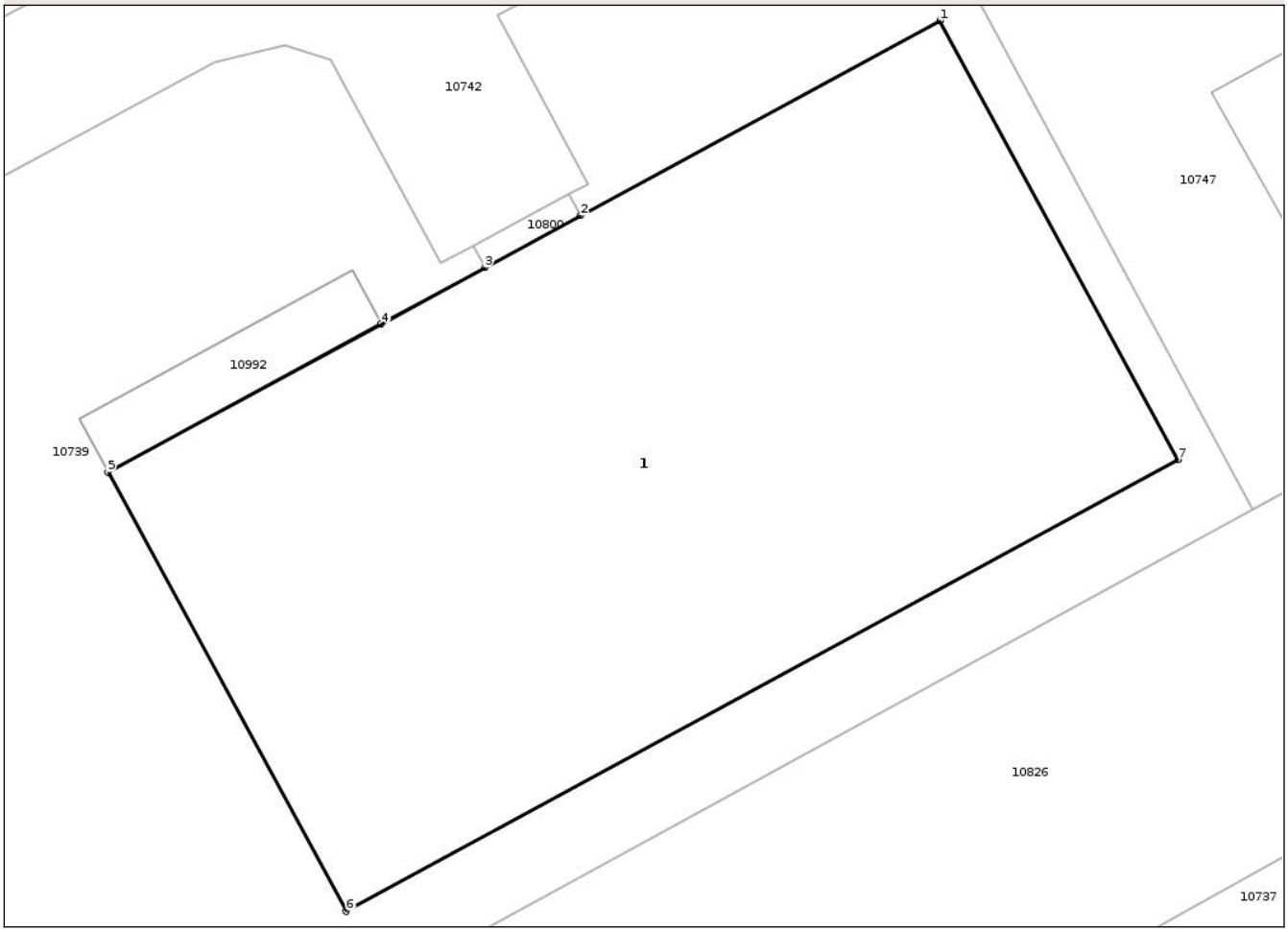
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20134	Din acte: 277 Masurata: 271	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20134-C1; S teren=276,71 mp (mas)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.807,788 390.363,076	2	613.799,181 390.358,406	9.792
2	613.799,181 390.358,406	3	613.796,887 390.357,161	2.61
3	613.796,887 390.357,161	4	613.794,4 390.355,812	2.829
4	613.794,4 390.355,812	5	613.787,854 390.352,259	7.448
5	613.787,854 390.352,259	6	613.793,563 390.341,738	11.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.793,563 390.341,738	7	613.813,497 390.352,556	22.68
7	613.813,497 390.352,556	1	613.807,788 390.363,076	11.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24239	Din acte: 1.078 Masurata: 1.081	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Imobilul nu este imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105643 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 24683, din 06/06/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

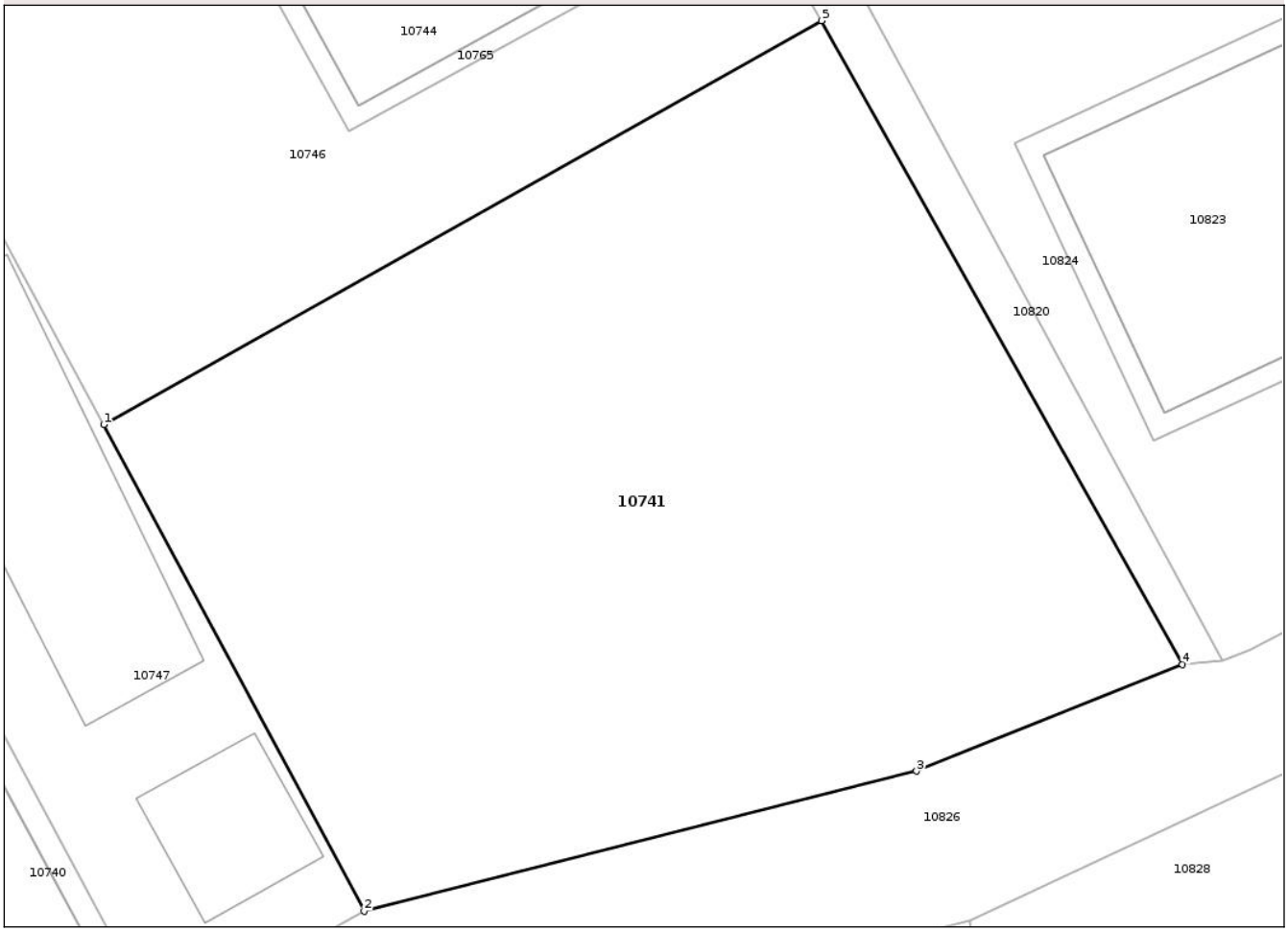
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24239	Din acte: 1.078 Masurata: 1.081	Imobilul nu este imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	29	850	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.812,845 390.378,018	2	613.824,436 390.356,357	24.567
2	613.824,436 390.356,357	3	613.849,018 390.362,592	25.36
3	613.849,018 390.362,592	4	613.860,855 390.367,333	12.751
4	613.860,855 390.367,333	5	613.844,785 390.395,991	32.856
5	613.844,785 390.395,991	1	613.812,845 390.378,018	36.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24218	221	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 29 ; CC 842

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106098 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24687 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

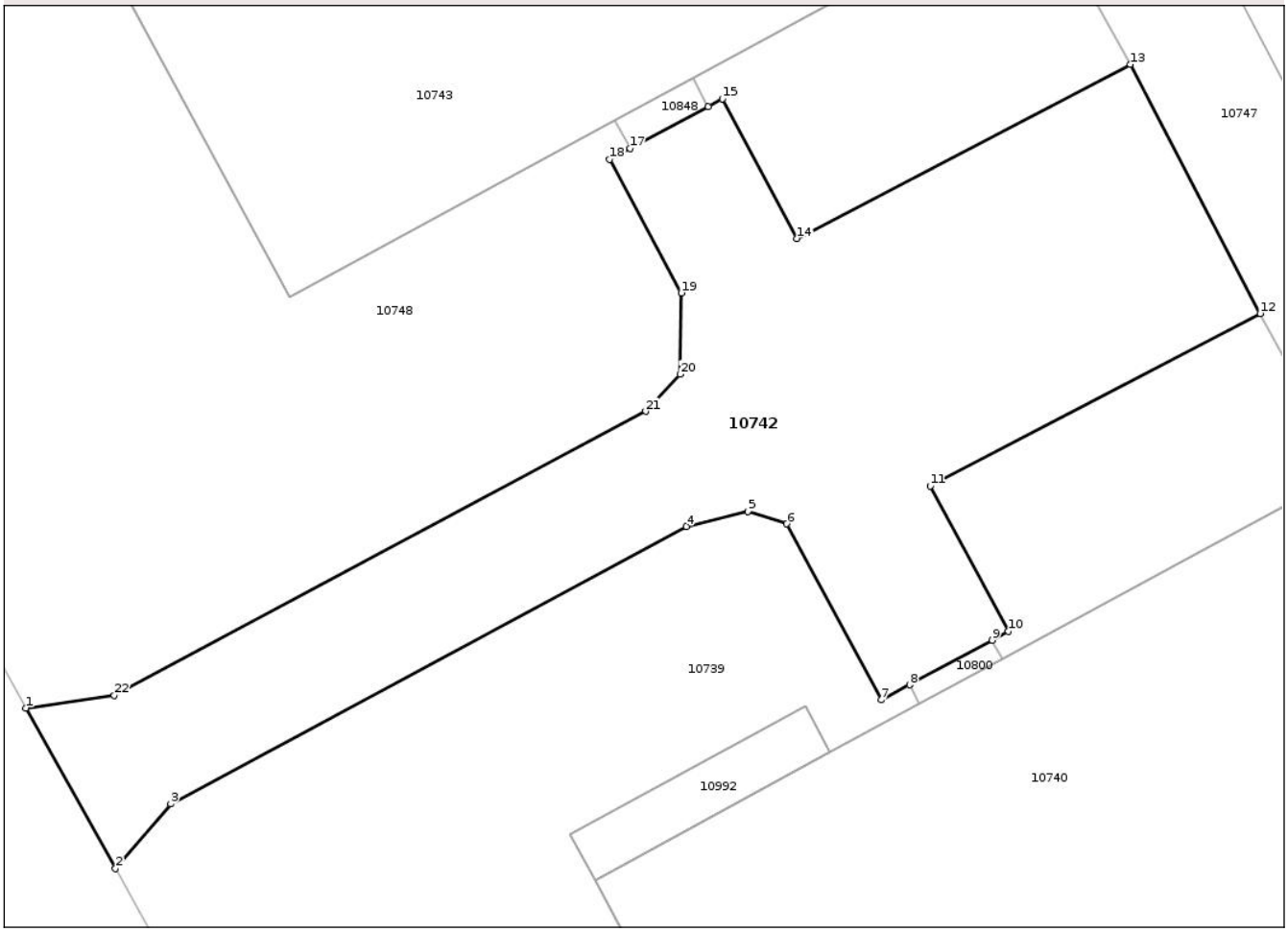
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24218	221	T 29 ; CC 842

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	29	842	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.772,042 390.357,035	2	613.774,535 390.352,576	5.109
3	613.776,069 390.354,37	4	613.790,402 390.362,076	16.273
5	613.792,104 390.362,487	6	613.793,188 390.362,148	1.136
7	613.795,819 390.357,259	8	613.796,605 390.357,681	0.892
9	613.798,903 390.358,918	10	613.799,356 390.359,162	0.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.774,535 390.352,576	3	613.776,069 390.354,37	2.36
4	613.790,402 390.362,076	5	613.792,104 390.362,487	1.751
6	613.793,188 390.362,148	7	613.795,819 390.357,259	5.552
8	613.796,605 390.357,681	9	613.798,903 390.358,918	2.61
10	613.799,356 390.359,162	11	613.797,182 390.363,2	4.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.797,182 390.363,2	12	613.806,353 390.367,987	10.345
13	613.802,74 390.374,907	14	613.793,479 390.370,073	10.447
15	613.791,404 390.373,946	16	613.791,008 390.373,733	0.45
17	613.788,842 390.372,573	18	613.788,273 390.372,268	0.646
19	613.790,259 390.368,56	20	613.790,223 390.366,303	2.257
21	613.789,267 390.365,273	22	613.774,499 390.357,38	16.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.806,353 390.367,987	13	613.802,74 390.374,907	7.806
14	613.793,479 390.370,073	15	613.791,404 390.373,946	4.394
16	613.791,008 390.373,733	17	613.788,842 390.372,573	2.457
18	613.788,273 390.372,268	19	613.790,259 390.368,56	4.206
20	613.790,223 390.366,303	21	613.789,267 390.365,273	1.405
22	613.774,499 390.357,38	1	613.772,042 390.357,035	2.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99(e:99)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:148

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21853	272	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21853-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197 / 27/03/2000		
Act Administrativ nr. Decizie (adm.) nr. 50, din 11/07/1991 emis de Primăria Mizil (Decizie (adm.));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 127/272	A1
	1) **BLOC NR.3**, CIF:9999999999999	
92856 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 18669, din 05/08/1992 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr 18669 din 05.12.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 6244 din 05.11.1998, emis de SC CONTI SA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra terenului in suprafata de 22,57 mp aferent ap.nr. 10), dobandit prin Conventie, cota actuala 23/272	A1
	1) **DOBRE ALEXANDRU** 2) **DOBRE VIRGINIA**	
71628 / 10/07/2019		
Act Administrativ nr. 4974, din 20/05/1991 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr 337720 din 14.01.2015, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 23159 din 08.07.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 11005 din 07.05.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 6056 din 28.06.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra terenului in suprafata de 23,30 mp aferent ap.nr. 7),, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/272	A1
	1) **POPESCU MĂRGĂRIT**, (decedat) 2) **POPESCU ELENA**	
71624 / 10/07/2019		
Act Administrativ nr. 13299, din 30/07/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr seria DS nr. 555178 din 02.03.2009, emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 BUCURESTI;act administrativ nr 13299 din 26.02.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 2567 din 22.08.2003, emis de SC CONTI SA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 24,74 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/272	A1
	1) **ROSU VINTILA**, (decedat) 2) **ROŞU VIRGINIA**	
95657 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 24924, din 27/02/1992 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 27387 din 09.09.2019, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 24924 din 18.05.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 3577 din 29.08.1994, emis de SC CONTI SA Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 22,27 mp aferent apartamentului nr.11, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/272	A1
	1) **SILION CATINCA** 2) **SILION EMIL**	
122461 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 1985, din 29/10/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 22,58 mp. aferent apartamentului nr. 10, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/272	A1
	1) **NISTOROIU ALEXANDRU-MIHAI**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65270 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1013, din 18/05/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra cotei de 1/2 din teren in suprafata de 22,58 mp. aferent apartamentului nr. 10, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/272	A1
	1) **STOICA MIHAELA-CRISTINA**	
119883 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 817, din 12/08/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 28,54 mp aferent apartamentului nr. 8, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/272	A1
	1) **MIROSLAV ALEXANDRA-CRISTINA** 2) **MIROSLAV STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120839 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 834, din 28/12/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 23,52 mp aferent apartamentului nr.6	A1
	1) **ZAMFIR RĂDUCANU** 2) **ZAMFIR VASILICA-LENUŢA**	
87416 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 607, din 07/06/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 782386 din 29.02.2024, emis de FNGCIMM SA);		
C3	se radiază ipoteca legală și interdicțiile aferente înscrise sub C2 și B10 prin încheierea nr.151842/2019	A1

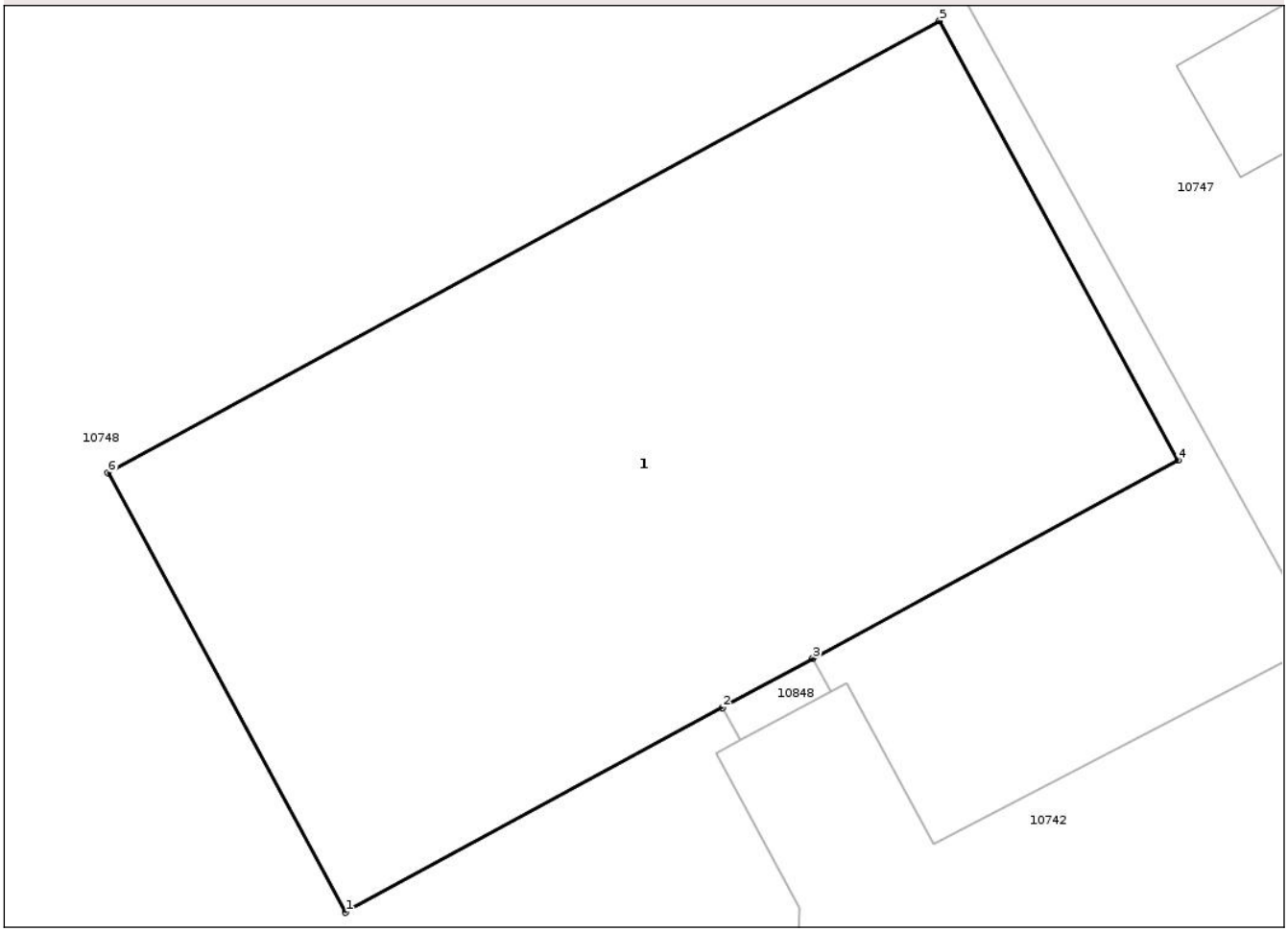
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21853	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.779,379 390.368,454	2	613.788,416 390.373,358	10.282
2	613.788,416 390.373,358	3	613.790,575 390.374,53	2.457
3	613.790,575 390.374,53	4	613.799,33 390.379,28	9.961
4	613.799,33 390.379,28	5	613.793,62 390.389,8	11.97
5	613.793,62 390.389,8	6	613.773,69 390.378,98	22.678

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.773,69 390.378,98	1	613.779,379 390.368,454	11.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154(e:154)
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20167	Din acte: 277 Masurata: 225	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20167-C1; CONSTRUCTIA C1 IN CF 20167-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
499 / 04/09/2000		
Act Administrativ nr. fn, din 04/09/2000 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOC 8A**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154(e:154))	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4419 / 27/01/2012		
Act Notarial nr. 132, din 20/01/2012 emis de NP MARIA CALIN;		
C3	cumparare ca bun propriu se intabuleaza dreptul de folosinta asupra terenului aferent ap. 5 in suprafata de 20.05 mp	A1
	1) **DRAGOMIR PAULINA**	
16109 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 345, din 07/03/2013 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
C5	se intabuleaza dreptul de FOLOSINTA asupra terenului in suprafata de 23,94 mp aferent apartamentului nr.6	A1
	1) **DOMNESCU MIHAELA GABRIELA**	
57066 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 663, din 27/05/2015 emis de NP SANDU CRISTIAN (act notarial nr. CERTIFICAT DE DIVORT NR 2574/07-03-2014 emis de NP Sandu Cristian);		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 23,94 mp aferent apartamentului nr.6	A1
	1) **DOMNESCU MIHAELA GABRIELA**	
860 / 01/10/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1885, din 21/09/2004 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C7	se intabuleaza dreptul de FOLOSINTA asupra terenului in suprafata de 20,05 mp aferent apartamentului nr.20	A1
	1) **POTEC MARIUS** 2) **POTEC CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154(e:154))	
5859 / 23/01/2018		
Act Notarial nr. 67, din 19/01/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent ap.10	A1
	1) **CORNIŢĂ AURELIAN** 2) **CORNIŢĂ DORINA**	
61909 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 942, din 08/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 7 in suprafata de 20,00 mp	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **CIOPÎRTAC MARIAN** 2) **CIOPÎRTAC VIOLETA**	
4386 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. 64, din 13/01/2022 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 14	A1
	1) **KYRIAKIDOU KONSTANTINA** 2) **SESURSCHI PETRU**	
48635 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 1098, din 06/04/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C16	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 20,05 mp indiviz din intreg aferent ap.16 cu nr.cad. 20167-C1-U10	A1
	1) **TOMESCU CORNELIA-RALUCA** 2) **TOMESCU GHEORGHE**	
C17	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 20,05 mp indiviz din intreg aferent ap.16 cu nr.cad. 20167-C1-U10	A1
	1) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA** 2) **DRĂGAN COSMIN-GHEORGHE**	
15112 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 75, din 13/01/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 7960 din 15.01.2021, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 14602 din 26.01.2023, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 15174 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C18	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 18,90 mp aferent apartamentului nr. 4	A1
	1) **IORDACHE PAULA**	

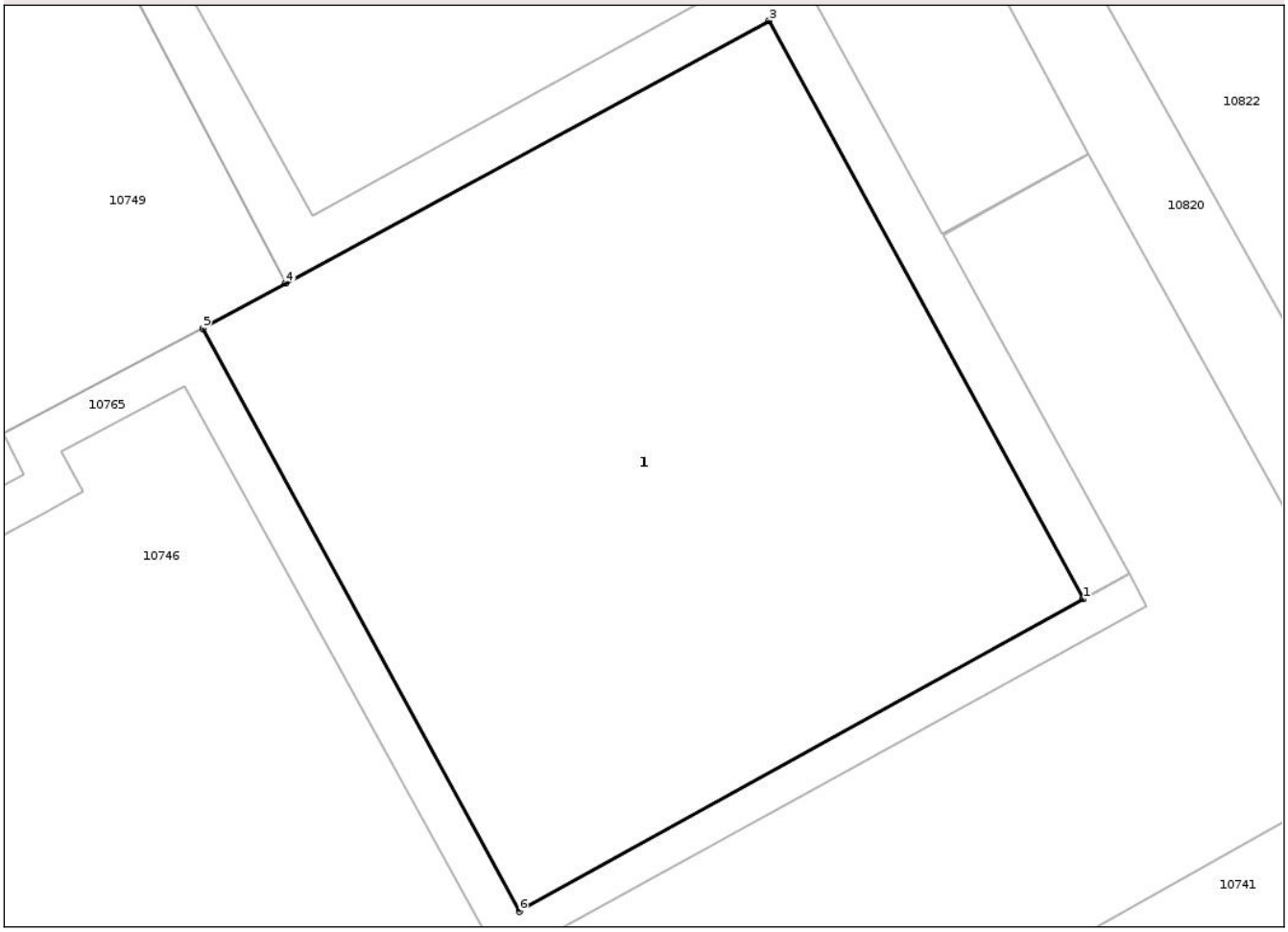
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20167	Din acte: 277 Masurata: 225	CONSTRUCTIA C1 IN CF 20167-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.837,144 390.399,393	2	613.837,139 390.399,402	0.01
2	613.837,139 390.399,402	3	613.829,917 390.412,696	15.129
3	613.829,917 390.412,696	4	613.818,794 390.406,658	12.656
4	613.818,794 390.406,658	5	613.816,886 390.405,617	2.174
5	613.816,886 390.405,617	6	613.824,171 390.392,208	15.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.824,171 390.392,208	1	613.837,144 390.399,393	14.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22437	3	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; partial imprejmuit(delimitat) de zid constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40822 / 10/05/2017		
Act Administrativ nr. 18663, din 09/05/2017 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 61 din 24.11.1995, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63063 / 11/07/2017		
Act Administrativ nr. 22801, din 11/07/2017 emis de Consiliul Local Mizil;		
C1	se noteaza contractul de inchiriere incheiat intre Consiliul Local Mizil in calitate de proprietar si Petria Maria in calitate de chirias	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

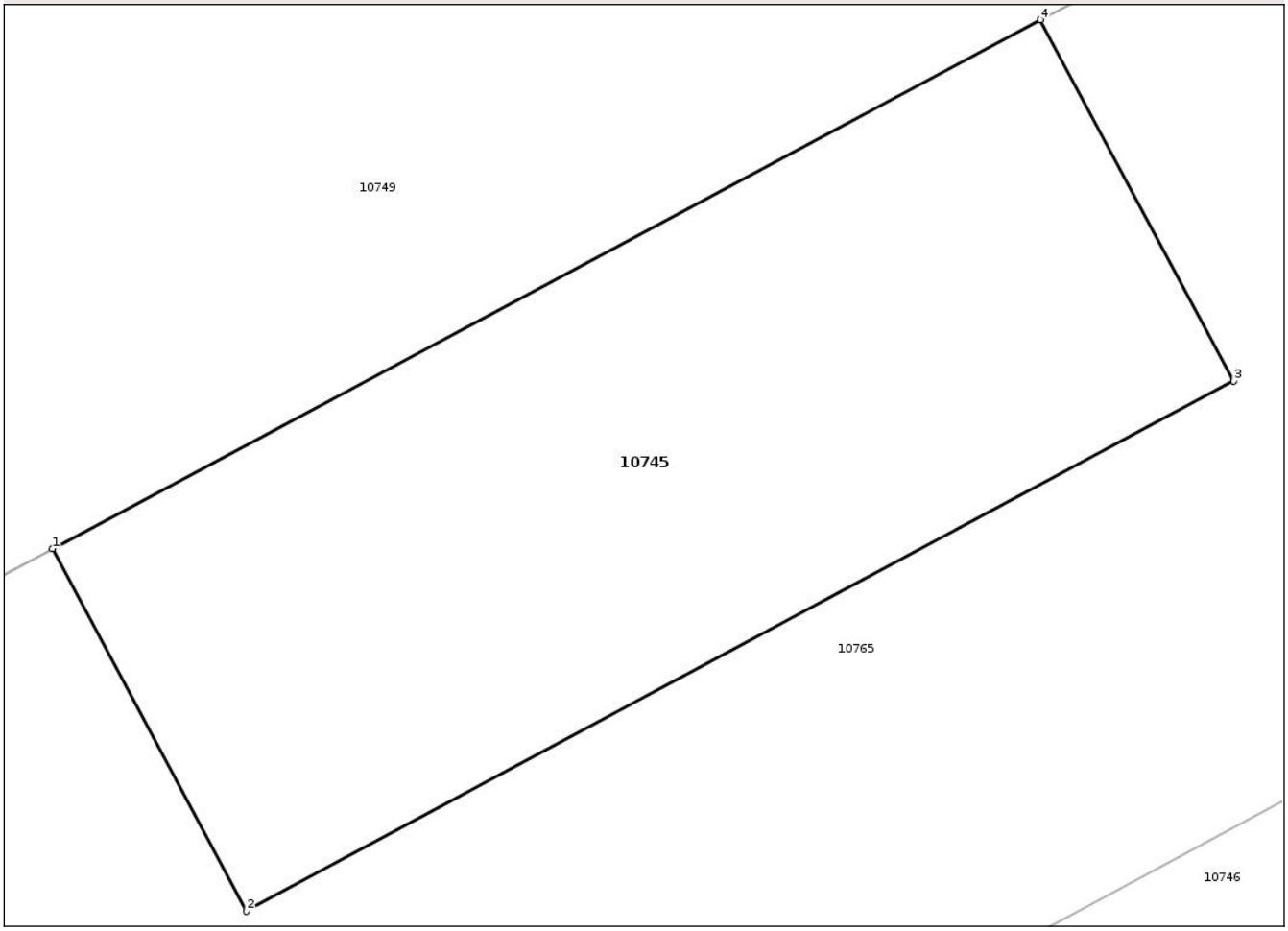
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22437	3	partial imprejmuit(delimitat) de zid constructie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3	29	850	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.809,773 390.401,845	2	613.810,266 390.400,924	1.045
2	613.810,266 390.400,924	3	613.812,777 390.402,271	2.849
3	613.812,777 390.402,271	4	613.812,286 390.403,189	1.041
4	613.812,286 390.403,189	1	613.809,773 390.401,845	2.85

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24219	1.090	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106101 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 25590 din 19.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

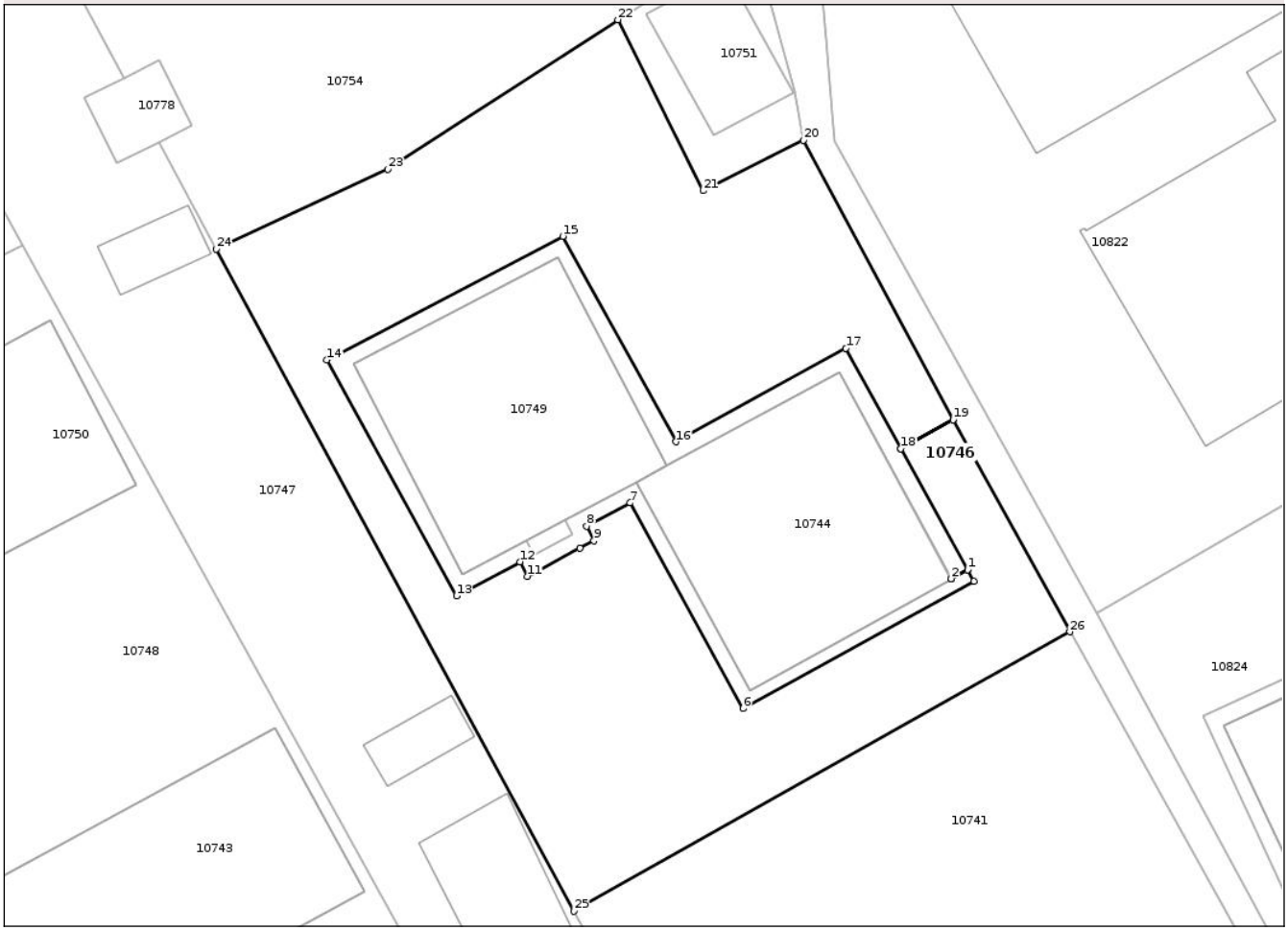
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24219	1.090	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.090	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.838,194 390.399,981	2	613.837,139 390.399,402	1.203
3	613.837,144 390.399,393	4	613.838,199 390.399,972	1.203
5	613.838,602 390.399,239	6	613.823,733 390.391,065	16.968
7	613.816,462 390.404,289	8	613.813,64 390.402,779	3.201
9	613.814,13 390.401,863	10	613.813,231 390.401,381	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.837,139 390.399,402	3	613.837,144 390.399,393	0.01
4	613.838,199 390.399,972	5	613.838,602 390.399,239	0.836
6	613.823,733 390.391,065	7	613.816,462 390.404,289	15.091
8	613.813,64 390.402,779	9	613.814,13 390.401,863	1.039
10	613.813,231 390.401,381	11	613.809,857 390.399,569	3.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.809,857 390.399,569	12	613.809,363 390.400,491	1.046
13	613.805,281 390.398,307	14	613.796,94 390.413,479	17.314
15	613.812,125 390.421,435	16	613.819,404 390.408,212	15.094
17	613.830,355 390.414,241	18	613.833,905 390.407,782	7.37
19	613.837,259 390.409,623	20	613.827,622 390.427,614	20.41
21	613.821,156 390.424,37	22	613.815,663 390.435,367	12.293
23	613.800,863 390.425,745	24	613.789,809 390.420,626	12.182
25	613.812,845 390.378,018	26	613.844,785 390.395,991	36.65
27	613.837,264 390.409,614	28	613.833,91 390.407,773	3.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.809,363 390.400,491	13	613.805,281 390.398,307	4.63
14	613.796,94 390.413,479	15	613.812,125 390.421,435	17.143
16	613.819,404 390.408,212	17	613.830,355 390.414,241	12.501
18	613.833,905 390.407,782	19	613.837,259 390.409,623	3.826
20	613.827,622 390.427,614	21	613.821,156 390.424,37	7.234
22	613.815,663 390.435,367	23	613.800,863 390.425,745	17.653
24	613.789,809 390.420,626	25	613.812,845 390.378,018	48.437
26	613.844,785 390.395,991	27	613.837,264 390.409,614	15.561
28	613.833,91 390.407,773	1	613.838,194 390.399,981	8.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24234	1.049	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Imobilul nu este imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24234-C1	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata:22.1 mp; Garaj (P)
A1.2	24234-C2	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj (P)
A1.3	24234-C3	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.1 mp; S. construita desfasurata:125.1 mp; Garaj (P)
A1.4	24234-C4	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.8 mp; S. construita desfasurata:37.8 mp; Garaj (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106113 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24685 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de Primaria Mizil;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

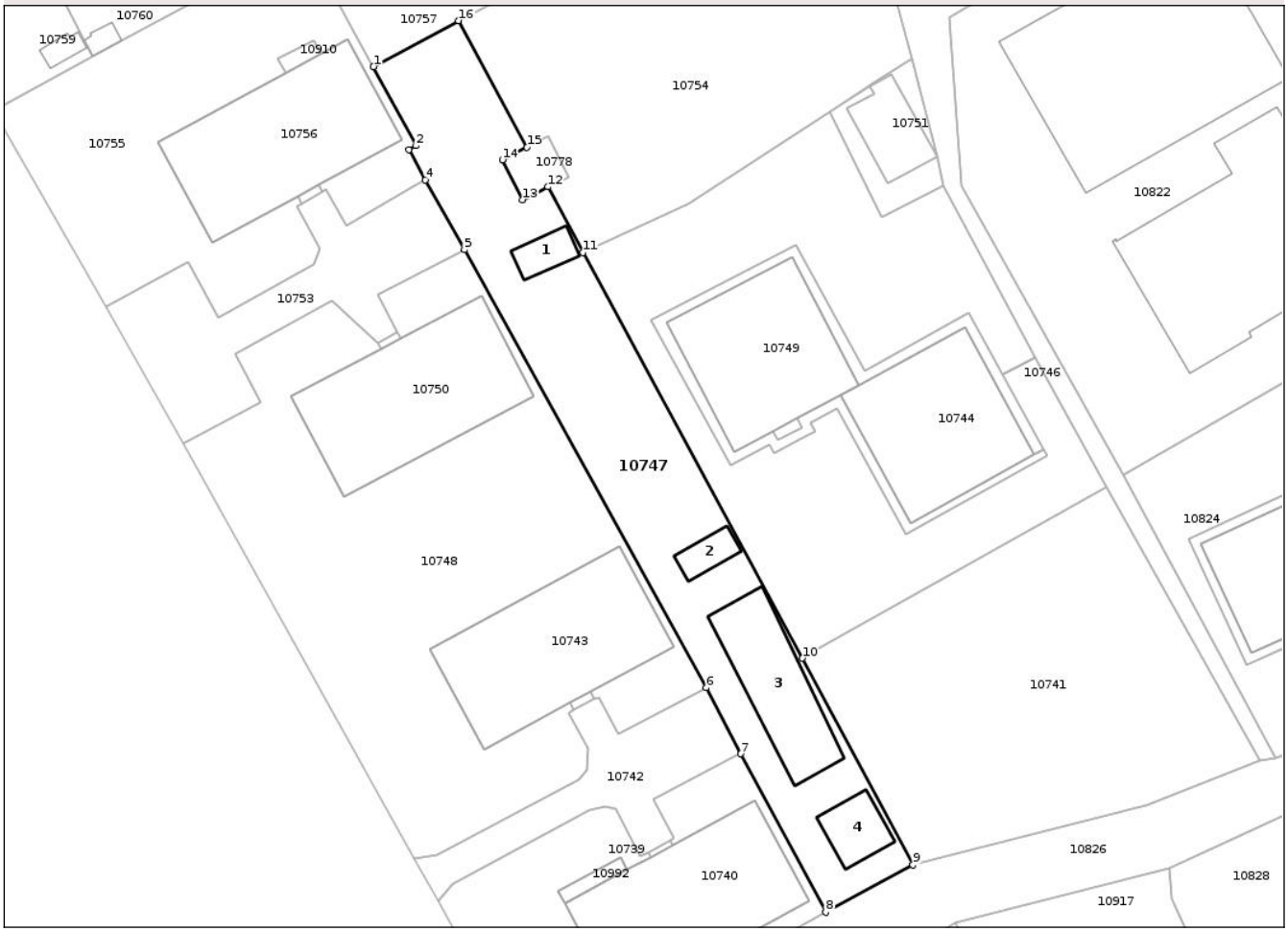
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24234	1.049	Imobilul nu este imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	29	850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24234-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata:22.1 mp; Garaj (P)
A1.2	24234-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj (P)
A1.3	24234-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 125,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.1 mp; S. construita desfasurata:125.1 mp; Garaj (P)
A1.4	24234-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.8 mp; S. construita desfasurata:37.8 mp; Garaj (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.767,755 390.440,099	2	613.772,247 390.431,82	9.419
2	613.772,247 390.431,82	3	613.771,502 390.431,414	0.848
3	613.771,502 390.431,414	4	613.773,237 390.428,226	3.63
4	613.773,237 390.428,226	5	613.777,323 390.420,883	8.403
5	613.777,323 390.420,883	6	613.802,74 390.374,907	52.534
6	613.802,74 390.374,907	7	613.806,353 390.367,987	7.806
7	613.806,353 390.367,987	8	613.815,283 390.351,361	18.872
8	613.815,283 390.351,361	9	613.824,436 390.356,357	10.428
9	613.824,436 390.356,357	10	613.812,845 390.378,018	24.567
10	613.812,845 390.378,018	11	613.789,809 390.420,626	48.437
11	613.789,809 390.420,626	12	613.786,115 390.427,487	7.792
12	613.786,115 390.427,487	13	613.783,437 390.426,129	3.003
13	613.783,437 390.426,129	14	613.781,308 390.430,325	4.705
14	613.781,308 390.430,325	15	613.783,883 390.431,631	2.887
15	613.783,883 390.431,631	16	613.776,723 390.444,929	15.103
16	613.776,723 390.444,929	1	613.767,755 390.440,099	10.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24224	1.323	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe laturile de S,V si N

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106103 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24688 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

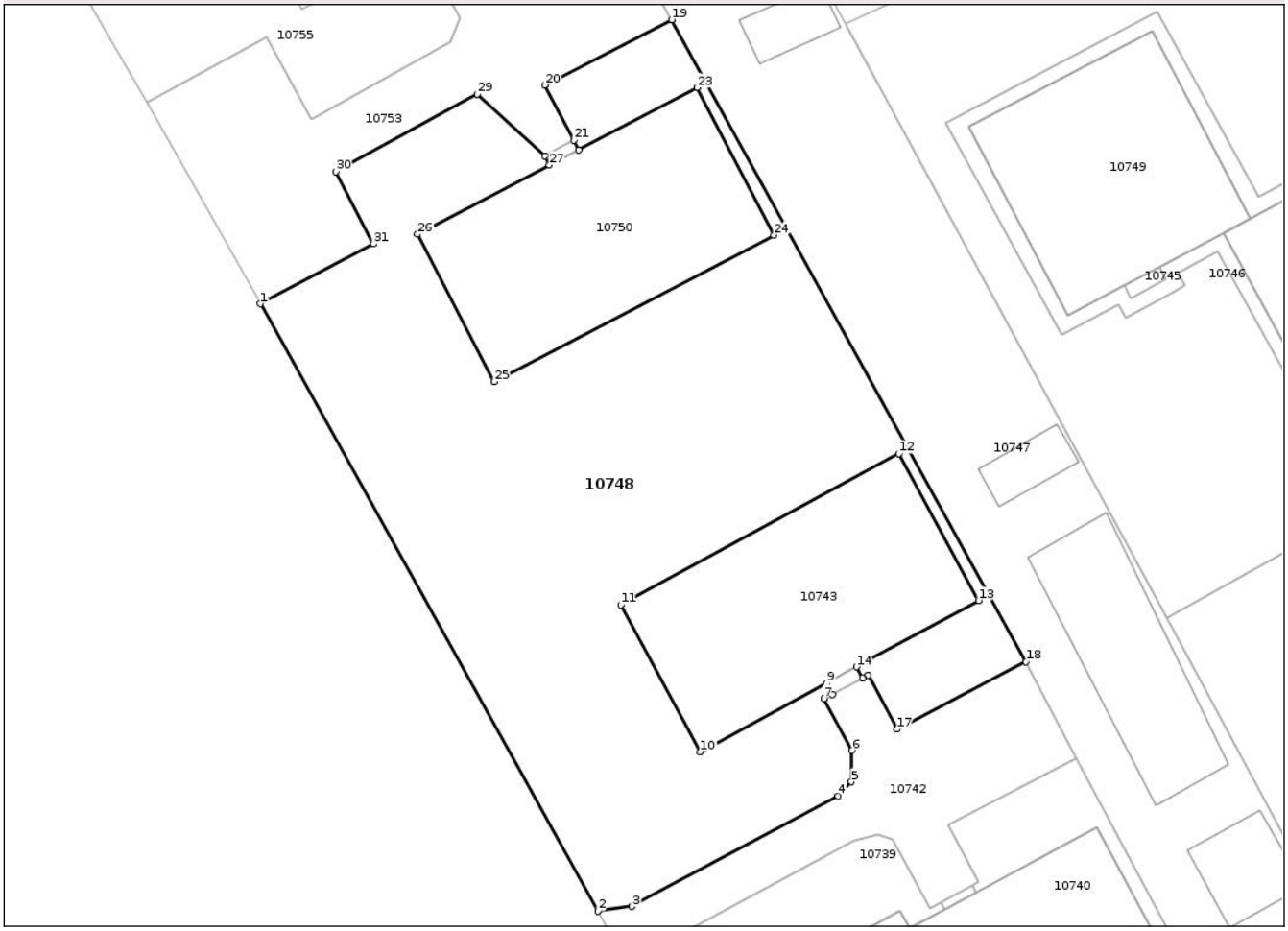
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24224	1.323	Materializat cu garduri pe laturile de S,V si N

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.323	29	842,843	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.747,819 390.400,533	2	613.772,042 390.357,035	49.788
3	613.774,499 390.357,38	4	613.789,267 390.365,273	16.745
5	613.790,223 390.366,303	6	613.790,259 390.368,56	2.257
7	613.788,273 390.372,268	8	613.788,842 390.372,573	0.646
9	613.788,416 390.373,358	10	613.779,379 390.368,454	10.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.772,042 390.357,035	3	613.774,499 390.357,38	2.481
4	613.789,267 390.365,273	5	613.790,223 390.366,303	1.405
6	613.790,259 390.368,56	7	613.788,273 390.372,268	4.206
8	613.788,842 390.372,573	9	613.788,416 390.373,358	0.893
10	613.779,379 390.368,454	11	613.773,69 390.378,98	11.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.773,69 390.378,98	12	613.793,62 390.389,8	22.678
13	613.799,33 390.379,28	14	613.790,575 390.374,53	9.961
15	613.791,008 390.373,733	16	613.791,404 390.373,946	0.45
17	613.793,479 390.370,073	18	613.802,74 390.374,907	10.447
19	613.777,323 390.420,883	20	613.768,226 390.416,214	10.225
21	613.770,307 390.412,242	22	613.770,661 390.411,567	0.762
23	613.779,16 390.416,02	24	613.784,66 390.405,46	11.906
25	613.764,61 390.394,96	26	613.759,12 390.405,52	11.902
27	613.768,562 390.410,467	28	613.768,227 390.411,108	0.723
29	613.763,399 390.415,562	30	613.753,242 390.409,993	11.584
31	613.755,939 390.404,838	1	613.747,819 390.400,533	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.793,62 390.389,8	13	613.799,33 390.379,28	11.97
14	613.790,575 390.374,53	15	613.791,008 390.373,733	0.907
16	613.791,404 390.373,946	17	613.793,479 390.370,073	4.394
18	613.802,74 390.374,907	19	613.777,323 390.420,883	52.534
20	613.768,226 390.416,214	21	613.770,307 390.412,242	4.484
22	613.770,661 390.411,567	23	613.779,16 390.416,02	9.595
24	613.784,66 390.405,46	25	613.764,61 390.394,96	22.633
26	613.759,12 390.405,52	27	613.768,562 390.410,467	10.659
28	613.768,227 390.411,108	29	613.763,399 390.415,562	6.569
30	613.753,242 390.409,993	31	613.755,939 390.404,838	5.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:467(e:467)
Nr. cadastral vechi:395

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20117	Din acte: 222 Masurata: 226	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20117-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20117-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/07/2000		
Act Administrativ nr. 01, din 01/07/2000 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOC 8**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467(e:467))	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11893 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 189, din 19/02/2014 emis de NP ANTON GEORGETA;		
C1	se intabuleaza dreptul de FOLOSINTA asupra terenului aferent ap.16	A1
	1) **POTEC GEORGIAN-CATALIN**	
115048 / 16/11/2015		
Act Notarial nr. 1594, din 13/11/2015 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra teren de 23,94mp aferent apartamentului nr.6	A1
	1) **MANOLESCU DANIELA GEORGIANA** 2) **MANOLESCU ADRIAN ION**	
46226 / 24/05/2017		
Act Administrativ nr. 84, din 12/09/1979 emis de Administraţia Financiară A AJUDETULUI Prahova (act administrativ nr 18560 din 08.05.2017, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 24,00 mp aferent ap.2	A1
	1) **PETRIA MARIA**	
90141 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 144, din 27/09/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 1/2 din teren in suprafata de 24 mp aferent ap.2	A1
	1) **PETRIA MARIA**	
35332 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 338, din 15/03/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C10	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 18,90 mp aferent apartamentului nr.4	A1
	1) **MARIN VERONICA TEODORA**	
86847 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 967, din 06/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C14	se rectifică cuprinsul prezentei cărţi funciare în sensul radierii dreptului de folosinţă înscris sub C13 prin încheierea nr. 73796/2024 şi repunerea părţilor în situaţia anterioară ca urmare a desfiinţării contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 853/16. 05.2024 de NP ILIE LOREDANA - IONELA	A1
156873 / 10/10/2024		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1746, din 08/09/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 20 mp aferent apartamentului nr.5	A1
	1) **ARDELEANU MARIUS-CĂTĂLIN** 2) **ARDELEANU IONELA-COSMINA**	

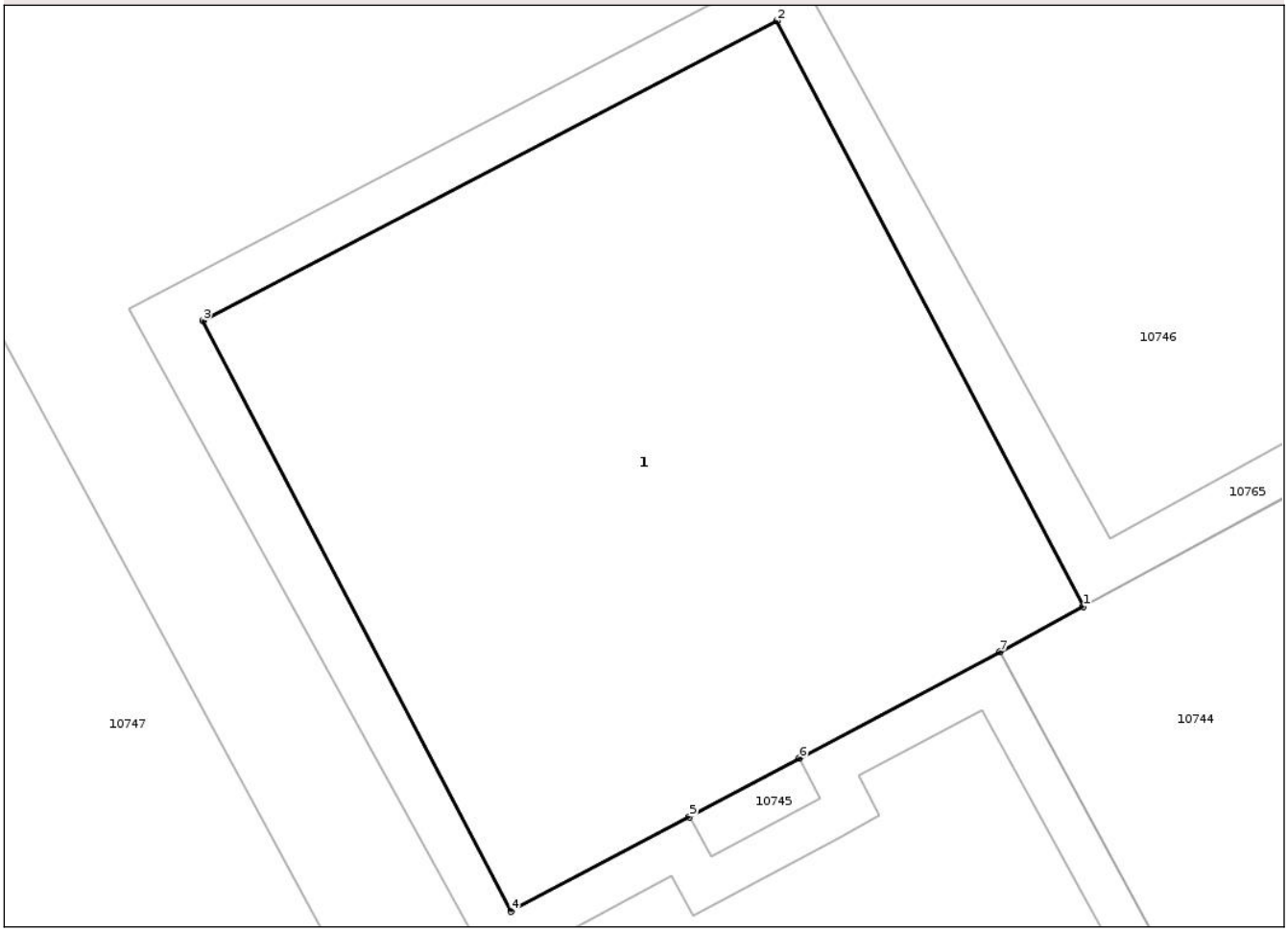
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20117	Din acte: 222 Masurata: 226	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20117-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.818,794 390.406,658	2	613.811,778 390.420,069	15.135
2	613.811,778 390.420,069	3	613.798,631 390.413,207	14.83
3	613.798,631 390.413,207	4	613.805,693 390.399,679	15.26
4	613.805,693 390.399,679	5	613.809,773 390.401,845	4.619
5	613.809,773 390.401,845	6	613.812,286 390.403,189	2.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.812,286 390.403,189	7	613.816,886 390.405,617	5.201
7	613.816,886 390.405,617	1	613.818,794 390.406,658	2.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:667
Nr. cadastral vechi:729

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22417	269	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22417-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
664 / 03/08/2004		
Act Notarial nr. fn, din 03/08/2004 emis de Judecătoria Mizil-BCF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 148/269	A1
	1) **BLOC NR.2**, CIF:9999999999999	
71925 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 1284, din 31/07/2017 emis de NP Calin Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 23,70 mp aferent ap.3, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/269	A1
	1) **MOLDOVEANU LIVIU-CORNEL**	
24675 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 404, din 06/03/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie) asupra terenului in suprafata de 22,18 mp. aferent apartamentului nr.11, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/269	A1
	1) **CRESTEAZĂ MIOARA**	
27877 / 24/03/2020		
Act Notarial nr. 507, din 24/03/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj) asupra terenului in suprafata de 28,03 mp. aferent apartamentului nr.12, dobandit prin Conventie, cota actuala 28/269	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	
150099 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 2542, din 29/10/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 22,90 mp aferent apartamentului nr. 10, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/269	A1
	1) **SAVU ILEANA-MĂDĂLINA** 2) **SAVU CORNEL**	
30766 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 199, din 27/02/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, asupra terenului în suprafață de 23,70 mp aferent apartamentului nr. 4, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/269	A1
	1) **IOSIF IULIAN-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

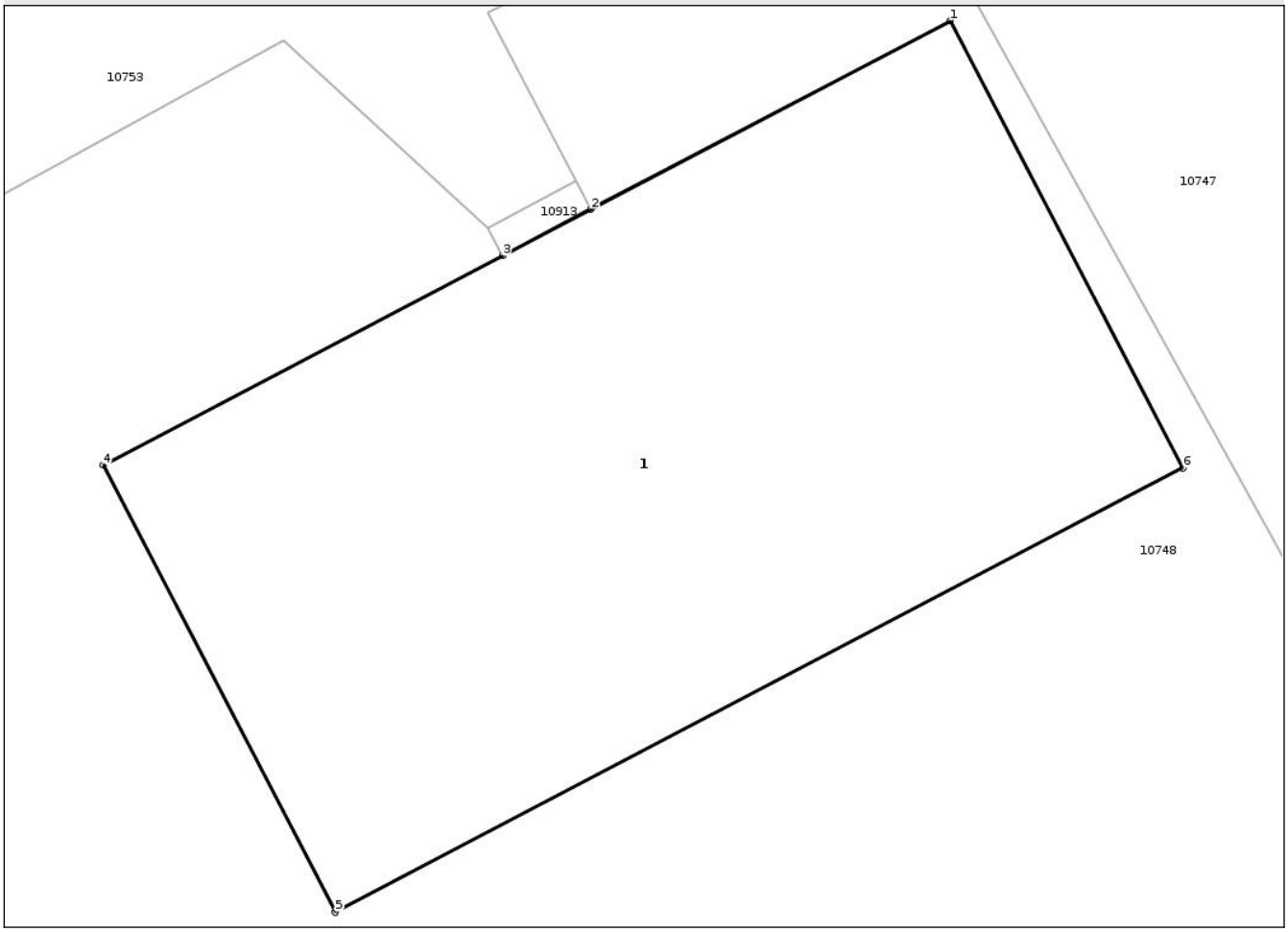
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22417	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.779,16 390.416,02	2	613.770,661 390.411,567	9.595
2	613.770,661 390.411,567	3	613.768,562 390.410,467	2.37
3	613.768,562 390.410,467	4	613.759,12 390.405,52	10.659
4	613.759,12 390.405,52	5	613.764,61 390.394,96	11.902
5	613.764,61 390.394,96	6	613.784,66 390.405,46	22.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.784,66 390.405,46	1	613.779,16 390.416,02	11.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:816
Nr. cadastral vechi:903

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova, langa blocul nr.8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22605	55	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29628 / 21/10/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1769, din 17/10/2005 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CRISTI SOLOMON SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

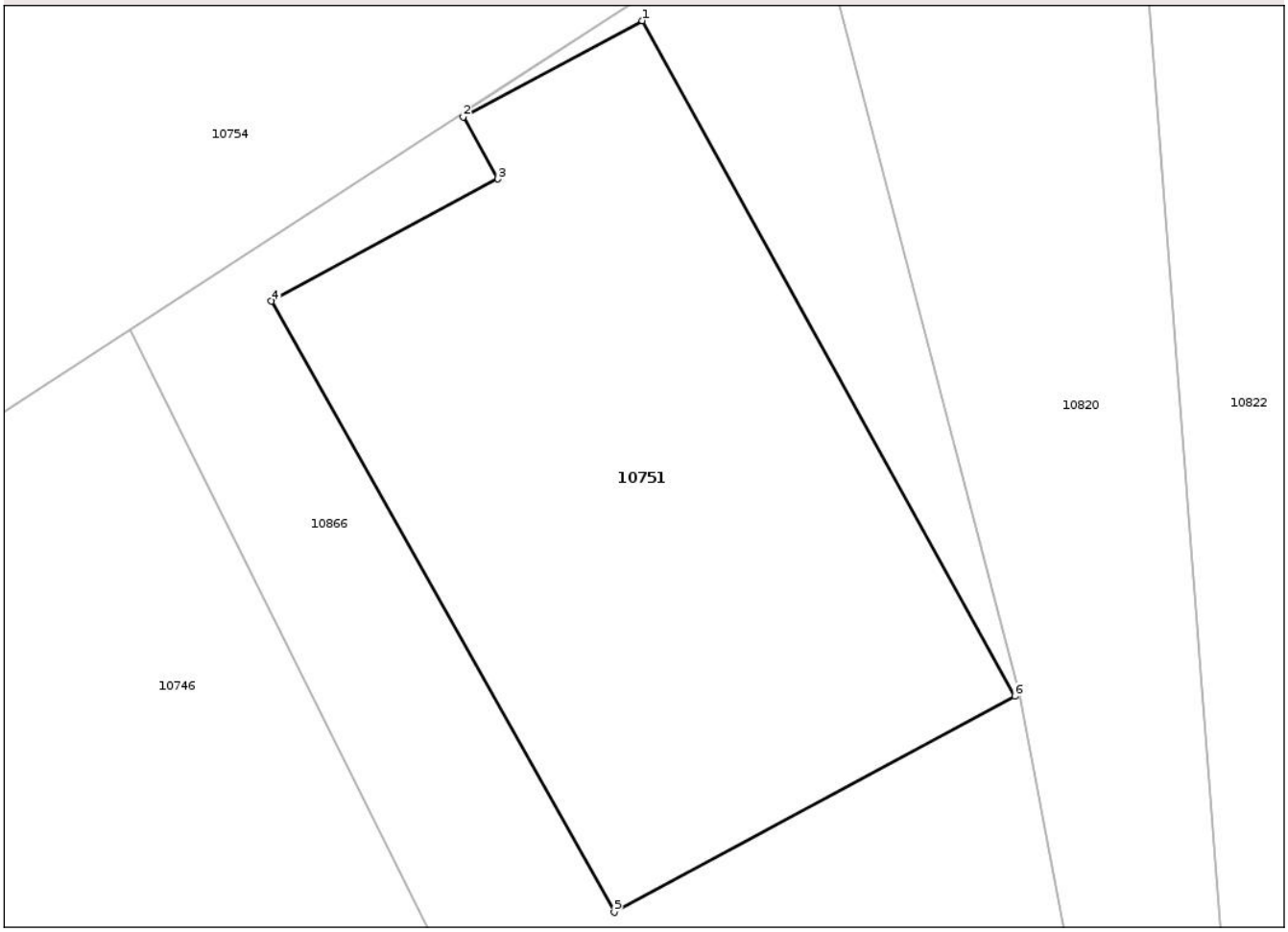
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22605	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.822,212 390.439,309	2	613.819,922 390.438,079	2.599
2	613.819,922 390.438,079	3	613.820,362 390.437,289	0.904
3	613.820,362 390.437,289	4	613.817,472 390.435,729	3.284
4	613.817,472 390.435,729	5	613.821,852 390.427,929	8.946
5	613.821,852 390.427,929	6	613.826,97 390.430,686	5.813

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.826,97 390.430,686	1	613.822,212 390.439,309	9.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21888	87	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39 / 02/09/1999		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 709, din 19/08/1999 emis de NP MINEA STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR NICOLAE ROMULUS** 2) **LAZAR CAMELIA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20453 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. 1072/2013, din 10/02/2021 emis de BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 1072/2013, pentru recuperarea sumei 4516,50 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditorului Neagu Vasile, la cererea executorului judecatoresc Cucu Lucian Ciprian, (asupra cotei parti din imobil apartinand numitului Lazar Nicolae Romulus)	A1

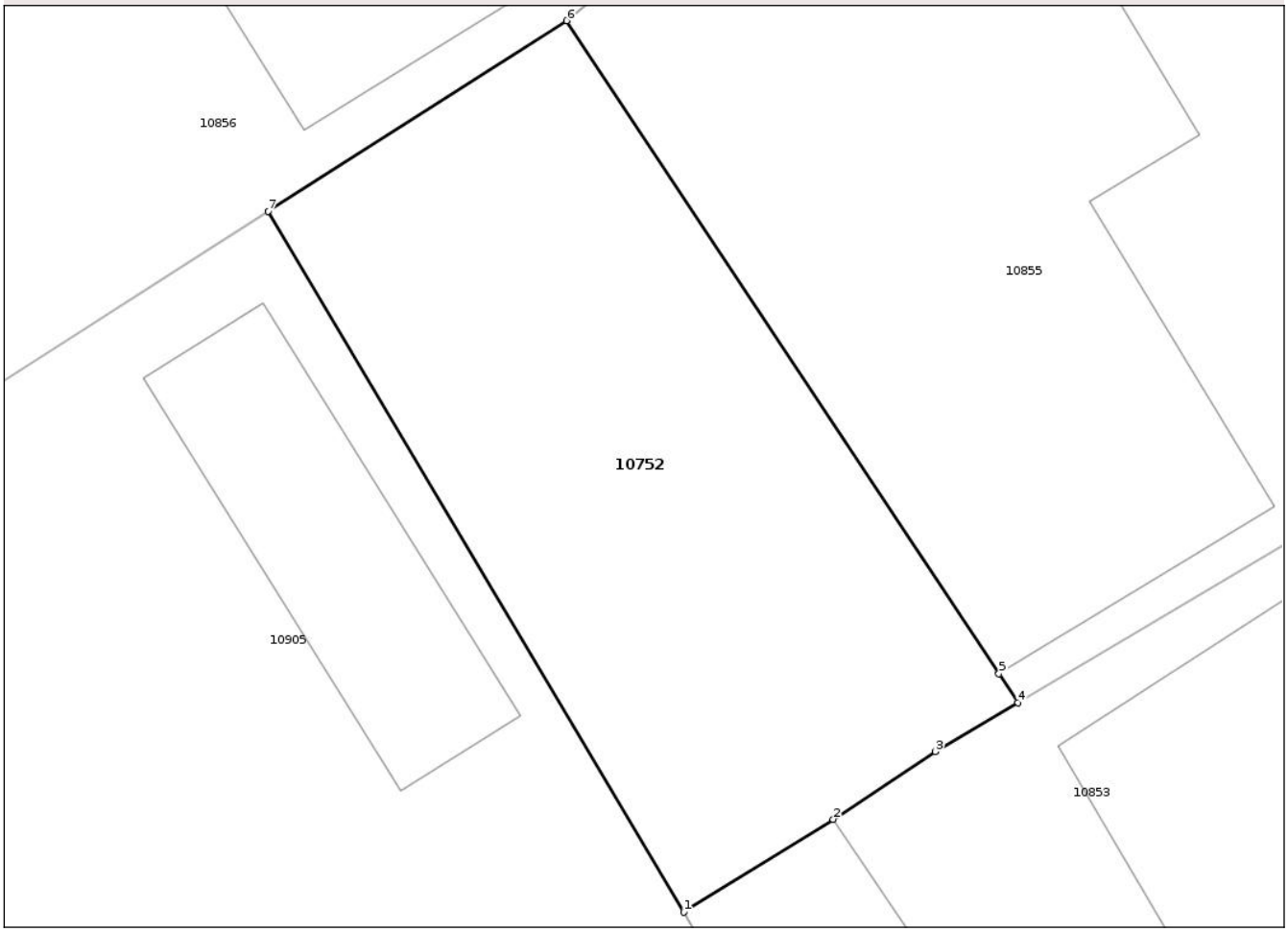
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21888	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	87	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.121,963 390.416,857	2	614.124,494 390.418,428	2.979
2	614.124,494 390.418,428	3	614.126,227 390.419,573	2.077
3	614.126,227 390.419,573	4	614.127,623 390.420,402	1.624
4	614.127,623 390.420,402	5	614.127,299 390.420,89	0.586
5	614.127,299 390.420,89	6	614.119,981 390.431,937	13.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.119,981 390.431,937	7	614.114,928 390.428,715	5.993
7	614.114,928 390.428,715	1	614.121,963 390.416,857	13.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24232	352	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat partial cu garduri pe laturile de S si N

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106142 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24689 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

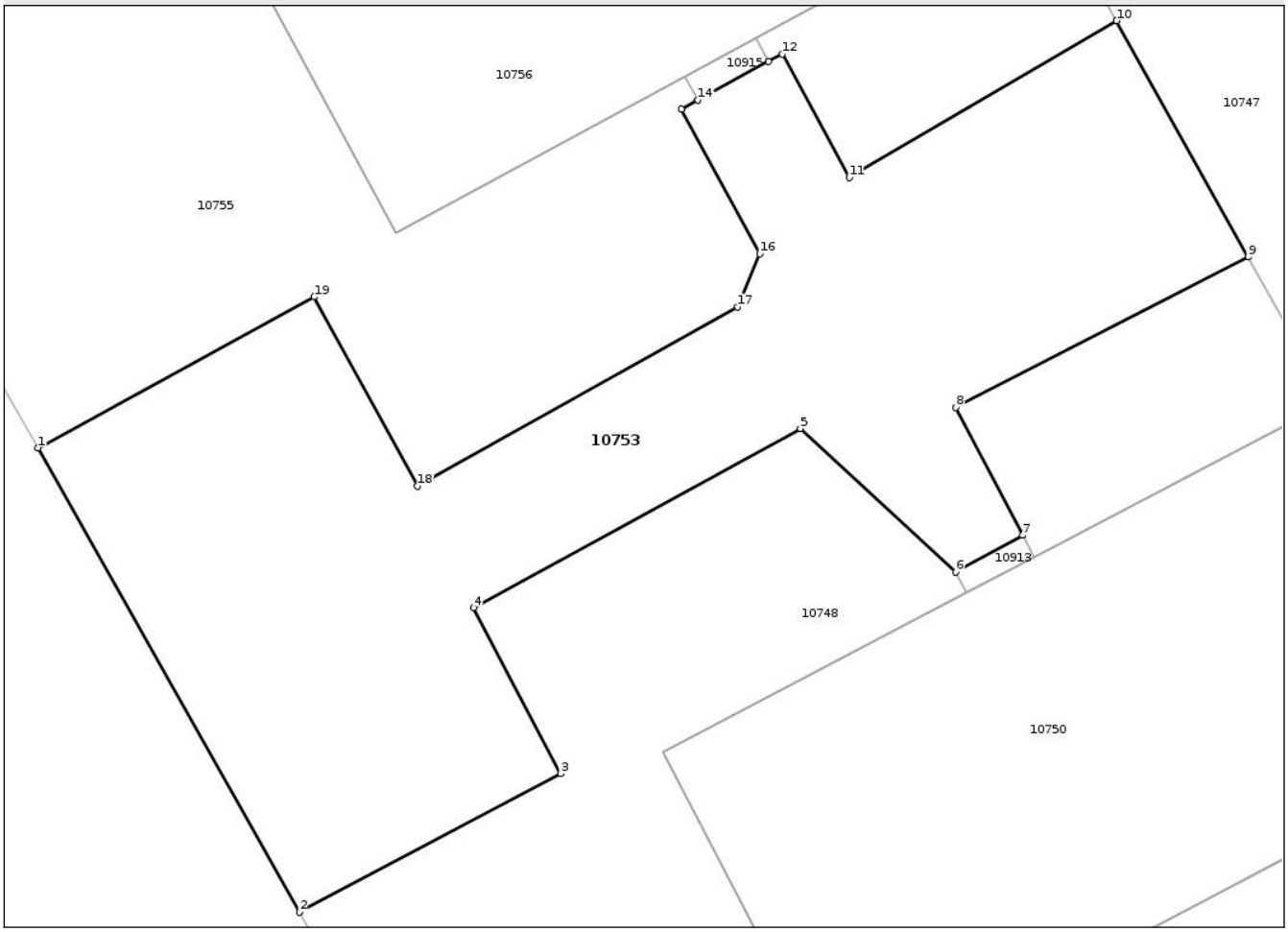
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24232	352	Materializat partial cu garduri pe laturile de S si N

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	29	843	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.739,691 390.414,956	2	613.747,819 390.400,533	16.556
2	613.747,819 390.400,533	3	613.755,939 390.404,838	9.191
3	613.755,939 390.404,838	4	613.753,242 390.409,993	5.818
4	613.753,242 390.409,993	5	613.763,399 390.415,562	11.584
5	613.763,399 390.415,562	6	613.768,227 390.411,108	6.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.768,227 390.411,108	7	613.770,307 390.412,242	2.369
7	613.770,307 390.412,242	8	613.768,226 390.416,214	4.484
8	613.768,226 390.416,214	9	613.777,323 390.420,883	10.225
9	613.777,323 390.420,883	10	613.773,237 390.428,226	8.403
10	613.773,237 390.428,226	11	613.764,915 390.423,36	9.64
11	613.764,915 390.423,36	12	613.762,829 390.427,188	4.359
12	613.762,829 390.427,188	13	613.762,408 390.426,959	0.479
13	613.762,408 390.426,959	14	613.760,213 390.425,762	2.5
14	613.760,213 390.425,762	15	613.759,697 390.425,481	0.588
15	613.759,697 390.425,481	16	613.762,136 390.420,987	5.113
16	613.762,136 390.420,987	17	613.761,454 390.419,329	1.793
17	613.761,454 390.419,329	18	613.751,488 390.413,772	11.411
18	613.751,488 390.413,772	19	613.748,281 390.419,646	6.692
19	613.748,281 390.419,646	1	613.739,691 390.414,956	9.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova, T 29 ; CC 850

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24214	1.164	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 29 ; CC 850

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106109 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 24692, din 06/06/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

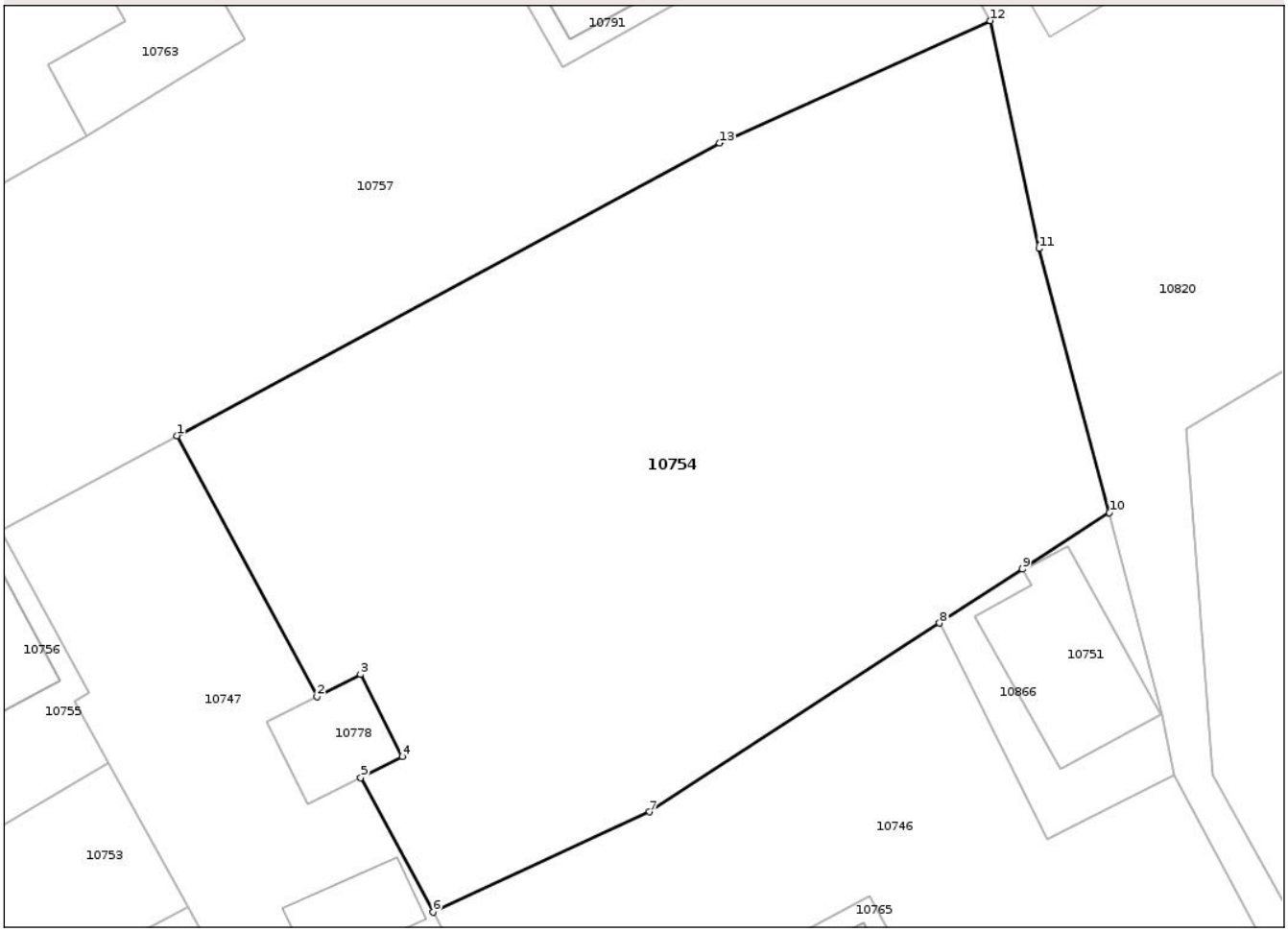
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24214	1.164	T 29 ; CC 850

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.164	29	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.776,723 390.444,929	2	613.783,883 390.431,631	15.103
2	613.783,883 390.431,631	3	613.786,1 390.432,756	2.486
3	613.786,1 390.432,756	4	613.788,229 390.428,559	4.706
4	613.788,229 390.428,559	5	613.786,115 390.427,487	2.37
5	613.786,115 390.427,487	6	613.789,809 390.420,626	7.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.789,809 390.420,626	7	613.800,863 390.425,745	12.182
7	613.800,863 390.425,745	8	613.815,663 390.435,367	17.653
8	613.815,663 390.435,367	9	613.819,895 390.438,118	5.048
9	613.819,895 390.438,118	10	613.824,332 390.441,003	5.292
10	613.824,332 390.441,003	11	613.820,743 390.454,468	13.935
11	613.820,743 390.454,468	12	613.818,254 390.466,089	11.885
12	613.818,254 390.466,089	13	613.804,428 390.459,85	15.169
13	613.804,428 390.459,85	1	613.776,723 390.444,929	31.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24222	725	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106126 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 24690, din 06/06/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

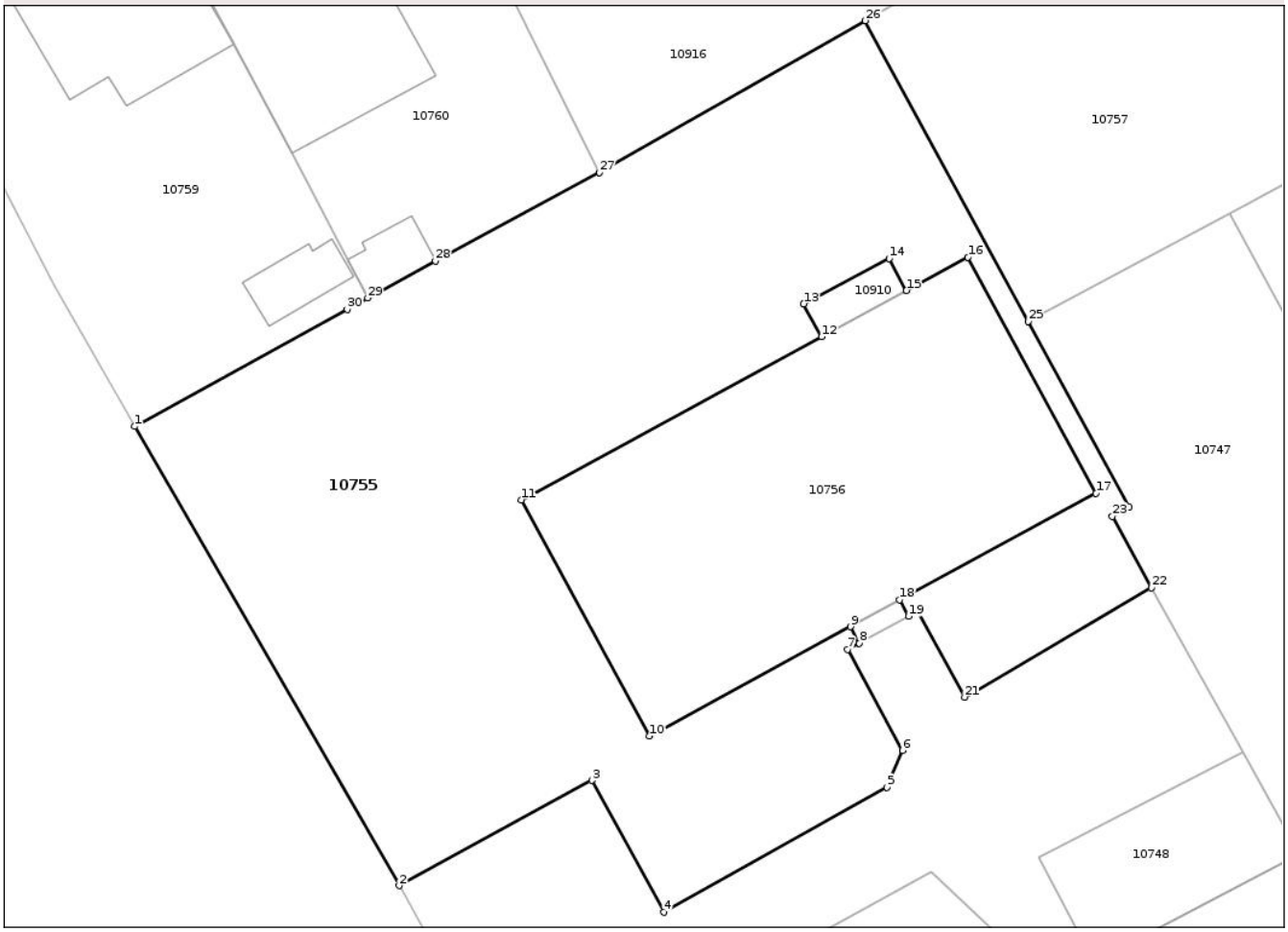
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24222	725	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	29	843	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.727,897 390.435,423	2	613.739,691 390.414,956	23.622
3	613.748,281 390.419,646	4	613.751,488 390.413,772	6.692
5	613.761,454 390.419,329	6	613.762,136 390.420,987	1.793
7	613.759,697 390.425,481	8	613.760,213 390.425,762	0.588
9	613.759,814 390.426,498	10	613.750,837 390.421,626	10.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.739,691 390.414,956	3	613.748,281 390.419,646	9.787
4	613.751,488 390.413,772	5	613.761,454 390.419,329	11.411
6	613.762,136 390.420,987	7	613.759,697 390.425,481	5.113
8	613.760,213 390.425,762	9	613.759,814 390.426,498	0.837
10	613.750,837 390.421,626	11	613.745,128 390.432,147	11.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.745,128 390.432,147	12	613.758,529 390.439,42	15.247
13	613.757,733 390.440,886	14	613.761,54 390.442,905	4.309
15	613.762,316 390.441,475	16	613.765,062 390.442,965	3.124
17	613.770,771 390.432,444	18	613.762,011 390.427,69	9.967
19	613.762,408 390.426,959	20	613.762,829 390.427,188	0.479
21	613.764,915 390.423,36	22	613.773,237 390.428,226	9.64
23	613.771,502 390.431,414	24	613.772,247 390.431,82	0.848
25	613.767,755 390.440,099	26	613.760,483 390.453,5	15.247
27	613.748,626 390.446,74	28	613.741,295 390.442,795	8.325
29	613.738,276 390.441,14	30	613.737,371 390.440,641	1.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.758,529 390.439,42	13	613.757,733 390.440,886	1.668
14	613.761,54 390.442,905	15	613.762,316 390.441,475	1.627
16	613.765,062 390.442,965	17	613.770,771 390.432,444	11.97
18	613.762,011 390.427,69	19	613.762,408 390.426,959	0.832
20	613.762,829 390.427,188	21	613.764,915 390.423,36	4.359
22	613.773,237 390.428,226	23	613.771,502 390.431,414	3.63
24	613.772,247 390.431,82	25	613.767,755 390.440,099	9.419
26	613.760,483 390.453,5	27	613.748,626 390.446,74	13.649
28	613.741,295 390.442,795	29	613.738,276 390.441,14	3.443
30	613.737,371 390.440,641	1	613.727,897 390.435,423	10.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335/N(e:335/N)
Nr. cadastral vechi:396

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20193	Din acte: 270 Masurata: 271	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20193-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
633 / 30/10/2001		
Act Administrativ nr. Dosar cadastru nr. FN, din 30/10/2001 emis de - (Dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 220/270	A1
	1) **IMOBIL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335/N(e:335/N))	
43911 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 653, din 30/03/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun) asupra terenului in suprafata de 22,44 mp aferent apartamentului nr.9, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/270	A1
	1) **SAVU ILEANA-MĂDĂLINA** 2) **SAVU CORNEL**	
131078 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2165, din 13/10/2022 emis de STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 27,58 mp aferent apartamentului nr.12, dobandit prin Conventie, cota actuala 28/270	A1
	1) **SAVU CORNEL** 2) **SAVU ILEANA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34810 / 23/06/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1320, din 18/06/2010 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAIntabulare, drept de FOLOSINTA asupra terenului in suprafaţă de 22,07mp aferent apartamentului nr. 4, dobandit prin Conventie	A1
	1) **IRIMIA MAGDALENA-AMALIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335/N)	
163105 / 23/10/2024		
Act Administrativ nr. Seria D.11 376357, din 21/12/2020 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se notează schimbarea numelui beneficiarei dreptului de folosinţă de la C1.1 (aferent terenului in suprafaţă de 22,07 mp aferent apartamentului nr. 4) din MAMAIA MAGDALENA AMALIA în IRIMIA MAGDALENA-AMALIA	A1
Act Notarial nr. 312, din 22/10/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTAIntabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 1/2 din terenul în suprafaţă de 22,07 mp aferent apartamentului nr. 4	A1
	1) **MAMAIA IRINA-MARIA** 2) **MAMAIA CATALIN-ALEXANDRU** 3) **IRIMIA MAGDALENA-AMALIA**	

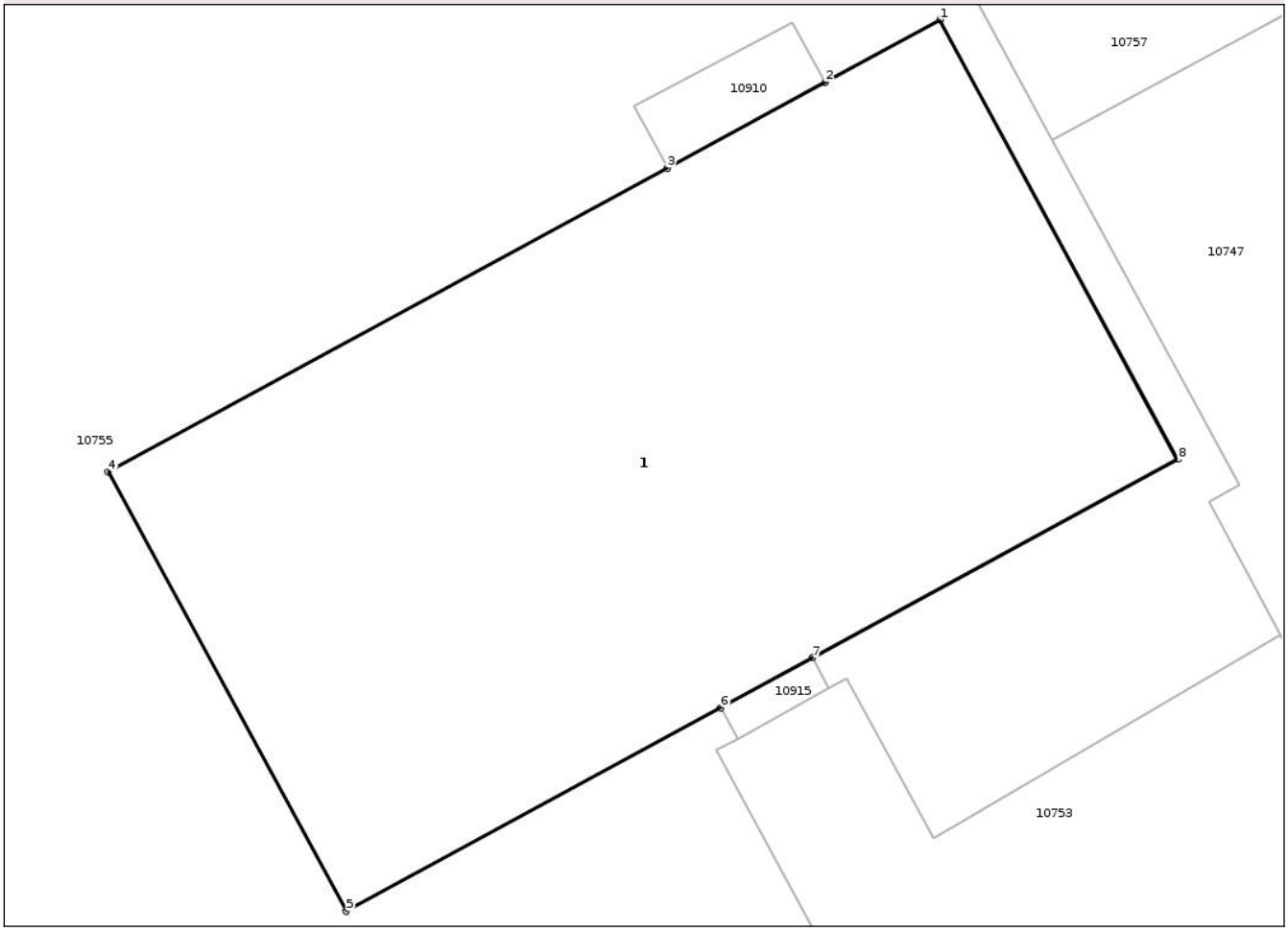
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20193	Din acte: 270 Masurata: 271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.765,062 390.442,965	2	613.762,316 390.441,475	3.124
2	613.762,316 390.441,475	3	613.758,529 390.439,42	4.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.758,529 390.439,42	4	613.745,128 390.432,147	15.247
4	613.745,128 390.432,147	5	613.750,837 390.421,626	11.97
5	613.750,837 390.421,626	6	613.759,814 390.426,498	10.214
6	613.759,814 390.426,498	7	613.762,011 390.427,69	2.5
7	613.762,011 390.427,69	8	613.770,771 390.432,444	9.967
8	613.770,771 390.432,444	1	613.765,062 390.442,965	11.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24233	1.226	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106104 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 24291, din 06/06/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

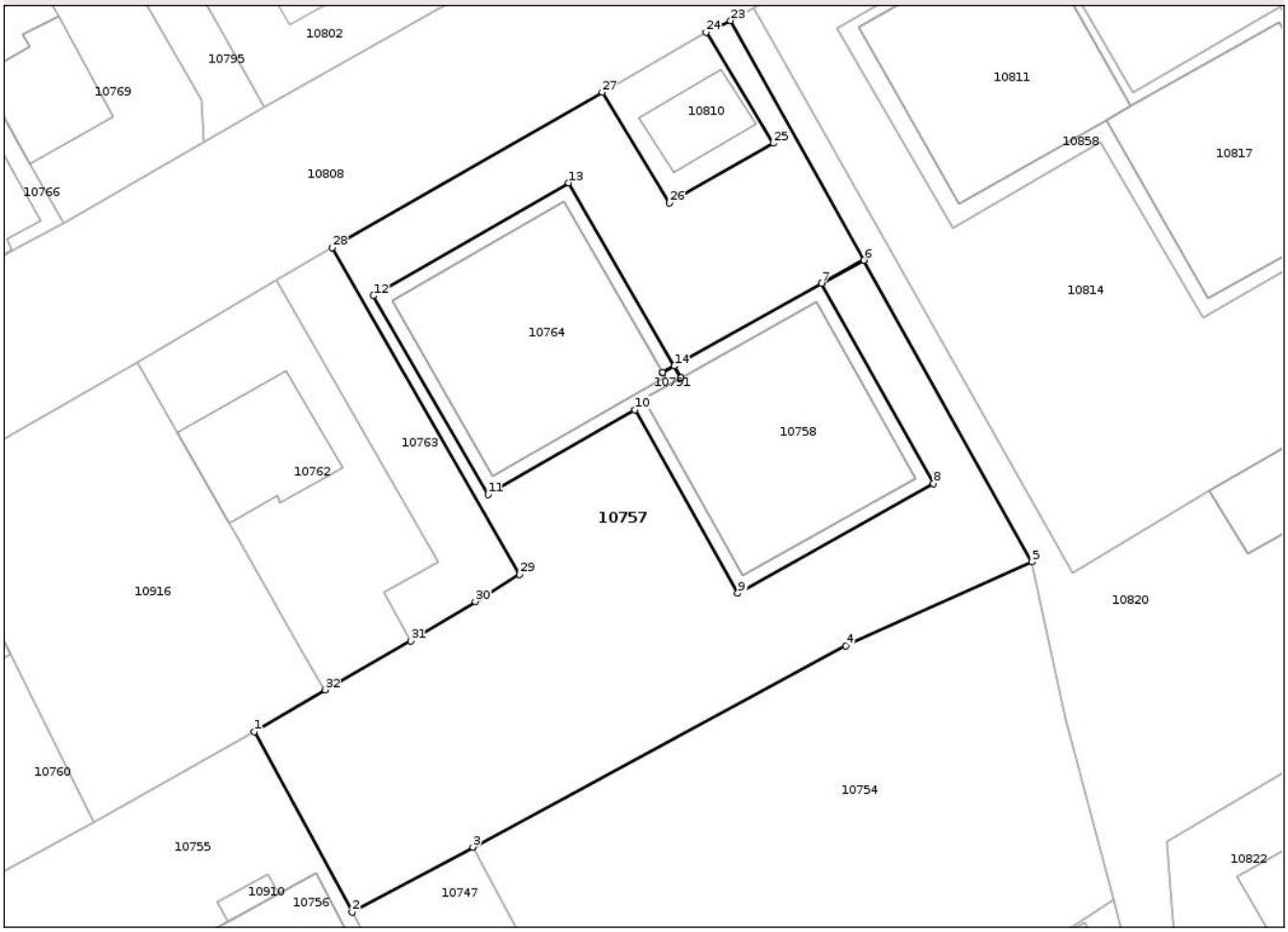
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24233	1.226	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.226	29	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.760,483 390.453,5	2	613.767,755 390.440,099	15.247
3	613.776,723 390.444,929	4	613.804,428 390.459,85	31.467
5	613.818,254 390.466,089	6	613.805,772 390.488,466	25.623
7	613.802,628 390.486,742	8	613.810,947 390.471,906	17.009
9	613.796,407 390.463,753	10	613.788,767 390.477,378	15.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.767,755 390.440,099	3	613.776,723 390.444,929	10.186
4	613.804,428 390.459,85	5	613.818,254 390.466,089	15.169
6	613.805,772 390.488,466	7	613.802,628 390.486,742	3.586
8	613.810,947 390.471,906	9	613.796,407 390.463,753	16.67
10	613.788,767 390.477,378	11	613.777,855 390.471,078	12.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.777,855 390.471,078	12	613.769,34 390.485,826	17.03
13	613.783,846 390.494,201	14	613.791,683 390.480,628	15.673
15	613.790,817 390.480,128	16	613.790,822 390.480,119	0.01
17	613.791,688 390.480,619	18	613.792,177 390.479,747	1.0
19	613.792,186 390.479,752	20	613.791,697 390.480,624	1.0
21	613.802,623 390.486,751	22	613.805,767 390.488,475	3.586
23	613.795,861 390.506,233	24	613.794,047 390.505,381	2.004
25	613.799,045 390.497,138	26	613.791,311 390.492,714	8.91
27	613.786,338 390.500,926	28	613.766,276 390.489,398	23.138
29	613.780,193 390.465,155	30	613.776,907 390.463,156	3.846
31	613.772,098 390.460,231	32	613.765,727 390.456,592	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.769,34 390.485,826	13	613.783,846 390.494,201	16.75
14	613.791,683 390.480,628	15	613.790,817 390.480,128	1.0
16	613.790,822 390.480,119	17	613.791,688 390.480,619	1.0
18	613.792,177 390.479,747	19	613.792,186 390.479,752	0.01
20	613.791,697 390.480,624	21	613.802,623 390.486,751	12.527
22	613.805,767 390.488,475	23	613.795,861 390.506,233	20.334
24	613.794,047 390.505,381	25	613.799,045 390.497,138	9.64
26	613.791,311 390.492,714	27	613.786,338 390.500,926	9.6
28	613.766,276 390.489,398	29	613.780,193 390.465,155	27.954
30	613.776,907 390.463,156	31	613.772,098 390.460,231	5.629
32	613.765,727 390.456,592	1	613.760,483 390.453,5	6.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69(e:69)
Nr. cadastral vechi:108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20002	Din acte: 221 Masurata: 220	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20002-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/07/1999		
Act Administrativ nr. 1, din 01/07/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 101/221	A1
	1) **BLOC 6A**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69(e:69))	
33 / 03/01/2012		
Act Notarial nr. 2310, din 22/01/2012 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 14,60 mp aferent ap.16, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/221	A1
	1) **CERNAT ECATERINA MARINELA**	
14373 / 21/03/2012		
Act Notarial nr. 333, din 20/03/2012 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului aferent ap. 15 in suprafata de 12,10 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/221	A1
	1) **GHINESCU IOANA**	
50844 / 03/07/2014		
Act Notarial nr. 1210, din 27/06/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului aferent apartamentului nr. 20 in suprafata de 14,59 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/221	A1
	1) **ANGHELACHE NICOLAE** 2) **ANGHELACHE NADIA-CECILIA**	
201 / 28/03/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 320, din 28/03/2000 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12,40 mp aferent apartamentului nr. 11, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/221	A1
	1) **TUDOR BOGDAN** 2) **TUDOR VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69(e:69))	
78 / 19/01/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 654, din 22/12/1999 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 12,1 mp aferent apartamentului nr. 1, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/221	A1
	1) **DRAGOMIRESCU LUCICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69(e:69))	
4149 / 17/01/2018		
Act Administrativ nr. 23564, din 17/08/2006 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 1000 din 10.08.2006, emis de NP Maria Calin);		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	funciare in sensul ca proprietar asupra terenului in suprafata de 12,16 mp aferent apartamentului nr. 7 este MOISE GEORGETA, in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1000/10. 08.2006 de NP Calin Maria, inscrisa prin incheierea nr. 23564/17. 08.2006	
9829 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 164, din 01/02/2018 emis de NP Calin Maria;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 12,16 mp aferent apartamentului nr.7, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/221	A1
	1) **NEAGU MARIEANA-ELENA**	
44943 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 8701, din 19/12/2006 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU (Contract de vânzare-cumpărare);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 14.59 mp aferent apartamentului nr.14, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/221	A1
	1) **TOMA MARIANA**	
171968 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 654, din 22/12/1999 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 12,1 aferent apartamentului nr.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/221, cota initiala 12/221, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/221	A1
	1) **DRAGOMIRESCU LUCICA**	
46079 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 327, din 25/03/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, asupra terenului in suprafaţă de 14,59 mp aferent apartamentului nr. 8, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/221, cota initiala 15/221, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/221	A1
	1) **POPESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70568 / 23/11/2011		
Act Administrativ nr. 42161, din 11/01/1993 emis de SC CONTI SA (act notarial nr. 89/09-09-2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;);		
C1	se renoteaza comandamentul transcris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.127/13.11.2000 pentru suma de 2.441.342 lei cu titlu de prestari servicii,penalitati si cheltuieli de judecata in favoarea creditorului SC CONETACS SA la cererea executorului judecatoresc TELERU ION(asupra terenului in suprafata de 12,10 mp aferent ap.15)	A1
33 / 03/01/2012		
Act Notarial nr. 2310, din 22/01/2012 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului in suprafata de 14,60 mp aferent apartamentului nr.16, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNAT MARIN** 2) **CERNAT ELENA**	
82909 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 156, din 02/09/2021 emis de NP Burtica Adela (act notarial nr 1277 din 16.12.1999, emis de NP Minea Steliana);		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 14,59 mp aferent apartamentului nr.2	A1
	1) **SERSEA MARIA** 2) **SERSEA ALEXANDRU-COSMIN** 3) **SERSEA MAGDALENA-MARIA**	

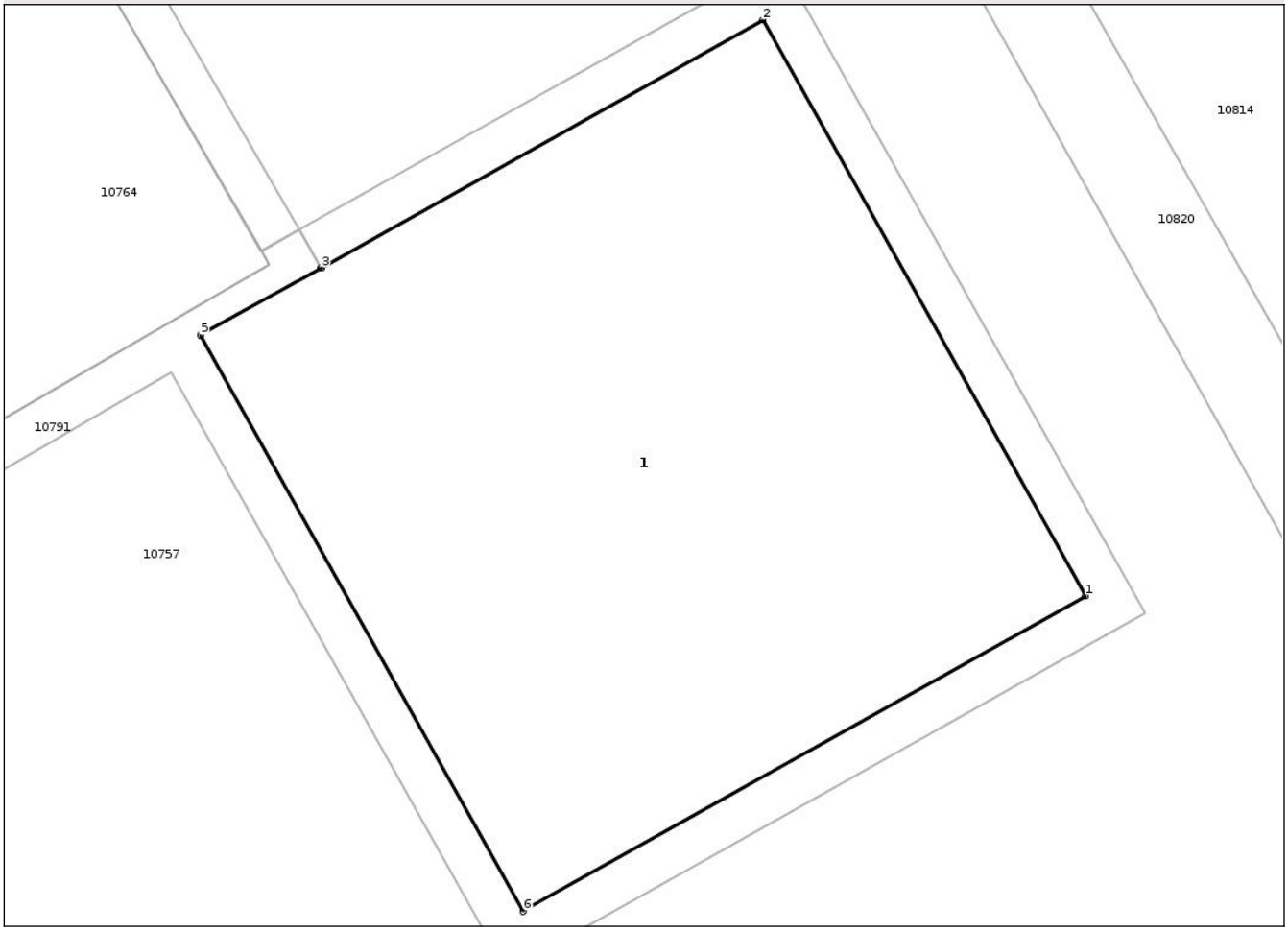
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20002	Din acte: 221 Masurata: 220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.809,586 390.472,289	2	613.802,24 390.485,39	15.02
2	613.802,24 390.485,39	3	613.792,186 390.479,752	11.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.792,186 390.479,752	4	613.792,177 390.479,747	0.01
4	613.792,177 390.479,747	5	613.789,444 390.478,215	3.133
5	613.789,444 390.478,215	6	613.796,79 390.465,114	15.02
6	613.796,79 390.465,114	1	613.809,586 390.472,289	14.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519(e:519)
Nr. cadastral vechi:581

