DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23027	Din acte: 500 Masurata: 517	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23027-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, anul construirii: 1958
A1.2	23027-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.4 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa P, anul construirii: 1998
A1.3	23027-C3	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.9 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa P, anul construirii: 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33288 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 103, din 04/01/2006 emis de Comisia Județeană Prahova (act notarial nr 19 din 08.02.2019, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 18 din 08.02.2019, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr 15571 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 413 din 20.03.2019, emis de NP MARIA CALIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COMAN VALERICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **RUSU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COMAN VALERICA**	
165192 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 16/07/2019 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil (act notarial nr 126 din 23.05.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 148005 din 27.09.2023, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr Declaratie notariala nr.312 din 04.03.2019, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr 35577 din 22.09.2021, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL;act administrativ nr 37546, autorizatie si proces verbal din 26.10.2023, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMAN VASILE-VIRGIL** 2) **COMAN VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23027	Din acte: 500 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	86	2994,2994/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23027-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, anul construirii: 1958
A1.2	23027-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.4 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa P, anul construirii: 1998
A1.3	23027-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 72,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.9 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa P, anul construirii: 2001

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.051,304 389.764,735	2	613.058,052 389.749,489	16.673
2	613.058,052 389.749,489	3	613.068,596 389.725,27	26.415
3	613.068,596 389.725,27	4	613.070,757 389.726,215	2.359
4	613.070,757 389.726,215	5	613.079,7 389.729,552	9.545
5	613.079,7 389.729,552	6	613.073,959 389.743,005	14.627
6	613.073,959 389.743,005	7	613.073,003 389.745,038	2.247
7	613.073,003 389.745,038	8	613.070,926 389.749,577	4.992
8	613.070,926 389.749,577	9	613.070,067 389.751,9	2.477
9	613.070,067 389.751,9	10	613.065,853 389.761,804	10.763
10	613.065,853 389.761,804	11	613.064,95 389.763,804	2.194
11	613.064,95 389.763,804	12	613.062,684 389.768,826	5.51
12	613.062,684 389.768,826	13	613.062,579 389.769,059	0.256
13	613.062,579 389.769,059	14	613.057,724 389.767,308	5.161
14	613.057,724 389.767,308	15	613.055,767 389.766,602	2.08
15	613.055,767 389.766,602	1	613.051,304 389.764,735	4.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T86 Cc 2971

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22583	146	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113812 / 14/12/2017		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 34597 din 27.12.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

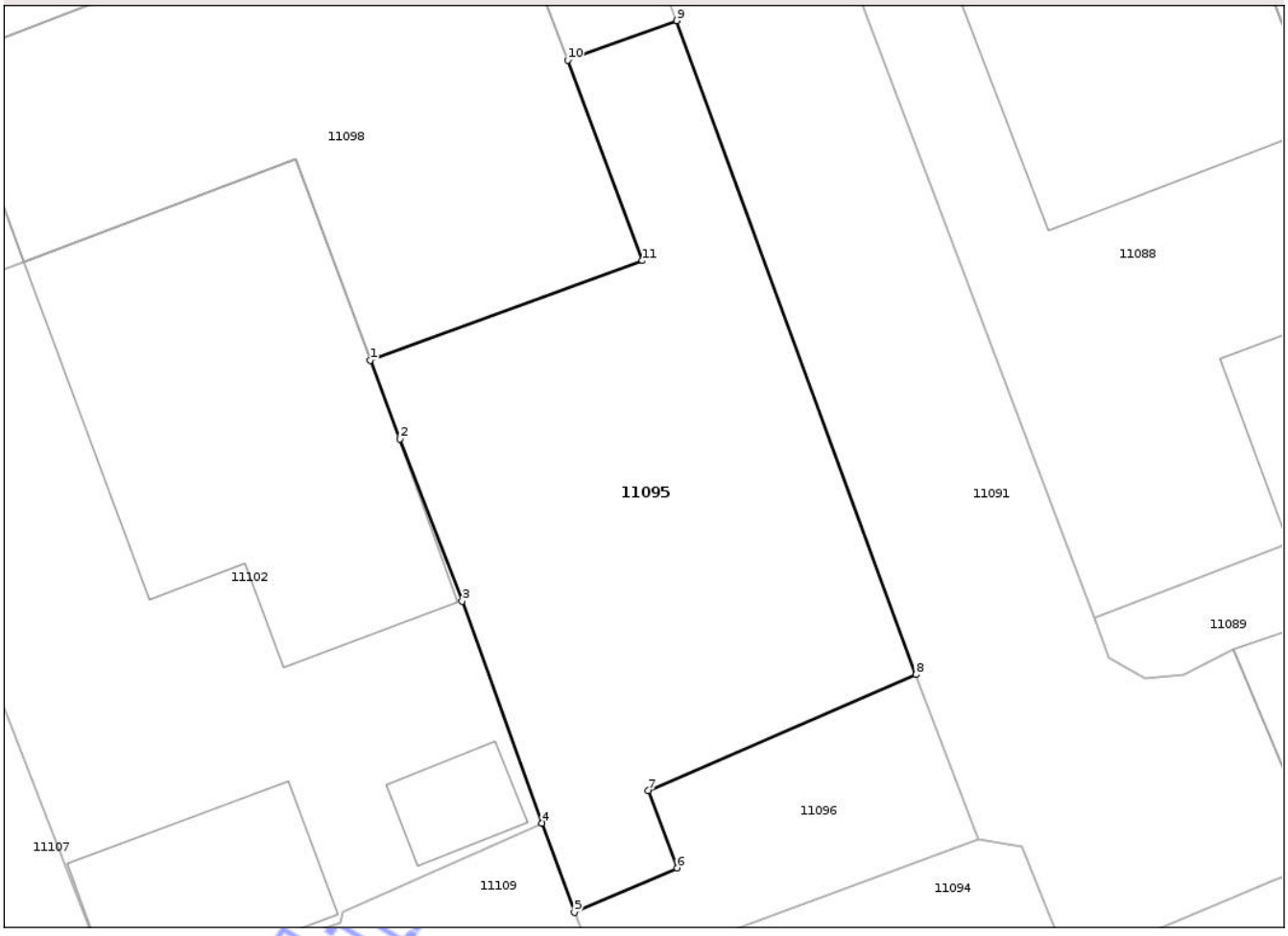
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22583	146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	86	2971	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.033,186 389.779,604	2	613.033,92 389.777,636	2.1
2	613.033,92 389.777,636	3	613.035,485 389.773,583	4.345
3	613.035,485 389.773,583	4	613.037,486 389.768,04	5.893
4	613.037,486 389.768,04	5	613.038,291 389.765,808	2.373
5	613.038,291 389.765,808	6	613.040,86 389.766,922	2.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.040,86 389.766,922	7	613.040,139 389.768,854	2.062
7	613.040,139 389.768,854	8	613.046,838 389.771,747	7.297
8	613.046,838 389.771,747	9	613.040,857 389.788,09	17.403
9	613.040,857 389.788,09	10	613.038,124 389.787,104	2.905
10	613.038,124 389.787,104	11	613.039,995 389.782,092	5.35
11	613.039,995 389.782,092	1	613.033,186 389.779,604	7.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 28A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23431	Din acte: 238 Masurata: 267	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de plasa, gard de sarma, gard de metal, peretii constructiilor vecine, stalpii de gard din beton si punctul de capat al gardului de metal si un tarus de metal.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23431-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 28A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50750 / 15/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 720, din 21/05/2008 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 21615 din 13.04.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 24 din 10.04.2014, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 21500 din 02.09.2011, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 21195 din 07.04.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 14862 din 30.04.2015, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr seria C5 Nr. 093499 din 17.01.1977, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEPTUREANU NICUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CEPTUREANU GHEORGHE** 2) **CEPTUREANU NICUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23431	Din acte: 238 Masurata: 267	Teren delimitat cu gard de plasa, gard de sarma, gard de metal, peretii constructiilor vecine, stalpii de gard din beton si punctul de capat al gardului de metal si un tarus de metal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	86	2996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23431-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.042,89 389.761,494	2	613.040,43 389.760,444	2.675
2	613.040,43 389.760,444	3	613.050,445 389.737,055	25.443
3	613.050,445 389.737,055	4	613.057,078 389.721,011	17.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.057,078 389.721,011	5	613.059,749 389.722,002	2.849
5	613.059,749 389.722,002	6	613.056,697 389.729,006	7.64
6	613.056,697 389.729,006	7	613.049,493 389.745,966	18.427
7	613.049,493 389.745,966	8	613.054,052 389.747,795	4.912
8	613.054,052 389.747,795	9	613.053,979 389.747,966	0.186
9	613.053,979 389.747,966	10	613.058,052 389.749,489	4.348
10	613.058,052 389.749,489	11	613.051,304 389.764,735	16.673
11	613.051,304 389.764,735	12	613.050,699 389.764,503	0.648
12	613.050,699 389.764,503	13	613.050,506 389.764,428	0.207
13	613.050,506 389.764,428	14	613.043,017 389.761,548	8.024
14	613.043,017 389.761,548	1	613.042,89 389.761,494	0.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786
Nr. cadastral vechi:855

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22002	17	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22002-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15337 / 03/06/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 576, din 03/06/2005 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1
	1) **ISACILA STELA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 786)	
16544 / 24/02/2015		
Act Notarial nr. 40, din 13/02/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ISACILA STELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ISTRĂŢOIU DANIELA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

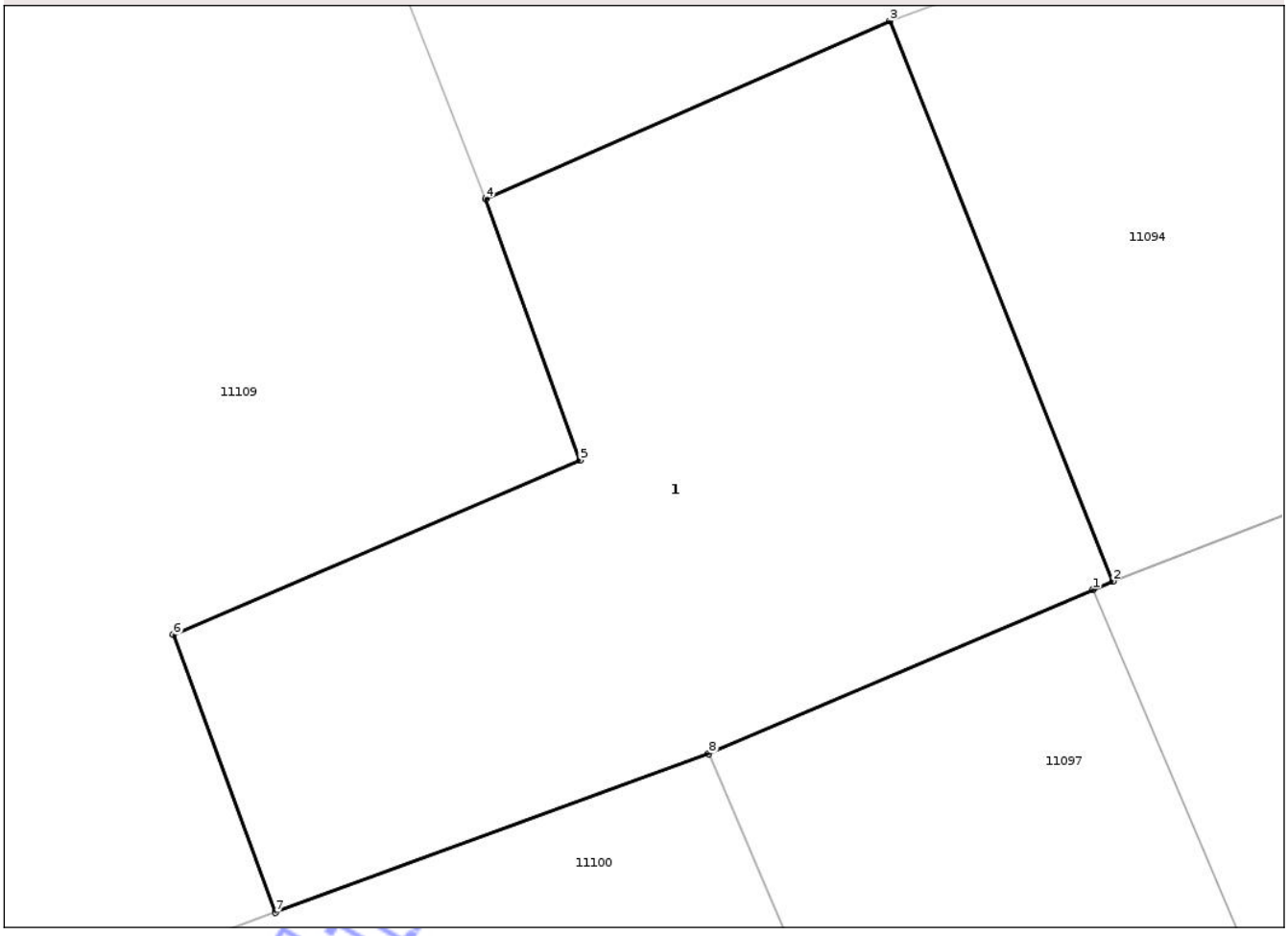
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22002	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17	86	2971	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.042,89 389.761,494	2	613.043,017 389.761,548	0.138
2	613.043,017 389.761,548	3	613.041,589 389.765,133	3.859
3	613.041,589 389.765,133	4	613.039,001 389.763,994	2.828
4	613.039,001 389.763,994	5	613.039,605 389.762,323	1.777
5	613.039,605 389.762,323	6	613.037,001 389.761,206	2.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.037,001 389.761,206	7	613.037,652 389.759,428	1.893
7	613.037,652 389.759,428	8	613.040,43 389.760,444	2.958
8	613.040,43 389.760,444	1	613.042,89 389.761,494	2.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786/C1
Nr. cadastral vechi:855/C2;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 855/C2;1	0	5	1/2		MAGAZIE -cu Sc=5,83 mp; Su=4,22 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116967 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 2878, din 22/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU DARIA-ELENA**	
116971 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 2878, din 22/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat acest drept a fost inscris sub B5 prin incheierea nr. 116967/2017	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 855/C2;1	0	5	1/2	-	MAGAZIE -cu Sc=5,83 mp; Su=4,22 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22002-C1-U2	0	5	1/2		MAGAZIE -cu Sc=5,83 mp; Su=4,22 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B7	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: fundatie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22002-C1-U2	0	5	1/2	-	MAGAZIE -cu Sc=5,83 mp; Su=4,22 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.1 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.8 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P
A1.4		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.6 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 21243, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	87	3005	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.1 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.8 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.6 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.050,462 389.705,552	2	613.052,53 389.700,301	5.644
2	613.052,53 389.700,301	3	613.065,472 389.665,792	36.856
3	613.065,472 389.665,792	4	613.072,885 389.668,538	7.905
4	613.072,885 389.668,538	5	613.078,051 389.670,452	5.509
5	613.078,051 389.670,452	6	613.074,046 389.681,263	11.529
6	613.074,046 389.681,263	7	613.062,784 389.710,562	31.389
7	613.062,784 389.710,562	8	613.056,981 389.708,316	6.222
8	613.056,981 389.708,316	1	613.050,462 389.705,552	7.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21803	Din acte: 235 Masurata: 249	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21803-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.7 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252 / 18/04/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 321, din 18/04/2000 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HARALAMBIE VALENTINA** 2) **HARALAMBIE PETRE PANDELE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21803	Din acte: 235 Masurata: 249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	86	2998	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21803-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.7 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.029,585 389.756,377	2	613.033,03 389.749,147	8.009
2	613.033,03 389.749,147	3	613.035,91 389.741,771	7.918
3	613.035,91 389.741,771	4	613.045,304 389.720,085	23.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.045,304 389.720,085	5	613.046,576 389.716,891	3.438
5	613.046,576 389.716,891	6	613.052,057 389.718,965	5.86
6	613.052,057 389.718,965	7	613.035,116 389.758,5	43.012
7	613.035,116 389.758,5	1	613.029,585 389.756,377	5.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 412 Masurata: 419	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.3 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.1 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 22724, din 24/11/1992 emis de NOTAR DE STAT BELEA CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TABIRCA NICOLAE** 2) **TABIRCA ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TABIRCA NICOLAE** 2) **TABIRCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 412 Masurata: 419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	86	2999	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.3 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.1 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.021,967 389.744,589	2	613.023,364 389.740,908	3.937
2	613.023,364 389.740,908	3	613.025,192 389.736,55	4.726
3	613.025,192 389.736,55	4	613.030,618 389.723,507	14.127
4	613.030,618 389.723,507	5	613.035,278 389.712,606	11.855
5	613.035,278 389.712,606	6	613.046,576 389.716,891	12.083
6	613.046,576 389.716,891	7	613.045,304 389.720,085	3.438
7	613.045,304 389.720,085	8	613.035,91 389.741,771	23.633
8	613.035,91 389.741,771	9	613.033,03 389.749,147	7.918
9	613.033,03 389.749,147	10	613.021,984 389.744,596	11.947
10	613.021,984 389.744,596	1	613.021,967 389.744,589	0.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41246, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

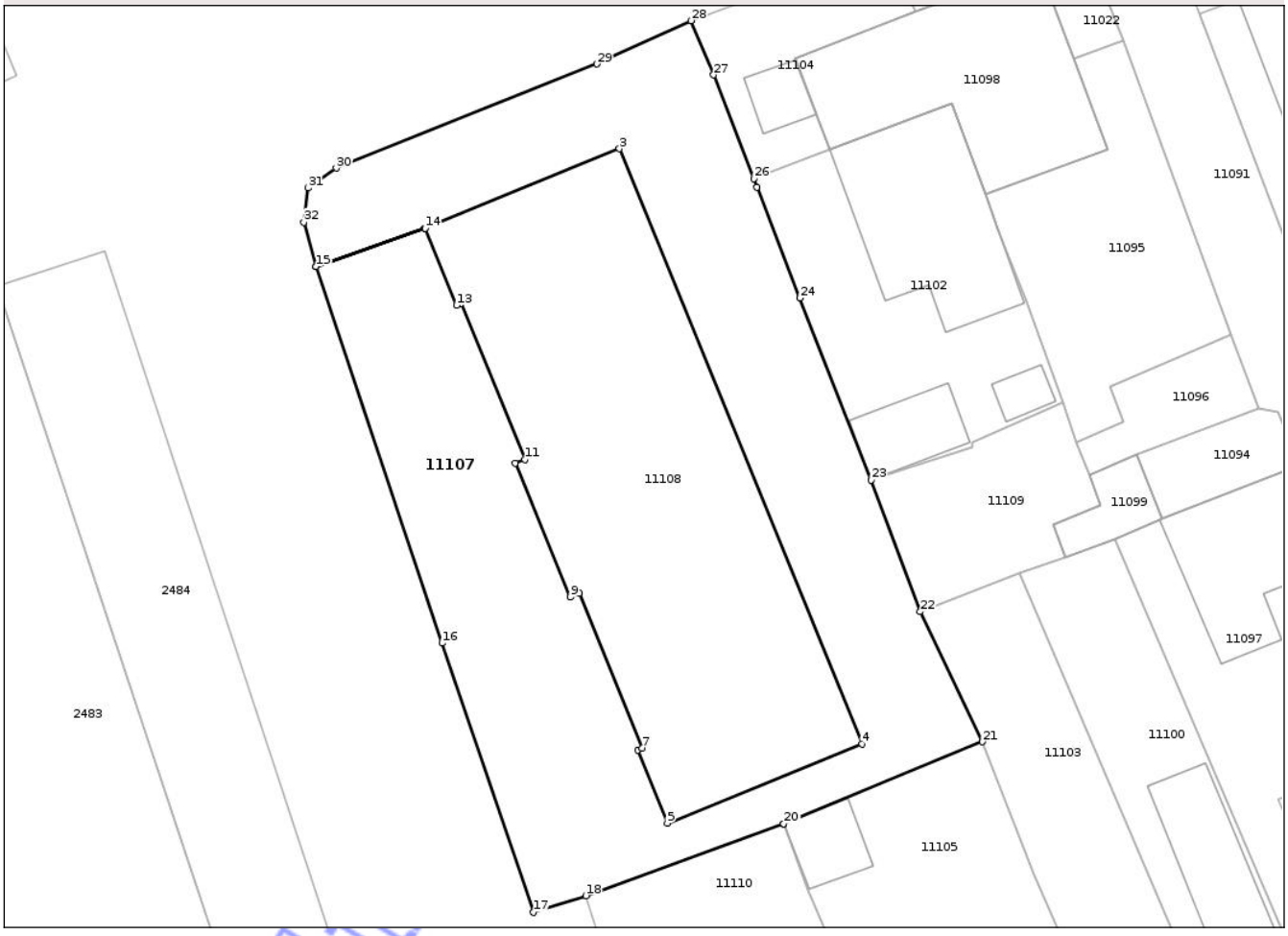
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	86	2970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.995,957 389.775,567	2	613.002,021 389.777,694	6.426
3	613.012,84 389.782,103	4	613.026,33 389.749,037	35.712
5	613.015,511 389.744,628	6	613.013,854 389.748,697	4.393
7	613.014,11 389.748,807	8	613.010,607 389.757,399	9.279
9	613.010,106 389.757,188	10	613.007,035 389.764,642	8.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.002,021 389.777,694	3	613.012,84 389.782,103	11.683
4	613.026,33 389.749,037	5	613.015,511 389.744,628	11.683
6	613.013,854 389.748,697	7	613.014,11 389.748,807	0.279
8	613.010,607 389.757,399	9	613.010,106 389.757,188	0.544
10	613.007,035 389.764,642	11	613.007,569 389.764,848	0.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.007,569 389.764,848	12	613.004,033 389.773,519	9.364
13	613.003,777 389.773,409	14	613.002,025 389.777,685	4.621
15	612.995,96 389.775,558	16	613.002,975 389.754,636	22.067
17	613.008,071 389.739,674	18	613.010,971 389.740,6	3.044
19	613.021,967 389.744,589	20	613.021,984 389.744,596	0.018
21	613.033,03 389.749,147	22	613.029,585 389.756,377	8.009
23	613.026,842 389.763,7	24	613.022,877 389.773,812	10.862
25	613.020,494 389.779,974	26	613.020,312 389.780,446	0.506
27	613.018,085 389.786,206	28	613.016,812 389.789,219	3.271
29	613.011,601 389.786,812	30	612.997,08 389.781,026	15.631
31	612.995,526 389.779,928	32	612.995,282 389.778,015	1.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.004,033 389.773,519	13	613.003,777 389.773,409	0.279
14	613.002,025 389.777,685	15	612.995,96 389.775,558	6.427
16	613.002,975 389.754,636	17	613.008,071 389.739,674	15.806
18	613.010,971 389.740,6	19	613.021,967 389.744,589	11.697
20	613.021,984 389.744,596	21	613.033,03 389.749,147	11.947
22	613.029,585 389.756,377	23	613.026,842 389.763,7	7.82
24	613.022,877 389.773,812	25	613.020,494 389.779,974	6.607
26	613.020,312 389.780,446	27	613.018,085 389.786,206	6.176
28	613.016,812 389.789,219	29	613.011,601 389.786,812	5.74
30	612.997,08 389.781,026	31	612.995,526 389.779,928	1.903
32	612.995,282 389.778,015	1	612.995,957 389.775,567	2.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23515	Din acte: 636 Masurata: 638	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23515-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123.9 mp; Locuinta P+M, anul edificarii:1969 si extinsa in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
746 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. 1779, din 27/12/2021 emis de BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ALEXANDRU** 2) **POPESCU ALEXANDRA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU ALEXANDRU** 2) **POPESCU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
746 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. 1779, din 27/12/2021 emis de BURTICA ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU VASILICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU VASILICA**	

Document imobiliar circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23515	Din acte: 636 Masurata: 638	Teren imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	87	3001,3002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23515-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 123,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123.9 mp; Locuinta P+M, anul edificarii:1969 si extinsa in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.024,43 389.695,481	2	613.036,392 389.656,984	40.313
2	613.036,392 389.656,984	3	613.049,062 389.660,531	13.157
3	613.049,062 389.660,531	4	613.051,977 389.661,58	3.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.051,977 389.661,58	5	613.038,363 389.700,805	41.52
5	613.038,363 389.700,805	1	613.024,43 389.695,481	14.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21234	Din acte: 222 Masurata: 237	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21234-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.4 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P, anul edificarii:1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49870 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 500/127, din 13/06/1961 emis de Notariatul de stat al Raionului AL Mizil (act notarial nr. 147/02-02-2006 emis de NP STELIANA PROCOPIE; act administrativ nr. 21105/15-09-2011 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 21181/20-08-2012 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU CONSTANTIN** 2) **ANDREESCU VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANDREESCU CONSTANTIN** 2) **ANDREESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

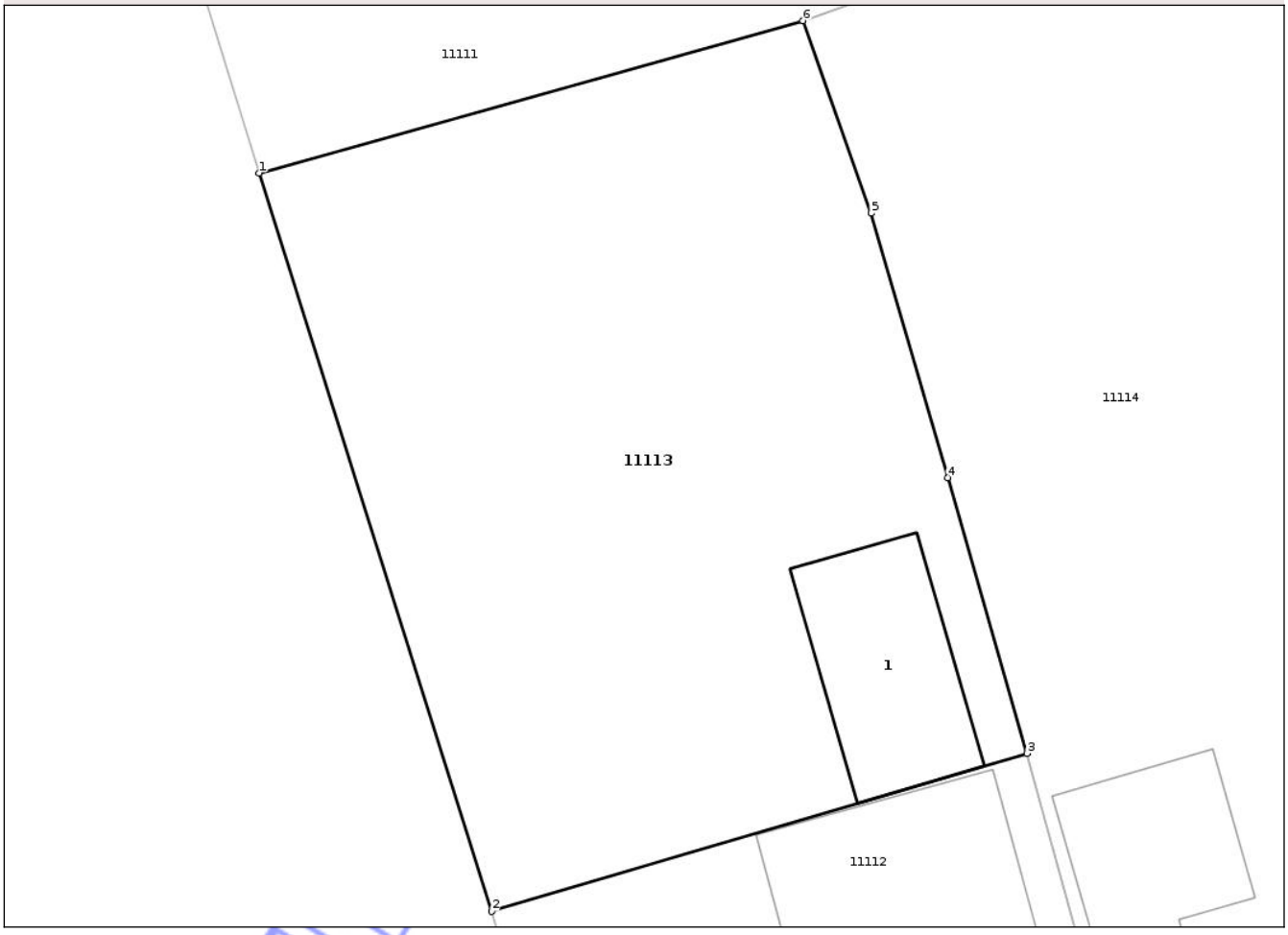
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21234	Din acte: 222 Masurata: 237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	87	3038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21234-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.4 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P, anul edificarii:1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.036,392 389.656,984	2	613.041,807 389.639,775	18.041
2	613.041,807 389.639,775	3	613.054,285 389.643,458	13.01
3	613.054,285 389.643,458	4	613.052,439 389.649,885	6.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.052,439 389.649,885	5	613.050,652 389.656,046	6.415
5	613.050,652 389.656,046	6	613.049,062 389.660,531	4.759
6	613.049,062 389.660,531	1	613.036,392 389.656,984	13.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.6 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41247, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	87	3035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.6 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.060,992 389.664,31	2	613.066,823 389.643,922	21.205
2	613.066,823 389.643,922	3	613.071,755 389.626,425	18.179
3	613.071,755 389.626,425	4	613.083,592 389.630,814	12.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.083,592 389.630,814	5	613.081,958 389.636,285	5.71
5	613.081,958 389.636,285	6	613.080,613 389.641,418	5.306
6	613.080,613 389.641,418	7	613.077,638 389.651,265	10.287
7	613.077,638 389.651,265	8	613.072,885 389.668,538	17.915
8	613.072,885 389.668,538	9	613.065,472 389.665,792	7.905
9	613.065,472 389.665,792	1	613.060,992 389.664,31	4.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 492	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.4 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.9 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.5 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 72, din 03/03/1994 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANASE ILIE** 2) **TANASE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	87	3033	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 118,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.4 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.9 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.5 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.086,91 389.662,942	2	613.088,935 389.657,118	6.166
2	613.088,935 389.657,118	3	613.090,843 389.650,472	6.914
3	613.090,843 389.650,472	4	613.093,467 389.642,233	8.647
4	613.093,467 389.642,233	5	613.095,468 389.635,141	7.369
5	613.095,468 389.635,141	6	613.098,452 389.636,211	3.17
6	613.098,452 389.636,211	7	613.107,212 389.639,351	9.306
7	613.107,212 389.639,351	8	613.103,516 389.651,547	12.744
8	613.103,516 389.651,547	9	613.098,62 389.667,337	16.532
9	613.098,62 389.667,337	10	613.095,589 389.677,199	10.317
10	613.095,589 389.677,199	11	613.089,836 389.675,044	6.143
11	613.089,836 389.675,044	12	613.086,139 389.673,448	4.027
12	613.086,139 389.673,448	13	613.083,395 389.672,431	2.926
13	613.083,395 389.672,431	1	613.086,91 389.662,942	10.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:274
Nr. cadastral vechi:319

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21741	Din acte: 497 Masurata: 483	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21741-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.2 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P
A1.2	21741-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.8 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.3	21741-C3	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.3 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
333 / 25/06/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 532, din 23/06/2001 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA DANIEL** 2) **PREDA VALENTINA IRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 274)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PREDA DANIEL** 2) **PREDA VALENTINA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21741	Din acte: 497 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	87	3030	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21741-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.2 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P
A1.2	21741-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.8 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.3	21741-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.3 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.117,001 389.685,789	2	613.118,216 389.682,72	3.301
2	613.118,216 389.682,72	3	613.118,603 389.681,744	1.05
3	613.118,603 389.681,744	4	613.121,095 389.675,895	6.358
4	613.121,095 389.675,895	5	613.128,265 389.656,149	21.007
5	613.128,265 389.656,149	6	613.130,197 389.650,093	6.357
6	613.130,197 389.650,093	7	613.130,897 389.647,792	2.405
7	613.130,897 389.647,792	8	613.142,385 389.652,046	12.25
8	613.142,385 389.652,046	9	613.136,359 389.668,984	17.978
9	613.136,359 389.668,984	10	613.133,098 389.677,9	9.494
10	613.133,098 389.677,9	11	613.130,385 389.685,147	7.738
11	613.130,385 389.685,147	12	613.129,724 389.686,489	1.496
12	613.129,724 389.686,489	13	613.128,265 389.689,449	3.3
13	613.128,265 389.689,449	1	613.117,001 389.685,789	11.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:337

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 104, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21752	Din acte: 520 Masurata: 531	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21752-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1 - locuinta - (4 camere, 2 holuri, debara, baie, bucatarie, veranda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46331 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. 650, din 24/04/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ŞTEFAN** 2) **GHEORGHE DANIELA-DORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ŞTEFAN** 2) **GHEORGHE DANIELA-DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
117185 / 06/08/2024		
Act Administrativ nr. 779/2023, din 02/08/2024 emis de BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN (hotarare judecatoreasca nr dosar 4562/259/2023 din 05.12.2023, emis de JUDECĂTORIA MIZIL);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară in dosar de executare nr. 779/2023 pentru recuperarea sumei totale de 10.191,75 Lei reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită , in favoarea creditoarei Banca Transilvania SA , la cererea Executorului Judecătoresc Cucu Lucian Ciprian (asupra cotei părti din imobil proprietatea numitei Gheorghe Daniela Dorina)	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21752	Din acte: 520 Masurata: 531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	91	3144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21752-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1 - locuinta - (4 camere, 2 holuri, debara, baie, bucatarie, veranda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.184,32 389.429,312	2	613.191,998 389.400,937	29.395
2	613.191,998 389.400,937	3	613.193,24 389.396,394	4.71
3	613.193,24 389.396,394	4	613.208,39 389.401,493	15.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.208,39 389.401,493	5	613.207,13 389.405,546	4.244
5	613.207,13 389.405,546	6	613.198,927 389.433,944	29.559
6	613.198,927 389.433,944	7	613.189,373 389.431,033	9.988
7	613.189,373 389.431,033	1	613.184,32 389.429,312	5.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:740

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22242	Din acte: 510 Masurata: 517	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22242-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta P
A1.2	22242-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P
A1.3	22242-C3	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.4 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
725 / 18/08/2004		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 2651/1986 emis de Notariatul de stat Mizil (Contract de vanzare-cumparare nr. 492/125/1961, Certificat de mostenitor 145/2004, Autorizatie de construirenr. 105/1996 emisa de Primaria Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADUCANU IONEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADUCANU NICUSOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10224 / 14/04/2006		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 669/2006 emis de NP ION HURDUC (Contract de ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 RONplus dobanzi aferente, cheltuieli, penalitati, daune-interese, si celelalte obligatii, cu notarea interdictiei de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	

Autorizaţia nr. 1 din 3 ianuarie 2019 civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22242	Din acte: 510 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	87	3025	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22242-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta P
A1.2	22242-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P
A1.3	22242-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.4 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.162,005 389.702,217	2	613.177,201 389.664,381	40.774
2	613.177,201 389.664,381	3	613.189,143 389.668,621	12.672
3	613.189,143 389.668,621	4	613.173,893 389.706,57	40.899
4	613.173,893 389.706,57	1	613.162,005 389.702,217	12.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 529	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.8 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 576, din 20/12/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HALCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	87	3023	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 158,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.8 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.185,403 389.711,163	2	613.200,994 389.672,853	41.361
2	613.200,994 389.672,853	3	613.212,819 389.677,024	12.539
3	613.212,819 389.677,024	4	613.202,707 389.703,045	27.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.202,707 389.703,045	5	613.197,12 389.715,571	13.716
5	613.197,12 389.715,571	1	613.185,403 389.711,163	12.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.6 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.4 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41256, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

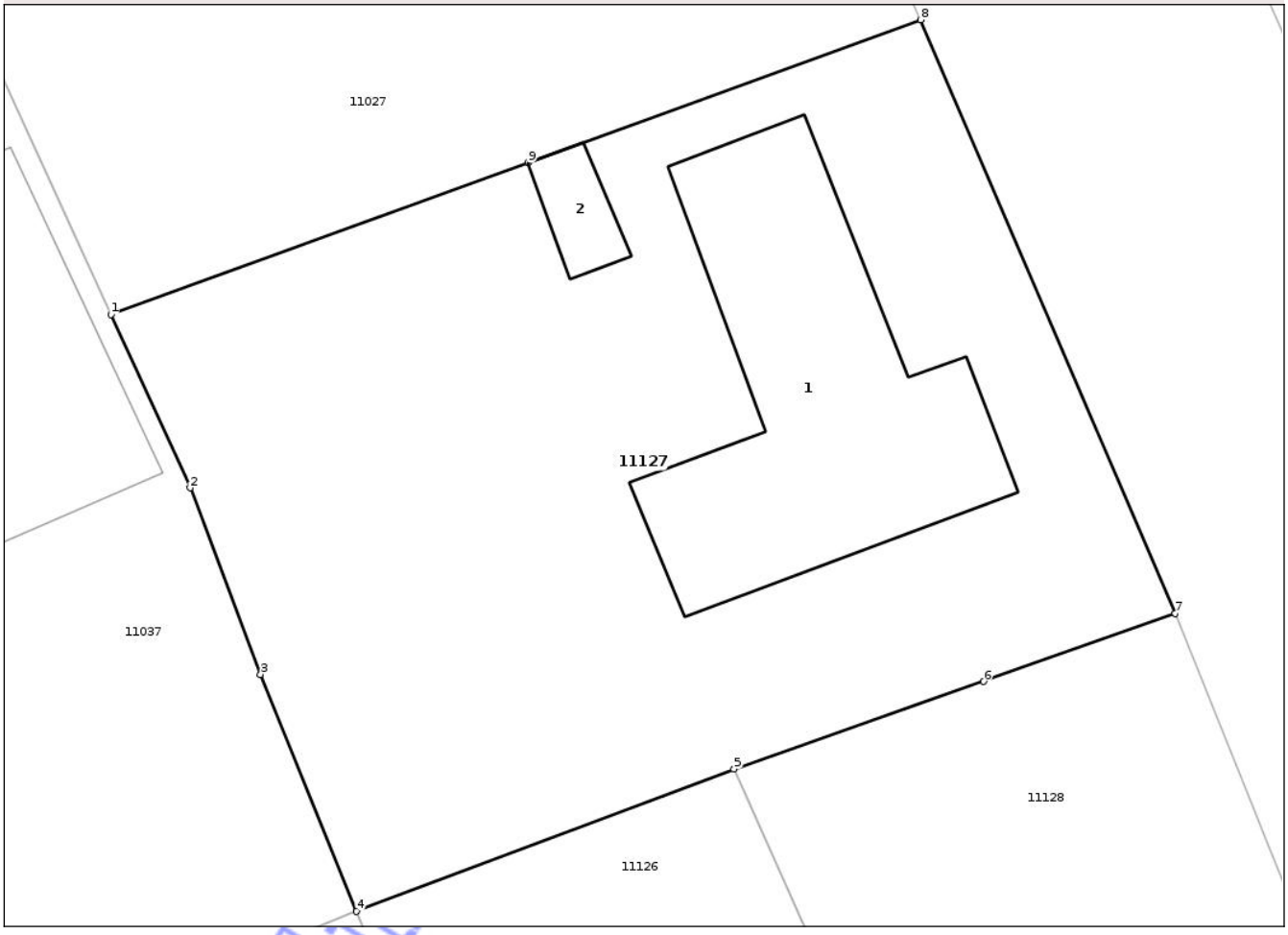
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	87	3020	-	
2	arabil	DA	274	87	3020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.6 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.4 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.177,772 389.729,666	2	613.180,235 389.724,292	5.912

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.180,235 389.724,292	3	613.182,421 389.718,511	6.18
3	613.182,421 389.718,511	4	613.185,403 389.711,163	7.93
4	613.185,403 389.711,163	5	613.197,12 389.715,571	12.519
5	613.197,12 389.715,571	6	613.204,865 389.718,292	8.209
6	613.204,865 389.718,292	7	613.210,819 389.720,397	6.315
7	613.210,819 389.720,397	8	613.202,909 389.738,809	20.039
8	613.202,909 389.738,809	9	613.190,722 389.734,376	12.968
9	613.190,722 389.734,376	1	613.177,772 389.729,666	13.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41257, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	87	3022	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.197,12 389.715,571	2	613.202,707 389.703,045	13.716
2	613.202,707 389.703,045	3	613.212,819 389.677,024	27.917
3	613.212,819 389.677,024	4	613.226,159 389.681,828	14.179
4	613.226,159 389.681,828	5	613.220,109 389.697,148	16.471
5	613.220,109 389.697,148	6	613.210,819 389.720,397	25.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.210,819 389.720,397	7	613.204,865 389.718,292	6.315
7	613.204,865 389.718,292	1	613.197,12 389.715,571	8.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 62873, din 03/12/1996 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU LUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	84	2927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 118,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.3 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 67,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.3 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.309,323 389.990,834	2	613.314,588 389.975,028	16.66
2	613.314,588 389.975,028	3	613.317,739 389.965,194	10.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.317,739 389.965,194	4	613.320,515 389.956,528	9.1
4	613.320,515 389.956,528	5	613.321,564 389.953,256	3.436
5	613.321,564 389.953,256	6	613.328,609 389.955,759	7.476
6	613.328,609 389.955,759	7	613.327,607 389.958,791	3.193
7	613.327,607 389.958,791	8	613.324,751 389.967,428	9.097
8	613.324,751 389.967,428	9	613.323,15 389.972,763	5.57
9	613.323,15 389.972,763	10	613.321,216 389.978,027	5.608
10	613.321,216 389.978,027	11	613.314,839 389.994,234	17.416
11	613.314,839 389.994,234	12	613.310,494 389.992,467	4.691
12	613.310,494 389.992,467	1	613.309,323 389.990,834	2.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Sos Erou Lt. Radu Nicolae, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24194	Din acte: 258 Masurata: 259	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24194-C1	Loc. Mizil, Sos Erou Lt. Radu Nicolae, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.8 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, anul edificarii:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82727 / 18/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 242, din 21/02/2023 emis de Judecătoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE GEORGETA** 2) **ALEXE ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALEXE GEORGETA** 2) **ALEXE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

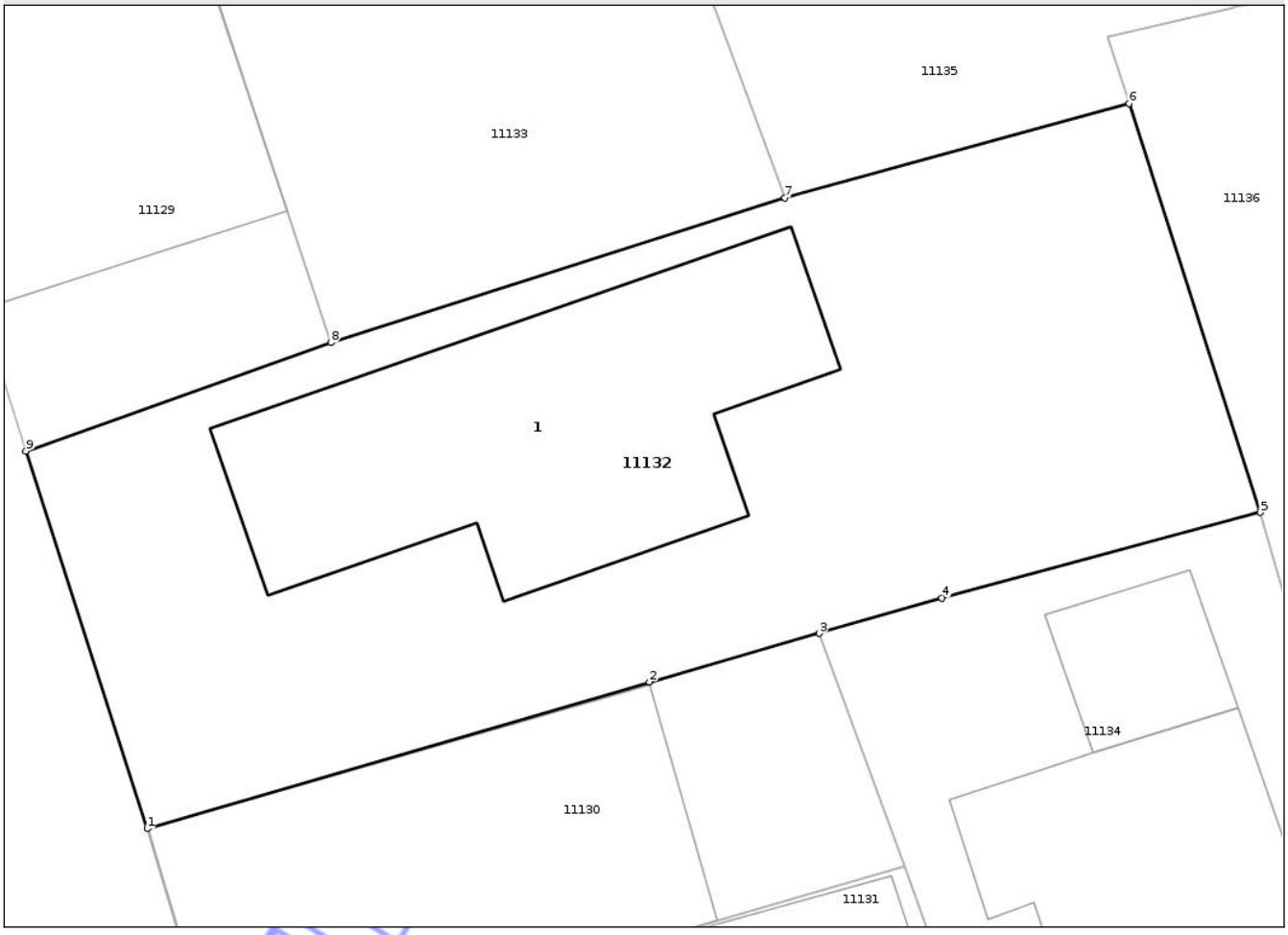
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24194	Din acte: 258 Masurata: 259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	84	2325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24194-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.8 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, anul edificarii:1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.324,365 389.944,531	2	613.335,973 389.947,919	12.092
2	613.335,973 389.947,919	3	613.339,895 389.949,044	4.08
3	613.339,895 389.949,044	4	613.342,73 389.949,857	2.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.342,73 389.949,857	5	613.350,088 389.951,837	7.62
5	613.350,088 389.951,837	6	613.347,055 389.961,288	9.926
6	613.347,055 389.961,288	7	613.339,102 389.959,108	8.246
7	613.339,102 389.959,108	8	613.328,609 389.955,759	11.014
8	613.328,609 389.955,759	9	613.321,564 389.953,256	7.476
9	613.321,564 389.953,256	1	613.324,365 389.944,531	9.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 224, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 224, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.3 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 224, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.8 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELDIMAN SORIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41582, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui BELDIMAN SORIN	A1
	1) **BELDIMAN SORIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BELDIMAN SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

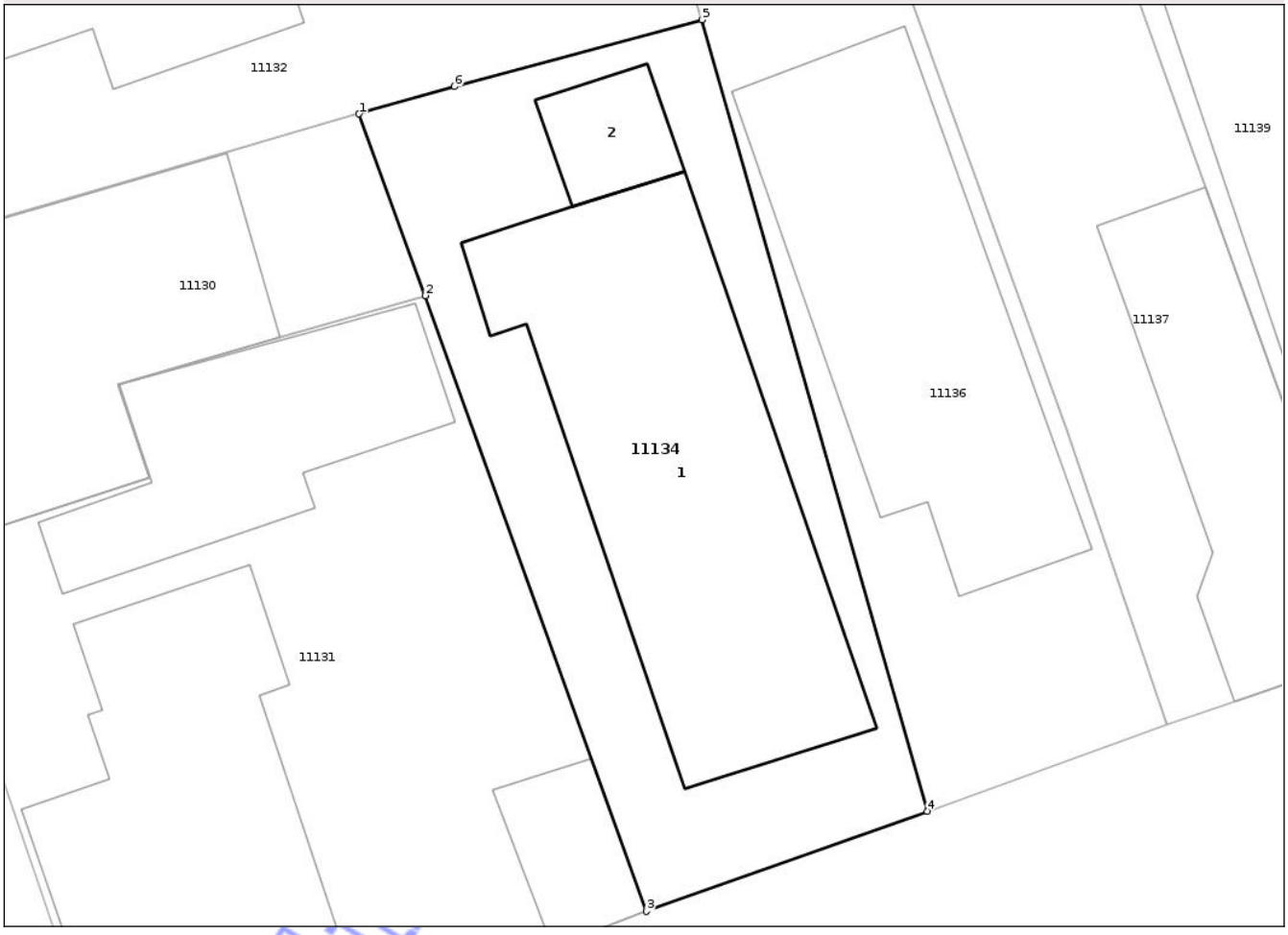
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	84	2923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.3 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.8 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.339,895 389.949,044	2	613.341,866 389.943,654	5.739
2	613.341,866 389.943,654	3	613.348,427 389.925,382	19.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.348,427 389.925,382	4	613.356,769 389.928,355	8.856
4	613.356,769 389.928,355	5	613.350,088 389.951,837	24.414
5	613.350,088 389.951,837	6	613.342,73 389.949,857	7.62
6	613.342,73 389.949,857	1	613.339,895 389.949,044	2.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.7 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIGANILA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41583, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui TIGANILA CONSTANTIN	A1
	1) **TIGANILA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIGANILA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	84	2919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.7 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.336,539 390.001,848	2	613.343,703 389.982,981	20.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.343,703 389.982,981	3	613.344,247 389.981,616	1.469
3	613.344,247 389.981,616	4	613.348,195 389.971,712	10.662
4	613.348,195 389.971,712	5	613.350,892 389.972,691	2.869
5	613.350,892 389.972,691	6	613.352,943 389.967,109	5.947
6	613.352,943 389.967,109	7	613.351,304 389.966,564	1.727
7	613.351,304 389.966,564	8	613.352,06 389.964,141	2.538
8	613.352,06 389.964,141	9	613.352,161 389.963,882	0.278
9	613.352,161 389.963,882	10	613.358,583 389.965,65	6.661
10	613.358,583 389.965,65	11	613.351,99 389.980,563	16.305
11	613.351,99 389.980,563	12	613.364,764 389.985,904	13.846
12	613.364,764 389.985,904	13	613.362,369 389.992,307	6.836
13	613.362,369 389.992,307	14	613.355,315 390.009,636	18.71
14	613.355,315 390.009,636	15	613.345,066 390.005,684	10.985
15	613.345,066 390.005,684	16	613.336,361 390.002,327	9.33
16	613.336,361 390.002,327	1	613.336,539 390.001,848	0.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.098 Masurata: 1.197	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 71615, din 29/09/1997 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STERESCU STEFAN POMPILIU**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STERESCU STEFAN POMPILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

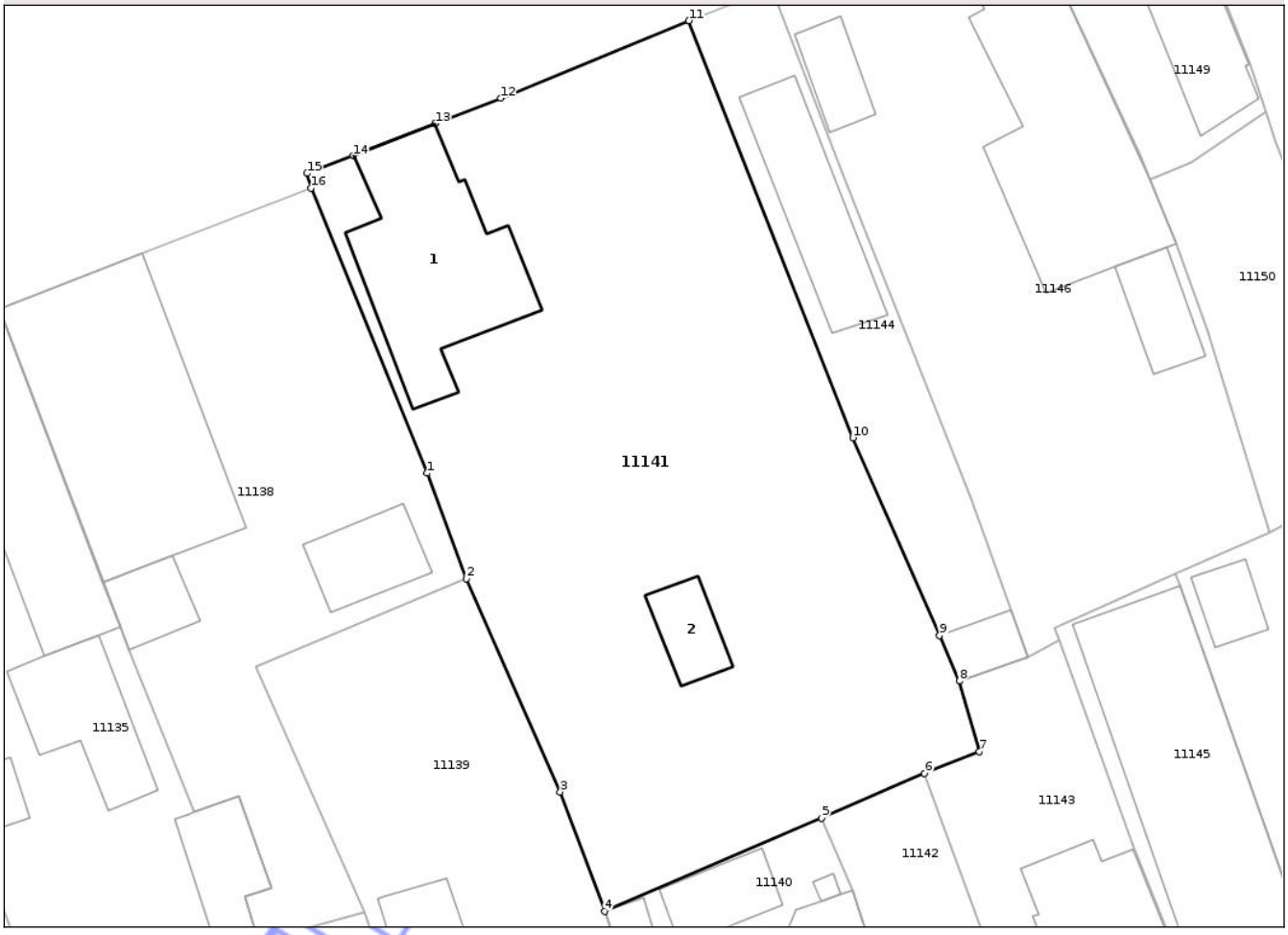
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.098 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	84	2914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.362,369 389.992,307	2	613.364,764 389.985,904	6.836

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.364,764 389.985,904	3	613.370,454 389.972,947	14.151
3	613.370,454 389.972,947	4	613.373,141 389.965,689	7.739
4	613.373,141 389.965,689	5	613.386,32 389.971,355	14.345
5	613.386,32 389.971,355	6	613.392,592 389.974,068	6.834
6	613.392,592 389.974,068	7	613.395,912 389.975,402	3.578
7	613.395,912 389.975,402	8	613.394,709 389.979,689	4.453
8	613.394,709 389.979,689	9	613.393,503 389.982,445	3.008
9	613.393,503 389.982,445	10	613.388,244 389.994,457	13.113
10	613.388,244 389.994,457	11	613.378,269 390.019,8	27.235
11	613.378,269 390.019,8	12	613.366,85 390.015,093	12.351
12	613.366,85 390.015,093	13	613.362,848 390.013,544	4.291
13	613.362,848 390.013,544	14	613.357,87 390.011,593	5.347
14	613.357,87 390.011,593	15	613.355,061 390.010,53	3.003
15	613.355,061 390.010,53	16	613.355,315 390.009,636	0.929
16	613.355,315 390.009,636	1	613.362,369 389.992,307	18.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 212, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21241	Din acte: 362 Masurata: 366	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21241-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 212, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112.8 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P, anul edificarii:1968
A1.2	21241-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 212, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.4 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P, anul edificarii:1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176074 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1361, din 22/10/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŞTEFAN ANCA-BEATRICE**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **IANCU JIAN-RENALDO-ADRIAN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ANCA-BEATRICE**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **IANCU JIAN-RENALDO-ADRIAN**	
176081 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1362, din 22/10/2024 emis de NP BURTICA ADELA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŞTEFAN ANCA-BEATRICE**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **IANCU JIAN-RENALDO-ADRIAN**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ANCA-BEATRICE**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **IANCU JIAN-RENALDO-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

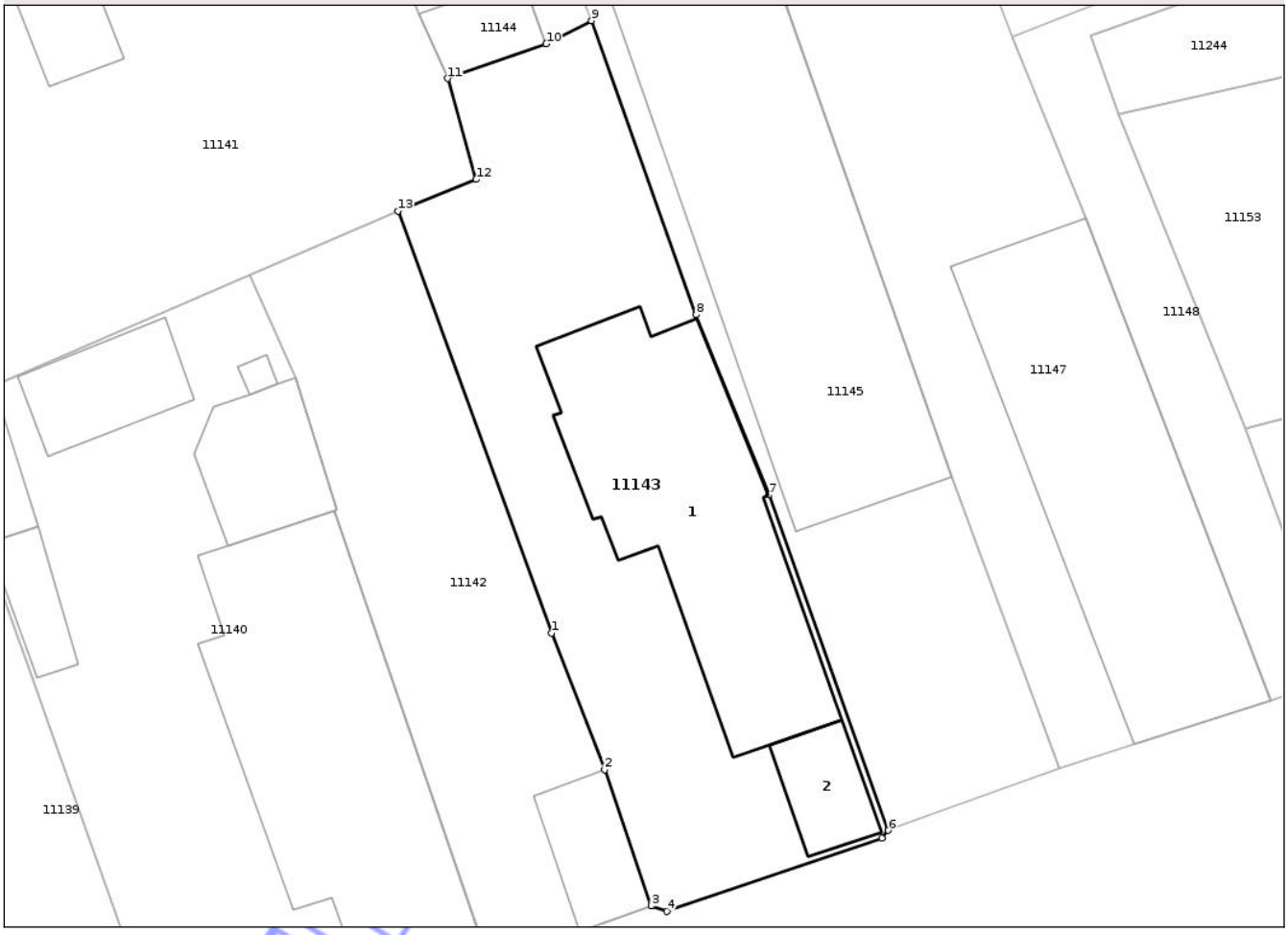
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21241	Din acte: 362 Masurata: 366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	84	2911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21241-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 112,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112.8 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P, anul edificarii:1968
A1.2	21241-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.4 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P, anul edificarii:1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.399,108 389.956,163	2	613.401,361 389.950,359	6.226

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.401,361 389.950,359	3	613.403,335 389.944,597	6.091
3	613.403,335 389.944,597	4	613.403,993 389.944,36	0.699
4	613.403,993 389.944,36	5	613.413,118 389.947,471	9.641
5	613.413,118 389.947,471	6	613.413,394 389.947,793	0.424
6	613.413,394 389.947,793	7	613.408,339 389.962,022	15.1
7	613.408,339 389.962,022	8	613.405,246 389.969,663	8.243
8	613.405,246 389.969,663	9	613.400,8 389.982,137	13.243
9	613.400,8 389.982,137	10	613.398,889 389.981,156	2.148
10	613.398,889 389.981,156	11	613.394,709 389.979,689	4.43
11	613.394,709 389.979,689	12	613.395,912 389.975,402	4.453
12	613.395,912 389.975,402	13	613.392,592 389.974,068	3.578
13	613.392,592 389.974,068	1	613.399,108 389.956,163	19.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 210, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25553	Din acte: 291 Masurata: 294	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	25553-C5	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 210, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167.1 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Locuinta P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107 / 03/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 148, din 05/03/2015 emis de Judecătoria Mizil (hotarare judecatoreasca nr 363 din 27.04.2018, emis de JUDECATORIA MIZIL;act administrativ nr 15403 din 04.02.2025, emis de Primaria Orașului Mizil);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT** 2) **LINCAN FLORIN**	
24045 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 288, din 19/02/2025 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LINCAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97478 / 24/06/2025		
Act Administrativ nr. 6178, din 20/06/2025 emis de DGRFP Ploieşti-SES-CS Regional Ploieşti;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12184 LEIreprezentând sechestru (asupra cotei din imobil proprietatea lui LINCAN FLORIN)	A1
	1) **DGRFP PLOIESTI-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL PLOIESTI**, CIF: 9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25553	Din acte: 291 Masurata: 294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	84	2910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	25553-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 167,1	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167.1 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Locuinta P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.400,511 389.982,898	2	613.400,8 389.982,137	0.814
2	613.400,8 389.982,137	3	613.405,246 389.969,663	13.243
3	613.405,246 389.969,663	4	613.408,339 389.962,022	8.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.408,339 389.962,022	5	613.413,394 389.947,793	15.1
5	613.413,394 389.947,793	6	613.420,646 389.950,449	7.723
6	613.420,646 389.950,449	7	613.416,084 389.962,805	13.171
7	613.416,084 389.962,805	8	613.408,135 389.985,45	24.0
8	613.408,135 389.985,45	9	613.407,862 389.986,194	0.793
9	613.407,862 389.986,194	1	613.400,511 389.982,898	8.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 147, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 676 Masurata: 712	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148.4 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.7 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.9 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 52, din 01/03/2007 emis de CALIN MARIA NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

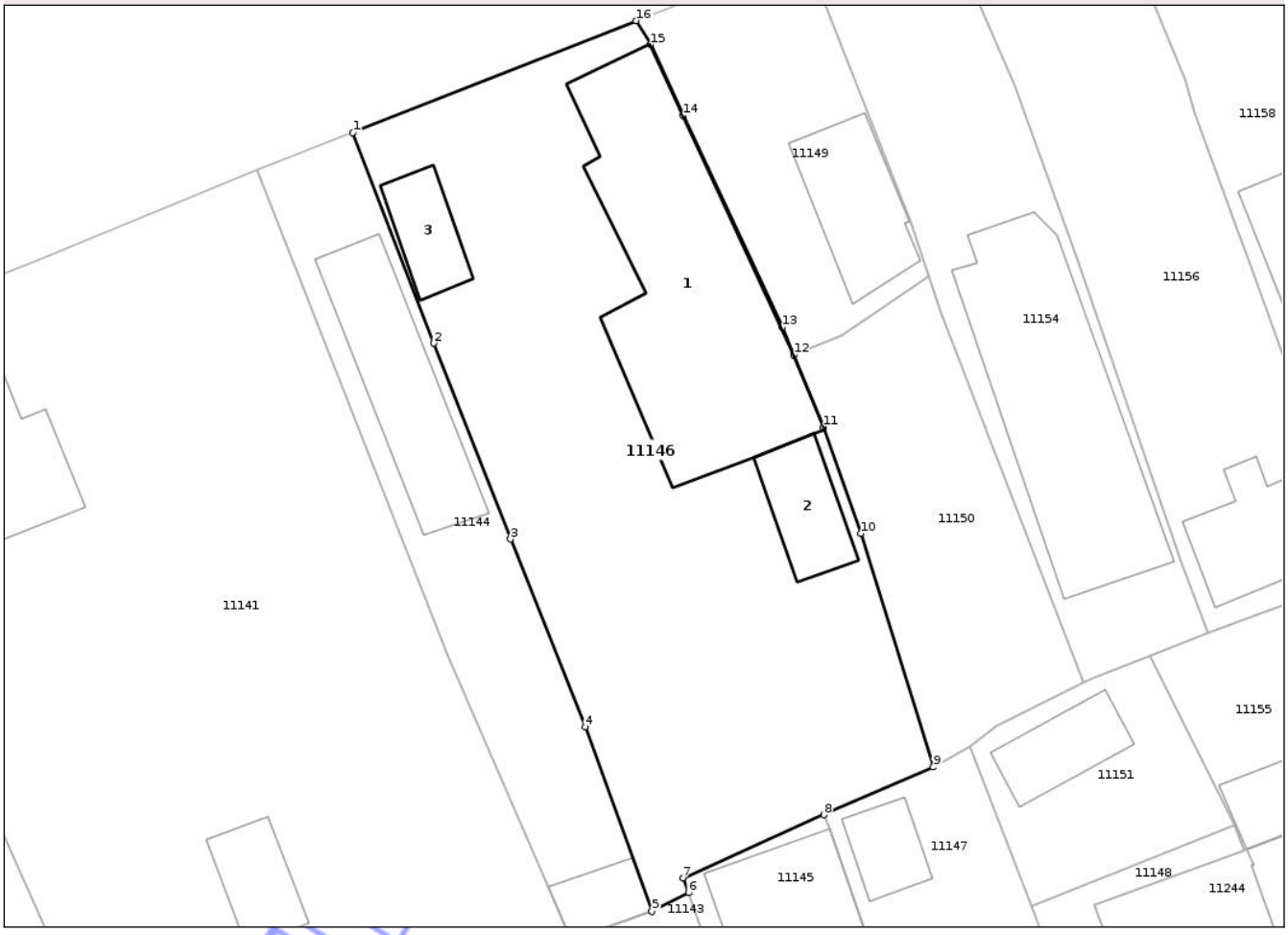
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 676 Masurata: 712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	84	2912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 148,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148.4 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.7 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.9 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.383,291 390.021,771	2	613.387,507 390.010,781	11.771
2	613.387,507 390.010,781	3	613.391,512 390.000,569	10.969
3	613.391,512 390.000,569	4	613.395,406 389.990,774	10.541
4	613.395,406 389.990,774	5	613.398,889 389.981,156	10.229
5	613.398,889 389.981,156	6	613.400,8 389.982,137	2.148
6	613.400,8 389.982,137	7	613.400,511 389.982,898	0.814
7	613.400,511 389.982,898	8	613.407,862 389.986,194	8.056
8	613.407,862 389.986,194	9	613.413,566 389.988,683	6.223
9	613.413,566 389.988,683	10	613.409,791 390.000,866	12.754
10	613.409,791 390.000,866	11	613.407,848 390.006,427	5.891
11	613.407,848 390.006,427	12	613.406,302 390.010,164	4.044
12	613.406,302 390.010,164	13	613.405,701 390.011,615	1.571
13	613.405,701 390.011,615	14	613.400,517 390.022,654	12.196
14	613.400,517 390.022,654	15	613.398,808 390.026,359	4.08
15	613.398,808 390.026,359	16	613.398,074 390.027,604	1.445
16	613.398,074 390.027,604	1	613.383,291 390.021,771	15.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 208, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 208, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.7 mp; S. construita desfasurata:133 mp; BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 208, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.7 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41585, din 20/11/2025 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	84	2909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 132,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.7 mp; S. construita desfasurata:133 mp; BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.7 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.407,862 389.986,194	2	613.408,135 389.985,45	0.793
2	613.408,135 389.985,45	3	613.416,084 389.962,805	24.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.416,084 389.962,805	4	613.420,646 389.950,449	13.171
4	613.420,646 389.950,449	5	613.423,839 389.951,458	3.349
5	613.423,839 389.951,458	6	613.429,646 389.953,292	6.09
6	613.429,646 389.953,292	7	613.421,765 389.973,762	21.935
7	613.421,765 389.973,762	8	613.418,675 389.981,435	8.272
8	613.418,675 389.981,435	9	613.415,502 389.989,768	8.917
9	613.415,502 389.989,768	10	613.413,566 389.988,683	2.219
10	613.413,566 389.988,683	1	613.407,862 389.986,194	6.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3596
Nr. cadastral vechi:10475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20733	Din acte: 310 Masurata: 314	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72.8 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta P+1
A1.2	20733-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.6 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52080 / 08/10/2009		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1182, din 30/10/1998 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU CONSTANTIN** 2) **RUSU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUSU CONSTANTIN** 2) **RUSU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20733	Din acte: 310 Masurata: 314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	84	2902	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72.8 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta P+1
A1.2	20733-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 15,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.6 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.426,702 390.024,56	2	613.427,169 390.022,764	1.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.427,169 390.022,764	3	613.429,336 390.016,957	6.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.429,336 390.016,957	4	613.430,134 390.014,746	2.351
5	613.433,208 390.006,158	6	613.436,072 389.998,965	7.742
7	613.439,208 390.000,321	8	613.440,396 389.997,651	2.922
9	613.444,213 389.998,683	10	613.444,007 389.999,202	0.558
11	613.444,99 389.999,625	12	613.443,754 390.002,533	3.16
13	613.442,848 390.002,118	14	613.442,199 390.003,753	1.759
15	613.439,513 390.010,769	16	613.437,388 390.016,127	5.764
17	613.435,897 390.019,979	18	613.435,476 390.021,05	1.151
19	613.432,803 390.028,789	20	613.428,773 390.039,601	11.539
21	613.421,602 390.036,8	1	613.426,702 390.024,56	13.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.430,134 390.014,746	5	613.433,208 390.006,158	9.122
6	613.436,072 389.998,965	7	613.439,208 390.000,321	3.417
8	613.440,396 389.997,651	9	613.444,213 389.998,683	3.954
10	613.444,007 389.999,202	11	613.444,99 389.999,625	1.07
12	613.443,754 390.002,533	13	613.442,848 390.002,118	0.997
14	613.442,199 390.003,753	15	613.439,513 390.010,769	7.513
16	613.437,388 390.016,127	17	613.435,897 390.019,979	4.13
18	613.435,476 390.021,05	19	613.432,803 390.028,789	8.188
20	613.428,773 390.039,601	21	613.421,602 390.036,8	7.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3820
Nr. cadastral vechi:10563

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20852	35	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20852-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2.4 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53499 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 1968, din 15/09/2010 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Act de dezmembrare);		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3820 a unitatii administrativ teritoriale Mizil , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10563 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10562 / cu numar cadastral hartie 673 din cartea funciara nr. 650 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
53500 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1969, din 15/09/2010 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSU CONSTANTIN** 2) **RUSU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

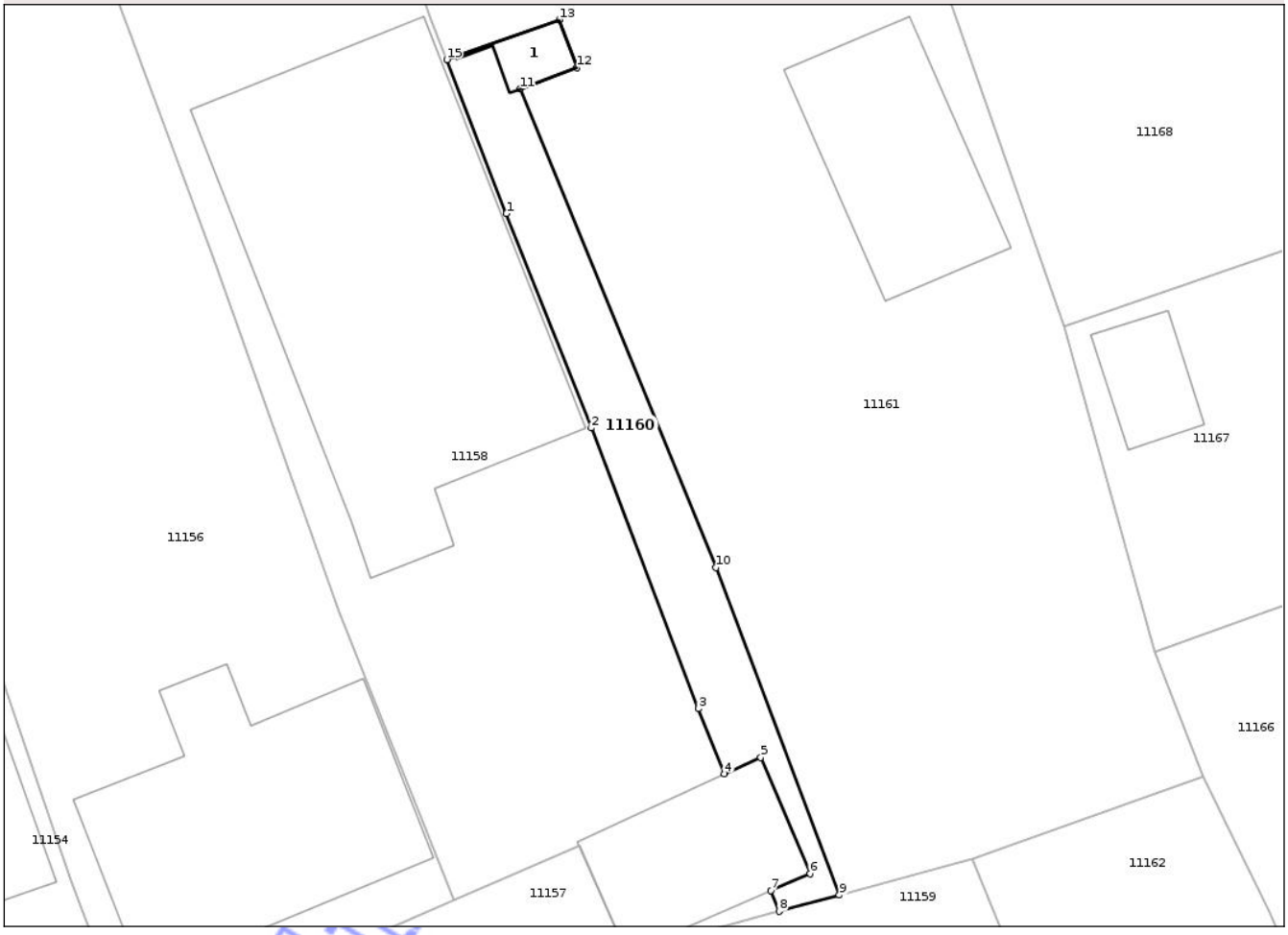
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20852	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	84	2893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20852-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 2,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2.4 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.437,388 390.016,127	2	613.439,513 390.010,769	5.764
2	613.439,513 390.010,769	3	613.442,199 390.003,753	7.513
3	613.442,199 390.003,753	4	613.442,848 390.002,118	1.759
4	613.442,848 390.002,118	5	613.443,754 390.002,533	0.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.443,754 390.002,533	6	613.444,99 389.999,625	3.16
6	613.444,99 389.999,625	7	613.444,007 389.999,202	1.07
7	613.444,007 389.999,202	8	613.444,213 389.998,683	0.558
8	613.444,213 389.998,683	9	613.445,722 389.999,091	1.563
9	613.445,722 389.999,091	10	613.442,637 390.007,28	8.751
10	613.442,637 390.007,28	11	613.437,736 390.019,247	12.932
11	613.437,736 390.019,247	12	613.439,154 390.019,772	1.512
12	613.439,154 390.019,772	13	613.438,709 390.020,973	1.281
13	613.438,709 390.020,973	14	613.436,116 390.020,056	2.75
14	613.436,116 390.020,056	15	613.435,897 390.019,979	0.232
15	613.435,897 390.019,979	1	613.437,388 390.016,127	4.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		321	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.4 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN VENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41588, din 20/11/2025 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui MARIN VENA	A1
	1) **MARIN VENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIN VENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

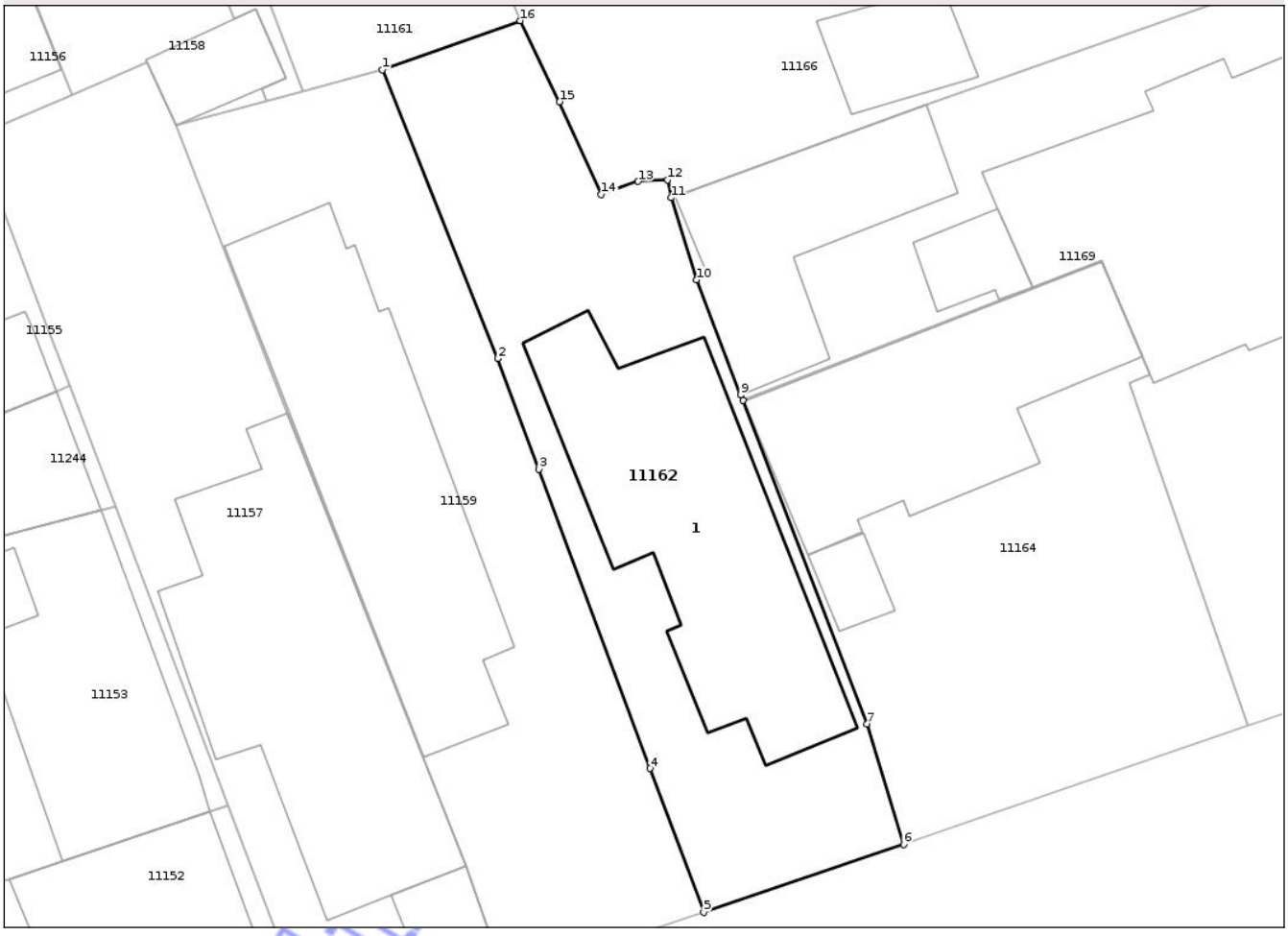
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	84	2900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.4 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.449,061 389.999,996	2	613.453,9 389.987,911	13.018
2	613.453,9 389.987,911	3	613.455,6 389.983,275	4.938
3	613.455,6 389.983,275	4	613.460,264 389.970,757	13.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.460,264 389.970,757	5	613.462,515 389.964,736	6.428
5	613.462,515 389.964,736	6	613.470,891 389.967,573	8.843
6	613.470,891 389.967,573	7	613.469,36 389.972,629	5.283
7	613.469,36 389.972,629	8	613.464,166 389.986,155	14.489
8	613.464,166 389.986,155	9	613.464,069 389.986,394	0.258
9	613.464,069 389.986,394	10	613.462,219 389.991,2	5.15
10	613.462,219 389.991,2	11	613.461,148 389.994,636	3.599
11	613.461,148 389.994,636	12	613.461,008 389.995,394	0.771
12	613.461,008 389.995,394	13	613.459,765 389.995,321	1.245
13	613.459,765 389.995,321	14	613.458,215 389.994,772	1.644
14	613.458,215 389.994,772	15	613.456,482 389.998,658	4.255
15	613.456,482 389.998,658	16	613.454,834 390.002,048	3.769
16	613.454,834 390.002,048	1	613.449,061 389.999,996	6.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 198, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22520	Din acte: 300 Masurata: 310	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22520-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.1 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2	22520-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.5 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77015 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 8599, din 18/09/1974 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr 25395 din 21.08.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 75544 din 08.08.2016, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 576 din 15.06.2017, emis de JUDECATORIA MIZIL;act notarial nr 344 din 19.08.2016, emis de NP CALIN MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DRAGU GETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **POPESCU RODICA-LOREDANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **DRAGU GETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU RODICA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22520	Din acte: 300 Masurata: 310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	84	2891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22520-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.1 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2	22520-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.5 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.469,36 389.972,629	2	613.470,891 389.967,573	5.283
2	613.470,891 389.967,573	3	613.485,317 389.972,544	15.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.485,317 389.972,544	4	613.480,348 389.986,89	15.182
4	613.480,348 389.986,89	5	613.481,226 389.987,248	0.948
5	613.481,226 389.987,248	6	613.479,195 389.992,019	5.185
6	613.479,195 389.992,019	7	613.464,166 389.986,155	16.132
7	613.464,166 389.986,155	1	613.469,36 389.972,629	14.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3070
Nr. cadastral vechi:10213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20436	Din acte: 462 Masurata: 452	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20436-C1	Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P
A1.2	20436-C2	Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.1 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.3	20436-C3	Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.6 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39664 / 09/06/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1342, din 05/06/2008 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COJANU NICU** 2) **COJANU GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COJANU NICU** 2) **COJANU GEORGETA**	
138122 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. C10317, din 22/12/2020 emis de OCPI Prahova;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul este înregistrat în planul cadastral fără formă şi localizare corecta	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

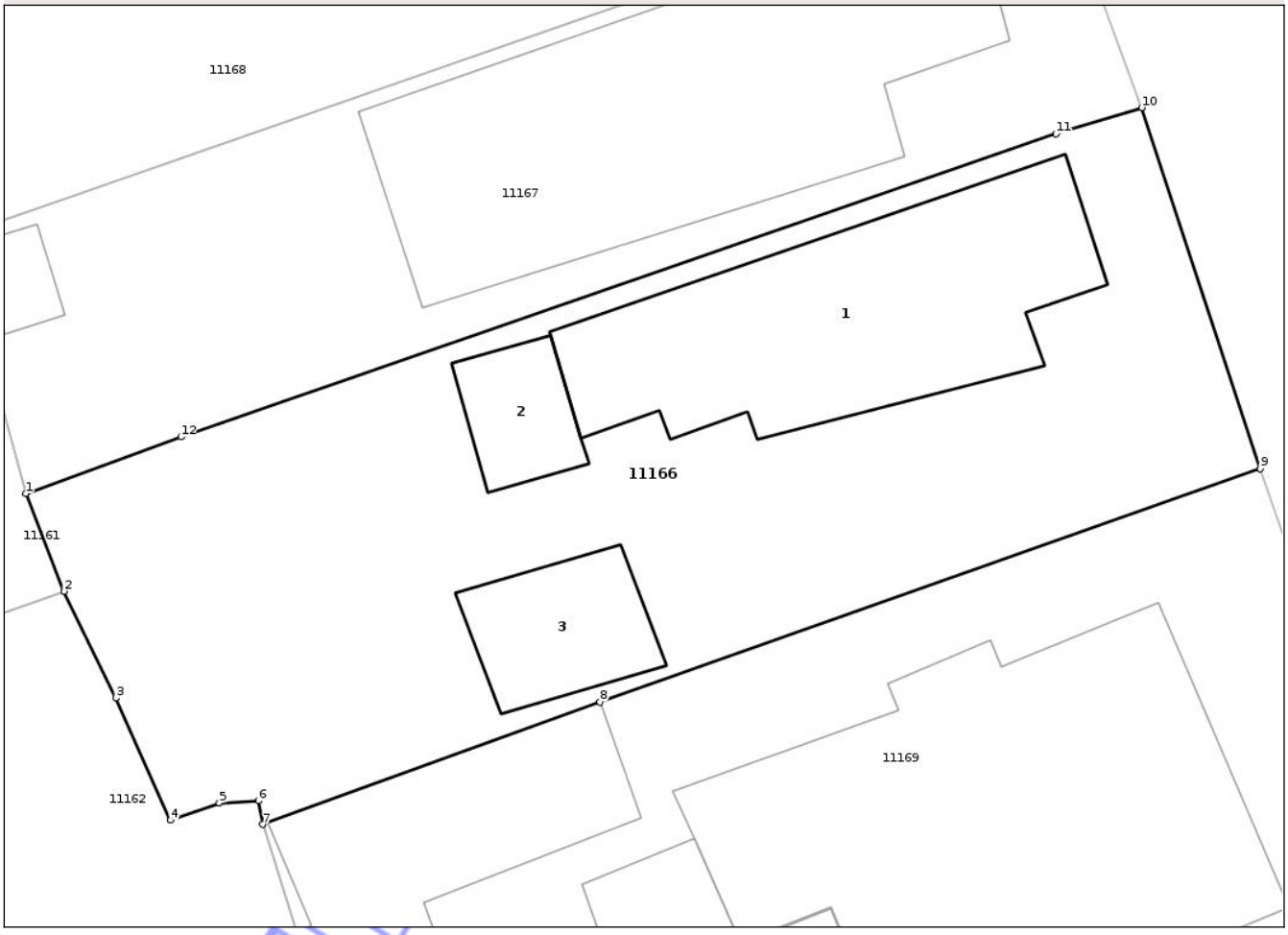
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20436	Din acte: 462 Masurata: 452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	84	2892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20436-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P
A1.2	20436-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.1 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.3	20436-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.6 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.453,619 390.005,156	2	613.454,834 390.002,048	3.337
2	613.454,834 390.002,048	3	613.456,482 389.998,658	3.769
3	613.456,482 389.998,658	4	613.458,215 389.994,772	4.255
4	613.458,215 389.994,772	5	613.459,765 389.995,321	1.644
5	613.459,765 389.995,321	6	613.461,008 389.995,394	1.245
6	613.461,008 389.995,394	7	613.461,148 389.994,636	0.771
7	613.461,148 389.994,636	8	613.471,864 389.998,526	11.4
8	613.471,864 389.998,526	9	613.492,854 390.005,945	22.263
9	613.492,854 390.005,945	10	613.489,088 390.017,42	12.077
10	613.489,088 390.017,42	11	613.486,363 390.016,594	2.847
11	613.486,363 390.016,594	12	613.458,549 390.006,952	29.438
12	613.458,549 390.006,952	1	613.453,619 390.005,156	5.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2516
Nr. cadastral vechi:10018

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20056	Din acte: 374 Masurata: 378	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20056-C1	Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.6 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41595 / 06/12/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2047, din 05/12/2006 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRIN VALENTIN** 2) **DOBRIN GEORGETA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

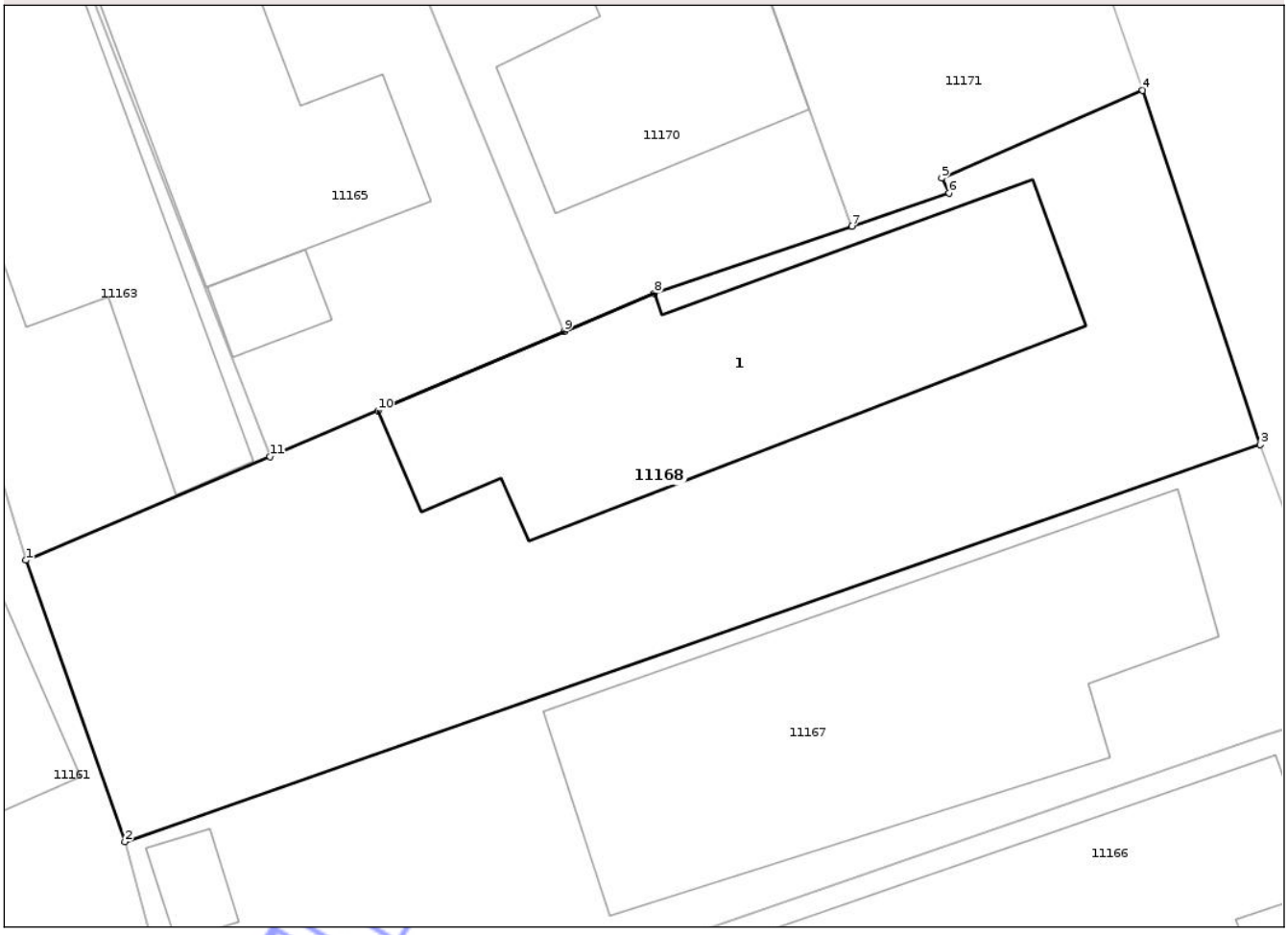
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20056	Din acte: 374 Masurata: 378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	84	2894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20056-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.6 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.448,334 390.021,92	2	613.451,364 390.013,293	9.144
2	613.451,364 390.013,293	3	613.486,159 390.025,459	36.861
3	613.486,159 390.025,459	4	613.482,554 390.036,317	11.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.482,554 390.036,317	5	613.476,4 390.033,63	6.715
5	613.476,4 390.033,63	6	613.476,62 390.033,17	0.51
6	613.476,62 390.033,17	7	613.473,643 390.032,153	3.146
7	613.473,643 390.032,153	8	613.467,58 390.030,1	6.401
8	613.467,58 390.030,1	9	613.464,827 390.028,928	2.992
9	613.464,827 390.028,928	10	613.459,12 390.026,5	6.202
10	613.459,12 390.026,5	11	613.455,816 390.025,097	3.59
11	613.455,816 390.025,097	1	613.448,334 390.021,92	8.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23442	Din acte: 220 Masurata: 218	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23442-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.6 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P, anul edificarii:1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67118 / 24/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 881, din 01/07/2020 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 24804 din 19.05.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEA ZOICA-MARIA** 2) **VOINEA SPIRACHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOINEA ZOICA-MARIA** 2) **VOINEA SPIRACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23442	Din acte: 220 Masurata: 218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	84	2595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23442-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.6 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P, anul edificarii:1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.464,827 390.028,928	2	613.467,58 390.030,1	2.992
2	613.467,58 390.030,1	3	613.473,643 390.032,153	6.401
3	613.473,643 390.032,153	4	613.472,352 390.035,727	3.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.472,352 390.035,727	5	613.470,679 390.040,358	4.924
5	613.470,679 390.040,358	6	613.469,875 390.042,584	2.367
6	613.469,875 390.042,584	7	613.465,372 390.053,172	11.506
7	613.465,372 390.053,172	8	613.459,474 390.050,95	6.303
8	613.459,474 390.050,95	9	613.456,495 390.050,01	3.124
9	613.456,495 390.050,01	10	613.458,189 390.045,047	5.244
10	613.458,189 390.045,047	11	613.461,549 390.036,842	8.866
11	613.461,549 390.036,842	1	613.464,827 390.028,928	8.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:601(e:601)
Nr. cadastral vechi:589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20302	83	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20302-C1	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.6 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11106 / 27/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la regulament, din 27/01/2023 emis de PFA ANTOCI ALAIN;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
160 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 2054, din 17/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B4	se radiază promisiunea bilaterala de vânzare cumpărare înscrisă sub B2 prin încheierea nr.52271/2012	A1, A1.1
273844 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 1274, din 25/11/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANGHEL GABRIEL-ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ANGHEL GABRIEL-ADRIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANGHEL DOREL-ROBERT**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ANGHEL DOREL-ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77050 / 09/05/2023		
Act Administrativ nr. 671/2013, din 19/10/2021 emis de EJ ROSU CRISTIAN CORNEL;		
C3	se radiaza notarea somatiei inscrisa sub B2 prin incheierea nr. 34560 din 08.05.2014	A1, A1.1
160 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 2054, din 17/11/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C4	se radiază ipoteca legală înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 52271/2012	A1, A1.1
273844 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 1274, din 25/11/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii)	A1, A1.1
	1) **ANGHEL DANIELA** 2) **ANGHEL CORNEL IRINEL**	
C6	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	Intabulare, drept de HABITATIEviageră 1) **ANGHEL CORNEL IRINEL** 2) **ANGHEL DANIELA**	

Neutilizabil in circuitul civil

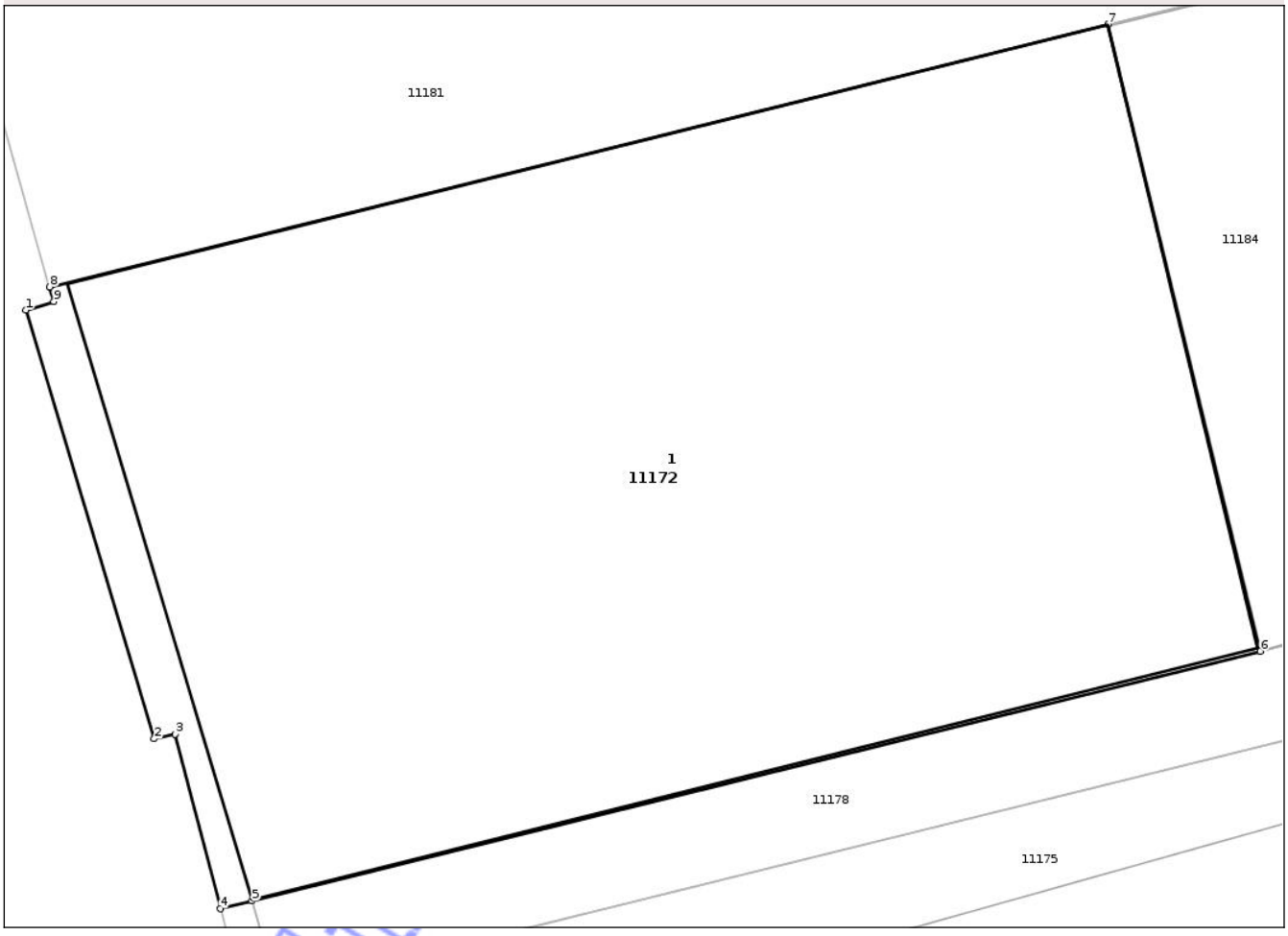
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20302	83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	83	82	2865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20302-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.6 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.362,677 389.824,987	2	613.364,071 389.820,339	4.853
2	613.364,071 389.820,339	3	613.364,297 389.820,39	0.232
3	613.364,297 389.820,39	4	613.364,787 389.818,498	1.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.364,787 389.818,498	5	613.365,131 389.818,583	0.354
5	613.365,131 389.818,583	6	613.376,079 389.821,288	11.277
6	613.376,079 389.821,288	7	613.374,427 389.828,084	6.994
7	613.374,427 389.828,084	8	613.362,936 389.825,238	11.838
8	613.362,936 389.825,238	9	613.362,98 389.825,081	0.163
9	613.362,98 389.825,081	1	613.362,677 389.824,987	0.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21411	Din acte: 218 Masurata: 224	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21411-C1	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.5 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P, anul construirii: 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80631 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 1402, din 20/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21411 a imobilului cu numarul cadastral 21411/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21260 inscris in cartea funciara 21260;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1260, din 02/08/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21260/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 53179 din 02/08/2013;	
80654 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 1404, din 20/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANU ALEXANDRU** 2) **BANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80654 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 1404, din 20/11/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CROITORU ECATERINA** 2) **BANU FLORIN**	

Document circulația civil

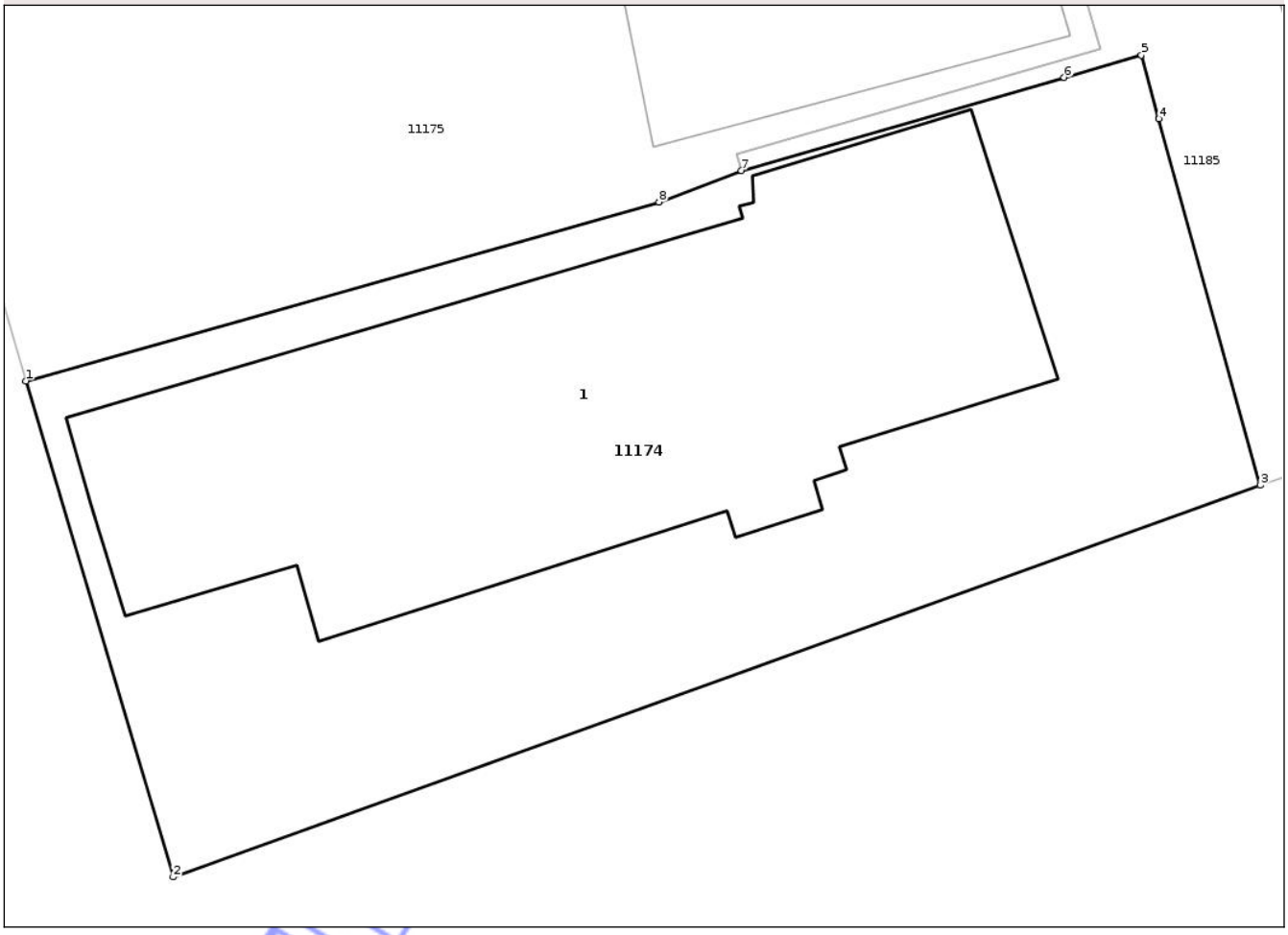
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21411	Din acte: 218 Masurata: 224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	82	2867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21411-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.5 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P, anul construirii: 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.370,166 389.801,494	2	613.373,121 389.791,534	10.389
2	613.373,121 389.791,534	3	613.394,952 389.799,398	23.204
3	613.394,952 389.799,398	4	613.392,918 389.806,756	7.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.392,918 389.806,756	5	613.392,564 389.808,038	1.33
5	613.392,564 389.808,038	6	613.391,013 389.807,589	1.615
6	613.391,013 389.807,589	7	613.384,536 389.805,716	6.742
7	613.384,536 389.805,716	8	613.382,881 389.805,086	1.771
8	613.382,881 389.805,086	1	613.370,166 389.801,494	13.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23282	Din acte: 402 Masurata: 405	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23282-C1	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.5 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1985
A1.2	23282-C2	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.7 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P, anul edificarii: 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58927 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 576, din 26/06/2020 emis de Calin Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23282 a imobilului cu numarul cadastral 23282/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22090 inscris in cartea funciara 22090;	A1
116950 / 22/07/2025		
Act Notarial nr. 92, din 22/07/2025 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GAVRILOIU DANIEL-GEORGE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILOIU DANIEL-GEORGE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1
	1) **GAVRILOIU DANIEL-GEORGE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILOIU DANIEL-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial, fără valoare juridică

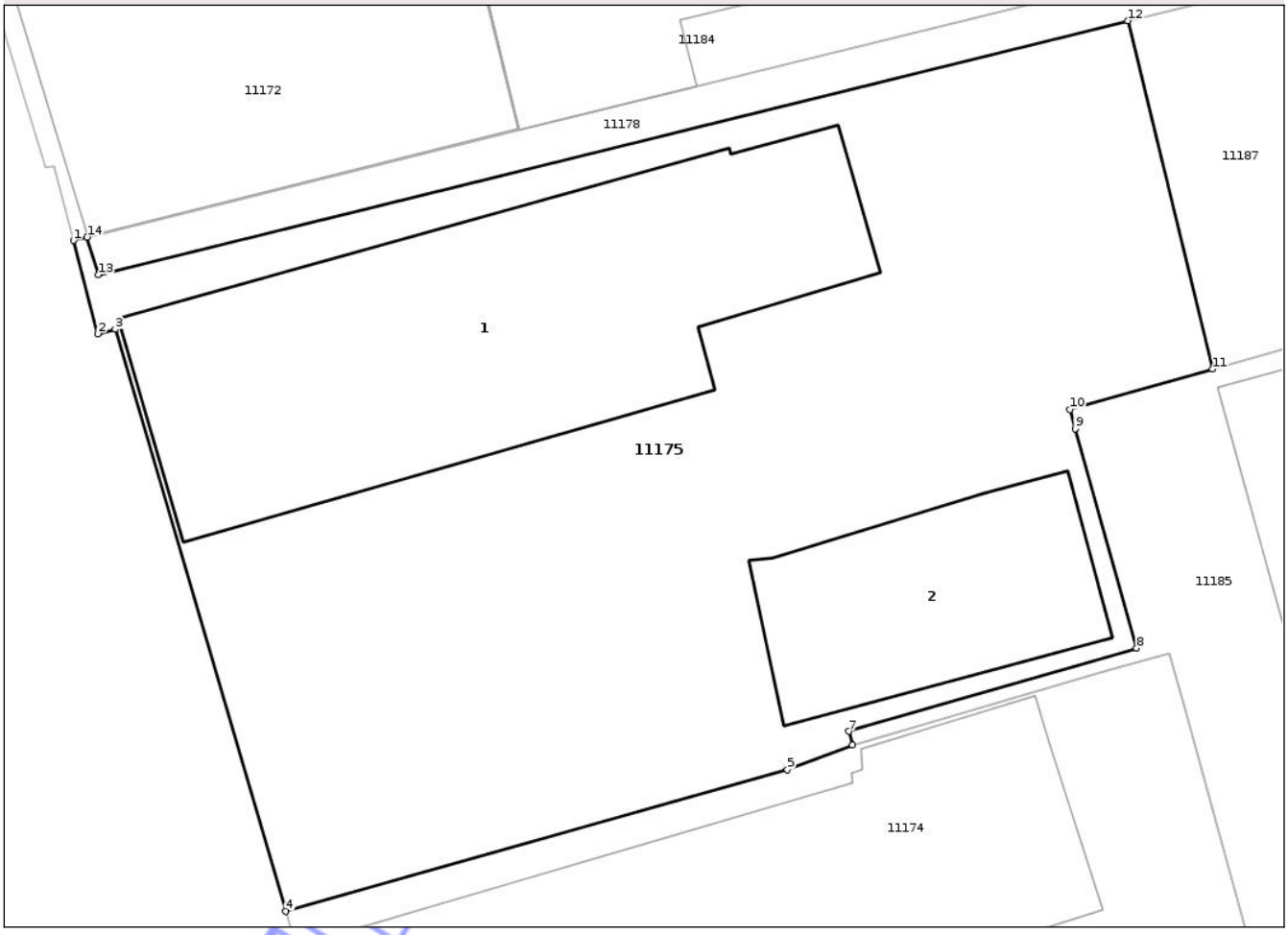
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23282	Din acte: 402 Masurata: 405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	82	865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23282-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.5 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1985
A1.2	23282-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.7 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P, anul edificarii: 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.364,787 389.818,498	2	613.365,4 389.816,131	2.445

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.365,4 389.816,131	3	613.365,844 389.816,244	0.458
3	613.365,844 389.816,244	4	613.370,166 389.801,494	15.37
4	613.370,166 389.801,494	5	613.382,881 389.805,086	13.213
5	613.382,881 389.805,086	6	613.384,536 389.805,716	1.771
6	613.384,536 389.805,716	7	613.384,443 389.806,056	0.352
7	613.384,443 389.806,056	8	613.391,736 389.808,166	7.592
8	613.391,736 389.808,166	9	613.390,18 389.813,727	5.775
9	613.390,18 389.813,727	10	613.390,043 389.814,214	0.506
10	613.390,043 389.814,214	11	613.393,66 389.815,24	3.76
11	613.393,66 389.815,24	12	613.391,511 389.824,068	9.086
12	613.391,511 389.824,068	13	613.365,421 389.817,627	26.873
13	613.365,421 389.817,627	14	613.365,131 389.818,583	0.999
14	613.365,131 389.818,583	1	613.364,787 389.818,498	0.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 199, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 199, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.8 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDRICEL FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41612, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui MINDRICEL FLOAREA	A1
	1) **MINDRICEL FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MINDRICEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	82	2859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.8 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.342,429 389.910,537	2	613.345,174 389.901,777	9.18
2	613.345,174 389.901,777	3	613.347,521 389.895,097	7.08
3	613.347,521 389.895,097	4	613.348,463 389.891,361	3.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.348,463 389.891,361	5	613.352,685 389.876,658	15.297
5	613.352,685 389.876,658	6	613.357,89 389.877,822	5.334
6	613.357,89 389.877,822	7	613.359,249 389.877,988	1.369
7	613.359,249 389.877,988	8	613.353,843 389.894,96	17.812
8	613.353,843 389.894,96	9	613.352,956 389.897,773	2.95
9	613.352,956 389.897,773	10	613.348,43 389.912,525	15.431
10	613.348,43 389.912,525	11	613.345,202 389.911,456	3.4
11	613.345,202 389.911,456	1	613.342,429 389.910,537	2.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2659
Nr. cadastral vechi:10069

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20196	Din acte: 1.088 Masurata: 301	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20196-C2	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.9 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie P, anul edificarii: 1985
A1.3	20196-C3	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.4 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P, anul edificarii: 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27406 / 21/04/2008		
Act Administrativ nr. Autorizaţie de construire nr. 1, din 12/02/2008 emis de Primăria Mizil (proces-verbal receptie nr.11529/13.03.2008 emis de PRIMARIA MIZIL; Autorizaţie de construire);		
B6	se radiaza constructia C1.	A1
26897 / 04/06/2007		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 774, din 29/05/2007 emis de BNP MARIA CALIN (Act de dezmembrare);		
B7	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2659 a unitatii administrativ teritoriale Mizil , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10068 / cu numar cadastral hartie 212 din cartea funciara nr. 160 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
99970 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 765, din 11/09/2019 emis de NP Anton Georgeta (Contract de vânzare-cumpărare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIAN** 2) **COMAN LUMINITA**	
105212 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. 29350, din 01/07/2021 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 31720 din 29.07.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 5 din 13.01.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COMAN MARIAN** 2) **COMAN LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84135 / 09/08/2019		
Act Administrativ nr. 1257, din 21/08/2019 emis de EJ Tanase Marian Traian (act administrativ nr 1257/2018 din 07.08.2019, emis de Ex. Jud. Tanase Marian Traian);		
C2	se radiaza urmarirea silita inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 46126/2019	A1