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20237	Din acte: 329 Masurata: 332	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20237-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.5 mp; S. construita desfasurata:76.5 mp; Locuinta P
A1.2	20237-C2	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.6 mp; S. construita desfasurata:9.6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58035 / 02/06/2015		
Act Notarial nr. 919, din 22/05/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara in sensul ca imobilul este compus din teren si constructia C1 cu Sc=76,28 mp si Su=62,23 mp si constructia C2 cu Sc=9,63 mp si Su=7,42 mp	A1, A1.1, A1.2
61395 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 2320, din 07/07/2020 emis de NP BABU ANAMARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ADRIAN** 2) **DINU CLAUDIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU ADRIAN** 2) **DINU CLAUDIA**	
137408 / 05/09/2023		
Act Administrativ nr. C7697, din 01/09/2023 emis de OCPI Prahova;		
B8	se actualizeaza din oficiu informatiile cadastrale in sensul completarii la rubrica observatii cu mentiunea:„imobil înregistrat în planul cadastral fară formă și localizare corecta”	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
126331 / 10/09/2021		
Act Administrativ nr. 34158, din 02/09/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se radiaza sechestrul inscris sub C1 prin incheierea nr. 66327/2021	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

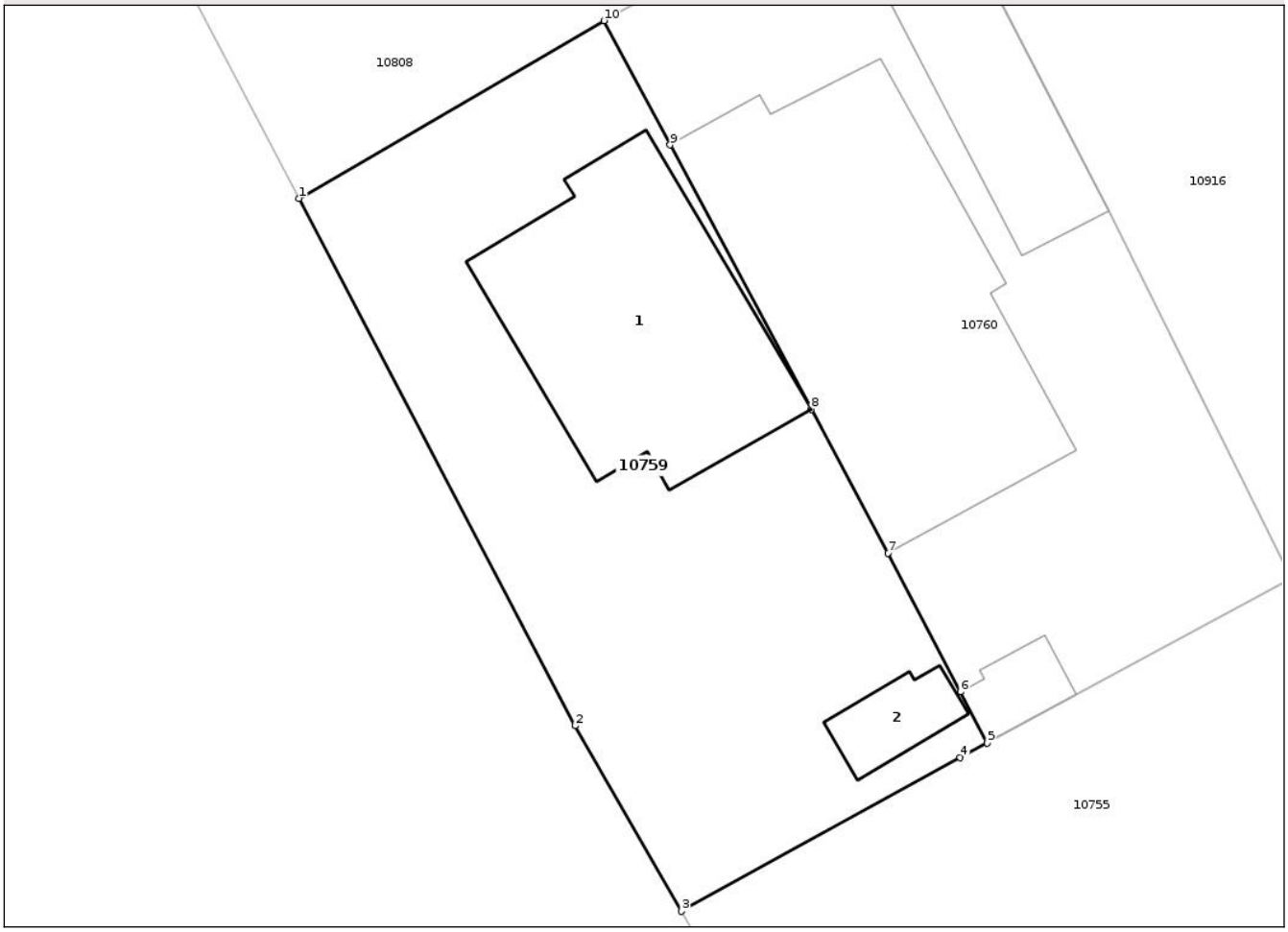
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20237	Din acte: 329 Masurata: 332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	29	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20237-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.5 mp; S. construita desfasurata:76.5 mp; Locuinta P
A1.2	20237-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.6 mp; S. construita desfasurata:9.6 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.714,93 390.459,628	2	613.724,301 390.441,72	20.212
2	613.724,301 390.441,72	3	613.727,897 390.435,423	7.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.727,897 390.435,423	4	613.737,371 390.440,641	10.816
4	613.737,371 390.440,641	5	613.738,276 390.441,14	1.033
5	613.738,276 390.441,14	6	613.737,374 390.442,869	1.95
6	613.737,374 390.442,869	7	613.734,913 390.447,581	5.316
7	613.734,913 390.447,581	8	613.732,311 390.452,461	5.53
8	613.732,311 390.452,461	9	613.727,524 390.461,439	10.174
9	613.727,524 390.461,439	10	613.725,275 390.465,656	4.779
10	613.725,275 390.465,656	1	613.714,93 390.459,628	11.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1010(e:1010)
Nr. cadastral vechi:1012

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20009	336	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton si calcan.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20009-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.5 mp; S. construita desfasurata:115.5 mp; Locuinta P, anul construirii: 2013
A1.2	20009-C2	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; Anexa P
A1.3	20009-C3	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.5 mp; S. construita desfasurata:7.5 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28184 / 20/09/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1144, din 18/09/2006 emis de MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADULESCU VALERIU**	
108700 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 199, din 30/06/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **BĂDULESCU VALERIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BĂDULESCU SILVIU DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BĂDULESCU EMANUEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDULESCU VALERIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDULESCU EMANUEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDULESCU SILVIU DUMITRU**	
123208 / 04/08/2023		
Act Administrativ nr. 27863, din 27/07/2023 emis de Primăria Mizil (inscris sub semnatura privata nr Anexa 8 la Regulament din 02.08.2023, emis de PFA SIMION MARIUS);		
B9	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei, conform documentatiei cadastrale anexate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul inscrierii extinderii constructiei C1	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20009	336	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton si calcan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	29	847	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20009-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.5 mp; S. construita desfasurata:115.5 mp; Locuinta P, anul construirii: 2013
A1.2	20009-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; Anexa P
A1.3	20009-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.5 mp; S. construita desfasurata:7.5 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.725,275 390.465,656	2	613.727,524 390.461,439	4.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.727,524 390.461,439	3	613.732,311 390.452,461	10.174
3	613.732,311 390.452,461	4	613.734,913 390.447,581	5.53
4	613.734,913 390.447,581	5	613.737,374 390.442,869	5.316
5	613.737,374 390.442,869	6	613.738,276 390.441,14	1.95
6	613.738,276 390.441,14	7	613.741,295 390.442,795	3.443
7	613.741,295 390.442,795	8	613.748,626 390.446,74	8.325
8	613.748,626 390.446,74	9	613.742,422 390.459,213	13.931
9	613.742,422 390.459,213	10	613.737,633 390.468,445	10.4
10	613.737,633 390.468,445	11	613.735,893 390.471,8	3.779
11	613.735,893 390.471,8	1	613.725,275 390.465,656	12.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523.4 mp; S. construita desfasurata:523.4 mp; Restaurant

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34574, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 523,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523.4 mp; S. construita desfasurata:523.4 mp; Restaurant

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.991,633 390.323,855	2	613.997,93 390.326,816	6.958
2	613.997,93 390.326,816	3	613.999,74 390.327,667	2.0
3	613.999,74 390.327,667	4	614.006,038 390.330,628	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.006,038 390.330,628	5	614.004,0 390.334,917	4.749
5	614.004,0 390.334,917	6	613.991,329 390.361,573	29.514
6	613.991,329 390.361,573	7	613.977,994 390.355,227	14.768
7	613.977,994 390.355,227	8	613.977,998 390.355,218	0.01
8	613.977,998 390.355,218	9	613.979,537 390.351,92	3.639
9	613.979,537 390.351,92	10	613.977,621 390.351,019	2.117
10	613.977,621 390.351,019	11	613.979,867 390.346,472	5.071
11	613.979,867 390.346,472	12	613.981,702 390.347,325	2.024
12	613.981,702 390.347,325	13	613.990,513 390.328,569	20.722
13	613.990,513 390.328,569	14	613.989,651 390.328,158	0.955
14	613.989,651 390.328,158	1	613.991,633 390.323,855	4.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23493	Din acte: 312 Masurata: 318	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de beton, peretii si colturile constructiilor si limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23493-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.6 mp; S. construita desfasurata:74.6 mp; Locuinta P, anul construirii 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131944 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 829, din 07/11/1997 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr 200383 din 15.08.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 34377 din 06.09.2021, emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr seria CB nr.474954 din 22.09.2001, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANICA NICOLETA-ANCA** 2) **BANICA ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BANICA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23493	Din acte: 312 Masurata: 318	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de beton, peretii si colturile constructiilor si limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	29	849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23493-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.6 mp; S. construita desfasurata:74.6 mp; Locuinta P, anul construirii 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.751,811 390.480,916	2	613.754,783 390.475,649	6.048
2	613.754,783 390.475,649	3	613.758,645 390.468,975	7.711
3	613.758,645 390.468,975	4	613.759,17 390.468,045	1.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.759,17 390.468,045	5	613.763,875 390.459,757	9.53
5	613.763,875 390.459,757	6	613.765,727 390.456,592	3.667
6	613.765,727 390.456,592	7	613.772,098 390.460,231	7.337
7	613.772,098 390.460,231	8	613.770,12 390.463,848	4.123
8	613.770,12 390.463,848	9	613.774,121 390.466,055	4.569
9	613.774,121 390.466,055	10	613.762,13 390.486,967	24.106
10	613.762,13 390.486,967	1	613.751,811 390.480,916	11.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 4bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21413	Din acte: 150 Masurata: 153	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de beton, peretii garajului si limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48793 / 26/06/2014		
Act Notarial nr. 1186, din 24/06/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANICA ADRIAN** 2) **BANICA NICOLETA ANCA**	
131989 / 21/09/2021		
Act Administrativ nr. 35202, din 17/09/2021 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 130506 din 16.09.2021, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza repozitionarea , cu modificarea suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul este situat in Mizil, tarla 29-parcela curti constructii 850, judetul Prahova "	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

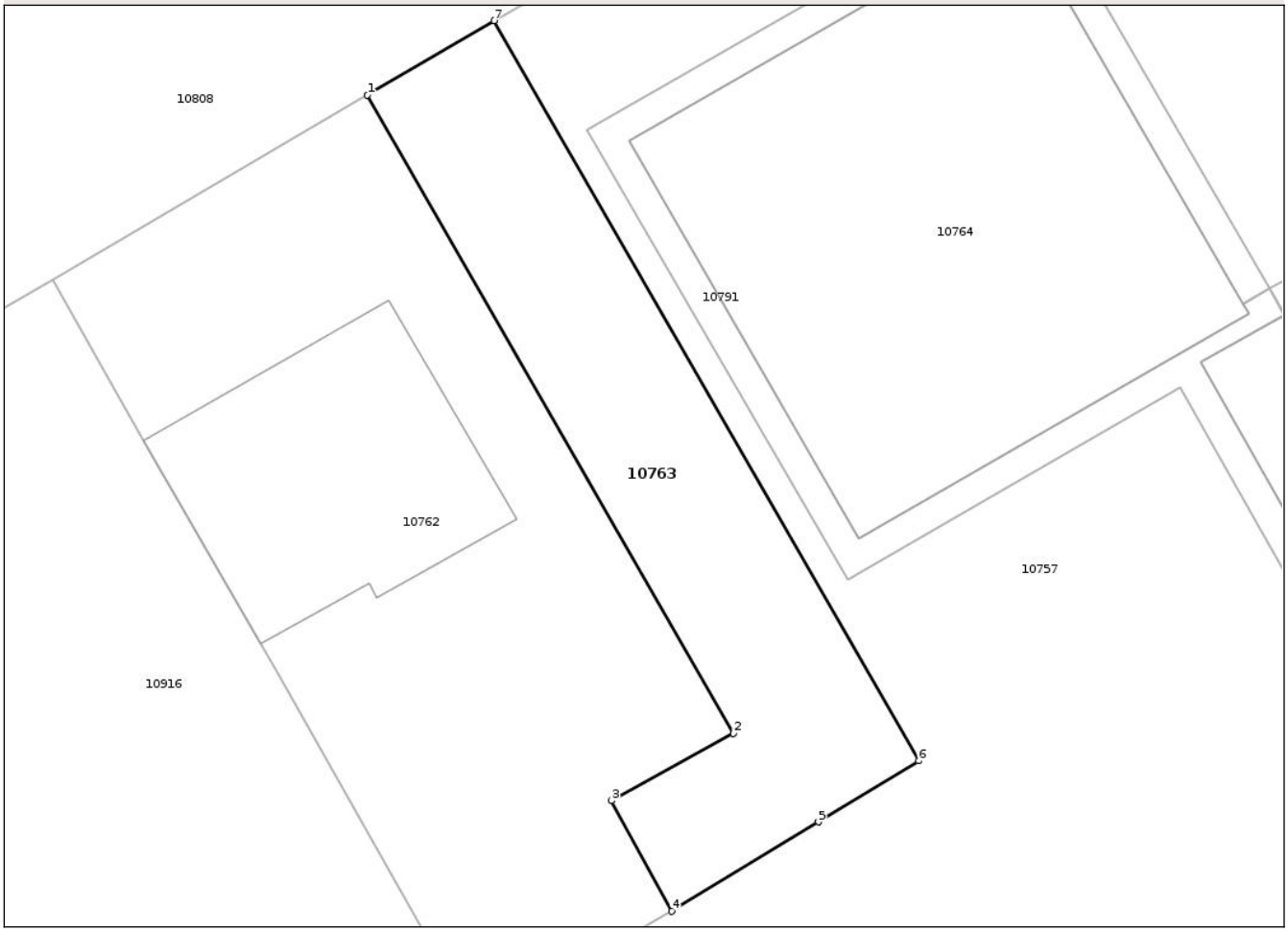
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21413	Din acte: 150 Masurata: 153	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de beton, peretii garajului si limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	29	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.762,13 390.486,967	2	613.774,121 390.466,055	24.106
2	613.774,121 390.466,055	3	613.770,12 390.463,848	4.569
3	613.770,12 390.463,848	4	613.772,098 390.460,231	4.123
4	613.772,098 390.460,231	5	613.776,907 390.463,156	5.629
5	613.776,907 390.463,156	6	613.780,193 390.465,155	3.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.780,193 390.465,155	7	613.766,276 390.489,398	27.954
7	613.766,276 390.489,398	1	613.762,13 390.486,967	4.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:400(e:400)
Nr. cadastral vechi:456

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21060	222	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21060-C1; CONSTRUCTIA C1 IN CF 21060-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2000		
Act Administrativ nr. FN, din 01/01/2000 emis de - (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 128/222	A1
	1) **BLOC NR.6**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 400(e:400))	
71095 / 25/11/2011		
Act Notarial nr. 1341, din 24/11/2011 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului aferent apartamentului nr. 9 in suprafata de 13,22 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222	A1
	1) **ANDREIAS SILVIU-ION** 2) **ANDREIAS RAMONA-GEORGIANA**	
58031 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. 1837, din 29/07/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA (act notarial nr. 47/30-07-2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(asupra terenului in suprafata de 13,22 mp aferent apartamentului nr. 19), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222	A1
	1) **OPREA MIHAITA** 2) **OPREA OANA-ALEXANDRA**	
Act Administrativ nr. PC6_105194, din 15/07/2014 emis de FNGCIMM SA-IFN (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B7	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii (asupra terenului in suprafata de 13,22 mp aferent apartamentului nr. 19 proprietatea lui Oprea Mihaita si Oprea Oana Alexandra)	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
749 / 24/10/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1189, din 24/10/2002 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil Contract de vânzare-cumpărare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 13,19 mp aferent apartamentului nr.5, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222	A1
	1) **MUNTEAN MIHAI DORIN** 2) **MUNTEAN MIHAI CRISTINA NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 400(e:400))	
26777 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. 390, din 19/03/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului in suprafata de 13,22 mp.aferent ap.7, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **BUCUR ROXANA-IRINA**	
51197 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 871, din 11/06/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 13,22 mp aferent apartamentului nr.13, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222	A1
	1) **VASILE LAURENŢIU-BOGDAN**	
105106 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1758, din 20/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 15,94 mp aferent apartamentului nr.14, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/222	A1
	1) **IUGA ELENA**	
103774 / 11/08/2021		
Act Administrativ nr. 273, din 04/08/2021 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr 12867 din 24.03.1992, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 12867 din 19.07.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 32263 din 06.08.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra terenului in suprafata de 13.24 mp aferent apartamentului nr.11), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222	A1
	1) **CONSTANTIN AURELIA** 2) **CONSTANTIN DAN**	
42751 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 401, din 30/03/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 13,22 mp aferent apartamentului nr.17, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222, cota initiala 13/222, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/222	A1
	1) **DRAGAN ANCA** 2) **DRAGAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58031 / 30/07/2014		
Act Administrativ nr. PC6_105194, din 15/07/2014 emis de FNGCIMM SA-IFN (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:64600 LEIproportional cu procentul de garantare (asupra terenului in suprafata de 13,22 mp aferent apartamentului nr. 19 proprietatea lui Oprea Mihaita si Oprea Oana Alexandra)	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
6960 / 29/01/2019		
Act Administrativ nr. 740, din 21/03/2017 emis de RCS-RDS SA (act administrativ nr fn din 02.12.2002, emis de Judecatoria Mizil;act administrativ nr act aditional nr.2 din 17.12.2018, emis de RCS-RDS SA;act administrativ nr Act aditional nr.3 din 18.02.2018, emis de RCS-RDS SA);		
C3	se noteaza locatiunea incheiata intre Asociatia de Proprietari nr.2A in calitate de locator si RDS&RCS S.A. in calitate de locatar (pentru o suprafata de 30 mp din terasa superioara a imobilului)	A1
102471 / 06/08/2021		
Act Administrativ nr. 417VS, din 06/08/2021 emis de EJ Șerbănescu Valeriu (act administrativ nr 12780/302/2020 din 26.06.2020, emis de JUDECATORIA SECTOR 5);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 417VS/2020 pentru recuperarea sumei de 44.217,09 RON reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA , la cererea Executorului Judecatoresc Serbanescu Valeriu (asupra terenului in suprafata de 15,94 mp aferent apartamentului nr.14 proprietatea lui IUGA ELENA)	A1
147438 / 21/11/2022		
Act Administrativ nr. 54530, din 16/05/2007 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 46 din 29.03.2006, emis de Consiliul Local Mizil);		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 15,91 mp aferent apartamentului nr.16	A1
	1) **ANDREIAŞ MARIUS-ŞTEFAN**	
140887 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. 1067, din 04/08/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTAIntabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 15,91 mp aferent apartamentului nr.16	A1
	1) **GEORGESCU FLORIN**	

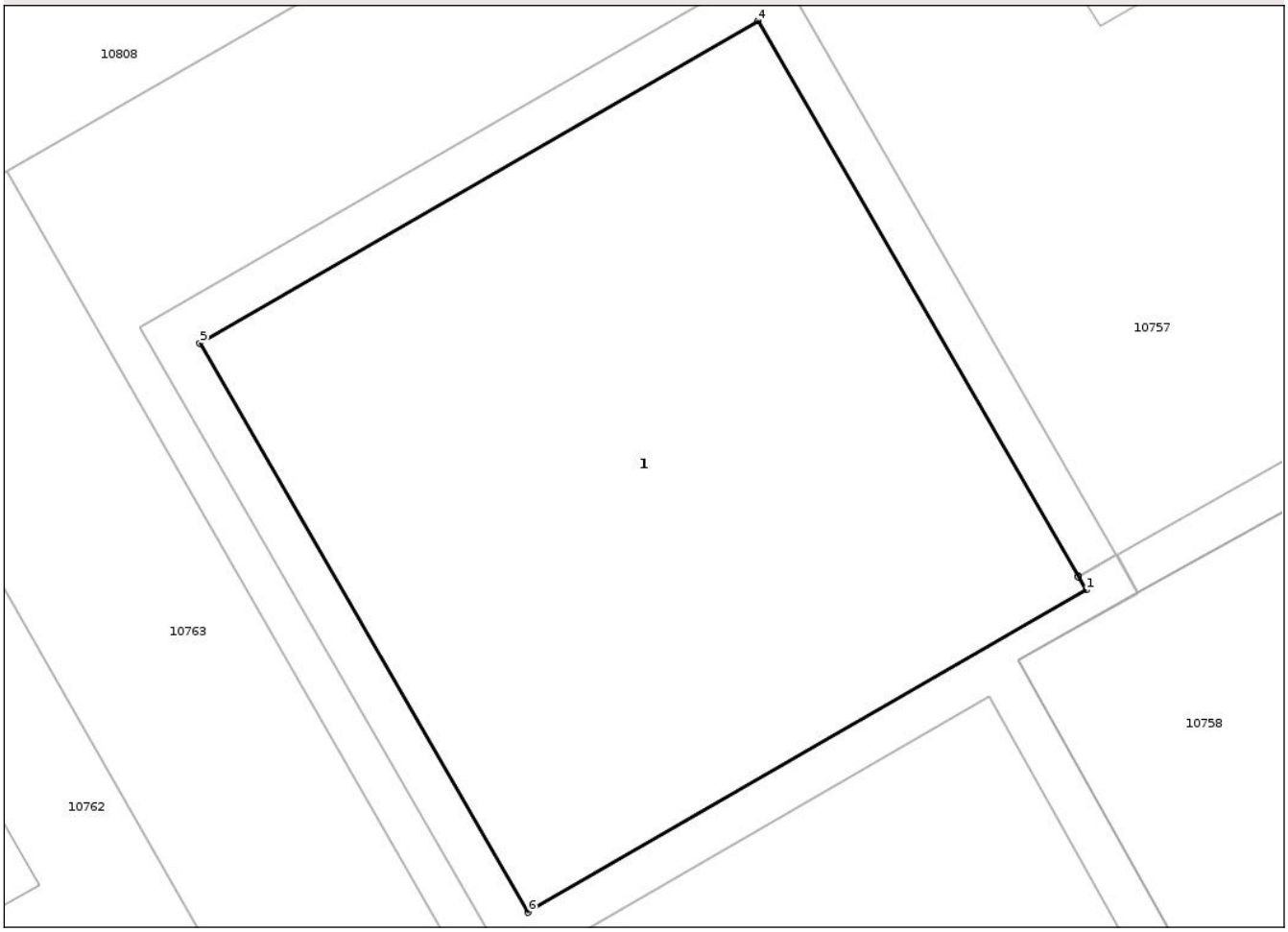
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21060	222	CONSTRUCTIA C1 IN CF 21060-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.790,995 390.479,819	2	613.790,822 390.480,119	0.346
2	613.790,822 390.480,119	3	613.790,817 390.480,128	0.01
3	613.790,817 390.480,128	4	613.783,48 390.492,835	14.673
4	613.783,48 390.492,835	5	613.770,706 390.485,46	14.75
5	613.770,706 390.485,46	6	613.778,221 390.472,444	15.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.778,221 390.472,444	1	613.790,995 390.479,819	14.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34055, din 15/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

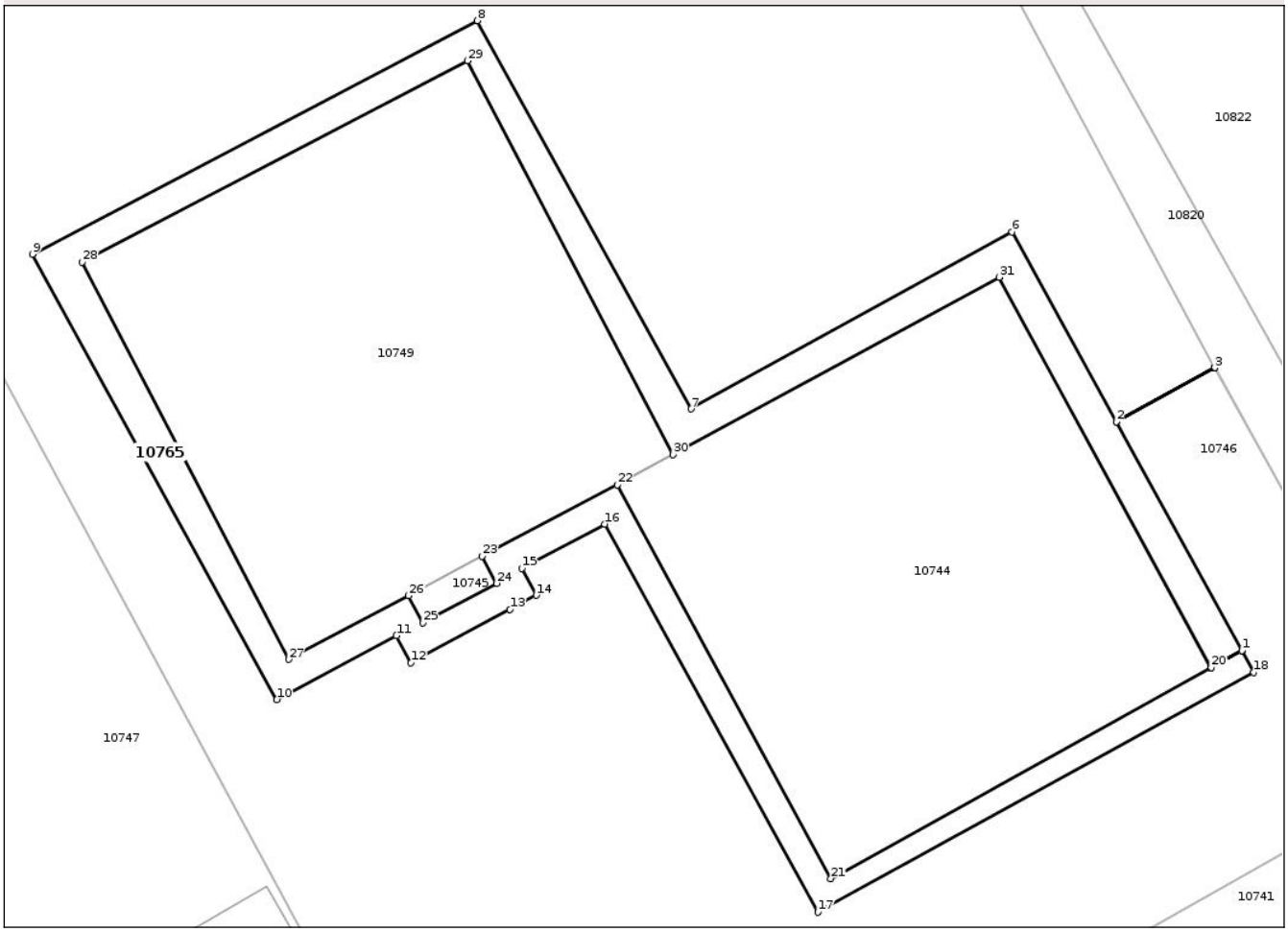
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.838,194 390.399,981	2	613.833,91 390.407,773	8.892
3	613.837,264 390.409,614	4	613.837,259 390.409,623	0.01
5	613.833,905 390.407,782	6	613.830,355 390.414,241	7.37
7	613.819,404 390.408,212	8	613.812,125 390.421,435	15.094
9	613.796,94 390.413,479	10	613.805,281 390.398,307	17.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.833,91 390.407,773	3	613.837,264 390.409,614	3.826
4	613.837,259 390.409,623	5	613.833,905 390.407,782	3.826
6	613.830,355 390.414,241	7	613.819,404 390.408,212	12.501
8	613.812,125 390.421,435	9	613.796,94 390.413,479	17.143
10	613.805,281 390.398,307	11	613.809,363 390.400,491	4.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.809,363 390.400,491	12	613.809,857 390.399,569	1.046
13	613.813,231 390.401,381	14	613.814,13 390.401,863	1.02
15	613.813,64 390.402,779	16	613.816,462 390.404,289	3.201
17	613.823,733 390.391,065	18	613.838,602 390.399,239	16.968
19	613.838,199 390.399,972	20	613.837,144 390.399,393	1.203
21	613.824,171 390.392,208	22	613.816,886 390.405,617	15.26
23	613.812,286 390.403,189	24	613.812,777 390.402,271	1.041
25	613.810,266 390.400,924	26	613.809,773 390.401,845	1.045
27	613.805,693 390.399,679	28	613.798,631 390.413,207	15.26
29	613.811,778 390.420,069	30	613.818,794 390.406,658	15.135
31	613.829,917 390.412,696	32	613.837,139 390.399,402	15.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.809,857 390.399,569	13	613.813,231 390.401,381	3.83
14	613.814,13 390.401,863	15	613.813,64 390.402,779	1.039
16	613.816,462 390.404,289	17	613.823,733 390.391,065	15.091
18	613.838,602 390.399,239	19	613.838,199 390.399,972	0.836
20	613.837,144 390.399,393	21	613.824,171 390.392,208	14.83
22	613.816,886 390.405,617	23	613.812,286 390.403,189	5.201
24	613.812,777 390.402,271	25	613.810,266 390.400,924	2.849
26	613.809,773 390.401,845	27	613.805,693 390.399,679	4.619
28	613.798,631 390.413,207	29	613.811,778 390.420,069	14.83
30	613.818,794 390.406,658	31	613.829,917 390.412,696	12.656
32	613.837,139 390.399,402	1	613.838,194 390.399,981	1.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:826(e:826)
Nr. cadastral vechi:926

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20334	Din acte: 141 Masurata: 142	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20334-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108.6 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Spatiu comercial P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33655 / 24/11/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 297/1994 emis de Notariatul de stat (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL ATINA** 2) **CRETU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139729 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 2423, din 29/12/2020 emis de STOICESCU ISABELA;		
C5	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C3, C4 si B3 prin incheierile nr. 35430/2005 si 67110/2007	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

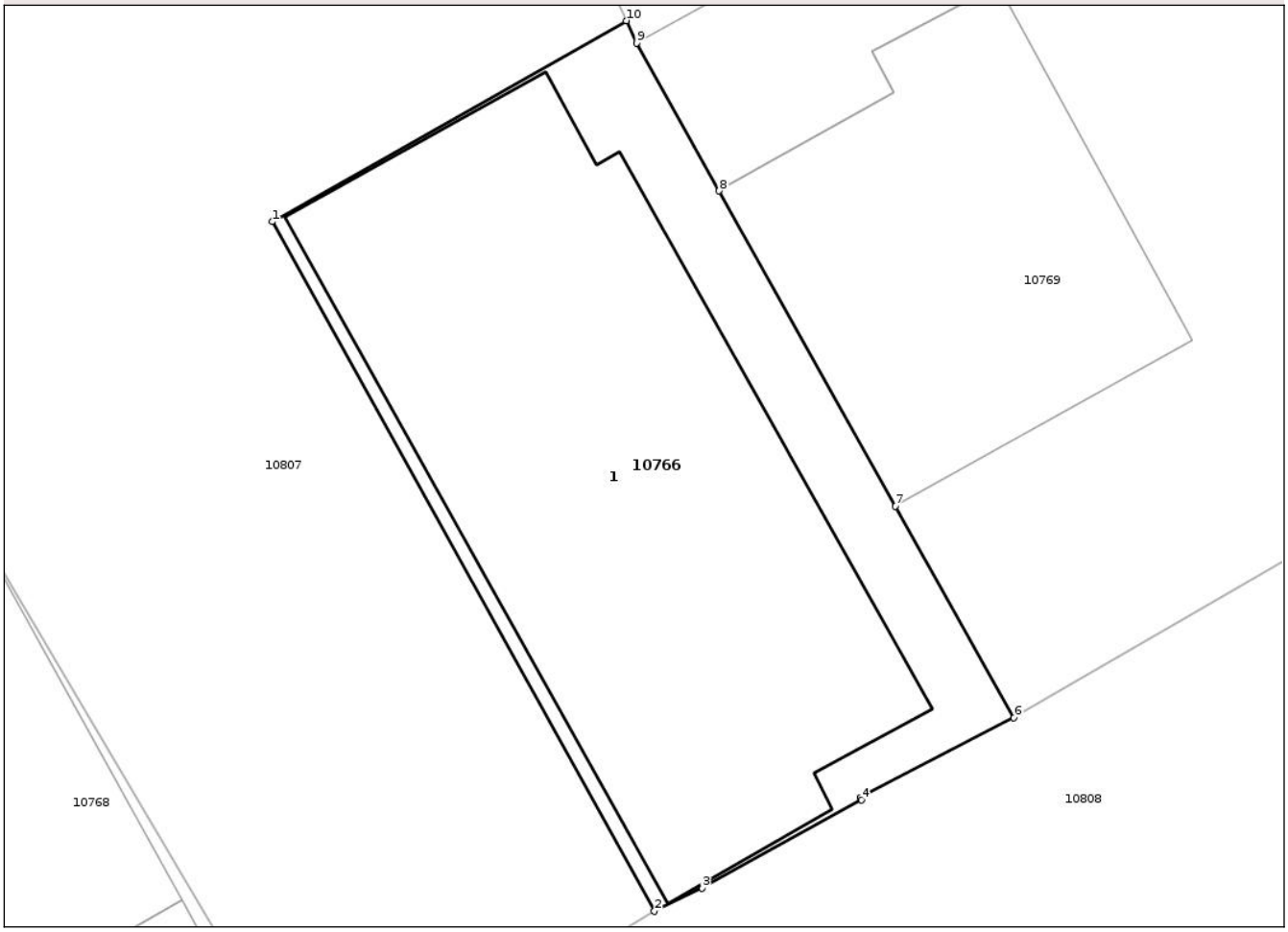
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20334	Din acte: 141 Masurata: 142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	25	795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20334-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 108,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108.6 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Spatiu comercial P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.730,742 390.501,594	2	613.738,757 390.487,132	16.534
2	613.738,757 390.487,132	3	613.739,754 390.487,621	1.11
3	613.739,754 390.487,621	4	613.743,109 390.489,465	3.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.743,109 390.489,465	5	613.743,08 390.489,518	0.06
5	613.743,08 390.489,518	6	613.746,302 390.491,189	3.63
6	613.746,302 390.491,189	7	613.743,818 390.495,628	5.087
7	613.743,818 390.495,628	8	613.740,118 390.502,24	7.577
8	613.740,118 390.502,24	9	613.738,384 390.505,337	3.549
9	613.738,384 390.505,337	10	613.738,168 390.505,809	0.519
10	613.738,168 390.505,809	1	613.730,742 390.501,594	8.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21334	Din acte: 312 Masurata: 307	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21334-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.3 mp; S. construita desfasurata:73.3 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90874 / 13/07/2021		
Act Notarial nr. 1401, din 12/07/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN HARRY-ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICAN HARRY-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21334	Din acte: 312 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	25	778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21334-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.3 mp; S. construita desfasurata:73.3 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.696,834 390.493,36	2	613.702,388 390.483,145	11.627
2	613.702,388 390.483,145	3	613.709,463 390.470,024	14.907
3	613.709,463 390.470,024	4	613.719,51 390.475,852	11.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.719,51 390.475,852	5	613.717,905 390.478,77	3.33
5	613.717,905 390.478,77	6	613.717,294 390.480,394	1.735
6	613.717,294 390.480,394	7	613.717,283 390.480,412	0.021
7	613.717,283 390.480,412	8	613.711,817 390.489,605	10.695
8	613.711,817 390.489,605	9	613.711,254 390.490,551	1.101
9	613.711,254 390.490,551	10	613.710,585 390.492,448	2.012
10	613.710,585 390.492,448	11	613.708,279 390.496,106	4.324
11	613.708,279 390.496,106	12	613.706,757 390.499,038	3.303
12	613.706,757 390.499,038	13	613.703,73 390.497,467	3.41
13	613.703,73 390.497,467	1	613.696,834 390.493,36	8.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 1B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 331 Masurata: 365	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87.1 mp; S. construita desfasurata:87.1 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43.2 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa beci+P
A1.3		Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.9 mp; S. construita desfasurata:21.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 71, din 19/02/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARES MIRCEA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARES MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 331 Masurata: 365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	25	779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87.1 mp; S. construita desfasurata:87.1 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,2	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43.2 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa beci+P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.9 mp; S. construita desfasurata:21.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.708,279 390.496,106	2	613.710,585 390.492,448	4.324
2	613.710,585 390.492,448	3	613.711,254 390.490,551	2.012
3	613.711,254 390.490,551	4	613.711,817 390.489,605	1.101
4	613.711,817 390.489,605	5	613.717,283 390.480,412	10.695
5	613.717,283 390.480,412	6	613.717,294 390.480,394	0.021
6	613.717,294 390.480,394	7	613.717,905 390.478,77	1.735
7	613.717,905 390.478,77	8	613.719,51 390.475,852	3.33
8	613.719,51 390.475,852	9	613.727,647 390.480,607	9.424
9	613.727,647 390.480,607	10	613.727,533 390.480,788	0.214
10	613.727,533 390.480,788	11	613.731,28 390.482,997	4.35
11	613.731,28 390.482,997	12	613.731,458 390.483,102	0.207
12	613.731,458 390.483,102	13	613.731,607 390.483,235	0.2
13	613.731,607 390.483,235	14	613.723,998 390.496,098	14.945
14	613.723,998 390.496,098	15	613.722,733 390.498,237	2.485
15	613.722,733 390.498,237	16	613.719,834 390.503,361	5.887
16	613.719,834 390.503,361	17	613.718,384 390.506,452	3.414
17	613.718,384 390.506,452	18	613.712,787 390.502,719	6.728
18	613.712,787 390.502,719	19	613.708,009 390.499,688	5.658
19	613.708,009 390.499,688	20	613.706,757 390.499,038	1.411
20	613.706,757 390.499,038	1	613.708,279 390.496,106	3.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24177	Din acte: 250 Masurata: 365	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit partial cu gard de metal la S, partial la E, calcan la N, partial la V si gard de plasa partial la V. << Se inscrie dreptul de proprietate pentru S= 250 mp si se noteaza posesia pentru S= 118 mp.>>

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24177-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.2 mp; S. construita desfasurata:57.2 mp; Locuinta P, anul construirii: 1960
A1.2	24177-C2	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.8 mp; S. construita desfasurata:22.8 mp; Anexa P, anul construirii: 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52294 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 19934, din 05/04/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 70009 din 31.05.1978, emis de ADMINISTRATIA FINANCIARA;act administrativ nr 19934 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act notarial nr 176 din 15.08.2006, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 724 din 17.01.1975, emis de O.J.C.V.L. PRAHOVA;act administrativ nr 36 din 19.12.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 395 din 29.03.2023, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/250	A1
	1) **POTEC PETRE-MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/250	A1
	1) **POTEC GEORGETA**	
B3	pentru suprafata de 118 mp in cota de 1/2 fiecare	A1
	1) **POTEC GEORGETA** 2) **POTEC PETRE-MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **POTEC PETRE-MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **POTEC GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

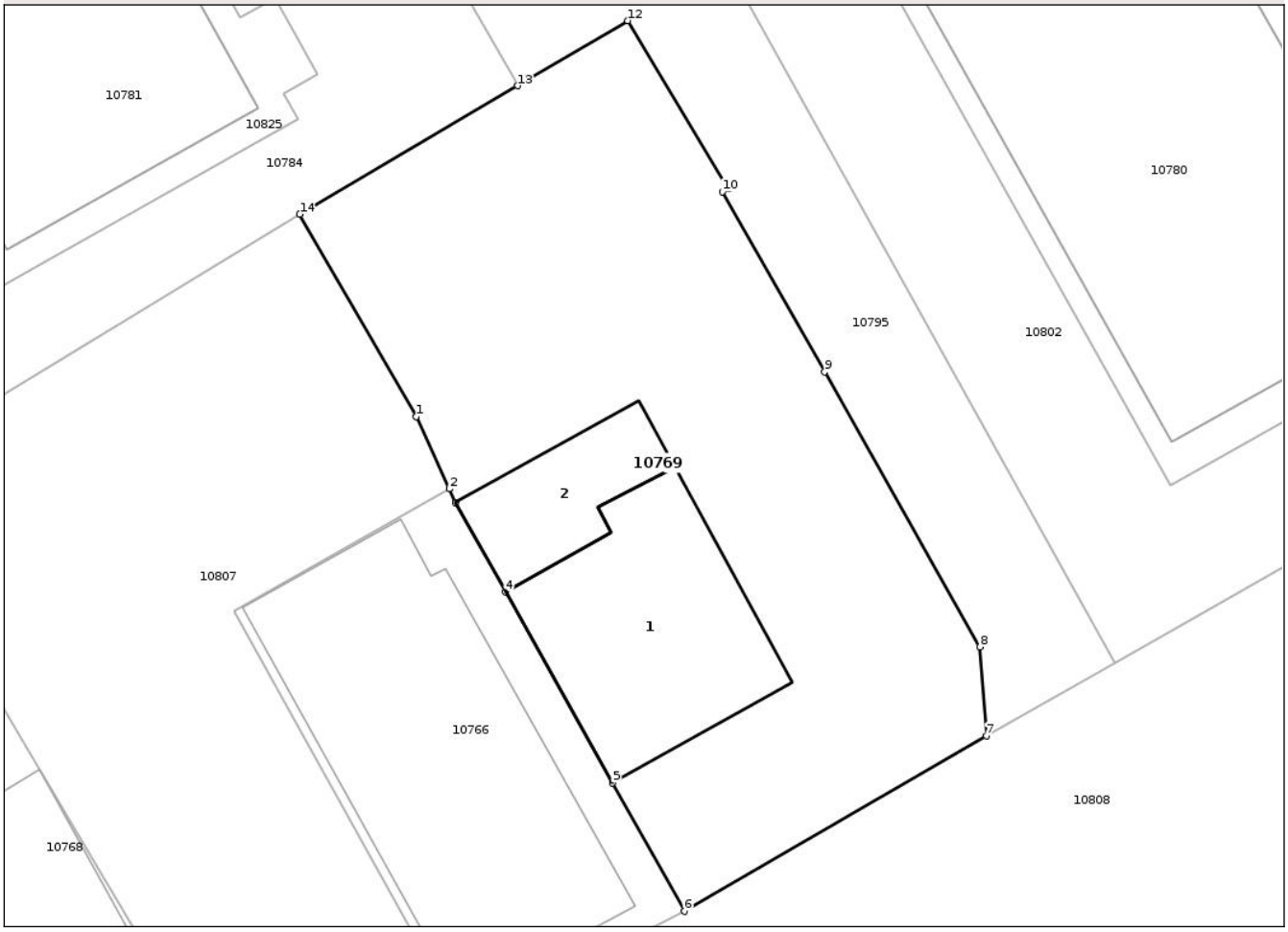
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24177	Din acte: 250 Masurata: 365	Teren intravilan, imprejmuit partial cu gard de metal la S, partial la E, calcan la N, partial la V si gard de plasa partial la V. << Se inscrie dreptul de proprietate pentru S= 250 mp si se noteaza posesia pentru S= 118 mp.>>

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	25	794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24177-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.2 mp; S. construita desfasurata:57.2 mp; Locuinta P, anul construirii: 1960
A1.2	24177-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.8 mp; S. construita desfasurata:22.8 mp; Anexa P, anul construirii: 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.737,026 390.508,304	2	613.738,168 390.505,809	2.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.738,168 390.505,809	3	613.738,384 390.505,337	0.519
3	613.738,384 390.505,337	4	613.740,118 390.502,24	3.549
4	613.740,118 390.502,24	5	613.743,818 390.495,628	7.577
5	613.743,818 390.495,628	6	613.746,302 390.491,189	5.087
6	613.746,302 390.491,189	7	613.756,761 390.497,262	12.094
7	613.756,761 390.497,262	8	613.756,539 390.500,344	3.09
8	613.756,539 390.500,344	9	613.751,161 390.509,864	10.934
9	613.751,161 390.509,864	10	613.747,625 390.516,094	7.164
10	613.747,625 390.516,094	11	613.747,842 390.516,189	0.237
11	613.747,842 390.516,189	12	613.744,347 390.522,013	6.792
12	613.744,347 390.522,013	13	613.740,536 390.519,763	4.426
13	613.740,536 390.519,763	14	613.732,998 390.515,313	8.754
14	613.732,998 390.515,313	1	613.737,026 390.508,304	8.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32807, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

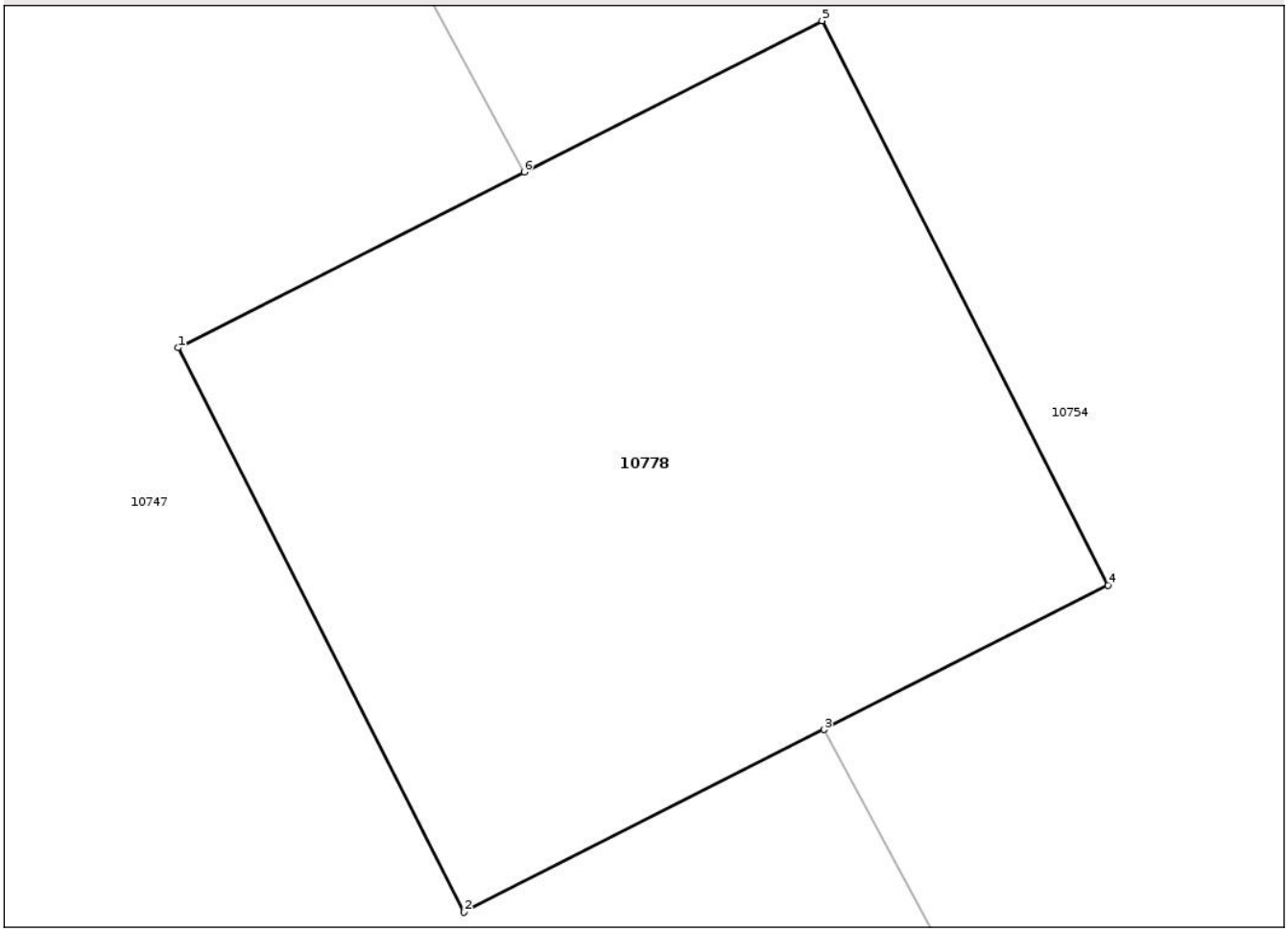
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.781,308 390.430,325	2	613.783,437 390.426,129	4.705
2	613.783,437 390.426,129	3	613.786,115 390.427,487	3.003
3	613.786,115 390.427,487	4	613.788,229 390.428,559	2.37
4	613.788,229 390.428,559	5	613.786,1 390.432,756	4.706
5	613.786,1 390.432,756	6	613.783,883 390.431,631	2.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.783,883 390.431,631	1	613.781,308 390.430,325	2.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201(e:201)
Nr. cadastral vechi:279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21077	Din acte: 412 Masurata: 411	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21077-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2000		
Act Administrativ nr. fn, din 01/01/2000 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 266/412	A1
	1) **BLOC NR.7**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201(e:201))	
76973 / 23/12/2011		
Act Administrativ nr. 93, din 17/11/2006 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr. 110/27-10-2011 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr. 113/24-11-2011 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr. 22401/04-10-2011 emis de PRIMARIA MIZIL;Adeverinta nr.8439/11.01.2012 emisa de PRIMARIA MIZIL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent ap.13, dobandit prin Lege, cota actuala 11/412	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
21633 / 28/03/2013		
Act Notarial nr. 467, din 28/03/2013 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 11,31 mp aferent apartamentului nr. 18,, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **NEDELCU ION**	
130 / 19/02/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 186, din 19/02/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 11,30 mp aferent apartamentului nr. 19, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **CHIRITA CONSTANTIN** 2) **CHIRITA MIRELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201(e:201))	
638 / 28/07/2004		
Act Notarial nr. Certificat de donaţie nr. 2424, din 27/07/2004 emis de NP HURDUC ION (Certificat de donaţie);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 11,27 mp aferent apartamentului nr. 24, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **COMAN NUSA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201(e:201))	
414 / 12/06/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 708, din 12/06/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comuna asupra terenului in suprafata de 11,27 mp aferent apartamentului nr. 31, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **UNGUREANU VASILE** 2) **UNGUREANU VALERICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201(e:201))	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17764 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 451, din 03/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 10,14 mp aferent apartamentului nr. 27, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/412	A1
	1) **OPRISAN LUMINITA VASILICA**	
41945 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 1183, din 11/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 14,23 mp aferent apartamentului nr.14, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/412	A1
	1) **COSTACHE DANIEL-CONSTANTIN** 2) **COSTACHE POMPILIA-DANIELA**	
45431 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 512, din 11/05/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 11,27 mp, aferent ap nr 9, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **COMAN ANGELICA-DORINA**	
105384 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1749, din 12/11/2018 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent apartamentului nr.39), dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **DAVID VASILE**	
63979 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 1516, din 14/05/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 11,99 mp aferent ap.21, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/412	A1
	1) **STEFANESCU OLIMPIA** 2) **STEFANESCU EMIL**	
130566 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2111, din 15/09/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 11,33 mp aferent apartamentului nr. 38, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **ŢICA GABRIEL-CIPRIAN**	
751 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. 1793, din 28/12/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun) asupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent apartamentului nr.32, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **VOICA GEORGETA** 2) **VOICA VASILICĂ**	
103772 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 1824, din 28/07/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent apartamentului nr. 20, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **STOIAN OLIMPIEA**	
193250 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 1449, din 19/11/2024 emis de NP BURTICA ADELA;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, asupra terenului în suprafață de 11,40 mp aferent apartamentului nr.7, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412, cota initiala 11/412, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **BARBU ELENA** 2) **BARBU ION**	
54887 / 03/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2398, din 02/10/2007 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, asupra terenului în suprafaţă de 11.29 mp aferent apartamentului nr. 37, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/412, cota initiala 11/412, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/412	A1
	1) **PREDA ELENA CLAUDIA**	
153977 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 139, din 29/07/2025 emis de NP BURTICA ADELA;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 2/16 din terenul în suprafaţă de 11,29 mp aferent apartamentului nr. 37, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/412, cota initiala 1/412 , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/412	A1
	1) **PREDA ELENA CLAUDIA**	
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/16 din terenul în suprafaţă de 11,29 mp aferent apartamentului nr. 37, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/412, cota initiala 2/412, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/412	A1
	1) **PREDA ANDREI-VLADUT**	
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/16 din terenul în suprafaţă de 11,29 mp aferent apartamentului nr. 37, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/412, cota initiala 2/412, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/412	A1
	1) **PREDA DARIA-IOANA**	
76973 / 23/12/2011		
Act Administrativ nr. 93, din 17/11/2006 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr. 110/27-10-2011 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr. 113/24-11-2011 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr. 22401/04-10-2011 emis de PRIMARIA MIZIL;Adeverinta nr.8439/11.01.2012 emisa de PRIMARIA MIZIL);		
B39	Intabulare, drept de ADMINISTRAREasupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent ap.13, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERVICIUL PUBLIC DE GOSPODARIRE COMUNALA MIZIL**, CIF:9999999999999	
B44	Intabulare, drept de ADMINISTRAREIntabulare, drept de ADMINISTRAREasupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent ap.13	A1
	1) **SERVICIUL PUBLIC DE GOSPODARIRE COMUNALA MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66846 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 980, din 26/09/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului in suprafata de 11,99 mp aferent ap.21, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU EMIL** 2) **STEFANESCU OLIMPIA**	
386 / 29/05/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 930, din 28/05/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTAteren in suprafata de 11,27 mp aferent apartamentului nr.3	A1
	1) **NITA POMPILIA FLORINA** *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201(e:201))*	
436 / 08/08/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 647, din 01/08/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de11,27 mp aferent apartamentului nr.11	A1
	1) **TANASE IOAN** 2) **TANASE IOANA** *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201(e:201))*	
450 / 14/08/2001		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 673, din 09/08/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent apartamentului nr.12	A1
	1) **FLOREA IOAN** 2) **FLOREA ECATERINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 201(e:201))	
120442 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 814, din 19/12/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 11,29 mp aferent apartamentului nr.5	A1
	1) **MAREŞ LIVIU-IONUŢ** 2) **MAREŞ MIHAELA-CĂTĂLINA**	
8427 / 30/01/2020		
Act Administrativ nr. 2552/2016, din 19/12/2019 emis de EJ LUMPERDEAN FLORIN (act administrativ nr 142507 din 05.12.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C16	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C13 inscrisa prin incheierea nr. 142507/2019	A1
51689 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 581, din 31/03/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C17	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie	A1
	1) **DOBRIN MARIANA**	
	OBSERVATII: Intabulare drept de folosinta asupra terenului in suprafta de 11.29mp asupra ap nr 8	
140023 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 1036, din 16/09/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C18	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OBILESCU ELENA**	
	OBSERVATII: Intabulare drept de folosinta asu[ra terenului in suprafata de 11.29mp, aferent ap 13	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21077	Din acte: 412 Masurata: 411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.743,082 390.543,312	2	613.763,16 390.507,45	41.1
2	613.763,16 390.507,45	3	613.771,903 390.512,345	10.02
3	613.771,903 390.512,345	4	613.751,808 390.548,197	41.1
4	613.751,808 390.548,197	1	613.743,082 390.543,312	10.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183(e:183)
Nr. cadastral vechi:79

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20989	Din acte: 412 Masurata: 411	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20989-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20989-C1CONSTRUCTIA C1 IN CF 20989-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/07/1999		
Act Administrativ nr. 1, din 01/06/1999 emis de Consiliul Local Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 357/411	A1
	1) **BLOC 5(FOST9A)**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183(e:183))	
39504 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 641, din 02/05/2018 emis de NP Calin Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriuasupra terenului in suprafata de 12,46 mp aferent ap. 20, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/411	A1
	1) **BRÎNZARU RALUCA-LOREDANA**	
96536 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 1631, din 09/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 12,46 mp aferent ap. 20, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/411	A1
	1) **FIRICEL LAURENŢIU-CRISTIAN**	
117476 / 11/11/2020		
Act Administrativ nr. 40942, din 07/09/2020 emis de ANCPI;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata corecta masurata a imobilului este de 411 mp	A1
83433 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 1325, din 24/06/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12 mp, aferent apartamentului nr 4, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/411	A1
	1) **APOSTOL GEORGE-IULIAN** 2) **APOSTOL ZOE**	
62224 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 637, din 11/04/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 12 mp aferent apartamentului nr.18, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/411	A1
	1) **RADU VIOREL-COSMIN**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 12 mp aferent apartamentului nr.18, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/411	A1
	1) **RADU MIHAELA**	
192087 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 1414, din 11/12/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 12 mp aferent apartamentului nr.17, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/411	A1
	1) **ENACHE ALIN-NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1415, din 11/12/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B17	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare şi amenajare (asupra terenului in suprafata de 12 mp aferent apartamentului nr.17 proprietatea lui ENACHE ALIN-NICOLAE)	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25399 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 757, din 06/05/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **NAE CRISTIAN**	
	OBSERVATII: asupra terenului aferent ap. 35	
30937 / 23/04/2014		
Act Notarial nr. 843, din 17/04/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 12,42 mp aferent apartamentului nr.27	A1
	1) **LUPU PETRE** 2) **LUPU GEORGIANA**	
128034 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 2885, din 23/12/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 2	A1
	1) **TUDOR CAMELIA** 2) **TUDOR PAUL-IRINEL**	
156 / 24/02/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 737, din 19/02/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTAteren in suprafata de 13,22 mp aferent apartamentului nr.10	A1
	1) **GHINEA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183(e:183))	
626 / 13/09/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 880, din 30/08/2002 emis de NP ION HURDUC (Contract de vânzare-cumpărare);		
C8	Intabulare, drept de FOLOSINTApentru terenul in suprafat de 12 mp aferent apartamentului nr.26	A1
	1) **NEACSU MARIAN** 2) **NEACSU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183(e:183))	
40072 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 974, din 19/04/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 11,98 mp aferent apartamentului nr.31	A1
	1) **VLADESCU DANUT**	
91971 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 1816, din 30/09/2016 emis de NP Calin Maria;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 12 mp aferent ap.22	A1
	1) **BANU IONEL** 2) **CRISTESCU ELENA-CARMEN**	
62676 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1007, din 10/07/2018 emis de NP Calin Maria;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 15 mp aferent apartamentului nr.12, cu nr.cad. 20989-C1-U15	A1
	1) **CHIRIŢĂ PAUL-GIORGIAN**	
58706 / 02/07/2018		
Act Administrativ nr. 12837, din 16/10/1975 emis de Oficiul pentru construirea si vanzarea locuintelor (act notarial nr 57 din 21.07.2006, emis de NP Procopie Steliana;act administrativ nr 12837 din 19.12.1974, emis		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
de Oficiul judetean pentru construirea si vanzarea locuintelor Prahova;act administrativ nr 4 din 03.04.1979, emis de Comitetul executiv al consiliului popular Prahova;act administrativ nr 32970 din 29.08.2006, emis de Sucursala CEC Prahova;act notarial nr 79 din 04.11.2005, emis de NP Procopie Steliana;act administrativ nr 23491 din 11.06.2018, emis de Primaria Orasului Mizil);		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 12 mp. aferent ap. 21	A1
	1) **ALDEA CONSTANTIN**	
76953 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 1377, din 29/08/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTA(asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 12 mp aferent apartamentului nr. 21)	A1
	1) **ALDEA MIHAELA-LAURA** 2) **ALDEA CONSTANTIN**	
32894 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 60, din 27/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (Certificat de moştenitor);		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 15 mp aferent apartamentului nr. 8	A1
	1) **MATACHE VIORICA** 2) **MATACHE SERBAN**	
89562 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1521, din 07/07/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C18	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 13 mp, aferent apartamentului nr. 36	A1
	1) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA** 2) **TOMESCU CORNELIA-RALUCA** 3) **DRĂGAN COSMIN-GHEORGHE** 4) **TOMESCU GHEORGHE**	
150935 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 3423, din 03/10/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
C20	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 18 mp aferent apartamentului nr. 28	A1
	1) **VIULEŢ MARIA-MAGDALENA** 2) **VIULEŢ RADU-GEORGE**	
53754 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 80-CERTIFICAT MOSTENITOR, din 27/08/2013 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL (act administrativ nr 12815 din 16.10.1975, emis de O.J.C.V.L.PLOIESTI;act administrativ nr 12815 din 04.12.1974, emis de O.J.C.V.L. PLOIESTI);		
C21	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 3/16 din terenul in suprafaţă de 13 mp aferent apartamentului nr.2	A1
	1) **OPRIŢA LILIANA AMALIA**	
112795 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 786, din 29/07/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C22	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 13/16 din terenul in suprafaţă de 13 mp aferent apartamentului nr.2	A1
	1) **OPRIŢA LILIANA AMALIA**	
192087 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 1415, din 11/12/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169221 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului (asupra terenului in suprafata de 12 mp aferent apartamentului nr.17 proprietatea lui ENACHE ALIN-NICOLAE)	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
61559 / 15/04/2025		
Act Notarial nr. 349, din 01/04/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C24	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafaţă de 12,42 mp aferent apartamentului nr.33	A1
	1) **NICHIFOR ELVIRA** 2) **NICHIFOR GHEORGHE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20989	Din acte: 412 Masurata: 411	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20989-C1CONSTRUCTIA C1 IN CF 20989-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.711,506 390.554,802	2	613.702,788 390.549,882	10.01
2	613.702,788 390.549,882	3	613.708,443 390.539,787	11.571
3	613.708,443 390.539,787	4	613.712,765 390.532,076	8.84
4	613.712,765 390.532,076	5	613.722,852 390.514,071	20.638
5	613.722,852 390.514,071	6	613.731,57 390.518,99	10.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.731,57 390.518,99	1	613.711,506 390.554,802	41.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22627	21	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18631 / 02/03/2018		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Oraş Mizil (act administrativ nr 15146 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

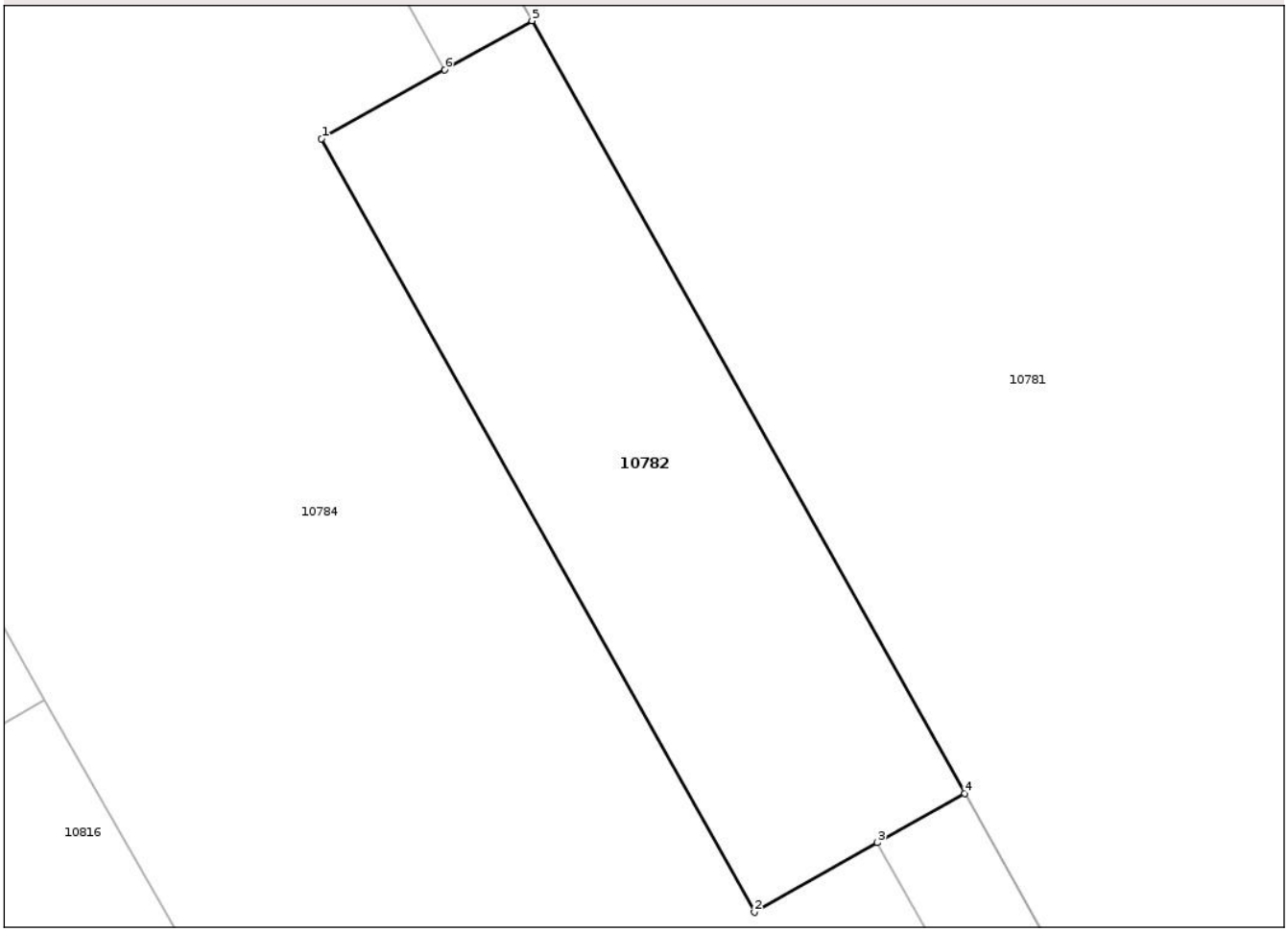
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22627	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.706,341 390.538,61	2	613.710,665 390.530,892	8.847
2	613.710,665 390.530,892	3	613.711,893 390.531,585	1.41
3	613.711,893 390.531,585	4	613.712,765 390.532,076	1.001
4	613.712,765 390.532,076	5	613.708,443 390.539,787	8.84
5	613.708,443 390.539,787	6	613.707,571 390.539,299	0.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.707,571 390.539,299	1	613.706,341 390.538,61	1.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22464	Din acte: 355 Masurata: 340	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de metal, gard de lemn si peretele constructiei.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22464-C1	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.3 mp; S. construita desfasurata:65.3 mp; Locuinta P, anul construrii: 1964
A1.2	22464-C2	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.8 mp; S. construita desfasurata:31.8 mp; Anexa P, anul construrii: 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75511 / 17/08/2017		
Act Notarial nr. 1331, din 04/08/2017 emis de NP Calin Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FEHER EUGENIA ADRIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FEHER EUGENIA ADRIANA**	
B6	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU GHEORGHE** 2) **STANCIU OLGA**	
6821 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 5, din 23/01/2018 emis de NP Calin Maria;		
B7	se noteaza faptul ca prin incheierea de rectificare nr.5/23.01.2018 emisa de NP CALIN MARIA se rectifica cuprinsul contractului de donatie aut. 133/04.08.2017 de NP CALIN MARIA in sensul ca donatia se face doar catre fiica donatorilor FEHER EUGENIA ADRIANA , ca bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46706 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 1713, din 11/05/2017 emis de NP NECULAE AURELIAN (act notarial nr 763 din 06.02.1975, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
C1	se radiaza ipoteca si interdictiile transcrise in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 2944-2945/21.04.1975	A1, A1.1, A1.2
75511 / 17/08/2017		
Act Notarial nr. 1331, din 04/08/2017 emis de NP Calin Maria;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei indivize de 1/2 din constructia C1 cu acces la teren si dependinte)	A1.1
	1) **STANCIU GHEORGHE** 2) **STANCIU OLGA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22464	Din acte: 355 Masurata: 340	Teren delimitat cu gard de metal, gard de lemn si peretele constructiei.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	25	782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22464-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.3 mp; S. construita desfasurata:65.3 mp; Locuinta P, anul construrii: 1964
A1.2	22464-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.8 mp; S. construita desfasurata:31.8 mp; Anexa P, anul construrii: 1964

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.675,039 390.532,54	2	613.681,82 390.520,362	13.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.681,82 390.520,362	3	613.703,567 390.533,013	25.159
3	613.703,567 390.533,013	4	613.697,176 390.544,42	13.075
4	613.697,176 390.544,42	1	613.675,039 390.532,54	25.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24241	Din acte: 1.179 Masurata: 1.187	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe laturile de V si S

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106108 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24701 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

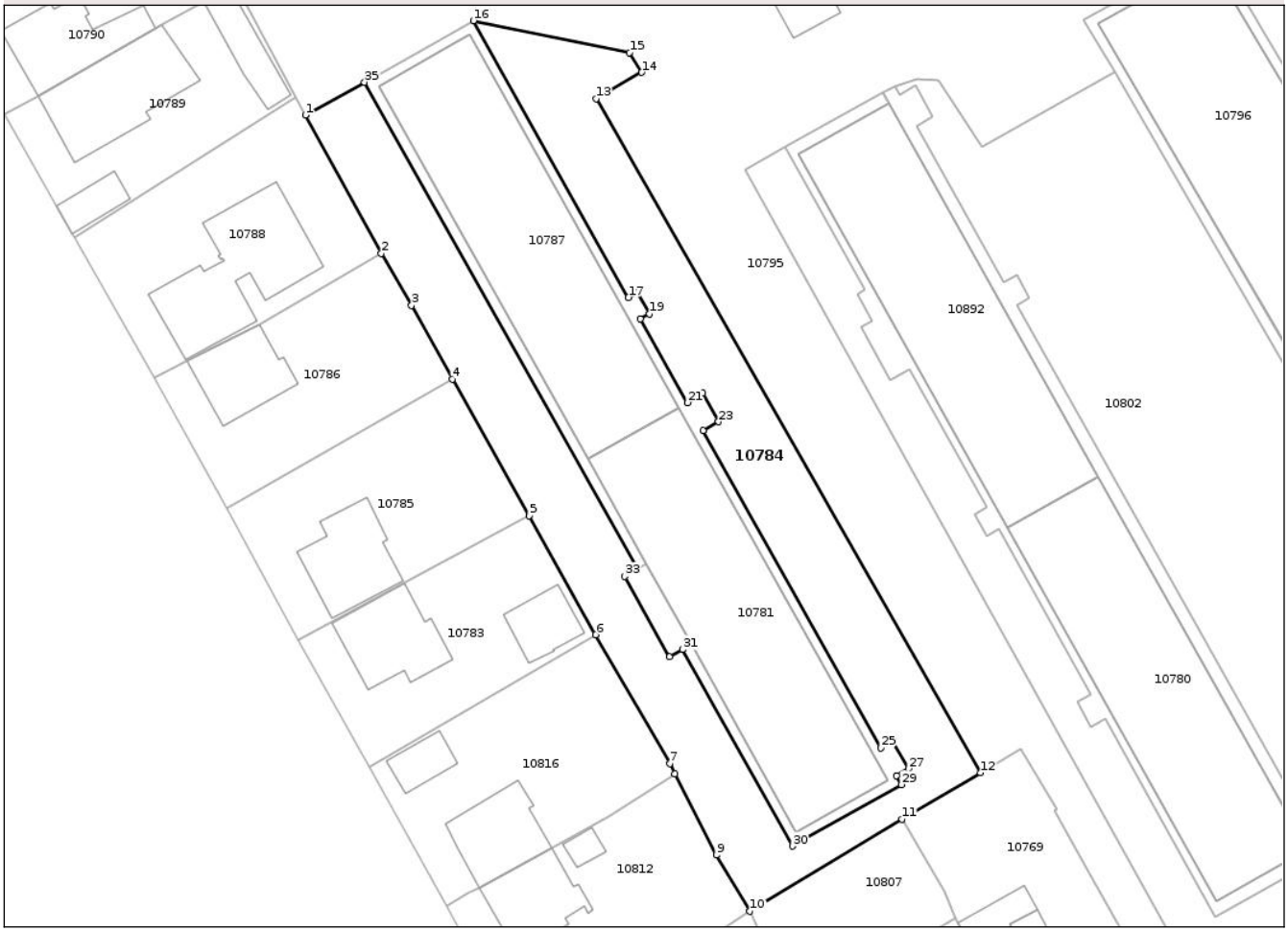
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24241	Din acte: 1.179 Masurata: 1.187	Materializat cu garduri pe laturile de V si S

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.187	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.675,698 390.582,919	2	613.682,97 390.569,635	15.144
3	613.685,876 390.564,641	4	613.689,784 390.557,544	8.102
5	613.697,176 390.544,42	6	613.703,567 390.533,013	13.075
7	613.710,687 390.520,626	8	613.711,179 390.519,658	1.086
9	613.715,151 390.511,85	10	613.718,384 390.506,452	6.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.682,97 390.569,635	3	613.685,876 390.564,641	5.778
4	613.689,784 390.557,544	5	613.697,176 390.544,42	15.063
6	613.703,567 390.533,013	7	613.710,687 390.520,626	14.287
8	613.711,179 390.519,658	9	613.715,151 390.511,85	8.76
10	613.718,384 390.506,452	11	613.732,998 390.515,313	17.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.732,998 390.515,313	12	613.740,536 390.519,763	8.754
13	613.703,605 390.584,49	14	613.707,992 390.587,015	5.062
15	613.706,815 390.588,92	16	613.691,823 390.591,98	15.301
17	613.706,717 390.565,396	18	613.707,56 390.565,868	0.966
19	613.708,735 390.563,811	20	613.707,875 390.563,329	0.986
21	613.712,378 390.555,291	22	613.713,86 390.556,201	1.739
23	613.715,37 390.553,465	24	613.713,871 390.552,626	1.718
25	613.730,95 390.522,142	26	613.732,129 390.522,803	1.352
27	613.733,621 390.520,137	28	613.732,443 390.519,478	1.35
29	613.732,93 390.518,609	30	613.722,47 390.512,707	12.01
31	613.711,893 390.531,585	32	613.710,665 390.530,892	1.41
33	613.706,341 390.538,61	34	613.707,571 390.539,299	1.41
35	613.681,364 390.586,074	1	613.675,698 390.582,919	6.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.740,536 390.519,763	13	613.703,605 390.584,49	74.522
14	613.707,992 390.587,015	15	613.706,815 390.588,92	2.239
16	613.691,823 390.591,98	17	613.706,717 390.565,396	30.472
18	613.707,56 390.565,868	19	613.708,735 390.563,811	2.369
20	613.707,875 390.563,329	21	613.712,378 390.555,291	9.213
22	613.713,86 390.556,201	23	613.715,37 390.553,465	3.125
24	613.713,871 390.552,626	25	613.730,95 390.522,142	34.942
26	613.732,129 390.522,803	27	613.733,621 390.520,137	3.055
28	613.732,443 390.519,478	29	613.732,93 390.518,609	0.996
30	613.722,47 390.512,707	31	613.711,893 390.531,585	21.639
32	613.710,665 390.530,892	33	613.706,341 390.538,61	8.847
34	613.707,571 390.539,299	35	613.681,364 390.586,074	53.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:487
Nr. cadastral vechi:558

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21661	Din acte: 360 Masurata: 368	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21661-C1	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 20B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165 / 17/03/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 377, din 05/04/2002 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIVOIU ADRIAN-ALEXENIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 487)	
94948 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2323, din 19/10/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare incheiata intre DIVOIU ADRIAN ALEXENIU in calitate de promitent vanzator si FULGEANU VALENTIN – GHEORGHE, FULGEANU STEFANIA CRISTINA in calitate de promitenti cumparatori cu termenul de perfectare al contractului de vanzare - cumparare in forma autentica pana la data de 01.11.2021	A1, A1.1
88497 / 21/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 413, din 02/05/2019 emis de Judecătoria Mizil;		
B3	se noteaza sentinta civila nr. 413/02.05.2019 pronuntata in dosar nr 1865/259/2018 de Judecatoria Mizil, avand ca obiect "punere sub interdictie", cerere formulata de petenta DIVOIU ELENA in contradictoriu cu intimata DIVOIU FILOFTEIA si intervenientul DIVOIU ADRIAN ALEXENIU	A1, A1.1
56138 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 2237, din 16/11/2021 emis de NP JALBA NORICA;		
B4	se notează actul adiţional autentificat sub nr. 2237/16.11.2021 de N.P. Jalba Norica, la promisiunea bilaterala de vânzare -cumpărare autentificata sub nr.2323/19.10.2018 notar public Constantinescu Ileana Alexandra, înscrisă in prezenta carte funciara sub B2 conform încheierii nr.94948 din 22.10.2018, act din care rezulta faptul ca se prelungeste termenul de autentificare a contractului de vanzare-cumparare de la data de 01.11.2021 la data de 01.11.2026	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
165 / 17/03/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 377, din 05/04/2002 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager	A1, A1.1
	1) **DIVOIU FILOFTEIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 487)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40245 / 10/07/2012		
Somatie nr. Somaţie de plată nr. 252/2012/670/259/2012, din 09/07/2012 emis de - (Somaţie de plată);		
C2	se noteaza somatia emisa la data de 09.07.2012 in dosar executare 252/2012 pentru suma de 31900,5ron reprezentand credit principal datorat,dobanzi restante si credite atasate si suma de 4657,57ron cheltuieli cu executarea silita pana in perezent	A1, A1.1
	1) **EXECUTOR JUDECATORESC MUSAT ALINA MIHAELA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 487)	
88278 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. DP 378582, din 05/12/2005 emis de Primăria Mizil;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 in favoarea lui DIVOIU DUMITRU inscris prin incheierea nr. 165/2003	A1, A1.1
128304 / 10/10/2022		
Act Administrativ nr. 1020/2021, din 04/10/2022 emis de BEJ Lică Ionel (hotarare judecatoreasca nr 2316/259/2021 din 20.09.2021, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1020/2021, pentru recuperarea sumei totale de 2892,61 Lei plus cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei CREDIT FIX IFN SA, la cerrea executorului judecatoresc Lica Ionel	A1, A1.1
163503 / 23/10/2024		
Act Administrativ nr. 1020, din 15/10/2024 emis de Ex. Jud. Lica Ionel;		
C5	se radiază urmărirea silită imobiliară de sub C4, înscrisă prin încheierea nr. 128304/2022	A1, A1.1

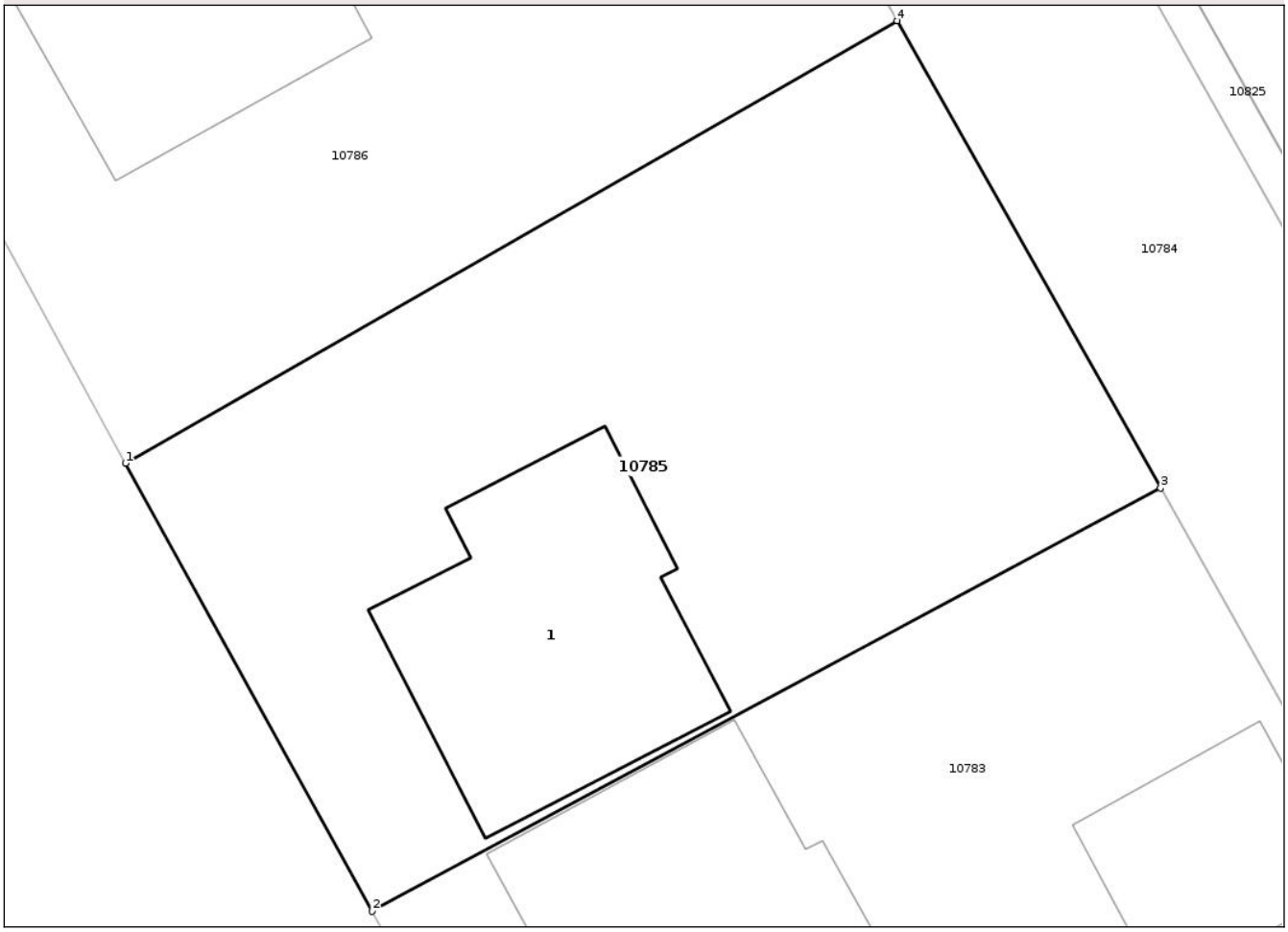
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21661	Din acte: 360 Masurata: 368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	25	783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21661-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.668,116 390.545,12	2	613.675,039 390.532,54	14.359
2	613.675,039 390.532,54	3	613.697,176 390.544,42	25.123
3	613.697,176 390.544,42	4	613.689,784 390.557,544	15.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.689,784 390.557,544	1	613.668,116 390.545,12	24.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22086	Din acte: 310 Masurata: 347	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22086-C1	Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.7 mp; S. construita desfasurata:55.7 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65255 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. 123, din 14/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GARBEA LILIANA-MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GARBEA LILIANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

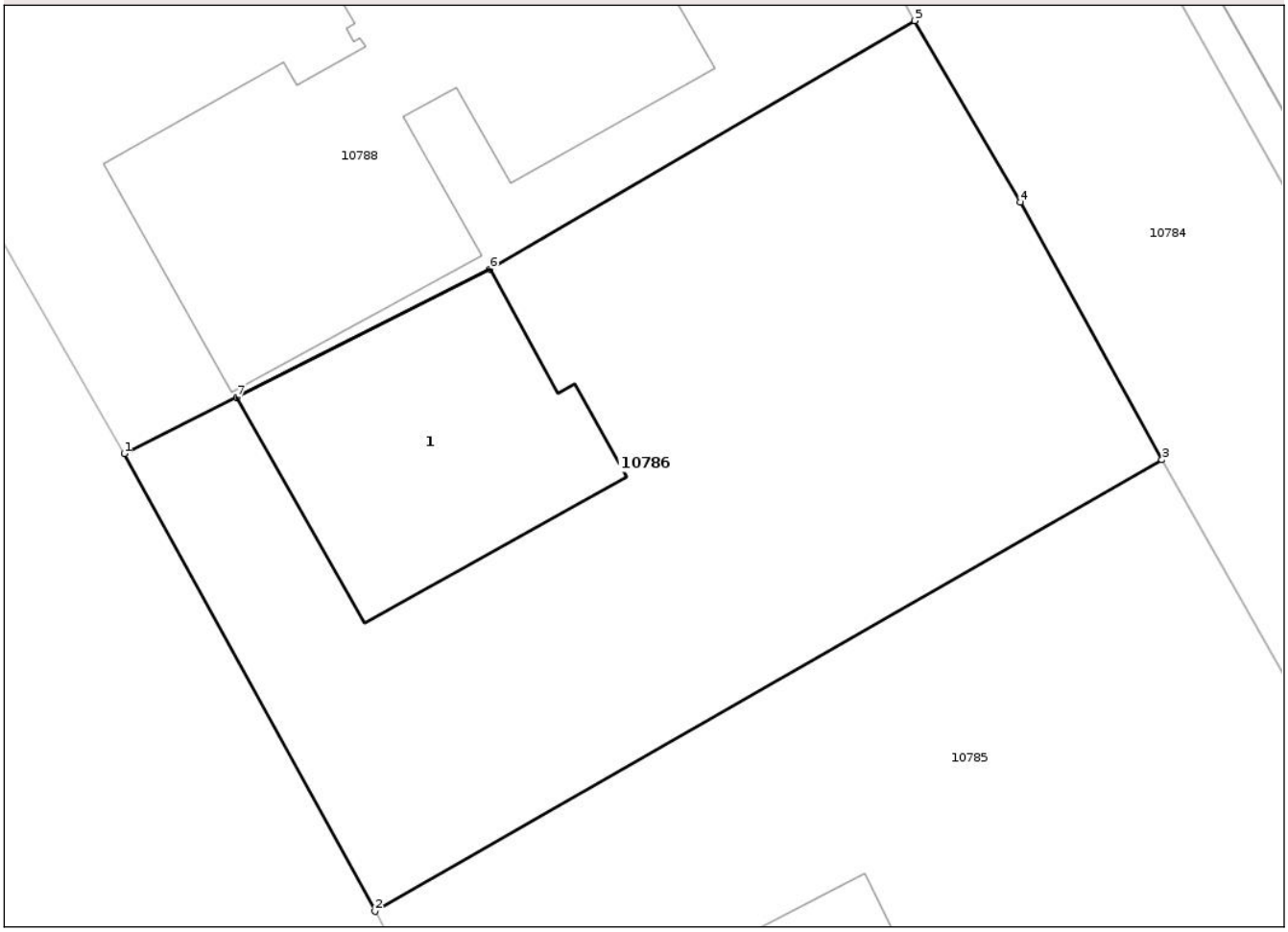
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22086	Din acte: 310 Masurata: 347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	25	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22086-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.7 mp; S. construita desfasurata:55.7 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.661,21 390.557,715	2	613.668,116 390.545,12	14.364
2	613.668,116 390.545,12	3	613.689,784 390.557,544	24.977
3	613.689,784 390.557,544	4	613.685,876 390.564,641	8.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.685,876 390.564,641	5	613.682,97 390.569,635	5.778
5	613.682,97 390.569,635	6	613.671,276 390.562,791	13.55
6	613.671,276 390.562,791	7	613.664,315 390.559,274	7.799
7	613.664,315 390.559,274	1	613.661,21 390.557,715	3.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:248(e:248)

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 5A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21864	Din acte: 412 Masurata: 411	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21864-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
734 / 05/09/2002		
Act Administrativ nr. Decizie (adm.) nr. 317, din 20/04/1991 emis de Prefectura Prahova (Decizie (adm.));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 259/412	A1
	1) **BLOC DE LOCUINTE**, CIF:9999999999999	
35353 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 548, din 17/04/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 11,13 mp, aferent apartamentului nr. 18, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **NICULESCU VLAD CĂTĂLIN** 2) **NICULESCU ANDREEA-MĂDĂLINA**	
113126 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2056, din 27/11/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 14 mp aferent apartamentului nr.32, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/412	A1
	1) **STEFAN OANA-MARIA** 2) **ŞTEFAN FLORIN**	
64961 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. 1037, din 20/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 11,16 mp aferent ap.29, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **BOEROIU DENISA-ELENA**	
Act Administrativ nr. P11_515436, din 06/06/2019 emis de BANCA TRANSILVANIA (act administrativ nr 309926 din 20.06.2019, emis de BANCA TRANSILVANIA);		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii (asupra terenului in suprafata de 11,16 mp aferent apartamentului nr. 29, proprietatea lui BOEROIU DENISA-ELENA)	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
57637 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 864, din 26/06/2020 emis de STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra teren in suprafata de 11,16 mp, aferent ap nr 7, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **PROASPĂTU COSTIN** 2) **PROASPĂTU LUCIA**	
59515 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. 7107, din 04/09/1991 emis de SC CONTI SA (act notarial nr 16 din 16.12.2022, emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;act administrativ nr 2858 din 15.05.1998, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 7107 din 21.01.1992, emis de SC CONTI SA);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire asupra terenului in suprafata de 12.88 mp aferent ap.16, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/412	A1
	1) **BARBU DANIEL-BOGDAN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **BARBU ALEXANDRU**	
62071 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 9959, din 25/06/1991 emis de SC CONTI S. A. (act administrativ nr 7470 din 30.09.1997, emis de SC CONTI S.A.;act administrativ nr 15017 din 19.12.1991, emis de SC CONTI S.A.;act notarial nr 642-MOSTENIRE din 29.12.2022, emis de BIN BURTICA ADELA);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi mostenire asupra terenului in suprafata de 14,06 mp aferent apartamentului nr.12, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/412	A1
	1) **IUGA NICOLAE** 2) **DRĂGAN ANCA** 3) **IUGA GEORGETA**	
107078 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1033, din 16/03/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 11,16 mp. aferent ap.40, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **STOICESCU-STANCIU MARIUS** 2) **STOICESCU-STANCIU ANDREEA**	
107087 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1009, din 14/06/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra cotei de 5/8 din terenul in suprafata de 12,88 mp aferent ap.16, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/412	A1
	1) **BARBU DANIEL-BOGDAN** 2) **NEAGU DESPINA-DOINA**	
131438 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1399, din 16/08/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEîntreținere (asupra terenului în suprafață de 11,16 mp aferent apartamentului nr. 15), dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **TUDOSE IONUŢ-RĂZVAN**	
162007 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1492, din 23/10/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun asupra terenului în suprafață de 11.16 mp aferent apartamentului nr.30, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **PURCEL DORU-CRISTIAN** 2) **NEGOIŢĂ ZENOVICA**	
15764 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 12, din 29/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (act administrativ nr 5920 din 30.11.1999, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 8705 din 17.06.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 8705 din 19.03.1992, emis de SC CONTI SA);		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 11,16 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/412	A1
	1) **SIDORAC ELENA**	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 2/16 din terenul în suprafață de 11,16 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/412	A1
	1) **SIDORAC ELENA**	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/16 din terenul în suprafață de 11,16 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/412	A1
	1) **SIDORAC MĂDĂLIN**	
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/16 din terenul în suprafață de 11,16 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/412	A1
	1) **JALERU OANA**	
35254 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 38, din 15/02/2024 emis de BURTICĂ ADELA;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE(asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 14,06 mp aferent apartamentului nr. 36), dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/412	A1
	1) **NICULAE ELENA-CORINA**	
47956 / 28/03/2024		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 494, din 25/01/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație (asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 14,06 mp aferent apartamentului nr. 36), dobandit prin Conventie, cota actuala 12/412	A1
	1) **NICULAE ELENA-CORINA**	
151265 / 21/08/2025		
Act Notarial nr. 814, din 28/07/2025 emis de NP BURTICA ADELA;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEschimb, asupra terenului în suprafaţă de 11,14 mp. aferent ap.37, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412, cota initiala 11/412, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/412	A1
	1) **STOICA VIOLETA** 2) **STOICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64961 / 21/06/2019		
Act Administrativ nr. P11_515436, din 06/06/2019 emis de BANCA TRANSILVANIA (act administrativ nr 309926 din 20.06.2019, emis de BANCA TRANSILVANIA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:94838 RONproportional cu procentul de garantare (asupra terenului in suprafata de 11,16 mp aferent apartamentului nr. 29, proprietatea lui BOEROIU DENISA-ELENA)	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
107087 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1009, din 14/06/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, (asupra cotei de 5/8 din terenul in suprafata de 12,88 mp aferent ap.16 proprietatea numitilor BARBU DANIEL-BOGDAN si NEAGU DESPINA-DOINA) NEAGU DESPINA-DOINA	A1
	1) **BARBU AUREL-ION**	
131438 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1399, din 16/08/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloare întreținere) asupra terenului în suprafață de 11,16 mp aferent apartamentului nr. 15,proprietatea lui TUDOSE IONUŢ-RĂZVAN	A1
	1) **TUDOSE IOAN** 2) **TUDOSE ANICA**	
11636 / 30/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1580, din 07/03/2022 emis de Judecătoria Cornetu (somatie nr 492/2022 din 28.01.2025, emis de Ex Jud Ochian Doru-Cătălin);		
C4	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 492/2022 pentru recuperarea sumei totale de 9774,52 Ron reprezentând creanță datorată și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei FINO PRO IFN SA la cererea Executorului Judecătoresc Ochian Doru-Cătălin, asupra cotei de 3/16 din terenul în suprafață de 11,16 mp aferent apartamentului nr.2, aparținând debitorului SIDORAC MĂDĂLIN	A1
210939 / 17/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. FN, din 12/05/2022 emis de Judecatoria Mizil;		
C5	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 915/2022 pentru recuperarea sumei de 41490,41 Lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei KRUK S.A. la cererea Ex. Jud. TĂNASE DRAGOŞ-IULIAN (asupra cotei părți din terenul în suprafață de 12.88 mp aferent ap.16, proprietatea debitorilor BARBU DANIEL BOGDAN , NEAGU DESPINA-DOINA)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21864	Din acte: 412 Masurata: 411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.682,724 390.585,694	2	613.702,788 390.549,882	41.05
2	613.702,788 390.549,882	3	613.711,506 390.554,802	10.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.711,506 390.554,802	4	613.691,442 390.590,614	41.05
4	613.691,442 390.590,614	1	613.682,724 390.585,694	10.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 22B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23316	Din acte: 416 Masurata: 412	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23316-C1	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 22B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.5 mp; S. construita desfasurata:126.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78973 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 254, din 17/12/2004 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr 89 din 14.06.2005, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 28125 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 87 din 18.05.2004, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 33280 din 30.10.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 253 din 17.12.2004, emis de NP ION HURDUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si edificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23316	Din acte: 416 Masurata: 412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	25	785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23316-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.5 mp; S. construita desfasurata:126.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.653,502 390.571,114	2	613.661,21 390.557,715	15.458
2	613.661,21 390.557,715	3	613.664,315 390.559,274	3.474
3	613.664,315 390.559,274	4	613.671,276 390.562,791	7.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.671,276 390.562,791	5	613.682,97 390.569,635	13.55
5	613.682,97 390.569,635	6	613.675,698 390.582,919	15.144
6	613.675,698 390.582,919	7	613.674,751 390.584,676	1.996
7	613.674,751 390.584,676	1	613.653,502 390.571,114	25.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 24A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21467	Din acte: 335 Masurata: 327	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21467-C1	Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 24A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.5 mp; S. construita desfasurata:97.5 mp; Locuinta P
A1.2	21467-C2	Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 24A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.1 mp; S. construita desfasurata:34.1 mp; Anexa P
A1.3	21467-C3	Loc. Mizil, Str M. Kogalniceanu, Nr. 24A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66196 / 01/10/2013		
Act Administrativ nr. 21060, din 24/09/2013 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr. 80/28-04-2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 20441/10-09-2013 emis de PRIMARIA ORAS MIZIL; act notarial nr. 6/2011/08-06-2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU; act administrativ nr. 280/26-11-2007 emis de PRIMARIA ORAS MIZIL; act administrativ nr. 16624/10-12-1991 emis de SC CONTI SA; act administrativ nr. 16624/15-11-1991 emis de CONTI SA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUDIN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOCEA LUCIA** 2) **CIUDIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

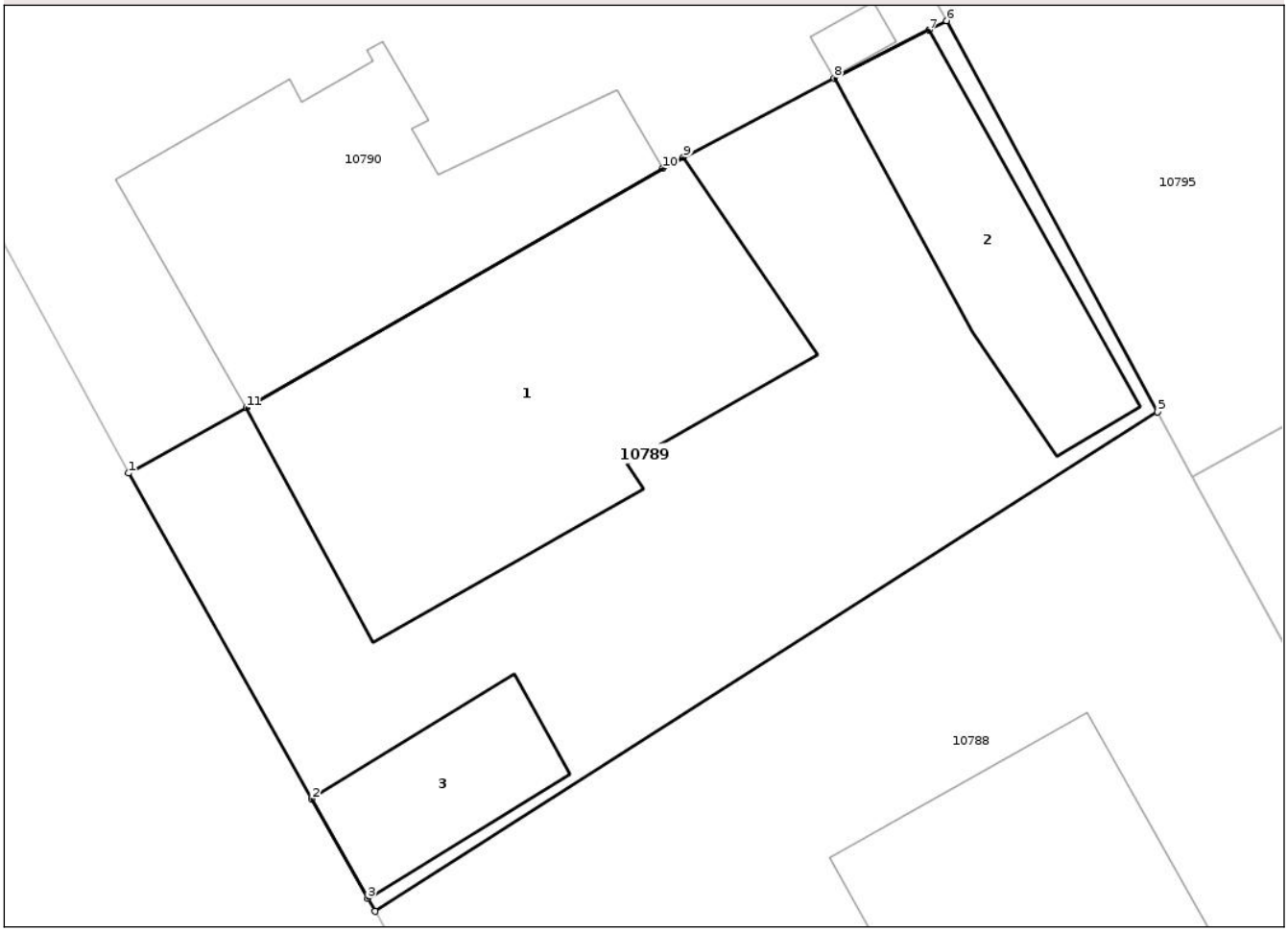
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21467	Din acte: 335 Masurata: 327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	25	786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21467-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.5 mp; S. construita desfasurata:97.5 mp; Locuinta P
A1.2	21467-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.1 mp; S. construita desfasurata:34.1 mp; Anexa P
A1.3	21467-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.646,819 390.583,012	2	613.651,79 390.574,162	10.151
2	613.651,79 390.574,162	3	613.653,305 390.571,464	3.094
3	613.653,305 390.571,464	4	613.653,502 390.571,114	0.402
4	613.653,502 390.571,114	5	613.674,751 390.584,676	25.208
5	613.674,751 390.584,676	6	613.669,026 390.595,298	12.067
6	613.669,026 390.595,298	7	613.668,557 390.595,045	0.533
7	613.668,557 390.595,045	8	613.665,977 390.593,741	2.891
8	613.665,977 390.593,741	9	613.661,883 390.591,587	4.626
9	613.661,883 390.591,587	10	613.661,313 390.591,287	0.644
10	613.661,313 390.591,287	11	613.650,007 390.584,79	13.04
11	613.650,007 390.584,79	1	613.646,819 390.583,012	3.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:757
Nr. cadastral vechi:846

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22066	Din acte: 238 Masurata: 282	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22066-C1	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.7 mp; S. construita desfasurata:68.7 mp; Locuinta P
A1.2	22066-C2	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2.4 mp; S. construita desfasurata:2.4 mp; Anexa P
A1.3	22066-C3	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.9 mp; S. construita desfasurata:19.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11794 / 29/04/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 628, din 26/04/2005 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPU STOICA GILDA-LOREDANA** 2) **LUPU STOICA AURELIAN-FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 757)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **LUPU STOICA GILDA-LOREDANA** 2) **LUPU STOICA AURELIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

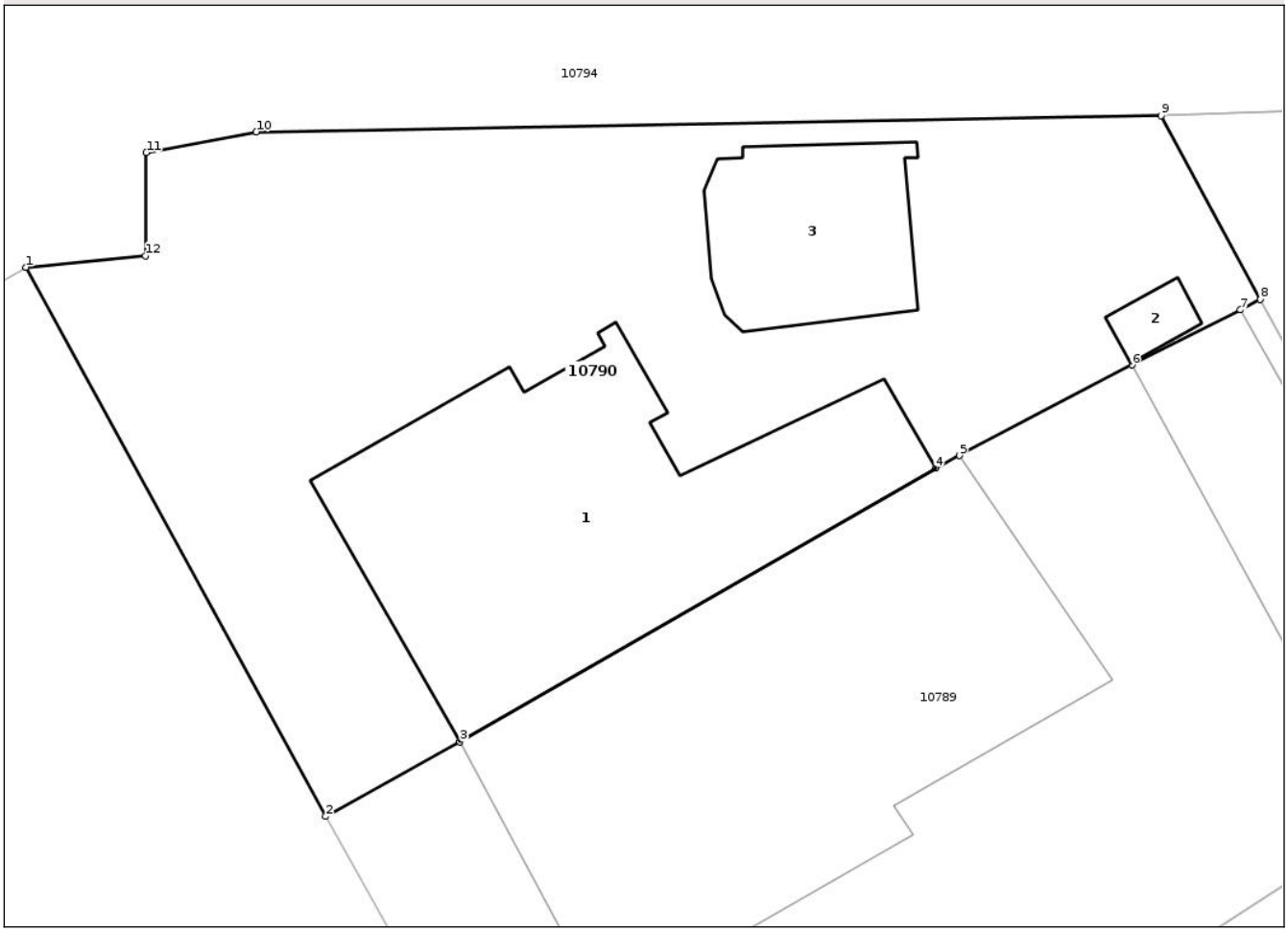
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22066	Din acte: 238 Masurata: 282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	25	787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22066-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.7 mp; S. construita desfasurata:68.7 mp; Locuinta P
A1.2	22066-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 2,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2.4 mp; S. construita desfasurata:2.4 mp; Anexa P
A1.3	22066-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.9 mp; S. construita desfasurata:19.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.639,696 390.596,063	2	613.646,819 390.583,012	14.868
2	613.646,819 390.583,012	3	613.650,007 390.584,79	3.65
3	613.650,007 390.584,79	4	613.661,313 390.591,287	13.04
4	613.661,313 390.591,287	5	613.661,883 390.591,587	0.644
5	613.661,883 390.591,587	6	613.665,977 390.593,741	4.626
6	613.665,977 390.593,741	7	613.668,557 390.595,045	2.891
7	613.668,557 390.595,045	8	613.669,026 390.595,298	0.533
8	613.669,026 390.595,298	9	613.666,672 390.599,666	4.962
9	613.666,672 390.599,666	10	613.645,17 390.599,28	21.505
10	613.645,17 390.599,28	11	613.642,554 390.598,784	2.663
11	613.642,554 390.598,784	12	613.642,536 390.596,333	2.451
12	613.642,536 390.596,333	1	613.639,696 390.596,063	2.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		121	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 33438, din 09/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