Extras imobil informativ

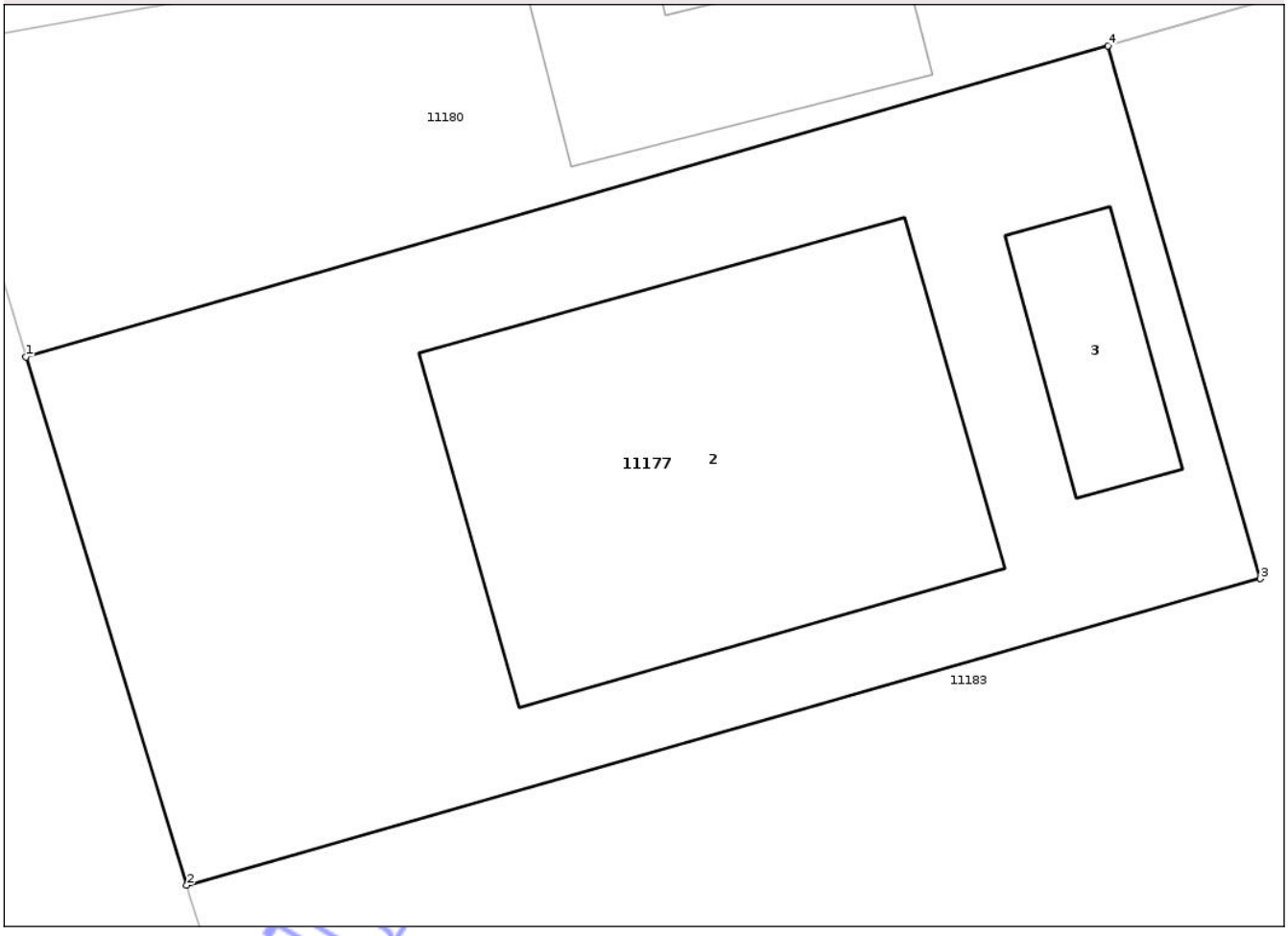
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20196	Din acte: 1.088 Masurata: 301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	82	2862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20196-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 89,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.9 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie P, anul edificarii: 1985
A1.3	20196-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.4 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P, anul edificarii: 1985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.352,22 389.860,927	2	613.355,766 389.849,302	12.154
2	613.355,766 389.849,302	3	613.379,42 389.856,05	24.598
3	613.379,42 389.856,05	4	613.376,071 389.867,774	12.193
4	613.376,071 389.867,774	1	613.352,22 389.860,927	24.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21362	Din acte: 360 Masurata: 363	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21362-C1	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.4 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2	21362-C2	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.5 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26812 / 15/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 851, din 28/06/2007 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr. 10947/27-02-2013 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 13531/11-04-2013 emis de PRIMARIA MIZIL; hotarare judecatoreasca nr. 397/11-05-2005 emis de JUDECATORIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE DANIEL MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26812 / 15/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 851, din 28/06/2007 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr. 10947/27-02-2013 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 13531/11-04-2013 emis de PRIMARIA MIZIL; hotarare judecatoreasca nr. 397/11-05-2005 emis de JUDECATORIA MIZIL;);		
C1	se renoteaza somatia transcrisa sub nr.25495/1093/31.08.2006,in baza somatiei nr.22 emisa in dosar executare nr.22/2006 la data de 23.08.2006 de Ex.Jud.Galea Cristian Viorel,pentru suma de 2441,99 Ron reprezentand sulta si suma de 864,80 Ron cheltuieli de executare in favoarea creditoarelor Buzea Cecilia si Fierbinteanu Florica	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21362	Din acte: 360 Masurata: 363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	82	2861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21362-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.4 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2	21362-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.5 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.352,22 389.860,927	2	613.376,071 389.867,774	24.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.376,071 389.867,774	3	613.377,561 389.868,202	1.55
3	613.377,561 389.868,202	4	613.383,428 389.869,913	6.111
4	613.383,428 389.869,913	5	613.380,82 389.882,176	12.537
5	613.380,82 389.882,176	6	613.373,074 389.880,683	7.889
6	613.373,074 389.880,683	7	613.367,024 389.879,501	6.164
7	613.367,024 389.879,501	8	613.359,249 389.877,988	7.921
8	613.359,249 389.877,988	9	613.357,89 389.877,822	1.369
9	613.357,89 389.877,822	10	613.358,168 389.876,367	1.481
10	613.358,168 389.876,367	11	613.358,506 389.874,599	1.8
11	613.358,506 389.874,599	12	613.361,725 389.875,214	3.277
12	613.361,725 389.875,214	13	613.362,818 389.870,049	5.279
13	613.362,818 389.870,049	14	613.350,153 389.867,771	12.868
14	613.350,153 389.867,771	1	613.352,22 389.860,927	7.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:698
Nr. cadastral vechi:769

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22247	161	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22247-C1	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.3 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1-locuinta- compusa din camera hol si magazie, Sc=40,16 mp, Su=33,92 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11102 / 27/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la Regulament, din 27/01/2023 emis de PFA ANTOCI ALAIN;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
79530 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 675, din 19/04/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRARU B. G VLAD-LUCIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGRARU B. G VLAD-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23962 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. DS 948216, din 03/02/2010 emis de Primăria Mizil;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris prin incheierea nr. 1003/08.11.2004	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

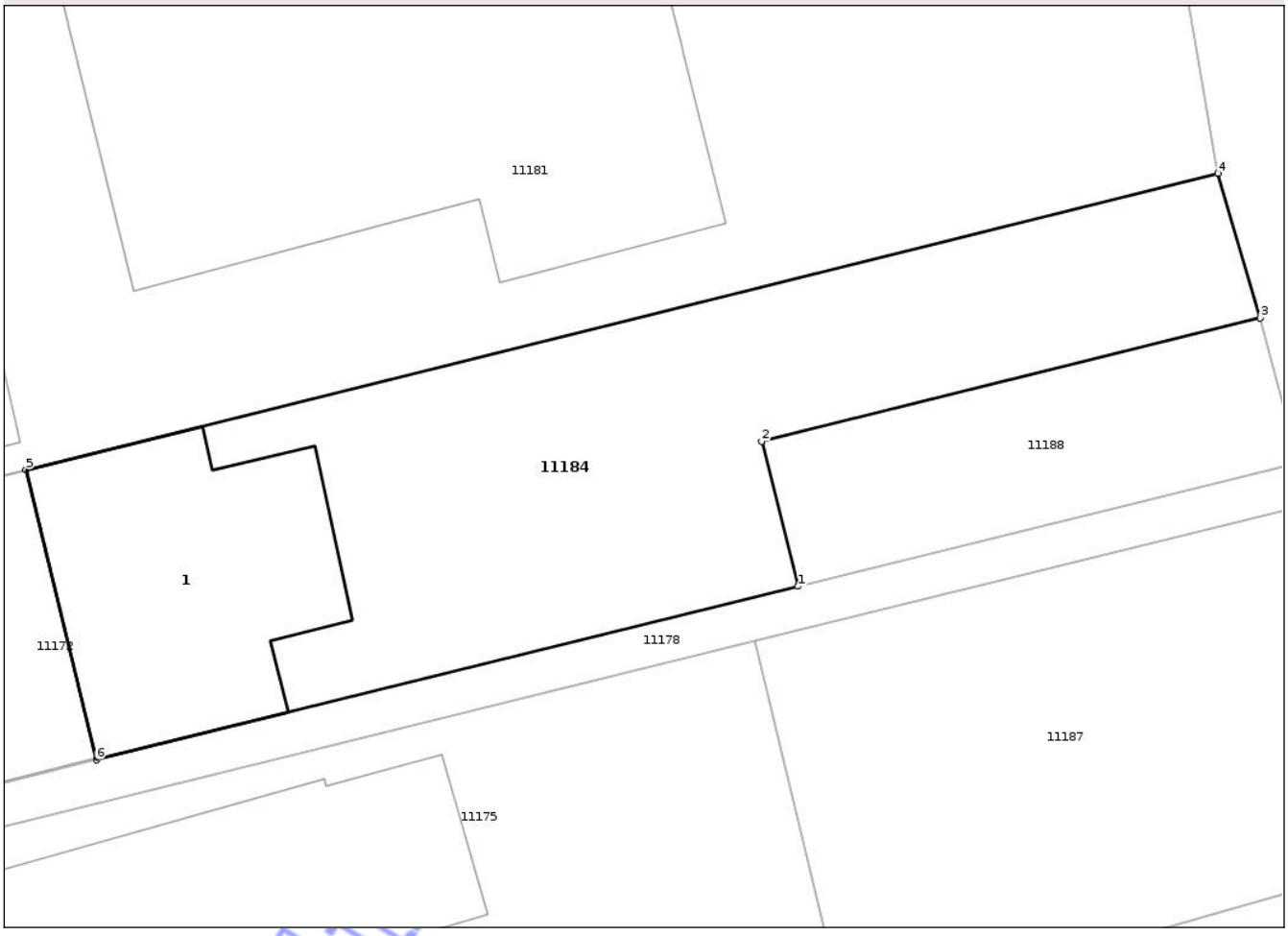
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22247	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	82	2865,2866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22247-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 40,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.3 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1-locuinta-compusa din camera hol si magazie, Sc=40,16 mp, Su=33,92 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.392,528 389.825,351	2	613.391,673 389.828,746	3.501
2	613.391,673 389.828,746	3	613.403,365 389.831,632	12.043
3	613.403,365 389.831,632	4	613.402,374 389.835,022	3.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.402,374 389.835,022	5	613.374,427 389.828,084	28.795
5	613.374,427 389.828,084	6	613.376,079 389.821,288	6.994
6	613.376,079 389.821,288	1	613.392,528 389.825,351	16.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1059(e:1059)
Nr. cadastral vechi:833

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 195, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20184	Din acte: 243 Masurata: 225	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 195, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.4 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P
A1.3	20184-C3	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 195, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.3 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17659 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 791, din 20/04/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CURCA GHEORGHE** 2) **CURCA ANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CURCA GHEORGHE** 2) **CURCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17659 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 791, din 20/04/2007 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCU GHEORGHE** 2) **PETCU VASILICA**	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20184	Din acte: 243 Masurata: 225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	82	2857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.4 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P
A1.3	20184-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.3 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.359,764 389.908,075	2	613.361,308 389.903,388	4.935

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.361,308 389.903,388	3	613.364,881 389.890,136	13.725
3	613.364,881 389.890,136	4	613.367,024 389.879,501	10.849
4	613.367,024 389.879,501	5	613.373,074 389.880,683	6.164
5	613.373,074 389.880,683	6	613.372,328 389.883,744	3.151
6	613.372,328 389.883,744	7	613.370,861 389.889,768	6.2
7	613.370,861 389.889,768	8	613.369,335 389.897,163	7.551
8	613.369,335 389.897,163	9	613.362,839 389.917,671	21.512
9	613.362,839 389.917,671	10	613.357,049 389.915,517	6.178
10	613.357,049 389.915,517	1	613.359,764 389.908,075	7.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:567/N
Nr. cadastral vechi:636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22130	Din acte: 183 Masurata: 184	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22130-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P
A1.2	22130-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
862 / 05/11/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1643, din 05/11/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINDRICEL MADALINA ESTERA** 2) **MINDRICEL STEFAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 567/N)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
862 / 05/11/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1643, din 05/11/2003 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **TANASE IOAN** 2) **TANASE IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 567/N)	

Neautorizabil în circuitul civil

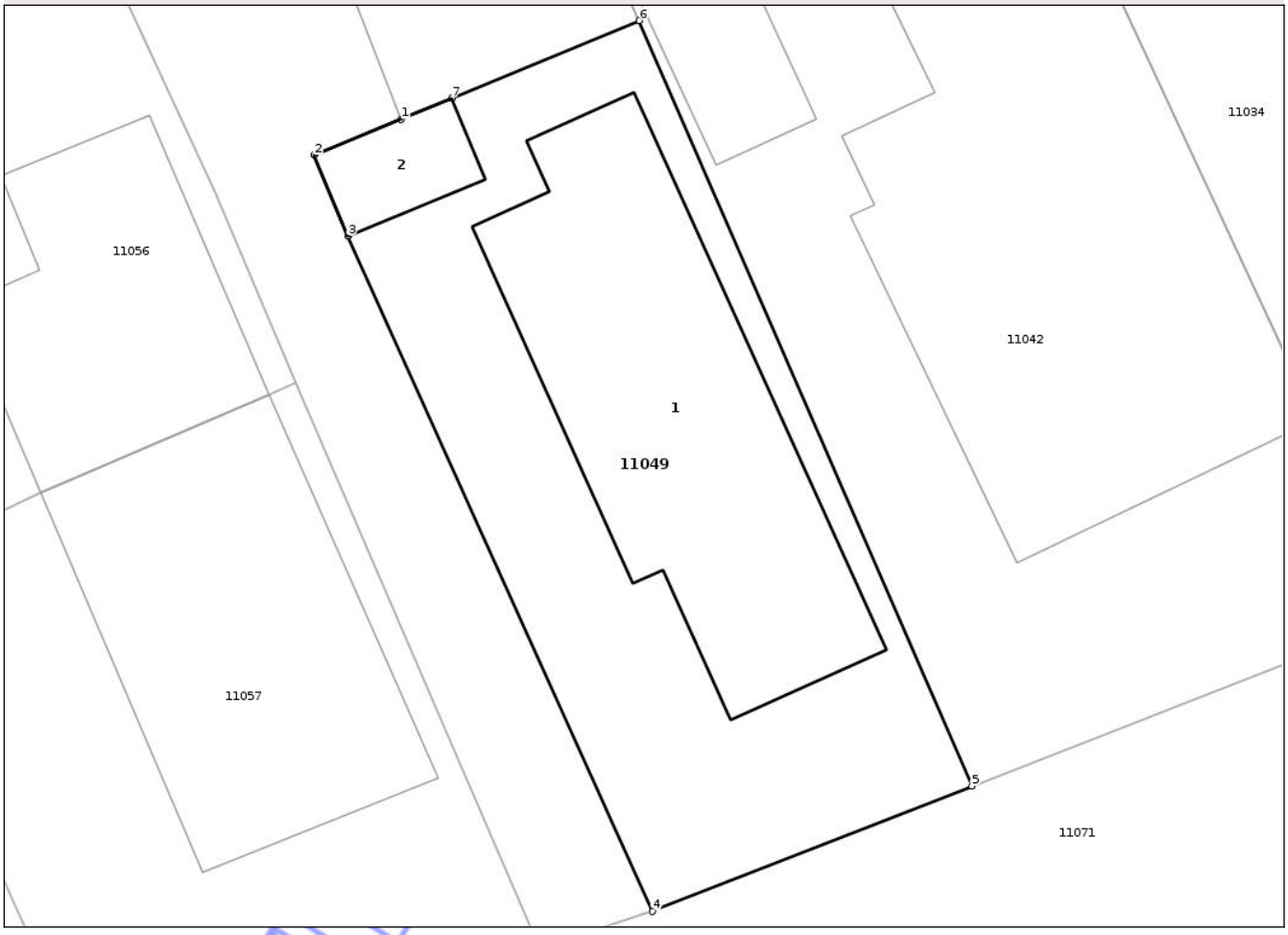
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22130	Din acte: 183 Masurata: 184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	86	2986,2986/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22130-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P
A1.2	22130-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.130,441 389.771,687	2	613.128,251 389.770,781	2.37
2	613.128,251 389.770,781	3	613.129,092 389.768,748	2.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.129,092 389.768,748	4	613.136,771 389.751,723	18.677
4	613.136,771 389.751,723	5	613.144,824 389.754,881	8.65
5	613.144,824 389.754,881	6	613.136,439 389.774,169	21.032
6	613.136,439 389.774,169	7	613.131,716 389.772,215	5.111
7	613.131,716 389.772,215	1	613.130,441 389.771,687	1.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41226, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	86	2976/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.100,211 389.809,628	2	613.102,948 389.802,32	7.804
2	613.102,948 389.802,32	3	613.103,931 389.799,477	3.008
3	613.103,931 389.799,477	4	613.105,891 389.793,613	6.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.105,891 389.793,613	5	613.106,02 389.793,653	0.135
5	613.106,02 389.793,653	6	613.109,061 389.794,593	3.183
6	613.109,061 389.794,593	7	613.112,362 389.795,895	3.548
7	613.112,362 389.795,895	8	613.113,745 389.796,61	1.557
8	613.113,745 389.796,61	9	613.115,7 389.799,121	3.182
9	613.115,7 389.799,121	10	613.112,868 389.806,942	8.318
10	613.112,868 389.806,942	11	613.110,586 389.813,711	7.143
11	613.110,586 389.813,711	1	613.100,211 389.809,628	11.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 183 Masurata: 194	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 47291, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRESCU GLODEA LARISA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPRESCU GLODEA LARISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 183 Masurata: 194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	86	2990	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.084,588 389.754,475	2	613.086,0 389.750,453	4.263
2	613.086,0 389.750,453	3	613.087,11 389.747,85	2.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.087,11 389.747,85	4	613.089,414 389.742,118	6.178
4	613.089,414 389.742,118	5	613.091,265 389.738,391	4.161
5	613.091,265 389.738,391	6	613.093,081 389.734,832	3.996
6	613.093,081 389.734,832	7	613.101,133 389.737,844	8.597
7	613.101,133 389.737,844	8	613.099,277 389.742,504	5.016
8	613.099,277 389.742,504	9	613.097,802 389.746,207	3.986
9	613.097,802 389.746,207	10	613.095,421 389.751,339	5.657
10	613.095,421 389.751,339	11	613.092,414 389.757,99	7.299
11	613.092,414 389.757,99	12	613.087,168 389.755,495	5.809
12	613.087,168 389.755,495	1	613.084,588 389.754,475	2.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 514 Masurata: 539	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 317, din 01/07/1997 emis de NP MINEA STELIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **EPURE FELICIA** 2) **EPURE NICULAIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **EPURE FELICIA** 2) **EPURE NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 514 Masurata: 539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	87	3008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.062,784 389.710,562	2	613.074,046 389.681,263	31.389

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.074,046 389.681,263	3	613.078,051 389.670,452	11.529
3	613.078,051 389.670,452	4	613.083,395 389.672,431	5.699
4	613.083,395 389.672,431	5	613.086,139 389.673,448	2.926
5	613.086,139 389.673,448	6	613.089,836 389.675,044	4.027
6	613.089,836 389.675,044	7	613.087,763 389.680,647	5.974
7	613.087,763 389.680,647	8	613.081,965 389.695,625	16.061
8	613.081,965 389.695,625	9	613.074,304 389.715,053	20.884
9	613.074,304 389.715,053	1	613.062,784 389.710,562	12.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22023	Din acte: 207 Masurata: 210	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22023-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P
A1.2	22023-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj P
A1.3	22023-C3	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
528 / 25/09/2000		
Act Notarial nr. 317, din 17/05/1991 emis de Prefectura Prahova (act notarial nr.513/01.08.2000 emis de NP HURDUC ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb asupra terenului in suprafata de 44,60 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/23	A1
	1) **ZAFIU TUDOR** 2) **ZAFIU FELICIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	
Act Notarial nr. 317, din 17/05/1991 emis de Prefectura Prahova (act notarial nr.513/01.8.2000 emis de NP HURDUC ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ZAFIU TUDOR** 2) **ZAFIU FELICIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	
Act Notarial nr. 317, din 17/05/1991 emis de Prefectura Prahova (act notarial nr.513/01.08.2000 emis de NP HURDUC ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAFIU TUDOR** 2) **ZAFIU FELICIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	
127750 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 2870, din 22/12/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/23	A1
	1) **ZAFIU TUDOR** 2) **ZAFIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document utilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22023	Din acte: 207 Masurata: 210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	86	2971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22023-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P
A1.2	22023-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj P
A1.3	22023-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.020,494 389.779,974	2	613.022,877 389.773,812	6.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.022,877 389.773,812	3	613.026,842 389.763,7	10.862
3	613.026,842 389.763,7	4	613.032,445 389.765,534	5.896
4	613.032,445 389.765,534	5	613.032,497 389.765,808	0.279
5	613.032,497 389.765,808	6	613.037,486 389.768,04	5.466
6	613.037,486 389.768,04	7	613.035,485 389.773,583	5.893
7	613.035,485 389.773,583	8	613.033,92 389.777,636	4.345
8	613.033,92 389.777,636	9	613.033,186 389.779,604	2.1
9	613.033,186 389.779,604	10	613.031,31 389.784,625	5.36
10	613.031,31 389.784,625	11	613.024,525 389.782,074	7.249
11	613.024,525 389.782,074	12	613.020,312 389.780,446	4.517
12	613.020,312 389.780,446	1	613.020,494 389.779,974	0.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3960
Nr. cadastral vechi:10620

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20913	Din acte: 485 Masurata: 474	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20913-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Locuinta P+M, anul edificarii:2014
A1.2	20913-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9617 / 24/02/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 439, din 09/02/2011 emis de NP HURDUC PETRE (Act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3960 a unitatii administrativ teritoriale Mizil , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10620 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10612 din cartea funciara nr. 3904 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
9628 / 24/02/2011		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 440, din 09/02/2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PLACINTA PAUL-CONSTANTIN** 2) **PLACINTA ORTANSA-SIMONA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PLACINTA PAUL-CONSTANTIN** 2) **PLACINTA ORTANSA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20913	Din acte: 485 Masurata: 474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	87	3032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20913-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Locuinta P+M, anul edificarii:2014
A1.2	20913-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.095,589 389.677,199	2	613.098,62 389.667,337	10.317
2	613.098,62 389.667,337	3	613.103,516 389.651,547	16.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.103,516 389.651,547	4	613.107,212 389.639,351	12.744
4	613.107,212 389.639,351	5	613.118,795 389.643,346	12.253
5	613.118,795 389.643,346	6	613.106,284 389.681,561	40.211
6	613.106,284 389.681,561	7	613.103,107 389.680,364	3.395
7	613.103,107 389.680,364	1	613.095,589 389.677,199	8.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 216, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21991	Din acte: 434 Masurata: 440	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21991-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta P
A1.2	21991-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie P
A1.3	21991-C3	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P
A1.4	21991-C4	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.5	21991-C5	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.6	21991-C6	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102607 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 638/380, din 06/09/1957 emis de Notariatul de stat al Raionului Mizil (act administrativ nr. 61834/03-10-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act notarial nr. 318/30-09-2014 emis de NP NOTARIAL MARIA CALIN; act administrativ nr. 896429/12-09-2013 emis de PRIMARIA ORAS MIZIL; act notarial nr. 1103/11-12-2014 emis de NP MARIA CALIN; act administrativ nr. 26742/02-12-2014 emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **GAVRILESCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **GAVRILESCU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **CRETU MARIA-MIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GAVRILESCU ELENA** 2) **CRETU MARIA-MIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21991	Din acte: 434 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	84	2916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21991-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta P
A1.2	21991-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie P
A1.3	21991-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P
A1.4	21991-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P
A1.5	21991-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.6	21991-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.375,009 389.959,998	2	613.377,084 389.954,265	6.097
2	613.377,084 389.954,265	3	613.377,982 389.951,635	2.779
3	613.377,982 389.951,635	4	613.383,046 389.937,433	15.078
4	613.383,046 389.937,433	5	613.391,374 389.940,352	8.825
5	613.391,374 389.940,352	6	613.396,466 389.942,172	5.407
6	613.396,466 389.942,172	7	613.389,888 389.961,363	20.287
7	613.389,888 389.961,363	8	613.390,021 389.961,414	0.142
8	613.390,021 389.961,414	9	613.388,256 389.966,985	5.844
9	613.388,256 389.966,985	10	613.386,32 389.971,355	4.78
10	613.386,32 389.971,355	11	613.373,141 389.965,689	14.345
11	613.373,141 389.965,689	1	613.375,009 389.959,998	5.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:601/N(e:2789)
Nr. cadastral vechi:590

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20294	42	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10965 / 27/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la Regulament, din 27/01/2023 emis de PFA ANTOCI ALAIN;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
158 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 2054, din 17/11/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	se radiază notarea promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare înscrisă sub B2, prin incheierea nr.52258/2012	A1
273754 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 1274, din 25/11/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANGHEL GABRIEL-ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANGHEL DOREL-ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10393 / 13/02/2014		
Somatie nr. 671, din 10/02/2014 emis de EJ ROSU CRISTIAN CORNEL;		
C2	se respinge cererea de notare intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1
77054 / 09/05/2023		
Act Administrativ nr. 671, din 19/10/2021 emis de EJ ROSU CRISTIAN CORNEL;		
C4	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C3 prin incheierea nr.34535/2014	A1
158 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 2054, din 17/11/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
C5	se radiază dreptul de ipotecă legală înscris sub C1, prin incheierea nr. 52258/2012	A1
273754 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 1274, din 25/11/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii)	A1
	1) **ANGHEL CORNEL IRINEL** 2) **ANGHEL DANIELA**	

Document generat în circuitul civil

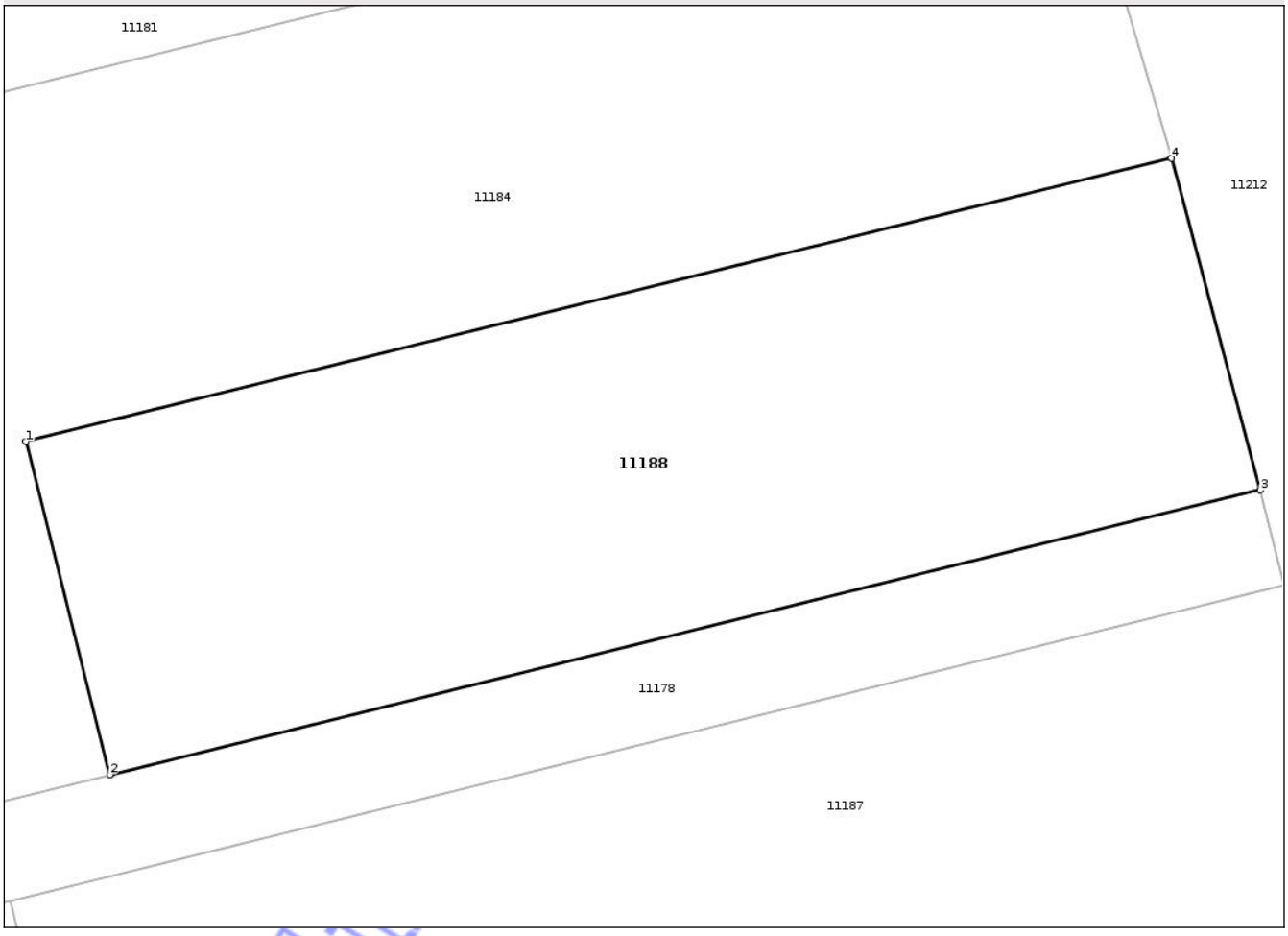
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20294	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	82	2866	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.391,673 389.828,746	2	613.392,528 389.825,351	3.501
2	613.392,528 389.825,351	3	613.404,272 389.828,252	12.097
3	613.404,272 389.828,252	4	613.403,365 389.831,632	3.5
4	613.403,365 389.831,632	1	613.391,673 389.828,746	12.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 193, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23773	Din acte: 270 Masurata: 305	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit partial la N cu gard de metal, calcan partial la N, E, V si gard de lemn partial la E, S.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23773-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 193, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.6 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P, an construire 1927
A1.2	23773-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 193, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.4 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, an construire 1927

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163296 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2598, din 20/12/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂZĂNESCU MARGARETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂZĂNESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
163296 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2598, din 20/12/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂZĂNESCU VICTOR**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand obligatia de intretinere)	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂZĂNESCU VICTOR**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23773	Din acte: 270 Masurata: 305	Teren intravilan, imprejmuit partial la N cu gard de metal, calcan partial la N, E, V si gard de lemn partial la E, S.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	82	2856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23773-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.6 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P, an construire 1927
A1.2	23773-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.4 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, an construire 1927

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.369,335 389.897,163	2	613.370,861 389.889,768	7.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.370,861 389.889,768	3	613.372,328 389.883,744	6.2
3	613.372,328 389.883,744	4	613.373,074 389.880,683	3.151
4	613.373,074 389.880,683	5	613.380,82 389.882,176	7.889
5	613.380,82 389.882,176	6	613.379,857 389.886,113	4.053
6	613.379,857 389.886,113	7	613.376,793 389.899,118	13.361
7	613.376,793 389.899,118	8	613.370,222 389.920,32	22.197
8	613.370,222 389.920,32	9	613.365,448 389.918,671	5.051
9	613.365,448 389.918,671	10	613.362,839 389.917,671	2.794
10	613.362,839 389.917,671	1	613.369,335 389.897,163	21.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.8 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.1 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 359, din 28/03/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCEANU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

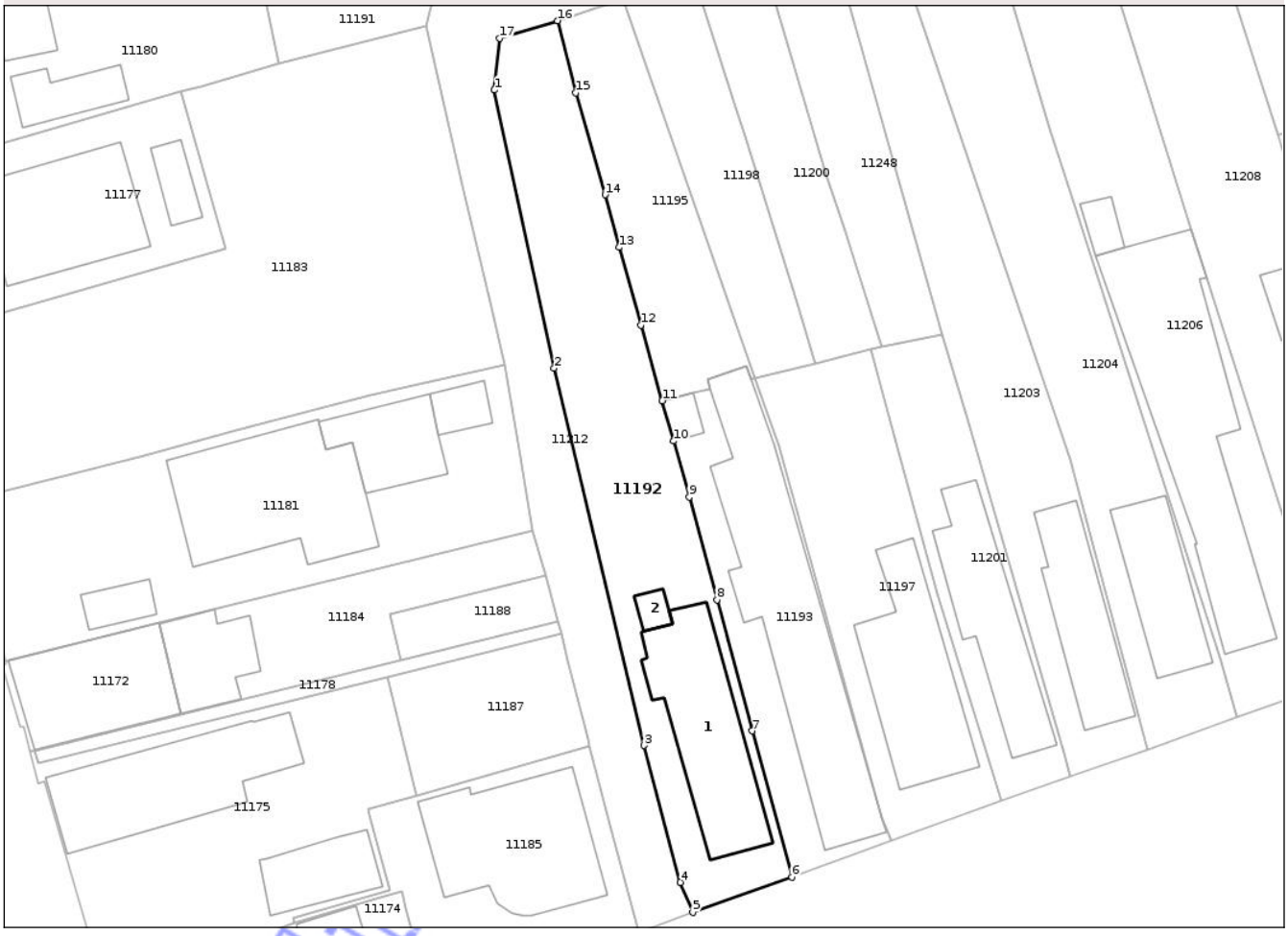
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	83	2868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.8 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6.1 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.399,513 389.867,906	2	613.403,975 389.847,121	21.259
2	613.403,975 389.847,121	3	613.410,709 389.818,951	28.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.410,709 389.818,951	4	613.413,428 389.808,729	10.577
4	613.413,428 389.808,729	5	613.414,353 389.806,487	2.425
5	613.414,353 389.806,487	6	613.421,753 389.809,113	7.852
6	613.421,753 389.809,113	7	613.418,798 389.820,035	11.315
7	613.418,798 389.820,035	8	613.416,148 389.829,824	10.141
8	613.416,148 389.829,824	9	613.414,09 389.837,52	7.966
9	613.414,09 389.837,52	10	613.412,915 389.841,687	4.329
10	613.412,915 389.841,687	11	613.412,064 389.844,707	3.138
11	613.412,064 389.844,707	12	613.410,47 389.850,359	5.872
12	613.410,47 389.850,359	13	613.408,838 389.856,148	6.015
13	613.408,838 389.856,148	14	613.407,787 389.860,082	4.072
14	613.407,787 389.860,082	15	613.405,614 389.867,7	7.922
15	613.405,614 389.867,7	16	613.404,226 389.873,084	5.56
16	613.404,226 389.873,084	17	613.399,921 389.871,772	4.5
17	613.399,921 389.871,772	1	613.399,513 389.867,906	3.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:791
Nr. cadastral vechi:879

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21598	Din acte: 150 Masurata: 181	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64061 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. 1067, din 29/04/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

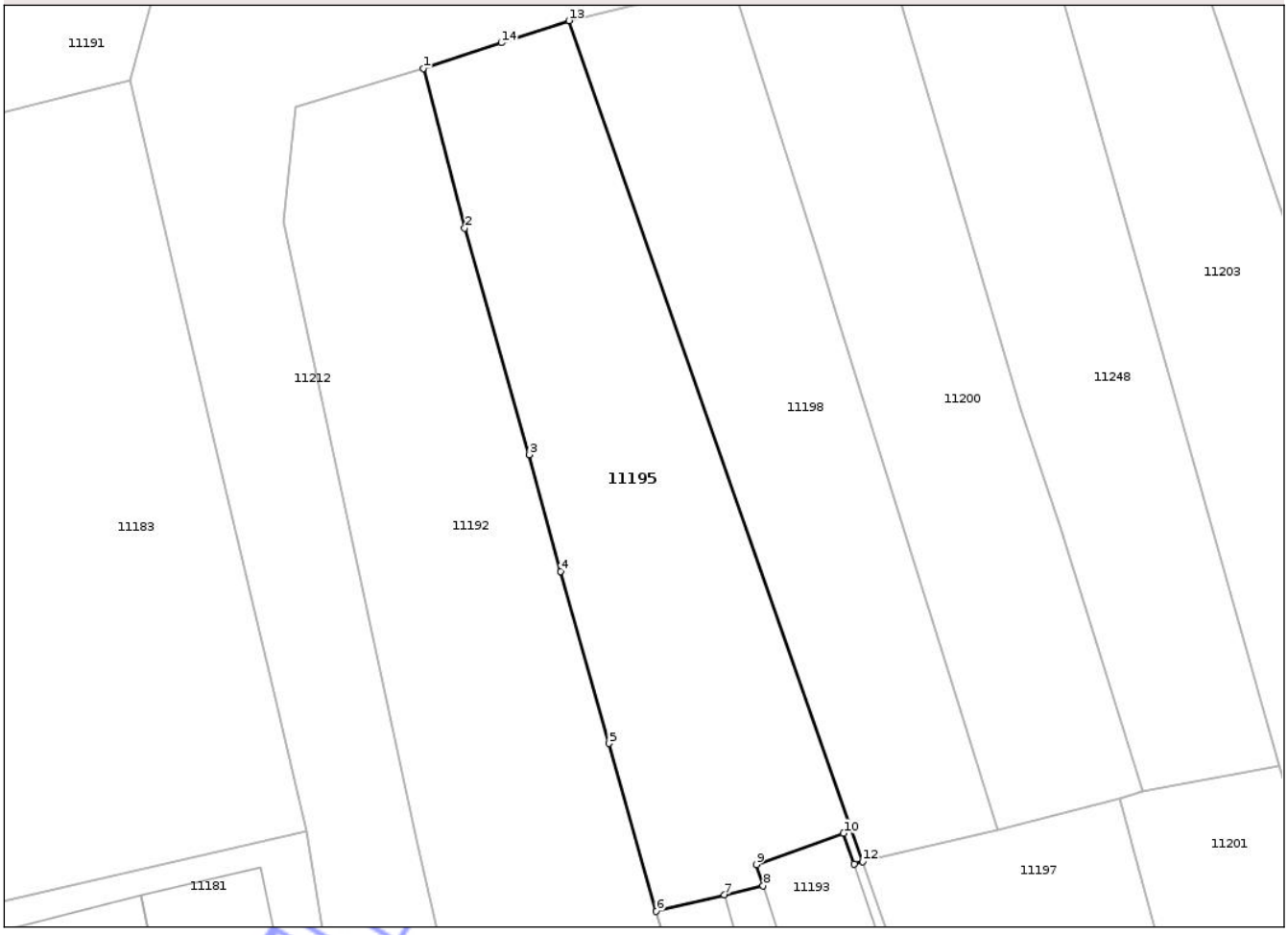
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21598	Din acte: 150 Masurata: 181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	181	83	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.404,226 389.873,084	2	613.405,614 389.867,7	5.56
2	613.405,614 389.867,7	3	613.407,787 389.860,082	7.922
3	613.407,787 389.860,082	4	613.408,838 389.856,148	4.072
4	613.408,838 389.856,148	5	613.410,47 389.850,359	6.015
5	613.410,47 389.850,359	6	613.412,064 389.844,707	5.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.412,064 389.844,707	7	613.414,359 389.845,258	2.36
7	613.414,359 389.845,258	8	613.415,661 389.845,571	1.339
8	613.415,661 389.845,571	9	613.415,435 389.846,279	0.743
9	613.415,435 389.846,279	10	613.418,371 389.847,333	3.119
10	613.418,371 389.847,333	11	613.418,724 389.846,307	1.085
11	613.418,724 389.846,307	12	613.419,011 389.846,376	0.295
12	613.419,011 389.846,376	13	613.409,122 389.874,687	29.988
13	613.409,122 389.874,687	14	613.406,849 389.873,943	2.392
14	613.406,849 389.873,943	1	613.404,226 389.873,084	2.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2996
Nr. cadastral vechi:10199

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20404	Din acte: 291 Masurata: 307	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20404-C1; Teren intravilan, imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16871 / 12/03/2008		
Act Administrativ nr. Dosar cadastru nr. 16871/2008 emis de OCPI Prahova (Dosar cadastru);		
B1	se deschide carte funciara colectiva la cererea lui ZAHARIA VASILE	A1
5530 / 21/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 897, din 28/10/2003 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 1523 din 09.01.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiilor intrucat acestea nu sunt identificate in sentinta civila nr. 897/28.10.2003	A1
113242 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 2499, din 05/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun comun) asupra terenului in suprafata de 153 mp aferent apartamentului nr.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 153/306	A1
	1) **MARGHIOALA MARIUS** 2) **MARGHIOALA SILVIA MARIANA**	
59248 / 15/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 897, din 28/10/2003 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 1523 din 09.01.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B6	se repoziționează imobilul conform documentației tehnice avizate	A1
171533 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 1289, din 06/11/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/2 din terenul în suprafață de 306 mp (masurători) ,291 (acte), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN FLORENTINA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13942 / 29/01/2021		
Act Administrativ nr. 14257, din 25/01/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 16243/2020	A1
171533 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 1289, din 06/11/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, asupra cotei indivize de 1/2 din terenul în suprafață de 306 mp (masuratori) ,291 (acte), cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA GEORGETA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20404	Din acte: 291 Masurata: 307	Teren intravilan, imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	83	2871	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.420,77 389.841,29	2	613.428,5 389.813,58	28.768
2	613.428,5 389.813,58	3	613.429,164 389.811,809	1.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.429,164 389.811,809	4	613.437,471 389.814,872	8.854
4	613.437,471 389.814,872	5	613.432,66 389.830,28	16.142
5	613.432,66 389.830,28	6	613.429,19 389.842,89	13.079
6	613.429,19 389.842,89	7	613.427,66 389.848,51	5.825
7	613.427,66 389.848,51	8	613.423,553 389.847,463	4.238
8	613.423,553 389.847,463	9	613.419,011 389.846,376	4.67
9	613.419,011 389.846,376	1	613.420,77 389.841,29	5.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 76, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20404-C1-U1	0	31,2	418/1000	154/307	apartament compus din 2 camere si dependinte in suprafata masurata de 31,23 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113242 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 2499, din 05/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGHIOALA MARIUS** 2) **MARGHIOALA SILVIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13942 / 29/01/2021		
Act Administrativ nr. 14257, din 25/01/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 16243/2020	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 76, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20404-C1-U1	0	31,2	418/1000	154/307	apartament compus din 2 camere si dependinte in suprafata masurata de 31,23 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 76, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20404-C1-U2	0	43,5	582/1000	153/307	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (2 bucatarii, 1 hol) avand cota indiviza din partile comune aferente UI de 58.20 % si cota parte teren in proprietate de 153 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171533 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 1289, din 06/11/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLORENTINA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
171533 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 1289, din 06/11/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA GEORGETA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 76, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20404-C1-U2	0	43,5	582/1000	153/307	Apartament compus din 2 camere plus dependinte (2 bucatarii, 1 hol) avand cota indiviza din partile comune aferente UI de 58.20 % si cota parte teren in proprietate de 153 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:891
Nr. cadastral vechi:937

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Fnd Albinei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21692	Din acte: 150 Masurata: 152	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14129 / 22/05/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 576, din 17/05/2006 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DORIN NECULAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	
14453 / 29/01/2026		
Act Notarial nr. 240, din 23/12/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA (act notarial nr 1368 din 23.12.2025, emis de NP BURTICĂ ADELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DORIN NECULAI**	
Act Notarial nr. 1368, din 23/12/2025 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **DORIN NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

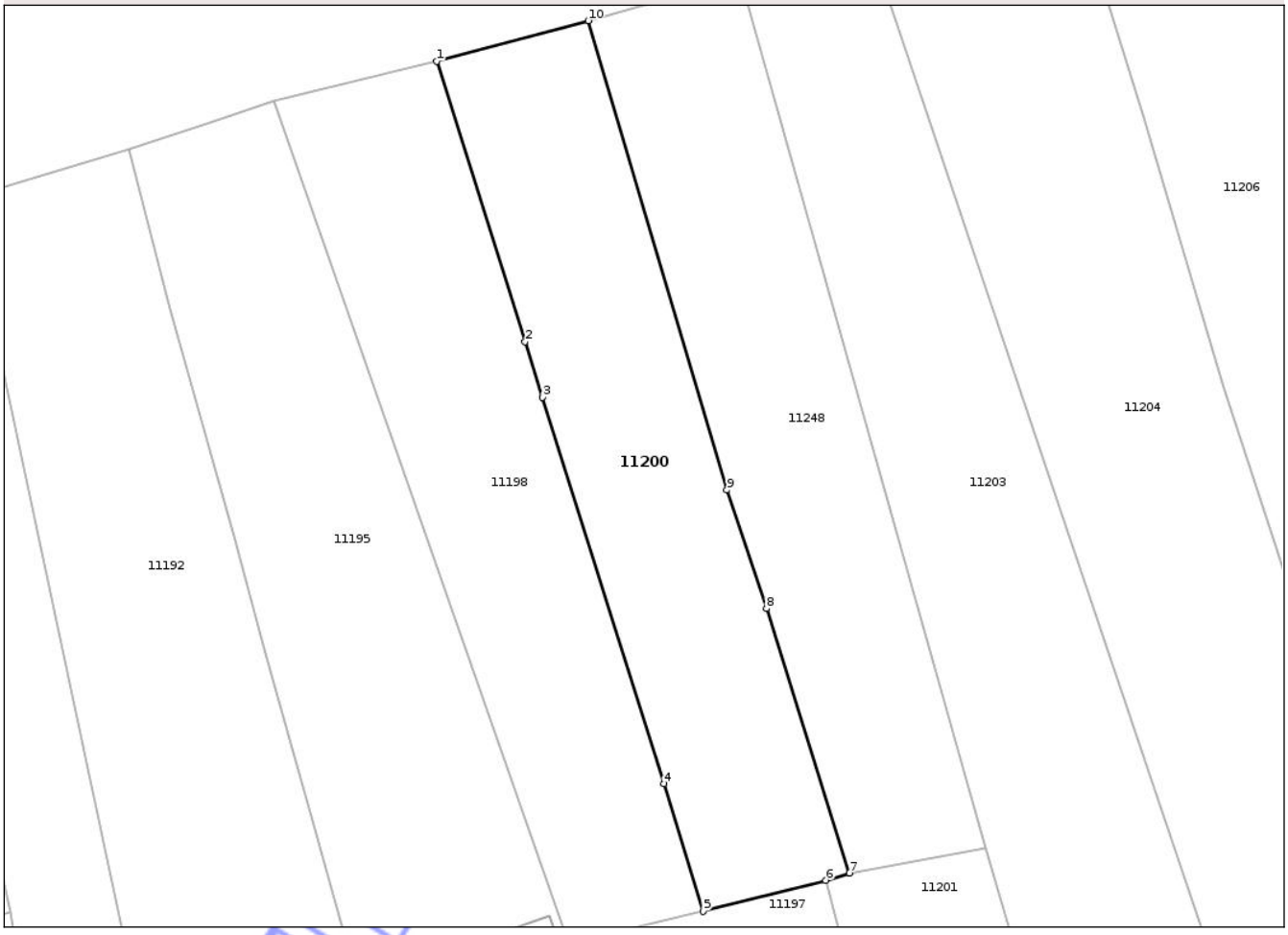
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21692	Din acte: 150 Masurata: 152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	83	2872	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.414,594 389.876,034	2	613.417,562 389.866,606	9.884
2	613.417,562 389.866,606	3	613.418,15 389.864,736	1.96
3	613.418,15 389.864,736	4	613.422,236 389.851,753	13.611
4	613.422,236 389.851,753	5	613.423,553 389.847,463	4.488
5	613.423,553 389.847,463	6	613.427,66 389.848,51	4.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.427,66 389.848,51	7	613.428,457 389.848,75	0.832
7	613.428,457 389.848,75	8	613.425,67 389.857,637	9.314
8	613.425,67 389.857,637	9	613.424,344 389.861,617	4.195
9	613.424,344 389.861,617	10	613.419,684 389.877,394	16.451
10	613.419,684 389.877,394	1	613.414,594 389.876,034	5.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 185, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 363 Masurata: 452	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 185, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.6 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 185, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 185, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.7 mp; Locuinta P
A1.4		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 185, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 69612, din 05/05/1997 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MATEI STEFAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION MATEI STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 363 Masurata: 452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	82	2852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.6 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; Anexa P
A1.3		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 20,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.7 mp; Locuinta P
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa P

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.400,72 389.927,75	2	613.405,785 389.913,379	15.237
2	613.405,785 389.913,379	3	613.409,661 389.899,866	14.058
3	613.409,661 389.899,866	4	613.411,019 389.894,401	5.631
4	613.411,019 389.894,401	5	613.412,774 389.886,993	7.613
5	613.412,774 389.886,993	6	613.414,121 389.882,188	4.99
6	613.414,121 389.882,188	7	613.422,837 389.884,822	9.105
7	613.422,837 389.884,822	8	613.419,655 389.896,396	12.003
8	613.419,655 389.896,396	9	613.416,011 389.909,761	13.853
9	613.416,011 389.909,761	10	613.409,315 389.933,015	24.199
10	613.409,315 389.933,015	11	613.400,009 389.929,893	9.816
11	613.400,009 389.929,893	1	613.400,72 389.927,75	2.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		423	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.2 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 42139, din 25/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui DIACONESCU FLOAREA	A1
	1) **DIACONESCU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIACONESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	83	2876	-	
2	arabil	DA	223	83	2877	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.2 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.429,122 389.880,098	2	613.435,245 389.861,881	19.218
2	613.435,245 389.861,881	3	613.442,538 389.840,328	22.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.442,538 389.840,328	4	613.448,375 389.818,617	22.482
4	613.448,375 389.818,617	5	613.455,071 389.821,101	7.142
5	613.455,071 389.821,101	6	613.453,746 389.825,528	4.621
6	613.453,746 389.825,528	7	613.442,772 389.859,735	35.924
7	613.442,772 389.859,735	8	613.441,036 389.865,052	5.593
8	613.441,036 389.865,052	9	613.438,371 389.874,134	9.465
9	613.438,371 389.874,134	10	613.435,808 389.882,203	8.466
10	613.435,808 389.882,203	1	613.429,122 389.880,098	7.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 505 Masurata: 496	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.1 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.4 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40190, din 28/08/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU FLORICA** 2) **TEODORESCU ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TEODORESCU FLORICA** 2) **TEODORESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 505 Masurata: 496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	83	2879	-	
2	arabil	DA	196	83	2878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 163,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.1 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.4 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.435,808 389.882,203	2	613.438,371 389.874,134	8.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.438,371 389.874,134	3	613.441,036 389.865,052	9.465
3	613.441,036 389.865,052	4	613.442,772 389.859,735	5.593
4	613.442,772 389.859,735	5	613.453,746 389.825,528	35.924
5	613.453,746 389.825,528	6	613.455,071 389.821,101	4.621
6	613.455,071 389.821,101	7	613.462,435 389.823,708	7.812
7	613.462,435 389.823,708	8	613.459,406 389.833,268	10.028
8	613.459,406 389.833,268	9	613.452,801 389.853,926	21.688
9	613.452,801 389.853,926	10	613.451,659 389.857,499	3.751
10	613.451,659 389.857,499	11	613.447,416 389.870,769	13.932
11	613.447,416 389.870,769	12	613.444,624 389.879,842	9.493
12	613.444,624 389.879,842	13	613.443,367 389.884,49	4.815
13	613.443,367 389.884,49	1	613.435,808 389.882,203	7.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		349	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63.9 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P+1
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.1 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.4 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA DANIEL-CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41611, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui NGOITA DANIEL-CONSTANTIN	A1
	1) **NEGOITA DANIEL-CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGOITA DANIEL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	82	2849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63.9 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P+1
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.1 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.4 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.429,424 389.923,369	2	613.437,033 389.895,532	28.858
2	613.437,033 389.895,532	3	613.438,766 389.889,326	6.443
3	613.438,766 389.889,326	4	613.440,527 389.890,048	1.903
4	613.440,527 389.890,048	5	613.446,114 389.891,41	5.751
5	613.446,114 389.891,41	6	613.444,217 389.899,114	7.934
6	613.444,217 389.899,114	7	613.441,377 389.906,906	8.293
7	613.441,377 389.906,906	8	613.437,72 389.917,17	10.896
8	613.437,72 389.917,17	9	613.433,229 389.932,407	15.885
9	613.433,229 389.932,407	10	613.430,877 389.940,721	8.64
10	613.430,877 389.940,721	11	613.424,853 389.938,663	6.366
11	613.424,853 389.938,663	1	613.429,424 389.923,369	15.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21292	Din acte: 397 Masurata: 421	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21292-C1	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Locuinta P+1, anul edificarii: 1994
A1.2	21292-C2	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.9 mp; Anexa P, anul edificarii: 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2270 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 17, din 10/01/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GALICA ADELINA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2270 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 17, din 10/01/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRUNDUREL GHEORGHE OVIDIU** 2) **PRUNDUREL MARIANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21292	Din acte: 397 Masurata: 421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	83	2883	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21292-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Locuinta P+1, anul edificarii: 1994
A1.2	21292-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.9 mp; Anexa P, anul edificarii: 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.463,729 389.845,18	2	613.469,456 389.826,554	19.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.469,456 389.826,554	3	613.469,559 389.826,267	0.305
3	613.469,559 389.826,267	4	613.479,338 389.829,847	10.414
4	613.479,338 389.829,847	5	613.473,393 389.850,846	21.824
5	613.473,393 389.850,846	6	613.473,187 389.851,09	0.319
6	613.473,187 389.851,09	7	613.471,482 389.856,25	5.434
7	613.471,482 389.856,25	8	613.471,522 389.856,84	0.591
8	613.471,522 389.856,84	9	613.467,917 389.867,533	11.284
9	613.467,917 389.867,533	10	613.458,077 389.864,566	10.278
10	613.458,077 389.864,566	1	613.463,729 389.845,18	20.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Albinei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.124	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărâre de guvern nr. 515, din 28/04/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.410,359 389.804,948	2	613.414,353 389.806,487	4.28
4	613.410,709 389.818,951	5	613.403,975 389.847,121	28.964
7	613.399,921 389.871,772	8	613.404,226 389.873,084	4.5
10	613.409,122 389.874,687	11	613.414,594 389.876,034	5.635
13	613.424,779 389.878,854	14	613.429,122 389.880,098	4.518
16	613.443,367 389.884,49	17	613.451,451 389.886,917	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.414,353 389.806,487	3	613.413,428 389.808,729	2.425
5	613.403,975 389.847,121	6	613.399,513 389.867,906	21.259
8	613.404,226 389.873,084	9	613.406,849 389.873,943	2.76
11	613.414,594 389.876,034	12	613.419,684 389.877,394	5.269
14	613.429,122 389.880,098	15	613.435,808 389.882,203	7.01
17	613.451,451 389.886,917	18	613.461,369 389.889,89	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.413,428 389.808,729	4	613.410,709 389.818,951	10.577
6	613.399,513 389.867,906	7	613.399,921 389.871,772	3.887
9	613.406,849 389.873,943	10	613.409,122 389.874,687	2.392
12	613.419,684 389.877,394	13	613.424,779 389.878,854	5.3
15	613.435,808 389.882,203	16	613.443,367 389.884,49	7.897
18	613.461,369 389.889,89	19	613.469,338 389.892,211	8.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	613.469,338 389.892,211	20	613.479,055 389.895,448	10.242
22	613.483,746 389.896,907	23	613.487,768 389.898,058	4.183
25	613.492,875 389.884,856	26	613.494,86 389.879,388	5.817
28	613.498,66 389.867,881	29	613.498,462 389.867,817	0.208
31	613.510,023 389.840,842	32	613.507,181 389.849,42	9.037
34	613.502,274 389.867,858	35	613.499,58 389.874,52	7.186
37	613.494,988 389.889,086	38	613.492,846 389.895,407	6.674
40	613.490,401 389.903,22	41	613.489,813 389.906,603	3.434
43	613.486,098 389.905,729	44	613.483,481 389.904,563	2.865
46	613.476,438 389.902,268	47	613.465,722 389.898,327	11.418
49	613.460,94 389.896,911	50	613.460,969 389.896,803	0.112
52	613.457,05 389.895,225	53	613.451,806 389.893,446	5.538
55	613.440,527 389.890,048	56	613.438,766 389.889,326	1.903
58	613.426,491 389.885,837	59	613.422,837 389.884,822	3.792
61	613.401,839 389.878,841	62	613.395,556 389.877,254	6.48
64	613.397,107 389.860,797	65	613.399,202 389.852,072	8.973
67	613.401,348 389.841,028	68	613.402,374 389.835,022	6.093
70	613.404,272 389.828,252	71	613.404,52 389.827,28	1.003
73	613.406,488 389.819,408	74	613.406,619 389.818,917	0.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	613.479,055 389.895,448	21	613.479,862 389.895,699	0.845
23	613.487,768 389.898,058	24	613.490,608 389.891,697	6.966
26	613.494,86 389.879,388	27	613.495,696 389.877,085	2.45
29	613.498,462 389.867,817	30	613.506,737 389.839,683	29.326
32	613.507,181 389.849,42	33	613.505,166 389.857,922	8.738
35	613.499,58 389.874,52	36	613.497,802 389.880,872	6.596
38	613.492,846 389.895,407	39	613.491,716 389.898,741	3.52
41	613.489,813 389.906,603	42	613.488,101 389.906,165	1.767
44	613.483,481 389.904,563	45	613.480,915 389.903,736	2.696
47	613.465,722 389.898,327	48	613.465,637 389.898,603	0.289
50	613.460,969 389.896,803	51	613.461,078 389.896,551	0.275
53	613.451,806 389.893,446	54	613.446,114 389.891,41	6.045
56	613.438,766 389.889,326	57	613.431,668 389.887,315	7.377
59	613.422,837 389.884,822	60	613.414,121 389.882,188	9.105
62	613.395,556 389.877,254	63	613.394,367 389.872,674	4.732
65	613.399,202 389.852,072	66	613.400,272 389.847,419	4.774
68	613.402,374 389.835,022	69	613.403,365 389.831,632	3.532
71	613.404,52 389.827,28	72	613.405,004 389.825,281	2.057
74	613.406,619 389.818,917	75	613.408,079 389.813,414	5.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	613.479,862 389.895,699	22	613.483,746 389.896,907	4.068
24	613.490,608 389.891,697	25	613.492,875 389.884,856	7.207
27	613.495,696 389.877,085	28	613.498,66 389.867,881	9.669
30	613.506,737 389.839,683	31	613.510,023 389.840,842	3.484
33	613.505,166 389.857,922	34	613.502,274 389.867,858	10.348
36	613.497,802 389.880,872	37	613.494,988 389.889,086	8.683
39	613.491,716 389.898,741	40	613.490,401 389.903,22	4.668
42	613.488,101 389.906,165	43	613.486,098 389.905,729	2.05
45	613.480,915 389.903,736	46	613.476,438 389.902,268	4.712
48	613.465,637 389.898,603	49	613.460,94 389.896,911	4.992
51	613.461,078 389.896,551	52	613.457,05 389.895,225	4.241
54	613.446,114 389.891,41	55	613.440,527 389.890,048	5.751
57	613.431,668 389.887,315	58	613.426,491 389.885,837	5.384
60	613.414,121 389.882,188	61	613.401,839 389.878,841	12.73
63	613.394,367 389.872,674	64	613.397,107 389.860,797	12.189
66	613.400,272 389.847,419	67	613.401,348 389.841,028	6.481
69	613.403,365 389.831,632	70	613.404,272 389.828,252	3.5
72	613.405,004 389.825,281	73	613.406,488 389.819,408	6.058
75	613.408,079 389.813,414	1	613.410,359 389.804,948	8.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 175, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22641	Din acte: 253 Masurata: 274	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; T 83 ; CC 2847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22641-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63.9 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta (Beci+P), anul edificarii: 1973
A1.2	22641-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P, anul edificarii: 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67100 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. 113, din 28/04/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE RUXANDRA-FRANCESCA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE RUXANDRA-FRANCESCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22641	Din acte: 253 Masurata: 274	T 83 ; CC 2847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	83	2847	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22641-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63.9 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta (Beci+P), anul edificarii: 1973
A1.2	22641-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P, anul edificarii: 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.437,38 389.942,39	2	613.438,13 389.939,88	2.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.438,13 389.939,88	3	613.438,81 389.937,59	2.389
3	613.438,81 389.937,59	4	613.441,44 389.928,28	9.674
4	613.441,44 389.928,28	5	613.444,848 389.916,906	11.874
5	613.444,848 389.916,906	6	613.447,056 389.909,27	7.949
6	613.447,056 389.909,27	7	613.451,806 389.893,446	16.522
7	613.451,806 389.893,446	8	613.457,05 389.895,225	5.538
8	613.457,05 389.895,225	9	613.456,547 389.896,763	1.618
9	613.456,547 389.896,763	10	613.454,488 389.903,102	6.665
10	613.454,488 389.903,102	11	613.451,918 389.911,911	9.176
11	613.451,918 389.911,911	12	613.450,15 389.917,804	6.153
12	613.450,15 389.917,804	13	613.445,475 389.933,389	16.271
13	613.445,475 389.933,389	14	613.441,965 389.944,472	11.626
14	613.441,965 389.944,472	15	613.437,2 389.942,9	5.018
15	613.437,2 389.942,9	1	613.437,38 389.942,39	0.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 173, Jud. Prahova, T 82,Cc 2846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21249	Din acte: 245 Masurata: 260	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87128 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2446, din 14/08/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RINCACIU IRINA**, (fosta MUTI)	
56717 / 19/04/2023		
Act Administrativ nr. C.10 120287, din 20/02/2020 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B9	se noteaza schimbarea numelui din MUTI IRINA in RINCACIU IRINA	A1
148077 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 1297, din 22/09/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B10	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificării limitelor și a suprafeței imobilului conform documentației tehnice avizate	A1
B11	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul radierii construcției C1	A1
B12	se respinge capătul de cerere cu privire la schimbarea numelui proprietarei, întrucât aceasta a fost efectuată conform încheierii nr 56717/2023	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11492 / 20/02/2013		
Act Administrativ nr. Seria DA 876287, din 15/04/1997 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ seria DS nr. 948208/18-10-2010 emis de PRIMARIA MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager transcris sub nr. 215/1995 si renotat prin incheierea nr. 59573/2012	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21249	Din acte: 245 Masurata: 260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	82	2846	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.441,965 389.944,472	2	613.445,475 389.933,389	11.626
2	613.445,475 389.933,389	3	613.450,15 389.917,804	16.271
3	613.450,15 389.917,804	4	613.451,918 389.911,911	6.153
4	613.451,918 389.911,911	5	613.454,488 389.903,102	9.176
5	613.454,488 389.903,102	6	613.456,547 389.896,763	6.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.456,547 389.896,763	7	613.457,05 389.895,225	1.618
7	613.457,05 389.895,225	8	613.461,078 389.896,551	4.241
8	613.461,078 389.896,551	9	613.460,969 389.896,803	0.275
9	613.460,969 389.896,803	10	613.460,94 389.896,911	0.112
10	613.460,94 389.896,911	11	613.460,908 389.896,899	0.034
11	613.460,908 389.896,899	12	613.454,525 389.921,006	24.938
12	613.454,525 389.921,006	13	613.453,527 389.924,6	3.73
13	613.453,527 389.924,6	14	613.448,472 389.942,456	18.558
14	613.448,472 389.942,456	15	613.447,404 389.946,19	3.884
15	613.447,404 389.946,19	16	613.447,385 389.946,258	0.071
16	613.447,385 389.946,258	17	613.447,288 389.946,226	0.102
17	613.447,288 389.946,226	1	613.441,965 389.944,472	5.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22089	Din acte: 343 Masurata: 329	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22089-C1	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.2 mp; Locuinta P, an construire 1955
A1.2	22089-C2	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.1 mp; Anexa P, an construire 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81827 / 07/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1539, din 27/10/2009 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr. 19155/05-08-2015 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGULESCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81827 / 07/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1539, din 27/10/2009 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr. 19155/05-08-2015 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **NEGULESCU DUMITRU** 2) **NEGULESCU ELEONORA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22089	Din acte: 343 Masurata: 329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	83	2886	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22089-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.2 mp; Locuinta P, an construire 1955
A1.2	22089-C2	constructii anexa	18,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.1 mp; Anexa P, an construire 1955

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	613.478,532 389.863,878	2	613.480,934 389.855,603	8.617
2	613.480,934 389.855,603	3	613.484,639 389.840,34	15.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.484,639 389.840,34	4	613.486,862 389.832,503	8.146
4	613.486,862 389.832,503	5	613.496,588 389.836,03	10.346
5	613.496,588 389.836,03	6	613.494,917 389.842,568	6.748
6	613.494,917 389.842,568	7	613.490,534 389.859,115	17.118
7	613.490,534 389.859,115	8	613.488,36 389.866,298	7.505
8	613.488,36 389.866,298	1	613.478,532 389.863,878	10.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 1A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 1A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.2 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 1A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.3 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 1A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.8 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 660, din 10/05/2002 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADUTA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADUTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	83	2889	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.2 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.3 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.8 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.479,055 389.895,448	2	613.479,966 389.892,524	3.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.479,966 389.892,524	3	613.483,679 389.880,662	12.43
3	613.483,679 389.880,662	4	613.485,895 389.873,66	7.344
4	613.485,895 389.873,66	5	613.492,027 389.875,803	6.496
5	613.492,027 389.875,803	6	613.495,696 389.877,085	3.887
6	613.495,696 389.877,085	7	613.494,86 389.879,388	2.45
7	613.494,86 389.879,388	8	613.492,875 389.884,856	5.817
8	613.492,875 389.884,856	9	613.490,608 389.891,697	7.207
9	613.490,608 389.891,697	10	613.487,768 389.898,058	6.966
10	613.487,768 389.898,058	11	613.483,746 389.896,907	4.183
11	613.483,746 389.896,907	12	613.479,862 389.895,699	4.068
12	613.479,862 389.895,699	1	613.479,055 389.895,448	0.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:769
Nr. cadastral vechi:850

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 163, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21583	Din acte: 204 Masurata: 209	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21583-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 163, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.6 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - locuinta - (4 camere, bucatarie, baie, hol, 2 camari si o magazie) - Sdesfasurata=84mp., Su=66,11 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13316 / 18/05/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 708, din 17/05/2005 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DRAGAN COSMIN-GHEORGHE**, (necasatorit)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 769)	
88076 / 06/07/2021		
Act Administrativ nr. 86426, din 01/07/2021 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 248 din 29.06.2021, emis de NP BURTICA ADELA);		
B2	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei, conform documentatiei cadastrale anexata	A1
116411 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 824, din 01/09/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA**	
179624 / 20/12/2021		
Act Administrativ nr. C 11479, din 20/12/2021 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobiului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13316 / 18/05/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 708, din 17/05/2005 emis de BNP>HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager	A1, A1.1
	1) **DRAGAN DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 769)	
116411 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. Seria DZ 042932, din 18/12/2010 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1.2 prin incheierea nr.13316/2005 in favoarea lui DRAGAN ECATERINA	A1, A1.1

Document necertificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21583	Din acte: 204 Masurata: 209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	82	2840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21583-C1	constructii de locuinte	Din acte: 84 Masurata: 83,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.6 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - locuinta - (4 camere, bucatarie, baie, hol, 2 camari si o magazie) - Sdesfasurata=84mp.,Su=66,11 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.480,425 389.957,282	2	613.481,716 389.952,901	4.567
3	613.488,328 389.924,207	4	613.489,216 389.918,893	5.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.481,716 389.952,901	3	613.488,328 389.924,207	29.446
4	613.489,216 389.918,893	5	613.489,306 389.917,434	1.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.489,306 389.917,434	6	613.487,914 389.914,864	2.923
7	613.487,528 389.913,011	8	613.488,101 389.906,165	6.87
9	613.489,813 389.906,603	10	613.489,53 389.910,975	4.381
11	613.490,265 389.915,845	12	613.494,544 389.917,28	4.513
13	613.492,438 389.924,771	14	613.492,389 389.924,946	0.182
15	613.492,08 389.927,375	16	613.492,464 389.927,627	0.459
17	613.490,746 389.934,52	18	613.488,952 389.941,718	7.418
19	613.487,617 389.947,316	20	613.486,723 389.950,15	2.972
21	613.484,018 389.958,503	1	613.480,425 389.957,282	3.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.487,914 389.914,864	7	613.487,528 389.913,011	1.893
8	613.488,101 389.906,165	9	613.489,813 389.906,603	1.767
10	613.489,53 389.910,975	11	613.490,265 389.915,845	4.925
12	613.494,544 389.917,28	13	613.492,438 389.924,771	7.781
14	613.492,389 389.924,946	15	613.492,08 389.927,375	2.449
16	613.492,464 389.927,627	17	613.490,746 389.934,52	7.104
18	613.488,952 389.941,718	19	613.487,617 389.947,316	5.755
20	613.486,723 389.950,15	21	613.484,018 389.958,503	8.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22729	Din acte: 295 Masurata: 303	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22729-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.5 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93468 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 108, din 08/07/2010 emis de NP Calin Maria (act notarial nr 2057 din 27.09.1991, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 785 din 21.12.1962, emis de Notariatul de Stat Raional Mizil;act administrativ nr 32570 din 11.10.2018, emis de Primaria Mizil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1
	1) **BOGASIU VIRGIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.1
	1) **BOGASIU VIRGIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BOGASIU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BOGASIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

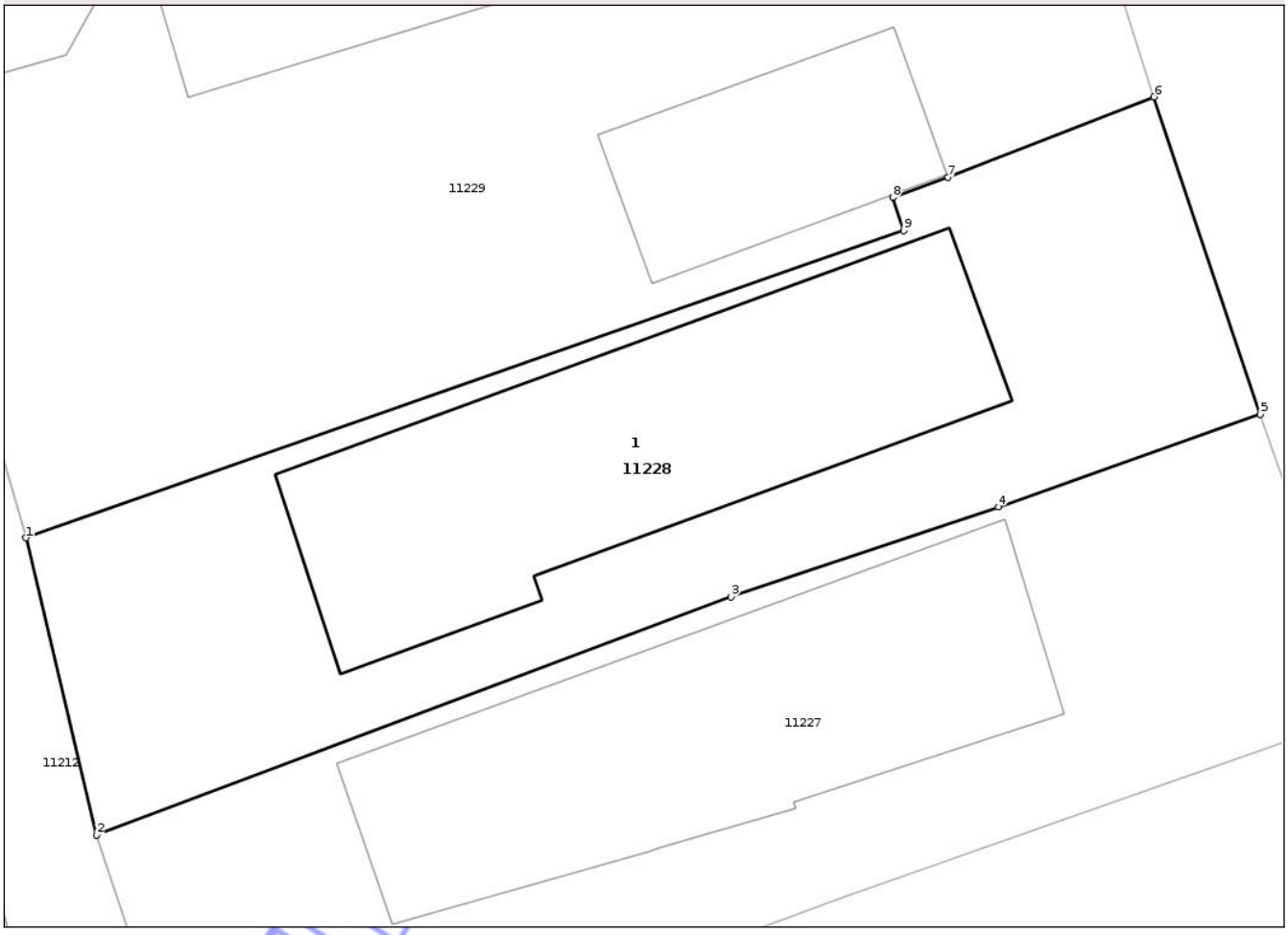
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22729	Din acte: 295 Masurata: 303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	83	2830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22729-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.5 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.505,166 389.857,922	2	613.507,181 389.849,42	8.738
2	613.507,181 389.849,42	3	613.525,333 389.856,236	19.39
3	613.525,333 389.856,236	4	613.532,986 389.858,813	8.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.532,986 389.858,813	5	613.540,477 389.861,462	7.946
5	613.540,477 389.861,462	6	613.537,439 389.870,537	9.57
6	613.537,439 389.870,537	7	613.531,549 389.868,239	6.322
7	613.531,549 389.868,239	8	613.529,964 389.867,664	1.686
8	613.529,964 389.867,664	9	613.530,282 389.866,716	1.0
9	613.530,282 389.866,716	1	613.505,166 389.857,922	26.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23003	Din acte: 561 Masurata: 566	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23003-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.3 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P
A1.2	23003-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69.8 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta P+1
A1.3	23003-C3	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40.6 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj P+M
A1.4	23003-C4	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Foisor P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25007 / 07/03/2019		
Act Notarial nr. 334, din 26/04/1999 emis de NP MINEA STELIANA (act administrativ nr 237 din 26.10.2007, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 13857 din 22.02.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 17279 din 09.04.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 15 din 26.10.2007, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 15 din 17.08.2006, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 14574 din 04.03.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 182 din 21.08.2006, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIVĂŢ SONIA** 2) **CRIVĂŢ ŞTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRIVĂŢ SONIA** 2) **CRIVĂŢ ŞTEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CRIVĂŢ SONIA** 2) **CRIVĂŢ ŞTEFAN**	
169361 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 1584, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
52145 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 1584, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B5	se respinge cererea privind modificare limita si suprafata, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
81906 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 1584, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B6	se respinge cererea de actualizare, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
115524 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 1584, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B7	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.2, A1.3
134420 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1584, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B8	se respinge cererea de actualizare a informatiilor cadastrale intrucat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document generat din oficiu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	documentatia nu a fost avizata din punct de verere tehnic	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **CRIVĂŢ SONIA** 2) **CRIVĂŢ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23003	Din acte: 561 Masurata: 566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	83	2831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23003-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.3 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P
A1.2	23003-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69.8 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta P+1
A1.3	23003-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40.6 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj P+M
A1.4	23003-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Foisor P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.499,58 389.874,52	2	613.502,274 389.867,858	7.186
2	613.502,274 389.867,858	3	613.505,166 389.857,922	10.348
3	613.505,166 389.857,922	4	613.530,282 389.866,716	26.611
4	613.530,282 389.866,716	5	613.529,964 389.867,664	1.0
5	613.529,964 389.867,664	6	613.531,549 389.868,239	1.686
6	613.531,549 389.868,239	7	613.537,439 389.870,537	6.322
7	613.537,439 389.870,537	8	613.533,066 389.884,399	14.535
8	613.533,066 389.884,399	9	613.532,667 389.884,306	0.41
9	613.532,667 389.884,306	1	613.499,58 389.874,52	34.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 240 Masurata: 246	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.3 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1192, din 16/11/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **CARLAN STELUTA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15.	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1192, din 16/11/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
C1	drept de abitatie viagera pt cota de 5/8	A1, A1.1
	1) **CARLAN STELIANA**	

Neautorizat în circuitul civil

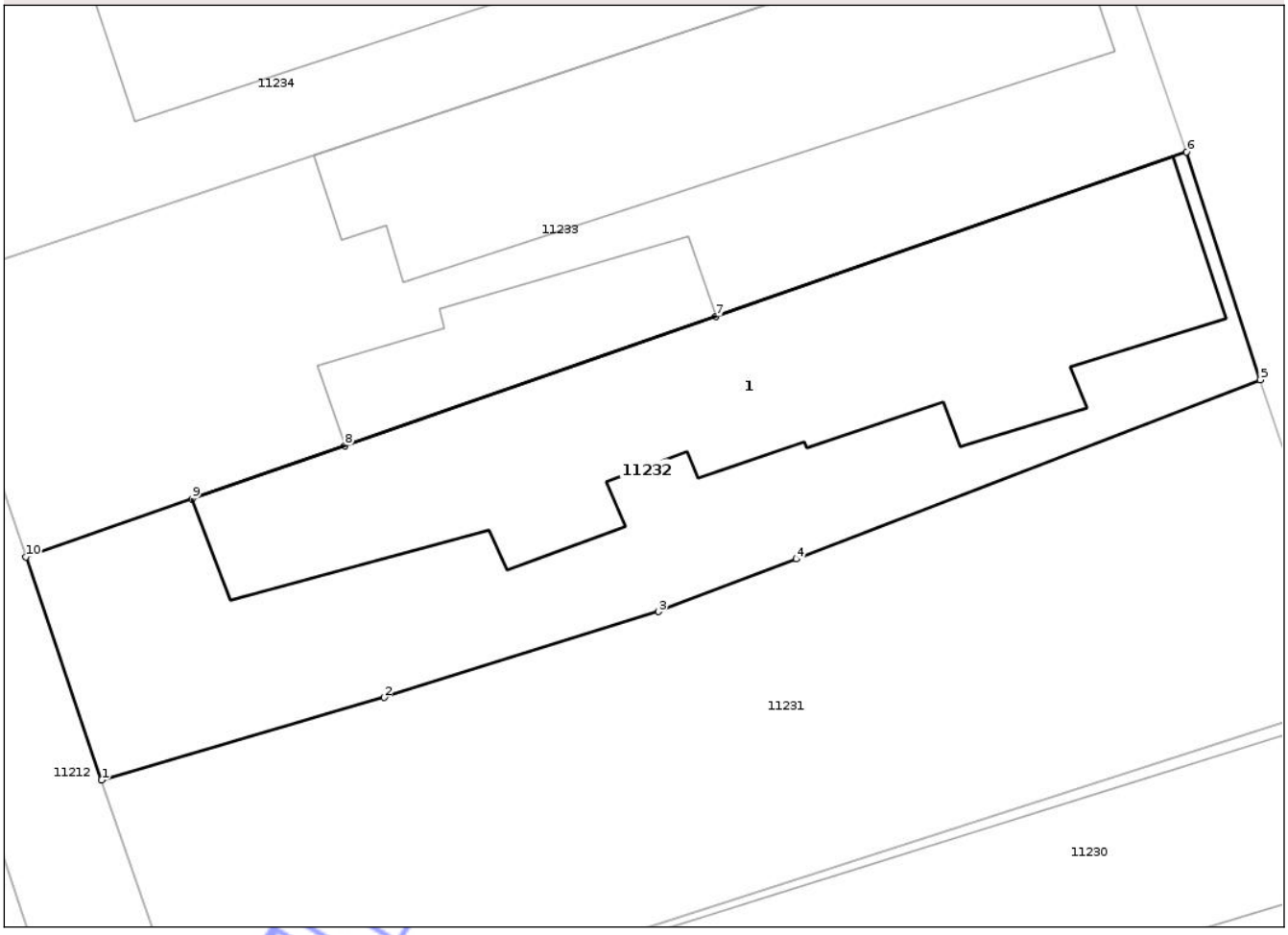
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 240 Masurata: 246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	82	2834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.3 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.494,988 389.889,086	2	613.502,988 389.891,421	8.334
2	613.502,988 389.891,421	3	613.510,764 389.893,852	8.147
3	613.510,764 389.893,852	4	613.514,67 389.895,343	4.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.514,67 389.895,343	5	613.527,803 389.900,417	14.079
5	613.527,803 389.900,417	6	613.525,716 389.906,866	6.778
6	613.525,716 389.906,866	7	613.512,388 389.902,22	14.115
7	613.512,388 389.902,22	8	613.501,875 389.898,554	11.134
8	613.501,875 389.898,554	9	613.497,553 389.897,048	4.577
9	613.497,553 389.897,048	10	613.492,846 389.895,407	4.985
10	613.492,846 389.895,407	1	613.494,988 389.889,086	6.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:455
Nr. cadastral vechi:519

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21685	Din acte: 349 Masurata: 350	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21685-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
816 / 18/11/2002		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 1178, din 15/11/2002 emis de BNP HURDUC ION (Contract de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CEPTUREANU STEFAN** 2) **CEPTUREANU VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 455)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
816 / 18/11/2002		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 1178, din 15/11/2002 emis de BNP HURDUC ION (Contract de întreţinere);		
C1	se noteaza intretinerea	A1, A1.1
	1) **CEPTUREANU M. ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 455)	

Neautorizat în circuitul civil

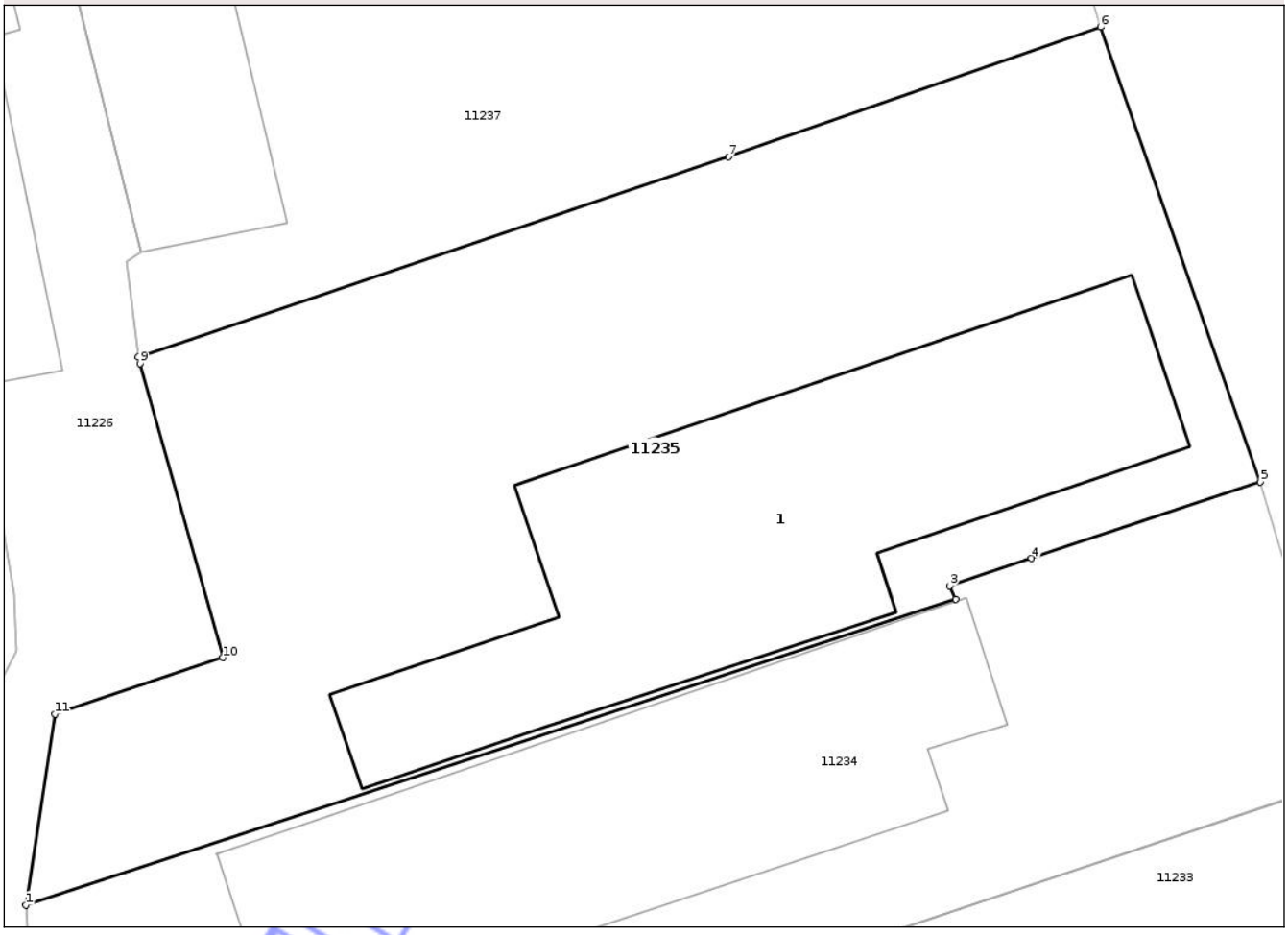
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21685	Din acte: 349 Masurata: 350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	82	2837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21685-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.489,53 389.910,975	2	613.513,225 389.918,77	24.944
2	613.513,225 389.918,77	3	613.513,071 389.919,103	0.367
3	613.513,071 389.919,103	4	613.515,159 389.919,809	2.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.515,159 389.919,809	5	613.520,99 389.921,754	6.147
5	613.520,99 389.921,754	6	613.516,919 389.933,35	12.29
6	613.516,919 389.933,35	7	613.507,44 389.930,046	10.038
7	613.507,44 389.930,046	8	613.492,389 389.924,946	15.892
8	613.492,389 389.924,946	9	613.492,438 389.924,771	0.182
9	613.492,438 389.924,771	10	613.494,544 389.917,28	7.781
10	613.494,544 389.917,28	11	613.490,265 389.915,845	4.513
11	613.490,265 389.915,845	1	613.489,53 389.910,975	4.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 417 Masurata: 419	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.7 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.4 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 8343, din 22/09/1981 emis de OTILIA BOTEZATU NOTAR DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANU GHEORGHE** 2) **BANU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BANU GHEORGHE** 2) **BANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

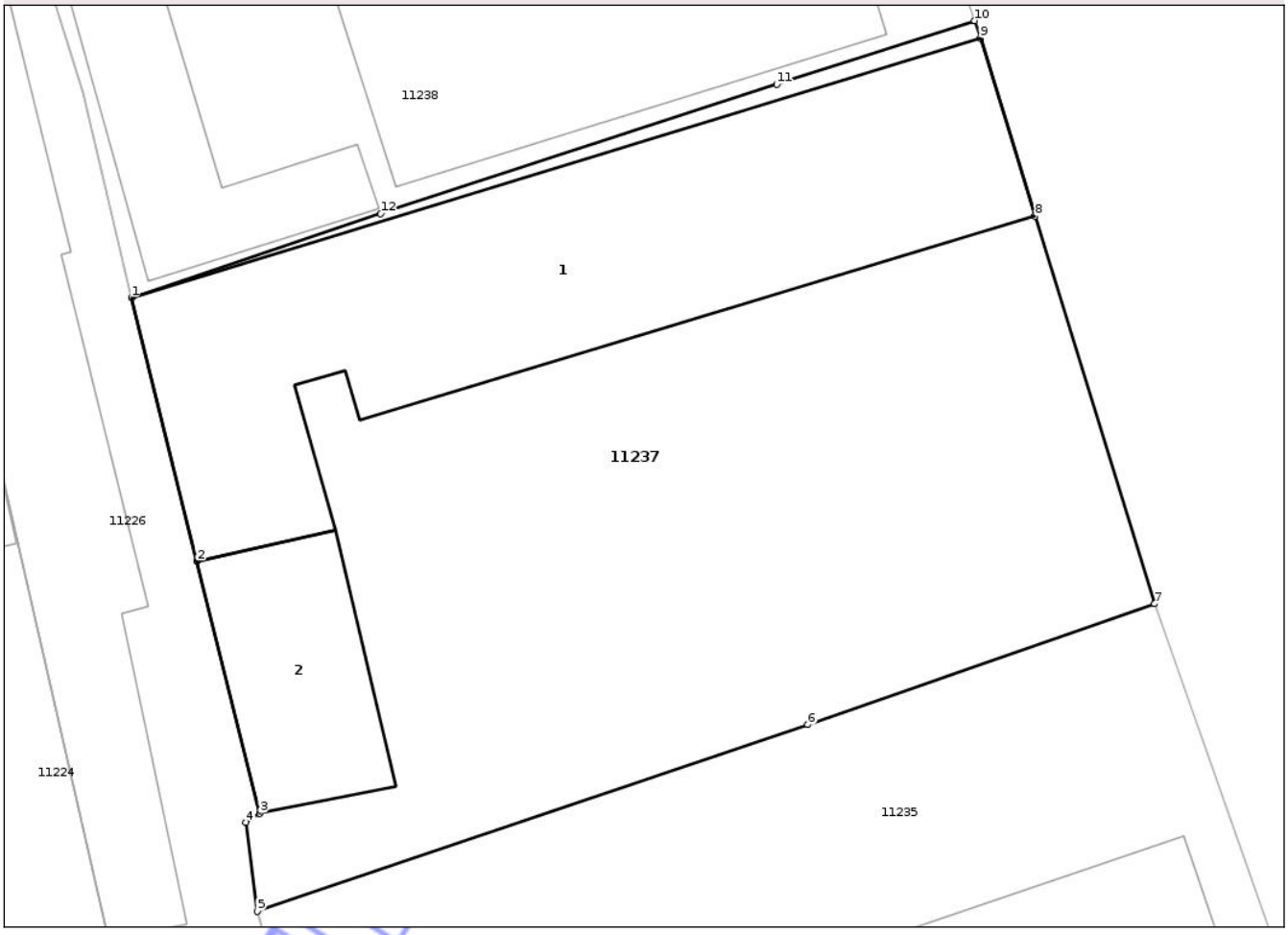
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 417 Masurata: 419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	82	2838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.7 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.4 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.488,952 389.941,718	2	613.490,746 389.934,52	7.418

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.490,746 389.934,52	3	613.492,464 389.927,627	7.104
3	613.492,464 389.927,627	4	613.492,08 389.927,375	0.459
4	613.492,08 389.927,375	5	613.492,389 389.924,946	2.449
5	613.492,389 389.924,946	6	613.507,44 389.930,046	15.892
6	613.507,44 389.930,046	7	613.516,919 389.933,35	10.038
7	613.516,919 389.933,35	8	613.513,648 389.943,942	11.086
8	613.513,648 389.943,942	9	613.512,149 389.948,797	5.081
9	613.512,149 389.948,797	10	613.511,999 389.949,282	0.508
10	613.511,999 389.949,282	11	613.506,591 389.947,542	5.681
11	613.506,591 389.947,542	12	613.495,765 389.944,015	11.386
12	613.495,765 389.944,015	1	613.488,952 389.941,718	7.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

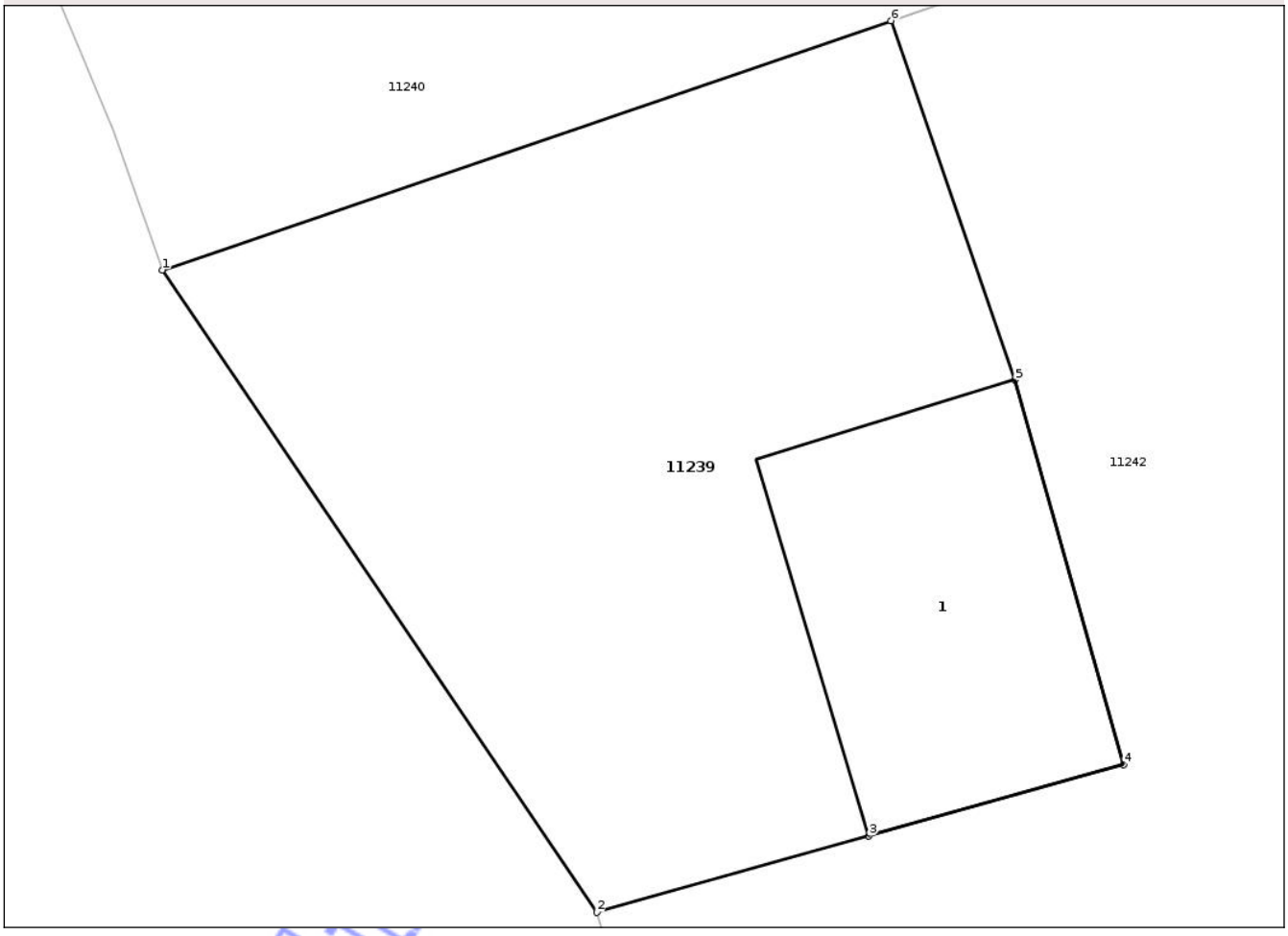
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	95	89	3083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; PTZ 1009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.230,535 389.698,929	2	613.236,498 389.690,122	10.636
2	613.236,498 389.690,122	3	613.240,235 389.691,169	3.881
3	613.240,235 389.691,169	4	613.243,734 389.692,149	3.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.243,734 389.692,149	5	613.242,237 389.697,423	5.482
5	613.242,237 389.697,423	6	613.240,536 389.702,347	5.21
6	613.240,536 389.702,347	1	613.230,535 389.698,929	10.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23610	Din acte: 23.000 Masurata: 21.447	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit astfel: - Nord: limita conventionala (bordura); - Sud: gard de plasa/limita cadastrala; - Est: limita conventionala (bordura); - Vest: limita conventionala (bordura);

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23610-C1	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.9 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Magazin obiecte bisericesti (P)
A1.2	23610-C2	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.8 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52367 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 20057, din 13/04/2022 emis de Primăria Oraşului Mizil (act normativ nr 515 din 28.04.2009, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

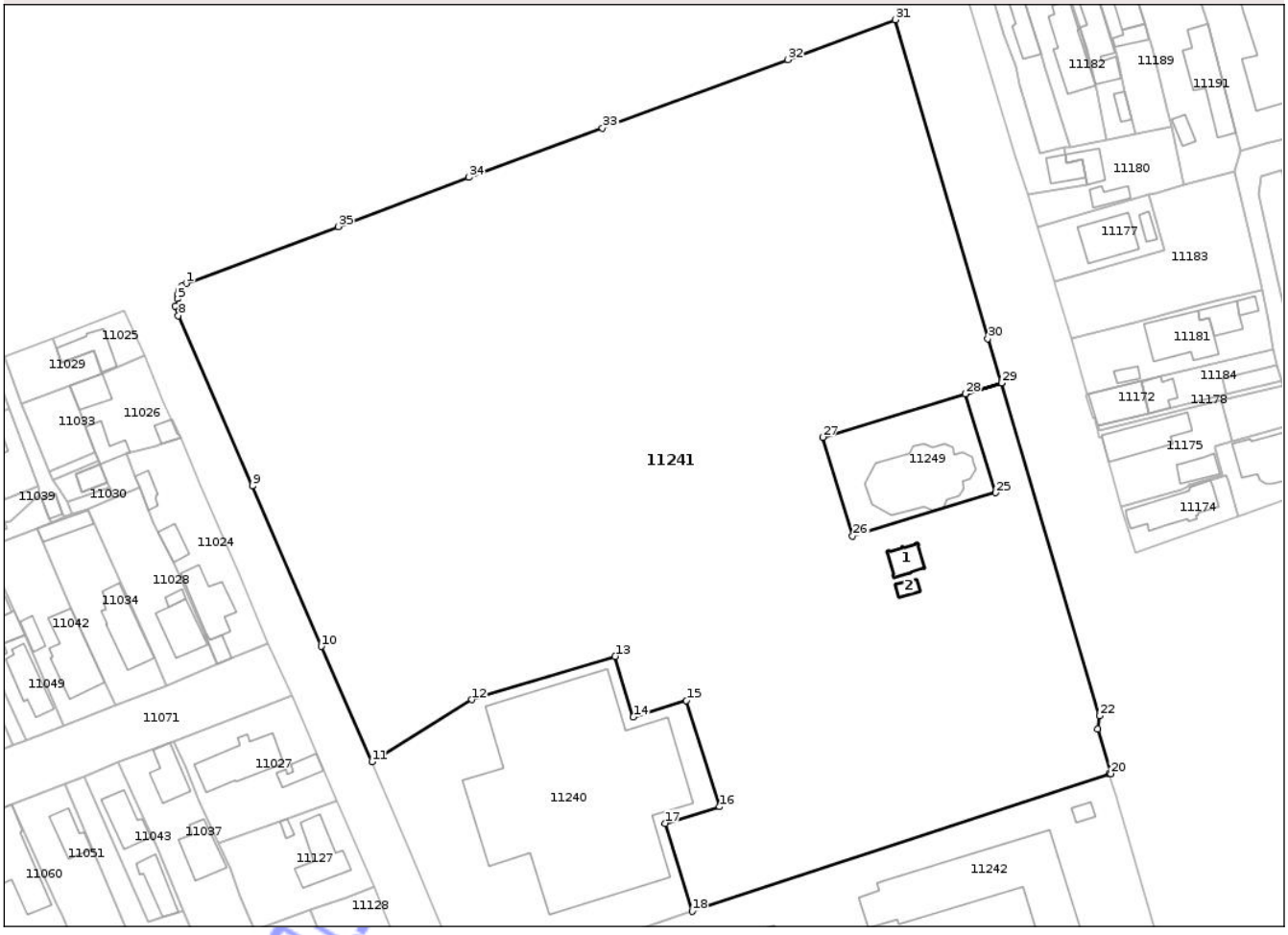
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23610	Din acte: 23.000 Masurata: 21.447	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: - Nord: limita conventionala (bordura); - Sud: gard de plasa/limita cadastrala; - Est: limita conventionala (bordura); - Vest: limita conventionala (bordura);

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21.447	89	3082	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23610-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 35,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.9 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Magazin obiecte bisericesti (P)
A1.2	23610-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.8 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.170,75 389.848,932	2	613.169,855 389.848,399	1.042
3	613.169,264 389.847,438	4	613.169,045 389.846,6	0.866
5	613.169,02 389.845,595	6	613.169,301 389.844,466	1.163
7	613.168,495 389.844,15	8	613.169,138 389.842,058	2.189
9	613.184,9 389.805,808	10	613.199,603 389.771,669	37.171
11	613.210,388 389.747,118	12	613.231,717 389.760,349	25.1
13	613.262,244 389.769,549	14	613.266,097 389.756,623	13.488
15	613.277,415 389.760,171	16	613.284,463 389.737,534	23.709
17	613.272,871 389.734,009	18	613.278,667 389.715,27	19.615
19	613.367,596 389.744,473	20	613.367,902 389.744,575	0.323
21	613.365,099 389.754,061	22	613.365,441 389.756,878	2.838
23	613.344,607 389.827,723	24	613.336,944 389.825,423	8.001
25	613.343,313 389.804,383	26	613.312,858 389.795,155	31.822
27	613.306,486 389.816,213	28	613.336,941 389.825,432	31.82
29	613.344,604 389.827,733	30	613.341,674 389.837,191	9.901
31	613.321,948 389.905,058	32	613.299,064 389.896,584	24.403
33	613.259,562 389.882,026	34	613.230,997 389.871,528	30.433
35	613.203,187 389.861,033	1	613.170,75 389.848,932	34.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.169,855 389.848,399	3	613.169,264 389.847,438	1.128
4	613.169,045 389.846,6	5	613.169,02 389.845,595	1.005
6	613.169,301 389.844,466	7	613.168,495 389.844,15	0.866
8	613.169,138 389.842,058	9	613.184,9 389.805,808	39.529
10	613.199,603 389.771,669	11	613.210,388 389.747,118	26.815
12	613.231,717 389.760,349	13	613.262,244 389.769,549	31.883
14	613.266,097 389.756,623	15	613.277,415 389.760,171	11.861
16	613.284,463 389.737,534	17	613.272,871 389.734,009	12.116
18	613.278,667 389.715,27	19	613.367,596 389.744,473	93.601
20	613.367,902 389.744,575	21	613.365,099 389.754,061	9.891
22	613.365,441 389.756,878	23	613.344,607 389.827,723	73.845
24	613.336,944 389.825,423	25	613.343,313 389.804,383	21.983
26	613.312,858 389.795,155	27	613.306,486 389.816,213	22.001
28	613.336,941 389.825,432	29	613.344,604 389.827,733	8.001
30	613.341,674 389.837,191	31	613.321,948 389.905,058	70.676
32	613.299,064 389.896,584	33	613.259,562 389.882,026	42.099
34	613.230,997 389.871,528	35	613.203,187 389.861,033	29.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 2B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22749	29.528	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22749-C1	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 2B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:289.7 mp; S. construita desfasurata:580 mp; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:580 mp; PAVILION SPORTIV; P+1; SD=580 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120530 / 13/12/2018		
Act Normativ nr. 515, din 28/04/2009 emis de Guvernul României (act administrativ nr FN din 03.06.2009, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 25 din 26.02.2009, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 10340 din 09.01.2019, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr FN din 05.05.2009, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 143 din 28.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 35525 din 14.11.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
41295 / 23/03/2022		
Act Administrativ nr. 25, din 26/02/2009 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr fn din 05.05.2009, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr fn din 03.06.2009, emis de Primaria Mizil);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

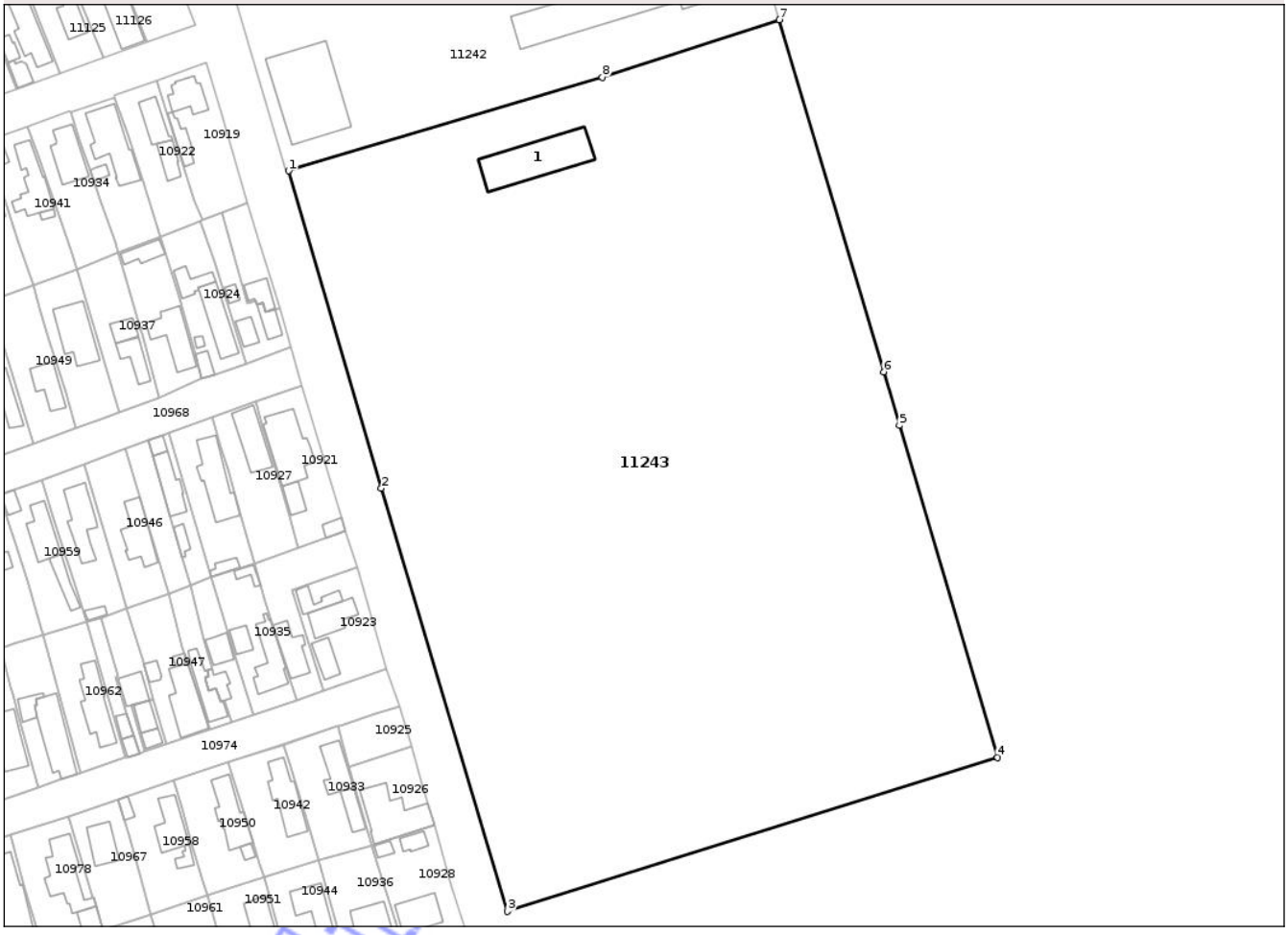
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22749	29.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	29.528	89	3084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22749-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 289,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:289.7 mp; S. construita desfasurata:580 mp; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:580 mp; PAVILION SPORTIV; P+1; SD=580 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.251,524 389.641,957	2	613.276,919 389.555,27	90.33
2	613.276,919 389.555,27	3	613.311,339 389.439,732	120.556
3	613.311,339 389.439,732	4	613.445,418 389.481,794	140.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.445,418 389.481,794	5	613.418,52 389.572,446	94.558
5	613.418,52 389.572,446	6	613.414,238 389.587,086	15.253
6	613.414,238 389.587,086	7	613.385,707 389.683,212	100.271
7	613.385,707 389.683,212	8	613.337,313 389.667,478	50.888
8	613.337,313 389.667,478	1	613.251,524 389.641,957	89.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85.7 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA TUDOR** 2) **OPREA ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41808, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Oprea Tudor si Oprea Elena	A1
	1) **OPREA TUDOR** 2) **OPREA ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA TUDOR** 2) **OPREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

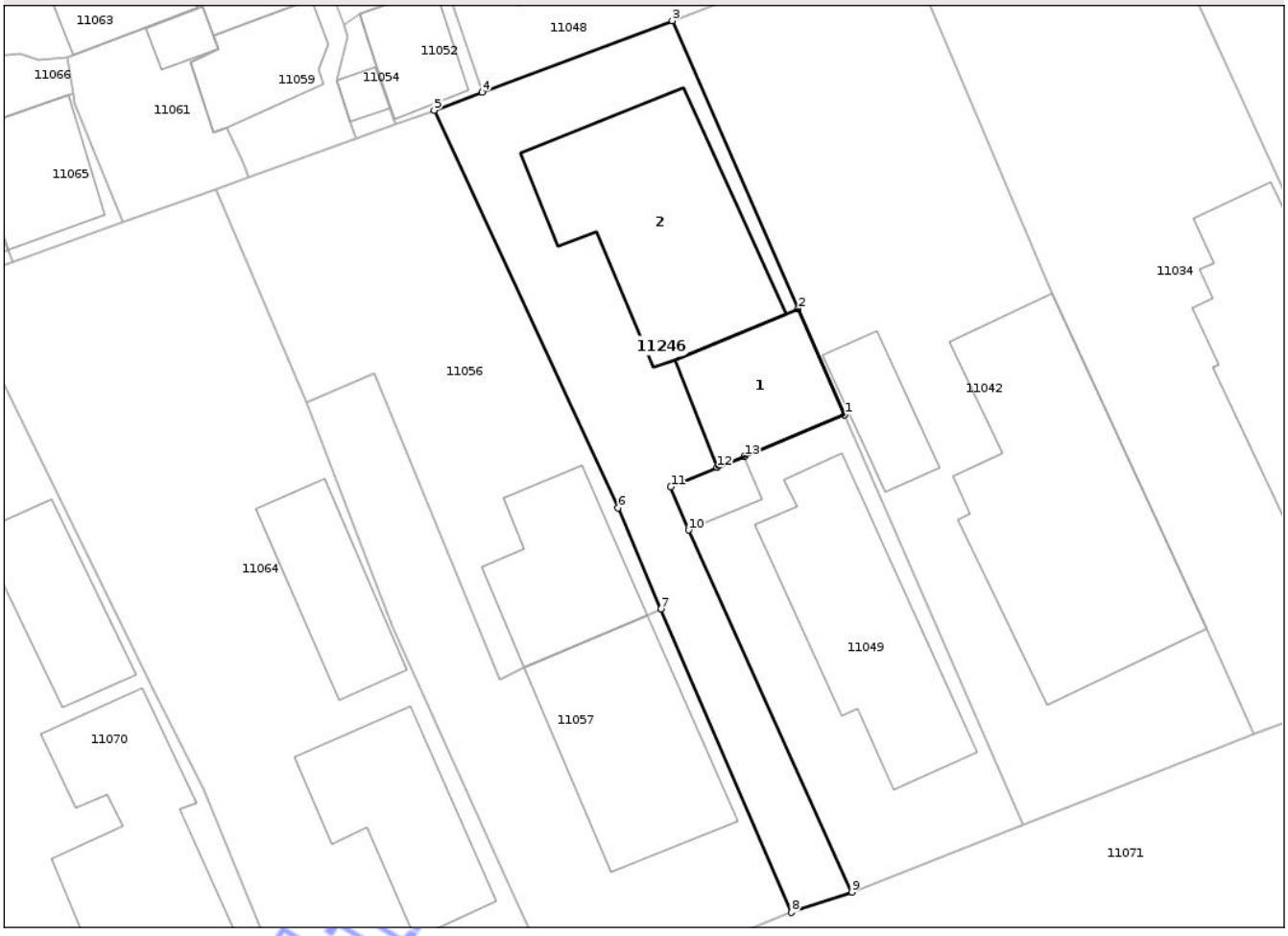
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	86	2986,2986/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 85,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85.7 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.136,439 389.774,169	2	613.134,243 389.779,157	5.45
2	613.134,243 389.779,157	3	613.128,317 389.792,692	14.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.128,317 389.792,692	4	613.119,375 389.789,328	9.554
4	613.119,375 389.789,328	5	613.117,117 389.788,479	2.412
5	613.117,117 389.788,479	6	613.125,773 389.769,795	20.592
6	613.125,773 389.769,795	7	613.127,795 389.765,039	5.168
7	613.127,795 389.765,039	8	613.133,929 389.750,774	15.528
8	613.133,929 389.750,774	9	613.136,771 389.751,723	2.996
9	613.136,771 389.751,723	10	613.129,092 389.768,748	18.677
10	613.129,092 389.768,748	11	613.128,251 389.770,781	2.2
11	613.128,251 389.770,781	12	613.130,441 389.771,687	2.37
12	613.130,441 389.771,687	13	613.131,716 389.772,215	1.38
13	613.131,716 389.772,215	1	613.136,439 389.774,169	5.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		152	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