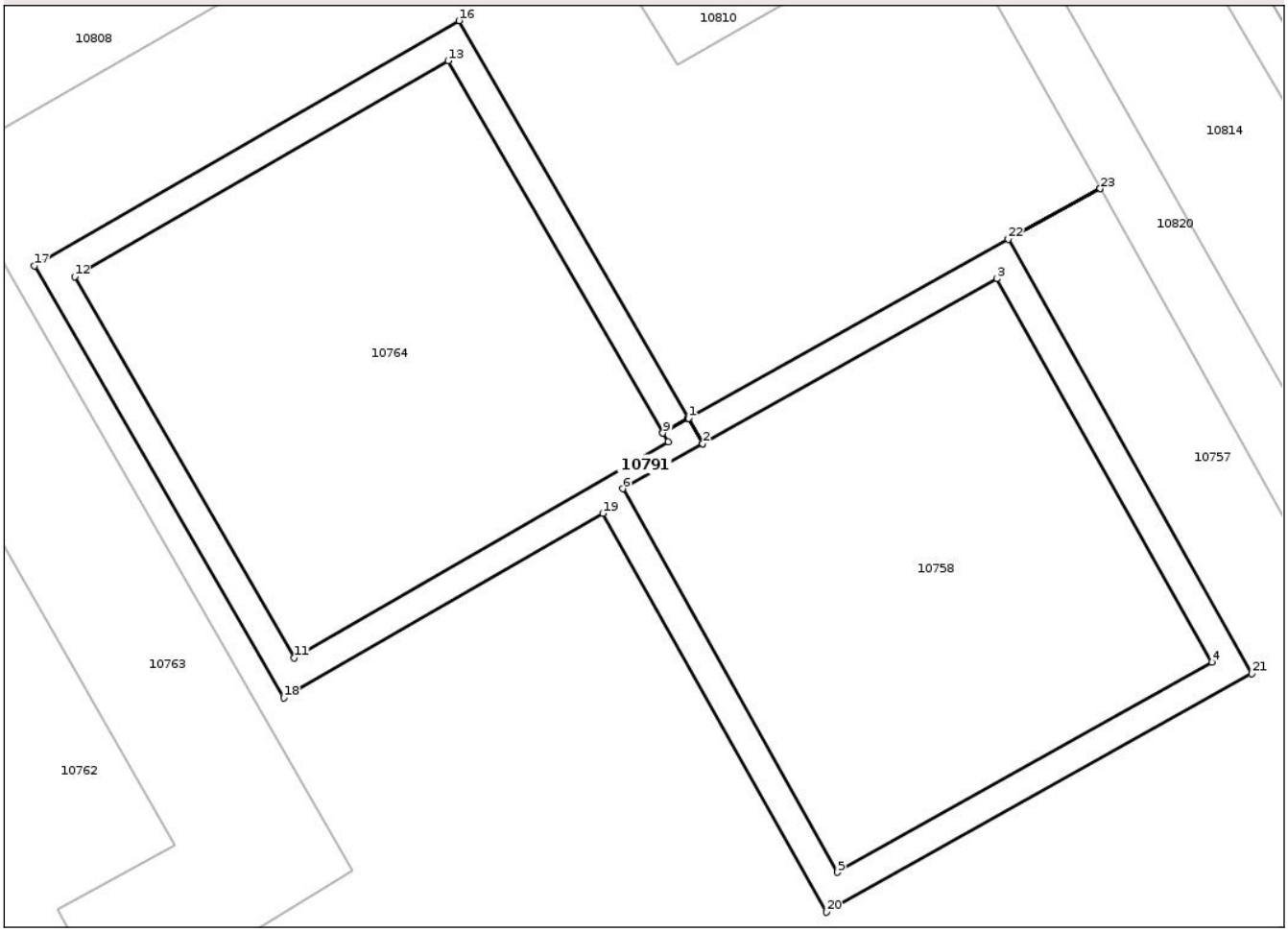
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	121	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.791,697 390.480,624	2	613.792,186 390.479,752	1.0
3	613.802,24 390.485,39	4	613.809,586 390.472,289	15.02
5	613.796,79 390.465,114	6	613.789,444 390.478,215	15.02
7	613.792,177 390.479,747	8	613.791,688 390.480,619	1.0
9	613.790,822 390.480,119	10	613.790,995 390.479,819	0.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.792,186 390.479,752	3	613.802,24 390.485,39	11.527
4	613.809,586 390.472,289	5	613.796,79 390.465,114	14.67
6	613.789,444 390.478,215	7	613.792,177 390.479,747	3.133
8	613.791,688 390.480,619	9	613.790,822 390.480,119	1.0
10	613.790,995 390.479,819	11	613.778,221 390.472,444	14.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.778,221 390.472,444	12	613.770,706 390.485,46	15.03
13	613.783,48 390.492,835	14	613.790,817 390.480,128	14.673
15	613.791,683 390.480,628	16	613.783,846 390.494,201	15.673
17	613.769,34 390.485,826	18	613.777,855 390.471,078	17.03
19	613.788,767 390.477,378	20	613.796,407 390.463,753	15.621
21	613.810,947 390.471,906	22	613.802,628 390.486,742	17.009
23	613.805,772 390.488,466	24	613.805,767 390.488,475	0.01
25	613.802,623 390.486,751	1	613.791,697 390.480,624	12.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.770,706 390.485,46	13	613.783,48 390.492,835	14.75
14	613.790,817 390.480,128	15	613.791,683 390.480,628	1.0
16	613.783,846 390.494,201	17	613.769,34 390.485,826	16.75
18	613.777,855 390.471,078	19	613.788,767 390.477,378	12.6
20	613.796,407 390.463,753	21	613.810,947 390.471,906	16.67
22	613.802,628 390.486,742	23	613.805,772 390.488,466	3.586
24	613.805,767 390.488,475	25	613.802,623 390.486,751	3.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22712	Din acte: 7.630 Masurata: 4.816	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22712-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:946.5 mp; S. construita desfasurata:946.5 mp; Scoala nr 2
A1.2	22712-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.2 mp; S. construita desfasurata:39.2 mp; Atelier scoala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80779 / 13/09/2018		
Act Administrativ nr. 114, din 24/07/2008 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 31511 din 27.09.2018, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 30932 din 20.09.2018, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 30932 din 20.09.2018, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 31511 din 27.09.2018, emis de Primaria Orasului Mizil;act normativ nr 515 din 28.04.2009, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 30.932 din 20.09.2018, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

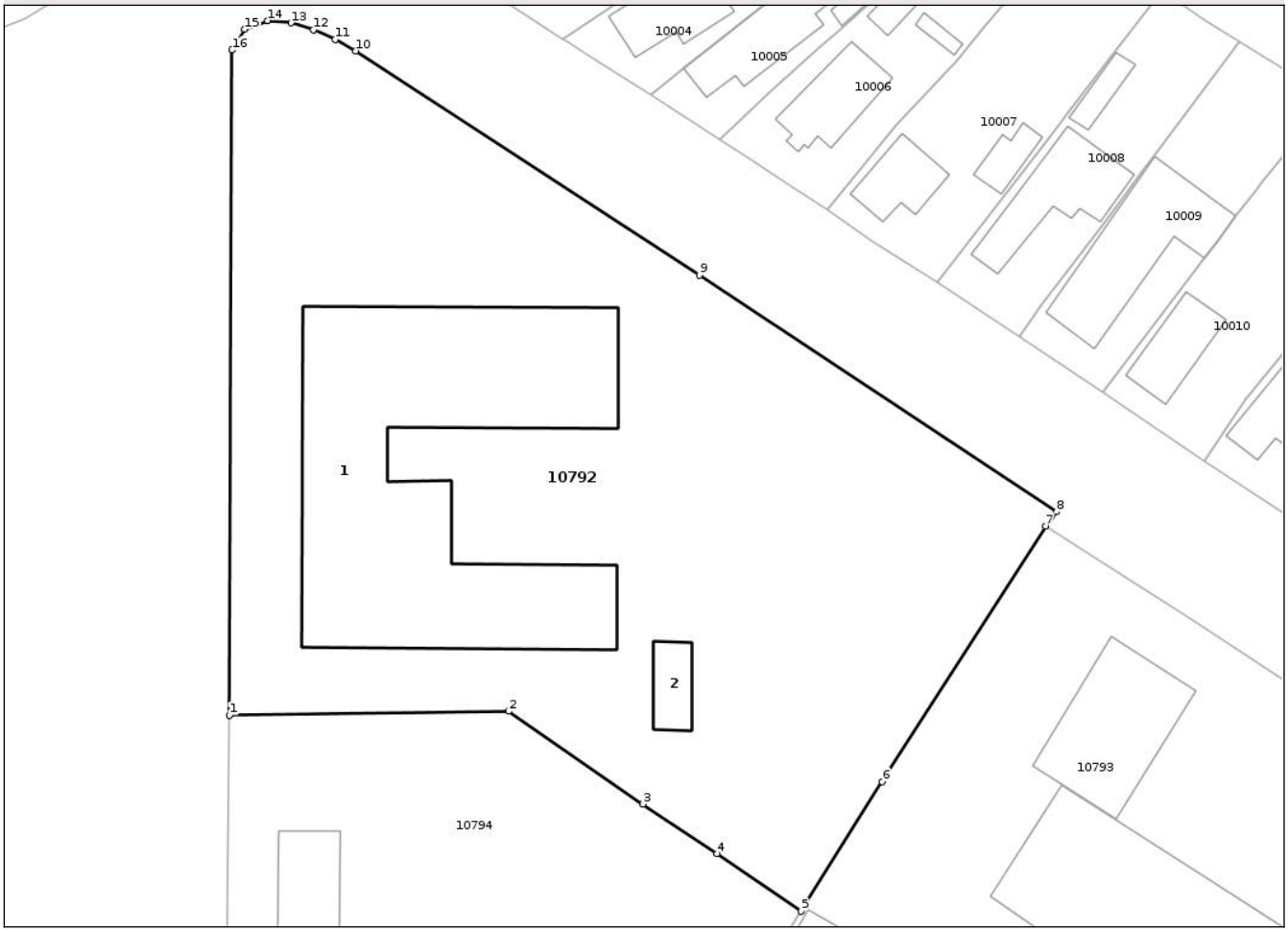
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22712	Din acte: 7.630 Masurata: 4.816	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.816	30	792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22712-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 946,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:946.5 mp; S. construita desfasurata:946.5 mp; Scoala nr 2
A1.2	22712-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.2 mp; S. construita desfasurata:39.2 mp; Atelier scoala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.623,172 390.804,511	2	613.653,234 390.804,925	30.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.653,234 390.804,925	3	613.667,659 390.794,953	17.536
3	613.667,659 390.794,953	4	613.675,607 390.789,598	9.584
4	613.675,607 390.789,598	5	613.684,653 390.783,409	10.961
5	613.684,653 390.783,409	6	613.693,384 390.797,361	16.459
6	613.693,384 390.797,361	7	613.710,971 390.824,84	32.625
7	613.710,971 390.824,84	8	613.712,159 390.826,375	1.941
8	613.712,159 390.826,375	9	613.673,712 390.851,831	46.111
9	613.673,712 390.851,831	10	613.636,763 390.875,973	44.137
10	613.636,763 390.875,973	11	613.634,533 390.877,172	2.532
11	613.634,533 390.877,172	12	613.632,208 390.878,246	2.561
12	613.632,208 390.878,246	13	613.629,782 390.878,974	2.533
13	613.629,782 390.878,974	14	613.627,248 390.879,208	2.545
14	613.627,248 390.879,208	15	613.624,816 390.878,293	2.598
15	613.624,816 390.878,293	16	613.623,46 390.876,045	2.625
16	613.623,46 390.876,045	1	613.623,172 390.804,511	71.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780(e:780)
Nr. cadastral vechi:208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 29, Jud. Prahova, Formatia nr.18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20413	Din acte: 4.007 Masurata: 4.042	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20413-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 29, Jud. Prahova, Formatia nr.18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:601.7 mp; S. construita desfasurata:601.7 mp; Hala productie
A1.2	20413-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 29, Jud. Prahova, Formatia nr.18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174.7 mp; S. construita desfasurata:601.3 mp; Magazie
A1.3	20413-C3	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 29, Jud. Prahova, Formatia nr.18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Depozit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17509 / 24/06/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 4417, din 23/06/2005 emis de NP ivan Constantin (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MICO LACT SRL**, CIF:12184551	
30825 / 02/11/2005		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 16464, din 20/10/2005 emis de Primăria Mizil (Adresa);		
B2	se noteaza adresa corecta a imobilului respectiv,"str.Tepes Voda nr. 29"	A1, A1.1, A1.2, A1.3
22780 / 02/04/2008		
Certificat Grefa nr. 5499/105/2007, din 02/04/2008 emis de Tribunalul Prahova;		
B3	se noteaza LITIGIU avand ca obiect "anularea contractului de vanzare cumparare aut.4417/2005 de notar public Ivan C-tin",la cererea SC EXTRAPAN SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
17509 / 24/06/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 4417, din 23/06/2005 emis de NP ivan Constantin (Contract de vânzare-cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC MICO LACT SRL**, CIF:12184551	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17509 / 24/06/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 4417, din 23/06/2005 emis de NP ivan Constantin (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:130000 RONrest pret	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **S.C. "EXTRAPAN" S.A.**, CIF:9999999999999	
157109 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 38178, din 06/12/2022 emis de Primăria Mizil;		
C3	se radiaza ipoteca legala(reprezentand sechestru) inscrisa sub C2 prin incheierea nr.26384/2020	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20413	Din acte: 4.007 Masurata: 4.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.042	30	791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20413-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 601,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:601.7 mp; S. construita desfasurata:601.7 mp; Hala productie
A1.2	20413-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 174,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174.7 mp; S. construita desfasurata:601.3 mp; Magazie
A1.3	20413-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Depozit

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.678,622 390.773,972	2	613.714,3 390.750,408	42.757
2	613.714,3 390.750,408	3	613.746,792 390.749,485	32.505
3	613.746,792 390.749,485	4	613.770,269 390.786,16	43.546
4	613.770,269 390.786,16	5	613.762,553 390.791,052	9.136
5	613.762,553 390.791,052	6	613.726,55 390.814,895	43.182
6	613.726,55 390.814,895	7	613.710,971 390.824,84	18.483
7	613.710,971 390.824,84	8	613.693,384 390.797,361	32.625
8	613.693,384 390.797,361	9	613.684,653 390.783,409	16.459
9	613.684,653 390.783,409	1	613.678,622 390.773,972	11.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140(e:140)
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20112	Din acte: 43.520 Masurata: 43.595	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20112-C1	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:22668.3 mp; S. construita desfasurata:29518 mp; Hala (P+2E)
A1.2	20112-C2	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.9 mp; S. construita desfasurata:48.9 mp; Hala P
A1.3	20112-C3	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.7 mp; S. construita desfasurata:79.7 mp; Hala P
A1.4	20112-C4	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1069.8 mp; S. construita desfasurata:2139.6 mp; Hala P+1
A1.5	20112-C5	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.4 mp; S. construita desfasurata:15.4 mp; Hala P
A1.6	20112-C6	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134.9 mp; S. construita desfasurata:269.8 mp; Hala P+1
A1.7	20112-C7	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:584.1 mp; S. construita desfasurata:584.1 mp; Hala P
A1.8	20112-C8	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.5 mp; S. construita desfasurata:81.5 mp; Bazin
A1.9	20112-C9	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:366.8 mp; S. construita desfasurata:733.6 mp; Hala P+1
A1.10	20112-C10	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.1 mp; S. construita desfasurata:97.1 mp; Hala P
A1.11	20112-C11	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.9 mp; S. construita desfasurata:12.9 mp; Hala P
A1.12	20112-C12	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252.1 mp; S. construita desfasurata:252.1 mp; Hala P
A1.13	20112-C13	Loc. Mizil, Str Tohani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:294.3 mp; S. construita desfasurata:294.3 mp; Hala P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
415 / 12/07/2000		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. - emis de CJPSDPAT Ph (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
	1) **SC BRITANIC WORLD SRL BUCURESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1634 / 17/01/2007		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 62, din 12/01/2007 emis de B.C.R. (Adresa);		
C2	se radiaza ipoteca inregistrata sub nr.972/2003	A1
74431 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 1634, din 17/01/2007 emis de OCPI Prahova;		
C3	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că, s-a omis a se radia din cartea funciară dreptul de ipotecă înscris sub C1, conform încheierii nr.1634/17.01.2007	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

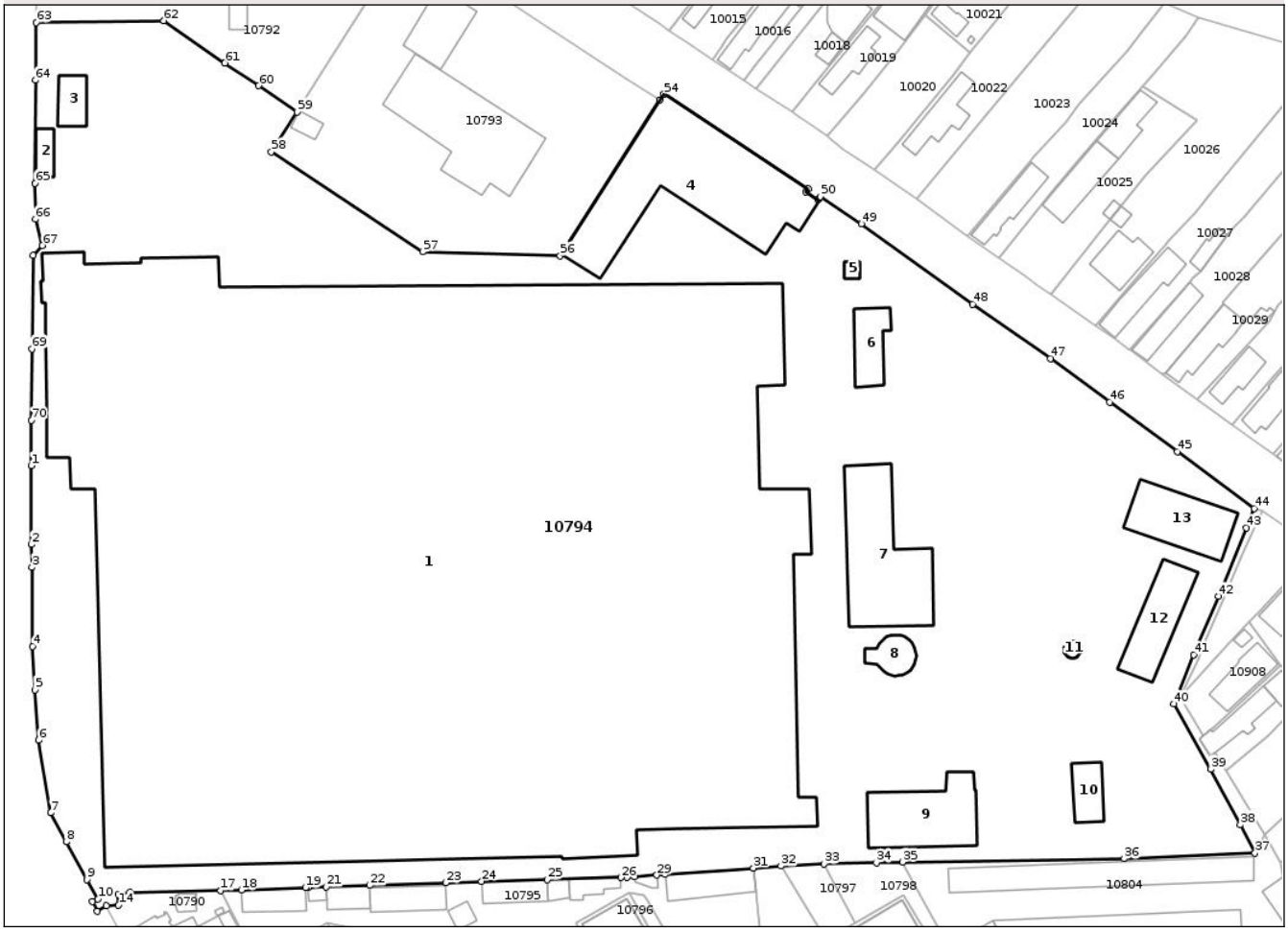
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20112	Din acte: 43.520 Masurata: 43.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43.595	25	799,78,789	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20112-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 22.668,3	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:22668.3 mp; S. construita desfasurata:29518 mp; Hala (P+2E)
A1.2	20112-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 48,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.9 mp; S. construita desfasurata:48.9 mp; Hala P
A1.3	20112-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 79,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.7 mp; S. construita desfasurata:79.7 mp; Hala P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20112-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.069,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1069.8 mp; S. construita desfasurata:2139.6 mp; Hala P+1
A1.5	20112-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 15,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.4 mp; S. construita desfasurata:15.4 mp; Hala P
A1.6	20112-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 134,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134.9 mp; S. construita desfasurata:269.8 mp; Hala P+1
A1.7	20112-C7	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 584,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:584.1 mp; S. construita desfasurata:584.1 mp; Hala P
A1.8	20112-C8	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 81,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.5 mp; S. construita desfasurata:81.5 mp; Bazin
A1.9	20112-C9	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 366,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:366.8 mp; S. construita desfasurata:733.6 mp; Hala P+1
A1.10	20112-C10	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 97,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.1 mp; S. construita desfasurata:97.1 mp; Hala P
A1.11	20112-C11	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 12,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.9 mp; S. construita desfasurata:12.9 mp; Hala P
A1.12	20112-C12	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 252,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252.1 mp; S. construita desfasurata:252.1 mp; Hala P
A1.13	20112-C13	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 294,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:294.3 mp; S. construita desfasurata:294.3 mp; Hala P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.621,947 390.699,935	2	613.622,058 390.681,341	18.594
4	613.622,295 390.657,309	5	613.622,796 390.647,086	10.235
7	613.626,488 390.618,019	8	613.630,192 390.611,176	7.781
10	613.637,694 390.597,686	11	613.636,42 390.597,13	1.39
13	613.639,696 390.596,063	14	613.642,536 390.596,333	2.853
16	613.645,17 390.599,28	17	613.666,672 390.599,666	21.505
19	613.686,658 390.600,377	20	613.687,292 390.600,4	0.634
22	613.701,81 390.600,917	23	613.719,775 390.601,556	17.976
25	613.743,71 390.602,301	26	613.761,082 390.602,785	17.379
28	613.764,318 390.602,953	29	613.769,562 390.603,336	5.258
31	613.792,335 390.604,997	32	613.798,881 390.605,474	6.563
34	613.821,357 390.606,288	35	613.827,52 390.606,436	6.165
37	613.910,697 390.608,509	38	613.907,244 390.615,24	7.565
40	613.891,542 390.643,738	41	613.896,242 390.655,319	12.498
43	613.908,663 390.685,253	44	613.910,557 390.689,872	4.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.622,058 390.681,341	3	613.622,136 390.675,982	5.36
5	613.622,796 390.647,086	6	613.623,745 390.635,193	11.931
8	613.630,192 390.611,176	9	613.635,056 390.602,28	10.139
11	613.636,42 390.597,13	12	613.637,581 390.594,818	2.587
14	613.642,536 390.596,333	15	613.642,554 390.598,784	2.451
17	613.666,672 390.599,666	18	613.671,537 390.599,839	4.868
20	613.687,292 390.600,4	21	613.691,539 390.600,551	4.25
23	613.719,775 390.601,556	24	613.728,232 390.601,869	8.463
26	613.761,082 390.602,785	27	613.762,586 390.602,827	1.505
29	613.769,562 390.603,336	30	613.771,588 390.603,484	2.031
32	613.798,881 390.605,474	33	613.808,969 390.606,006	10.102
35	613.827,52 390.606,436	36	613.879,839 390.607,25	52.325
38	613.907,244 390.615,24	39	613.900,232 390.628,317	14.838
41	613.896,242 390.655,319	42	613.902,116 390.669,1	14.981
44	613.910,557 390.689,872	45	613.892,363 390.703,288	22.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.622,136 390.675,982	4	613.622,295 390.657,309	18.674
6	613.623,745 390.635,193	7	613.626,488 390.618,019	17.392
9	613.635,056 390.602,28	10	613.637,694 390.597,686	5.298
12	613.637,581 390.594,818	13	613.639,696 390.596,063	2.454
15	613.642,554 390.598,784	16	613.645,17 390.599,28	2.663
18	613.671,537 390.599,839	19	613.686,658 390.600,377	15.131
21	613.691,539 390.600,551	22	613.701,81 390.600,917	10.278
24	613.728,232 390.601,869	25	613.743,71 390.602,301	15.484
27	613.762,586 390.602,827	28	613.764,318 390.602,953	1.737
30	613.771,588 390.603,484	31	613.792,335 390.604,997	20.802
33	613.808,969 390.606,006	34	613.821,357 390.606,288	12.391
36	613.879,839 390.607,25	37	613.910,697 390.608,509	30.884
39	613.900,232 390.628,317	40	613.891,542 390.643,738	17.701
42	613.902,116 390.669,1	43	613.908,663 390.685,253	17.429
45	613.892,363 390.703,288	46	613.876,38 390.714,921	19.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
46	613.876,38 390.714,921	47	613.862,474 390.725,216	17.302
47	613.862,474 390.725,216	48	613.844,14 390.738,057	22.384
48	613.844,14 390.738,057	49	613.817,793 390.756,979	32.438
49	613.817,793 390.756,979	50	613.808,103 390.763,432	11.642
50	613.808,103 390.763,432	51	613.807,592 390.762,685	0.905
51	613.807,592 390.762,685	52	613.804,774 390.764,518	3.362
52	613.804,774 390.764,518	53	613.805,291 390.765,313	0.948
53	613.805,291 390.765,313	54	613.771,277 390.787,598	40.664
54	613.771,277 390.787,598	55	613.770,269 390.786,16	1.756
55	613.770,269 390.786,16	56	613.746,792 390.749,485	43.546
56	613.746,792 390.749,485	57	613.714,3 390.750,408	32.505
57	613.714,3 390.750,408	58	613.678,622 390.773,972	42.757
58	613.678,622 390.773,972	59	613.684,653 390.783,409	11.2
59	613.684,653 390.783,409	60	613.675,607 390.789,598	10.961
60	613.675,607 390.789,598	61	613.667,659 390.794,953	9.584
61	613.667,659 390.794,953	62	613.653,234 390.804,925	17.536
62	613.653,234 390.804,925	63	613.623,172 390.804,511	30.065
63	613.623,172 390.804,511	64	613.622,995 390.790,915	13.597
64	613.622,995 390.790,915	65	613.622,875 390.766,584	24.331
65	613.622,875 390.766,584	66	613.622,949 390.758,098	8.486
66	613.622,949 390.758,098	67	613.624,614 390.751,878	6.439
67	613.624,614 390.751,878	68	613.622,368 390.749,621	3.184
68	613.622,368 390.749,621	69	613.622,114 390.727,482	22.14
69	613.622,114 390.727,482	70	613.622,013 390.710,656	16.826
70	613.622,013 390.710,656	1	613.621,947 390.699,935	10.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24245	3.628	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe laturile de V si S

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24245-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.1 mp; S. construita desfasurata:81.1 mp; Garaj P
A1.2	24245-C2	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Garaj P
A1.3	24245-C3	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.4 mp; S. construita desfasurata:55.4 mp; Garaj P
A1.4	24245-C4	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.7 mp; S. construita desfasurata:100.7 mp; Garaj P
A1.5	24245-C5	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Garaj P
A1.6	24245-C6	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.7 mp; S. construita desfasurata:24.7 mp; Garaj P
A1.7	24245-C7	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.8 mp; S. construita desfasurata:44.8 mp; Garaj P
A1.8	24245-C8	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.9 mp; S. construita desfasurata:11.9 mp; Garaj P
A1.9	24245-C9	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123.1 mp; S. construita desfasurata:123.1 mp; Garaj P
A1.10	24245-C10	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; PT 1101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105645 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24698 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

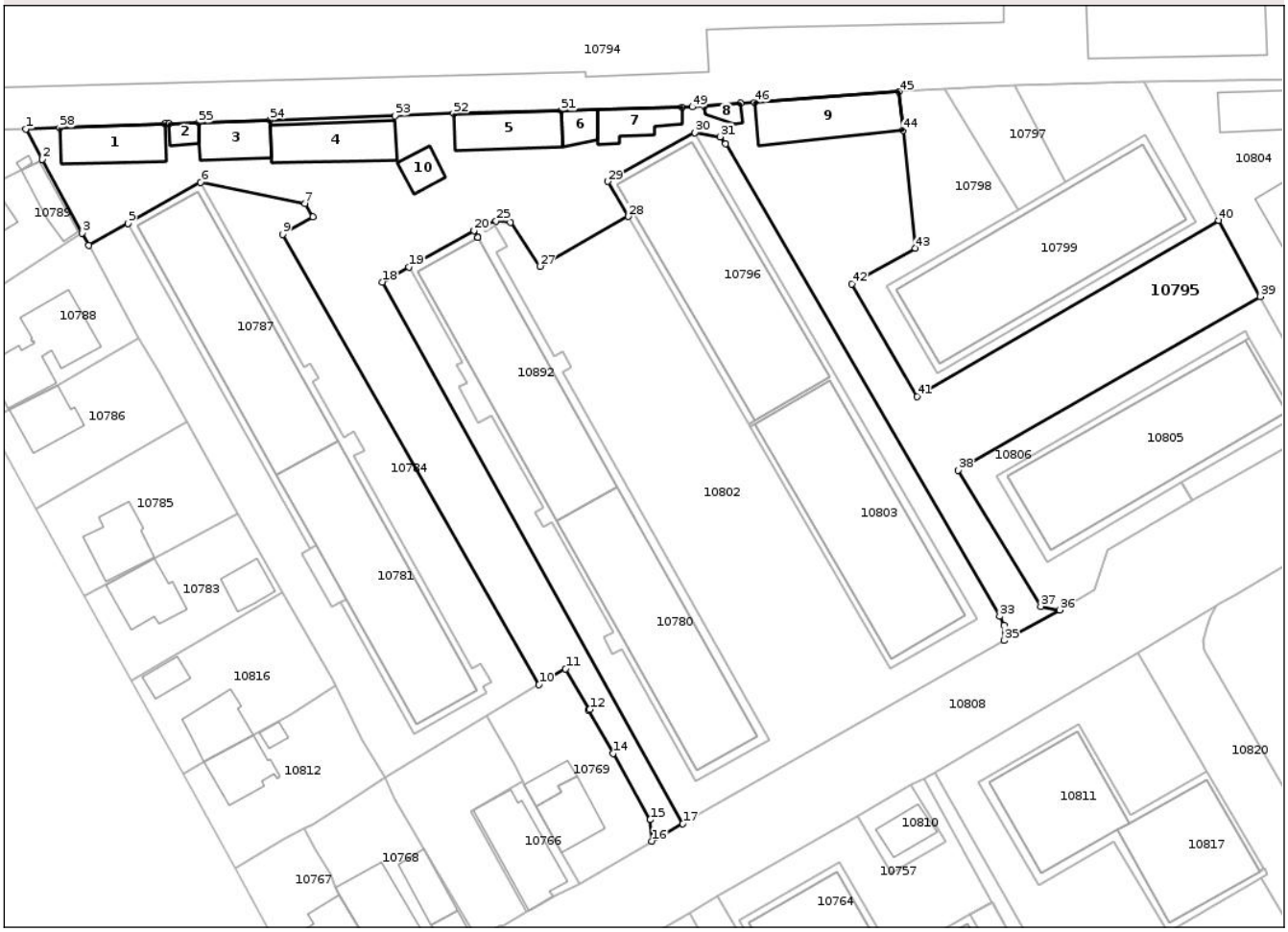
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24245	3.628	Materializat cu garduri pe laturile de V si S

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.628	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24245-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 81,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.1 mp; S. construita desfasurata:81.1 mp; Garaj P
A1.2	24245-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Garaj P
A1.3	24245-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.4 mp; S. construita desfasurata:55.4 mp; Garaj P
A1.4	24245-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 100,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.7 mp; S. construita desfasurata:100.7 mp; Garaj P
A1.5	24245-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Garaj P
A1.6	24245-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.7 mp; S. construita desfasurata:24.7 mp; Garaj P
A1.7	24245-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.8 mp; S. construita desfasurata:44.8 mp; Garaj P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	24245-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.9 mp; S. construita desfasurata:11.9 mp; Garaj P
A1.9	24245-C9	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 123,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123.1 mp; S. construita desfasurata:123.1 mp; Garaj P
A1.10	24245-C10	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; PT 1101

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.666,672 390.599,666	2	613.669,026 390.595,298	4.962
4	613.675,698 390.582,919	5	613.681,364 390.586,074	6.485
7	613.706,815 390.588,92	8	613.707,992 390.587,015	2.239
10	613.740,536 390.519,763	11	613.744,347 390.522,013	4.426
13	613.747,625 390.516,094	14	613.751,161 390.509,864	7.164
16	613.756,761 390.497,262	17	613.761,218 390.499,796	5.127
19	613.721,796 390.579,811	20	613.731,162 390.585,054	10.734
22	613.731,745 390.584,033	23	613.731,171 390.585,059	1.176
25	613.734,366 390.586,419	26	613.736,448 390.586,224	2.091
28	613.753,382 390.587,068	29	613.750,459 390.592,105	5.824
31	613.766,563 390.598,539	32	613.767,375 390.597,516	1.306
34	613.807,451 390.528,312	35	613.807,464 390.526,09	2.222
37	613.812,764 390.531,027	38	613.800,836 390.550,601	22.922
40	613.838,371 390.586,511	41	613.794,926 390.561,167	50.297
43	613.794,669 390.582,524	44	613.792,91 390.599,46	17.027
46	613.771,588 390.603,484	47	613.769,562 390.603,336	2.031
49	613.762,586 390.602,827	50	613.761,082 390.602,785	1.505
52	613.728,232 390.601,869	53	613.719,775 390.601,556	8.463
55	613.691,539 390.600,551	56	613.687,292 390.600,4	4.25
58	613.671,537 390.599,839	1	613.666,672 390.599,666	4.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.669,026 390.595,298	3	613.674,751 390.584,676	12.067
5	613.681,364 390.586,074	6	613.691,823 390.591,98	12.011
8	613.707,992 390.587,015	9	613.703,605 390.584,49	5.062
11	613.744,347 390.522,013	12	613.747,842 390.516,189	6.792
14	613.751,161 390.509,864	15	613.756,539 390.500,344	10.934
17	613.761,218 390.499,796	18	613.717,956 390.577,66	89.075
20	613.731,162 390.585,054	21	613.731,736 390.584,028	1.176
23	613.731,171 390.585,059	24	613.732,267 390.585,672	1.256
26	613.736,448 390.586,224	27	613.740,651 390.579,906	7.588
29	613.750,459 390.592,105	30	613.762,971 390.599,144	14.356
32	613.767,375 390.597,516	33	613.806,817 390.529,604	78.535
35	613.807,464 390.526,09	36	613.815,451 390.530,489	9.118
38	613.800,836 390.550,601	39	613.844,337 390.575,558	50.152
41	613.794,926 390.561,167	42	613.785,537 390.577,39	18.744
44	613.792,91 390.599,46	45	613.792,335 390.604,997	5.567
47	613.769,562 390.603,336	48	613.764,318 390.602,953	5.258
50	613.761,082 390.602,785	51	613.743,71 390.602,301	17.379
53	613.719,775 390.601,556	54	613.701,81 390.600,917	17.976
56	613.687,292 390.600,4	57	613.686,658 390.600,377	0.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.674,751 390.584,676	4	613.675,698 390.582,919	1.996
6	613.691,823 390.591,98	7	613.706,815 390.588,92	15.301
9	613.703,605 390.584,49	10	613.740,536 390.519,763	74.522
12	613.747,842 390.516,189	13	613.747,625 390.516,094	0.237
15	613.756,539 390.500,344	16	613.756,761 390.497,262	3.09
18	613.717,956 390.577,66	19	613.721,796 390.579,811	4.401
21	613.731,736 390.584,028	22	613.731,745 390.584,033	0.01
24	613.732,267 390.585,672	25	613.734,366 390.586,419	2.228
27	613.740,651 390.579,906	28	613.753,382 390.587,068	14.607
30	613.762,971 390.599,144	31	613.766,563 390.598,539	3.643
33	613.806,817 390.529,604	34	613.807,451 390.528,312	1.439
36	613.815,451 390.530,489	37	613.812,764 390.531,027	2.74
39	613.844,337 390.575,558	40	613.838,371 390.586,511	12.472
42	613.785,537 390.577,39	43	613.794,669 390.582,524	10.476
45	613.792,335 390.604,997	46	613.771,588 390.603,484	20.802
48	613.764,318 390.602,953	49	613.762,586 390.602,827	1.737
51	613.743,71 390.602,301	52	613.728,232 390.601,869	15.484
54	613.701,81 390.600,917	55	613.691,539 390.600,551	10.278
57	613.686,658 390.600,377	58	613.671,537 390.599,839	15.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150(e:150)
Nr. cadastral vechi:196

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20187	485	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20187-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20187-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2000		
Act Administrativ nr. FN, din 01/01/2000 emis de Primaria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 309/485	A1
	1) **BLOC NR.94**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150(e:150))	
31843 / 08/06/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 6606, din 30/05/1991 emis de SC CONTI SA (proce verbal nr. 6606/16.01.1992 emis de SC CONTI SA Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului aferent apartamentului nr. 16 in suprafata de 11,64 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/485	A1
	1) **NEGOITA GHEORGHE** 2) **NEGOITA PAULICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150(e:150))	
57231 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 1520, din 26/09/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren de 11,64 mp aferent apart. 9, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/485	A1
	1) **OPREA FLORENTINA NICOLETA** 2) **OPREA NICOLAE LAURENTIU**	
B7	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii(asupra teren de 11,64 mp. aferent ap. 9 proprietatea sotilor OPREA NICOLAE LAURENTIU si OPREA FLORENTINA NICOLETA)	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
4349 / 24/01/2013		
Act Notarial nr. 67, din 21/01/2013 emis de NP CALIN MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 13,96 mp aferent apartamentului nr.34, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/485	A1
	1) **FLOROIU ADRIANA** 2) **FLOROIU CIPRIAN-MARIAN**	
36667 / 17/04/2015		
Act Notarial nr. 358, din 08/04/2015 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 11,64 mp aferent apartamentului nr 2, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/485	A1
	1) **NEGOITA IRINA - VIORICA** 2) **NEGOITA ADRIAN - MARIUS**	
742 / 24/08/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1657, din 18/08/2004 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B17	terenului in suprafata de 4,64 mp aferent apartamentului nr. 40, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/485	
	1) **RADU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150(e:150))	
465 / 21/08/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 603, din 16/07/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 13,96 mp aferent apartamentului nr. 26, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/485	A1
	1) **VOICU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150(e:150))	
34929 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1203, din 03/07/2003 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra cotei de 1/2 din terenul cu suprafata de 11,64 mp aferent apartamentului nr. 4, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/485	A1
	1) **PITULAC MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150(e:150))	
4152 / 17/01/2018		
Act Administrativ nr. 11957, din 11/07/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 676 din 27.01.1994, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 11957 din 03.09.1992, emis de SC CONTI SA);		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 13,96 mp aferent apartamentului nr. 6), dobandit prin Conventie, cota actuala 7/485	A1
	1) **BACIU EUZEFINA**	
52132 / 14/06/2018		
Act Administrativ nr. 5344, din 20/01/1992 emis de SC CONTI SA (act notarial nr 21844 din 22.12.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 5344 din 22.05.1991, emis de SC CONTI SA);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 13,96 mp. aferent ap. 11, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/485	A1
	1) **GODEANU ELENA-MARIA** 2) **GODEANU NICULAE**	
121860 / 18/12/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1889, din 10/12/2018 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 11,64 mp aferent apartamentului nr.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/485	A1
	1) **PAHONTU TIBERIU LAURENTIU** 2) **IACOB VERONICA LOREDANA**	
32496 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 55, din 25/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE(asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 13,96 mp aferent apartamentului nr. 6), dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/485	A1
	1) **NICOLAE ANGELA-ADINA**	
32491 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 500, din 25/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 14,65 mp aferent apartamentului nr.8,, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/485	A1
	1) **UNGUREANU IONUŢ-GEORGIAN**	
71670 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 1113, din 08/07/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 13,96 mp aferent apartamentului nr. 23, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/485	A1
	1) **PRETCAR DANIEL-JEAN** 2) **PRETCAR MARIA-ALEXANDRA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83734 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 1579, din 24/06/2022 emis de BURTICA ADELA;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra terenului in suprafata de 14,31 mp aferent ap.25), dobandit prin Conventie, cota actuala 15/485	A1
	1) **PRISTAVU CATI** 2) **PRISTAVU ALEXANDRU-CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. P14_716013, din 09/06/2022 emis de FNGCIMM-IFN SA;		
B32	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu ate sarcini pe toata durata finantari (asupra terenului in suprafata de 14,31 mp aferent ap. 25, proprietatea sotilor Pristavu Cati si Pristavu Alexandru Constantin)	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
418 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 293, din 29/12/2022 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie) asupra terenului in suprafata de 11,64 mp. aferent ap. 21,, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/485	A1
	1) **NICULA FLORICICA**	
30104 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 66, din 23/02/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul cu suprafata de 11,64 mp aferent apartamentului nr. 4, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/485	A1
	1) **PITULAC ADRIAN-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57231 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 1520, din 26/09/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:82650 LEIproportional cu procentul de garantare(asupra teren de 11,64 mp. aferent ap. 9 proprietatea sotilor OPREA NICOLAE LAURENTIU si OPREA FLORENTINA NICOLETA)	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
53562 / 15/07/2014		
Act Administrativ nr. 54757, din 30/08/2012 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr. 298/15.07.2014 emis de SC CONTI SA societate insolventa);		
C3	se intabuleaza dreptul de folosinta asupra terenului aferent ap. 19 in suprafata de 13,00 mp	A1
	1) **SORA MISU** 2) **SORA VIORICA**	
107117 / 21/11/2018		
Act Administrativ nr. 35562, din 14/11/2018 emis de Primăria Mizil;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand sechestru asupra terenului in suprafata de 4,64 mp aferent apartamentului nr. 40 proprietatea Radu Elena)	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
32491 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 500, din 25/03/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER (asupra terenului in suprafata de 14,65 mp aferent apartamentului nr.8 proprietatea lui Ungureanu Ionut Georgian), cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU VASILE** 2) **UNGUREANU VALERICA**	
98581 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 1293, din 16/10/2017 emis de NP ADORIAN FELIX;		
C6	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B4 prin incheierea nr. 37841/2012	A1
83734 / 27/06/2022		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. P14_716013, din 09/06/2022 emis de FNGCIMM-IFN SA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:195000 RONproportional cu procentul de garantare (asupra terenului in suprafata de 14,31 mp aferent ap.25, proprietatea sotilor Pristavu Catisi Pristavu Alexandru Constantin)	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
86261 / 04/07/2022		
Act Administrativ nr. 83734, din 27/06/2022 emis de OCPI Prahova;		
C8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr 83734/2022 si in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca suma corecta a ipotecii legale este de 195000 RON	A1
170893 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1282, din 05/11/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C10	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 11,44 mp aferent apartamentului nr.32	A1
	1) **DAVID VASILE-VIOREL** 2) **DAVID ELENA-FLORINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20187	485	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20187-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.782,292 390.564,021	2	613.762,603 390.597,789	39.089
2	613.762,603 390.597,789	3	613.751,833 390.591,731	12.357
3	613.751,833 390.591,731	4	613.771,576 390.557,794	39.262
4	613.771,576 390.557,794	5	613.771,581 390.557,785	0.01
5	613.771,581 390.557,785	1	613.782,292 390.564,021	12.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova, (LANGA BLOC 11, TARLA 25 ,DIN PARCELA Cc 790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21311	Din acte: 150 Masurata: 153	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77773 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1287, din 13/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA SĂNDEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

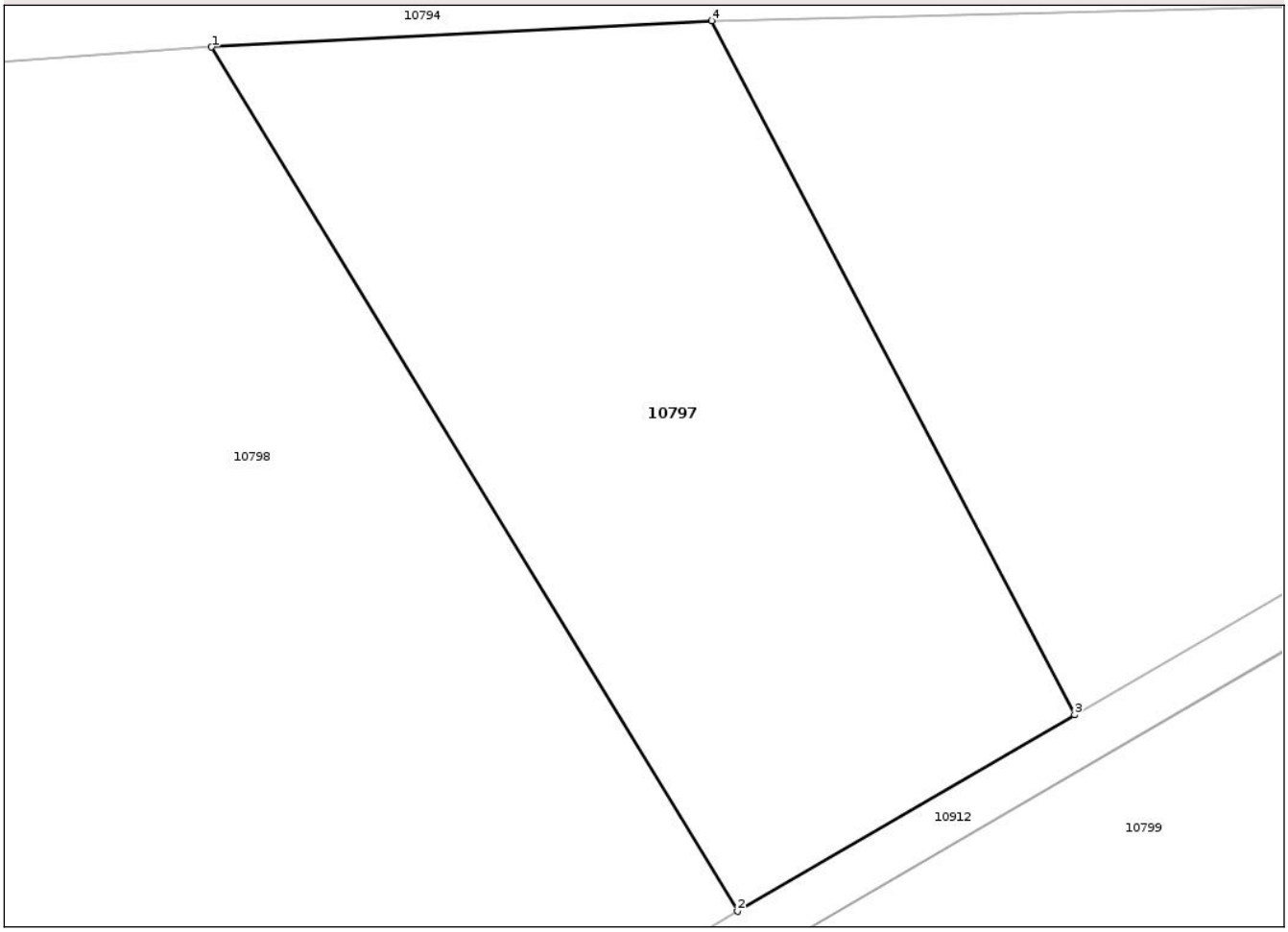
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21311	Din acte: 150 Masurata: 153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	25	790	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.798,881 390.605,474	2	613.809,487 390.588,048	20.4
2	613.809,487 390.588,048	3	613.816,28 390.592,009	7.863
3	613.816,28 390.592,009	4	613.808,969 390.606,006	15.791
4	613.808,969 390.606,006	1	613.798,881 390.605,474	10.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24246	651	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe laturile de N, V si E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105644 / 29/06/2023		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul României (act administrativ nr 24699 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

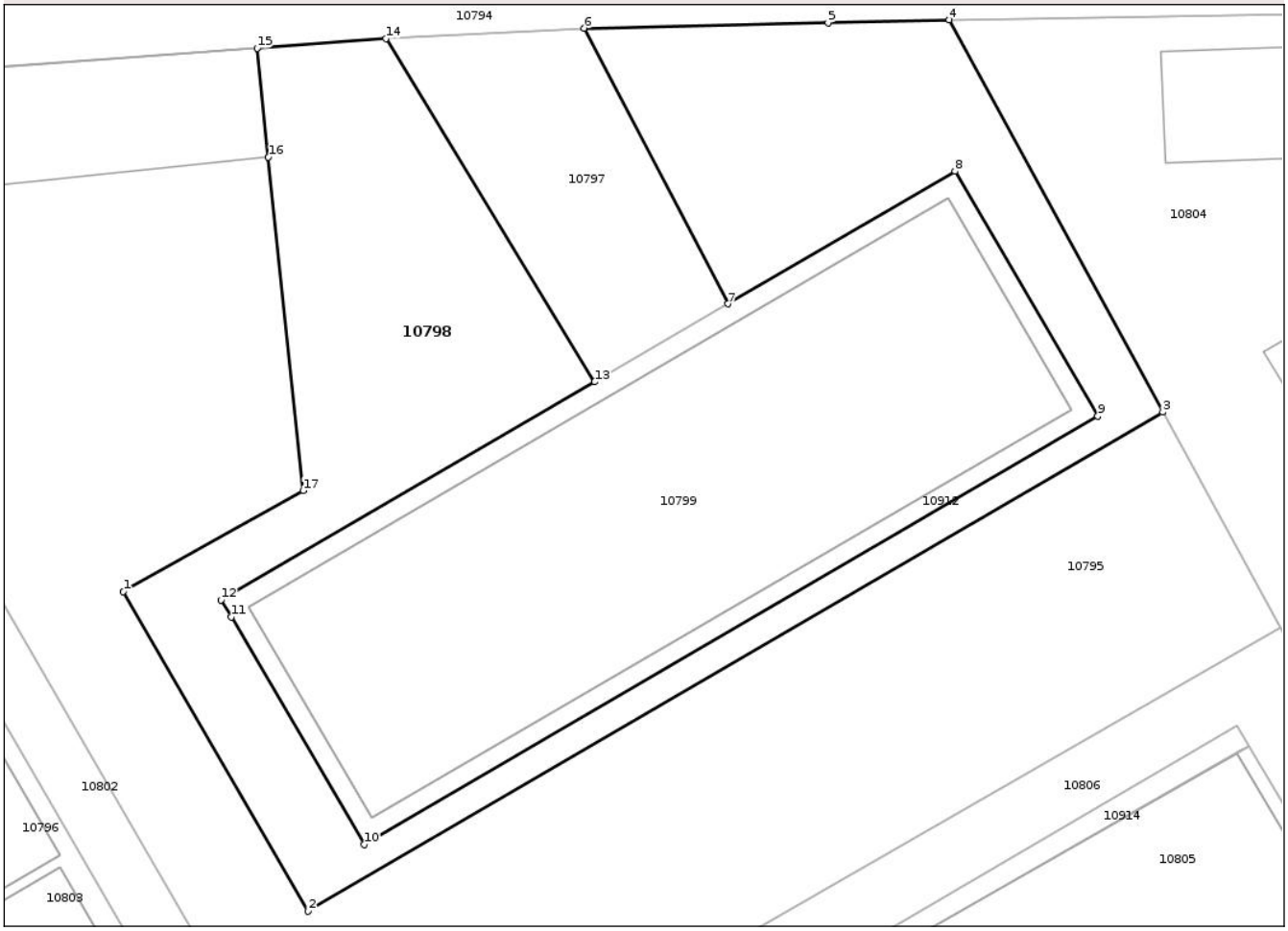
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24246	651	Materializat cu garduri pe laturile de N, V si E

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	25	790	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.785,537 390.577,39	2	613.794,926 390.561,167	18.744
2	613.794,926 390.561,167	3	613.838,371 390.586,511	50.297
3	613.838,371 390.586,511	4	613.827,52 390.606,436	22.688
4	613.827,52 390.606,436	5	613.821,357 390.606,288	6.165
5	613.821,357 390.606,288	6	613.808,969 390.606,006	12.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.808,969 390.606,006	7	613.816,28 390.592,009	15.791
7	613.816,28 390.592,009	8	613.827,82 390.598,739	13.359
8	613.827,82 390.598,739	9	613.835,067 390.586,307	14.39
9	613.835,067 390.586,307	10	613.797,772 390.564,55	43.177
10	613.797,772 390.564,55	11	613.791,011 390.576,103	13.386
11	613.791,011 390.576,103	12	613.790,5 390.576,976	1.012
12	613.790,5 390.576,976	13	613.809,487 390.588,048	21.979
13	613.809,487 390.588,048	14	613.798,881 390.605,474	20.4
14	613.798,881 390.605,474	15	613.792,335 390.604,997	6.563
15	613.792,335 390.604,997	16	613.792,91 390.599,46	5.567
16	613.792,91 390.599,46	17	613.794,669 390.582,524	17.027
17	613.794,669 390.582,524	1	613.785,537 390.577,39	10.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17(e:17)
Nr. cadastral vechi:41

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20155	510	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20155-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20155-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123 / 19/10/1999		
Act Administrativ nr. fn, din 19/10/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 249/510	A1
	1) **BLOC 11**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17(e:17))	
50738 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. 1317, din 23/08/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere asupra teren de 13,94 mp aferent apart.20, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/255	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA-CORINA**	
57722 / 27/09/2011		
Act Notarial nr. 1472, din 15/09/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune si parti egale asupra teren de 13,94 mp aferent apart.18, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/255	A1
	1) **FERNANDO HERRANZ- GONZALEZ**, (soti) 2) **VLAD OANA-MARIA**	
7658 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 119, din 31/01/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb pentru teren de 11,38 mp aferent apart.6, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/510	A1
	1) **TATARUS VIOLETA** 2) **TATARUS VASILE**	
69741 / 02/07/2015		
Act Administrativ nr. 2605, din 10/04/1991 emis de SC CONTI SA Prahova (act administrativ nr. 2218/18-09-1991 emis de SC CONTI SA PRAHOVA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 14,51 mp aferent apartamentului nr. 19, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/510	A1
	1) **VIȘOIU ȘTEFAN**	
643 / 24/09/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1067, din 24/09/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun asupra terenului aferent ap. 23 in suprafata de 13,94 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/510	A1
	1) **DUCA VIOREL** 2) **DUCA NICOLETA CLAUDIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17(e:17))	
838 / 29/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1874, din 20/09/2004 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun asupra terenului aferent ap. 20 in suprafata de 13,94 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/510	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **CIRESANU COSMIN FLORIN** 2) **CIRESANU MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17(e:17))	
912 / 13/12/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1619, din 04/12/2002 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun asupra terenului aferent ap. 20 in suprafata de 13,94 mp,, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/510	A1
	1) **LUBINE GIORGIANA** 2) **LUBINE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17(e:17))	
41554 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 719, din 19/04/2016 emis de NP CALIN MARIA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 11,50 m p aferent ap.12, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/510	A1
	1) **CIRESANU MARIAN** 2) **CIRESANU ANCA DANIELA**	
46503 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. 637, din 10/05/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenului de 11,37mp aferent apartamentului nr.17), dobandit prin Conventie, cota actuala 11/510	A1
	1) **KADAR CRISTINA PETRONELA**	
Act Notarial nr. 638, din 10/05/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B18	se noteaza interdictiile de instrainare,inchiriere,dezmembrare,alipire, construire,demolare,restructurare,amenajare (asupra terenului de 11,37mp aferent apartamentului nr.17 proprietatea lui lui Kadar Cristina Petronela)	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
11558 / 12/02/2018		
Act Administrativ nr. 13792, din 09/12/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 13792 din 29.07.1991, emis de SC CONTI SA);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 13,93 mp, aferent ap. nr. 15, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/510	A1
	1) **HERPEŞ ION** 2) **HERPEŞ LIVIA**	
64281 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 994, din 13/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru teren in suprafata de 11,38 mp aferent apart.27, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/510	A1
	1) **MAMAIA IRINA-MARIA**	
77766 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1286, din 13/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenului in suprafata de 11,37 mp aferent apartamentului nr. 22), dobandit prin Conventie, cota actuala 11/510	A1
	1) **PREDA SĂNDEL**	
79377 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1322, din 18/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 13,94 mp. aferent ap.26,, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/510	A1
	1) **ARDELEANU MIHAELA - VIRGINIA**	
81331 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 38, din 14/07/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (incheiere de rectificare ; act notarial nr 1873 din 22.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra terenului in suprafata de 13,94 mp aferent apartamentului nr. 7, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/510	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **TINCA DAN CONSTANTIN** 2) **TINCA MADALINA-IONELA**	
80910 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. 906, din 14/06/1996 emis de NP MARIA CALIN (act notarial nr 4445 din 29.07.2010, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 24769 din 16.06.2022, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 11,38 mp aferent apartamentului nr.32, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/510	A1
	1) **PANDELE VIRGIL** 2) **PANDELE MARIOARA**	
18096 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 98, din 14/10/1999 emis de NP Ion Hurduc (act administrativ nr 6647 din 08.07.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 5488 din 23.05.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 56 din 15.07.1991, emis de Administratia Financiara Prahova);		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire , asupra terenului in suprafata de 13,94 mp aferent ap.33, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/510	A1
	1) **CHIVU MARIEA**	
11777 / 22/03/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 280, din 21/03/2007 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 11,39 mp aferent ap.13, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/510	A1
	1) **NIȚĂ ADRIAN-MARIAN**	
170106 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 1576, din 06/11/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 11,39 mp aferent ap.13,, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/510	A1
	1) **NIȚĂ ADRIAN-MARIAN**	
183506 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 350, din 09/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA (act administrativ nr 9915 din 26.06.1991, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 2009 din 09.11.2023, emis de NP BURTICĂ ADELA;act administrativ nr 6012 din 22.07.1997, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 9915 din 05.05.1992, emis de SC CONTI SA);		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/8 din terenul în suprafață de 13,94 mp aferent apartamentului nr.29, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/510	A1
	1) **COJOCARU NICOLAE**	
29298 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 191, din 13/02/2024 emis de NP BURTICA ADELA;		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 5/8 din terenul în suprafață de 13,94 mp aferent apartamentului nr.29, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/510	A1
	1) **COJOCARU NICOLAE**	
185644 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 1420, din 06/11/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 13,94 mp aferent ap.25, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/510	A1
	1) **PERŞINARU ELENA - CRISTINA**	
9768 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 117, din 27/01/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație (asupra terenului în suprafață de 13,45 mp aferent ap.14), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/510	A1
	1) **PREDOIU SORIN** 2) **PREDOIU ALINA-FLORENTINA**	
70446 / 08/05/2025		
Act Notarial nr. 63, din 02/04/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 14,51 mp aferent apartamentului nr. 19, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/510	A1
	1) **DRAGOMIR MIHAELA - SORINA**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50738 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. 1317, din 23/08/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra teren de 13,94 mp aferent apart.20, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALERIU** 2) **CONSTANTIN GEORGETA**	
46503 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. 638, din 10/05/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:71000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra terenului de 11,37mp aferent apartamentului nr.17 proprietatea lui lui Kadar Cristina Petronela)	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
79377 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1322, din 18/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER (asupra terenului in suprafata de 13,94 mp. aferent ap.26), cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ MARIA**	
38991 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. A_EPL 1645, din 21/03/2023 emis de ANAF DGES-CS-DOES SES-CS Regional Ploieşti;		
C5	se radiaza sechestrul transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.44920/2017 si renotat sub C4 prin incheierea nr. 18096/2023	A1
69626 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 780, din 08/05/2024 emis de ILIE LOREDANA-IONELA;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 11,38 mp aferent apartamentului nr.28	A1
	1) **RUSU GABRIEL-GEORGE** 2) **RUSU GEORGIANA LOREDANA**	
185644 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 1420, din 06/11/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, asupra terenului in suprafata de 13,94 mp aferent ap.25 proprietatea doamnei PERŞINARU ELENA - CRISTINA, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERŞINARU VIOREL**	
9768 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 117, din 27/01/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C9	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra terenului în suprafață de 13,45 mp aferent ap.14 proprietatea soților PREDOIU SORIN, PREDOIU ALINA-FLORENTINA), cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDOIU NICULINA**	

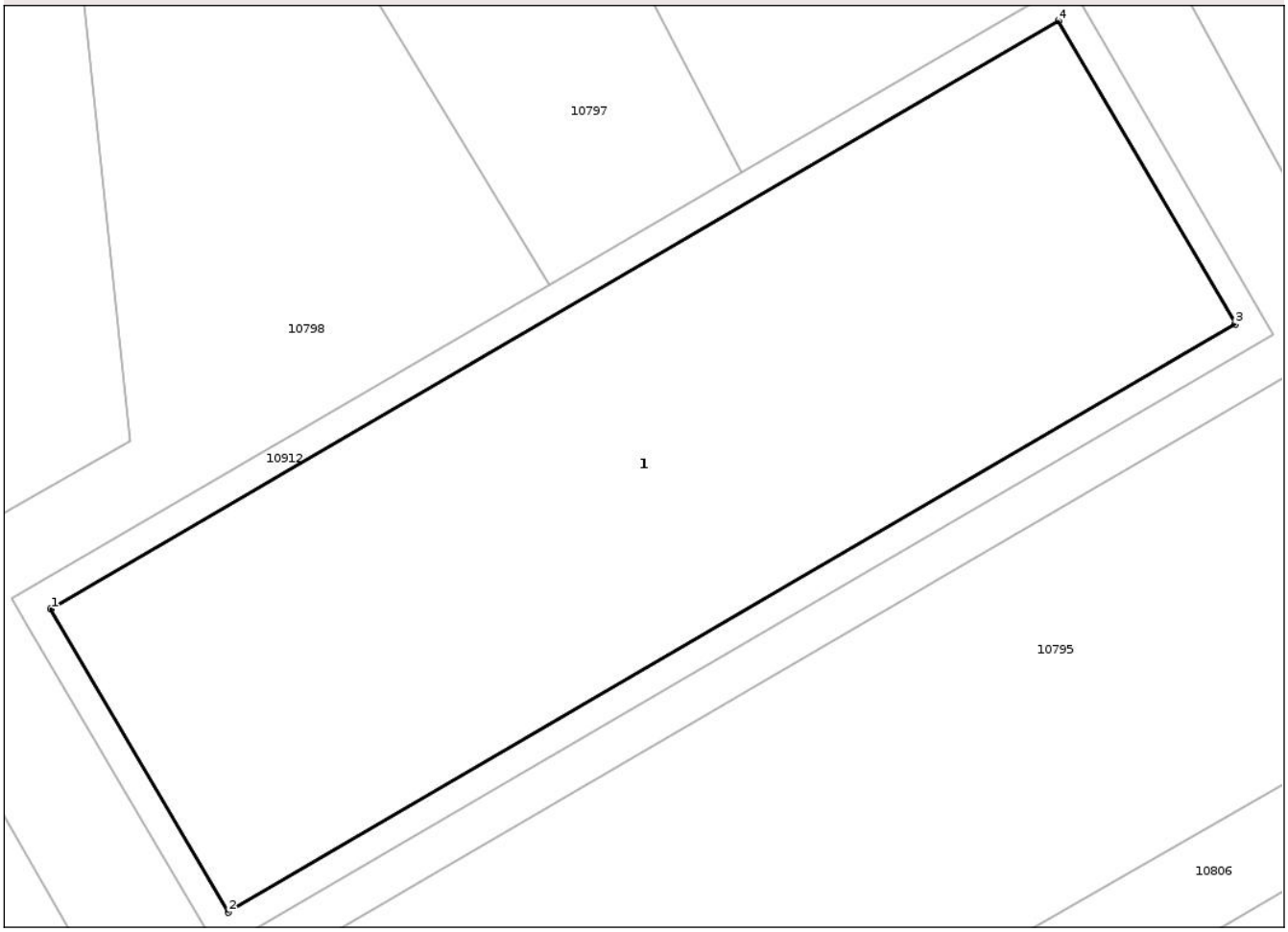
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20155	510	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20155-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.791,874 390.576,608	2	613.798,135 390.565,908	12.397
2	613.798,135 390.565,908	3	613.833,705 390.586,658	41.18
3	613.833,705 390.586,658	4	613.827,464 390.597,362	12.391
4	613.827,464 390.597,362	1	613.791,874 390.576,608	41.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 33332, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

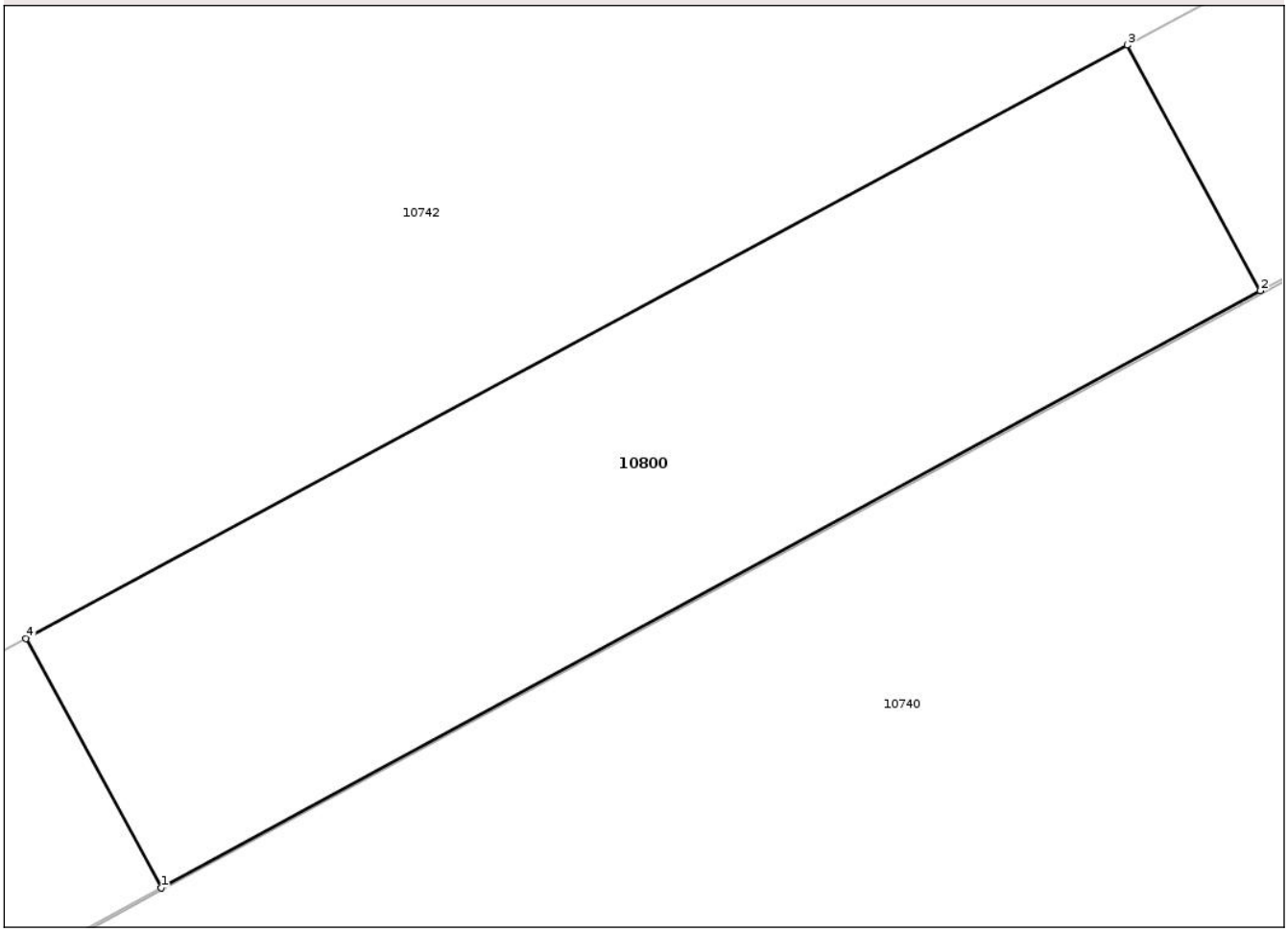
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	25	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.796,887 390.357,161	2	613.799,181 390.358,406	2.61
2	613.799,181 390.358,406	3	613.798,903 390.358,918	0.583
3	613.798,903 390.358,918	4	613.796,605 390.357,681	2.61
4	613.796,605 390.357,681	1	613.796,887 390.357,161	0.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24211	2.351	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105647 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24700 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

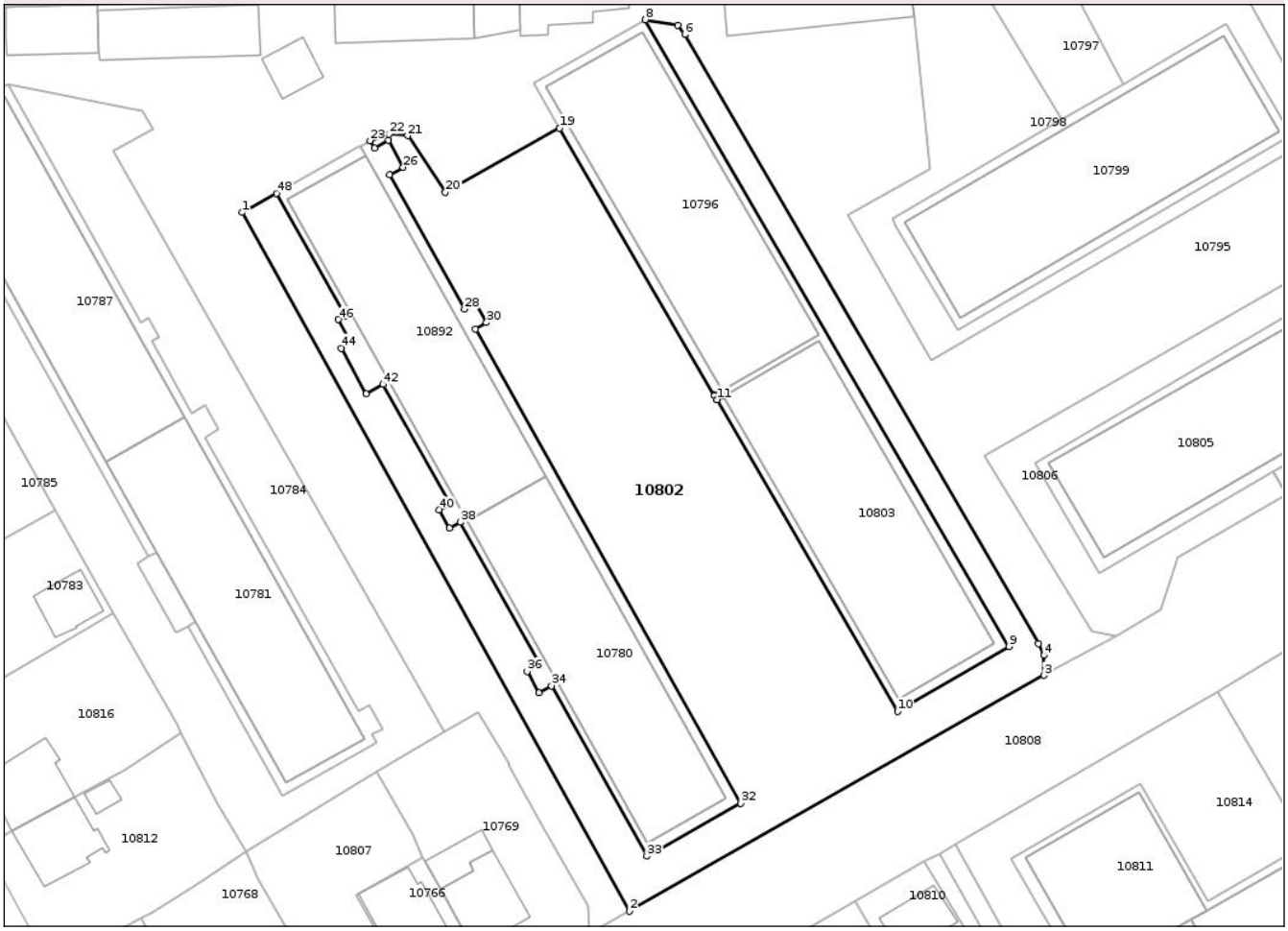
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24211	2.351	Materializat cu garduri pe toate laturile .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.351	25	790	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.717,956 390.577,66	2	613.761,218 390.499,796	89.075
4	613.807,451 390.528,312	5	613.806,817 390.529,604	1.439
7	613.766,563 390.598,539	8	613.762,971 390.599,144	3.643
10	613.791,098 390.522,079	11	613.770,943 390.556,808	40.154
13	613.771,62 390.557,21	14	613.770,938 390.556,816	0.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.761,218 390.499,796	3	613.807,464 390.526,09	53.198
5	613.806,817 390.529,604	6	613.767,375 390.597,516	78.535
8	613.762,971 390.599,144	9	613.803,54 390.529,281	80.788
11	613.770,943 390.556,808	12	613.771,625 390.557,201	0.787
14	613.770,938 390.556,816	15	613.770,666 390.557,286	0.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.807,464 390.526,09	4	613.807,451 390.528,312	2.222
6	613.767,375 390.597,516	7	613.766,563 390.598,539	1.306
9	613.803,54 390.529,281	10	613.791,098 390.522,079	14.376
12	613.771,625 390.557,201	13	613.771,62 390.557,21	0.01
15	613.770,666 390.557,286	16	613.771,581 390.557,785	1.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	613.771,581 390.557,785	17	613.771,576 390.557,794	0.01
19	613.753,382 390.587,068	20	613.740,651 390.579,906	14.607
22	613.734,366 390.586,419	23	613.732,267 390.585,672	2.228
25	613.734,276 390.585,73	26	613.735,944 390.582,712	3.448
28	613.742,782 390.566,892	29	613.744,01 390.567,588	1.412
31	613.744,014 390.564,69	32	613.773,612 390.511,82	60.591
34	613.752,504 390.524,917	35	613.751,077 390.524,118	1.635
37	613.751,17 390.527,299	38	613.742,289 390.543,165	18.182
40	613.739,937 390.544,546	41	613.741,141 390.545,219	1.379
43	613.731,796 390.557,449	44	613.729,051 390.562,533	5.778
46	613.728,682 390.565,735	47	613.729,433 390.566,155	0.86
17	613.771,576 390.557,794	18	613.770,661 390.557,294	1.043
20	613.740,651 390.579,906	21	613.736,448 390.586,224	7.588
23	613.732,267 390.585,672	24	613.732,764 390.584,834	0.974
26	613.735,944 390.582,712	27	613.734,407 390.581,851	1.762
29	613.744,01 390.567,588	30	613.745,238 390.565,384	2.523
32	613.773,612 390.511,82	33	613.763,124 390.505,948	12.02
35	613.751,077 390.524,118	36	613.749,786 390.526,524	2.73
38	613.742,289 390.543,165	39	613.741,122 390.542,512	1.337
41	613.741,141 390.545,219	42	613.733,705 390.558,516	15.235
44	613.729,051 390.562,533	45	613.730,149 390.563,157	1.263
47	613.729,433 390.566,155	48	613.721,796 390.579,811	15.646
18	613.770,661 390.557,294	19	613.753,382 390.587,068	34.425
21	613.736,448 390.586,224	22	613.734,366 390.586,419	2.091
24	613.732,764 390.584,834	25	613.734,276 390.585,73	1.758
27	613.734,407 390.581,851	28	613.742,782 390.566,892	17.144
30	613.745,238 390.565,384	31	613.744,014 390.564,69	1.407
33	613.763,124 390.505,948	34	613.752,504 390.524,917	21.74
36	613.749,786 390.526,524	37	613.751,17 390.527,299	1.586
39	613.741,122 390.542,512	40	613.739,937 390.544,546	2.354
42	613.733,705 390.558,516	43	613.731,796 390.557,449	2.187
45	613.730,149 390.563,157	46	613.728,682 390.565,735	2.966
48	613.721,796 390.579,811	1	613.717,956 390.577,66	4.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334/N(e:334/N)
Nr. cadastral vechi:232

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20156	483	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20156-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20156-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
577 / 09/10/2001		
Act Administrativ nr. FN, din 01/10/2001 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 441/483	A1
	1) **BLOC NR.9**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 334/N(e:334/N))	
9484 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 159, din 30/01/2019 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 13 mp aferent apartamentului nr.22, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/483	A1
	1) **PANAIT VIRGIL** 2) **PANAIT CRISTINA-MARILENA**	
104863 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1099, din 11/08/2021 emis de NP Tatomir Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu(asupra terenului in suprafata de 13 mp aferent apartamentului nr.27), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/483	A1
	1) **MIHAI GEORGIANA ALEXANDRA**	
67376 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 2378, din 19/05/2022 emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, supra terenului in suprafata de 16 mp aferent apartamentului nr. 1, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/483	A1
	1) **PAHONŢU FLORINA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47907 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 53, din 19/06/2009 emis de BNP HURDUC PETRE VIOREL (act administrativ nr. 15996/03-08-1976 emis de OJCVL PRAHOVA;);		
C1	se intabuleaza dreptul de folosinta asupra teren de 13,00 mp aferent apart. 39	A1
	1) **POPA FLORENTINA**	
27371 / 17/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 253, din 21/03/2005 emis de Tribunalul Prahova (hotarare judecatoreasca nr. 1146/23-12-2004 emis de JUDECATORIA MIZIL;certificat de casatorie seria CD nr.240812/19.08.2004 emis de PRIMARIA PLOIESTI;act administrativ nr.15691/27.05.2013 emis de PRIMARIA MIZIL);		
C2	se intabuleaza dreptul de FOLOSINTA asupra terenului in suprafata de 16 mp aferent ap.9	A1
	1) **MIHAI ALEXANDRINA**	
20429 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1262, din 25/03/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
GABRIEL (Contract de vânzare-cumpărare);		
C3	se intabuleaza dreptul de FOLOSINTA asupra terenului in suma de 16 mp aferent ap.20	A1
	1) **TURCAN MARIANA** 2) **TURCAN MIHAIL-JENICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 334/N(e:334/N))	
113322 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 2075, din 08/12/2017 emis de NP Calin Maria;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 16,37 mp, aferent ap. nr. 18	A1
	1) **NECULA VILARINA**	
46214 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1387, din 05/06/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare-cumpărare);		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 17	A1
	1) **IONIŢĂ CONSTANŢA-ŞTEFANIA**	
92533 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. 1412, din 15/09/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 13,00 mp aferent apartamentului nr.24	A1
	1) **CĂTĂLIN MIHAELA** 2) **CĂTĂLIN CONSTANTIN**	
50229 / 14/04/2021		
Act Administrativ nr. 14845, din 13/11/1975 emis de O.J.C.V.L. Prahova (act administrativ nr seria C7 Nr. 664025 din 08.12.1988, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;act administrativ nr 10499 din 22.08.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 13817 din 20.01.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 14845 din 12.11.1976, emis de O.J.C.V.L. Prahova);		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 31	A1
	1) **PANAIŢOIU CORNELIA**	
104863 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1099, din 11/08/2021 emis de NP Tatomir Gheorghe;		
C13	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER(asupra terenului in suprafata de 13 mp aferent apartamentului nr.27 proprietatea lui Mihai Georgiana Alexandra), cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI PETRICĂ** 2) **MIHAI MARIA**	
82910 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 9041, din 15/10/1981 emis de Notariatul Judeţean Prahova (act notarial nr 156 din 02.09.2021, emis de NP Burtic Adela);		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 1,86 mp aferent apartamentului nr.14	A1
	1) **SERSEA MARIA** 2) **SERSEA MAGDALENA-MARIA** 3) **SERSEA ALEXANDRU-COSMIN**	
9777 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 118, din 27/01/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C15	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 13 mp aferent ap.38	A1
	1) **GHIŢĂ NICOLAE** 2) **GHIŢĂ MARIANA-SILVIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20156	483	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20156-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.791,16 390.523,45	2	613.801,87 390.529,65	12.375
2	613.801,87 390.529,65	3	613.782,32 390.563,41	39.012
3	613.782,32 390.563,41	4	613.771,62 390.557,21	12.366
4	613.771,62 390.557,21	5	613.771,625 390.557,201	0.01
5	613.771,625 390.557,201	1	613.791,16 390.523,45	38.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3668
Nr. cadastral vechi:10509

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20768	Din acte: 3.019 Masurata: 3.118	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20768-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191.9 mp; S. construita desfasurata:191.9 mp; Garaj P
A1.2	20768-C2	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333.1 mp; S. construita desfasurata:333.1 mp; Garaj P
A1.3	20768-C3	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:409.3 mp; S. construita desfasurata:409.3 mp; Garaj P
A1.4	20768-C4	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.8 mp; S. construita desfasurata:54.8 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70 / 04/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
70 / 04/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

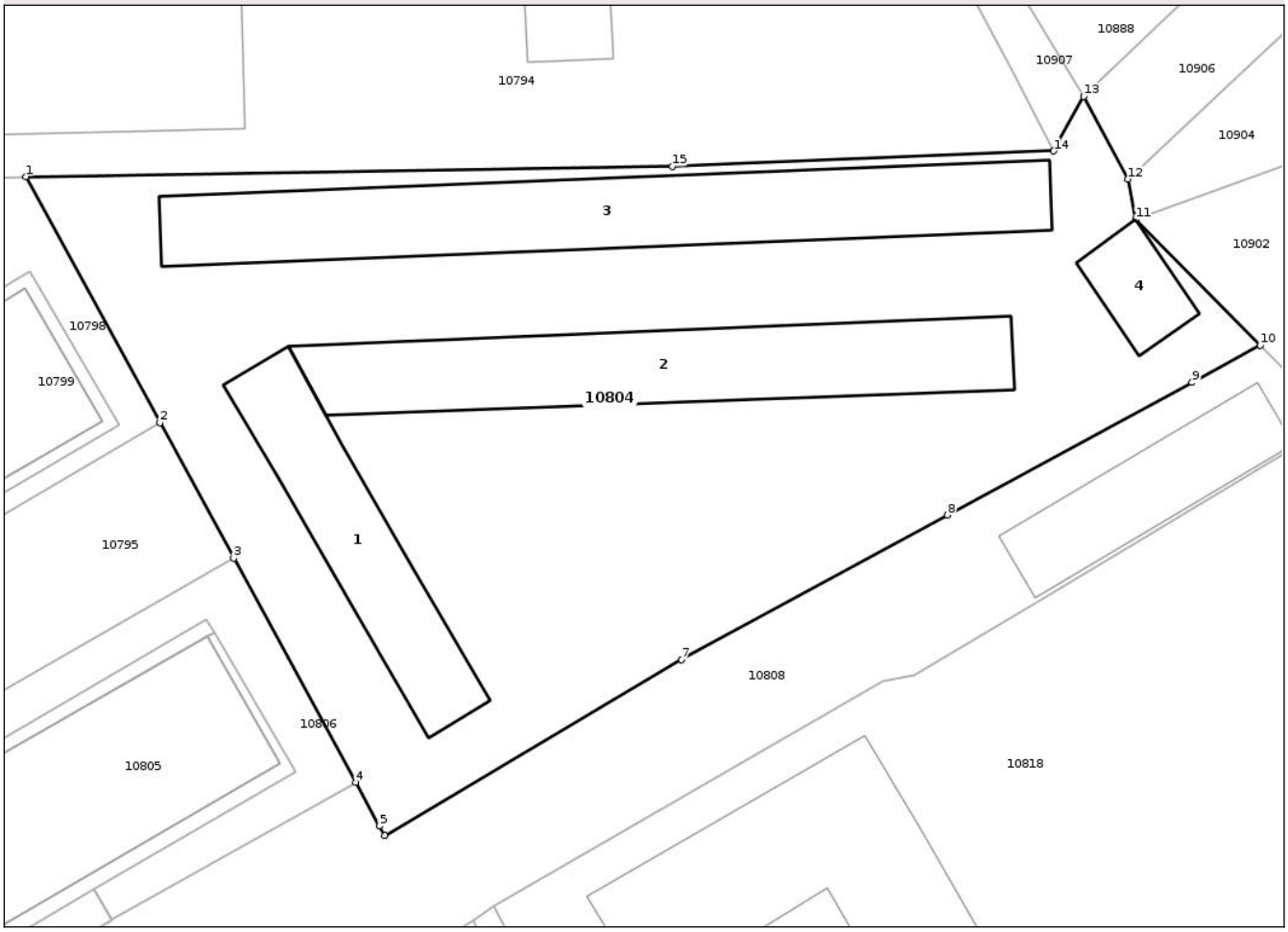
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20768	Din acte: 3.019 Masurata: 3.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.118	25	790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20768-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 191,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191.9 mp; S. construita desfasurata:191.9 mp; Garaj P
A1.2	20768-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 333,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333.1 mp; S. construita desfasurata:333.1 mp; Garaj P
A1.3	20768-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 409,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:409.3 mp; S. construita desfasurata:409.3 mp; Garaj P
A1.4	20768-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.8 mp; S. construita desfasurata:54.8 mp; Garaj P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.827,52 390.606,436	2	613.838,371 390.586,511	22.688
2	613.838,371 390.586,511	3	613.844,337 390.575,558	12.472
3	613.844,337 390.575,558	4	613.854,211 390.557,428	20.644
4	613.854,211 390.557,428	5	613.856,141 390.553,883	4.036
5	613.856,141 390.553,883	6	613.856,557 390.553,12	0.869
6	613.856,557 390.553,12	7	613.880,572 390.567,364	27.922
7	613.880,572 390.567,364	8	613.902,096 390.579,047	24.49
8	613.902,096 390.579,047	9	613.921,88 390.589,785	22.51
9	613.921,88 390.589,785	10	613.927,405 390.592,784	6.286
10	613.927,405 390.592,784	11	613.917,333 390.602,98	14.332
11	613.917,333 390.602,98	12	613.916,678 390.606,243	3.328
12	613.916,678 390.606,243	13	613.913,113 390.612,927	7.575
13	613.913,113 390.612,927	14	613.910,697 390.608,509	5.035
14	613.910,697 390.608,509	15	613.879,839 390.607,25	30.884
15	613.879,839 390.607,25	1	613.827,52 390.606,436	52.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166(e:166)
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20065	Din acte: 481 Masurata: 473	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20065-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20065-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/07/1999		
Act Administrativ nr. fn, din 01/07/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 469/481	A1
	1) **BLOC 11A**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 166(e:166))	
32739 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 372, din 29/04/2014 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul aferent ap.8 in suprafata de 12 mp este in folosinta si nu in proprietate	A1
91575 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. 1407, din 13/07/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12 mp. aferent ap.26, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/481	A1
	1) **PĂTRĂŞCIOIU ELENA** 2) **PĂTRĂSCIOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28171 / 21/05/2012		
Act Administrativ nr. 18091/Bl.14, din 11/01/1977 emis de O.J.C.V.L. Prahova (act administrativ nr. 18091/Bl. 14/03-05-1977 emis de O.J.C.V.L. Prahova; act administrativ nr. 70031/19-03-1979 emis de ADMINISTRATIA FINANCIARA PRAHOVA; act administrativ nr. 10223/08-12-1999 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 16526/15-05-2012 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C3	se intabuleaza dreptul de folosinta asupra terenului aferent ap. 15 in suprafata de 12,48 mp	A1
	1) **STANCU NICULAE**	
35865 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 1363, din 24/05/2013 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
C5	se intabuleaza dreptul de FOLOSINTA asupra teren de 12,00 mp aferent apart. 2	A1
	1) **SIMION ADRIANA ELENA** 2) **SIMION ADRIAN**	
16244 / 06/03/2014		
Act Administrativ nr. 914, din 05/06/2012 emis de BEJ ROSU ORTANSA ADRIANA;		
C7	se radiaza somatia inscrisa sub C2 prin incheierea numar 12898/2012 (asupra terenului in suprafata de 12 mp aferent ap.8 proprietatea lui Ion Elena Madalina)	A1
66313 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 1220, din 04/07/2016 emis de NP CALIN MARIA;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra teren de 15 mp. aferent ap. 27	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **VLAICU ANDREEA CATALINA** 2) **VLAICU VIOREL**	
6920 / 01/02/2017		
Act Notarial nr. 140, din 27/01/2017 emis de NP Calin Maria;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 11,27 mp aferent apartamentului nr.16	A1
	1) **SIRBULESCU MARIAN SILVIU**	
52272 / 16/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 611, din 19/06/2014 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 664 din 19.02.2019, emis de NP Tudose Maria;hotarare judecatoreasca nr 612 din 06.12.2013, emis de Tribunalul Prahova;act administrativ nr 69342 din 02.07.2015, emis de OCPI PRAHOVA);		
C16	Intabulare, drept de FOLOSINTA(asupra terenului in suprafata de 15 mp aferent apartamentului nr. 23)	A1
	1) **MAREŞ COSMIN**	
68057 / 02/07/2019		
Act Notarial nr. 944, din 01/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
C17	Intabulare, drept de FOLOSINTA(asupra terenului in suprafata de 15 mp aferent apartamentului nr. 40)	A1
	1) **ALEXANDRU VASILICĂ-NELU**	
12055 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 149, din 25/01/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C22	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 17	A1
	1) **GRIGORE MARINA-LAVINIA** 2) **GRIGORE MARIAN**	
49075 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 740, din 09/04/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C24	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 24,25 mp. aferent apartamentului nr. 25	A1
	1) **MOLDOVEANU GEORGIANA VALENTINA**	
75755 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 2103, din 08/06/2021 emis de NP Tudose Maria;		
C25	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 14 in suprafata de 13 mp	A1
	1) **BURLACU ANDREEA**	
130427 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 922, din 10/09/2021 emis de BURTICA ADELA;		
C28	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra teren de 13,00 mp aferent apartamentului nr. 35	A1
	1) **PĂTRĂSCIOIU ION** 2) **PĂTRĂŞCIOIU ELENA**	
132754 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 2180, din 21/09/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
C29	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr. 21	A1
	1) **POPONECI DANUT**	
3700 / 11/01/2023		
Act Notarial nr. 10, din 10/01/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C33	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 15,20 mp aferent apartamentului nr. 32	A1
	1) **STOICAN MARIA** 2) **STOICAN MIŞU**	
51704 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 499, din 20/03/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C34	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 13 mp aferent apartamentului nr.30	A1
	1) **DRAGOTEL ALEXANDRU** 2) **DRAGOTEL EUGENIA ALINA**	
128332 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 900, din 27/08/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C35	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafaţă de 15,20 mp aferent apartamentului nr.33	A1
	1) **POPESCU MARIUS EMILIAN**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
183391 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 2084, din 26/11/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C36	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 12 mp aferent ap.8	A1
	1) **BANU FLORIN** 2) **BANU FLORENŢA**	

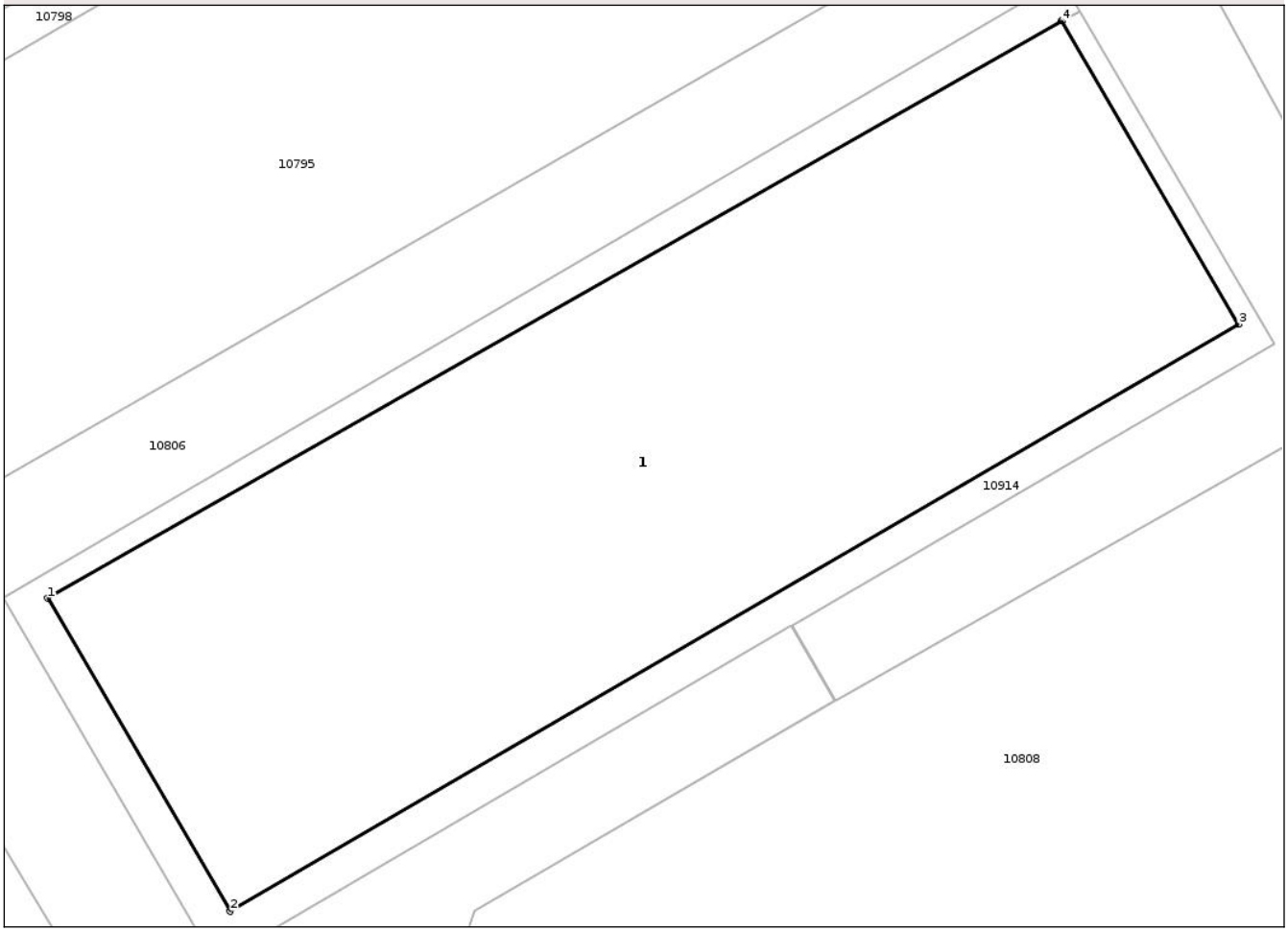
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20065	Din acte: 481 Masurata: 473	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20065-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.807,96 390.549,734	2	613.814,118 390.539,175	12.223
2	613.814,118 390.539,175	3	613.848,119 390.558,982	39.35
3	613.848,119 390.558,982	4	613.842,164 390.569,202	11.828
4	613.842,164 390.569,202	5	613.842,159 390.569,211	0.01
5	613.842,159 390.569,211	1	613.807,96 390.549,734	39.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24223	473	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106135 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24697 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

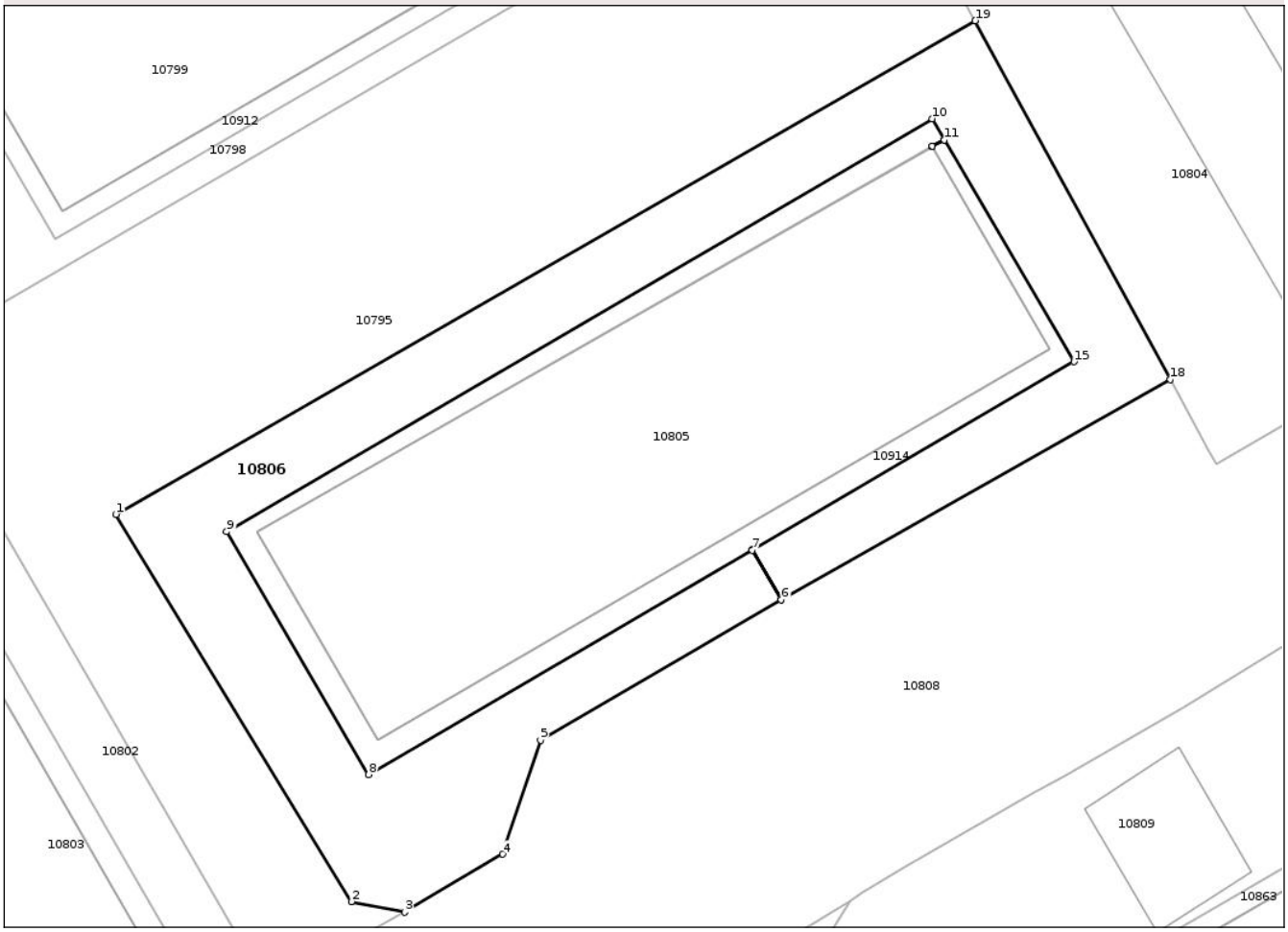
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24223	473	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	25	790	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.800,836 390.550,601	2	613.812,764 390.531,027	22.922
2	613.812,764 390.531,027	3	613.815,451 390.530,489	2.74
3	613.815,451 390.530,489	4	613.820,418 390.533,422	5.768
4	613.820,418 390.533,422	5	613.822,339 390.539,177	6.067
5	613.822,339 390.539,177	6	613.834,514 390.546,291	14.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.834,514 390.546,291	7	613.833,049 390.548,798	2.904
7	613.833,049 390.548,798	8	613.813,635 390.537,452	22.486
8	613.813,635 390.537,452	9	613.806,453 390.549,729	14.223
9	613.806,453 390.549,729	10	613.842,153 390.570,604	41.355
10	613.842,153 390.570,604	11	613.842,776 390.569,537	1.236
11	613.842,776 390.569,537	12	613.842,159 390.569,211	0.698
12	613.842,159 390.569,211	13	613.842,164 390.569,202	0.01
13	613.842,164 390.569,202	14	613.842,781 390.569,528	0.698
14	613.842,781 390.569,528	15	613.849,334 390.558,316	12.987
15	613.849,334 390.558,316	16	613.833,058 390.548,803	18.852
16	613.833,058 390.548,803	17	613.834,523 390.546,296	2.904
17	613.834,523 390.546,296	18	613.854,211 390.557,428	22.617
18	613.854,211 390.557,428	19	613.844,337 390.575,558	20.644
19	613.844,337 390.575,558	1	613.800,836 390.550,601	50.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		321	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32809, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	25	795	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.718,384 390.506,452	2	613.719,834 390.503,361	3.414
2	613.719,834 390.503,361	3	613.722,733 390.498,237	5.887
3	613.722,733 390.498,237	4	613.723,998 390.496,098	2.485
4	613.723,998 390.496,098	5	613.731,607 390.483,235	14.945
5	613.731,607 390.483,235	6	613.731,659 390.483,281	0.069

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.731,659 390.483,281	7	613.735,12 390.485,242	3.978
7	613.735,12 390.485,242	8	613.735,239 390.485,041	0.234
8	613.735,239 390.485,041	9	613.738,757 390.487,132	4.093
9	613.738,757 390.487,132	10	613.730,742 390.501,594	16.534
10	613.730,742 390.501,594	11	613.738,168 390.505,809	8.539
11	613.738,168 390.505,809	12	613.737,026 390.508,304	2.744
12	613.737,026 390.508,304	13	613.732,998 390.515,313	8.084
13	613.732,998 390.515,313	1	613.718,384 390.506,452	17.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24263	Din acte: 2.793 Masurata: 2.855	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe laturile de N si S

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24263-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140.7 mp; S. construita desfasurata:140.7 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114457 / 20/07/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24766 din 07.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil;act normativ nr 515 din 19.05.2009, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

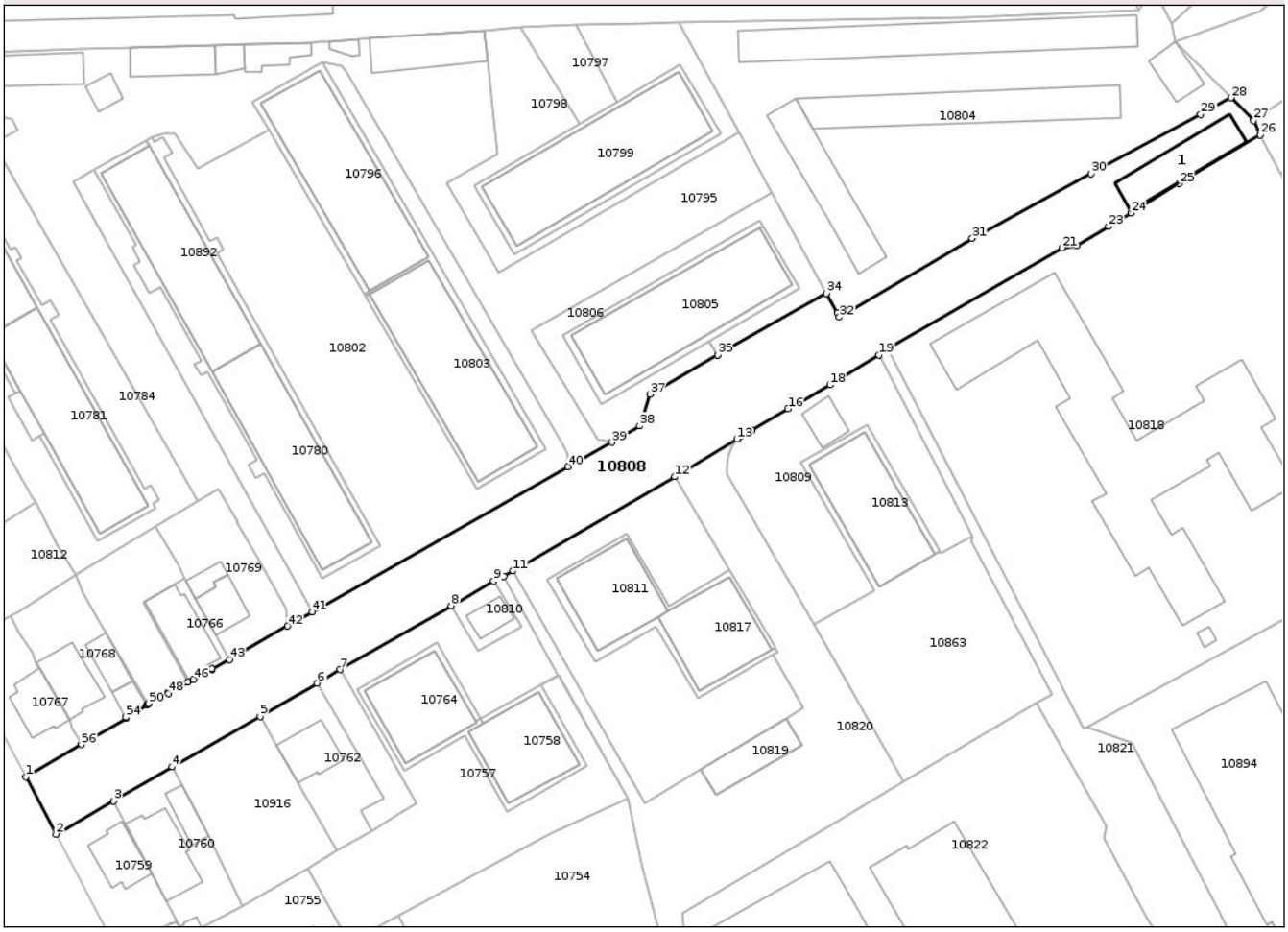
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24263	Din acte: 2.793 Masurata: 2.855	Materializat cu garduri pe laturile de N si S