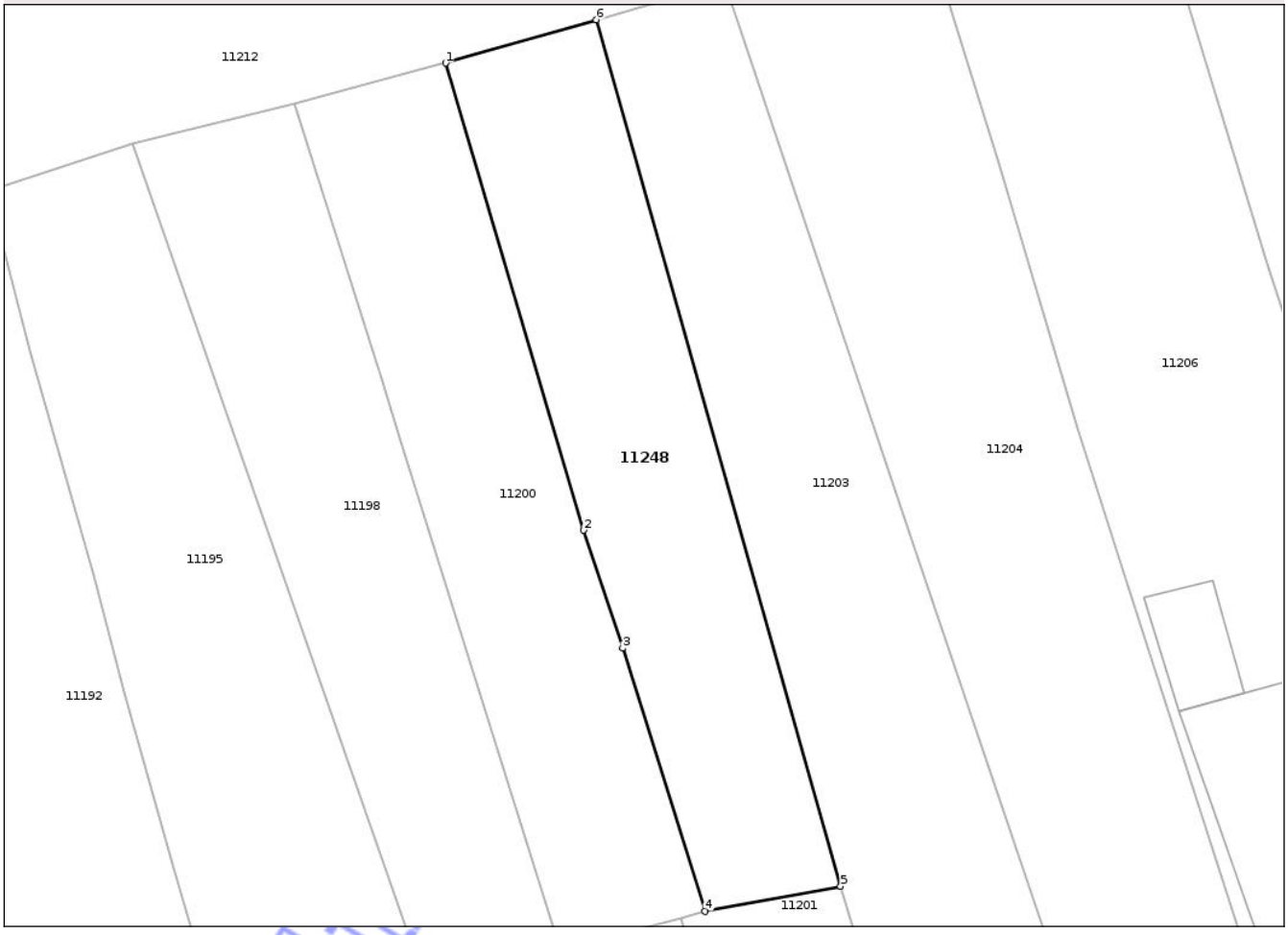
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	152	83	2872	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.419,684 389.877,394	2	613.424,344 389.861,617	16.451
2	613.424,344 389.861,617	3	613.425,67 389.857,637	4.195
3	613.425,67 389.857,637	4	613.428,457 389.848,75	9.314
4	613.428,457 389.848,75	5	613.433,041 389.849,599	4.662
5	613.433,041 389.849,599	6	613.424,779 389.878,854	30.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.424,779 389.878,854	1	613.419,684 389.877,394	5.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 485	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.6 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1166, din 07/12/1966 emis de NOTAR DE STAT VOICU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MULTESCU EFTIMIE** DEFUNCT:Da 2) **MULTESCU ANICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MULTESCU EFTIMIE** DEFUNCT:Da 2) **MULTESCU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	88	3058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.6 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.203,915 389.662,556	2	613.203,987 389.662,051	0.51

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.203,987 389.662,051	3	613.207,521 389.651,908	10.741
3	613.207,521 389.651,908	4	613.211,929 389.638,716	13.909
4	613.211,929 389.638,716	5	613.216,461 389.623,914	15.48
5	613.216,461 389.623,914	6	613.222,364 389.626,333	6.379
6	613.222,364 389.626,333	7	613.227,343 389.628,248	5.335
7	613.227,343 389.628,248	8	613.227,964 389.628,596	0.712
8	613.227,964 389.628,596	9	613.225,845 389.634,017	5.82
9	613.225,845 389.634,017	10	613.215,476 389.666,613	34.205
10	613.215,476 389.666,613	1	613.203,915 389.662,556	12.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 529	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.9 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.3 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P
A1.3		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.7 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 135, din 05/03/2020 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

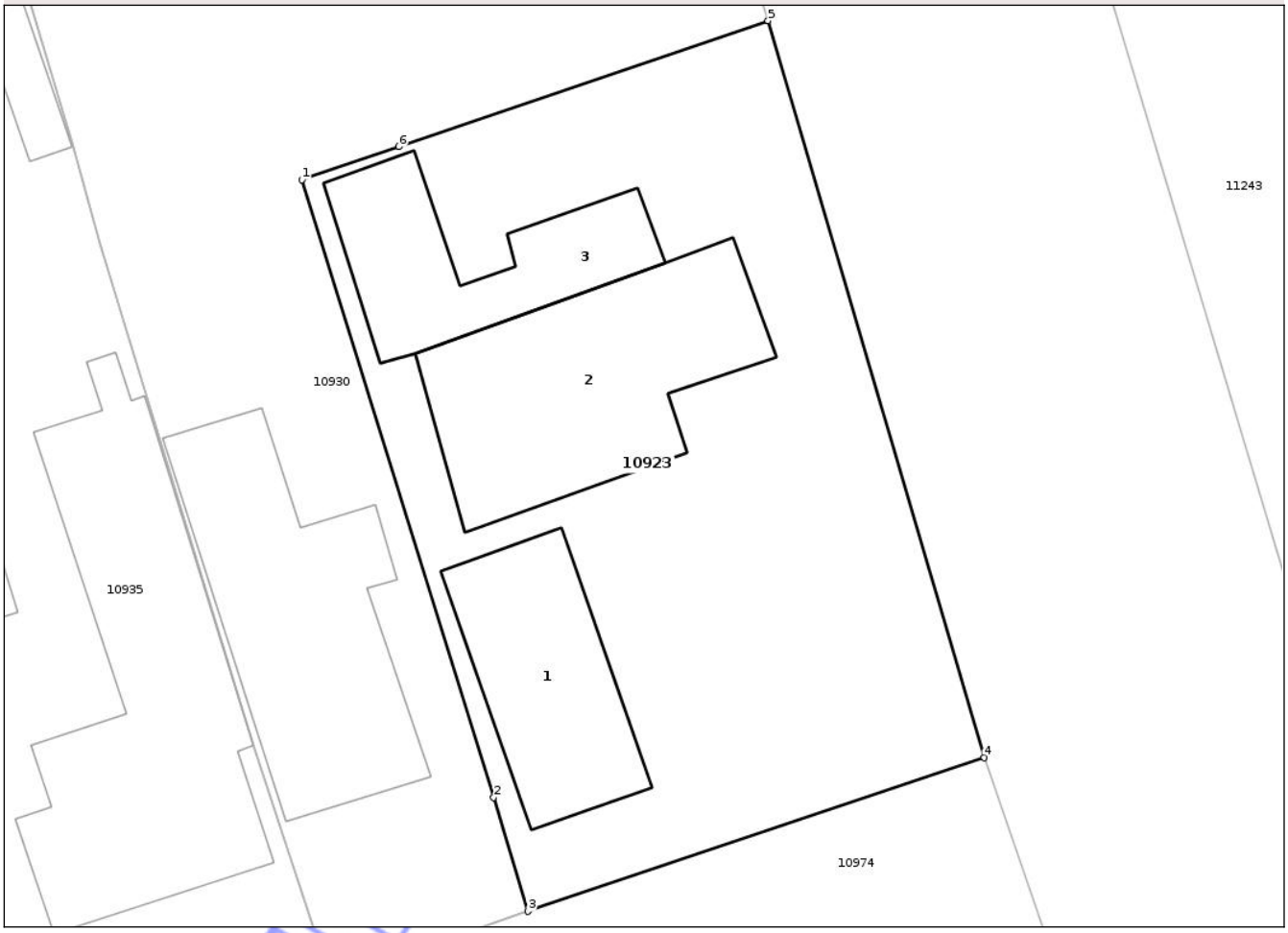
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	90	3106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 49,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.9 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.3 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.7 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.252,612 389.527,591	2	613.259,838 389.504,33	24.358
2	613.259,838 389.504,33	3	613.261,128 389.500,034	4.486
3	613.261,128 389.500,034	4	613.278,324 389.505,825	18.145
4	613.278,324 389.505,825	5	613.270,18 389.533,587	28.932
5	613.270,18 389.533,587	6	613.256,268 389.528,843	14.699
6	613.256,268 389.528,843	1	613.252,612 389.527,591	3.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21092	Din acte: 200 Masurata: 204	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7296 / 13/02/2012		
Act Notarial nr. 135, din 10/02/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21092 a imobilului cu numarul cadastral 21092/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20944 inscris in cartea funciara 20944;	A1
7299 / 13/02/2012		
Act Notarial nr. 136, din 10/02/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICU-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

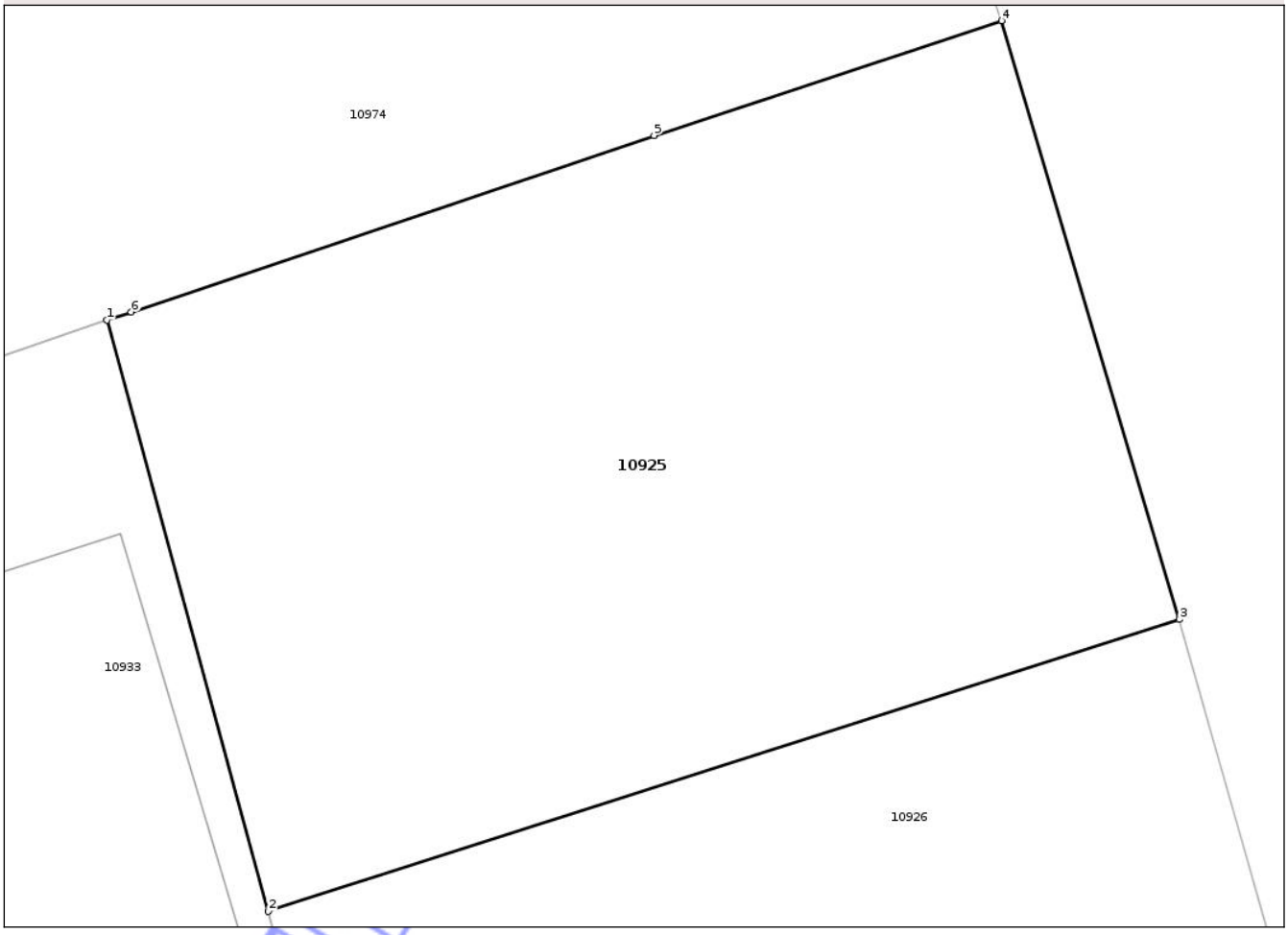
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21092	Din acte: 200 Masurata: 204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	91	3134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.265,143 389.490,285	2	613.268,142 389.479,278	11.408
2	613.268,142 389.479,278	3	613.285,105 389.484,711	17.812
3	613.285,105 389.484,711	4	613.281,796 389.495,858	11.628
4	613.281,796 389.495,858	5	613.275,327 389.493,723	6.812
5	613.275,327 389.493,723	6	613.265,593 389.490,437	10.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.265,593 389.490,437	1	613.265,143 389.490,285	0.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365
Nr. cadastral vechi:422

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21698	Din acte: 517 Masurata: 522	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21698-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88 / 29/01/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 72, din 24/01/2002 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU ION** 2) **STANCU MADALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6198 / 20/01/2025		
Act Administrativ nr. Seria D10 886484, din 29/03/2019 emis de Primăria Mizil;		
C2	se radiază obligația de întreținere înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 88/29.01.2002	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

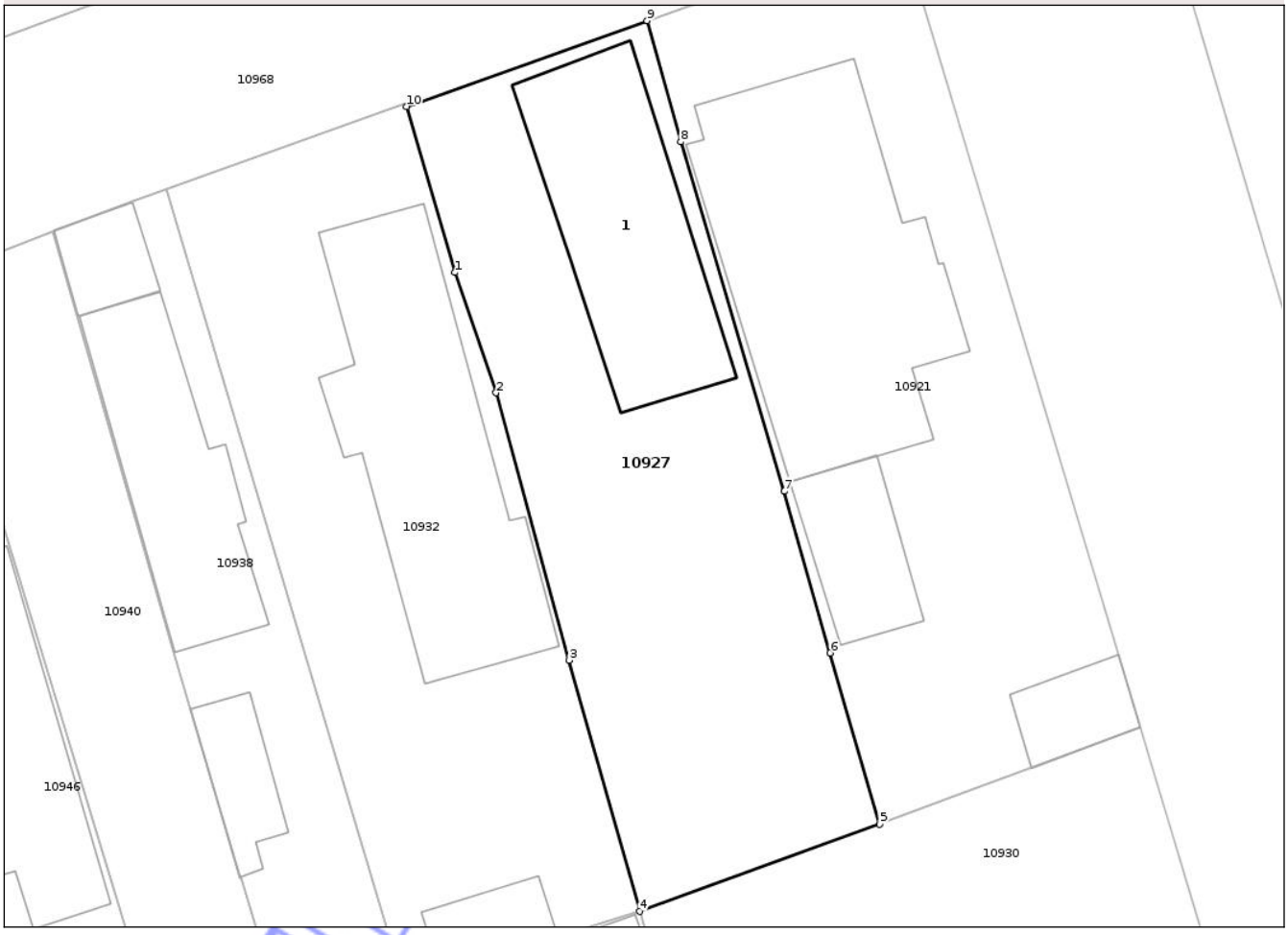
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21698	Din acte: 517 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	90	3103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21698-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.233,083 389.566,359	2	613.235,126 389.560,389	6.31
2	613.235,126 389.560,389	3	613.238,75 389.547,098	13.776
3	613.238,75 389.547,098	4	613.242,255 389.534,626	12.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.242,255 389.534,626	5	613.254,183 389.538,958	12.69
5	613.254,183 389.538,958	6	613.251,719 389.547,463	8.855
6	613.251,719 389.547,463	7	613.249,444 389.555,489	8.342
7	613.249,444 389.555,489	8	613.244,301 389.572,855	18.112
8	613.244,301 389.572,855	9	613.242,634 389.578,869	6.241
9	613.242,634 389.578,869	10	613.230,673 389.574,606	12.698
10	613.230,673 389.574,606	1	613.233,083 389.566,359	8.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.8 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.8 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 42137, din 25/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea luiCioraneanu Maria si Cioraneanu Constantin	A1
	1) **CIORANEANU MARIA** 2) **CIORANEANU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIORANEANU MARIA** 2) **CIORANEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	91	3135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.8 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.8 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.274,307 389.457,806	2	613.275,108 389.455,411	2.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.275,108 389.455,411	3	613.281,252 389.435,428	20.906
3	613.281,252 389.435,428	4	613.283,395 389.427,351	8.356
4	613.283,395 389.427,351	5	613.283,451 389.427,187	0.173
5	613.283,451 389.427,187	6	613.300,298 389.433,15	17.871
6	613.300,298 389.433,15	7	613.296,262 389.446,459	13.908
7	613.296,262 389.446,459	8	613.291,536 389.463,407	17.595
8	613.291,536 389.463,407	9	613.291,399 389.463,36	0.145
9	613.291,399 389.463,36	10	613.275,094 389.458,045	17.149
10	613.275,094 389.458,045	1	613.274,307 389.457,806	0.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 504	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.1 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2473, din 25/03/1974 emis de NOTAR DE STAT POPA GHEORGHE ANISOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DRAGU ANA**	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 250, din 05/07/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **DRAGU ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **DRAGU VALERIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **NINCA MARINELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **TRIFANESCU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	90	3105,3107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.1 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.242,255 389.534,626	2	613.244,005 389.528,818	6.066
2	613.244,005 389.528,818	3	613.244,986 389.525,193	3.755
3	613.244,986 389.525,193	4	613.250,788 389.506,276	19.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.250,788 389.506,276	5	613.253,69 389.497,469	9.273
5	613.253,69 389.497,469	6	613.261,128 389.500,034	7.868
6	613.261,128 389.500,034	7	613.259,838 389.504,33	4.486
7	613.259,838 389.504,33	8	613.252,612 389.527,591	24.358
8	613.252,612 389.527,591	9	613.256,268 389.528,843	3.864
9	613.256,268 389.528,843	10	613.270,18 389.533,587	14.699
10	613.270,18 389.533,587	11	613.267,144 389.543,761	10.617
11	613.267,144 389.543,761	12	613.254,183 389.538,958	13.822
12	613.254,183 389.538,958	1	613.242,255 389.534,626	12.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 518 Masurata: 521	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146.7 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.7 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 11724, din 01/07/1990 emis de NOTAR DE STAT TEODORESCU ALICE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GASPAR MARIA** 2) **GASPAR MIHAI** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GASPAR MARIA** 2) **GASPAR MIHAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 518 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	90	3101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146.7 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.7 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.218,766 389.570,475	2	613.230,512 389.531,016	41.17

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.230,512 389.531,016	3	613.242,255 389.534,626	12.285
3	613.242,255 389.534,626	4	613.238,75 389.547,098	12.955
4	613.238,75 389.547,098	5	613.235,126 389.560,389	13.776
5	613.235,126 389.560,389	6	613.233,083 389.566,359	6.31
6	613.233,083 389.566,359	7	613.230,673 389.574,606	8.592
7	613.230,673 389.574,606	8	613.230,618 389.574,78	0.182
8	613.230,618 389.574,78	1	613.218,766 389.570,475	12.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24393	Din acte: 500 Masurata: 514	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24393-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.3 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P, anul edificarii:1964
A1.2	24393-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.6 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, anul edificarii:1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62309 / 17/04/2025		
Act Notarial nr. 550, din 16/04/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare ca bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICU-AUREL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU NICU-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24393	Din acte: 500 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	91	3133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24393-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 79,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.3 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P, anul edificarii:1964
A1.2	24393-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.6 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, anul edificarii:1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.251,71 389.480,266	2	613.257,291 389.461,526	19.553

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.257,291 389.461,526	3	613.259,663 389.453,685	8.192
3	613.259,663 389.453,685	4	613.274,307 389.457,806	15.213
4	613.274,307 389.457,806	5	613.268,142 389.479,278	22.34
5	613.268,142 389.479,278	6	613.265,143 389.490,285	11.408
6	613.265,143 389.490,285	7	613.250,259 389.485,179	15.735
7	613.250,259 389.485,179	1	613.251,71 389.480,266	5.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22687	Din acte: 500 Masurata: 480	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1954
A1.2	22687-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.8 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P, anul edificarii: 1954
A1.3	22687-C3	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.3 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P, anul edificarii: 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114164 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 3700, din 03/12/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53486 / 18/06/2018		
Act Administrativ nr. Seria DZ 258054, din 28/07/2011 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr seria DS Nr. 948152 din 04.09.2009, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C1	se radiaza dreptul de abitatie viagera transcris sub nr. 267/23.02.1999 in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni	A1, A1.1, A1.2, A1.3
29469 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 901, din 19/03/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala (reprezentand rest pret) inscris sub C2 prin incheierea nr. 114164/2018	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22687	Din acte: 500 Masurata: 480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	90	3108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22687-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1954
A1.2	22687-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.8 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P, anul edificarii: 1954
A1.3	22687-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.3 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P, anul edificarii: 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.230,512 389.531,016	2	613.236,984 389.509,266	22.692
2	613.236,984 389.509,266	3	613.241,929 389.493,524	16.5
3	613.241,929 389.493,524	4	613.253,69 389.497,469	12.405
4	613.253,69 389.497,469	5	613.250,788 389.506,276	9.273
5	613.250,788 389.506,276	6	613.244,986 389.525,193	19.787
6	613.244,986 389.525,193	7	613.244,005 389.528,818	3.755
7	613.244,005 389.528,818	8	613.242,255 389.534,626	6.066
8	613.242,255 389.534,626	1	613.230,512 389.531,016	12.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375/N
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22236	Din acte: 477 Masurata: 496	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22236-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.2 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P
A1.2	22236-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.3 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158 / 04/03/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 234, din 02/03/2002 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADUCANU LIVIU VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 375/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

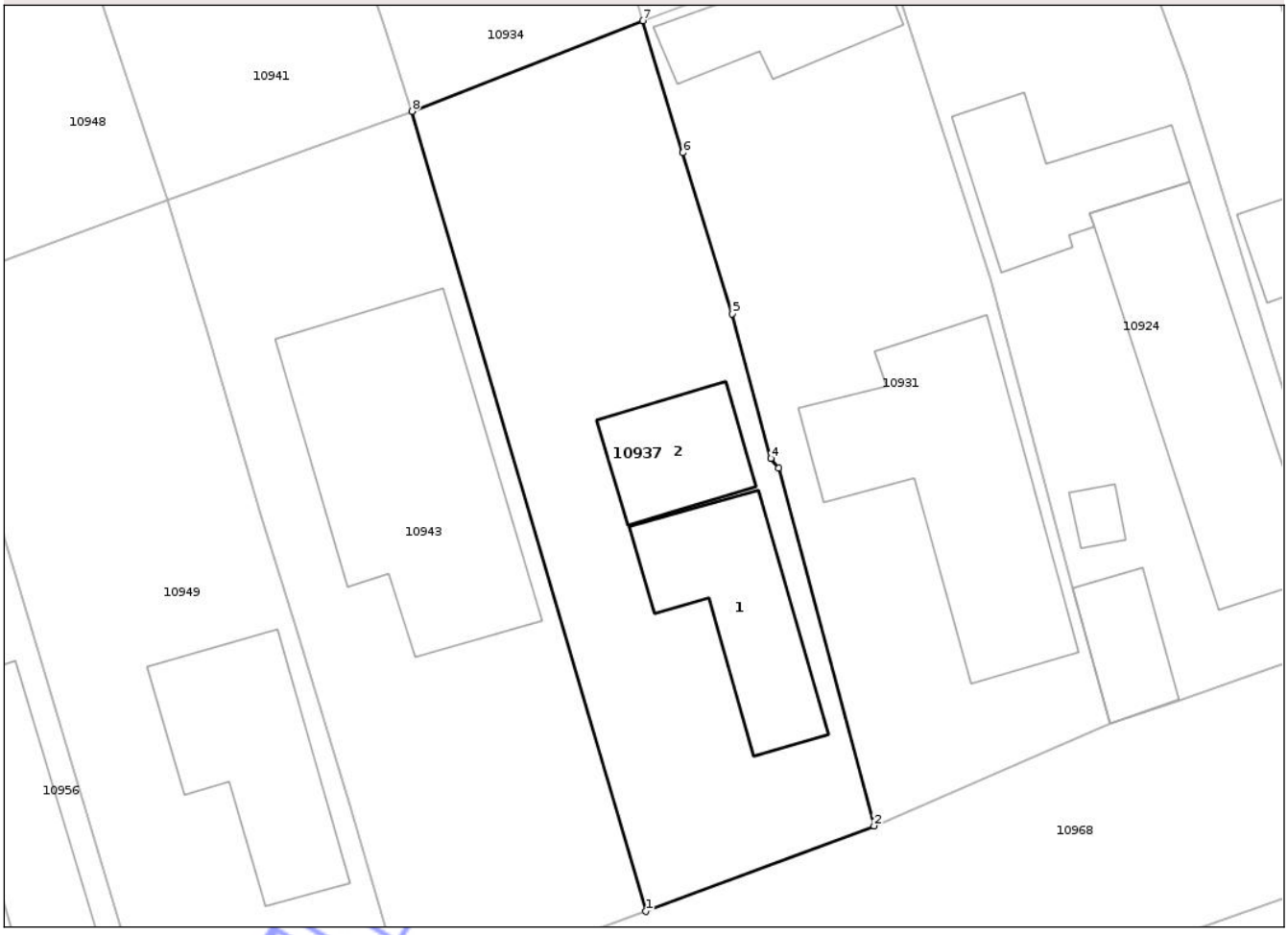
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22236	Din acte: 477 Masurata: 496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	88	3065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22236-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.2 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P
A1.2	22236-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.3 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.205,089 389.575,958	2	613.216,245 389.580,137	11.913

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.216,245 389.580,137	3	613.211,566 389.597,637	18.115
3	613.211,566 389.597,637	4	613.211,188 389.598,108	0.604
4	613.211,188 389.598,108	5	613.209,303 389.605,186	7.325
5	613.209,303 389.605,186	6	613.206,895 389.613,055	8.229
6	613.206,895 389.613,055	7	613.204,931 389.619,515	6.752
7	613.204,931 389.619,515	8	613.193,647 389.615,089	12.121
8	613.193,647 389.615,089	1	613.205,089 389.575,958	40.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21823	Din acte: 269 Masurata: 275	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21823-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.1 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1982
A1.2	21823-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.1 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P, anul edificarii: 1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83360 / 20/10/2014		
Act Notarial nr. 4426, din 17/10/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION MARIUS** 2) **UNGUREANU MIHAELA ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU ION MARIUS** 2) **UNGUREANU MIHAELA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21823	Din acte: 269 Masurata: 275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	90	3109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21823-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.1 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1982
A1.2	21823-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.1 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P, anul edificarii: 1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.224,695 389.528,795	2	613.228,522 389.514,019	15.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.228,522 389.514,019	3	613.230,621 389.505,917	8.369
3	613.230,621 389.505,917	4	613.229,293 389.505,475	1.4
4	613.229,293 389.505,475	5	613.229,821 389.503,89	1.671
5	613.229,821 389.503,89	6	613.228,587 389.503,48	1.3
6	613.228,587 389.503,48	7	613.229,712 389.500,102	3.56
7	613.229,712 389.500,102	8	613.231,695 389.500,762	2.09
8	613.231,695 389.500,762	9	613.232,968 389.496,939	4.029
9	613.232,968 389.496,939	10	613.234,066 389.497,304	1.157
10	613.234,066 389.497,304	11	613.235,949 389.491,513	6.089
11	613.235,949 389.491,513	12	613.241,929 389.493,524	6.309
12	613.241,929 389.493,524	13	613.236,984 389.509,266	16.5
13	613.236,984 389.509,266	14	613.230,512 389.531,016	22.692
14	613.230,512 389.531,016	1	613.224,695 389.528,795	6.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 521	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.1 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 317, din 11/03/2021 emis de Judecatoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAICAN GEORGETA** 2) **BAICAN MIHAELA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 317, din 11/03/2021 emis de Judecatoria Mizil;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19463 RONsulta	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAICAN NICOLAE-ALEXANDRU**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	88	3053,3054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.1 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.168,391 389.649,929	2	613.168,452 389.649,738	0.201
2	613.168,452 389.649,738	3	613.171,409 389.641,539	8.716
3	613.171,409 389.641,539	4	613.174,948 389.631,202	10.926
4	613.174,948 389.631,202	5	613.177,609 389.623,096	8.532
5	613.177,609 389.623,096	6	613.181,706 389.610,733	13.024
6	613.181,706 389.610,733	7	613.193,647 389.615,089	12.711
7	613.193,647 389.615,089	8	613.192,286 389.619,346	4.469
8	613.192,286 389.619,346	9	613.188,305 389.630,972	12.289
9	613.188,305 389.630,972	10	613.183,039 389.646,097	16.016
10	613.183,039 389.646,097	11	613.180,219 389.654,093	8.479
11	613.180,219 389.654,093	12	613.172,614 389.651,416	8.062
12	613.172,614 389.651,416	13	613.168,869 389.650,097	3.97
13	613.168,869 389.650,097	1	613.168,391 389.649,929	0.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21233	Din acte: 500 Masurata: 512	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21233-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136.2 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56848 / 25/09/2012		
Act Administrativ nr. 49282, din 23/08/2012 emis de OCPI Ploieşti;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a imobilului este de 505 mp	A1
25921 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 498, din 22/03/2017 emis de NP Calin Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTOIU CONSTANTIN** 2) **RISTOIU ADRIANA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **RISTOIU CONSTANTIN** 2) **RISTOIU ADRIANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21233	Din acte: 500 Masurata: 512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	88	3066	-	
2	vie	DA	189	88	3067	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21233-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136.2 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1965

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.183,575 389.604,494	2	613.186,215 389.595,4	9.469
2	613.186,215 389.595,4	3	613.187,986 389.589,702	5.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.187,986 389.589,702	4	613.190,585 389.581,139	8.949
4	613.190,585 389.581,139	5	613.193,361 389.571,8	9.743
5	613.193,361 389.571,8	6	613.200,107 389.574,15	7.144
6	613.200,107 389.574,15	7	613.205,089 389.575,958	5.3
7	613.205,089 389.575,958	8	613.193,647 389.615,089	40.77
8	613.193,647 389.615,089	9	613.181,706 389.610,733	12.711
9	613.181,706 389.610,733	1	613.183,575 389.604,494	6.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21826	Din acte: 225 Masurata: 220	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21826-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.4 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14781 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 1300, din 07/12/1998 emis de NP MINEA STELIANA (act administrativ nr. 60954/04-09-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ANTON** 2) **UNGUREANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU ANTON** 2) **UNGUREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

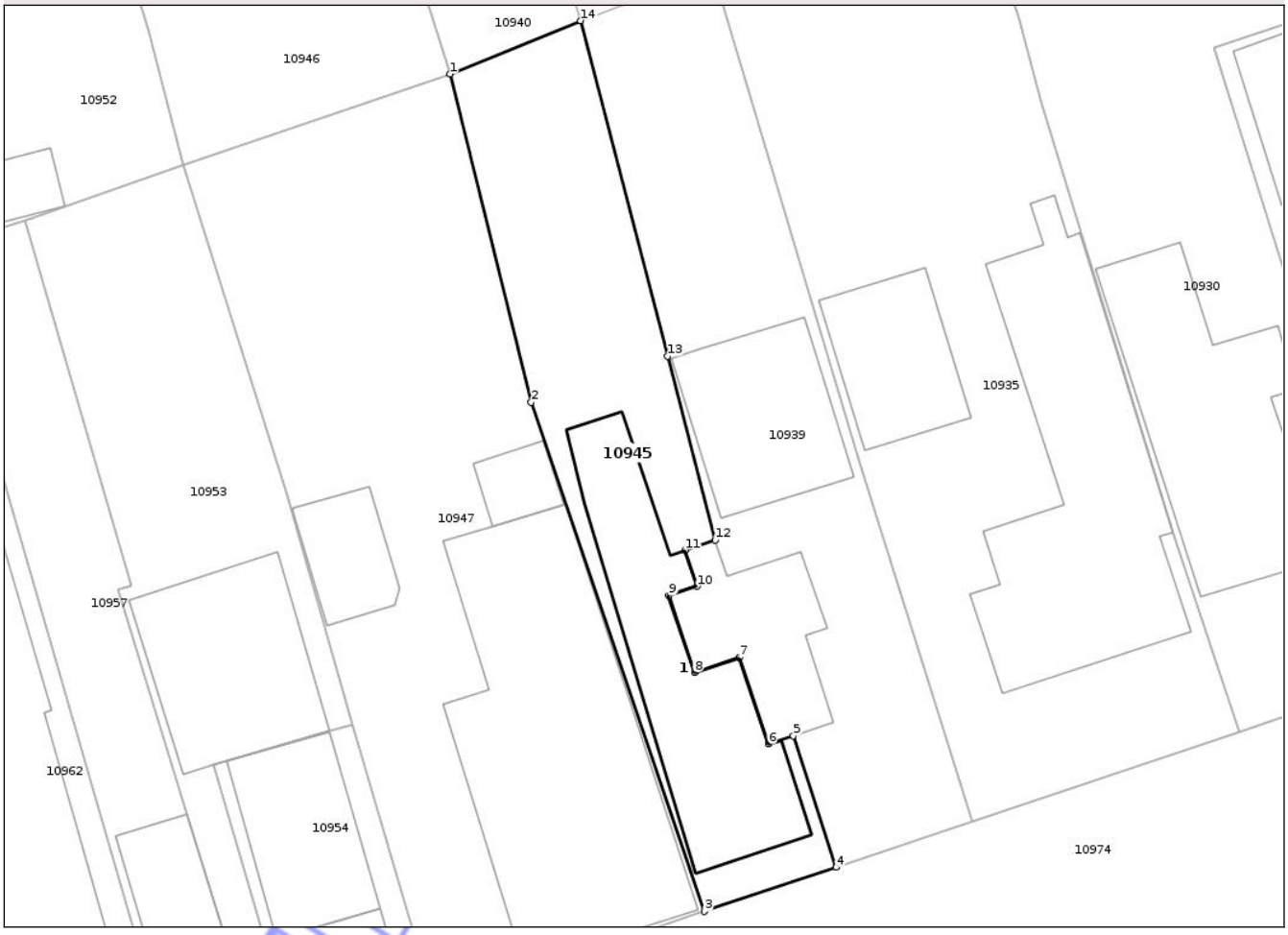
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21826	Din acte: 225 Masurata: 220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	90	3109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21826-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.4 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.218,941 389.526,447	2	613.222,512 389.511,987	14.894
2	613.222,512 389.511,987	3	613.230,143 389.489,572	23.678
3	613.230,143 389.489,572	4	613.235,949 389.491,513	6.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.235,949 389.491,513	5	613.234,066 389.497,304	6.089
5	613.234,066 389.497,304	6	613.232,968 389.496,939	1.157
6	613.232,968 389.496,939	7	613.231,695 389.500,762	4.029
7	613.231,695 389.500,762	8	613.229,712 389.500,102	2.09
8	613.229,712 389.500,102	9	613.228,587 389.503,48	3.56
9	613.228,587 389.503,48	10	613.229,821 389.503,89	1.3
10	613.229,821 389.503,89	11	613.229,293 389.505,475	1.671
11	613.229,293 389.505,475	12	613.230,621 389.505,917	1.4
12	613.230,621 389.505,917	13	613.228,522 389.514,019	8.369
13	613.228,522 389.514,019	14	613.224,695 389.528,795	15.264
14	613.224,695 389.528,795	1	613.218,941 389.526,447	6.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383/N
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22443	Din acte: 476 Masurata: 462	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22443-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22443-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.6 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P
A1.3	22443-C3	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.8 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204 / 21/03/2002		
Act Notarial nr. FN, din 21/03/2002 emis de Judecătoria Mizil-BCF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTRUCTIE DE LOCUINTE**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 326, din 19/03/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra terenului in suprafata de 62,55 mp aferent imobilului cu numar cadastral 438/C1;-; 1, dobandit prin Conventie, cota actuala 63/476	A1
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **POPESCU ROMEO**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **POPESCU ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22443	Din acte: 476 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	90	3110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	22443-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 133,7	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133.7 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta P+M
A1.2	22443-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.6 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P
A1.3	22443-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.8 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.207,194 389.522,445	2	613.211,776 389.507,932	15.219
2	613.211,776 389.507,932	3	613.214,638 389.497,804	10.525
3	613.214,638 389.497,804	4	613.218,284 389.485,548	12.787
4	613.218,284 389.485,548	5	613.230,143 389.489,572	12.523
5	613.230,143 389.489,572	6	613.222,512 389.511,987	23.678
6	613.222,512 389.511,987	7	613.218,941 389.526,447	14.894
7	613.218,941 389.526,447	1	613.207,194 389.522,445	12.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 8, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22443-C1-U1	0	62,6	1/2	1/2	PARTE DIN CONSTRUCTIA C1 IN REGIM DE PARTER CU SC=62,55 MP,SU=49,82 MP SI ETAJ CU SU=30,54 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204 / 21/03/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 326, din 19/03/2002 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **POPESCU ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 8, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22443-C1-U1	0	62,6	1/2	1/2	PARTE DIN CONSTRUCTIA C1 IN REGIM DE PARTER CU SC=62,55 MP,SU=49,82 MP SI ETAJ CU SU=30,54 MP

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 8, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22443-C1-U2	0	62,6	1/2	1/2	Ap. 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B6	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, slin 15.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 8, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22443-C1-U2	0	62,6	1/2	1/2	Ap. 2

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 524	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	91	3131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.1 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.3 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.220,121 389.475,444	2	613.222,338 389.468,023	7.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.222,338 389.468,023	3	613.225,227 389.458,02	10.412
3	613.225,227 389.458,02	4	613.228,187 389.448,13	10.323
4	613.228,187 389.448,13	5	613.229,374 389.444,102	4.199
5	613.229,374 389.444,102	6	613.244,956 389.448,935	16.314
6	613.244,956 389.448,935	7	613.243,582 389.452,717	4.024
7	613.243,582 389.452,717	8	613.241,815 389.458,412	5.963
8	613.241,815 389.458,412	9	613.239,183 389.466,896	8.883
9	613.239,183 389.466,896	10	613.235,098 389.480,507	14.211
10	613.235,098 389.480,507	1	613.220,121 389.475,444	15.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23289	Din acte: 500 Masurata: 488	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit la N cu gard de metal, gard de plasa la E, S si gard de lemn la V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23289-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P, anul construirii: 1970
A1.2	23289-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, Regim de inaltime Parter, An constructie 1970, S desfasurata= 15 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97699 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. 2528, din 23/09/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU DĂNUŢ**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRESCU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97699 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. 2528, din 23/09/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE(viagera asupra cotei de 10/16)	A1.1
	1) **PETRESCU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23289	Din acte: 500 Masurata: 488	Teren intravilan, imprejmuit la N cu gard de metal, gard de plasa la E, S si gard de lemn la V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	90	3097	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23289-C1	constructii de locuinte	Din acte: 116 Masurata: 115,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P, anul construirii: 1970
A1.2	23289-C2	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 14,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, Regim de inaltime Parter, An constructie 1970, S desfasurata= 15 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.184,058 389.557,621	2	613.187,225 389.547,513	10.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.187,225 389.547,513	3	613.190,429 389.537,44	10.57
3	613.190,429 389.537,44	4	613.191,672 389.533,224	4.395
4	613.191,672 389.533,224	5	613.194,802 389.524,057	9.687
5	613.194,802 389.524,057	6	613.196,28 389.518,845	5.418
6	613.196,28 389.518,845	7	613.200,241 389.519,973	4.118
7	613.200,241 389.519,973	8	613.207,194 389.522,445	7.379
8	613.207,194 389.522,445	9	613.205,663 389.528,398	6.147
9	613.205,663 389.528,398	10	613.195,587 389.561,684	34.778
10	613.195,587 389.561,684	1	613.184,058 389.557,621	12.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24271	Din acte: 91 Masurata: 83	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren intravilan , imprejmuit la E cu gard de plasa , gard de metal la S , neimprejmuit la V si calcan la N .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24271-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinta P, anul construirii: 1996
A1.2	24271-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.5 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa P, anul construirii: 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119020 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 472, din 03/10/2022 emis de NP BURTICA ADELA (act notarial nr 55 din 30.06.2023, emis de NP BURTICA ADELA;act administrativ nr 22459 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 573 din 27.03.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MIZIL;act notarial nr 57 din 20.07.2023, emis de NP BURTICA ADELA;act administrativ nr 76522 din 08.05.2023, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 219 din 01.02.2010, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICULESCU NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICULESCU RADU-ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICULESCU VLAD CATALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU RADU-ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU VLAD CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24271	Din acte: 91 Masurata: 83	Teren intravilan , imprejmuit la E cu gard de plasa , gard de metal la S , neimprejmuit la V si calcan la N .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	83	90	3111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24271-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinta P, anul construirii: 1996
A1.2	24271-C2	constructii anexa	Din acte: 39 Masurata: 38,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.5 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa P, anul construirii: 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.212,196 389.483,442	2	613.218,284 389.485,548	6.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.218,284 389.485,548	3	613.214,638 389.497,804	12.787
3	613.214,638 389.497,804	4	613.213,619 389.497,51	1.061
4	613.213,619 389.497,51	5	613.208,501 389.496,02	5.33
5	613.208,501 389.496,02	1	613.212,196 389.483,442	13.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova, T90;PCc3111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24193	Din acte: 142 Masurata: 150	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa la V, N , neimprejmuit la E si calcan la S.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24193-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova, T90;PCc3111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.8 mp; Constructie Anexa ,Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1964, Suprafata desfasurata = 18 mp.
A1.2	24193-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova, T90;PCc3111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Constructie Anexa ,Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1964 , Suprafata desfasurata = 21 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76483 / 08/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 219, din 01/02/2010 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 523 din 23.03.2023, emis de NP BURTICA ADELA;act notarial nr 573 din 27.03.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MIZIL;act administrativ nr 22459 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICULESCU NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU NICOLETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICULESCU RADU-ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU RADU-ALEXANDRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NICULESCU VLAD CATALIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU VLAD CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Document Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24193	Din acte: 142 Masurata: 150	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa la V, N , neimprejmuit la E si calcan la S.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	90	3111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24193-C1	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 17,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.8 mp; Constructie Anexa ,Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1964, Suprafata desfasurata = 18 mp.
A1.2	24193-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Constructie Anexa ,Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1964 , Suprafata desfasurata = 21 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.207,054 389.481,689	2	613.207,476 389.481,833	0.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.207,476 389.481,833	3	613.210,737 389.482,944	3.445
3	613.210,737 389.482,944	4	613.209,224 389.487,843	5.127
4	613.209,224 389.487,843	5	613.207,369 389.493,854	6.291
5	613.207,369 389.493,854	6	613.204,314 389.503,75	10.357
6	613.204,314 389.503,75	7	613.204,927 389.503,927	0.638
7	613.204,927 389.503,927	8	613.200,241 389.519,973	16.716
8	613.200,241 389.519,973	9	613.196,28 389.518,845	4.118
9	613.196,28 389.518,845	1	613.207,054 389.481,689	38.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 488 Masurata: 492	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.8 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.4 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 14, din 09/01/1998 emis de NP MINEA STELIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRE ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 488 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	90	3095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.8 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.4 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.172,519 389.553,363	2	613.176,824 389.540,245	13.806
2	613.176,824 389.540,245	3	613.179,997 389.530,193	10.541
3	613.179,997 389.530,193	4	613.182,799 389.520,744	9.856
4	613.182,799 389.520,744	5	613.184,591 389.515,259	5.77
5	613.184,591 389.515,259	6	613.196,28 389.518,845	12.227
6	613.196,28 389.518,845	7	613.194,802 389.524,057	5.418
7	613.194,802 389.524,057	8	613.191,672 389.533,224	9.687
8	613.191,672 389.533,224	9	613.190,429 389.537,44	4.395
9	613.190,429 389.537,44	10	613.187,225 389.547,513	10.57
10	613.187,225 389.547,513	11	613.184,058 389.557,621	10.593
11	613.184,058 389.557,621	12	613.176,462 389.554,818	8.097
12	613.176,462 389.554,818	13	613.172,991 389.553,537	3.7
13	613.172,991 389.553,537	1	613.172,519 389.553,363	0.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23542	Din acte: 480 Masurata: 488	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa si gard de lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23542-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.5 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta P, anul construirii: 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183023 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2021 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU (act notarial nr 9 din 19.02.2013, emis de NP TERZEA - MATEI TIBERIU;act administrativ nr 55114 din 20.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr seria DZ nr.359628 din 25.11.2011, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 13548 din 07.09.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARASESCU CORNELIA-ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **MARASESCU CORNELIA-ALEXANDRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MARASESCU CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MARASECU IONUT**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MARASESCU CORNELIA-ALEXANDRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **MARASESCU CORNELIA-ALEXANDRINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MARASESCU CRISTIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MARASECU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
183023 / 28/12/2021		
Act Administrativ nr. Seria DR 467768, din 08/07/2003 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr seria DZ nr.359628 din 25.11.2011, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera transcris in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.3432/1990 in favoarea lui MARASESCU VICTOR si MARASESCU STELIANA	A1, A1.1

Actualizat cu Certificatul civil

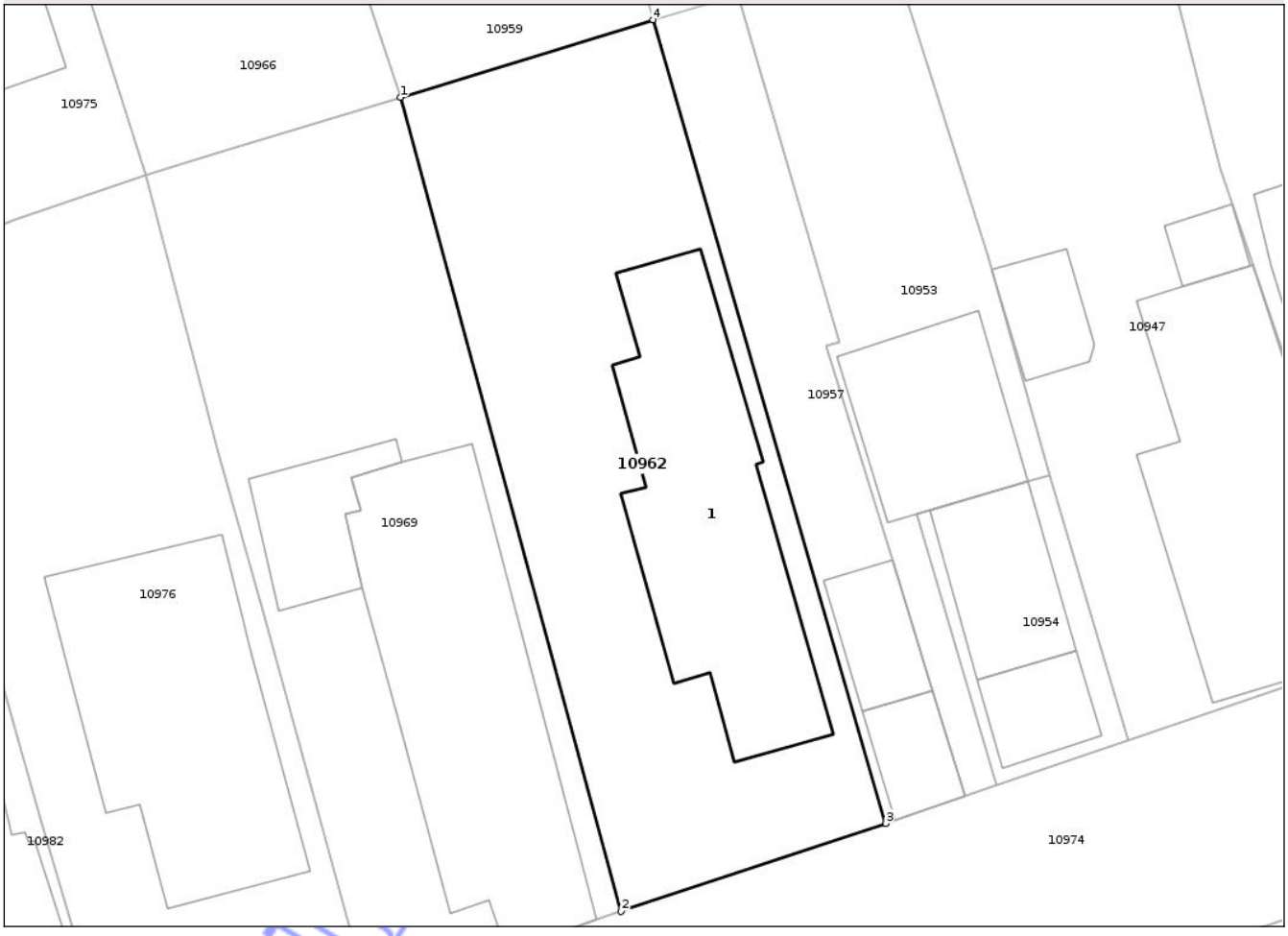
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23542	Din acte: 480 Masurata: 488	Teren imprejmuit cu gard de plasa si gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	90	3112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23542-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.5 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta P, anul construirii: 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document Negociat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.184,591 389.515,259	2	613.194,813 389.477,625	38.998
2	613.194,813 389.477,625	3	613.207,054 389.481,689	12.898
3	613.207,054 389.481,689	4	613.196,28 389.518,845	38.687
4	613.196,28 389.518,845	1	613.184,591 389.515,259	12.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 261 Masurata: 255	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.7 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 10.216, din 15/11/1974 emis de NOTAR DE STAT MUNTEANU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDESCU STEFAN** 2) **PREDESCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 261 Masurata: 255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	88	3049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.7 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.130,351 389.636,428	2	613.135,226 389.620,863	16.311
2	613.135,226 389.620,863	3	613.138,362 389.611,935	9.463
3	613.138,362 389.611,935	4	613.147,485 389.614,744	9.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.147,485 389.614,744	5	613.139,807 389.639,569	25.985
5	613.139,807 389.639,569	1	613.130,351 389.636,428	9.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		492	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.1 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.9 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU ELEONORA** 2) **BONCAN ANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41803, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Predescu Eleonora si Boncan Ana.	A1
	1) **PREDESCU ELEONORA** 2) **BONCAN ANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDESCU ELEONORA** 2) **BONCAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	90	3094	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.1 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.9 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.160,878 389.549,024	2	613.166,901 389.530,183	19.78
2	613.166,901 389.530,183	3	613.172,814 389.511,688	19.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.172,814 389.511,688	4	613.176,624 389.512,823	3.975
4	613.176,624 389.512,823	5	613.184,591 389.515,259	8.331
5	613.184,591 389.515,259	6	613.182,799 389.520,744	5.77
6	613.182,799 389.520,744	7	613.179,997 389.530,193	9.856
7	613.179,997 389.530,193	8	613.176,824 389.540,245	10.541
8	613.176,824 389.540,245	9	613.172,519 389.553,363	13.806
9	613.172,519 389.553,363	10	613.171,584 389.553,015	0.998
10	613.171,584 389.553,015	11	613.168,492 389.551,862	3.3
11	613.168,492 389.551,862	12	613.164,964 389.550,547	3.765
12	613.164,964 389.550,547	1	613.160,878 389.549,024	4.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.952 Masurata: 2.016	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărâre de guvern nr. 515, din 28/04/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Poz. 49);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

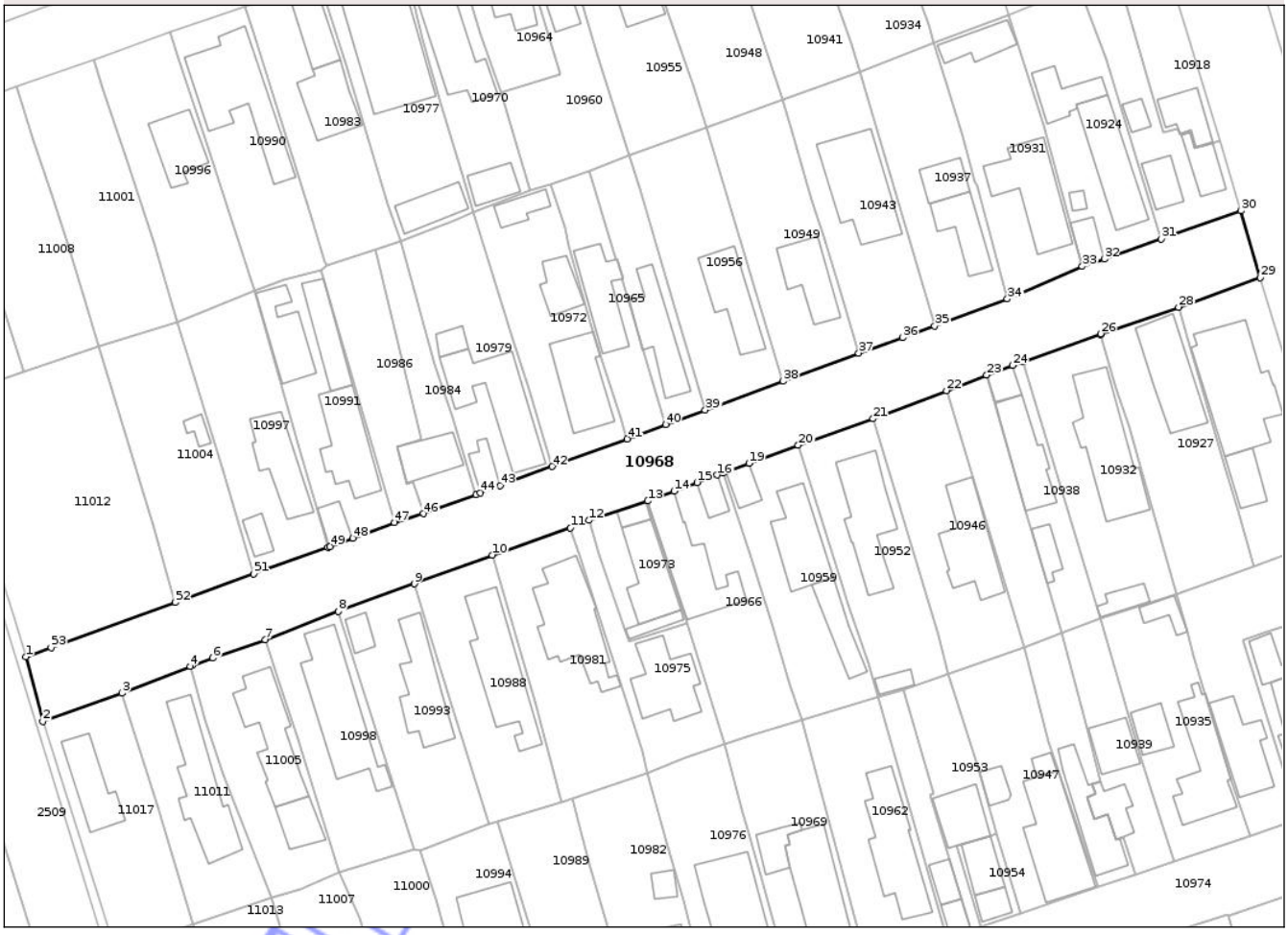
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.952 Masurata: 2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.016	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.065,144 389.525,039	2	613.067,748 389.515,103	10.272
4	613.090,435 389.523,585	5	613.090,782 389.523,708	0.368
7	613.102,011 389.527,684	8	613.113,262 389.532,004	12.052
10	613.136,933 389.540,696	11	613.148,975 389.544,888	12.751
13	613.160,878 389.549,024	14	613.164,964 389.550,547	4.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.067,748 389.515,103	3	613.079,93 389.519,422	12.925
5	613.090,782 389.523,708	6	613.093,93 389.524,823	3.34
8	613.113,262 389.532,004	9	613.124,974 389.536,278	12.467
11	613.148,975 389.544,888	12	613.151,878 389.546,036	3.122
14	613.164,964 389.550,547	15	613.168,492 389.551,862	3.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.079,93 389.519,422	4	613.090,435 389.523,585	11.3
6	613.093,93 389.524,823	7	613.102,011 389.527,684	8.573
9	613.124,974 389.536,278	10	613.136,933 389.540,696	12.749
12	613.151,878 389.546,036	13	613.160,878 389.549,024	9.483
15	613.168,492 389.551,862	16	613.171,584 389.553,015	3.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	613.171,584 389.553,015	17	613.172,519 389.553,363	0.998
19	613.176,462 389.554,818	20	613.184,058 389.557,621	8.097
22	613.206,88 389.566,025	23	613.213,082 389.568,414	6.646
25	613.218,766 389.570,475	26	613.230,618 389.574,78	12.61
28	613.242,634 389.578,869	29	613.255,209 389.583,415	13.371
31	613.239,939 389.589,377	32	613.231,185 389.586,278	9.286
34	613.216,245 389.580,137	35	613.205,089 389.575,958	11.913
37	613.193,361 389.571,8	38	613.181,71 389.567,476	12.428
40	613.163,63 389.560,81	41	613.157,73 389.558,587	6.305
43	613.138,185 389.551,375	44	613.135,118 389.550,269	3.26
46	613.126,351 389.547,054	47	613.121,916 389.545,684	4.642
49	613.111,966 389.542,021	50	613.111,67 389.541,89	0.324
52	613.088,156 389.533,375	53	613.069,018 389.526,442	20.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	613.172,519 389.553,363	18	613.172,991 389.553,537	0.503
20	613.184,058 389.557,621	21	613.195,587 389.561,684	12.224
23	613.213,082 389.568,414	24	613.217,077 389.569,894	4.26
26	613.230,618 389.574,78	27	613.230,673 389.574,606	0.182
29	613.255,209 389.583,415	30	613.252,274 389.593,708	10.703
32	613.231,185 389.586,278	33	613.227,789 389.585,147	3.579
35	613.205,089 389.575,958	36	613.200,107 389.574,15	5.3
38	613.181,71 389.567,476	39	613.169,733 389.563,044	12.771
41	613.157,73 389.558,587	42	613.146,163 389.554,335	12.324
44	613.135,118 389.550,269	45	613.134,458 389.550,031	0.702
47	613.121,916 389.545,684	48	613.115,521 389.543,315	6.82
50	613.111,67 389.541,89	51	613.100,245 389.537,789	12.139
53	613.069,018 389.526,442	1	613.065,144 389.525,039	4.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	613.172,991 389.553,537	19	613.176,462 389.554,818	3.7
21	613.195,587 389.561,684	22	613.206,88 389.566,025	12.099
24	613.217,077 389.569,894	25	613.218,766 389.570,475	1.786
27	613.230,673 389.574,606	28	613.242,634 389.578,869	12.698
30	613.252,274 389.593,708	31	613.239,939 389.589,377	13.073
33	613.227,789 389.585,147	34	613.216,245 389.580,137	12.584
36	613.200,107 389.574,15	37	613.193,361 389.571,8	7.144
39	613.169,733 389.563,044	40	613.163,63 389.560,81	6.499
42	613.146,163 389.554,335	43	613.138,185 389.551,375	8.509
45	613.134,458 389.550,031	46	613.126,351 389.547,054	8.636
48	613.115,521 389.543,315	49	613.111,966 389.542,021	3.783
51	613.100,245 389.537,789	52	613.088,156 389.533,375	12.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.2 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.1 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU TEODOR**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41109, din 17/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Iancu Teodor.	A1
	1) **IANCU TEODOR**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

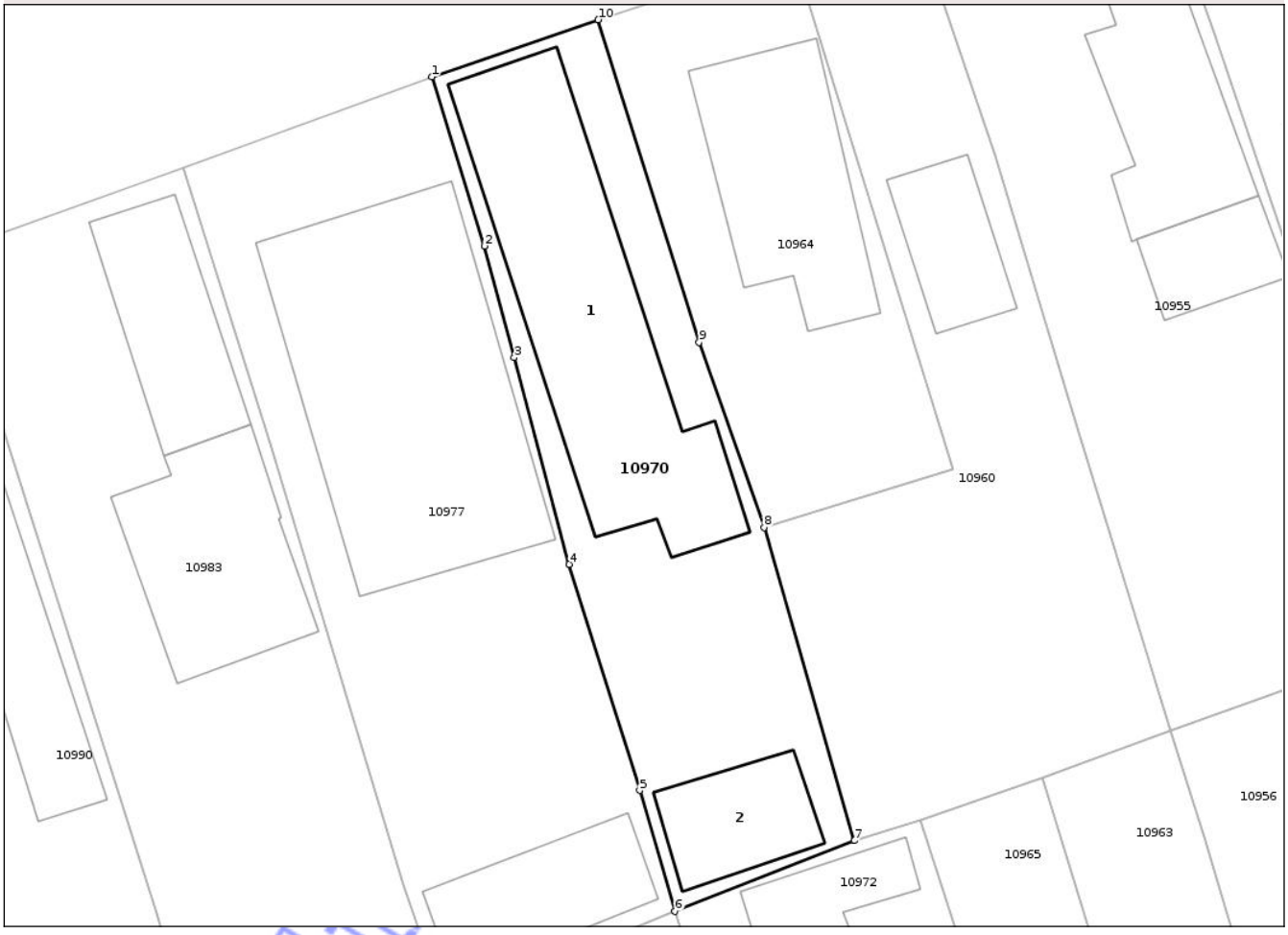
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	88	3048	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.2 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.1 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.122,306 389.633,675	2	613.124,842 389.625,507	8.553
2	613.124,842 389.625,507	3	613.126,288 389.620,129	5.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.126,288 389.620,129	4	613.128,951 389.610,154	10.324
4	613.128,951 389.610,154	5	613.132,35 389.599,239	11.432
5	613.132,35 389.599,239	6	613.134,058 389.593,406	6.078
6	613.134,058 389.593,406	7	613.142,725 389.596,815	9.313
7	613.142,725 389.596,815	8	613.138,362 389.611,935	15.737
8	613.138,362 389.611,935	9	613.135,226 389.620,863	9.463
9	613.135,226 389.620,863	10	613.130,351 389.636,428	16.311
10	613.130,351 389.636,428	1	613.122,306 389.633,675	8.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 186 Masurata: 187	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.8 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.9 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.3 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 104, din 04/01/2006 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 186 Masurata: 187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	90	3093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.8 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.9 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.3 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.151,878 389.546,036	2	613.153,375 389.540,737	5.506
2	613.153,375 389.540,737	3	613.157,555 389.528,943	12.513
3	613.157,555 389.528,943	4	613.158,089 389.527,435	1.6
4	613.158,089 389.527,435	5	613.166,901 389.530,183	9.231
5	613.166,901 389.530,183	6	613.160,878 389.549,024	19.78
6	613.160,878 389.549,024	1	613.151,878 389.546,036	9.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92
Nr. cadastral vechi:141

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22673	Din acte: 500 Masurata: 492	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22673-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.1 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99060 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1709, din 28/09/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LUCICA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22673	Din acte: 500 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	90	3114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22673-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 128,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.1 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.160,75 389.507,202	2	613.163,979 389.495,703	11.944
2	613.163,979 389.495,703	3	613.166,331 389.487,584	8.453
3	613.166,331 389.487,584	4	613.167,977 389.481,67	6.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.167,977 389.481,67	5	613.171,511 389.469,753	12.43
5	613.171,511 389.469,753	6	613.183,166 389.473,616	12.279
6	613.183,166 389.473,616	7	613.178,282 389.491,324	18.369
7	613.178,282 389.491,324	8	613.176,1 389.499,041	8.02
8	613.176,1 389.499,041	9	613.175,577 389.500,957	1.986
9	613.175,577 389.500,957	10	613.172,814 389.511,688	11.081
10	613.172,814 389.511,688	11	613.166,693 389.509,571	6.477
11	613.166,693 389.509,571	1	613.160,75 389.507,202	6.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:708/N(e:708/N)
Nr. cadastral vechi:788

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20783	522	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20783-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176.3 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta P
A1.2	20783-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.2 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1103 / 13/12/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1049, din 10/12/2004 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECLES ZAMBILA-DANIELA** 2) **TECLES VIOREL-HERMAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TECLES ZAMBILA-DANIELA** 2) **TECLES VIOREL-HERMAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15015 / 03/03/2014		
Act Administrativ nr. DP 378590, din 19/12/2005 emis de Primăria Mizil;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C1 inregistrat cu nr. 1103/2004	A1, A1.1, A1.2

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20783	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	88	3047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20783-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 176,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176.3 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta P
A1.2	20783-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.2 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.110,278 389.629,286	2	613.114,491 389.615,985	13.952
2	613.114,491 389.615,985	3	613.120,899 389.594,736	22.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.120,899 389.594,736	4	613.122,95 389.588,941	6.147
4	613.122,95 389.588,941	5	613.130,967 389.592,147	8.634
5	613.130,967 389.592,147	6	613.134,058 389.593,406	3.338
6	613.134,058 389.593,406	7	613.132,35 389.599,239	6.078
7	613.132,35 389.599,239	8	613.128,951 389.610,154	11.432
8	613.128,951 389.610,154	9	613.126,288 389.620,129	10.324
9	613.126,288 389.620,129	10	613.124,842 389.625,507	5.569
10	613.124,842 389.625,507	11	613.122,306 389.633,675	8.553
11	613.122,306 389.633,675	1	613.110,278 389.629,286	12.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 489 Masurata: 524	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.7 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 67739, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU CONSTANTIN OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 489 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	90	3091	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 138,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.7 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.136,933 389.540,696	2	613.143,79 389.517,563	24.128
2	613.143,79 389.517,563	3	613.147,692 389.502,71	15.357
3	613.147,692 389.502,71	4	613.149,324 389.503,199	1.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.149,324 389.503,199	5	613.160,75 389.507,202	12.107
5	613.160,75 389.507,202	6	613.160,079 389.510,415	3.282
6	613.160,079 389.510,415	7	613.150,348 389.540,584	31.7
7	613.150,348 389.540,584	8	613.148,975 389.544,888	4.518
8	613.148,975 389.544,888	1	613.136,933 389.540,696	12.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 487 Masurata: 474	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137.7 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.6 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1111, din 20/12/2017 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MLADIN MARIANA** 2) **PARASCHIV ILIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 487 Masurata: 474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	90	3115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 137,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137.7 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.6 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.149,324 389.503,199	2	613.151,831 389.493,11	10.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.151,831 389.493,11	3	613.156,798 389.476,562	17.277
3	613.156,798 389.476,562	4	613.160,255 389.466,044	11.072
4	613.160,255 389.466,044	5	613.171,25 389.469,661	11.575
5	613.171,25 389.469,661	6	613.171,511 389.469,753	0.277
6	613.171,511 389.469,753	7	613.167,977 389.481,67	12.43
7	613.167,977 389.481,67	8	613.166,331 389.487,584	6.139
8	613.166,331 389.487,584	9	613.163,979 389.495,703	8.453
9	613.163,979 389.495,703	10	613.160,75 389.507,202	11.944
10	613.160,75 389.507,202	1	613.149,324 389.503,199	12.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2860
Nr. cadastral vechi:10117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20281	Din acte: 750 Masurata: 291	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60321 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1645, din 18/10/2007 emis de NP M.CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ELENA - CRISTINA** 2) **ILIE MIHAIL**	
103352 / 07/11/2016		
Act Administrativ nr. 60321, din 07/11/2007 emis de OCPI Prahova;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60321 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1645, din 18/10/2007 emis de NP M.CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
C3	- se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui STANCU GHEORGHE si STANCU NICULINA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20281	Din acte: 750 Masurata: 291	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	88	3076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.121,916 389.545,684	2	613.126,351 389.547,054	4.642
2	613.126,351 389.547,054	3	613.124,798 389.552,015	5.198
3	613.124,798 389.552,015	4	613.123,843 389.551,704	1.004
4	613.123,843 389.551,704	5	613.122,275 389.557,321	5.832
5	613.122,275 389.557,321	6	613.126,023 389.558,431	3.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.126,023 389.558,431	7	613.119,011 389.587,701	30.098
7	613.119,011 389.587,701	8	613.111,603 389.585,369	7.766
8	613.111,603 389.585,369	9	613.110,603 389.584,599	1.262
9	613.110,603 389.584,599	1	613.121,916 389.545,684	40.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23768	Din acte: 500 Masurata: 484	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit la cu gard de plasa la E, calcan la S, gard de lemn la , gard de metal si calcan la N.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23768-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.4 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P, anul construirii: 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131190 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1032, din 24/12/1997 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr 33334 din 13.10.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA** 2) **ILIE ALECSANDRU-FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE MARIA** 2) **ILIE ALECSANDRU-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131190 / 14/10/2022		
Act Administrativ nr. D.11 358703, din 27/08/2020 emis de Primăria Com. FULGA (act administrativ nr D.10 nr. 303172 din 17.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA);		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager transcris sub nr. 2358/24.12.1997	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23768	Din acte: 500 Masurata: 484	Teren intravilan, imprejmuit la cu gard de plasa la E, calcan la S, gard de lemn la , gard de metal si calcan la N.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	90	3090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23768-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.4 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P, anul construirii: 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.124,974 389.536,278	2	613.130,198 389.519,328	17.737
2	613.130,198 389.519,328	3	613.136,485 389.499,361	20.933
3	613.136,485 389.499,361	4	613.137,748 389.499,734	1.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.137,748 389.499,734	5	613.147,692 389.502,71	10.38
5	613.147,692 389.502,71	6	613.143,79 389.517,563	15.357
6	613.143,79 389.517,563	7	613.136,933 389.540,696	24.128
7	613.136,933 389.540,696	1	613.124,974 389.536,278	12.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26786	Din acte: 500 Masurata: 502	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton (intre pct.1-2 din PAD), gard de lemn si gard de plasa (intre pct.2-3 din PAD), gard de plasa (intre pct.3-4-5-6-7 din PAD) si gard de lemn (intre pct.7-8-1 din PAD).

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26786-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.6 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241434 / 18/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 108, din 31/01/2007 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 212 din 29.10.2025, emis de NP BURTICĂ ADELA;hotarare judecatoreasca nr 453 din 18.06.2015, emis de JUDECĂTORIA MIZIL;act notarial nr 199 din 29.10.2025, emis de NP BURTICĂ ADELA;act administrativ nr 40317 din 11.11.2025, emis de PRIMĂRIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA STELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **TOMA STELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA STELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **TOMA STELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TOMA MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **TOMA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în sistemul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26786	Din acte: 500 Masurata: 502	Teren imprejmuit cu gard de beton (intre pct.1-2 din PAD), gard de lemn si gard de plasa (intre pct.2-3 din PAD), gard de plasa (intre pct.3-4-5-6-7 din PAD) si gard de lemn (intre pct.7-8-1 din PAD).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	88	3044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26786-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 163,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.6 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.087,398 389.621,19	2	613.088,67 389.617,187	4.2
2	613.088,67 389.617,187	3	613.093,118 389.603,772	14.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.093,118 389.603,772	4	613.100,302 389.581,418	23.48
4	613.100,302 389.581,418	5	613.104,886 389.583,024	4.857
5	613.104,886 389.583,024	6	613.110,603 389.584,599	5.93
6	613.110,603 389.584,599	7	613.111,603 389.585,369	1.262
7	613.111,603 389.585,369	8	613.111,219 389.585,861	0.624
8	613.111,219 389.585,861	9	613.108,997 389.593,319	7.782
9	613.108,997 389.593,319	10	613.100,122 389.621,243	29.3
10	613.100,122 389.621,243	11	613.098,781 389.625,156	4.136
11	613.098,781 389.625,156	1	613.087,398 389.621,19	12.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 476	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.6 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.1 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 559, din 17/01/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU IULIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 4/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	Se notează Proprietar Neidentificat confrom art 13, alin 15.	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	90	3059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.6 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.1 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.124,914 389.495,468	2	613.125,778 389.495,307	0.879

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.125,778 389.495,307	3	613.136,485 389.499,361	11.449
3	613.136,485 389.499,361	4	613.130,198 389.519,328	20.933
4	613.130,198 389.519,328	5	613.124,974 389.536,278	17.737
5	613.124,974 389.536,278	6	613.113,262 389.532,004	12.467
6	613.113,262 389.532,004	1	613.124,914 389.495,468	38.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 506	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.8 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.5 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1002, din 06/09/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA MARIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PREDA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1002, din 06/09/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
C1	DREPT DE ABITATIE VIAGERA	A1.1
	1) **EFTIMESCU ANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	88	3078	-	
2	arabil	DA	206	88	3078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.8 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.5 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.088,436 389.576,502	2	613.090,983 389.568,138	8.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.090,983 389.568,138	3	613.095,494 389.553,705	15.122
3	613.095,494 389.553,705	4	613.100,245 389.537,789	16.61
4	613.100,245 389.537,789	5	613.111,67 389.541,89	12.139
5	613.111,67 389.541,89	6	613.107,103 389.557,737	16.492
6	613.107,103 389.557,737	7	613.100,302 389.581,418	24.638
7	613.100,302 389.581,418	1	613.088,436 389.576,502	12.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24389	Din acte: 500 Masurata: 466	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24389-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.7 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, anul construirii: 1962
A1.2	24389-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P, anul construirii: 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149136 / 19/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 633, din 31/05/1995 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 286 din 19.09.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 1278 din 01.08.2024, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA);		
B1	se deschide prezenta carte funciară colectivă la cererea lui NEDELCU ION	A1.1
164745 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. 164744, din 30/09/2025 emis de OCPI Prahova;		
B3	Se noteaza respingerea receptiei propunerii de apartamentare, solicitata prin cererea cu nr.164744/15.09.2025.	A1.1
240821 / 18/11/2025		
Act Notarial nr. 1608, din 17/11/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU ION**	
B6	se respinge capătul de cerere prin care se solicită radierea, pentru motivele de mai sus:	A1.1
271226 / 04/12/2025		
Act Administrativ nr. C 2189, din 04/12/2025 emis de OCPI Prahova;		
B7	se notează din oficiu anularea propunerii de apartamentare a imobilului înscrisă sub B4 prin încheierea nr. 198993 din 01.10.2025	A1.1
164745 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. 164744, din 15/09/2025 emis de OCPI Prahova;		
B7	se notează din oficiu faptul că propunerea de apartamentare a fost respinsă	A1, A1.2
240834 / 18/11/2025		
Act Notarial nr. 1608, din 17/11/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEDELCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24389	Din acte: 500 Masurata: 466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	90	3118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24389-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.7 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, anul construirii: 1962
A1.2	24389-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P, anul construirii: 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.113,309 389.491,853	2	613.116,492 389.484,843	7.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.116,492 389.484,843	3	613.120,914 389.470,972	14.559
3	613.120,914 389.470,972	4	613.125,757 389.454,817	16.865
4	613.125,757 389.454,817	5	613.136,88 389.458,237	11.637
5	613.136,88 389.458,237	6	613.128,218 389.487,755	30.763
6	613.128,218 389.487,755	7	613.125,778 389.495,307	7.936
7	613.125,778 389.495,307	8	613.124,914 389.495,468	0.879
8	613.124,914 389.495,468	1	613.113,309 389.491,853	12.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2881
Nr. cadastral vechi:10136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20316	Din acte: 363 Masurata: 371	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20316-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.2 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63102 / 05/11/2007		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 1764, din 01/11/2007 emis de NP CALIN MARIA (Act de dezmembrare);		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2881 a unitatii administrativ teritoriale Mizil , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10136 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10124 din cartea funciara nr. 2829 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64259 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 988, din 13/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE IRINA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NĂSTASE IRINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64259 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 988, din 13/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **NICA VIOREL** 2) **NICA ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICA VIOREL** 2) **NICA ELENA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20316	Din acte: 363 Masurata: 371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	91	3147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20316-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.2 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.140,555 389.414,379	2	613.144,645 389.401,768	13.258
2	613.144,645 389.401,768	3	613.151,128 389.381,693	21.096
3	613.151,128 389.381,693	4	613.154,533 389.382,937	3.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.154,533 389.382,937	5	613.151,65 389.395,26	12.656
5	613.151,65 389.395,26	6	613.153,9 389.396,0	2.369
6	613.153,9 389.396,0	7	613.155,16 389.396,42	1.328
7	613.155,16 389.396,42	8	613.155,12 389.396,54	0.126
8	613.155,12 389.396,54	9	613.159,64 389.398,061	4.769
9	613.159,64 389.398,061	10	613.161,134 389.398,565	1.577
10	613.161,134 389.398,565	11	613.159,596 389.403,529	5.197
11	613.159,596 389.403,529	12	613.156,655 389.413,144	10.055
12	613.156,655 389.413,144	13	613.154,881 389.418,867	5.992
13	613.154,881 389.418,867	14	613.142,083 389.414,889	13.402
14	613.142,083 389.414,889	1	613.140,555 389.414,379	1.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39.5 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa Beci+P
A1.3		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.1 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VICTOR**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41122, din 17/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Dumitru Victor.	A1
	1) **DUMITRU VICTOR**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	90	3087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,5	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39.5 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa Beci+P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.1 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.090,435 389.523,585	2	613.092,806 389.515,244	8.671
2	613.092,806 389.515,244	3	613.095,514 389.506,899	8.773
3	613.095,514 389.506,899	4	613.102,94 389.487,956	20.347
4	613.102,94 389.487,956	5	613.107,495 389.489,327	4.757
5	613.107,495 389.489,327	6	613.113,309 389.491,853	6.339
6	613.113,309 389.491,853	7	613.107,016 389.512,315	21.408
7	613.107,016 389.512,315	8	613.104,544 389.520,073	8.142
8	613.104,544 389.520,073	9	613.102,011 389.527,684	8.021
9	613.102,011 389.527,684	10	613.093,93 389.524,823	8.573
10	613.093,93 389.524,823	11	613.090,782 389.523,708	3.34
11	613.090,782 389.523,708	1	613.090,435 389.523,585	0.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23479	Din acte: 467 Masurata: 471	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23479-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.3 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1962
A1.2	23479-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.1 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa P, anul edificarii: 1962
A1.3	23479-C3	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.3 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P, anul edificarii: 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129722 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 1240, din 20/07/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN** 2) **ILIE GENEZA-LĂCRĂMIOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE CONSTANTIN** 2) **ILIE GENEZA-LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23479	Din acte: 467 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	90	3119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23479-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 39,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.3 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1962
A1.2	23479-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.1 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa P, anul edificarii: 1962
A1.3	23479-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.3 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P, anul edificarii: 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.125,757 389.454,817	2	613.120,914 389.470,972	16.865
2	613.120,914 389.470,972	3	613.116,492 389.484,843	14.559
3	613.116,492 389.484,843	4	613.113,309 389.491,853	7.699
4	613.113,309 389.491,853	5	613.107,495 389.489,327	6.339
5	613.107,495 389.489,327	6	613.102,94 389.487,956	4.757
6	613.102,94 389.487,956	7	613.105,024 389.481,11	7.156
7	613.105,024 389.481,11	8	613.110,082 389.464,077	17.768
8	613.110,082 389.464,077	9	613.113,904 389.450,98	13.643
9	613.113,904 389.450,98	10	613.114,374 389.451,132	0.494
10	613.114,374 389.451,132	1	613.125,757 389.454,817	11.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		281	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.1 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 5418, din 19/06/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOBLEACA IOANA** 2) **BOBLEACA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	91	3124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.1 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.116,325 389.440,767	2	613.125,352 389.409,806	32.25
2	613.125,352 389.409,806	3	613.134,009 389.412,094	8.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.134,009 389.412,094	4	613.132,517 389.416,365	4.524
4	613.132,517 389.416,365	5	613.131,652 389.419,249	3.011
5	613.131,652 389.419,249	6	613.128,816 389.428,7	9.867
6	613.128,816 389.428,7	7	613.125,678 389.439,157	10.918
7	613.125,678 389.439,157	8	613.124,367 389.443,455	4.493
8	613.124,367 389.443,455	1	613.116,325 389.440,767	8.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 975 Masurata: 1.024	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.6 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.2 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.9 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 64620, din 04/12/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU LIVIU** 2) **SERBANESCU GHEORGHE** 3) **MARASESCU MARIA** 4) **SOARE ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBANESCU LIVIU** 2) **SERBANESCU GHEORGHE** 3) **MARASESCU MARIA** 4) **SOARE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 975 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	88	3080	-	
2	arabil	DA	527	88	3081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 138,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.6 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.2 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.9 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.052,856 389.564,792	2	613.055,013 389.557,472	7.631
2	613.055,013 389.557,472	3	613.057,473 389.549,555	8.29
3	613.057,473 389.549,555	4	613.060,65 389.539,367	10.672
4	613.060,65 389.539,367	5	613.063,259 389.531,05	8.717
5	613.063,259 389.531,05	6	613.065,144 389.525,039	6.3
6	613.065,144 389.525,039	7	613.069,018 389.526,442	4.12
7	613.069,018 389.526,442	8	613.088,156 389.533,375	20.355
8	613.088,156 389.533,375	9	613.084,877 389.544,723	11.812
9	613.084,877 389.544,723	10	613.076,314 389.572,803	29.357
10	613.076,314 389.572,803	11	613.064,78 389.568,941	12.163
11	613.064,78 389.568,941	1	613.052,856 389.564,792	12.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23081	Din acte: 480 Masurata: 515	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de metal, gard de beton si peretii constructiilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23081-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:196.3 mp; S. construita desfasurata:293 mp; Locuinta S+P+1, S.c.subsol=16mp, S.c. etaj=81mp)
A1.2	23081-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.9 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj P
A1.3	23081-C3	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.3 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie P
A1.4	23081-C4	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa Beci+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **TUDOR CRISTIAN** 2) **TUDOR ELENA**	
65007 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 1710, din 09/07/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR CRISTIAN** 2) **TUDOR ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR CRISTIAN** 2) **TUDOR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65007 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 1710, din 09/07/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **TUDOR MARIEA** 2) **TUDOR CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR MARIEA** 2) **TUDOR CONSTANTIN**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23081	Din acte: 480 Masurata: 515	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de metal, gard de beton si peretii constructiilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	88	3039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23081-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 196,3	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:196.3 mp; S. construita desfasurata:293 mp; Locuinta S+P+1, S.c.subsol=16mp, S.c. etaj=81mp)
A1.2	23081-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.9 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj P
A1.3	23081-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.3 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie P
A1.4	23081-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa Beci+P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.040,325 389.604,487	2	613.042,087 389.598,703	6.046
2	613.042,087 389.598,703	3	613.042,304 389.598,767	0.226
3	613.042,304 389.598,767	4	613.052,856 389.564,792	35.576
4	613.052,856 389.564,792	5	613.064,78 389.568,941	12.625
5	613.064,78 389.568,941	6	613.060,637 389.581,706	13.42
6	613.060,637 389.581,706	7	613.056,848 389.593,151	12.056
7	613.056,848 389.593,151	8	613.051,981 389.608,62	16.217
8	613.051,981 389.608,62	9	613.043,422 389.605,511	9.106
9	613.043,422 389.605,511	1	613.040,325 389.604,487	3.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21058	Din acte: 460 Masurata: 478	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21058-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.3 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57661 / 27/09/2011		
Act Notarial nr. 1795, din 23/09/2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGU GETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101455 / 05/08/2022		
Act Administrativ nr. Seria D11 357565, din 05/08/2022 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr Seria D11 nr.418938 din 09.09.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera cu notarea obligatiei de intretinerii inscrise sub C1 prin incheierea nr.45148/2011	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21058	Din acte: 460 Masurata: 478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	90	3085	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21058-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.3 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.067,748 389.515,103	2	613.069,989 389.508,15	7.305
2	613.069,989 389.508,15	3	613.073,313 389.497,372	11.279
3	613.073,313 389.497,372	4	613.078,883 389.479,823	18.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.078,883 389.479,823	5	613.090,912 389.483,89	12.698
5	613.090,912 389.483,89	6	613.085,458 389.502,003	18.916
6	613.085,458 389.502,003	7	613.079,93 389.519,422	18.275
7	613.079,93 389.519,422	1	613.067,748 389.515,103	12.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 116, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24371	Din acte: 250 Masurata: 352	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; 250 MP IN PROPRIETATE, RESTUL DE 102 IN POSESIE

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24371-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 116, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140.1 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta P, anul edificarii:1966-2000
A1.2	24371-C2	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 116, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26713 / 22/02/2024		
Act Administrativ nr. 16042, din 16/02/2024 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil (hotarare judecatoreasca nr 75 din 03.02.2014, emis de Judecătoria Mizil;act administrativ nr 18306 din 22.03.2024, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZI;act notarial nr 312 din 22.03.2024, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 250/352	A1
	1) **ZAFIU ŞTEFAN-ROBERT**	
B2	se notează posesia pentru suprafaţa de 104 mp	A1
	1) **ZAFIU ŞTEFAN-ROBERT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAFIU ŞTEFAN-ROBERT**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ZAFIU MARIA** 2) **ZAFIU CONSTANTIN** 3) **ZAFIU ŞTEFAN-ROBERT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 102/352	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B6	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26713 / 22/02/2024		
Act Administrativ nr. 16042, din 16/02/2024 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil (hotarare judecatoreasca nr 75 din 03.02.2014, emis de Judecătoria Mizil;act administrativ nr 18306 din 22.03.2024, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZI;act notarial nr 312 din 22.03.2024, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreţinerii)	A1, A1.1
	1) **ZAFIU MARIA** 2) **ZAFIU CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1

Document oficial fără regim civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **ZAFIU CONSTANTIN** 2) **ZAFIU MARIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

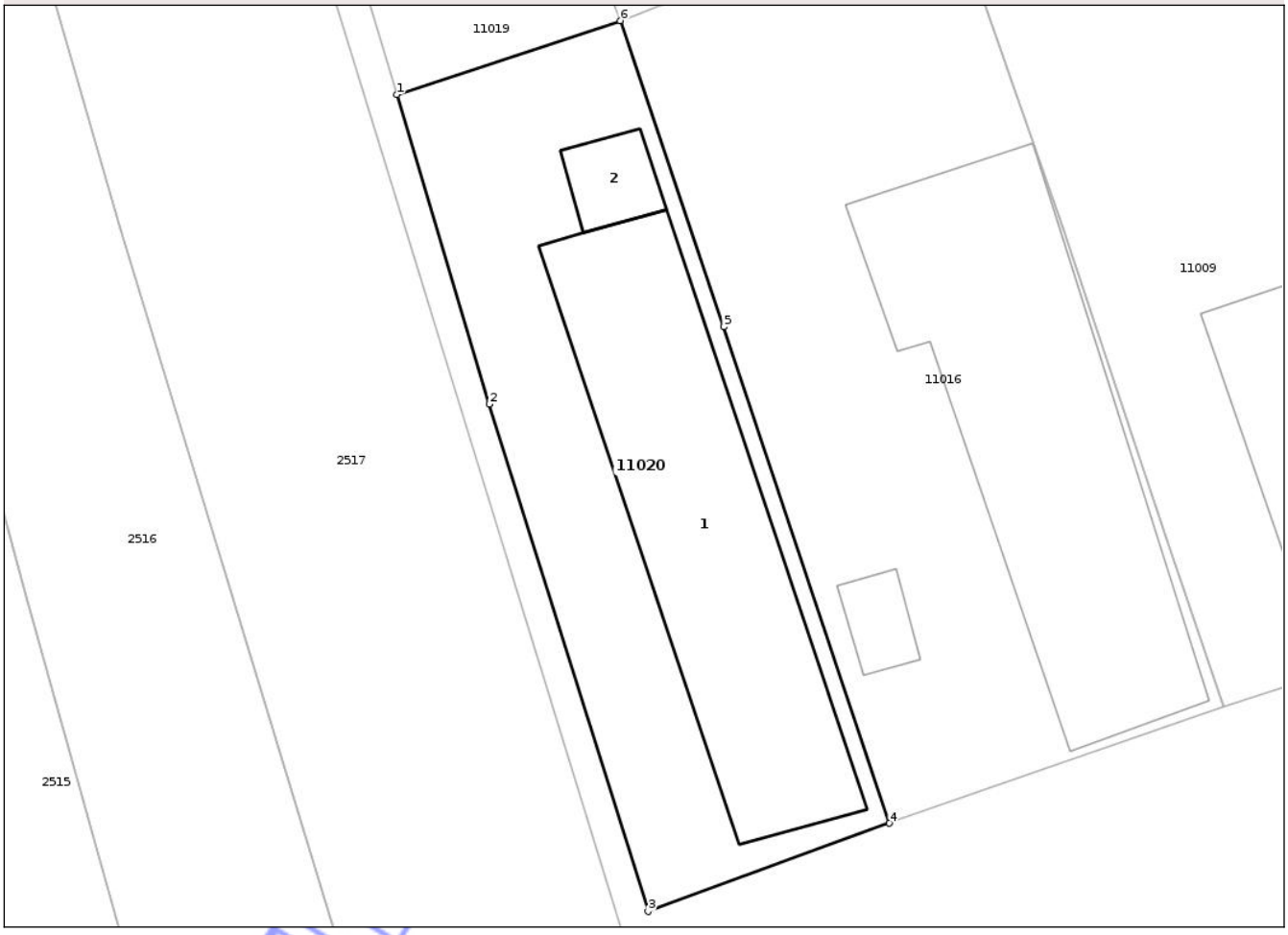
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24371	Din acte: 250 Masurata: 352	250 MP IN PROPRIETATE, RESTUL DE 102 IN POSESIE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	91	3150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24371-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 140,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140.1 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta P, anul edificarii:1966-2000
A1.2	24371-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.102,811 389.401,84	2	613.106,58 389.389,182	13.207
2	613.106,58 389.389,182	3	613.113,085 389.368,445	21.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.113,085 389.368,445	4	613.122,95 389.372,049	10.503
4	613.122,95 389.372,049	5	613.116,182 389.392,343	21.393
5	613.116,182 389.392,343	6	613.111,942 389.404,862	13.218
6	613.111,942 389.404,862	1	613.102,811 389.401,84	9.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22431	57	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116954 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 2879, din 22/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU DARIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

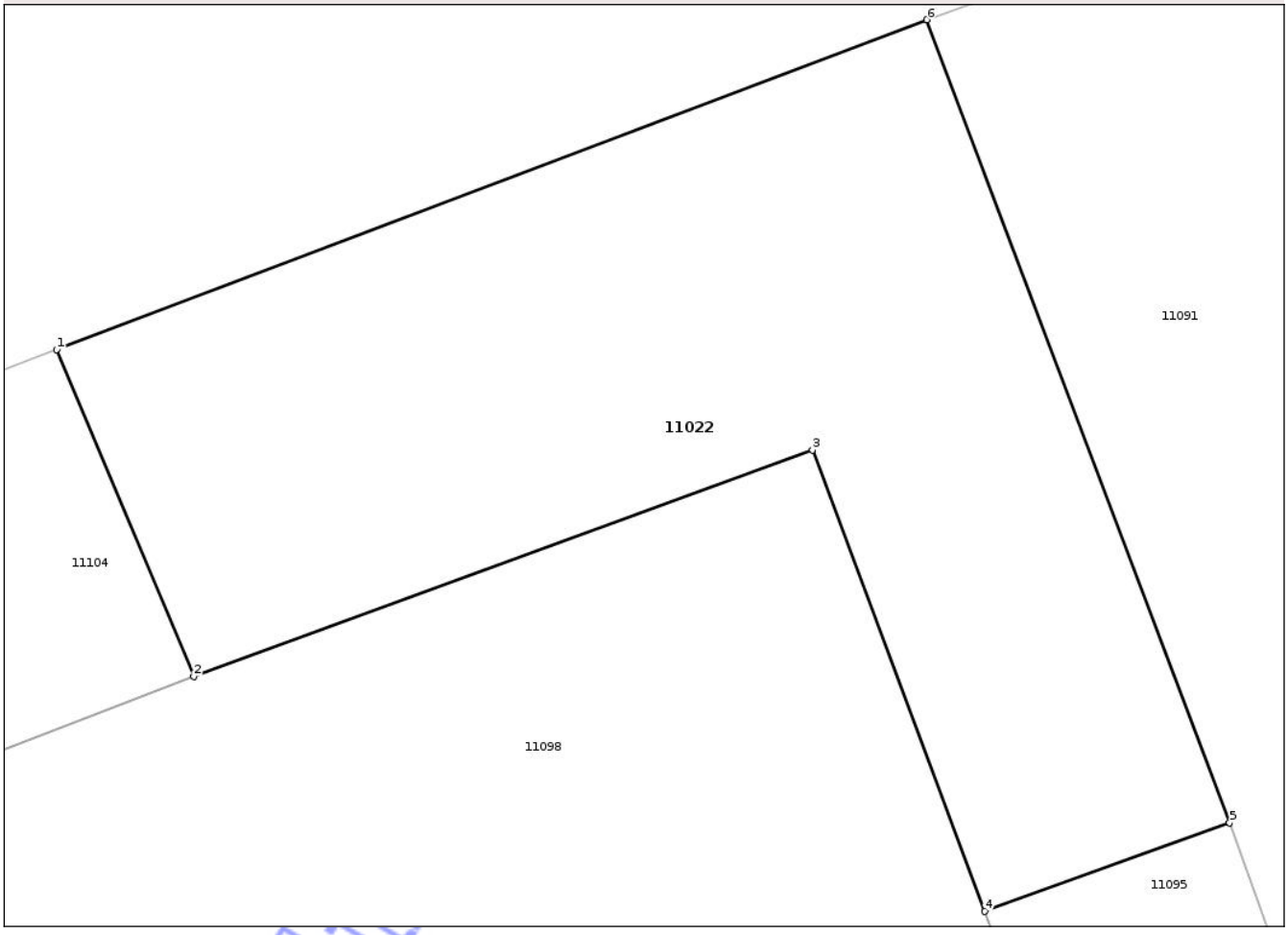
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22431	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	57	86	2970	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.027,773 389.793,362	2	613.029,304 389.789,722	3.949
2	613.029,304 389.789,722	3	613.036,205 389.792,244	7.347
3	613.036,205 389.792,244	4	613.038,124 389.787,104	5.487
4	613.038,124 389.787,104	5	613.040,857 389.788,09	2.905
5	613.040,857 389.788,09	6	613.037,48 389.797,036	9.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.037,48 389.797,036	1	613.027,773 389.793,362	10.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.6 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.7 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.7 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P
A1.4		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41207, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	86	2980,2981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.6 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.7 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.7 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.1 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.158,121 389.812,723	2	613.159,942 389.807,832	5.219
2	613.159,942 389.807,832	3	613.160,892 389.805,481	2.536
3	613.160,892 389.805,481	4	613.163,771 389.798,095	7.927
4	613.163,771 389.798,095	5	613.164,773 389.796,109	2.224
5	613.164,773 389.796,109	6	613.168,053 389.789,613	7.277
6	613.168,053 389.789,613	7	613.169,193 389.787,355	2.529
7	613.169,193 389.787,355	8	613.174,782 389.774,186	14.306
8	613.174,782 389.774,186	9	613.177,483 389.767,823	6.913
9	613.177,483 389.767,823	10	613.180,538 389.769,096	3.31
10	613.180,538 389.769,096	11	613.188,281 389.772,322	8.388
11	613.188,281 389.772,322	12	613.181,99 389.787,182	16.137
12	613.181,99 389.787,182	13	613.173,919 389.806,042	20.514
13	613.173,919 389.806,042	14	613.169,59 389.816,121	10.969
14	613.169,59 389.816,121	15	613.165,55 389.814,768	4.261
15	613.165,55 389.814,768	16	613.164,385 389.814,378	1.229
16	613.164,385 389.814,378	1	613.158,121 389.812,723	6.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 368	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.7 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.6 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.1 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 149, din 03/10/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **HALCU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **HALCU VIOREL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **HALCU GHEORGHE** 2) **HALCU VIOREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 2/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B5	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	86	2979	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 41,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.7 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.6 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.1 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.147,972 389.821,899	2	613.149,266 389.818,38	3.749
2	613.149,266 389.818,38	3	613.151,424 389.812,935	5.857
3	613.151,424 389.812,935	4	613.152,121 389.811,177	1.891
4	613.152,121 389.811,177	5	613.152,406 389.810,458	0.773
5	613.152,406 389.810,458	6	613.153,926 389.806,623	4.125
6	613.153,926 389.806,623	7	613.154,407 389.805,409	1.306
7	613.154,407 389.805,409	8	613.155,388 389.803,255	2.367
8	613.155,388 389.803,255	9	613.160,892 389.805,481	5.937
9	613.160,892 389.805,481	10	613.159,942 389.807,832	2.536
10	613.159,942 389.807,832	11	613.158,121 389.812,723	5.219
11	613.158,121 389.812,723	12	613.164,385 389.814,378	6.479
12	613.164,385 389.814,378	13	613.165,55 389.814,768	1.229
13	613.165,55 389.814,768	14	613.169,59 389.816,121	4.261
14	613.169,59 389.816,121	15	613.168,013 389.820,012	4.198
15	613.168,013 389.820,012	16	613.167,685 389.819,898	0.347
16	613.167,685 389.819,898	17	613.165,701 389.824,477	4.99
17	613.165,701 389.824,477	18	613.161,846 389.833,688	9.985
18	613.161,846 389.833,688	19	613.152,894 389.829,757	9.777
19	613.152,894 389.829,757	20	613.145,983 389.827,127	7.395
20	613.145,983 389.827,127	1	613.147,972 389.821,899	5.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		489	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.6 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.2 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP VASILICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41807, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui FILIP VASILICA	A1
	1) **FILIP VASILICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIP VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	86	2982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.6 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9.2 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.149,736 389.800,88	2	613.155,412 389.788,392	13.717
2	613.155,412 389.788,392	3	613.164,015 389.769,333	20.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.164,015 389.769,333	4	613.166,503 389.763,393	6.44
4	613.166,503 389.763,393	5	613.177,483 389.767,823	11.84
5	613.177,483 389.767,823	6	613.174,782 389.774,186	6.913
6	613.174,782 389.774,186	7	613.169,193 389.787,355	14.306
7	613.169,193 389.787,355	8	613.168,053 389.789,613	2.529
8	613.168,053 389.789,613	9	613.164,773 389.796,109	7.277
9	613.164,773 389.796,109	10	613.163,771 389.798,095	2.224
10	613.163,771 389.798,095	11	613.160,892 389.805,481	7.927
11	613.160,892 389.805,481	12	613.155,388 389.803,255	5.937
12	613.155,388 389.803,255	1	613.149,736 389.800,88	6.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41209, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

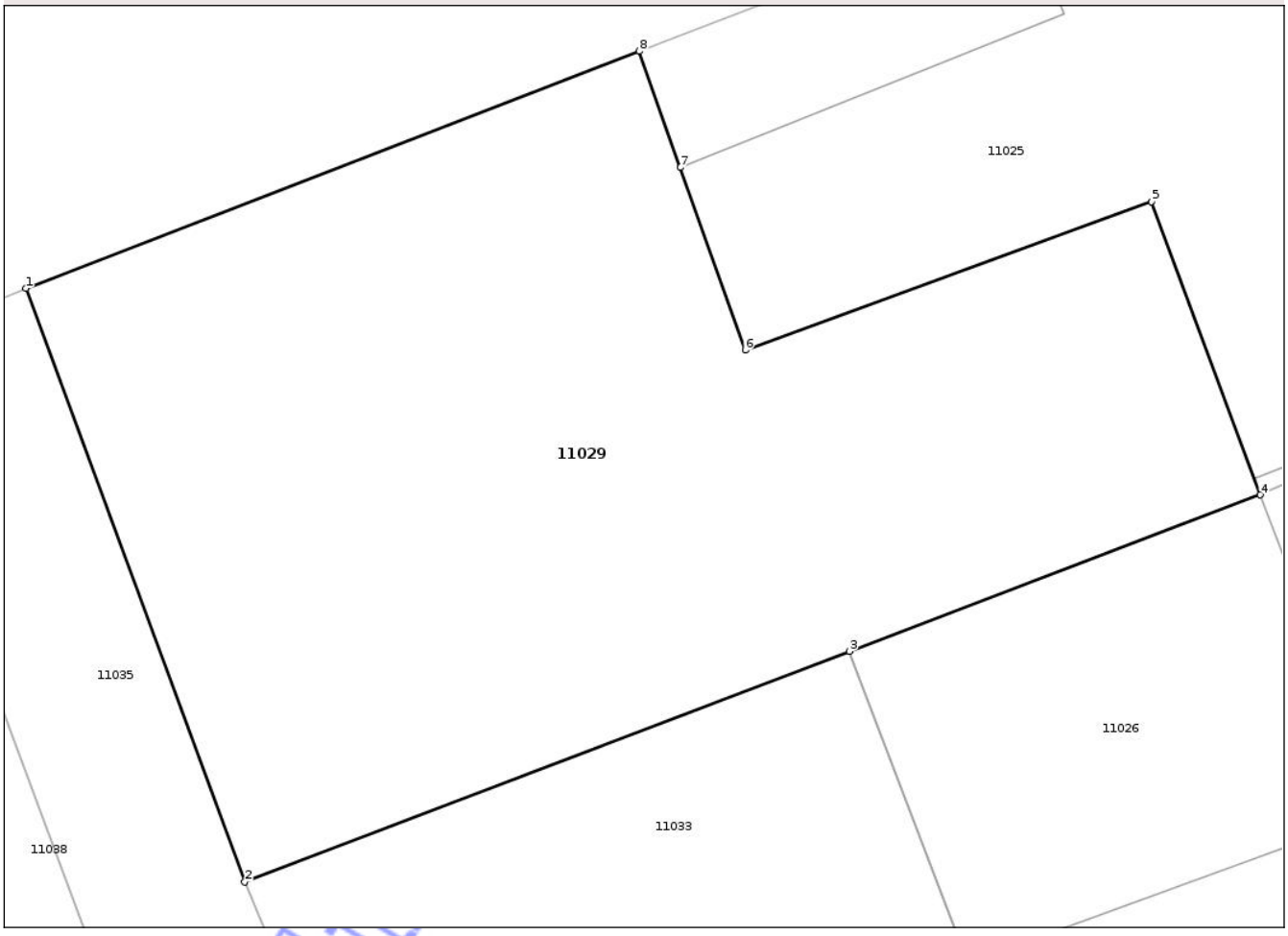
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	86	2978	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.132,123 389.833,226	2	613.135,805 389.823,254	10.63
2	613.135,805 389.823,254	3	613.145,983 389.827,127	10.89
3	613.145,983 389.827,127	4	613.152,894 389.829,757	7.395
4	613.152,894 389.829,757	5	613.151,06 389.834,687	5.26
5	613.151,06 389.834,687	6	613.144,227 389.832,188	7.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.144,227 389.832,188	7	613.143,137 389.835,257	3.257
7	613.143,137 389.835,257	8	613.142,443 389.837,211	2.074
8	613.142,443 389.837,211	1	613.132,123 389.833,226	11.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41215, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

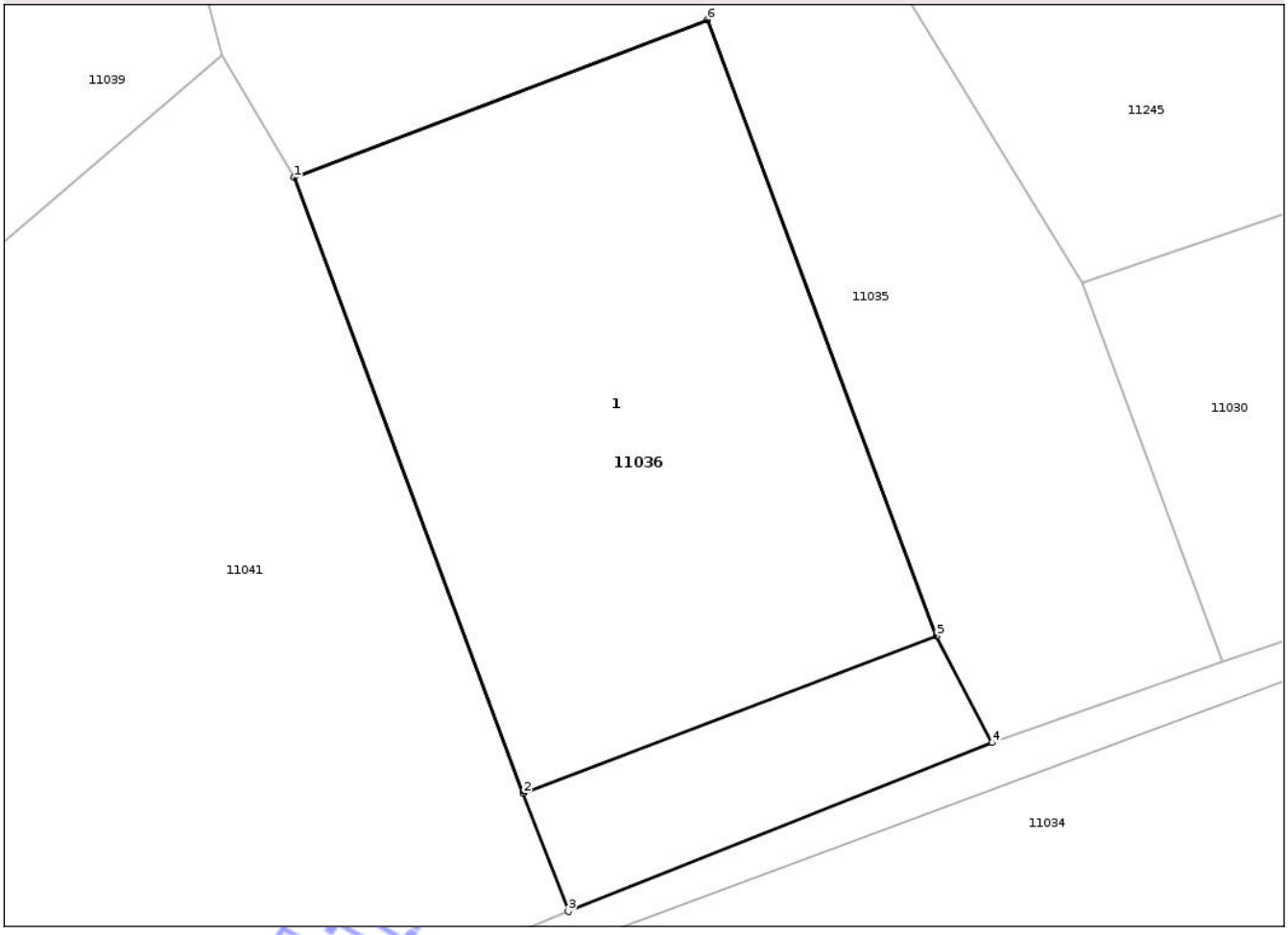
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	86	2977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.140,159 389.803,074	2	613.141,712 389.798,904	4.45
2	613.141,712 389.798,904	3	613.142,019 389.798,105	0.856
3	613.142,019 389.798,105	4	613.144,892 389.799,247	3.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.144,892 389.799,247	5	613.144,516 389.799,972	0.817
5	613.144,516 389.799,972	6	613.142,962 389.804,142	4.45
6	613.142,962 389.804,142	1	613.140,159 389.803,074	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.4 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 4129, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

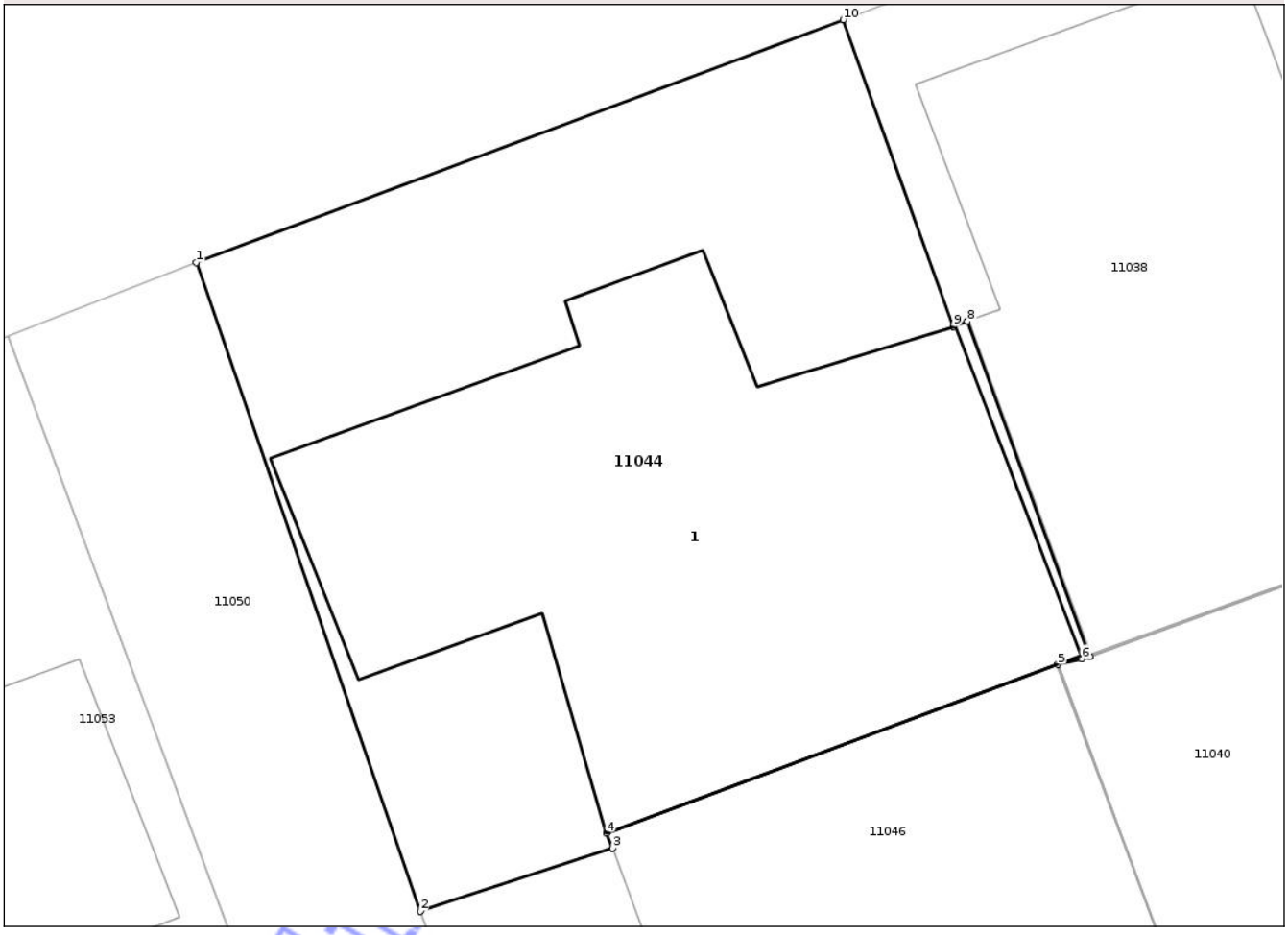
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	86	2977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.4 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.109,771 389.824,692	2	613.113,179 389.814,841	10.424
2	613.113,179 389.814,841	3	613.116,1 389.815,799	3.074
3	613.116,1 389.815,799	4	613.116,015 389.816,028	0.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.116,015 389.816,028	5	613.122,872 389.818,588	7.319
5	613.122,872 389.818,588	6	613.123,234 389.818,677	0.373
6	613.123,234 389.818,677	7	613.123,362 389.818,708	0.132
7	613.123,362 389.818,708	8	613.121,498 389.823,798	5.421
8	613.121,498 389.823,798	9	613.121,285 389.823,72	0.227
9	613.121,285 389.823,72	10	613.119,61 389.828,377	4.949
10	613.119,61 389.828,377	1	613.109,771 389.824,692	10.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23296	Din acte: 275 Masurata: 283	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72740 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. 1102, din 31/07/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU MIRCEA** 2) **BURLACU OLGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23296	Din acte: 275 Masurata: 283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	87	3018	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.144,85 389.742,439	2	613.157,943 389.711,907	33.221
2	613.157,943 389.711,907	3	613.162,005 389.702,217	10.507
3	613.162,005 389.702,217	4	613.173,893 389.706,57	12.66
4	613.173,893 389.706,57	5	613.170,155 389.715,39	9.579
5	613.170,155 389.715,39	6	613.169,402 389.715,148	0.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.169,402 389.715,148	7	613.169,24 389.715,096	0.17
7	613.169,24 389.715,096	8	613.165,904 389.714,025	3.504
8	613.165,904 389.714,025	9	613.162,713 389.713,0	3.352
9	613.162,713 389.713,0	10	613.149,151 389.744,036	33.87
10	613.149,151 389.744,036	1	613.144,85 389.742,439	4.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41220, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

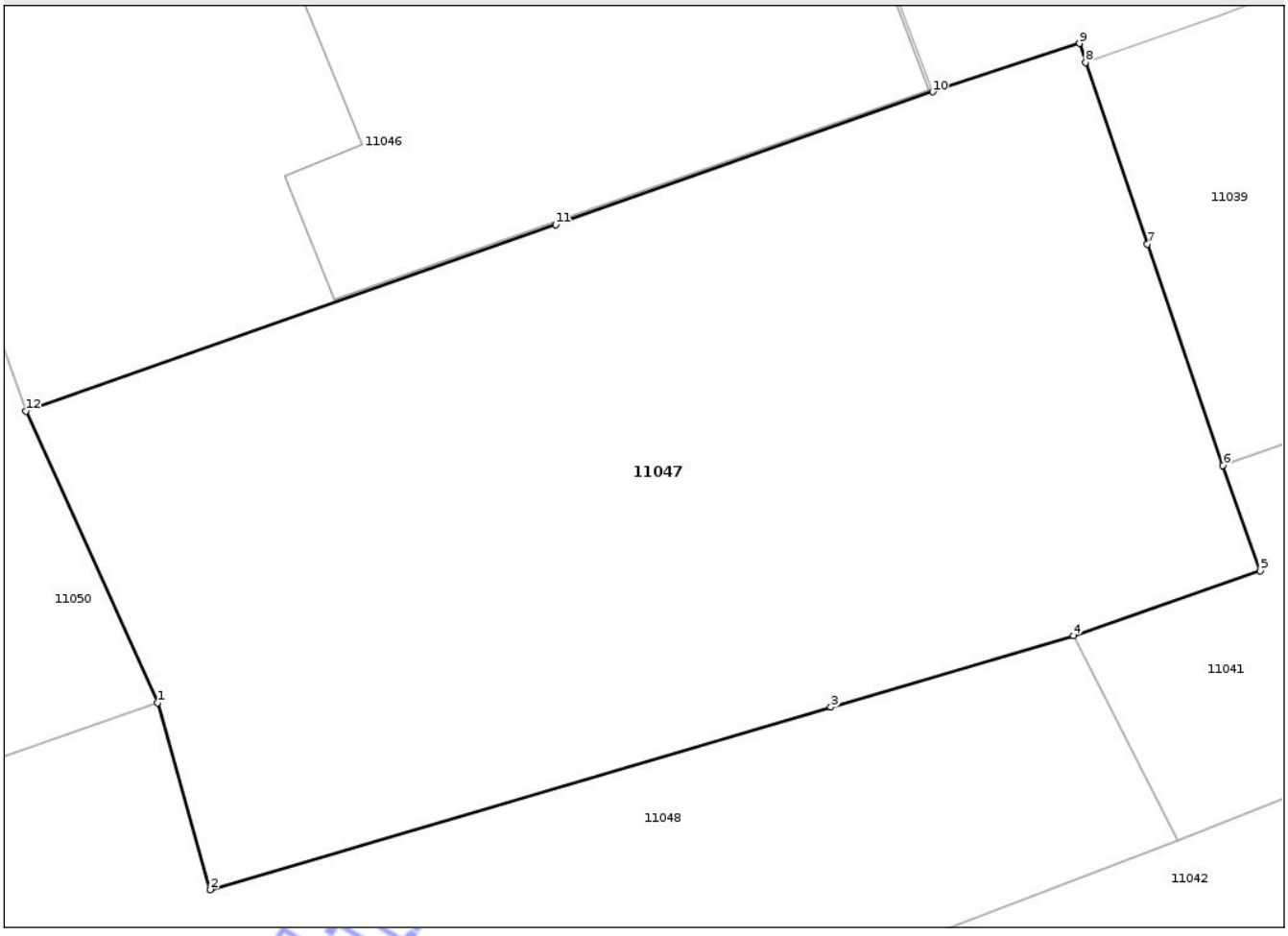
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	70	86	2977	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.120,487 389.795,435	2	613.121,064 389.793,403	2.112
2	613.121,064 389.793,403	3	613.127,821 389.795,388	7.043
3	613.127,821 389.795,388	4	613.130,461 389.796,164	2.752
4	613.130,461 389.796,164	5	613.132,495 389.796,87	2.153
5	613.132,495 389.796,87	6	613.132,089 389.798,016	1.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.132,089 389.798,016	7	613.131,267 389.800,423	2.543
7	613.131,267 389.800,423	8	613.130,593 389.802,398	2.087
8	613.130,593 389.802,398	9	613.130,525 389.802,604	0.217
9	613.130,525 389.802,604	10	613.128,927 389.802,077	1.683
10	613.128,927 389.802,077	11	613.124,825 389.800,634	4.348
11	613.124,825 389.800,634	12	613.119,056 389.798,605	6.115
12	613.119,056 389.798,605	1	613.120,487 389.795,435	3.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24362	Din acte: 500 Masurata: 509	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn (intre pct.8-1-2-3 din PAD), peretele constructiei vecine si gard de metal (intre pct.3-4 din PAD), gard de metal (intre pct.4-5 din PAD) si gard de plasa (intre pct.5-6-7-8 din PAD).

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24362-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta P
A1.2	24362-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.1 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28365 / 27/02/2024		
Act Administrativ nr. 16476, din 22/02/2024 emis de Primăria Oraşului Mizil (act notarial nr 195 din 23.02.2024, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 48 din 11.02.2022, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIANA-CRISTIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIANA-CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24362	Din acte: 500 Masurata: 509	Teren imprejmuit cu gard de lemn (intre pct.8-1-2-3 din PAD), peretele constructiei vecine si gard de metal (intre pct.3-4 din PAD), gard de metal (intre pct.4-5 din PAD) si gard de plasa (intre pct.5-6-7-8 din PAD).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	87	3017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24362-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta P
A1.2	24362-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.1 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.133,691 389.738,026	2	613.143,174 389.717,007	23.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.143,174 389.717,007	3	613.144,346 389.714,369	2.887
3	613.144,346 389.714,369	4	613.151,294 389.698,105	17.686
4	613.151,294 389.698,105	5	613.162,005 389.702,217	11.473
5	613.162,005 389.702,217	6	613.157,943 389.711,907	10.507
6	613.157,943 389.711,907	7	613.144,85 389.742,439	33.221
7	613.144,85 389.742,439	1	613.133,691 389.738,026	12.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41222, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

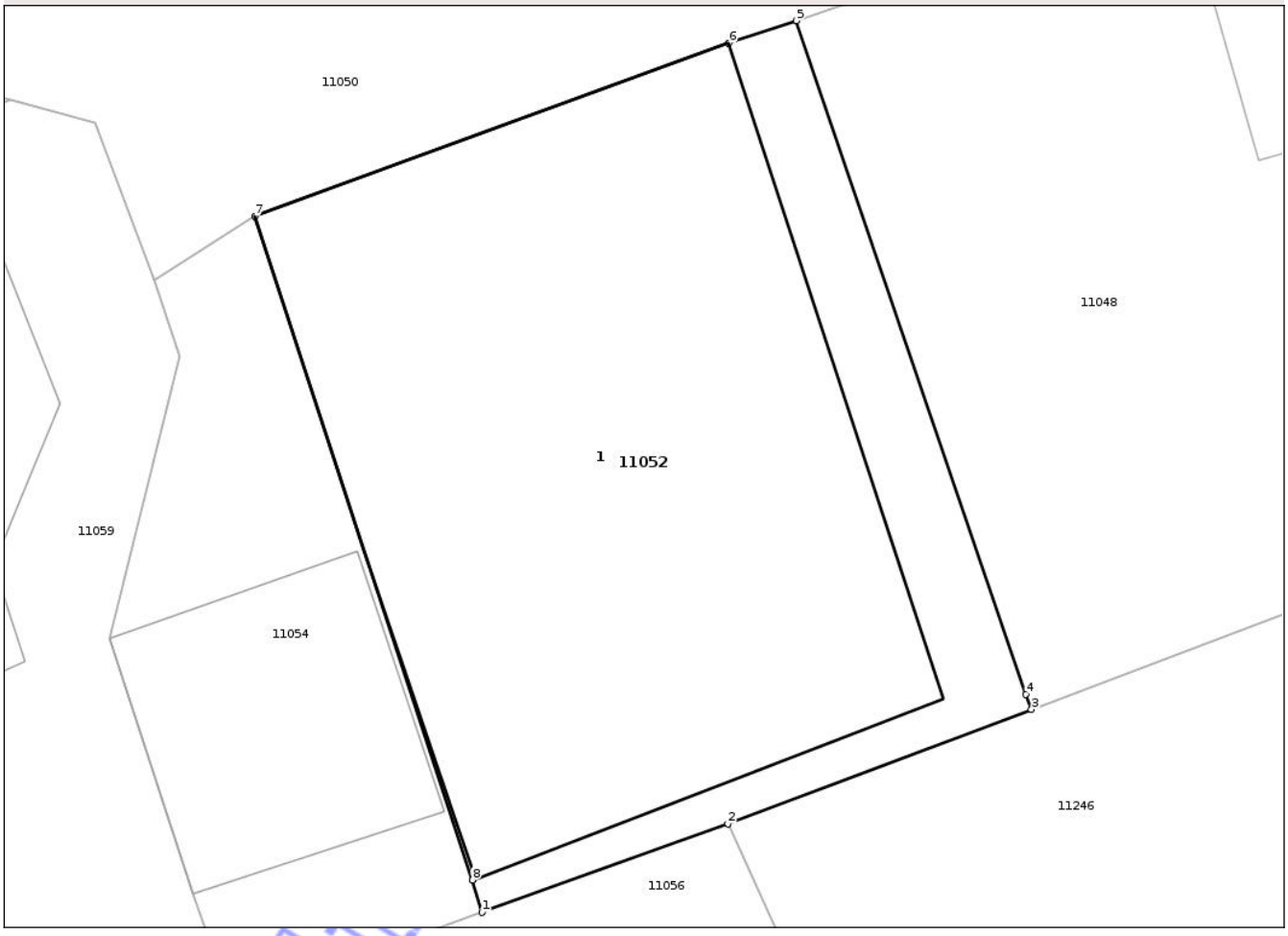
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	86	2976/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.115,289 389.787,82	2	613.117,117 389.788,479	1.943
2	613.117,117 389.788,479	3	613.119,375 389.789,328	2.412
3	613.119,375 389.789,328	4	613.119,333 389.789,44	0.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.119,333 389.789,44	5	613.117,627 389.794,442	5.285
5	613.117,627 389.794,442	6	613.117,123 389.794,274	0.531
6	613.117,123 389.794,274	7	613.113,599 389.792,991	3.75
7	613.113,599 389.792,991	8	613.115,218 389.788,06	5.19
8	613.115,218 389.788,06	1	613.115,289 389.787,82	0.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:433

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20957	Din acte: 564 Masurata: 553	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20957-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139.4 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta (Beci+P+Etaj), S. beci=10mp, S.etaj=70mp
A1.3	20957-C3	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.7 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10424 / 14/04/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 463, din 13/04/2006 emis de NP Maria Calin (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GRIGORE** 2) **CIOBANU GENOVEVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 385)	
61147 / 11/08/2014		
Act Administrativ nr. 56710, din 28/07/2014 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 18813/25-07-2014 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 5/09-05-2011 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 18531/18-07-2014 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 88/11-07-2011 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 10645/06-02-2014 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B2	se radiaza constructia c1 conform autorizatiei de desfiintare nr. 5/09.05.2011 emisa de PRIMARIA MIZIL	A1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU GRIGORE** 2) **CIOBANU GENOVEVA**	
73427 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. 1657, din 16/09/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare,inchiriere,dezmembrare,alipire, construire,demolare,restructurare si amenajare	A1, A1.2
	1) **B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CIOBANU GRIGORE** 2) **CIOBANU GENOVEVA** 3) **CIOBANU GRIGORE** 4) **CIOBANU GENOVEVA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
73427 / 17/09/2014	
Act Notarial nr. 1657, din 16/09/2014 emis de NP CALIN MARIA;	

Document necertificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.2
	1) **B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20957	Din acte: 564 Masurata: 553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	87	3016,3015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20957-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139,4	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139.4 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta (Beci+P+Etaj), S. beci=10mp, S.etaj=70mp
A1.3	20957-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.7 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.121,786 389.733,453	2	613.133,333 389.707,987	27.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.133,333 389.707,987	3	613.136,018 389.701,595	6.933
3	613.136,018 389.701,595	4	613.139,152 389.693,513	8.668
4	613.139,152 389.693,513	5	613.146,719 389.696,602	8.173
5	613.146,719 389.696,602	6	613.150,307 389.697,853	3.8
6	613.150,307 389.697,853	7	613.151,294 389.698,105	1.019
7	613.151,294 389.698,105	8	613.144,346 389.714,369	17.686
8	613.144,346 389.714,369	9	613.143,174 389.717,007	2.887
9	613.143,174 389.717,007	10	613.133,691 389.738,026	23.059
10	613.133,691 389.738,026	1	613.121,786 389.733,453	12.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:728
Nr. cadastral vechi:776

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21471	101	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21471-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.6 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71238 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 2280, din 15/10/2013 emis de NP CALIN MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ADRIAN COZMIN** 2) **TOADER ANCA VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOADER ADRIAN COZMIN** 2) **TOADER ANCA VALENTINA**	
9677 / 03/02/2016		
Act Administrativ nr. 7274, din 02/02/2016 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71238 / 21/10/2013		
Act Administrativ nr. DZ 608108, din 13/06/2013 emis de Primăria VINATORI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 inregistrat cu nr. 3730/2006	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

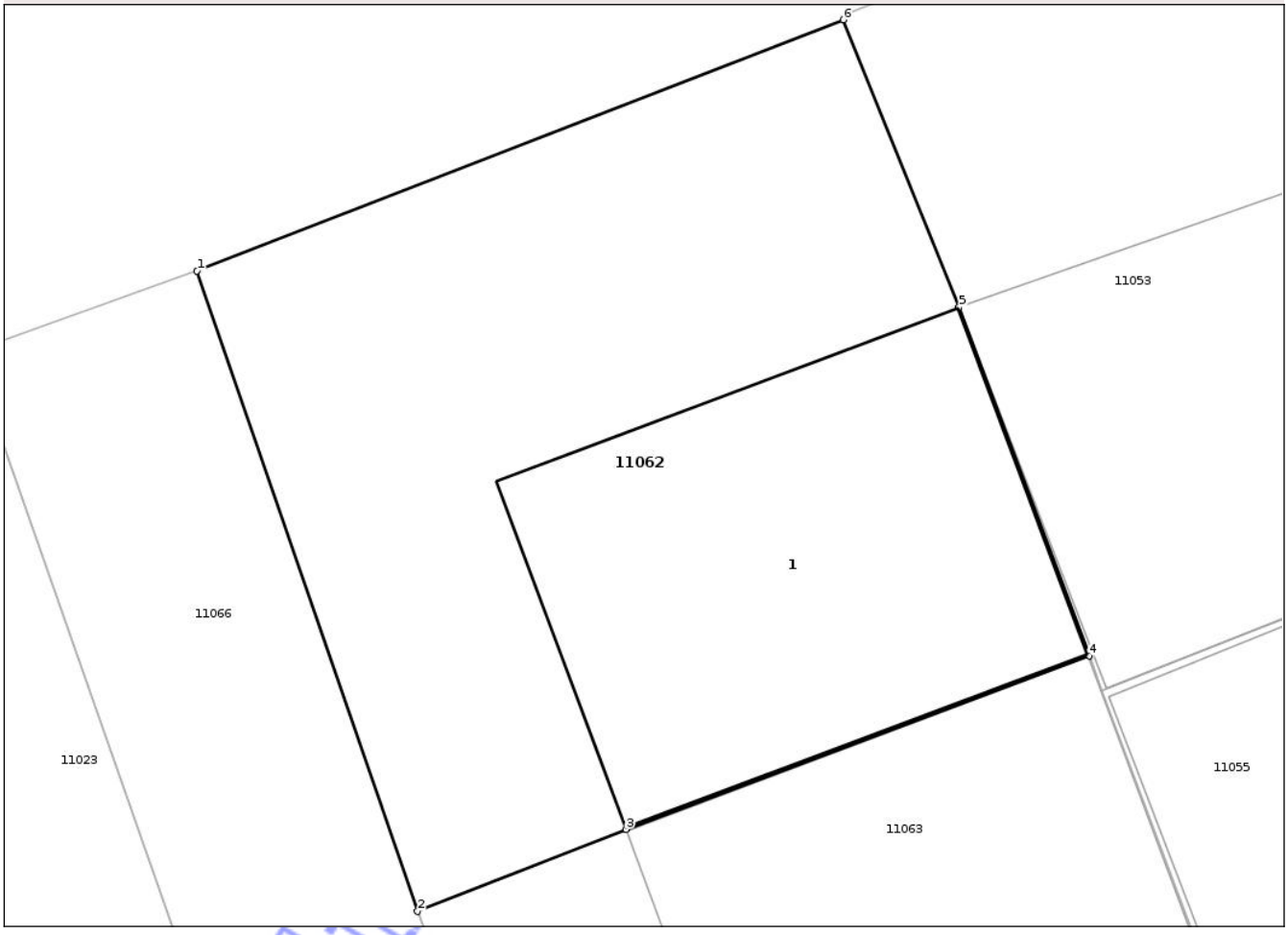
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21471	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	101	86	2975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21471-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 38,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.6 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.087,052 389.815,712	2	613.090,261 389.806,415	9.835
2	613.090,261 389.806,415	3	613.093,29 389.807,607	3.255
3	613.093,29 389.807,607	4	613.100,023 389.810,129	7.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.100,023 389.810,129	5	613.098,129 389.815,186	5.4
5	613.098,129 389.815,186	6	613.096,448 389.819,361	4.501
6	613.096,448 389.819,361	1	613.087,052 389.815,712	10.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.2 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.3 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41230, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	86	2988	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.2 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.3 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.094,481 389.780,387	2	613.103,862 389.761,26	21.304
2	613.103,862 389.761,26	3	613.106,256 389.756,528	5.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.106,256 389.756,528	4	613.109,652 389.748,328	8.875
4	613.109,652 389.748,328	5	613.112,283 389.742,325	6.554
5	613.112,283 389.742,325	6	613.123,181 389.746,481	11.664
6	613.123,181 389.746,481	7	613.120,726 389.751,861	5.914
7	613.120,726 389.751,861	8	613.115,153 389.764,245	13.58
8	613.115,153 389.764,245	9	613.111,106 389.774,74	11.248
9	613.111,106 389.774,74	10	613.106,816 389.784,763	10.903
10	613.106,816 389.784,763	11	613.102,448 389.783,213	4.635
11	613.102,448 389.783,213	12	613.097,259 389.781,373	5.506
12	613.097,259 389.781,373	1	613.094,481 389.780,387	2.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41232, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	119	86	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.087,073 389.805,138	2	613.089,034 389.800,065	5.439
2	613.089,034 389.800,065	3	613.090,511 389.795,756	4.555
3	613.090,511 389.795,756	4	613.091,99 389.791,445	4.558
4	613.091,99 389.791,445	5	613.092,301 389.790,537	0.96
5	613.092,301 389.790,537	6	613.089,864 389.789,607	2.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.089,864 389.789,607	7	613.090,677 389.787,638	2.13
7	613.090,677 389.787,638	8	613.090,809 389.786,46	1.185
8	613.090,809 389.786,46	9	613.089,767 389.785,827	1.219
9	613.089,767 389.785,827	10	613.091,719 389.786,225	1.992
10	613.091,719 389.786,225	11	613.095,081 389.787,513	3.6
11	613.095,081 389.787,513	12	613.099,893 389.789,201	5.099
12	613.099,893 389.789,201	13	613.100,129 389.789,284	0.25
13	613.100,129 389.789,284	14	613.099,848 389.790,97	1.709
14	613.099,848 389.790,97	15	613.098,5 389.790,872	1.352
15	613.098,5 389.790,872	16	613.097,636 389.791,141	0.905
16	613.097,636 389.791,141	17	613.095,815 389.790,968	1.829
17	613.095,815 389.790,968	18	613.090,261 389.806,415	16.415
18	613.090,261 389.806,415	19	613.087,052 389.815,712	9.835
19	613.087,052 389.815,712	20	613.083,754 389.814,542	3.499
20	613.083,754 389.814,542	1	613.087,073 389.805,138	9.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41233, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

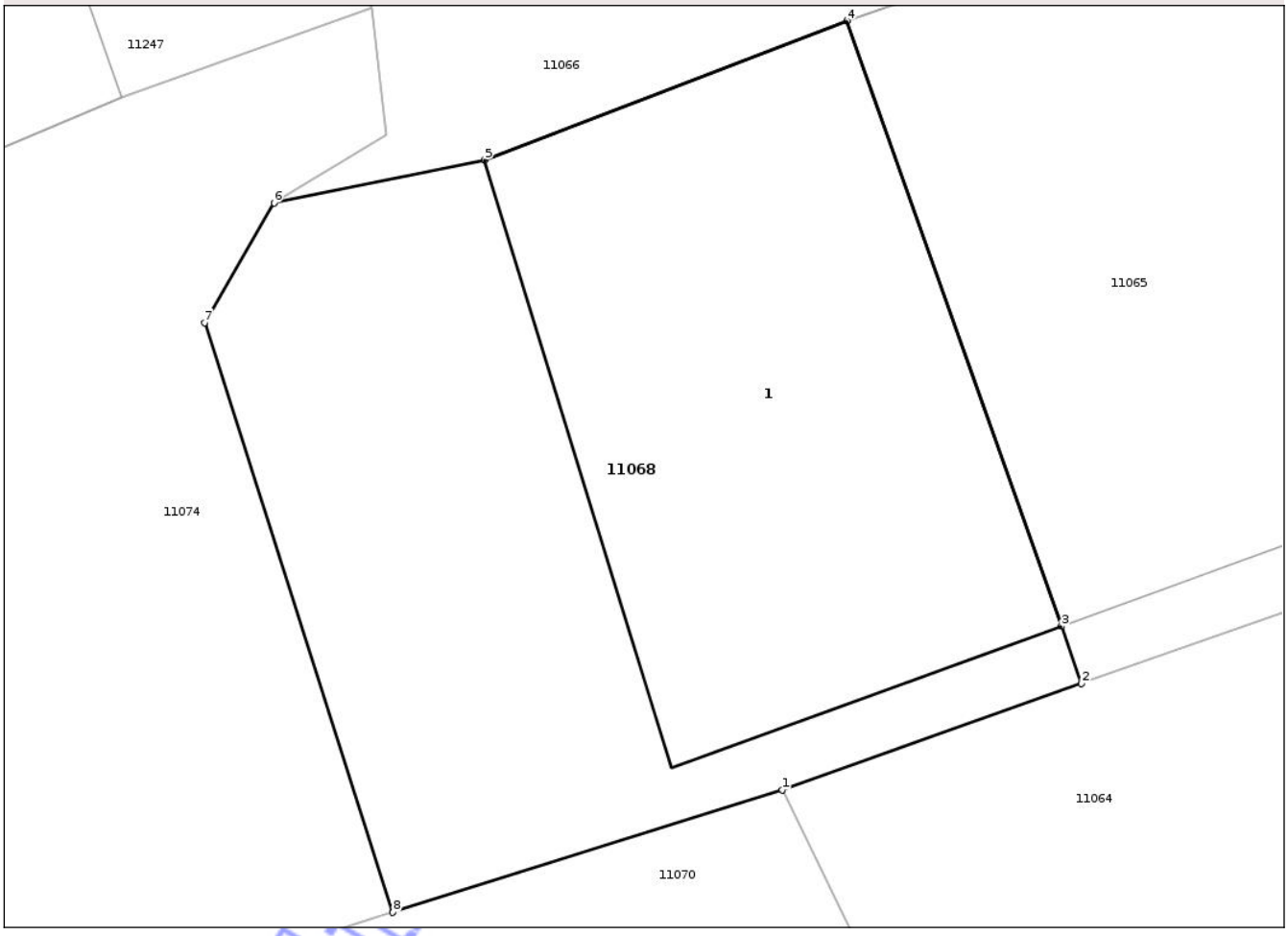
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	86	2974/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.094,481 389.780,387	2	613.097,259 389.781,373	2.948
2	613.097,259 389.781,373	3	613.097,071 389.781,903	0.562
3	613.097,071 389.781,903	4	613.095,081 389.787,513	5.952
4	613.095,081 389.787,513	5	613.091,719 389.786,225	3.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.091,719 389.786,225	6	613.089,767 389.785,827	1.992
6	613.089,767 389.785,827	7	613.089,123 389.784,716	1.284
7	613.089,123 389.784,716	8	613.090,87 389.779,253	5.736
8	613.090,87 389.779,253	1	613.094,481 389.780,387	3.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 477 Masurata: 490	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.7 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.9 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 301, din 12/09/2014 emis de CALIN MARIA NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ALEXANDRINA** 2) **LUPU ANGELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ALEXANDRINA** 2) **LUPU ANGELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 3, alin 15.	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IORDACHE ALEXANDRINA** 2) **LUPU ANGELA** 3) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 477 Masurata: 490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	86	2989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.7 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.9 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.083,965 389.777,084	2	613.085,242 389.774,881	2.546
2	613.085,242 389.774,881	3	613.092,414 389.757,99	18.351
3	613.092,414 389.757,99	4	613.095,421 389.751,339	7.299
4	613.095,421 389.751,339	5	613.097,802 389.746,207	5.657
5	613.097,802 389.746,207	6	613.099,277 389.742,504	3.986
6	613.099,277 389.742,504	7	613.101,133 389.737,844	5.016
7	613.101,133 389.737,844	8	613.103,914 389.738,969	3.0
8	613.103,914 389.738,969	9	613.112,283 389.742,325	9.017
9	613.112,283 389.742,325	10	613.109,652 389.748,328	6.554
10	613.109,652 389.748,328	11	613.106,256 389.756,528	8.875
11	613.106,256 389.756,528	12	613.103,862 389.761,26	5.303
12	613.103,862 389.761,26	13	613.094,481 389.780,387	21.304
13	613.094,481 389.780,387	14	613.090,87 389.779,253	3.785
14	613.090,87 389.779,253	1	613.083,965 389.777,084	7.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314/N
Nr. cadastral vechi:307

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23359	Din acte: 190 Masurata: 213	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23359-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178 / 18/04/2001		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 298, din 13/04/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 80/190	A1
	1) **IMOBIL**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere asupra terenului in suprafata de 72,05 mp. aferent apartamentului nr. 2 cu nr.cadastral 307/2, dobandit prin Conventie, cota actuala 72/190	A1
	1) **MILITARU GIORGIANA-ELENA**	
832 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 38 mp. aferent apartamentului nr.1 cu nr. cadastral 307/1, dobandit prin Conventie, cota actuala 38/190	A1
	1) **VLAD TITI CRISTIAN** 2) **VLAD SIMONA COSMINA**	
15749 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. Seria CB 498411, din 23/04/2001 emis de Primăria Mun. Buzău;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare inscrisa sub B2 din LEONTE GIORGIANA ELENA in MILITARU GIORGIANA-ELENA	A1
111372 / 13/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 13/07/2023 emis de PFA Anghelache Gheorghe Laurentiu;		
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
832 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere asupra terenului aferent apartamentului nr.1	A1
	1) **ILINESCU ION** 2) **ILINESCU ECATERINA**	
46606 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii 832/2004 in sensul ca numele corect al beneficiarilor dreptului de uzufruct viager si a obligatiei de intretinere este Ilinescu Ion si Ilinescu Ecaterina	A1

Reutilizarea în circuitul civil

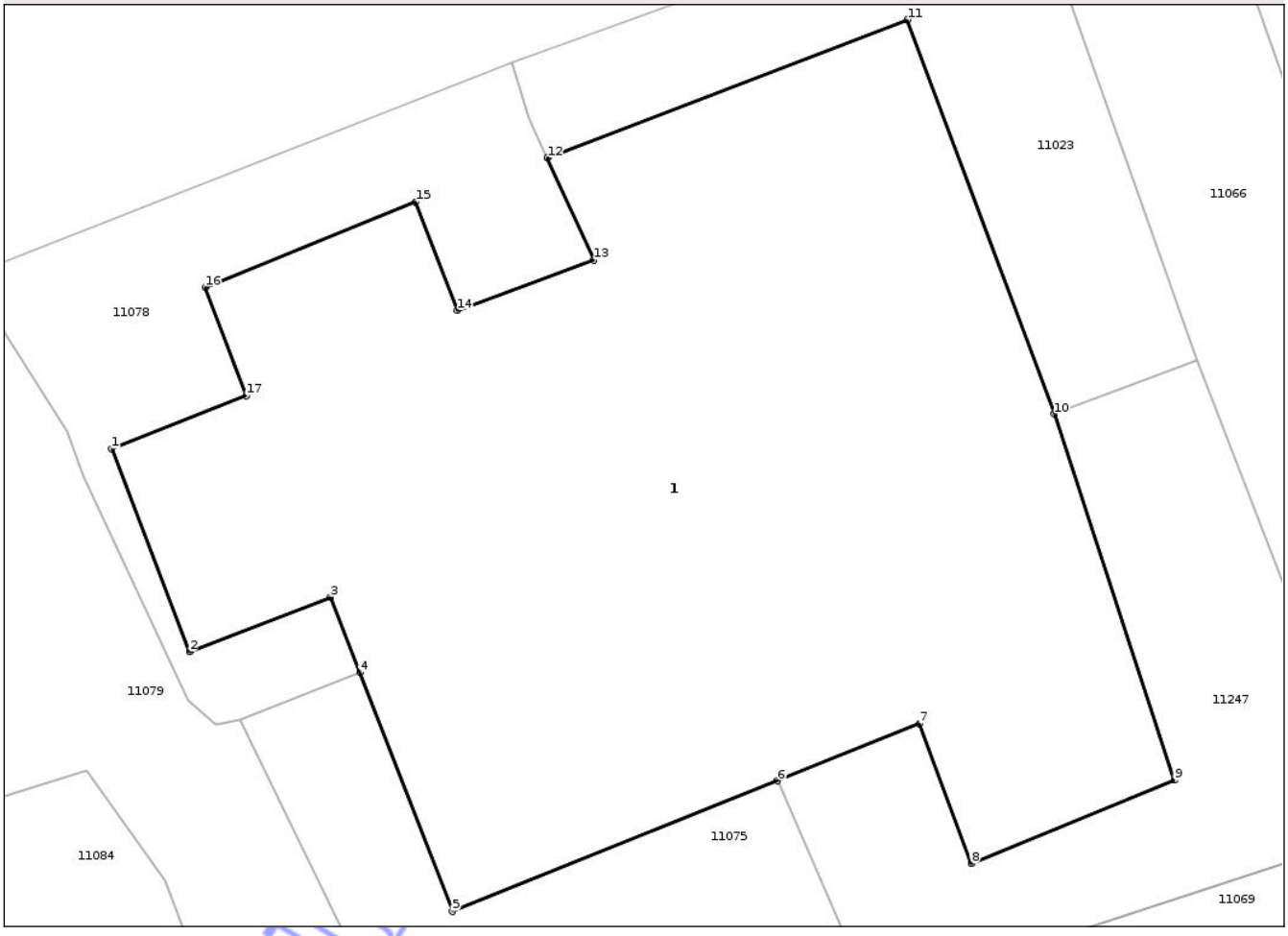
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23359	Din acte: 190 Masurata: 213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	86	2873,2974	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.065,574 389.803,394	2	613.067,115 389.799,377	4.302
2	613.067,115 389.799,377	3	613.069,908 389.800,461	2.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.069,908 389.800,461	4	613.070,488 389.798,966	1.604
4	613.070,488 389.798,966	5	613.072,322 389.794,241	5.068
5	613.072,322 389.794,241	6	613.078,758 389.796,825	6.935
6	613.078,758 389.796,825	7	613.081,569 389.797,953	3.029
7	613.081,569 389.797,953	8	613.082,602 389.795,186	2.954
8	613.082,602 389.795,186	9	613.086,624 389.796,838	4.348
9	613.086,624 389.796,838	10	613.084,238 389.804,079	7.624
10	613.084,238 389.804,079	11	613.081,337 389.811,877	8.32
11	613.081,337 389.811,877	12	613.074,206 389.809,144	7.637
12	613.074,206 389.809,144	13	613.075,125 389.807,122	2.221
13	613.075,125 389.807,122	14	613.072,414 389.806,127	2.888
14	613.072,414 389.806,127	15	613.071,596 389.808,275	2.298
15	613.071,596 389.808,275	16	613.067,425 389.806,587	4.5
16	613.067,425 389.806,587	17	613.068,244 389.804,439	2.299
17	613.068,244 389.804,439	1	613.065,574 389.803,394	2.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314/N
Nr. cadastral vechi:307/1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 307/1	0	49	10/100	3800/10000	apartament compus dintr-o camera si dependinte cu Su=36,05 mp. ,ci=10,00 %, teren aferent =38 mp. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
832 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD TITI CRISTIAN** 2) **VLAD SIMONA COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
832 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere	A1
	1) **ILINESCU ION** 2) **ILINESCU ECATERINA**	
46609 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii 832/2004 in sensul ca numele corect al beneficiarilor dreptului de uzufruct viager si a obligatiei de intretinere este Ilinescu Ion si Ilinescu Ecaterina	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 307/1	0	49	10/100	3800/10000	apartament compus dintr-o camera si dependinte cu Su=36,05 mp. ,ci=10,00 %, teren aferent =38 mp. in proprietate

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314/N
Nr. cadastral vechi:307/2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 307/2	0	49	10/100	6200/10000	apartament compus din doua camere si dependinte cu Sc=49 mp. si Su=39,71 mp., teren aferent=62 mp. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178 / 18/04/2001		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 298, din 13/04/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU GIORGIANA-ELENA**	
1865 / 06/01/2023		
Act Administrativ nr. 39974, din 19/12/2022 emis de Primăria Mizil;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: "Oras Mizil, Strada Nicolae Balcescu nr. 207, bloc. 207, ap. 2, Jud. Prahova"	A1
15749 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. Seria CB 498411, din 23/04/2001 emis de Primăria Mun. Buzău;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare inscrisa sub B1 din LEONTE GIORGIANA ELENA in MILITARU GIORGIANA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 307/2	0	49	10/100	6200/10000	apartament compus din doua camere si dependinte cu Sc=49 mp. si Su=39,71 mp., teren aferent=62 mp. in proprietate

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41234, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

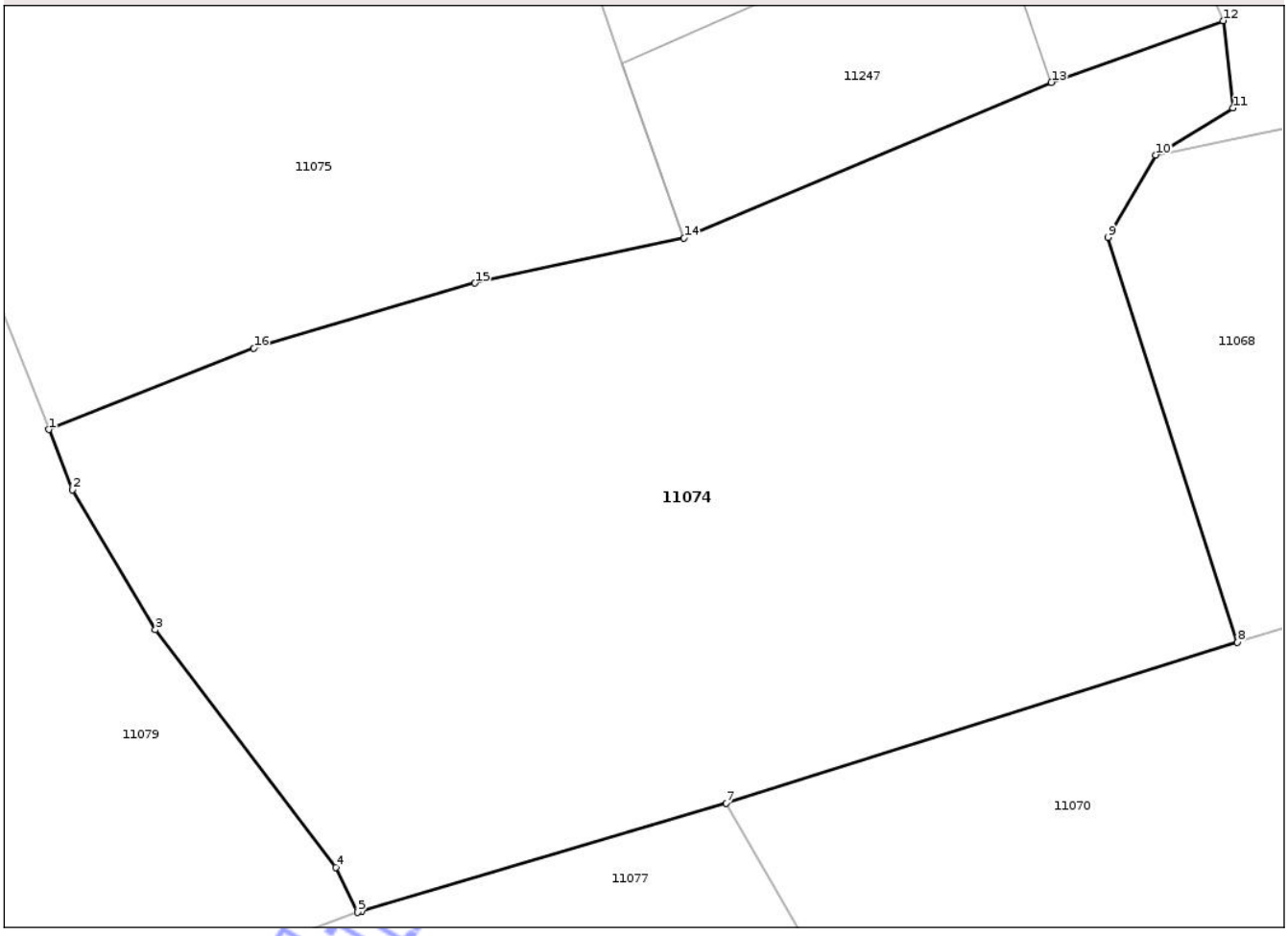
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	86	2974/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.074,813 389.782,123	2	613.075,135 389.781,308	0.876
2	613.075,135 389.781,308	3	613.076,255 389.779,421	2.194
3	613.076,255 389.779,421	4	613.078,695 389.776,217	4.027
4	613.078,695 389.776,217	5	613.078,985 389.775,609	0.674
5	613.078,985 389.775,609	6	613.079,043 389.775,63	0.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.079,043 389.775,63	7	613.083,965 389.777,084	5.132
7	613.083,965 389.777,084	8	613.090,87 389.779,253	7.238
8	613.090,87 389.779,253	9	613.089,123 389.784,716	5.736
9	613.089,123 389.784,716	10	613.089,767 389.785,827	1.284
10	613.089,767 389.785,827	11	613.090,809 389.786,46	1.219
11	613.090,809 389.786,46	12	613.090,677 389.787,638	1.185
12	613.090,677 389.787,638	13	613.088,357 389.786,807	2.464
13	613.088,357 389.786,807	14	613.083,394 389.784,705	5.39
14	613.083,394 389.784,705	15	613.080,569 389.784,098	2.889
15	613.080,569 389.784,098	16	613.077,584 389.783,219	3.112
16	613.077,584 389.783,219	1	613.074,813 389.782,123	2.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41235, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

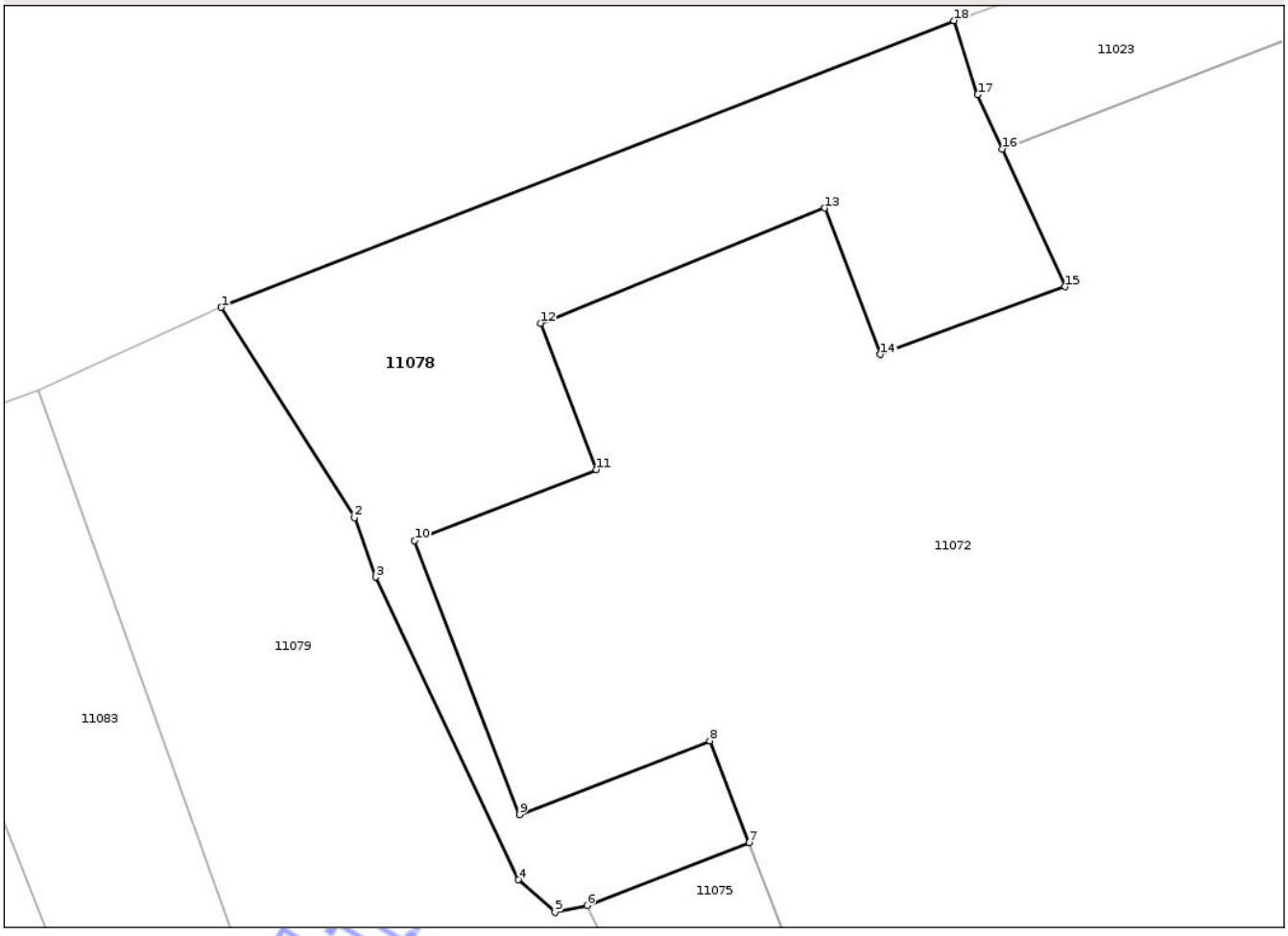
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	86	2974	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.062,733 389.806,819	2	613.064,689 389.803,733	3.654
2	613.064,689 389.803,733	3	613.065,002 389.802,86	0.927
3	613.065,002 389.802,86	4	613.067,098 389.798,421	4.909
4	613.067,098 389.798,421	5	613.067,635 389.797,943	0.719
5	613.067,635 389.797,943	6	613.068,111 389.798,043	0.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.068,111 389.798,043	7	613.070,488 389.798,966	2.55
7	613.070,488 389.798,966	8	613.069,908 389.800,461	1.604
8	613.069,908 389.800,461	9	613.067,115 389.799,377	2.996
9	613.067,115 389.799,377	10	613.065,574 389.803,394	4.302
10	613.065,574 389.803,394	11	613.068,244 389.804,439	2.867
11	613.068,244 389.804,439	12	613.067,425 389.806,587	2.299
12	613.067,425 389.806,587	13	613.071,596 389.808,275	4.5
13	613.071,596 389.808,275	14	613.072,414 389.806,127	2.298
14	613.072,414 389.806,127	15	613.075,125 389.807,122	2.888
15	613.075,125 389.807,122	16	613.074,206 389.809,144	2.221
16	613.074,206 389.809,144	17	613.073,844 389.809,94	0.874
17	613.073,844 389.809,94	18	613.073,496 389.811,024	1.138
18	613.073,496 389.811,024	1	613.062,733 389.806,819	11.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 565	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.6 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.8 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 242, din 02/08/2018 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOADER STEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADARAU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **TISCA CORNELIA-VIOLETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 8/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	87	3012,3011	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.6 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.8 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.086,649 389.719,741	2	613.091,658 389.708,489	12.317

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.091,658 389.708,489	3	613.098,12 389.692,348	17.386
3	613.098,12 389.692,348	4	613.103,107 389.680,364	12.98
4	613.103,107 389.680,364	5	613.106,284 389.681,561	3.395
5	613.106,284 389.681,561	6	613.116,259 389.685,542	10.74
6	613.116,259 389.685,542	7	613.115,3 389.687,682	2.345
7	613.115,3 389.687,682	8	613.111,86 389.695,358	8.412
8	613.111,86 389.695,358	9	613.107,073 389.705,575	11.283
9	613.107,073 389.705,575	10	613.104,795 389.710,421	5.355
10	613.104,795 389.710,421	11	613.103,289 389.713,624	3.539
11	613.103,289 389.713,624	12	613.100,479 389.719,196	6.24
12	613.100,479 389.719,196	13	613.098,305 389.724,229	5.482
13	613.098,305 389.724,229	1	613.086,649 389.719,741	12.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.4 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41239, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	86	2972/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.4 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.054,126 389.793,002	2	613.056,005 389.788,052	5.295
2	613.056,005 389.788,052	3	613.056,989 389.785,457	2.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.056,989 389.785,457	4	613.058,571 389.781,168	4.571
4	613.058,571 389.781,168	5	613.060,26 389.776,59	4.88
5	613.060,26 389.776,59	6	613.060,892 389.774,539	2.146
6	613.060,892 389.774,539	7	613.061,839 389.771,462	3.219
7	613.061,839 389.771,462	8	613.062,579 389.769,059	2.514
8	613.062,579 389.769,059	9	613.070,334 389.771,737	8.204
9	613.070,334 389.771,737	10	613.069,345 389.773,949	2.423
10	613.069,345 389.773,949	11	613.072,973 389.774,468	3.665
11	613.072,973 389.774,468	12	613.071,779 389.780,657	6.303
12	613.071,779 389.780,657	13	613.068,61 389.789,463	9.359
13	613.068,61 389.789,463	14	613.066,645 389.794,859	5.743
14	613.066,645 389.794,859	15	613.065,09 389.797,03	2.67
15	613.065,09 389.797,03	16	613.063,317 389.796,482	1.856
16	613.063,317 389.796,482	17	613.060,998 389.795,624	2.473
17	613.060,998 389.795,624	1	613.054,126 389.793,002	7.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23669	Din acte: 595 Masurata: 591	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de metal, gard de plasa, gard de beton, gard de lemn si peretele anexei vecine.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23669-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174.6 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta P,S. construita la sol:174.6 mp; S. construita desfasurata:174.6 mp; LOCUINTA, P, partial cu pod circulabil, construita in anul 1976, extinsa in anul 1982 si extinsa in anul 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71086 / 27/05/2022		
Act Administrativ nr. 61, din 07/06/1982 emis de Consiliul Popular Mizil (act administrativ nr 291 din 21.10.2008, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 47255 din 30.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 294, din 21.10.2008, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act notarial nr 4261 din 16.06.1976, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 22836 din 23.05.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 22943 din 24.05.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 43277 din 27.12.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂTESCU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **CĂTESCU PETRE**	
137047 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 253, din 10/09/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂTESCU PETRE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂTESCU ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂTESCU POMPILIU IULIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CĂTESCU DELIA-ANDREEA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CĂTESCU INA VALENTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CĂTESCU MATTEO NICOLAS**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **CĂTESCU PETRE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **CĂTESCU ION**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1

Document oficial fără regim circuitul

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **CĂTESCU POMPILIU IULIAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1.1
	1) **CĂTESCU DELIA-ANDREEA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1.1
	1) **CĂTESCU INA VALENTINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1.1
	1) **CĂTESCU MATTEO NICOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23669	Din acte: 595 Masurata: 591	Teren imprejmuit cu gard de metal, gard de plasa, gard de beton, gard de lemn si peretele anexei vecine.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	87	3010	-	
2	arabil	DA	111	87	3009	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23669-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 174,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174.6 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta P,S. construita la sol:174.6 mp; S. construita desfasurata:174.6 mp; LOCUINTA, P, partial cu pod circulabil, construita in anul 1976, extinsa in anul 1982 si extinsa in anul 2021

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.074,304 389.715,053	2	613.081,965 389.695,625	20.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.081,965 389.695,625	3	613.087,763 389.680,647	16.061
3	613.087,763 389.680,647	4	613.089,836 389.675,044	5.974
4	613.089,836 389.675,044	5	613.095,589 389.677,199	6.143
5	613.095,589 389.677,199	6	613.103,107 389.680,364	8.157
6	613.103,107 389.680,364	7	613.098,12 389.692,348	12.98
7	613.098,12 389.692,348	8	613.091,658 389.708,489	17.386
8	613.091,658 389.708,489	9	613.086,649 389.719,741	12.317
9	613.086,649 389.719,741	1	613.074,304 389.715,053	13.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25617	169	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; delimitat de gard plasa(1,2),gard plasa si zid constructie(1,5; 2,3 si 3,4), zid constructie(4,5)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25617-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.1 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P, anul construirii: 2001
A1.2	25617-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.4 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, anul construirii: 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122546 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 76, din 12/03/2018 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr 176 din 27.05.2025, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA;act notarial nr 75 din 12.03.2018, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr 20339 din 04.04.2025, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVOIU STELIAN-TIBERIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIVOIU STELIAN-TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25617	169	delimitat de gard plasa(1,2),gard plasa si zid constructie(1,5; 2,3 si 3,4), zid constructie(4,5)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	86	2972/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25617-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.1 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P, anul construirii: 2001
A1.2	25617-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.4 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, anul construirii: 2001

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.045,089 389.789,573	2	613.051,319 389.773,165	17.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.051,319 389.773,165	3	613.060,26 389.776,59	9.575
3	613.060,26 389.776,59	4	613.058,571 389.781,168	4.88
4	613.058,571 389.781,168	5	613.056,989 389.785,457	4.571
5	613.056,989 389.785,457	6	613.056,005 389.788,052	2.775
6	613.056,005 389.788,052	7	613.054,126 389.793,002	5.295
7	613.054,126 389.793,002	8	613.047,282 389.790,405	7.32
8	613.047,282 389.790,405	1	613.045,089 389.789,573	2.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 220, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 223	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 220, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.8 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 47263, din 30/08/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	84	2918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.8 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.360,913 389.939,684	2	613.363,896 389.930,939	9.24
2	613.363,896 389.930,939	3	613.365,908 389.931,621	2.124
3	613.365,908 389.931,621	4	613.369,999 389.933,009	4.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.369,999 389.933,009	5	613.365,05 389.946,867	14.715
5	613.365,05 389.946,867	6	613.361,486 389.956,844	10.594
6	613.361,486 389.956,844	7	613.358,583 389.965,65	9.272
7	613.358,583 389.965,65	8	613.352,161 389.963,882	6.661
8	613.352,161 389.963,882	1	613.360,913 389.939,684	25.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 218, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		709	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 218, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159.8 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 218, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.8 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIGANILA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41584, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui TIGANILA CONSTANTIN	A1
	1) **TIGANILA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIGANILA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circulă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	84	2917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 159,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159.8 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.8 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.351,99 389.980,563	2	613.358,583 389.965,65	16.305
2	613.358,583 389.965,65	3	613.361,486 389.956,844	9.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.361,486 389.956,844	4	613.365,05 389.946,867	10.594
4	613.365,05 389.946,867	5	613.369,999 389.933,009	14.715
5	613.369,999 389.933,009	6	613.383,046 389.937,433	13.777
6	613.383,046 389.937,433	7	613.377,982 389.951,635	15.078
7	613.377,982 389.951,635	8	613.377,084 389.954,265	2.779
8	613.377,084 389.954,265	9	613.375,009 389.959,998	6.097
9	613.375,009 389.959,998	10	613.373,141 389.965,689	5.99
10	613.373,141 389.965,689	11	613.370,454 389.972,947	7.739
11	613.370,454 389.972,947	12	613.364,764 389.985,904	14.151
12	613.364,764 389.985,904	1	613.351,99 389.980,563	13.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 214, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21987	Din acte: 216 Masurata: 217	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21987-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 214, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102587 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 430, din 27/05/1994 emis de Notariatul de stat Local Mizil (act notarial nr. 318/30-09-2014 emis de NP MARIA CALIN,hotatare judecatoreasca nr. 658/14.09.1994 emisa de JUDECATORIA MIZIL; act administrativ nr. 896429/12-09-2013 emis de PRIMARIA ORAS MIZIL; act notarial nr. 1103/11-12-2014 emis de NP MARIA CALIN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8	A1
	1) **GAVRILESCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GAVRILESCU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CRETU MARIA-MIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GAVRILESCU ELENA** 2) **CRETU MARIA-MIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21987	Din acte: 216 Masurata: 217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	84	2915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21987-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 19,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.388,256 389.966,985	2	613.390,021 389.961,414	5.844
2	613.390,021 389.961,414	3	613.389,888 389.961,363	0.142
3	613.389,888 389.961,363	4	613.396,466 389.942,172	20.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.396,466 389.942,172	5	613.400,313 389.943,516	4.075
5	613.400,313 389.943,516	6	613.403,335 389.944,597	3.21
6	613.403,335 389.944,597	7	613.401,361 389.950,359	6.091
7	613.401,361 389.950,359	8	613.399,108 389.956,163	6.226
8	613.399,108 389.956,163	9	613.392,592 389.974,068	19.054
9	613.392,592 389.974,068	10	613.386,32 389.971,355	6.834
10	613.386,32 389.971,355	1	613.388,256 389.966,985	4.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 151, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 211 Masurata: 224	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.7 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.6 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 20, din 11/01/1999 emis de MINEA STELIANA NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTACHE GHEORGHE** 2) **COSTACHE LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

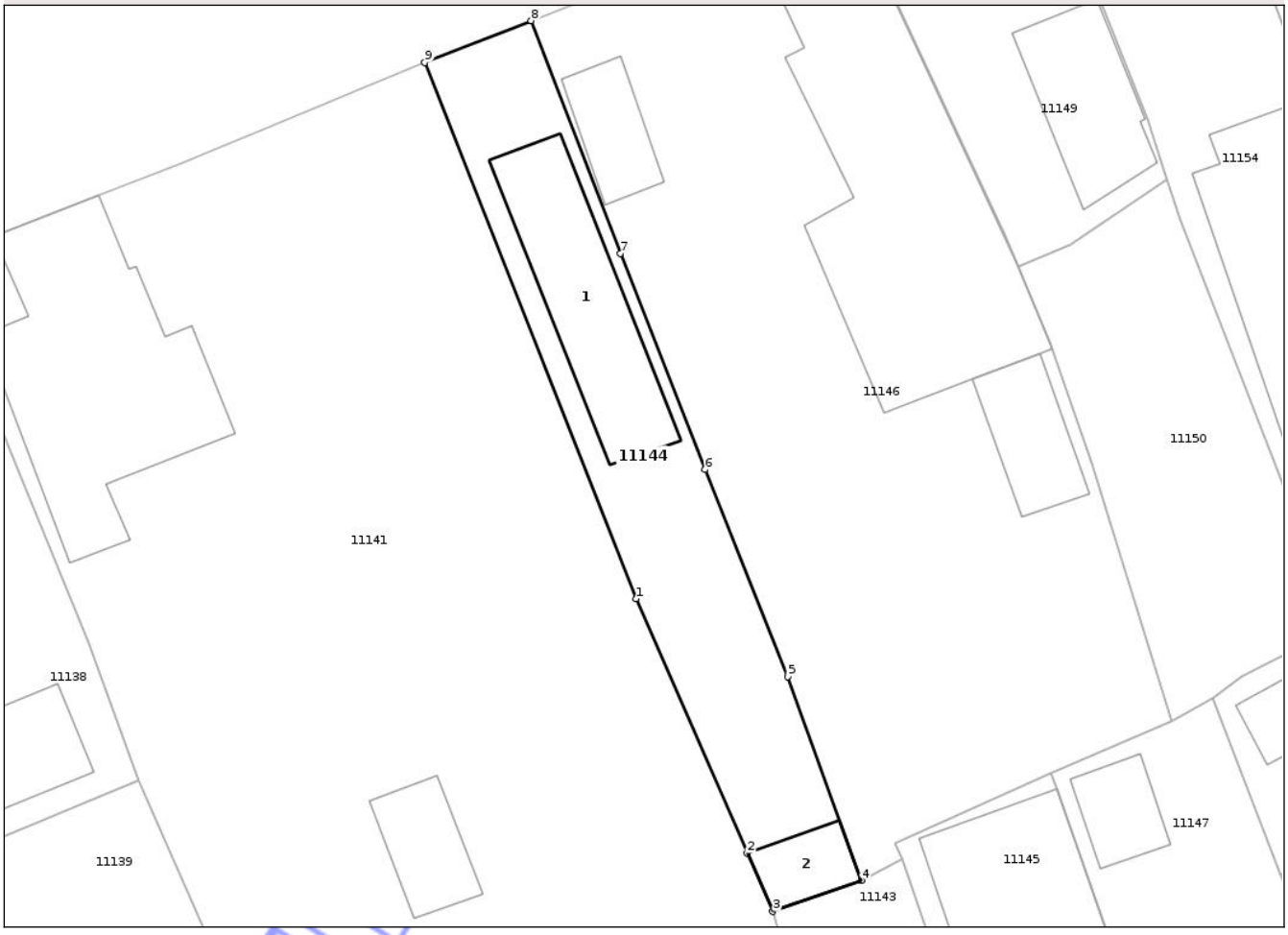
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 211 Masurata: 224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	84	2913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.7 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.6 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.388,244 389.994,457	2	613.393,503 389.982,445	13.113

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.393,503 389.982,445	3	613.394,709 389.979,689	3.008
3	613.394,709 389.979,689	4	613.398,889 389.981,156	4.43
4	613.398,889 389.981,156	5	613.395,406 389.990,774	10.229
5	613.395,406 389.990,774	6	613.391,512 390.000,569	10.541
6	613.391,512 390.000,569	7	613.387,507 390.010,781	10.969
7	613.387,507 390.010,781	8	613.383,291 390.021,771	11.771
8	613.383,291 390.021,771	9	613.378,269 390.019,8	5.395
9	613.378,269 390.019,8	1	613.388,244 389.994,457	27.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291/N(e:291/N)
Nr. cadastral vechi:362

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20497	Din acte: 101 Masurata: 104	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
129559 / 27/12/2018		
Act Administrativ nr. 85978, din 01/10/2018 emis de OCPI Prahova;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 85978/2018 si prezentei carti funciare in sensul ca se intabuleaza dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 1/2 din imobil	A1
79521 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. 1082, din 25/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUŞAT CONSTANTIN** 2) **MUŞAT MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79521 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. 1082, din 25/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1
	1) **BĂRĂITARU FLORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

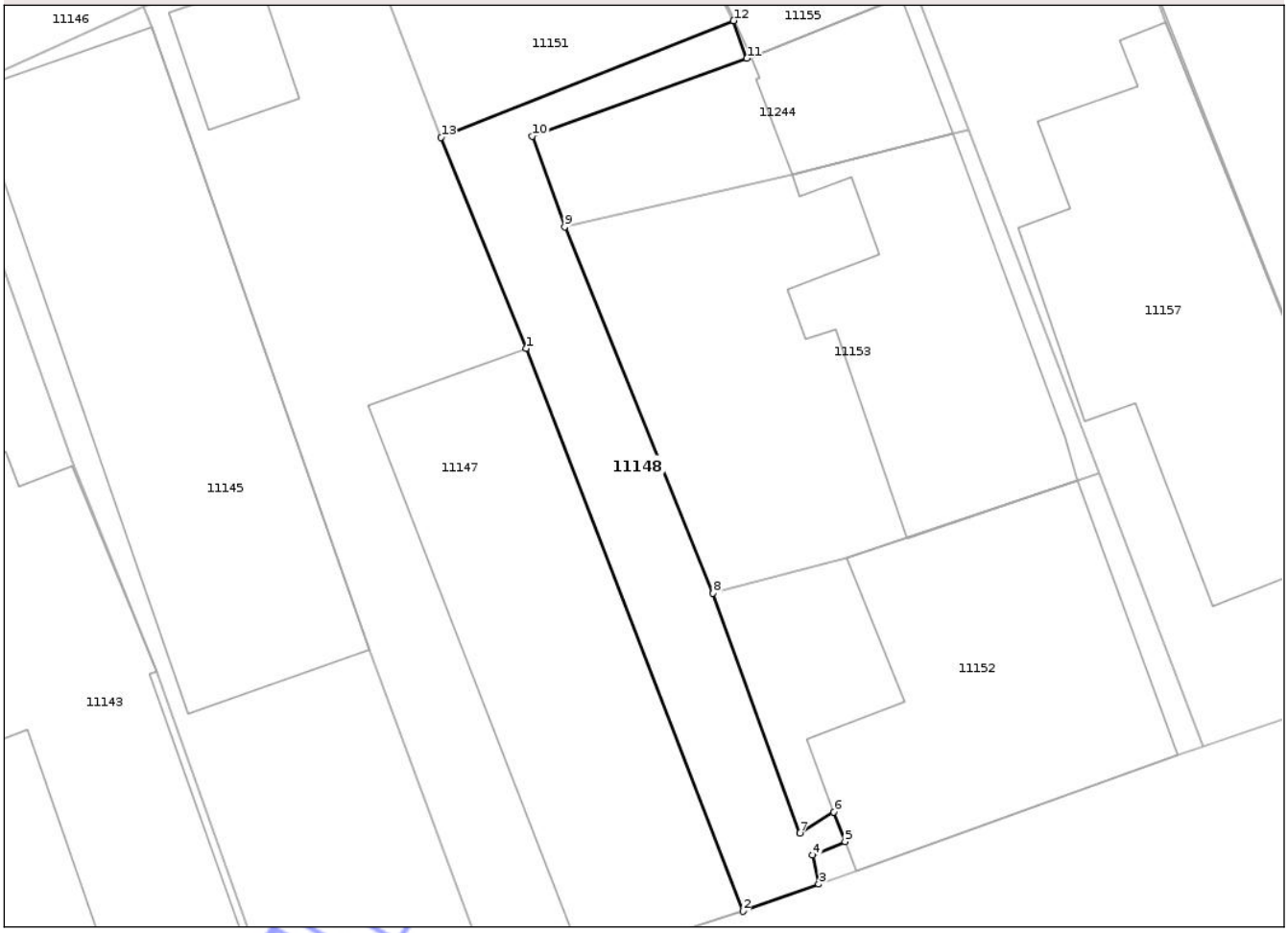
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20497	Din acte: 101 Masurata: 104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	104	84	2906	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.421,765 389.973,762	2	613.429,646 389.953,292	21.935
2	613.429,646 389.953,292	3	613.432,406 389.954,28	2.932
3	613.432,406 389.954,28	4	613.432,187 389.955,332	1.075
4	613.432,187 389.955,332	5	613.433,361 389.955,826	1.274
5	613.433,361 389.955,826	6	613.432,956 389.956,902	1.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.432,956 389.956,902	7	613.431,714 389.956,134	1.46
7	613.431,714 389.956,134	8	613.428,567 389.964,856	9.272
8	613.428,567 389.964,856	9	613.423,167 389.978,188	14.384
9	613.423,167 389.978,188	10	613.421,99 389.981,484	3.5
10	613.421,99 389.981,484	11	613.429,798 389.984,314	8.305
11	613.429,798 389.984,314	12	613.429,31 389.985,684	1.454
12	613.429,31 389.985,684	13	613.418,675 389.981,435	11.452
13	613.418,675 389.981,435	1	613.421,765 389.973,762	8.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22150	Din acte: 355 Masurata: 165	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22150-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.7 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92860 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 2534, din 05/10/2016 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22150 a imobilului cu numarul cadastral 22150/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22107 inscris in cartea funciara 22107;	A1
19944 / 10/03/2017		
Act Notarial nr. 520, din 09/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OITA ROBERT** 2) **MIZILEANU PETRUTA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **OITA ROBERT** 2) **MIZILEANU PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93247 / 10/10/2017		
Act Notarial nr. 2666, din 04/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 2746 din 06.10.2017, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 19944/2017	A1, A1.2

Neautorizat circuitul civil

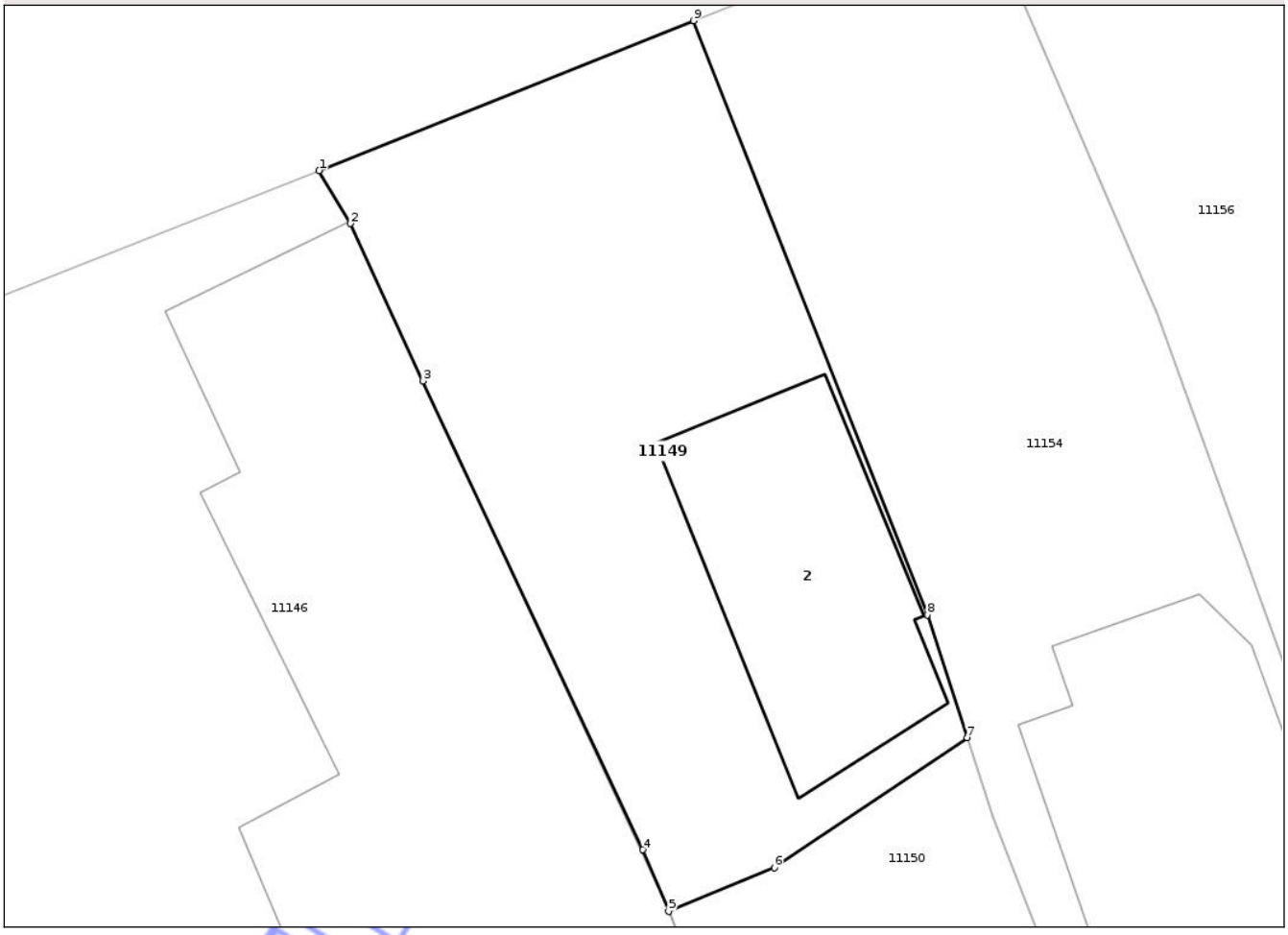
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22150	Din acte: 355 Masurata: 165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	84	2908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22150-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.7 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.398,074 390.027,604	2	613.398,808 390.026,359	1.445
2	613.398,808 390.026,359	3	613.400,517 390.022,654	4.08
3	613.400,517 390.022,654	4	613.405,701 390.011,615	12.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.405,701 390.011,615	5	613.406,302 390.010,164	1.571
5	613.406,302 390.010,164	6	613.408,792 390.011,194	2.695
6	613.408,792 390.011,194	7	613.413,334 390.014,257	5.478
7	613.413,334 390.014,257	8	613.412,399 390.017,146	3.037
8	613.412,399 390.017,146	9	613.406,894 390.031,133	15.031
9	613.406,894 390.031,133	1	613.398,074 390.027,604	9.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		105	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Proprietar Neidentificat.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

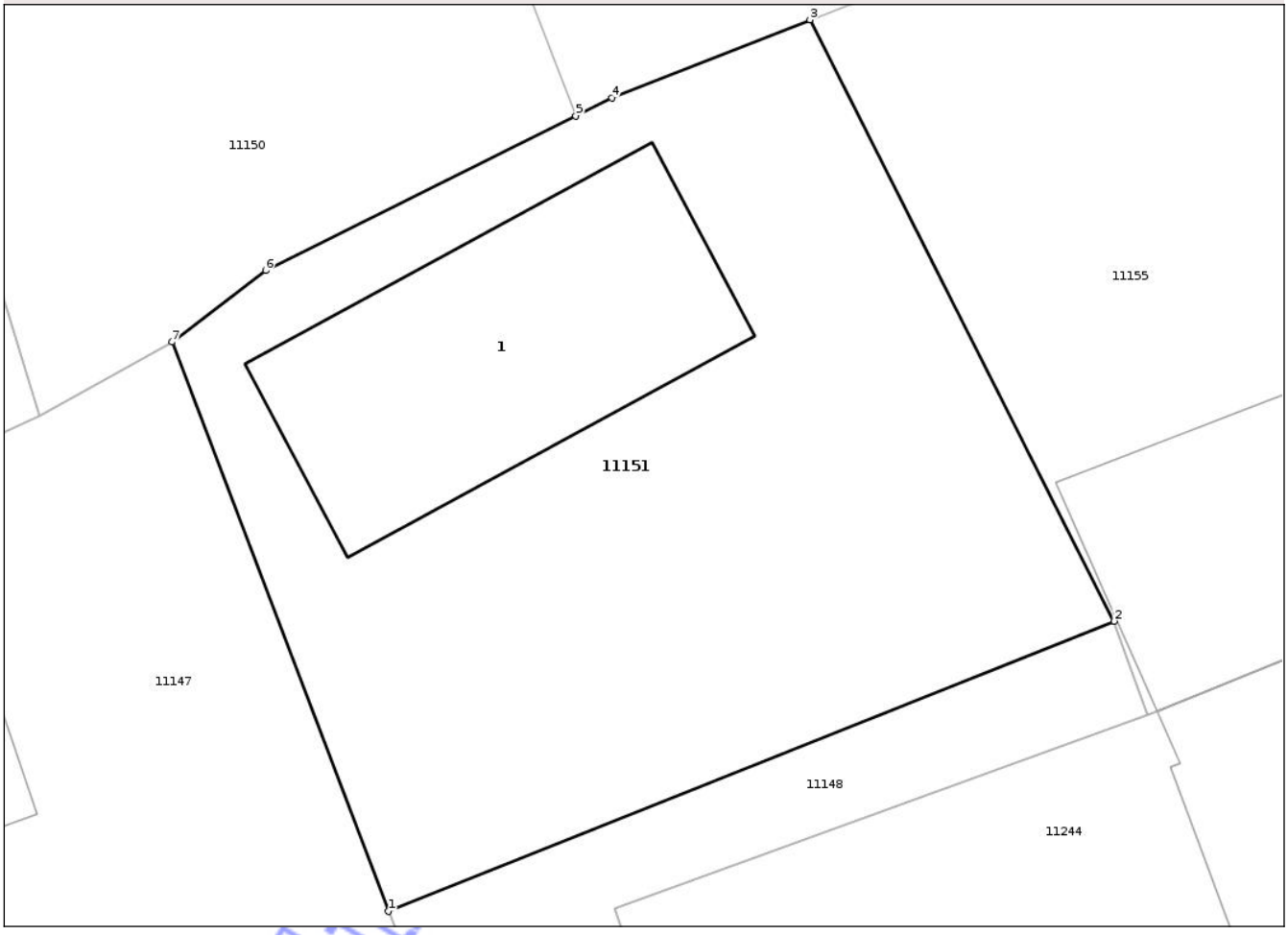
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	84	2906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.7 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.418,675 389.981,435	2	613.429,31 389.985,684	11.452
2	613.429,31 389.985,684	3	613.424,853 389.994,486	9.866
3	613.424,853 389.994,486	4	613.421,946 389.993,343	3.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.421,946 389.993,343	5	613.421,419 389.993,08	0.589
5	613.421,419 389.993,08	6	613.416,872 389.990,815	5.08
6	613.416,872 389.990,815	7	613.415,502 389.989,768	1.724
7	613.415,502 389.989,768	1	613.418,675 389.981,435	8.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1054(e:1054)
Nr. cadastral vechi:10023

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20077	Din acte: 154 Masurata: 158	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20077-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.1 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14022 / 03/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 460, din 26/02/2008 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUSAT CONSTANTIN** 2) **MUSAT MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14022 / 03/03/2008		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 460, din 26/02/2008 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C3	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea Musat Cila	A1, A1.1

Neautorizată în circuitul civil

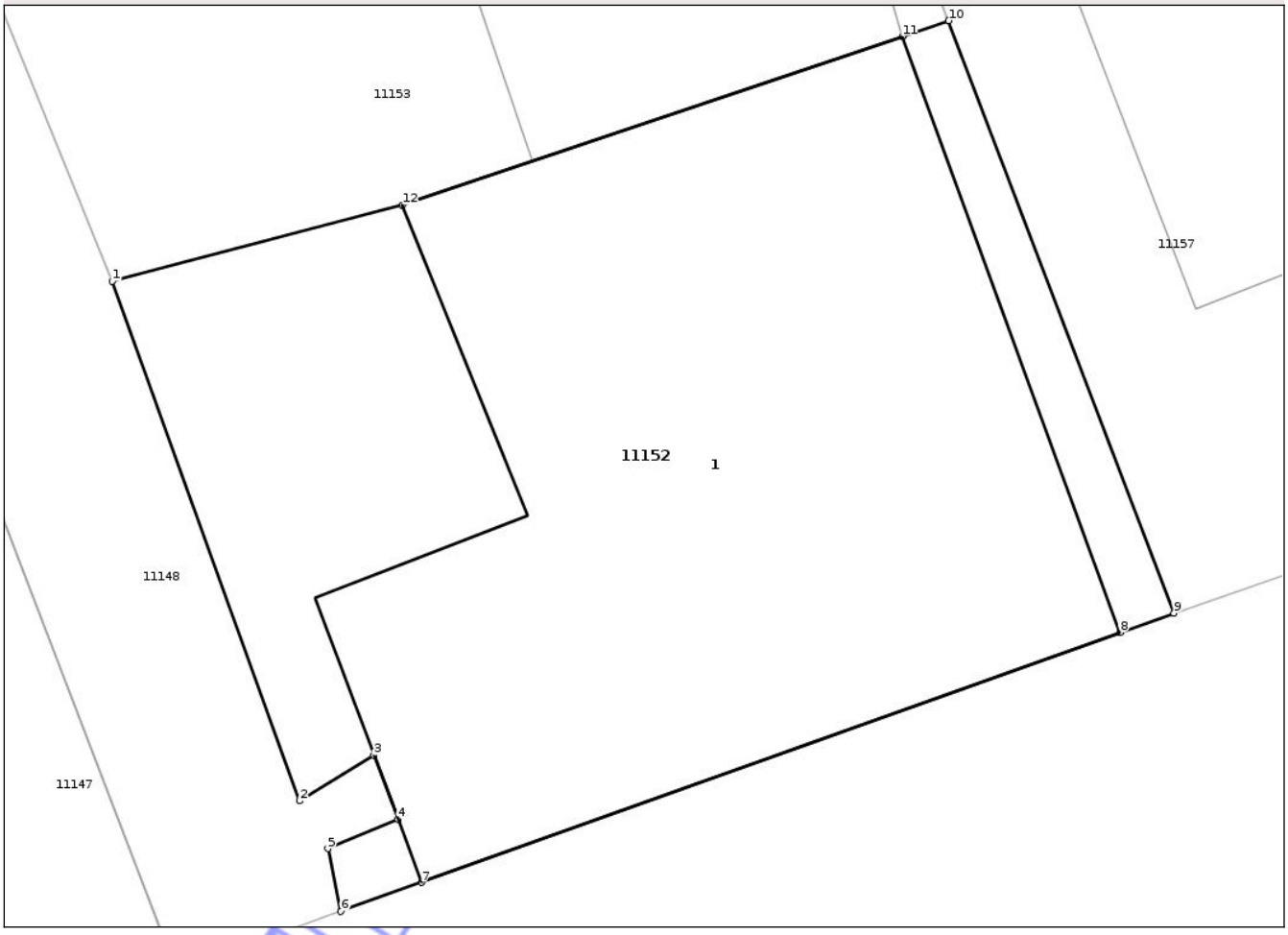
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20077	Din acte: 154 Masurata: 158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	84	2905,2906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20077-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.1 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.428,567 389.964,856	2	613.431,714 389.956,134	9.272
2	613.431,714 389.956,134	3	613.432,956 389.956,902	1.46
3	613.432,956 389.956,902	4	613.433,361 389.955,826	1.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.433,361 389.955,826	5	613.432,187 389.955,332	1.274
5	613.432,187 389.955,332	6	613.432,406 389.954,28	1.075
6	613.432,406 389.954,28	7	613.433,761 389.954,765	1.439
7	613.433,761 389.954,765	8	613.445,482 389.958,961	12.449
8	613.445,482 389.958,961	9	613.446,386 389.959,285	0.96
9	613.446,386 389.959,285	10	613.442,604 389.969,225	10.635
10	613.442,604 389.969,225	11	613.441,827 389.968,963	0.82
11	613.441,827 389.968,963	12	613.433,44 389.966,131	8.852
12	613.433,44 389.966,131	1	613.428,567 389.964,856	5.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291/N(e:3189)
Nr. cadastral vechi:360

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20495	Din acte: 189 Masurata: 206	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20495-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.2 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28580 / 11/04/2014		
Certificat Grefa nr. 1246/259/2013, din 10/04/2013 emis de Judecătoria Mizil;		
B6	se respinge cererea de notare intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1
54980 / 18/07/2014		
Act Administrativ nr. 28580, din 11/04/2014 emis de OCPI Prahova;		
B7	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 28580/2014 intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu preverile legale in viagoare	A1, A1.1
79527 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. 1082, din 25/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUŞAT CONSTANTIN** 2) **MUŞAT MIRELA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUŞAT CONSTANTIN** 2) **MUŞAT MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85965 / 01/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 831, din 06/10/2014 emis de Judecătoria Mizil (hotarare judecatoreasca nr 1720 din 14.04.2015, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera cu notarea obligatiei de intretinere de sub C1 inscrise prin incheierea nr. 60711/2008	A1, A1.1
79527 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. 1082, din 25/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, (asupra cotei de 1/2 din constructia C1)	A1.1
	1) **BĂRĂITARU FLORICA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **BĂRĂITARU FLORICA**	

Document generat din oficiu

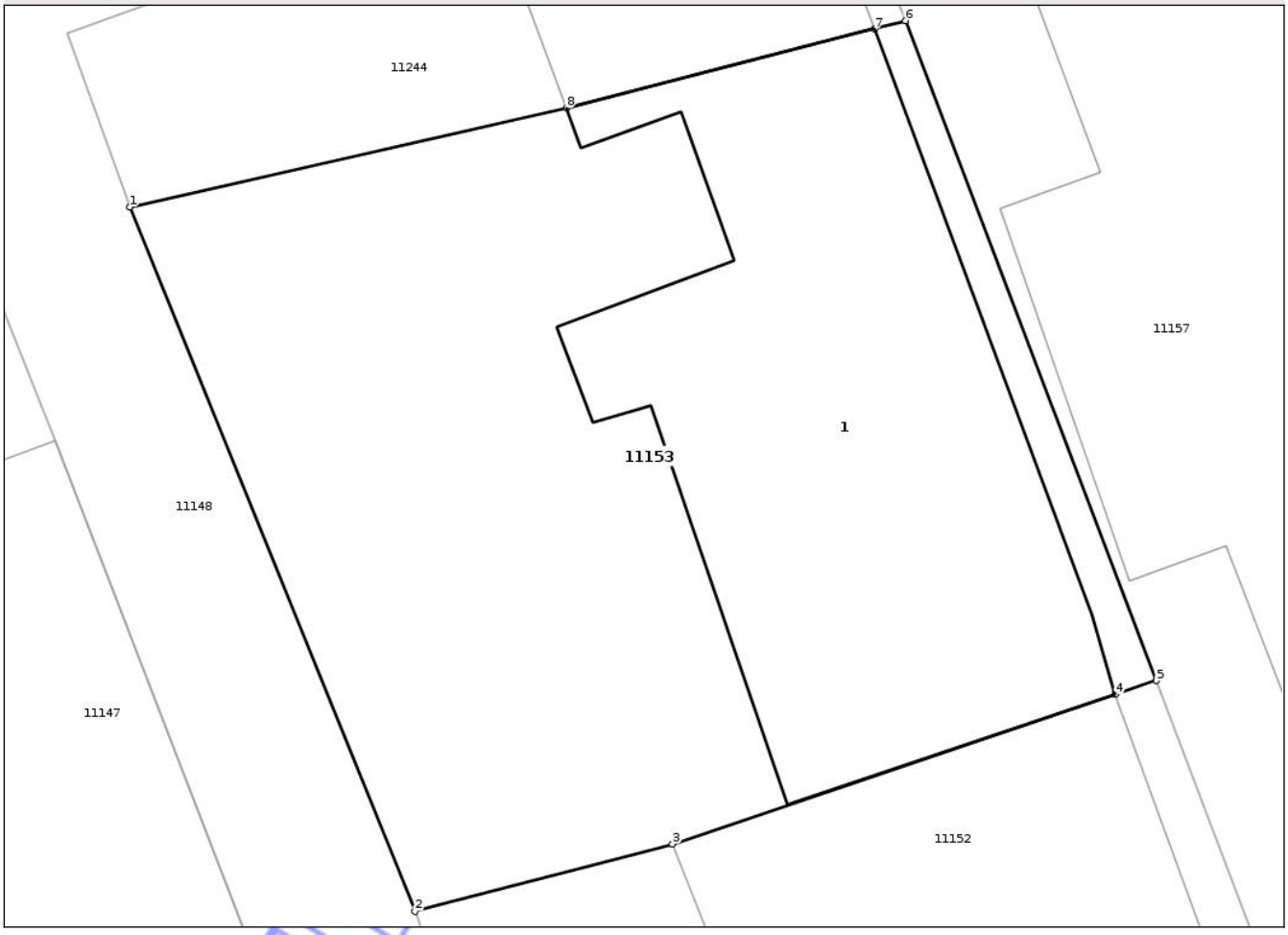
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20495	Din acte: 189 Masurata: 206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	206	84	2905,2906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20495-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.2 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.423,167 389.978,188	2	613.428,567 389.964,856	14.384
2	613.428,567 389.964,856	3	613.433,44 389.966,131	5.037
3	613.433,44 389.966,131	4	613.441,827 389.968,963	8.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.441,827 389.968,963	5	613.442,604 389.969,225	0.82
5	613.442,604 389.969,225	6	613.437,852 389.981,717	13.365
6	613.437,852 389.981,717	7	613.437,277 389.981,563	0.595
7	613.437,277 389.981,563	8	613.431,433 389.980,065	6.033
8	613.431,433 389.980,065	1	613.423,167 389.978,188	8.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 143, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22112	Din acte: 315 Masurata: 301	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22112-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 143, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113.3 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta P+1, anul construirii: 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92887 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 2539, din 05/10/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OITA ROBERT** 2) **MIZILEANU PETRUTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OITA ROBERT** 2) **MIZILEANU PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22112	Din acte: 315 Masurata: 301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	84	2907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22112-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,3	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113.3 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta P+1, anul construirii: 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.406,894 390.031,133	2	613.412,399 390.017,146	15.031
2	613.412,399 390.017,146	3	613.413,334 390.014,257	3.037
3	613.413,334 390.014,257	4	613.413,936 390.012,399	1.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.413,936 390.012,399	5	613.421,419 389.993,08	20.718
5	613.421,419 389.993,08	6	613.421,946 389.993,343	0.589
6	613.421,946 389.993,343	7	613.424,853 389.994,486	3.124
7	613.424,853 389.994,486	8	613.427,911 389.995,688	3.286
8	613.427,911 389.995,688	9	613.426,446 389.999,553	4.133
9	613.426,446 389.999,553	10	613.421,173 390.014,947	16.272
10	613.421,173 390.014,947	11	613.417,818 390.024,247	9.887
11	613.417,818 390.024,247	12	613.413,685 390.033,85	10.455
12	613.413,685 390.033,85	1	613.406,894 390.031,133	7.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291/N(e:3191)
Nr. cadastral vechi:361

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20496	Din acte: 80 Masurata: 79	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; *

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20496-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.6 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79511 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. 1082, din 25/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUŞAT CONSTANTIN** 2) **MUŞAT MIRELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUŞAT CONSTANTIN** 2) **MUŞAT MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79511 / 30/07/2019		
Act Notarial nr. 1082, din 25/07/2019 emis de NP Calin Maria;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **BĂRĂITARU FLORICA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20496	Din acte: 80 Masurata: 79	*

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	79	84	2905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20496-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.6 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.429,798 389.984,314	2	613.429,938 389.984,37	0.151
2	613.429,938 389.984,37	3	613.435,384 389.986,556	5.868
3	613.435,384 389.986,556	4	613.435,928 389.986,772	0.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.435,928 389.986,772	5	613.434,83 389.989,659	3.089
5	613.434,83 389.989,659	6	613.431,985 389.997,199	8.059
6	613.431,985 389.997,199	7	613.427,911 389.995,688	4.345
7	613.427,911 389.995,688	8	613.424,853 389.994,486	3.286
8	613.424,853 389.994,486	9	613.429,31 389.985,684	9.866
9	613.429,31 389.985,684	1	613.429,798 389.984,314	1.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 204, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 204, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.3 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 204, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.8 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN ELENA MISETA** 2) **ANDRONESCU SMARANDA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41587, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui DAMIAN ELENA MISETA si ANDRONESCU SMARANDA.	A1
	1) **DAMIAN ELENA MISETA** 2) **ANDRONESCU SMARANDA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAMIAN ELENA MISETA** 2) **ANDRONESCU SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	84	2904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130.3 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.8 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.431,985 389.997,199	2	613.434,83 389.989,659	8.059
2	613.434,83 389.989,659	3	613.435,928 389.986,772	3.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.435,928 389.986,772	4	613.437,852 389.981,717	5.409
4	613.437,852 389.981,717	5	613.442,604 389.969,225	13.365
5	613.442,604 389.969,225	6	613.446,386 389.959,285	10.635
6	613.446,386 389.959,285	7	613.451,282 389.960,993	5.185
7	613.451,282 389.960,993	8	613.454,191 389.962,007	3.081
8	613.454,191 389.962,007	9	613.452,559 389.966,694	4.963
9	613.452,559 389.966,694	10	613.445,05 389.985,627	20.368
10	613.445,05 389.985,627	11	613.440,396 389.997,651	12.893
11	613.440,396 389.997,651	12	613.439,208 390.000,321	2.922
12	613.439,208 390.000,321	13	613.436,072 389.998,965	3.417
13	613.436,072 389.998,965	1	613.431,985 389.997,199	4.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:367
Nr. cadastral vechi:429

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 202, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21699	Din acte: 344 Masurata: 337	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21699-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.8 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101 / 04/02/2002		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 908, din 20/12/2001 emis de BNP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAICU MĂLINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 367)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35921 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 15560, din 19/03/2019 emis de Primăria Mizil-SIT LOCALE;		
C1	se respinge cererea de intabulare a dreptului de ipoteca legala (reprezentand sechestru) intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1
101841 / 05/10/2020		
Act Administrativ nr. 8313/2018, din 19/03/2020 emis de EJ Goslan Mihai;		
C3	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C2 prin incheierea nr.17706/2020	A1, A1.1
16814 / 08/02/2023		
Act Administrativ nr. 1370/2014, din 18/01/2023 emis de EJ Trifina Elena Cornelia (act administrativ nr 8800 din 20.01.2023, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 4285/259/2022 din 21.12.2022, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C5	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr.8800/20.01.2023 intrucat incheierea a fost pronuntata in conformitate cu normele legale in vigoare	A1, A1.1
161862 / 21/10/2024		
Act Administrativ nr. 4, din 26/09/2024 emis de BEJ TRIFINA ELENA CORNELIA (act administrativ nr 3646 din 26.09.2024, emis de BEJ TRIFINA ELENA CORNELIA);		
C6	se radiază urmarirea silită imobiliară înscrisă sub C4 prin încheierea nr.8800/2023	A1, A1.1

Document imobiliar fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21699	Din acte: 344 Masurata: 337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	84	2901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21699-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.8 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.440,396 389.997,651	2	613.445,05 389.985,627	12.893
2	613.445,05 389.985,627	3	613.452,559 389.966,694	20.368
3	613.452,559 389.966,694	4	613.454,191 389.962,007	4.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.454,191 389.962,007	5	613.462,515 389.964,736	8.76
5	613.462,515 389.964,736	6	613.460,264 389.970,757	6.428
6	613.460,264 389.970,757	7	613.455,6 389.983,275	13.359
7	613.455,6 389.983,275	8	613.453,9 389.987,911	4.938
8	613.453,9 389.987,911	9	613.449,061 389.999,996	13.018
9	613.449,061 389.999,996	10	613.445,722 389.999,091	3.459
10	613.445,722 389.999,091	11	613.444,213 389.998,683	1.563
11	613.444,213 389.998,683	1	613.440,396 389.997,651	3.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3821
Nr. cadastral vechi:10564

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20853	Din acte: 498 Masurata: 503	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20853-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P
A1.3	20853-C3	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.6 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53499 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 1968, din 15/09/2010 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Act de dezmembrare);		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3821 a unitatii administrativ teritoriale Mizil , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10564 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10562 / cu numar cadastral hartie 673 din cartea funciara nr. 650 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
44351 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. 1446, din 17/05/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA CRISTINA-LAURA** 2) **IONIŢĂ PETRE-ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONITA CRISTINA-LAURA** 2) **IONIŢĂ PETRE-ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IONITA CRISTINA-LAURA** 2) **IONIŢĂ PETRE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20853	Din acte: 498 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	84	2899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20853-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P
A1.3	20853-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.6 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.432,803 390.028,789	2	613.435,476 390.021,05	8.188

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.435,476 390.021,05	3	613.435,897 390.019,979	1.151
3	613.435,897 390.019,979	4	613.436,116 390.020,056	0.232
4	613.436,116 390.020,056	5	613.438,709 390.020,973	2.75
5	613.438,709 390.020,973	6	613.439,154 390.019,772	1.281
6	613.439,154 390.019,772	7	613.437,736 390.019,247	1.512
7	613.437,736 390.019,247	8	613.442,637 390.007,28	12.932
8	613.442,637 390.007,28	9	613.445,722 389.999,091	8.751
9	613.445,722 389.999,091	10	613.449,061 389.999,996	3.459
10	613.449,061 389.999,996	11	613.454,834 390.002,048	6.127
11	613.454,834 390.002,048	12	613.453,619 390.005,156	3.337
12	613.453,619 390.005,156	13	613.451,364 390.013,293	8.444
13	613.451,364 390.013,293	14	613.448,334 390.021,92	9.144
14	613.448,334 390.021,92	15	613.445,792 390.030,218	8.679
15	613.445,792 390.030,218	16	613.440,542 390.044,24	14.973
16	613.440,542 390.044,24	17	613.435,736 390.042,414	5.141
17	613.435,736 390.042,414	18	613.428,773 390.039,601	7.51
18	613.428,773 390.039,601	1	613.432,803 390.028,789	11.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 135, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.1 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41589, din 20/11/2025 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui NICOLESCU GHEORGHE	A1
	1) **NICOLESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOLESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	84	2595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.1 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.445,792 390.030,218	2	613.448,334 390.021,92	8.679
2	613.448,334 390.021,92	3	613.455,816 390.025,097	8.129
3	613.455,816 390.025,097	4	613.447,352 390.047,045	23.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.447,352 390.047,045	5	613.440,542 390.044,24	7.365
5	613.440,542 390.044,24	1	613.445,792 390.030,218	14.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 133, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22379	Din acte: 198 Masurata: 222	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22379-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.8 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P, anul, edificarii:1968
A1.2	22379-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.4 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P, anul, edificarii:1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106481 / 15/11/2016		
Act Notarial nr. 312, din 02/08/2016 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr 29025 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 604 din 24.04.1978, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 311 din 02.08.2016, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 313 din 02.08.2016, emis de NP CALIN MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU DAN-FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPU DAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22379	Din acte: 198 Masurata: 222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	84	2595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22379-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.8 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P, anul, edificarii:1968
A1.2	22379-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.4 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P, anul, edificarii:1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.447,352 390.047,045	2	613.455,816 390.025,097	23.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.455,816 390.025,097	3	613.459,12 390.026,5	3.59
3	613.459,12 390.026,5	4	613.464,827 390.028,928	6.202
4	613.464,827 390.028,928	5	613.461,549 390.036,842	8.566
5	613.461,549 390.036,842	6	613.458,189 390.045,047	8.866
6	613.458,189 390.045,047	7	613.456,495 390.050,01	5.244
7	613.456,495 390.050,01	8	613.456,404 390.050,277	0.282
8	613.456,404 390.050,277	1	613.447,352 390.047,045	9.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3279
Nr. cadastral vechi:10315

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 198, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20536	Din acte: 667 Masurata: 657	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20536-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.3 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta P
A1.2	20536-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.6 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P
A1.3	20536-C3	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33656 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 196, din 09/06/2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV CARMINA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PARASCHIV CARMINA ELENA**	
85655 / 18/09/2017		
Act Administrativ nr. 77015, din 04/09/2017 emis de OCPI Prahova;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73233 / 29/11/2012		
Act Administrativ nr. FN, din 01/11/2012 emis de Paraschiv si Fundatia Suflet pentru Suflet;		
C1	se noteaza contractul de comodat din 01.11.2012 incheiat intre Paraschiv Carmina Elena-comodanta si Fundatia din Suflet pentru Suflet-comodatara	A1, A1.1

Reutilizarea fără acordul titularului drepturilor de autor este interzisă

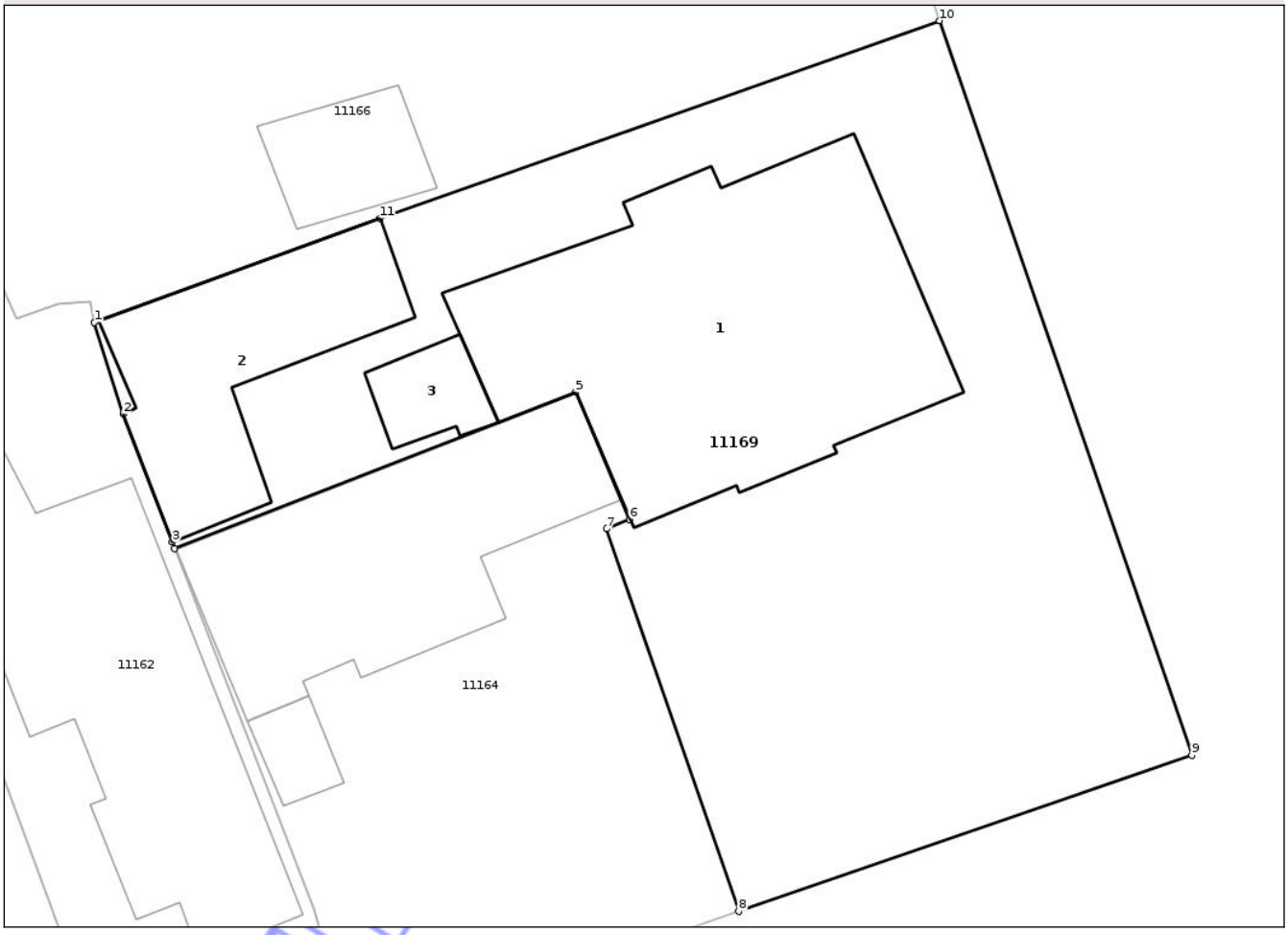
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20536	Din acte: 667 Masurata: 657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	84	2890,2891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20536-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 162,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.3 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta P
A1.2	20536-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 63,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.6 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P
A1.3	20536-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.461,148 389.994,636	2	613.462,219 389.991,2	3.599
2	613.462,219 389.991,2	3	613.464,069 389.986,394	5.15
3	613.464,069 389.986,394	4	613.464,166 389.986,155	0.258
4	613.464,166 389.986,155	5	613.479,195 389.992,019	16.132
5	613.479,195 389.992,019	6	613.481,226 389.987,248	5.185
6	613.481,226 389.987,248	7	613.480,348 389.986,89	0.948
7	613.480,348 389.986,89	8	613.485,317 389.972,544	15.182
8	613.485,317 389.972,544	9	613.502,311 389.978,4	17.975
9	613.502,311 389.978,4	10	613.492,854 390.005,945	29.123
10	613.492,854 390.005,945	11	613.471,864 389.998,526	22.263
11	613.471,864 389.998,526	1	613.461,148 389.994,636	11.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:709(e:709)
Nr. cadastral vechi:786

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20121	Din acte: 228 Masurata: 225	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20121-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160.6 mp; S. construita desfasurata:324 mp; Locuinta P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4105 / 31/01/2007		
Act Administrativ nr. 1121/2004 emis de BCF Mizil;		
B3	se indreapta eroarea materiala din incheierea nr.1121/2004 in sensul ca actul prin care s-a dobandit imobilul a fost autentificat sub nr. 1063/14.12.2004 si nu sub nr.1047/14.12.2004 asa cum gresit a fost mentionat.	A1, A1.1
34106 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1076, din 29/03/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELIU GHEORGHITA CATALIN** 2) **DELIU ANCA MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DELIU GHEORGHITA CATALIN** 2) **DELIU ANCA MARIA**	
79057 / 29/07/2019		
Act Administrativ nr. 20774, din 03/06/2019 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 34106 din 02.04.2019, emis de OCPI Prahova);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " Mizil, str. Mihai Bravu, nr. 129, judetul Prahova"	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55530 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 1791, din 21/06/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C4	se radiaza ipotecile de sub C1, C2 si interdictiile aferente acestora de sub B4, B5 si indreptarea eroare materiala de sub C3, inscrise prin incheierile nr. 6673/2007, 11781/2008 si 13907/2008	A1, A1.1

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20121	Din acte: 228 Masurata: 225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	84	2595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20121-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 160,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160.6 mp; S. construita desfasurata:324 mp; Locuinta P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.469,875 390.042,584	2	613.470,679 390.040,358	2.367
2	613.470,679 390.040,358	3	613.472,352 390.035,727	4.924
3	613.472,352 390.035,727	4	613.473,643 390.032,153	3.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.473,643 390.032,153	5	613.476,62 390.033,17	3.146
5	613.476,62 390.033,17	6	613.476,4 390.033,63	0.51
6	613.476,4 390.033,63	7	613.482,554 390.036,317	6.715
7	613.482,554 390.036,317	8	613.480,984 390.040,947	4.889
8	613.480,984 390.040,947	9	613.476,085 390.055,395	15.256
9	613.476,085 390.055,395	10	613.473,925 390.056,549	2.449
10	613.473,925 390.056,549	11	613.465,372 390.053,172	9.196
11	613.465,372 390.053,172	1	613.469,875 390.042,584	11.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22355	Din acte: 313 Masurata: 289	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; T 82 ; CC 2860 ; CC 2861

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22355-C2	Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.8 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105324 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 640, din 10/11/2016 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Se infiinteaza cf. 22355 a imobilului cu nr. cad. /Mizil ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.20010\cf.20010; ~- nr.cad.20481\cf.20481;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISSINGER IOHAN** 2) **KISSINGER EMILIA CORNELIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **KISSINGER IOHAN** 2) **KISSINGER EMILIA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22355	Din acte: 313 Masurata: 289	T 82 ; CC 2860 ; CC 2861

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	82	2860,2861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22355-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 35,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.8 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.337,505 389.908,754	2	613.347,53 389.875,721	34.521
2	613.347,53 389.875,721	3	613.350,153 389.867,771	8.372
3	613.350,153 389.867,771	4	613.362,818 389.870,049	12.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.362,818 389.870,049	5	613.361,725 389.875,214	5.279
5	613.361,725 389.875,214	6	613.358,506 389.874,599	3.277
6	613.358,506 389.874,599	7	613.358,168 389.876,367	1.8
7	613.358,168 389.876,367	8	613.357,89 389.877,822	1.481
8	613.357,89 389.877,822	9	613.352,685 389.876,658	5.334
9	613.352,685 389.876,658	10	613.348,463 389.891,361	15.297
10	613.348,463 389.891,361	11	613.347,521 389.895,097	3.853
11	613.347,521 389.895,097	12	613.345,174 389.901,777	7.08
12	613.345,174 389.901,777	13	613.342,429 389.910,537	9.18
13	613.342,429 389.910,537	1	613.337,505 389.908,754	5.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:698
Nr. cadastral vechi:591

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22249	40	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1003 / 08/11/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 863, din 08/11/2004 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparat ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRARU BOGDAN GHEORGHE** 2) **NEGRARU CAMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 698)	
10970 / 27/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 27/01/2023 emis de PFA ANTOCI ALAIN;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
79536 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 675, din 19/04/2023 emis de BURTICA ADELA (act administrativ nr seria DS nr. 948216 din 03.02.2010, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B3	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru solutionare a fost depasit	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1003 / 08/11/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 863, din 08/11/2004 emis de NP STELIANA PROCOPIE (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN STANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 698)	

Nevalidat în circuit

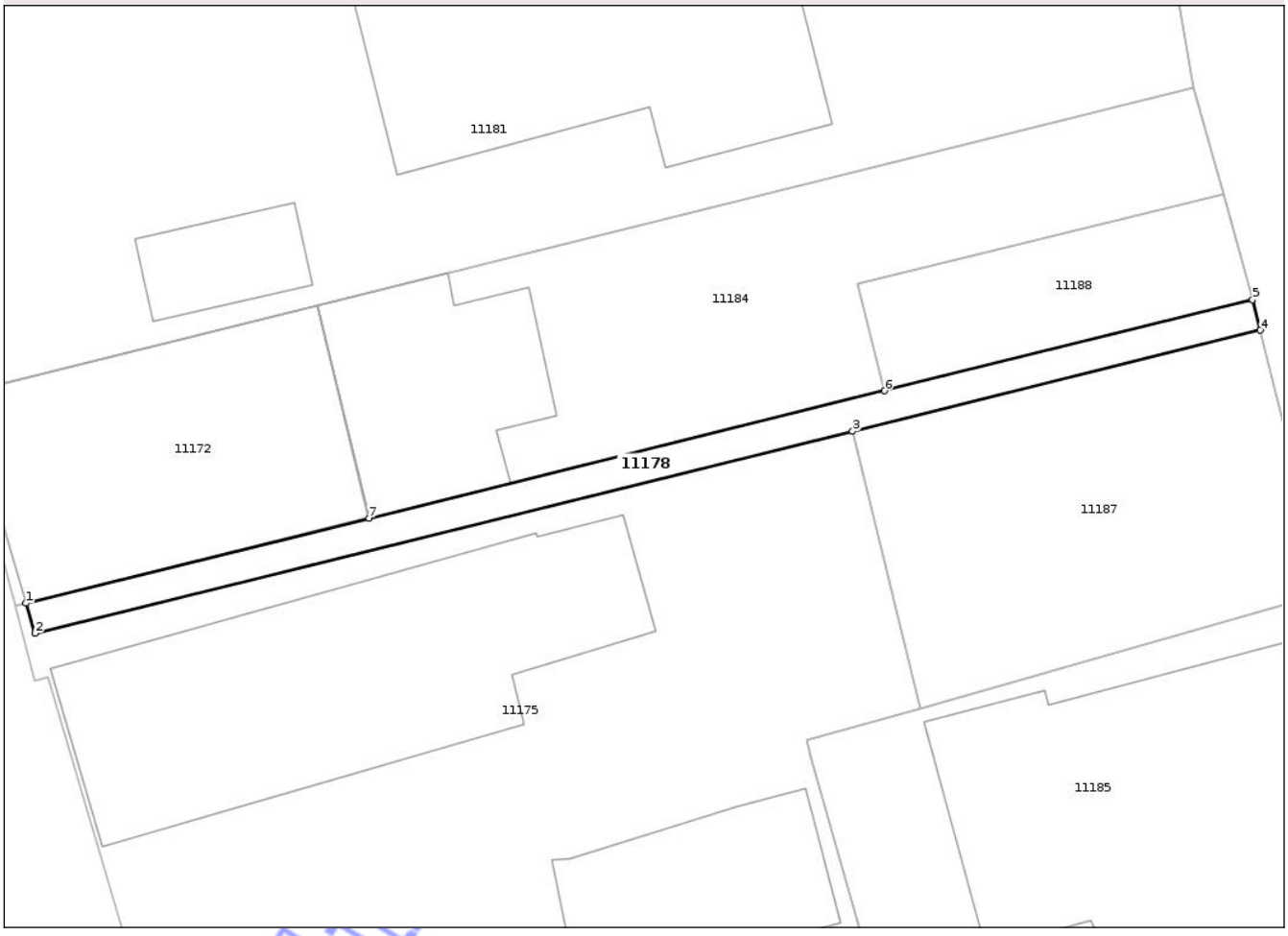
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22249	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	40	82	2865,2866	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.365,131 389.818,583	2	613.365,421 389.817,627	0.999
2	613.365,421 389.817,627	3	613.391,511 389.824,068	26.873
3	613.391,511 389.824,068	4	613.404,52 389.827,28	13.4
4	613.404,52 389.827,28	5	613.404,272 389.828,252	1.003
5	613.404,272 389.828,252	6	613.392,528 389.825,351	12.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.392,528 389.825,351	7	613.376,079 389.821,288	16.943
7	613.376,079 389.821,288	1	613.365,131 389.818,583	11.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 436 Masurata: 518	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120.4 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Locuinta P+1
A1.2		Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.1 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.2 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P
A1.4		Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.1 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40188, din 28/08/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRARU BOGDAN GHEORGHE** 2) **NEGRARU SILVIU CALIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGRARU BOGDAN GHEORGHE** 2) **NEGRARU SILVIU CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

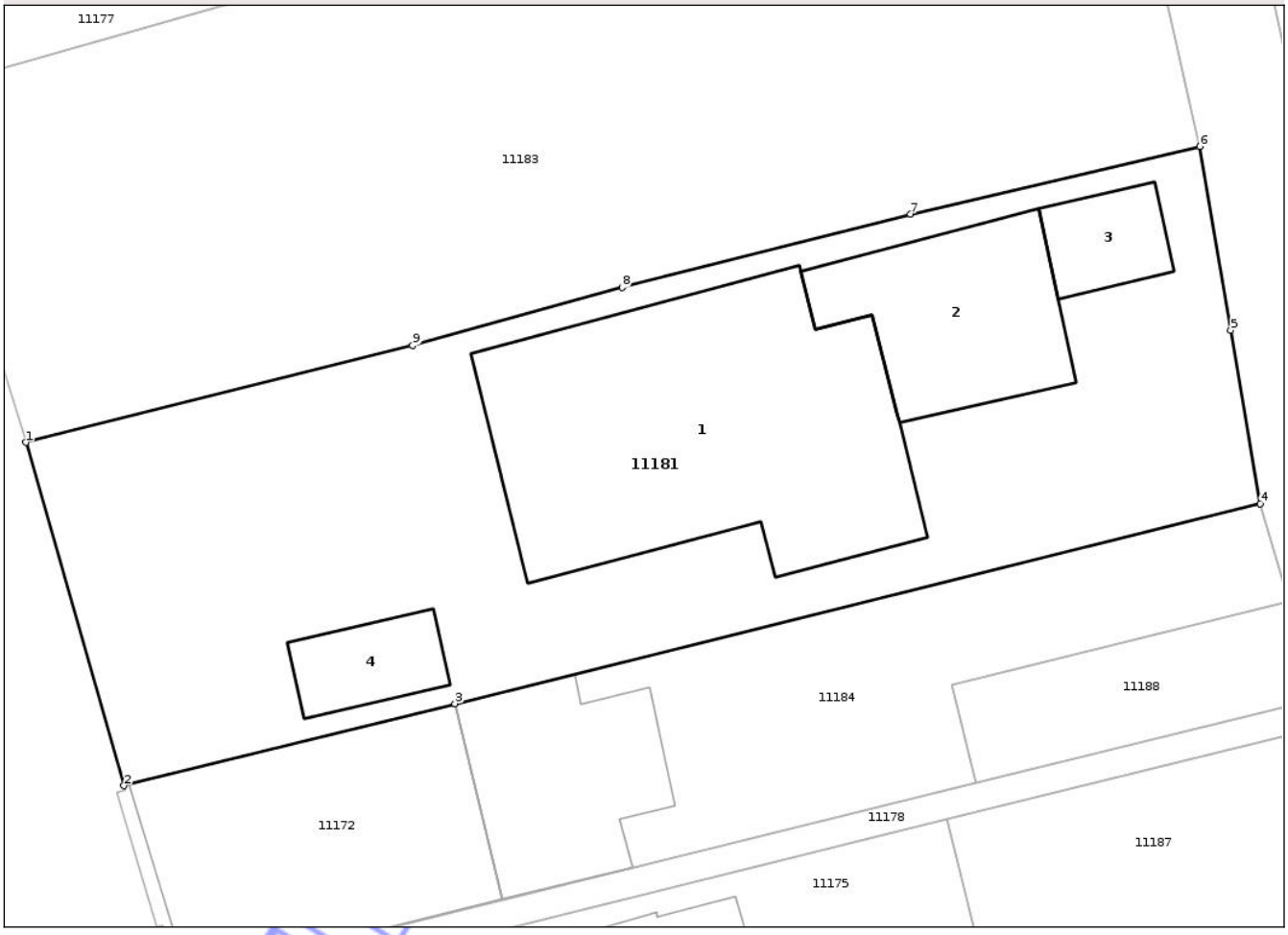
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 436 Masurata: 518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	82	2864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,4	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120.4 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Locuinta P+1
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.1 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.2 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.1 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.359,537 389.837,149	2	613.362,936 389.825,238	12.386
2	613.362,936 389.825,238	3	613.374,427 389.828,084	11.838
3	613.374,427 389.828,084	4	613.402,374 389.835,022	28.795
4	613.402,374 389.835,022	5	613.401,348 389.841,028	6.093
5	613.401,348 389.841,028	6	613.400,272 389.847,419	6.481
6	613.400,272 389.847,419	7	613.390,232 389.845,074	10.31
7	613.390,232 389.845,074	8	613.380,225 389.842,523	10.327
8	613.380,225 389.842,523	9	613.372,961 389.840,512	7.537
9	613.372,961 389.840,512	1	613.359,537 389.837,149	13.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2660
Nr. cadastral vechi:10070

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20197	Din acte: 1.088 Masurata: 791	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26900 / 04/06/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 775, din 29/05/2007 emis de NP MARIA CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. IRUNIA S.R.L.**, CIF:9999999999999	
18769 / 19/03/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere nr. 18769, din 19/03/2008 emis de NP MARIA CALIN (Cerere);		
B7	se respinge cererea de radiere a constructiei C1 deoarece in prezenta carte funciara nu este inscrisa o constructie,astfel ca cererea de radiere nu are obiect.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