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	-	-	-	
2	drum	DA	2.714	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24263-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 140,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140.7 mp; S. construita desfasurata:140.7 mp; Garaj P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.709,463 390.470,024	2	613.714,93 390.459,628	11.746
4	613.735,893 390.471,8	5	613.751,811 390.480,916	18.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.714,93 390.459,628	3	613.725,275 390.465,656	11.973
5	613.751,811 390.480,916	6	613.762,13 390.486,967	11.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.725,275 390.465,656	4	613.735,893 390.471,8	12.267
6	613.762,13 390.486,967	7	613.766,276 390.489,398	4.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	613.766,276 390.489,398	8	613.786,338 390.500,926	23.138
10	613.795,861 390.506,233	11	613.797,567 390.507,197	1.96
13	613.838,011 390.531,081	14	613.838,608 390.531,511	0.736
16	613.847,262 390.536,517	17	613.848,825 390.537,384	1.787
19	613.863,689 390.546,25	20	613.865,412 390.547,443	2.096
22	613.899,447 390.566,065	23	613.905,231 390.569,522	6.738
25	613.918,047 390.577,25	26	613.932,667 390.586,065	17.072
28	613.927,405 390.592,784	29	613.921,88 390.589,785	6.286
31	613.880,572 390.567,364	32	613.856,557 390.553,12	27.922
34	613.854,211 390.557,428	35	613.834,523 390.546,296	22.617
37	613.822,339 390.539,177	38	613.820,418 390.533,422	6.067
40	613.807,464 390.526,09	41	613.761,218 390.499,796	53.198
43	613.746,302 390.491,189	44	613.743,08 390.489,518	3.63
46	613.739,754 390.487,621	47	613.738,757 390.487,132	1.11
49	613.735,12 390.485,242	50	613.731,659 390.483,281	3.978
52	613.731,458 390.483,102	53	613.731,28 390.482,997	0.207
55	613.727,647 390.480,607	56	613.719,51 390.475,852	9.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	613.786,338 390.500,926	9	613.794,047 390.505,381	8.904
11	613.797,567 390.507,197	12	613.826,767 390.524,255	33.817
14	613.838,608 390.531,511	15	613.840,738 390.532,744	2.461
17	613.848,825 390.537,384	18	613.854,866 390.540,857	6.968
20	613.865,412 390.547,443	21	613.896,825 390.565,627	36.296
23	613.905,231 390.569,522	24	613.909,243 390.571,941	4.685
26	613.932,667 390.586,065	27	613.931,471 390.588,667	2.864
29	613.921,88 390.589,785	30	613.902,096 390.579,047	22.51
32	613.856,557 390.553,12	33	613.856,141 390.553,883	0.869
35	613.834,523 390.546,296	36	613.834,514 390.546,291	0.01
38	613.820,418 390.533,422	39	613.815,451 390.530,489	5.768
41	613.761,218 390.499,796	42	613.756,761 390.497,262	5.127
44	613.743,08 390.489,518	45	613.743,109 390.489,465	0.06
47	613.738,757 390.487,132	48	613.735,239 390.485,041	4.093
50	613.731,659 390.483,281	51	613.731,607 390.483,235	0.069
53	613.731,28 390.482,997	54	613.727,533 390.480,788	4.35
56	613.719,51 390.475,852	1	613.709,463 390.470,024	11.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	613.794,047 390.505,381	10	613.795,861 390.506,233	2.004
12	613.826,767 390.524,255	13	613.838,011 390.531,081	13.154
15	613.840,738 390.532,744	16	613.847,262 390.536,517	7.536
18	613.854,866 390.540,857	19	613.863,689 390.546,25	10.341
21	613.896,825 390.565,627	22	613.899,447 390.566,065	2.658
24	613.909,243 390.571,941	25	613.918,047 390.577,25	10.281
27	613.931,471 390.588,667	28	613.927,405 390.592,784	5.786
30	613.902,096 390.579,047	31	613.880,572 390.567,364	24.49
33	613.856,141 390.553,883	34	613.854,211 390.557,428	4.036
36	613.834,514 390.546,291	37	613.822,339 390.539,177	14.101
39	613.815,451 390.530,489	40	613.807,464 390.526,09	9.118
42	613.756,761 390.497,262	43	613.746,302 390.491,189	12.094
45	613.743,109 390.489,465	46	613.739,754 390.487,621	3.828
48	613.735,239 390.485,041	49	613.735,12 390.485,242	0.234
51	613.731,607 390.483,235	52	613.731,458 390.483,102	0.2
54	613.727,533 390.480,788	55	613.727,647 390.480,607	0.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24235	847	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24235-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.3 mp; S. construita desfasurata:41.3 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106121 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24695 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

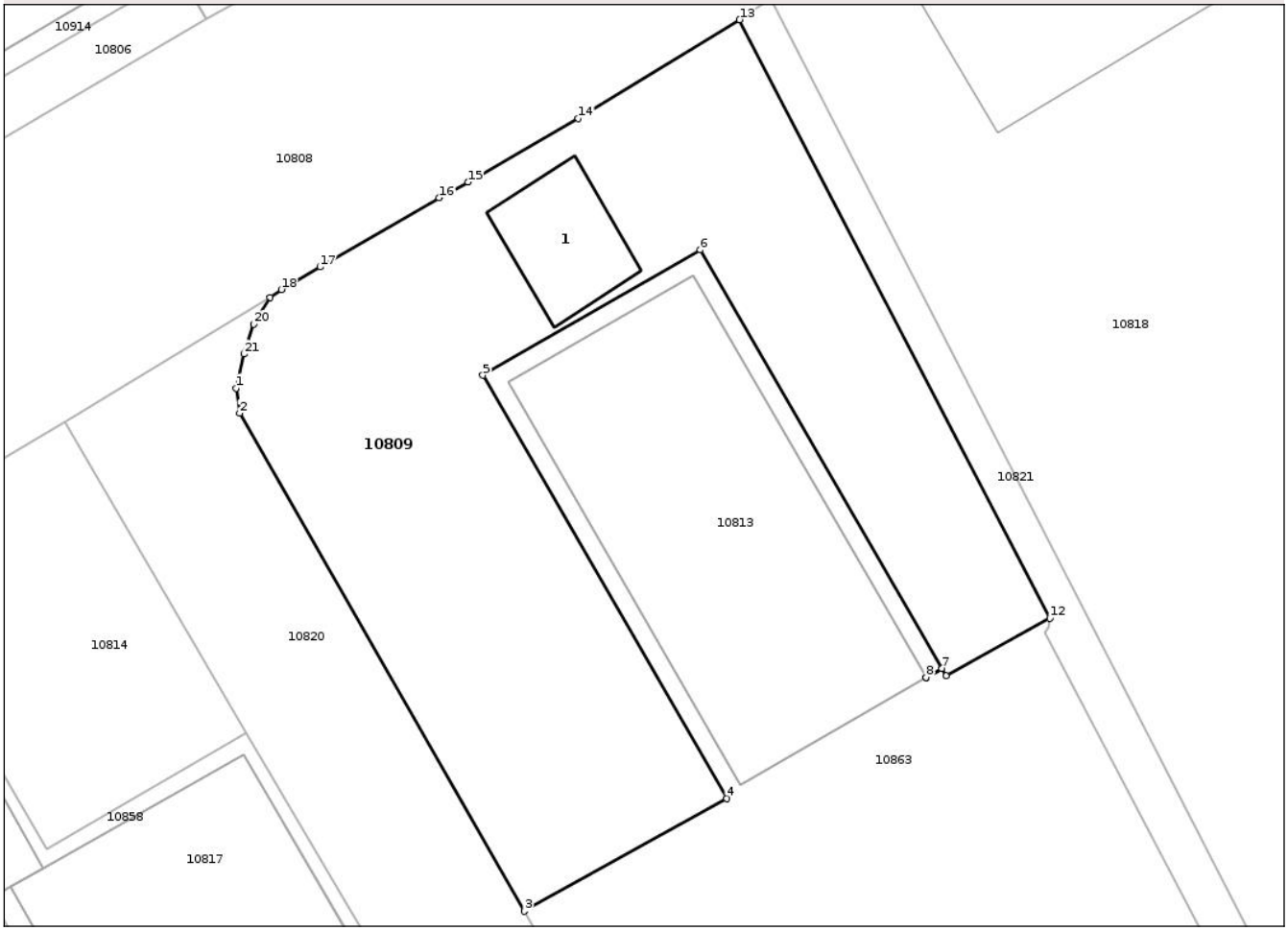
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24235	847	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	851,852	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24235-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.3 mp; S. construita desfasurata:41.3 mp; Garaj P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.836,16 390.526,121	2	613.836,339 390.524,754	1.379
3	613.851,923 390.497,53	4	613.862,989 390.503,696	12.668
5	613.849,642 390.526,818	6	613.861,542 390.533,676	13.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.836,339 390.524,754	3	613.851,923 390.497,53	31.369
4	613.862,989 390.503,696	5	613.849,642 390.526,818	26.698
6	613.861,542 390.533,676	7	613.874,759 390.510,799	26.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	613.874,759 390.510,799	8	613.873,879 390.510,314	1.005
9	613.873,884 390.510,305	10	613.874,764 390.510,79	1.005
11	613.874,997 390.510,387	12	613.880,655 390.513,54	6.477
13	613.863,689 390.546,25	14	613.854,866 390.540,857	10.341
15	613.848,825 390.537,384	16	613.847,262 390.536,517	1.787
17	613.840,738 390.532,744	18	613.838,608 390.531,511	2.461
19	613.838,011 390.531,081	20	613.837,093 390.529,609	1.735
21	613.836,577 390.527,983	1	613.836,16 390.526,121	1.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	613.873,879 390.510,314	9	613.873,884 390.510,305	0.01
10	613.874,764 390.510,79	11	613.874,997 390.510,387	0.466
12	613.880,655 390.513,54	13	613.863,689 390.546,25	36.848
14	613.854,866 390.540,857	15	613.848,825 390.537,384	6.968
16	613.847,262 390.536,517	17	613.840,738 390.532,744	7.536
18	613.838,608 390.531,511	19	613.838,011 390.531,081	0.736
20	613.837,093 390.529,609	21	613.836,577 390.527,983	1.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21142	86	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21142-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.3 mp; S. construita desfasurata:34.3 mp; Spatiu comercial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11857 / 07/03/2012		
Act Notarial nr. 184, din 06/03/2012 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GEORGIANA IMPEX SRL**, CIF:5147712	
24369 / 03/05/2012		
Act Administrativ nr. 11857, din 07/03/2012 emis de OCPI (act notarial nr. 1034/07-05-2003 emis de BNP STELIANA PROCOPIE;);		
B3	se respinge cererea intrucat nu au fost solutionate observatiile din referatul de completare	A1
69165 / 15/11/2012		
Act Administrativ nr. 24369, din 03/05/2012 emis de OCPI PH (act notarial 1034/07.05.2003 emis de NP STELIANA PROCOPIE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC GEORGIANA IMPEX SRL**, CIF:5147712	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

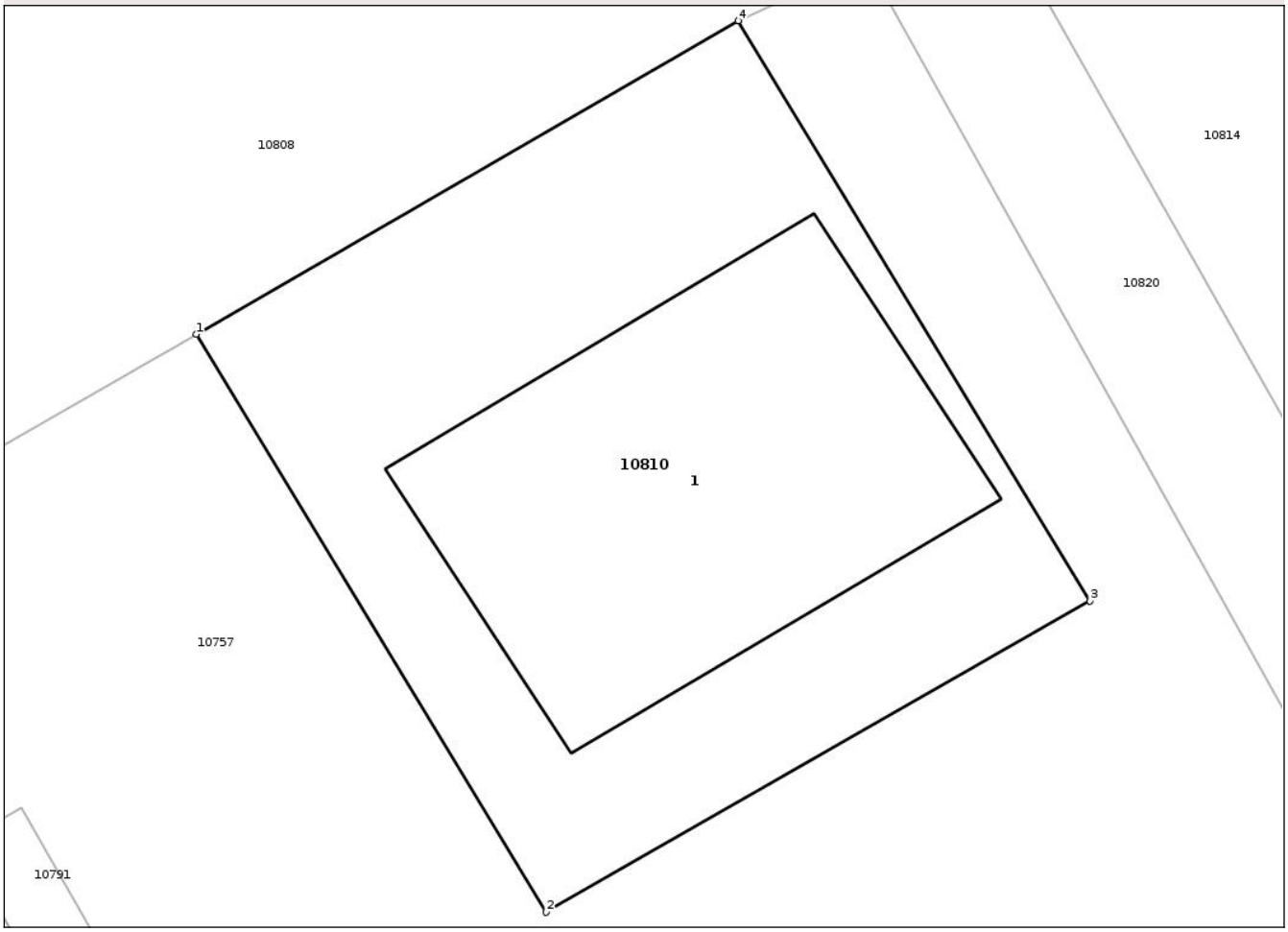
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21142	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21142-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 34,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.3 mp; S. construita desfasurata:34.3 mp; Spatiu comercial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.786,338 390.500,926	2	613.791,311 390.492,714	9.6
2	613.791,311 390.492,714	3	613.799,045 390.497,138	8.91
3	613.799,045 390.497,138	4	613.794,047 390.505,381	9.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.794,047 390.505,381	1	613.786,338 390.500,926	8.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459(e:459)
Nr. cadastral vechi:240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20148	221	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20148-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 07/11/2000		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere nr. 0 emis de - (Cerere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 114/221	A1
	1) **BLOC 10**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459(e:459))	
17655 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 784, din 20/04/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 16,64 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/221	A1
	1) **COSTACHE NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459(e:459))	
1181 / 22/12/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1087, din 16/12/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asaupra terenului in suprafata de 16,64 mp aferent apartamentului nr. 6, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/221	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **ENACHE LIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459(e:459))	
34647 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 1160, din 17/04/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 16,64 mp. aferent ap. 18, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/221	A1
	1) **VLAICU ADRIAN-CĂTĂLIN** 2) **VLAICU ELENA**	
B7	se noteaza interdictia de instrainare (asupra terenului in suprafata de 16,64 mp. aferent ap. 18 proprietatea lui Vlaicu Adrian Catalin si Vlaicu Elena)	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
29482 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 876, din 18/03/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 13,80 mp aferent ap. 13, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/221	A1
	1) **DAMIAN MARIAN** 2) **DAMIAN MIRELA-LĂCRĂMIOARA**	
40709 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 600, din 15/04/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 13,80 mp aferent apartamentului nr.20, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/221	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **APOSTOL GEORGE-GABRIEL**	
78068 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1303, din 14/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 13,80 mp aferent apartamentului nr. 11, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/221	A1
	1) **OBREJAN IONUŢ-CĂTĂLIN**	
5152 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 8, din 14/01/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 16,64 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/221	A1
	1) **COSTACHE POMPILIA-DANIELA**	
126503 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 46064, din 09/06/1993 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 46064 din 28.06.1993, emis de SC CONTI SA);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpararеca bun propriu asupra terenului in suprafata de 13,80 mp aferent apartamentului nr.19, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/221	A1
	1) **ŞTEFAN AUREL**	
168405 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1748, din 02/10/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/221	A1
	1) **STEFAN ELENA**	
	OBSERVATII: Intabulare drept de proprietate donatie (asupra terenul in suprafață de 13,80 mp aferent apartamentului nr.19)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34647 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 1160, din 17/04/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:97070 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra terenului in suprafata de 16,64 mp. aferent ap. 18 proprietatea lui Vlaicu Adrian Catalin si Vlaicu Elena)	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
43940 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 713, din 16/05/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 10,43 mp. aferent ap. 17	A1
	1) **ILIE NICOLAE-DANIEL**	
613 / 07/11/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 972, din 03/11/2000 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 12 mp aferent ap. 7	A1
	1) **BĂDULESCU MARI-JANA-CRISTINA**	
109795 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. 259, din 26/09/2019 emis de NP Calin Maria;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 12 mp aferent ap. 7	A1
	1) **BĂDULESCU MARI-JANA-CRISTINA** 2) **BĂDULESCU NICOLETA**	
145854 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 1236, din 14/10/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului aferent apartamentului nr.4	A1
	1) **PETRESCU IOANA-LAURA** 2) **MANEA CONSUELA**	

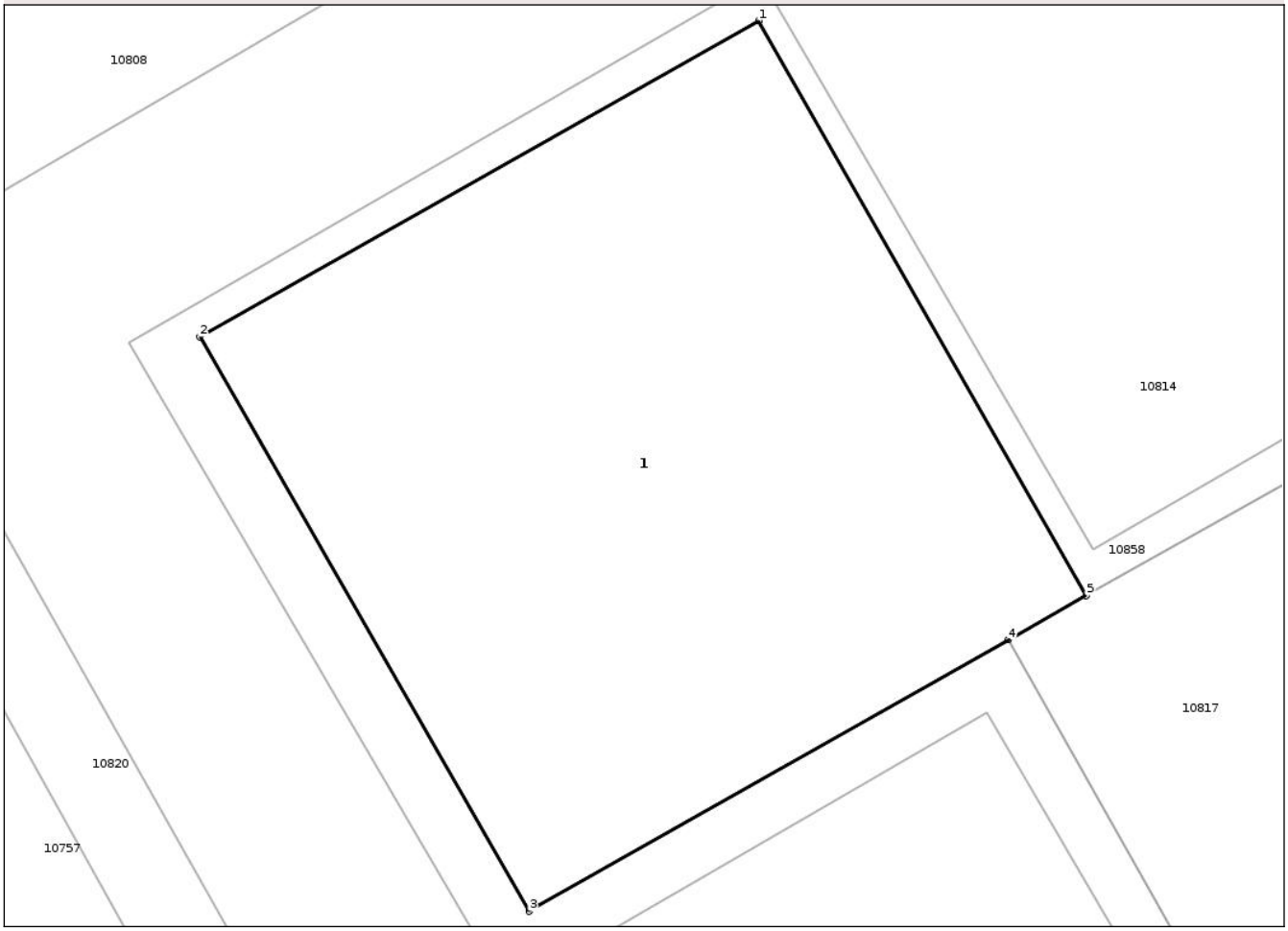
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20148	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.818,113 390.513,01	2	613.805,353 390.505,79	14.661
2	613.805,353 390.505,79	3	613.812,873 390.492,68	15.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.812,873 390.492,68	4	613.823,806 390.498,872	12.565
4	613.823,806 390.498,872	5	613.825,593 390.499,89	2.057
5	613.825,593 390.499,89	1	613.818,113 390.513,01	15.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.2 mp; S. construita desfasurata:57.2 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8.5 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa Beci+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32788, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Goinea Veronica.	A1
	1) **GOINEA VERONICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOINEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	25	780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.2 mp; S. construita desfasurata:57.2 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,5	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8.5 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa Beci+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.689,263 390.506,988	2	613.696,834 390.493,36	15.59
2	613.696,834 390.493,36	3	613.703,73 390.497,467	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.703,73 390.497,467	4	613.706,757 390.499,038	3.41
4	613.706,757 390.499,038	5	613.708,009 390.499,688	1.411
5	613.708,009 390.499,688	6	613.712,787 390.502,719	5.658
6	613.712,787 390.502,719	7	613.718,384 390.506,452	6.728
7	613.718,384 390.506,452	8	613.715,151 390.511,85	6.292
8	613.715,151 390.511,85	9	613.711,179 390.519,658	8.76
9	613.711,179 390.519,658	10	613.704,792 390.515,524	7.608
10	613.704,792 390.515,524	11	613.699,347 390.512,562	6.199
11	613.699,347 390.512,562	12	613.692,336 390.508,748	7.981
12	613.692,336 390.508,748	13	613.691,328 390.508,201	1.147
13	613.691,328 390.508,201	1	613.689,263 390.506,988	2.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555(e:555)
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20282	298	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20282-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20282-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/1999		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/1997 emis de Consiliul Local Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 258/298	A1
	1) **CONSTRUCTIE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555(e:555))	
77613 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 756, din 02/08/2020 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului aferent apartamentului nr. 25 in suprafata de 4,46 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/149	A1
	1) **DOBRE GEORGETA**	
75936 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 1341, din 24/05/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenuluim in suprafata de 35,982 mp aferebt apartamentului nr.27), dobandit prin Conventie, cota actuala 36/298	A1
	1) **DUMITRESCU VERONICA-IULIANA**	
162350 / 22/10/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 7, din 22/10/2024 emis de PFA Anghelache Gheorghe Laurentiu;		
B5	se repoziţionează imobilul, conform documentaţiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36634 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 805, din 29/05/2013 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
C3	se intabuleraza dreptul de folosinta asupra terenului aferent ap. 10 in suprafata de 17,96 mp	A1
	1) **DUMITRESCU GETA** 2) **DUMITRESCU CONSTANTIN**	
72992 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 1626, din 11/09/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 35,982 mp aferent apartamentului nr.8	A1
	1) **CHIVU NICULINA**	
13342 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 424, din 19/03/2009 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 11,04 mp aferent apartamentului nr.49	A1
	1) **GHINOIU CRISTIAN VASILE** 2) **GHIONOIU LUMINITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 555(e:555))	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103868 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 1954, din 09/11/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C26	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 35,982 mp aferent apartamentului nr. 37	A1
	1) **MOCANU ŞTEFAN**	
107673 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1811, din 19/11/2018 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
C27	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 17,916 mp. aferent apartamentului nr.3	A1
	1) **MĂNĂILĂ GEORGETA-NICOLETA**	
31751 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 445, din 22/03/2019 emis de NP Calin Maria;		
C29	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 17,916 mp, aferent apartamentului nr. 41	A1
	1) **SASSE CORNELIA**	
87219 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 2021, din 02/09/2020 emis de NP Surugiu Adela;		
C31	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand pretul vanzarii inscris sub C30 prin incheierea nr.73252/2020	A1
120267 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. 2193, din 17/11/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C33	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 35,982 mp. aferent apartamentului nr. 47	A1
	1) **BLIDĂRESCU DORU** 2) **BLIDĂRESCU DOINA**	
36904 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 817, din 15/03/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
C34	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 17,91 mp, aferent apartamentului nr.39	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	
64173 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 1535, din 14/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
C37	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 17,916 mp, aferent apartamentului nr. 49	A1
	1) **ZAHIU FLORIAN-AUGUSTIN** 2) **ZAHIU NICULINA-CĂTĂLINA**	
67830 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1057, din 24/05/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
C38	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 4,46 mp aferent apartamentului nr. 9	A1
	1) **TRANDAFIR CRISTINA** 2) **TRANDAFIR GHEORGHE DRAGOS**	
67857 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1058, din 24/05/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C39	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 35,982 mp aferent apartamentului nr. 12	A1
	1) **TRANDAFIR CRISTINA** 2) **TRANDAFIR GHEORGHE DRAGOS**	
149683 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 2926, din 28/10/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C41	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 4,46 mp aferent apartamentului nr.13	A1
	1) **PANAIT FLORICA**	
5127 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 60, din 12/01/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
C42	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 17,916 mp aferent apartamentului nr. 26	A1
	1) **DUMITRU DIDINA**	
20906 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 1053, din 04/03/1998 emis de SC RELAXA SA Mizil (act administrativ nr 1053 din 02.03.1998, emis de SC RELAXA SA MIZIL;act administrativ nr 16102 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 88 din 30.01.2020, emis de SC RELAXA GEN SRL MIZIL;act administrativ nr seria		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
CE nr. 828485 din 28.04.2011, emis de Primaria Mizil);		
C43	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 35,982 mp aferent apartamentului nr.31-32	A1
	1) **NASTASE GEORGETA**	
158602 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1465, din 18/10/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C45	Intabulare, drept de FOLOSINTA(asupra terenului în suprafață de 35,98 mp aferent apartamentului nr. 43)	A1
	1) **CIORĂNEANU ELENA** 2) **TRĂMĂNDĂU ȘTEFANIA ANDREEA**	
168174 / 07/11/2023		
Act Administrativ nr. 38050, din 02/11/2023 emis de Primăria Mizil (act notarial nr 532 din 07.03.2003, emis de NP ION HURDUC);		
C46	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafaţă de 17,916 mp. aferent ap.33	A1
	1) **VLAD OANA-MARIA**	
194079 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2112, din 29/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C47	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafaţă de 17,916 mp. aferent ap.22	A1
	1) **ALDEA NICUŞOR**	
26279 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. 31751, din 26/03/2019 emis de OCPI Prahova;		
C48	se îndreaptă eroarea materială stecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare şi al încheierii nr.31751/2019 în sensul că SASSE CORNELIA este coproprietar asupra terenului in suprafaţă de 17,916 mp aferent apartamentului nr.41 deţinut în folosinţă	A1
Act Notarial nr. 265, din 19/02/1924 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C49	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafaţă de 17,916 mp aferent apartamentului nr.41	A1
	1) **ANGHEL ADRIAN-MIHAI** 2) **ANGHEL CLAUDIA-FLORENTINA**	
53004 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 562, din 03/04/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C51	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafaţă de 17,91 mp aferent apartamentului nr.15	A1
	1) **DOBRE GEORGETA**	
97004 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 1041, din 19/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C52	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 17,916 mp aferent apartamentului nr. 46 (cu nr cadastral 20282-C1-U15)	A1
	1) **ILIE GIANI-MIHAIL**	
165599 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 1263, din 03/10/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C53	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 17,91 mp aferent apartamentului nr. 6	A1
	1) **BERCEA CONSTANTIN** 2) **BERCEA GEORGIANA-FLORENTINA**	

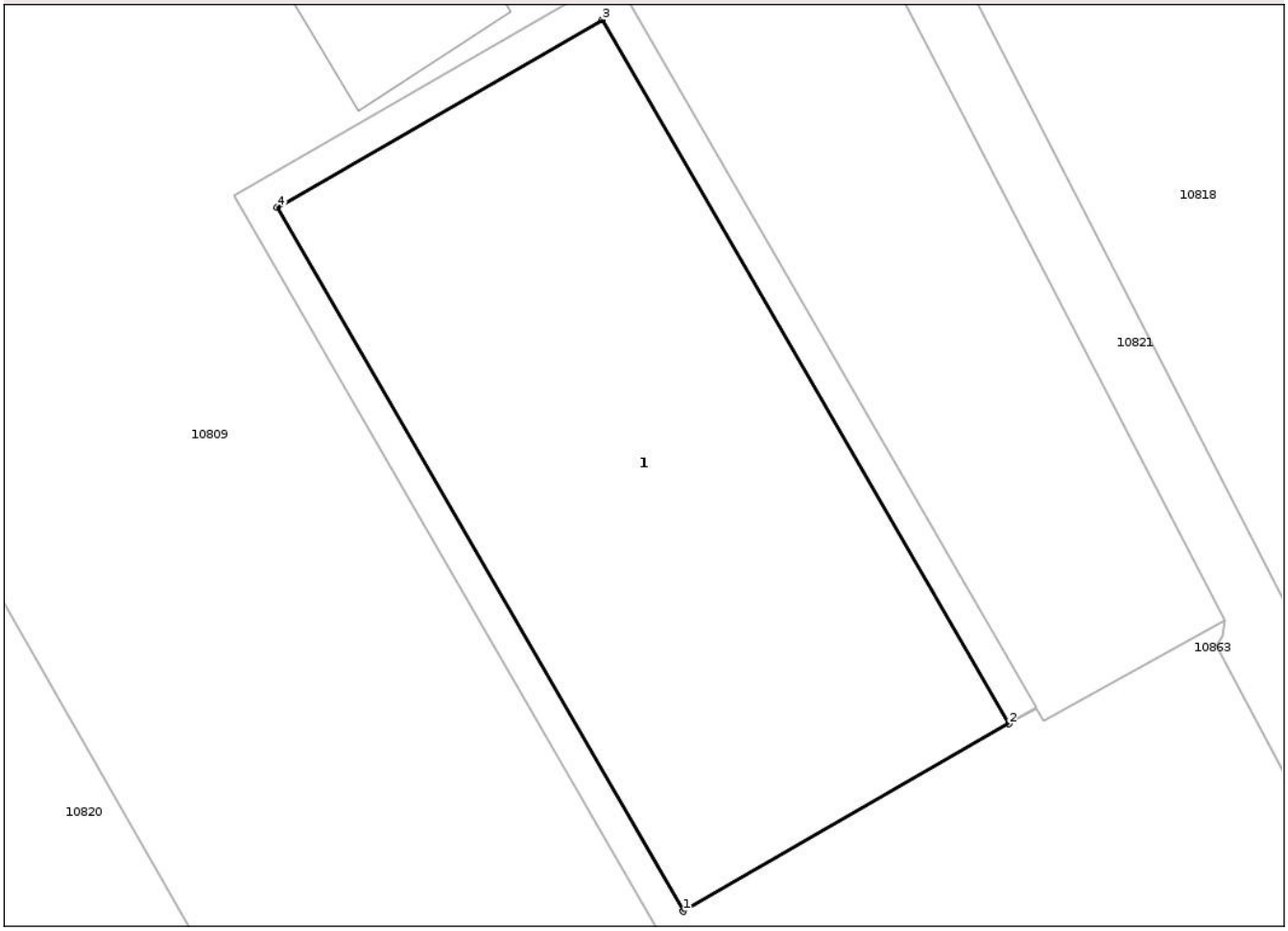
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20282	298	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20282-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.863,715 390.504,449	2	613.873,884 390.510,305	11.735
2	613.873,884 390.510,305	3	613.861,174 390.532,304	25.407
3	613.861,174 390.532,304	4	613.851,015 390.526,449	11.725
4	613.851,015 390.526,449	1	613.863,715 390.504,449	25.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24220	Din acte: 1.066 Masurata: 1.069	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106110 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24694 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24220	Din acte: 1.066 Masurata: 1.069	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	29	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.797,567 390.507,197	2	613.821,291 390.465,266	48.177
2	613.821,291 390.465,266	3	613.831,431 390.471,368	11.834
3	613.831,431 390.471,368	4	613.846,982 390.480,434	18.001
4	613.846,982 390.480,434	5	613.849,995 390.482,582	3.7
5	613.849,995 390.482,582	6	613.844,48 390.492,045	10.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.844,48 390.492,045	7	613.830,987 390.484,182	15.617
7	613.830,987 390.484,182	8	613.823,311 390.497,204	15.116
8	613.823,311 390.497,204	9	613.812,384 390.490,887	12.622
9	613.812,384 390.490,887	10	613.803,737 390.505,656	17.114
10	613.803,737 390.505,656	11	613.818,167 390.513,991	16.664
11	613.818,167 390.513,991	12	613.825,761 390.500,94	15.1
12	613.825,761 390.500,94	13	613.836,7 390.507,303	12.655
13	613.836,7 390.507,303	14	613.826,767 390.524,255	19.648
14	613.826,767 390.524,255	1	613.797,567 390.507,197	33.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		227	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32810, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

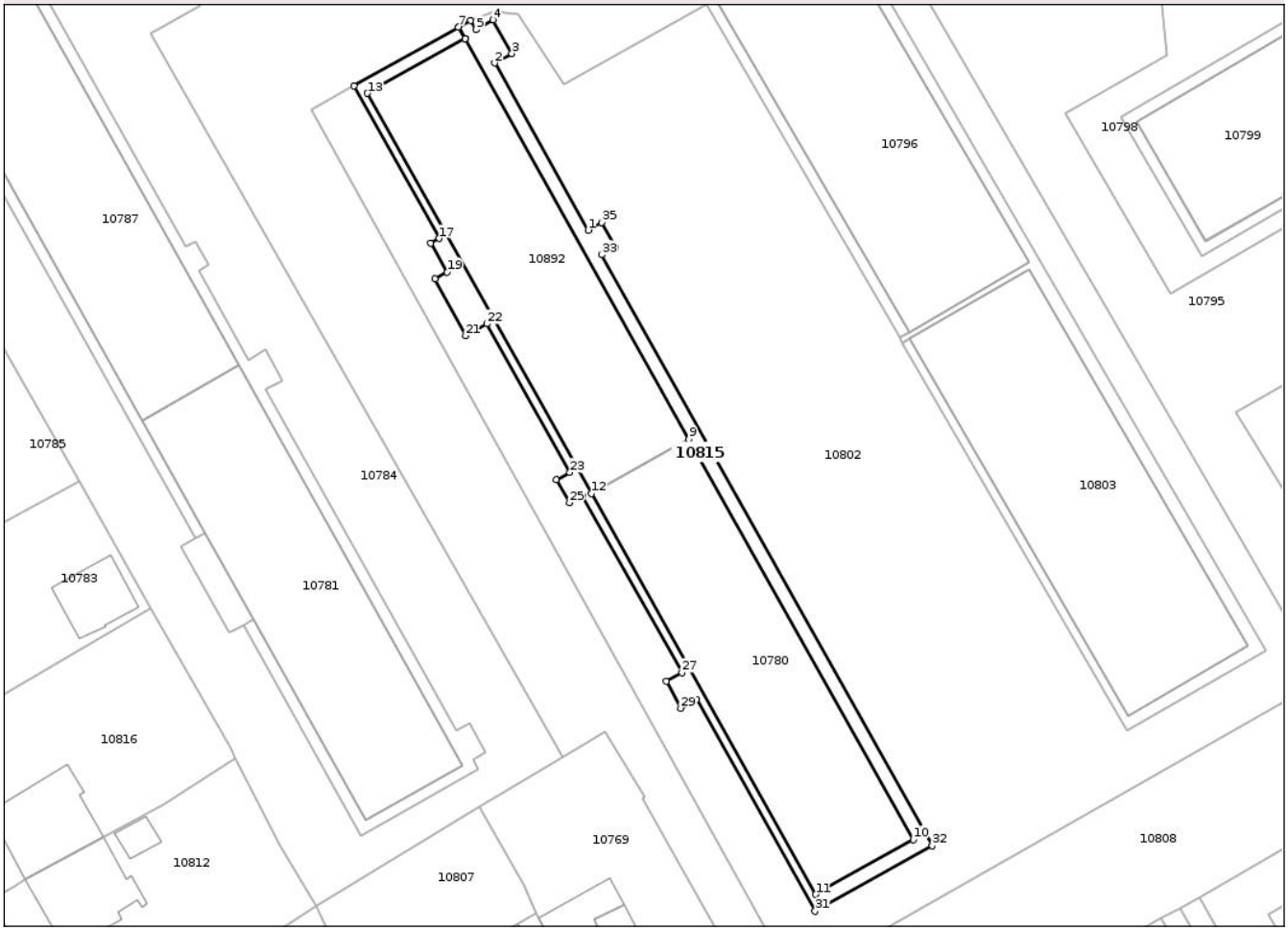
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.742,782 390.566,892	2	613.734,407 390.581,851	17.144
3	613.735,944 390.582,712	4	613.734,276 390.585,73	3.448
5	613.732,764 390.584,834	6	613.732,267 390.585,672	0.974
7	613.731,171 390.585,059	8	613.731,745 390.584,033	1.176
9	613.751,808 390.548,197	10	613.771,903 390.512,345	41.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.734,407 390.581,851	3	613.735,944 390.582,712	1.762
4	613.734,276 390.585,73	5	613.732,764 390.584,834	1.758
6	613.732,267 390.585,672	7	613.731,171 390.585,059	1.256
8	613.731,745 390.584,033	9	613.751,808 390.548,197	41.07
10	613.771,903 390.512,345	11	613.763,16 390.507,45	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.763,16 390.507,45	12	613.743,082 390.543,312	41.1
13	613.723,019 390.579,148	14	613.731,736 390.584,028	9.99
15	613.731,162 390.585,054	16	613.721,796 390.579,811	10.734
17	613.729,433 390.566,155	18	613.728,682 390.565,735	0.86
19	613.730,149 390.563,157	20	613.729,051 390.562,533	1.263
21	613.731,796 390.557,449	22	613.733,705 390.558,516	2.187
23	613.741,141 390.545,219	24	613.739,937 390.544,546	1.379
25	613.741,122 390.542,512	26	613.742,289 390.543,165	1.337
27	613.751,17 390.527,299	28	613.749,786 390.526,524	1.586
29	613.751,077 390.524,118	30	613.752,504 390.524,917	1.635
31	613.763,124 390.505,948	32	613.773,612 390.511,82	12.02
33	613.744,014 390.564,69	34	613.745,238 390.565,384	1.407
35	613.744,01 390.567,588	1	613.742,782 390.566,892	1.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.743,082 390.543,312	13	613.723,019 390.579,148	41.07
14	613.731,736 390.584,028	15	613.731,162 390.585,054	1.176
16	613.721,796 390.579,811	17	613.729,433 390.566,155	15.646
18	613.728,682 390.565,735	19	613.730,149 390.563,157	2.966
20	613.729,051 390.562,533	21	613.731,796 390.557,449	5.778
22	613.733,705 390.558,516	23	613.741,141 390.545,219	15.235
24	613.739,937 390.544,546	25	613.741,122 390.542,512	2.354
26	613.742,289 390.543,165	27	613.751,17 390.527,299	18.182
28	613.749,786 390.526,524	29	613.751,077 390.524,118	2.73
30	613.752,504 390.524,917	31	613.763,124 390.505,948	21.74
32	613.773,612 390.511,82	33	613.744,014 390.564,69	60.591
34	613.745,238 390.565,384	35	613.744,01 390.567,588	2.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.8 mp; S. construita desfasurata:56.8 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MEREZEANU PETRE** 2) **MEREZEANU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	25	781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.8 mp; S. construita desfasurata:56.8 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.681,82 390.520,362	2	613.689,263 390.506,988	15.306
2	613.689,263 390.506,988	3	613.691,328 390.508,201	2.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.691,328 390.508,201	4	613.692,336 390.508,748	1.147
4	613.692,336 390.508,748	5	613.699,347 390.512,562	7.981
5	613.699,347 390.512,562	6	613.704,792 390.515,524	6.199
6	613.704,792 390.515,524	7	613.711,179 390.519,658	7.608
7	613.711,179 390.519,658	8	613.710,687 390.520,626	1.086
8	613.710,687 390.520,626	9	613.703,567 390.533,013	14.287
9	613.703,567 390.533,013	1	613.681,82 390.520,362	25.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196(e:196)
Nr. cadastral vechi:246

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20507	Din acte: 258 Masurata: 225	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20507-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20507-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
673 / 04/12/2000		
Act Notarial nr. 1148, din 05/07/2023 emis de BURTICA ADELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 159/258	A1
	1) **BLOC 10A**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196(e:196))	
73913 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 2196, din 26/11/2012 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului aferent ap. 5 in suprafata de 13,05 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/258	A1
	1) **DRAGULIN CONSTANTIN**	
72896 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1276, din 24/10/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului aferent apartamentului nr. 19 in suprafata de 13,05 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/258	A1
	1) **TOADER ADRIAN GELU** 2) **TOADER ELENA DANIELA**	
105693 / 11/11/2016		
Act Administrativ nr. 6758, din 30/05/1991 emis de SC CONTI SA (act notarial nr 55 din 24.06.2009, emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare si mostenire) asupra terenului in suprafata de 15,74 mp aferent apartamentului nr.8, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/258	A1
	1) **ACHIM GEORGETA**	
88857 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 1490, din 07/09/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 15,55 mp. aferent ap.12, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/258	A1
	1) **STOICA ANDREEA-IULIANA** 2) **STOICA EUGEN-FLORIN**	
13883 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 90, din 26/01/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 15,74 mp. aferent ap.10, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/258	A1
	1) **JERCĂLĂU FLORIN** 2) **JERCĂLĂU LOREDANA-IONELA**	
108689 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 1147, din 05/07/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE(asupra terenului in suprafata de 13,05 mp aferent apartamentului nr.20 proprietatea lui BOEANGIU RAZVAN - MIHAI), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/258	A1
	1) **BOEANGIU RĂZVAN-MIHAI**	
Act Notarial nr. 1148, din 05/07/2023 emis de BURTICA ADELA;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare (asupra terenului in suprafata de 13,05 mp aferent apartamentului nr.20 proprietatea lui BOEANGIU RAZVAN - MIHAI)	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
4117 / 15/01/2024		
Act Notarial nr. 2264, din 21/12/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumpărare ca bun comun asupra terenului în suprafaţă de 13,05 mp aferent apartamentului nr. 7), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/258	A1
	1) **NICULESCU ANDREEA-MĂDĂLINA** 2) **NICULESCU VLAD CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55759 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. 1092, din 25/05/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 13,05 mp aferent ap.1	A1
	1) **PUFULETE GEORGINEL**	
13883 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 89, din 26/01/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
C4	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 28470/2013	A1
108689 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 1148, din 05/07/2023 emis de BURTICA ADELA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155979 LEI(asupra terenului in suprafata de 13,05 mp aferent apartamentului nr.20 proprietatea lui BOEANGIU RAZVAN - MIHAI)	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
111023 / 12/07/2023		
Act Notarial nr. 1148, din 05/07/2023 emis de BURTICA ADELA;		
C6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 108689/2023 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suma corecta a ipotecii inscrisa sub C5 in favoarea BANCII TRANSILVANIA SA este 155979 lei ,conform contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1148/05.07.2023 de NP Burtica Adela	A1

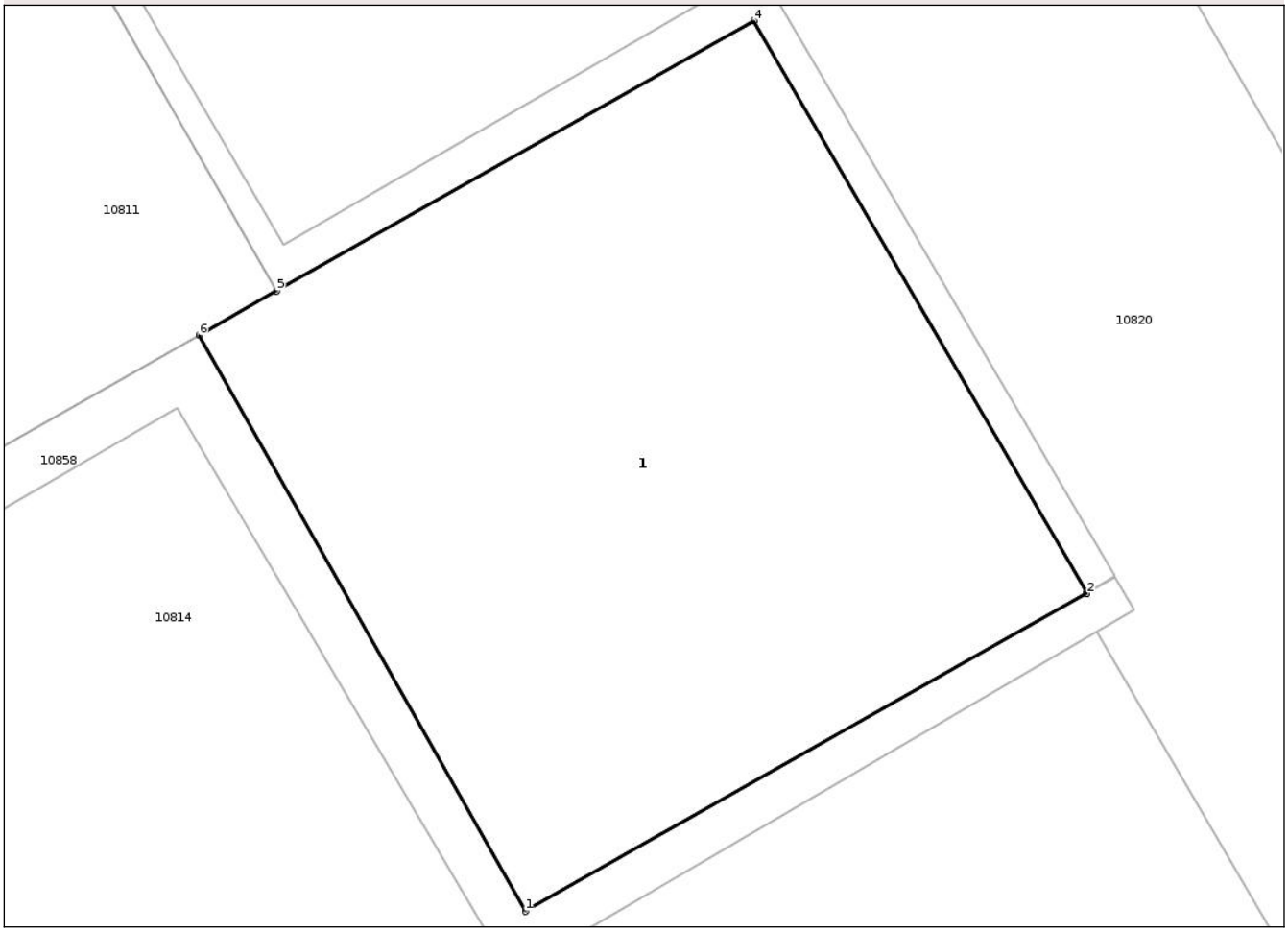
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20507	Din acte: 258 Masurata: 225	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20507-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.831,317 390.485,608	2	613.844,25 390.492,926	14.86
2	613.844,25 390.492,926	3	613.844,245 390.492,935	0.01
3	613.844,245 390.492,935	4	613.836,585 390.506,11	15.24
4	613.836,585 390.506,11	5	613.825,593 390.499,89	12.63
5	613.825,593 390.499,89	6	613.823,806 390.498,872	2.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.823,806 390.498,872	1	613.831,317 390.485,608	15.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3746
Nr. cadastral vechi:10536

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 114a, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20810	Din acte: 6.022 Masurata: 6.048	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20810-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 114a, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1176.9 mp; S. construita desfasurata:1176.9 mp; Gradinita nr. 5
A1.2	20810-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 114a, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.9 mp; S. construita desfasurata:6.9 mp; Centrala termica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22912 / 27/04/2010		
Act Normativ nr. Hotărâre de guvern nr. 515, din 28/04/2009 emis de Guvernul României (hotarare nr. 114/24.07.2008 emis de Consiliul Local Mizil;adeverinta nr.14352/13.04.2010 emis de PRIMARIA MIZIL; adeverinta nr.14299/12.04.2010 emis de PRIMARIA MIZIL; Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

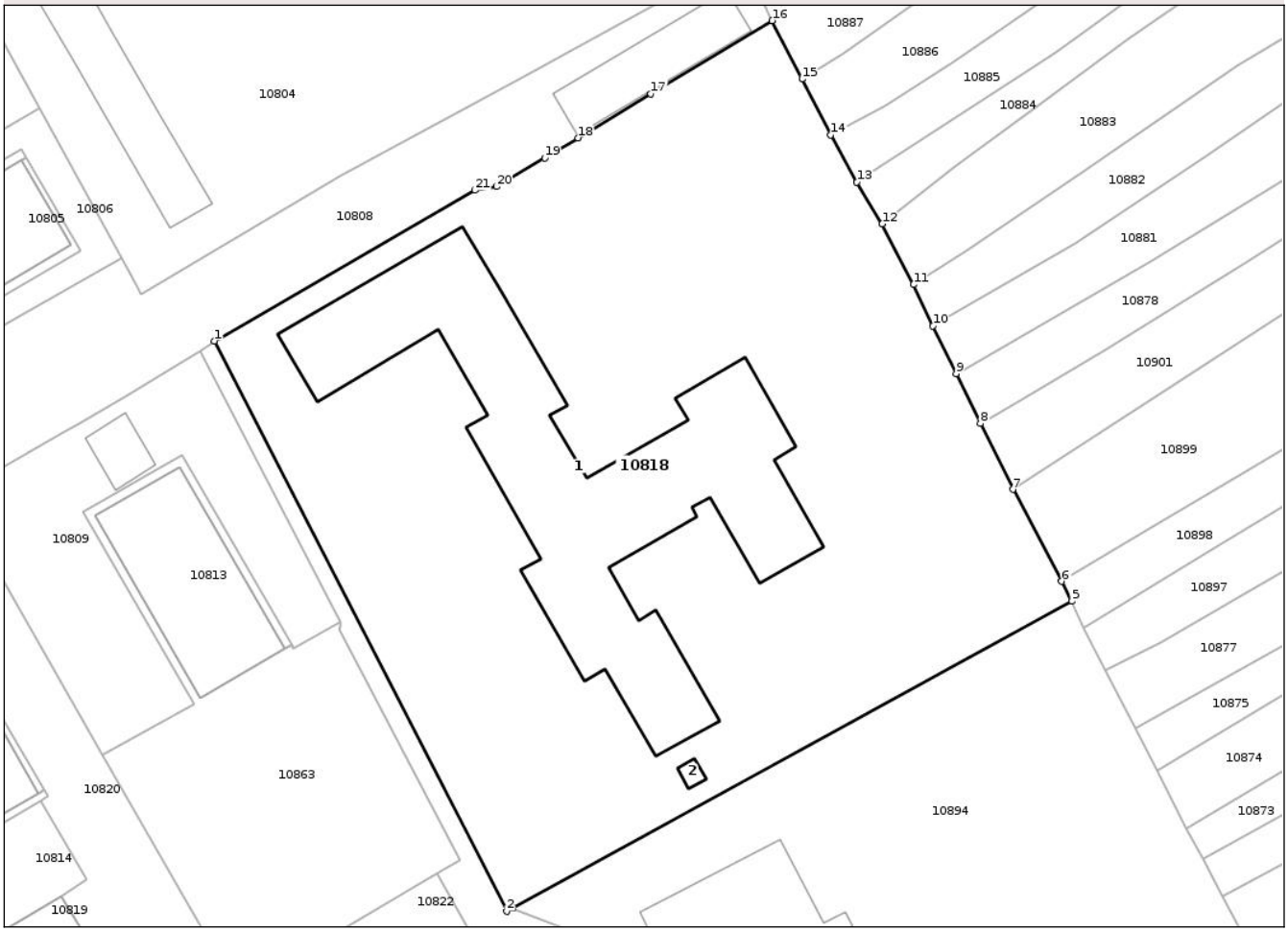
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20810	Din acte: 6.022 Masurata: 6.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.048	29	858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20810-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.176,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1176.9 mp; S. construita desfasurata:1176.9 mp; Gradinita nr. 5
A1.2	20810-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.9 mp; S. construita desfasurata:6.9 mp; Centrala termica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.865,412 390.547,443	2	613.900,644 390.478,701	77.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.900,644 390.478,701	3	613.901,364 390.479,098	0.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.901,364 390.479,098	4	613.901,36 390.479,1	0.004
5	613.968,79 390.516,066	6	613.967,573 390.518,468	2.693
7	613.961,688 390.529,555	8	613.957,79 390.537,489	8.84
9	613.954,851 390.543,511	10	613.952,043 390.549,264	6.402
11	613.949,727 390.554,26	12	613.945,929 390.561,565	8.233
13	613.942,876 390.566,584	14	613.939,73 390.572,308	6.532
15	613.936,279 390.579,021	16	613.932,667 390.586,065	7.916
17	613.918,047 390.577,25	18	613.909,243 390.571,941	10.281
19	613.905,231 390.569,522	20	613.899,447 390.566,065	6.738
21	613.896,825 390.565,627	1	613.865,412 390.547,443	36.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.901,36 390.479,1	5	613.968,79 390.516,066	76.898
6	613.967,573 390.518,468	7	613.961,688 390.529,555	12.552
8	613.957,79 390.537,489	9	613.954,851 390.543,511	6.701
10	613.952,043 390.549,264	11	613.949,727 390.554,26	5.507
12	613.945,929 390.561,565	13	613.942,876 390.566,584	5.875
14	613.939,73 390.572,308	15	613.936,279 390.579,021	7.548
16	613.932,667 390.586,065	17	613.918,047 390.577,25	17.072
18	613.909,243 390.571,941	19	613.905,231 390.569,522	4.685
20	613.899,447 390.566,065	21	613.896,825 390.565,627	2.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2642
Nr. cadastral vechi:10071

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20198	Din acte: 90 Masurata: 99	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20198-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10 B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.3 mp; S. construita desfasurata:99.3 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19770 / 04/05/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (adeverinta nr.8359/28.03.2007 emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare nr.34/30.03.2006 emis de CONS LOCAL MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
110086 / 11/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 11/07/2023 emis de PFA Anghelache Gheorghe Laurentiu;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
19770 / 04/05/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (adeverinta nr.8359/28.03.2007 emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare nr.34/30.03.2006 emis de CONS LOCAL MIZIL;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL OR.MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

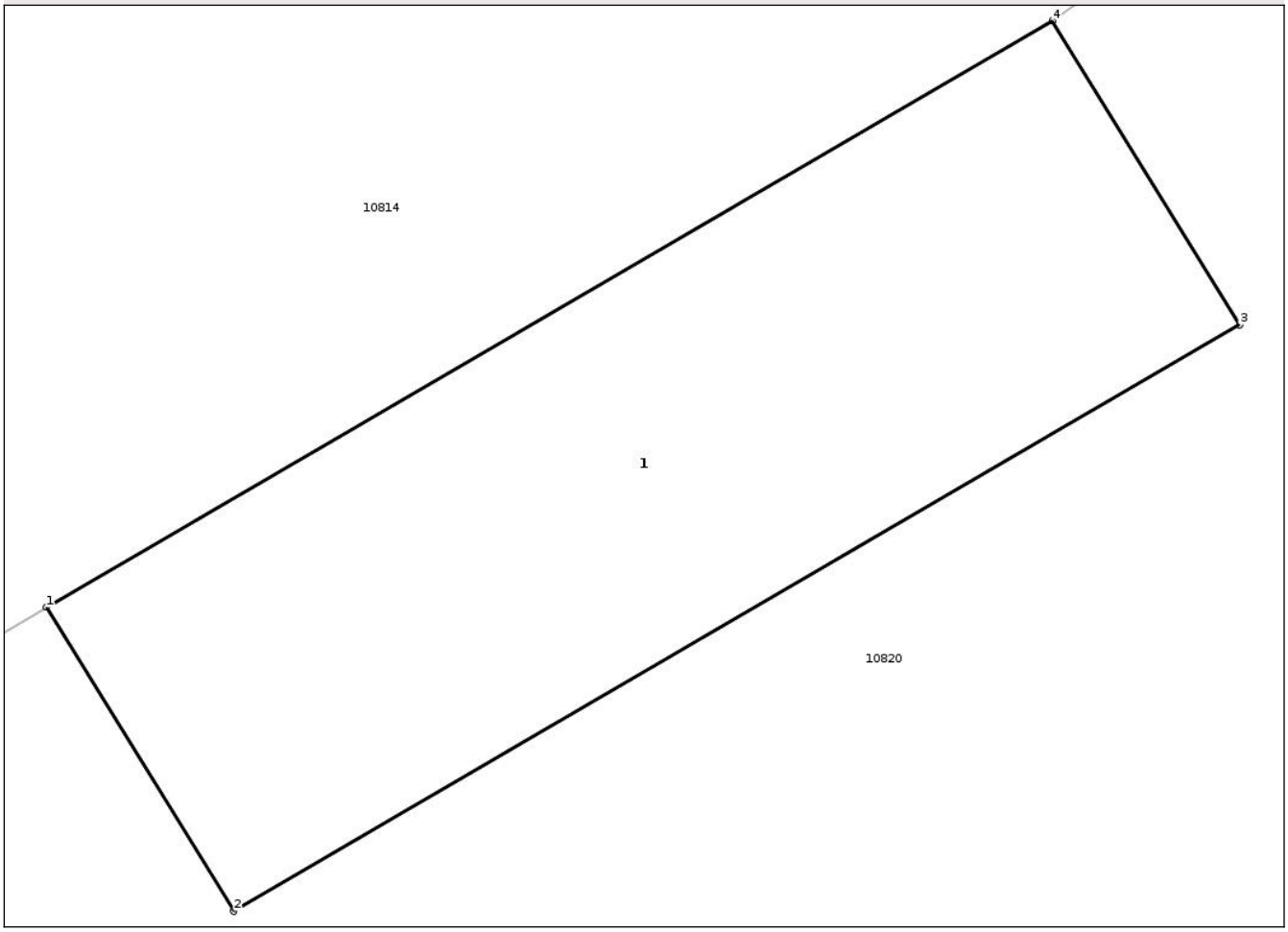
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20198	Din acte: 90 Masurata: 99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20198-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 99,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.3 mp; S. construita desfasurata:99.3 mp; Garaj P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.831,431 390.471,368	2	613.834,328 390.466,669	5.52
2	613.834,328 390.466,669	3	613.849,878 390.475,735	18.0
3	613.849,878 390.475,735	4	613.846,982 390.480,434	5.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.846,982 390.480,434	1	613.831,431 390.471,368	18.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24249	Din acte: 1.635 Masurata: 1.616	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105650 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr 24693 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24249	Din acte: 1.635 Masurata: 1.616	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.616	29	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.795,861 390.506,233	2	613.805,767 390.488,475	20.334
3	613.805,772 390.488,466	4	613.818,254 390.466,089	25.623
5	613.820,743 390.454,468	6	613.824,332 390.441,003	13.935
7	613.827,032 390.430,719	8	613.827,622 390.427,614	3.161
9	613.837,259 390.409,623	10	613.837,264 390.409,614	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.805,767 390.488,475	3	613.805,772 390.488,466	0.01
4	613.818,254 390.466,089	5	613.820,743 390.454,468	11.885
6	613.824,332 390.441,003	7	613.827,032 390.430,719	10.633
8	613.827,622 390.427,614	9	613.837,259 390.409,623	20.41
10	613.837,264 390.409,614	11	613.844,785 390.395,991	15.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.844,785 390.395,991	12	613.860,855 390.367,333	32.856
13	613.862,613 390.367,492	14	613.846,539 390.397,214	33.79
15	613.829,606 390.427,594	16	613.828,238 390.445,292	17.751
17	613.857,692 390.462,859	18	613.868,214 390.469,073	12.22
19	613.851,923 390.497,53	20	613.836,339 390.524,754	31.369
21	613.836,16 390.526,121	22	613.836,577 390.527,983	1.908
23	613.837,093 390.529,609	24	613.838,011 390.531,081	1.735
25	613.826,767 390.524,255	26	613.836,7 390.507,303	19.648
27	613.844,897 390.493,317	28	613.844,245 390.492,935	0.756
29	613.844,25 390.492,926	30	613.844,902 390.493,308	0.756
31	613.845,346 390.492,55	32	613.844,48 390.492,045	1.002
33	613.849,995 390.482,582	34	613.846,982 390.480,434	3.7
35	613.849,878 390.475,735	36	613.834,328 390.466,669	18.0
37	613.831,431 390.471,368	38	613.821,291 390.465,266	11.834
39	613.797,567 390.507,197	1	613.795,861 390.506,233	1.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.860,855 390.367,333	13	613.862,613 390.367,492	1.765
14	613.846,539 390.397,214	15	613.829,606 390.427,594	34.78
16	613.828,238 390.445,292	17	613.857,692 390.462,859	34.295
18	613.868,214 390.469,073	19	613.851,923 390.497,53	32.79
20	613.836,339 390.524,754	21	613.836,16 390.526,121	1.379
22	613.836,577 390.527,983	23	613.837,093 390.529,609	1.706
24	613.838,011 390.531,081	25	613.826,767 390.524,255	13.154
26	613.836,7 390.507,303	27	613.844,897 390.493,317	16.211
28	613.844,245 390.492,935	29	613.844,25 390.492,926	0.01
30	613.844,902 390.493,308	31	613.845,346 390.492,55	0.878
32	613.844,48 390.492,045	33	613.849,995 390.482,582	10.953
34	613.846,982 390.480,434	35	613.849,878 390.475,735	5.52
36	613.834,328 390.466,669	37	613.831,431 390.471,368	5.52
38	613.821,291 390.465,266	39	613.797,567 390.507,197	48.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24242	999	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106117 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 24696, din 06/06/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24242	999	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	29	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.863,689 390.546,25	2	613.880,655 390.513,54	36.848
3	613.880,587 390.513,031	4	613.880,393 390.512,749	0.342
5	613.895,044 390.484,918	6	613.892,248 390.483,267	3.247
7	613.904,814 390.461,102	8	613.904,368 390.458,846	2.3
9	613.912,032 390.444,679	10	613.916,396 390.437,631	8.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.880,655 390.513,54	3	613.880,587 390.513,031	0.514
4	613.880,393 390.512,749	5	613.895,044 390.484,918	31.452
6	613.892,248 390.483,267	7	613.904,814 390.461,102	25.479
8	613.904,368 390.458,846	9	613.912,032 390.444,679	16.107
10	613.916,396 390.437,631	11	613.924,722 390.423,673	16.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.924,722 390.423,673	12	613.926,558 390.424,525	2.024
13	613.930,061 390.426,152	14	613.937,078 390.412,202	15.615
15	613.938,907 390.407,439	16	613.941,613 390.400,721	7.243
17	613.946,745 390.403,312	18	613.944,49 390.407,78	5.005
19	613.925,37 390.445,26	20	613.909,37 390.476,05	34.699
21	613.901,364 390.479,098	22	613.900,644 390.478,701	0.822
23	613.865,412 390.547,443	1	613.863,689 390.546,25	2.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.926,558 390.424,525	13	613.930,061 390.426,152	3.862
14	613.937,078 390.412,202	15	613.938,907 390.407,439	5.102
16	613.941,613 390.400,721	17	613.946,745 390.403,312	5.749
18	613.944,49 390.407,78	19	613.925,37 390.445,26	42.075
20	613.909,37 390.476,05	21	613.901,364 390.479,098	8.567
22	613.900,644 390.478,701	23	613.865,412 390.547,443	77.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3281
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10320

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20542	Din acte: 4.058 Masurata: 4.097	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20542-C1	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:498.4 mp; S. construita desfasurata:654 mp; CANTINA, S+P, Sup. desfasurata = 654 mp. (Subsol=156 mp)
A1.2	20542-C2	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:624.9 mp; S. construita desfasurata:2026 mp; INTERNAT, S+P+2E, Sup. desfasurata = 2026 mp. (Subsol=151 mp)
A1.3	20542-C3	Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:449.3 mp; S. construita desfasurata:898.6 mp; INTERNAT, P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69853 / 15/10/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 106, din 08/07/2008 emis de Consiliul Local Mizil (act nr.128/18.02.2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
73233 / 20/08/2018		
Act Administrativ nr. C 7949, din 13/08/2018 emis de OCPI Prahova;		
B3	se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2
91216 / 29/08/2019		
Act Notarial nr. 1745, din 19/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 86804 din 13.08.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 27502 din 15.12.2014, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 25975 din 20.08.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 27526 din 19.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 114 din 24.07.2008, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 40 din 29.03.2012, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 25975 din 24.09.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 25934 din 19.08.2019, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.1, A1.2
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul actualizarii suprafetelor desfasurate a constructiile C1 si C2	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1, A1.2
	1) **LICEUL TEHNOLOGIC TASE DUMITRESCU**, CIF:3197048	
69853 / 15/10/2008		
Act Notarial nr. 128, din 18/02/2002 emis de Guvernul României (hotarare nr.106/08.07.2008 emis de CONSIL LOCAL MIZIL;);		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **LICEUL TEHNOLOGIC TASE DUMITRESCU**, CIF:3197048	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91216 / 29/08/2019		
Act Administrativ nr. 25934, din 19/08/2019 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 114 din 24.07.2008, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 27526 din 19.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr 25975 din 24.09.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 40 din 29.03.2012, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 27502 din 15.12.2014, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr 86804 din 13.08.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 25975 din 20.08.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 1745 din 19.09.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
C2	se noteaza schimbarea numelui titularului dreptului de administrare inscris sub C1 prin incheierea nr. 69853/2008 din GRUPUL SCOLAR "TASE DUMITRESCU" MIZIL in LICEUL TEHNOLOGIC "TASE DUMITRESCU"	A1

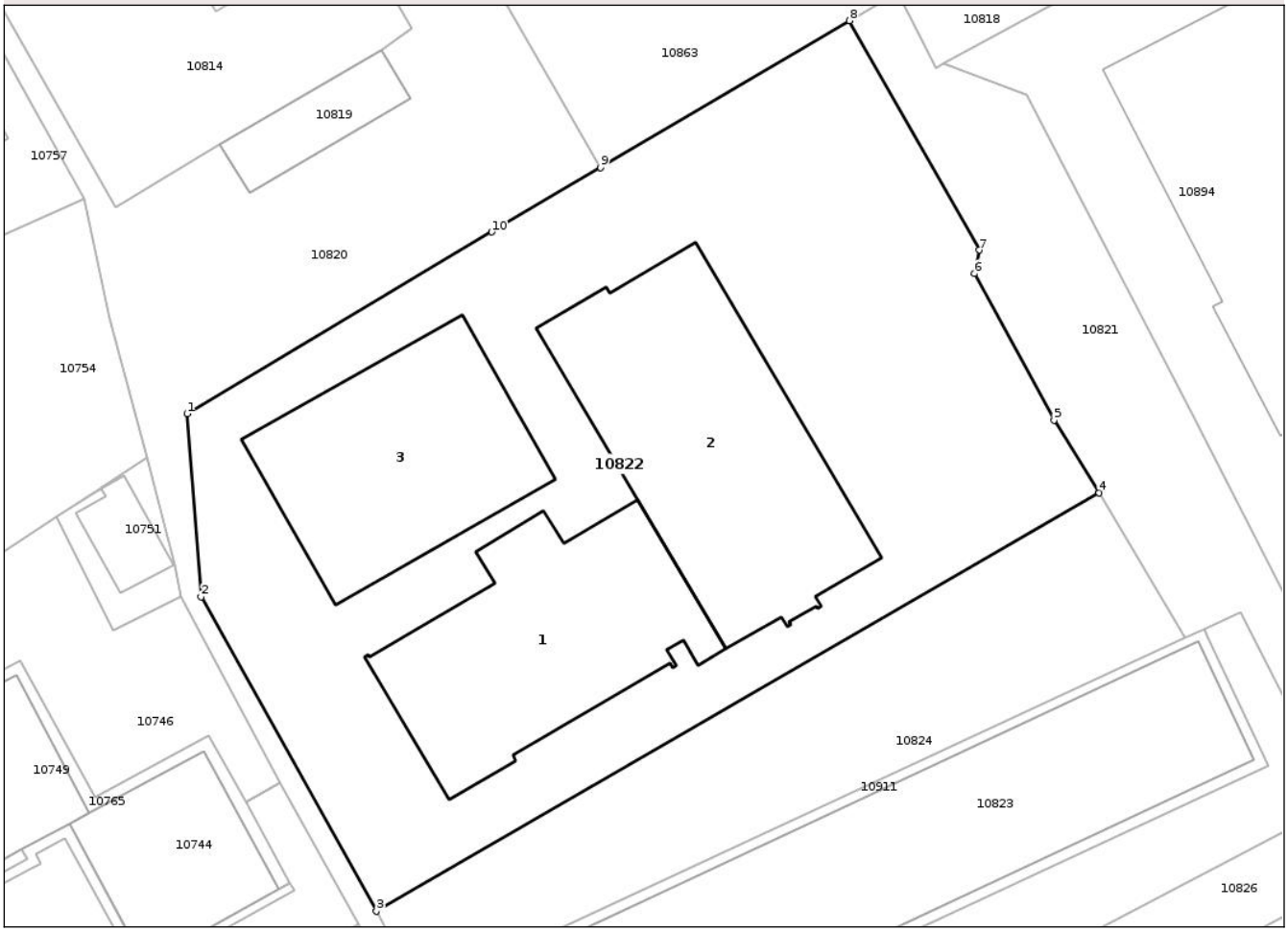
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20542	Din acte: 4.058 Masurata: 4.097	Teren imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.097	29	855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20542-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 498,4	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:498.4 mp; S. construita desfasurata:654 mp; CANTINA, S+P, Sup. desfasurata = 654 mp. (Subsol=156 mp)
A1.2	20542-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 624,9	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:624.9 mp; S. construita desfasurata:2026 mp; INTERNAT, S+P+2E, Sup. desfasurata = 2026 mp. (Subsol=151 mp)
A1.3	20542-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 449,3	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:449.3 mp; S. construita desfasurata:898.6 mp; INTERNAT, P+1E

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.828,238 390.445,292	2	613.829,606 390.427,594	17.751
2	613.829,606 390.427,594	3	613.846,539 390.397,214	34.78
3	613.846,539 390.397,214	4	613.916,396 390.437,631	80.706
4	613.916,396 390.437,631	5	613.912,032 390.444,679	8.29
5	613.912,032 390.444,679	6	613.904,368 390.458,846	16.107
6	613.904,368 390.458,846	7	613.904,814 390.461,102	2.3
7	613.904,814 390.461,102	8	613.892,248 390.483,267	25.479
8	613.892,248 390.483,267	9	613.868,214 390.469,073	27.912
9	613.868,214 390.469,073	10	613.857,692 390.462,859	12.22
10	613.857,692 390.462,859	1	613.828,238 390.445,292	34.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35(e:35)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:47;
Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20016	Din acte: 1.492 Masurata: 992	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20016-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20016-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167 / 11/11/1999		
Act Administrativ nr. 317, din 31/05/1991 emis de Primăria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 984/1492	A1
	1) **BLOC 112**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35(e:35))	
46886 / 11/08/2011		
Act Notarial nr. 608, din 10/08/2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU (act administrativ nr. PC4_8803/28-07-2011 emis de FNGCIMM; act administrativ nr. 828427/18-09-2010 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B5	se noteaza certificatul de casatorie seria ce NR.828427/18.09.2010 emis de PRIMARIA MIZIL in senusl ca se schimba numele proprietarei terenului aferent ap.31 din VASILE TANIA-CRISTINA in GHINEA TANIA-CRISTINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 15,01 mp aferent ap.31, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **MATEI MARIANA** 2) **MATEI FLORENTIN**	
B7	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BANCA COMERCIALA ROMANA SA (asupra terenului in suprafata de 15,01 mp aferent ap.31)	A1
27662 / 17/05/2012		
Act Notarial nr. 734, din 17/05/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B10	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare autentificata sub nr. 734/17.05.2012 de NP Terzea-Matei Tiberiu, incheiata intre promitentul vanzator Nitu Mihai si promitentii cumparatori Pavel Ion si Pavel Mariana asupra terenului aferent apartamentului nr. 48 in suprafata de 12,15 mp	A1
43651 / 26/07/2012		
Act Notarial nr. 1070, din 25/07/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului aferent apartamentului nr. 48 in suprafata de 12,15 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **PAVEL MARIANA** 2) **PAVEL ION**	
43989 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 1091, din 27/07/2012 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B12	se noteaza antecontractul de vanzare-cumparare aut. nr. 1091/27.07.2012 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU incheiat intre GHINEA CLAUDIU DANIEL in calitate de promitent vanzator si TUDOR VIRGINIA DORINA in calitate de promitenta cumparatoare (asupra terenului aferent ap. 63 in suprafata de 14,78 mp)	A1
60261 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 1700, din 09/10/2012 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	terenului aferent ap. 63 in suprafata de 14,78 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **TUDOR VERGINIA DORINA**	
Act Administrativ nr. PC5_45952, din 26/09/2012 emis de FNGCIMM;		
B14	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii asupra terenului aferent ap. 63 in suprafata de 14,768 mp proprietatea lui TUDOR VERGINIA DORINA	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
41250 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 2095, din 13/10/1995 emis de Notariatul de stat Local Mizil (act notarial nr. 28/05-04-2013 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 12,15 mp aferent apartamentului nr.43, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/1492	A1
	1) **AVRAMESCU GEORGE-ADRIAN**	
3371 / 20/01/2014		
Act Notarial nr. 56, din 17/01/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra cotei de 13/16 din terenul aferent apartamentului nr. 43 in suprafata de 12,15 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/1492	A1
	1) **AVRAMESCU GEORGE-ADRIAN**	
51893 / 08/07/2014		
Act Administrativ nr. 93, din 17/11/2006 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr. 112052/16-07-2014 emis de ASOCIATIA DE PROPIETARI BLOC 112 MIZIL; act administrativ nr. 18391/16-07-2014 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 12,04 mp aferent apartamentului nr.3, dobandit prin Lege, cota actuala 12/1492	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
71411 / 08/07/2015		
Act Notarial nr. 1142, din 06/07/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra teren de 14,16 mp. aferent ap. 29, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/1492	A1
	1) **ARDELEANU IULIAN**	
89661 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 1985, din 28/08/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra teren de 12,16mp aferent apartamentului nr.5),, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **CALINOAIA DORICA**	
91232 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2067, din 03/09/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12,15 mp aferent ap. 24, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **BALAN RODICA** 2) **BALAN ARISTIDE**	
106350 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 2445, din 20/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenului aferent apartamentului nr. 73 in suprafata de 14,85 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **RADU LUCICA NICOLETA**	
108264 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 2462, din 26/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 14,23 mp aferent apartamentului nr. 8, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/1492	A1
	1) **PERSINARU MARIANA** 2) **PERSINARU GHEORGHE**	
167 / 11/11/1999		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1154, din 10/11/1999 emis de NP MINEA STELIANA		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
(Contract de vânzare-cumpărare);		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12,15 mp aferent apartamentului nr. 40, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **JUGANARU STEFAN** 2) **JUGANARU ROZETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35(e:35))	
12366 / 09/05/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 471, din 09/05/2005 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12,10 mp aferent apartamentului nr. 59, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **LACHE CONSTANTIN** 2) **LACHE IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35(e:35))	
1346 / 24/01/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 46, din 21/01/2002 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent apartamentului nr. 77, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **VLAICU CRISTINA ELENA** 2) **VLAICU TUDOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35(e:35))	
27297 / 29/09/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1595, din 27/05/2005 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12,16 mp aferent apartamentului nr. 23, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **LITAN ILIE** 2) **LITAN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35(e:35))	
54 / 17/01/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 34, din 17/01/2000 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 12,16 mp aferent apartamentului nr. 72, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **APOSTOL VALERIU** 2) **APOSTOL CONSTANTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35(e:35))	
47959 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 491, din 13/05/2016 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent ap. 14), dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **NEAGU CONSTANTIN** 2) **NEAGU FLORINA COCA**	
Act Administrativ nr. PC8_190913, din 05/04/2016 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
B38	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii (asupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent ap. 14 proprietatea sotilor Neagu Constantin si Neagu Florina Coca)	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
31957 / 12/04/2017		
Act Administrativ nr. 39732, din 17/11/1992 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 72 din 24.02.2017, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 39732 din 11.10.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr seria CY NR.385851 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 13824 din 24.02.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra terenului in	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B41	suprafata de 12,16 mp aferent apartamentului nr.49, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **CHIVU MARIANA**	
48382 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 164/2017, din 26/05/2017 emis de NP Calin Maria;		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 15,01 mp. aferent ap.71, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/1492	A1
	1) **IONESCU MIHAELA** 2) **POPA ELENA** 3) **POPA PUIU MARIAN**	
26631 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 13137, din 25/07/1991 emis de SC Conti SA (certificat de mostenitor nr 44 din 27.08.2001, emis de NP Procopie Steliana;proces verbal predare-primire nr 13137 din 29.05.1992, emis de SC Conti SA;certificat de mostenitor nr 3 din 22.01.2001, emis de NP Minea Steliana; contract de vanzare cumparare nr 645 din 27.08.2001, emis de NP Procopie Steliana);		
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu si succesiune asupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent apartamentului nr. 2), dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **RADUCANU CARMEN MIRELA**	
103330 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 3445, din 08/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 14 mp aferent ap. 69, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/1492	A1
	1) **IVASCU AMALIA IULIANA**	
36094 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 552, din 03/04/2019 emis de STOICESCU ISABELA;		
B47	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 12,16 mp aferent apartamentului nr. 53), dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **DUMITRU MIHAELA**	
56912 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 873, din 29/05/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B48	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 12,15 mp, aferent ap nr 13, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **MAREŞ ION**	
110798 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 1465, din 01/10/2019 emis de NP Calin Maria;		
B49	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent apartamentului nr. 16, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **BANU CONSTANTIN**	
28515 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. 511, din 25/03/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B51	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 12,15 mp. aferent ap. 36, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **CHIVU FLORENTINA-CRISTINA**	
33287 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 567, din 15/04/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 12,15 m.p. aferent apartamentului nr.21, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **PREDA COSTIN-SORIN**	
Act Administrativ nr. P12_608790, din 02/04/2020 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
B54	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii (asupra terenului in suprafata de 12,15 m.p. aferent apartamentului nr.21 proprietatea lui PREDA COSTIN SORIN)	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
54686 / 22/06/2020		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. FN, din 12/03/2020 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 16822 din 18.11.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 16822 din 16.12.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 17055 din 02.03.2020, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 72 din 18.05.2020, emis de SC CONTI SA);		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 12.16 mp aferent apartamentului nr.25, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE MIORICA**	
469 / 05/07/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 867, din 05/07/2002 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B56	Intabulare, drept de PROPRIETATEaspra terenului in suprafata de 14.77 mp aferent apartamentului nr.54, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **VLADUTA LUMINITA**	
53233 / 18/04/2022		
Act Administrativ nr. 10274, din 31/07/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 7729 din 07.06.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 7175 din 26.05.1997, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B58	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 12,16 mp aferent apartamentului nr. 51, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **DOLEANU NECULAI** 2) **DOLEANU ANIŞOARA**	
26631 / 17/04/2008		
Act Administrativ nr. 1337, din 25/07/1991 emis de CONTI SA;		
B59	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent apartamentulu inr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **RADUCANU CARMEN-MIRELA**	
161267 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 551, din 28/11/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 11987 din 28.08.1997, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 10254 din 28.06.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA;act administrativ nr 10254 din 23.08.1991, emis de SC CONTI SA PRAHOVA);		
B62	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 14,78 mp. aferent ap.15, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/1492	A1
	1) **IONESCU SORIN** 2) **IONESCU RAMONA**	
11488 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 164433, din 22/12/2022 emis de OCPI Prahova;		
B63	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara si in cuprinsul incheierii nr.164433/2022 in sensul ca in mod eronat s-a inscris NEAMŢU MARIA-MAGDALENA ca fiind coproprietar (asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 14,77 mp aferent apartamentului nr. 19)	A1
14817 / 03/02/2023		
Act Notarial nr. 150, din 02/02/2023 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 14,77 mp aferent apartamentului nr.19, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **FILIPESCU ANA-MARIA** 2) **FILIPESCU GEORGE-FLORIN**	
177416 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 2008, din 09/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie asupra terenului în suprafaţă de 14,77 mp aferent apartamentului nr. 54, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **MIZILEANU CARMEN**	
3656 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 118, din 27/04/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA (act administrativ nr 180512 din 29.11.2023, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 37877 din 10.09.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 37877 din 26.08.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 117 din 27.04.2023, emis de NP BURTICĂ ADELA);		
B69	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului în suprafaţă de 12,41 mp, aferent apartamentului nr. 44, dobandit prin Succesiune,	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B69	cota actuala 12/1492	A1
	1) **SĂCUIU ELENA** 2) **BRETEN MIHAELA-GEORGETA** 3) **RĂDULESCU GABRIELA** 4) **RĂDULESCU ECATERINA**	
24729 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 162, din 16/02/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, asupra terenului în suprafață de 12,16 mp, aferent apartamentului nr. 80, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **IUGA ŞTEFAN-DANIEL**	
Act Notarial nr. 163, din 16/02/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B71	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare, (asupra terenului în suprafață de 12,16 mp, aferent apartamentului nr. 80, cu nr cadastral 20016-C1-U50, proprietatea numitului IUGA ŞTEFAN-DANIEL)	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:8190539	
123893 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. 924, din 16/07/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA (act notarial nr 923 din 16.07.2024, emis de NP BURTICĂ ADELA);		
B72	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului în suprafață de 12,16 mp aferent apartamentului nr. 37, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/1492	A1
	1) **ANDREI IONELA**	
22730 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 161, din 14/02/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B74	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafaţă de 15,02 mp. aferent apartamentului nr.10, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/1492	A1
	1) **LACHE EMIL-IONUŢ**	
B75	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafaţă de 15,02 mp. aferent apartamentului nr.10, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1492	A1
	1) **LACHE MIHAELA-ADRIANA**	
101448 / 30/06/2025		
Act Notarial nr. 368, din 03/04/2002 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr Seria DP Nr.375906 din 03.08.2005, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI;act administrativ nr Seria D.12 Nr.460472 din 02.08.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI);		
B76	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun asupra terenului în suprafață de 13,02 mp aferent apartamentului nr.50, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/1492	A1
	1) **IVAN LUMINIŢA** 2) **IVAN ALEXANDRU-MARIUS**	
140882 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. 1068, din 04/08/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B77	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație asupra terenului în suprafață de 14,77 mp aferent apartamentului nr.74, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1492	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46886 / 11/08/2011		
Act Notarial nr. 608, din 10/08/2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU (act administrativ nr. PC4_8803/28-07-2011 emis de FNGCIMM; act administrativ nr. 828427/18-09-2010 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:27100 EURLEGALA proportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	
60261 / 10/10/2012		
Act Administrativ nr. PC5_45952, din 26/09/2012 emis de FNGCIMM;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26600 EURIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26600 EURproportional cu procentul de garantare asupra terenului aferent ap. 63 in suprafata de 14,768 mp proprietatea lui TUDOR VERGINIA DORINA , cota actuala 1/1	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
47959 / 16/05/2016		
Act Administrativ nr. PC8_190913, din 05/04/2016 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:105000 RONproportional cu procentul de garantare (asupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent ap. 14 proprietatea sotilor Neagu Constantin si Neagu Florina Coca)	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
58089 / 10/06/2016		
Act Administrativ nr. 107, din 23/05/1980 emis de Notariatul de stat Prahova;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 13 mp. aferent ap.30	A1
	1) **DELEANU ANTONETA**	
64836 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 42244, din 10/05/1991 emis de SC CONTI SA (contract de vanzare cumparare nr 6076 din 28.06.1991, emis de SC CONTI SA);		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 14,78 mp. aferent ap.66	A1
	1) **STANESCU SOFIA**	
103330 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 3445, din 08/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloare intretinere (asupra terenului in suprafata de 14 mp aferent ap. 69)	A1
	1) **IVASCU MARIA** 2) **IVASCU CONSTANTIN**	
33287 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. P12_608790, din 02/04/2020 emis de FNGCIMM S.A.-IFN;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:125850 LEIproportional cu procentul de garantare (asupra terenului in suprafata de 12,15 m.p. aferent apartamentului nr.21 proprietatea lui PREDA COSTIN SORIN)	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
129260 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2087, din 14/09/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C12	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C10,B52 prin incheierea nr.28517/2020 (asupra terenului in suprafata de 12,15 mp. aferent ap. 36 proprietatea CHIVU FLORENTINA-CRISTINA)	A1
26680 / 28/02/2022		
Act Administrativ nr. 2121, din 28/03/1991 emis de OFICIUL PENTRU VANZAREA LOCUINTELOR Prahova (act notarial nr 20184 din 15.10.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
C13	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 15,17 mp. aferent ap.67	A1
	1) **CHIRITA ELENA** 2) **CHIRITA ION**	
79023 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 1247, din 15/06/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C14	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului in suprafata de 14,78 mp. aferent ap. 66	A1
	1) **BALASA CRISTIAN** 2) **STEFANESCU VASILICA CLAUDIA**	
12003 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 323, din 17/10/2019 emis de Primăria Oraşului Mizil-SIT (act administrativ nr 117756 din 22.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21716.11 LEI (reprezentand SECHESTRU asupra terenului in suprafata de 14,78 mp aferent apartamentului nr.2 proprietatea numitei Raducanu Carmen Mirela)	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
161045 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. 36995, din 20/10/2023 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil (act administrativ nr 37926 din 31.10.2023, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL);		
C18	se radiază dreptul de ipotecă legală reprezentand sechestru (asupra terenului in suprafată de 14,77 mp aferent apartamentului nr. 54 proprietatea numitului MIZILEANU VASILE) înscris sub C16 prin încheierea nr. 53300/2023	A1
13559 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 99, din 31/01/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C19	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafaţă de 16,74 mp aferent apartamentului nr.6	A1
	1) **PANAIT NICOLETA**	
24729 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 163, din 16/02/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148015 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului, (asupra terenului în suprafață de 12,16 mp, aferent apartamentului nr. 80, cu nr cadastral 20016-C1-U50, proprietatea numitului IUGA ŞTEFAN-DANIEL)	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:8190539	
182924 / 23/09/2025		
Act Notarial nr. 177, din 15/09/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C21	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra terenului în suprafață de 15,89 mp aferent apartamentului nr. 27	A1
	1) **ANDRONIU DANIELA**, pt cota de 2/8 2) **ANDRONIU ANDREEA-MARIA**, pt cota de 3/8 3) **TARASSOFF OANA ELENA**, pt cota de 3/8	

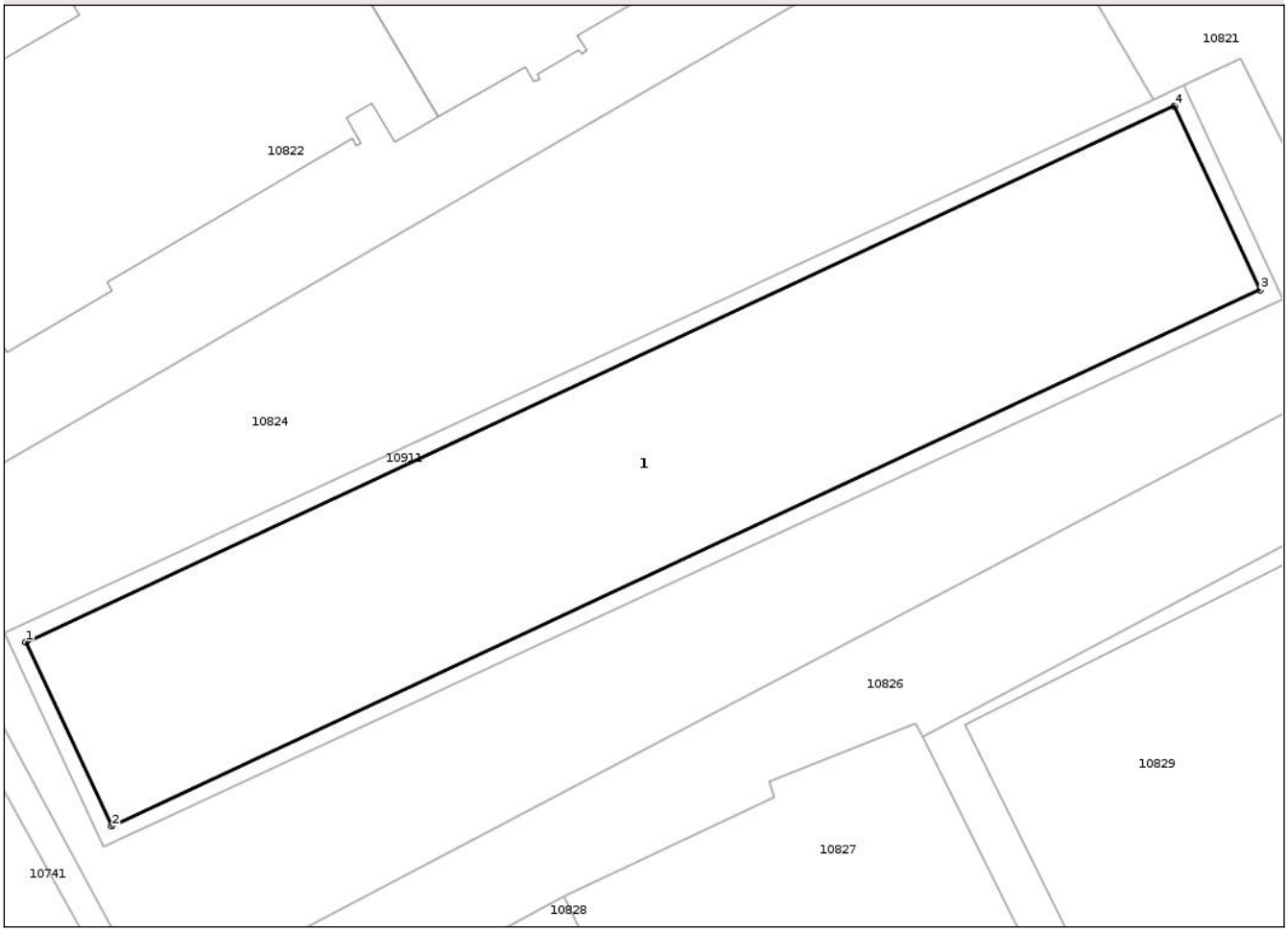
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20016	Din acte: 1.492 Masurata: 992	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20016-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.854,702 390.389,979	2	613.860,037 390.378,553	12.61
2	613.860,037 390.378,553	3	613.931,309 390.411,834	78.66
3	613.931,309 390.411,834	4	613.925,974 390.423,26	12.61
4	613.925,974 390.423,26	1	613.854,702 390.389,979	78.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24210	Din acte: 1.824 Masurata: 1.825	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe toate laturile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105649 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 24702, din 06/06/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

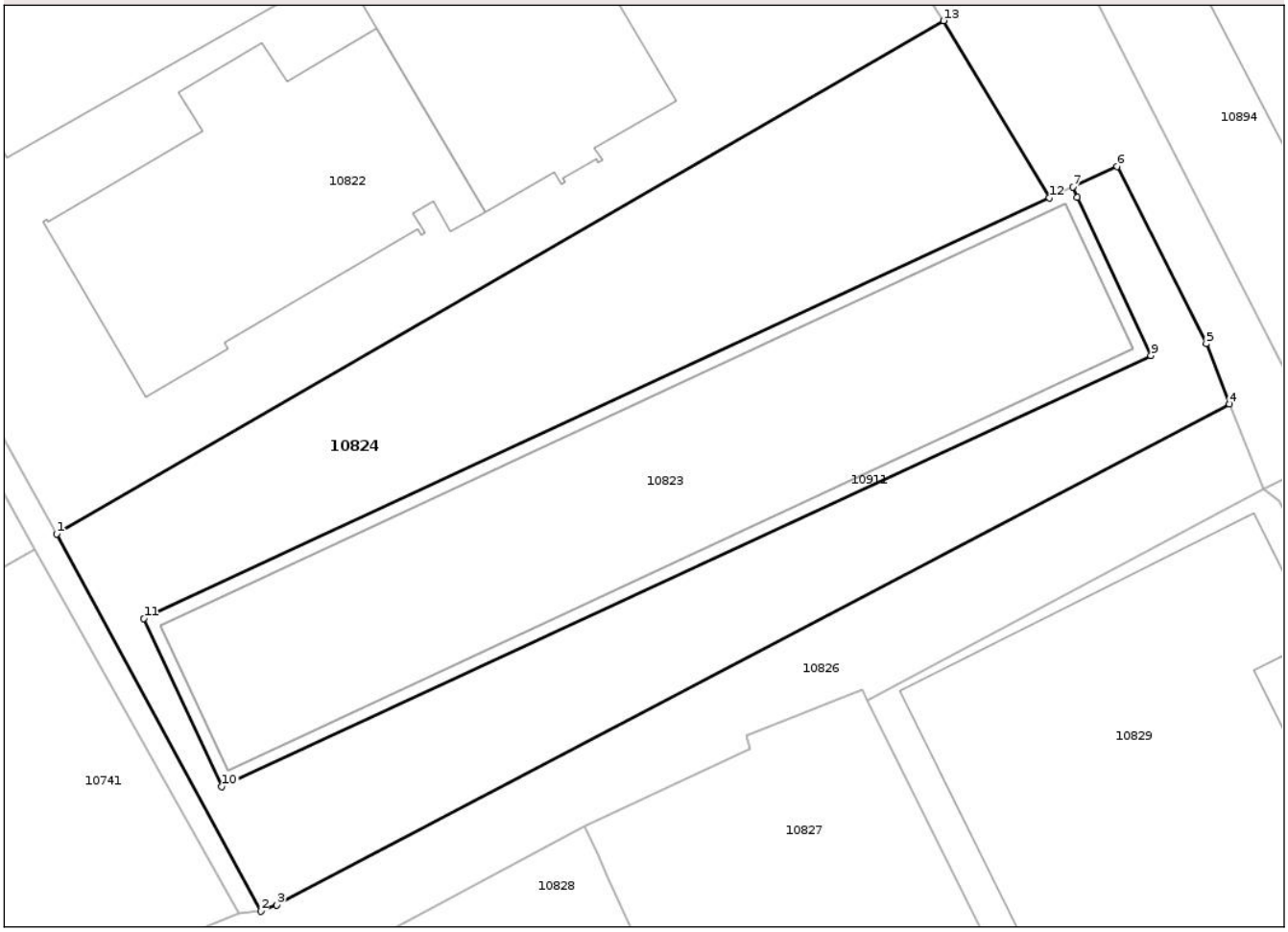
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24210	Din acte: 1.824 Masurata: 1.825	Materializat cu garduri pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.825	29	861	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.846,539 390.397,214	2	613.862,613 390.367,492	33.79
2	613.862,613 390.367,492	3	613.863,881 390.367,996	1.364
3	613.863,881 390.367,996	4	613.938,907 390.407,439	84.762
4	613.938,907 390.407,439	5	613.937,078 390.412,202	5.102
5	613.937,078 390.412,202	6	613.930,061 390.426,152	15.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.930,061 390.426,152	7	613.926,558 390.424,525	3.862
7	613.926,558 390.424,525	8	613.926,938 390.423,707	0.902
8	613.926,938 390.423,707	9	613.932,711 390.411,27	13.712
9	613.932,711 390.411,27	10	613.859,551 390.377,305	80.66
10	613.859,551 390.377,305	11	613.853,398 390.390,56	14.614
11	613.853,398 390.390,56	12	613.924,722 390.423,673	78.636
12	613.924,722 390.423,673	13	613.916,396 390.437,631	16.253
13	613.916,396 390.437,631	1	613.846,539 390.397,214	80.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32811, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

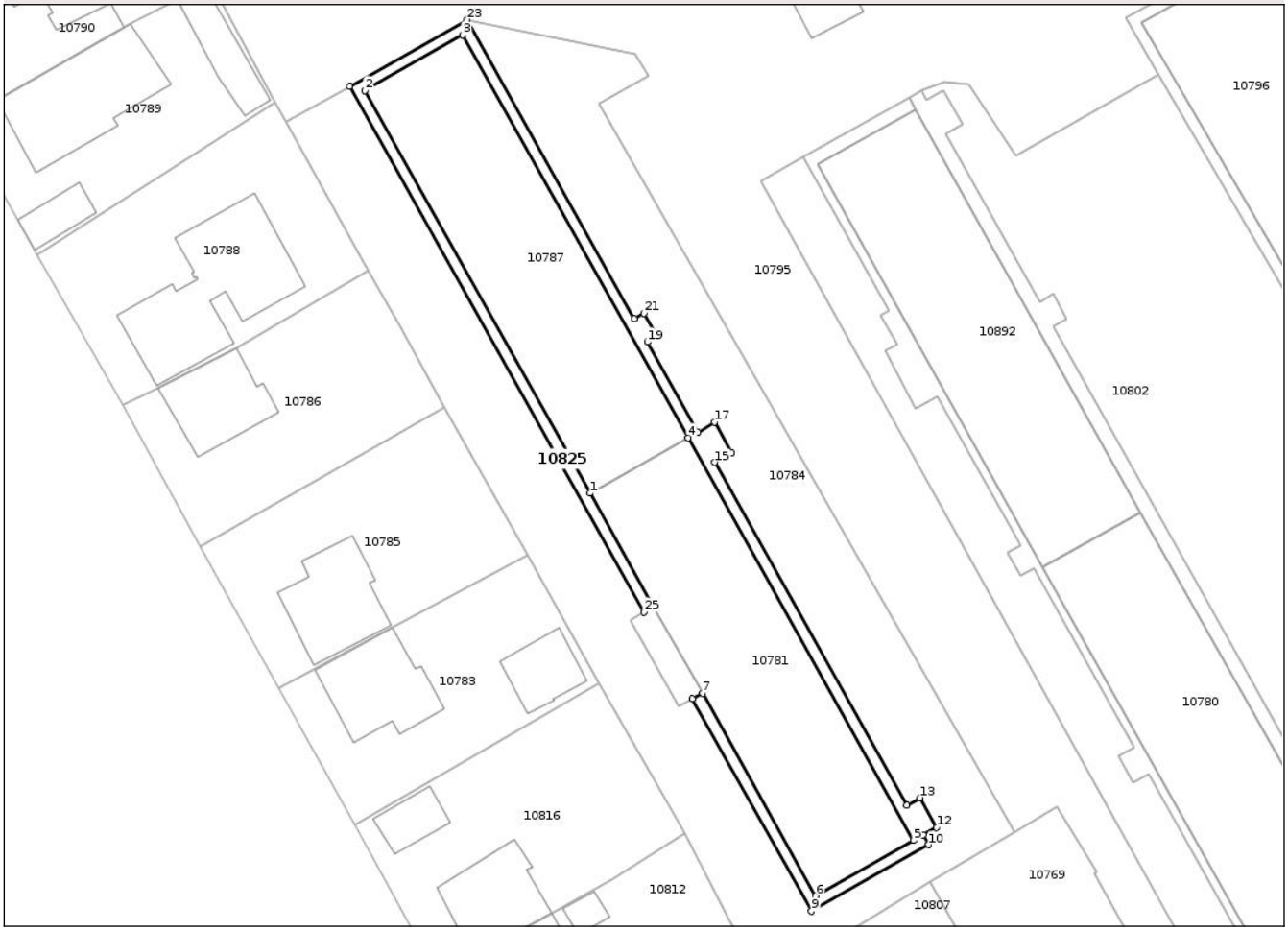
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	191	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.702,788 390.549,882	2	613.682,724 390.585,694	41.05
3	613.691,442 390.590,614	4	613.711,506 390.554,802	41.05
5	613.731,57 390.518,99	6	613.722,852 390.514,071	10.01
7	613.712,765 390.532,076	8	613.711,893 390.531,585	1.001
9	613.722,47 390.512,707	10	613.732,93 390.518,609	12.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.682,724 390.585,694	3	613.691,442 390.590,614	10.01
4	613.711,506 390.554,802	5	613.731,57 390.518,99	41.05
6	613.722,852 390.514,071	7	613.712,765 390.532,076	20.638
8	613.711,893 390.531,585	9	613.722,47 390.512,707	21.639
10	613.732,93 390.518,609	11	613.732,443 390.519,478	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.732,443 390.519,478	12	613.733,621 390.520,137	1.35
13	613.732,129 390.522,803	14	613.730,95 390.522,142	1.352
15	613.713,871 390.552,626	16	613.715,37 390.553,465	1.718
17	613.713,86 390.556,201	18	613.712,378 390.555,291	1.739
19	613.707,875 390.563,329	20	613.708,735 390.563,811	0.986
21	613.707,56 390.565,868	22	613.706,717 390.565,396	0.966
23	613.691,823 390.591,98	24	613.681,364 390.586,074	12.011
25	613.707,571 390.539,299	26	613.708,443 390.539,787	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.733,621 390.520,137	13	613.732,129 390.522,803	3.055
14	613.730,95 390.522,142	15	613.713,871 390.552,626	34.942
16	613.715,37 390.553,465	17	613.713,86 390.556,201	3.125
18	613.712,378 390.555,291	19	613.707,875 390.563,329	9.213
20	613.708,735 390.563,811	21	613.707,56 390.565,868	2.369
22	613.706,717 390.565,396	23	613.691,823 390.591,98	30.472
24	613.681,364 390.586,074	25	613.707,571 390.539,299	53.616
26	613.708,443 390.539,787	1	613.702,788 390.549,882	11.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24209	Din acte: 1.179 Masurata: 1.181	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Materializat cu garduri pe laturile de N si S

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105651 / 29/06/2023		
Act Normativ nr. 515, din 19/05/2023 emis de Guvernul României (act administrativ nr 24682 din 06.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

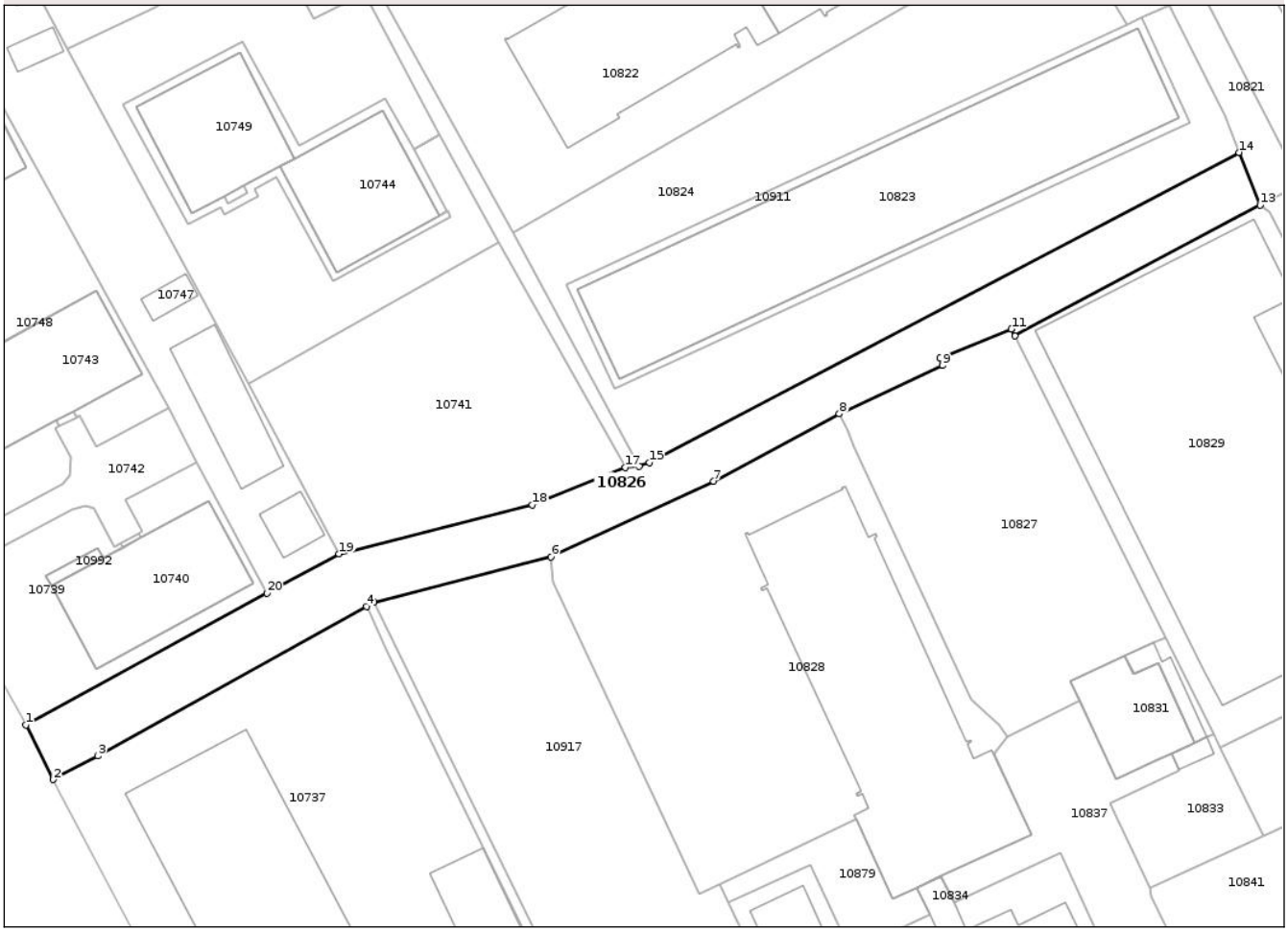
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24209	Din acte: 1.179 Masurata: 1.181	Materializat cu garduri pe laturile de N si S