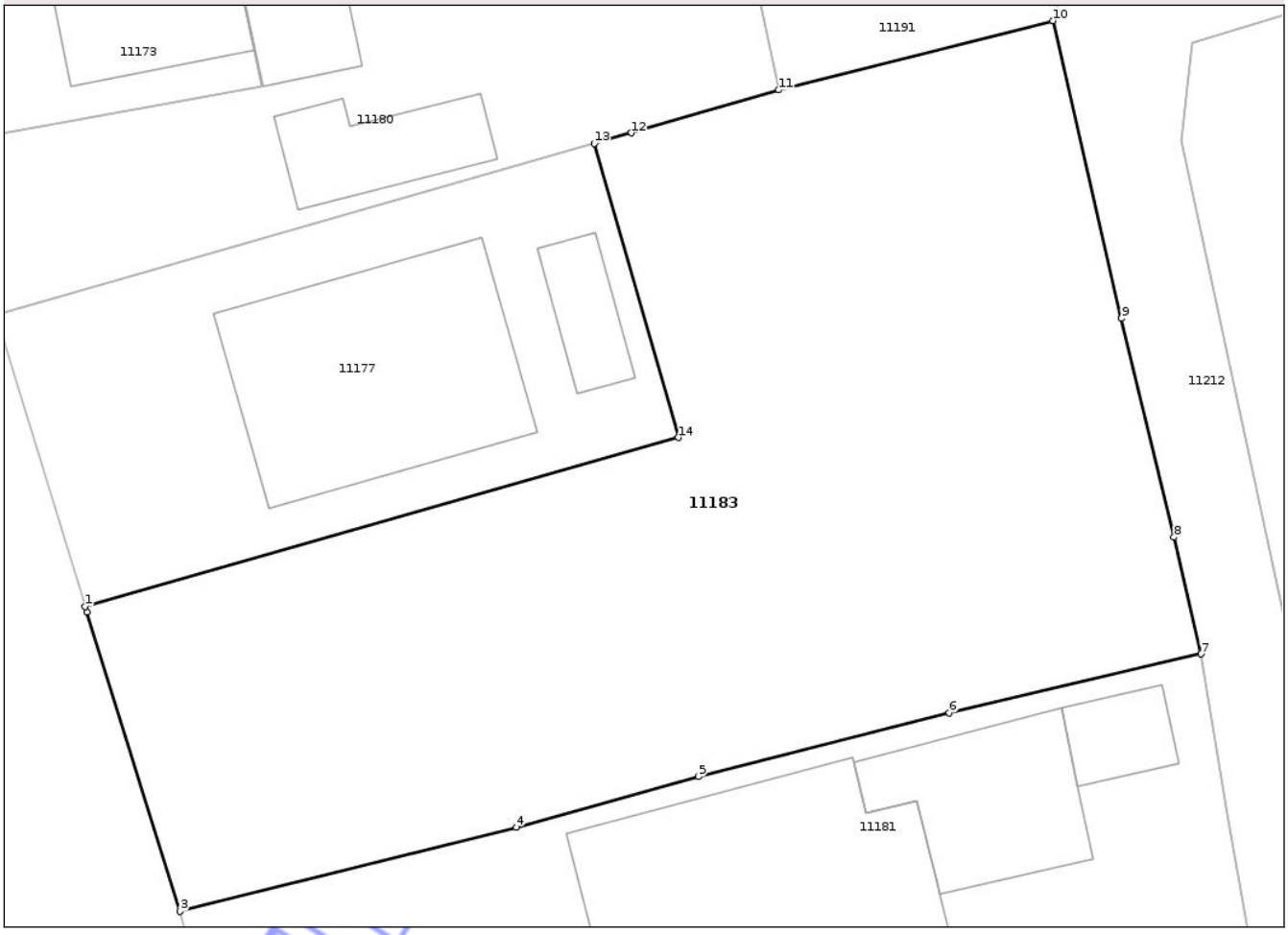
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20197	Din acte: 1.088 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	791	82	2863	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.355,766 389.849,302	2	613.355,831 389.849,088	0.224
2	613.355,831 389.849,088	3	613.359,537 389.837,149	12.501
3	613.359,537 389.837,149	4	613.372,961 389.840,512	13.839
4	613.372,961 389.840,512	5	613.380,225 389.842,523	7.537
5	613.380,225 389.842,523	6	613.390,232 389.845,074	10.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.390,232 389.845,074	7	613.400,272 389.847,419	10.31
7	613.400,272 389.847,419	8	613.399,202 389.852,072	4.774
8	613.399,202 389.852,072	9	613.397,107 389.860,797	8.973
9	613.397,107 389.860,797	10	613.394,367 389.872,674	12.189
10	613.394,367 389.872,674	11	613.383,428 389.869,913	11.282
11	613.383,428 389.869,913	12	613.377,561 389.868,202	6.111
12	613.377,561 389.868,202	13	613.376,071 389.867,774	1.55
13	613.376,071 389.867,774	14	613.379,42 389.856,05	12.193
14	613.379,42 389.856,05	1	613.355,766 389.849,302	24.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 82, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22347	Din acte: 248 Masurata: 254	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22347-C1	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 82, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107.3 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta P+1, anul edificarii: 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101594 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 2008, din 27/10/2016 emis de NP Calin Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 22347 a imobilului cu nr. cad. /Mizil ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22057\cf.22057; ~- nr.cad.22091\cf.22091;	A1
Act Notarial nr. 1096, din 25/06/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22057 a imobilului cu numarul cadastral 22057/Mizil, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.21824 din cf.21824 care se sisteaza;~-nr.cad.22032 din cf.22032 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22057/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 68284 din 30/06/2015;	
Act Administrativ nr. 311, din 17/03/2014 emis de OCPI Prahova;		
B3	se noteaza schimbarea adresei postale in "Mizil str Spitalului nr.82"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22057/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 68284 din 30/06/2015;	
Act Administrativ nr. c9181, din 26/09/2016 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza din oficiu proprunerea de alipire a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22057/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 90027 din 27/09/2016;	
Act Notarial nr. 2202, din 12/11/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 22091 a imobilului cu numarul cadastral 22091/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22031 inscris in cartea funciara 22031;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22091/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 115543 din 17/11/2015;	
Act Administrativ nr. c9181, din 26/09/2016 emis de OCPI Prahova;		
B8	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22091/Mizil, inscrisa prin incheierea nr. 90032 din 27/09/2016;	
Act Notarial nr. 2008, din 27/10/2016 emis de NP Calin Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU FLORIN**	
106238 / 20/11/2017		
Act Administrativ nr. 42, din 08/07/2015 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 26148 din 31.08.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 31757 din 13.11.2017, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 104751 din 15.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BANU FLORIN**	

Document circulație civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

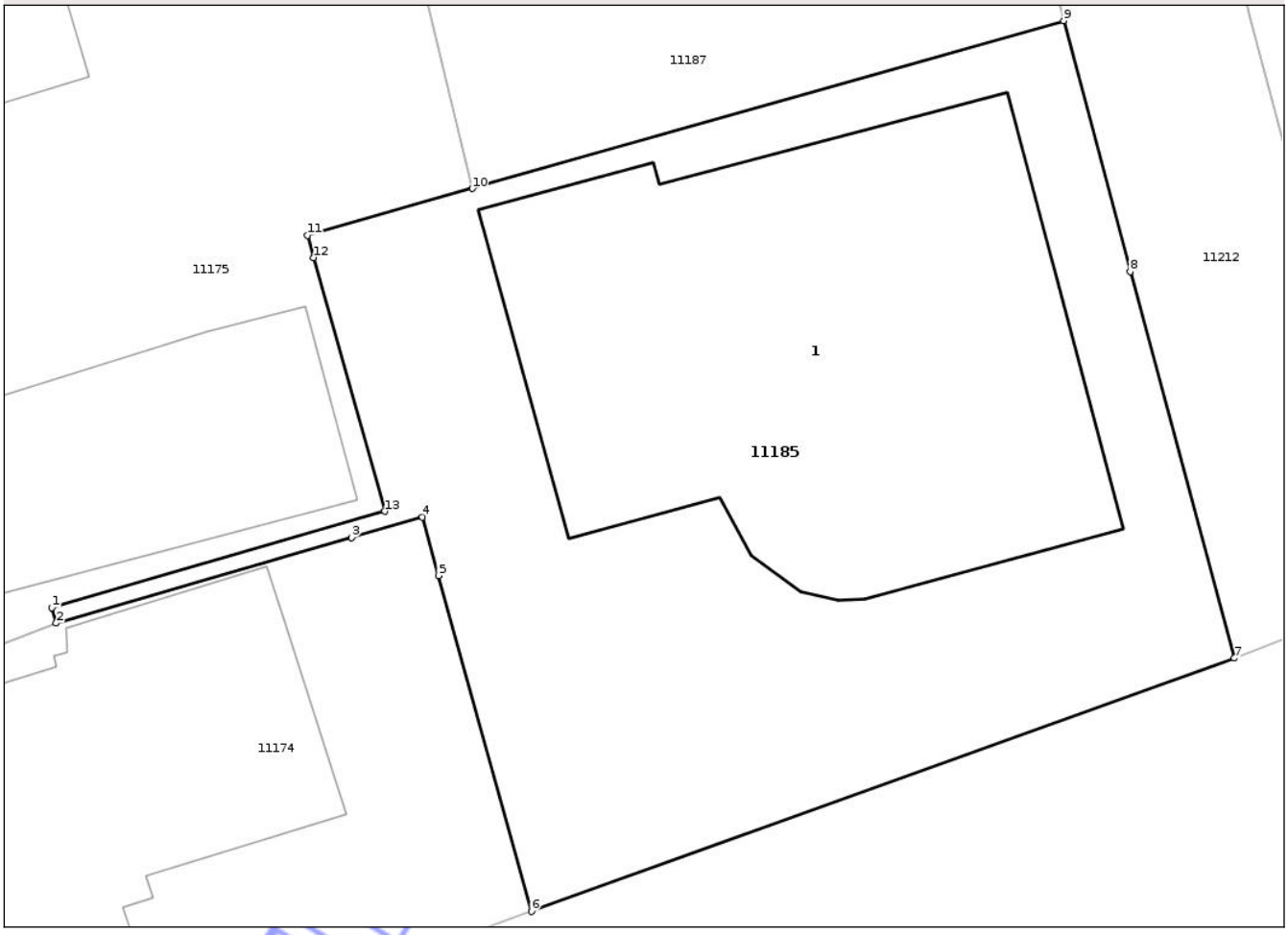
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22347	Din acte: 248 Masurata: 254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	82	2866,2867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22347-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,3	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107.3 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta P+1, anul edificarii: 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.384,443 389.806,056	2	613.384,536 389.805,716	0.352
2	613.384,536 389.805,716	3	613.391,013 389.807,589	6.742
3	613.391,013 389.807,589	4	613.392,564 389.808,038	1.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.392,564 389.808,038	5	613.392,918 389.806,756	1.33
5	613.392,918 389.806,756	6	613.394,952 389.799,398	7.634
6	613.394,952 389.799,398	7	613.410,359 389.804,948	16.376
7	613.410,359 389.804,948	8	613.408,079 389.813,414	8.768
8	613.408,079 389.813,414	9	613.406,619 389.818,917	5.693
9	613.406,619 389.818,917	10	613.393,66 389.815,24	13.471
10	613.393,66 389.815,24	11	613.390,043 389.814,214	3.76
11	613.390,043 389.814,214	12	613.390,18 389.813,727	0.506
12	613.390,18 389.813,727	13	613.391,736 389.808,166	5.775
13	613.391,736 389.808,166	1	613.384,443 389.806,056	7.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Lt. Erou Radu Nicolae, Nr. 9B, Jud. Prahova, T82, Cc2865,A2866

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23283	119	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58927 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 576, din 26/06/2020 emis de Calin Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23283 a imobilului cu numarul cadastral 23283/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22090 inscris in cartea funciara 22090;	A1
58938 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 577, din 26/06/2020 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

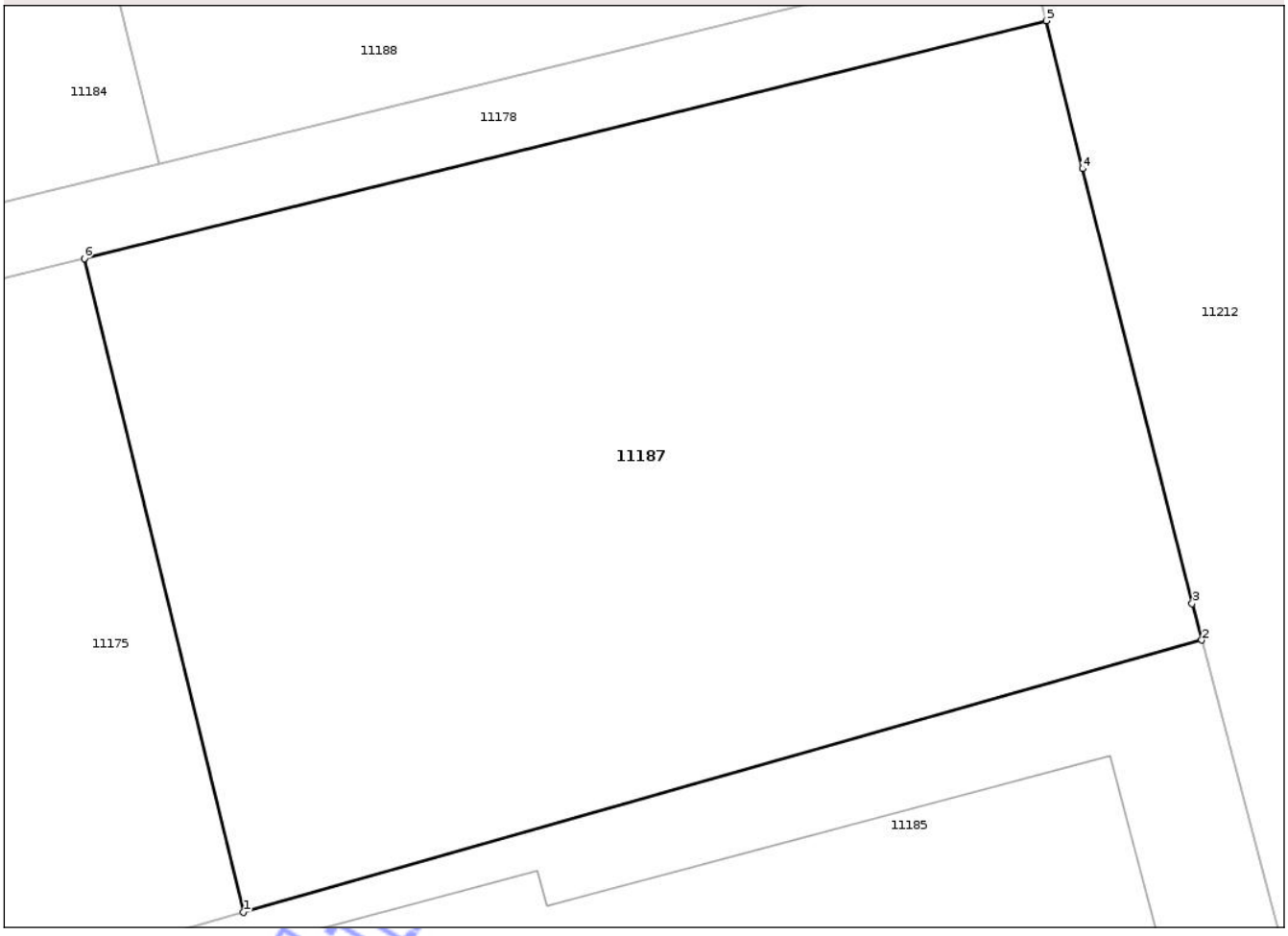
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23283	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	82	2865	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.393,66 389.815,24	2	613.406,619 389.818,917	13.471
2	613.406,619 389.818,917	3	613.406,488 389.819,408	0.508
3	613.406,488 389.819,408	4	613.405,004 389.825,281	6.058
4	613.405,004 389.825,281	5	613.404,52 389.827,28	2.057
5	613.404,52 389.827,28	6	613.391,511 389.824,068	13.4

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.391,511 389.824,068	1	613.393,66 389.815,24	9.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 191, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 191, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.2 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 191, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 191, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.2 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARCELA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41615, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui FLORESCU MARCELA	A1
	1) **FLORESCU MARCELA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

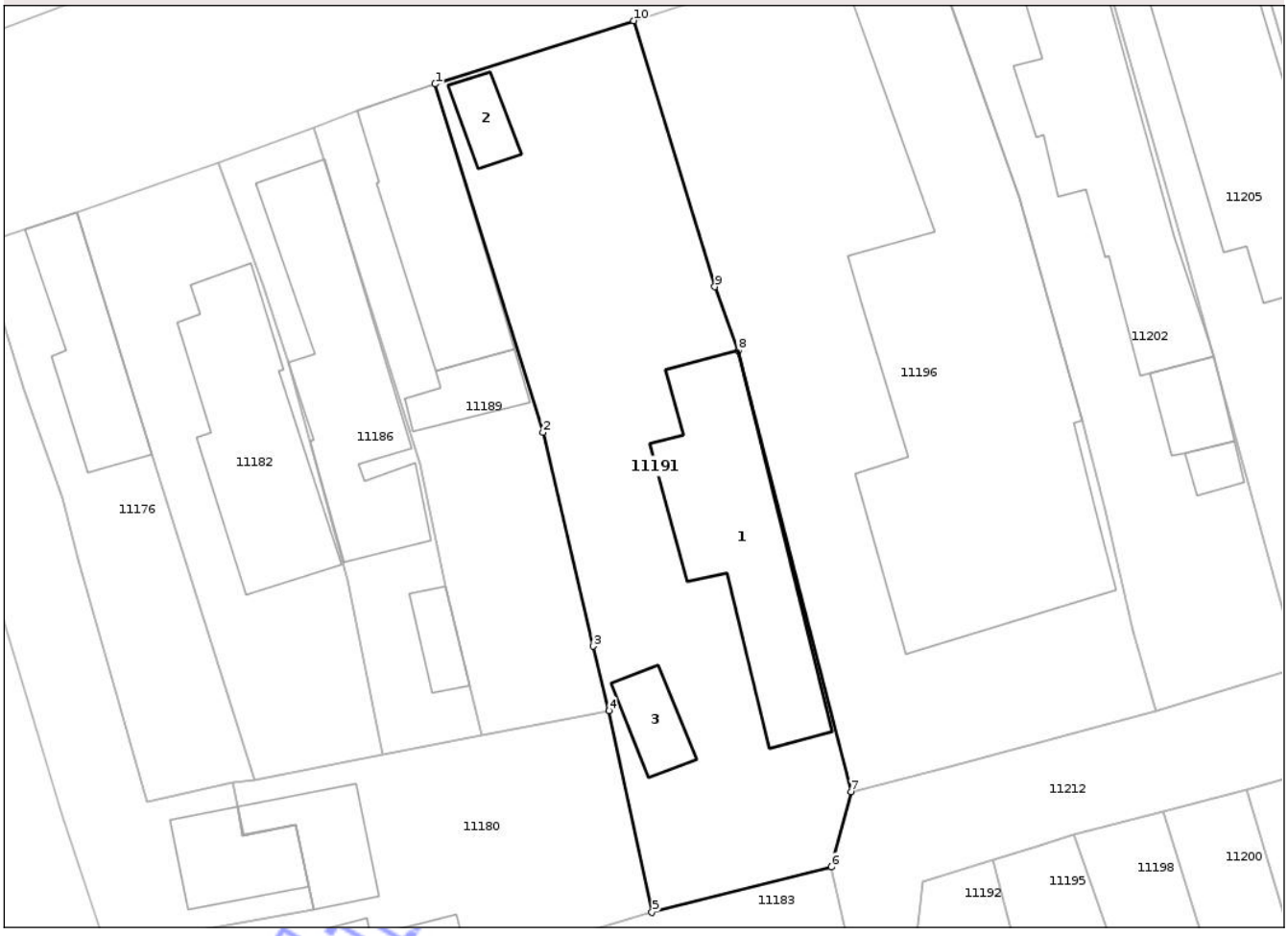
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	82	2855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.2 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.2 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.370,222 389.920,32	2	613.376,793 389.899,118	22.197
2	613.376,793 389.899,118	3	613.379,857 389.886,113	13.361
3	613.379,857 389.886,113	4	613.380,82 389.882,176	4.053
4	613.380,82 389.882,176	5	613.383,428 389.869,913	12.537
5	613.383,428 389.869,913	6	613.394,367 389.872,674	11.282
6	613.394,367 389.872,674	7	613.395,556 389.877,254	4.732
7	613.395,556 389.877,254	8	613.388,683 389.904,104	27.716
8	613.388,683 389.904,104	9	613.387,265 389.907,981	4.128
9	613.387,265 389.907,981	10	613.382,321 389.924,166	16.923
10	613.382,321 389.924,166	1	613.370,222 389.920,32	12.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 270 Masurata: 278	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 270 Masurata: 278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	83	2870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 165,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165.7 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.3 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.412,915 389.841,687	2	613.414,09 389.837,52	4.329
2	613.414,09 389.837,52	3	613.416,148 389.829,824	7.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.416,148 389.829,824	4	613.418,798 389.820,035	10.141
4	613.418,798 389.820,035	5	613.421,753 389.809,113	11.315
5	613.421,753 389.809,113	6	613.429,164 389.811,809	7.886
6	613.429,164 389.811,809	7	613.428,5 389.813,58	1.891
7	613.428,5 389.813,58	8	613.420,77 389.841,29	28.768
8	613.420,77 389.841,29	9	613.419,011 389.846,376	5.382
9	613.419,011 389.846,376	10	613.418,724 389.846,307	0.295
10	613.418,724 389.846,307	11	613.418,371 389.847,333	1.085
11	613.418,371 389.847,333	12	613.415,435 389.846,279	3.119
12	613.415,435 389.846,279	13	613.415,661 389.845,571	0.743
13	613.415,661 389.845,571	14	613.414,359 389.845,258	1.339
14	613.414,359 389.845,258	15	613.412,064 389.844,707	2.36
15	613.412,064 389.844,707	1	613.412,915 389.841,687	3.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:951
Nr. cadastral vechi:938

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21518	Din acte: 150 Masurata: 154	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22566 / 02/08/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 818, din 14/07/2006 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NAE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 951)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUMITRU CAMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 951)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

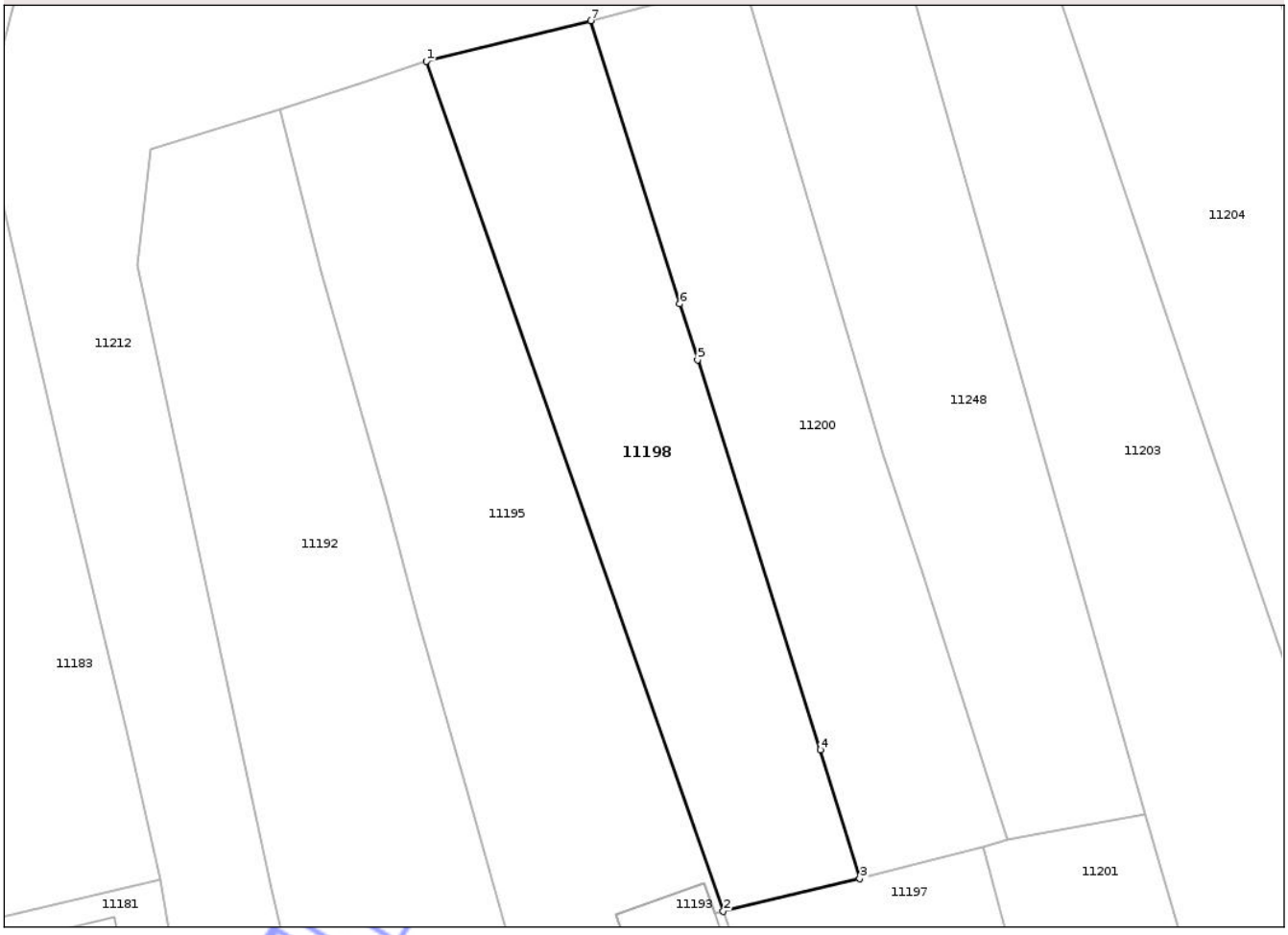
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21518	Din acte: 150 Masurata: 154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	83	2872	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.409,122 389.874,687	2	613.419,011 389.846,376	29.988
2	613.419,011 389.846,376	3	613.423,553 389.847,463	4.67
3	613.423,553 389.847,463	4	613.422,236 389.851,753	4.488
4	613.422,236 389.851,753	5	613.418,15 389.864,736	13.611
5	613.418,15 389.864,736	6	613.417,562 389.866,606	1.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.417,562 389.866,606	7	613.414,594 389.876,034	9.884
7	613.414,594 389.876,034	1	613.409,122 389.874,687	5.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 205 Masurata: 195	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 76714, din 15/05/2000 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU VASILE MARIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU VASILE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 205 Masurata: 195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	83	2873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.427,66 389.848,51	2	613.429,19 389.842,89	5.825
2	613.429,19 389.842,89	3	613.432,66 389.830,28	13.079
3	613.432,66 389.830,28	4	613.437,471 389.814,872	16.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.437,471 389.814,872	5	613.442,602 389.816,622	5.421
5	613.442,602 389.816,622	6	613.442,088 389.818,365	1.817
6	613.442,088 389.818,365	7	613.434,998 389.843,039	25.672
7	613.434,998 389.843,039	8	613.433,041 389.849,599	6.846
8	613.433,041 389.849,599	9	613.428,457 389.848,75	4.662
9	613.428,457 389.848,75	1	613.427,66 389.848,51	0.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21767	375	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21767-C1	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.1 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
518 / 21/09/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1022, din 20/09/2000 emis de BNP MINEA STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DORIN NECULAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 161)	
14431 / 29/01/2026		
Act Notarial nr. 240, din 23/12/2025 emis de BURTICA ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DORIN NECULAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **DORIN NECULAI**	
Act Notarial nr. 1368, din 23/12/2025 emis de BURTICA ADELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **DORIN NECULAI**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **DORIN NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21767	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	83	2876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21767-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.1 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.433,041 389.849,599	2	613.434,998 389.843,039	6.846
2	613.434,998 389.843,039	3	613.442,088 389.818,365	25.672
3	613.442,088 389.818,365	4	613.442,602 389.816,622	1.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.442,602 389.816,622	5	613.448,375 389.818,617	6.108
5	613.448,375 389.818,617	6	613.442,538 389.840,328	22.482
6	613.442,538 389.840,328	7	613.435,245 389.861,881	22.753
7	613.435,245 389.861,881	8	613.429,122 389.880,098	19.218
8	613.429,122 389.880,098	9	613.424,779 389.878,854	4.518
9	613.424,779 389.878,854	1	613.433,041 389.849,599	30.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 183, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21325	Din acte: 463 Masurata: 464	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21325-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.7 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta P
A1.2	21325-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.4 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9924 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 111, din 05/06/2003 emis de NP ION HURDUC (hotarare judecatoreasca nr. 888/17-08-2012 emis de JUDECATORIA MIZIL; act administrativ nr. 9882/11-02-2013 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 9883/11-02-2013 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DINU CALIN FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DINU CALIN FLORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/16	A1
	1) **DINU CALIN FLORIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **DINU CALIN FLORIN**	
80433 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 813, din 16/08/2020 emis de NP Calin Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1
	1) **DINU CARMEN-IRINA** 2) **DINU CALIN FLORIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **DINU CALIN FLORIN** 2) **DINU CARMEN-IRINA**	
80444 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 816, din 17/08/2020 emis de NP Calin Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1
	1) **DINU CALIN FLORIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DINU CALIN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
80433 / 20/08/2020	
Act Notarial nr. 813, din 16/08/2020 emis de NP Calin Maria;	

Document oficial fără regim circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii (asupra cotei de 5/16 din teren si 5/16 din constructiii proprietatea lui DINU CALIN FLORIN si DINU CARMEN IRINA)	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei de 5/16 proprietatea lui DINU CALIN FLORIN si DINU CARMEN IRINA))	A1.1
	1) **DINU CONSTANTIN**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21325	Din acte: 463 Masurata: 464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	82	2851,2852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21325-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 144,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.7 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta P
A1.2	21325-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.4 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.409,315 389.933,015	2	613.416,011 389.909,761	24.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.416,011 389.909,761	3	613.419,655 389.896,396	13.853
3	613.419,655 389.896,396	4	613.422,837 389.884,822	12.003
4	613.422,837 389.884,822	5	613.426,491 389.885,837	3.792
5	613.426,491 389.885,837	6	613.431,668 389.887,315	5.384
6	613.431,668 389.887,315	7	613.426,037 389.908,358	21.783
7	613.426,037 389.908,358	8	613.420,742 389.926,48	18.88
8	613.420,742 389.926,48	9	613.418,058 389.936,007	9.898
9	613.418,058 389.936,007	1	613.409,315 389.933,015	9.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 181, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21483	Din acte: 380 Masurata: 373	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21483-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 181, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79812 / 22/11/2013		
Act Administrativ nr. 78303, din 20/11/2013 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 25815/21-11-2013 emis de PRIMARIA MIZIL; act notarial nr. 1410/21-11-2013 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii suprafetei si a limitei de proprietate a imobilului	A1, A1.1
5840 / 28/01/2014		
Act Notarial nr. 167, din 23/01/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN MARIUS** 2) **STAN DENISA**	
121098 / 31/07/2023		
Actiune In Instanta nr. 918, din 29/10/2014 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 116108 din 16.12.2016, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 113567 din 13.07.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se respinge cererea prin care se solicita intabularea dreptului de proprietate, intrucat nu au fost rezolvate observatiile din referatul de completare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21483	Din acte: 380 Masurata: 373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	82	2850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21483-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.420,742 389.926,48	2	613.426,037 389.908,358	18.88
2	613.426,037 389.908,358	3	613.431,668 389.887,315	21.783
3	613.431,668 389.887,315	4	613.438,766 389.889,326	7.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.438,766 389.889,326	5	613.437,033 389.895,532	6.443
5	613.437,033 389.895,532	6	613.429,424 389.923,369	28.858
6	613.429,424 389.923,369	7	613.424,853 389.938,663	15.962
7	613.424,853 389.938,663	8	613.418,058 389.936,007	7.296
8	613.418,058 389.936,007	1	613.420,742 389.926,48	9.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2763
Nr. cadastral vechi:10100

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 177, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20258	Din acte: 335 Masurata: 330	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20258-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.1 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P
A1.2	20258-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.2 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta P
A1.3	20258-C3	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.4 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41893 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 988, din 23/01/1990 emis de Notariatul de stat Mizil (sentinta civila nr.642/17.05.2007 emis de JUD MIZIL;incheiere cf nr.22355/18.05.2007 emis de OCPI PL.; Contract de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOEANGIU VALENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BOEANGIU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41893 / 07/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 642, din 17/05/2007 emis de Jud. Mizil (Sentinţă civilă);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui Boeangiu Ana	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20258	Din acte: 335 Masurata: 330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	82	2848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20258-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.1 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P
A1.2	20258-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 37,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.2 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta P
A1.3	20258-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.4 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.433,229 389.932,407	2	613.437,72 389.917,17	15.885
2	613.437,72 389.917,17	3	613.441,377 389.906,906	10.896
3	613.441,377 389.906,906	4	613.444,217 389.899,114	8.293
4	613.444,217 389.899,114	5	613.446,114 389.891,41	7.934
5	613.446,114 389.891,41	6	613.451,806 389.893,446	6.045
6	613.451,806 389.893,446	7	613.447,056 389.909,27	16.522
7	613.447,056 389.909,27	8	613.444,848 389.916,906	7.949
8	613.444,848 389.916,906	9	613.441,44 389.928,28	11.874
9	613.441,44 389.928,28	10	613.438,81 389.937,59	9.674
10	613.438,81 389.937,59	11	613.438,13 389.939,88	2.389
11	613.438,13 389.939,88	12	613.437,38 389.942,39	2.62
12	613.437,38 389.942,39	13	613.437,2 389.942,9	0.541
13	613.437,2 389.942,9	14	613.430,877 389.940,721	6.688
14	613.430,877 389.940,721	1	613.433,229 389.932,407	8.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 5A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20990	Din acte: 231 Masurata: 249	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35402 / 21/06/2011		
Act Notarial nr. 1298, din 15/06/2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ANDREEA** 2) **ILIESCU FLORIN ALEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

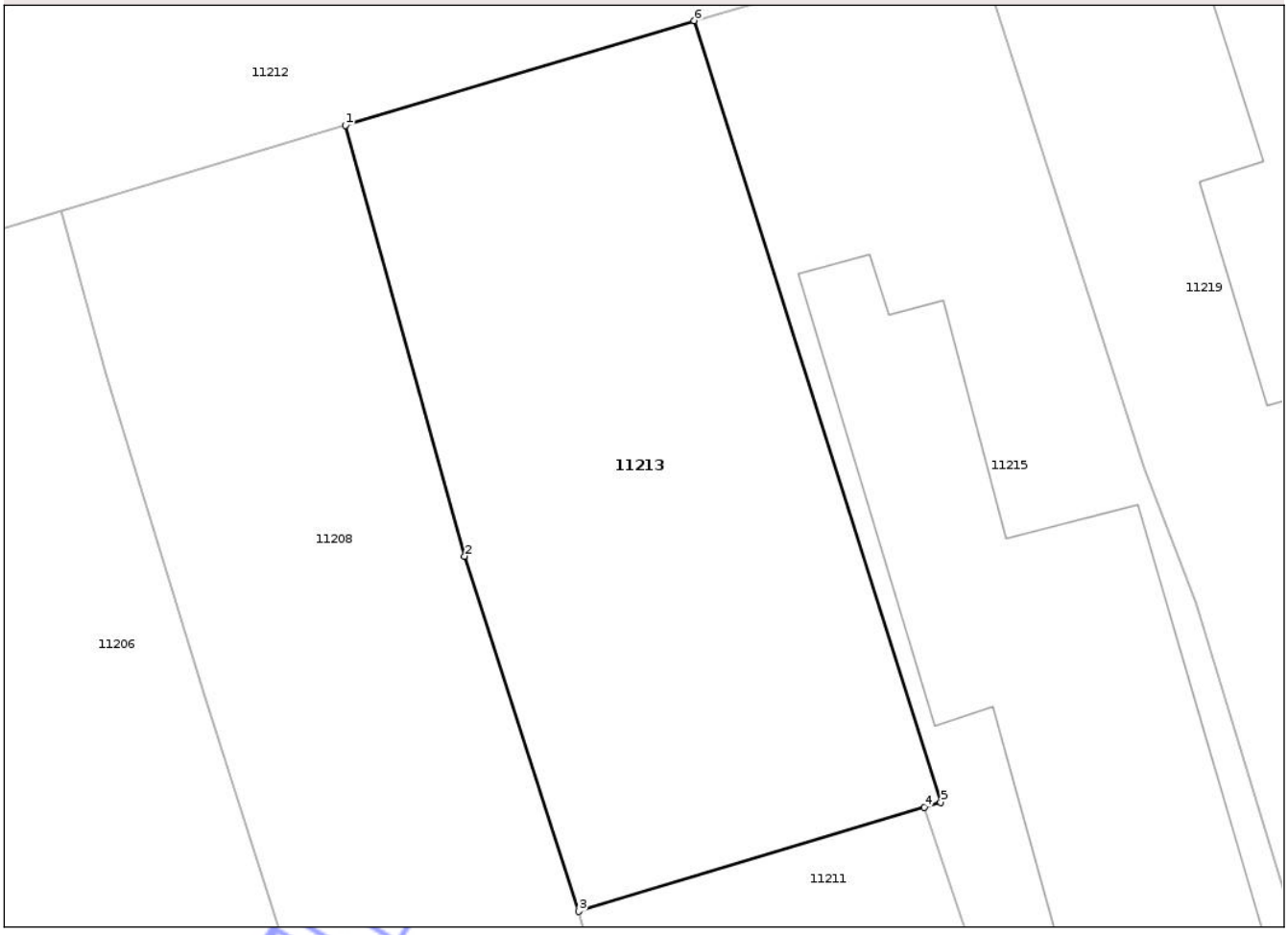
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20990	Din acte: 231 Masurata: 249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	249	83	2882	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.451,451 389.886,917	2	613.454,837 389.874,666	12.71
2	613.454,837 389.874,666	3	613.458,077 389.864,566	10.607
3	613.458,077 389.864,566	4	613.467,917 389.867,533	10.278
4	613.467,917 389.867,533	5	613.468,375 389.867,671	0.478
5	613.468,375 389.867,671	6	613.461,369 389.889,89	23.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.461,369 389.889,89	1	613.451,451 389.886,917	10.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22466	Din acte: 480 Masurata: 527	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Teren intavilan, imprejmuit cu gard de beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	22466-C3	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215.8 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Locuinta P+1, S.etaj=118mp, anul edificarii:2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76058 / 18/08/2017		
Act Notarial nr. 2039, din 16/08/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN HARI** 2) **STOICAN SIMONA**	
89835 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. 26215, din 05/07/2022 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 4 din 22.06.2018, emis de Primaria Mizil;act administrativ nr 26190 din 31.05.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 28 din 29.06.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 221 mp din "arabil" in "curti constructii"	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **STOICAN HARI** 2) **STOICAN SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22466	Din acte: 480 Masurata: 527	Teren intavilan, imprejmuit cu gard de beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	83	2885,2884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	22466-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 215,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215.8 mp; S. construita desfasurata:334 mp; Locuinta P+1, S.etaj=118mp, anul edificarii:2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.461,369 389.889,89	2	613.468,375 389.867,671	23.297
2	613.468,375 389.867,671	3	613.467,917 389.867,533	0.478
3	613.467,917 389.867,533	4	613.471,522 389.856,84	11.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.471,522 389.856,84	5	613.471,482 389.856,25	0.591
5	613.471,482 389.856,25	6	613.473,187 389.851,09	5.434
6	613.473,187 389.851,09	7	613.473,393 389.850,846	0.319
7	613.473,393 389.850,846	8	613.479,338 389.829,847	21.824
8	613.479,338 389.829,847	9	613.486,862 389.832,503	7.979
9	613.486,862 389.832,503	10	613.484,639 389.840,34	8.146
10	613.484,639 389.840,34	11	613.480,934 389.855,603	15.706
11	613.480,934 389.855,603	12	613.478,532 389.863,878	8.617
12	613.478,532 389.863,878	13	613.475,644 389.873,328	9.881
13	613.475,644 389.873,328	14	613.474,168 389.877,206	4.149
14	613.474,168 389.877,206	15	613.469,338 389.892,211	15.763
15	613.469,338 389.892,211	1	613.461,369 389.889,89	8.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 171, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23471	260	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de beton, gard de metal, gard de lemn, peretii constructiilor vecine si stalpii de capat ai gardurilor de lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23471-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 171, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.9 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta P, an construire 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96415 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. C.V.C. 563 si CERTIFICAT Deces Radu Veta, din 05/03/1998 emis de NP ION HURDUC (act administrativ nr Adeverinta nr.28859 din 24.06.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr CM nr.1870 din 19.02.1976, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr Certificat Fiscal nr.30771 din 16.07.2021, emis de PRIMARIA MIZIL Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si cumparare ca bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÎRVU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93740 / 20/07/2022		
Act Administrativ nr. 267/2022, din 14/07/2022 emis de BEJ TANESE DRAGOS IULIAN (hotarare judecatoreasca nr 720/259/2022 din 17.03.2022, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 267/2022 pentru recuperarea sumei de 4519,85 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei KRUK SA la cererea Ex. Jud. Tanase Dragos Iulian	A1, A1.1

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23471	260	Teren delimitat cu gard de beton, gard de metal, gard de lemn, peretii constructiilor vecine si stalpii de capat ai gardurilor de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	82	2845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23471-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75.9 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta P, an construire 1952

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.453,527 389.924,6	2	613.454,525 389.921,006	3.73
2	613.454,525 389.921,006	3	613.460,908 389.896,899	24.938
3	613.460,908 389.896,899	4	613.460,94 389.896,911	0.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.460,94 389.896,911	5	613.465,637 389.898,603	4.992
5	613.465,637 389.898,603	6	613.463,107 389.907,784	9.523
6	613.463,107 389.907,784	7	613.462,034 389.912,18	4.525
7	613.462,034 389.912,18	8	613.460,609 389.916,967	4.995
8	613.460,609 389.916,967	9	613.459,17 389.923,643	6.829
9	613.459,17 389.923,643	10	613.453,77 389.943,253	20.34
10	613.453,77 389.943,253	11	613.452,361 389.947,77	4.732
11	613.452,361 389.947,77	12	613.447,404 389.946,19	5.203
12	613.447,404 389.946,19	13	613.448,472 389.942,456	3.884
13	613.448,472 389.942,456	1	613.453,527 389.924,6	18.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23354	Din acte: 320 Masurata: 304	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit la N cu gard de lemn, la V, S cu gard de beton si la E gard de plasa, calcan,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23354-C1	Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.1 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P
A1.2	23354-C2	Loc. Mizil, Str Albinei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.9 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101157 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. 2473, din 04/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RINCACIU CRISTIAN** 2) **RINCACIU IRINA**, (fosta MUTI)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RINCACIU CRISTIAN** 2) **RINCACIU IRINA**, (fosta MUTI)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

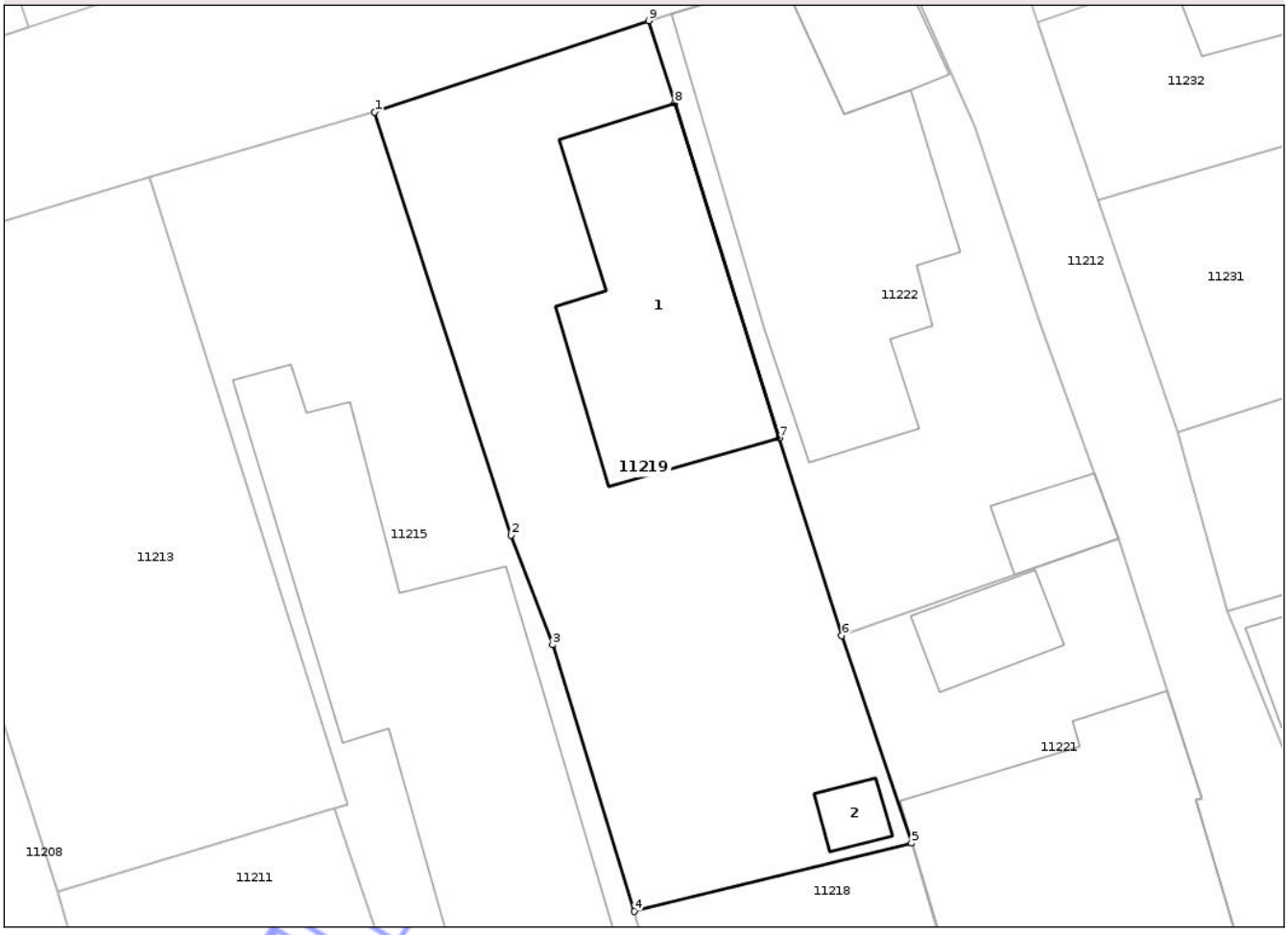
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23354	Din acte: 320 Masurata: 304	Teren intravilan, imprejmuit la N cu gard de lemn, la V, S cu gard de beton si la E gard de plasa, calcan,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	-	83	2887	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23354-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 66,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.1 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P
A1.2	23354-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 4,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.9 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.469,338 389.892,211	2	613.474,168 389.877,206	15.763
2	613.474,168 389.877,206	3	613.475,644 389.873,328	4.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.475,644 389.873,328	4	613.478,532 389.863,878	9.881
4	613.478,532 389.863,878	5	613.488,36 389.866,298	10.122
5	613.488,36 389.866,298	6	613.485,895 389.873,66	7.764
6	613.485,895 389.873,66	7	613.483,679 389.880,662	7.344
7	613.483,679 389.880,662	8	613.479,966 389.892,524	12.43
8	613.479,966 389.892,524	9	613.479,055 389.895,448	3.063
9	613.479,055 389.895,448	1	613.469,338 389.892,211	10.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1033(e:1033)
Nr. cadastral vechi:1000

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20054	Din acte: 400 Masurata: 403	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20054-C1	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234.1 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Locuinta P
A1.2	20054-C2	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.5 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35231 / 02/11/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 4191, din 02/11/2006 emis de NP NECULAE AURELIAN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN MARIA** 2) **STAN NICOLAE**	
70311 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 8, din 25/04/2024 emis de Primăria ORAŞULUI Mizil;		
B2	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări de demolare parţială, modernizare şi consolidare locuinţă parter în baza autorizaţiei de desfiinţare şi construire nr. 8/25.04.2024 emisa de Primăria Oraşului Mizil	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35231 / 02/11/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 4191, din 02/11/2006 emis de NP NECULAE AURELIAN (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera si obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **CATRINOIU ION** 2) **CATRINOIU ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

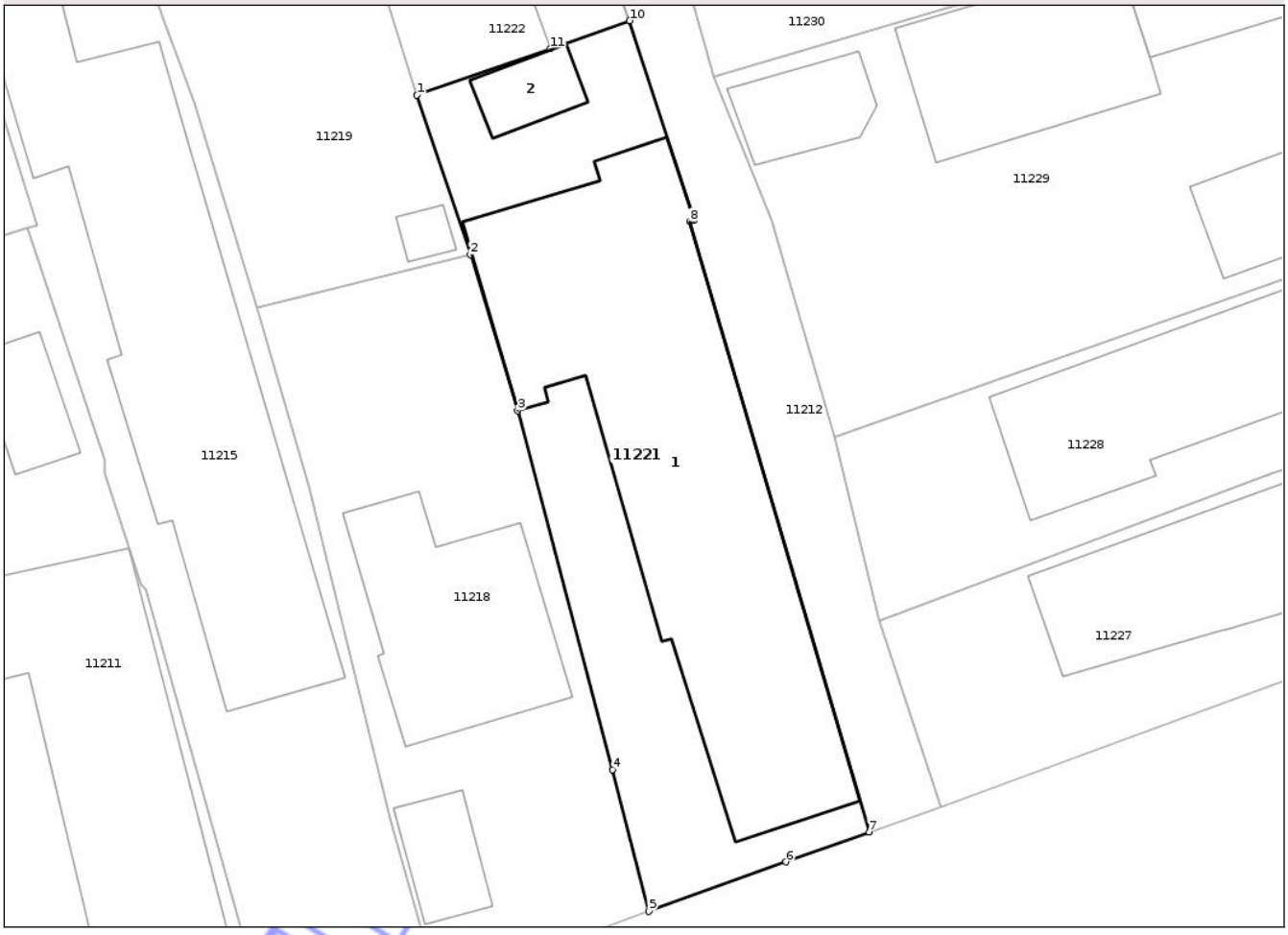
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20054	Din acte: 400 Masurata: 403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	83	2888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20054-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 234,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234.1 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Locuinta P
A1.2	20054-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.5 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.485,895 389.873,66	2	613.488,36 389.866,298	7.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.488,36 389.866,298	3	613.490,534 389.859,115	7.505
3	613.490,534 389.859,115	4	613.494,917 389.842,568	17.118
4	613.494,917 389.842,568	5	613.496,588 389.836,03	6.748
5	613.496,588 389.836,03	6	613.502,893 389.838,31	6.705
6	613.502,893 389.838,31	7	613.506,737 389.839,683	4.082
7	613.506,737 389.839,683	8	613.498,462 389.867,817	29.326
8	613.498,462 389.867,817	9	613.498,66 389.867,881	0.208
9	613.498,66 389.867,881	10	613.495,696 389.877,085	9.669
10	613.495,696 389.877,085	11	613.492,027 389.875,803	3.887
11	613.492,027 389.875,803	1	613.485,895 389.873,66	6.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 167, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22721	Din acte: 289 Masurata: 292	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22721-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.4 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75559 / 28/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 686, din 07/06/2012 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 28267 din 13.08.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞOR MILICA-ANGELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOLDIŞOR MILICA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87305 / 04/10/2018		
Act Administrativ nr. 75559, din 28/08/2018 emis de OCPI Prahova (hotarare judecatoreasca nr 686 din 07.06.2012, emis de Judecatoria Mizil);		
C1	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 75559/2018 in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de ipoteca legala (reprezentand contravaloare intretinere) si dreptul de uzufruct viager in favoarea Toader Maria	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere)	A1, A1.1
	1) **TOADER MARIA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER MARIA**	

Nu circulă în circuitul civil

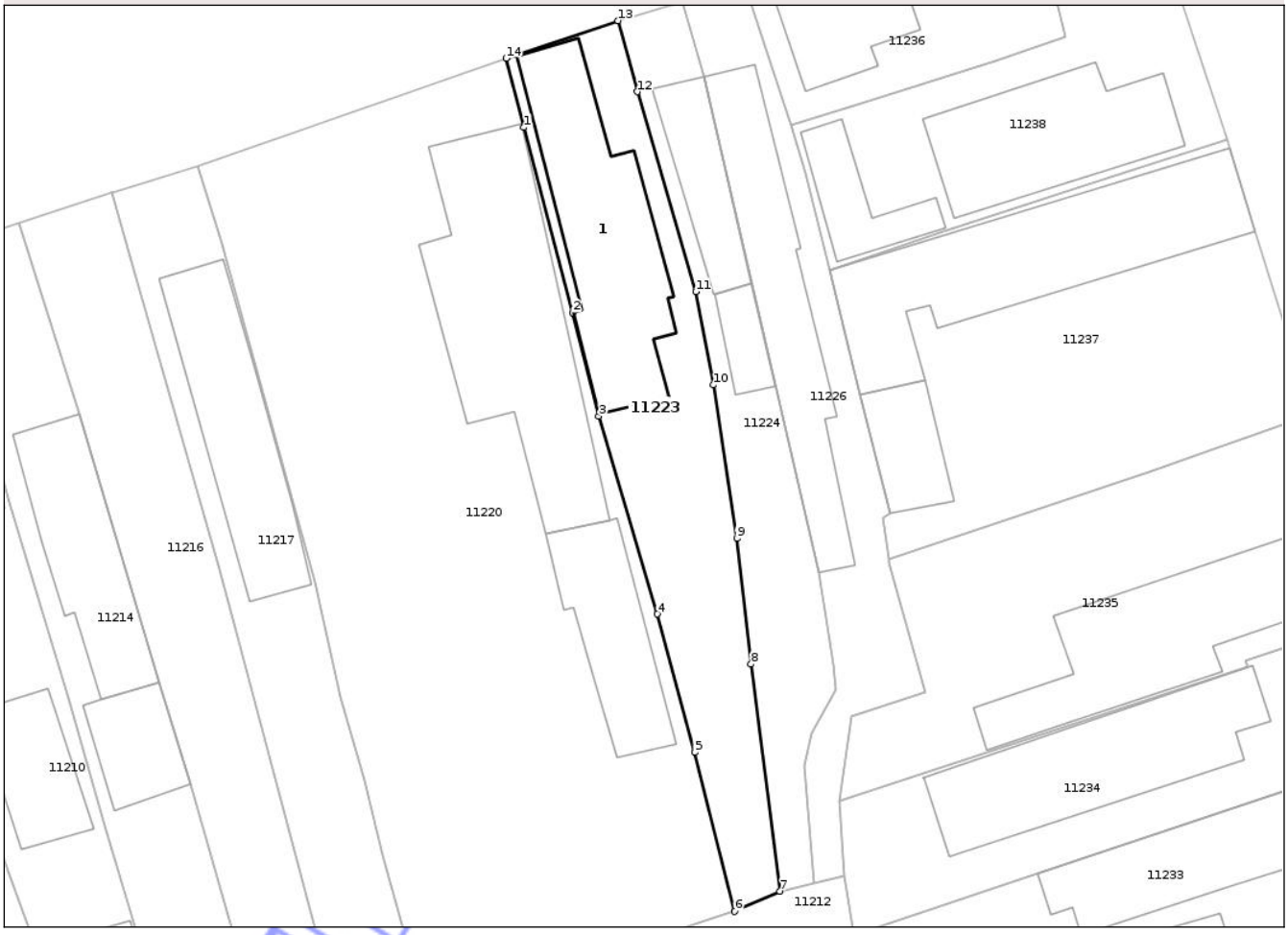
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22721	Din acte: 289 Masurata: 292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	82	2843,2842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22721-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.4 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.471,251 389.949,982	2	613.474,101 389.939,247	11.107
2	613.474,101 389.939,247	3	613.475,595 389.933,267	6.164
3	613.475,595 389.933,267	4	613.478,989 389.921,789	11.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.478,989 389.921,789	5	613.481,17 389.913,775	8.305
5	613.481,17 389.913,775	6	613.483,481 389.904,563	9.497
6	613.483,481 389.904,563	7	613.486,098 389.905,729	2.865
7	613.486,098 389.905,729	8	613.484,422 389.918,887	13.264
8	613.484,422 389.918,887	9	613.483,597 389.926,164	7.324
9	613.483,597 389.926,164	10	613.482,232 389.935,064	9.004
10	613.482,232 389.935,064	11	613.481,229 389.940,471	5.499
11	613.481,229 389.940,471	12	613.477,826 389.952,051	12.07
12	613.477,826 389.952,051	13	613.476,71 389.956,169	4.267
13	613.476,71 389.956,169	14	613.470,232 389.953,995	6.833
14	613.470,232 389.953,995	1	613.471,251 389.949,982	4.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 165, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22666	Din acte: 185 Masurata: 187	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22666-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.1 mp; Locuinta P, an construire 1972
A1.2	22666-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.6 mp; Anexa P, an construire 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36340 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 608, din 30/04/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN COSMIN-GHEORGHE** 2) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGAN COSMIN-GHEORGHE** 2) **DRĂGAN ANDREEA-GEORGIANA**	
179625 / 20/12/2021		
Act Administrativ nr. C 11479, din 20/12/2021 emis de OCPI Prahova;		
B9	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22666	Din acte: 185 Masurata: 187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	82	2842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22666-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 33,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.1 mp; Locuinta P, an construire 1972
A1.2	22666-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.6 mp; Anexa P, an construire 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.476,71 389.956,169	2	613.477,826 389.952,051	4.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.477,826 389.952,051	3	613.481,229 389.940,471	12.07
3	613.481,229 389.940,471	4	613.482,232 389.935,064	5.499
4	613.482,232 389.935,064	5	613.483,597 389.926,164	9.004
5	613.483,597 389.926,164	6	613.484,422 389.918,887	7.324
6	613.484,422 389.918,887	7	613.486,098 389.905,729	13.264
7	613.486,098 389.905,729	8	613.488,101 389.906,165	2.05
8	613.488,101 389.906,165	9	613.487,528 389.913,011	6.87
9	613.487,528 389.913,011	10	613.487,914 389.914,864	1.893
10	613.487,914 389.914,864	11	613.489,306 389.917,434	2.923
11	613.489,306 389.917,434	12	613.489,216 389.918,893	1.462
12	613.489,216 389.918,893	13	613.488,328 389.924,207	5.388
13	613.488,328 389.924,207	14	613.481,716 389.952,901	29.446
14	613.481,716 389.952,901	15	613.480,425 389.957,282	4.567
15	613.480,425 389.957,282	1	613.476,71 389.956,169	3.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 324 Masurata: 323	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.5 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 241, din 16/05/2022 emis de NP BURTICA ADELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **FRUSINOIU GHEORGHE** 2) **GRIGORE AMALIA VASILICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13 alin 15	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

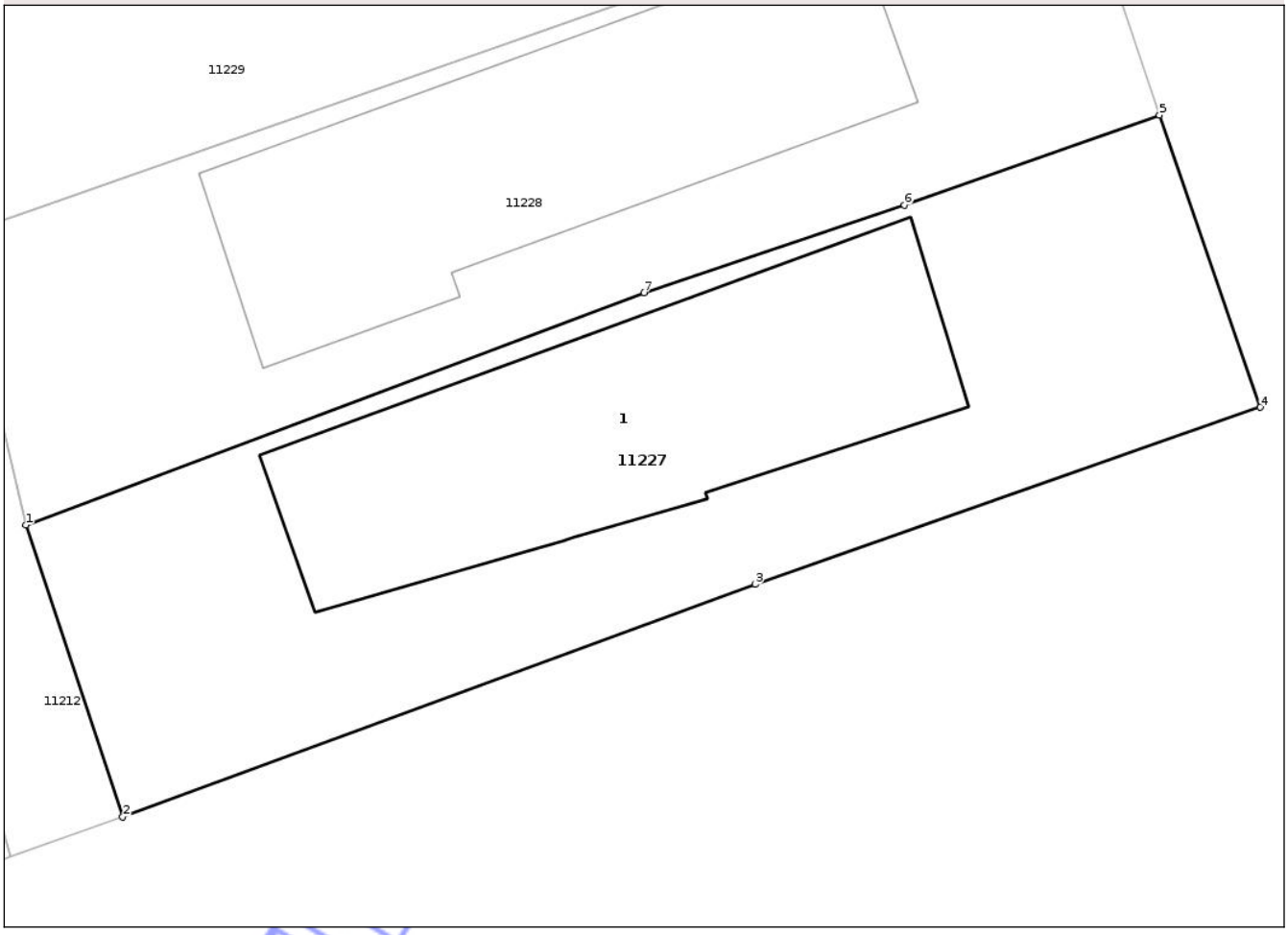
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 324 Masurata: 323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	82	2829	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.5 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.507,181 389.849,42	2	613.510,023 389.840,842	9.037
2	613.510,023 389.840,842	3	613.528,605 389.847,676	19.799
3	613.528,605 389.847,676	4	613.543,44 389.852,879	15.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.543,44 389.852,879	5	613.540,477 389.861,462	9.08
5	613.540,477 389.861,462	6	613.532,986 389.858,813	7.946
6	613.532,986 389.858,813	7	613.525,333 389.856,236	8.075
7	613.525,333 389.856,236	1	613.507,181 389.849,42	19.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22181	Din acte: 244 Masurata: 243	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22181-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.4 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275 / 02/05/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 690, din 17/04/2000 emis de NP MINEA STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparat ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRIVAT STEFAN** 2) **CRIVAT SONIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118)	
169355 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 1583, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA (act administrativ nr 4114 din 24.11.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 330 din 12.02.2003, emis de NP MARIA CALIN);		
B2	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1
39716 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1583, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA (act notarial nr 330 din 12.02.2003, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 4114 din 24.11.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1
115757 / 09/09/2022		
Act Notarial nr. 1583, din 22/11/2021 emis de NP BURTICA ADELA (act administrativ nr 41141 din 24.11.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 330 din 12.02.2003, emis de NP MARIA CALIN);		
B4	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate ,respectiv actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1
134401 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 330, din 12/02/2003 emis de NP MARIA CALIN (act notarial nr 1583 din 22.11.2021, emis de NP BURTICA ADELA;act administrativ nr 4114 din 24.11.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B5	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate ,respectiv actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu de pe site-ul www.eTerra.ro

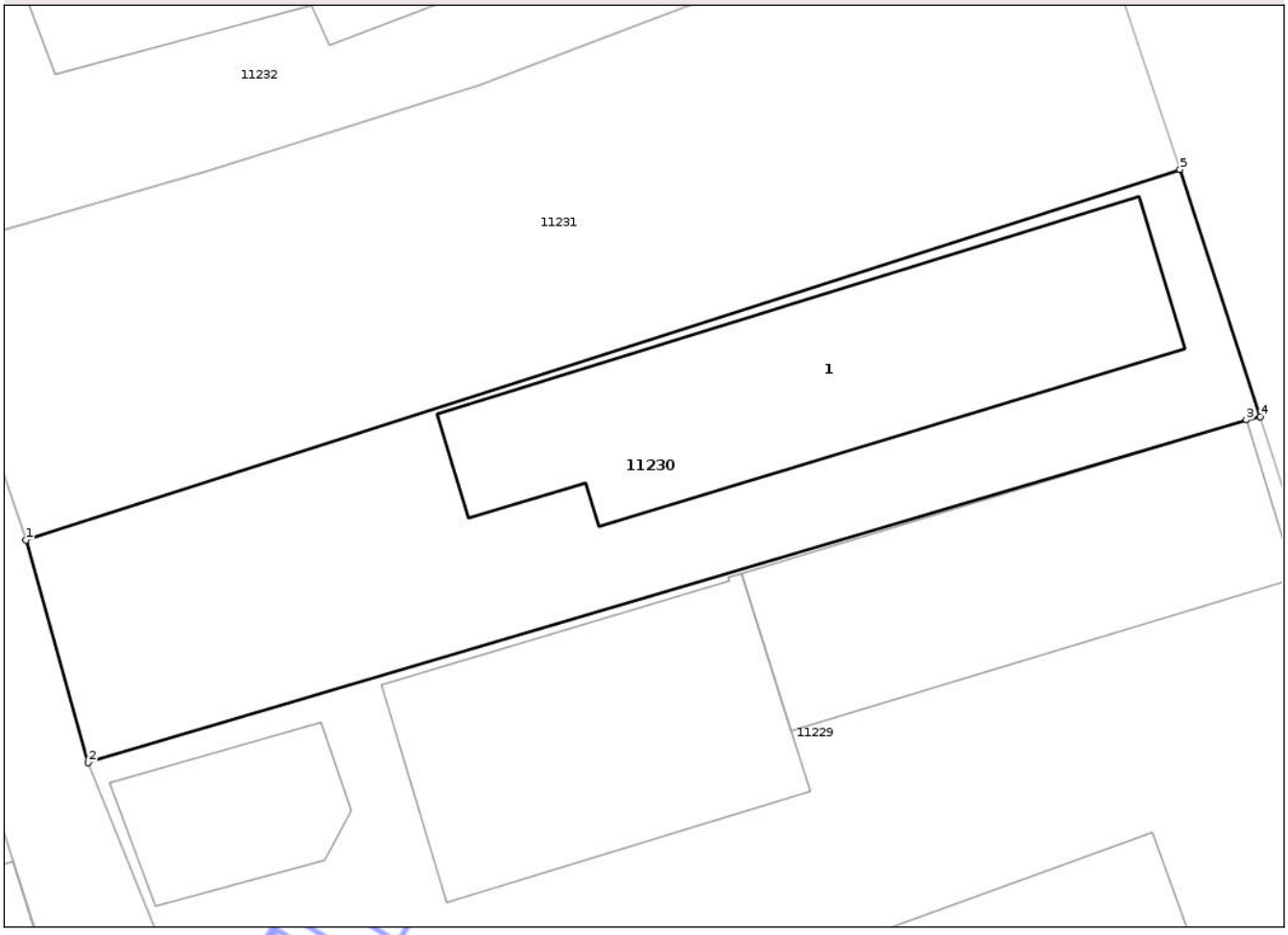
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22181	Din acte: 244 Masurata: 243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	82	2832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22181-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.4 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.497,802 389.880,872	2	613.499,58 389.874,52	6.596
2	613.499,58 389.874,52	3	613.532,667 389.884,306	34.504
3	613.532,667 389.884,306	4	613.533,066 389.884,399	0.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.533,066 389.884,399	5	613.530,772 389.891,453	7.418
5	613.530,772 389.891,453	1	613.497,802 389.880,872	34.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Eminescu, Nr. 14, Jud. Prahova, T82, Cc2833

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21866	Din acte: 305 Masurata: 302	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47943 / 24/06/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 23/06/2014 emis de NP Beznoiu Ileana Camelia;		
B2	se noteaza faptul ca proprietarul Radu Dragos a primit suma de 10.000 LEI reprezentand restul de pret din vanzare imobilului inscris in prezenta carte funciara in baza inscrisului sub semnatura privata cu data certa nr. 2/23.06.2014 data de catre NP Beznoiu Ileana Camelia	A1
54541 / 17/07/2014		
Act Notarial nr. 1817, din 16/07/2014 emis de Beznoiu Ileana Camelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU FLORIN ALEN** 2) **ILIESCU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

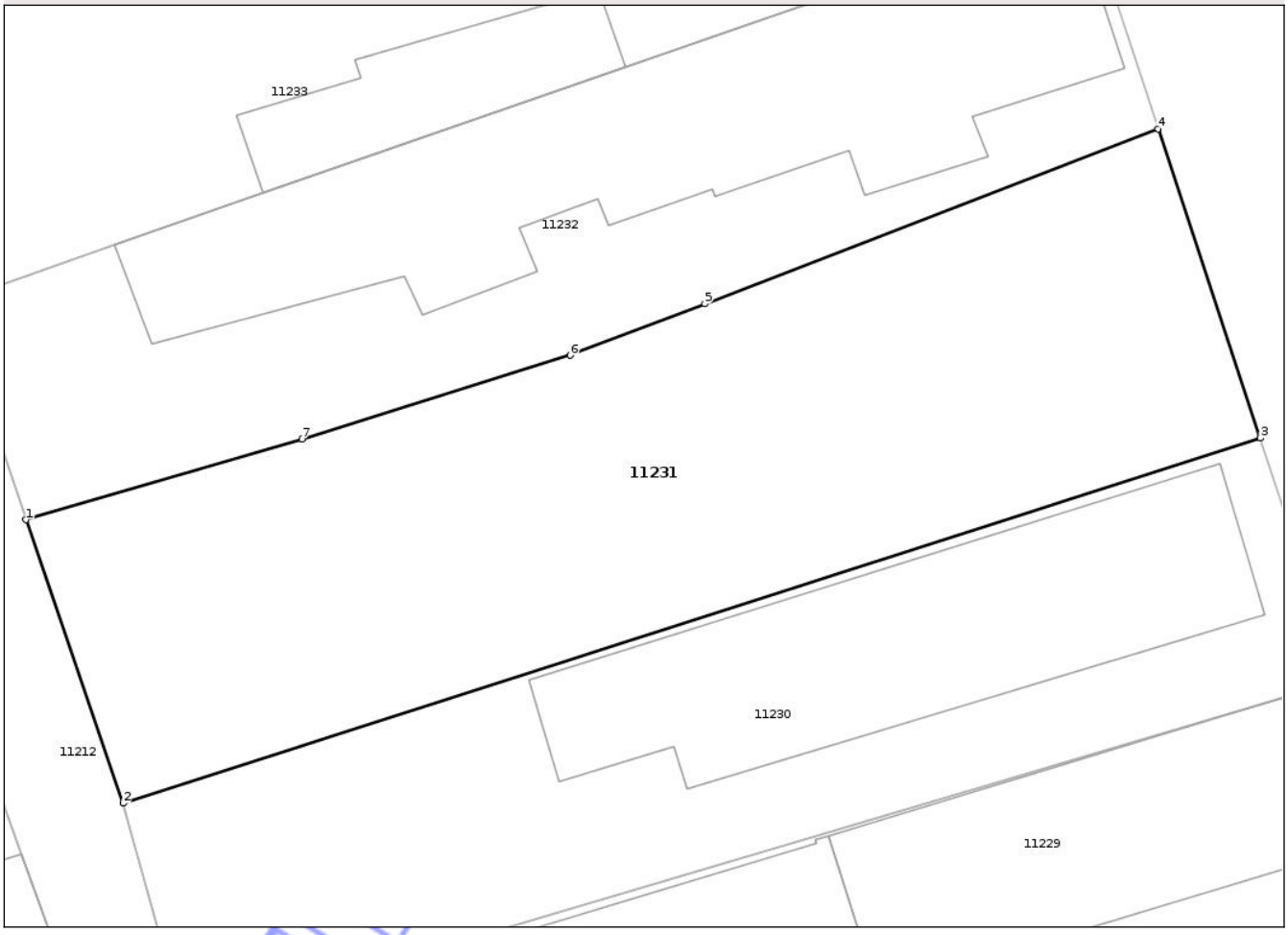
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21866	Din acte: 305 Masurata: 302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	82	2833	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.494,988 389.889,086	2	613.497,802 389.880,872	8.683
2	613.497,802 389.880,872	3	613.530,772 389.891,453	34.626
3	613.530,772 389.891,453	4	613.527,803 389.900,417	9.443
4	613.527,803 389.900,417	5	613.514,67 389.895,343	14.079
5	613.514,67 389.895,343	6	613.510,764 389.893,852	4.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.510,764 389.893,852	7	613.502,988 389.891,421	8.147
7	613.502,988 389.891,421	1	613.494,988 389.889,086	8.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 318 Masurata: 277	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.7 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 62865, din 03/12/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUNDUREL GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRUNDUREL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

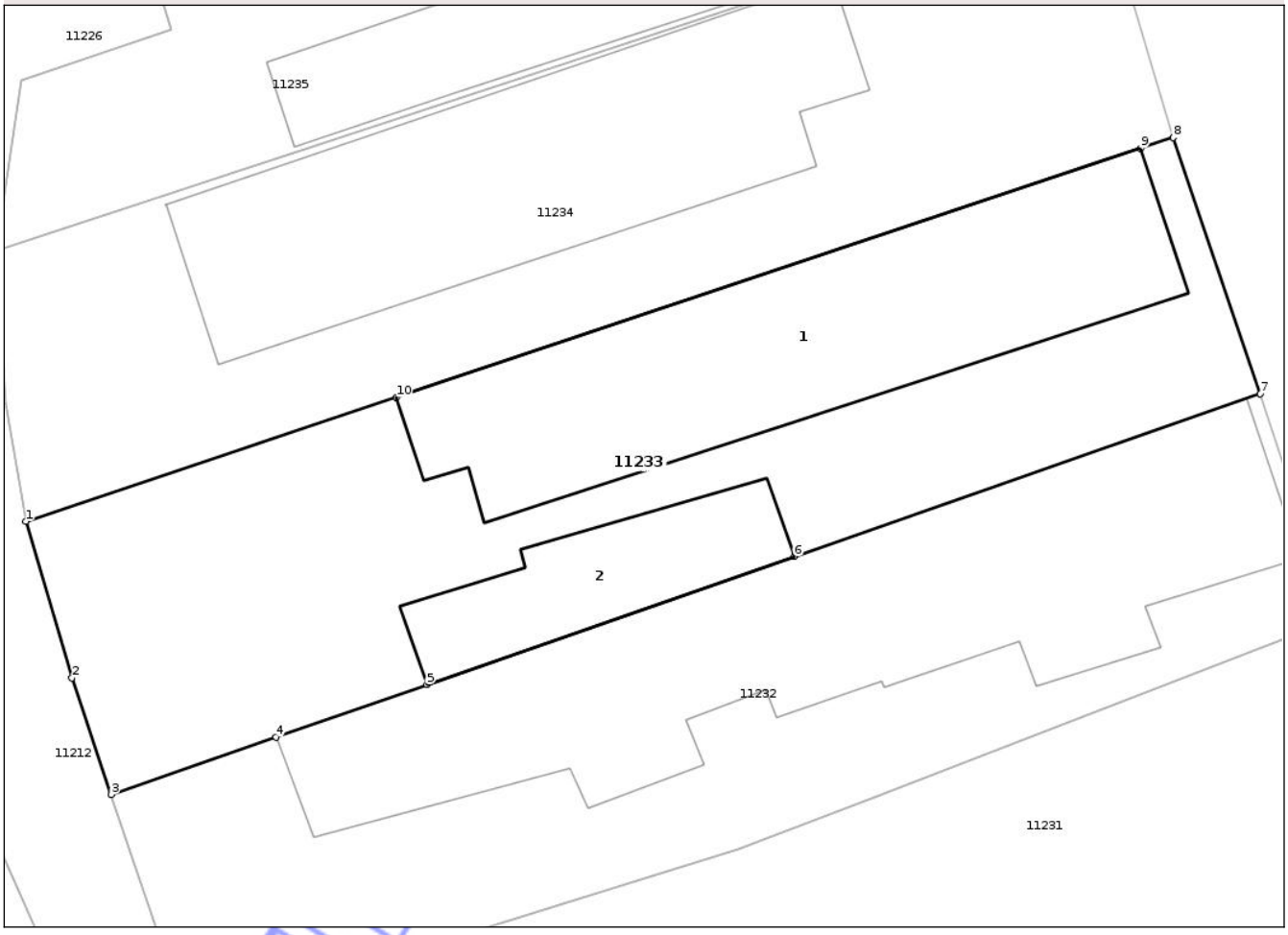
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 318 Masurata: 277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	82	2835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.7 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.490,401 389.903,22	2	613.491,716 389.898,741	4.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.491,716 389.898,741	3	613.492,846 389.895,407	3.52
3	613.492,846 389.895,407	4	613.497,553 389.897,048	4.985
4	613.497,553 389.897,048	5	613.501,875 389.898,554	4.577
5	613.501,875 389.898,554	6	613.512,388 389.902,22	11.134
6	613.512,388 389.902,22	7	613.525,716 389.906,866	14.115
7	613.525,716 389.906,866	8	613.523,229 389.914,199	7.743
8	613.523,229 389.914,199	9	613.522,293 389.913,889	0.986
9	613.522,293 389.913,889	10	613.501,0 389.906,766	22.453
10	613.501,0 389.906,766	1	613.490,401 389.903,22	11.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 267 Masurata: 260	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.4 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 113, din 01/01/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ALEXANDRU** 2) **ZAHARIA EUGENIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAHARIA ALEXANDRU** 2) **ZAHARIA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

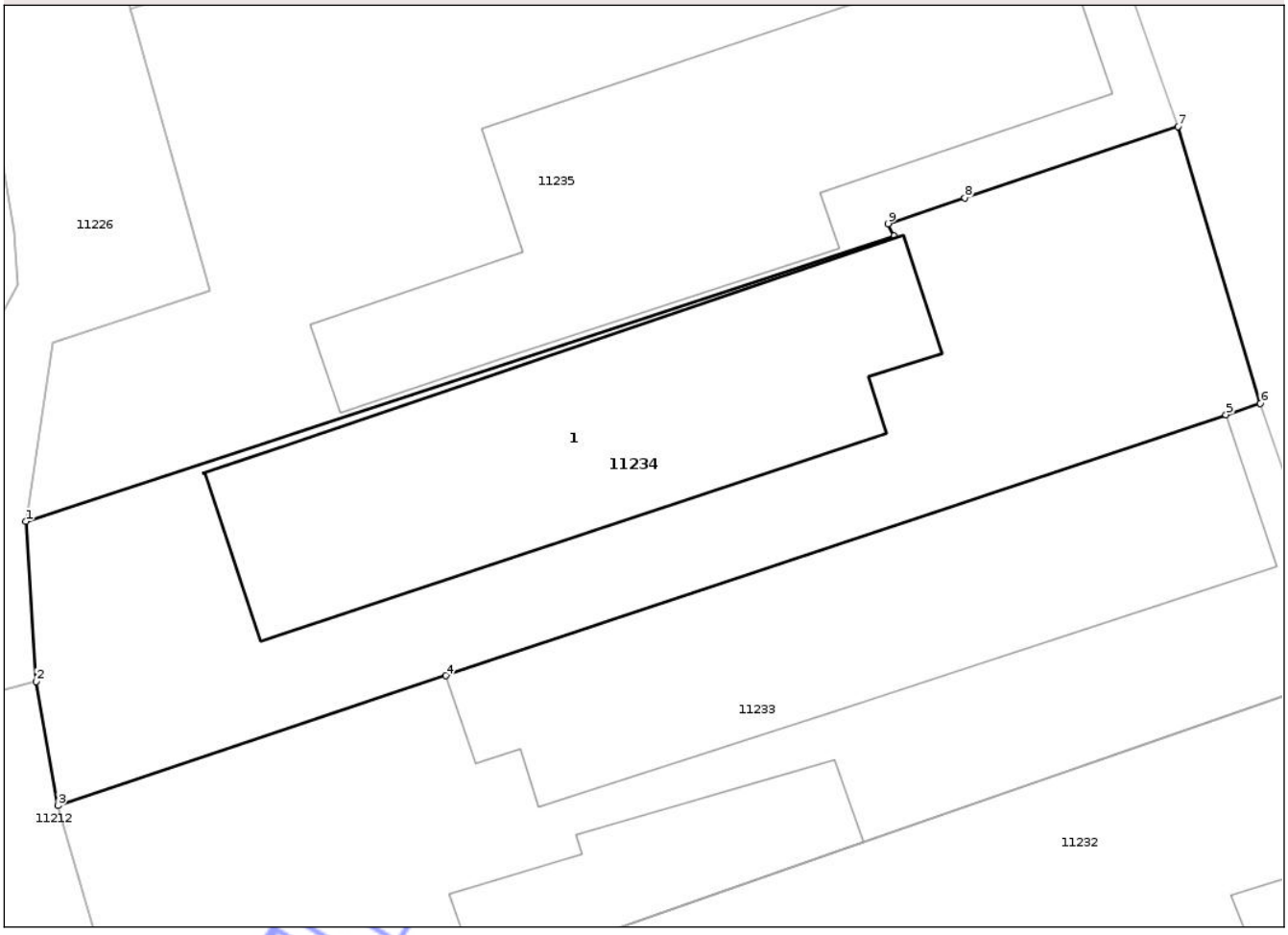
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 267 Masurata: 260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	82	2836	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.4 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.489,53 389.910,975	2	613.489,813 389.906,603	4.381
2	613.489,813 389.906,603	3	613.490,401 389.903,22	3.434
3	613.490,401 389.903,22	4	613.501,0 389.906,766	11.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.501,0 389.906,766	5	613.522,293 389.913,889	22.453
5	613.522,293 389.913,889	6	613.523,229 389.914,199	0.986
6	613.523,229 389.914,199	7	613.520,99 389.921,754	7.88
7	613.520,99 389.921,754	8	613.515,159 389.919,809	6.147
8	613.515,159 389.919,809	9	613.513,071 389.919,103	2.204
9	613.513,071 389.919,103	10	613.513,225 389.918,77	0.367
10	613.513,225 389.918,77	1	613.489,53 389.910,975	24.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 161, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24278	Din acte: 151 Masurata: 155	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; T 82 ; CC 2830/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24278-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 161, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.3 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135625 / 31/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1558, din 29/12/2022 emis de Judecătoria Mizil (act notarial nr 1160 din 30.08.2023, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;act administrativ nr 29319 din 29.08.2023, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 1283 din 29.11.2011, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN DAN-MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAN DAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20325 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 925/2024, din 14/02/2025 emis de EJ Tanase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 758/259/2024 din 29.02.2024, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 925/2024 pentru recuperarea sumei de 3738,57 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD la cererea Executorului Judecătoresc Tănase Marian Traian	A1, A1.1

Neautentificat circuitul civil

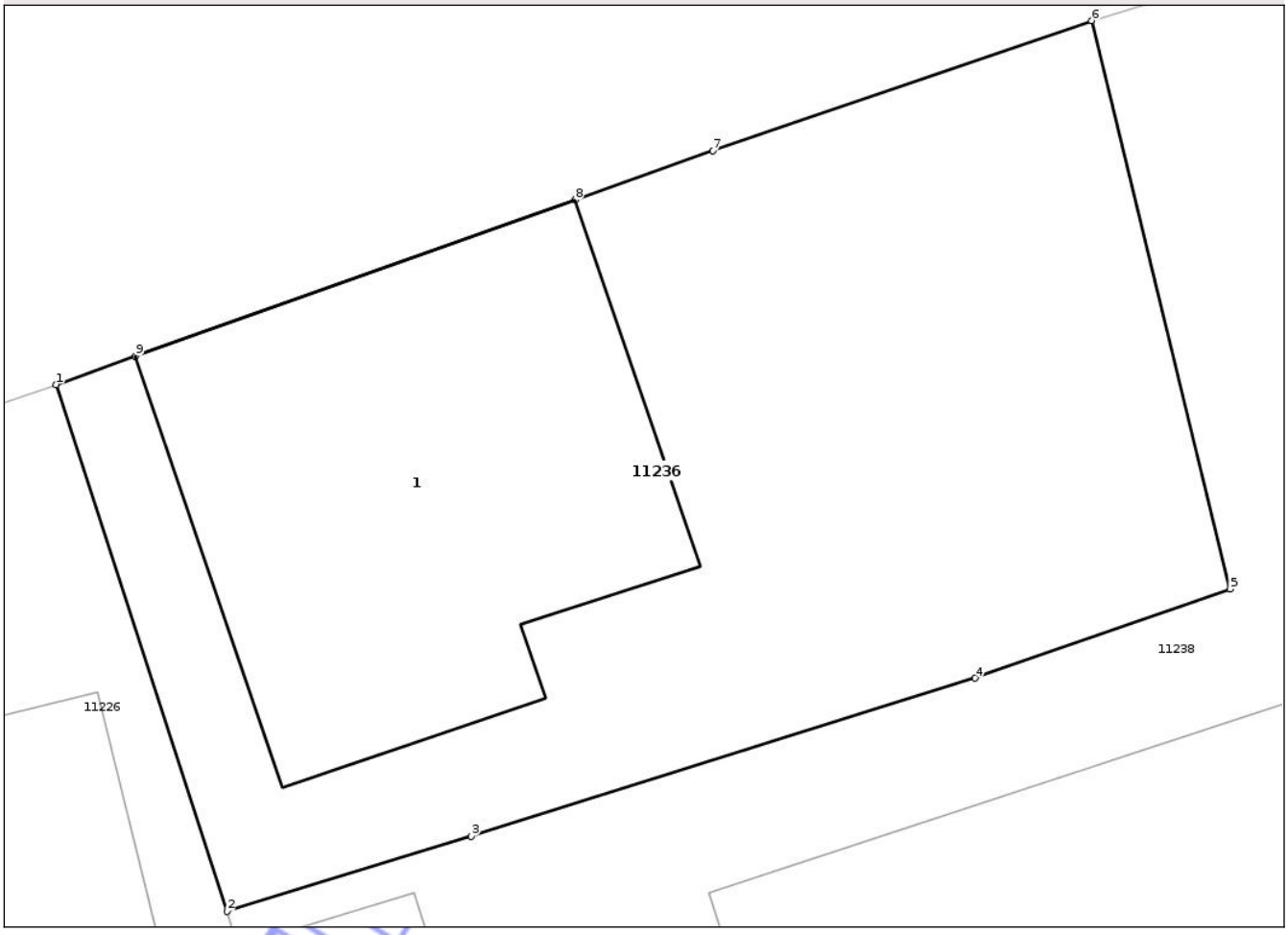
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24278	Din acte: 151 Masurata: 155	T 82 ; CC 2830/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	82	2830/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24278-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.3 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.484,018 389.958,503	2	613.486,723 389.950,15	8.78
2	613.486,723 389.950,15	3	613.490,597 389.951,344	4.054
3	613.490,597 389.951,344	4	613.498,588 389.953,849	8.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.498,588 389.953,849	5	613.502,627 389.955,264	4.28
5	613.502,627 389.955,264	6	613.500,434 389.964,271	9.27
6	613.500,434 389.964,271	7	613.494,433 389.962,21	6.345
7	613.494,433 389.962,21	8	613.492,248 389.961,432	2.319
8	613.492,248 389.961,432	9	613.485,274 389.958,95	7.402
9	613.485,274 389.958,95	1	613.484,018 389.958,503	1.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 2B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23489	Din acte: 280 Masurata: 266	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23489-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 2B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.4 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P
A1.2	23489-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Eminescu, Nr. 2B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.4 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA PARTER CU SUPRAFATA DE 27 MP CONSTRUITA IN ANUL 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100821 / 04/08/2021		
Act Administrativ nr. 35183, din 17/09/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil (ADEVERINTA REFERAT ; act notarial nr 820 din 20.05.1996, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 30985 din 22.07.2021, emis de PRIMARIA ORAS MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DRAGU CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **DRAGU CONSTANTIN**	
182119 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 1747, din 16/12/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRETEN ŞTEFAN-ALEXANDRU** 2) **BRETEN RODICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BRETEN ŞTEFAN-ALEXANDRU** 2) **BRETEN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
100821 / 04/08/2021		
Act Administrativ nr. Seria DC 338897, din 22/11/2014 emis de Primăria Oraşului Mizil (CERTIFICATE DECES ; act administrativ nr seria D10 886520 din 31.05.2019, emis de PRIMARIA ORAS MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera transcris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.875/1996 in favoarea lui Dragu Neculaiu si Dragu Maria	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

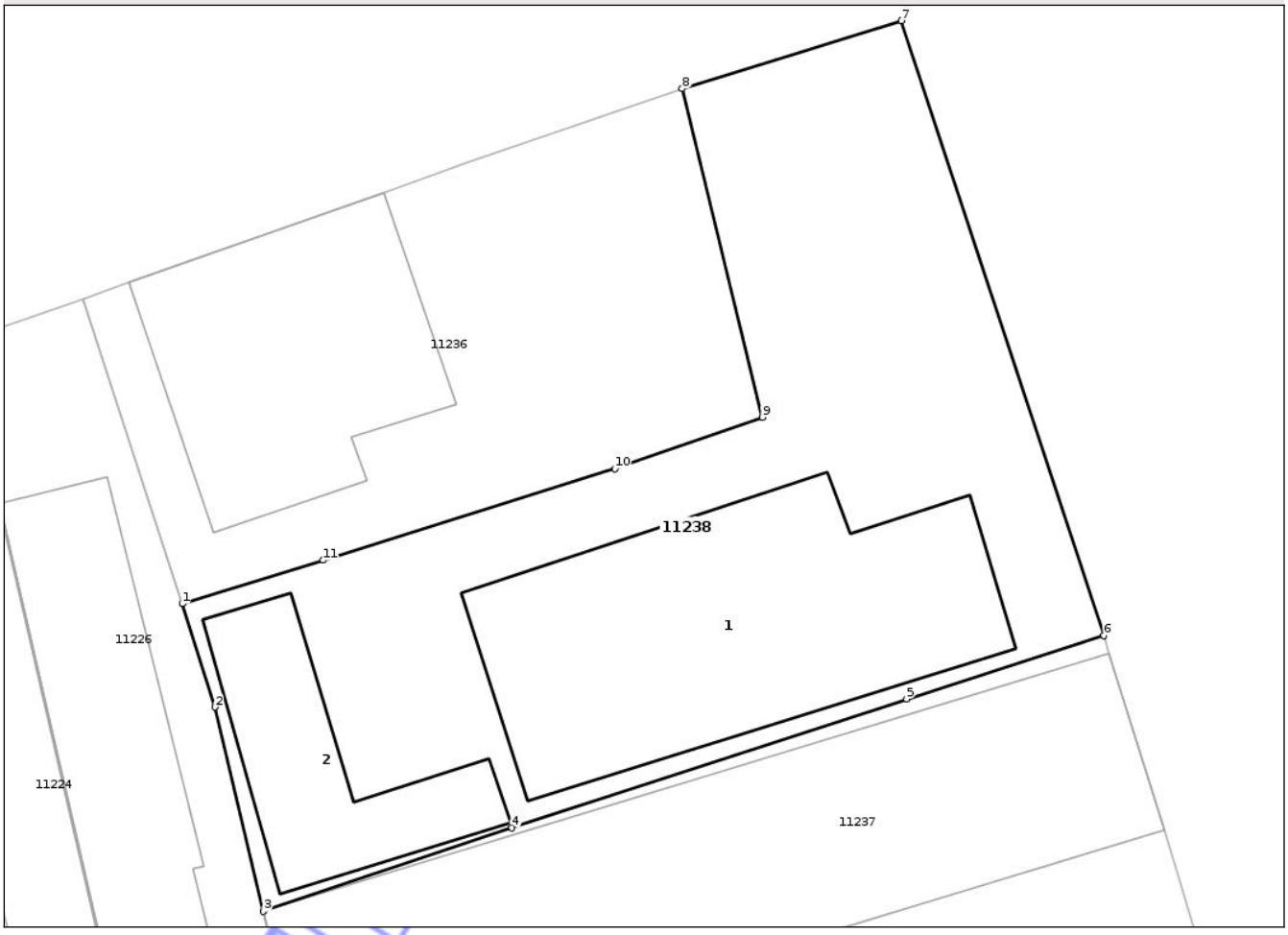
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23489	Din acte: 280 Masurata: 266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	82	2830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23489-C1	constructii de locuinte	79,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.4 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P
A1.2	23489-C2	constructii anexa	27,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.4 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA PARTER CU SUPRAFATA DE 27 MP CONSTRUITA IN ANUL 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.486,723 389.950,15	2	613.487,617 389.947,316	2.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.487,617 389.947,316	3	613.488,952 389.941,718	5.755
3	613.488,952 389.941,718	4	613.495,765 389.944,015	7.19
4	613.495,765 389.944,015	5	613.506,591 389.947,542	11.386
5	613.506,591 389.947,542	6	613.511,999 389.949,282	5.681
6	613.511,999 389.949,282	7	613.506,441 389.966,134	17.745
7	613.506,441 389.966,134	8	613.500,434 389.964,271	6.289
8	613.500,434 389.964,271	9	613.502,627 389.955,264	9.27
9	613.502,627 389.955,264	10	613.498,588 389.953,849	4.28
10	613.498,588 389.953,849	11	613.490,597 389.951,344	8.374
11	613.490,597 389.951,344	1	613.486,723 389.950,15	4.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23608	Din acte: 3.300 Masurata: 3.289	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit astfel: - Nord: limita conventionala; - Sud: gard de plasa/limita cadastrala; - Est: limita conventionala; - Vest: limita conventionala (bordura);

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23608-C1	Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1612.5 mp; S. construita desfasurata:1789 mp; S. construita la sol:1613 mp; S. construita desfasurata:1789 mp; SALA DE SPORT (P+1E), S. c. sol = 1613mp, S.c. etaj = 176mp, S.c. desf. = 1789mp, anul edificarii: Sala de sport, P+1E, S.c.d.=1613, anul edificarii: 2007

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51583 / 13/04/2022		
Act Normativ nr. 515, din 28/04/2009 emis de Guvernul României (act administrativ nr 3590 din 16.05.2007, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 65 din 12.07.2005, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL; act administrativ nr 21062 din 02.05.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 20002 din 12.04.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 19804 din 08.04.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 114 din 24.07.2008, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 208 din 25.10.2005, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul

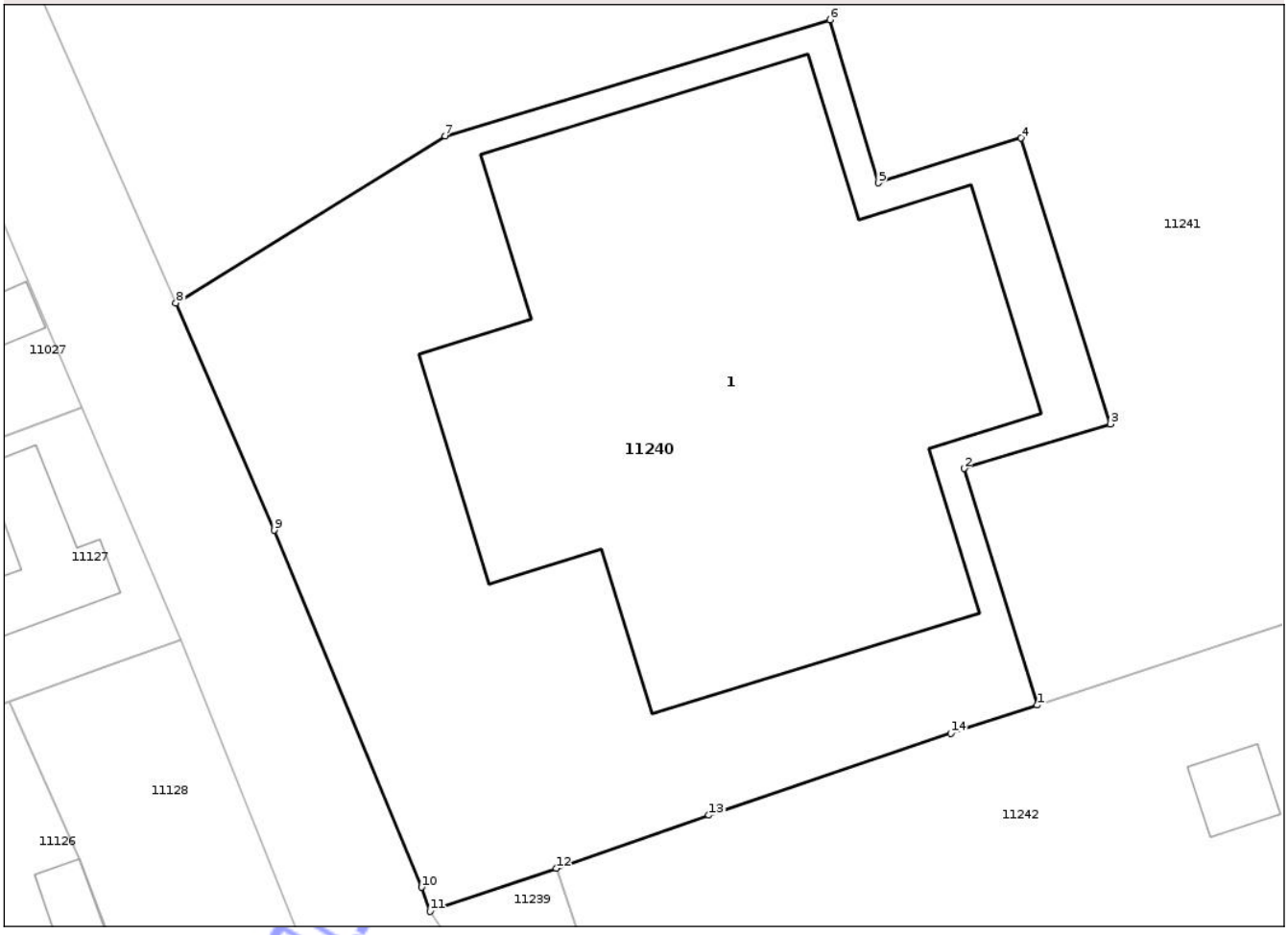
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23608	Din acte: 3.300 Masurata: 3.289	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: - Nord: limita conventionala; - Sud: gard de plasa/limita cadastrala; - Est: limita conventionala; - Vest: limita conventionala (bordura);

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.289	89	3082	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23608-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.612,5	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1612.5 mp; S. construita desfasurata:1789 mp; S. construita la sol:1613 mp; S. construita desfasurata:1789 mp; SALA DE SPORT (P+1E), S. c. sol = 1613mp, S.c. etaj = 176mp, S.c. desf. = 1789mp, anul edificarii: Sala de sport, P+1E, S. c.d.=1613, anul edificarii: 2007

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.278,667 389.715,27	2	613.272,871 389.734,009	19.615
2	613.272,871 389.734,009	3	613.284,463 389.737,534	12.116
3	613.284,463 389.737,534	4	613.277,415 389.760,171	23.709
4	613.277,415 389.760,171	5	613.266,097 389.756,623	11.861
5	613.266,097 389.756,623	6	613.262,244 389.769,549	13.488
6	613.262,244 389.769,549	7	613.231,717 389.760,349	31.883
7	613.231,717 389.760,349	8	613.210,388 389.747,118	25.1
8	613.210,388 389.747,118	9	613.218,172 389.729,114	19.615
9	613.218,172 389.729,114	10	613.229,861 389.700,841	30.594
10	613.229,861 389.700,841	11	613.230,535 389.698,929	2.027
11	613.230,535 389.698,929	12	613.240,536 389.702,347	10.569
12	613.240,536 389.702,347	13	613.252,648 389.706,542	12.818
13	613.252,648 389.706,542	14	613.271,819 389.713,021	20.236
14	613.271,819 389.713,021	1	613.278,667 389.715,27	7.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:669/N
Nr. cadastral vechi:743

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22633	Din acte: 8.681 Masurata: 8.789	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22633-C1	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1161.8 mp; S. construita desfasurata:2324 mp; C1 - scoala in regim P+E - parter compus din 10 holuri, 2birouri, 13 clase, 2 debarale, centrala termica, 3wc-uri, spalator,cabiner medical cu Su=978, 14 mp. , etaj compus din 3holuri, 8 clase, 3 wcuri,3 debarale, cancelarie,birou si 2 laboratoare cu Su=940,13 mp.
A1.2	22633-C2	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:416.7 mp; S. construita desfasurata:833 mp; C2 - internat in regim P+E - parter compus din 2 holuri, 6 clase, 3 magazii,casa scarii, 3 birouri, spalator, wc si dusuri cu Su=366,65 mp., etaj compus din 2 holuri, 6 clase, biblioteca, dusuri, wc, 3 magazii si casa scarii cu Su=416,72 mp
A1.3	22633-C3	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.2 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3 - punct control cu hol si camera - Sc=15,08 mp.,Su=10,38 mp.
A1.4	22633-C4	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.4 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4 - anexa compusa din 4 camere cu Su=25,77 mp.,Sc=34,22 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
769 / 03/09/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12, din 22/02/2001 emis de Consiliul Local Mizil (hotarare nr 30 din 25.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DOMENIUL PUBLIC), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DOMENIUL PUBLIC), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

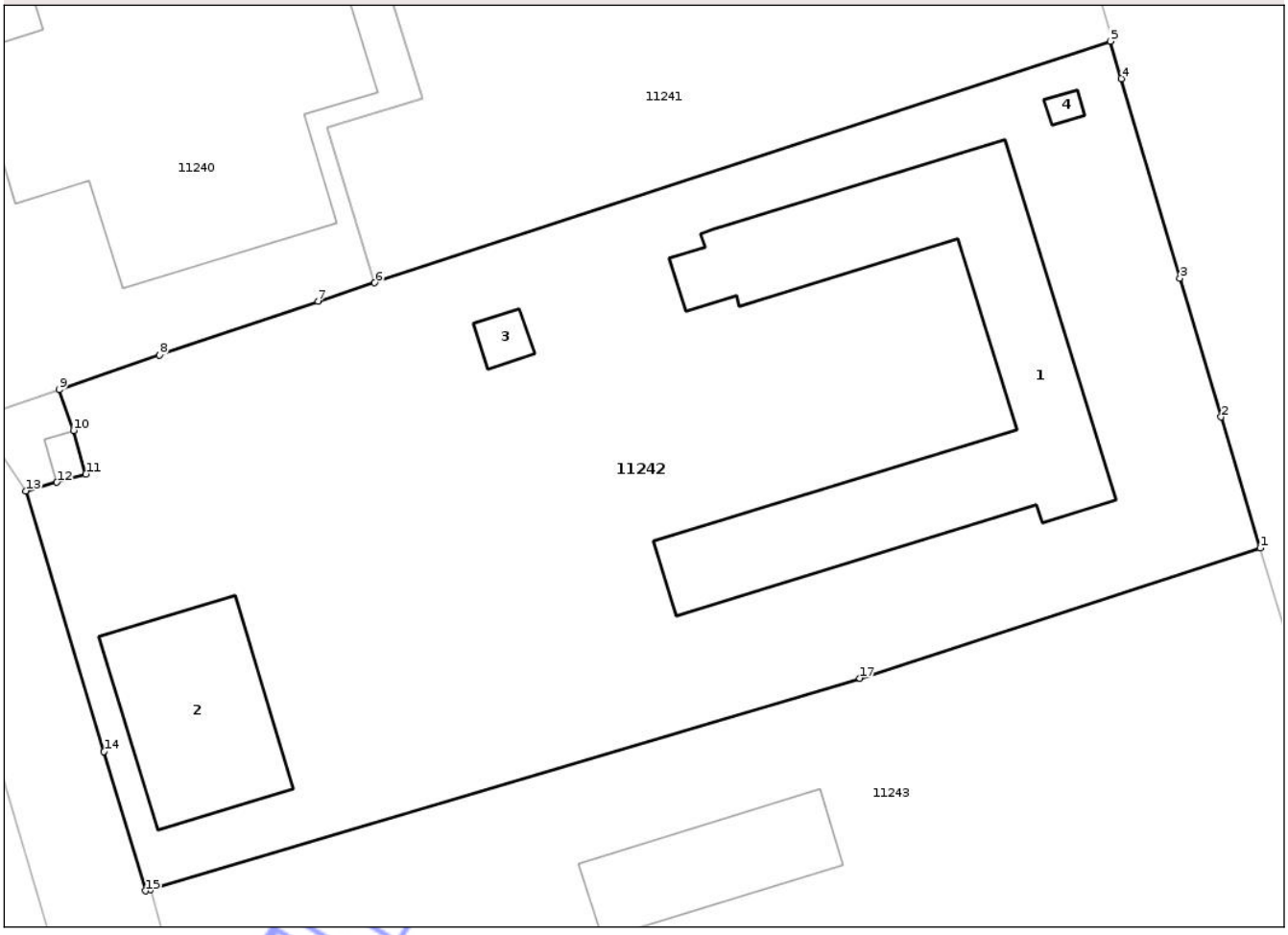
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22633	Din acte: 8.681 Masurata: 8.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.789	89	3083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22633-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.161,8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1161.8 mp; S. construita desfasurata:2324 mp; C1 - scoala in regim P+E - parter compus din 10 holuri, 2birouri, 13 clase, 2 debarale, centrala termica, 3wc-uri, spalator,cabiner medical cu Su=978, 14 mp. , etaj compus din 3holuri, 8 clase, 3 wcuri,3 debarale, cancelarie,birou si 2 laboratoare cu Su=940,13 mp.
A1.2	22633-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 416,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:416.7 mp; S. construita desfasurata:833 mp; C2 - internat in regim P+E - parter compus din 2 holuri, 6 clase, 3 magazii,casa scarii, 3 birouri, spalator, wc si dusuri cu Su=366,65 mp., etaj compus din 2 holuri, 6 clase, biblioteca, dusuri, wc, 3 magazii si casa scarii cu Su=416,72 mp
A1.3	22633-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 34,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.2 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3 - punct control cu hol si camera - Sc=15,08 mp., Su=10,38 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	22633-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.4 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4 - anexa compusa din 4 camere cu Su=25,77 mp., Sc=34,22 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.385,707 389.683,212	2	613.380,961 389.699,049	16.533
2	613.380,961 389.699,049	3	613.375,991 389.715,839	17.51
3	613.375,991 389.715,839	4	613.368,907 389.739,947	25.127
4	613.368,907 389.739,947	5	613.367,596 389.744,473	4.712
5	613.367,596 389.744,473	6	613.278,667 389.715,27	93.601
6	613.278,667 389.715,27	7	613.271,819 389.713,021	7.208
7	613.271,819 389.713,021	8	613.252,648 389.706,542	20.236
8	613.252,648 389.706,542	9	613.240,536 389.702,347	12.818
9	613.240,536 389.702,347	10	613.242,237 389.697,423	5.21
10	613.242,237 389.697,423	11	613.243,734 389.692,149	5.482
11	613.243,734 389.692,149	12	613.240,235 389.691,169	3.634
12	613.240,235 389.691,169	13	613.236,498 389.690,122	3.881
13	613.236,498 389.690,122	14	613.245,943 389.658,619	32.888
14	613.245,943 389.658,619	15	613.250,986 389.641,777	17.581
15	613.250,986 389.641,777	16	613.251,524 389.641,957	0.567
16	613.251,524 389.641,957	17	613.337,313 389.667,478	89.505
17	613.337,313 389.667,478	1	613.385,707 389.683,212	50.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41805, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

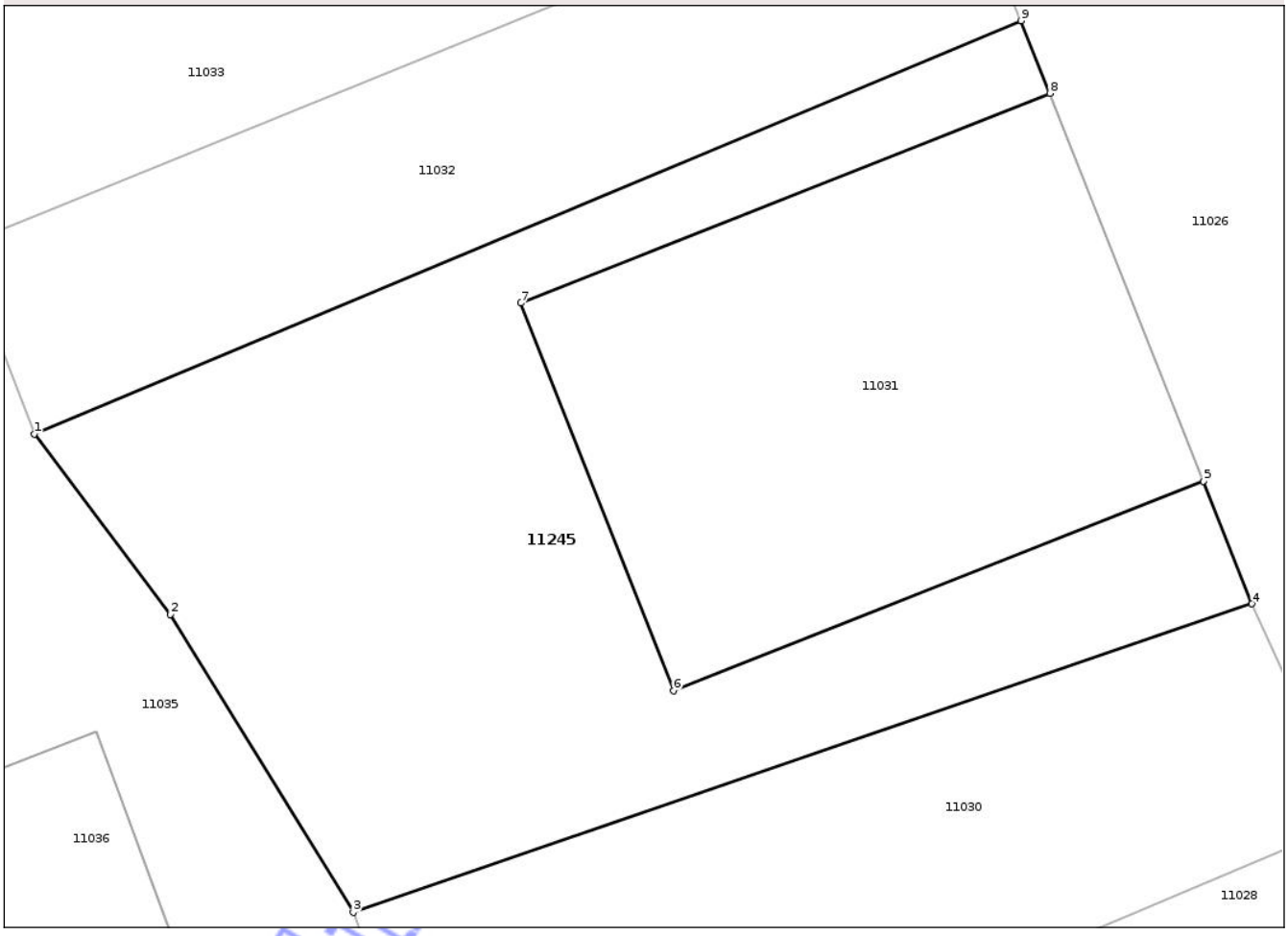
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	86	2979	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.142,35 389.807,09	2	613.143,694 389.805,303	2.236
2	613.143,694 389.805,303	3	613.145,507 389.802,357	3.459
3	613.145,507 389.802,357	4	613.154,407 389.805,409	9.409
4	613.154,407 389.805,409	5	613.153,926 389.806,623	1.306
5	613.153,926 389.806,623	6	613.148,678 389.804,549	5.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.148,678 389.804,549	7	613.147,168 389.808,384	4.122
7	613.147,168 389.808,384	8	613.152,406 389.810,458	5.634
8	613.152,406 389.810,458	9	613.152,121 389.811,177	0.773
9	613.152,121 389.811,177	1	613.142,35 389.807,09	10.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:930
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:705/1

Adresa: Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. FN, Jud. Prahova, (zona parc)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22459	700	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22459-C1	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. FN, Jud. Prahova, (zona parc)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244.6 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Biserica Sfintii Ioachim si Ana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18656 / 27/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 30, din 25/08/2000 emis de Consiliul Local Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MIZIL**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ARHIEPISCOPIA BUCURESTIULUI - PROTOERIA URLATI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18656 / 29/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 30, din 25/08/2000 emis de Consiliul Local Mizil;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuita	A1
	1) **ARHIEPISCOPIA BUCURESTIULUI - PROTOERIA URLATI**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

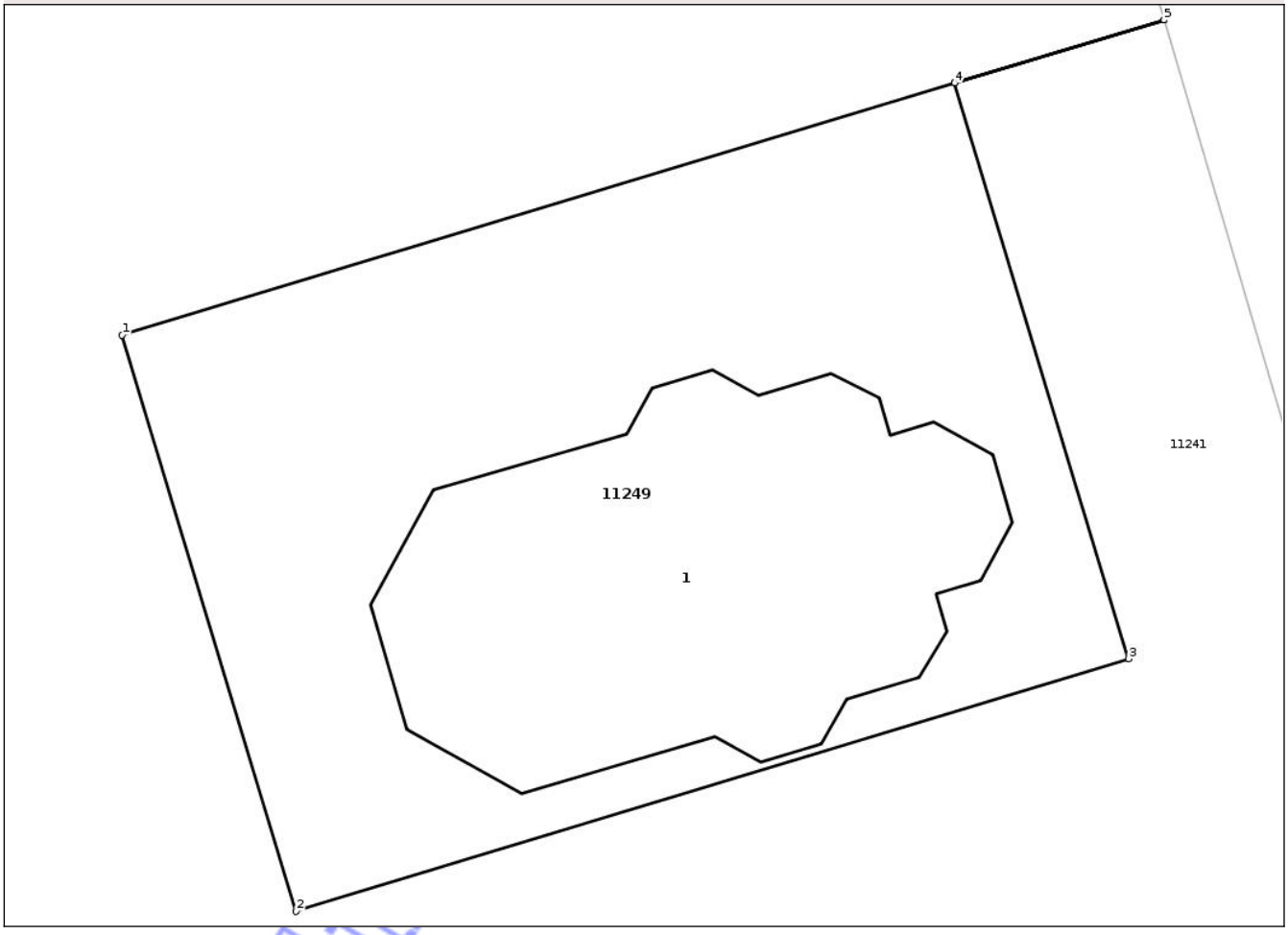
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22459	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	89	3082	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22459-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 244,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244.6 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Biserica Sfintii Ioachim si Ana