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.181	25	850	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.784,588 390.334,607	2	613.788,046 390.327,636	7.782
2	613.788,046 390.327,636	3	613.793,756 390.330,67	6.466
3	613.793,756 390.330,67	4	613.827,921 390.349,667	39.091
4	613.827,921 390.349,667	5	613.828,886 390.350,204	1.104
5	613.828,886 390.350,204	6	613.851,383 390.355,972	23.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.851,383 390.355,972	7	613.872,082 390.365,597	22.827
7	613.872,082 390.365,597	8	613.888,069 390.374,17	18.141
8	613.888,069 390.374,17	9	613.901,157 390.380,327	14.464
9	613.901,157 390.380,327	10	613.900,854 390.381,296	1.015
10	613.900,854 390.381,296	11	613.909,95 390.384,941	9.799
11	613.909,95 390.384,941	12	613.910,375 390.384,09	0.951
12	613.910,375 390.384,09	13	613.941,613 390.400,721	35.389
13	613.941,613 390.400,721	14	613.938,907 390.407,439	7.243
14	613.938,907 390.407,439	15	613.863,881 390.367,996	84.762
15	613.863,881 390.367,996	16	613.862,613 390.367,492	1.364
16	613.862,613 390.367,492	17	613.860,855 390.367,333	1.765
17	613.860,855 390.367,333	18	613.849,018 390.362,592	12.751
18	613.849,018 390.362,592	19	613.824,436 390.356,357	25.36
19	613.824,436 390.356,357	20	613.815,283 390.351,361	10.428
20	613.815,283 390.351,361	1	613.784,588 390.334,607	34.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova, Parc Casa de Cultura

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21933	Din acte: 1.100 Masurata: 1.120	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68795 / 29/08/2014		
Act Normativ nr. 515, din 19/05/2009 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAS MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

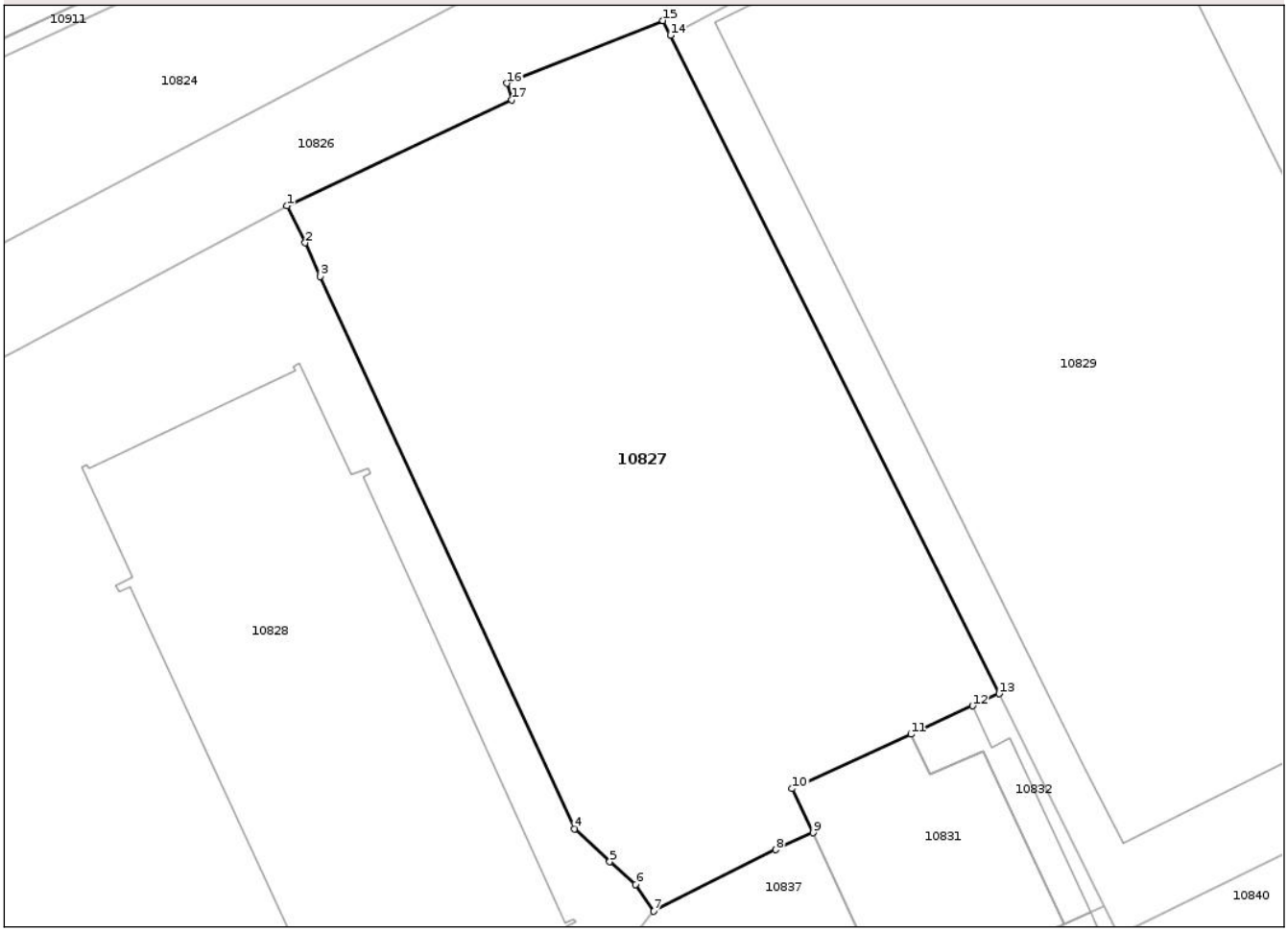
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21933	Din acte: 1.100 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	29	864	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.888,069 390.374,17	2	613.889,122 390.372,008	2.405
2	613.889,122 390.372,008	3	613.889,996 390.370,044	2.15
3	613.889,996 390.370,044	4	613.904,798 390.337,894	35.394
4	613.904,798 390.337,894	5	613.906,844 390.335,969	2.809
5	613.906,844 390.335,969	6	613.908,356 390.334,649	2.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.908,356 390.334,649	7	613.909,404 390.333,09	1.879
7	613.909,404 390.333,09	8	613.916,518 390.336,676	7.967
8	613.916,518 390.336,676	9	613.918,68 390.337,656	2.374
9	613.918,68 390.337,656	10	613.917,48 390.340,23	2.84
10	613.917,48 390.340,23	11	613.924,38 390.343,394	7.591
11	613.924,38 390.343,394	12	613.927,979 390.345,047	3.96
12	613.927,979 390.345,047	13	613.929,513 390.345,752	1.688
13	613.929,513 390.345,752	14	613.910,375 390.384,09	42.849
14	613.910,375 390.384,09	15	613.909,95 390.384,941	0.951
15	613.909,95 390.384,941	16	613.900,854 390.381,296	9.799
16	613.900,854 390.381,296	17	613.901,157 390.380,327	1.015
17	613.901,157 390.380,327	1	613.888,069 390.374,17	14.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Jud. Prahova, T29 CC863; 864

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22410	2.190	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22410-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:790.2 mp; S. construita desfasurata:887 mp; Casa de cultura (P+E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33406 / 19/04/2017		
Act Notarial nr. 904, din 13/04/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cf. 22410 a imobilului cu nr. cad. 22410/Mizil ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.21965\cf.21965; ~- nr.cad.21997\cf.21997; ~- nr.cad.22161\cf.22161;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 23/02/2017 emis de Oraş Mizil (act administrativ nr 50 din 14.05.2009, emis de ORAS MIZIL);		
B3	se noteaza faptul ca terenul in suprafata de 790 mp. trece din domeniul public in domeniul privat	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21965/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 8160 din 03/02/2017;	
Act Administrativ nr. C 2088, din 13/03/2017 emis de OCPI Prahova;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21997/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 21314 din 15/03/2017;	
Act Notarial nr. 904, din 13/04/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAS MIZIL**, CIF:15562570, (DOMENIUL PRIVAT)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORAS MIZIL**, CIF:15562570, (DOMENIUL PRIVAT)	
68024 / 22/07/2020		
Act Administrativ nr. 26, din 23/02/2017 emis de Oraş Mizil (act administrativ nr 50 din 14.05.2009, emis de ORAS MIZIL);		
B11	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat codul corect este 2.4.1.-notare si nu indreptare eroare materiala	A1, A1.1
80668 / 21/08/2020		
Act Normativ nr. 26, din 23/02/2017 emis de Consiliul Local Mizil (act notarial nr 1354 din 20.08.2020, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B12	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul constructie C1 face parte din domeniul privat, inscriere efectuata prin incheierea nr. 8160/2017 in cartea funciara nr. 21965 a localitatii Mizil (carte funciara sistata in prezent, ca urmare a alipirii)	A1.1
B13	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul modificarii geometriei constructiei C1, a modificarii suprafetei construite a etajului precum si a suprafetei construite desfasurate a cladirii	A1.1
94919 / 22/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la regulament, din 22/07/2022 emis de PFA Stavre Valentin;		
B14	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

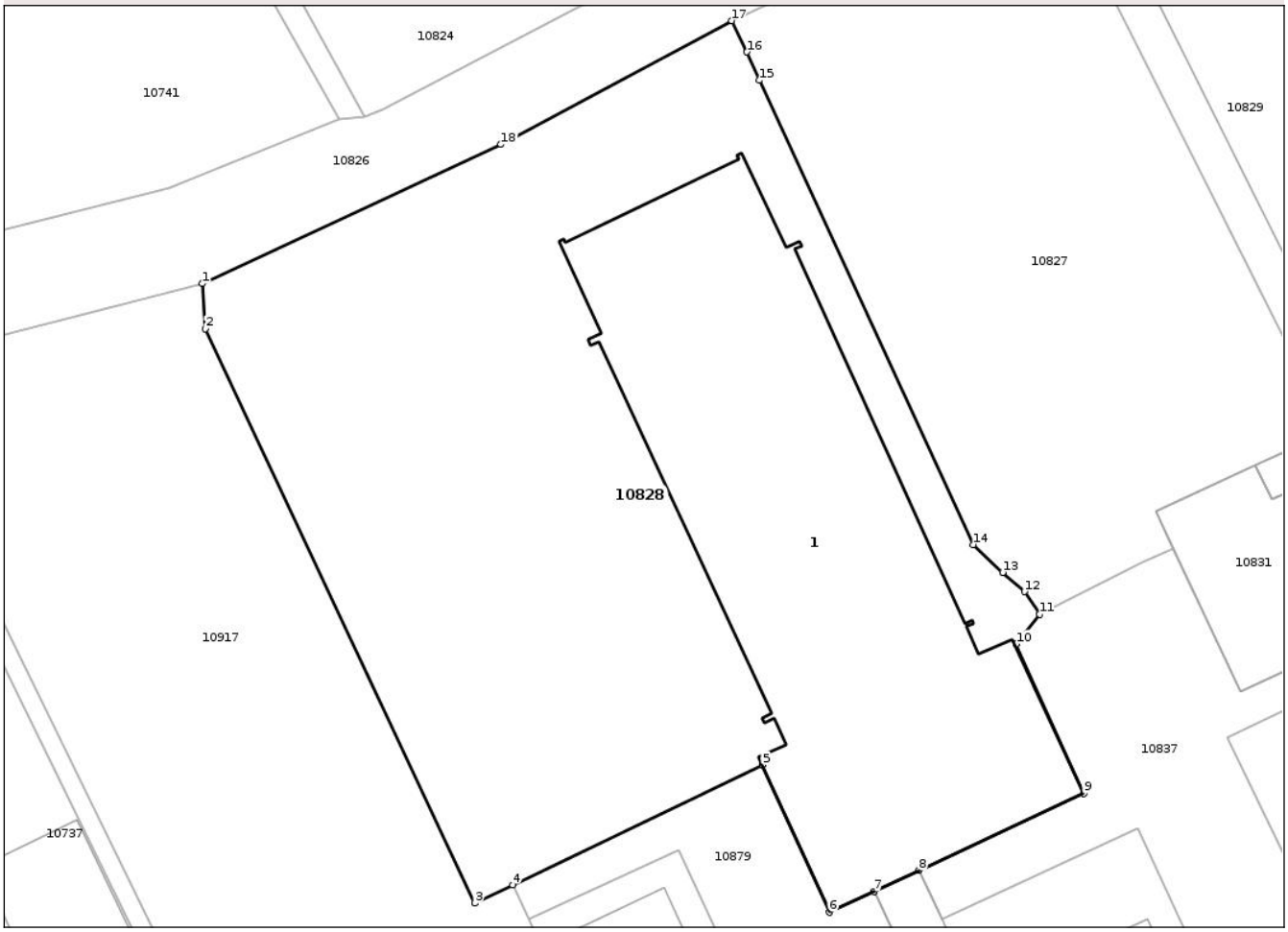
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22410	2.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.190	29	863,864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22410-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 790,2	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:790.2 mp; S. construita desfasurata:887 mp; Casa de cultura (P+E)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.851,383 390.355,972	2	613.851,589 390.352,844	3.135
2	613.851,589 390.352,844	3	613.870,257 390.313,086	43.923
3	613.870,257 390.313,086	4	613.872,881 390.314,346	2.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.872,881 390.314,346	5	613.890,176 390.322,654	19.187
5	613.890,176 390.322,654	6	613.894,84 390.312,453	11.217
6	613.894,84 390.312,453	7	613.897,94 390.313,9	3.421
7	613.897,94 390.313,9	8	613.901,037 390.315,345	3.418
8	613.901,037 390.315,345	9	613.912,463 390.320,676	12.608
9	613.912,463 390.320,676	10	613.907,799 390.331,01	11.338
10	613.907,799 390.331,01	11	613.909,404 390.333,09	2.627
11	613.909,404 390.333,09	12	613.908,356 390.334,649	1.879
12	613.908,356 390.334,649	13	613.906,844 390.335,969	2.007
13	613.906,844 390.335,969	14	613.904,798 390.337,894	2.809
14	613.904,798 390.337,894	15	613.889,996 390.370,044	35.394
15	613.889,996 390.370,044	16	613.889,122 390.372,008	2.15
16	613.889,122 390.372,008	17	613.888,069 390.374,17	2.405
17	613.888,069 390.374,17	18	613.872,082 390.365,597	18.141
18	613.872,082 390.365,597	1	613.851,383 390.355,972	22.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23106	2.137	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; delimitat parţial cu gard de plasă între punctele 228-119-118-234, 232-233-229

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23106-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1381.5 mp; S. construita desfasurata:1381.5 mp; Constructie P, anul edificarii: 2008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109634 / 04/10/2019		
Act Normativ nr. 515, din 28/04/2009 emis de Guvernul României (act administrativ nr 66774 din 27.06.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 43 din 30.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
66445 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 311, din 27/12/2007 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 21293 din 23.04.2024, emis de Primăria Oraşului Mizil;act administrativ nr 7 din 18.10.2007, emis de Consiulul Local Mizil;act administrativ nr 20268 din 18.04.2024, emis de Primăria Oraşului Mizil;act administrativ nr 4844 din 30.01.2007, emis de Consiulul Local Mizil;act administrativ nr 1 din 16.01.2024, emis de Consiulul Local Mizil);		
B2	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: “ Mizil, str Mihai Bravu, Nr. 110, județul Prahova "	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LIDL IMOBILIARE ROMANIA MANAGEMENT SOCIETATE IN COMANDITA**, CIF:15139385	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66445 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 4844, din 30/01/2007 emis de Consiulul Local Mizil (act administrativ nr 1 din 16.01.2024, emis de Consiulul Local Mizil);		
C1	se notează contractul de asociere încheiat între CONSILIUL LOCAL MIZIL în calitate de proprietar și LIDL IMOBILIARE ROMANIA MANAGEMENT SOCIETATE IN COMANDITA în calitate de asociat	A1, A1.1

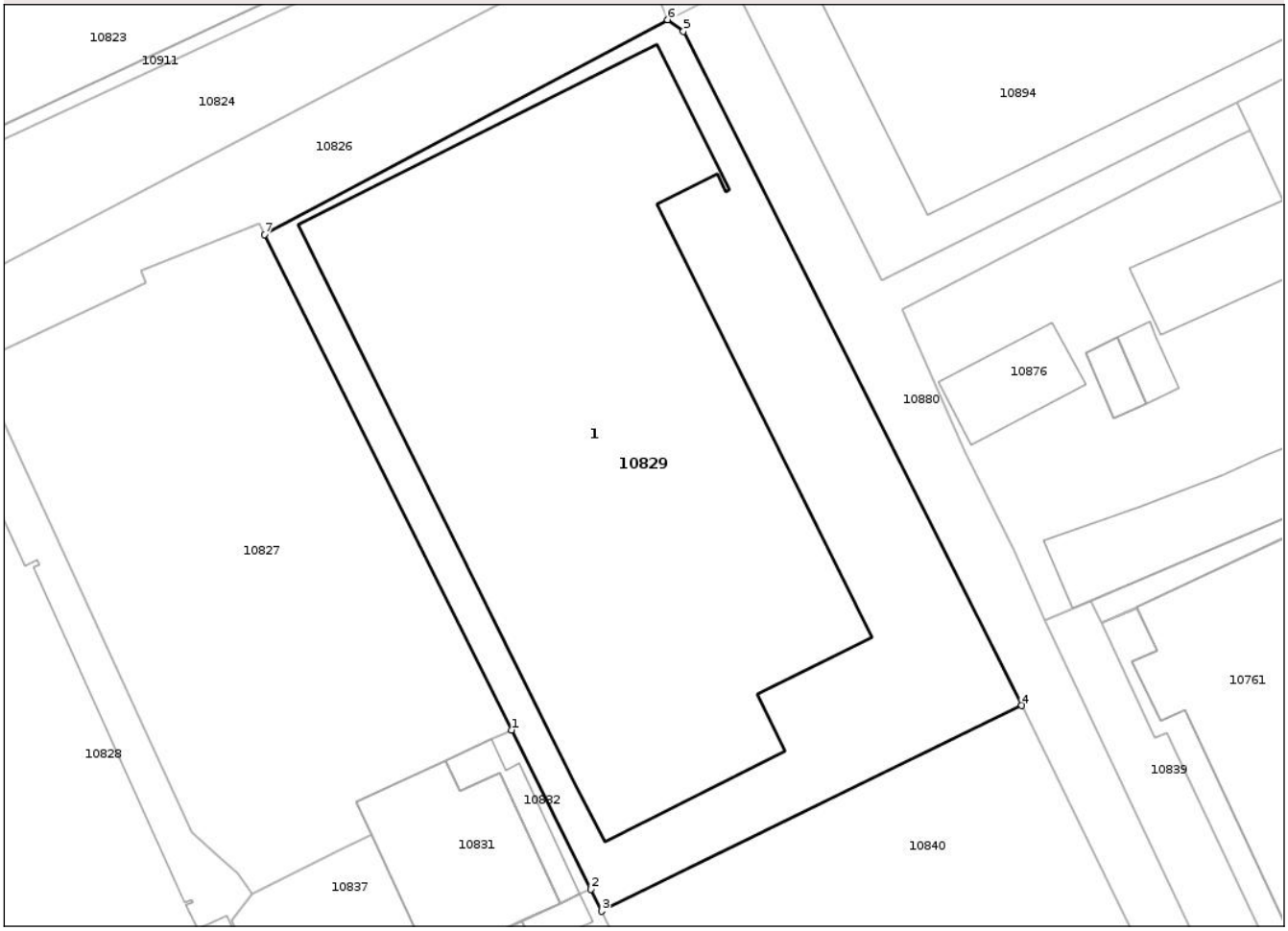
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23106	2.137	delimitat parţial cu gard de plasă între punctele 228-119-118-234, 232-233-229

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.137	29	862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23106-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.381,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1381.5 mp; S. construita desfasurata:1381.5 mp; Constructie P, anul edificarii: 2008

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.929,513 390.345,752	2	613.935,658 390.333,427	13.772
2	613.935,658 390.333,427	3	613.936,487 390.331,738	1.881
3	613.936,487 390.331,738	4	613.969,055 390.347,653	36.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.969,055 390.347,653	5	613.942,84 390.399,827	58.39
5	613.942,84 390.399,827	6	613.941,613 390.400,721	1.518
6	613.941,613 390.400,721	7	613.910,375 390.384,09	35.389
7	613.910,375 390.384,09	1	613.929,513 390.345,752	42.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22989	15	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 30 ; CC 867

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22989-C1	Loc. Mizil, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.3 mp; S. construita desfasurata:15.3 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19685 / 26/02/2019		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 12649 din 08.02.2019, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

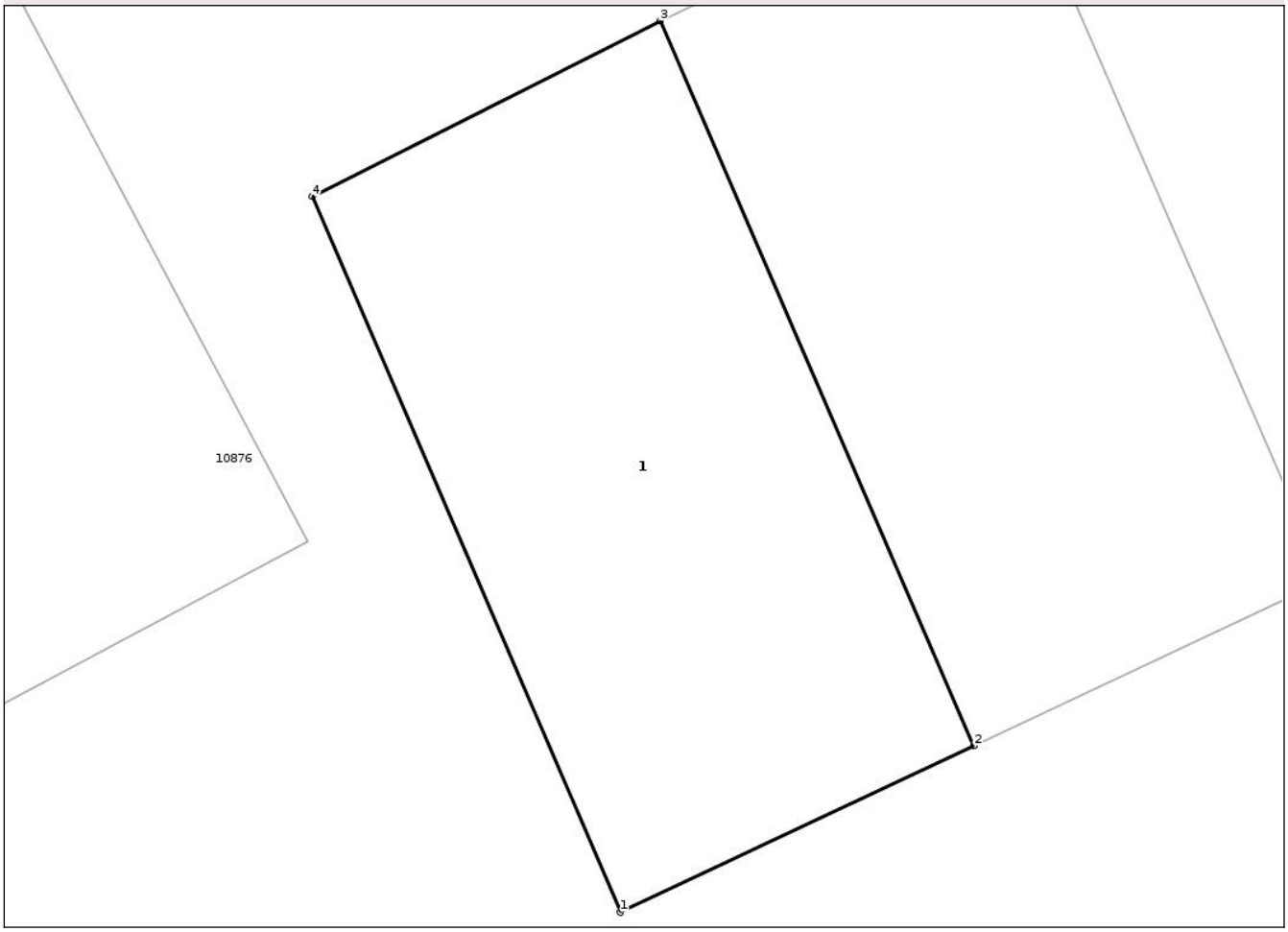
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22989	15	T 30 ; CC 867

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15	30	867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22989-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.3 mp; S. construita desfasurata:15.3 mp; Garaj P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.976,218 390.369,847	2	613.978,719 390.371,023	2.764
2	613.978,719 390.371,023	3	613.976,498 390.376,147	5.585
3	613.976,498 390.376,147	4	613.974,036 390.374,905	2.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.974,036 390.374,905	1	613.976,218 390.369,847	5.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21342	143	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21342-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82605 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 1440, din 27/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 56,49 mp aferent ap.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 57/143	A1
	1) **PROSCAN CRISTINA-ELENA** 2) **PROSCAN MIHAI-DANIEL**	
82595 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 1439, din 27/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra terenului aferent apartamentului nr. 1 in suprafata de 86,51 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 86/143	A1
	1) **CABINET INDIVIDUAL DR. ROTH DANIELA**, CIF:20519640	
75727 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 1318, din 22/08/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	se rectifica inscriere efectuata in prezenta carte funciara prin incheierea nr.82595/2013 in sensul ca proprietar la imobilului este ROTH DANIELA in calitate de titular al CABINETULUI INDIVIDUAL DR. ROTH DANIELA (asupra terenului aferent apartamentului nr. 1 in suprafata de 86,51 mp)	A1
B7	se noteaza faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara face parte din patrimoniul de afectatiune al CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.ROTH DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61845 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1041, din 05/07/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C2	se radiaza ipoteca de sdub C1 precum si interdictiile de sub B5 inscrise prin incheierea nr. 24904/2014	A1

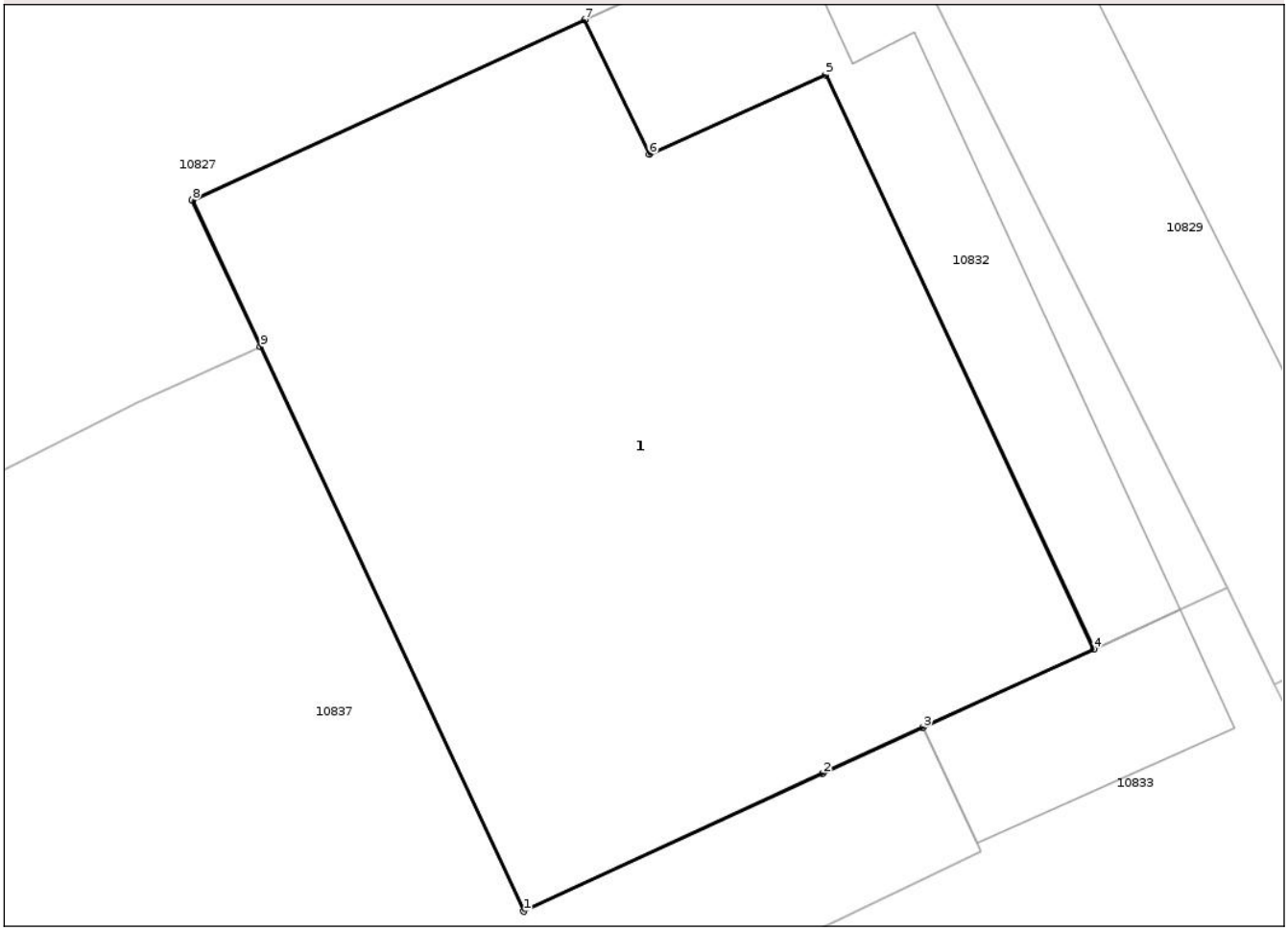
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21342	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	143	29	862	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.923,299 390.327,749	2	613.928,562 390.330,167	5.792
2	613.928,562 390.330,167	3	613.930,325 390.330,976	1.94
3	613.930,325 390.330,976	4	613.933,32 390.332,353	3.296
4	613.933,32 390.332,353	5	613.928,61 390.342,428	11.122
5	613.928,61 390.342,428	6	613.925,51 390.341,037	3.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.925,51 390.341,037	7	613.924,38 390.343,394	2.614
7	613.924,38 390.343,394	8	613.917,48 390.340,23	7.591
8	613.917,48 390.340,23	9	613.918,68 390.337,656	2.84
9	613.918,68 390.337,656	1	613.923,299 390.327,749	10.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21338	42	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21338-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.2 mp; S. construita desfasurata:29.2 mp; Constructie (cabinete medicale) P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de Primaria Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PROSCAN CRISTINA-ELENA** 2) **PROSCAN MIHAI-DANIEL**	
82642 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 1441, din 27/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROSCAN CRISTINA-ELENA** 2) **PROSCAN MIHAI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

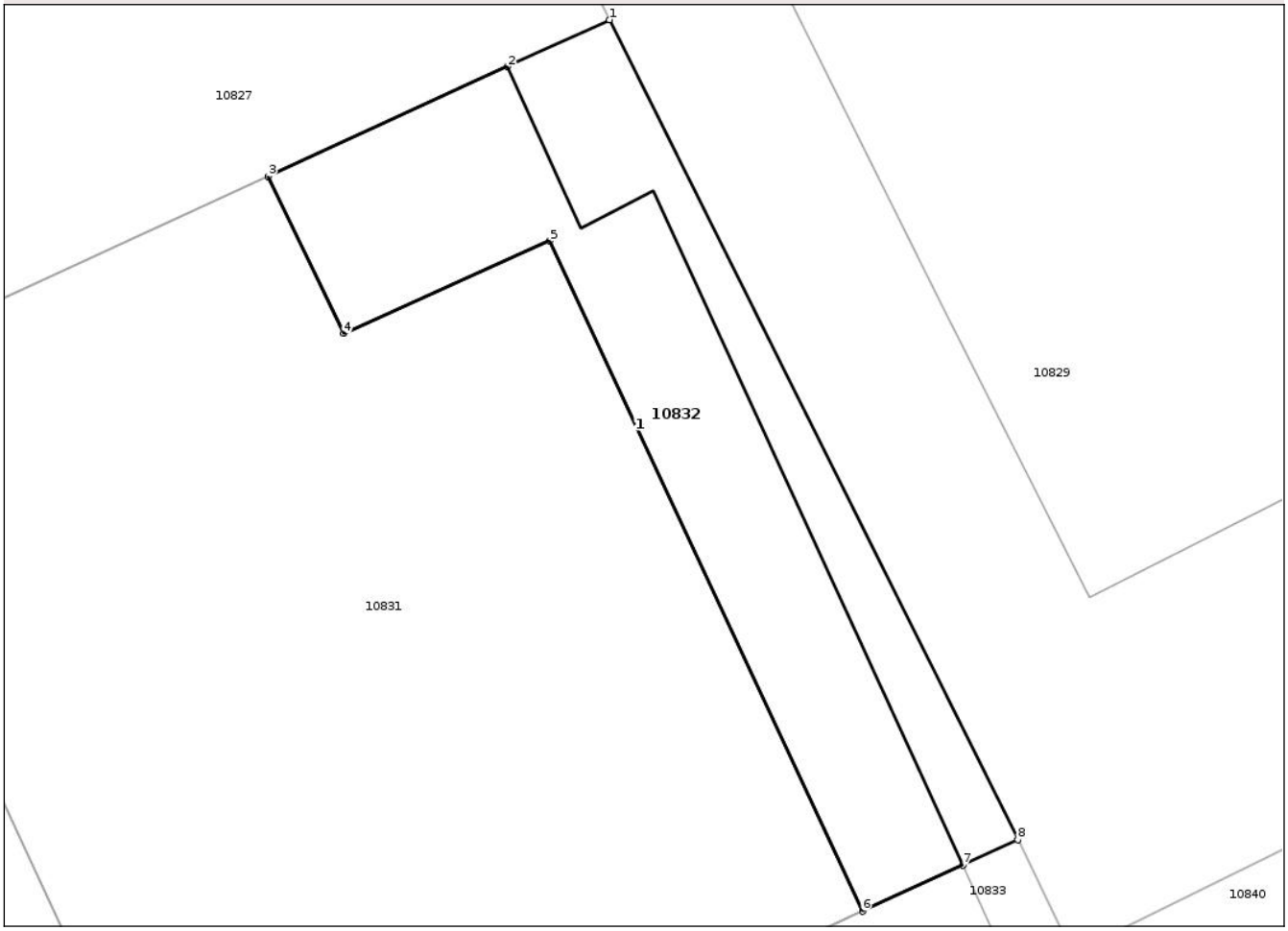
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21338	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21338-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 29,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.2 mp; S. construita desfasurata:29.2 mp; Constructie (cabinete medicale) P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.929,513 390.345,752	2	613.927,979 390.345,047	1.688
2	613.927,979 390.345,047	3	613.924,38 390.343,394	3.96
3	613.924,38 390.343,394	4	613.925,51 390.341,037	2.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.925,51 390.341,037	5	613.928,61 390.342,428	3.398
5	613.928,61 390.342,428	6	613.933,32 390.332,353	11.122
6	613.933,32 390.332,353	7	613.934,83 390.333,047	1.662
7	613.934,83 390.333,047	8	613.935,658 390.333,427	0.911
8	613.935,658 390.333,427	1	613.929,513 390.345,752	13.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22014	204	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22014-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.2 mp; S. construita desfasurata:11.2 mp; Aexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20979 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local al Oraşului Mizil (act administrativ nr. 10048/20-01-2015 emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

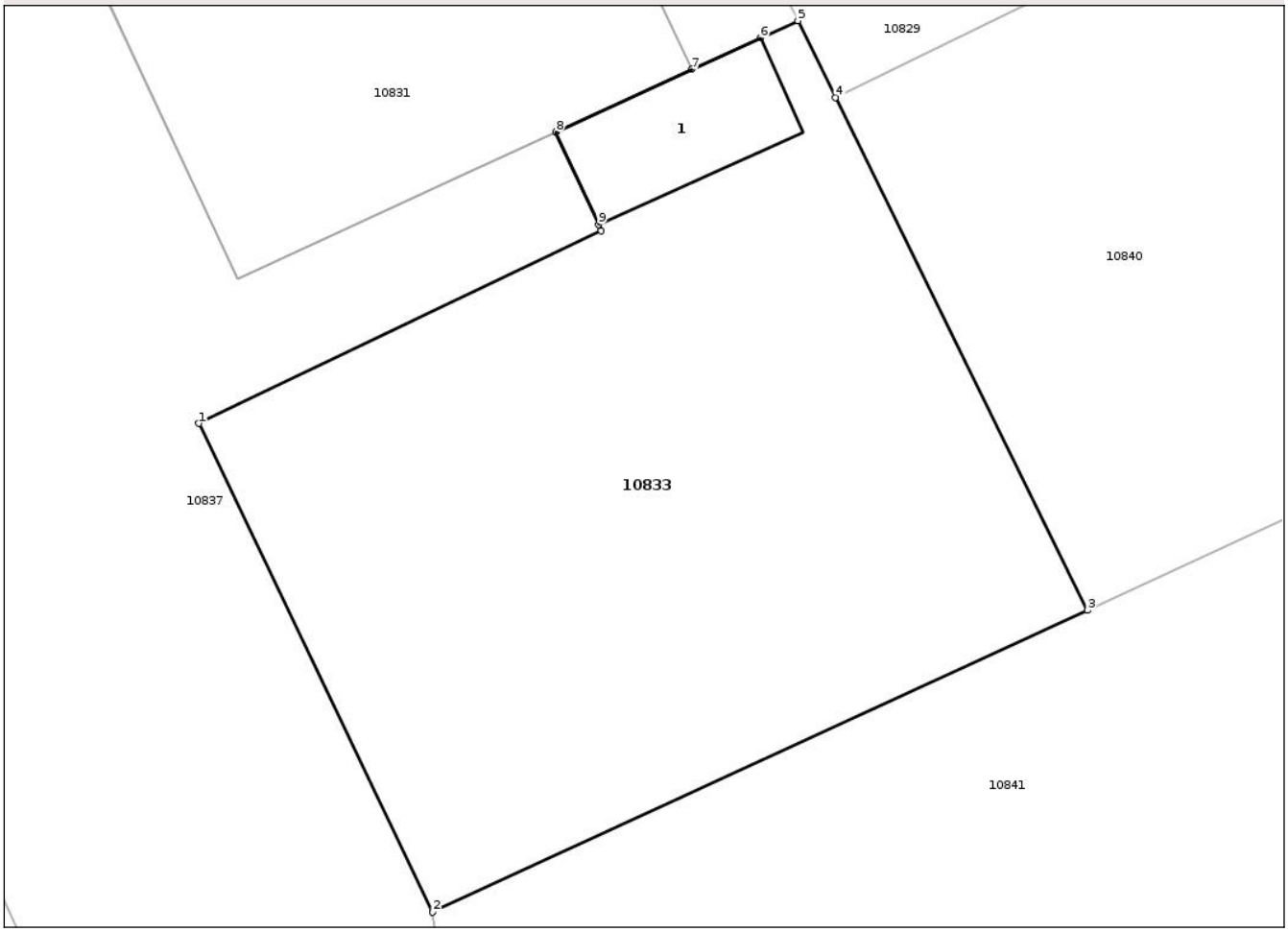
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22014	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	29	862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22014-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.2 mp; S. construita desfasurata:11.2 mp; Aexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.922,456 390.324,559	2	613.927,605 390.313,799	11.929
2	613.927,605 390.313,799	3	613.942,033 390.320,443	15.884
3	613.942,033 390.320,443	4	613.936,487 390.331,738	12.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.936,487 390.331,738	5	613.935,658 390.333,427	1.881
5	613.935,658 390.333,427	6	613.934,83 390.333,047	0.911
6	613.934,83 390.333,047	7	613.933,32 390.332,353	1.662
7	613.933,32 390.332,353	8	613.930,325 390.330,976	3.296
8	613.930,325 390.330,976	9	613.931,261 390.328,941	2.24
9	613.931,261 390.328,941	10	613.931,324 390.328,803	0.152
10	613.931,324 390.328,803	1	613.922,456 390.324,559	9.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3674
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10514

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20773	1.152	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20773-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:667.9 mp; S. construita desfasurata:1335.8 mp; Policlinica (P+1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2806 / 20/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 515, din 28/04/2009 emis de Monitorul Oficial al României (adeverinta nr. 29332/10.12.2009 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ORAS MIZIL- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 29332, din 10/12/2009 emis de Primăria Mizil (hotarare nr.515/28. 04.2009 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; Adeverinţă);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86254 / 19/09/2017		
Act Administrativ nr. 16027, din 28/12/2004 emis de Primăria Mizil, (act administrativ nr 26906 din 12.09.2017, emis de Consiliul Local Mizil;act administrativ nr 1 din 28.12.2004, emis de Primaria Mizil);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. STANESCU DAN**, CIF:9999999999999	
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea Primaria Mizil	A1, A1.1
86258 / 19/09/2017		
Act Administrativ nr. 28468, din 26/11/2010 emis de Consiliul Local Oraşul Mizil (act administrativ nr 26907 din 12.09.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 11136 din 21.01.2016, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C4	se noteaza inchirierea incheiata intre CONSILIUL LOCAL MIZIL in calitate de proprietar si SC ADAMAS DENT SRL in calitate de chirias asupra spatiului in suprafata de 41,64 mp pe o perioada de 5 ani , incepand cu 30.10.2015 pana la 30.10.2020	A1.1
86268 / 19/09/2017		
Act Administrativ nr. 15795, din 17/12/2004 emis de Primăria Mizil, (act administrativ nr 26908 din 12.09.2017, emis de Primaria Mizil);		
C5	Intabulare, drept de CONCESIUNE(asupra unei incaperi in suprafata totala de 9,05 mp)	A1.1
	1) **NOVAC PETRUTA**	
C6	se noteaza REDEVENTA in favoarea Primaria Mizil (asupra unei incaperi in suprafata totala de 9,05 mp)	A1.1
86288 / 19/09/2017		
Act Administrativ nr. 15837, din 17/12/2004 emis de Primăria Mizil, (act administrativ nr 26910 din 12.09.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C7	Intabulare, drept de CONCESIUNE(asupra unei incaperi in suprafata	A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C7	totala de 14,44 mp) 1) **PETRESCU FELICIA IOANA**	
C8	se noteaza redeventa in favoarea Primariei Mizil (asupra unei incaperi in suprafata totala de 14,44 mp)	A1, A1.1

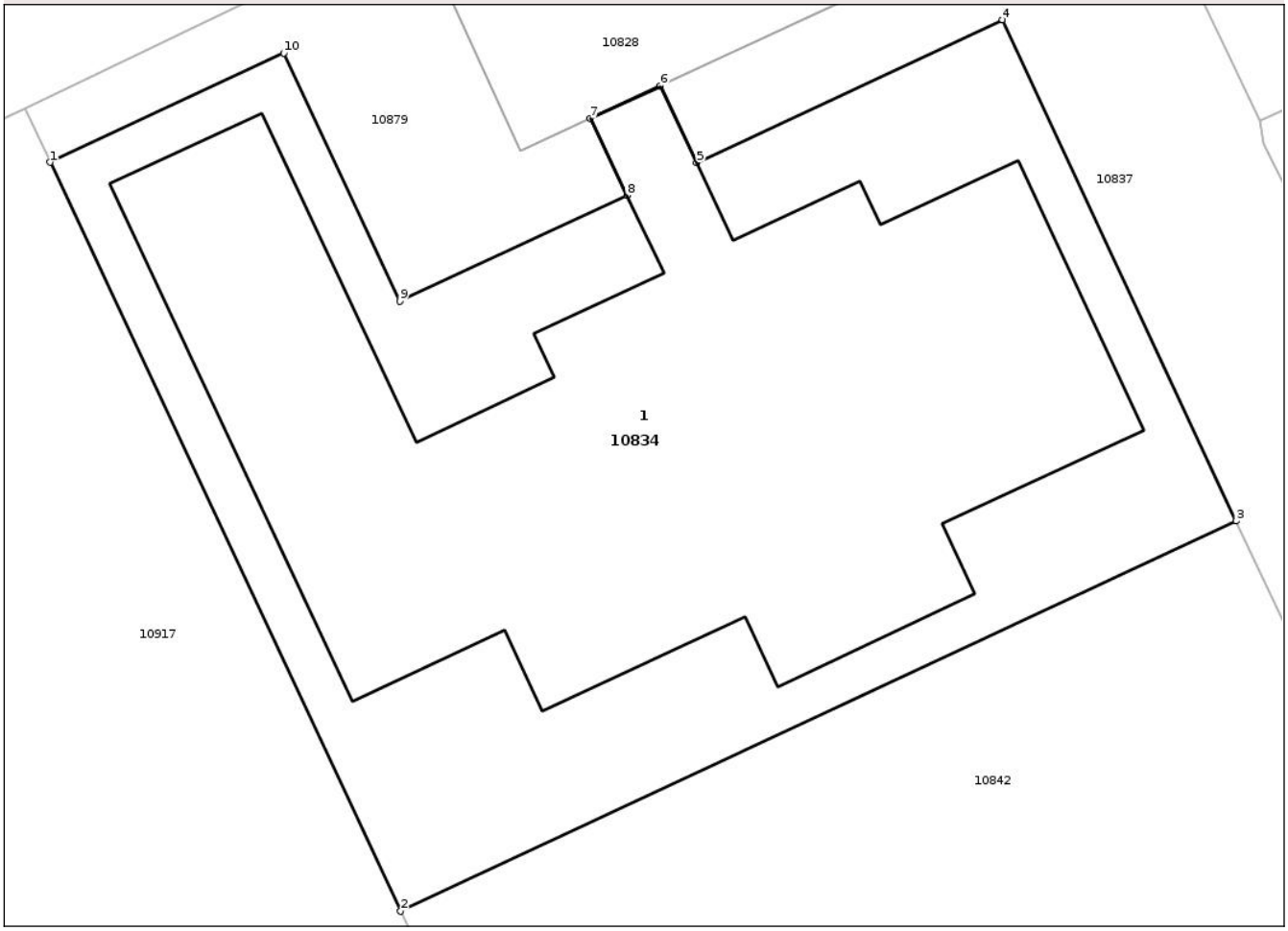
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20773	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	29	865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20773-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 667,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:667.9 mp; S. construita desfasurata:1335.8 mp; Policlinica (P+1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.874,0 390.311,962	2	613.889,538 390.278,822	36.602
2	613.889,538 390.278,822	3	613.926,553 390.296,088	40.844
3	613.926,553 390.296,088	4	613.916,199 390.318,27	24.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.916,199 390.318,27	5	613.902,651 390.311,949	14.95
5	613.902,651 390.311,949	6	613.901,037 390.315,345	3.76
6	613.901,037 390.315,345	7	613.897,94 390.313,9	3.418
7	613.897,94 390.313,9	8	613.899,554 390.310,505	3.759
8	613.899,554 390.310,505	9	613.889,505 390.305,817	11.089
9	613.889,505 390.305,817	10	613.884,359 390.316,794	12.123
10	613.884,359 390.316,794	1	613.874,0 390.311,962	11.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10511

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20770	250	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20770-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:52.5 mp; Spalatorie (S+P+E), Sc. desfasurata= 124.74 mp,edificata in anul 2013.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13629 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 432, din 09/03/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20770 a imobilului cu numarul cadastral 20770/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10427 (identificator electronic 20678) inscris in cartea funciara 3505 (identificator electronic 20678);	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 28624, din 26/11/2009 emis de Primăria Mizil (Adeverinţă);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei tehnice avizate si faptul ca numarul postal al imobilului este 106	A1
52236 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 1418, din 12/06/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOSPODARU ALEXANDRA-IOANA**	
99706 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 27184, din 05/08/2020 emis de Primăria Mizil;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOSPODARU ALEXANDRA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12340 / 22/02/2013		
Act Administrativ nr. 5135, din 28/01/2013 emis de OCPI PH;		
C3	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 5135/04.02.2013 emisa de O.C.P.I Prahova intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigorare	A1
52236 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 1418, din 12/06/2018 emis de NP Minea Octavian;		
C4	se radiaza sarcinile (sechestrul de sub C2) care greveaza imobilul in temeiul art.53 din Legea nr.85/2006	A1
108659 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2533, din 18/09/2019 emis de NP Minea Octavian;		
C7	se radiaza ipoteca legala de sub C5 inscrisa prin incheierea nr. 52236/2018	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

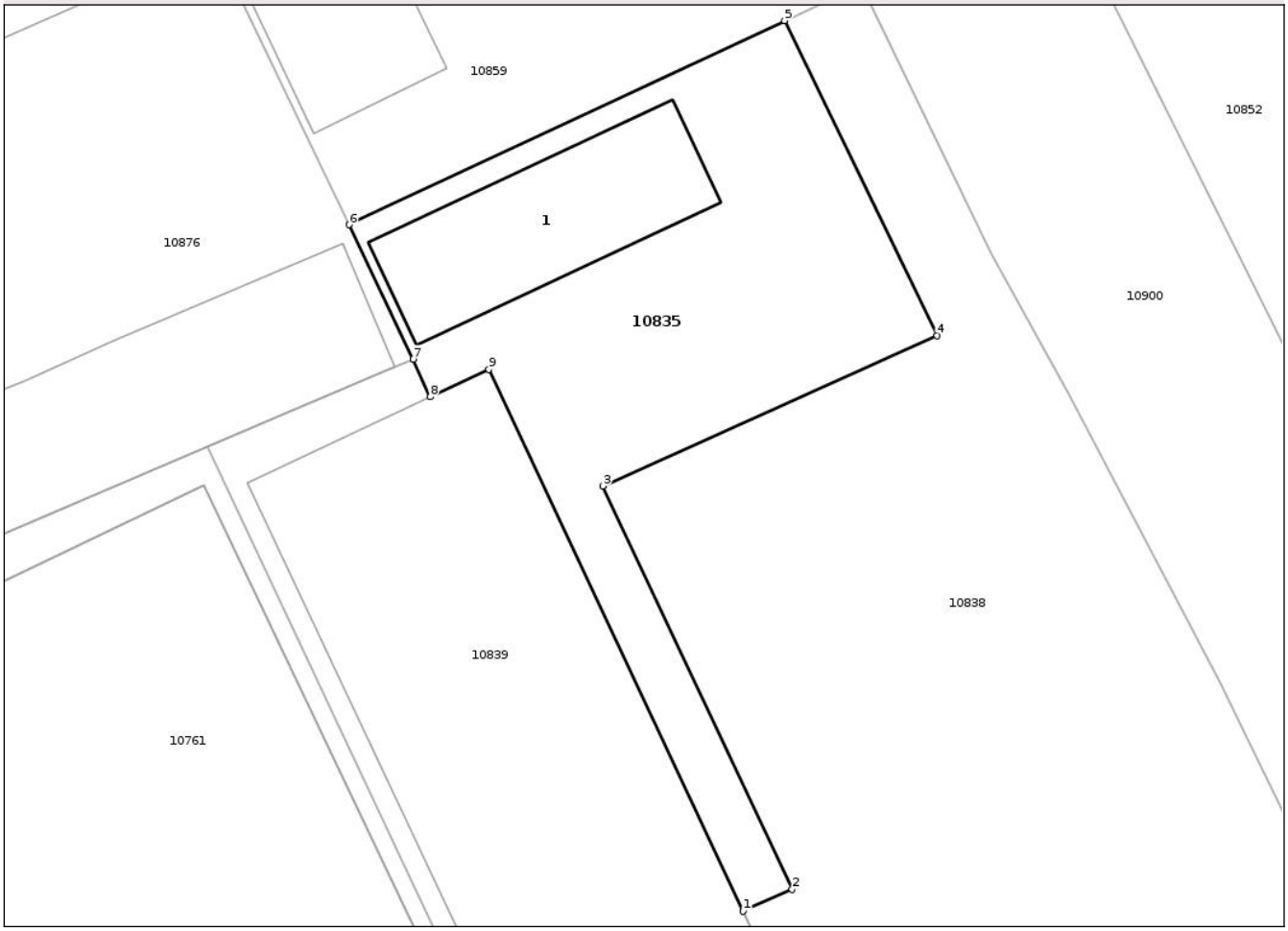
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20770	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	30	878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20770-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 53 Masurata: 52,5	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:52.5 mp; Spalatorie(S+P+E), Sc. desfasurata= 124.74 mp,edificata in anul 2013.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.011,339 390.345,767	2	614.013,162 390.346,589	2.0
2	614.013,162 390.346,589	3	614.006,14 390.361,565	16.541
3	614.006,14 390.361,565	4	614.018,553 390.367,155	13.614
4	614.018,553 390.367,155	5	614.012,881 390.378,854	13.001
5	614.012,881 390.378,854	6	613.996,702 390.371,271	17.868
6	613.996,702 390.371,271	7	613.999,085 390.366,278	5.533
7	613.999,085 390.366,278	8	613.999,723 390.364,879	1.538
8	613.999,723 390.364,879	9	614.001,903 390.365,901	2.408
9	614.001,903 390.365,901	1	614.011,339 390.345,767	22.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10626

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 108, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20919	132	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13626 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 434, din 09/03/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20919 a imobilului cu numarul cadastral 20919/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10387 (identificator electronic 20624) inscris in cartea funciara 3412 (identificator electronic 20624);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 24/11/1995 emis de Primăria Mizil (adeverinta nr.13980/23.03.2009 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAS MIZIL**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13626 / 16/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 24/11/1995 emis de Primăria Mizil;		
C2	se noteaza servitute de trecere pe suprafata de 47 mp,	A1
Act Notarial nr. Contract de concesiune nr. 8192, din 07/01/2009 emis de Primăria Mizil (concesiune nr. 12589/11.03.2009 emis de PRIMARIA MIZIL; Contract de concesiune);		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **S.C. ZACO S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C4	se noteaza REDEVENTA in favoarea Consiliului Local Mizil	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

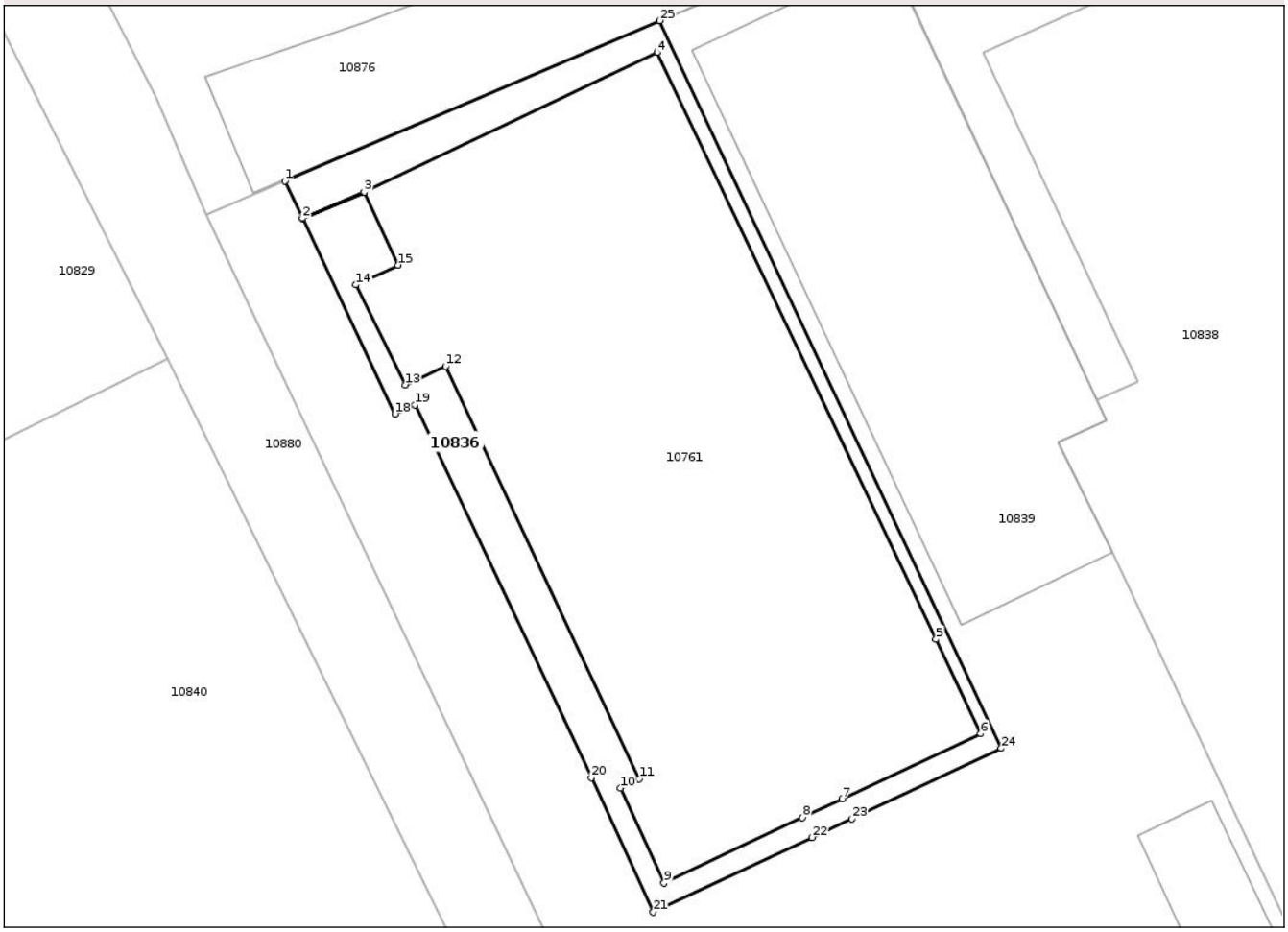
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20919	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	30	867	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.974,391 390.355,733	2	613.975,193 390.354,04	1.873
3	613.977,994 390.355,227	4	613.991,329 390.361,573	14.768
5	614.004,0 390.334,917	6	614.006,038 390.330,628	4.749
7	613.999,74 390.327,667	8	613.997,93 390.326,816	2.0
9	613.991,633 390.323,855	10	613.989,651 390.328,158	4.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.975,193 390.354,04	3	613.977,994 390.355,227	3.042
4	613.991,329 390.361,573	5	614.004,0 390.334,917	29.514
6	614.006,038 390.330,628	7	613.999,74 390.327,667	6.959
8	613.997,93 390.326,816	9	613.991,633 390.323,855	6.958
10	613.989,651 390.328,158	11	613.990,513 390.328,569	0.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.990,513 390.328,569	12	613.981,702 390.347,325	20.722
13	613.979,867 390.346,472	14	613.977,621 390.351,019	5.071
15	613.979,537 390.351,92	16	613.977,998 390.355,218	3.639
17	613.975,197 390.354,031	18	613.979,403 390.345,154	9.823
19	613.980,313 390.345,569	20	613.988,329 390.328,636	18.735
21	613.991,146 390.322,521	22	613.998,368 390.325,917	7.981
23	614.000,178 390.326,768	24	614.006,975 390.329,964	7.511
25	613.991,446 390.363,016	1	613.974,391 390.355,733	18.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.981,702 390.347,325	13	613.979,867 390.346,472	2.024
14	613.977,621 390.351,019	15	613.979,537 390.351,92	2.117
16	613.977,998 390.355,218	17	613.975,197 390.354,031	3.042
18	613.979,403 390.345,154	19	613.980,313 390.345,569	1.0
20	613.988,329 390.328,636	21	613.991,146 390.322,521	6.733
22	613.998,368 390.325,917	23	614.000,178 390.326,768	2.0
24	614.006,975 390.329,964	25	613.991,446 390.363,016	36.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24254	701	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114464 / 20/07/2023		
Act Normativ nr. 515, din 19/05/2023 emis de Guvernul României (act normativ nr 515 din 19.05.2009, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 24758 din 07.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consiliul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24254	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	29	863,865	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.901,037 390.315,345	2	613.902,651 390.311,949	3.76
3	613.916,199 390.318,27	4	613.926,553 390.296,088	24.48
5	613.937,433 390.272,779	6	613.945,815 390.276,238	9.068
7	613.945,764 390.276,545	8	613.938,894 390.290,37	15.438
9	613.933,701 390.300,82	10	613.927,766 390.312,77	13.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.902,651 390.311,949	3	613.916,199 390.318,27	14.95
4	613.926,553 390.296,088	5	613.937,433 390.272,779	25.723
6	613.945,815 390.276,238	7	613.945,764 390.276,545	0.311
8	613.938,894 390.290,37	9	613.933,701 390.300,82	11.669
10	613.927,766 390.312,77	11	613.927,605 390.313,799	1.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.927,605 390.313,799	12	613.922,456 390.324,559	11.929
13	613.931,324 390.328,803	14	613.931,261 390.328,941	0.152
15	613.930,325 390.330,976	16	613.928,562 390.330,167	1.94
17	613.923,299 390.327,749	18	613.918,68 390.337,656	10.931
19	613.916,518 390.336,676	20	613.909,404 390.333,09	7.967
21	613.907,799 390.331,01	22	613.912,463 390.320,676	11.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.922,456 390.324,559	13	613.931,324 390.328,803	9.831
14	613.931,261 390.328,941	15	613.930,325 390.330,976	2.24
16	613.928,562 390.330,167	17	613.923,299 390.327,749	5.792
18	613.918,68 390.337,656	19	613.916,518 390.336,676	2.374
20	613.909,404 390.333,09	21	613.907,799 390.331,01	2.627
22	613.912,463 390.320,676	1	613.901,037 390.315,345	12.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10510

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20769	1.094	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20769-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.4 mp; S. construita desfasurata:124.4 mp; Magazin P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13629 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 432, din 09/03/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20769 a imobilului cu numarul cadastral 20769/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10427 (identificator electronic 20678) inscris in cartea funciara 3505 (identificator electronic 20678);	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 28/09/2000 emis de Consiliul Local Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

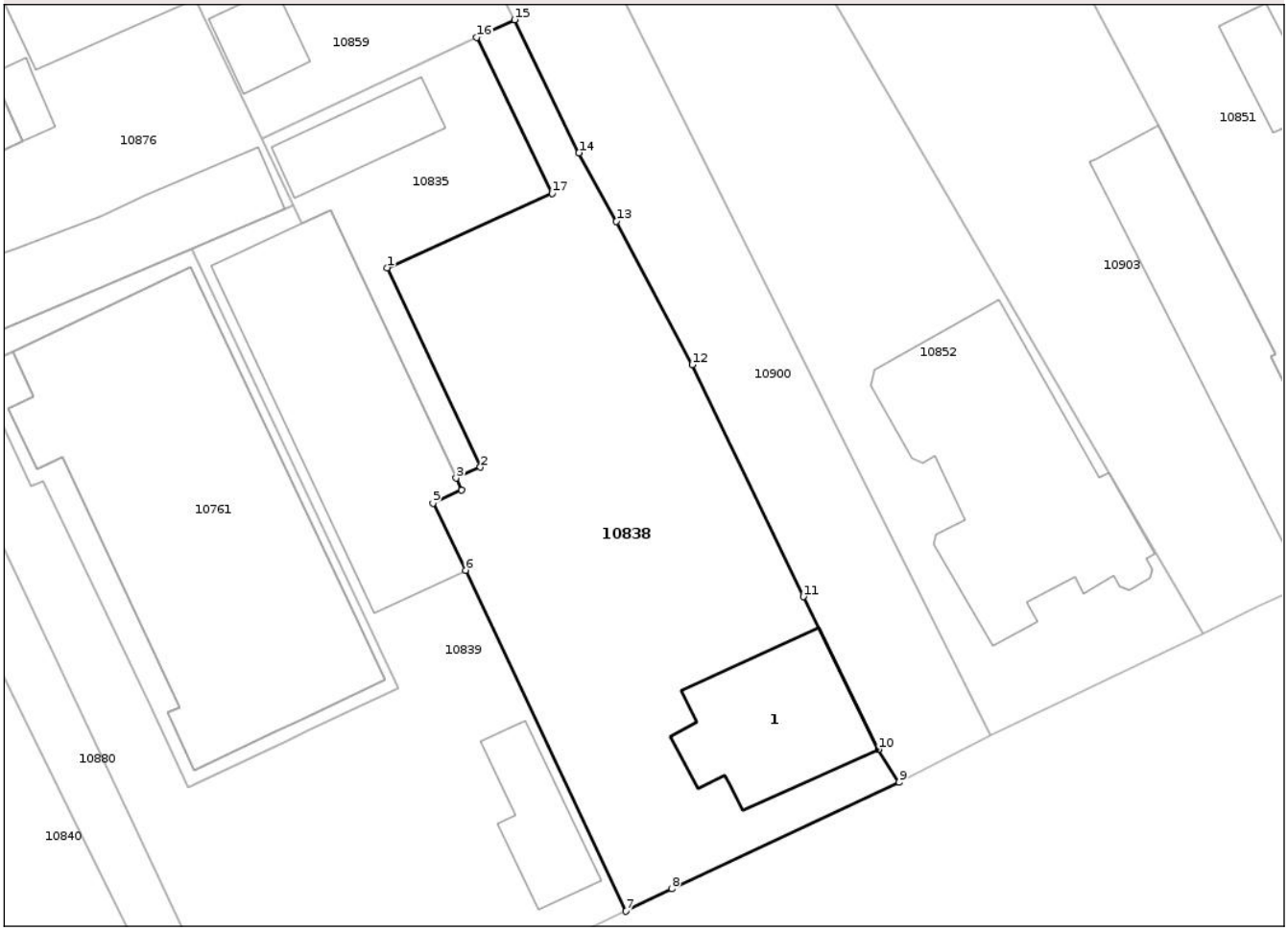
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20769	1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	30	878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20769-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 124,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.4 mp; S. construita desfasurata:124.4 mp; Magazin P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.006,14 390.361,565	2	614.013,162 390.346,589	16.541
2	614.013,162 390.346,589	3	614.011,339 390.345,767	2.0
3	614.011,339 390.345,767	4	614.011,763 390.344,861	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.011,763 390.344,861	5	614.009,584 390.343,879	2.39
5	614.009,584 390.343,879	6	614.012,037 390.338,845	5.6
6	614.012,037 390.338,845	7	614.024,101 390.313,24	28.305
7	614.024,101 390.313,24	8	614.027,54 390.314,91	3.823
8	614.027,54 390.314,91	9	614.044,64 390.322,91	18.879
9	614.044,64 390.322,91	10	614.043,08 390.325,39	2.93
10	614.043,08 390.325,39	11	614.037,44 390.336,86	12.782
11	614.037,44 390.336,86	12	614.029,08 390.354,27	19.313
12	614.029,08 390.354,27	13	614.023,39 390.365,04	12.181
13	614.023,39 390.365,04	14	614.020,57 390.370,19	5.872
14	614.020,57 390.370,19	15	614.015,723 390.380,186	11.109
15	614.015,723 390.380,186	16	614.012,881 390.378,854	3.139
16	614.012,881 390.378,854	17	614.018,553 390.367,155	13.001
17	614.018,553 390.367,155	1	614.006,14 390.361,565	13.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10625

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 108, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20918	1.215	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20918-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:272.1 mp; S. construita desfasurata:816 mp; Hotel (P+2E), Anul edificarii: 2013
A1.2	20918-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Fast-food, Anul edificarii: 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13626 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 434, din 09/03/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20918 a imobilului cu numarul cadastral 20918/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10387 (identificator electronic 20624) inscris in cartea funciara 3412 (identificator electronic 20624);	A1
52230 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 1418, din 12/06/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOSPODARU ALEXANDRA-IOANA**	
99701 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 27184, din 05/08/2020 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOSPODARU ALEXANDRA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13626 / 16/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 61, din 24/11/1995 emis de Primăria Mizil;		
C2	se noteaza servitute de trecere pe suprafata de 47 mp,	A1
47720 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 42261, din 14/05/2018 emis de OCPI Prahova;		
C8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 13626/2011 in sensul ca s-a omis a se radia dreptul de concesiune de sub C3, intrucat SC ZACO SRL a devenit proprietarul imobilului	A1
52230 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 1418, din 12/06/2018 emis de NP Minea Octavian;		
C9	se radiaza privilegiul imobiliar de sub C5 inscris prin incheierea nr. 13628/2011 si notarea sechestrului de sub C6 inscris prin incheierea nr. 5190/2013 in baza art. 53 din Legea nr. 85/2006	A1
108626 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2533, din 18/09/2019 emis de NP Minea Octavian;		
C11	se radiaza ipoteca legala de sub C10 inscrisa prin incheierea nr. 52230/2018	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

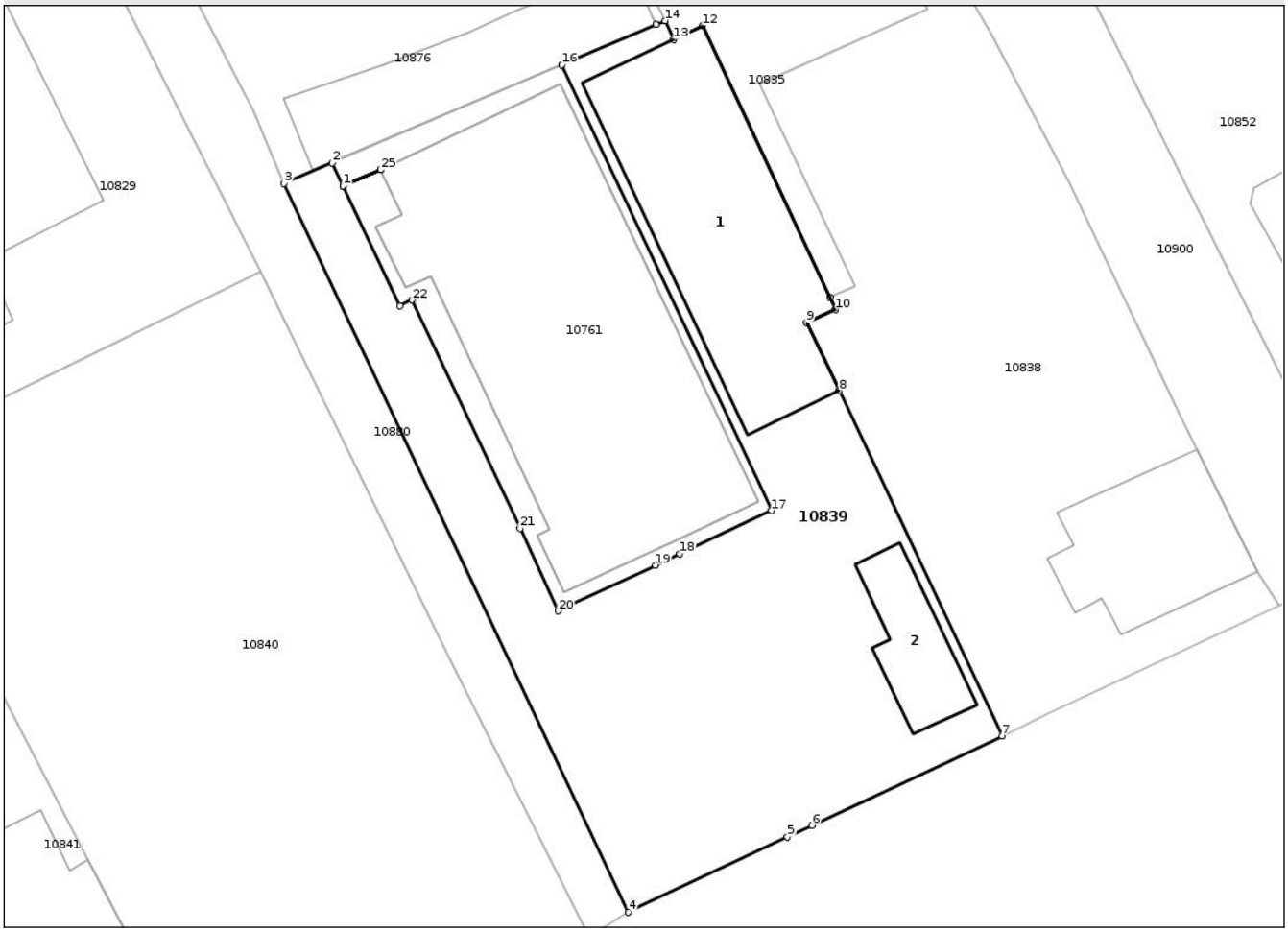
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20918	1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.215	30	867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20918-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 272,1	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:272.1 mp; S. construita desfasurata:816 mp; Hotel (P+2E), Anul edificarii: 2013
A1.2	20918-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Fast-food, Anul edificarii: 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.975,193 390.354,04	2	613.974,391 390.355,733	1.873
3	613.970,826 390.354,211	4	613.996,384 390.300,183	59.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.974,391 390.355,733	3	613.970,826 390.354,211	3.876
4	613.996,384 390.300,183	5	614.008,181 390.305,758	13.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.008,181 390.305,758	6	614.009,987 390.306,62	2.001
7	614.024,101 390.313,24	8	614.012,037 390.338,845	28.305
9	614.009,584 390.343,879	10	614.011,763 390.344,861	2.39
11	614.011,339 390.345,767	12	614.001,903 390.365,901	22.235
13	613.999,723 390.364,879	14	613.999,085 390.366,278	1.538
15	613.998,421 390.365,994	16	613.991,446 390.363,016	7.584
17	614.006,975 390.329,964	18	614.000,178 390.326,768	7.511
19	613.998,368 390.325,917	20	613.991,146 390.322,521	7.981
21	613.988,329 390.328,636	22	613.980,313 390.345,569	18.735
23	613.979,403 390.345,154	24	613.975,197 390.354,031	9.823
25	613.977,998 390.355,218	26	613.977,994 390.355,227	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.009,987 390.306,62	7	614.024,101 390.313,24	15.589
8	614.012,037 390.338,845	9	614.009,584 390.343,879	5.6
10	614.011,763 390.344,861	11	614.011,339 390.345,767	1.0
12	614.001,903 390.365,901	13	613.999,723 390.364,879	2.408
14	613.999,085 390.366,278	15	613.998,421 390.365,994	0.722
16	613.991,446 390.363,016	17	614.006,975 390.329,964	36.518
18	614.000,178 390.326,768	19	613.998,368 390.325,917	2.0
20	613.991,146 390.322,521	21	613.988,329 390.328,636	6.733
22	613.980,313 390.345,569	23	613.979,403 390.345,154	1.0
24	613.975,197 390.354,031	25	613.977,998 390.355,218	3.042
26	613.977,994 390.355,227	1	613.975,193 390.354,04	3.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. F,N, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23105	1.749	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109623 / 04/10/2019		
Act Administrativ nr. 28678, din 26/08/2019 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 43 din 30.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145226 / 12/08/2025		
Act Administrativ nr. 4844, din 30/01/2007 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 1 din 16.01.2024, emis de Consiliul Local Mizil);		
C1	se notează contractul de asociere încheiat între CONSILIUL LOCAL MIZIL în calitate de proprietar și LIDL IMOBILIARE ROMANIA MANAGEMENT SOCIETATE IN COMANDITA în calitate de asociat,	A1

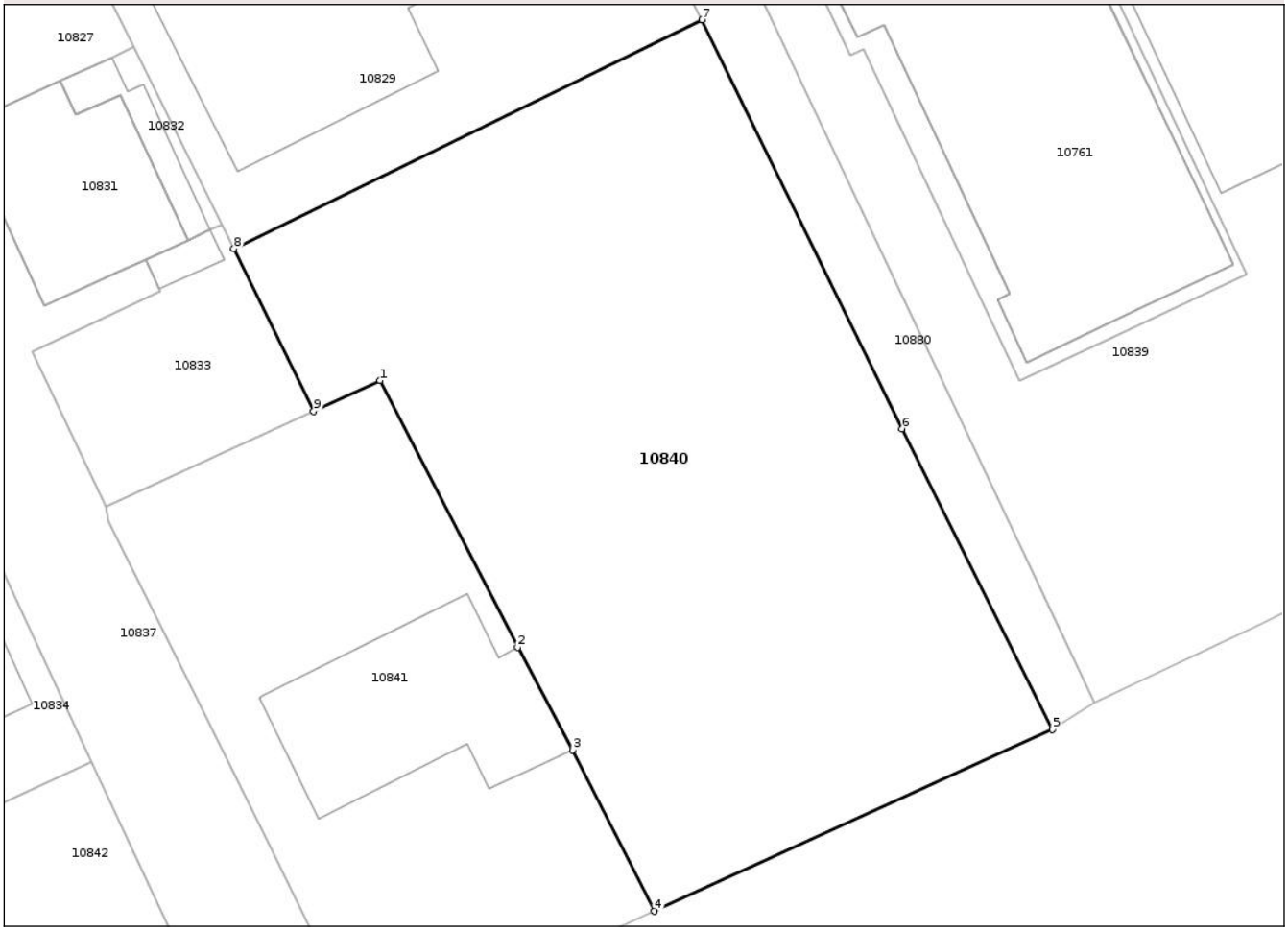
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23105	1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.749	29	862	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.946,648 390.322,568	2	613.956,233 390.304,027	20.872
2	613.956,233 390.304,027	3	613.960,043 390.296,883	8.096
3	613.960,043 390.296,883	4	613.965,74 390.285,675	12.573
4	613.965,74 390.285,675	5	613.993,432 390.298,309	30.438
5	613.993,432 390.298,309	6	613.982,984 390.319,228	23.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.982,984 390.319,228	7	613.969,055 390.347,653	31.654
7	613.969,055 390.347,653	8	613.936,487 390.331,738	36.249
8	613.936,487 390.331,738	9	613.942,033 390.320,443	12.583
9	613.942,033 390.320,443	1	613.946,648 390.322,568	5.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23059	Din acte: 844 Masurata: 897	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de beton, gard de lemn, gard de metal, fundatie de gard, peretii si colturile constructiilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23059-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 112A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:181.1 mp; S. construita desfasurata:500 mp; LOCUINTA si SPATIU COMERCIAL, D+P+E, Sup. desfasurata = 500 mp (distribuita astfel: Sup. Demisol = 151 mp - Spatiu Comercial, Sup. Parter = 181 mp - Spatiu Comercial si Sup. Etaj = 168 mp - Locuinta).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54336 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 128, din 22/08/2003 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 22421 din 25.06.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 413 din 05.06.2006, emis de JUDECATORIA MIZIL;act administrativ nr 18309 din 22.04.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 54 din 09.07.1998, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 22415 din 25.06.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 14858 din 30.09.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumarare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23059	Din acte: 844 Masurata: 897	Teren delimitat cu gard de beton, gard de lemn, gard de metal, fundatie de gard, peretii si colturile constructiilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	29	862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23059-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 181,1	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:181.1 mp; S. construita desfasurata:500 mp; LOCUINTA si SPATIU COMERCIAL, D+P+E, Sup. desfasurata = 500 mp (distribuita astfel: Sup. Demisol = 151 mp - Spatiu Comercial, Sup. Parter = 181 mp - Spatiu Comercial si Sup. Etaj = 168 mp - Locuinta).

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.927,605 390.313,799	2	613.927,766 390.312,77	1.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.927,766 390.312,77	3	613.933,701 390.300,82	13.343
3	613.933,701 390.300,82	4	613.938,894 390.290,37	11.669
4	613.938,894 390.290,37	5	613.945,764 390.276,545	15.438
5	613.945,764 390.276,545	6	613.965,74 390.285,675	21.964
6	613.965,74 390.285,675	7	613.960,043 390.296,883	12.573
7	613.960,043 390.296,883	8	613.956,233 390.304,027	8.096
8	613.956,233 390.304,027	9	613.946,648 390.322,568	20.872
9	613.946,648 390.322,568	10	613.942,033 390.320,443	5.081
10	613.942,033 390.320,443	1	613.927,605 390.313,799	15.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova, Spatii Verzi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24300	1.045	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Imobilul nu este imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159753 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 35566, din 12/10/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act normativ nr 515 din 19.05.2023, emis de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

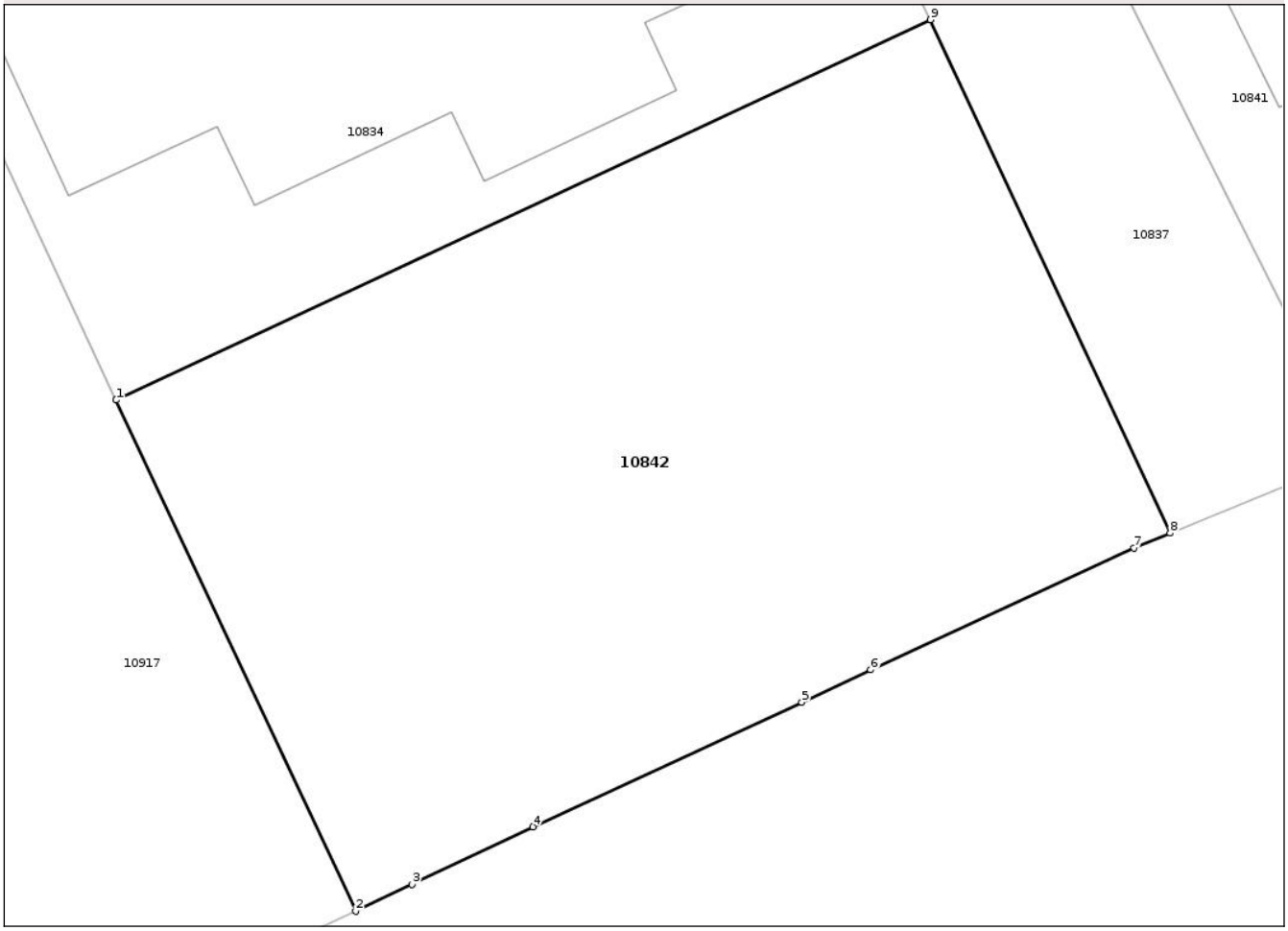
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24300	1.045	Imobilul nu este imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	29	863,865	-	Spatii verzi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.889,538 390.278,822	2	613.900,42 390.255,612	25.634
2	613.900,42 390.255,612	3	613.902,991 390.256,831	2.845
3	613.902,991 390.256,831	4	613.908,468 390.259,446	6.069
4	613.908,468 390.259,446	5	613.920,697 390.265,102	13.474
5	613.920,697 390.265,102	6	613.923,836 390.266,568	3.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.923,836 390.266,568	7	613.935,8 390.272,105	13.183
7	613.935,8 390.272,105	8	613.937,433 390.272,779	1.767
8	613.937,433 390.272,779	9	613.926,553 390.296,088	25.723
9	613.926,553 390.296,088	1	613.889,538 390.278,822	40.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:814
Nr. cadastral vechi:896

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88D, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21532	Din acte: 123 Masurata: 133	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21532-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88D, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; Locuinta P
A1.2	21532-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88D, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.9 mp; S. construita desfasurata:15.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28584 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1013, din 07/10/2005 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUGANARU CONSTANTIN** 2) **JUGANARU MIA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 814)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JUGANARU CONSTANTIN** 2) **JUGANARU MIA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

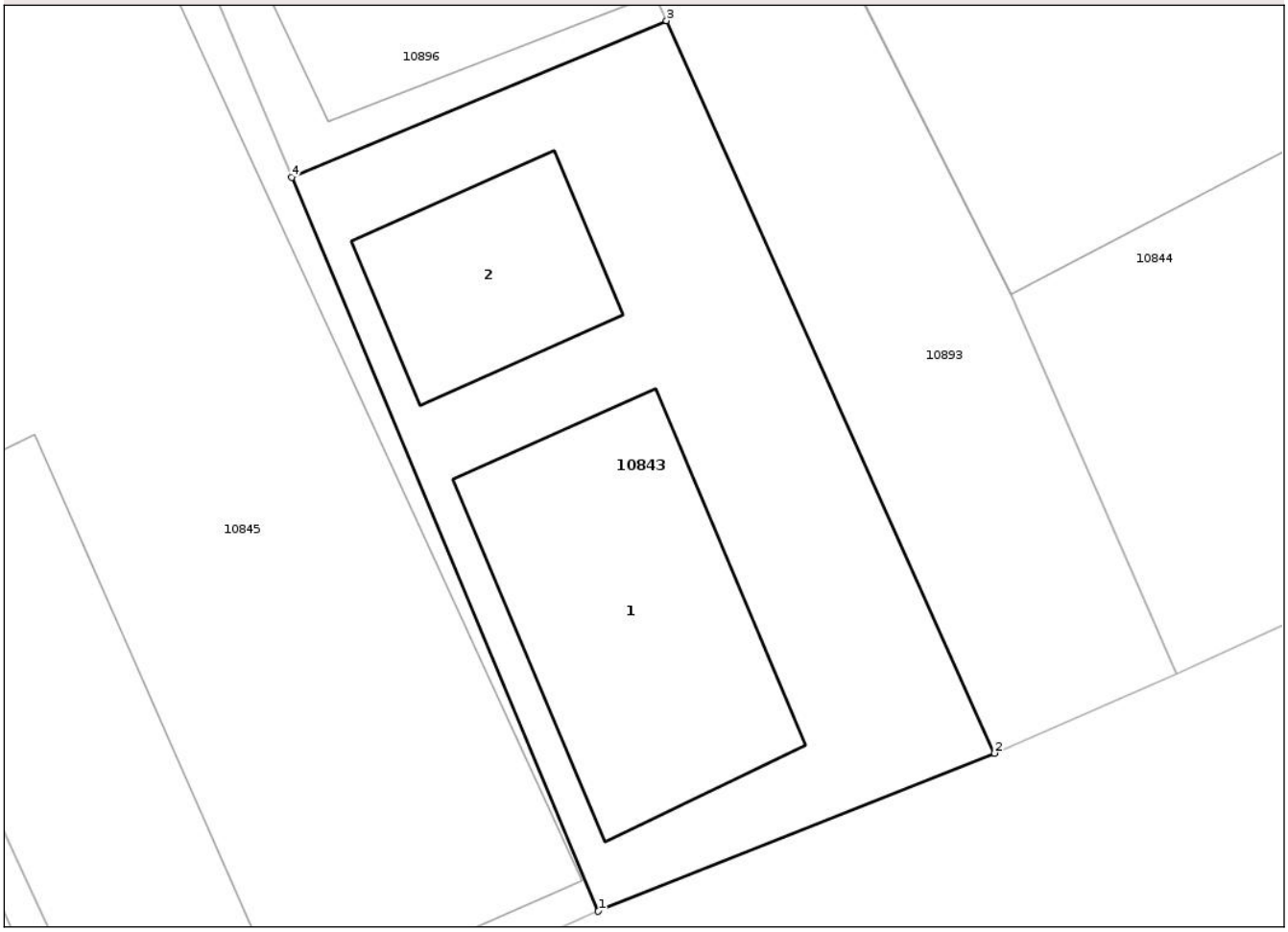
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21532	Din acte: 123 Masurata: 133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	30	893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21532-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; Locuinta P
A1.2	21532-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.9 mp; S. construita desfasurata:15.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.126,898 390.361,402	2	614.134,818 390.364,56	8.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.134,818 390.364,56	3	614.128,262 390.379,199	16.04
3	614.128,262 390.379,199	4	614.120,768 390.376,066	8.123
4	614.120,768 390.376,066	1	614.126,898 390.361,402	15.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:814
Nr. cadastral vechi:895

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21531	Din acte: 310 Masurata: 352	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21531-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.3 mp; S. construita desfasurata:126.3 mp; Hala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28584 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1013, din 07/10/2005 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUGANARU CONSTANTIN** 2) **JUGANARU MIA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 814)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **JUGANARU CONSTANTIN** 2) **JUGANARU MIA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

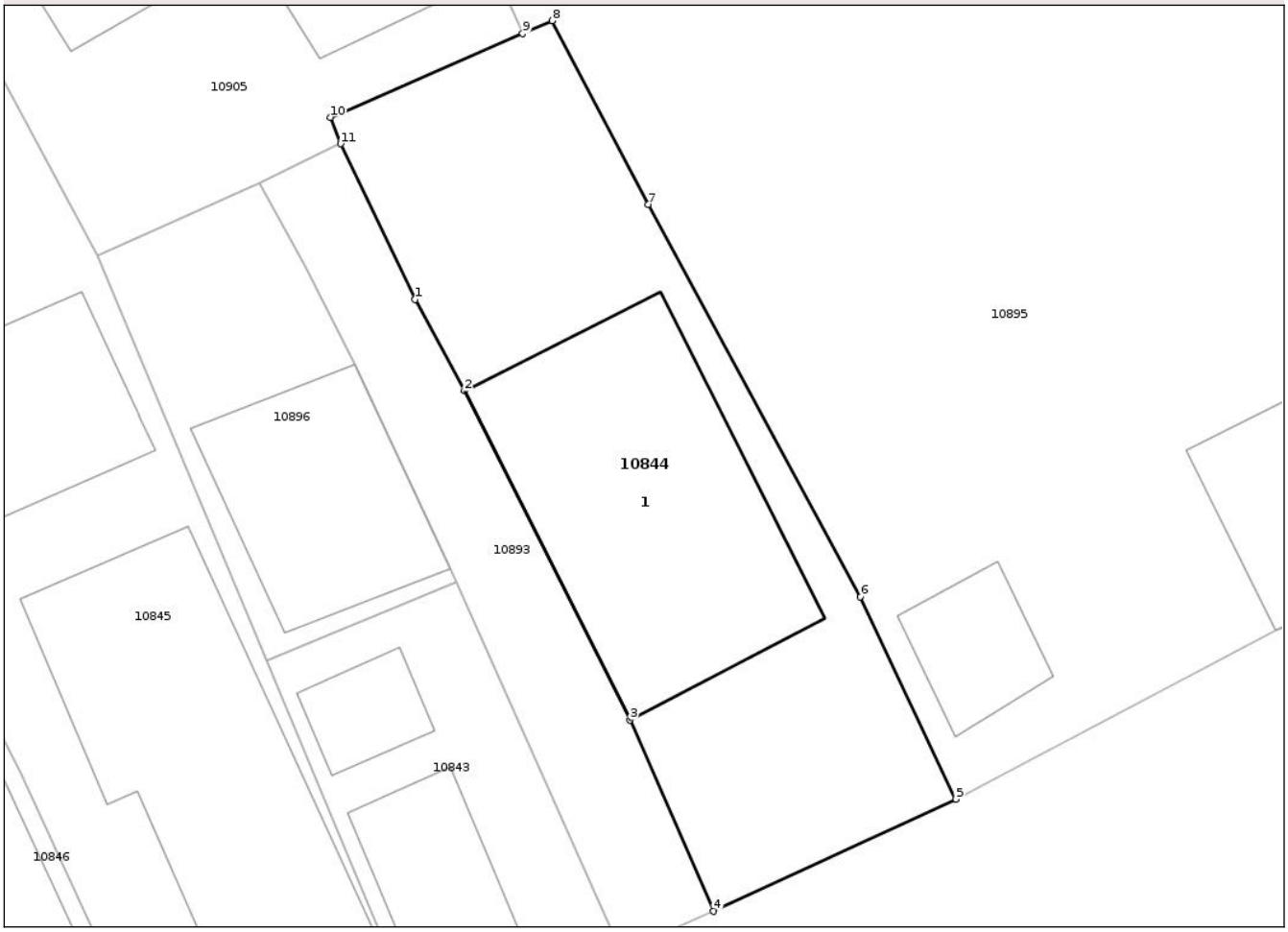
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21531	Din acte: 310 Masurata: 352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	30	893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21531-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 126,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.3 mp; S. construita desfasurata:126.3 mp; Hala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.126,646 390.390,374	2	614.128,59 390.386,754	4.109
2	614.128,59 390.386,754	3	614.135,15 390.373,724	14.588
3	614.135,15 390.373,724	4	614.138,465 390.366,145	8.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.138,465 390.366,145	5	614.148,06 390.370,582	10.571
5	614.148,06 390.370,582	6	614.144,281 390.378,598	8.862
6	614.144,281 390.378,598	7	614.135,886 390.394,144	17.668
7	614.135,886 390.394,144	8	614.132,07 390.401,417	8.213
8	614.132,07 390.401,417	9	614.130,899 390.400,907	1.277
9	614.130,899 390.400,907	10	614.123,287 390.397,594	8.302
10	614.123,287 390.397,594	11	614.123,696 390.396,541	1.13
11	614.123,696 390.396,541	1	614.126,646 390.390,374	6.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 740 Masurata: 827	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.3 mp; S. construita desfasurata:144.3 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.5 mp; S. construita desfasurata:50.5 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 25, din 27/02/1997 emis de NP HURDUC ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINCULET NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINCULET DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINCULET ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B5	Se noteaza Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 740 Masurata: 827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	30	892	-	
2	vie	DA	464	30	891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 144,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.3 mp; S. construita desfasurata:144.3 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.5 mp; S. construita desfasurata:50.5 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.084,19 390.423,159	2	614.087,047 390.418,19	5.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.087,047 390.418,19	3	614.090,801 390.410,942	8.162
3	614.090,801 390.410,942	4	614.094,327 390.404,3	7.52
4	614.094,327 390.404,3	5	614.098,194 390.397,222	8.065
5	614.098,194 390.397,222	6	614.105,812 390.381,741	17.254
6	614.105,812 390.381,741	7	614.111,046 390.371,555	11.452
7	614.111,046 390.371,555	8	614.116,296 390.360,232	12.481
8	614.116,296 390.360,232	9	614.117,791 390.357,434	3.172
9	614.117,791 390.357,434	10	614.126,898 390.361,402	9.934
10	614.126,898 390.361,402	11	614.120,768 390.376,066	15.894
11	614.120,768 390.376,066	12	614.114,069 390.392,09	17.368
12	614.114,069 390.392,09	13	614.107,601 390.404,124	13.662
13	614.107,601 390.404,124	14	614.106,24 390.405,955	2.281
14	614.106,24 390.405,955	15	614.101,457 390.414,7	9.968
15	614.101,457 390.414,7	16	614.099,184 390.418,809	4.696
16	614.099,184 390.418,809	17	614.093,807 390.428,295	10.904
17	614.093,807 390.428,295	1	614.084,19 390.423,159	10.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205.9 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.4 mp; S. construita desfasurata:15.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 98, din 17/04/2015 emis de CALIN MARIA NOTAR PUBLIC;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON VERGINIA**, (soti) 2) **ANTON LUCIAN** 3) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se notează Proprietar Neidentificat conform art. 13 alin 15	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	30	879	-	
2	arabil	DA	305	30	890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 205,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205.9 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.4 mp; S. construita desfasurata:15.4 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.096,819 390.377,286	2	614.104,943 390.362,065	17.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.104,943 390.362,065	3	614.109,324 390.353,41	9.701
3	614.109,324 390.353,41	4	614.110,437 390.353,86	1.201
4	614.110,437 390.353,86	5	614.117,791 390.357,434	8.176
5	614.117,791 390.357,434	6	614.116,296 390.360,232	3.172
6	614.116,296 390.360,232	7	614.111,046 390.371,555	12.481
7	614.111,046 390.371,555	8	614.105,812 390.381,741	11.452
8	614.105,812 390.381,741	9	614.098,194 390.397,222	17.254
9	614.098,194 390.397,222	10	614.094,327 390.404,3	8.065
10	614.094,327 390.404,3	11	614.090,801 390.410,942	7.52
11	614.090,801 390.410,942	12	614.087,047 390.418,19	8.162
12	614.087,047 390.418,19	13	614.084,19 390.423,159	5.732
13	614.084,19 390.423,159	14	614.075,887 390.418,931	9.317
14	614.075,887 390.418,931	1	614.096,819 390.377,286	46.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32813, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

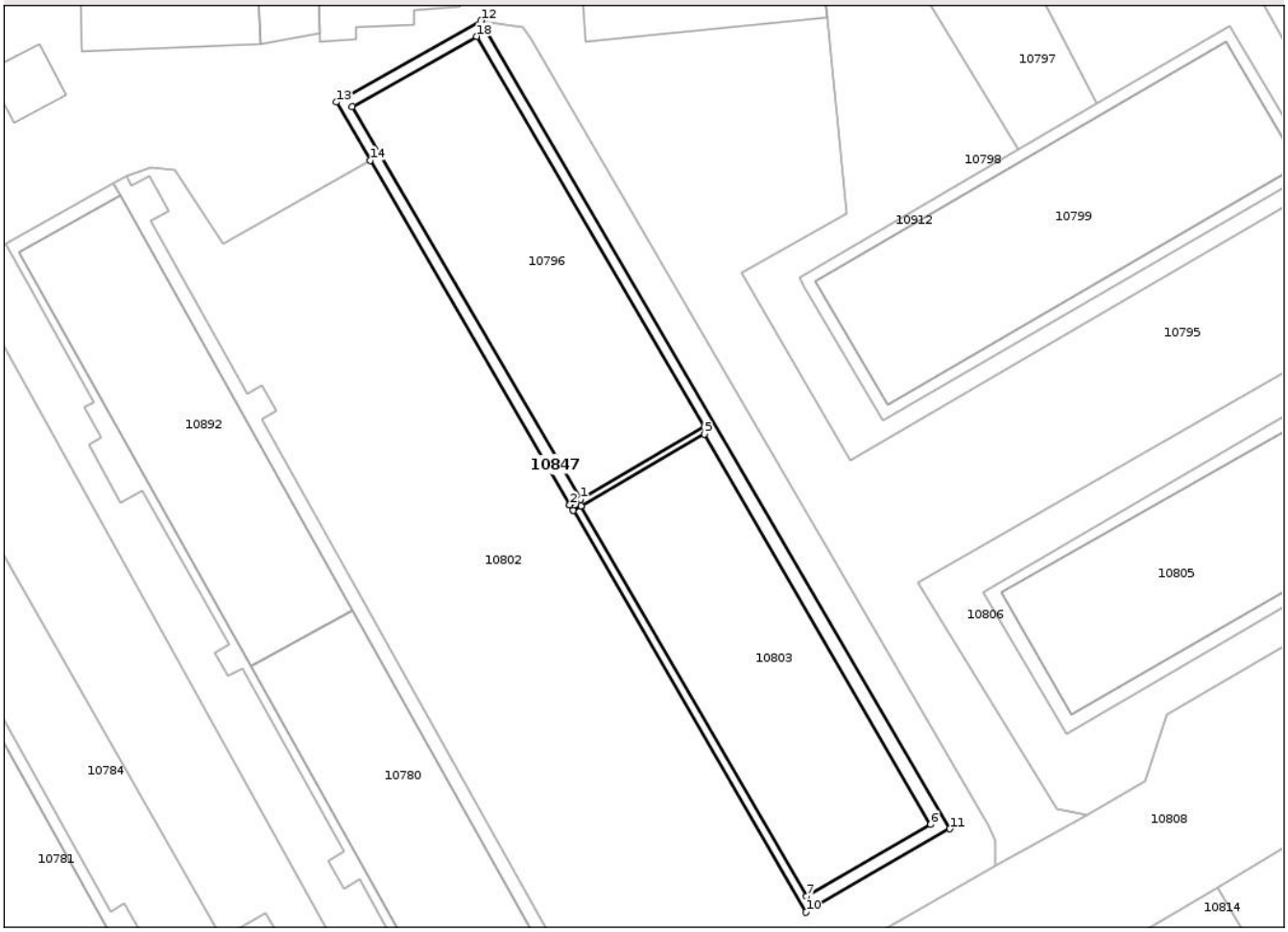
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.771,581 390.557,785	2	613.770,666 390.557,286	1.042
2	613.770,666 390.557,286	3	613.770,938 390.556,816	0.543
3	613.770,938 390.556,816	4	613.771,62 390.557,21	0.788
4	613.771,62 390.557,21	5	613.782,32 390.563,41	12.366
5	613.782,32 390.563,41	6	613.801,87 390.529,65	39.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.801,87 390.529,65	7	613.791,16 390.523,45	12.375
7	613.791,16 390.523,45	8	613.771,625 390.557,201	38.997
8	613.771,625 390.557,201	9	613.770,943 390.556,808	0.787
9	613.770,943 390.556,808	10	613.791,098 390.522,079	40.154
10	613.791,098 390.522,079	11	613.803,54 390.529,281	14.376
11	613.803,54 390.529,281	12	613.762,971 390.599,144	80.788
12	613.762,971 390.599,144	13	613.750,459 390.592,105	14.356
13	613.750,459 390.592,105	14	613.753,382 390.587,068	5.824
14	613.753,382 390.587,068	15	613.770,661 390.557,294	34.425
15	613.770,661 390.557,294	16	613.771,576 390.557,794	1.043
16	613.771,576 390.557,794	17	613.751,833 390.591,731	39.262
17	613.751,833 390.591,731	18	613.762,603 390.597,789	12.357
18	613.762,603 390.597,789	19	613.782,292 390.564,021	39.089
19	613.782,292 390.564,021	1	613.771,581 390.557,785	12.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 33333, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

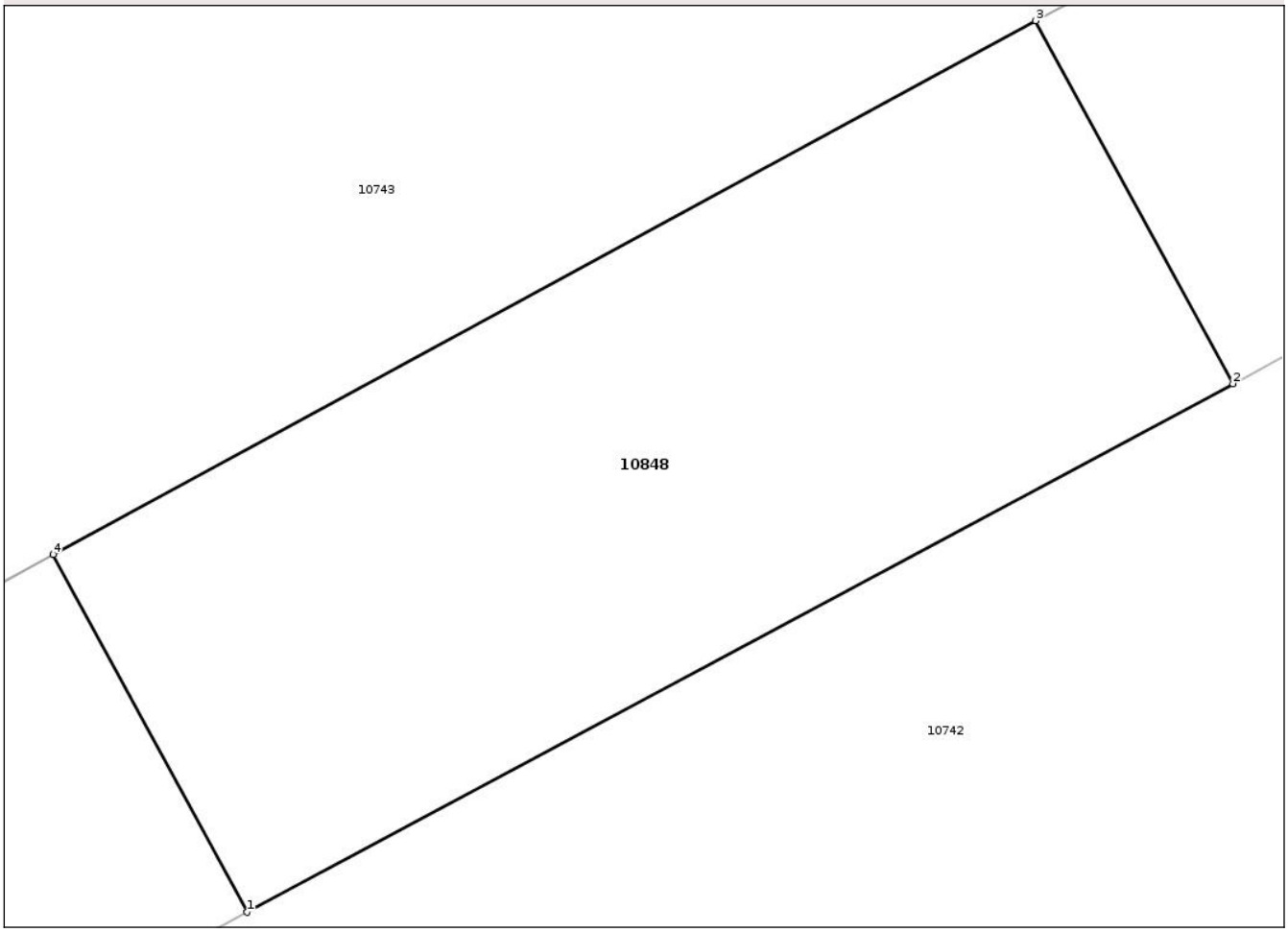
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	25	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.788,842 390.372,573	2	613.791,008 390.373,733	2.457
2	613.791,008 390.373,733	3	613.790,575 390.374,53	0.907
3	613.790,575 390.374,53	4	613.788,416 390.373,358	2.457
4	613.788,416 390.373,358	1	613.788,842 390.372,573	0.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:707/N(e:707/N)
Nr. cadastral vechi:763