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.306,486 389.816,213	2	613.312,858 389.795,155	22.001
2	613.312,858 389.795,155	3	613.343,313 389.804,383	31.822
3	613.343,313 389.804,383	4	613.336,944 389.825,423	21.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.336,944 389.825,423	5	613.344,607 389.827,723	8.001
5	613.344,607 389.827,723	6	613.344,604 389.827,733	0.01
6	613.344,604 389.827,733	7	613.336,941 389.825,432	8.001
7	613.336,941 389.825,432	1	613.306,486 389.816,213	31.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398(e:398)
Nr. cadastral vechi:467

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20246	414	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20246-C1; CONSTRUCTIA C1 IN CF 20246-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2000		
Act Administrativ nr. FN, din 01/01/2000 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 238/414	A1
	1) **BLOC NR.9**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 398(e:398))	
49883 / 01/07/2014		
Act Notarial nr. 2978, din 30/06/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenului in suprafata de 19,81 mp aferent apartamentului nr. 9), dobandit prin Conventie, cota actuala 20/414	A1
	1) **NICULESCU NICOLETA**	
149531 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 289, din 18/10/2019 emis de NP CALIN MARIA (act notarial nr 21512 din 15.12.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 3500 din 02.12.1991, emis de SC CONTI SA; act administrativ nr 3876 din 02.05.1991, emis de SC CONTI SA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 18,99 mp aferent apartamentului nr. 6, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/414	A1
	1) **RĂDUCEA CONSTANŢA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/8 din terenul in suprafata de 18,99 mp aferent apartamentului nr. 6, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/414	A1
	1) **RĂDUCEA CONSTANŢA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/16 din terenul in suprafata de 18,99 mp aferent apartamentului nr. 6, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/414	A1
	1) **RĂDUCEA VASILE-DAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/16 din terenul in suprafata de 18,99 mp aferent apartamentului nr. 6, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/414	A1
	1) **OLTEANU GINA**	
71963 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 717, din 23/07/2020 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare Contract de vânzare-cumpărare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra terenului in suprafata de 24,91 mp aferent apartamentului nr.4), dobandit prin Conventie, cota actuala 25/414	A1
	1) **TABIRCA ELENA** 2) **TABIRCA VASILE**	
113425 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 2056, din 30/10/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun,asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 30,66 mp, aferent apartamentului nr. 7, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/414	A1
	1) **BUJOR DANIEL OVIDIU**	

Document obținut din oficiul de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **BUJOR MONICA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun,asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 30,66 mp, aferent apartamentului nr. 7, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/414	A1
	1) **BUJOR LUIZA CRISTINA** 2) **BUJOR CRISTINEL MARIUS**	
137091 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 2280, din 27/10/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 24,91 mp. aferent apartamentului nr.15, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/414	A1
	1) **GHEORGHE ANICA**	
158807 / 03/09/2025		
Act Notarial nr. 172, din 07/07/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 4984 din 20.05.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 6791 din 15.07.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 28128 din 04.07.2025, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL;act administrativ nr 4933 din 14.04.1999, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafaţă de 25,19 mp aferent apartamentului nr.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/414	A1
	1) **BLOJ CIPRIAN-GEORGE**	
212391 / 21/10/2025		
Act Notarial nr. 1461, din 20/10/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreţinere (asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafaţă de 25,19 mp aferent apartamentului nr.1), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/414	A1
	1) **BLOJ CIPRIAN-GEORGE**	
31239 / 24/02/2026		
Act Notarial nr. 99, din 12/02/2026 emis de NP BURTICA ADELA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra cotei de 1/4 din teren în suprafaţă de 30,63 mp aferent apartamentului nr.16, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/414	A1
	1) **TRANDAFIR LAURA**	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra cotei de 1/4 din teren în suprafaţă de 30,63 mp aferent apartamentului nr.16, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/414	A1
	1) **IVAN FLORENTINA-ELENA**	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra cotei de 1/4 din teren în suprafaţă de 30,63 mp aferent apartamentului nr.16, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/414	A1
	1) **POPESCU GEORGIANA-TICUŢA**	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra cotei de 1/4 din teren în suprafaţă de 30,63 mp aferent apartamentului nr.16, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/414	A1
	1) **STAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39885 / 28/05/2014		
Act Administrativ nr. 35/2012, din 23/05/2014 emis de EJ CUCU LUCIAN CIPRIAN;		
C2	se radiaza somatia de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 32823/2012	A1
113425 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 2056, din 30/10/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra terenului in suprafata de 30,66 mp, aferent apartamentului nr. 7 proprietatea lui BUJOR DANIEL OVIDIU, BUJOR MONICA,BUJOR CRISTINEL MARIUS si BUJOR LUIZA CRISTINA, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR ZAMFIR** 2) **BUJOR CORNELIA**	
212391 / 21/10/2025		
Act Notarial nr. 1461, din 20/10/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând	A1

Document generat din oficiu

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	contravaloarea întreţinerii (asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafaţă de 25,19 mp aferent apartamentului nr.1 proprietatea lui Bloj Ciprian George)	
	1) **BLOJ VERONICA-GENOVEVA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafaţă de 25,19 mp aferent apartamentului nr.1 proprietatea lui Bloj Ciprian George), cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOJ VERONICA-GENOVEVA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20246	414	CONSTRUCTIA C1 IN CF 20246-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	86	2970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.002,021 389.777,694	2	612.995,957 389.775,567	6.426
2	612.995,957 389.775,567	3	612.995,96 389.775,558	0.009
3	612.995,96 389.775,558	4	613.002,025 389.777,685	6.427
4	613.002,025 389.777,685	5	613.003,777 389.773,409	4.621
5	613.003,777 389.773,409	6	613.004,033 389.773,519	0.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.004,033 389.773,519	7	613.007,569 389.764,848	9.364
7	613.007,569 389.764,848	8	613.007,035 389.764,642	0.572
8	613.007,035 389.764,642	9	613.010,106 389.757,188	8.062
9	613.010,106 389.757,188	10	613.010,607 389.757,399	0.544
10	613.010,607 389.757,399	11	613.014,11 389.748,807	9.279
11	613.014,11 389.748,807	12	613.013,854 389.748,697	0.279
12	613.013,854 389.748,697	13	613.015,511 389.744,628	4.393
13	613.015,511 389.744,628	14	613.026,33 389.749,037	11.683
14	613.026,33 389.749,037	15	613.012,84 389.782,103	35.712
15	613.012,84 389.782,103	1	613.002,021 389.777,694	11.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398/N(e:2729)
Nr. cadastral vechi:467/9;B;16

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. B, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 467/9;B; 16	0	77	604/10000	3083 /100000	apartament compus din 4 camere si dependinte cu Su=77, 18 mp,balcon cu S=5,50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28551 / 24/05/2011		
Act Administrativ nr. 28551, din 24/05/2011 emis de OCPI Prahova;		
B6	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numarul cadastral al imobilului este 467/9;B;16	A1
31239 / 24/02/2026		
Act Notarial nr. 99, din 12/02/2026 emis de NP BURTICA ADELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **TRANDAFIR LAURA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **IVAN FLORENTINA-ELENA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPESCU GEORGIANA-TICUŢA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **STAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31239 / 24/02/2026		
Act Notarial nr. 99, din 12/02/2026 emis de NP BURTICA ADELA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1
	1) **STAN HORIA**	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. B, Et. 3, Ap. 16, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 467/9;B;16	0	77	604/10000	3083 /100000	apartament compus din 4 camere si dependinte cu Su=77, 18 mp,balcon cu S=5,50 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3944
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:467-C1-B-U9

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. B, Et. P, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 467-C1-B-U9	0	52,1	443/10000	1981/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 2 CAMERE+DEPENDINTE in suprafata masurata de 52,06 mp,teren af. in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49883 / 01/07/2014		
Act Notarial nr. 2978, din 30/06/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39885 / 28/05/2014		
Act Administrativ nr. 35/2012, din 23/05/2014 emis de EJ CUCU LUCIAN CIPRIAN;		
C2	se radiaza somatia de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 32823/2012	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. B, Et. P, Ap. 9, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 467-C1-B-U9	0	52,1	443/10000	1981/100000	APARTAMENT COMPUS DIN 2 CAMERE+DEPENDINTE in suprafata masurata de 52,06 mp,teren af. in proprietate

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. 1, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U3	0	63,7	557/10000	2491/100000	an construire 1989, pereti beton si BCA, Sbalcon= 3.44mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71963 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 717, din 23/07/2020 emis de NP Calin Maria (Contract de vânzare-cumpărare Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABIRCA ELENA** 2) **TABIRCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. 1, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U3	0	63,7	557/10000	2491/100000	an construire 1989, pereti beton si BCA, Sbalcon= 3.44mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. 2, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U4	0	63	424/10000	1899/100000	Apartament 3 camere si dependinte, Sbalcon=3.22mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149531 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 289, din 18/10/2019 emis de NP CALIN MARIA (act notarial nr 21512 din 15.12.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 3500 din 02.12.1991, emis de SC CONTI SA; act administrativ nr 3876 din 02.05.1991, emis de SC CONTI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RĂDUCEA CONSTANŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RĂDUCEA CONSTANŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **RĂDUCEA VASILE-DAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **OLTEANU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. 2, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U4	0	63	424/10000	1899/100000	Apartament 3 camere si dependinte, Sbalcon=3.22mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. 3, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U5	0	79,4	684/10000	3066/100000	Apartament compus din 4 camere, o bucatarie, o baie, o debara, un vestibul, un wc si un balcon. Sup. Utila = 79.4 mp. Sup. totala = 86.4 mp. Cota indiviza de 6.84%. Teren aferent in proprietate de 30.66 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113425 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 2056, din 30/10/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUJOR DANIEL OVIDIU** 2) **BUJOR MONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUJOR CRISTINEL MARIUS** 2) **BUJOR LUIZA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113425 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 2056, din 30/10/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR ZAMFIR** 2) **BUJOR CORNELIA**	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. 3, Ap. 7, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U5	0	79,4	684/10000	3066/100000	Apartament compus din 4 camere, o bucatarie, o baie, o debara, un vestibul, un wc si un balcon. Sup. Utila = 79.4 mp. Sup. totala = 86.4 mp. Cota indiviza de 6.84%. Teren aferent in proprietate de 30.66 mp.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. B, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U6	0	63	557/10000	2491/100000	apartament 3 camere si dependinte, Sbalcon=3.20mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137091 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 2280, din 27/10/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. B, Et. 3, Ap. 15, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U6	0	63	557/10000	2491/100000	apartament 3 camere si dependinte, Sbalcon=3.20mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U7	0	62,9	545/10000	2519/10000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 62,9 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 25,19 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 5,45 %

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158807 / 03/09/2025		
Act Notarial nr. 172, din 07/07/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 4984 din 20.05.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 6791 din 15.07.1991, emis de SC CONTI SA;act administrativ nr 28128 din 04.07.2025, emis de PRIMĂRIA ORAŞULUI MIZIL;act administrativ nr 4933 din 14.04.1999, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BLOJ CIPRIAN-GEORGE**	
212391 / 21/10/2025		
Act Notarial nr. 1461, din 20/10/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BLOJ CIPRIAN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
212391 / 21/10/2025		
Act Notarial nr. 1461, din 20/10/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreţinerii (asupra cotei de 1/2 din imobil)	A1
	1) **BLOJ VERONICA-GENOVEVA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra cotei de 1/2 din imobil), cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOJ VERONICA-GENOVEVA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211A, Bl. 9, Sc. A, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20246-C1-U7	0	62,9	545/10000	2519/10000	APART. CU 3 CAM. + DEPENDINTE ; SU MASURATA = 62,9 MP ; TEREN AFERENT IN PROPRIETATE = 25,19 MP ; COTA INDIV. FOL. COM. = 5,45 %

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41103, din 17/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui POPESCU IONEL	A1
	1) **POPESCU IONEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	88	3069	-	
2	arabil	DA	194	88	3068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.181,71 389.567,476	2	613.193,361 389.571,8	12.428
2	613.193,361 389.571,8	3	613.190,585 389.581,139	9.743
3	613.190,585 389.581,139	4	613.187,986 389.589,702	8.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.187,986 389.589,702	5	613.186,215 389.595,4	5.967
5	613.186,215 389.595,4	6	613.183,575 389.604,494	9.469
6	613.183,575 389.604,494	7	613.181,706 389.610,733	6.513
7	613.181,706 389.610,733	8	613.170,006 389.606,45	12.459
8	613.170,006 389.606,45	1	613.181,71 389.567,476	40.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	88	3070,3071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.159,634 389.597,014	2	613.164,251 389.581,743	15.954
2	613.164,251 389.581,743	3	613.169,733 389.563,044	19.486
3	613.169,733 389.563,044	4	613.181,71 389.567,476	12.771
4	613.181,71 389.567,476	5	613.170,006 389.606,45	40.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.170,006 389.606,45	6	613.158,016 389.602,151	12.737
6	613.158,016 389.602,151	1	613.159,634 389.597,014	5.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:419/N(e:419/N)
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 187-189, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20136	Din acte: 1.002 Masurata: 941	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20136-C4	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 187-189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:380 mp; Locuinta S+P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **ILIE STELIAN-NICOLAE**	
31991 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. 333, din 23/02/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE STELIAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20136	Din acte: 1.002 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	82	2854,2853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20136-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 380	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:380 mp; Locuinta S+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.387,265 389.907,981	2	613.388,683 389.904,104	4.128
2	613.388,683 389.904,104	3	613.395,556 389.877,254	27.716
3	613.395,556 389.877,254	4	613.401,839 389.878,841	6.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.401,839 389.878,841	5	613.414,121 389.882,188	12.73
5	613.414,121 389.882,188	6	613.412,774 389.886,993	4.99
6	613.412,774 389.886,993	7	613.411,019 389.894,401	7.613
7	613.411,019 389.894,401	8	613.409,661 389.899,866	5.631
8	613.409,661 389.899,866	9	613.405,785 389.913,379	14.058
9	613.405,785 389.913,379	10	613.400,72 389.927,75	15.237
10	613.400,72 389.927,75	11	613.400,009 389.929,893	2.258
11	613.400,009 389.929,893	12	613.382,321 389.924,166	18.592
12	613.382,321 389.924,166	1	613.387,265 389.907,981	16.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 143 Masurata: 104	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 203483, din 05/09/2008 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILINESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 143 Masurata: 104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	104	86	2974,2974/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.080,878 389.791,994	2	613.082,557 389.787,061	5.211
2	613.082,557 389.787,061	3	613.083,394 389.784,705	2.5
3	613.083,394 389.784,705	4	613.088,357 389.786,807	5.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.088,357 389.786,807	5	613.090,677 389.787,638	2.464
5	613.090,677 389.787,638	6	613.089,864 389.789,607	2.13
6	613.089,864 389.789,607	7	613.092,301 389.790,537	2.608
7	613.092,301 389.790,537	8	613.091,99 389.791,445	0.96
8	613.091,99 389.791,445	9	613.086,382 389.789,582	5.909
9	613.086,382 389.789,582	10	613.084,897 389.793,914	4.579
10	613.084,897 389.793,914	11	613.090,511 389.795,756	5.908
11	613.090,511 389.795,756	12	613.089,034 389.800,065	4.555
12	613.089,034 389.800,065	13	613.087,073 389.805,138	5.439
13	613.087,073 389.805,138	14	613.084,238 389.804,079	3.026
14	613.084,238 389.804,079	15	613.086,624 389.796,838	7.624
15	613.086,624 389.796,838	16	613.082,602 389.795,186	4.348
16	613.082,602 389.795,186	17	613.081,569 389.797,953	2.954
17	613.081,569 389.797,953	18	613.078,758 389.796,825	3.029
18	613.078,758 389.796,825	1	613.080,878 389.791,994	5.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:734

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21906	Din acte: 225 Masurata: 218	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21906-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.4 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54888 / 18/07/2014		
Act Notarial nr. 1277, din 15/07/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CADIOGLU MIHAIL EMIL** 2) **CADIOGLU NICOLETA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21906	Din acte: 225 Masurata: 218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	88	3061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21906-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 43,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.4 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.240,321 389.605,731	2	613.242,52 389.606,38	2.293
2	613.242,52 389.606,38	3	613.242,841 389.605,33	1.098
3	613.242,841 389.605,33	4	613.244,475 389.605,824	1.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.244,475 389.605,824	5	613.245,158 389.603,404	2.515
5	613.245,158 389.603,404	6	613.249,042 389.604,555	4.051
6	613.249,042 389.604,555	7	613.243,591 389.622,184	18.453
7	613.243,591 389.622,184	8	613.240,318 389.633,152	11.446
8	613.240,318 389.633,152	9	613.233,211 389.630,488	7.59
9	613.233,211 389.630,488	1	613.240,321 389.605,731	25.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23427	Din acte: 500 Masurata: 557	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23427-C1	Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75.3 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P+beci
A1.2	23427-C2	Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.5 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49726 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 713/415, din 01/10/1957 emis de Notariatul de stat al Raionului AL Mizil (act notarial nr 1943 din 23.10.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 234 din 23.10.2019, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 21537 din 12.04.2021, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **GOIEA LILIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **COLT MONICA**	
83693 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 2358, din 24/06/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare si al incheierii nr.49726/2021 in sensul ca se inscrie dreptul de proprietate asupra terenului doar in favoarea lui GOIEA ION	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLT MONICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COLT MONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83693 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 2358, din 24/06/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii (asupra terenului si cotei indivize de 1/2 din constructii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **GOIEA ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra terenului si cotei indivize de 1/2 din constructii), cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GOIEA ION**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23427	Din acte: 500 Masurata: 557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	88	3059,3060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23427-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75,3	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75.3 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P+beci
A1.2	23427-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.5 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.215,476 389.666,613	2	613.225,845 389.634,017	34.205

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.225,845 389.634,017	3	613.227,964 389.628,596	5.82
3	613.227,964 389.628,596	4	613.233,211 389.630,488	5.578
4	613.233,211 389.630,488	5	613.240,318 389.633,152	7.59
5	613.240,318 389.633,152	6	613.232,935 389.658,33	26.238
6	613.232,935 389.658,33	7	613.229,023 389.671,386	13.629
7	613.229,023 389.671,386	1	613.215,476 389.666,613	14.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 563	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176.6 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.3 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.8 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 289, din 24/03/2014 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MOCANU ION** 2) **TOMA MARIA** 3) **CERGAU GABRIELA-CRISTINA** 4) **CERGAU JUSTIN-CATALIN** 5) **CERGAU GEORGE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 42138, din 25/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOCANU ION** 2) **TOMA MARIA** 3) **CERGAU GABRIELA-CRISTINA** 4) **CERGAU JUSTIN-CATALIN** 5) **CERGAU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	90	3104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 176,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176.6 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.3 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.8 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.242,634 389.578,869	2	613.244,301 389.572,855	6.241
2	613.244,301 389.572,855	3	613.249,444 389.555,489	18.112
3	613.249,444 389.555,489	4	613.251,719 389.547,463	8.342
4	613.251,719 389.547,463	5	613.254,183 389.538,958	8.855
5	613.254,183 389.538,958	6	613.267,144 389.543,761	13.822
6	613.267,144 389.543,761	7	613.266,049 389.547,4	3.8
7	613.266,049 389.547,4	8	613.255,209 389.583,415	37.611
8	613.255,209 389.583,415	1	613.242,634 389.578,869	13.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21091	Din acte: 543 Masurata: 399	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21091-C1	Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182.3 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuinta (Beci+1+E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7296 / 13/02/2012		
Act Notarial nr. 135, din 10/02/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21091 a imobilului cu numarul cadastral 21091/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20944 inscris in cartea funciara 20944;	A1, A1.1
16138 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 220, din 03/02/2021 emis de STOICESCU ISABELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ILIE** 2) **POPESCU ALINA-DANIELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU ILIE** 2) **POPESCU ALINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21091	Din acte: 543 Masurata: 399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	91	3134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21091-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 182,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182.3 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuinta (Beci+1+E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.268,142 389.479,278	2	613.274,307 389.457,806	22.34
2	613.274,307 389.457,806	3	613.275,094 389.458,045	0.822
3	613.275,094 389.458,045	4	613.291,399 389.463,36	17.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.291,399 389.463,36	5	613.291,536 389.463,407	0.145
5	613.291,536 389.463,407	6	613.288,244 389.473,744	10.849
6	613.288,244 389.473,744	7	613.285,105 389.484,711	11.407
7	613.285,105 389.484,711	1	613.268,142 389.479,278	17.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 507	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.9 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.6 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 46, din 08/04/2002 emis de NP ION HURDUC (CM nr 45/08.04.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA MIHAI GABRIEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STOICA MIHAI GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	88	3064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.9 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.6 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.206,895 389.613,055	2	613.209,303 389.605,186	8.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.209,303 389.605,186	3	613.211,188 389.598,108	7.325
3	613.211,188 389.598,108	4	613.211,566 389.597,637	0.604
4	613.211,566 389.597,637	5	613.216,245 389.580,137	18.115
5	613.216,245 389.580,137	6	613.227,789 389.585,147	12.584
6	613.227,789 389.585,147	7	613.225,94 389.591,785	6.891
7	613.225,94 389.591,785	8	613.221,914 389.606,92	15.661
8	613.221,914 389.606,92	9	613.216,461 389.623,914	17.847
9	613.216,461 389.623,914	10	613.204,931 389.619,515	12.341
10	613.204,931 389.619,515	1	613.206,895 389.613,055	6.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21898	Din acte: 500 Masurata: 497	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de metal la N, gard de lemn la V si gard de plasa la S, E.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21898-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.3 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40084 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 495/170, din 17/09/1960 emis de Notariatul de stat al Raionului AL Mizil (act notarial nr. 481/15-12-1975 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 819/13-04-1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 1450/14-08-1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MIZIL; act administrativ nr. 15315/27-05-2014 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32	A1
	1) **ILINCA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32	A1.1
	1) **ILINCA MARIA**	
164886 / 31/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10-P.A.D., din 31/10/2023 emis de PFA SIMION MARIUS (act administrativ nr seria D12 nr. 757534 din 20.09.2023, emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI MIZIL);		
B5	se repozitioneaza imobilul conform documentaţiei cadastrale avizate	A1, A1.1
B6	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1	A1.1
	1) **ILINCA MARIA**	
193663 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 151, din 20/12/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 23/128	A1
	1) **ILINCA MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 69/256	A1
	1) **VIULEŢ ROXANA ELENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 69/256	A1
	1) **TUDOR CORALIA-VIOLANDA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 23/128	A1.1
	1) **ILINCA MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 69/256	A1.1
	1) **VIULEŢ ROXANA ELENA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 69/256	A1.1
	1) **TUDOR CORALIA-VIOLANDA**	

Document oficial fără regim circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21898	Din acte: 500 Masurata: 497	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de metal la N, gard de lemn la V si gard de plasa la S, E.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	88	3055	-	
2	arabil	DA	236	88	3056	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21898-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.3 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.180,219 389.654,093	2	613.183,039 389.646,097	8.479
2	613.183,039 389.646,097	3	613.188,305 389.630,972	16.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.188,305 389.630,972	4	613.192,286 389.619,346	12.289
4	613.192,286 389.619,346	5	613.193,647 389.615,089	4.469
5	613.193,647 389.615,089	6	613.204,931 389.619,515	12.121
6	613.204,931 389.619,515	7	613.204,154 389.622,364	2.953
7	613.204,154 389.622,364	8	613.199,857 389.634,27	12.658
8	613.199,857 389.634,27	9	613.198,166 389.639,156	5.17
9	613.198,166 389.639,156	10	613.197,163 389.642,058	3.07
10	613.197,163 389.642,058	11	613.194,316 389.650,536	8.943
11	613.194,316 389.650,536	12	613.191,982 389.657,909	7.734
12	613.191,982 389.657,909	13	613.191,858 389.658,248	0.361
13	613.191,858 389.658,248	1	613.180,219 389.654,093	12.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 94A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23831	Din acte: 484 Masurata: 503	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23831-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 94A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141.7 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160382 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 211, din 05/10/2004 emis de NP CALIN MARIA (act notarial nr 11216 din 18.07.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 38 din 07.09.1991, emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr 39059 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MANEA ECATERINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA ECATERINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MANEA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

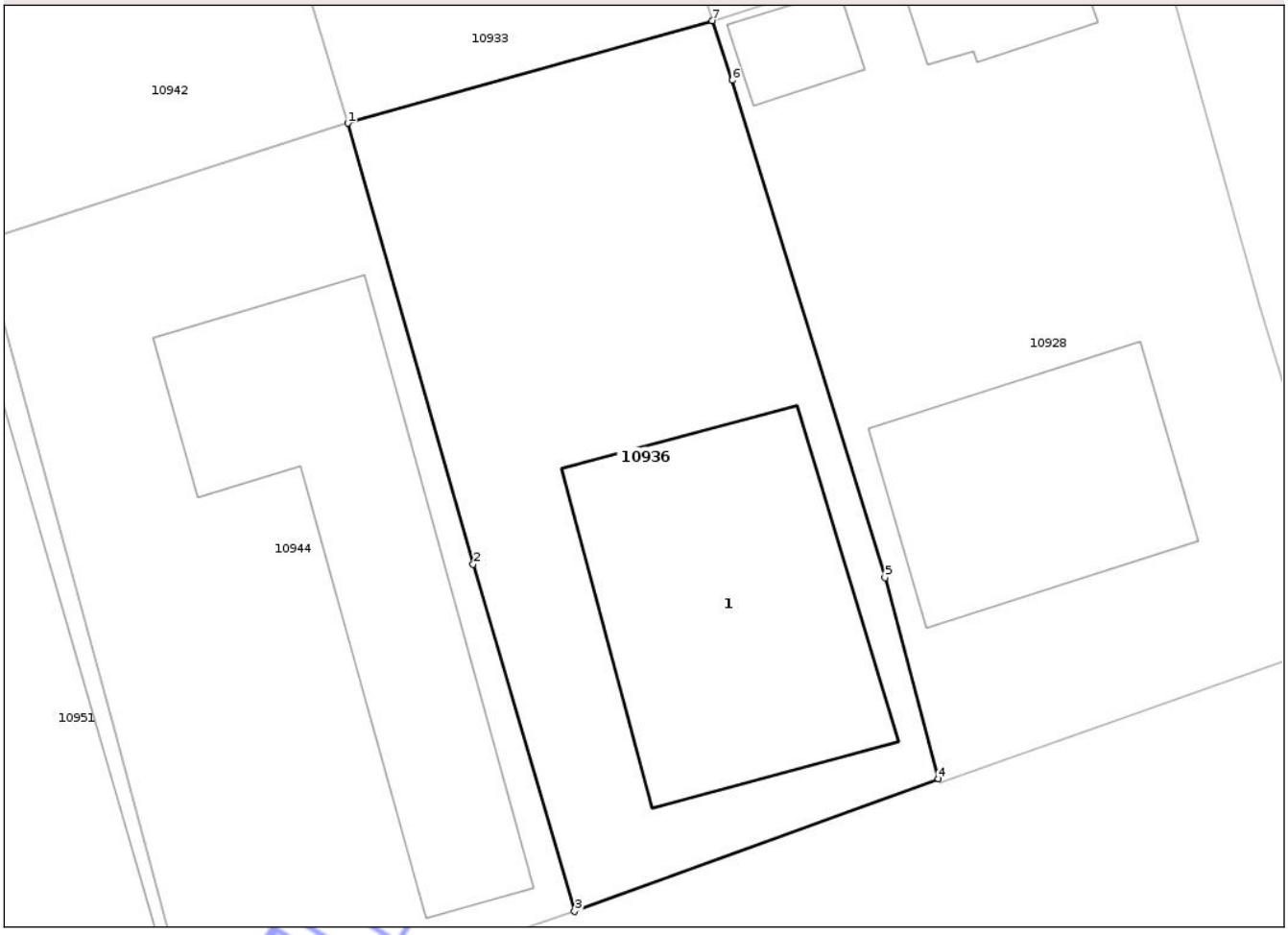
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23831	Din acte: 484 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	91	3136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23831-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 141,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141.7 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.259,663 389.453,685	2	613.264,696 389.435,964	18.422
2	613.264,696 389.435,964	3	613.268,774 389.422,019	14.529
3	613.268,774 389.422,019	4	613.283,395 389.427,351	15.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.283,395 389.427,351	5	613.281,252 389.435,428	8.356
5	613.281,252 389.435,428	6	613.275,108 389.455,411	20.906
6	613.275,108 389.455,411	7	613.274,307 389.457,806	2.525
7	613.274,307 389.457,806	1	613.259,663 389.453,685	15.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21422	Din acte: 246 Masurata: 255	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21422-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.4 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1969
A1.2	21422-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, anul edificarii: 1983
A1.3	21422-C3	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, anul edificarii: 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73070 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1265, din 23/10/2013 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORCIU ION - CRISTIAN** 2) **CORCIU FLORENTINA - SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21422	Din acte: 246 Masurata: 255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	90	3100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21422-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.4 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1969
A1.2	21422-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, anul edificarii: 1983
A1.3	21422-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, anul edificarii: 1983

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.213,082 389.568,414	2	613.219,131 389.547,484	21.787
2	613.219,131 389.547,484	3	613.222,387 389.536,28	11.668
3	613.222,387 389.536,28	4	613.222,468 389.536,295	0.082
4	613.222,468 389.536,295	5	613.224,695 389.528,795	7.824
5	613.224,695 389.528,795	6	613.230,512 389.531,016	6.227
6	613.230,512 389.531,016	7	613.218,766 389.570,475	41.17
7	613.218,766 389.570,475	8	613.217,077 389.569,894	1.786
8	613.217,077 389.569,894	1	613.213,082 389.568,414	4.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 42138, din 25/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Mihalache Valeria, Zaharia Elena, Mihalache Florin, Mihalache Alexandru şi Mihalache Gabriel.	A1
	1) **MIHALACHE VALERIA** 2) **ZAHARIA ELENA** 3) **MIHALACHE FLORIN** 4) **MIHALACHE ALEXANDRU** 5) **MIHALACHE GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	90	3099	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.206,88 389.566,025	2	613.218,941 389.526,447	41.375
2	613.218,941 389.526,447	3	613.224,695 389.528,795	6.215
3	613.224,695 389.528,795	4	613.222,468 389.536,295	7.824
4	613.222,468 389.536,295	5	613.222,387 389.536,28	0.082
5	613.222,387 389.536,28	6	613.219,131 389.547,484	11.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.219,131 389.547,484	7	613.213,082 389.568,414	21.787
7	613.213,082 389.568,414	1	613.206,88 389.566,025	6.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 522	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.6 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 303, din 12/03/2008 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSAC ELENA-NELI** 2) **MIHAILESCU GABRIELA GINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 303, din 12/03/2008 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
C1	Drept de abitatie viagera	A1, A1.1
	1) **COSAC GEORGETA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	91	3132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.6 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.235,098 389.480,507	2	613.239,183 389.466,896	14.211
2	613.239,183 389.466,896	3	613.241,815 389.458,412	8.883
3	613.241,815 389.458,412	4	613.243,582 389.452,717	5.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.243,582 389.452,717	5	613.244,956 389.448,935	4.024
5	613.244,956 389.448,935	6	613.259,663 389.453,685	15.455
6	613.259,663 389.453,685	7	613.257,291 389.461,526	8.192
7	613.257,291 389.461,526	8	613.251,71 389.480,266	19.553
8	613.251,71 389.480,266	9	613.250,259 389.485,179	5.123
9	613.250,259 389.485,179	10	613.250,165 389.485,424	0.262
10	613.250,165 389.485,424	1	613.235,098 389.480,507	15.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:620/N(e:620/N)
Nr. cadastral vechi:698

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20414	Din acte: 518 Masurata: 517	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de plasa, gard de metal si stalpi metalici de gard in fundatie de beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20414-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.5 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120893 / 24/10/2019		
Act Administrativ nr. 30670, din 23/10/2019 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 116440 din 21.12.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca imobilul este situat in Tarla 91, parcela 3137	A1, A1.1
40045 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 588, din 23/03/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN LEONARD** 2) **MARIN TINCUŢA-VASILICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIN LEONARD** 2) **MARIN TINCUŢA-VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

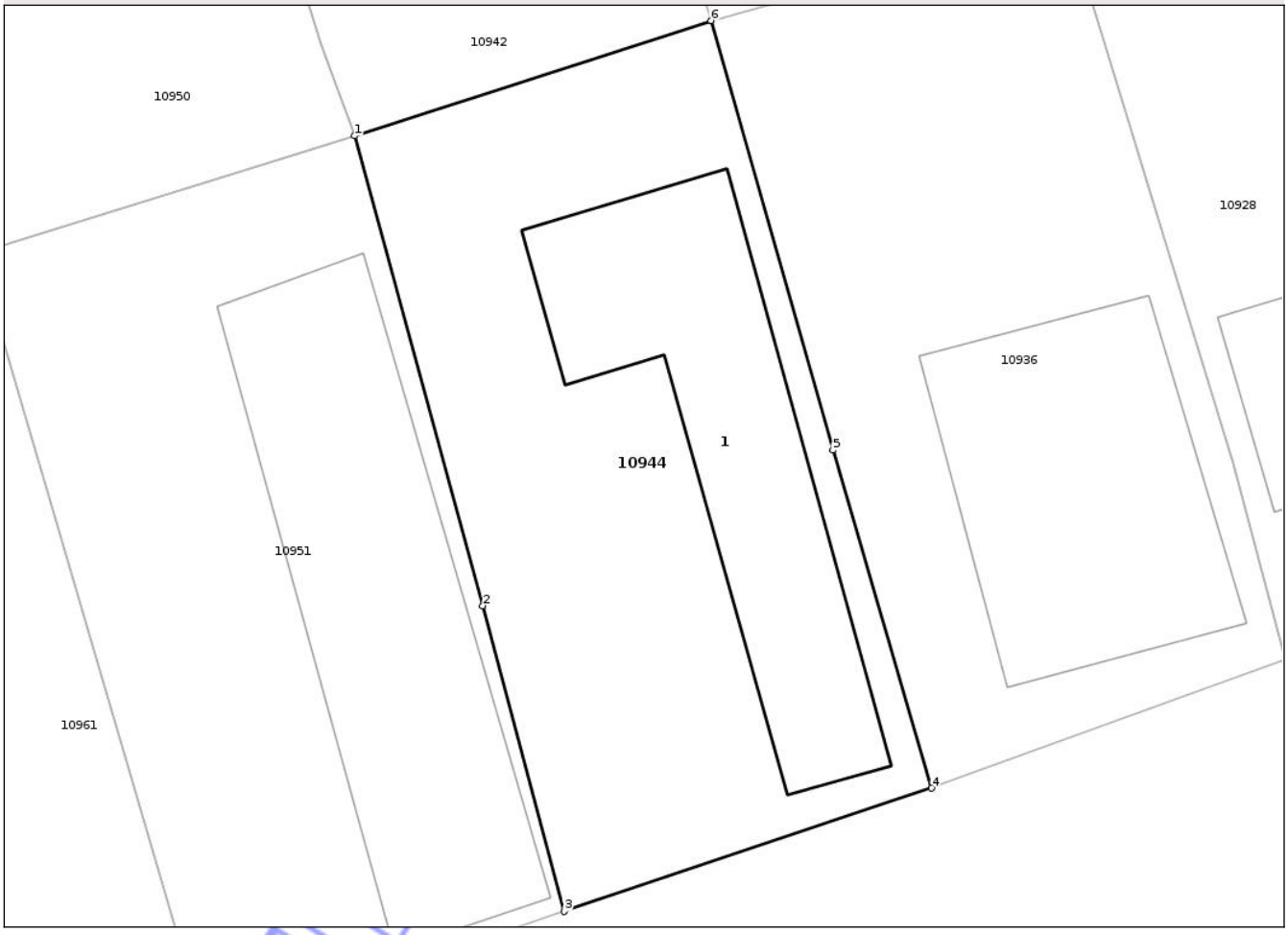
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20414	Din acte: 518 Masurata: 517	Teren delimitat cu gard de plasa, gard de metal si stalpi metalici de gard in fundatie de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	91	3137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20414-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 143,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.5 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.244,956 389.448,935	2	613.250,248 389.429,537	20.107
2	613.250,248 389.429,537	3	613.253,606 389.416,932	13.045
3	613.253,606 389.416,932	4	613.268,774 389.422,019	15.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.268,774 389.422,019	5	613.264,696 389.435,964	14.529
5	613.264,696 389.435,964	6	613.259,663 389.453,685	18.422
6	613.259,663 389.453,685	1	613.244,956 389.448,935	15.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:760
Nr. cadastral vechi:838

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21706	Din acte: 493 Masurata: 499	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21706-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.1 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9152 / 06/04/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 679, din 04/04/2005 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHINEA DORIN** 2) **GHINEA RODICA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 760)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9152 / 06/04/2005		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 679, din 04/04/2005 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager	A1, A1.1
	1) **GHINEA VICTORIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 760)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21706	Din acte: 493 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	90	3098	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21706-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.1 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.195,587 389.561,684	2	613.205,663 389.528,398	34.778
2	613.205,663 389.528,398	3	613.207,194 389.522,445	6.147
3	613.207,194 389.522,445	4	613.218,941 389.526,447	12.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.218,941 389.526,447	5	613.206,88 389.566,025	41.375
5	613.206,88 389.566,025	1	613.195,587 389.561,684	12.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:204
Nr. cadastral vechi:262

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21754	Din acte: 500 Masurata: 516	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21754-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.9 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
714 / 21/12/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1103, din 20/12/2000 emis de BNP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONUTU MARIAN** 2) **MARES MARCELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 204)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21754	Din acte: 500 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	88	3052	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21754-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.9 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.156,68 389.645,662	2	613.160,135 389.635,643	10.598
2	613.160,135 389.635,643	3	613.164,03 389.624,279	12.013
3	613.164,03 389.624,279	4	613.167,97 389.613,085	11.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.167,97 389.613,085	5	613.170,006 389.606,45	6.94
5	613.170,006 389.606,45	6	613.181,706 389.610,733	12.459
6	613.181,706 389.610,733	7	613.177,609 389.623,096	13.024
7	613.177,609 389.623,096	8	613.174,948 389.631,202	8.532
8	613.174,948 389.631,202	9	613.171,409 389.641,539	10.926
9	613.171,409 389.641,539	10	613.168,452 389.649,738	8.716
10	613.168,452 389.649,738	1	613.156,68 389.645,662	12.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24191	Din acte: 250 Masurata: 220	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren intravilan , imprejmuit cu gard de plasa la N, E , gard de metal la S si neimprejmuit la V .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24191-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.1 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P, anul construirii: 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76542 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 472, din 03/10/2022 emis de NP BURTICA ADELA (act administrativ nr 22459 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 120 din 02.02.2021, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICULESCU VLAD CATALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NICULESCU VLAD CATALIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICULESCU RADU-ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NICULESCU RADU-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24191	Din acte: 250 Masurata: 220	Teren intravilan , imprejmuit cu gard de plasa la N, E , gard de metal la S si neimprejmuit la V .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	90	3111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24191-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.1 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P, anul construirii: 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.207,194 389.522,445	2	613.200,241 389.519,973	7.379
2	613.200,241 389.519,973	3	613.204,927 389.503,927	16.716
3	613.204,927 389.503,927	4	613.204,314 389.503,75	0.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.204,314 389.503,75	5	613.207,369 389.493,854	10.357
5	613.207,369 389.493,854	6	613.209,224 389.487,843	6.291
6	613.209,224 389.487,843	7	613.210,737 389.482,944	5.127
7	613.210,737 389.482,944	8	613.212,196 389.483,442	1.542
8	613.212,196 389.483,442	9	613.208,501 389.496,02	13.11
9	613.208,501 389.496,02	10	613.213,619 389.497,51	5.33
10	613.213,619 389.497,51	11	613.214,638 389.497,804	1.061
11	613.214,638 389.497,804	12	613.211,776 389.507,932	10.525
12	613.211,776 389.507,932	1	613.207,194 389.522,445	15.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 509	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.6 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 80, din 22/05/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOROK GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	88	3051	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.6 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.145,502 389.641,823	2	613.149,548 389.629,884	12.606
2	613.149,548 389.629,884	3	613.153,252 389.617,474	12.951

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.153,252 389.617,474	4	613.158,016 389.602,151	16.046
4	613.158,016 389.602,151	5	613.170,006 389.606,45	12.737
5	613.170,006 389.606,45	6	613.167,97 389.613,085	6.94
6	613.167,97 389.613,085	7	613.164,03 389.624,279	11.867
7	613.164,03 389.624,279	8	613.160,135 389.635,643	12.013
8	613.160,135 389.635,643	9	613.156,68 389.645,662	10.598
9	613.156,68 389.645,662	1	613.145,502 389.641,823	11.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 526	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.3 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.1 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.2 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 476, din 19/05/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINITA ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DINITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	91	3130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.3 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.1 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.2 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.204,872 389.470,36	2	613.207,792 389.460,639	10.15
2	613.207,792 389.460,639	3	613.210,604 389.451,077	9.967
3	613.210,604 389.451,077	4	613.213,948 389.438,843	12.683
4	613.213,948 389.438,843	5	613.229,374 389.444,102	16.298
5	613.229,374 389.444,102	6	613.228,187 389.448,13	4.199
6	613.228,187 389.448,13	7	613.225,227 389.458,02	10.323
7	613.225,227 389.458,02	8	613.222,338 389.468,023	10.412
8	613.222,338 389.468,023	9	613.220,121 389.475,444	7.745
9	613.220,121 389.475,444	1	613.204,872 389.470,36	16.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:542/N
Nr. cadastral vechi:609

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21240	Din acte: 410 Masurata: 414	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21240-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51446 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 64, din 22/08/2012 emis de NP GEORGESCU LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIMESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21240	Din acte: 410 Masurata: 414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	88	3050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21240-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.138,362 389.611,935	2	613.142,725 389.596,815	15.737
2	613.142,725 389.596,815	3	613.145,91 389.597,83	3.343
3	613.145,91 389.597,83	4	613.151,833 389.599,879	6.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.151,833 389.599,879	5	613.158,016 389.602,151	6.587
5	613.158,016 389.602,151	6	613.153,252 389.617,474	16.046
6	613.153,252 389.617,474	7	613.149,548 389.629,884	12.951
7	613.149,548 389.629,884	8	613.145,502 389.641,823	12.606
8	613.145,502 389.641,823	9	613.139,807 389.639,569	6.125
9	613.139,807 389.639,569	10	613.147,485 389.614,744	25.985
10	613.147,485 389.614,744	1	613.138,362 389.611,935	9.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		546	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STEFAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41607, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Gheorghe Stefan.	A1
	1) **GHEORGHE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

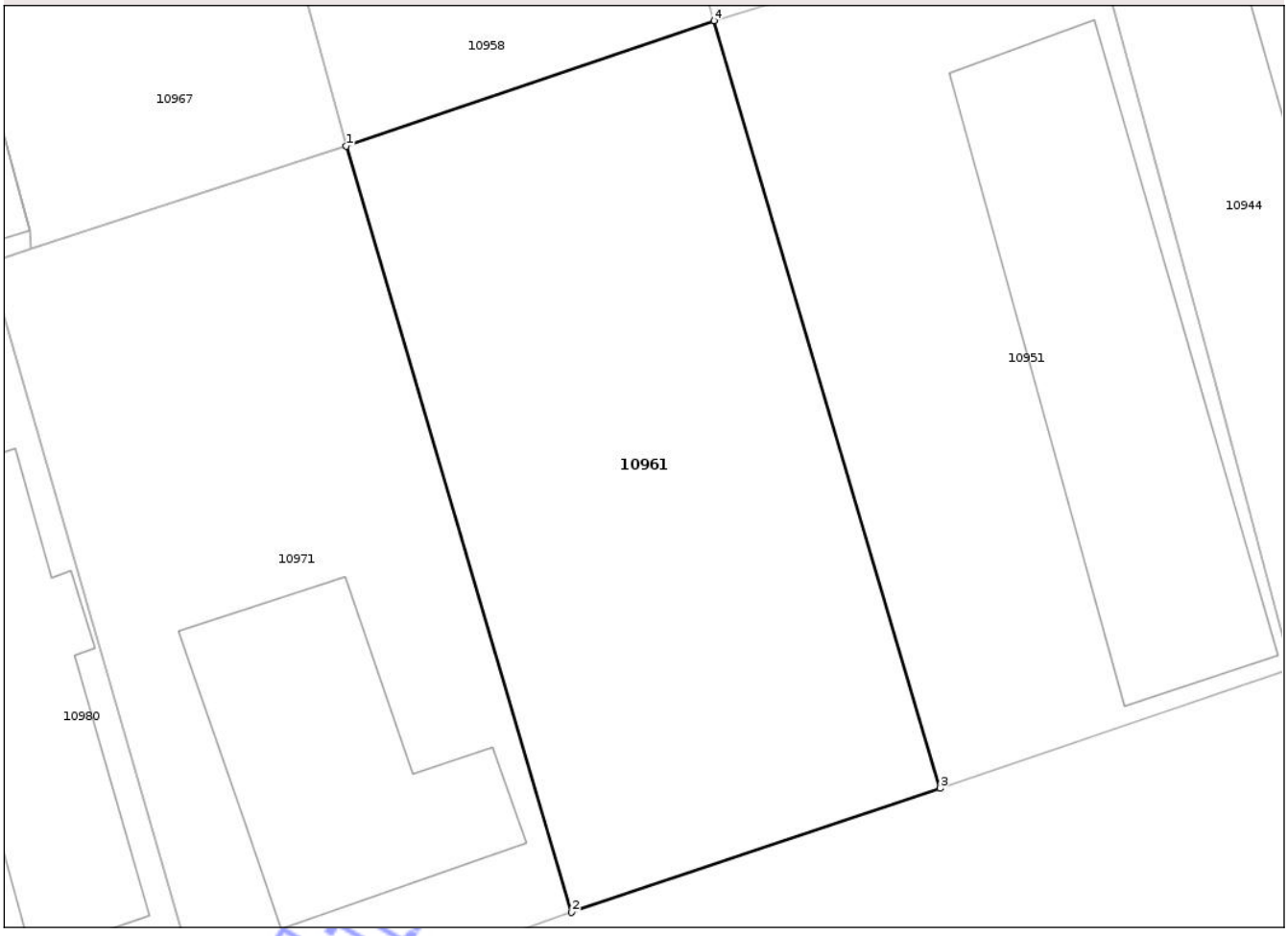
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	91	3140	-	
2	arabil	DA	207	91	3141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.213,948 389.438,843	2	613.223,401 389.406,729	33.476
2	613.223,401 389.406,729	3	613.238,852 389.411,93	16.303
3	613.238,852 389.411,93	4	613.229,374 389.444,102	33.539
4	613.229,374 389.444,102	1	613.213,948 389.438,843	16.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 270 Masurata: 269	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.2 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 55192, din 03/09/1996 emis de CJPSDPAT Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VALERIU TANASE CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VALERIU TANASE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 270 Masurata: 269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	88	3072	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.2 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.151,833 389.599,879	2	613.155,961 389.586,207	14.282
2	613.155,961 389.586,207	3	613.156,251 389.586,289	0.301
3	613.156,251 389.586,289	4	613.157,119 389.583,271	3.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.157,119 389.583,271	5	613.156,87 389.583,207	0.257
5	613.156,87 389.583,207	6	613.163,63 389.560,81	23.395
6	613.163,63 389.560,81	7	613.169,733 389.563,044	6.499
7	613.169,733 389.563,044	8	613.164,251 389.581,743	19.486
8	613.164,251 389.581,743	9	613.159,634 389.597,014	15.954
9	613.159,634 389.597,014	10	613.158,016 389.602,151	5.386
10	613.158,016 389.602,151	1	613.151,833 389.599,879	6.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3197
Nr. cadastral vechi:10286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 16A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20500	Din acte: 270 Masurata: 261	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20500-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 16A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.8 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68229 / 30/07/2018		
Act Administrativ nr. 896499 Seria DZ, din 04/03/2014 emis de Primăria Oraşului Mizil (act administrativ nr 26871 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA ORAS MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 8247 din 21.08.2008, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VALERIU MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VALERIU MARIAN**	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este " Mizil , strada Transilvaniei , nr.16A, judetul Prahova "	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20500	Din acte: 270 Masurata: 261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	88	3072	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20500-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.8 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.145,91 389.597,83	2	613.148,117 389.591,042	7.138
2	613.148,117 389.591,042	3	613.148,69 389.588,29	2.811
3	613.148,69 389.588,29	4	613.152,16 389.576,46	12.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.152,16 389.576,46	5	613.153,59 389.571,56	5.104
5	613.153,59 389.571,56	6	613.156,77 389.561,84	10.227
6	613.156,77 389.561,84	7	613.157,73 389.558,587	3.392
7	613.157,73 389.558,587	8	613.163,63 389.560,81	6.305
8	613.163,63 389.560,81	9	613.156,87 389.583,207	23.395
9	613.156,87 389.583,207	10	613.157,119 389.583,271	0.257
10	613.157,119 389.583,271	11	613.156,251 389.586,289	3.14
11	613.156,251 389.586,289	12	613.155,961 389.586,207	0.301
12	613.155,961 389.586,207	13	613.151,833 389.599,879	14.282
13	613.151,833 389.599,879	1	613.145,91 389.597,83	6.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 463	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.7 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 223, din 21/04/2025 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU MARIAN TEODOR** 2) **RADUCANU DANIEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADUCANU MARIAN TEODOR** 2) **RADUCANU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

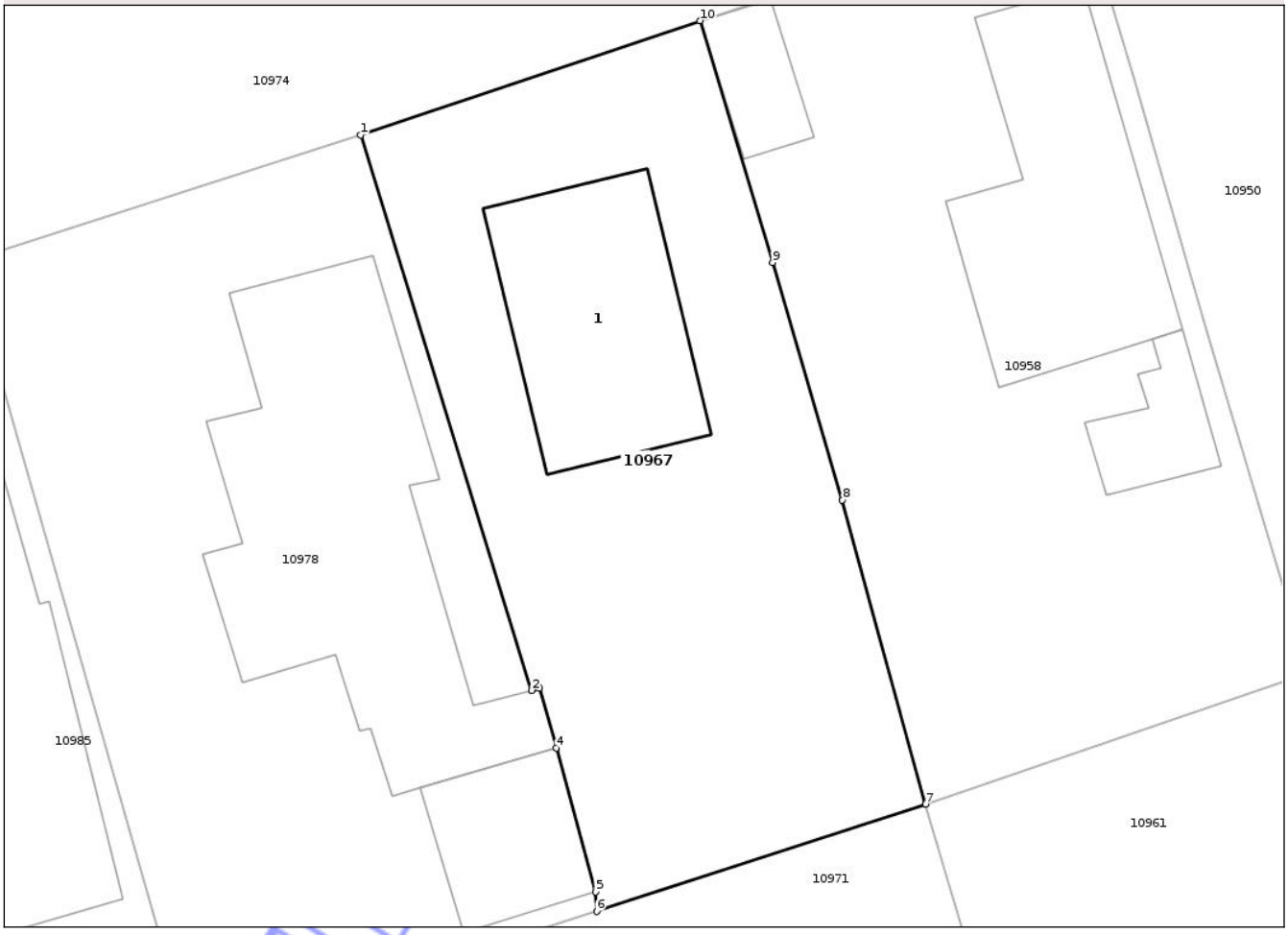
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	91	3129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.7 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.191,217 389.465,757	2	613.198,093 389.443,417	23.374
2	613.198,093 389.443,417	3	613.198,417 389.443,503	0.335
3	613.198,417 389.443,503	4	613.199,082 389.441,092	2.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.199,082 389.441,092	5	613.200,679 389.435,31	5.998
5	613.200,679 389.435,31	6	613.200,711 389.434,526	0.785
6	613.200,711 389.434,526	7	613.213,948 389.438,843	13.923
7	613.213,948 389.438,843	8	613.210,604 389.451,077	12.683
8	613.210,604 389.451,077	9	613.207,792 389.460,639	9.967
9	613.207,792 389.460,639	10	613.204,872 389.470,36	10.15
10	613.204,872 389.470,36	1	613.191,217 389.465,757	14.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143.9 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta (Beci+P+M), S.beci=15mp, S.mansarda=222mp
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.7 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 99, din 10/02/2006 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU MARIUS-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	90	3113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 143,9	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143.9 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta (Beci+P+M), S.beci=15mp, S. mansarda=222mp
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.7 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.172,814 389.511,688	2	613.175,577 389.500,957	11.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.175,577 389.500,957	3	613.176,1 389.499,041	1.986
3	613.176,1 389.499,041	4	613.178,282 389.491,324	8.02
4	613.178,282 389.491,324	5	613.183,166 389.473,616	18.369
5	613.183,166 389.473,616	6	613.189,507 389.475,797	6.706
6	613.189,507 389.475,797	7	613.193,677 389.477,232	4.41
7	613.193,677 389.477,232	8	613.194,813 389.477,625	1.202
8	613.194,813 389.477,625	9	613.184,591 389.515,259	38.998
9	613.184,591 389.515,259	10	613.176,624 389.512,823	8.331
10	613.176,624 389.512,823	1	613.172,814 389.511,688	3.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.8 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRASCU ECATERINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41631, din 07/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui PATRASCU ECATERINA	A1
	1) **PATRASCU ECATERINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PATRASCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	91	3143	-	
2	arabil	DA	314	91	3142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.8 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.198,927 389.433,944	2	613.207,13 389.405,546	29.559
2	613.207,13 389.405,546	3	613.208,39 389.401,493	4.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.208,39 389.401,493	4	613.223,401 389.406,729	15.898
4	613.223,401 389.406,729	5	613.213,948 389.438,843	33.476
5	613.213,948 389.438,843	6	613.200,711 389.434,526	13.923
6	613.200,711 389.434,526	1	613.198,927 389.433,944	1.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.7 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.6 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 4111, din 07/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Nica Ion.	A1
	1) **NICA ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	88	3075	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.7 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.6 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.134,058 389.593,406	2	613.139,994 389.574,362	19.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.139,994 389.574,362	3	613.142,528 389.566,334	8.418
3	613.142,528 389.566,334	4	613.146,163 389.554,335	12.538
4	613.146,163 389.554,335	5	613.157,73 389.558,587	12.324
5	613.157,73 389.558,587	6	613.156,77 389.561,84	3.392
6	613.156,77 389.561,84	7	613.153,59 389.571,56	10.227
7	613.153,59 389.571,56	8	613.152,16 389.576,46	5.104
8	613.152,16 389.576,46	9	613.148,69 389.588,29	12.328
9	613.148,69 389.588,29	10	613.148,117 389.591,042	2.811
10	613.148,117 389.591,042	11	613.145,91 389.597,83	7.138
11	613.145,91 389.597,83	12	613.142,725 389.596,815	3.343
12	613.142,725 389.596,815	1	613.134,058 389.593,406	9.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.952 Masurata: 2.027	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărâre de guvern nr. 515, din 28/04/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Poz. 39);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.952 Masurata: 2.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.027	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.090,288 389.442,972	2	613.093,207 389.433,141	10.255
2	613.093,207 389.433,141	3	613.096,161 389.434,114	3.11
3	613.096,161 389.434,114	4	613.101,585 389.435,902	5.711
4	613.101,585 389.435,902	5	613.116,325 389.440,767	15.522
5	613.116,325 389.440,767	6	613.124,367 389.443,455	8.479
6	613.124,367 389.443,455	7	613.132,007 389.445,999	8.052
7	613.132,007 389.445,999	8	613.145,302 389.450,36	13.992
8	613.145,302 389.450,36	9	613.160,671 389.455,671	16.261
9	613.160,671 389.455,671	10	613.163,883 389.456,76	3.392
10	613.163,883 389.456,76	11	613.175,362 389.460,653	12.121
11	613.175,362 389.460,653	12	613.191,217 389.465,757	16.656
12	613.191,217 389.465,757	13	613.204,872 389.470,36	14.41
13	613.204,872 389.470,36	14	613.220,121 389.475,444	16.074
14	613.220,121 389.475,444	15	613.235,098 389.480,507	15.81
15	613.235,098 389.480,507	16	613.250,165 389.485,424	15.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	613.250,165 389.485,424	17	613.250,259 389.485,179	0.262
19	613.265,593 389.490,437	20	613.275,327 389.493,723	10.274
22	613.278,324 389.505,825	23	613.261,128 389.500,034	18.145
25	613.241,929 389.493,524	26	613.235,949 389.491,513	6.309
28	613.218,284 389.485,548	29	613.212,196 389.483,442	6.442
31	613.207,476 389.481,833	32	613.207,054 389.481,689	0.446
34	613.193,677 389.477,232	35	613.189,507 389.475,797	4.41
37	613.171,511 389.469,753	38	613.171,25 389.469,661	0.277
40	613.148,802 389.462,246	41	613.148,79 389.462,289	0.045
43	613.125,757 389.454,817	44	613.114,374 389.451,132	11.965
46	613.102,092 389.446,972	47	613.098,156 389.445,638	4.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	613.250,259 389.485,179	18	613.265,143 389.490,285	15.735
20	613.275,327 389.493,723	21	613.281,796 389.495,858	6.812
23	613.261,128 389.500,034	24	613.253,69 389.497,469	7.868
26	613.235,949 389.491,513	27	613.230,143 389.489,572	6.122
29	613.212,196 389.483,442	30	613.210,737 389.482,944	1.542
32	613.207,054 389.481,689	33	613.194,813 389.477,625	12.898
35	613.189,507 389.475,797	36	613.183,166 389.473,616	6.706
38	613.171,25 389.469,661	39	613.160,255 389.466,044	11.575
41	613.148,79 389.462,289	42	613.136,88 389.458,237	12.58
44	613.114,374 389.451,132	45	613.113,904 389.450,98	0.494
47	613.098,156 389.445,638	1	613.090,288 389.442,972	8.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	613.265,143 389.490,285	19	613.265,593 389.490,437	0.475
21	613.281,796 389.495,858	22	613.278,324 389.505,825	10.554
24	613.253,69 389.497,469	25	613.241,929 389.493,524	12.405
27	613.230,143 389.489,572	28	613.218,284 389.485,548	12.523
30	613.210,737 389.482,944	31	613.207,476 389.481,833	3.445
33	613.194,813 389.477,625	34	613.193,677 389.477,232	1.202
36	613.183,166 389.473,616	37	613.171,511 389.469,753	12.279
39	613.160,255 389.466,044	40	613.148,802 389.462,246	12.066
42	613.136,88 389.458,237	43	613.125,757 389.454,817	11.637
45	613.113,904 389.450,98	46	613.102,092 389.446,972	12.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 305 Masurata: 308	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 814, din 05/07/2023 emis de STOICESCU ISABELA NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREZARITU CONSTANTIN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 305 Masurata: 308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	90	3092	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.148,975 389.544,888	2	613.150,348 389.540,584	4.518
2	613.150,348 389.540,584	3	613.160,079 389.510,415	31.7
3	613.160,079 389.510,415	4	613.160,75 389.507,202	3.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.160,75 389.507,202	5	613.166,693 389.509,571	6.398
5	613.166,693 389.509,571	6	613.172,814 389.511,688	6.477
6	613.172,814 389.511,688	7	613.166,901 389.530,183	19.417
7	613.166,901 389.530,183	8	613.158,089 389.527,435	9.231
8	613.158,089 389.527,435	9	613.157,555 389.528,943	1.6
9	613.157,555 389.528,943	10	613.153,375 389.540,737	12.513
10	613.153,375 389.540,737	11	613.151,878 389.546,036	5.506
11	613.151,878 389.546,036	1	613.148,975 389.544,888	3.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:483/N
Nr. cadastral vechi:537

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22254	Din acte: 502 Masurata: 555	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22254-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150.6 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta P
A1.3	22254-C3	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.9 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135 / 05/03/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 685, din 05/03/2003 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADUCANU DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483/N)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **RADUCANU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135 / 05/03/2003		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 685, din 05/03/2003 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viagera in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **RADUCANU IONEL** 2) **RADUCANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483/N)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22254	Din acte: 502 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	90	3128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22254-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 150,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150.6 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta P
A1.3	22254-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.9 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.175,362 389.460,653	2	613.179,309 389.446,874	14.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.179,309 389.446,874	3	613.184,32 389.429,312	18.263
3	613.184,32 389.429,312	4	613.189,373 389.431,033	5.338
4	613.189,373 389.431,033	5	613.198,927 389.433,944	9.988
5	613.198,927 389.433,944	6	613.200,711 389.434,526	1.877
6	613.200,711 389.434,526	7	613.200,679 389.435,31	0.785
7	613.200,679 389.435,31	8	613.199,082 389.441,092	5.998
8	613.199,082 389.441,092	9	613.198,417 389.443,503	2.501
9	613.198,417 389.443,503	10	613.198,093 389.443,417	0.335
10	613.198,093 389.443,417	11	613.191,217 389.465,757	23.374
11	613.191,217 389.465,757	1	613.175,362 389.460,653	16.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23451	Din acte: 500 Masurata: 505	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23451-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135.3 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta P, anul construirii: 1957
A1.2	23451-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.9 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, anul construirii: 1957
A1.3	23451-C3	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.3 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P, anul construirii: 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75038 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 1508, din 23/11/1994 emis de Notariatul de stat Local Mizil (act administrativ nr 26103 din 04.06.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr seria DR nr. 237840 din 13.04.2002, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 5028 din 26.11.2009, emis de NP HURDUC PETRE VIOREL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU CONSTANTIN** 2) **ŞTEFĂNESCU NECULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFĂNESCU CONSTANTIN** 2) **ŞTEFĂNESCU NECULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75038 / 07/06/2021		
Act Administrativ nr. Seria DR 237840, din 13/04/2002 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr seria D.10 nr. 449863 din 10.07.2018, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 26103 din 04.06.2021, emis de PRIMARIA MIZIL;act notarial nr 1508 din 23.11.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MIZIL;act notarial nr 5028 din 26.11.2009, emis de NP HURDUC PETRE VIOREL);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere transcrise in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 1191-1192/23.09.1994 in favoarea lui STEFANESCU STANA si STEFANESCU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document oficial fără regim circuitul civil

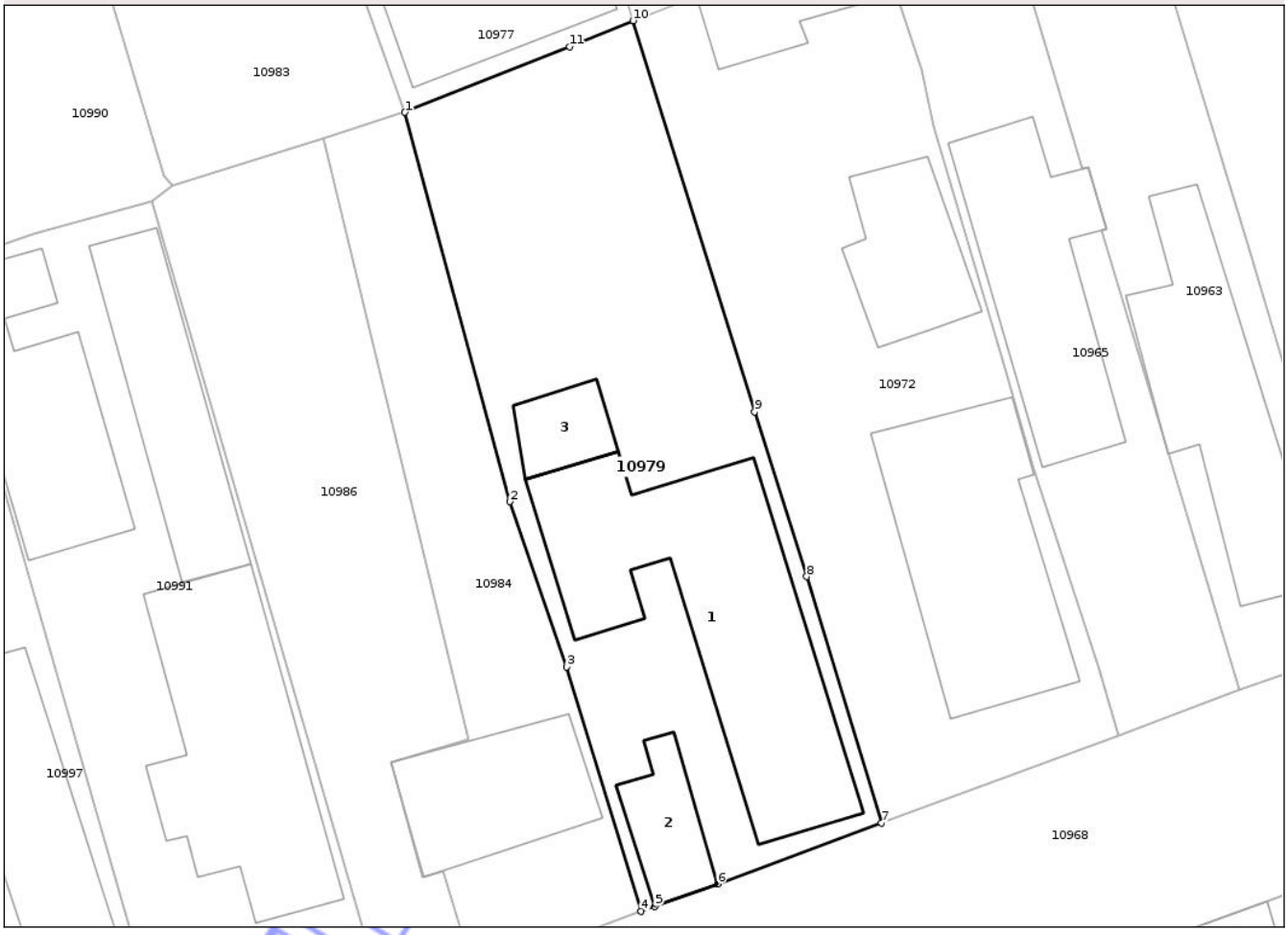
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23451	Din acte: 500 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	88	3074	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23451-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 135,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135.3 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta P, anul construirii: 1957
A1.2	23451-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.9 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, anul construirii: 1957
A1.3	23451-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.3 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P, anul construirii: 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.122,95 389.588,941	2	613.128,082 389.569,984	19.639
2	613.128,082 389.569,984	3	613.130,837 389.561,938	8.505
3	613.130,837 389.561,938	4	613.134,458 389.550,031	12.445
4	613.134,458 389.550,031	5	613.135,118 389.550,269	0.702
5	613.135,118 389.550,269	6	613.138,185 389.551,375	3.26
6	613.138,185 389.551,375	7	613.146,163 389.554,335	8.509
7	613.146,163 389.554,335	8	613.142,528 389.566,334	12.538
8	613.142,528 389.566,334	9	613.139,994 389.574,362	8.418
9	613.139,994 389.574,362	10	613.134,058 389.593,406	19.948
10	613.134,058 389.593,406	11	613.130,967 389.592,147	3.338
11	613.130,967 389.592,147	1	613.122,95 389.588,941	8.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24192	Din acte: 507 Masurata: 505	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24192-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.9 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P, anul construirii: 1968
A1.3	24192-C3	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.8 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P, anul construirii: 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101555 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 161, din 21/06/2023 emis de STOICESCU ISABELA (act notarial nr 162 din 21.06.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASILE MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **VASILE MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASILE NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **VASILE NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **VASILE MIHAI** 2) **VASILE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
209909 / 16/10/2025		
Act Administrativ nr. 36730, din 13/10/2025 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 241 din 14.05.2019, emis de PRIMĂRIA MIZIL);		
C2	se radiază sechestrul de sub C1, înscris prin încheierea nr. 101555/2023	A1, A1.1

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24192	Din acte: 507 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	88	3045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24192-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.9 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P, anul construirii: 1968
A1.3	24192-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 51,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.8 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P, anul construirii: 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.098,781 389.625,156	2	613.100,122 389.621,243	4.136

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.100,122 389.621,243	3	613.108,997 389.593,319	29.3
3	613.108,997 389.593,319	4	613.111,219 389.585,861	7.782
4	613.111,219 389.585,861	5	613.111,603 389.585,369	0.624
5	613.111,603 389.585,369	6	613.119,011 389.587,701	7.766
6	613.119,011 389.587,701	7	613.122,95 389.588,941	4.13
7	613.122,95 389.588,941	8	613.120,899 389.594,736	6.147
8	613.120,899 389.594,736	9	613.114,491 389.615,985	22.194
9	613.114,491 389.615,985	10	613.110,278 389.629,286	13.952
10	613.110,278 389.629,286	1	613.098,781 389.625,156	12.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.4 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE MIRCEA** 2) **ALEXE MARIOARA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41608, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui ALEXE MIRCEA si ALEXE MARIOARA	A1
	1) **ALEXE MIRCEA** 2) **ALEXE MARIOARA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALEXE MIRCEA** 2) **ALEXE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	91	3145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.4 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.169,363 389.424,217	2	613.174,513 389.407,407	17.581
2	613.174,513 389.407,407	3	613.175,228 389.404,924	2.584
3	613.175,228 389.404,924	4	613.179,068 389.391,507	13.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.179,068 389.391,507	5	613.193,24 389.396,394	14.991
5	613.193,24 389.396,394	6	613.191,998 389.400,937	4.71
6	613.191,998 389.400,937	7	613.184,32 389.429,312	29.395
7	613.184,32 389.429,312	1	613.169,363 389.424,217	15.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22349	Din acte: 500 Masurata: 454	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; T 90, Cc 3116

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22349-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.6 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, anul construirii: 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80337 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 283, din 05/07/2016 emis de NP CALIN MARIA (act administrativ nr 61833 din 03.10.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 49 din 05.07.2012, emis de NP Hurduc Petre-Viorel;act notarial nr 12657 din 11.11.1986, emis de Notariatul de Stat Prahova;act notarial nr 546 din 05.07.2012, emis de NP Hurduc Petre Viorel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU MARIA**	
64109 / 17/05/2021		
Act Administrativ nr. 23734, din 06/05/2021 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22349	Din acte: 500 Masurata: 454	T 90, Cc 3116

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	90	3116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22349-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.6 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P, anul construirii: 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.137,748 389.499,734	2	613.143,52 389.480,921	19.679
2	613.143,52 389.480,921	3	613.148,79 389.462,289	19.363
3	613.148,79 389.462,289	4	613.148,802 389.462,246	0.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.148,802 389.462,246	5	613.160,255 389.466,044	12.066
5	613.160,255 389.466,044	6	613.156,798 389.476,562	11.072
6	613.156,798 389.476,562	7	613.151,831 389.493,11	17.277
7	613.151,831 389.493,11	8	613.149,324 389.503,199	10.396
8	613.149,324 389.503,199	9	613.147,692 389.502,71	1.704
9	613.147,692 389.502,71	1	613.137,748 389.499,734	10.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433/N
Nr. cadastral vechi:500

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21105	Din acte: 495 Masurata: 493	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21105-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141.7 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109872 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 2346, din 07/07/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de donație);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSARU GEORGIANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **URSARU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

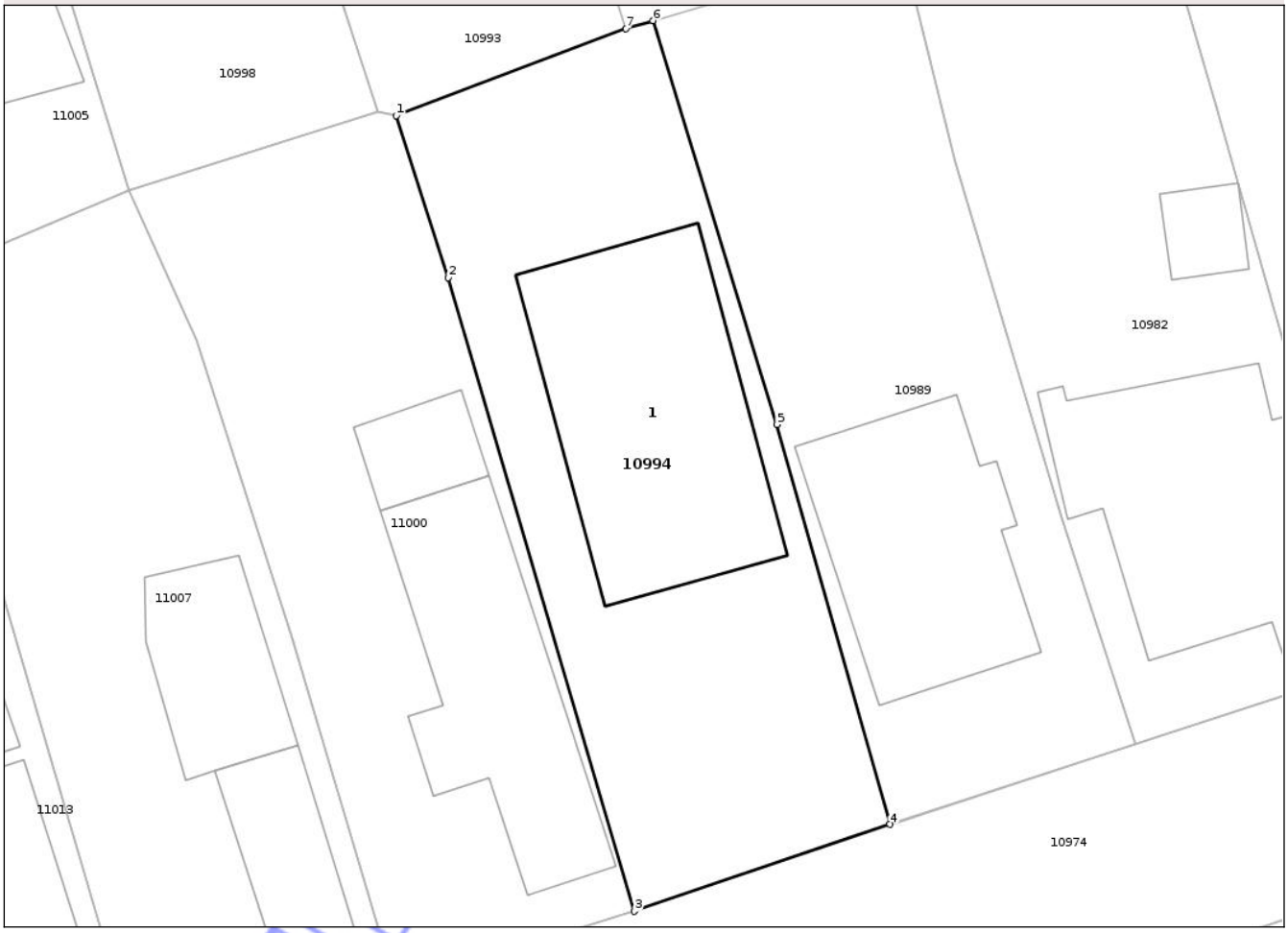
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21105	Din acte: 495 Masurata: 493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	90	3117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21105-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 141,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141.7 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.125,778 389.495,307	2	613.128,218 389.487,755	7.936
2	613.128,218 389.487,755	3	613.136,88 389.458,237	30.763
3	613.136,88 389.458,237	4	613.148,79 389.462,289	12.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.148,79 389.462,289	5	613.143,52 389.480,921	19.363
5	613.143,52 389.480,921	6	613.137,748 389.499,734	19.679
6	613.137,748 389.499,734	7	613.136,485 389.499,361	1.317
7	613.136,485 389.499,361	1	613.125,778 389.495,307	11.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 108, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21174	Din acte: 500 Masurata: 522	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21174-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.1 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P, anul construirii: 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26085 / 11/05/2012		
Act Notarial nr. 1908, din 10/05/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR ANGELA MIRELA** 2) **DRAGOMIR LEON**	
56043 / 24/06/2020		
Act Administrativ nr. 55333, din 23/06/2020 emis de OCPI Prahova;		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26085 / 11/05/2012		
Act Notarial nr. 1908, din 10/05/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBU MINCU** 2) **BARBU CHIRA**	
C2	se intabuleaza IPOTECA LEGALA reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **BARBU MINCU** 2) **BARBU CHIRA**	

Document imobiliar circulatia civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21174	Din acte: 500 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	91	3146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21174-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.1 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P, anul construirii: 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.154,881 389.418,867	2	613.156,655 389.413,144	5.992
2	613.156,655 389.413,144	3	613.159,596 389.403,529	10.055
3	613.159,596 389.403,529	4	613.161,134 389.398,565	5.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.161,134 389.398,565	5	613.164,877 389.386,485	12.647
5	613.164,877 389.386,485	6	613.179,068 389.391,507	15.053
6	613.179,068 389.391,507	7	613.175,228 389.404,924	13.956
7	613.175,228 389.404,924	8	613.174,513 389.407,407	2.584
8	613.174,513 389.407,407	9	613.169,363 389.424,217	17.581
9	613.169,363 389.424,217	10	613.160,663 389.421,254	9.191
10	613.160,663 389.421,254	1	613.154,881 389.418,867	6.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinata P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN ELENA** 2) **CALIN MIHAI-DANIEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41115, din 17/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Calin Elena şi Calin Mihai-Daniel.	A1
	1) **CALIN ELENA** 2) **CALIN MIHAI-DANIEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CALIN ELENA** 2) **CALIN MIHAI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

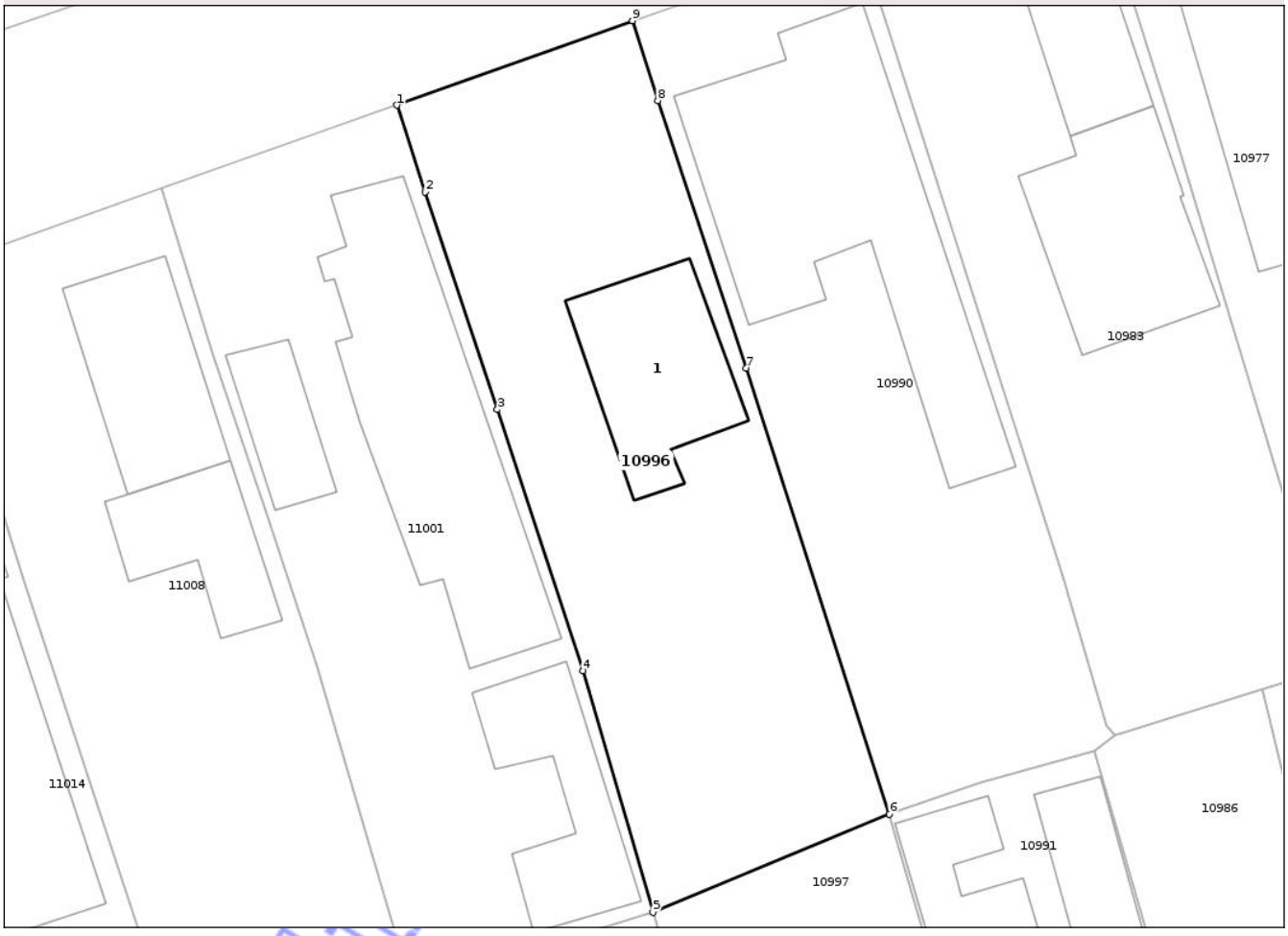
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	88	3042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinata P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.075,582 389.616,961	2	613.077,0 389.612,615	4.571
2	613.077,0 389.612,615	3	613.080,632 389.601,708	11.496
3	613.080,632 389.601,708	4	613.084,925 389.588,603	13.79
4	613.084,925 389.588,603	5	613.088,436 389.576,502	12.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.088,436 389.576,502	6	613.100,302 389.581,418	12.844
6	613.100,302 389.581,418	7	613.093,118 389.603,772	23.48
7	613.093,118 389.603,772	8	613.088,67 389.617,187	14.133
8	613.088,67 389.617,187	9	613.087,398 389.621,19	4.2
9	613.087,398 389.621,19	1	613.075,582 389.616,961	12.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22024	Din acte: 487 Masurata: 456	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22024-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.3 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95434 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 2112, din 17/09/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI GEORGETA DANIELA** 2) **DRAGHICI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22024	Din acte: 487 Masurata: 456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	90	3088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22024-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 153,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.3 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.102,011 389.527,684	2	613.104,544 389.520,073	8.021
2	613.104,544 389.520,073	3	613.107,016 389.512,315	8.142
3	613.107,016 389.512,315	4	613.113,309 389.491,853	21.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.113,309 389.491,853	5	613.124,914 389.495,468	12.155
5	613.124,914 389.495,468	6	613.113,262 389.532,004	38.349
6	613.113,262 389.532,004	1	613.102,011 389.527,684	12.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 417 Masurata: 444	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184.9 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 47224, din 29/08/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA MATEI** 2) **IRIMIA MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IRIMIA MATEI** 2) **IRIMIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 417 Masurata: 444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	91	3125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 184,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184.9 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.132,007 389.445,999	2	613.136,931 389.431,816	15.013
2	613.136,931 389.431,816	3	613.142,083 389.414,889	17.694
3	613.142,083 389.414,889	4	613.154,881 389.418,867	13.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.154,881 389.418,867	5	613.145,302 389.450,36	32.918
5	613.145,302 389.450,36	1	613.132,007 389.445,999	13.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 534	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131.5 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.7 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 33, din 10/02/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA (CM NR 51/23.02.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	88	3041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 131,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131.5 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.7 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.063,773 389.612,784	2	613.066,376 389.604,394	8.785
2	613.066,376 389.604,394	3	613.069,141 389.596,324	8.531
3	613.069,141 389.596,324	4	613.071,596 389.588,783	7.931
4	613.071,596 389.588,783	5	613.074,074 389.580,285	8.852
5	613.074,074 389.580,285	6	613.076,314 389.572,803	7.81
6	613.076,314 389.572,803	7	613.088,436 389.576,502	12.674
7	613.088,436 389.576,502	8	613.084,925 389.588,603	12.6
8	613.084,925 389.588,603	9	613.080,632 389.601,708	13.79
9	613.080,632 389.601,708	10	613.077,0 389.612,615	11.496
10	613.077,0 389.612,615	11	613.075,582 389.616,961	4.571
11	613.075,582 389.616,961	1	613.063,773 389.612,784	12.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2882
Nr. cadastral vechi:10137

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20317	Din acte: 129 Masurata: 132	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20317-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.6 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64267 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 989, din 13/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE IRINA-ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NĂSTASE IRINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64267 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 989, din 13/06/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloare intretinere	A1, A1.1
	1) **NICA VIOREL** 2) **NICA ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICA VIOREL** 2) **NICA ELENA**	

Neautentificat în circuitul civil

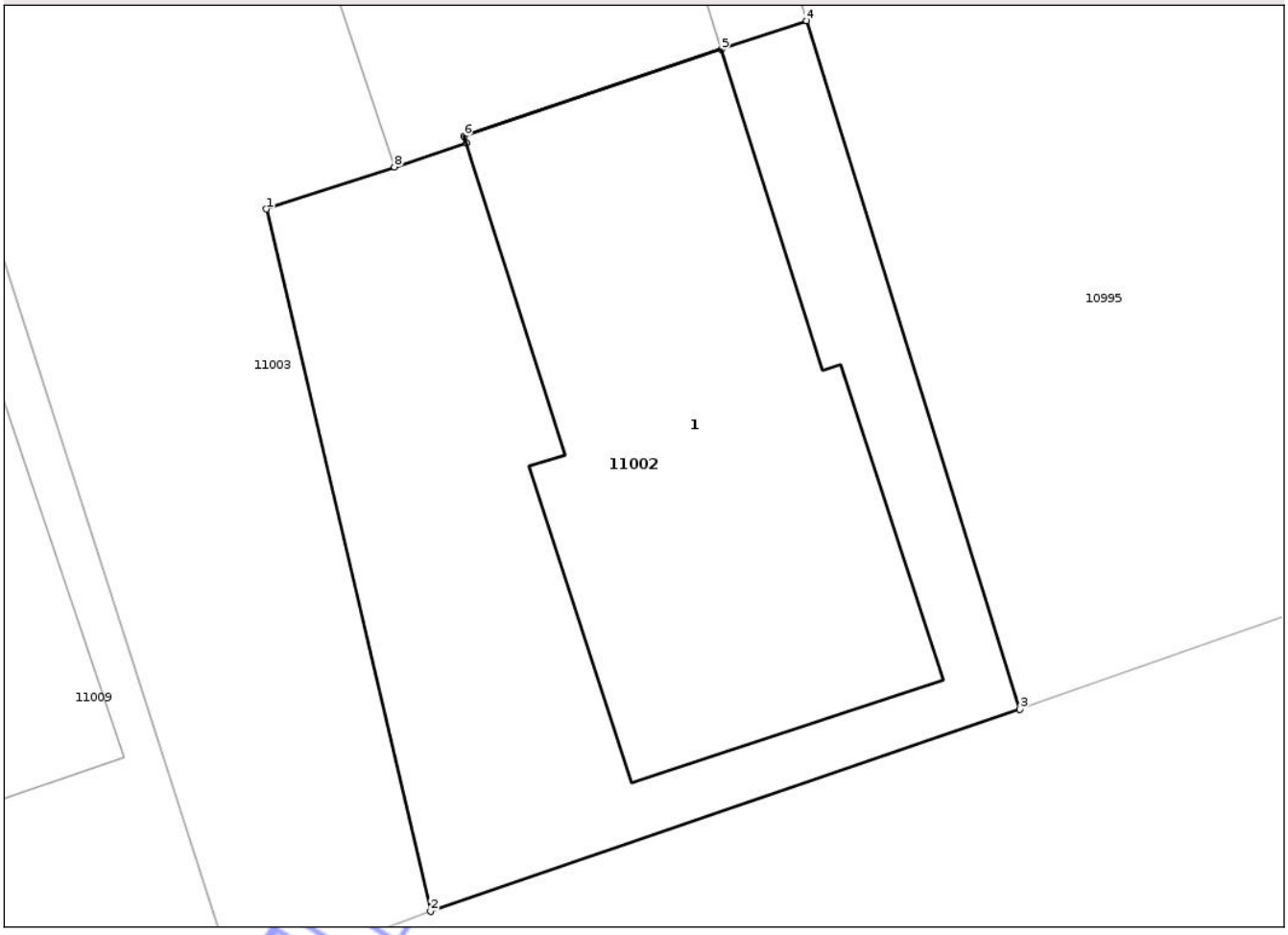
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20317	Din acte: 129 Masurata: 132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	91	3147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20317-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.6 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.151,65 389.395,26	2	613.154,533 389.382,937	12.656
2	613.154,533 389.382,937	3	613.164,877 389.386,485	10.936
3	613.164,877 389.386,485	4	613.161,134 389.398,565	12.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.161,134 389.398,565	5	613.159,64 389.398,061	1.577
5	613.159,64 389.398,061	6	613.155,12 389.396,54	4.769
6	613.155,12 389.396,54	7	613.155,16 389.396,42	0.126
7	613.155,16 389.396,42	8	613.153,9 389.396,0	1.328
8	613.153,9 389.396,0	1	613.151,65 389.395,26	2.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 520	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.7 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.1 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.3 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 307, din 19/09/2018 emis de NP CALIN MARIA (CM NR 306/19.09.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU STELIANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SANDU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

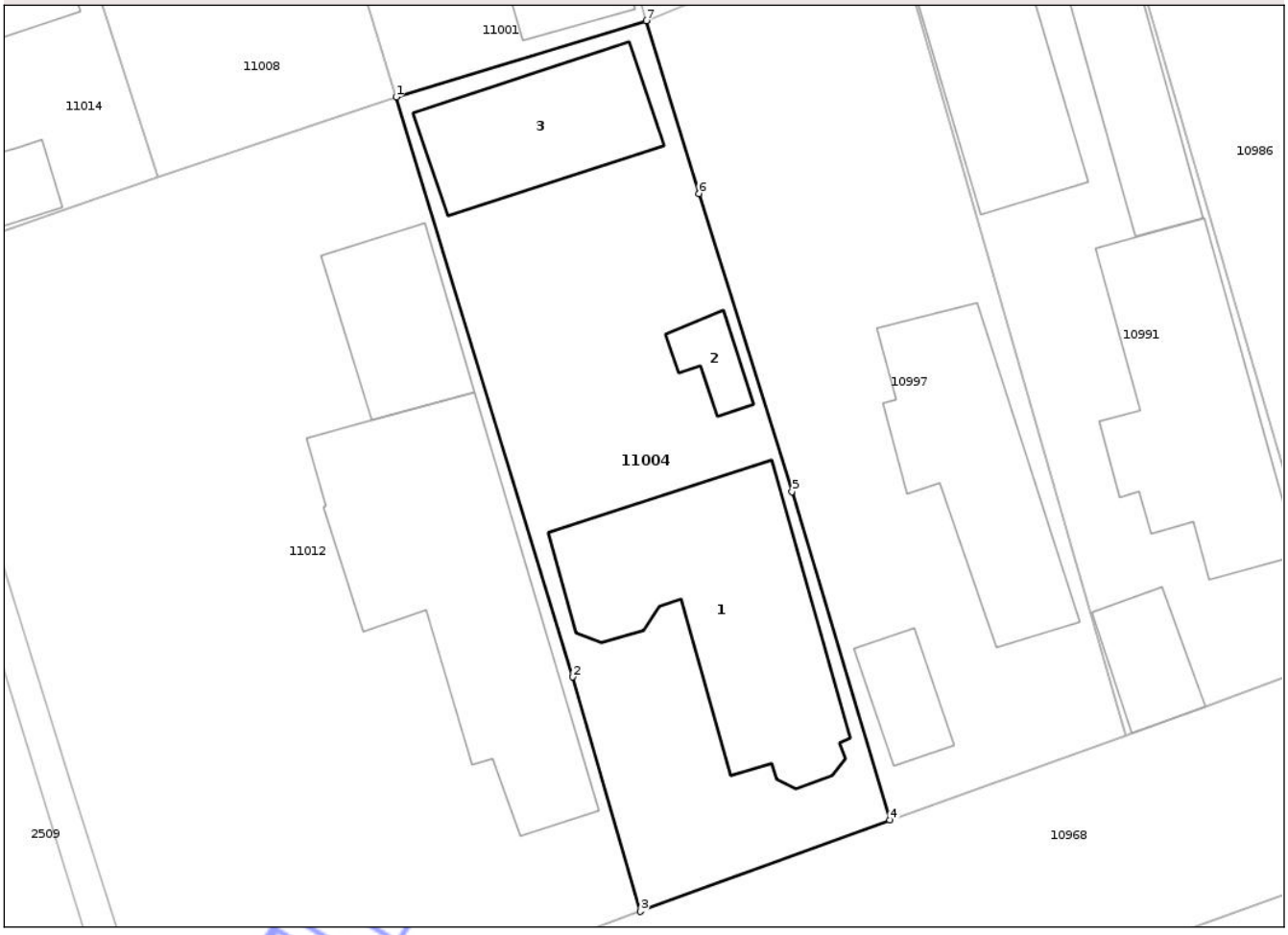
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	88	3079	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 118,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.7 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.1 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.3 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.076,314 389.572,803	2	613.084,877 389.544,723	29.357
2	613.084,877 389.544,723	3	613.088,156 389.533,375	11.812
3	613.088,156 389.533,375	4	613.100,245 389.537,789	12.87
4	613.100,245 389.537,789	5	613.095,494 389.553,705	16.61
5	613.095,494 389.553,705	6	613.090,983 389.568,138	15.122
6	613.090,983 389.568,138	7	613.088,436 389.576,502	8.743
7	613.088,436 389.576,502	1	613.076,314 389.572,803	12.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23103	Din acte: 253 Masurata: 279	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23103-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.4 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P
A1.2	23103-C2	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.6 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105278 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 10796, din 29/11/1978 emis de Notariatul de stat Prahova (act notarial nr 279 din 20.12.2018, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 40158 din 20.07.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 27547 din 10.09.2019, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act administrativ nr 27085 din 04.09.2018, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **PREDA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PREDA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PREDA STELICĂ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PREDA STELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23103	Din acte: 253 Masurata: 279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	91	3124/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23103-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.4 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P
A1.2	23103-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.6 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.124,367 389.443,455	2	613.125,678 389.439,157	4.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.125,678 389.439,157	3	613.128,816 389.428,7	10.918
3	613.128,816 389.428,7	4	613.131,652 389.419,249	9.867
4	613.131,652 389.419,249	5	613.132,517 389.416,365	3.011
5	613.132,517 389.416,365	6	613.134,009 389.412,094	4.524
6	613.134,009 389.412,094	7	613.140,555 389.414,379	6.933
7	613.140,555 389.414,379	8	613.142,083 389.414,889	1.611
8	613.142,083 389.414,889	9	613.136,931 389.431,816	17.694
9	613.136,931 389.431,816	10	613.132,007 389.445,999	15.013
10	613.132,007 389.445,999	1	613.124,367 389.443,455	8.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.6 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAFIU PERICLE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41123, din 17/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Zafiu Pericle.	A1
	1) **ZAFIU PERICLE**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAFIU PERICLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	88	3040	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.6 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.051,981 389.608,62	2	613.056,848 389.593,151	16.217
2	613.056,848 389.593,151	3	613.060,637 389.581,706	12.056

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.060,637 389.581,706	4	613.064,78 389.568,941	13.42
4	613.064,78 389.568,941	5	613.076,314 389.572,803	12.163
5	613.076,314 389.572,803	6	613.074,074 389.580,285	7.81
6	613.074,074 389.580,285	7	613.071,596 389.588,783	8.852
7	613.071,596 389.588,783	8	613.069,141 389.596,324	7.931
8	613.069,141 389.596,324	9	613.066,376 389.604,394	8.531
9	613.066,376 389.604,394	10	613.063,773 389.612,784	8.785
10	613.063,773 389.612,784	1	613.051,981 389.608,62	12.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		431	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ELENA-CORINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41124, din 17/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Nita Elena-Corina.	A1
	1) **NITA ELENA-CORINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NITA ELENA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	90	3086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.102,94 389.487,956	2	613.095,514 389.506,899	20.347
2	613.095,514 389.506,899	3	613.092,806 389.515,244	8.773
3	613.092,806 389.515,244	4	613.090,435 389.523,585	8.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.090,435 389.523,585	5	613.079,93 389.519,422	11.3
5	613.079,93 389.519,422	6	613.085,458 389.502,003	18.275
6	613.085,458 389.502,003	7	613.090,912 389.483,89	18.916
7	613.090,912 389.483,89	1	613.102,94 389.487,956	12.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3898
Nr. cadastral vechi:10609

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20901	Din acte: 412 Masurata: 487	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20901-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.4 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6343 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 175, din 24/01/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUDESCU MIHAI** 2) **BUDESCU ELENA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20901	Din acte: 412 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	91	3123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20901-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.4 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.101,585 389.435,902	2	613.103,506 389.429,726	6.468
2	613.103,506 389.429,726	3	613.105,561 389.423,457	6.597
3	613.105,561 389.423,457	4	613.110,141 389.409,614	14.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.110,141 389.409,614	5	613.111,942 389.404,862	5.082
5	613.111,942 389.404,862	6	613.119,1 389.407,7	7.7
6	613.119,1 389.407,7	7	613.125,352 389.409,806	6.597
7	613.125,352 389.409,806	8	613.116,325 389.440,767	32.25
8	613.116,325 389.440,767	1	613.101,585 389.435,902	15.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 478 Masurata: 481	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.2 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.8 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1544, din 03/12/1997 emis de NP MARIA CALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATRASCU RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 478 Masurata: 481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	90	3121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.2 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.8 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.078,883 389.479,823	2	613.079,495 389.477,344	2.553
2	613.079,495 389.477,344	3	613.083,03 389.466,259	11.635
3	613.083,03 389.466,259	4	613.085,696 389.457,894	8.78
4	613.085,696 389.457,894	5	613.090,288 389.442,972	15.613
5	613.090,288 389.442,972	6	613.098,156 389.445,638	8.307
6	613.098,156 389.445,638	7	613.102,092 389.446,972	4.156
7	613.102,092 389.446,972	8	613.096,329 389.465,014	18.94
8	613.096,329 389.465,014	9	613.094,94 389.469,387	4.588
9	613.094,94 389.469,387	10	613.093,339 389.475,646	6.461
10	613.093,339 389.475,646	11	613.093,153 389.476,374	0.751
11	613.093,153 389.476,374	12	613.090,912 389.483,89	7.843
12	613.090,912 389.483,89	1	613.078,883 389.479,823	12.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 290 Masurata: 295	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.6 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 909, din 30/11/2005 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TICA ELENA** 2) **TICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 290 Masurata: 295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	91	3122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.6 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.093,207 389.433,141	2	613.094,977 389.427,55	5.864
2	613.094,977 389.427,55	3	613.097,432 389.419,713	8.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.097,432 389.419,713	4	613.102,811 389.401,84	18.665
4	613.102,811 389.401,84	5	613.111,942 389.404,862	9.618
5	613.111,942 389.404,862	6	613.110,141 389.409,614	5.082
6	613.110,141 389.409,614	7	613.105,561 389.423,457	14.581
7	613.105,561 389.423,457	8	613.103,506 389.429,726	6.597
8	613.103,506 389.429,726	9	613.101,585 389.435,902	6.468
9	613.101,585 389.435,902	10	613.096,161 389.434,114	5.711
10	613.096,161 389.434,114	1	613.093,207 389.433,141	3.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23294	Din acte: 519 Masurata: 517	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23294-C1	Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170222 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 1933, din 27/10/2023 emis de NP BURTICA ADELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23294	Din acte: 519 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	91	3126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23294-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.145,302 389.450,36	2	613.154,881 389.418,867	32.918
2	613.154,881 389.418,867	3	613.160,663 389.421,254	6.255
3	613.160,663 389.421,254	4	613.169,363 389.424,217	9.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.169,363 389.424,217	5	613.162,59 389.448,727	25.429
5	613.162,59 389.448,727	6	613.160,671 389.455,671	7.204
6	613.160,671 389.455,671	1	613.145,302 389.450,36	16.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41206, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

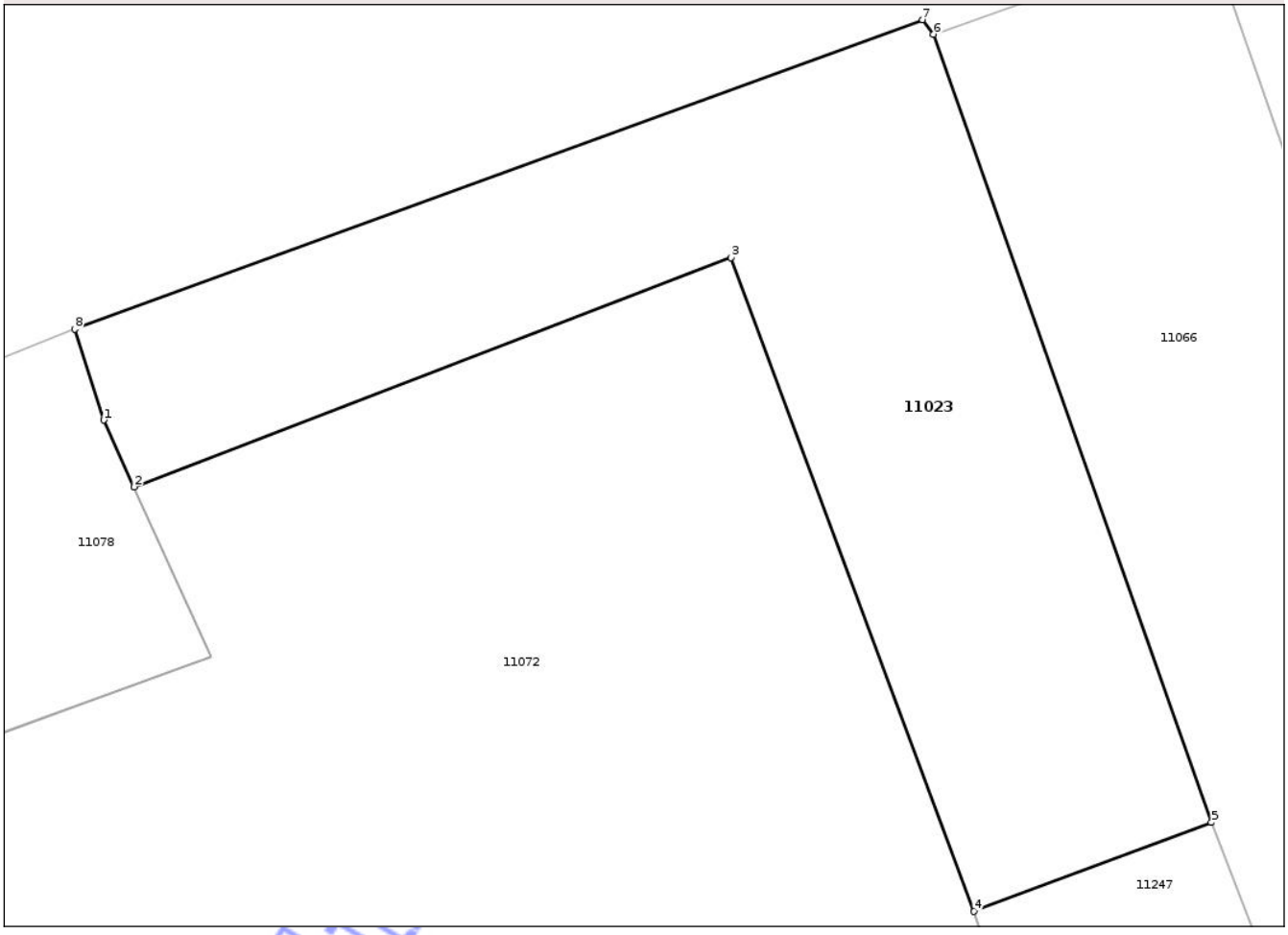
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	47	86	2974	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.073,844 389.809,94	2	613.074,206 389.809,144	0.874
2	613.074,206 389.809,144	3	613.081,337 389.811,877	7.637
3	613.081,337 389.811,877	4	613.084,238 389.804,079	8.32
4	613.084,238 389.804,079	5	613.087,073 389.805,138	3.026
5	613.087,073 389.805,138	6	613.083,754 389.814,542	9.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.083,754 389.814,542	7	613.083,62 389.814,715	0.219
7	613.083,62 389.814,715	8	613.073,496 389.811,024	10.776
8	613.073,496 389.811,024	1	613.073,844 389.809,94	1.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22993	Din acte: 169 Masurata: 139	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de metal si peretii constructiilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22993-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.9 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34371 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 533, din 01/04/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA MARIN**	
38773 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 79, din 20/03/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MANEA MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MANEA TEODORA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANEA MARIN** 2) **MANEA TEODORA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

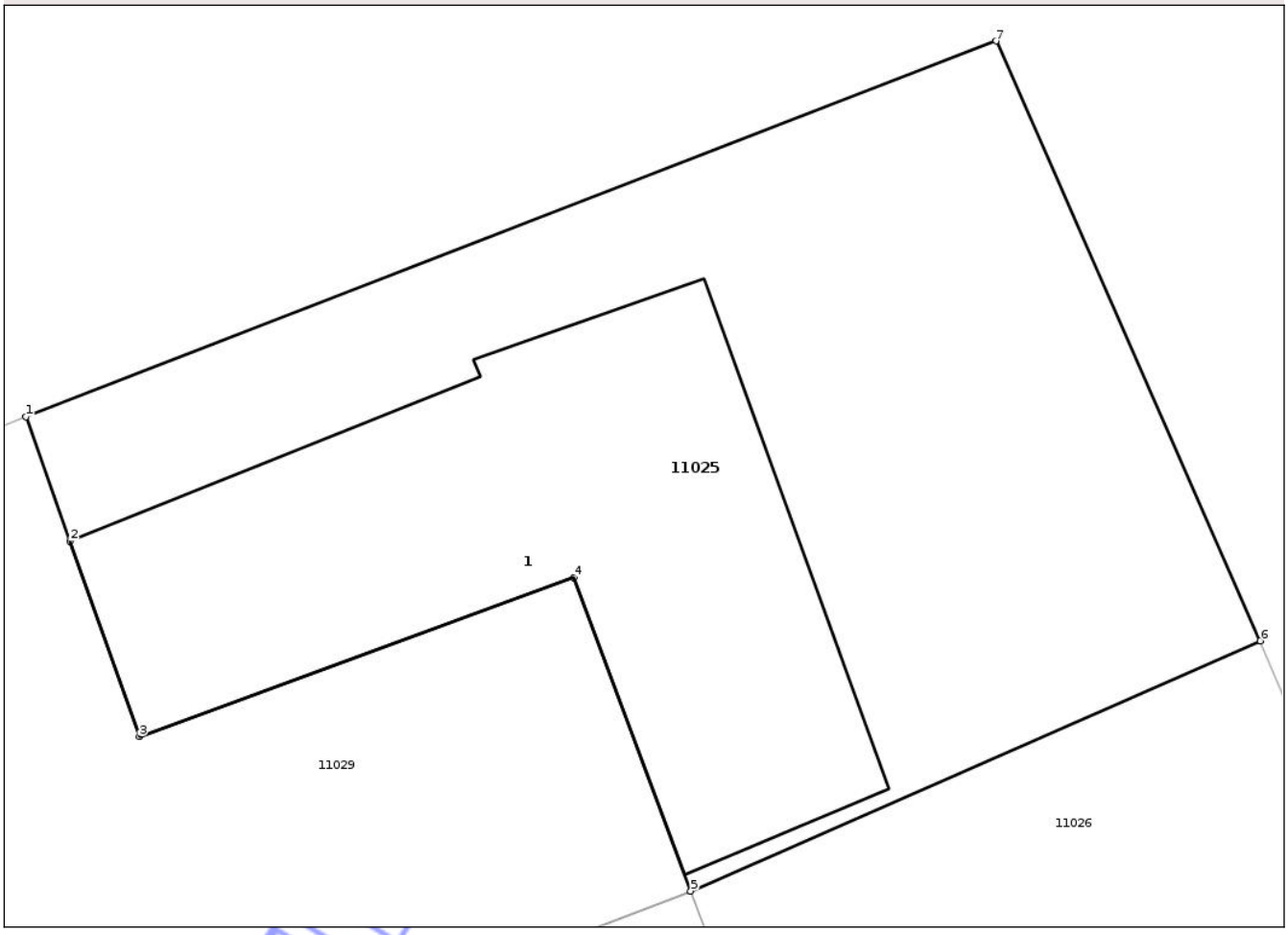
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22993	Din acte: 169 Masurata: 139	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de metal si peretii constructiilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	139	86	2979/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22993-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.9 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.142,443 389.837,211	2	613.143,137 389.835,257	2.074
2	613.143,137 389.835,257	3	613.144,227 389.832,188	3.257
3	613.144,227 389.832,188	4	613.151,06 389.834,687	7.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.151,06 389.834,687	5	613.152,894 389.829,757	5.26
5	613.152,894 389.829,757	6	613.161,846 389.833,688	9.777
6	613.161,846 389.833,688	7	613.157,691 389.843,116	10.303
7	613.157,691 389.843,116	1	613.142,443 389.837,211	16.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 760 Masurata: 649	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.6 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.7 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 211, din 07/07/2017 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEANTA GEORGETA** 2) **GEANTA IULIAN-DANIEL** 3) **GEANTA AURORA-ELENA** 4) **GEANTA GEORGE-CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** 2) **GEANTA GEORGETA** 3) **GEANTA IULIAN-DANIEL** 4) **GEANTA AURORA-ELENA** 5) **GEANTA GEORGE-CRISTIAN**	
B3	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13 , alin 15.	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

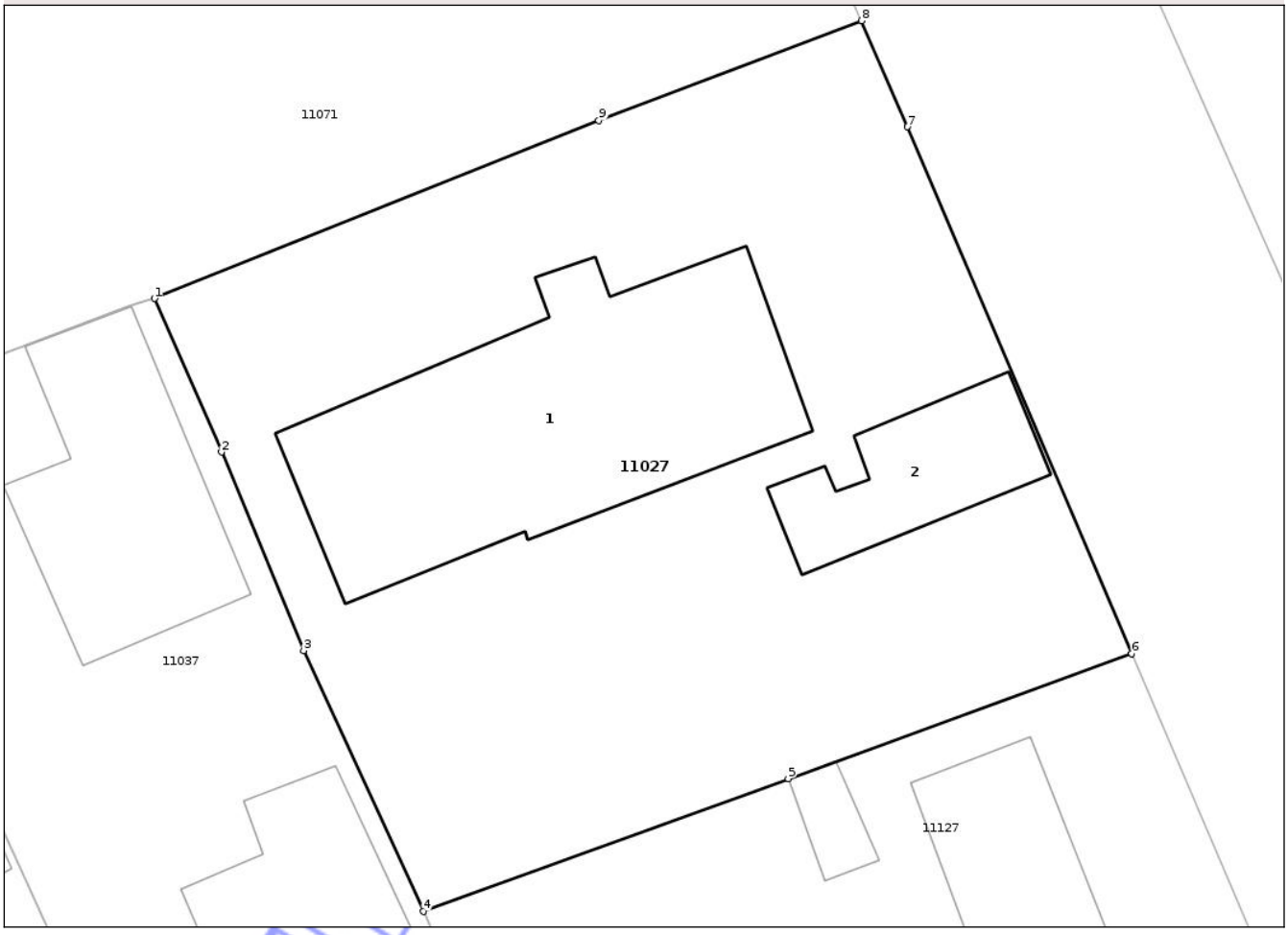
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 760 Masurata: 649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	87	3021	-	
2	arabil	DA	160	87	3020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.6 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.7 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.168,231 389.751,406	2	613.170,61 389.745,959	5.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.170,61 389.745,959	3	613.173,53 389.738,919	7.622
3	613.173,53 389.738,919	4	613.177,772 389.729,666	10.179
4	613.177,772 389.729,666	5	613.190,722 389.734,376	13.78
5	613.190,722 389.734,376	6	613.202,909 389.738,809	12.968
6	613.202,909 389.738,809	7	613.194,952 389.757,49	20.305
7	613.194,952 389.757,49	8	613.193,318 389.761,256	4.105
8	613.193,318 389.761,256	9	613.184,0 389.757,715	9.968
9	613.184,0 389.757,715	1	613.168,231 389.751,406	16.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41210, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