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20352	Din acte: 676 Masurata: 699	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20352-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.4 mp; S. construita desfasurata:72.4 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34823 / 23/06/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1110, din 16/06/2010 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16	A1, A1.1
	1) **ANTON VERGINIA**, (soti)	
41776 / 28/04/2015		
Act Administrativ nr. 98, din 17/04/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1, A1.1
	1) **ANTON VERGINIA**, (soti)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **ANTON LUCIAN**	
5196 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. 2639/2021, din 20/09/2021 emis de BEJ STINGA NICOLAE CATALIN (hotarare judecatoreasca nr 1716/259/2021 din 12.07.2021, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 8/16	A1
	1) **CONSTANTIN OVIDIU**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 8/16	A1.1
	1) **CONSTANTIN OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5196 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. 2639/2021, din 20/09/2021 emis de BEJ STINGA NICOLAE CATALIN (hotarare judecatoreasca nr 1716/259/2021 din 12.07.2021, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se radiază sarcinile care grevează imobilul (dreptul de ipotecă legală înscris sub C4 și notarea urmăririi silite imobiliare înscrisă sub C3) în temeiul art. 857 alin. 3 Cod Procedură Civilă	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20352	Din acte: 676 Masurata: 699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	30	887	-	
2	arabil	DA	299	30	888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20352-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.4 mp; S. construita desfasurata:72.4 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.067,471 390.414,192	2	614.074,696 390.399,898	16.016
2	614.074,696 390.399,898	3	614.084,733 390.380,556	21.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.084,733 390.380,556	4	614.100,449 390.349,241	35.037
4	614.100,449 390.349,241	5	614.109,324 390.353,41	9.805
5	614.109,324 390.353,41	6	614.104,943 390.362,065	9.701
6	614.104,943 390.362,065	7	614.096,819 390.377,286	17.253
7	614.096,819 390.377,286	8	614.075,887 390.418,931	46.61
8	614.075,887 390.418,931	1	614.067,471 390.414,192	9.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24309	Din acte: 237 Masurata: 268	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de metal si peretii constructiilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24309-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.3 mp; S. construita desfasurata:156.3 mp; Locuinta P
A1.2	24309-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:19.6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159146 / 20/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 737, din 01/02/1991 emis de Judecătoria Ploieşti (hotarare judecatoreasca nr 1531 din 02.12.1999, emis de JUDECĂTORIA MIZIL;act administrativ nr 31873 din 02.10.2023, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU DINU** 2) **BACIU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BACIU DINU** 2) **BACIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

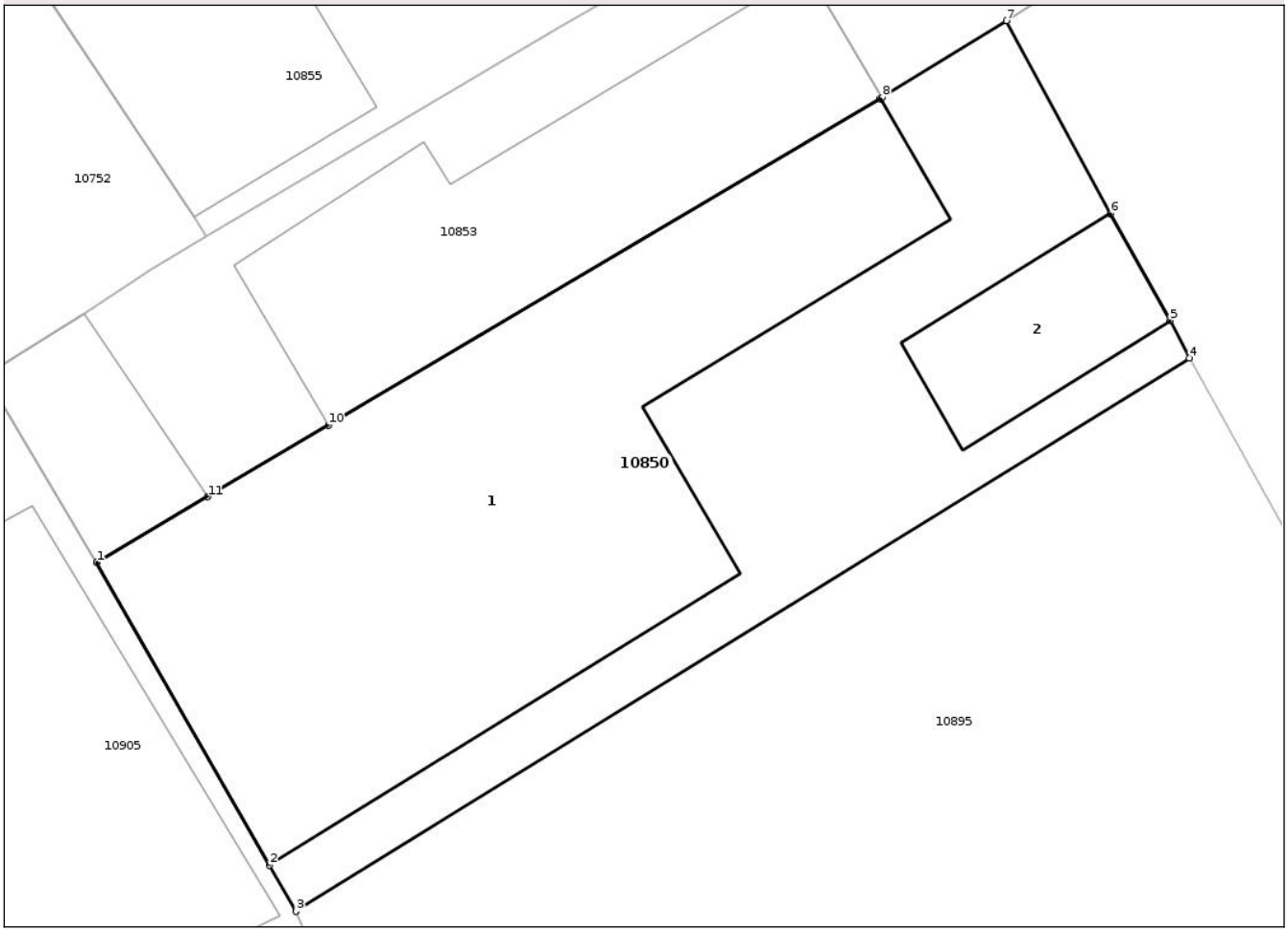
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24309	Din acte: 237 Masurata: 268	Teren imprejmuit cu gard de metal si peretii constructiilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	30	896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24309-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 156,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.3 mp; S. construita desfasurata:156.3 mp; Locuinta P
A1.2	24309-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:19.6 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.124,818 390.412,089	2	614.129,222 390.404,376	8.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.129,222 390.404,376	3	614.129,904 390.403,194	1.365
3	614.129,904 390.403,194	4	614.152,681 390.417,308	26.795
4	614.152,681 390.417,308	5	614.152,188 390.418,265	1.077
5	614.152,188 390.418,265	6	614.150,669 390.420,985	3.115
6	614.150,669 390.420,985	7	614.148,023 390.425,907	5.588
7	614.148,023 390.425,907	8	614.144,848 390.423,951	3.729
8	614.144,848 390.423,951	9	614.144,792 390.423,917	0.066
9	614.144,792 390.423,917	10	614.130,724 390.415,59	16.348
10	614.130,724 390.415,59	11	614.127,651 390.413,767	3.573
11	614.127,651 390.413,767	1	614.124,818 390.412,089	3.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23241	Din acte: 937 Masurata: 1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 30 ; CC 887 ; A 888

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23241-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.4 mp; S. construita desfasurata:50.4 mp; Locuinta P
A1.2	23241-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.7 mp; S. construita desfasurata:35.7 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **FLORESCU VIORICA-GEORGIANA**	
47048 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 497, din 04/06/2020 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU VIORICA-GEORGIANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLORESCU VIORICA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23241	Din acte: 937 Masurata: 1.000	T 30 ; CC 887 ; A 888

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	30	883	-	
2	arabil	DA	500	30	884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23241-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.4 mp; S. construita desfasurata:50.4 mp; Locuinta P
A1.2	23241-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.7 mp; S. construita desfasurata:35.7 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.043,284 390.412,144	2	614.049,284 390.400,936	12.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.049,284 390.400,936	3	614.053,777 390.391,935	10.06
3	614.053,777 390.391,935	4	614.059,666 390.380,607	12.767
4	614.059,666 390.380,607	5	614.064,176 390.372,214	9.528
5	614.064,176 390.372,214	6	614.072,962 390.355,029	19.301
6	614.072,962 390.355,029	7	614.072,568 390.354,858	0.43
7	614.072,568 390.354,858	8	614.080,022 390.339,981	16.64
8	614.080,022 390.339,981	9	614.091,307 390.345,097	12.391
9	614.091,307 390.345,097	10	614.087,688 390.352,266	8.031
10	614.087,688 390.352,266	11	614.082,924 390.361,706	10.574
11	614.082,924 390.361,706	12	614.077,787 390.372,57	12.017
12	614.077,787 390.372,57	13	614.073,182 390.382,063	10.551
13	614.073,182 390.382,063	14	614.067,802 390.392,284	11.55
14	614.067,802 390.392,284	15	614.060,8 390.404,924	14.45
15	614.060,8 390.404,924	16	614.054,024 390.417,601	14.374
16	614.054,024 390.417,601	1	614.043,284 390.412,144	12.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374/N(e:374/N)
Nr. cadastral vechi:441

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20007	1.453	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20007-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268.7 mp; S. construita desfasurata:268.7 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116913 / 21/10/2019		
Act Administrativ nr. 894, din 10/10/2019 emis de EJ COSTOAIE MARCEL;		
B9	se noteaza procesul verbal de licitatie in dosar nr.891/2016 din data de 10.10.2019 avand ca adjudecatar METROPOLIS NEW OPTIC S.R.L.	A1, A1.1
10339 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 346, din 04/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare-cumpărare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU NICULINA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57362 / 23/08/2013		
Act Notarial nr. 2946, din 20/08/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C10	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise sub C9,B7 prin incheierea nr. 44649/2011	A1, A1.1
54193 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 19601, din 14/05/2019 emis de Primăria Mizil;		
C14	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru inscrisa sub C13 prin incheierea nr. 7452/2019	A1, A1.1
139231 / 27/11/2019		
Act Administrativ nr. 7614, din 21/11/2019 emis de EJ Costoaie Marcel;		
C15	se radiaza sarcinile ce greveaza imobil (respectiv ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C5,C6,,B5,B6,sechestrul de sub C11 si urmarirea silita de sub C12),conform dispozitiilor articolului nr.854 Cod Procedura Civila	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

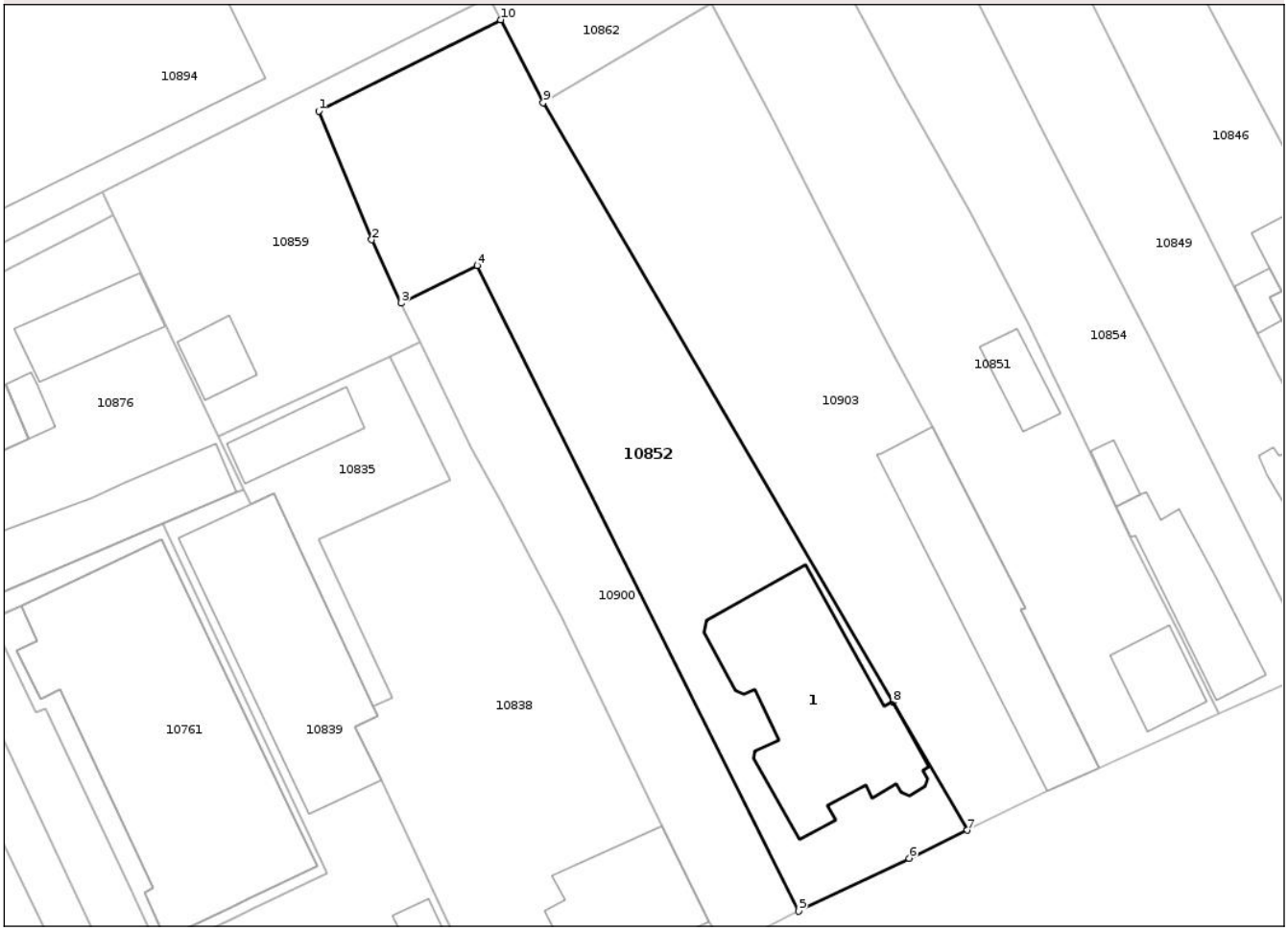
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20007	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.453	30	879,880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20007-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 268,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268.7 mp; S. construita desfasurata:268.7 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.006,151 390.401,997	2	614.011,17 390.389,84	13.152
2	614.011,17 390.389,84	3	614.013,94 390.383,863	6.588
3	614.013,94 390.383,863	4	614.021,161 390.387,399	8.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.021,161 390.387,399	5	614.051,521 390.326,41	68.128
5	614.051,521 390.326,41	6	614.061,988 390.331,401	11.596
6	614.061,988 390.331,401	7	614.067,512 390.334,064	6.132
7	614.067,512 390.334,064	8	614.060,436 390.346,177	14.028
8	614.060,436 390.346,177	9	614.027,366 390.402,791	65.565
9	614.027,366 390.402,791	10	614.023,362 390.410,626	8.799
10	614.023,362 390.410,626	1	614.006,151 390.401,997	19.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 347 Masurata: 157	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.8 mp; S. construita desfasurata:67.8 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.6 mp; S. construita desfasurata:16.6 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.5 mp; S. construita desfasurata:17.5 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1531, din 02/12/1999 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JUGANARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

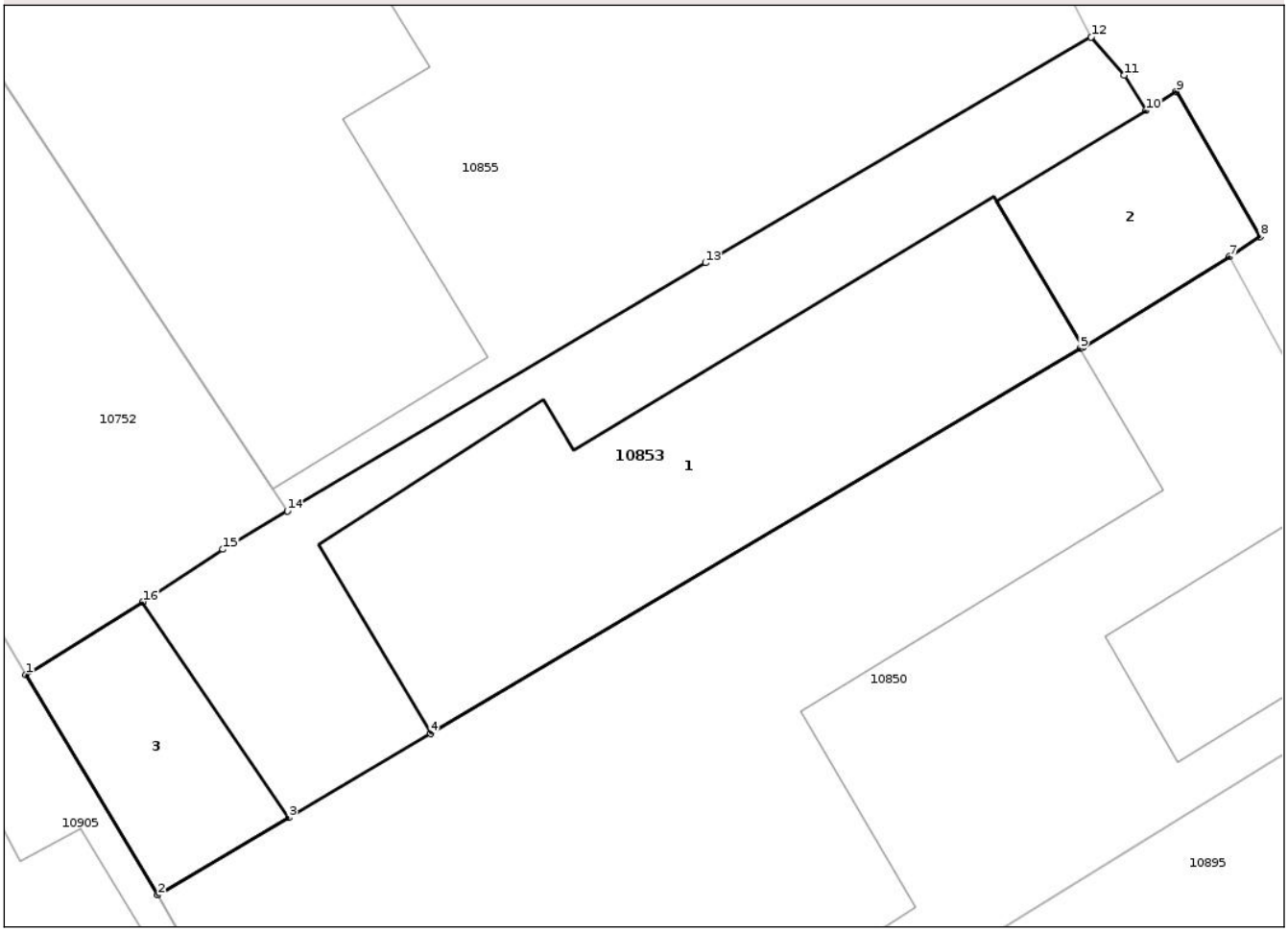
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 347 Masurata: 157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	30	896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.8 mp; S. construita desfasurata:67.8 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.6 mp; S. construita desfasurata:16.6 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.5 mp; S. construita desfasurata:17.5 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.121,963 390.416,857	2	614.124,818 390.412,089	5.557
2	614.124,818 390.412,089	3	614.127,651 390.413,767	3.293
3	614.127,651 390.413,767	4	614.130,724 390.415,59	3.573
4	614.130,724 390.415,59	5	614.144,792 390.423,917	16.348
5	614.144,792 390.423,917	6	614.144,848 390.423,951	0.066
6	614.144,848 390.423,951	7	614.148,023 390.425,907	3.729
7	614.148,023 390.425,907	8	614.148,687 390.426,339	0.792
8	614.148,687 390.426,339	9	614.146,873 390.429,479	3.626
9	614.146,873 390.429,479	10	614.146,212 390.429,073	0.776
10	614.146,212 390.429,073	11	614.145,744 390.429,835	0.894
11	614.145,744 390.429,835	12	614.145,025 390.430,663	1.097
12	614.145,025 390.430,663	13	614.136,677 390.425,775	9.674
13	614.136,677 390.425,775	14	614.127,623 390.420,402	10.528
14	614.127,623 390.420,402	15	614.126,227 390.419,573	1.624
15	614.126,227 390.419,573	16	614.124,494 390.418,428	2.077
16	614.124,494 390.418,428	1	614.121,963 390.416,857	2.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24350	1.003	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24350-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.9 mp; S. construita desfasurata:98.9 mp; Locuinta P
A1.2	24350-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.4 mp; S. construita desfasurata:14.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194877 / 27/12/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 01/07/1999 emis de Primăria Mizil (act notarial nr 41 din 17.01.2024, emis de NP BURTICĂ ADELA;act administrativ nr 40617 din 12.12.2023, emis de PRIMĂRIA MIZIL;act administrativ nr D12 757548 din 19.10.2023, emis de PRIMĂRIA MIZIL;act notarial nr 978 din 07.08.1998, emis de BNP ION HURDUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUSCAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUSCAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24350	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	30	885	-	
2	arabil	DA	715	30	886	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24350-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.9 mp; S. construita desfasurata:98.9 mp; Locuinta P
A1.2	24350-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.4 mp; S. construita desfasurata:14.4 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.045,516 390.433,452	2	614.054,024 390.417,601	17.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.054,024 390.417,601	3	614.060,8 390.404,924	14.374
3	614.060,8 390.404,924	4	614.067,802 390.392,284	14.45
4	614.067,802 390.392,284	5	614.073,182 390.382,063	11.55
5	614.073,182 390.382,063	6	614.077,787 390.372,57	10.551
6	614.077,787 390.372,57	7	614.082,924 390.361,706	12.017
7	614.082,924 390.361,706	8	614.087,688 390.352,266	10.574
8	614.087,688 390.352,266	9	614.091,307 390.345,097	8.031
9	614.091,307 390.345,097	10	614.100,449 390.349,241	10.037
10	614.100,449 390.349,241	11	614.084,733 390.380,556	35.037
11	614.084,733 390.380,556	12	614.074,696 390.399,898	21.791
12	614.074,696 390.399,898	13	614.067,471 390.414,192	16.016
13	614.067,471 390.414,192	14	614.064,303 390.420,985	7.495
14	614.064,303 390.420,985	15	614.060,74 390.427,091	7.07
15	614.060,74 390.427,091	16	614.058,026 390.431,946	5.562
16	614.058,026 390.431,946	17	614.054,368 390.438,682	7.665
17	614.054,368 390.438,682	1	614.045,516 390.433,452	10.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:152
Nr. cadastral vechi:190

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21765	Din acte: 313 Masurata: 307	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21765-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155.7 mp; S. construita desfasurata:155.7 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17449 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 962, din 19/08/2002 emis de NP STELIANA PROCOPIE;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca PARLOGEA MARIANA este proprietar tabular asupra imobilului, in baza contractului de vanzare cumparare aut. sub nr.962/19.08.2002 de NP PROCOPIE STELIANA, conform incheierii numar 571/30.08.2002 emisa de JUDECATORIA MIZIL-BIROUL DE CARTE FUNCIARA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÂRLOGEA MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PÂRLOGEA MARIANA**	
B5	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat aceasta s-a efectuat prin incheierea nr.571/2002	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103916 / 09/10/2020		
Act Administrativ nr. 305/2017, din 05/10/2020 emis de EJ TANASE MARIAN TRAIAN (hotarare judecatoreasca nr 749/259/2017 din 29.03.2017, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 305/2017 pentru recuperarea sumei totale de 2095,87 LEI (reprezentand debit restant si cheltuieli de executare) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea executorului judecatoresc Tanase Marian Traian	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

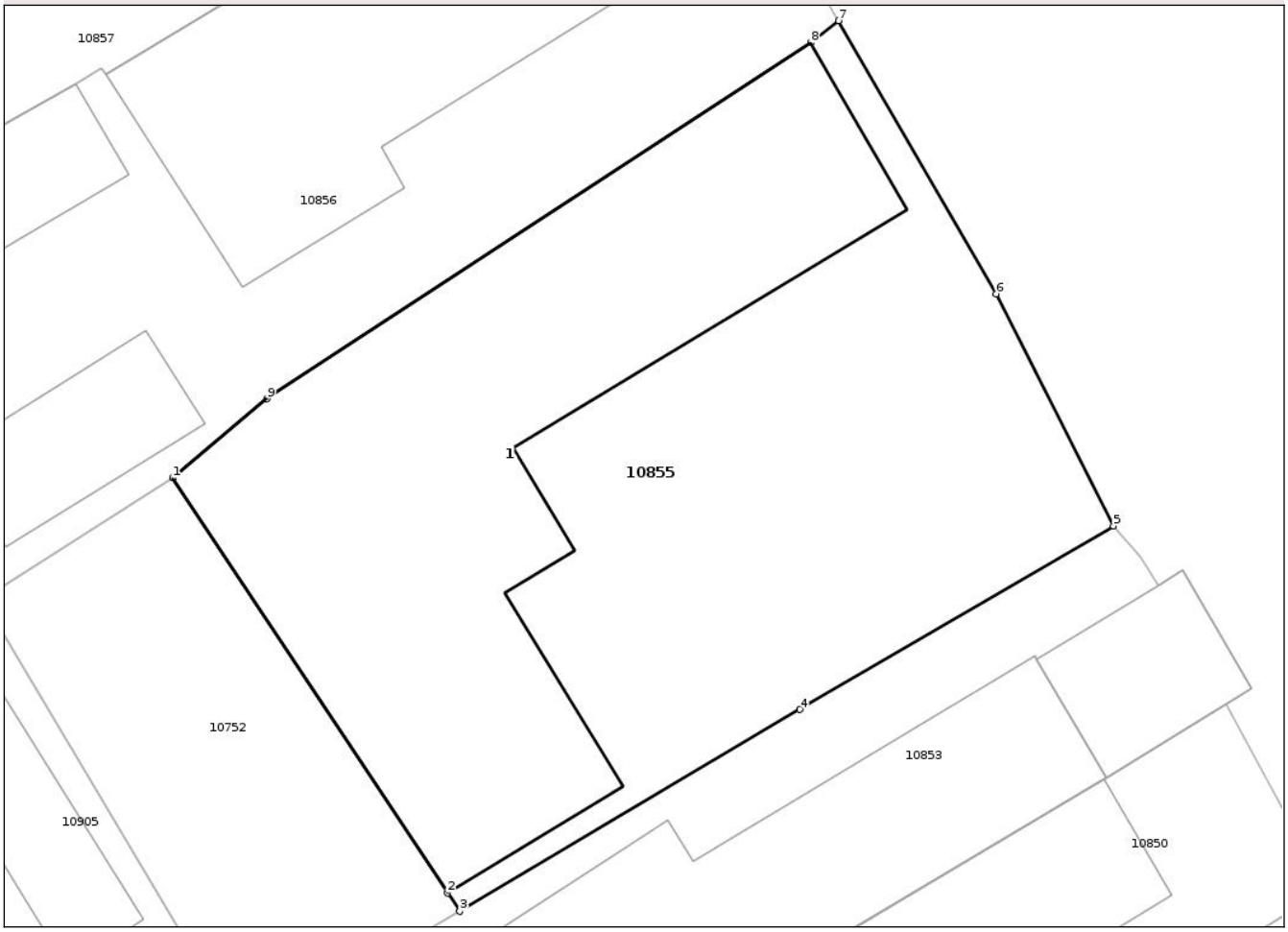
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21765	Din acte: 313 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	30	897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21765-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 155,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155.7 mp; S. construita desfasurata:155.7 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.119,981 390.431,937	2	614.127,299 390.420,89	13.251
2	614.127,299 390.420,89	3	614.127,623 390.420,402	0.586
3	614.127,623 390.420,402	4	614.136,677 390.425,775	10.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.136,677 390.425,775	5	614.145,025 390.430,663	9.674
5	614.145,025 390.430,663	6	614.141,904 390.436,839	6.92
6	614.141,904 390.436,839	7	614.137,709 390.444,11	8.394
7	614.137,709 390.444,11	8	614.136,959 390.443,528	0.949
8	614.136,959 390.443,528	9	614.122,492 390.434,043	17.299
9	614.122,492 390.434,043	1	614.119,981 390.431,937	3.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22984	Din acte: 420 Masurata: 466	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard metalic intre pct. 15-1, cu gard de lemn intre pct. 1-2, cu gard de beton intre pct. 5-6-7, cu gard de plasa intre pct. 7-8-9 si cu calcan intre pct. 2-3-4-5 si 9-10-11-12-13-14-15

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22984-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.4 mp; S. construita desfasurata:102.4 mp; Locuinta P
A1.2	22984-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.1 mp; S. construita desfasurata:12.1 mp; Anexa P
A1.3	22984-C3	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.2 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60612 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 944, din 06/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSTEA ELENA-VIOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUSTEA ELENA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60612 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 944, din 06/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUSTEA MARIA** 2) **BUSTEA CONSTANTIN**	

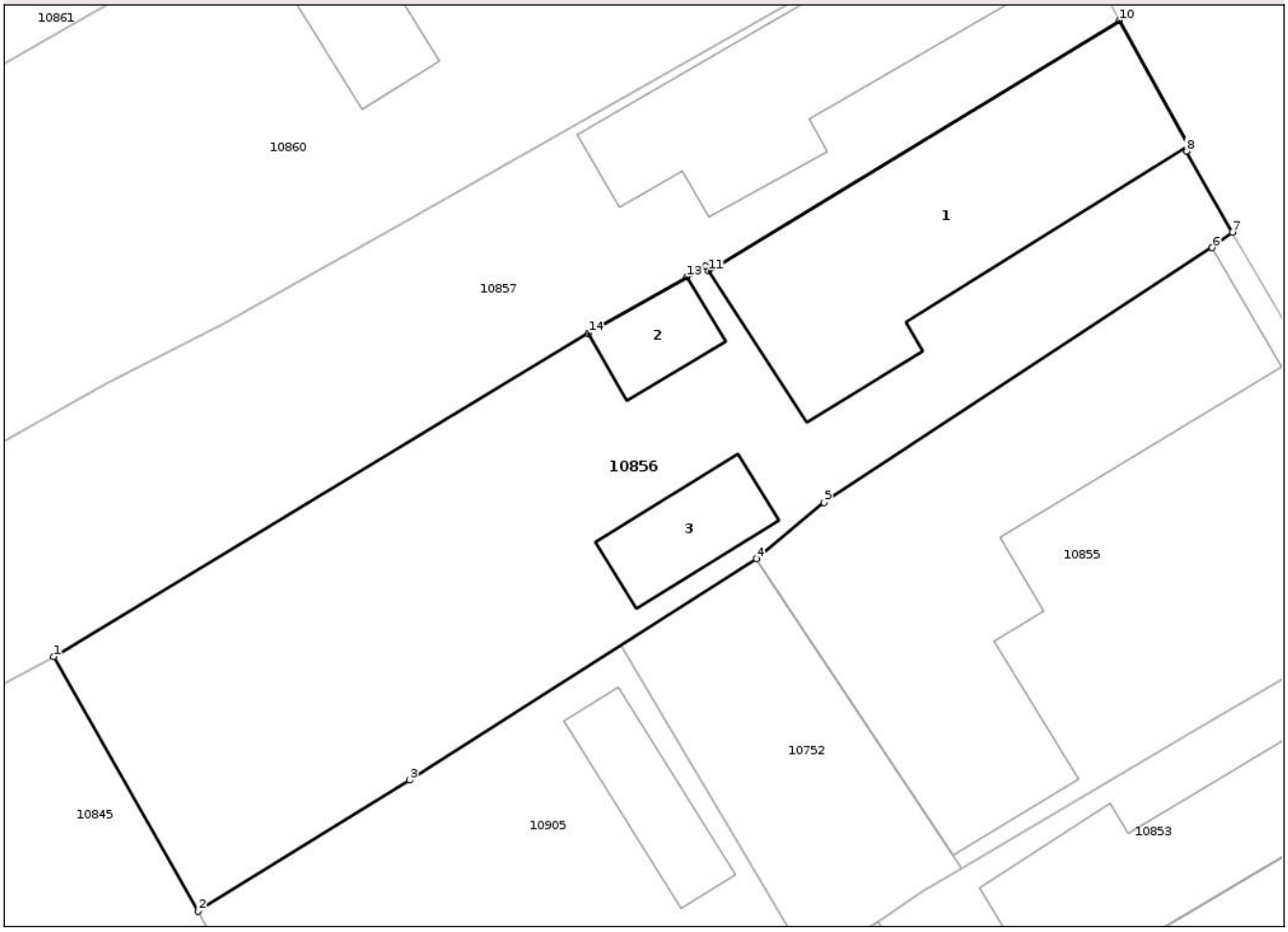
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22984	Din acte: 420 Masurata: 466	Teren intravilan, imprejmuit cu gard metalic intre pct. 15-1, cu gard de lemn intre pct. 1-2, cu gard de beton intre pct. 5-6-7, cu gard de plasa intre pct. 7-8-9 si cu calcan intre pct. 2-3-4-5 si 9-10-11-12-13-14-15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	30	898,897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22984-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.4 mp; S. construita desfasurata:102.4 mp; Locuinta P
A1.2	22984-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.1 mp; S. construita desfasurata:12.1 mp; Anexa P
A1.3	22984-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.2 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.093,807 390.428,295	2	614.099,184 390.418,809	10.904
2	614.099,184 390.418,809	3	614.107,058 390.423,698	9.268
3	614.107,058 390.423,698	4	614.119,981 390.431,937	15.326
4	614.119,981 390.431,937	5	614.122,492 390.434,043	3.277
5	614.122,492 390.434,043	6	614.136,959 390.443,528	17.299
6	614.136,959 390.443,528	7	614.137,709 390.444,11	0.949
7	614.137,709 390.444,11	8	614.135,994 390.447,126	3.47
8	614.135,994 390.447,126	9	614.136,1 390.447,332	0.232
9	614.136,1 390.447,332	10	614.133,507 390.451,985	5.327
10	614.133,507 390.451,985	11	614.118,197 390.442,669	17.922
11	614.118,197 390.442,669	12	614.118,088 390.442,847	0.209
12	614.118,088 390.442,847	13	614.117,401 390.442,441	0.798
13	614.117,401 390.442,441	14	614.113,729 390.440,342	4.23
14	614.113,729 390.440,342	1	614.093,807 390.428,295	23.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:406
Nr. cadastral vechi:471

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21716	Din acte: 545 Masurata: 559	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21716-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - locuinta - (3 camere, 2 holuri, baie, bucatarie) - Sc=75,68 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357 / 16/05/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 725, din 16/05/2002 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANASTASESCU VALENTIN** 2) **ANASTASESCU RAMONA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61922 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 2968, din 20/04/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 21403 din 20.04.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2391.25 LEI (reprezentand sechestru)	A1, A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

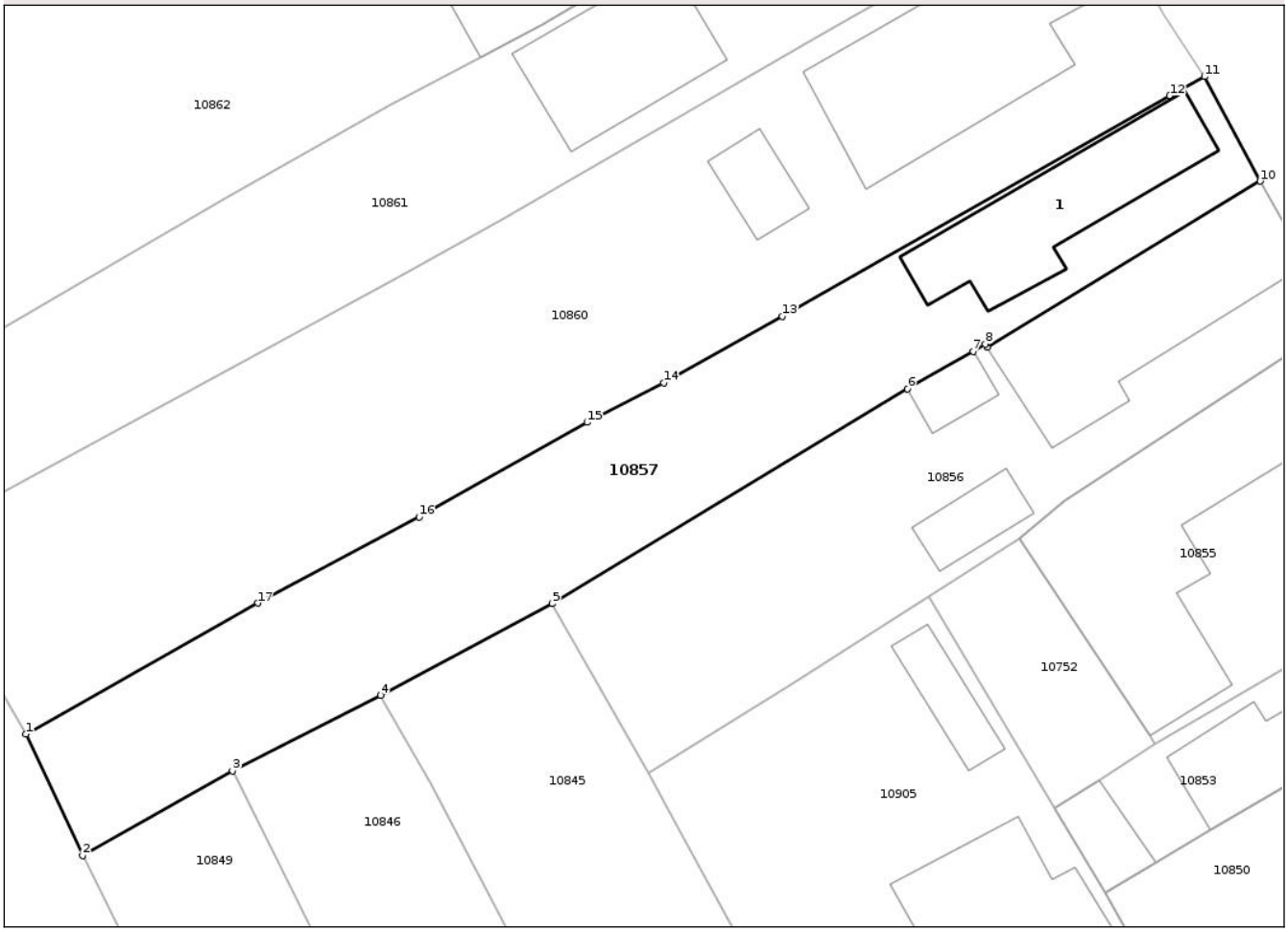
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21716	Din acte: 545 Masurata: 559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	300	899,900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21716-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - locuinta - (3 camere, 2 holuri, baie, bucatarie) - Sc=75,68 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.064,303 390.420,985	2	614.067,471 390.414,192	7.495
2	614.067,471 390.414,192	3	614.075,887 390.418,931	9.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.075,887 390.418,931	4	614.084,19 390.423,159	9.317
4	614.084,19 390.423,159	5	614.093,807 390.428,295	10.903
5	614.093,807 390.428,295	6	614.113,729 390.440,342	23.281
6	614.113,729 390.440,342	7	614.117,401 390.442,441	4.23
7	614.117,401 390.442,441	8	614.118,088 390.442,847	0.798
8	614.118,088 390.442,847	9	614.118,197 390.442,669	0.209
9	614.118,197 390.442,669	10	614.133,507 390.451,985	17.922
10	614.133,507 390.451,985	11	614.130,383 390.457,84	6.636
11	614.130,383 390.457,84	12	614.128,434 390.456,773	2.222
12	614.128,434 390.456,773	13	614.106,725 390.444,397	24.989
13	614.106,725 390.444,397	14	614.100,059 390.440,672	7.636
14	614.100,059 390.440,672	15	614.095,762 390.438,458	4.834
15	614.095,762 390.438,458	16	614.086,348 390.433,158	10.803
16	614.086,348 390.433,158	17	614.077,308 390.428,33	10.248
17	614.077,308 390.428,33	1	614.064,303 390.420,985	14.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34056, din 15/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

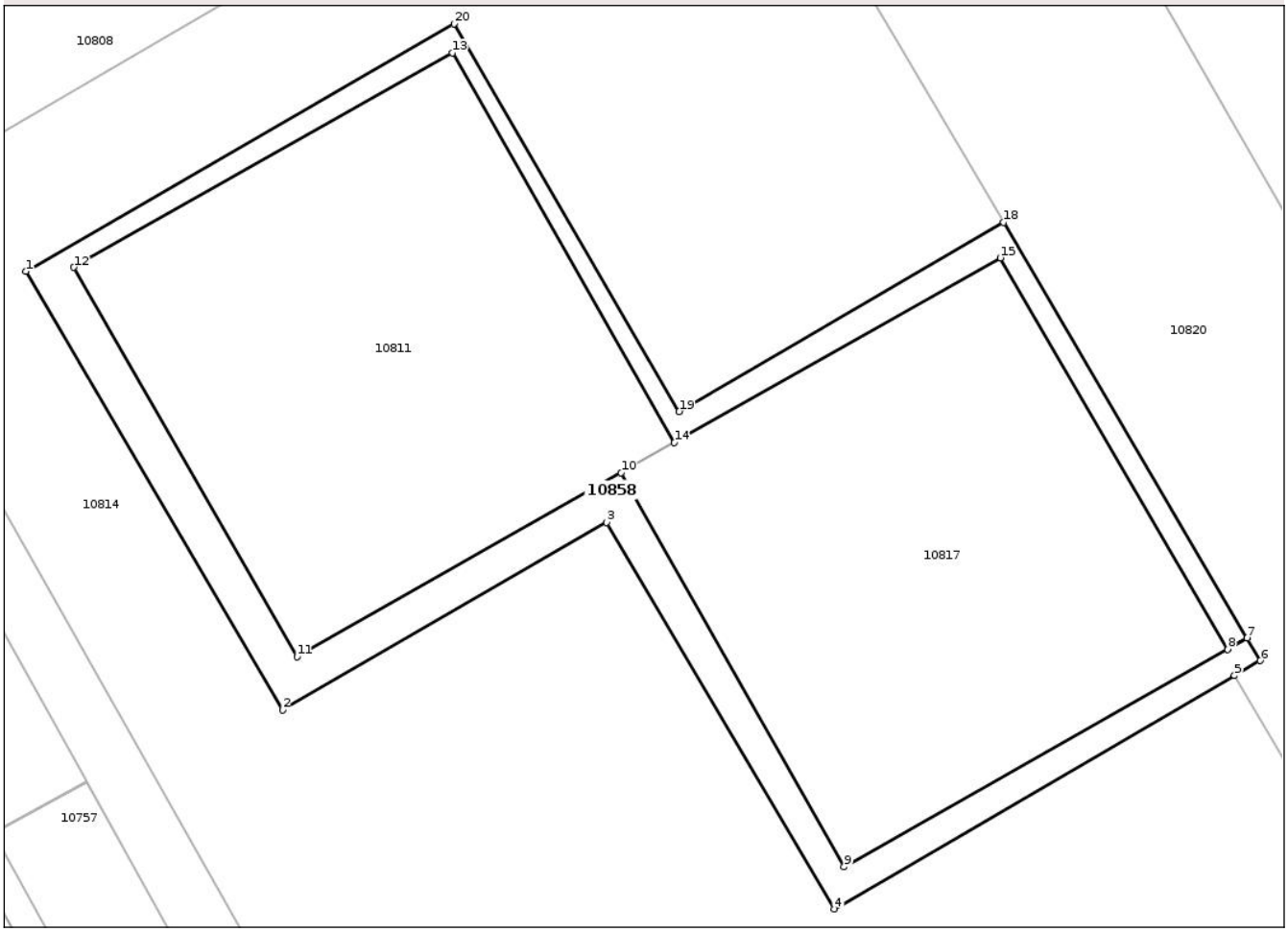
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.803,737 390.505,656	2	613.812,384 390.490,887	17.114
2	613.812,384 390.490,887	3	613.823,311 390.497,204	12.622
3	613.823,311 390.497,204	4	613.830,987 390.484,182	15.116
4	613.830,987 390.484,182	5	613.844,48 390.492,045	15.617
5	613.844,48 390.492,045	6	613.845,346 390.492,55	1.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.845,346 390.492,55	7	613.844,902 390.493,308	0.878
7	613.844,902 390.493,308	8	613.844,25 390.492,926	0.756
8	613.844,25 390.492,926	9	613.831,317 390.485,608	14.86
9	613.831,317 390.485,608	10	613.823,806 390.498,872	15.243
10	613.823,806 390.498,872	11	613.812,873 390.492,68	12.565
11	613.812,873 390.492,68	12	613.805,353 390.505,79	15.114
12	613.805,353 390.505,79	13	613.818,113 390.513,01	14.661
13	613.818,113 390.513,01	14	613.825,593 390.499,89	15.102
14	613.825,593 390.499,89	15	613.836,585 390.506,11	12.63
15	613.836,585 390.506,11	16	613.844,245 390.492,935	15.24
16	613.844,245 390.492,935	17	613.844,897 390.493,317	0.756
17	613.844,897 390.493,317	18	613.836,7 390.507,303	16.211
18	613.836,7 390.507,303	19	613.825,761 390.500,94	12.655
19	613.825,761 390.500,94	20	613.818,167 390.513,991	15.1
20	613.818,167 390.513,991	1	613.803,737 390.505,656	16.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10512

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20771	Din acte: 596 Masurata: 595	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20771-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.9 mp; S. construita desfasurata:33.9 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13629 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 432, din 09/03/2011 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20771 a imobilului cu numarul cadastral 20771/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10427 (identificator electronic 20678) inscris in cartea funciara 3505 (identificator electronic 20678);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 28/09/2000 emis de Consiliul Local Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Hotarare Judecatoreasca nr. 132, din 29/10/2009 emis de Consiliul Local Mizil;		
B3	se noteaza trecerea imobilului din domeniul public in domeniul privat	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 28624, din 26/11/2009 emis de Primăria Mizil (Adeverinţă);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei tehnice avizate si faptul ca numarul postal al imobilului este 106	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
13629 / 16/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 28/09/2000 emis de Consiliul Local Mizil;		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20771	Din acte: 596 Masurata: 595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	30	878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20771-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.9 mp; S. construita desfasurata:33.9 mp; Garaj P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.985,679 390.394,334	2	613.986,707 390.392,19	2.378
2	613.986,707 390.392,19	3	613.989,32 390.386,74	6.044
3	613.989,32 390.386,74	4	613.996,702 390.371,271	17.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.996,702 390.371,271	5	614.012,881 390.378,854	17.868
5	614.012,881 390.378,854	6	614.015,723 390.380,186	3.139
6	614.015,723 390.380,186	7	614.013,94 390.383,863	4.086
7	614.013,94 390.383,863	8	614.011,17 390.389,84	6.588
8	614.011,17 390.389,84	9	614.006,151 390.401,997	13.152
9	614.006,151 390.401,997	10	614.023,362 390.410,626	19.253
10	614.023,362 390.410,626	11	614.022,235 390.412,714	2.373
11	614.022,235 390.412,714	12	614.005,261 390.404,179	18.999
12	614.005,261 390.404,179	1	613.985,679 390.394,334	21.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 779 Masurata: 943	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.1 mp; S. construita desfasurata:117.1 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa Beci+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 322, din 11/05/1994 emis de NOTAR DE STAT HURDUC ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE VASILE** 2) **MIHALCEA LENUTA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE VASILE** 2) **MIHALCEA LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

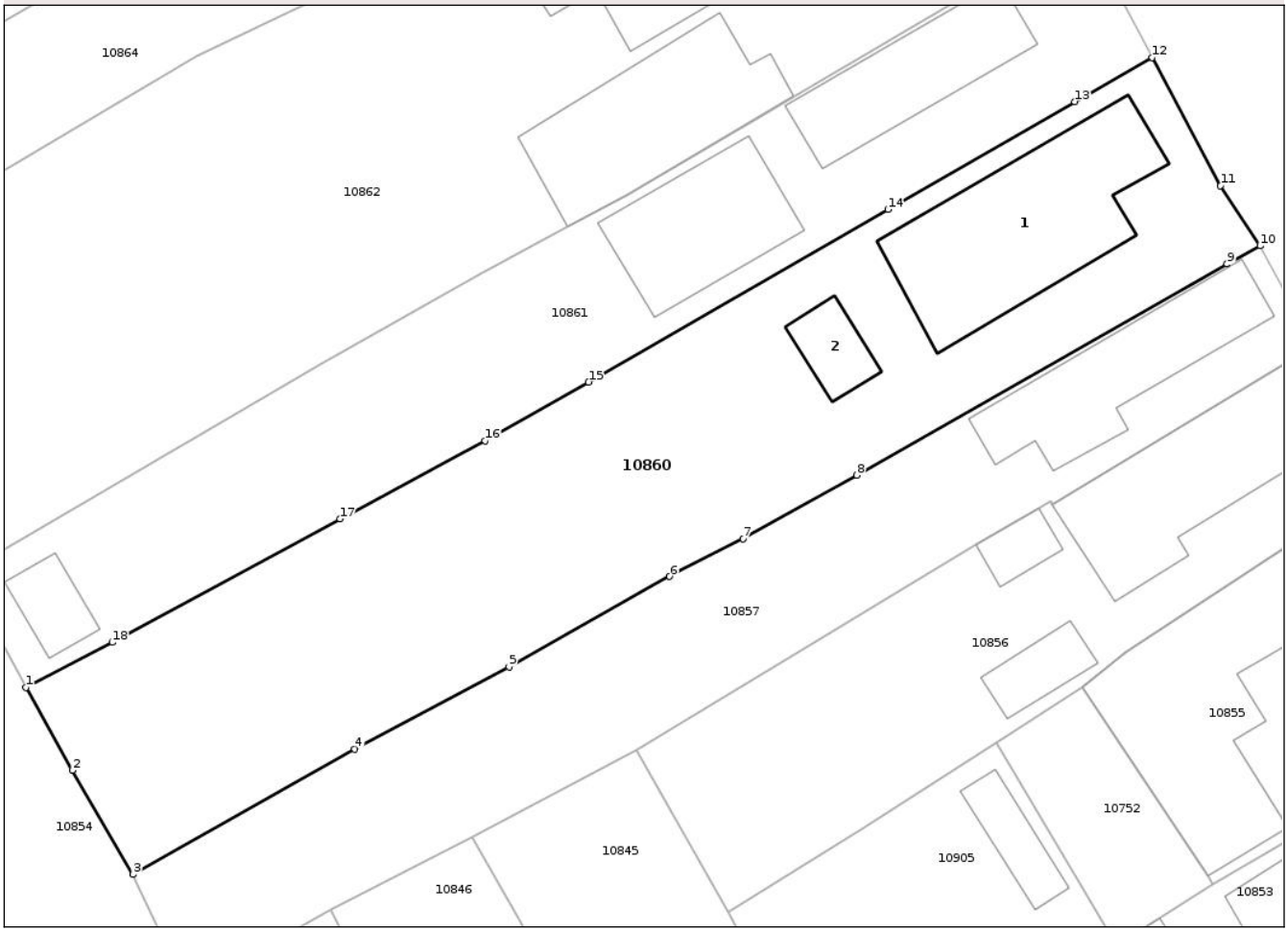
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 779 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	30	902	-	
2	vie	DA	500	30	901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.1 mp; S. construita desfasurata:117.1 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa Beci+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.058,026 390.431,946	2	614.060,74 390.427,091	5.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.060,74 390.427,091	3	614.064,303 390.420,985	7.07
3	614.064,303 390.420,985	4	614.077,308 390.428,33	14.936
4	614.077,308 390.428,33	5	614.086,348 390.433,158	10.248
5	614.086,348 390.433,158	6	614.095,762 390.438,458	10.803
6	614.095,762 390.438,458	7	614.100,059 390.440,672	4.834
7	614.100,059 390.440,672	8	614.106,725 390.444,397	7.636
8	614.106,725 390.444,397	9	614.128,434 390.456,773	24.989
9	614.128,434 390.456,773	10	614.130,383 390.457,84	2.222
10	614.130,383 390.457,84	11	614.128,055 390.461,366	4.225
11	614.128,055 390.461,366	12	614.124,048 390.468,883	8.518
12	614.124,048 390.468,883	13	614.119,497 390.466,296	5.235
13	614.119,497 390.466,296	14	614.108,561 390.459,975	12.631
14	614.108,561 390.459,975	15	614.091,017 390.449,852	20.255
15	614.091,017 390.449,852	16	614.084,938 390.446,422	6.98
16	614.084,938 390.446,422	17	614.076,441 390.441,834	9.657
17	614.076,441 390.441,834	18	614.063,091 390.434,594	15.187
18	614.063,091 390.434,594	1	614.058,026 390.431,946	5.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:917(e:917)
Nr. cadastral vechi:965

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21037	Din acte: 693 Masurata: 637	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21037-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.6 mp; S. construita desfasurata:62.6 mp; Locuinta P
A1.2	21037-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.3 mp; S. construita desfasurata:65.3 mp; Anexa P
A1.3	21037-C3	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anex P, edificată în anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48564 / 22/08/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1381, din 16/11/2010 emis de Judecătoria Mizil;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca se modifica suprafat si limita imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
69892 / 21/11/2011		
Act Administrativ nr. 69892, din 21/11/2011 emis de OCPI Prahova;		
B6	se respinge cererea de indreptare eroare materiala pentru motivele de mai sus	A1, A1.1
69893 / 21/11/2011		
Act Notarial nr. 261, din 18/11/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTOI IONEL** 2) **BUTOI MARIA**	
37599 / 20/05/2014		
Act Administrativ nr. 32931, din 30/04/2014 emis de OCPI Prahova;		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei anexate	A1, A1.1
140144 / 04/11/2022		
Act Administrativ nr. 35457, din 25/10/2022 emis de Primăria Oraşului Mizil (Certificat de edificare ; act administrativ nr 82 din 27.10.2014, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 380189 din 23.10.1999, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 80 din 02.07.2014, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 32279 din 20.11.2017, emis de Primaria Orasului Mizil);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BUTOI IONEL** 2) **BUTOI MARIA**	
B10	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69893 / 21/11/2011		
Act Notarial nr. 261, din 18/11/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se radia obligatiile de intretinere si	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	dreptul de habitatie inscrise in favoarea lui BUTOI STEFAN si BUTOI MARIA	A1, A1.1

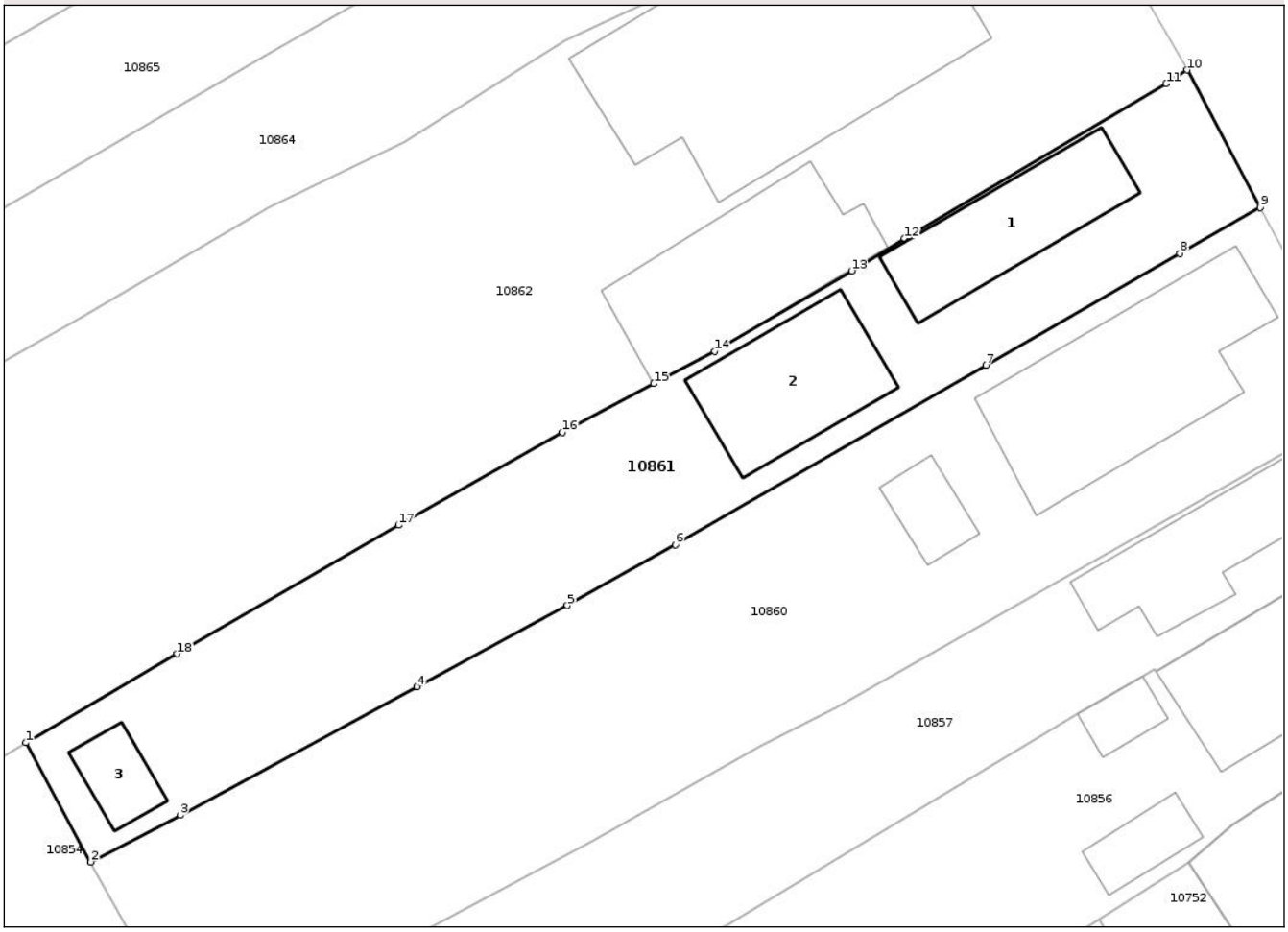
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21037	Din acte: 693 Masurata: 637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	30	903,904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21037-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.6 mp; S. construita desfasurata:62.6 mp; Locuinta P
A1.2	21037-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 65,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.3 mp; S. construita desfasurata:65.3 mp; Anexa P
A1.3	21037-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anex P, edificată în anul 2017.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.054,368 390.438,682	2	614.058,026 390.431,946	7.665
2	614.058,026 390.431,946	3	614.063,091 390.434,594	5.715
3	614.063,091 390.434,594	4	614.076,441 390.441,834	15.187
4	614.076,441 390.441,834	5	614.084,938 390.446,422	9.657
5	614.084,938 390.446,422	6	614.091,017 390.449,852	6.98
6	614.091,017 390.449,852	7	614.108,561 390.459,975	20.255
7	614.108,561 390.459,975	8	614.119,497 390.466,296	12.631
8	614.119,497 390.466,296	9	614.124,048 390.468,883	5.235
9	614.124,048 390.468,883	10	614.119,924 390.476,653	8.797
10	614.119,924 390.476,653	11	614.118,732 390.475,873	1.425
11	614.118,732 390.475,873	12	614.103,972 390.467,144	17.148
12	614.103,972 390.467,144	13	614.100,976 390.465,312	3.512
13	614.100,976 390.465,312	14	614.093,242 390.460,781	8.964
14	614.093,242 390.460,781	15	614.089,809 390.458,947	3.892
15	614.089,809 390.458,947	16	614.084,643 390.456,187	5.857
16	614.084,643 390.456,187	17	614.075,399 390.450,964	10.617
17	614.075,399 390.450,964	18	614.062,91 390.443,692	14.452
18	614.062,91 390.443,692	1	614.054,368 390.438,682	9.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.914 Masurata: 2.761	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225.3 mp; S. construita desfasurata:225.3 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.3 mp; S. construita desfasurata:91.3 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MATEI MARIANA** 2) **MIHAI ELENA**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 62, din 17/08/2001 emis de NP ION HURDUC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEI MARIANA**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1671, din 04/09/1995 emis de Notariatul de Stat Local Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIHAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.914 Masurata: 2.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	30	906	-	
2	vie	DA	865	30	907	-	
3	arabil	DA	1.118	30	908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 225,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225.3 mp; S. construita desfasurata:225.3 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 91,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.3 mp; S. construita desfasurata:91.3 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.022,235 390.412,714	2	614.023,362 390.410,626	2.373
3	614.027,366 390.402,791	4	614.035,781 390.407,725	9.755
5	614.043,284 390.412,144	6	614.054,024 390.417,601	12.047
7	614.045,516 390.433,452	8	614.054,368 390.438,682	10.282
9	614.062,91 390.443,692	10	614.075,399 390.450,964	14.452
11	614.084,643 390.456,187	12	614.089,809 390.458,947	5.857
13	614.093,242 390.460,781	14	614.100,976 390.465,312	8.964
15	614.103,972 390.467,144	16	614.118,732 390.475,873	17.148
17	614.119,924 390.476,653	18	614.110,332 390.493,547	19.427
19	614.089,523 390.480,527	20	614.084,789 390.478,311	5.227
21	614.075,757 390.472,617	22	614.068,064 390.468,931	8.53
23	614.057,373 390.462,646	24	614.048,676 390.457,649	10.03
25	614.039,978 390.452,726	26	614.033,2 390.448,769	7.849
27	614.027,066 390.445,104	28	614.010,33 390.435,255	19.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.023,362 390.410,626	3	614.027,366 390.402,791	8.799
4	614.035,781 390.407,725	5	614.043,284 390.412,144	8.708
6	614.054,024 390.417,601	7	614.045,516 390.433,452	17.99
8	614.054,368 390.438,682	9	614.062,91 390.443,692	9.903
10	614.075,399 390.450,964	11	614.084,643 390.456,187	10.617
12	614.089,809 390.458,947	13	614.093,242 390.460,781	3.892
14	614.100,976 390.465,312	15	614.103,972 390.467,144	3.512
16	614.118,732 390.475,873	17	614.119,924 390.476,653	1.425
18	614.110,332 390.493,547	19	614.089,523 390.480,527	24.547
20	614.084,789 390.478,311	21	614.075,757 390.472,617	10.677
22	614.068,064 390.468,931	23	614.057,373 390.462,646	12.402
24	614.048,676 390.457,649	25	614.039,978 390.452,726	9.995
26	614.033,2 390.448,769	27	614.027,066 390.445,104	7.146
28	614.010,33 390.435,255	1	614.022,235 390.412,714	25.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.098	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32814, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.098	29	853	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.873,879 390.510,314	2	613.874,759 390.510,799	1.005
2	613.874,759 390.510,799	3	613.861,542 390.533,676	26.421
3	613.861,542 390.533,676	4	613.849,642 390.526,818	13.735
4	613.849,642 390.526,818	5	613.862,989 390.503,696	26.698
5	613.862,989 390.503,696	6	613.851,923 390.497,53	12.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.851,923 390.497,53	7	613.868,214 390.469,073	32.79
7	613.868,214 390.469,073	8	613.892,248 390.483,267	27.912
8	613.892,248 390.483,267	9	613.895,044 390.484,918	3.247
9	613.895,044 390.484,918	10	613.880,393 390.512,749	31.452
10	613.880,393 390.512,749	11	613.880,587 390.513,031	0.342
11	613.880,587 390.513,031	12	613.880,655 390.513,54	0.514
12	613.880,655 390.513,54	13	613.874,997 390.510,387	6.477
13	613.874,997 390.510,387	14	613.874,764 390.510,79	0.466
14	613.874,764 390.510,79	15	613.873,884 390.510,305	1.005
15	613.873,884 390.510,305	16	613.863,715 390.504,449	11.735
16	613.863,715 390.504,449	17	613.851,015 390.526,449	25.403
17	613.851,015 390.526,449	18	613.861,174 390.532,304	11.725
18	613.861,174 390.532,304	1	613.873,879 390.510,314	25.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22376	Din acte: 815 Masurata: 881	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22376-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121.3 mp; S. construita desfasurata:121.3 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108680 / 22/11/2016		
Act Notarial nr. 36, din 16/09/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 2892 din 08.11.2016, emis de PRIMARIA OR. MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BURCIU STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAN MIHAELA - MIRELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BURCIU DAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **BURCIU STELIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **DAN MIHAELA - MIRELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **CODESCU GEORGETA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
108680 / 22/11/2016		
Act Notarial nr. 36, din 16/09/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 2892 din 08.11.2016, emis de PRIMARIA OR. MIZIL);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **BURCIU DAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

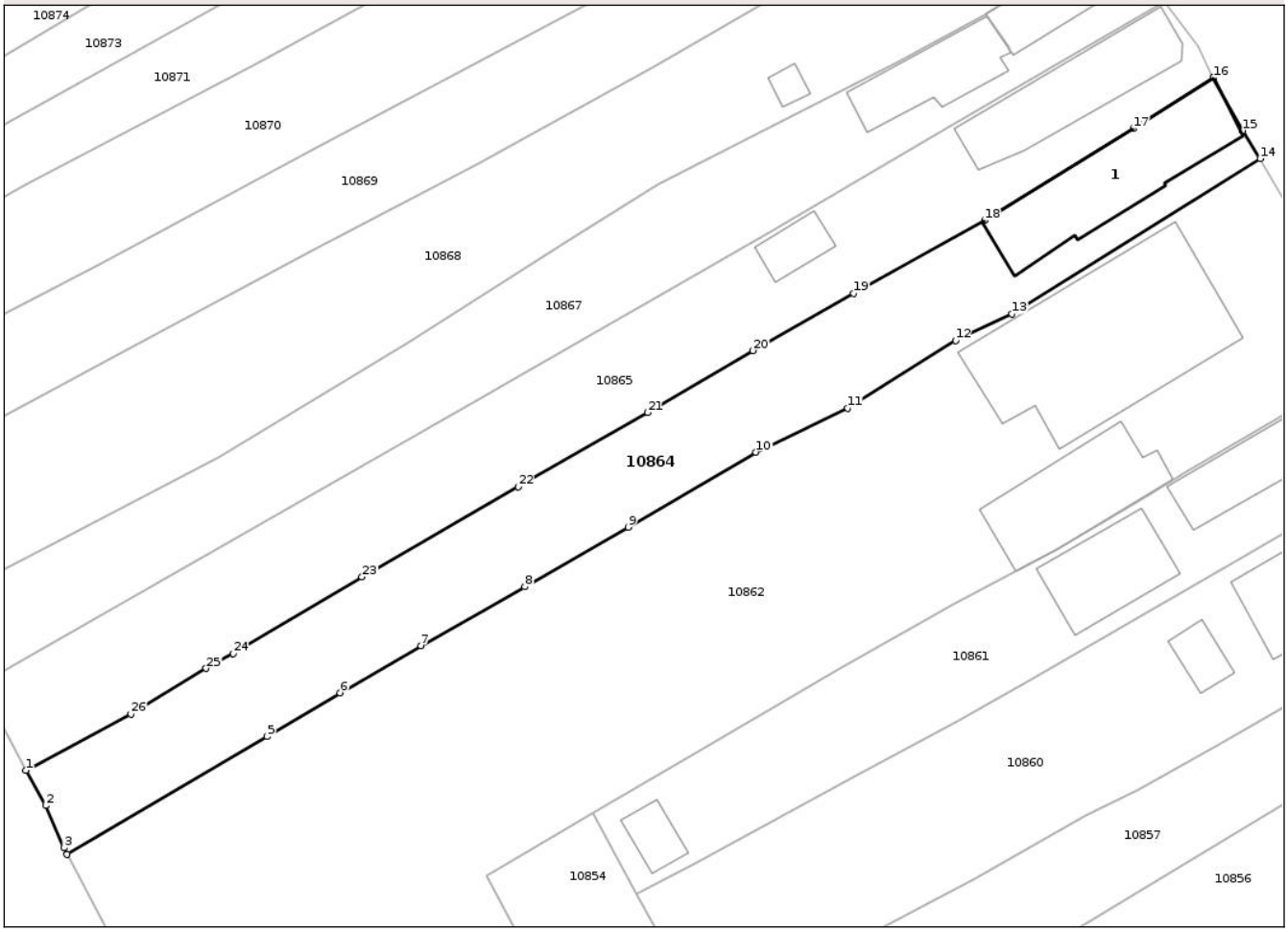
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22376	Din acte: 815 Masurata: 881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	30	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22376-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 121,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121.3 mp; S. construita desfasurata:121.3 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.006,866 390.442,265	2	614.008,527 390.439,32	3.381
3	614.010,05 390.435,77	4	614.010,33 390.435,255	0.586
5	614.027,066 390.445,104	6	614.033,2 390.448,769	7.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.008,527 390.439,32	3	614.010,05 390.435,77	3.863
4	614.010,33 390.435,255	5	614.027,066 390.445,104	19.419
6	614.033,2 390.448,769	7	614.039,978 390.452,726	7.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	614.039,978 390.452,726	8	614.048,676 390.457,649	9.995
9	614.057,373 390.462,646	10	614.068,064 390.468,931	12.402
11	614.075,757 390.472,617	12	614.084,789 390.478,311	10.677
13	614.089,523 390.480,527	14	614.110,332 390.493,547	24.547
15	614.108,879 390.495,891	16	614.106,404 390.500,305	5.061
17	614.099,679 390.496,059	18	614.087,225 390.488,353	14.645
19	614.076,237 390.482,248	20	614.067,812 390.477,45	9.695
21	614.058,964 390.472,26	22	614.048,125 390.466,042	12.496
23	614.035,029 390.458,478	24	614.024,258 390.452,07	12.533
25	614.021,961 390.450,817	26	614.015,68 390.446,995	7.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	614.048,676 390.457,649	9	614.057,373 390.462,646	10.03
10	614.068,064 390.468,931	11	614.075,757 390.472,617	8.53
12	614.084,789 390.478,311	13	614.089,523 390.480,527	5.227
14	614.110,332 390.493,547	15	614.108,879 390.495,891	2.758
16	614.106,404 390.500,305	17	614.099,679 390.496,059	7.953
18	614.087,225 390.488,353	19	614.076,237 390.482,248	12.57
20	614.067,812 390.477,45	21	614.058,964 390.472,26	10.258
22	614.048,125 390.466,042	23	614.035,029 390.458,478	15.123
24	614.024,258 390.452,07	25	614.021,961 390.450,817	2.617
26	614.015,68 390.446,995	1	614.006,866 390.442,265	10.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464/N
Nr. cadastral vechi:531

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22240	Din acte: 900 Masurata: 928	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22240-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.1 mp; S. construita desfasurata:92.1 mp; Locuinta P
A1.2	22240-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.1 mp; S. construita desfasurata:20.1 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
500 / 21/07/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1001, din 16/06/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBULEA ROBERT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464/N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBULEA NICOLETA ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

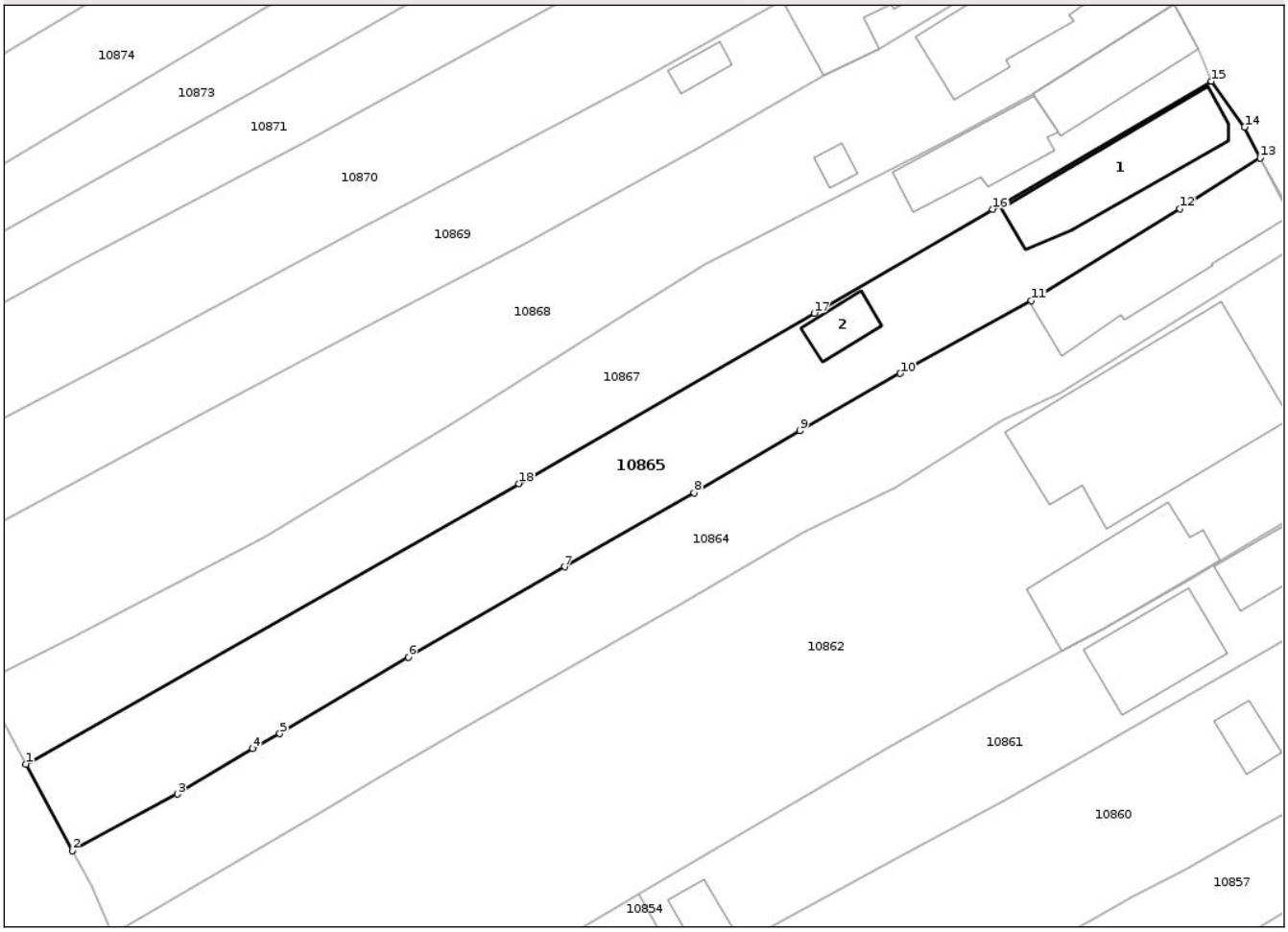
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22240	Din acte: 900 Masurata: 928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	30	912	-	
2	arabil	DA	478	30	913,914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22240-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.1 mp; S. construita desfasurata:92.1 mp; Locuinta P
A1.2	22240-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.1 mp; S. construita desfasurata:20.1 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.002,99 390.449,512	2	614.006,866 390.442,265	8.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.006,866 390.442,265	3	614.015,68 390.446,995	10.003
3	614.015,68 390.446,995	4	614.021,961 390.450,817	7.352
4	614.021,961 390.450,817	5	614.024,258 390.452,07	2.617
5	614.024,258 390.452,07	6	614.035,029 390.458,478	12.533
6	614.035,029 390.458,478	7	614.048,125 390.466,042	15.123
7	614.048,125 390.466,042	8	614.058,964 390.472,26	12.496
8	614.058,964 390.472,26	9	614.067,812 390.477,45	10.258
9	614.067,812 390.477,45	10	614.076,237 390.482,248	9.695
10	614.076,237 390.482,248	11	614.087,225 390.488,353	12.57
11	614.087,225 390.488,353	12	614.099,679 390.496,059	14.645
12	614.099,679 390.496,059	13	614.106,404 390.500,305	7.953
13	614.106,404 390.500,305	14	614.105,103 390.502,895	2.898
14	614.105,103 390.502,895	15	614.102,311 390.506,715	4.732
15	614.102,311 390.506,715	16	614.083,993 390.496,002	21.221
16	614.083,993 390.496,002	17	614.069,022 390.487,283	17.325
17	614.069,022 390.487,283	18	614.044,294 390.473,016	28.549
18	614.044,294 390.473,016	1	614.002,99 390.449,512	47.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32987, din 02/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

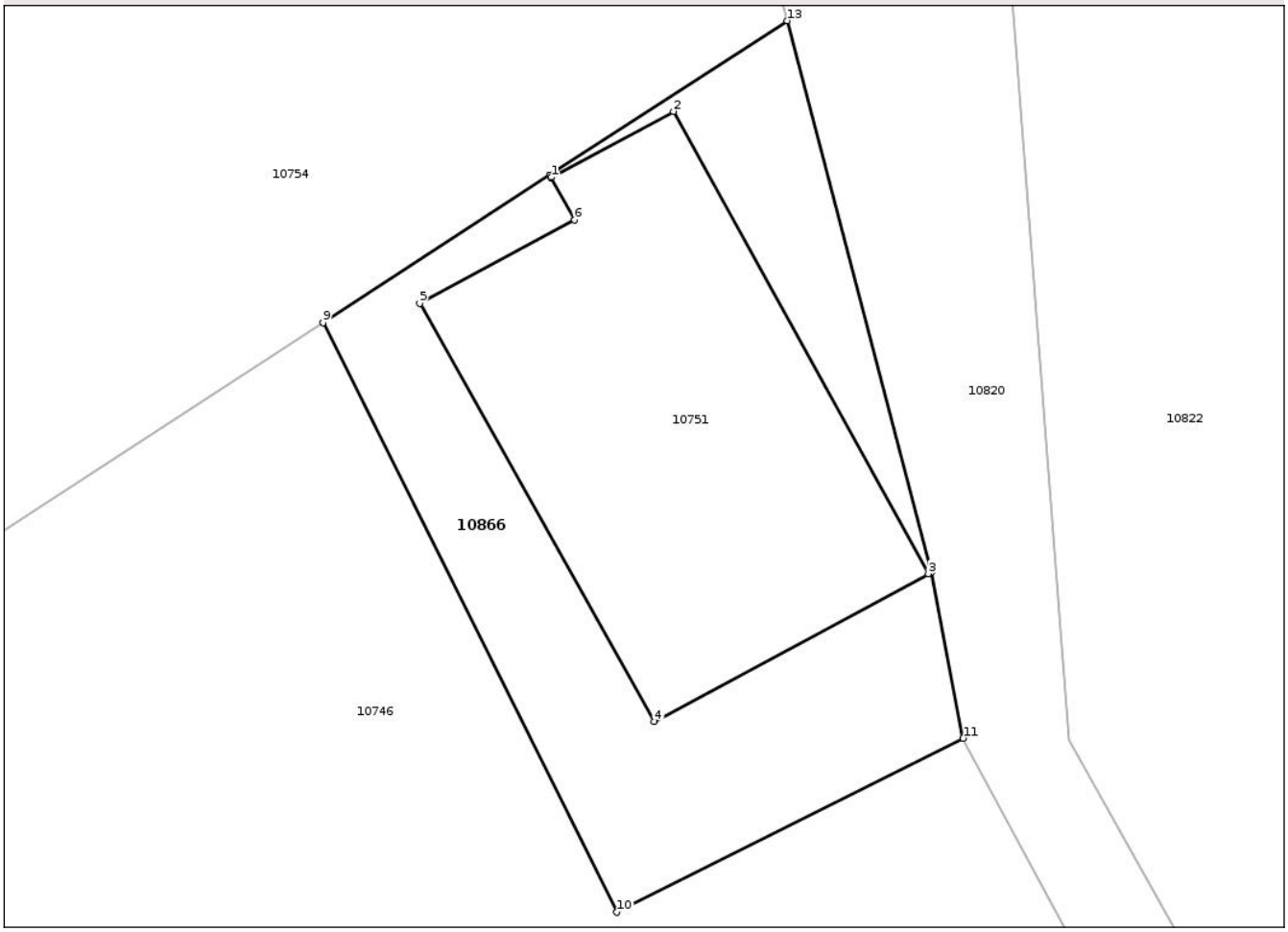
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.819,931 390.438,084	2	613.822,212 390.439,309	2.589
2	613.822,212 390.439,309	3	613.826,97 390.430,686	9.849
3	613.826,97 390.430,686	4	613.821,852 390.427,929	5.813
4	613.821,852 390.427,929	5	613.817,472 390.435,729	8.946
5	613.817,472 390.435,729	6	613.820,362 390.437,289	3.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.820,362 390.437,289	7	613.819,922 390.438,079	0.904
7	613.819,922 390.438,079	8	613.819,895 390.438,118	0.047
8	613.819,895 390.438,118	9	613.815,663 390.435,367	5.048
9	613.815,663 390.435,367	10	613.821,156 390.424,37	12.293
10	613.821,156 390.424,37	11	613.827,622 390.427,614	7.234
11	613.827,622 390.427,614	12	613.827,032 390.430,719	3.161
12	613.827,032 390.430,719	13	613.824,332 390.441,003	10.633
13	613.824,332 390.441,003	14	613.819,903 390.438,123	5.283
14	613.819,903 390.438,123	1	613.819,931 390.438,084	0.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21418	Din acte: 866 Masurata: 829	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.3 mp; S. construita desfasurata:58.3 mp; Locuinta P
A1.2	21418-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.4 mp; S. construita desfasurata:58.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64511 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 772, din 30/08/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBULEA ROBERT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBULEA NICOLETA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

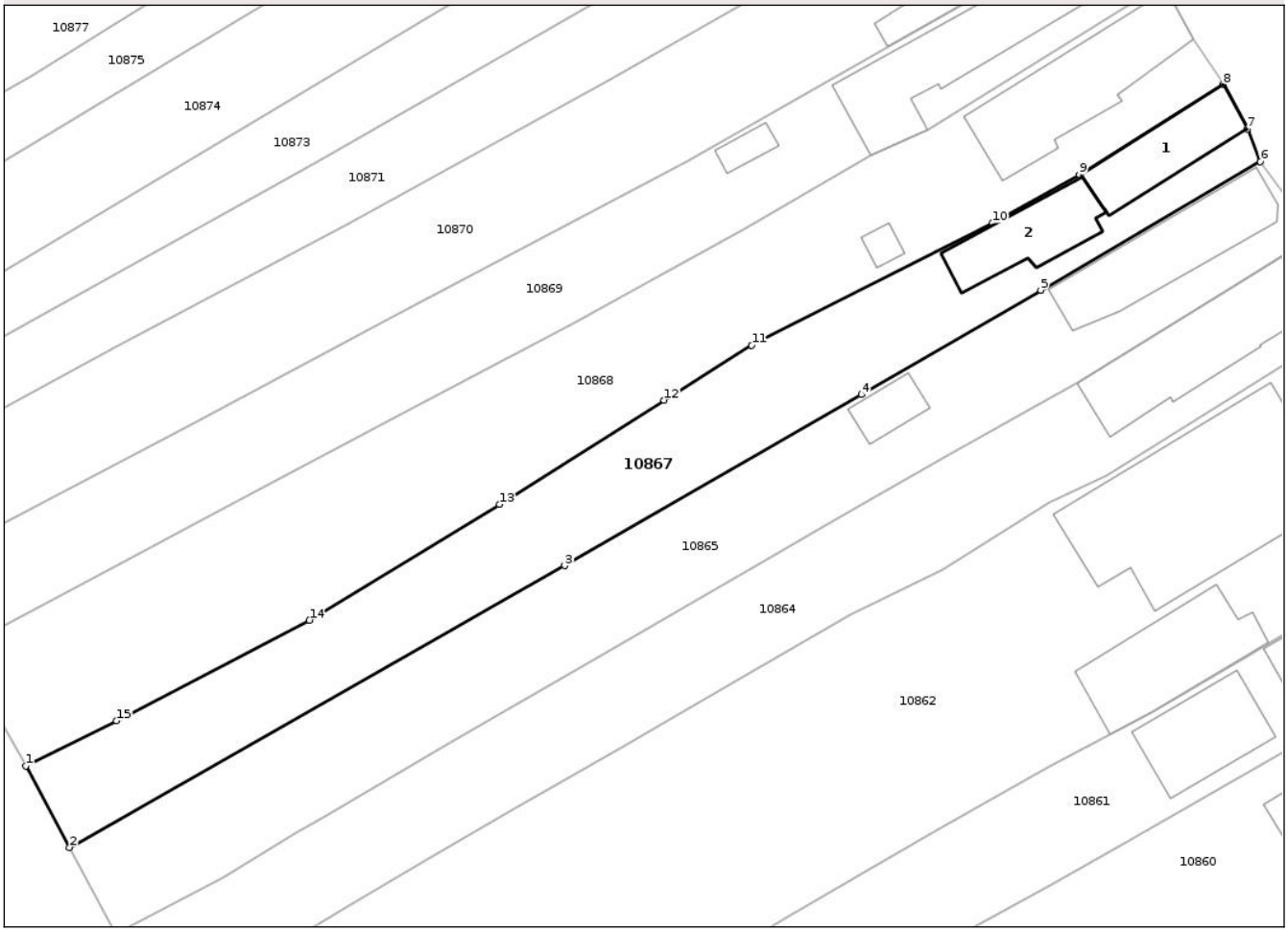
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21418	Din acte: 866 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	30	916	-	
2	arabil	DA	479	30	915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.3 mp; S. construita desfasurata:58.3 mp; Locuinta P
A1.2	21418-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.4 mp; S. construita desfasurata:58.4 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.999,335 390.456,323	2	614.002,99 390.449,512	7.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.002,99 390.449,512	3	614.044,294 390.473,016	47.523
3	614.044,294 390.473,016	4	614.069,022 390.487,283	28.549
4	614.069,022 390.487,283	5	614.083,993 390.496,002	17.325
5	614.083,993 390.496,002	6	614.102,311 390.506,715	21.221
6	614.102,311 390.506,715	7	614.101,236 390.509,437	2.927
7	614.101,236 390.509,437	8	614.099,228 390.513,154	4.225
8	614.099,228 390.513,154	9	614.087,219 390.505,611	14.181
9	614.087,219 390.505,611	10	614.079,958 390.501,608	8.291
10	614.079,958 390.501,608	11	614.059,89 390.491,403	22.514
11	614.059,89 390.491,403	12	614.052,582 390.486,82	8.626
12	614.052,582 390.486,82	13	614.038,851 390.478,13	16.25
13	614.038,851 390.478,13	14	614.022,977 390.468,465	18.585
14	614.022,977 390.468,465	15	614.006,901 390.460,078	18.132
15	614.006,901 390.460,078	1	613.999,335 390.456,323	8.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:918(e:918)
Nr. cadastral vechi:614

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20152	Din acte: 1.199 Masurata: 1.173	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20152-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.3 mp; S. construita desfasurata:111.3 mp; Locuinta P
A1.2	20152-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.3 mp; S. construita desfasurata:7.3 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69146 / 29/11/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3014, din 28/11/2007 emis de NP TOMESCU ALICE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU FLORINEL** 2) **RADU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 918(e:918))	
76817 / 22/12/2011		
Act Administrativ nr. 203258, din 03/07/2008 emis de Comisia Judeţeană Prahova;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU FLORINEL** 2) **RADU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34989 / 17/06/2011		
Act Administrativ nr. 475, din 23/06/2011 emis de B.C.R. S.A.;		
C4	se radiaza ipoteca precum si interdictiile aferente acesteia de sub C3 , B 5 inscrisa sub nr. 69150/2007	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

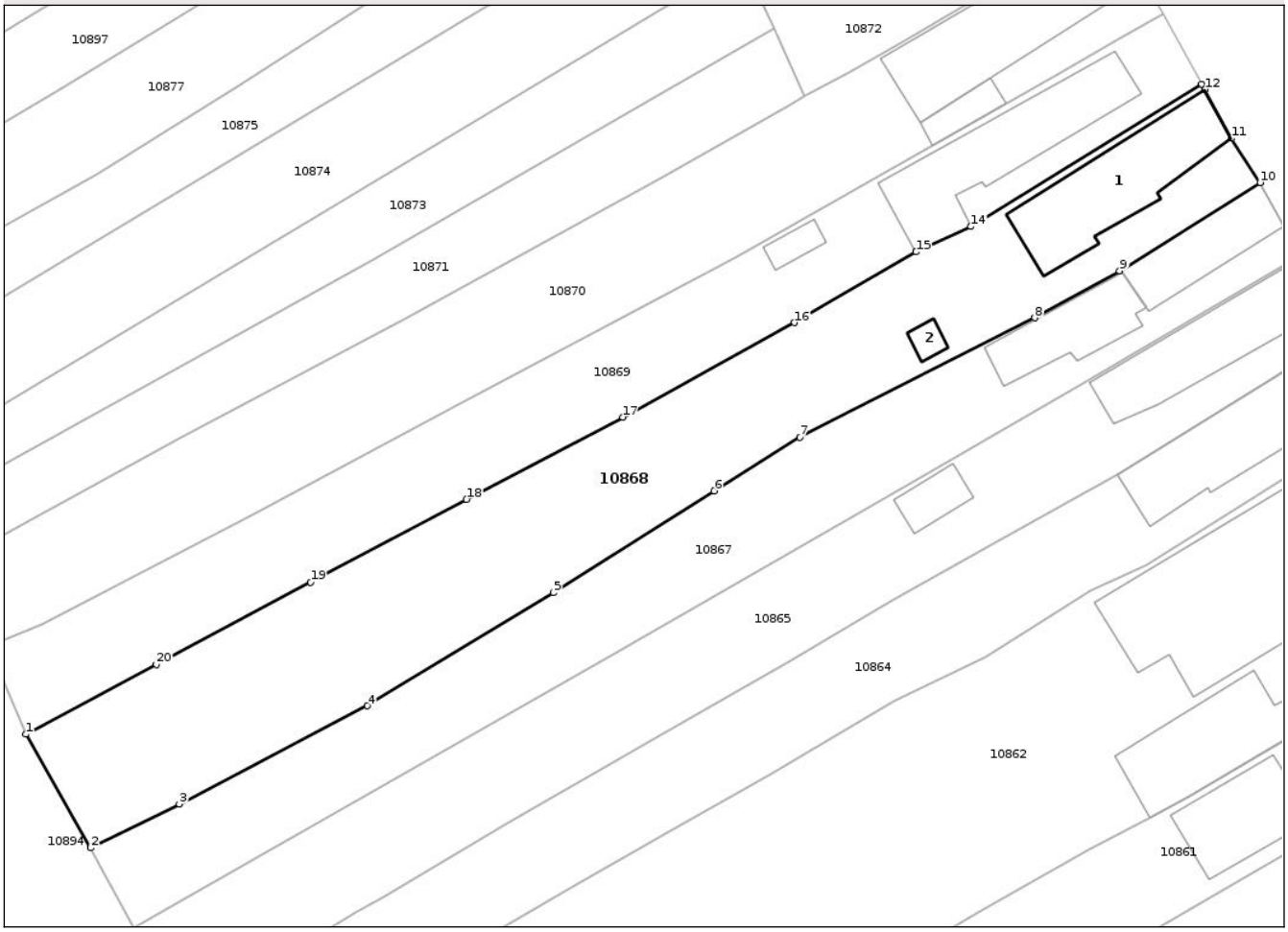
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20152	Din acte: 1.199 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	30	917	-	
2	arabil	DA	523	30	918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20152-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.3 mp; S. construita desfasurata:111.3 mp; Locuinta P
A1.2	20152-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.3 mp; S. construita desfasurata:7.3 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.993,794 390.466,032	2	613.999,335 390.456,323	11.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.999,335 390.456,323	3	614.006,901 390.460,078	8.447
3	614.006,901 390.460,078	4	614.022,977 390.468,465	18.132
4	614.022,977 390.468,465	5	614.038,851 390.478,13	18.585
5	614.038,851 390.478,13	6	614.052,582 390.486,82	16.25
6	614.052,582 390.486,82	7	614.059,89 390.491,403	8.626
7	614.059,89 390.491,403	8	614.079,958 390.501,608	22.514
8	614.079,958 390.501,608	9	614.087,219 390.505,611	8.291
9	614.087,219 390.505,611	10	614.099,228 390.513,154	14.181
10	614.099,228 390.513,154	11	614.096,756 390.516,933	4.516
11	614.096,756 390.516,933	12	614.094,503 390.521,097	4.734
12	614.094,503 390.521,097	13	614.094,247 390.521,57	0.538
13	614.094,247 390.521,57	14	614.074,517 390.509,393	23.185
14	614.074,517 390.509,393	15	614.069,824 390.507,224	5.17
15	614.069,824 390.507,224	16	614.059,457 390.501,183	11.999
16	614.059,457 390.501,183	17	614.044,783 390.493,124	16.741
17	614.044,783 390.493,124	18	614.031,441 390.486,097	15.079
18	614.031,441 390.486,097	19	614.018,126 390.479,02	15.079
19	614.018,126 390.479,02	20	614.004,937 390.471,978	14.951
20	614.004,937 390.471,978	1	613.993,794 390.466,032	12.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 670 Masurata: 849	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.1 mp; S. construita desfasurata:116.1 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.7 mp; S. construita desfasurata:10.7 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 948, din 24/10/1996 emis de NP ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDRONE ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ANDRONE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

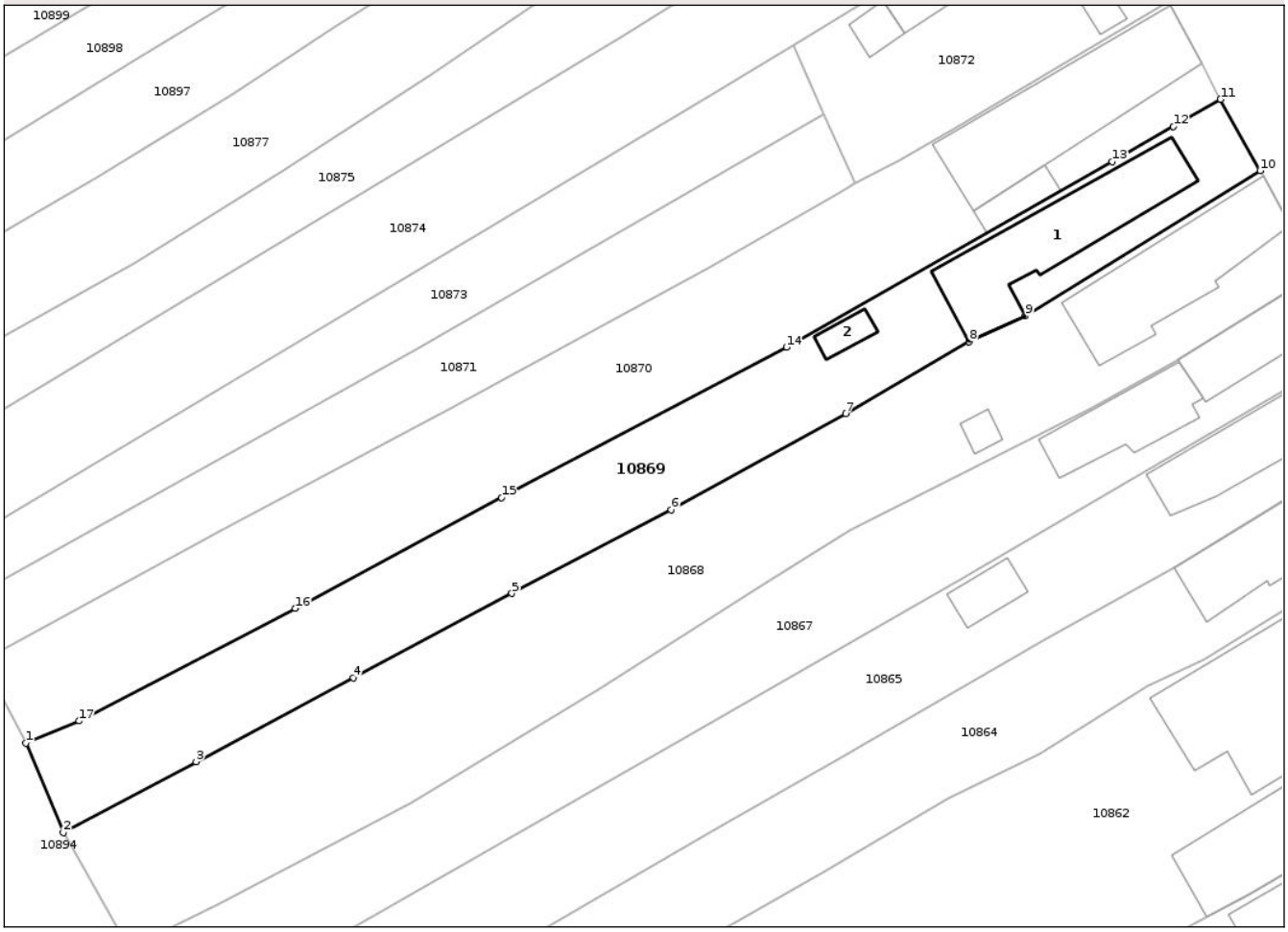
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 670 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	30	920	-	
2	arabil	DA	543	30	919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.1 mp; S. construita desfasurata:116.1 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.7 mp; S. construita desfasurata:10.7 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.990,652 390.473,529	2	613.993,794 390.466,032	8.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.993,794 390.466,032	3	614.004,937 390.471,978	12.63
3	614.004,937 390.471,978	4	614.018,126 390.479,02	14.951
4	614.018,126 390.479,02	5	614.031,441 390.486,097	15.079
5	614.031,441 390.486,097	6	614.044,783 390.493,124	15.079
6	614.044,783 390.493,124	7	614.059,457 390.501,183	16.741
7	614.059,457 390.501,183	8	614.069,824 390.507,224	11.999
8	614.069,824 390.507,224	9	614.074,517 390.509,393	5.17
9	614.074,517 390.509,393	10	614.094,247 390.521,57	23.185
10	614.094,247 390.521,57	11	614.090,92 390.527,551	6.844
11	614.090,92 390.527,551	12	614.086,952 390.525,27	4.577
12	614.086,952 390.525,27	13	614.081,804 390.522,346	5.92
13	614.081,804 390.522,346	14	614.054,476 390.506,758	31.461
14	614.054,476 390.506,758	15	614.030,571 390.494,148	27.027
15	614.030,571 390.494,148	16	614.013,26 390.484,838	19.656
16	614.013,26 390.484,838	17	613.995,129 390.475,391	20.445
17	613.995,129 390.475,391	1	613.990,652 390.473,529	4.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 917 Masurata: 1.002	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.1 mp; S. construita desfasurata:138.1 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.1 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 16510, din 31/10/1991 emis de NOTAR DE STAT POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NASTASE PETRE** 2) **NASTASE ZINCA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NASTASE PETRE** 2) **NASTASE ZINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

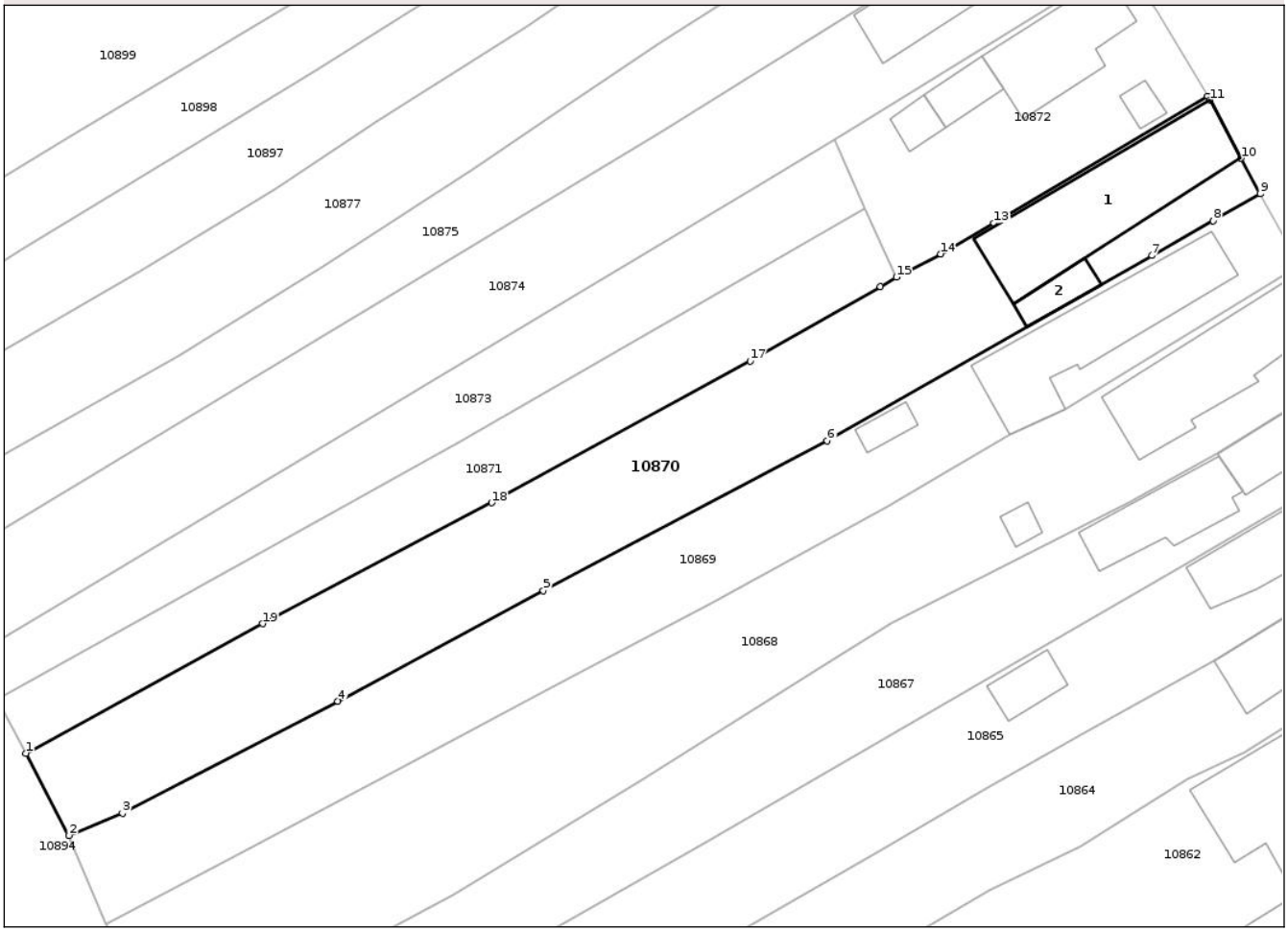
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 917 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	30	921	-	
2	vie	DA	238	20	922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 138,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.1 mp; S. construita desfasurata:138.1 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.1 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.987,015 390.480,453	2	613.990,652 390.473,529	7.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.990,652 390.473,529	3	613.995,129 390.475,391	4.849
3	613.995,129 390.475,391	4	614.013,26 390.484,838	20.445
4	614.013,26 390.484,838	5	614.030,571 390.494,148	19.656
5	614.030,571 390.494,148	6	614.054,476 390.506,758	27.027
6	614.054,476 390.506,758	7	614.081,804 390.522,346	31.461
7	614.081,804 390.522,346	8	614.086,952 390.525,27	5.92
8	614.086,952 390.525,27	9	614.090,92 390.527,551	4.577
9	614.090,92 390.527,551	10	614.089,314 390.530,535	3.389
10	614.089,314 390.530,535	11	614.086,721 390.535,42	5.531
11	614.086,721 390.535,42	12	614.086,519 390.535,729	0.369
12	614.086,519 390.535,729	13	614.068,515 390.525,079	20.918
13	614.068,515 390.525,079	14	614.064,01 390.522,482	5.2
14	614.064,01 390.522,482	15	614.060,279 390.520,518	4.216
15	614.060,279 390.520,518	16	614.058,929 390.519,735	1.561
16	614.058,929 390.519,735	17	614.047,983 390.513,472	12.611
17	614.047,983 390.513,472	18	614.026,216 390.501,535	24.825
18	614.026,216 390.501,535	19	614.006,938 390.491,362	21.798
19	614.006,938 390.491,362	1	613.987,015 390.480,453	22.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23293	Din acte: 472 Masurata: 480	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; LOTUL 3 Teren delimitat cu gard de plasa, gard de beton, gard de lemn, coltul si peretele constructiei vecine si limita conventionala. Accesul la Lotul 3 se face prin Lotul 1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73366 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 743, din 30/07/2020 emis de NP Calin Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23293 a imobilului cu numarul cadastral 23293/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23275 inscris in cartea funciara 23275;	A1
20920 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 299, din 15/02/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU LUCIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

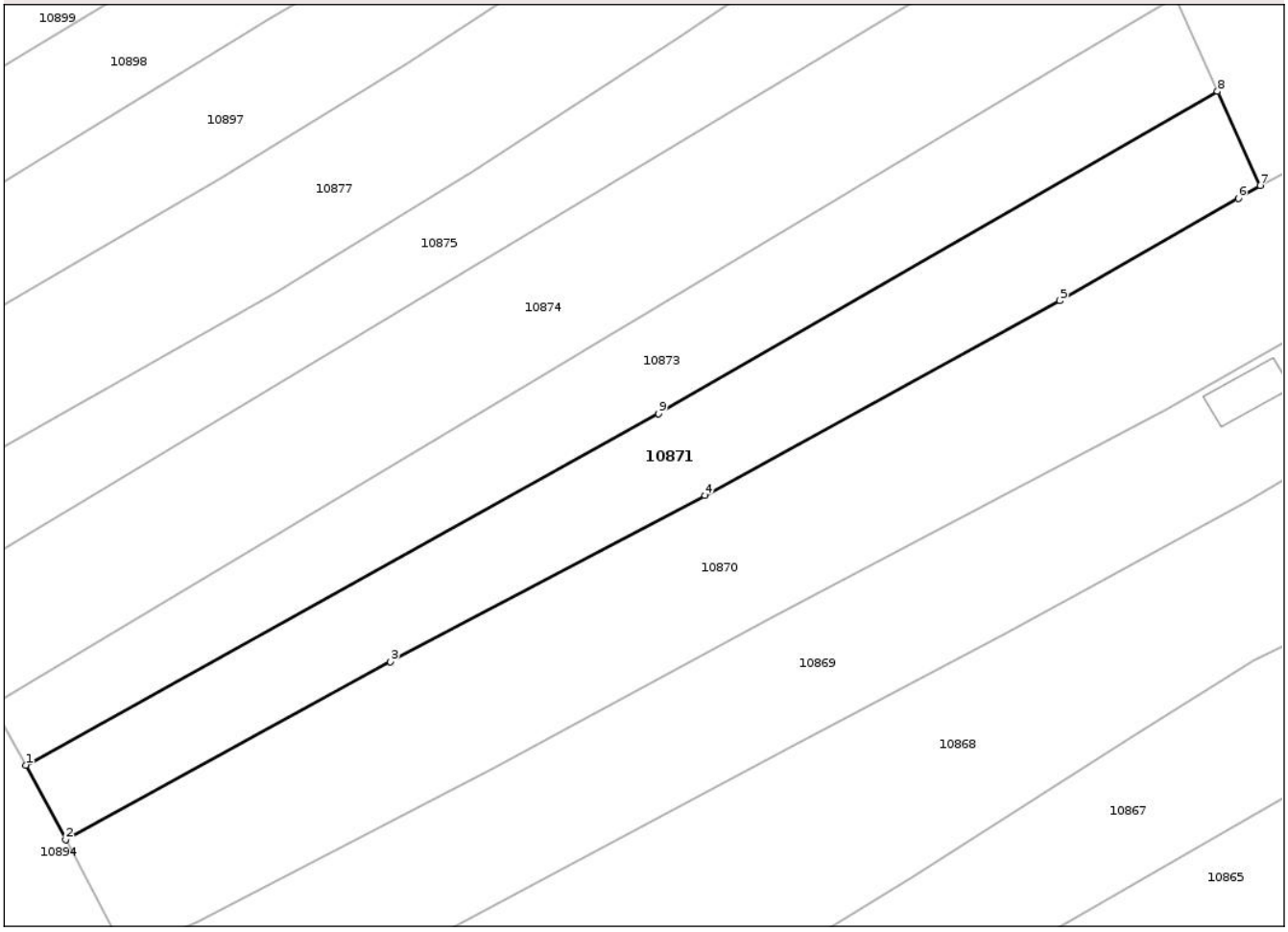
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23293	Din acte: 472 Masurata: 480	LOTUL 3 Teren delimitat cu gard de plasa, gard de beton, gard de lemn, coltul si peretele constructiei vecine si limita conventionala. Accesul la Lotul 3 se face prin Lotul 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	30	924,925	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.984,585 390.485,017	2	613.987,015 390.480,453	5.171
2	613.987,015 390.480,453	3	614.006,938 390.491,362	22.714
3	614.006,938 390.491,362	4	614.026,216 390.501,535	21.798
4	614.026,216 390.501,535	5	614.047,983 390.513,472	24.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.047,983 390.513,472	6	614.058,929 390.519,735	12.611
6	614.058,929 390.519,735	7	614.060,279 390.520,518	1.561
7	614.060,279 390.520,518	8	614.057,66 390.526,288	6.337
8	614.057,66 390.526,288	9	614.023,368 390.506,548	39.568
9	614.023,368 390.506,548	1	613.984,585 390.485,017	44.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23291	Din acte: 389 Masurata: 388	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23291-C1; LOTUL 1 Teren delimitat cu gard de lemn, coltul si peretele constructiei vecine, stalpii de capat ai gardurilor de lemn si de plasa si limita conventionala. Lotul 1 asigura accesul pentru loturile 2 si 3.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23291-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.4 mp; S. construita desfasurata:19.4 mp; Anexa P
A1.3	23291-C3	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.5 mp; S. construita desfasurata:11.5 mp; Anexa P
A1.4	23291-C4	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.4 mp; S. construita desfasurata:8.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73366 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 743, din 30/07/2020 emis de NP Calin Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23291 a imobilului cu numarul cadastral 23291/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23275 inscris in cartea funciara 23275;	A1
Act Administrativ nr. 67773, din 31/03/1997 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr 19609 din 13.04.2020, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 19610 din 13.04.2020, emis de Primaria Mizil;act notarial nr 198 din 08.09.2003, emis de NP ION HURDUC;act administrativ nr 19440 din 08.04.2020, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 1160 din 26.06.1968, emis de Consiliul Popular Prahova;act notarial nr 138 din 21.10.1998, emis de NP MINEA STELIANA;act administrativ nr 19611 din 13.04.2020, emis de Primaria Mizil;act notarial nr 400 din 10.04.2020, emis de NP MARIA CALIN;act notarial nr 84 din 23.01.2020, emis de NP MARIA CALIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALECU VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23275/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 35460 din 28/04/2020;	
Act Administrativ nr. 67773, din 31/03/1997 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr 19609 din 13.04.2020, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 19610 din 13.04.2020, emis de Primaria Mizil;act notarial nr 198 din 08.09.2003, emis de NP ION HURDUC;act administrativ nr 19440 din 08.04.2020, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 1160 din 26.06.1968, emis de Consiliul Popular Prahova;act notarial nr 138 din 21.10.1998, emis de NP MINEA STELIANA;act notarial nr 84 din 23.01.2020, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 19611 din 13.04.2020, emis de Primaria Mizil;act notarial nr 400 din 10.04.2020, emis de NP MARIA CALIN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALECU LUCIAN-CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23275/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 35460 din 28/04/2020;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALECU VASILE** 2) **ALECU LUCIAN-CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23275/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 35460 din 28/04/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

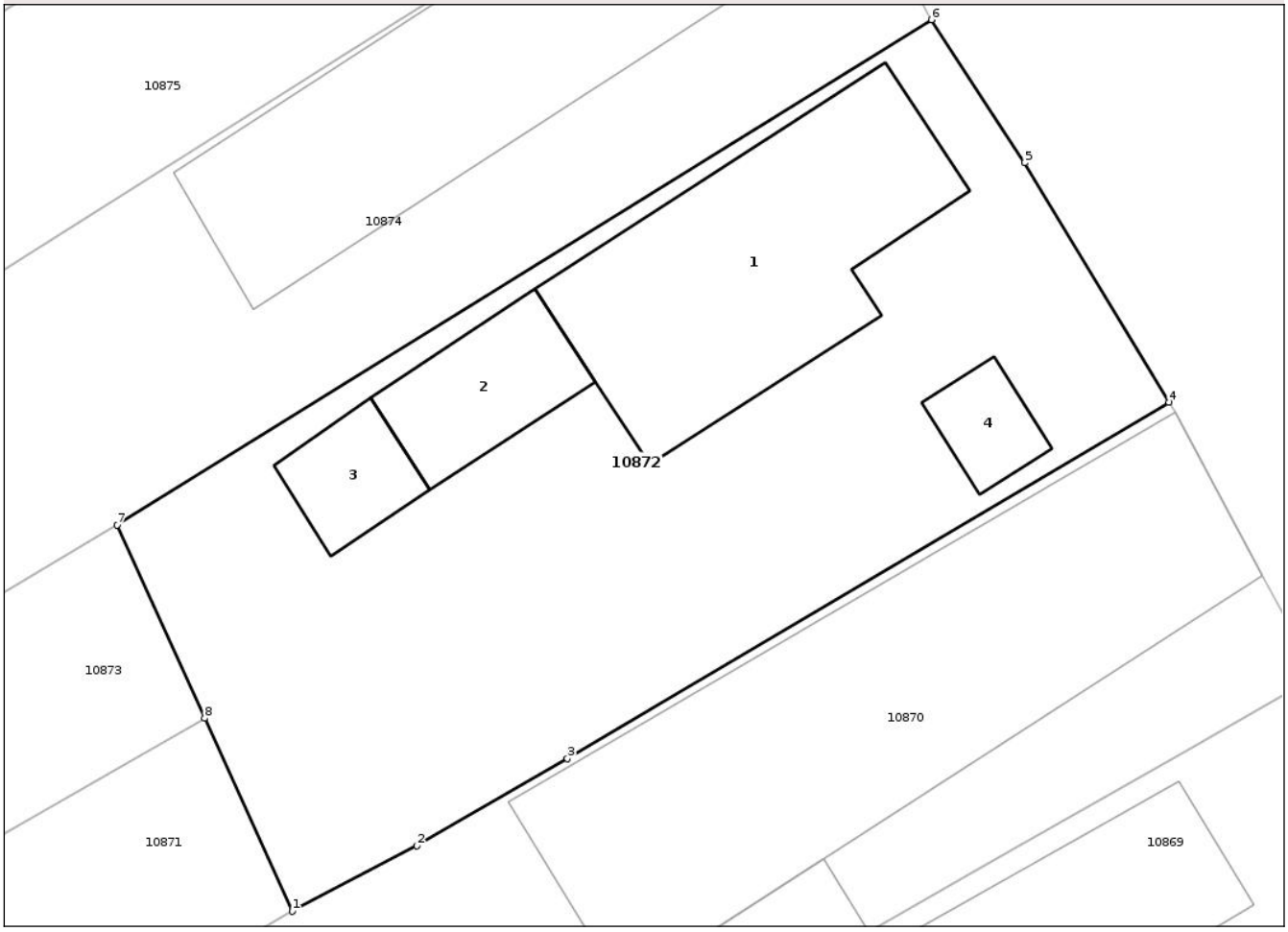
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23291	Din acte: 389 Masurata: 388	LOTUL 1 Teren delimitat cu gard de lemn, coltul si peretele constructiei vecine, stalpii de capat ai gardurilor de lemn si de plasa si limita conventionala. Lotul 1 asigura accesul pentru loturile 2 si 3.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	30	926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	23291-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,5	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.5 mp; S. construita desfasurata:71.5 mp; Locuinta P
A1.2	23291-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.4 mp; S. construita desfasurata:19.4 mp; Anexa P
A1.3	23291-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.5 mp; S. construita desfasurata:11.5 mp; Anexa P
A1.4	23291-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.4 mp; S. construita desfasurata:8.4 mp; Anexa P

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.060,279 390.520,518	2	614.064,01 390.522,482	4.216
2	614.064,01 390.522,482	3	614.068,515 390.525,079	5.2
3	614.068,515 390.525,079	4	614.086,519 390.535,729	20.918
4	614.086,519 390.535,729	5	614.082,203 390.542,885	8.357
5	614.082,203 390.542,885	6	614.079,405 390.547,165	5.113
6	614.079,405 390.547,165	7	614.055,041 390.532,058	28.668
7	614.055,041 390.532,058	8	614.057,66 390.526,288	6.337
8	614.057,66 390.526,288	1	614.060,279 390.520,518	6.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23292	Din acte: 473 Masurata: 456	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de plasa, gard de beton si limita conventionala. Accesul la Lotul 2 se face prin Lotul 1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73366 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 743, din 30/07/2020 emis de NP Calin Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23292 a imobilului cu numarul cadastral 23292/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23275 inscris in cartea funciara 23275;	A1
20926 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 299, din 15/02/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23292	Din acte: 473 Masurata: 456	Teren delimitat cu gard de plasa, gard de beton si limita conventionala. Accesul la Lotul 2 se face prin Lotul 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	30	925	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.982,525 390.488,663	2	613.984,585 390.485,017	4.188
2	613.984,585 390.485,017	3	614.023,368 390.506,548	44.359
3	614.023,368 390.506,548	4	614.057,66 390.526,288	39.568
4	614.057,66 390.526,288	5	614.055,041 390.532,058	6.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.055,041 390.532,058	6	614.048,156 390.527,966	8.009
6	614.048,156 390.527,966	1	613.982,525 390.488,663	76.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21322	Din acte: 874 Masurata: 912	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21322-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.4 mp; S. construita desfasurata:103.4 mp; Locuinta P, anul construirii 1939

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9928 / 13/02/2013		
Act Administrativ nr. 87187, din 16/08/2000 emis de Comisia Judeţeană Prahova (hotarare judecatoreasca nr. 1090/03-11-2011 emis de JUDECATORIA MIZIL; act administrativ nr. 9115/30-01-2013 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 9940/11-02-2013 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CLAPANIUC MARIAN MIHAIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **CLAPANIUC GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CLAPANIUC GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CLAPANIUC MARIAN MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

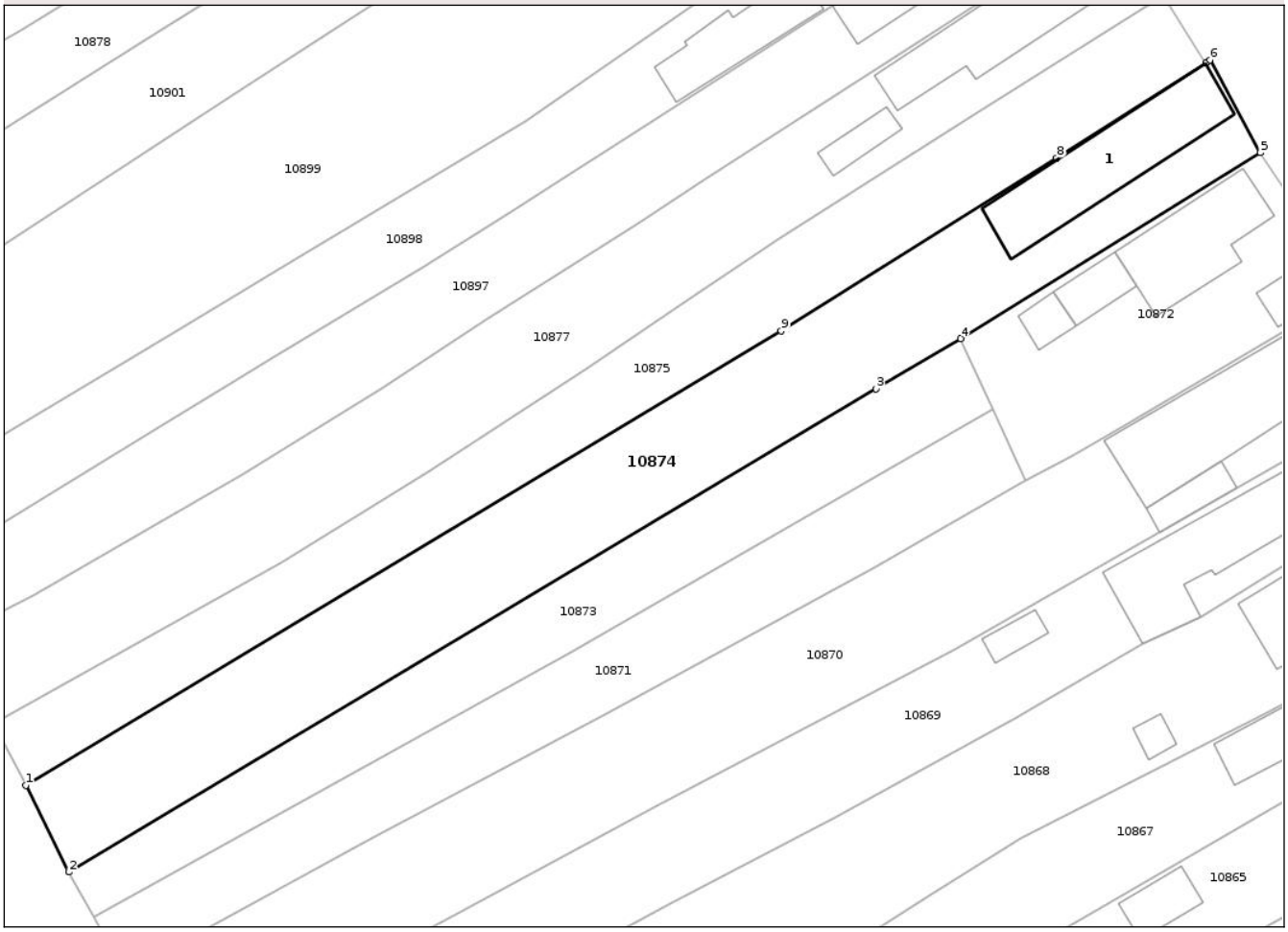
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21322	Din acte: 874 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	317	30	927	-	
2	arabil	DA	595	30	928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21322-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.4 mp; S. construita desfasurata:103.4 mp; Locuinta P, anul construirii 1939

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.979,02 390.495,719	2	613.982,525 390.488,663	7.879
2	613.982,525 390.488,663	3	614.048,156 390.527,966	76.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.048,156 390.527,966	4	614.055,041 390.532,058	8.009
4	614.055,041 390.532,058	5	614.079,405 390.547,165	28.668
5	614.079,405 390.547,165	6	614.075,33 390.554,716	8.58
6	614.075,33 390.554,716	7	614.074,975 390.554,458	0.439
7	614.074,975 390.554,458	8	614.062,854 390.546,757	14.361
8	614.062,854 390.546,757	9	614.040,448 390.532,665	26.469
9	614.040,448 390.532,665	1	613.979,02 390.495,719	71.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 672 Masurata: 647	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 209224, din 07/02/2012 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALACEANU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 672 Masurata: 647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	30	930	-	
2	arabil	DA	347	30	929	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.976,426 390.500,712	2	613.979,02 390.495,719	5.627
2	613.979,02 390.495,719	3	614.040,448 390.532,665	71.683
3	614.040,448 390.532,665	4	614.062,854 390.546,757	26.469
4	614.062,854 390.546,757	5	614.074,975 390.554,458	14.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.074,975 390.554,458	6	614.071,517 390.559,973	6.509
6	614.071,517 390.559,973	7	614.056,171 390.550,319	18.13
7	614.056,171 390.550,319	8	614.040,247 390.540,182	18.877
8	614.040,247 390.540,182	9	614.033,115 390.535,363	8.607
9	614.033,115 390.535,363	10	614.024,571 390.529,569	10.323
10	614.024,571 390.529,569	11	614.011,9 390.521,338	15.11
11	614.011,9 390.521,338	12	613.999,819 390.513,871	14.202
12	613.999,819 390.513,871	1	613.976,426 390.500,712	26.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Garaj (P)
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Garaj (P)
A1.3		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.4 mp; S. construita desfasurata:15.4 mp; Garaj (P)
A1.4		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.8 mp; S. construita desfasurata:72.8 mp; Garaj (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32817, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

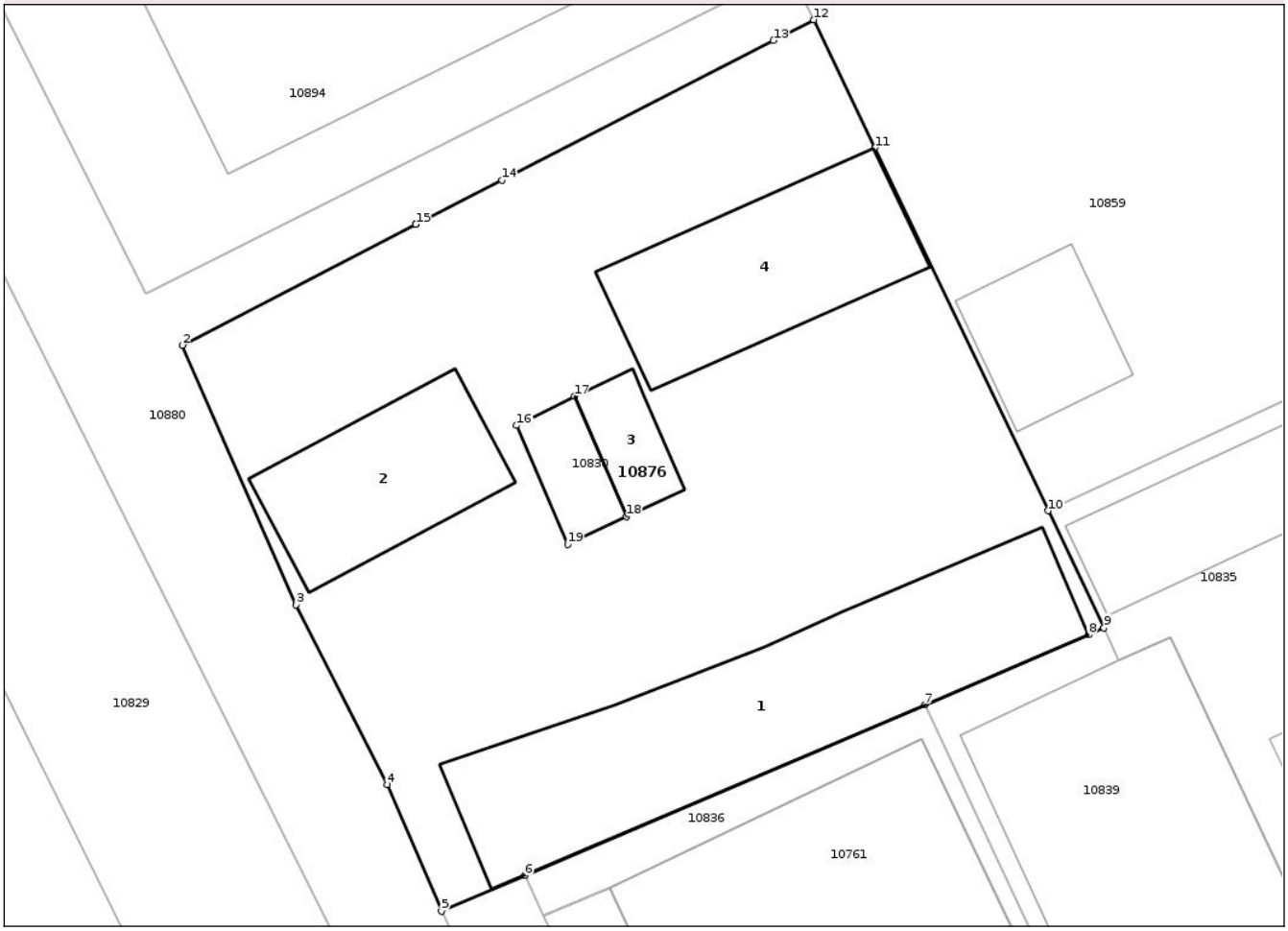
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	30	867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Garaj (P)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Garaj (P)
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.4 mp; S. construita desfasurata:15.4 mp; Garaj (P)
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 72,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.8 mp; S. construita desfasurata:72.8 mp; Garaj (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.969,735 390.383,471	2	613.959,775 390.378,325	11.211
2	613.959,775 390.378,325	3	613.964,623 390.367,27	12.071
3	613.964,623 390.367,27	4	613.968,525 390.359,611	8.596
4	613.968,525 390.359,611	5	613.970,826 390.354,211	5.87
5	613.970,826 390.354,211	6	613.974,391 390.355,733	3.876
6	613.974,391 390.355,733	7	613.991,446 390.363,016	18.545
7	613.991,446 390.363,016	8	613.998,421 390.365,994	7.584
8	613.998,421 390.365,994	9	613.999,085 390.366,278	0.722
9	613.999,085 390.366,278	10	613.996,702 390.371,271	5.533
10	613.996,702 390.371,271	11	613.989,32 390.386,74	17.14
11	613.989,32 390.386,74	12	613.986,707 390.392,19	6.044
12	613.986,707 390.392,19	13	613.984,989 390.391,309	1.931
13	613.984,989 390.391,309	14	613.973,402 390.385,366	13.022
14	613.973,402 390.385,366	15	613.969,735 390.383,471	4.128
15	613.969,735 390.383,471	16	613.974,036 390.374,905	9.585
16	613.974,036 390.374,905	17	613.976,498 390.376,147	2.758
17	613.976,498 390.376,147	18	613.978,719 390.371,023	5.585
18	613.978,719 390.371,023	19	613.976,218 390.369,847	2.764
19	613.976,218 390.369,847	1	613.974,036 390.374,905	5.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:682/N(e:682/N)
Nr. cadastral vechi:745

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20431	Din acte: 825 Masurata: 845	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20431-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P
A1.2	20431-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.2 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp; Magazie P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21625 / 03/03/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 847, din 30/09/2013 emis de Judecătoria Mizil;		
B8	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei inscrise sub B3 din PANA STANCA in HOROHAI STANCA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 279, din 27/02/2020 emis de NP Calin Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN LUCIAN-CIPRIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN LUCIAN-CIPRIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BICU MARGARETA-MARILENA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BICU MARGARETA-MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

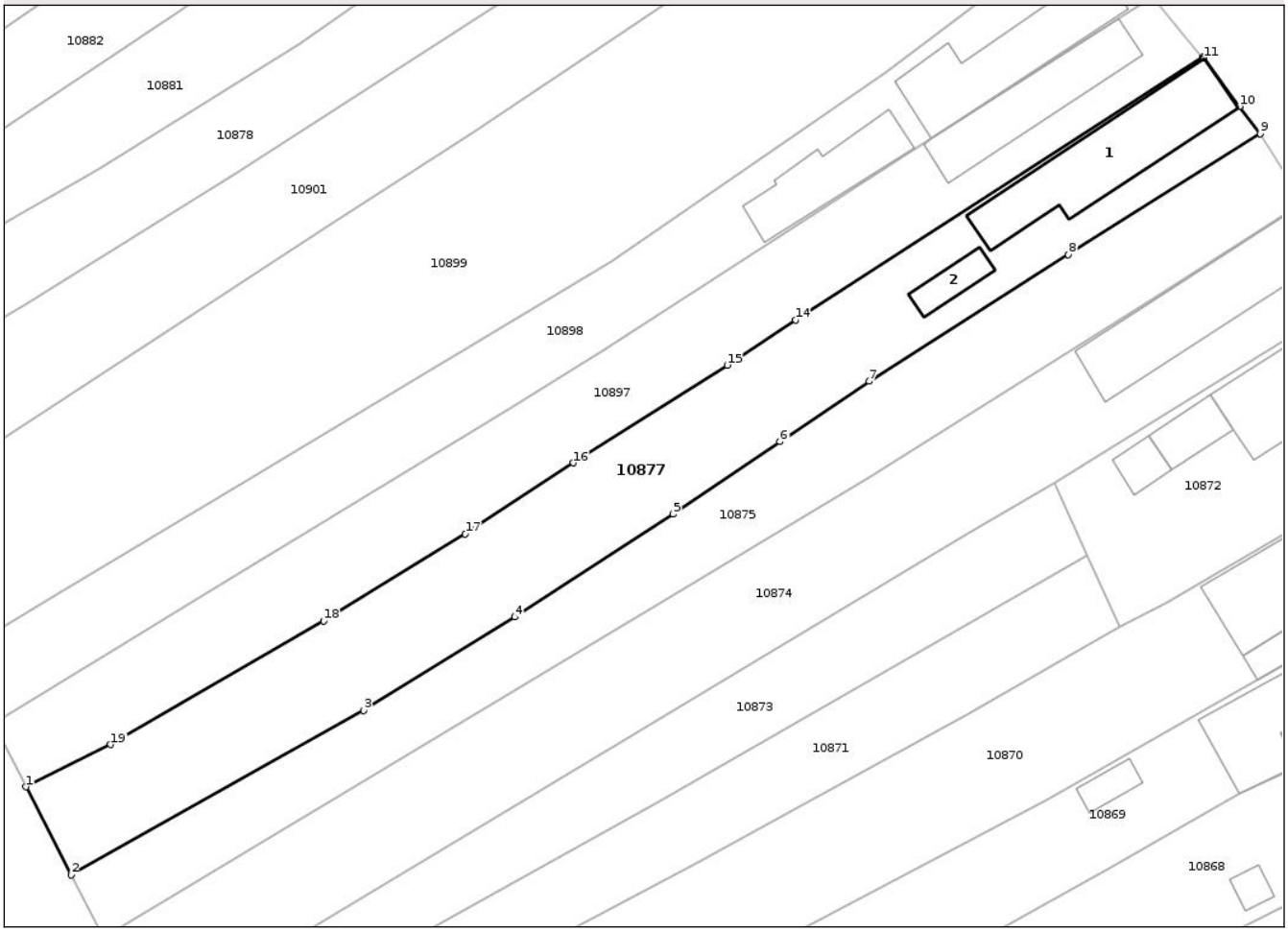
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20431	Din acte: 825 Masurata: 845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	30	931,932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20431-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P
A1.2	20431-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.2 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp; Magazie P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.972,822 390.507,748	2	613.976,426 390.500,712	7.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.976,426 390.500,712	3	613.999,819 390.513,871	26.84
3	613.999,819 390.513,871	4	614.011,9 390.521,338	14.202
4	614.011,9 390.521,338	5	614.024,571 390.529,569	15.11
5	614.024,571 390.529,569	6	614.033,115 390.535,363	10.323
6	614.033,115 390.535,363	7	614.040,247 390.540,182	8.607
7	614.040,247 390.540,182	8	614.056,171 390.550,319	18.877
8	614.056,171 390.550,319	9	614.071,517 390.559,973	18.13
9	614.071,517 390.559,973	10	614.069,865 390.562,152	2.734
10	614.069,865 390.562,152	11	614.067,025 390.566,019	4.798
11	614.067,025 390.566,019	12	614.066,962 390.566,105	0.107
12	614.066,962 390.566,105	13	614.066,879 390.566,051	0.099
13	614.066,879 390.566,051	14	614.034,346 390.545,091	38.7
14	614.034,346 390.545,091	15	614.028,9 390.541,472	6.539
15	614.028,9 390.541,472	16	614.016,585 390.533,657	14.585
16	614.016,585 390.533,657	17	614.007,953 390.527,975	10.334
17	614.007,953 390.527,975	18	613.996,618 390.521,015	13.301
18	613.996,618 390.521,015	19	613.979,598 390.511,135	19.68
19	613.979,598 390.511,135	1	613.972,822 390.507,748	7.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.5 mp; S. construita desfasurata:98.5 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.9 mp; S. construita desfasurata:14.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Testament nr. 915, din 14/06/2013 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

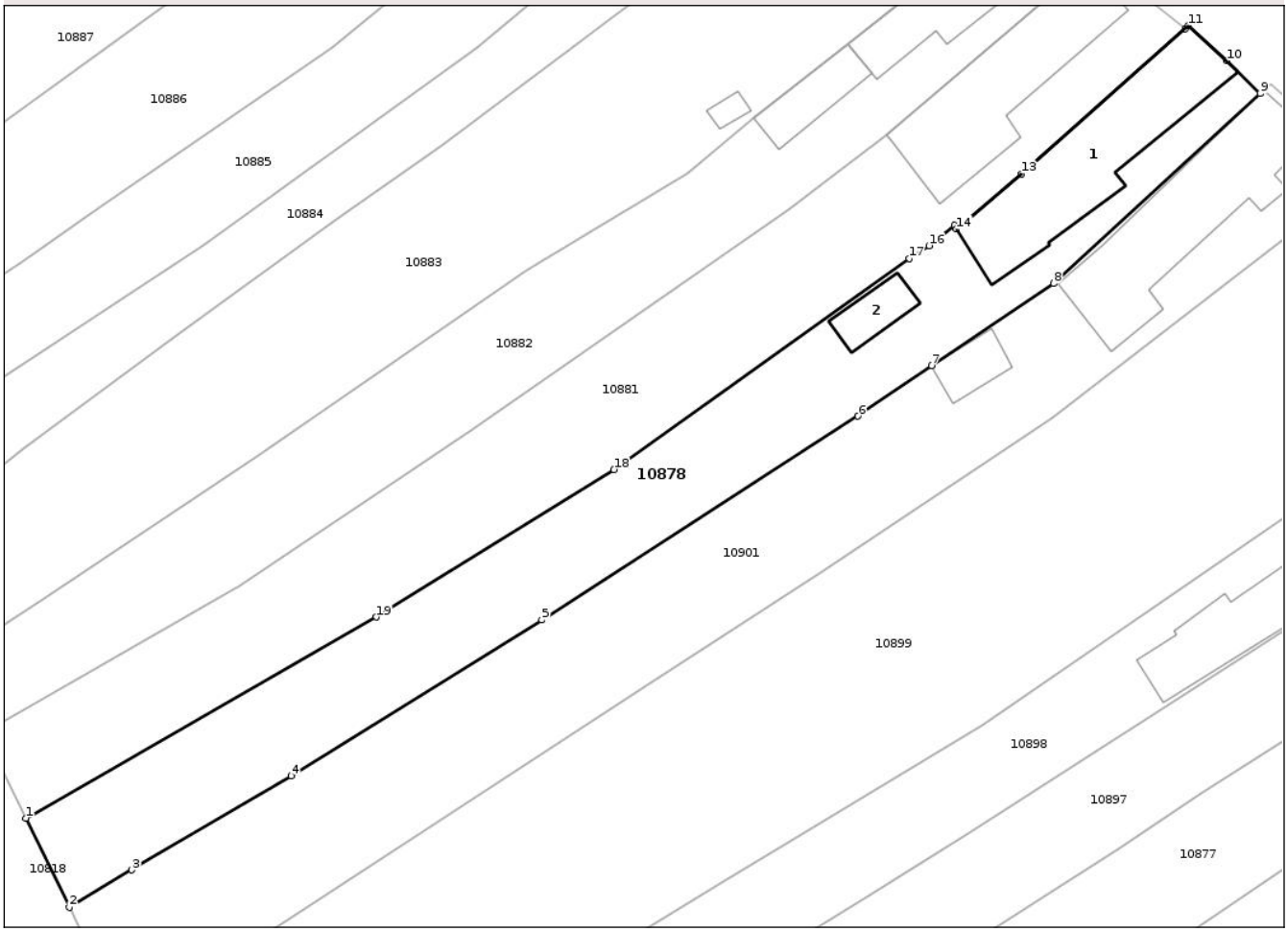
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	30	1004	-	
2	arabil	DA	392	30	1003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.5 mp; S. construita desfasurata:98.5 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.9 mp; S. construita desfasurata:14.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.954,851 390.543,511	2	613.957,79 390.537,489	6.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.957,79 390.537,489	3	613.962,034 390.540,01	4.936
3	613.962,034 390.540,01	4	613.972,816 390.546,363	12.514
4	613.972,816 390.546,363	5	613.989,796 390.556,933	20.001
5	613.989,796 390.556,933	6	614.011,214 390.570,717	25.47
6	614.011,214 390.570,717	7	614.016,206 390.574,129	6.047
7	614.016,206 390.574,129	8	614.024,474 390.579,689	9.964
8	614.024,474 390.579,689	9	614.038,468 390.592,542	19.001
9	614.038,468 390.592,542	10	614.036,214 390.594,768	3.168
10	614.036,214 390.594,768	11	614.033,616 390.597,138	3.517
11	614.033,616 390.597,138	12	614.033,404 390.596,915	0.308
12	614.033,404 390.596,915	13	614.022,301 390.587,106	14.815
13	614.022,301 390.587,106	14	614.017,889 390.583,367	5.783
14	614.017,889 390.583,367	15	614.017,762 390.583,625	0.288
15	614.017,762 390.583,625	16	614.016,036 390.582,255	2.204
16	614.016,036 390.582,255	17	614.014,686 390.581,394	1.601
17	614.014,686 390.581,394	18	613.994,676 390.567,1	24.591
18	613.994,676 390.567,1	19	613.978,576 390.557,121	18.942
19	613.978,576 390.557,121	1	613.954,851 390.543,511	27.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32818, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

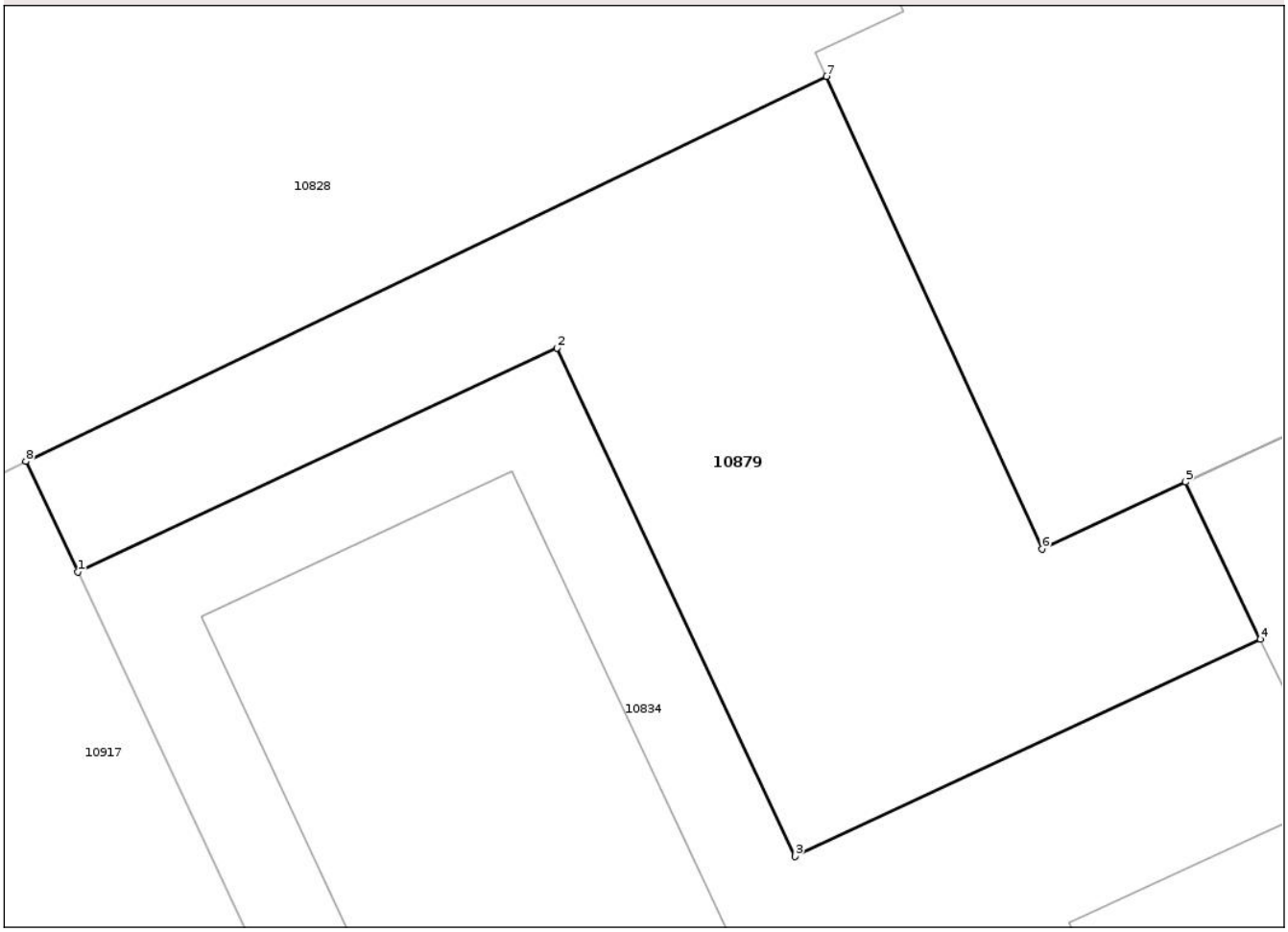
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	30	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.874,0 390.311,962	2	613.884,359 390.316,794	11.431
2	613.884,359 390.316,794	3	613.889,505 390.305,817	12.123
3	613.889,505 390.305,817	4	613.899,554 390.310,505	11.089
4	613.899,554 390.310,505	5	613.897,94 390.313,9	3.759
5	613.897,94 390.313,9	6	613.894,84 390.312,453	3.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.894,84 390.312,453	7	613.890,176 390.322,654	11.217
7	613.890,176 390.322,654	8	613.872,881 390.314,346	19.187
8	613.872,881 390.314,346	1	613.874,0 390.311,962	2.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32988, din 02/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

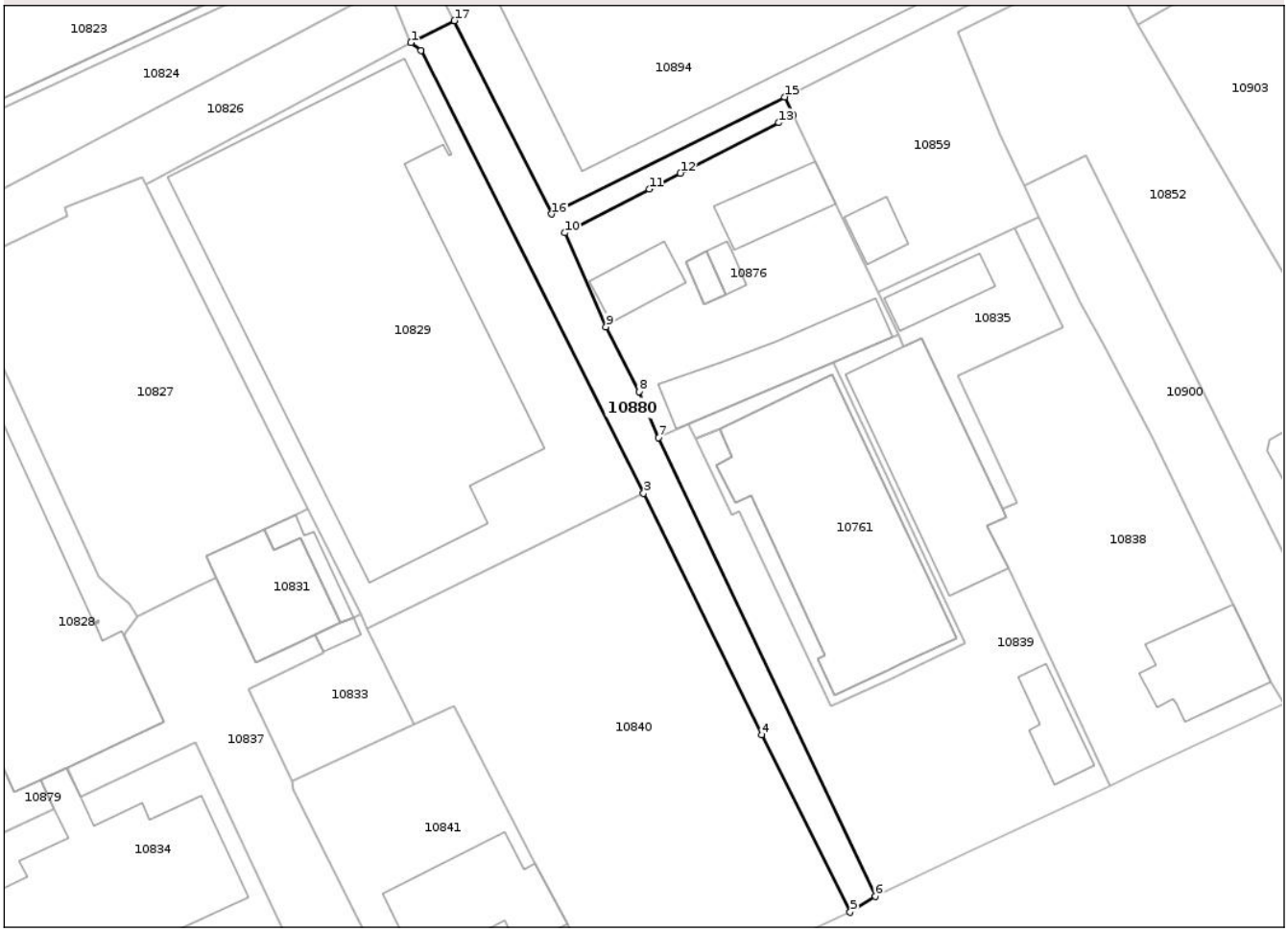
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.941,613 390.400,721	2	613.942,84 390.399,827	1.518
2	613.942,84 390.399,827	3	613.969,055 390.347,653	58.39
3	613.969,055 390.347,653	4	613.982,984 390.319,228	31.654
4	613.982,984 390.319,228	5	613.993,432 390.298,309	23.383
5	613.993,432 390.298,309	6	613.996,384 390.300,183	3.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.996,384 390.300,183	7	613.970,826 390.354,211	59.768
7	613.970,826 390.354,211	8	613.968,525 390.359,611	5.87
8	613.968,525 390.359,611	9	613.964,623 390.367,27	8.596
9	613.964,623 390.367,27	10	613.959,775 390.378,325	12.071
10	613.959,775 390.378,325	11	613.969,735 390.383,471	11.211
11	613.969,735 390.383,471	12	613.973,402 390.385,366	4.128
12	613.973,402 390.385,366	13	613.984,989 390.391,309	13.022
13	613.984,989 390.391,309	14	613.986,707 390.392,19	1.931
14	613.986,707 390.392,19	15	613.985,679 390.394,334	2.378
15	613.985,679 390.394,334	16	613.958,24 390.380,54	30.711
16	613.958,24 390.380,54	17	613.946,745 390.403,312	25.509
17	613.946,745 390.403,312	1	613.941,613 390.400,721	5.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 621 Masurata: 680	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.5 mp; S. construita desfasurata:88.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 744, din 06/05/1996 emis de NP MARIA CALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACANU GHEORGHE** 2) **BACANU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

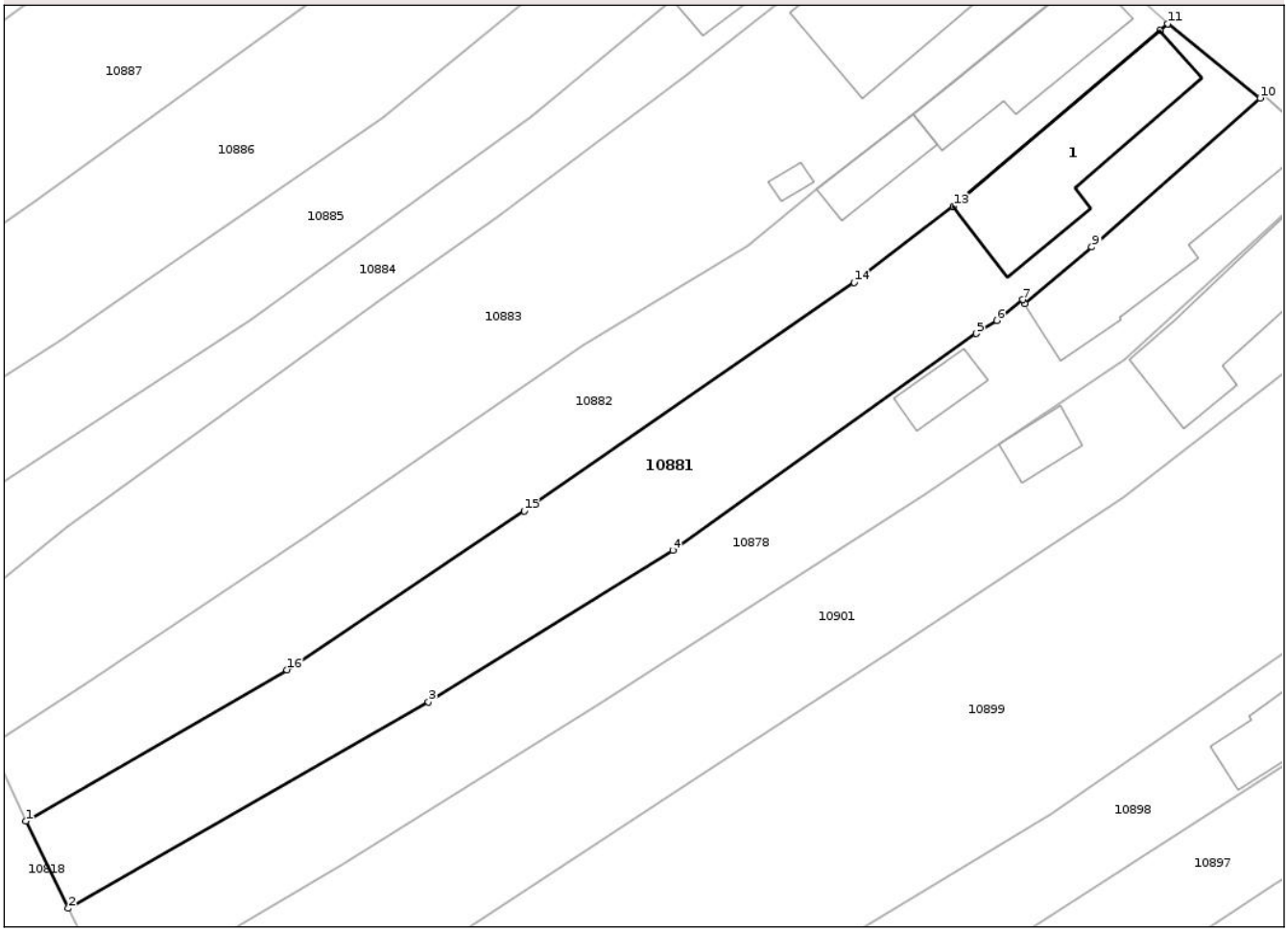
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 621 Masurata: 680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	30	1005	-	
2	arabil	DA	385	30	1006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.5 mp; S. construita desfasurata:88.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.952,043 390.549,264	2	613.954,851 390.543,511	6.402
2	613.954,851 390.543,511	3	613.978,576 390.557,121	27.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.978,576 390.557,121	4	613.994,676 390.567,1	18.942
4	613.994,676 390.567,1	5	614.014,686 390.581,394	24.591
5	614.014,686 390.581,394	6	614.016,036 390.582,255	1.601
6	614.016,036 390.582,255	7	614.017,762 390.583,625	2.204
7	614.017,762 390.583,625	8	614.017,889 390.583,367	0.288
8	614.017,889 390.583,367	9	614.022,301 390.587,106	5.783
9	614.022,301 390.587,106	10	614.033,404 390.596,915	14.815
10	614.033,404 390.596,915	11	614.027,315 390.601,818	7.818
11	614.027,315 390.601,818	12	614.026,783 390.601,365	0.699
12	614.026,783 390.601,365	13	614.013,178 390.589,783	17.867
13	614.013,178 390.589,783	14	614.006,634 390.584,753	8.254
14	614.006,634 390.584,753	15	613.984,889 390.569,694	26.45
15	613.984,889 390.569,694	16	613.969,245 390.559,234	18.819
16	613.969,245 390.559,234	1	613.952,043 390.549,264	19.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23373	Din acte: 360 Masurata: 575	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Se inscrie in Cartea Funciara terenul de 360mp si se noteaza posesia asupra terenului de 236mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23373-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.5 mp; S. construita desfasurata:57.5 mp; Locuinta P
A1.2	23373-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.2 mp; S. construita desfasurata:21.2 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139496 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 481, din 14/03/1996 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr 36696 din 28.12.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 36274 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 35873 din 14.12.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 3470 din 15.12.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ELENA** 2) **MARCU NICOLAE**, (decedat)	
B2	se inscrie posesia pentru suprafata de 236 mp	A1
	1) **MARCU ELENA** 2) **MARCU NICOLAE**, (decedat)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU ELENA** 2) **MARCU NICOLAE**, (decedat)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARCU ELENA** 2) **MARCU NICOLAE**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

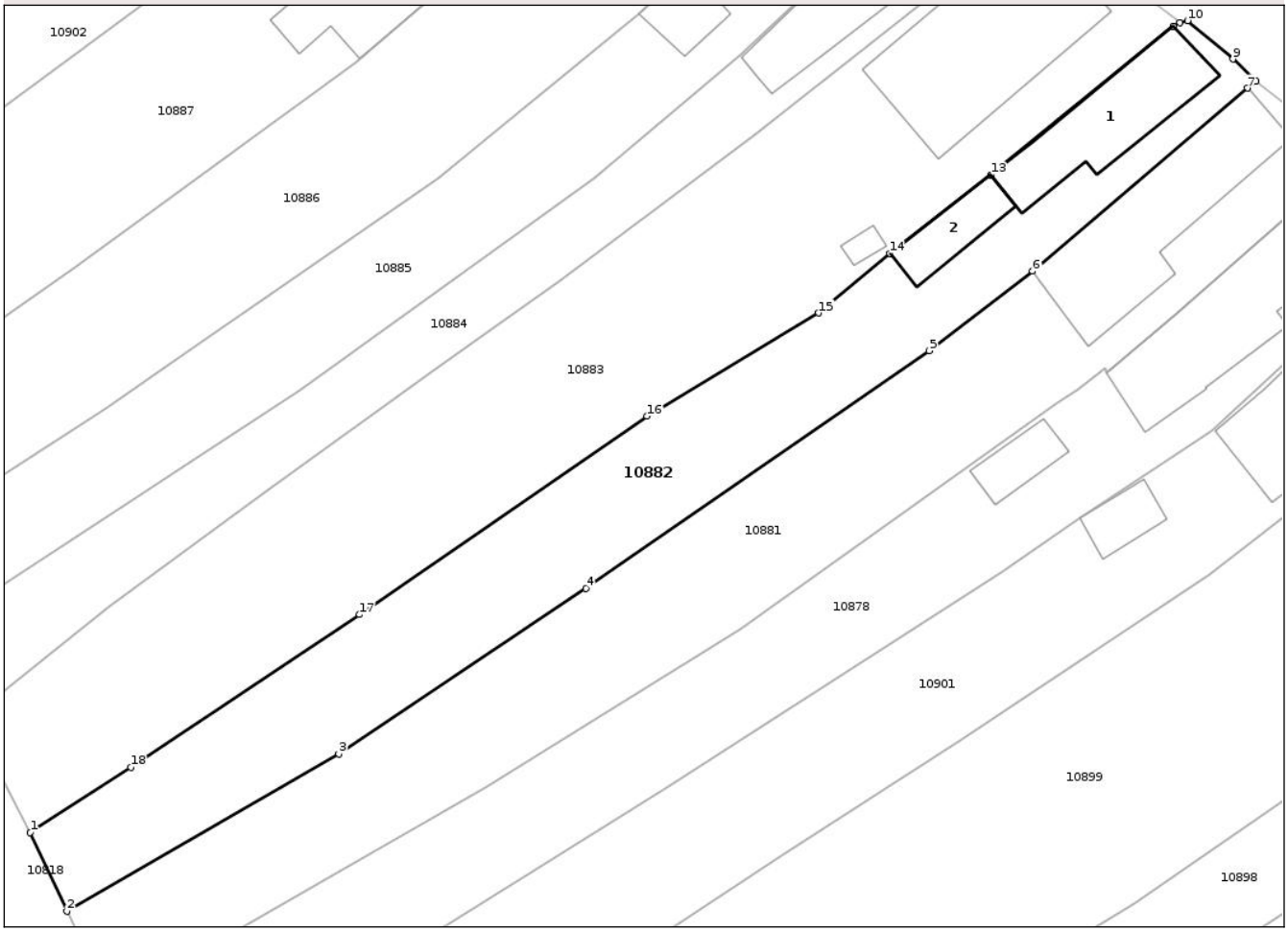
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23373	Din acte: 360 Masurata: 575	Se inscrie in Cartea Funciara terenul de 360mp si se noteaza posesia asupra terenului de 236mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	30	1008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23373-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.5 mp; S. construita desfasurata:57.5 mp; Locuinta P
A1.2	23373-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.2 mp; S. construita desfasurata:21.2 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.949,727 390.554,26	2	613.952,043 390.549,264	5.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.952,043 390.549,264	3	613.969,245 390.559,234	19.882
3	613.969,245 390.559,234	4	613.984,889 390.569,694	18.819
4	613.984,889 390.569,694	5	614.006,634 390.584,753	26.45
5	614.006,634 390.584,753	6	614.013,178 390.589,783	8.254
6	614.013,178 390.589,783	7	614.026,783 390.601,365	17.867
7	614.026,783 390.601,365	8	614.027,315 390.601,818	0.699
8	614.027,315 390.601,818	9	614.025,854 390.603,2	2.011
9	614.025,854 390.603,2	10	614.023,001 390.605,636	3.751
10	614.023,001 390.605,636	11	614.022,509 390.605,511	0.508
11	614.022,509 390.605,511	12	614.022,095 390.605,28	0.474
12	614.022,095 390.605,28	13	614.010,536 390.595,868	14.906
13	614.010,536 390.595,868	14	614.004,142 390.590,894	8.101
14	614.004,142 390.590,894	15	613.999,635 390.587,134	5.869
15	613.999,635 390.587,134	16	613.988,775 390.580,603	12.673
16	613.988,775 390.580,603	17	613.970,565 390.568,046	22.12
17	613.970,565 390.568,046	18	613.956,089 390.558,372	17.411
18	613.956,089 390.558,372	1	613.949,727 390.554,26	7.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3928
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10617

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20910	Din acte: 756 Masurata: 893	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20910-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3.8 mp; S. construita desfasurata:3.8 mp; Anexa P
A1.3	20910-C3	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.5 mp; S. construita desfasurata:106.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75052 / 29/12/2010		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 25053, din 20/10/2010 emis de Primăria Mizil (adeverinta nr.29642/04.12.2010 emis de PRIMARIA MIZIL;titlu proprietate nr.62883/03.12.1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat mostenitor nr.50/14.07.2010 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;sentinta civila nr. 1282/29.09.2008 emis de JUDECATORIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **VASILE CATERINA** 2) **DUMITRU MARIETA ALINA** 3) **VASILE VIOLETA** 4) **VASILE NICOLAE** 5) **VASILE GHEORGHE** 6) **VASILE STEFAN ADRIAN**	
122670 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 28128, din 01/08/2023 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de Primaria Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **VASILE CATERINA** 2) **DUMITRU MARIETA ALINA** 3) **VASILE VIOLETA** 4) **VASILE NICOLAE** 5) **VASILE GHEORGHE** 6) **VASILE STEFAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

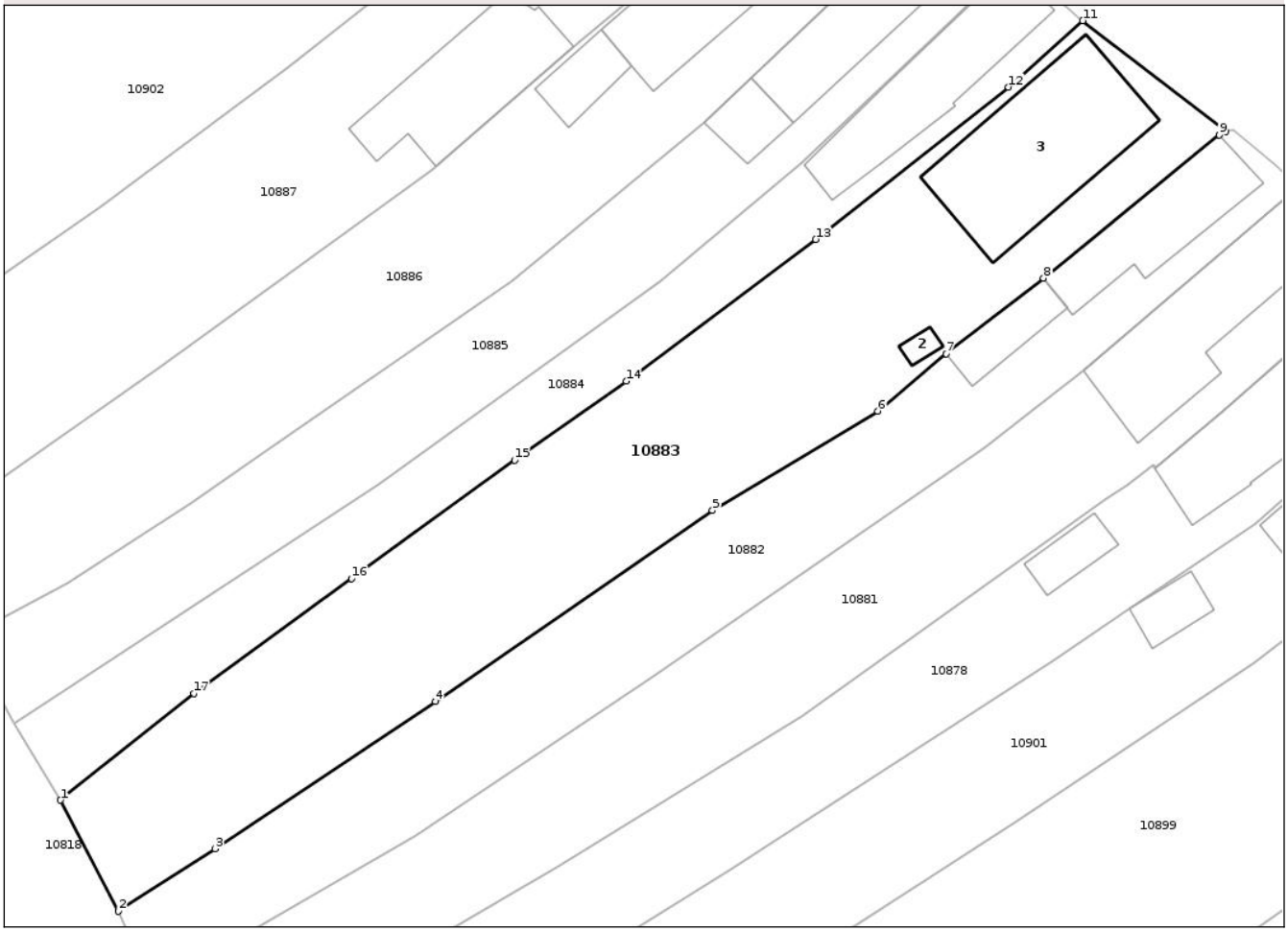
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20910	Din acte: 756 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	30	1009	-	
2	arabil	DA	606	30	1010	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20910-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 3,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3.8 mp; S. construita desfasurata:3.8 mp; Anexa P
A1.3	20910-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.5 mp; S. construita desfasurata:106.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.945,929 390.561,565	2	613.949,727 390.554,26	8.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.949,727 390.554,26	3	613.956,089 390.558,372	7.575
3	613.956,089 390.558,372	4	613.970,565 390.568,046	17.411
4	613.970,565 390.568,046	5	613.988,775 390.580,603	22.12
5	613.988,775 390.580,603	6	613.999,635 390.587,134	12.673
6	613.999,635 390.587,134	7	614.004,142 390.590,894	5.869
7	614.004,142 390.590,894	8	614.010,536 390.595,868	8.101
8	614.010,536 390.595,868	9	614.022,095 390.605,28	14.906
9	614.022,095 390.605,28	10	614.022,509 390.605,511	0.474
10	614.022,509 390.605,511	11	614.013,126 390.612,785	11.872
11	614.013,126 390.612,785	12	614.008,239 390.608,427	6.548
12	614.008,239 390.608,427	13	613.995,573 390.598,412	16.147
13	613.995,573 390.598,412	14	613.983,11 390.589,097	15.559
14	613.983,11 390.589,097	15	613.975,763 390.583,915	8.991
15	613.975,763 390.583,915	16	613.965,061 390.576,128	13.235
16	613.965,061 390.576,128	17	613.954,712 390.568,569	12.816
17	613.954,712 390.568,569	1	613.945,929 390.561,565	11.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 315 Masurata: 384	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.3 mp; S. construita desfasurata:72.3 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 39, din 07/02/2018 emis de CALIN MARIA NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA CARMEN-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 315 Masurata: 384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	30	1011	-	
2	arabil	DA	260	30	1012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.3 mp; S. construita desfasurata:72.3 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.942,876 390.566,584	2	613.945,929 390.561,565	5.875
2	613.945,929 390.561,565	3	613.954,712 390.568,569	11.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.954,712 390.568,569	4	613.965,061 390.576,128	12.816
4	613.965,061 390.576,128	5	613.975,763 390.583,915	13.235
5	613.975,763 390.583,915	6	613.983,11 390.589,097	8.991
6	613.983,11 390.589,097	7	613.995,573 390.598,412	15.559
7	613.995,573 390.598,412	8	614.008,239 390.608,427	16.147
8	614.008,239 390.608,427	9	614.013,126 390.612,785	6.548
9	614.013,126 390.612,785	10	614.008,714 390.616,621	5.846
10	614.008,714 390.616,621	11	614.008,344 390.616,457	0.405
11	614.008,344 390.616,457	12	614.008,06 390.616,223	0.368
12	614.008,06 390.616,223	13	613.994,66 390.603,432	18.525
13	613.994,66 390.603,432	14	613.985,386 390.595,667	12.096
14	613.985,386 390.595,667	15	613.966,867 390.582,295	22.842
15	613.966,867 390.582,295	1	613.942,876 390.566,584	28.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24382	Din acte: 500 Masurata: 492	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard de plasa si zid constructie la nord, gard prefabricate la vest, gard plasa si lim.naturale la sud, zid constr.si gard metal la est

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24382-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.6 mp; S. construita desfasurata:69.6 mp; Locuinta P, anul construirii: 1929
A1.2	24382-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.5 mp; S. construita desfasurata:16.5 mp; Anexa P, anul construirii: 1929

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62850 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 219, din 28/07/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA (hotarare judecatoreasca nr 844 din 19.06.1996, emis de JUDECĂTORIA MIZIL;act notarial nr 218 din 28.07.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 20816 din 17.04.2024, emis de PRIMĂRIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DANIEL-CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU DANIEL-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

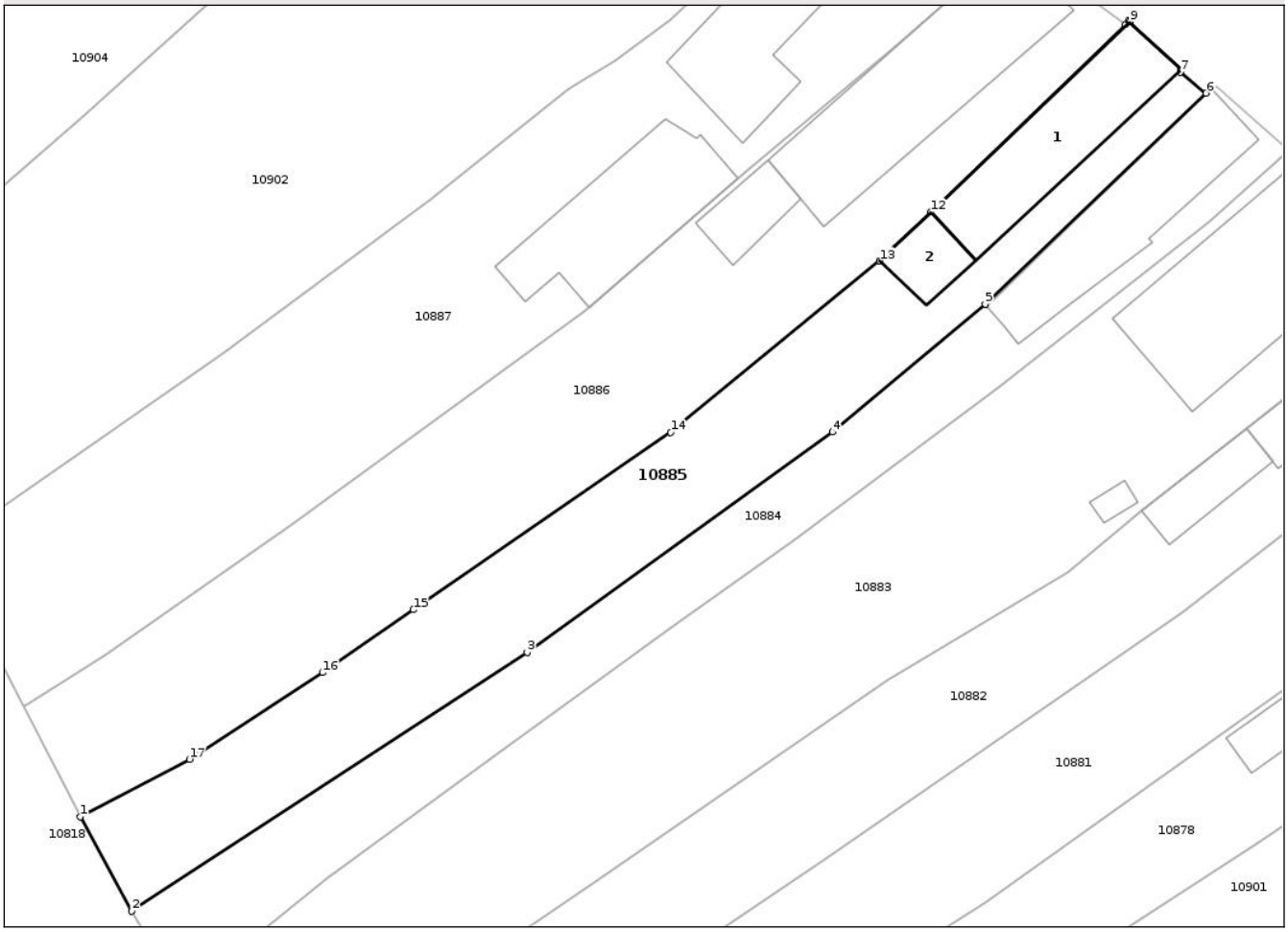
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24382	Din acte: 500 Masurata: 492	imprejmuit cu gard de plasa si zid constructie la nord, gard prefabricate la vest, gard plasa si lim.naturale la sud, zid constr.si gard metal la est

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	30	1013,1014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24382-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.6 mp; S. construita desfasurata:69.6 mp; Locuinta P, anul construirii: 1929
A1.2	24382-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.5 mp; S. construita desfasurata:16.5 mp; Anexa P, anul construirii: 1929

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.939,73 390.572,308	2	613.942,876 390.566,584	6.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.942,876 390.566,584	3	613.966,867 390.582,295	28.678
3	613.966,867 390.582,295	4	613.985,386 390.595,667	22.842
4	613.985,386 390.595,667	5	613.994,66 390.603,432	12.096
5	613.994,66 390.603,432	6	614.008,06 390.616,223	18.525
6	614.008,06 390.616,223	7	614.006,497 390.617,51	2.025
7	614.006,497 390.617,51	8	614.006,559 390.617,649	0.152
8	614.006,559 390.617,649	9	614.003,442 390.620,555	4.262
9	614.003,442 390.620,555	10	614.003,368 390.620,624	0.101
10	614.003,368 390.620,624	11	614.003,161 390.620,41	0.298
11	614.003,161 390.620,41	12	613.991,361 390.609,017	16.402
12	613.991,361 390.609,017	13	613.988,253 390.606,048	4.298
13	613.988,253 390.606,048	14	613.975,574 390.595,642	16.402
14	613.975,574 390.595,642	15	613.959,953 390.584,881	18.969
15	613.959,953 390.584,881	16	613.954,444 390.581,07	6.699
16	613.954,444 390.581,07	17	613.946,377 390.575,812	9.629
17	613.946,377 390.575,812	1	613.939,73 390.572,308	7.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 468 Masurata: 677	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.7 mp; S. construita desfasurata:106.8 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.7 mp; S. construita desfasurata:18.7 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 766, din 29/05/2009 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRESCU STEFAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

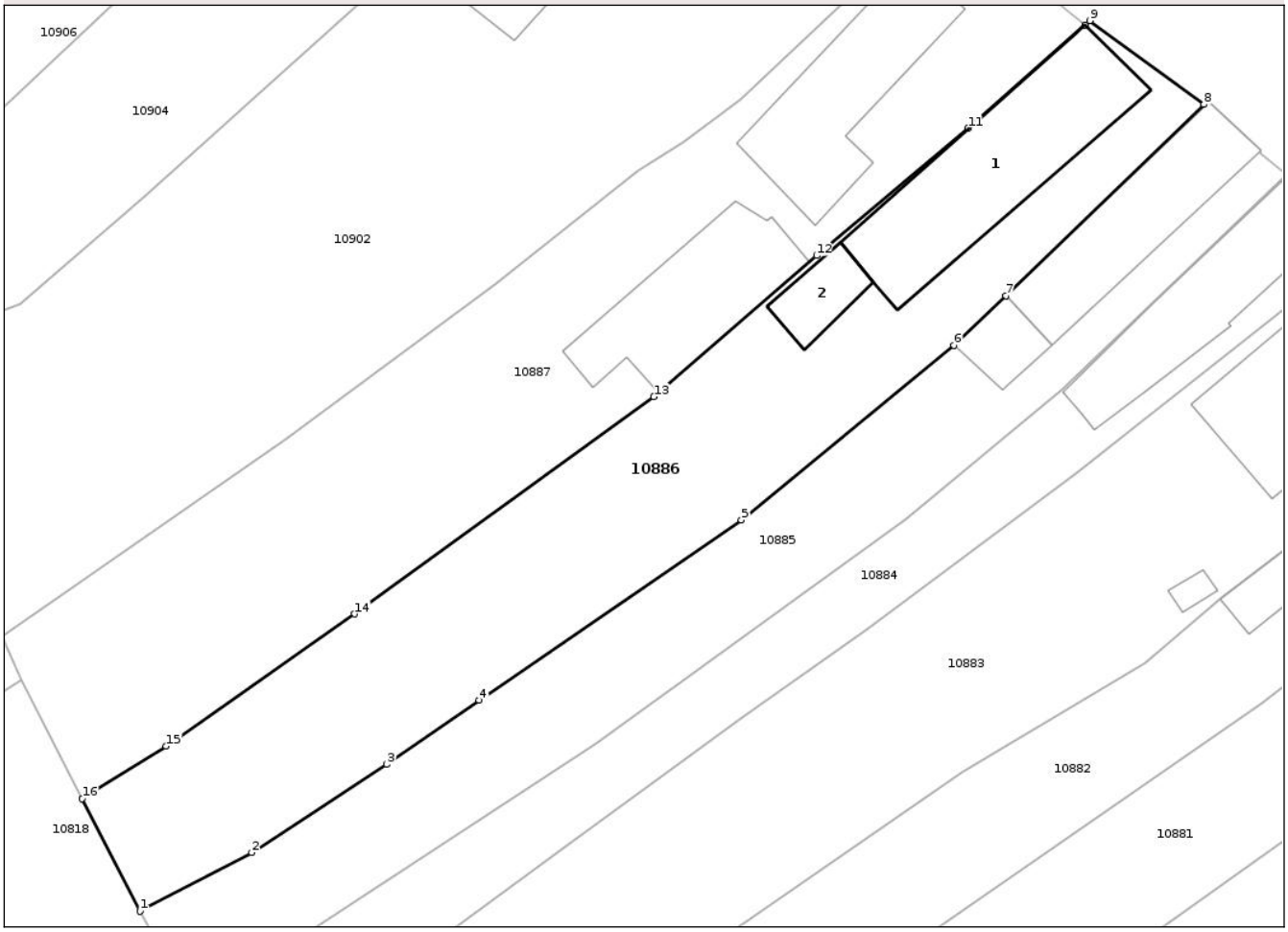
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 468 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	30	1015	-	
2	arabil	DA	403	30	1016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.7 mp; S. construita desfasurata:106.8 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.7 mp; S. construita desfasurata:18.7 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.939,73 390.572,308	2	613.946,377 390.575,812	7.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.946,377 390.575,812	3	613.954,444 390.581,07	9.629
3	613.954,444 390.581,07	4	613.959,953 390.584,881	6.699
4	613.959,953 390.584,881	5	613.975,574 390.595,642	18.969
5	613.975,574 390.595,642	6	613.988,253 390.606,048	16.402
6	613.988,253 390.606,048	7	613.991,361 390.609,017	4.298
7	613.991,361 390.609,017	8	614.003,161 390.620,41	16.402
8	614.003,161 390.620,41	9	613.996,37 390.625,404	8.43
9	613.996,37 390.625,404	10	613.996,086 390.625,128	0.396
10	613.996,086 390.625,128	11	613.989,092 390.618,994	9.303
11	613.989,092 390.618,994	12	613.980,068 390.611,398	11.795
12	613.980,068 390.611,398	13	613.970,367 390.602,981	12.843
13	613.970,367 390.602,981	14	613.952,53 390.590,032	22.042
14	613.952,53 390.590,032	15	613.941,273 390.582,149	13.743
15	613.941,273 390.582,149	16	613.936,279 390.579,021	5.893
16	613.936,279 390.579,021	1	613.939,73 390.572,308	7.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23412	Din acte: 894 Masurata: 791	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23412-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.2 mp; S. construita desfasurata:79.2 mp; Locuinta P
A1.2	23412-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.1 mp; S. construita desfasurata:73.1 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26372 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 17045, din 24/02/2021 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr seria C9 63129 din 27.06.1990, emis de CONSLIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;act notarial nr 285 din 08.06.1963, emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONLUI MIZIL;act notarial nr 54 din 22.04.2005, emis de NP ION HURDUC;act notarial nr 2124 din 28.08.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	
57215 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 874, din 28/04/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

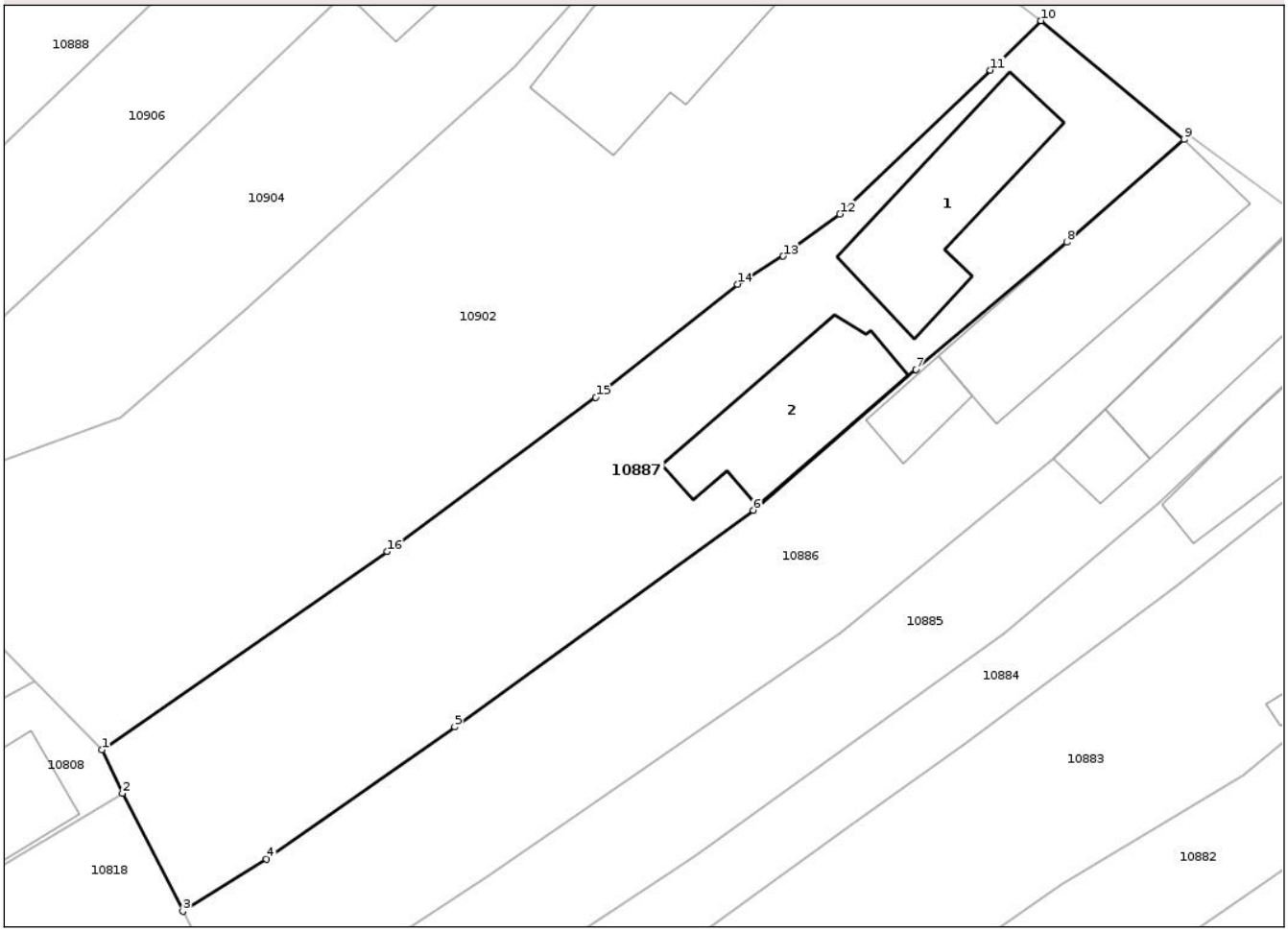
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23412	Din acte: 894 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	30	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23412-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.2 mp; S. construita desfasurata:79.2 mp; Locuinta P
A1.2	23412-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.1 mp; S. construita desfasurata:73.1 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.931,471 390.588,667	2	613.932,667 390.586,065	2.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.932,667 390.586,065	3	613.936,279 390.579,021	7.916
3	613.936,279 390.579,021	4	613.941,273 390.582,149	5.893
4	613.941,273 390.582,149	5	613.952,53 390.590,032	13.743
5	613.952,53 390.590,032	6	613.970,367 390.602,981	22.042
6	613.970,367 390.602,981	7	613.980,068 390.611,398	12.843
7	613.980,068 390.611,398	8	613.989,092 390.618,994	11.795
8	613.989,092 390.618,994	9	613.996,086 390.625,128	9.303
9	613.996,086 390.625,128	10	613.987,545 390.632,223	11.103
10	613.987,545 390.632,223	11	613.984,532 390.629,27	4.219
11	613.984,532 390.629,27	12	613.975,532 390.620,666	12.451
12	613.975,532 390.620,666	13	613.972,151 390.618,159	4.209
13	613.972,151 390.618,159	14	613.969,412 390.616,478	3.214
14	613.969,412 390.616,478	15	613.960,948 390.609,715	10.834
15	613.960,948 390.609,715	16	613.948,492 390.600,517	15.484
16	613.948,492 390.600,517	1	613.931,471 390.588,667	20.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:614
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21633	Din acte: 746 Masurata: 760	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21633-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163 / 26/02/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1227, din 24/02/2004 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 614)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
163 / 26/02/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1227, din 24/02/2004 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager si intretinere	A1, A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 614)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

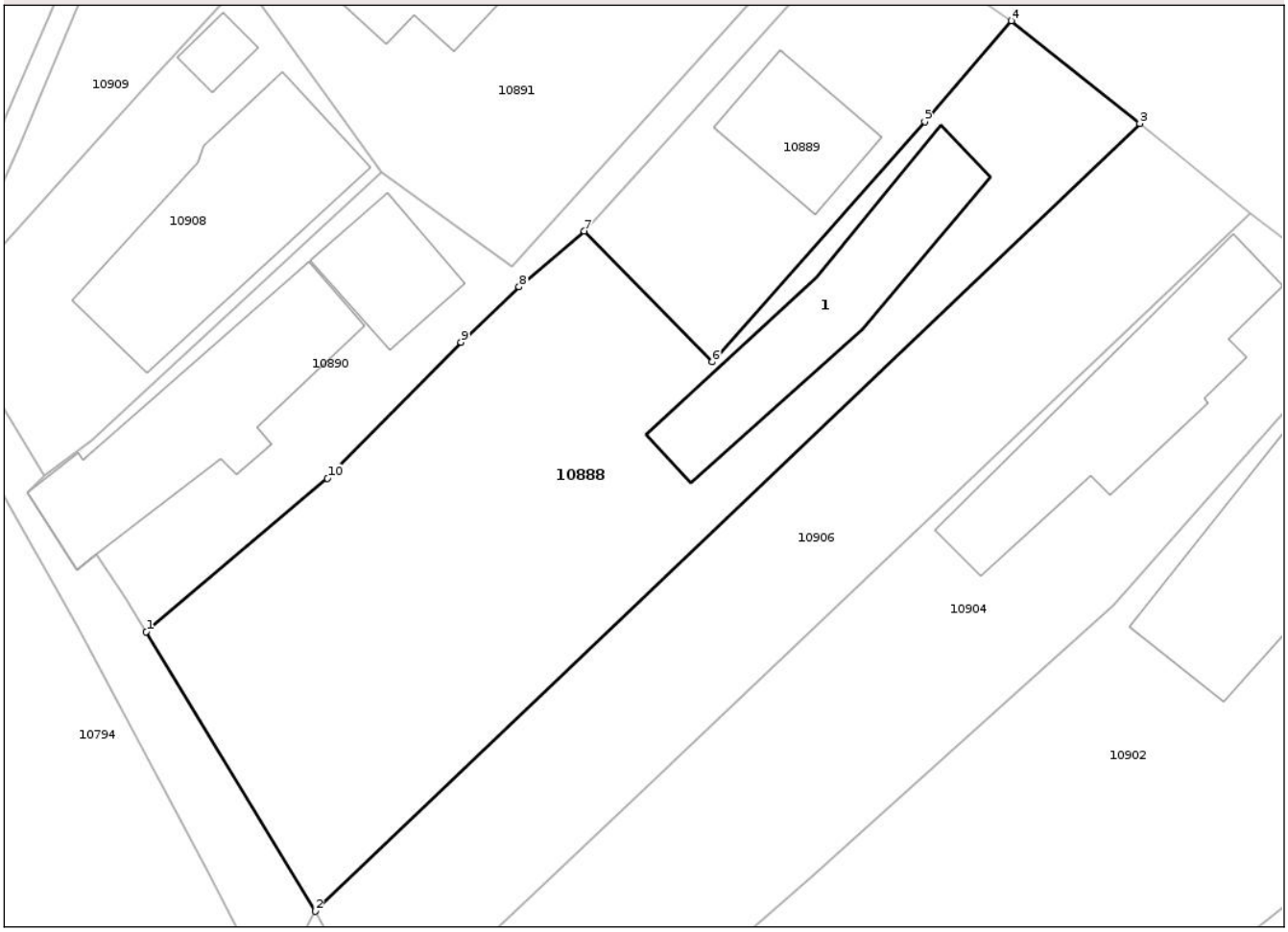
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21633	Din acte: 746 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	30	1022	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21633-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 86,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.904,003 390.627,994	2	613.913,113 390.612,927	17.607
2	613.913,113 390.612,927	3	613.957,533 390.655,387	61.449
3	613.957,533 390.655,387	4	613.950,616 390.660,916	8.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.950,616 390.660,916	5	613.945,943 390.655,47	7.176
5	613.945,943 390.655,47	6	613.934,483 390.642,533	17.283
6	613.934,483 390.642,533	7	613.927,604 390.649,573	9.843
7	613.927,604 390.649,573	8	613.924,086 390.646,576	4.622
8	613.924,086 390.646,576	9	613.920,954 390.643,598	4.322
9	613.920,954 390.643,598	10	613.913,768 390.636,254	10.275
10	613.913,768 390.636,254	1	613.904,003 390.627,994	12.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 230	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.8 mp; S. construita desfasurata:39.8 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 1836, din 12/09/1956 emis de Notariatul de Stat Local Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **ENACHE CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **ENACHE VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **ENACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

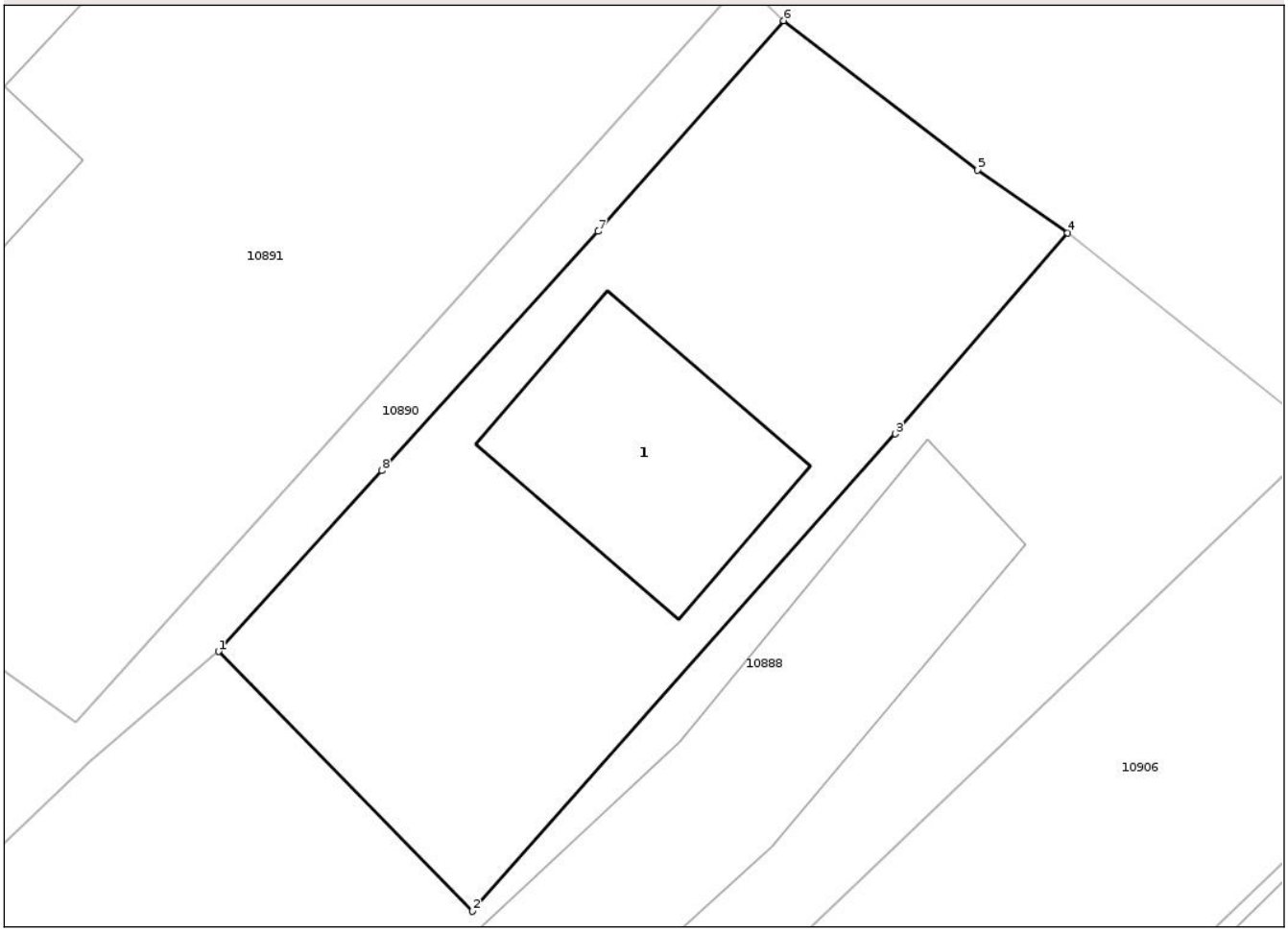
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	30	1023	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 39,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.8 mp; S. construita desfasurata:39.8 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.927,604 390.649,573	2	613.934,483 390.642,533	9.843
2	613.934,483 390.642,533	3	613.945,943 390.655,47	17.283
3	613.945,943 390.655,47	4	613.950,616 390.660,916	7.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.950,616 390.660,916	5	613.948,172 390.662,619	2.979
5	613.948,172 390.662,619	6	613.942,922 390.666,666	6.629
6	613.942,922 390.666,666	7	613.937,888 390.660,957	7.611
7	613.937,888 390.660,957	8	613.932,029 390.654,469	8.742
8	613.932,029 390.654,469	1	613.927,604 390.649,573	6.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 284 Masurata: 307	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.4 mp; S. construita desfasurata:98.4 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.1 mp; S. construita desfasurata:35.1 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 92, din 11/01/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLESCU VIOREL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

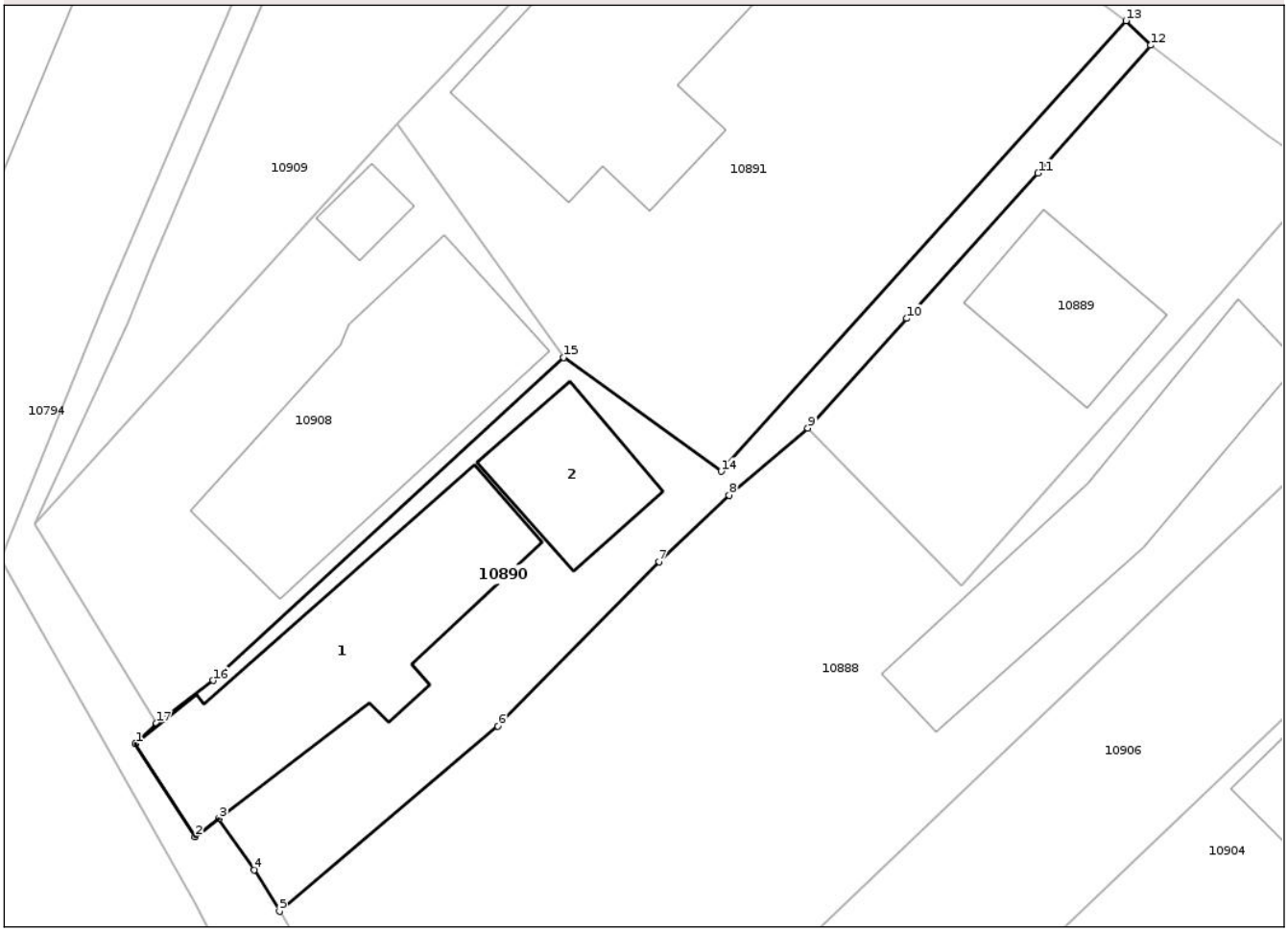
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 284 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	30	1025	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.4 mp; S. construita desfasurata:98.4 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.1 mp; S. construita desfasurata:35.1 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.897,569 390.635,479	2	613.900,24 390.631,324	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.900,24 390.631,324	3	613.901,303 390.632,14	1.34
3	613.901,303 390.632,14	4	613.902,884 390.629,847	2.785
4	613.902,884 390.629,847	5	613.904,003 390.627,994	2.165
5	613.904,003 390.627,994	6	613.913,768 390.636,254	12.79
6	613.913,768 390.636,254	7	613.920,954 390.643,598	10.275
7	613.920,954 390.643,598	8	613.924,086 390.646,576	4.322
8	613.924,086 390.646,576	9	613.927,604 390.649,573	4.622
9	613.927,604 390.649,573	10	613.932,029 390.654,469	6.599
10	613.932,029 390.654,469	11	613.937,888 390.660,957	8.742
11	613.937,888 390.660,957	12	613.942,922 390.666,666	7.611
12	613.942,922 390.666,666	13	613.941,808 390.667,763	1.563
13	613.941,808 390.667,763	14	613.923,73 390.647,64	27.051
14	613.923,73 390.647,64	15	613.916,692 390.652,726	8.683
15	613.916,692 390.652,726	16	613.901,055 390.638,3	21.275
16	613.901,055 390.638,3	17	613.898,512 390.636,402	3.173
17	613.898,512 390.636,402	1	613.897,569 390.635,479	1.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23295	Din acte: 499 Masurata: 543	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23295-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.1 mp; S. construita desfasurata:130.1 mp; Locuinta P
A1.2	23295-C2	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.9 mp; S. construita desfasurata:23.9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58170 / 30/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1029, din 25/10/1966 emis de Notariatul de stat Mizil (act administrativ nr seria DM nr.425884 din 13.08.1999, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 24401 din 26.06.2020, emis de PRIMARIA MIZIL Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂLEA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BĂLEA ELENA**	
159377 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 269, din 04/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BĂLEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BĂLEA ELENA**	
11615 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 22, din 21/01/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BALEA GEORGETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BALEA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

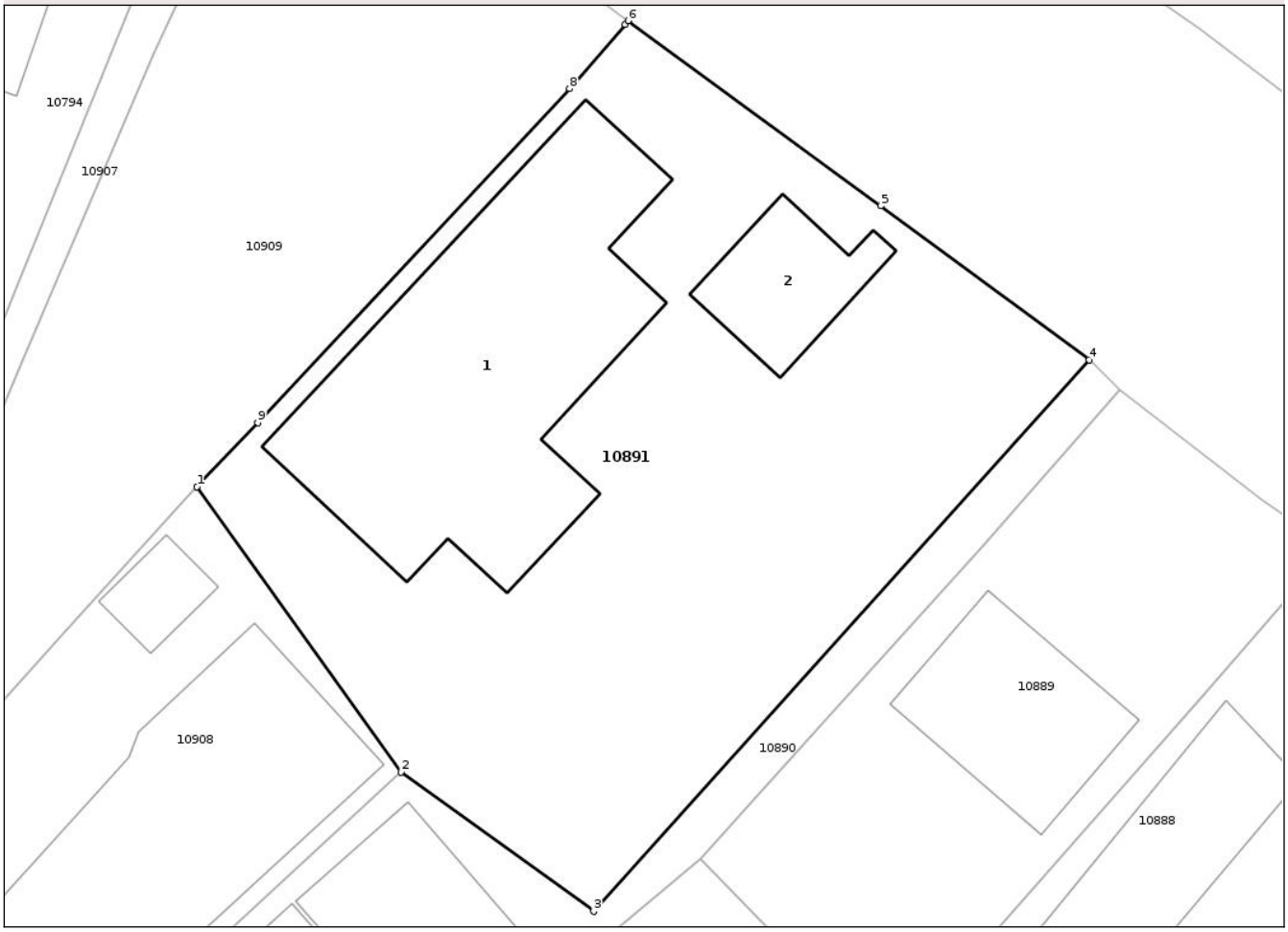
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23295	Din acte: 499 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23295-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.1 mp; S. construita desfasurata:130.1 mp; Locuinta P
A1.2	23295-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.9 mp; S. construita desfasurata:23.9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.909,252 390.663,139	2	613.916,692 390.652,726	12.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.916,692 390.652,726	3	613.923,73 390.647,64	8.683
3	613.923,73 390.647,64	4	613.941,808 390.667,763	27.051
4	613.941,808 390.667,763	5	613.934,2 390.673,387	9.461
5	613.934,2 390.673,387	6	613.924,979 390.680,148	11.434
6	613.924,979 390.680,148	7	613.924,872 390.680,006	0.178
7	613.924,872 390.680,006	8	613.922,843 390.677,668	3.096
8	613.922,843 390.677,668	9	613.911,46 390.665,471	16.684
9	613.911,46 390.665,471	1	613.909,252 390.663,139	3.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476/N
Nr. cadastral vechi:42

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 7A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20074	Din acte: 409 Masurata: 411	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20074-C1; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20074-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63 / 03/02/2003		
Act Administrativ nr. FN, din 03/02/2003 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 211/409	A1
	1) **IMOBIL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 476/N)	
117400 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. 1496, din 20/11/2015 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 14,34 mp, aferent apartamentului nr 14, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/409	A1
	1) **ALEXE ADELIN - GEORGIAN** 2) **ALEXE ANDREEA - MIHAELA**	
5442 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 343, din 21/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 11,40 mp aferent apartamentului nr.29, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **IUJA MIHAELA** 2) **IUJA LAURENTIU NICOLAE**	
B9	se noteaza clauza de inalienabilitate in temeiul art.626 si art.627 din noul Cod Civil (asupra terenului in suprafata de 11,40 mp aferent apartamentului nr.29,proprietatea sotilor Iuja Laurentiu Nicolae si Iuja Mihaela)	A1
1187 / 24/12/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3610, din 23/12/2004 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 11,38 mp, aferent apartamentului nr. 8, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **VULPE MARIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 476/N)	
33008 / 14/04/2017		
Act Notarial nr. 407, din 12/04/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 11,41 mp aferent apartamentului nr.12, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **PANAITOIU ALEXANDRA ELENA** 2) **PANAITOIU STEFAN NICOLIN**	
36189 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 566, din 19/04/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 11,38 mp, aferent apartamentului nr. 35, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **DOBRESCU MĂDĂLINA-ELENA** 2) **DOBRESCU VIOREL-LUCIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36757 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. 976, din 24/04/2018 emis de NP Serbanescu Corina Luminita;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 11,40 mp. aferent ap. 18, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **BĂLAN AMALIA-PETRONELA**, (fosta NIŢULESCU)	
65179 / 19/07/2018		
Act Notarial nr. 1131, din 18/07/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 11,40 mp aferent ap.40, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **DOBRINESCU CRISTIAN**	
107253 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. 3586, din 20/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului aferent apartamentului nr. 21 in suprafata de 11,40 mp,, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **NAE LEONARD**	
81499 / 01/08/2019		
Act Notarial nr. 4, din 22/01/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr seria DR nr. 753946 din 13.12.2003, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 22004 din 18.03.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 54 din 14.01.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 22004 din 24.01.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 117 din 22.01.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 740 din 28.01.1999, emis de SC CONTI SA);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din teren in suprafata de 11,40 mp aferent apartamentului nr. 32, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/409	A1
	1) **OLTEANU ION**	
101662 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 1748, din 19/09/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra cotei de 1/2 din teren in suprafata de 11,40 mp aferent apartamentului nr. 32, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/409	A1
	1) **OLTEANU ION**	
176358 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2781, din 13/12/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 11,41 mp, aferent apartamentului nr 36, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **PARASCHIV ION** 2) **PARASCHIV ELENA**	
11711 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 124, din 20/01/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 11,40 mp aferent apartamentului nr. 7, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **PERŞINARU MARIAN** 2) **PERŞINARU MIHAELA-GINA**	
163371 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 22, din 15/12/2022 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA (act administrativ nr 39940 din 19.12.2022, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 29728 din 20.04.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 29728 din 20.04.1992, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 892 din 18.11.2022, emis de SC CONTI SA);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 14,36 mp, aferent apartamentului nr. 34, dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/409, cota initiala 14/409 , dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/409	A1
	1) **CONSTANTIN AURELIA**	
128596 / 17/08/2023		
Act Administrativ nr. Seria CG 191638, din 26/09/2013 emis de Primăria Mun. Buzău (hotarare judecatoreasca nr ZZ21D56075 din 03.12.2021, emis de TRIBUNALUL FAMILIEI;hotarare judecatoreasca nr 77 din 01.02.2023, emis de TRIBUNALUL BUZAU;act notarial nr 1015 din 21.08.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B29	se notează schimbarea numelui coproprietarei inscrisa sub B16.2 din	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B29	NIŢULESCU AMALIA-PETRONELA in BALAN AMALIA-PETRONELA	
134107 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 3627, din 25/08/2023 emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu asupra terenului in suprafaţă de 11,40 mp. aferent ap. 18, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/409	A1
	1) **BĂLAN AMALIA-PETRONELA**, (fosta NIŢULESCU)	
4879 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 126, din 25/10/2023 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA (act notarial nr 1575 din 06.11.2023, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;act administrativ nr 3314 din 23.04.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 3314 din 25.10.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 11825 din 24.06.1998, emis de CEC BANK SA);		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului in suprafaţă de 11,40 mp. aferent ap. 5, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409, cota initiala 11/409 , dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **GRIGORE JUSTINIAN DANIEL**	
44918 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 440, din 19/03/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun asupra terenului în suprafață de 11,40 mp, aferent ap. nr. 4, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **TOŞA CONSTANTIN-MARIUS** 2) **TOŞA CORINA-MIHAELA**	
22724 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 154, din 12/02/2025 emis de BURTICA ADELA;		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca propriu asupra terenului in suprafata de 10,40 mp aferent apartamentului nr.31, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/409	A1
	1) **ILIE GIANI-MIHAIL**	
36692 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 27983, din 14/07/1992 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 5524 din 04.11.1999, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 27983 din 02.04.1992, emis de SC CONTI SA;act notarial nr 57 din 05.03.2025, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 11,40 mp, aferent ap. nr. 19,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/409	A1
	1) **PERŞINARU ION-DANIEL**	
86860 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 711, din 03/06/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, asupra cotei de 1/2 din terenului în suprafață de 11,40 mp, aferent apartamentului nr. 19, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/409	A1
	1) **PERŞINARU ION-DANIEL** 2) **PERŞINARU ANA-MARIA-MIRELA**	
148758 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 1140, din 14/08/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATEIntabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului în suprafață de 11,29 mp, aferent apartamentului nr.20, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409, cota initiala 11/409 , dobandit prin Conventie, cota actuala 11/409	A1
	1) **DOBRESCU ALEXANDRA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5442 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 343, din 21/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii (asupra terenului in suprafata de 11,40 mp aferent apartamentului nr.29,proprietatea sotilor Iuja Laurentiu Nicolae si Iuja Mihaela)	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **CEPARU MARIA**	
9279 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 108, din 27/01/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr RRG 37459 din 10.01.2020, emis de FNGCIMM SA-IFN);		
C3	se radiaza ipoteca legala si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B7 prin incheierea nr.117400/2015 (asupra terenului in suprafata de 14,34 mp, aferent apartamentului nr 14, proprietatea numitilor ALEXE ADELIN - GEORGIAN, ALEXE ANDREEA - MIHAELA)	A1
38261 / 13/03/2024		
Act Administrativ nr. 2475/2023, din 19/03/2024 emis de EJ Lică Ionel;		
C5	se radiază urmarirea silita imobiliară din dosar executare nr. 677/2023 (înscrisă sub C4 prin încheierea nr.26866/2024) la solicitarea Executorului Judecătoresc Lică Ionel ca urmare a sentintei civile nr.173 / 01.03.2018 pronunţată de Judecăria Mizil în dosar nr. 2389/259/2017, având ca obiect rezoluţiune contract (debitorul nemaifiind proprietar)	A1
22724 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 154, din 12/02/2025 emis de BURTICA ADELA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15000 EUR (reprezentând rest preț, asupra terenului in suprafata de 10,40 mp aferent apartamentului nr.31, proprietatea numitei ILIE GIANI-MIHAIL), cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU CLAUDIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20074	Din acte: 409 Masurata: 411	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 20074-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.723,019 390.579,148	2	613.743,082 390.543,312	41.07
2	613.743,082 390.543,312	3	613.751,808 390.548,197	10.0
3	613.751,808 390.548,197	4	613.731,745 390.584,033	41.07
4	613.731,745 390.584,033	5	613.731,736 390.584,028	0.01
5	613.731,736 390.584,028	1	613.723,019 390.579,148	9.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32989, din 02/09/2025 emis de Primaria Mizil;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	124	30	893	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.122,313 390.391,661	2	614.124,276 390.387,814	4.319
2	614.124,276 390.387,814	3	614.128,032 390.379,712	8.93
3	614.128,032 390.379,712	4	614.128,262 390.379,199	0.562
4	614.128,262 390.379,199	5	614.134,818 390.364,56	16.04
5	614.134,818 390.364,56	6	614.138,465 390.366,145	3.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.138,465 390.366,145	7	614.135,15 390.373,724	8.272
7	614.135,15 390.373,724	8	614.128,59 390.386,754	14.588
8	614.128,59 390.386,754	9	614.126,646 390.390,374	4.109
9	614.126,646 390.390,374	10	614.123,696 390.396,541	6.836
10	614.123,696 390.396,541	11	614.120,489 390.395,007	3.555
11	614.120,489 390.395,007	1	614.122,313 390.391,661	3.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3322
Nr. cadastral vechi:10343

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20565	Din acte: 8.083 Masurata: 8.191	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20565-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1403.4 mp; S. construita desfasurata:1403.4 mp; SCOALA NR. 1
A1.2	20565-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:968 mp; S. construita desfasurata:968 mp; Teren de sport

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76271 / 12/11/2008		
Act Notarial nr. 128 BIS, din 18/02/2002 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ORAS MIZIL**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

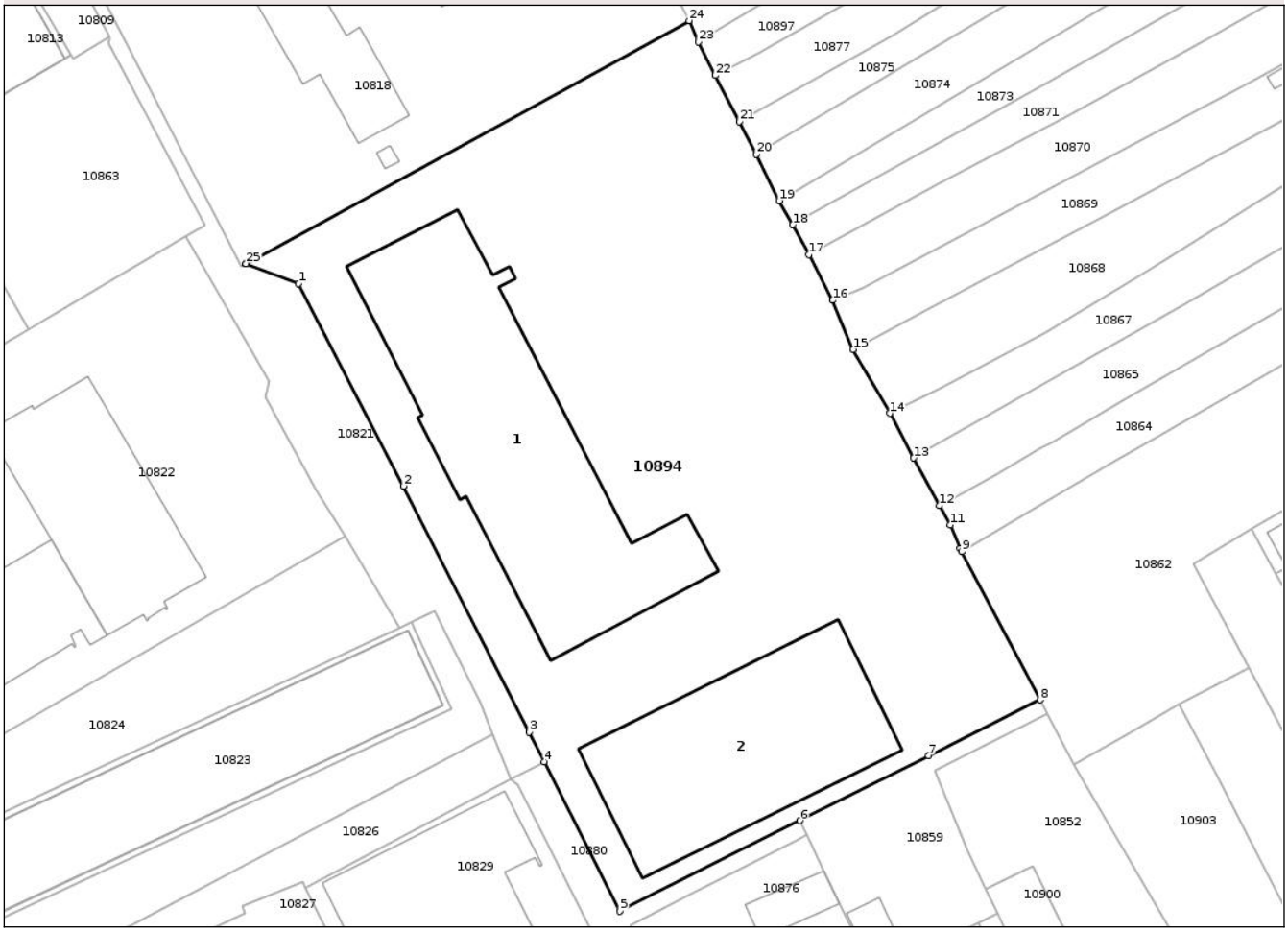
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20565	Din acte: 8.083 Masurata: 8.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.191	29	859,860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20565-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.403,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1403.4 mp; S. construita desfasurata:1403.4 mp; SCOALA NR. 1
A1.2	20565-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 968	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:968 mp; S. construita desfasurata:968 mp; Teren de sport

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.909,37 390.476,05	2	613.925,37 390.445,26	34.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.925,37 390.445,26	3	613.944,49 390.407,78	42.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.944,49 390.407,78	4	613.946,745 390.403,312	5.005
5	613.958,24 390.380,54	6	613.985,679 390.394,334	30.711
7	614.005,261 390.404,179	8	614.022,235 390.412,714	18.999
9	614.010,33 390.435,255	10	614.010,05 390.435,77	0.586
11	614.008,527 390.439,32	12	614.006,866 390.442,265	3.381
13	614.002,99 390.449,512	14	613.999,335 390.456,323	7.73
15	613.993,794 390.466,032	16	613.990,652 390.473,529	8.129
17	613.987,015 390.480,453	18	613.984,585 390.485,017	5.171
19	613.982,525 390.488,663	20	613.979,02 390.495,719	7.879
21	613.976,426 390.500,712	22	613.972,822 390.507,748	7.905
23	613.970,239 390.512,824	24	613.968,79 390.516,066	3.551
25	613.901,36 390.479,1	26	613.901,364 390.479,098	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.946,745 390.403,312	5	613.958,24 390.380,54	25.509
6	613.985,679 390.394,334	7	614.005,261 390.404,179	21.918
8	614.022,235 390.412,714	9	614.010,33 390.435,255	25.492
10	614.010,05 390.435,77	11	614.008,527 390.439,32	3.863
12	614.006,866 390.442,265	13	614.002,99 390.449,512	8.218
14	613.999,335 390.456,323	15	613.993,794 390.466,032	11.179
16	613.990,652 390.473,529	17	613.987,015 390.480,453	7.821
18	613.984,585 390.485,017	19	613.982,525 390.488,663	4.188
20	613.979,02 390.495,719	21	613.976,426 390.500,712	5.627
22	613.972,822 390.507,748	23	613.970,239 390.512,824	5.695
24	613.968,79 390.516,066	25	613.901,36 390.479,1	76.898
26	613.901,364 390.479,098	1	613.909,37 390.476,05	8.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.6 mp; S. construita desfasurata:99.6 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.4 mp; S. construita desfasurata:23.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32990, din 02/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

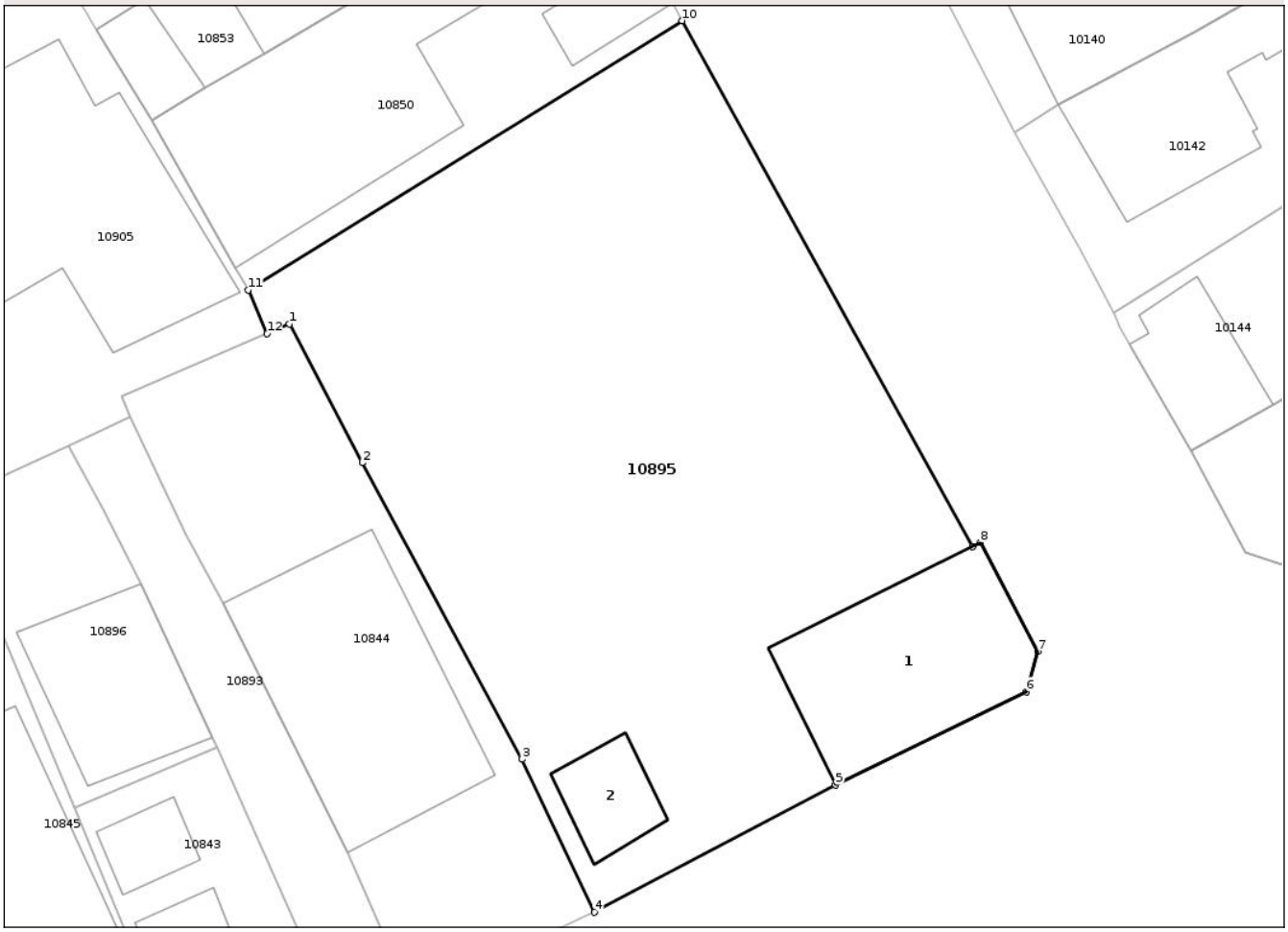
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.003	30	895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.6 mp; S. construita desfasurata:99.6 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.4 mp; S. construita desfasurata:23.4 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.132,07 390.401,417	2	614.135,886 390.394,144	8.213
2	614.135,886 390.394,144	3	614.144,281 390.378,598	17.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.144,281 390.378,598	4	614.148,06 390.370,582	8.862
4	614.148,06 390.370,582	5	614.160,721 390.377,26	14.314
5	614.160,721 390.377,26	6	614.170,723 390.382,143	11.13
6	614.170,723 390.382,143	7	614.171,34 390.384,265	2.21
7	614.171,34 390.384,265	8	614.168,318 390.389,952	6.44
8	614.168,318 390.389,952	9	614.167,911 390.389,75	0.454
9	614.167,911 390.389,75	10	614.152,681 390.417,308	31.486
10	614.152,681 390.417,308	11	614.129,904 390.403,194	26.795
11	614.129,904 390.403,194	12	614.130,899 390.400,907	2.494
12	614.130,899 390.400,907	1	614.132,07 390.401,417	1.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.5 mp; S. construita desfasurata:62.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32792, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Ivacu Adriana şi Ivascu Bianca Mirela.	A1
	1) **IVACU ADRIANA** 2) **IVASCU BIANCA MIRELA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IVACU ADRIANA** 2) **IVASCU BIANCA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	30	893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.5 mp; S. construita desfasurata:62.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.114,069 390.392,09	2	614.120,768 390.376,066	17.368
2	614.120,768 390.376,066	3	614.128,262 390.379,199	8.123
3	614.128,262 390.379,199	4	614.128,032 390.379,712	0.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.128,032 390.379,712	5	614.124,276 390.387,814	8.93
5	614.124,276 390.387,814	6	614.122,313 390.391,661	4.319
6	614.122,313 390.391,661	7	614.120,489 390.395,007	3.811
7	614.120,489 390.395,007	1	614.114,069 390.392,09	7.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:806
Nr. cadastral vechi:866

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21527	Din acte: 662 Masurata: 703	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21527-C1	Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.8 mp; S. construita desfasurata:66.8 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113368 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 1049, din 23/10/2020 emis de NP Calin Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU MARIAN-REMUS** 2) **BANU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BANU MARIAN-REMUS** 2) **BANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21527	Din acte: 662 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	30	934	-	
2	arabil	DA	568	30	933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21527-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.8 mp; S. construita desfasurata:66.8 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.970,239 390.512,824	2	613.972,822 390.507,748	5.695
2	613.972,822 390.507,748	3	613.979,598 390.511,135	7.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.979,598 390.511,135	4	613.996,618 390.521,015	19.68
4	613.996,618 390.521,015	5	614.007,953 390.527,975	13.301
5	614.007,953 390.527,975	6	614.016,585 390.533,657	10.334
6	614.016,585 390.533,657	7	614.028,9 390.541,472	14.585
7	614.028,9 390.541,472	8	614.034,346 390.545,091	6.539
8	614.034,346 390.545,091	9	614.066,879 390.566,051	38.7
9	614.066,879 390.566,051	10	614.065,142 390.568,189	2.755
10	614.065,142 390.568,189	11	614.062,925 390.570,919	3.517
11	614.062,925 390.570,919	12	614.045,257 390.559,556	21.007
12	614.045,257 390.559,556	13	614.018,717 390.542,487	31.555
13	614.018,717 390.542,487	14	614.011,544 390.538,017	8.452
14	614.011,544 390.538,017	15	613.999,517 390.530,69	14.083
15	613.999,517 390.530,69	16	613.986,648 390.522,844	15.072
16	613.986,648 390.522,844	1	613.970,239 390.512,824	19.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.7 mp; S. construita desfasurata:81.7 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.7 mp; S. construita desfasurata:50.7 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34591, din 03/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil. Dragan Petre.	A1
	1) **DRAGAN FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

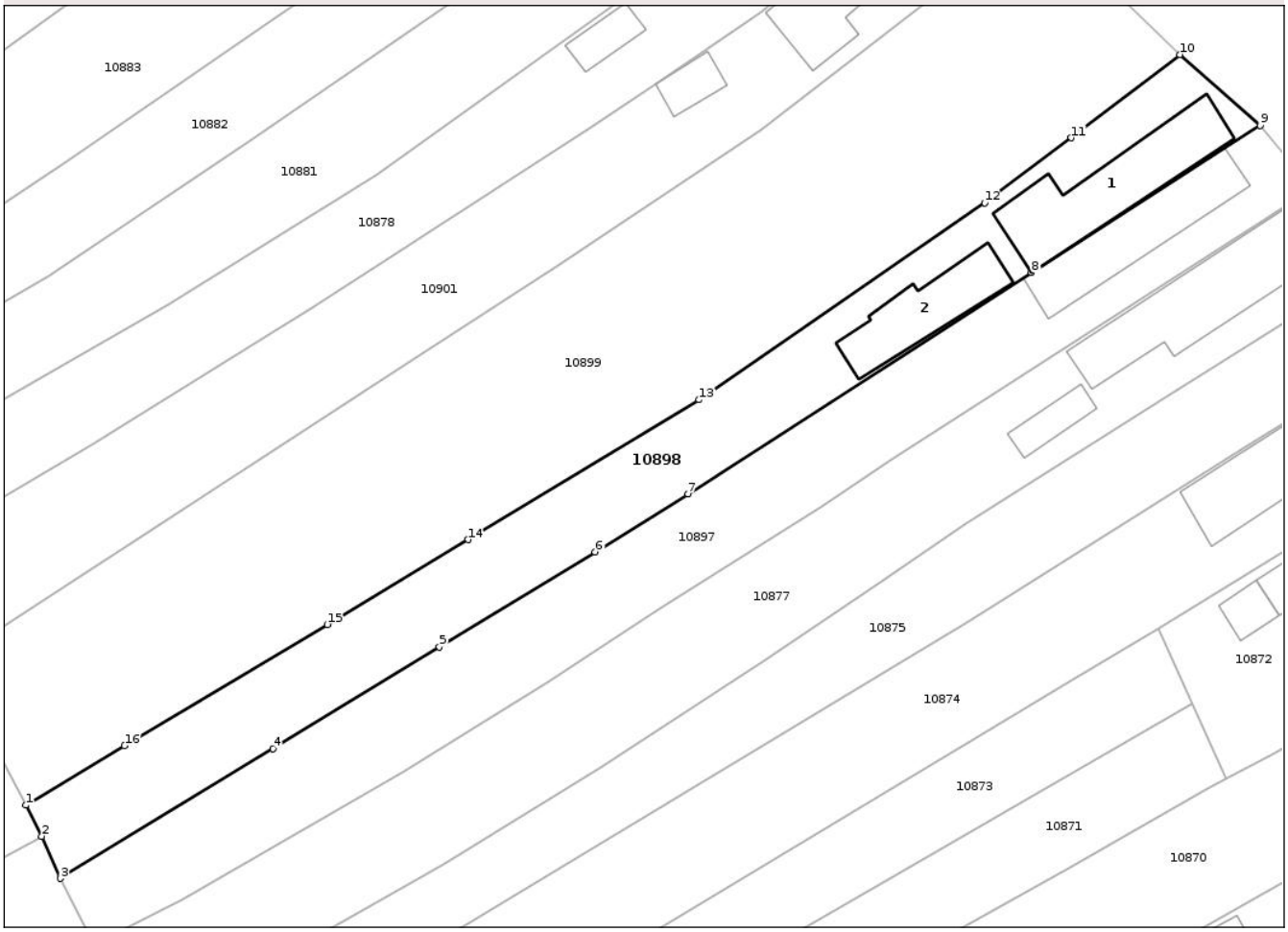
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	30	936,935	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.7 mp; S. construita desfasurata:81.7 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.7 mp; S. construita desfasurata:50.7 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.967,573 390.518,468	2	613.968,79 390.516,066	2.693
2	613.968,79 390.516,066	3	613.970,239 390.512,824	3.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.970,239 390.512,824	4	613.986,648 390.522,844	19.226
4	613.986,648 390.522,844	5	613.999,517 390.530,69	15.072
5	613.999,517 390.530,69	6	614.011,544 390.538,017	14.083
6	614.011,544 390.538,017	7	614.018,717 390.542,487	8.452
7	614.018,717 390.542,487	8	614.045,257 390.559,556	31.555
8	614.045,257 390.559,556	9	614.062,925 390.570,919	21.007
9	614.062,925 390.570,919	10	614.056,715 390.576,393	8.278
10	614.056,715 390.576,393	11	614.048,33 390.569,973	10.561
11	614.048,33 390.569,973	12	614.041,631 390.564,953	8.371
12	614.041,631 390.564,953	13	614.019,582 390.549,75	26.782
13	614.019,582 390.549,75	14	614.001,719 390.538,969	20.864
14	614.001,719 390.538,969	15	613.990,855 390.532,413	12.689
15	613.990,855 390.532,413	16	613.975,19 390.523,052	18.249
16	613.975,19 390.523,052	1	613.967,573 390.518,468	8.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 37-39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32801, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil. Paraschiv Cornel şi Paraschiv Anisoara.	A1
	1) **PARASCHIV CORNEL** 2) **PARASCHIV ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

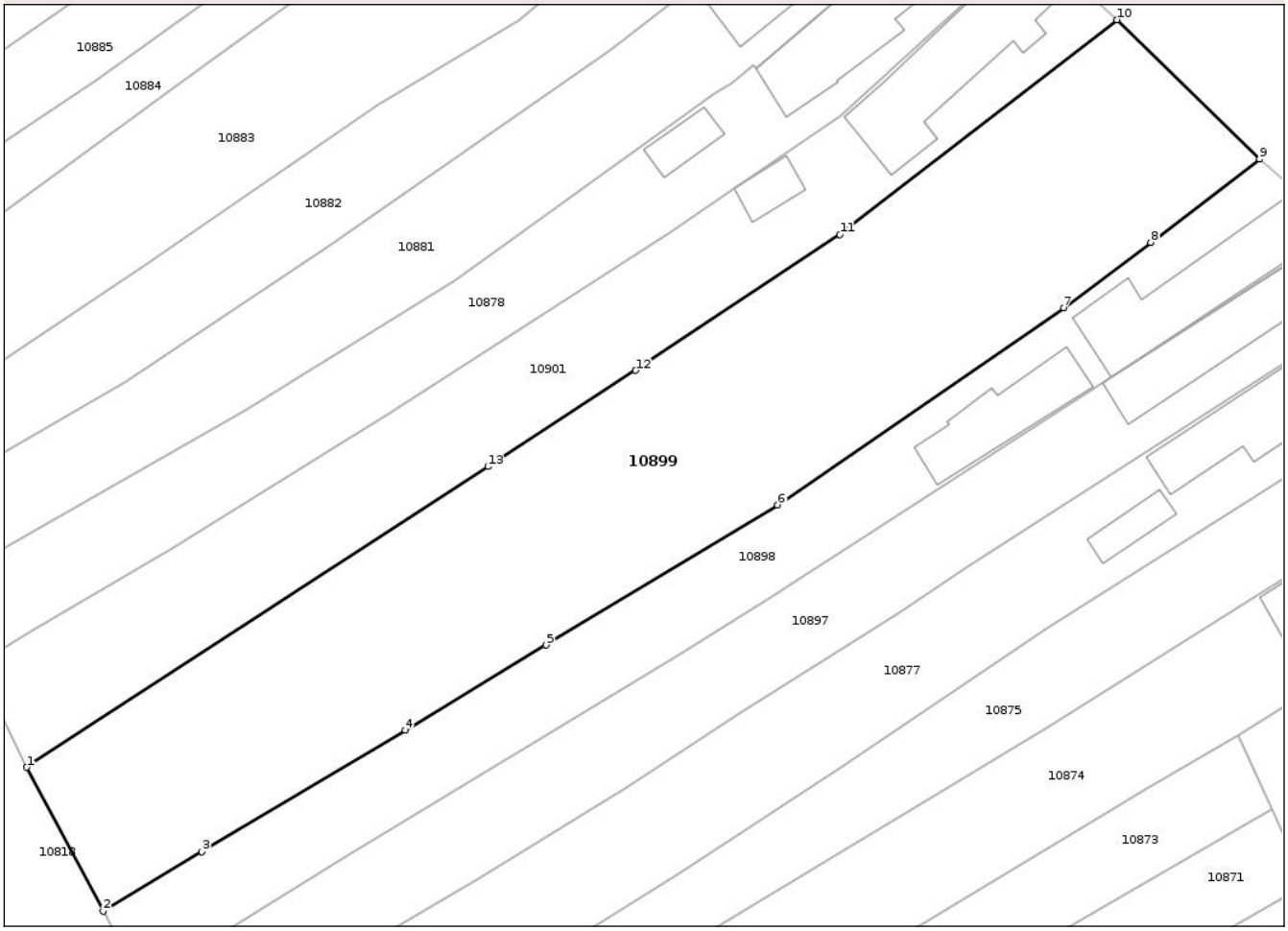
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	30	997,1000	-	
2	arabil	DA	1.042	30	998,998	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.961,688 390.529,555	2	613.967,573 390.518,468	12.552
2	613.967,573 390.518,468	3	613.975,19 390.523,052	8.89
3	613.975,19 390.523,052	4	613.990,855 390.532,413	18.249
4	613.990,855 390.532,413	5	614.001,719 390.538,969	12.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.001,719 390.538,969	6	614.019,582 390.549,75	20.864
6	614.019,582 390.549,75	7	614.041,631 390.564,953	26.782
7	614.041,631 390.564,953	8	614.048,33 390.569,973	8.371
8	614.048,33 390.569,973	9	614.056,715 390.576,393	10.561
9	614.056,715 390.576,393	10	614.045,72 390.587,122	15.362
10	614.045,72 390.587,122	11	614.024,38 390.570,594	26.992
11	614.024,38 390.570,594	12	614.008,631 390.560,117	18.916
12	614.008,631 390.560,117	13	613.997,238 390.552,707	13.591
13	613.997,238 390.552,707	1	613.961,688 390.529,555	42.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 104, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32794, din 01/09/2025 emis de Primaria Mizil;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil. Gherta Ileana şi Popescu Alexandrina.	A1
	1) **GHERTA ILEANA** 2) **POPESCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	30	880	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.015,723 390.380,186	2	614.020,57 390.370,19	11.109
2	614.020,57 390.370,19	3	614.023,39 390.365,04	5.872
3	614.023,39 390.365,04	4	614.029,08 390.354,27	12.181
4	614.029,08 390.354,27	5	614.037,44 390.336,86	19.313
5	614.037,44 390.336,86	6	614.043,08 390.325,39	12.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.043,08 390.325,39	7	614.044,64 390.322,91	2.93
7	614.044,64 390.322,91	8	614.051,521 390.326,41	7.72
8	614.051,521 390.326,41	9	614.021,161 390.387,399	68.128
9	614.021,161 390.387,399	10	614.013,94 390.383,863	8.04
10	614.013,94 390.383,863	1	614.015,723 390.380,186	4.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.2 mp; S. construita desfasurata:97.2 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34589, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil. Bubulescu Traian.	A1
	1) **BUBULESCU TRAIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUBULESCU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

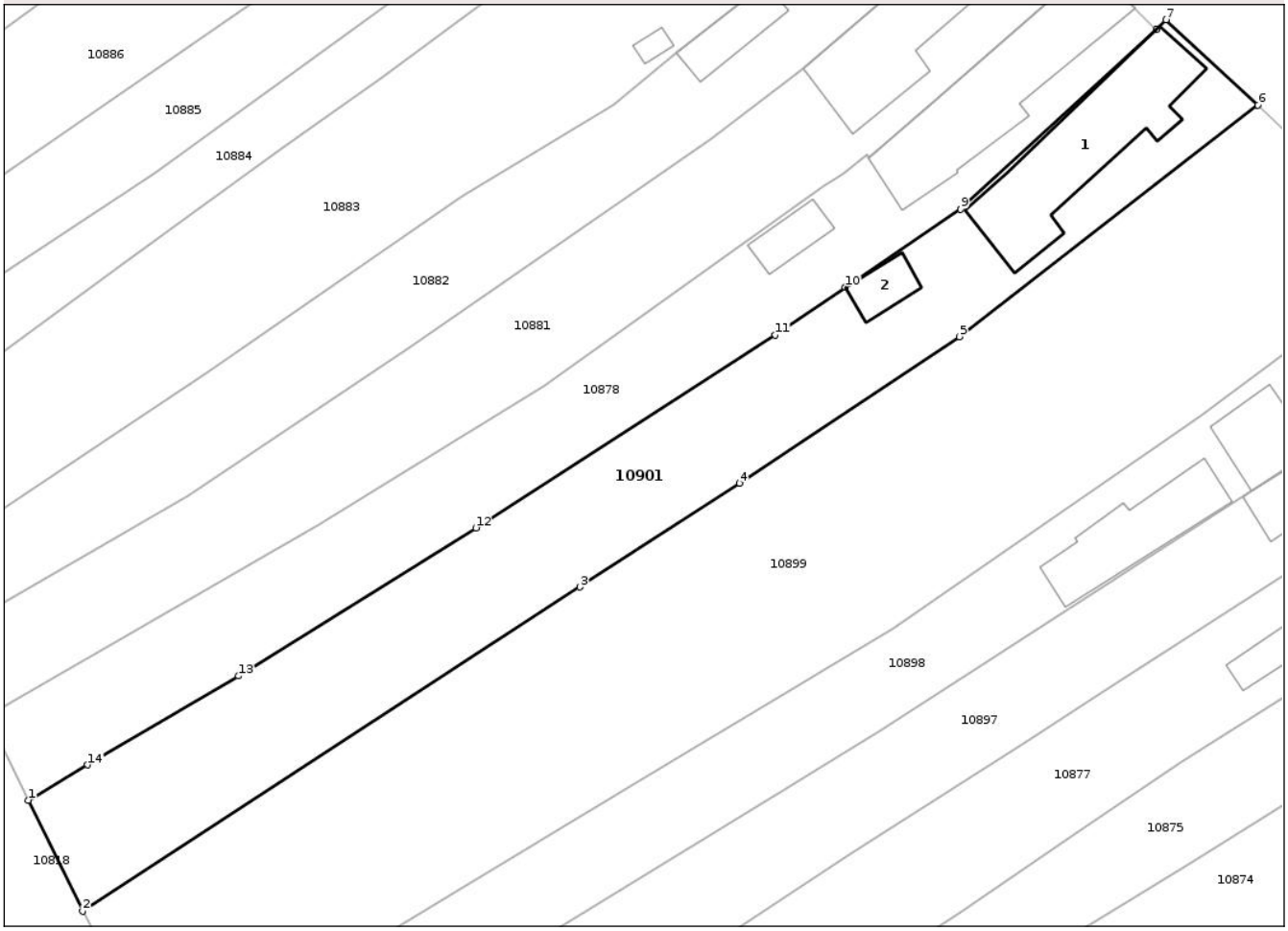
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	30	1001	-	
2	arabil	DA	435	30	1002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.2 mp; S. construita desfasurata:97.2 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.957,79 390.537,489	2	613.961,688 390.529,555	8.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.961,688 390.529,555	3	613.997,238 390.552,707	42.424
3	613.997,238 390.552,707	4	614.008,631 390.560,117	13.591
4	614.008,631 390.560,117	5	614.024,38 390.570,594	18.916
5	614.024,38 390.570,594	6	614.045,72 390.587,122	26.992
6	614.045,72 390.587,122	7	614.039,165 390.593,227	8.958
7	614.039,165 390.593,227	8	614.038,468 390.592,542	0.977
8	614.038,468 390.592,542	9	614.024,474 390.579,689	19.001
9	614.024,474 390.579,689	10	614.016,206 390.574,129	9.964
10	614.016,206 390.574,129	11	614.011,214 390.570,717	6.047
11	614.011,214 390.570,717	12	613.989,796 390.556,933	25.47
12	613.989,796 390.556,933	13	613.972,816 390.546,363	20.001
13	613.972,816 390.546,363	14	613.962,034 390.540,01	12.514
14	613.962,034 390.540,01	1	613.957,79 390.537,489	4.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160.5 mp; S. construita desfasurata:160.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Iancu Nicolae.	A1
	1) **IANCU NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IANCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

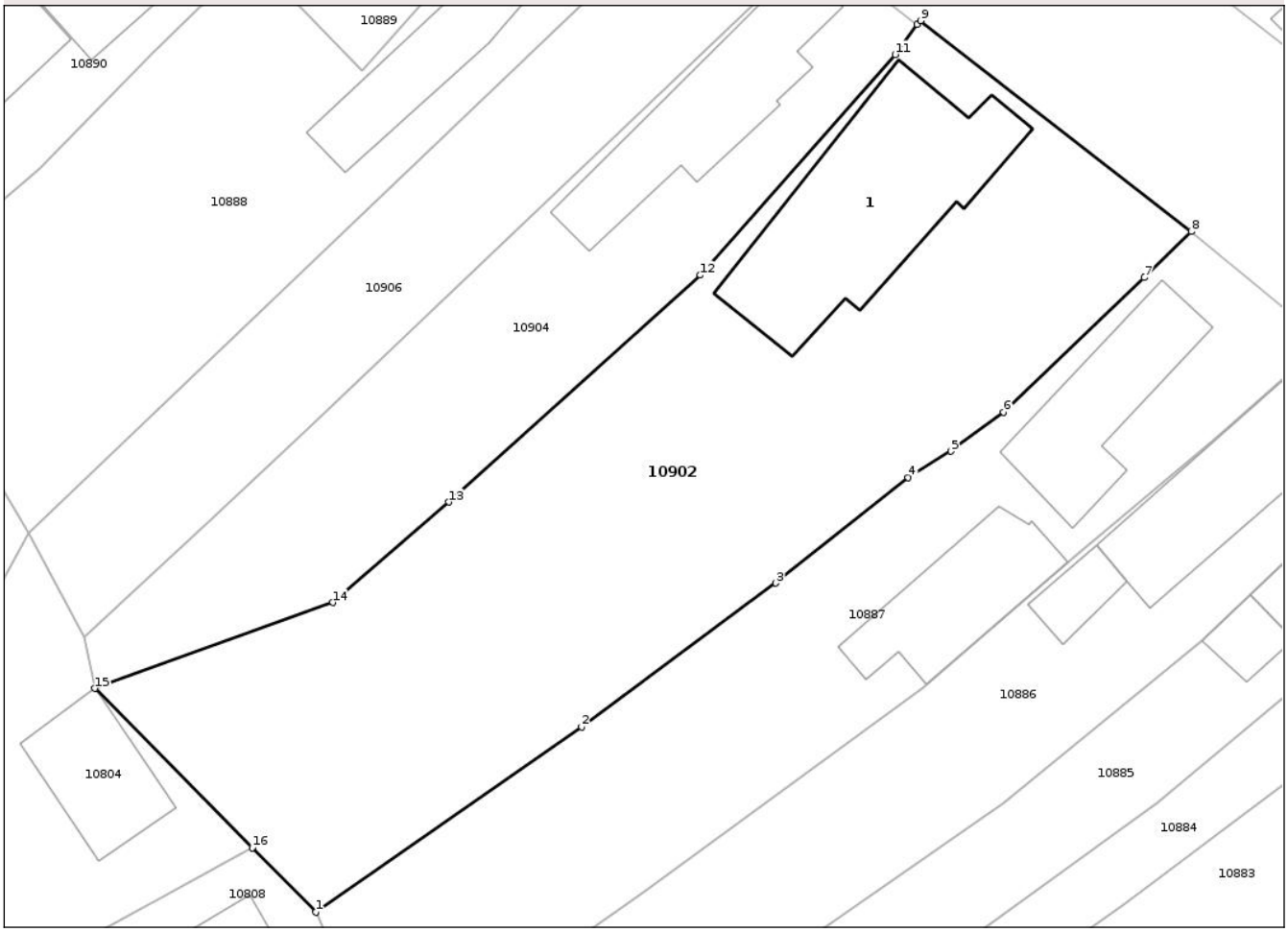
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.281	30	1018	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 160,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160.5 mp; S. construita desfasurata:160.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.931,471 390.588,667	2	613.948,492 390.600,517	20.74
2	613.948,492 390.600,517	3	613.960,948 390.609,715	15.484
3	613.960,948 390.609,715	4	613.969,412 390.616,478	10.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.969,412 390.616,478	5	613.972,151 390.618,159	3.214
5	613.972,151 390.618,159	6	613.975,532 390.620,666	4.209
6	613.975,532 390.620,666	7	613.984,532 390.629,27	12.451
7	613.984,532 390.629,27	8	613.987,545 390.632,223	4.219
8	613.987,545 390.632,223	9	613.970,225 390.645,704	21.948
9	613.970,225 390.645,704	10	613.969,982 390.645,459	0.345
10	613.969,982 390.645,459	11	613.968,584 390.643,536	2.377
11	613.968,584 390.643,536	12	613.956,114 390.629,425	18.831
12	613.956,114 390.629,425	13	613.939,983 390.614,907	21.702
13	613.939,983 390.614,907	14	613.932,557 390.608,483	9.819
14	613.932,557 390.608,483	15	613.917,333 390.602,98	16.188
15	613.917,333 390.602,98	16	613.927,405 390.592,784	14.332
16	613.927,405 390.592,784	1	613.931,471 390.588,667	5.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 100, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203.4 mp; S. construita desfasurata:203.4 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32795, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil. Sfintitchi Gregor.	A1
	1) **SFINTITCHI GREGOR**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SFINTITCHI GREGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	30	882	-	
2	arabil	DA	815	30	881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 203,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203.4 mp; S. construita desfasurata:203.4 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.027,366 390.402,791	2	614.060,436 390.346,177	65.565
2	614.060,436 390.346,177	3	614.067,512 390.334,064	14.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.067,512 390.334,064	4	614.071,695 390.336,208	4.7
4	614.071,695 390.336,208	5	614.075,098 390.337,717	3.723
5	614.075,098 390.337,717	6	614.080,022 390.339,981	5.42
6	614.080,022 390.339,981	7	614.072,568 390.354,858	16.64
7	614.072,568 390.354,858	8	614.072,962 390.355,029	0.43
8	614.072,962 390.355,029	9	614.064,176 390.372,214	19.301
9	614.064,176 390.372,214	10	614.059,666 390.380,607	9.528
10	614.059,666 390.380,607	11	614.053,777 390.391,935	12.767
11	614.053,777 390.391,935	12	614.049,284 390.400,936	10.06
12	614.049,284 390.400,936	13	614.043,284 390.412,144	12.713
13	614.043,284 390.412,144	14	614.035,781 390.407,725	8.708
14	614.035,781 390.407,725	1	614.027,366 390.402,791	9.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101.2 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34585, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Preda Ghoerghe şi Catalina Paulina.	A1
	1) **PREDA GHOERGHE** 2) **CATALINA PAULINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PREDA GHOERGHE** 2) **CATALINA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

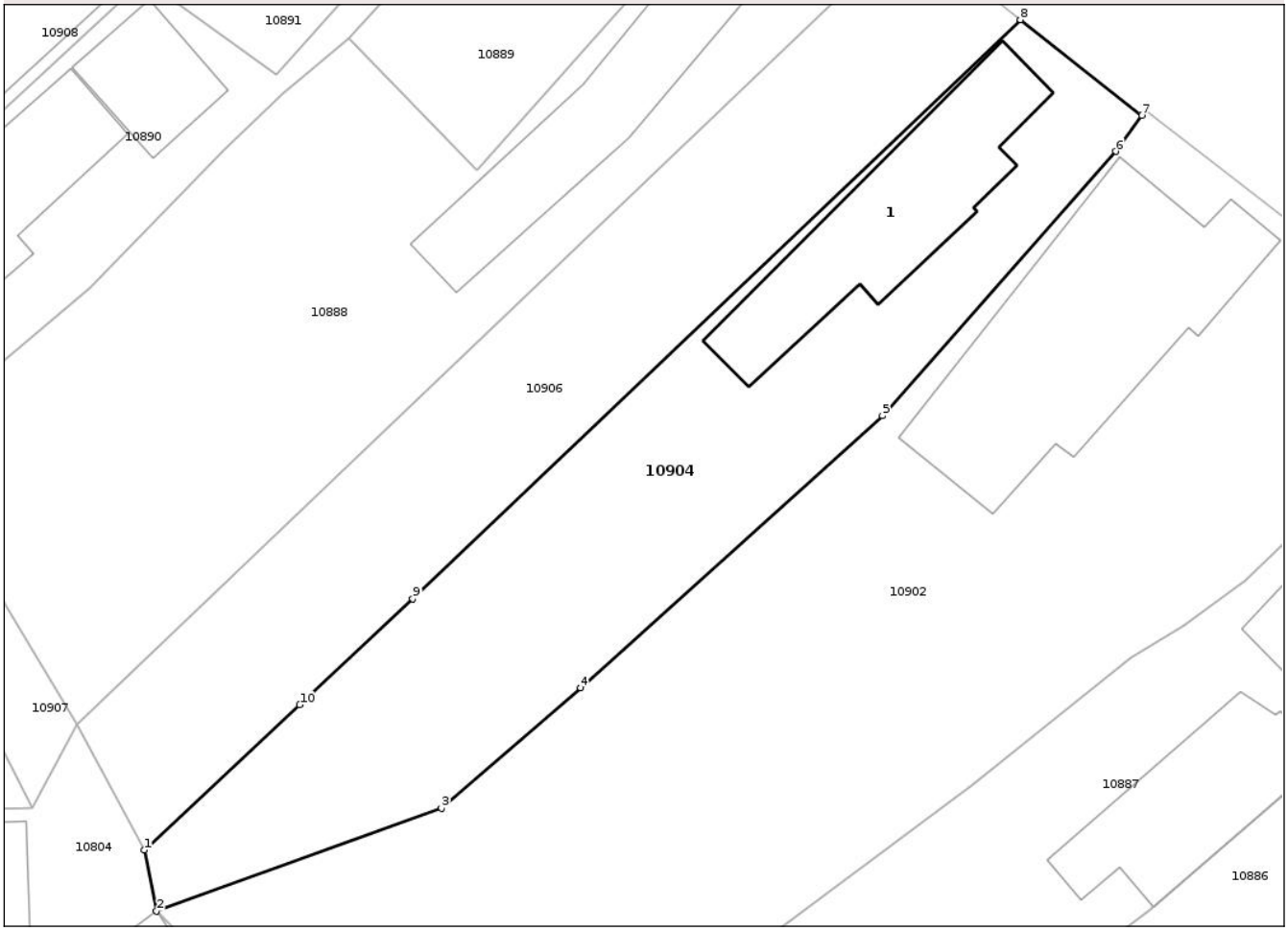
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	30	1020	-	
2	arabil	DA	285	30	1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101,2	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101.2 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.916,678 390.606,243	2	613.917,333 390.602,98	3.328
2	613.917,333 390.602,98	3	613.932,557 390.608,483	16.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.932,557 390.608,483	4	613.939,983 390.614,907	9.819
4	613.939,983 390.614,907	5	613.956,114 390.629,425	21.702
5	613.956,114 390.629,425	6	613.968,584 390.643,536	18.831
6	613.968,584 390.643,536	7	613.969,982 390.645,459	2.377
7	613.969,982 390.645,459	8	613.963,494 390.650,56	8.253
8	613.963,494 390.650,56	9	613.931,024 390.619,655	44.827
9	613.931,024 390.619,655	10	613.924,986 390.613,998	8.274
10	613.924,986 390.613,998	1	613.916,678 390.606,243	11.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176.9 mp; S. construita desfasurata:176.9 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 88B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:19.6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 32796, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Lazar Nicolae Romulus şi Lazar Camelia.	A1
	1) **LAZAR NICOLAE ROMULUS** 2) **LAZAR CAMELIA**, (soti)	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LAZAR NICOLAE ROMULUS** 2) **LAZAR CAMELIA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

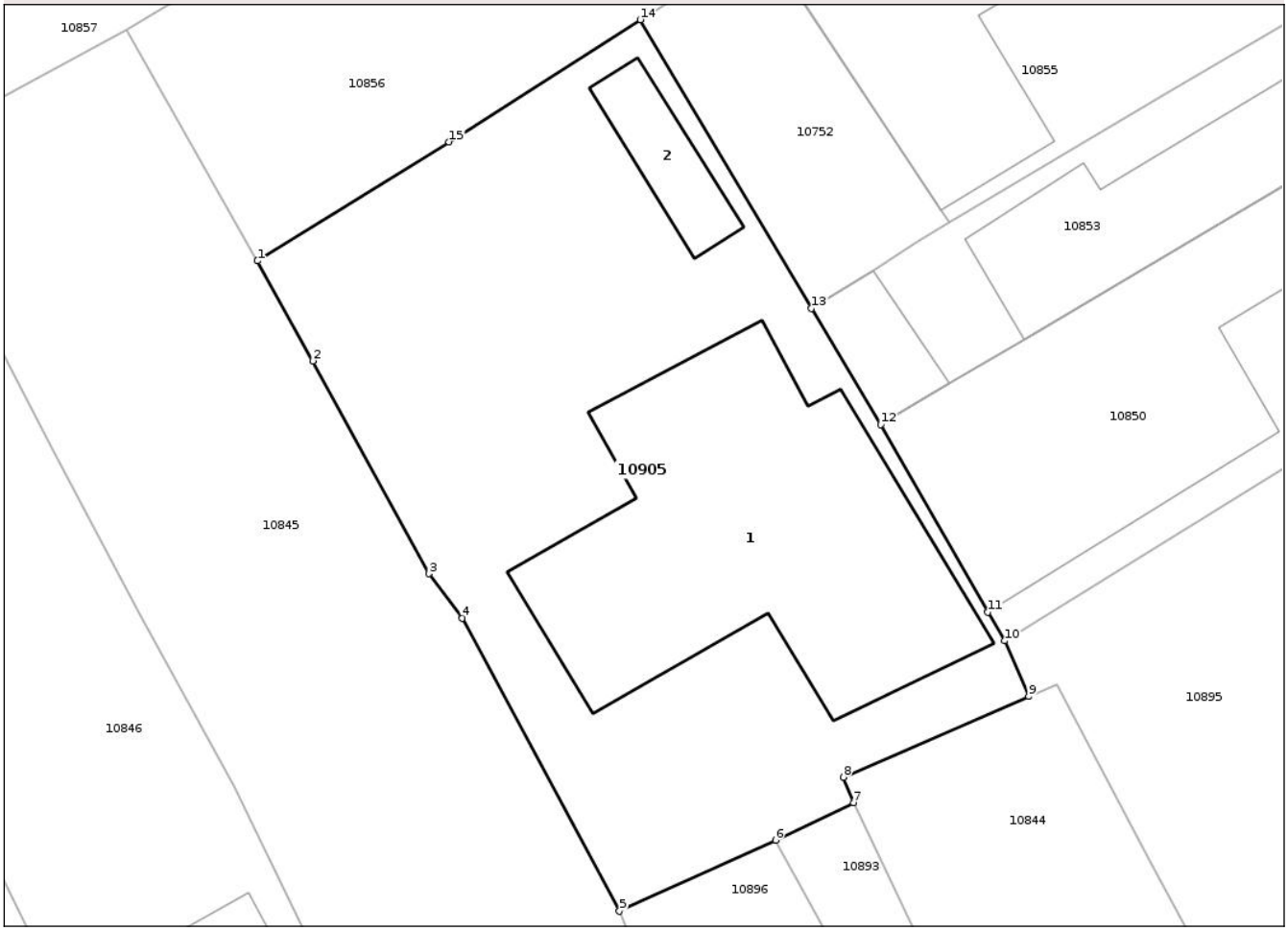
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	30	894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 176,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176.9 mp; S. construita desfasurata:176.9 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:19.6 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.099,184 390.418,809	2	614.101,457 390.414,7	4.696
2	614.101,457 390.414,7	3	614.106,24 390.405,955	9.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.106,24 390.405,955	4	614.107,601 390.404,124	2.281
4	614.107,601 390.404,124	5	614.114,069 390.392,09	13.662
5	614.114,069 390.392,09	6	614.120,489 390.395,007	7.052
6	614.120,489 390.395,007	7	614.123,696 390.396,541	3.555
7	614.123,696 390.396,541	8	614.123,287 390.397,594	1.13
8	614.123,287 390.397,594	9	614.130,899 390.400,907	8.302
9	614.130,899 390.400,907	10	614.129,904 390.403,194	2.494
10	614.129,904 390.403,194	11	614.129,222 390.404,376	1.365
11	614.129,222 390.404,376	12	614.124,818 390.412,089	8.882
12	614.124,818 390.412,089	13	614.121,963 390.416,857	5.557
13	614.121,963 390.416,857	14	614.114,928 390.428,715	13.788
14	614.114,928 390.428,715	15	614.107,058 390.423,698	9.333
15	614.107,058 390.423,698	1	614.099,184 390.418,809	9.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34584, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Ghinea Maria şi Ghinea Elena.	A1
	1) **GHINEA MARIA** 2) **GHINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

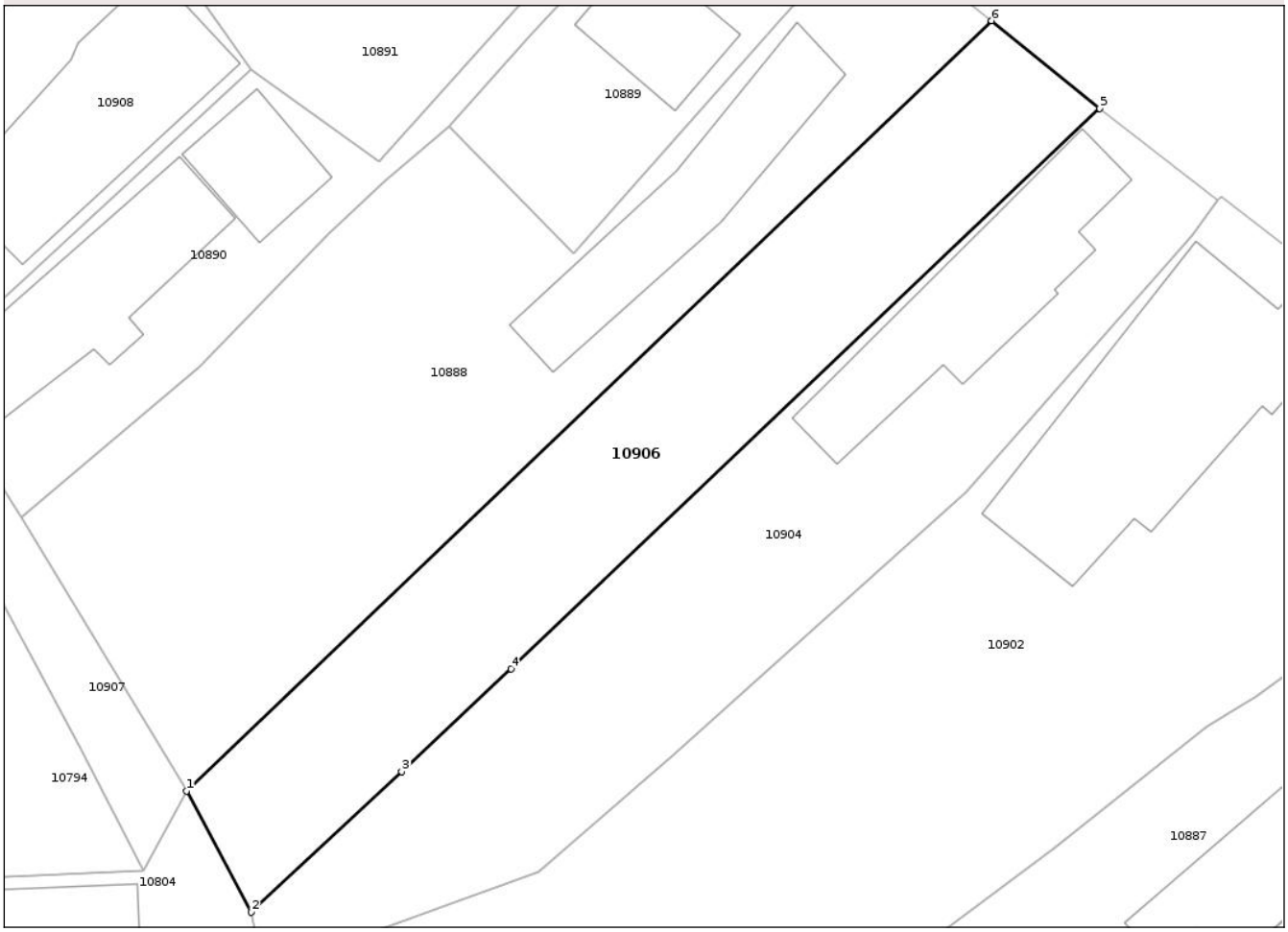
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	30	1021	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.913,113 390.612,927	2	613.916,678 390.606,243	7.575
2	613.916,678 390.606,243	3	613.924,986 390.613,998	11.365
3	613.924,986 390.613,998	4	613.931,024 390.619,655	8.274
4	613.931,024 390.619,655	5	613.963,494 390.650,56	44.827
5	613.963,494 390.650,56	6	613.957,533 390.655,387	7.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.957,533 390.655,387	1	613.913,113 390.612,927	61.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

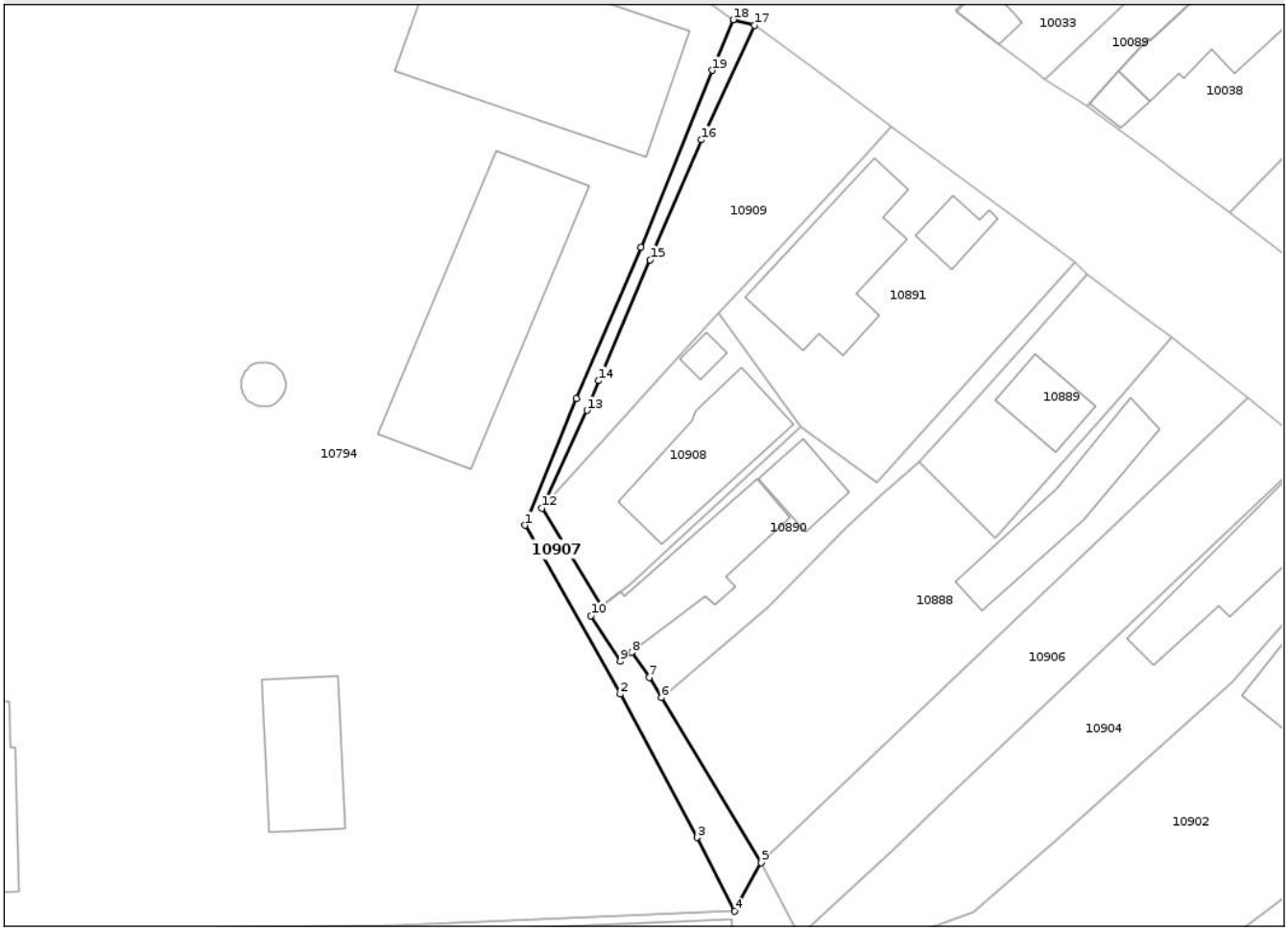
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.891,542 390.643,738	2	613.900,232 390.628,317	17.701
3	613.907,244 390.615,24	4	613.910,697 390.608,509	7.565
5	613.913,113 390.612,927	6	613.904,003 390.627,994	17.607
7	613.902,884 390.629,847	8	613.901,303 390.632,14	2.785
9	613.900,24 390.631,324	10	613.897,569 390.635,479	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.900,232 390.628,317	3	613.907,244 390.615,24	14.838
4	613.910,697 390.608,509	5	613.913,113 390.612,927	5.035
6	613.904,003 390.627,994	7	613.902,884 390.629,847	2.165
8	613.901,303 390.632,14	9	613.900,24 390.631,324	1.34
10	613.897,569 390.635,479	11	613.898,512 390.636,402	1.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.898,512 390.636,402	12	613.893,079 390.645,297	10.423
13	613.897,221 390.654,23	14	613.898,29 390.656,933	2.907
15	613.902,982 390.667,96	16	613.907,655 390.678,9	11.896
17	613.912,495 390.689,375	18	613.910,557 390.689,872	2.001
19	613.908,663 390.685,253	20	613.902,116 390.669,1	17.429
21	613.896,242 390.655,319	1	613.891,542 390.643,738	12.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.893,079 390.645,297	13	613.897,221 390.654,23	9.847
14	613.898,29 390.656,933	15	613.902,982 390.667,96	11.984
16	613.907,655 390.678,9	17	613.912,495 390.689,375	11.539
18	613.910,557 390.689,872	19	613.908,663 390.685,253	4.992
20	613.902,116 390.669,1	21	613.896,242 390.655,319	14.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.7 mp; S. construita desfasurata:105.7 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.4 mp; S. construita desfasurata:9.4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34583, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 31409, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

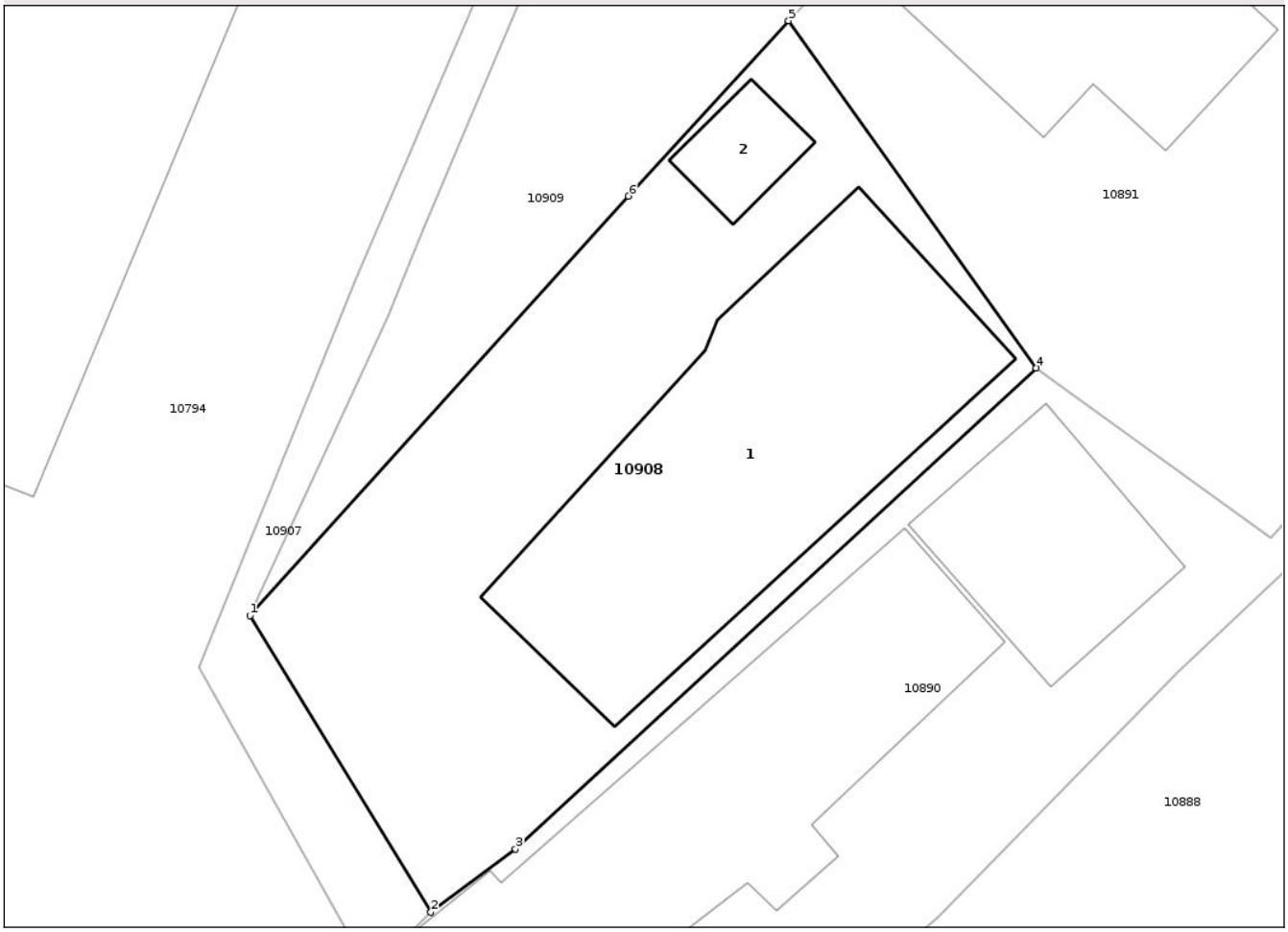
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	30	1029	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.7 mp; S. construita desfasurata:105.7 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.4 mp; S. construita desfasurata:9.4 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.893,079 390.645,297	2	613.898,512 390.636,402	10.423
2	613.898,512 390.636,402	3	613.901,055 390.638,3	3.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.901,055 390.638,3	4	613.916,692 390.652,726	21.275
4	613.916,692 390.652,726	5	613.909,252 390.663,139	12.798
5	613.909,252 390.663,139	6	613.904,45 390.657,879	7.122
6	613.904,45 390.657,879	1	613.893,079 390.645,297	16.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Tepes-Voda, Nr. 73bis, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34582, din 01/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Balea Constantin şi Balea Maria.	A1
	1) **BALEA CONSTANTIN** 2) **BALEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

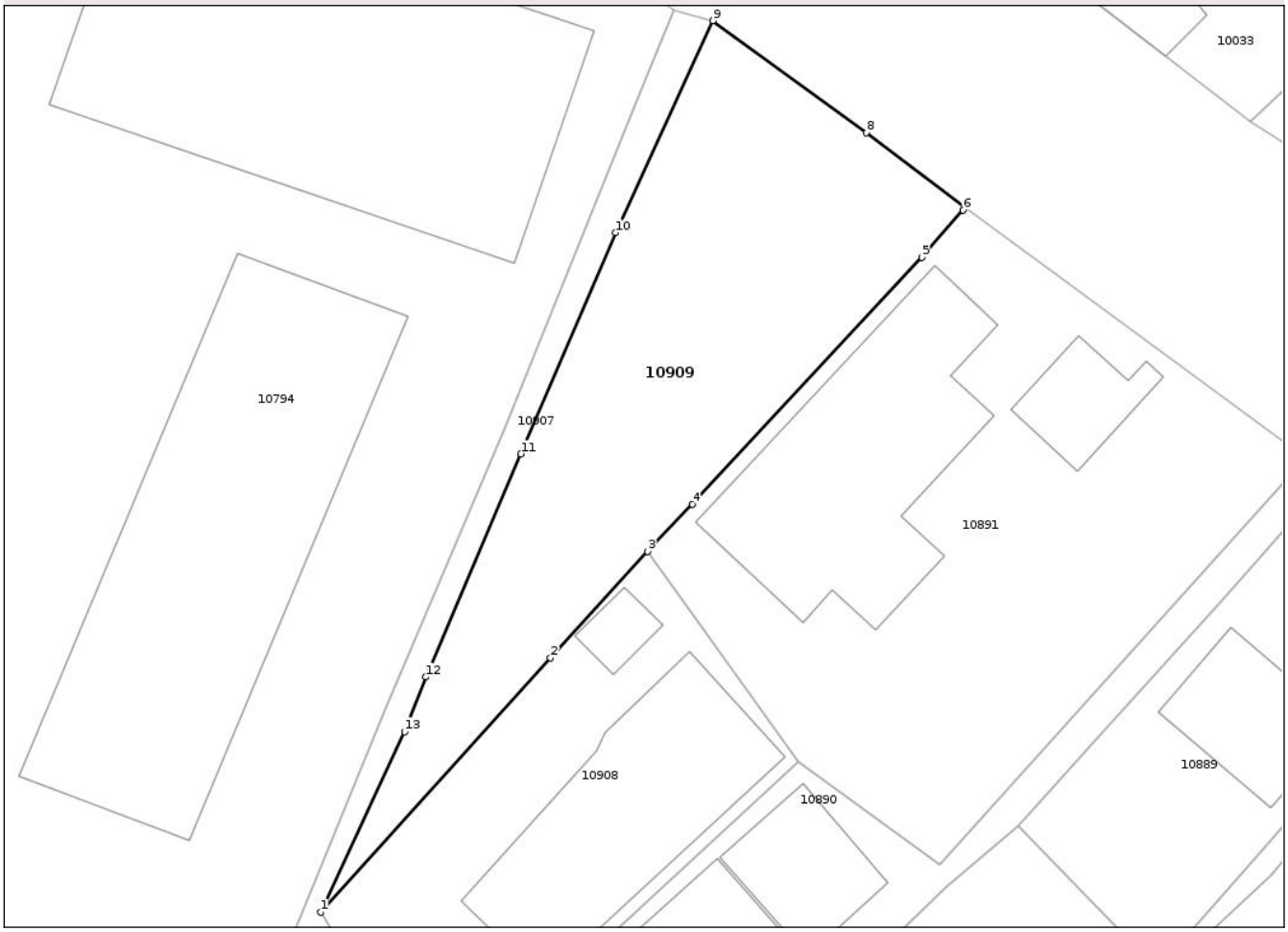
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	30	1022	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.893,079 390.645,297	2	613.904,45 390.657,879	16.959
2	613.904,45 390.657,879	3	613.909,252 390.663,139	7.122
3	613.909,252 390.663,139	4	613.911,46 390.665,471	3.211
4	613.911,46 390.665,471	5	613.922,843 390.677,668	16.684
5	613.922,843 390.677,668	6	613.924,872 390.680,006	3.096

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.924,872 390.680,006	7	613.924,979 390.680,148	0.178
7	613.924,979 390.680,148	8	613.920,078 390.683,835	6.133
8	613.920,078 390.683,835	9	613.912,495 390.689,375	9.391
9	613.912,495 390.689,375	10	613.907,655 390.678,9	11.539
10	613.907,655 390.678,9	11	613.902,982 390.667,96	11.896
11	613.902,982 390.667,96	12	613.898,29 390.656,933	11.984
12	613.898,29 390.656,933	13	613.897,221 390.654,23	2.907
13	613.897,221 390.654,23	1	613.893,079 390.645,297	9.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34577, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

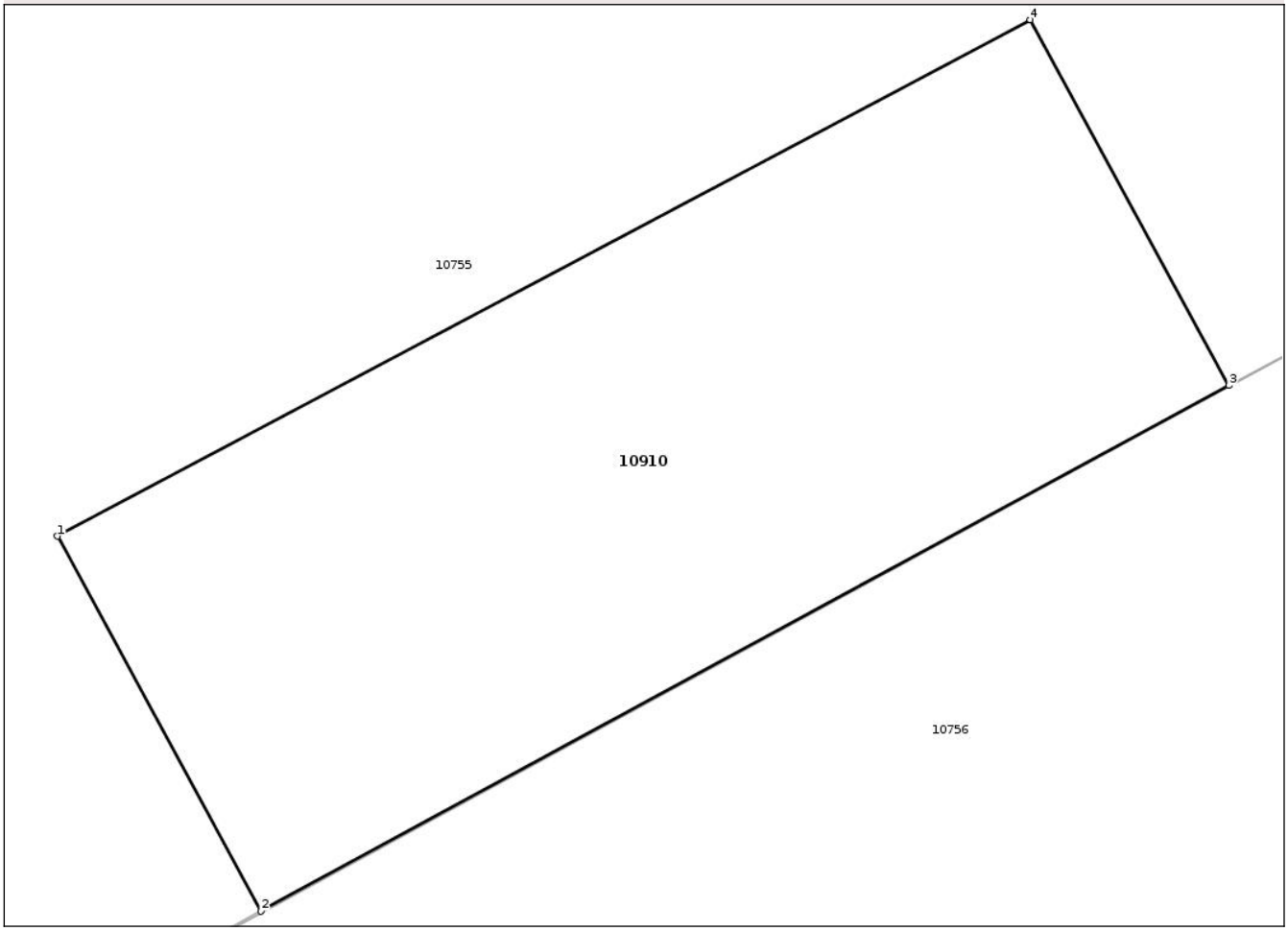
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.757,733 390.440,886	2	613.758,529 390.439,42	1.668
2	613.758,529 390.439,42	3	613.762,316 390.441,475	4.309
3	613.762,316 390.441,475	4	613.761,54 390.442,905	1.627
4	613.761,54 390.442,905	1	613.757,733 390.440,886	4.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 33243, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

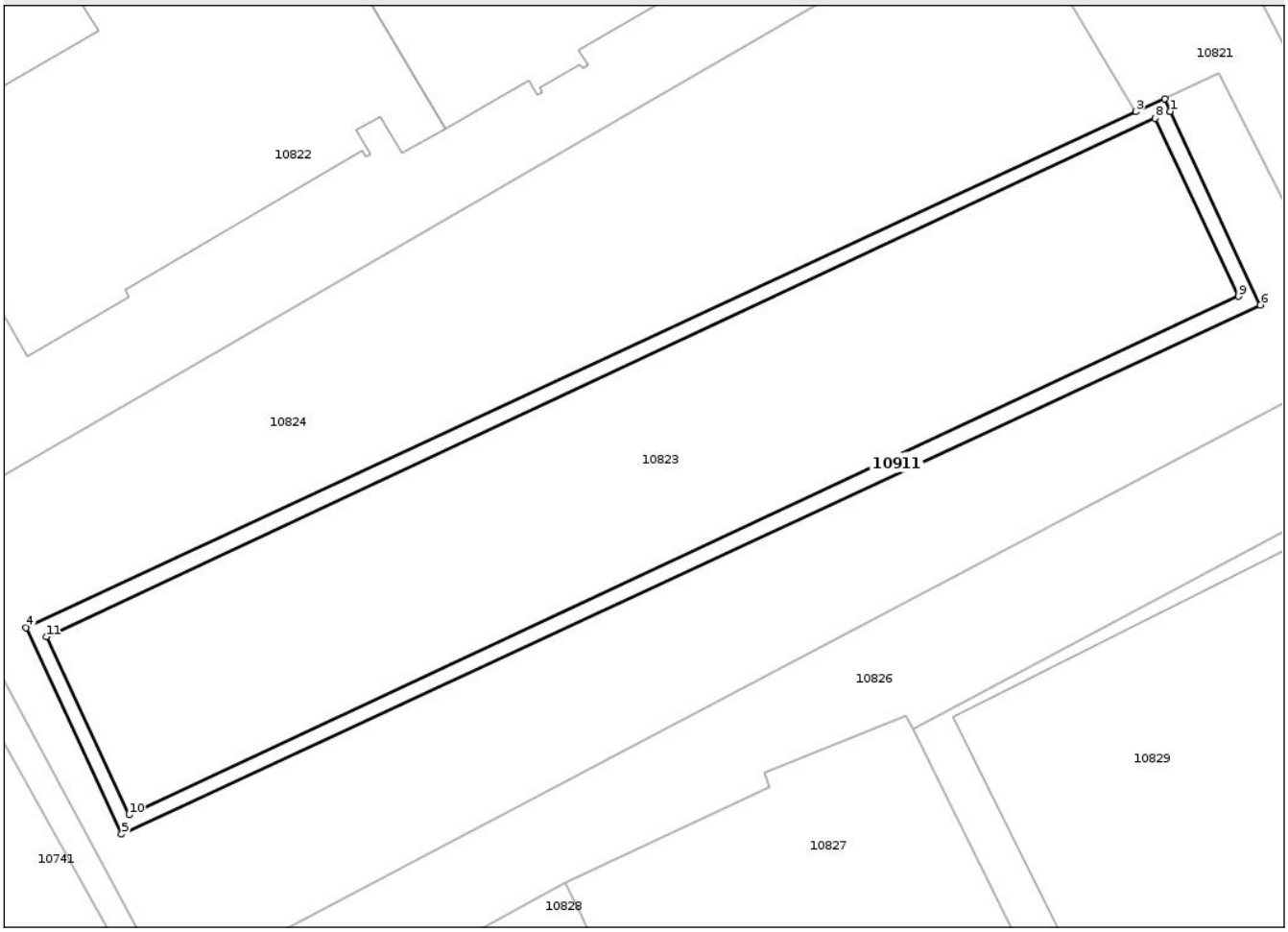
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.926,938 390.423,707	2	613.926,558 390.424,525	0.902
2	613.926,558 390.424,525	3	613.924,722 390.423,673	2.024
3	613.924,722 390.423,673	4	613.853,398 390.390,56	78.636
4	613.853,398 390.390,56	5	613.859,551 390.377,305	14.614
5	613.859,551 390.377,305	6	613.932,711 390.411,27	80.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.932,711 390.411,27	7	613.926,938 390.423,707	13.712
7	613.926,938 390.423,707	8	613.925,974 390.423,26	1.063
8	613.925,974 390.423,26	9	613.931,309 390.411,834	12.61
9	613.931,309 390.411,834	10	613.860,037 390.378,553	78.66
10	613.860,037 390.378,553	11	613.854,702 390.389,979	12.61
11	613.854,702 390.389,979	1	613.925,974 390.423,26	78.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 33274, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

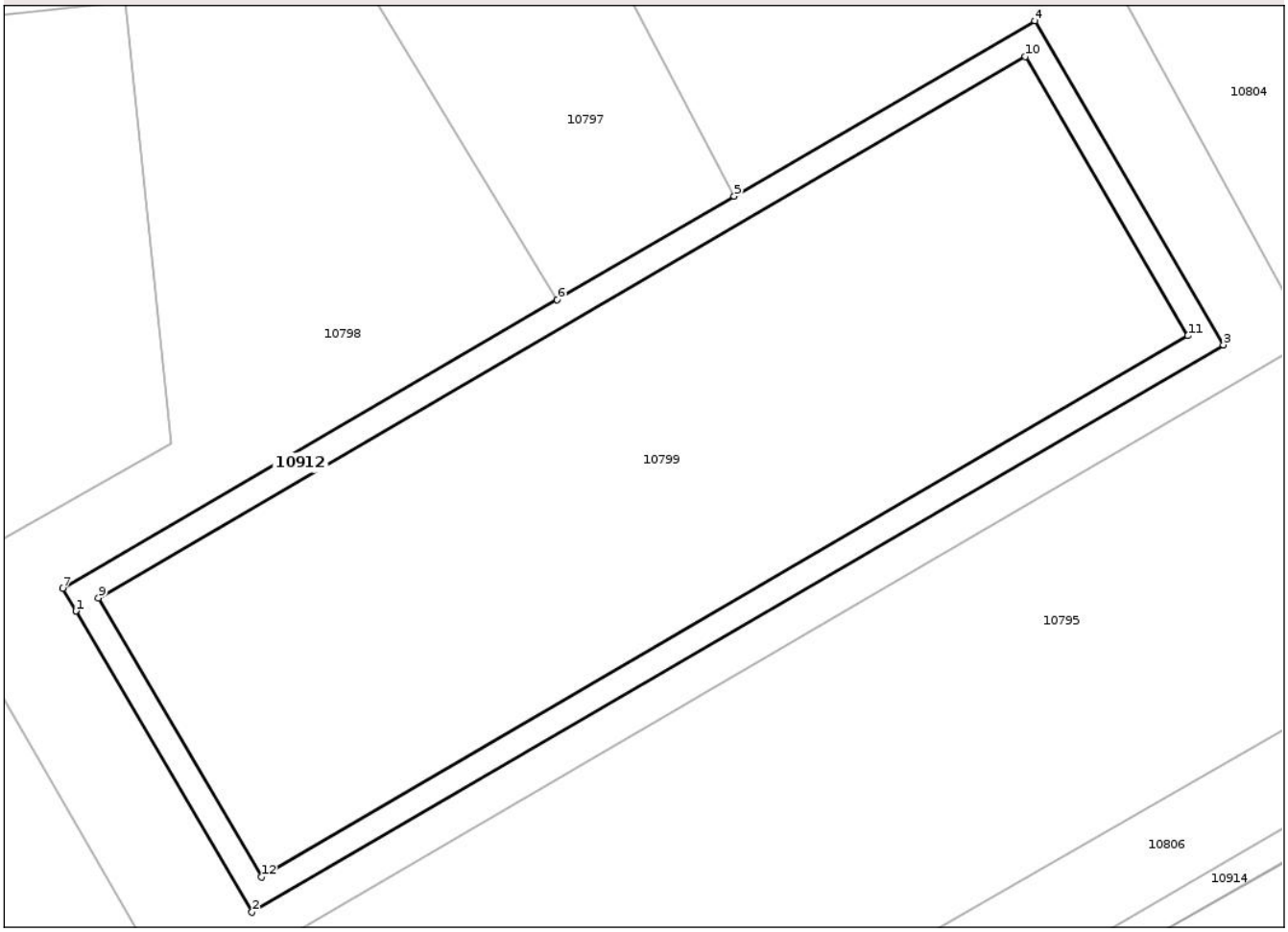
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.791,011 390.576,103	2	613.797,772 390.564,55	13.386
2	613.797,772 390.564,55	3	613.835,067 390.586,307	43.177
3	613.835,067 390.586,307	4	613.827,82 390.598,739	14.39
4	613.827,82 390.598,739	5	613.816,28 390.592,009	13.359
5	613.816,28 390.592,009	6	613.809,487 390.588,048	7.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.809,487 390.588,048	7	613.790,5 390.576,976	21.979
7	613.790,5 390.576,976	8	613.791,011 390.576,103	1.012
8	613.791,011 390.576,103	9	613.791,874 390.576,608	1.0
9	613.791,874 390.576,608	10	613.827,464 390.597,362	41.199
10	613.827,464 390.597,362	11	613.833,705 390.586,658	12.391
11	613.833,705 390.586,658	12	613.798,135 390.565,908	41.18
12	613.798,135 390.565,908	1	613.791,874 390.576,608	12.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34581, din 09/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

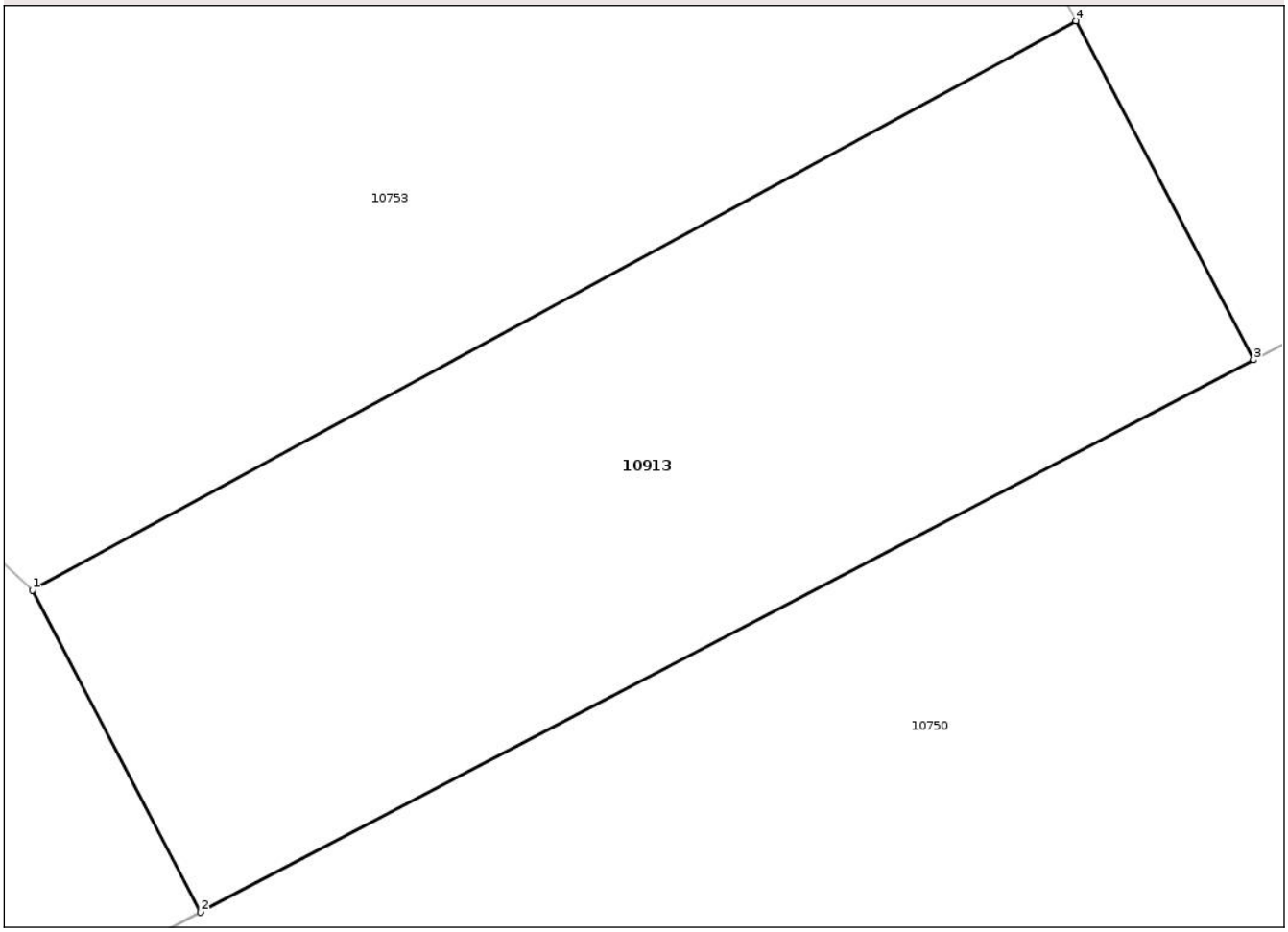
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.768,227 390.411,108	2	613.768,562 390.410,467	0.723
2	613.768,562 390.410,467	3	613.770,661 390.411,567	2.37
3	613.770,661 390.411,567	4	613.770,307 390.412,242	0.762
4	613.770,307 390.412,242	1	613.768,227 390.411,108	2.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34580, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

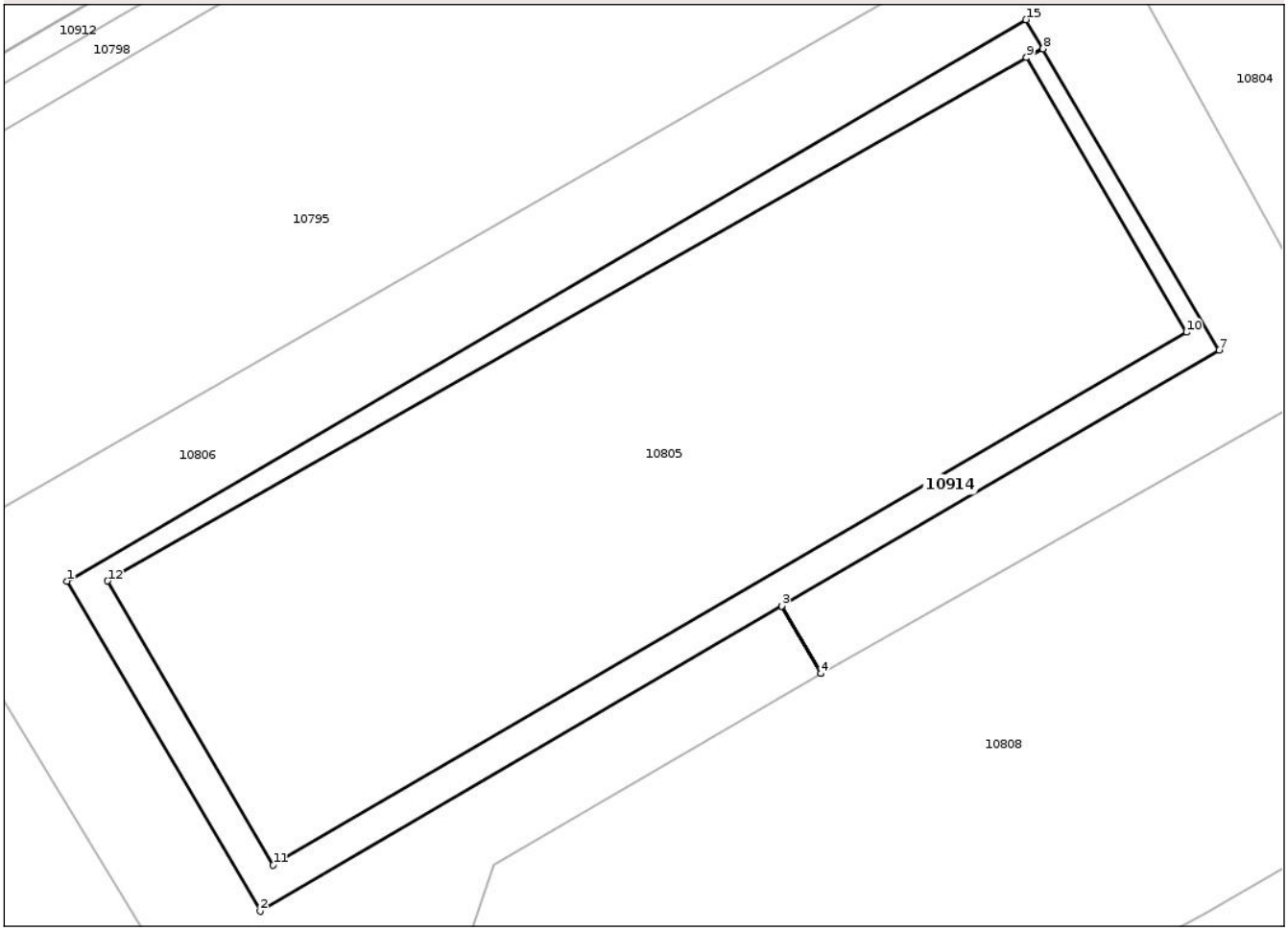
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	25	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.806,453 390.549,729	2	613.813,635 390.537,452	14.223
2	613.813,635 390.537,452	3	613.833,049 390.548,798	22.486
3	613.833,049 390.548,798	4	613.834,514 390.546,291	2.904
4	613.834,514 390.546,291	5	613.834,523 390.546,296	0.01
5	613.834,523 390.546,296	6	613.833,058 390.548,803	2.904

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.833,058 390.548,803	7	613.849,334 390.558,316	18.852
7	613.849,334 390.558,316	8	613.842,781 390.569,528	12.987
8	613.842,781 390.569,528	9	613.842,164 390.569,202	0.698
9	613.842,164 390.569,202	10	613.848,119 390.558,982	11.828
10	613.848,119 390.558,982	11	613.814,118 390.539,175	39.35
11	613.814,118 390.539,175	12	613.807,96 390.549,734	12.223
12	613.807,96 390.549,734	13	613.842,159 390.569,211	39.356
13	613.842,159 390.569,211	14	613.842,776 390.569,537	0.698
14	613.842,776 390.569,537	15	613.842,153 390.570,604	1.236
15	613.842,153 390.570,604	1	613.806,453 390.549,729	41.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 34579, din 18/09/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului, conform art. 13 alin 1 din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996, în favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

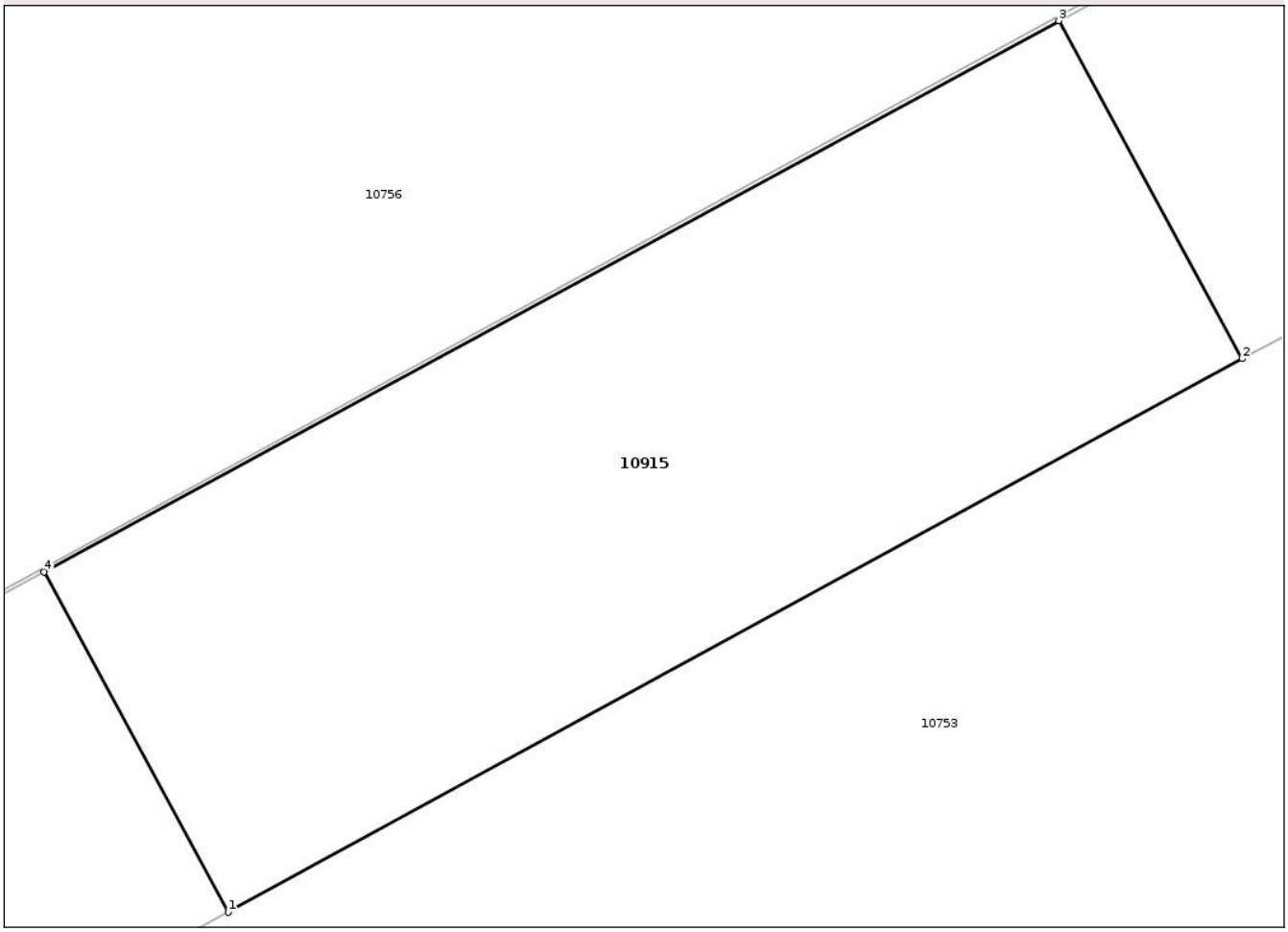
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.760,213 390.425,762	2	613.762,408 390.426,959	2.5
2	613.762,408 390.426,959	3	613.762,011 390.427,69	0.832
3	613.762,011 390.427,69	4	613.759,814 390.426,498	2.5
4	613.759,814 390.426,498	1	613.760,213 390.425,762	0.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Teilor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 468 Masurata: 532	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 45, din 22/12/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA GHOERGHE** 2) **STOICA NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

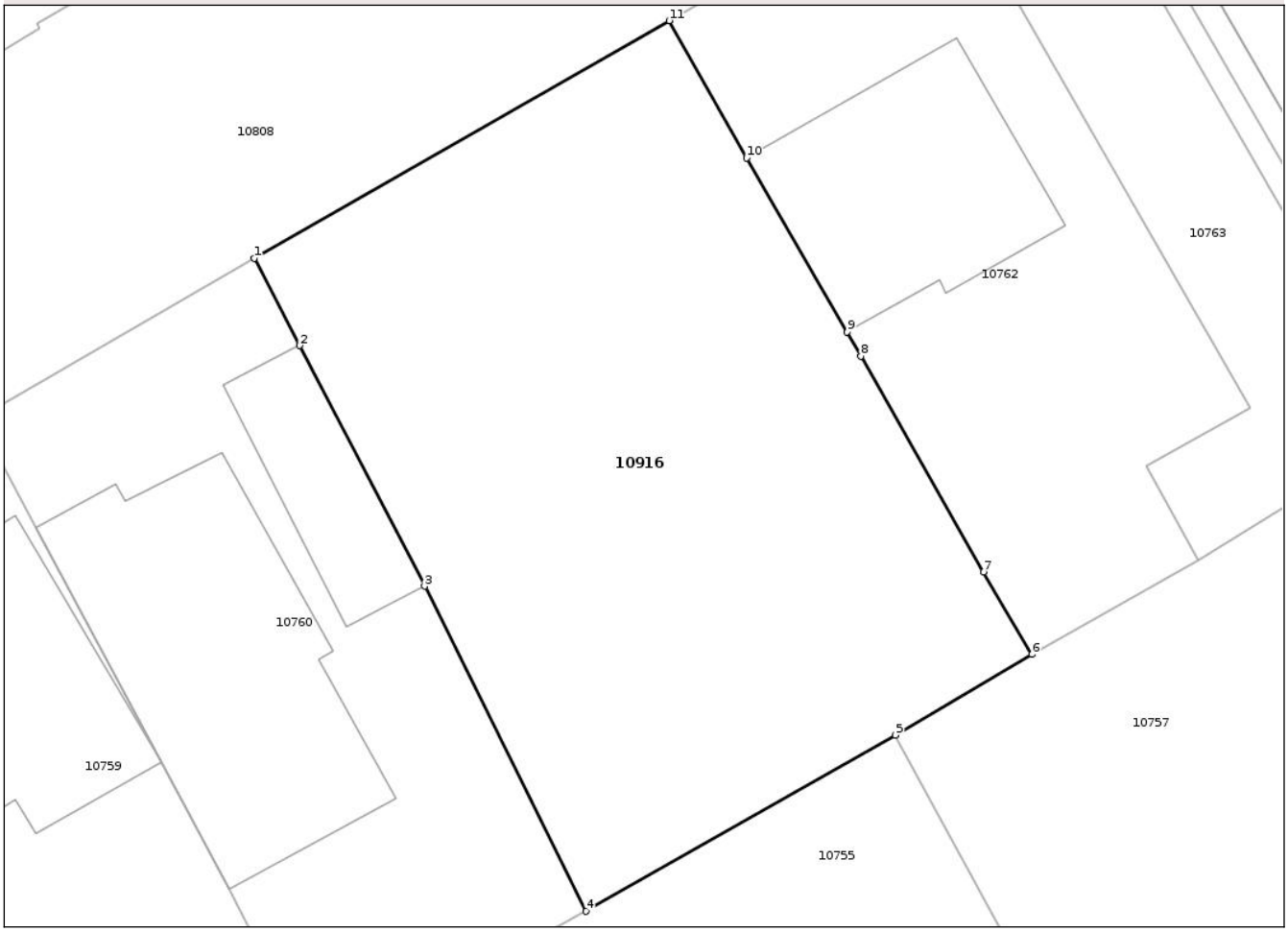
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 468 Masurata: 532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	29	848	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.735,893 390.471,8	2	613.737,633 390.468,445	3.779
2	613.737,633 390.468,445	3	613.742,422 390.459,213	10.4
3	613.742,422 390.459,213	4	613.748,626 390.446,74	13.931
4	613.748,626 390.446,74	5	613.760,483 390.453,5	13.649
5	613.760,483 390.453,5	6	613.765,727 390.456,592	6.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.765,727 390.456,592	7	613.763,875 390.459,757	3.667
7	613.763,875 390.459,757	8	613.759,17 390.468,045	9.53
8	613.759,17 390.468,045	9	613.758,645 390.468,975	1.068
9	613.758,645 390.468,975	10	613.754,783 390.475,649	7.711
10	613.754,783 390.475,649	11	613.751,811 390.480,916	6.048
11	613.751,811 390.480,916	1	613.735,893 390.471,8	18.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24264	2.565	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Imobilul nu este imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114463 / 20/07/2023		
Act Normativ nr. 515, din 19/05/2009 emis de Guvernul României (act administrativ nr 105646 din 29.06.2023, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 24756 din 07.06.2023, emis de Primaria Orasului Mizil;act administrativ nr 75 din 30.05.2023, emis de Consilul Local al Orasului Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24264	2.565	Imobilul nu este imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.565	29	863,865	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.828,886 390.350,204	2	613.852,95 390.301,147	54.641
2	613.852,95 390.301,147	3	613.851,783 390.300,575	1.3
3	613.851,783 390.300,575	4	613.852,5 390.299,113	1.628
4	613.852,5 390.299,113	5	613.853,203 390.299,439	0.775
5	613.853,203 390.299,439	6	613.869,98 390.264,504	38.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.869,98 390.264,504	7	613.871,154 390.265,05	1.295
7	613.871,154 390.265,05	8	613.880,105 390.246,292	20.784
8	613.880,105 390.246,292	9	613.886,633 390.249,255	7.169
9	613.886,633 390.249,255	10	613.898,551 390.254,726	13.114
10	613.898,551 390.254,726	11	613.900,42 390.255,612	2.068
11	613.900,42 390.255,612	12	613.889,538 390.278,822	25.634
12	613.889,538 390.278,822	13	613.874,0 390.311,962	36.602
13	613.874,0 390.311,962	14	613.872,881 390.314,346	2.634
14	613.872,881 390.314,346	15	613.870,257 390.313,086	2.911
15	613.870,257 390.313,086	16	613.851,589 390.352,844	43.923
16	613.851,589 390.352,844	17	613.851,383 390.355,972	3.135
17	613.851,383 390.355,972	1	613.828,886 390.350,204	23.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Ap. 4, Jud. Prahova, Parter

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23075	11	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23075-C1	Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 8, Bl. 4, Ap. 4, Jud. Prahova, Parter	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.8 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Balcon P, anexa la ap. 4/Bl.4, constr. 1996. Sc=Sc/desf=11mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76570 / 22/07/2019		
Act Administrativ nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 24418 din 24.07.2019, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 25397 din 08.08.2019, emis de Primaria Mizil Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
84310 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1408, din 26/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU RĂZVAN-ADRIAN** 2) **IONESCU DANIELA-ADRIANA**	
Act Notarial nr. 1409, din 26/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84310 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1409, din 26/08/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140300 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
22225 / 04/03/2020		
Act Administrativ nr. 14318, din 29/01/2020 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr seria CY nr.817316 din 01.12.1979, emis de Primaria Ploiesti;act administrativ nr 21361 din 02.03.2020, emis de OCPI Prahova);		
C1	se noteaza concesiunea asupra terenului in favoarea lui TÎRTEAŢĂ ION si TÎRTEAŢĂ TATIANA	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

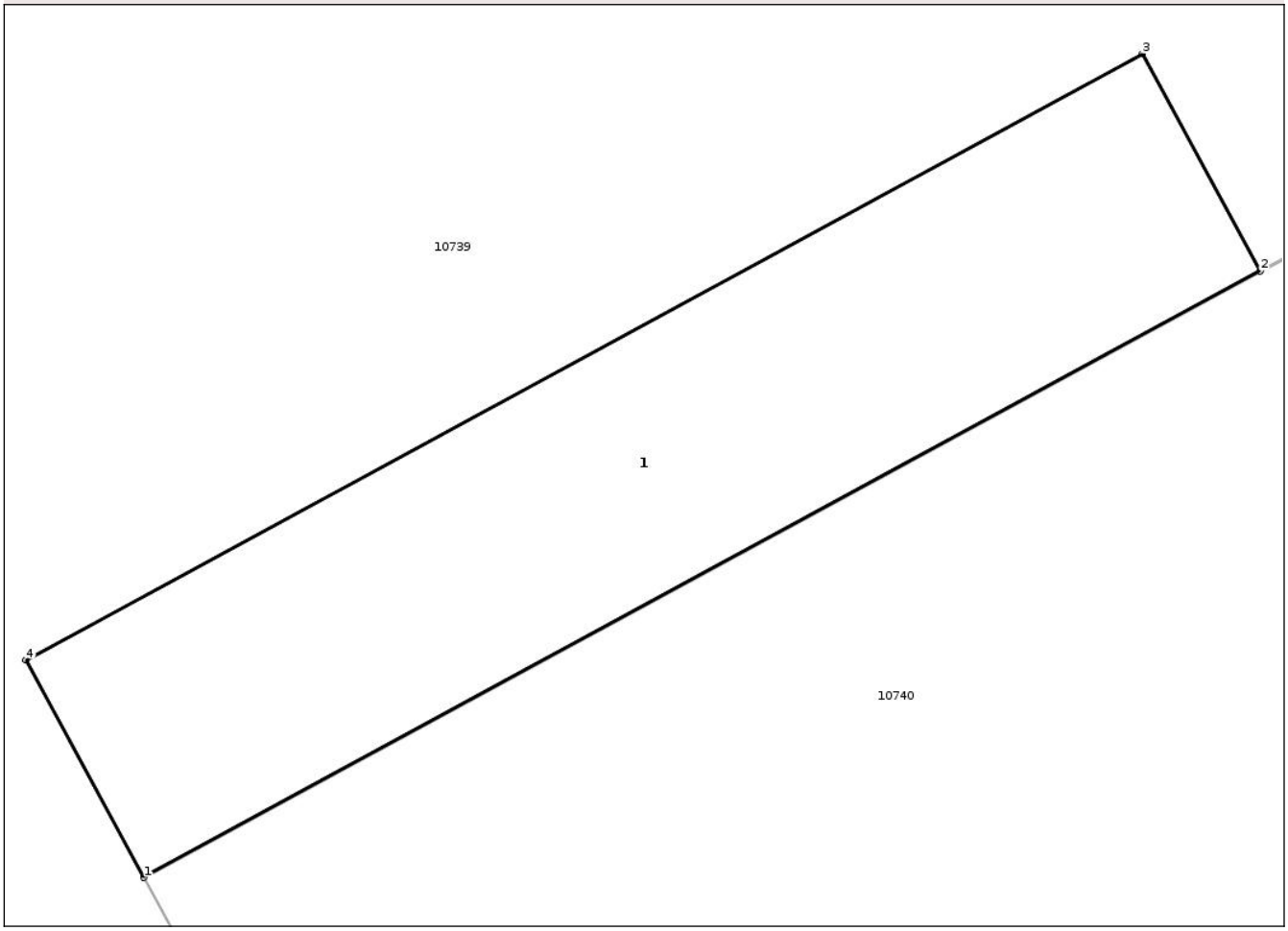
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23075	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23075-C1	constructii anexa	Din acte: 11 Masurata: 10,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.8 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Balcon P, anexa la ap. 4/Bl.4, constr. 1996. Sc=Sc/desf=11mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.787,854 390.352,259	2	613.794,4 390.355,812	7.448
2	613.794,4 390.355,812	3	613.793,708 390.357,085	1.449
3	613.793,708 390.357,085	4	613.787,163 390.353,533	7.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.787,163 390.353,533	1	613.787,854 390.352,259	1.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018