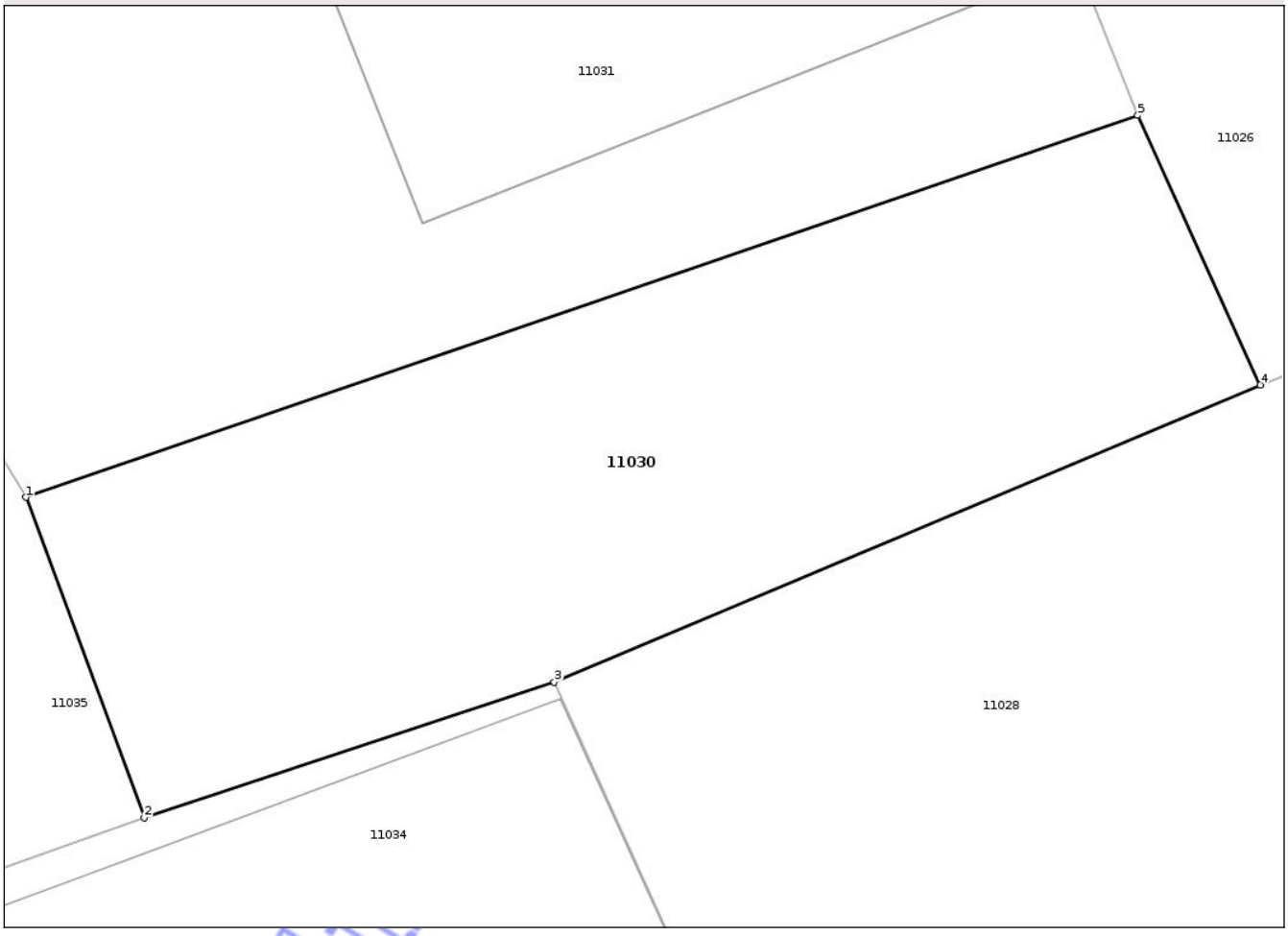
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	86	2979	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.145,507 389.802,357	2	613.146,455 389.799,796	2.731
2	613.146,455 389.799,796	3	613.149,736 389.800,88	3.455
3	613.149,736 389.800,88	4	613.155,388 389.803,255	6.131
4	613.155,388 389.803,255	5	613.154,407 389.805,409	2.367
5	613.154,407 389.805,409	1	613.145,507 389.802,357	9.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:289/N
Nr. cadastral vechi:318

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22675	23	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22675-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202 / 27/11/2001		
Act Administrativ nr. Dosar cadastru nr. 2862, din 23/04/2001 emis de O.C.G.C Prahova (Dosar cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IMOBIL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

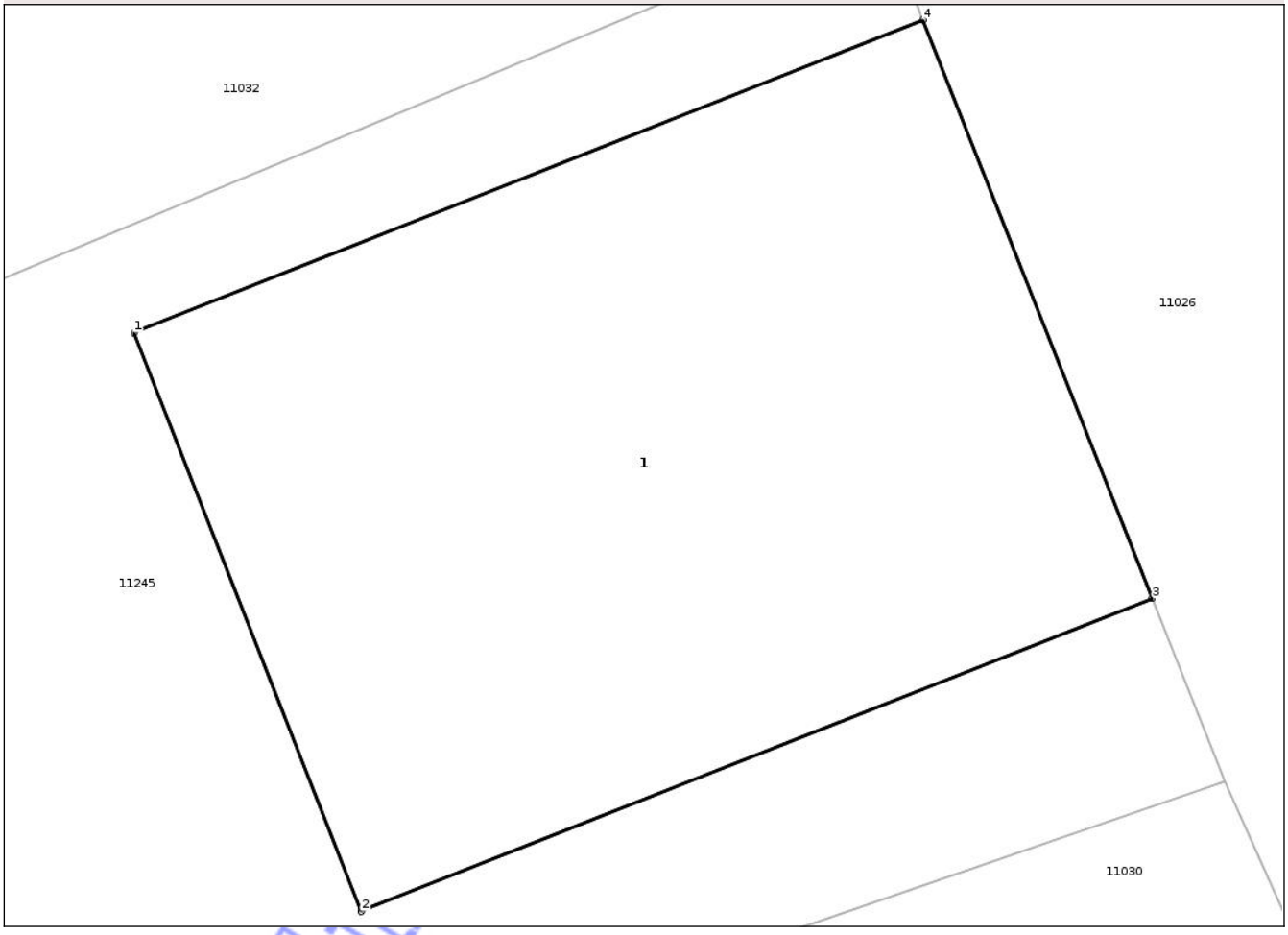
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22675	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	86	2979	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.147,168 389.808,384	2	613.148,678 389.804,549	4.122
2	613.148,678 389.804,549	3	613.153,926 389.806,623	5.643
3	613.153,926 389.806,623	4	613.152,406 389.810,458	4.125
4	613.152,406 389.810,458	1	613.147,168 389.808,384	5.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22675-C1-U1	0	4,2	1/2	115/230	Magazie 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
716 / 11/08/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 251, din 10/08/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRONESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22675-C1-U1	0	4,2	1/2	115/230	Magazie 1

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22675-C1-U2	0	4,2	1/2	115/230	Magazie 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13600 / 17/05/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 556, din 12/05/2006 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÂRCIOG GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 201, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22675-C1-U2	0	4,2	1/2	115/230	Magazie 2

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41212, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

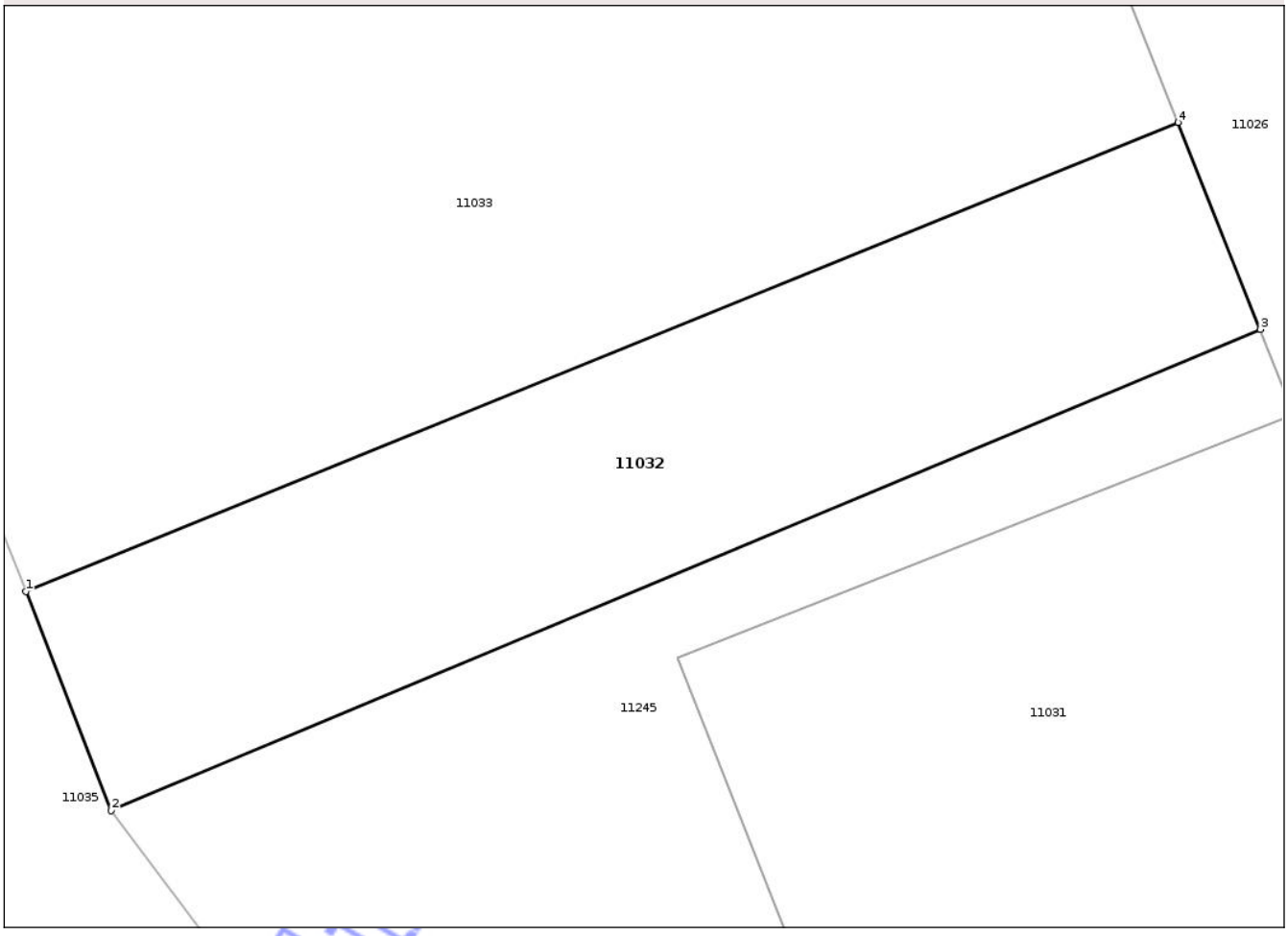
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	86	2979	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.141,625 389.808,951	2	613.142,35 389.807,09	1.997
2	613.142,35 389.807,09	3	613.152,121 389.811,177	10.591
3	613.152,121 389.811,177	4	613.151,424 389.812,935	1.891
4	613.151,424 389.812,935	1	613.141,625 389.808,951	10.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41213, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

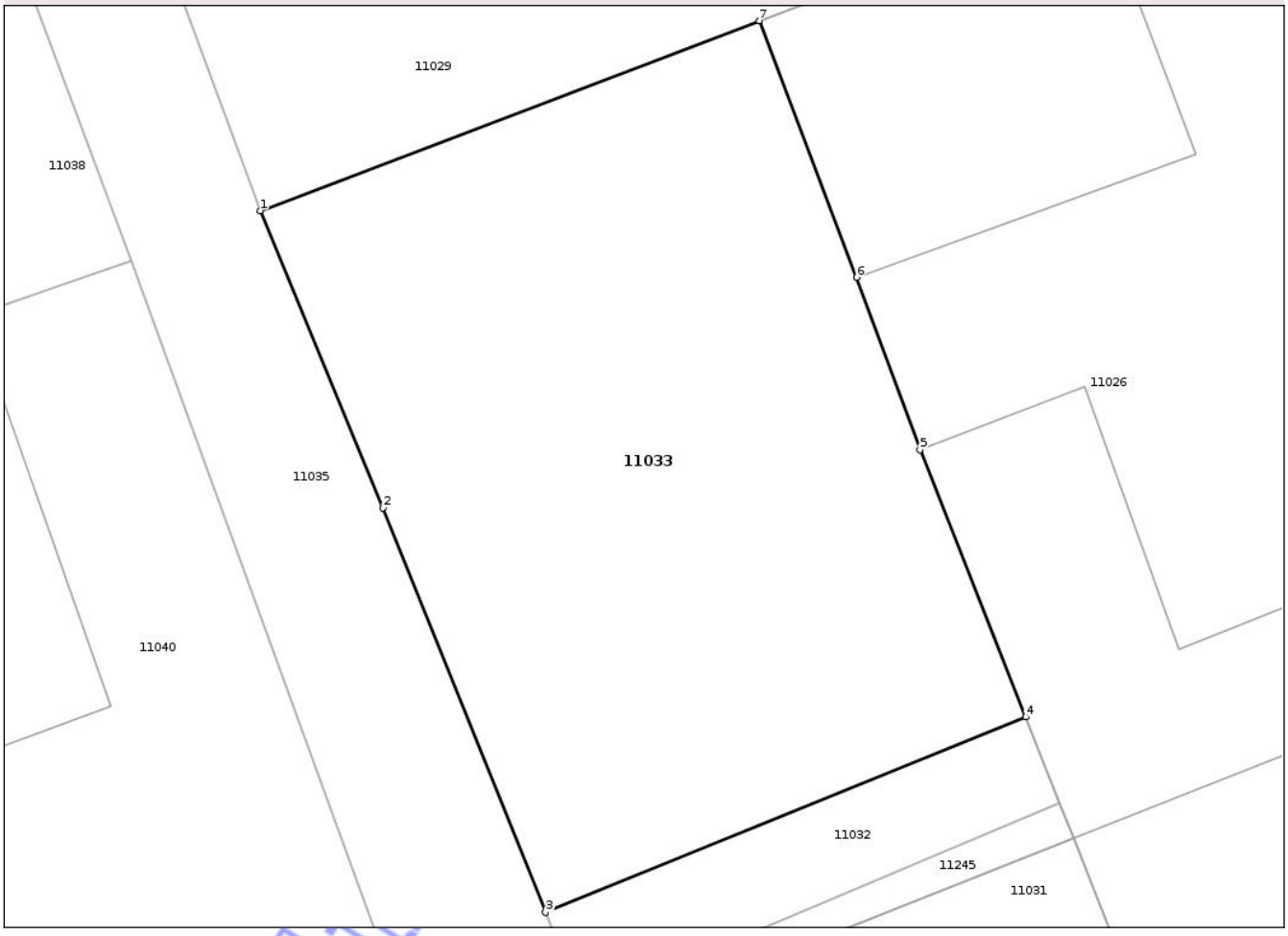
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	164	86	2979,2978	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.135,805 389.823,254	2	613.138,311 389.817,2	6.552
2	613.138,311 389.817,2	3	613.141,625 389.808,951	8.89
3	613.141,625 389.808,951	4	613.151,424 389.812,935	10.578
4	613.151,424 389.812,935	5	613.149,266 389.818,38	5.857
5	613.149,266 389.818,38	6	613.147,972 389.821,899	3.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.147,972 389.821,899	7	613.145,983 389.827,127	5.594
7	613.145,983 389.827,127	1	613.135,805 389.823,254	10.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25591	Din acte: 477 Masurata: 484	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; delimitat de gard metal(1,2 si 6,7),gard plasa(4,5 si 8,7), gard lemn(1-8, 2-3), zid constructie(3,4 si 5,6)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25591-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.2 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1958
A1.2	25591-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.8 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, anul edificarii: 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82636 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. 66, din 11/03/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 23060 din 13.05.2025, emis de PRIMĂRIA MIZIL;act notarial nr 104 din 24.05.2012, emis de NP CĂLIN MARIA;act notarial nr 543 din 14.05.2025, emis de NP BURTICĂ ADELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DROSU DANIEL-MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DROSU GABRIEL-PAUL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DROSU DANIEL-MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DROSU GABRIEL-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25591	Din acte: 477 Masurata: 484	delimitat de gard metal(1,2 si 6,7),gard plasa(4,5 si 8,7), gard lemn(1-8, 2-3),zid constructie(3,4 si 5,6)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	86	2983,2983/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25591-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.2 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1958
A1.2	25591-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.8 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, anul edificarii: 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.139,0 389.796,874	2	613.146,204 389.779,849	18.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.146,204 389.779,849	3	613.153,47 389.764,112	17.333
3	613.153,47 389.764,112	4	613.155,695 389.759,135	5.452
4	613.155,695 389.759,135	5	613.166,503 389.763,393	11.617
5	613.166,503 389.763,393	6	613.164,015 389.769,333	6.44
6	613.164,015 389.769,333	7	613.155,412 389.788,392	20.911
7	613.155,412 389.788,392	8	613.149,736 389.800,88	13.717
8	613.149,736 389.800,88	9	613.146,455 389.799,796	3.455
9	613.146,455 389.799,796	10	613.144,892 389.799,247	1.657
10	613.144,892 389.799,247	11	613.142,019 389.798,105	3.092
11	613.142,019 389.798,105	1	613.139,0 389.796,874	3.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41214, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

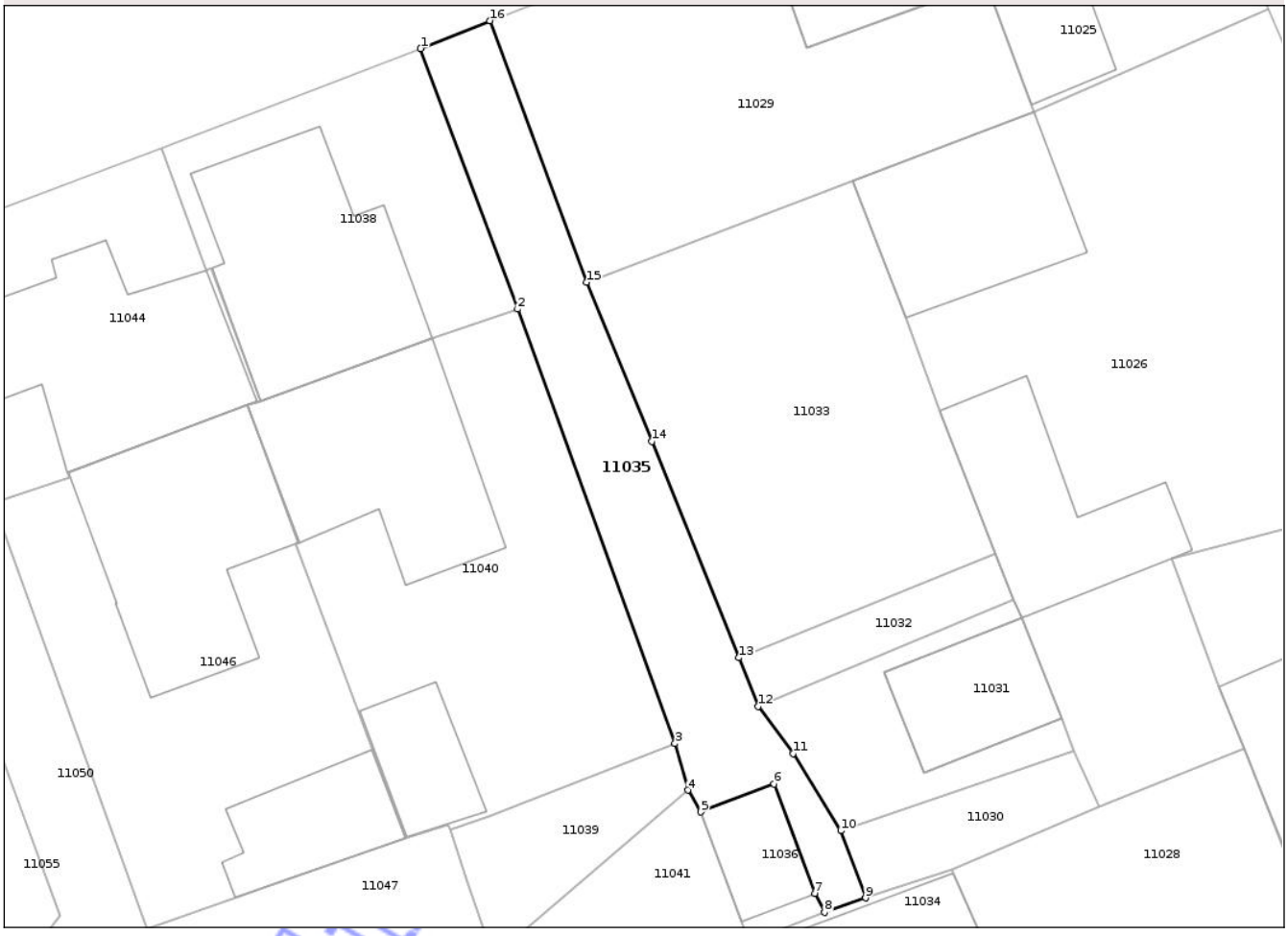
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	106	86	2977	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.129,478 389.832,165	2	613.133,177 389.822,236	10.596
2	613.133,177 389.822,236	3	613.139,188 389.805,678	17.615
3	613.139,188 389.805,678	4	613.139,673 389.803,904	1.839
4	613.139,673 389.803,904	5	613.140,159 389.803,074	0.962
5	613.140,159 389.803,074	6	613.142,962 389.804,142	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.142,962 389.804,142	7	613.144,516 389.799,972	4.45
7	613.144,516 389.799,972	8	613.144,892 389.799,247	0.817
8	613.144,892 389.799,247	9	613.146,455 389.799,796	1.657
9	613.146,455 389.799,796	10	613.145,507 389.802,357	2.731
10	613.145,507 389.802,357	11	613.143,694 389.805,303	3.459
11	613.143,694 389.805,303	12	613.142,35 389.807,09	2.236
12	613.142,35 389.807,09	13	613.141,625 389.808,951	1.997
13	613.141,625 389.808,951	14	613.138,311 389.817,2	8.89
14	613.138,311 389.817,2	15	613.135,805 389.823,254	6.552
15	613.135,805 389.823,254	16	613.132,123 389.833,226	10.63
16	613.132,123 389.833,226	1	613.129,478 389.832,165	2.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21075	Din acte: 514 Masurata: 550	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21075-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:62.4 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P+M+B, S.beci=5mp, S. mansarda=62mp
A1.2	21075-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.7 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55150 / 16/09/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 48, din 18/01/2011 emis de Judecătoria Mizil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRE NECULAI GEORGIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PETRE NECULAI GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21075	Din acte: 514 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	87	3019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21075-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62,4	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:62.4 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P+M+B, S.beci=5mp, S.mansarda=62mp
A1.2	21075-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.7 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.156,375 389.746,975	2	613.160,109 389.738,491	9.269

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.160,109 389.738,491	3	613.164,703 389.728,5	10.997
3	613.164,703 389.728,5	4	613.170,155 389.715,39	14.198
4	613.170,155 389.715,39	5	613.173,893 389.706,57	9.579
5	613.173,893 389.706,57	6	613.185,403 389.711,163	12.393
6	613.185,403 389.711,163	7	613.182,421 389.718,511	7.93
7	613.182,421 389.718,511	8	613.180,235 389.724,292	6.18
8	613.180,235 389.724,292	9	613.177,772 389.729,666	5.912
9	613.177,772 389.729,666	10	613.173,53 389.738,919	10.179
10	613.173,53 389.738,919	11	613.170,61 389.745,959	7.622
11	613.170,61 389.745,959	12	613.168,231 389.751,406	5.944
12	613.168,231 389.751,406	13	613.167,294 389.751,125	0.978
13	613.167,294 389.751,125	1	613.156,375 389.746,975	11.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 203, Jud. Prahova, T86, Cc2977

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21922	110	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21922-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.9 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276050 / 10/12/2025		
Act Notarial nr. 1679, din 09/12/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GABRIELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

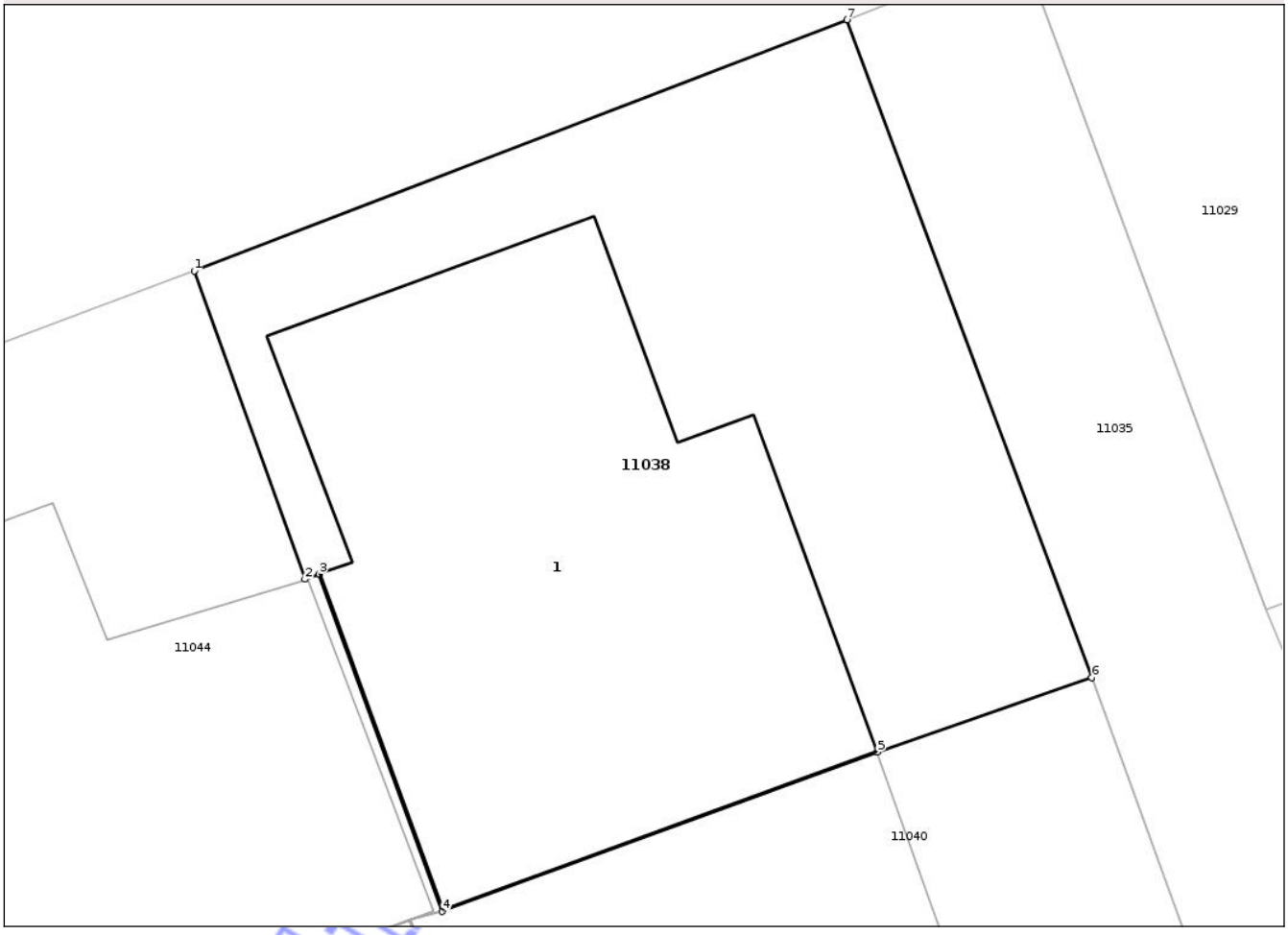
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21922	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	86	2977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21922-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.9 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1951

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.119,61 389.828,377	2	613.121,285 389.823,72	4.949
2	613.121,285 389.823,72	3	613.121,498 389.823,798	0.227
3	613.121,498 389.823,798	4	613.123,362 389.818,708	5.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.123,362 389.818,708	5	613.129,935 389.821,115	7.0
5	613.129,935 389.821,115	6	613.133,177 389.822,236	3.43
6	613.133,177 389.822,236	7	613.129,478 389.832,165	10.596
7	613.129,478 389.832,165	1	613.119,61 389.828,377	10.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 203-LOT2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21923	31	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100947 / 28/10/2016		
Act Administrativ nr. 387, din 06/06/2014 emis de Tribunalul DE PRIMA INSTANTA DIN QUIMPER;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului din TYMEN MADALINA ILEANA in DUMBRAVA MADALINA ILEANA	A1
276064 / 10/12/2025		
Act Notarial nr. 1679, din 09/12/2025 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

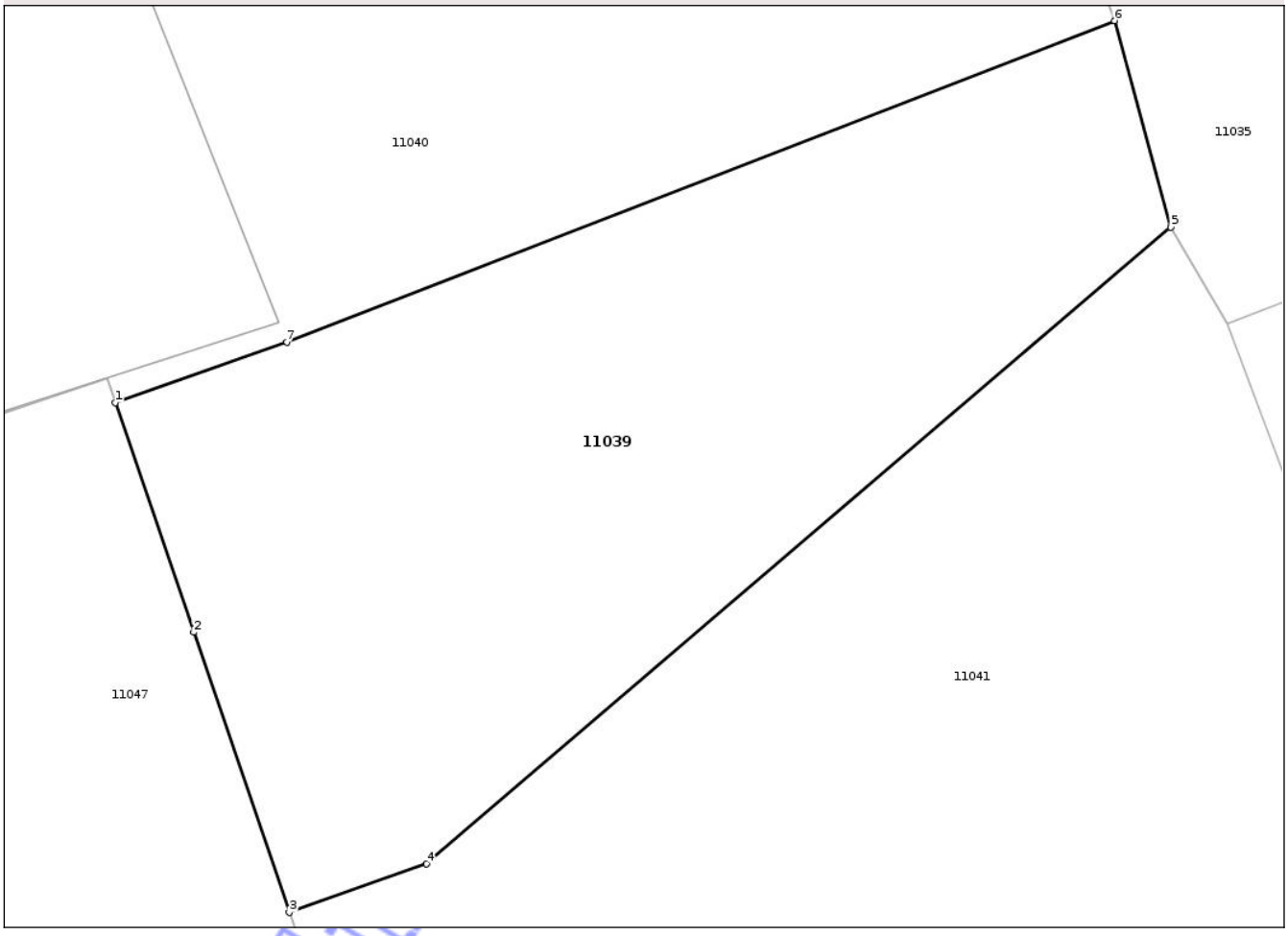
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21923	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31	86	2977	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.130,593 389.802,398	2	613.131,267 389.800,423	2.087
2	613.131,267 389.800,423	3	613.132,089 389.798,016	2.543
3	613.132,089 389.798,016	4	613.133,27 389.798,433	1.252
4	613.133,27 389.798,433	5	613.139,673 389.803,904	8.422
5	613.139,673 389.803,904	6	613.139,188 389.805,678	1.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.139,188 389.805,678	7	613.132,066 389.802,918	7.638
7	613.132,066 389.802,918	1	613.130,593 389.802,398	1.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41218, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

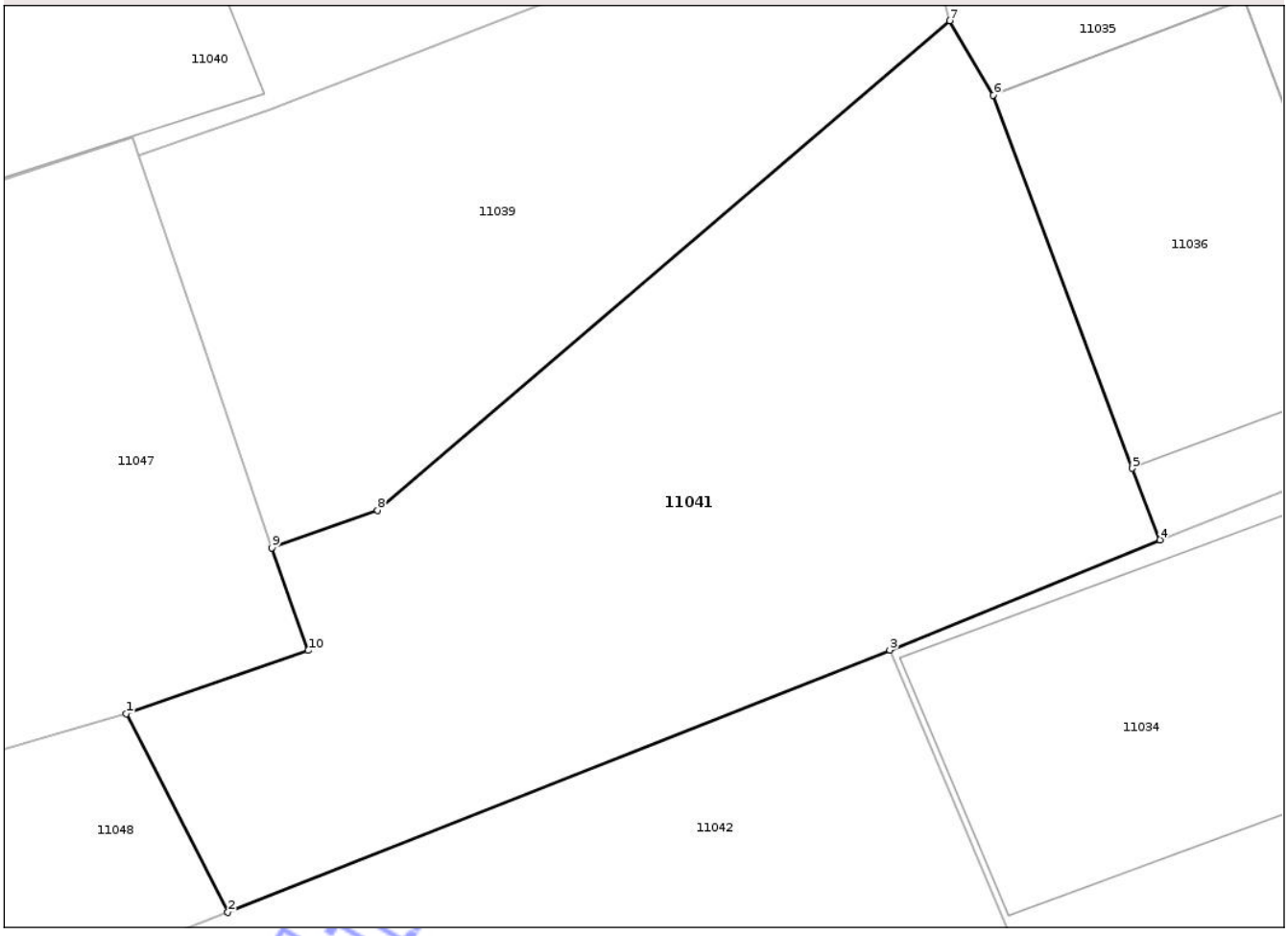
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	49	86	2977	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.130,461 389.796,164	2	613.131,596 389.793,943	2.494
2	613.131,596 389.793,943	3	613.139,0 389.796,874	7.963
3	613.139,0 389.796,874	4	613.142,019 389.798,105	3.26
4	613.142,019 389.798,105	5	613.141,712 389.798,904	0.856
5	613.141,712 389.798,904	6	613.140,159 389.803,074	4.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.140,159 389.803,074	7	613.139,673 389.803,904	0.962
7	613.139,673 389.803,904	8	613.133,27 389.798,433	8.422
8	613.133,27 389.798,433	9	613.132,089 389.798,016	1.252
9	613.132,089 389.798,016	10	613.132,495 389.796,87	1.216
10	613.132,495 389.796,87	1	613.130,461 389.796,164	2.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:879(e:879)
Nr. cadastral vechi:963

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21210	Din acte: 477 Masurata: 471	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; delimitat de gard metal(1,2),gard plasa(1,7,6,5,4), zid constructie(3,4), gard lemn(2,3)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21210-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta P
A1.2	21210-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9255 / 06/04/2006		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 94052, din 29/10/2003 emis de CJPSDPAT Prahova (certificat mostenitor nr.163/14.12.2005 emis de NP MARIA CALIN; Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **INDREICA TASICA**	
67981 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. 232, din 23/07/2018 emis de NP Calin Maria;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti fumnciare in sensul ca Lazar Ioana detine cota de 1/4 din teren si cota de 5/8 din constructii si Indreica Tasica detine cota de 3/4 din teren si cota de 3/8 din constructii	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **INDREICA TĂSICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **INDREICA TĂSICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **INDREICA TĂSICA**	
71331 / 09/05/2025		
Act Administrativ nr. 9255, din 06/04/2006 emis de OCPI Prahova;		
B8	se îndreaptă din oficiu eroarea materială strecurată în suprinsul prezentei cărţi funciare, în sensul că terenul în suprafaţă de 471 mp are categoria de folosinţă curţi construcţii pentru suprafaţa de 207 mp si categoria de folosinţă arabil pentru suprafaţa de 264 mp	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la regulament, din 09/05/2025 emis de PFA ANTOCI ALAIN;		
B9	se notează repoziționarea imobilului conform documentației tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40291 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 997, din 10/07/2012 emis de TERZEA-MATEI TIBERIU;		
C3	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente de sub C1,2, B-3 inscrise prin incheierile nr. 18608/2006 si 69864/2007	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21210	Din acte: 477 Masurata: 471	delimitat de gard metal(1,2),gard plasa(1,7,6,5,4), zid constructie(3,4), gard lemn (2,3)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	86	2984,2984/1	-	
2	arabil	DA	264	86	2984/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21210-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta P
A1.2	21210-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.128,317 389.792,692	2	613.134,243 389.779,157	14.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.134,243 389.779,157	3	613.136,439 389.774,169	5.45
3	613.136,439 389.774,169	4	613.144,824 389.754,881	21.032
4	613.144,824 389.754,881	5	613.155,695 389.759,135	11.674
5	613.155,695 389.759,135	6	613.153,47 389.764,112	5.452
6	613.153,47 389.764,112	7	613.146,204 389.779,849	17.333
7	613.146,204 389.779,849	8	613.139,0 389.796,874	18.486
8	613.139,0 389.796,874	9	613.131,596 389.793,943	7.963
9	613.131,596 389.793,943	1	613.128,317 389.792,692	3.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3193
Nr. cadastral vechi:10284

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 203, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20493	Din acte: 175 Masurata: 181	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20493-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.6 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P
A1.2	20493-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.9 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53353 / 14/07/2014		
Act Administrativ nr. 52563, din 14/07/2014 emis de OCPI Prahova;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
60765 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 2136, din 06/06/2019 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERŢA POMPILIE** 2) **GHERŢA DOBRIŢA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHERŢA POMPILIE** 2) **GHERŢA DOBRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60765 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 2114, din 06/06/2019 emis de NP Popescu Viorica;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 116890/2017	A1, A1.1, A1.2

Nomenclatorul imobiliar cu CIV

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20493	Din acte: 175 Masurata: 181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	181	86	2977/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20493-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.6 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P
A1.2	20493-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.9 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.113,179 389.814,841	2	613.119,056 389.798,605	17.267

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.119,056 389.798,605	3	613.124,825 389.800,634	6.115
3	613.124,825 389.800,634	4	613.128,927 389.802,077	4.348
4	613.128,927 389.802,077	5	613.124,722 389.813,29	11.976
5	613.124,722 389.813,29	6	613.124,834 389.813,332	0.12
6	613.124,834 389.813,332	7	613.122,872 389.818,588	5.61
7	613.122,872 389.818,588	8	613.116,015 389.816,028	7.319
8	613.116,015 389.816,028	9	613.116,1 389.815,799	0.244
9	613.116,1 389.815,799	1	613.113,179 389.814,841	3.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 203, Jud. Prahova, T 86, Cc 2977

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22656	Din acte: 43 Masurata: 44	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42356 / 14/05/2018		
Act Administrativ nr. 21820, din 18/05/2018 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 61 din 24.11.1995, emis de CONSILIUL LOCAL MIZIL;act administrativ nr 21161 din 10.05.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

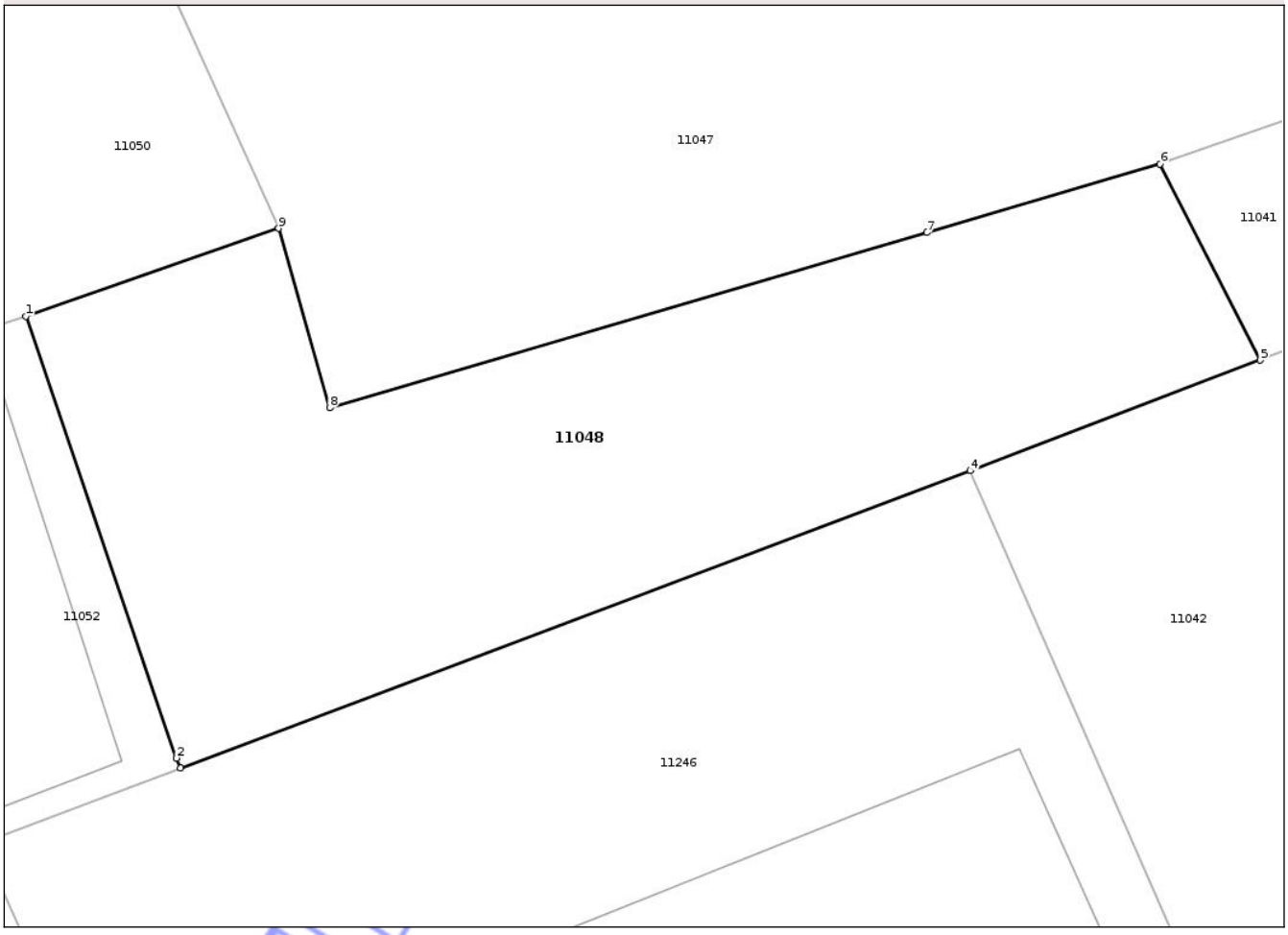
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22656	Din acte: 43 Masurata: 44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	86	2977	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.117,627 389.794,442	2	613.119,333 389.789,44	5.285
2	613.119,333 389.789,44	3	613.119,375 389.789,328	0.12
3	613.119,375 389.789,328	4	613.128,317 389.792,692	9.554
4	613.128,317 389.792,692	5	613.131,596 389.793,943	3.51
5	613.131,596 389.793,943	6	613.130,461 389.796,164	2.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.130,461 389.796,164	7	613.127,821 389.795,388	2.752
7	613.127,821 389.795,388	8	613.121,064 389.793,403	7.043
8	613.121,064 389.793,403	9	613.120,487 389.795,435	2.112
9	613.120,487 389.795,435	1	613.117,627 389.794,442	3.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41221, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

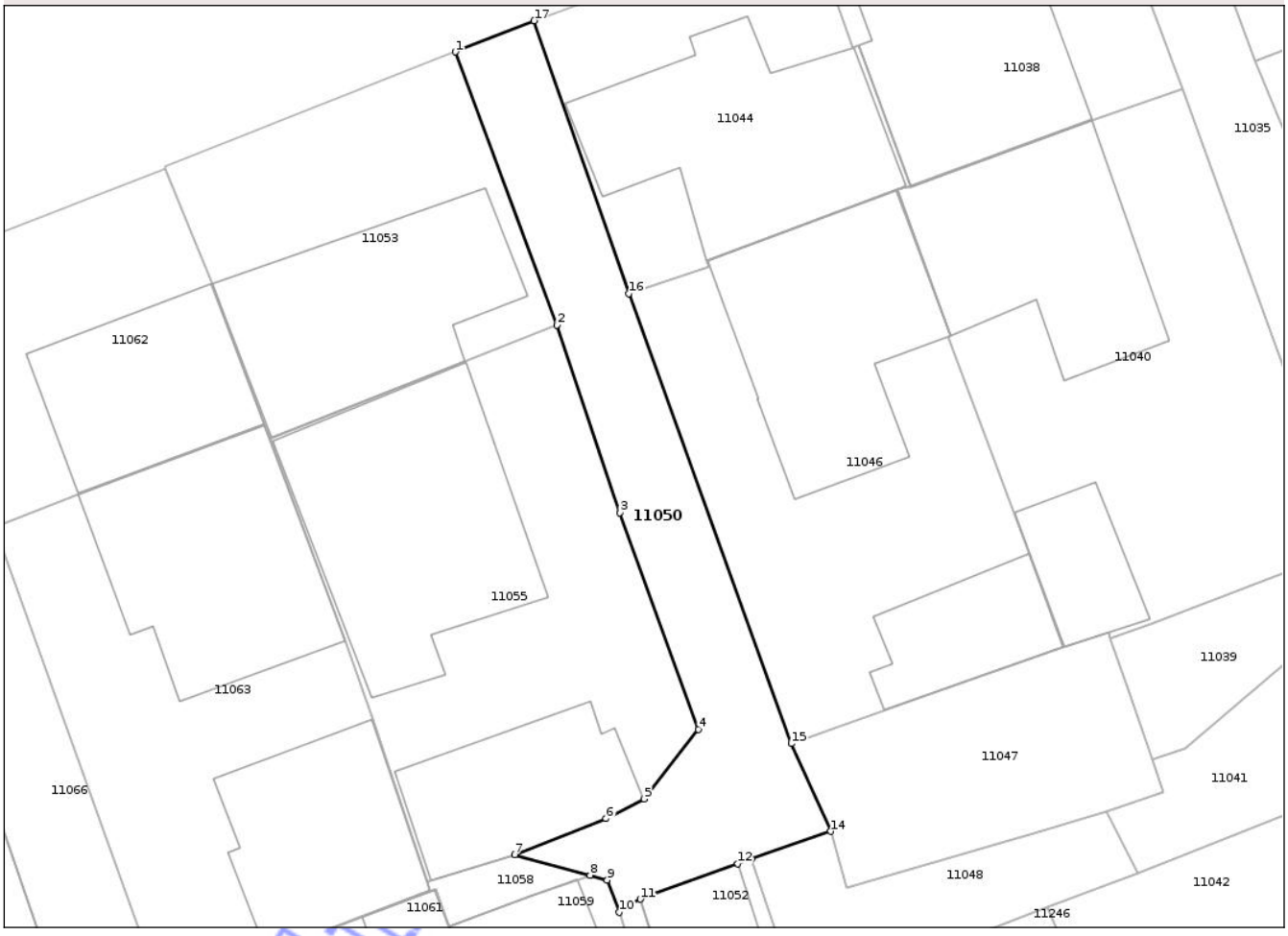
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	114	86	2977	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.106,918 389.823,566	2	613.110,586 389.813,711	10.515
2	613.110,586 389.813,711	3	613.112,868 389.806,942	7.143
3	613.112,868 389.806,942	4	613.115,7 389.799,121	8.318
4	613.115,7 389.799,121	5	613.113,745 389.796,61	3.182
5	613.113,745 389.796,61	6	613.112,362 389.795,895	1.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.112,362 389.795,895	7	613.109,061 389.794,593	3.548
7	613.109,061 389.794,593	8	613.111,782 389.793,853	2.82
8	613.111,782 389.793,853	9	613.112,41 389.793,682	0.651
9	613.112,41 389.793,682	10	613.112,848 389.792,514	1.247
10	613.112,848 389.792,514	11	613.113,599 389.792,991	0.89
11	613.113,599 389.792,991	12	613.117,123 389.794,274	3.75
12	613.117,123 389.794,274	13	613.117,627 389.794,442	0.531
13	613.117,627 389.794,442	14	613.120,487 389.795,435	3.027
14	613.120,487 389.795,435	15	613.119,056 389.798,605	3.478
15	613.119,056 389.798,605	16	613.113,179 389.814,841	17.267
16	613.113,179 389.814,841	17	613.109,771 389.824,692	10.424
17	613.109,771 389.824,692	1	613.106,918 389.823,566	3.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.1 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41223, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

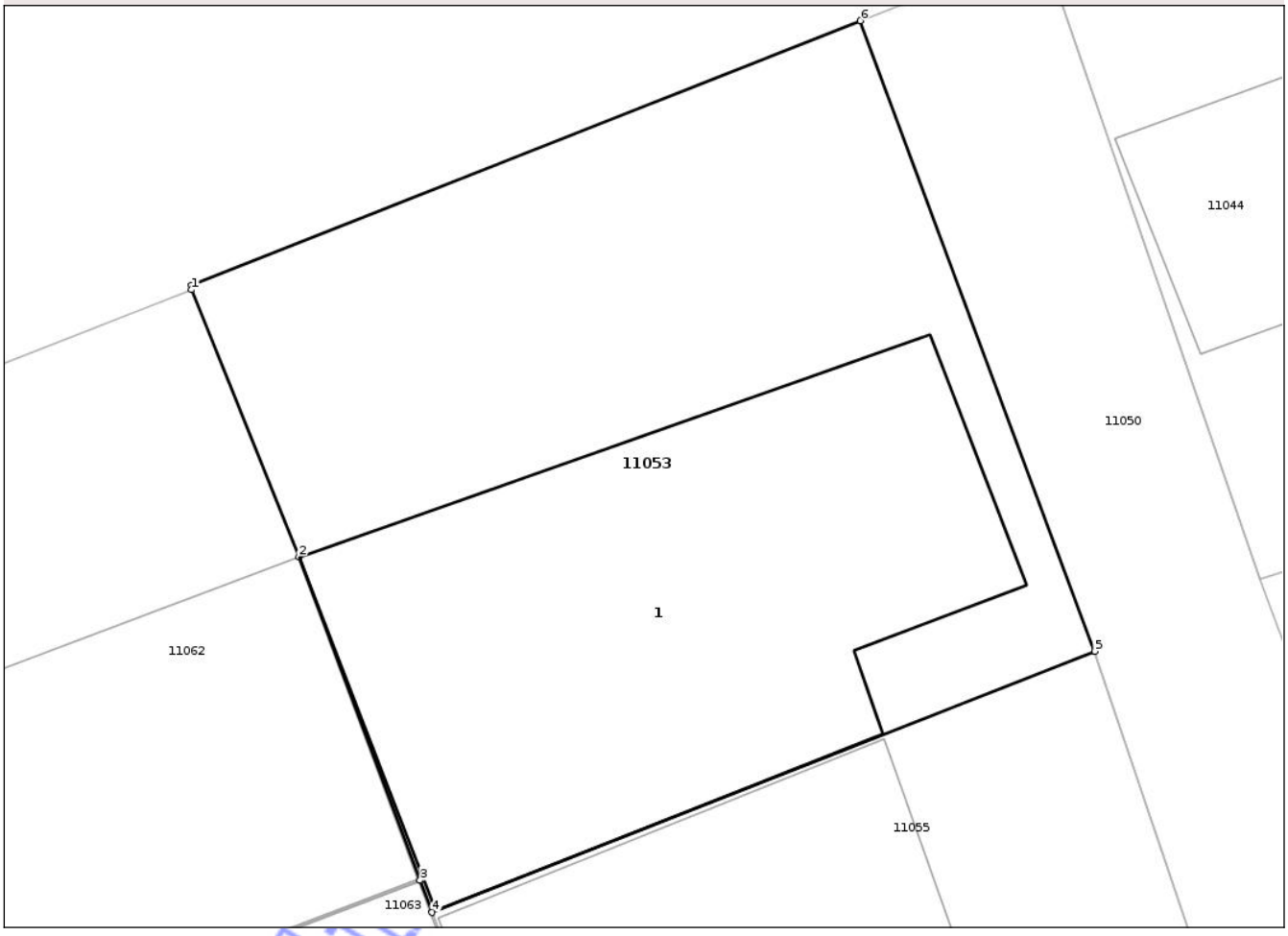
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	86	2976	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.1 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.096,448 389.819,361	2	613.098,129 389.815,186	4.501
2	613.098,129 389.815,186	3	613.100,023 389.810,129	5.4
3	613.100,023 389.810,129	4	613.100,211 389.809,628	0.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.100,211 389.809,628	5	613.110,586 389.813,711	11.15
5	613.110,586 389.813,711	6	613.106,918 389.823,566	10.515
6	613.106,918 389.823,566	7	613.096,444 389.819,432	11.26
7	613.096,444 389.819,432	1	613.096,448 389.819,361	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41225, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

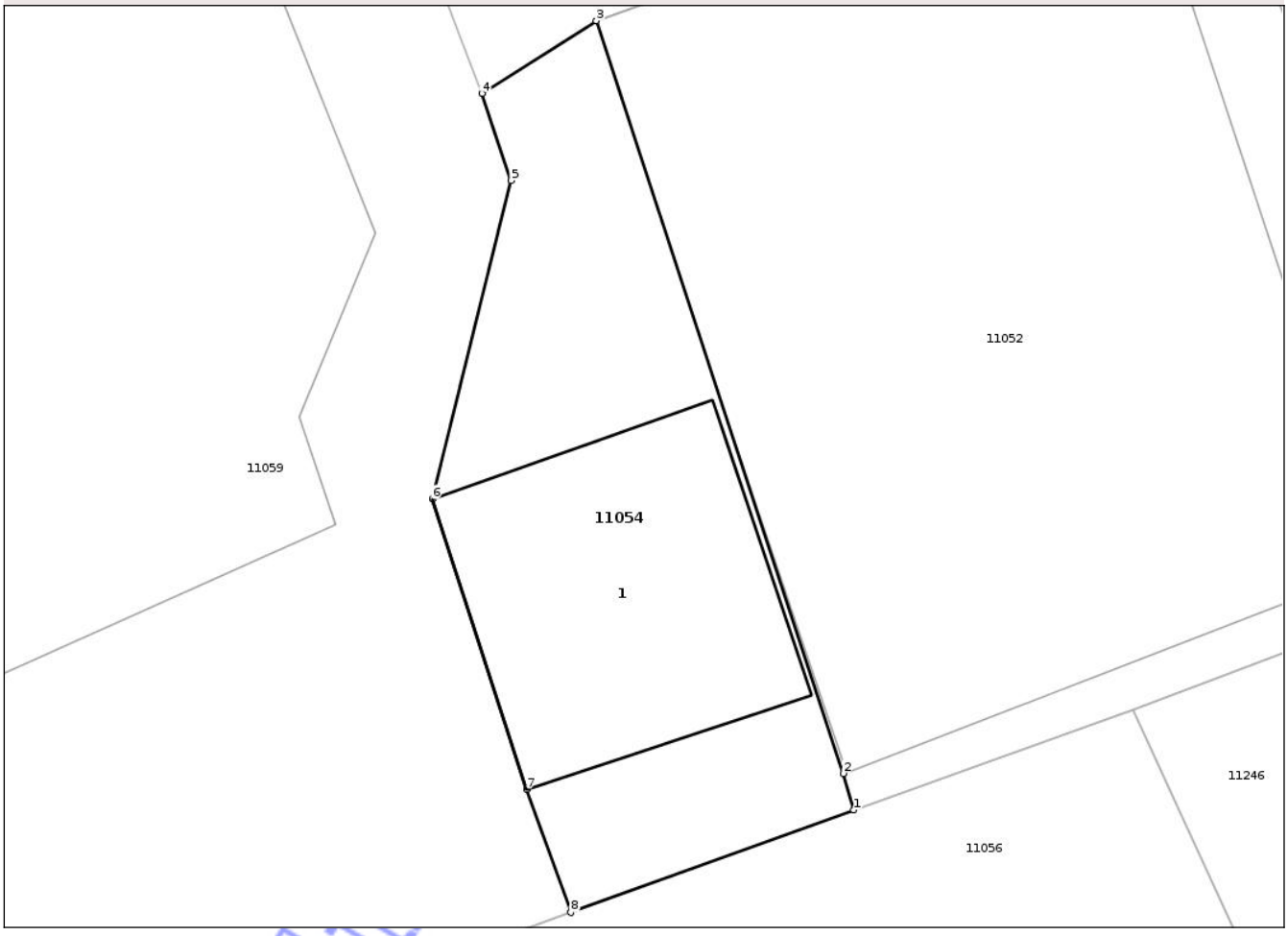
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	86	2976/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.115,289 389.787,82	2	613.115,218 389.788,06	0.25
2	613.115,218 389.788,06	3	613.113,599 389.792,991	5.19
3	613.113,599 389.792,991	4	613.112,848 389.792,514	0.89
4	613.112,848 389.792,514	5	613.113,039 389.791,945	0.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.113,039 389.791,945	6	613.112,523 389.789,858	2.15
6	613.112,523 389.789,858	7	613.113,142 389.787,956	2.0
7	613.113,142 389.787,956	8	613.113,433 389.787,15	0.857
8	613.113,433 389.787,15	1	613.115,289 389.787,82	1.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24186	Din acte: 237 Masurata: 243	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Lot 2.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24186-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.7 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84466 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 653, din 22/05/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24186 a imobilului cu numarul cadastral 24186 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24149 inscris in cartea funciara 24149;	A1
84498 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 654, din 22/05/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN CRINA-ANDREEA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN CRINA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24186	Din acte: 237 Masurata: 243	Lot 2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	171	86	2987	-	
2	arabil	DA	72	86	2987/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24186-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.7 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.106,816 389.784,763	2	613.111,106 389.774,74	10.903
2	613.111,106 389.774,74	3	613.114,264 389.776,096	3.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.114,264 389.776,096	4	613.120,193 389.761,737	15.535
4	613.120,193 389.761,737	5	613.121,35 389.762,266	1.272
5	613.121,35 389.762,266	6	613.127,125 389.764,735	6.281
6	613.127,125 389.764,735	7	613.127,795 389.765,039	0.736
7	613.127,795 389.765,039	8	613.125,773 389.769,795	5.168
8	613.125,773 389.769,795	9	613.117,117 389.788,479	20.592
9	613.117,117 389.788,479	10	613.115,289 389.787,82	1.943
10	613.115,289 389.787,82	11	613.113,433 389.787,15	1.973
11	613.113,433 389.787,15	12	613.108,374 389.785,325	5.378
12	613.108,374 389.785,325	1	613.106,816 389.784,763	1.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41227, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

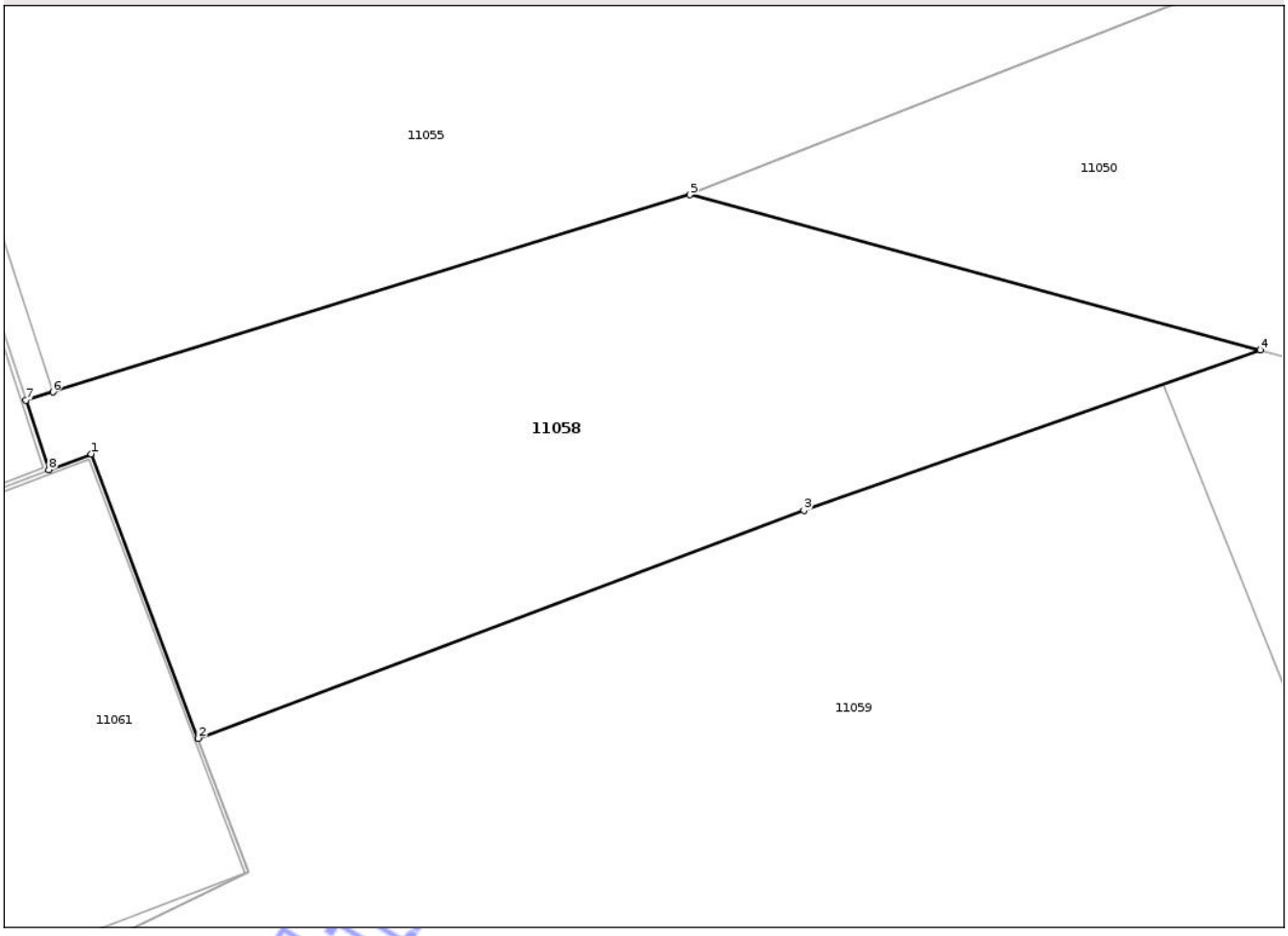
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7	86	2976/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.106,203 389.793,358	2	613.106,713 389.792,002	1.449
2	613.106,713 389.792,002	3	613.109,604 389.793,088	3.088
3	613.109,604 389.793,088	4	613.111,782 389.793,853	2.308
4	613.111,782 389.793,853	5	613.109,061 389.794,593	2.82
5	613.109,061 389.794,593	6	613.106,02 389.793,653	3.183

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.106,02 389.793,653	7	613.105,891 389.793,613	0.135
7	613.105,891 389.793,613	8	613.106,001 389.793,282	0.349
8	613.106,001 389.793,282	1	613.106,203 389.793,358	0.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.4 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41228, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

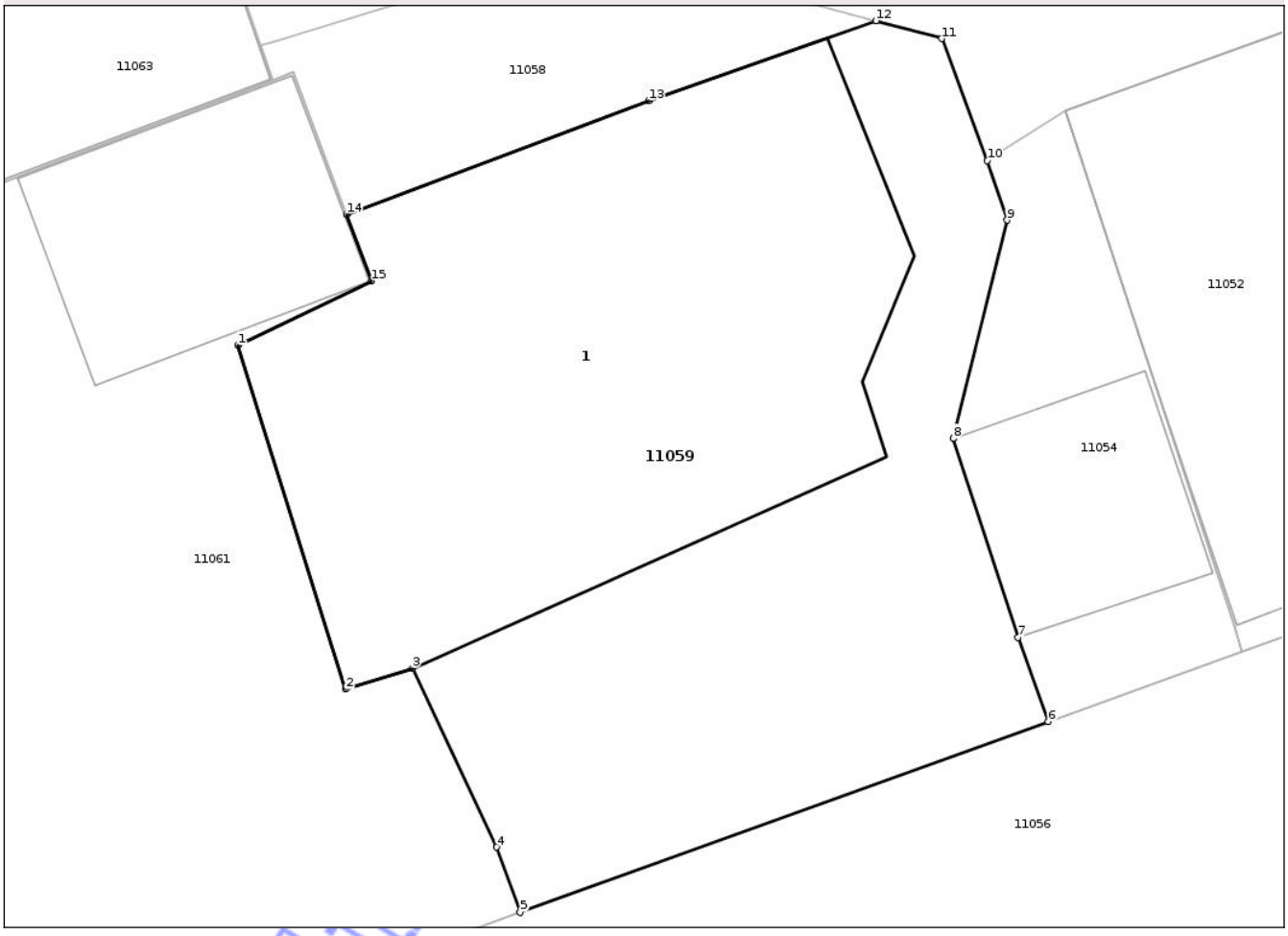
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	86	2976/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 24,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.4 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.105,67 389.790,749	2	613.106,704 389.787,459	3.449
2	613.106,704 389.787,459	3	613.107,343 389.787,66	0.67
3	613.107,343 389.787,66	4	613.108,149 389.785,949	1.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.108,149 389.785,949	5	613.108,374 389.785,325	0.663
5	613.108,374 389.785,325	6	613.113,433 389.787,15	5.378
6	613.113,433 389.787,15	7	613.113,142 389.787,956	0.857
7	613.113,142 389.787,956	8	613.112,523 389.789,858	2.0
8	613.112,523 389.789,858	9	613.113,039 389.791,945	2.15
9	613.113,039 389.791,945	10	613.112,848 389.792,514	0.6
10	613.112,848 389.792,514	11	613.112,41 389.793,682	1.247
11	613.112,41 389.793,682	12	613.111,782 389.793,853	0.651
12	613.111,782 389.793,853	13	613.109,604 389.793,088	2.308
13	613.109,604 389.793,088	14	613.106,713 389.792,002	3.088
14	613.106,713 389.792,002	15	613.106,953 389.791,364	0.682
15	613.106,953 389.791,364	1	613.105,67 389.790,749	1.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:728
Nr. cadastral vechi:777

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21472	Din acte: 49 Masurata: 51	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5.9 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71258 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 2280, din 15/10/2013 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) **TOADER ADRIAN COZMIN** 2) **TOADER ANCA VALENTINA**	A1, A1.1
9679 / 03/02/2016		
Act Administrativ nr. 7270, din 28/01/2016 emis de OCPI Prahova;		
B3	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
20164 / 01/03/2016		
Act Administrativ nr. 7270, din 02/02/2016 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 12287/08-02-2016 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 9679/12-02-2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este ''Mizil, Strada Nicolae Balcescu, nr. 205, T86, P2975/2,Jud. Prahova''	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71258 / 21/10/2013		
Act Administrativ nr. DZ 608108, din 13/06/2013 emis de Primăria VINATORI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viaher de sub C1 inscris prin incheierea nr.3730/2006	A1, A1.1

Notificări din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21472	Din acte: 49 Masurata: 51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	86	2975/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 5,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5.9 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.099,848 389.790,97	2	613.100,129 389.789,284	1.709
2	613.100,129 389.789,284	3	613.100,208 389.788,811	0.48
3	613.100,208 389.788,811	4	613.102,448 389.783,213	6.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.102,448 389.783,213	5	613.106,816 389.784,763	4.635
5	613.106,816 389.784,763	6	613.108,374 389.785,325	1.656
6	613.108,374 389.785,325	7	613.108,149 389.785,949	0.663
7	613.108,149 389.785,949	8	613.107,343 389.787,66	1.891
8	613.107,343 389.787,66	9	613.106,704 389.787,459	0.67
9	613.106,704 389.787,459	10	613.105,67 389.790,749	3.449
10	613.105,67 389.790,749	11	613.106,953 389.791,364	1.423
11	613.106,953 389.791,364	12	613.106,713 389.792,002	0.682
12	613.106,713 389.792,002	13	613.106,203 389.793,358	1.449
13	613.106,203 389.793,358	14	613.106,001 389.793,282	0.216
14	613.106,001 389.793,282	15	613.100,106 389.791,067	6.297
15	613.100,106 389.791,067	1	613.099,848 389.790,97	0.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22157	Din acte: 168 Masurata: 185	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22157-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P, anul construirii: 1970
A1.2	22157-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.6 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P, anul construirii: 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152760 / 31/12/2019		
Act Notarial nr. 2284, din 20/12/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ADRIAN COZMIN** 2) **TOADER ANCA VALENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER ADRIAN COZMIN** 2) **TOADER ANCA VALENTINA**	
Act Notarial nr. 2285, din 20/12/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
152760 / 31/12/2019		
Act Notarial nr. 2285, din 20/12/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:109600 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Document civil fără circuit notarial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22157	Din acte: 168 Masurata: 185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	86	2975/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22157-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P, anul construirii: 1970
A1.2	22157-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.6 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P, anul construirii: 1993

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.090,261 389.806,415	2	613.095,815 389.790,968	16.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.095,815 389.790,968	3	613.097,636 389.791,141	1.829
3	613.097,636 389.791,141	4	613.098,5 389.790,872	0.905
4	613.098,5 389.790,872	5	613.099,848 389.790,97	1.352
5	613.099,848 389.790,97	6	613.100,106 389.791,067	0.276
6	613.100,106 389.791,067	7	613.106,001 389.793,282	6.297
7	613.106,001 389.793,282	8	613.105,891 389.793,613	0.349
8	613.105,891 389.793,613	9	613.103,931 389.799,477	6.183
9	613.103,931 389.799,477	10	613.102,948 389.802,32	3.008
10	613.102,948 389.802,32	11	613.100,211 389.809,628	7.804
11	613.100,211 389.809,628	12	613.100,023 389.810,129	0.535
12	613.100,023 389.810,129	13	613.093,29 389.807,607	7.19
13	613.093,29 389.807,607	1	613.090,261 389.806,415	3.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.4 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41231, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

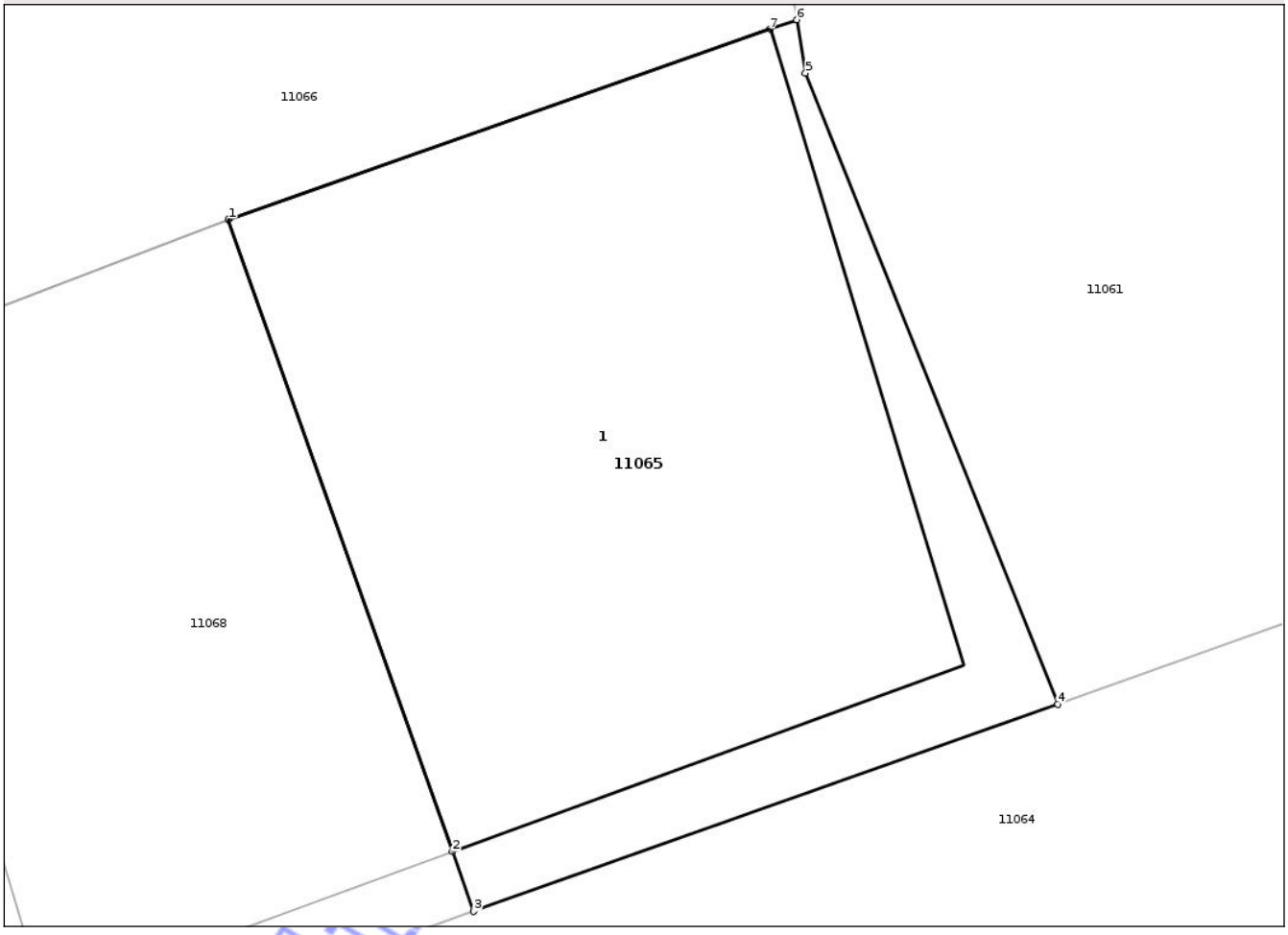
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	86	2976/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.4 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.095,081 389.787,513	2	613.097,071 389.781,903	5.952
2	613.097,071 389.781,903	3	613.097,259 389.781,373	0.562
3	613.097,259 389.781,373	4	613.102,448 389.783,213	5.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.102,448 389.783,213	5	613.100,208 389.788,811	6.03
5	613.100,208 389.788,811	6	613.100,129 389.789,284	0.48
6	613.100,129 389.789,284	7	613.099,893 389.789,201	0.25
7	613.099,893 389.789,201	1	613.095,081 389.787,513	5.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 541	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.5 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.4 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 983, din 08/07/1996 emis de CALIN MARIA NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIRESCU MIOARA-SIMONA** 2) **DRAGOMIRESCU CONSTANTIN** 3) **SALCIANU DIAMANTA-TATIANA** 4) **SALCIANU MIHAI**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIRESCU MIOARA-SIMONA** 2) **DRAGOMIRESCU CONSTANTIN** 3) **SALCIANU DIAMANTA-TATIANA** 4) **SALCIANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 983, din 08/07/1996 emis de CALIN MARIA NP;		
C1	drept de intretinere	A1, A1.1
	1) **POPESCU PETRE** 2) **POPESCU MARIANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU PETRE** 2) **POPESCU MARIANA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	87	3014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 33,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.5 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 156,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.4 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.110,06 389.728,887	2	613.116,835 389.713,922	16.427
2	613.116,835 389.713,922	3	613.123,809 389.698,615	16.821
3	613.123,809 389.698,615	4	613.128,265 389.689,449	10.192
4	613.128,265 389.689,449	5	613.134,04 389.691,592	6.16
5	613.134,04 389.691,592	6	613.139,152 389.693,513	5.461
6	613.139,152 389.693,513	7	613.136,018 389.701,595	8.668
7	613.136,018 389.701,595	8	613.133,333 389.707,987	6.933
8	613.133,333 389.707,987	9	613.121,786 389.733,453	27.962
9	613.121,786 389.733,453	1	613.110,06 389.728,887	12.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315/N
Nr. cadastral vechi:308

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23360	27	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23360-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178 / 18/04/2001		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 298, din 13/04/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 13/27	A1
	1) **IMOBIL**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere asupra terenului in suprafata de 6,75 mp. aferent magaziei nr.2 cu nr.cadastral 308/2, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/27	A1
	1) **LEONTE GIORGIANA ELENA**	
832 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca buncomun asupra terenului insuprafata de 6,75 mp. aferent magazie nr.1 cu nr.cadastral 308/1, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/27	A1
	1) **VLAD TITI CRISTIAN** 2) **VLAD SIMONA COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

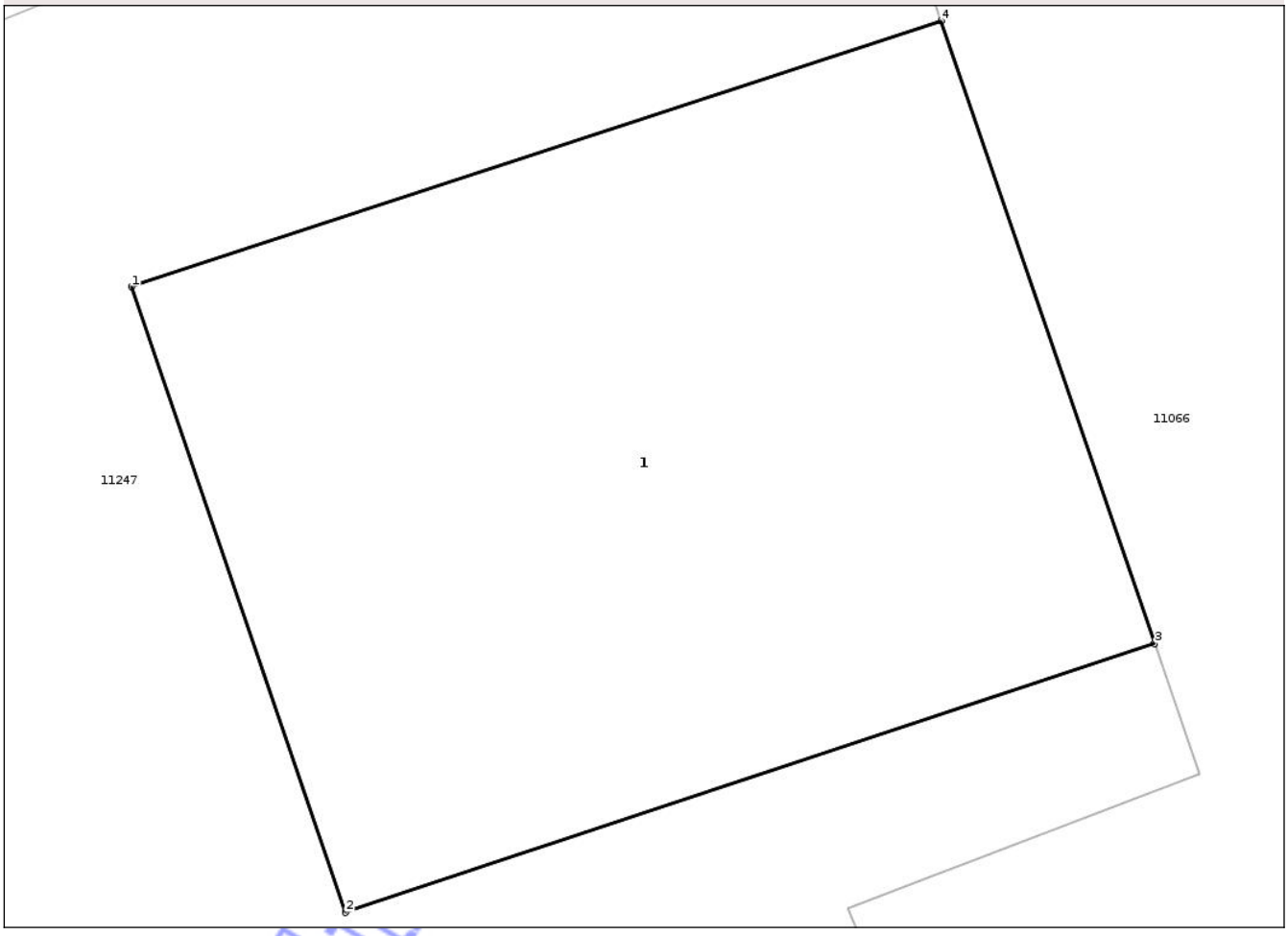
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23360	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	27	86	2974/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.084,897 389.793,914	2	613.086,382 389.789,582	4.579
2	613.086,382 389.789,582	3	613.091,99 389.791,445	5.909
3	613.091,99 389.791,445	4	613.090,511 389.795,756	4.558
4	613.090,511 389.795,756	1	613.084,897 389.793,914	5.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23360-C1-U1	0	6,8	1/2	135/270	Magazie 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
832 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 441, din 24/09/2004 emis de NP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD TITI CRISTIAN** 2) **VLAD SIMONA COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23360-C1-U1	0	6,8	1/2	135/270	Magazie 1

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23360-C1-U2	0	6,8	1/2	135/270	Magazie 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178 / 18/04/2001		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere nr. 298, din 13/04/2001 emis de NP CALIN MARIA (Contract de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEONTE GIORGIANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23360-C1-U2	0	6,8	1/2	135/270	Magazie 2

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.952 Masurata: 2.113	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotărâre de guvern nr. 515, din 28/04/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.952 Masurata: 2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.022,455 389.707,607	2	613.024,43 389.695,481	12.286
4	613.050,462 389.705,552	5	613.056,981 389.708,316	7.081
7	613.074,304 389.715,053	8	613.086,649 389.719,741	13.205
10	613.105,67 389.727,223	11	613.110,06 389.728,887	4.695
13	613.133,691 389.738,026	14	613.144,85 389.742,439	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.024,43 389.695,481	3	613.038,363 389.700,805	14.916
5	613.056,981 389.708,316	6	613.062,784 389.710,562	6.222
8	613.086,649 389.719,741	9	613.098,305 389.724,229	12.49
11	613.110,06 389.728,887	12	613.121,786 389.733,453	12.584
14	613.144,85 389.742,439	15	613.149,151 389.744,036	4.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.038,363 389.700,805	4	613.050,462 389.705,552	12.997
6	613.062,784 389.710,562	7	613.074,304 389.715,053	12.364
9	613.098,305 389.724,229	10	613.105,67 389.727,223	7.95
12	613.121,786 389.733,453	13	613.133,691 389.738,026	12.753
15	613.149,151 389.744,036	16	613.156,375 389.746,975	7.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	613.156,375 389.746,975	17	613.167,294 389.751,125	11.681
19	613.184,0 389.757,715	20	613.193,318 389.761,256	9.968
22	613.180,538 389.769,096	23	613.177,483 389.767,823	3.31
25	613.155,695 389.759,135	26	613.144,824 389.754,881	11.674
28	613.133,929 389.750,774	29	613.125,961 389.747,59	8.581
31	613.112,283 389.742,325	32	613.103,914 389.738,969	9.017
34	613.093,081 389.734,832	35	613.090,416 389.733,721	2.887
37	613.082,368 389.730,547	38	613.079,7 389.729,552	2.847
40	613.068,596 389.725,27	41	613.059,749 389.722,002	9.431
43	613.056,763 389.720,882	44	613.052,662 389.719,201	4.432
46	613.046,576 389.716,891	47	613.035,278 389.712,606	12.083
17	613.167,294 389.751,125	18	613.168,231 389.751,406	0.978
20	613.193,318 389.761,256	21	613.188,281 389.772,322	12.158
23	613.177,483 389.767,823	24	613.166,503 389.763,393	11.84
26	613.144,824 389.754,881	27	613.136,771 389.751,723	8.65
29	613.125,961 389.747,59	30	613.123,181 389.746,481	2.993
32	613.103,914 389.738,969	33	613.101,133 389.737,844	3.0
35	613.090,416 389.733,721	36	613.085,872 389.731,987	4.864
38	613.079,7 389.729,552	39	613.070,757 389.726,215	9.545
41	613.059,749 389.722,002	42	613.057,078 389.721,011	2.849
44	613.052,662 389.719,201	45	613.052,057 389.718,965	0.649
47	613.035,278 389.712,606	1	613.022,455 389.707,607	13.763
18	613.168,231 389.751,406	19	613.184,0 389.757,715	16.984
21	613.188,281 389.772,322	22	613.180,538 389.769,096	8.388
24	613.166,503 389.763,393	25	613.155,695 389.759,135	11.617
27	613.136,771 389.751,723	28	613.133,929 389.750,774	2.996
30	613.123,181 389.746,481	31	613.112,283 389.742,325	11.664
33	613.101,133 389.737,844	34	613.093,081 389.734,832	8.597
36	613.085,872 389.731,987	37	613.082,368 389.730,547	3.788
39	613.070,757 389.726,215	40	613.068,596 389.725,27	2.359
42	613.057,078 389.721,011	43	613.056,763 389.720,882	0.34
45	613.052,057 389.718,965	46	613.046,576 389.716,891	5.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20983	Din acte: 523 Masurata: 535	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20983-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P
A1.2	20983-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.2 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67804 / 10/11/2011		
Act Notarial nr. 1248, din 09/11/2011 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU NICOLAE** 2) **DINU SIMONA**, (soti)	
25147 / 08/05/2012		
Act Notarial nr. 932, din 07/05/2012 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
Act Administrativ nr. 16, din 05/04/2012 emis de Primăria Mizil;		
B4	se noteaza autorizatia de construire nr. 16/05.04.2012 emisa de Primaria or.Mizil	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61252 / 13/10/2011		
Act Administrativ nr. DA 327517, din 02/05/1995 emis de Consiliul Local Ploieşti;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere inscrise in favoarea Dinu Cicerone sub nr.21781/2011	A1, A1.1, A1.2
5709 / 03/02/2012		
Act Notarial nr. 182, din 01/02/2012 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C5	se radiaza dreptul de de habitatie viagera si obligatia de intretinere constituite in favoarea lui DINU VALERICA inscrise sub C1, prin incheierea nr.21781/2011 si in favoarea lui DINU CONSTANTIN ,DINU MARIA inscrise sub C3,C4 prin incheierea nr.67804/2011	A1, A1.1, A1.2
25147 / 08/05/2012		
Act Notarial nr. 932, din 07/05/2012 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Document oficial fără regim special

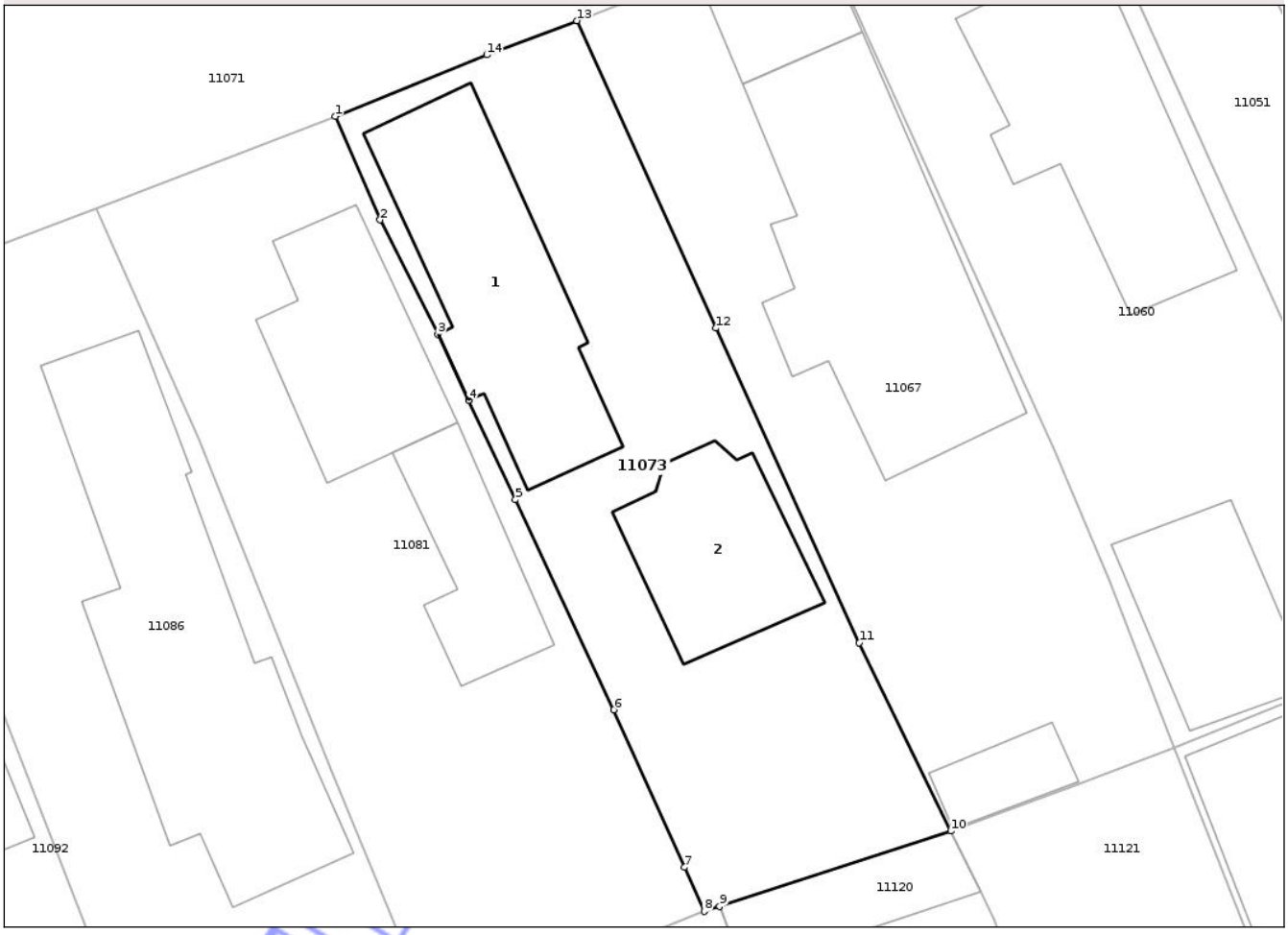
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20983	Din acte: 523 Masurata: 535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	87	3013	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20983-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P
A1.2	20983-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 65,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.2 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.098,305 389.724,229	2	613.100,479 389.719,196	5.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.100,479 389.719,196	3	613.103,289 389.713,624	6.24
3	613.103,289 389.713,624	4	613.104,795 389.710,421	3.539
4	613.104,795 389.710,421	5	613.107,073 389.705,575	5.355
5	613.107,073 389.705,575	6	613.111,86 389.695,358	11.283
6	613.111,86 389.695,358	7	613.115,3 389.687,682	8.412
7	613.115,3 389.687,682	8	613.116,259 389.685,542	2.345
8	613.116,259 389.685,542	9	613.117,001 389.685,789	0.782
9	613.117,001 389.685,789	10	613.128,265 389.689,449	11.844
10	613.128,265 389.689,449	11	613.123,809 389.698,615	10.192
11	613.123,809 389.698,615	12	613.116,835 389.713,922	16.821
12	613.116,835 389.713,922	13	613.110,06 389.728,887	16.427
13	613.110,06 389.728,887	14	613.105,67 389.727,223	4.695
14	613.105,67 389.727,223	1	613.098,305 389.724,229	7.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 207, Jud. Prahova, T 86 ; CC 2973/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21924	Din acte: 155 Masurata: 125	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52205 / 19/05/2015		
Act Notarial nr. 649, din 14/05/2015 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIANA GINA**	
111362 / 13/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 13/07/2023 emis de PFA Anghelache Gheorghe Laurentiu;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

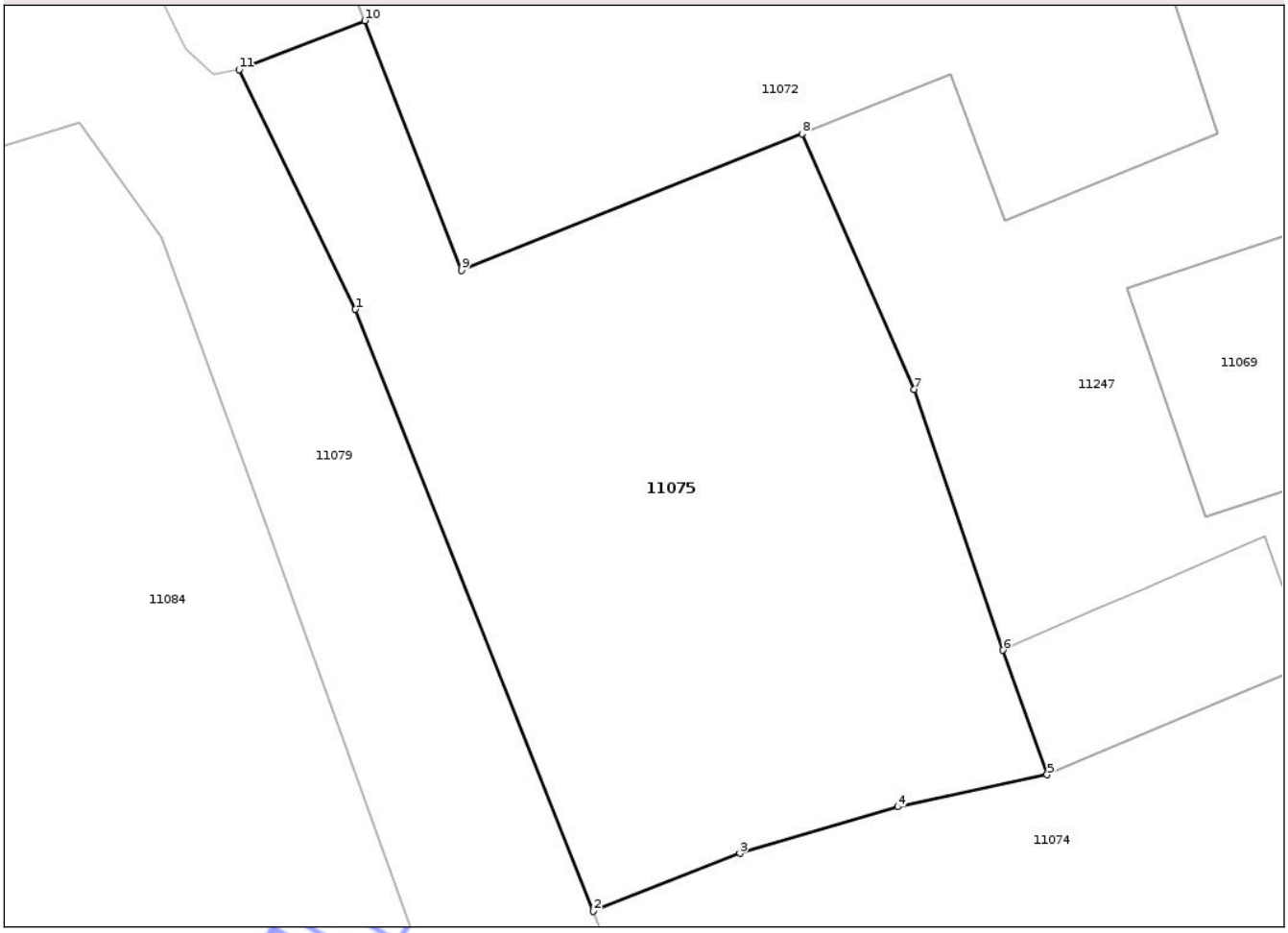
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21924	Din acte: 155 Masurata: 125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	86	2974/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.070,31 389.793,508	2	613.074,813 389.782,123	12.243
2	613.074,813 389.782,123	3	613.077,584 389.783,219	2.98
3	613.077,584 389.783,219	4	613.080,569 389.784,098	3.112
4	613.080,569 389.784,098	5	613.083,394 389.784,705	2.889
5	613.083,394 389.784,705	6	613.082,557 389.787,061	2.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.082,557 389.787,061	7	613.080,878 389.791,994	5.211
7	613.080,878 389.791,994	8	613.078,758 389.796,825	5.276
8	613.078,758 389.796,825	9	613.072,322 389.794,241	6.935
9	613.072,322 389.794,241	10	613.070,488 389.798,966	5.068
10	613.070,488 389.798,966	11	613.068,111 389.798,043	2.55
11	613.068,111 389.798,043	1	613.070,31 389.793,508	5.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		132	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41236, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

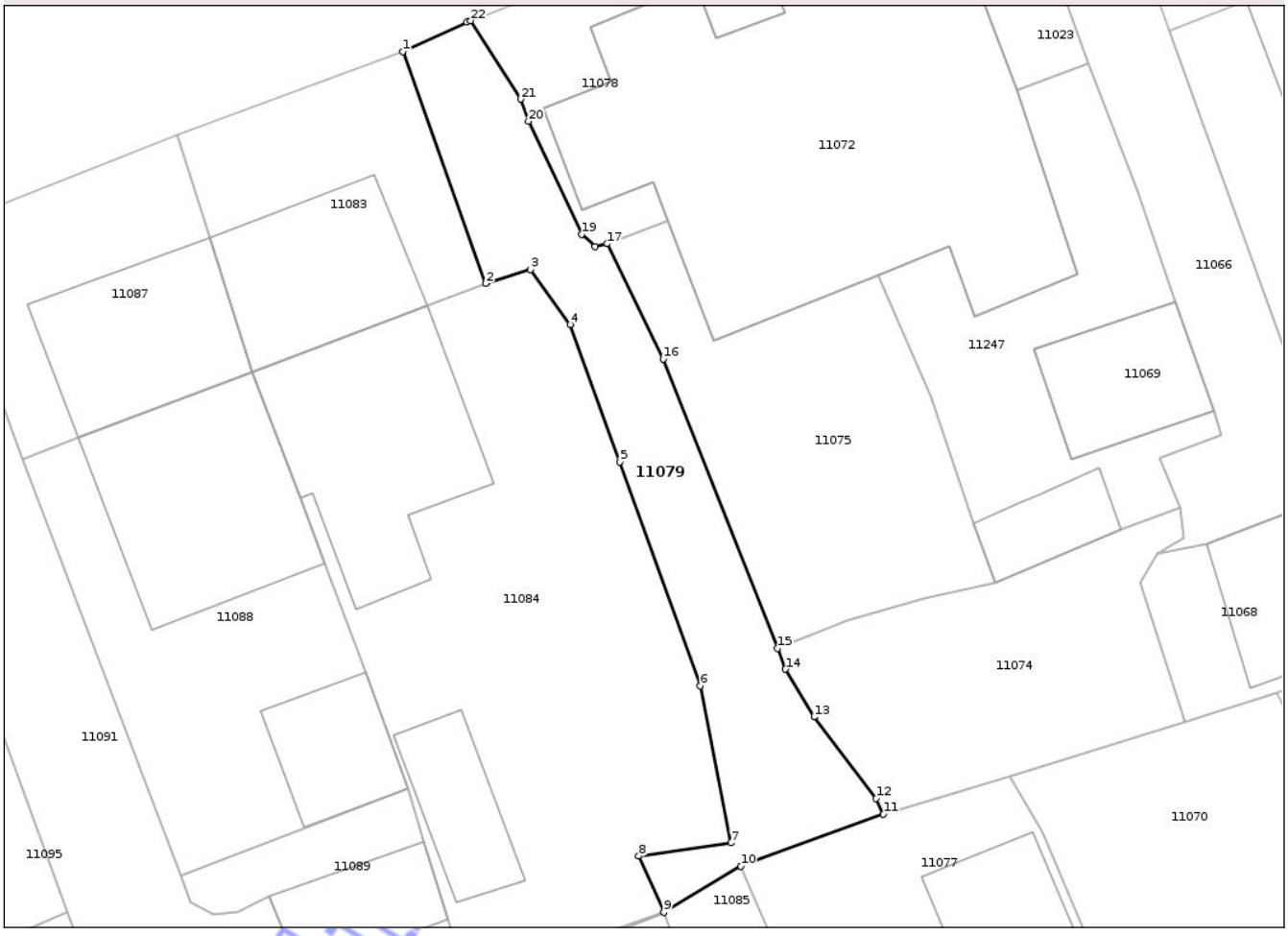
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	132	86	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.060,051 389.805,61	2	613.063,317 389.796,482	9.695
3	613.065,09 389.797,03	4	613.066,645 389.794,859	2.67
5	613.068,61 389.789,463	6	613.071,779 389.780,657	9.359
7	613.072,973 389.774,468	8	613.069,345 389.773,949	3.665
9	613.070,334 389.771,737	10	613.073,371 389.773,563	3.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.063,317 389.796,482	3	613.065,09 389.797,03	1.856
4	613.066,645 389.794,859	5	613.068,61 389.789,463	5.743
6	613.071,779 389.780,657	7	613.072,973 389.774,468	6.303
8	613.069,345 389.773,949	9	613.070,334 389.771,737	2.423
10	613.073,371 389.773,563	11	613.078,985 389.775,609	5.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.078,985 389.775,609	12	613.078,695 389.776,217	0.674
13	613.076,255 389.779,421	14	613.075,135 389.781,308	2.194
15	613.074,813 389.782,123	16	613.070,31 389.793,508	12.243
17	613.068,111 389.798,043	18	613.067,635 389.797,943	0.486
19	613.067,098 389.798,421	20	613.065,002 389.802,86	4.909
21	613.064,689 389.803,733	22	613.062,733 389.806,819	3.654
23	613.062,576 389.806,758	1	613.060,051 389.805,61	2.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.078,695 389.776,217	13	613.076,255 389.779,421	4.027
14	613.075,135 389.781,308	15	613.074,813 389.782,123	0.876
16	613.070,31 389.793,508	17	613.068,111 389.798,043	5.04
18	613.067,635 389.797,943	19	613.067,098 389.798,421	0.719
20	613.065,002 389.802,86	21	613.064,689 389.803,733	0.927
22	613.062,733 389.806,819	23	613.062,576 389.806,758	0.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41404, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	86	2990	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.086,475 389.743,197	2	613.089,01 389.736,997	6.698
2	613.089,01 389.736,997	3	613.090,416 389.733,721	3.565
3	613.090,416 389.733,721	4	613.093,081 389.734,832	2.887
4	613.093,081 389.734,832	5	613.091,265 389.738,391	3.996
5	613.091,265 389.738,391	6	613.089,414 389.742,118	4.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.089,414 389.742,118	7	613.087,11 389.747,85	6.178
7	613.087,11 389.747,85	8	613.086,0 389.750,453	2.83
8	613.086,0 389.750,453	9	613.084,588 389.754,475	4.263
9	613.084,588 389.754,475	10	613.081,842 389.753,819	2.823
10	613.081,842 389.753,819	1	613.086,475 389.743,197	11.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 180 Masurata: 188	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.2 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.8 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 106-SUPLIMENTAR, din 27/08/2009 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **ALEXE MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** 2) **ALEXE MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15.	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 180 Masurata: 188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	86	2993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.2 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.8 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.074,097 389.750,157	2	613.075,621 389.746,169	4.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.075,621 389.746,169	3	613.080,921 389.733,673	13.574
3	613.080,921 389.733,673	4	613.082,368 389.730,547	3.445
4	613.082,368 389.730,547	5	613.085,872 389.731,987	3.788
5	613.085,872 389.731,987	6	613.090,416 389.733,721	4.864
6	613.090,416 389.733,721	7	613.089,01 389.736,997	3.565
7	613.089,01 389.736,997	8	613.086,475 389.743,197	6.698
8	613.086,475 389.743,197	9	613.081,842 389.753,819	11.588
9	613.081,842 389.753,819	1	613.074,097 389.750,157	8.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		94	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.5 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41237, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

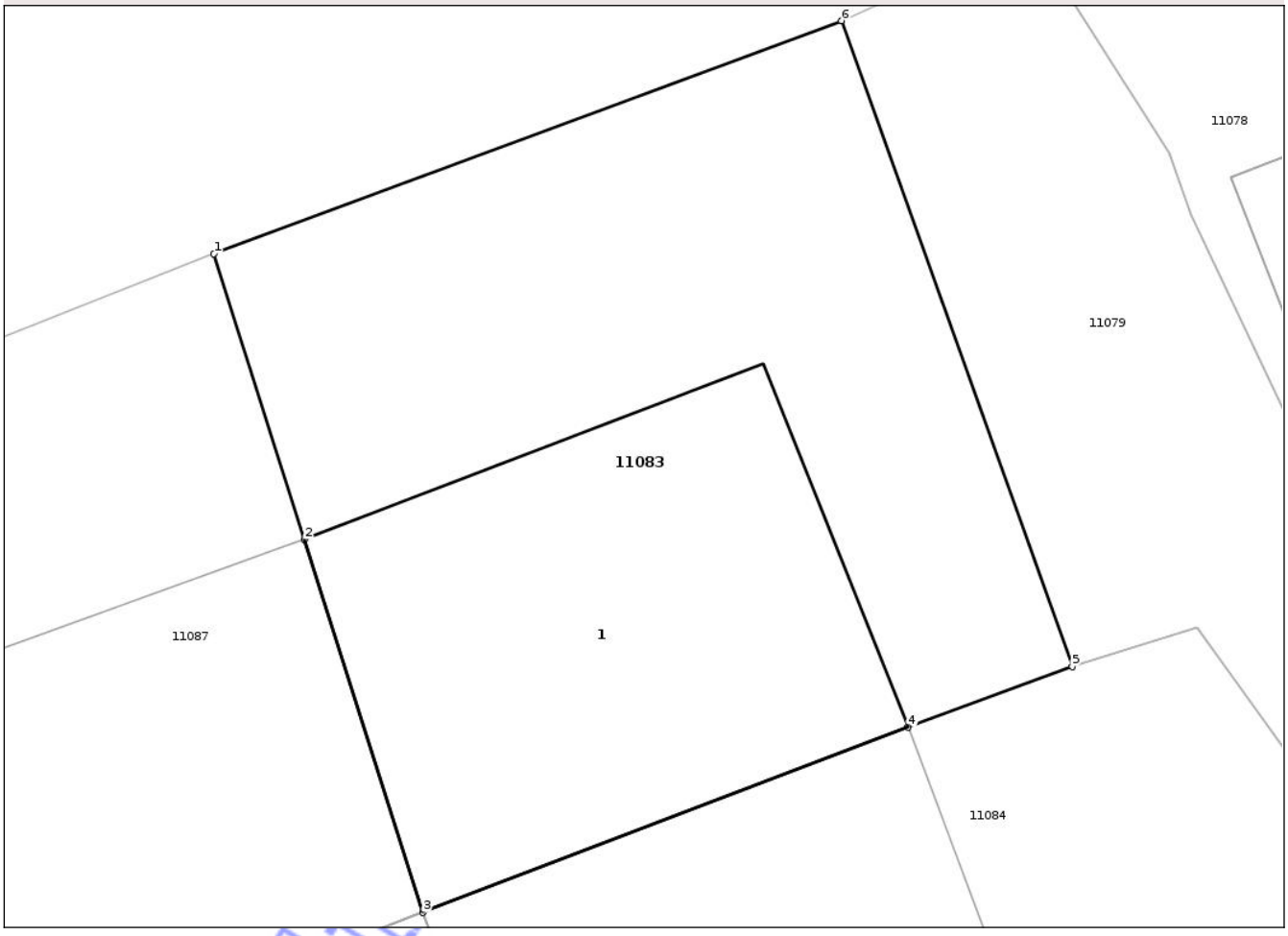
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	94	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	94	86	2972/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.5 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.051,17 389.802,315	2	613.052,452 389.798,277	4.237
2	613.052,452 389.798,277	3	613.054,126 389.793,002	5.534
3	613.054,126 389.793,002	4	613.060,998 389.795,624	7.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.060,998 389.795,624	5	613.063,317 389.796,482	2.473
5	613.063,317 389.796,482	6	613.060,051 389.805,61	9.695
6	613.060,051 389.805,61	1	613.051,17 389.802,315	9.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 239 Masurata: 309	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.1 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.4 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 1521, din 20/12/2018 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU FLORIN** 2) **NICULESCU ALEXANDRA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 239 Masurata: 309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	86	2992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.1 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.4 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.062,579 389.769,059	2	613.062,684 389.768,826	0.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.062,684 389.768,826	3	613.064,95 389.763,804	5.51
3	613.064,95 389.763,804	4	613.065,853 389.761,804	2.194
4	613.065,853 389.761,804	5	613.070,067 389.751,9	10.763
5	613.070,067 389.751,9	6	613.070,926 389.749,577	2.477
6	613.070,926 389.749,577	7	613.073,003 389.745,038	4.992
7	613.073,003 389.745,038	8	613.073,959 389.743,005	2.247
8	613.073,959 389.743,005	9	613.079,7 389.729,552	14.627
9	613.079,7 389.729,552	10	613.082,368 389.730,547	2.847
10	613.082,368 389.730,547	11	613.080,921 389.733,673	3.445
11	613.080,921 389.733,673	12	613.075,621 389.746,169	13.574
12	613.075,621 389.746,169	13	613.074,097 389.750,157	4.269
13	613.074,097 389.750,157	14	613.081,842 389.753,819	8.567
14	613.081,842 389.753,819	15	613.073,371 389.773,563	21.484
15	613.073,371 389.773,563	16	613.070,334 389.771,737	3.544
16	613.070,334 389.771,737	1	613.062,579 389.769,059	8.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.8 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41240, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

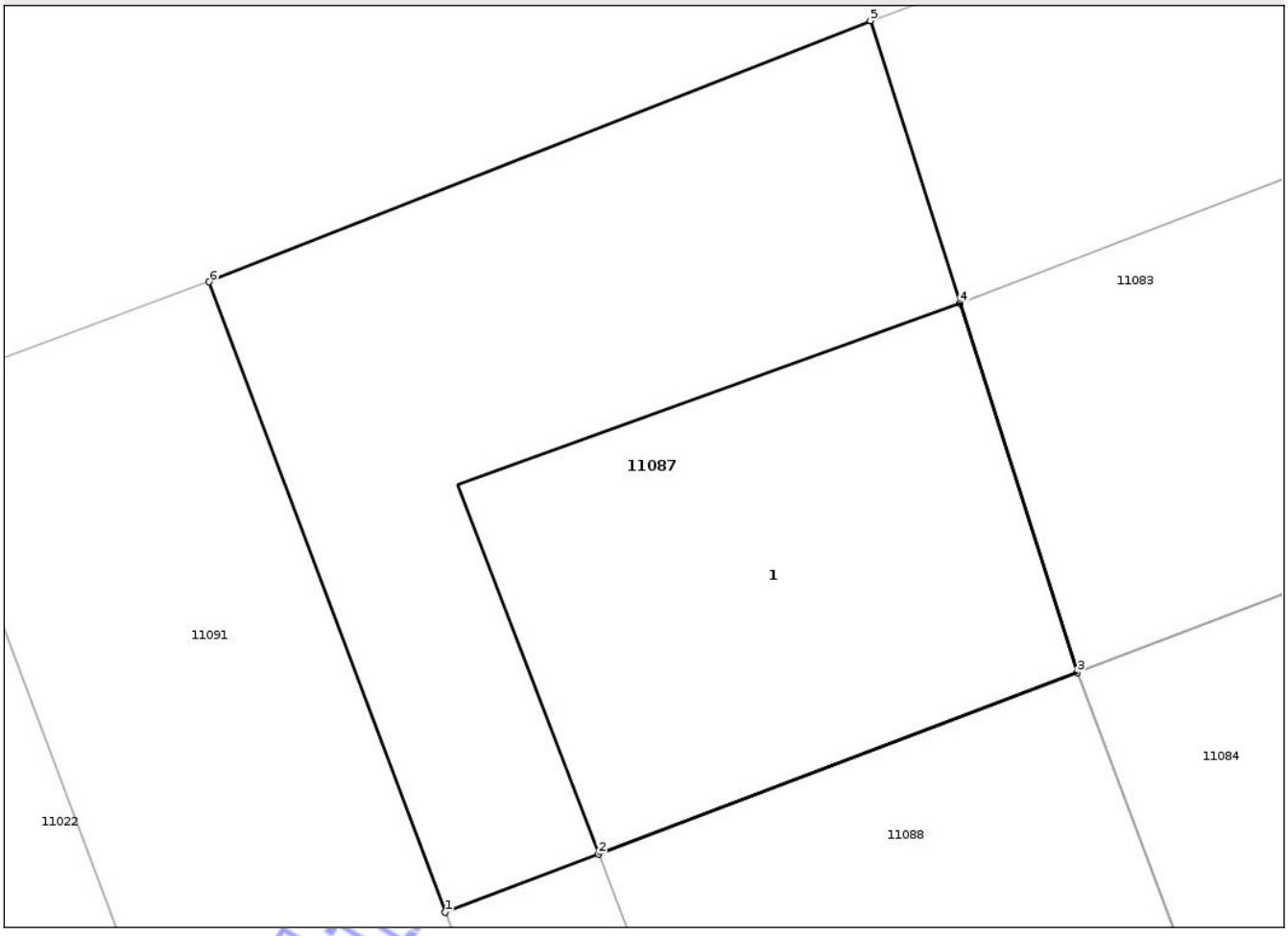
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	96	86	2972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.8 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.045,089 389.789,573	2	613.047,282 389.790,405	2.346
2	613.047,282 389.790,405	3	613.054,126 389.793,002	7.32
3	613.054,126 389.793,002	4	613.052,452 389.798,277	5.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.052,452 389.798,277	5	613.051,17 389.802,315	4.237
5	613.051,17 389.802,315	6	613.041,71 389.798,582	10.17
6	613.041,71 389.798,582	1	613.045,089 389.789,573	9.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41241, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

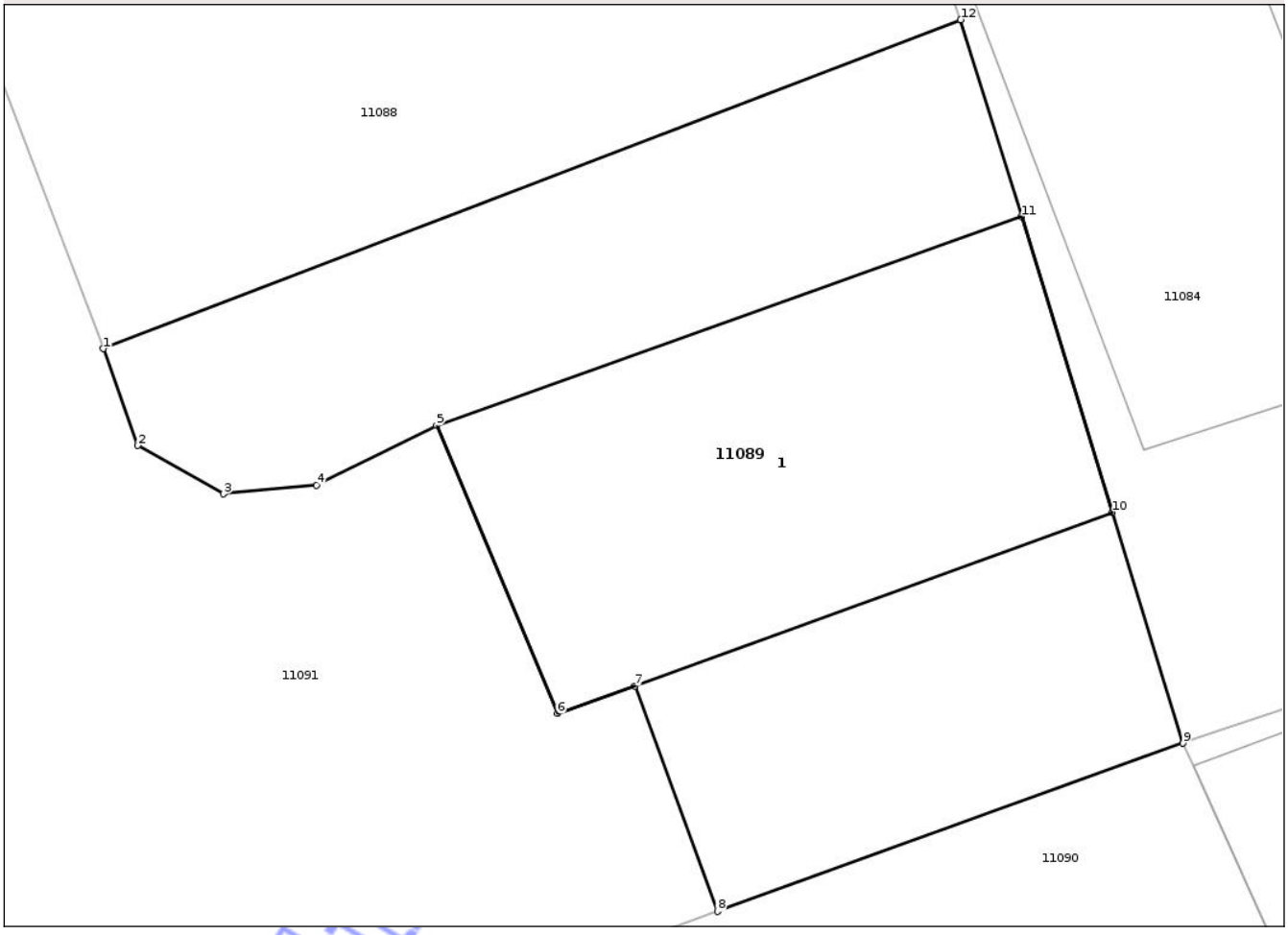
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	53	86	2972/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.051,319 389.773,165	2	613.051,679 389.772,157	1.07
2	613.051,679 389.772,157	3	613.052,574 389.771,654	1.027
3	613.052,574 389.771,654	4	613.053,544 389.771,747	0.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.053,544 389.771,747	5	613.054,797 389.772,367	1.398
5	613.054,797 389.772,367	6	613.056,056 389.769,367	3.253
6	613.056,056 389.769,367	7	613.056,863 389.769,654	0.857
7	613.056,863 389.769,654	8	613.057,724 389.767,308	2.499
8	613.057,724 389.767,308	9	613.062,579 389.769,059	5.161
9	613.062,579 389.769,059	10	613.061,839 389.771,462	2.514
10	613.061,839 389.771,462	11	613.060,892 389.774,539	3.219
11	613.060,892 389.774,539	12	613.060,26 389.776,59	2.146
12	613.060,26 389.776,59	1	613.051,319 389.773,165	9.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41242, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

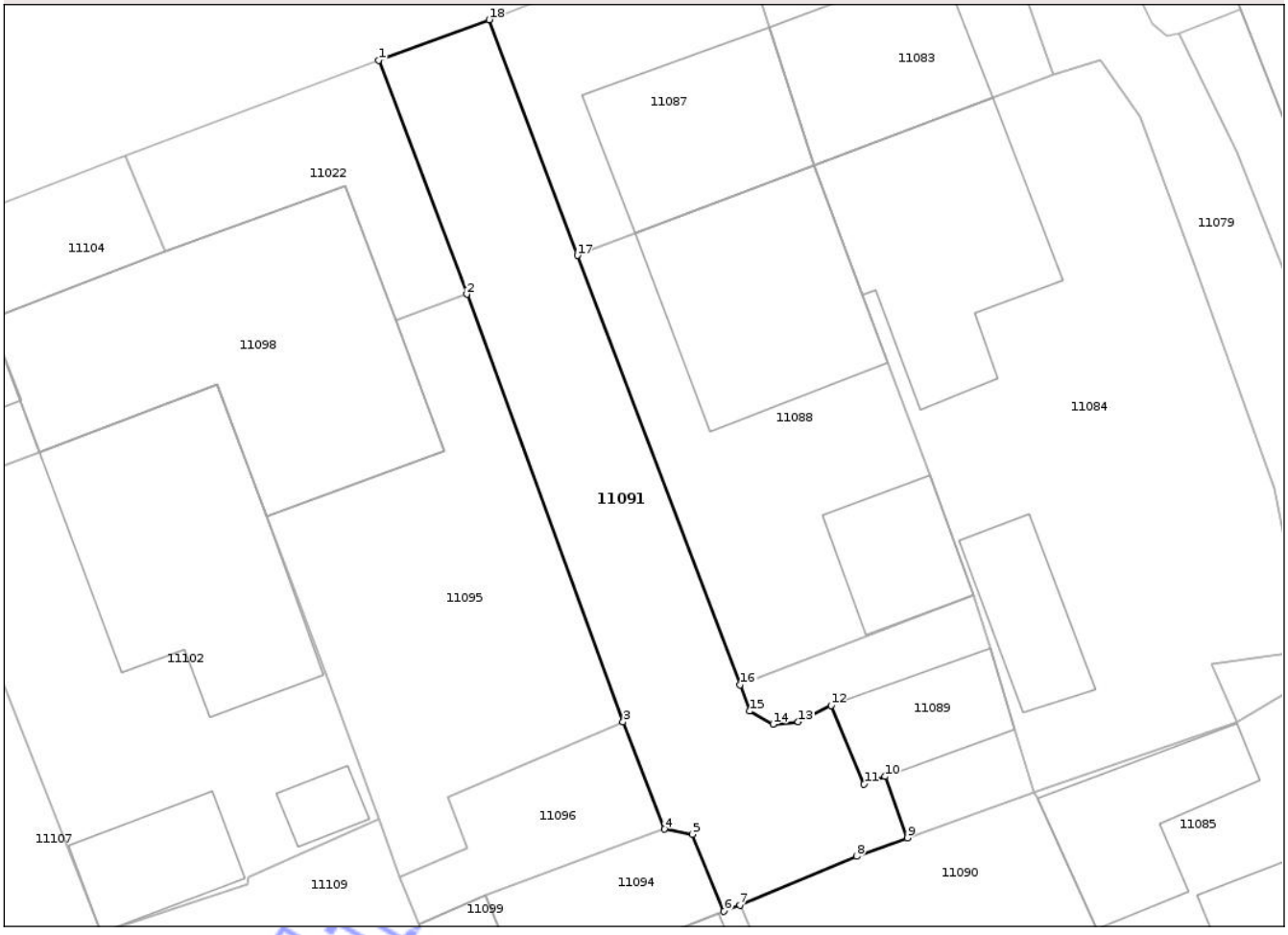
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	177	86	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.037,48 389.797,036	2	613.040,857 389.788,09	9.562
2	613.040,857 389.788,09	3	613.046,838 389.771,747	17.403
3	613.046,838 389.771,747	4	613.048,412 389.767,645	4.394
4	613.048,412 389.767,645	5	613.049,495 389.767,447	1.101
5	613.049,495 389.767,447	6	613.050,699 389.764,503	3.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.050,699 389.764,503	7	613.051,304 389.764,735	0.648
7	613.051,304 389.764,735	8	613.055,767 389.766,602	4.838
8	613.055,767 389.766,602	9	613.057,724 389.767,308	2.08
9	613.057,724 389.767,308	10	613.056,863 389.769,654	2.499
10	613.056,863 389.769,654	11	613.056,056 389.769,367	0.857
11	613.056,056 389.769,367	12	613.054,797 389.772,367	3.253
12	613.054,797 389.772,367	13	613.053,544 389.771,747	1.398
13	613.053,544 389.771,747	14	613.052,574 389.771,654	0.974
14	613.052,574 389.771,654	15	613.051,679 389.772,157	1.027
15	613.051,679 389.772,157	16	613.051,319 389.773,165	1.07
16	613.051,319 389.773,165	17	613.045,089 389.789,573	17.551
17	613.045,089 389.789,573	18	613.041,71 389.798,582	9.622
18	613.041,71 389.798,582	1	613.037,48 389.797,036	4.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T86 Cc 2971

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22584	31	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113791 / 14/12/2017		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/1995 emis de Consiliul Local Mizil (act administrativ nr 113791 din 14.12.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

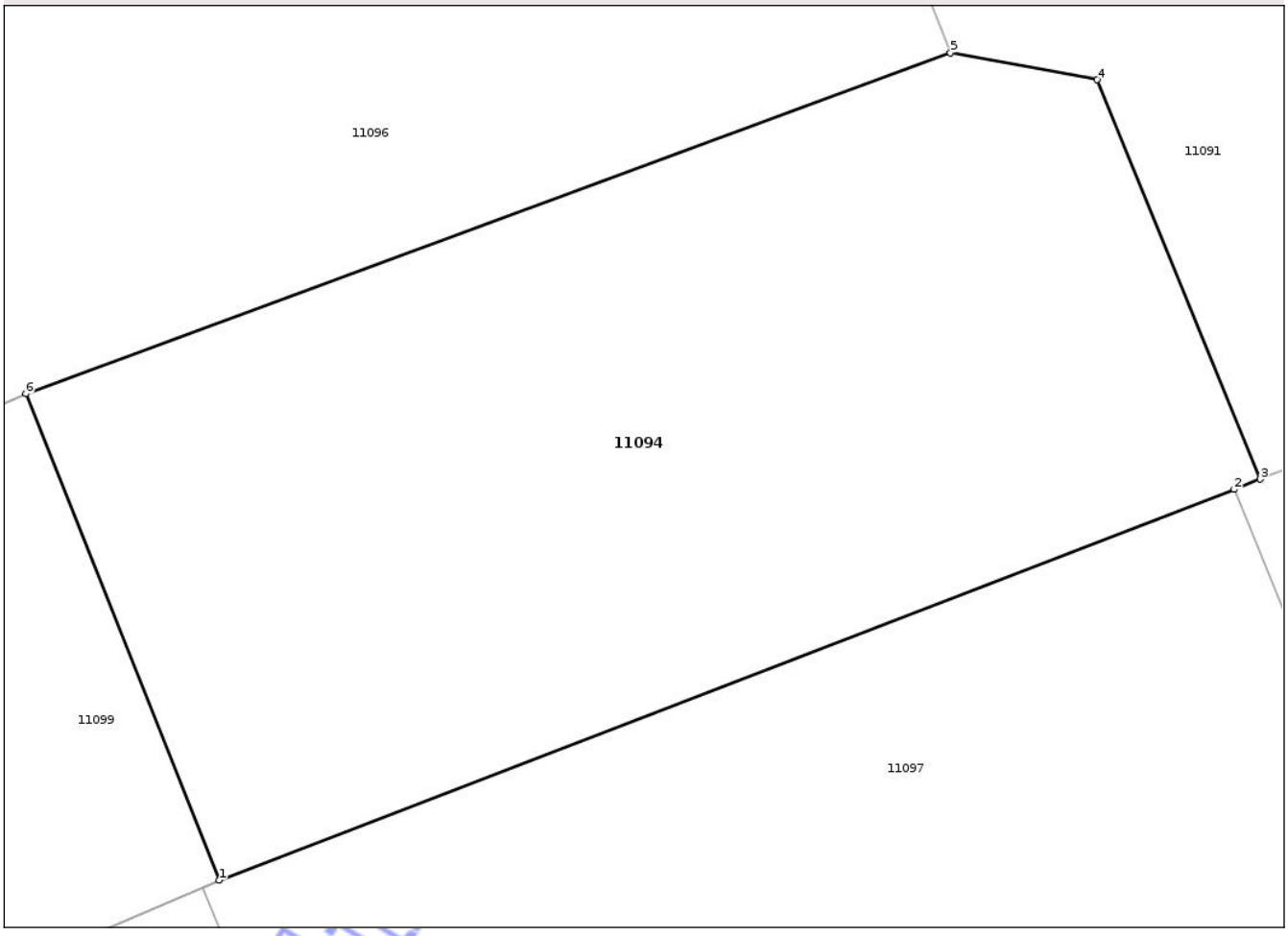
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22584	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31	86	2971	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.043,017 389.761,548	2	613.050,506 389.764,428	8.024
2	613.050,506 389.764,428	3	613.050,699 389.764,503	0.207
3	613.050,699 389.764,503	4	613.049,495 389.767,447	3.181
4	613.049,495 389.767,447	5	613.048,412 389.767,645	1.101
5	613.048,412 389.767,645	6	613.041,589 389.765,133	7.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.041,589 389.765,133	1	613.043,017 389.761,548	3.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova, T 86 ; CC 2970

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22439	36	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116956 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 2879, din 22/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU DARIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

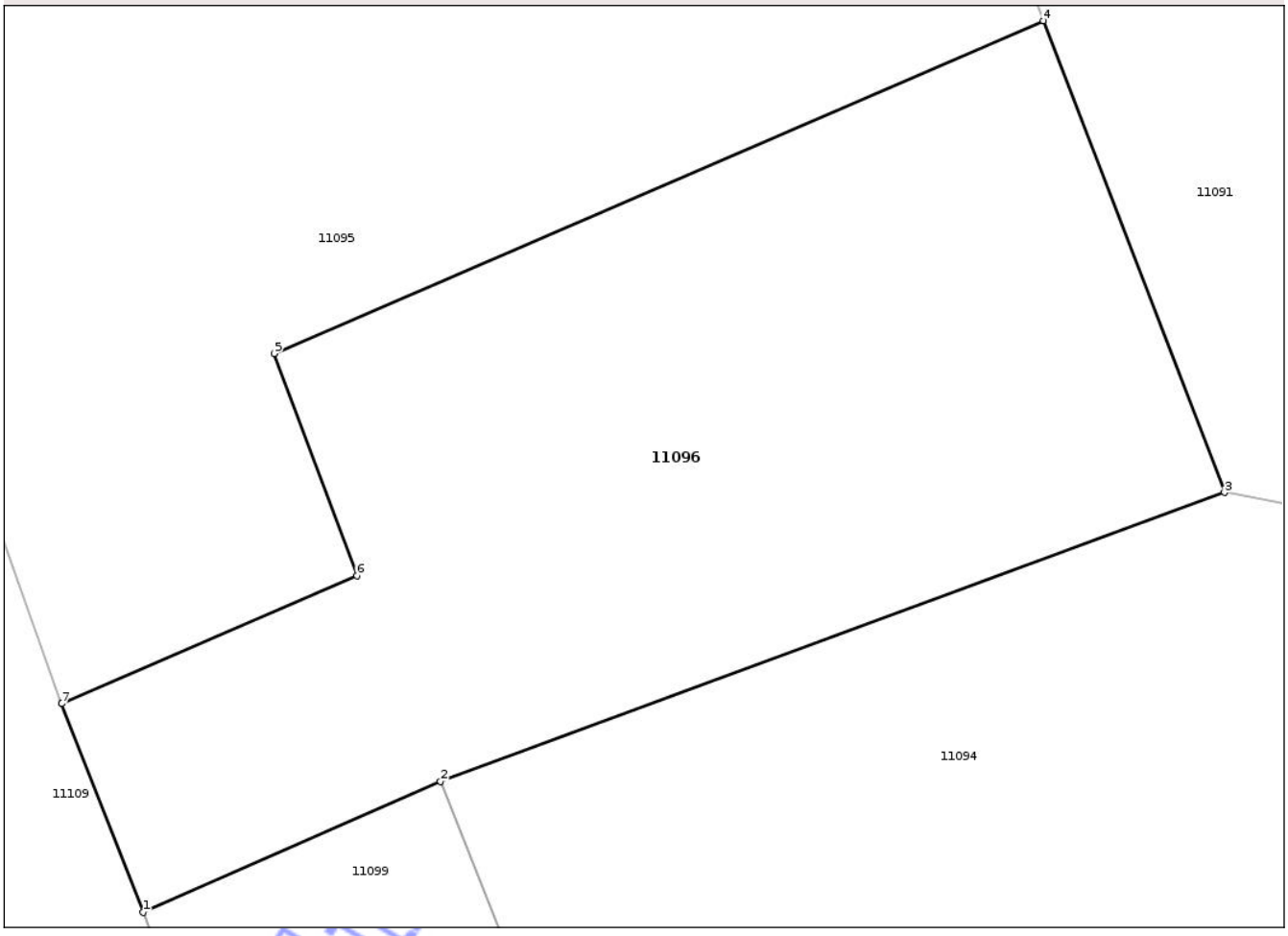
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22439	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36	86	2970	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.039,001 389.763,994	2	613.041,589 389.765,133	2.828
2	613.041,589 389.765,133	3	613.048,412 389.767,645	7.271
3	613.048,412 389.767,645	4	613.046,838 389.771,747	4.394
4	613.046,838 389.771,747	5	613.040,139 389.768,854	7.297
5	613.040,139 389.768,854	6	613.040,86 389.766,922	2.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.040,86 389.766,922	7	613.038,291 389.765,808	2.8
7	613.038,291 389.765,808	1	613.039,001 389.763,994	1.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786
Nr. cadastral vechi:854

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22001	118	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22001-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15337 / 03/06/2005		
Act Notarial nr. 0 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 52/118	A1
	1) **IMOBIL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 786)	
85010 / 14/09/2017		
Act Administrativ nr. 4540, din 14/05/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 26779 din 08.09.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 20,97 mp, aferent ap nr. 4, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/118	A1
	1) **OPREA VIRGIL**, (decedat) 2) **OPREA VERGINIA**	
116983 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 2878, din 22/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 44,57 mp aferent apartamentului n, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/118	A1
	1) **MILITARU DARIA-ELENA**	
43648 / 29/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1388, din 11/11/2021 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr seria D11 Nr. 124903 din 24.09.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 1109 din 18.08.2021, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B7	se rectifica prezenta carte funciara, in sensul ca proprietari tabulari asupra terenului in suprafata de 20,97 mp, aferent apartamentului nr 4 sunt fostii soti OPREA VIRGIL (decedat) si OPREA VERGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

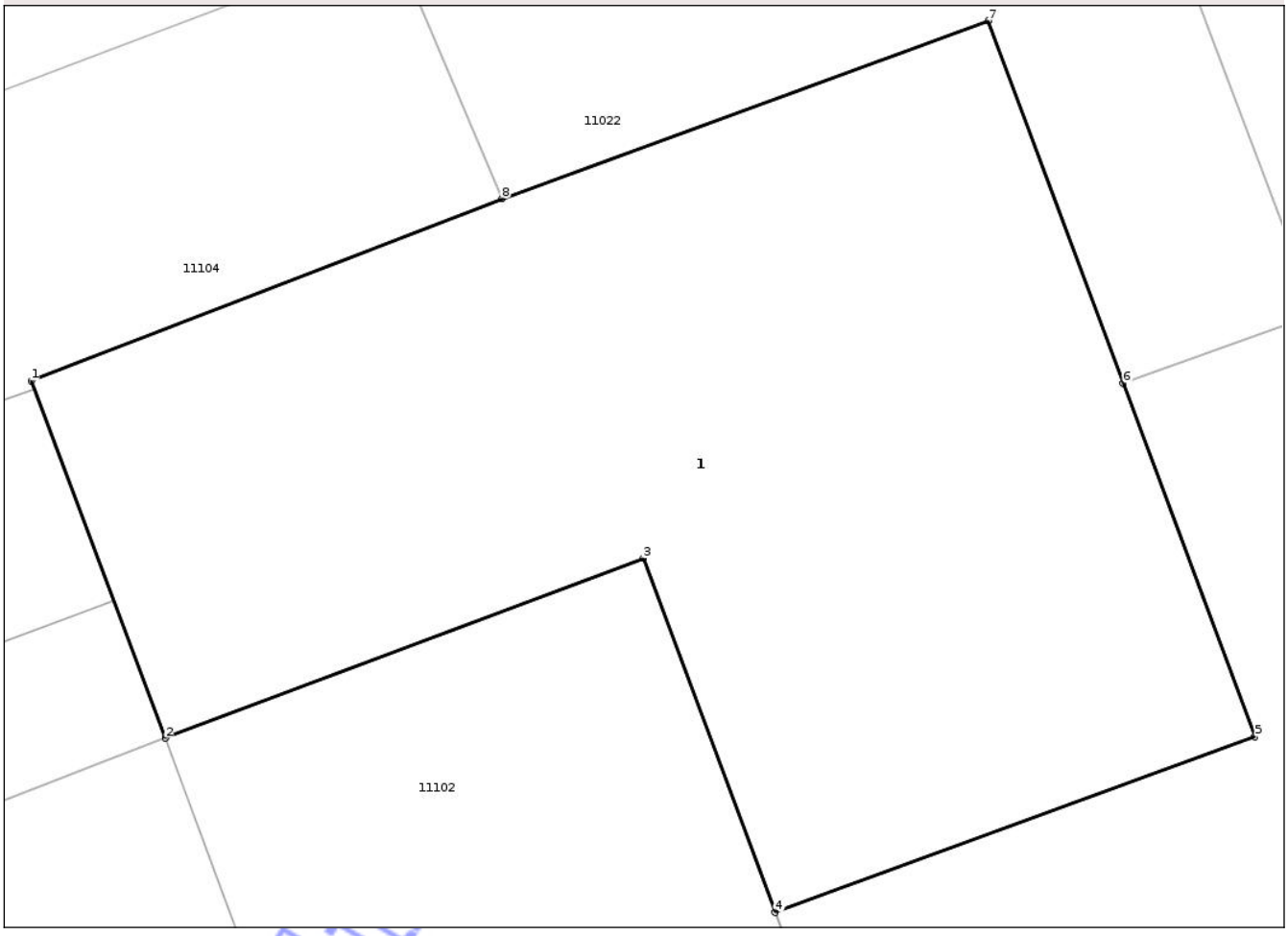
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22001	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	86	2971	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.022,621 389.787,142	2	613.024,525 389.782,074	5.414
2	613.024,525 389.782,074	3	613.031,31 389.784,625	7.249
3	613.031,31 389.784,625	4	613.033,186 389.779,604	5.36
4	613.033,186 389.779,604	5	613.039,995 389.782,092	7.249
5	613.039,995 389.782,092	6	613.038,124 389.787,104	5.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.038,124 389.787,104	7	613.036,205 389.792,244	5.487
7	613.036,205 389.792,244	8	613.029,304 389.789,722	7.347
8	613.029,304 389.789,722	1	613.022,621 389.787,142	7.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786/C1
Nr. cadastral vechi:854/C1;-;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 854/C1;-;1	0	30,2	4457/100000	2097/100000	Apartament compus din 1 camera si dependinte cu Su=30,21 mp, Sc=39,15 mp, C ind=20,97%, S teren aferent =44,57 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116976 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 2878, din 22/12/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU DARIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 854/C1;-;1	0	30,2	4457/100000	2097/100000	Apartament compus din 1 camera si dependinte cu Su=30,21 mp, Sc=39,15 mp, C ind=20,97%, S teren aferent =44,57 mp in proprietate

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22001-C1-U2	0	30,2	1157/100000	2097/100000	APARTAMENT COMPUS DINTR-O CAMERA SI DEPENDINTE CU Su - 30,12 MP; Ci - 11,57% ; TEREN AFERENT - IN PROPRIETATE - 20,97 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85010 / 14/09/2017		
Act Administrativ nr. 4540, din 14/05/1991 emis de SC CONTI SA (act administrativ nr 26779 din 08.09.2017, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA VIRGIL**, (decedat) 2) **OPREA VERGINIA**	
43648 / 29/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1109, din 18/08/2021 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr seria D11 Nr. 124903 din 24.09.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 1388 din 11.11.2021, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B3	se rectifica prezenta carte funciara, in sensul ca proprietari tabulari ai imobilului sunt fostii soti OPREA VIRGIL (decedat) si OPREA VERGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43648 / 29/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1388, din 11/11/2021 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr seria D11 Nr. 124903 din 24.09.2020, emis de PRIMARIA MIZIL;hotarare judecatoreasca nr 1109 din 18.08.2021, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
C3	se radiaza. ipoteca legala (reprezentand contravaloarea intretinerii) de sub C1 precum si dreptul de abitatie de sub C2, ca urmare a rezolutiunii contractului de intretinere autentificat sub nr. 3130/14. 11.2017 de NP Ionita Aristita Adina	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 211, Ap. 4, Jud. Prahova
Părţi comune: instalatii

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22001-C1-U2	0	30,2	1157/100000	2097/10000	APARTAMENT COMPUS DINTR-O CAMERA SI DEPENDINTE CU Su - 30,12 MP; Ci - 11,57% ; TEREN AFERENT - IN PROPRIETATE - 20,97 MP

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23504	Din acte: 242 Masurata: 240	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit la N, E cu gard de plasa, gard de lemn la S si neimprejmuit la V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23504-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.8 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta P, anul edifcarii:1996
A1.2	23504-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.7 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa P, anul edifcarii:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146203 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 34, din 11/02/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA (act administrativ nr 36974 din 11.10.2021, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL;act notarial nr 284 din 11.02.2021, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 282 din 11.02.2021, emis de NP STOICESCU ISABELA;hotarare judecatoreasca nr 253 din 03.03.1998, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **HARALAMBIE VALENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **HARALAMBIE VALENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ION MIELU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ION MIELU**	
53633 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 794, din 15/04/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ION NATALIA** 2) **ION MIELU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ION MIELU** 2) **ION NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53633 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 794, din 15/04/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) (asupra cotei de 1/2 din imobil)	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION VALERICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra cotei de 7/8 din imobil proprietate sotilor ION MIELU si ION NATALIA), cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION VALERICA**	

Neoficializabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23504	Din acte: 242 Masurata: 240	Teren intravilan, imprejmuit la N, E cu gard de plasa, gard de lemn la S si neimprejmuit la V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	86	2997	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23504-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.8 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta P, anul edifcarii:1996
A1.2	23504-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 68,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.7 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa P, anul edifcarii:1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.035,116 389.758,5	2	613.052,057 389.718,965	43.012
2	613.052,057 389.718,965	3	613.052,662 389.719,201	0.649
3	613.052,662 389.719,201	4	613.056,763 389.720,882	4.432
4	613.056,763 389.720,882	5	613.057,078 389.721,011	0.34
5	613.057,078 389.721,011	6	613.050,445 389.737,055	17.361
6	613.050,445 389.737,055	7	613.040,43 389.760,444	25.443
7	613.040,43 389.760,444	8	613.037,652 389.759,428	2.958
8	613.037,652 389.759,428	1	613.035,116 389.758,5	2.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41244, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

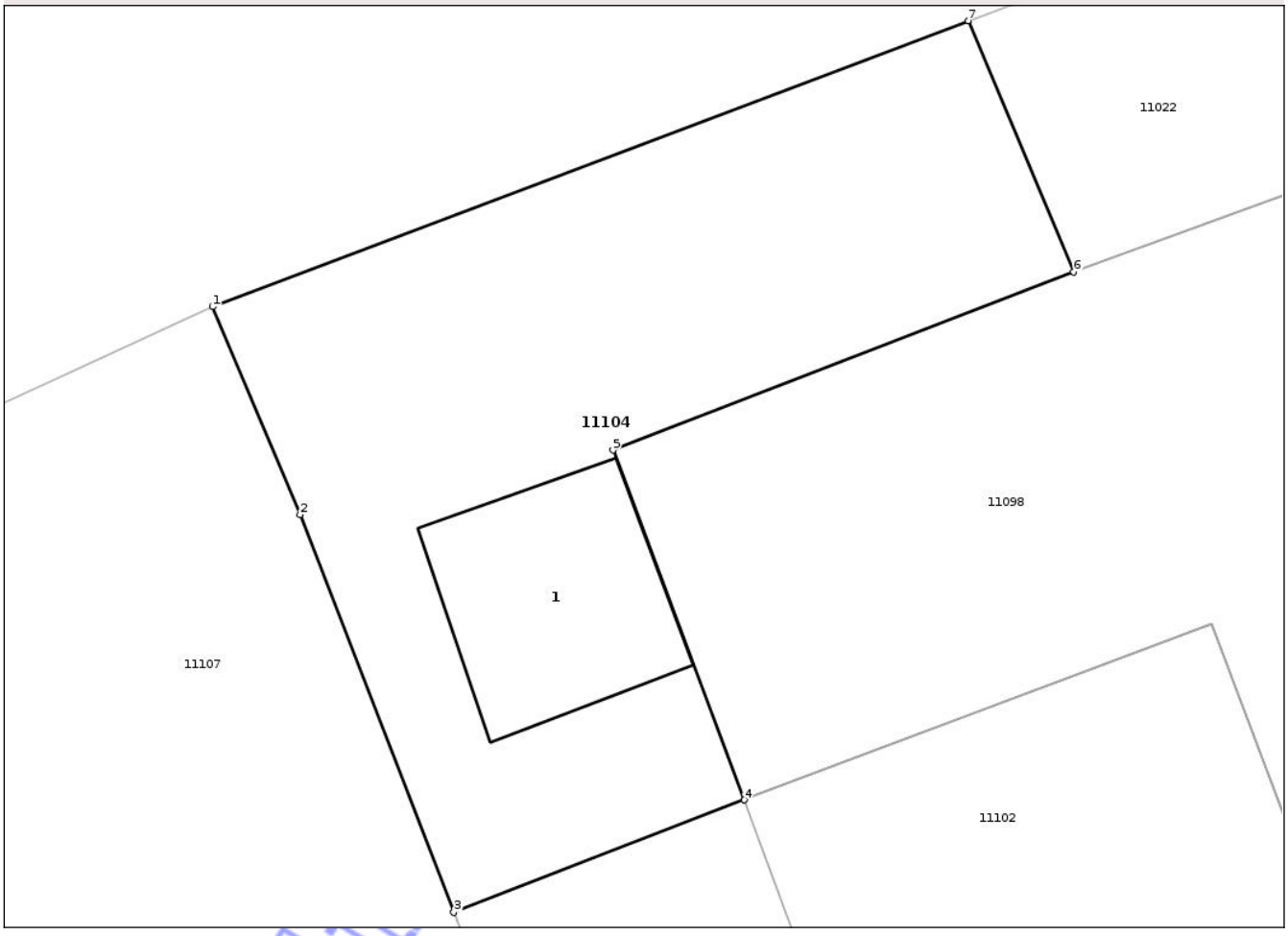
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	71	86	2971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.016,812 389.789,219	2	613.018,085 389.786,206	3.271
2	613.018,085 389.786,206	3	613.020,312 389.780,446	6.176
3	613.020,312 389.780,446	4	613.024,525 389.782,074	4.517
4	613.024,525 389.782,074	5	613.022,621 389.787,142	5.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.022,621 389.787,142	6	613.029,304 389.789,722	7.164
6	613.029,304 389.789,722	7	613.027,773 389.793,362	3.949
7	613.027,773 389.793,362	1	613.016,812 389.789,219	11.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 570	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.9 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.1 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 358, din 16/03/1999 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA DUMITRU** 2) **GAVRILA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	87	3003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.9 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.1 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.038,363 389.700,805	2	613.051,977 389.661,58	41.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.051,977 389.661,58	3	613.056,743 389.663,475	5.129
3	613.056,743 389.663,475	4	613.060,992 389.664,31	4.33
4	613.060,992 389.664,31	5	613.065,472 389.665,792	4.719
5	613.065,472 389.665,792	6	613.052,53 389.700,301	36.856
6	613.052,53 389.700,301	7	613.050,462 389.705,552	5.644
7	613.050,462 389.705,552	1	613.038,363 389.700,805	12.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41804, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui ORASUL MIZIL	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

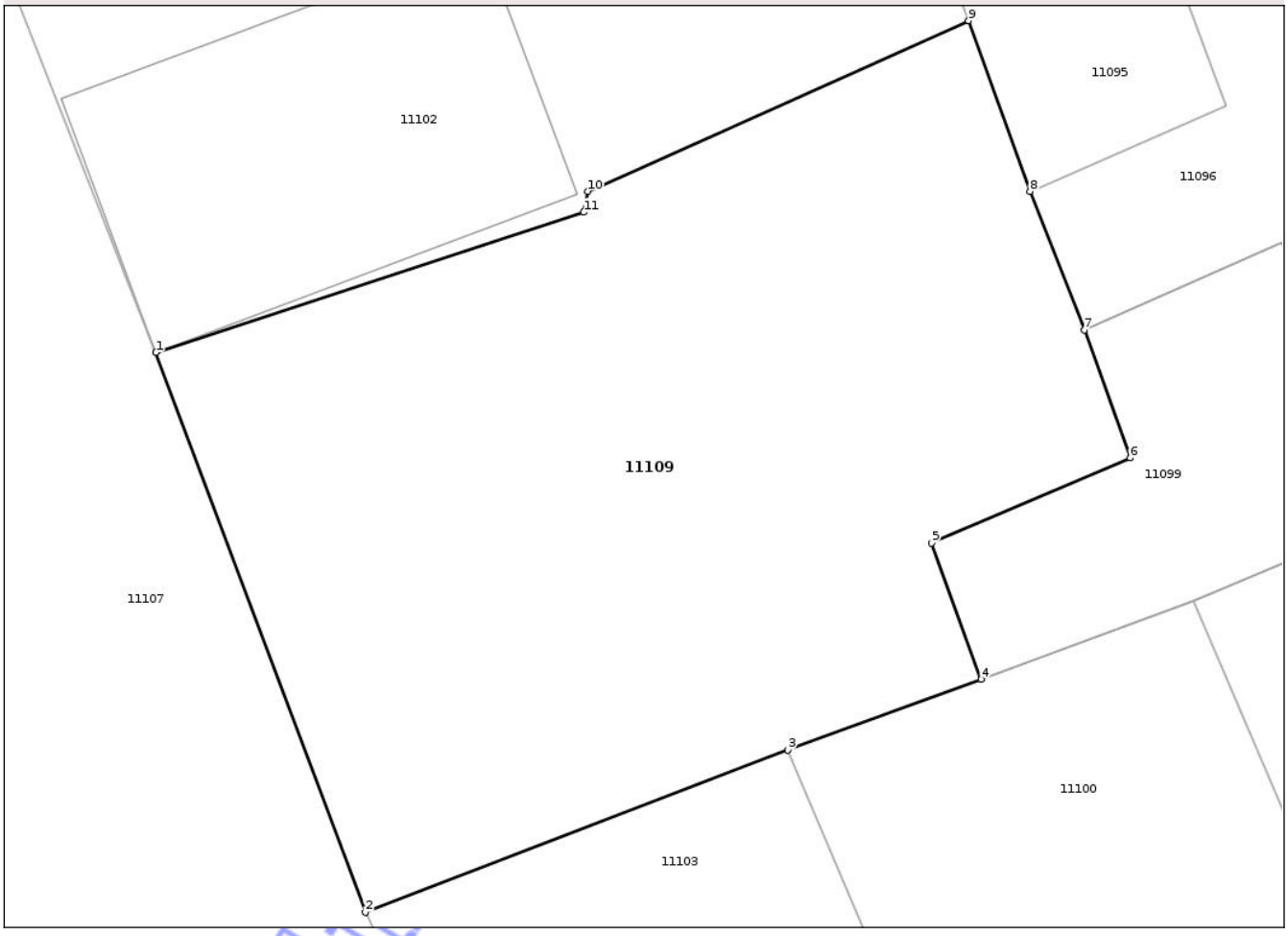
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	84	86	2971	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.026,842 389.763,7	2	613.029,585 389.756,377	7.82
2	613.029,585 389.756,377	3	613.035,116 389.758,5	5.924
3	613.035,116 389.758,5	4	613.037,652 389.759,428	2.7
4	613.037,652 389.759,428	5	613.037,001 389.761,206	1.893
5	613.037,001 389.761,206	6	613.039,605 389.762,323	2.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.039,605 389.762,323	7	613.039,001 389.763,994	1.777
7	613.039,001 389.763,994	8	613.038,291 389.765,808	1.948
8	613.038,291 389.765,808	9	613.037,486 389.768,04	2.373
9	613.037,486 389.768,04	10	613.032,497 389.765,808	5.466
10	613.032,497 389.765,808	11	613.032,445 389.765,534	0.279
11	613.032,445 389.765,534	1	613.026,842 389.763,7	5.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22613	Din acte: 436 Masurata: 441	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22613-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P, anul edificarii:1959
A1.2	22613-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, anul edificarii:1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10271 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 11865, din 02/08/1990 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr 122 din 08.05.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERŢEA CONSTANTIN** 2) **PERŢEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PERŢEA CONSTANTIN** 2) **PERŢEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22613	Din acte: 436 Masurata: 441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	86	3000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22613-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta P, anul edificarii:1959
A1.2	22613-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, anul edificarii:1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.012,561 389.735,561	2	613.014,015 389.731,606	4.214

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.014,015 389.731,606	3	613.015,575 389.727,361	4.523
3	613.015,575 389.727,361	4	613.021,87 389.709,313	19.114
4	613.021,87 389.709,313	5	613.022,455 389.707,607	1.804
5	613.022,455 389.707,607	6	613.035,278 389.712,606	13.763
6	613.035,278 389.712,606	7	613.030,618 389.723,507	11.855
7	613.030,618 389.723,507	8	613.025,192 389.736,55	14.127
8	613.025,192 389.736,55	9	613.023,364 389.740,908	4.726
9	613.023,364 389.740,908	10	613.021,967 389.744,589	3.937
10	613.021,967 389.744,589	11	613.010,971 389.740,6	11.697
11	613.010,971 389.740,6	1	613.012,561 389.735,561	5.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:852
Nr. cadastral vechi:944

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21544	Din acte: 278 Masurata: 280	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21544-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146.2 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2732 / 06/02/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 147/2006 emis de BNP PROCOPIE STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERTEG VIOLETA** 2) **HERTEG ADRIAN OCTAVIAN**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HERTEG VIOLETA** 2) **HERTEG ADRIAN OCTAVIAN**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9027 / 20/01/2023		
Act Administrativ nr. 164262, din 22/12/2022 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr seria D12 nr. 225383 din 28.07.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI PLOPENI;act administrativ nr seria D 10 nr. 302663 din 28.11.2017, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 2732/2006	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21544	Din acte: 278 Masurata: 280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	87	3038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21544-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146.2 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.041,807 389.639,775	2	613.048,601 389.618,28	22.543
2	613.048,601 389.618,28	3	613.060,087 389.622,182	12.131
3	613.060,087 389.622,182	4	613.054,285 389.643,458	22.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.054,285 389.643,458	1	613.041,807 389.639,775	13.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22596	Din acte: 500 Masurata: 489	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22596-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.1 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P
A1.2	22596-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.7 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6332 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. 13000, din 13/07/1993 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr seria DP Nr. 190759 din 19.01.2005, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr seria DP Nr. 378625 din 03.02.2006, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 12728 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROITORU CONSTANTIN** 2) **CROITORU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CROITORU CONSTANTIN** 2) **CROITORU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6332 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. 13000, din 13/07/1993 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (act administrativ nr seria DP Nr. 190759 din 19.01.2005, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr seria DP Nr. 378625 din 03.02.2006, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 12728 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C1	se reinscrie dreptul de abitatie viager si obligatia de intretinere transcrise in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr 14720-14721/1993 in favoarea numitilor Croitoru Constantin, Croitoru Florica	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. Seria DP 378625, din 03/02/2006 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr seria DP Nr. 190759 din 19.01.2005, emis de PRIMARIA MIZIL);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere transcrise initial sub nr 14720-14721/1993 in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni, intrucat beneficiarii acestui drept au decedat conform certificatului de deces seria DP Nr. 378625/03. 02.2006 de Primaria Mizil si a certificatului de deces seriaDP Nr. 190759/19.01.2005 eliberat de Primaria Mizil	A1, A1.1, A1.2

Actualizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22596	Din acte: 500 Masurata: 489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	87	3036,3037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22596-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.1 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P
A1.2	22596-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.7 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.049,062 389.660,531	2	613.050,652 389.656,046	4.759

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.050,652 389.656,046	3	613.052,439 389.649,885	6.415
3	613.052,439 389.649,885	4	613.054,285 389.643,458	6.687
4	613.054,285 389.643,458	5	613.060,087 389.622,182	22.053
5	613.060,087 389.622,182	6	613.071,755 389.626,425	12.416
6	613.071,755 389.626,425	7	613.066,823 389.643,922	18.179
7	613.066,823 389.643,922	8	613.060,992 389.664,31	21.205
8	613.060,992 389.664,31	9	613.056,743 389.663,475	4.33
9	613.056,743 389.663,475	10	613.051,977 389.661,58	5.129
10	613.051,977 389.661,58	1	613.049,062 389.660,531	3.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3959
Nr. cadastral vechi:10619

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20912	Din acte: 484 Masurata: 505	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20912-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9617 / 24/02/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 439, din 09/02/2011 emis de NP HURDUC PETRE (Act de dezmembrare);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr.3960 a unitatii administrativ teritoriale Mizil, care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10620 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10612 din cartea funciara nr.3904 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire si cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PLACINTA ELENA** 2) **PLACINTA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20912	Din acte: 484 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	87	3031	-	
2	arabil	DA	47	87	3032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20912-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.106,284 389.681,561	2	613.118,795 389.643,346	40.211
2	613.118,795 389.643,346	3	613.130,897 389.647,792	12.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.130,897 389.647,792	4	613.130,197 389.650,093	2.405
4	613.130,197 389.650,093	5	613.128,265 389.656,149	6.357
5	613.128,265 389.656,149	6	613.121,095 389.675,895	21.007
6	613.121,095 389.675,895	7	613.118,603 389.681,744	6.358
7	613.118,603 389.681,744	8	613.118,216 389.682,72	1.05
8	613.118,216 389.682,72	9	613.117,001 389.685,789	3.301
9	613.117,001 389.685,789	10	613.116,259 389.685,542	0.782
10	613.116,259 389.685,542	1	613.106,284 389.681,561	10.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.5 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41253, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	87	3029	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.5 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.128,265 389.689,449	2	613.129,724 389.686,489	3.3
2	613.129,724 389.686,489	3	613.130,385 389.685,147	1.496
3	613.130,385 389.685,147	4	613.133,098 389.677,9	7.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.133,098 389.677,9	5	613.136,359 389.668,984	9.494
5	613.136,359 389.668,984	6	613.142,385 389.652,046	17.978
6	613.142,385 389.652,046	7	613.153,827 389.656,073	12.13
7	613.153,827 389.656,073	8	613.139,152 389.693,513	40.213
8	613.139,152 389.693,513	9	613.134,04 389.691,592	5.461
9	613.134,04 389.691,592	1	613.128,265 389.689,449	6.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23541	Din acte: 512 Masurata: 502	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de metal, gard de lemn, gard de beton, gard de plasa, peretii si colturile constructiilor si limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23541-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.9 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta S+P, S.c.d.=94mp, anul edificarii:1968
A1.2	23541-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.1 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA, P, construita in anul 1977, Sup. desfasurata = 27 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182457 / 27/12/2021		
Act Notarial nr. 7359, din 03/11/1975 emis de Notariatul de stat Judeţean Prahova (hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila nr.424 din 07.05.2019, emis de JUDECATORIA MIZIL;act notarial nr 12 din 26.05.2021, emis de NP BURTICA ADELA;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civila nr.2242 din 12.12.1980, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr Ordin nr.40 din 24.02.2021, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 5297 din 28.07.1980, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BĂNCILĂ ILORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1.1, A1.2
	1) **BĂNCILĂ ILORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BĂNCILĂ FLORENTINA-LIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BĂNCILĂ FLORENTINA-LIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NAWAZ IULIA-GABRIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **NAWAZ IULIA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat automat de pe site-ul www.geoportal.ancpi.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23541	Din acte: 512 Masurata: 502	Teren delimitat cu gard de metal, gard de lemn, gard de beton, gard de plasa, peretii si colturile constructiilor si limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	87	3026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23541-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.9 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta S+P, S.c.d.=94mp, anul edificarii:1968
A1.2	23541-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.1 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA, P, construita in anul 1977, Sup. desfasurata = 27 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.150,307 389.697,853	2	613.161,995 389.669,179	30.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.161,995 389.669,179	3	613.165,513 389.660,985	8.917
3	613.165,513 389.660,985	4	613.165,836 389.660,334	0.727
4	613.165,836 389.660,334	5	613.177,201 389.664,381	12.064
5	613.177,201 389.664,381	6	613.162,005 389.702,217	40.774
6	613.162,005 389.702,217	7	613.151,294 389.698,105	11.473
7	613.151,294 389.698,105	1	613.150,307 389.697,853	1.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22449	Din acte: 502 Masurata: 513	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22449-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.4 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P
A1.2	22449-C2	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.6 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248 / 18/04/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 674, din 13/04/2000 emis de NP MINEA STELIANA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE SPIREA**	
104831 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. 25957, din 15/07/2024 emis de Primăria Mizil;		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este " Oraş Mizil, Strada Agricultori numărul 4, Jud. Prahova"	A1, A1.1, A1.2
152290 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. 100, din 27/09/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ILIE ALEXANDRA-NICOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ILIE ALEXANDRA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22449	Din acte: 502 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	87	3024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22449-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 81,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.4 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P
A1.2	22449-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.6 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.173,893 389.706,57	2	613.189,143 389.668,621	40.899

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.189,143 389.668,621	3	613.200,994 389.672,853	12.584
3	613.200,994 389.672,853	4	613.185,403 389.711,163	41.361
4	613.185,403 389.711,163	1	613.173,893 389.706,57	12.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:948
Nr. cadastral vechi:989

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 1B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22118	Din acte: 108 Masurata: 115	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22118-C1	Loc. Mizil, Str Erou Radu Nicolae, Nr. 1B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.1 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22252 / 31/08/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1853, din 28/07/2006 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NICA DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 948)	
80061 / 31/07/2019		
Act Administrativ nr. 114, din 22/12/2006 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr act administrativ seria CG 311221 din 15.01.2015, emis de PRIMARIA MUNICIPIU BUZAU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA ELENA**	
22252 / 31/08/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1853, din 28/07/2006 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BAICU ELENA**, (nec.)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 948)	
80061 / 31/07/2019		
Act Administrativ nr. 114, din 22/12/2006 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act administrativ nr act administrativ seria CG 311221 din 15.01.2015, emis de PRIMARIA MUNICIPIU BUZAU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

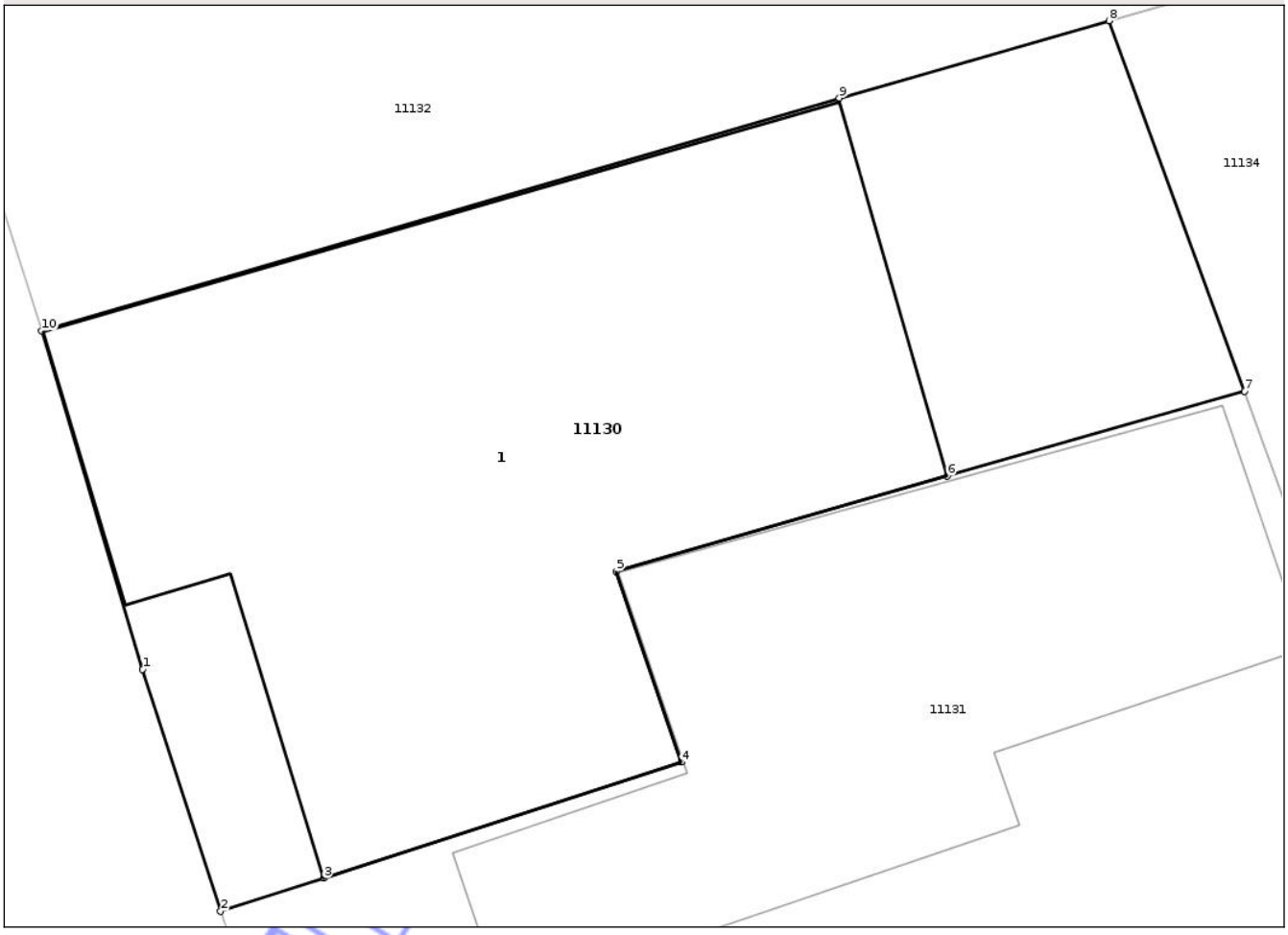
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22118	Din acte: 108 Masurata: 115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	84	2924/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22118-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.1 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.325,831 389.939,604	2	613.326,966 389.936,084	3.698
2	613.326,966 389.936,084	3	613.328,467 389.936,57	1.578
3	613.328,467 389.936,57	4	613.333,67 389.938,254	5.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.333,67 389.938,254	5	613.332,721 389.941,031	2.935
5	613.332,721 389.941,031	6	613.337,542 389.942,417	5.016
6	613.337,542 389.942,417	7	613.341,866 389.943,654	4.497
7	613.341,866 389.943,654	8	613.339,895 389.949,044	5.739
8	613.339,895 389.949,044	9	613.335,973 389.947,919	4.08
9	613.335,973 389.947,919	10	613.324,365 389.944,531	12.092
10	613.324,365 389.944,531	1	613.325,831 389.939,604	5.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 224, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21257	Din acte: 364 Masurata: 312	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21257-C1	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 224, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.6 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P, anul edificarii:1955
A1.2	21257-C2	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 224, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.2 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P, anul edificarii:1955
A1.3	21257-C3	Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 224, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62250 / 18/10/2012		
Act Administrativ nr. 55151, din 20/02/1996 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act notarial nr. 8918/08-07-1987 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 5106/17-03-1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 722/08-07-1997 emis de NP MARIA CALIN; act notarial nr. 175/03-09-2012 emis de NP MARIA CALIN; act administrativ nr. 22248/10-09-2012 emis de PRIMARIA MIZIL; act administrativ nr. 24169/09-10-2012 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BELDIMAN SORIN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de Primăria Oraşului Mizil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IONEL GHERGHINA** 2) **BELDIMAN VASILICA** 3) **BELDIMAN SORIN**	
85076 / 23/10/2014		
Act Notarial nr. 2331, din 17/10/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BELDIMAN SORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85076 / 23/10/2014		
Act Notarial nr. 2331, din 17/10/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2
	1) **IONEL GHERGHINA** 2) **BELDIMAN VASILICA**	

Neimaginat în circuitul civil

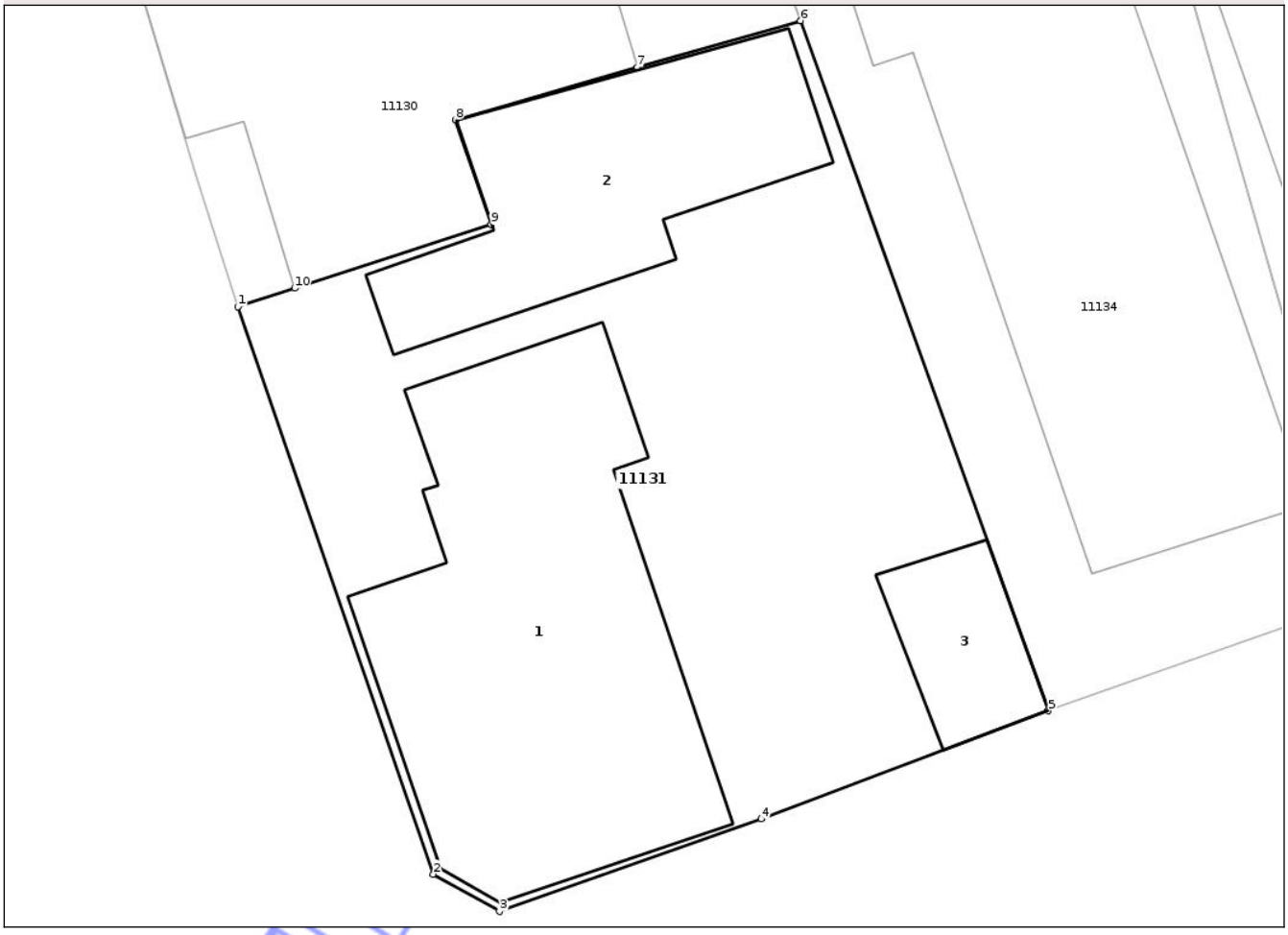
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21257	Din acte: 364 Masurata: 312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	84	2924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21257-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.6 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P, anul edificarii:1955
A1.2	21257-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.2 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P, anul edificarii:1955
A1.3	21257-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.326,966 389.936,084	2	613.332,142 389.921,058	15.893
2	613.332,142 389.921,058	3	613.333,895 389.920,072	2.011
3	613.333,895 389.920,072	4	613.340,823 389.922,518	7.347
4	613.340,823 389.922,518	5	613.348,427 389.925,382	8.125
5	613.348,427 389.925,382	6	613.341,866 389.943,654	19.414
6	613.341,866 389.943,654	7	613.337,542 389.942,417	4.497
7	613.337,542 389.942,417	8	613.332,721 389.941,031	5.016
8	613.332,721 389.941,031	9	613.333,67 389.938,254	2.935
9	613.333,67 389.938,254	10	613.328,467 389.936,57	5.469
10	613.328,467 389.936,57	1	613.326,966 389.936,084	1.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41581, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	84	2926	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.321,216 389.978,027	2	613.323,15 389.972,763	5.608
2	613.323,15 389.972,763	3	613.324,751 389.967,428	5.57
3	613.324,751 389.967,428	4	613.327,607 389.958,791	9.097
4	613.327,607 389.958,791	5	613.328,609 389.955,759	3.193
5	613.328,609 389.955,759	6	613.339,102 389.959,108	11.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.339,102 389.959,108	7	613.336,689 389.965,664	6.986
7	613.336,689 389.965,664	8	613.335,114 389.970,331	4.926
8	613.335,114 389.970,331	9	613.333,943 389.974,111	3.957
9	613.333,943 389.974,111	10	613.328,411 389.990,121	16.939
10	613.328,411 389.990,121	11	613.326,399 389.995,581	5.819
11	613.326,399 389.995,581	12	613.325,399 389.998,603	3.183
12	613.325,399 389.998,603	13	613.314,839 389.994,234	11.428
13	613.314,839 389.994,234	1	613.321,216 389.978,027	17.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 155, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22616	Din acte: 465 Masurata: 533	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de beton, gard de lemn, gard de metal, peretii constructiilor si limite conventionale. Se noteaza posesia pentru suprafata de 66 mp. [S.mas.(531 mp) - S.acte(465 mp) = 66 mp]

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22616-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.9 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P, anul edificarii:1937
A1.2	22616-C2	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.1 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P, anul edificarii:1937
A1.3	22616-C3	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.3 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P, anul edificarii:1937
A1.4	22616-C4	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.7 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P, anul edificarii:1937
A1.5	22616-C5	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.9 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P, anul edificarii:1937

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9275 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 199, din 22/11/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA (act notarial nr 5203 din 22.06.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 12955 din 26.01.2018, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire (asupra cotei de 3/16 din terenul in suprafata de 465 mp indiviz din 531mp), dobandit prin Succesiune, cota actuala 87/533	A1
	1) **LUPU VICTORIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 68/533	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
9275 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 199, din 22/11/2017 emis de NP STOICESCU ISABELA (act notarial nr 5203 din 22.06.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 12955 din 26.01.2018, emis de PRIMARIA ORASULUI MIZIL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LUPU VICTORIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
9275 / 02/02/2018		
Act Administrativ nr. 12928, din 26/01/2018 emis de Primăria Oraşului Mizil (act notarial nr 103 din 26.01.2018, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B9	se inscrie posesie asupra terenului in suprafata de 66 mp	A1
	1) **LUPU VICTORIA**	
39649 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 631, din 03/05/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (asupra	A1

Document generat online, fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	cotei de 13/16 din terenul in suprafata de 465 mp indiviz din 531 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 378/533	A1
	1) **LUPU VIOREL** 2) **LUPU VICTORIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LUPU VICTORIA** 2) **LUPU VIOREL**	
B12	se inscrie posesie asupra cotei de 13/16 din terenul in suprafata de 66 mp	A1
	1) **LUPU VICTORIA** 2) **LUPU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

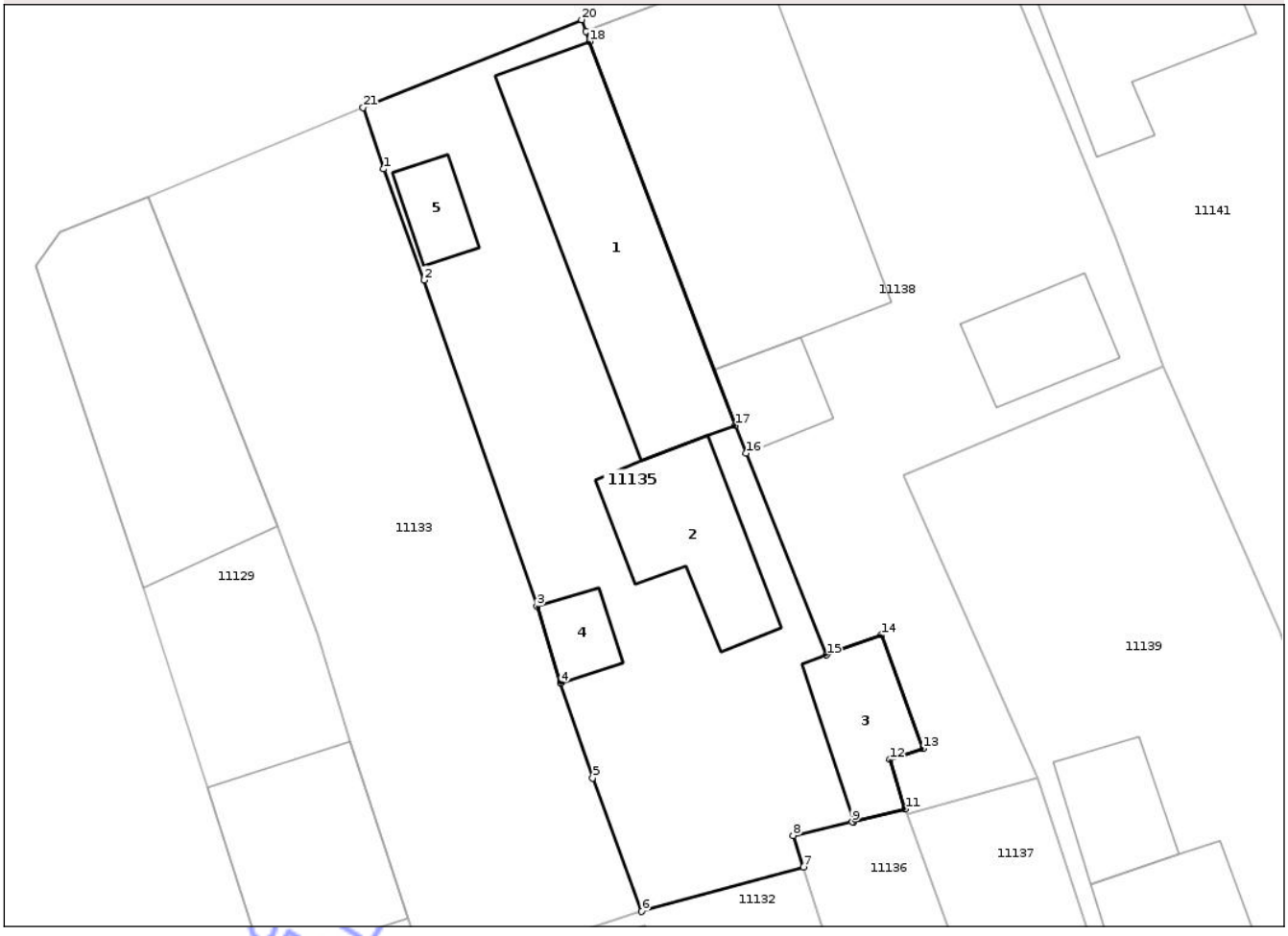
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22616	Din acte: 465 Masurata: 533	Teren delimitat cu gard de beton, gard de lemn, gard de metal, peretii constructiilor si limite conventionale. Se noteaza posesia pentru suprafata de 66 mp. [S.mas.(531 mp) - S.acte(465 mp) = 66 mp]

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	84	2919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22616-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.9 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P, anul edificarii:1937
A1.2	22616-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.1 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P, anul edificarii:1937
A1.3	22616-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.3 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa P, anul edificarii:1937
A1.4	22616-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.7 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P, anul edificarii:1937
A1.5	22616-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.9 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P, anul edificarii:1937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.326,399 389.995,581	2	613.328,411 389.990,121	5.819
3	613.333,943 389.974,111	4	613.335,114 389.970,331	3.957
5	613.336,689 389.965,664	6	613.339,102 389.959,108	6.986
7	613.347,055 389.961,288	8	613.346,559 389.962,836	1.626
9	613.349,454 389.963,507	10	613.349,534 389.963,526	0.082
11	613.352,06 389.964,141	12	613.351,304 389.966,564	2.538
13	613.352,943 389.967,109	14	613.350,892 389.972,691	5.947
15	613.348,195 389.971,712	16	613.344,247 389.981,616	10.662
17	613.343,703 389.982,981	18	613.336,539 390.001,848	20.181
19	613.336,361 390.002,327	20	613.336,144 390.002,911	0.623
21	613.325,399 389.998,603	1	613.326,399 389.995,581	3.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.328,411 389.990,121	3	613.333,943 389.974,111	16.939
4	613.335,114 389.970,331	5	613.336,689 389.965,664	4.926
6	613.339,102 389.959,108	7	613.347,055 389.961,288	8.246
8	613.346,559 389.962,836	9	613.349,454 389.963,507	2.972
10	613.349,534 389.963,526	11	613.352,06 389.964,141	2.6
12	613.351,304 389.966,564	13	613.352,943 389.967,109	1.727
14	613.350,892 389.972,691	15	613.348,195 389.971,712	2.869
16	613.344,247 389.981,616	17	613.343,703 389.982,981	1.469
18	613.336,539 390.001,848	19	613.336,361 390.002,327	0.511
20	613.336,144 390.002,911	21	613.325,399 389.998,603	11.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 222, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 220 Masurata: 233	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 222, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.9 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 644, din 12/04/1996 emis de NP MARIA CALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGAN FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 220 Masurata: 233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	84	2922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.9 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.346,559 389.962,836	2	613.347,055 389.961,288	1.626
2	613.347,055 389.961,288	3	613.350,088 389.951,837	9.926
3	613.350,088 389.951,837	4	613.356,769 389.928,355	24.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.356,769 389.928,355	5	613.363,896 389.930,939	7.581
5	613.363,896 389.930,939	6	613.360,913 389.939,684	9.24
6	613.360,913 389.939,684	7	613.352,161 389.963,882	25.732
7	613.352,161 389.963,882	8	613.352,06 389.964,141	0.278
8	613.352,06 389.964,141	9	613.349,534 389.963,526	2.6
9	613.349,534 389.963,526	10	613.349,454 389.963,507	0.082
10	613.349,454 389.963,507	1	613.346,559 389.962,836	2.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:259

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21793	Din acte: 529 Masurata: 536	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard de plasa, gard de lemn, gard de metal si peretele anexei vecine.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21793-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43486 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 669, din 28/04/2016 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BAICU VALENTINA**	
45238 / 22/05/2017		
Act Administrativ nr. 43486, din 29/04/2016 emis de OCPI Prahova;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale avizate	A1, A1.1
81509 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 13, din 19/05/2021 emis de NP BURTICA ADELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **BAICU VALENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **BAICU VALENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BAICU ALEXANDRA-FLORENTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BAICU ALEXANDRA-FLORENTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BAICU NICOLAS-ERIC**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BAICU NICOLAS-ERIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circulatoriu civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21793	Din acte: 529 Masurata: 536	Terenul este delimitat cu gard de plasa, gard de lemn, gard de metal si peretele anexei vecine.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	91	3148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21793-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.125,352 389.409,806	2	613.130,067 389.396,369	14.24
2	613.130,067 389.396,369	3	613.134,246 389.383,793	13.252
3	613.134,246 389.383,793	4	613.136,629 389.376,795	7.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.136,629 389.376,795	5	613.151,128 389.381,693	15.304
5	613.151,128 389.381,693	6	613.144,645 389.401,768	21.096
6	613.144,645 389.401,768	7	613.140,555 389.414,379	13.258
7	613.140,555 389.414,379	8	613.134,009 389.412,094	6.933
8	613.134,009 389.412,094	1	613.125,352 389.409,806	8.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 480 Masurata: 492	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 61012, din 05/09/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU VIRGIL**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 480 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	90	3120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.093,153 389.476,374	2	613.093,339 389.475,646	0.751
2	613.093,339 389.475,646	3	613.094,94 389.469,387	6.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.094,94 389.469,387	4	613.096,329 389.465,014	4.588
4	613.096,329 389.465,014	5	613.102,092 389.446,972	18.94
5	613.102,092 389.446,972	6	613.113,904 389.450,98	12.473
6	613.113,904 389.450,98	7	613.110,082 389.464,077	13.643
7	613.110,082 389.464,077	8	613.105,024 389.481,11	17.768
8	613.105,024 389.481,11	9	613.102,94 389.487,956	7.156
9	613.102,94 389.487,956	10	613.090,912 389.483,89	12.697
10	613.090,912 389.483,89	1	613.093,153 389.476,374	7.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ZOIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41606, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Dumitrache Zoia.	A1
	1) **DUMITRACHE ZOIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

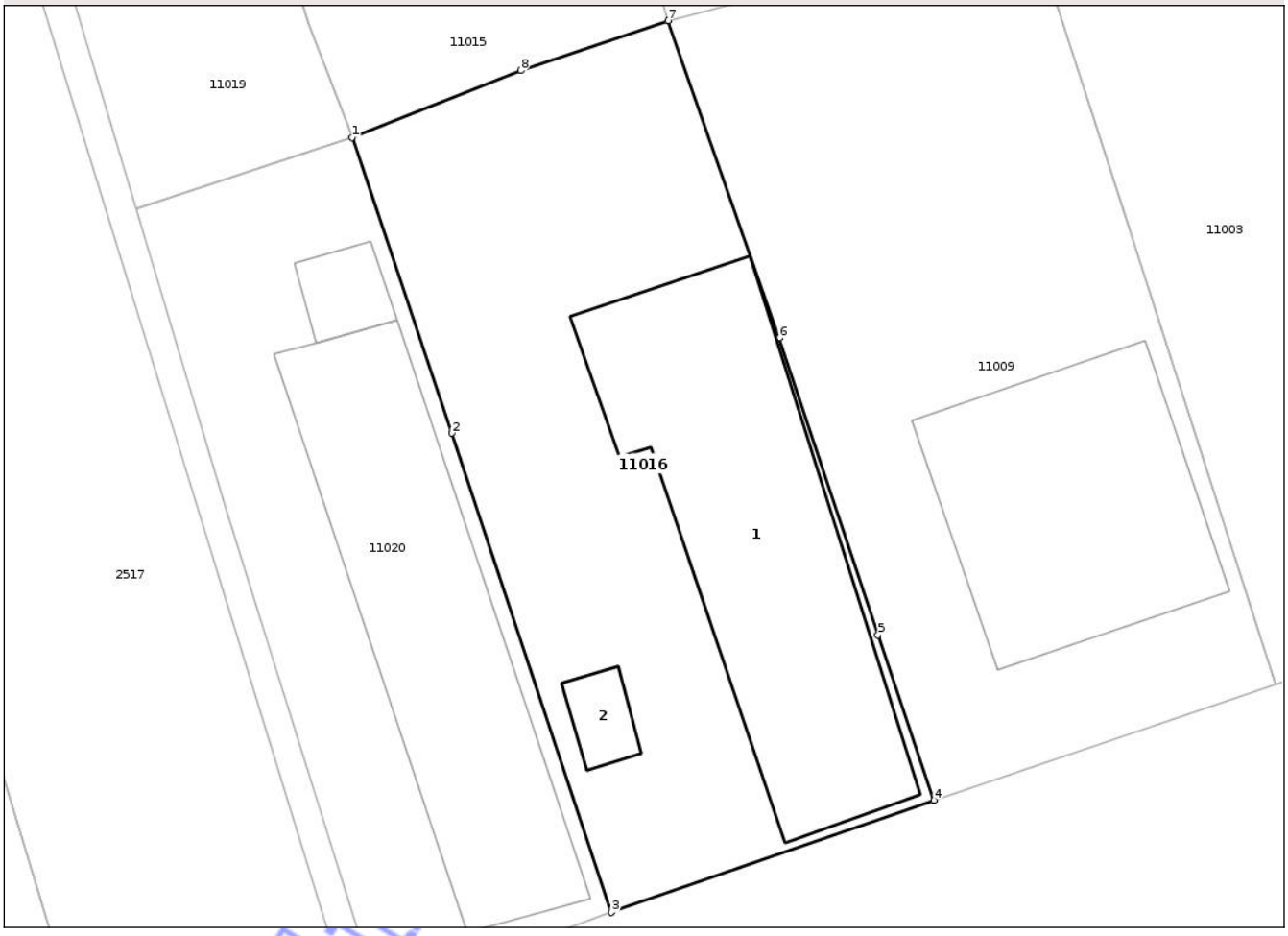
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	91	3140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.111,942 389.404,862	2	613.116,182 389.392,343	13.218
2	613.116,182 389.392,343	3	613.122,95 389.372,049	21.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.122,95 389.372,049	4	613.136,629 389.376,795	14.479
4	613.136,629 389.376,795	5	613.134,246 389.383,793	7.393
5	613.134,246 389.383,793	6	613.130,067 389.396,369	13.252
6	613.130,067 389.396,369	7	613.125,352 389.409,806	14.24
7	613.125,352 389.409,806	8	613.119,1 389.407,7	6.597
8	613.119,1 389.407,7	1	613.111,942 389.404,862	7.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41217, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui Orasul Mizil.	A1
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASUL MIZIL**, CIF:15562570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	86	2977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.122,872 389.818,588	2	613.124,834 389.813,332	5.61
2	613.124,834 389.813,332	3	613.124,722 389.813,29	0.12
3	613.124,722 389.813,29	4	613.128,927 389.802,077	11.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.128,927 389.802,077	5	613.130,525 389.802,604	1.683
5	613.130,525 389.802,604	6	613.130,593 389.802,398	0.217
6	613.130,593 389.802,398	7	613.132,066 389.802,918	1.562
7	613.132,066 389.802,918	8	613.139,188 389.805,678	7.638
8	613.139,188 389.805,678	9	613.133,177 389.822,236	17.615
9	613.133,177 389.822,236	10	613.129,935 389.821,115	3.43
10	613.129,935 389.821,115	11	613.123,362 389.818,708	7.0
11	613.123,362 389.818,708	12	613.123,234 389.818,677	0.132
12	613.123,234 389.818,677	1	613.122,872 389.818,588	0.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21712	Din acte: 272 Masurata: 269	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21712-C2	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta P
A1.3	21712-C3	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73061 / 13/07/2015		
Act Administrativ nr. 72075, din 09/06/2015 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 09/11-06-2015 emis de PRIMARIA MIZIL PRAHOVA; act administrativ nr. 17397/25-06-2015 emis de PRIMARIA MIZIL PRAHOVA; act administrativ nr. 34/18-06-2015 emis de PRIMARIA MIZIL PRAHOVA; act administrativ nr. 17540/30-06-2015 emis de PRIMARIA MIZIL PRAHOVA;);		
B3	se radiaza constructia C1, inscrisa sub A1.1. conform autorizatiei de desfiintare nr. 9/11.06.2015 emisa de Primaria Orasului Mizil si a procesului verbal de receptie nr.17397/25.06.2015 emis de Primaria Orasului Mizil	A1
B4	se inscrie constructia C3 pe terenul de sub A1	A1, A1.3
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.3
117401 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. 2010, din 20/11/2015 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU MIRCEA** 2) **BURLACU OLGA ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BURLACU MIRCEA** 2) **BURLACU OLGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial fără drept de circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21712	Din acte: 272 Masurata: 269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	87	3018	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21712-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta P
A1.3	21712-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.149,151 389.744,036	2	613.162,713 389.713,0	33.87
2	613.162,713 389.713,0	3	613.165,904 389.714,025	3.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.165,904 389.714,025	4	613.169,24 389.715,096	3.504
4	613.169,24 389.715,096	5	613.169,402 389.715,148	0.17
5	613.169,402 389.715,148	6	613.170,155 389.715,39	0.791
6	613.170,155 389.715,39	7	613.164,703 389.728,5	14.198
7	613.164,703 389.728,5	8	613.160,109 389.738,491	10.997
8	613.160,109 389.738,491	9	613.156,375 389.746,975	9.269
9	613.156,375 389.746,975	1	613.149,151 389.744,036	7.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24185	236	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; LOT 1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24185-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P, anul construirii: 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84466 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 653, din 22/05/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24185 a imobilului cu numarul cadastral 24185 / UAT Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24149 inscris in cartea funciara 24149;	A1
84490 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 654, din 22/05/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL IONEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24185	236	LOT 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	86	2987	-	
2	arabil	DA	83	86	2987/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24185-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P, anul construirii: 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.111,106 389.774,74	2	613.115,153 389.764,245	11.248
2	613.115,153 389.764,245	3	613.120,726 389.751,861	13.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.120,726 389.751,861	4	613.123,181 389.746,481	5.914
4	613.123,181 389.746,481	5	613.125,961 389.747,59	2.993
5	613.125,961 389.747,59	6	613.133,929 389.750,774	8.581
6	613.133,929 389.750,774	7	613.127,795 389.765,039	15.528
7	613.127,795 389.765,039	8	613.127,125 389.764,735	0.736
8	613.127,125 389.764,735	9	613.121,35 389.762,266	6.281
9	613.121,35 389.762,266	10	613.120,193 389.761,737	1.272
10	613.120,193 389.761,737	11	613.114,264 389.776,096	15.535
11	613.114,264 389.776,096	1	613.111,106 389.774,74	3.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23061	Din acte: 243 Masurata: 245	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; T 86 ; CC 2991

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23061-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54506 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 20, din 21/03/2003 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (act administrativ nr 321 din 10.10.2016, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA;act administrativ nr 114 din 19.09.1972, emis de CONSILIUL POPULAR MIZIL;act administrativ nr 19388 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA STELA** 2) **MANU LILIANA** 3) **NICA VIRGIL-VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NICA STELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **NICA STELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MANU LILIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **NICA VIRGIL-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23061	Din acte: 243 Masurata: 245	T 86 ; CC 2991

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	86	2991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23061-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.073,371 389.773,563	2	613.081,842 389.753,819	21.484
2	613.081,842 389.753,819	3	613.084,588 389.754,475	2.823
3	613.084,588 389.754,475	4	613.087,168 389.755,495	2.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.087,168 389.755,495	5	613.092,414 389.757,99	5.809
5	613.092,414 389.757,99	6	613.085,242 389.774,881	18.351
6	613.085,242 389.774,881	7	613.083,965 389.777,084	2.546
7	613.083,965 389.777,084	8	613.079,043 389.775,63	5.132
8	613.079,043 389.775,63	9	613.078,985 389.775,609	0.062
9	613.078,985 389.775,609	1	613.073,371 389.773,563	5.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22308	Din acte: 239 Masurata: 246	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22308-C1	Loc. Mizil, Str Toamnei, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66161 / 06/07/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 720, din 21/05/2008 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr. 17547/30-06-2015 emis de PRIMARIA MIZIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA STELUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONITA STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22308	Din acte: 239 Masurata: 246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	86	2995	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22308-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P, anul edificarii: 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.049,493 389.745,966	2	613.056,697 389.729,006	18.427
2	613.056,697 389.729,006	3	613.059,749 389.722,002	7.64
3	613.059,749 389.722,002	4	613.068,596 389.725,27	9.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.068,596 389.725,27	5	613.058,052 389.749,489	26.415
5	613.058,052 389.749,489	6	613.053,979 389.747,966	4.348
6	613.053,979 389.747,966	7	613.054,052 389.747,795	0.186
7	613.054,052 389.747,795	1	613.049,493 389.745,966	4.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 481	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 750, din 14/07/1997 emis de NP MARIA CALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN CRISTIAN** 2) **STEFAN NICOLETA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STEFAN CRISTIAN** 2) **STEFAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 750, din 14/07/1997 emis de NP MARIA CALIN;		
C1	Drep de intretinere	A1, A1.1
	1) **STEFAN NECULAI**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	87	3034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.077,638 389.651,265	2	613.080,613 389.641,418	10.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.080,613 389.641,418	3	613.081,958 389.636,285	5.306
3	613.081,958 389.636,285	4	613.083,592 389.630,814	5.71
4	613.083,592 389.630,814	5	613.086,442 389.631,813	3.02
5	613.086,442 389.631,813	6	613.091,125 389.633,455	4.963
6	613.091,125 389.633,455	7	613.095,468 389.635,141	4.659
7	613.095,468 389.635,141	8	613.093,467 389.642,233	7.369
8	613.093,467 389.642,233	9	613.090,843 389.650,472	8.647
9	613.090,843 389.650,472	10	613.088,935 389.657,118	6.914
10	613.088,935 389.657,118	11	613.086,91 389.662,942	6.166
11	613.086,91 389.662,942	12	613.083,395 389.672,431	10.119
12	613.083,395 389.672,431	13	613.078,051 389.670,452	5.699
13	613.078,051 389.670,452	14	613.072,885 389.668,538	5.509
14	613.072,885 389.668,538	1	613.077,638 389.651,265	17.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:63

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22191	Din acte: 495 Masurata: 496	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22191-C1	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P
A1.3	22191-C3	Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198 / 22/11/1999		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 708/1999 emis de NP CALIN MARIA (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CURELEA MIHAIL** 2) **CURELEA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CURELEA MIHAIL** 2) **CURELEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22191	Din acte: 495 Masurata: 496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	87	3027,3028	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22191-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta P
A1.3	22191-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.139,152 389.693,513	2	613.153,827 389.656,073	40.213
2	613.153,827 389.656,073	3	613.165,836 389.660,334	12.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.165,836 389.660,334	4	613.165,513 389.660,985	0.727
4	613.165,513 389.660,985	5	613.161,995 389.669,179	8.917
5	613.161,995 389.669,179	6	613.150,307 389.697,853	30.965
6	613.150,307 389.697,853	7	613.146,719 389.696,602	3.8
7	613.146,719 389.696,602	1	613.139,152 389.693,513	8.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:662/N(e:662/N)
Nr. cadastral vechi:726

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20063	Din acte: 321 Masurata: 313	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard de lemn, gard de metal si stalpii de capat ai gardurilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P
A1.2	20063-C2	Loc. Mizil, Str Bucovinei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
663 / 03/08/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2413, din 26/07/2004 emis de NP Ion Hurduc (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN PETRE** 2) **STAN ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN PETRE** 2) **STAN ALEXANDRINA**	
134142 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 35186, din 02/12/2020 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 115851 din 06.11.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 2258 din 26.11.2020, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 237 din 27.09.2004, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 35187 din 02.12.2020, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B3	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei, conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.1, A1.2
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei cadastrale anexata in sensul extinderii constructiei C1	A1.1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul ca imobilul este situat in Tarla 84, Parcela 2893	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

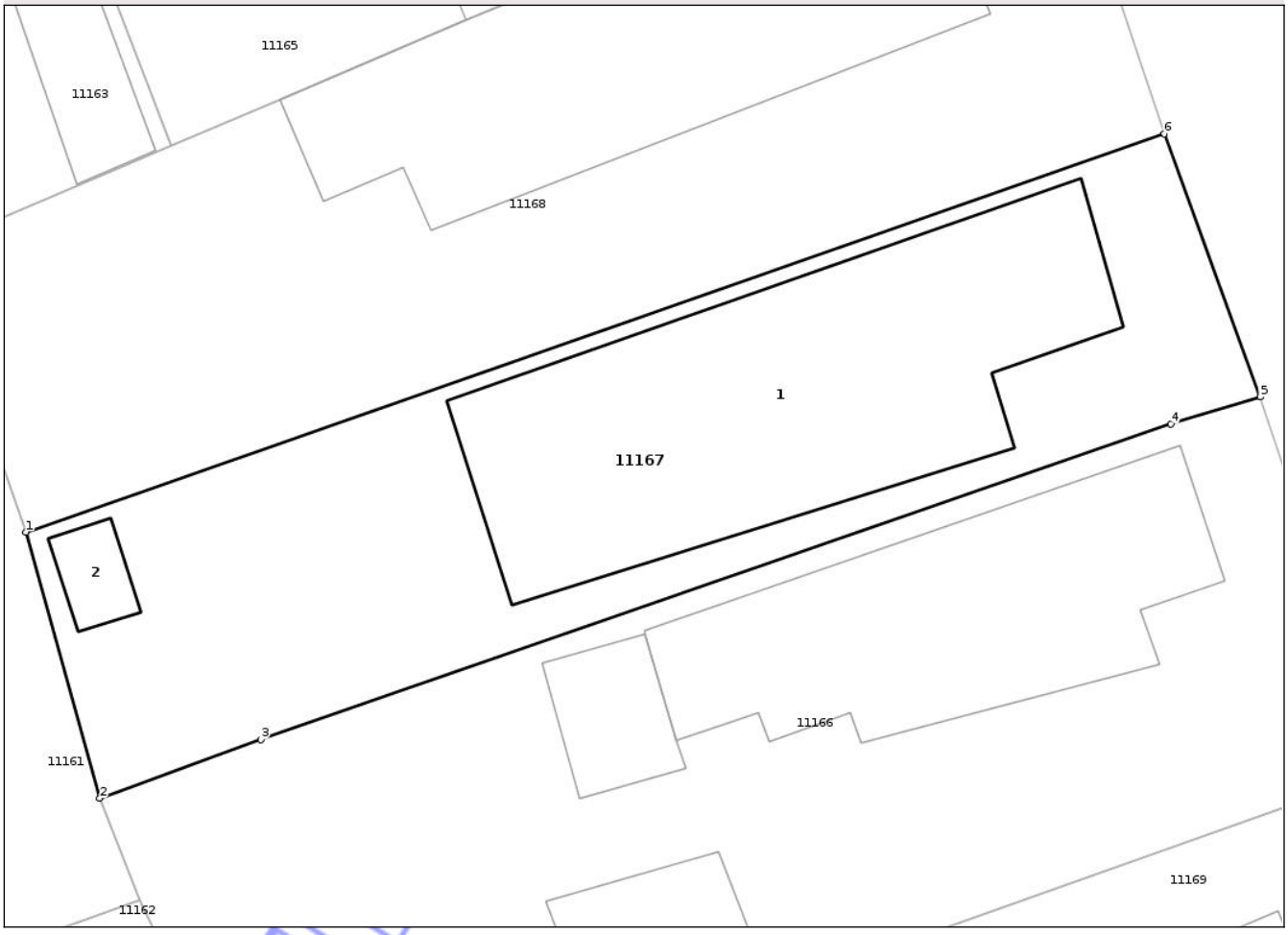
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20063	Din acte: 321 Masurata: 313	Teren delimitat cu gard de lemn, gard de metal si stalpii de capat ai gardurilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	84	2893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta P
A1.2	20063-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.451,364 390.013,293	2	613.453,619 390.005,156	8.444
2	613.453,619 390.005,156	3	613.458,549 390.006,952	5.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.458,549 390.006,952	4	613.486,363 390.016,594	29.438
4	613.486,363 390.016,594	5	613.489,088 390.017,42	2.847
5	613.489,088 390.017,42	6	613.486,159 390.025,459	8.556
6	613.486,159 390.025,459	1	613.451,364 390.013,293	36.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21894	Din acte: 533 Masurata: 508	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21894-C1	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P
A1.2	21894-C2	Loc. Mizil, Str Spitalului, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62733 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 986, din 11/05/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA GHEORGHE** 2) **NEGOITA PAULICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGOITA GHEORGHE** 2) **NEGOITA PAULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21894	Din acte: 533 Masurata: 508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	83	2880	-	
2	arabil	DA	258	83	2881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21894-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P
A1.2	21894-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.443,367 389.884,49	2	613.444,624 389.879,842	4.815
2	613.444,624 389.879,842	3	613.447,416 389.870,769	9.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.447,416 389.870,769	4	613.451,659 389.857,499	13.932
4	613.451,659 389.857,499	5	613.452,801 389.853,926	3.751
5	613.452,801 389.853,926	6	613.459,406 389.833,268	21.688
6	613.459,406 389.833,268	7	613.462,435 389.823,708	10.028
7	613.462,435 389.823,708	8	613.469,456 389.826,554	7.576
8	613.469,456 389.826,554	9	613.463,729 389.845,18	19.487
9	613.463,729 389.845,18	10	613.458,077 389.864,566	20.193
10	613.458,077 389.864,566	11	613.454,837 389.874,666	10.607
11	613.454,837 389.874,666	12	613.451,451 389.886,917	12.71
12	613.451,451 389.886,917	1	613.443,367 389.884,49	8.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 41609, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, in favoarea lui VLAD ION	A1
	1) **VLAD ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

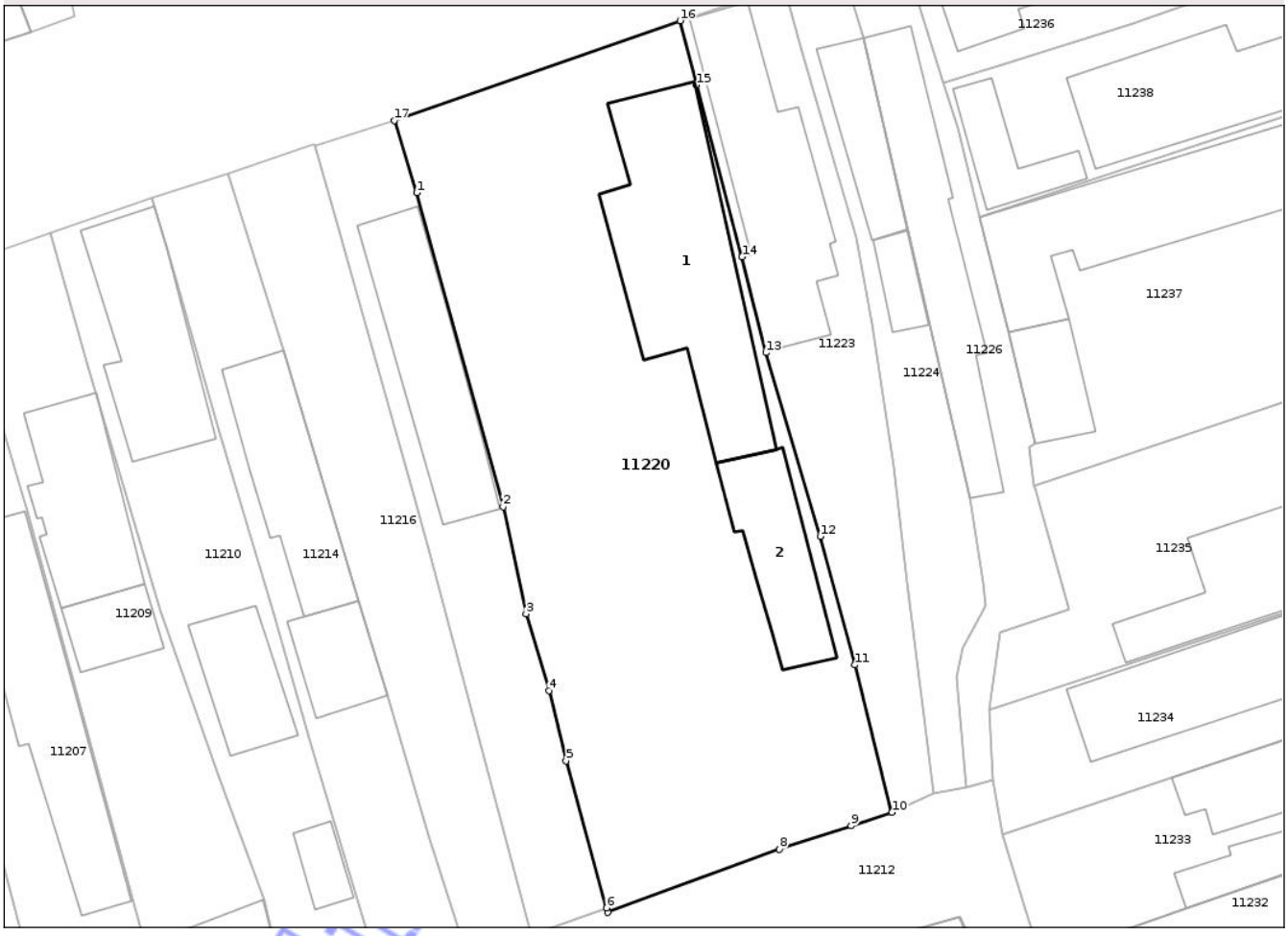
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	82	2843	-	
2	arabil	DA	556	82	2844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.453,77 389.943,253	2	613.459,17 389.923,643	20.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.459,17 389.923,643	3	613.460,609 389.916,967	6.829
3	613.460,609 389.916,967	4	613.462,034 389.912,18	4.995
4	613.462,034 389.912,18	5	613.463,107 389.907,784	4.525
5	613.463,107 389.907,784	6	613.465,637 389.898,603	9.523
6	613.465,637 389.898,603	7	613.465,722 389.898,327	0.289
7	613.465,722 389.898,327	8	613.476,438 389.902,268	11.418
8	613.476,438 389.902,268	9	613.480,915 389.903,736	4.712
9	613.480,915 389.903,736	10	613.483,481 389.904,563	2.696
10	613.483,481 389.904,563	11	613.481,17 389.913,775	9.497
11	613.481,17 389.913,775	12	613.478,989 389.921,789	8.305
12	613.478,989 389.921,789	13	613.475,595 389.933,267	11.969
13	613.475,595 389.933,267	14	613.474,101 389.939,247	6.164
14	613.474,101 389.939,247	15	613.471,251 389.949,982	11.107
15	613.471,251 389.949,982	16	613.470,232 389.953,995	4.14
16	613.470,232 389.953,995	17	613.452,361 389.947,77	18.924
17	613.452,361 389.947,77	1	613.453,77 389.943,253	4.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:735

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21912	Din acte: 320 Masurata: 326	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21912-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2	21912-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P
A1.3	21912-C3	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41770 / 02/06/2014		
Act Notarial nr. 1069, din 29/05/2014 emis de NP CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CADIOGLU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21912	Din acte: 320 Masurata: 326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	88	3062,3061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21912-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta P
A1.2	21912-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P
A1.3	21912-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.231,492 389.616,889	2	613.239,939 389.589,377	28.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.239,939 389.589,377	3	613.252,274 389.593,708	13.073
3	613.252,274 389.593,708	4	613.249,042 389.604,555	11.318
4	613.249,042 389.604,555	5	613.245,158 389.603,404	4.051
5	613.245,158 389.603,404	6	613.244,475 389.605,824	2.515
6	613.244,475 389.605,824	7	613.242,841 389.605,33	1.707
7	613.242,841 389.605,33	8	613.242,52 389.606,38	1.098
8	613.242,52 389.606,38	9	613.240,321 389.605,731	2.293
9	613.240,321 389.605,731	10	613.233,211 389.630,488	25.758
10	613.233,211 389.630,488	11	613.227,964 389.628,596	5.578
11	613.227,964 389.628,596	12	613.227,343 389.628,248	0.712
12	613.227,343 389.628,248	1	613.231,492 389.616,889	12.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 509 Masurata: 514	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Agricultori, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 23, din 23/08/2004 emis de Notar Public Steliana Procopie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICU GEORGETA**	
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 3707, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VOICU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 509 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	88	3057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.194,316 389.650,536	2	613.197,163 389.642,058	8.943
2	613.197,163 389.642,058	3	613.198,166 389.639,156	3.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.198,166 389.639,156	4	613.199,857 389.634,27	5.17
4	613.199,857 389.634,27	5	613.204,154 389.622,364	12.658
5	613.204,154 389.622,364	6	613.204,931 389.619,515	2.953
6	613.204,931 389.619,515	7	613.216,461 389.623,914	12.341
7	613.216,461 389.623,914	8	613.211,929 389.638,716	15.48
8	613.211,929 389.638,716	9	613.207,521 389.651,908	13.909
9	613.207,521 389.651,908	10	613.203,987 389.662,051	10.741
10	613.203,987 389.662,051	11	613.191,982 389.657,909	12.699
11	613.191,982 389.657,909	1	613.194,316 389.650,536	7.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22369	Din acte: 250 Masurata: 239	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22369-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P, anul construirii: 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103503 / 07/11/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162, din 25/02/2014 emis de Judecătoria Mizil (act administrativ nr 27811 din 25.10.2016, emis de PRIMARIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22369	Din acte: 250 Masurata: 239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	88	3075	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22369-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P, anul construirii: 1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.126,023 389.558,431	2	613.122,275 389.557,321	3.909
2	613.122,275 389.557,321	3	613.123,843 389.551,704	5.832
3	613.123,843 389.551,704	4	613.124,798 389.552,015	1.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.124,798 389.552,015	5	613.126,351 389.547,054	5.198
5	613.126,351 389.547,054	6	613.134,458 389.550,031	8.636
6	613.134,458 389.550,031	7	613.130,837 389.561,938	12.445
7	613.130,837 389.561,938	8	613.128,082 389.569,984	8.505
8	613.128,082 389.569,984	9	613.122,95 389.588,941	19.639
9	613.122,95 389.588,941	10	613.119,011 389.587,701	4.13
10	613.119,011 389.587,701	1	613.126,023 389.558,431	30.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2859
Nr. cadastral vechi:10116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20280	Din acte: 750 Masurata: 444	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20280-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P
A1.2	20280-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa P
A1.3	20280-C3	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P
A1.4	20280-C4	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60317 / 24/10/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr. 6950, din 29/09/1976 emis de Jud. Ploieşti (Sentinţă civilă);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR ALEXANDRINA**	
60324 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1646, din 18/10/2007 emis de NP M.CALIN (Contract de vânzare-cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR ALEXANDRINA**	
103370 / 07/11/2016		
Act Administrativ nr. 60317, din 03/11/2007 emis de OCPI Prahova;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
149015 / 30/09/2024		
Act Administrativ nr. 31340, din 30/09/2024 emis de Primăria Mizil;		
B8	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este " Oraş Mizil, Strada Transilvaniei nr. 26, Jud. Prahova"	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
87608 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 65, din 04/06/2025 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ZAMFIR ALEXANDRINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BUCUR MARIANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR ALEXANDRINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUCUR MARIANA**	

Publicitate imobiliară civilă

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20280	Din acte: 750 Masurata: 444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	88	3077	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20280-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P
A1.2	20280-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa P
A1.3	20280-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P
A1.4	20280-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.100,302 389.581,418	2	613.107,103 389.557,737	24.638
2	613.107,103 389.557,737	3	613.111,67 389.541,89	16.492
3	613.111,67 389.541,89	4	613.111,966 389.542,021	0.324
4	613.111,966 389.542,021	5	613.115,521 389.543,315	3.783
5	613.115,521 389.543,315	6	613.121,916 389.545,684	6.82
6	613.121,916 389.545,684	7	613.110,603 389.584,599	40.526
7	613.110,603 389.584,599	8	613.104,886 389.583,024	5.93
8	613.104,886 389.583,024	1	613.100,302 389.581,418	4.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23209	Din acte: 500 Masurata: 499	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa, gard de lemn si calcan constructie.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23209-C1	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P, anul edificarii:1973
A1.2	23209-C2	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P, anul edificarii:1973
A1.3	23209-C3	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P, anul edificarii:1973
A1.4	23209-C4	Loc. Mizil, Str Transilvaniei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P, anul edificarii:1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8808 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 494, din 28/01/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT MIRELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCARLAT MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8808 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 494, din 28/01/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **SCARLAT TACHE** 2) **SCARLAT EUGENIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23209	Din acte: 500 Masurata: 499	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa, gard de lemn si calcan constructie.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	88	3063	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23209-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P, anul edificarii:1973
A1.2	23209-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P, anul edificarii:1973
A1.3	23209-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P, anul edificarii:1973
A1.4	23209-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P, anul edificarii:1973

Document Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.231,185 389.586,278	2	613.239,939 389.589,377	9.286
2	613.239,939 389.589,377	3	613.231,492 389.616,889	28.78
3	613.231,492 389.616,889	4	613.227,343 389.628,248	12.093
4	613.227,343 389.628,248	5	613.222,364 389.626,333	5.335
5	613.222,364 389.626,333	6	613.216,461 389.623,914	6.379
6	613.216,461 389.623,914	7	613.221,914 389.606,92	17.847
7	613.221,914 389.606,92	8	613.225,94 389.591,785	15.661
8	613.225,94 389.591,785	9	613.227,789 389.585,147	6.891
9	613.227,789 389.585,147	1	613.231,185 389.586,278	3.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:179

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21874	Din acte: 527 Masurata: 532	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21874-C1	Loc. Mizil, Str 1mai, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuinta P, anul construirii: 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
372 / 16/06/2000		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 425, din 08/06/2000 emis de NP HURDUC ION (Contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAFIU ILIE** 2) **ZAFIU NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 133)	
103423 / 09/11/2018		
Act Administrativ nr. 100418, din 01/11/2018 emis de OCPI Prahova;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
28271 / 26/03/2020		
Act Administrativ nr. 18137, din 13/03/2020 emis de Primăria Mizil (act administrativ nr 77499 din 24.07.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul inscrierii extinderii constructiei C1	A1.1
	1) **ZAFIU ILIE** 2) **ZAFIU NICULINA**	
86162 / 30/06/2021		
Act Administrativ nr. 372, din 16/06/2000 emis de Judecătoria Mizil-BCF;		
B4	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca numarul cadastral corect al imobilului este 179	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21874	Din acte: 527 Masurata: 532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	91	3139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21874-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuinta P, anul construirii: 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.229,374 389.444,102	2	613.238,852 389.411,93	33.539
2	613.238,852 389.411,93	3	613.253,606 389.416,932	15.579
3	613.253,606 389.416,932	4	613.250,248 389.429,537	13.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.250,248 389.429,537	5	613.244,956 389.448,935	20.107
5	613.244,956 389.448,935	1	613.229,374 389.444,102	16.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 495 Masurata: 510	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Mizil, Str Primaverii, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 15077, din 13/08/1992 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI VIOREL** 2) **ANDREI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 495 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	91	3127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.160,671 389.455,671	2	613.162,59 389.448,727	7.204
2	613.162,59 389.448,727	3	613.169,363 389.424,217	25.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.169,363 389.424,217	4	613.184,32 389.429,312	15.801
4	613.184,32 389.429,312	5	613.179,309 389.446,874	18.263
5	613.179,309 389.446,874	6	613.175,362 389.460,653	14.333
6	613.175,362 389.460,653	7	613.163,883 389.456,76	12.121
7	613.163,883 389.456,76	1	613.160,671 389.455,671	3.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 197, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13, alin 15.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	82	2858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.353,843 389.894,96	2	613.359,249 389.877,988	17.812
2	613.359,249 389.877,988	3	613.367,024 389.879,501	7.921
3	613.367,024 389.879,501	4	613.364,881 389.890,136	10.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.364,881 389.890,136	5	613.361,308 389.903,388	13.725
5	613.361,308 389.903,388	6	613.359,764 389.908,075	4.935
6	613.359,764 389.908,075	7	613.357,049 389.915,517	7.922
7	613.357,049 389.915,517	8	613.348,43 389.912,525	9.124
8	613.348,43 389.912,525	9	613.352,956 389.897,773	15.431
9	613.352,956 389.897,773	1	613.353,843 389.894,96	2.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Nicolae Balcescu, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează Proprietar Neidentificat conform art 13 alin 15.	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

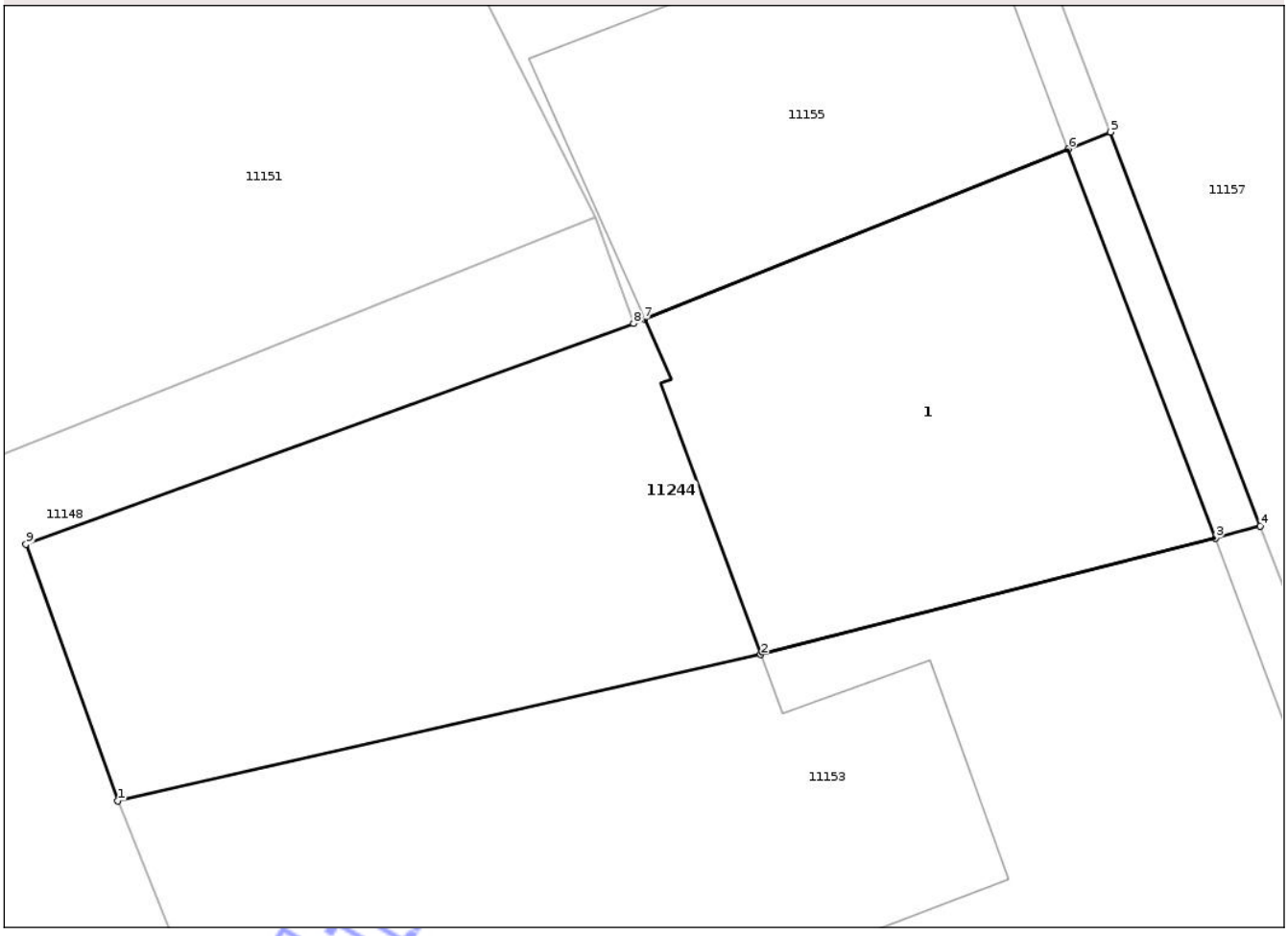
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	66	84	2805,2906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.423,167 389.978,188	2	613.431,433 389.980,065	8.476
2	613.431,433 389.980,065	3	613.437,277 389.981,563	6.033
3	613.437,277 389.981,563	4	613.437,852 389.981,717	0.595
4	613.437,852 389.981,717	5	613.435,928 389.986,772	5.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.435,928 389.986,772	6	613.435,384 389.986,556	0.585
6	613.435,384 389.986,556	7	613.429,938 389.984,37	5.868
7	613.429,938 389.984,37	8	613.429,798 389.984,314	0.151
8	613.429,798 389.984,314	9	613.421,99 389.981,484	8.305
9	613.421,99 389.981,484	1	613.423,167 389.978,188	3.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22151	Din acte: 355 Masurata: 184	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92860 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 2534, din 05/10/2016 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22151 a imobilului cu numarul cadastral 22151/Mizil, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22107 inscris in cartea funciara 22107;	A1
92880 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 2539, din 05/10/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OITA ROBERT** 2) **MIZILEANU PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22151	Din acte: 355 Masurata: 184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	84	2908	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.406,302 390.010,164	2	613.407,848 390.006,427	4.044
2	613.407,848 390.006,427	3	613.409,791 390.000,866	5.891
3	613.409,791 390.000,866	4	613.413,566 389.988,683	12.754
4	613.413,566 389.988,683	5	613.415,502 389.989,768	2.219
5	613.415,502 389.989,768	6	613.416,872 389.990,815	1.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.416,872 389.990,815	7	613.421,419 389.993,08	5.08
7	613.421,419 389.993,08	8	613.413,936 390.012,399	20.718
8	613.413,936 390.012,399	9	613.413,334 390.014,257	1.953
9	613.413,334 390.014,257	10	613.408,792 390.011,194	5.478
10	613.408,792 390.011,194	1	613.406,302 390.010,164	2.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3678
Nr. cadastral vechi:10507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 141, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20766	Din acte: 346 Masurata: 345	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20766-C1	Loc. Mizil, Str Mihai Bravu, Nr. 141, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.8 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9541 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 406, din 22/02/2010 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL (Contract de vânzare-cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSU CONSTANTIN** 2) **RUSU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20766	Din acte: 346 Masurata: 345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	84	2903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20766-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 40,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.8 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.413,685 390.033,85	2	613.417,818 390.024,247	10.455
2	613.417,818 390.024,247	3	613.421,173 390.014,947	9.887
3	613.421,173 390.014,947	4	613.426,446 389.999,553	16.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.426,446 389.999,553	5	613.427,911 389.995,688	4.133
5	613.427,911 389.995,688	6	613.431,985 389.997,199	4.345
6	613.431,985 389.997,199	7	613.436,072 389.998,965	4.452
7	613.436,072 389.998,965	8	613.433,208 390.006,158	7.742
8	613.433,208 390.006,158	9	613.430,134 390.014,746	9.122
9	613.430,134 390.014,746	10	613.429,336 390.016,957	2.351
10	613.429,336 390.016,957	11	613.427,169 390.022,764	6.198
11	613.427,169 390.022,764	12	613.426,702 390.024,56	1.856
12	613.426,702 390.024,56	13	613.421,602 390.036,8	13.26
13	613.421,602 390.036,8	14	613.416,789 390.035,115	5.099
14	613.416,789 390.035,115	1	613.413,685 390.033,85	3.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil