DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 23-25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.794 Masurata: 1.795	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 23-25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 23-25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8208, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

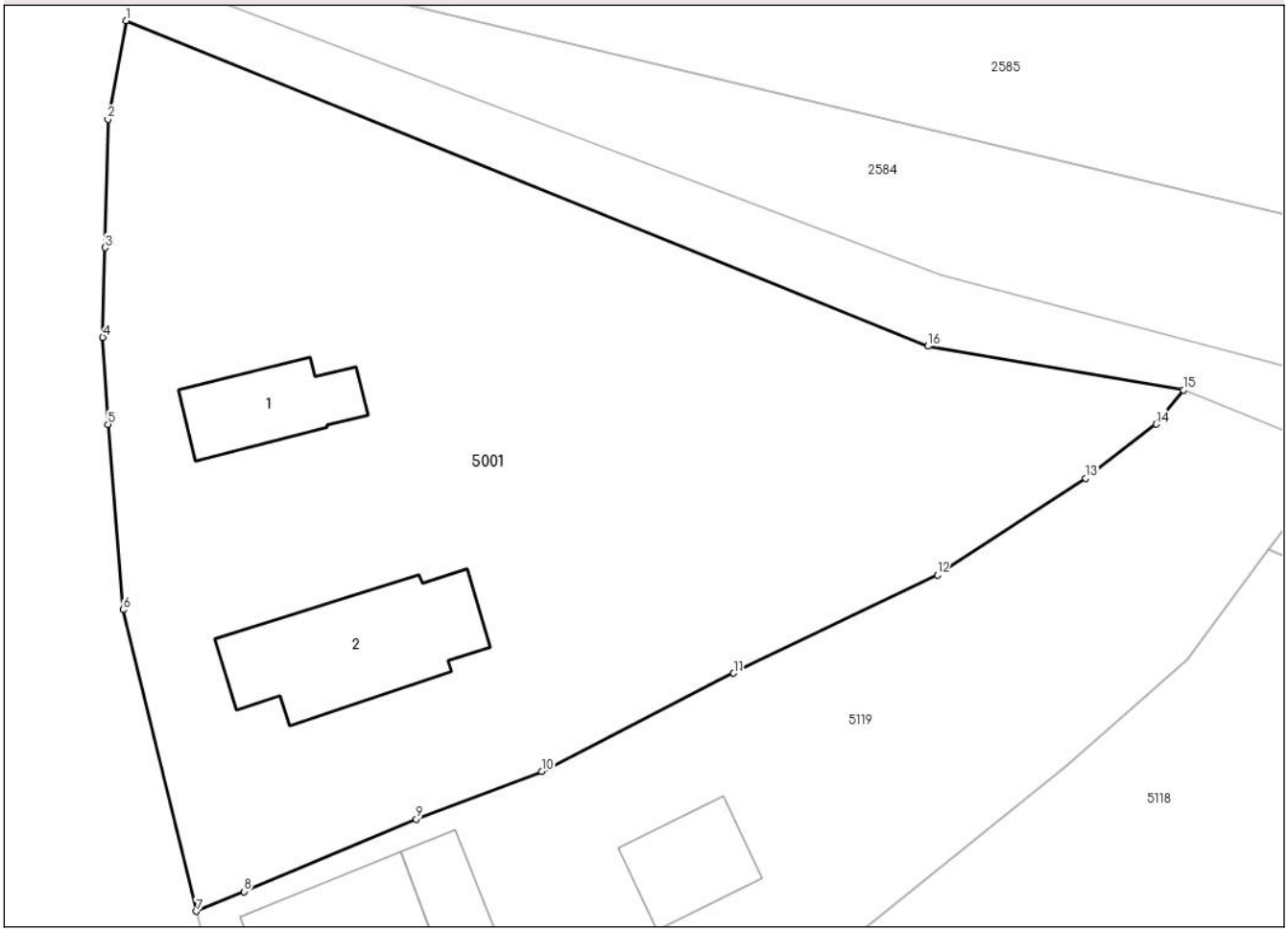
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.794 Masurata: 1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	5	158/2	-	
2	curti constructii	DA	482	5	160	-	
3	arabil	DA	821	5	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.456,479 367.717,106	2	578.455,396 367.711,185	6.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.455,396 367.711,185	3	578.455,223 367.703,492	7.695
3	578.455,223 367.703,492	4	578.455,084 367.698,108	5.386
4	578.455,084 367.698,108	5	578.455,407 367.692,887	5.231
5	578.455,407 367.692,887	6	578.456,296 367.681,764	11.158
6	578.456,296 367.681,764	7	578.460,708 367.663,673	18.622
7	578.460,708 367.663,673	8	578.463,571 367.664,857	3.098
8	578.463,571 367.664,857	9	578.473,898 367.669,209	11.207
9	578.473,898 367.669,209	10	578.481,419 367.672,065	8.045
10	578.481,419 367.672,065	11	578.492,943 367.677,952	12.941
11	578.492,943 367.677,952	12	578.505,167 367.683,852	13.573
12	578.505,167 367.683,852	13	578.514,055 367.689,663	10.619
13	578.514,055 367.689,663	14	578.518,298 367.692,894	5.333
14	578.518,298 367.692,894	15	578.519,932 367.694,936	2.615
15	578.519,932 367.694,936	16	578.504,603 367.697,574	15.554
16	578.504,603 367.697,574	1	578.456,479 367.717,106	51.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5452, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILE STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	10	552	-	
2	arabil	DA	122	10	551	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.025,17 367.316,74	2	579.025,37 367.308,38	8.362
2	579.025,37 367.308,38	3	579.026,09 367.301,4	7.017
3	579.026,09 367.301,4	4	579.026,08 367.292,35	9.05
4	579.026,08 367.292,35	5	579.026,71 367.282,32	10.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.026,71 367.282,32	6	579.026,932 367.278,615	3.712
6	579.026,932 367.278,615	7	579.040,61 367.278,439	13.679
7	579.040,61 367.278,439	8	579.035,641 367.316,894	38.775
8	579.035,641 367.316,894	9	579.033,137 367.316,914	2.504
9	579.033,137 367.316,914	1	579.025,17 367.316,74	7.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Intr Zefirului, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Intr Zefirului, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Intr Zefirului, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8805, din 05/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	10	550	-	
2	arabil	DA	225	10	549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.026,932 367.278,615	2	579.027,04 367.276,82	1.798
2	579.027,04 367.276,82	3	579.027,05 367.251,16	25.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.027,05 367.251,16	4	579.026,92 367.247,1	4.062
4	579.026,92 367.247,1	5	579.042,133 367.246,612	15.221
5	579.042,133 367.246,612	6	579.042,033 367.257,645	11.034
6	579.042,033 367.257,645	7	579.040,61 367.278,439	20.843
7	579.040,61 367.278,439	1	579.026,932 367.278,615	13.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:535
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10075

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 101, Jud. Prahova, T 10 ; CC 546 ; A 548/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20100	Din acte: 824 Masurata: 882	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20100-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 101, Jud. Prahova, T 10 ; CC 546 ; A 548/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 96 mp .
A1.2	20100-C2	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 101, Jud. Prahova, T 10 ; CC 546 ; A 548/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 31 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8271 / 11/02/2008		
Act Notarial nr. 555, din 08/02/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU DARIE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ROSU VIORICA**, Lipsă CNP proprietar.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROSU DARIE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ROSU VIORICA**, Lipsă CNP proprietar.	
85238 / 23/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 186805, din 18/05/2023 emis de PFA OANCEA D COSTIN LIVIU (D);		
B6	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20100	Din acte: 824 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	10	546	-	
2	arabil	DA	426	10	548/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20100-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 96 mp .
A1.2	20100-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 31 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.016,163 367.317,73	2	579.014,767 367.295,232	22.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.014,767 367.295,232	3	579.013,789 367.281,089	14.177
3	579.013,789 367.281,089	4	579.013,324 367.274,087	7.017
4	579.013,324 367.274,087	5	579.011,961 367.260,183	13.971
5	579.011,961 367.260,183	6	579.011,281 367.253,609	6.609
6	579.011,281 367.253,609	7	579.011,325 367.250,68	2.929
7	579.011,325 367.250,68	8	579.011,83 367.248,28	2.453
8	579.011,83 367.248,28	9	579.014,96 367.248,11	3.135
9	579.014,96 367.248,11	10	579.022,9 367.247,42	7.97
10	579.022,9 367.247,42	11	579.026,92 367.247,1	4.033
11	579.026,92 367.247,1	12	579.027,05 367.251,16	4.062
12	579.027,05 367.251,16	13	579.027,04 367.276,82	25.66
13	579.027,04 367.276,82	14	579.026,932 367.278,615	1.798
14	579.026,932 367.278,615	15	579.026,71 367.282,32	3.712
15	579.026,71 367.282,32	16	579.026,08 367.292,35	10.05
16	579.026,08 367.292,35	17	579.026,09 367.301,4	9.05
17	579.026,09 367.301,4	18	579.025,37 367.308,38	7.017
18	579.025,37 367.308,38	19	579.025,17 367.316,74	8.362
19	579.025,17 367.316,74	1	579.016,163 367.317,73	9.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 99, Jud. Prahova, T10, CC543, A545/1, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22960	Din acte: 1.503 Masurata: 1.351	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22960-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 99, Jud. Prahova, T10, CC543, A545/1, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 108 mp, an 1976
A1.2	22960-C2	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 99, Jud. Prahova, T10, CC543, A545/1, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P, Supr. Constr. Desfăşurată = 30 mp, an 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85231 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. 379, din 10/09/1996 emis de NP LUPU MARIA- LUIZA (CM ; act administrativ nr seria D10 nr. 222576 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SIRNA;act administrativ nr 1909 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;act notarial nr 324 din 18.09.2018, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act administrativ nr 8857 din 18.10.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALBU CONSTANTIN**, (decedat) DEFUNCT:Da	
111964 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 1796, din 14/07/2023 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (CVC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SIMION LIVIU** 2) **SIMION IONELA-MARCELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMION LIVIU** 2) **SIMION IONELA-MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22960	Din acte: 1.503 Masurata: 1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	10	543	-	
2	arabil	DA	753	10	545/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22960-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 108 mp, an 1976
A1.2	22960-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P, Supr. Constr. Desfăşurată = 30 mp, an 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.988,605 367.265,841	2	578.994,784 367.248,687	18.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	578.994,784 367.248,687	3	578.998,336 367.248,602	3.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.998,336 367.248,602	4	578.999,298 367.248,58	0.962
5	579.006,643 367.248,404	6	579.009,572 367.248,334	2.93
7	579.011,83 367.248,28	8	579.011,325 367.250,68	2.453
9	579.011,281 367.253,609	10	579.011,961 367.260,183	6.609
11	579.013,324 367.274,087	12	579.013,789 367.281,089	7.017
13	579.014,767 367.295,232	14	579.016,163 367.317,73	22.541
15	579.002,438 367.319,168	16	579.001,558 367.315,576	3.698
17	578.997,481 367.301,405	18	578.994,332 367.292,797	9.166
19	578.991,242 367.287,633	20	578.992,332 367.279,452	8.253
21	578.993,442 367.267,239	22	578.992,792 367.267,069	0.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.999,298 367.248,58	5	579.006,643 367.248,404	7.348
6	579.009,572 367.248,334	7	579.011,83 367.248,28	2.258
8	579.011,325 367.250,68	9	579.011,281 367.253,609	2.929
10	579.011,961 367.260,183	11	579.013,324 367.274,087	13.971
12	579.013,789 367.281,089	13	579.014,767 367.295,232	14.177
14	579.016,163 367.317,73	15	579.002,438 367.319,168	13.8
16	579.001,558 367.315,576	17	578.997,481 367.301,405	14.746
18	578.994,332 367.292,797	19	578.991,242 367.287,633	6.018
20	578.992,332 367.279,452	21	578.993,442 367.267,239	12.263
22	578.992,792 367.267,069	1	578.988,605 367.265,841	4.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50
Nr. cadastral vechi:74

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20452	342	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Terenul este partial împrejmuit. Nord: gard din plasa 1-2; Est: limita conventionala 2-3; Sud: gard din lemn cu poarta din plasa 3-4-5; Vest: gard din lemn 5-6-1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7559 / 19/09/2002		
Act Notarial nr. 3652, din 25/07/2002 emis de BNP.TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SIMION CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 50)	
85236 / 23/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 187104, din 07/06/2023 emis de PFA OANCEA D COSTIN LIVIU (CRI);		
B2	se respinge cererea intrucat nu au fost solutionate cerintele din referatul de completare	A1
101380 / 22/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13, din 21/06/2023 emis de PFA OANCEA D COSTIN LIVIU (CRI);		
B3	se repozitioneaza imobilul,conform documentatiei tehnice avizate	A1
190804 / 10/12/2024		
Act Notarial nr. 357, din 06/12/2024 emis de LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **SIMION CORNELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SIMION DRAGOS-MARIUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SIMION LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

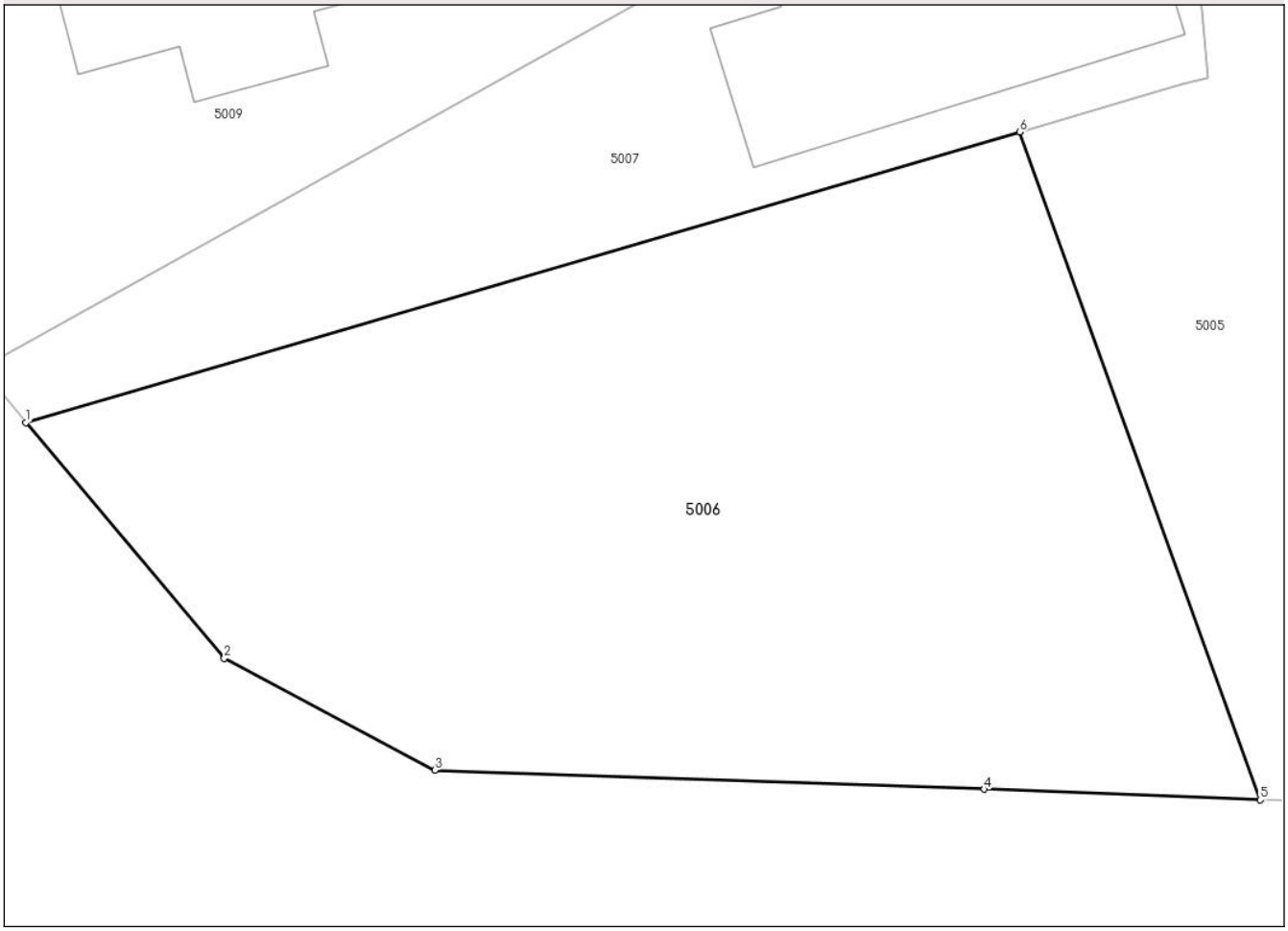
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20452	342	Terenul este partial împrejmuit. Nord: gard din plasa 1-2; Est: limita conventionala 2-3; Sud: gard din lemn cu poarta din plasa 3-4-5; Vest: gard din lemn 5-6-1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	10	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.963,074 367.258,378	2	578.968,169 367.252,326	7.912
2	578.968,169 367.252,326	3	578.973,582 367.249,448	6.13
3	578.973,582 367.249,448	4	578.987,696 367.248,958	14.122
4	578.987,696 367.248,958	5	578.994,784 367.248,687	7.093
5	578.994,784 367.248,687	6	578.988,605 367.265,841	18.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.988,605 367.265,841	1	578.963,074 367.258,378	26.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8248, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRĂCIUN IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

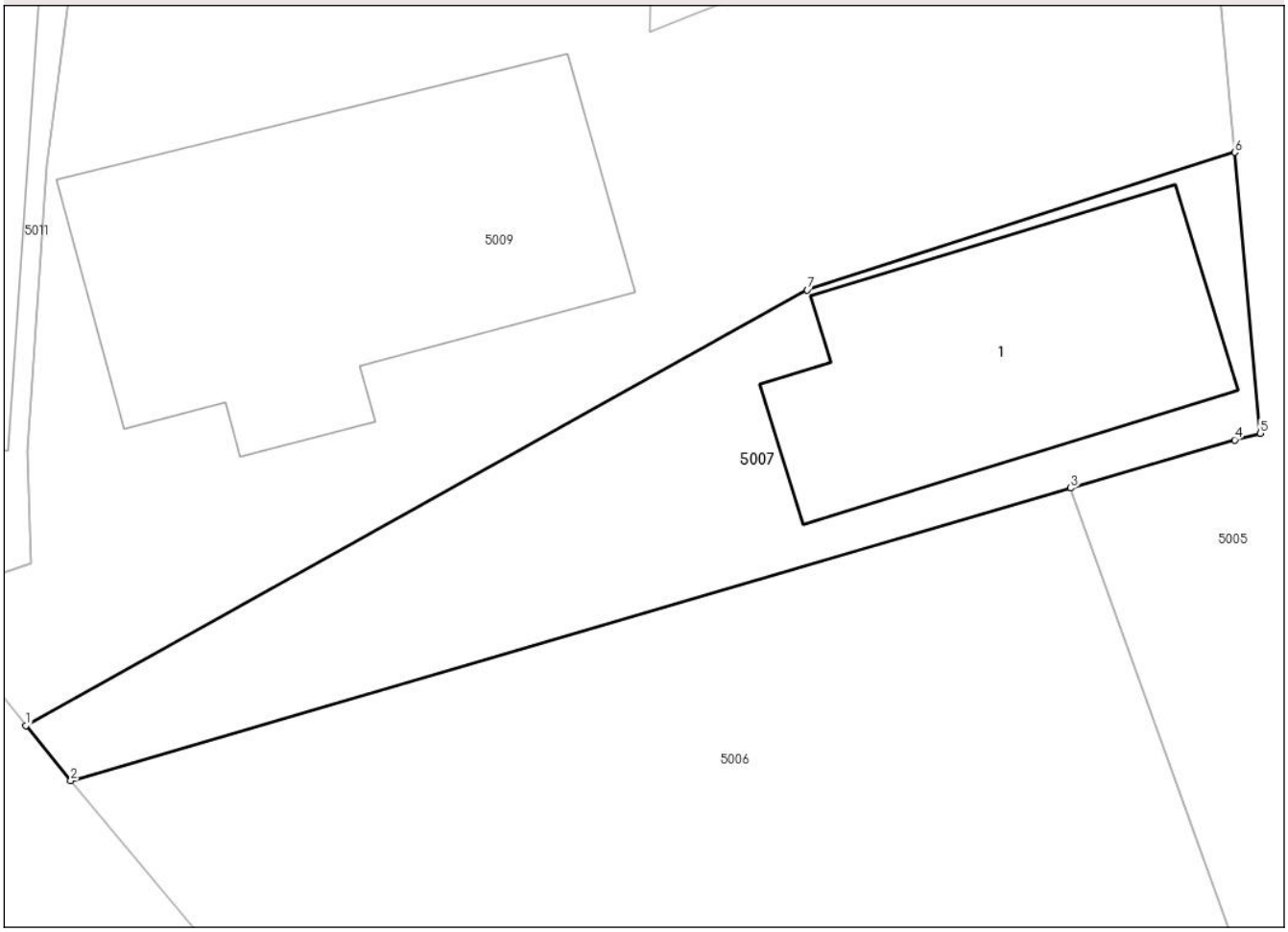
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	10	539/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.961,931 367.259,785	2	578.963,074 367.258,378	1.813
2	578.963,074 367.258,378	3	578.988,605 367.265,841	26.6
3	578.988,605 367.265,841	4	578.992,792 367.267,069	4.363
4	578.992,792 367.267,069	5	578.993,442 367.267,239	0.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.993,442 367.267,239	6	578.992,791 367.274,404	7.194
6	578.992,791 367.274,404	7	578.981,88 367.270,894	11.461
7	578.981,88 367.270,894	1	578.961,931 367.259,785	22.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		249	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8248, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

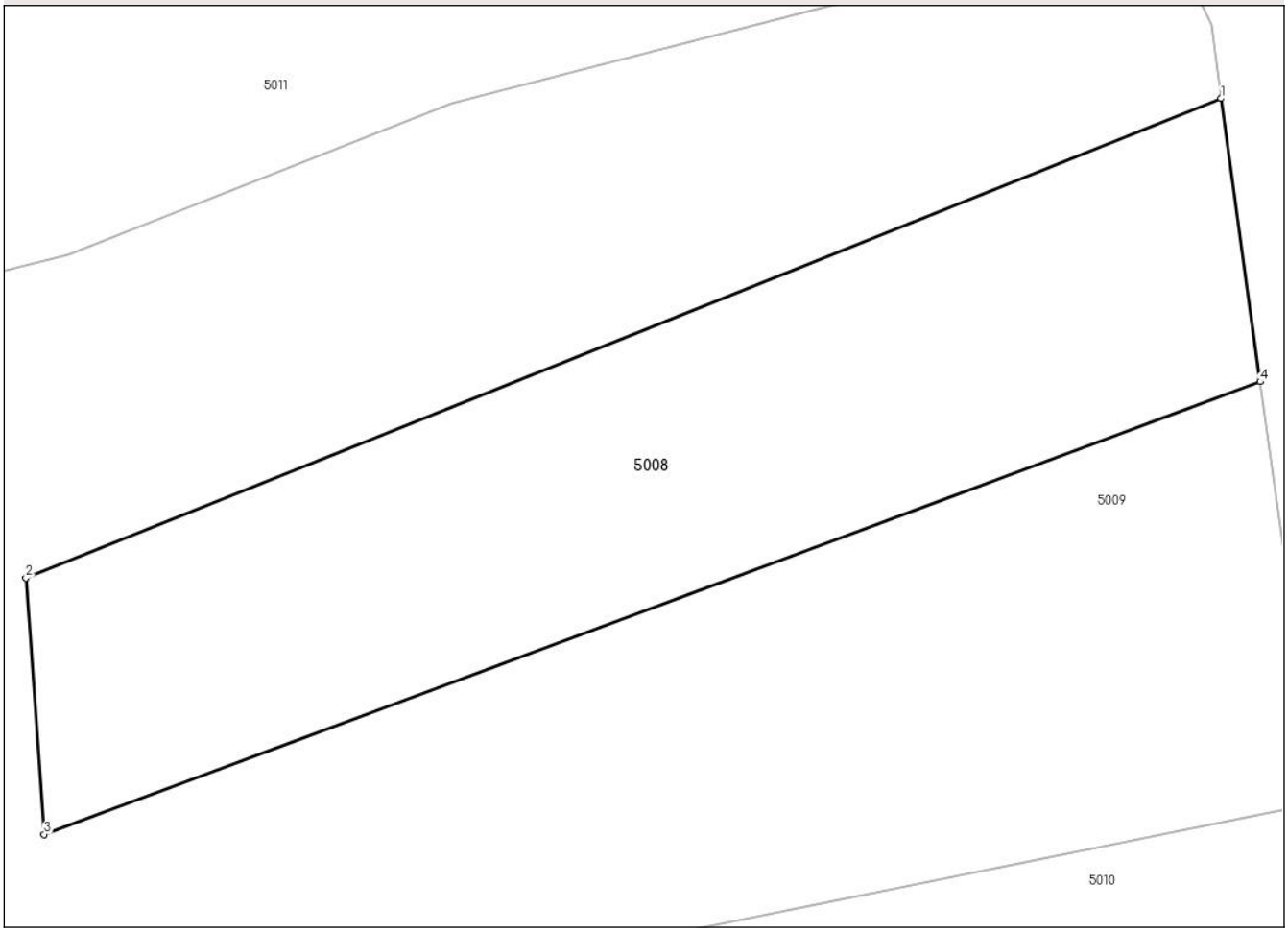
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	249	10	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.030,827 367.351,388	2	578.998,406 367.338,397	34.928
2	578.998,406 367.338,397	3	578.998,902 367.331,449	6.966
3	578.998,902 367.331,449	4	579.031,887 367.343,714	35.191
4	579.031,887 367.343,714	1	579.030,827 367.351,388	7.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 1.469	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 287, din 15/12/2004 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC BARBU FLOAREA (ACT ADMINISTRATIV NT 68262/06.06.2003 EMIS DE CJSDPAT PH);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU VERONEL VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 287, din 15/12/2004 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC BARBU FLOAREA (ACT ADMINISTRATIV NT 68262/06.06.2003 EMIS DE CJSDPAT PH);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **RADULESCU VERONEL VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B4	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	10	539	-	
2	arabil	DA	780	10	537	-	
3	vie	DA	522	10	538/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.959,3 367.263,022	2	578.961,931 367.259,785	4.171
3	578.981,88 367.270,894	4	578.992,791 367.274,404	11.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.961,931 367.259,785	3	578.981,88 367.270,894	22.834
4	578.992,791 367.274,404	5	578.992,332 367.279,452	5.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.992,332 367.279,452	6	578.991,844 367.283,118	3.698
7	578.977,865 367.277,475	8	578.978,009 367.283,163	5.69
9	578.981,721 367.293,178	10	578.985,918 367.299,439	7.538
11	578.990,965 367.303,452	12	578.998,932 367.325,336	23.29
13	579.033,462 367.332,315	14	579.031,887 367.343,714	11.508
15	578.998,902 367.331,449	16	578.998,406 367.338,397	6.966
17	579.030,827 367.351,388	18	579.030,553 367.353,372	2.002
19	579.029,23 367.356,3	20	579.025,706 367.355,333	3.654
21	579.009,952 367.351,268	22	578.999,571 367.347,165	11.162
23	578.996,117 367.346,311	24	578.992,16 367.329,84	16.94
25	578.990,584 367.320,487	26	578.989,163 367.314,329	6.32
27	578.987,71 367.311,448	28	578.982,242 367.306,054	7.681
29	578.977,188 367.301,953	30	578.970,449 367.293,217	11.033
31	578.966,133 367.287,932	32	578.963,625 367.282,66	5.838
33	578.962,461 367.274,065	34	578.961,977 367.266,752	7.329
35	578.962,072 367.263,918	1	578.959,3 367.263,022	2.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.991,844 367.283,118	7	578.977,865 367.277,475	15.075
8	578.978,009 367.283,163	9	578.981,721 367.293,178	10.681
10	578.985,918 367.299,439	11	578.990,965 367.303,452	6.448
12	578.998,932 367.325,336	13	579.033,462 367.332,315	35.228
14	579.031,887 367.343,714	15	578.998,902 367.331,449	35.191
16	578.998,406 367.338,397	17	579.030,827 367.351,388	34.928
18	579.030,553 367.353,372	19	579.029,23 367.356,3	3.213
20	579.025,706 367.355,333	21	579.009,952 367.351,268	16.27
22	578.999,571 367.347,165	23	578.996,117 367.346,311	3.558
24	578.992,16 367.329,84	25	578.990,584 367.320,487	9.485
26	578.989,163 367.314,329	27	578.987,71 367.311,448	3.227
28	578.982,242 367.306,054	29	578.977,188 367.301,953	6.509
30	578.970,449 367.293,217	31	578.966,133 367.287,932	6.823
32	578.963,625 367.282,66	33	578.962,461 367.274,065	8.673
34	578.961,977 367.266,752	35	578.962,072 367.263,918	2.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8248, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

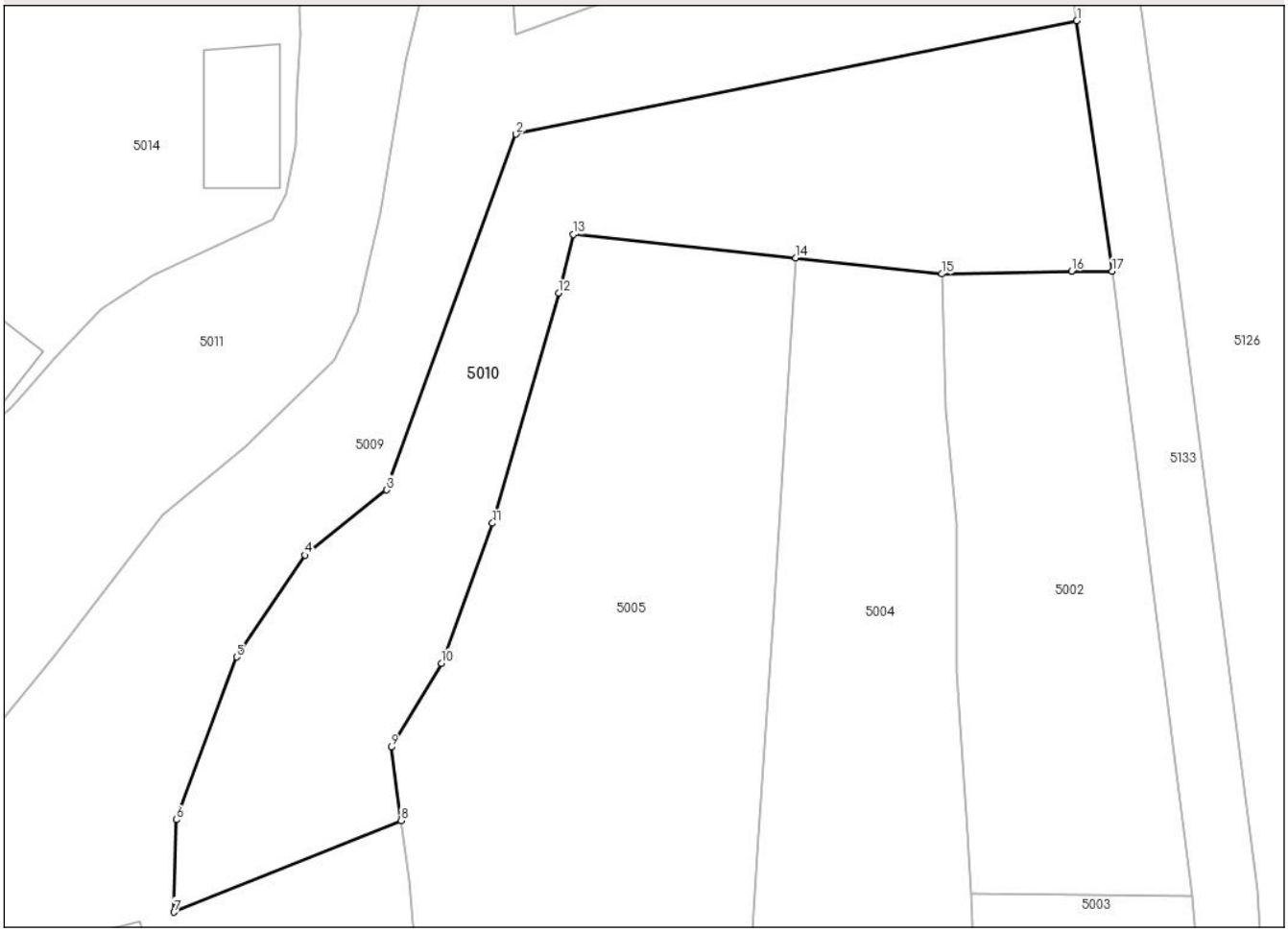
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	10	538/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.033,462 367.332,315	2	578.998,932 367.325,336	35.228
2	578.998,932 367.325,336	3	578.990,965 367.303,452	23.29
3	578.990,965 367.303,452	4	578.985,918 367.299,439	6.448
4	578.985,918 367.299,439	5	578.981,721 367.293,178	7.538
5	578.981,721 367.293,178	6	578.978,009 367.283,163	10.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.978,009 367.283,163	7	578.977,865 367.277,475	5.69
7	578.977,865 367.277,475	8	578.991,844 367.283,118	15.075
8	578.991,844 367.283,118	9	578.991,242 367.287,633	4.555
9	578.991,242 367.287,633	10	578.994,332 367.292,797	6.018
10	578.994,332 367.292,797	11	578.997,481 367.301,405	9.166
11	578.997,481 367.301,405	12	579.001,558 367.315,576	14.746
12	579.001,558 367.315,576	13	579.002,438 367.319,168	3.698
13	579.002,438 367.319,168	14	579.016,163 367.317,73	13.8
14	579.016,163 367.317,73	15	579.025,17 367.316,74	9.061
15	579.025,17 367.316,74	16	579.033,137 367.316,914	7.969
16	579.033,137 367.316,914	17	579.035,641 367.316,894	2.504
17	579.035,641 367.316,894	1	579.033,462 367.332,315	15.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 95, Jud. Prahova, T 10 ; CC 535 ; A 536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21948	Din acte: 1.370 Masurata: 1.402	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21948-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 95, Jud. Prahova, T 10 ; CC 535 ; A 536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 95 MP ; Anul edificarii - 1984 .
A1.2	21948-C2	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 95, Jud. Prahova, T 10 ; CC 535 ; A 536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 31 MP ; Anul edificarii - 1984 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96357 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 1056, din 12/06/2023 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21948 a imobilului cu numarul cadastral 21948 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21945 inscris in cartea funciara 21945;	A1
96373 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 1056, din 12/06/2023 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL (Lotul provine din dezmembrarea cu cererea nr 96357);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAICU IOANA-MARIETA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAICU IOANA-MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

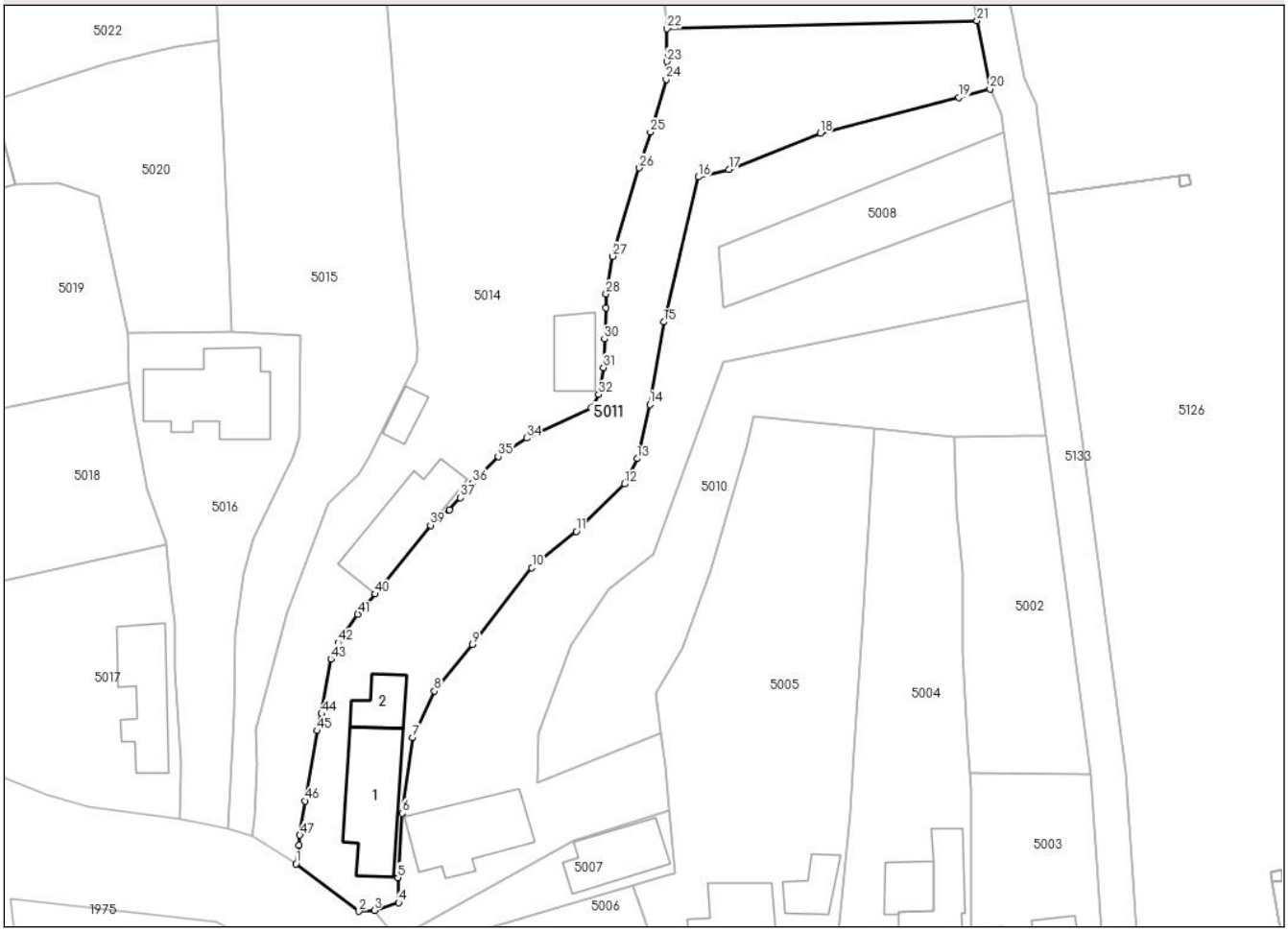
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21948	Din acte: 1.370 Masurata: 1.402	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	10	CC 535	-	
2	arabil	DA	1.075	10	A 536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21948-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 95 MP ; Anul edificarii - 1984 .
A1.2	21948-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 31 MP ; Anul edificarii - 1984 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.950,424 367.268,33	2	578.957,546 367.262,934	8.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.957,546 367.262,934	3	578.959,3 367.263,022	1.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.959,3 367.263,022	4	578.962,072 367.263,918	2.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	578.962,072 367.263,918	5	578.961,977 367.266,752	2.835
5	578.961,977 367.266,752	6	578.962,461 367.274,065	7.329
6	578.962,461 367.274,065	7	578.963,625 367.282,66	8.673
7	578.963,625 367.282,66	8	578.966,133 367.287,932	5.838
8	578.966,133 367.287,932	9	578.970,449 367.293,217	6.823
9	578.970,449 367.293,217	10	578.977,188 367.301,953	11.033
10	578.977,188 367.301,953	11	578.982,242 367.306,054	6.509
11	578.982,242 367.306,054	12	578.987,71 367.311,448	7.681
12	578.987,71 367.311,448	13	578.989,163 367.314,329	3.227
13	578.989,163 367.314,329	14	578.990,584 367.320,487	6.32
14	578.990,584 367.320,487	15	578.992,16 367.329,84	9.485
15	578.992,16 367.329,84	16	578.996,117 367.346,311	16.94
16	578.996,117 367.346,311	17	578.999,571 367.347,165	3.558
17	578.999,571 367.347,165	18	579.009,952 367.351,268	11.162
18	579.009,952 367.351,268	19	579.025,706 367.355,333	16.27
19	579.025,706 367.355,333	20	579.029,23 367.356,3	3.654
20	579.029,23 367.356,3	21	579.027,753 367.364,053	7.892
21	579.027,753 367.364,053	22	578.992,546 367.363,141	35.219
22	578.992,546 367.363,141	23	578.992,543 367.359,425	3.716
23	578.992,543 367.359,425	24	578.992,453 367.357,4	2.027
24	578.992,453 367.357,4	25	578.990,674 367.351,417	6.242
25	578.990,674 367.351,417	26	578.989,412 367.347,346	4.262
26	578.989,412 367.347,346	27	578.986,392 367.337,294	10.496
27	578.986,392 367.337,294	28	578.985,615 367.333,032	4.332
28	578.985,615 367.333,032	29	578.985,621 367.331,463	1.569
29	578.985,621 367.331,463	30	578.985,441 367.327,908	3.56
30	578.985,441 367.327,908	31	578.985,323 367.324,655	3.255
31	578.985,323 367.324,655	32	578.984,78 367.321,61	3.093
32	578.984,78 367.321,61	33	578.983,941 367.320,1	1.727
33	578.983,941 367.320,1	34	578.976,603 367.316,672	8.099
34	578.976,603 367.316,672	35	578.973,377 367.314,551	3.861
35	578.973,377 367.314,551	36	578.970,445 367.311,533	4.208
36	578.970,445 367.311,533	37	578.969,066 367.309,882	2.151
37	578.969,066 367.309,882	38	578.967,832 367.308,494	1.857
38	578.967,832 367.308,494	39	578.965,682 367.306,76	2.762
39	578.965,682 367.306,76	40	578.959,426 367.298,959	10.0
40	578.959,426 367.298,959	41	578.957,442 367.296,679	3.022
41	578.957,442 367.296,679	42	578.955,199 367.293,436	3.943
42	578.955,199 367.293,436	43	578.954,358 367.291,581	2.037
43	578.954,358 367.291,581	44	578.953,319 367.285,357	6.31
44	578.953,319 367.285,357	45	578.952,815 367.283,439	1.983
45	578.952,815 367.283,439	46	578.951,474 367.275,455	8.096
46	578.951,474 367.275,455	47	578.950,848 367.271,562	3.943
47	578.950,848 367.271,562	48	578.950,788 367.270,41	1.154
48	578.950,788 367.270,41	1	578.950,424 367.268,33	2.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22991	711	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal la nord, gard de sarma la est, lim. conv. la sud si gard de plasa la vest

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63207 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 752, din 19/04/2024 emis de DAN FLORINA (act notarial nr 61 din 13.05.2024, emis de Dan Florina;act notarial nr 751 din 19.04.2024, emis de Dan Florina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22991 a imobilului cu numarul cadastral 22991 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21949 inscris in cartea funciara 21949;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOEAN IONEL-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

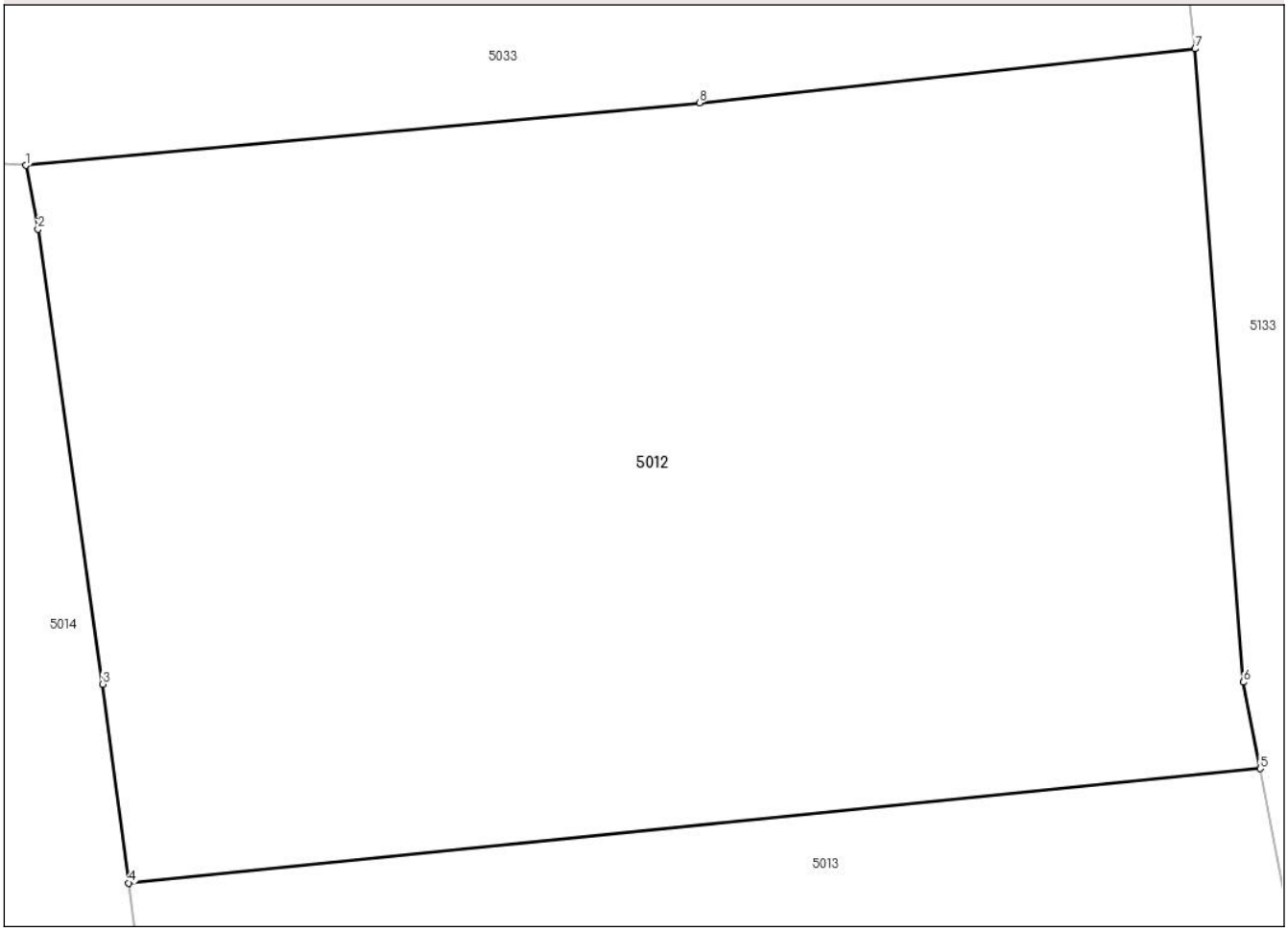
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22991	711	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal la nord, gard de sarma la est, lim. conv. la sud si gard de plasa la vest

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	10	A 536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.987,35 367.403,603	2	578.987,702 367.401,739	1.897
2	578.987,702 367.401,739	3	578.989,599 367.388,411	13.462
3	578.989,599 367.388,411	4	578.990,361 367.382,587	5.873
4	578.990,361 367.382,587	5	579.023,5 367.385,937	33.308
5	579.023,5 367.385,937	6	579.023,009 367.388,465	2.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.023,009 367.388,465	7	579.021,593 367.407,015	18.604
7	579.021,593 367.407,015	8	579.007,075 367.405,438	14.603
8	579.007,075 367.405,438	1	578.987,35 367.403,603	19.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22990	711	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63207 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 752, din 19/04/2024 emis de DAN FLORINA (act notarial nr 61 din 13.05.2024, emis de Dan Florina;act notarial nr 751 din 19.04.2024, emis de Dan Florina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22990 a imobilului cu numarul cadastral 22990 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21949 inscris in cartea funciara 21949;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI DANIEL** 2) **MATEI CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

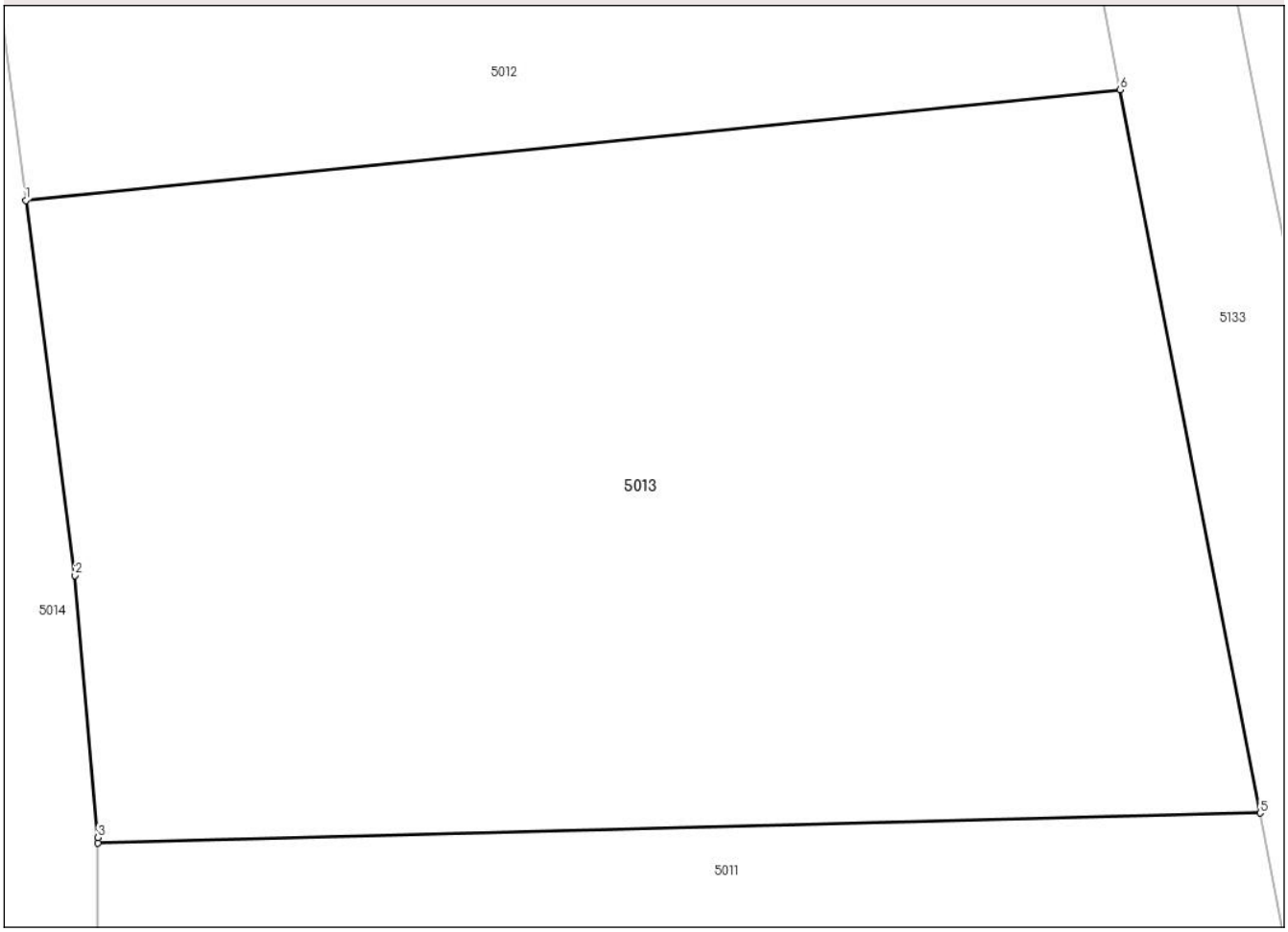
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22990	711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	10	536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.990,361 367.382,587	2	578.991,847 367.371,239	11.445
2	578.991,847 367.371,239	3	578.992,546 367.363,313	7.957
3	578.992,546 367.363,313	4	578.992,546 367.363,141	0.172
4	578.992,546 367.363,141	5	579.027,753 367.364,053	35.219
5	579.027,753 367.364,053	6	579.023,5 367.385,937	22.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.023,5 367.385,937	1	578.990,361 367.382,587	33.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.891	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 04/07/2016 emis de BIN GORGIA DANIELA (ACT NOTARIAL NR 19401/21.09.1995 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA ;ACT NOTARIAL NR 18963/26.10.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/32	A1
	1) **ENE CORNELIA**	
Act Notarial nr. 38, din 04/07/2016 emis de BIN GORGIA DANIELA (HOTARARE JUDECATOREASCA NR 3267/11.04.2005 EMIS DE JUDECATORIA PLOIESTI;ACT NOTARIAL NR 19401/21.09.1995 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA ;ACT NOTARIAL NR 18963/26.10.1993);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 320/512	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENE CORNELIA**	
Act Notarial nr. 38, din 04/07/2016 emis de BIN GORGIA DANIELA (ACT NOTARIAL NR 19401/21.09.1995 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA ;ACT NOTARIAL NR 18963/26.10.1993);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1
	1) **ENE CARMEN ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1
	1) **MÎNDRECI MIHAELA**	
Act Notarial nr. 38, din 04/07/2016 emis de BIN GORGIA DANIELA (HOTARARE JUDECATOREASCA NR 3267/11.04.2005 EMIS DE JUDECATORIA PLOIESTI;ACT NOTARIAL NR 19401/21.09.1995 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA ;ACT NOTARIAL NR 18963/26.10.1993);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 96/512	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENE CARMEN ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 96/512	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÎNDRECI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

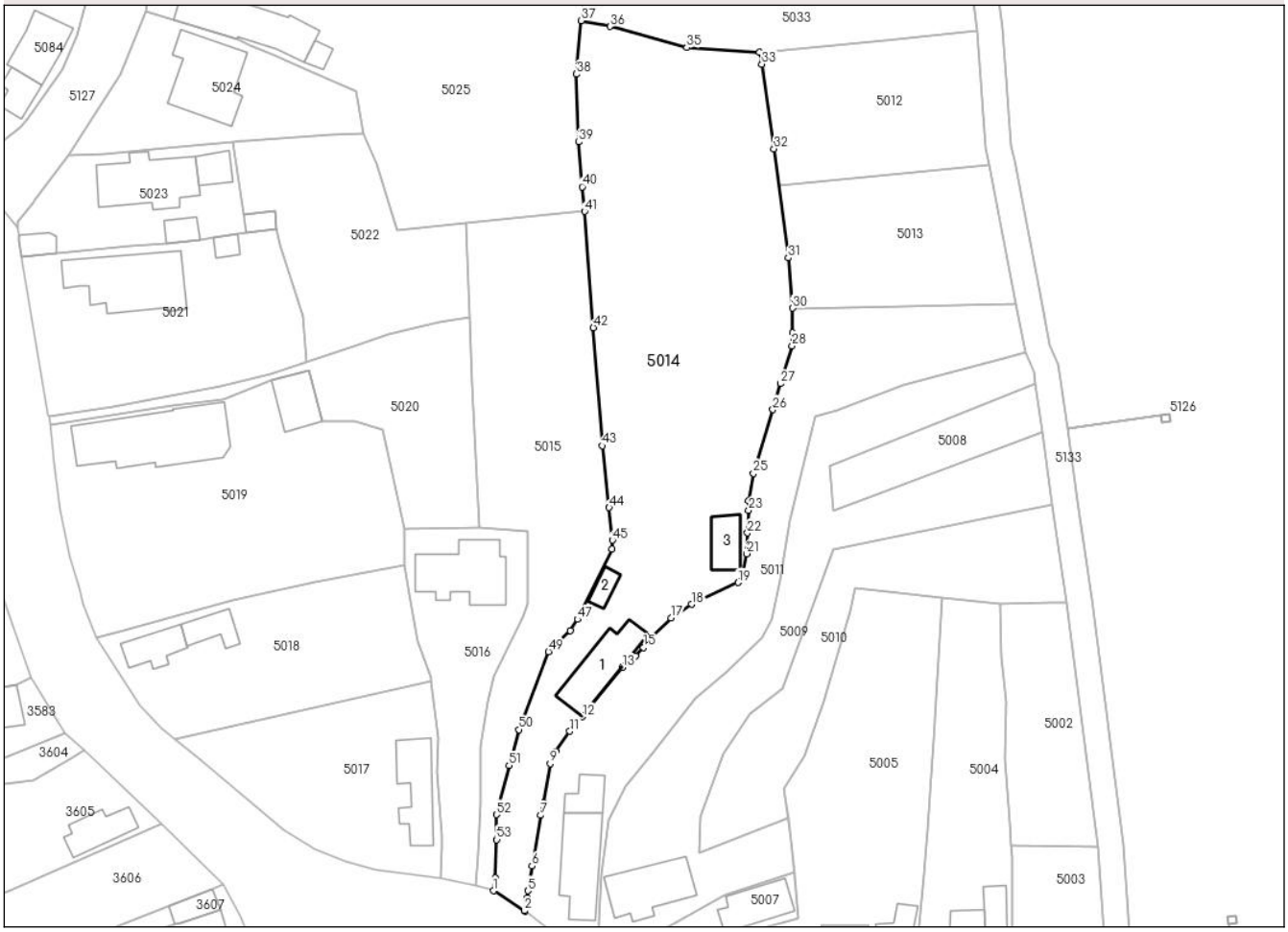
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	10	534	-	
2	arabil	DA	2.212	10	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.945,423 367.271,543	2	578.950,302 367.268,422	5.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.950,302 367.268,422	3	578.950,424 367.268,33	0.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.950,424 367.268,33	4	578.950,788 367.270,41	2.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	578.950,788 367.270,41	5	578.950,848 367.271,562	1.154
5	578.950,848 367.271,562	6	578.951,474 367.275,455	3.943
6	578.951,474 367.275,455	7	578.952,815 367.283,439	8.096
7	578.952,815 367.283,439	8	578.953,319 367.285,357	1.983
8	578.953,319 367.285,357	9	578.954,358 367.291,581	6.31
9	578.954,358 367.291,581	10	578.955,199 367.293,436	2.037
10	578.955,199 367.293,436	11	578.957,442 367.296,679	3.943
11	578.957,442 367.296,679	12	578.959,426 367.298,959	3.022
12	578.959,426 367.298,959	13	578.965,682 367.306,76	10.0
13	578.965,682 367.306,76	14	578.967,832 367.308,494	2.762
14	578.967,832 367.308,494	15	578.969,066 367.309,882	1.857
15	578.969,066 367.309,882	16	578.970,445 367.311,533	2.151
16	578.970,445 367.311,533	17	578.973,377 367.314,551	4.208
17	578.973,377 367.314,551	18	578.976,603 367.316,672	3.861
18	578.976,603 367.316,672	19	578.983,941 367.320,1	8.099
19	578.983,941 367.320,1	20	578.984,78 367.321,61	1.727
20	578.984,78 367.321,61	21	578.985,323 367.324,655	3.093
21	578.985,323 367.324,655	22	578.985,441 367.327,908	3.255
22	578.985,441 367.327,908	23	578.985,621 367.331,463	3.56
23	578.985,621 367.331,463	24	578.985,615 367.333,032	1.569
24	578.985,615 367.333,032	25	578.986,392 367.337,294	4.332
25	578.986,392 367.337,294	26	578.989,412 367.347,346	10.496
26	578.989,412 367.347,346	27	578.990,674 367.351,417	4.262
27	578.990,674 367.351,417	28	578.992,453 367.357,4	6.242
28	578.992,453 367.357,4	29	578.992,543 367.359,425	2.027
29	578.992,543 367.359,425	30	578.992,546 367.363,313	3.888
30	578.992,546 367.363,313	31	578.991,847 367.371,239	7.957
31	578.991,847 367.371,239	32	578.989,599 367.388,411	17.319
32	578.989,599 367.388,411	33	578.987,702 367.401,739	13.462
33	578.987,702 367.401,739	34	578.987,35 367.403,603	1.897
34	578.987,35 367.403,603	35	578.975,85 367.404,363	11.525
35	578.975,85 367.404,363	36	578.963,792 367.407,683	12.507
36	578.963,792 367.407,683	37	578.959,237 367.408,599	4.646
37	578.959,237 367.408,599	38	578.958,51 367.400,17	8.46
38	578.958,51 367.400,17	39	578.958,837 367.389,5	10.675
39	578.958,837 367.389,5	40	578.959,391 367.382,446	7.076
40	578.959,391 367.382,446	41	578.959,797 367.378,546	3.921
41	578.959,797 367.378,546	42	578.961,153 367.360,261	18.335
42	578.961,153 367.360,261	43	578.962,552 367.341,643	18.67
43	578.962,552 367.341,643	44	578.963,63 367.331,92	9.783
44	578.963,63 367.331,92	45	578.964,178 367.326,784	5.165
45	578.964,178 367.326,784	46	578.964,083 367.325,363	1.424
46	578.964,083 367.325,363	47	578.958,664 367.314,312	12.308
47	578.958,664 367.314,312	48	578.957,524 367.312,528	2.117
48	578.957,524 367.312,528	49	578.954,095 367.309,21	4.771
49	578.954,095 367.309,21	50	578.949,433 367.296,93	13.135
50	578.949,433 367.296,93	51	578.947,862 367.291,286	5.859
51	578.947,862 367.291,286	52	578.945,88 367.283,541	7.995
52	578.945,88 367.283,541	53	578.945,934 367.279,605	3.936
53	578.945,934 367.279,605	54	578.945,69 367.273,608	6.002
54	578.945,69 367.273,608	1	578.945,423 367.271,543	2.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20409	Din acte: 1.248 Masurata: 1.338	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101988 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. 1472, din 08/08/2022 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE VALENTIN** 2) **ISTRATE GEANINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

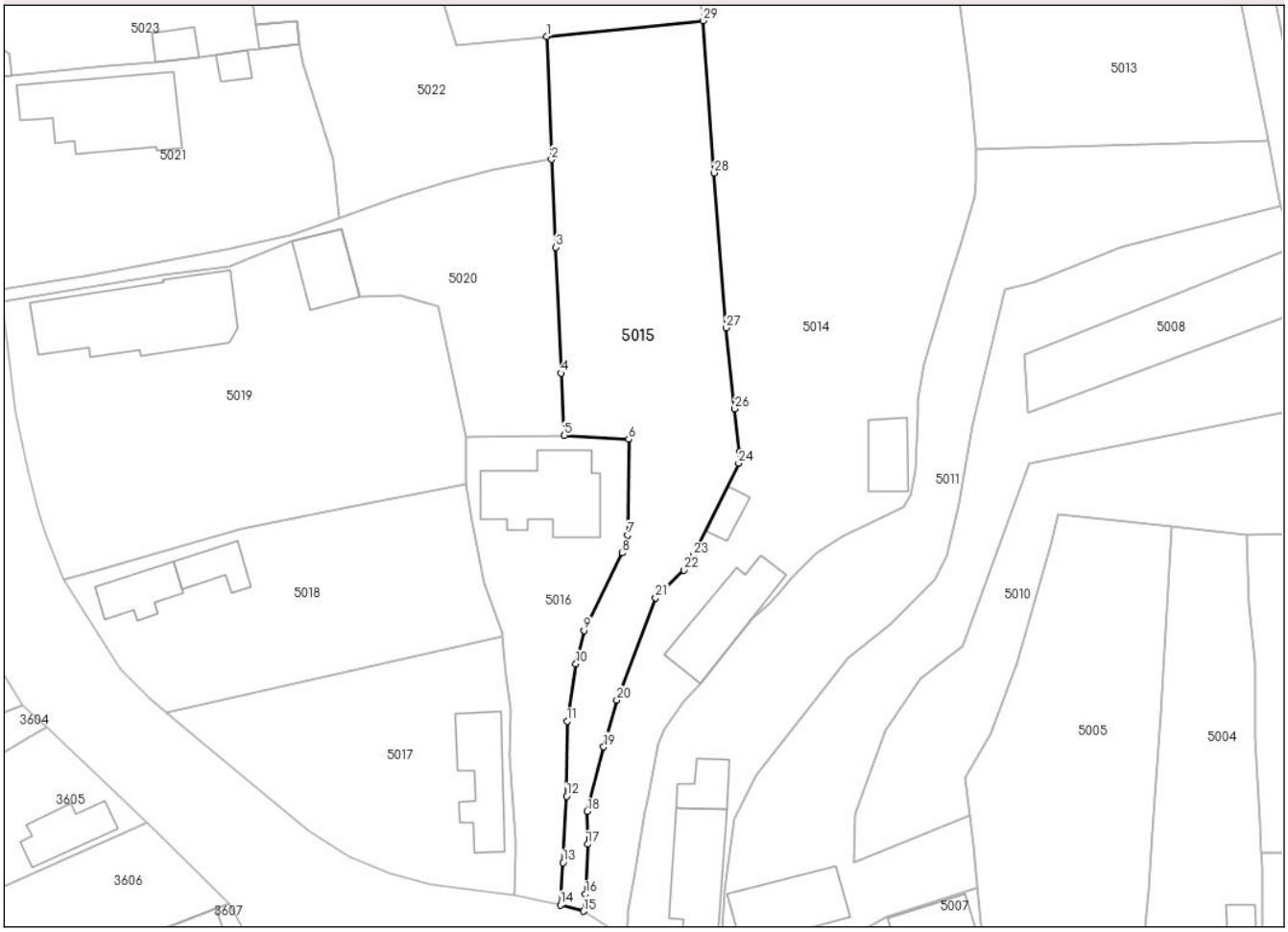
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20409	Din acte: 1.248 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	T 10	CC 531	-	
2	arabil	DA	971	T 10	A 532/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.941,019 367.376,647	2	578.941,595 367.361,872	14.786
3	578.942,106 367.351,332	4	578.942,764 367.336,187	15.159
5	578.943,135 367.328,715	6	578.950,881 367.328,252	7.76
7	578.950,733 367.316,736	8	578.950,103 367.314,589	2.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.941,595 367.361,872	3	578.942,106 367.351,332	10.552
4	578.942,764 367.336,187	5	578.943,135 367.328,715	7.481
6	578.950,881 367.328,252	7	578.950,733 367.316,736	11.517
8	578.950,103 367.314,589	9	578.945,518 367.305,28	10.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.945,518 367.305,28	10	578.944,528 367.301,251	4.149
11	578.943,47 367.294,362	12	578.943,418 367.285,372	8.99
13	578.942,978 367.277,38	14	578.942,667 367.272,318	5.072
15	578.945,423 367.271,543	16	578.945,69 367.273,608	2.082
17	578.945,934 367.279,605	18	578.945,88 367.283,541	3.936
19	578.947,862 367.291,286	20	578.949,433 367.296,93	5.859
21	578.954,095 367.309,21	22	578.957,524 367.312,528	4.771
23	578.958,664 367.314,312	24	578.964,083 367.325,363	12.308
25	578.964,178 367.326,784	26	578.963,63 367.331,92	5.165
27	578.962,552 367.341,643	28	578.961,153 367.360,261	18.67
29	578.959,797 367.378,546	1	578.941,019 367.376,647	18.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.944,528 367.301,251	11	578.943,47 367.294,362	6.97
12	578.943,418 367.285,372	13	578.942,978 367.277,38	8.004
14	578.942,667 367.272,318	15	578.945,423 367.271,543	2.863
16	578.945,69 367.273,608	17	578.945,934 367.279,605	6.002
18	578.945,88 367.283,541	19	578.947,862 367.291,286	7.995
20	578.949,433 367.296,93	21	578.954,095 367.309,21	13.135
22	578.957,524 367.312,528	23	578.958,664 367.314,312	2.117
24	578.964,083 367.325,363	25	578.964,178 367.326,784	1.424
26	578.963,63 367.331,92	27	578.962,552 367.341,643	9.783
28	578.961,153 367.360,261	29	578.959,797 367.378,546	18.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:923
Nr. cadastral vechi:10300

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20334	Din acte: 679 Masurata: 618	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20334-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66952 / 06/11/2012		
Act Administrativ nr. 70801, din 11/01/2011 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice atasate	A1, A1.1
33622 / 13/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8491, din 25/11/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAN FLOREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104152 / 28/06/2023		
Act Administrativ nr. 8491, din 25/11/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C2	se respinge cererea de radiere a privilegiului imobiliar, intrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluţionare a fost depăşit	A1, A1.1
23566 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 8491, din 25/11/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 104152 din 28.06.2023, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 237 din 01.02.2024, emis de NP ELENA CRISTUDOR);		
C3	se respinge cererea de radiere a privilegiului imobiliar, intrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluţionare a fost depăşit	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20334	Din acte: 679 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	10	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20334-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.931,298 367.328,557	2	578.931,388 367.322,92	5.638
3	578.932,082 367.318,31	4	578.933,507 367.310,897	7.549
5	578.935,611 367.305,07	6	578.935,66 367.304,61	0.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.931,388 367.322,92	3	578.932,082 367.318,31	4.662
4	578.933,507 367.310,897	5	578.935,611 367.305,07	6.195
6	578.935,66 367.304,61	7	578.936,154 367.299,953	4.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.936,154 367.299,953	8	578.936,64 367.295,662	4.318
9	578.936,613 367.290,298	10	578.937,285 367.280,138	10.182
11	578.937,295 367.278,571	12	578.937,186 367.273,454	5.118
13	578.942,667 367.272,318	14	578.942,978 367.277,38	5.072
15	578.943,418 367.285,372	16	578.943,47 367.294,362	8.99
17	578.944,528 367.301,251	18	578.945,518 367.305,28	4.149
19	578.950,103 367.314,589	20	578.950,733 367.316,736	2.238
21	578.950,881 367.328,252	22	578.943,135 367.328,715	7.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.936,64 367.295,662	9	578.936,613 367.290,298	5.364
10	578.937,285 367.280,138	11	578.937,295 367.278,571	1.567
12	578.937,186 367.273,454	13	578.942,667 367.272,318	5.597
14	578.942,978 367.277,38	15	578.943,418 367.285,372	8.004
16	578.943,47 367.294,362	17	578.944,528 367.301,251	6.97
18	578.945,518 367.305,28	19	578.950,103 367.314,589	10.377
20	578.950,733 367.316,736	21	578.950,881 367.328,252	11.517
22	578.943,135 367.328,715	1	578.931,298 367.328,557	11.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 804 Masurata: 787	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8251, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TETEA FILIP STOICA** , Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TETEA FILIP STOICA** , Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

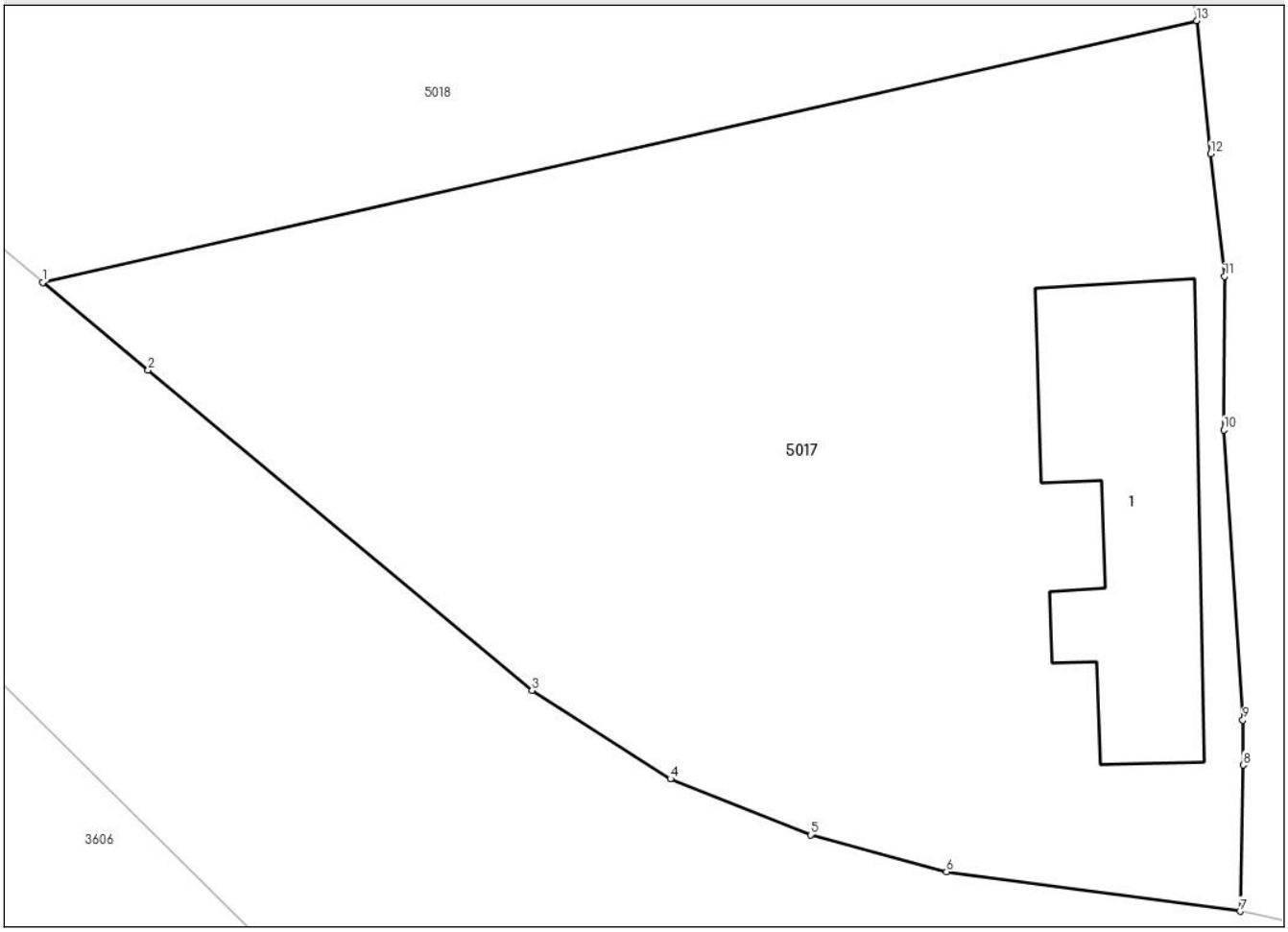
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 804 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	10	529	-	
2	arabil	DA	251	10	528/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.895,295 367.295,451	2	578.898,979 367.292,383	4.794
2	578.898,979 367.292,383	3	578.912,406 367.281,176	17.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.912,406 367.281,176	4	578.917,252 367.278,086	5.748
4	578.917,252 367.278,086	5	578.922,158 367.276,129	5.281
5	578.922,158 367.276,129	6	578.926,911 367.274,833	4.927
6	578.926,911 367.274,833	7	578.937,186 367.273,454	10.367
7	578.937,186 367.273,454	8	578.937,295 367.278,571	5.118
8	578.937,295 367.278,571	9	578.937,285 367.280,138	1.567
9	578.937,285 367.280,138	10	578.936,613 367.290,298	10.182
10	578.936,613 367.290,298	11	578.936,64 367.295,662	5.364
11	578.936,64 367.295,662	12	578.936,154 367.299,953	4.318
12	578.936,154 367.299,953	13	578.935,66 367.304,61	4.683
13	578.935,66 367.304,61	1	578.895,295 367.295,451	41.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 894 Masurata: 876	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8250, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA GHEORGHE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

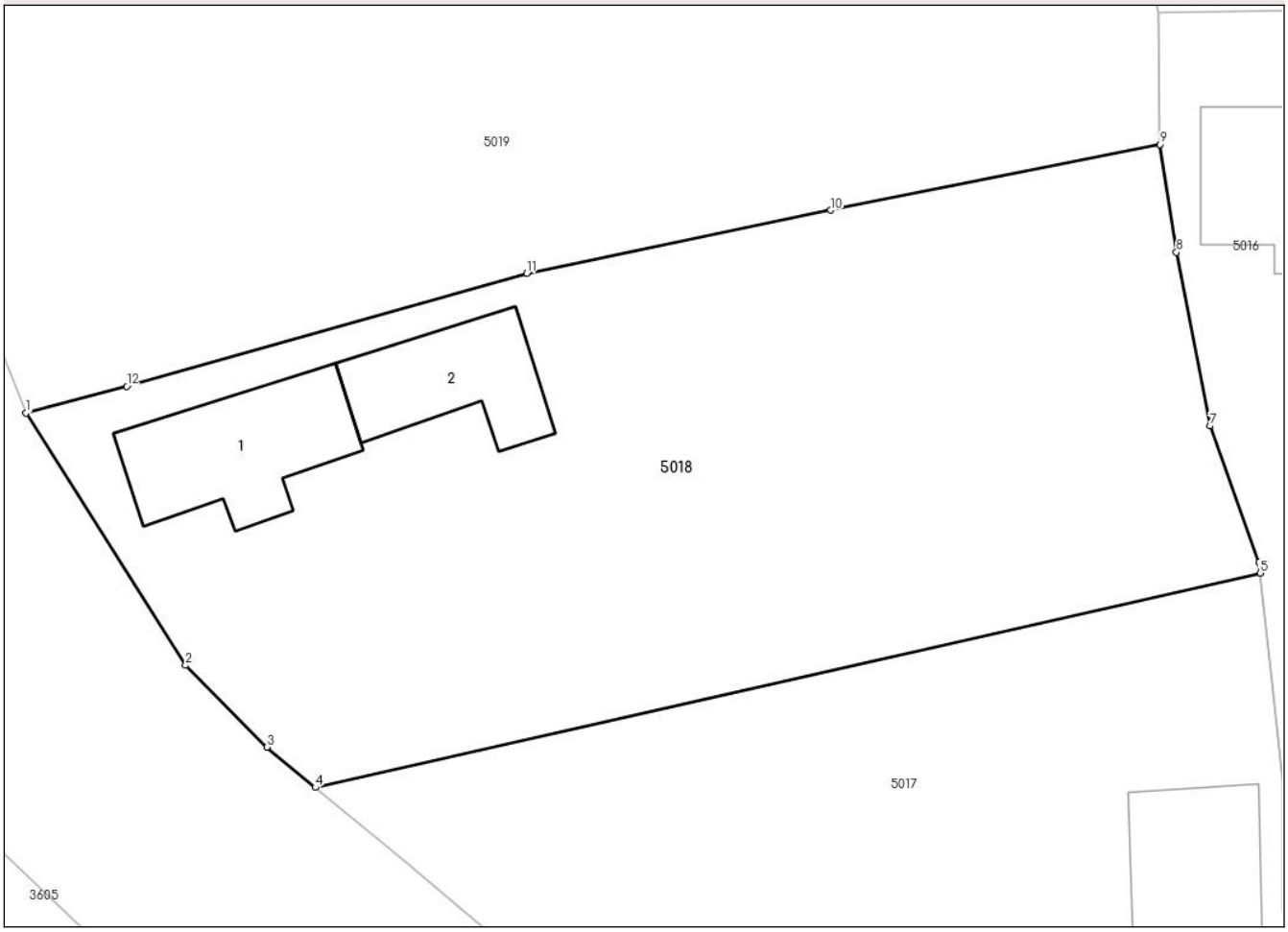
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 894 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	10	525	-	
2	arabil	DA	419	10	526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.882,932 367.311,441	2	578.889,752 367.300,672	12.747
2	578.889,752 367.300,672	3	578.893,227 367.297,174	4.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.893,227 367.297,174	4	578.895,295 367.295,451	2.691
4	578.895,295 367.295,451	5	578.935,66 367.304,61	41.391
5	578.935,66 367.304,61	6	578.935,611 367.305,07	0.463
6	578.935,611 367.305,07	7	578.933,507 367.310,897	6.195
7	578.933,507 367.310,897	8	578.932,082 367.318,31	7.549
8	578.932,082 367.318,31	9	578.931,388 367.322,92	4.662
9	578.931,388 367.322,92	10	578.917,31 367.320,109	14.356
10	578.917,31 367.320,109	11	578.904,334 367.317,42	13.252
11	578.904,334 367.317,42	12	578.887,236 367.312,591	17.767
12	578.887,236 367.312,591	1	578.882,932 367.311,441	4.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.531 Masurata: 1.605	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8267, din 22/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1355/1605	A1
	1) **CRISTEA DOINA VERGINIA**	
Act Notarial nr. 1274, din 12/05/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 63/1605	A1
	1) **CRISTEA DOINA VERGINIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 94/1605	A1
	1) **CRISTEA ADRIAN MĂDĂLIN**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 94/1605	A1
	1) **CRISTEA MIHAELA GRAŢIELA**, Lipsă CNP proprietar.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA DOINA VERGINIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA ADRIAN MĂDĂLIN**, Lipsă CNP proprietar.	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA MIHAELA GRAŢIELA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA DOINA VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

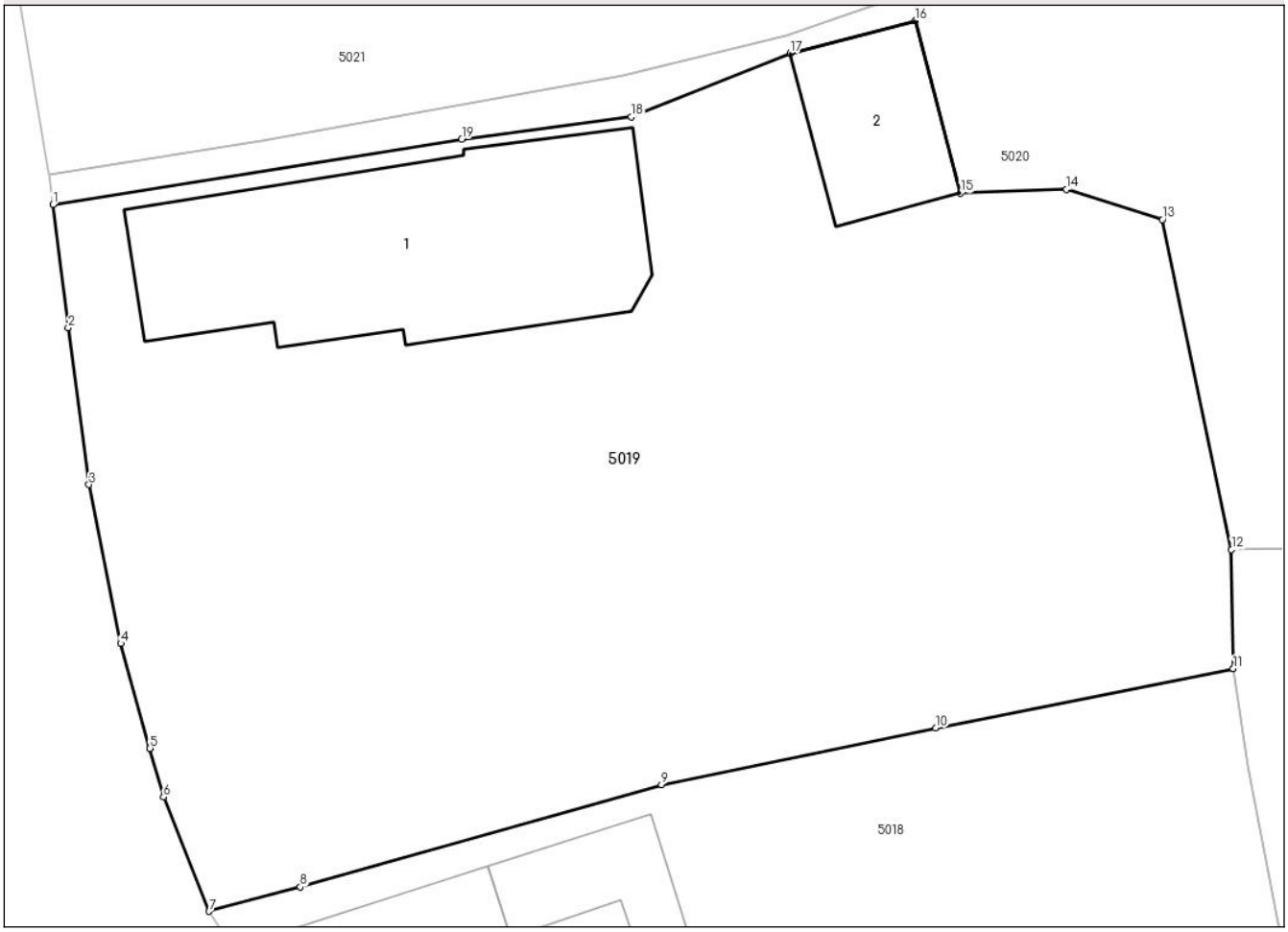
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.531 Masurata: 1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	10	523	-	
2	arabil	DA	844	10	522	-	
3	arabil	DA	473	10	524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.875,531 367.344,869	2	578.876,261 367.339,05	5.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.876,261 367.339,05	3	578.877,237 367.331,631	7.484
3	578.877,237 367.331,631	4	578.878,749 367.324,107	7.674
4	578.878,749 367.324,107	5	578.880,123 367.319,153	5.141
5	578.880,123 367.319,153	6	578.880,772 367.316,85	2.393
6	578.880,772 367.316,85	7	578.882,932 367.311,441	5.824
7	578.882,932 367.311,441	8	578.887,236 367.312,591	4.455
8	578.887,236 367.312,591	9	578.904,334 367.317,42	17.767
9	578.904,334 367.317,42	10	578.917,31 367.320,109	13.252
10	578.917,31 367.320,109	11	578.931,388 367.322,92	14.356
11	578.931,388 367.322,92	12	578.931,298 367.328,557	5.638
12	578.931,298 367.328,557	13	578.928,026 367.344,171	15.953
13	578.928,026 367.344,171	14	578.923,499 367.345,596	4.746
14	578.923,499 367.345,596	15	578.918,488 367.345,419	5.014
15	578.918,488 367.345,419	16	578.916,346 367.353,576	8.434
16	578.916,346 367.353,576	17	578.910,426 367.352,022	6.121
17	578.910,426 367.352,022	18	578.902,904 367.349,024	8.097
18	578.902,904 367.349,024	19	578.894,877 367.347,963	8.097
19	578.894,877 367.347,963	1	578.875,531 367.344,869	19.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 594 Masurata: 623	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5430, din 07/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU STOIANA ANCUŢA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

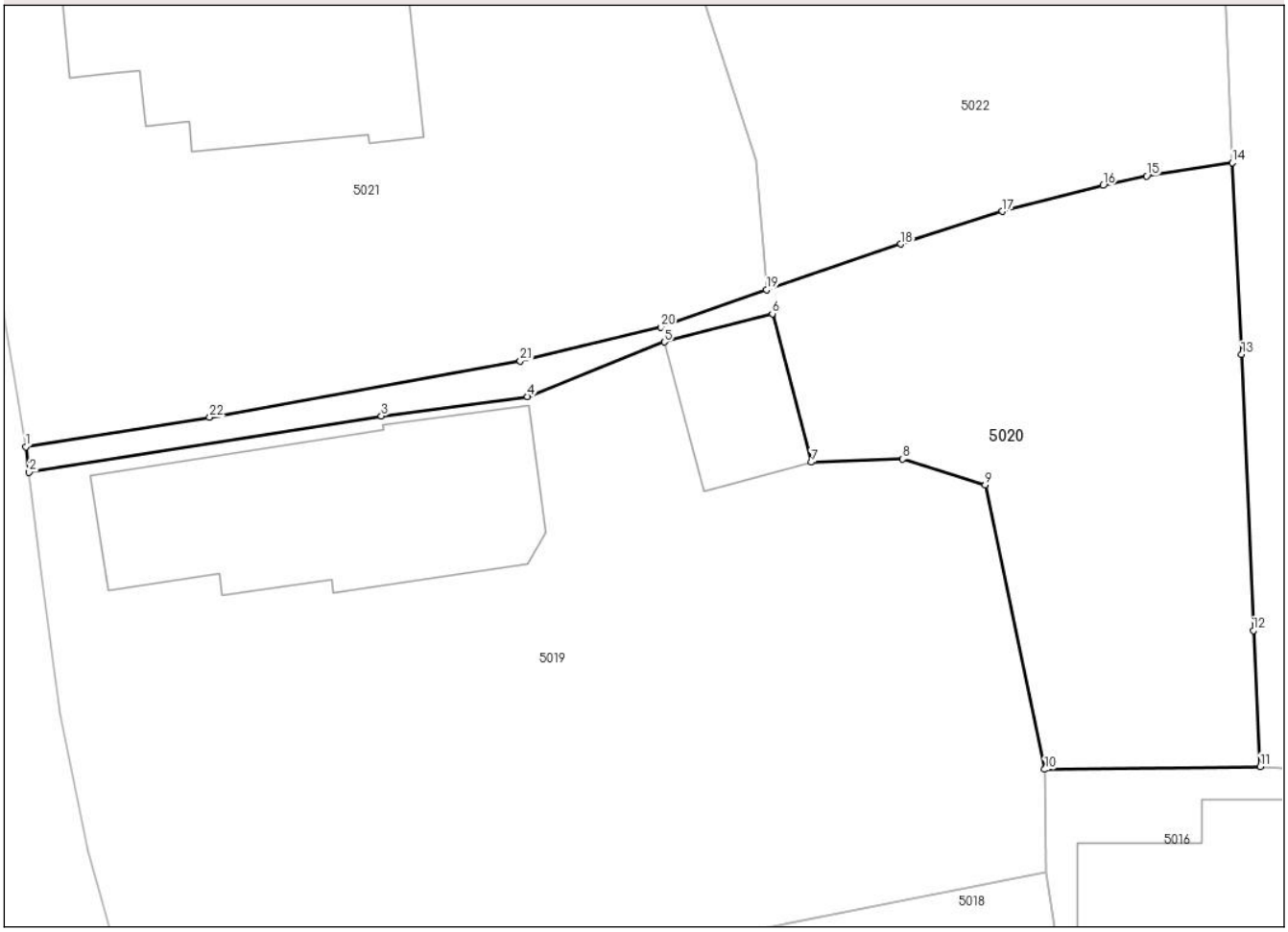
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 594 Masurata: 623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	10	520	-	
2	arabil	DA	251	10	521	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.875,356 367.346,272	2	578.875,531 367.344,869	1.414
3	578.894,877 367.347,963	4	578.902,904 367.349,024	8.097
5	578.910,426 367.352,022	6	578.916,346 367.353,576	6.121
7	578.918,488 367.345,419	8	578.923,499 367.345,596	5.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.875,531 367.344,869	3	578.894,877 367.347,963	19.591
4	578.902,904 367.349,024	5	578.910,426 367.352,022	8.097
6	578.916,346 367.353,576	7	578.918,488 367.345,419	8.434
8	578.923,499 367.345,596	9	578.928,026 367.344,171	4.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.928,026 367.344,171	10	578.931,298 367.328,557	15.953
11	578.943,135 367.328,715	12	578.942,764 367.336,187	7.481
13	578.942,106 367.351,332	14	578.941,595 367.361,872	10.552
15	578.936,901 367.361,134	16	578.934,504 367.360,615	2.453
17	578.928,977 367.359,19	18	578.923,408 367.357,396	5.851
19	578.916,023 367.354,89	20	578.910,222 367.352,847	6.15
21	578.902,498 367.350,982	22	578.885,445 367.347,881	17.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.931,298 367.328,557	11	578.943,135 367.328,715	11.838
12	578.942,764 367.336,187	13	578.942,106 367.351,332	15.159
14	578.941,595 367.361,872	15	578.936,901 367.361,134	4.752
16	578.934,504 367.360,615	17	578.928,977 367.359,19	5.708
18	578.923,408 367.357,396	19	578.916,023 367.354,89	7.799
20	578.910,222 367.352,847	21	578.902,498 367.350,982	7.946
22	578.885,445 367.347,881	1	578.875,356 367.346,272	10.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 898 Masurata: 986	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68219, din 09/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN NICOLAE CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN NICOLAE CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 898 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	10	518	-	
2	vie	DA	548	10	519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.871,109 367.371,327	2	578.875,323 367.346,53	25.153
2	578.875,323 367.346,53	3	578.875,356 367.346,272	0.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.875,356 367.346,272	4	578.885,445 367.347,881	10.217
4	578.885,445 367.347,881	5	578.902,498 367.350,982	17.333
5	578.902,498 367.350,982	6	578.910,222 367.352,847	7.946
6	578.910,222 367.352,847	7	578.916,023 367.354,89	6.15
7	578.916,023 367.354,89	8	578.915,416 367.361,985	7.121
8	578.915,416 367.361,985	9	578.911,769 367.373,376	11.961
9	578.911,769 367.373,376	10	578.911,251 367.375,758	2.438
10	578.911,251 367.375,758	11	578.906,437 367.375,128	4.855
11	578.906,437 367.375,128	12	578.905,112 367.374,954	1.337
12	578.905,112 367.374,954	13	578.901,32 367.374,412	3.83
13	578.901,32 367.374,412	14	578.899,192 367.374,08	2.154
14	578.899,192 367.374,08	15	578.893,99 367.373,524	5.232
15	578.893,99 367.373,524	16	578.888,184 367.373,058	5.825
16	578.888,184 367.373,058	17	578.876,736 367.371,974	11.5
17	578.876,736 367.371,974	18	578.876,668 367.371,968	0.068
18	578.876,668 367.371,968	1	578.871,109 367.371,327	5.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.001 Masurata: 788	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68250, din 11/05/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ANCUŢA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONIŢĂ ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STAN CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **STAN GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

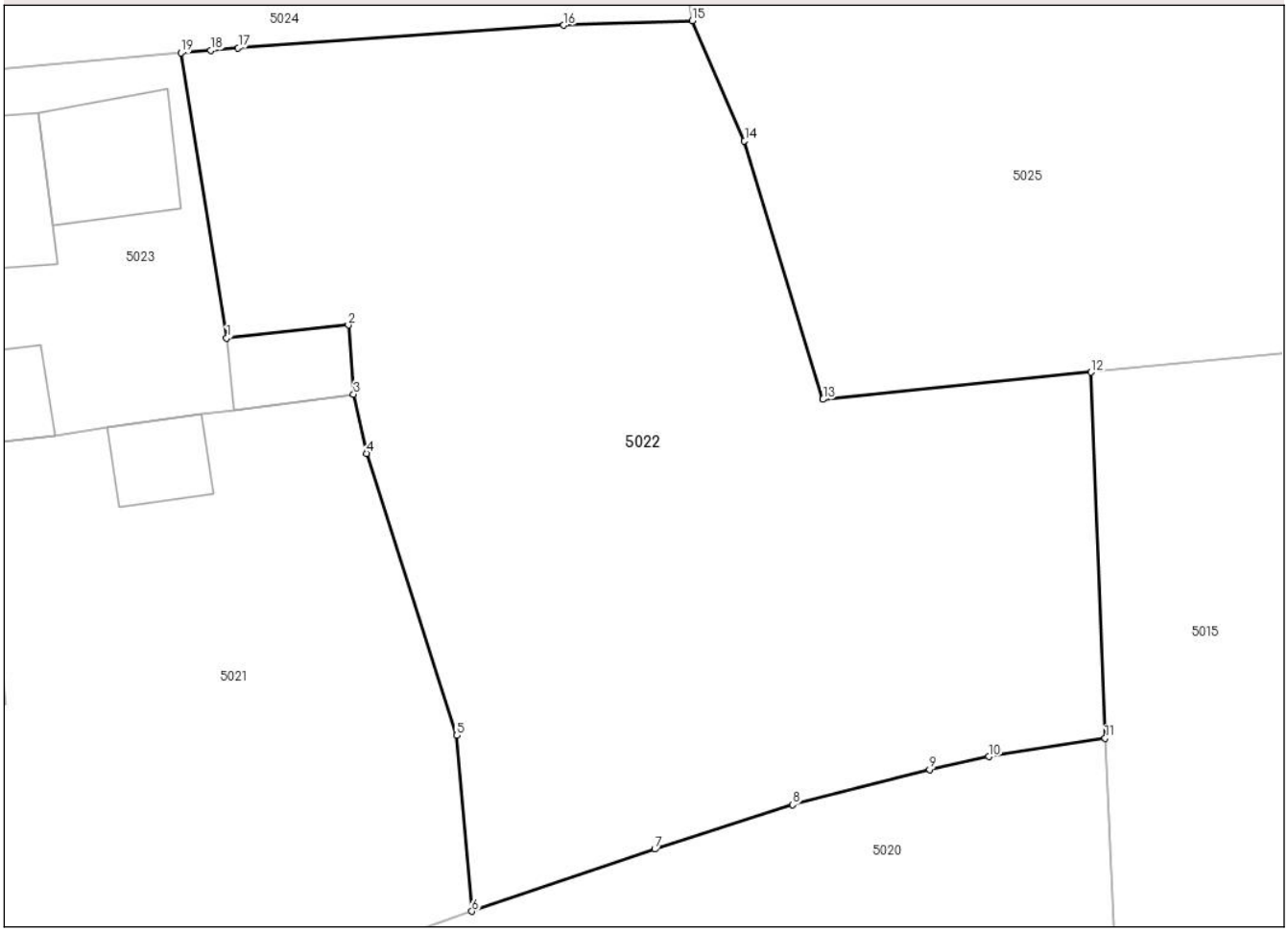
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.001 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	647	10	517/1	-	
2	arabil	DA	141	10	516	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.906,127 367.378,031	2	578.911,04 367.378,556	4.941
2	578.911,04 367.378,556	3	578.911,251 367.375,758	2.806
3	578.911,251 367.375,758	4	578.911,769 367.373,376	2.438
4	578.911,769 367.373,376	5	578.915,416 367.361,985	11.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.915,416 367.361,985	6	578.916,023 367.354,89	7.121
6	578.916,023 367.354,89	7	578.923,408 367.357,396	7.799
7	578.923,408 367.357,396	8	578.928,977 367.359,19	5.851
8	578.928,977 367.359,19	9	578.934,504 367.360,615	5.708
9	578.934,504 367.360,615	10	578.936,901 367.361,134	2.453
10	578.936,901 367.361,134	11	578.941,595 367.361,872	4.752
11	578.941,595 367.361,872	12	578.941,019 367.376,647	14.786
12	578.941,019 367.376,647	13	578.930,2 367.375,554	10.874
13	578.930,2 367.375,554	14	578.927,029 367.385,989	10.906
14	578.927,029 367.385,989	15	578.924,925 367.390,839	5.287
15	578.924,925 367.390,839	16	578.919,736 367.390,659	5.192
16	578.919,736 367.390,659	17	578.906,594 367.389,747	13.174
17	578.906,594 367.389,747	18	578.905,492 367.389,648	1.106
18	578.905,492 367.389,648	19	578.904,278 367.389,539	1.219
19	578.904,278 367.389,539	1	578.906,127 367.378,031	11.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:206 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1936, din 10/03/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETETA PRAHOVA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **STAN IOANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **STAN IOANA**	
Act Administrativ nr. 2, din 13/02/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **STAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

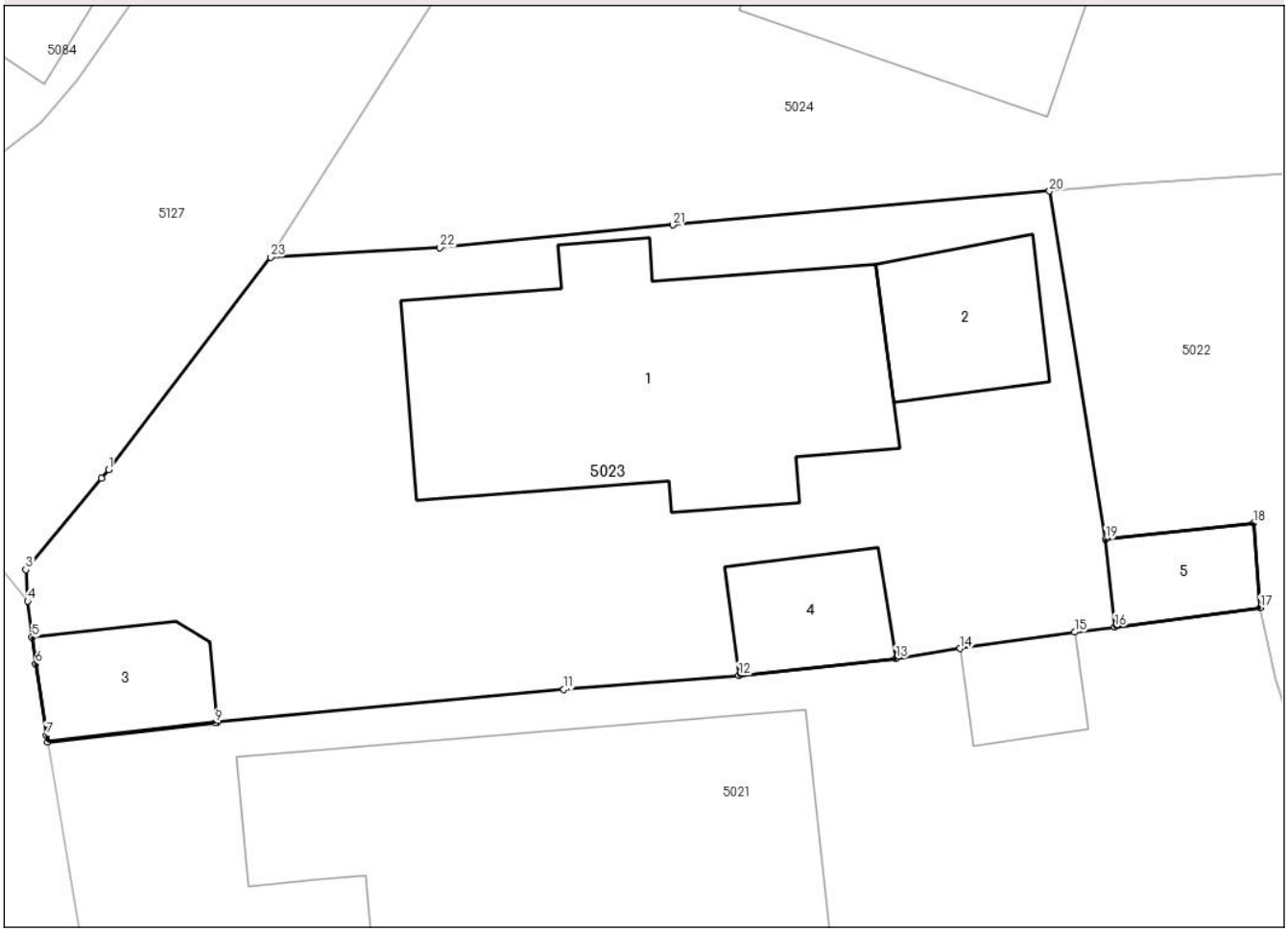
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	10	514;515;516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:206 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.873,126 367.380,327	2	578.872,894 367.380,046	0.365
3	578.870,391 367.377,02	4	578.870,446 367.375,979	1.043
5	578.870,599 367.374,779	6	578.870,716 367.373,904	0.884
7	578.871,071 367.371,549	8	578.871,109 367.371,327	0.225
9	578.876,668 367.371,968	10	578.876,736 367.371,974	0.068
11	578.888,184 367.373,058	12	578.893,99 367.373,524	5.825
13	578.899,192 367.374,08	14	578.901,32 367.374,412	2.154
15	578.905,112 367.374,954	16	578.906,437 367.375,128	1.337
17	578.911,251 367.375,758	18	578.911,04 367.378,556	2.806
19	578.906,127 367.378,031	20	578.904,278 367.389,539	11.656
21	578.891,808 367.388,421	22	578.884,096 367.387,673	7.748
23	578.878,493 367.387,354	1	578.873,126 367.380,327	8.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.872,894 367.380,046	3	578.870,391 367.377,02	3.927
4	578.870,446 367.375,979	5	578.870,599 367.374,779	1.209
6	578.870,716 367.373,904	7	578.871,071 367.371,549	2.381
8	578.871,109 367.371,327	9	578.876,668 367.371,968	5.596
10	578.876,736 367.371,974	11	578.888,184 367.373,058	11.5
12	578.893,99 367.373,524	13	578.899,192 367.374,08	5.232
14	578.901,32 367.374,412	15	578.905,112 367.374,954	3.83
16	578.906,437 367.375,128	17	578.911,251 367.375,758	4.855
18	578.911,04 367.378,556	19	578.906,127 367.378,031	4.941
20	578.904,278 367.389,539	21	578.891,808 367.388,421	12.52
22	578.884,096 367.387,673	23	578.878,493 367.387,354	5.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20403	Din acte: 679 Masurata: 606	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25031 / 24/03/2017		
Act Notarial nr. 738, din 23/03/2017 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE EMANUEL** 2) **TANASE LORENA**	
/		
Act Administrativ nr. 22, din 12/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (ACT ADMINISTRATIV NR. 1830/12.05.2021 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TANASE LORENA** 2) **TĂNASE EMANUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

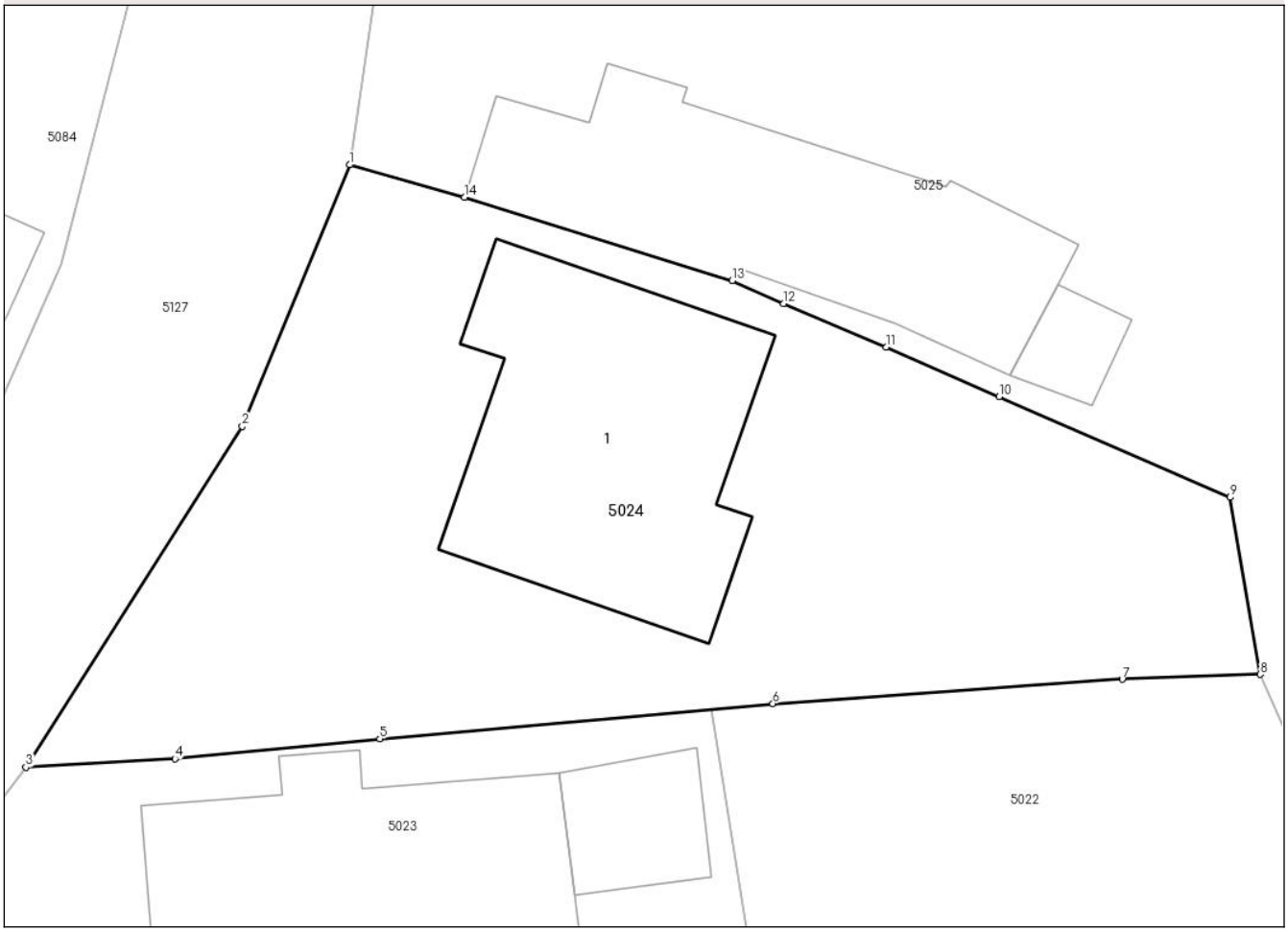
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20403	Din acte: 679 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	T 10	CC 511/1	-	
2	arabil	DA	173	T 10	A 513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.890,671 367.410,01	2	578.886,637 367.400,169	10.636
2	578.886,637 367.400,169	3	578.878,493 367.387,354	15.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.878,493 367.387,354	4	578.884,096 367.387,673	5.612
4	578.884,096 367.387,673	5	578.891,808 367.388,421	7.748
5	578.891,808 367.388,421	6	578.906,594 367.389,747	14.845
6	578.906,594 367.389,747	7	578.919,736 367.390,659	13.174
7	578.919,736 367.390,659	8	578.924,925 367.390,839	5.192
8	578.924,925 367.390,839	9	578.923,782 367.397,5	6.758
9	578.923,782 367.397,5	10	578.915,098 367.401,283	9.472
10	578.915,098 367.401,283	11	578.910,855 367.403,16	4.64
11	578.910,855 367.403,16	12	578.906,996 367.404,79	4.189
12	578.906,996 367.404,79	13	578.905,06 367.405,654	2.12
13	578.905,06 367.405,654	14	578.894,988 367.408,791	10.55
14	578.894,988 367.408,791	1	578.890,671 367.410,01	4.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.080 Masurata: 2.025	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 12/02/2009 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (ACT ADMINISTRATIV NR. 5485/06.08.1993 EMIS DE CATRE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **BACIU LIDIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU EDUARD MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU FIVI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

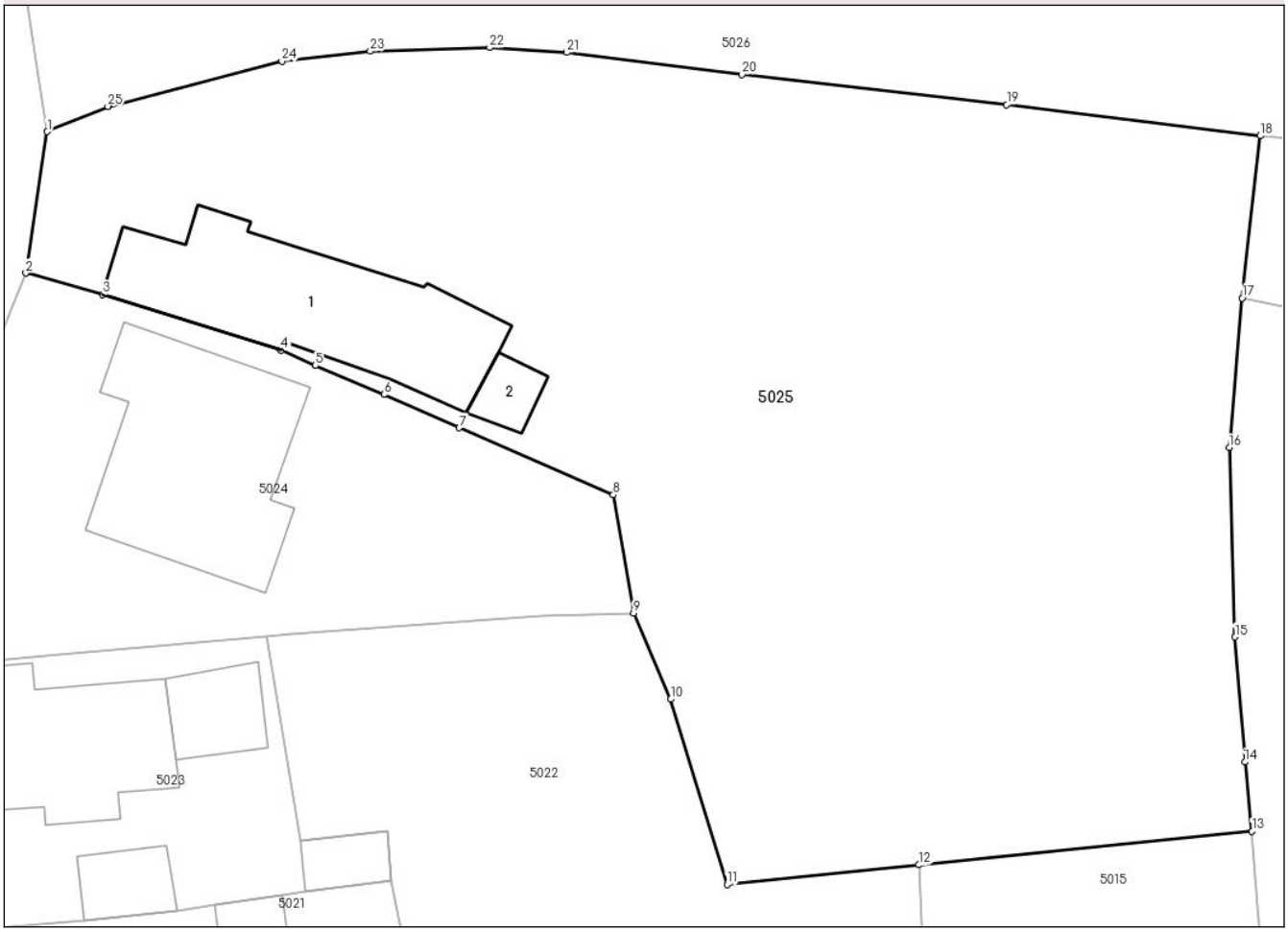
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.080 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.374	10	510	-	
2	arabil	DA	651	10	509/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.891,874 367.417,986	2	578.890,671 367.410,01	8.066
3	578.894,988 367.408,791	4	578.905,06 367.405,654	10.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.890,671 367.410,01	3	578.894,988 367.408,791	4.485
4	578.905,06 367.405,654	5	578.906,996 367.404,79	2.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.906,996 367.404,79	6	578.910,855 367.403,16	4.189
7	578.915,098 367.401,283	8	578.923,782 367.397,5	9.472
9	578.924,925 367.390,839	10	578.927,029 367.385,989	5.287
11	578.930,2 367.375,554	12	578.941,019 367.376,647	10.874
13	578.959,797 367.378,546	14	578.959,391 367.382,446	3.921
15	578.958,837 367.389,5	16	578.958,51 367.400,17	10.675
17	578.959,237 367.408,599	18	578.960,258 367.417,743	9.201
19	578.945,968 367.419,504	20	578.931,049 367.421,206	15.016
21	578.921,17 367.422,445	22	578.916,82 367.422,713	4.358
23	578.910,086 367.422,516	24	578.905,099 367.421,952	5.019
25	578.895,288 367.419,404	1	578.891,874 367.417,986	3.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.910,855 367.403,16	7	578.915,098 367.401,283	4.64
8	578.923,782 367.397,5	9	578.924,925 367.390,839	6.758
10	578.927,029 367.385,989	11	578.930,2 367.375,554	10.906
12	578.941,019 367.376,647	13	578.959,797 367.378,546	18.874
14	578.959,391 367.382,446	15	578.958,837 367.389,5	7.076
16	578.958,51 367.400,17	17	578.959,237 367.408,599	8.46
18	578.960,258 367.417,743	19	578.945,968 367.419,504	14.398
20	578.931,049 367.421,206	21	578.921,17 367.422,445	9.956
22	578.916,82 367.422,713	23	578.910,086 367.422,516	6.737
24	578.905,099 367.421,952	25	578.895,288 367.419,404	10.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187(e:187)
Nr. cadastral vechi:34

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Splaiul Liniştii, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20102	Din acte: 1.402 Masurata: 1.540	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74177 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 367, din 21/08/2018 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE VASILE** 2) **TANASE TANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

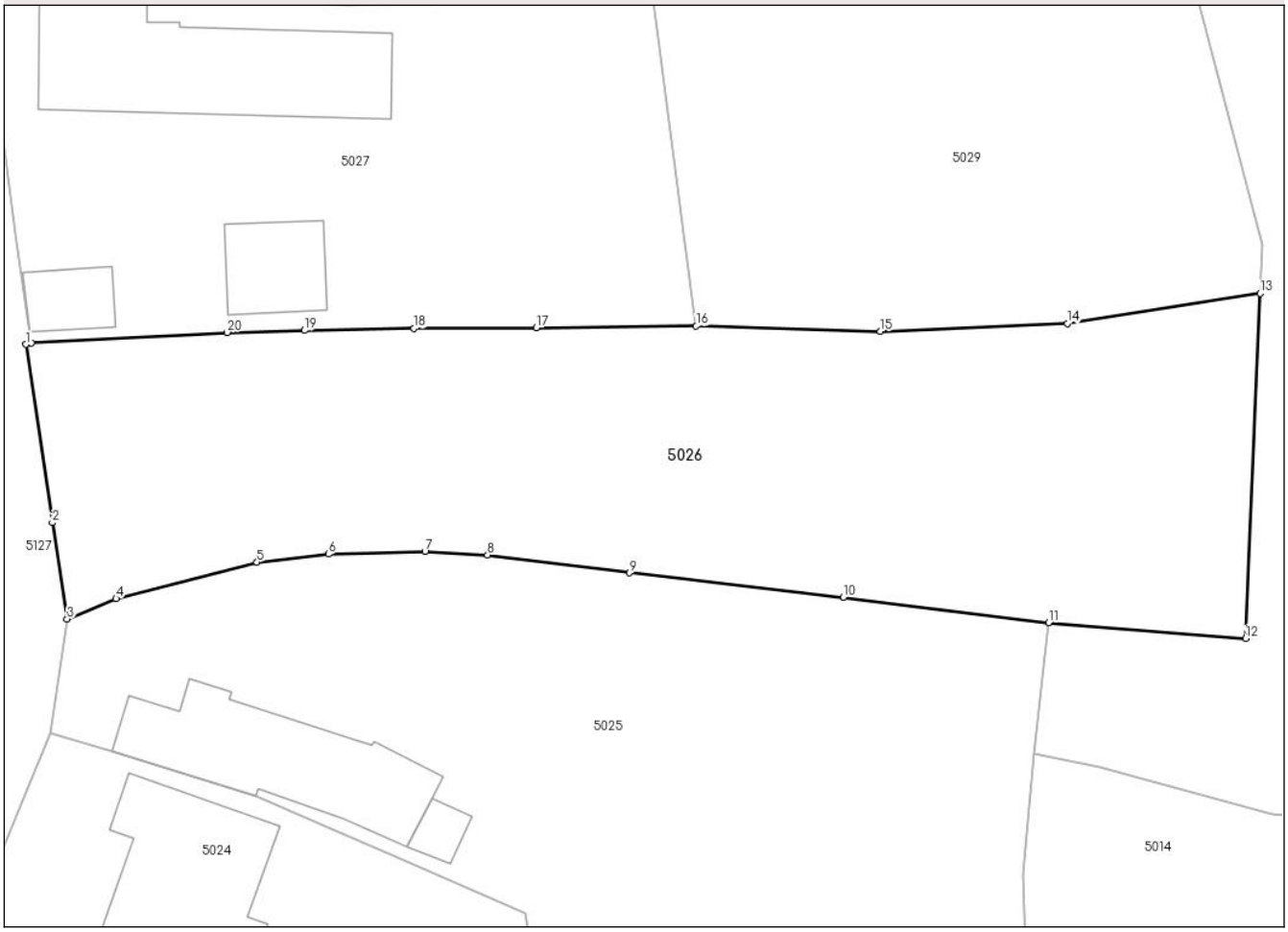
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20102	Din acte: 1.402 Masurata: 1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	10	506	-	
2	arabil	DA	1.271	10	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.889,005 367.437,126	2	578.890,844 367.424,7	12.561
3	578.891,874 367.417,986	4	578.895,288 367.419,404	3.697
5	578.905,099 367.421,952	6	578.910,086 367.422,516	5.019
7	578.916,82 367.422,713	8	578.921,17 367.422,445	4.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.890,844 367.424,7	3	578.891,874 367.417,986	6.793
4	578.895,288 367.419,404	5	578.905,099 367.421,952	10.136
6	578.910,086 367.422,516	7	578.916,82 367.422,713	6.737
8	578.921,17 367.422,445	9	578.931,049 367.421,206	9.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.931,049 367.421,206	10	578.945,968 367.419,504	15.016
11	578.960,258 367.417,743	12	578.973,977 367.416,629	13.764
13	578.975,005 367.440,673	14	578.961,558 367.438,589	13.607
15	578.948,535 367.438,024	16	578.935,707 367.438,395	12.833
17	578.924,564 367.438,269	18	578.916,051 367.438,232	8.513
19	578.908,418 367.438,092	20	578.903,034 367.437,957	5.386
21	578.889,389 367.437,202	1	578.889,005 367.437,126	0.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.945,968 367.419,504	11	578.960,258 367.417,743	14.398
12	578.973,977 367.416,629	13	578.975,005 367.440,673	24.066
14	578.961,558 367.438,589	15	578.948,535 367.438,024	13.036
16	578.935,707 367.438,395	17	578.924,564 367.438,269	11.144
18	578.916,051 367.438,232	19	578.908,418 367.438,092	7.634
20	578.903,034 367.437,957	21	578.889,389 367.437,202	13.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 10, Jud. Prahova, T10 Cc505, Cc505/1, A504

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20766	Din acte: 1.112 Masurata: 1.103	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20766-C1	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 10, Jud. Prahova, T10 Cc505, Cc505/1, A504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Constructie izolata termic, fara certificat energetic, an 1965
A1.2	20766-C2	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 10, Jud. Prahova, T10 Cc505, Cc505/1, A504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie neizolata termic, fara certificat energetic, an 1988
A1.3	20766-C3	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 10, Jud. Prahova, T10 Cc505, Cc505/1, A504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Cladire anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119266 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1950, din 20/12/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cf. 20766 a imobilului cu nr. cad. /Tinosu ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.20717\cf.20717;~- nr.cad. 20756\cf.20756;	A1
Act Administrativ nr. C6484, din 06/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20717/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 66974 din 08/07/2016;	
Act Notarial nr. 1950, din 20/12/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 933/10000	A1
	1) **TANASE VASILE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9067/10000	A1
	1) **TANASE TANIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 933/10000	A1.1, A1.2
	1) **TANASE VASILE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9067/10000	A1.1, A1.2
	1) **TANASE TANIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **TANASE TANIA** 2) **TANASE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
119266 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1950, din 20/12/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
C2	se radiaza dreptul uzufruct viager inscris sub C1	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20766	Din acte: 1.112 Masurata: 1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	10	505,505/1	-	
2	arabil	DA	480	10	504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20766-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Constructie izolata termic, fara certificat energetic, an 1965
A1.2	20766-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie neizolata termic, fara certificat energetic, an 1988
A1.3	20766-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Cladire anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.889,389 367.437,202	2	578.903,034 367.437,957	13.666
2	578.903,034 367.437,957	3	578.908,418 367.438,092	5.386
3	578.908,418 367.438,092	4	578.916,051 367.438,232	7.634
4	578.916,051 367.438,232	5	578.924,564 367.438,269	8.513
5	578.924,564 367.438,269	6	578.935,707 367.438,395	11.144
6	578.935,707 367.438,395	7	578.932,382 367.463,939	25.759
7	578.932,382 367.463,939	8	578.928,281 367.462,817	4.251
8	578.928,281 367.462,817	9	578.924,206 367.461,737	4.216
9	578.924,206 367.461,737	10	578.920,562 367.461,087	3.702
10	578.920,562 367.461,087	11	578.917,231 367.460,861	3.339
11	578.917,231 367.460,861	12	578.913,924 367.460,808	3.307
12	578.913,924 367.460,808	13	578.911,46 367.460,775	2.465
13	578.911,46 367.460,775	14	578.907,012 367.460,974	4.452
14	578.907,012 367.460,974	15	578.901,49 367.461,462	5.543
15	578.901,49 367.461,462	16	578.893,746 367.462,102	7.771
16	578.893,746 367.462,102	17	578.885,939 367.462,653	7.826
17	578.885,939 367.462,653	18	578.888,359 367.444,238	18.573
18	578.888,359 367.444,238	1	578.889,389 367.437,202	7.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova, DS 504/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21692	Din acte: 126 Masurata: 133	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; DS 504/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39016 / 15/04/2019		
Act Administrativ nr. 45, din 21/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. TINOSU (act administrativ nr 1405 din 12.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

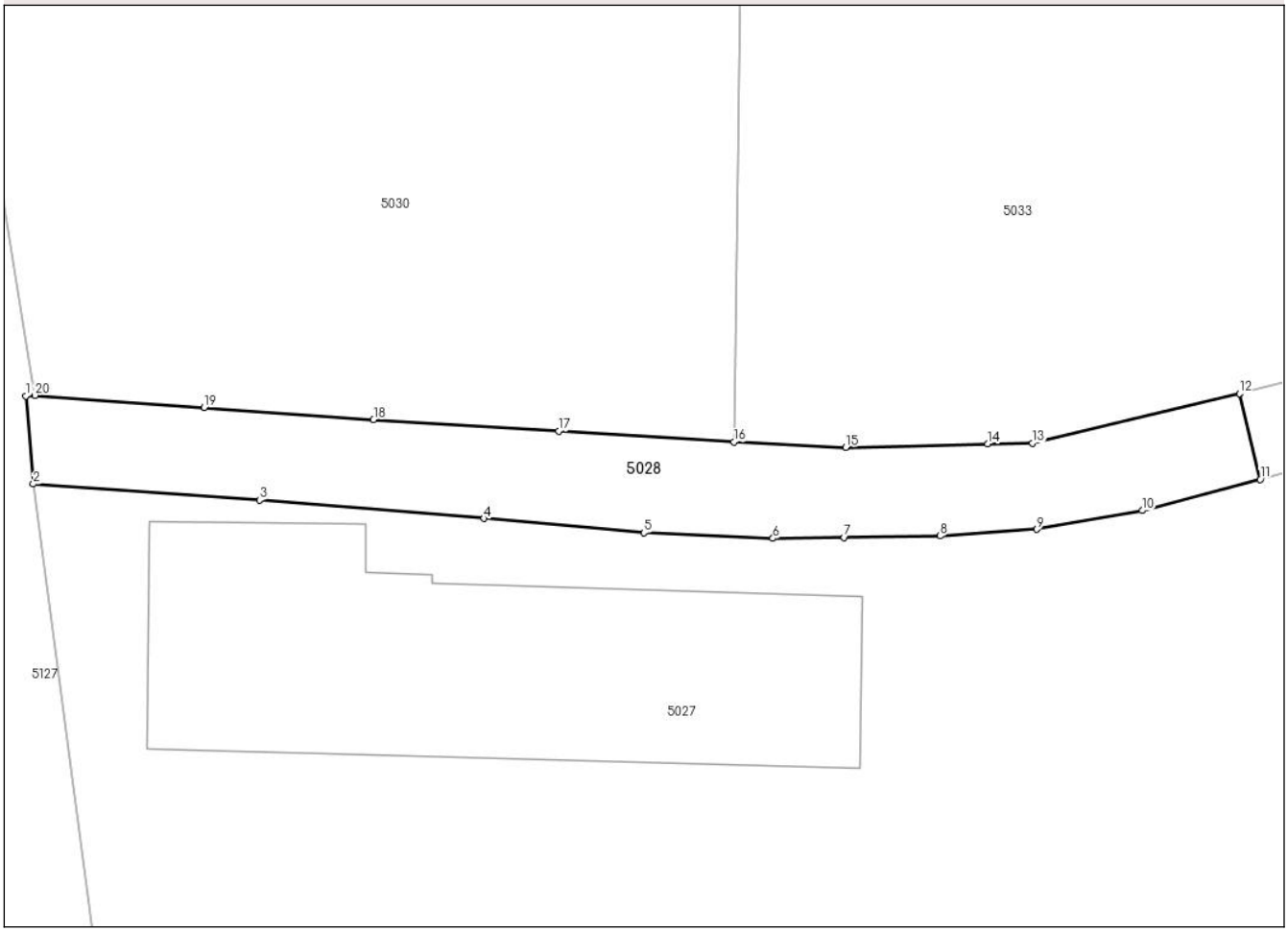
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21692	Din acte: 126 Masurata: 133	DS 504/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	133	10	DS 504/1	-	DS 504/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.885,68 367.465,696	2	578.885,939 367.462,653	3.054
2	578.885,939 367.462,653	3	578.893,746 367.462,102	7.826
3	578.893,746 367.462,102	4	578.901,49 367.461,462	7.771
4	578.901,49 367.461,462	5	578.907,012 367.460,974	5.543
5	578.907,012 367.460,974	6	578.911,46 367.460,775	4.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.911,46 367.460,775	7	578.913,924 367.460,808	2.465
7	578.913,924 367.460,808	8	578.917,231 367.460,861	3.307
8	578.917,231 367.460,861	9	578.920,562 367.461,087	3.339
9	578.920,562 367.461,087	10	578.924,206 367.461,737	3.702
10	578.924,206 367.461,737	11	578.928,281 367.462,817	4.216
11	578.928,281 367.462,817	12	578.927,562 367.465,778	3.047
12	578.927,562 367.465,778	13	578.920,422 367.464,064	7.343
13	578.920,422 367.464,064	14	578.918,877 367.464,035	1.545
14	578.918,877 367.464,035	15	578.913,973 367.463,922	4.905
15	578.913,973 367.463,922	16	578.910,118 367.464,105	3.86
16	578.910,118 367.464,105	17	578.904,062 367.464,483	6.067
17	578.904,062 367.464,483	18	578.897,677 367.464,881	6.397
18	578.897,677 367.464,881	19	578.891,833 367.465,297	5.859
19	578.891,833 367.465,297	20	578.885,989 367.465,714	5.859
20	578.885,989 367.465,714	1	578.885,68 367.465,696	0.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.301 Masurata: 1.286	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68212, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE CRISTACHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PANAIT DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

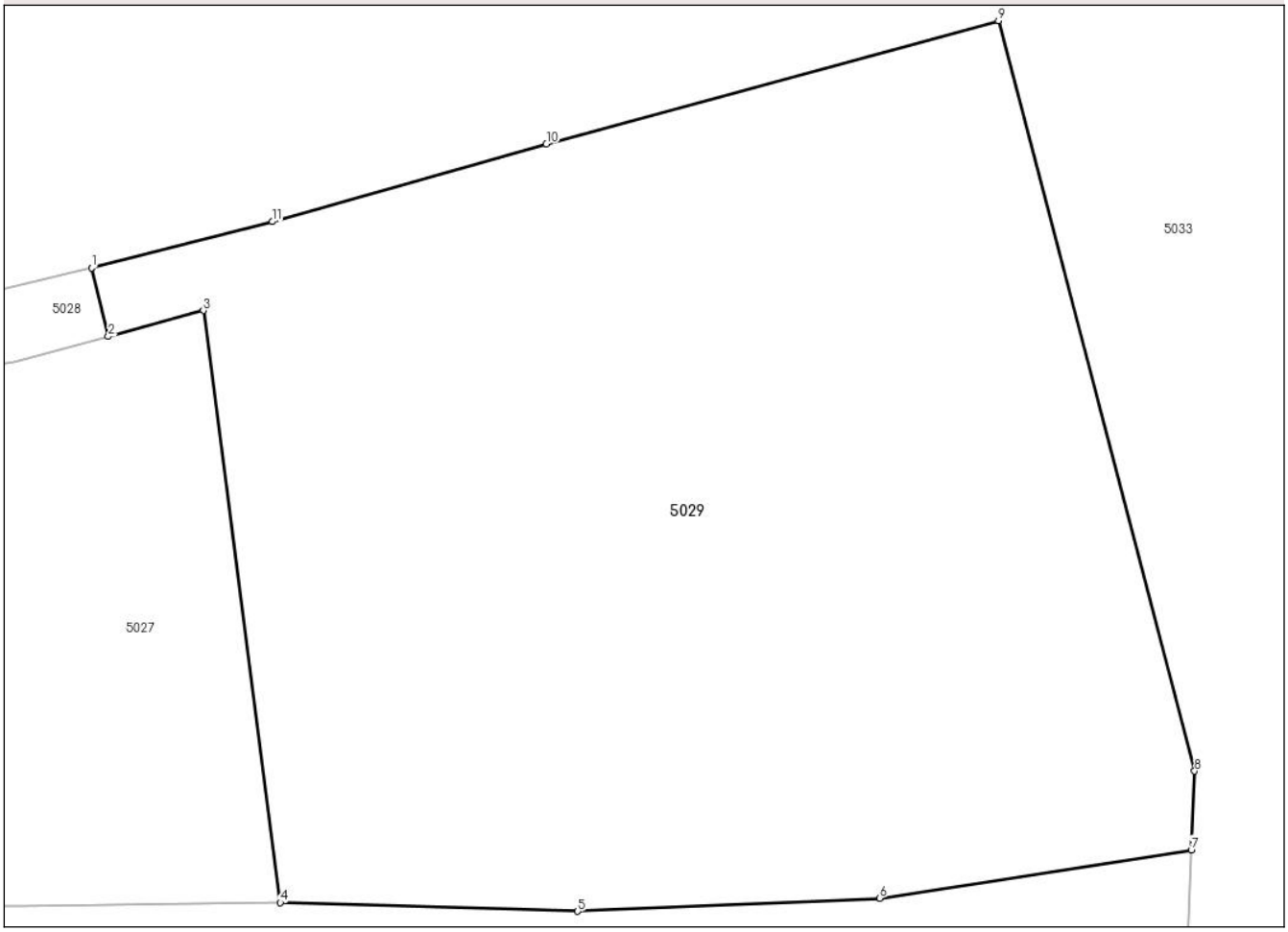
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.301 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.286	10	504/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.927,562 367.465,778	2	578.928,281 367.462,817	3.047
2	578.928,281 367.462,817	3	578.932,382 367.463,939	4.251
3	578.932,382 367.463,939	4	578.935,707 367.438,395	25.759
4	578.935,707 367.438,395	5	578.948,535 367.438,024	12.833
5	578.948,535 367.438,024	6	578.961,558 367.438,589	13.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.961,558 367.438,589	7	578.975,005 367.440,673	13.607
7	578.975,005 367.440,673	8	578.975,15 367.444,066	3.396
8	578.975,15 367.444,066	9	578.966,688 367.476,442	33.464
9	578.966,688 367.476,442	10	578.947,184 367.471,126	20.215
10	578.947,184 367.471,126	11	578.935,36 367.467,774	12.29
11	578.935,36 367.467,774	1	578.927,562 367.465,778	8.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20591	Din acte: 810 Masurata: 795	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20591-C1	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA ..CONSTRUITA IN ANUL 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107685 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 30319, din 14/05/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice azvizate	A1, A1.1
137430 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 3140, din 27/10/2022 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA ANDREEA-NICOLETA** 2) **GHIŢĂ IONUŢ-COSTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHITA ANDREEA-NICOLETA** 2) **GHIŢĂ IONUŢ-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137430 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 3140, din 27/10/2022 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (CVC);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere)	A1, A1.1
	1) **DUMITRU PAVEL** 2) **DUMITRU NICULINA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **DUMITRU PAVEL** 2) **DUMITRU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

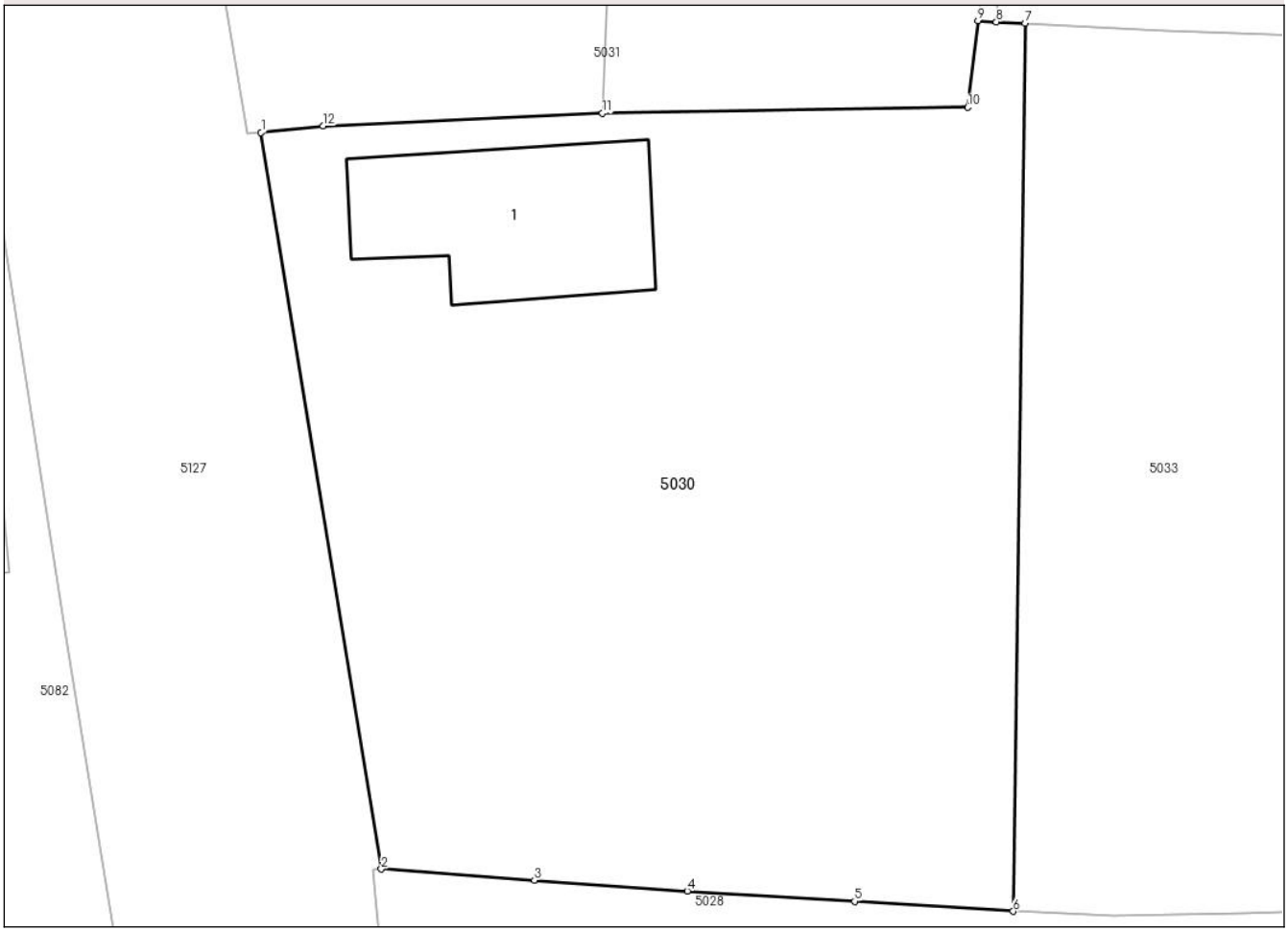
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20591	Din acte: 810 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	10	CC 501	-	
2	arabil	DA	251	10	A 502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20591-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA .. CONSTRUITA IN ANUL 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.881,401 367.493,845	2	578.885,989 367.465,714	28.503
2	578.885,989 367.465,714	3	578.891,833 367.465,297	5.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.891,833 367.465,297	4	578.897,677 367.464,881	5.859
4	578.897,677 367.464,881	5	578.904,062 367.464,483	6.397
5	578.904,062 367.464,483	6	578.910,118 367.464,105	6.067
6	578.910,118 367.464,105	7	578.910,57 367.498,007	33.905
7	578.910,57 367.498,007	8	578.909,477 367.498,063	1.094
8	578.909,477 367.498,063	9	578.908,779 367.498,112	0.7
9	578.908,779 367.498,112	10	578.908,39 367.494,807	3.327
10	578.908,39 367.494,807	11	578.894,44 367.494,581	13.952
11	578.894,44 367.494,581	12	578.883,765 367.494,094	10.686
12	578.883,765 367.494,094	1	578.881,401 367.493,845	2.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 686 Masurata: 677	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 15/06/2021 emis de SNP LASLO & DOBRE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

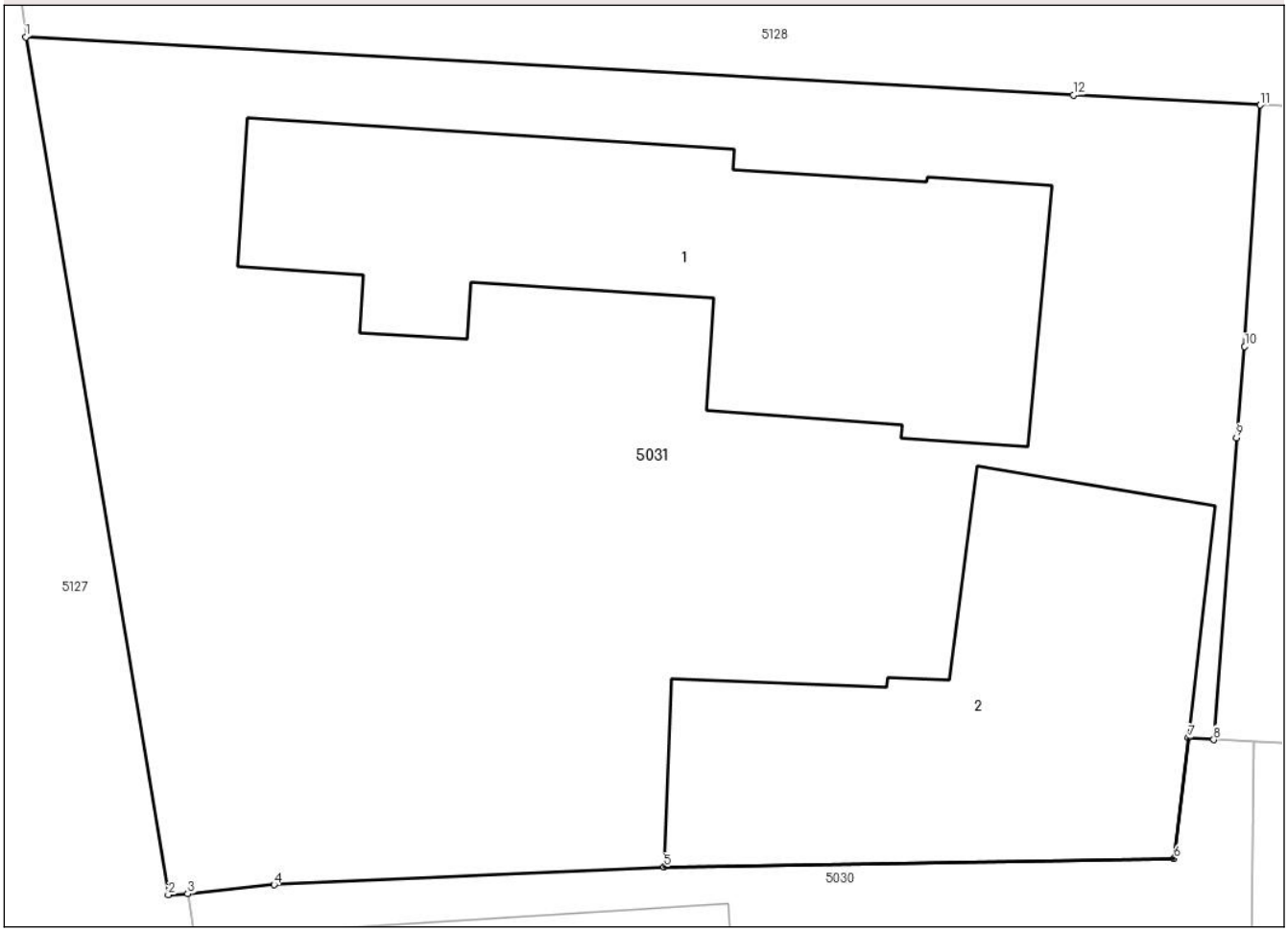
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 686 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	10	498/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.876,976 367.517,285	2	578.880,872 367.493,815	23.791
2	578.880,872 367.493,815	3	578.881,401 367.493,845	0.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.881,401 367.493,845	4	578.883,765 367.494,094	2.377
4	578.883,765 367.494,094	5	578.894,44 367.494,581	10.686
5	578.894,44 367.494,581	6	578.908,39 367.494,807	13.952
6	578.908,39 367.494,807	7	578.908,779 367.498,112	3.327
7	578.908,779 367.498,112	8	578.909,477 367.498,063	0.7
8	578.909,477 367.498,063	9	578.910,097 367.506,326	8.286
9	578.910,097 367.506,326	10	578.910,323 367.508,814	2.498
10	578.910,323 367.508,814	11	578.910,748 367.515,426	6.626
11	578.910,748 367.515,426	12	578.905,635 367.515,7	5.12
12	578.905,635 367.515,7	1	578.876,976 367.517,285	28.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 588 Masurata: 616	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8813, din 06/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ SANDU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MATEI ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ SANDU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MATEI ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

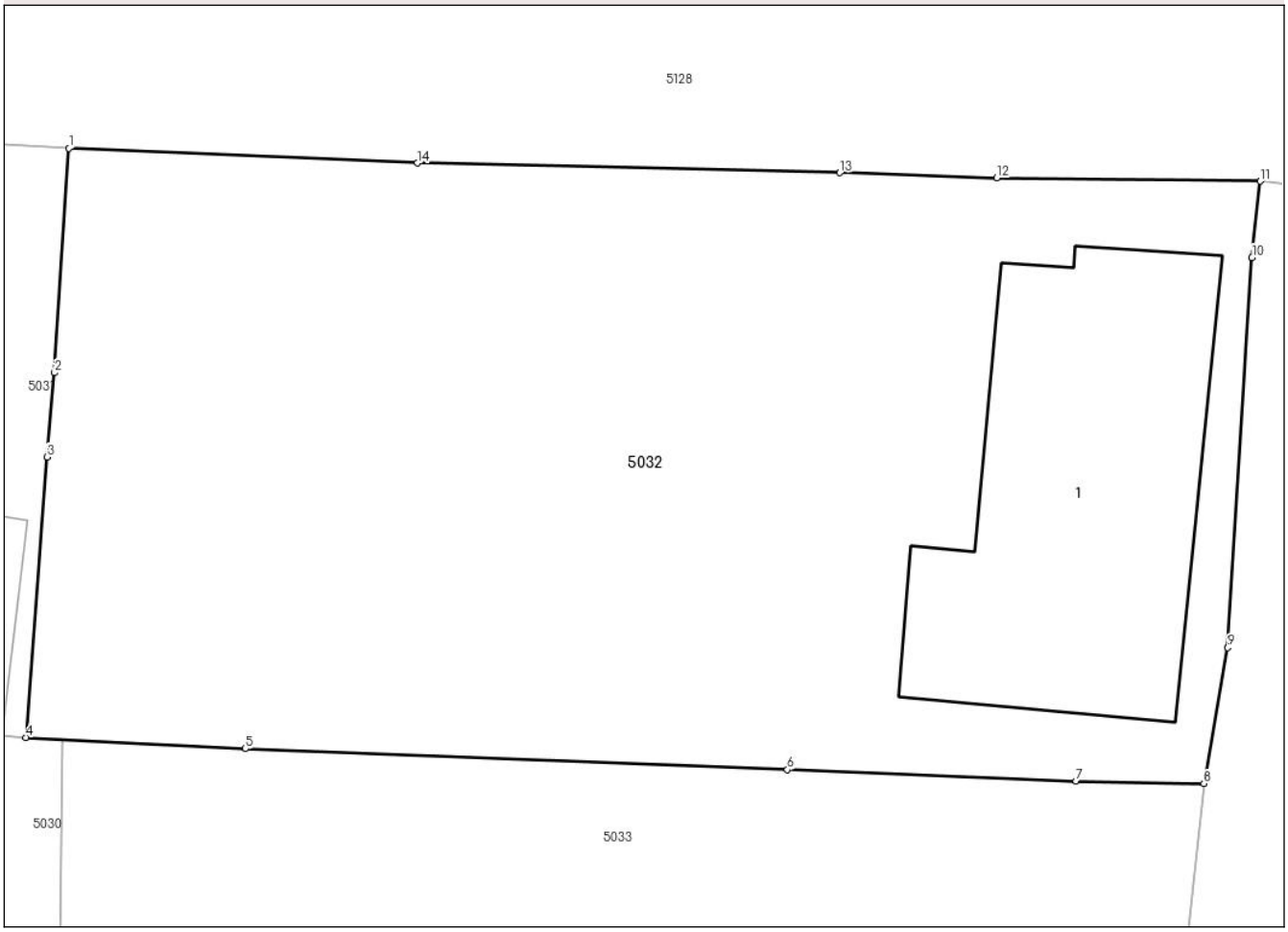
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 588 Masurata: 616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	10	496	-	
2	arabil	DA	405	10	497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.910,748 367.515,426	2	578.910,323 367.508,814	6.626
2	578.910,323 367.508,814	3	578.910,097 367.506,326	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.910,097 367.506,326	4	578.909,477 367.498,063	8.286
4	578.909,477 367.498,063	5	578.915,949 367.497,73	6.481
5	578.915,949 367.497,73	6	578.931,927 367.497,114	15.99
6	578.931,927 367.497,114	7	578.940,43 367.496,781	8.51
7	578.940,43 367.496,781	8	578.944,206 367.496,704	3.777
8	578.944,206 367.496,704	9	578.944,907 367.500,71	4.067
9	578.944,907 367.500,71	10	578.945,621 367.512,21	11.522
10	578.945,621 367.512,21	11	578.945,864 367.514,462	2.265
11	578.945,864 367.514,462	12	578.938,098 367.514,559	7.767
12	578.938,098 367.514,559	13	578.933,47 367.514,71	4.63
13	578.933,47 367.514,71	14	578.921,019 367.514,995	12.454
14	578.921,019 367.514,995	1	578.910,748 367.515,426	10.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.868 Masurata: 4.810	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75764, din 24/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU C CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.868 Masurata: 4.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.810	10	494	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5388

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.943,101 367.486,655	2	578.944,206 367.496,704	10.11
3	578.940,43 367.496,781	4	578.931,927 367.497,114	8.51
5	578.915,949 367.497,73	6	578.910,57 367.498,007	5.386
7	578.910,118 367.464,105	8	578.913,973 367.463,922	3.86
9	578.918,877 367.464,035	10	578.920,422 367.464,064	1.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.944,206 367.496,704	3	578.940,43 367.496,781	3.777
4	578.931,927 367.497,114	5	578.915,949 367.497,73	15.99
6	578.910,57 367.498,007	7	578.910,118 367.464,105	33.905
8	578.913,973 367.463,922	9	578.918,877 367.464,035	4.905
10	578.920,422 367.464,064	11	578.927,562 367.465,778	7.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.927,562 367.465,778	12	578.935,36 367.467,774	8.05
13	578.947,184 367.471,126	14	578.966,688 367.476,442	20.215
15	578.975,15 367.444,066	16	578.973,977 367.416,629	27.462
17	578.960,258 367.417,743	18	578.959,237 367.408,599	9.201
19	578.963,792 367.407,683	20	578.975,85 367.404,363	12.507
21	578.987,35 367.403,603	22	579.007,075 367.405,438	19.81
23	579.021,593 367.407,015	24	579.017,847 367.438,158	31.367
25	579.015,571 367.455,494	26	578.998,461 367.453,37	17.241
27	578.992,14 367.504,512	28	578.980,251 367.506,679	12.085
29	578.979,267 367.506,911	30	578.977,921 367.483,114	23.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.935,36 367.467,774	13	578.947,184 367.471,126	12.29
14	578.966,688 367.476,442	15	578.975,15 367.444,066	33.464
16	578.973,977 367.416,629	17	578.960,258 367.417,743	13.764
18	578.959,237 367.408,599	19	578.963,792 367.407,683	4.646
20	578.975,85 367.404,363	21	578.987,35 367.403,603	11.525
22	579.007,075 367.405,438	23	579.021,593 367.407,015	14.603
24	579.017,847 367.438,158	25	579.015,571 367.455,494	17.485
26	578.998,461 367.453,37	27	578.992,14 367.504,512	51.531
28	578.980,251 367.506,679	29	578.979,267 367.506,911	1.011
30	578.977,921 367.483,114	1	578.943,101 367.486,655	35.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20587	837	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20587-C1	Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1965
A1.2		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23262 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 205807, din 20/10/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 725/13-03-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20587	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	10	491	-	
2	arabil	DA	326	10	493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20587-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1965
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.992,14 367.504,512	2	578.998,461 367.453,37	51.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.998,461 367.453,37	3	579.015,571 367.455,494	17.241
3	579.015,571 367.455,494	4	579.014,032 367.467,22	11.826
4	579.014,032 367.467,22	5	579.009,762 367.501,3	34.346
5	579.009,762 367.501,3	1	578.992,14 367.504,512	17.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:895
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10282

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20315	Din acte: 2.590 Masurata: 2.571	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20315-C1	Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2	20315-C2	Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137445 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 3321, din 18/12/2020 emis de COADA ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SULEA IOSIF-MARCEL** 2) **SULEA ANAMARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SULEA ANAMARIA** 2) **SULEA IOSIF-MARCEL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SULEA IOSIF-MARCEL** 2) **SULEA ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20315	Din acte: 2.590 Masurata: 2.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	9	CC 443 ;	-	
2	arabil	DA	1.109	9	A 444 ;	-	
3	faneata	DA	182	9	F 445	-	
4	pasune	DA	855	9	Pt 442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20315-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2	20315-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.987,526 367.672,916	2	578.935,288 367.652,835	55.964
2	578.935,288 367.652,835	3	578.937,012 367.642,985	10.0
3	578.937,012 367.642,985	4	578.937,802 367.642,362	1.006
4	578.937,802 367.642,362	5	578.940,179 367.629,522	13.058
5	578.940,179 367.629,522	6	578.941,02 367.625,151	4.451
6	578.941,02 367.625,151	7	578.942,49 367.617,514	7.777
7	578.942,49 367.617,514	8	578.943,939 367.609,285	8.356
8	578.943,939 367.609,285	9	578.966,18 367.614,82	22.919
9	578.966,18 367.614,82	10	578.969,978 367.615,764	3.914
10	578.969,978 367.615,764	11	578.980,224 367.618,157	10.522
11	578.980,224 367.618,157	12	578.992,009 367.620,988	12.12
12	578.992,009 367.620,988	13	578.995,083 367.621,756	3.168
13	578.995,083 367.621,756	14	578.993,267 367.634,249	12.624
14	578.993,267 367.634,249	1	578.987,526 367.672,916	39.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54(e:54)
Nr. cadastral vechi:112

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20073	Din acte: 391 Masurata: 476	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20073-C1	Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 locuinta cu Sc=114,38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49102 / 07/09/2007		
Act Notarial nr. 1421, din 06/09/2007 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRISACARIU LICĂ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRISACARIU LICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

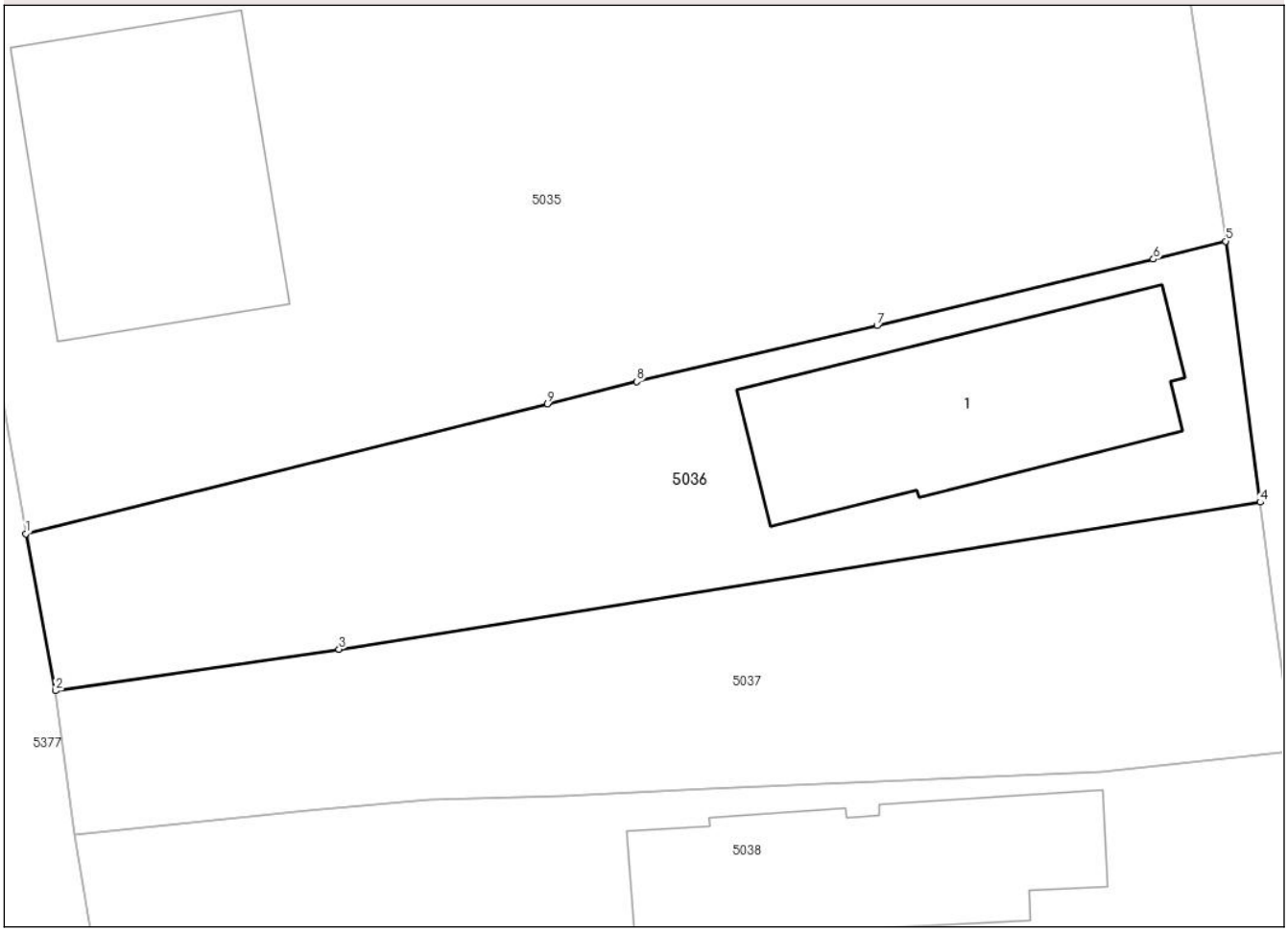
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20073	Din acte: 391 Masurata: 476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	9	447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20073-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 locuinta cu Sc=114,38 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.943,939 367.609,285	2	578.945,205 367.602,591	6.813
2	578.945,205 367.602,591	3	578.957,287 367.604,364	12.211
3	578.957,287 367.604,364	4	578.996,562 367.610,628	39.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.996,562 367.610,628	5	578.995,083 367.621,756	11.226
5	578.995,083 367.621,756	6	578.992,009 367.620,988	3.168
6	578.992,009 367.620,988	7	578.980,224 367.618,157	12.12
7	578.980,224 367.618,157	8	578.969,978 367.615,764	10.522
8	578.969,978 367.615,764	9	578.966,18 367.614,82	3.914
9	578.966,18 367.614,82	1	578.943,939 367.609,285	22.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

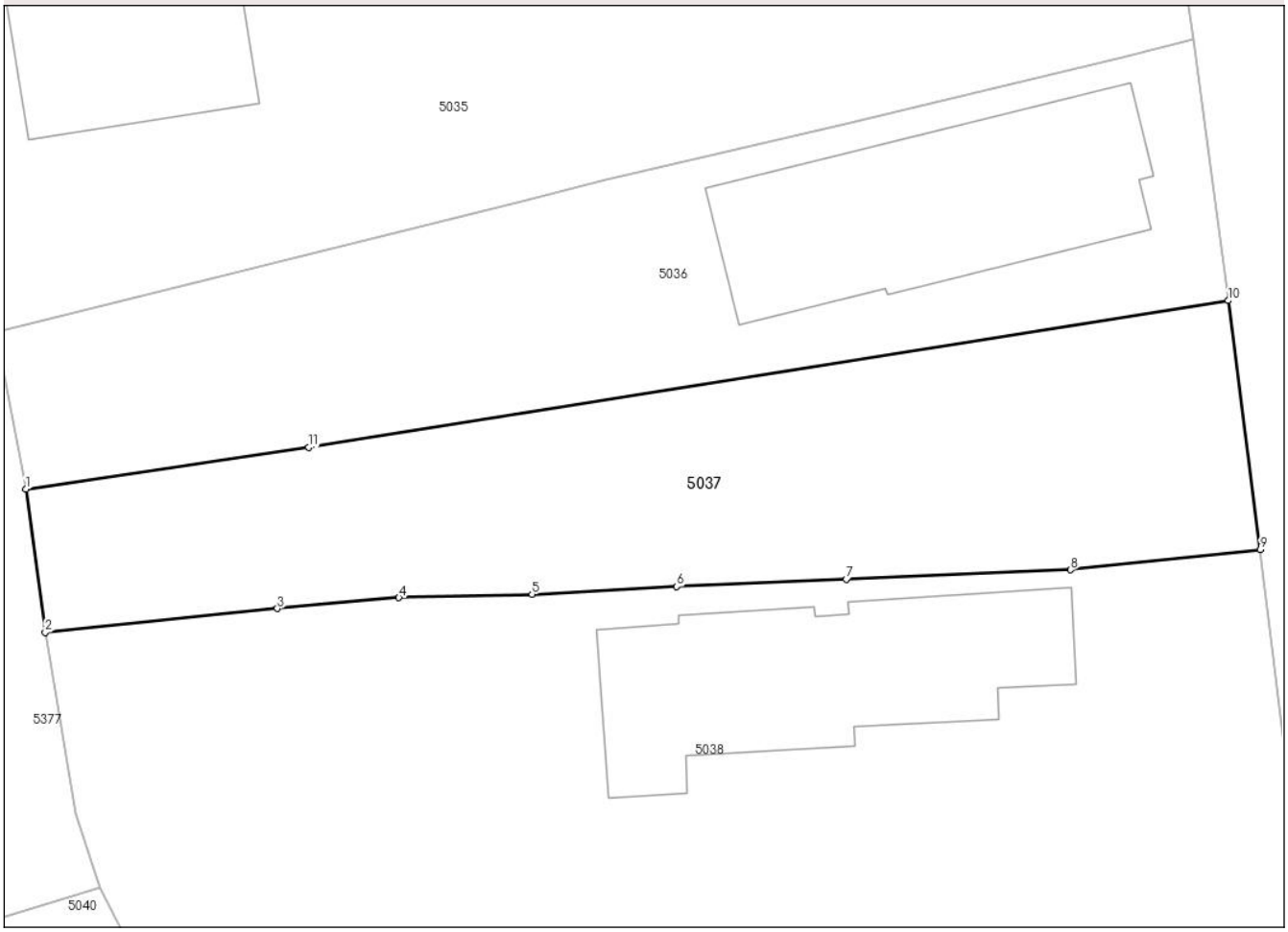
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	9	448	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.945,205 367.602,591	2	578.946,028 367.596,477	6.169
2	578.946,028 367.596,477	3	578.955,943 367.597,491	9.967
3	578.955,943 367.597,491	4	578.961,139 367.597,951	5.216
4	578.961,139 367.597,951	5	578.966,828 367.598,096	5.691
5	578.966,828 367.598,096	6	578.973,003 367.598,432	6.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.973,003 367.598,432	7	578.980,249 367.598,739	7.253
7	578.980,249 367.598,739	8	578.989,822 367.599,143	9.582
8	578.989,822 367.599,143	9	578.997,924 367.600,0	8.147
9	578.997,924 367.600,0	10	578.996,562 367.610,628	10.715
10	578.996,562 367.610,628	11	578.957,287 367.604,364	39.771
11	578.957,287 367.604,364	1	578.945,205 367.602,591	12.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 903 Masurata: 869	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6034, din 04/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1.1
	1) **DINU MARIA**	
Act Administrativ nr. 8856, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (ACT NOTARIAL NR 6034/04.04.1994 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; ACT NOTARIAL NR 2516/16.12.1985 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 491/903	A1
	1) **DIMA ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 6034, din 04/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1.1
	1) **DINU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8856, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (ACT NOTARIAL NR 6034/04.04.1994 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; ACT NOTARIAL NR 2516/16.12.1985 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/903	A1
	1) **DINU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 113/903	A1
	1) **DINU CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 2516, din 16/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **DINU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

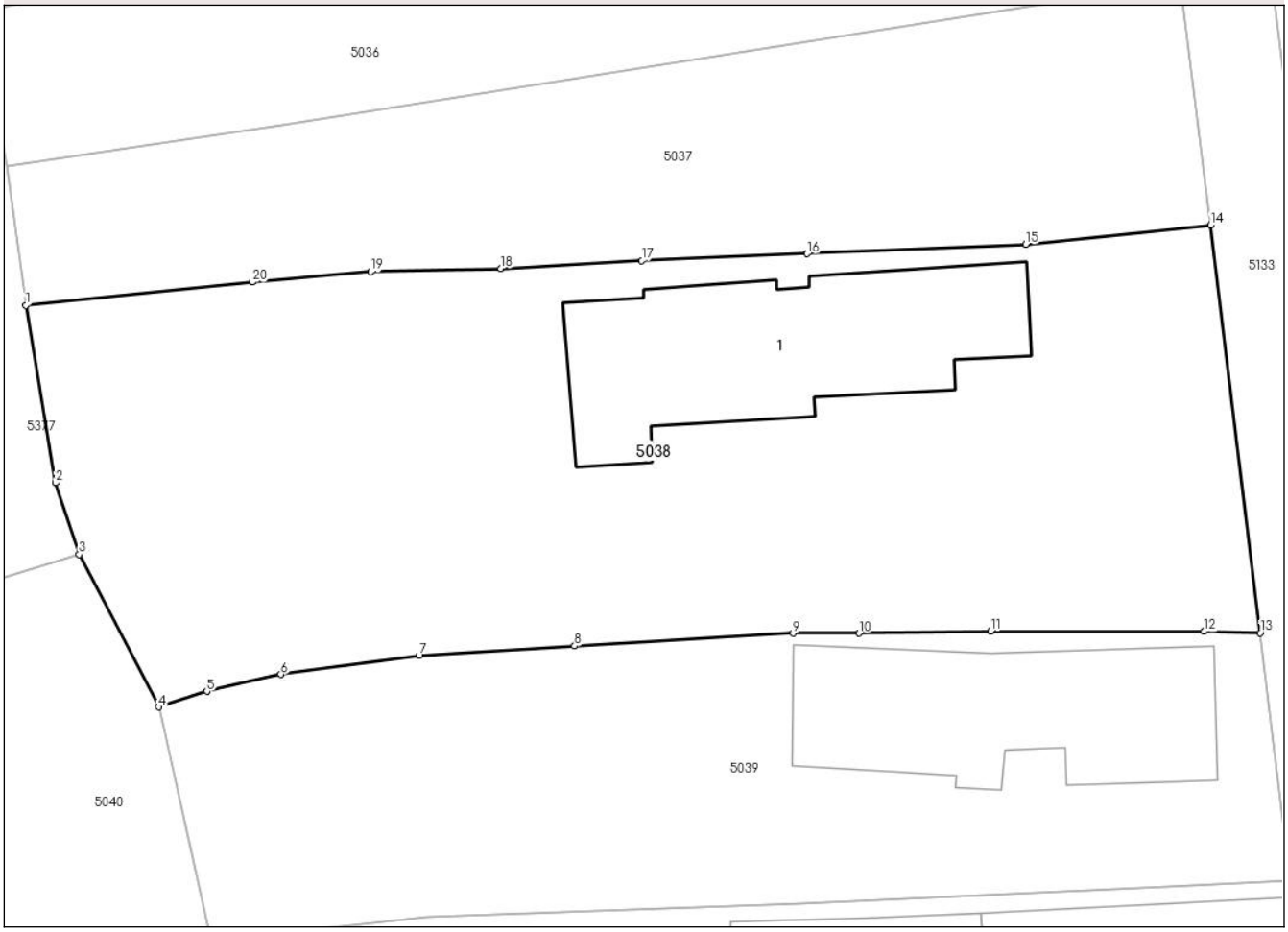
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 903 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	9	450	-	
2	arabil	DA	506	9	451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.946,028 367.596,477	2	578.947,331 367.588,71	7.876
2	578.947,331 367.588,71	3	578.948,359 367.585,566	3.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.948,359 367.585,566	4	578.951,845 367.578,887	7.534
4	578.951,845 367.578,887	5	578.953,958 367.579,574	2.222
5	578.953,958 367.579,574	6	578.957,195 367.580,317	3.321
6	578.957,195 367.580,317	7	578.963,243 367.581,144	6.104
7	578.963,243 367.581,144	8	578.970,056 367.581,56	6.826
8	578.970,056 367.581,56	9	578.979,635 367.582,113	9.595
9	578.979,635 367.582,113	10	578.982,519 367.582,119	2.884
10	578.982,519 367.582,119	11	578.988,274 367.582,215	5.756
11	578.988,274 367.582,215	12	578.997,631 367.582,199	9.357
12	578.997,631 367.582,199	13	579.000,088 367.582,133	2.458
13	579.000,088 367.582,133	14	578.997,924 367.600,0	17.998
14	578.997,924 367.600,0	15	578.989,822 367.599,143	8.147
15	578.989,822 367.599,143	16	578.980,249 367.598,739	9.582
16	578.980,249 367.598,739	17	578.973,003 367.598,432	7.253
17	578.973,003 367.598,432	18	578.966,828 367.598,096	6.184
18	578.966,828 367.598,096	19	578.961,139 367.597,951	5.691
19	578.961,139 367.597,951	20	578.955,943 367.597,491	5.216
20	578.955,943 367.597,491	1	578.946,028 367.596,477	9.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 547	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1792/1977, din 09/02/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETETAN PRAHOVA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VIŞAN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	9	481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.951,845 367.578,887	2	578.954,085 367.568,925	10.211
2	578.954,085 367.568,925	3	578.956,006 367.568,858	1.922
3	578.956,006 367.568,858	4	578.963,635 367.569,72	7.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.963,635 367.569,72	5	578.979,973 367.570,255	16.347
5	578.979,973 367.570,255	6	578.996,006 367.571,044	16.052
6	578.996,006 367.571,044	7	579.001,382 367.571,264	5.38
7	579.001,382 367.571,264	8	579.000,088 367.582,133	10.946
8	579.000,088 367.582,133	9	578.997,631 367.582,199	2.458
9	578.997,631 367.582,199	10	578.988,274 367.582,215	9.357
10	578.988,274 367.582,215	11	578.982,519 367.582,119	5.756
11	578.982,519 367.582,119	12	578.979,635 367.582,113	2.884
12	578.979,635 367.582,113	13	578.970,056 367.581,56	9.595
13	578.970,056 367.581,56	14	578.963,243 367.581,144	6.826
14	578.963,243 367.581,144	15	578.957,195 367.580,317	6.104
15	578.957,195 367.580,317	16	578.953,958 367.579,574	3.321
16	578.953,958 367.579,574	1	578.951,845 367.578,887	2.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 161, din 16/06/2003 emis de BNP FRANCU MATEI (ACT ADMINISTRATIV NR 8210/27.07.1993 EMIS DE CJSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 161, din 16/06/2003 emis de BNP FRANCU MATEI (ACT ADMINISTRATIV NR 8210/27.07.1993 EMIS DE CJSDPAT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MARIN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARIN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B5	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	9	482/1	-	
2	arabil	DA	516	9	479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.954,085 367.568,925	2	578.951,845 367.578,887	10.211
3	578.948,359 367.585,566	4	578.936,186 367.581,901	12.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	578.951,845 367.578,887	3	578.948,359 367.585,566	7.534
4	578.936,186 367.581,901	5	578.937,23 367.578,71	3.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.937,23 367.578,71	6	578.940,224 367.568,327	10.806
7	578.945,879 367.551,525	8	578.947,527 367.545,178	6.557
9	578.947,906 367.543,719	10	578.959,389 367.546,785	11.885
11	578.958,474 367.548,902	12	578.956,06 367.560,416	11.764
13	578.964,09 367.561,485	14	578.971,621 367.561,662	7.533
15	578.977,605 367.561,097	16	578.978,714 367.557,423	3.838
17	578.983,653 367.557,528	18	579.000,799 367.555,995	17.214
19	579.003,035 367.555,79	20	579.001,382 367.571,264	15.562
21	578.996,006 367.571,044	22	578.979,973 367.570,255	16.052
23	578.963,635 367.569,72	24	578.956,006 367.568,858	7.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.940,224 367.568,327	7	578.945,879 367.551,525	17.728
8	578.947,527 367.545,178	9	578.947,906 367.543,719	1.508
10	578.959,389 367.546,785	11	578.958,474 367.548,902	2.306
12	578.956,06 367.560,416	13	578.964,09 367.561,485	8.101
14	578.971,621 367.561,662	15	578.977,605 367.561,097	6.011
16	578.978,714 367.557,423	17	578.983,653 367.557,528	4.94
18	579.000,799 367.555,995	19	579.003,035 367.555,79	2.245
20	579.001,382 367.571,264	21	578.996,006 367.571,044	5.38
22	578.979,973 367.570,255	23	578.963,635 367.569,72	16.347
24	578.956,006 367.568,858	1	578.954,085 367.568,925	1.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Islazului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DOGARU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

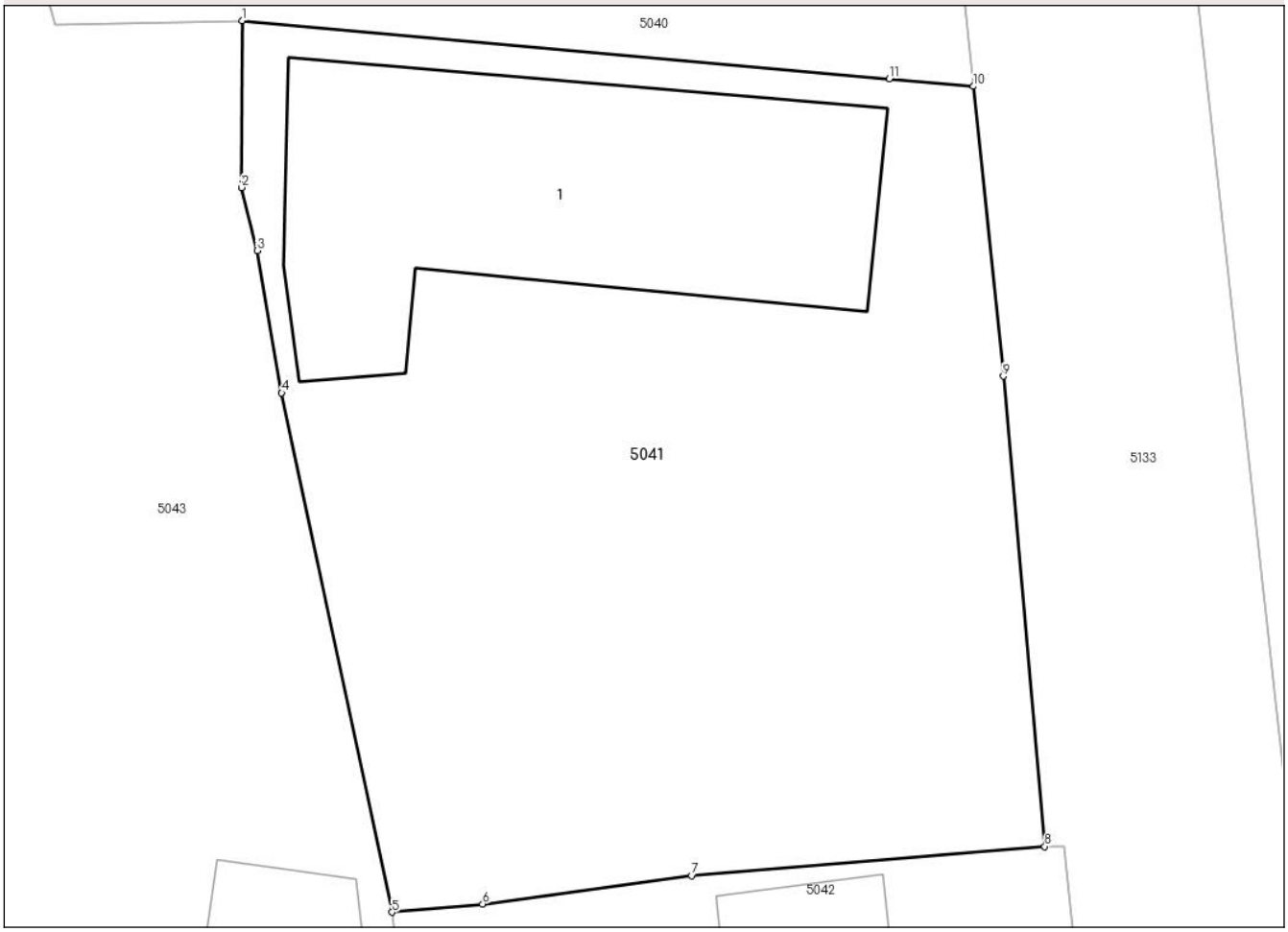
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	9	486/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.983,653 367.557,528	2	578.983,637 367.553,11	4.418
2	578.983,637 367.553,11	3	578.984,053 367.551,443	1.718
3	578.984,053 367.551,443	4	578.984,706 367.547,678	3.821
4	578.984,706 367.547,678	5	578.987,628 367.533,936	14.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.987,628 367.533,936	6	578.990,031 367.534,154	2.413
6	578.990,031 367.534,154	7	578.995,562 367.534,907	5.582
7	578.995,562 367.534,907	8	579.004,925 367.535,674	9.394
8	579.004,925 367.535,674	9	579.003,822 367.548,122	12.497
9	579.003,822 367.548,122	10	579.003,035 367.555,79	7.708
10	579.003,035 367.555,79	11	579.000,799 367.555,995	2.245
11	579.000,799 367.555,995	1	578.983,653 367.557,528	17.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 353 Masurata: 416	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5448, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHENCEA M. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHENCEA M. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 353 Masurata: 416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	9	489/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.987,628 367.533,936	2	578.988,87 367.522,48	11.523
2	578.988,87 367.522,48	3	578.988,663 367.514,141	8.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.988,663 367.514,141	4	579.007,54 367.509,952	19.336
4	579.007,54 367.509,952	5	579.007,333 367.512,821	2.876
5	579.007,333 367.512,821	6	579.007,681 367.512,854	0.35
6	579.007,681 367.512,854	7	579.006,525 367.524,905	12.106
7	579.006,525 367.524,905	8	579.005,452 367.535,664	10.812
8	579.005,452 367.535,664	9	579.004,925 367.535,674	0.527
9	579.004,925 367.535,674	10	578.995,562 367.534,907	9.394
10	578.995,562 367.534,907	11	578.990,031 367.534,154	5.582
11	578.990,031 367.534,154	1	578.987,628 367.533,936	2.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20929	Din acte: 1.099 Masurata: 1.088	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20929-C1	Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P, Supr.constr.=80 mp
A1.2	20929-C2	Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa P, supr.constr.=50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53335 / 18/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2704, din 13/03/1997 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 2230 din 04.06.2018, emis de COMUNA TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANGHELE DUMITRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VANGHELE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20929	Din acte: 1.099 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	9	485	-	
2	arabil	DA	748	9	484/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20929-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P, Supr.constr.=80 mp
A1.2	20929-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa P, supr. constr.=50 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.956,06 367.560,416	2	578.958,474 367.548,902	11.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.958,474 367.548,902	3	578.961,262 367.542,45	7.029
3	578.961,262 367.542,45	4	578.962,719 367.539,422	3.36
4	578.962,719 367.539,422	5	578.963,475 367.534,655	4.827
5	578.963,475 367.534,655	6	578.965,03 367.519,474	15.26
6	578.965,03 367.519,474	7	578.988,663 367.514,141	24.227
7	578.988,663 367.514,141	8	578.988,87 367.522,48	8.342
8	578.988,87 367.522,48	9	578.987,628 367.533,936	11.523
9	578.987,628 367.533,936	10	578.984,706 367.547,678	14.049
10	578.984,706 367.547,678	11	578.984,053 367.551,443	3.821
11	578.984,053 367.551,443	12	578.983,637 367.553,11	1.718
12	578.983,637 367.553,11	13	578.983,653 367.557,528	4.418
13	578.983,653 367.557,528	14	578.978,714 367.557,423	4.94
14	578.978,714 367.557,423	15	578.977,605 367.561,097	3.838
15	578.977,605 367.561,097	16	578.971,621 367.561,662	6.011
16	578.971,621 367.561,662	17	578.964,09 367.561,485	7.533
17	578.964,09 367.561,485	1	578.956,06 367.560,416	8.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 335	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5492, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (ACT JUDECATORESC NR 706/31. 01.1996 EMIS DE JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	9	478/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.947,906 367.543,719	2	578.948,395 367.541,838	1.943
2	578.948,395 367.541,838	3	578.950,009 367.532,271	9.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.950,009 367.532,271	4	578.951,341 367.521,607	10.747
4	578.951,341 367.521,607	5	578.965,03 367.519,474	13.854
5	578.965,03 367.519,474	6	578.963,475 367.534,655	15.26
6	578.963,475 367.534,655	7	578.962,719 367.539,422	4.827
7	578.962,719 367.539,422	8	578.961,262 367.542,45	3.36
8	578.961,262 367.542,45	9	578.959,389 367.546,785	4.723
9	578.959,389 367.546,785	1	578.947,906 367.543,719	11.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20388	Din acte: 674 Masurata: 750	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122387 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2213, din 23/09/2022 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILA GEANI SORIN** 2) **MIHAILA IONELA**	
174556 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 1733, din 17/11/2023 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
B6	se notează interdicţiile de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire şi grevare cu sarcini	A1
	1) **EASY CREDIT 4 ALL IFN SA**, CIF:25613809	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
174556 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 1733, din 17/11/2023 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **EASY CREDIT 4 ALL IFN SA**, CIF:25613809	
182043 / 26/11/2024		
Act Administrativ nr. 1588, din 22/10/2024 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN;		
C3	se radiază urmărirea silită înscrisă sub C2 prin încheierea nr. 76179/2024	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20388	Din acte: 674 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	9	477	-	
2	arabil	DA	608	9	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.951,341 367.521,607	2	578.950,009 367.532,271	10.747
2	578.950,009 367.532,271	3	578.948,395 367.541,838	9.702
3	578.948,395 367.541,838	4	578.945,879 367.551,525	10.008
4	578.945,879 367.551,525	5	578.940,224 367.568,327	17.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.940,224 367.568,327	6	578.937,23 367.578,71	10.806
6	578.937,23 367.578,71	7	578.936,186 367.581,901	3.357
7	578.936,186 367.581,901	8	578.928,181 367.580,389	8.147
8	578.928,181 367.580,389	9	578.923,042 367.579,029	5.316
9	578.923,042 367.579,029	10	578.928,981 367.562,125	17.917
10	578.928,981 367.562,125	11	578.934,379 367.546,761	16.285
11	578.934,379 367.546,761	12	578.940,593 367.522,509	25.035
12	578.940,593 367.522,509	1	578.951,341 367.521,607	10.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 557 Masurata: 726	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8810, din 05/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ IONIŢĂ STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHĂILĂ IONIŢĂ STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

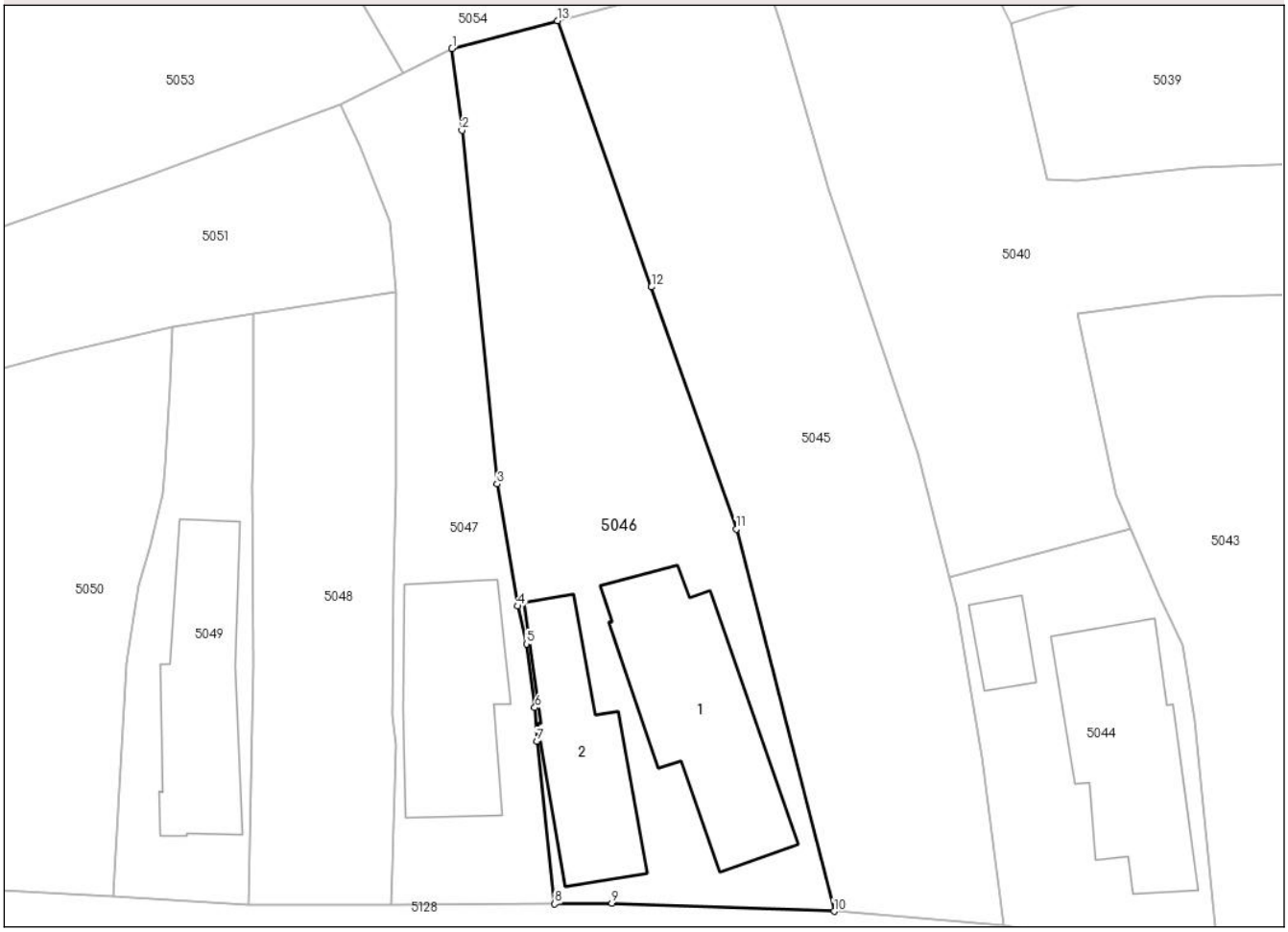
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 557 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	9	474	-	
2	arabil	DA	388	9	475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.916,342 367.577,257	2	578.916,977 367.572,072	5.224
2	578.916,977 367.572,072	3	578.919,207 367.549,622	22.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.919,207 367.549,622	4	578.920,512 367.541,874	7.857
4	578.920,512 367.541,874	5	578.921,072 367.539,478	2.461
5	578.921,072 367.539,478	6	578.921,601 367.535,437	4.075
6	578.921,601 367.535,437	7	578.921,722 367.533,285	2.155
7	578.921,722 367.533,285	8	578.922,864 367.522,98	10.368
8	578.922,864 367.522,98	9	578.926,491 367.523,007	3.627
9	578.926,491 367.523,007	10	578.940,593 367.522,509	14.111
10	578.940,593 367.522,509	11	578.934,379 367.546,761	25.035
11	578.934,379 367.546,761	12	578.928,981 367.562,125	16.285
12	578.928,981 367.562,125	13	578.923,042 367.579,029	17.917
13	578.923,042 367.579,029	1	578.916,342 367.577,257	6.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:927
Nr. cadastral vechi:10304

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20338	Din acte: 351 Masurata: 384	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22784 / 27/04/2011		
Act Notarial nr. 205, din 21/04/2011 emis de NP DINU VLAD-ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUNEL ELENA DANIELA** 2) **CIUNEL MARIAN**, (soti)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIUNEL MARIAN**, (soti) 2) **CIUNEL ELENA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20338	Din acte: 351 Masurata: 384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	9	CC 473 ; A 472	-	
2	arabil	DA	199	9	CC 473 ; A 472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.909,232 367.573,71	2	578.910,456 367.571,119	2.866
2	578.910,456 367.571,119	3	578.912,435 367.566,242	5.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.912,435 367.566,242	4	578.912,773 367.561,811	4.444
4	578.912,773 367.561,811	5	578.912,774 367.549,566	12.245
5	578.912,774 367.549,566	6	578.912,605 367.543,738	5.83
6	578.912,605 367.543,738	7	578.912,571 367.534,946	8.792
7	578.912,571 367.534,946	8	578.912,77 367.533,076	1.881
8	578.912,77 367.533,076	9	578.912,559 367.525,238	7.841
9	578.912,559 367.525,238	10	578.912,493 367.522,904	2.335
10	578.912,493 367.522,904	11	578.922,864 367.522,98	10.371
11	578.922,864 367.522,98	12	578.921,722 367.533,285	10.368
12	578.921,722 367.533,285	13	578.921,601 367.535,437	2.155
13	578.921,601 367.535,437	14	578.921,072 367.539,478	4.075
14	578.921,072 367.539,478	15	578.920,512 367.541,874	2.461
15	578.920,512 367.541,874	16	578.919,207 367.549,622	7.857
16	578.919,207 367.549,622	17	578.916,977 367.572,072	22.56
17	578.916,977 367.572,072	18	578.916,342 367.577,257	5.224
18	578.916,342 367.577,257	19	578.913,274 367.575,727	3.428
19	578.913,274 367.575,727	1	578.909,232 367.573,71	4.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 3, Jud. Prahova, T9, CC470/1, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24335	Din acte: 348 Masurata: 345	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Terenul este complet împrejmuit cu gard plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9452 / 27/01/2025		
Act Notarial nr. 93, din 22/01/2025 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCORŢARU RĂZVAN-CONSTANTIN** 2) **SCORŢARU ALINA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24335	Din acte: 348 Masurata: 345	Terenul este complet împrejmuit cu gard plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	9	470/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.903,707 367.560,423	2	578.903,701 367.552,102	8.321
2	578.903,701 367.552,102	3	578.903,627 367.549,578	2.525
3	578.903,627 367.549,578	4	578.903,726 367.538,145	11.433
4	578.903,726 367.538,145	5	578.903,452 367.522,911	15.236
5	578.903,452 367.522,911	6	578.912,493 367.522,904	9.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.912,493 367.522,904	7	578.912,559 367.525,238	2.335
7	578.912,559 367.525,238	8	578.912,77 367.533,076	7.841
8	578.912,77 367.533,076	9	578.912,571 367.534,946	1.881
9	578.912,571 367.534,946	10	578.912,605 367.543,738	8.792
10	578.912,605 367.543,738	11	578.912,774 367.549,566	5.83
11	578.912,774 367.549,566	12	578.912,773 367.561,811	12.245
12	578.912,773 367.561,811	1	578.903,707 367.560,423	9.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20677	Din acte: 338 Masurata: 260	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20677-C1	Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Fundatie beton, pereti caramida, invelitoare tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46335 / 18/06/2014		
Act Administrativ nr. 27112, din 07/04/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 8848/18.10.1994 emis de COMISIA JUDETENA PRAHOVA; act notarial nr. 1349/13.11.1979 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 3410/09.11.1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 6/27.01.2014 emis de NP PUSCASU ION; act notarial nr. 6/25.02.2014 emis de NP PUSCASU ION; act notarial nr. 3/28.02.2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU; act notarial nr. 45/20.02.2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU; act administrativ nr. CB 046637/15.04.1999 emis de PRIMARIA CORBEANCA; act administrativ nr. 701/25.04.2014 emis de PRIMARIA TINOSU; act notarial nr. 1035/10-07-1997 emis de NP CASIOARA BELEA; act notarial nr. 199/10-06-2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUVA FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRUVA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

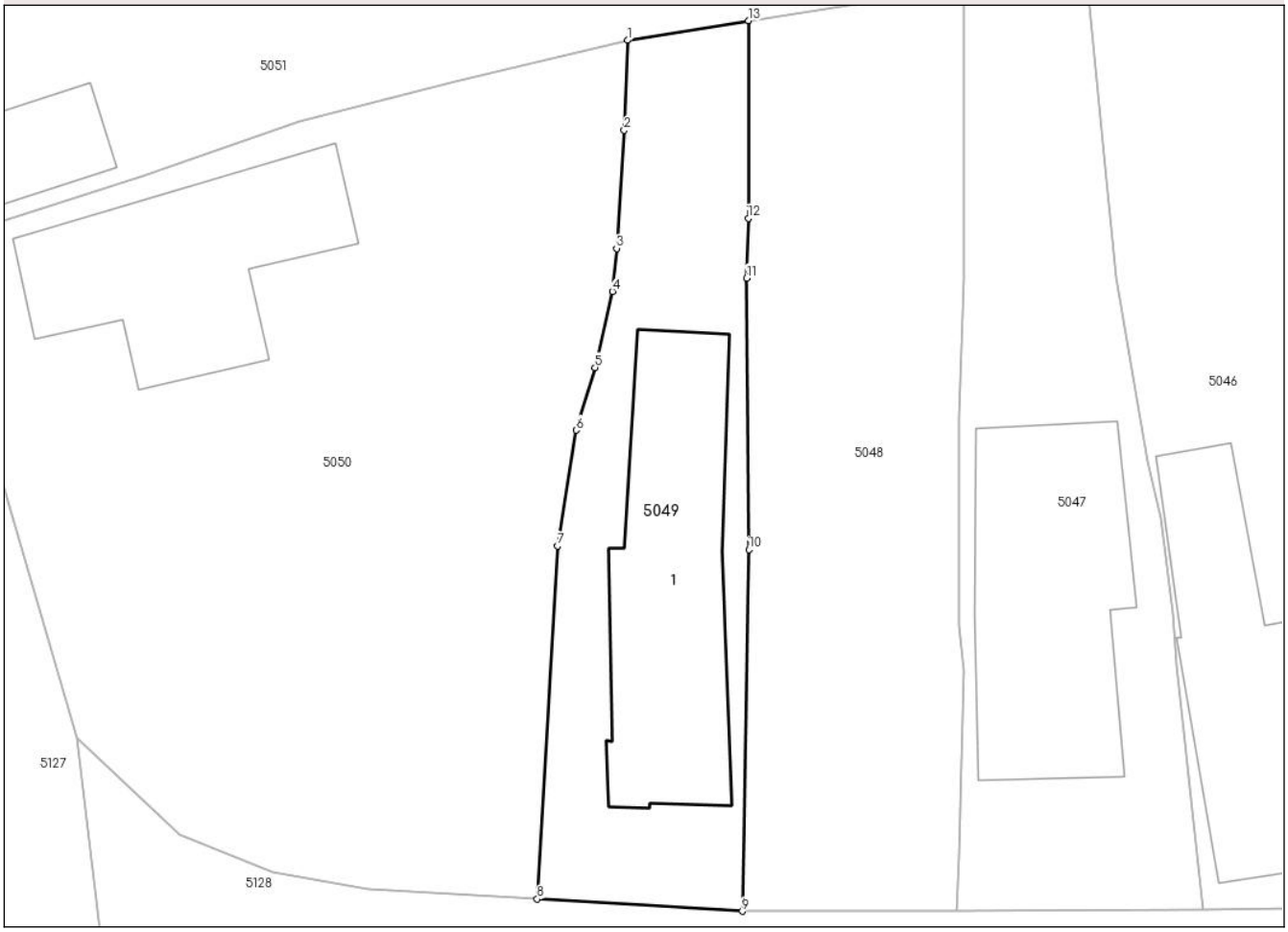
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20677	Din acte: 338 Masurata: 260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	9	470/1	-	Din suprafata de 686 s-a instrainat suprafata de 348 mp, contract de vanzare cumparare nr. 1035/ 10.07.1997.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20677-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Fundatie beton, pereti caramida, invelitoare tabla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.898,617 367.559,594	2	578.898,477 367.555,806	3.791
2	578.898,477 367.555,806	3	578.898,154 367.550,828	4.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.898,154 367.550,828	4	578.897,983 367.549,02	1.816
4	578.897,983 367.549,02	5	578.897,244 367.545,811	3.293
5	578.897,244 367.545,811	6	578.896,454 367.543,173	2.754
6	578.896,454 367.543,173	7	578.895,674 367.538,3	4.935
7	578.895,674 367.538,3	8	578.894,814 367.523,423	14.902
8	578.894,814 367.523,423	9	578.903,452 367.522,911	8.653
9	578.903,452 367.522,911	10	578.903,726 367.538,145	15.236
10	578.903,726 367.538,145	11	578.903,627 367.549,578	11.433
11	578.903,627 367.549,578	12	578.903,701 367.552,102	2.525
12	578.903,701 367.552,102	13	578.903,707 367.560,423	8.321
13	578.903,707 367.560,423	1	578.898,617 367.559,594	5.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20746	Din acte: 715 Masurata: 733	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20746-C1	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1 -LOCUINTA P , edificata in anul 1967in suprafata construita de 63 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38968 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 142, din 13/04/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU VIOREL** 2) **RADU VELENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20746	Din acte: 715 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	9	468	-	
2	arabil	DA	353	9	469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20746-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1 - LOCUINTA P , edificata in anul 1967in suprafata construita de 63 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.869,328 367.551,018	2	578.875,399 367.530,222	21.664
2	578.875,399 367.530,222	3	578.879,749 367.526,13	5.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.879,749 367.526,13	4	578.883,665 367.524,554	4.221
4	578.883,665 367.524,554	5	578.887,688 367.523,839	4.086
5	578.887,688 367.523,839	6	578.894,814 367.523,423	7.138
6	578.894,814 367.523,423	7	578.895,674 367.538,3	14.902
7	578.895,674 367.538,3	8	578.896,454 367.543,173	4.935
8	578.896,454 367.543,173	9	578.897,244 367.545,811	2.754
9	578.897,244 367.545,811	10	578.897,983 367.549,02	3.293
10	578.897,983 367.549,02	11	578.898,154 367.550,828	1.816
11	578.898,154 367.550,828	12	578.898,477 367.555,806	4.988
12	578.898,477 367.555,806	13	578.898,617 367.559,594	3.791
13	578.898,617 367.559,594	14	578.891,333 367.557,875	7.484
14	578.891,333 367.557,875	15	578.884,799 367.556,183	6.75
15	578.884,799 367.556,183	16	578.878,198 367.553,894	6.987
16	578.878,198 367.553,894	1	578.869,328 367.551,018	9.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 18, Jud. Prahova, T 9 ; CC 466 ; A 467

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22971	Din acte: 801 Masurata: 678	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Terenul este complet împrejmuit . Nord : gard din plasa 1-2-3-4-5-6-7-8-910-11-12 ; Est : gard din plasa 12-13-14 ; Sud : gard din plasa 14-15-16-17-1-19 , gard din lemn 19-20-21-22 ; Vest : gard din beton 22-23 , gard din beton cu porti metal 23-1 .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22971-C1	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 18, Jud. Prahova, T 9 ; CC 466 ; A 467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 87 mp (in care este inclusa si terasă acoperită cu Sc = 3 mp) ; An constr. - 1971 .
A1.2	22971-C2	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 18, Jud. Prahova, T 9 ; CC 466 ; A 467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1971 .
A1.3	22971-C3	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 18, Jud. Prahova, T 9 ; CC 466 ; A 467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 17 mp ; An constr. - 1971 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29030 / 27/02/2024		
Act Notarial nr. 47, din 23/02/2024 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA VICTOR** 2) **MANEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANEA VICTOR** 2) **MANEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29030 / 27/02/2024		
Act Notarial nr. 47, din 23/02/2024 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.2
	1) **MANEA GHEORGHE** 2) **MANEA ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreţinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANEA GHEORGHE** 2) **MANEA ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

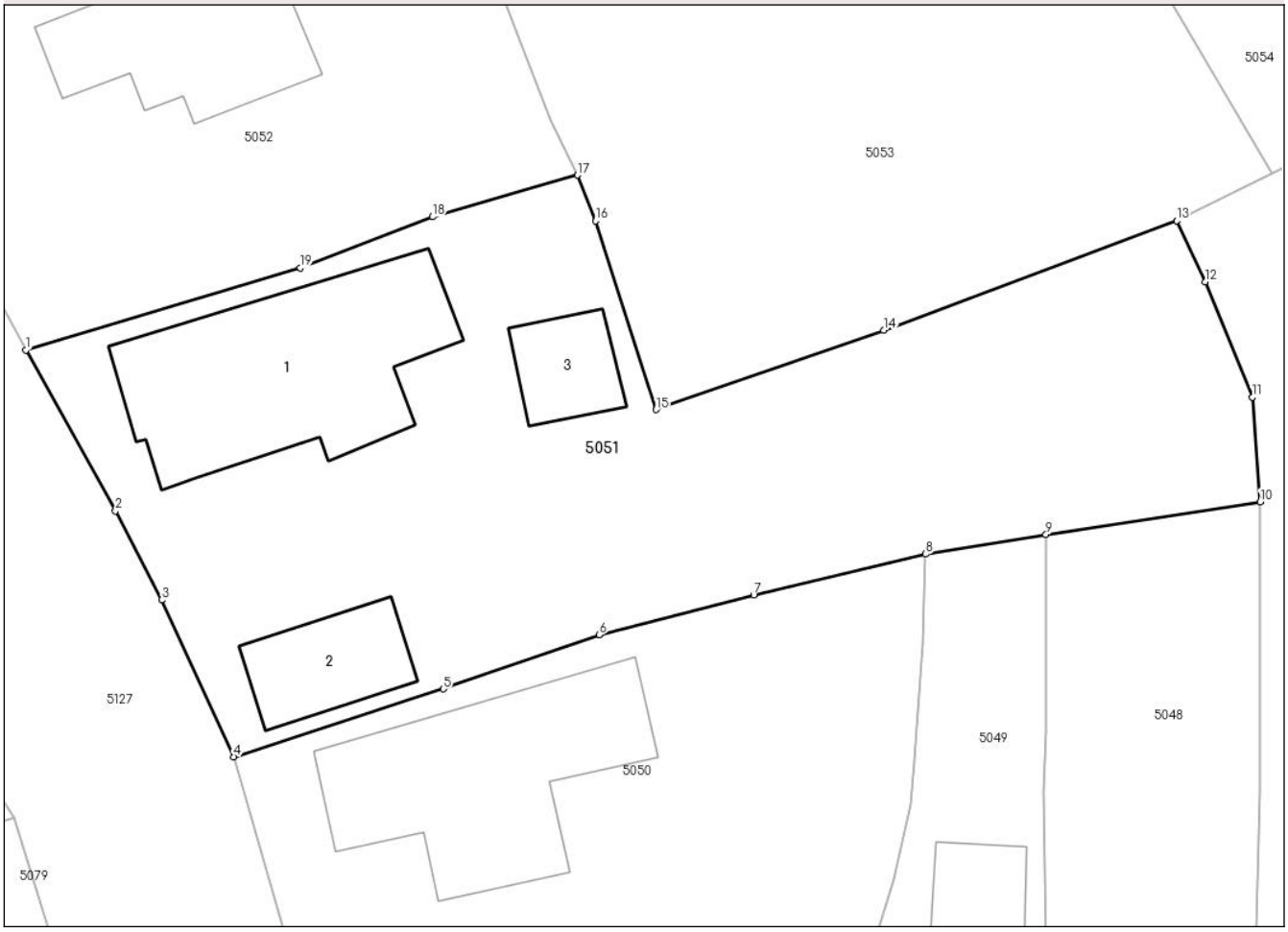
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22971	Din acte: 801 Masurata: 678	Terenul este complet împrejmuit . Nord : gard din plasa 1-2-3-4-5-6-7-8-910-11-12 ; Est : gard din plasa 12-13-14 ; Sud : gard din plasa 14-15-16-17-1-19 , gard din lemn 19-20-21-22 ; Vest : gard din beton 22-23 , gard din beton cu porti metal 23-1 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	9	466	-	
2	arabil	DA	248	9	467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22971-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 87 mp (in care este inclusa si terasă acoperită cu Sc = 3 mp) ; An constr. - 1971 .
A1.2	22971-C2	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1971 .
A1.3	22971-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 17 mp ; An constr. - 1971 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.860,532 367.568,234	2	578.864,321 367.561,422	7.795
2	578.864,321 367.561,422	3	578.866,282 367.557,657	4.245
3	578.866,282 367.557,657	4	578.869,328 367.551,018	7.304
4	578.869,328 367.551,018	5	578.878,198 367.553,894	9.325
5	578.878,198 367.553,894	6	578.884,799 367.556,183	6.987
6	578.884,799 367.556,183	7	578.891,333 367.557,875	6.75
7	578.891,333 367.557,875	8	578.898,617 367.559,594	7.484
8	578.898,617 367.559,594	9	578.903,707 367.560,423	5.157
9	578.903,707 367.560,423	10	578.912,773 367.561,811	9.172
10	578.912,773 367.561,811	11	578.912,435 367.566,242	4.444
11	578.912,435 367.566,242	12	578.910,456 367.571,119	5.263
12	578.910,456 367.571,119	13	578.909,232 367.573,71	2.866
13	578.909,232 367.573,71	14	578.896,831 367.569,078	13.238
14	578.896,831 367.569,078	15	578.887,195 367.565,708	10.208
15	578.887,195 367.565,708	16	578.884,652 367.573,695	8.382
16	578.884,652 367.573,695	17	578.883,866 367.575,635	2.093
17	578.883,866 367.575,635	18	578.877,742 367.573,868	6.374
18	578.877,742 367.573,868	19	578.872,132 367.571,703	6.013
19	578.872,132 367.571,703	1	578.860,532 367.568,234	12.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 481 Masurata: 543	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68221, din 09/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU CHIRIŢĂ VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICU CHIRIŢĂ VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 481 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	9	465/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.854,339 367.579,621	2	578.860,532 367.568,234	12.962
2	578.860,532 367.568,234	3	578.872,132 367.571,703	12.108
3	578.872,132 367.571,703	4	578.877,742 367.573,868	6.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.877,742 367.573,868	5	578.883,866 367.575,635	6.374
5	578.883,866 367.575,635	6	578.882,758 367.577,956	2.572
6	578.882,758 367.577,956	7	578.879,595 367.586,042	8.683
7	578.879,595 367.586,042	8	578.876,619 367.592,608	7.209
8	578.876,619 367.592,608	9	578.873,686 367.599,692	7.667
9	578.873,686 367.599,692	10	578.872,495 367.602,263	2.833
10	578.872,495 367.602,263	11	578.868,07 367.598,12	6.062
11	578.868,07 367.598,12	12	578.865,526 367.594,966	4.052
12	578.865,526 367.594,966	13	578.858,152 367.584,935	12.45
13	578.858,152 367.584,935	1	578.854,339 367.579,621	6.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.065 Masurata: 1.029	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8813, din 06/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ SANDU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MATEI ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

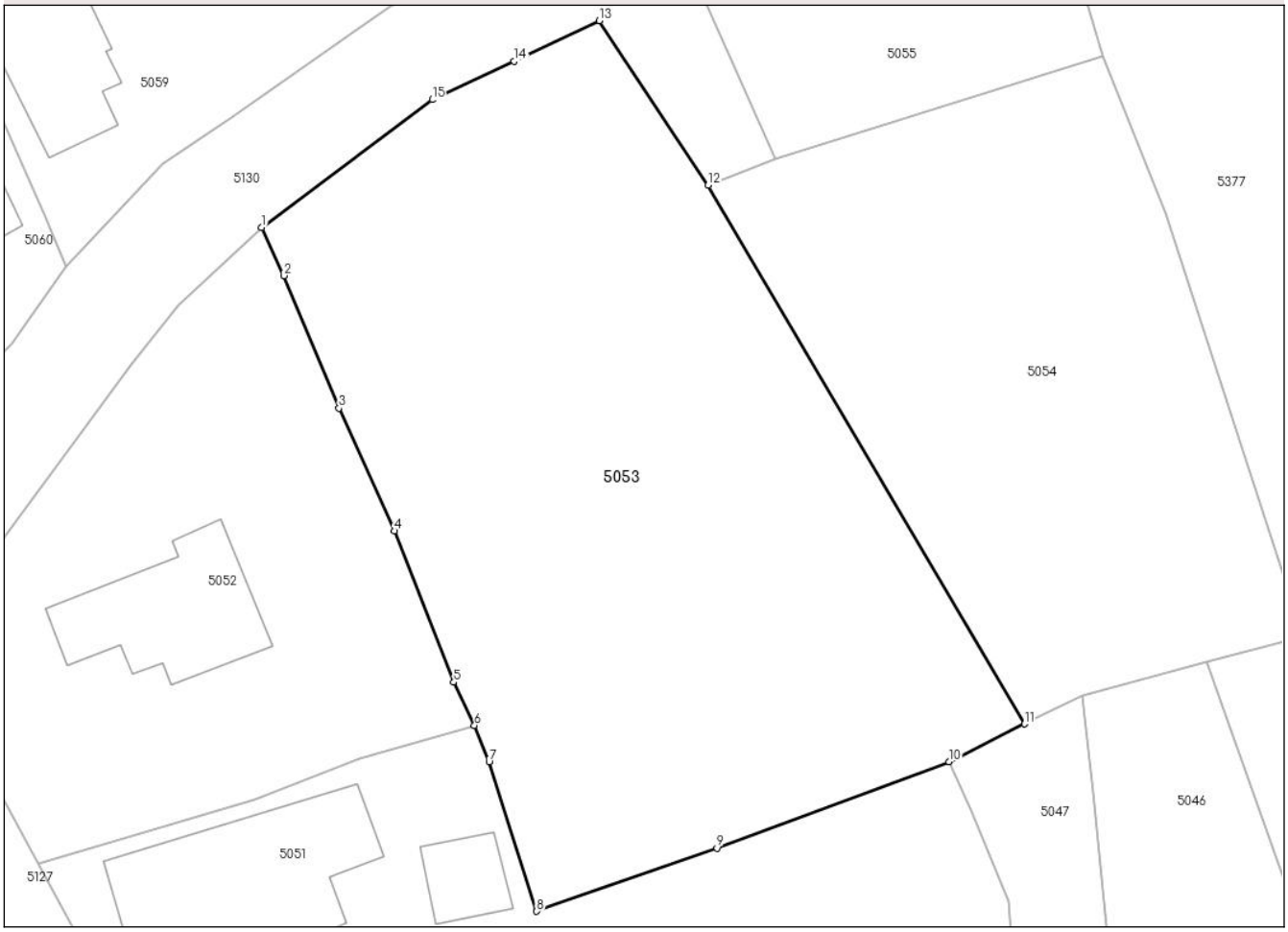
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.065 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.029	9	462/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.872,495 367.602,263	2	578.873,686 367.599,692	2.833
2	578.873,686 367.599,692	3	578.876,619 367.592,608	7.667
3	578.876,619 367.592,608	4	578.879,595 367.586,042	7.209
4	578.879,595 367.586,042	5	578.882,758 367.577,956	8.683
5	578.882,758 367.577,956	6	578.883,866 367.575,635	2.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.883,866 367.575,635	7	578.884,652 367.573,695	2.093
7	578.884,652 367.573,695	8	578.887,195 367.565,708	8.382
8	578.887,195 367.565,708	9	578.896,831 367.569,078	10.208
9	578.896,831 367.569,078	10	578.909,232 367.573,71	13.238
10	578.909,232 367.573,71	11	578.913,274 367.575,727	4.517
11	578.913,274 367.575,727	12	578.896,357 367.604,524	33.399
12	578.896,357 367.604,524	13	578.890,549 367.613,325	10.545
13	578.890,549 367.613,325	14	578.885,995 367.611,155	5.045
14	578.885,995 367.611,155	15	578.881,613 367.609,102	4.839
15	578.881,613 367.609,102	1	578.872,495 367.602,263	11.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5434, din 07/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

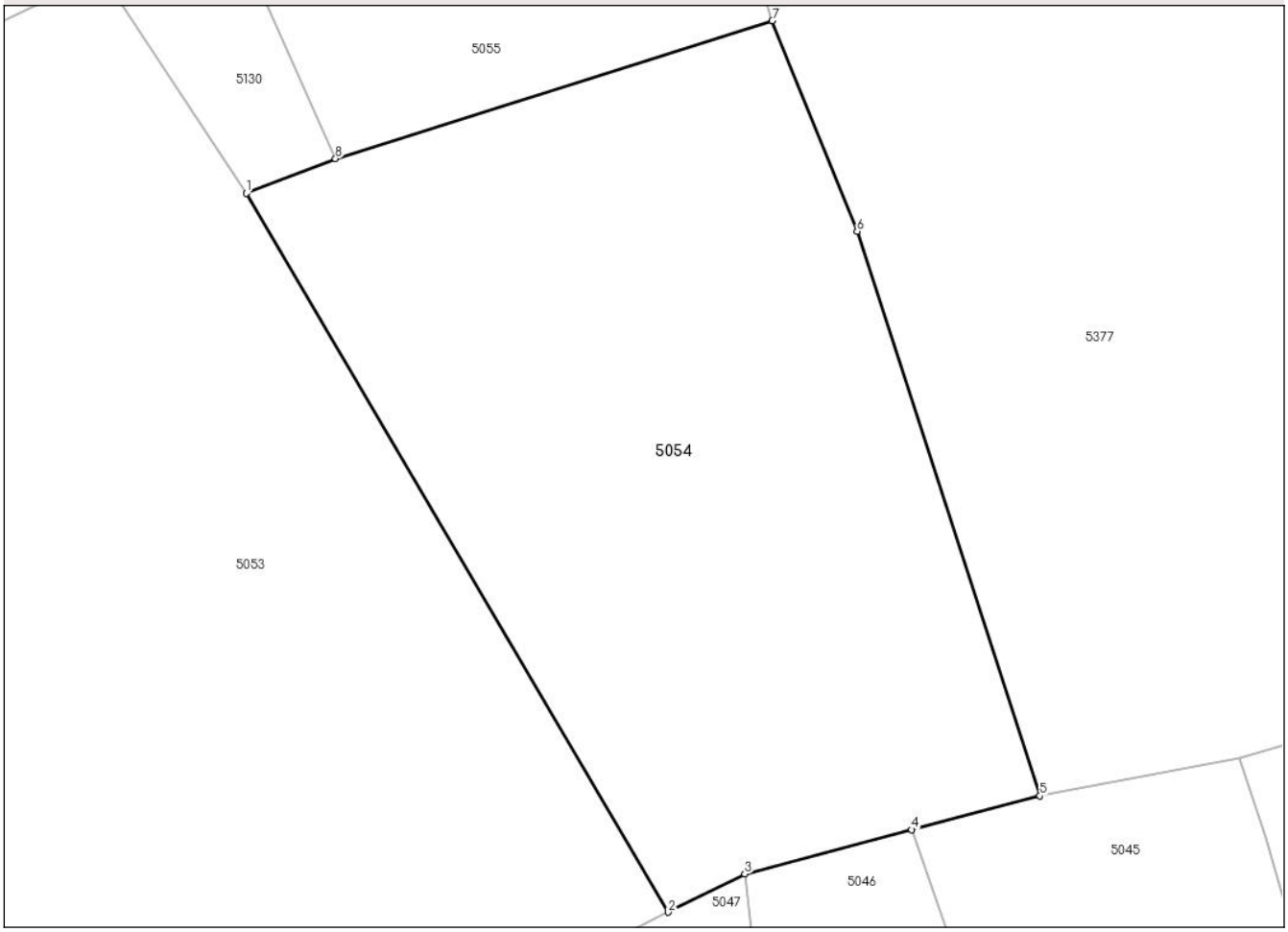
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	9	459/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.896,357 367.604,524	2	578.913,274 367.575,727	33.399
2	578.913,274 367.575,727	3	578.916,342 367.577,257	3.428
3	578.916,342 367.577,257	4	578.923,042 367.579,029	6.93
4	578.923,042 367.579,029	5	578.928,181 367.580,389	5.316
5	578.928,181 367.580,389	6	578.920,851 367.602,999	23.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.920,851 367.602,999	7	578.917,447 367.611,439	9.101
7	578.917,447 367.611,439	8	578.899,936 367.605,912	18.363
8	578.899,936 367.605,912	1	578.896,357 367.604,524	3.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20622	Din acte: 487 Masurata: 483	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49722 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 671, din 03/04/2023 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURNEA VLAD-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

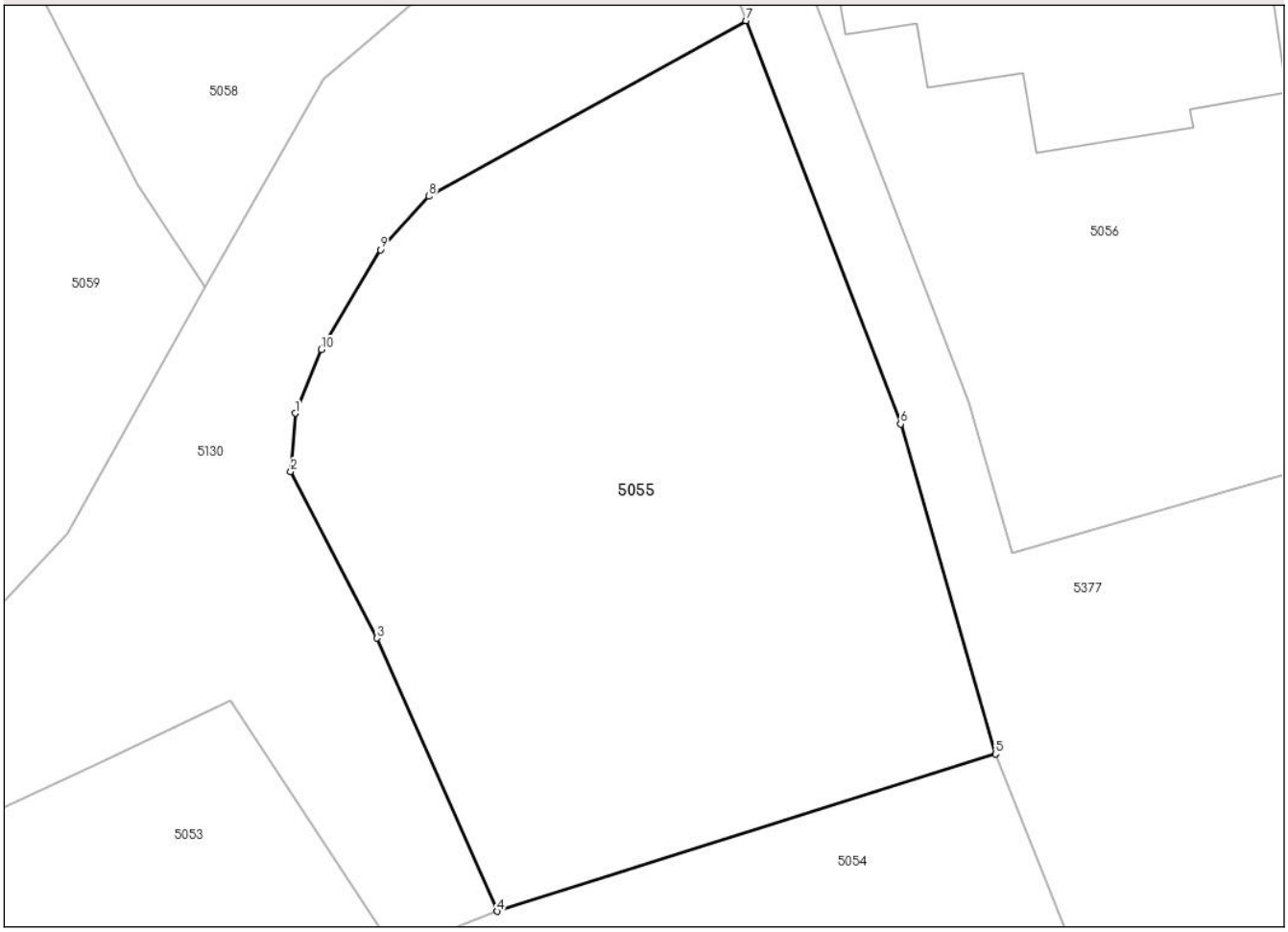
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20622	Din acte: 487 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	483	T9	A457/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.892,835 367.623,417	2	578.892,681 367.621,367	2.056
2	578.892,681 367.621,367	3	578.895,699 367.615,513	6.586
3	578.895,699 367.615,513	4	578.899,936 367.605,912	10.494
4	578.899,936 367.605,912	5	578.917,447 367.611,439	18.363
5	578.917,447 367.611,439	6	578.914,118 367.623,04	12.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.914,118 367.623,04	7	578.908,683 367.637,214	15.18
7	578.908,683 367.637,214	8	578.897,539 367.631,043	12.739
8	578.897,539 367.631,043	9	578.895,826 367.629,161	2.545
9	578.895,826 367.629,161	10	578.893,753 367.625,649	4.078
10	578.893,753 367.625,649	1	578.892,835 367.623,417	2.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 04/11/2015 emis de BIROU NOTARIAL DINU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **IORDACHE SANDU**	
Act Notarial nr. 61, din 03/04/2023 emis de SNP LASLO&DOBRE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **DURNEA IOANA**	
Act Notarial nr. 84, din 04/11/2015 emis de BIROU NOTARIAL DINU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **IORDACHE DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **DURNEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

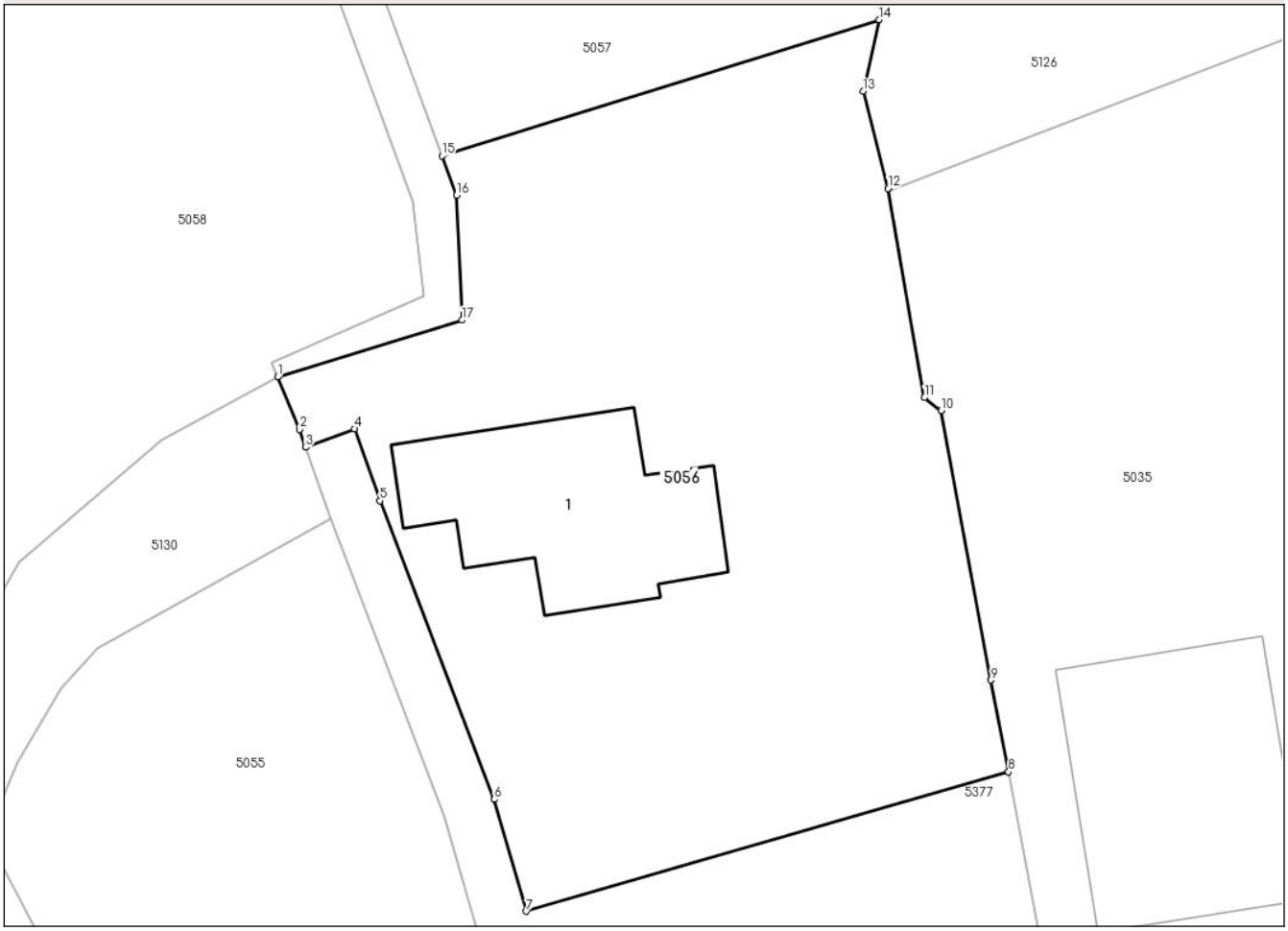
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	9	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.906,15 367.643,964	2	578.907,19 367.641,469	2.703
2	578.907,19 367.641,469	3	578.907,489 367.640,616	0.904
3	578.907,489 367.640,616	4	578.909,83 367.641,495	2.5
4	578.909,83 367.641,495	5	578.911,03 367.638,076	3.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.911,03 367.638,076	6	578.916,491 367.623,834	15.253
6	578.916,491 367.623,834	7	578.918,02 367.618,507	5.541
7	578.918,02 367.618,507	8	578.941,02 367.625,151	23.941
8	578.941,02 367.625,151	9	578.940,179 367.629,522	4.451
9	578.940,179 367.629,522	10	578.937,802 367.642,362	13.058
10	578.937,802 367.642,362	11	578.937,012 367.642,985	1.006
11	578.937,012 367.642,985	12	578.935,267 367.652,954	10.121
12	578.935,267 367.652,954	13	578.934,079 367.657,58	4.776
13	578.934,079 367.657,58	14	578.934,853 367.660,99	3.497
14	578.934,853 367.660,99	15	578.913,99 367.654,509	21.847
15	578.913,99 367.654,509	16	578.914,685 367.652,628	2.006
16	578.914,685 367.652,628	17	578.914,95 367.646,673	5.961
17	578.914,95 367.646,673	1	578.906,15 367.643,964	9.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 787	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8850, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ION MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

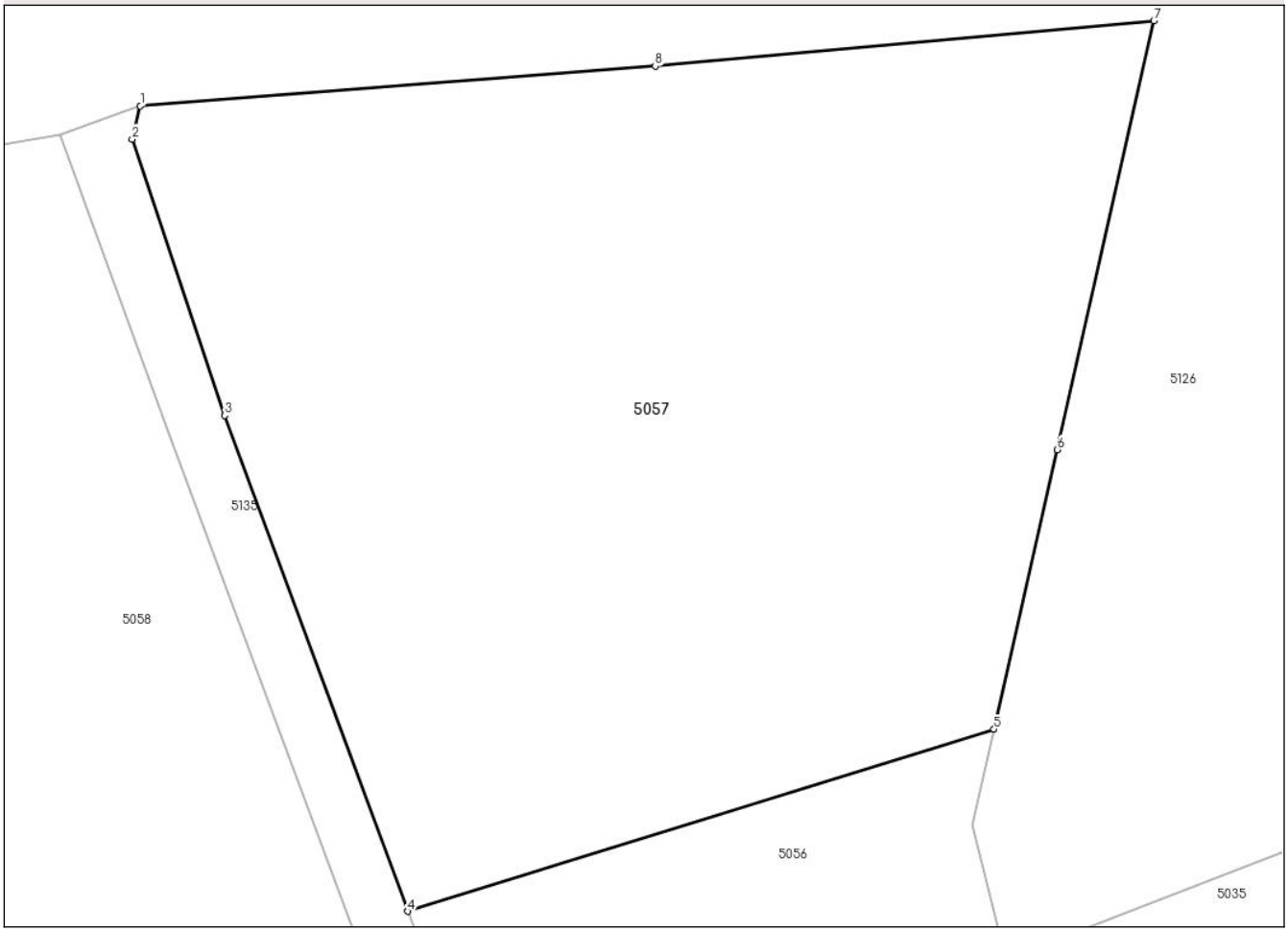
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	787	9	453/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.904,464 367.683,177	2	578.904,176 367.682,0	1.212
2	578.904,176 367.682,0	3	578.907,471 367.672,154	10.383
3	578.907,471 367.672,154	4	578.913,99 367.654,509	18.81
4	578.913,99 367.654,509	5	578.934,853 367.660,99	21.847
5	578.934,853 367.660,99	6	578.937,112 367.670,939	10.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.937,112 367.670,939	7	578.940,547 367.686,211	15.654
7	578.940,547 367.686,211	8	578.922,798 367.684,59	17.823
8	578.922,798 367.684,59	1	578.904,464 367.683,177	18.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20416	1.374	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186966 / 03/12/2024		
Act Notarial nr. 6122, din 02/12/2024 emis de NP IVAN ŞTEFAN (act administrativ nr 5773 din 28.11.2024, emis de Primăria Tinosu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE** 2) **MATEI ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20416	1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	656	9	440	-	
2	faneata	DA	718	9	441	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.871,81 367.677,259	2	578.874,432 367.659,04	18.407
2	578.874,432 367.659,04	3	578.876,817 367.652,01	7.424
3	578.876,817 367.652,01	4	578.887,293 367.631,444	23.08
4	578.887,293 367.631,444	5	578.889,648 367.627,85	4.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.889,648 367.627,85	6	578.893,827 367.635,155	8.416
6	578.893,827 367.635,155	7	578.900,619 367.640,955	8.931
7	578.900,619 367.640,955	8	578.906,15 367.643,964	6.297
8	578.906,15 367.643,964	9	578.905,886 367.644,657	0.742
9	578.905,886 367.644,657	10	578.913,144 367.647,848	7.929
10	578.913,144 367.647,848	11	578.912,628 367.652,314	4.495
11	578.912,628 367.652,314	12	578.905,494 367.671,542	20.509
12	578.905,494 367.671,542	13	578.901,585 367.682,148	11.303
13	578.901,585 367.682,148	1	578.871,81 367.677,259	30.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20425	2.095	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20425-C1	Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta
A1.2	20425-C2	Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; locuinta
A1.3		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12377 / 21/02/2014		
Act Notarial nr. 37, din 17/02/2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IACOB DIANA-ROXANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IACOB DIANA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12377 / 21/02/2014		
Act Notarial nr. 37, din 17/02/2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **STAN MIOARA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN MIOARA**	
38977 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 410/2020, din 22/03/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 5569/281/2020 din 23.03.2020, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 410/2020, pentru recuperarea sumei totale de 15.022,31 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditorului INVESTCAPITAL Ltd, la cererea Executorului Judecatoresc Costoaie Marcel	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20425	2.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	9	438	-	
2	arabil	DA	758	9	439	-	
3	vie	DA	138	9	440	-	
4	faneata	DA	622	9	441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20425-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; locuinta
A1.2	20425-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; locuinta
A1.3		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; locuinta

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.844,096 367.672,392	2	578.847,655 367.644,858	27.763
2	578.847,655 367.644,858	3	578.848,912 367.634,356	10.577
3	578.848,912 367.634,356	4	578.850,857 367.625,163	9.397
4	578.850,857 367.625,163	5	578.853,762 367.618,552	7.221
5	578.853,762 367.618,552	6	578.857,32 367.610,964	8.381
6	578.857,32 367.610,964	7	578.860,882 367.602,958	8.763
7	578.860,882 367.602,958	8	578.862,011 367.600,197	2.983
8	578.862,011 367.600,197	9	578.867,185 367.605,646	7.514
9	578.867,185 367.605,646	10	578.870,928 367.608,182	4.521
10	578.870,928 367.608,182	11	578.877,233 367.612,615	7.707
11	578.877,233 367.612,615	12	578.881,203 367.615,343	4.817
12	578.881,203 367.615,343	13	578.884,804 367.619,179	5.261
13	578.884,804 367.619,179	14	578.889,648 367.627,85	9.932
14	578.889,648 367.627,85	15	578.887,293 367.631,444	4.297
15	578.887,293 367.631,444	16	578.876,817 367.652,01	23.08
16	578.876,817 367.652,01	17	578.874,432 367.659,04	7.424
17	578.874,432 367.659,04	18	578.871,81 367.677,259	18.407
18	578.871,81 367.677,259	1	578.844,096 367.672,392	28.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.429 Masurata: 1.463	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68211, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.429 Masurata: 1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	437	-	
2	arabil	DA	863	9	436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.826,825 367.667,327	2	578.829,204 367.649,977	17.512
2	578.829,204 367.649,977	3	578.833,056 367.623,764	26.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.833,056 367.623,764	4	578.838,627 367.603,793	20.733
4	578.838,627 367.603,793	5	578.848,918 367.585,225	21.229
5	578.848,918 367.585,225	6	578.853,591 367.590,516	7.059
6	578.853,591 367.590,516	7	578.859,103 367.596,045	7.807
7	578.859,103 367.596,045	8	578.862,011 367.600,197	5.069
8	578.862,011 367.600,197	9	578.860,882 367.602,958	2.983
9	578.860,882 367.602,958	10	578.857,32 367.610,964	8.763
10	578.857,32 367.610,964	11	578.853,762 367.618,552	8.381
11	578.853,762 367.618,552	12	578.850,857 367.625,163	7.221
12	578.850,857 367.625,163	13	578.848,912 367.634,356	9.397
13	578.848,912 367.634,356	14	578.847,655 367.644,858	10.577
14	578.847,655 367.644,858	15	578.844,096 367.672,392	27.763
15	578.844,096 367.672,392	1	578.826,825 367.667,327	17.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20453	Din acte: 1.696 Masurata: 1.741	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20453-C1	Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - locuinta - Sc=79,64 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70839 / 21/07/2016		
Act Notarial nr. 274, din 14/07/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN LIVIU GEORGE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VISAN LIVIU GEORGE**	
84580 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 1567, din 18/05/2023 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (Declaratie notariala+rectificare);		
B4	se repozitioneaza constructiile C1 si C2 conform documentatiei tehnice avizate	A1.1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
Act Administrativ nr. 2137, din 18/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (Adeverinta);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Comuna Tinosu, sat Predesti, nr.211, judetul Prahova,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20453	Din acte: 1.696 Masurata: 1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	9	434	-	
2	arabil	DA	955	9	435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20453-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - locuinta - Sc=79,64 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.810,235 367.663,927	2	578.816,183 367.620,076	44.253
2	578.816,183 367.620,076	3	578.818,354 367.609,294	10.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.818,354 367.609,294	4	578.824,526 367.579,097	30.821
4	578.824,526 367.579,097	5	578.826,649 367.568,539	10.769
5	578.826,649 367.568,539	6	578.838,515 367.575,087	13.553
6	578.838,515 367.575,087	7	578.848,918 367.585,225	14.526
7	578.848,918 367.585,225	8	578.838,627 367.603,793	21.229
8	578.838,627 367.603,793	9	578.833,056 367.623,764	20.733
9	578.833,056 367.623,764	10	578.829,204 367.649,977	26.495
10	578.829,204 367.649,977	11	578.826,825 367.667,327	17.512
11	578.826,825 367.667,327	1	578.810,235 367.663,927	16.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 763 Masurata: 817	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9043, din 24/11/1998 emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOSMAN SEBASTIAN** 2) **GOSMAN CRISTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 54/817	A1
	1) **GOSMAN SEBASTIAN** 2) **GOSMAN CRISTINA**	
Act Notarial nr. 9043, din 24/11/1998 emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 763/817	A1
	1) **GOSMAN SEBASTIAN** 2) **GOSMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 763 Masurata: 817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	9	433	-	
2	arabil	DA	606	9	432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.801,282 367.605,932	2	578.803,742 367.592,304	13.848
2	578.803,742 367.592,304	3	578.804,759 367.585,069	7.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.804,759 367.585,069	4	578.806,808 367.570,812	14.404
4	578.806,808 367.570,812	5	578.807,795 367.565,839	5.07
5	578.807,795 367.565,839	6	578.809,424 367.558,331	7.683
6	578.809,424 367.558,331	7	578.817,973 367.563,724	10.108
7	578.817,973 367.563,724	8	578.826,649 367.568,539	9.923
8	578.826,649 367.568,539	9	578.824,526 367.579,097	10.769
9	578.824,526 367.579,097	10	578.818,354 367.609,294	30.821
10	578.818,354 367.609,294	1	578.801,282 367.605,932	17.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:665
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10143

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20175	Din acte: 627 Masurata: 633	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181062 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 151, din 20/12/2021 emis de NP MORCOV ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA LIANA**	
/		
Act Notarial nr. 151, din 20/12/2021 emis de NP MORCOV ALEXANDRU (ACT ADMINISTRATIV NR 18/04.01.2012 EMIS DE PRIMARIA TINOSU;ACT ADMINISTRATIV NR 9/26.11.2009 EMIS DE PRIMARIA TINOSU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINU MARIA LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20175	Din acte: 627 Masurata: 633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	9	431	-	
2	arabil	DA	301	9	430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.789,355 367.604,4	2	578.790,066 367.600,473	3.991
2	578.790,066 367.600,473	3	578.792,513 367.584,194	16.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.792,513 367.584,194	4	578.793,448 367.575,999	8.248
4	578.793,448 367.575,999	5	578.794,866 367.567,872	8.25
5	578.794,866 367.567,872	6	578.796,208 367.560,654	7.342
6	578.796,208 367.560,654	7	578.799,27 367.550,386	10.715
7	578.799,27 367.550,386	8	578.809,424 367.558,331	12.893
8	578.809,424 367.558,331	9	578.807,795 367.565,839	7.683
9	578.807,795 367.565,839	10	578.806,808 367.570,812	5.07
10	578.806,808 367.570,812	11	578.804,759 367.585,069	14.404
11	578.804,759 367.585,069	12	578.803,742 367.592,304	7.307
12	578.803,742 367.592,304	13	578.801,282 367.605,932	13.848
13	578.801,282 367.605,932	14	578.791,823 367.604,717	9.537
14	578.791,823 367.604,717	1	578.789,355 367.604,4	2.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
Nr. cadastral vechi:64

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20445	Din acte: 676 Masurata: 712	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20445-C1	Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - locuinta - Sc=66,36 mp.
A1.2	20445-C2	Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C2 - locuinta - Sc=102,54 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1926 / 18/03/2002		
Act Notarial nr. 722, din 08/03/2002 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	
108043 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 91, din 21/11/2017 emis de DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GHIŢĂ GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GHIŢĂ ANDREI-GEORGE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ ANDREI-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
108043 / 24/11/2017		
Act Administrativ nr. DZ 042778, din 22/08/2010 emis de PRIMARIA TINOSU (act administrativ nr DC 386047 din 05.12.2015, emis de Primaria Tinosu);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr. 1927/2002	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20445	Din acte: 676 Masurata: 712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	256	9	429	-	
2	curti constructii	DA	456	9	428	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20445-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - locuinta - Sc=66,36 mp.
A1.2	20445-C2	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C2 - locuinta - Sc=102,54 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.778,545 367.602,708	2	578.779,95 367.590,846	11.945
2	578.779,95 367.590,846	3	578.781,572 367.580,528	10.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.781,572 367.580,528	4	578.782,407 367.571,782	8.786
4	578.782,407 367.571,782	5	578.782,299 367.569,974	1.811
5	578.782,299 367.569,974	6	578.782,636 367.567,631	2.367
6	578.782,636 367.567,631	7	578.783,507 367.561,75	5.945
7	578.783,507 367.561,75	8	578.786,055 367.544,739	17.201
8	578.786,055 367.544,739	9	578.786,981 367.540,543	4.297
9	578.786,981 367.540,543	10	578.799,27 367.550,386	15.745
10	578.799,27 367.550,386	11	578.796,208 367.560,654	10.715
11	578.796,208 367.560,654	12	578.794,866 367.567,872	7.342
12	578.794,866 367.567,872	13	578.793,448 367.575,999	8.25
13	578.793,448 367.575,999	14	578.792,513 367.584,194	8.248
14	578.792,513 367.584,194	15	578.790,066 367.600,473	16.462
15	578.790,066 367.600,473	16	578.789,355 367.604,4	3.991
16	578.789,355 367.604,4	17	578.783,288 367.604,449	6.067
17	578.783,288 367.604,449	1	578.778,545 367.602,708	5.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 794 Masurata: 771	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5419, din 30/06/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **LAZĂR IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 357, din 06/12/2024 emis de SNP LUPU MARIAN SI LUPU LUIZA (ACT NOTARIAL SUPLIMENTAR 314/12.09.2018 EMIS DE SNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA ;ACT ADMINISTRATIV NR 949502/03. 06.2024 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI TINOSU; ACT ADMINISTRATIV NR 835214/02.09.2017 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI TINOSU; ACT ADMINISTRATIV NR 5419/30.06.1993 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **SIMION CORNELIA**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SIMION DRAGOS-MARIUS**, Lipsă CNP proprietar.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SIMION LIVIU**, Lipsă CNP proprietar.	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMION CORNELIA**, Lipsă CNP proprietar.	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMION DRAGOS-MARIUS**, Lipsă CNP proprietar.	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1.1, A1.2
	1) **SIMION LIVIU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B9	se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 794 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	9	427	-	
2	arabil	DA	578	9	426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.762,205 367.566,546	2	578.763,983 367.553,855	12.815
2	578.763,983 367.553,855	3	578.765,754 367.539,698	14.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.765,754 367.539,698	4	578.767,245 367.529,548	10.259
4	578.767,245 367.529,548	5	578.768,238 367.523,491	6.138
5	578.768,238 367.523,491	6	578.771,679 367.525,641	4.057
6	578.771,679 367.525,641	7	578.781,23 367.534,713	13.173
7	578.781,23 367.534,713	8	578.786,981 367.540,543	8.189
8	578.786,981 367.540,543	9	578.786,055 367.544,739	4.297
9	578.786,055 367.544,739	10	578.783,507 367.561,75	17.201
10	578.783,507 367.561,75	11	578.782,636 367.567,631	5.945
11	578.782,636 367.567,631	12	578.782,299 367.569,974	2.367
12	578.782,299 367.569,974	13	578.768,339 367.567,735	14.138
13	578.768,339 367.567,735	1	578.762,205 367.566,546	6.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 699 Masurata: 706	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8231, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MIHAI ANDREI**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION MIHAI ANDREI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 699 Masurata: 706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	9	423/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.756,53 367.597,537	2	578.758,647 367.585,049	12.666
2	578.758,647 367.585,049	3	578.761,23 367.571,608	13.687
3	578.761,23 367.571,608	4	578.762,205 367.566,546	5.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.762,205 367.566,546	5	578.768,339 367.567,735	6.248
5	578.768,339 367.567,735	6	578.782,299 367.569,974	14.138
6	578.782,299 367.569,974	7	578.782,407 367.571,782	1.811
7	578.782,407 367.571,782	8	578.781,572 367.580,528	8.786
8	578.781,572 367.580,528	9	578.779,95 367.590,846	10.445
9	578.779,95 367.590,846	10	578.778,545 367.602,708	11.945
10	578.778,545 367.602,708	11	578.769,27 367.601,082	9.416
11	578.769,27 367.601,082	12	578.760,748 367.598,868	8.805
12	578.760,748 367.598,868	1	578.756,53 367.597,537	4.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20551
Nr. cadastral vechi:20551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20551	Din acte: 2.065 Masurata: 2.055	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18584 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 213, din 15/03/2013 emis de NP DINU CAMELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ADRIAN-GABRIEL** 2) **DINU MARIA-LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20551	Din acte: 2.065 Masurata: 2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.055	9	420/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.754,568 367.766,059	2	578.758,072 367.744,354	21.986
2	578.758,072 367.744,354	3	578.759,463 367.735,734	8.731
3	578.759,463 367.735,734	4	578.770,942 367.737,705	11.647
4	578.770,942 367.737,705	5	578.790,61 367.623,941	115.452
5	578.790,61 367.623,941	6	578.794,783 367.624,006	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.794,783 367.624,006	7	578.795,056 367.617,86	6.152
7	578.795,056 367.617,86	8	578.790,732 367.617,405	4.348
8	578.790,732 367.617,405	9	578.791,448 367.608,954	8.481
9	578.791,448 367.608,954	10	578.791,823 367.604,717	4.254
10	578.791,823 367.604,717	11	578.801,282 367.605,932	9.537
11	578.801,282 367.605,932	12	578.799,57 367.628,166	22.3
12	578.799,57 367.628,166	13	578.772,596 367.783,936	158.089
13	578.772,596 367.783,936	1	578.754,568 367.766,059	25.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.499	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8866, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ PETRE ANDREI**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ PETRE ANDREI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	9	421	-	
2	arabil	DA	990	9	420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.759,463 367.735,734	2	578.781,933 367.608,192	129.506
2	578.781,933 367.608,192	3	578.791,448 367.608,954	9.546
3	578.791,448 367.608,954	4	578.790,732 367.617,405	8.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.790,732 367.617,405	5	578.795,056 367.617,86	4.348
5	578.795,056 367.617,86	6	578.794,783 367.624,006	6.152
6	578.794,783 367.624,006	7	578.790,61 367.623,941	4.174
7	578.790,61 367.623,941	8	578.770,942 367.737,705	115.452
8	578.770,942 367.737,705	1	578.759,463 367.735,734	11.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.371	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.2		Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 287, din 03/06/2008 emis de BNP EQUITAS (ACT NOTARIAL NR 330/27.11.2003 ELIBERAT DE BNP FRANCU MATEI SI TOMESCU ALICE CRISTINA; ACT ADMINISTRATIV NR 8277/22.10.1993 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BELCIUG ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	9	416	-	
2	arabil	DA	4.980	9	417/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.712,895 367.728,832	2	578.735,493 367.654,864	77.343
2	578.735,493 367.654,864	3	578.737,113 367.648,115	6.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.737,113 367.648,115	4	578.742,323 367.626,404	22.327
4	578.742,323 367.626,404	5	578.746,285 367.610,027	16.849
5	578.746,285 367.610,027	6	578.748,6 367.601,952	8.4
6	578.748,6 367.601,952	7	578.765,629 367.605,329	17.361
7	578.765,629 367.605,329	8	578.781,933 367.608,192	16.553
8	578.781,933 367.608,192	9	578.759,463 367.735,734	129.506
9	578.759,463 367.735,734	10	578.758,072 367.744,354	8.731
10	578.758,072 367.744,354	1	578.712,895 367.728,832	47.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:549
Nr. cadastral vechi:10083

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20110	Din acte: 1.678 Masurata: 1.737	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20110-C1	Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA 3CAMERE,BUCATARIE,DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168546 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. 2623, din 24/11/2021 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION COSMIN-ANDREI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION COSMIN-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
168546 / 25/11/2021		
Act Administrativ nr. D.11 nr.377882, din 20/08/2021 emis de PRIMARIA TINOSU;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere inscrise sub C1 prin incheierea nr.436511/2008	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20110	Din acte: 1.678 Masurata: 1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	T5	Cc 209/2	-	
2	arabil	DA	414	T5	A 208/1	-	
3	vie	DA	338	T5	VH 207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20110-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA 3CAMERE,BUCATARIE,DEPENDINTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.715,71 367.649,789	2	578.731,793 367.591,059	60.892
2	578.731,793 367.591,059	3	578.733,67 367.585,915	5.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.733,67 367.585,915	4	578.736,227 367.576,825	9.443
4	578.736,227 367.576,825	5	578.737,773 367.569,694	7.297
5	578.737,773 367.569,694	6	578.739,479 367.561,549	8.322
6	578.739,479 367.561,549	7	578.756,506 367.565,585	17.499
7	578.756,506 367.565,585	8	578.753,724 367.580,548	15.219
8	578.753,724 367.580,548	9	578.750,996 367.589,989	9.827
9	578.750,996 367.589,989	10	578.750,432 367.594,613	4.658
10	578.750,432 367.594,613	11	578.748,6 367.601,952	7.564
11	578.748,6 367.601,952	12	578.746,285 367.610,027	8.4
12	578.746,285 367.610,027	13	578.742,323 367.626,404	16.849
13	578.742,323 367.626,404	14	578.737,113 367.648,115	22.327
14	578.737,113 367.648,115	15	578.735,493 367.654,864	6.941
15	578.735,493 367.654,864	16	578.717,843 367.650,336	18.222
16	578.717,843 367.650,336	1	578.715,71 367.649,789	2.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.313 Masurata: 3.554	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5490, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAN M. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂLAN M. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.313 Masurata: 3.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	5;40	205	-	
2	arabil	DA	942	5;40	206/2	-	
3	arabil	NU	217	5;40	264/2	-	
4	arabil	DA	1.869	5;40	264/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.700,831 367.645,683	2	578.696,421 367.660,055	15.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.696,421 367.660,055	3	578.688,321 367.686,366	27.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.688,321 367.686,366	4	578.679,569 367.715,027	29.967
5	578.678,43 367.719,235	6	578.677,339 367.723,267	4.177
7	578.664,516 367.718,811	8	578.654,256 367.712,739	11.923
9	578.658,487 367.699,893	10	578.665,149 367.680,584	20.426
11	578.666,194 367.677,556	12	578.673,549 367.654,067	24.614
13	578.676,156 367.646,263	14	578.678,965 367.637,852	8.868
15	578.696,598 367.644,197	16	578.696,962 367.642,729	1.512
17	578.708,629 367.607,42	18	578.709,778 367.603,585	4.003
19	578.716,493 367.581,18	20	578.721,391 367.565,003	16.902
21	578.722,661 367.560,329	22	578.729,208 367.561,482	6.648
23	578.731,068 367.561,915	24	578.736,208 367.562,575	5.182
25	578.739,479 367.561,549	26	578.737,773 367.569,694	8.322
27	578.736,227 367.576,825	28	578.733,67 367.585,915	9.443
29	578.731,793 367.591,059	30	578.715,71 367.649,789	60.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.679,569 367.715,027	5	578.678,43 367.719,235	4.359
6	578.677,339 367.723,267	7	578.664,516 367.718,811	13.575
8	578.654,256 367.712,739	9	578.658,487 367.699,893	13.525
10	578.665,149 367.680,584	11	578.666,194 367.677,556	3.203
12	578.673,549 367.654,067	13	578.676,156 367.646,263	8.228
14	578.678,965 367.637,852	15	578.696,598 367.644,197	18.74
16	578.696,962 367.642,729	17	578.708,629 367.607,42	37.187
18	578.709,778 367.603,585	19	578.716,493 367.581,18	23.39
20	578.721,391 367.565,003	21	578.722,661 367.560,329	4.843
22	578.729,208 367.561,482	23	578.731,068 367.561,915	1.91
24	578.736,208 367.562,575	25	578.739,479 367.561,549	3.428
26	578.737,773 367.569,694	27	578.736,227 367.576,825	7.297
28	578.733,67 367.585,915	29	578.731,793 367.591,059	5.476
30	578.715,71 367.649,789	1	578.700,831 367.645,683	15.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 417 Masurata: 432	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 520, din 01/02/2024 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MARIUS ADRIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENE MARIUS ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

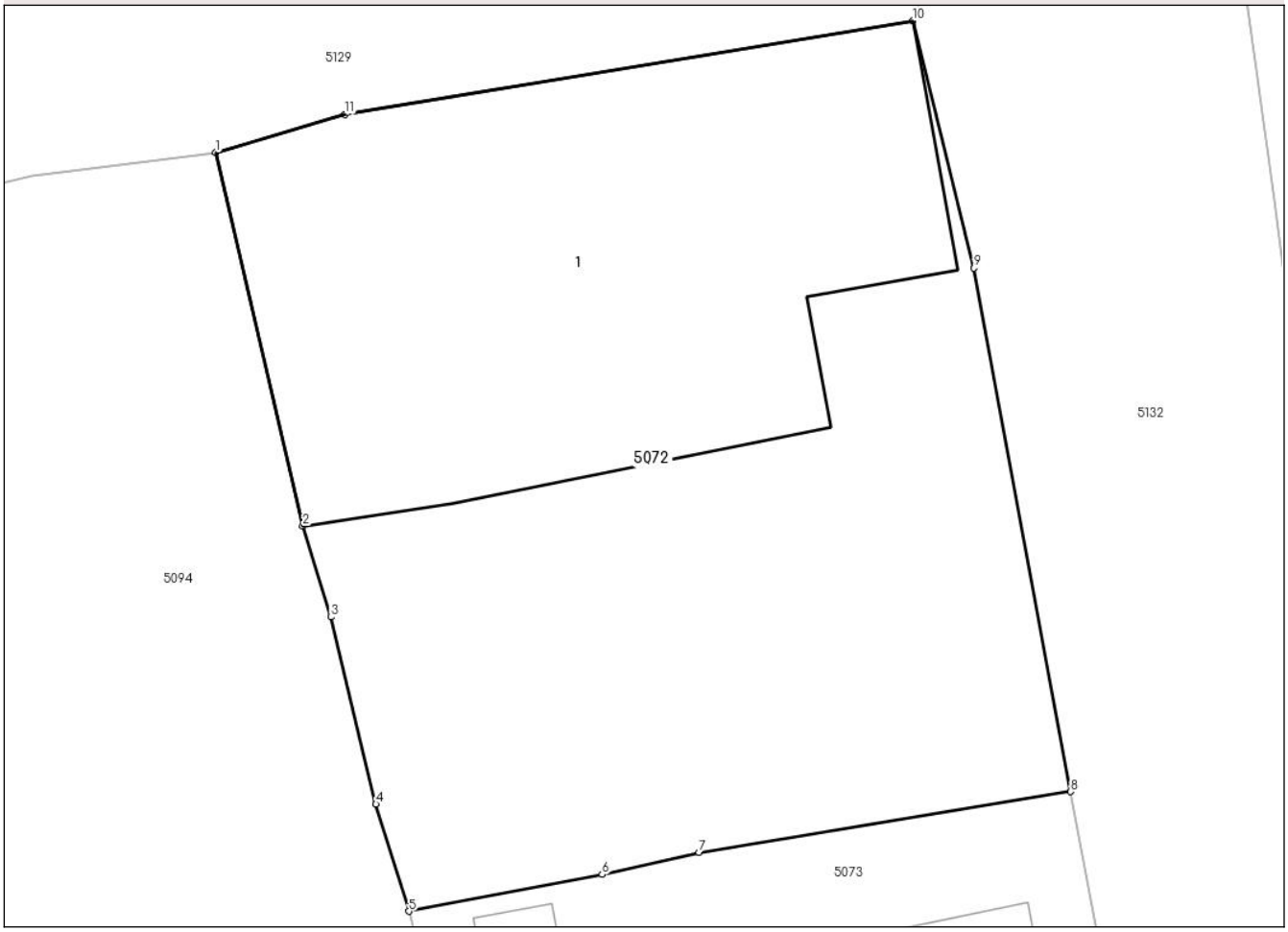
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 417 Masurata: 432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	5	210/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.734,346 367.555,199	2	578.736,783 367.544,742	10.738
2	578.736,783 367.544,742	3	578.737,568 367.542,195	2.665
3	578.737,568 367.542,195	4	578.738,83 367.536,957	5.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.738,83 367.536,957	5	578.739,752 367.533,961	3.135
5	578.739,752 367.533,961	6	578.745,162 367.534,992	5.507
6	578.745,162 367.534,992	7	578.747,875 367.535,606	2.782
7	578.747,875 367.535,606	8	578.758,271 367.537,308	10.534
8	578.758,271 367.537,308	9	578.755,569 367.551,96	14.899
9	578.755,569 367.551,96	10	578.753,855 367.558,884	7.133
10	578.753,855 367.558,884	11	578.737,963 367.556,267	16.107
11	578.737,963 367.556,267	1	578.734,346 367.555,199	3.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 337 Masurata: 367	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Al Mierlei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22692, din 07/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILESCU NARCISA** 2) **VASILESCU RADU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VASILESCU NARCISA** 2) **VASILESCU RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22692, din 07/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 contravaloarea intretinerii, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

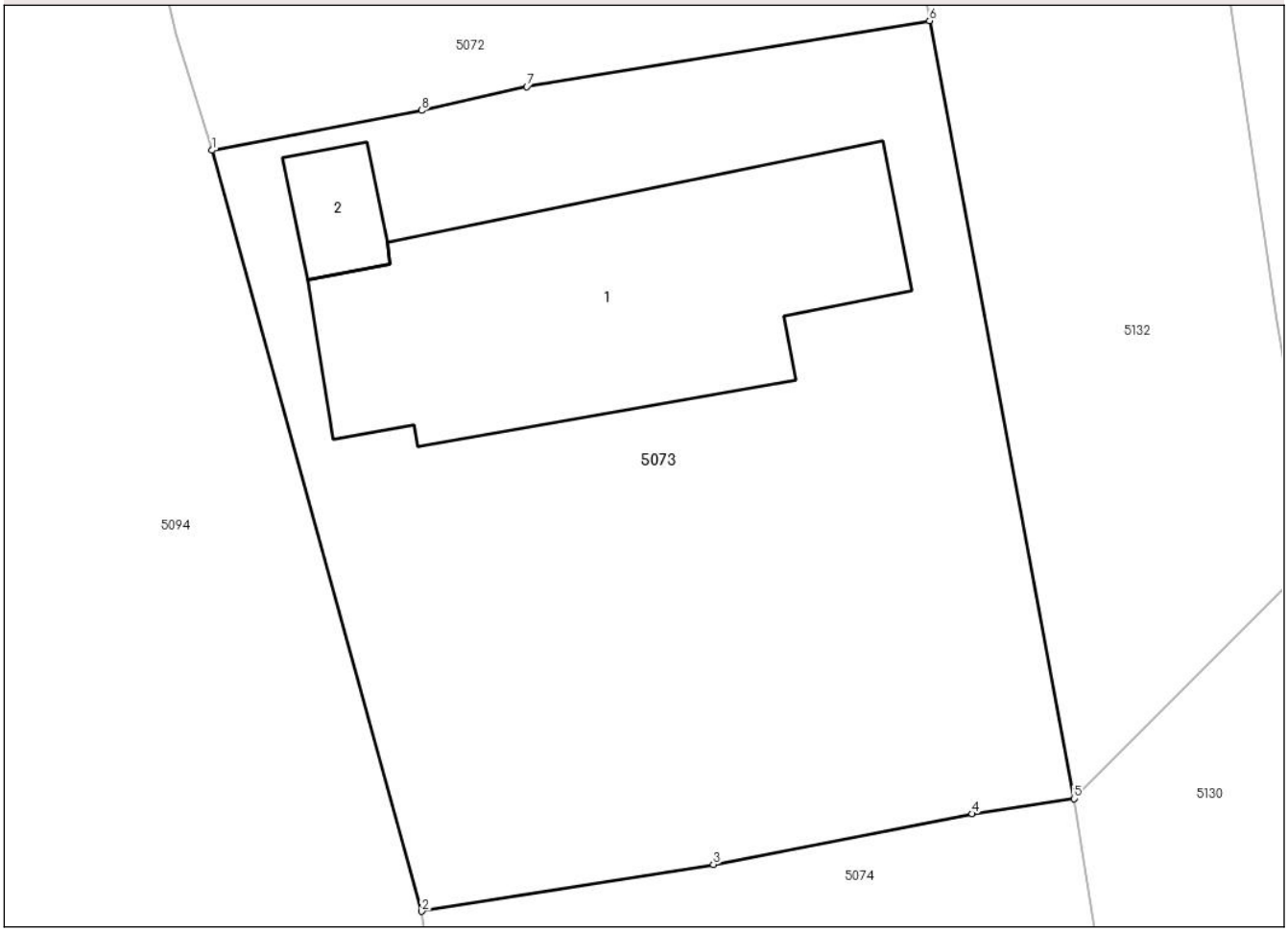
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 337 Masurata: 367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	5	212/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.739,752 367.533,961	2	578.745,162 367.514,322	20.371
2	578.745,162 367.514,322	3	578.752,691 367.515,53	7.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.752,691 367.515,53	4	578.759,368 367.516,837	6.804
4	578.759,368 367.516,837	5	578.762,003 367.517,23	2.664
5	578.762,003 367.517,23	6	578.758,271 367.537,308	20.422
6	578.758,271 367.537,308	7	578.747,875 367.535,606	10.534
7	578.747,875 367.535,606	8	578.745,162 367.534,992	2.782
8	578.745,162 367.534,992	1	578.739,752 367.533,961	5.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 462 Masurata: 424	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5477, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNDRESCU ION ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MÎNDRESCU ION ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 462 Masurata: 424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	5	216/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.745,162 367.514,322	2	578.746,097 367.507,59	6.797
2	578.746,097 367.507,59	3	578.747,443 367.498,393	9.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.747,443 367.498,393	4	578.751,078 367.487,614	11.375
4	578.751,078 367.487,614	5	578.752,407 367.483,154	4.654
5	578.752,407 367.483,154	6	578.753,009 367.481,117	2.124
6	578.753,009 367.481,117	7	578.755,489 367.482,325	2.758
7	578.755,489 367.482,325	8	578.757,727 367.484,007	2.8
8	578.757,727 367.484,007	9	578.761,008 367.498,628	14.985
9	578.761,008 367.498,628	10	578.763,132 367.509,903	11.473
10	578.763,132 367.509,903	11	578.762,003 367.517,23	7.413
11	578.762,003 367.517,23	12	578.759,368 367.516,837	2.664
12	578.759,368 367.516,837	13	578.752,691 367.515,53	6.804
13	578.752,691 367.515,53	1	578.745,162 367.514,322	7.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 650 Masurata: 725	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68206, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAN ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IVAN ANDRIŢA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂLAN ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IVAN ANDRIŢA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

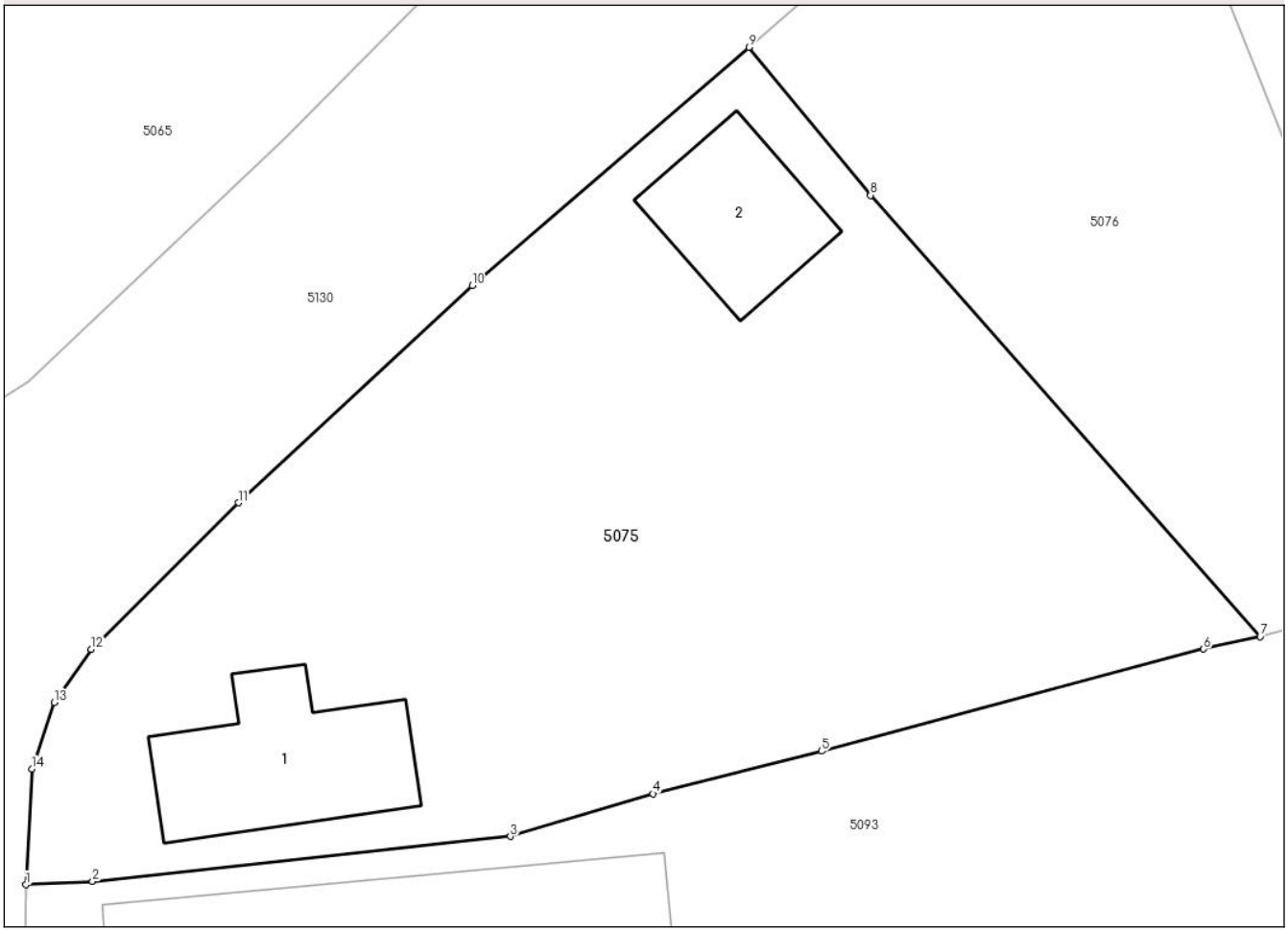
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 650 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	8	412	-	
2	arabil	DA	267	8	411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.771,576 367.506,893	2	578.774,062 367.507,017	2.489
2	578.774,062 367.507,017	3	578.789,637 367.508,693	15.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.789,637 367.508,693	4	578.794,953 367.510,284	5.549
4	578.794,953 367.510,284	5	578.801,241 367.511,871	6.485
5	578.801,241 367.511,871	6	578.815,488 367.515,683	14.748
6	578.815,488 367.515,683	7	578.817,597 367.516,137	2.157
7	578.817,597 367.516,137	8	578.803,065 367.532,595	21.956
8	578.803,065 367.532,595	9	578.798,536 367.538,115	7.14
9	578.798,536 367.538,115	10	578.788,225 367.529,227	13.613
10	578.788,225 367.529,227	11	578.779,495 367.521,132	11.906
11	578.779,495 367.521,132	12	578.774,014 367.515,664	7.742
12	578.774,014 367.515,664	13	578.772,638 367.513,682	2.413
13	578.772,638 367.513,682	14	578.771,802 367.511,203	2.616
14	578.771,802 367.511,203	1	578.771,576 367.506,893	4.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 10, Jud. Prahova, T 8 ; CC 409

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22996	398	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 8 ; CC 409

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39071 / 14/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8807, din 14/05/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (Act administrativ seria CG nr 877896, din 22/07/2016 emis de Primaria Hinova; Hotarare Judecatoreasca nr 179, din 09/01/2001 emis de Judecatoria Ploiesti; Act administrativ nr. 1403 din 12/03/2024 emis de Primaria Comunei Tinosu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI NICOLAE-CRISTIAN** 2) **CORCOVEANU IONICA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39071 / 14/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8807, din 14/05/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (Act administrativ seria CG nr 877896, din 22/07/2016 emis de Primaria Hinova; Hotarare Judecatoreasca nr 179, din 09/01/2001 emis de Judecatoria Ploiesti; Act administrativ nr. 1403 din 12/03/2024 emis de Primaria Comunei Tinosu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21 LEI(reprezentând sultă)	A1
	1) **MATEI VALENTIN** 2) **MATEI DANIEL**	

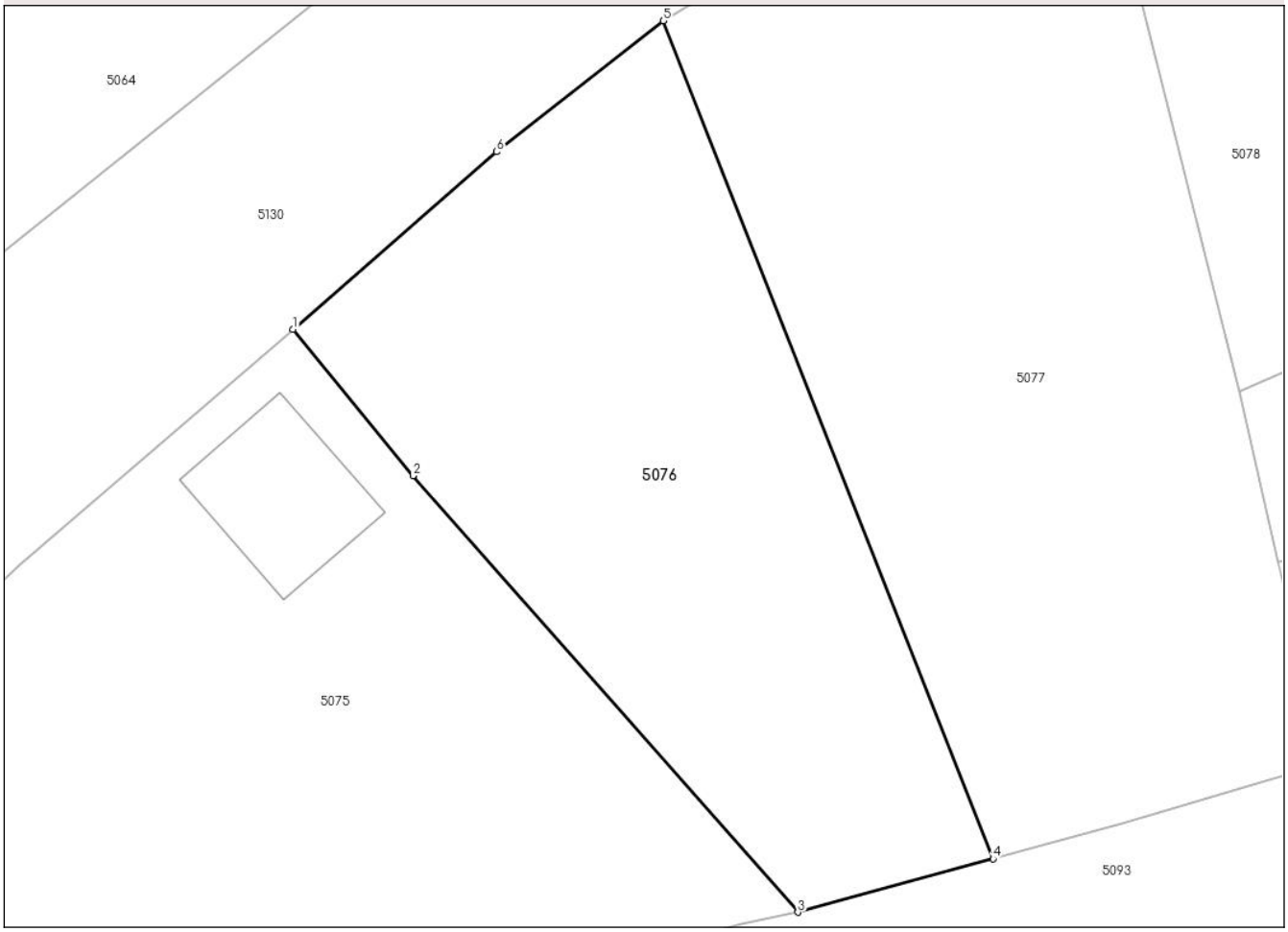
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22996	398	T 8 ; CC 409

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	8	409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.798,536 367.538,115	2	578.803,065 367.532,595	7.14
2	578.803,065 367.532,595	3	578.817,597 367.516,137	21.956
3	578.817,597 367.516,137	4	578.824,97 367.518,146	7.642
4	578.824,97 367.518,146	5	578.812,506 367.549,754	33.976
5	578.812,506 367.549,754	6	578.806,221 367.544,812	7.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.806,221 367.544,812	1	578.798,536 367.538,115	10.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 519 Masurata: 563	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5429, din 07/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAN M IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

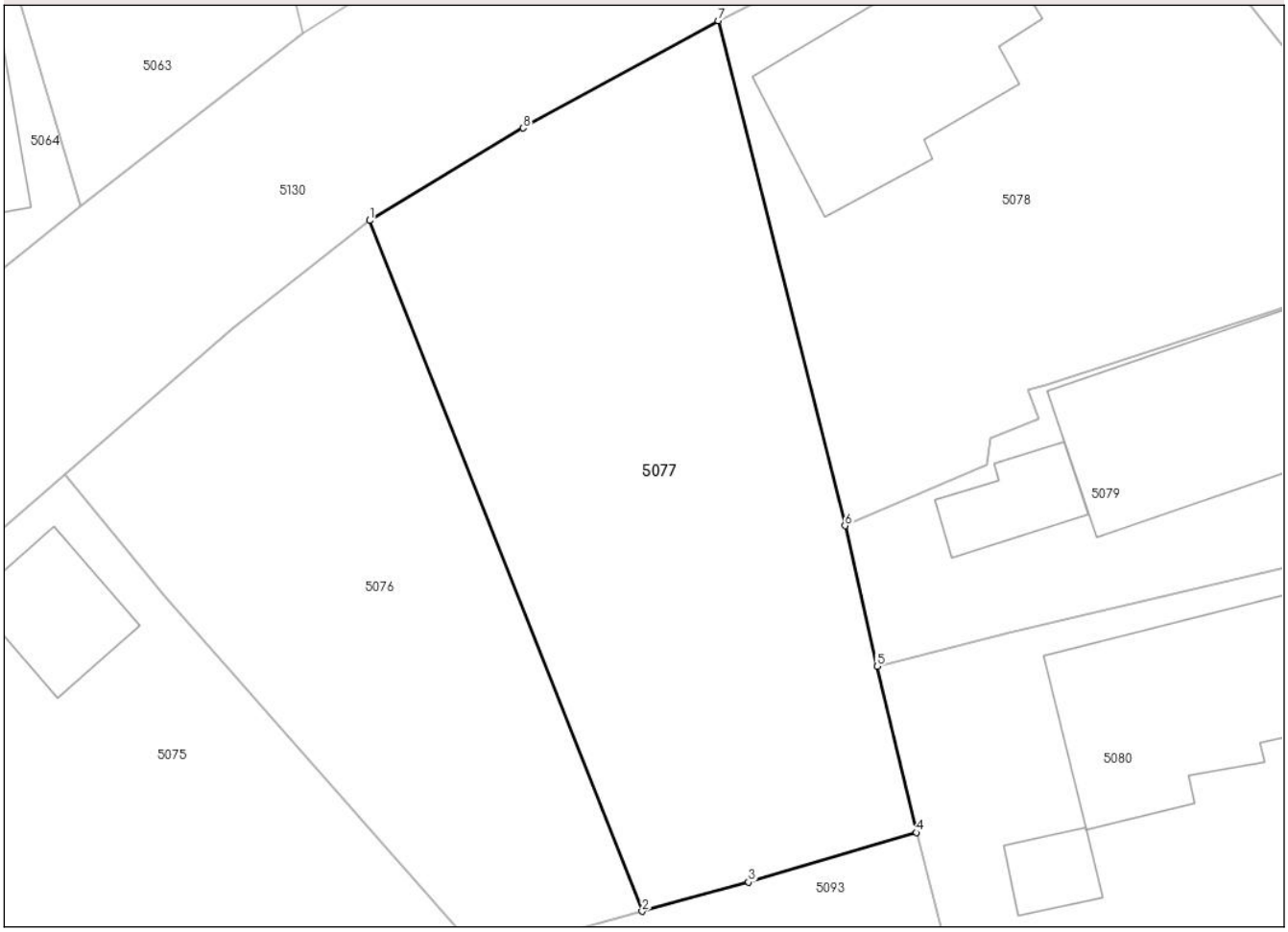
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 519 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	8	407	-	
2	arabil	DA	181	8	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.812,506 367.549,754	2	578.824,97 367.518,146	33.976
2	578.824,97 367.518,146	3	578.829,845 367.519,475	5.052
3	578.829,845 367.519,475	4	578.837,515 367.521,745	7.999
4	578.837,515 367.521,745	5	578.835,724 367.529,353	7.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.835,724 367.529,353	6	578.834,255 367.535,791	6.603
6	578.834,255 367.535,791	7	578.828,443 367.558,894	23.823
7	578.828,443 367.558,894	8	578.819,526 367.553,98	10.181
8	578.819,526 367.553,98	1	578.812,506 367.549,754	8.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:567
Nr. cadastral vechi:10093

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20121	Din acte: 579 Masurata: 550	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20121-C1	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44664 / 13/06/2014		
Act Administrativ nr. 792, din 13/06/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
138731 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 2540, din 19/12/2019 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act administrativ nr seria C3 Nr. 180941 din 11.11.1966, emis de Sfatul Popular Tinosu);		
B6	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca fostii soti Minea Maria si Minea Alexandru au detinut cota de 1/1 din constructia C1	A1
Act Notarial nr. 152, din 21/11/2019 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12	A1
	1) **MINEA LAURENŢIU-LEVI**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **MINEA LAURENŢIU-LEVI**	
Act Notarial nr. 2320, din 21/11/2019 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MINEA LAURENŢIU-LEVI** 2) **MINEA NICOLETA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **MINEA LAURENŢIU-LEVI** 2) **MINEA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138731 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 2320, din 21/11/2019 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **MINEA ALEXANDRU**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **MINEA ALEXANDRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

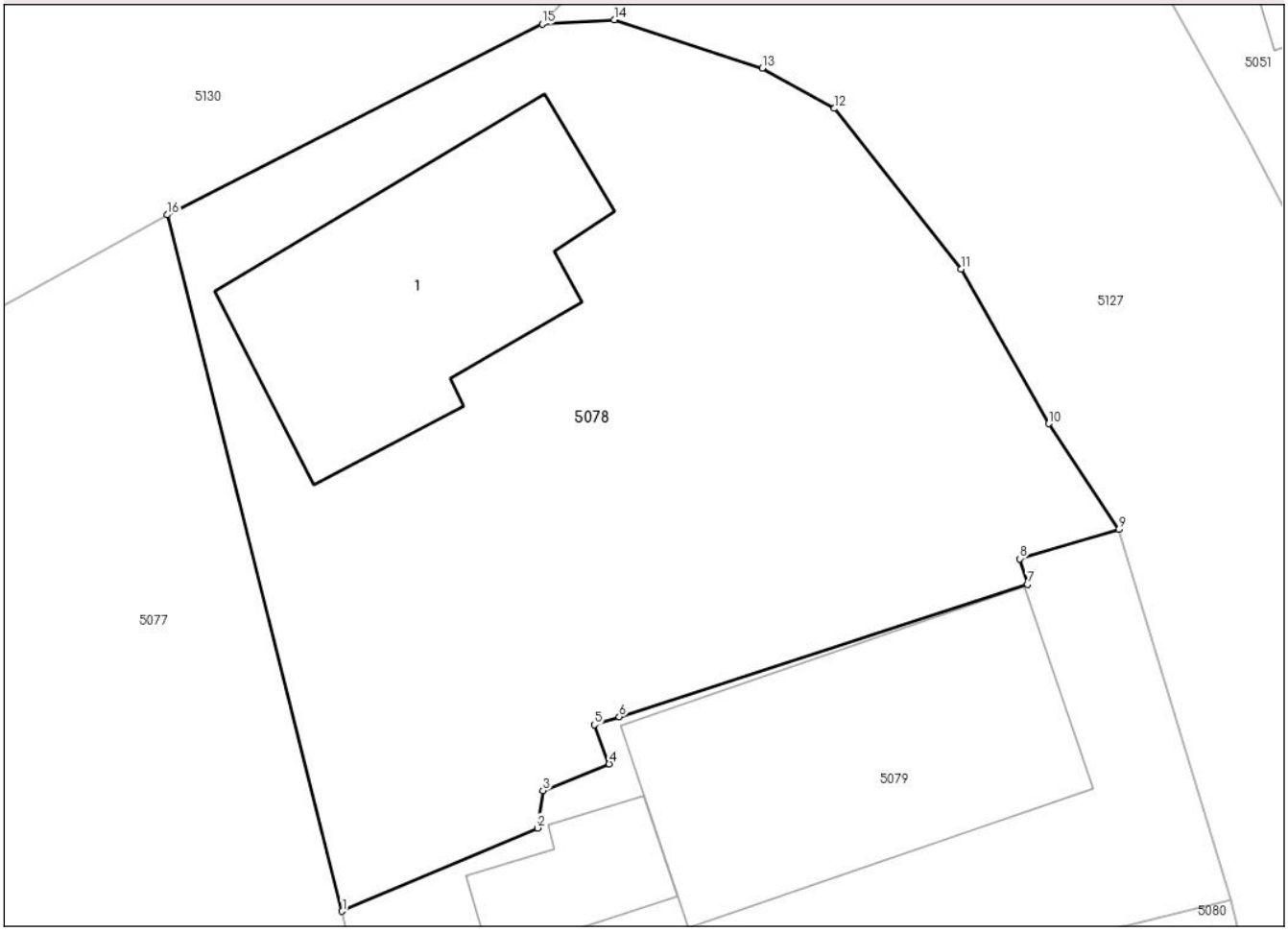
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20121	Din acte: 579 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	8	CC406, A405	-	
2	arabil	DA	150	8	CC406, A405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20121-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.834,255 367.535,791	2	578.840,745 367.538,553	7.054
2	578.840,745 367.538,553	3	578.840,919 367.539,793	1.252
3	578.840,919 367.539,793	4	578.843,123 367.540,678	2.375
4	578.843,123 367.540,678	5	578.842,631 367.541,977	1.389
5	578.842,631 367.541,977	6	578.843,455 367.542,244	0.866
6	578.843,455 367.542,244	7	578.857,013 367.546,636	14.251
7	578.857,013 367.546,636	8	578.856,765 367.547,485	0.885
8	578.856,765 367.547,485	9	578.860,053 367.548,454	3.427
9	578.860,053 367.548,454	10	578.857,712 367.551,964	4.219
10	578.857,712 367.551,964	11	578.854,81 367.557,09	5.89
11	578.854,81 367.557,09	12	578.850,6 367.562,422	6.794
12	578.850,6 367.562,422	13	578.848,202 367.563,758	2.745
13	578.848,202 367.563,758	14	578.843,289 367.565,365	5.169
14	578.843,289 367.565,365	15	578.840,898 367.565,224	2.395
15	578.840,898 367.565,224	16	578.828,443 367.558,894	13.971
16	578.828,443 367.558,894	1	578.834,255 367.535,791	23.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:437
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10020

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20034	Din acte: 288 Masurata: 290	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20034-C1	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN B.C.A. IN ANUL 2008
A1.2		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1602 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. 42, din 14/01/2009 emis de NP ION GALEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	
64778 / 28/10/2011		
Act Administrativ nr. 3, din 14/05/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr. 52490/06-09-2011 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 1437/14-06-2010 emis de COMISIA DE RECEPTIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice anexate	A1.1
77477 / 14/11/2013		
Act Administrativ nr. 569, din 04/04/2013 emis de BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA;		
B6	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului imobilului din Comunitatea Cultului Crestin dupa Evanghelie in Biserica Crestina dupa Evanghelie	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

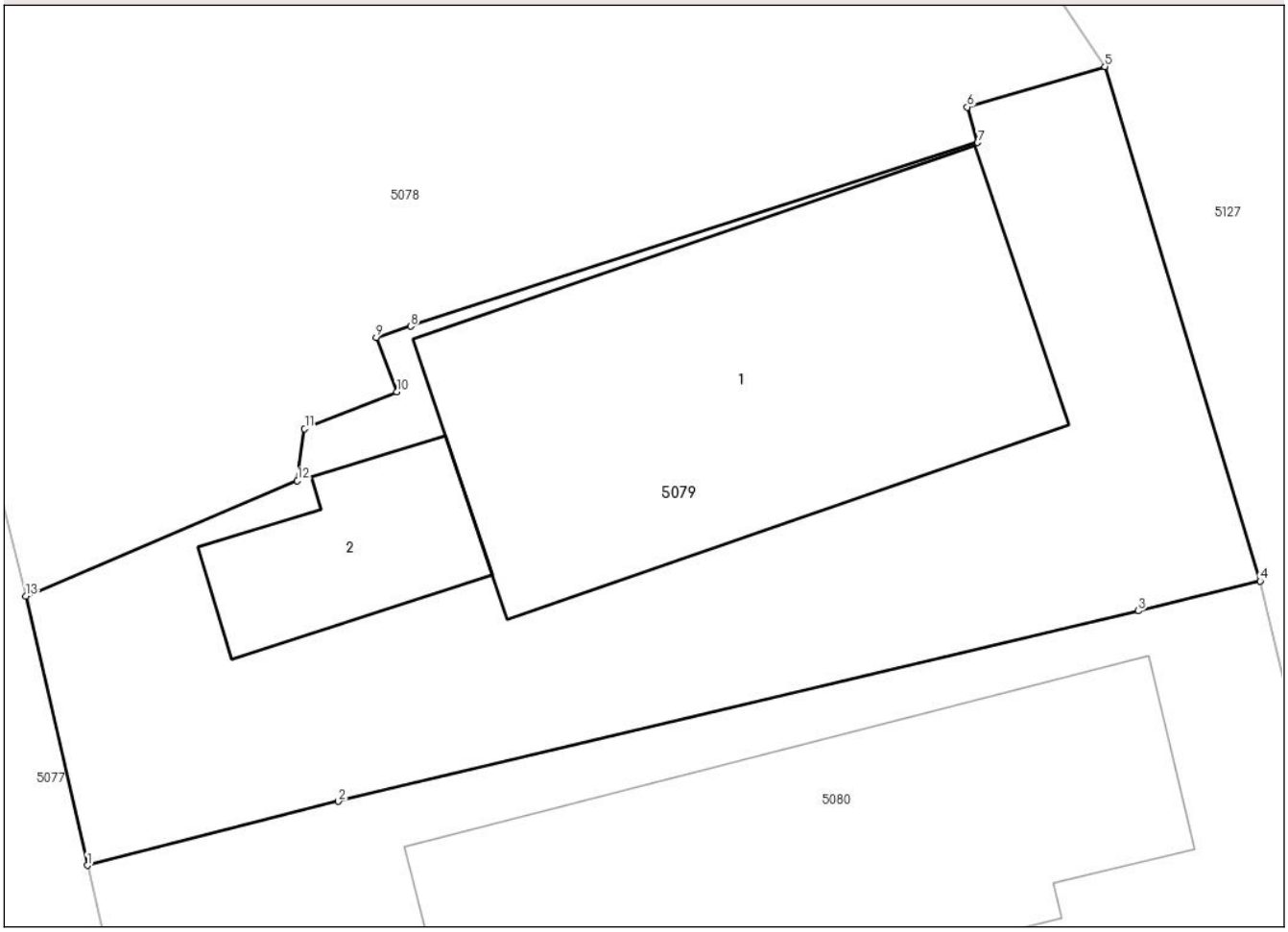
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20034	Din acte: 288 Masurata: 290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	T 8	Cc 404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20034-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN B.C.A. IN ANUL 2008
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.835,724 367.529,353	2	578.841,721 367.530,884	6.189
2	578.841,721 367.530,884	3	578.860,85 367.535,441	19.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.860,85 367.535,441	4	578.863,767 367.536,155	3.003
4	578.863,767 367.536,155	5	578.860,053 367.548,454	12.848
5	578.860,053 367.548,454	6	578.856,765 367.547,485	3.427
6	578.856,765 367.547,485	7	578.857,013 367.546,636	0.885
7	578.857,013 367.546,636	8	578.843,455 367.542,244	14.251
8	578.843,455 367.542,244	9	578.842,631 367.541,977	0.866
9	578.842,631 367.541,977	10	578.843,123 367.540,678	1.389
10	578.843,123 367.540,678	11	578.840,919 367.539,793	2.375
11	578.840,919 367.539,793	12	578.840,745 367.538,553	1.252
12	578.840,745 367.538,553	13	578.834,255 367.535,791	7.054
13	578.834,255 367.535,791	1	578.835,724 367.529,353	6.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 475 Masurata: 498	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1199, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ MARIN SANDU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ MARIN SANDU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

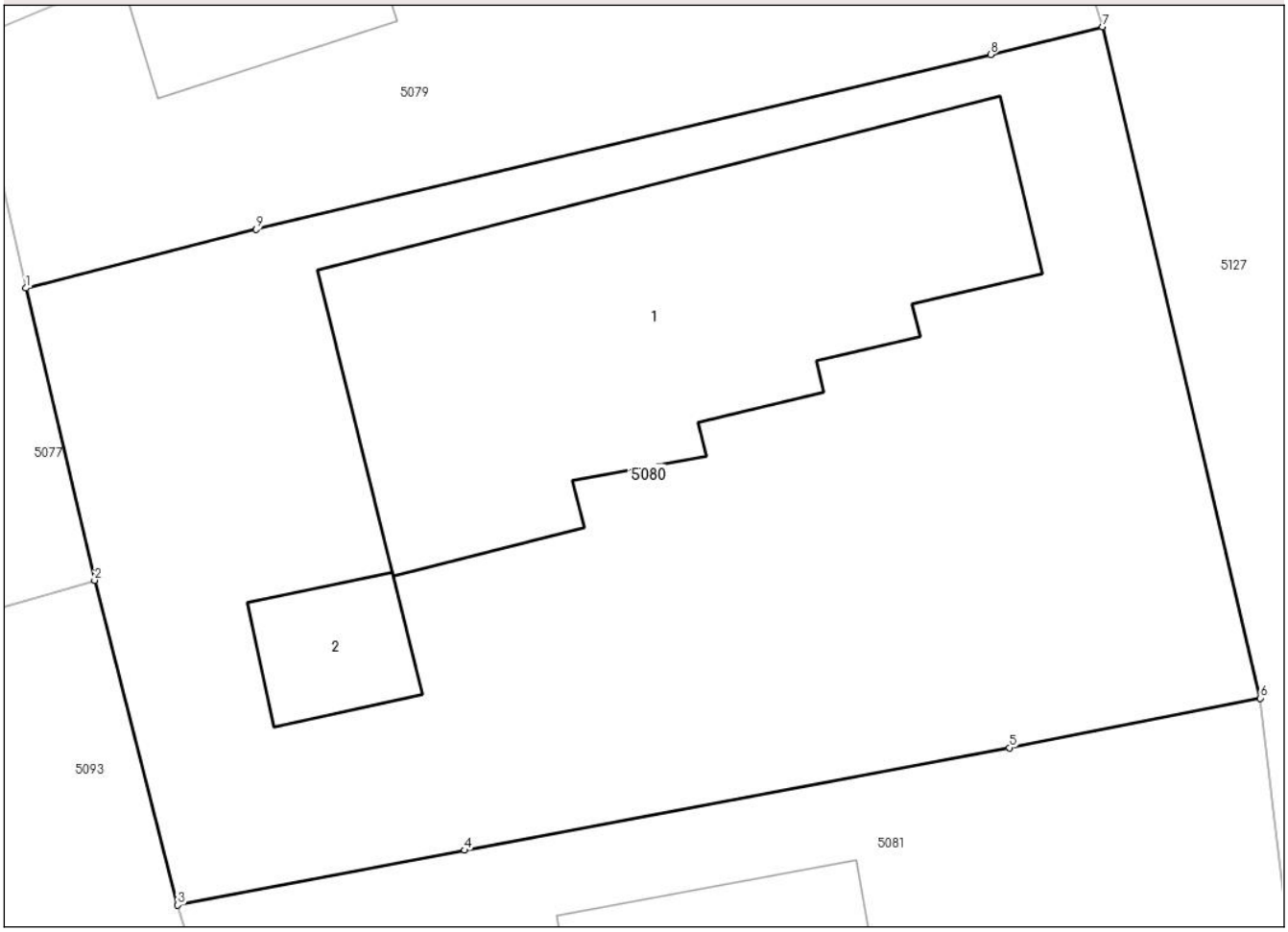
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 475 Masurata: 498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	8	403/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.835,724 367.529,353	2	578.837,515 367.521,745	7.816
2	578.837,515 367.521,745	3	578.839,678 367.513,286	8.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.839,678 367.513,286	4	578.847,156 367.514,712	7.613
4	578.847,156 367.514,712	5	578.861,344 367.517,38	14.437
5	578.861,344 367.517,38	6	578.867,875 367.518,674	6.658
6	578.867,875 367.518,674	7	578.863,767 367.536,155	17.957
7	578.863,767 367.536,155	8	578.860,85 367.535,441	3.003
8	578.860,85 367.535,441	9	578.841,721 367.530,884	19.664
9	578.841,721 367.530,884	1	578.835,724 367.529,353	6.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 7, Jud. Prahova, T8, A401

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21950	Din acte: 553 Masurata: 555	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 7, Jud. Prahova, T8, A401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
416 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 3664, din 20/12/2019 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARASIM VIOREL** 2) **HARASIM RALUCA-MARILENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HARASIM VIOREL** 2) **HARASIM RALUCA-MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

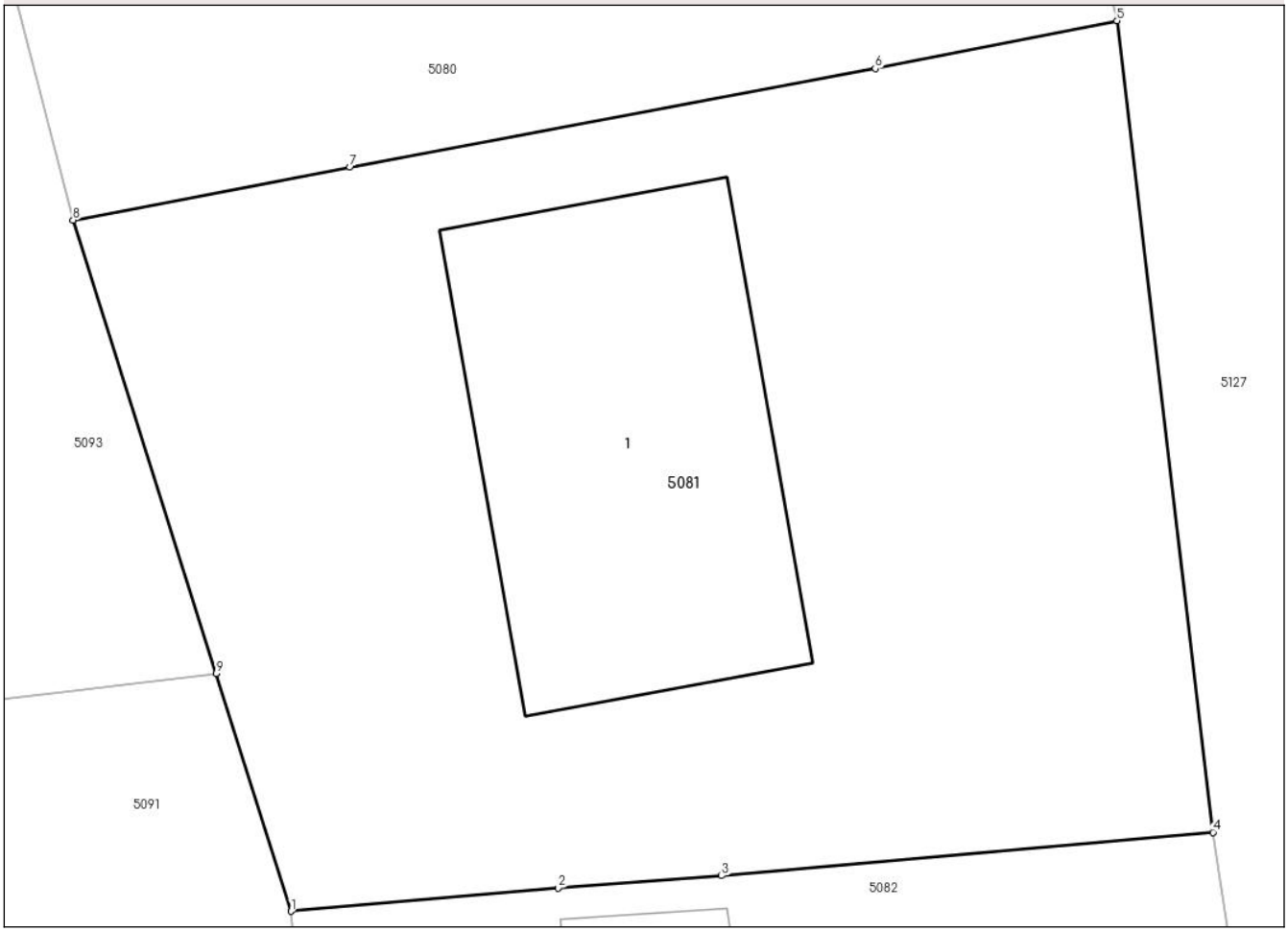
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21950	Din acte: 553 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	355	8	401	-	
2	curti constructii	DA	200	8	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.845,559 367.494,617	2	578.852,779 367.495,247	7.247
2	578.852,779 367.495,247	3	578.857,196 367.495,576	4.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.857,196 367.495,576	4	578.870,471 367.496,748	13.327
4	578.870,471 367.496,748	5	578.867,875 367.518,674	22.079
5	578.867,875 367.518,674	6	578.861,344 367.517,38	6.658
6	578.861,344 367.517,38	7	578.847,156 367.514,712	14.437
7	578.847,156 367.514,712	8	578.839,678 367.513,286	7.613
8	578.839,678 367.513,286	9	578.843,543 367.501,042	12.84
9	578.843,543 367.501,042	1	578.845,559 367.494,617	6.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 948 Masurata: 996	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8877, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU NICOLAE ALEXANDU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU NICOLAE ALEXANDU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 948 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	8	391	-	
2	arabil	DA	346	8	392	-	
3	vie	DA	227	8	390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.845,559 367.494,617	2	578.846,019 367.489,851	4.788
2	578.846,019 367.489,851	3	578.847,466 367.480,745	9.22
3	578.847,466 367.480,745	4	578.847,793 367.468,488	12.261
4	578.847,793 367.468,488	5	578.848,252 367.464,211	4.302
5	578.848,252 367.464,211	6	578.848,659 367.461,929	2.318
6	578.848,659 367.461,929	7	578.850,251 367.455,56	6.565
7	578.850,251 367.455,56	8	578.850,644 367.455,86	0.494
8	578.850,644 367.455,86	9	578.855,55 367.456,636	4.967
9	578.855,55 367.456,636	10	578.859,352 367.457,19	3.842
10	578.859,352 367.457,19	11	578.860,361 367.457,321	1.017
11	578.860,361 367.457,321	12	578.871,372 367.458,908	11.125
12	578.871,372 367.458,908	13	578.876,342 367.459,768	5.044
13	578.876,342 367.459,768	14	578.873,96 367.474,558	14.981
14	578.873,96 367.474,558	15	578.870,471 367.496,748	22.463
15	578.870,471 367.496,748	16	578.857,196 367.495,576	13.327
16	578.857,196 367.495,576	17	578.852,779 367.495,247	4.429
17	578.852,779 367.495,247	1	578.845,559 367.494,617	7.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		644	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; locuinta
A1.2		Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 23/01/2020 emis de SPN EQUITAS (ACT NOTARIAL NR 15/23.01.2020 EMIS DE SPN EQUITAS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 46, din 20/10/1979 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI TINOSU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/644	A1
	1) **PRIMARIA TINOSU** , CIF:2843060	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 394/644	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

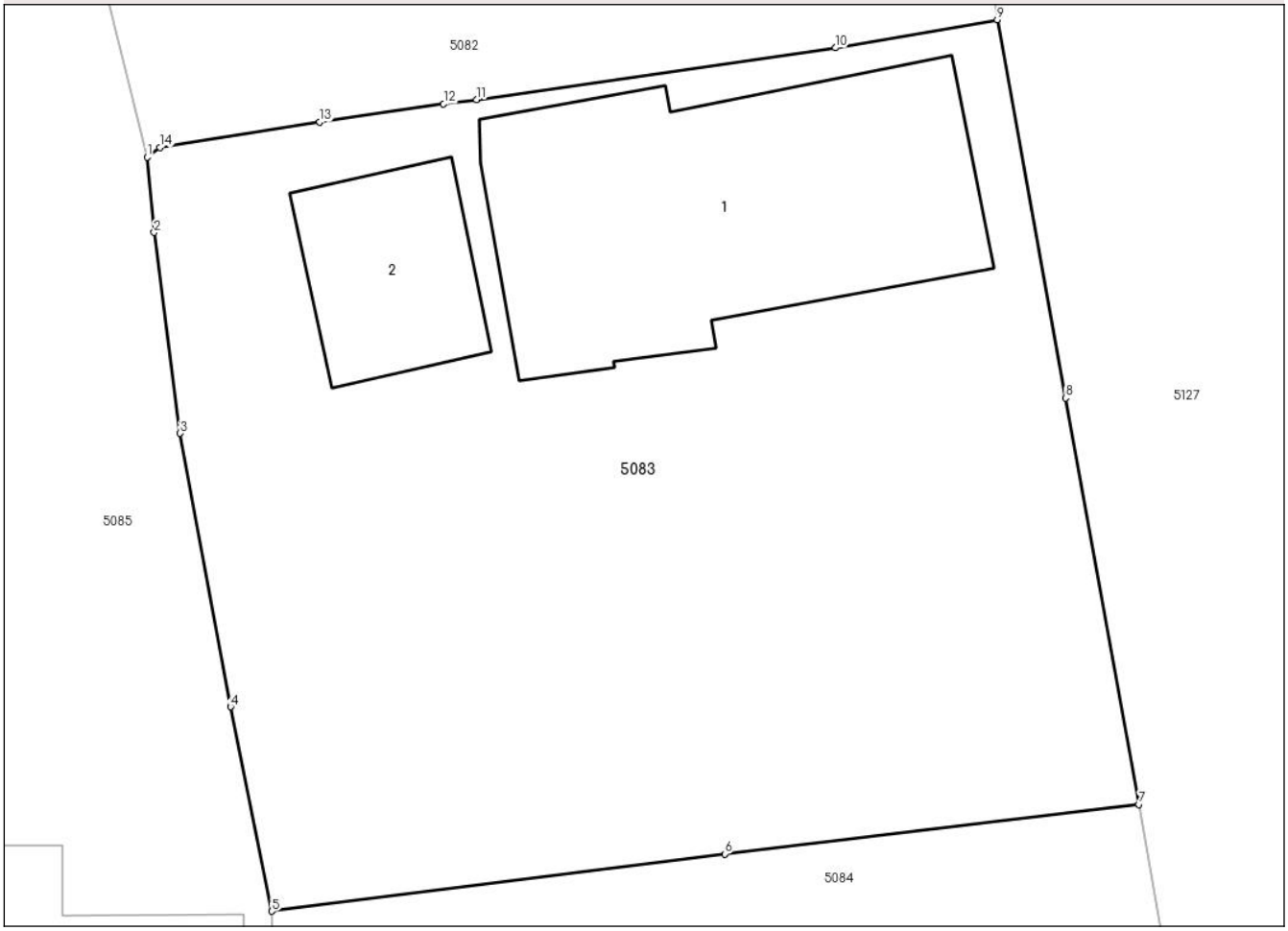
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	8	389/2	-	
2	curti constructii	DA	394	8	389/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.850,251 367.455,56	2	578.850,466 367.453,247	2.323
2	578.850,466 367.453,247	3	578.851,265 367.447,094	6.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.851,265 367.447,094	4	578.852,811 367.438,711	8.524
4	578.852,811 367.438,711	5	578.854,075 367.432,445	6.392
5	578.854,075 367.432,445	6	578.867,978 367.434,2	14.013
6	578.867,978 367.434,2	7	578.880,688 367.435,717	12.8
7	578.880,688 367.435,717	8	578.878,433 367.448,176	12.661
8	578.878,433 367.448,176	9	578.876,342 367.459,768	11.779
9	578.876,342 367.459,768	10	578.871,372 367.458,908	5.044
10	578.871,372 367.458,908	11	578.860,361 367.457,321	11.125
11	578.860,361 367.457,321	12	578.859,352 367.457,19	1.017
12	578.859,352 367.457,19	13	578.855,55 367.456,636	3.842
13	578.855,55 367.456,636	14	578.850,644 367.455,86	4.967
14	578.850,644 367.455,86	1	578.850,251 367.455,56	0.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20713	Din acte: 1.038 Masurata: 1.100	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20713-C1	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1-LOCUINTA P, construita in anul 1961
A1.2	20713-C2	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2- LOCUINTA - P, construita in anul 1961
A1.3	20713-C3	Loc. Predesti, Str Liniştii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C3- ANEXA , construita in anul 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10518 / 06/02/2015		
Act Administrativ nr. 8268, din 22/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 64/23-04-2008 emis de NP ONUTU CASIOARA; act notarial nr. 63/23-04-2008 emis de NP ONUTU CASIOARA; act administrativ nr. 321/02-02-2015 emis de PRIMARIA COM TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

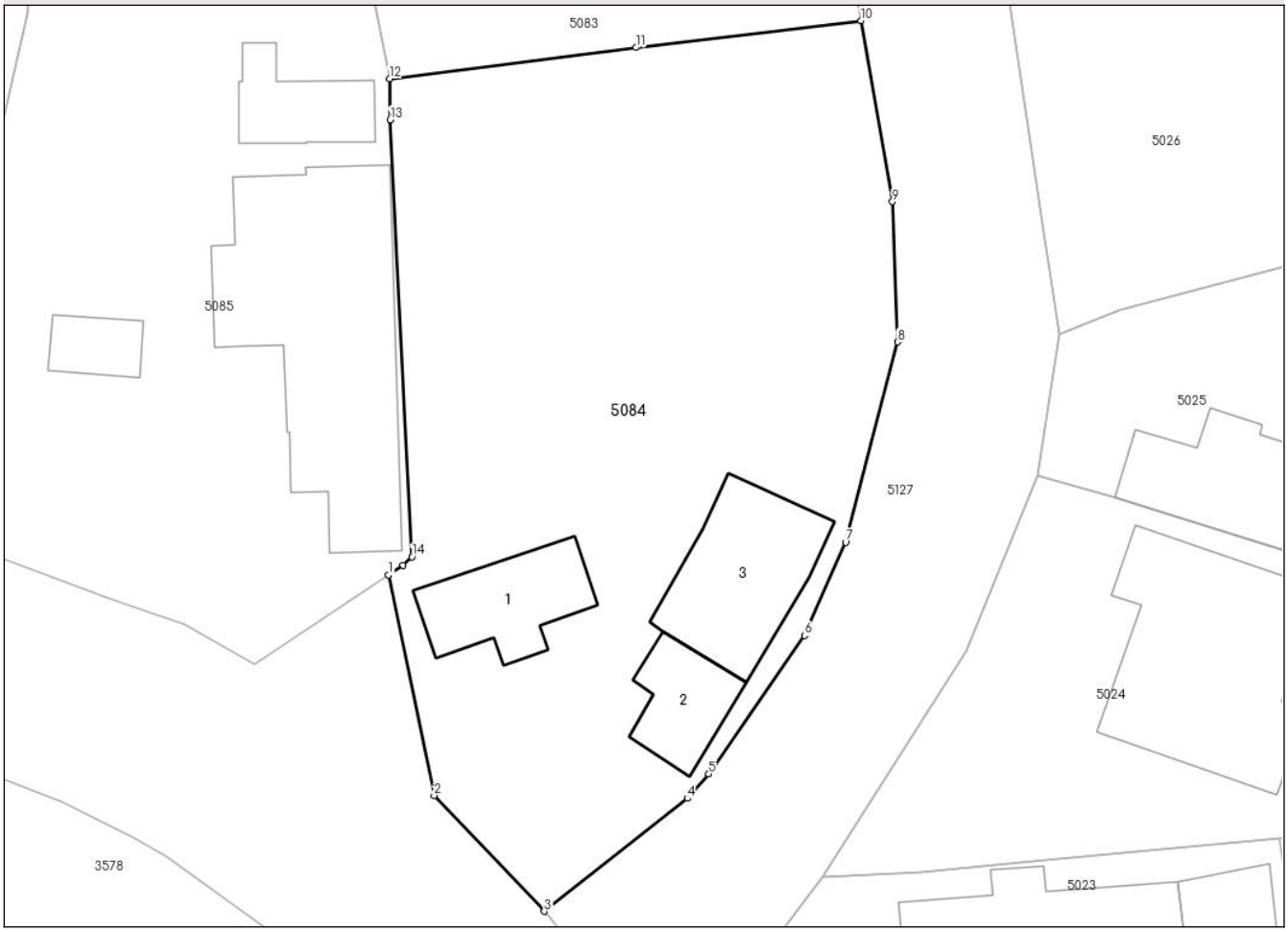
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20713	Din acte: 1.038 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	8	384	-	
2	arabil	DA	480	8	386,385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20713-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1-LOCUINTA P, construita in anul 1961
A1.2	20713-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2-LOCUINTA - P, construita in anul 1961
A1.3	20713-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C3-ANEXA , construita in anul 1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.854,009 367.404,433	2	578.856,581 367.391,979	12.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.856,581 367.391,979	3	578.862,8 367.385,439	9.024
3	578.862,8 367.385,439	4	578.870,871 367.391,812	10.283
4	578.870,871 367.391,812	5	578.872,094 367.393,195	1.846
5	578.872,094 367.393,195	6	578.877,499 367.401,01	9.502
6	578.877,499 367.401,01	7	578.879,814 367.406,272	5.749
7	578.879,814 367.406,272	8	578.882,751 367.417,582	11.685
8	578.882,751 367.417,582	9	578.882,457 367.425,494	7.917
9	578.882,457 367.425,494	10	578.880,688 367.435,717	10.375
10	578.880,688 367.435,717	11	578.867,978 367.434,2	12.8
11	578.867,978 367.434,2	12	578.854,075 367.432,445	14.013
12	578.854,075 367.432,445	13	578.854,102 367.430,121	2.324
13	578.854,102 367.430,121	14	578.855,323 367.405,444	24.707
14	578.855,323 367.405,444	15	578.854,832 367.404,98	0.676
15	578.854,832 367.404,98	1	578.854,009 367.404,433	0.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:847
Nr. cadastral vechi:10255

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20286	Din acte: 1.335 Masurata: 1.309	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:256 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47818 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 3930, din 20/08/2010 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU BOGDAN MIHAI** 2) **OLTEANU STELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLTEANU BOGDAN MIHAI** 2) **OLTEANU STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20286	Din acte: 1.335 Masurata: 1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	8	Cc383	-	
2	arabil	DA	636	8	A 380	-	
3	arabil	DA	51	8	A 382	-	
4	vie	DA	41	8	V 381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:256 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.828,251 367.406,745	2	578.828,55 367.406,71	0.301
3	578.838,108 367.403,161	4	578.842,465 367.401,632	4.617
5	578.846,427 367.399,395	6	578.854,009 367.404,433	9.103
7	578.854,832 367.404,98	8	578.855,323 367.405,444	0.676
9	578.854,102 367.430,121	10	578.854,075 367.432,445	2.324
11	578.852,811 367.438,711	12	578.851,265 367.447,094	8.524
13	578.850,466 367.453,247	14	578.850,251 367.455,56	2.323
15	578.848,659 367.461,929	16	578.848,252 367.464,211	2.318
17	578.847,793 367.468,488	18	578.835,09 367.466,69	12.83
19	578.834,139 367.445,951	20	578.833,627 367.436,079	9.885
21	578.831,948 367.428,591	22	578.830,991 367.424,871	3.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.828,55 367.406,71	3	578.838,108 367.403,161	10.196
4	578.842,465 367.401,632	5	578.846,427 367.399,395	4.55
6	578.854,009 367.404,433	7	578.854,832 367.404,98	0.988
8	578.855,323 367.405,444	9	578.854,102 367.430,121	24.707
10	578.854,075 367.432,445	11	578.852,811 367.438,711	6.392
12	578.851,265 367.447,094	13	578.850,466 367.453,247	6.205
14	578.850,251 367.455,56	15	578.848,659 367.461,929	6.565
16	578.848,252 367.464,211	17	578.847,793 367.468,488	4.302
18	578.835,09 367.466,69	19	578.834,139 367.445,951	20.761
20	578.833,627 367.436,079	21	578.831,948 367.428,591	7.674
22	578.830,991 367.424,871	1	578.828,251 367.406,745	18.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:525
Nr. cadastral vechi:10068

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20093	Din acte: 854 Masurata: 847	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20093-C1	Loc. Predesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA cu S=66,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62846 / 02/11/2007		
Act Administrativ nr. 68239, din 24/03/1998 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91 (adeverinta nr. 3573/23.10.2007 emis de PRIMARIA TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si edificare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LACATUSU SANDA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA ANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

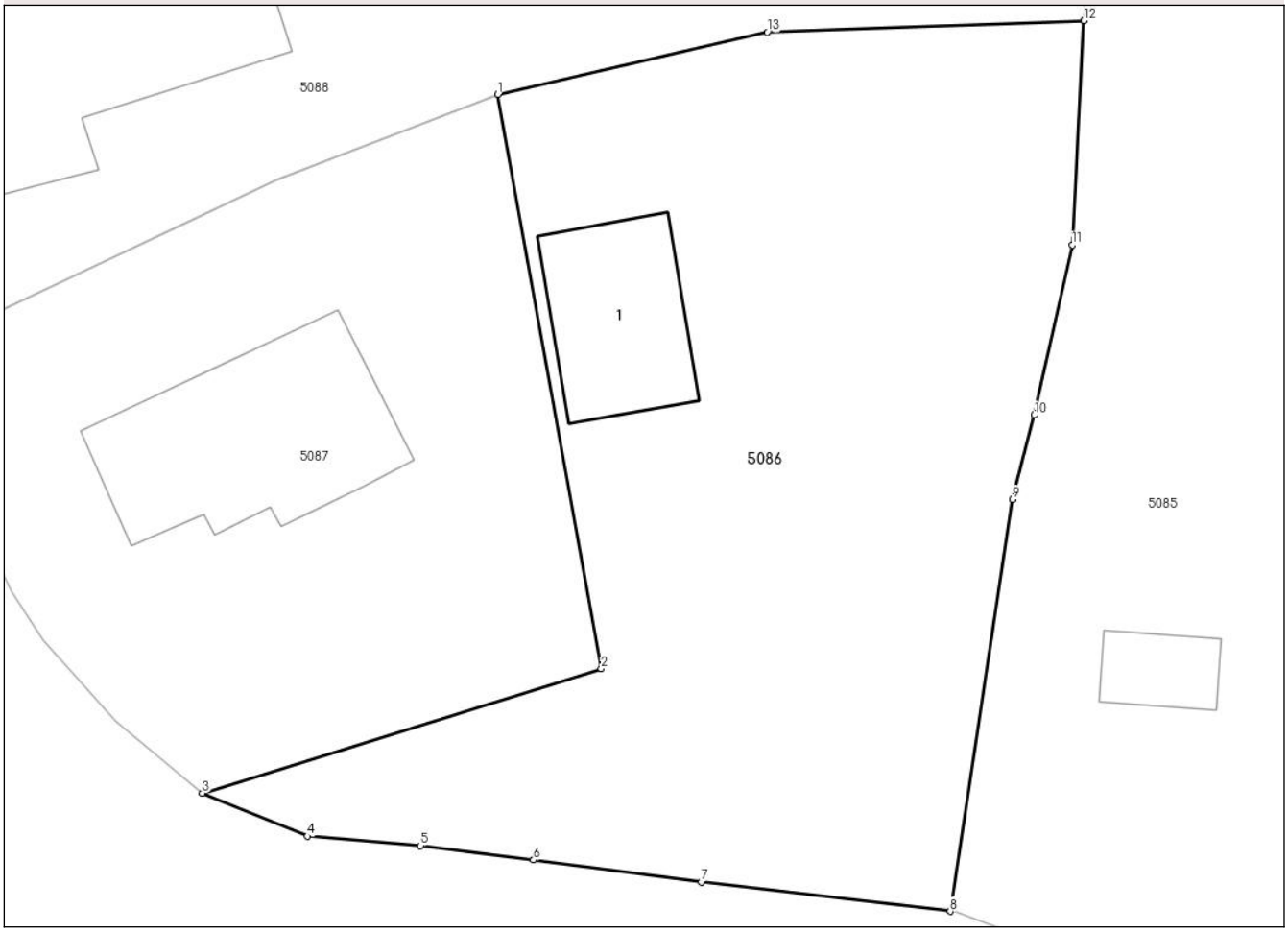
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20093	Din acte: 854 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	8	377	-	parcela cu caracter temporar

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20093-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA cu S=66,00 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.808,333 367.442,702	2	578.812,89 367.417,43	25.68
2	578.812,89 367.417,43	3	578.795,32 367.411,95	18.405
3	578.795,32 367.411,95	4	578.799,95 367.410,05	5.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.799,95 367.410,05	5	578.804,94 367.409,63	5.008
5	578.804,94 367.409,63	6	578.809,9 367.409,0	5.0
6	578.809,9 367.409,0	7	578.817,29 367.408,04	7.452
7	578.817,29 367.408,04	8	578.828,251 367.406,745	11.037
8	578.828,251 367.406,745	9	578.830,991 367.424,871	18.332
9	578.830,991 367.424,871	10	578.831,948 367.428,591	3.841
10	578.831,948 367.428,591	11	578.833,627 367.436,079	7.674
11	578.833,627 367.436,079	12	578.834,139 367.445,951	9.885
12	578.834,139 367.445,951	13	578.820,202 367.445,445	13.946
13	578.820,202 367.445,445	1	578.808,333 367.442,702	12.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:527
Nr. cadastral vechi:10067

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20092	Din acte: 800 Masurata: 593	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20092-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62841 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 9490, din 14/11/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICA MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 9490, din 14/11/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 2005/20.09.1991 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICA ANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 9490, din 14/11/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **LACATUSU SANDA**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STOICA MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 9490, din 14/11/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 2005/20.09.1991 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **STOICA ANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 9490, din 14/11/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **LACATUSU SANDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

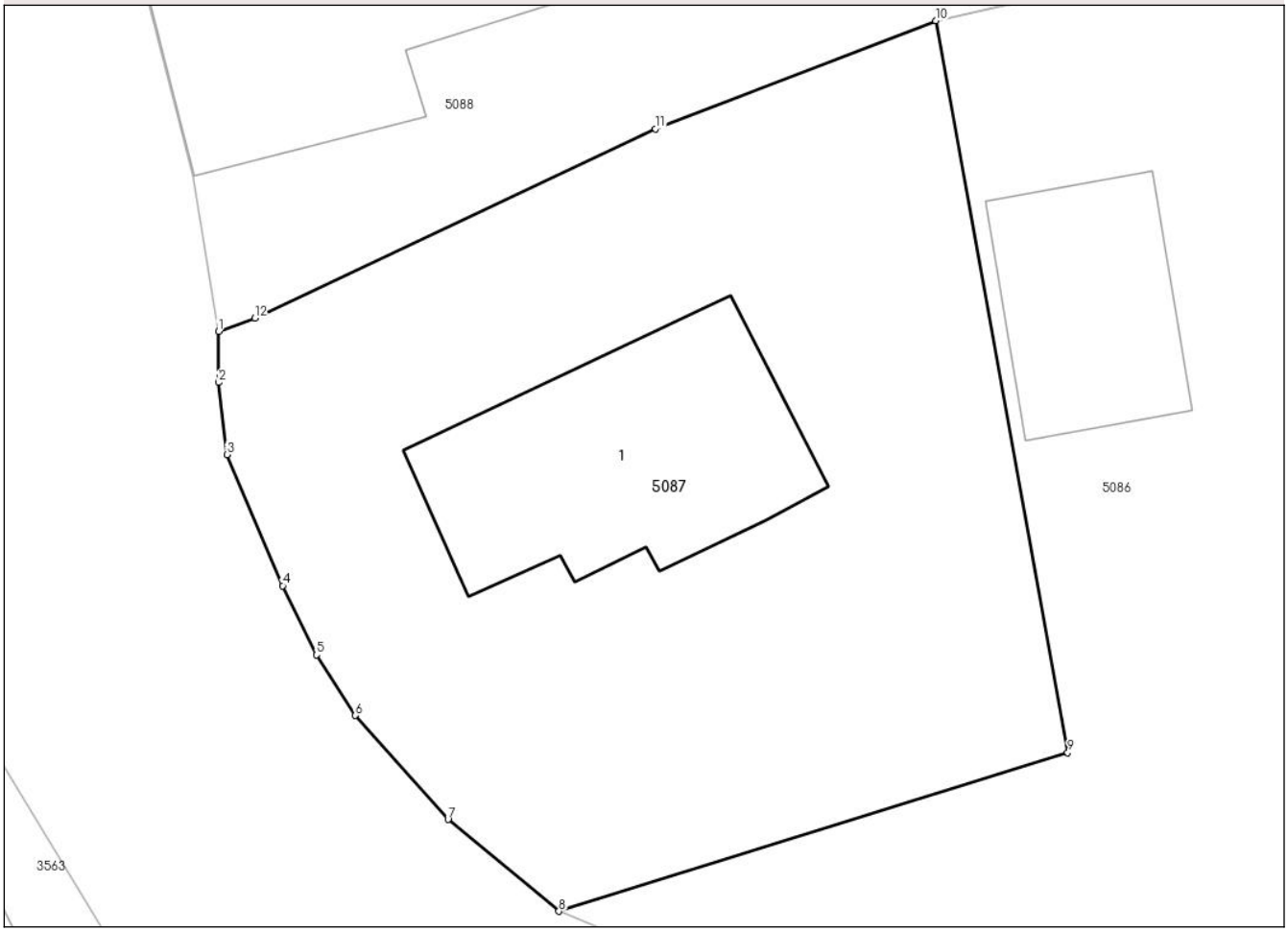
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20092	Din acte: 800 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	8	CC377/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20092-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.783,56 367.431,97	2	578.783,57 367.430,21	1.76
2	578.783,57 367.430,21	3	578.783,85 367.427,72	2.506
3	578.783,85 367.427,72	4	578.785,78 367.423,19	4.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.785,78 367.423,19	5	578.786,94 367.420,8	2.657
5	578.786,94 367.420,8	6	578.788,29 367.418,71	2.488
6	578.788,29 367.418,71	7	578.791,49 367.415,12	4.809
7	578.791,49 367.415,12	8	578.795,32 367.411,95	4.972
8	578.795,32 367.411,95	9	578.812,89 367.417,43	18.405
9	578.812,89 367.417,43	10	578.808,333 367.442,702	25.68
10	578.808,333 367.442,702	11	578.798,655 367.438,965	10.374
11	578.798,655 367.438,965	12	578.784,81 367.432,435	15.308
12	578.784,81 367.432,435	1	578.783,56 367.431,97	1.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:479
Nr. cadastral vechi:10043

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20057	Din acte: 1.022 Masurata: 1.012	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20057-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:297 mp; LOCUINTA, PARTER + MANSARDA +BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92202 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. 4155, din 30/08/2019 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCUTA GEORGIANA BEATRICE** 2) **MANCUTA DANIEL FLORIN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANCUTA GEORGIANA BEATRICE** 2) **MANCUTA DANIEL FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

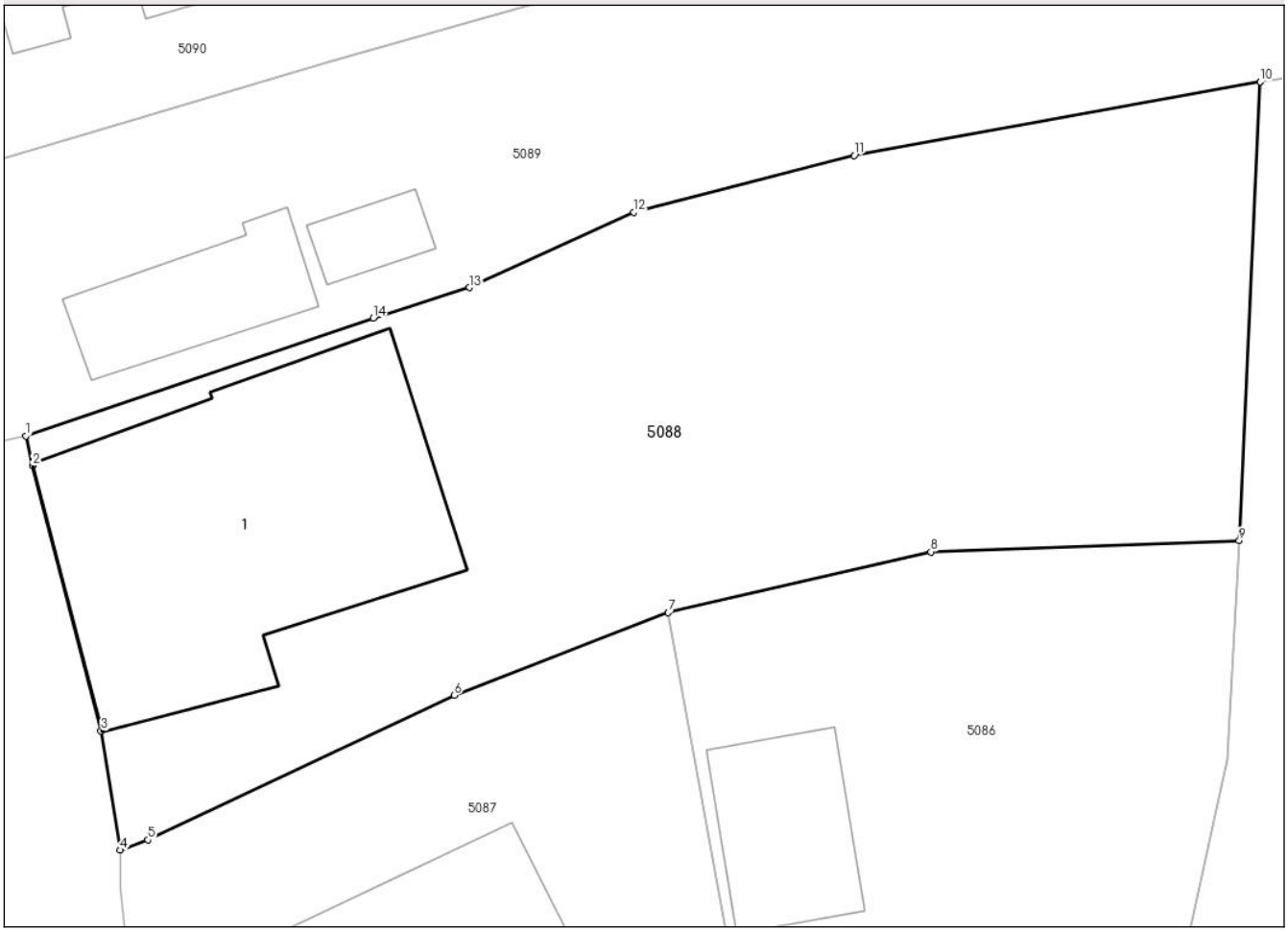
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20057	Din acte: 1.022 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	8	378/1	-	
2	arabil	DA	294	8	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20057-C1	constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:297 mp; LOCUINTA, PARTER + MANSARDA +BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.779,3 367.450,69	2	578.779,6 367.449,34	1.383
2	578.779,6 367.449,34	3	578.782,7 367.437,36	12.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.782,7 367.437,36	4	578.783,56 367.431,97	5.458
4	578.783,56 367.431,97	5	578.784,81 367.432,435	1.334
5	578.784,81 367.432,435	6	578.798,655 367.438,965	15.308
6	578.798,655 367.438,965	7	578.808,333 367.442,702	10.374
7	578.808,333 367.442,702	8	578.820,202 367.445,445	12.182
8	578.820,202 367.445,445	9	578.834,139 367.445,951	13.946
9	578.834,139 367.445,951	10	578.835,09 367.466,69	20.761
10	578.835,09 367.466,69	11	578.816,74 367.463,36	18.65
11	578.816,74 367.463,36	12	578.806,78 367.460,79	10.286
12	578.806,78 367.460,79	13	578.799,35 367.457,39	8.171
13	578.799,35 367.457,39	14	578.794,99 367.456,01	4.573
14	578.794,99 367.456,01	1	578.779,3 367.450,69	16.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 73A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 782 Masurata: 822	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 73A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 73A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68260, din 06/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

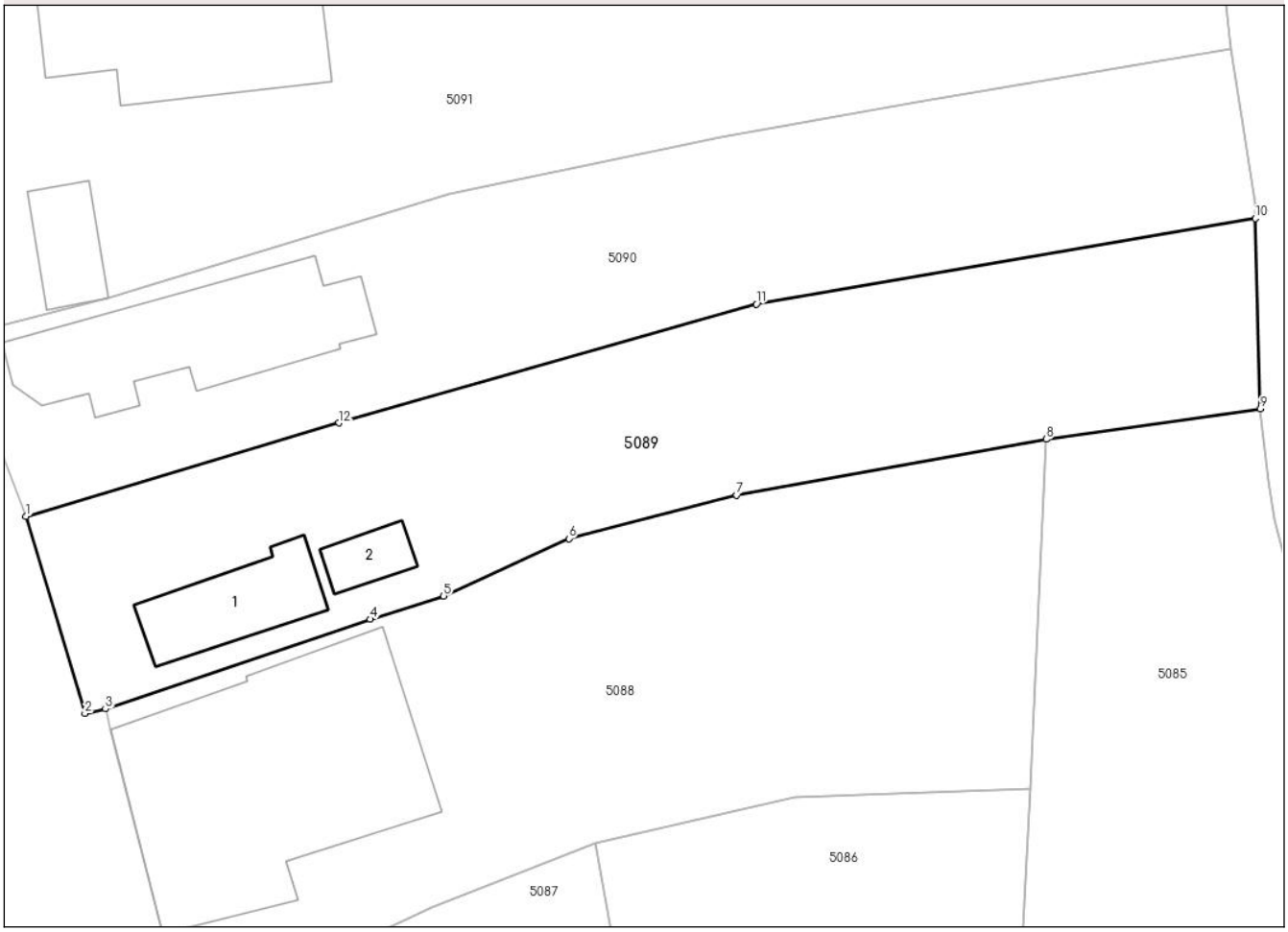
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 782 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	8	393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.774,581 367.462,119	2	578.778,082 367.450,422	12.209
2	578.778,082 367.450,422	3	578.779,3 367.450,69	1.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.779,3 367.450,69	4	578.794,99 367.456,01	16.567
4	578.794,99 367.456,01	5	578.799,35 367.457,39	4.573
5	578.799,35 367.457,39	6	578.806,78 367.460,79	8.171
6	578.806,78 367.460,79	7	578.816,74 367.463,36	10.286
7	578.816,74 367.463,36	8	578.835,09 367.466,69	18.65
8	578.835,09 367.466,69	9	578.847,793 367.468,488	12.83
9	578.847,793 367.468,488	10	578.847,492 367.479,777	11.293
10	578.847,492 367.479,777	11	578.817,915 367.474,695	30.01
11	578.817,915 367.474,695	12	578.793,146 367.467,649	25.752
12	578.793,146 367.467,649	1	578.774,581 367.462,119	19.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20733	Din acte: 856 Masurata: 815	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C1- LOCUINTA , edificata in anul 1947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13203 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. 296, din 31/01/2023 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act partaj + lichidare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR GEORGE-MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR GEORGE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10909 / 27/01/2023		
Act Administrativ nr. 935/2022, din 25/01/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PETCU ALEXANDRU;		
C2	se radiaza notarea urmăririi silite imobiliare inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 5906/16.01.2023	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

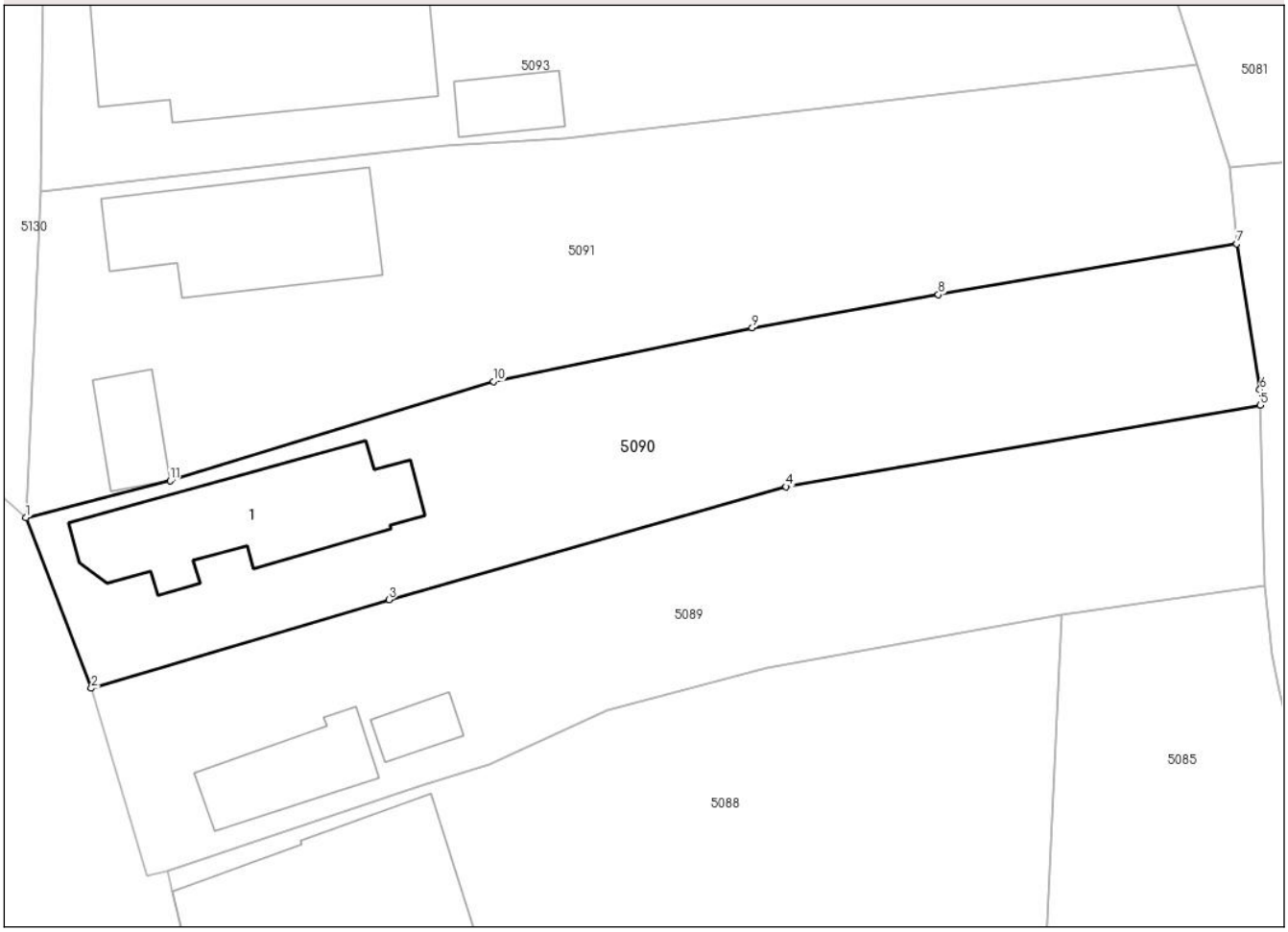
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20733	Din acte: 856 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	8	394,394/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20733-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C1-LOCUINTA , edificata in anul 1947

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.770,495 367.472,761	2	578.774,581 367.462,119	11.399
2	578.774,581 367.462,119	3	578.793,146 367.467,649	19.371
3	578.793,146 367.467,649	4	578.817,915 367.474,695	25.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.817,915 367.474,695	5	578.847,492 367.479,777	30.01
5	578.847,492 367.479,777	6	578.847,466 367.480,745	0.968
6	578.847,466 367.480,745	7	578.846,019 367.489,851	9.22
7	578.846,019 367.489,851	8	578.827,412 367.486,683	18.875
8	578.827,412 367.486,683	9	578.815,801 367.484,613	11.794
9	578.815,801 367.484,613	10	578.799,654 367.481,263	16.491
10	578.799,654 367.481,263	11	578.779,496 367.475,055	21.092
11	578.779,496 367.475,055	1	578.770,495 367.472,761	9.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:81(e:81)
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20247	Din acte: 250 Masurata: 1.094	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20247-C1	Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, trei holuri, bucatarie, debara si baie cu Sc=103, 64 mp. si Su=85,20 mp.
A1.2		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12450 / 22/07/2004		
Act Notarial nr. 1272, din 01/01/1988 emis de NP BOTEZATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STEFAN DANIELA MADALINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BUCUR GEORGE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STEFAN DANIELA MADALINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BUCUR GEORGE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BUCUR GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STEFAN DANIELA MADALINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BUCUR GEORGE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
171514 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. 1684, din 13/11/2023 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
C3	se radiază drepturile de ipotecă înscrise sub C1, C2 prin încheierile nr. 3768/17.02.2005 şi nr. 18854/22.04.2009	A1, A1.1

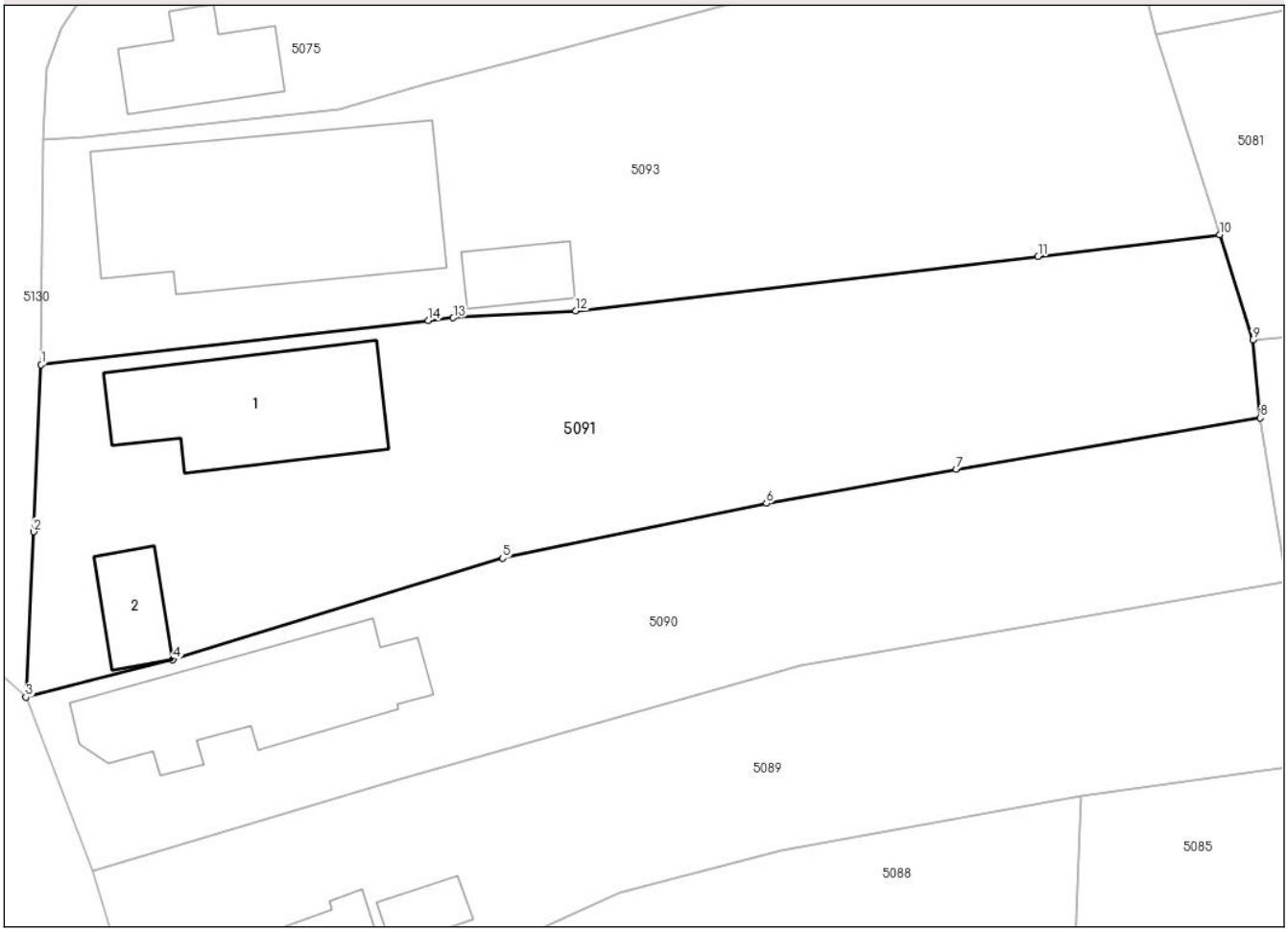
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20247	Din acte: 250 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	8	396	-	
2	arabil	DA	842	8	395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20247-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, trei holuri, bucatarie, debara si baie cu Sc=103,64 mp. si Su=85,20 mp.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.771,434 367.493,094	2	578.770,96 367.482,877	10.228
2	578.770,96 367.482,877	3	578.770,495 367.472,761	10.127
3	578.770,495 367.472,761	4	578.779,496 367.475,055	9.289
4	578.779,496 367.475,055	5	578.799,654 367.481,263	21.092
5	578.799,654 367.481,263	6	578.815,801 367.484,613	16.491
6	578.815,801 367.484,613	7	578.827,412 367.486,683	11.794
7	578.827,412 367.486,683	8	578.846,019 367.489,851	18.875
8	578.846,019 367.489,851	9	578.845,559 367.494,617	4.788
9	578.845,559 367.494,617	10	578.843,543 367.501,042	6.734
10	578.843,543 367.501,042	11	578.832,425 367.499,712	11.197
11	578.832,425 367.499,712	12	578.804,122 367.496,395	28.497
12	578.804,122 367.496,395	13	578.796,647 367.495,971	7.487
13	578.796,647 367.495,971	14	578.795,119 367.495,797	1.538
14	578.795,119 367.495,797	1	578.771,434 367.493,094	23.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.163 Masurata: 1.149	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ SAMUEL** 2) **IONIŢĂ ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IONIŢĂ SAMUEL** 2) **IONIŢĂ ELENA**	
Act Administrativ nr. 1, din 22/10/1980 emis de CONSILIUL POPULAR TINOSU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ SAMUEL** 2) **IONIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

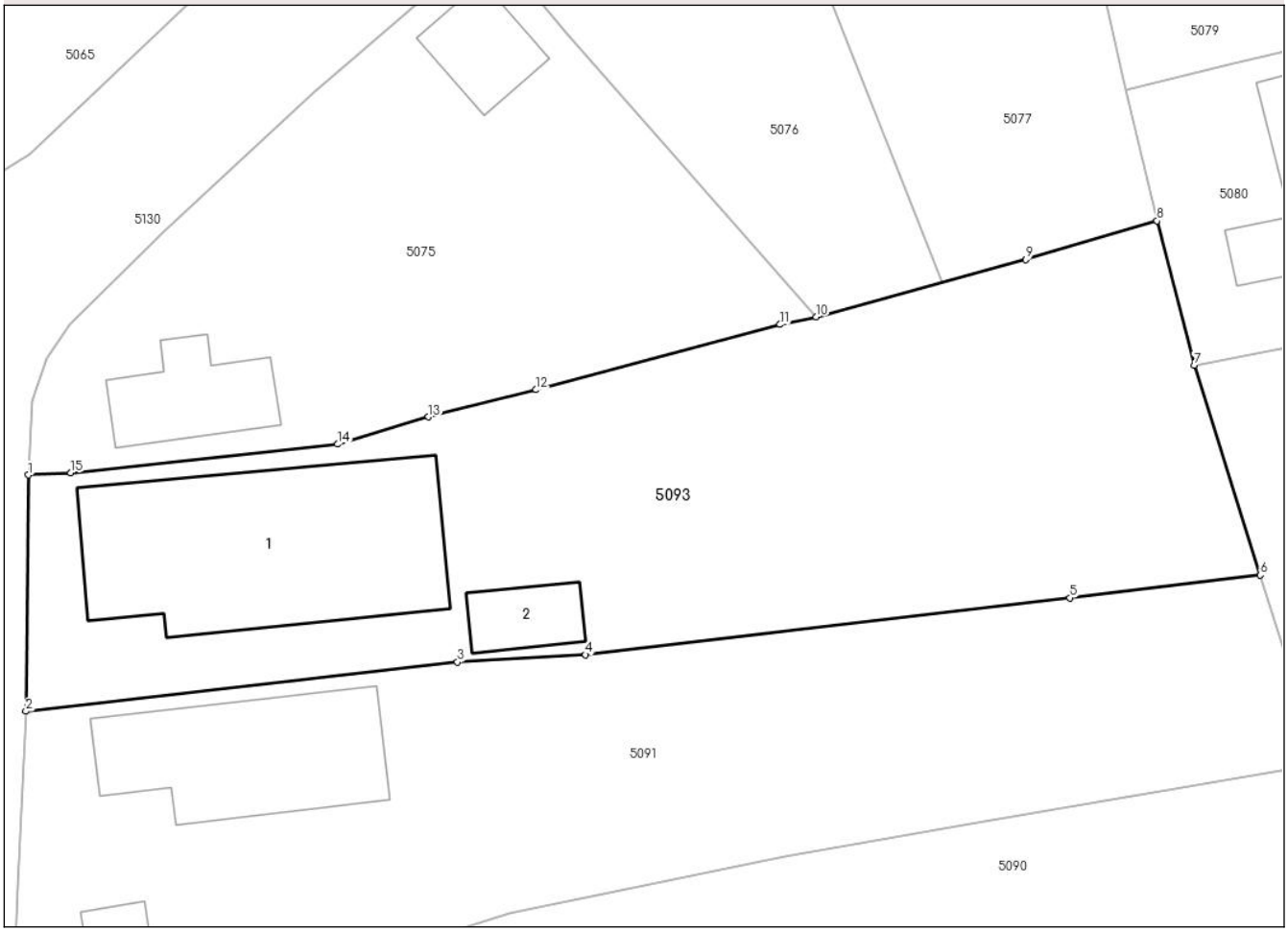
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.163 Masurata: 1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	8	397/1	-	
2	arabil	DA	631	8	399/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.771,576 367.506,893	2	578.771,434 367.493,094	13.8
2	578.771,434 367.493,094	3	578.796,647 367.495,971	25.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.796,647 367.495,971	4	578.804,122 367.496,395	7.487
4	578.804,122 367.496,395	5	578.832,425 367.499,712	28.497
5	578.832,425 367.499,712	6	578.843,543 367.501,042	11.197
6	578.843,543 367.501,042	7	578.839,678 367.513,286	12.84
7	578.839,678 367.513,286	8	578.837,515 367.521,745	8.731
8	578.837,515 367.521,745	9	578.829,845 367.519,475	7.999
9	578.829,845 367.519,475	10	578.817,597 367.516,137	12.695
10	578.817,597 367.516,137	11	578.815,488 367.515,683	2.157
11	578.815,488 367.515,683	12	578.801,241 367.511,871	14.748
12	578.801,241 367.511,871	13	578.794,953 367.510,284	6.485
13	578.794,953 367.510,284	14	578.789,637 367.508,693	5.549
14	578.789,637 367.508,693	15	578.774,062 367.507,017	15.665
15	578.774,062 367.507,017	1	578.771,576 367.506,893	2.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20557	Din acte: 1.360 Masurata: 1.261	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20557-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1198 / 10/01/2013		
Act Notarial nr. 1777, din 09/10/1998 emis de N.P BARBU FLOAREA (act notarial nr. 87/16-05-2005 emis de N.P Onutu Casioara; act notarial nr. 18/13-02-2012 emis de NP Lupu Maria Luiza;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGOITA ALINA OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20557	Din acte: 1.360 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	5	CC 218	-	
2	arabil	DA	404	5	A 219/1	-	
3	vie	DA	346	5	V 220	-	
4	arabil	DA	166	5	A 221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20557-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.721,458 367.552,849	2	578.723,054 367.544,379	8.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.723,054 367.544,379	3	578.723,946 367.541,764	2.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.723,946 367.541,764	4	578.726,588 367.528,973	13.061
5	578.728,04 367.518,939	6	578.728,753 367.514,816	4.184
7	578.729,009 367.511,437	8	578.729,542 367.502,892	8.562
9	578.729,602 367.502,108	10	578.729,414 367.491,386	10.724
11	578.729,311 367.482,677	12	578.729,256 367.477,927	4.75
13	578.748,178 367.479,176	14	578.753,009 367.481,117	5.206
15	578.752,407 367.483,154	16	578.751,078 367.487,614	4.654
17	578.747,443 367.498,393	18	578.746,097 367.507,59	9.295
19	578.745,162 367.514,322	20	578.739,752 367.533,961	20.371
21	578.738,83 367.536,957	22	578.737,568 367.542,195	5.388
23	578.736,783 367.544,742	24	578.734,346 367.555,199	10.738
25	578.729,223 367.554,535	1	578.721,458 367.552,849	7.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.726,588 367.528,973	5	578.728,04 367.518,939	10.138
6	578.728,753 367.514,816	7	578.729,009 367.511,437	3.389
8	578.729,542 367.502,892	9	578.729,602 367.502,108	0.786
10	578.729,414 367.491,386	11	578.729,311 367.482,677	8.71
12	578.729,256 367.477,927	13	578.748,178 367.479,176	18.963
14	578.753,009 367.481,117	15	578.752,407 367.483,154	2.124
16	578.751,078 367.487,614	17	578.747,443 367.498,393	11.375
18	578.746,097 367.507,59	19	578.745,162 367.514,322	6.797
20	578.739,752 367.533,961	21	578.738,83 367.536,957	3.135
22	578.737,568 367.542,195	23	578.736,783 367.544,742	2.665
24	578.734,346 367.555,199	25	578.729,223 367.554,535	5.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20462	Din acte: 1.134 Masurata: 1.119	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA+BECI
A1.3		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5097 / 26/03/2004		
Act Notarial nr. 637, din 15/03/2004 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI CATALIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI MIHAELA-MIRELA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 71)	
126102 / 03/12/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.1.31, din 03/12/2020 emis de PFA DUMITRU LIDIA MIHAELA;		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI CATALIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI MIHAELA-MIRELA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5098 / 26/03/2004		
Act Notarial nr. 637, din 15/03/2004 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ANGHEL** 2) **MATEI ANDREI** 3) **MATEI CORNELIA**	
5099 / 26/03/2004		
Act Notarial nr. 637, din 15/03/2004 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;		
C2	se noteaza dreptul de abitatie viagera	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ANGHEL** 2) **MATEI ANDREI** 3) **MATEI CORNELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

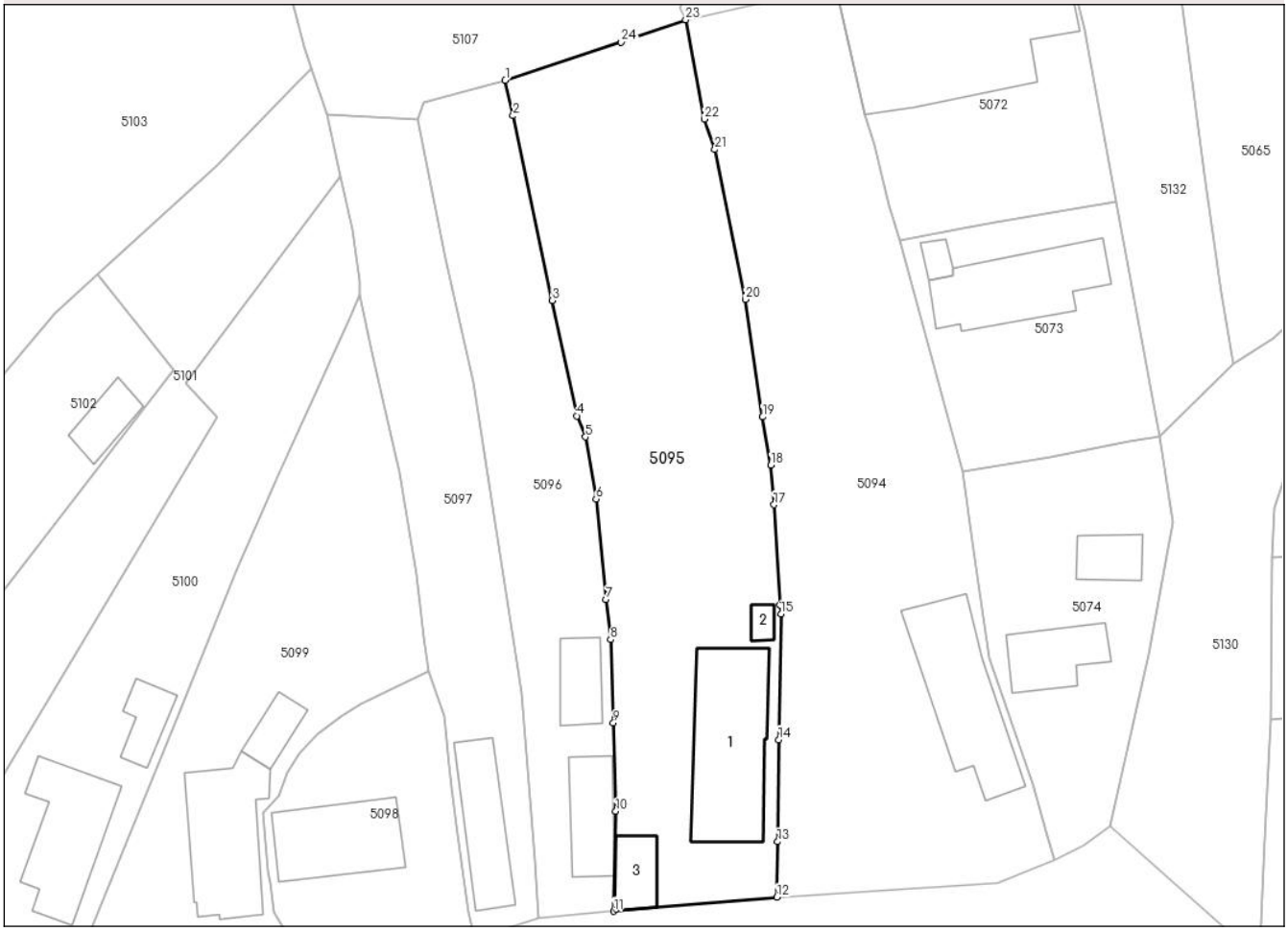
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20462	Din acte: 1.134 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	802	5	222/1	-	
2	curti constructii	DA	317	5	223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA+BECI
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.706,04 367.547,674	2	578.706,711 367.544,653	3.095
3	578.710,071 367.528,883	4	578.712,147 367.519,023	10.076
5	578.712,912 367.517,226	6	578.713,809 367.511,942	5.36
7	578.714,669 367.503,358	8	578.715,04 367.499,928	3.45
9	578.715,282 367.492,817	10	578.715,482 367.485,275	7.545
11	578.715,31 367.476,738	12	578.729,256 367.477,927	13.997
13	578.729,311 367.482,677	14	578.729,414 367.491,386	8.71
15	578.729,602 367.502,108	16	578.729,542 367.502,892	0.786
17	578.729,009 367.511,437	18	578.728,753 367.514,816	3.389
19	578.728,04 367.518,939	20	578.726,588 367.528,973	10.138
21	578.723,946 367.541,764	22	578.723,054 367.544,379	2.763
23	578.721,458 367.552,849	24	578.715,961 367.550,935	5.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.706,711 367.544,653	3	578.710,071 367.528,883	16.124
4	578.712,147 367.519,023	5	578.712,912 367.517,226	1.953
6	578.713,809 367.511,942	7	578.714,669 367.503,358	8.627
8	578.715,04 367.499,928	9	578.715,282 367.492,817	7.115
10	578.715,482 367.485,275	11	578.715,31 367.476,738	8.539
12	578.729,256 367.477,927	13	578.729,311 367.482,677	4.75
14	578.729,414 367.491,386	15	578.729,602 367.502,108	10.724
16	578.729,542 367.502,892	17	578.729,009 367.511,437	8.562
18	578.728,753 367.514,816	19	578.728,04 367.518,939	4.184
20	578.726,588 367.528,973	21	578.723,946 367.541,764	13.061
22	578.723,054 367.544,379	23	578.721,458 367.552,849	8.619
24	578.715,961 367.550,935	1	578.706,04 367.547,674	10.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22010	Din acte: 503 Masurata: 568	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu garduri de metal, lemn si plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22010-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-locuinta P,anul edificarii 1956
A1.2	22010-C2	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-anexa P,anul edficarii 1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19476 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 284, din 11/02/2021 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22010	Din acte: 503 Masurata: 568	Teren intravilan imprejmuit cu garduri de metal, lemn si plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	5	224	-	
2	arabil	DA	311	5	225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22010-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1956
A1.2	22010-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-anexa P,anul edficarii 1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.708,909 367.476,155	2	578.715,31 367.476,738	6.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.715,31 367.476,738	3	578.715,482 367.485,275	8.539
3	578.715,482 367.485,275	4	578.715,282 367.492,817	7.545
4	578.715,282 367.492,817	5	578.715,04 367.499,928	7.115
5	578.715,04 367.499,928	6	578.714,669 367.503,358	3.45
6	578.714,669 367.503,358	7	578.713,809 367.511,942	8.627
7	578.713,809 367.511,942	8	578.712,912 367.517,226	5.36
8	578.712,912 367.517,226	9	578.712,147 367.519,023	1.953
9	578.712,147 367.519,023	10	578.710,071 367.528,883	10.076
10	578.710,071 367.528,883	11	578.706,711 367.544,653	16.124
11	578.706,711 367.544,653	12	578.706,04 367.547,674	3.095
12	578.706,04 367.547,674	13	578.699,039 367.545,8	7.247
13	578.699,039 367.545,8	14	578.698,51 367.544,39	1.506
14	578.698,51 367.544,39	15	578.700,894 367.532,501	12.126
15	578.700,894 367.532,501	16	578.703,309 367.521,91	10.863
16	578.703,309 367.521,91	17	578.707,452 367.495,321	26.91
17	578.707,452 367.495,321	18	578.708,559 367.481,067	14.297
18	578.708,559 367.481,067	1	578.708,909 367.476,155	4.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PREDA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	85	5	227	-	
2	arabil	DA	422	5	226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.690,78 367.544,724	2	578.691,989 367.539,492	5.37
3	578.693,029 367.534,988	4	578.693,562 367.530,451	4.568
5	578.693,61 367.529,321	6	578.694,648 367.524,467	4.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.691,989 367.539,492	3	578.693,029 367.534,988	4.623
4	578.693,562 367.530,451	5	578.693,61 367.529,321	1.131
6	578.694,648 367.524,467	7	578.696,968 367.514,198	10.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.696,968 367.514,198	8	578.698,416 367.505,517	8.801
9	578.699,03 367.500,126	10	578.699,516 367.497,275	2.892
11	578.700,797 367.493,371	12	578.701,254 367.489,199	4.197
13	578.701,468 367.487,354	14	578.701,934 367.483,266	4.114
15	578.702,941 367.476,705	16	578.703,46 367.474,441	2.323
17	578.708,909 367.476,155	18	578.708,559 367.481,067	4.925
19	578.707,452 367.495,321	20	578.703,309 367.521,91	26.91
21	578.700,894 367.532,501	22	578.698,51 367.544,39	12.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.698,416 367.505,517	9	578.699,03 367.500,126	5.426
10	578.699,516 367.497,275	11	578.700,797 367.493,371	4.109
12	578.701,254 367.489,199	13	578.701,468 367.487,354	1.857
14	578.701,934 367.483,266	15	578.702,941 367.476,705	6.638
16	578.703,46 367.474,441	17	578.708,909 367.476,155	5.713
18	578.708,559 367.481,067	19	578.707,452 367.495,321	14.297
20	578.703,309 367.521,91	21	578.700,894 367.532,501	10.863
22	578.698,51 367.544,39	1	578.690,78 367.544,724	7.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUNEL GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIUNEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

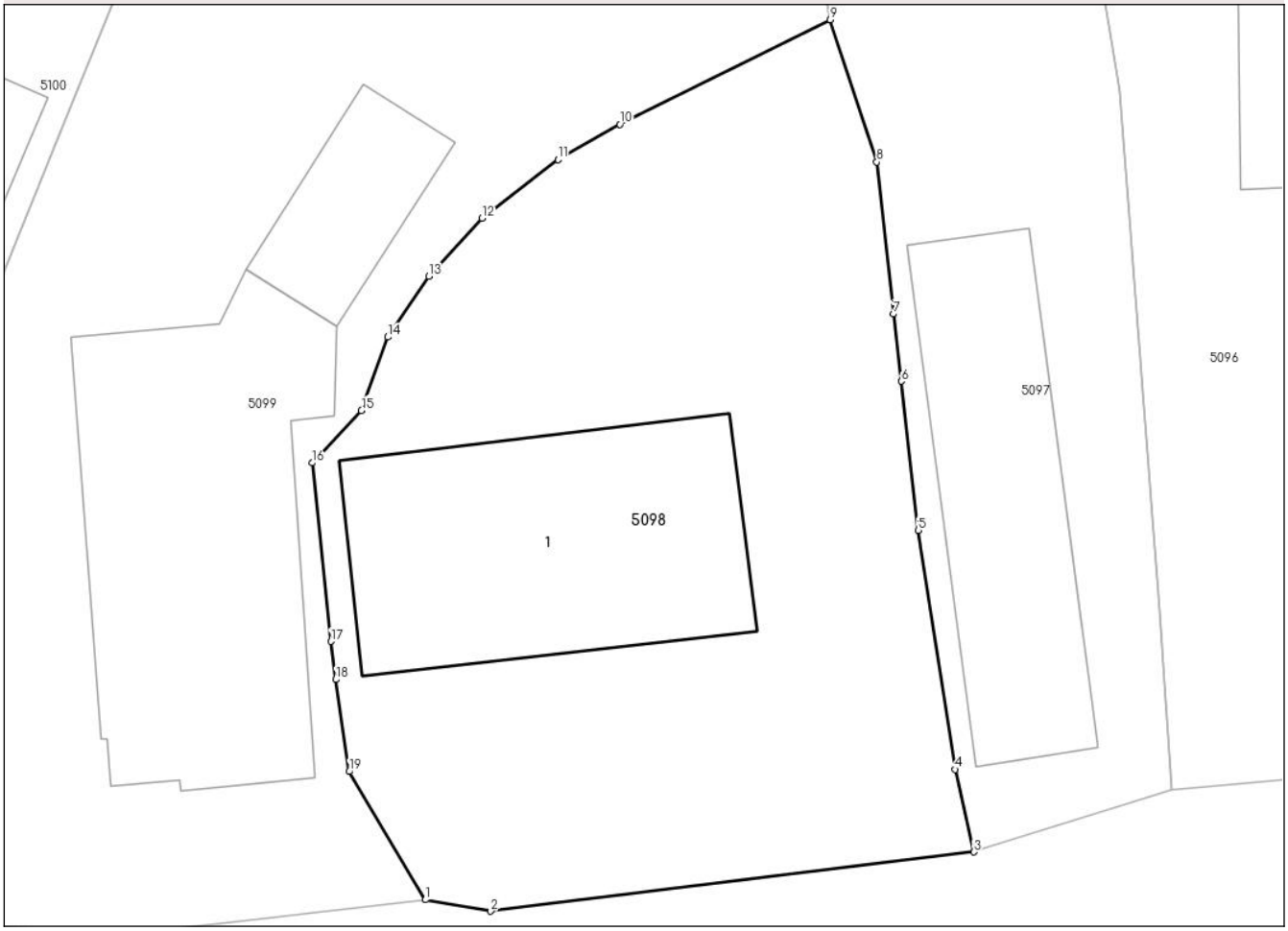
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	5	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.688,391 367.473,128	2	578.690,193 367.472,816	1.828
2	578.690,193 367.472,816	3	578.703,46 367.474,441	13.366
3	578.703,46 367.474,441	4	578.702,941 367.476,705	2.323
4	578.702,941 367.476,705	5	578.701,934 367.483,266	6.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.701,934 367.483,266	6	578.701,468 367.487,354	4.114
6	578.701,468 367.487,354	7	578.701,254 367.489,199	1.857
7	578.701,254 367.489,199	8	578.700,797 367.493,371	4.197
8	578.700,797 367.493,371	9	578.699,516 367.497,275	4.109
9	578.699,516 367.497,275	10	578.693,74 367.494,401	6.452
10	578.693,74 367.494,401	11	578.692,039 367.493,439	1.954
11	578.692,039 367.493,439	12	578.689,952 367.491,831	2.635
12	578.689,952 367.491,831	13	578.688,488 367.490,237	2.164
13	578.688,488 367.490,237	14	578.687,366 367.488,57	2.009
14	578.687,366 367.488,57	15	578.686,64 367.486,556	2.141
15	578.686,64 367.486,556	16	578.685,291 367.485,116	1.973
16	578.685,291 367.485,116	17	578.685,796 367.480,219	4.923
17	578.685,796 367.480,219	18	578.685,933 367.479,173	1.055
18	578.685,933 367.479,173	19	578.686,3 367.476,646	2.554
19	578.686,3 367.476,646	1	578.688,391 367.473,128	4.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22162	Din acte: 656 Masurata: 675	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, sarma, plasa si lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22162-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1958
A1.2	22162-C2	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-anexa P, an edificare 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151106 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 3915, din 25/11/2022 emis de NP NECULAE DIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCHINĂ ILIE** 2) **CIOCHINĂ VIOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINĂ ILIE** 2) **CIOCHINĂ VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22162	Din acte: 656 Masurata: 675	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, sarma, plasa si lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	5	229,230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22162-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1958
A1.2	22162-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-anexa P, an edificare 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.669,502 367.472,586	2	578.680,877 367.472,249	11.38
3	578.688,391 367.473,128	4	578.686,3 367.476,646	4.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.680,877 367.472,249	3	578.688,391 367.473,128	7.565
4	578.686,3 367.476,646	5	578.685,933 367.479,173	2.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.685,933 367.479,173	6	578.685,796 367.480,219	1.055
7	578.685,291 367.485,116	8	578.686,64 367.486,556	1.973
9	578.687,366 367.488,57	10	578.688,488 367.490,237	2.009
11	578.689,952 367.491,831	12	578.692,039 367.493,439	2.635
13	578.693,74 367.494,401	14	578.699,516 367.497,275	6.452
15	578.699,03 367.500,126	16	578.698,416 367.505,517	5.426
17	578.696,968 367.514,198	18	578.694,648 367.524,467	10.528
19	578.693,61 367.529,321	20	578.692,685 367.527,172	2.34
21	578.686,703 367.514,087	22	578.683,01 367.505,608	9.248
23	578.678,291 367.494,007	24	578.670,543 367.474,977	20.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.685,796 367.480,219	7	578.685,291 367.485,116	4.923
8	578.686,64 367.486,556	9	578.687,366 367.488,57	2.141
10	578.688,488 367.490,237	11	578.689,952 367.491,831	2.164
12	578.692,039 367.493,439	13	578.693,74 367.494,401	1.954
14	578.699,516 367.497,275	15	578.699,03 367.500,126	2.892
16	578.698,416 367.505,517	17	578.696,968 367.514,198	8.801
18	578.694,648 367.524,467	19	578.693,61 367.529,321	4.964
20	578.692,685 367.527,172	21	578.686,703 367.514,087	14.388
22	578.683,01 367.505,608	23	578.678,291 367.494,007	12.524
24	578.670,543 367.474,977	1	578.669,502 367.472,586	2.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 708 Masurata: 655	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8886, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISICĂ PETRE DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOISICĂ PETRE DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

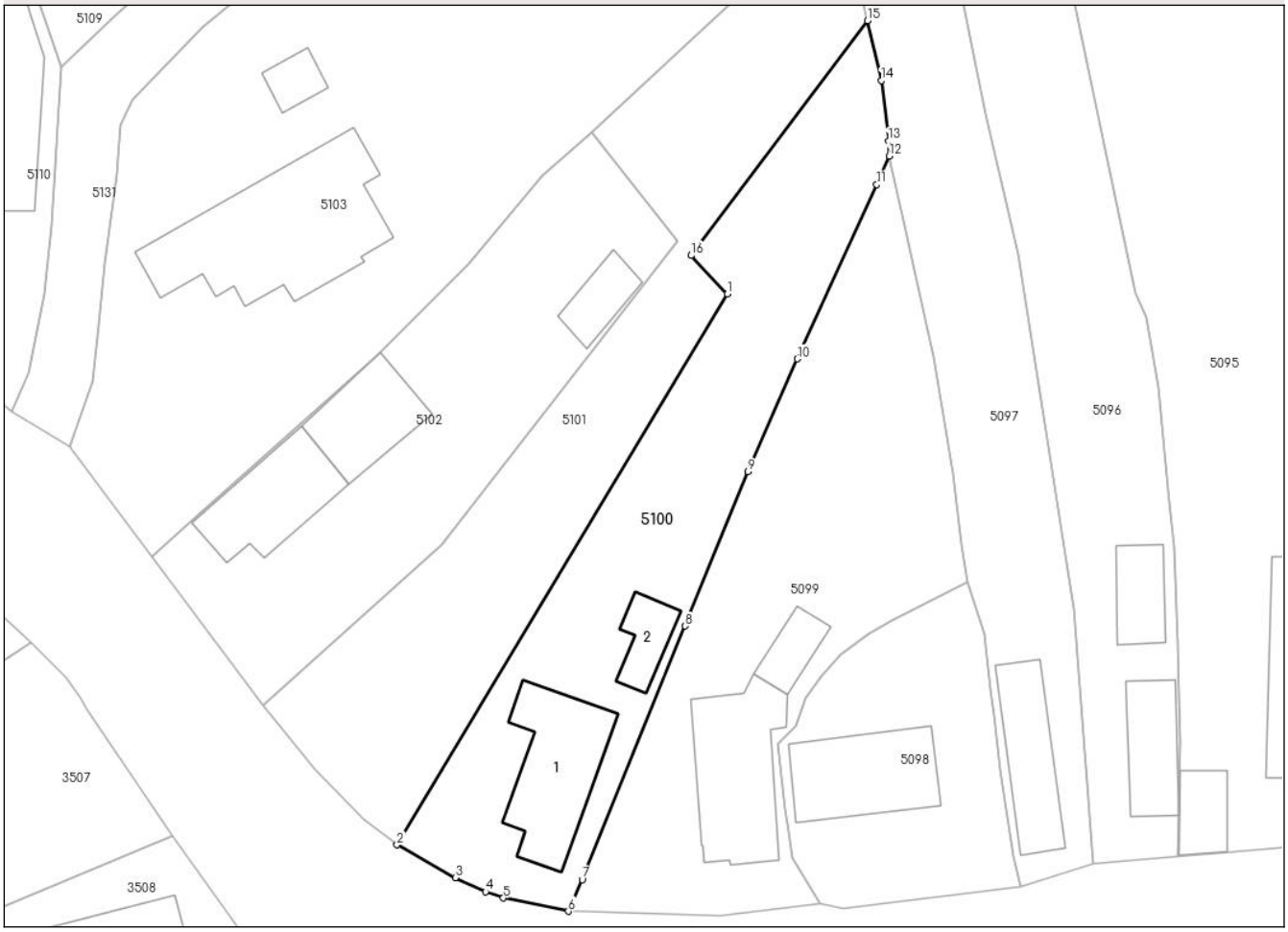
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 708 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	5	231	-	
2	arabil	DA	231	5	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.681,458 367.518,952	2	578.656,643 367.477,58	48.243
2	578.656,643 367.477,58	3	578.661,01 367.475,108	5.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.661,01 367.475,108	4	578.663,294 367.474,051	2.516
4	578.663,294 367.474,051	5	578.664,634 367.473,583	1.42
5	578.664,634 367.473,583	6	578.669,502 367.472,586	4.969
6	578.669,502 367.472,586	7	578.670,543 367.474,977	2.608
7	578.670,543 367.474,977	8	578.678,291 367.494,007	20.547
8	578.678,291 367.494,007	9	578.683,01 367.505,608	12.524
9	578.683,01 367.505,608	10	578.686,703 367.514,087	9.248
10	578.686,703 367.514,087	11	578.692,685 367.527,172	14.388
11	578.692,685 367.527,172	12	578.693,61 367.529,321	2.34
12	578.693,61 367.529,321	13	578.693,562 367.530,451	1.131
13	578.693,562 367.530,451	14	578.693,029 367.534,988	4.568
14	578.693,029 367.534,988	15	578.691,989 367.539,492	4.623
15	578.691,989 367.539,492	16	578.678,746 367.521,85	22.059
16	578.678,746 367.521,85	1	578.681,458 367.518,952	3.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 708 Masurata: 655	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5424, din 07/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISICA P DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOISICA P GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 708 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	5	234	-	
2	arabil	DA	231	5	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.677,712 367.522,937	2	578.659,99 367.500,104	28.904
2	578.659,99 367.500,104	3	578.646,548 367.488,068	18.043
3	578.646,548 367.488,068	4	578.650,474 367.483,283	6.19
4	578.650,474 367.483,283	5	578.654,076 367.479,556	5.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.654,076 367.479,556	6	578.656,643 367.477,58	3.239
6	578.656,643 367.477,58	7	578.681,458 367.518,952	48.243
7	578.681,458 367.518,952	8	578.678,746 367.521,85	3.969
8	578.678,746 367.521,85	9	578.691,989 367.539,492	22.059
9	578.691,989 367.539,492	10	578.690,78 367.544,724	5.37
10	578.690,78 367.544,724	11	578.689,424 367.548,681	4.183
11	578.689,424 367.548,681	12	578.688,319 367.547,505	1.614
12	578.688,319 367.547,505	13	578.681,365 367.540,433	9.918
13	578.681,365 367.540,433	14	578.671,241 367.531,084	13.78
14	578.671,241 367.531,084	1	578.677,712 367.522,937	10.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10305

Adresa: Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20339	Din acte: 484 Masurata: 586	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20339-C1	Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20339-C2	Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA
A1.3	20339-C3	Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43971 / 28/07/2011		
Act Notarial nr. 1930, din 22/07/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

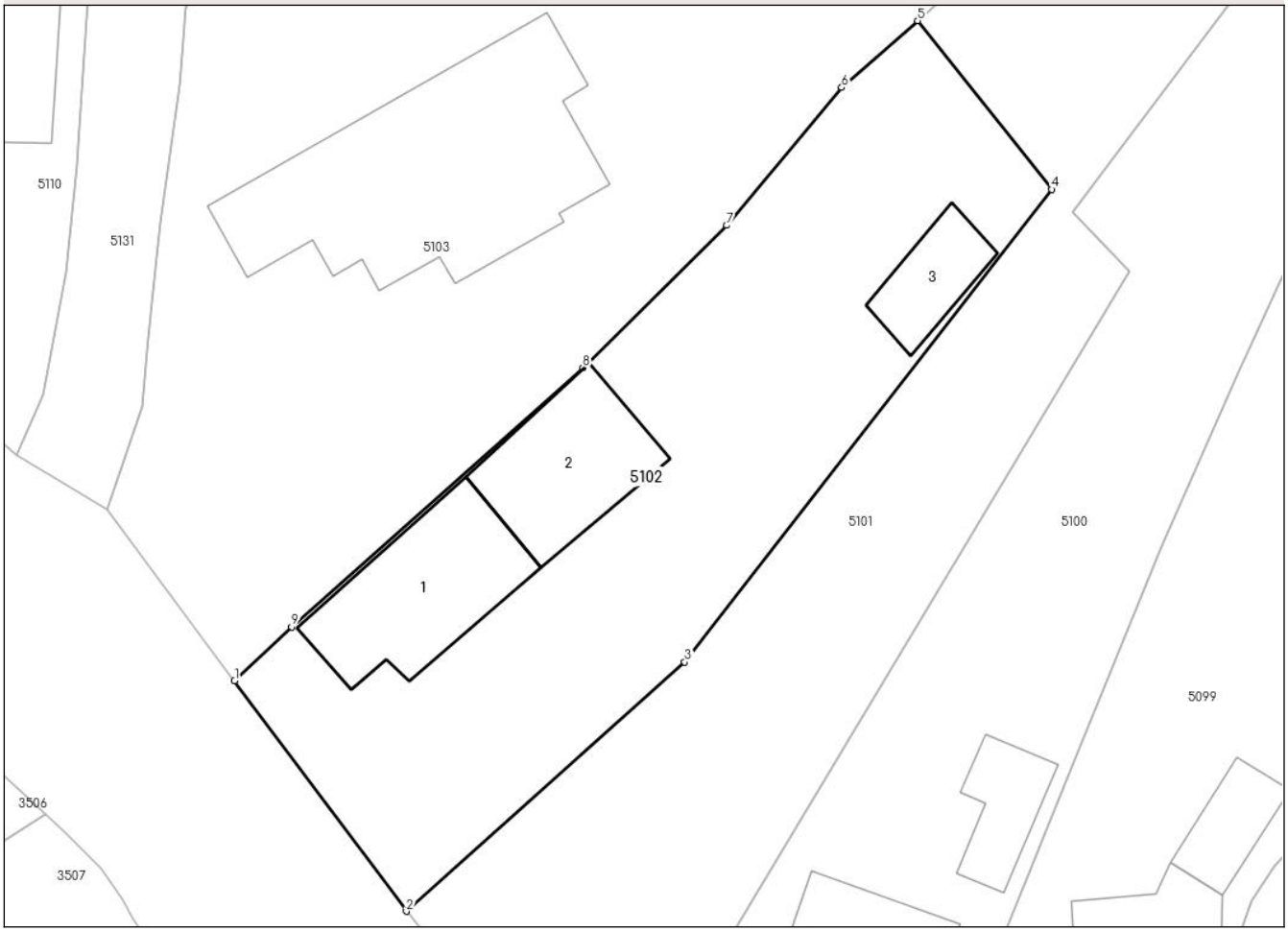
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20339	Din acte: 484 Masurata: 586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	5	CC 236	-	
2	arabil	DA	149	5	A 235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20339-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20339-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA
A1.3	20339-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.638,245 367.499,198	2	578.646,548 367.488,068	13.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.646,548 367.488,068	3	578.659,99 367.500,104	18.043
3	578.659,99 367.500,104	4	578.677,712 367.522,937	28.904
4	578.677,712 367.522,937	5	578.671,241 367.531,084	10.404
5	578.671,241 367.531,084	6	578.667,572 367.527,857	4.886
6	578.667,572 367.527,857	7	578.662,008 367.521,197	8.678
7	578.662,008 367.521,197	8	578.655,064 367.514,329	9.767
8	578.655,064 367.514,329	9	578.640,996 367.501,807	18.833
9	578.640,996 367.501,807	1	578.638,245 367.499,198	3.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.813 Masurata: 1.715	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5415, din 30/06/2024 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU R GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU R GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.813 Masurata: 1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	5	238	-	
2	arabil	DA	1.179	5	237	-	
3	arabil	DA	22	5	239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.632,07 367.507,484	2	578.638,245 367.499,198	10.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.638,245 367.499,198	3	578.640,996 367.501,807	3.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.640,996 367.501,807	4	578.655,064 367.514,329	18.833
5	578.662,008 367.521,197	6	578.667,572 367.527,857	8.678
7	578.671,241 367.531,084	8	578.681,365 367.540,433	13.78
9	578.688,319 367.547,505	10	578.689,424 367.548,681	1.614
11	578.688,85 367.550,502	12	578.687,147 367.557,199	6.91
13	578.685,296 367.564,072	14	578.684,147 367.568,347	4.427
15	578.666,937 367.560,264	16	578.659,348 367.554,338	9.629
17	578.652,019 367.547,686	18	578.648,217 367.544,184	5.169
19	578.642,021 367.539,041	20	578.636,766 367.533,558	7.595
21	578.635,886 367.531,695	22	578.635,569 367.527,958	3.75
23	578.634,64 367.521,333	24	578.634,091 367.515,787	5.573
25	578.633,764 367.512,43	1	578.632,07 367.507,484	5.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.655,064 367.514,329	5	578.662,008 367.521,197	9.767
6	578.667,572 367.527,857	7	578.671,241 367.531,084	4.886
8	578.681,365 367.540,433	9	578.688,319 367.547,505	9.918
10	578.689,424 367.548,681	11	578.688,85 367.550,502	1.909
12	578.687,147 367.557,199	13	578.685,296 367.564,072	7.118
14	578.684,147 367.568,347	15	578.666,937 367.560,264	19.014
16	578.659,348 367.554,338	17	578.652,019 367.547,686	9.898
18	578.648,217 367.544,184	19	578.642,021 367.539,041	8.052
20	578.636,766 367.533,558	21	578.635,886 367.531,695	2.06
22	578.635,569 367.527,958	23	578.634,64 367.521,333	6.69
24	578.634,091 367.515,787	25	578.633,764 367.512,43	3.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.321	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68205, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE SANDU MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE SANDU MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	5	198	-	
2	arabil	DA	1.223	5	199	-	
3	arabil	DA	639	5	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.623,835 367.692,865	2	578.655,329 367.610,976	87.736
2	578.655,329 367.610,976	3	578.657,009 367.606,535	4.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.657,009 367.606,535	4	578.659,765 367.597,742	9.215
4	578.659,765 367.597,742	5	578.663,328 367.583,248	14.926
5	578.663,328 367.583,248	6	578.664,174 367.579,952	3.403
6	578.664,174 367.579,952	7	578.665,377 367.574,782	5.308
7	578.665,377 367.574,782	8	578.666,457 367.570,382	4.531
8	578.666,457 367.570,382	9	578.666,836 367.568,509	1.911
9	578.666,836 367.568,509	10	578.663,411 367.565,083	4.844
10	578.663,411 367.565,083	11	578.666,937 367.560,264	5.971
11	578.666,937 367.560,264	12	578.684,147 367.568,347	19.014
12	578.684,147 367.568,347	13	578.684,279 367.570,852	2.508
13	578.684,279 367.570,852	14	578.677,008 367.600,005	30.046
14	578.677,008 367.600,005	15	578.661,104 367.641,036	44.006
15	578.661,104 367.641,036	16	578.648,232 367.674,244	35.615
16	578.648,232 367.674,244	17	578.637,761 367.701,256	28.97
17	578.637,761 367.701,256	18	578.630,584 367.695,499	9.201
18	578.630,584 367.695,499	1	578.623,835 367.692,865	7.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.527	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75761, din 28/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ST ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

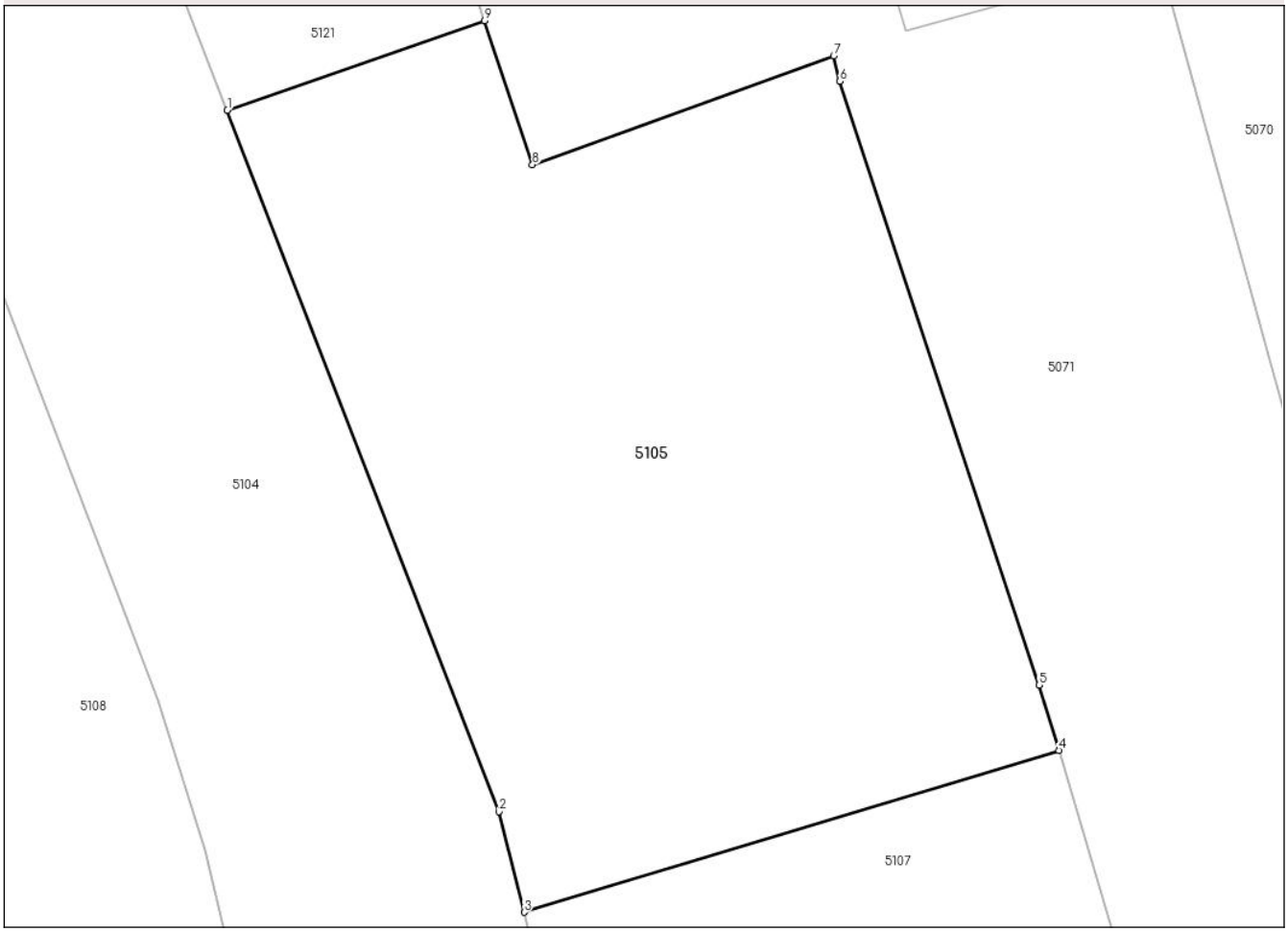
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.527	5	201/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.661,104 367.641,036	2	578.677,008 367.600,005	44.006
2	578.677,008 367.600,005	3	578.678,474 367.594,127	6.058
3	578.678,474 367.594,127	4	578.709,778 367.603,585	32.702
4	578.709,778 367.603,585	5	578.708,629 367.607,42	4.003
5	578.708,629 367.607,42	6	578.696,962 367.642,729	37.187

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.696,962 367.642,729	7	578.696,598 367.644,197	1.512
7	578.696,598 367.644,197	8	578.678,965 367.637,852	18.74
8	578.678,965 367.637,852	9	578.676,156 367.646,263	8.868
9	578.676,156 367.646,263	1	578.661,104 367.641,036	15.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.772	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8261, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA PETRE CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

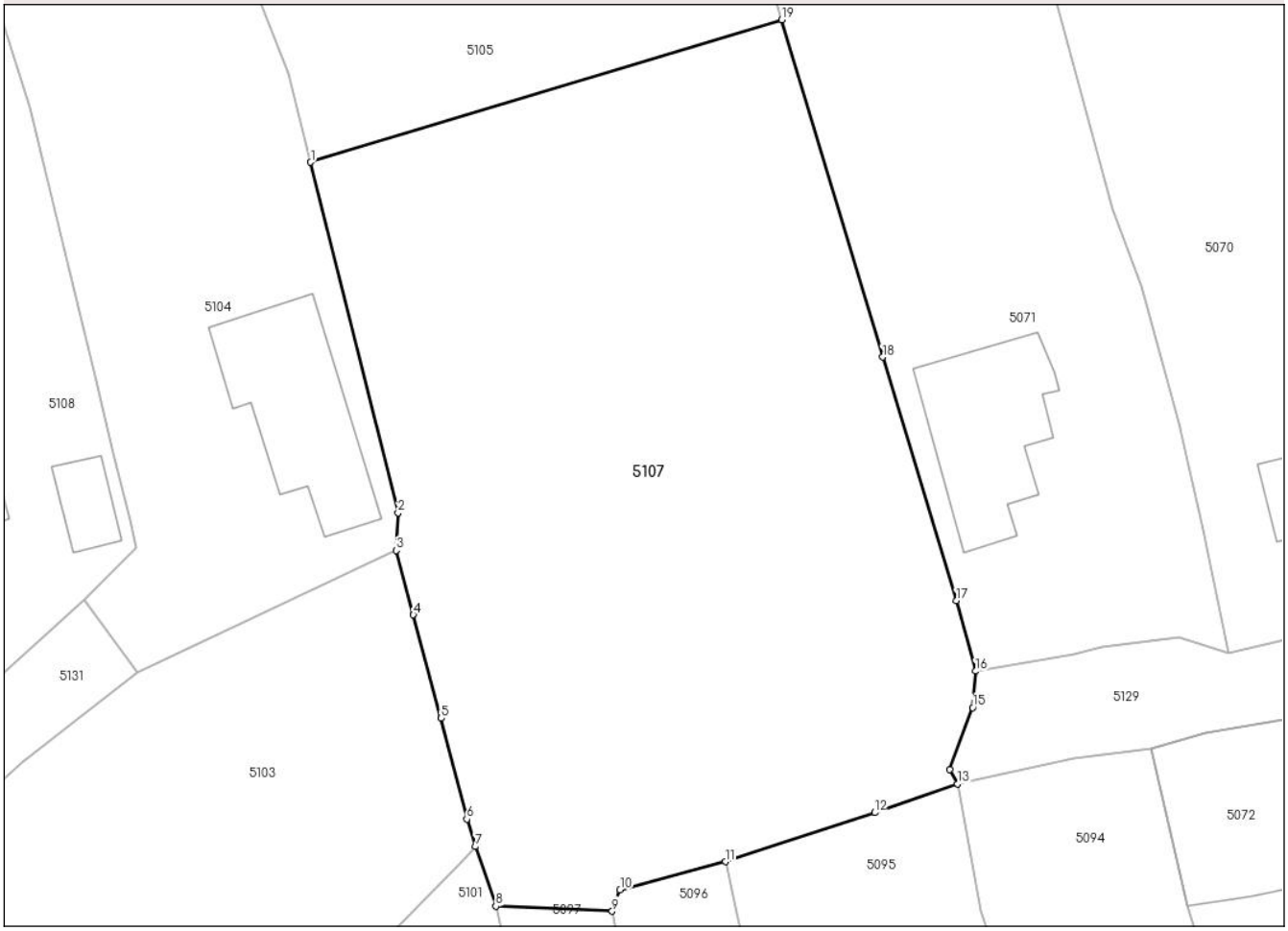
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.772	5	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.678,474 367.594,127	2	578.684,279 367.570,852	23.988
2	578.684,279 367.570,852	3	578.684,147 367.568,347	2.508
3	578.684,147 367.568,347	4	578.685,296 367.564,072	4.427
4	578.685,296 367.564,072	5	578.687,147 367.557,199	7.118
5	578.687,147 367.557,199	6	578.688,85 367.550,502	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.688,85 367.550,502	7	578.689,424 367.548,681	1.909
7	578.689,424 367.548,681	8	578.690,78 367.544,724	4.183
8	578.690,78 367.544,724	9	578.698,51 367.544,39	7.737
9	578.698,51 367.544,39	10	578.699,039 367.545,8	1.506
10	578.699,039 367.545,8	11	578.706,04 367.547,674	7.247
11	578.706,04 367.547,674	12	578.715,961 367.550,935	10.443
12	578.715,961 367.550,935	13	578.721,458 367.552,849	5.821
13	578.721,458 367.552,849	14	578.720,966 367.553,797	1.068
14	578.720,966 367.553,797	15	578.722,479 367.557,905	4.378
15	578.722,479 367.557,905	16	578.722,661 367.560,329	2.431
16	578.722,661 367.560,329	17	578.721,391 367.565,003	4.843
17	578.721,391 367.565,003	18	578.716,493 367.581,18	16.902
18	578.716,493 367.581,18	19	578.709,778 367.603,585	23.39
19	578.709,778 367.603,585	1	578.678,474 367.594,127	32.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.949	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8207, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ANCUTA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MARTIN ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MARTIN MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ANCUTA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MARTIN ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MARTIN MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	5	196/2	-	
2	arabil	DA	1.516	5	195/2	-	
3	arabil	DA	653	5	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.604,466 367.687,603	2	578.633,344 367.605,942	86.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.633,344 367.605,942	3	578.637,08 367.593,681	12.817
3	578.637,08 367.593,681	4	578.642,361 367.575,683	18.757
4	578.642,361 367.575,683	5	578.644,072 367.569,437	6.476
5	578.644,072 367.569,437	6	578.645,007 367.566,141	3.426
6	578.645,007 367.566,141	7	578.648,023 367.557,093	9.537
7	578.648,023 367.557,093	8	578.649,503 367.552,527	4.8
8	578.649,503 367.552,527	9	578.663,411 367.565,083	18.737
9	578.663,411 367.565,083	10	578.666,836 367.568,509	4.844
10	578.666,836 367.568,509	11	578.666,457 367.570,382	1.911
11	578.666,457 367.570,382	12	578.665,377 367.574,782	4.531
12	578.665,377 367.574,782	13	578.664,174 367.579,952	5.308
13	578.664,174 367.579,952	14	578.663,328 367.583,248	3.403
14	578.663,328 367.583,248	15	578.659,765 367.597,742	14.926
15	578.659,765 367.597,742	16	578.657,009 367.606,535	9.215
16	578.657,009 367.606,535	17	578.655,329 367.610,976	4.748
17	578.655,329 367.610,976	18	578.623,835 367.692,865	87.736
18	578.623,835 367.692,865	19	578.611,831 367.688,179	12.886
19	578.611,831 367.688,179	20	578.604,688 367.687,628	7.164
20	578.604,688 367.687,628	1	578.604,466 367.687,603	0.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:919
Nr. cadastral vechi:10298

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20332	Din acte: 3.177 Masurata: 3.217	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20332-C1	Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	20332-C2	Loc. Predesti, Al Petuniei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7565 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. 196, din 14/02/2011 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANCUTA DANIEL FLORIN** 2) **MANCUTA GEORGIANA BEATRICE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20332	Din acte: 3.177 Masurata: 3.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	5	CC 191/1, P 193, A 192	-	
2	arabil	DA	1.647	5	CC 191/1, P 193, A 192	-	
3	pasune	DA	913	5	CC 191/1, P 193, A 192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20332-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	20332-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.584,853 367.685,356	2	578.594,44 367.654,795	32.029
2	578.594,44 367.654,795	3	578.615,521 367.587,591	70.433
3	578.615,521 367.587,591	4	578.618,09 367.579,023	8.945
4	578.618,09 367.579,023	5	578.624,364 367.557,202	22.705
5	578.624,364 367.557,202	6	578.626,621 367.550,316	7.246
6	578.626,621 367.550,316	7	578.628,857 367.543,452	7.219
7	578.628,857 367.543,452	8	578.631,437 367.536,048	7.841
8	578.631,437 367.536,048	9	578.635,351 367.539,72	5.367
9	578.635,351 367.539,72	10	578.638,648 367.542,836	4.536
10	578.638,648 367.542,836	11	578.645,168 367.547,894	8.252
11	578.645,168 367.547,894	12	578.646,683 367.549,649	2.318
12	578.646,683 367.549,649	13	578.649,503 367.552,527	4.029
13	578.649,503 367.552,527	14	578.648,023 367.557,093	4.8
14	578.648,023 367.557,093	15	578.645,007 367.566,141	9.537
15	578.645,007 367.566,141	16	578.644,072 367.569,437	3.426
16	578.644,072 367.569,437	17	578.642,361 367.575,683	6.476
17	578.642,361 367.575,683	18	578.637,08 367.593,681	18.757
18	578.637,08 367.593,681	19	578.633,344 367.605,942	12.817
19	578.633,344 367.605,942	20	578.604,466 367.687,603	86.617
20	578.604,466 367.687,603	1	578.584,853 367.685,356	19.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.657 Masurata: 1.736	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68235, din 24/03/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONIŢĂ DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DRĂGHICI CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DRĂGHICI ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICI ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONIŢĂ DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DRĂGHICI CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DRĂGHICI ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.657 Masurata: 1.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	5	189	-	
2	arabil	DA	1.328	5	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.590,629 367.653,694	2	578.585,118 367.647,887	8.006
3	578.596,204 367.612,401	4	578.600,905 367.594,786	18.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.585,118 367.647,887	3	578.596,204 367.612,401	37.178
4	578.600,905 367.594,786	5	578.605,32 367.577,904	17.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.605,32 367.577,904	6	578.608,308 367.567,489	10.835
7	578.610,696 367.557,276	8	578.612,703 367.547,947	9.542
9	578.614,021 367.541,785	10	578.615,433 367.536,971	5.017
11	578.620,029 367.525,832	12	578.619,153 367.517,254	8.622
13	578.627,708 367.510,114	14	578.628,971 367.513,022	3.17
15	578.630,133 367.518,947	16	578.630,659 367.524,112	5.192
17	578.631,437 367.536,048	18	578.628,857 367.543,452	7.841
19	578.626,621 367.550,316	20	578.624,364 367.557,202	7.246
21	578.618,09 367.579,023	22	578.615,521 367.587,591	8.945
23	578.594,44 367.654,795	1	578.590,629 367.653,694	3.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.608,308 367.567,489	7	578.610,696 367.557,276	10.488
8	578.612,703 367.547,947	9	578.614,021 367.541,785	6.301
10	578.615,433 367.536,971	11	578.620,029 367.525,832	12.05
12	578.619,153 367.517,254	13	578.627,708 367.510,114	11.144
14	578.628,971 367.513,022	15	578.630,133 367.518,947	6.038
16	578.630,659 367.524,112	17	578.631,437 367.536,048	11.961
18	578.628,857 367.543,452	19	578.626,621 367.550,316	7.219
20	578.624,364 367.557,202	21	578.618,09 367.579,023	22.705
22	578.615,521 367.587,591	23	578.594,44 367.654,795	70.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.394 Masurata: 1.869	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8809, din 05/08/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA SANDU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BADEA SANDU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.394 Masurata: 1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	5	184	-	
2	arabil	DA	690	5	185/1	-	
3	pasune	DA	475	5	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.572,906 367.634,695	2	578.590,297 367.578,58	58.748
2	578.590,297 367.578,58	3	578.591,888 367.570,864	7.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.591,888 367.570,864	4	578.595,336 367.555,383	15.86
4	578.595,336 367.555,383	5	578.598,82 367.539,88	15.89
5	578.598,82 367.539,88	6	578.600,168 367.532,738	7.268
6	578.600,168 367.532,738	7	578.619,153 367.517,254	24.498
7	578.619,153 367.517,254	8	578.620,029 367.525,832	8.622
8	578.620,029 367.525,832	9	578.615,433 367.536,971	12.05
9	578.615,433 367.536,971	10	578.614,021 367.541,785	5.017
10	578.614,021 367.541,785	11	578.612,703 367.547,947	6.301
11	578.612,703 367.547,947	12	578.610,696 367.557,276	9.542
12	578.610,696 367.557,276	13	578.608,308 367.567,489	10.488
13	578.608,308 367.567,489	14	578.605,32 367.577,904	10.835
14	578.605,32 367.577,904	15	578.600,905 367.594,786	17.45
15	578.600,905 367.594,786	16	578.596,204 367.612,401	18.232
16	578.596,204 367.612,401	17	578.585,118 367.647,887	37.178
17	578.585,118 367.647,887	18	578.580,966 367.643,513	6.031
18	578.580,966 367.643,513	19	578.579,49 367.642,09	2.05
19	578.579,49 367.642,09	1	578.572,906 367.634,695	9.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:715
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10175

Adresa: Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 3, Jud. Prahova, Str. Rapsodiei nr. 3 ; T 5 ; CC 183

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20205	Din acte: 1.058 Masurata: 1.077	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 5 ; CC 183

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20205-C1	Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 3, Jud. Prahova, Str. Rapsodiei nr. 3 ; T 5 ; CC 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; SCOALA (P) ; Sc desf. = 240 mp ; Constructie edificata in anul 1957 si extinsa in anul 2010 .
A1.2	20205-C2	Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 3, Jud. Prahova, Str. Rapsodiei nr. 3 ; T 5 ; CC 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GRUP SANITAR (P) ; Sc desf. = 8 mp ; An constr. - 1957 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 09/01/2009		
Act Administrativ nr. 10, din 30/05/2000 emis de PRIMARIA TINOSU (adeverinta nr.10761/02.04.2008 emis de PRIMARIA TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL TINOSU**, CIF:9999999999999	
174364 / 17/11/2023		
Act Administrativ nr. 4804, din 17/11/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TINOSU (CERT EDIFICARE ; act administrativ nr 4817 din 17.11.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TINOSU);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: Comuna Tinosu, sat Predeşti, strada Rapsodiei, nr.3, judeţ Prahova	A1, A1.1, A1.2
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1	A1.1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

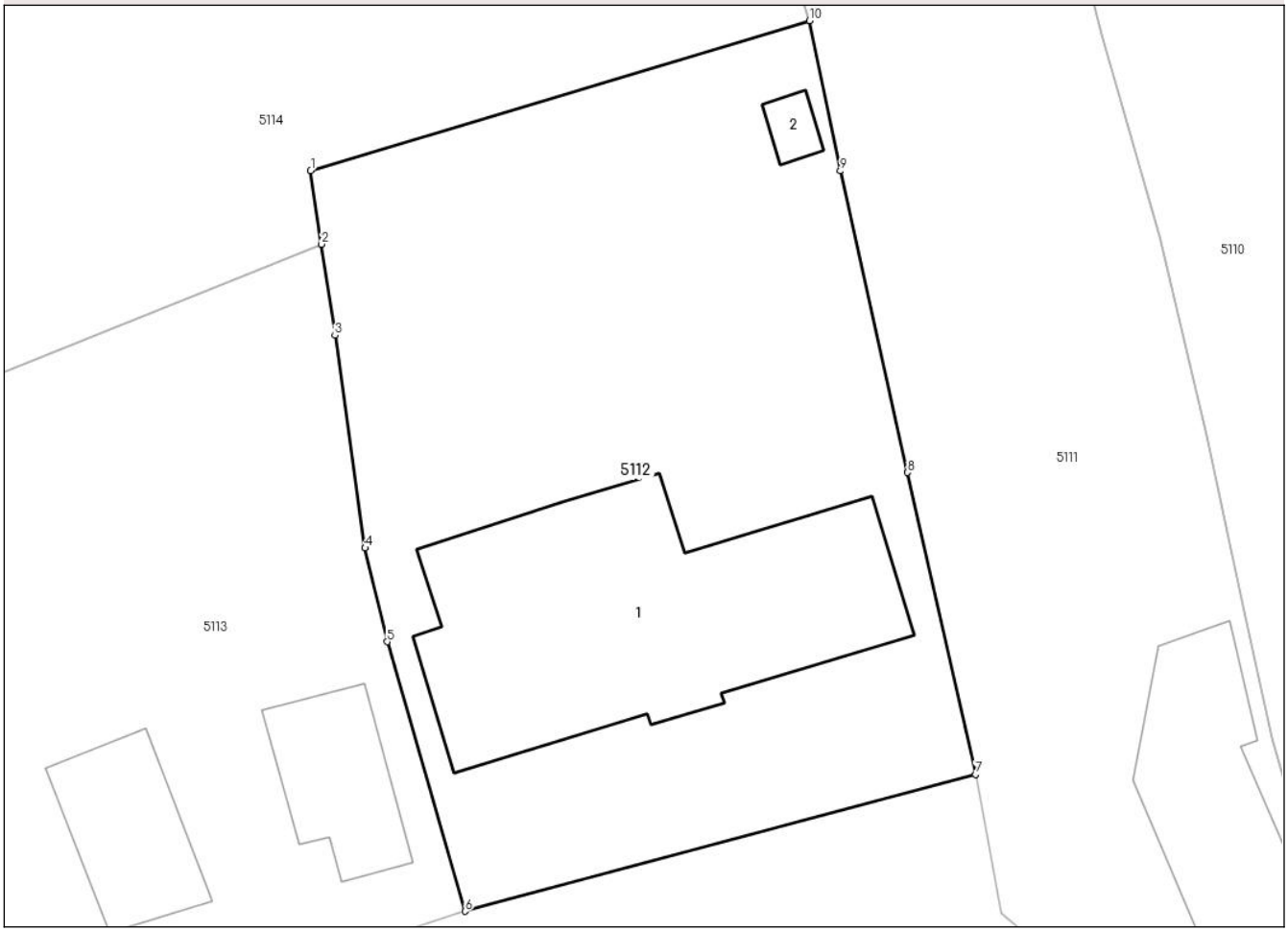
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20205	Din acte: 1.058 Masurata: 1.077	T 5 ; CC 183

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	5	183	-	Terenul este complet împrejmuit . Nord : gard din plasa 1-2 ; Est : gard din plasa 2-3 ; Sud : gard din beton 3-4 ; Vest : gard din plasa 4-5-6-1 .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20205-C1	constructii administrative si social culturale	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; SCOALA (P) ; Sc desf. = 240 mp ; Constructie edificata in anul 1957 si extinsa in anul 2010 .
A1.2	20205-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GRUP SANITAR (P) ; Sc desf. = 8 mp ; An constr. - 1957 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.564,696 367.570,88	2	578.565,253 367.567,107	3.814
2	578.565,253 367.567,107	3	578.565,944 367.562,426	4.732
3	578.565,944 367.562,426	4	578.567,488 367.551,507	11.028
4	578.567,488 367.551,507	5	578.568,616 367.546,692	4.945
5	578.568,616 367.546,692	6	578.572,62 367.532,86	14.4
6	578.572,62 367.532,86	7	578.598,82 367.539,88	27.124
7	578.598,82 367.539,88	8	578.595,336 367.555,383	15.89
8	578.595,336 367.555,383	9	578.591,888 367.570,864	15.86
9	578.591,888 367.570,864	10	578.590,297 367.578,58	7.879
10	578.590,297 367.578,58	1	578.564,696 367.570,88	26.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.607	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Predesti, Str Rapsodiei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8265, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA MIRCEA NICUSOR**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONITA MIRCEA VIRGIL**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NENCIU ANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONITA MIRCEA NICUSOR**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONITA MIRCEA VIRGIL**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NENCIU ANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	731	5	179	-	
2	curti constructii	DA	590	5	177	-	
3	arabil	DA	222	5	176	-	
4	arabil	DA	223	5	178	-	
5	arabil	DA	841	5	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.508,98 367.591,866	2	578.515,33 367.574,21	18.763
2	578.515,33 367.574,21	3	578.519,64 367.559,632	15.202
3	578.519,64 367.559,632	4	578.521,684 367.552,045	7.858
4	578.521,684 367.552,045	5	578.520,464 367.551,384	1.388
5	578.520,464 367.551,384	6	578.530,43 367.519,05	33.835
6	578.530,43 367.519,05	7	578.540,293 367.522,432	10.427
7	578.540,293 367.522,432	8	578.572,62 367.532,86	33.967
8	578.572,62 367.532,86	9	578.568,616 367.546,692	14.4
9	578.568,616 367.546,692	10	578.567,488 367.551,507	4.945
10	578.567,488 367.551,507	11	578.565,944 367.562,426	11.028
11	578.565,944 367.562,426	12	578.565,253 367.567,107	4.732
12	578.565,253 367.567,107	13	578.547,934 367.560,108	18.679
13	578.547,934 367.560,108	14	578.529,269 367.601,856	45.731
14	578.529,269 367.601,856	15	578.527,341 367.600,754	2.221
15	578.527,341 367.600,754	16	578.524,252 367.599,214	3.452
16	578.524,252 367.599,214	17	578.513,288 367.593,858	12.202
17	578.513,288 367.593,858	1	578.508,98 367.591,866	4.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.811	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

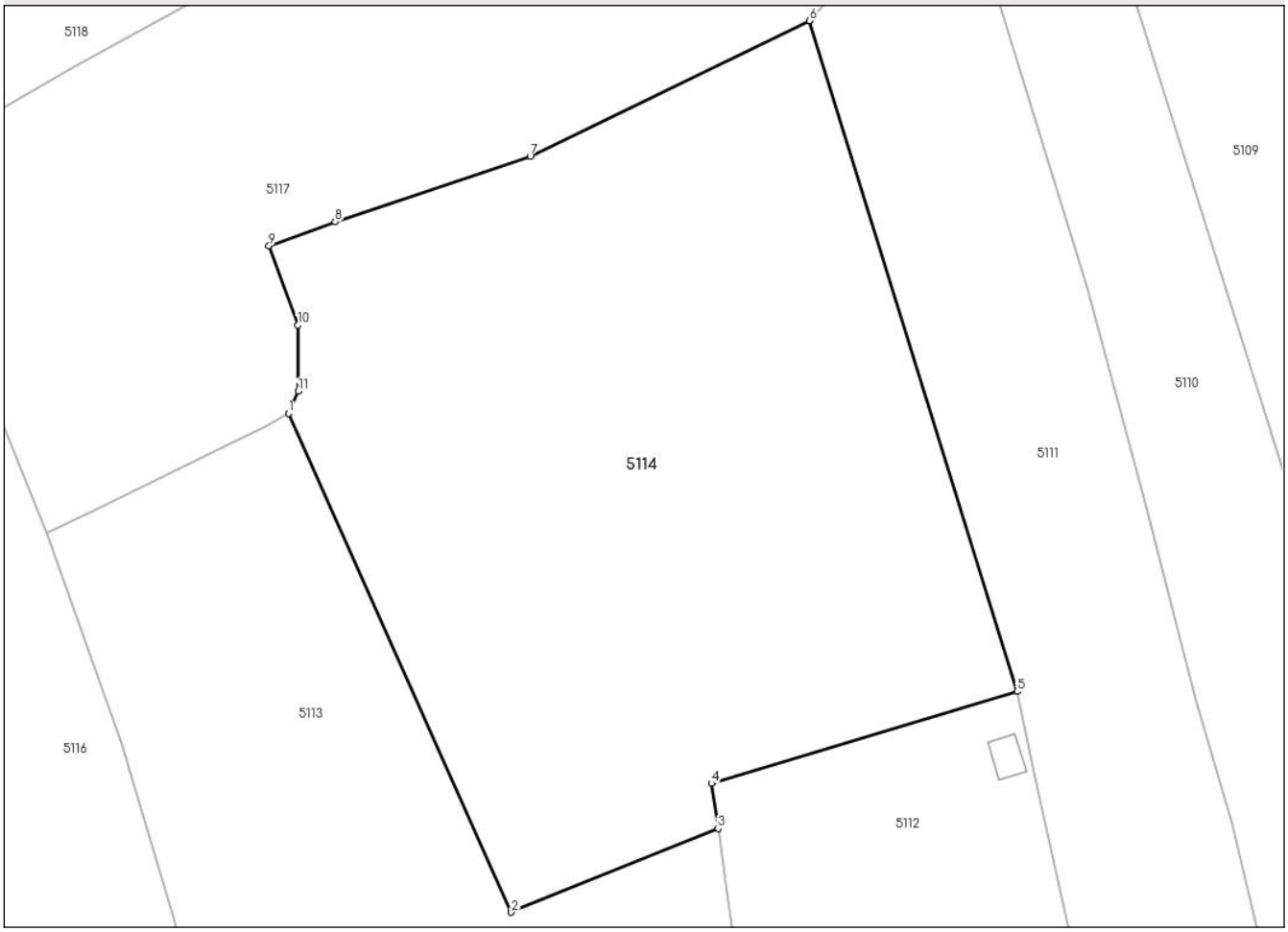
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.811	5	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.529,269 367.601,856	2	578.547,934 367.560,108	45.731
2	578.547,934 367.560,108	3	578.565,253 367.567,107	18.679
3	578.565,253 367.567,107	4	578.564,696 367.570,88	3.814
4	578.564,696 367.570,88	5	578.590,297 367.578,58	26.734
5	578.590,297 367.578,58	6	578.572,906 367.634,695	58.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.572,906 367.634,695	7	578.549,51 367.623,359	25.998
7	578.549,51 367.623,359	8	578.533,18 367.617,86	17.231
8	578.533,18 367.617,86	9	578.527,647 367.615,876	5.878
9	578.527,647 367.615,876	10	578.530,027 367.609,215	7.073
10	578.530,027 367.609,215	11	578.530,078 367.603,692	5.523
11	578.530,078 367.603,692	1	578.529,269 367.601,856	2.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493
Nr. cadastral vechi:10050

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20071	Din acte: 1.025 Masurata: 917	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:225 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71773 / 10/12/2007		
Act Notarial nr. 9120, din 06/12/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA IONUT**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA ANETA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHITA ANETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA IONUT**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

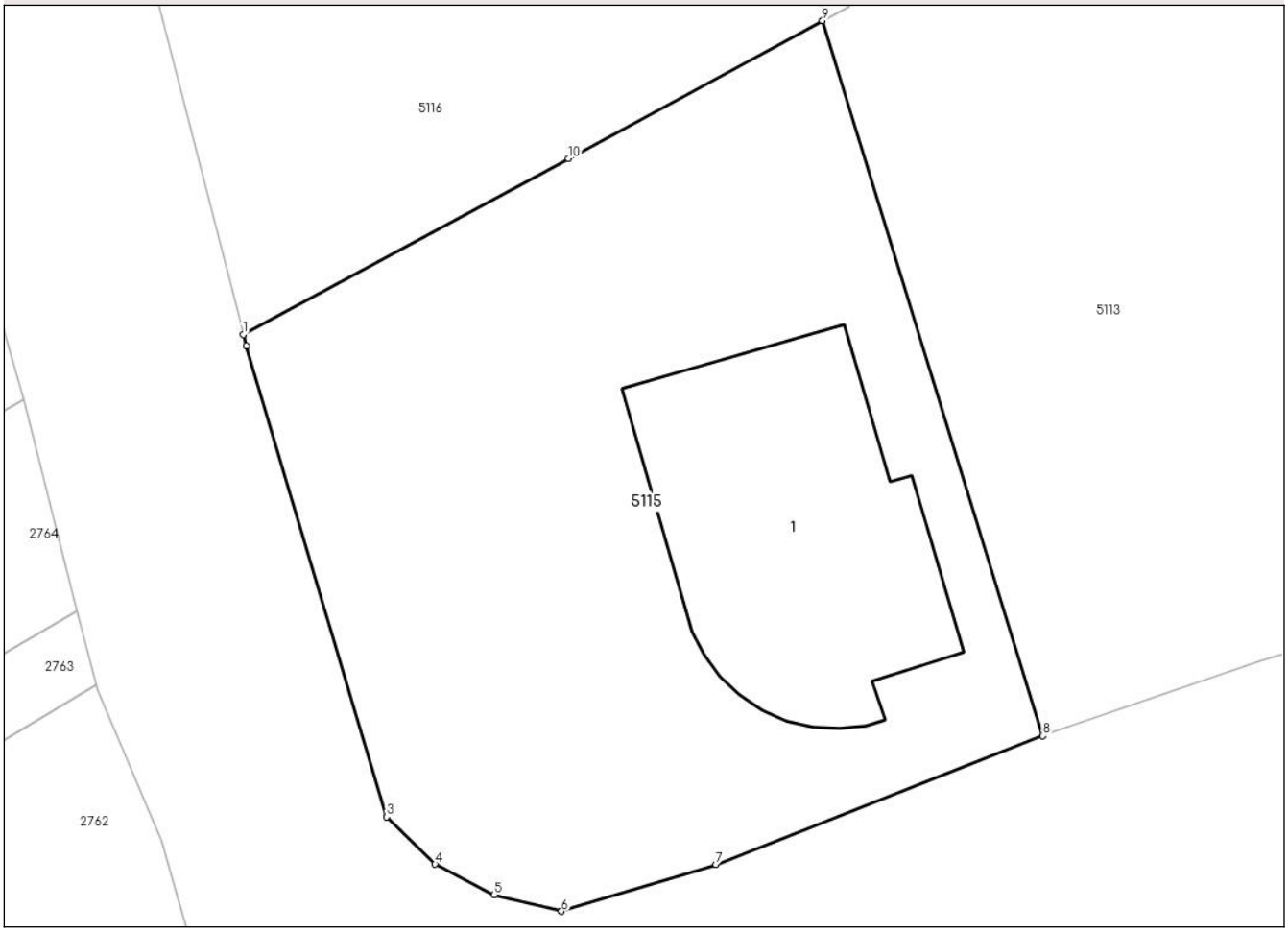
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20071	Din acte: 1.025 Masurata: 917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	5	175	-	
2	arabil	DA	597	5	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:225 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.494,276 367.537,203	2	578.494,41 367.536,68	0.54
2	578.494,41 367.536,68	3	578.500,77 367.515,39	22.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.500,77 367.515,39	4	578.502,95 367.513,25	3.055
4	578.502,95 367.513,25	5	578.505,61 367.511,86	3.001
5	578.505,61 367.511,86	6	578.508,65 367.511,12	3.129
6	578.508,65 367.511,12	7	578.515,65 367.513,24	7.314
7	578.515,65 367.513,24	8	578.530,43 367.519,05	15.881
8	578.530,43 367.519,05	9	578.520,464 367.551,384	33.835
9	578.520,464 367.551,384	10	578.508,97 367.545,157	13.072
10	578.508,97 367.545,157	1	578.494,276 367.537,203	16.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182(e:182)
Nr. cadastral vechi:48

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tinosu, Str Zefirului, Nr. 33-35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20007	Din acte: 1.617 Masurata: 1.734	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20007-C1	Loc. Tinosu, Str Zefirului, Nr. 33-35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Tinosu, Str Zefirului, Nr. 33-35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Tinosu, Str Zefirului, Nr. 33-35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41588 / 06/12/2006		
Act Notarial nr. 2754, din 05/12/2006 emis de NP FRANCU MATEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCU ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PETCU ANTONETA NICOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PETCU ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PETCU ANTONETA NICOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41588 / 06/12/2006		
Act Notarial nr. 2754, din 05/12/2006 emis de NP FRANCU MATEI;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra incaperii notata cu nr.4 din locuinta C1 cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **PETCU PAUNA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20007	Din acte: 1.617 Masurata: 1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.144	5	173	-	
2	arabil	DA	233	5	172	-	
3	vie	DA	357	5	174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20007-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.478,514 367.598,589	2	578.478,573 367.598,285	0.31
2	578.478,573 367.598,285	3	578.494,276 367.537,203	63.068
3	578.494,276 367.537,203	4	578.508,97 367.545,157	16.709
4	578.508,97 367.545,157	5	578.520,464 367.551,384	13.072
5	578.520,464 367.551,384	6	578.521,684 367.552,045	1.388
6	578.521,684 367.552,045	7	578.519,64 367.559,632	7.858
7	578.519,64 367.559,632	8	578.515,33 367.574,21	15.202
8	578.515,33 367.574,21	9	578.508,98 367.591,866	18.763
9	578.508,98 367.591,866	10	578.504,383 367.603,326	12.348
10	578.504,383 367.603,326	11	578.503,105 367.605,934	2.904
11	578.503,105 367.605,934	12	578.501,644 367.605,303	1.592
12	578.501,644 367.605,303	13	578.501,505 367.605,624	0.35
13	578.501,505 367.605,624	14	578.500,146 367.605,105	1.455
14	578.500,146 367.605,105	15	578.486,105 367.600,819	14.681
15	578.486,105 367.600,819	16	578.481,657 367.599,334	4.689
16	578.481,657 367.599,334	1	578.478,514 367.598,589	3.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.066 Masurata: 3.020	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; locuinta
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 739, din 19/03/2021 emis de BIN MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DOREL DĂNUŢ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE DOREL DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

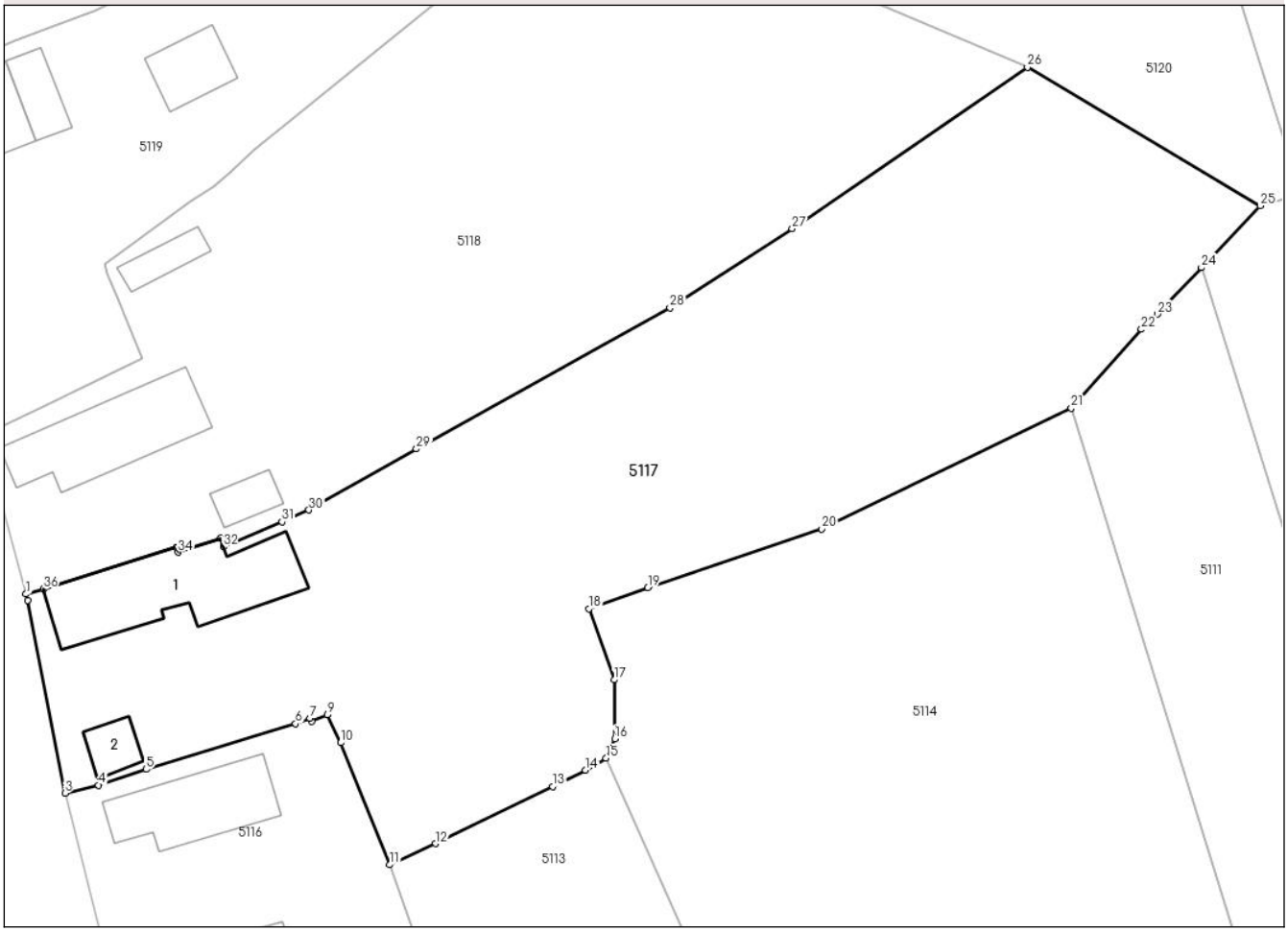
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.066 Masurata: 3.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	5	170/1	-	
2	arabil	DA	1.923	5	169/1	-	
3	arabil	DA	359	5	181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.474,847 367.617,259	2	578.475,008 367.616,671	0.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	578.475,008 367.616,671	3	578.478,514 367.598,589	18.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.478,514 367.598,589	4	578.481,657 367.599,334	3.23
5	578.486,105 367.600,819	6	578.500,146 367.605,105	14.681
7	578.501,505 367.605,624	8	578.501,644 367.605,303	0.35
9	578.503,105 367.605,934	10	578.504,383 367.603,326	2.904
11	578.508,98 367.591,866	12	578.513,288 367.593,858	4.746
13	578.524,252 367.599,214	14	578.527,341 367.600,754	3.452
15	578.529,269 367.601,856	16	578.530,078 367.603,692	2.006
17	578.530,027 367.609,215	18	578.527,647 367.615,876	7.073
19	578.533,18 367.617,86	20	578.549,51 367.623,359	17.231
21	578.572,906 367.634,695	22	578.579,49 367.642,09	9.901
23	578.580,966 367.643,513	24	578.585,118 367.647,887	6.031
25	578.590,629 367.653,694	26	578.568,788 367.666,683	25.411
27	578.546,733 367.651,518	28	578.535,252 367.644,124	13.656
29	578.511,466 367.630,871	30	578.501,395 367.625,146	11.585
31	578.498,871 367.624,034	32	578.493,361 367.621,7	5.984
33	578.493,07 367.622,502	34	578.489,119 367.621,168	4.17
35	578.488,973 367.621,636	36	578.476,469 367.617,721	13.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.481,657 367.599,334	5	578.486,105 367.600,819	4.689
6	578.500,146 367.605,105	7	578.501,505 367.605,624	1.455
8	578.501,644 367.605,303	9	578.503,105 367.605,934	1.592
10	578.504,383 367.603,326	11	578.508,98 367.591,866	12.348
12	578.513,288 367.593,858	13	578.524,252 367.599,214	12.202
14	578.527,341 367.600,754	15	578.529,269 367.601,856	2.221
16	578.530,078 367.603,692	17	578.530,027 367.609,215	5.523
18	578.527,647 367.615,876	19	578.533,18 367.617,86	5.878
20	578.549,51 367.623,359	21	578.572,906 367.634,695	25.998
22	578.579,49 367.642,09	23	578.580,966 367.643,513	2.05
24	578.585,118 367.647,887	25	578.590,629 367.653,694	8.006
26	578.568,788 367.666,683	27	578.546,733 367.651,518	26.766
28	578.535,252 367.644,124	29	578.511,466 367.630,871	27.229
30	578.501,395 367.625,146	31	578.498,871 367.624,034	2.758
32	578.493,361 367.621,7	33	578.493,07 367.622,502	0.852
34	578.489,119 367.621,168	35	578.488,973 367.621,636	0.49
36	578.476,469 367.617,721	1	578.474,847 367.617,259	1.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:24

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20419	2.812	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20419-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1 - locuinta
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4305 / 11/07/2000		
Act Notarial nr. 3941, din 08/06/2000 emis de BNP.POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VASILE MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VASILE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VASILE MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

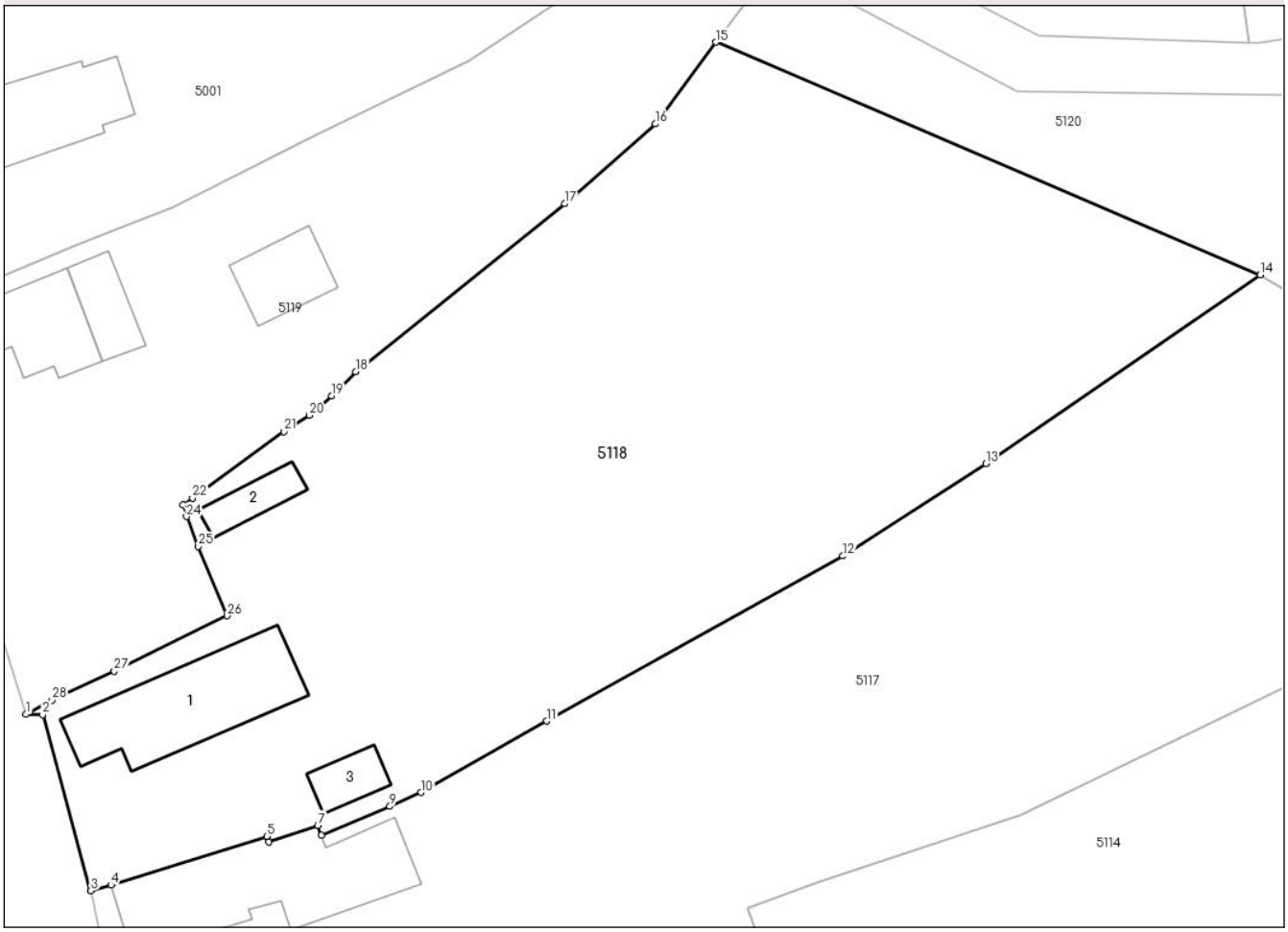
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20419	2.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.430	5	166	-	
2	altele	DA	672	5	165	-	
3	curti constructii	DA	710	5	164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20419-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1 - locuinta
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.469,629 367.631,408	2	578.470,974 367.631,389	1.345
3	578.474,847 367.617,259	4	578.476,469 367.617,721	1.686
5	578.488,973 367.621,636	6	578.489,119 367.621,168	0.49
7	578.493,07 367.622,502	8	578.493,361 367.621,7	0.852
9	578.498,871 367.624,034	10	578.501,395 367.625,146	2.758
11	578.511,466 367.630,871	12	578.535,252 367.644,124	27.229
13	578.546,733 367.651,518	14	578.568,788 367.666,683	26.766
15	578.525,048 367.685,356	16	578.520,19 367.678,793	8.166
17	578.512,901 367.672,385	18	578.496,134 367.658,915	21.508
19	578.494,19 367.656,975	20	578.492,391 367.655,419	2.379
21	578.490,333 367.654,117	22	578.483,01 367.648,763	9.071
23	578.482,234 367.648,226	24	578.482,516 367.647,288	0.979
25	578.483,484 367.644,891	26	578.485,774 367.639,329	6.015
27	578.476,728 367.634,891	28	578.471,717 367.632,548	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.470,974 367.631,389	3	578.474,847 367.617,259	14.651
4	578.476,469 367.617,721	5	578.488,973 367.621,636	13.103
6	578.489,119 367.621,168	7	578.493,07 367.622,502	4.17
8	578.493,361 367.621,7	9	578.498,871 367.624,034	5.984
10	578.501,395 367.625,146	11	578.511,466 367.630,871	11.585
12	578.535,252 367.644,124	13	578.546,733 367.651,518	13.656
14	578.568,788 367.666,683	15	578.525,048 367.685,356	47.559
16	578.520,19 367.678,793	17	578.512,901 367.672,385	9.705
18	578.496,134 367.658,915	19	578.494,19 367.656,975	2.746
20	578.492,391 367.655,419	21	578.490,333 367.654,117	2.435
22	578.483,01 367.648,763	23	578.482,234 367.648,226	0.944
24	578.482,516 367.647,288	25	578.483,484 367.644,891	2.585
26	578.485,774 367.639,329	27	578.476,728 367.634,891	10.076
28	578.471,717 367.632,548	1	578.469,629 367.631,408	2.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 27, Jud. Prahova, T 5 ; CC 162 ; A 161 ; A 163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21964	Din acte: 1.518 Masurata: 1.443	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 5 ; CC 162 ; A 161 ; A 163

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21964-C1	Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 27, Jud. Prahova, T 5 ; CC 162 ; A 161 ; A 163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 65 MP ; An constr. - 1960 .
A1.2		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 27, Jud. Prahova, T 5 ; CC 162 ; A 161 ; A 163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Predesti, Str Zefirului, Nr. 27, Jud. Prahova, T 5 ; CC 162 ; A 161 ; A 163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27026 / 19/03/2020		
Act Notarial nr. 1507, din 18/03/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE** 2) **POPA ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA ADRIANA** 2) **POPA VASILE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (SI A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPA VASILE** 2) **POPA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

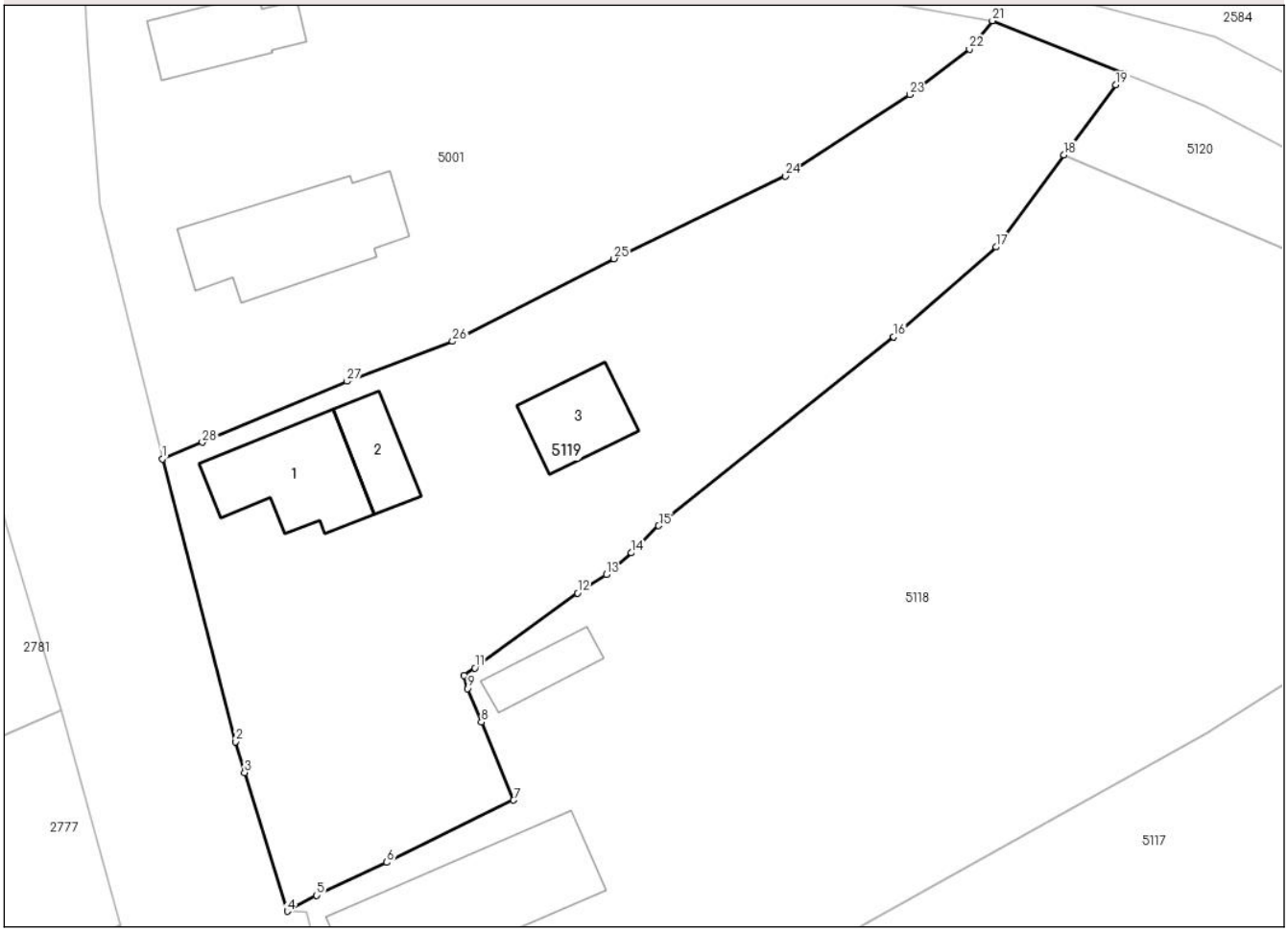
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21964	Din acte: 1.518 Masurata: 1.443	T 5 ; CC 162 ; A 161 ; A 163

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	5	CC 162	-	
2	arabil	DA	852	5	A 161 ; A 163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21964-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 65 MP ; An constr. - 1960 .
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.460,708 367.663,673	2	578.465,964 367.643,508	20.838
3	578.466,581 367.641,299	4	578.469,629 367.631,408	10.35
5	578.471,717 367.632,548	6	578.476,728 367.634,891	5.532
7	578.485,774 367.639,329	8	578.483,484 367.644,891	6.015
9	578.482,516 367.647,288	10	578.482,234 367.648,226	0.979
11	578.483,01 367.648,763	12	578.490,333 367.654,117	9.071
13	578.492,391 367.655,419	14	578.494,19 367.656,975	2.379
15	578.496,134 367.658,915	16	578.512,901 367.672,385	21.508
17	578.520,19 367.678,793	18	578.525,048 367.685,356	8.166
19	578.528,747 367.690,353	20	578.529,323 367.691,174	1.003
21	578.519,932 367.694,936	22	578.518,298 367.692,894	2.615
23	578.514,055 367.689,663	24	578.505,167 367.683,852	10.619
25	578.492,943 367.677,952	26	578.481,419 367.672,065	12.941
27	578.473,898 367.669,209	28	578.463,571 367.664,857	11.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.465,964 367.643,508	3	578.466,581 367.641,299	2.294
4	578.469,629 367.631,408	5	578.471,717 367.632,548	2.379
6	578.476,728 367.634,891	7	578.485,774 367.639,329	10.076
8	578.483,484 367.644,891	9	578.482,516 367.647,288	2.585
10	578.482,234 367.648,226	11	578.483,01 367.648,763	0.944
12	578.490,333 367.654,117	13	578.492,391 367.655,419	2.435
14	578.494,19 367.656,975	15	578.496,134 367.658,915	2.746
16	578.512,901 367.672,385	17	578.520,19 367.678,793	9.705
18	578.525,048 367.685,356	19	578.528,747 367.690,353	6.217
20	578.529,323 367.691,174	21	578.519,932 367.694,936	10.116
22	578.518,298 367.692,894	23	578.514,055 367.689,663	5.333
24	578.505,167 367.683,852	25	578.492,943 367.677,952	13.573
26	578.481,419 367.672,065	27	578.473,898 367.669,209	8.045
28	578.463,571 367.664,857	1	578.460,708 367.663,673	3.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 834 Masurata: 844	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5456, din 20/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI M ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

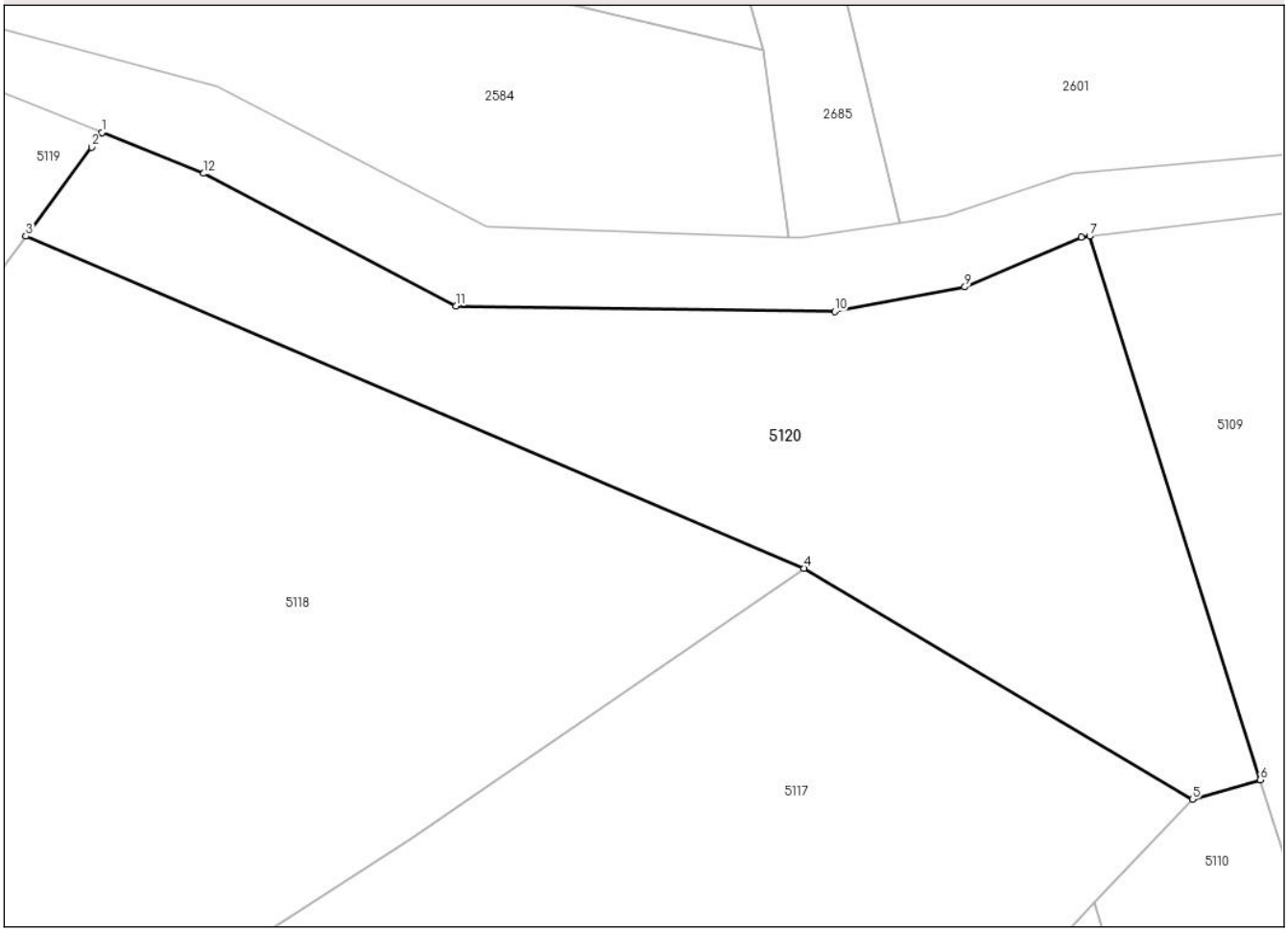
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 834 Masurata: 844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	844	5	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.529,323 367.691,174	2	578.528,747 367.690,353	1.003
2	578.528,747 367.690,353	3	578.525,048 367.685,356	6.217
3	578.525,048 367.685,356	4	578.568,788 367.666,683	47.559
4	578.568,788 367.666,683	5	578.590,629 367.653,694	25.411
5	578.590,629 367.653,694	6	578.594,44 367.654,795	3.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.594,44 367.654,795	7	578.584,853 367.685,356	32.029
7	578.584,853 367.685,356	8	578.584,371 367.685,301	0.485
8	578.584,371 367.685,301	9	578.577,838 367.682,495	7.11
9	578.577,838 367.682,495	10	578.570,517 367.681,11	7.451
10	578.570,517 367.681,11	11	578.549,228 367.681,428	21.292
11	578.549,228 367.681,428	12	578.535,048 367.688,881	16.019
12	578.535,048 367.688,881	1	578.529,323 367.691,174	6.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.495	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68228, din 24/03/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAN C. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PETRE ANCUTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	323	40;5	264/1	-	
2	arabil	DA	608	40;5	201/3	-	
3	arabil	DA	564	40;5	264/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.637,761 367.701,256	2	578.648,232 367.674,244	28.97
2	578.648,232 367.674,244	3	578.661,104 367.641,036	35.615
3	578.661,104 367.641,036	4	578.676,156 367.646,263	15.934
4	578.676,156 367.646,263	5	578.673,549 367.654,067	8.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.673,549 367.654,067	6	578.666,194 367.677,556	24.614
6	578.666,194 367.677,556	7	578.665,149 367.680,584	3.203
7	578.665,149 367.680,584	8	578.658,487 367.699,893	20.426
8	578.658,487 367.699,893	9	578.654,256 367.712,739	13.525
9	578.654,256 367.712,739	10	578.664,516 367.718,811	11.923
10	578.664,516 367.718,811	11	578.677,339 367.723,267	13.575
11	578.677,339 367.723,267	12	578.678,43 367.719,235	4.177
12	578.678,43 367.719,235	13	578.695,364 367.723,95	17.578
13	578.695,364 367.723,95	14	578.698,422 367.724,802	3.175
14	578.698,422 367.724,802	15	578.693,124 367.738,678	14.853
15	578.693,124 367.738,678	16	578.664,256 367.719,819	34.482
16	578.664,256 367.719,819	17	578.658,582 367.716,461	6.593
17	578.658,582 367.716,461	18	578.653,935 367.713,711	5.399
18	578.653,935 367.713,711	19	578.651,476 367.712,256	2.857
19	578.651,476 367.712,256	1	578.637,761 367.701,256	17.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68206, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAN ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IVAN ANDRIŢA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.360	40	264/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.688,321 367.686,366	2	578.696,421 367.660,055	27.53
2	578.696,421 367.660,055	3	578.700,831 367.645,683	15.033
3	578.700,831 367.645,683	4	578.715,71 367.649,789	15.435
4	578.715,71 367.649,789	5	578.717,843 367.650,336	2.202
5	578.717,843 367.650,336	6	578.695,364 367.723,95	76.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.695,364 367.723,95	7	578.678,43 367.719,235	17.578
7	578.678,43 367.719,235	8	578.679,569 367.715,027	4.359
8	578.679,569 367.715,027	1	578.688,321 367.686,366	29.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5429, din 07/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAN M IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

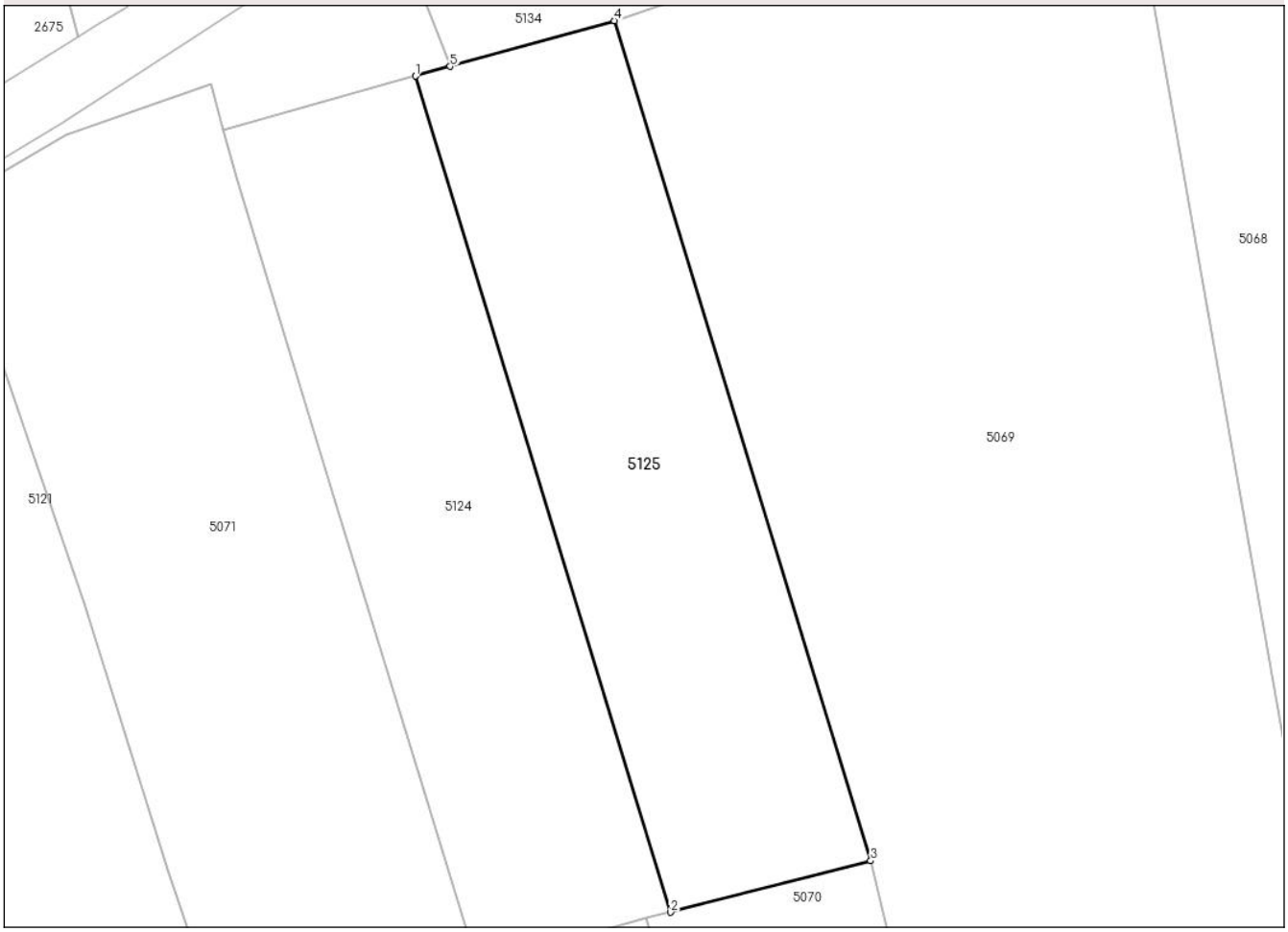
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.404	40	264/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.695,364 367.723,95	2	578.717,843 367.650,336	76.97
2	578.717,843 367.650,336	3	578.735,493 367.654,864	18.222
3	578.735,493 367.654,864	4	578.712,895 367.728,832	77.343
4	578.712,895 367.728,832	5	578.698,422 367.724,802	15.023
5	578.698,422 367.724,802	1	578.695,364 367.723,95	3.175

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 217.400 Masurata: 221.220	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75702, din 25/03/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI TINOSU**, CIF:2843060	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 217.400 Masurata: 221.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	911	39	261	-	
2	pasune	NU	220.309	39	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.772,596 367.783,936	2	578.799,57 367.628,166	158.089
4	578.818,354 367.609,294	5	578.816,183 367.620,076	10.998
7	578.826,825 367.667,327	8	578.844,096 367.672,392	17.999
10	578.901,585 367.682,148	11	578.904,464 367.683,177	3.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.799,57 367.628,166	3	578.801,282 367.605,932	22.3
5	578.816,183 367.620,076	6	578.810,235 367.663,927	44.253
8	578.844,096 367.672,392	9	578.871,81 367.677,259	28.138
11	578.904,464 367.683,177	12	578.922,798 367.684,59	18.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.801,282 367.605,932	4	578.818,354 367.609,294	17.4
6	578.810,235 367.663,927	7	578.826,825 367.667,327	16.935
9	578.871,81 367.677,259	10	578.901,585 367.682,148	30.174
12	578.922,798 367.684,59	13	578.940,547 367.686,211	17.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	578.940,547 367.686,211	14	578.937,112 367.670,939	15.654
16	578.934,079 367.657,58	17	578.935,267 367.652,954	4.776
19	578.987,526 367.672,916	20	578.991,369 367.674,221	4.059
22	578.998,828 367.703,286	23	578.999,516 367.704,269	1.2
25	578.999,812 367.702,598	26	578.991,375 367.674,223	29.603
28	578.997,43 367.633,42	29	579.008,939 367.635,093	11.63
31	579.009,944 367.636,456	32	579.010,126 367.635,27	1.2
34	578.997,43 367.633,415	35	578.999,045 367.622,307	11.225
37	579.001,893 367.600,495	38	579.004,952 367.594,355	6.859
40	579.018,401 367.568,968	41	579.018,22 367.570,149	1.195
43	579.019,588 367.569,145	44	579.018,402 367.568,963	1.2
46	579.014,289 367.510,198	47	579.013,699 367.502,049	8.17
49	579.028,614 367.497,997	50	579.029,8 367.498,179	1.2
52	579.028,796 367.496,811	53	579.028,615 367.497,992	1.195
55	579.018,0 367.467,729	56	579.019,537 367.456,015	11.815
58	579.023,535 367.424,367	59	579.038,4 367.426,155	14.973
61	579.039,768 367.425,151	62	579.038,582 367.424,969	1.2
64	579.023,535 367.424,362	65	579.025,575 367.407,406	17.078
67	579.027,427 367.386,7	68	579.031,681 367.364,809	22.3
70	579.034,436 367.354,492	71	579.034,789 367.351,936	2.581
73	579.050,63 367.346,432	74	579.051,816 367.346,614	1.2
76	579.050,812 367.345,246	77	579.050,631 367.346,428	1.195
79	579.035,85 367.344,262	80	579.037,424 367.332,868	11.501
82	579.044,592 367.278,832	83	579.046,032 367.257,8	21.081
85	579.055,992 367.242,368	86	579.064,79 367.242,023	8.805
88	579.064,969 367.252,39	89	579.063,647 367.252,188	1.337
91	579.062,609 367.251,042	92	579.062,427 367.252,228	1.2
94	579.061,279 367.266,233	95	579.061,097 367.267,419	1.2
97	579.062,465 367.266,415	98	579.061,284 367.266,234	1.195
100	579.063,646 367.252,193	101	579.064,968 367.252,395	1.337
103	579.066,336 367.251,391	104	579.065,155 367.251,21	1.195
106	579.102,834 367.240,536	107	579.145,633 367.238,862	42.832
109	579.310,927 367.229,182	110	579.321,314 367.228,839	10.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	578.937,112 367.670,939	15	578.934,853 367.660,99	10.202
17	578.935,267 367.652,954	18	578.935,288 367.652,835	0.121
20	578.991,369 367.674,221	21	578.999,807 367.702,601	29.608
23	578.999,516 367.704,269	24	579.000,5 367.703,581	1.2
26	578.991,375 367.674,223	27	578.997,224 367.634,83	39.824
29	579.008,939 367.635,093	30	579.008,758 367.636,274	1.195
32	579.010,126 367.635,27	33	579.008,94 367.635,088	1.2
35	578.999,045 367.622,307	36	579.000,528 367.611,146	11.26
38	579.004,952 367.594,355	39	579.007,898 367.567,803	26.715
41	579.018,22 367.570,149	42	579.019,406 367.570,331	1.2
44	579.018,402 367.568,963	45	579.007,898 367.567,798	10.568
47	579.013,699 367.502,049	48	579.014,43 367.496,22	5.874
50	579.029,8 367.498,179	51	579.029,982 367.496,993	1.2
53	579.028,615 367.497,992	54	579.014,43 367.496,215	14.295
56	579.019,537 367.456,015	57	579.021,816 367.438,657	17.507
59	579.038,4 367.426,155	60	579.039,586 367.426,337	1.2
62	579.038,582 367.424,969	63	579.038,401 367.426,15	1.195
65	579.025,575 367.407,406	66	579.026,98 367.389,0	18.459
68	579.031,681 367.364,809	69	579.033,07 367.357,515	7.425
71	579.034,789 367.351,936	72	579.035,832 367.344,388	7.619
74	579.051,816 367.346,614	75	579.051,998 367.345,428	1.2
77	579.050,631 367.346,428	78	579.035,833 367.344,383	14.939
80	579.037,424 367.332,868	81	579.039,605 367.317,43	15.592
83	579.046,032 367.257,8	84	579.046,133 367.246,648	11.152
86	579.064,79 367.242,023	87	579.065,15 367.251,209	9.193
89	579.063,647 367.252,188	90	579.063,795 367.251,224	0.976
92	579.062,427 367.252,228	93	579.063,608 367.252,409	1.195
95	579.061,097 367.267,419	96	579.062,283 367.267,601	1.2
98	579.061,284 367.266,234	99	579.063,613 367.252,41	14.019
101	579.064,968 367.252,395	102	579.066,154 367.252,577	1.2
104	579.065,155 367.251,21	105	579.064,795 367.242,023	9.194
107	579.145,633 367.238,862	108	579.292,198 367.233,13	146.677
110	579.321,314 367.228,839	111	579.328,35 367.231,219	7.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	578.934,853 367.660,99	16	578.934,079 367.657,58	3.497
18	578.935,288 367.652,835	19	578.987,526 367.672,916	55.964
21	578.999,807 367.702,601	22	578.998,828 367.703,286	1.195
24	579.000,5 367.703,581	25	578.999,812 367.702,598	1.2
27	578.997,224 367.634,83	28	578.997,43 367.633,42	1.425
30	579.008,758 367.636,274	31	579.009,944 367.636,456	1.2
33	579.008,94 367.635,088	34	578.997,43 367.633,415	11.63
36	579.000,528 367.611,146	37	579.001,893 367.600,495	10.738
39	579.007,898 367.567,803	40	579.018,401 367.568,968	10.567
42	579.019,406 367.570,331	43	579.019,588 367.569,145	1.2
45	579.007,898 367.567,798	46	579.014,289 367.510,198	57.953
48	579.014,43 367.496,22	49	579.028,614 367.497,997	14.295
51	579.029,982 367.496,993	52	579.028,796 367.496,811	1.2
54	579.014,43 367.496,215	55	579.018,0 367.467,729	28.709
57	579.021,816 367.438,657	58	579.023,535 367.424,367	14.393
60	579.039,586 367.426,337	61	579.039,768 367.425,151	1.2
63	579.038,401 367.426,15	64	579.023,535 367.424,362	14.973
66	579.026,98 367.389,0	67	579.027,427 367.386,7	2.344
69	579.033,07 367.357,515	70	579.034,436 367.354,492	3.317
72	579.035,832 367.344,388	73	579.050,63 367.346,432	14.939
75	579.051,998 367.345,428	76	579.050,812 367.345,246	1.2
78	579.035,833 367.344,383	79	579.035,85 367.344,262	0.123
81	579.039,605 367.317,43	82	579.044,592 367.278,832	38.919
84	579.046,133 367.246,648	85	579.055,992 367.242,368	10.748
87	579.065,15 367.251,209	88	579.064,969 367.252,39	1.195
90	579.063,795 367.251,224	91	579.062,609 367.251,042	1.2
93	579.063,608 367.252,409	94	579.061,279 367.266,233	14.019
96	579.062,283 367.267,601	97	579.062,465 367.266,415	1.2
99	579.063,613 367.252,41	100	579.063,646 367.252,193	0.219
102	579.066,154 367.252,577	103	579.066,336 367.251,391	1.2
105	579.064,795 367.242,023	106	579.102,834 367.240,536	38.068
108	579.292,198 367.233,13	109	579.310,927 367.229,182	19.141
111	579.328,35 367.231,219	112	579.389,363 367.253,868	65.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	579.389,363 367.253,868	113	579.391,029 367.257,694	4.173
113	579.391,029 367.257,694	114	579.368,207 367.335,853	81.423
114	579.368,207 367.335,853	115	579.327,236 367.475,165	145.212
115	579.327,236 367.475,165	116	579.316,659 367.514,592	40.821
116	579.316,659 367.514,592	117	579.296,439 367.587,769	75.919
117	579.296,439 367.587,769	118	579.278,168 367.645,882	60.918
118	579.278,168 367.645,882	119	579.256,685 367.718,62	75.844
119	579.256,685 367.718,62	120	579.204,32 367.893,778	182.818
120	579.204,32 367.893,778	121	579.201,911 367.908,436	14.855
121	579.201,911 367.908,436	122	579.140,777 367.914,164	61.402
122	579.140,777 367.914,164	123	578.999,746 367.856,148	152.498
123	578.999,746 367.856,148	124	578.877,28 367.809,257	131.135
124	578.877,28 367.809,257	125	578.858,377 367.806,333	19.129
125	578.858,377 367.806,333	126	578.861,093 367.788,771	17.771
126	578.861,093 367.788,771	127	578.862,077 367.788,083	1.2
127	578.862,077 367.788,083	128	578.926,616 367.748,913	75.496
128	578.926,616 367.748,913	129	578.927,6 367.748,225	1.2
129	578.927,6 367.748,225	130	578.926,912 367.747,242	1.2
130	578.926,912 367.747,242	131	578.925,928 367.747,93	1.2
131	578.925,928 367.747,93	132	578.926,614 367.748,909	1.195
132	578.926,614 367.748,909	133	578.862,074 367.788,079	75.496
133	578.862,074 367.788,079	134	578.861,389 367.787,1	1.195
134	578.861,389 367.787,1	135	578.860,406 367.787,788	1.2
135	578.860,406 367.787,788	136	578.861,089 367.788,765	1.193
136	578.861,089 367.788,765	137	578.858,372 367.806,332	17.776
137	578.858,372 367.806,332	138	578.818,148 367.800,11	40.703
138	578.818,148 367.800,11	139	578.801,067 367.794,908	17.855
139	578.801,067 367.794,908	140	578.792,301 367.790,416	9.85
140	578.792,301 367.790,416	141	578.771,582 367.789,21	20.754
141	578.771,582 367.789,21	1	578.772,596 367.783,936	5.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Liniştii, Jud. Prahova, Ds 490

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20805	2.016	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107643 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 3993, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20805	2.016	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.016	8	Ds 490	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.840,898 367.565,224	2	578.843,289 367.565,365	2.395
4	578.850,6 367.562,422	5	578.854,81 367.557,09	6.794
7	578.860,053 367.548,454	8	578.863,767 367.536,155	12.848
10	578.870,471 367.496,748	11	578.873,96 367.474,558	22.463
13	578.878,433 367.448,176	14	578.880,688 367.435,717	12.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.843,289 367.565,365	3	578.848,202 367.563,758	5.169
5	578.854,81 367.557,09	6	578.857,712 367.551,964	5.89
8	578.863,767 367.536,155	9	578.867,875 367.518,674	17.957
11	578.873,96 367.474,558	12	578.876,342 367.459,768	14.981
14	578.880,688 367.435,717	15	578.882,457 367.425,494	10.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.848,202 367.563,758	4	578.850,6 367.562,422	2.745
6	578.857,712 367.551,964	7	578.860,053 367.548,454	4.219
9	578.867,875 367.518,674	10	578.870,471 367.496,748	22.079
12	578.876,342 367.459,768	13	578.878,433 367.448,176	11.779
15	578.882,457 367.425,494	16	578.882,751 367.417,582	7.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.882,751 367.417,582	17	578.879,814 367.406,272	11.685
19	578.872,094 367.393,195	20	578.870,871 367.391,812	1.846
22	578.870,446 367.375,979	23	578.870,391 367.377,02	1.043
25	578.873,126 367.380,327	26	578.878,493 367.387,354	8.842
28	578.890,671 367.410,01	29	578.891,874 367.417,986	8.066
31	578.889,005 367.437,126	32	578.889,389 367.437,202	0.391
34	578.885,939 367.462,653	35	578.885,68 367.465,696	3.054
37	578.881,401 367.493,845	38	578.880,872 367.493,815	0.53
40	578.875,399 367.530,222	41	578.869,328 367.551,018	21.664
43	578.864,321 367.561,422	44	578.860,532 367.568,234	7.795
17	578.879,814 367.406,272	18	578.877,499 367.401,01	5.749
20	578.870,871 367.391,812	21	578.862,8 367.385,439	10.283
23	578.870,391 367.377,02	24	578.872,894 367.380,046	3.927
26	578.878,493 367.387,354	27	578.886,637 367.400,169	15.184
29	578.891,874 367.417,986	30	578.890,844 367.424,7	6.793
32	578.889,389 367.437,202	33	578.888,359 367.444,238	7.111
35	578.885,68 367.465,696	36	578.885,989 367.465,714	0.31
38	578.880,872 367.493,815	39	578.876,976 367.517,285	23.791
41	578.869,328 367.551,018	42	578.866,282 367.557,657	7.304
44	578.860,532 367.568,234	45	578.854,339 367.579,621	12.962
18	578.877,499 367.401,01	19	578.872,094 367.393,195	9.502
21	578.862,8 367.385,439	22	578.870,446 367.375,979	12.164
24	578.872,894 367.380,046	25	578.873,126 367.380,327	0.365
27	578.886,637 367.400,169	28	578.890,671 367.410,01	10.636
30	578.890,844 367.424,7	31	578.889,005 367.437,126	12.561
33	578.888,359 367.444,238	34	578.885,939 367.462,653	18.573
36	578.885,989 367.465,714	37	578.881,401 367.493,845	28.503
39	578.876,976 367.517,285	40	578.875,399 367.530,222	13.033
42	578.866,282 367.557,657	43	578.864,321 367.561,422	4.245
45	578.854,339 367.579,621	1	578.840,898 367.565,224	19.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Jud. Prahova, Ds 491

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20803	1.087	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107590 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 3992, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA TINOSU (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

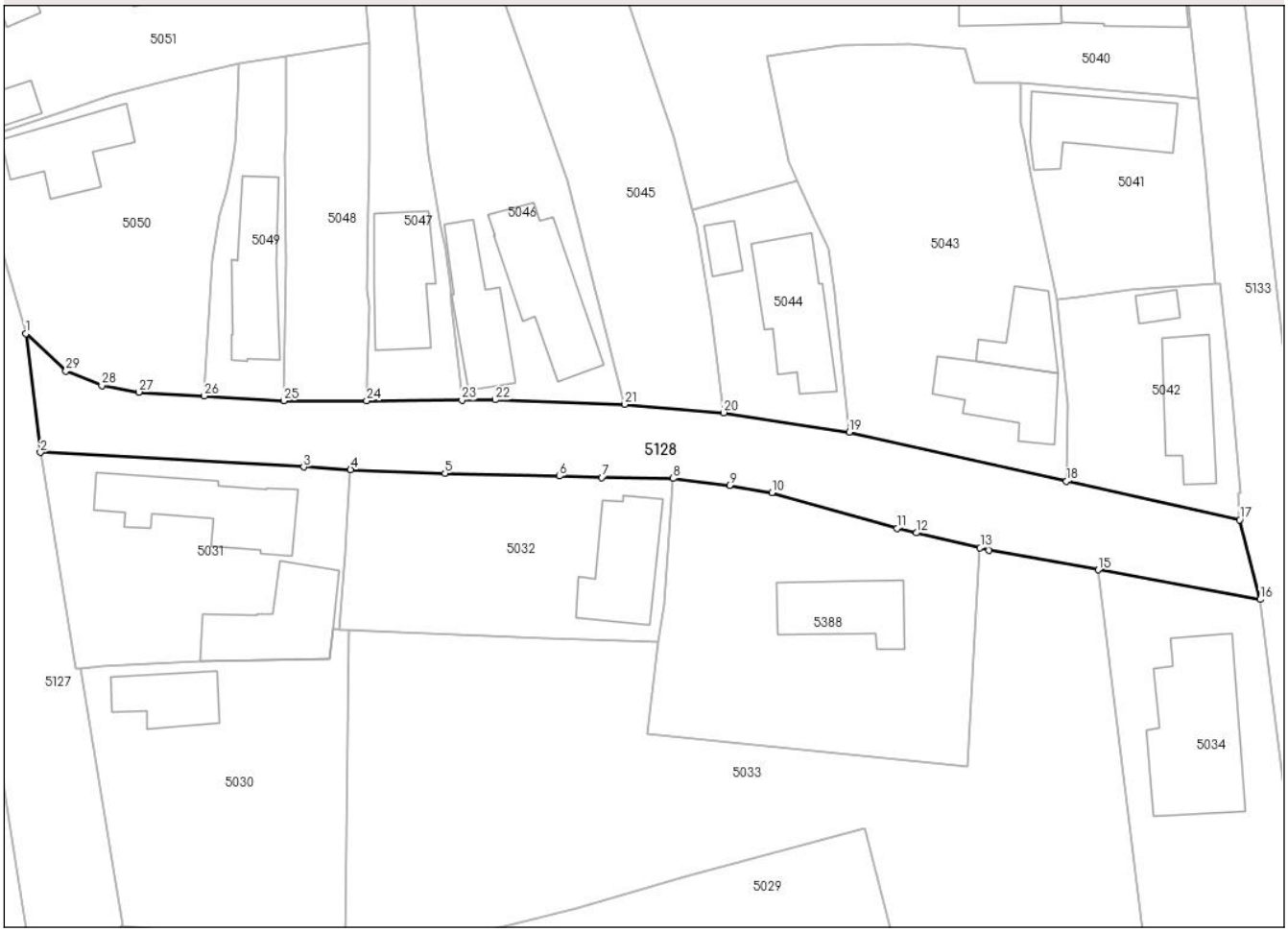
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20803	1.087	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.087	9	Ds 491	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.875,399 367.530,222	2	578.876,976 367.517,285	13.033
3	578.905,635 367.515,7	4	578.910,748 367.515,426	5.12
5	578.921,019 367.514,995	6	578.933,47 367.514,71	12.454
7	578.938,098 367.514,559	8	578.945,864 367.514,462	7.767
9	578.951,99 367.513,711	10	578.956,595 367.512,905	4.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.876,976 367.517,285	3	578.905,635 367.515,7	28.703
4	578.910,748 367.515,426	5	578.921,019 367.514,995	10.28
6	578.933,47 367.514,71	7	578.938,098 367.514,559	4.63
8	578.945,864 367.514,462	9	578.951,99 367.513,711	6.172
10	578.956,595 367.512,905	11	578.970,217 367.509,041	14.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.970,217 367.509,041	12	578.972,328 367.508,544	2.169
13	578.979,267 367.506,911	14	578.980,251 367.506,679	1.011
15	578.992,14 367.504,512	16	579.009,762 367.501,3	17.912
17	579.007,54 367.509,952	18	578.988,663 367.514,141	19.336
19	578.965,03 367.519,474	20	578.951,341 367.521,607	13.854
21	578.940,593 367.522,509	22	578.926,491 367.523,007	14.111
23	578.922,864 367.522,98	24	578.912,493 367.522,904	10.371
25	578.903,452 367.522,911	26	578.894,814 367.523,423	8.653
27	578.887,688 367.523,839	28	578.883,665 367.524,554	4.086
29	578.879,749 367.526,13	1	578.875,399 367.530,222	5.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.972,328 367.508,544	13	578.979,267 367.506,911	7.128
14	578.980,251 367.506,679	15	578.992,14 367.504,512	12.085
16	579.009,762 367.501,3	17	579.007,54 367.509,952	8.933
18	578.988,663 367.514,141	19	578.965,03 367.519,474	24.227
20	578.951,341 367.521,607	21	578.940,593 367.522,509	10.786
22	578.926,491 367.523,007	23	578.922,864 367.522,98	3.627
24	578.912,493 367.522,904	25	578.903,452 367.522,911	9.041
26	578.894,814 367.523,423	27	578.887,688 367.523,839	7.138
28	578.883,665 367.524,554	29	578.879,749 367.526,13	4.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Jud. Prahova, Ds 204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20804	208	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Ds 204

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107575 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 3999, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20804	208	Ds 204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	208	5	DS204	-	Ds 204

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.722,661 367.560,329	2	578.722,479 367.557,905	2.431
2	578.722,479 367.557,905	3	578.720,966 367.553,797	4.378
3	578.720,966 367.553,797	4	578.721,458 367.552,849	1.068
4	578.721,458 367.552,849	5	578.729,223 367.554,535	7.946
5	578.729,223 367.554,535	6	578.734,346 367.555,199	5.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.734,346 367.555,199	7	578.737,963 367.556,267	3.771
7	578.737,963 367.556,267	8	578.753,855 367.558,884	16.107
8	578.753,855 367.558,884	9	578.756,506 367.565,585	7.206
9	578.756,506 367.565,585	10	578.739,479 367.561,549	17.499
10	578.739,479 367.561,549	11	578.736,208 367.562,575	3.428
11	578.736,208 367.562,575	12	578.731,068 367.561,915	5.182
12	578.731,068 367.561,915	13	578.729,208 367.561,482	1.91
13	578.729,208 367.561,482	1	578.722,661 367.560,329	6.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Jud. Prahova, Ds 413

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20802	1.958	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Ds 413

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107514 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 4002 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

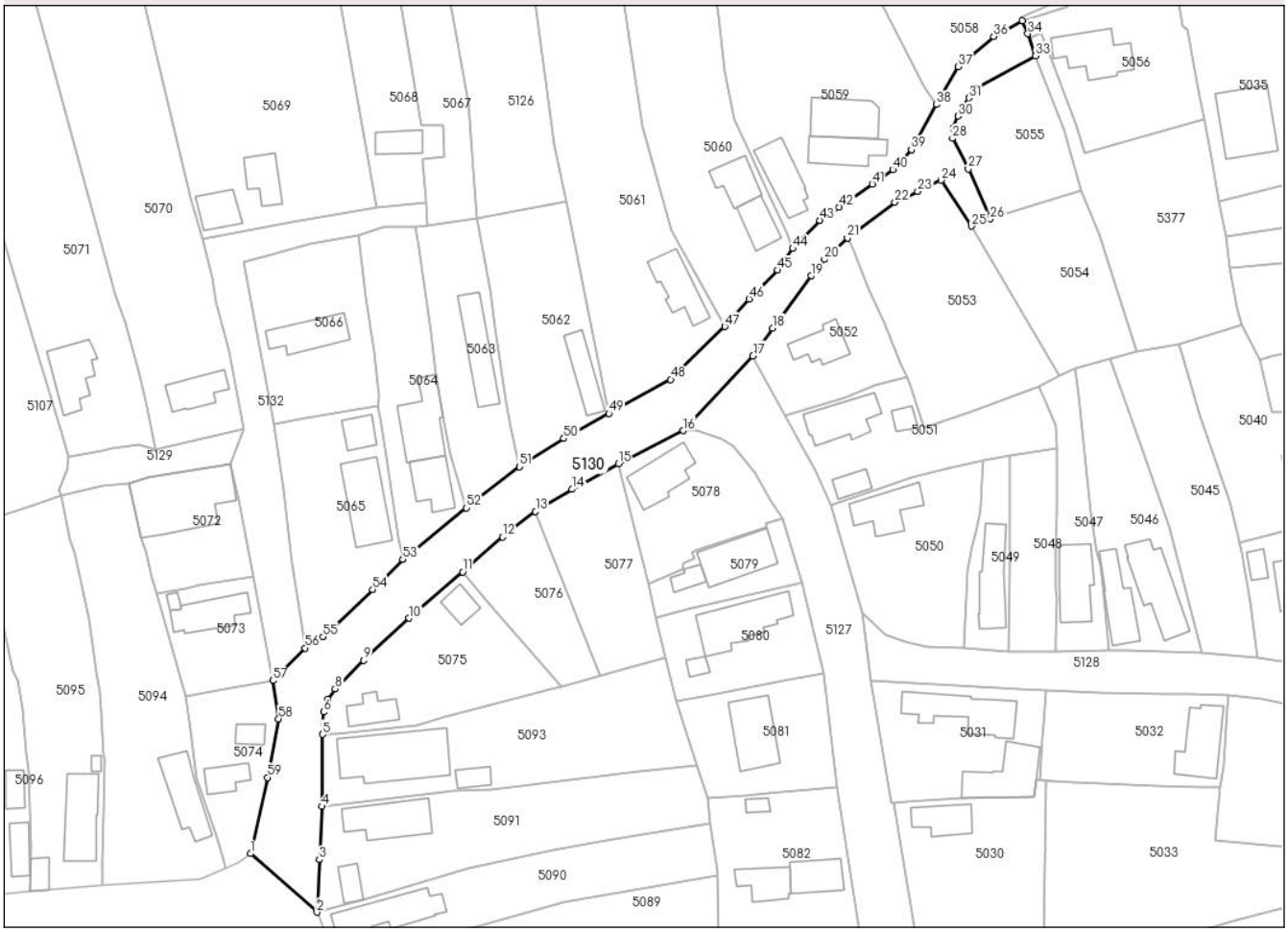
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20802	1.958	Ds 413

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.958	5	DS413	-	Ds 413

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.757,727 367.484,007	2	578.770,495 367.472,761	17.014
4	578.771,434 367.493,094	5	578.771,576 367.506,893	13.8
7	578.772,638 367.513,682	8	578.774,014 367.515,664	2.413
10	578.788,225 367.529,227	11	578.798,536 367.538,115	13.613
13	578.812,506 367.549,754	14	578.819,526 367.553,98	8.194
16	578.840,898 367.565,224	17	578.854,339 367.579,621	19.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.770,495 367.472,761	3	578.770,96 367.482,877	10.127
5	578.771,576 367.506,893	6	578.771,802 367.511,203	4.316
8	578.774,014 367.515,664	9	578.779,495 367.521,132	7.742
11	578.798,536 367.538,115	12	578.806,221 367.544,812	10.194
14	578.819,526 367.553,98	15	578.828,443 367.558,894	10.181
17	578.854,339 367.579,621	18	578.858,152 367.584,935	6.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.770,96 367.482,877	4	578.771,434 367.493,094	10.228
6	578.771,802 367.511,203	7	578.772,638 367.513,682	2.616
9	578.779,495 367.521,132	10	578.788,225 367.529,227	11.906
12	578.806,221 367.544,812	13	578.812,506 367.549,754	7.995
15	578.828,443 367.558,894	16	578.840,898 367.565,224	13.971
18	578.858,152 367.584,935	19	578.865,526 367.594,966	12.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	578.865,526 367.594,966	20	578.868,07 367.598,12	4.052
22	578.881,613 367.609,102	23	578.885,995 367.611,155	4.839
25	578.896,357 367.604,524	26	578.899,936 367.605,912	3.839
28	578.892,681 367.621,367	29	578.892,835 367.623,417	2.056
31	578.895,826 367.629,161	32	578.897,539 367.631,043	2.545
34	578.907,19 367.641,469	35	578.906,15 367.643,964	2.703
37	578.893,827 367.635,155	38	578.889,648 367.627,85	8.416
40	578.881,203 367.615,343	41	578.877,233 367.612,615	4.817
43	578.867,185 367.605,646	44	578.862,011 367.600,197	7.514
46	578.853,591 367.590,516	47	578.848,918 367.585,225	7.059
49	578.826,649 367.568,539	50	578.817,973 367.563,724	9.923
52	578.799,27 367.550,386	53	578.786,981 367.540,543	15.745
55	578.771,679 367.525,641	56	578.768,238 367.523,491	4.057
58	578.763,132 367.509,903	59	578.761,008 367.498,628	11.473
59	578.761,008 367.498,628	1	578.757,727 367.484,007	14.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	578.868,07 367.598,12	21	578.872,495 367.602,263	6.062
23	578.885,995 367.611,155	24	578.890,549 367.613,325	5.045
26	578.899,936 367.605,912	27	578.895,699 367.615,513	10.494
29	578.892,835 367.623,417	30	578.893,753 367.625,649	2.413
32	578.897,539 367.631,043	33	578.908,683 367.637,214	12.739
35	578.906,15 367.643,964	36	578.900,619 367.640,955	6.297
38	578.889,648 367.627,85	39	578.884,804 367.619,179	9.932
41	578.877,233 367.612,615	42	578.870,928 367.608,182	7.707
44	578.862,011 367.600,197	45	578.859,103 367.596,045	5.069
47	578.848,918 367.585,225	48	578.838,515 367.575,087	14.526
50	578.817,973 367.563,724	51	578.809,424 367.558,331	10.108
53	578.786,981 367.540,543	54	578.781,23 367.534,713	8.189
56	578.768,238 367.523,491	57	578.762,003 367.517,23	8.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	578.872,495 367.602,263	22	578.881,613 367.609,102	11.398
24	578.890,549 367.613,325	25	578.896,357 367.604,524	10.545
27	578.895,699 367.615,513	28	578.892,681 367.621,367	6.586
30	578.893,753 367.625,649	31	578.895,826 367.629,161	4.078
33	578.908,683 367.637,214	34	578.907,19 367.641,469	4.509
36	578.900,619 367.640,955	37	578.893,827 367.635,155	8.931
39	578.884,804 367.619,179	40	578.881,203 367.615,343	5.261
42	578.870,928 367.608,182	43	578.867,185 367.605,646	4.521
45	578.859,103 367.596,045	46	578.853,591 367.590,516	7.807
48	578.838,515 367.575,087	49	578.826,649 367.568,539	13.553
51	578.809,424 367.558,331	52	578.799,27 367.550,386	12.893
54	578.781,23 367.534,713	55	578.771,679 367.525,641	13.173
57	578.762,003 367.517,23	58	578.763,132 367.509,903	7.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Petuniei, Jud. Prahova, Ds 197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20795	342	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107498 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 3998 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20795	342	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	342	5	Ds 197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.627,708 367.510,114	2	578.632,07 367.507,484	5.093
3	578.633,764 367.512,43	4	578.634,091 367.515,787	3.373
5	578.634,64 367.521,333	6	578.635,569 367.527,958	6.69
7	578.635,886 367.531,695	8	578.636,766 367.533,558	2.06
9	578.642,021 367.539,041	10	578.648,217 367.544,184	8.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.632,07 367.507,484	3	578.633,764 367.512,43	5.228
4	578.634,091 367.515,787	5	578.634,64 367.521,333	5.573
6	578.635,569 367.527,958	7	578.635,886 367.531,695	3.75
8	578.636,766 367.533,558	9	578.642,021 367.539,041	7.595
10	578.648,217 367.544,184	11	578.652,019 367.547,686	5.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.652,019 367.547,686	12	578.659,348 367.554,338	9.898
13	578.666,937 367.560,264	14	578.663,411 367.565,083	5.971
15	578.649,503 367.552,527	16	578.646,683 367.549,649	4.029
17	578.645,168 367.547,894	18	578.638,648 367.542,836	8.252
19	578.635,351 367.539,72	20	578.631,437 367.536,048	5.367
21	578.630,659 367.524,112	22	578.630,133 367.518,947	5.192
23	578.628,971 367.513,022	1	578.627,708 367.510,114	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.659,348 367.554,338	13	578.666,937 367.560,264	9.629
14	578.663,411 367.565,083	15	578.649,503 367.552,527	18.737
16	578.646,683 367.549,649	17	578.645,168 367.547,894	2.318
18	578.638,648 367.542,836	19	578.635,351 367.539,72	4.536
20	578.631,437 367.536,048	21	578.630,659 367.524,112	11.961
22	578.630,133 367.518,947	23	578.628,971 367.513,022	6.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Al Mierlei, Jud. Prahova, Ds 414

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20796	768	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107518 / 18/11/2016		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU (act administrativ nr 4007 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20796	768	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	768	5	Ds 414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.762,003 367.517,23	2	578.768,238 367.523,491	8.836
3	578.767,245 367.529,548	4	578.765,754 367.539,698	10.259
5	578.763,983 367.553,855	6	578.762,205 367.566,546	12.815
7	578.761,23 367.571,608	8	578.758,647 367.585,049	13.687
9	578.756,53 367.597,537	10	578.760,748 367.598,868	4.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.768,238 367.523,491	3	578.767,245 367.529,548	6.138
4	578.765,754 367.539,698	5	578.763,983 367.553,855	14.267
6	578.762,205 367.566,546	7	578.761,23 367.571,608	5.155
8	578.758,647 367.585,049	9	578.756,53 367.597,537	12.666
10	578.760,748 367.598,868	11	578.769,27 367.601,082	8.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.769,27 367.601,082	12	578.778,545 367.602,708	9.416
13	578.783,288 367.604,449	14	578.789,355 367.604,4	6.067
15	578.791,823 367.604,717	16	578.791,448 367.608,954	4.254
17	578.781,933 367.608,192	18	578.765,629 367.605,329	16.553
19	578.748,6 367.601,952	20	578.750,432 367.594,613	7.564
21	578.750,996 367.589,989	22	578.753,724 367.580,548	9.827
23	578.756,506 367.565,585	24	578.753,855 367.558,884	7.206
25	578.755,569 367.551,96	26	578.758,271 367.537,308	14.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.778,545 367.602,708	13	578.783,288 367.604,449	5.052
14	578.789,355 367.604,4	15	578.791,823 367.604,717	2.488
16	578.791,448 367.608,954	17	578.781,933 367.608,192	9.546
18	578.765,629 367.605,329	19	578.748,6 367.601,952	17.361
20	578.750,432 367.594,613	21	578.750,996 367.589,989	4.658
22	578.753,724 367.580,548	23	578.756,506 367.565,585	15.219
24	578.753,855 367.558,884	25	578.755,569 367.551,96	7.133
26	578.758,271 367.537,308	1	578.762,003 367.517,23	20.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Islazului, Jud. Prahova, De 272

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20860	1.928	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27064 / 29/03/2017		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 1078 din 16.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20860	1.928	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.928	10	De 272	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	579.004,952 367.594,355	2	579.001,893 367.600,495	6.859
4	578.999,045 367.622,307	5	578.997,43 367.633,415	11.225
7	578.997,224 367.634,83	8	578.991,375 367.674,223	39.824
10	578.987,526 367.672,916	11	578.993,267 367.634,249	39.091
13	578.996,562 367.610,628	14	578.997,924 367.600,0	10.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	579.001,893 367.600,495	3	579.000,528 367.611,146	10.738
5	578.997,43 367.633,415	6	578.997,43 367.633,42	0.005
8	578.991,375 367.674,223	9	578.991,369 367.674,221	0.006
11	578.993,267 367.634,249	12	578.995,083 367.621,756	12.624
14	578.997,924 367.600,0	15	579.000,088 367.582,133	17.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	579.000,528 367.611,146	4	578.999,045 367.622,307	11.26
6	578.997,43 367.633,42	7	578.997,224 367.634,83	1.425
9	578.991,369 367.674,221	10	578.987,526 367.672,916	4.059
12	578.995,083 367.621,756	13	578.996,562 367.610,628	11.226
15	579.000,088 367.582,133	16	579.001,382 367.571,264	10.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	579.001,382 367.571,264	17	579.003,035 367.555,79	15.562
19	579.004,925 367.535,674	20	579.005,452 367.535,664	0.527
22	579.007,681 367.512,854	23	579.007,333 367.512,821	0.35
25	579.009,762 367.501,3	26	579.014,032 367.467,22	34.346
28	579.017,847 367.438,158	29	579.021,593 367.407,015	31.367
31	579.023,5 367.385,937	32	579.027,753 367.364,053	22.293
34	579.030,553 367.353,372	35	579.030,827 367.351,388	2.002
37	579.033,462 367.332,315	38	579.035,641 367.316,894	15.574
40	579.042,033 367.257,645	41	579.042,133 367.246,612	11.034
43	579.046,032 367.257,8	44	579.044,592 367.278,832	21.081
46	579.037,424 367.332,868	47	579.035,85 367.344,262	11.501
49	579.035,832 367.344,388	50	579.034,789 367.351,936	7.619
52	579.033,07 367.357,515	53	579.031,681 367.364,809	7.425
55	579.026,98 367.389,0	56	579.025,575 367.407,406	18.459
58	579.023,535 367.424,367	59	579.021,816 367.438,657	14.393
61	579.018,0 367.467,729	62	579.014,43 367.496,215	28.709
64	579.013,699 367.502,049	65	579.014,289 367.510,198	8.17
67	579.007,898 367.567,803	1	579.004,952 367.594,355	26.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	579.003,035 367.555,79	18	579.003,822 367.548,122	7.708
20	579.005,452 367.535,664	21	579.006,525 367.524,905	10.812
23	579.007,333 367.512,821	24	579.007,54 367.509,952	2.876
26	579.014,032 367.467,22	27	579.015,571 367.455,494	11.826
29	579.021,593 367.407,015	30	579.023,009 367.388,465	18.604
32	579.027,753 367.364,053	33	579.029,23 367.356,3	7.892
35	579.030,827 367.351,388	36	579.031,887 367.343,714	7.747
38	579.035,641 367.316,894	39	579.040,61 367.278,439	38.775
41	579.042,133 367.246,612	42	579.046,133 367.246,648	4.0
44	579.044,592 367.278,832	45	579.039,605 367.317,43	38.919
47	579.035,85 367.344,262	48	579.035,833 367.344,383	0.123
50	579.034,789 367.351,936	51	579.034,436 367.354,492	2.581
53	579.031,681 367.364,809	54	579.027,427 367.386,7	22.3
56	579.025,575 367.407,406	57	579.023,535 367.424,362	17.078
59	579.021,816 367.438,657	60	579.019,537 367.456,015	17.507
62	579.014,43 367.496,215	63	579.014,43 367.496,22	0.005
65	579.014,289 367.510,198	66	579.007,898 367.567,798	57.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	579.003,822 367.548,122	19	579.004,925 367.535,674	12.497
21	579.006,525 367.524,905	22	579.007,681 367.512,854	12.106
24	579.007,54 367.509,952	25	579.009,762 367.501,3	8.933
27	579.015,571 367.455,494	28	579.017,847 367.438,158	17.485
30	579.023,009 367.388,465	31	579.023,5 367.385,937	2.576
33	579.029,23 367.356,3	34	579.030,553 367.353,372	3.213
36	579.031,887 367.343,714	37	579.033,462 367.332,315	11.508
39	579.040,61 367.278,439	40	579.042,033 367.257,645	20.843
42	579.046,133 367.246,648	43	579.046,032 367.257,8	11.152
45	579.039,605 367.317,43	46	579.037,424 367.332,868	15.592
48	579.035,833 367.344,383	49	579.035,832 367.344,388	0.005
51	579.034,436 367.354,492	52	579.033,07 367.357,515	3.317
54	579.027,427 367.386,7	55	579.026,98 367.389,0	2.344
57	579.023,535 367.424,362	58	579.023,535 367.424,367	0.005
60	579.019,537 367.456,015	61	579.018,0 367.467,729	11.815
63	579.014,43 367.496,22	64	579.013,699 367.502,049	5.874
66	579.007,898 367.567,798	67	579.007,898 367.567,803	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.474	40	138/1	-	
2	neproductiv	DA	321	40	138/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.693,124 367.738,678	2	578.698,422 367.724,802	14.853
2	578.698,422 367.724,802	3	578.712,895 367.728,832	15.023
3	578.712,895 367.728,832	4	578.758,072 367.744,354	47.769
4	578.758,072 367.744,354	5	578.754,568 367.766,059	21.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.754,568 367.766,059	6	578.772,596 367.783,936	25.389
6	578.772,596 367.783,936	7	578.771,582 367.789,21	5.37
7	578.771,582 367.789,21	8	578.768,081 367.789,006	3.507
8	578.768,081 367.789,006	9	578.725,074 367.759,55	52.127
9	578.725,074 367.759,55	1	578.693,124 367.738,678	38.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

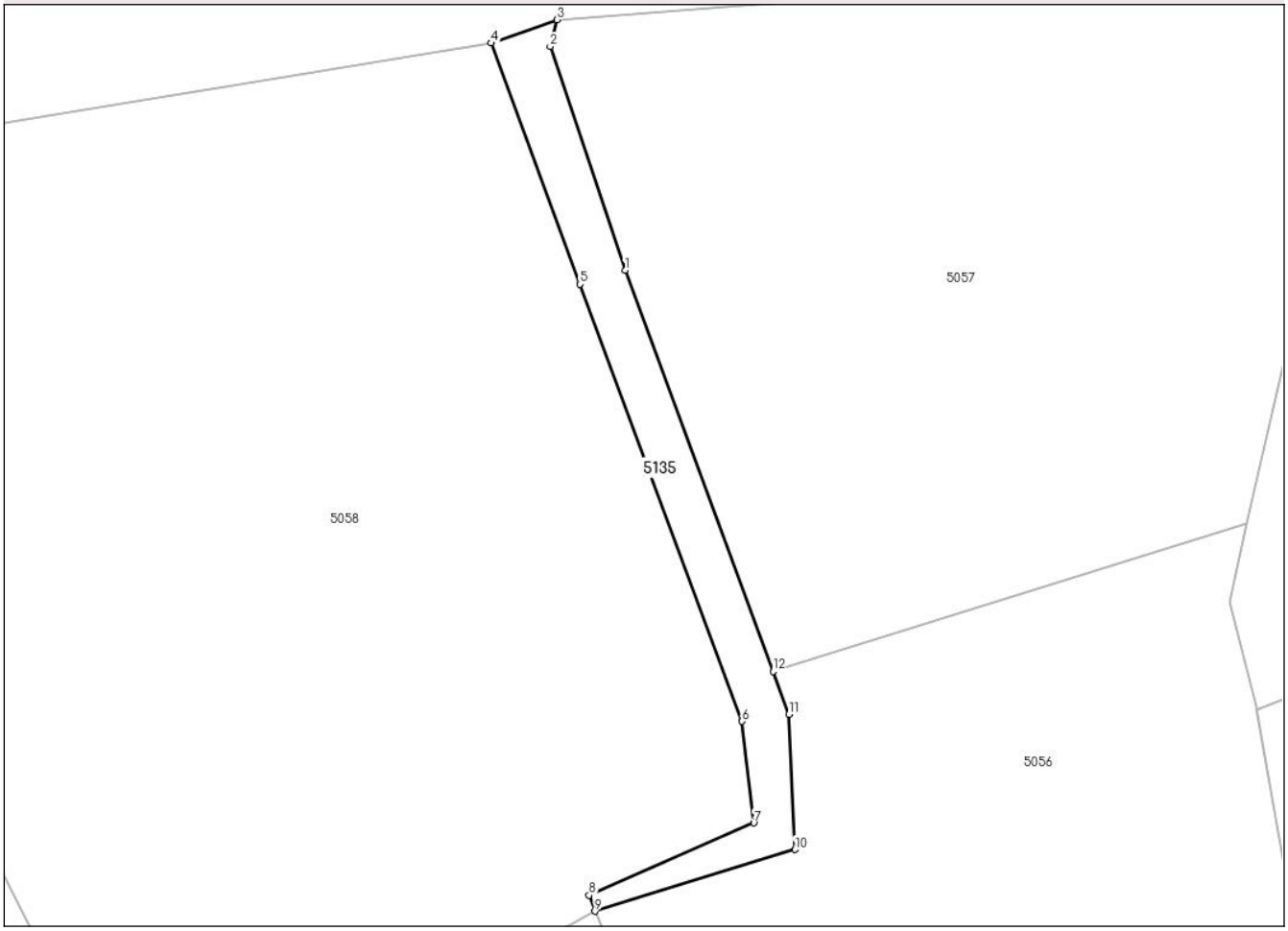
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	89	9	441/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.907,471 367.672,154	2	578.904,176 367.682,0	10.383
2	578.904,176 367.682,0	3	578.904,464 367.683,177	1.212
3	578.904,464 367.683,177	4	578.901,585 367.682,148	3.057
4	578.901,585 367.682,148	5	578.905,494 367.671,542	11.303
5	578.905,494 367.671,542	6	578.912,628 367.652,314	20.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.912,628 367.652,314	7	578.913,144 367.647,848	4.495
7	578.913,144 367.647,848	8	578.905,886 367.644,657	7.929
8	578.905,886 367.644,657	9	578.906,15 367.643,964	0.742
9	578.906,15 367.643,964	10	578.914,95 367.646,673	9.208
10	578.914,95 367.646,673	11	578.914,685 367.652,628	5.961
11	578.914,685 367.652,628	12	578.913,99 367.654,509	2.006
12	578.913,99 367.654,509	1	578.907,471 367.672,154	18.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

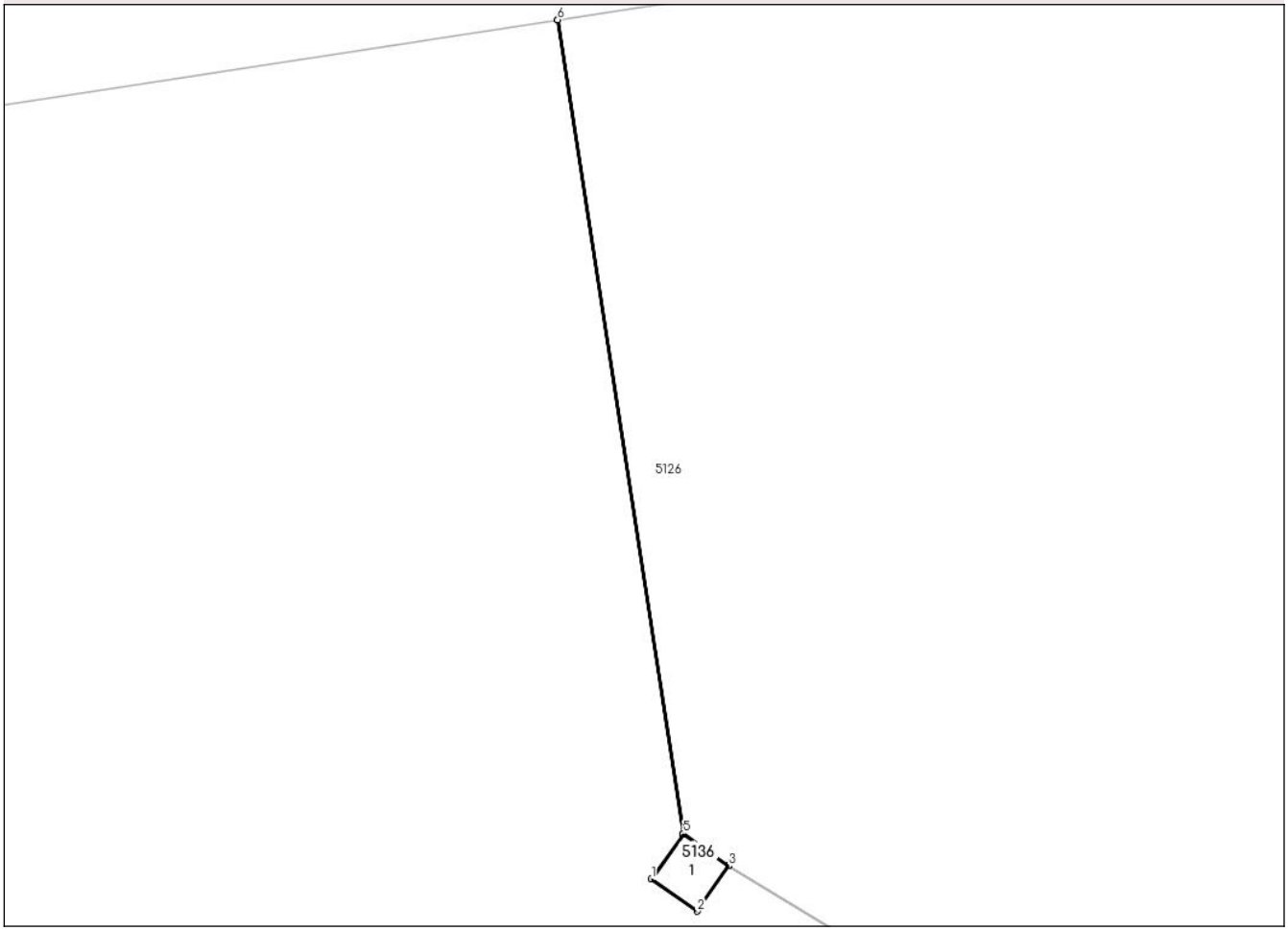
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.860,406 367.787,788	2	578.861,389 367.787,1	1.2
2	578.861,389 367.787,1	3	578.862,074 367.788,079	1.195
3	578.862,074 367.788,079	4	578.862,077 367.788,083	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.862,077 367.788,083	5	578.861,093 367.788,771	1.2
5	578.861,093 367.788,771	6	578.858,377 367.806,333	17.771
6	578.858,377 367.806,333	7	578.858,372 367.806,332	0.005
7	578.858,372 367.806,332	8	578.861,089 367.788,765	17.776
8	578.861,089 367.788,765	1	578.860,406 367.787,788	1.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

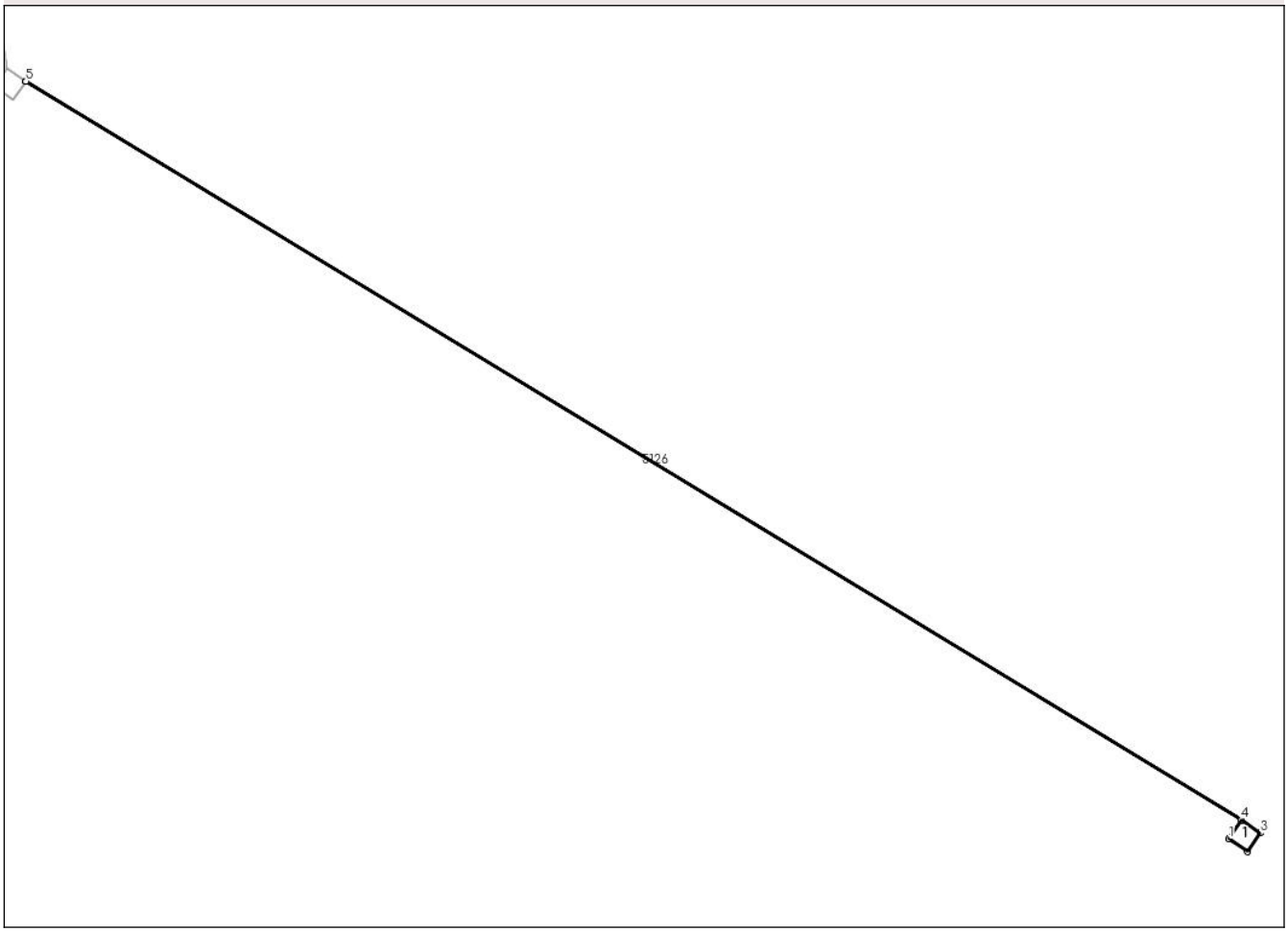
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.925,928 367.747,93	2	578.926,912 367.747,242	1.2
2	578.926,912 367.747,242	3	578.927,6 367.748,225	1.2
3	578.927,6 367.748,225	4	578.926,616 367.748,913	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.926,616 367.748,913	5	578.862,077 367.788,083	75.496
5	578.862,077 367.788,083	6	578.862,074 367.788,079	0.005
6	578.862,074 367.788,079	7	578.926,614 367.748,909	75.496
7	578.926,614 367.748,909	1	578.925,928 367.747,93	1.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

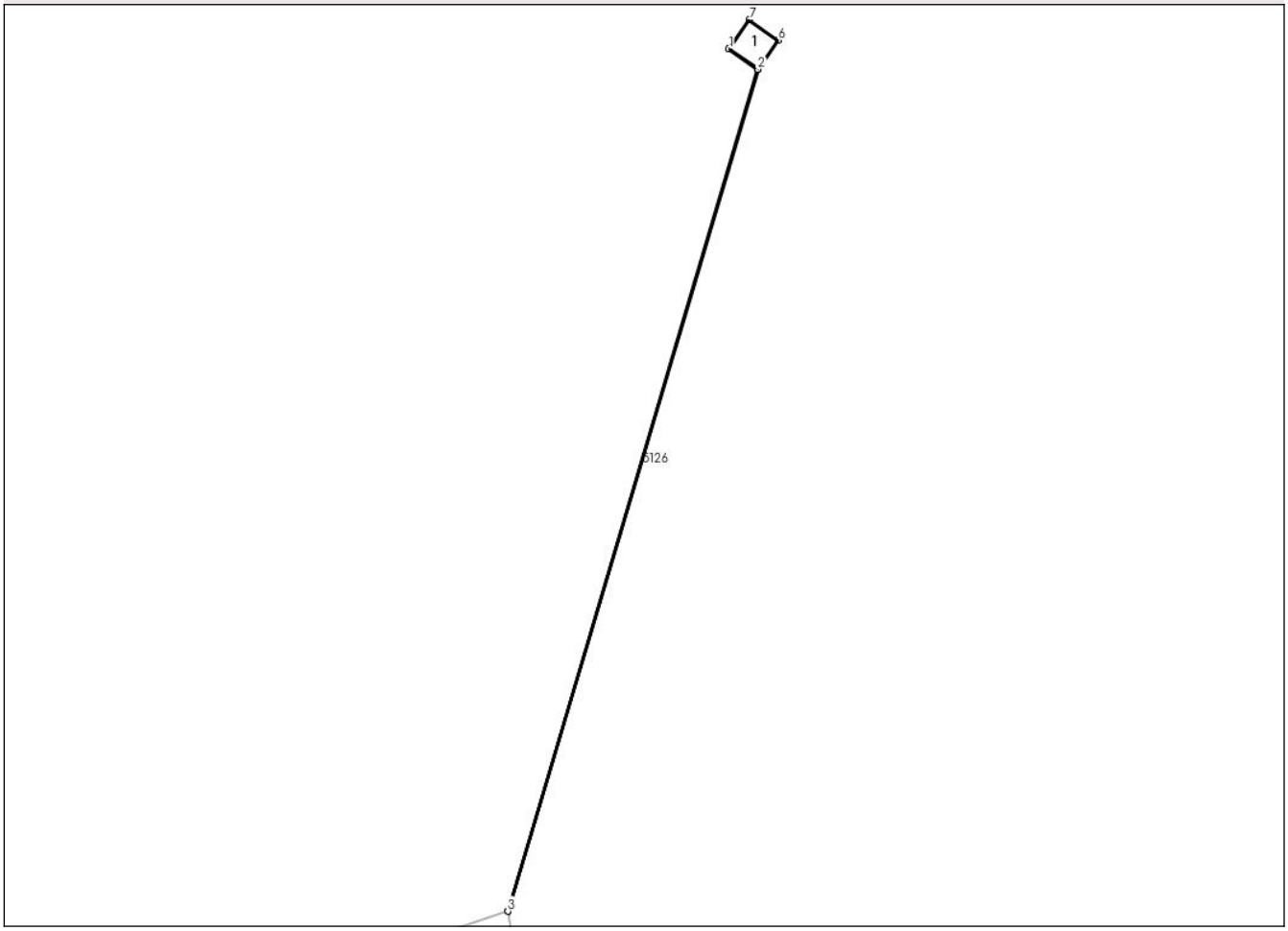
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.998,828 367.703,286	2	578.999,807 367.702,601	1.195
2	578.999,807 367.702,601	3	578.991,369 367.674,221	29.608
3	578.991,369 367.674,221	4	578.991,375 367.674,223	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.991,375 367.674,223	5	578.999,812 367.702,598	29.603
5	578.999,812 367.702,598	6	579.000,5 367.703,581	1.2
6	579.000,5 367.703,581	7	578.999,516 367.704,269	1.2
7	578.999,516 367.704,269	1	578.998,828 367.703,286	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

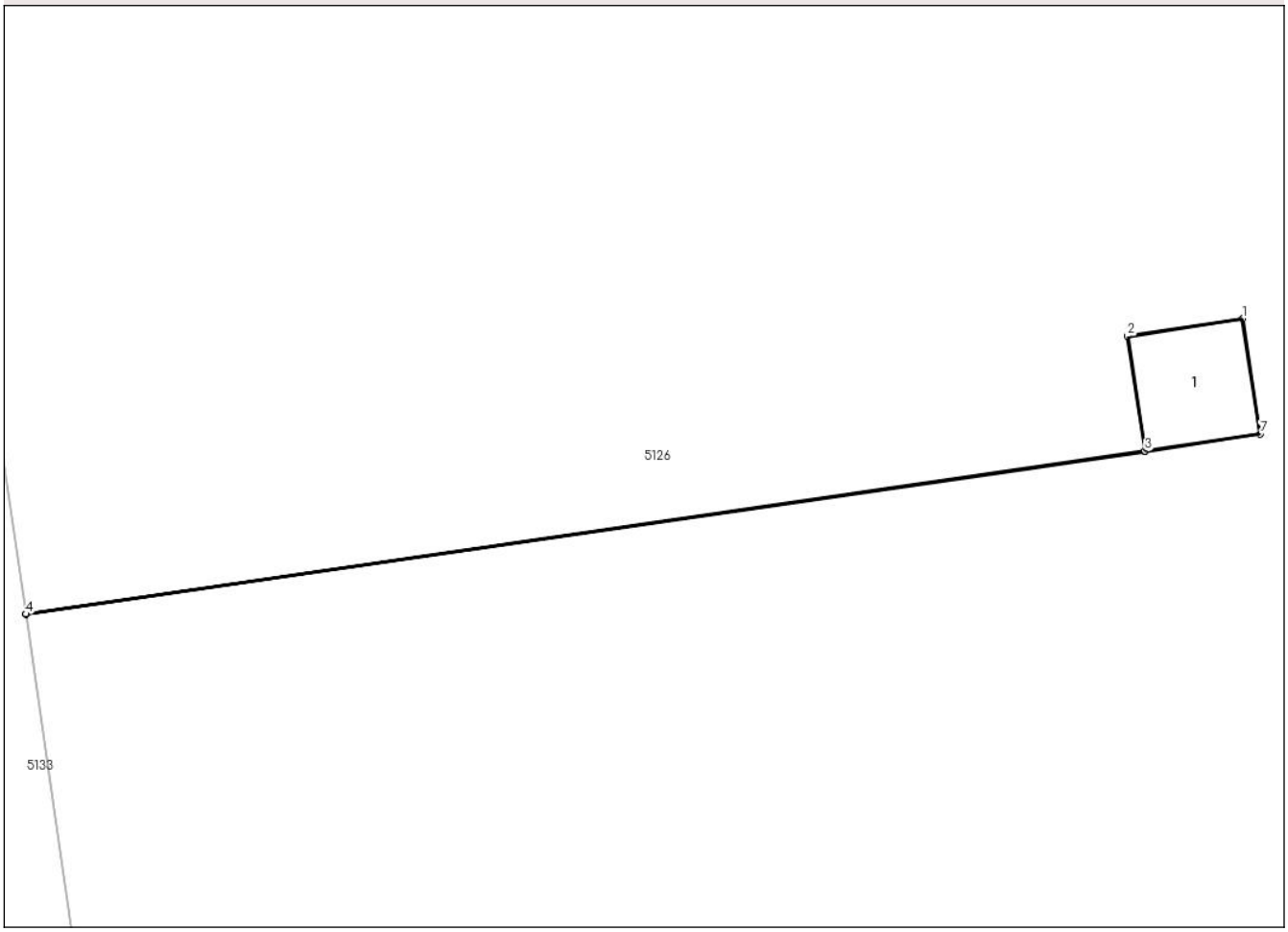
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.009,944 367.636,456	2	579.008,758 367.636,274	1.2
2	579.008,758 367.636,274	3	579.008,939 367.635,093	1.195
3	579.008,939 367.635,093	4	578.997,43 367.633,42	11.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.997,43 367.633,42	5	578.997,43 367.633,415	0.005
5	578.997,43 367.633,415	6	579.008,94 367.635,088	11.63
6	579.008,94 367.635,088	7	579.010,126 367.635,27	1.2
7	579.010,126 367.635,27	1	579.009,944 367.636,456	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

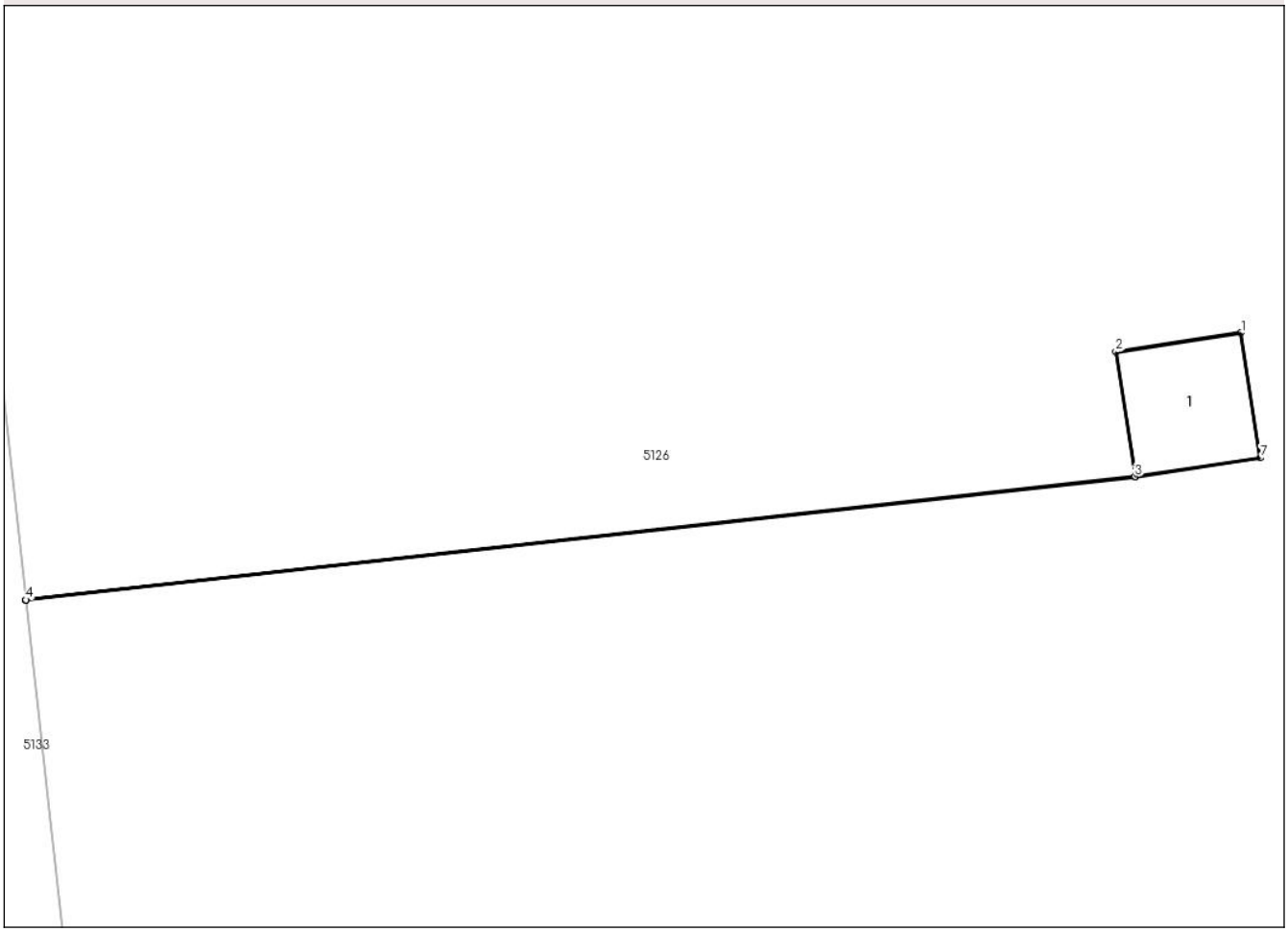
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.019,406 367.570,331	2	579.018,22 367.570,149	1.2
2	579.018,22 367.570,149	3	579.018,401 367.568,968	1.195
3	579.018,401 367.568,968	4	579.007,898 367.567,803	10.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.007,898 367.567,803	5	579.007,898 367.567,798	0.005
5	579.007,898 367.567,798	6	579.018,402 367.568,963	10.568
6	579.018,402 367.568,963	7	579.019,588 367.569,145	1.2
7	579.019,588 367.569,145	1	579.019,406 367.570,331	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

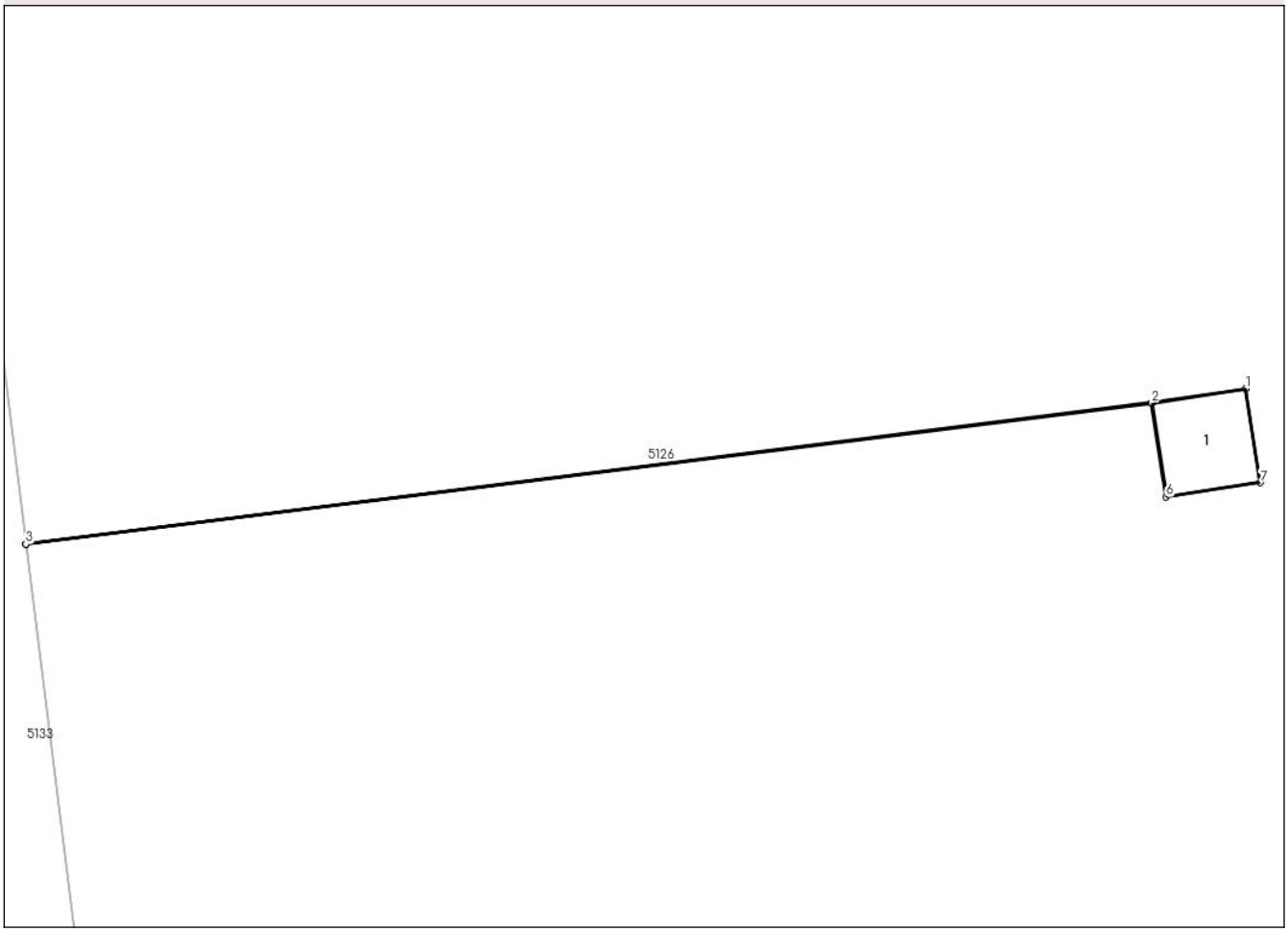
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.029,8 367.498,179	2	579.028,614 367.497,997	1.2
2	579.028,614 367.497,997	3	579.014,43 367.496,22	14.295
3	579.014,43 367.496,22	4	579.014,43 367.496,215	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.014,43 367.496,215	5	579.028,615 367.497,992	14.295
5	579.028,615 367.497,992	6	579.028,796 367.496,811	1.195
6	579.028,796 367.496,811	7	579.029,982 367.496,993	1.2
7	579.029,982 367.496,993	1	579.029,8 367.498,179	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

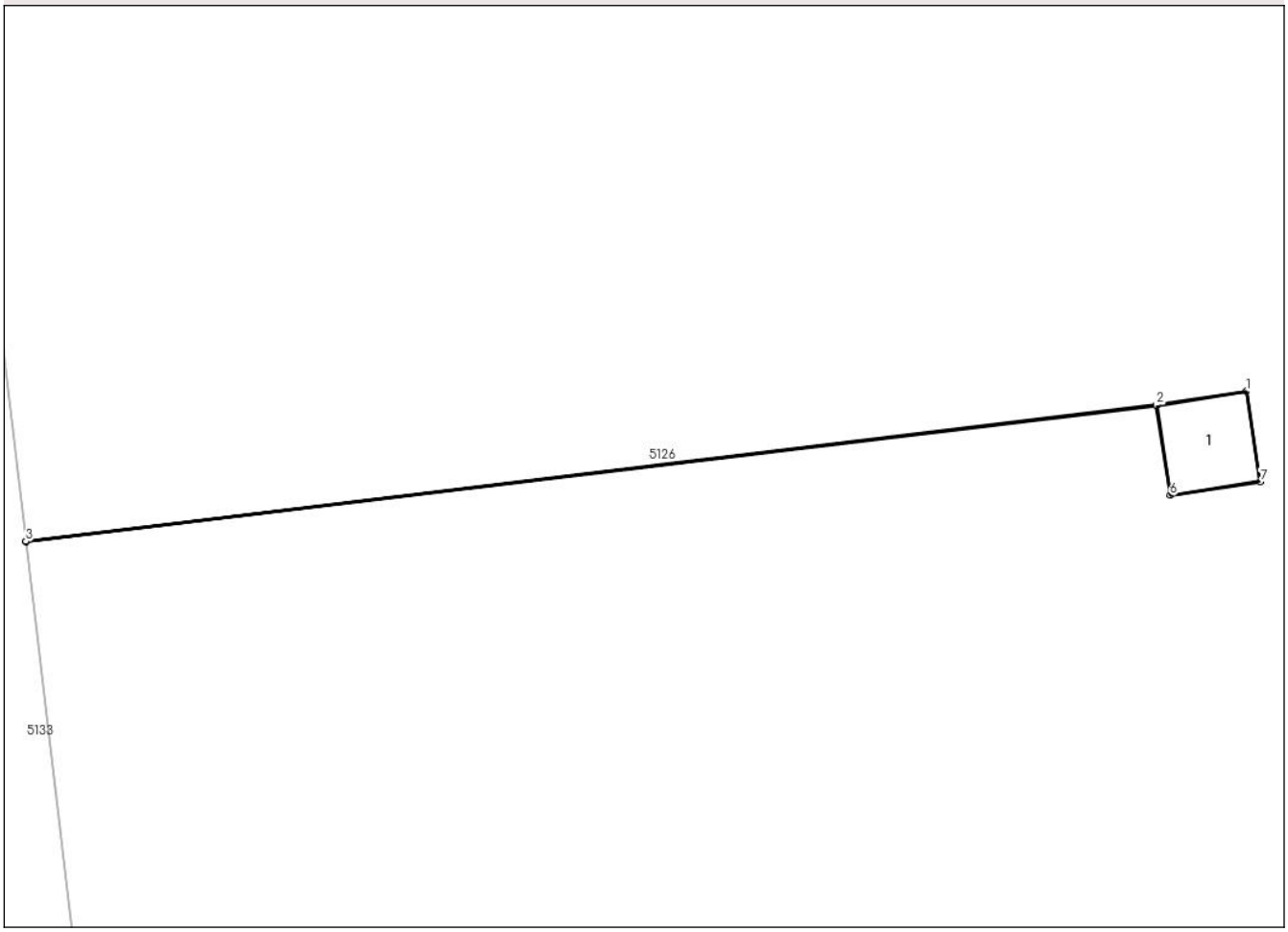
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.039,586 367.426,337	2	579.038,4 367.426,155	1.2
2	579.038,4 367.426,155	3	579.023,535 367.424,367	14.973
3	579.023,535 367.424,367	4	579.023,535 367.424,362	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.023,535 367.424,362	5	579.038,401 367.426,15	14.973
5	579.038,401 367.426,15	6	579.038,582 367.424,969	1.195
6	579.038,582 367.424,969	7	579.039,768 367.425,151	1.2
7	579.039,768 367.425,151	1	579.039,586 367.426,337	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

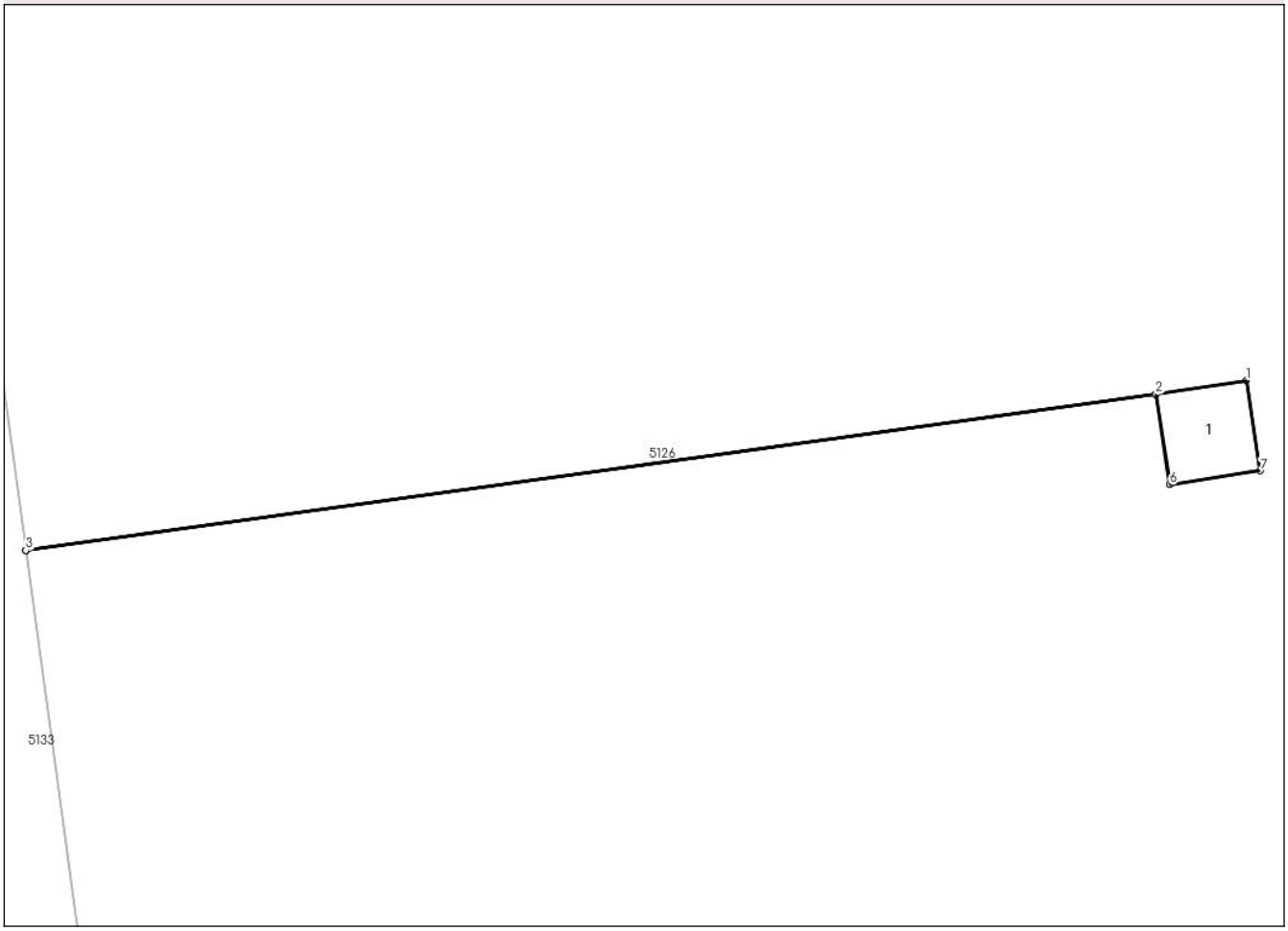
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.051,816 367.346,614	2	579.050,63 367.346,432	1.2
2	579.050,63 367.346,432	3	579.035,832 367.344,388	14.939
3	579.035,832 367.344,388	4	579.035,833 367.344,383	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.035,833 367.344,383	5	579.050,631 367.346,428	14.939
5	579.050,631 367.346,428	6	579.050,812 367.345,246	1.195
6	579.050,812 367.345,246	7	579.051,998 367.345,428	1.2
7	579.051,998 367.345,428	1	579.051,816 367.346,614	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

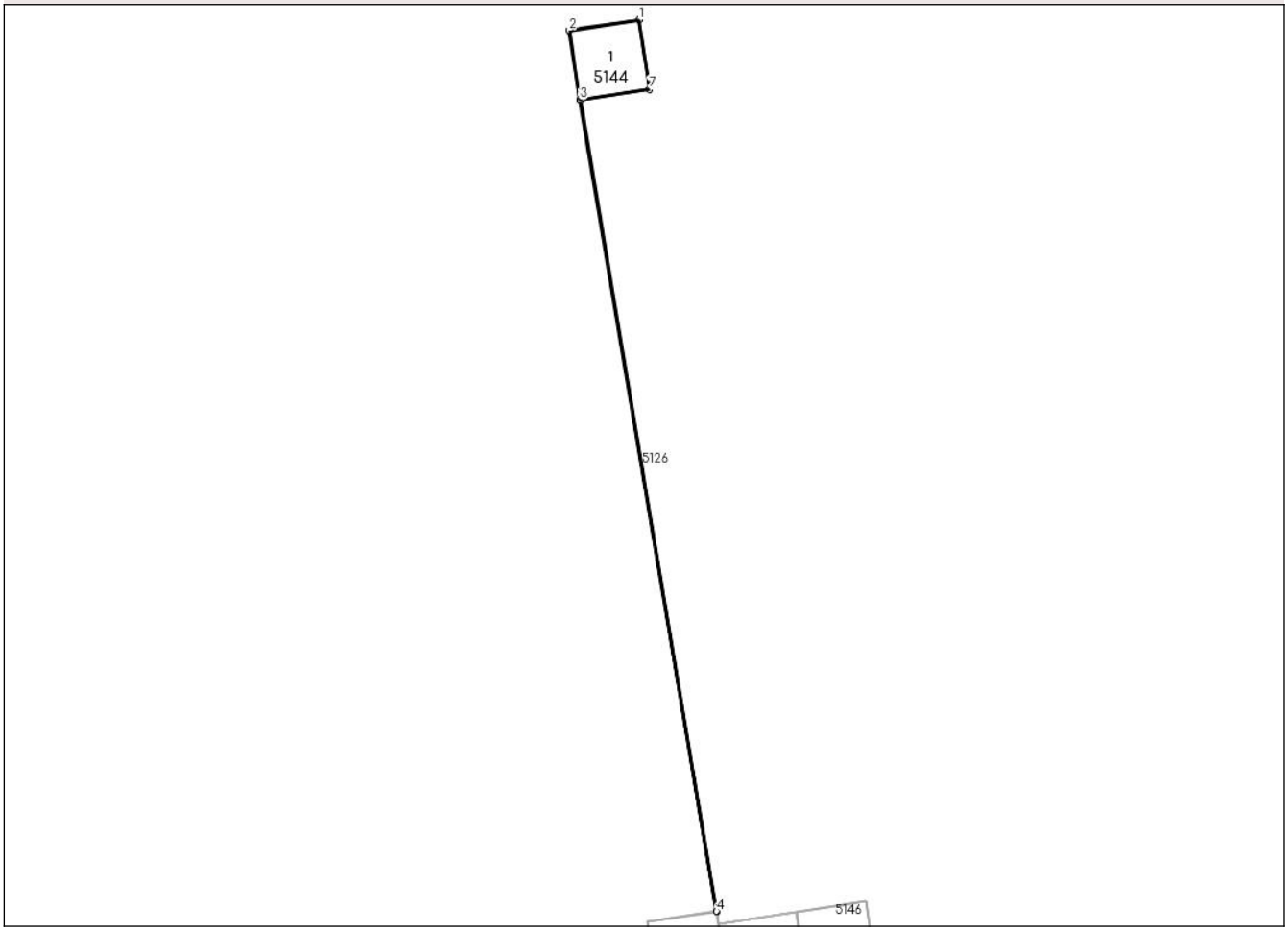
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.062,283 367.267,601	2	579.061,097 367.267,419	1.2
2	579.061,097 367.267,419	3	579.061,279 367.266,233	1.2
3	579.061,279 367.266,233	4	579.063,608 367.252,409	14.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.063,608 367.252,409	5	579.063,613 367.252,41	0.005
5	579.063,613 367.252,41	6	579.061,284 367.266,234	14.019
6	579.061,284 367.266,234	7	579.062,465 367.266,415	1.195
7	579.062,465 367.266,415	1	579.062,283 367.267,601	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

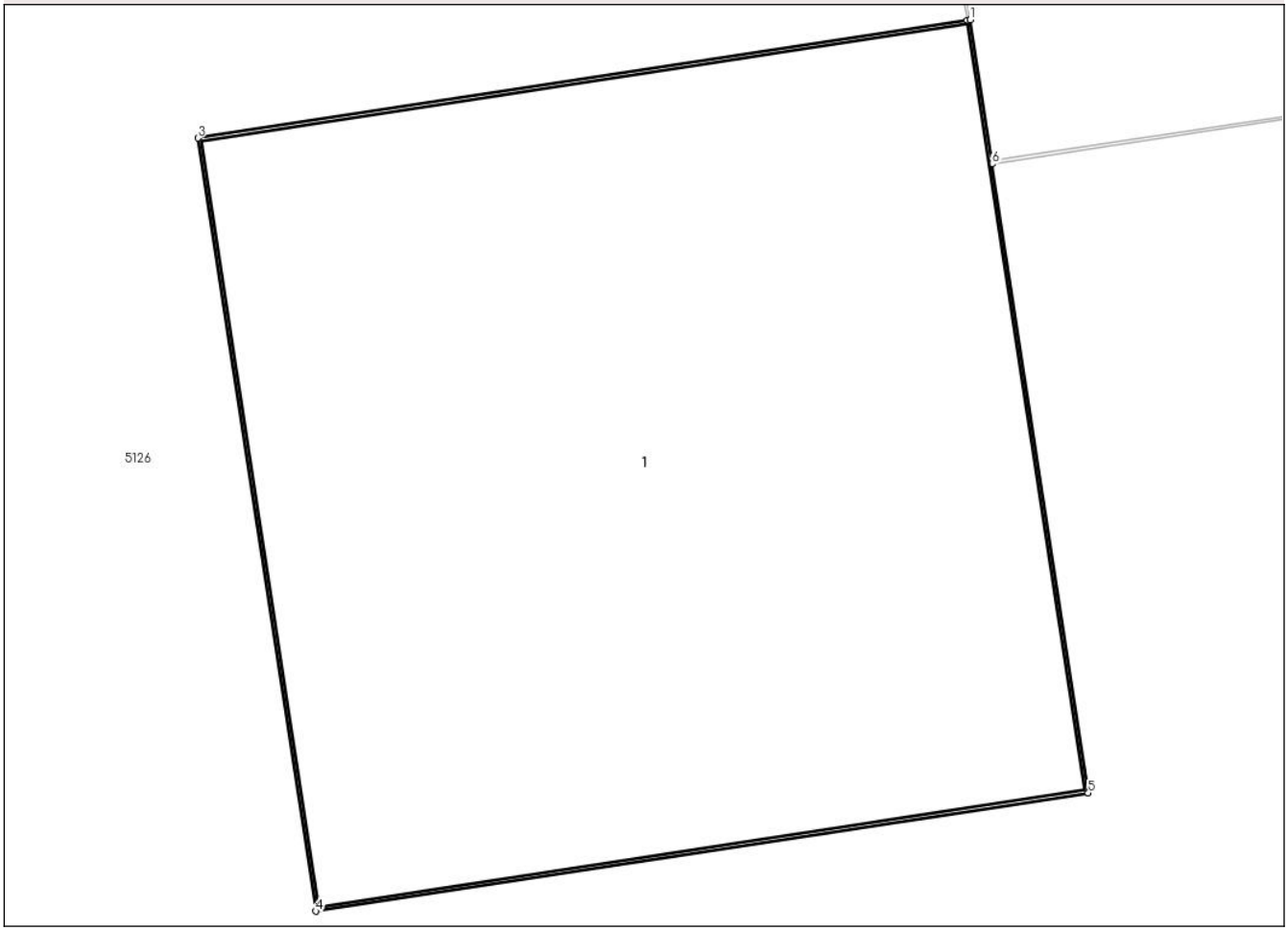
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.063,613 367.252,41	2	579.063,608 367.252,409	0.005
2	579.063,608 367.252,409	3	579.062,427 367.252,228	1.195
3	579.062,427 367.252,228	4	579.062,609 367.251,042	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.062,609 367.251,042	5	579.063,795 367.251,224	1.2
5	579.063,795 367.251,224	6	579.063,647 367.252,188	0.976
6	579.063,647 367.252,188	7	579.063,646 367.252,193	0.005
7	579.063,646 367.252,193	1	579.063,613 367.252,41	0.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

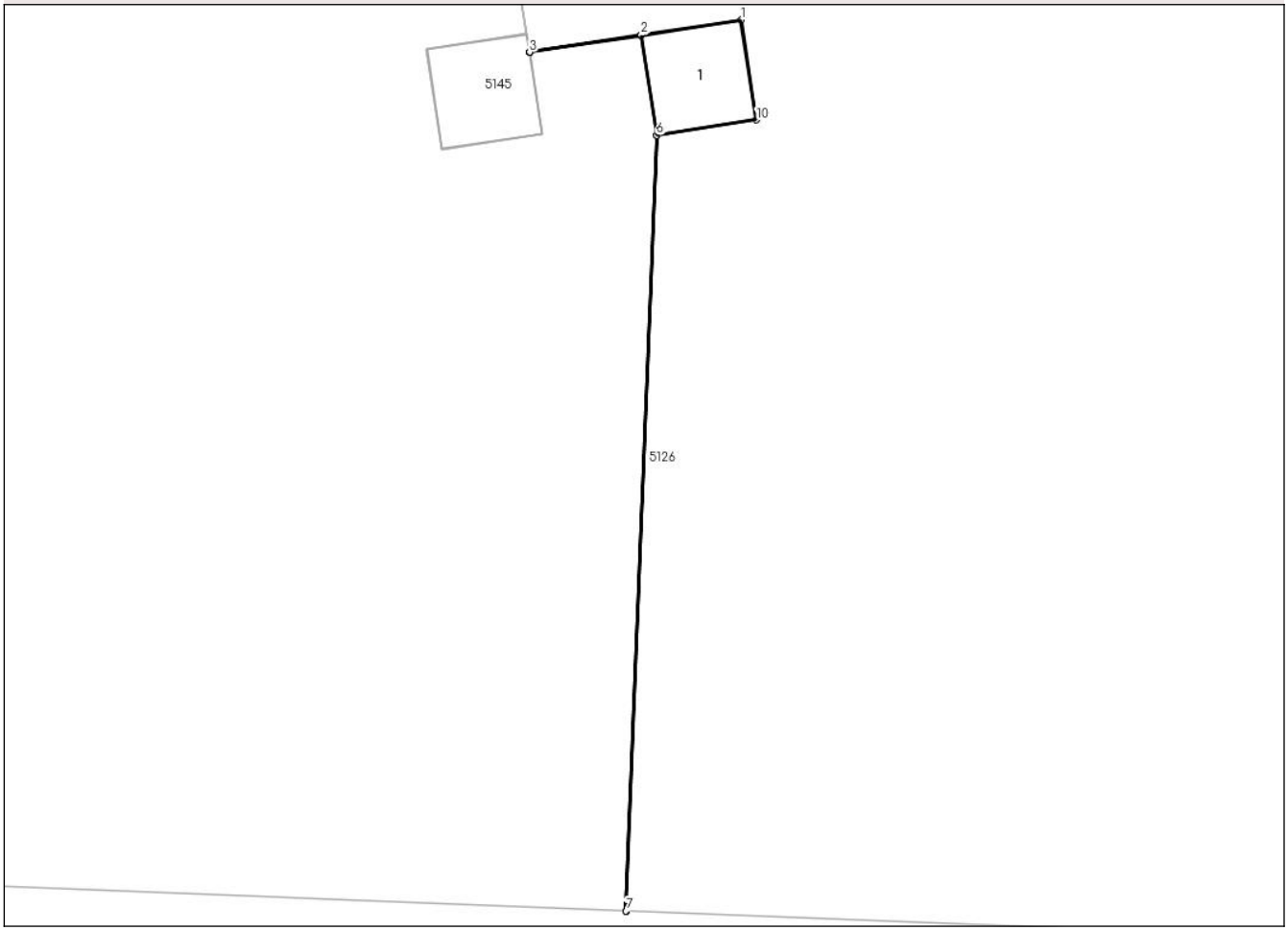
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	39	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.066,154 367.252,577	2	579.064,968 367.252,395	1.2
2	579.064,968 367.252,395	3	579.063,646 367.252,193	1.337
3	579.063,646 367.252,193	4	579.063,647 367.252,188	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.063,647 367.252,188	5	579.064,969 367.252,39	1.337
5	579.064,969 367.252,39	6	579.065,15 367.251,209	1.195
6	579.065,15 367.251,209	7	579.064,79 367.242,023	9.193
7	579.064,79 367.242,023	8	579.064,795 367.242,023	0.005
8	579.064,795 367.242,023	9	579.065,155 367.251,21	9.194
9	579.065,155 367.251,21	10	579.066,336 367.251,391	1.195
10	579.066,336 367.251,391	1	579.066,154 367.252,577	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20369	Din acte: 993 Masurata: 80	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70314 / 22/11/2011		
Act Notarial nr. 373, din 21/11/2011 emis de NP DINU VLAD-ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20369 a imobilului cu numarul cadastral 20369/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20363 inscris in cartea funciara 20363;	A1
70316 / 22/11/2011		
Act Notarial nr. 374, din 21/11/2011 emis de NP DINU VLAD-ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA MIHAELA-ANCA** 2) **DIMA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

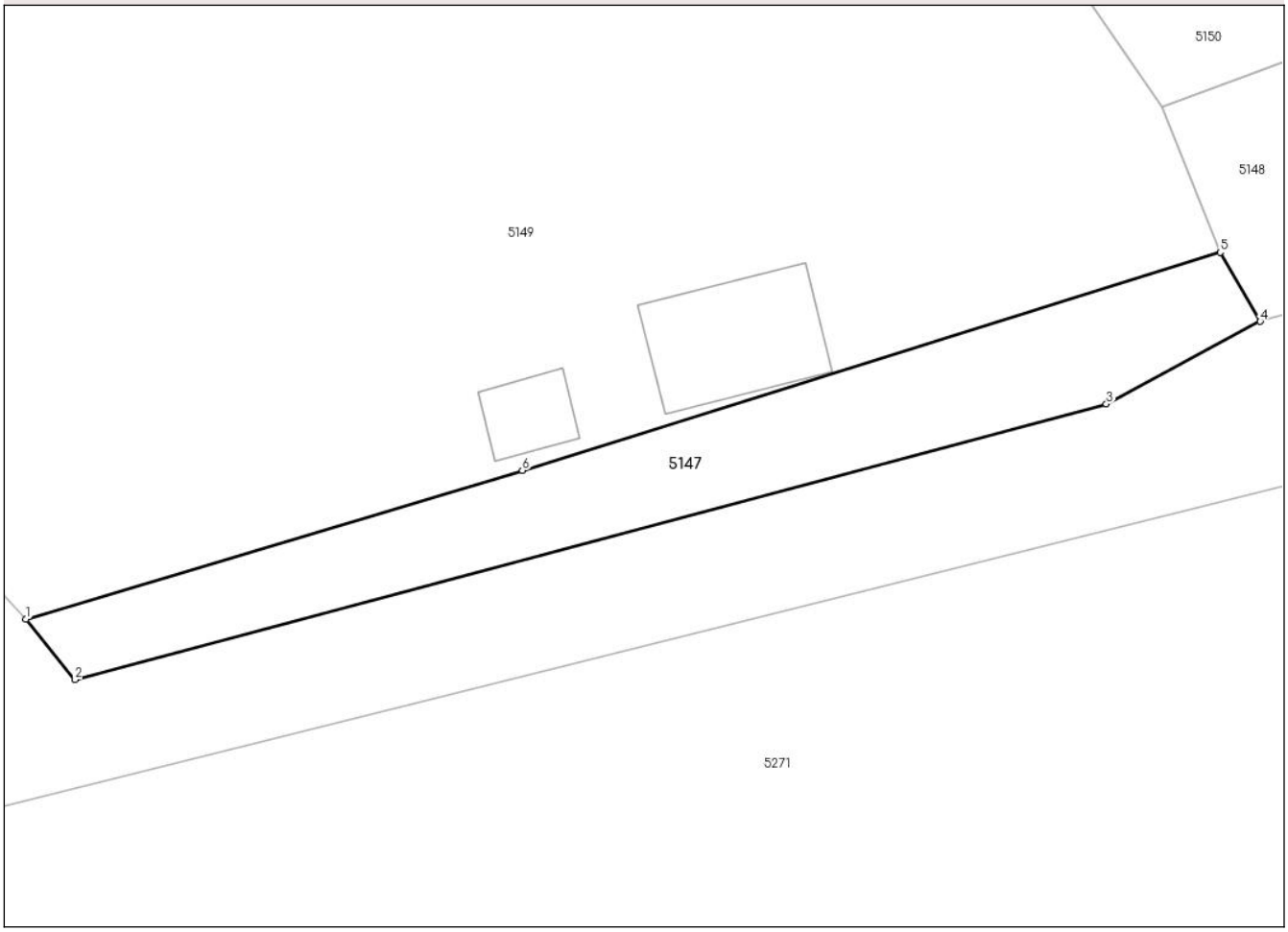
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20369	Din acte: 993 Masurata: 80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	2	80	-	REST PROPRIETATE LOT1=831 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.408,623 370.816,974	2	580.409,935 370.815,356	2.083
2	580.409,935 370.815,356	3	580.437,464 370.822,71	28.495
3	580.437,464 370.822,71	4	580.441,572 370.824,913	4.661
4	580.441,572 370.824,913	5	580.440,5 370.826,758	2.134
5	580.440,5 370.826,758	6	580.421,874 370.820,94	19.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.421,874 370.820,94	1	580.408,623 370.816,974	13.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:901
Nr. cadastral vechi:10286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20318	Din acte: 991 Masurata: 980	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30361 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 261, din 24/05/2011 emis de NP DINU VLAD-ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA MIHAELA ANCA** 2) **DIMA VASILE**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

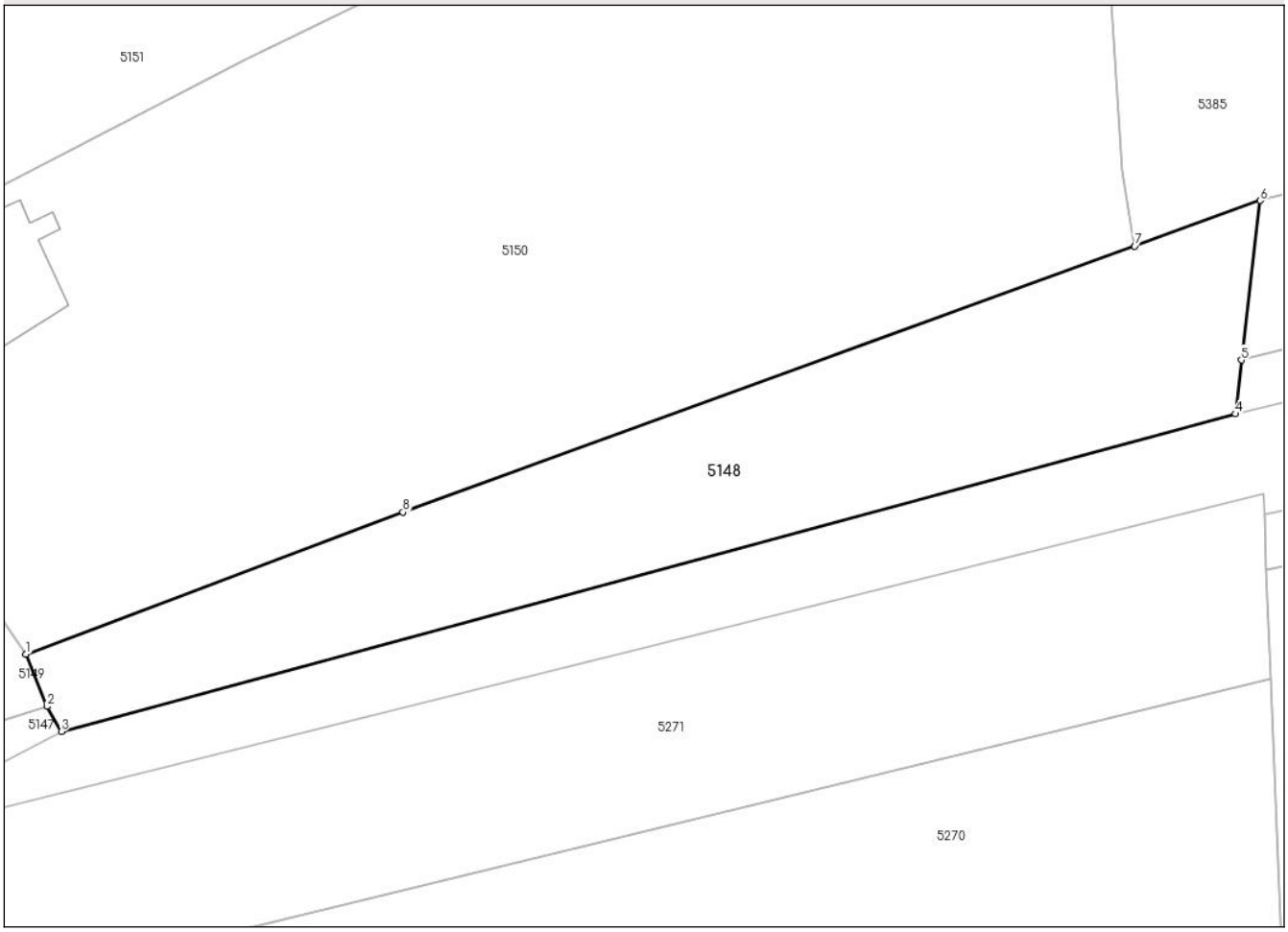
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20318	Din acte: 991 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	980	2	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.438,956 370.830,628	2	580.440,5 370.826,758	4.167
2	580.440,5 370.826,758	3	580.441,572 370.824,913	2.134
3	580.441,572 370.824,913	4	580.528,418 370.848,4	89.966
4	580.528,418 370.848,4	5	580.528,878 370.852,374	4.0
5	580.528,878 370.852,374	6	580.530,273 370.864,184	11.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.530,273 370.864,184	7	580.520,981 370.860,806	9.887
7	580.520,981 370.860,806	8	580.466,849 370.841,123	57.6
8	580.466,849 370.841,123	1	580.438,956 370.830,628	29.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20368	Din acte: 993 Masurata: 838	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20368-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20368-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA
A1.3	20368-C3	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70314 / 22/11/2011		
Act Notarial nr. 373, din 21/11/2011 emis de NP DINU VLAD-ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20368 a imobilului cu numarul cadastral 20368/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20363 inscris in cartea funciara 20363;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 1034, din 11/02/1992 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 1759/10-08-2011 emis de PRIMARIA TINOSU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 1628, din 31/10/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20363/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 65057 din 31/10/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

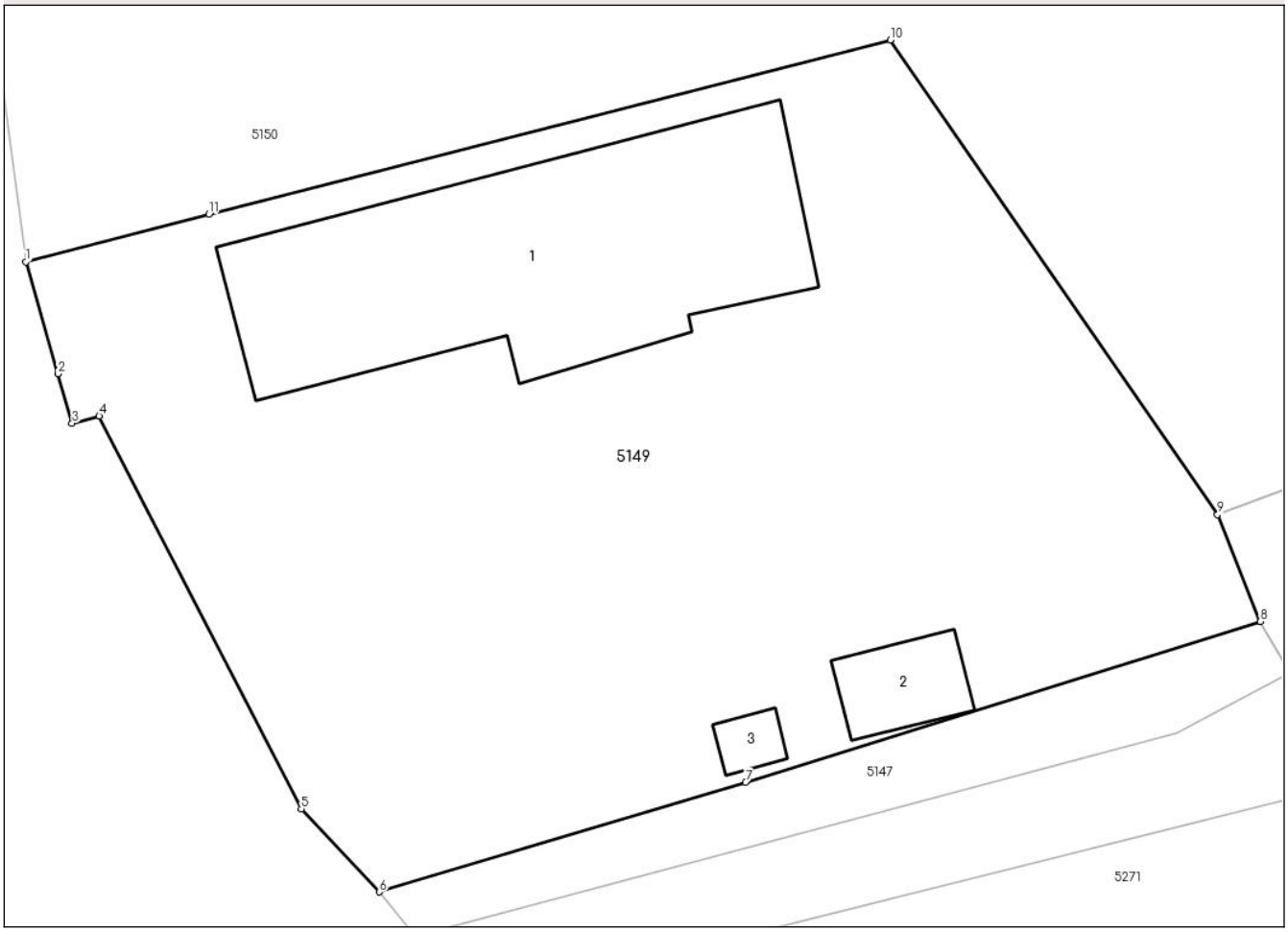
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20368	Din acte: 993 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	2	81	-	REST PROPRIETATE LOT2=80 MP
2	arabil	DA	125	2	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20368-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20368-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA
A1.3	20368-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.395,832 370.839,776	2	580.396,991 370.835,727	4.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.396,991 370.835,727	3	580.397,504 370.833,936	1.863
3	580.397,504 370.833,936	4	580.398,485 370.834,193	1.014
4	580.398,485 370.834,193	5	580.405,798 370.819,979	15.985
5	580.405,798 370.819,979	6	580.408,623 370.816,974	4.124
6	580.408,623 370.816,974	7	580.421,874 370.820,94	13.832
7	580.421,874 370.820,94	8	580.440,5 370.826,758	19.514
8	580.440,5 370.826,758	9	580.438,956 370.830,628	4.167
9	580.438,956 370.830,628	10	580.427,118 370.847,807	20.863
10	580.427,118 370.847,807	11	580.402,45 370.841,502	25.461
11	580.402,45 370.841,502	1	580.395,832 370.839,776	6.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:529
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10072

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 27, Jud. Prahova, T 2 ; CC 77/1 ; A 75 ; V 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20097	Din acte: 4.089 Masurata: 3.899	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si metal .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20097-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 27, Jud. Prahova, T 2 ; CC 77/1 ; A 75 ; V 76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 179 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14096 / 03/03/2008		
Act Notarial nr. 318, din 29/02/2008 emis de NP GOGOLAN R.I.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TARAGAN CATALIN**	
163731 / 21/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa Nr.1.31, din 21/12/2022 emis de SC TOPMASURI SERV SRL (Cerere ; act administrativ nr 146699 din 18.11.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice anexata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

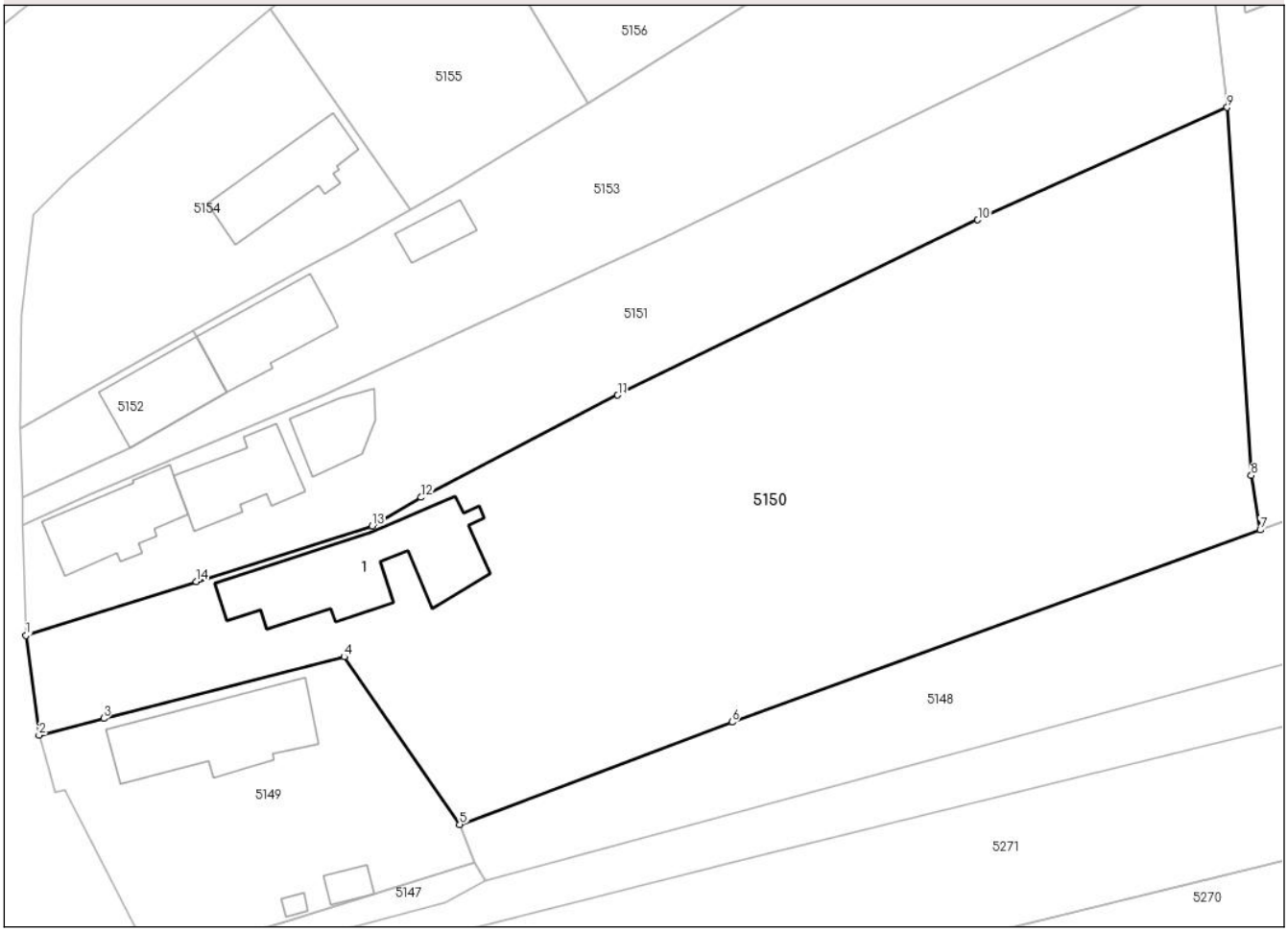
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20097	Din acte: 4.089 Masurata: 3.899	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si metal .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	2	77/1	-	
2	arabil	DA	3.069	2	75	-	
3	vie	DA	111	2	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20097-C1	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 179 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.394,491 370.849,991	2	580.395,832 370.839,776	10.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.395,832 370.839,776	3	580.402,45 370.841,502	6.839
3	580.402,45 370.841,502	4	580.427,118 370.847,807	25.461
4	580.427,118 370.847,807	5	580.438,956 370.830,628	20.863
5	580.438,956 370.830,628	6	580.466,849 370.841,123	29.802
6	580.466,849 370.841,123	7	580.520,981 370.860,806	57.6
7	580.520,981 370.860,806	8	580.520,067 370.866,393	5.662
8	580.520,067 370.866,393	9	580.517,593 370.904,11	37.798
9	580.517,593 370.904,11	10	580.492,026 370.892,589	28.043
10	580.492,026 370.892,589	11	580.455,129 370.874,621	41.039
11	580.455,129 370.874,621	12	580.434,989 370.864,151	22.699
12	580.434,989 370.864,151	13	580.429,981 370.861,233	5.796
13	580.429,981 370.861,233	14	580.411,936 370.855,523	18.927
14	580.411,936 370.855,523	1	580.394,491 370.849,991	18.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22164	Din acte: 1.645 Masurata: 1.721	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn , plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22164-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta - Parter , anul edificarii 1999
A1.2	22164-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta - Parter , anul edificarii 1945
A1.3	22164-C3	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa - Parter , anul edificarii 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146699 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 1695, din 26/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 4431 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;act administrativ nr 1035 din 11.02.1992, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 439 din 04.03.1998, emis de NP BARBU FLOAREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GRIGORE PETRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE PETRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **GRIGORE PETRA** 2) **GRIGORE PETRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE PETRA** 2) **GRIGORE PETRU**	
21352 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 725, din 16/02/2023 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU MARIA** 2) **ROTARU ADRIAN-OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU MARIA** 2) **ROTARU ADRIAN-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

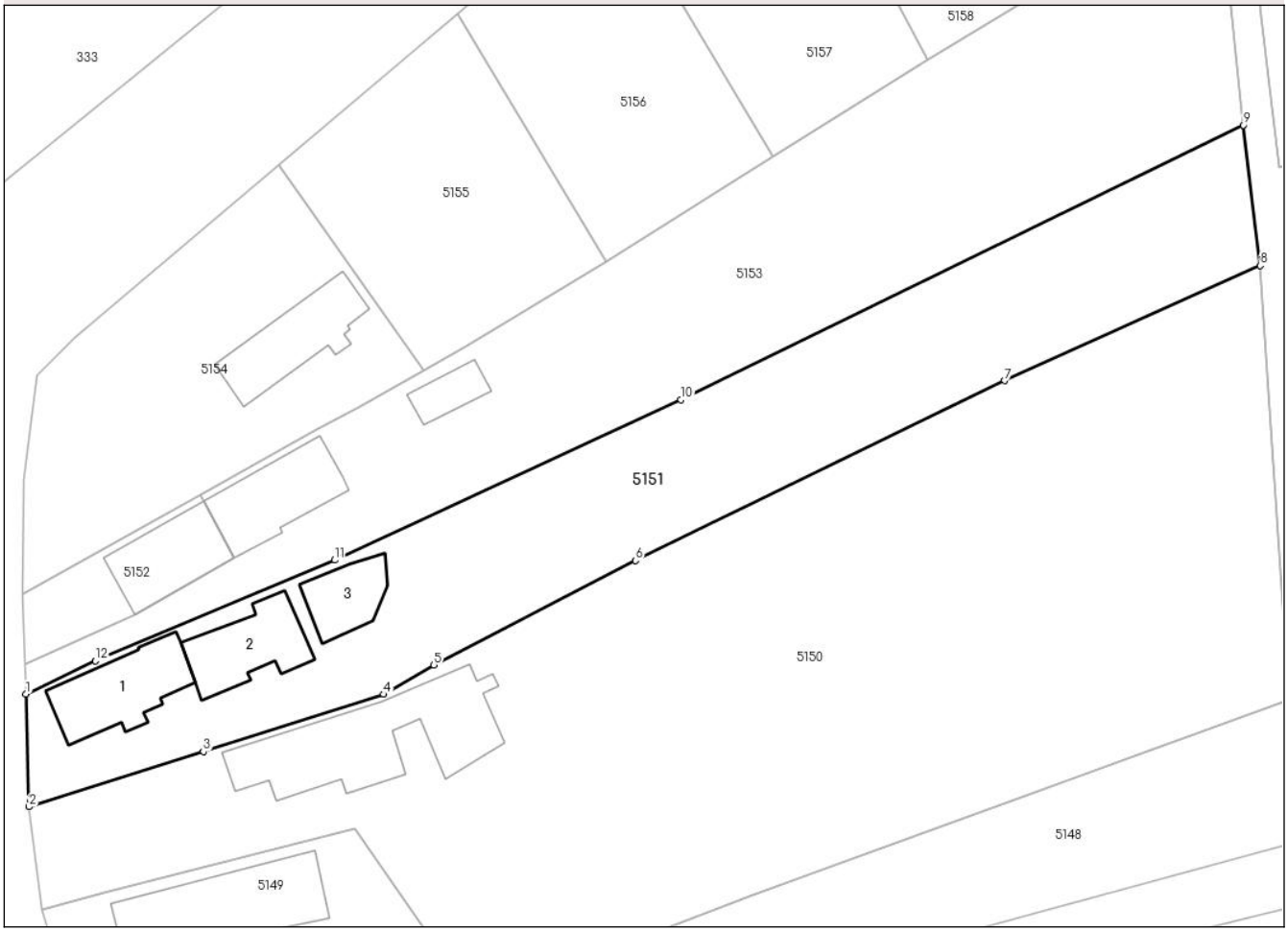
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22164	Din acte: 1.645 Masurata: 1.721	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn , plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	2	72/1	-	
2	arabil	DA	1.152	2	74/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22164-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta - Parter , anul edificarii 1999
A1.2	22164-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta - Parter , anul edificarii 1945
A1.3	22164-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa - Parter , anul edificarii 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.394,195 370.861,258	2	580.394,491 370.849,991	11.271
2	580.394,491 370.849,991	3	580.411,936 370.855,523	18.301
3	580.411,936 370.855,523	4	580.429,981 370.861,233	18.927
4	580.429,981 370.861,233	5	580.434,989 370.864,151	5.796
5	580.434,989 370.864,151	6	580.455,129 370.874,621	22.699
6	580.455,129 370.874,621	7	580.492,026 370.892,589	41.039
7	580.492,026 370.892,589	8	580.517,593 370.904,11	28.043
8	580.517,593 370.904,11	9	580.515,929 370.918,143	14.131
9	580.515,929 370.918,143	10	580.459,699 370.890,696	62.571
10	580.459,699 370.890,696	11	580.425,076 370.874,66	38.156
11	580.425,076 370.874,66	12	580.401,154 370.864,576	25.961
12	580.401,154 370.864,576	1	580.394,195 370.861,258	7.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20553	154	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19268 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 222, din 19/03/2013 emis de NP DINU CAMELIA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20553 a imobilului cu numarul cadastral 20553/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20404 inscris in cartea funciara 20404;	A1
19270 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 223, din 19/03/2013 emis de NP DINU CAMELIA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU FLOREA ELENA** 2) **STANESCU FLOREA JUSTINIAN-LUCIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANESCU FLOREA ELENA** 2) **STANESCU FLOREA JUSTINIAN-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

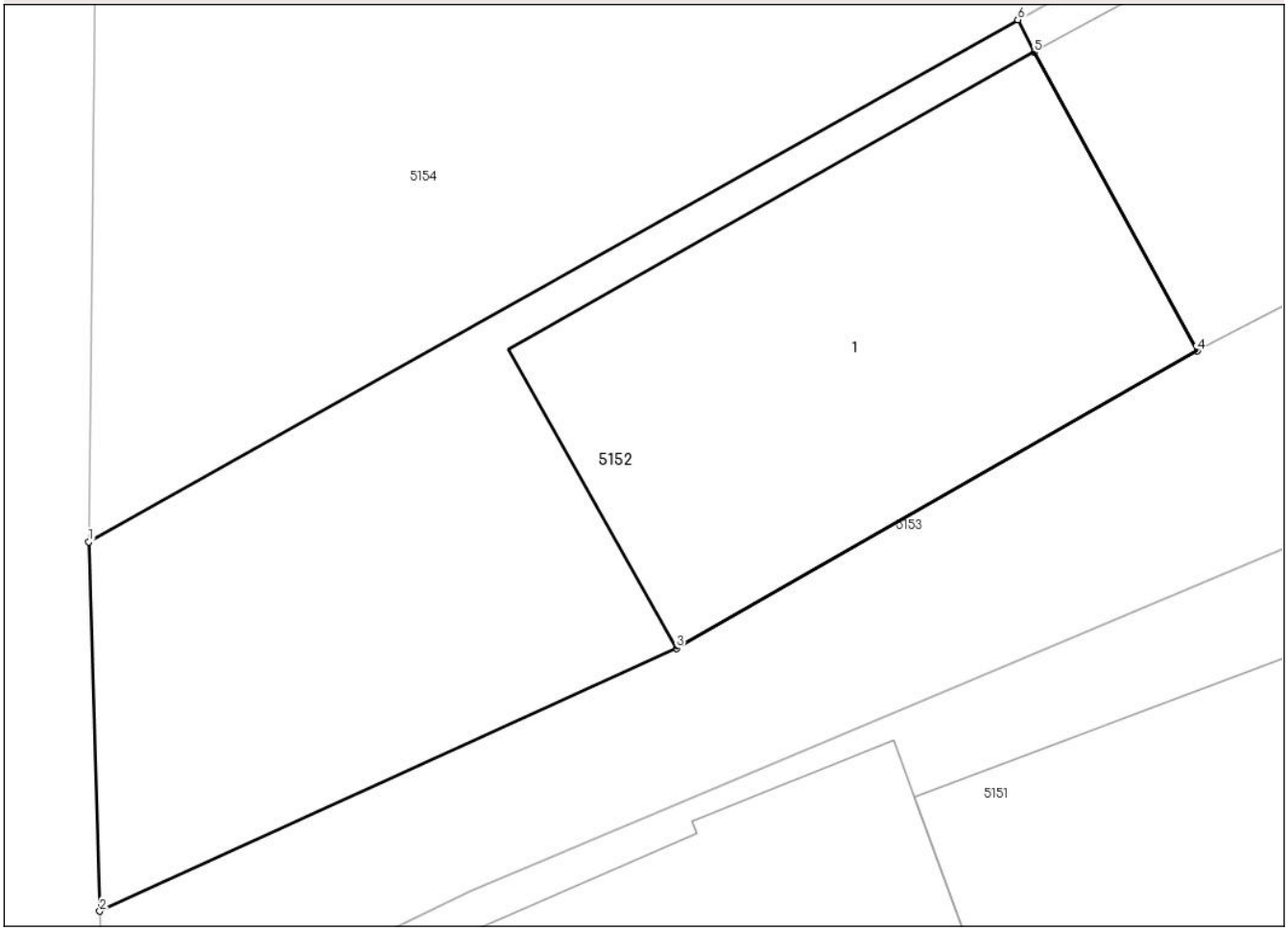
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20553	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	2	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.393,895 370.871,249	2	580.394,106 370.864,207	7.045
2	580.394,106 370.864,207	3	580.405,114 370.869,221	12.096
3	580.405,114 370.869,221	4	580.415,051 370.874,886	11.438
4	580.415,051 370.874,886	5	580.411,934 370.880,584	6.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.411,934 370.880,584	6	580.411,626 370.881,2	0.689
6	580.411,626 370.881,2	1	580.393,895 370.871,249	20.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 23A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20552	Din acte: 2.010 Masurata: 1.992	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20552-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 23A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	20552-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 23A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19268 / 21/03/2013		
Act Notarial nr. 222, din 19/03/2013 emis de NP DINU CAMELIA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20552 a imobilului cu numarul cadastral 20552/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20404 inscris in cartea funciara 20404;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 209363, din 29/02/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 2427/06-09-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ANA**	
27 / 03/01/2019		
Act Administrativ nr. seria C.4 357116, din 09/10/1972 emis de CONSILIUL POPULAR TINOSU;		
B4	se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor C1 si C2 proprietatea sotilor Florea Nicolae si Florea Ana	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 112, din 27/12/2018 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU-FLOREA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STANESCU-FLOREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20552	Din acte: 2.010 Masurata: 1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	2	69	-	
2	arabil	DA	1.469	2	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20552-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1- LOCUINTA
A1.2	20552-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.394,106 370.864,207	2	580.394,195 370.861,258	2.951
2	580.394,195 370.861,258	3	580.401,154 370.864,576	7.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.401,154 370.864,576	4	580.425,076 370.874,66	25.961
4	580.425,076 370.874,66	5	580.459,699 370.890,696	38.156
5	580.459,699 370.890,696	6	580.515,929 370.918,143	62.571
6	580.515,929 370.918,143	7	580.513,439 370.942,352	24.337
7	580.513,439 370.942,352	8	580.500,369 370.934,408	15.295
8	580.500,369 370.934,408	9	580.484,368 370.924,682	18.724
9	580.484,368 370.924,682	10	580.468,927 370.915,026	18.211
10	580.468,927 370.915,026	11	580.452,159 370.904,537	19.779
11	580.452,159 370.904,537	12	580.438,228 370.896,085	16.294
12	580.438,228 370.896,085	13	580.433,928 370.893,669	4.932
13	580.433,928 370.893,669	14	580.427,626 370.890,0	7.292
14	580.427,626 370.890,0	15	580.423,163 370.887,676	5.032
15	580.423,163 370.887,676	16	580.411,626 370.881,2	13.23
16	580.411,626 370.881,2	17	580.411,934 370.880,584	0.689
17	580.411,934 370.880,584	18	580.415,051 370.874,886	6.495
18	580.415,051 370.874,886	19	580.405,114 370.869,221	11.438
19	580.405,114 370.869,221	1	580.394,106 370.864,207	12.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22999	836	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22999-C1	Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:822 mp; Supraf. constr. desfasurata = 82 mp C1- LOCUINTA P, An constr. 1936.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77852 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare autentificat sub nr. 1507, din 23/05/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22999 a imobilului cu numarul cadastral 22999 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22994 inscris in cartea funciara 22994;	A1
Act Notarial nr. 884, din 29/03/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22994 a imobilului cu numarul cadastral 22994 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21997 inscris in cartea funciara 21997;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22994/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 50933 din 01/04/2024;	
Act Notarial nr. 385, din 01/03/2024 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI CRISTACHE** 2) **MIHAI RODICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22994/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 50933 din 01/04/2024; pozitie transcrisa din CF 21997/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 33051 din 04/03/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI CRISTACHE** 2) **MIHAI RODICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22994/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 50933 din 01/04/2024; pozitie transcrisa din CF 21997/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 33051 din 04/03/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

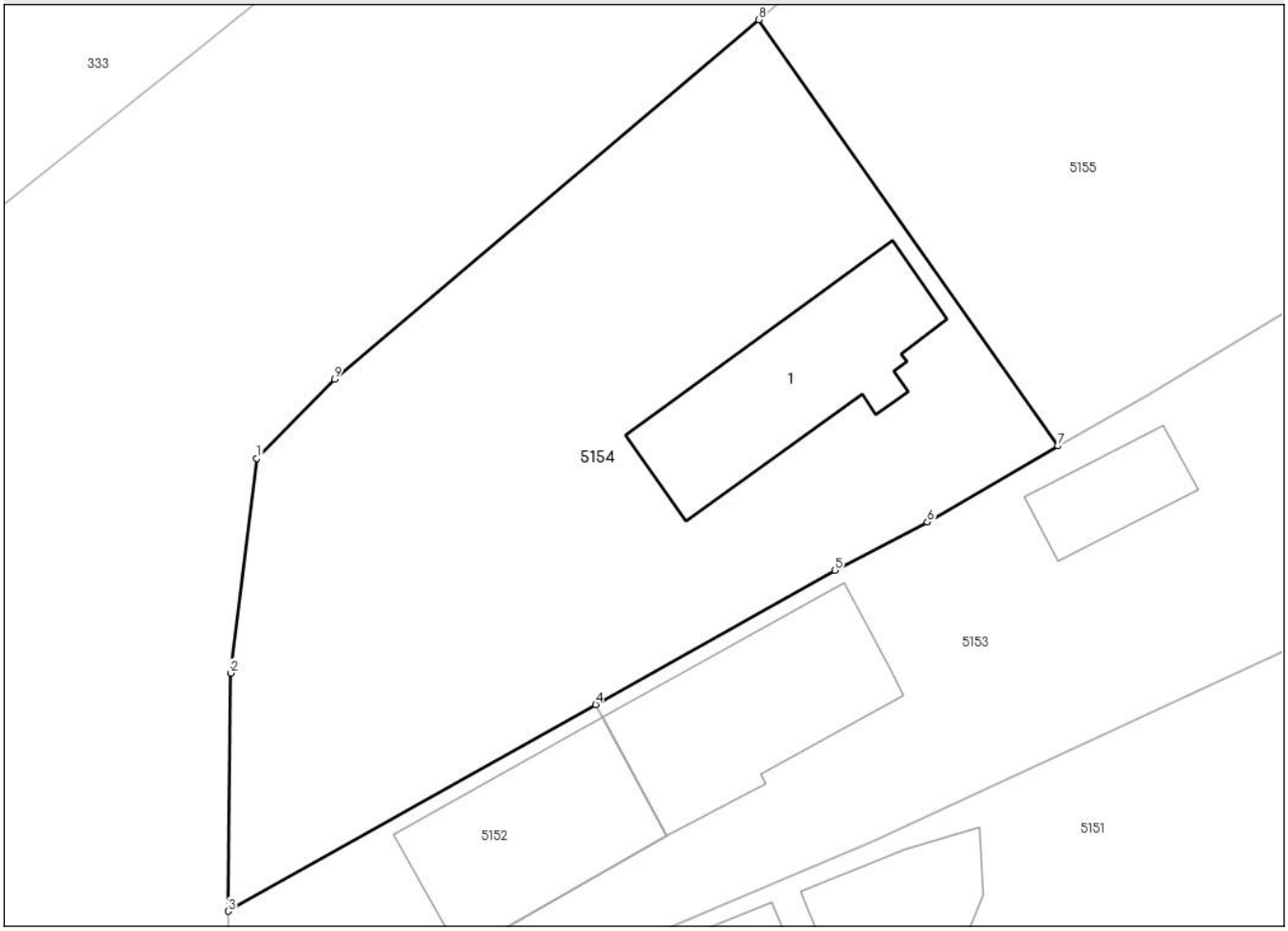
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22999	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	2	66/1	-	
2	arabil	DA	235	2	67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22999-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:822 mp; Supraf. constr. desfasurata = 82 mp C1- LOCUINTA P, An constr. 1936.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.395,284 370.893,078	2	580.394,019 370.882,728	10.427
2	580.394,019 370.882,728	3	580.393,895 370.871,249	11.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.393,895 370.871,249	4	580.411,626 370.881,2	20.332
4	580.411,626 370.881,2	5	580.423,163 370.887,676	13.23
5	580.423,163 370.887,676	6	580.427,626 370.890,0	5.032
6	580.427,626 370.890,0	7	580.433,928 370.893,669	7.292
7	580.433,928 370.893,669	8	580.419,489 370.914,209	25.108
8	580.419,489 370.914,209	9	580.399,026 370.896,892	26.807
9	580.399,026 370.896,892	1	580.395,284 370.893,078	5.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23000	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77852 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare autentificat sub nr. 1507, din 23/05/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23000 a imobilului cu numarul cadastral 23000 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22994 inscris in cartea funciara 22994;	A1
Act Notarial nr. 884, din 29/03/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22994 a imobilului cu numarul cadastral 22994 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21997 inscris in cartea funciara 21997;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22994/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 50933 din 01/04/2024;	
77854 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 1508, din 23/05/2024 emis de NP APOSTU LUCIAN CĂTĂLIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOT NICOLETA SIMONA** 2) **BOT IULIAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

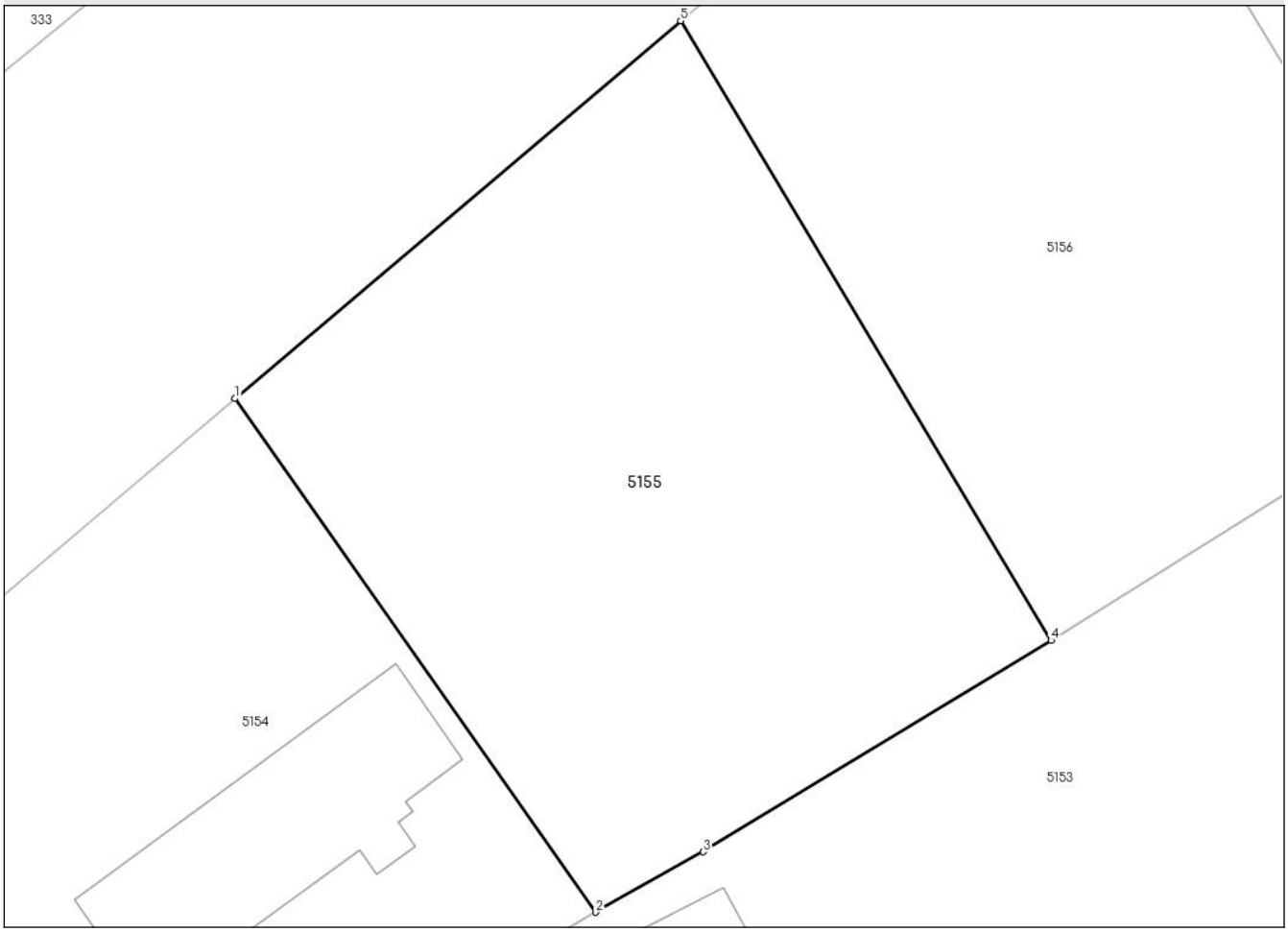
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23000	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	2	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.419,489 370.914,209	2	580.433,928 370.893,669	25.108
2	580.433,928 370.893,669	3	580.438,228 370.896,085	4.932
3	580.438,228 370.896,085	4	580.452,159 370.904,537	16.294
4	580.452,159 370.904,537	5	580.437,325 370.929,318	28.882
5	580.437,325 370.929,318	1	580.419,489 370.914,209	23.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22997	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70915 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. Cerere, din 13/05/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22997 a imobilului cu numarul cadastral 22997 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22995 inscris in cartea funciara 22995;	A1
Act Notarial nr. 884, din 29/03/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22995 a imobilului cu numarul cadastral 22995 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21997 inscris in cartea funciara 21997;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22995/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 50933 din 01/04/2024;	
90235 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1766, din 12/06/2024 emis de NP IONESCU OLIVIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

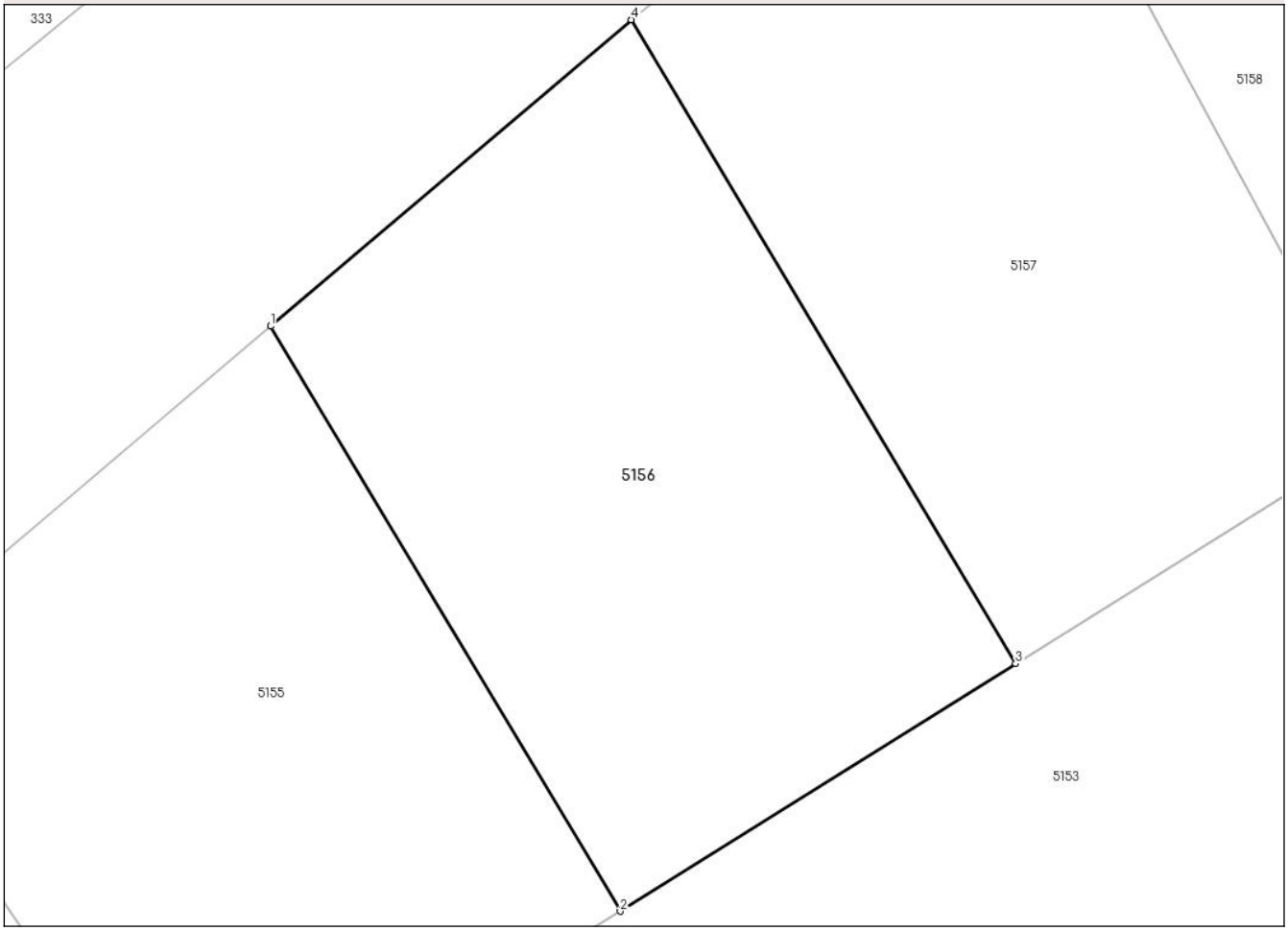
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22997	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	2	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.437,325 370.929,318	2	580.452,159 370.904,537	28.882
2	580.452,159 370.904,537	3	580.468,927 370.915,026	19.779
3	580.468,927 370.915,026	4	580.452,617 370.942,303	31.781
4	580.452,617 370.942,303	1	580.437,325 370.929,318	20.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23003	628	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90232 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1765, din 12/06/2024 emis de NP IONESCU OLIVIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23003 a imobilului cu numarul cadastral 23003 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22998 inscris in cartea funciara 22998;	A1
Act Notarial nr. Cerere, din 13/05/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22998 a imobilului cu numarul cadastral 22998 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22995 inscris in cartea funciara 22995;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22998/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 70915 din 13/05/2024;	
90234 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1766, din 12/06/2024 emis de NP IONESCU OLIVIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

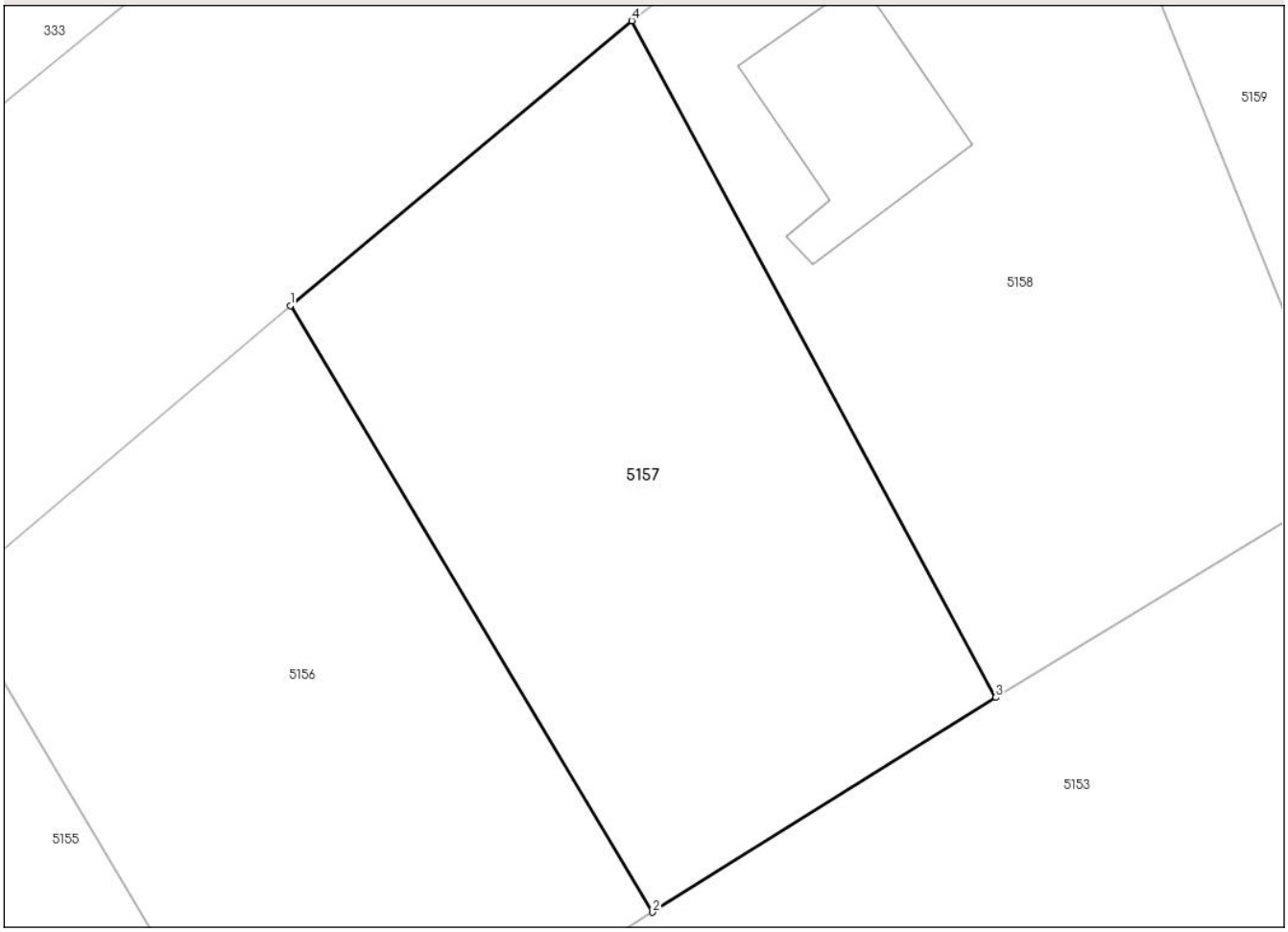
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23003	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	628	2	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.452,617 370.942,303	2	580.468,927 370.915,026	31.781
2	580.468,927 370.915,026	3	580.484,368 370.924,682	18.211
3	580.484,368 370.924,682	4	580.467,988 370.955,109	34.556
4	580.467,988 370.955,109	1	580.452,617 370.942,303	20.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23006	747	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23006-C1	Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Supraf. constr. desfasurata = 65 mp C2 - LOCUINTA P, An constr.1948

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106629 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. Cerere, din 18/07/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23006 a imobilului cu numarul cadastral 23006 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23004 inscris in cartea funciara 23004;	A1
Act Notarial nr. 1765, din 12/06/2024 emis de NP IONESCU OLIVIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23004 a imobilului cu numarul cadastral 23004 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22998 inscris in cartea funciara 22998;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23004/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 90232 din 13/06/2024;	
117830 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. 2422, din 06/08/2024 emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN DORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

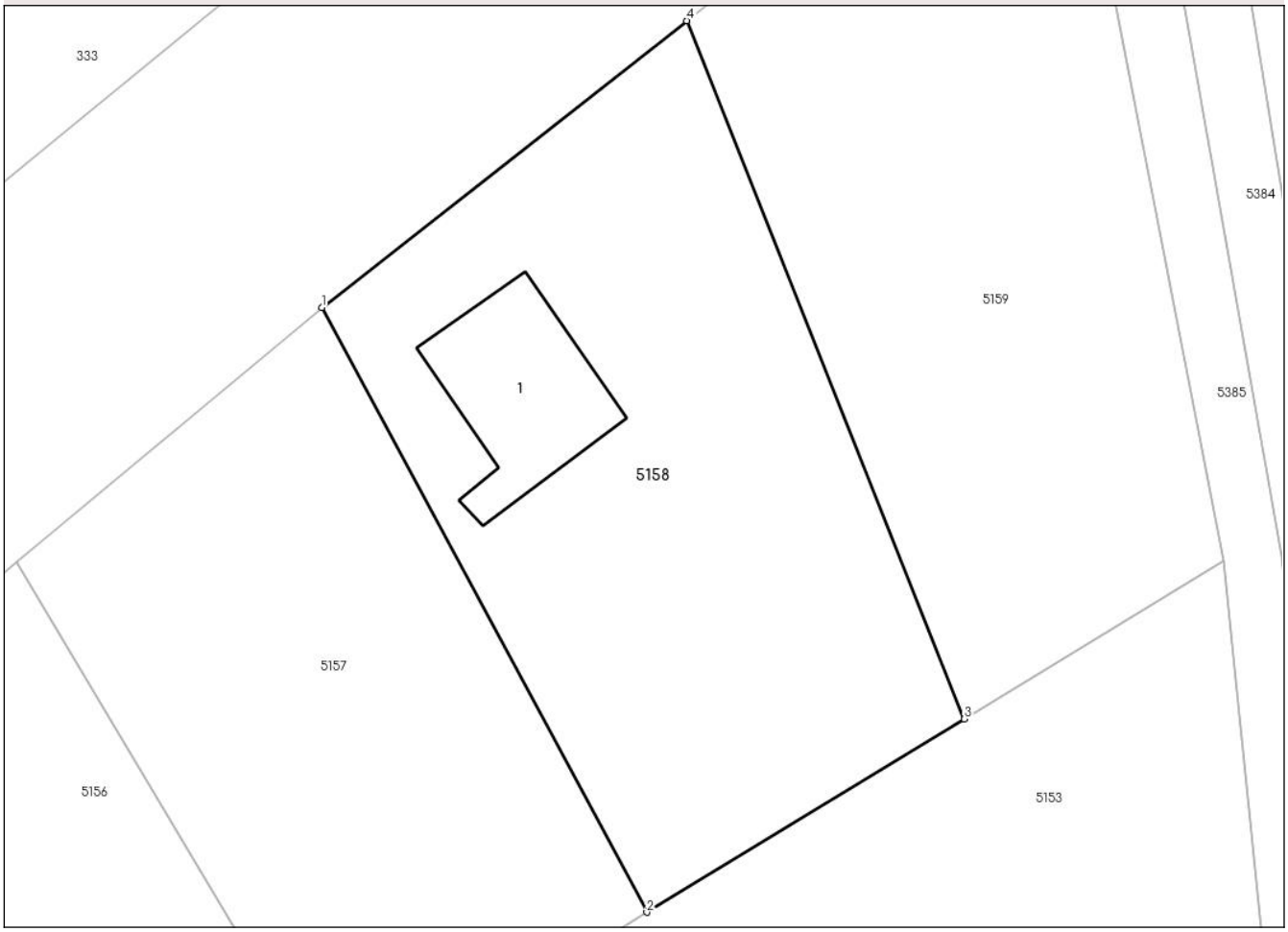
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23006	747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	2	63	-	
2	arabil	DA	536	2	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23006-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Supraf. constr. desfasurata = 65 mp C2 - LOCUINTA P, An constr.1948

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.467,988 370.955,109	2	580.484,368 370.924,682	34.556
2	580.484,368 370.924,682	3	580.500,369 370.934,408	18.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.500,369 370.934,408	4	580.486,37 370.969,547	37.825
4	580.486,37 370.969,547	1	580.467,988 370.955,109	23.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23007	748	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106629 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. Cerere, din 18/07/2024 emis de APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23007 a imobilului cu numarul cadastral 23007 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23004 inscris in cartea funciara 23004;	A1
Act Notarial nr. 1765, din 12/06/2024 emis de NP IONESCU OLIVIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23004 a imobilului cu numarul cadastral 23004 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22998 inscris in cartea funciara 22998;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23004/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 90232 din 13/06/2024;	
106632 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 2220, din 17/07/2024 emis de NP APOSTU LUCIAN CĂTĂLIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU GEORGETA-ISABELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHIZDEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

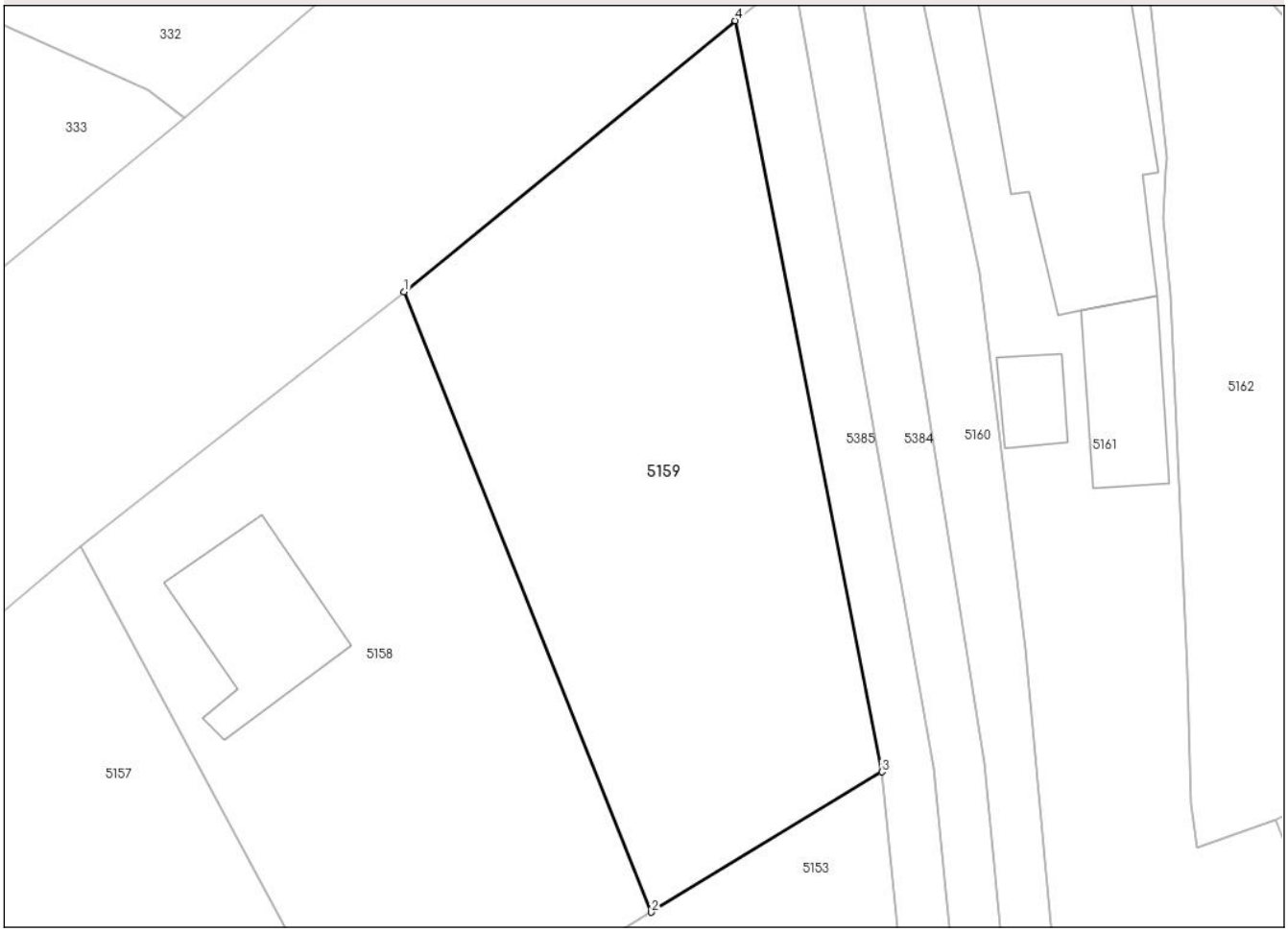
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23007	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	2	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.486,37 370.969,547	2	580.500,369 370.934,408	37.825
2	580.500,369 370.934,408	3	580.513,439 370.942,352	15.295
3	580.513,439 370.942,352	4	580.505,136 370.984,888	43.339
4	580.505,136 370.984,888	1	580.486,37 370.969,547	24.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.676 Masurata: 885	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1198, din 10/02/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MASONE ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

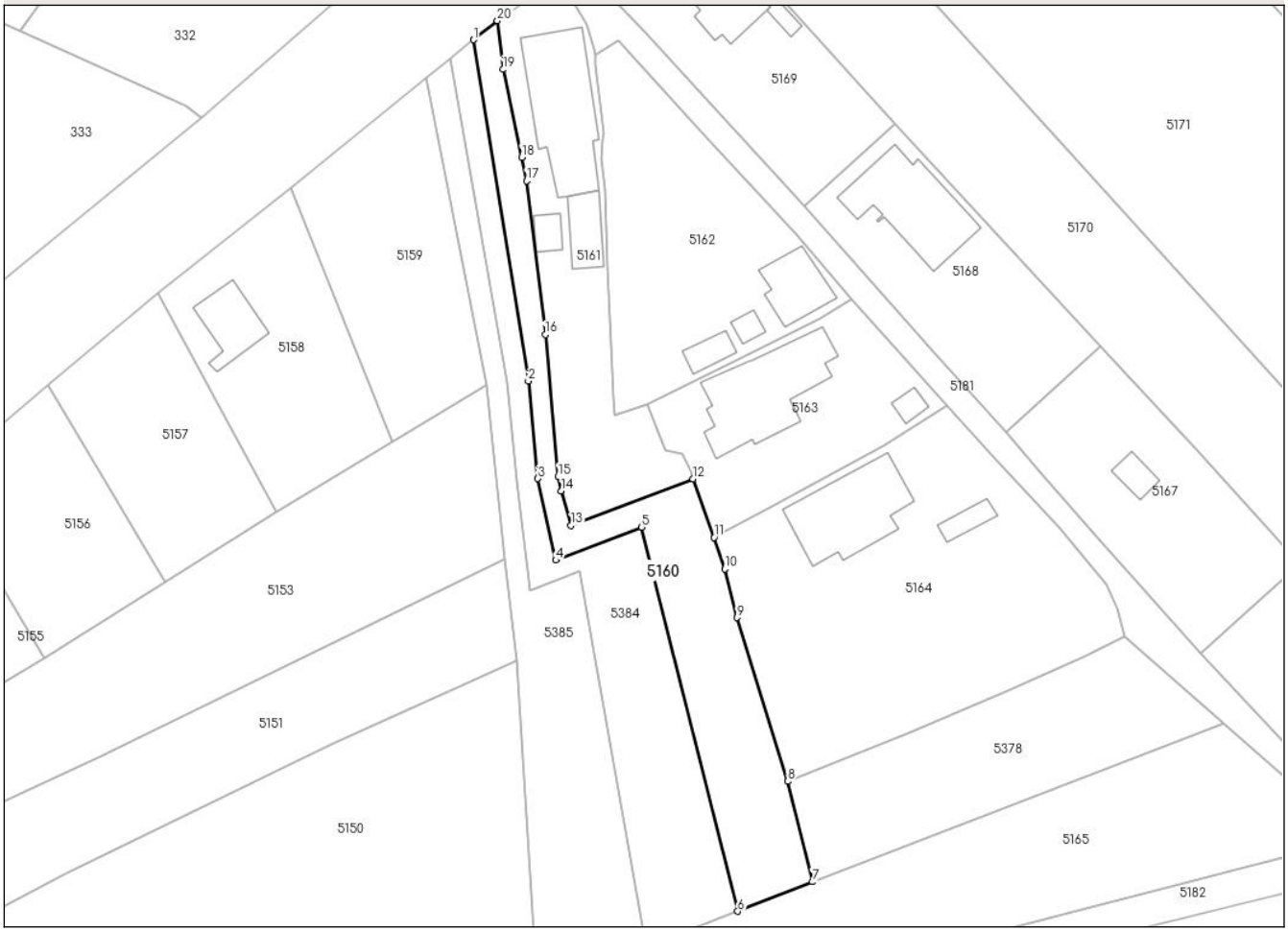
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.676 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	2	61	-	
2	arabil	DA	732	2	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.511,68 370.990,158	2	580.519,253 370.942,885	47.876
2	580.519,253 370.942,885	3	580.520,553 370.929,357	13.59
3	580.520,553 370.929,357	4	580.523,058 370.918,042	11.589
4	580.523,058 370.918,042	5	580.534,955 370.922,615	12.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.534,955 370.922,615	6	580.548,262 370.869,403	54.851
6	580.548,262 370.869,403	7	580.558,618 370.873,482	11.13
7	580.558,618 370.873,482	8	580.555,198 370.887,41	14.342
8	580.555,198 370.887,41	9	580.548,165 370.910,096	23.751
9	580.548,165 370.910,096	10	580.546,451 370.916,834	6.953
10	580.546,451 370.916,834	11	580.544,973 370.921,189	4.599
11	580.544,973 370.921,189	12	580.542,058 370.929,336	8.652
12	580.542,058 370.929,336	13	580.525,165 370.922,842	18.098
13	580.525,165 370.922,842	14	580.523,844 370.927,661	4.996
14	580.523,844 370.927,661	15	580.523,398 370.929,65	2.038
15	580.523,398 370.929,65	16	580.521,596 370.949,309	19.741
16	580.521,596 370.949,309	17	580.519,004 370.970,619	21.467
17	580.519,004 370.970,619	18	580.518,325 370.973,885	3.336
18	580.518,325 370.973,885	19	580.515,736 370.986,04	12.428
19	580.515,736 370.986,04	20	580.514,951 370.992,792	6.797
20	580.514,951 370.992,792	1	580.511,68 370.990,158	4.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 821	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1198, din 10/02/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 116, din 15/08/2003 emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN (ACT NOTARIAL NR. 12550/23. 12.1982 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA , ACT JUDECATORESC NR 5227/19.07.1982 EMIS DE JUDECATORIA PLOIESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU GEORGIANA FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 12550, din 23/12/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (ACT JUDECATORESC NR5527/19.07.1982 EMIS DE JUDECATORIA PLOIESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **DRĂGAN IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **DRĂGAN IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 116, din 15/08/2003 emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN (ACT NOTARIAL NR. 12550/23. 12.1982 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA , ACT JUDECATORESC NR 5227/19.07.1982 EMIS DE JUDECATORIA PLOIESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1
	1) **DRĂGAN IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ACT NOTARIAL NR 116/15.08.2003 EMIS DE BNP LASLO CRISTINA CARMEN);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **DRĂGAN IOANA** DEFUNCT:Da	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINESCU GEORGIANA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

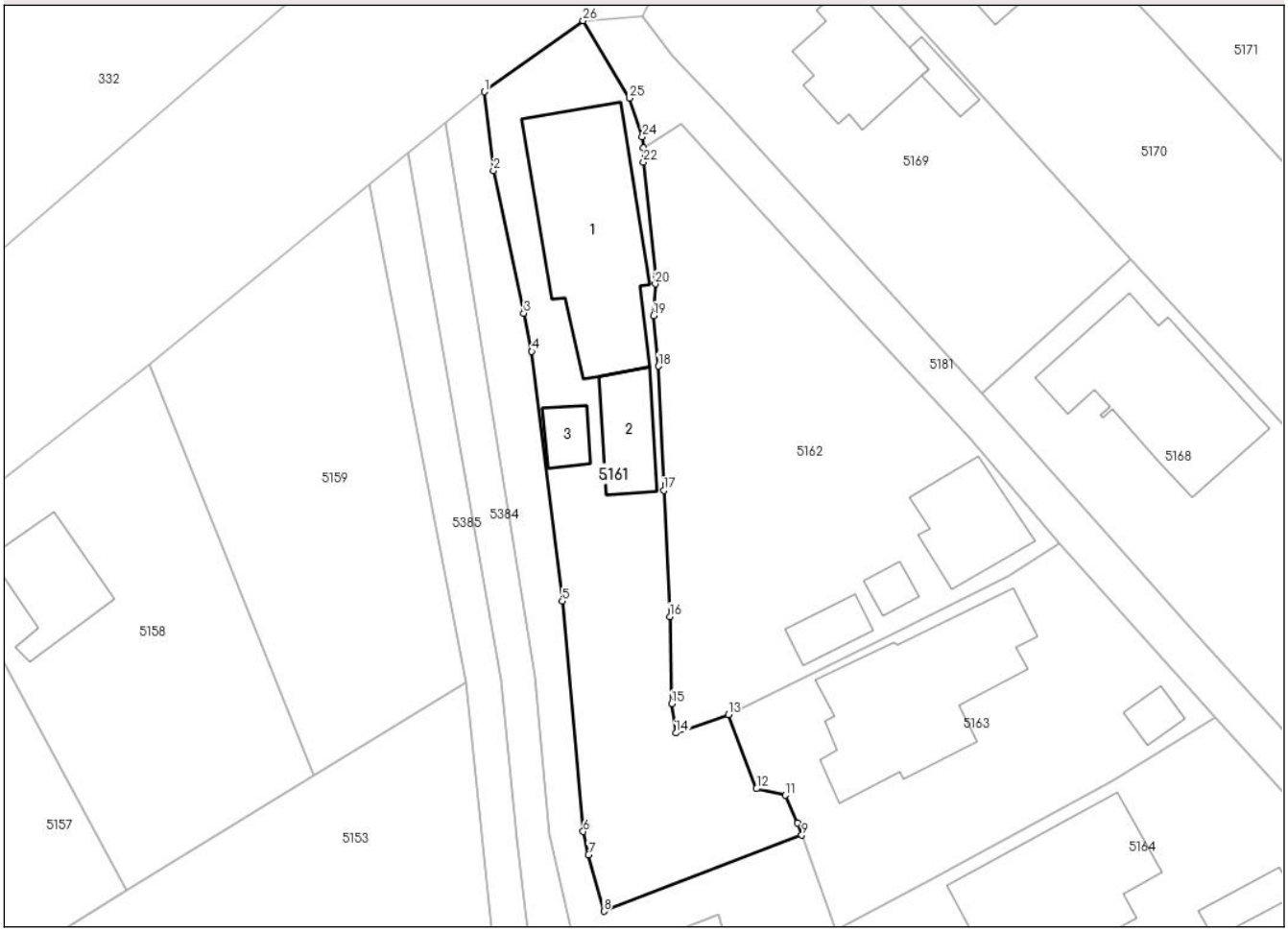
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	2	58	-	
2	arabil	DA	571	2	59;60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.514,951 370.992,792	2	580.515,736 370.986,04	6.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.515,736 370.986,04	3	580.518,325 370.973,885	12.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.518,325 370.973,885	4	580.519,004 370.970,619	3.336
5	580.521,596 370.949,309	6	580.523,398 370.929,65	19.741
7	580.523,844 370.927,661	8	580.525,165 370.922,842	4.996
9	580.542,058 370.929,336	10	580.541,689 370.930,367	1.096
11	580.540,645 370.932,737	12	580.538,189 370.933,315	2.523
13	580.535,781 370.939,626	14	580.531,292 370.938,055	4.756
15	580.530,964 370.940,554	16	580.530,784 370.947,993	7.441
17	580.530,267 370.958,758	18	580.529,83 370.969,371	10.622
19	580.529,393 370.973,673	20	580.529,551 370.976,387	2.719
21	580.529,626 370.977,127	22	580.528,545 370.986,769	9.702
23	580.528,537 370.987,991	24	580.528,433 370.988,957	0.972
25	580.527,357 370.992,25	26	580.523,379 370.998,85	7.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.519,004 370.970,619	5	580.521,596 370.949,309	21.467
6	580.523,398 370.929,65	7	580.523,844 370.927,661	2.038
8	580.525,165 370.922,842	9	580.542,058 370.929,336	18.098
10	580.541,689 370.930,367	11	580.540,645 370.932,737	2.59
12	580.538,189 370.933,315	13	580.535,781 370.939,626	6.755
14	580.531,292 370.938,055	15	580.530,964 370.940,554	2.52
16	580.530,784 370.947,993	17	580.530,267 370.958,758	10.777
18	580.529,83 370.969,371	19	580.529,393 370.973,673	4.324
20	580.529,551 370.976,387	21	580.529,626 370.977,127	0.744
22	580.528,545 370.986,769	23	580.528,537 370.987,991	1.222
24	580.528,433 370.988,957	25	580.527,357 370.992,25	3.464
26	580.523,379 370.998,85	1	580.514,951 370.992,792	10.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 949	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1660, din 05/09/1958 emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNII PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	2	55	-	
2	vie	DA	53	2	56	-	
3	arabil	DA	786	2	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.528,537 370.987,991	2	580.528,545 370.986,769	1.222
2	580.528,545 370.986,769	3	580.529,626 370.977,127	9.702
3	580.529,626 370.977,127	4	580.529,551 370.976,387	0.744
4	580.529,551 370.976,387	5	580.529,393 370.973,673	2.719
5	580.529,393 370.973,673	6	580.529,83 370.969,371	4.324
6	580.529,83 370.969,371	7	580.530,267 370.958,758	10.622
7	580.530,267 370.958,758	8	580.530,784 370.947,993	10.777
8	580.530,784 370.947,993	9	580.530,964 370.940,554	7.441
9	580.530,964 370.940,554	10	580.531,292 370.938,055	2.52
10	580.531,292 370.938,055	11	580.535,781 370.939,626	4.756
11	580.535,781 370.939,626	12	580.549,549 370.946,453	15.368
12	580.549,549 370.946,453	13	580.559,675 370.951,456	11.295
13	580.559,675 370.951,456	14	580.564,07 370.954,24	5.203
14	580.564,07 370.954,24	15	580.556,402 370.963,198	11.792
15	580.556,402 370.963,198	16	580.543,285 370.977,352	19.297
16	580.543,285 370.977,352	17	580.531,729 370.990,084	17.194
17	580.531,729 370.990,084	1	580.528,537 370.987,991	3.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20760	Din acte: 602 Masurata: 684	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20760-C1	Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-Locuinta parter
A1.2	20760-C2	Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2- Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71310 / 22/07/2016		
Act Notarial nr. 1455, din 18/07/2016 emis de NP BOTEZATU I. ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA - MIRABELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIA - MIRABELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71310 / 22/07/2016		
Act Notarial nr. 1455, din 18/07/2016 emis de NP BOTEZATU I. ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA ALEXANDRA**	

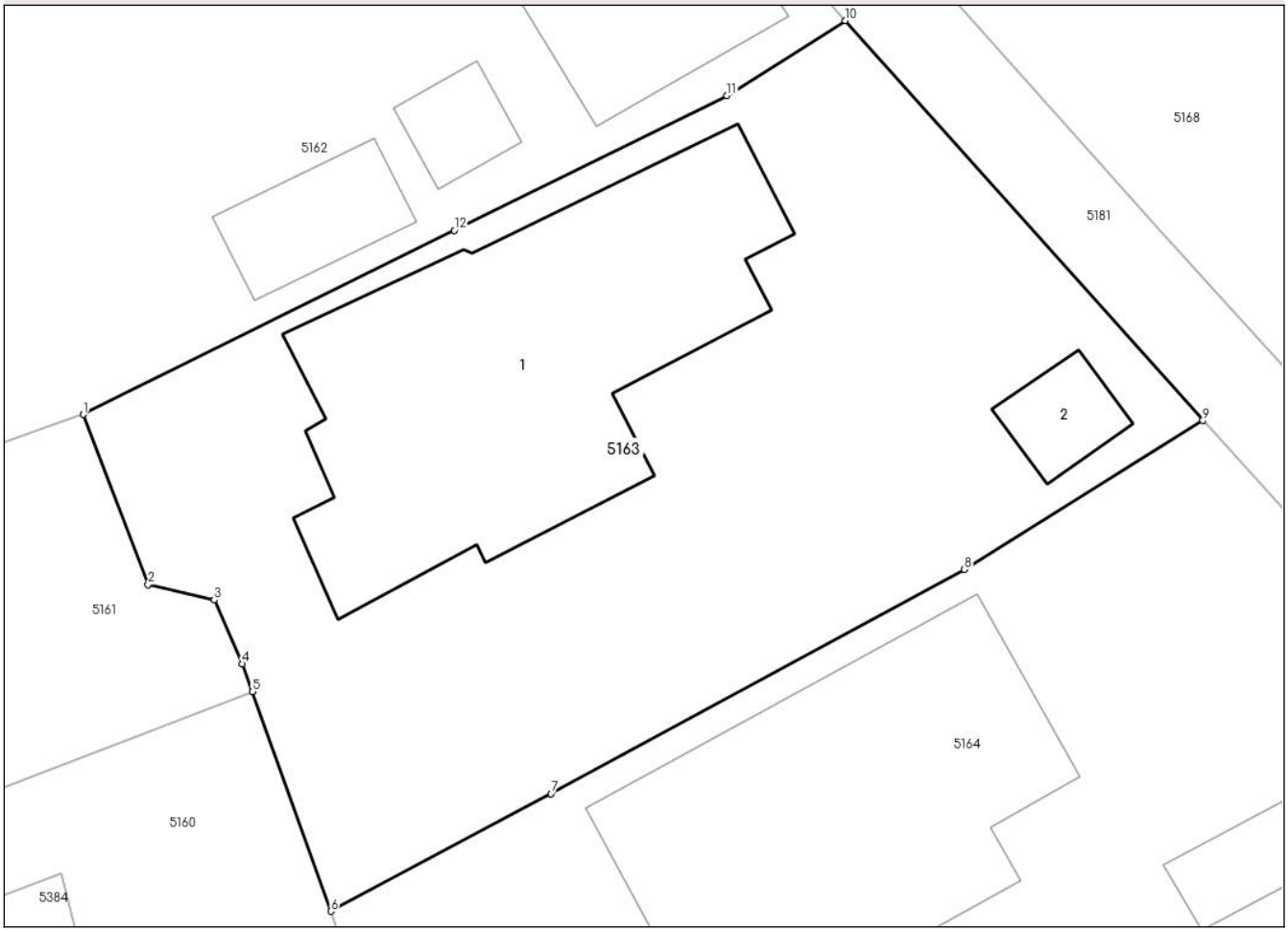
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20760	Din acte: 602 Masurata: 684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	2	54	-	
2	arabil	DA	256	2	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20760-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-Locuinta parter
A1.2	20760-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2- Anexa parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.535,781 370.939,626	2	580.538,189 370.933,315	6.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.538,189 370.933,315	3	580.540,645 370.932,737	2.523
3	580.540,645 370.932,737	4	580.541,689 370.930,367	2.59
4	580.541,689 370.930,367	5	580.542,058 370.929,336	1.096
5	580.542,058 370.929,336	6	580.544,973 370.921,189	8.652
6	580.544,973 370.921,189	7	580.553,143 370.925,556	9.264
7	580.553,143 370.925,556	8	580.568,482 370.933,871	17.448
8	580.568,482 370.933,871	9	580.577,338 370.939,403	10.442
9	580.577,338 370.939,403	10	580.564,07 370.954,24	19.904
10	580.564,07 370.954,24	11	580.559,675 370.951,456	5.203
11	580.559,675 370.951,456	12	580.549,549 370.946,453	11.295
12	580.549,549 370.946,453	1	580.535,781 370.939,626	15.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.616 Masurata: 1.696	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 215051, din 04/02/2021 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MASONE V FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MASONE V FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

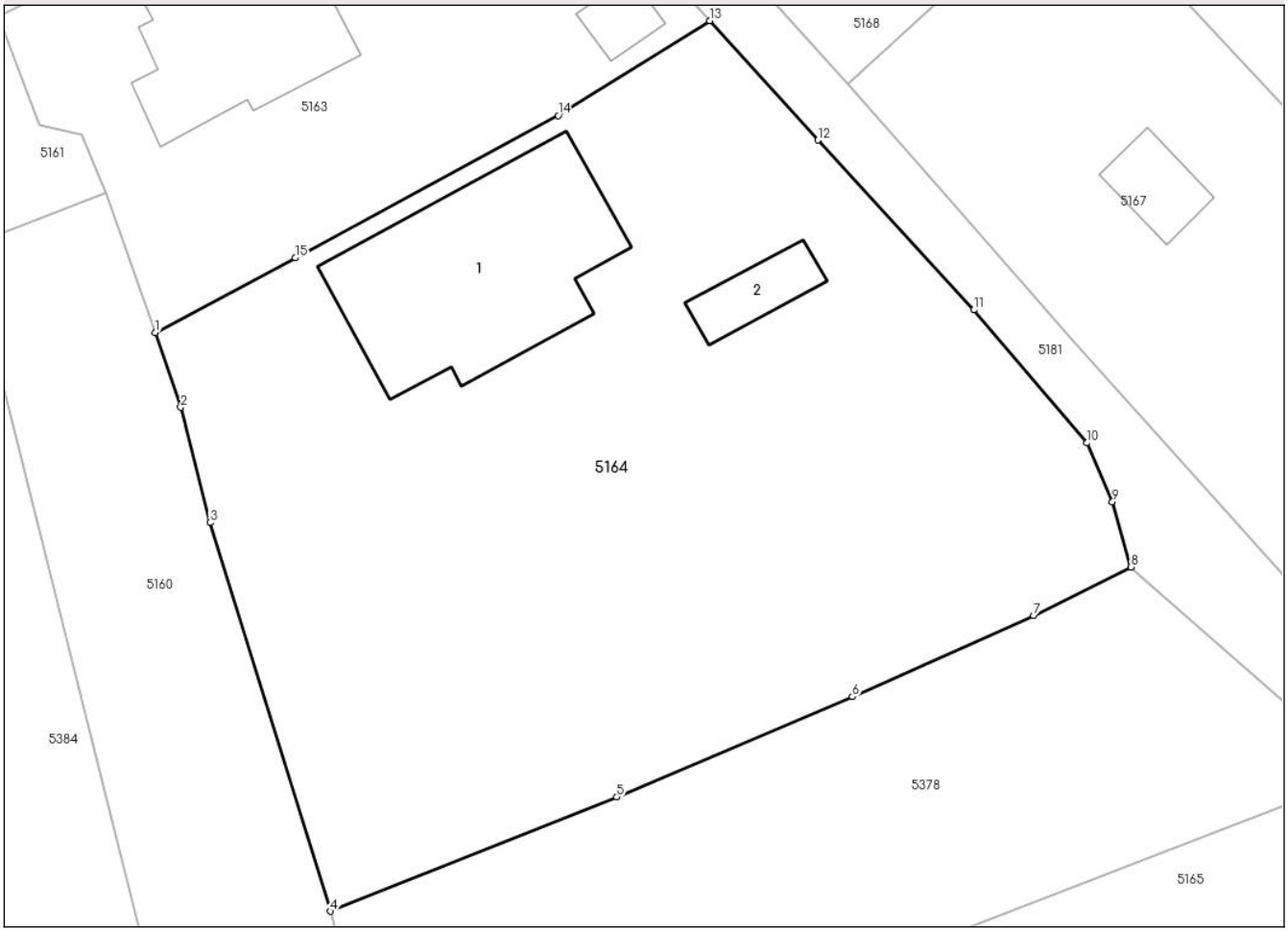
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.616 Masurata: 1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	2	50/1	-	
2	arabil	DA	404	2	49	-	
3	vie	DA	892	2	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.544,973 370.921,189	2	580.546,451 370.916,834	4.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.546,451 370.916,834	3	580.548,165 370.910,096	6.953
3	580.548,165 370.910,096	4	580.555,198 370.887,41	23.751
4	580.555,198 370.887,41	5	580.571,91 370.894,07	17.99
5	580.571,91 370.894,07	6	580.585,658 370.899,93	14.945
6	580.585,658 370.899,93	7	580.596,246 370.904,671	11.601
7	580.596,246 370.904,671	8	580.601,918 370.907,512	6.344
8	580.601,918 370.907,512	9	580.600,848 370.911,31	3.946
9	580.600,848 370.911,31	10	580.599,372 370.914,751	3.744
10	580.599,372 370.914,751	11	580.592,764 370.922,522	10.201
11	580.592,764 370.922,522	12	580.583,666 370.932,433	13.454
12	580.583,666 370.932,433	13	580.577,338 370.939,403	9.414
13	580.577,338 370.939,403	14	580.568,482 370.933,871	10.442
14	580.568,482 370.933,871	15	580.553,143 370.925,556	17.448
15	580.553,143 370.925,556	1	580.544,973 370.921,189	9.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA FLOAREA** 2) **PREDA MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

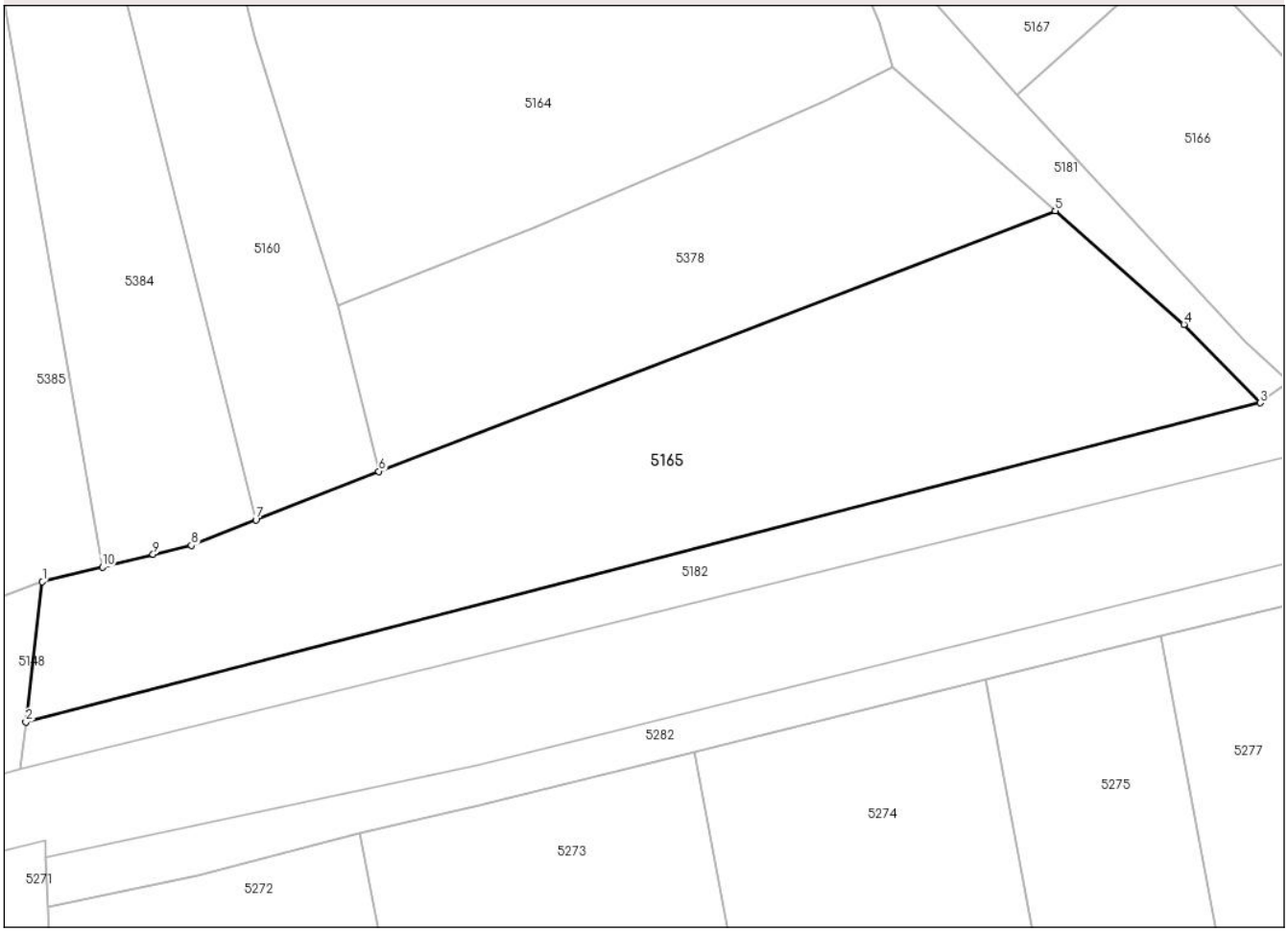
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	2	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.530,273 370.864,184	2	580.528,878 370.852,374	11.893
2	580.528,878 370.852,374	3	580.632,907 370.879,249	107.444
3	580.632,907 370.879,249	4	580.626,474 370.885,852	9.218
4	580.626,474 370.885,852	5	580.615,631 370.895,417	14.459
5	580.615,631 370.895,417	6	580.558,618 370.873,482	61.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.558,618 370.873,482	7	580.548,262 370.869,403	11.13
7	580.548,262 370.869,403	8	580.542,824 370.867,261	5.845
8	580.542,824 370.867,261	9	580.539,592 370.866,494	3.322
9	580.539,592 370.866,494	10	580.535,326 370.865,437	4.395
10	580.535,326 370.865,437	1	580.530,273 370.864,184	5.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20725	Din acte: 706 Masurata: 715	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104637 / 15/10/2015		
Act Notarial nr. 323, din 09/10/2015 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20725 a imobilului cu numarul cadastral 20725/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20625 inscris in cartea funciara 20625;	A1
Act Notarial nr. 161, din 19/05/2015 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU (incheiere rectificare nr.14/10.06.2015 emisa de NP Dinu Vlad Alexandru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION CRISTIAN PETRICA**	
Act Administrativ nr. 6603, din 27/07/2015 emis de OCPI PH.;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20625/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 81365 din 06/08/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

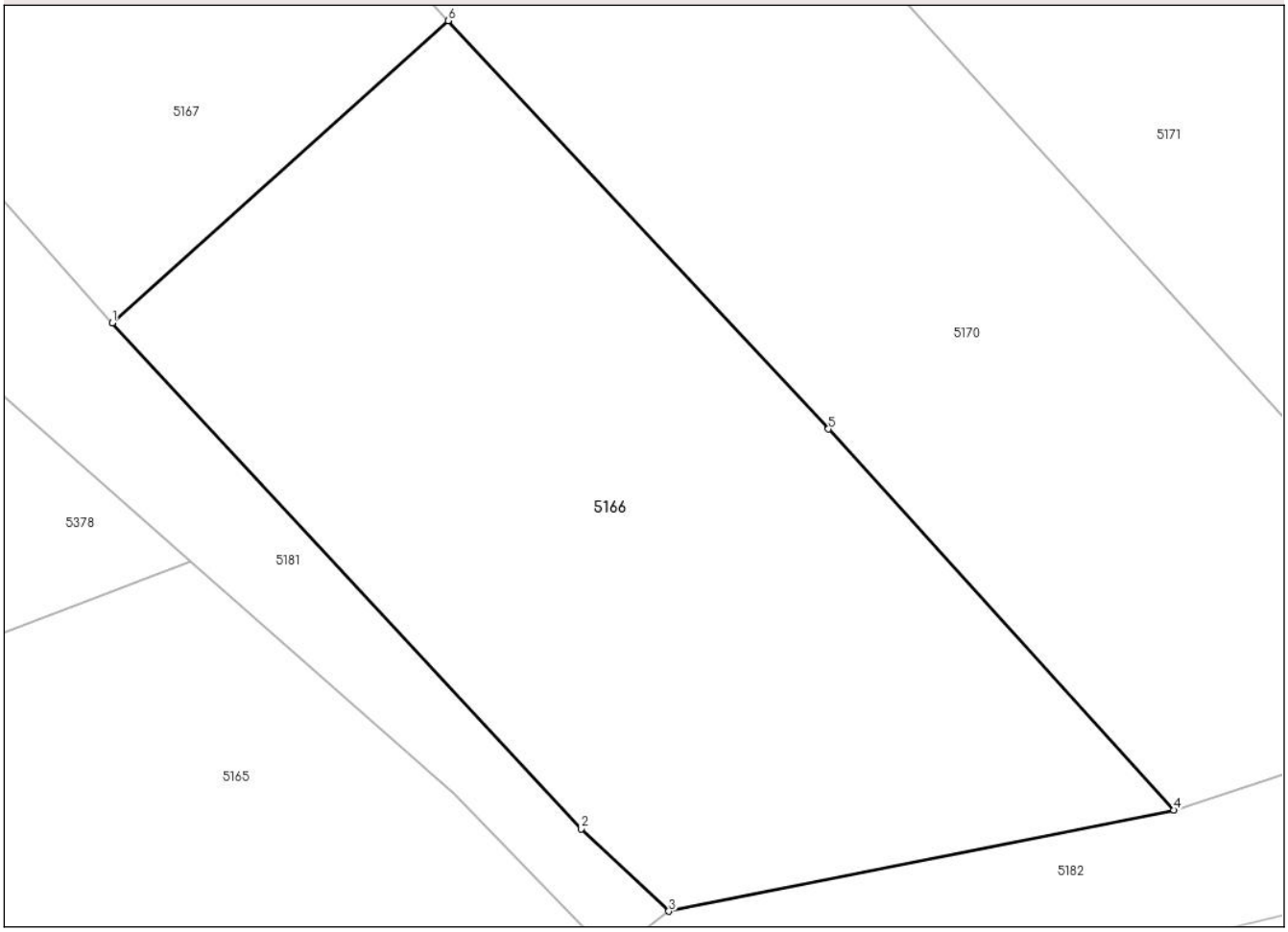
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20725	Din acte: 706 Masurata: 715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	715	2	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.612,418 370.905,207	2	580.631,683 370.884,418	28.343
2	580.631,683 370.884,418	3	580.635,275 370.881,042	4.929
3	580.635,275 370.881,042	4	580.656,017 370.885,204	21.155
4	580.656,017 370.885,204	5	580.641,831 370.900,844	21.115
5	580.641,831 370.900,844	6	580.626,211 370.917,612	22.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.626,211 370.917,612	1	580.612,418 370.905,207	18.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20764	Din acte: 750 Masurata: 745	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85739 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 325, din 06/09/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20764 a imobilului cu numarul cadastral 20764/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20724 inscris in cartea funciara 20724;	A1.1
49089 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 170, din 09/05/2019 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN COSTIN** 2) **STAN VERONICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAN COSTIN** 2) **STAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

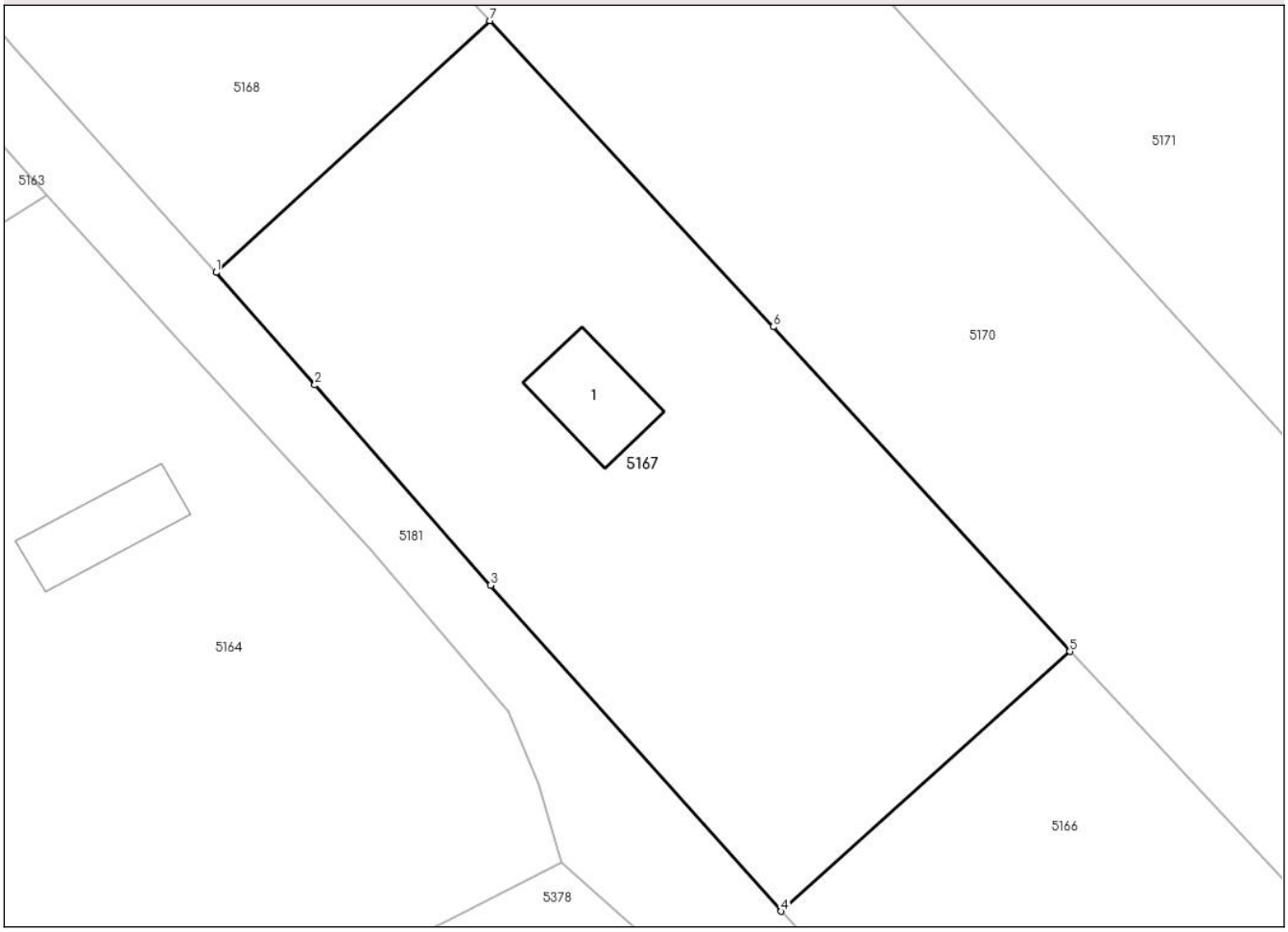
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20764	Din acte: 750 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	2	45	-	
2	arabil	DA	695	2	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.585,427 370.935,718	2	580.590,149 370.930,342	7.155
2	580.590,149 370.930,342	3	580.598,528 370.920,771	12.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.598,528 370.920,771	4	580.612,418 370.905,207	20.861
4	580.612,418 370.905,207	5	580.626,211 370.917,612	18.551
5	580.626,211 370.917,612	6	580.612,047 370.933,119	21.002
6	580.612,047 370.933,119	7	580.598,501 370.947,74	19.932
7	580.598,501 370.947,74	1	580.585,427 370.935,718	17.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20763	Din acte: 750 Masurata: 731	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:312 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85739 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 325, din 06/09/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20763 a imobilului cu numarul cadastral 20763/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20724 inscris in cartea funciara 20724;	A1.1
10435 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 50, din 02/02/2018 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA - MIRABELA** 2) **POPA MĂDĂLIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA MARIA - MIRABELA** 2) **POPA MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

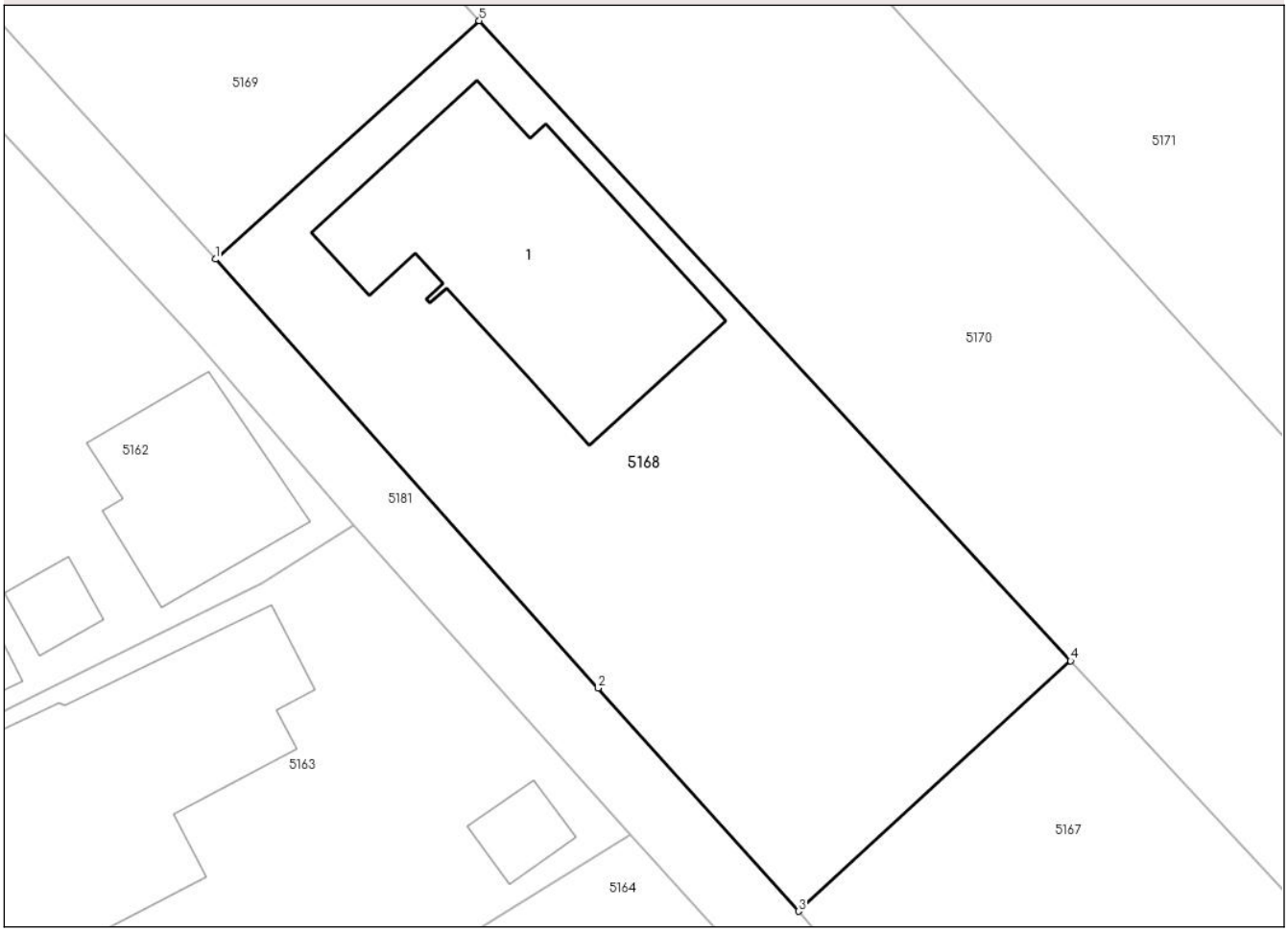
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20763	Din acte: 750 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	2	45	-	
2	arabil	DA	531	2	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:312 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.557,423 370.967,036	2	580.575,795 370.946,432	27.605
2	580.575,795 370.946,432	3	580.585,427 370.935,718	14.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.585,427 370.935,718	4	580.598,501 370.947,74	17.761
4	580.598,501 370.947,74	5	580.570,09 370.978,493	41.868
5	580.570,09 370.978,493	1	580.557,423 370.967,036	17.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20723	Din acte: 800 Masurata: 792	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Al Afinelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104637 / 15/10/2015		
Act Notarial nr. 323, din 09/10/2015 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20723 a imobilului cu numarul cadastral 20723/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20625 inscris in cartea funciara 20625;	A1
Act Notarial nr. 161, din 19/05/2015 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU (incheiere rectificare nr.14/10.06.2015 emisa de NP Dinu Vlad Alexandru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION CRISTIAN PETRICA**	
Act Administrativ nr. 6603, din 27/07/2015 emis de OCPI PH.;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20625/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 81365 din 06/08/2015;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMION CRISTIAN PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

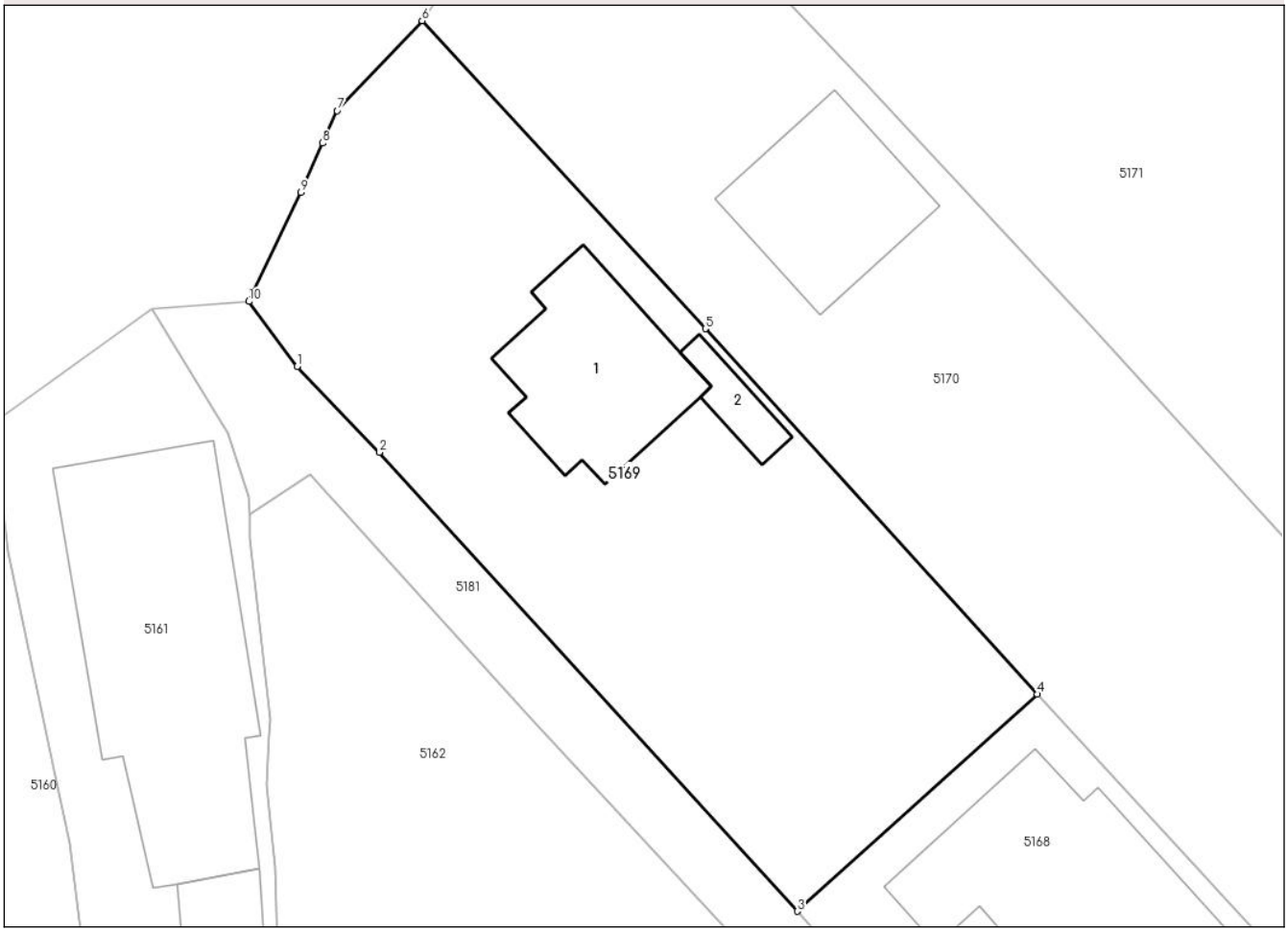
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20723	Din acte: 800 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	2	45	-	
2	arabil	DA	692	2	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.531,012 370.995,786	2	580.535,376 370.991,266	6.283
2	580.535,376 370.991,266	3	580.557,423 370.967,036	32.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.557,423 370.967,036	4	580.570,09 370.978,493	17.08
4	580.570,09 370.978,493	5	580.552,568 370.997,789	26.064
5	580.552,568 370.997,789	6	580.537,617 371.014,044	22.085
6	580.537,617 371.014,044	7	580.533,13 371.009,297	6.532
7	580.533,13 371.009,297	8	580.532,348 371.007,581	1.886
8	580.532,348 371.007,581	9	580.531,224 371.004,988	2.826
9	580.531,224 371.004,988	10	580.528,475 370.999,221	6.389
10	580.528,475 370.999,221	1	580.531,012 370.995,786	4.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20712	Din acte: 2.540 Masurata: 2.650	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9614 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. 35, din 01/02/2019 emis de DINU VLAD ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEGLAŞ RADA** 2) **TEGLAŞ MARIAN-MARIUS**	
/		
Act Administrativ nr. 3958, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA TINOSU (ACT ADMINISTRATIV NR 11/04. 08.2020 EMIS DE PRIMARIA TINOSU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TEGLAŞ RADA** 2) **TEGLAŞ MARIAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

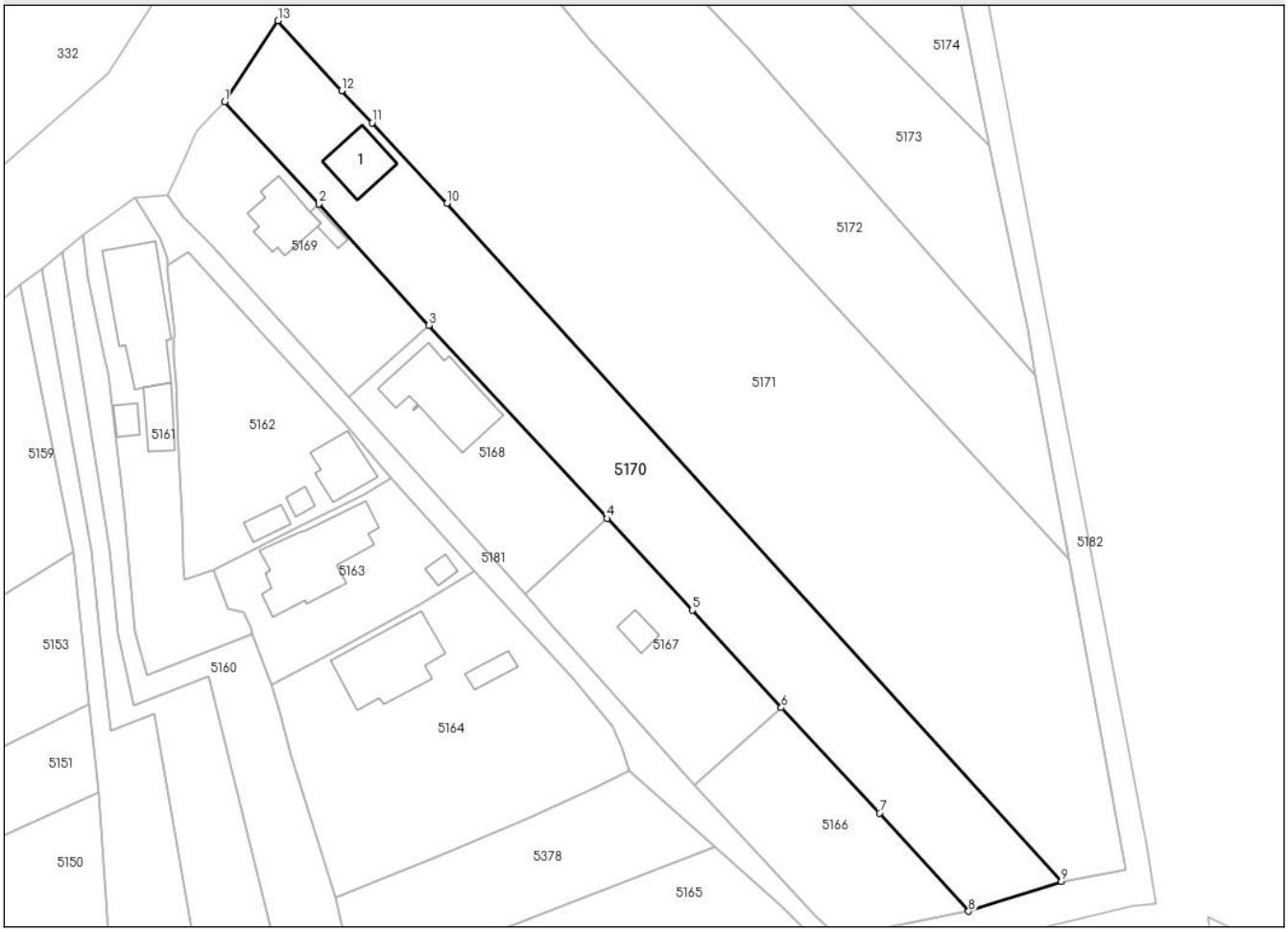
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20712	Din acte: 2.540 Masurata: 2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	2	43/1	-	
2	arabil	DA	2.500	2	43/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.537,617 371.014,044	2	580.552,568 370.997,789	22.085
2	580.552,568 370.997,789	3	580.570,09 370.978,493	26.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.570,09 370.978,493	4	580.598,501 370.947,74	41.868
4	580.598,501 370.947,74	5	580.612,047 370.933,119	19.932
5	580.612,047 370.933,119	6	580.626,211 370.917,612	21.002
6	580.626,211 370.917,612	7	580.641,831 370.900,844	22.916
7	580.641,831 370.900,844	8	580.656,017 370.885,204	21.115
8	580.656,017 370.885,204	9	580.670,768 370.889,966	15.5
9	580.670,768 370.889,966	10	580.573,005 370.997,908	145.634
10	580.573,005 370.997,908	11	580.561,071 371.010,708	17.5
11	580.561,071 371.010,708	12	580.556,213 371.015,818	7.051
12	580.556,213 371.015,818	13	580.546,098 371.026,951	15.042
13	580.546,098 371.026,951	1	580.537,617 371.014,044	15.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.674 Masurata: 6.297	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1075, din 13/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ION VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

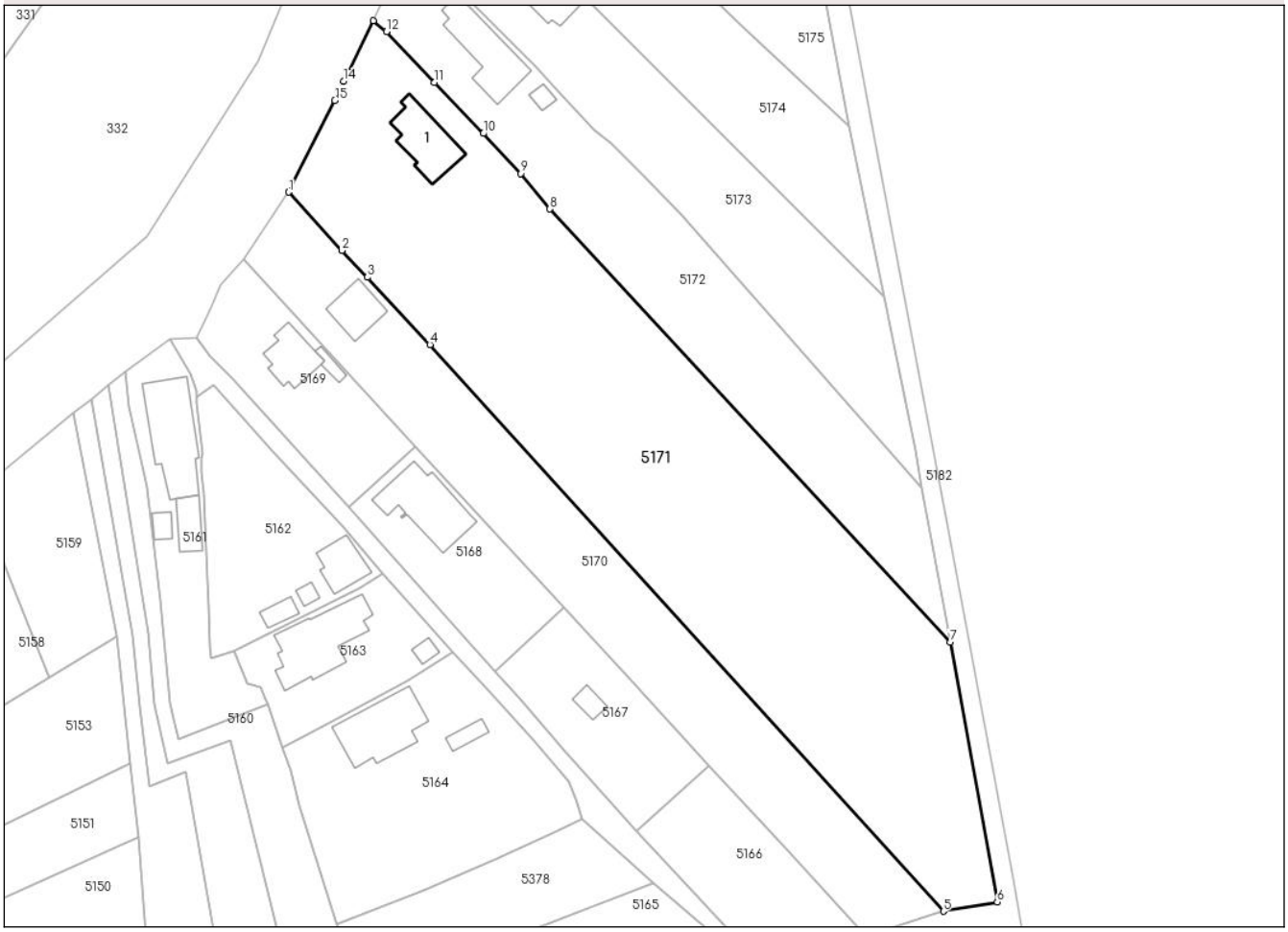
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.674 Masurata: 6.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	2	39/1	-	
2	arabil	DA	5.408	2	42/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.546,098 371.026,951	2	580.556,213 371.015,818	15.042
2	580.556,213 371.015,818	3	580.561,071 371.010,708	7.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.561,071 371.010,708	4	580.573,005 370.997,908	17.5
4	580.573,005 370.997,908	5	580.670,768 370.889,966	145.634
5	580.670,768 370.889,966	6	580.681,047 370.891,758	10.434
6	580.681,047 370.891,758	7	580.672,052 370.941,167	50.221
7	580.672,052 370.941,167	8	580.595,838 371.023,714	112.35
8	580.595,838 371.023,714	9	580.590,229 371.030,453	8.768
9	580.590,229 371.030,453	10	580.583,104 371.038,093	10.447
10	580.583,104 371.038,093	11	580.573,832 371.047,8	13.424
11	580.573,832 371.047,8	12	580.564,694 371.057,474	13.307
12	580.564,694 371.057,474	13	580.562,197 371.059,575	3.263
13	580.562,197 371.059,575	14	580.556,501 371.048,044	12.861
14	580.556,501 371.048,044	15	580.554,859 371.044,409	3.989
15	580.554,859 371.044,409	1	580.546,098 371.026,951	19.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.327 Masurata: 2.516	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1570, din 08/08/1997 emis de BNP BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ DANA ADRIANA** 2) **IONIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1570, din 08/08/1997 emis de BNP BOTEZATU ION;		
C2	Se intabuleaza iopteca legala reprezentand c-val intretinere	A1
	1) **NEAGOE ANICA**, Lipsă CNP proprietar.	

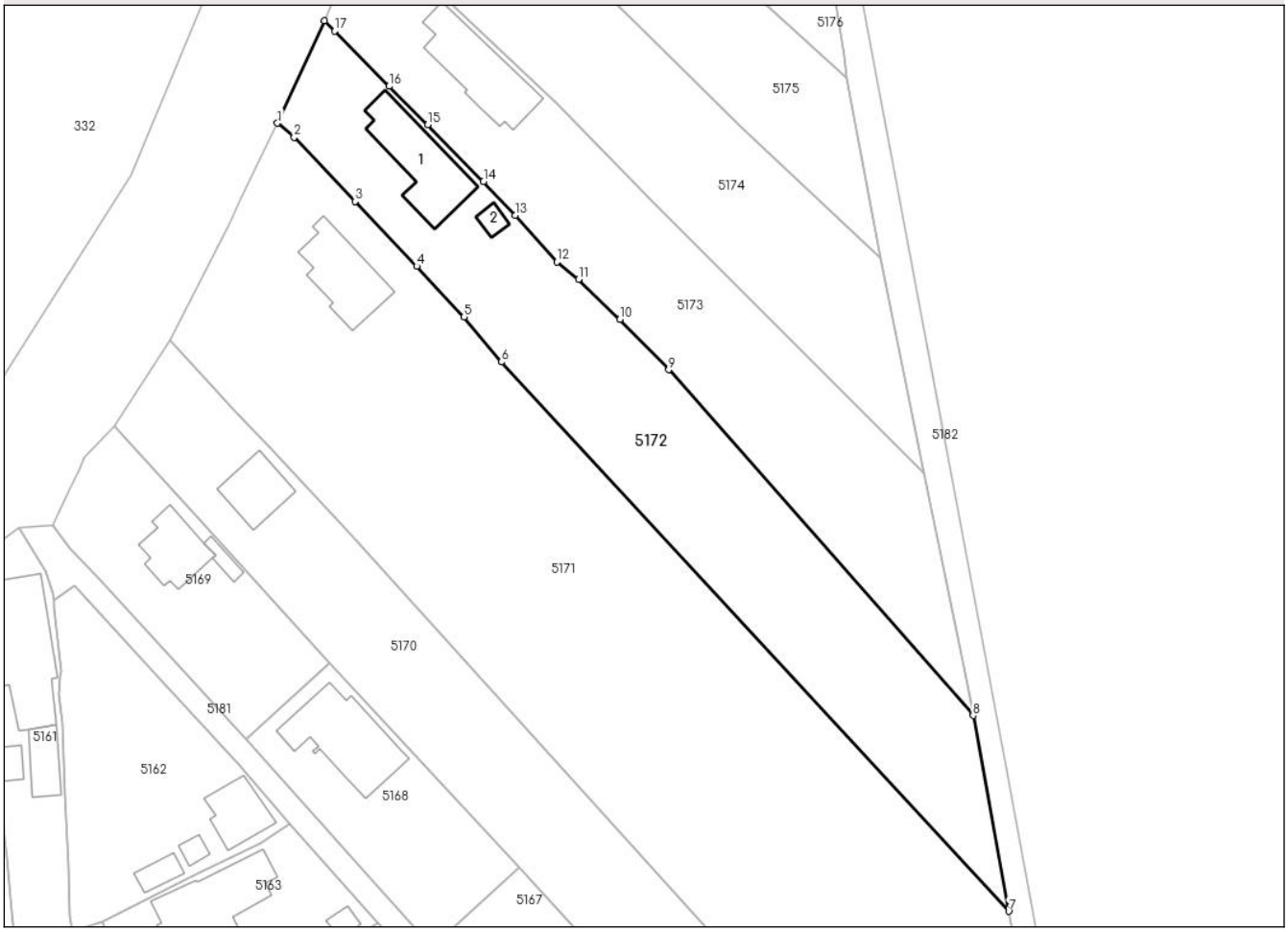
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.327 Masurata: 2.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	2	35	-	
2	arabil	DA	2.346	2	34;36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.562,197 371.059,575	2	580.564,694 371.057,474	3.263
2	580.564,694 371.057,474	3	580.573,832 371.047,8	13.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.573,832 371.047,8	4	580.583,104 371.038,093	13.424
4	580.583,104 371.038,093	5	580.590,229 371.030,453	10.447
5	580.590,229 371.030,453	6	580.595,838 371.023,714	8.768
6	580.595,838 371.023,714	7	580.672,052 370.941,167	112.35
7	580.672,052 370.941,167	8	580.666,696 370.970,591	29.907
8	580.666,696 370.970,591	9	580.620,991 371.022,521	69.179
9	580.620,991 371.022,521	10	580.613,618 371.030,08	10.559
10	580.613,618 371.030,08	11	580.607,426 371.036,128	8.656
11	580.607,426 371.036,128	12	580.604,198 371.038,72	4.14
12	580.604,198 371.038,72	13	580.597,88 371.045,75	9.452
13	580.597,88 371.045,75	14	580.593,155 371.050,799	6.915
14	580.593,155 371.050,799	15	580.584,772 371.059,366	11.986
15	580.584,772 371.059,366	16	580.578,967 371.065,123	8.176
16	580.578,967 371.065,123	17	580.570,788 371.073,402	11.638
17	580.570,788 371.073,402	18	580.569,228 371.074,977	2.217
18	580.569,228 371.074,977	1	580.562,197 371.059,575	16.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 2.171	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 25/03/2015 emis de SNP PRO VERITAS (ACT NOTARIAL SUPLIMENTAR NR. 26/25.03.2015 EMIS DE SNP PRO VERITAS; ACT NOTARIAL NR 79/28.04.2004 EMIS DE BNP ONUTU CASIOARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOREA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

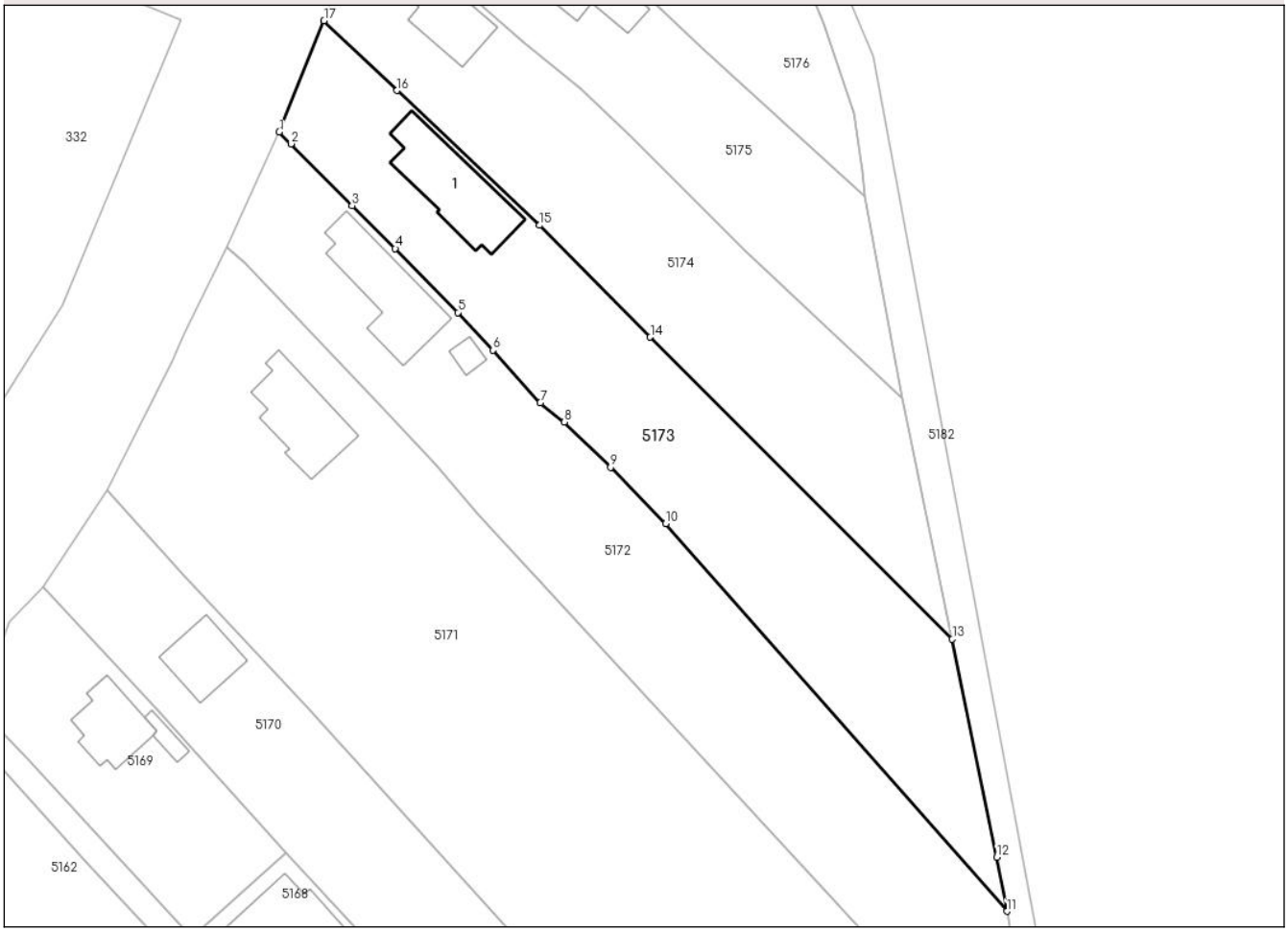
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 2.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	32	-	
2	arabil	DA	1.671	2	31;33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.569,228 371.074,977	2	580.570,788 371.073,402	2.217
2	580.570,788 371.073,402	3	580.578,967 371.065,123	11.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.578,967 371.065,123	4	580.584,772 371.059,366	8.176
4	580.584,772 371.059,366	5	580.593,155 371.050,799	11.986
5	580.593,155 371.050,799	6	580.597,88 371.045,75	6.915
6	580.597,88 371.045,75	7	580.604,198 371.038,72	9.452
7	580.604,198 371.038,72	8	580.607,426 371.036,128	4.14
8	580.607,426 371.036,128	9	580.613,618 371.030,08	8.656
9	580.613,618 371.030,08	10	580.620,991 371.022,521	10.559
10	580.620,991 371.022,521	11	580.666,696 370.970,591	69.179
11	580.666,696 370.970,591	12	580.665,376 370.977,836	7.364
12	580.665,376 370.977,836	13	580.659,387 371.007,043	29.815
13	580.659,387 371.007,043	14	580.618,933 371.047,51	57.22
14	580.618,933 371.047,51	15	580.604,095 371.062,492	21.086
15	580.604,095 371.062,492	16	580.585,008 371.080,554	26.278
16	580.585,008 371.080,554	17	580.575,211 371.089,896	13.537
17	580.575,211 371.089,896	1	580.569,228 371.074,977	16.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 12/11/2024 emis de SNP ALEXANDU & GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANEŞ DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

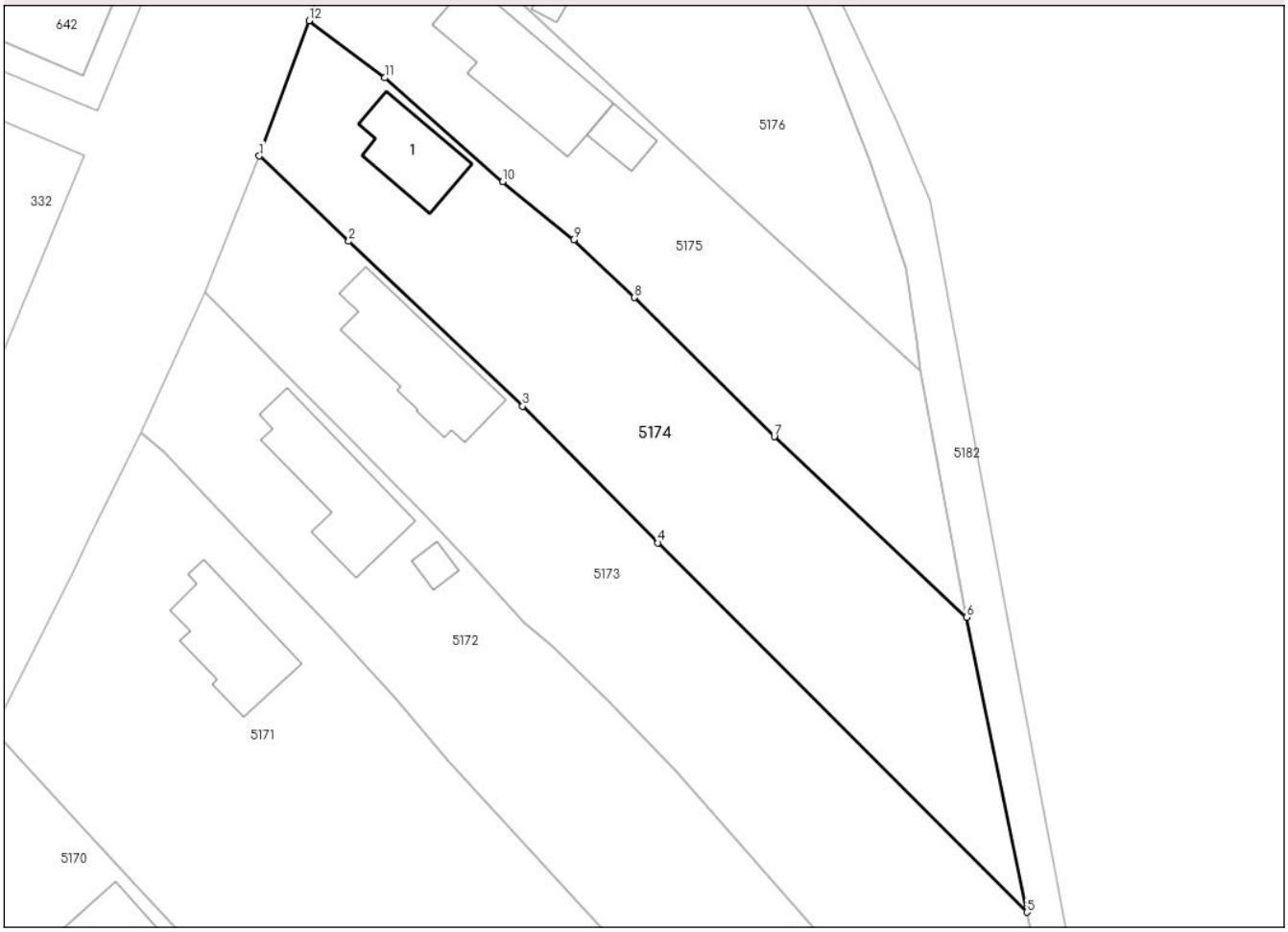
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	2	29	-	
2	arabil	DA	1.689	2	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.575,211 371.089,896	2	580.585,008 371.080,554	13.537
2	580.585,008 371.080,554	3	580.604,095 371.062,492	26.278
3	580.604,095 371.062,492	4	580.618,933 371.047,51	21.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.618,933 371.047,51	5	580.659,387 371.007,043	57.22
5	580.659,387 371.007,043	6	580.652,759 371.039,363	32.992
6	580.652,759 371.039,363	7	580.631,693 371.059,151	28.902
7	580.631,693 371.059,151	8	580.616,311 371.074,393	21.655
8	580.616,311 371.074,393	9	580.609,682 371.080,728	9.169
9	580.609,682 371.080,728	10	580.601,883 371.087,076	10.056
10	580.601,883 371.087,076	11	580.588,938 371.098,462	17.24
11	580.588,938 371.098,462	12	580.580,66 371.104,725	10.38
12	580.580,66 371.104,725	1	580.575,211 371.089,896	15.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.392 Masurata: 1.415	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

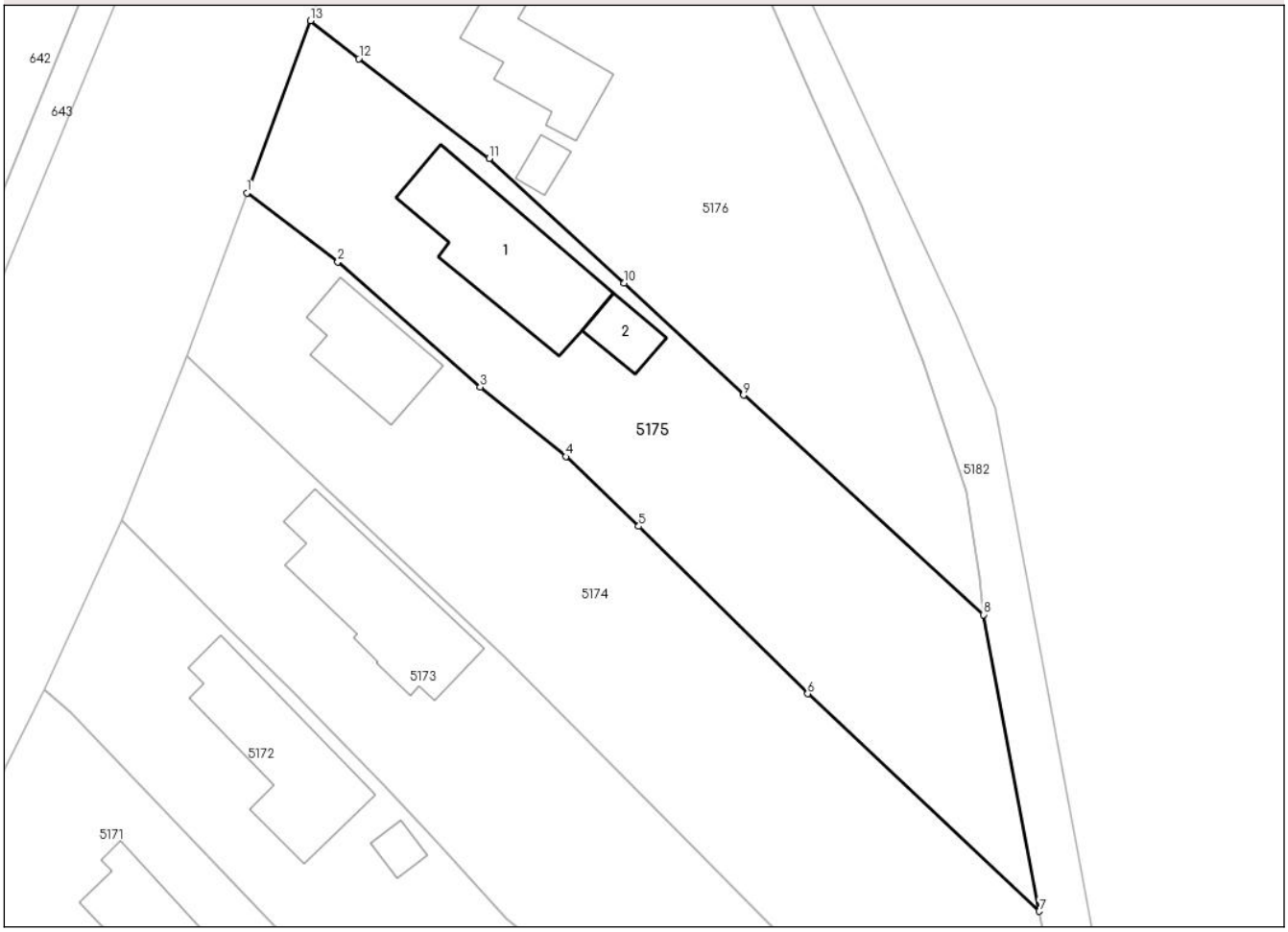
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.392 Masurata: 1.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	2	27	-	
2	arabil	DA	775	2	26;28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.580,66 371.104,725	2	580.588,938 371.098,462	10.38
2	580.588,938 371.098,462	3	580.601,883 371.087,076	17.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.601,883 371.087,076	4	580.609,682 371.080,728	10.056
4	580.609,682 371.080,728	5	580.616,311 371.074,393	9.169
5	580.616,311 371.074,393	6	580.631,693 371.059,151	21.655
6	580.631,693 371.059,151	7	580.652,759 371.039,363	28.902
7	580.652,759 371.039,363	8	580.647,71 371.066,348	27.453
8	580.647,71 371.066,348	9	580.625,856 371.086,325	29.609
9	580.625,856 371.086,325	10	580.615,004 371.096,513	14.885
10	580.615,004 371.096,513	11	580.602,696 371.107,861	16.741
11	580.602,696 371.107,861	12	580.590,834 371.116,944	14.94
12	580.590,834 371.116,944	13	580.586,445 371.120,396	5.584
13	580.586,445 371.120,396	1	580.580,66 371.104,725	16.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.952 Masurata: 1.776	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1169, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU VASILE**	
Act Administrativ nr. 16, din 29/06/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI TINOSU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHIU ANICA** 2) **GHEORGHIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.952 Masurata: 1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	2	24/1	-	
2	arabil	DA	1.436	2	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.586,445 371.120,396	2	580.590,834 371.116,944	5.584
2	580.590,834 371.116,944	3	580.602,696 371.107,861	14.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.602,696 371.107,861	4	580.615,004 371.096,513	16.741
4	580.615,004 371.096,513	5	580.625,856 371.086,325	14.885
5	580.625,856 371.086,325	6	580.647,71 371.066,348	29.609
6	580.647,71 371.066,348	7	580.647,279 371.069,73	3.409
7	580.647,279 371.069,73	8	580.646,137 371.077,567	7.92
8	580.646,137 371.077,567	9	580.642,137 371.089,472	12.559
9	580.642,137 371.089,472	10	580.636,563 371.103,649	15.233
10	580.636,563 371.103,649	11	580.632,172 371.113,328	10.628
11	580.632,172 371.113,328	12	580.623,63 371.132,704	21.175
12	580.623,63 371.132,704	13	580.621,238 371.133,386	2.488
13	580.621,238 371.133,386	14	580.609,726 371.136,686	11.976
14	580.609,726 371.136,686	15	580.597,266 371.140,095	12.918
15	580.597,266 371.140,095	16	580.594,804 371.140,829	2.569
16	580.594,804 371.140,829	17	580.590,556 371.130,509	11.16
17	580.590,556 371.130,509	1	580.586,445 371.120,396	10.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

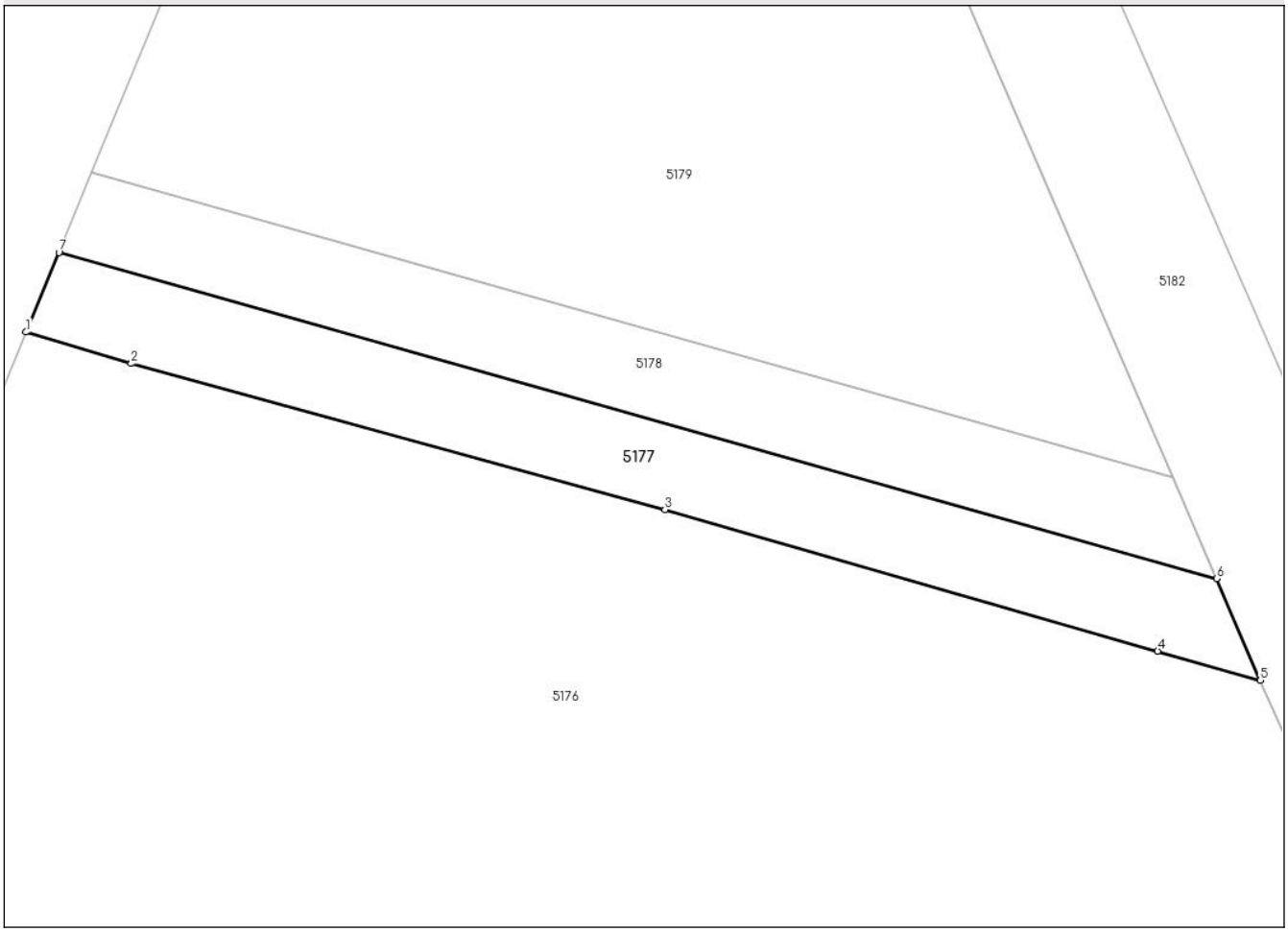
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	58	2	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.594,804 371.140,829	2	580.597,266 371.140,095	2.569
2	580.597,266 371.140,095	3	580.609,726 371.136,686	12.918
3	580.609,726 371.136,686	4	580.621,238 371.133,386	11.976
4	580.621,238 371.133,386	5	580.623,63 371.132,704	2.488
5	580.623,63 371.132,704	6	580.622,608 371.135,075	2.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.622,608 371.135,075	7	580.595,577 371.142,686	28.082
7	580.595,577 371.142,686	1	580.594,804 371.140,829	2.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

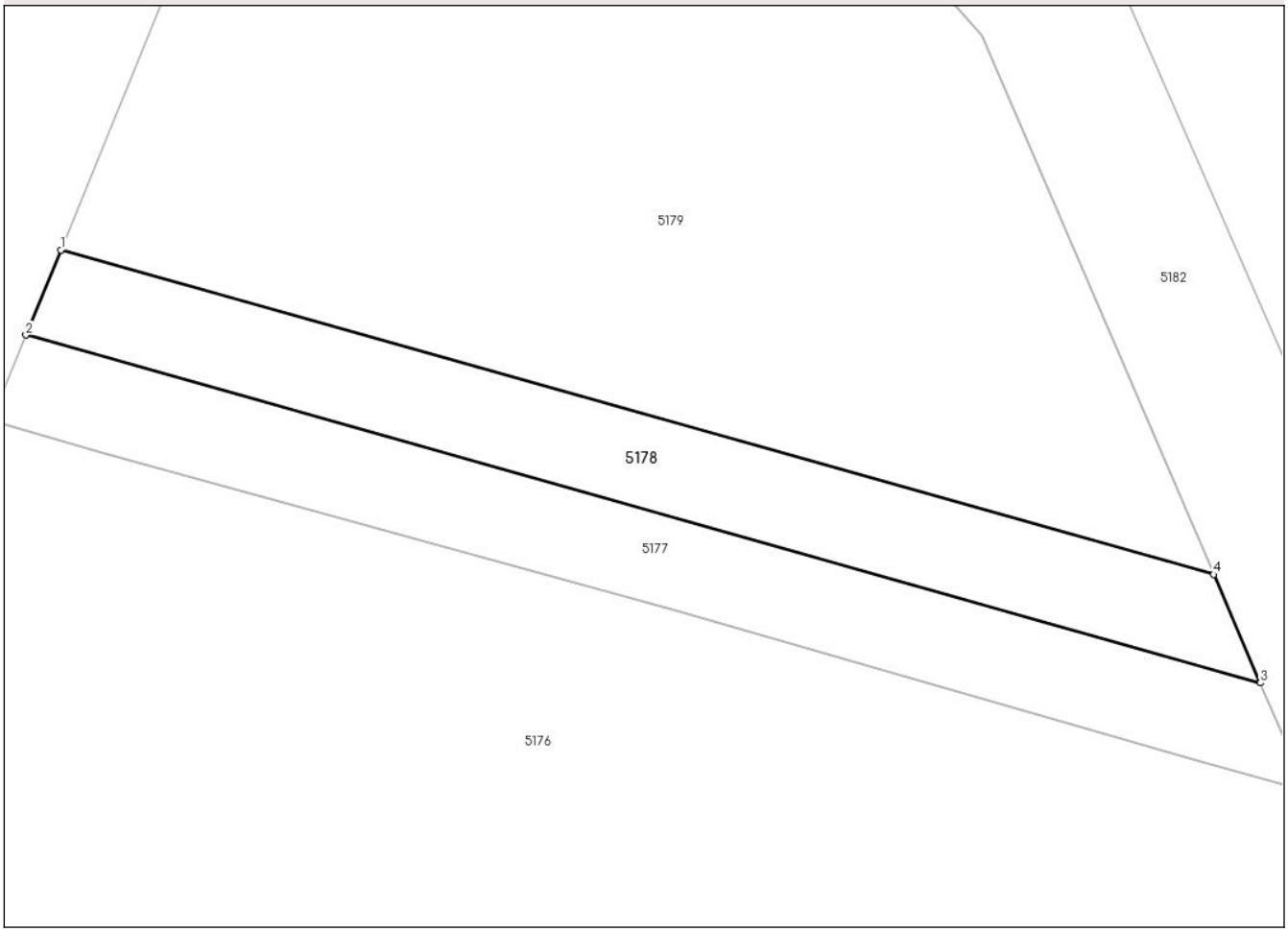
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	54	2	CN21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.596,339 371.144,545	2	580.595,577 371.142,686	2.01
2	580.595,577 371.142,686	3	580.622,608 371.135,075	28.082
3	580.622,608 371.135,075	4	580.621,586 371.137,446	2.582
4	580.621,586 371.137,446	1	580.596,339 371.144,545	26.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

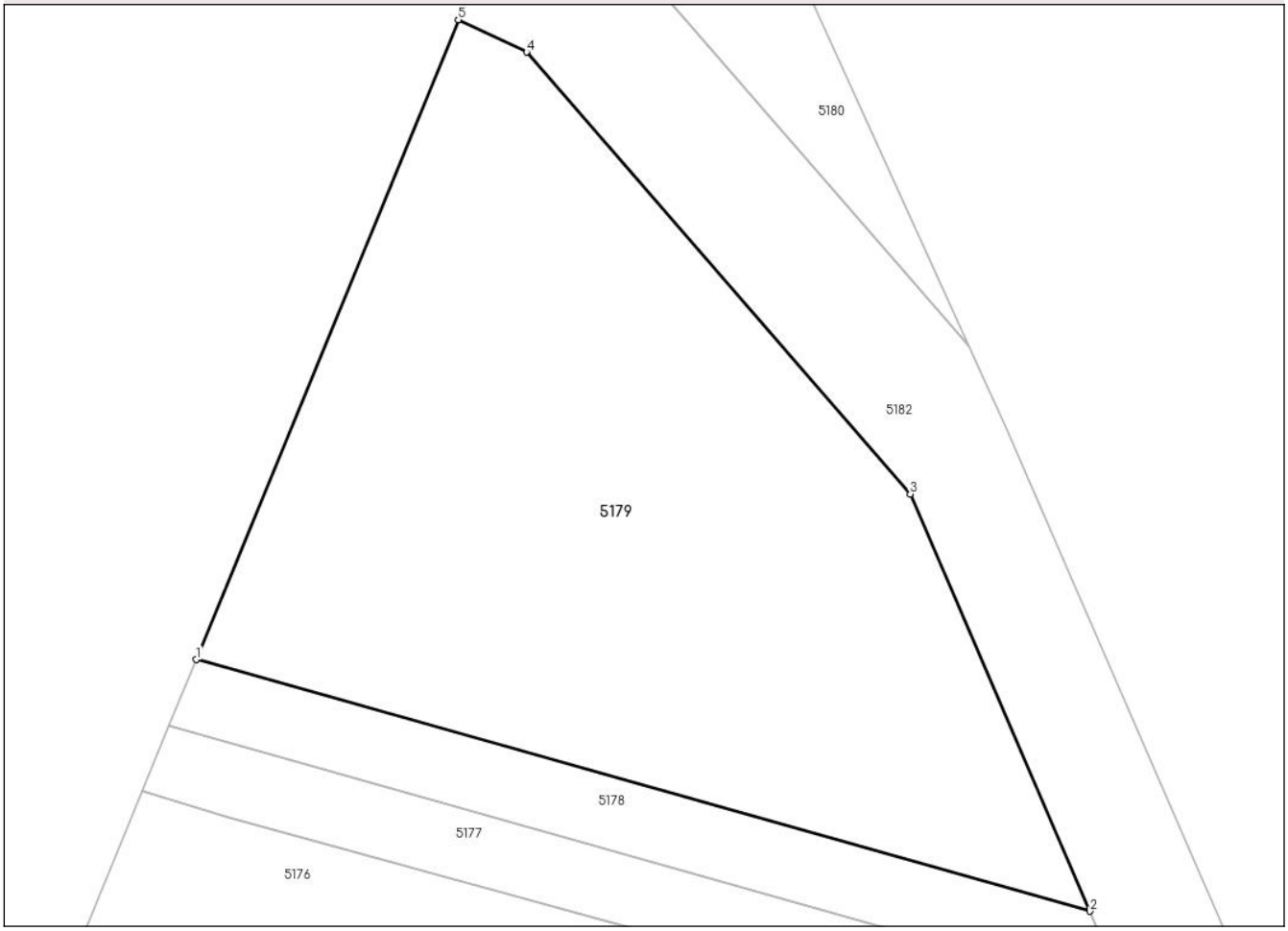
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	2	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.596,339 371.144,545	2	580.621,586 371.137,446	26.227
2	580.621,586 371.137,446	3	580.616,511 371.149,222	12.823
3	580.616,511 371.149,222	4	580.605,672 371.161,694	16.524
4	580.605,672 371.161,694	5	580.603,739 371.162,608	2.138
5	580.603,739 371.162,608	1	580.596,339 371.144,545	19.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

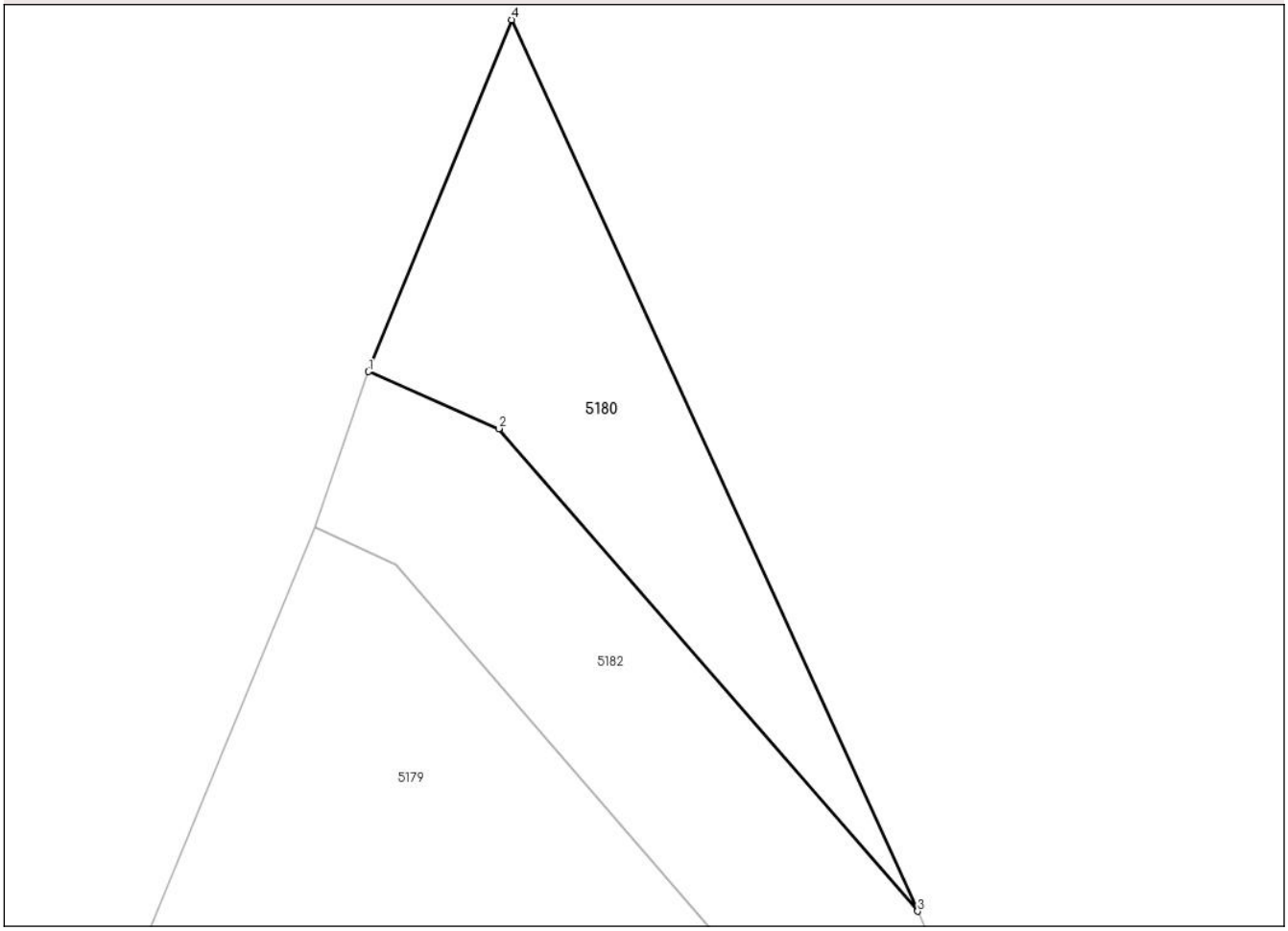
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	2	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.605,025 371.166,317	2	580.608,14 371.164,952	3.401
2	580.608,14 371.164,952	3	580.618,169 371.153,411	15.289
3	580.618,169 371.153,411	4	580.608,452 371.174,733	23.432
4	580.608,452 371.174,733	1	580.605,025 371.166,317	9.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova, Ds 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20830	Din acte: 589 Masurata: 611	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119479 / 21/12/2016		
Act Administrativ nr. 4239, din 25/11/2016 emis de PRIMARIA TINOSU (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

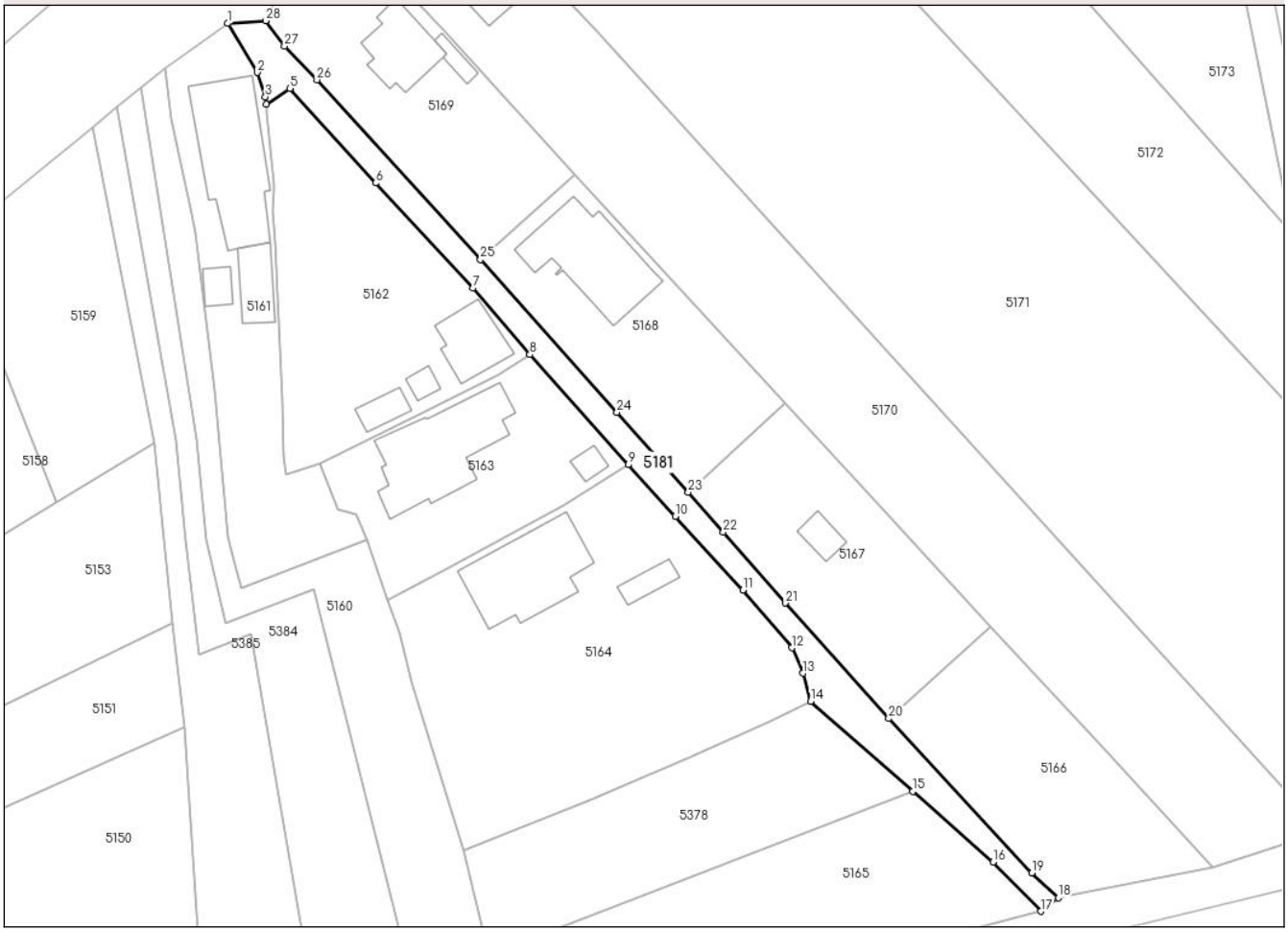
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20830	Din acte: 589 Masurata: 611	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	611	2	Ds 52	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.523,379 370.998,85	2	580.527,357 370.992,25	7.706
3	580.528,433 370.988,957	4	580.528,537 370.987,991	0.972
5	580.531,729 370.990,084	6	580.543,285 370.977,352	17.194
7	580.556,402 370.963,198	8	580.564,07 370.954,24	11.792
9	580.577,338 370.939,403	10	580.583,666 370.932,433	9.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.527,357 370.992,25	3	580.528,433 370.988,957	3.464
4	580.528,537 370.987,991	5	580.531,729 370.990,084	3.817
6	580.543,285 370.977,352	7	580.556,402 370.963,198	19.297
8	580.564,07 370.954,24	9	580.577,338 370.939,403	19.904
10	580.583,666 370.932,433	11	580.592,764 370.922,522	13.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.592,764 370.922,522	12	580.599,372 370.914,751	10.201
13	580.600,848 370.911,31	14	580.601,918 370.907,512	3.946
15	580.615,631 370.895,417	16	580.626,474 370.885,852	14.459
17	580.632,907 370.879,249	18	580.635,275 370.881,042	2.971
19	580.631,683 370.884,418	20	580.612,418 370.905,207	28.343
21	580.598,528 370.920,771	22	580.590,149 370.930,342	12.721
23	580.585,427 370.935,718	24	580.575,795 370.946,432	14.407
25	580.557,423 370.967,036	26	580.535,376 370.991,266	32.759
27	580.531,012 370.995,786	28	580.528,475 370.999,221	4.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.599,372 370.914,751	13	580.600,848 370.911,31	3.744
14	580.601,918 370.907,512	15	580.615,631 370.895,417	18.285
16	580.626,474 370.885,852	17	580.632,907 370.879,249	9.218
18	580.635,275 370.881,042	19	580.631,683 370.884,418	4.929
20	580.612,418 370.905,207	21	580.598,528 370.920,771	20.861
22	580.590,149 370.930,342	23	580.585,427 370.935,718	7.155
24	580.575,795 370.946,432	25	580.557,423 370.967,036	27.605
26	580.535,376 370.991,266	27	580.531,012 370.995,786	6.283
28	580.528,475 370.999,221	1	580.523,379 370.998,85	5.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova, De 86/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20868	1.882	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35400 / 25/04/2017		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 21 din 15.05.2014, emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU;act administrativ nr 1534 din 20.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20868	1.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	733	2	De 86/3	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu
2	drum	NU	468	2	De 86/3	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu
3	drum	DA	681	2	De 86/3	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.603,739 371.162,608	2	580.605,672 371.161,694	2.138
3	580.616,511 371.149,222	4	580.621,586 371.137,446	12.823
5	580.622,608 371.135,075	6	580.623,63 371.132,704	2.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.605,672 371.161,694	3	580.616,511 371.149,222	16.524
4	580.621,586 371.137,446	5	580.622,608 371.135,075	2.582
6	580.623,63 371.132,704	7	580.632,172 371.113,328	21.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.632,172 371.113,328	8	580.636,563 371.103,649	10.628
9	580.642,137 371.089,472	10	580.646,137 371.077,567	12.559
11	580.647,279 371.069,73	12	580.647,71 371.066,348	3.409
13	580.652,759 371.039,363	14	580.659,387 371.007,043	32.992
15	580.665,376 370.977,836	16	580.666,696 370.970,591	7.364
17	580.672,052 370.941,167	18	580.681,047 370.891,758	50.221
19	580.670,768 370.889,966	20	580.656,017 370.885,204	15.5
21	580.635,275 370.881,042	22	580.632,907 370.879,249	2.971
23	580.528,878 370.852,374	24	580.528,418 370.848,4	4.0
25	580.635,118 370.874,746	26	580.681,906 370.886,103	48.147
27	580.685,779 370.886,486	28	580.684,216 370.896,022	9.663
29	580.671,659 370.962,783	30	580.657,709 371.037,23	75.743
31	580.648,751 371.085,115	32	580.645,227 371.093,543	9.135
33	580.628,415 371.130,016	34	580.619,231 371.151,082	22.981
35	580.618,169 371.153,411	36	580.608,14 371.164,952	15.289
37	580.605,025 371.166,317	1	580.603,739 371.162,608	3.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.636,563 371.103,649	9	580.642,137 371.089,472	15.233
10	580.646,137 371.077,567	11	580.647,279 371.069,73	7.92
12	580.647,71 371.066,348	13	580.652,759 371.039,363	27.453
14	580.659,387 371.007,043	15	580.665,376 370.977,836	29.815
16	580.666,696 370.970,591	17	580.672,052 370.941,167	29.907
18	580.681,047 370.891,758	19	580.670,768 370.889,966	10.434
20	580.656,017 370.885,204	21	580.635,275 370.881,042	21.155
22	580.632,907 370.879,249	23	580.528,878 370.852,374	107.444
24	580.528,418 370.848,4	25	580.635,118 370.874,746	109.904
26	580.681,906 370.886,103	27	580.685,779 370.886,486	3.892
28	580.684,216 370.896,022	29	580.671,659 370.962,783	67.932
30	580.657,709 371.037,23	31	580.648,751 371.085,115	48.716
32	580.645,227 371.093,543	33	580.628,415 371.130,016	40.161
34	580.619,231 371.151,082	35	580.618,169 371.153,411	2.56
36	580.608,14 371.164,952	37	580.605,025 371.166,317	3.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20940	Din acte: 514 Masurata: 584	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se noteaza posesia pentru suprafata de 61mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20940-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20940-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87811 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 3009, din 04/10/2018 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ ANTONETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ ANTONETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

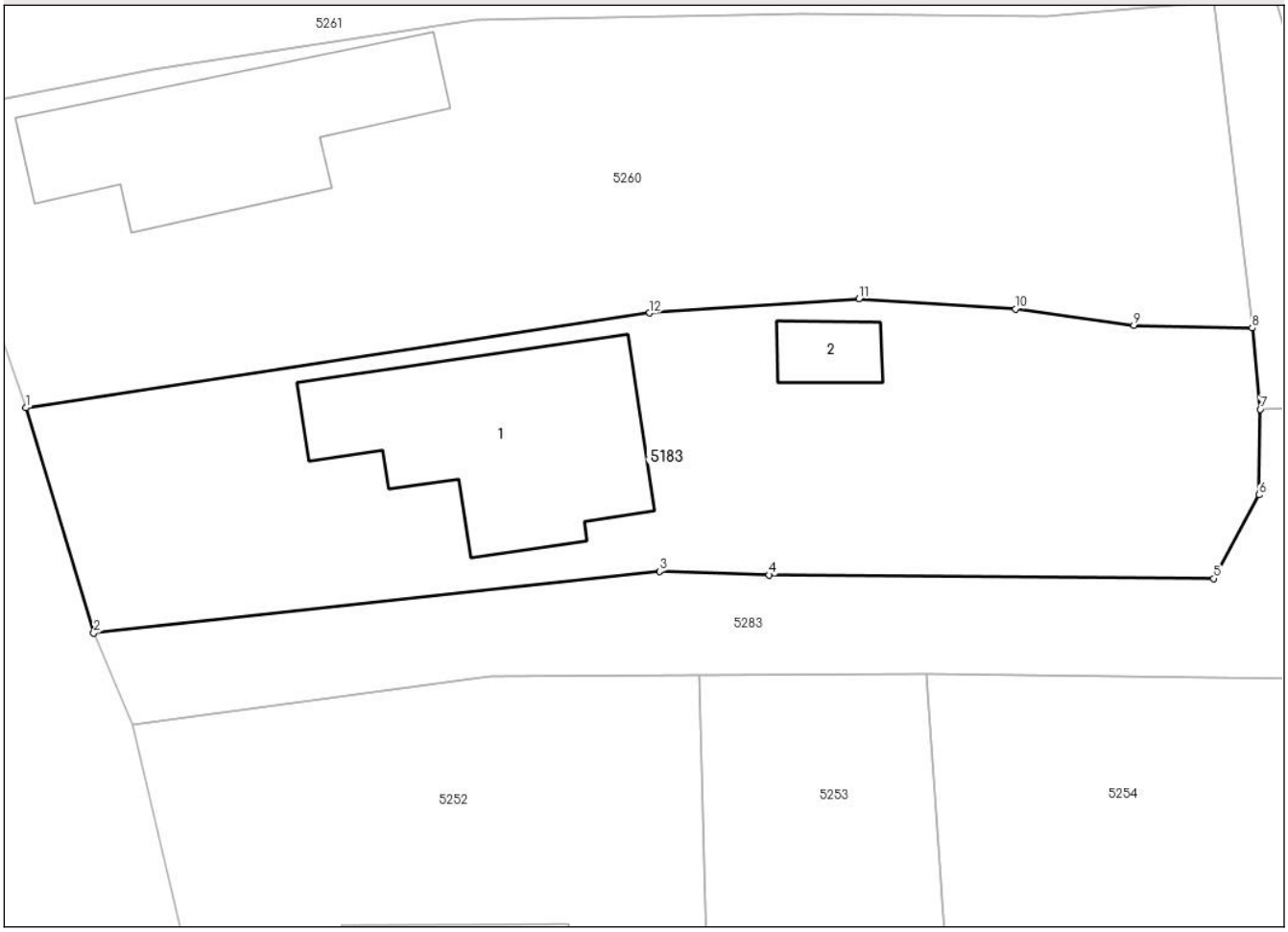
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20940	Din acte: 514 Masurata: 584	Se noteaza posesia pentru suprafata de 61mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	3	116/1	-	Se noteaza posesia pentru suprafata de 61mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20940-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20940-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.449,211 370.665,234	2	580.452,185 370.655,366	10.306
2	580.452,185 370.655,366	3	580.476,972 370.658,074	24.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.476,972 370.658,074	4	580.481,76 370.657,913	4.791
4	580.481,76 370.657,913	5	580.501,233 370.657,756	19.474
5	580.501,233 370.657,756	6	580.503,228 370.661,425	4.176
6	580.503,228 370.661,425	7	580.503,275 370.665,167	3.742
7	580.503,275 370.665,167	8	580.502,919 370.668,731	3.582
8	580.502,919 370.668,731	9	580.497,744 370.668,854	5.176
9	580.497,744 370.668,854	10	580.492,547 370.669,564	5.245
10	580.492,547 370.669,564	11	580.485,698 370.670,01	6.864
11	580.485,698 370.670,01	12	580.476,532 370.669,391	9.187
12	580.476,532 370.669,391	1	580.449,211 370.665,234	27.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 871 Masurata: 910	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1053, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP MARIN GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIP MARIN GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 871 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	5	277	-	
2	arabil	DA	470	5	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.455,073 370.379,028	2	580.451,861 370.348,282	30.913
2	580.451,861 370.348,282	3	580.479,829 370.343,911	28.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.479,829 370.343,911	4	580.482,447 370.359,064	15.377
4	580.482,447 370.359,064	5	580.483,672 370.367,241	8.268
5	580.483,672 370.367,241	6	580.484,964 370.374,895	7.762
6	580.484,964 370.374,895	7	580.465,961 370.377,388	19.166
7	580.465,961 370.377,388	1	580.455,073 370.379,028	11.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 4, Jud. Prahova, Teren intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20736	Din acte: 758 Masurata: 757	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20736-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 4, Jud. Prahova, Teren intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA - DEPOZIT
A1.2	20736-C2	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 4, Jud. Prahova, Teren intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA - CUPTOR
A1.3	20736-C3	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 4, Jud. Prahova, Teren intravilan	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 386 MP ..AN CONSTRUIRE - 1996 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104423 / 14/10/2015		
Act Notarial nr. 79, din 05/08/2008 emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA (act administrativ nr. 1141/11-02-1992 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr.3003/09-09-2015 emis de PRIMARIA TINOSU; act administrativ nr.3003/09-11-2015 emis de PRIMARIA TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOINEA MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CIOINEA MARIETA**	
39798 / 19/04/2016		
Act Administrativ nr. 1308, din 11/04/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr. 104423/14-10-2015 emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul inscrierii constructiei C3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **CIOINEA MARIETA**	
105861 / 17/08/2022		
Act Notarial nr. 556, din 12/08/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOINEA MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20736	Din acte: 758 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	4	274	-	
2	arabil	DA	98	4	276/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20736-C1	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA - DEPOZIT
A1.2	20736-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA - CUPTOR
A1.3	20736-C3	constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 386 MP ..AN CONSTRUIRE - 1996 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.484,964 370.374,895	2	580.483,672 370.367,241	7.762
2	580.483,672 370.367,241	3	580.482,447 370.359,064	8.268
3	580.482,447 370.359,064	4	580.479,829 370.343,911	15.377
4	580.479,829 370.343,911	5	580.487,105 370.342,829	7.356
5	580.487,105 370.342,829	6	580.499,556 370.340,869	12.604
6	580.499,556 370.340,869	7	580.504,297 370.340,109	4.802
7	580.504,297 370.340,109	8	580.505,576 370.349,393	9.371
8	580.505,576 370.349,393	9	580.506,588 370.356,161	6.843
9	580.506,588 370.356,161	10	580.508,622 370.370,615	14.596
10	580.508,622 370.370,615	1	580.484,964 370.374,895	24.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 6, Jud. Prahova, Teren intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20385	770	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20385-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 6, Jud. Prahova, Teren intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta -construita din caramida in1974
A1.2	20385-C2	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 6, Jud. Prahova, Teren intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa construita din caramida in 1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19798 / 12/04/2012		
Act Notarial nr. 872, din 10/04/2012 emis de PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDORACHE OLGA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDORACHE DANIEL**	
111584 / 05/11/2015		
Act Administrativ nr. 111584, din 05/11/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice anexate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19798 / 12/04/2012		
Act Notarial nr. 872, din 10/04/2012 emis de PUSCASU ION;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contravaloare intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEDU ION** 2) **DEDU VASILICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1.1, A1.2
	1) **DEDU ION** 2) **DEDU VASILICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20385	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	4	271/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal , lemn , plasa.
2	vie	DA	265	4	273	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal , lemn , plasa.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20385-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta - construita din caramida in1974
A1.2	20385-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa construita din caramida in 1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.508,622 370.370,615	2	580.506,588 370.356,161	14.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.506,588 370.356,161	3	580.505,576 370.349,393	6.843
3	580.505,576 370.349,393	4	580.504,297 370.340,109	9.371
4	580.504,297 370.340,109	5	580.527,82 370.334,589	24.162
5	580.527,82 370.334,589	6	580.529,826 370.347,015	12.586
6	580.529,826 370.347,015	7	580.530,566 370.351,451	4.497
7	580.530,566 370.351,451	8	580.531,359 370.357,605	6.205
8	580.531,359 370.357,605	9	580.532,294 370.367,017	9.458
9	580.532,294 370.367,017	1	580.508,622 370.370,615	23.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:705
Nr. cadastral vechi:10169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20200	Din acte: 1.358 Masurata: 1.468	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:422 mp; Locuinţă(P+E+M+SB)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9536, din 19/12/2018 emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDELE DORU GABRIEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANDELE DORU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20200	Din acte: 1.358 Masurata: 1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	3	219	-	
2	arabil	DA	1.268	3	219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:422 mp; Locuinţă (P+E+M+SB)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.595,487 370.444,211	2	580.592,131 370.433,59	11.139
3	580.586,798 370.416,877	4	580.585,616 370.409,913	7.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.592,131 370.433,59	3	580.586,798 370.416,877	17.543
4	580.585,616 370.409,913	5	580.585,24 370.407,697	2.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.585,24 370.407,697	6	580.587,28 370.407,381	2.065
7	580.584,222 370.389,627	8	580.589,44 370.388,643	5.31
9	580.590,154 370.392,629	10	580.592,398 370.392,228	2.28
11	580.593,074 370.396,004	12	580.595,631 370.395,602	2.588
13	580.595,478 370.394,126	14	580.609,777 370.399,066	15.128
15	580.607,981 370.392,574	16	580.620,531 370.390,678	12.692
17	580.628,687 370.389,567	18	580.629,678 370.389,432	1.001
19	580.631,732 370.401,236	20	580.625,512 370.403,723	6.699
21	580.623,746 370.404,877	22	580.616,973 370.407,072	7.12
23	580.610,715 370.409,018	24	580.614,834 370.425,218	16.715
25	580.618,287 370.437,118	1	580.595,487 370.444,211	23.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.587,28 370.407,381	7	580.584,222 370.389,627	18.015
8	580.589,44 370.388,643	9	580.590,154 370.392,629	4.05
10	580.592,398 370.392,228	11	580.593,074 370.396,004	3.837
12	580.595,631 370.395,602	13	580.595,478 370.394,126	1.484
14	580.609,777 370.399,066	15	580.607,981 370.392,574	6.736
16	580.620,531 370.390,678	17	580.628,687 370.389,567	8.231
18	580.629,678 370.389,432	19	580.631,732 370.401,236	11.981
20	580.625,512 370.403,723	21	580.623,746 370.404,877	2.11
22	580.616,973 370.407,072	23	580.610,715 370.409,018	6.553
24	580.614,834 370.425,218	25	580.618,287 370.437,118	12.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 528 Masurata: 949	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; ŁOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ŁOCUINŢĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 653, din 26/10/2018 emis de ANP IVAN CONSTANTIN (ACT NOTARIAL NR 652/26.10.2018 EMIS DE SNP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

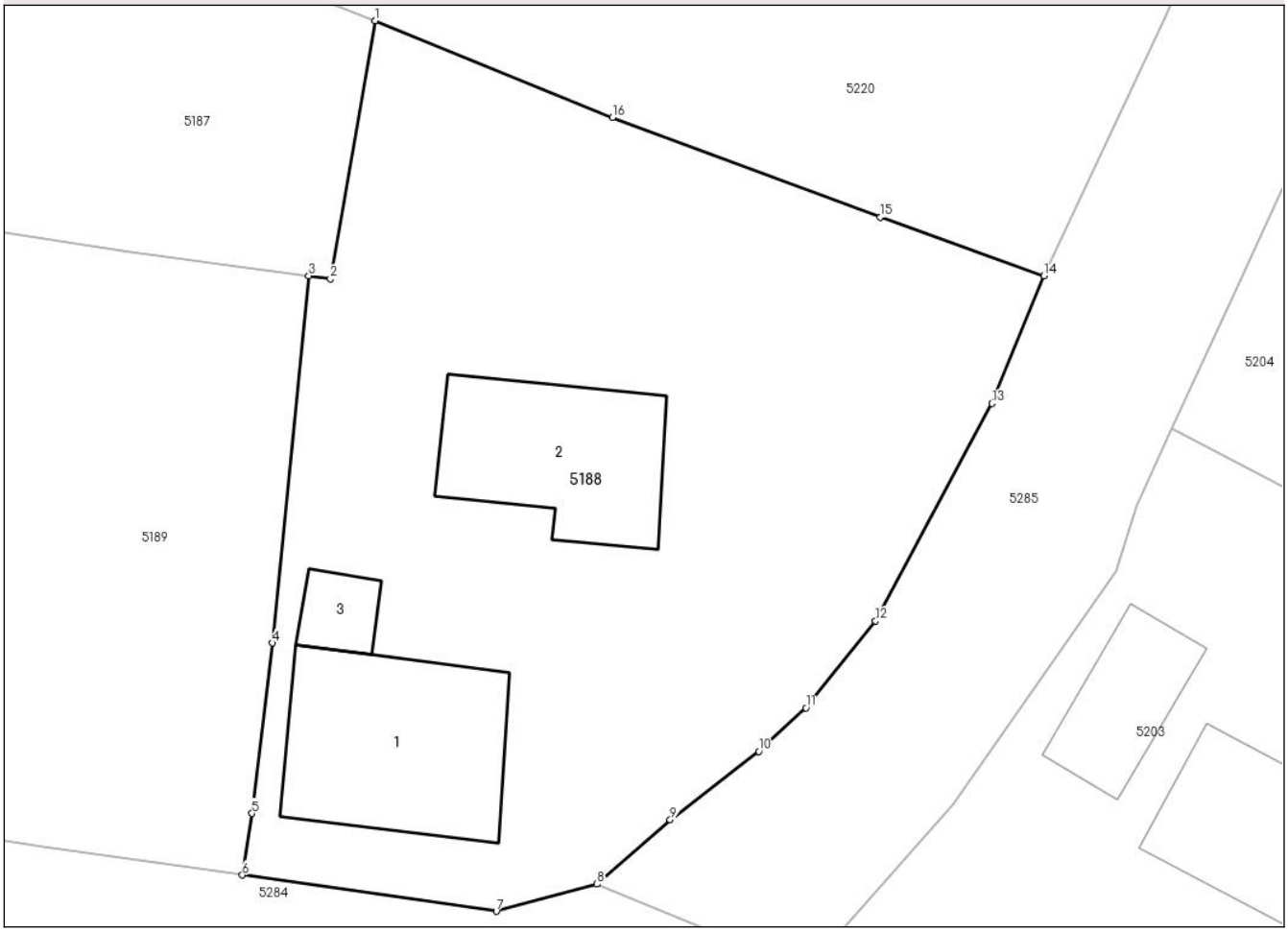
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 528 Masurata: 949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	3	226/1	-	
2	arabil	DA	619	3	227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; ŁOCUINŢĂ
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ŁOCUINŢĂ
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.631,732 370.401,236	2	580.629,678 370.389,432	11.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.629,678 370.389,432	3	580.628,687 370.389,567	1.001
3	580.628,687 370.389,567	4	580.627,014 370.372,766	16.884
4	580.627,014 370.372,766	5	580.626,094 370.364,966	7.854
5	580.626,094 370.364,966	6	580.625,645 370.362,145	2.857
6	580.625,645 370.362,145	7	580.637,273 370.360,486	11.746
7	580.637,273 370.360,486	8	580.641,871 370.361,733	4.764
8	580.641,871 370.361,733	9	580.645,228 370.364,675	4.464
9	580.645,228 370.364,675	10	580.649,285 370.367,805	5.124
10	580.649,285 370.367,805	11	580.651,432 370.369,797	2.929
11	580.651,432 370.369,797	12	580.654,626 370.373,765	5.094
12	580.654,626 370.373,765	13	580.659,953 370.383,723	11.293
13	580.659,953 370.383,723	14	580.662,326 370.389,56	6.301
14	580.662,326 370.389,56	15	580.654,848 370.392,248	7.946
15	580.654,848 370.392,248	16	580.642,576 370.396,802	13.09
16	580.642,576 370.396,802	1	580.631,732 370.401,236	11.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:201

Adresa: Loc. Tinosu, Str Domnişori, Nr. 17, Jud. Prahova, sat Pisculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20835	Din acte: 578 Masurata: 609	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18080 / 18/10/2004		
Act Notarial nr. 3437, din 10/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (certificat de mostenitor nr 91 din 18.06.2004, emis de NP BOTEZATU ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20835	Din acte: 578 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	3	223/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.607,981 370.392,574	2	580.606,349 370.385,024	7.724
2	580.606,349 370.385,024	3	580.604,452 370.372,873	12.298
3	580.604,452 370.372,873	4	580.602,717 370.365,477	7.597
4	580.602,717 370.365,477	5	580.616,557 370.363,45	13.988
5	580.616,557 370.363,45	6	580.625,645 370.362,145	9.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.625,645 370.362,145	7	580.626,094 370.364,966	2.857
7	580.626,094 370.364,966	8	580.627,014 370.372,766	7.854
8	580.627,014 370.372,766	9	580.628,687 370.389,567	16.884
9	580.628,687 370.389,567	10	580.620,531 370.390,678	8.231
10	580.620,531 370.390,678	1	580.607,981 370.392,574	12.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22047	Din acte: 346 Masurata: 412	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu garduri de beton, lemn si plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22047-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132958 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1860, din 15/09/2021 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22047 a imobilului cu numarul cadastral 22047 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22037 inscris in cartea funciara 22037;	A1
Act Notarial nr. 1861, din 15/09/2021 emis de NP PUSCASU ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDELE ALEXANDRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANDELE ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132958 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1861, din 15/09/2021 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **PANDELE GEORGETA** 2) **PANDELE FLOREA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22047	Din acte: 346 Masurata: 412	Teren intravilan imprejmuit partial cu garduri de beton, lemn si plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	3	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22047-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.594,369 370.392,659	2	580.589,259 370.367,617	25.558
2	580.589,259 370.367,617	3	580.594,531 370.366,772	5.339
3	580.594,531 370.366,772	4	580.602,717 370.365,477	8.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.602,717 370.365,477	5	580.604,452 370.372,873	7.597
5	580.604,452 370.372,873	6	580.606,349 370.385,024	12.298
6	580.606,349 370.385,024	7	580.607,981 370.392,574	7.724
7	580.607,981 370.392,574	8	580.609,777 370.399,066	6.736
8	580.609,777 370.399,066	9	580.595,478 370.394,126	15.128
9	580.595,478 370.394,126	1	580.594,369 370.392,659	1.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22046	292	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132958 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1860, din 15/09/2021 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22046 a imobilului cu numarul cadastral 22046 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22037 inscris in cartea funciara 22037;	A1
143960 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 2248, din 13/10/2021 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDELE GEORGIANA DANIELA** 2) **PANDELE DORU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22046	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	3	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.582,983 370.394,403	2	580.581,609 370.385,757	8.754
2	580.581,609 370.385,757	3	580.578,527 370.369,404	16.641
3	580.578,527 370.369,404	4	580.589,259 370.367,617	10.88
4	580.589,259 370.367,617	5	580.594,369 370.392,659	25.558
5	580.594,369 370.392,659	6	580.595,478 370.394,126	1.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.595,478 370.394,126	7	580.595,631 370.395,602	1.484
7	580.595,631 370.395,602	8	580.593,074 370.396,004	2.588
8	580.593,074 370.396,004	9	580.592,398 370.392,228	3.837
9	580.592,398 370.392,228	10	580.590,154 370.392,629	2.28
10	580.590,154 370.392,629	11	580.589,44 370.388,643	4.05
11	580.589,44 370.388,643	12	580.584,222 370.389,627	5.31
12	580.584,222 370.389,627	13	580.587,28 370.407,381	18.015
13	580.587,28 370.407,381	14	580.585,24 370.407,697	2.065
14	580.585,24 370.407,697	1	580.582,983 370.394,403	13.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20747	Din acte: 1.000 Masurata: 997	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20747-C1	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; locuinta P, an constructie 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26977 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 19195, din 18/12/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD.PRAHOVA (act administrativ nr. 988/17-03-2016 emis de PRIMARIA COM.TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARICAN VERGENA** 2) **MARICAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20747	Din acte: 1.000 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	3	220	-	
2	arabil	DA	428	3	219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20747-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; locuinta P, an constructie 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.553,838 370.373,267	2	580.578,527 370.369,404	24.989
2	580.578,527 370.369,404	3	580.581,609 370.385,757	16.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.581,609 370.385,757	4	580.582,983 370.394,403	8.754
4	580.582,983 370.394,403	5	580.585,24 370.407,697	13.484
5	580.585,24 370.407,697	6	580.585,616 370.409,913	2.248
6	580.585,616 370.409,913	7	580.562,058 370.413,603	23.845
7	580.562,058 370.413,603	8	580.559,688 370.400,207	13.604
8	580.559,688 370.400,207	9	580.559,331 370.397,591	2.64
9	580.559,331 370.397,591	10	580.556,629 370.385,387	12.5
10	580.556,629 370.385,387	1	580.553,838 370.373,267	12.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20788	Din acte: 1.103 Masurata: 619	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100275 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 779, din 26/10/2016 emis de TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20788 a imobilului cu numarul cadastral 20788/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20773 inscris in cartea funciara 20773;	A1
100288 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 780, din 26/10/2016 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARICAN CONSTANTIN** 2) **MARICAN DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARICAN CONSTANTIN** 2) **MARICAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

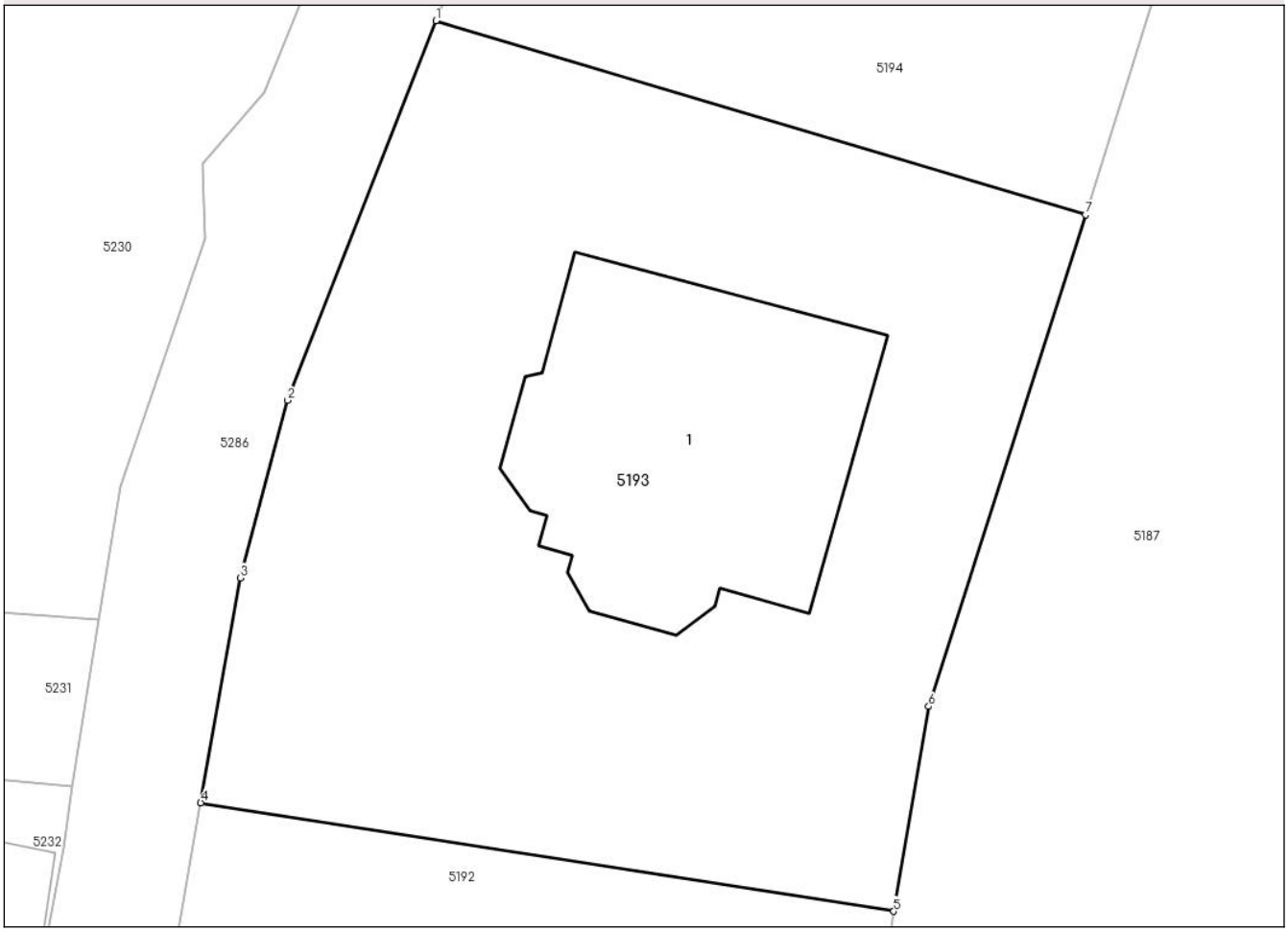
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20788	Din acte: 1.103 Masurata: 619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	3	212/1	-	
2	arabil	DA	173	3	215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.570,051 370.440,182	2	580.565,009 370.427,275	13.857
2	580.565,009 370.427,275	3	580.563,41 370.421,245	6.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.563,41 370.421,245	4	580.562,058 370.413,603	7.76
4	580.562,058 370.413,603	5	580.585,616 370.409,913	23.845
5	580.585,616 370.409,913	6	580.586,798 370.416,877	7.064
6	580.586,798 370.416,877	7	580.592,131 370.433,59	17.543
7	580.592,131 370.433,59	1	580.570,051 370.440,182	23.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20787	Din acte: 249 Masurata: 250	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20787-C1	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100275 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 779, din 26/10/2016 emis de TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20787 a imobilului cu numarul cadastral 20787/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20773 inscris in cartea funciara 20773;	A1
32818 / 14/04/2017		
Act Administrativ nr. 93256, din 14/10/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
48631 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 605, din 08/04/2021 emis de DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDELE GEORGIANA DANIELA** 2) **PANDELE DORU GABRIEL**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANDELE GEORGIANA DANIELA** 2) **PANDELE DORU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

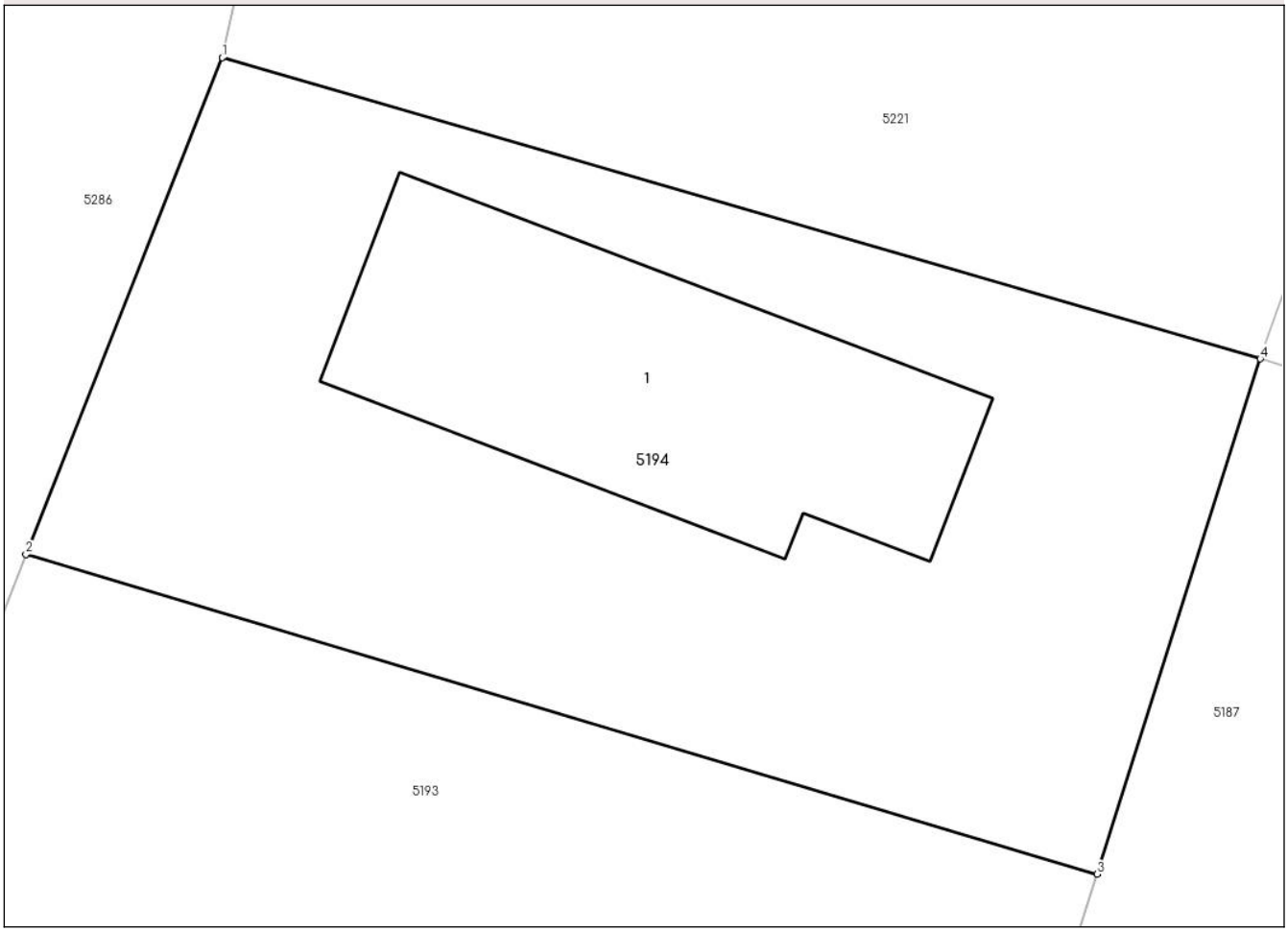
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20787	Din acte: 249 Masurata: 250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	3	212/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20787-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.574,098 370.450,416	2	580.570,051 370.440,182	11.005
2	580.570,051 370.440,182	3	580.592,131 370.433,59	23.043
3	580.592,131 370.433,59	4	580.595,487 370.444,211	11.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.595,487 370.444,211	1	580.574,098 370.450,416	22.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624
Nr. cadastral vechi:10099

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20129	Din acte: 390 Masurata: 388	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20129-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56667 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 3813, din 19/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 624 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10099 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10084 din cartea funciara nr. 553 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
56669 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 3813, din 19/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERSUM ANCA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SERSUM MIHAI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120442 / 18/11/2020		
Actiune In Instanta nr. 1468, din 12/04/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1918/2016 din 12.11.2020, emis de Ex. Jud. Galea Cristian Viorel);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara emisa in dosar de executare nr. 1918/2016 pentru suma de 89.367,74 CHF si 10.919,24Lei in favoarea creditoarei RAIFFEISEN BANK S.A. la cererea executorului judecatoresc Galea Cristian Viorel	A1, A1.1

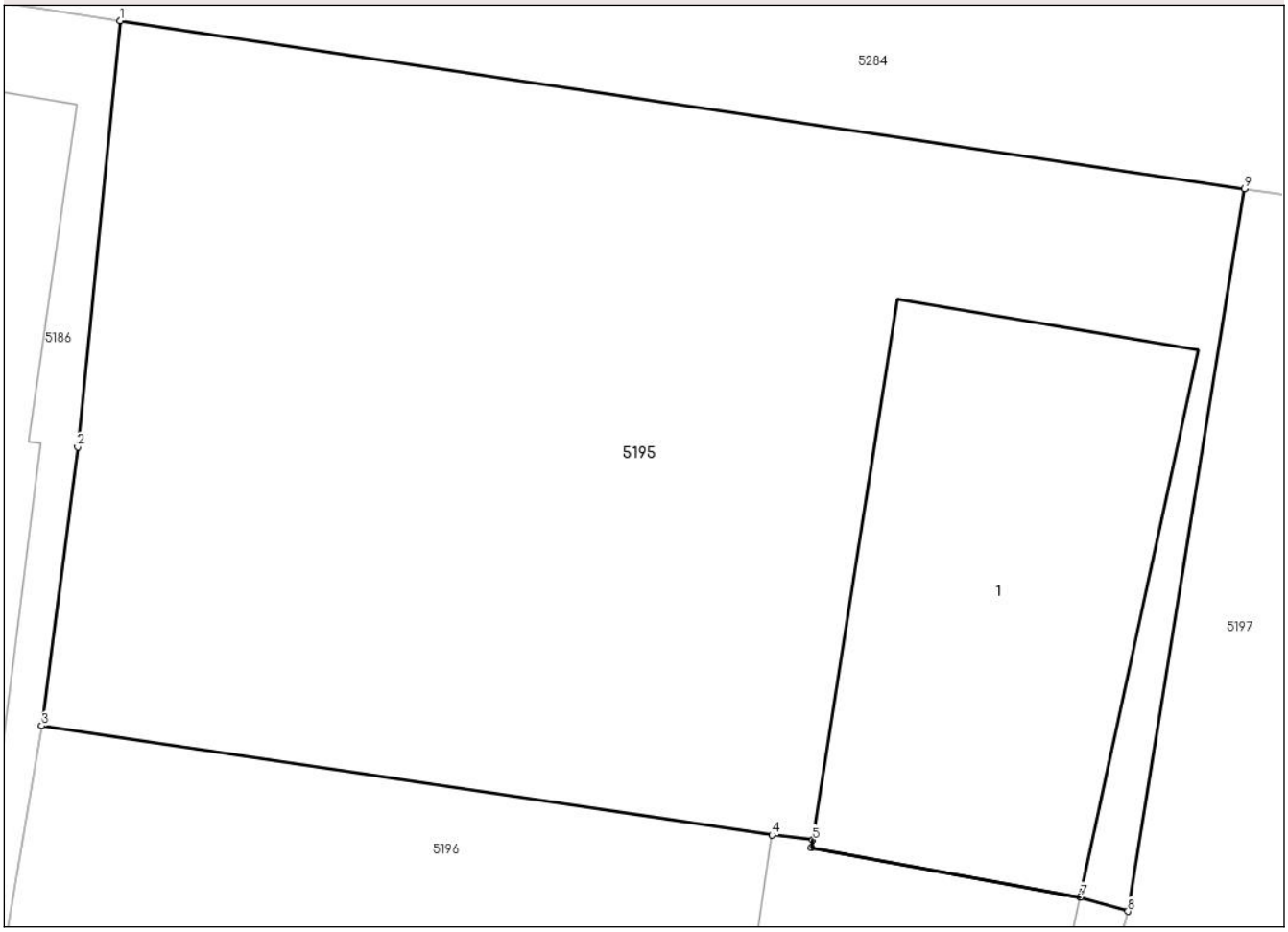
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20129	Din acte: 390 Masurata: 388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	4	CC 268,V 269, A 270	-	
2	vie	DA	188	4	CC 268,V 269, A 270	-	
3	arabil	DA	73	4	CC 268,V 269, A 270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20129-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.532,294 370.367,017	2	580.531,359 370.357,605	9.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.531,359 370.357,605	3	580.530,566 370.351,451	6.205
3	580.530,566 370.351,451	4	580.546,69 370.349,04	16.303
4	580.546,69 370.349,04	5	580.547,59 370.348,93	0.907
5	580.547,59 370.348,93	6	580.547,56 370.348,76	0.173
6	580.547,56 370.348,76	7	580.553,5 370.347,67	6.039
7	580.553,5 370.347,67	8	580.554,547 370.347,357	1.093
8	580.554,547 370.347,357	9	580.557,12 370.363,307	16.156
9	580.557,12 370.363,307	1	580.532,294 370.367,017	25.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:625
Nr. cadastral vechi:10100

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20130	Din acte: 420 Masurata: 421	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 24 mp
A1.2	20130-C2	Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - ANEXA - in suprafata de 37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56667 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 3813, din 19/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 625 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10100 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10084 din cartea funciara nr. 553 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1145, din 27/12/2007 emis de COM.JUD.PRAHOVA (certificat mostenitor nr.1751/17. 07.1987 emis de NOT DE STAT;adeverinta nr.486/13.02.2008 emis de PRIMARIA TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune si edificare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 13/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN ANICA ESTERA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CRACIUN ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 110, din 30/07/2008 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN DORINA MARINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CRACIUN ANA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CRACIUN RAMONA ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 625)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

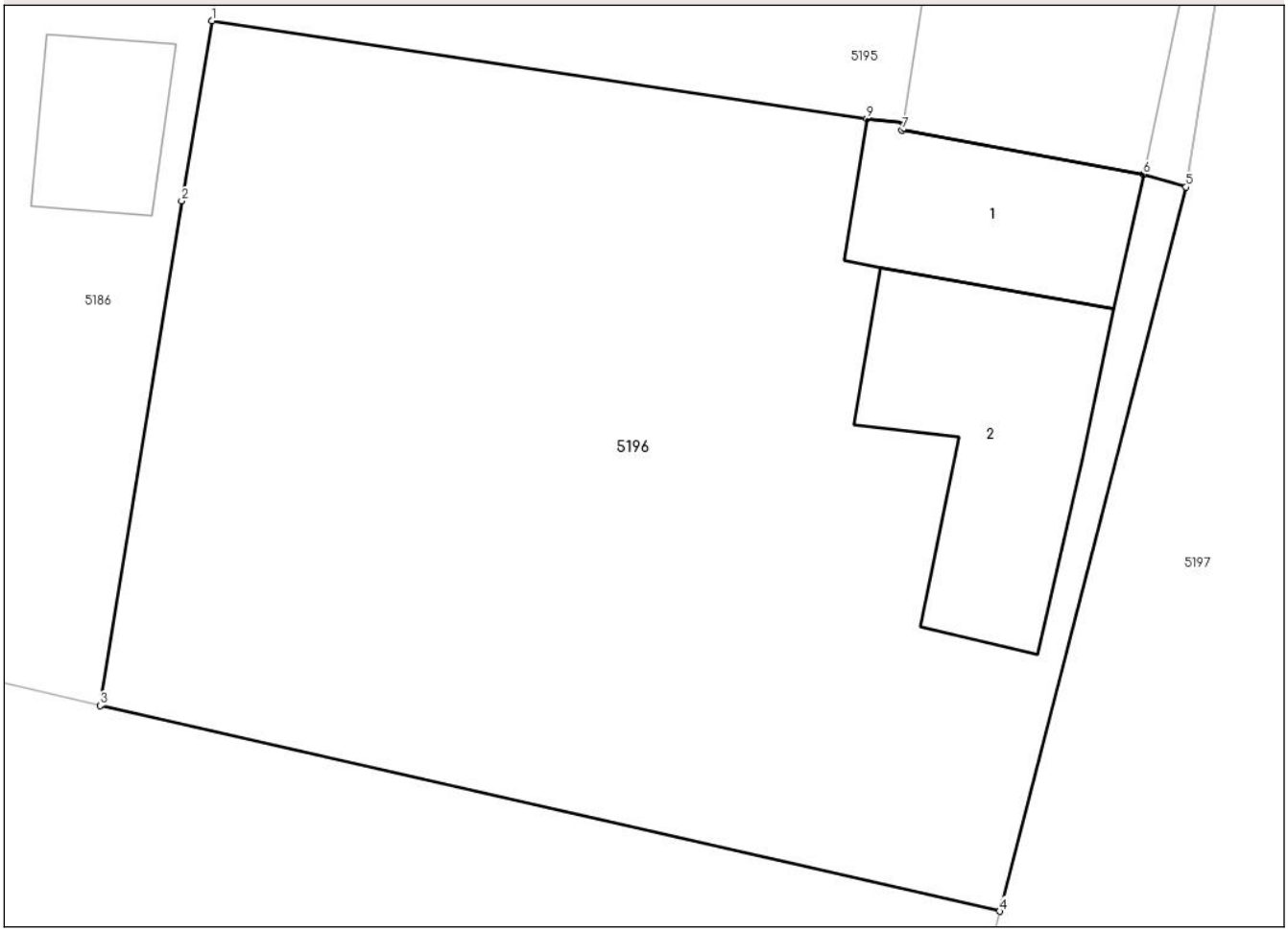
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20130	Din acte: 420 Masurata: 421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	4	CC 268	-	
2	vie	DA	189	4	V 269	-	
3	arabil	DA	86	4	A 270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 24 mp
A1.2	20130-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - ANEXA - in suprafata de 37 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.530,566 370.351,451	2	580.529,826 370.347,015	4.497
2	580.529,826 370.347,015	3	580.527,82 370.334,589	12.586
3	580.527,82 370.334,589	4	580.549,96 370.329,529	22.711
4	580.549,96 370.329,529	5	580.554,547 370.347,357	18.408
5	580.554,547 370.347,357	6	580.553,5 370.347,67	1.093
6	580.553,5 370.347,67	7	580.547,56 370.348,76	6.039
7	580.547,56 370.348,76	8	580.547,59 370.348,93	0.173
8	580.547,59 370.348,93	9	580.546,69 370.349,04	0.907
9	580.546,69 370.349,04	1	580.530,566 370.351,451	16.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:539
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10074

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20099	Din acte: 863 Masurata: 861	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20099-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - LOCUINTA IN SUPRAFATA DE 41 MP
A1.2	20099-C2	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2 - LOCUINTA IN SUPRAFATA DE 38 MP,DESFASURATA 76MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67329 / 06/10/2008		
Act Administrativ nr. 1534, din 23/09/2008 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate.	A1, A1.1, A1.2
171586 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 3744, din 06/12/2021 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE DANIELA** 2) **ILIE LAURENŢIU-ROBERT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE DANIELA** 2) **ILIE LAURENŢIU-ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
189630 / 13/12/2023		
Act Administrativ nr. 2145/2019, din 07/12/2023 emis de BEJ LUMPERDEAN FLORIN (hotarare judecatoreasca nr 9661 din 03.10.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 2145/2019, pentru recuperarea sumei totale de 5843,57 LEI reprezentând debit şi cheltuieli de executare în favoarea creditoarei SIMPLU CREDIT IFN, la cererea executorului judecătoresc Lumperdean Florin(asupra cotei din imobil deţinută de ILIE LAURENŢIU ROBERT)	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20099	Din acte: 863 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	4	CC 266 ; A 267	-	
2	arabil	DA	480	4	CC 266 ; A 267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20099-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - LOCUINTA IN SUPRAFATA DE 41 MP
A1.2	20099-C2	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2 - LOCUINTA IN SUPRAFATA DE 38 MP,DESFASURATA 76MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.557,12 370.363,307	2	580.554,547 370.347,357	16.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.554,547 370.347,357	3	580.549,96 370.329,529	18.408
3	580.549,96 370.329,529	4	580.549,84 370.329,079	0.466
4	580.549,84 370.329,079	5	580.553,67 370.328,19	3.932
5	580.553,67 370.328,19	6	580.562,35 370.325,869	8.985
6	580.562,35 370.325,869	7	580.572,75 370.323,399	10.689
7	580.572,75 370.323,399	8	580.575,882 370.335,647	12.642
8	580.575,882 370.335,647	9	580.581,551 370.359,662	24.675
9	580.581,551 370.359,662	10	580.573,14 370.360,895	8.501
10	580.573,14 370.360,895	1	580.557,12 370.363,307	16.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10097

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20127	Din acte: 931 Masurata: 950	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:206 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57867 / 26/08/2008		
Act Notarial nr. 1258, din 25/08/2008 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ROBERT-ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE ROBERT-ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20127	Din acte: 931 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	4	CC264, A265	-	
2	arabil	DA	420	4	CC264, A265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:206 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.581,551 370.359,662	2	580.575,882 370.335,647	24.675
2	580.575,882 370.335,647	3	580.572,75 370.323,399	12.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.572,75 370.323,399	4	580.581,47 370.321,589	8.906
4	580.581,47 370.321,589	5	580.596,61 370.317,799	15.607
5	580.596,61 370.317,799	6	580.600,25 370.331,39	14.07
6	580.600,25 370.331,39	7	580.601,972 370.338,224	7.048
7	580.601,972 370.338,224	8	580.603,514 370.344,032	6.009
8	580.603,514 370.344,032	9	580.606,381 370.354,421	10.777
9	580.606,381 370.354,421	10	580.606,697 370.355,877	1.49
10	580.606,697 370.355,877	1	580.581,551 370.359,662	25.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20939	Din acte: 604 Masurata: 599	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20939-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93602 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 5484, din 17/10/2018 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20939 a imobilului cu numarul cadastral 20939/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20620 inscris in cartea funciara 20620;	A1
97420 / 14/06/2023		
Act Administrativ nr. seria C.10 nr.378859, din 11/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;		
B9	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei tabulare inscrisa sub B7, B8 din PELIN GEORGIANA ALEXANDRA in VASILESCU GEORGIANA ALEXANDRA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2719, din 13/06/2023 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OBLUC SAMUEL** 2) **OBLUC ALINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OBLUC SAMUEL** 2) **OBLUC ALINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **OBLUC SAMUEL** 2) **OBLUC ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97420 / 14/06/2023		
Act Administrativ nr. 101/2019, din 17/03/2022 emis de EXECUTOR JUDECATORESC NEGULESCU EMILIAN MIHAIL;		
C2	se radiaza notarea urmaririi silite imobiliare din dosarul de executare nr. 101/2019 inscrisa sub C1 prin incheierea nr.30467/07.03.2022	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20939	Din acte: 604 Masurata: 599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	4	262/1	-	
2	arabil	DA	165	4	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20939-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.606,697 370.355,877	2	580.606,381 370.354,421	1.49
2	580.606,381 370.354,421	3	580.603,514 370.344,032	10.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.603,514 370.344,032	4	580.601,972 370.338,224	6.009
4	580.601,972 370.338,224	5	580.600,25 370.331,39	7.048
5	580.600,25 370.331,39	6	580.596,61 370.317,799	14.07
6	580.596,61 370.317,799	7	580.607,648 370.314,251	11.594
7	580.607,648 370.314,251	8	580.611,616 370.312,891	4.194
8	580.611,616 370.312,891	9	580.612,002 370.314,874	2.02
9	580.612,002 370.314,874	10	580.620,386 370.354,052	40.065
10	580.620,386 370.354,052	11	580.618,772 370.354,298	1.632
11	580.618,772 370.354,298	1	580.606,697 370.355,877	12.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20938	Din acte: 611 Masurata: 627	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20938-C1	Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; locuinta,fudatii beton,pereti din caramida,.acoperita cu tabla,lumina,an constructie 1960;nu are certificat energetic..Supr.utila = 31.00 mp..

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93620 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 5486, din 17/10/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDORACHE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20938	Din acte: 611 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	4	262/1	-	
2	arabil	DA	416	4	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20938-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; locuinta,fudatii beton,pereti din caramida,. acoperita cu tabla,lumina,an constructie 1960; nu are certificat energetic..Supr.utila = 31.00 mp..

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.620,386 370.354,052	2	580.612,002 370.314,874	40.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.612,002 370.314,874	3	580.611,616 370.312,891	2.02
3	580.611,616 370.312,891	4	580.617,32 370.310,934	6.031
4	580.617,32 370.310,934	5	580.621,309 370.309,677	4.182
5	580.621,309 370.309,677	6	580.621,955 370.310,942	1.42
6	580.621,955 370.310,942	7	580.623,748 370.310,366	1.883
7	580.623,748 370.310,366	8	580.631,317 370.333,769	24.597
8	580.631,317 370.333,769	9	580.637,023 370.351,515	18.641
9	580.637,023 370.351,515	1	580.620,386 370.354,052	16.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20350	Din acte: 378 Masurata: 380	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27488 / 19/05/2011		
Act Notarial nr. 2237, din 18/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI DANIELA-OTILIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIHAI IULIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

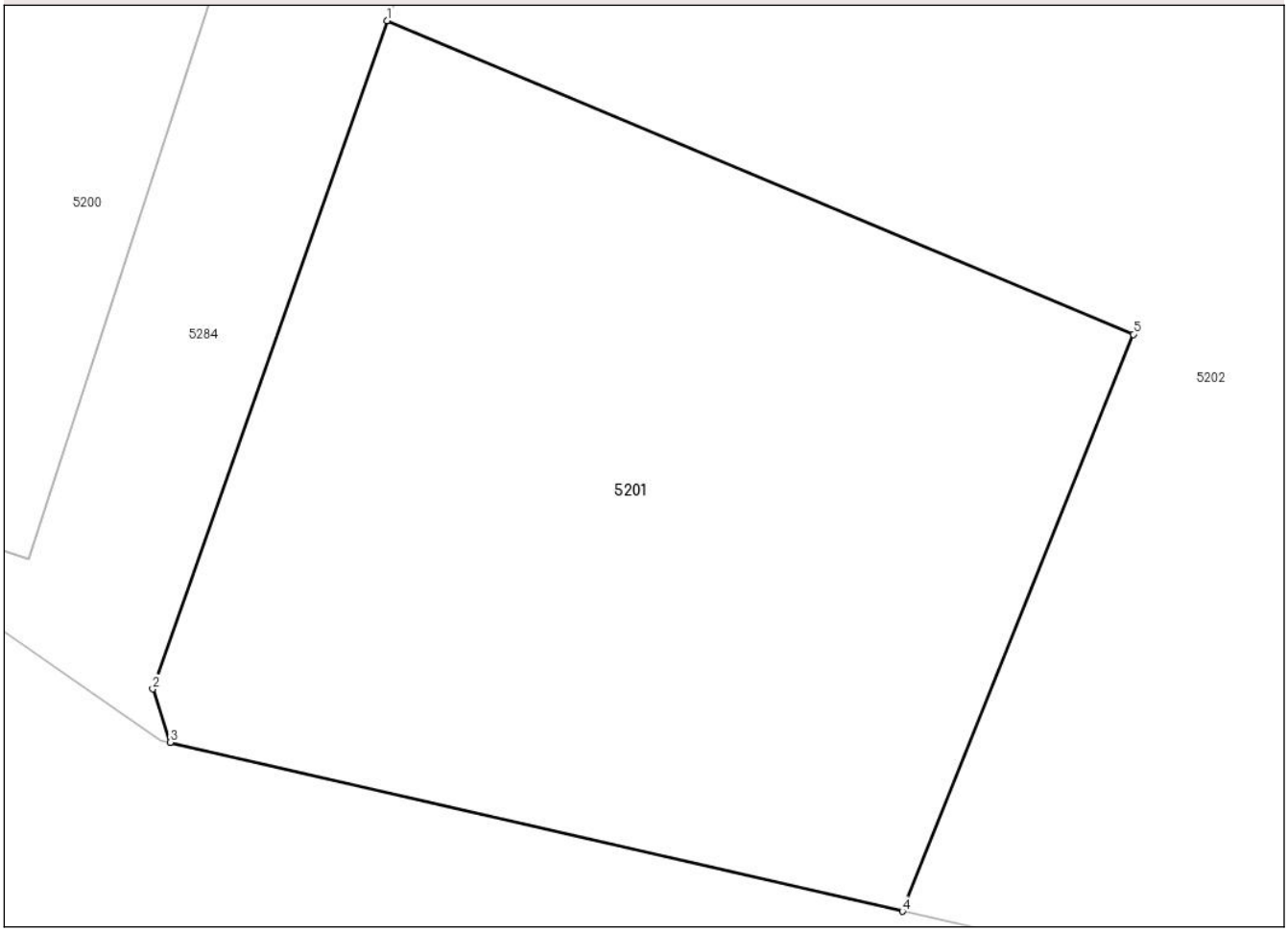
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20350	Din acte: 378 Masurata: 380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	3	257/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.633,204 370.324,562	2	580.627,018 370.306,928	18.688
2	580.627,018 370.306,928	3	580.627,474 370.305,52	1.48
3	580.627,474 370.305,52	4	580.646,803 370.301,059	19.837
4	580.646,803 370.301,059	5	580.652,898 370.316,286	16.402
5	580.652,898 370.316,286	1	580.633,204 370.324,562	21.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:179(e:179)
Nr. cadastral vechi:293

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20004	Din acte: 1.356 Masurata: 1.383	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20004-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20004-C2	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29351 / 28/09/2006		
Act Notarial nr. 1352, din 27/09/2006 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU ADRIANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SAVU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29351 / 28/09/2006		
Act Notarial nr. 1352, din 27/09/2006 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE ELENA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20004	Din acte: 1.356 Masurata: 1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	3	256/1	-	
2	arabil	DA	518	3	255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20004-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20004-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.651,449 370.357,816	2	580.645,07 370.352,144	8.536
2	580.645,07 370.352,144	3	580.642,238 370.348,054	4.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.642,238 370.348,054	4	580.633,204 370.324,562	25.169
4	580.633,204 370.324,562	5	580.652,898 370.316,286	21.362
5	580.652,898 370.316,286	6	580.646,803 370.301,059	16.402
6	580.646,803 370.301,059	7	580.656,562 370.298,879	10.0
7	580.656,562 370.298,879	8	580.657,598 370.301,037	2.394
8	580.657,598 370.301,037	9	580.661,84 370.309,605	9.56
9	580.661,84 370.309,605	10	580.668,581 370.322,799	14.816
10	580.668,581 370.322,799	11	580.678,405 370.341,985	21.555
11	580.678,405 370.341,985	12	580.665,176 370.350,986	16.001
12	580.665,176 370.350,986	13	580.661,431 370.352,965	4.236
13	580.661,431 370.352,965	14	580.653,929 370.356,454	8.274
14	580.653,929 370.356,454	1	580.651,449 370.357,816	2.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:49

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20634	1.611	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20634-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20634-C2	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ
A1.3	20634-C3	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ
A1.4	20634-C4	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1129 / 27/01/2004		
Act Notarial nr. 12271, din 23/12/2002 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGAN RODICA DANIELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DRAGAN EUGEN**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67)	
41660 / 21/05/2020		
Act Administrativ nr. 1129, din 27/01/2004 emis de JUDECATORIA PLOIESTI- BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B2	se indreapata eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata construita a constructiei C4 este de 1,26 mp	A1.4
B3	se indreapata eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca DRAGAN RODICA DANIELA si DRAGAN EUGEN detin in proprietate o cota de 13/16 din imobil iar DRAGAN RODICA DANIELA o cota de 3/16 din imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DRAGAN RODICA DANIELA**, Lipsă CNP proprietar.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGAN RODICA DANIELA**, Lipsă CNP proprietar.	
44971 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 1129, din 27/01/2004 emis de JUDECATORIA PLOIESTI-BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierilor nr. 1129/2004 si nr.41660/2020 ,respectiv in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al coproprietarului este Dragan Eugen.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1130 / 27/01/2004		
Act Notarial nr. 12271, din 23/12/2002 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, asupra cotei de 13/16 din locuinta	A1.1
	1) **IONITA MARIA**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41660 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 12271, din 23/12/2002 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca IONITA MARIA are un drept de habitatie viagera asupra cotei de 13/16 din imobil precum si obligatia de intretinere conform contractului de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand intretinere, asupra cotei de 13/16 din imobil)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONITA MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20634	1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	3	253	-	
2	arabil	DA	1.087	3	254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20634-C1	constructii de locuinte	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20634-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ
A1.3	20634-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ
A1.4	20634-C4	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.651,449 370.357,816	2	580.653,929 370.356,454	2.829
2	580.653,929 370.356,454	3	580.661,431 370.352,965	8.274
3	580.661,431 370.352,965	4	580.665,176 370.350,986	4.236
4	580.665,176 370.350,986	5	580.678,405 370.341,985	16.001
5	580.678,405 370.341,985	6	580.685,028 370.352,438	12.375
6	580.685,028 370.352,438	7	580.690,571 370.362,133	11.168
7	580.690,571 370.362,133	8	580.695,022 370.369,963	9.007
8	580.695,022 370.369,963	9	580.706,481 370.390,22	23.273
9	580.706,481 370.390,22	10	580.714,042 370.403,045	14.888
10	580.714,042 370.403,045	11	580.714,306 370.403,497	0.524
11	580.714,306 370.403,497	12	580.698,978 370.412,403	17.728
12	580.698,978 370.412,403	13	580.697,378 370.409,366	3.433
13	580.697,378 370.409,366	14	580.691,362 370.399,552	11.511
14	580.691,362 370.399,552	15	580.686,222 370.390,692	10.243
15	580.686,222 370.390,692	16	580.677,749 370.377,535	15.649
16	580.677,749 370.377,535	17	580.668,182 370.382,57	10.811
17	580.668,182 370.382,57	18	580.666,565 370.379,061	3.863
18	580.666,565 370.379,061	19	580.665,611 370.376,064	3.145
19	580.665,611 370.376,064	20	580.658,159 370.365,356	13.046
20	580.658,159 370.365,356	1	580.651,449 370.357,816	10.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:843
Nr. cadastral vechi:10254

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20285	323	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63744 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 3763, din 04/12/2009 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN RODICA DANIELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DRAGAN EUGEN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

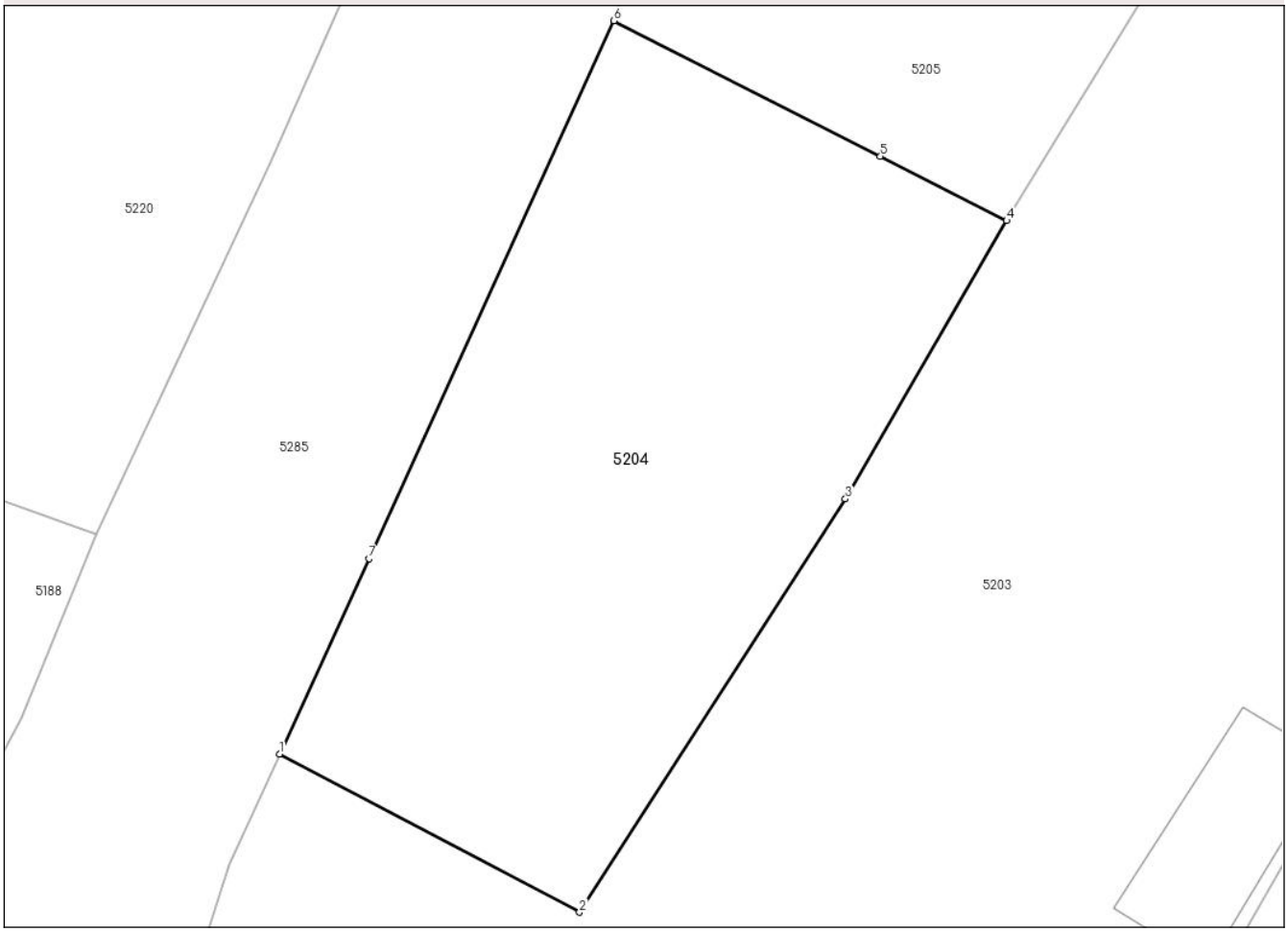
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20285	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	323	3	Cc 250/1, A 252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.668,182 370.382,57	2	580.677,749 370.377,535	10.811
2	580.677,749 370.377,535	3	580.686,222 370.390,692	15.649
3	580.686,222 370.390,692	4	580.691,362 370.399,552	10.243
4	580.691,362 370.399,552	5	580.687,336 370.401,599	4.517
5	580.687,336 370.401,599	6	580.678,845 370.405,92	9.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.678,845 370.405,92	7	580.671,046 370.388,787	18.825
7	580.671,046 370.388,787	1	580.668,182 370.382,57	6.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164(e:164)
Nr. cadastral vechi:279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20001	Din acte: 559 Masurata: 548	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20001-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76737 / 12/08/2016		
Act Notarial nr. 636, din 11/08/2016 emis de NP STOICHICI CECILIA MARIA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca la conversie s-a omis a se trece constructia C1	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COJOCARU-ROMAN CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAILEANU ARGENTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **COJOCARU-ROMAN CONSTANTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **RAILEANU ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76737 / 12/08/2016		
Act Notarial nr. 636, din 11/08/2016 emis de NP STOICHICI CECILIA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1
	1) **ANGHELACHE STEFAN** 2) **ANGHELACHE ILIANA**	

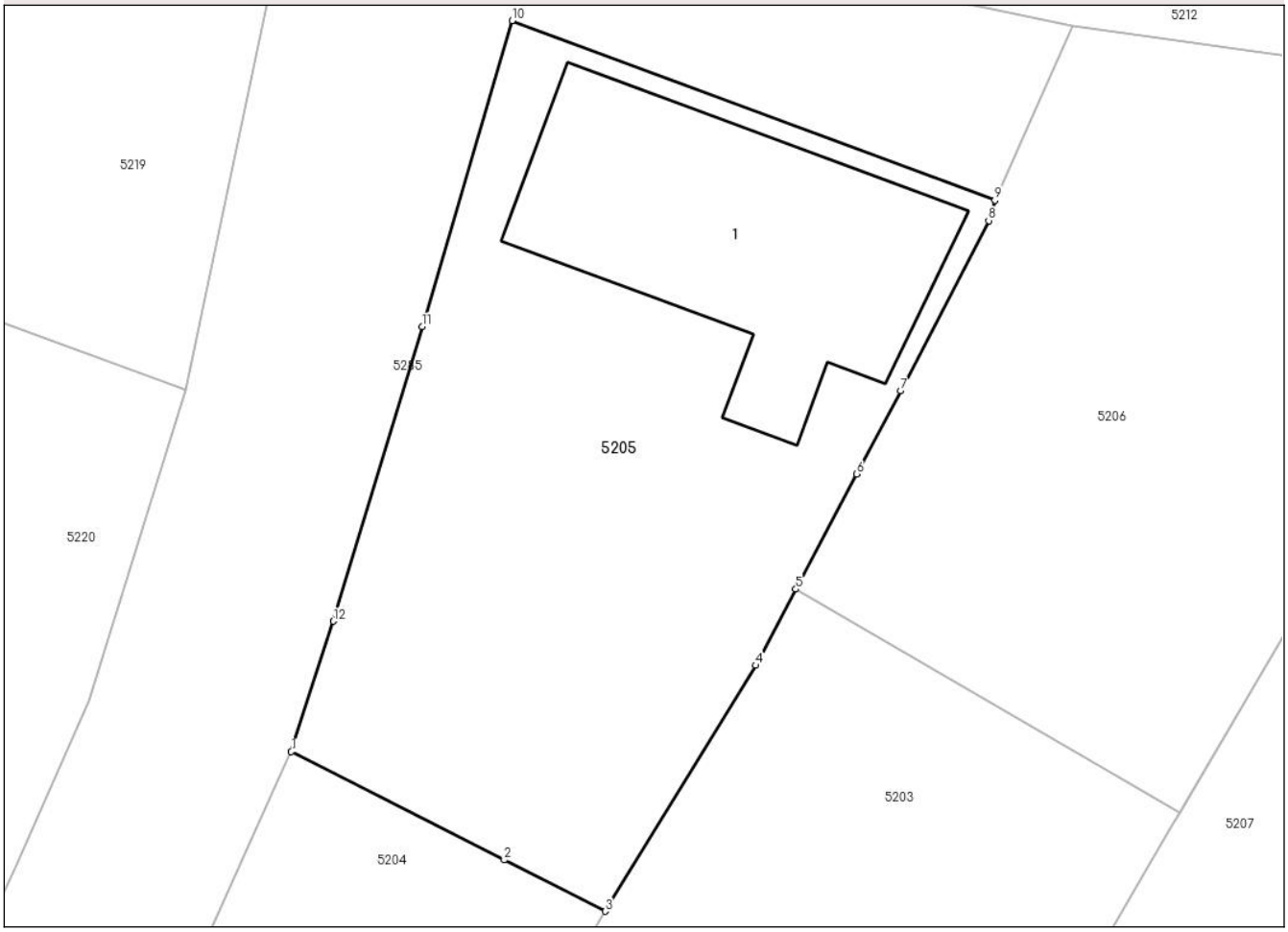
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20001	Din acte: 559 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	3	Cc 250/1,A 252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20001-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.678,845 370.405,92	2	580.687,336 370.401,599	9.527
2	580.687,336 370.401,599	3	580.691,362 370.399,552	4.517
3	580.691,362 370.399,552	4	580.697,378 370.409,366	11.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.697,378 370.409,366	5	580.698,978 370.412,403	3.433
5	580.698,978 370.412,403	6	580.701,4 370.417,0	5.196
6	580.701,4 370.417,0	7	580.703,157 370.420,317	3.754
7	580.703,157 370.420,317	8	580.706,675 370.427,112	7.652
8	580.706,675 370.427,112	9	580.706,916 370.427,918	0.841
9	580.706,916 370.427,918	10	580.687,65 370.435,09	20.558
10	580.687,65 370.435,09	11	580.684,066 370.422,879	12.726
11	580.684,066 370.422,879	12	580.680,528 370.411,123	12.277
12	580.680,528 370.411,123	1	580.678,845 370.405,92	5.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 495 Masurata: 529	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1047, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU ION MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA OPREA FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MOISE OPREA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

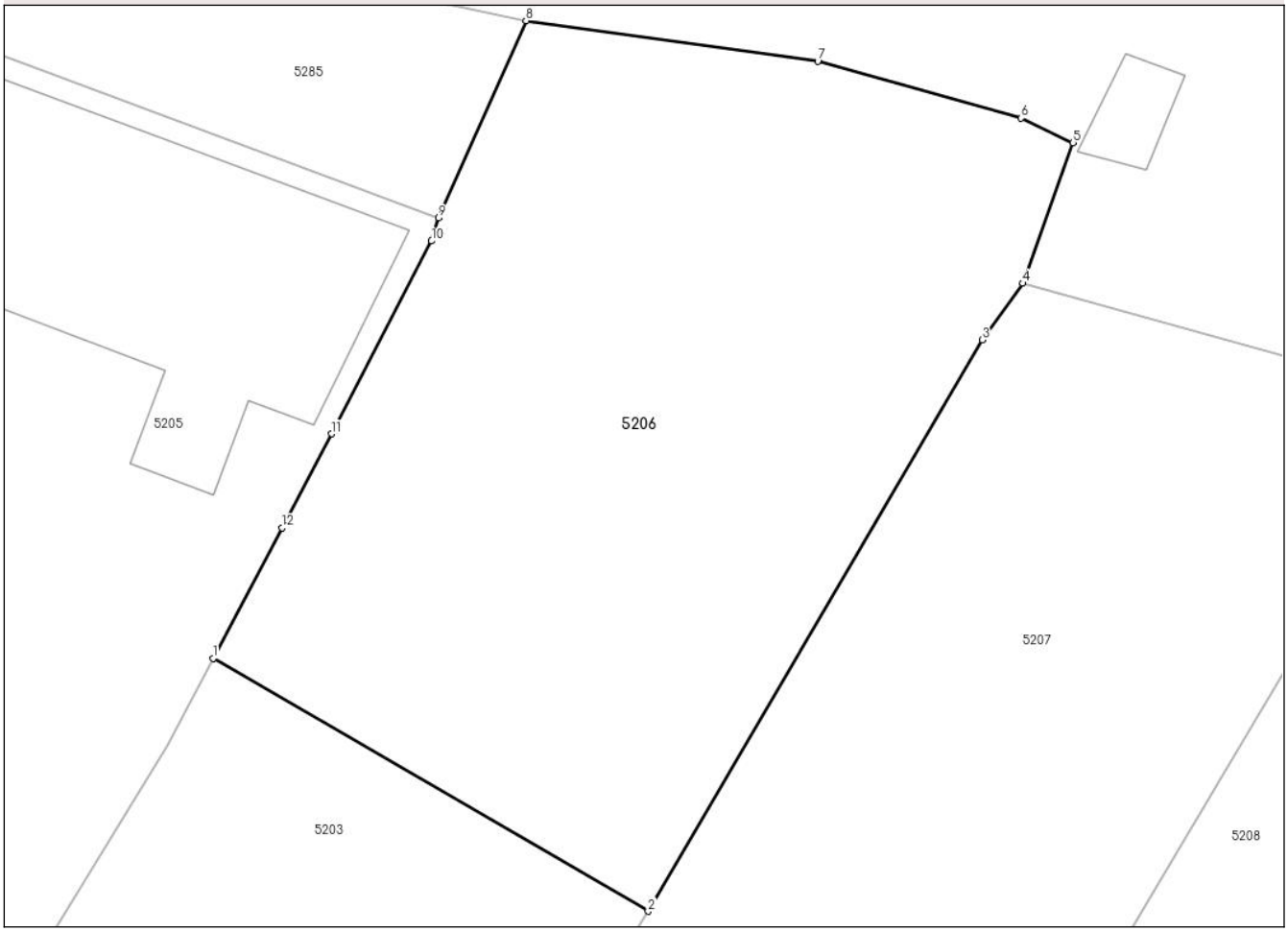
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 495 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	529	3	249	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.698,978 370.412,403	2	580.714,306 370.403,497	17.728
2	580.714,306 370.403,497	3	580.726,075 370.423,625	23.316
3	580.726,075 370.423,625	4	580.727,5 370.425,618	2.45
4	580.727,5 370.425,618	5	580.729,277 370.430,577	5.268
5	580.729,277 370.430,577	6	580.727,446 370.431,44	2.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.727,446 370.431,44	7	580.720,28 370.433,439	7.44
7	580.720,28 370.433,439	8	580.710,001 370.434,872	10.378
8	580.710,001 370.434,872	9	580.706,916 370.427,918	7.608
9	580.706,916 370.427,918	10	580.706,675 370.427,112	0.841
10	580.706,675 370.427,112	11	580.703,157 370.420,317	7.652
11	580.703,157 370.420,317	12	580.701,4 370.417,0	3.754
12	580.701,4 370.417,0	1	580.698,978 370.412,403	5.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.915 Masurata: 1.991	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1032, din 11/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU PETRE IOANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MASONE PETRE VICTOR**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MANEA ION FLOREA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **MASONE VOICU FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.915 Masurata: 1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.991	3	248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.657,598 370.301,037	2	580.668,106 370.297,833	10.986
2	580.668,106 370.297,833	3	580.676,594 370.311,327	15.942
3	580.676,594 370.311,327	4	580.682,842 370.321,925	12.303
4	580.682,842 370.321,925	5	580.693,685 370.340,441	21.457
5	580.693,685 370.340,441	6	580.706,81 370.362,28	25.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.706,81 370.362,28	7	580.728,087 370.397,364	41.032
7	580.728,087 370.397,364	8	580.742,509 370.421,786	28.362
8	580.742,509 370.421,786	9	580.738,119 370.422,682	4.48
9	580.738,119 370.422,682	10	580.727,5 370.425,618	11.017
10	580.727,5 370.425,618	11	580.726,075 370.423,625	2.45
11	580.726,075 370.423,625	12	580.714,042 370.403,045	23.84
12	580.714,042 370.403,045	13	580.706,481 370.390,22	14.888
13	580.706,481 370.390,22	14	580.695,022 370.369,963	23.273
14	580.695,022 370.369,963	15	580.690,571 370.362,133	9.007
15	580.690,571 370.362,133	16	580.685,028 370.352,438	11.168
16	580.685,028 370.352,438	17	580.678,405 370.341,985	12.375
17	580.678,405 370.341,985	18	580.668,581 370.322,799	21.555
18	580.668,581 370.322,799	19	580.661,84 370.309,605	14.816
19	580.661,84 370.309,605	1	580.657,598 370.301,037	9.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:925
Nr. cadastral vechi:10303

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20337	2.460	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20337-C1	Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20337-C2	Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ
A1.3	20337-C3	Loc. Pisculesti, Str La Cetate, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75317 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 234, din 03/08/2016 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN ELENA**	
75323 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 235, din 03/08/2016 emis de POPESCU VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **SERBAN ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

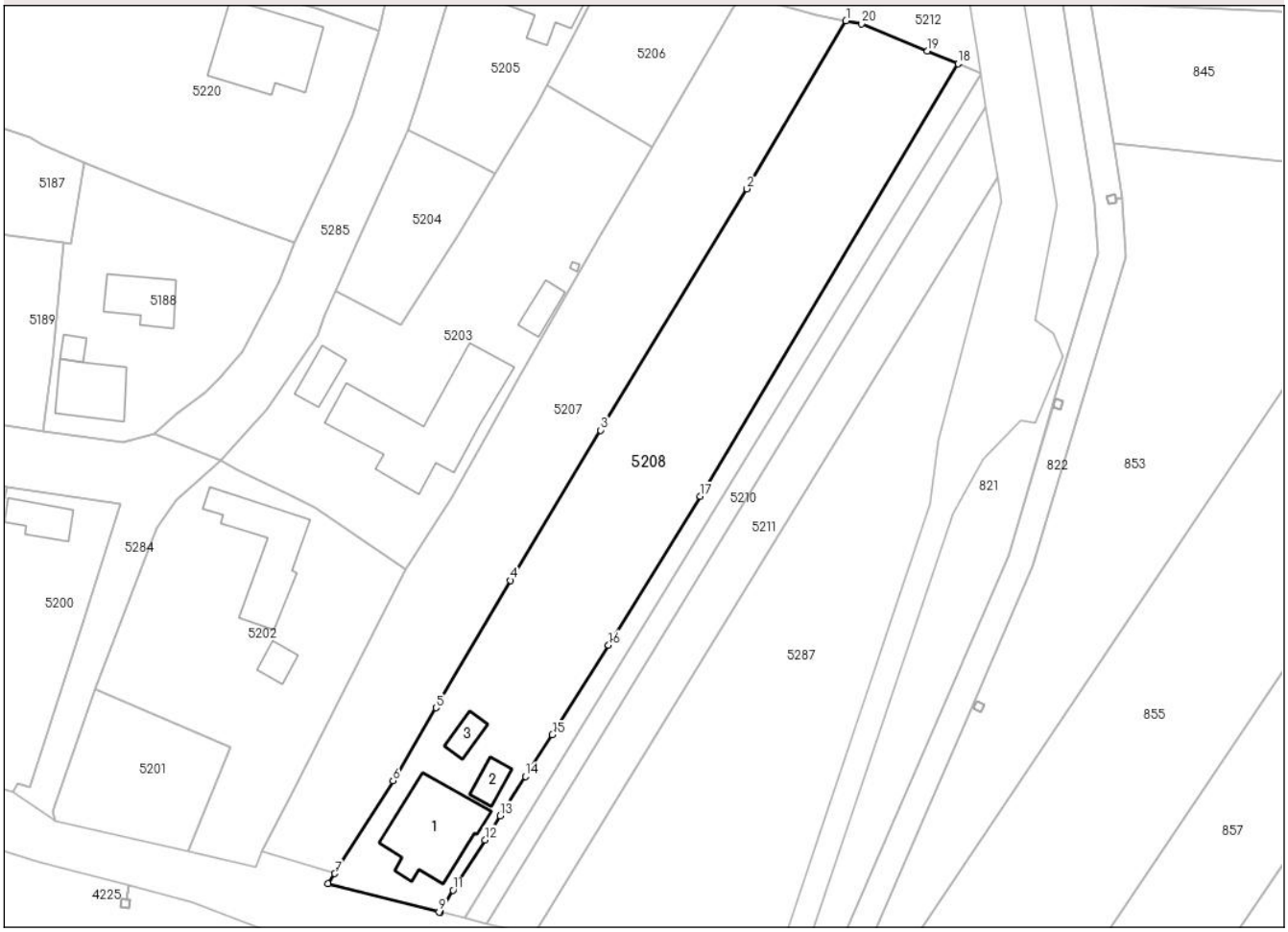
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20337	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	3	246	-	
2	arabil	DA	337	3	246	-	
3	arabil	DA	1.633	3	247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20337-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20337-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ
A1.3	20337-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.742,509 370.421,786	2	580.728,087 370.397,364	28.362
2	580.728,087 370.397,364	3	580.706,81 370.362,28	41.032
3	580.706,81 370.362,28	4	580.693,685 370.340,441	25.48
4	580.693,685 370.340,441	5	580.682,842 370.321,925	21.457
5	580.682,842 370.321,925	6	580.676,594 370.311,327	12.303
6	580.676,594 370.311,327	7	580.668,106 370.297,833	15.942
7	580.668,106 370.297,833	8	580.667,164 370.296,377	1.734
8	580.667,164 370.296,377	9	580.683,288 370.292,274	16.638
9	580.683,288 370.292,274	10	580.683,472 370.292,23	0.189
10	580.683,472 370.292,23	11	580.685,342 370.295,44	3.715
11	580.685,342 370.295,44	12	580.690,005 370.302,729	8.653
12	580.690,005 370.302,729	13	580.692,164 370.306,258	4.137
13	580.692,164 370.306,258	14	580.695,835 370.311,979	6.798
14	580.695,835 370.311,979	15	580.699,785 370.317,997	7.199
15	580.699,785 370.317,997	16	580.707,951 370.331,046	15.394
16	580.707,951 370.331,046	17	580.721,295 370.352,667	25.407
17	580.721,295 370.352,667	18	580.758,786 370.415,548	73.21
18	580.758,786 370.415,548	19	580.754,358 370.417,381	4.793
19	580.754,358 370.417,381	20	580.744,78 370.421,322	10.357
20	580.744,78 370.421,322	1	580.742,509 370.421,786	2.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova, T3 - A244/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22134	450	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33284 / 10/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8089, din 11/12/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr dosar 19546/281/2018 din 17.11.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 4794 din 14.01.2022, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 19546 din 17.11.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA ION**	
61994 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 1209, din 05/05/2022 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA ION** 2) **MANEA FLORICICA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22134	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	3	244/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.683,472 370.292,23	2	580.686,996 370.291,387	3.624
2	580.686,996 370.291,387	3	580.762,122 370.414,057	143.846
3	580.762,122 370.414,057	4	580.762,094 370.414,233	0.179
4	580.762,094 370.414,233	5	580.758,786 370.415,548	3.56
5	580.758,786 370.415,548	6	580.721,295 370.352,667	73.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.721,295 370.352,667	7	580.707,951 370.331,046	25.407
7	580.707,951 370.331,046	8	580.699,785 370.317,997	15.394
8	580.699,785 370.317,997	9	580.695,835 370.311,979	7.199
9	580.695,835 370.311,979	10	580.692,164 370.306,258	6.798
10	580.692,164 370.306,258	11	580.690,005 370.302,729	4.137
11	580.690,005 370.302,729	12	580.685,342 370.295,44	8.653
12	580.685,342 370.295,44	1	580.683,472 370.292,23	3.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova, T3 - A244/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 450	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1021, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MANEA ION STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	3	244/1	-	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la id 5209

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.686,996 370.291,387	2	580.690,25 370.290,609	3.345
2	580.690,25 370.290,609	3	580.762,886 370.409,214	139.08
3	580.762,886 370.409,214	4	580.762,32 370.412,813	3.644
4	580.762,32 370.412,813	5	580.762,122 370.414,057	1.259
5	580.762,122 370.414,057	1	580.686,996 370.291,387	143.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1056, din 13/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA GHEORGHE ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	3	244/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.762,886 370.409,214	2	580.690,25 370.290,609	139.08
2	580.690,25 370.290,609	3	580.697,117 370.288,966	7.061
3	580.697,117 370.288,966	4	580.764,495 370.398,985	129.012
4	580.764,495 370.398,985	1	580.762,886 370.409,214	10.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20375	Din acte: 3.814 Masurata: 4.161	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20375-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; C1- LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1951, 2006
A1.2	20375-C2	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2- ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1951
A1.3	20375-C3	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3- ANEXA CONSTRUITA DIN BETON IN ANUL 1951
A1.4	20375-C4	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C4- GARAJ CONSTRUIT DIN CARAMIDA IN ANUL 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5245 / 01/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 25/01/2012 emis de NP DINU CAMELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCU MARIN** 2) **STANCU SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5245 / 01/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 25/01/2012 emis de NP DINU CAMELIA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCU ILIE** 2) **STANCU ALEXANDRINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

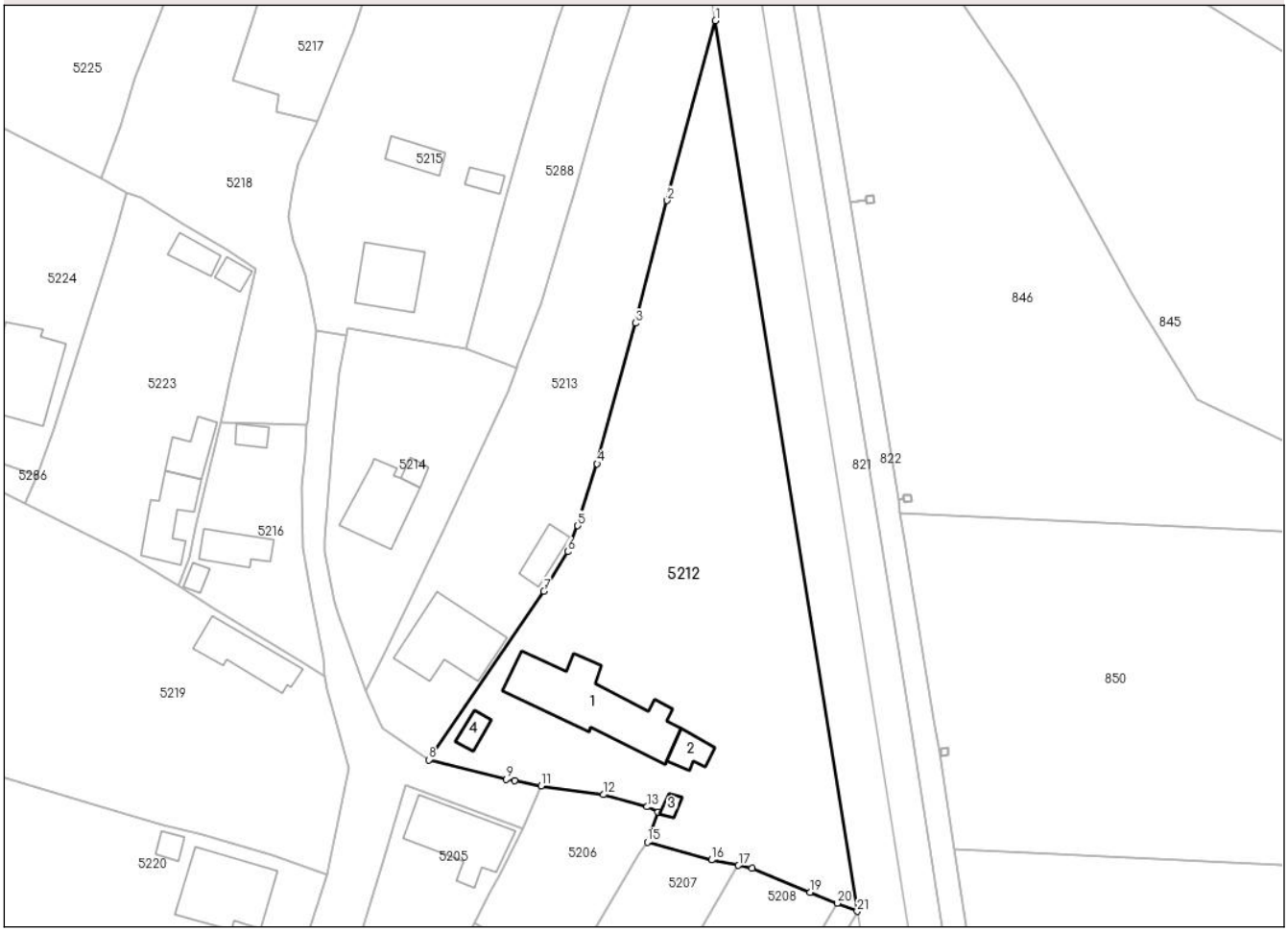
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20375	Din acte: 3.814 Masurata: 4.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	3	CC 242	-	
2	arabil	DA	3.273	3	A 241/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20375-C1	constructii de locuinte	229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; C1-LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1951, 2006
A1.2	20375-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2-ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1951
A1.3	20375-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C3-ANEXA CONSTRUITA DIN BETON IN ANUL 1951
A1.4	20375-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C4-GARAJ CONSTRUIT DIN CARAMIDA IN ANUL 1961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.738,74 370.560,991	2	580.730,769 370.531,353	30.691
3	580.725,561 370.511,139	4	580.719,225 370.487,974	24.016
5	580.716,025 370.477,781	6	580.714,354 370.473,473	4.621
7	580.710,434 370.466,942	8	580.691,497 370.439,198	33.591
9	580.704,242 370.435,952	10	580.705,616 370.435,786	1.384
11	580.710,001 370.434,872	12	580.720,28 370.433,439	10.378
13	580.727,446 370.431,44	14	580.729,277 370.430,577	2.024
15	580.727,5 370.425,618	16	580.738,119 370.422,682	11.017
17	580.742,509 370.421,786	18	580.744,78 370.421,322	2.318
19	580.754,358 370.417,381	20	580.758,786 370.415,548	4.793
21	580.762,094 370.414,233	1	580.738,74 370.560,991	148.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.730,769 370.531,353	3	580.725,561 370.511,139	20.874
4	580.719,225 370.487,974	5	580.716,025 370.477,781	10.684
6	580.714,354 370.473,473	7	580.710,434 370.466,942	7.617
8	580.691,497 370.439,198	9	580.704,242 370.435,952	13.152
10	580.705,616 370.435,786	11	580.710,001 370.434,872	4.479
12	580.720,28 370.433,439	13	580.727,446 370.431,44	7.44
14	580.729,277 370.430,577	15	580.727,5 370.425,618	5.268
16	580.738,119 370.422,682	17	580.742,509 370.421,786	4.48
18	580.744,78 370.421,322	19	580.754,358 370.417,381	10.357
20	580.758,786 370.415,548	21	580.762,094 370.414,233	3.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:217

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20500	Din acte: 2.253 Masurata: 2.325	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20500-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; LOCUINTA-Su Desfasurata=304 m. p.
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21486 / 06/12/2004		
Act Notarial nr. 2953, din 29/11/2004 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NEDELCU MIHAI**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)	
61654 / 11/09/2013		
Act Administrativ nr. 60539, din 06/09/2013 emis de OCPI PH;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al unuia dintre proprietari este Nedelcu Georgeta	A1
75331 / 06/11/2013		
Act Administrativ nr. 5, din 10/12/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr. 1509/03-06-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU; act administrativ nr. 61654/11.09.2013 emis de OCPI PRAHOVA; act notarial nr. 2727/12.11.2013 de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; act notarial aut. nr. 1319/04. 11.2009 de NP ONUTU CASIOARA);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si suprafetei imobilului	A1, A1.2
B4	se radiaza constructiile C1 si C2 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 5/10.12.2009 si a procesului verbal nr. 1509/03.06.2011 emise de PRIMARIA TINOSU	A1
10005 / 12/02/2014		
Act Administrativ nr. 75331, din 06/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 1/11-01-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU; act administrativ nr. 2917/09-12-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU; act administrativ nr. 452/06-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BRAZI; act administrativ nr. 712/26-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 190 mp. din "vie" in "curti constructii"	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU MIHAI** 2) **NEDELCU GEORGETA**	
107134 / 19/07/2024		
Act Administrativ nr. 4167, din 27/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 3416 din 10.07.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B7	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : "Comuna Tinosu, sat Pisculeşti,str.Domnişori nr.24, jud.Prahova "	A1, A1.1
/		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEDELCU MIHAI**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NEDELCU GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62529 / 16/09/2013		
Act Administrativ nr. 260437, din 24/05/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN PLOIESTI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera inscris sub C1 prin incheierea numar 21487/2004 in favoarea lui FLOREA GHEORGHE	A1

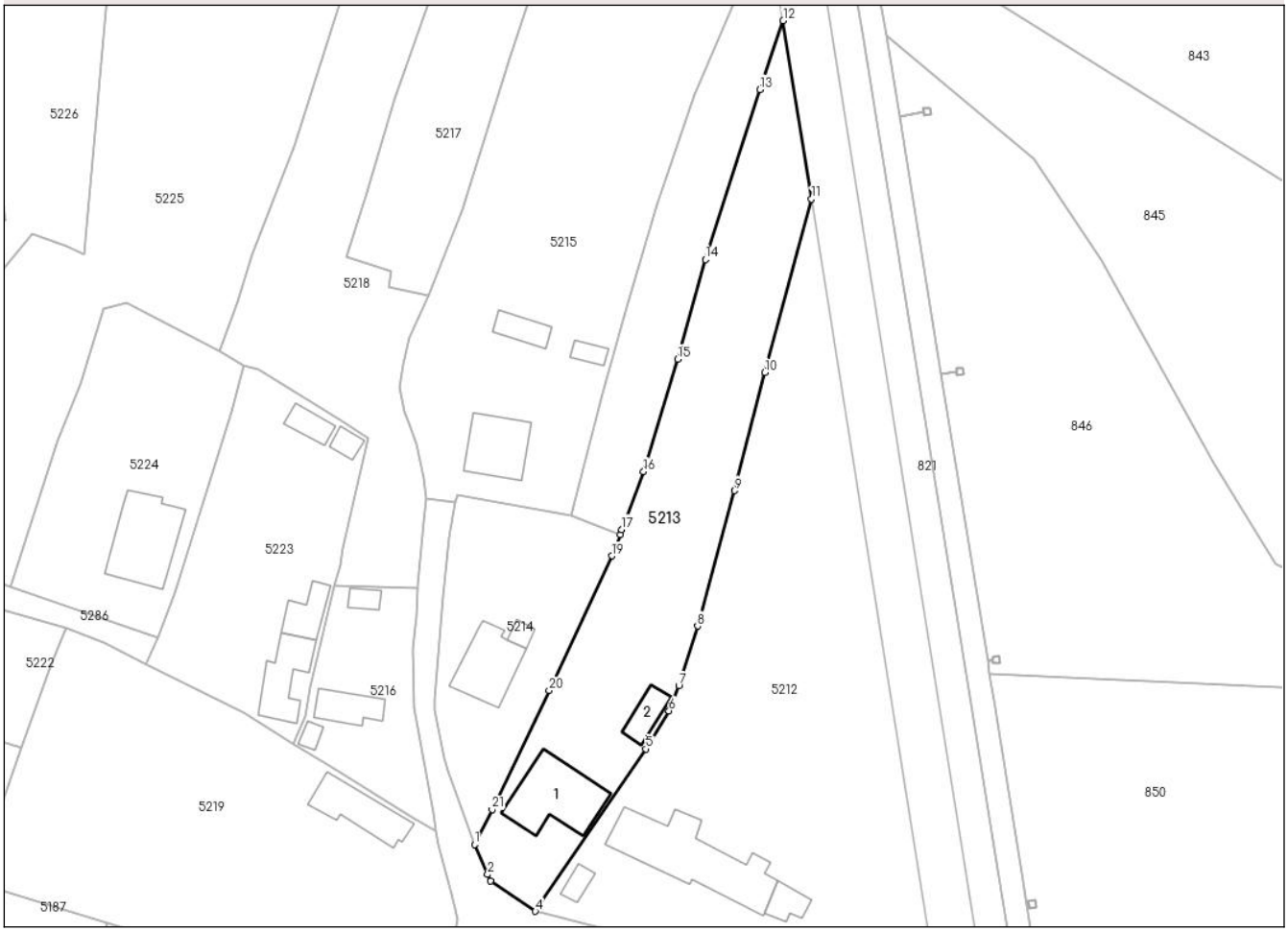
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20500	Din acte: 2.253 Masurata: 2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	3	239,240	-	TEREN INTRAVILAN
2	arabil	DA	1.863	3	238	-	TEREN INTRAVILAN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20500-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; LOCUINTA-Su Desfasurata=304 m.p.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.681,109 370.450,603	2	580.683,334 370.445,481	5.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.683,334 370.445,481	3	580.683,877 370.444,337	1.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.683,877 370.444,337	4	580.691,497 370.439,198	9.191
5	580.710,434 370.466,942	6	580.714,354 370.473,473	7.617
7	580.716,025 370.477,781	8	580.719,225 370.487,974	10.684
9	580.725,561 370.511,139	10	580.730,769 370.531,353	20.874
11	580.738,74 370.560,991	12	580.733,886 370.591,493	30.886
13	580.729,882 370.579,735	14	580.720,585 370.550,656	30.529
15	580.715,816 370.533,612	16	580.710,024 370.514,396	20.07
17	580.706,255 370.504,487	18	580.706,009 370.503,65	0.872
19	580.704,603 370.499,961	20	580.693,864 370.476,949	25.394
21	580.684,125 370.456,577	1	580.681,109 370.450,603	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.691,497 370.439,198	5	580.710,434 370.466,942	33.591
6	580.714,354 370.473,473	7	580.716,025 370.477,781	4.621
8	580.719,225 370.487,974	9	580.725,561 370.511,139	24.016
10	580.730,769 370.531,353	11	580.738,74 370.560,991	30.691
12	580.733,886 370.591,493	13	580.729,882 370.579,735	12.421
14	580.720,585 370.550,656	15	580.715,816 370.533,612	17.699
16	580.710,024 370.514,396	17	580.706,255 370.504,487	10.602
18	580.706,009 370.503,65	19	580.704,603 370.499,961	3.948
20	580.693,864 370.476,949	21	580.684,125 370.456,577	22.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20778	Din acte: 1.047 Masurata: 1.053	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn , beton si plasa .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20778-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINTA
A1.2	20778-C2	Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6926 / 01/02/2017		
Act Notarial nr. 39, din 31/01/2017 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU (act administrativ nr 94567 din 18.12.2007, emis de PRIMARIA COM TINOSU);		
B3	se noteaza faptul ca MUNTEANU GHEORGHE este casatorit cu MUNTEANU MARIA	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILE** 2) **MATEI NICULINA**	
/		
Act Administrativ nr. 7, din 16/06/2021 emis de PRMARIA COMUNEI TINOSU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI VASILE** 2) **MATEI NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6926 / 01/02/2017		
Act Notarial nr. 39, din 31/01/2017 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU (act administrativ nr 94567 din 18.12.2007, emis de PRIMARIA COM TINOSU);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **MUNTEANU GHEORGHE** 2) **MUNTEANU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU GHEORGHE** 2) **MUNTEANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

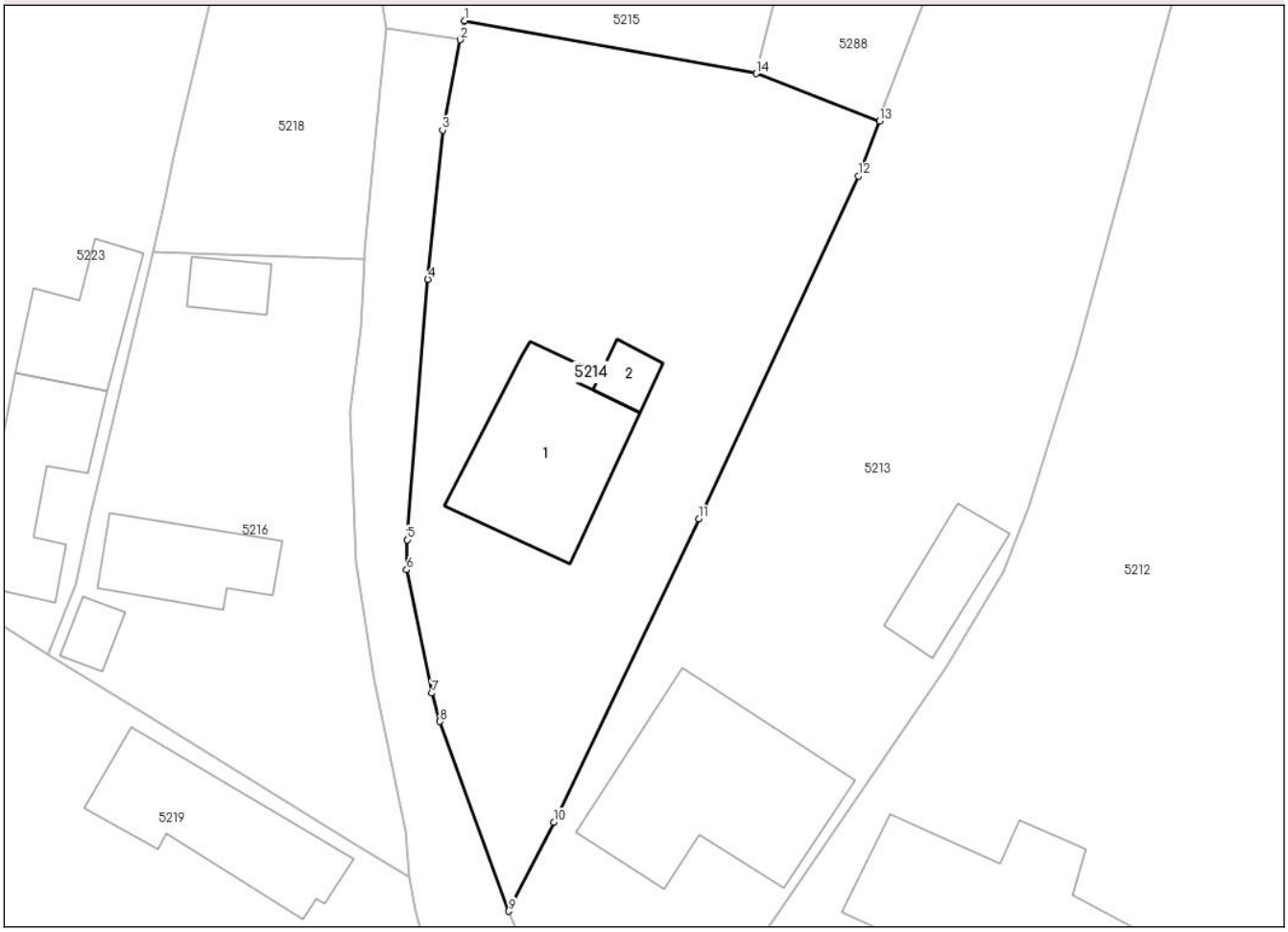
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20778	Din acte: 1.047 Masurata: 1.053	Teren imprejmuit cu gard din lemn , beton si plasa .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	3	236	-	
2	arabil	DA	375	3	237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20778-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINTA
A1.2	20778-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.678,148 370.510,395	2	580.677,835 370.509,118	1.315
2	580.677,835 370.509,118	3	580.676,663 370.503,05	6.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.676,663 370.503,05	4	580.675,679 370.493,037	10.061
4	580.675,679 370.493,037	5	580.674,274 370.475,544	17.549
5	580.674,274 370.475,544	6	580.674,241 370.473,531	2.013
6	580.674,241 370.473,531	7	580.675,952 370.465,246	8.46
7	580.675,952 370.465,246	8	580.676,487 370.463,34	1.98
8	580.676,487 370.463,34	9	580.681,109 370.450,603	13.55
9	580.681,109 370.450,603	10	580.684,125 370.456,577	6.692
10	580.684,125 370.456,577	11	580.693,864 370.476,949	22.58
11	580.693,864 370.476,949	12	580.704,603 370.499,961	25.394
12	580.704,603 370.499,961	13	580.706,009 370.503,65	3.948
13	580.706,009 370.503,65	14	580.697,717 370.506,844	8.886
14	580.697,717 370.506,844	1	580.678,148 370.510,395	19.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22
Nr. cadastral vechi:21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnisori, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20420	Din acte: 2.698 Masurata: 4.010	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20420-C1	Loc. Pisculesti, Str Domnisori, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1 - locuinta(P+E) - Sc=100 mp.
A1.3	20420-C3	Loc. Pisculesti, Str Domnisori, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 - cotet - Sc=18 mp.
A1.4		Loc. Pisculesti, Str Domnisori, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2089 / 28/03/2001		
Act Notarial nr. 349, din 22/03/2001 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **RADU ADRIANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADU ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)	
/		
Act Administrativ nr. 1052, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE SOARE ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 1151, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU CONSTANTIN MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **RADU ADRIANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADU ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

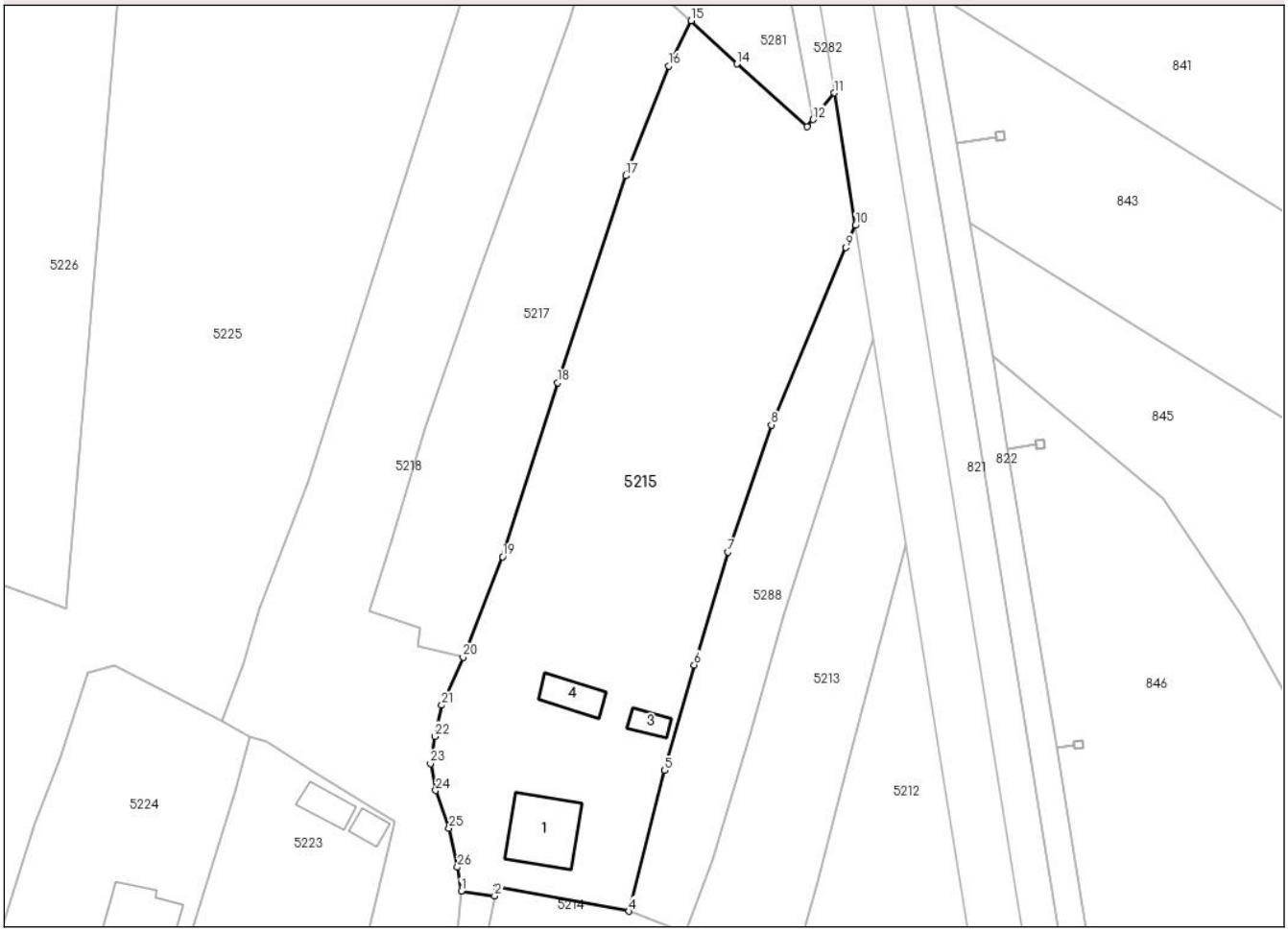
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20420	Din acte: 2.698 Masurata: 4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	3	229/1	-	
2	vie	DA	232	3	234	-	
3	arabil	DA	1.800	3	231/3	-	
4	arabil	DA	384	3	232	-	
5	arabil	DA	932	3	231/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20420-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1 - locuinta (P+E) - Sc=100 mp.
A1.3	20420-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 - cotet - Sc=18 mp.
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.672,898 370.509,848	2	580.677,835 370.509,118	4.991
3	580.678,148 370.510,395	4	580.697,717 370.506,844	19.889
5	580.702,912 370.527,676	6	580.707,33 370.543,278	16.215
7	580.712,371 370.559,953	8	580.718,755 370.578,757	19.858
9	580.729,796 370.604,977	10	580.731,216 370.608,275	3.591
11	580.728,098 370.627,866	12	580.724,906 370.623,942	5.059
13	580.724,019 370.622,852	14	580.713,648 370.632,155	13.932
15	580.706,884 370.638,548	16	580.703,555 370.631,855	7.475
17	580.697,245 370.615,625	18	580.687,179 370.585,015	32.223
19	580.679,03 370.559,26	20	580.673,185 370.544,397	15.971
21	580.670,016 370.537,326	22	580.668,978 370.532,714	4.727
23	580.668,353 370.528,704	24	580.669,117 370.524,695	4.081
25	580.671,074 370.519,117	26	580.672,337 370.513,357	5.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.677,835 370.509,118	3	580.678,148 370.510,395	1.315
4	580.697,717 370.506,844	5	580.702,912 370.527,676	21.47
6	580.707,33 370.543,278	7	580.712,371 370.559,953	17.42
8	580.718,755 370.578,757	9	580.729,796 370.604,977	28.45
10	580.731,216 370.608,275	11	580.728,098 370.627,866	19.837
12	580.724,906 370.623,942	13	580.724,019 370.622,852	1.405
14	580.713,648 370.632,155	15	580.706,884 370.638,548	9.307
16	580.703,555 370.631,855	17	580.697,245 370.615,625	17.413
18	580.687,179 370.585,015	19	580.679,03 370.559,26	27.013
20	580.673,185 370.544,397	21	580.670,016 370.537,326	7.749
22	580.668,978 370.532,714	23	580.668,353 370.528,704	4.058
24	580.669,117 370.524,695	25	580.671,074 370.519,117	5.911
26	580.672,337 370.513,357	1	580.672,898 370.509,848	3.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 573 Masurata: 620	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1018, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PREDA ION FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE DUMITRU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PREDA ION FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 573 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	3	197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.650,199 370.467,799	2	580.656,384 370.463,995	7.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.656,384 370.463,995	3	580.670,514 370.455,269	16.607
3	580.670,514 370.455,269	4	580.674,399 370.452,939	4.53
4	580.674,399 370.452,939	5	580.674,173 370.456,028	3.097
5	580.674,173 370.456,028	6	580.672,109 370.466,114	10.295
6	580.672,109 370.466,114	7	580.670,829 370.473,991	7.98
7	580.670,829 370.473,991	8	580.670,477 370.484,131	10.146
8	580.670,477 370.484,131	9	580.671,18 370.489,768	5.681
9	580.671,18 370.489,768	10	580.671,431 370.494,403	4.642
10	580.671,431 370.494,403	11	580.657,216 370.494,831	14.221
11	580.657,216 370.494,831	12	580.653,083 370.477,536	17.782
12	580.653,083 370.477,536	13	580.652,067 370.472,546	5.092
13	580.652,067 370.472,546	1	580.650,199 370.467,799	5.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.561 Masurata: 1.665	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1018, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PREDA ION FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

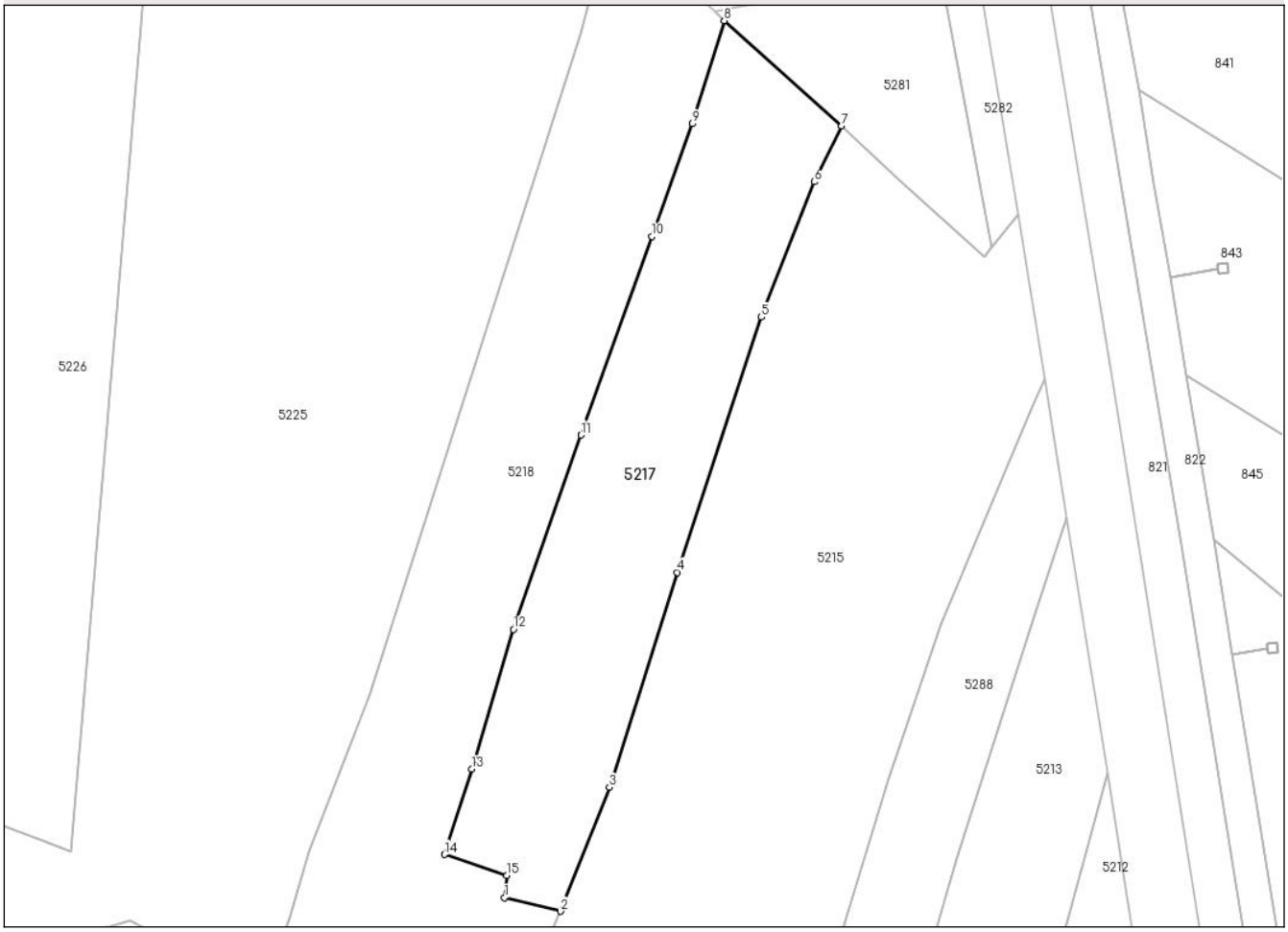
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.561 Masurata: 1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.665	3	193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.666,43 370.546,013	2	580.673,185 370.544,397	6.946
2	580.673,185 370.544,397	3	580.679,03 370.559,26	15.971
3	580.679,03 370.559,26	4	580.687,179 370.585,015	27.013
4	580.687,179 370.585,015	5	580.697,245 370.615,625	32.223
5	580.697,245 370.615,625	6	580.703,555 370.631,855	17.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.703,555 370.631,855	7	580.706,884 370.638,548	7.475
7	580.706,884 370.638,548	8	580.692,776 370.651,163	18.925
8	580.692,776 370.651,163	9	580.688,95 370.638,801	12.941
9	580.688,95 370.638,801	10	580.684,14 370.625,314	14.319
10	580.684,14 370.625,314	11	580.675,601 370.601,497	25.301
11	580.675,601 370.601,497	12	580.667,527 370.578,183	24.672
12	580.667,527 370.578,183	13	580.662,518 370.561,437	17.479
13	580.662,518 370.561,437	14	580.659,224 370.551,191	10.762
14	580.659,224 370.551,191	15	580.666,739 370.548,678	7.924
15	580.666,739 370.548,678	1	580.666,43 370.546,013	2.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.729	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1009, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURESAN DRAGOMIR MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

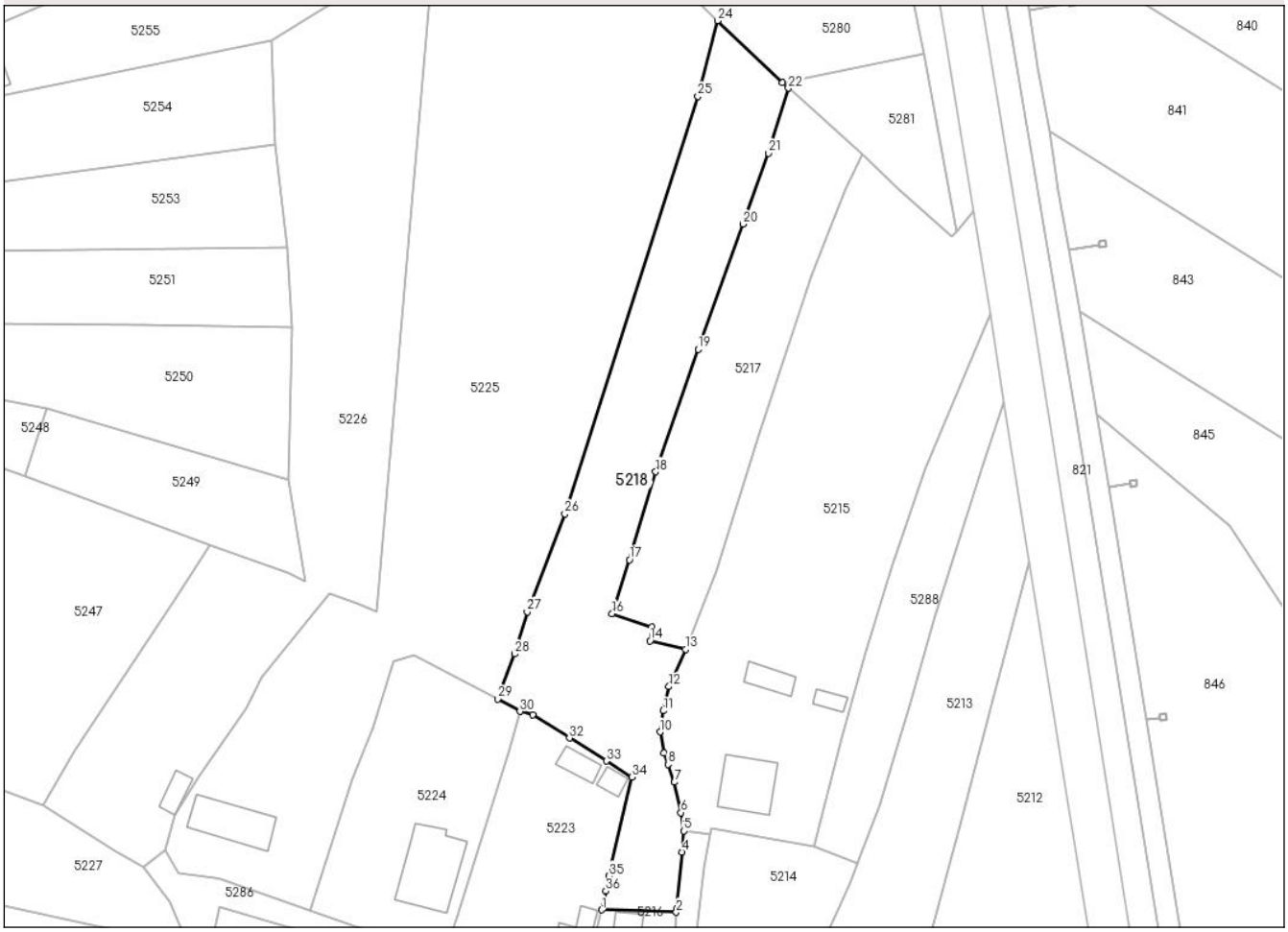
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	3	194/1	-	
2	arabil	DA	1.667	3	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.657,216 370.494,831	2	580.671,431 370.494,403	14.221
3	580.671,462 370.494,969	4	580.672,514 370.505,866	10.948
5	580.672,898 370.509,848	6	580.672,337 370.513,357	3.554
7	580.671,074 370.519,117	8	580.669,876 370.522,531	3.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.671,431 370.494,403	3	580.671,462 370.494,969	0.567
4	580.672,514 370.505,866	5	580.672,898 370.509,848	4.0
6	580.672,337 370.513,357	7	580.671,074 370.519,117	5.897
8	580.669,876 370.522,531	9	580.669,117 370.524,695	2.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.669,117 370.524,695	10	580.668,353 370.528,704	4.081
11	580.668,978 370.532,714	12	580.670,016 370.537,326	4.727
13	580.673,185 370.544,397	14	580.666,43 370.546,013	6.946
15	580.666,739 370.548,678	16	580.659,224 370.551,191	7.924
17	580.662,518 370.561,437	18	580.667,527 370.578,183	17.479
19	580.675,601 370.601,497	20	580.684,14 370.625,314	25.301
21	580.688,95 370.638,801	22	580.692,776 370.651,163	12.941
23	580.691,686 370.652,203	24	580.679,332 370.663,988	17.073
25	580.675,552 370.649,609	26	580.650,201 370.570,176	83.38
27	580.643,039 370.551,556	28	580.640,676 370.543,521	8.375
29	580.637,456 370.534,965	30	580.641,655 370.532,592	4.823
31	580.644,068 370.531,907	32	580.651,083 370.527,523	8.272
33	580.658,123 370.523,177	34	580.662,979 370.520,111	5.743
35	580.658,639 370.501,299	36	580.658,069 370.498,398	2.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.668,353 370.528,704	11	580.668,978 370.532,714	4.058
12	580.670,016 370.537,326	13	580.673,185 370.544,397	7.749
14	580.666,43 370.546,013	15	580.666,739 370.548,678	2.683
16	580.659,224 370.551,191	17	580.662,518 370.561,437	10.762
18	580.667,527 370.578,183	19	580.675,601 370.601,497	24.672
20	580.684,14 370.625,314	21	580.688,95 370.638,801	14.319
22	580.692,776 370.651,163	23	580.691,686 370.652,203	1.507
24	580.679,332 370.663,988	25	580.675,552 370.649,609	14.867
26	580.650,201 370.570,176	27	580.643,039 370.551,556	19.95
28	580.640,676 370.543,521	29	580.637,456 370.534,965	9.142
30	580.641,655 370.532,592	31	580.644,068 370.531,907	2.508
32	580.651,083 370.527,523	33	580.658,123 370.523,177	8.273
34	580.662,979 370.520,111	35	580.658,639 370.501,299	19.306
36	580.658,069 370.498,398	1	580.657,216 370.494,831	3.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.799 Masurata: 3.074	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1152, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU DUMITRU ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OLTEANU DUMITRU ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

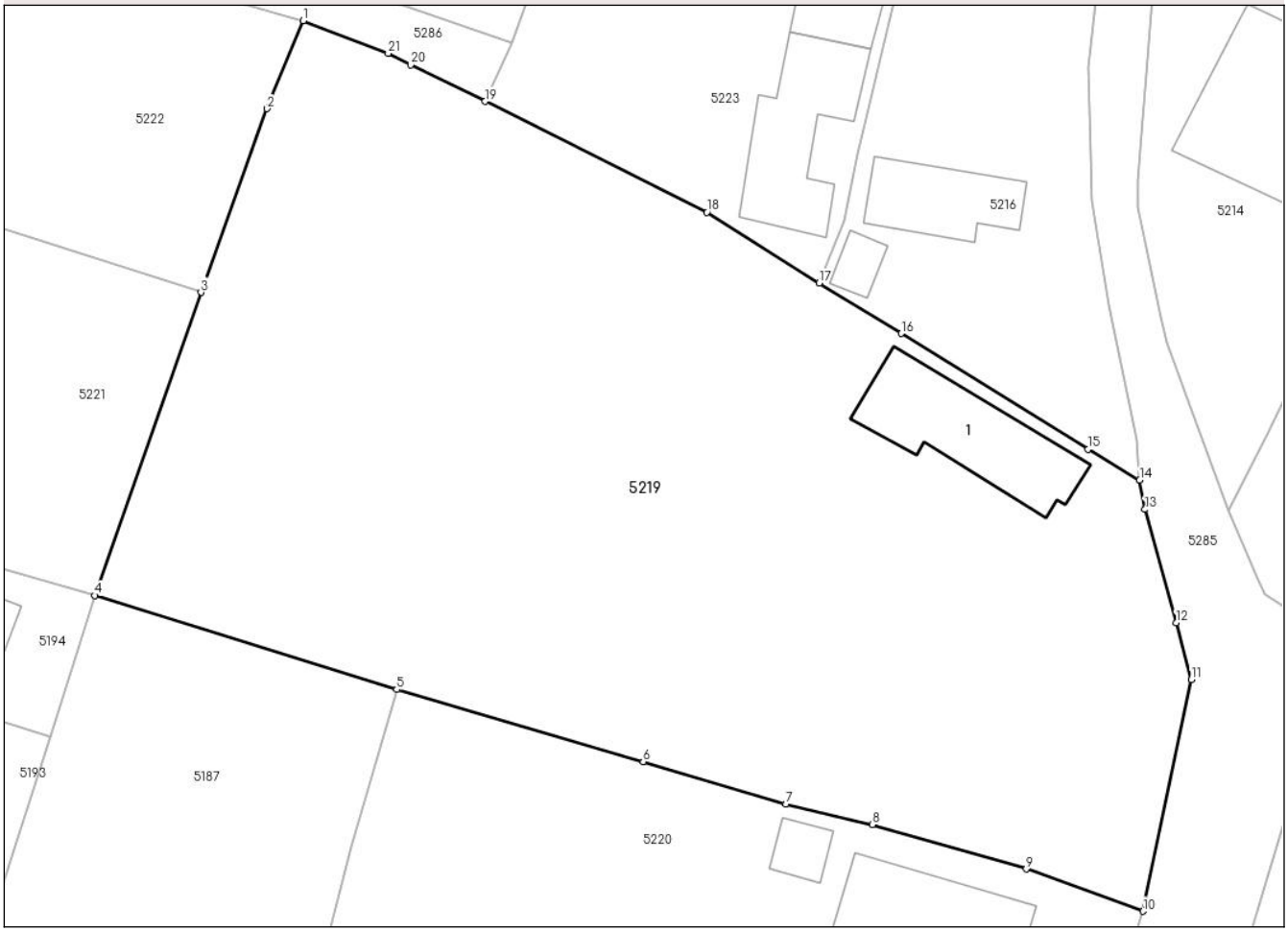
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.799 Masurata: 3.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	3	206	-	
2	vie	DA	713	3	207	-	
3	arabil	DA	1.752	3	208/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.611,227 370.487,621	2	580.608,506 370.480,972	7.184
3	580.603,504 370.467,104	4	580.595,487 370.444,211	24.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.608,506 370.480,972	3	580.603,504 370.467,104	14.743
4	580.595,487 370.444,211	5	580.618,287 370.437,118	23.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.618,287 370.437,118	6	580.636,896 370.431,669	19.39
7	580.647,689 370.428,477	8	580.654,215 370.426,908	6.712
9	580.665,826 370.423,562	10	580.674,644 370.420,369	9.378
11	580.678,301 370.437,857	12	580.677,148 370.442,16	4.455
13	580.674,795 370.450,709	14	580.674,399 370.452,939	2.265
15	580.670,514 370.455,269	16	580.656,384 370.463,995	16.607
17	580.650,199 370.467,799	18	580.641,709 370.473,15	10.036
19	580.624,973 370.481,526	20	580.619,337 370.484,274	6.27
21	580.617,643 370.485,147	1	580.611,227 370.487,621	6.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.636,896 370.431,669	7	580.647,689 370.428,477	11.255
8	580.654,215 370.426,908	9	580.665,826 370.423,562	12.084
10	580.674,644 370.420,369	11	580.678,301 370.437,857	17.866
12	580.677,148 370.442,16	13	580.674,795 370.450,709	8.867
14	580.674,399 370.452,939	15	580.670,514 370.455,269	4.53
16	580.656,384 370.463,995	17	580.650,199 370.467,799	7.261
18	580.641,709 370.473,15	19	580.624,973 370.481,526	18.715
20	580.619,337 370.484,274	21	580.617,643 370.485,147	1.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnisori, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.799	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnisori, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnisori, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

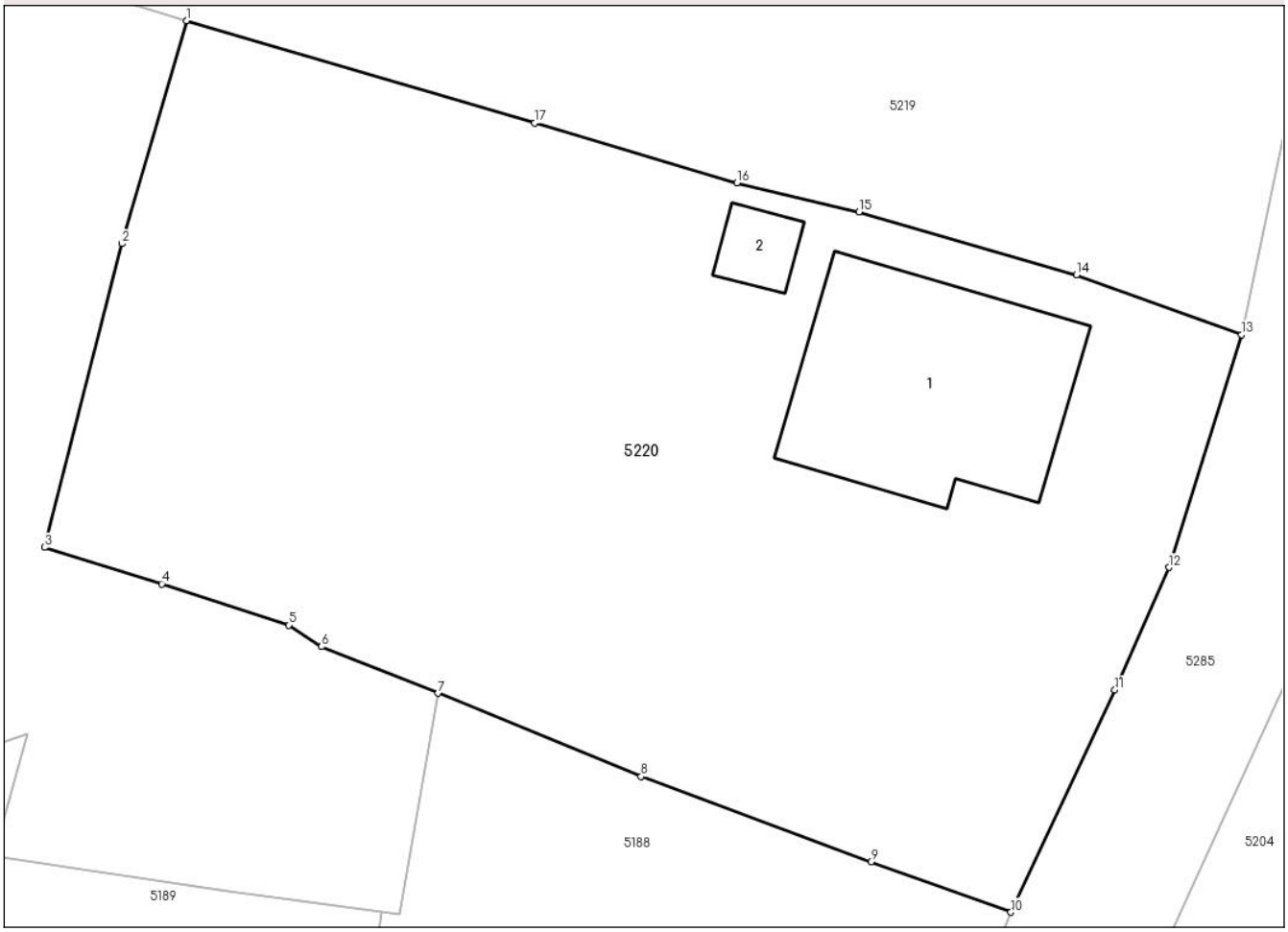
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	3	216	-	
2	arabil	DA	1.619	3	217;218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii administrative si social culturale	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.618,287 370.437,118	2	580.614,834 370.425,218	12.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.614,834 370.425,218	3	580.610,715 370.409,018	16.715
3	580.610,715 370.409,018	4	580.616,973 370.407,072	6.553
4	580.616,973 370.407,072	5	580.623,746 370.404,877	7.12
5	580.623,746 370.404,877	6	580.625,512 370.403,723	2.11
6	580.625,512 370.403,723	7	580.631,732 370.401,236	6.699
7	580.631,732 370.401,236	8	580.642,576 370.396,802	11.716
8	580.642,576 370.396,802	9	580.654,848 370.392,248	13.09
9	580.654,848 370.392,248	10	580.662,326 370.389,56	7.946
10	580.662,326 370.389,56	11	580.667,877 370.401,417	13.092
11	580.667,877 370.401,417	12	580.670,768 370.407,952	7.146
12	580.670,768 370.407,952	13	580.674,644 370.420,369	13.008
13	580.674,644 370.420,369	14	580.665,826 370.423,562	9.378
14	580.665,826 370.423,562	15	580.654,215 370.426,908	12.084
15	580.654,215 370.426,908	16	580.647,689 370.428,477	6.712
16	580.647,689 370.428,477	17	580.636,896 370.431,669	11.255
17	580.636,896 370.431,669	1	580.618,287 370.437,118	19.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 8, Jud. Prahova, T 3 ; A 211/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21956	Din acte: 581 Masurata: 575	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 3 ; A 211/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2176 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. 3, din 10/01/2020 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21956 a imobilului cu numarul cadastral 21956/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21946 inscris in cartea funciara 21946;	A1
Act Notarial nr. 5934, din 25/11/2019 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRE DUMITRU** 2) **PETRE MAGDALENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21946/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 138714 din 26/11/2019;	
2180 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. 4, din 10/01/2020 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRE DUMITRU** 2) **PETRE MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

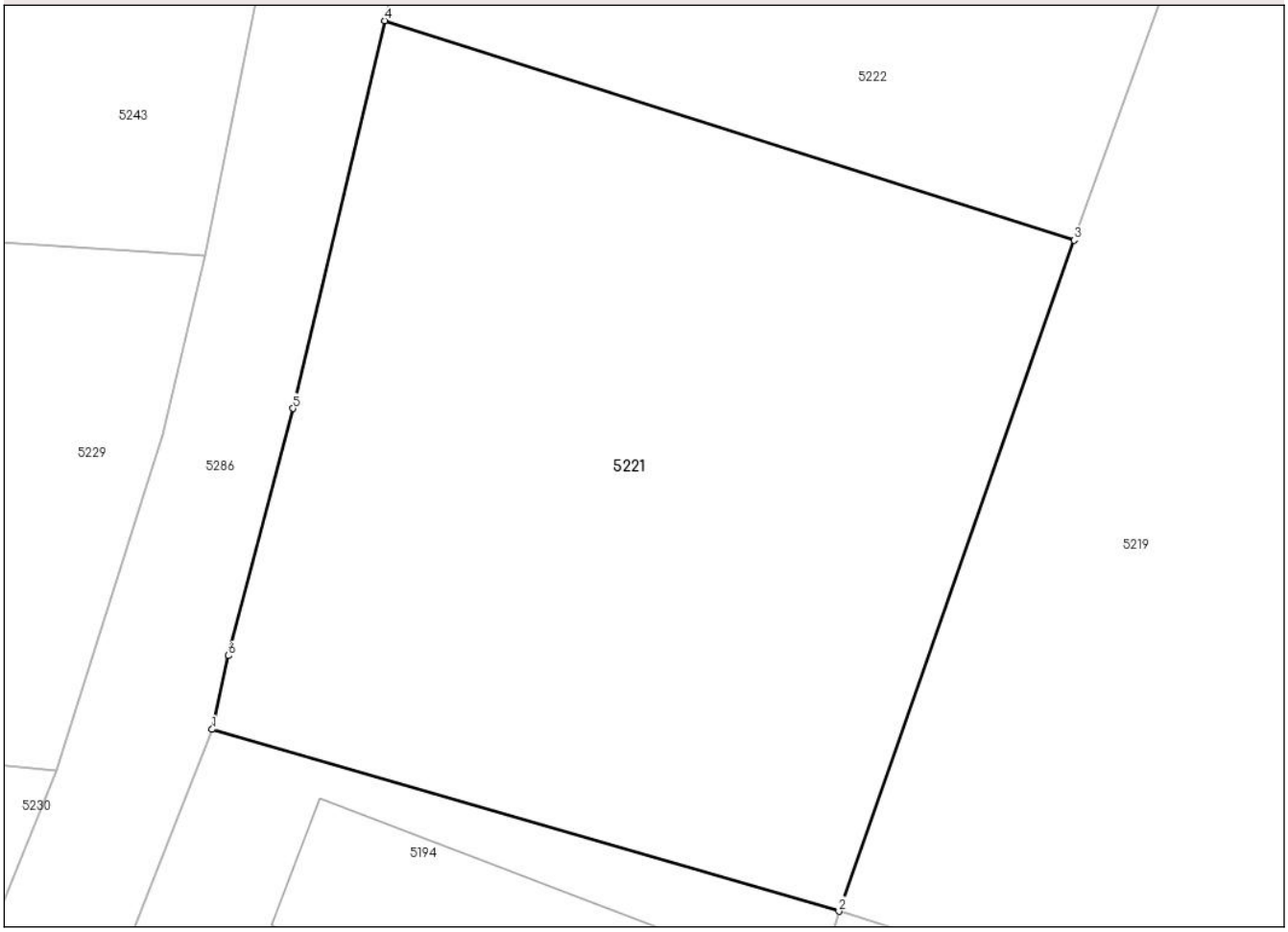
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21956	Din acte: 581 Masurata: 575	T 3 ; A 211/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	3	211/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.574,098 370.450,416	2	580.595,487 370.444,211	22.271
2	580.595,487 370.444,211	3	580.603,504 370.467,104	24.256
3	580.603,504 370.467,104	4	580.579,993 370.474,593	24.675
4	580.579,993 370.474,593	5	580.576,858 370.461,366	13.593
5	580.576,858 370.461,366	6	580.574,652 370.452,933	8.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.574,652 370.452,933	1	580.574,098 370.450,416	2.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 10, Jud. Prahova, T 3 ; A 211/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21955	Din acte: 581 Masurata: 564	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 3 ; A 211/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2176 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. 3, din 10/01/2020 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21955 a imobilului cu numarul cadastral 21955/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21946 inscris in cartea funciara 21946;	A1
21047 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 66, din 28/02/2020 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION FLORIN EMANUEL** 2) **SIMION LIGIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

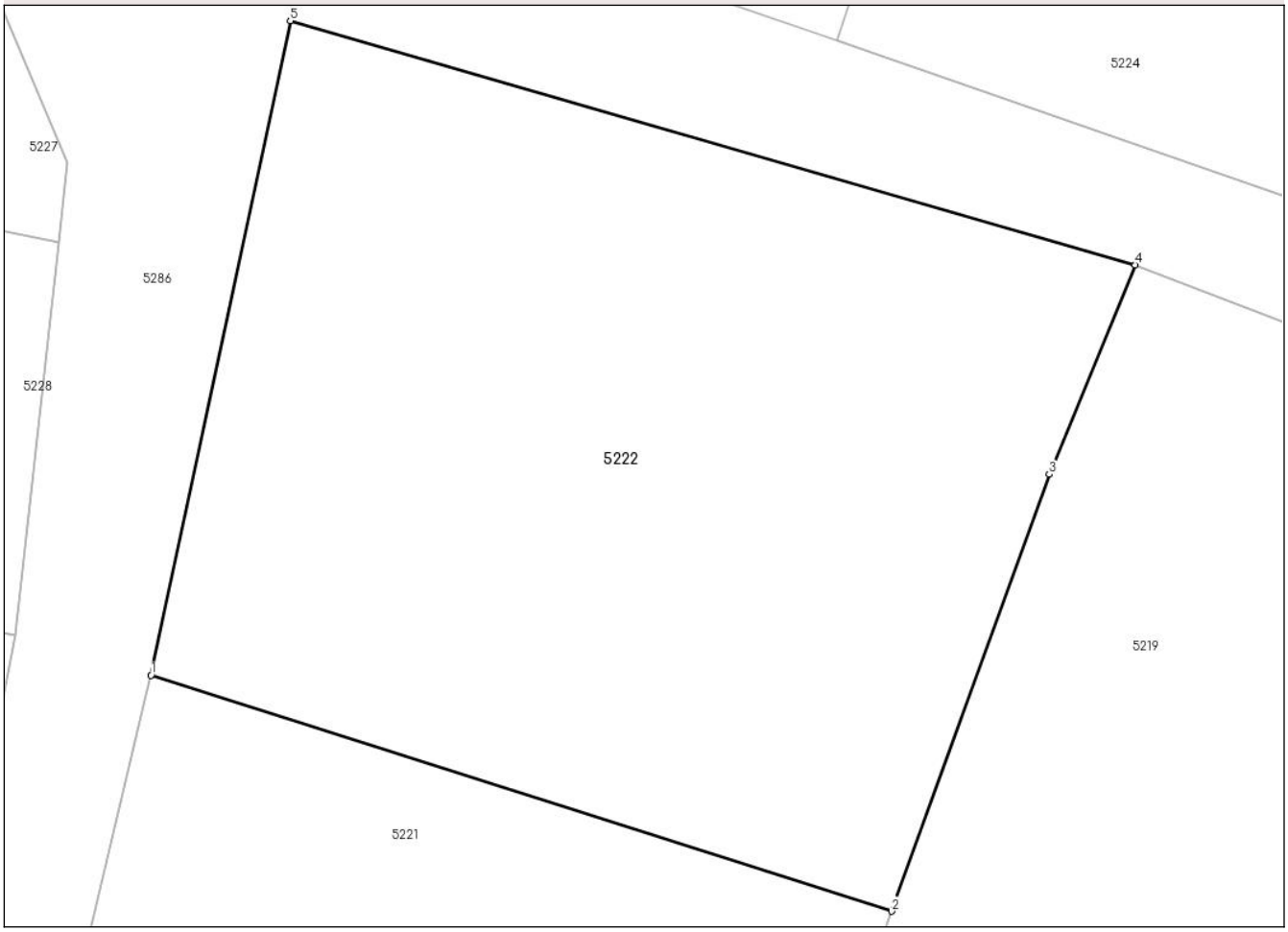
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21955	Din acte: 581 Masurata: 564	T 3 ; A 211/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	564	3	211/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.579,993 370.474,593	2	580.603,504 370.467,104	24.675
2	580.603,504 370.467,104	3	580.608,506 370.480,972	14.743
3	580.608,506 370.480,972	4	580.611,227 370.487,621	7.184
4	580.611,227 370.487,621	5	580.584,414 370.495,369	27.91
5	580.584,414 370.495,369	1	580.579,993 370.474,593	21.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20609	Din acte: 1.370 Masurata: 1.385	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20609-C1	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1- LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.2	20609-C2	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	20609-C3	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.4	20609-C4	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112086 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 510, din 22/11/2018 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU-IFRIM NICOLETA-JENI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GROSU-IFRIM NICOLETA-JENI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112086 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 510, din 22/11/2018 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GROSU- IFRIM IOANA** 2) **GROSU IFRIM ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GROSU- IFRIM IOANA** 2) **GROSU IFRIM ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

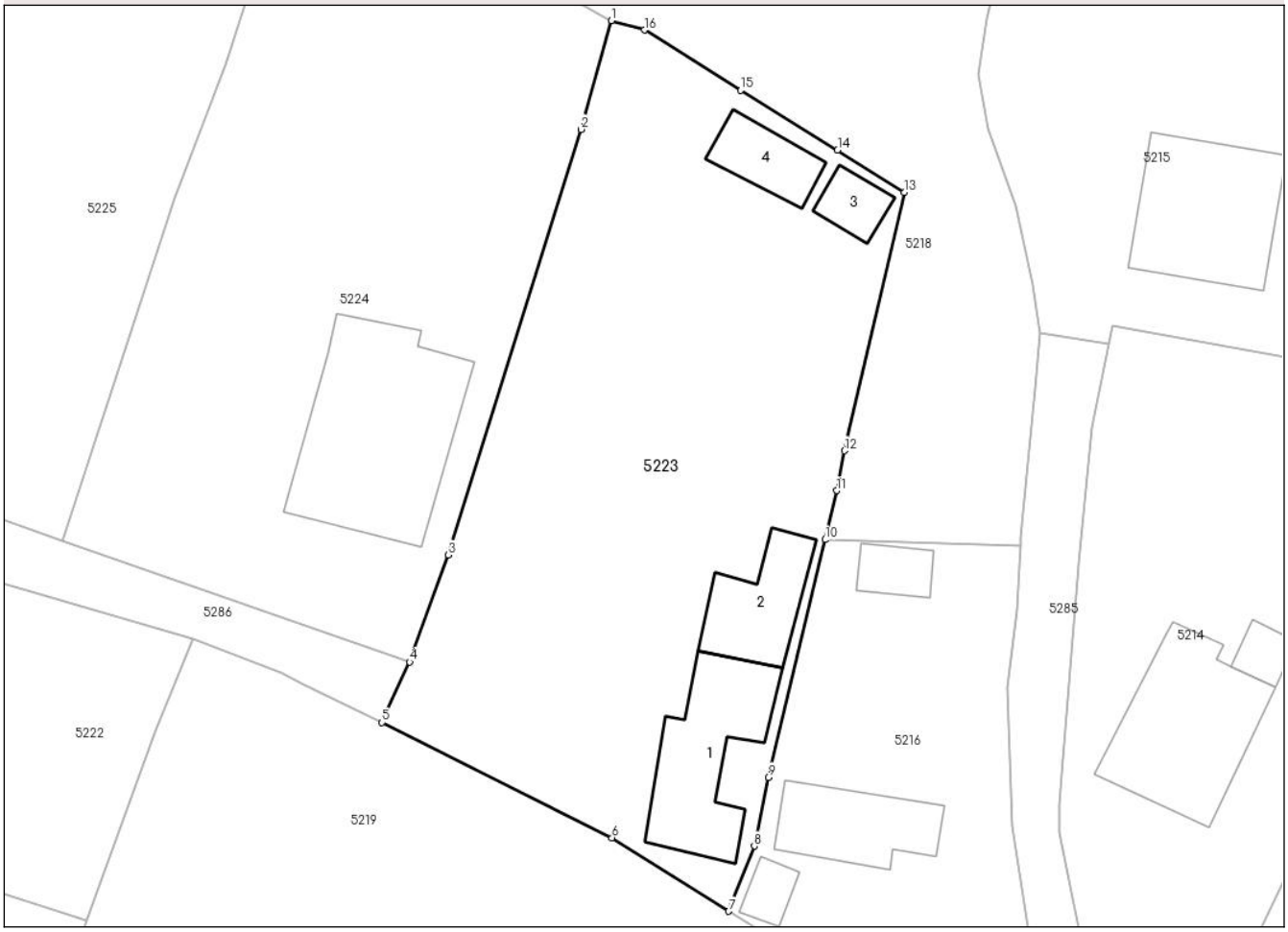
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20609	Din acte: 1.370 Masurata: 1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	3	198/1	-	
2	arabil	DA	671	3	199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20609-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1- LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.2	20609-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	20609-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.4	20609-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.641,655 370.532,592	2	580.639,456 370.524,684	8.208
2	580.639,456 370.524,684	3	580.629,802 370.493,714	32.44
3	580.629,802 370.493,714	4	580.626,992 370.485,935	8.271
4	580.626,992 370.485,935	5	580.624,973 370.481,526	4.849
5	580.624,973 370.481,526	6	580.641,709 370.473,15	18.715
6	580.641,709 370.473,15	7	580.650,199 370.467,799	10.036
7	580.650,199 370.467,799	8	580.652,067 370.472,546	5.101
8	580.652,067 370.472,546	9	580.653,083 370.477,536	5.092
9	580.653,083 370.477,536	10	580.657,216 370.494,831	17.782
10	580.657,216 370.494,831	11	580.658,069 370.498,398	3.668
11	580.658,069 370.498,398	12	580.658,639 370.501,299	2.956
12	580.658,639 370.501,299	13	580.662,979 370.520,111	19.306
13	580.662,979 370.520,111	14	580.658,123 370.523,177	5.743
14	580.658,123 370.523,177	15	580.651,083 370.527,523	8.273
15	580.651,083 370.527,523	16	580.644,068 370.531,907	8.272
16	580.644,068 370.531,907	1	580.641,655 370.532,592	2.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.345	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

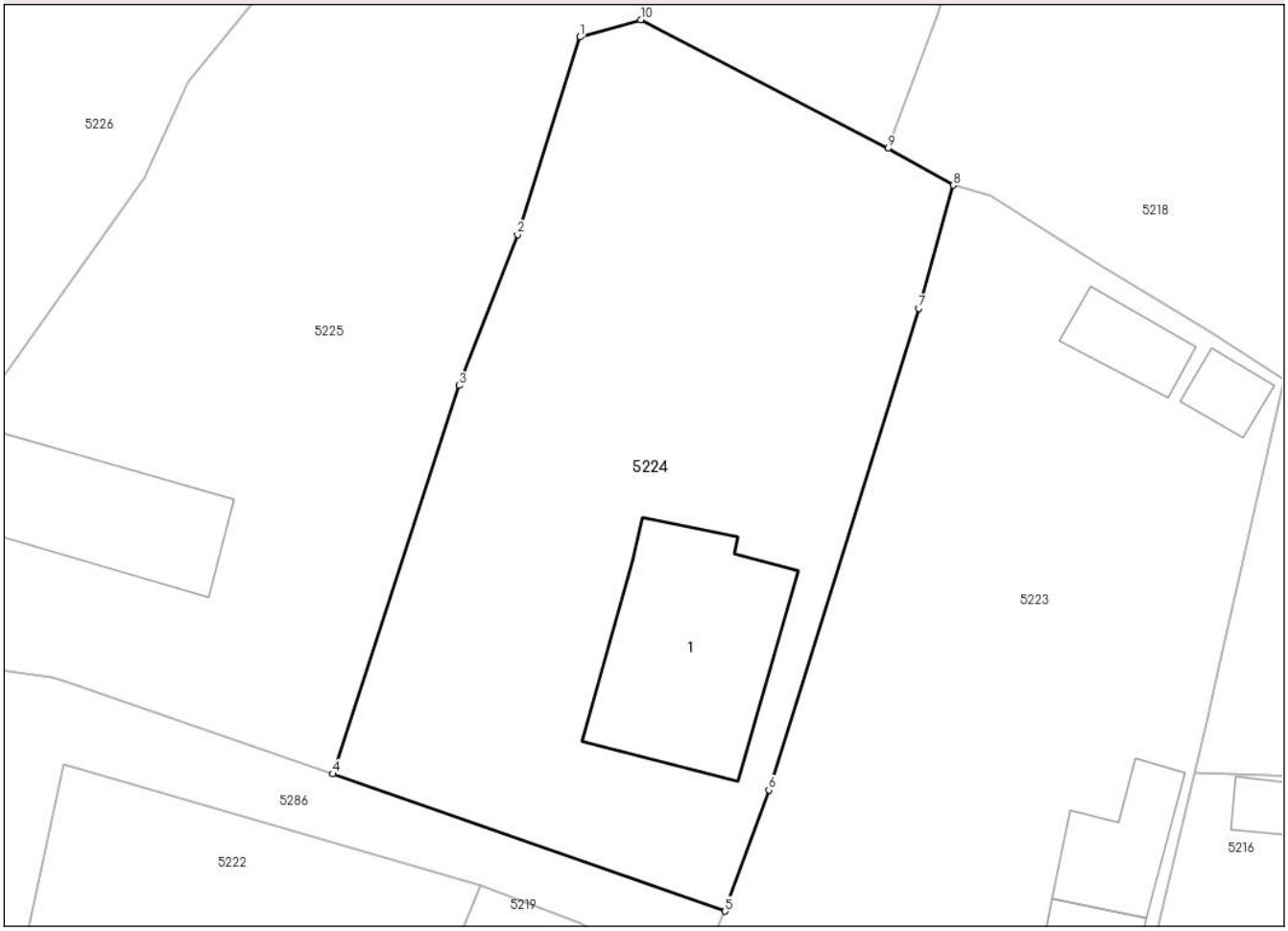
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	3	200/1	-	
2	arabil	DA	895	3	201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.617,653 370.542,123	2	580.613,635 370.529,426	13.318
2	580.613,635 370.529,426	3	580.609,87 370.519,722	10.409
3	580.609,87 370.519,722	4	580.601,764 370.494,755	26.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.601,764 370.494,755	5	580.626,992 370.485,935	26.725
5	580.626,992 370.485,935	6	580.629,802 370.493,714	8.271
6	580.629,802 370.493,714	7	580.639,456 370.524,684	32.44
7	580.639,456 370.524,684	8	580.641,655 370.532,592	8.208
8	580.641,655 370.532,592	9	580.637,456 370.534,965	4.823
9	580.637,456 370.534,965	10	580.621,566 370.543,227	17.91
10	580.621,566 370.543,227	1	580.617,653 370.542,123	4.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.533	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1099, din 14/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DINU CONSTANTIN RADA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RADU CONSTANTIN DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ION CONSTANTIN ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION CONSTANTIN MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DINU CONSTANTIN RADA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RADU CONSTANTIN DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ION CONSTANTIN ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

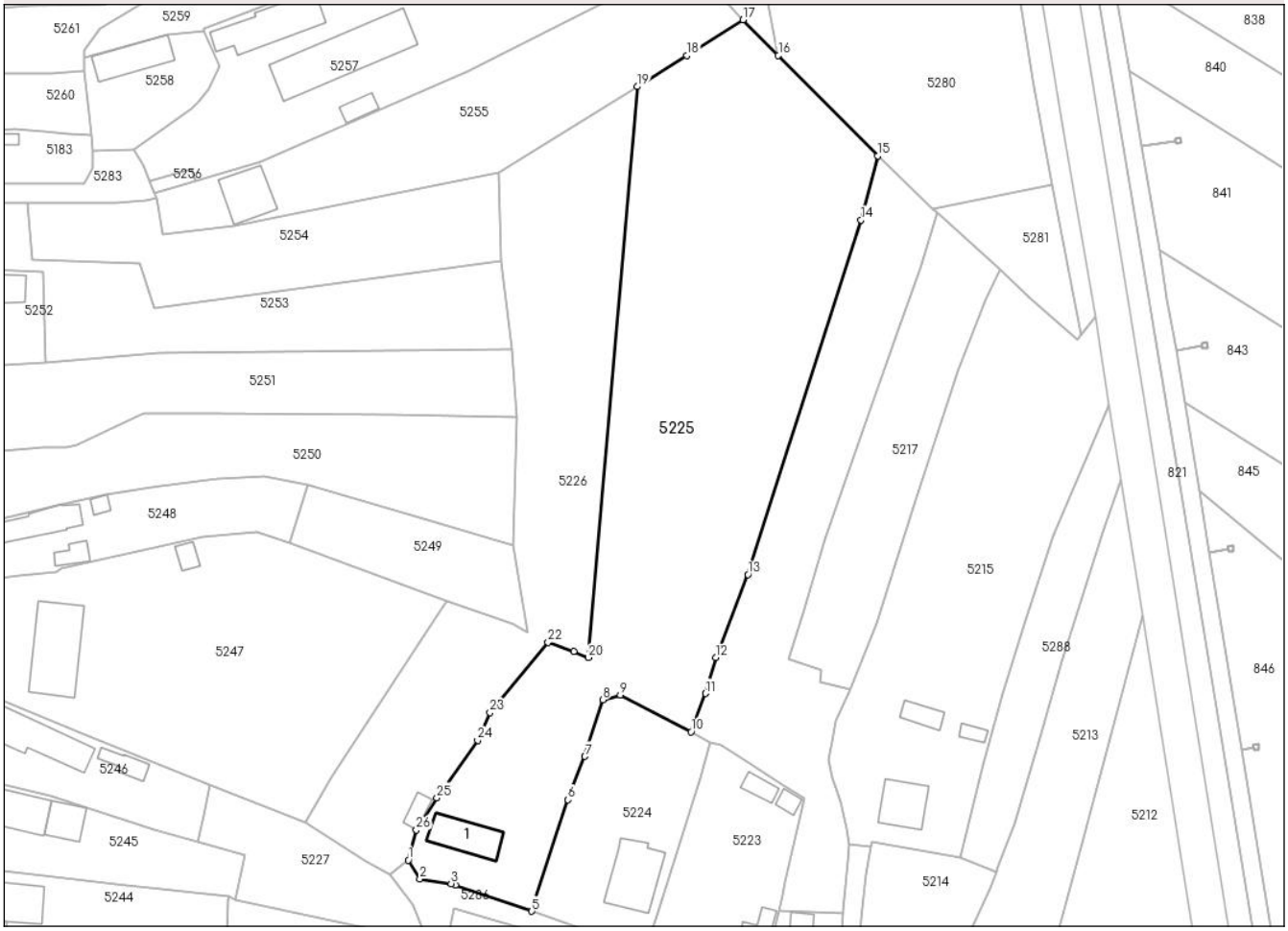
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.133	3	188/1	-	
2	arabil	DA	248	3	190	-	
3	arabil	DA	6.152	3	191/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.574,061 370.506,188	2	580.576,682 370.501,945	4.987
3	580.583,643 370.500,948	4	580.584,627 370.500,674	1.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.576,682 370.501,945	3	580.583,643 370.500,948	7.032
4	580.584,627 370.500,674	5	580.601,764 370.494,755	18.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.601,764 370.494,755	6	580.609,87 370.519,722	26.25
7	580.613,635 370.529,426	8	580.617,653 370.542,123	13.318
9	580.621,566 370.543,227	10	580.637,456 370.534,965	17.91
11	580.640,676 370.543,521	12	580.643,039 370.551,556	8.375
13	580.650,201 370.570,176	14	580.675,552 370.649,609	83.38
15	580.679,332 370.663,988	16	580.657,026 370.686,49	31.685
17	580.649,114 370.694,471	18	580.636,523 370.686,445	14.932
19	580.625,347 370.679,487	20	580.614,441 370.551,563	128.387
21	580.611,159 370.552,916	22	580.605,368 370.555,031	6.165
23	580.592,404 370.539,219	24	580.589,606 370.533,068	6.757
25	580.580,445 370.520,185	26	580.575,851 370.512,921	8.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.609,87 370.519,722	7	580.613,635 370.529,426	10.409
8	580.617,653 370.542,123	9	580.621,566 370.543,227	4.066
10	580.637,456 370.534,965	11	580.640,676 370.543,521	9.142
12	580.643,039 370.551,556	13	580.650,201 370.570,176	19.95
14	580.675,552 370.649,609	15	580.679,332 370.663,988	14.867
16	580.657,026 370.686,49	17	580.649,114 370.694,471	11.238
18	580.636,523 370.686,445	19	580.625,347 370.679,487	13.165
20	580.614,441 370.551,563	21	580.611,159 370.552,916	3.55
22	580.605,368 370.555,031	23	580.592,404 370.539,219	20.447
24	580.589,606 370.533,068	25	580.580,445 370.520,185	15.808
26	580.575,851 370.512,921	1	580.574,061 370.506,188	6.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.997	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1017, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHE ANICA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE GHEORGHE ANICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

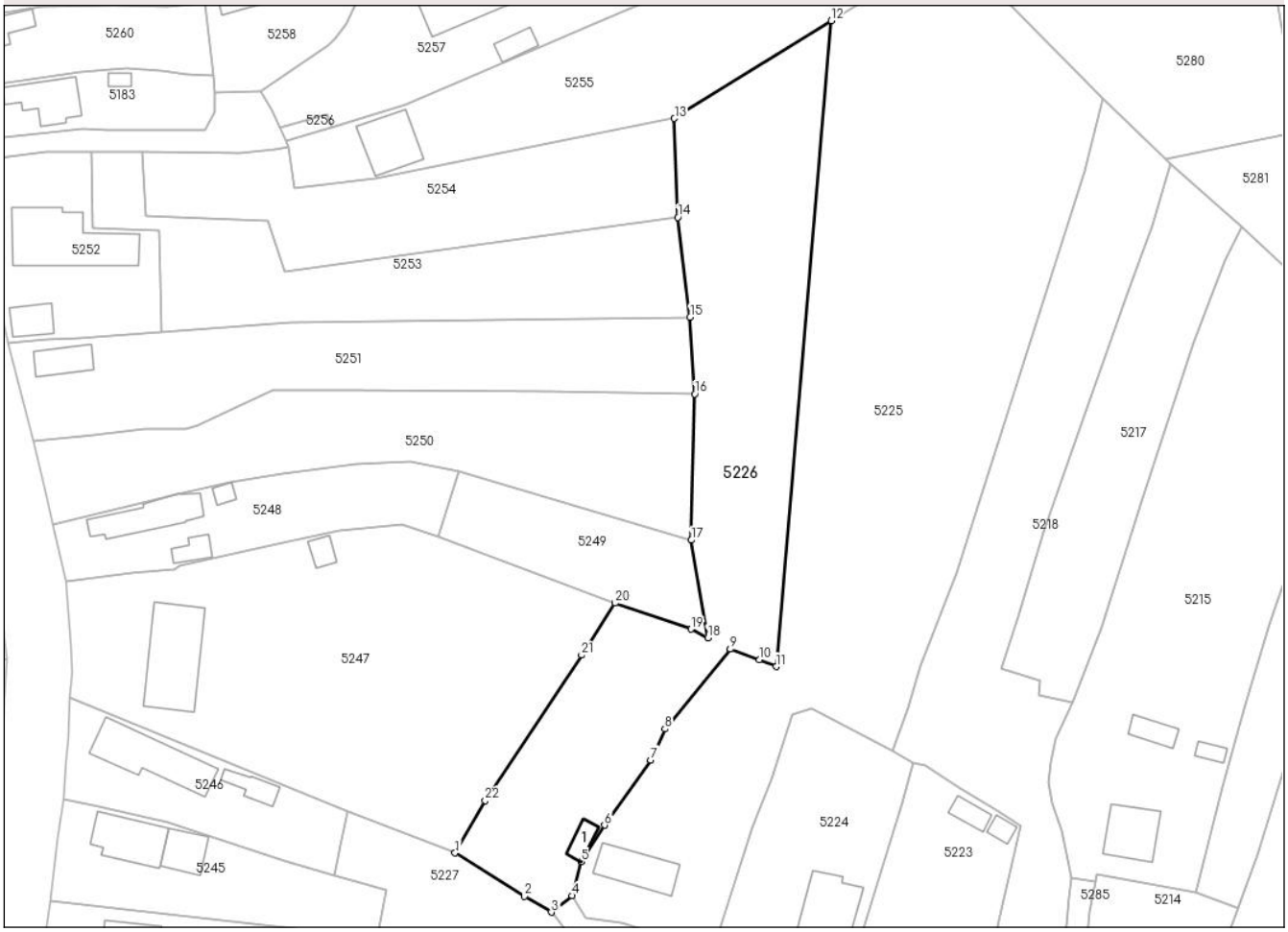
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	3	141	-	
2	arabil	DA	1.261	3	140	-	
3	arabil	DA	2.500	3	191/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.550,832 370.514,649	2	580.564,561 370.506,075	16.186
3	580.569,894 370.502,942	4	580.574,061 370.506,188	5.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.564,561 370.506,075	3	580.569,894 370.502,942	6.185
4	580.574,061 370.506,188	5	580.575,851 370.512,921	6.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.575,851 370.512,921	6	580.580,445 370.520,185	8.595
7	580.589,606 370.533,068	8	580.592,404 370.539,219	6.757
9	580.605,368 370.555,031	10	580.611,159 370.552,916	6.165
11	580.614,441 370.551,563	12	580.625,347 370.679,487	128.387
13	580.594,292 370.660,151	14	580.594,976 370.640,54	19.622
15	580.597,416 370.620,767	16	580.598,344 370.605,558	15.237
17	580.597,65 370.576,61	18	580.600,909 370.557,293	19.59
19	580.597,574 370.558,984	20	580.582,525 370.564,149	15.911
21	580.575,907 370.553,867	22	580.556,809 370.525,065	34.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.580,445 370.520,185	7	580.589,606 370.533,068	15.808
8	580.592,404 370.539,219	9	580.605,368 370.555,031	20.447
10	580.611,159 370.552,916	11	580.614,441 370.551,563	3.55
12	580.625,347 370.679,487	13	580.594,292 370.660,151	36.583
14	580.594,976 370.640,54	15	580.597,416 370.620,767	19.924
16	580.598,344 370.605,558	17	580.597,65 370.576,61	28.956
18	580.600,909 370.557,293	19	580.597,574 370.558,984	3.739
20	580.582,525 370.564,149	21	580.575,907 370.553,867	12.228
22	580.556,809 370.525,065	1	580.550,832 370.514,649	12.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 9, Jud. Prahova, T.3, A142.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20862	811	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27619 / 30/03/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 20/02/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

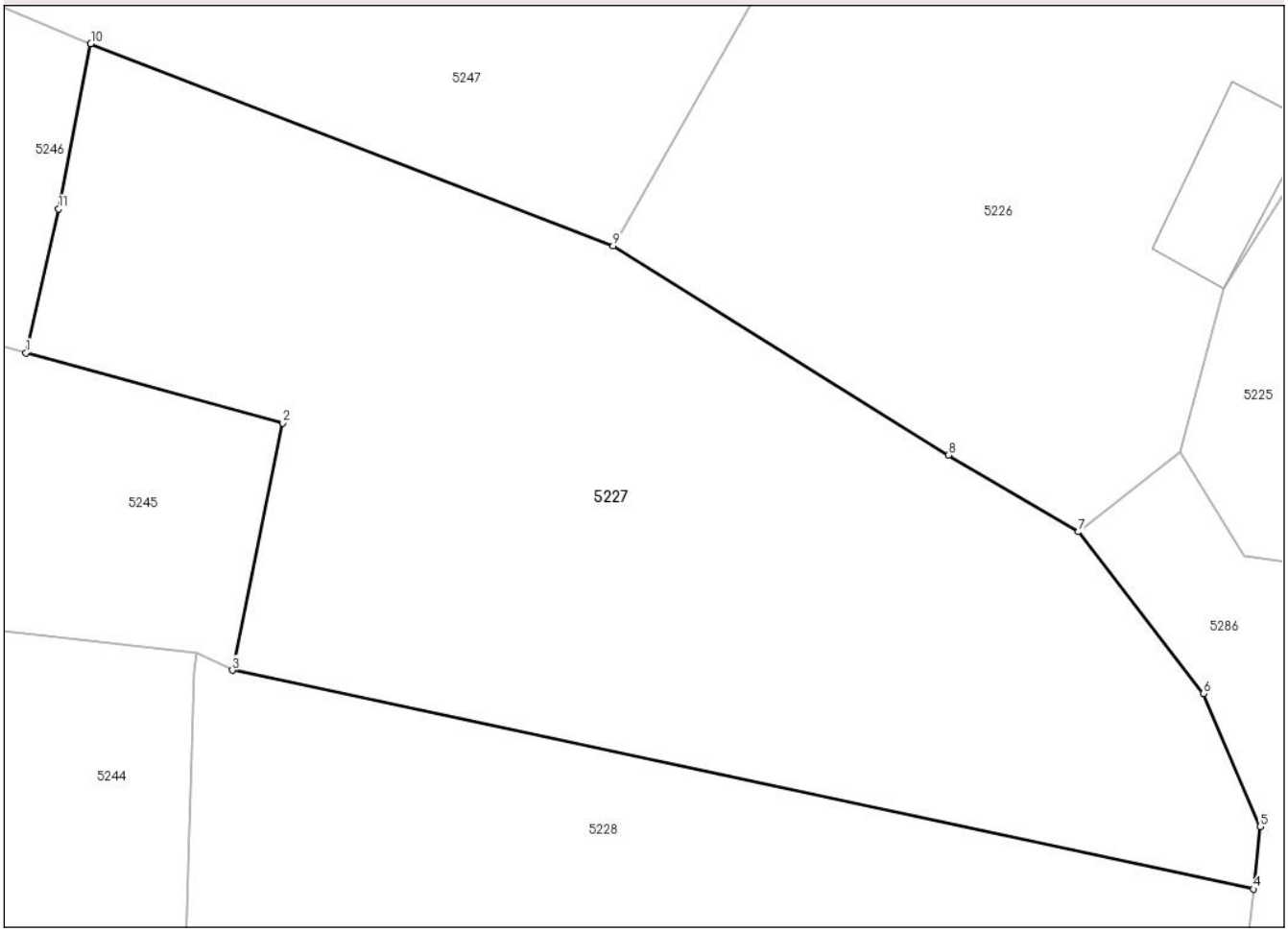
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20862	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	811	3	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.526,764 370.510,27	2	580.537,294 370.507,394	10.916
2	580.537,294 370.507,394	3	580.535,222 370.497,275	10.329
3	580.535,222 370.497,275	4	580.577,077 370.488,316	42.803
4	580.577,077 370.488,316	5	580.577,347 370.490,877	2.576
5	580.577,347 370.490,877	6	580.575,026 370.496,32	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.575,026 370.496,32	7	580.569,894 370.502,942	8.378
7	580.569,894 370.502,942	8	580.564,561 370.506,075	6.185
8	580.564,561 370.506,075	9	580.550,832 370.514,649	16.186
9	580.550,832 370.514,649	10	580.529,422 370.522,914	22.95
10	580.529,422 370.522,914	11	580.528,111 370.516,155	6.885
11	580.528,111 370.516,155	1	580.526,764 370.510,27	6.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

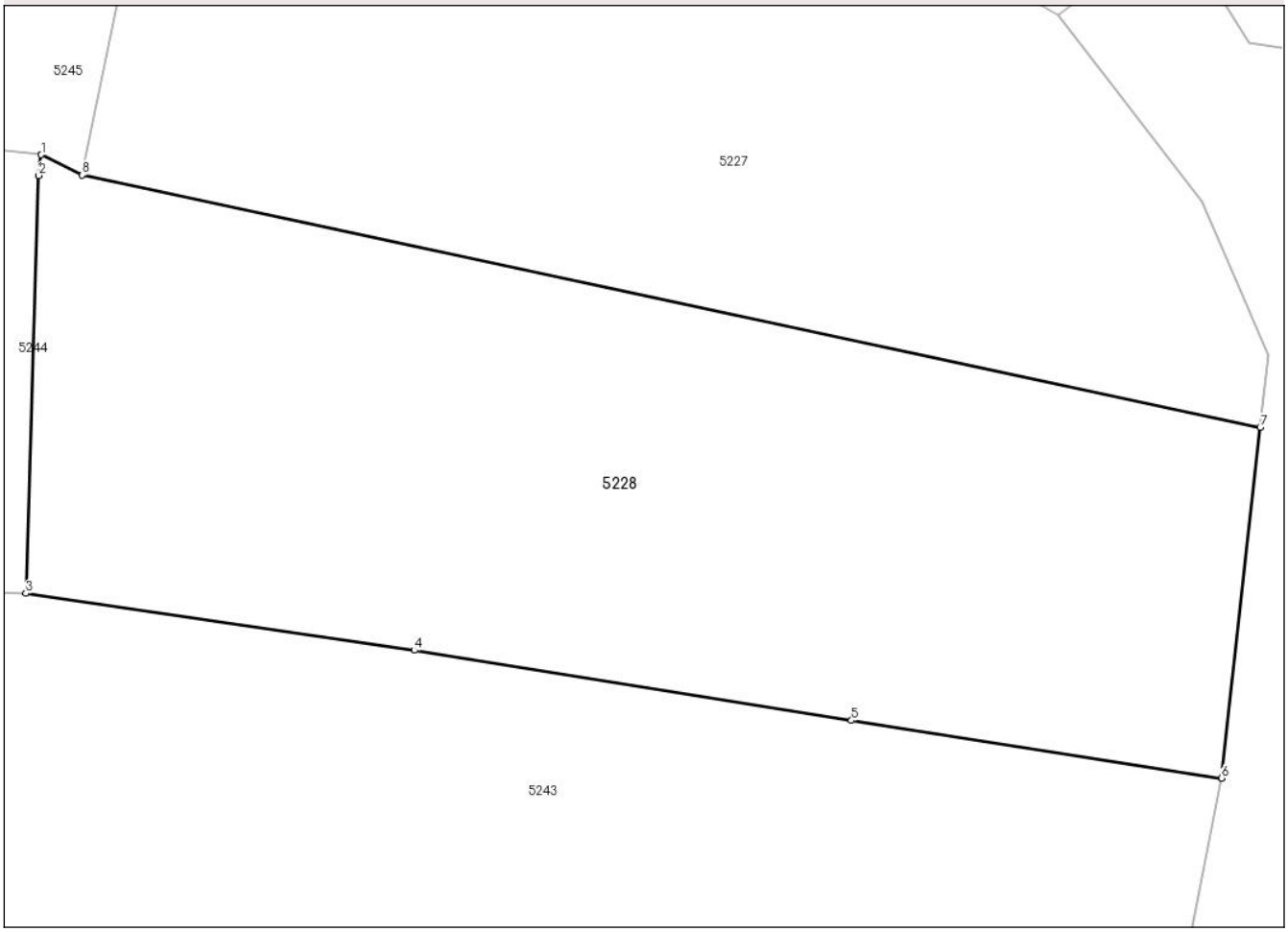
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	3	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.533,768 370.497,995	2	580.533,683 370.497,259	0.741
2	580.533,683 370.497,259	3	580.533,225 370.482,432	14.834
3	580.533,225 370.482,432	4	580.547,025 370.480,41	13.947
4	580.547,025 370.480,41	5	580.562,552 370.477,919	15.726
5	580.562,552 370.477,919	6	580.575,7 370.475,877	13.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.575,7 370.475,877	7	580.577,077 370.488,316	12.515
7	580.577,077 370.488,316	8	580.535,222 370.497,275	42.803
8	580.535,222 370.497,275	1	580.533,768 370.497,995	1.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20574	Din acte: 429 Masurata: 423	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27792 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 732, din 27/02/2023 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

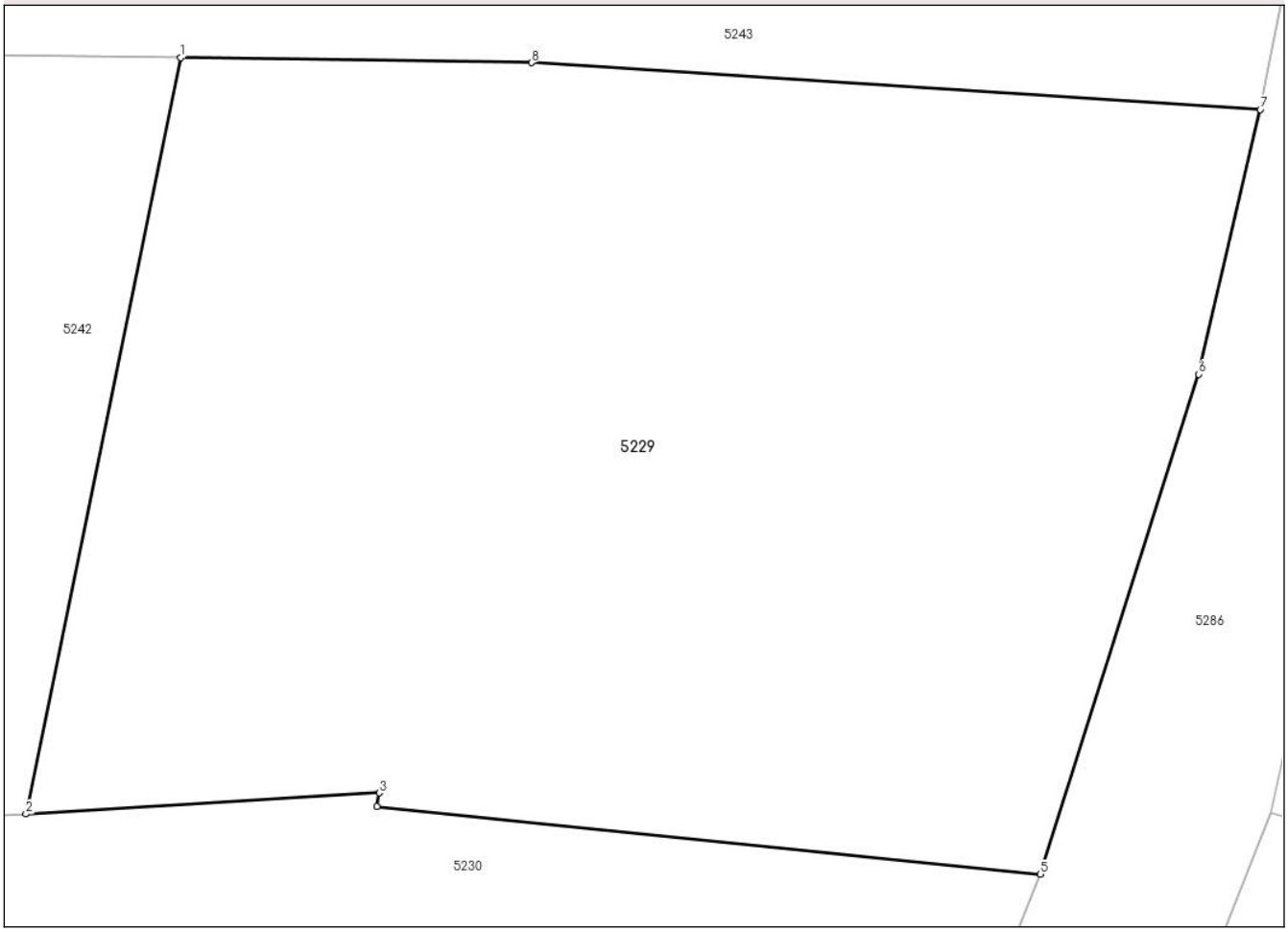
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20574	Din acte: 429 Masurata: 423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	423	3	158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.549,053 370.467,761	2	580.545,495 370.450,391	17.73
2	580.545,495 370.450,391	3	580.553,608 370.450,875	8.127
3	580.553,608 370.450,875	4	580.553,562 370.450,563	0.315
4	580.553,562 370.450,563	5	580.568,803 370.449,007	15.32
5	580.568,803 370.449,007	6	580.572,43 370.460,494	12.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.572,43 370.460,494	7	580.573,85 370.466,573	6.243
7	580.573,85 370.466,573	8	580.557,109 370.467,647	16.775
8	580.557,109 370.467,647	1	580.549,053 370.467,761	8.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10070

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20095	Din acte: 619 Masurata: 631	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20095-C1	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 92 mp
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69447 / 30/11/2007		
Act Notarial nr. 3093, din 29/11/2007 emis de NP LASLO C.C.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 530 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10070 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10066 din cartea funciara nr. 517 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1
48299 / 25/06/2014		
Act Notarial nr. 1271, din 24/06/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON DAN-VALENTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANTON DAN-VALENTIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ANTON DAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20095	Din acte: 619 Masurata: 631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	3	182	-	
2	arabil	DA	267	3	181/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20095-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 92 mp
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.542,47 370.450,211	2	580.543,507 370.440,487	9.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.543,507 370.440,487	3	580.543,381 370.439,618	0.878
3	580.543,381 370.439,618	4	580.543,609 370.437,435	2.195
4	580.543,609 370.437,435	5	580.542,478 370.434,339	3.296
5	580.542,478 370.434,339	6	580.541,74 370.431,337	3.091
6	580.541,74 370.431,337	7	580.541,122 370.429,241	2.185
7	580.541,122 370.429,241	8	580.540,084 370.425,142	4.228
8	580.540,084 370.425,142	9	580.539,197 370.421,401	3.845
9	580.539,197 370.421,401	10	580.543,795 370.420,967	4.618
10	580.543,795 370.420,967	11	580.544,582 370.420,853	0.795
11	580.544,582 370.420,853	12	580.558,577 370.419,838	14.032
12	580.558,577 370.419,838	13	580.559,35 370.424,364	4.592
13	580.559,35 370.424,364	14	580.562,19 370.432,776	8.878
14	580.562,19 370.432,776	15	580.562,131 370.435,306	2.531
15	580.562,131 370.435,306	16	580.564,208 370.437,736	3.197
16	580.564,208 370.437,736	17	580.568,803 370.449,007	12.172
17	580.568,803 370.449,007	18	580.553,562 370.450,563	15.32
18	580.553,562 370.450,563	19	580.553,608 370.450,875	0.315
19	580.553,608 370.450,875	20	580.545,495 370.450,391	8.127
20	580.545,495 370.450,391	1	580.542,47 370.450,211	3.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:531
Nr. cadastral vechi:10071

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20096	Din acte: 491 Masurata: 486	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2499 / 19/01/2010		
Act Notarial nr. 226, din 18/01/2010 emis de NP IVAN C-TIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDOIU ALEXANDRU-NICOLAE** 2) **SANDOIU AURELIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SANDOIU ALEXANDRU-NICOLAE** 2) **SANDOIU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20096	Din acte: 491 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	3	181 / 1	-	
2	arabil	DA	336	3	181/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.539,197 370.421,401	2	580.535,964 370.411,512	10.404
2	580.535,964 370.411,512	3	580.533,436 370.398,239	13.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.533,436 370.398,239	4	580.530,992 370.385,521	12.951
4	580.530,992 370.385,521	5	580.529,689 370.378,012	7.621
5	580.529,689 370.378,012	6	580.539,425 370.376,357	9.876
6	580.539,425 370.376,357	7	580.541,762 370.390,56	14.394
7	580.541,762 370.390,56	8	580.543,765 370.402,198	11.809
8	580.543,765 370.402,198	9	580.546,579 370.415,138	13.242
9	580.546,579 370.415,138	10	580.557,683 370.414,174	11.146
10	580.557,683 370.414,174	11	580.558,577 370.419,838	5.734
11	580.558,577 370.419,838	12	580.544,582 370.420,853	14.032
12	580.544,582 370.420,853	13	580.543,795 370.420,967	0.795
13	580.543,795 370.420,967	1	580.539,197 370.421,401	4.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22108	Din acte: 441 Masurata: 440	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22108-C1	Loc. Pisculesti, Str Mesteacănului, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-locuinta P,anul edificarii 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152369 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. 4203, din 01/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (ADEVERINTA ; act administrativ nr 4201 din 03.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VICTOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22108	Din acte: 441 Masurata: 440	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	3	185,184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22108-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1983

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.546,579 370.415,138	2	580.543,765 370.402,198	13.242
2	580.543,765 370.402,198	3	580.541,762 370.390,56	11.809
3	580.541,762 370.390,56	4	580.539,425 370.376,357	14.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.539,425 370.376,357	5	580.549,46 370.374,541	10.198
5	580.549,46 370.374,541	6	580.553,349 370.392,318	18.197
6	580.553,349 370.392,318	7	580.556,63 370.408,113	16.132
7	580.556,63 370.408,113	8	580.557,417 370.412,051	4.016
8	580.557,417 370.412,051	9	580.557,683 370.414,174	2.14
9	580.557,683 370.414,174	1	580.546,579 370.415,138	11.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 619 Masurata: 575	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1004, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDICA GH. ANDREI**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONITA GH. ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IONITA GH. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PREDA GH. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 5) **PREDICA GH. MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **ION GH. IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDICA GH. ANDREI**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONITA GH. ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IONITA GH. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PREDA GH. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 5) **PREDICA GH. MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **ION GH. IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 619 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	3	180/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.534,087 370.439,179	2	580.529,185 370.417,539	22.188
2	580.529,185 370.417,539	3	580.526,308 370.407,702	10.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.526,308 370.407,702	4	580.524,401 370.401,782	6.22
4	580.524,401 370.401,782	5	580.523,369 370.397,804	4.11
5	580.523,369 370.397,804	6	580.521,78 370.389,854	8.107
6	580.521,78 370.389,854	7	580.519,833 370.379,53	10.506
7	580.519,833 370.379,53	8	580.529,689 370.378,012	9.972
8	580.529,689 370.378,012	9	580.530,992 370.385,521	7.621
9	580.530,992 370.385,521	10	580.533,436 370.398,239	12.951
10	580.533,436 370.398,239	11	580.535,964 370.411,512	13.512
11	580.535,964 370.411,512	12	580.539,197 370.421,401	10.404
12	580.539,197 370.421,401	13	580.540,084 370.425,142	3.845
13	580.540,084 370.425,142	14	580.541,122 370.429,241	4.228
14	580.541,122 370.429,241	15	580.541,74 370.431,337	2.185
15	580.541,74 370.431,337	16	580.542,478 370.434,339	3.091
16	580.542,478 370.434,339	17	580.543,609 370.437,435	3.296
17	580.543,609 370.437,435	18	580.543,381 370.439,618	2.195
18	580.543,381 370.439,618	19	580.538,682 370.439,459	4.702
19	580.538,682 370.439,459	1	580.534,087 370.439,179	4.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 696 Masurata: 348	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1003, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP MANOLE ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIP MANOLE ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 696 Masurata: 348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	3	177/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.520,891 370.419,286	2	580.517,547 370.412,137	7.892
2	580.517,547 370.412,137	3	580.515,844 370.405,538	6.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.515,844 370.405,538	4	580.512,993 370.388,663	17.114
4	580.512,993 370.388,663	5	580.511,737 370.380,81	7.953
5	580.511,737 370.380,81	6	580.519,833 370.379,53	8.197
6	580.519,833 370.379,53	7	580.521,78 370.389,854	10.506
7	580.521,78 370.389,854	8	580.523,369 370.397,804	8.107
8	580.523,369 370.397,804	9	580.524,401 370.401,782	4.11
9	580.524,401 370.401,782	10	580.526,308 370.407,702	6.22
10	580.526,308 370.407,702	11	580.529,185 370.417,539	10.249
11	580.529,185 370.417,539	1	580.520,891 370.419,286	8.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20510	Din acte: 419 Masurata: 857	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10053 / 15/04/2005		
Act Notarial nr. 2729, din 14/04/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI FLORICA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 126)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI FLORICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20510	Din acte: 419 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	3	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.505,451 370.439,286	2	580.504,068 370.429,18	10.2
2	580.504,068 370.429,18	3	580.501,749 370.421,879	7.66
3	580.501,749 370.421,879	4	580.507,248 370.418,131	6.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.507,248 370.418,131	5	580.507,524 370.411,816	6.321
5	580.507,524 370.411,816	6	580.510,512 370.411,889	2.989
6	580.510,512 370.411,889	7	580.509,687 370.405,709	6.235
7	580.509,687 370.405,709	8	580.509,521 370.405,051	0.679
8	580.509,521 370.405,051	9	580.508,169 370.397,087	8.078
9	580.508,169 370.397,087	10	580.505,672 370.381,822	15.468
10	580.505,672 370.381,822	11	580.511,737 370.380,81	6.149
11	580.511,737 370.380,81	12	580.512,993 370.388,663	7.953
12	580.512,993 370.388,663	13	580.515,844 370.405,538	17.114
13	580.515,844 370.405,538	14	580.517,547 370.412,137	6.815
14	580.517,547 370.412,137	15	580.520,891 370.419,286	7.892
15	580.520,891 370.419,286	16	580.529,185 370.417,539	8.476
16	580.529,185 370.417,539	17	580.534,087 370.439,179	22.188
17	580.534,087 370.439,179	18	580.518,745 370.439,9	15.359
18	580.518,745 370.439,9	19	580.513,284 370.440,074	5.464
19	580.513,284 370.440,074	1	580.505,451 370.439,286	7.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 462 Masurata: 570	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1004, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDICA GH. ANDREI**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONITA GH. ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IONITA GH. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PREDA GH. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 5) **PREDICA GH. MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **ION GH. IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PREDICA GH. ANDREI**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONITA GH. ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IONITA GH. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PREDA GH. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 5) **PREDICA GH. MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **ION GH. IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 462 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	3	174/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.489,026 370.412,559	2	580.492,486 370.396,933	16.004
2	580.492,486 370.396,933	3	580.494,278 370.383,687	13.367
3	580.494,278 370.383,687	4	580.505,672 370.381,822	11.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.505,672 370.381,822	5	580.508,169 370.397,087	15.468
5	580.508,169 370.397,087	6	580.509,521 370.405,051	8.078
6	580.509,521 370.405,051	7	580.509,687 370.405,709	0.679
7	580.509,687 370.405,709	8	580.510,512 370.411,889	6.235
8	580.510,512 370.411,889	9	580.507,524 370.411,816	2.989
9	580.507,524 370.411,816	10	580.507,248 370.418,131	6.321
10	580.507,248 370.418,131	11	580.501,749 370.421,879	6.655
11	580.501,749 370.421,879	12	580.501,365 370.421,076	0.89
12	580.501,365 370.421,076	13	580.499,291 370.417,95	3.751
13	580.499,291 370.417,95	14	580.494,905 370.415,775	4.896
14	580.494,905 370.415,775	1	580.489,026 370.412,559	6.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 465 Masurata: 471	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1005, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDICA GHEORGHE MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PREDICA GHEORGHE MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 465 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	3	172/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.474,397 370.411,504	2	580.473,997 370.388,865	22.643
2	580.473,997 370.388,865	3	580.474,23 370.386,64	2.237
3	580.474,23 370.386,64	4	580.485,033 370.384,962	10.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.485,033 370.384,962	5	580.494,278 370.383,687	9.333
5	580.494,278 370.383,687	6	580.492,486 370.396,933	13.367
6	580.492,486 370.396,933	7	580.489,026 370.412,559	16.004
7	580.489,026 370.412,559	8	580.487,811 370.411,986	1.343
8	580.487,811 370.411,986	9	580.482,075 370.411,45	5.761
9	580.482,075 370.411,45	1	580.474,397 370.411,504	7.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 431 Masurata: 451	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:245 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1012, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP CONSTANTIN IOANA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 2) **PREDICA CONSTANTIN NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 3) **ILIE CONSTANTIN VICTORIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIP CONSTANTIN IOANA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 2) **PREDICA CONSTANTIN NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 3) **ILIE CONSTANTIN VICTORIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 431 Masurata: 451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	3	169/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:245 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.458,552 370.412,291	2	580.457,142 370.401,625	10.759
2	580.457,142 370.401,625	3	580.455,193 370.386,774	14.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.455,193 370.386,774	4	580.464,865 370.385,936	9.708
4	580.464,865 370.385,936	5	580.470,904 370.385,393	6.063
5	580.470,904 370.385,393	6	580.473,502 370.385,423	2.598
6	580.473,502 370.385,423	7	580.474,23 370.386,64	1.418
7	580.474,23 370.386,64	8	580.473,997 370.388,865	2.237
8	580.473,997 370.388,865	9	580.474,397 370.411,504	22.643
9	580.474,397 370.411,504	10	580.458,773 370.412,365	15.648
10	580.458,773 370.412,365	1	580.458,552 370.412,291	0.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31(e:31)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54(e:10118)
Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 73, Jud. Prahova, T 3 ; CC 167/1 ; A 166 ; V 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20139	Din acte: 990 Masurata: 1.048	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 3 ; CC 167/1 ; A 166 ; V 165

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 73, Jud. Prahova, T 3 ; CC 167/1 ; A 166 ; V 165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.2	20139-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 73, Jud. Prahova, T 3 ; CC 167/1 ; A 166 ; V 165	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:209 mp; LOCUINTA (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9562 / 14/11/2001		
Act Notarial nr. 9455, din 13/11/2001 emis de NP POPESCU V.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **GIDEA CRISTINA PETRONELA**, Lipsă CNP proprietar; in indiviziune cu Petrache Constantin 2) **GIDEA FLORIN**, Lipsă CNP proprietar; in indiviziune cu Petrache Constantin	
19295 / 03/11/2004		
Act Notarial nr. 2075, din 29/10/2004 emis de NP POPESCU V.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **GIDEA CRISTINA PETRONELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GIDEA FLORIN**, Lipsă CNP proprietar.	
48545 / 14/07/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9562, din 14/11/2001 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea nr.cadastral vechi 54 in nr.cadastral nou electronic 10118	A1
Act Administrativ nr. 1360, din 09/05/2008 emis de PRIMARIA TINOSU (autorizatie construire nr.07/06. 11.2007 emis de PRIMARIA TINOSU;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GIDEA CRISTINA-PETRONELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GIDEA FLORIN**, Lipsă CNP proprietar.	
61330 / 09/09/2008		
Act Administrativ nr. 61330, din 09/09/2008 emis de OCPI PH;		
B8	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul Incheierii Nr. 48545/2008, in sensul ca locuinta - C2 are regim de P+M	A1
19539 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 948, din 28/02/2017 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr 77608 din 17.08.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIDEA CRISTINA-PETRONELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GIDEA FLORIN**, Lipsă CNP proprietar.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17438 / 24/02/2016		
Act Notarial nr. 425, din 23/02/2016 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C2	se radiaza interdictiile si ipoteca de sub B10,C1 inscrise prin incheierea nr.64263/2008	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20139	Din acte: 990 Masurata: 1.048	T 3 ; CC 167/1 ; A 166 ; V 165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	3	167/1	-	
2	arabil	DA	212	3	166	-	
3	vie	DA	367	3	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.2	20139-C2	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:209 mp; LOCUINTA (P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.462,076 370.436,695	2	580.461,036 370.429,197	7.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.461,036 370.429,197	3	580.458,773 370.412,365	16.983
3	580.458,773 370.412,365	4	580.474,397 370.411,504	15.648
4	580.474,397 370.411,504	5	580.482,075 370.411,45	7.678
5	580.482,075 370.411,45	6	580.487,811 370.411,986	5.761
6	580.487,811 370.411,986	7	580.489,026 370.412,559	1.343
7	580.489,026 370.412,559	8	580.494,905 370.415,775	6.701
8	580.494,905 370.415,775	9	580.499,291 370.417,95	4.896
9	580.499,291 370.417,95	10	580.501,365 370.421,076	3.751
10	580.501,365 370.421,076	11	580.501,749 370.421,879	0.89
11	580.501,749 370.421,879	12	580.504,068 370.429,18	7.66
12	580.504,068 370.429,18	13	580.505,451 370.439,286	10.2
13	580.505,451 370.439,286	14	580.490,955 370.437,884	14.564
14	580.490,955 370.437,884	15	580.481,609 370.437,44	9.357
15	580.481,609 370.437,44	16	580.477,098 370.437,299	4.513
16	580.477,098 370.437,299	1	580.462,076 370.436,695	15.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22149	766	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de lemn , metal , plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92785 / 19/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5325, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SC 5325 ; hotarare judecatoreasca nr FN din 11.08.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 2795 din 18.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;hotarare judecatoreasca nr FN din 07.10.2020, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22149	766	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de lemn , metal , plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	102	3	162	-	
2	arabil	DA	664	3	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.462,524 370.440,713	2	580.462,076 370.436,695	4.043
2	580.462,076 370.436,695	3	580.477,098 370.437,299	15.034
3	580.477,098 370.437,299	4	580.481,609 370.437,44	4.513
4	580.481,609 370.437,44	5	580.490,955 370.437,884	9.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.490,955 370.437,884	6	580.505,451 370.439,286	14.564
6	580.505,451 370.439,286	7	580.513,284 370.440,074	7.873
7	580.513,284 370.440,074	8	580.518,745 370.439,9	5.464
8	580.518,745 370.439,9	9	580.534,087 370.439,179	15.359
9	580.534,087 370.439,179	10	580.538,682 370.439,459	4.604
10	580.538,682 370.439,459	11	580.543,381 370.439,618	4.702
11	580.543,381 370.439,618	12	580.543,507 370.440,487	0.878
12	580.543,507 370.440,487	13	580.542,47 370.450,211	9.779
13	580.542,47 370.450,211	14	580.541,448 370.454,576	4.483
14	580.541,448 370.454,576	15	580.531,771 370.454,379	9.679
15	580.531,771 370.454,379	16	580.501,675 370.453,305	30.115
16	580.501,675 370.453,305	17	580.500,819 370.453,311	0.856
17	580.500,819 370.453,311	18	580.501,314 370.443,971	9.353
18	580.501,314 370.443,971	19	580.490,634 370.444,164	10.682
19	580.490,634 370.444,164	20	580.490,552 370.441,203	2.963
20	580.490,552 370.441,203	1	580.462,524 370.440,713	28.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 384 Masurata: 125	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5325, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA ADELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5325, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C2	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:970.5 RONPrimeste sulta conform sentintei civile, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 384 Masurata: 125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	3	162	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE REGASESTE LA ID 5241; ID 5387 SI ID 5240
2	arabil	DA	45	3	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.483,742 370.450,882	2	580.483,874 370.443,976	6.906
2	580.483,874 370.443,976	3	580.462,842 370.443,576	21.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.462,842 370.443,576	4	580.462,524 370.440,713	2.881
4	580.462,524 370.440,713	5	580.490,552 370.441,203	28.033
5	580.490,552 370.441,203	6	580.490,634 370.444,164	2.963
6	580.490,634 370.444,164	7	580.490,213 370.444,94	0.882
7	580.490,213 370.444,94	8	580.490,002 370.451,362	6.426
8	580.490,002 370.451,362	9	580.487,164 370.450,947	2.867
9	580.487,164 370.450,947	1	580.483,742 370.450,882	3.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 1.219	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 298, din 18/11/2016 emis de SNP IVAN CONSTANTIN (ACT NOTARIALNR 20/05.02.1998 EMIS DE SNP TUDOSE MARIA; ACT NOTARIAL NR 357/17.02.1992 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT PRAHOVAŞ ACT ADMINISTRATIV NR 1100/14.02.1992 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/8	A1
	1) **OLTEANU FILETA**	
Act Notarial nr. 298, din 18/11/2016 emis de SNP IVAN CONSTANTIN (ACT NOTARIAL NR.357/17.02.1932 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **OLTEANU FILETA**	
Act Notarial nr. 20, din 05/02/1998 emis de BNP TUDOSE MARIA (ACT NOTARIAL 357/17.02.1992 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **IORDACHE ANASTASIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 357, din 17/02/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IORDACHE ANASTASIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

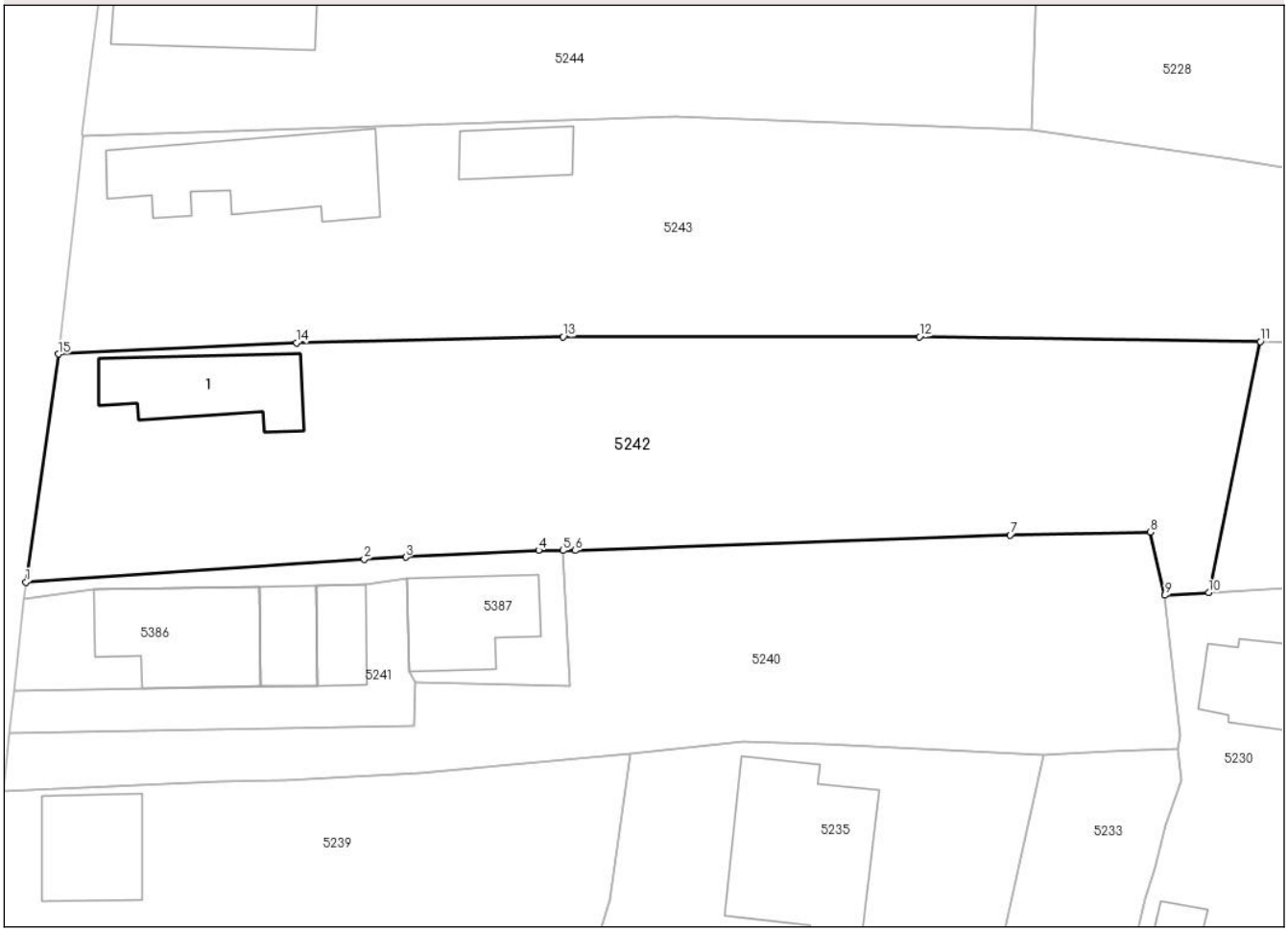
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	3	160/1	-	
2	vie	DA	579	3	159	-	
3	arabil	DA	222	3	158	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5229

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.463,683 370.451,125	2	580.487,087 370.452,715	23.458
2	580.487,087 370.452,715	3	580.489,963 370.452,852	2.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.489,963 370.452,852	4	580.499,141 370.453,323	9.19
4	580.499,141 370.453,323	5	580.500,819 370.453,311	1.678
5	580.500,819 370.453,311	6	580.501,675 370.453,305	0.856
6	580.501,675 370.453,305	7	580.531,771 370.454,379	30.115
7	580.531,771 370.454,379	8	580.541,448 370.454,576	9.679
8	580.541,448 370.454,576	9	580.542,47 370.450,211	4.483
9	580.542,47 370.450,211	10	580.545,495 370.450,391	3.03
10	580.545,495 370.450,391	11	580.549,053 370.467,761	17.73
11	580.549,053 370.467,761	12	580.525,483 370.468,094	23.573
12	580.525,483 370.468,094	13	580.500,838 370.468,084	24.645
13	580.500,838 370.468,084	14	580.482,391 370.467,674	18.452
14	580.482,391 370.467,674	15	580.465,925 370.466,89	16.485
15	580.465,925 370.466,89	1	580.463,683 370.451,125	15.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22109	Din acte: 1.498 Masurata: 1.478	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal, plasa si lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22109-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-locuinta P,anul edificarii 1951
A1.2	22109-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152127 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. 1014, din 10/02/1992 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (TP ; act administrativ nr 4097 din 21.10.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;act notarial nr 357 din 26.09.2002, emis de NP POPESCU VIORICA;act notarial nr 356 din 26.09.2002, emis de NP POPESCU VIORICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22109	Din acte: 1.498 Masurata: 1.478	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal, plasa si lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	3	153	-	
2	arabil	DA	683	3	155,157	-	
3	vie	DA	237	3	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22109-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1951
A1.2	22109-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.467,641 370.481,945	2	580.467,111 370.477,321	4.654
2	580.467,111 370.477,321	3	580.465,925 370.466,89	10.498
3	580.465,925 370.466,89	4	580.482,391 370.467,674	16.485
4	580.482,391 370.467,674	5	580.500,838 370.468,084	18.452
5	580.500,838 370.468,084	6	580.525,483 370.468,094	24.645
6	580.525,483 370.468,094	7	580.549,066 370.467,761	23.586
7	580.549,066 370.467,761	8	580.557,109 370.467,647	8.044
8	580.557,109 370.467,647	9	580.573,85 370.466,573	16.775
9	580.573,85 370.466,573	10	580.575,7 370.475,877	9.486
10	580.575,7 370.475,877	11	580.562,552 370.477,919	13.306
11	580.562,552 370.477,919	12	580.547,025 370.480,41	15.726
12	580.547,025 370.480,41	13	580.533,225 370.482,432	13.947
13	580.533,225 370.482,432	14	580.508,543 370.483,34	24.699
14	580.508,543 370.483,34	1	580.467,641 370.481,945	40.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22052	Din acte: 1.209 Masurata: 1.222	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, lemn si plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22052-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1947
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85828 / 30/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7810, din 08/07/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SENTINTA CIVILA ; act administrativ nr 2384 din 23.06.2021, emis de PRIM COMUNEI TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARINELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICU MARINELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VOICU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

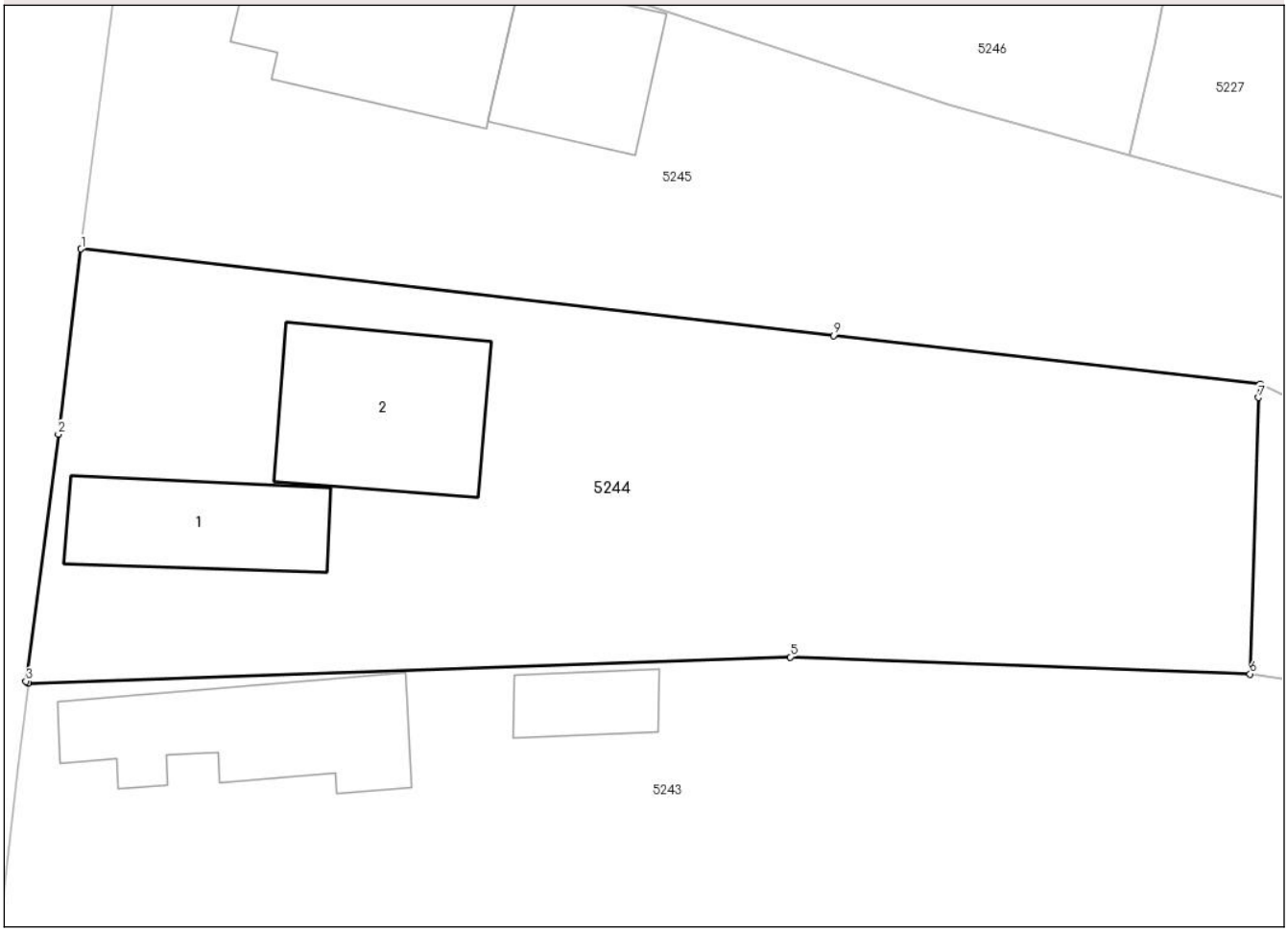
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22052	Din acte: 1.209 Masurata: 1.222	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, lemn si plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	3	149	-	
2	arabil	DA	951	3	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22052-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1947
A1.2		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.470,484 370.505,241	2	580.469,263 370.495,304	10.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.469,263 370.495,304	3	580.467,52 370.482,042	13.376
3	580.467,52 370.482,042	4	580.467,641 370.481,945	0.155
4	580.467,641 370.481,945	5	580.508,543 370.483,34	40.926
5	580.508,543 370.483,34	6	580.533,225 370.482,432	24.699
6	580.533,225 370.482,432	7	580.533,683 370.497,259	14.834
7	580.533,683 370.497,259	8	580.533,768 370.497,995	0.741
8	580.533,768 370.497,995	9	580.510,864 370.500,597	23.052
9	580.510,864 370.500,597	1	580.470,484 370.505,241	40.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:10025

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20039	Din acte: 1.008 Masurata: 1.013	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20039-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; LOCUINTA
A1.2	20039-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90990 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 287, din 29/09/2016 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STEFAN CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FLOREA MAGDALENA-ADINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA MAGDALENA-ADINA**	
24986 / 24/03/2017		
Act Administrativ nr. 22042, din 16/03/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1, A1.1, A1.2
111009 / 12/07/2023		
Act Notarial nr. 1748, din 11/07/2023 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **STEFAN CRISTINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147569 / 25/10/2021		
Act Administrativ nr. 52/2021, din 21/10/2021 emis de EXECUTORUL JUDECATORESC ISOFACHE MARIUS NICUSOR (hotarare judecatoreasca nr dosar nr.12424/281/2021 din 23.06.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 52/2021 pentru recuperarea sumei de 16.255,94 Euro reprezentand sulta si suma de 140.245,64 reprezentand cheltuieli de judecata, sulta si cheltuieli de executare in favoarea creditorului MIMILIGA CONSTANTIN SORIN , la cererea Ex. Jud. ISOFACHE MARIUS NICUSOR (asupra cotei din imobil proprietatea lui FLOREA MAGDALENA ADINA)	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
166267 / 22/11/2021		
Act Administrativ nr. 147561, din 02/11/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
C4	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 147561/25. 10.2021, intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare	A1, A1.1, A1.2
166274 / 22/11/2021		
Act Administrativ nr. 147554, din 29/10/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
C5	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 147554/25. 10.2021, intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare	A1, A1.1, A1.2
166278 / 22/11/2021		
Act Administrativ nr. 147569, din 04/11/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
C6	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 147569/25. 10.2021, intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare	A1, A1.1, A1.2
56494 / 28/04/2022		
Act Administrativ nr. 52/2021, din 20/04/2022 emis de EX.JUD. ISOFACHE MARIUS NICUSOR;		
C7	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C2 prin incheierea nr.147561/2021	A1, A1.1, A1.2
56547 / 28/04/2022		
Act Administrativ nr. 52, din 20/04/2022 emis de EX. JUD. ISOFACHE MARIUS NICUSOR;		
C8	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C1 prin incheierea nr.147554/2021	A1, A1.1, A1.2
149885 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. 6403/2024, din 01/10/2024 emis de EX.JUD.GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 12496/281/2024 din 27.05.2024, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C9	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 6403/2024 pentru recuperarea sumei totale de 30258,50 lei reprezentând debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei AGENCY FOR CONTROL OF OUTSTANDING DEBTS S.R.L. la cererea Ex. Jud. GOSLAN MIHAI (asupra cotei din imobil proprietatea lui FLOREA MAGDALENA ADINA)	A1, A1.1, A1.2

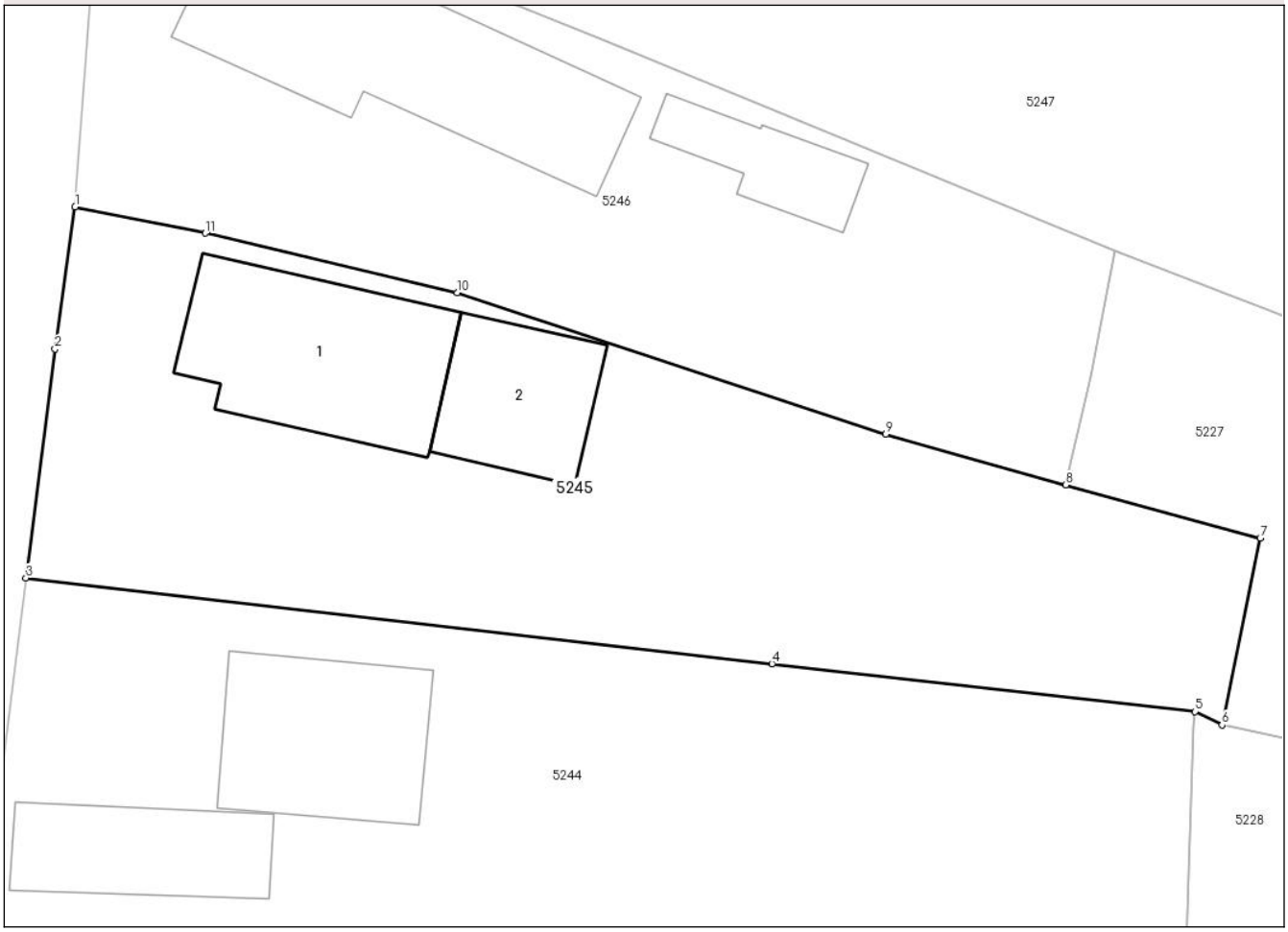
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20039	Din acte: 1.008 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	3	CC 148, A 147	-	
2	arabil	DA	520	3	CC 148, A 147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20039-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; LOCUINTA
A1.2	20039-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.473,146 370.525,321	2	580.472,058 370.517,625	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.472,058 370.517,625	3	580.470,484 370.505,241	12.484
3	580.470,484 370.505,241	4	580.510,864 370.500,597	40.646
4	580.510,864 370.500,597	5	580.533,768 370.497,995	23.052
5	580.533,768 370.497,995	6	580.535,222 370.497,275	1.622
6	580.535,222 370.497,275	7	580.537,294 370.507,394	10.329
7	580.537,294 370.507,394	8	580.526,764 370.510,27	10.916
8	580.526,764 370.510,27	9	580.517,023 370.513,011	10.119
9	580.517,023 370.513,011	10	580.493,841 370.520,669	24.414
10	580.493,841 370.520,669	11	580.480,205 370.523,898	14.013
11	580.480,205 370.523,898	1	580.473,146 370.525,321	7.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22096	Din acte: 911 Masurata: 902	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22096-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Locuinta P+1E,S.c.etaj=82mp,S. beci=14mp
A1.2	22096-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116709 / 06/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8089, din 11/12/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 3060 din 11.08.2021, emis de Primaria Comunei Tinosu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MANEA ION**	
61680 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 1433, din 31/05/2022 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca Manea Ion detine in proprietate o cota de 1/2 din teren si o cota de 3/8 din constructii iar Manea Elena detine in proprietate o cota de 1/2 din teren si o cota de 5/8 din constructii	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1209, din 05/05/2022 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANEA ION** 2) **MANEA FLORICICA-FELICIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MANEA ION** 2) **MANEA FLORICICA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

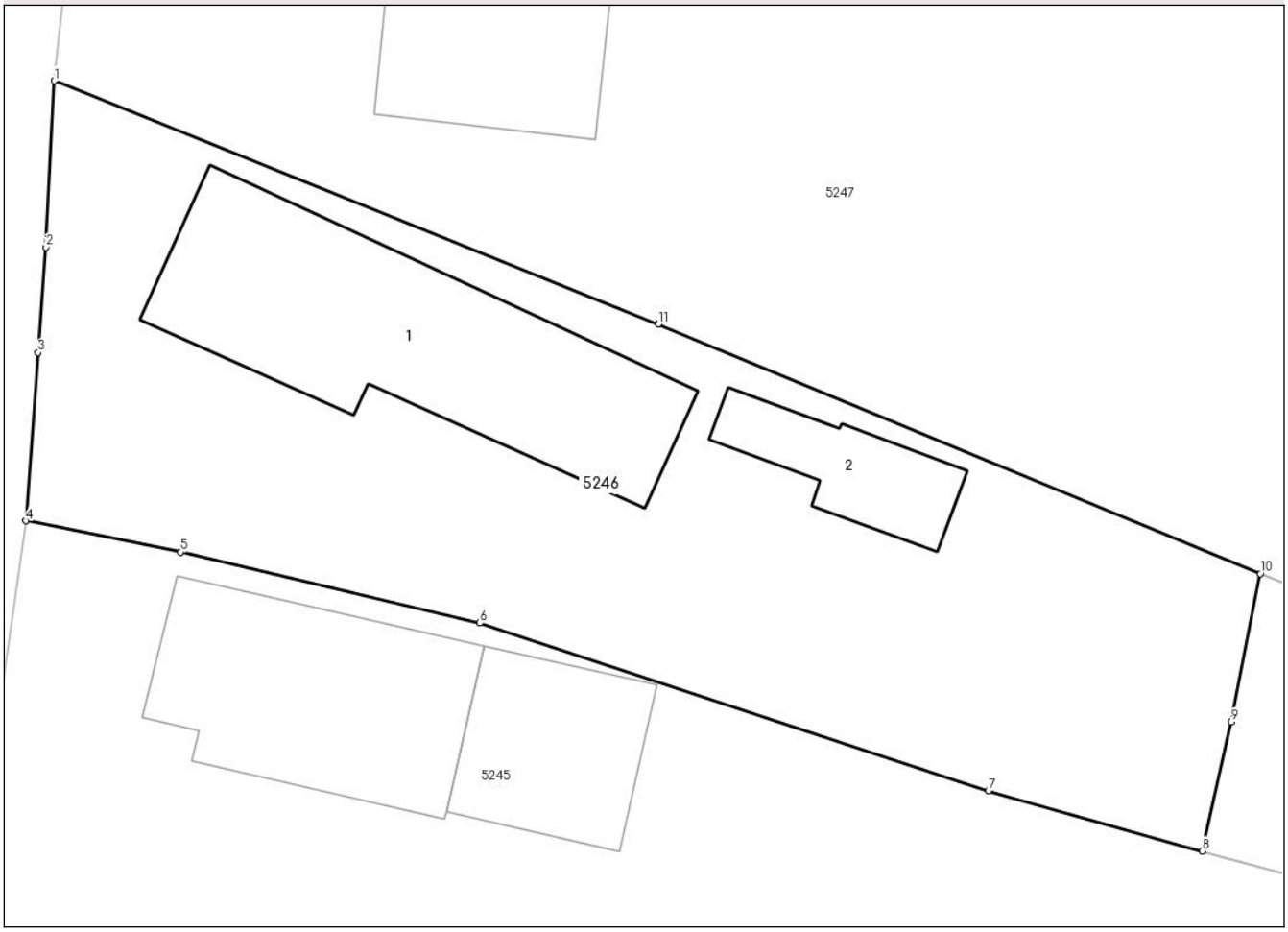
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22096	Din acte: 911 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	3	145	-	
2	arabil	DA	197	3	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22096-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Locuinta P+1E,S.c.etaj=82mp,S.beci=14mp
A1.2	22096-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.474,442 370.545,384	2	580.474,068 370.537,801	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.474,068 370.537,801	3	580.473,698 370.533,002	4.813
3	580.473,698 370.533,002	4	580.473,146 370.525,321	7.701
4	580.473,146 370.525,321	5	580.480,205 370.523,898	7.201
5	580.480,205 370.523,898	6	580.493,841 370.520,669	14.013
6	580.493,841 370.520,669	7	580.517,023 370.513,011	24.414
7	580.517,023 370.513,011	8	580.526,764 370.510,27	10.119
8	580.526,764 370.510,27	9	580.528,111 370.516,155	6.037
9	580.528,111 370.516,155	10	580.529,422 370.522,914	6.885
10	580.529,422 370.522,914	11	580.501,98 370.534,287	29.705
11	580.501,98 370.534,287	1	580.474,442 370.545,384	29.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20728	Din acte: 4.389 Masurata: 4.379	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20728-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; C1 - SCOALA (P) ANUL EDIFICARII 1960
A1.2	20728-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 - ANEXA (P) ANUL EDIFICARII 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98535 / 28/09/2015		
Act Administrativ nr. 10, din 30/05/2000 emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU (act normativ nr. 1359/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2774/27-08-2015 emis de PRIMARIA TINOSU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul public)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul public)	
24953 / 24/03/2017		
Act Administrativ nr. 19585, din 09/03/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

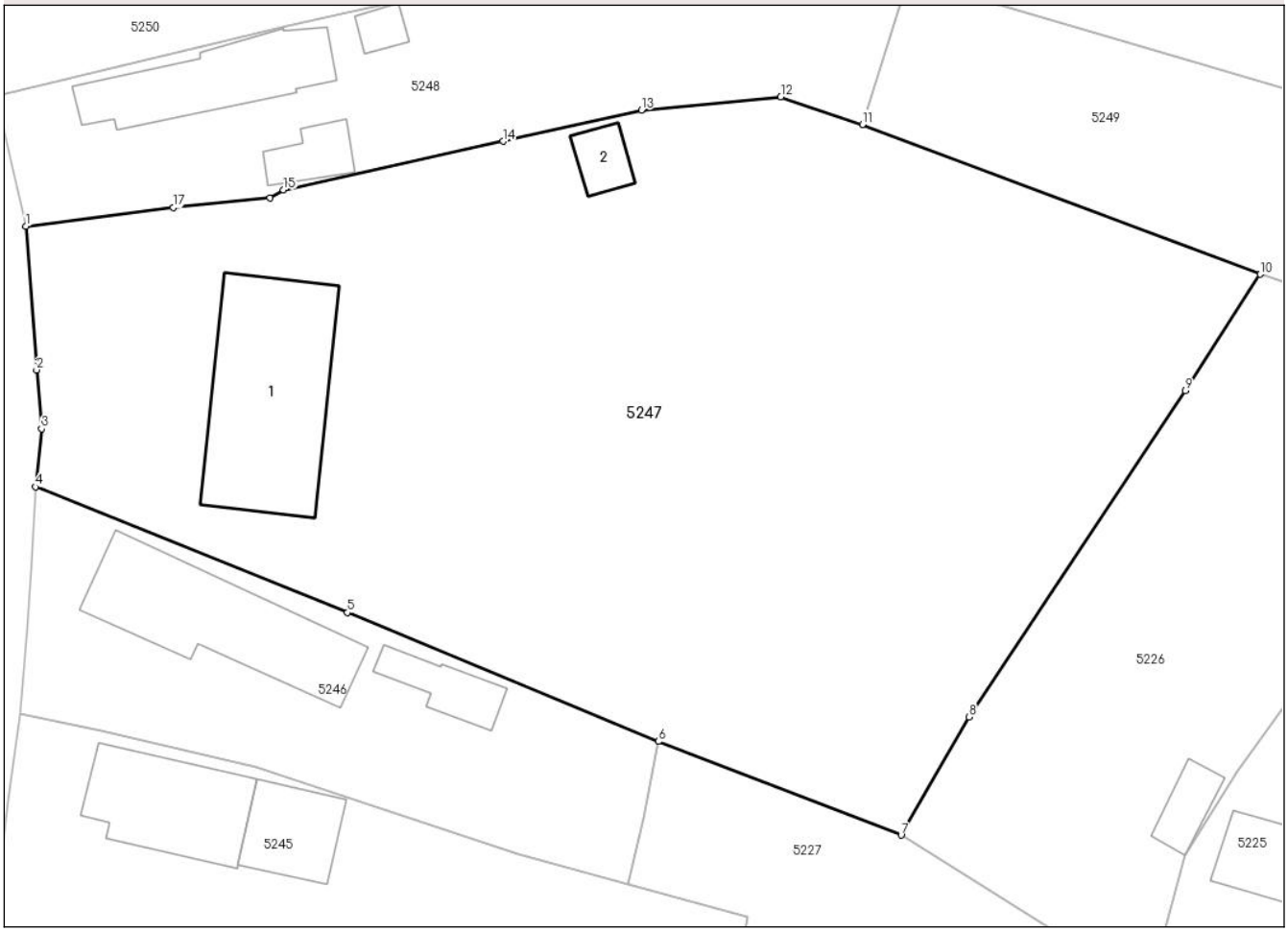
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20728	Din acte: 4.389 Masurata: 4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	3	Cc144	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI TINOSU.
2	arabil	DA	3.079	3	A143	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI TINOSU.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20728-C1	constructii administrative si social culturale	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; C1 - SCOALA (P) ANUL EDIFICARII 1960
A1.2	20728-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 - ANEXA (P) ANUL EDIFICARII 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.473,599 370.568,375	2	580.474,552 370.555,703	12.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.474,552 370.555,703	3	580.474,979 370.550,511	5.21
3	580.474,979 370.550,511	4	580.474,442 370.545,384	5.155
4	580.474,442 370.545,384	5	580.501,98 370.534,287	29.69
5	580.501,98 370.534,287	6	580.529,422 370.522,914	29.705
6	580.529,422 370.522,914	7	580.550,832 370.514,649	22.95
7	580.550,832 370.514,649	8	580.556,809 370.525,065	12.009
8	580.556,809 370.525,065	9	580.575,907 370.553,867	34.558
9	580.575,907 370.553,867	10	580.582,525 370.564,149	12.228
10	580.582,525 370.564,149	11	580.547,418 370.577,357	37.509
11	580.547,418 370.577,357	12	580.540,207 370.579,801	7.614
12	580.540,207 370.579,801	13	580.527,911 370.578,62	12.353
13	580.527,911 370.578,62	14	580.515,704 370.575,881	12.511
14	580.515,704 370.575,881	15	580.496,329 370.571,581	19.846
15	580.496,329 370.571,581	16	580.495,153 370.570,875	1.372
16	580.495,153 370.570,875	17	580.486,59 370.570,027	8.605
17	580.486,59 370.570,027	1	580.473,599 370.568,375	13.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 57, Jud. Prahova, T 3 ; CC 136 ; CC 137 ; A 138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20829	Din acte: 995 Masurata: 1.032	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 3 ; CC 136 ; CC 137 ; A 138

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20829-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 57, Jud. Prahova, T 3 ; CC 136 ; CC 137 ; A 138	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 111 MP ; Anul edificarii - 1965 .
A1.2	20829-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 57, Jud. Prahova, T 3 ; CC 136 ; CC 137 ; A 138	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 14 MP ; Anul edificarii - 1965 .
A1.3	20829-C3	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 57, Jud. Prahova, T 3 ; CC 136 ; CC 137 ; A 138	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 41 MP ; Anul edificarii - 1991 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109739 / 24/11/2016		
Act Administrativ nr. 3953, din 11/11/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 742 din 18.10.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂGU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÂGU MARIA** DEFUNCT:Da 2) **BÂGU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

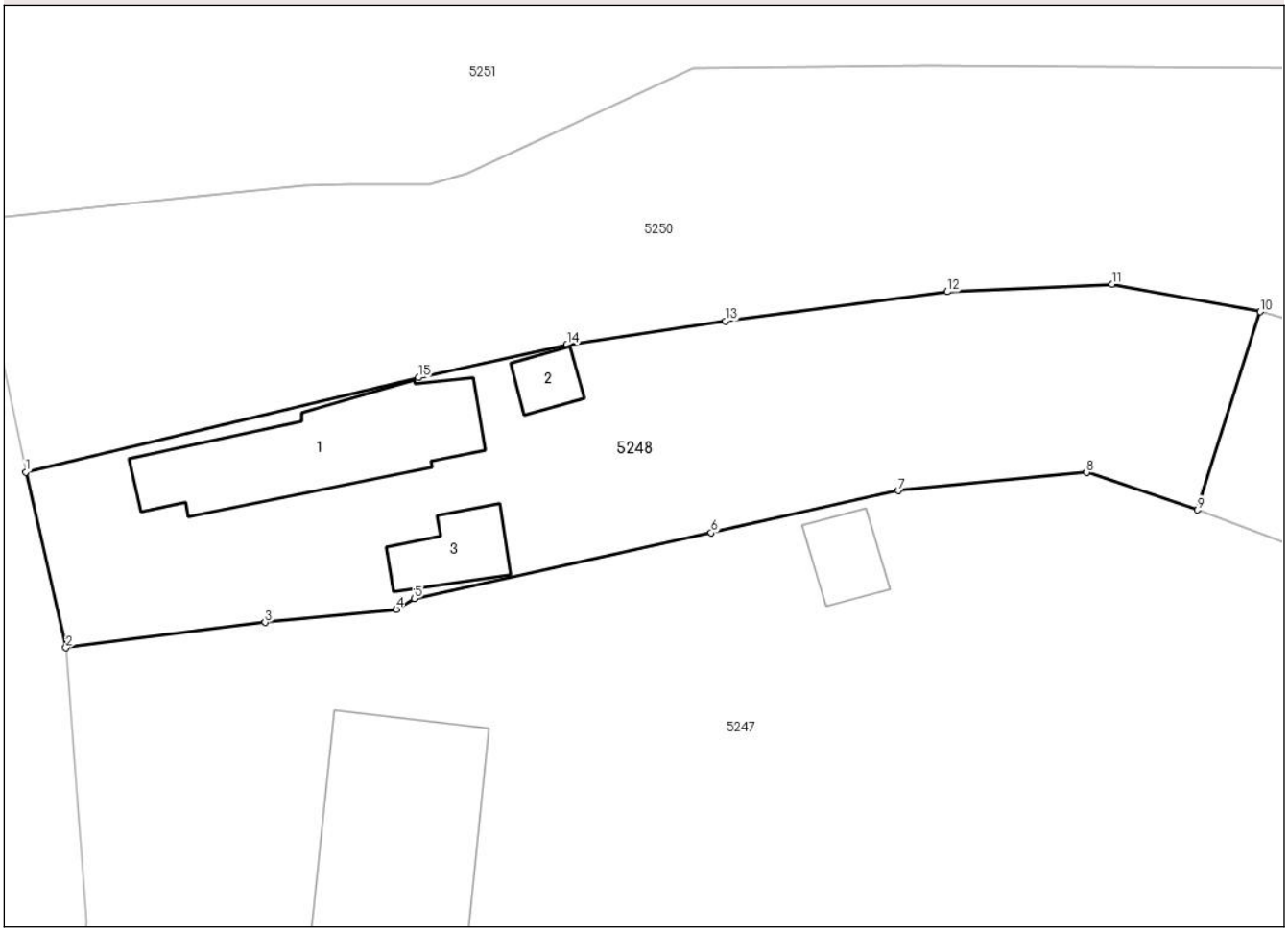
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20829	Din acte: 995 Masurata: 1.032	T 3 ; CC 136 ; CC 137 ; A 138

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	3	CC 136 ; CC 137	-	
2	arabil	DA	547	3	A 138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20829-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 111 MP ; Anul edificarii - 1965 .
A1.2	20829-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 14 MP ; Anul edificarii - 1965 .
A1.3	20829-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 41 MP ; Anul edificarii - 1991 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.470,985 370.579,826	2	580.473,599 370.568,375	11.746
2	580.473,599 370.568,375	3	580.486,59 370.570,027	13.096
3	580.486,59 370.570,027	4	580.495,153 370.570,875	8.605
4	580.495,153 370.570,875	5	580.496,329 370.571,581	1.372
5	580.496,329 370.571,581	6	580.515,704 370.575,881	19.846
6	580.515,704 370.575,881	7	580.527,911 370.578,62	12.511
7	580.527,911 370.578,62	8	580.540,207 370.579,801	12.353
8	580.540,207 370.579,801	9	580.547,418 370.577,357	7.614
9	580.547,418 370.577,357	10	580.551,526 370.590,299	13.578
10	580.551,526 370.590,299	11	580.541,856 370.592,091	9.835
11	580.541,856 370.592,091	12	580.531,113 370.591,596	10.754
12	580.531,113 370.591,596	13	580.516,638 370.589,685	14.601
13	580.516,638 370.589,685	14	580.506,282 370.588,142	10.47
14	580.506,282 370.588,142	15	580.496,611 370.586,002	9.905
15	580.496,611 370.586,002	1	580.470,985 370.579,826	26.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

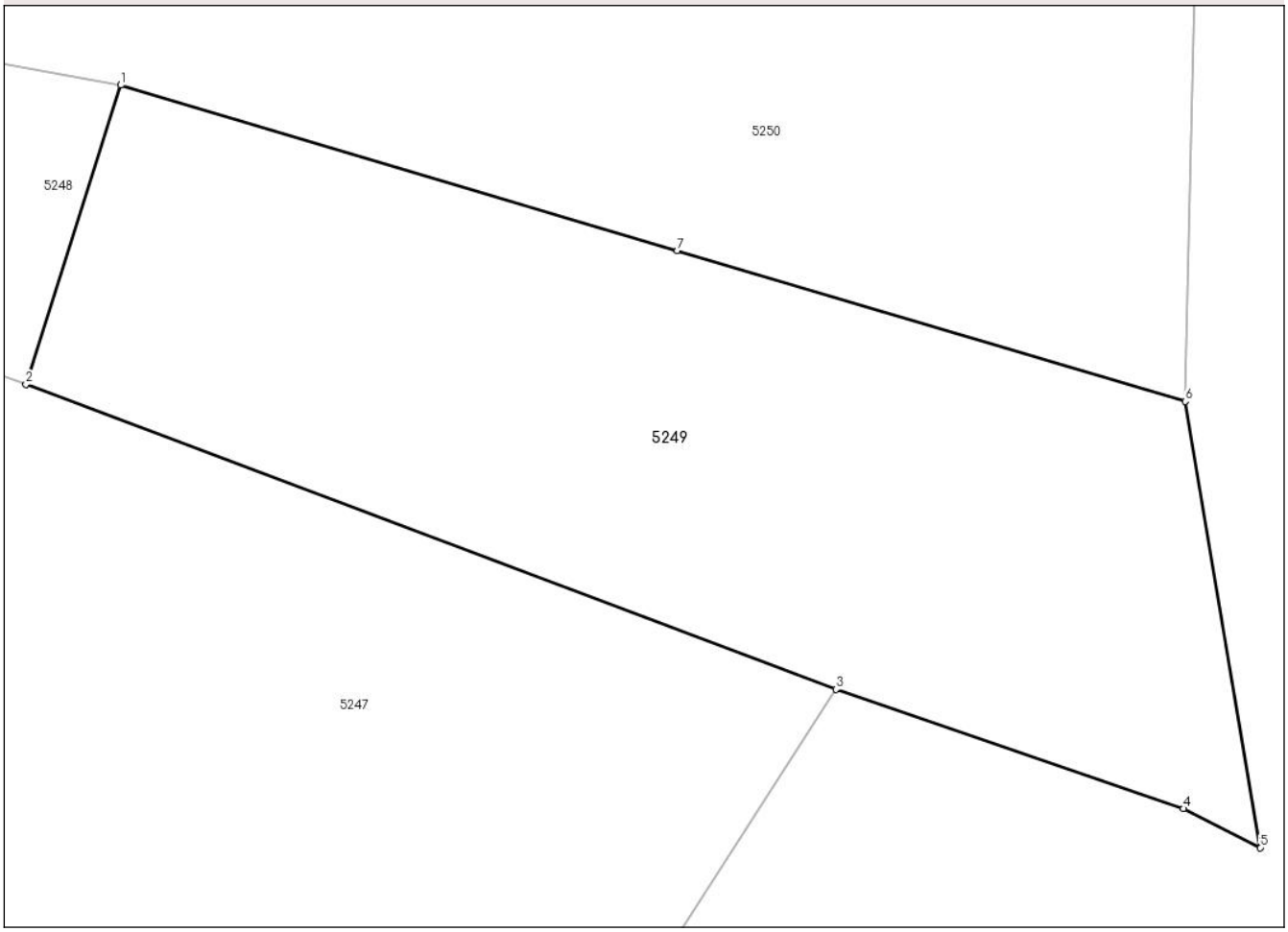
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	808	3	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.551,526 370.590,299	2	580.547,418 370.577,357	13.578
2	580.547,418 370.577,357	3	580.582,525 370.564,149	37.509
3	580.582,525 370.564,149	4	580.597,574 370.558,984	15.911
4	580.597,574 370.558,984	5	580.600,909 370.557,293	3.739
5	580.600,909 370.557,293	6	580.597,65 370.576,61	19.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.597,65 370.576,61	7	580.575,654 370.583,145	22.946
7	580.575,654 370.583,145	1	580.551,526 370.590,299	25.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61
Nr. cadastral vechi:126

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 55, Jud. Prahova, T 3 ; A 135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20354	Din acte: 2.272 Masurata: 2.280	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 3 ; A 135

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40227 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 1912, din 07/07/2011 emis de NP PETCU MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN DORIN**, Lipsă CNP proprietar.	
120771 / 29/12/2016		
Act Administrativ nr. 5933, din 24/06/2003 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1
140142 / 17/09/2024		
Act Administrativ nr. 12289, din 30/09/2003 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 120771 din 29.12.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se respinge cererea privind îndreptare eroare materială cu privire la suprafaţa masurată a terenului înscris în prezenta carte funciară întrucat aceasta nu a fost avizată din punct de vedere tehnic	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20354	Din acte: 2.272 Masurata: 2.280	T 3 ; A 135

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.280	3	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.467,255 370.596,274	2	580.469,689 370.586,205	10.359
3	580.470,985 370.579,826	4	580.496,611 370.586,002	26.36
5	580.506,282 370.588,142	6	580.516,638 370.589,685	10.47
7	580.531,113 370.591,596	8	580.541,856 370.592,091	10.754
9	580.551,526 370.590,299	10	580.575,654 370.583,145	25.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.469,689 370.586,205	3	580.470,985 370.579,826	6.509
4	580.496,611 370.586,002	5	580.506,282 370.588,142	9.905
6	580.516,638 370.589,685	7	580.531,113 370.591,596	14.601
8	580.541,856 370.592,091	9	580.551,526 370.590,299	9.835
10	580.575,654 370.583,145	11	580.597,65 370.576,61	22.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.597,65 370.576,61	12	580.598,344 370.605,558	28.956
13	580.569,631 370.606,084	14	580.529,874 370.606,378	39.758
15	580.514,547 370.606,215	16	580.499,772 370.599,332	16.3
17	580.497,304 370.598,584	18	580.493,059 370.598,579	4.245
19	580.492,111 370.598,596	20	580.489,161 370.598,526	2.951
21	580.479,149 370.597,487	1	580.467,255 370.596,274	11.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.598,344 370.605,558	13	580.569,631 370.606,084	28.718
14	580.529,874 370.606,378	15	580.514,547 370.606,215	15.328
16	580.499,772 370.599,332	17	580.497,304 370.598,584	2.579
18	580.493,059 370.598,579	19	580.492,111 370.598,596	0.948
20	580.489,161 370.598,526	21	580.479,149 370.597,487	10.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.097 Masurata: 2.098	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211595, din 19/02/2014 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN DUMITRU ELENA** 2) **PAUN GH. ILIE** 3) **IORDACHE GH. ELENA** 4) **PAUN GH. ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAUN DUMITRU ELENA** 2) **PAUN GH. ILIE** 3) **IORDACHE GH. ELENA** 4) **PAUN GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.097 Masurata: 2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	3	133	-	
2	arabil	DA	1.675	3	134/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.462,186 370.615,647	2	580.466,126 370.600,739	15.42
2	580.466,126 370.600,739	3	580.467,255 370.596,274	4.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.467,255 370.596,274	4	580.479,149 370.597,487	11.956
4	580.479,149 370.597,487	5	580.489,161 370.598,526	10.066
5	580.489,161 370.598,526	6	580.492,111 370.598,596	2.951
6	580.492,111 370.598,596	7	580.493,059 370.598,579	0.948
7	580.493,059 370.598,579	8	580.497,304 370.598,584	4.245
8	580.497,304 370.598,584	9	580.499,772 370.599,332	2.579
9	580.499,772 370.599,332	10	580.514,547 370.606,215	16.3
10	580.514,547 370.606,215	11	580.529,874 370.606,378	15.328
11	580.529,874 370.606,378	12	580.569,631 370.606,084	39.758
12	580.569,631 370.606,084	13	580.598,344 370.605,558	28.718
13	580.598,344 370.605,558	14	580.597,416 370.620,767	15.237
14	580.597,416 370.620,767	15	580.518,274 370.619,816	79.148
15	580.518,274 370.619,816	16	580.492,638 370.617,784	25.717
16	580.492,638 370.617,784	17	580.476,441 370.616,624	16.238
17	580.476,441 370.616,624	18	580.469,858 370.616,3	6.591
18	580.469,858 370.616,3	1	580.462,186 370.615,647	7.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.051	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:288 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18142, din 13/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT AL JUDETULUI PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR 744507/29.08.2009 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI BRAZI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD GEORGETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 18142, din 13/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT AL JUDETULUI PRAHOVA ;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHEORGHE STELIANA**, Lipsă CNP proprietar.	
C4	se intabuleaza ipoteca legala reprezentând contravaloarea intreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHEORGHE STELIANA**, Lipsă CNP proprietar.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

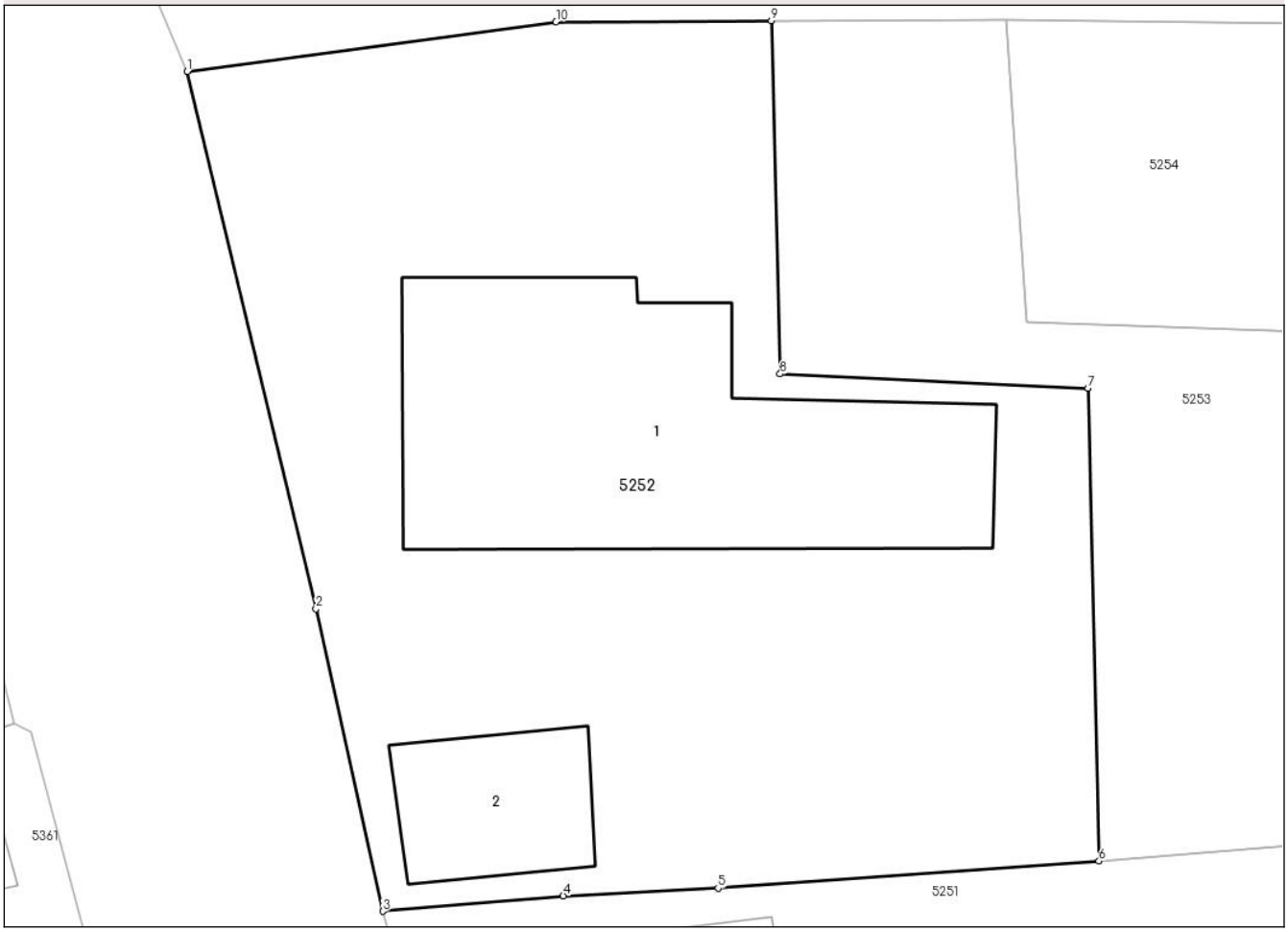
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	3	127	-	
2	arabil	DA	645	3	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:288 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.453,867 370.651,353	2	580.459,343 370.628,509	23.491
2	580.459,343 370.628,509	3	580.462,186 370.615,647	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.462,186 370.615,647	4	580.469,858 370.616,3	7.7
4	580.469,858 370.616,3	5	580.476,441 370.616,624	6.591
5	580.476,441 370.616,624	6	580.492,638 370.617,784	16.238
6	580.492,638 370.617,784	7	580.492,172 370.637,887	20.109
7	580.492,172 370.637,887	8	580.479,08 370.638,49	13.107
8	580.479,08 370.638,49	9	580.478,706 370.653,514	15.028
9	580.478,706 370.653,514	10	580.469,551 370.653,468	9.155
10	580.469,551 370.653,468	1	580.453,867 370.651,353	15.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:505
Nr. cadastral vechi:10048

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20069	1.862	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10920 / 20/02/2008		
Act Notarial nr. 447, din 19/02/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (ACT ADMINISTRATIV NR 744507/29. 08.2009 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI BRAZI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

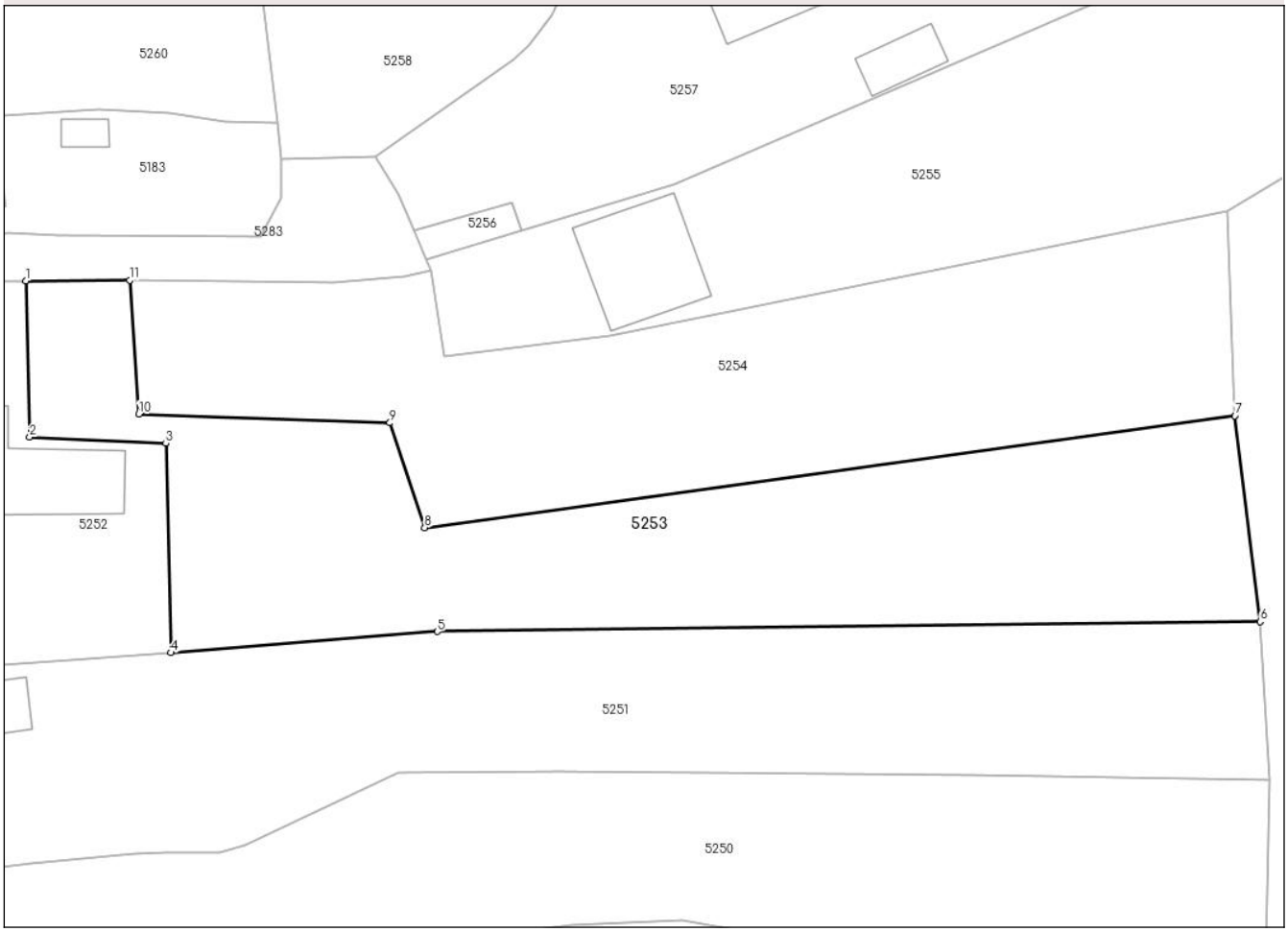
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20069	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	26	3	126	-	
2	vie	DA	136	3	129	-	
3	arabil	DA	172	3	130	-	
4	arabil	DA	1.528	3	131/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.478,706 370.653,514	2	580.479,08 370.638,49	15.028
2	580.479,08 370.638,49	3	580.492,172 370.637,887	13.107
3	580.492,172 370.637,887	4	580.492,638 370.617,784	20.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.492,638 370.617,784	5	580.518,274 370.619,816	25.717
5	580.518,274 370.619,816	6	580.597,416 370.620,767	79.148
6	580.597,416 370.620,767	7	580.594,976 370.640,54	19.924
7	580.594,976 370.640,54	8	580.517,056 370.629,8	78.657
8	580.517,056 370.629,8	9	580.513,71 370.639,862	10.604
9	580.513,71 370.639,862	10	580.489,57 370.640,712	24.155
10	580.489,57 370.640,712	11	580.488,673 370.653,563	12.882
11	580.488,673 370.653,563	1	580.478,706 370.653,514	9.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:504
Nr. cadastral vechi:10047

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20068	Din acte: 1.830 Masurata: 1.751	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48806 / 12/05/2015		
Act Notarial nr. 607, din 11/05/2015 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIAN** 2) **MOISE LIDIA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

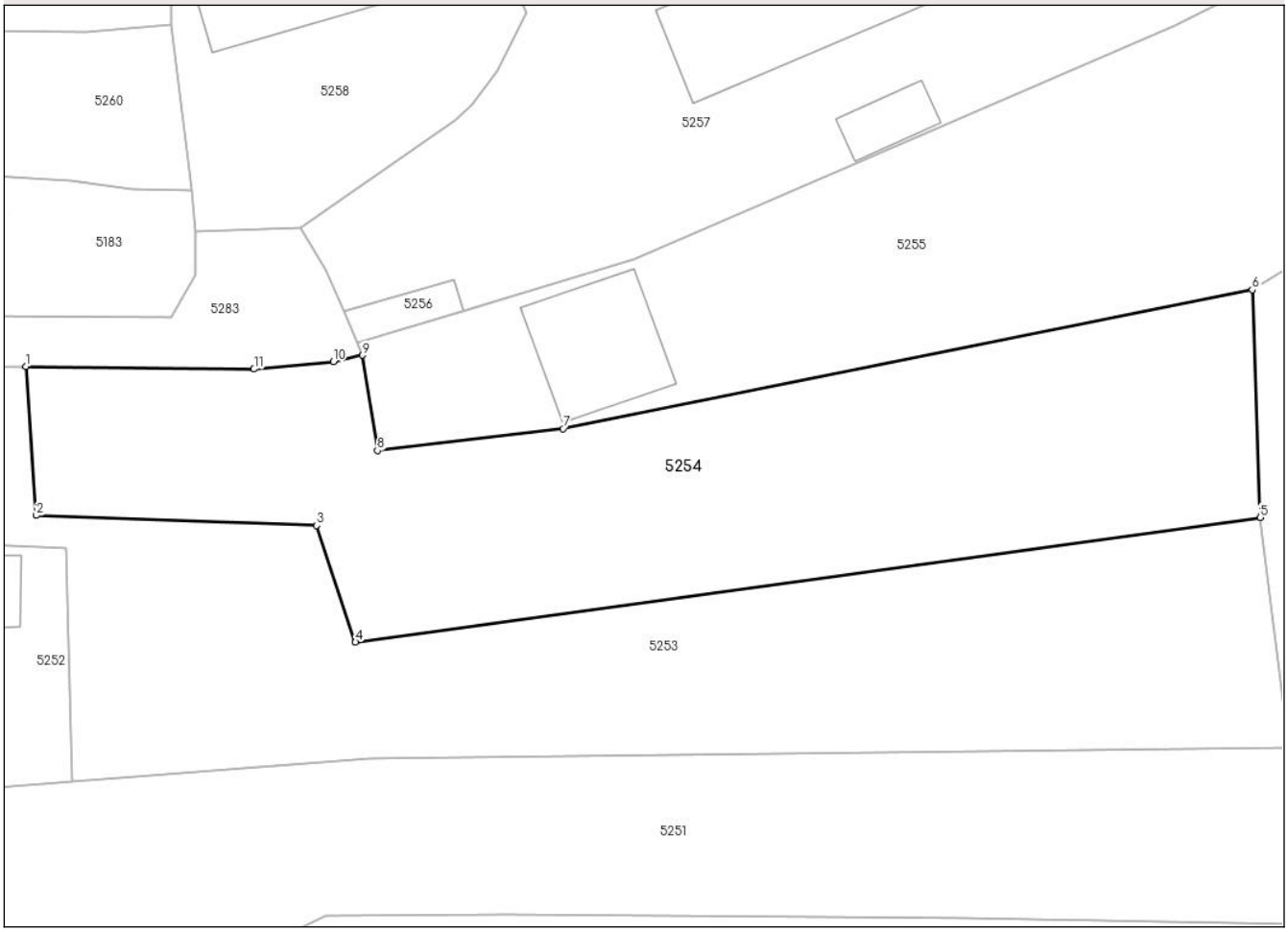
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20068	Din acte: 1.830 Masurata: 1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.409	3	131/1	-	
2	vie	DA	244	3	129	-	
3	arabil	DA	98	3	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.488,673 370.653,563	2	580.489,57 370.640,712	12.882
2	580.489,57 370.640,712	3	580.513,71 370.639,862	24.155
3	580.513,71 370.639,862	4	580.517,056 370.629,8	10.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.517,056 370.629,8	5	580.594,976 370.640,54	78.657
5	580.594,976 370.640,54	6	580.594,292 370.660,151	19.622
6	580.594,292 370.660,151	7	580.534,92 370.648,192	60.564
7	580.534,92 370.648,192	8	580.518,943 370.646,307	16.088
8	580.518,943 370.646,307	9	580.517,66 370.654,516	8.309
9	580.517,66 370.654,516	10	580.515,142 370.653,964	2.578
10	580.515,142 370.653,964	11	580.508,311 370.653,314	6.862
11	580.508,311 370.653,314	1	580.488,673 370.653,563	19.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20357	Din acte: 2.085 Masurata: 2.453	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37307 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 451, din 30/05/2013 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE LIDIA-VIOLETA** 2) **MOISE MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOISE LIDIA-VIOLETA** 2) **MOISE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

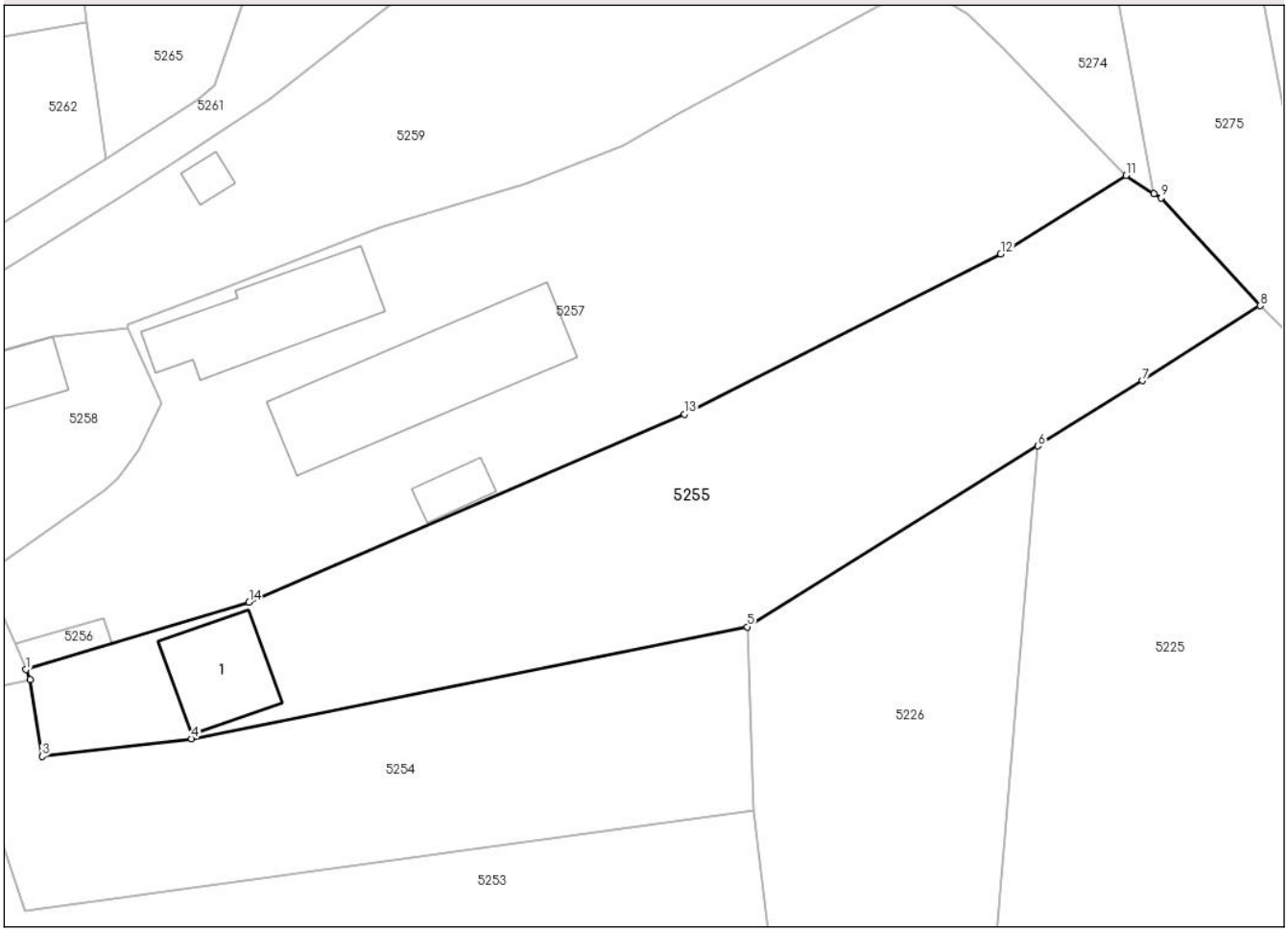
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20357	Din acte: 2.085 Masurata: 2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	3	125/1	-	
2	arabil	DA	2.062	3	125/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.517,204 370.655,582	2	580.517,66 370.654,516	1.16
2	580.517,66 370.654,516	3	580.518,943 370.646,307	8.309
3	580.518,943 370.646,307	4	580.534,92 370.648,192	16.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.534,92 370.648,192	5	580.594,292 370.660,151	60.564
5	580.594,292 370.660,151	6	580.625,347 370.679,487	36.583
6	580.625,347 370.679,487	7	580.636,523 370.686,445	13.165
7	580.636,523 370.686,445	8	580.649,114 370.694,471	14.932
8	580.649,114 370.694,471	9	580.638,513 370.706,002	15.663
9	580.638,513 370.706,002	10	580.637,778 370.706,464	0.868
10	580.637,778 370.706,464	11	580.634,751 370.708,369	3.577
11	580.634,751 370.708,369	12	580.621,381 370.699,993	15.777
12	580.621,381 370.699,993	13	580.587,575 370.682,871	37.895
13	580.587,575 370.682,871	14	580.541,05 370.662,77	50.682
14	580.541,05 370.662,77	1	580.517,204 370.655,582	24.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tinosu, Jud. Prahova, sat Pisculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20352	28	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; drun acces in suprafata de 28,05 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12377 / 01/10/2003		
Act Notarial nr. 1918, din 22/09/2003 emis de NP DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **MOISE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOISE LIDIA-VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar; , soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)	
18787 / 07/04/2011		
Act Notarial nr. 118, din 06/10/2008 emis de NP SECELEANU LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERBAN MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SERBAN DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

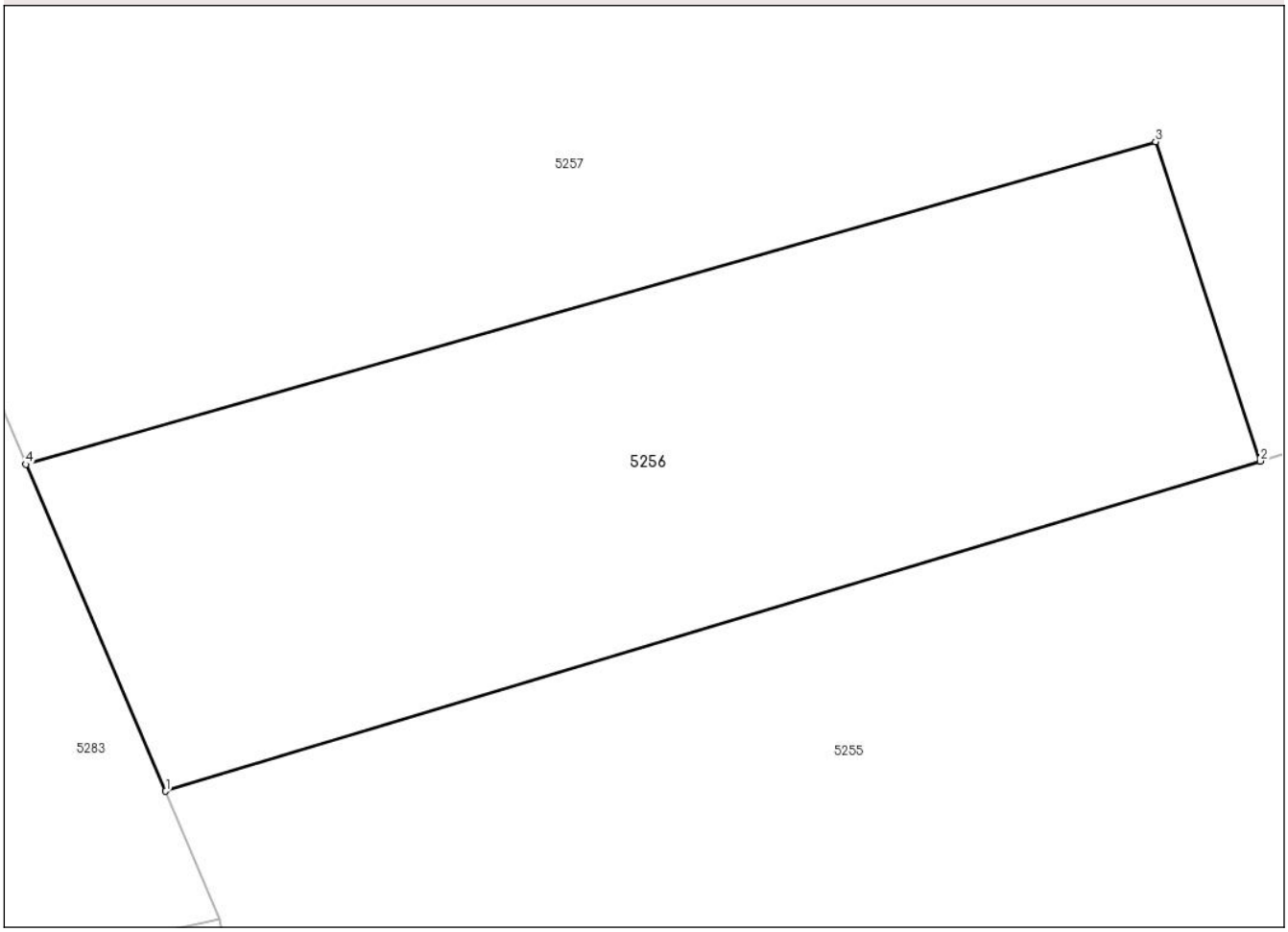
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20352	28	drun acces in suprafata de 28,05 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	28	3	125/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.517,204 370.655,582	2	580.526,388 370.658,351	9.593
2	580.526,388 370.658,351	3	580.525,51 370.661,028	2.818
3	580.525,51 370.661,028	4	580.516,031 370.658,322	9.857
4	580.516,031 370.658,322	1	580.517,204 370.655,582	2.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:621
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10120

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20151	Din acte: 2.959 Masurata: 3.337	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20151-C1	Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55885 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 3737, din 14/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 621 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10120 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10073 inscris in cartea funciara 533: imobilul cu numarul cadastral 10119 / cu numar cadastral hartie 134 inscris in cartea funciara 607	A1
Act Notarial nr. 378, din 17/01/2008 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOISE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOISE LIDIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 39818, din 17/01/2008 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de inscriere anexe	A1
Act Notarial nr. 1918, din 30/12/2003 emis de NP DAVID E.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOISE LIDIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 49565, din 17/01/2008 emis de OCPI PH;		
B6	Se noteaza modificarea numarului cadastral vechi "134" in numar cadastral nou electronic "10119".	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOISE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOISE LIDIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55885 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 378, din 17/01/2008 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager cu notarea obligatiei de intretinere	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **MOISE CONSTANTIN** 2) **MOISE DUMITRA**	

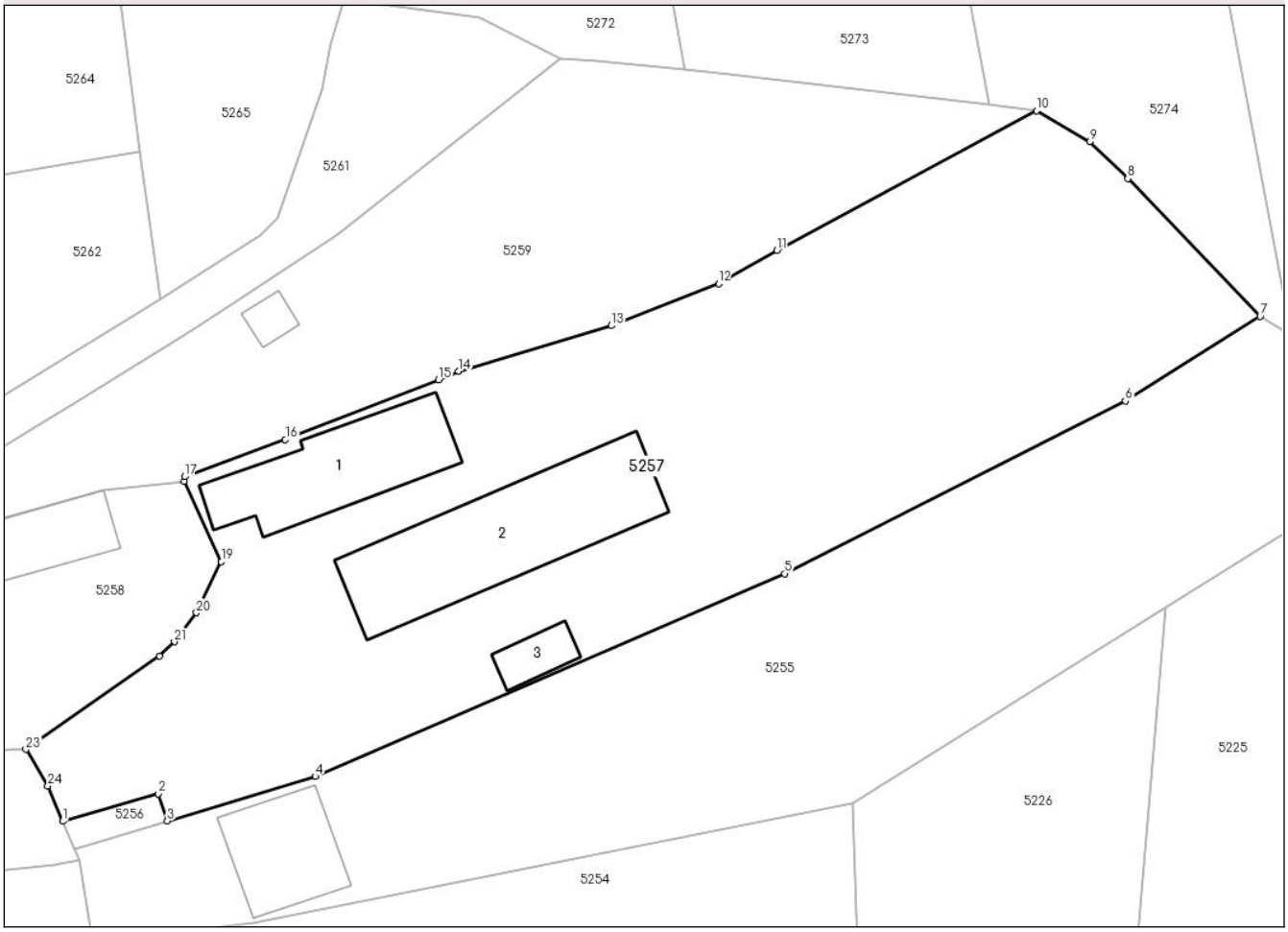
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20151	Din acte: 2.959 Masurata: 3.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	3	CC122, A121, A125/1 ALIPIRE TOT	-	
2	arabil	DA	2.540	3	CC122, A121, A125/1 ALIPIRE TOT	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20151-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.516,031 370.658,322	2	580.525,51 370.661,028	9.857
3	580.526,388 370.658,351	4	580.541,05 370.662,77	15.313
5	580.587,575 370.682,871	6	580.621,381 370.699,993	37.895
7	580.634,751 370.708,369	8	580.621,615 370.722,034	18.955
9	580.617,859 370.725,704	10	580.612,557 370.728,77	6.125
11	580.586,838 370.714,938	12	580.581,054 370.711,618	6.669
13	580.570,419 370.707,458	14	580.555,267 370.702,936	15.812
15	580.553,28 370.702,111	16	580.538,09 370.696,178	16.308
17	580.528,091 370.692,477	18	580.528,071 370.692,03	0.447
19	580.531,741 370.684,049	20	580.529,267 370.678,994	5.628
21	580.527,086 370.676,11	22	580.525,601 370.674,709	2.042
23	580.512,362 370.665,456	24	580.514,528 370.661,834	4.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.525,51 370.661,028	3	580.526,388 370.658,351	2.818
4	580.541,05 370.662,77	5	580.587,575 370.682,871	50.682
6	580.621,381 370.699,993	7	580.634,751 370.708,369	15.777
8	580.621,615 370.722,034	9	580.617,859 370.725,704	5.251
10	580.612,557 370.728,77	11	580.586,838 370.714,938	29.203
12	580.581,054 370.711,618	13	580.570,419 370.707,458	11.42
14	580.555,267 370.702,936	15	580.553,28 370.702,111	2.151
16	580.538,09 370.696,178	17	580.528,091 370.692,477	10.662
18	580.528,071 370.692,03	19	580.531,741 370.684,049	8.784
20	580.529,267 370.678,994	21	580.527,086 370.676,11	3.616
22	580.525,601 370.674,709	23	580.512,362 370.665,456	16.152
24	580.514,528 370.661,834	1	580.516,031 370.658,322	3.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20402	569	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20402-C1	Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CLADIRE DIN CARAMIDA SI BCA ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18830 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 12, din 19/02/2019 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICA MIHAELA-MĂDĂLINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **STOICA MIHAELA-MĂDĂLINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STOICA MIHAI-ALEXANDRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **STOICA MIHAI-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55051 / 18/09/2012		
Act Administrativ nr. seria DS nr. 948376, din 01/01/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;		
C2	se radiaza dreptul de abitiatie viagera transcris sub nr. 4439/1996 si renotat sub nr. 40184/2012	A1, A1.1
Act Notarial nr. 567, din 14/09/2012 emis de NP DINU VLAD-ALEXANDRU;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1
	1) **STOICA FLOAREA** 2) **STOICA STEFAN**	
C4	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contravalorea intretinerii	A1, A1.1
	1) **STOICA FLOAREA** 2) **STOICA STEFAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

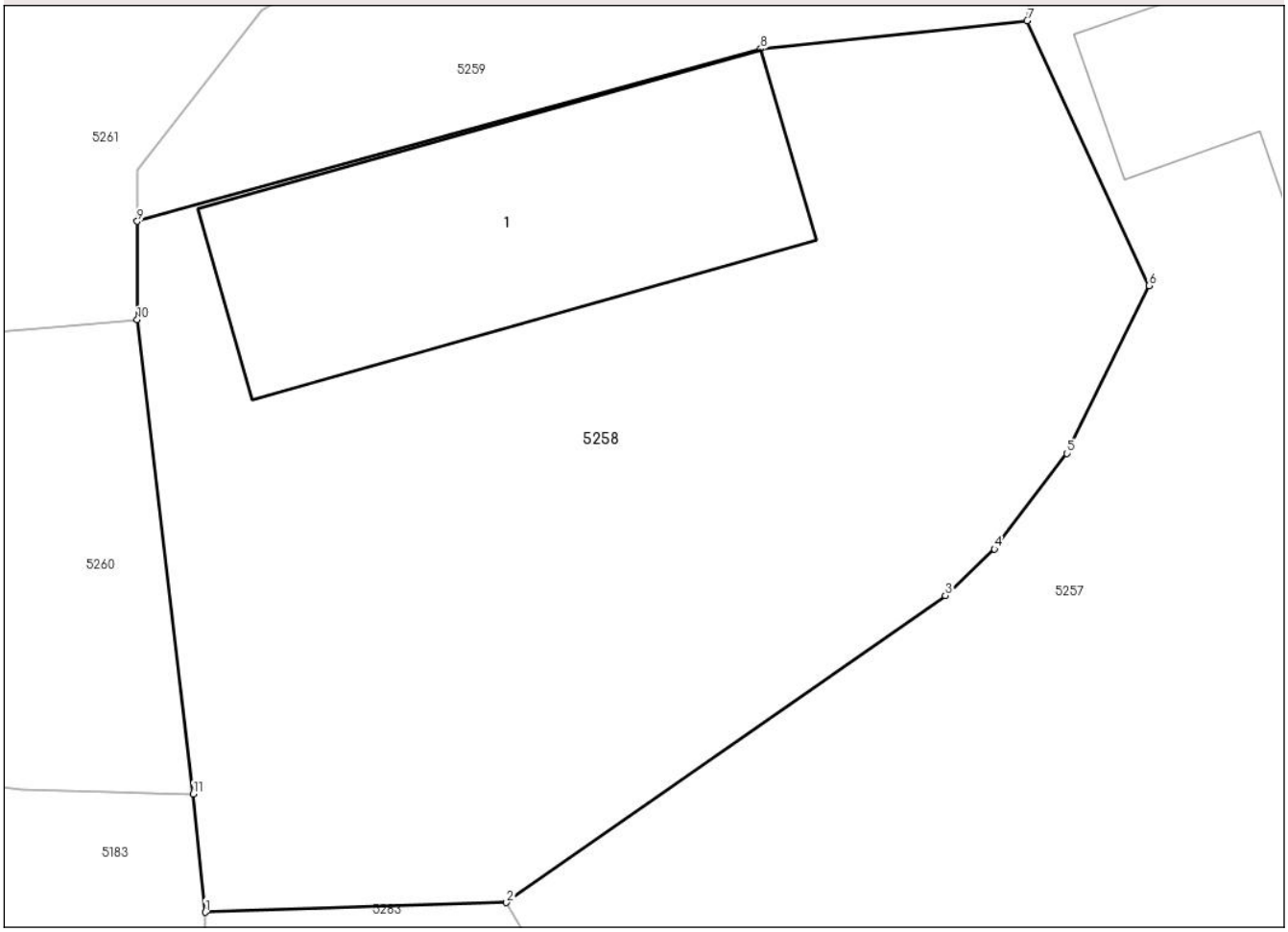
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20402	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	3	119/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20402-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CLADIRE DIN CARAMIDA SI BCA ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.503,275 370.665,167	2	580.512,362 370.665,456	9.092
2	580.512,362 370.665,456	3	580.525,601 370.674,709	16.152
3	580.525,601 370.674,709	4	580.527,086 370.676,11	2.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.527,086 370.676,11	5	580.529,267 370.678,994	3.616
5	580.529,267 370.678,994	6	580.531,741 370.684,049	5.628
6	580.531,741 370.684,049	7	580.528,071 370.692,03	8.784
7	580.528,071 370.692,03	8	580.520,031 370.691,185	8.084
8	580.520,031 370.691,185	9	580.501,227 370.685,986	19.51
9	580.501,227 370.685,986	10	580.501,227 370.683,018	2.968
10	580.501,227 370.683,018	11	580.502,919 370.668,731	14.387
11	580.502,919 370.668,731	1	580.503,275 370.665,167	3.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.758 Masurata: 1.698	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1047, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU ION MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA OPREA FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MOISE OPREA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANCU ION MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA OPREA FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MOISE OPREA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

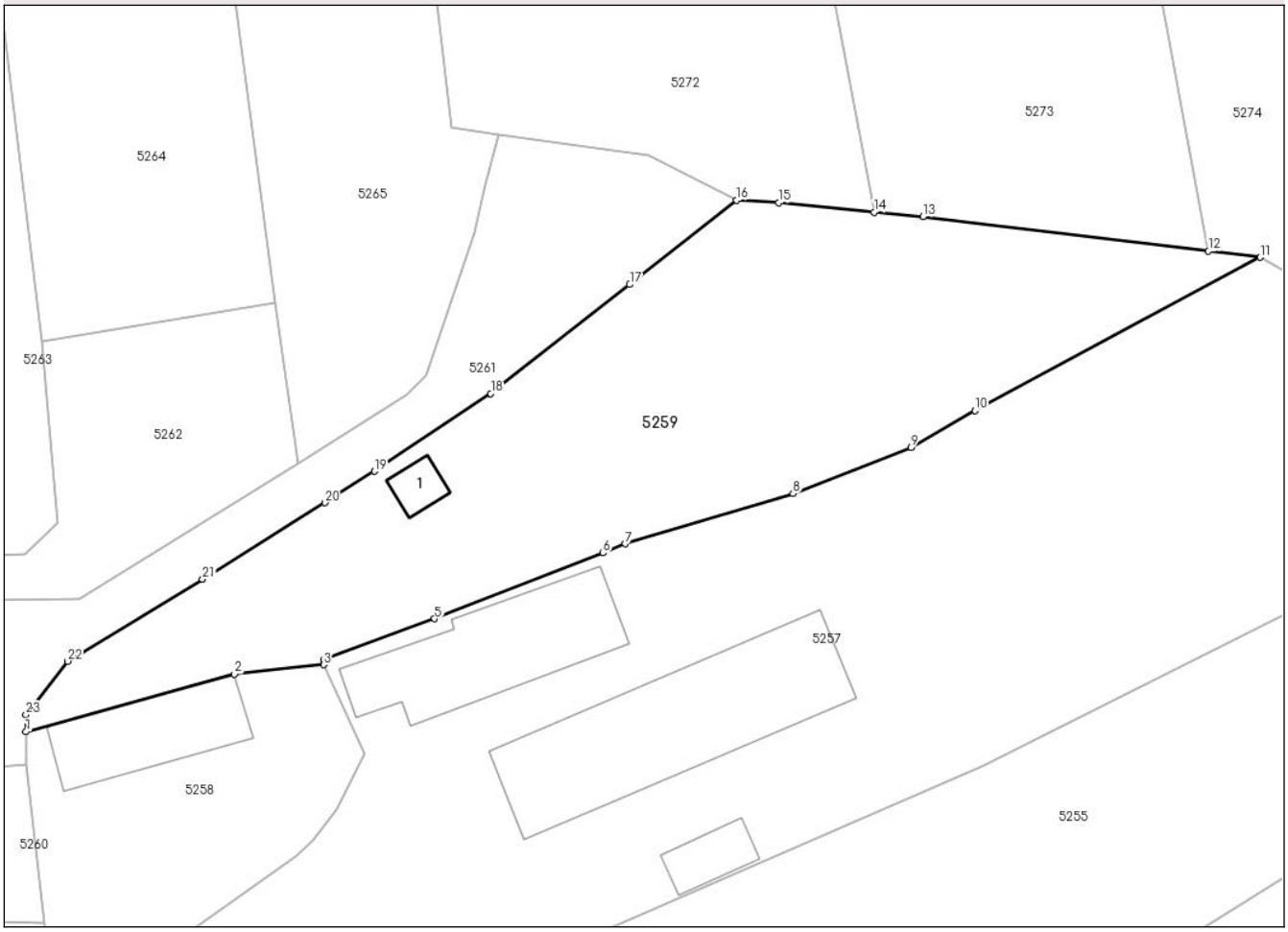
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.758 Masurata: 1.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	3	120/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5258
2	arabil	DA	1.448	3	120/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.501,227 370.685,986	2	580.520,031 370.691,185	19.51
3	580.528,071 370.692,03	4	580.528,091 370.692,477	0.447
5	580.538,09 370.696,178	6	580.553,28 370.702,111	16.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.520,031 370.691,185	3	580.528,071 370.692,03	8.084
4	580.528,091 370.692,477	5	580.538,09 370.696,178	10.662
6	580.553,28 370.702,111	7	580.555,267 370.702,936	2.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.555,267 370.702,936	8	580.570,419 370.707,458	15.812
9	580.581,054 370.711,618	10	580.586,838 370.714,938	6.669
11	580.612,557 370.728,77	12	580.607,888 370.729,331	4.703
13	580.582,133 370.732,424	14	580.577,733 370.732,852	4.421
15	580.569,113 370.733,69	16	580.565,335 370.733,933	3.786
17	580.555,685 370.726,324	18	580.543,155 370.716,495	15.925
19	580.532,65 370.709,477	20	580.528,179 370.706,645	5.292
21	580.517,153 370.699,738	22	580.504,995 370.692,348	14.228
23	580.501,227 370.687,529	1	580.501,227 370.685,986	1.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.570,419 370.707,458	9	580.581,054 370.711,618	11.42
10	580.586,838 370.714,938	11	580.612,557 370.728,77	29.203
12	580.607,888 370.729,331	13	580.582,133 370.732,424	25.94
14	580.577,733 370.732,852	15	580.569,113 370.733,69	8.661
16	580.565,335 370.733,933	17	580.555,685 370.726,324	12.289
18	580.543,155 370.716,495	19	580.532,65 370.709,477	12.634
20	580.528,179 370.706,645	21	580.517,153 370.699,738	13.011
22	580.504,995 370.692,348	23	580.501,227 370.687,529	6.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10531, din 05/11/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SIMION ALEXANDRU DANIEL**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ALEXANDRU DANIEL**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	3	114	-	
2	arabil	DA	641	3	115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.444,729 370.678,092	2	580.449,211 370.665,234	13.617
2	580.449,211 370.665,234	3	580.476,532 370.669,391	27.635
3	580.476,532 370.669,391	4	580.485,698 370.670,01	9.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.485,698 370.670,01	5	580.492,547 370.669,564	6.864
5	580.492,547 370.669,564	6	580.497,744 370.668,854	5.245
6	580.497,744 370.668,854	7	580.502,919 370.668,731	5.176
7	580.502,919 370.668,731	8	580.501,227 370.683,018	14.387
8	580.501,227 370.683,018	9	580.493,92 370.682,377	7.335
9	580.493,92 370.682,377	10	580.483,206 370.682,506	10.715
10	580.483,206 370.682,506	11	580.468,932 370.682,209	14.277
11	580.468,932 370.682,209	12	580.454,771 370.680,05	14.325
12	580.454,771 370.680,05	13	580.448,076 370.678,705	6.829
13	580.448,076 370.678,705	1	580.444,729 370.678,092	3.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI ALEXANDRU** 2) **ROTARU MIRELA PETRUŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGHICI ALEXANDRU** 2) **ROTARU MIRELA PETRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

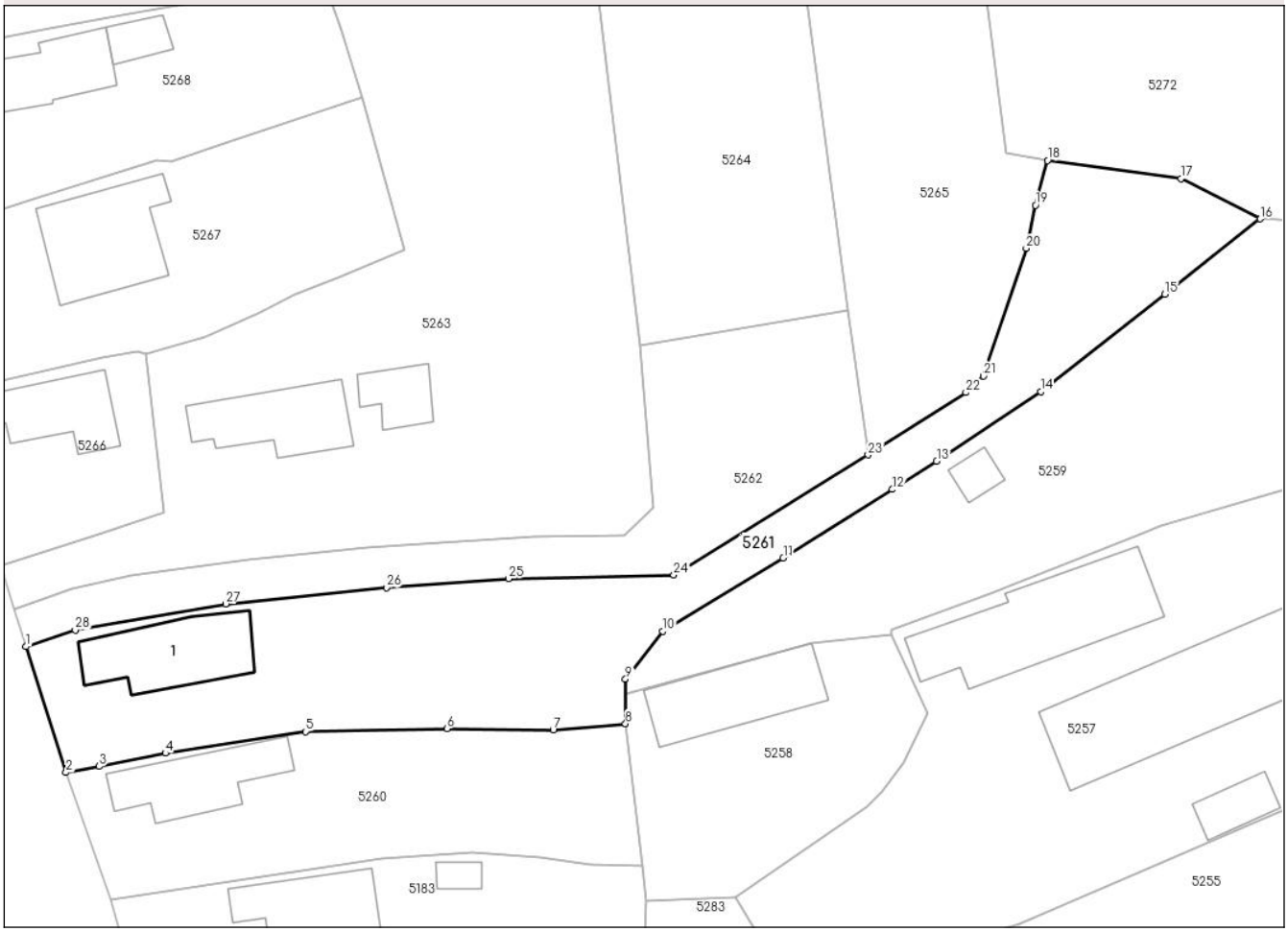
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	3	113	-	
2	arabil	DA	1.240	3	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.440,673 370.690,784	2	580.444,729 370.678,092	13.324
3	580.448,076 370.678,705	4	580.454,771 370.680,05	6.829
5	580.468,932 370.682,209	6	580.483,206 370.682,506	14.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.444,729 370.678,092	3	580.448,076 370.678,705	3.403
4	580.454,771 370.680,05	5	580.468,932 370.682,209	14.325
6	580.483,206 370.682,506	7	580.493,92 370.682,377	10.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.493,92 370.682,377	8	580.501,227 370.683,018	7.335
9	580.501,227 370.687,529	10	580.504,995 370.692,348	6.117
11	580.517,153 370.699,738	12	580.528,179 370.706,645	13.011
13	580.532,65 370.709,477	14	580.543,155 370.716,495	12.634
15	580.555,685 370.726,324	16	580.565,335 370.733,933	12.289
17	580.557,339 370.738,005	18	580.543,849 370.739,836	13.614
19	580.542,64 370.735,32	20	580.541,706 370.730,973	4.446
21	580.537,371 370.718,086	22	580.535,61 370.716,427	2.419
23	580.525,732 370.710,132	24	580.506,097 370.698,021	23.069
25	580.489,421 370.697,631	26	580.477,077 370.696,73	12.377
27	580.460,848 370.695,106	28	580.445,648 370.692,448	15.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.501,227 370.683,018	9	580.501,227 370.687,529	4.511
10	580.504,995 370.692,348	11	580.517,153 370.699,738	14.228
12	580.528,179 370.706,645	13	580.532,65 370.709,477	5.292
14	580.543,155 370.716,495	15	580.555,685 370.726,324	15.925
16	580.565,335 370.733,933	17	580.557,339 370.738,005	8.973
18	580.543,849 370.739,836	19	580.542,64 370.735,32	4.675
20	580.541,706 370.730,973	21	580.537,371 370.718,086	13.597
22	580.535,61 370.716,427	23	580.525,732 370.710,132	11.714
24	580.506,097 370.698,021	25	580.489,421 370.697,631	16.681
26	580.477,077 370.696,73	27	580.460,848 370.695,106	16.31
28	580.445,648 370.692,448	1	580.440,673 370.690,784	5.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20751	697	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47541 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 696, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20751 a imobilului cu numarul cadastral 20751/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20735 inscris in cartea funciara 20735;	A1
Act Notarial nr. 1849, din 12/11/2015 emis de NP ONEA LUCIA (act notarial nr. 1987/10-12-2015 emis de NP ONEA LUCIA;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 20735 a imobilului cu numarul cadastral 20735/Tinosu, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 20673 din cf.20673 care se sisteaza;~-nr.cad.20719 din cf.20719 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 114711 din 13/11/2015;	
Act Administrativ nr. C 3272, din 01/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 33192 din 05/04/2016;	
47593 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 697, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TATARU LUCIAN-GEORGEL** 2) **TATARU ADRIANA MAGDALENA**	
Act Normativ nr. 698, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **STOICA REMUS-GEORGE** 2) **STOICA PETRUTA-MARIANA**	
Act Notarial nr. 699, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TATARU IONEL- VIOREL** 2) **TATARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

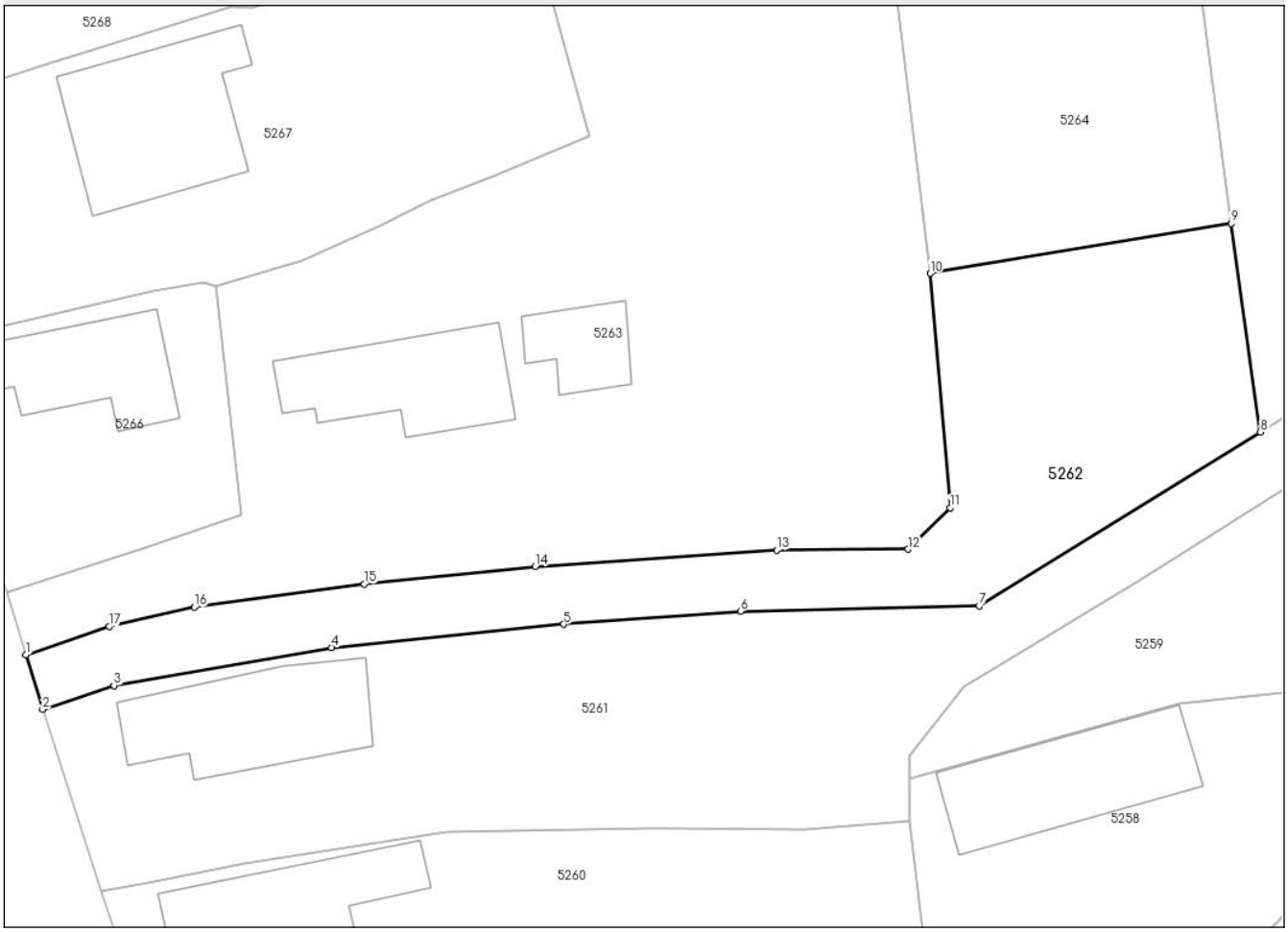
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20751	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	697	3	A106,V107, A108,A109, A110/1, A111/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.439,498 370.694,587	2	580.440,673 370.690,784	3.98
2	580.440,673 370.690,784	3	580.445,648 370.692,448	5.246
3	580.445,648 370.692,448	4	580.460,848 370.695,106	15.431
4	580.460,848 370.695,106	5	580.477,077 370.696,73	16.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.477,077 370.696,73	6	580.489,421 370.697,631	12.377
6	580.489,421 370.697,631	7	580.506,097 370.698,021	16.681
7	580.506,097 370.698,021	8	580.525,732 370.710,132	23.069
8	580.525,732 370.710,132	9	580.523,705 370.724,693	14.702
9	580.523,705 370.724,693	10	580.502,672 370.721,218	21.319
10	580.502,672 370.721,218	11	580.504,06 370.704,86	16.416
11	580.504,06 370.704,86	12	580.501,11 370.701,96	4.137
12	580.501,11 370.701,96	13	580.491,95 370.701,91	9.16
13	580.491,95 370.701,91	14	580.475,09 370.700,76	16.899
14	580.475,09 370.700,76	15	580.463,13 370.699,54	12.022
15	580.463,13 370.699,54	16	580.451,27 370.697,92	11.97
16	580.451,27 370.697,92	17	580.445,32 370.696,59	6.097
17	580.445,32 370.696,59	1	580.439,498 370.694,587	6.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 43A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20748	2.979	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20748-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 43A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Suprafata construita desfasurata 90 mp
A1.2	20748-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 43A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Suprafata construita desfasurata 37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47541 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 696, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20748 a imobilului cu numarul cadastral 20748/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20735 inscris in cartea funciara 20735;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1849, din 12/11/2015 emis de NP ONEA LUCIA (act notarial nr. 1987/10-12-2015 emis de NP ONEA LUCIA;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 20735 a imobilului cu numarul cadastral 20735/Tinosu, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 20673 din cf.20673 care se sisteaza;~-nr.cad.20719 din cf.20719 care se sisteaza;	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 114711 din 13/11/2015;	
Act Administrativ nr. C 3272, din 01/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 33192 din 05/04/2016;	
47554 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 697, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA (act notarial nr. 23/09-06-2016 emis de NP ONEA LUCIA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU LUCIAN-GEORGEL** 2) **TATARU ADRIANA MAGDALENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TATARU LUCIAN-GEORGEL** 2) **TATARU ADRIANA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47554 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 697, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA (act notarial nr. 23/09-06-2016 emis de NP ONEA LUCIA;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1, A1.2
	1) **TATARU NICULINA** 2) **TATARU NICOLAE**	

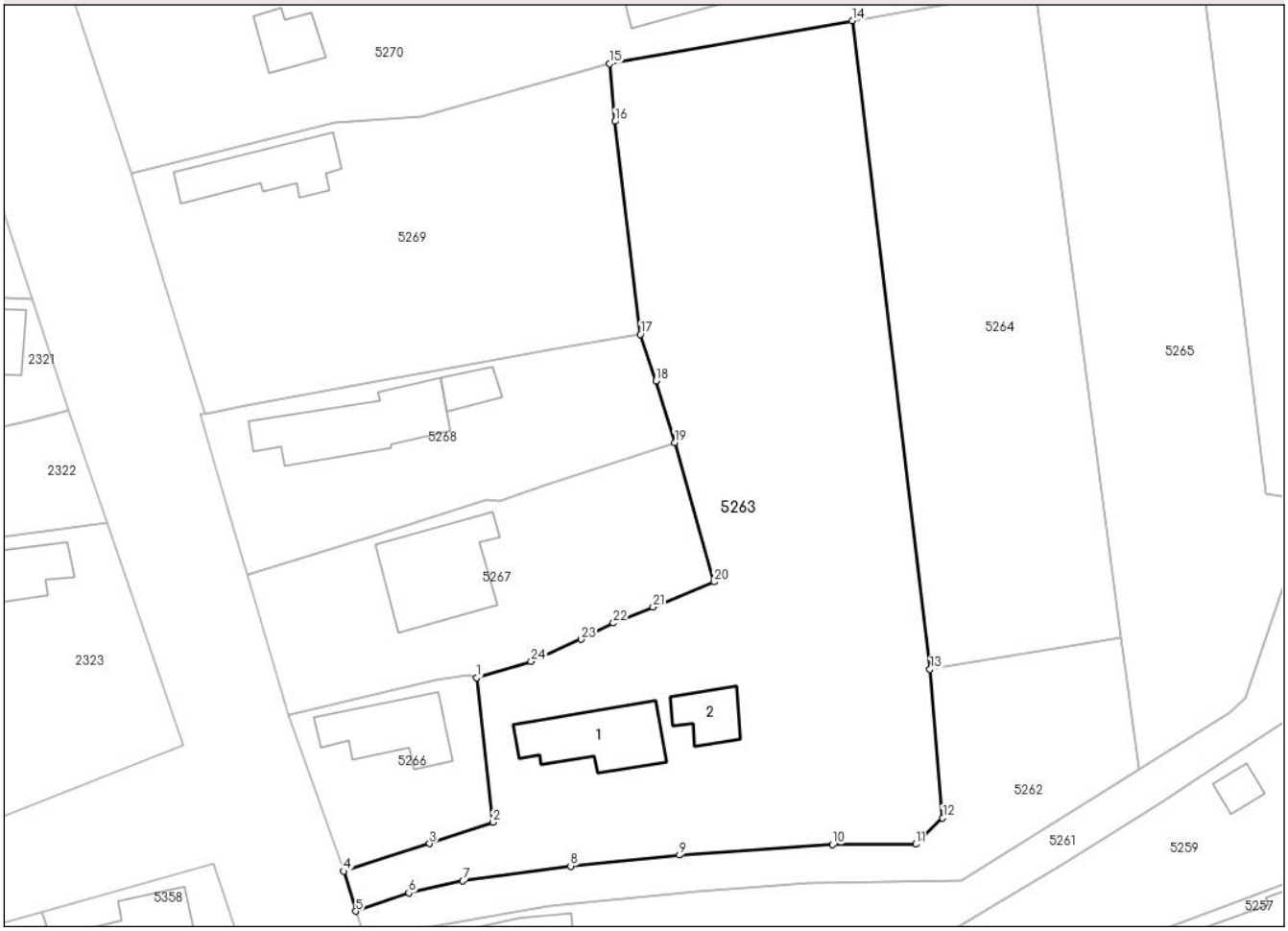
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20748	2.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.116	3	105	-	
2	arabil	DA	1.863	3	A110/1; A108;V109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20748-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Suprafata construita desfasurata 90 mp
A1.2	20748-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Suprafata construita desfasurata 37 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.452,804 370.720,293	2	580.454,582 370.704,374	16.018
3	580.447,614 370.702,026	4	580.438,141 370.698,98	9.951
5	580.439,498 370.694,587	6	580.445,32 370.696,59	6.157
7	580.451,27 370.697,92	8	580.463,13 370.699,54	11.97
9	580.475,09 370.700,76	10	580.491,95 370.701,91	16.899
11	580.501,11 370.701,96	12	580.504,06 370.704,86	4.137
13	580.502,672 370.721,218	14	580.494,121 370.792,556	71.849
15	580.467,435 370.787,813	16	580.468,022 370.781,473	6.367
17	580.470,813 370.758,056	18	580.472,509 370.752,923	5.406
19	580.474,582 370.746,142	20	580.478,888 370.730,815	15.92
21	580.472,192 370.728,041	22	580.467,838 370.726,285	4.695
23	580.464,293 370.724,504	24	580.458,789 370.722,056	6.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.454,582 370.704,374	3	580.447,614 370.702,026	7.353
4	580.438,141 370.698,98	5	580.439,498 370.694,587	4.598
6	580.445,32 370.696,59	7	580.451,27 370.697,92	6.097
8	580.463,13 370.699,54	9	580.475,09 370.700,76	12.022
10	580.491,95 370.701,91	11	580.501,11 370.701,96	9.16
12	580.504,06 370.704,86	13	580.502,672 370.721,218	16.416
14	580.494,121 370.792,556	15	580.467,435 370.787,813	27.105
16	580.468,022 370.781,473	17	580.470,813 370.758,056	23.583
18	580.472,509 370.752,923	19	580.474,582 370.746,142	7.091
20	580.478,888 370.730,815	21	580.472,192 370.728,041	7.248
22	580.467,838 370.726,285	23	580.464,293 370.724,504	3.967
24	580.458,789 370.722,056	1	580.452,804 370.720,293	6.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 43B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20749	1.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47541 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 696, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20749 a imobilului cu numarul cadastral 20749/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20735 inscris in cartea funciara 20735;	A1
Act Notarial nr. 1849, din 12/11/2015 emis de NP ONEA LUCIA (act notarial nr. 1987/10-12-2015 emis de NP ONEA LUCIA;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 20735 a imobilului cu numarul cadastral 20735/Tinosu, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 20673 din cf.20673 care se sisteaza;~-nr.cad.20719 din cf.20719 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 114711 din 13/11/2015;	
Act Administrativ nr. C 3272, din 01/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 33192 din 05/04/2016;	
47567 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 698, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA PETRUTA-MARIANA** 2) **STOICA REMUS-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

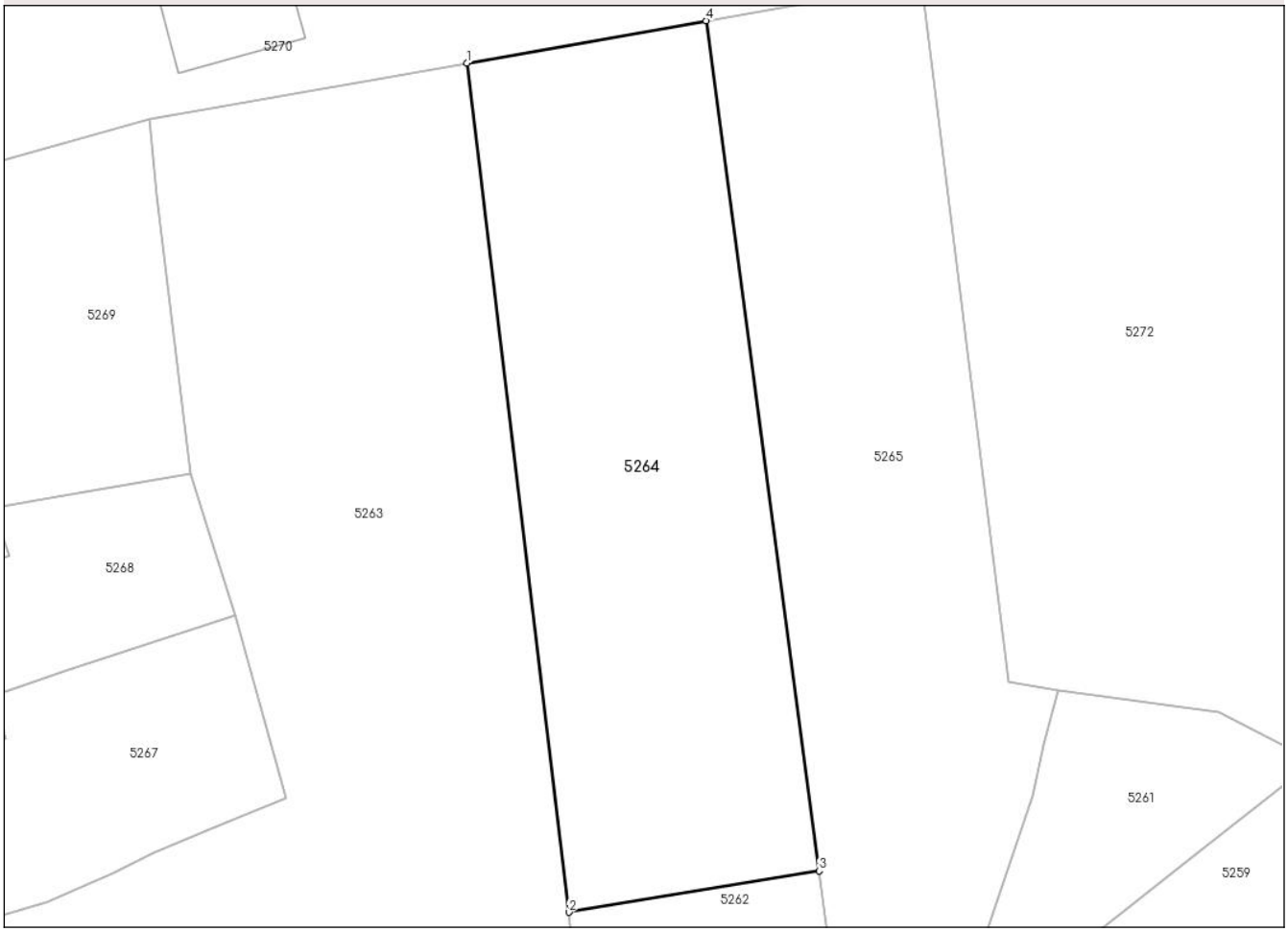
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20749	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	3	A106,V107, A108,A109, A110/1, A111/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.494,121 370.792,556	2	580.502,672 370.721,218	71.849
2	580.502,672 370.721,218	3	580.523,705 370.724,693	21.319
3	580.523,705 370.724,693	4	580.514,218 370.796,127	72.061
4	580.514,218 370.796,127	1	580.494,121 370.792,556	20.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20750	1.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47541 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 696, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20750 a imobilului cu numarul cadastral 20750/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20735 inscris in cartea funciara 20735;	A1
Act Notarial nr. 1849, din 12/11/2015 emis de NP ONEA LUCIA (act notarial nr. 1987/10-12-2015 emis de NP ONEA LUCIA;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 20735 a imobilului cu numarul cadastral 20735/Tinosu, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 20673 din cf.20673 care se sisteaza;~-nr.cad.20719 din cf.20719 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 114711 din 13/11/2015;	
Act Administrativ nr. C 3272, din 01/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20735/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 33192 din 05/04/2016;	
47581 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 699, din 12/05/2016 emis de NP ONEA LUCIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU IONEL- VIOREL** 2) **TATARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20750	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	3	A106,V107, A108,A109, A110/1, A111/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.514,218 370.796,127	2	580.523,705 370.724,693	72.061
2	580.523,705 370.724,693	3	580.525,732 370.710,132	14.702
3	580.525,732 370.710,132	4	580.535,61 370.716,427	11.714
4	580.535,61 370.716,427	5	580.537,371 370.718,086	2.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.537,371 370.718,086	6	580.541,706 370.730,973	13.597
6	580.541,706 370.730,973	7	580.542,64 370.735,32	4.446
7	580.542,64 370.735,32	8	580.543,849 370.739,836	4.675
8	580.543,849 370.739,836	9	580.539,659 370.740,54	4.248
9	580.539,659 370.740,54	10	580.532,376 370.799,353	59.262
10	580.532,376 370.799,353	11	580.531,405 370.799,182	0.986
11	580.531,405 370.799,182	1	580.514,218 370.796,127	17.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 313 Masurata: 334	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1008, din 10/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA ION MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA ION MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

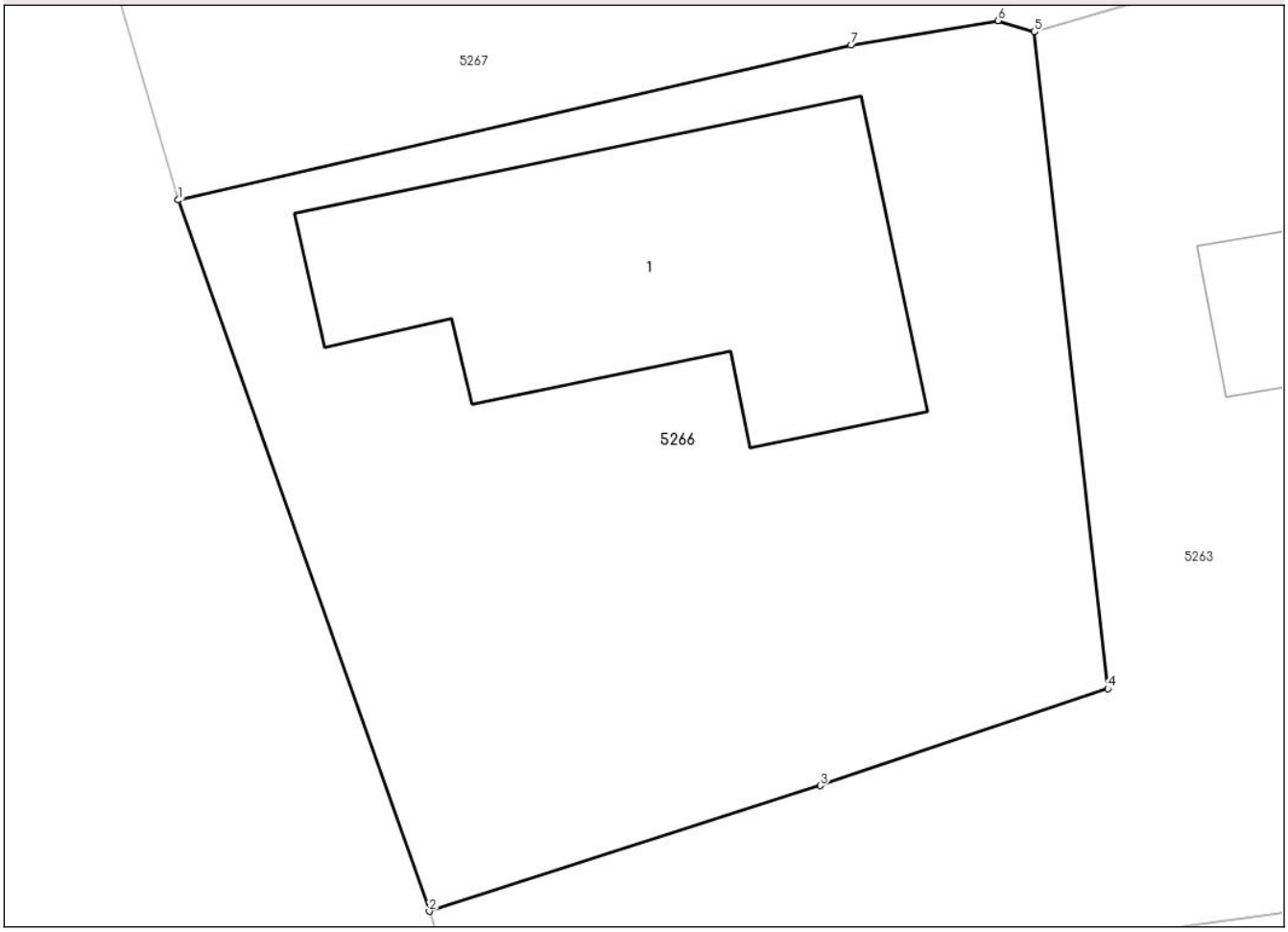
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 313 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	3	103/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.432,059 370.716,218	2	580.438,141 370.698,98	18.279
2	580.438,141 370.698,98	3	580.447,614 370.702,026	9.951
3	580.447,614 370.702,026	4	580.454,582 370.704,374	7.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.454,582 370.704,374	5	580.452,804 370.720,293	16.018
5	580.452,804 370.720,293	6	580.451,924 370.720,563	0.92
6	580.451,924 370.720,563	7	580.448,363 370.719,971	3.61
7	580.448,363 370.719,971	1	580.432,059 370.716,218	16.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 772 Masurata: 838	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 21/02/2013 emis de BIROU NOTARIAL EQUITAS (ACT ADMINISTRATIV NR 205805/20.10.2009 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOLE STELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

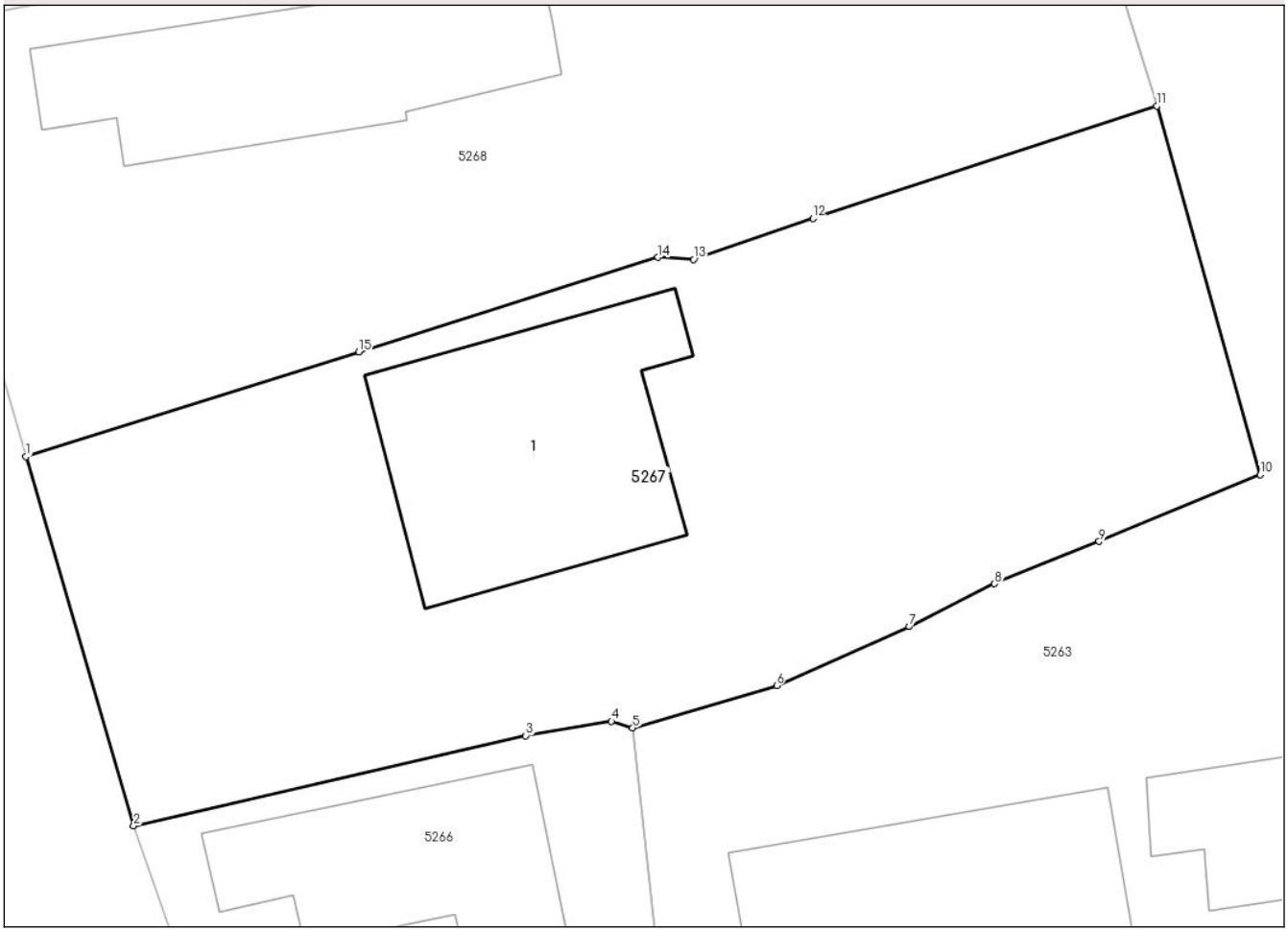
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 772 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	3	100	-	
2	arabil	DA	417	3	101	-	
3	arabil	DA	173	3	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.427,582 370.731,57	2	580.432,059 370.716,218	15.991
2	580.432,059 370.716,218	3	580.448,363 370.719,971	16.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.448,363 370.719,971	4	580.451,924 370.720,563	3.61
4	580.451,924 370.720,563	5	580.452,804 370.720,293	0.92
5	580.452,804 370.720,293	6	580.458,789 370.722,056	6.239
6	580.458,789 370.722,056	7	580.464,293 370.724,504	6.024
7	580.464,293 370.724,504	8	580.467,838 370.726,285	3.967
8	580.467,838 370.726,285	9	580.472,192 370.728,041	4.695
9	580.472,192 370.728,041	10	580.478,888 370.730,815	7.248
10	580.478,888 370.730,815	11	580.474,582 370.746,142	15.92
11	580.474,582 370.746,142	12	580.460,293 370.741,472	15.033
12	580.460,293 370.741,472	13	580.455,336 370.739,766	5.242
13	580.455,336 370.739,766	14	580.453,847 370.739,851	1.491
14	580.453,847 370.739,851	15	580.441,409 370.735,913	13.047
15	580.441,409 370.735,913	1	580.427,582 370.731,57	14.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 671, din 27/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNA TINOSU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI ILIE**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 658, din 16/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **MATEI IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MATEI CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

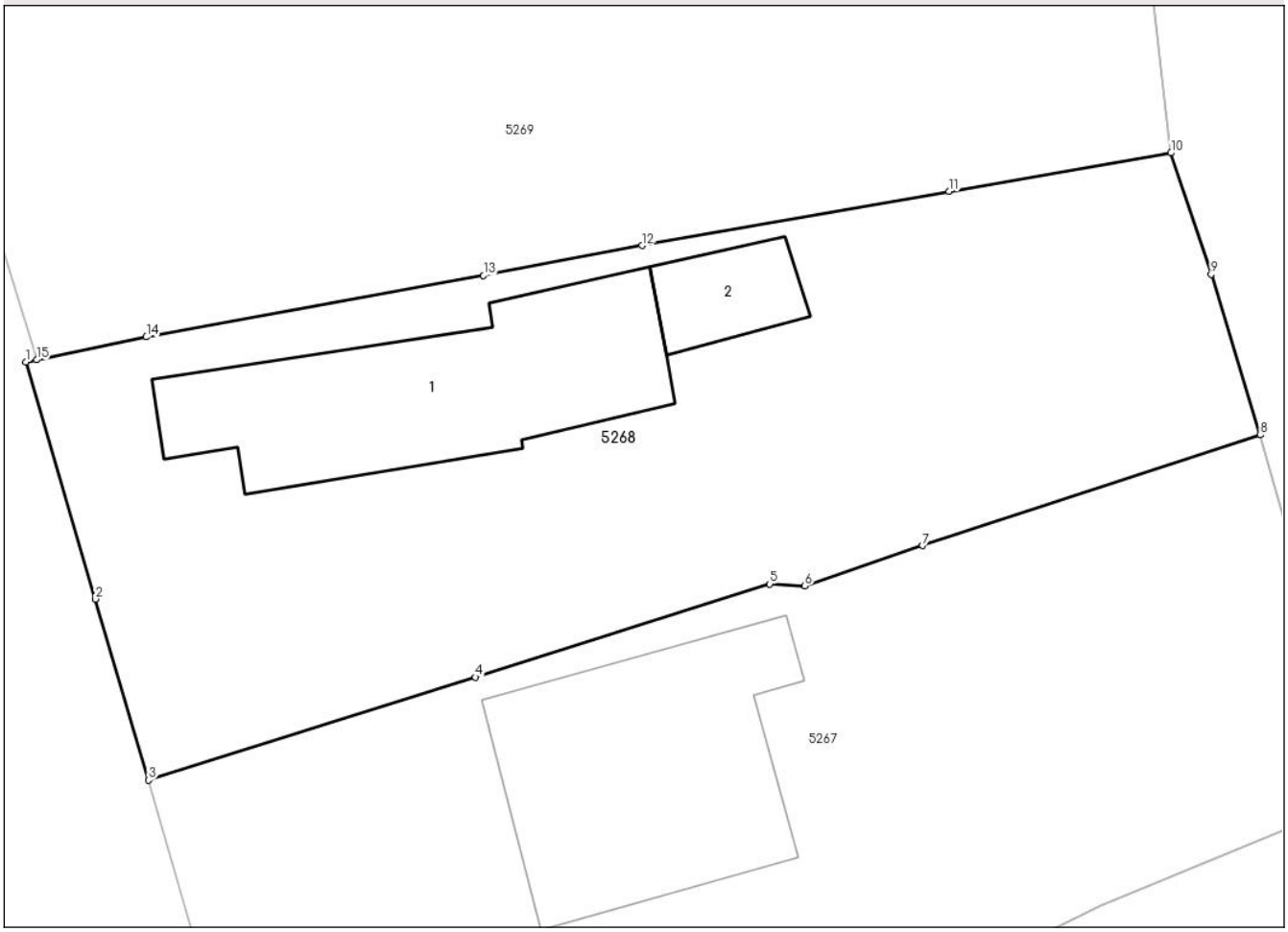
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	3	97	-	
2	arabil	DA	466	3	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.422,401 370.749,233	2	580.425,344 370.739,212	10.444
2	580.425,344 370.739,212	3	580.427,582 370.731,57	7.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.427,582 370.731,57	4	580.441,409 370.735,913	14.493
4	580.441,409 370.735,913	5	580.453,847 370.739,851	13.047
5	580.453,847 370.739,851	6	580.455,336 370.739,766	1.491
6	580.455,336 370.739,766	7	580.460,293 370.741,472	5.242
7	580.460,293 370.741,472	8	580.474,582 370.746,142	15.033
8	580.474,582 370.746,142	9	580.472,509 370.752,923	7.091
9	580.472,509 370.752,923	10	580.470,813 370.758,056	5.406
10	580.470,813 370.758,056	11	580.461,429 370.756,435	9.523
11	580.461,429 370.756,435	12	580.448,442 370.754,139	13.188
12	580.448,442 370.754,139	13	580.441,745 370.752,875	6.815
13	580.441,745 370.752,875	14	580.427,494 370.750,281	14.485
14	580.427,494 370.750,281	15	580.422,856 370.749,314	4.738
15	580.422,856 370.749,314	1	580.422,401 370.749,233	0.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174
Nr. cadastral vechi:291

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20546	Din acte: 1.397 Masurata: 1.458	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20546-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17134 / 15/06/2006		
Act Notarial nr. 1607, din 14/06/2006 emis de BNP.LASLO CRISTINA CARMEN (Certificat de mostenitor nr. 131/07.07.2004 si 130/07.07.2004 emise de BNP.Puscasu Ion,Contract de schimb aut.nr.2540 emis de BNP. Meirosu Mihai Gabriel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **MANEA MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MANEA OLIVIA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 174)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3	A1, A1.1
	1) **MANEA MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 174)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

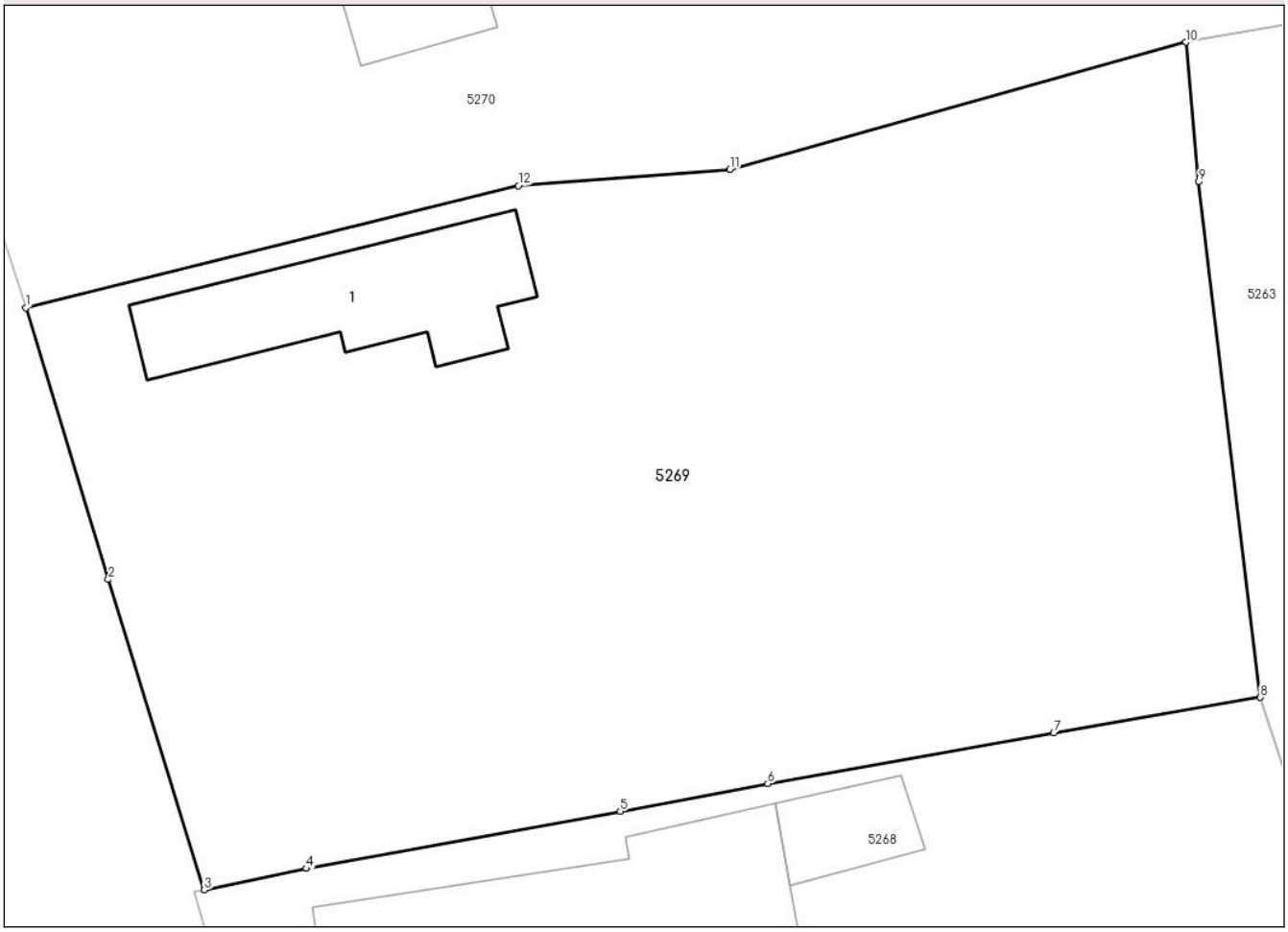
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20546	Din acte: 1.397 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	521	3	96	-	
2	curti constructii	DA	432	3	93/1	-	
3	vie	DA	505	3	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20546-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.414,749 370.775,754	2	580.418,492 370.763,407	12.902
2	580.418,492 370.763,407	3	580.422,856 370.749,314	14.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.422,856 370.749,314	4	580.427,494 370.750,281	4.738
4	580.427,494 370.750,281	5	580.441,745 370.752,875	14.485
5	580.441,745 370.752,875	6	580.448,442 370.754,139	6.815
6	580.448,442 370.754,139	7	580.461,429 370.756,435	13.188
7	580.461,429 370.756,435	8	580.470,813 370.758,056	9.523
8	580.470,813 370.758,056	9	580.468,022 370.781,473	23.583
9	580.468,022 370.781,473	10	580.467,435 370.787,813	6.367
10	580.467,435 370.787,813	11	580.446,728 370.782,036	21.498
11	580.446,728 370.782,036	12	580.437,113 370.781,293	9.644
12	580.437,113 370.781,293	1	580.414,749 370.775,754	23.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11(e:11)
Nr. cadastral vechi:13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20303	3.119	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20303-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15460 / 22/03/2010		
Act Notarial nr. 1116, din 18/03/2010 emis de NP CIUDOESCU CEZAR GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA TIBERIU-PAUL**, Lipsă CNP proprietar.	
21763 / 21/04/2010		
Act Administrativ nr. 21763, din 21/04/2010 emis de OCPI PH.;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 15460/2010 in sensul ca numele corect al proprietarului este DIMA TIBERIU PAUL si nu DAN TIBERIU PAUL	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DIMA TIBERIU-PAUL**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

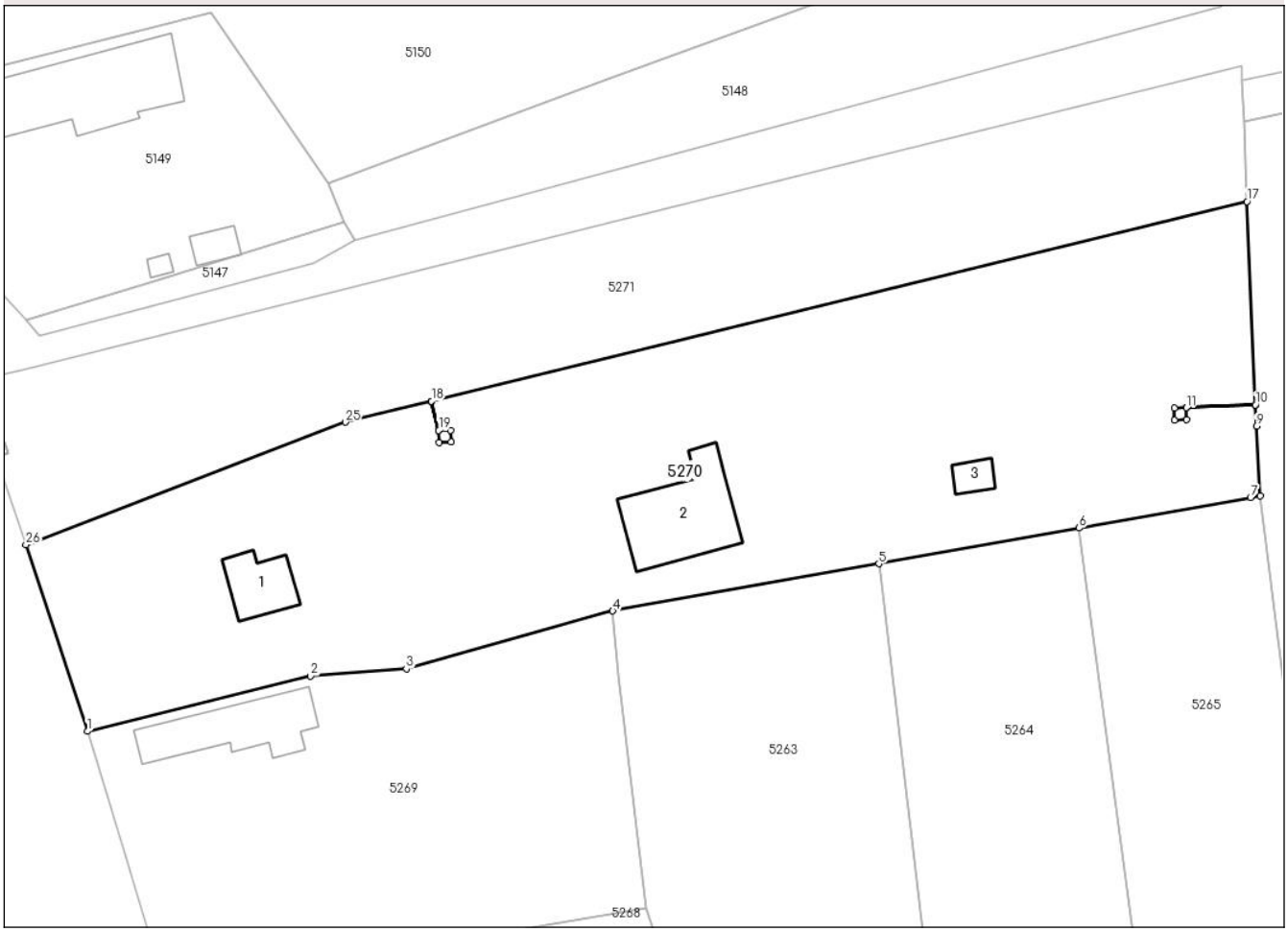
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20303	3.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	3	91/1	-	
2	arabil	DA	2.596	3	90/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20303-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.414,749 370.775,754	2	580.437,113 370.781,293	23.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.437,113 370.781,293	3	580.446,728 370.782,036	9.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.446,728 370.782,036	4	580.467,435 370.787,813	21.498
5	580.494,121 370.792,556	6	580.514,218 370.796,127	20.411
7	580.531,405 370.799,182	8	580.532,376 370.799,353	0.986
9	580.531,984 370.806,317	10	580.531,896 370.808,466	2.151
11	580.524,955 370.808,18	12	580.524,994 370.806,986	1.195
13	580.523,794 370.806,947	14	580.523,756 370.808,147	1.2
15	580.524,955 370.808,185	16	580.531,895 370.808,471	6.946
17	580.531,058 370.828,839	18	580.449,265 370.808,842	84.202
19	580.449,986 370.805,894	20	580.451,18 370.805,932	1.195
21	580.451,219 370.804,733	22	580.450,019 370.804,694	1.2
23	580.449,981 370.805,894	24	580.449,26 370.808,841	3.034
25	580.440,608 370.806,726	26	580.408,577 370.794,442	34.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.467,435 370.787,813	5	580.494,121 370.792,556	27.105
6	580.514,218 370.796,127	7	580.531,405 370.799,182	17.456
8	580.532,376 370.799,353	9	580.531,984 370.806,317	6.975
10	580.531,896 370.808,466	11	580.524,955 370.808,18	6.946
12	580.524,994 370.806,986	13	580.523,794 370.806,947	1.2
14	580.523,756 370.808,147	15	580.524,955 370.808,185	1.2
16	580.531,895 370.808,471	17	580.531,058 370.828,839	20.386
18	580.449,265 370.808,842	19	580.449,986 370.805,894	3.035
20	580.451,18 370.805,932	21	580.451,219 370.804,733	1.2
22	580.450,019 370.804,694	23	580.449,981 370.805,894	1.2
24	580.449,26 370.808,841	25	580.440,608 370.806,726	8.907
26	580.408,577 370.794,442	1	580.414,749 370.775,754	19.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:905
Nr. cadastral vechi:10287

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20320	Din acte: 1.736 Masurata: 1.770	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30325 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 261, din 24/05/2011 emis de NP DINU VLAD-ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA MIHAELA ANCA** 2) **DIMA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

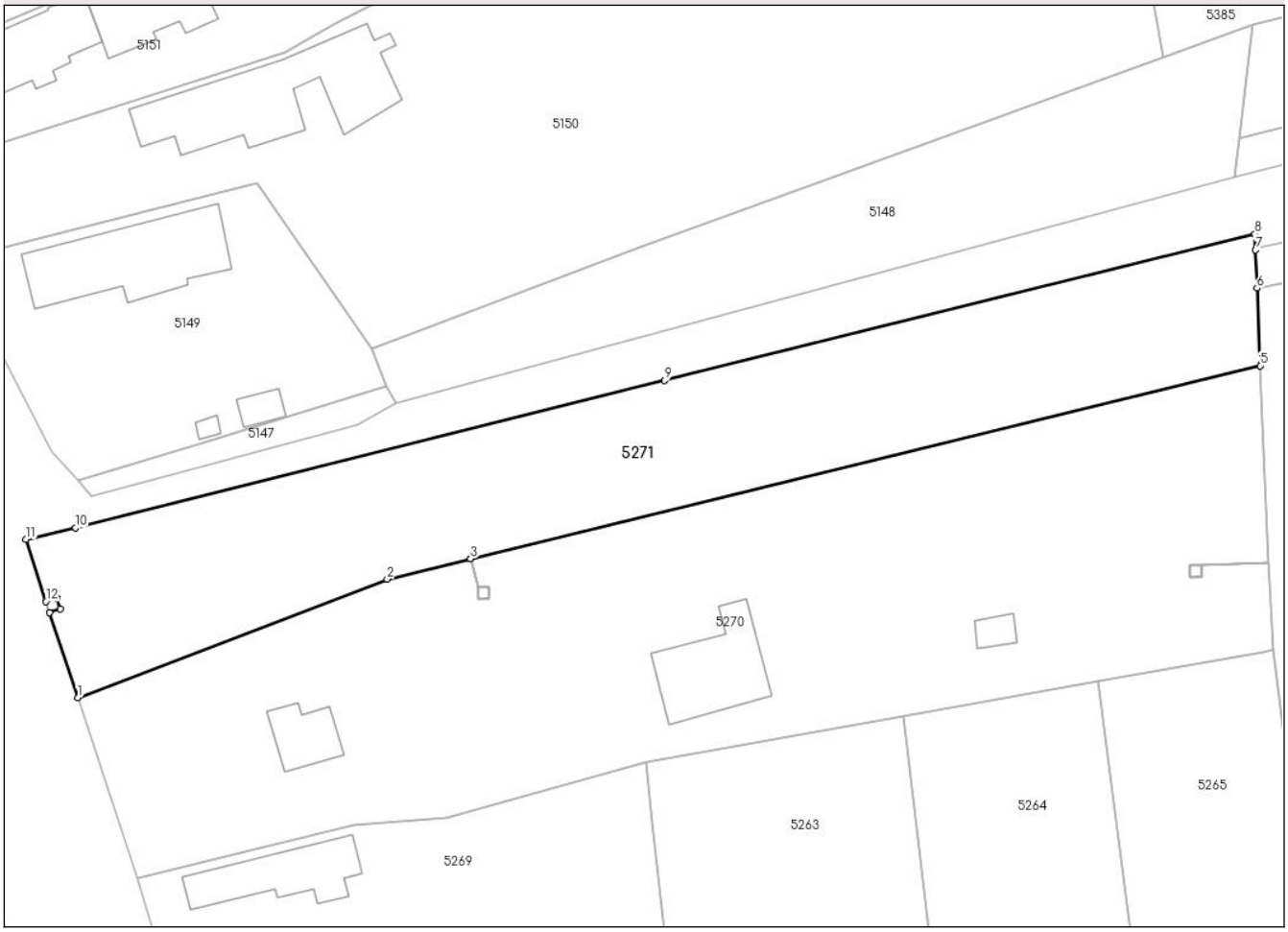
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20320	Din acte: 1.736 Masurata: 1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.770	3	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.408,577 370.794,442	2	580.440,608 370.806,726	34.306
2	580.440,608 370.806,726	3	580.449,26 370.808,841	8.907
3	580.449,26 370.808,841	4	580.449,265 370.808,842	0.005
4	580.449,265 370.808,842	5	580.531,058 370.828,839	84.202
5	580.531,058 370.828,839	6	580.530,728 370.836,86	8.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.530,728 370.836,86	7	580.530,576 370.840,836	3.979
7	580.530,576 370.840,836	8	580.530,516 370.842,456	1.621
8	580.530,516 370.842,456	9	580.469,359 370.827,312	63.004
9	580.469,359 370.827,312	10	580.408,334 370.812,051	62.905
10	580.408,334 370.812,051	11	580.403,182 370.810,832	5.294
11	580.403,182 370.810,832	12	580.405,257 370.804,413	6.746
12	580.405,257 370.804,413	13	580.406,401 370.804,781	1.201
13	580.406,401 370.804,781	14	580.406,768 370.803,639	1.2
14	580.406,768 370.803,639	15	580.405,626 370.803,271	1.2
15	580.405,626 370.803,271	1	580.408,577 370.794,442	9.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:823
Nr. cadastral vechi:10158

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20190	3.399	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42740 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 886, din 21/08/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B0	Se infiinteaz㠠cartea funciara nr. 823 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10158 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10149 din cartea funciara nr. 673 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
47500 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 71, din 12/08/2010 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B6	se respinge cererea de repozitionare a imobilului, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
157963 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 2458, din 18/10/2023 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN (contract de vanzare cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIAN** 2) **MOISE LIDIA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20190	3.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.399	3	87/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.557,041 370.843,027	2	580.543,372 370.839,474	14.124
2	580.543,372 370.839,474	3	580.530,728 370.836,86	12.911
3	580.530,728 370.836,86	4	580.531,058 370.828,839	8.027
4	580.531,058 370.828,839	5	580.531,895 370.808,471	20.386
5	580.531,895 370.808,471	6	580.531,896 370.808,466	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.531,896 370.808,466	7	580.531,984 370.806,317	2.151
7	580.531,984 370.806,317	8	580.532,376 370.799,353	6.975
8	580.532,376 370.799,353	9	580.539,659 370.740,54	59.262
9	580.539,659 370.740,54	10	580.543,849 370.739,836	4.248
10	580.543,849 370.739,836	11	580.557,339 370.738,005	13.614
11	580.557,339 370.738,005	12	580.565,335 370.733,933	8.973
12	580.565,335 370.733,933	13	580.569,113 370.733,69	3.786
13	580.569,113 370.733,69	14	580.577,733 370.732,852	8.661
14	580.577,733 370.732,852	1	580.557,041 370.843,027	112.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:824
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10159
Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20191	3.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42740 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 886, din 21/08/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 824 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10159 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10149 din cartea funciara nr. 673 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
42746 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 886, din 21/08/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **FLOREA ADRIAN**	
28814 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. 27, din 25/03/2015 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B6	se indreapta eroarea meteriala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata corecta a terenului este de 3399 mp	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FLOREA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84444 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. 61/2016, din 08/09/2016 emis de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU;		
C2	se radiaza somatia de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 77450/2016	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20191	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	3	A87/1 LOT2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.607,888 370.729,331	2	580.593,166 370.807,722	79.762
2	580.593,166 370.807,722	3	580.593,165 370.807,727	0.005
3	580.593,165 370.807,727	4	580.585,247 370.849,883	42.894
4	580.585,247 370.849,883	5	580.567,062 370.845,376	18.736
5	580.567,062 370.845,376	6	580.557,041 370.843,027	10.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.557,041 370.843,027	7	580.577,733 370.732,852	112.101
7	580.577,733 370.732,852	8	580.582,133 370.732,424	4.421
8	580.582,133 370.732,424	1	580.607,888 370.729,331	25.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825
Nr. cadastral vechi:10160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20192	3.399	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46465 / 11/09/2009		
Act Notarial nr. 1029, din 10/09/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOISE LIDIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20192	3.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.399	3	A87/1 LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.637,778 370.706,464	2	580.609,722 370.855,95	152.096
2	580.609,722 370.855,95	3	580.585,247 370.849,883	25.216
3	580.585,247 370.849,883	4	580.593,165 370.807,727	42.894
4	580.593,165 370.807,727	5	580.598,626 370.808,752	5.557
5	580.598,626 370.808,752	6	580.598,588 370.809,947	1.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.598,588 370.809,947	7	580.599,787 370.809,985	1.2
7	580.599,787 370.809,985	8	580.599,826 370.808,786	1.2
8	580.599,826 370.808,786	9	580.598,626 370.808,747	1.2
9	580.598,626 370.808,747	10	580.593,166 370.807,722	5.556
10	580.593,166 370.807,722	11	580.607,888 370.729,331	79.762
11	580.607,888 370.729,331	12	580.612,557 370.728,77	4.703
12	580.612,557 370.728,77	13	580.617,859 370.725,704	6.125
13	580.617,859 370.725,704	14	580.621,615 370.722,034	5.251
14	580.621,615 370.722,034	15	580.634,751 370.708,369	18.955
15	580.634,751 370.708,369	1	580.637,778 370.706,464	3.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:675
Nr. cadastral vechi:10148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20181	2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29998 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 75, din 11/03/2015 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE LIDIA-VIOLETA** 2) **MOISE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20181	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	3	A 87/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.624,535 370.859,622	2	580.609,722 370.855,95	15.261
2	580.609,722 370.855,95	3	580.637,778 370.706,464	152.096
3	580.637,778 370.706,464	4	580.638,513 370.706,002	0.868
4	580.638,513 370.706,002	5	580.649,114 370.694,471	15.663
5	580.649,114 370.694,471	6	580.657,026 370.686,49	11.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.657,026 370.686,49	7	580.654,319 370.700,902	14.665
7	580.654,319 370.700,902	8	580.651,524 370.715,782	15.14
8	580.651,524 370.715,782	9	580.648,749 370.730,561	15.037
9	580.648,749 370.730,561	1	580.624,535 370.859,622	131.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.187	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

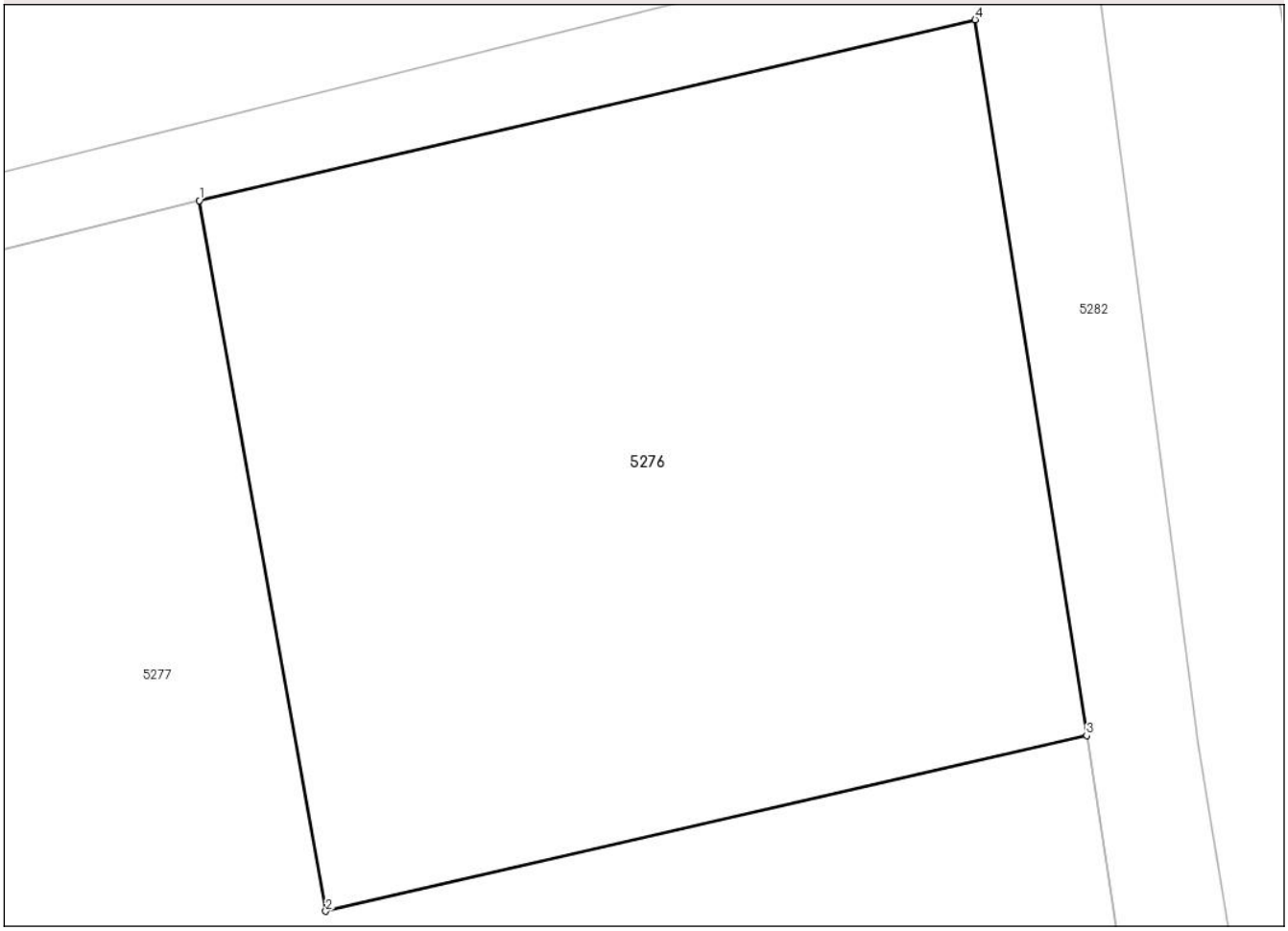
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.187	3	87/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.646,437 370.865,029	2	580.652,206 370.832,586	32.951
2	580.652,206 370.832,586	3	580.686,981 370.840,607	35.688
3	580.686,981 370.840,607	4	580.681,882 370.873,28	33.068
4	580.681,882 370.873,28	1	580.646,437 370.865,029	36.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22972	6.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175196 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 2728, din 17/11/2023 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE LIDIA VIOLETA** 2) **MOISE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22972	6.400	Teren intravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.400	3	87/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.624,535 370.859,622	2	580.648,749 370.730,561	131.313
2	580.648,749 370.730,561	3	580.704,351 370.741,78	56.722
3	580.704,351 370.741,78	4	580.698,358 370.773,568	32.348
4	580.698,358 370.773,568	5	580.691,216 370.813,47	40.537
5	580.691,216 370.813,47	6	580.691,006 370.814,812	1.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.691,006 370.814,812	7	580.673,212 370.811,935	18.025
7	580.673,212 370.811,935	8	580.673,251 370.810,741	1.195
8	580.673,251 370.810,741	9	580.672,051 370.810,702	1.2
9	580.672,051 370.810,702	10	580.672,013 370.811,902	1.2
10	580.672,013 370.811,902	11	580.673,212 370.811,94	1.2
11	580.673,212 370.811,94	12	580.691,005 370.814,817	18.024
12	580.691,005 370.814,817	13	580.686,981 370.840,607	26.102
13	580.686,981 370.840,607	14	580.652,206 370.832,586	35.688
14	580.652,206 370.832,586	15	580.646,437 370.865,029	32.951
15	580.646,437 370.865,029	1	580.624,535 370.859,622	22.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20888	850	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93645 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 370, din 04/10/2017 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE LIDIA VIOLETA** 2) **MOISE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

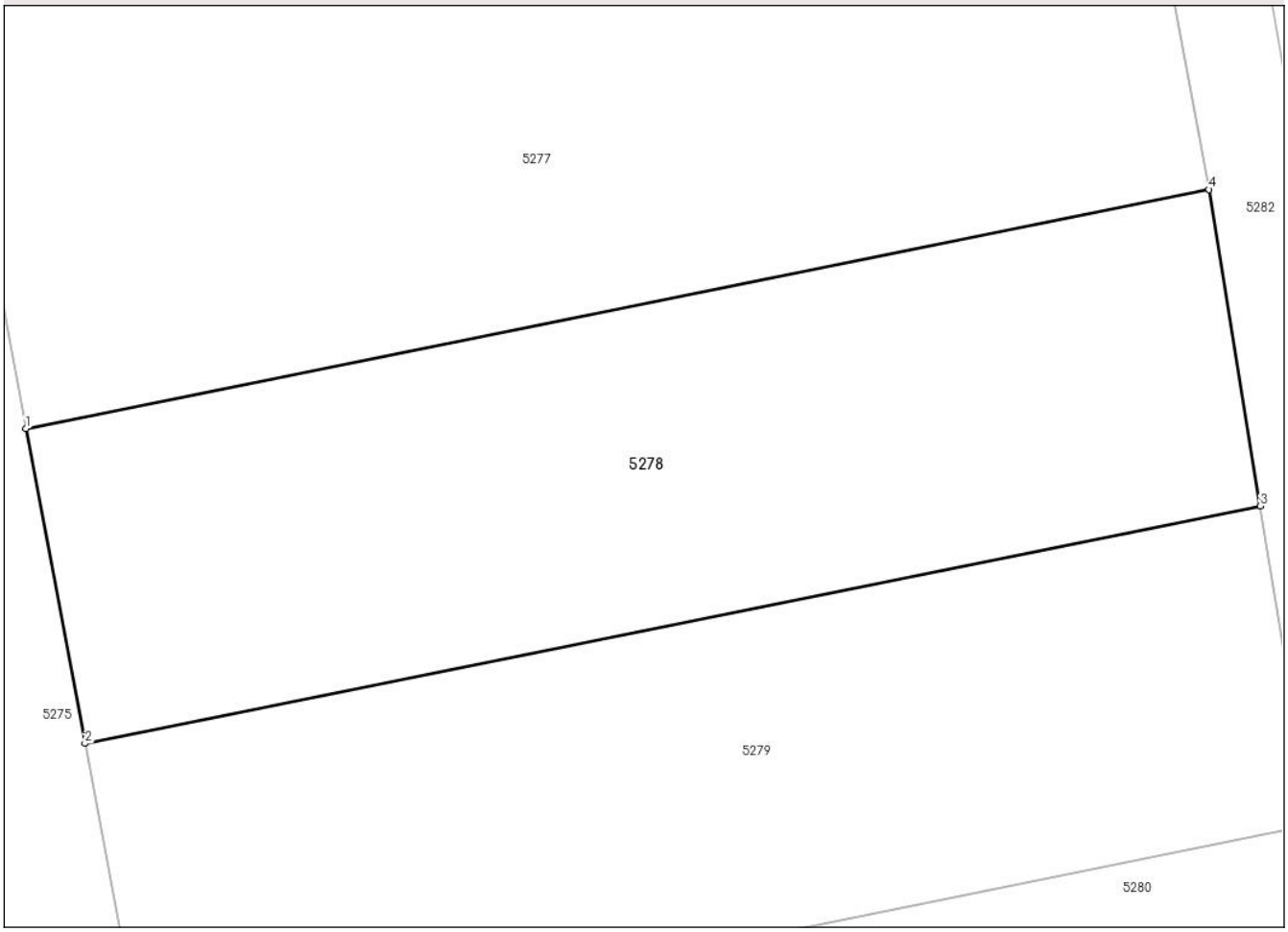
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20888	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	3	87/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.648,749 370.730,561	2	580.651,524 370.715,782	15.037
2	580.651,524 370.715,782	3	580.706,752 370.726,926	56.341
3	580.706,752 370.726,926	4	580.704,351 370.741,78	15.047
4	580.704,351 370.741,78	1	580.648,749 370.730,561	56.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 850	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1058, din 13/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE VASILE STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE VASILE HEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

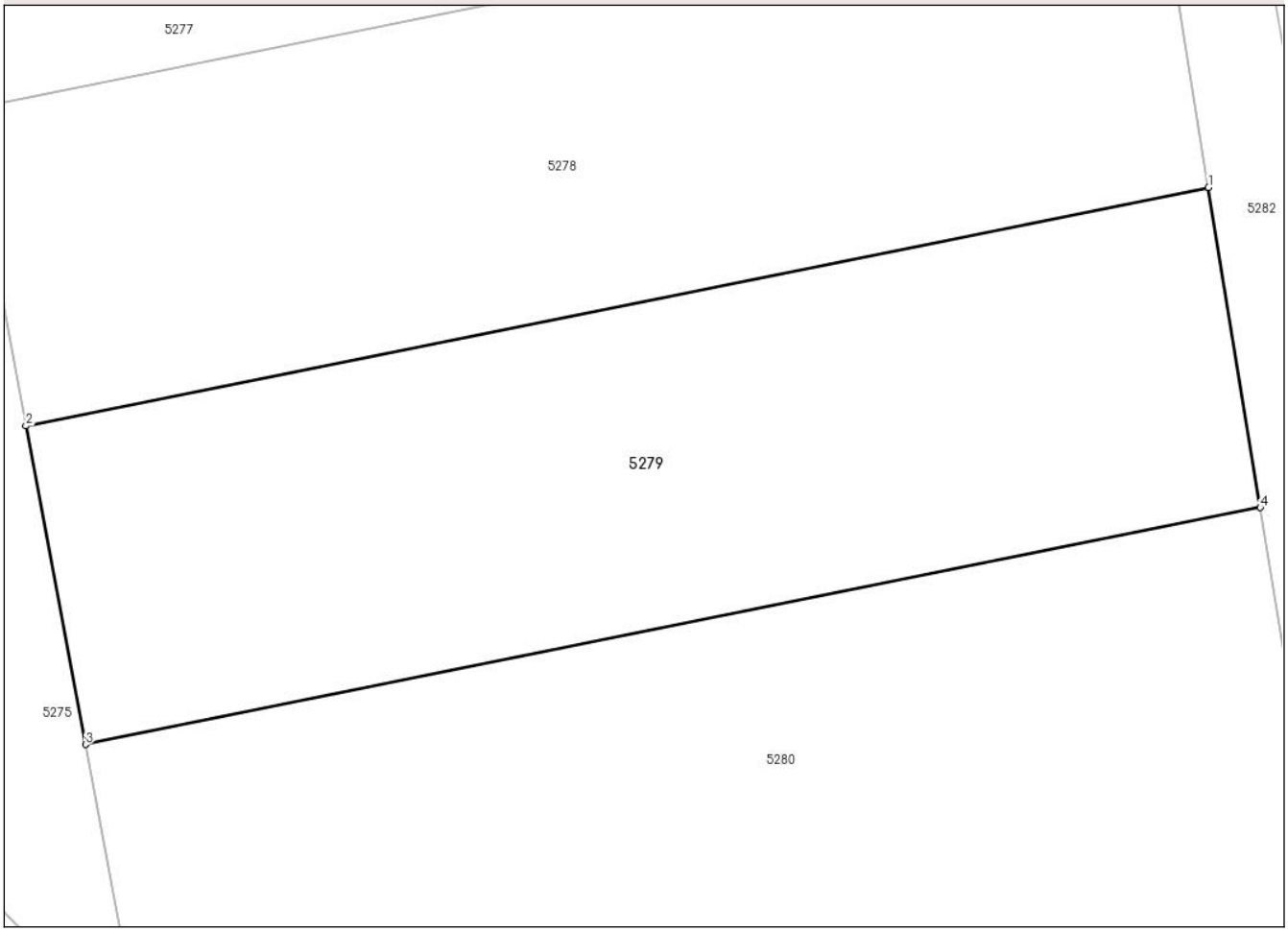
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	3	87/5	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5278

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.706,752 370.726,926	2	580.651,524 370.715,782	56.341
2	580.651,524 370.715,782	3	580.654,319 370.700,902	15.14
3	580.654,319 370.700,902	4	580.709,17 370.711,97	55.957
4	580.709,17 370.711,97	1	580.706,752 370.726,926	15.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:681
Nr. cadastral vechi:10156

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20340	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
991 / 13/01/2009		
Act Notarial nr. 66, din 12/01/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOISE LIDIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

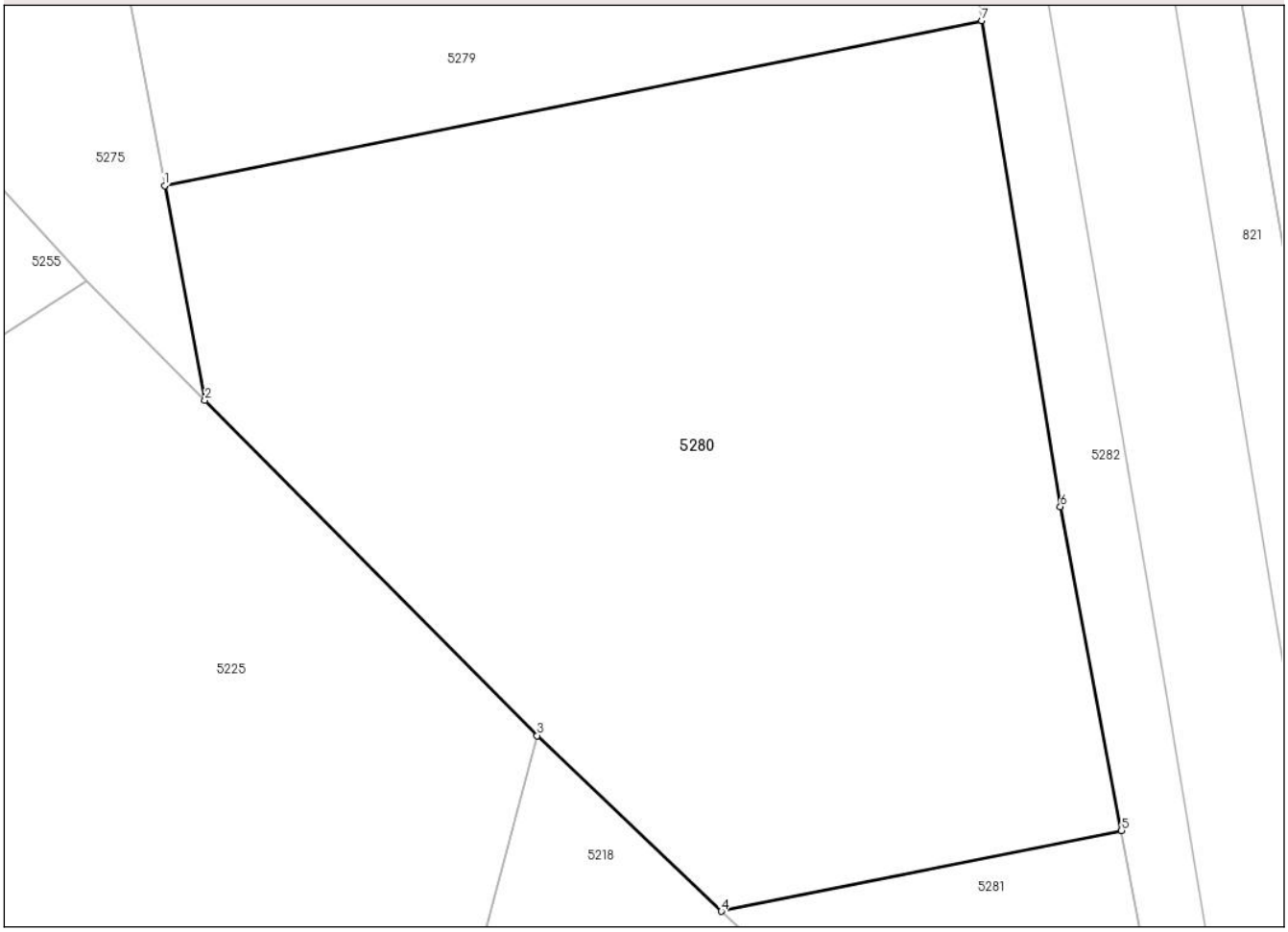
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20340	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.499	3	87/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.654,319 370.700,902	2	580.657,026 370.686,49	14.665
2	580.657,026 370.686,49	3	580.679,332 370.663,988	31.685
3	580.679,332 370.663,988	4	580.691,686 370.652,203	17.073
4	580.691,686 370.652,203	5	580.718,546 370.657,623	27.402
5	580.718,546 370.657,623	6	580.714,442 370.679,361	22.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.714,442 370.679,361	7	580.709,17 370.711,97	33.032
7	580.709,17 370.711,97	1	580.654,319 370.700,902	55.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1099, din 14/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DINU CONSTANTIN RADA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RADU CONSTANTIN DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ION CONSTANTIN ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

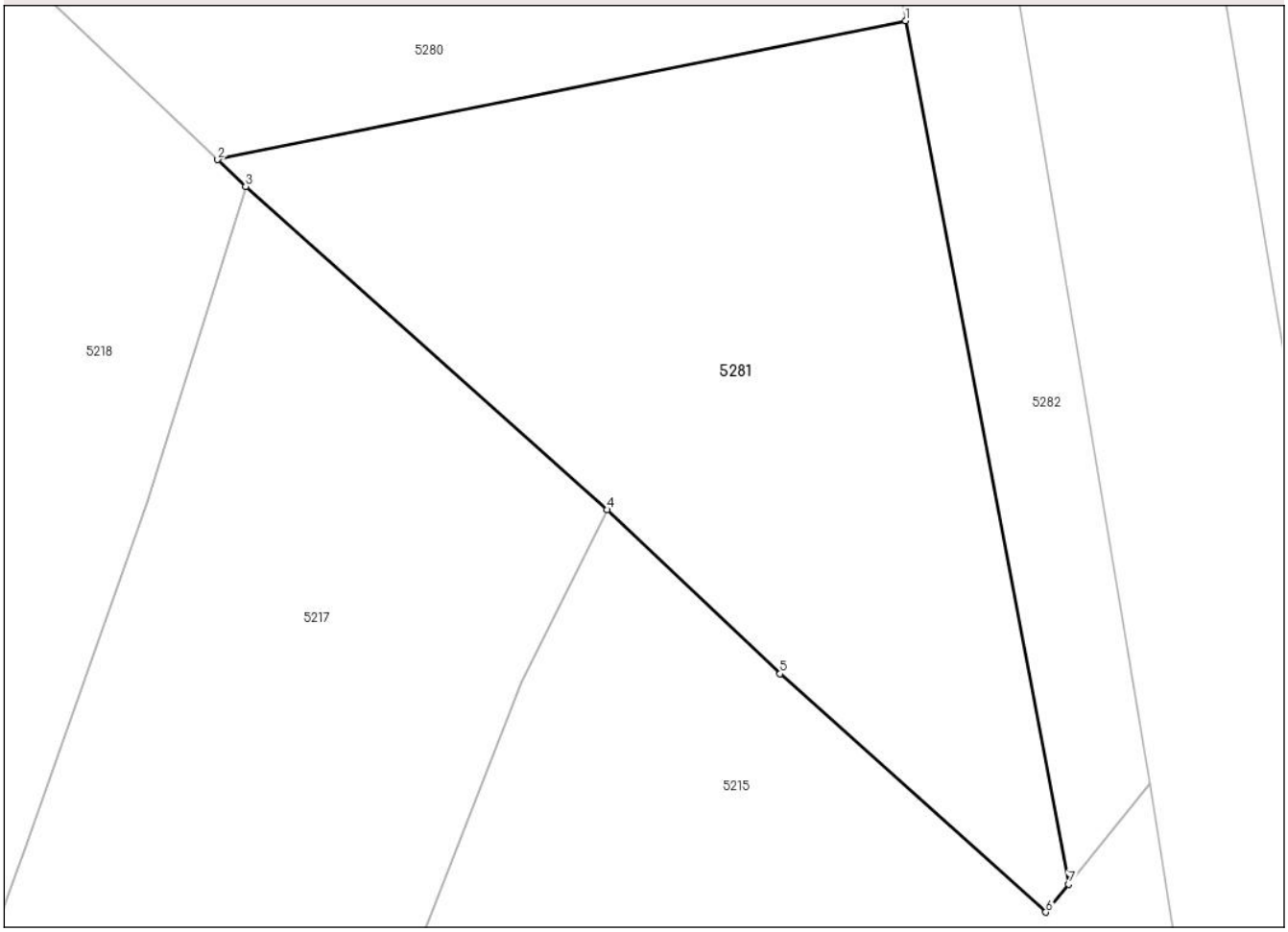
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	3	87/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.718,546 370.657,623	2	580.691,686 370.652,203	27.402
2	580.691,686 370.652,203	3	580.692,776 370.651,163	1.507
3	580.692,776 370.651,163	4	580.706,884 370.638,548	18.925
4	580.706,884 370.638,548	5	580.713,648 370.632,155	9.307
5	580.713,648 370.632,155	6	580.724,019 370.622,852	13.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.724,019 370.622,852	7	580.724,906 370.623,942	1.405
7	580.724,906 370.623,942	1	580.718,546 370.657,623	34.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova, De 86/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20866	1.792	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35403 / 25/04/2017		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 1533 din 20.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE(domeniu public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

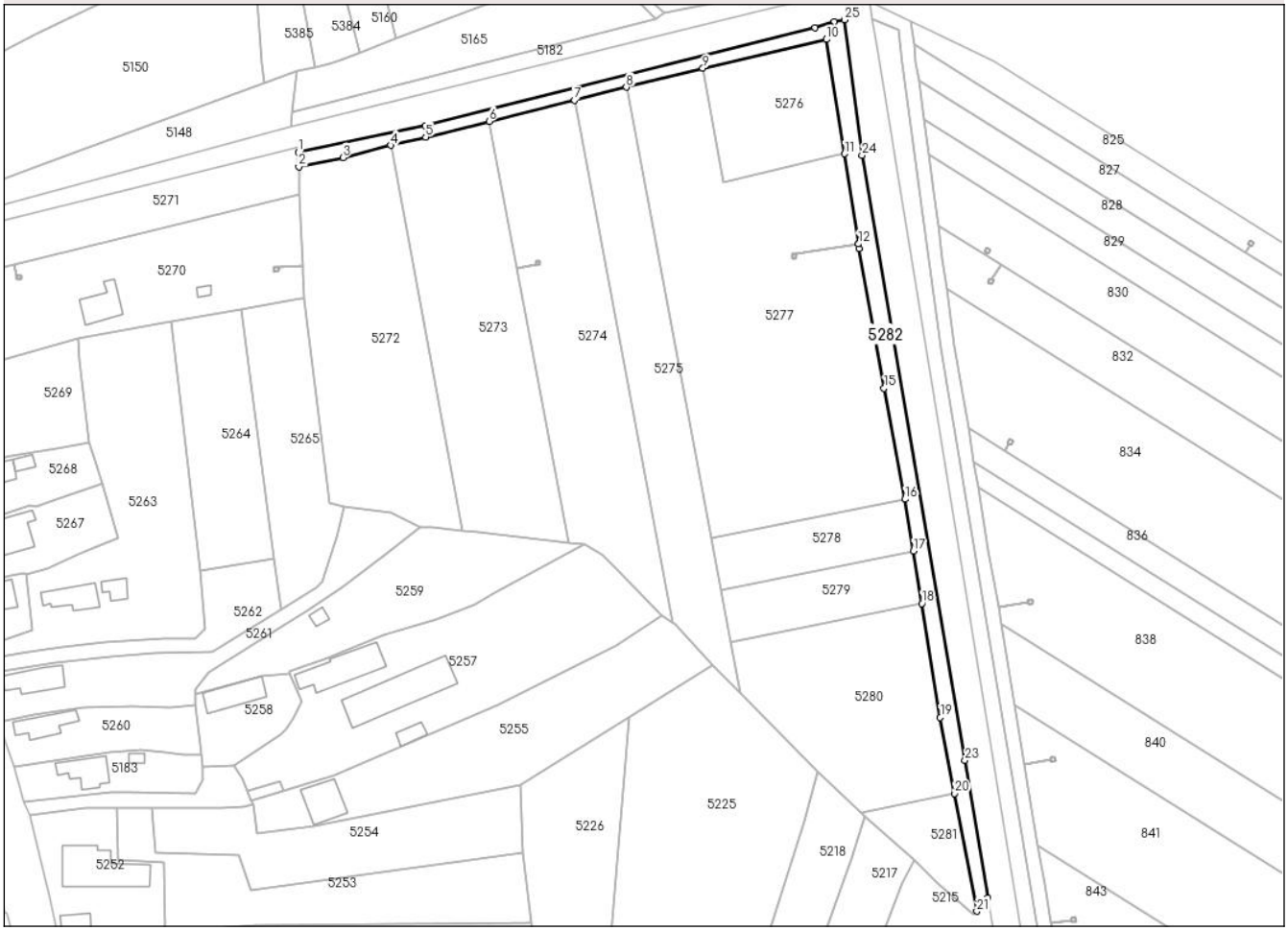
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20866	1.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.306	3	De 86/2	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu
2	drum	NU	486	3	De 86/2	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.530,57 370.840,988	2	580.530,728 370.836,86	4.131
3	580.543,372 370.839,474	4	580.557,041 370.843,027	14.124
5	580.567,062 370.845,376	6	580.585,247 370.849,883	18.736
7	580.609,722 370.855,95	8	580.624,535 370.859,622	15.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.530,728 370.836,86	3	580.543,372 370.839,474	12.911
4	580.557,041 370.843,027	5	580.567,062 370.845,376	10.292
6	580.585,247 370.849,883	7	580.609,722 370.855,95	25.216
8	580.624,535 370.859,622	9	580.646,437 370.865,029	22.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	580.646,437 370.865,029	10	580.681,882 370.873,28	36.393
11	580.686,981 370.840,607	12	580.691,005 370.814,817	26.102
13	580.691,006 370.814,812	14	580.691,216 370.813,47	1.358
15	580.698,358 370.773,568	16	580.704,351 370.741,78	32.348
17	580.706,752 370.726,926	18	580.709,17 370.711,97	15.15
19	580.714,442 370.679,361	20	580.718,546 370.657,623	22.122
21	580.724,906 370.623,942	22	580.728,098 370.627,866	5.059
23	580.721,518 370.667,118	24	580.692,055 370.840,15	175.522
25	580.687,018 370.878,921	26	580.684,124 370.878,447	2.933
27	580.678,564 370.876,648	28	580.566,904 370.848,684	115.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	580.681,882 370.873,28	11	580.686,981 370.840,607	33.068
12	580.691,005 370.814,817	13	580.691,006 370.814,812	0.005
14	580.691,216 370.813,47	15	580.698,358 370.773,568	40.537
16	580.704,351 370.741,78	17	580.706,752 370.726,926	15.047
18	580.709,17 370.711,97	19	580.714,442 370.679,361	33.032
20	580.718,546 370.657,623	21	580.724,906 370.623,942	34.276
22	580.728,098 370.627,866	23	580.721,518 370.667,118	39.8
24	580.692,055 370.840,15	25	580.687,018 370.878,921	39.097
26	580.684,124 370.878,447	27	580.678,564 370.876,648	5.844
28	580.566,904 370.848,684	1	580.530,57 370.840,988	37.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Răsăritului, Jud. Prahova, Ds 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20886	Din acte: 333 Masurata: 358	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69766 / 28/07/2017		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU (act administrativ nr 2091 din 25.05.2017, emis de PRIMARIA TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20886	Din acte: 333 Masurata: 358	Teren partial imprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	358	3	Ds 125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.516,031 370.658,322	2	580.514,528 370.661,834	3.82
2	580.514,528 370.661,834	3	580.512,362 370.665,456	4.22
3	580.512,362 370.665,456	4	580.503,275 370.665,167	9.092
4	580.503,275 370.665,167	5	580.503,228 370.661,425	3.742
5	580.503,228 370.661,425	6	580.501,233 370.657,756	4.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.501,233 370.657,756	7	580.481,76 370.657,913	19.474
7	580.481,76 370.657,913	8	580.476,972 370.658,074	4.791
8	580.476,972 370.658,074	9	580.452,185 370.655,366	24.934
9	580.452,185 370.655,366	10	580.453,867 370.651,353	4.351
10	580.453,867 370.651,353	11	580.469,551 370.653,468	15.826
11	580.469,551 370.653,468	12	580.478,706 370.653,514	9.155
12	580.478,706 370.653,514	13	580.488,673 370.653,563	9.967
13	580.488,673 370.653,563	14	580.508,311 370.653,314	19.64
14	580.508,311 370.653,314	15	580.515,142 370.653,964	6.862
15	580.515,142 370.653,964	16	580.517,66 370.654,516	2.578
16	580.517,66 370.654,516	17	580.517,204 370.655,582	1.16
17	580.517,204 370.655,582	1	580.516,031 370.658,322	2.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Jud. Prahova, Ds 260

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20847	Din acte: 2.132 Masurata: 2.091	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3459 / 18/01/2017		
Act Administrativ nr. 4248, din 25/11/2016 emis de PRIMARIA TINOSU (act administrativ nr 10 din 30.05.2000, emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

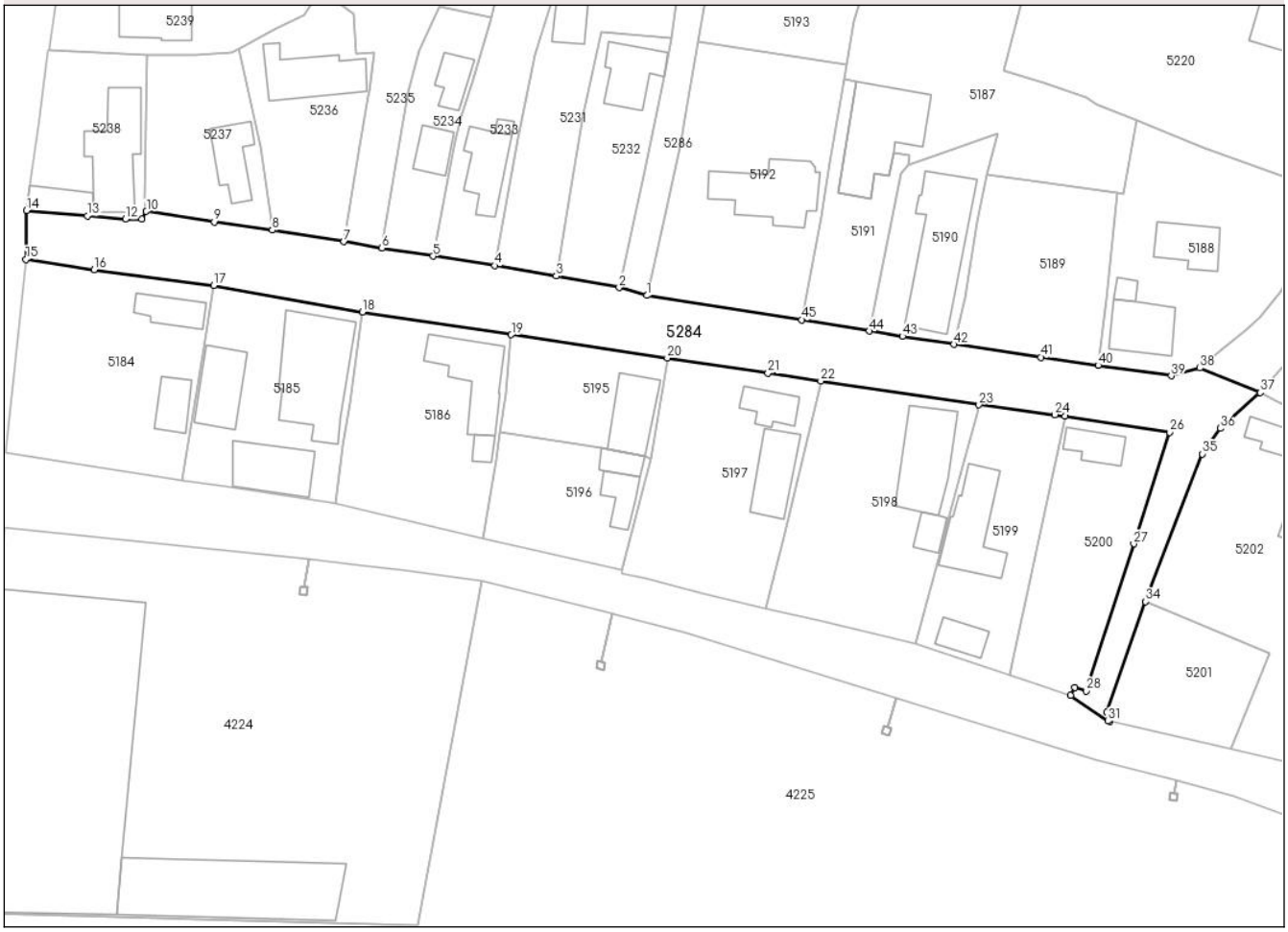
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20847	Din acte: 2.132 Masurata: 2.091	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.091	3	Ds 260	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.553,838 370.373,267	2	580.549,46 370.374,541	4.56
4	580.529,689 370.378,012	5	580.519,833 370.379,53	9.972
7	580.505,672 370.381,822	8	580.494,278 370.383,687	11.546
10	580.474,23 370.386,64	11	580.473,502 370.385,423	1.418
13	580.464,865 370.385,936	14	580.455,193 370.386,774	9.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.549,46 370.374,541	3	580.539,425 370.376,357	10.198
5	580.519,833 370.379,53	6	580.511,737 370.380,81	8.197
8	580.494,278 370.383,687	9	580.485,033 370.384,962	9.333
11	580.473,502 370.385,423	12	580.470,904 370.385,393	2.598
14	580.455,193 370.386,774	15	580.455,073 370.379,028	7.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.539,425 370.376,357	4	580.529,689 370.378,012	9.876
6	580.511,737 370.380,81	7	580.505,672 370.381,822	6.149
9	580.485,033 370.384,962	10	580.474,23 370.386,64	10.933
12	580.470,904 370.385,393	13	580.464,865 370.385,936	6.063
15	580.455,073 370.379,028	16	580.465,961 370.377,388	11.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	580.465,961 370.377,388	17	580.484,964 370.374,895	19.166
19	580.532,294 370.367,017	20	580.557,12 370.363,307	25.102
22	580.581,551 370.359,662	23	580.606,697 370.355,877	25.429
25	580.620,386 370.354,052	26	580.637,023 370.351,515	16.83
28	580.623,748 370.310,366	29	580.621,955 370.310,942	1.883
31	580.627,223 370.305,578	32	580.627,474 370.305,52	0.258
34	580.633,204 370.324,562	35	580.642,238 370.348,054	25.169
37	580.651,449 370.357,816	38	580.641,871 370.361,733	10.348
40	580.625,645 370.362,145	41	580.616,557 370.363,45	9.181
43	580.594,531 370.366,772	44	580.589,259 370.367,617	5.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	580.484,964 370.374,895	18	580.508,622 370.370,615	24.042
20	580.557,12 370.363,307	21	580.573,14 370.360,895	16.201
23	580.606,697 370.355,877	24	580.618,772 370.354,298	12.178
26	580.637,023 370.351,515	27	580.631,317 370.333,769	18.641
29	580.621,955 370.310,942	30	580.621,309 370.309,677	1.42
32	580.627,474 370.305,52	33	580.627,018 370.306,928	1.48
35	580.642,238 370.348,054	36	580.645,07 370.352,144	4.975
38	580.641,871 370.361,733	39	580.637,273 370.360,486	4.764
41	580.616,557 370.363,45	42	580.602,717 370.365,477	13.988
44	580.589,259 370.367,617	45	580.578,527 370.369,404	10.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	580.508,622 370.370,615	19	580.532,294 370.367,017	23.944
21	580.573,14 370.360,895	22	580.581,551 370.359,662	8.501
24	580.618,772 370.354,298	25	580.620,386 370.354,052	1.632
27	580.631,317 370.333,769	28	580.623,748 370.310,366	24.597
30	580.621,309 370.309,677	31	580.627,223 370.305,578	7.196
33	580.627,018 370.306,928	34	580.633,204 370.324,562	18.688
36	580.645,07 370.352,144	37	580.651,449 370.357,816	8.536
39	580.637,273 370.360,486	40	580.625,645 370.362,145	11.746
42	580.602,717 370.365,477	43	580.594,531 370.366,772	8.288
45	580.578,527 370.369,404	1	580.553,838 370.373,267	24.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Domnişori, Jud. Prahova, Ds 228

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20861	Din acte: 1.277 Masurata: 1.231	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17832 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/2008 emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU (act administrativ nr 4241 din 25.11.2016, emis de PRIMARIA TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

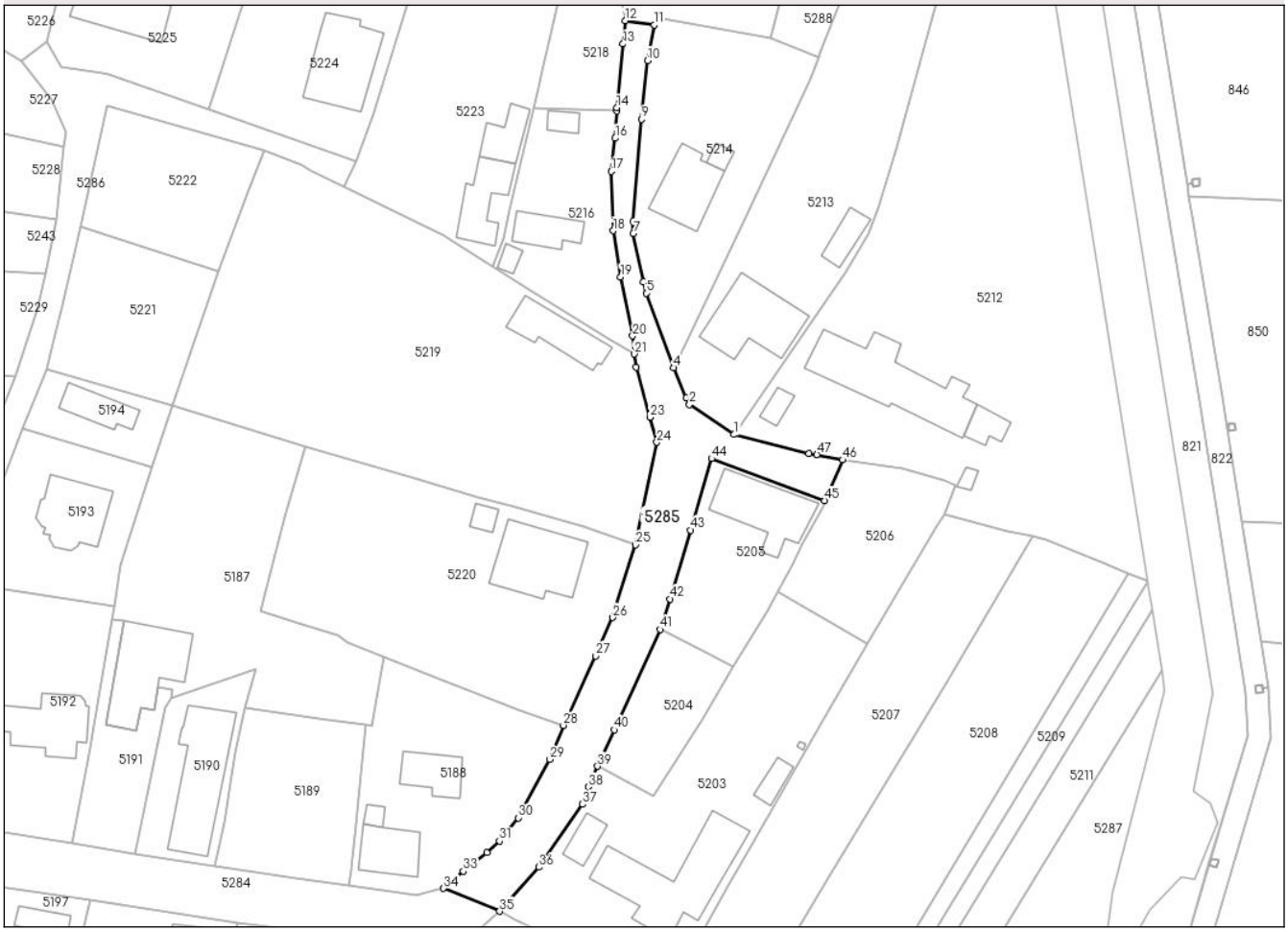
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20861	Din acte: 1.277 Masurata: 1.231	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.231	3	Ds 228	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.691,497 370.439,198	2	580.683,877 370.444,337	9.191
4	580.681,109 370.450,603	5	580.676,487 370.463,34	13.55
7	580.674,241 370.473,531	8	580.674,274 370.475,544	2.013
10	580.676,663 370.503,05	11	580.677,835 370.509,118	6.18
13	580.672,514 370.505,866	14	580.671,462 370.494,969	10.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.683,877 370.444,337	3	580.683,334 370.445,481	1.266
5	580.676,487 370.463,34	6	580.675,952 370.465,246	1.98
8	580.674,274 370.475,544	9	580.675,679 370.493,037	17.549
11	580.677,835 370.509,118	12	580.672,898 370.509,848	4.991
14	580.671,462 370.494,969	15	580.671,431 370.494,403	0.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.683,334 370.445,481	4	580.681,109 370.450,603	5.584
6	580.675,952 370.465,246	7	580.674,241 370.473,531	8.46
9	580.675,679 370.493,037	10	580.676,663 370.503,05	10.061
12	580.672,898 370.509,848	13	580.672,514 370.505,866	4.0
15	580.671,431 370.494,403	16	580.671,18 370.489,768	4.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	580.671,18 370.489,768	17	580.670,477 370.484,131	5.681
19	580.672,109 370.466,114	20	580.674,173 370.456,028	10.295
22	580.674,795 370.450,709	23	580.677,148 370.442,16	8.867
25	580.674,644 370.420,369	26	580.670,768 370.407,952	13.008
28	580.662,326 370.389,56	29	580.659,953 370.383,723	6.301
31	580.651,432 370.369,797	32	580.649,285 370.367,805	2.929
34	580.641,871 370.361,733	35	580.651,449 370.357,816	10.348
37	580.665,611 370.376,064	38	580.666,565 370.379,061	3.145
40	580.671,046 370.388,787	41	580.678,845 370.405,92	18.825
43	580.684,066 370.422,879	44	580.687,65 370.435,09	12.726
46	580.710,001 370.434,872	47	580.705,616 370.435,786	4.479
17	580.670,477 370.484,131	18	580.670,829 370.473,991	10.146
20	580.674,173 370.456,028	21	580.674,399 370.452,939	3.097
23	580.677,148 370.442,16	24	580.678,301 370.437,857	4.455
26	580.670,768 370.407,952	27	580.667,877 370.401,417	7.146
29	580.659,953 370.383,723	30	580.654,626 370.373,765	11.293
32	580.649,285 370.367,805	33	580.645,228 370.364,675	5.124
35	580.651,449 370.357,816	36	580.658,159 370.365,356	10.093
38	580.666,565 370.379,061	39	580.668,182 370.382,57	3.863
41	580.678,845 370.405,92	42	580.680,528 370.411,123	5.468
44	580.687,65 370.435,09	45	580.706,916 370.427,918	20.558
47	580.705,616 370.435,786	48	580.704,242 370.435,952	1.384
18	580.670,829 370.473,991	19	580.672,109 370.466,114	7.98
21	580.674,399 370.452,939	22	580.674,795 370.450,709	2.265
24	580.678,301 370.437,857	25	580.674,644 370.420,369	17.866
27	580.667,877 370.401,417	28	580.662,326 370.389,56	13.092
30	580.654,626 370.373,765	31	580.651,432 370.369,797	5.094
33	580.645,228 370.364,675	34	580.641,871 370.361,733	4.464
36	580.658,159 370.365,356	37	580.665,611 370.376,064	13.046
39	580.668,182 370.382,57	40	580.671,046 370.388,787	6.845
42	580.680,528 370.411,123	43	580.684,066 370.422,879	12.277
45	580.706,916 370.427,918	46	580.710,001 370.434,872	7.608
48	580.704,242 370.435,952	1	580.691,497 370.439,198	13.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Al Mesteacănului, Jud. Prahova, Ds 187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20865	Din acte: 848 Masurata: 864	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27015 / 29/03/2017		
Act Administrativ nr. 1077, din 16/03/2017 emis de PRIMARIA TINOSU (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20865	Din acte: 848 Masurata: 864	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	864	3	Ds 187	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.584,627 370.500,674	2	580.583,643 370.500,948	1.021
4	580.574,061 370.506,188	5	580.569,894 370.502,942	5.282
7	580.577,347 370.490,877	8	580.577,077 370.488,316	2.576
10	580.573,85 370.466,573	11	580.572,43 370.460,494	6.243
13	580.564,208 370.437,736	14	580.562,131 370.435,306	3.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.583,643 370.500,948	3	580.576,682 370.501,945	7.032
5	580.569,894 370.502,942	6	580.575,026 370.496,32	8.378
8	580.577,077 370.488,316	9	580.575,7 370.475,877	12.515
11	580.572,43 370.460,494	12	580.568,803 370.449,007	12.046
14	580.562,131 370.435,306	15	580.562,19 370.432,776	2.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.576,682 370.501,945	4	580.574,061 370.506,188	4.987
6	580.575,026 370.496,32	7	580.577,347 370.490,877	5.917
9	580.575,7 370.475,877	10	580.573,85 370.466,573	9.486
12	580.568,803 370.449,007	13	580.564,208 370.437,736	12.172
15	580.562,19 370.432,776	16	580.559,35 370.424,364	8.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	580.559,35 370.424,364	17	580.558,577 370.419,838	4.592
19	580.557,417 370.412,051	20	580.556,63 370.408,113	4.016
22	580.549,46 370.374,541	23	580.553,838 370.373,267	4.56
25	580.559,331 370.397,591	26	580.559,688 370.400,207	2.64
28	580.563,41 370.421,245	29	580.565,009 370.427,275	6.238
31	580.574,098 370.450,416	32	580.574,652 370.452,933	2.577
34	580.579,993 370.474,593	35	580.584,414 370.495,369	21.241
37	580.617,643 370.485,147	38	580.619,337 370.484,274	1.906
40	580.626,992 370.485,935	41	580.601,764 370.494,755	26.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	580.558,577 370.419,838	18	580.557,683 370.414,174	5.734
20	580.556,63 370.408,113	21	580.553,349 370.392,318	16.132
23	580.553,838 370.373,267	24	580.556,629 370.385,387	12.437
26	580.559,688 370.400,207	27	580.562,058 370.413,603	13.604
29	580.565,009 370.427,275	30	580.570,051 370.440,182	13.857
32	580.574,652 370.452,933	33	580.576,858 370.461,366	8.717
35	580.584,414 370.495,369	36	580.611,227 370.487,621	27.91
38	580.619,337 370.484,274	39	580.624,973 370.481,526	6.27
41	580.601,764 370.494,755	1	580.584,627 370.500,674	18.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	580.557,683 370.414,174	19	580.557,417 370.412,051	2.14
21	580.553,349 370.392,318	22	580.549,46 370.374,541	18.197
24	580.556,629 370.385,387	25	580.559,331 370.397,591	12.5
27	580.562,058 370.413,603	28	580.563,41 370.421,245	7.76
30	580.570,051 370.440,182	31	580.574,098 370.450,416	11.005
33	580.576,858 370.461,366	34	580.579,993 370.474,593	13.593
36	580.611,227 370.487,621	37	580.617,643 370.485,147	6.876
39	580.624,973 370.481,526	40	580.626,992 370.485,935	4.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.377	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.377	3	244/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.764,495 370.398,985	2	580.697,117 370.288,966	129.012
2	580.697,117 370.288,966	3	580.703,247 370.287,499	6.303
3	580.703,247 370.287,499	4	580.726,906 370.281,072	24.516
4	580.726,906 370.281,072	5	580.730,651 370.279,96	3.907
5	580.730,651 370.279,96	6	580.754,774 370.351,563	75.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.754,774 370.351,563	7	580.756,01 370.360,927	9.445
7	580.756,01 370.360,927	8	580.765,05 370.395,459	35.696
8	580.765,05 370.395,459	1	580.764,495 370.398,985	3.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.013	3	233/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.697,717 370.506,844	2	580.706,009 370.503,65	8.886
2	580.706,009 370.503,65	3	580.706,255 370.504,487	0.872
3	580.706,255 370.504,487	4	580.710,024 370.514,396	10.602
4	580.710,024 370.514,396	5	580.715,816 370.533,612	20.07
5	580.715,816 370.533,612	6	580.720,585 370.550,656	17.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.720,585 370.550,656	7	580.729,882 370.579,735	30.529
7	580.729,882 370.579,735	8	580.733,886 370.591,493	12.421
8	580.733,886 370.591,493	9	580.731,216 370.608,275	16.993
9	580.731,216 370.608,275	10	580.729,796 370.604,977	3.591
10	580.729,796 370.604,977	11	580.718,755 370.578,757	28.45
11	580.718,755 370.578,757	12	580.712,371 370.559,953	19.858
12	580.712,371 370.559,953	13	580.707,33 370.543,278	17.42
13	580.707,33 370.543,278	14	580.702,912 370.527,676	16.215
14	580.702,912 370.527,676	1	580.697,717 370.506,844	21.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

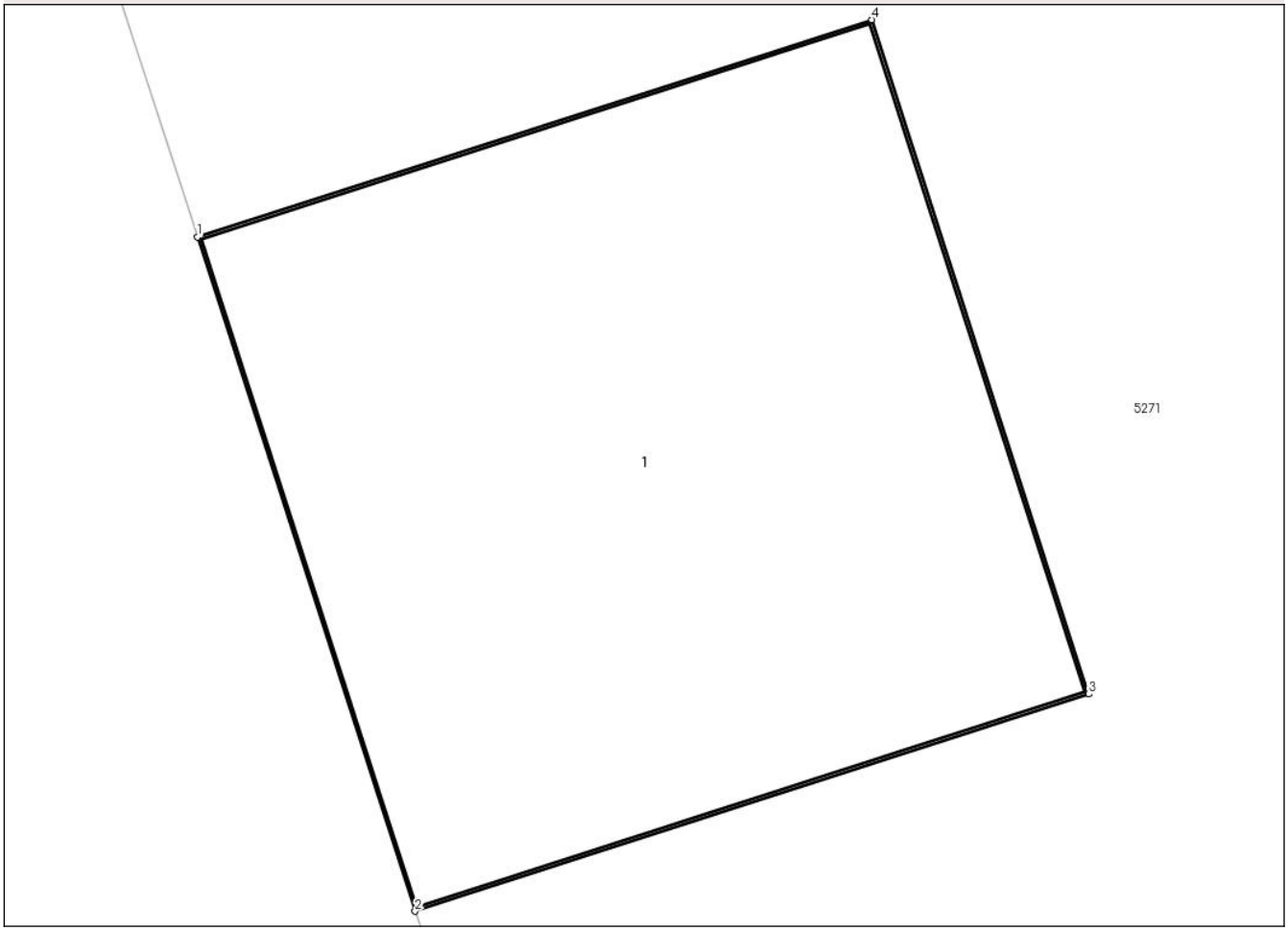
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.405,257 370.804,413	2	580.405,626 370.803,271	1.2
2	580.405,626 370.803,271	3	580.406,768 370.803,639	1.2
3	580.406,768 370.803,639	4	580.406,401 370.804,781	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.406,401 370.804,781	1	580.405,257 370.804,413	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

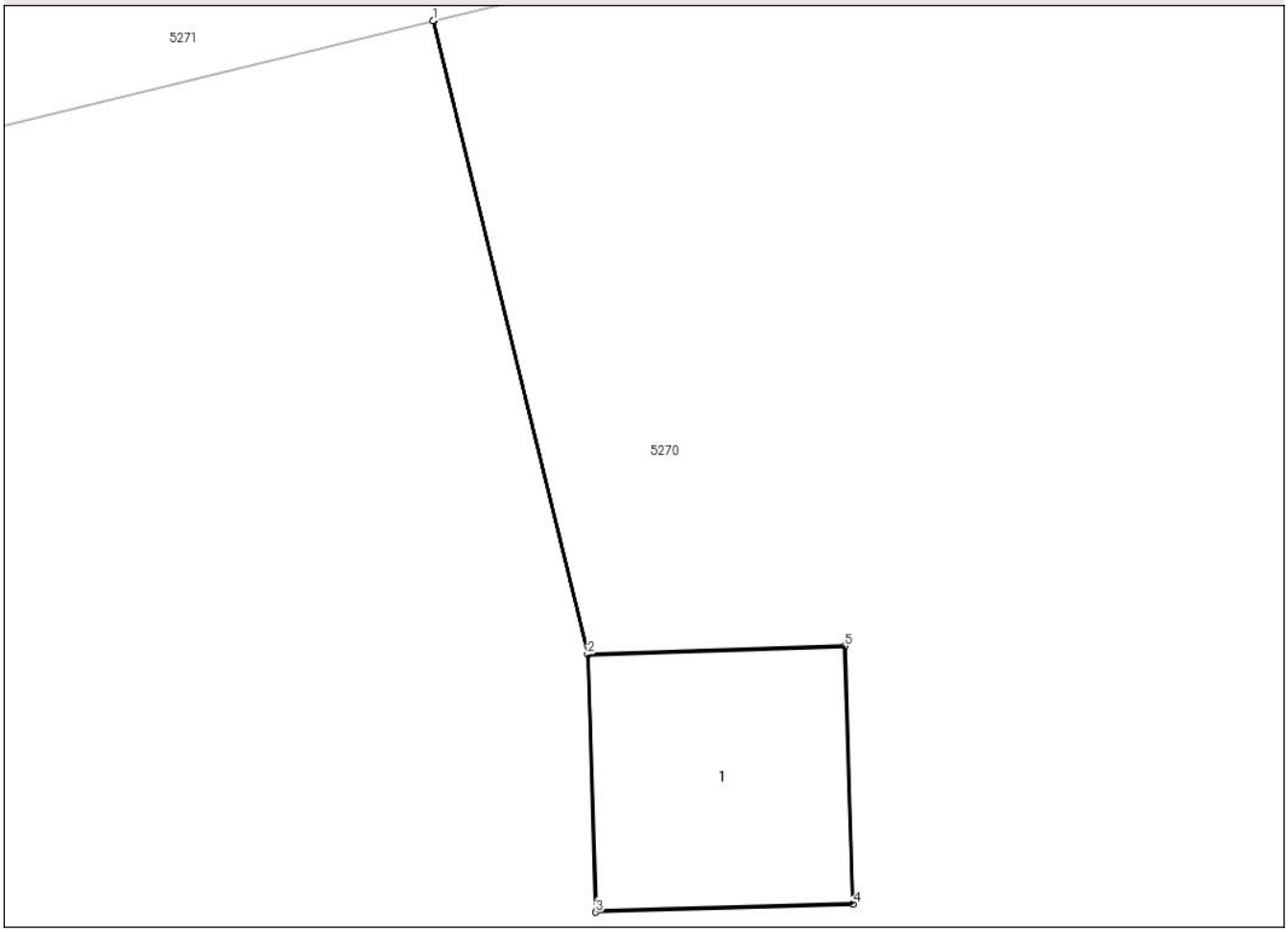
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	91/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.449,26 370.808,841	2	580.449,981 370.805,894	3.034
2	580.449,981 370.805,894	3	580.450,019 370.804,694	1.2
3	580.450,019 370.804,694	4	580.451,219 370.804,733	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.451,219 370.804,733	5	580.451,18 370.805,932	1.2
5	580.451,18 370.805,932	6	580.449,986 370.805,894	1.195
6	580.449,986 370.805,894	7	580.449,265 370.808,842	3.035
7	580.449,265 370.808,842	1	580.449,26 370.808,841	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

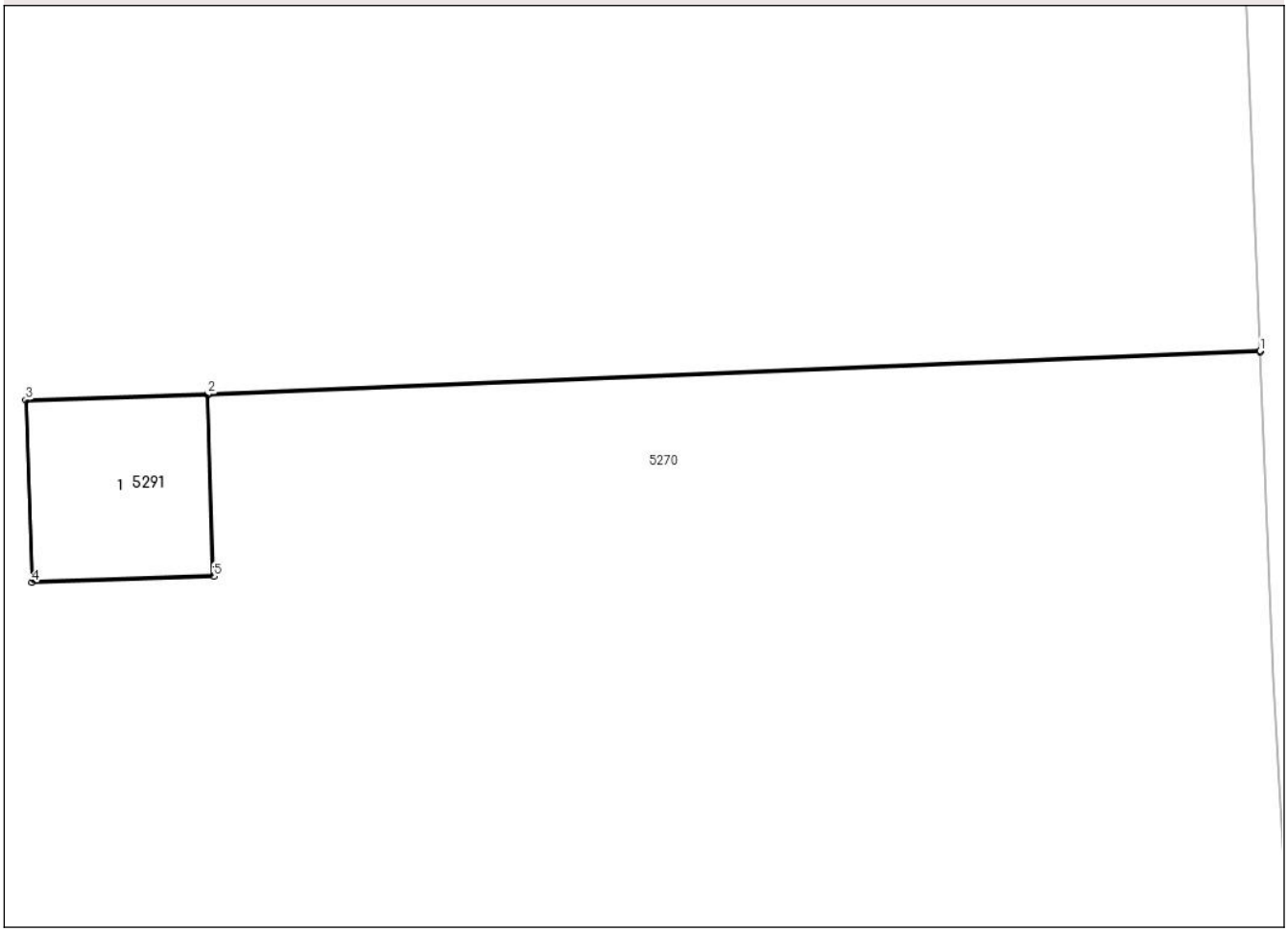
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	91/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.531,895 370.808,471	2	580.524,955 370.808,185	6.946
2	580.524,955 370.808,185	3	580.523,756 370.808,147	1.2
3	580.523,756 370.808,147	4	580.523,794 370.806,947	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.523,794 370.806,947	5	580.524,994 370.806,986	1.2
5	580.524,994 370.806,986	6	580.524,955 370.808,18	1.195
6	580.524,955 370.808,18	7	580.531,896 370.808,466	6.946
7	580.531,896 370.808,466	1	580.531,895 370.808,471	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

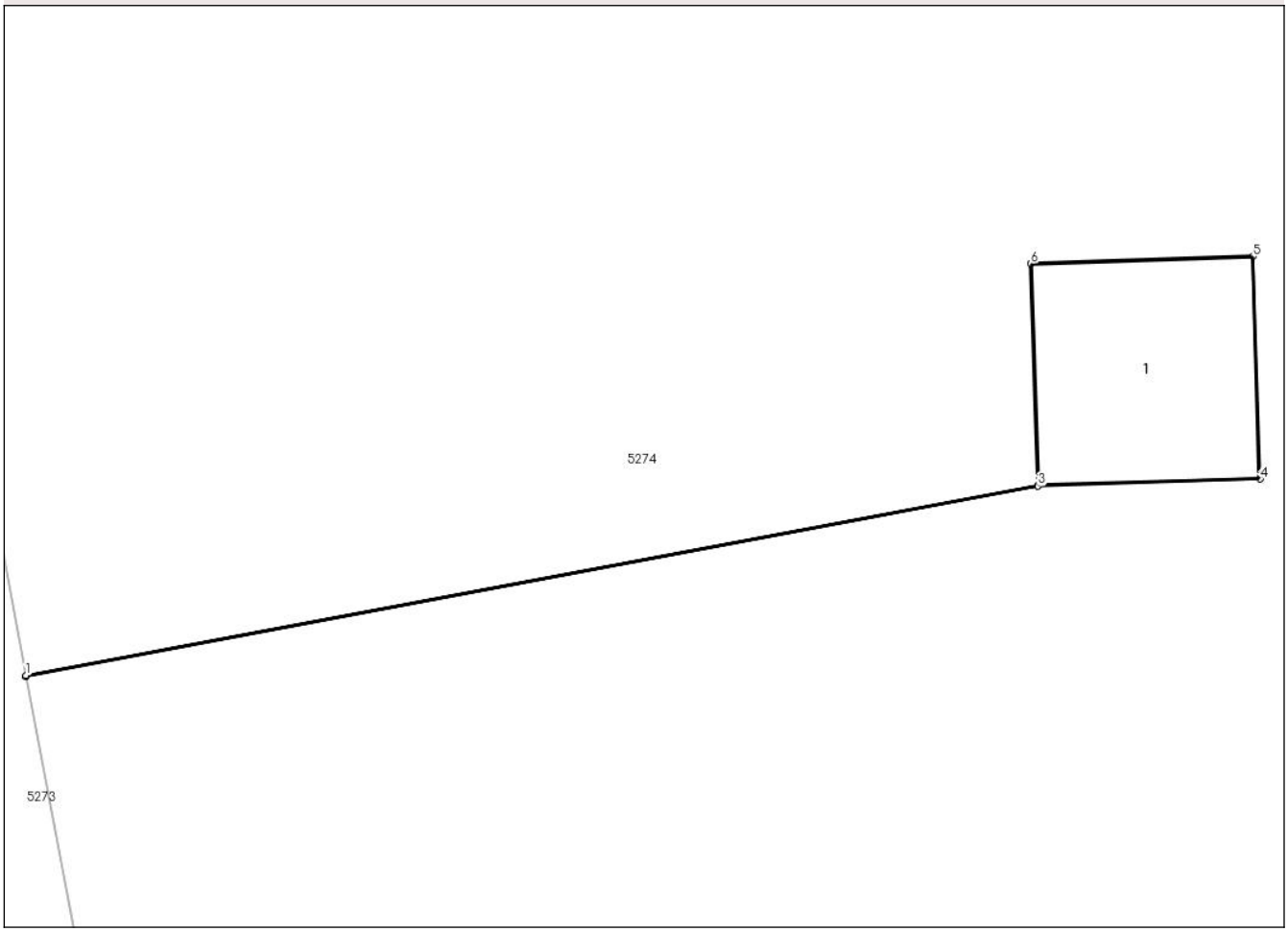
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	87/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.593,165 370.807,727	2	580.593,166 370.807,722	0.005
2	580.593,166 370.807,722	3	580.598,626 370.808,747	5.556
3	580.598,626 370.808,747	4	580.599,826 370.808,786	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.599,826 370.808,786	5	580.599,787 370.809,985	1.2
5	580.599,787 370.809,985	6	580.598,588 370.809,947	1.2
6	580.598,588 370.809,947	7	580.598,626 370.808,752	1.195
7	580.598,626 370.808,752	1	580.593,165 370.807,727	5.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ENERGIEI SI COMERTULUI (Act administrativ nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR ; Act administrativ nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI , INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI ;Act administrativ nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI ; Act administrativ nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI; Act administrativ nr. 5/14.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI; Act administrativ nr. 6/30.10.2020, emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	
Act Administrativ nr. 1342, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROM?NIEI (ACT ADMINISTRATIV 6045/12. 04.2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **D.E.E.R SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

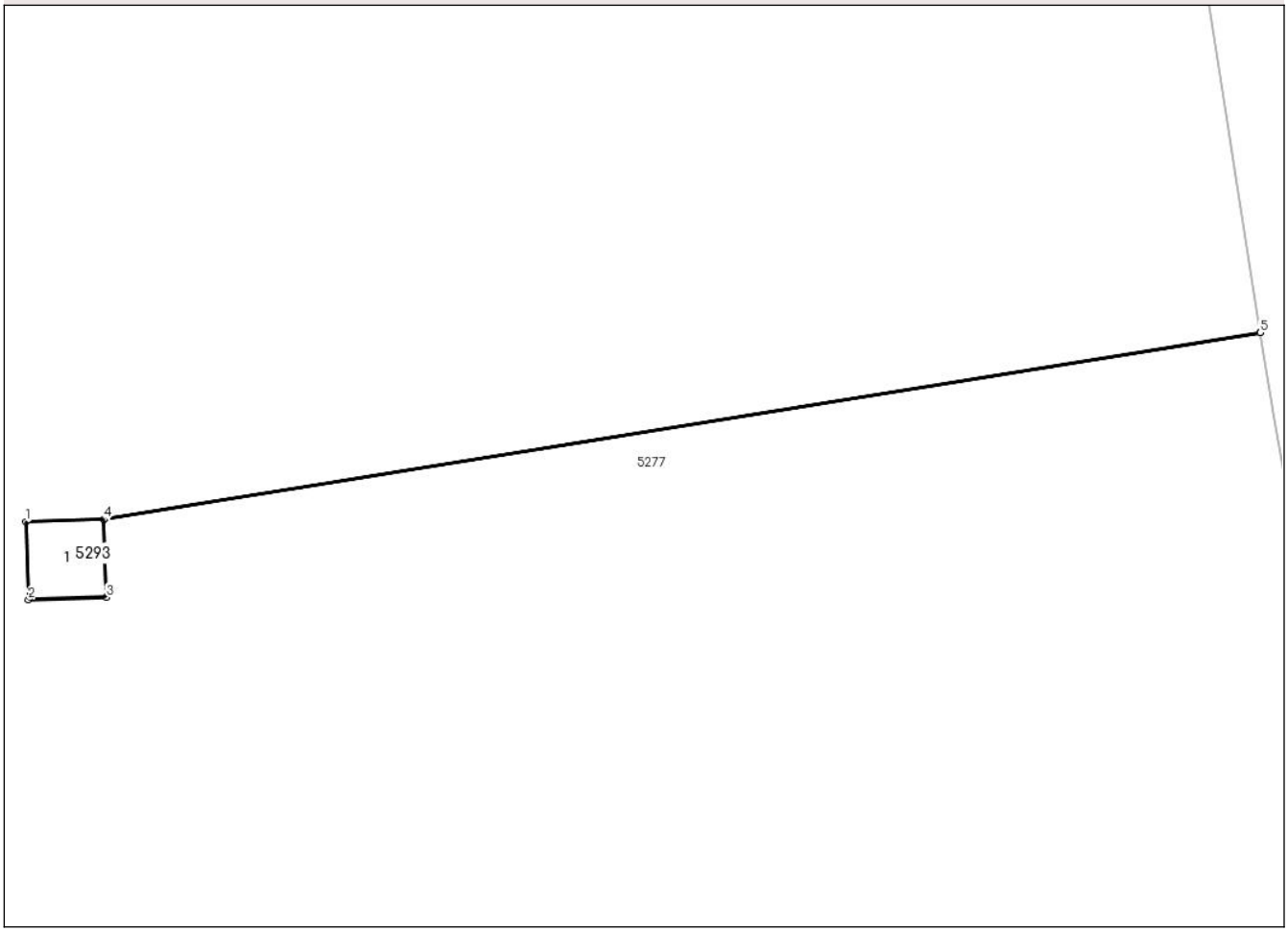
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	3	87/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP DE ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.672,013 370.811,902	2	580.672,051 370.810,702	1.2
2	580.672,051 370.810,702	3	580.673,251 370.810,741	1.2
3	580.673,251 370.810,741	4	580.673,212 370.811,935	1.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.673,212 370.811,935	5	580.691,006 370.814,812	18.025
5	580.691,006 370.814,812	6	580.691,005 370.814,817	0.005
6	580.691,005 370.814,817	7	580.673,212 370.811,94	18.024
7	580.673,212 370.811,94	1	580.672,013 370.811,902	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20931	Din acte: 339 Masurata: 342	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20931-C1	Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; locuinta P,fund.beton,pereti paianta+BCA, inv.tabla, an construire 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70247 / 06/08/2018		
Act Notarial nr. 3646, din 06/08/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR DORINA** 2) **TUDOR VICTOR**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR DORINA** 2) **TUDOR VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20931	Din acte: 339 Masurata: 342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	7	393/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20931-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; locuinta P,fund. beton,pereti paianta+BCA, inv.tabla, an construire 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.159,338 370.539,673	2	580.159,367 370.539,5	0.175
2	580.159,367 370.539,5	3	580.159,807 370.535,862	3.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.159,807 370.535,862	4	580.160,915 370.530,08	5.887
4	580.160,915 370.530,08	5	580.163,506 370.516,789	13.541
5	580.163,506 370.516,789	6	580.173,248 370.517,389	9.76
6	580.173,248 370.517,389	7	580.178,326 370.518,075	5.124
7	580.178,326 370.518,075	8	580.174,428 370.529,15	11.741
8	580.174,428 370.529,15	9	580.173,609 370.532,506	3.454
9	580.173,609 370.532,506	10	580.171,589 370.542,185	9.888
10	580.171,589 370.542,185	11	580.171,195 370.545,037	2.879
11	580.171,195 370.545,037	12	580.165,632 370.542,607	6.071
12	580.165,632 370.542,607	13	580.162,02 370.541,057	3.931
13	580.162,02 370.541,057	1	580.159,338 370.539,673	3.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 362 Masurata: 408	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3000, din 13/06/2018 emis de SNP IVAN CONSTANTIN SI IVAN STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LIXANDRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 362 Masurata: 408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	7	395	-	
2	arabil	DA	145	7	394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.155,571 370.572,45	2	580.155,006 370.567,255	5.226
2	580.155,006 370.567,255	3	580.155,095 370.565,85	1.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.155,095 370.565,85	4	580.159,338 370.539,673	26.519
4	580.159,338 370.539,673	5	580.162,02 370.541,057	3.018
5	580.162,02 370.541,057	6	580.165,632 370.542,607	3.931
6	580.165,632 370.542,607	7	580.171,195 370.545,037	6.071
7	580.171,195 370.545,037	8	580.170,427 370.548,943	3.981
8	580.170,427 370.548,943	9	580.170,244 370.550,329	1.398
9	580.170,244 370.550,329	10	580.169,365 370.556,969	6.698
10	580.169,365 370.556,969	11	580.168,585 370.562,323	5.411
11	580.168,585 370.562,323	12	580.165,633 370.575,717	13.715
12	580.165,633 370.575,717	13	580.165,097 370.577,127	1.509
13	580.165,097 370.577,127	14	580.158,88 370.575,179	6.515
14	580.158,88 370.575,179	1	580.155,571 370.572,45	4.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1118, din 05/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	255	7	396	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.165,097 370.577,127	2	580.165,633 370.575,717	1.509
2	580.165,633 370.575,717	3	580.168,585 370.562,323	13.715
3	580.168,585 370.562,323	4	580.169,365 370.556,969	5.411
4	580.169,365 370.556,969	5	580.170,244 370.550,329	6.698
5	580.170,244 370.550,329	6	580.179,641 370.551,541	9.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.179,641 370.551,541	7	580.174,249 370.580,037	29.001
7	580.174,249 370.580,037	8	580.169,691 370.578,15	4.933
8	580.169,691 370.578,15	9	580.165,162 370.577,148	4.638
9	580.165,162 370.577,148	1	580.165,097 370.577,127	0.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 497 Masurata: 483	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1048, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ION ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ALEXANDRU ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALEXANDRU ION ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ALEXANDRU ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 497 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	7	398/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.174,249 370.580,037	2	580.179,641 370.551,541	29.001
2	580.179,641 370.551,541	3	580.196,51 370.553,717	17.008
3	580.196,51 370.553,717	4	580.194,254 370.563,023	9.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.194,254 370.563,023	5	580.190,928 370.575,596	13.005
5	580.190,928 370.575,596	6	580.187,038 370.584,306	9.539
6	580.187,038 370.584,306	7	580.177,312 370.581,305	10.178
7	580.177,312 370.581,305	1	580.174,249 370.580,037	3.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 457 Masurata: 461	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1095, din 14/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE GHEORGHE MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TASE BUCUR ANICA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GRIGORE ION GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TANASE GHEORGHE MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TASE BUCUR ANICA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GRIGORE ION GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

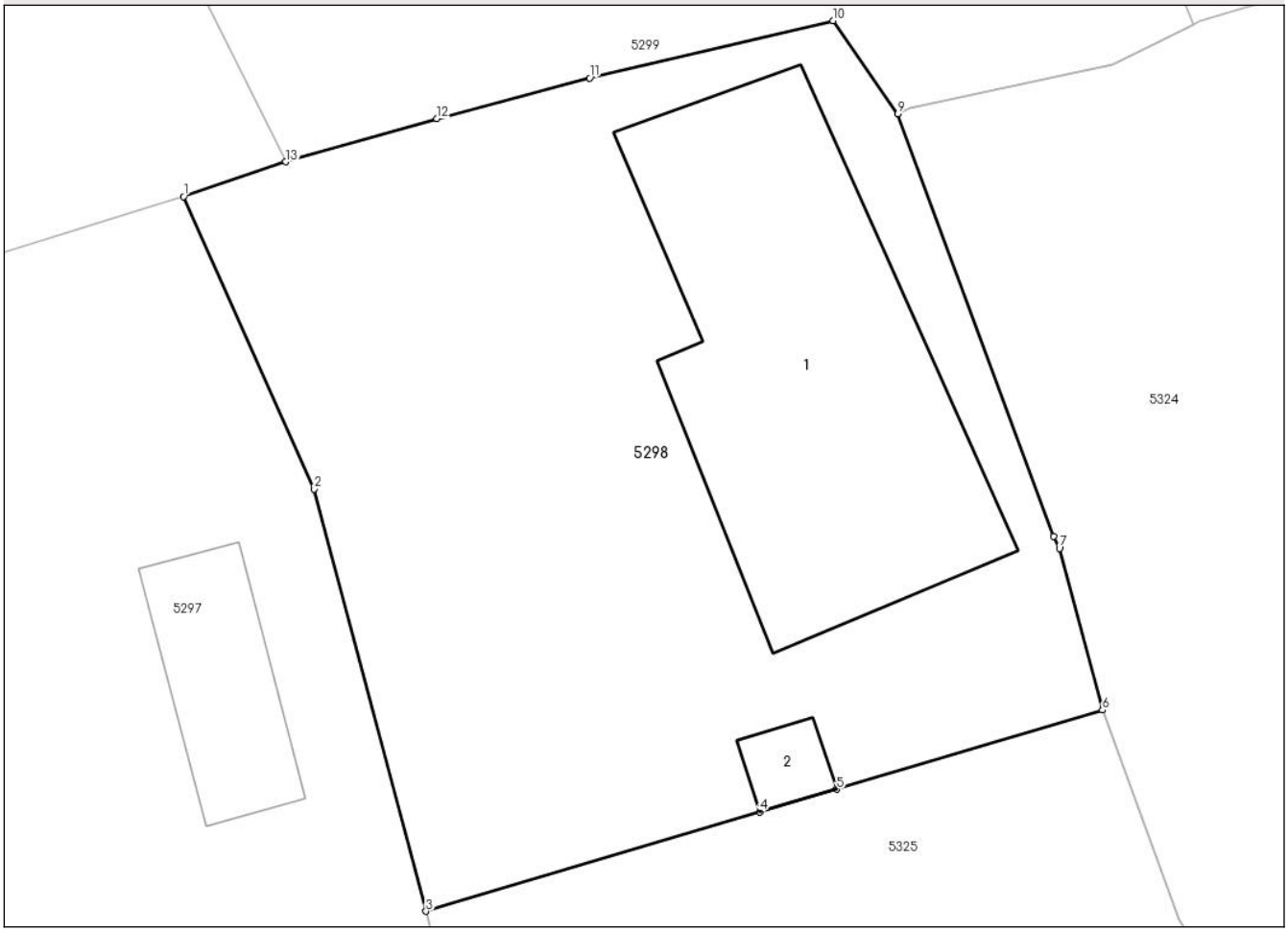
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 457 Masurata: 461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	7	400/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.187,038 370.584,306	2	580.190,928 370.575,596	9.539
2	580.190,928 370.575,596	3	580.194,254 370.563,023	13.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.194,254 370.563,023	4	580.204,201 370.565,98	10.377
4	580.204,201 370.565,98	5	580.206,484 370.566,658	2.381
5	580.206,484 370.566,658	6	580.214,404 370.569,013	8.263
6	580.214,404 370.569,013	7	580.213,124 370.573,832	4.986
7	580.213,124 370.573,832	8	580.212,953 370.574,194	0.4
8	580.212,953 370.574,194	9	580.208,314 370.586,775	13.409
9	580.208,314 370.586,775	10	580.206,38 370.589,546	3.379
10	580.206,38 370.589,546	11	580.199,129 370.587,838	7.449
11	580.199,129 370.587,838	12	580.194,582 370.586,627	4.706
12	580.194,582 370.586,627	13	580.190,073 370.585,341	4.689
13	580.190,073 370.585,341	1	580.187,038 370.584,306	3.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 211 Masurata: 322	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1096, din 14/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE PETRE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE PETRE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

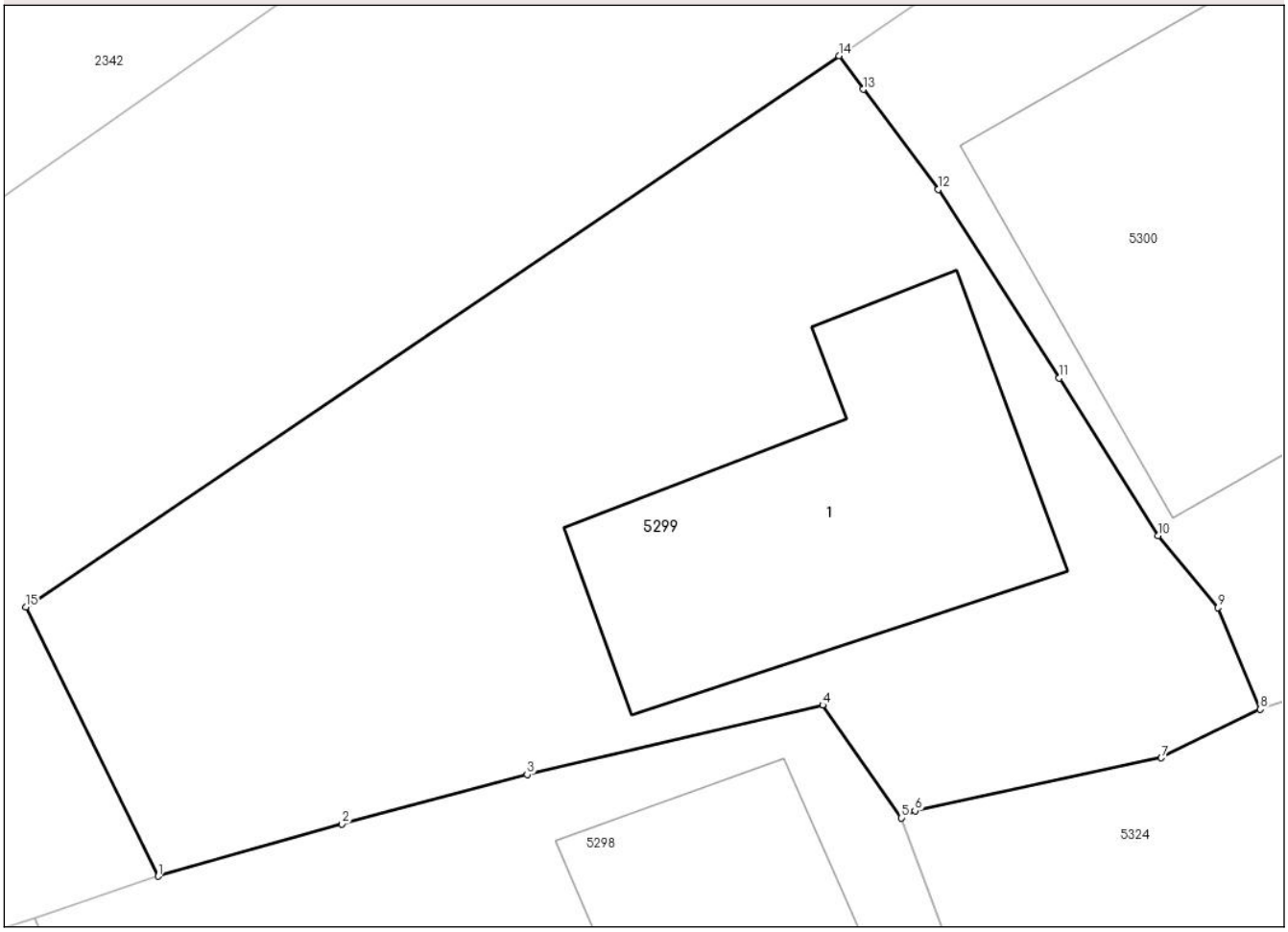
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 211 Masurata: 322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	7	402/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.190,073 370.585,341	2	580.194,582 370.586,627	4.689
2	580.194,582 370.586,627	3	580.199,129 370.587,838	4.706
3	580.199,129 370.587,838	4	580.206,38 370.589,546	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.206,38 370.589,546	5	580.208,314 370.586,775	3.379
5	580.208,314 370.586,775	6	580.208,647 370.586,948	0.375
6	580.208,647 370.586,948	7	580.214,692 370.588,25	6.184
7	580.214,692 370.588,25	8	580.217,121 370.589,441	2.705
8	580.217,121 370.589,441	9	580.216,079 370.591,938	2.706
9	580.216,079 370.591,938	10	580.214,617 370.593,703	2.292
10	580.214,617 370.593,703	11	580.212,188 370.597,569	4.566
11	580.212,188 370.597,569	12	580.209,218 370.602,199	5.501
12	580.209,218 370.602,199	13	580.207,373 370.604,655	3.072
13	580.207,373 370.604,655	14	580.206,779 370.605,484	1.02
14	580.206,779 370.605,484	15	580.186,827 370.591,952	24.108
15	580.186,827 370.591,952	1	580.190,073 370.585,341	7.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 423 Masurata: 430	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 29/07/2021 emis de SNP LASLO & DOBRE (ACT NOTARIAL NR. 404/28.10.2015 EMIS DE SNP EQUITAS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA MARIAN CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 423 Masurata: 430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	7	405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.206,779 370.605,484	2	580.207,373 370.604,655	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.207,373 370.604,655	3	580.209,218 370.602,199	3.072
3	580.209,218 370.602,199	4	580.212,188 370.597,569	5.501
4	580.212,188 370.597,569	5	580.214,617 370.593,703	4.566
5	580.214,617 370.593,703	6	580.216,079 370.591,938	2.292
6	580.216,079 370.591,938	7	580.217,121 370.589,441	2.706
7	580.217,121 370.589,441	8	580.217,289 370.589,523	0.187
8	580.217,289 370.589,523	9	580.225,24 370.591,898	8.299
9	580.225,24 370.591,898	10	580.224,276 370.594,515	2.789
10	580.224,276 370.594,515	11	580.229,341 370.595,88	5.246
11	580.229,341 370.595,88	12	580.233,578 370.596,917	4.362
12	580.233,578 370.596,917	13	580.231,461 370.603,934	7.329
13	580.231,461 370.603,934	14	580.229,344 370.610,95	7.329
14	580.229,344 370.610,95	15	580.226,661 370.618,718	8.218
15	580.226,661 370.618,718	16	580.220,353 370.614,745	7.455
16	580.220,353 370.614,745	1	580.206,779 370.605,484	16.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA FLORENTINA** 2) **TĂNASE GEORGIANA** 3) **TUDOR VALENTINA** 4) **TUDOR TIBERIUS DANIEL** 5) **ISPAS CRISTIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPREA FLORENTINA** 2) **TĂNASE GEORGIANA** 3) **TUDOR VALENTINA** 4) **TUDOR TIBERIUS DANIEL** 5) **ISPAS CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	7	407	-	
2	arabil	DA	222	7	406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.226,661 370.618,718	2	580.229,344 370.610,95	8.218
2	580.229,344 370.610,95	3	580.231,461 370.603,934	7.329
3	580.231,461 370.603,934	4	580.233,578 370.596,917	7.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.233,578 370.596,917	5	580.237,99 370.598,429	4.664
5	580.237,99 370.598,429	6	580.241,064 370.599,106	3.148
6	580.241,064 370.599,106	7	580.247,11 370.600,595	6.227
7	580.247,11 370.600,595	8	580.245,77 370.607,672	7.203
8	580.245,77 370.607,672	9	580.244,717 370.611,911	4.368
9	580.244,717 370.611,911	10	580.244,368 370.613,381	1.511
10	580.244,368 370.613,381	11	580.243,706 370.615,547	2.265
11	580.243,706 370.615,547	12	580.242,129 370.620,943	5.622
12	580.242,129 370.620,943	13	580.240,162 370.626,831	6.208
13	580.240,162 370.626,831	1	580.226,661 370.618,718	15.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 672, din 27/11/2024 emis de PRIMARIA TINOSU;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	7	408/1	-	
2	arabil	DA	119	7	409/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.240,162 370.626,831	2	580.242,129 370.620,943	6.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.242,129 370.620,943	3	580.243,706 370.615,547	5.622
3	580.243,706 370.615,547	4	580.244,368 370.613,381	2.265
4	580.244,368 370.613,381	5	580.244,717 370.611,911	1.511
5	580.244,717 370.611,911	6	580.245,77 370.607,672	4.368
6	580.245,77 370.607,672	7	580.247,11 370.600,595	7.203
7	580.247,11 370.600,595	8	580.264,99 370.603,096	18.054
8	580.264,99 370.603,096	9	580.263,666 370.617,076	14.043
9	580.263,666 370.617,076	10	580.261,89 370.633,461	16.481
10	580.261,89 370.633,461	11	580.261,359 370.638,761	5.327
11	580.261,359 370.638,761	12	580.243,767 370.629,025	20.107
12	580.243,767 370.629,025	13	580.240,595 370.627,203	3.658
13	580.240,595 370.627,203	1	580.240,162 370.626,831	0.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 677 Masurata: 591	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 87, din 01/09/2022 emis de BIN PUSCASU ION (ACT NOTARIAL 86/01.09.2022 EMIS DE BINPUSCASU ION; ACT NOTARIAL NR 85/01.09.2022 EMIS DE BIN PUSCASU ION; ACT ADMINISTRATIV NR 1098/14.02.1992 EMIS DE CJSDPAT PRAHOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONITĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 677 Masurata: 591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	7	410/1	-	
2	arabil	DA	190	7	409/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.261,359 370.638,761	2	580.261,89 370.633,461	5.327
2	580.261,89 370.633,461	3	580.263,666 370.617,076	16.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.263,666 370.617,076	4	580.264,99 370.603,096	14.043
4	580.264,99 370.603,096	5	580.269,269 370.603,338	4.286
5	580.269,269 370.603,338	6	580.276,732 370.603,366	7.463
6	580.276,732 370.603,366	7	580.278,037 370.617,912	14.604
7	580.278,037 370.617,912	8	580.278,463 370.627,053	9.151
8	580.278,463 370.627,053	9	580.279,008 370.634,183	7.15
9	580.279,008 370.634,183	10	580.279,508 370.634,168	0.5
10	580.279,508 370.634,168	11	580.279,439 370.642,253	8.085
11	580.279,439 370.642,253	12	580.279,072 370.645,274	3.043
12	580.279,072 370.645,274	13	580.268,288 370.641,454	11.441
13	580.268,288 370.641,454	14	580.264,877 370.640,234	3.622
14	580.264,877 370.640,234	1	580.261,359 370.638,761	3.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1101, din 31/01/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI DUMITRU FLOREA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DRAGHICI DUMITRU IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI DUMITRU FLOREA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DRAGHICI DUMITRU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	7	413	-	
2	arabil	DA	279	7	412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.279,072 370.645,274	2	580.279,439 370.642,253	3.043
2	580.279,439 370.642,253	3	580.279,508 370.634,168	8.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.279,508 370.634,168	4	580.279,008 370.634,183	0.5
4	580.279,008 370.634,183	5	580.278,463 370.627,053	7.15
5	580.278,463 370.627,053	6	580.278,037 370.617,912	9.151
6	580.278,037 370.617,912	7	580.276,732 370.603,366	14.604
7	580.276,732 370.603,366	8	580.285,232 370.600,476	8.978
8	580.285,232 370.600,476	9	580.287,619 370.611,892	11.663
9	580.287,619 370.611,892	10	580.288,733 370.616,652	4.889
10	580.288,733 370.616,652	11	580.296,064 370.613,609	7.937
11	580.296,064 370.613,609	12	580.297,439 370.620,855	7.375
12	580.297,439 370.620,855	13	580.299,335 370.633,514	12.8
13	580.299,335 370.633,514	14	580.296,458 370.634,252	2.97
14	580.296,458 370.634,252	15	580.294,824 370.643,458	9.35
15	580.294,824 370.643,458	16	580.292,61 370.651,648	8.485
16	580.292,61 370.651,648	1	580.279,072 370.645,274	14.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 319 Masurata: 433	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1083, din 14/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP ION NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

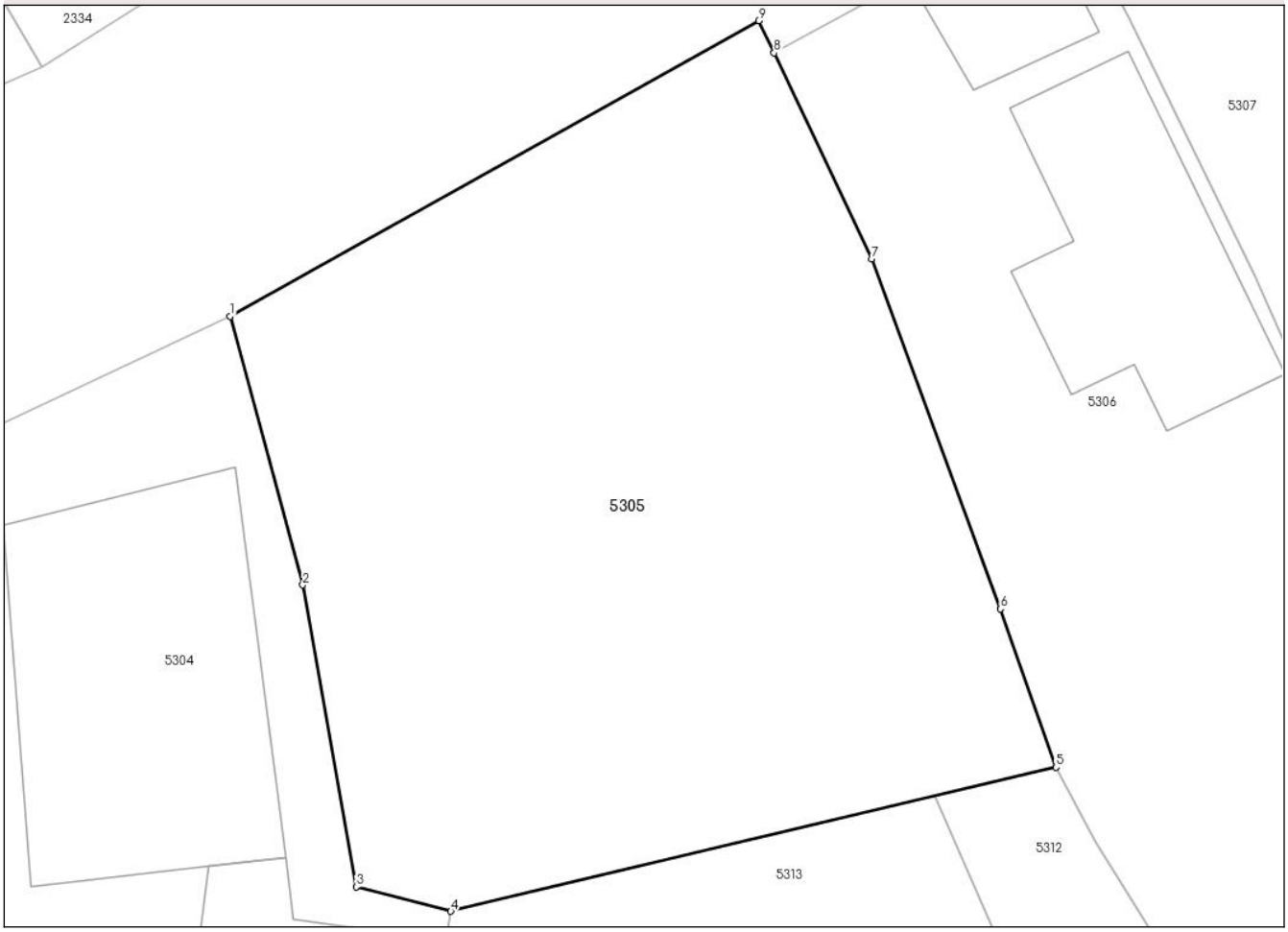
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 319 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	433	7	414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.292,61 370.651,648	2	580.294,824 370.643,458	8.485
2	580.294,824 370.643,458	3	580.296,458 370.634,252	9.35
3	580.296,458 370.634,252	4	580.299,335 370.633,514	2.97
4	580.299,335 370.633,514	5	580.317,782 370.637,9	18.962
5	580.317,782 370.637,9	6	580.316,09 370.642,729	5.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.316,09 370.642,729	7	580.312,169 370.653,405	11.373
7	580.312,169 370.653,405	8	580.309,191 370.659,682	6.948
8	580.309,191 370.659,682	9	580.308,717 370.660,66	1.087
9	580.308,717 370.660,66	1	580.292,61 370.651,648	18.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 517 Masurata: 366	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1102, din 03/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA STAN ILIE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA STAN GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA STAN ILIE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA STAN GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 517 Masurata: 366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	7	425	-	
2	arabil	DA	150	7	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.309,191 370.659,682	2	580.312,169 370.653,405	6.948
2	580.312,169 370.653,405	3	580.316,09 370.642,729	11.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.316,09 370.642,729	4	580.317,782 370.637,9	5.117
4	580.317,782 370.637,9	5	580.318,978 370.635,627	2.568
5	580.318,978 370.635,627	6	580.321,96 370.630,912	5.578
6	580.321,96 370.630,912	7	580.322,745 370.629,625	1.508
7	580.322,745 370.629,625	8	580.332,076 370.631,96	9.619
8	580.332,076 370.631,96	9	580.330,976 370.635,036	3.267
9	580.330,976 370.635,036	10	580.329,017 370.641,038	6.314
10	580.329,017 370.641,038	11	580.323,861 370.652,875	12.911
11	580.323,861 370.652,875	12	580.320,01 370.660,735	8.753
12	580.320,01 370.660,735	13	580.317,985 370.664,548	4.317
13	580.317,985 370.664,548	14	580.316,276 370.663,557	1.976
14	580.316,276 370.663,557	1	580.309,191 370.659,682	8.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
Nr. cadastral vechi:264

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20532	Din acte: 591 Masurata: 612	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20532-C1	Loc. Pisculesti, Str Cameliei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21910 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 1449, din 04/08/2005 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHEPTIS IOAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CHEPTIS MARINELA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20532	Din acte: 591 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	462	7	427	-	
2	curti constructii	DA	150	7	426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20532-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.317,985 370.664,548	2	580.320,01 370.660,735	4.317
3	580.323,861 370.652,875	4	580.329,017 370.641,038	12.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.320,01 370.660,735	3	580.323,861 370.652,875	8.753
4	580.329,017 370.641,038	5	580.330,976 370.635,036	6.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.330,976 370.635,036	6	580.332,076 370.631,96	3.267
7	580.334,258 370.625,61	8	580.334,86 370.623,268	2.418
9	580.337,602 370.613,88	10	580.339,237 370.607,618	6.472
11	580.344,891 370.606,454	12	580.342,779 370.624,742	18.41
13	580.341,839 370.631,134	14	580.338,541 370.644,809	14.067
15	580.338,24 370.645,937	16	580.336,983 370.650,078	4.328
17	580.334,92 370.656,236	18	580.334,322 370.655,972	0.654
19	580.330,041 370.665,867	20	580.327,358 370.671,994	6.689
21	580.317,323 370.666,022	1	580.317,985 370.664,548	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.332,076 370.631,96	7	580.334,258 370.625,61	6.714
8	580.334,86 370.623,268	9	580.337,602 370.613,88	9.78
10	580.339,237 370.607,618	11	580.344,891 370.606,454	5.773
12	580.342,779 370.624,742	13	580.341,839 370.631,134	6.461
14	580.338,541 370.644,809	15	580.338,24 370.645,937	1.167
16	580.336,983 370.650,078	17	580.334,92 370.656,236	6.494
18	580.334,322 370.655,972	19	580.330,041 370.665,867	10.781
20	580.327,358 370.671,994	21	580.317,323 370.666,022	11.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22968	Din acte: 558 Masurata: 576	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22968-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:266 mp; LOCUINTA
A1.2	22968-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182784 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 52, din 09/11/2023 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B6	se notează faptul că prin Încheierea de Rectificare nr.52/09.11.2023 de NP BARBU FLOAREA se rectifică cuprinsul certificatului de moştenitor nr.89/20.09.2018 de NP Dinu Vlad Alexandru în sensul că defuncta URSOV FLORICA a deţinut cota de 11/16 din construcţii ,cotă ce a fost transmisă moştenitorului URSOV GHEORGHE	A1.2
119622 / 12/08/2024		
Act Notarial nr. 1179, din 09/08/2024 emis de NP MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSOV ADRIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URSOV ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

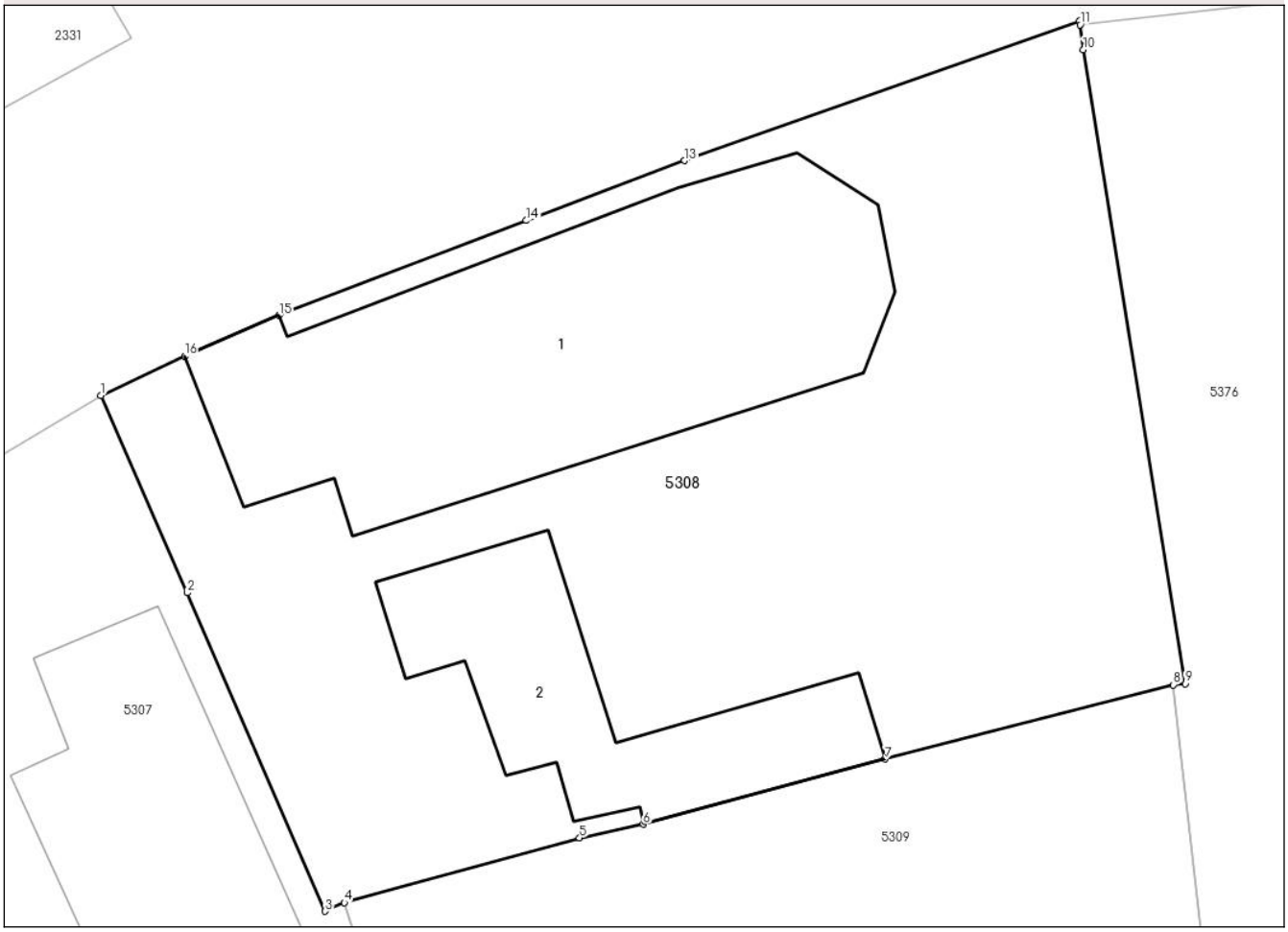
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22968	Din acte: 558 Masurata: 576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	7	433	-	
2	arabil	DA	230	7	432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22968-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:266 mp; LOCUINTA
A1.2	22968-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.327,358 370.671,994	2	580.330,041 370.665,867	6.689
2	580.330,041 370.665,867	3	580.334,322 370.655,972	10.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.334,322 370.655,972	4	580.334,92 370.656,236	0.654
4	580.334,92 370.656,236	5	580.342,227 370.658,25	7.579
5	580.342,227 370.658,25	6	580.344,207 370.658,676	2.025
6	580.344,207 370.658,676	7	580.351,721 370.660,705	7.783
7	580.351,721 370.660,705	8	580.360,682 370.663,008	9.252
8	580.360,682 370.663,008	9	580.361,047 370.663,043	0.367
9	580.361,047 370.663,043	10	580.357,879 370.682,738	19.948
10	580.357,879 370.682,738	11	580.357,783 370.683,517	0.785
11	580.357,783 370.683,517	12	580.357,767 370.683,645	0.129
12	580.357,767 370.683,645	13	580.345,495 370.679,294	13.02
13	580.345,495 370.679,294	14	580.340,572 370.677,435	5.262
14	580.340,572 370.677,435	15	580.332,891 370.674,487	8.227
15	580.332,891 370.674,487	16	580.329,955 370.673,226	3.195
16	580.329,955 370.673,226	1	580.327,358 370.671,994	2.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 875 Masurata: 664	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1103, din 03/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE ECATERINA** 2) **MATEI GHEORGHE FLOREA** DEFUNCT:Da 3) **MATEI GHEORGHE ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI GHEORGHE ECATERINA** 2) **MATEI GHEORGHE FLOREA** DEFUNCT:Da 3) **MATEI GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

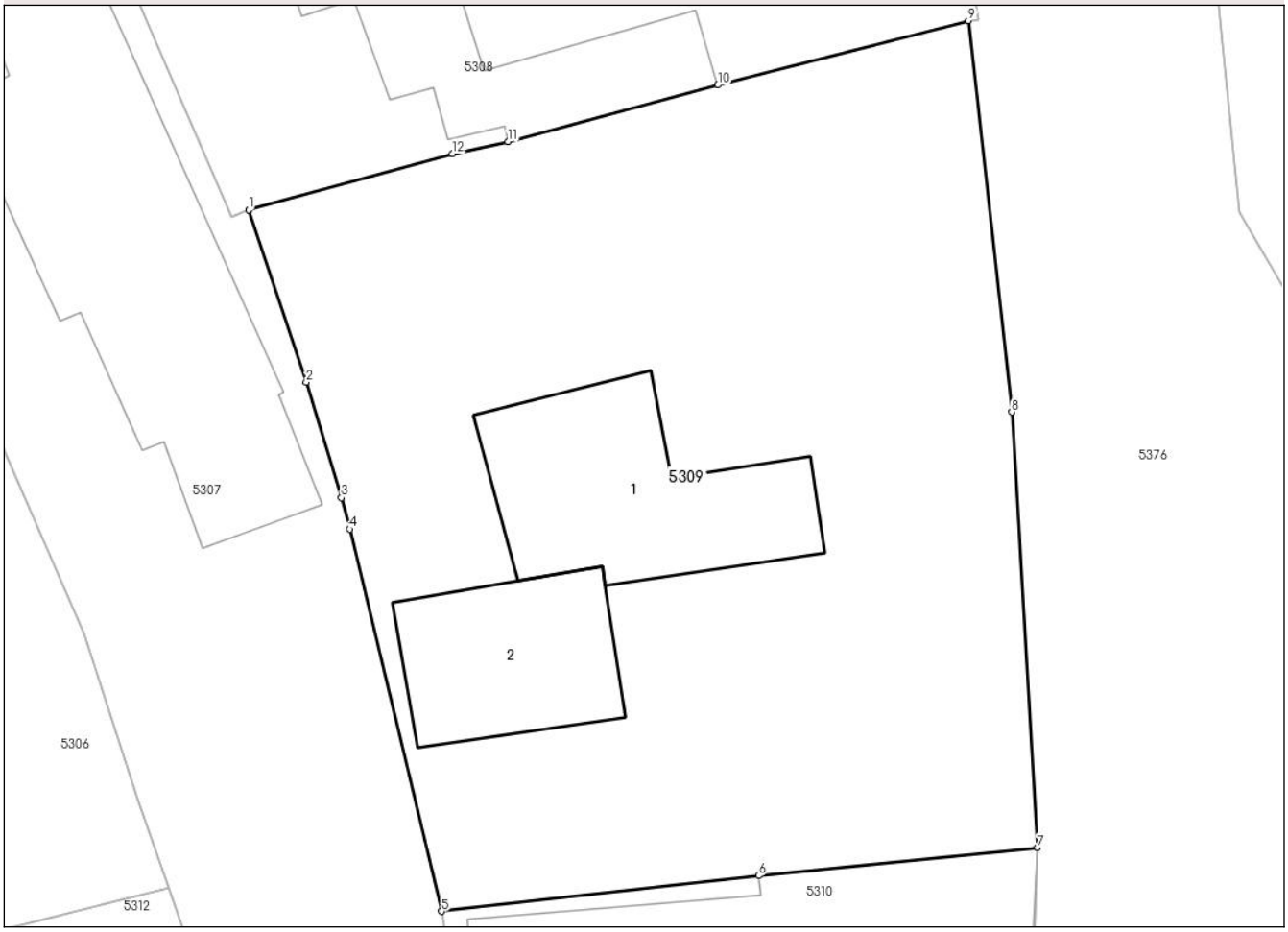
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 875 Masurata: 664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	7	428	-	
2	arabil	DA	386	7	431/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.334,92 370.656,236	2	580.336,983 370.650,078	6.494
2	580.336,983 370.650,078	3	580.338,24 370.645,937	4.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.338,24 370.645,937	4	580.338,541 370.644,809	1.167
4	580.338,541 370.644,809	5	580.341,839 370.631,134	14.067
5	580.341,839 370.631,134	6	580.353,173 370.632,409	11.405
6	580.353,173 370.632,409	7	580.363,161 370.633,416	10.039
7	580.363,161 370.633,416	8	580.362,239 370.649,003	15.614
8	580.362,239 370.649,003	9	580.360,682 370.663,008	14.091
9	580.360,682 370.663,008	10	580.351,721 370.660,705	9.252
10	580.351,721 370.660,705	11	580.344,207 370.658,676	7.783
11	580.344,207 370.658,676	12	580.342,227 370.658,25	2.025
12	580.342,227 370.658,25	1	580.334,92 370.656,236	7.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:280

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 21, Jud. Prahova, T7, CC426

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20645	Din acte: 467 Masurata: 464	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20645-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 21, Jud. Prahova, T7, CC426	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; C1 - anexa - Su=60,54 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2585 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. 6828, din 04/01/1998 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LISITA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **LISITA NICULINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	
10656 / 13/02/2017		
Act Administrativ nr. 1.32, din 13/02/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5404 / 03/03/2006		
Act Notarial nr. 819, din 03/03/2006 emis de BNP.DRAGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 RON+ dob. aferente, cheltuieli, penalitati, daune interese + notarea interd. de instrainare, grevare, inchiriere, demolare si dezmembrare	A1, A1.1
	1) **BRD GSG SA - GRUP PLOIESTI-SUCURSALA PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

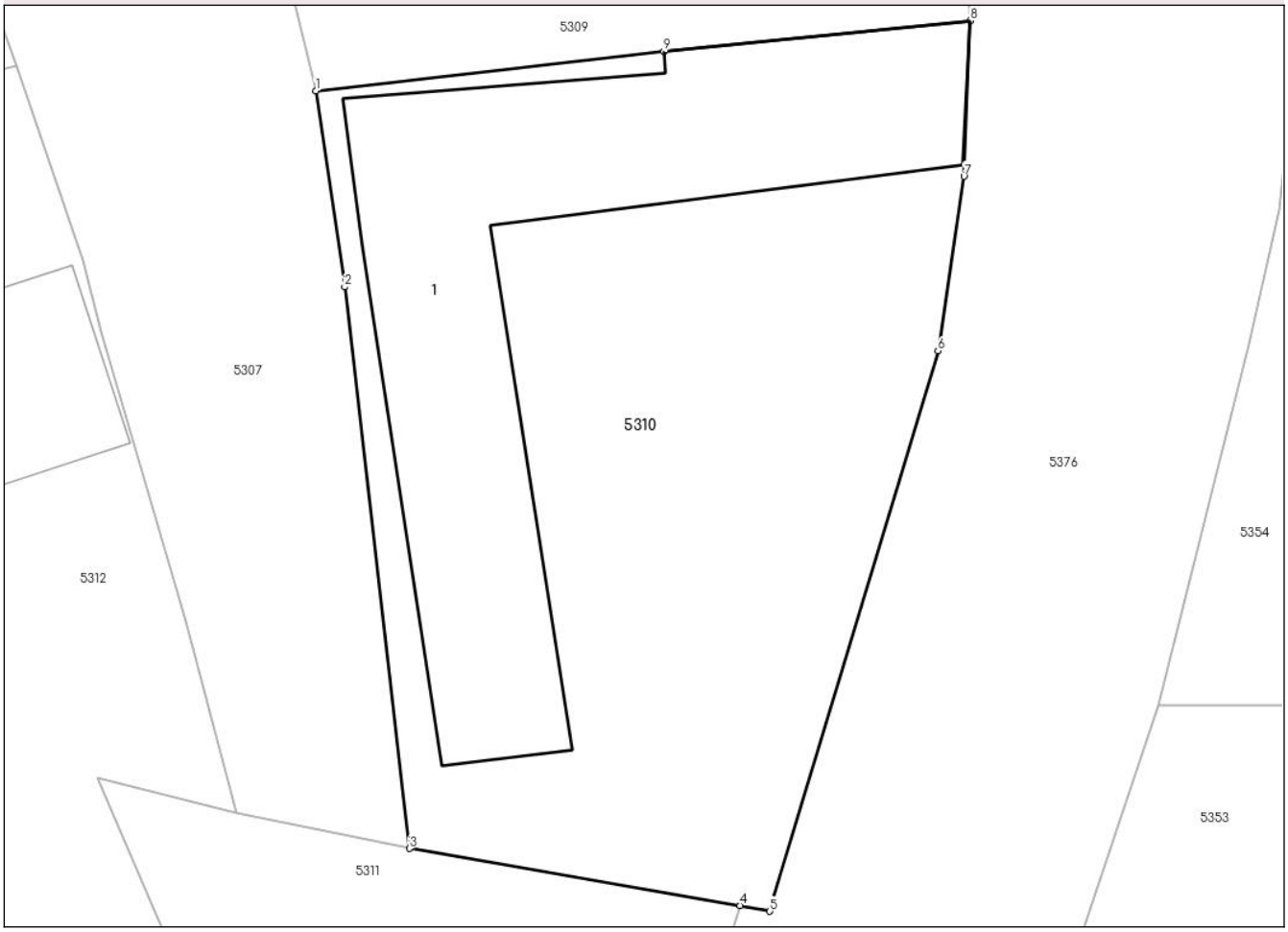
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20645	Din acte: 467 Masurata: 464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	7	426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20645-C1	constructii anexa	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; C1 - anexa - Su=60,54 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.341,839 370.631,134	2	580.342,779 370.624,742	6.461
2	580.342,779 370.624,742	3	580.344,891 370.606,454	18.41
3	580.344,891 370.606,454	4	580.355,666 370.604,597	10.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.355,666 370.604,597	5	580.356,627 370.604,409	0.979
5	580.356,627 370.604,409	6	580.362,105 370.622,663	19.058
6	580.362,105 370.622,663	7	580.362,956 370.628,346	5.746
7	580.362,956 370.628,346	8	580.363,161 370.633,416	5.074
8	580.363,161 370.633,416	9	580.353,173 370.632,409	10.039
9	580.353,173 370.632,409	1	580.341,839 370.631,134	11.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova, Ds 420

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20845	124	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2912 / 17/01/2017		
Act Administrativ nr. 4245, din 25/11/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

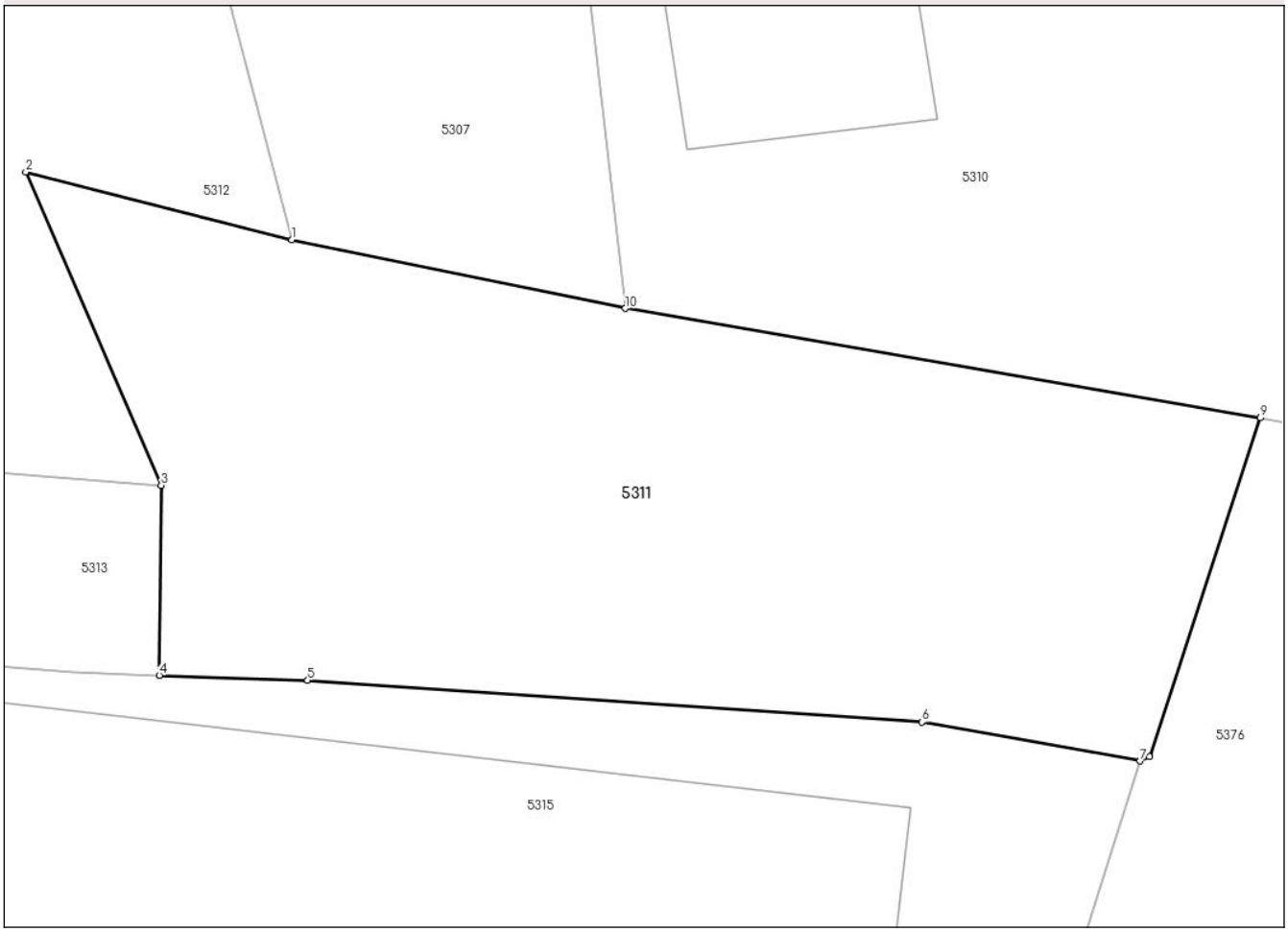
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20845	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	124	7	Ds 420	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.339,237 370.607,618	2	580.334,722 370.608,766	4.659
2	580.334,722 370.608,766	3	580.337,02 370.603,454	5.788
3	580.337,02 370.603,454	4	580.336,984 370.600,234	3.22
4	580.336,984 370.600,234	5	580.339,503 370.600,148	2.52
5	580.339,503 370.600,148	6	580.349,929 370.599,442	10.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.349,929 370.599,442	7	580.353,629 370.598,784	3.758
7	580.353,629 370.598,784	8	580.353,789 370.598,853	0.174
8	580.353,789 370.598,853	9	580.355,666 370.604,597	6.043
9	580.355,666 370.604,597	10	580.344,891 370.606,454	10.934
10	580.344,891 370.606,454	1	580.339,237 370.607,618	5.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		662	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 347, din 22/11/2006 emis de BNP FRÂNCU MATEI SI TOMESCU ALICE CRISTINA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LIŞIŢĂ NICULINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIŞIŢĂ NICULINA** 2) **LIŞIŢĂ NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **LIŞIŢĂ NICULINA** 2) **LIŞIŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

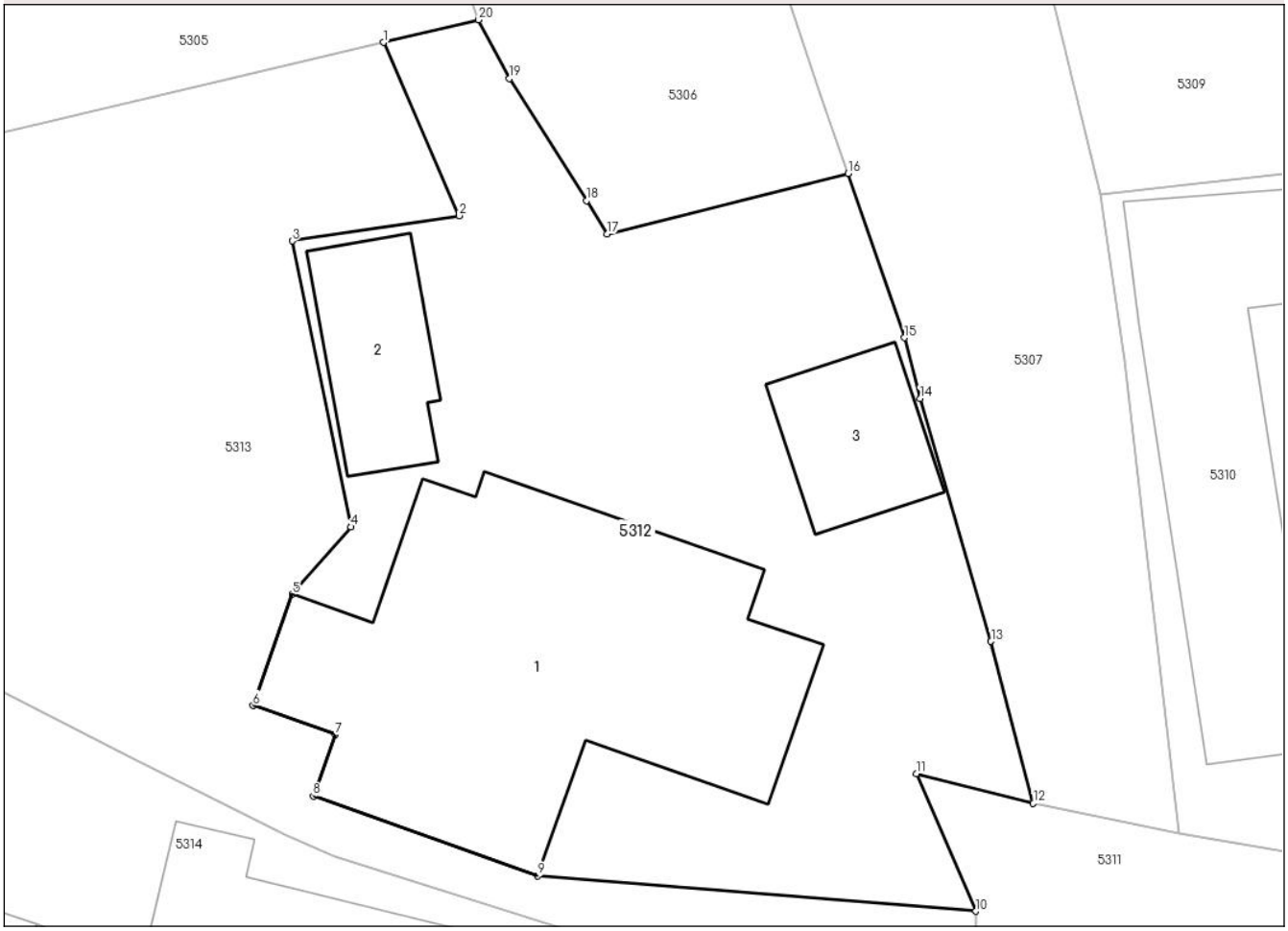
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	7	422	-	
2	arabil	DA	382	7	423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.314,101 370.637,024	2	580.317,032 370.630,331	7.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.317,032 370.630,331	3	580.310,576 370.629,351	6.53
3	580.310,576 370.629,351	4	580.312,84 370.618,304	11.277
4	580.312,84 370.618,304	5	580.310,573 370.615,7	3.452
5	580.310,573 370.615,7	6	580.309,05 370.611,402	4.56
6	580.309,05 370.611,402	7	580.312,226 370.610,276	3.37
7	580.312,226 370.610,276	8	580.311,384 370.607,901	2.52
8	580.311,384 370.607,901	9	580.320,074 370.604,821	9.22
9	580.320,074 370.604,821	10	580.337,02 370.603,454	17.0
10	580.337,02 370.603,454	11	580.334,722 370.608,766	5.788
11	580.334,722 370.608,766	12	580.339,237 370.607,618	4.659
12	580.339,237 370.607,618	13	580.337,602 370.613,88	6.472
13	580.337,602 370.613,88	14	580.334,86 370.623,268	9.78
14	580.334,86 370.623,268	15	580.334,258 370.625,61	2.418
15	580.334,258 370.625,61	16	580.332,076 370.631,96	6.714
16	580.332,076 370.631,96	17	580.322,745 370.629,625	9.619
17	580.322,745 370.629,625	18	580.321,96 370.630,912	1.508
18	580.321,96 370.630,912	19	580.318,978 370.635,627	5.578
19	580.318,978 370.635,627	20	580.317,782 370.637,9	2.568
20	580.317,782 370.637,9	1	580.314,101 370.637,024	3.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:561
Nr. cadastral vechi:10087

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20114	Din acte: 531 Masurata: 440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30834 / 08/05/2008		
Act Notarial nr. 712, din 07/05/2008 emis de NP ONUTU C.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LISITA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **LISITA NICULINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20114	Din acte: 531 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	7	CC 415/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.337,02 370.603,454	2	580.320,074 370.604,821	17.0
3	580.311,384 370.607,901	4	580.312,226 370.610,276	2.52
5	580.309,05 370.611,402	6	580.310,573 370.615,7	4.56
7	580.312,84 370.618,304	8	580.310,576 370.629,351	11.277
9	580.317,032 370.630,331	10	580.314,101 370.637,024	7.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.320,074 370.604,821	3	580.311,384 370.607,901	9.22
4	580.312,226 370.610,276	5	580.309,05 370.611,402	3.37
6	580.310,573 370.615,7	7	580.312,84 370.618,304	3.452
8	580.310,576 370.629,351	9	580.317,032 370.630,331	6.53
10	580.314,101 370.637,024	11	580.299,335 370.633,514	15.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.299,335 370.633,514	12	580.297,439 370.620,855	12.8
13	580.296,064 370.613,609	14	580.304,387 370.609,357	9.346
15	580.306,434 370.608,324	16	580.310,277 370.606,398	4.299
17	580.312,194 370.605,596	18	580.324,014 370.601,868	12.394
19	580.329,778 370.600,779	20	580.335,52 370.600,284	5.763
21	580.336,984 370.600,234	1	580.337,02 370.603,454	3.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.297,439 370.620,855	13	580.296,064 370.613,609	7.375
14	580.304,387 370.609,357	15	580.306,434 370.608,324	2.293
16	580.310,277 370.606,398	17	580.312,194 370.605,596	2.078
18	580.324,014 370.601,868	19	580.329,778 370.600,779	5.866
20	580.335,52 370.600,284	21	580.336,984 370.600,234	1.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 736 Masurata: 677	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 259, din 21/04/2010 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 164/654	A1
	1) **DÂRMAN DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 164/654	A1
	1) **PREDICĂ ANGHELINA**, Lipsă CNP proprietar.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 327/654	A1
	1) **PREDICĂ ARISTIŢA**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DÂRMAN DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDICĂ ANGHELINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDICĂ ARISTIŢA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 259, din 21/04/2010 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA ;		
C7	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:170.75 RONPrimeste sulta de la Dârman Dumitra, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca	A1
	1) **PREDICĂ ARISTIŢA**, Lipsă CNP proprietar.	
C8	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:714.41 RONPrimeste sulta de la Dârman Dumitra, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERGIU VASILICA**, Lipsă CNP proprietar.	
C9	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:4284.72 RONPrimeste sulta de la Dârman Dumitra, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **SERGIU VASILICA**, Lipsă CNP proprietar.	

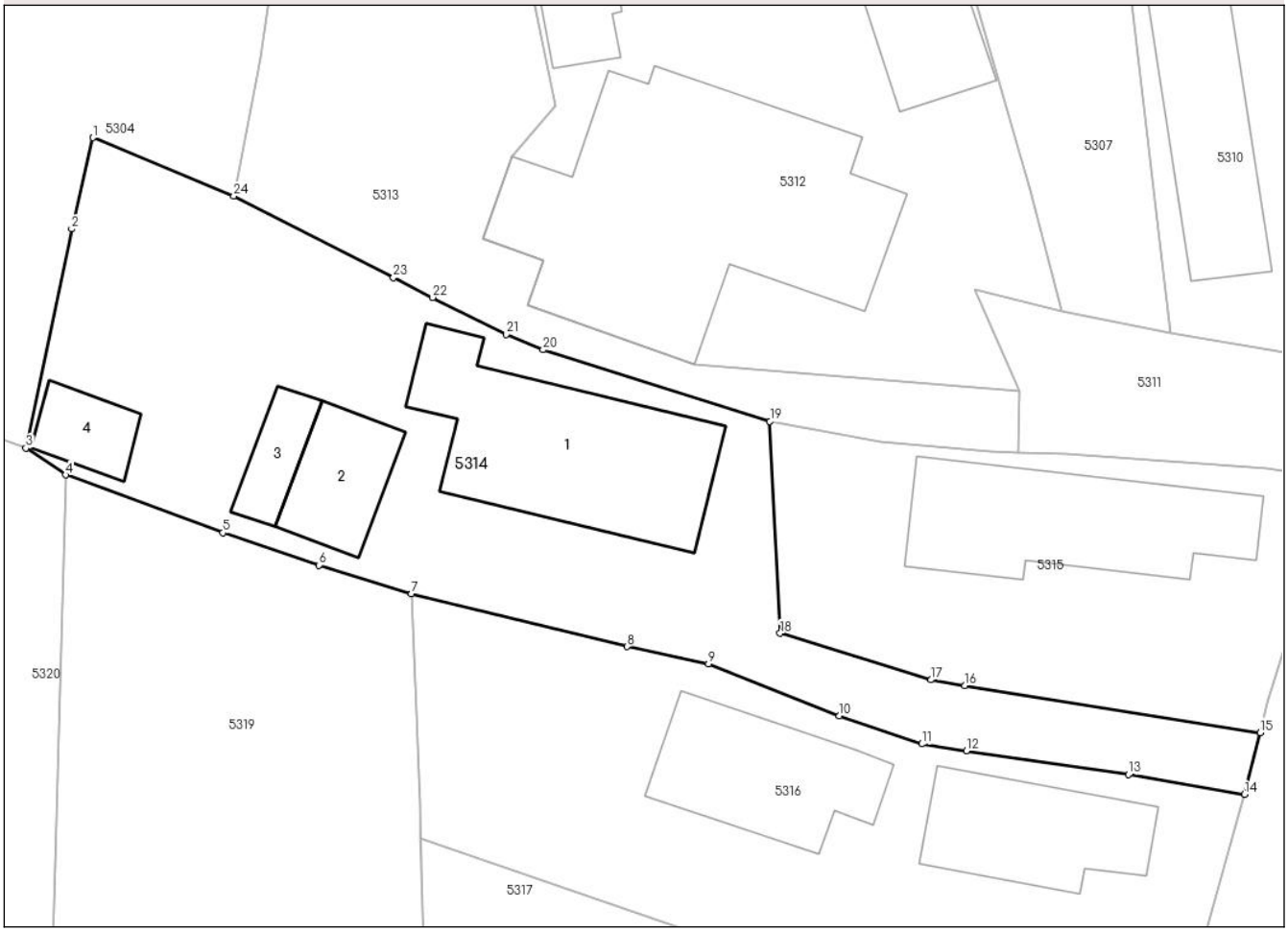
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 736 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	7	416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.288,733 370.616,652	2	580.287,619 370.611,892	4.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.287,619 370.611,892	3	580.285,232 370.600,476	11.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.285,232 370.600,476	4	580.287,297 370.599,069	2.499
5	580.295,501 370.596,057	6	580.300,508 370.594,369	5.284
7	580.305,333 370.592,873	8	580.316,562 370.590,12	11.562
9	580.320,815 370.589,226	10	580.327,635 370.586,505	7.343
11	580.331,928 370.585,048	12	580.334,256 370.584,689	2.356
13	580.342,699 370.583,449	14	580.348,764 370.582,425	6.151
15	580.349,578 370.585,635	16	580.334,188 370.588,083	15.583
17	580.332,424 370.588,393	18	580.324,548 370.590,816	8.24
19	580.324,014 370.601,868	20	580.312,194 370.605,596	12.394
21	580.310,277 370.606,398	22	580.306,434 370.608,324	4.299
23	580.304,387 370.609,357	24	580.296,064 370.613,609	9.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.287,297 370.599,069	5	580.295,501 370.596,057	8.739
6	580.300,508 370.594,369	7	580.305,333 370.592,873	5.052
8	580.316,562 370.590,12	9	580.320,815 370.589,226	4.346
10	580.327,635 370.586,505	11	580.331,928 370.585,048	4.534
12	580.334,256 370.584,689	13	580.342,699 370.583,449	8.534
14	580.348,764 370.582,425	15	580.349,578 370.585,635	3.312
16	580.334,188 370.588,083	17	580.332,424 370.588,393	1.791
18	580.324,548 370.590,816	19	580.324,014 370.601,868	11.065
20	580.312,194 370.605,596	21	580.310,277 370.606,398	2.078
22	580.306,434 370.608,324	23	580.304,387 370.609,357	2.293
24	580.296,064 370.613,609	1	580.288,733 370.616,652	7.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 411 Masurata: 344	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1107, din 03/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIN ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU MARIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

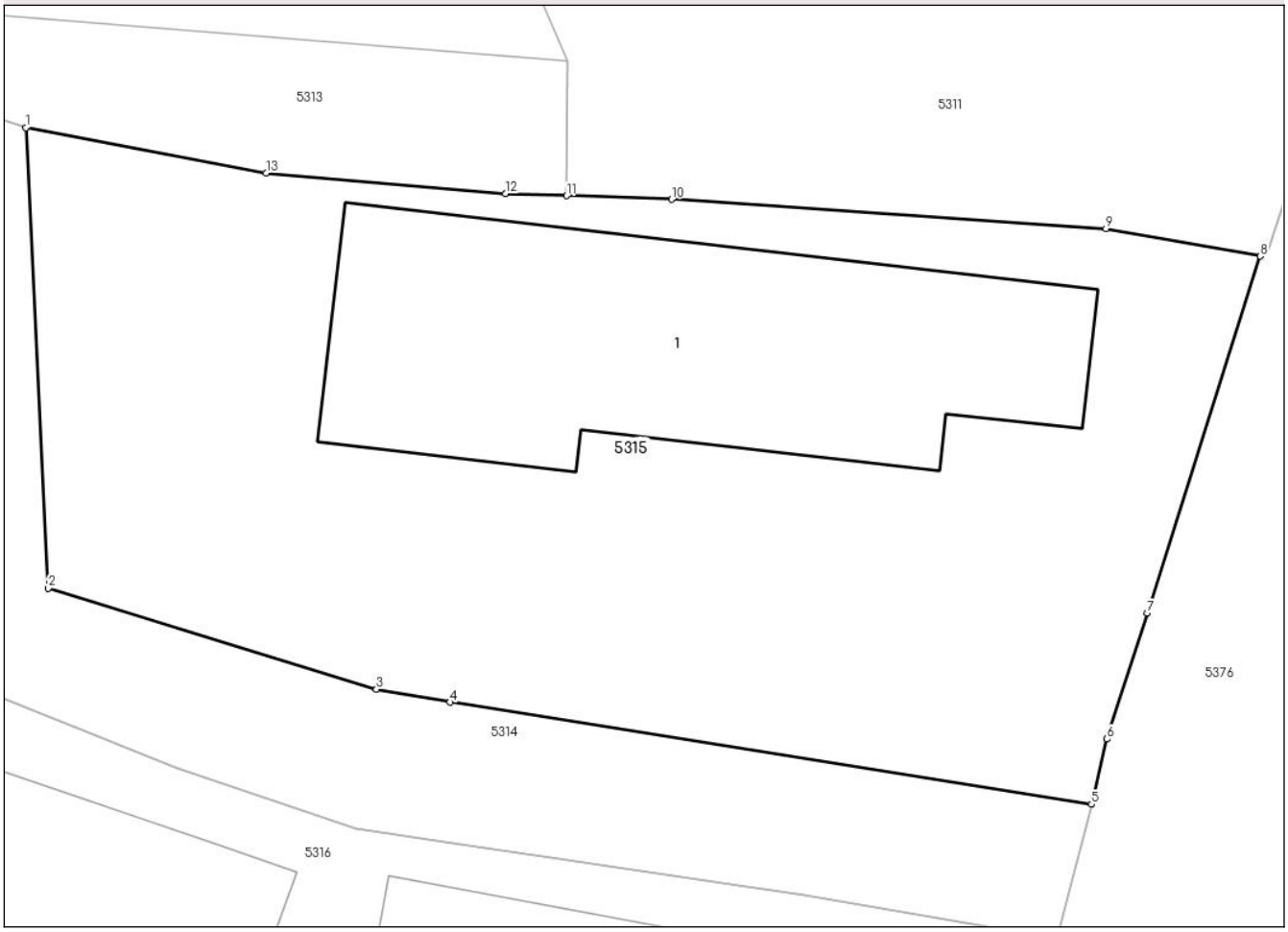
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 411 Masurata: 344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	7	419/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.324,014 370.601,868	2	580.324,548 370.590,816	11.065
2	580.324,548 370.590,816	3	580.332,424 370.588,393	8.24
3	580.332,424 370.588,393	4	580.334,188 370.588,083	1.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.334,188 370.588,083	5	580.349,578 370.585,635	15.583
5	580.349,578 370.585,635	6	580.349,952 370.587,201	1.61
6	580.349,952 370.587,201	7	580.350,916 370.590,22	3.169
7	580.350,916 370.590,22	8	580.353,629 370.598,784	8.983
8	580.353,629 370.598,784	9	580.349,929 370.599,442	3.758
9	580.349,929 370.599,442	10	580.339,503 370.600,148	10.45
10	580.339,503 370.600,148	11	580.336,984 370.600,234	2.52
11	580.336,984 370.600,234	12	580.335,52 370.600,284	1.465
12	580.335,52 370.600,284	13	580.329,778 370.600,779	5.763
13	580.329,778 370.600,779	1	580.324,014 370.601,868	5.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:770
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10212

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20240	Din acte: 564 Masurata: 583	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20240-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20240-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22824 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 1294, din 15/05/2009 emis de NP DAVID ELLA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN LIVIU-ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22824 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 1294, din 15/05/2009 emis de NP DAVID ELLA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obliagtiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN MARIN**	

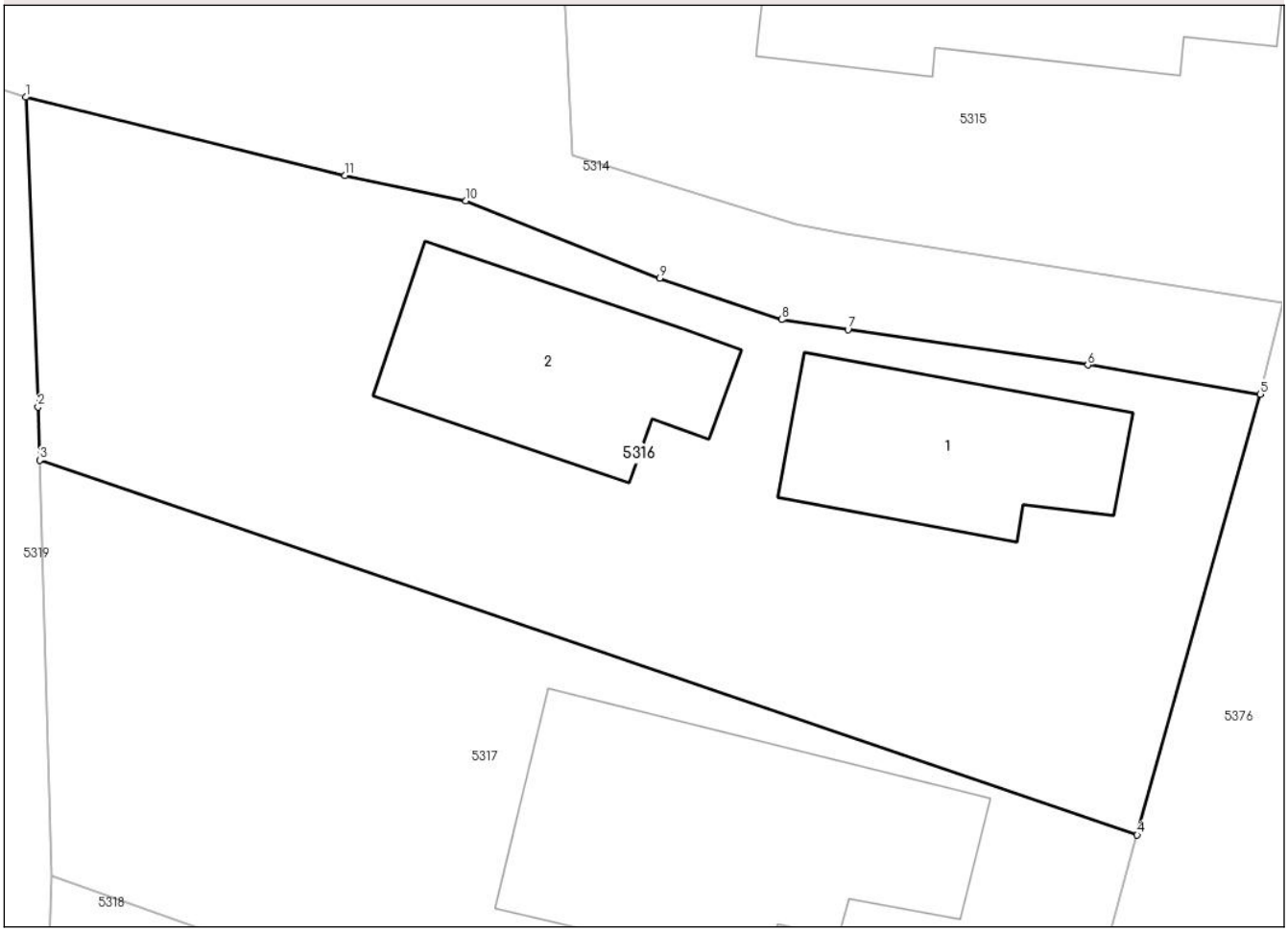
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20240	Din acte: 564 Masurata: 583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	T7	A373, A370, CC372, CC371 LOT1	-	
2	arabil	DA	196	T7	A373, A370, CC372, CC371 LOT1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20240-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2	20240-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.305,333 370.592,873	2	580.305,759 370.581,973	10.908
2	580.305,759 370.581,973	3	580.305,814 370.580,103	1.871
3	580.305,814 370.580,103	4	580.344,432 370.566,921	40.806
4	580.344,432 370.566,921	5	580.348,764 370.582,425	16.098
5	580.348,764 370.582,425	6	580.342,699 370.583,449	6.151
6	580.342,699 370.583,449	7	580.334,256 370.584,689	8.534
7	580.334,256 370.584,689	8	580.331,928 370.585,048	2.356
8	580.331,928 370.585,048	9	580.327,635 370.586,505	4.534
9	580.327,635 370.586,505	10	580.320,815 370.589,226	7.343
10	580.320,815 370.589,226	11	580.316,562 370.590,12	4.346
11	580.316,562 370.590,12	1	580.305,333 370.592,873	11.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:771
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10213

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20241	Din acte: 564 Masurata: 572	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20241-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22816 / 18/05/2009		
Act Notarial nr. 1292, din 15/05/2009 emis de NP DAVID ELLA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 771 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10213 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10190 din cartea funciara nr. 725 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
55117 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 206, din 30/05/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN ELVIS DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55117 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 206, din 30/05/2016 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **MARIN ION** 2) **MARIN STELIANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **MARIN ION** 2) **MARIN STELIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

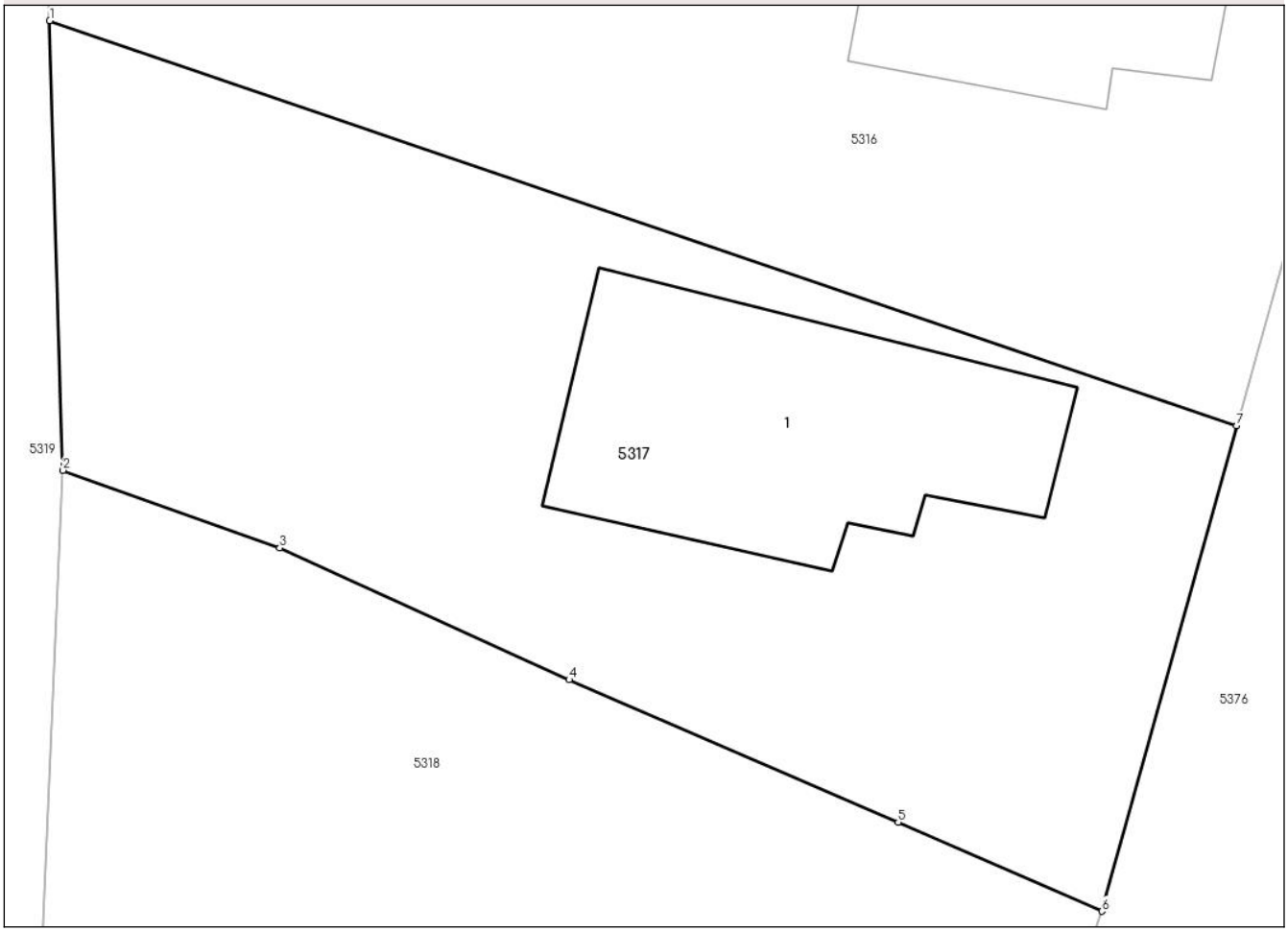
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20241	Din acte: 564 Masurata: 572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	7	A373, A370, CC372, CC371LOT2	-	
2	arabil	DA	229	7	A373, A370, CC372, CC371LOT2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20241-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.305,814 370.580,103	2	580.306,247 370.565,473	14.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.306,247 370.565,473	3	580.313,301 370.562,949	7.492
3	580.313,301 370.562,949	4	580.322,718 370.558,659	10.348
4	580.322,718 370.558,659	5	580.333,423 370.554,025	11.665
5	580.333,423 370.554,025	6	580.340,049 370.551,127	7.232
6	580.340,049 370.551,127	7	580.344,432 370.566,921	16.391
7	580.344,432 370.566,921	1	580.305,814 370.580,103	40.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE GEORGIANA** 2) **OPREA FLORENTINA** 3) **TUDOR VALENTINA** 4) **TUDOR TIBERIUS DANIEL** 5) **ISPAS CRISTIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE GEORGIANA** 2) **OPREA FLORENTINA** 3) **TUDOR VALENTINA** 4) **TUDOR TIBERIUS DANIEL** 5) **ISPAS CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	7	368	-	
2	arabil	DA	951	7	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	580.306,247 370.565,473	2	580.305,015 370.537,317	28.183
2	580.305,015 370.537,317	3	580.304,574 370.525,516	11.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.304,574 370.525,516	4	580.316,361 370.524,494	11.831
4	580.316,361 370.524,494	5	580.328,216 370.523,134	11.933
5	580.328,216 370.523,134	6	580.329,798 370.526,354	3.588
6	580.329,798 370.526,354	7	580.334,72 370.536,278	11.078
7	580.334,72 370.536,278	8	580.340,049 370.551,127	15.776
8	580.340,049 370.551,127	9	580.333,423 370.554,025	7.232
9	580.333,423 370.554,025	10	580.322,718 370.558,659	11.665
10	580.322,718 370.558,659	11	580.313,301 370.562,949	10.348
11	580.313,301 370.562,949	1	580.306,247 370.565,473	7.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20351	Din acte: 1.325 Masurata: 1.352	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33733 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 2213, din 10/06/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GOICEA CRISTIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GOICEA FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20351	Din acte: 1.325 Masurata: 1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	7	CC 374	-	
2	arabil	DA	895	7	A 375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.287,297 370.599,069	2	580.286,61 370.573,863	25.215
2	580.286,61 370.573,863	3	580.285,315 370.526,046	47.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.285,315 370.526,046	4	580.304,574 370.525,516	19.266
4	580.304,574 370.525,516	5	580.305,015 370.537,317	11.809
5	580.305,015 370.537,317	6	580.306,247 370.565,473	28.183
6	580.306,247 370.565,473	7	580.305,759 370.581,973	16.507
7	580.305,759 370.581,973	8	580.305,333 370.592,873	10.908
8	580.305,333 370.592,873	9	580.300,508 370.594,369	5.052
9	580.300,508 370.594,369	10	580.295,501 370.596,057	5.284
10	580.295,501 370.596,057	1	580.287,297 370.599,069	8.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20377	Din acte: 1.480 Masurata: 1.348	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4018 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. 35, din 23/01/2012 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNEA OTNIEL TEOFIL** 2) **FURNEA MARIA ROXANA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
8597 / 21/02/2012		
Act Administrativ nr. 4018, din 26/01/2012 emis de OCPI PH;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 4018/2012 in sensul ca actul care a stat la baza inscrierii in cartea funciara este contractul de vanzare-cumparare aut.sub nr. 35/23.01.2012 emis de NP DINU CAMELIA ELENA si nu de NP DINU VLAD ALEXANDRU cum din eroare s-a mentionat	A1
9439 / 23/02/2012		
Act Administrativ nr. 4018, din 15/02/2012 emis de OCPI;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 4018/2012 in sensul ca actul notarial aut. nr. 35/23.01.2012 in baza caruia s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea sotilor FURNEA OTNIEL TEOFIL si FURNEA MARIA ROXANA este emis de notarul public DINU CAMELIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20377	Din acte: 1.480 Masurata: 1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	580	7	379	-	
2	curti constructii	DA	426	7	378	-	
3	arabil	DA	181	7	377	-	
4	arabil	DA	161	7	376	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.269,269 370.603,338	2	580.269,481 370.599,147	4.196
2	580.269,481 370.599,147	3	580.269,964 370.574,022	25.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.269,964 370.574,022	4	580.268,233 370.555,526	18.577
4	580.268,233 370.555,526	5	580.267,656 370.546,472	9.072
5	580.267,656 370.546,472	6	580.267,516 370.531,124	15.349
6	580.267,516 370.531,124	7	580.267,326 370.525,207	5.92
7	580.267,326 370.525,207	8	580.285,315 370.526,046	18.009
8	580.285,315 370.526,046	9	580.286,61 370.573,863	47.835
9	580.286,61 370.573,863	10	580.287,297 370.599,069	25.215
10	580.287,297 370.599,069	11	580.285,232 370.600,476	2.499
11	580.285,232 370.600,476	12	580.276,732 370.603,366	8.978
12	580.276,732 370.603,366	1	580.269,269 370.603,338	7.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.668	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1115, din 05/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ILIE ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ILIE ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

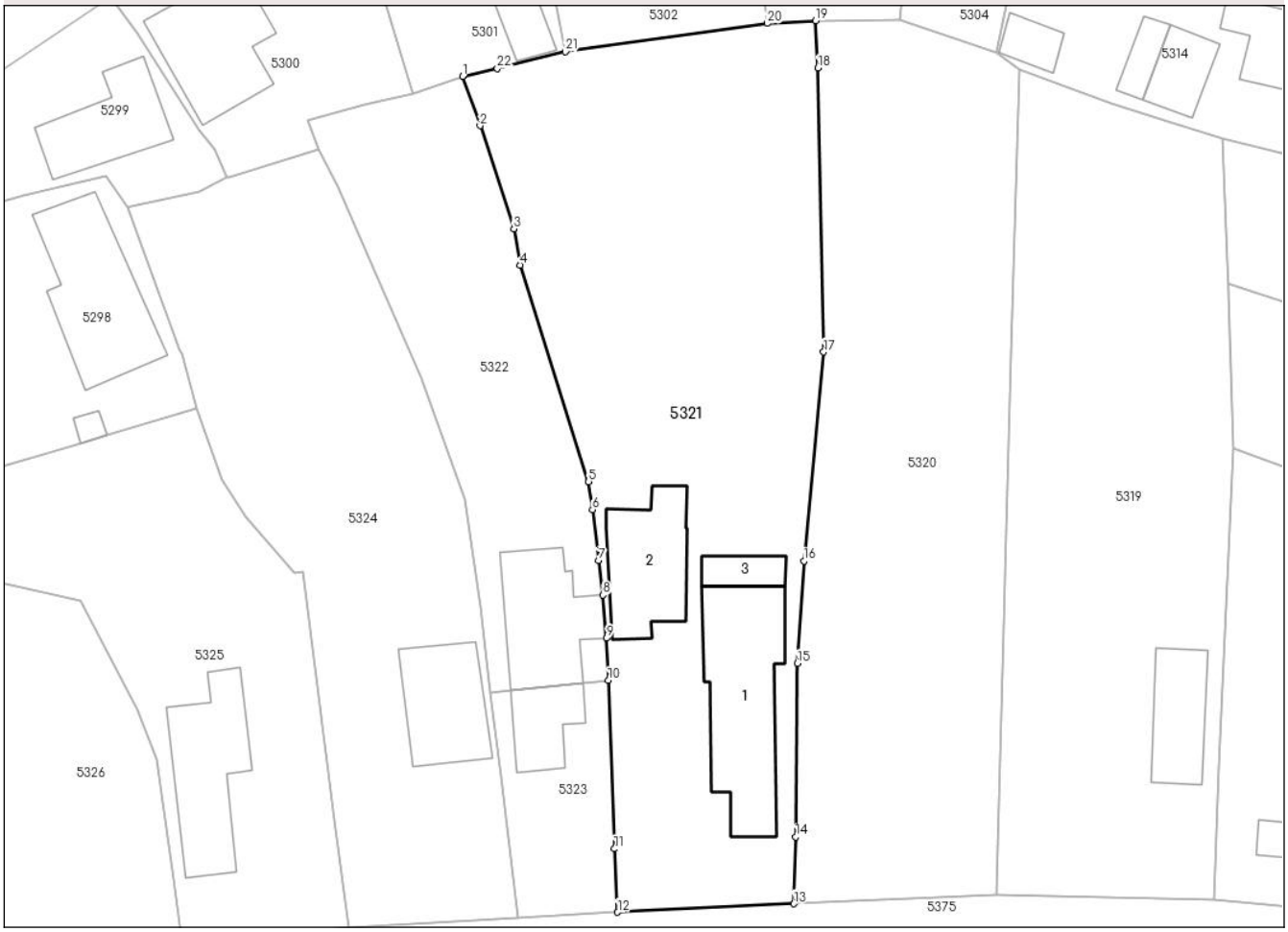
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	7	380/1	-	
2	arabil	DA	1.192	7	382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.237,99 370.598,429	2	580.239,535 370.594,055	4.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.239,535 370.594,055	3	580.242,53 370.584,934	9.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.242,53 370.584,934	4	580.243,098 370.581,72	3.264
5	580.249,145 370.562,559	6	580.249,486 370.560,076	2.506
7	580.250,036 370.555,569	8	580.250,422 370.552,519	3.074
9	580.250,753 370.548,707	10	580.250,906 370.544,966	3.745
11	580.251,436 370.530,064	12	580.251,728 370.524,459	5.613
13	580.267,326 370.525,207	14	580.267,516 370.531,124	5.92
15	580.267,656 370.546,472	16	580.268,233 370.555,526	9.072
17	580.269,964 370.574,022	18	580.269,481 370.599,147	25.13
19	580.269,269 370.603,338	20	580.264,99 370.603,096	4.286
21	580.247,11 370.600,595	22	580.241,064 370.599,106	6.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.243,098 370.581,72	5	580.249,145 370.562,559	20.093
6	580.249,486 370.560,076	7	580.250,036 370.555,569	4.54
8	580.250,422 370.552,519	9	580.250,753 370.548,707	3.827
10	580.250,906 370.544,966	11	580.251,436 370.530,064	14.911
12	580.251,728 370.524,459	13	580.267,326 370.525,207	15.616
14	580.267,516 370.531,124	15	580.267,656 370.546,472	15.349
16	580.268,233 370.555,526	17	580.269,964 370.574,022	18.577
18	580.269,481 370.599,147	19	580.269,269 370.603,338	4.196
20	580.264,99 370.603,096	21	580.247,11 370.600,595	18.054
22	580.241,064 370.599,106	1	580.237,99 370.598,429	3.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:845
Nr. cadastral vechi:160(e:10264)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20287	Din acte: 625 Masurata: 643	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20287-C1	Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64033 / 09/12/2009		
Act Administrativ nr. 16, din 27/08/1973 emis de CONSILIUL POPULAR TINOSU;		
B5	Se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 160 in numar cadastral electronic 10264	A1
20677 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. 784, din 14/04/2010 emis de NP PUSCASU ION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICA GEORGETA** 2) **NICA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20677 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. 784, din 14/04/2010 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager cu notarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **DRAGHICI ION** 2) **DRAGHICI ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

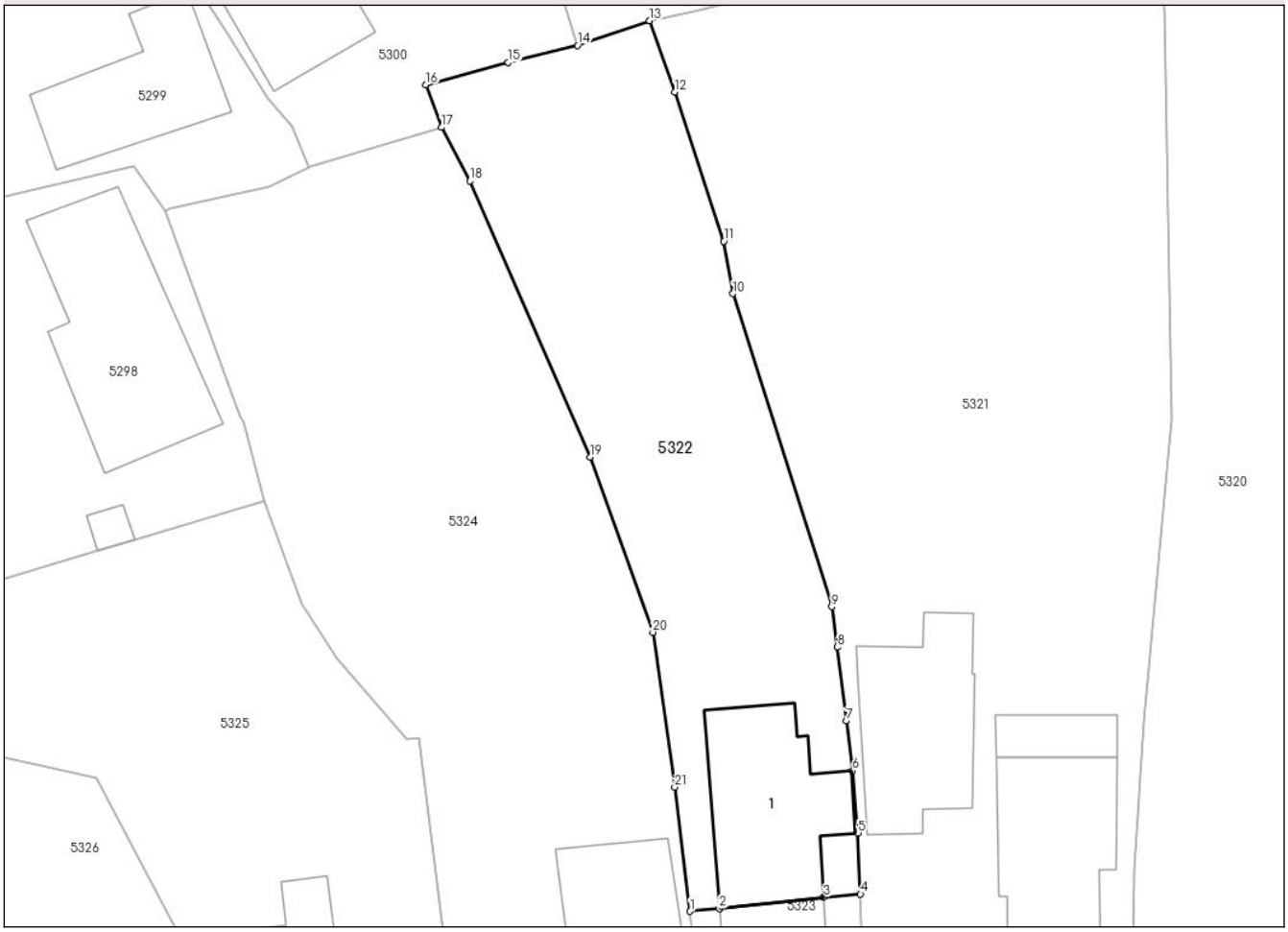
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20287	Din acte: 625 Masurata: 643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	7	384	-	
2	arabil	DA	443	7	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20287-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.240,47 370.543,914	2	580.242,264 370.544,084	1.802
3	580.248,649 370.544,774	4	580.250,906 370.544,966	2.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.242,264 370.544,084	3	580.248,649 370.544,774	6.422
4	580.250,906 370.544,966	5	580.250,753 370.548,707	3.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.250,753 370.548,707	6	580.250,422 370.552,519	3.827
7	580.250,036 370.555,569	8	580.249,486 370.560,076	4.54
9	580.249,145 370.562,559	10	580.243,098 370.581,72	20.093
11	580.242,53 370.584,934	12	580.239,535 370.594,055	9.6
13	580.237,99 370.598,429	14	580.233,578 370.596,917	4.664
15	580.229,341 370.595,88	16	580.224,276 370.594,515	5.246
17	580.225,24 370.591,898	18	580.226,984 370.588,616	3.717
19	580.234,348 370.571,715	20	580.238,194 370.560,991	11.393
21	580.239,528 370.551,516	1	580.240,47 370.543,914	7.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.250,422 370.552,519	7	580.250,036 370.555,569	3.074
8	580.249,486 370.560,076	9	580.249,145 370.562,559	2.506
10	580.243,098 370.581,72	11	580.242,53 370.584,934	3.264
12	580.239,535 370.594,055	13	580.237,99 370.598,429	4.639
14	580.233,578 370.596,917	15	580.229,341 370.595,88	4.362
16	580.224,276 370.594,515	17	580.225,24 370.591,898	2.789
18	580.226,984 370.588,616	19	580.234,348 370.571,715	18.436
20	580.238,194 370.560,991	21	580.239,528 370.551,516	9.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:849
Nr. cadastral vechi:10256

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20288	Din acte: 300 Masurata: 195	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20288-C1	Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20676 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. 784, din 14/04/2010 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICA GEORGETA** 2) **NICA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20676 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. 784, din 14/04/2010 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI ION** 2) **DRAGHICI ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20288	Din acte: 300 Masurata: 195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	7	384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20288-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.240,47 370.543,914	2	580.241,387 370.536,522	7.449
2	580.241,387 370.536,522	3	580.242,892 370.524,002	12.61
3	580.242,892 370.524,002	4	580.251,728 370.524,459	8.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.251,728 370.524,459	5	580.251,436 370.530,064	5.613
5	580.251,436 370.530,064	6	580.250,906 370.544,966	14.911
6	580.250,906 370.544,966	7	580.248,649 370.544,774	2.265
7	580.248,649 370.544,774	8	580.242,264 370.544,084	6.422
8	580.242,264 370.544,084	1	580.240,47 370.543,914	1.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.163	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIN** 2) **PANAIT GEORGETA** 3) **GRIGORE DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE MARIN** 2) **PANAIT GEORGETA** 3) **GRIGORE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

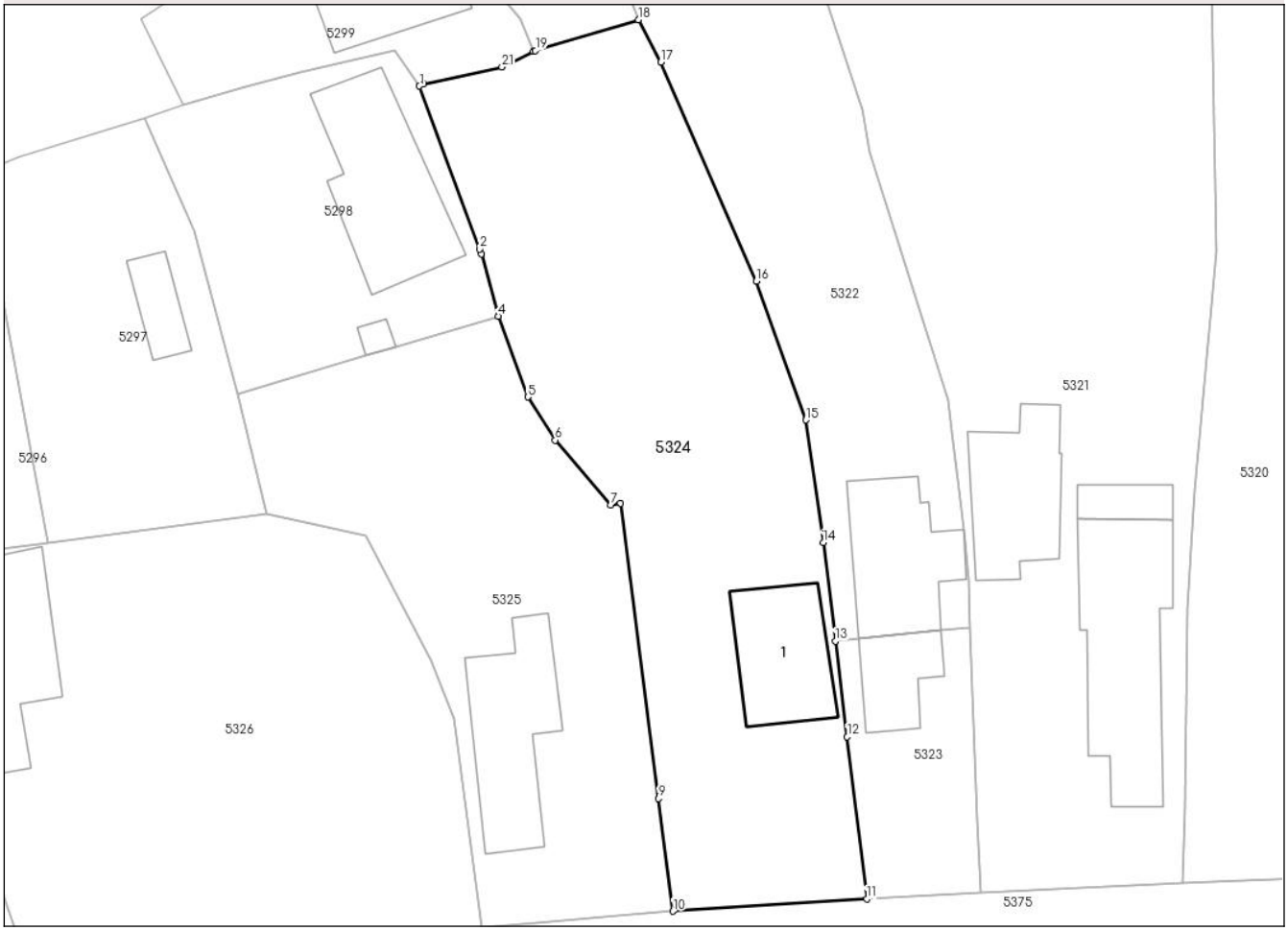
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	7	385	-	
2	arabil	DA	1.013	7	386;403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.208,314 370.586,775	2	580.212,953 370.574,194	13.409
3	580.213,124 370.573,832	4	580.214,404 370.569,013	4.986
5	580.216,688 370.562,767	6	580.218,813 370.559,437	3.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.212,953 370.574,194	3	580.213,124 370.573,832	0.4
4	580.214,404 370.569,013	5	580.216,688 370.562,767	6.651
6	580.218,813 370.559,437	7	580.223,108 370.554,423	6.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	580.223,108 370.554,423	8	580.223,858 370.554,556	0.762
9	580.226,78 370.531,76	10	580.227,908 370.523,062	8.771
11	580.242,892 370.524,002	12	580.241,387 370.536,522	12.61
13	580.240,47 370.543,914	14	580.239,528 370.551,516	7.66
15	580.238,194 370.560,991	16	580.234,348 370.571,715	11.393
17	580.226,984 370.588,616	18	580.225,24 370.591,898	3.717
19	580.217,289 370.589,523	20	580.217,121 370.589,441	0.187
21	580.214,692 370.588,25	22	580.208,647 370.586,948	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	580.223,858 370.554,556	9	580.226,78 370.531,76	22.983
10	580.227,908 370.523,062	11	580.242,892 370.524,002	15.013
12	580.241,387 370.536,522	13	580.240,47 370.543,914	7.449
14	580.239,528 370.551,516	15	580.238,194 370.560,991	9.568
16	580.234,348 370.571,715	17	580.226,984 370.588,616	18.436
18	580.225,24 370.591,898	19	580.217,289 370.589,523	8.299
20	580.217,121 370.589,441	21	580.214,692 370.588,25	2.705
22	580.208,647 370.586,948	1	580.208,314 370.586,775	0.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:687
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10157

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20189	Din acte: 781 Masurata: 812	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20189-C1	Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78301 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. 3538, din 21/11/2008 emis de NP LUPU M;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONDURATEANU ILIE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONDURATEANU LUCRETIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

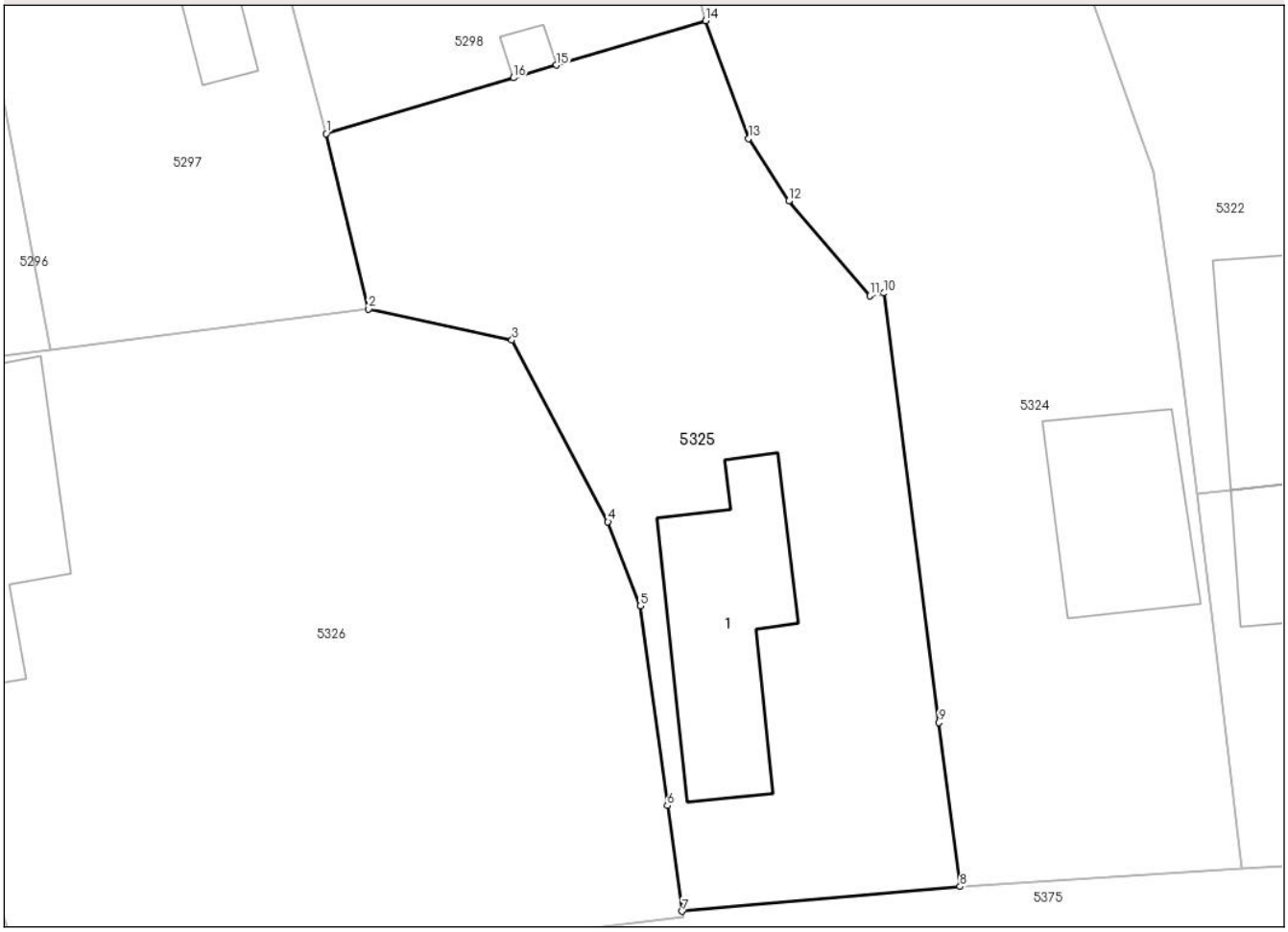
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20189	Din acte: 781 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	7	388/1	-	
2	arabil	DA	307	7	389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20189-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.194,254 370.563,023	2	580.196,51 370.553,717	9.576
2	580.196,51 370.553,717	3	580.204,121 370.552,062	7.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.204,121 370.552,062	4	580.209,216 370.542,421	10.904
4	580.209,216 370.542,421	5	580.210,939 370.537,956	4.786
5	580.210,939 370.537,956	6	580.212,372 370.527,351	10.701
6	580.212,372 370.527,351	7	580.213,165 370.521,745	5.662
7	580.213,165 370.521,745	8	580.227,908 370.523,062	14.802
8	580.227,908 370.523,062	9	580.226,78 370.531,76	8.771
9	580.226,78 370.531,76	10	580.223,858 370.554,556	22.983
10	580.223,858 370.554,556	11	580.223,108 370.554,423	0.762
11	580.223,108 370.554,423	12	580.218,813 370.559,437	6.602
12	580.218,813 370.559,437	13	580.216,688 370.562,767	3.95
13	580.216,688 370.562,767	14	580.214,404 370.569,013	6.651
14	580.214,404 370.569,013	15	580.206,484 370.566,658	8.263
15	580.206,484 370.566,658	16	580.204,201 370.565,98	2.381
16	580.204,201 370.565,98	1	580.194,254 370.563,023	10.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Splaiul Berzei, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.076 Masurata: 1.199	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Splaiul Berzei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1118, din 05/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALEXANDRU ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

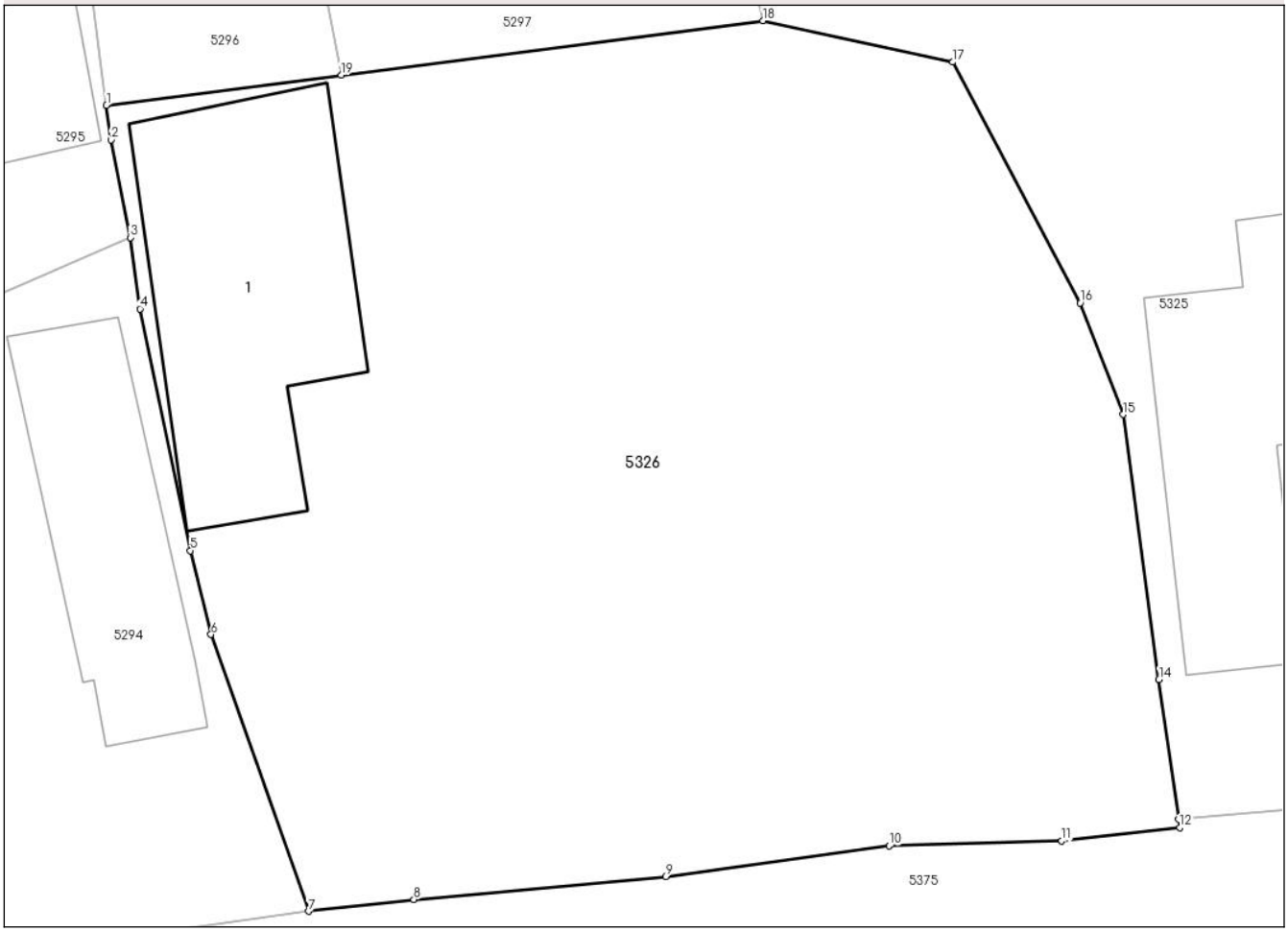
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.076 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	7	390	-	
2	arabil	DA	320	7	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.170,244 370.550,329	2	580.170,427 370.548,943	1.398
2	580.170,427 370.548,943	3	580.171,195 370.545,037	3.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.171,195 370.545,037	4	580.171,589 370.542,185	2.879
4	580.171,589 370.542,185	5	580.173,609 370.532,506	9.888
5	580.173,609 370.532,506	6	580.174,428 370.529,15	3.454
6	580.174,428 370.529,15	7	580.178,326 370.518,075	11.741
7	580.178,326 370.518,075	8	580.182,547 370.518,55	4.248
8	580.182,547 370.518,55	9	580.192,622 370.519,457	10.116
9	580.192,622 370.519,457	10	580.201,564 370.520,692	9.027
10	580.201,564 370.520,692	11	580.208,479 370.520,895	6.918
11	580.208,479 370.520,895	12	580.213,2 370.521,424	4.751
12	580.213,2 370.521,424	13	580.213,165 370.521,745	0.323
13	580.213,165 370.521,745	14	580.212,372 370.527,351	5.662
14	580.212,372 370.527,351	15	580.210,939 370.537,956	10.701
15	580.210,939 370.537,956	16	580.209,216 370.542,421	4.786
16	580.209,216 370.542,421	17	580.204,121 370.552,062	10.904
17	580.204,121 370.552,062	18	580.196,51 370.553,717	7.789
18	580.196,51 370.553,717	19	580.179,641 370.551,541	17.008
19	580.179,641 370.551,541	1	580.170,244 370.550,329	9.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova, T6, parc. A362/1.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21998	580	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114970 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. 20, din 24/06/2020 emis de CONSILIUL LOCAL TINOSU (act administrativ nr 3761 din 26.10.2020, emis de PRIMARIA TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul privat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

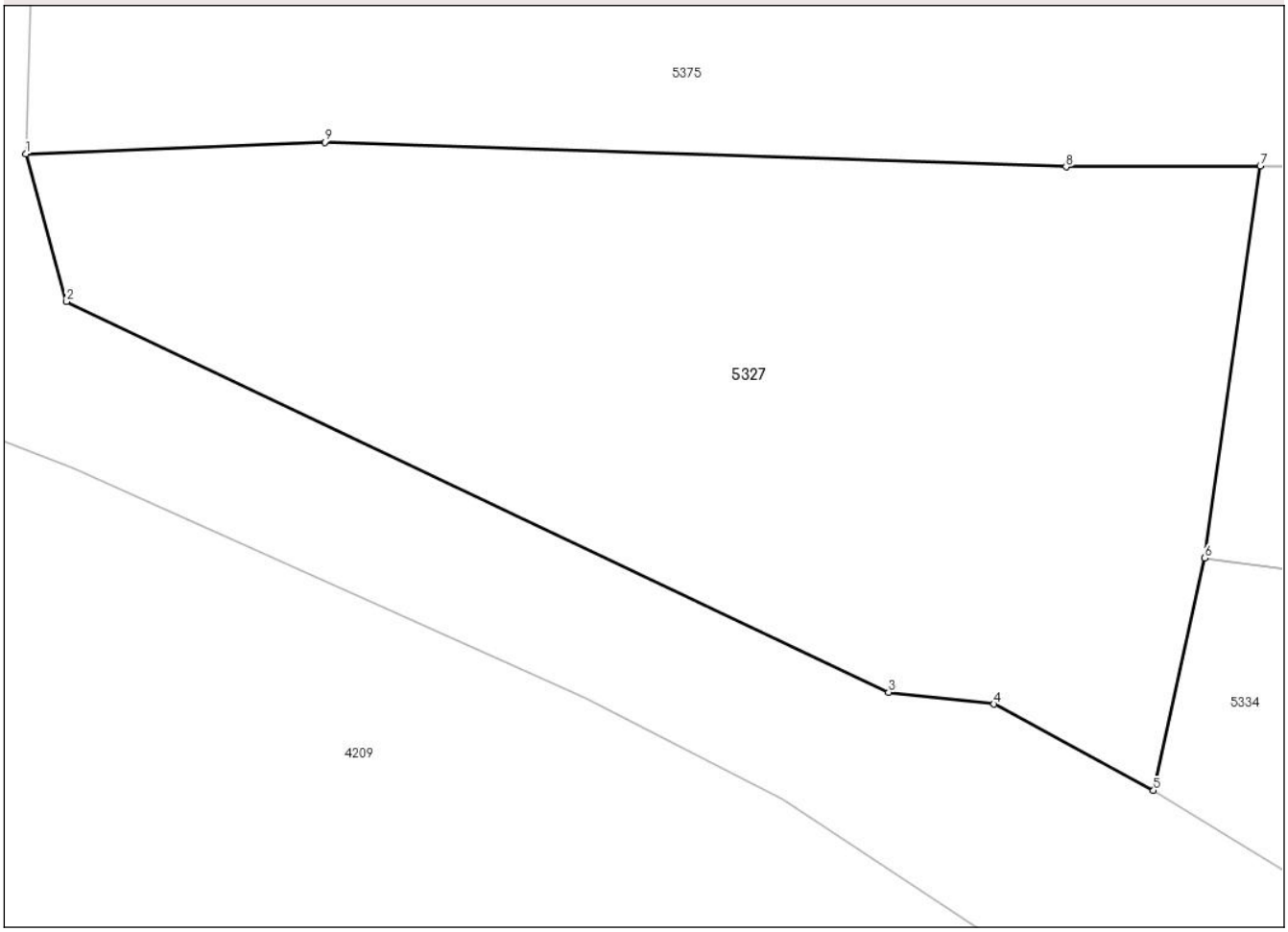
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21998	580	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	580	6	362/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.163,311 370.510,22	2	580.164,736 370.505,054	5.359
2	580.164,736 370.505,054	3	580.193,518 370.491,386	31.862
3	580.193,518 370.491,386	4	580.197,207 370.490,977	3.712
4	580.197,207 370.490,977	5	580.202,792 370.487,954	6.351
5	580.202,792 370.487,954	6	580.204,59 370.496,083	8.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.204,59 370.496,083	7	580.206,526 370.509,798	13.851
7	580.206,526 370.509,798	8	580.199,726 370.509,762	6.8
8	580.199,726 370.509,762	9	580.173,773 370.510,621	25.967
9	580.173,773 370.510,621	1	580.163,311 370.510,22	10.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20857	Din acte: 828 Masurata: 867	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20857-C1	Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1 LOCUINTA PARTER
A1.2	20857-C2	Loc. Pisculesti, Str Berzei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2 ANEXA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16600 / 01/03/2017		
Act Administrativ nr. 1049, din 12/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act administrativ nr seria CE nr. 814351 din 12.07.2009, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act administrativ nr 779 din 24.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;act administrativ nr 778 din 24.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU; act notarial nr 66 din 25.08.2016, emis de NP PUSCASU ION;act notarial nr 29 din 12.02.1998, emis de NP FRANCU MATEI;certificat grefa nr 9589/281/2007 din 19.11.2007, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **MATEI NICOLETA**	
37621 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 1093, din 26/04/2017 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata inc uprinsul incheiareii nr. 1660/2017 si al prezentei carti funciare in sensul ca Tudorache Elena detine cota indiviza de 3/16 din constructii iar Matei Nicoleta detine cota indiviza de 13/16 din constructii si intreg terenul aferent	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MATEI NICOLETA** 2) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20857	Din acte: 828 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	6	363	-	
2	arabil	DA	175	6	362	-	
3	arabil	DA	315	6	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20857-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1 LOCUINTA PARTER
A1.2	20857-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2 ANEXA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.206,526 370.509,798	2	580.204,59 370.496,083	13.851
2	580.204,59 370.496,083	3	580.216,129 370.494,571	11.638
3	580.216,129 370.494,571	4	580.238,902 370.492,981	22.828
4	580.238,902 370.492,981	5	580.252,172 370.491,524	13.35
5	580.252,172 370.491,524	6	580.252,635 370.488,632	2.929
6	580.252,635 370.488,632	7	580.257,606 370.489,308	5.017
7	580.257,606 370.489,308	8	580.257,555 370.494,51	5.202
8	580.257,555 370.494,51	9	580.257,641 370.510,235	15.725
9	580.257,641 370.510,235	10	580.244,99 370.509,919	12.655
10	580.244,99 370.509,919	11	580.214,158 370.509,702	30.833
11	580.214,158 370.509,702	1	580.206,526 370.509,798	7.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.178 Masurata: 1.083	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1065, din 13/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOAN BARBU**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA IOAN BARBU**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

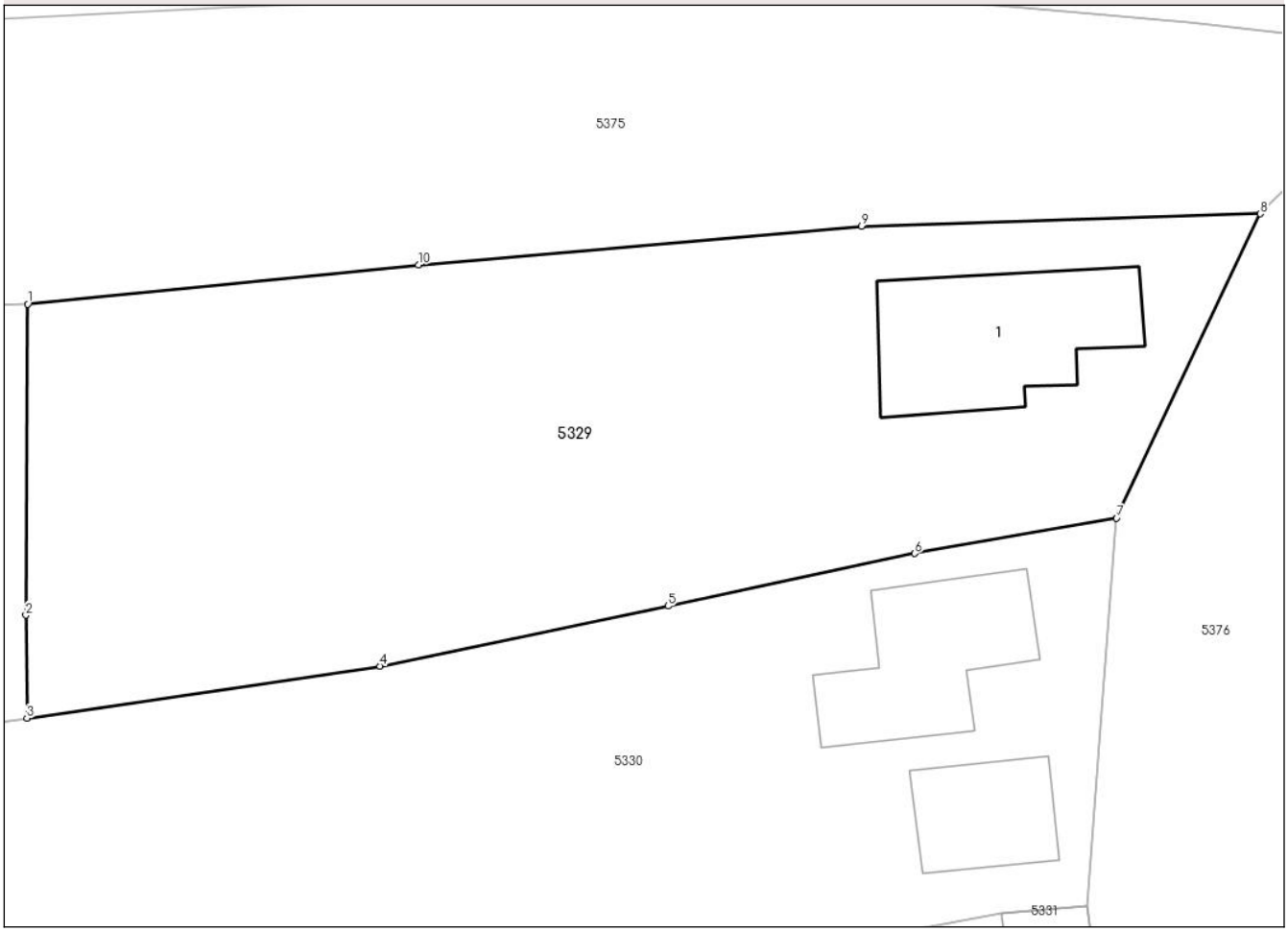
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.178 Masurata: 1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	6	366	-	
2	arabil	DA	628	6	365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.257,641 370.510,235	2	580.257,555 370.494,51	15.725
2	580.257,555 370.494,51	3	580.257,606 370.489,308	5.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.257,606 370.489,308	4	580.275,46 370.491,931	18.046
4	580.275,46 370.491,931	5	580.290,017 370.494,973	14.871
5	580.290,017 370.494,973	6	580.302,49 370.497,628	12.752
6	580.302,49 370.497,628	7	580.312,705 370.499,419	10.371
7	580.312,705 370.499,419	8	580.319,969 370.514,808	17.017
8	580.319,969 370.514,808	9	580.299,803 370.514,171	20.176
9	580.299,803 370.514,171	10	580.277,398 370.512,23	22.489
10	580.277,398 370.512,23	1	580.257,641 370.510,235	19.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.154 Masurata: 1.085	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1119, din 05/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

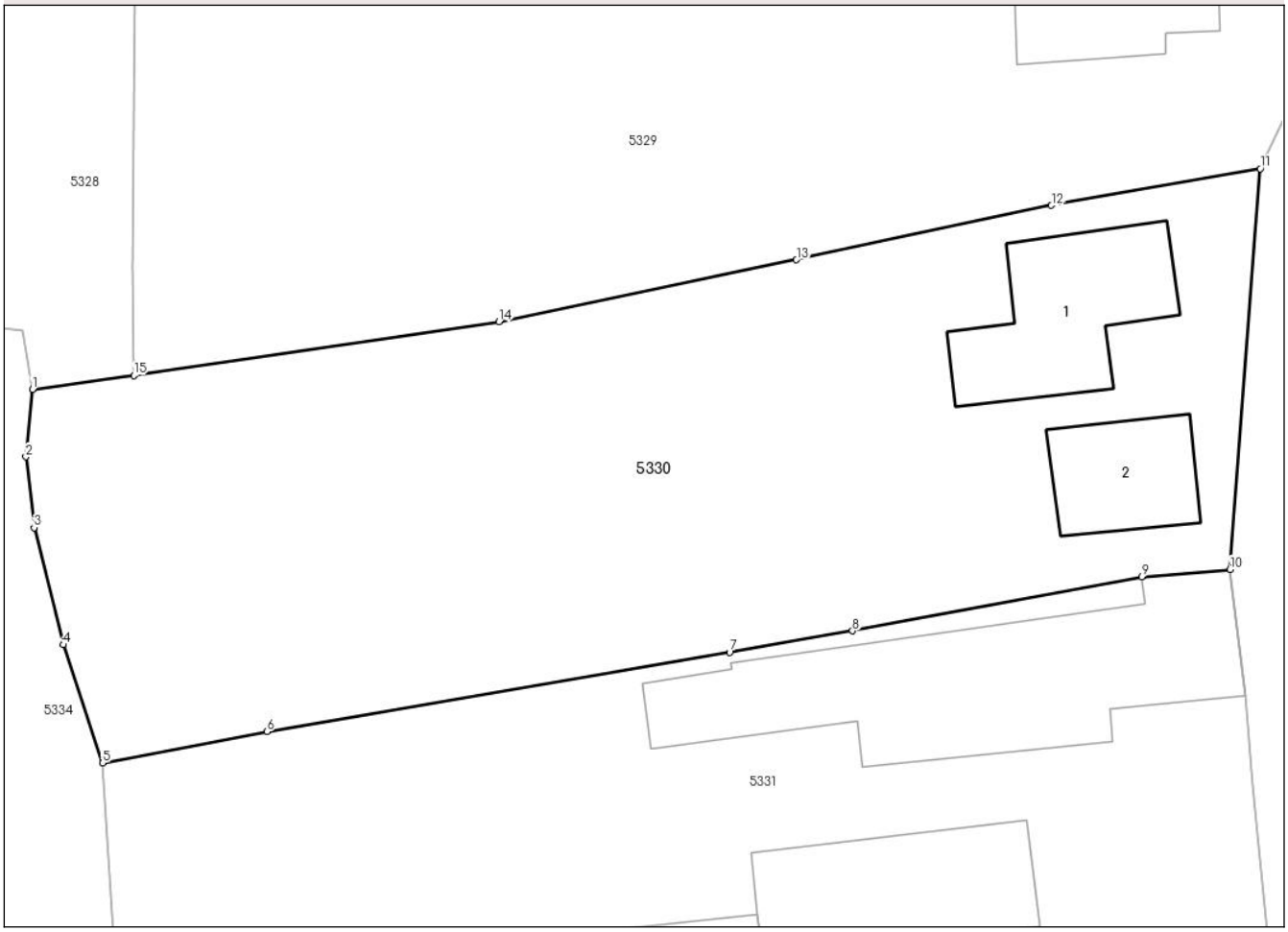
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.154 Masurata: 1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	6	358	-	
2	arabil	DA	564	6	359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.252,635 370.488,632	2	580.252,324 370.485,334	3.313
2	580.252,324 370.485,334	3	580.252,725 370.481,865	3.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.252,725 370.481,865	4	580.254,158 370.476,138	5.904
4	580.254,158 370.476,138	5	580.256,066 370.470,347	6.097
5	580.256,066 370.470,347	6	580.264,106 370.471,886	8.186
6	580.264,106 370.471,886	7	580.286,746 370.475,768	22.97
7	580.286,746 370.475,768	8	580.292,758 370.476,82	6.103
8	580.292,758 370.476,82	9	580.306,907 370.479,465	14.394
9	580.306,907 370.479,465	10	580.311,233 370.479,823	4.341
10	580.311,233 370.479,823	11	580.312,705 370.499,419	19.651
11	580.312,705 370.499,419	12	580.302,49 370.497,628	10.371
12	580.302,49 370.497,628	13	580.290,017 370.494,973	12.752
13	580.290,017 370.494,973	14	580.275,46 370.491,931	14.871
14	580.275,46 370.491,931	15	580.257,606 370.489,308	18.046
15	580.257,606 370.489,308	1	580.252,635 370.488,632	5.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOICAN ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

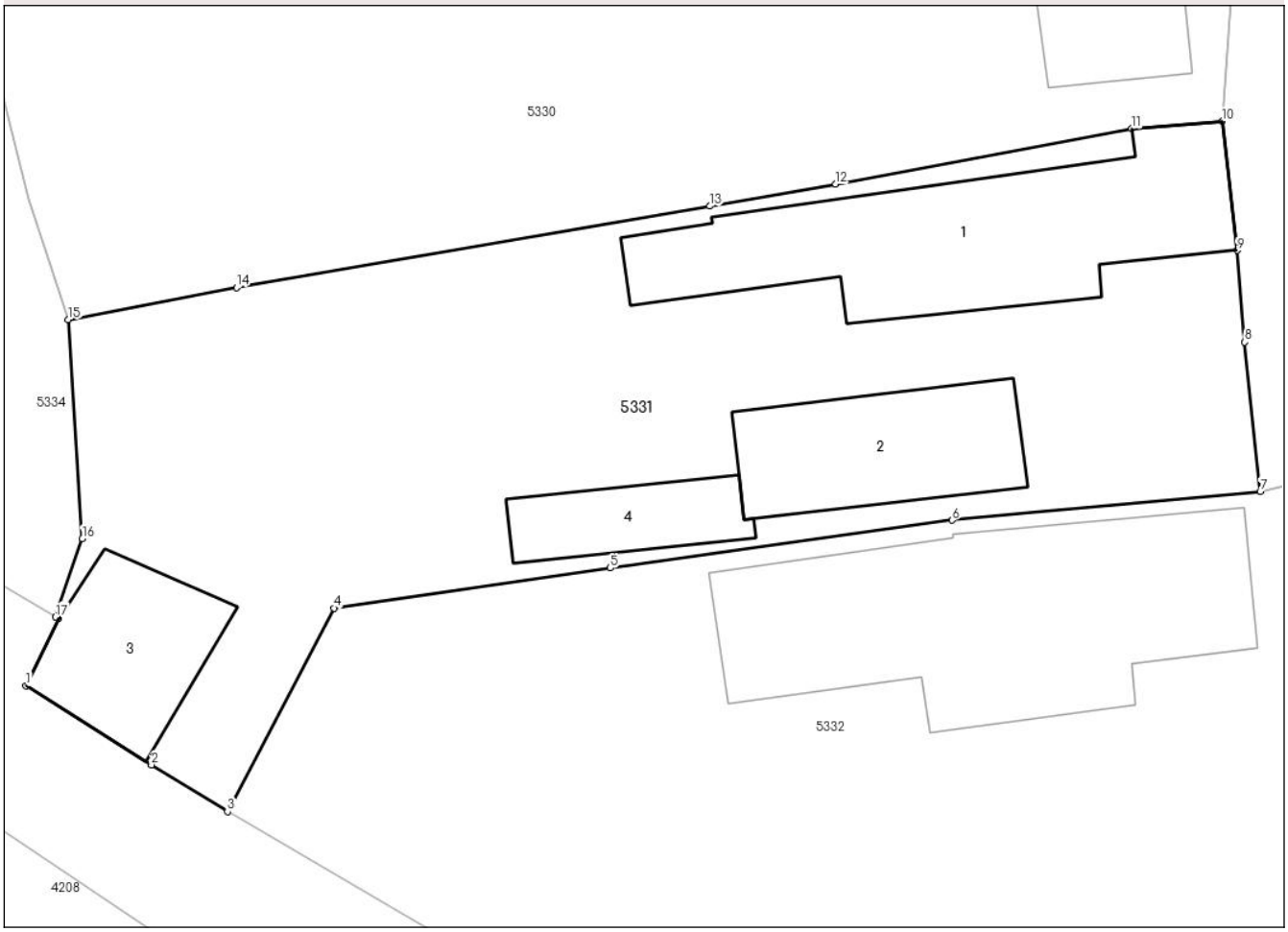
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	6	357	-	
2	arabil	DA	646	6	355;356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.254,033 370.452,862	2	580.260,036 370.449,082	7.094
2	580.260,036 370.449,082	3	580.263,671 370.446,846	4.268
3	580.263,671 370.446,846	4	580.268,782 370.456,565	10.981
4	580.268,782 370.456,565	5	580.281,983 370.458,48	13.339
5	580.281,983 370.458,48	6	580.298,321 370.460,763	16.497
6	580.298,321 370.460,763	7	580.313,061 370.462,145	14.805
7	580.313,061 370.462,145	8	580.312,322 370.469,27	7.163
8	580.312,322 370.469,27	9	580.311,951 370.473,655	4.4
9	580.311,951 370.473,655	10	580.311,233 370.479,823	6.21
10	580.311,233 370.479,823	11	580.306,907 370.479,465	4.341
11	580.306,907 370.479,465	12	580.292,758 370.476,82	14.394
12	580.292,758 370.476,82	13	580.286,746 370.475,768	6.103
13	580.286,746 370.475,768	14	580.264,106 370.471,886	22.97
14	580.264,106 370.471,886	15	580.256,066 370.470,347	8.186
15	580.256,066 370.470,347	16	580.256,733 370.459,892	10.476
16	580.256,733 370.459,892	17	580.255,457 370.456,139	3.964
17	580.255,457 370.456,139	18	580.255,601 370.456,053	0.168
18	580.255,601 370.456,053	1	580.254,033 370.452,862	3.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 893 Masurata: 1.352	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEX

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 12/05/2017 emis de SNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA (ACT ADMINISTRATIV NR 1120/05.02.1992 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA ; ACT ADMINISTRATIV NR 4/29.09.1975 EMIS DE PRIMARIA TINOSU; ACT ADMINISTRATIV NR 16/09.07.1997 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU ANDREICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

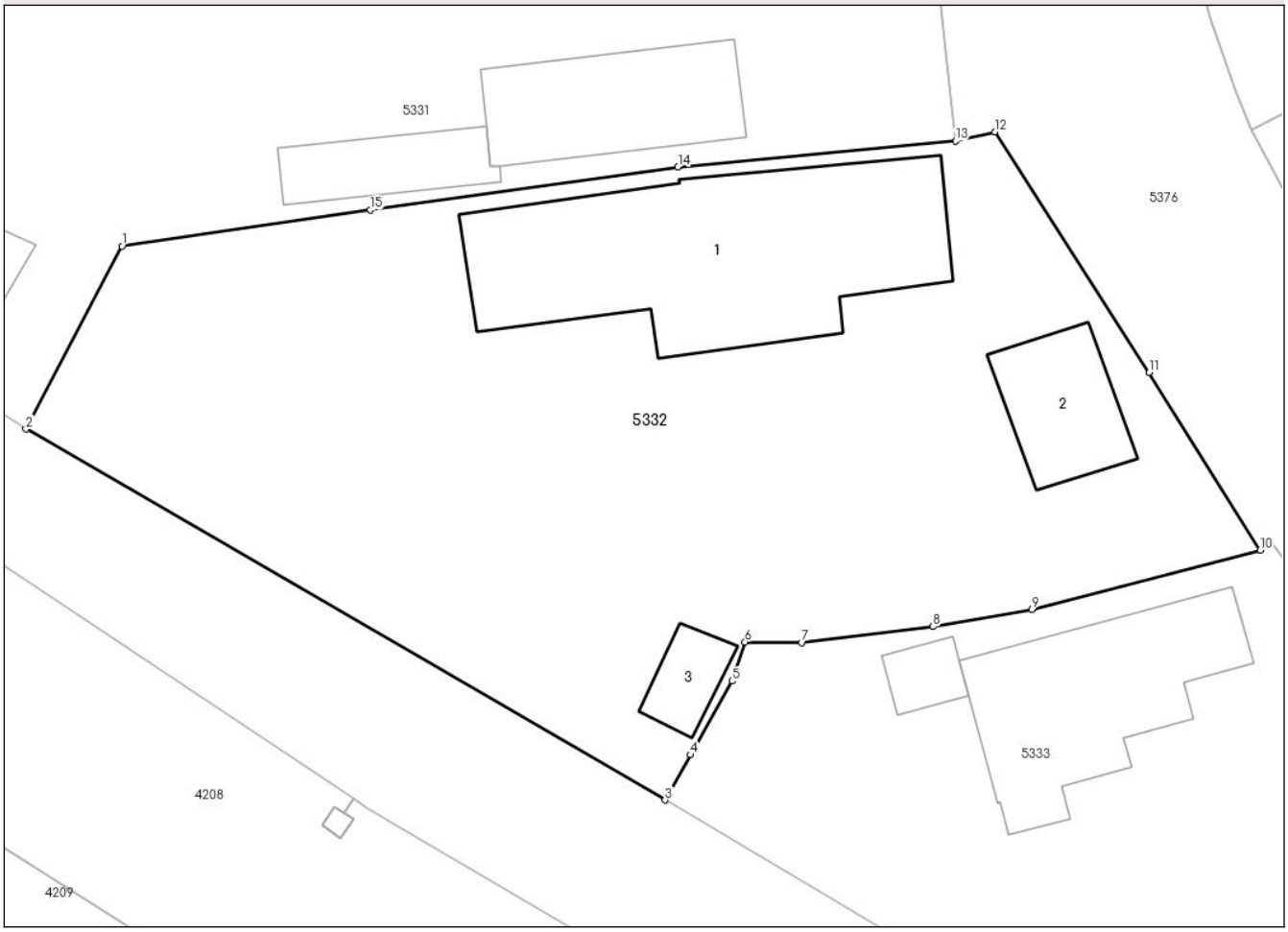
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 893 Masurata: 1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	6	354	-	
2	arabil	DA	224	6	352	-	
3	arabil	DA	595	6	353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEX

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.268,782 370.456,565	2	580.263,671 370.446,846	10.981
2	580.263,671 370.446,846	3	580.297,637 370.427,119	39.279
3	580.297,637 370.427,119	4	580.298,989 370.429,532	2.766
4	580.298,989 370.429,532	5	580.301,199 370.433,445	4.494
5	580.301,199 370.433,445	6	580.301,882 370.435,518	2.183
6	580.301,882 370.435,518	7	580.304,905 370.435,492	3.023
7	580.304,905 370.435,492	8	580.311,872 370.436,338	7.018
8	580.311,872 370.436,338	9	580.317,136 370.437,25	5.342
9	580.317,136 370.437,25	10	580.329,257 370.440,4	12.524
10	580.329,257 370.440,4	11	580.323,347 370.449,838	11.136
11	580.323,347 370.449,838	12	580.315,165 370.462,635	15.189
12	580.315,165 370.462,635	13	580.313,061 370.462,145	2.16
13	580.313,061 370.462,145	14	580.298,321 370.460,763	14.805
14	580.298,321 370.460,763	15	580.281,983 370.458,48	16.497
15	580.281,983 370.458,48	1	580.268,782 370.456,565	13.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21940	Din acte: 1.253 Masurata: 1.217	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn si plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21940-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	21940-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ
A1.3	21940-C3	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122122 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 5459, din 29/10/2019 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR IONUŢ-MĂDĂLIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCUR IONUŢ-MĂDĂLIN**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate conform art.626 si 627 Cod Civil in favoarea lui Predica Andrei	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122122 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 5459, din 29/10/2019 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDICA ANDREI**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

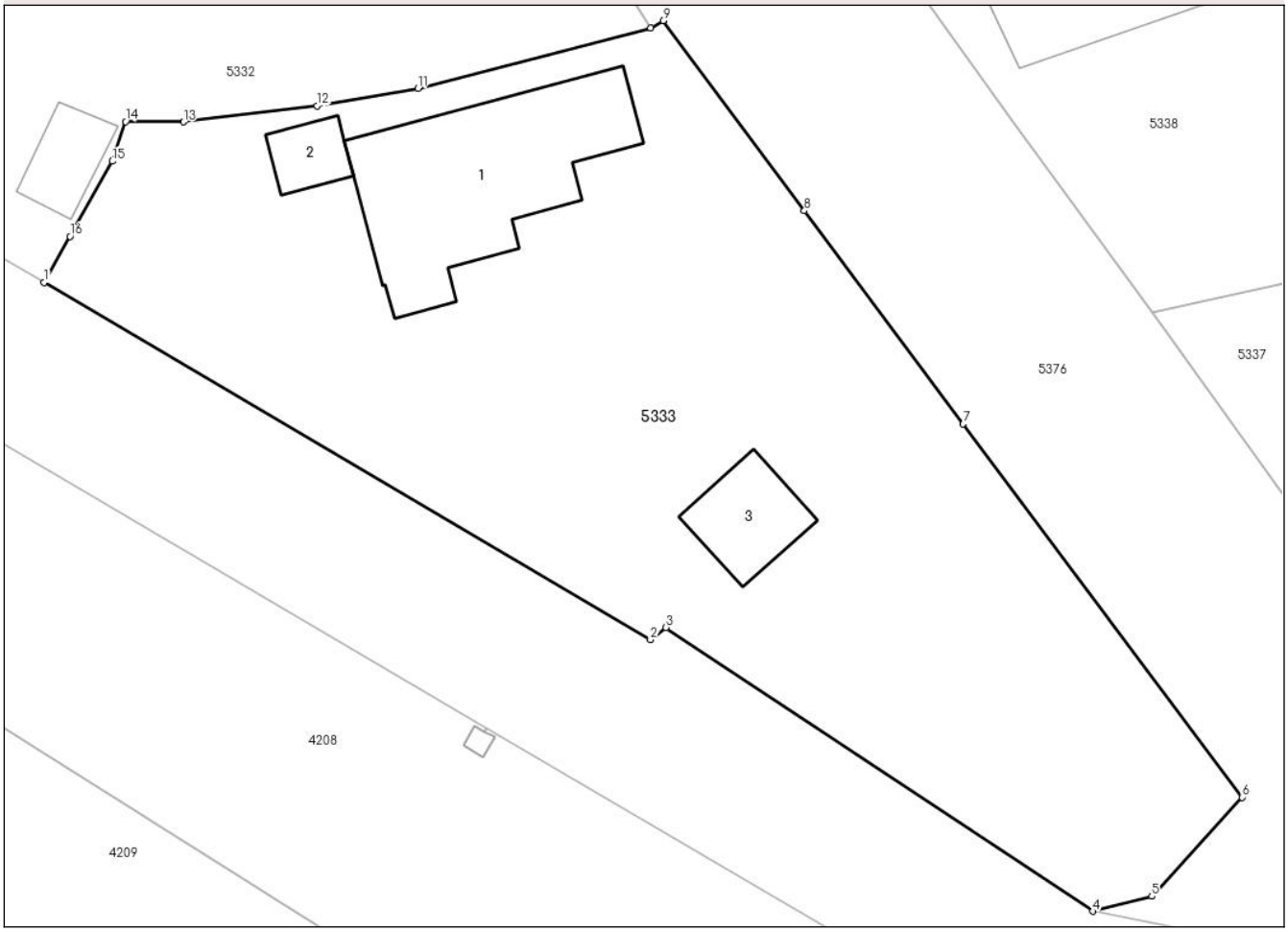
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21940	Din acte: 1.253 Masurata: 1.217	Teren imprejmuit cu gard de lemn si plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	6	351	-	
2	arabil	DA	414	6	350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21940-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	21940-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ
A1.3	21940-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.297,637 370.427,119	2	580.329,238 370.408,506	36.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.329,238 370.408,506	3	580.330,056 370.409,136	1.032
3	580.330,056 370.409,136	4	580.352,296 370.394,354	26.704
4	580.352,296 370.394,354	5	580.355,377 370.395,133	3.178
5	580.355,377 370.395,133	6	580.360,082 370.400,291	6.982
6	580.360,082 370.400,291	7	580.345,55 370.419,752	24.288
7	580.345,55 370.419,752	8	580.337,267 370.430,861	13.857
8	580.337,267 370.430,861	9	580.329,902 370.440,771	12.347
9	580.329,902 370.440,771	10	580.329,257 370.440,4	0.744
10	580.329,257 370.440,4	11	580.317,136 370.437,25	12.524
11	580.317,136 370.437,25	12	580.311,872 370.436,338	5.342
12	580.311,872 370.436,338	13	580.304,905 370.435,492	7.018
13	580.304,905 370.435,492	14	580.301,882 370.435,518	3.023
14	580.301,882 370.435,518	15	580.301,199 370.433,445	2.183
15	580.301,199 370.433,445	16	580.298,989 370.429,532	4.494
16	580.298,989 370.429,532	1	580.297,637 370.427,119	2.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Nr. 176, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.107	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 261, din 11/08/1997 emis de BNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA (ACT ADMINISTRATIV NR 377867/16.04.2021 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ECATERINA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 261, din 11/08/1997 emis de BNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA (ACT ADMINISTRATIV NR 377867/16.04.2021 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN VASILICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B5	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

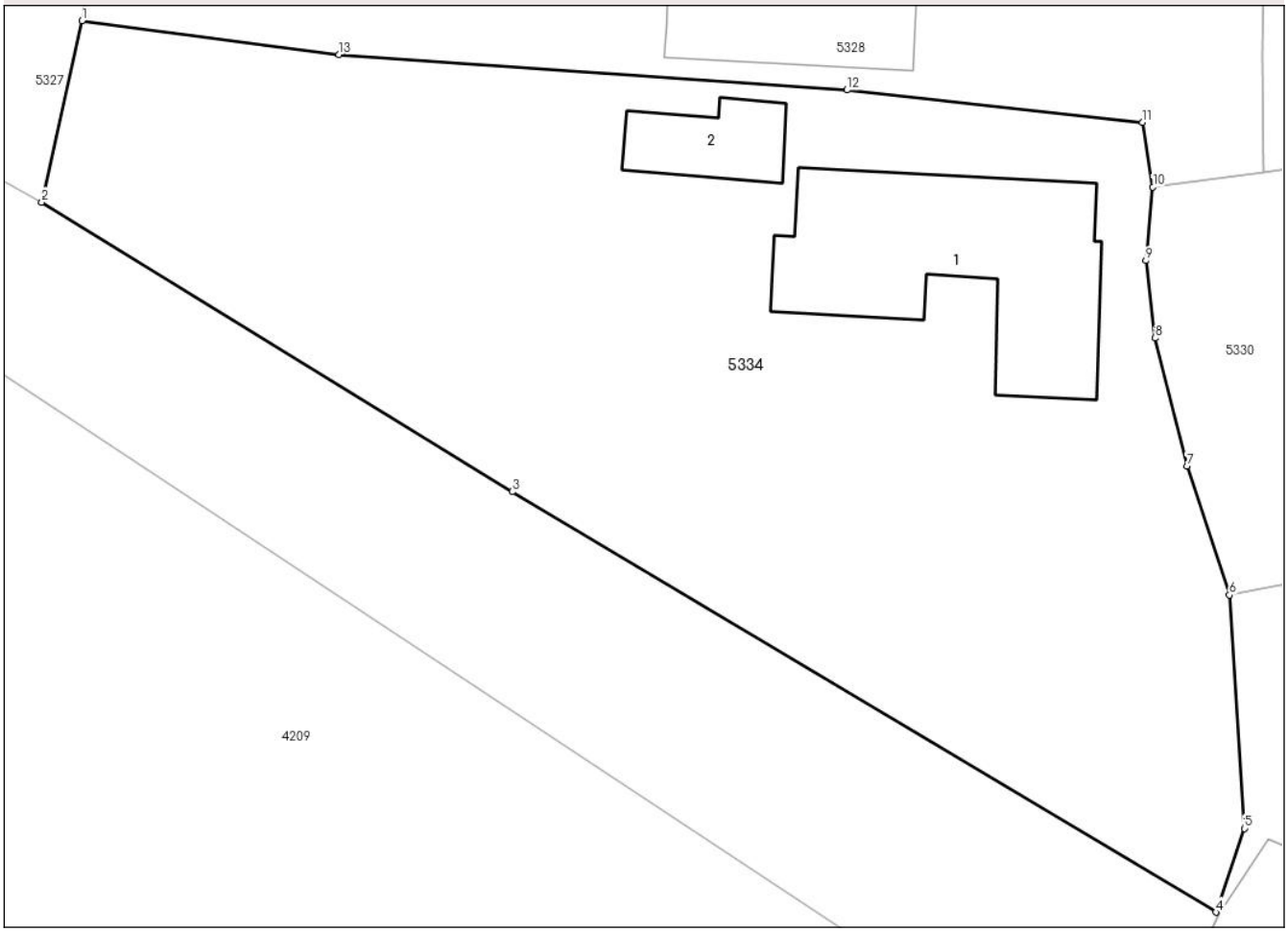
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	6	360	-	
2	arabil	DA	857	6	361	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.204,59 370.496,083	2	580.202,792 370.487,954	8.325
2	580.202,792 370.487,954	3	580.223,896 370.474,98	24.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.223,896 370.474,98	4	580.255,457 370.456,139	36.757
4	580.255,457 370.456,139	5	580.256,733 370.459,892	3.964
5	580.256,733 370.459,892	6	580.256,066 370.470,347	10.476
6	580.256,066 370.470,347	7	580.254,158 370.476,138	6.097
7	580.254,158 370.476,138	8	580.252,725 370.481,865	5.904
8	580.252,725 370.481,865	9	580.252,324 370.485,334	3.492
9	580.252,324 370.485,334	10	580.252,635 370.488,632	3.313
10	580.252,635 370.488,632	11	580.252,172 370.491,524	2.929
11	580.252,172 370.491,524	12	580.238,902 370.492,981	13.35
12	580.238,902 370.492,981	13	580.216,129 370.494,571	22.828
13	580.216,129 370.494,571	1	580.204,59 370.496,083	11.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 56, Jud. Prahova, T 5 ; CC 347 ; A 348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20398	201	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; T 5 ; CC 347 ; A 348

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 56, Jud. Prahova, T 5 ; CC 347 ; A 348	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38769 / 04/07/2012		
Act Notarial nr. 3336, din 02/07/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20398 a imobilului cu numarul cadastral 20398/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20348 inscris in cartea funciara 20348;	A1
38771 / 04/07/2012		
Act Notarial nr. 3337, din 02/07/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP DANIEL**	
5951 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 30119, din 29/05/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FILIP DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

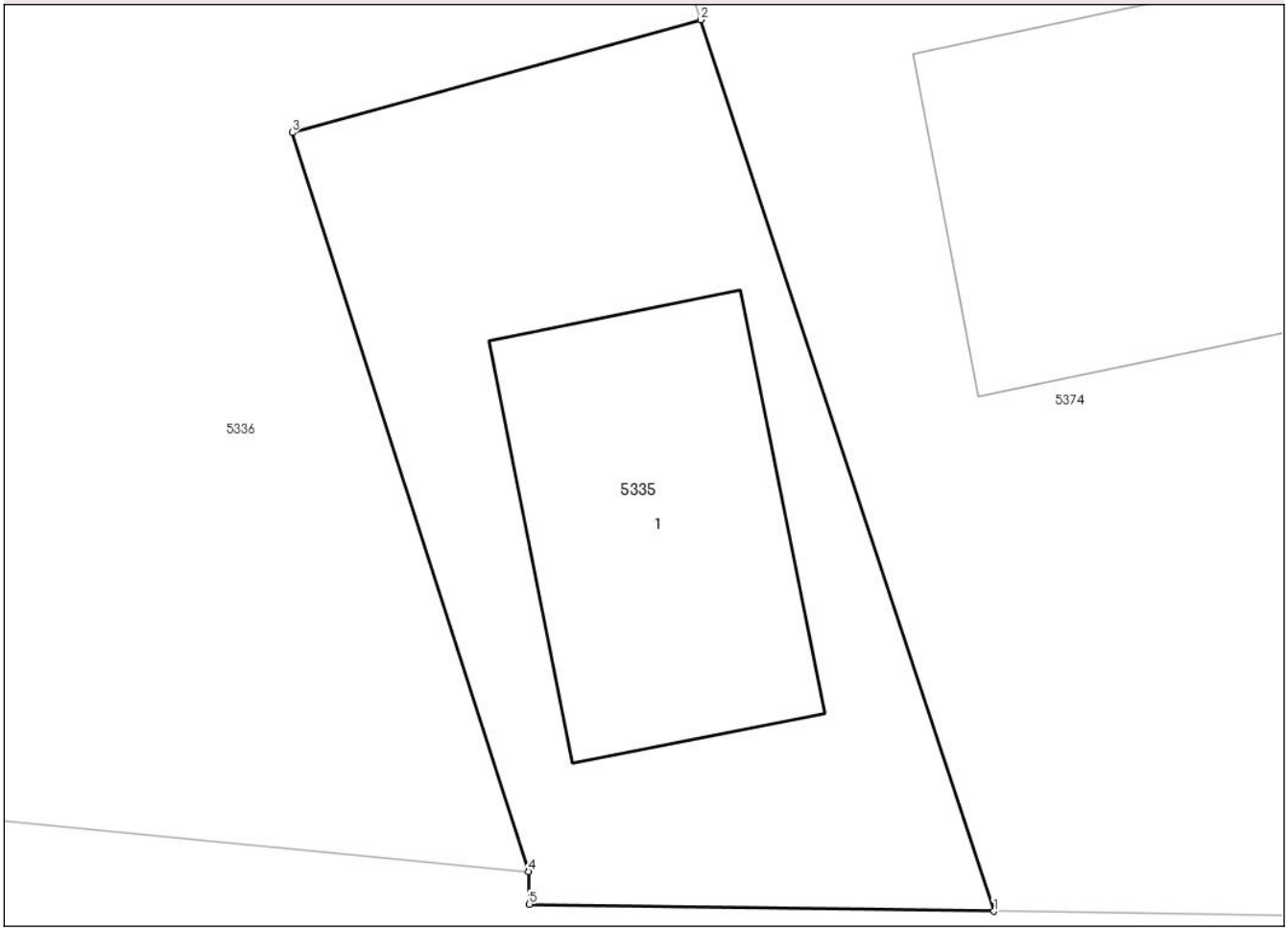
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20398	201	T 5 ; CC 347 ; A 348

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	5	347	-	
2	arabil	DA	136	5	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.410,48 370.385,935	2	580.403,679 370.406,612	21.767
2	580.403,679 370.406,612	3	580.394,191 370.403,998	9.842
3	580.394,191 370.403,998	4	580.399,683 370.386,856	18.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.399,683 370.386,856	5	580.399,693 370.386,097	0.759
5	580.399,693 370.386,097	1	580.410,48 370.385,935	10.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Nr. 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20397	Din acte: 565 Masurata: 564	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20397-C1	Loc. Pisculesti, Nr. 207, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38769 / 04/07/2012		
Act Notarial nr. 3336, din 02/07/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20397 a imobilului cu numarul cadastral 20397/Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20348 inscris in cartea funciara 20348;	A1, A1.1
5966 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 30119, din 29/05/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
129938 / 12/10/2022		
Act Administrativ nr. seria CY nr. 674268, din 04/03/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BRAZI;		
B11	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei inscrisa sub B5.2 din Aldea Elena Carmen in Tiuga Elena Carmen	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2728, din 11/10/2022 emis de NP PREDA POPESCU RAZVAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP DANIEL**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FILIP DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50001 / 20/05/2016		
Act Notarial nr. 2500, din 19/05/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C3	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1.1 precum si ipoteca legala de sub C2.1 inscrise prin inchierea nr. 38779/2012	A1, A1.1
57326 / 09/06/2016		
Act Notarial nr. 2871, din 08/06/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C4	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1.2 precum si ipoteca legala de sub C2.2 inscrise prin inchierea nr. 38779/2012	A1, A1.1

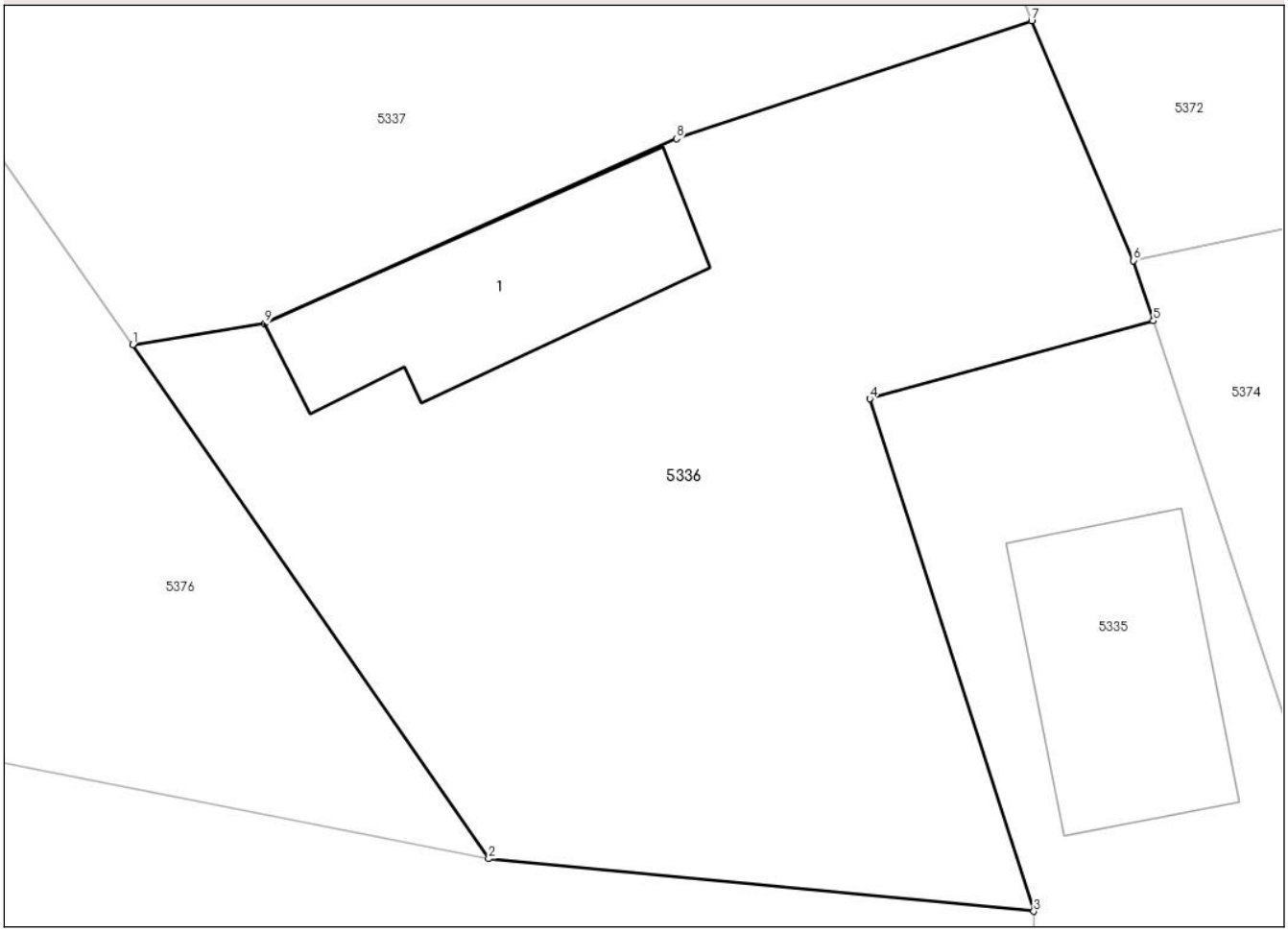
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20397	Din acte: 565 Masurata: 564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	5	347	-	
2	arabil	DA	156	5	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20397-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.369,537 370.405,81	2	580.381,444 370.388,612	20.918
2	580.381,444 370.388,612	3	580.399,683 370.386,856	18.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.399,683 370.386,856	4	580.394,191 370.403,998	18.0
4	580.394,191 370.403,998	5	580.403,679 370.406,612	9.842
5	580.403,679 370.406,612	6	580.403,017 370.408,626	2.12
6	580.403,017 370.408,626	7	580.399,607 370.416,65	8.718
7	580.399,607 370.416,65	8	580.387,726 370.412,702	12.52
8	580.387,726 370.412,702	9	580.373,951 370.406,518	15.1
9	580.373,951 370.406,518	1	580.369,537 370.405,81	4.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 723 Masurata: 729	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 23/11/2023 emis de SNP LIBRA LEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE FLORENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE NICOLAU ORLANDO**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

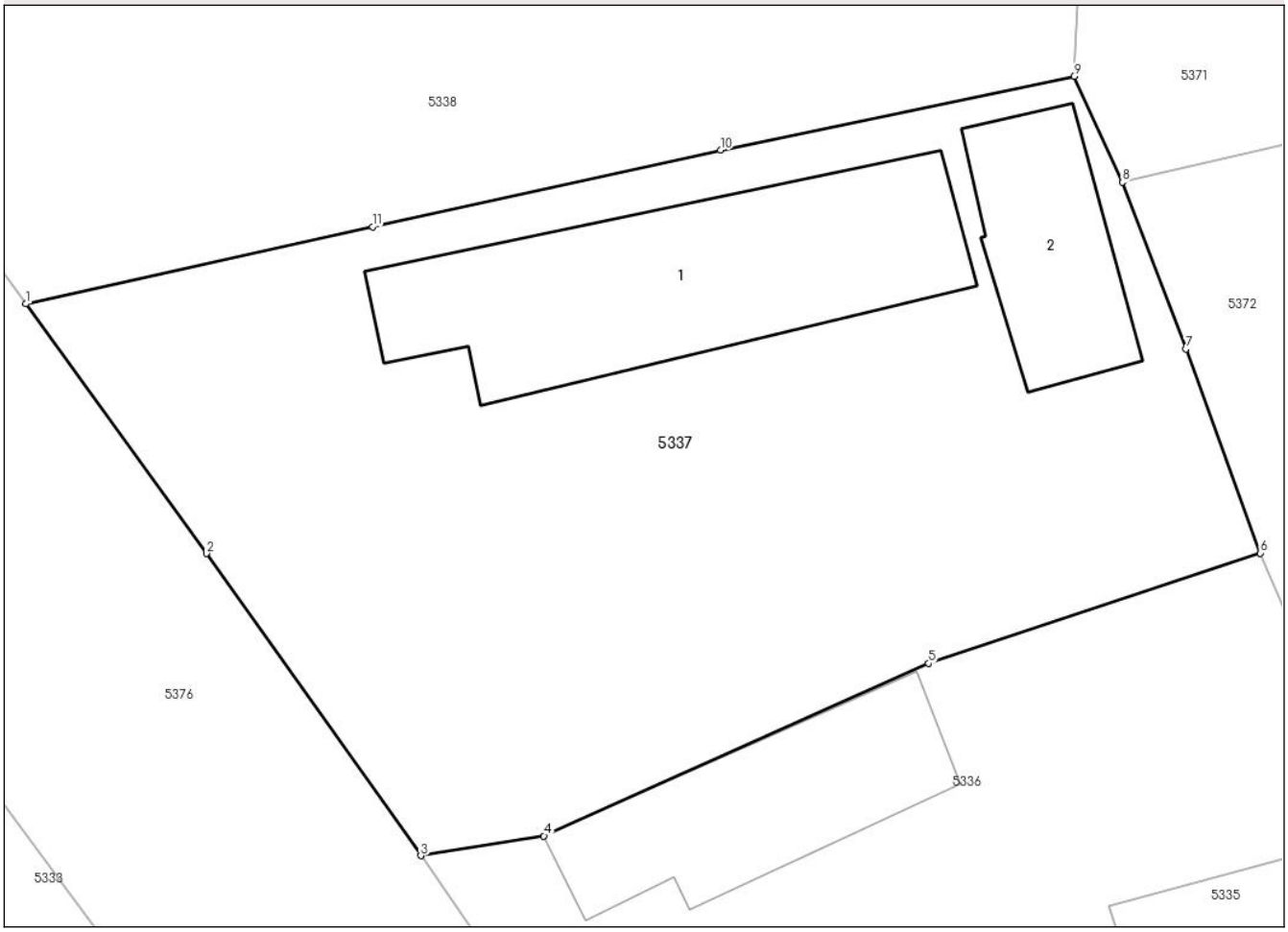
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 723 Masurata: 729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	5	354/1	-	
2	arabil	DA	215	5	346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.355,393 370.425,578	2	580.361,861 370.416,635	11.037
2	580.361,861 370.416,635	3	580.369,537 370.405,81	13.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.369,537 370.405,81	4	580.373,951 370.406,518	4.47
4	580.373,951 370.406,518	5	580.387,726 370.412,702	15.1
5	580.387,726 370.412,702	6	580.399,607 370.416,65	12.52
6	580.399,607 370.416,65	7	580.396,941 370.423,957	7.779
7	580.396,941 370.423,957	8	580.394,662 370.429,932	6.395
8	580.394,662 370.429,932	9	580.392,934 370.433,731	4.174
9	580.392,934 370.433,731	10	580.380,272 370.431,083	12.936
10	580.380,272 370.431,083	11	580.367,811 370.428,338	12.76
11	580.367,811 370.428,338	1	580.355,393 370.425,578	12.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 4, Jud. Prahova, T5 CC343 A342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20679	Din acte: 1.061 Masurata: 1.076	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 4, Jud. Prahova, T5 CC343 A342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; ANEXĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 4, Jud. Prahova, T5 CC343 A342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71198 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 310, din 09/09/2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN CIPRIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU CONSTANTIN CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

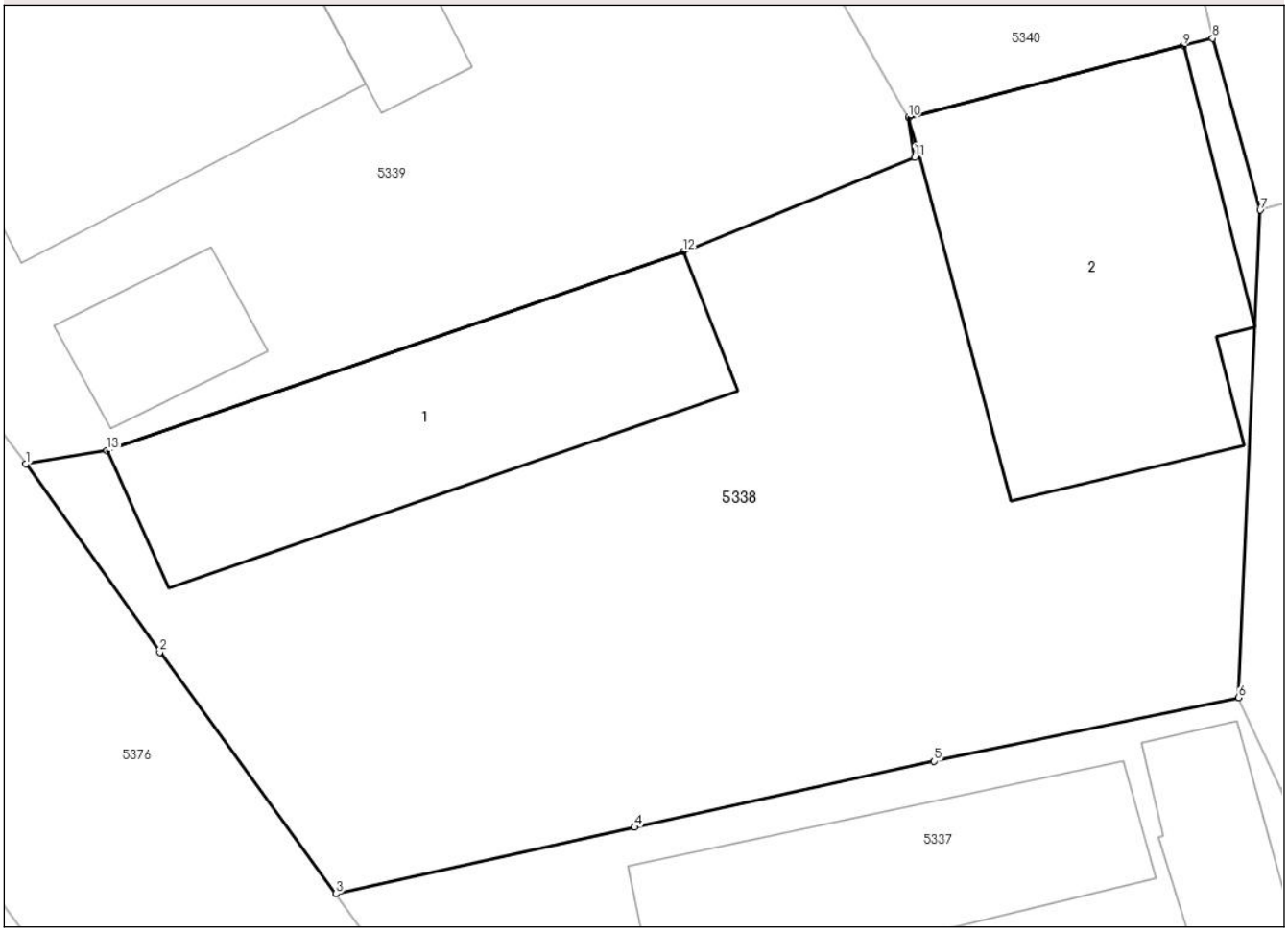
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20679	Din acte: 1.061 Masurata: 1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	5	343	-	
2	arabil	DA	547	5	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.342,495 370.443,448	2	580.348,063 370.435,618	9.608
2	580.348,063 370.435,618	3	580.355,393 370.425,578	12.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.355,393 370.425,578	4	580.367,811 370.428,338	12.721
4	580.367,811 370.428,338	5	580.380,272 370.431,083	12.76
5	580.380,272 370.431,083	6	580.392,934 370.433,731	12.936
6	580.392,934 370.433,731	7	580.393,831 370.454,003	20.292
7	580.393,831 370.454,003	8	580.391,847 370.461,154	7.421
8	580.391,847 370.461,154	9	580.390,63 370.460,837	1.258
9	580.390,63 370.460,837	10	580.379,208 370.457,86	11.803
10	580.379,208 370.457,86	11	580.379,456 370.456,201	1.677
11	580.379,456 370.456,201	12	580.369,829 370.452,278	10.396
12	580.369,829 370.452,278	13	580.345,87 370.444,007	25.346
13	580.345,87 370.444,007	1	580.342,495 370.443,448	3.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 839 Masurata: 861	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1124, din 05/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

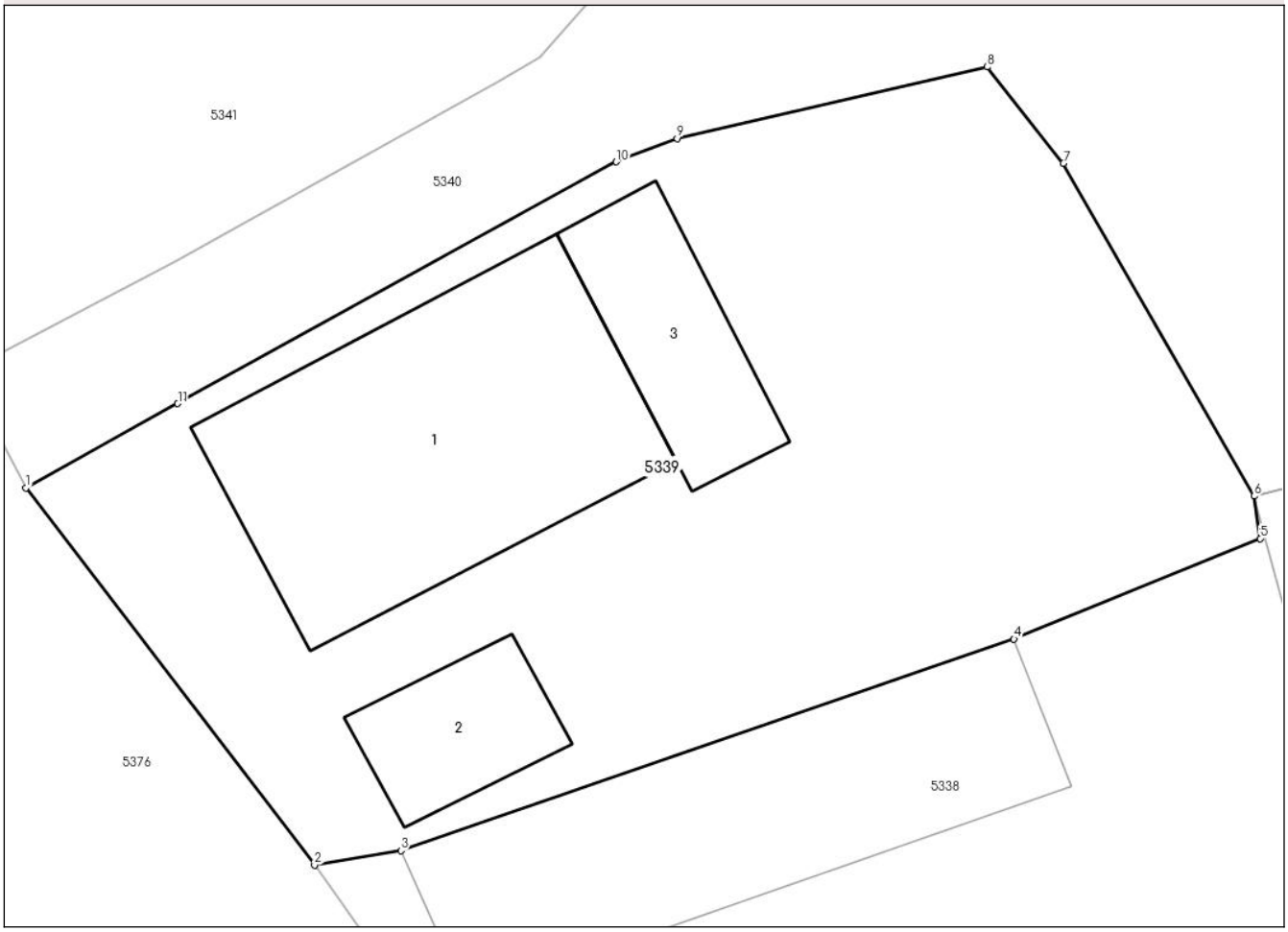
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 839 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	5	340	-	
2	arabil	DA	411	5	341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.331,215 370.458,184	2	580.342,495 370.443,448	18.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.342,495 370.443,448	3	580.345,87 370.444,007	3.421
3	580.345,87 370.444,007	4	580.369,829 370.452,278	25.346
4	580.369,829 370.452,278	5	580.379,456 370.456,201	10.396
5	580.379,456 370.456,201	6	580.379,208 370.457,86	1.677
6	580.379,208 370.457,86	7	580.371,767 370.470,869	14.987
7	580.371,767 370.470,869	8	580.368,782 370.474,63	4.802
8	580.368,782 370.474,63	9	580.356,668 370.471,836	12.432
9	580.356,668 370.471,836	10	580.354,291 370.470,927	2.545
10	580.354,291 370.470,927	11	580.337,151 370.461,476	19.573
11	580.337,151 370.461,476	1	580.331,215 370.458,184	6.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.144 Masurata: 1.108	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1062, din 13/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE STANCU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE STANCU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

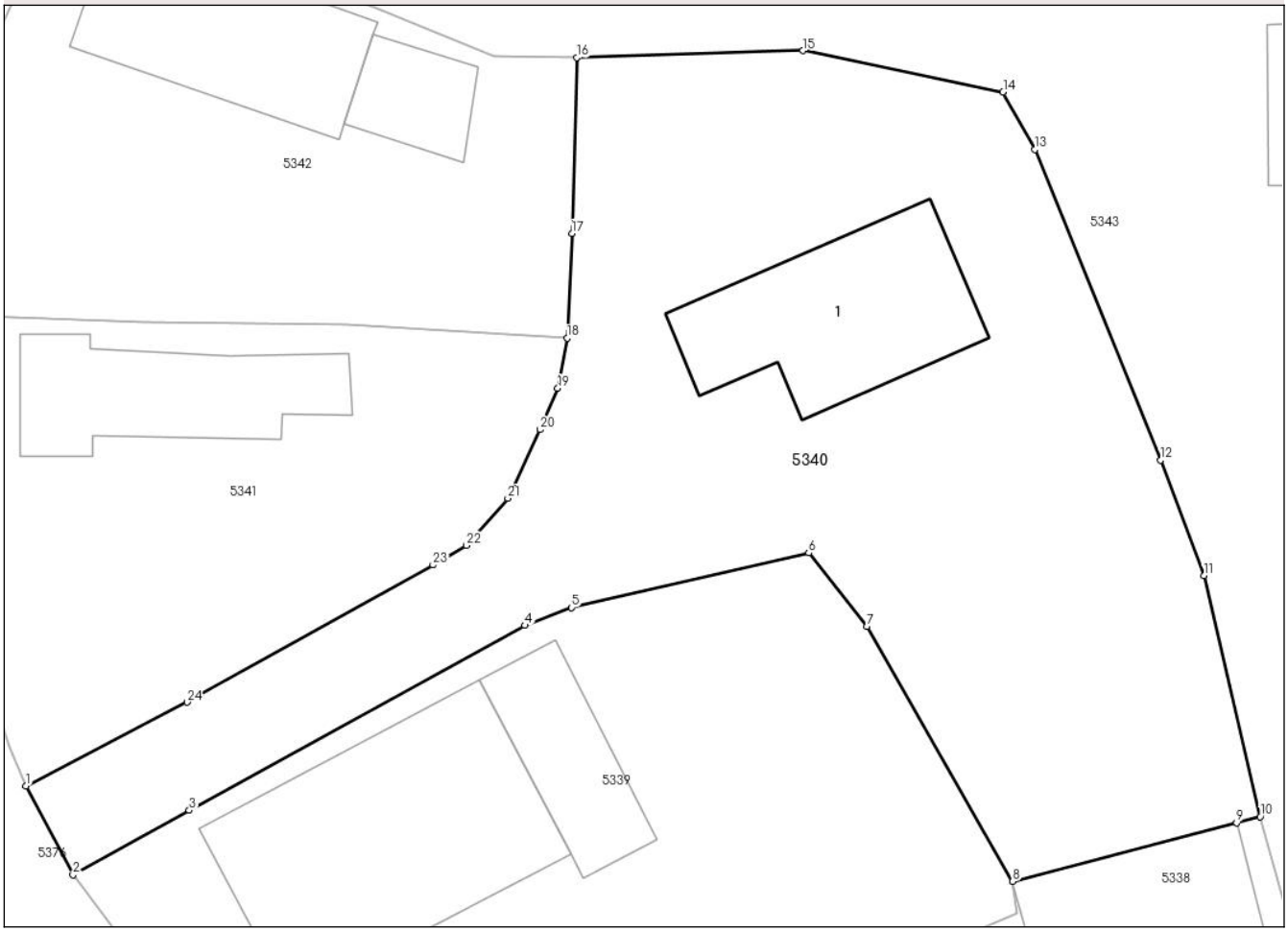
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.144 Masurata: 1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	5	337	-	
2	arabil	DA	420	5	332	-	
3	arabil	DA	266	5	339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.328,807 370.462,73	2	580.331,215 370.458,184	5.144
3	580.337,151 370.461,476	4	580.354,291 370.470,927	19.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.331,215 370.458,184	3	580.337,151 370.461,476	6.788
4	580.354,291 370.470,927	5	580.356,668 370.471,836	2.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.356,668 370.471,836	6	580.368,782 370.474,63	12.432
7	580.371,767 370.470,869	8	580.379,208 370.457,86	14.987
9	580.390,63 370.460,837	10	580.391,847 370.461,154	1.258
11	580.388,978 370.473,468	12	580.386,768 370.479,372	6.304
13	580.380,329 370.495,225	14	580.378,711 370.498,159	3.351
15	580.368,496 370.500,272	16	580.356,934 370.499,916	11.567
17	580.356,696 370.490,941	18	580.356,442 370.485,592	5.355
19	580.355,967 370.483,036	20	580.355,052 370.480,926	2.3
21	580.353,418 370.477,418	22	580.351,317 370.475,002	3.202
23	580.349,594 370.474,007	24	580.337,034 370.467,001	14.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.368,782 370.474,63	7	580.371,767 370.470,869	4.802
8	580.379,208 370.457,86	9	580.390,63 370.460,837	11.803
10	580.391,847 370.461,154	11	580.388,978 370.473,468	12.644
12	580.386,768 370.479,372	13	580.380,329 370.495,225	17.111
14	580.378,711 370.498,159	15	580.368,496 370.500,272	10.431
16	580.356,934 370.499,916	17	580.356,696 370.490,941	8.978
18	580.356,442 370.485,592	19	580.355,967 370.483,036	2.6
20	580.355,052 370.480,926	21	580.353,418 370.477,418	3.87
22	580.351,317 370.475,002	23	580.349,594 370.474,007	1.99
24	580.337,034 370.467,001	1	580.328,807 370.462,73	9.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 522 Masurata: 509	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1125, din 05/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ION ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALEXANDRU ION ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

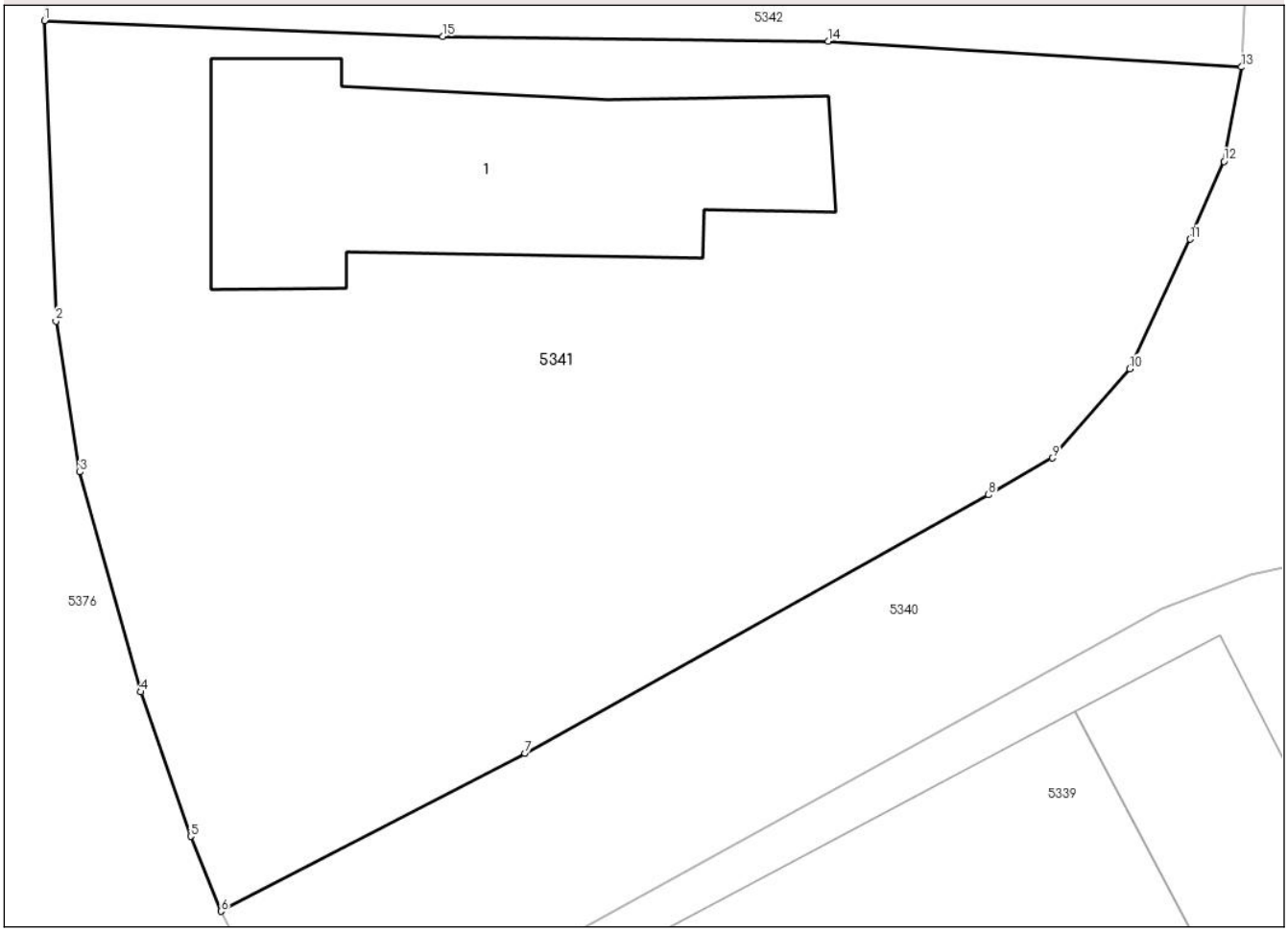
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 522 Masurata: 509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	5	335/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.324,03 370.486,846	2	580.324,335 370.478,712	8.14
2	580.324,335 370.478,712	3	580.324,98 370.474,626	4.137
3	580.324,98 370.474,626	4	580.326,636 370.468,669	6.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.326,636 370.468,669	5	580.327,981 370.464,759	4.135
5	580.327,981 370.464,759	6	580.328,807 370.462,73	2.191
6	580.328,807 370.462,73	7	580.337,034 370.467,001	9.27
7	580.337,034 370.467,001	8	580.349,594 370.474,007	14.382
8	580.349,594 370.474,007	9	580.351,317 370.475,002	1.99
9	580.351,317 370.475,002	10	580.353,418 370.477,418	3.202
10	580.353,418 370.477,418	11	580.355,052 370.480,926	3.87
11	580.355,052 370.480,926	12	580.355,967 370.483,036	2.3
12	580.355,967 370.483,036	13	580.356,442 370.485,592	2.6
13	580.356,442 370.485,592	14	580.345,244 370.486,29	11.22
14	580.345,244 370.486,29	15	580.334,812 370.486,419	10.433
15	580.334,812 370.486,419	1	580.324,03 370.486,846	10.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 504 Masurata: 548	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6319, din 08/05/1996 emis de BNP ASOCIATII GHEORGHE DINU SI VIORICA POPESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **ILIE ANTONETA** 2) **ILIE FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6, din 17/04/2000 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **ILIE ANTONETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6319, din 08/05/1996 emis de BNP ASOCIATII GHEORGHE DINU SI VIORICA POPESCU;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ILIE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
C4	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand c/val intretinere	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

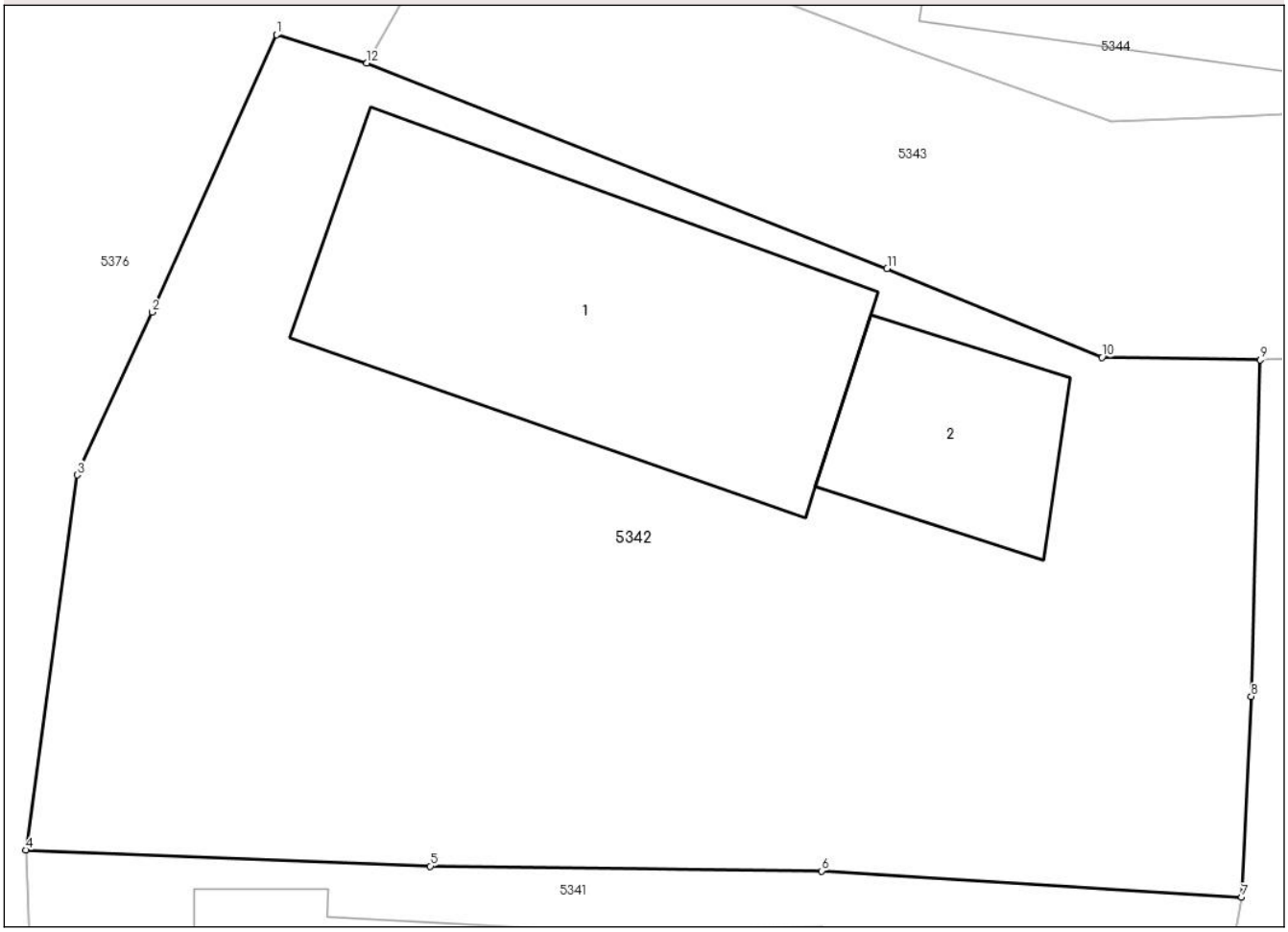
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 504 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	5	333/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.330,713 370.508,579	2	580.327,392 370.501,185	8.106
2	580.327,392 370.501,185	3	580.325,399 370.496,847	4.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.325,399 370.496,847	4	580.324,03 370.486,846	10.094
4	580.324,03 370.486,846	5	580.334,812 370.486,419	10.79
5	580.334,812 370.486,419	6	580.345,244 370.486,29	10.433
6	580.345,244 370.486,29	7	580.356,442 370.485,592	11.22
7	580.356,442 370.485,592	8	580.356,696 370.490,941	5.355
8	580.356,696 370.490,941	9	580.356,934 370.499,916	8.978
9	580.356,934 370.499,916	10	580.352,715 370.499,98	4.219
10	580.352,715 370.499,98	11	580.346,988 370.502,351	6.198
11	580.346,988 370.502,351	12	580.333,121 370.507,825	14.908
12	580.333,121 370.507,825	1	580.330,713 370.508,579	2.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22983	Din acte: 1.615 Masurata: 1.596	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22983-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta -parter cu beci in suprafata de 9.6 mp , anul edificarii 1997
A1.2	22983-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa - Parter , anul edificarii 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191453 / 18/12/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 02/05/1997 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU (act administrativ nr 5126 din 07.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;act administrativ nr 1019 din 10.02.1992, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 364 din 09.11.2023, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ILIE VASILE**	
17678 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 279, din 06/02/2024 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ILIE VASILE** 2) **ILIE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17678 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 279, din 06/02/2024 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloare întreţinere)	A1.2
	1) **ILIE MĂRIOARA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

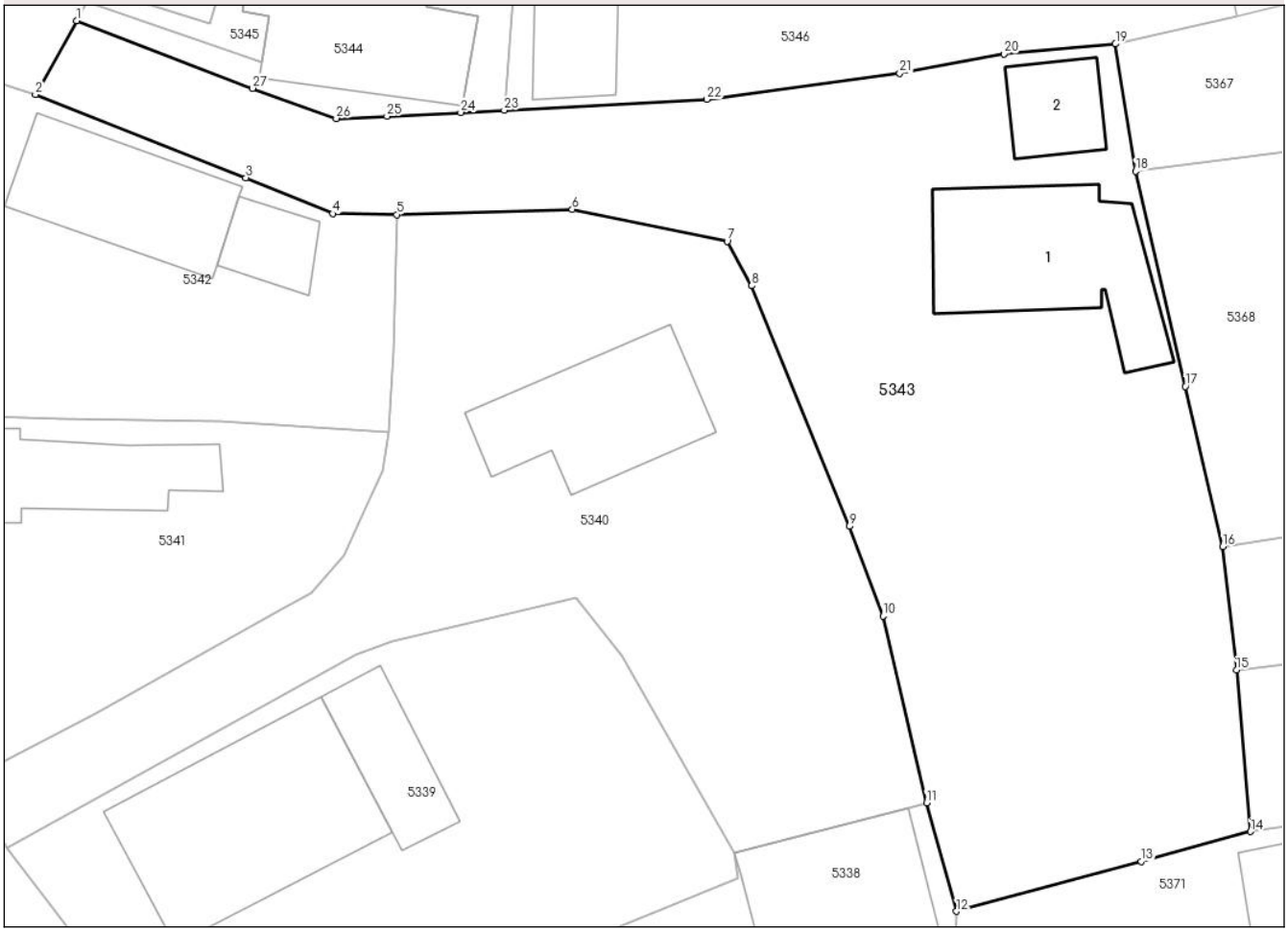
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22983	Din acte: 1.615 Masurata: 1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	5	331	-	
2	arabil	DA	566	5	338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22983-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta - parter cu beci in suprafata de 9.6 mp , anul edificarii 1997
A1.2	22983-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa - Parter , anul edificarii 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.335,84 370.512,696	2	580.333,121 370.507,825	5.578
3	580.346,988 370.502,351	4	580.352,715 370.499,98	6.198
5	580.356,934 370.499,916	6	580.368,496 370.500,272	11.567
7	580.378,711 370.498,159	8	580.380,329 370.495,225	3.351
9	580.386,768 370.479,372	10	580.388,978 370.473,468	6.304
11	580.391,847 370.461,154	12	580.393,831 370.454,003	7.421
13	580.406,002 370.457,287	14	580.413,216 370.459,257	7.478
15	580.412,274 370.469,902	16	580.411,376 370.478,037	8.184
17	580.408,903 370.488,599	18	580.405,624 370.502,784	14.559
19	580.404,3 370.511,167	20	580.396,951 370.510,511	7.378
21	580.390,089 370.509,232	22	580.377,37 370.507,51	12.835
23	580.364,017 370.506,8	24	580.361,156 370.506,648	2.864
25	580.356,289 370.506,389	26	580.352,948 370.506,254	3.344
27	580.347,437 370.508,239	1	580.335,84 370.512,696	12.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.333,121 370.507,825	3	580.346,988 370.502,351	14.908
4	580.352,715 370.499,98	5	580.356,934 370.499,916	4.219
6	580.368,496 370.500,272	7	580.378,711 370.498,159	10.431
8	580.380,329 370.495,225	9	580.386,768 370.479,372	17.111
10	580.388,978 370.473,468	11	580.391,847 370.461,154	12.644
12	580.393,831 370.454,003	13	580.406,002 370.457,287	12.606
14	580.413,216 370.459,257	15	580.412,274 370.469,902	10.687
16	580.411,376 370.478,037	17	580.408,903 370.488,599	10.848
18	580.405,624 370.502,784	19	580.404,3 370.511,167	8.487
20	580.396,951 370.510,511	21	580.390,089 370.509,232	6.98
22	580.377,37 370.507,51	23	580.364,017 370.506,8	13.372
24	580.361,156 370.506,648	25	580.356,289 370.506,389	4.874
26	580.352,948 370.506,254	27	580.347,437 370.508,239	5.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18
Nr. cadastral vechi:33

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20423	138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7724 / 27/11/2000		
Act Notarial nr. 8152, din 27/11/2000 emis de BNP.POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

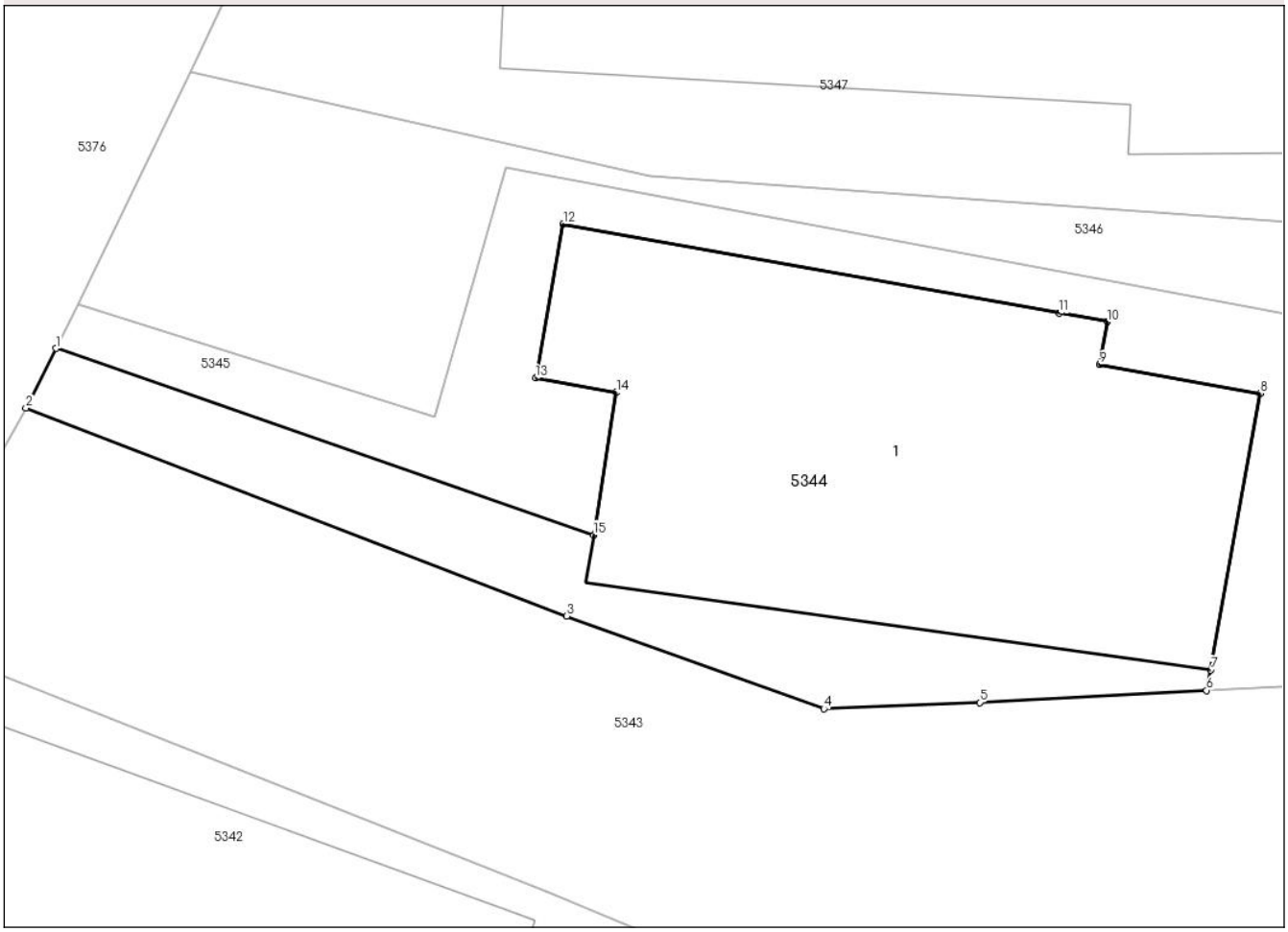
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20423	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	5	329/1;328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.336,484 370.513,971	2	580.335,84 370.512,696	1.429
2	580.335,84 370.512,696	3	580.347,437 370.508,239	12.424
3	580.347,437 370.508,239	4	580.352,948 370.506,254	5.858
4	580.352,948 370.506,254	5	580.356,289 370.506,389	3.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.356,289 370.506,389	6	580.361,156 370.506,648	4.874
6	580.361,156 370.506,648	7	580.361,243 370.507,082	0.443
7	580.361,243 370.507,082	8	580.362,305 370.513,009	6.021
8	580.362,305 370.513,009	9	580.358,86 370.513,627	3.5
9	580.358,86 370.513,627	10	580.359,024 370.514,542	0.93
10	580.359,024 370.514,542	11	580.357,991 370.514,727	1.05
11	580.357,991 370.514,727	12	580.347,36 370.516,633	10.8
12	580.347,36 370.516,633	13	580.346,769 370.513,336	3.35
13	580.346,769 370.513,336	14	580.348,502 370.513,025	1.76
14	580.348,502 370.513,025	15	580.348,014 370.509,976	3.088
15	580.348,014 370.509,976	1	580.336,484 370.513,971	12.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18
Nr. cadastral vechi:38

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20439	63	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2666 / 20/04/2001		
Act Notarial nr. 2613, din 20/04/2001 emis de BNP.SANDU VIOREL AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun suprafata de 63 mp. indiviz. din 1217 mp., dobandit prin Conventie, cota actuala 63/1217	A1
	1) **ILIE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18)	
28480 / 26/03/2020		
Act Administrativ nr. 2666, din 20/04/2001 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata imobilului este de 63 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

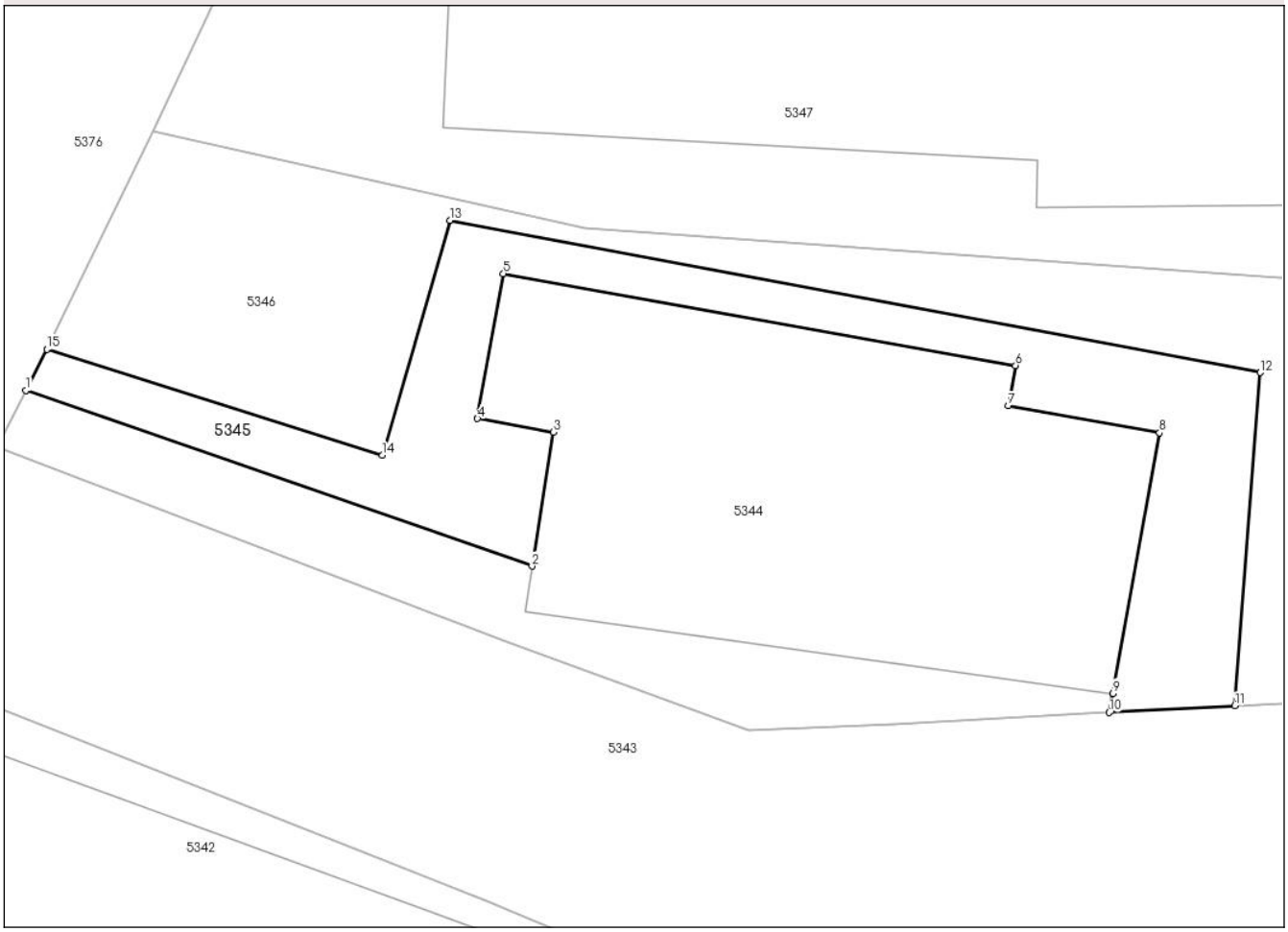
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20439	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	5	329/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.336,484 370.513,971	2	580.348,014 370.509,976	12.202
2	580.348,014 370.509,976	3	580.348,502 370.513,025	3.088
3	580.348,502 370.513,025	4	580.346,769 370.513,336	1.76
4	580.346,769 370.513,336	5	580.347,36 370.516,633	3.35
5	580.347,36 370.516,633	6	580.359,024 370.514,542	11.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.359,024 370.514,542	7	580.358,86 370.513,627	0.93
7	580.358,86 370.513,627	8	580.362,305 370.513,009	3.5
8	580.362,305 370.513,009	9	580.361,243 370.507,082	6.021
9	580.361,243 370.507,082	10	580.361,156 370.506,648	0.443
10	580.361,156 370.506,648	11	580.364,017 370.506,8	2.864
11	580.364,017 370.506,8	12	580.364,598 370.514,381	7.603
12	580.364,598 370.514,381	13	580.346,141 370.517,842	18.779
13	580.346,141 370.517,842	14	580.344,602 370.512,501	5.558
14	580.344,602 370.512,501	15	580.336,96 370.514,914	8.014
15	580.336,96 370.514,914	1	580.336,484 370.513,971	1.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 16A, Jud. Prahova, T 5 ; CC 329/1 ; A 328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22114	498	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22114-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 16A, Jud. Prahova, T 5 ; CC 329/1 ; A 328	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 45 mp ; An constr. - 1992 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13041 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 218, din 01/02/2022 emis de DOBRE STELORIAN DANIEL (sct de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22114 a imobilului cu numarul cadastral 22114 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22106 inscris in cartea funciara 22106;	A1
13053 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 219, din 01/02/2022 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE FLORIN** 2) **ILIE ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE ELENA** 2) **ILIE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

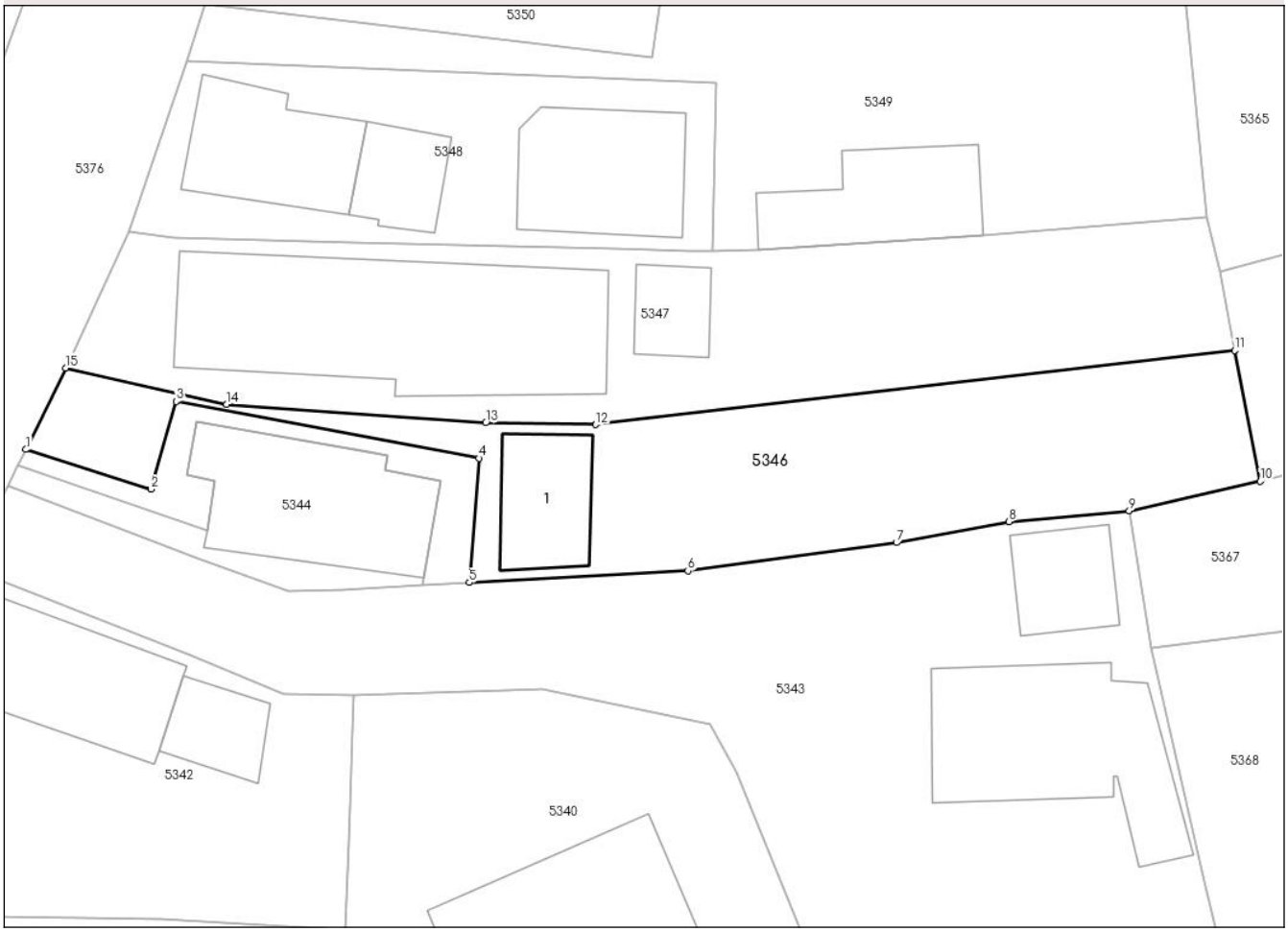
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22114	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	5	329/1	-	
2	arabil	DA	253	5	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22114-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 45 mp ; An constr. - 1992 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.336,96 370.514,914	2	580.344,602 370.512,501	8.014
2	580.344,602 370.512,501	3	580.346,141 370.517,842	5.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.346,141 370.517,842	4	580.364,598 370.514,381	18.779
4	580.364,598 370.514,381	5	580.364,017 370.506,8	7.603
5	580.364,017 370.506,8	6	580.377,37 370.507,51	13.372
6	580.377,37 370.507,51	7	580.390,089 370.509,232	12.835
7	580.390,089 370.509,232	8	580.396,951 370.510,511	6.98
8	580.396,951 370.510,511	9	580.404,3 370.511,167	7.378
9	580.404,3 370.511,167	10	580.412,293 370.512,97	8.194
10	580.412,293 370.512,97	11	580.410,728 370.520,957	8.139
11	580.410,728 370.520,957	12	580.371,732 370.516,435	39.258
12	580.371,732 370.516,435	13	580.365,021 370.516,537	6.711
13	580.365,021 370.516,537	14	580.349,218 370.517,662	15.843
14	580.349,218 370.517,662	15	580.339,378 370.519,88	10.087
15	580.339,378 370.519,88	1	580.336,96 370.514,914	5.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 16B, Jud. Prahova, T 5 ; CC 329/1 ; A 328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22113	Din acte: 642 Masurata: 661	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22113-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 16B, Jud. Prahova, T 5 ; CC 329/1 ; A 328	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:295 mp; LOCUINTA (P+Mp) ; Sc desf. = 295 mp ; An constr. - 1992 .
A1.2	22113-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 16B, Jud. Prahova, T 5 ; CC 329/1 ; A 328	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1992 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13041 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 218, din 01/02/2022 emis de DOBRE STELORIAN DANIEL (sct de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22113 a imobilului cu numarul cadastral 22113 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22106 inscris in cartea funciara 22106;	A1
Act Notarial nr. 15, din 10/06/2021 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CM NR 15 ; act notarial nr 14 din 10.06.2021, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act administrativ nr 3444 din 14.09.2021, emis de PRIMARIA TINOSU;act administrativ nr 1060 din 13.02.1992, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22106/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 146993 din 22/10/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22106/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 146993 din 22/10/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

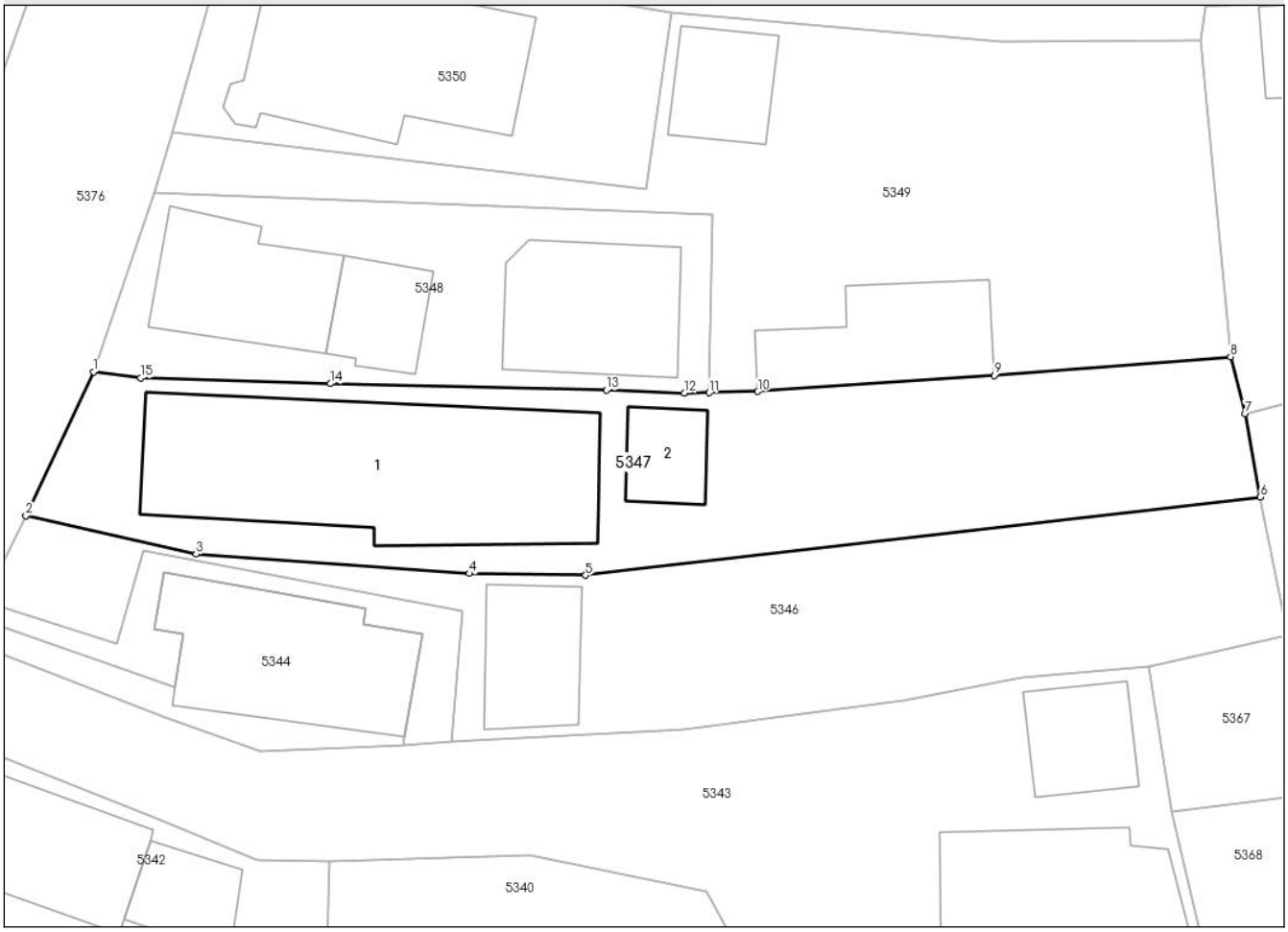
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22113	Din acte: 642 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	5	329/1	-	
2	arabil	DA	250	5	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22113-C1	constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:295 mp; LOCUINTA (P+Mp) ; Sc desf. = 295 mp ; An constr. - 1992 .
A1.2	22113-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 1992 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.343,282 370.528,201	2	580.339,378 370.519,88	9.192
2	580.339,378 370.519,88	3	580.349,218 370.517,662	10.087
3	580.349,218 370.517,662	4	580.365,021 370.516,537	15.843
4	580.365,021 370.516,537	5	580.371,732 370.516,435	6.711
5	580.371,732 370.516,435	6	580.410,728 370.520,957	39.258
6	580.410,728 370.520,957	7	580.409,862 370.525,781	4.901
7	580.409,862 370.525,781	8	580.409,007 370.529,074	3.402
8	580.409,007 370.529,074	9	580.395,35 370.527,99	13.7
9	580.395,35 370.527,99	10	580.381,687 370.527,055	13.695
10	580.381,687 370.527,055	11	580.378,88 370.526,988	2.808
11	580.378,88 370.526,988	12	580.377,429 370.526,979	1.451
12	580.377,429 370.526,979	13	580.372,928 370.527,135	4.504
13	580.372,928 370.527,135	14	580.356,992 370.527,516	15.94
14	580.356,992 370.527,516	15	580.346,011 370.527,834	10.986
15	580.346,011 370.527,834	1	580.343,282 370.528,201	2.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22974	Din acte: 344 Masurata: 358	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22974-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	22974-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa , anul edificarii 1996
A1.3	22974-C3	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta P+1E , supr. const. desf. = 163 mp , an edificare 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190278 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5281, din 13/12/2023 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22974 a imobilului cu numarul cadastral 22974 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20217 inscris in cartea funciara 20217;	A1
Act Notarial nr. 173, din 25/09/2023 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **POPA GEORGEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20217/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 147953 din 27/09/2023;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA GEORGEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20217/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 147953 din 27/09/2023;	
190299 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5282, din 13/12/2023 emis de NP DRĂGAN NICOLETA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **POPA GEORGEL**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

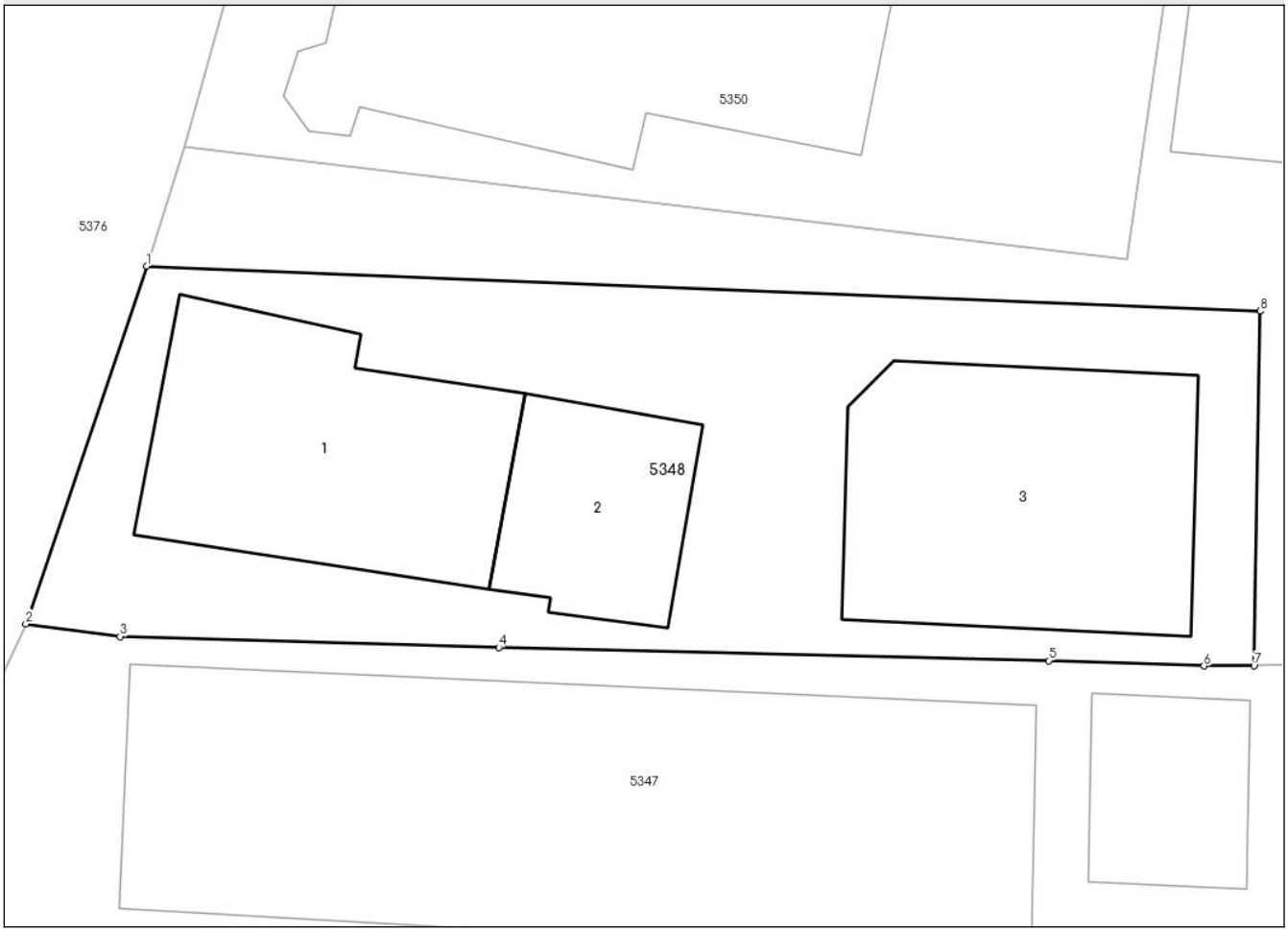
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22974	Din acte: 344 Masurata: 358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	5	326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22974-C1	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	22974-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa , anul edificarii 1996
A1.3	22974-C3	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta P+1E , supr. const. desf. = 163 mp , an edificare 2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.346,783 370.538,576	2	580.343,282 370.528,201	10.949
2	580.343,282 370.528,201	3	580.346,011 370.527,834	2.754
3	580.346,011 370.527,834	4	580.356,992 370.527,516	10.986
4	580.356,992 370.527,516	5	580.372,928 370.527,135	15.94
5	580.372,928 370.527,135	6	580.377,429 370.526,979	4.504
6	580.377,429 370.526,979	7	580.378,88 370.526,988	1.451
7	580.378,88 370.526,988	8	580.379,059 370.537,266	10.279
8	580.379,059 370.537,266	1	580.346,783 370.538,576	32.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 18A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22975	682	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22975-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 18A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa , anul edificarii 1984
A1.2	22975-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 18A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa , anul edificarii 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190278 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5281, din 13/12/2023 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22975 a imobilului cu numarul cadastral 22975 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20217 inscris in cartea funciara 20217;	A1
Act Notarial nr. 173, din 25/09/2023 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20217/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 147953 din 27/09/2023;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20217/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 147953 din 27/09/2023;	
190344 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5283, din 13/12/2023 emis de NP DRĂGAN NICOLETA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
190344 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5283, din 13/12/2023 emis de NP DRĂGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra cotei de 13/16 din imobil)	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA GEORGETA**	

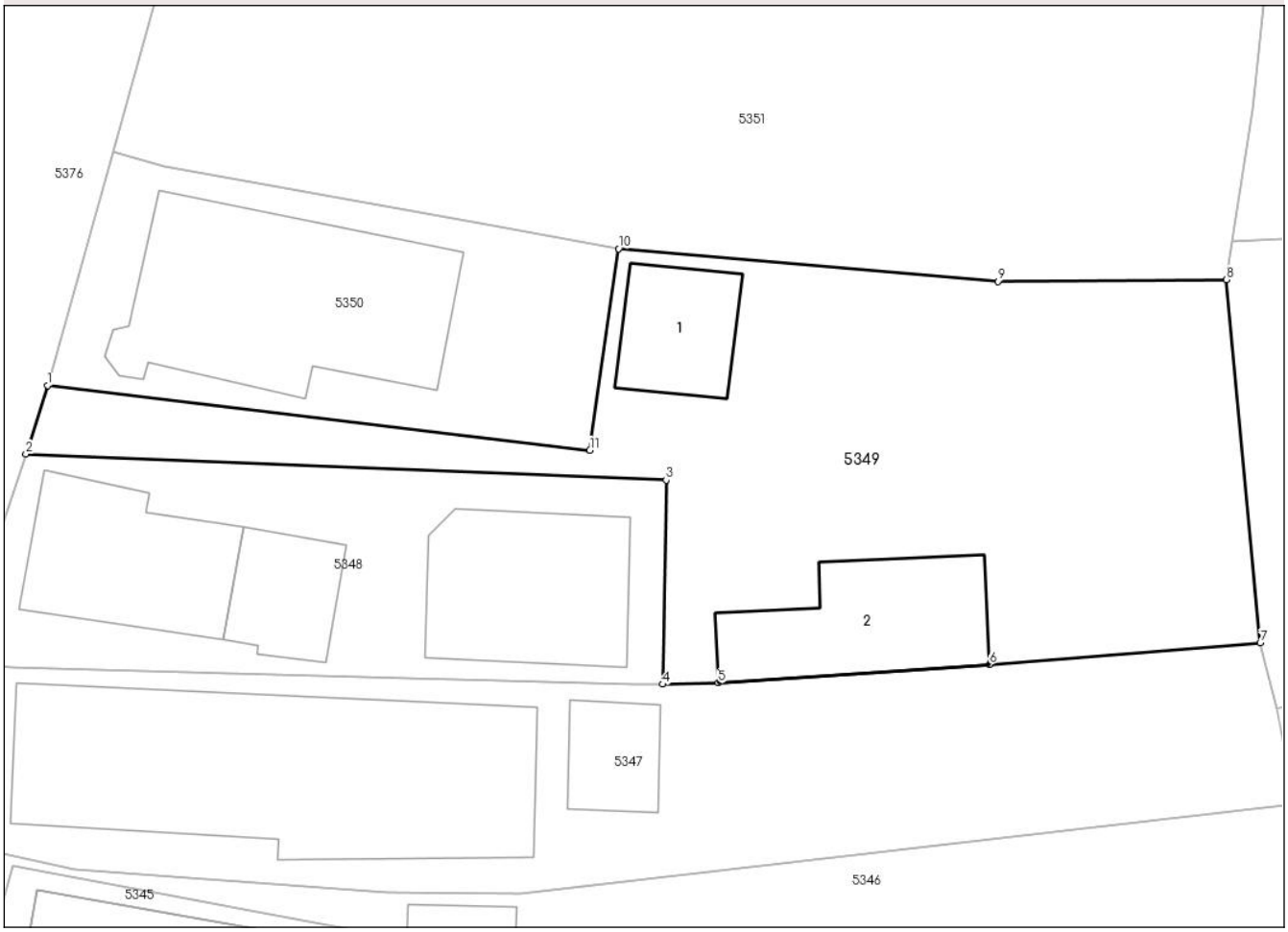
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22975	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	5	326	-	
2	arabil	DA	328	5	327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22975-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa , anul edificarii 1984
A1.2	22975-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa , anul edificarii 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.347,865 370.542,032	2	580.346,783 370.538,576	3.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.346,783 370.538,576	3	580.379,059 370.537,266	32.303
3	580.379,059 370.537,266	4	580.378,88 370.526,988	10.279
4	580.378,88 370.526,988	5	580.381,687 370.527,055	2.808
5	580.381,687 370.527,055	6	580.395,35 370.527,99	13.695
6	580.395,35 370.527,99	7	580.409,007 370.529,074	13.7
7	580.409,007 370.529,074	8	580.407,288 370.547,358	18.365
8	580.407,288 370.547,358	9	580.395,78 370.547,268	11.508
9	580.395,78 370.547,268	10	580.376,662 370.548,924	19.19
10	580.376,662 370.548,924	11	580.375,211 370.538,778	10.249
11	580.375,211 370.538,778	1	580.347,865 370.542,032	27.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Nr. 186, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22973	296	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22973-C1	Loc. Pisculesti, Nr. 186, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuinta P+M , edificata in anul 1952 , extinsa in anul 2010 ; supraf. constr. desfasurata = 215 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190278 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5281, din 13/12/2023 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22973 a imobilului cu numarul cadastral 22973 / UAT Tinosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20217 inscris in cartea funciara 20217;	A1
Act Notarial nr. 173, din 25/09/2023 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20217/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 147953 din 27/09/2023;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20217/Tinosu, inscrisa prin incheierea nr. 147953 din 27/09/2023;	
190316 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5283, din 13/12/2023 emis de NP DRĂGAN NICOLETA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1
	1) **POPA IULIAN-NINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
190316 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 5283, din 13/12/2023 emis de NP DRĂGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, (asupra cotei de 13/16 din imobil)	A1, A1.1
	1) **POPA GEORGETA**	

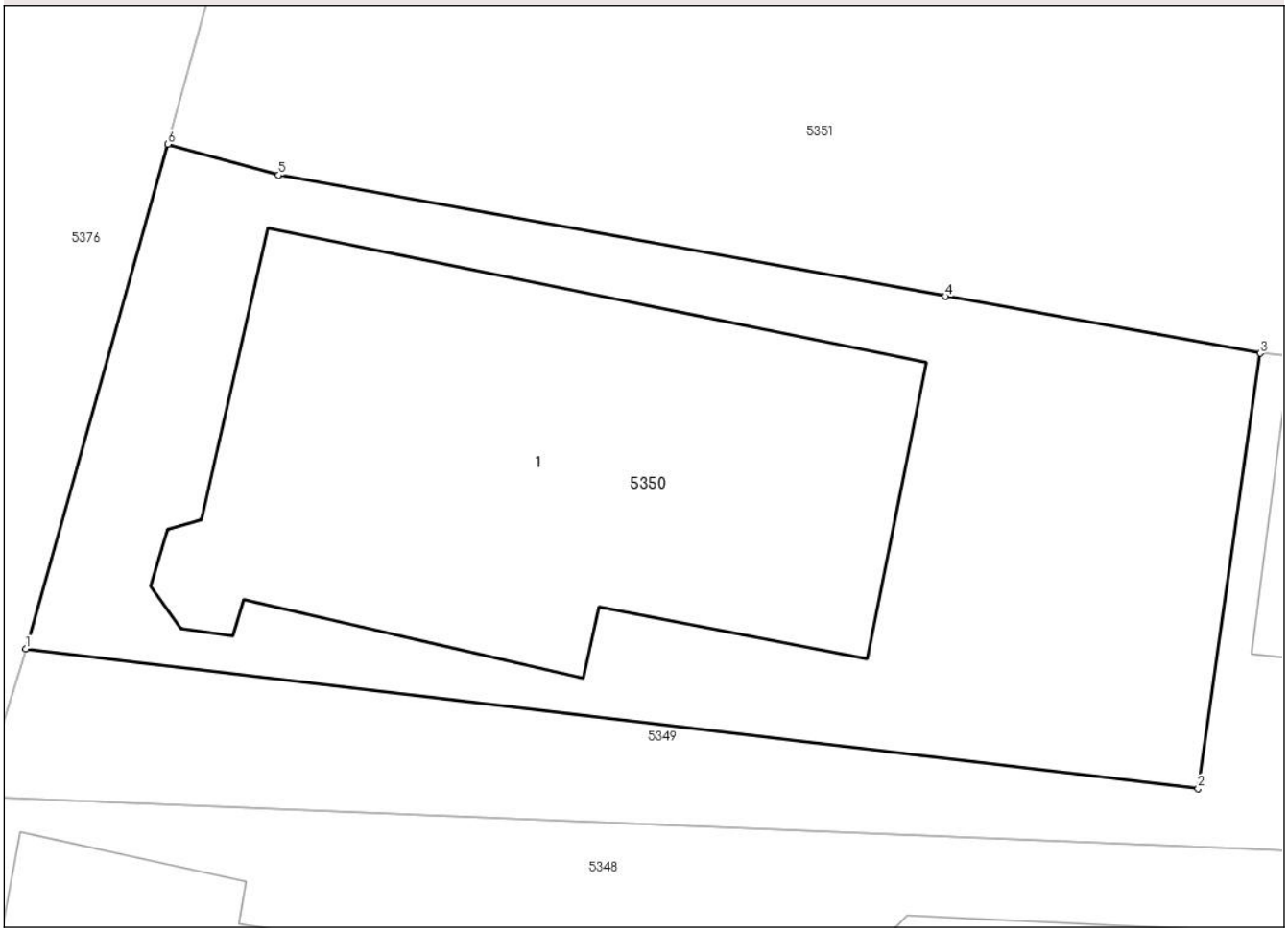
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22973	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	5	326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22973-C1	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuinta P+M , edificata in anul 1952 , extinsa in anul 2010 ; supraf. constr. desfasurata = 215 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.347,865 370.542,032	2	580.375,211 370.538,778	27.539
2	580.375,211 370.538,778	3	580.376,662 370.548,924	10.249
3	580.376,662 370.548,924	4	580.369,316 370.550,248	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.369,316 370.550,248	5	580.353,76 370.553,076	15.811
5	580.353,76 370.553,076	6	580.351,174 370.553,792	2.683
6	580.351,174 370.553,792	1	580.347,865 370.542,032	12.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.369 Masurata: 1.624	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1028, din 11/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR 108275/14.03.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI ION ALEXANDRINA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAIT ANDREI** DEFUNCT:Da 2) **PANAIT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

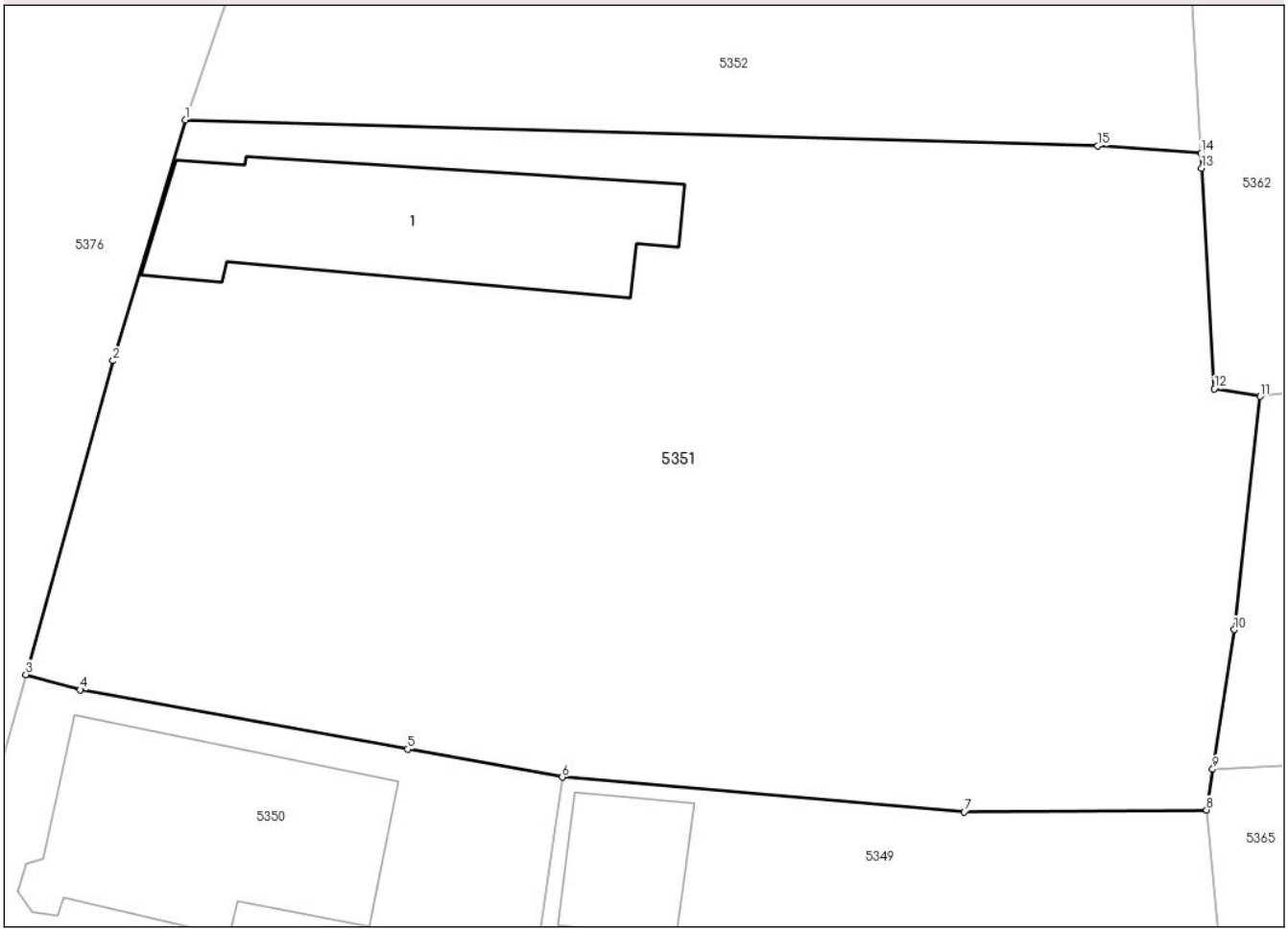
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.369 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	5	323/1	-	
2	arabil	DA	533	5	325/1	-	
3	vie	DA	563	5	324/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.358,754 370.580,151	2	580.355,314 370.568,71	11.947
2	580.355,314 370.568,71	3	580.351,174 370.553,792	15.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.351,174 370.553,792	4	580.353,76 370.553,076	2.683
4	580.353,76 370.553,076	5	580.369,316 370.550,248	15.811
5	580.369,316 370.550,248	6	580.376,662 370.548,924	7.464
6	580.376,662 370.548,924	7	580.395,78 370.547,268	19.19
7	580.395,78 370.547,268	8	580.407,288 370.547,358	11.508
8	580.407,288 370.547,358	9	580.407,585 370.549,294	1.958
9	580.407,585 370.549,294	10	580.408,604 370.555,927	6.711
10	580.408,604 370.555,927	11	580.409,84 370.567,013	11.155
11	580.409,84 370.567,013	12	580.407,658 370.567,377	2.212
12	580.407,658 370.567,377	13	580.407,061 370.577,865	10.505
13	580.407,061 370.577,865	14	580.407,019 370.578,577	0.713
14	580.407,019 370.578,577	15	580.402,109 370.578,915	4.922
15	580.402,109 370.578,915	1	580.358,754 370.580,151	43.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:669
Nr. cadastral vechi:10145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20177	Din acte: 906 Masurata: 924	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:259 mp; LOCUINŢĂ P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70080 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 6120, din 15/10/2008 emis de NP IVAN C-TIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune si parti egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ANDREEA CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar; (fosta Paun) 2) **STEFAN MIHAI**, Lipsă CNP proprietar.	
18090 / 01/04/2010		
Act Administrativ nr. 609640, din 18/07/2009 emis de PRIMARIA VULTURESTI;		
B4	se noteaza certificatul de casatorie seria CE nr.609640 din 18.07.2009 eliberat de Primaria comunei Vulturesti,	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN ANDREEA CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar; (fosta Paun) 2) **STEFAN MIHAI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20177	Din acte: 906 Masurata: 924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	5	CC321, A322	-	
2	arabil	DA	744	5	CC321, A322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:259 mp; LOCUINŢĂ P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.366,342 370.602,382	2	580.358,754 370.580,151	23.49
2	580.358,754 370.580,151	3	580.402,109 370.578,915	43.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.402,109 370.578,915	4	580.407,019 370.578,577	4.922
4	580.407,019 370.578,577	5	580.406,219 370.592,154	13.601
5	580.406,219 370.592,154	6	580.406,008 370.598,565	6.414
6	580.406,008 370.598,565	7	580.381,851 370.600,502	24.235
7	580.381,851 370.600,502	1	580.366,342 370.602,382	15.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:668
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10144

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20176	416	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20176-C1	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2	20176-C2	Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70076 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 6119, din 15/10/2008 emis de NP IVAN C;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 668 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10144 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10117 din cartea funciara nr. 611 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
98552 / 30/07/2021		
Act Administrativ nr. seria C9 nr.121061, din 20/04/1958 emis de STAREA CIVILA TINOSU (certificat de casatorie);		
B2	se noteaza calitatea de bun comun a imobilului in favoarea sotilor PAUN ION si PAUN ECATERINA , asupra constructiilor C1, C2	A1.1, A1.2
159242 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 2334, din 11/11/2021 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ANDREEA-CRISTINA** 2) **ŞTEFAN MIHAI**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ANDREEA-CRISTINA** 2) **ŞTEFAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20176	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	5	321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20176-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2	20176-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.366,342 370.602,382	2	580.381,851 370.600,502	15.623
2	580.381,851 370.600,502	3	580.406,008 370.598,565	24.235
3	580.406,008 370.598,565	4	580.405,94 370.600,64	2.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.405,94 370.600,64	5	580.403,748 370.611,821	11.394
5	580.403,748 370.611,821	6	580.392,625 370.611,521	11.127
6	580.392,625 370.611,521	7	580.377,044 370.611,253	15.583
7	580.377,044 370.611,253	8	580.374,14 370.611,111	2.907
8	580.374,14 370.611,111	9	580.369,272 370.611,108	4.868
9	580.369,272 370.611,108	1	580.366,342 370.602,382	9.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 918 Masurata: 1.003	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1131, din 07/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MASONE REGHINA DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MASONE REGHINA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

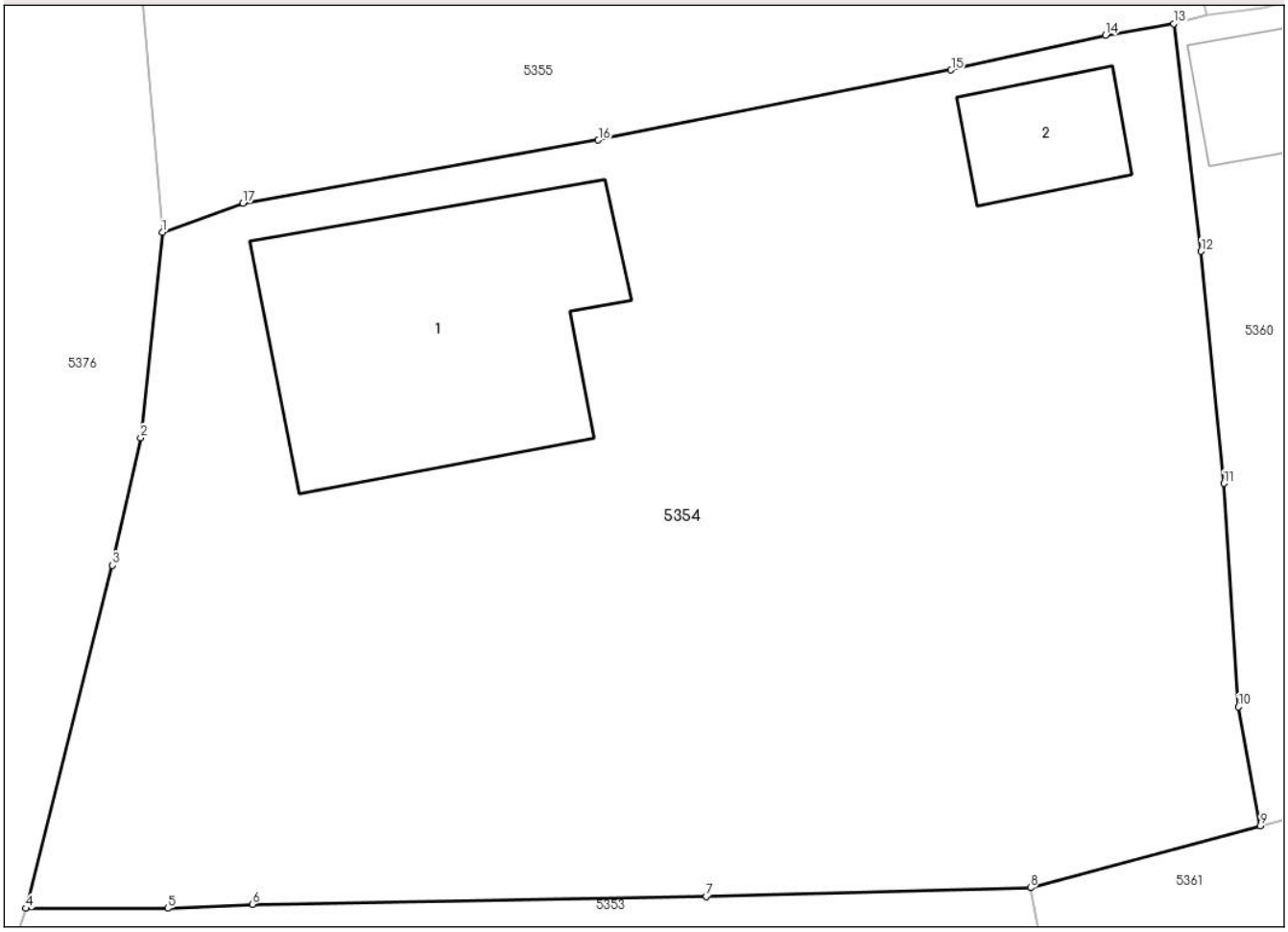
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 918 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	5	319	-	
2	arabil	DA	647	5	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.373,955 370.634,307	2	580.373,211 370.627,262	7.084
2	580.373,211 370.627,262	3	580.372,241 370.622,883	4.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.372,241 370.622,883	4	580.369,272 370.611,108	12.144
4	580.369,272 370.611,108	5	580.374,14 370.611,111	4.868
5	580.374,14 370.611,111	6	580.377,044 370.611,253	2.907
6	580.377,044 370.611,253	7	580.392,625 370.611,521	15.583
7	580.392,625 370.611,521	8	580.403,748 370.611,821	11.127
8	580.403,748 370.611,821	9	580.411,635 370.613,937	8.166
9	580.411,635 370.613,937	10	580.410,886 370.618,026	4.157
10	580.410,886 370.618,026	11	580.410,381 370.625,693	7.684
11	580.410,381 370.625,693	12	580.409,6 370.633,66	8.005
12	580.409,6 370.633,66	13	580.408,662 370.641,475	7.871
13	580.408,662 370.641,475	14	580.406,325 370.641,068	2.372
14	580.406,325 370.641,068	15	580.401,028 370.639,883	5.428
15	580.401,028 370.639,883	16	580.388,916 370.637,477	12.349
16	580.388,916 370.637,477	17	580.376,714 370.635,311	12.393
17	580.376,714 370.635,311	1	580.373,955 370.634,307	2.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 716 Masurata: 711	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4402, din 04/05/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITRACHE MIHĂIŢĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **MITRACHE MIHĂIŢĂ**	
Act Notarial nr. 912, din 30/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MITRACHE MIHĂIŢĂ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **DUMITRU COSTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRU CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DUMITRU IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

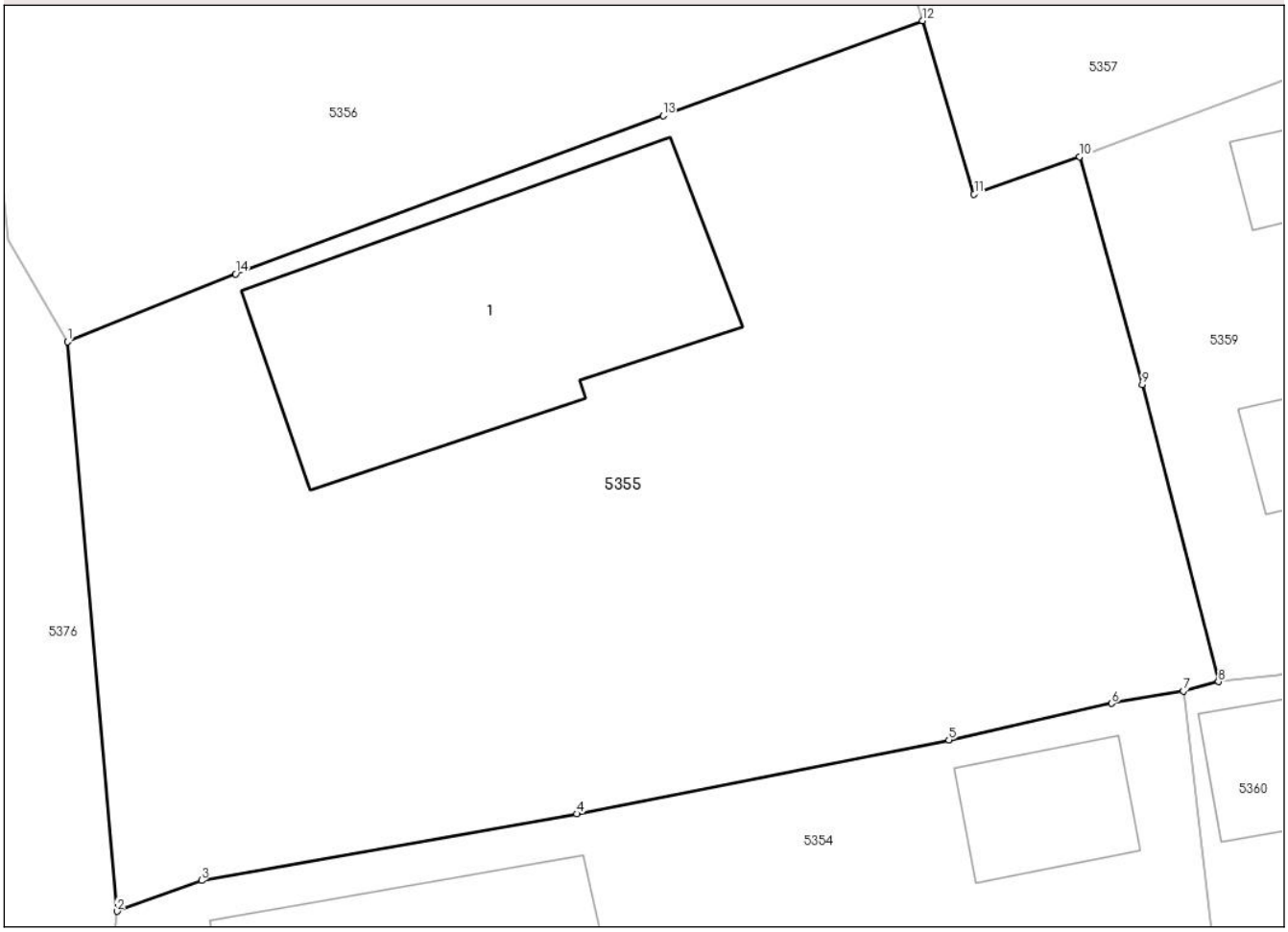
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 716 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	5	317	-	
2	arabil	DA	410	5	318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.372,35 370.652,838	2	580.373,955 370.634,307	18.6
2	580.373,955 370.634,307	3	580.376,714 370.635,311	2.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.376,714 370.635,311	4	580.388,916 370.637,477	12.393
4	580.388,916 370.637,477	5	580.401,028 370.639,883	12.349
5	580.401,028 370.639,883	6	580.406,325 370.641,068	5.428
6	580.406,325 370.641,068	7	580.408,662 370.641,475	2.372
7	580.408,662 370.641,475	8	580.409,805 370.641,779	1.183
8	580.409,805 370.641,779	9	580.407,32 370.651,443	9.978
9	580.407,32 370.651,443	10	580.405,28 370.658,859	7.691
10	580.405,28 370.658,859	11	580.401,851 370.657,649	3.636
11	580.401,851 370.657,649	12	580.400,178 370.663,289	5.883
12	580.400,178 370.663,289	13	580.391,729 370.660,2	8.996
13	580.391,729 370.660,2	14	580.377,809 370.655,047	14.843
14	580.377,809 370.655,047	1	580.372,35 370.652,838	5.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 842 Masurata: 820	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINŢĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Freziei, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1132, din 07/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU CONSTANTIN ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

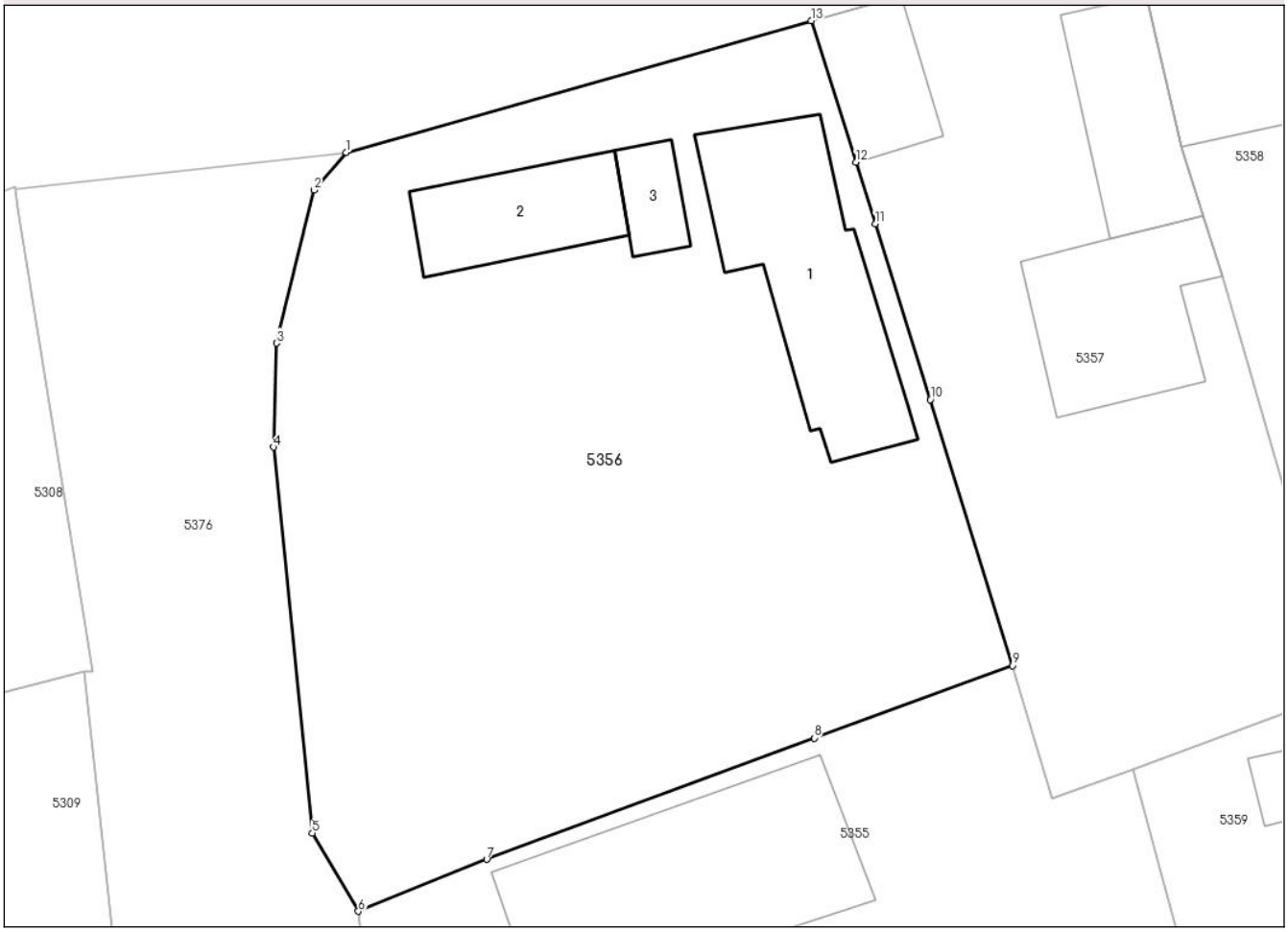
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 842 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	5	315	-	
2	arabil	DA	264	5	316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINŢĂ
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.371,828 370.685,1	2	580.370,474 370.683,505	2.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.370,474 370.683,505	3	580.368,867 370.676,994	6.706
3	580.368,867 370.676,994	4	580.368,737 370.672,574	4.422
4	580.368,737 370.672,574	5	580.370,392 370.656,159	16.498
5	580.370,392 370.656,159	6	580.372,35 370.652,838	3.855
6	580.372,35 370.652,838	7	580.377,809 370.655,047	5.889
7	580.377,809 370.655,047	8	580.391,729 370.660,2	14.843
8	580.391,729 370.660,2	9	580.400,178 370.663,289	8.996
9	580.400,178 370.663,289	10	580.396,672 370.674,591	11.833
10	580.396,672 370.674,591	11	580.394,339 370.682,066	7.831
11	580.394,339 370.682,066	12	580.393,515 370.684,684	2.745
12	580.393,515 370.684,684	13	580.391,603 370.690,702	6.314
13	580.391,603 370.690,702	1	580.371,828 370.685,1	20.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 26, Jud. Prahova, T5, CC314. V313, INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20394	Din acte: 469 Masurata: 457	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20394-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 26, Jud. Prahova, T5, CC314. V313, INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20394-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 26, Jud. Prahova, T5, CC314. V313, INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINŢĂ
A1.3	20394-C3	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 26, Jud. Prahova, T5, CC314. V313, INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102948 / 29/12/2014		
Act Notarial nr. 429, din 18/12/2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPREA DUMITRU** 2) **OPREA MIHAELA OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20394	Din acte: 469 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	5	314	-	
2	vie	DA	185	5	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20394-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	20394-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINŢĂ
A1.3	20394-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.391,603 370.690,702	2	580.393,515 370.684,684	6.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.393,515 370.684,684	3	580.394,339 370.682,066	2.745
3	580.394,339 370.682,066	4	580.396,672 370.674,591	7.831
4	580.396,672 370.674,591	5	580.400,178 370.663,289	11.833
5	580.400,178 370.663,289	6	580.401,851 370.657,649	5.883
6	580.401,851 370.657,649	7	580.405,28 370.658,859	3.636
7	580.405,28 370.658,859	8	580.414,167 370.662,199	9.494
8	580.414,167 370.662,199	9	580.409,109 370.679,855	18.366
9	580.409,109 370.679,855	10	580.408,281 370.682,414	2.69
10	580.408,281 370.682,414	11	580.407,342 370.685,318	3.052
11	580.407,342 370.685,318	12	580.405,874 370.691,763	6.61
12	580.405,874 370.691,763	13	580.405,027 370.694,495	2.86
13	580.405,027 370.694,495	14	580.395,407 370.691,777	9.997
14	580.395,407 370.691,777	1	580.391,603 370.690,702	3.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123
Nr. cadastral vechi:228

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 26, Jud. Prahova, T5, CC314. V313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20393	Din acte: 671 Masurata: 672	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20393-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 26, Jud. Prahova, T5, CC314. V313	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29722 / 28/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6117, din 25/05/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI, SECTIA CIVILA (act notarial nr. 1848/17-05-2012 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC DRAGAN NICOLETA;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale (modificarea limitelor si suprafetei imobilului) conform sentintei nr.6117/25.05.2009 emisa de JUDECATORIA PLOIESTI	A1, A1.1
1980 / 13/01/2025		
Act Notarial nr. 20, din 10/01/2025 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢENE CĂTĂLIN-MARIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ŢENE CĂTĂLIN-MARIAN** 2) **DE LOS SANTOS LOPEZ DE TENE JORGELINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76694 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 2885, din 08/06/2022 emis de IVAN CONSTANTIN;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, C2 si B6 prin incheierile nr. 37134/2012 si 81940/2014	A1, A1.1
1980 / 13/01/2025		
Act Notarial nr. 20, din 10/01/2025 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **DE LOS SANTOS LOPEZ DE TENE JORGELINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

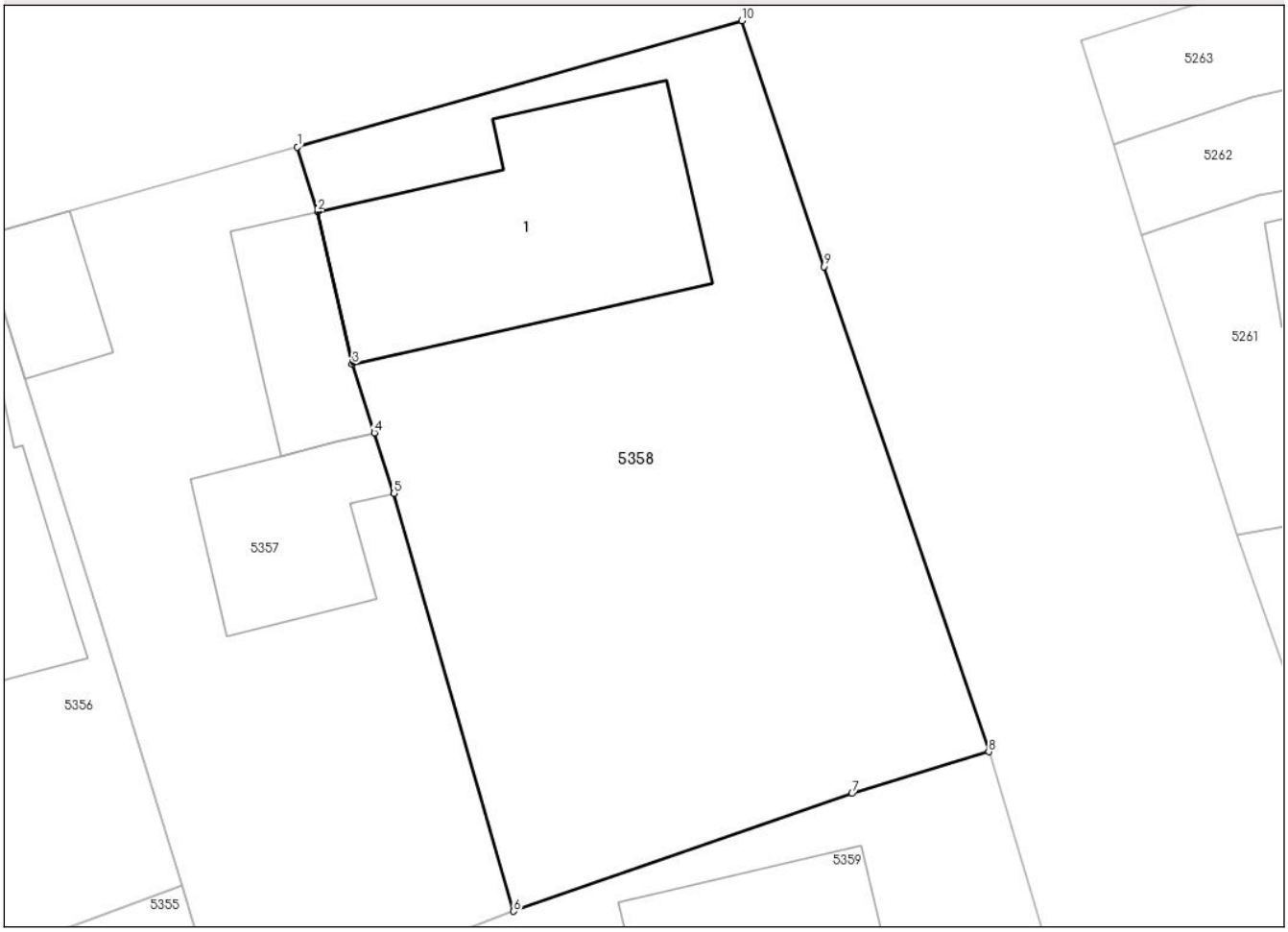
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20393	Din acte: 671 Masurata: 672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	5	314	-	
2	vie	DA	346	5	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20393-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.405,027 370.694,495	2	580.405,874 370.691,763	2.86
2	580.405,874 370.691,763	3	580.407,342 370.685,318	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.407,342 370.685,318	4	580.408,281 370.682,414	3.052
4	580.408,281 370.682,414	5	580.409,109 370.679,855	2.69
5	580.409,109 370.679,855	6	580.414,167 370.662,199	18.366
6	580.414,167 370.662,199	7	580.428,462 370.667,179	15.138
7	580.428,462 370.667,179	8	580.434,238 370.668,934	6.037
8	580.434,238 370.668,934	9	580.427,281 370.689,44	21.654
9	580.427,281 370.689,44	10	580.423,805 370.699,826	10.952
10	580.423,805 370.699,826	1	580.405,027 370.694,495	19.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22034	Din acte: 600 Masurata: 602	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal si plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22034-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	22034-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	22034-C3	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72821 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 2767, din 04/06/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MASONE IULIAN** 2) **MASONE ELENA-DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MASONE IULIAN** 2) **MASONE ELENA-DANIELA**	
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate in temeiul art.626-627 Cod Civil dar nu mai mult de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MASONE NICOLAE** 2) **MASONE MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 4708, din 30/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU (ACT ADMINISTRATIV NR 4713/27.11.2023 EMIS DE PRIMARIA TINOSU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MASONE IULIAN** 2) **MASONE ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72821 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 2767, din 04/06/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MASONE NICOLAE** 2) **MASONE MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **MASONE NICOLAE** 2) **MASONE MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

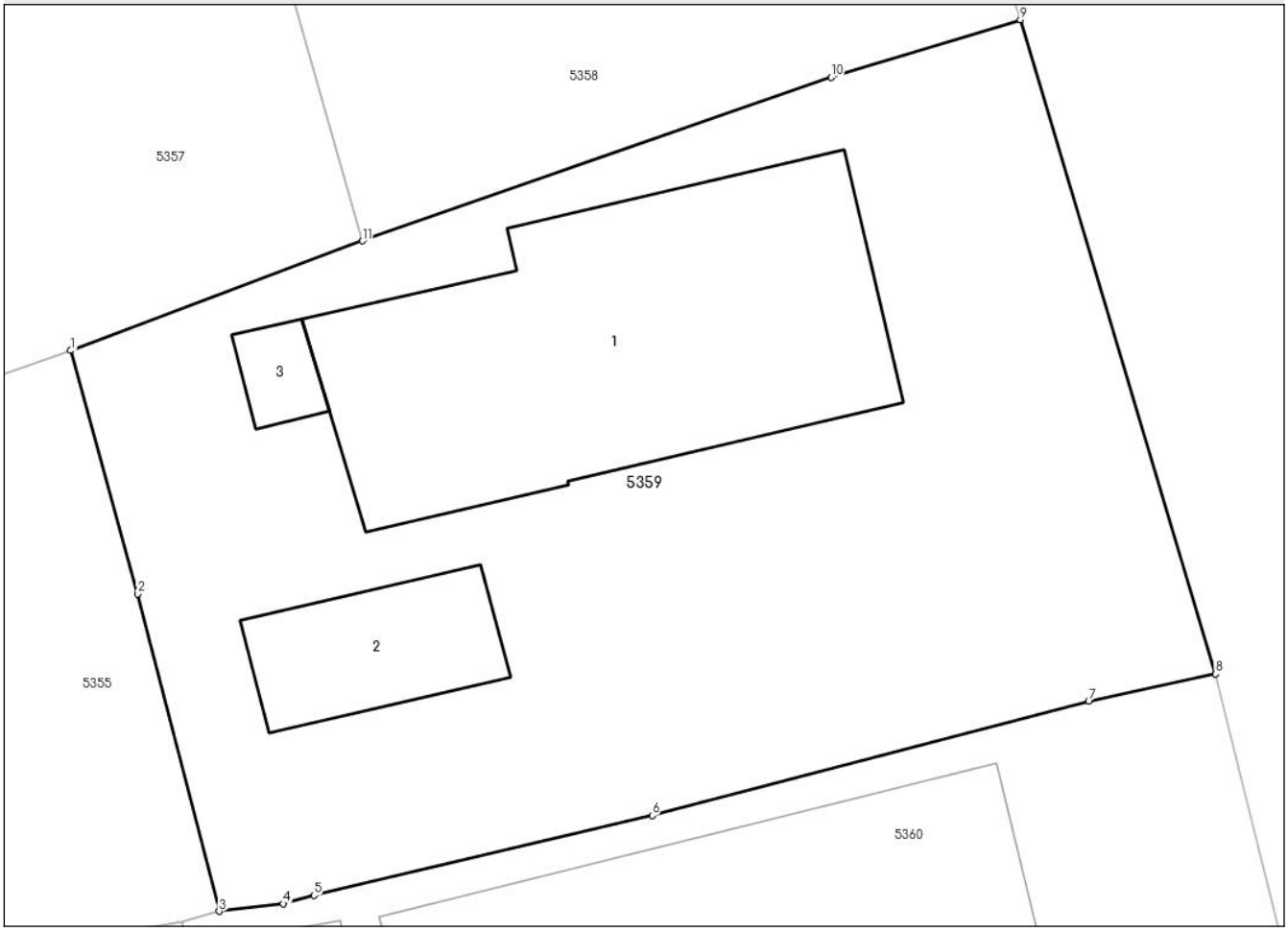
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22034	Din acte: 600 Masurata: 602	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal si plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	5	311	-	
2	arabil	DA	174	5	312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22034-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	22034-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	22034-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.405,28 370.658,859	2	580.407,32 370.651,443	7.691
2	580.407,32 370.651,443	3	580.409,805 370.641,779	9.978
3	580.409,805 370.641,779	4	580.411,761 370.642,009	1.969
4	580.411,761 370.642,009	5	580.412,694 370.642,261	0.966
5	580.412,694 370.642,261	6	580.423,012 370.644,695	10.601
6	580.423,012 370.644,695	7	580.436,319 370.648,171	13.754
7	580.436,319 370.648,171	8	580.440,182 370.649,009	3.953
8	580.440,182 370.649,009	9	580.434,238 370.668,934	20.793
9	580.434,238 370.668,934	10	580.428,462 370.667,179	6.037
10	580.428,462 370.667,179	11	580.414,167 370.662,199	15.138
11	580.414,167 370.662,199	1	580.405,28 370.658,859	9.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22163	Din acte: 844 Masurata: 920	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu garduri de metal si plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22163-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1956
A1.2	22163-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146427 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 363, din 30/09/2022 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (Cm ; act notarial nr 3551 din 05.08.1996, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 4432 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA TINOSU;act administrativ nr seria DP Nr. 682081 din 12.06.2006, emis de PRIMARIA TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU IRINA-MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DICU IRINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
146427 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 3551, din 05/08/1996 emis de NP POPESCU VIORICA (Cvc ; act administrativ nr seria DP Nr. 682081 din 12.06.2006, emis de PRIMARIA TINOSU);		
C1	se transcrie dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere, transcrise initial in Registrul de Inscriptiuni si Transcriptiuni sub nr. 10790-10791/1996, constituite in favoarea numitei Ilie Aneta	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. seria DP Nr. 682081, din 12/06/2006 emis de PRIMARIA TINOSU (Certif deces);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere, transcrise initial in Registrul de Inscriptiuni si Transcriptiuni sub nr. 10790-10791/1996	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

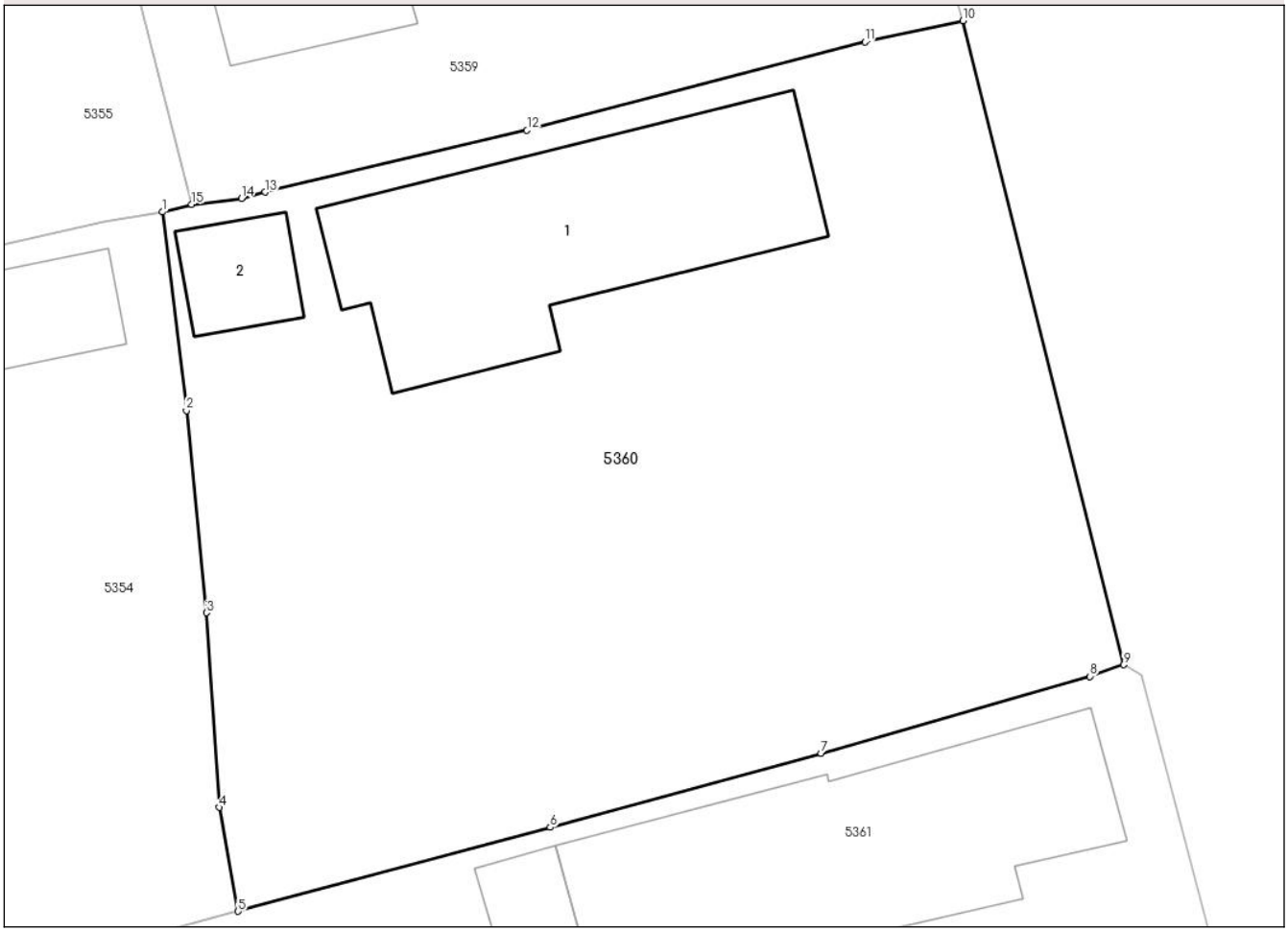
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22163	Din acte: 844 Masurata: 920	Teren intravilan imprejmuit cu garduri de metal si plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	310	-	
2	arabil	DA	320	5	309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22163-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1956
A1.2	22163-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.408,662 370.641,475	2	580.409,6 370.633,66	7.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.409,6 370.633,66	3	580.410,381 370.625,693	8.005
3	580.410,381 370.625,693	4	580.410,886 370.618,026	7.684
4	580.410,886 370.618,026	5	580.411,635 370.613,937	4.157
5	580.411,635 370.613,937	6	580.423,923 370.617,24	12.724
6	580.423,923 370.617,24	7	580.434,592 370.620,163	11.062
7	580.434,592 370.620,163	8	580.445,187 370.623,184	11.017
8	580.445,187 370.623,184	9	580.446,504 370.623,644	1.395
9	580.446,504 370.623,644	10	580.440,182 370.649,009	26.141
10	580.440,182 370.649,009	11	580.436,319 370.648,171	3.953
11	580.436,319 370.648,171	12	580.423,012 370.644,695	13.754
12	580.423,012 370.644,695	13	580.412,694 370.642,261	10.601
13	580.412,694 370.642,261	14	580.411,761 370.642,009	0.966
14	580.411,761 370.642,009	15	580.409,805 370.641,779	1.969
15	580.409,805 370.641,779	1	580.408,662 370.641,475	1.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 32, Jud. Prahova, T5, CC308, A307, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24332	Din acte: 521 Masurata: 568	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Terenul este partial împrejmuit. Nord: gard plasa 1-2-3-4-5-6; Est: gard beton 6-7-8; Sud: limita conventionala 8-9; Vest: gard plasa 9-1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24332-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 32, Jud. Prahova, T5, CC308, A307, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 154.2 mp in care este inclusa Supr. Constr.Terasă acoperită = 24.0 mp, an 1998
A1.2	24332-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 32, Jud. Prahova, T5, CC308, A307, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 28.1 mp, an 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119763 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7249, din 25/07/2008 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SENT CIVILA ; act notarial nr 3871 din 12.08.2024, emis de NP IVAN STEFAN;act administrativ nr 215044 din 04.02.2021, emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;act administrativ nr 3887 din 07.08.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TINOSU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE VALENTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION NICOLAE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

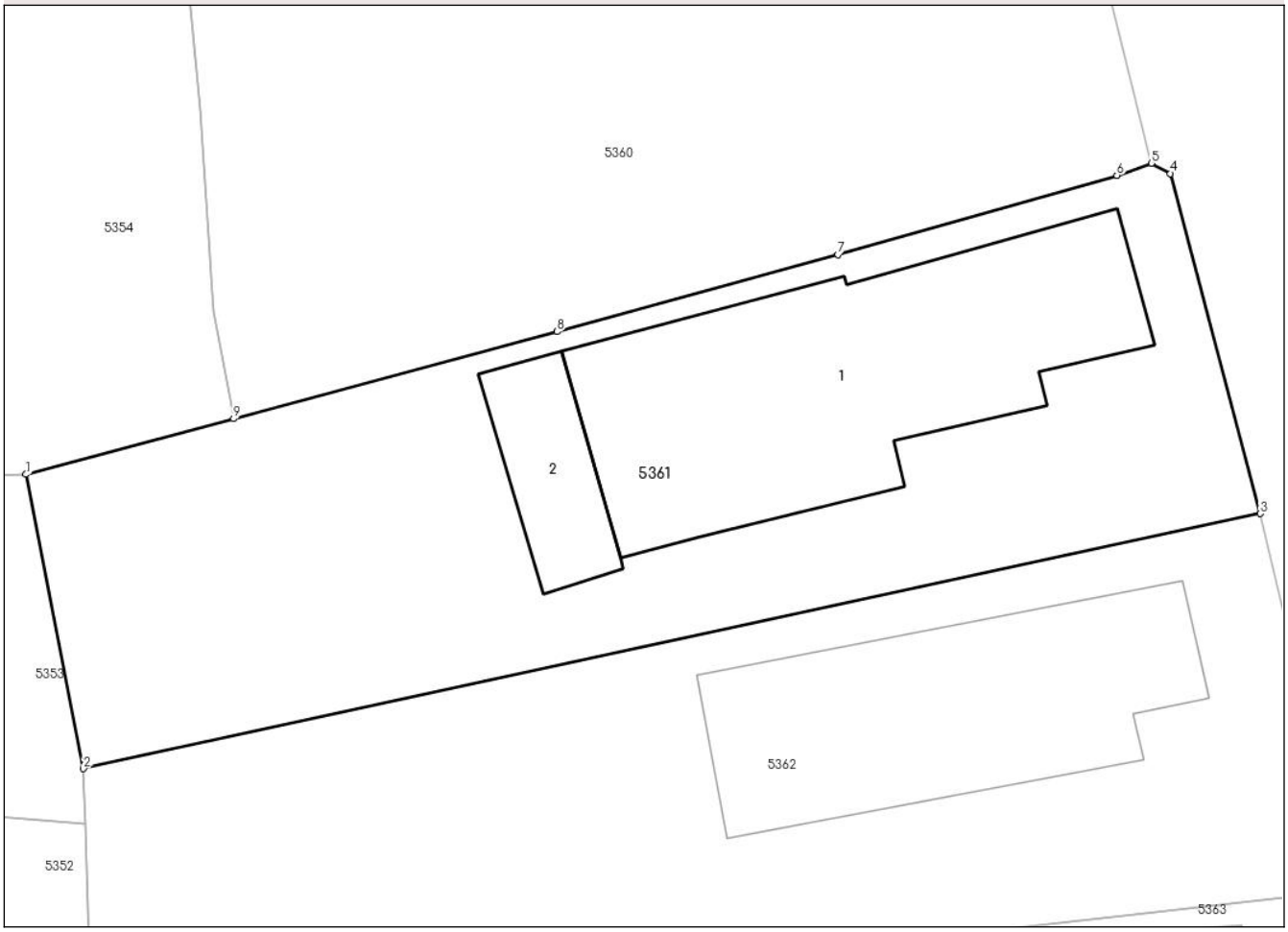
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24332	Din acte: 521 Masurata: 568	Terenul este partial împrejmuit. Nord: gard plasa 1-2-3-4-5-6; Est: gard beton 6-7-8; Sud: limita conventionala 8-9; Vest: gard plasa 9-1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	5	308	-	
2	arabil	DA	178	5	307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24332-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 154.2 mp in care este inclusa Supr. Constr.Terasă acoperită = 24.0 mp, an 1998
A1.2	24332-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 28.1 mp, an 1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.403,748 370.611,821	2	580.405,94 370.600,64	11.394
2	580.405,94 370.600,64	3	580.450,636 370.610,33	45.734
3	580.450,636 370.610,33	4	580.447,226 370.623,25	13.362
4	580.447,226 370.623,25	5	580.446,504 370.623,644	0.823
5	580.446,504 370.623,644	6	580.445,187 370.623,184	1.395
6	580.445,187 370.623,184	7	580.434,592 370.620,163	11.017
7	580.434,592 370.620,163	8	580.423,923 370.617,24	11.062
8	580.423,923 370.617,24	9	580.411,635 370.613,937	12.724
9	580.411,635 370.613,937	1	580.403,748 370.611,821	8.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 925,2 Masurata: 1.001	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2361, din 09/03/2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SENTINTA CIVILA NR 4394/24.05.2004 EMIS DE JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONIŢĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

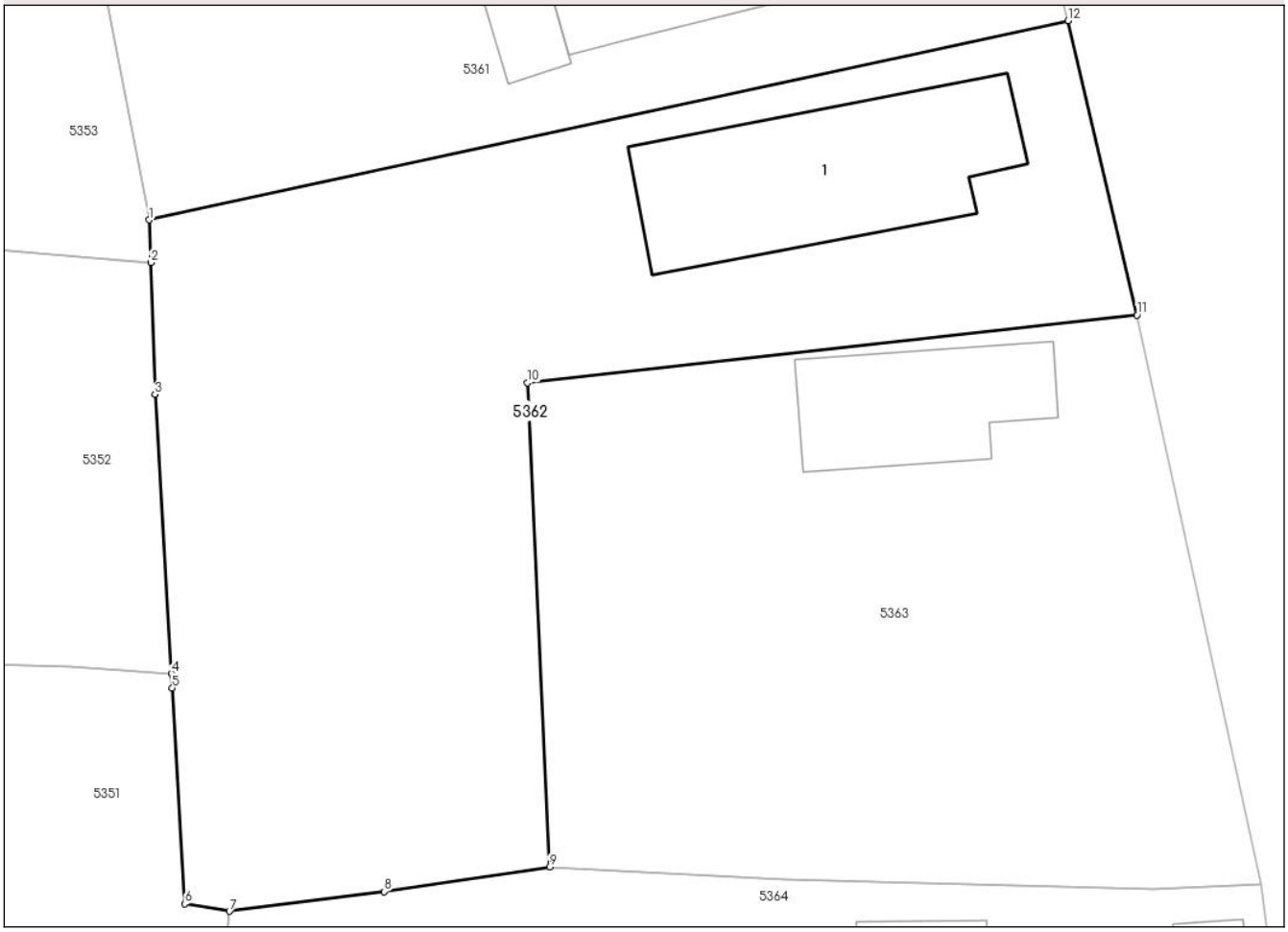
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 925,2 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	5	304;305	-	
2	arabil	DA	495	5	303;306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.405,94 370.600,64	2	580.406,008 370.598,565	2.076
2	580.406,008 370.598,565	3	580.406,219 370.592,154	6.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.406,219 370.592,154	4	580.407,019 370.578,577	13.601
4	580.407,019 370.578,577	5	580.407,061 370.577,865	0.713
5	580.407,061 370.577,865	6	580.407,658 370.567,377	10.505
6	580.407,658 370.567,377	7	580.409,84 370.567,013	2.212
7	580.409,84 370.567,013	8	580.417,359 370.567,97	7.58
8	580.417,359 370.567,97	9	580.425,404 370.569,173	8.134
9	580.425,404 370.569,173	10	580.424,343 370.592,717	23.568
10	580.424,343 370.592,717	11	580.453,976 370.596,011	29.816
11	580.453,976 370.596,011	12	580.450,636 370.610,33	14.703
12	580.450,636 370.610,33	1	580.405,94 370.600,64	45.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:55
Nr. cadastral vechi:115

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20454	Din acte: 1.285 Masurata: 836	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20454-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 - locuinta - Sc=63,18 mp., Su=52, 04 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4909 / 08/05/2003		
Act Administrativ nr. 68751, din 10/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (Certificat de most.nr. 1997/19.09.1991, Certificat de most. nr.1998/19.09.1991 emise de Notariatul de Stat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire+reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAUN GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 55)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

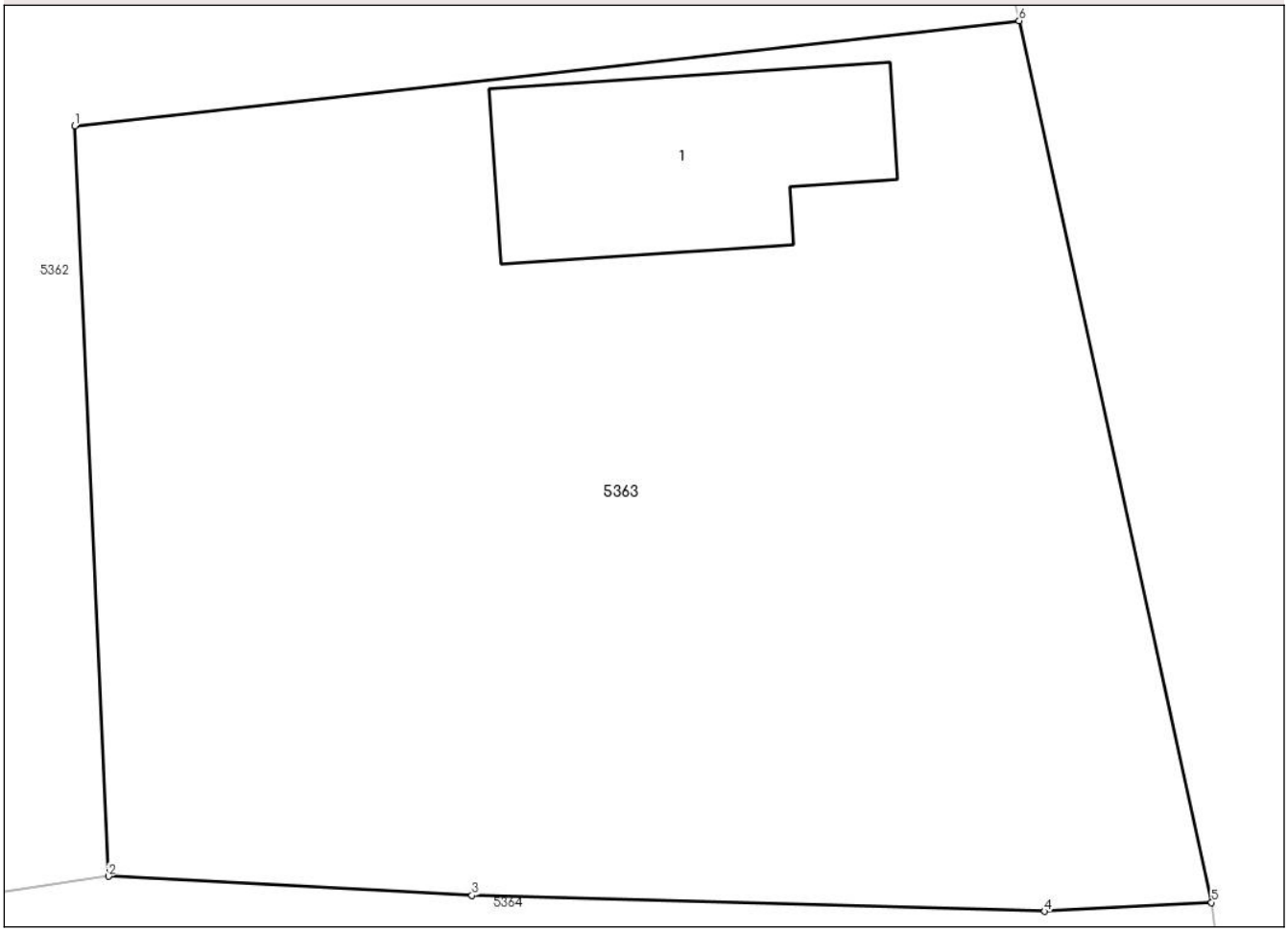
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20454	Din acte: 1.285 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	5	304	-	
2	arabil	DA	239	5	303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20454-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 - locuinta - Sc=63,18 mp., Su=52,04 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.424,343 370.592,717	2	580.425,404 370.569,173	23.568
2	580.425,404 370.569,173	3	580.436,809 370.568,574	11.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.436,809 370.568,574	4	580.454,773 370.568,077	17.971
4	580.454,773 370.568,077	5	580.460,009 370.568,354	5.243
5	580.460,009 370.568,354	6	580.453,976 370.596,011	28.307
6	580.453,976 370.596,011	1	580.424,343 370.592,717	29.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:511
Nr. cadastral vechi:288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tinosu, Str Conacului, Nr. 38, Jud. Prahova, sat Pisculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20898	Din acte: 983 Masurata: 912	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; teren intravilan in suprafata din acte=982,50 mp, suprafata masurata=912 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20898-C1	Loc. Tinosu, Str Conacului, Nr. 38, Jud. Prahova, sat Pisculesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINŢĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18850 / 30/06/2006		
Act Notarial nr. 995, din 29/06/2006 emis de NP ONUTU C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare (necasatorit), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18850 / 30/06/2006		
Act Notarial nr. 995, din 30/06/2006 emis de NP ONUTU C.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGER si se noteaza obligatia de intretinere si folosinta in comun a terenului	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20898	Din acte: 983 Masurata: 912	teren intravilan in suprafata din acte=982,50 mp, suprafata masurata=912 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	5	302	-	
2	arabil	DA	676	5	301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20898-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINŢĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.409,84 370.567,013	2	580.408,604 370.555,927	11.155
2	580.408,604 370.555,927	3	580.407,585 370.549,294	6.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.407,585 370.549,294	4	580.419,395 370.549,961	11.829
4	580.419,395 370.549,961	5	580.428,733 370.550,223	9.341
5	580.428,733 370.550,223	6	580.455,283 370.552,206	26.624
6	580.455,283 370.552,206	7	580.461,948 370.553,122	6.728
7	580.461,948 370.553,122	8	580.461,722 370.555,139	2.03
8	580.461,722 370.555,139	9	580.460,009 370.568,354	13.326
9	580.460,009 370.568,354	10	580.454,773 370.568,077	5.243
10	580.454,773 370.568,077	11	580.436,809 370.568,574	17.971
11	580.436,809 370.568,574	12	580.425,404 370.569,173	11.421
12	580.425,404 370.569,173	13	580.417,359 370.567,97	8.134
13	580.417,359 370.567,97	1	580.409,84 370.567,013	7.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 977	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19316, din 19/12/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR NICOLAE** 2) **ZAMFIR NICULINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR NICOLAE** 2) **ZAMFIR NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19316, din 19/12/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEMATE CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STEMATE VICTORIA**, Lipsă CNP proprietar.	
C4	Se noteaza ipoteca legala reprezenand contravaloare intretinere	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEMATE CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STEMATE VICTORIA**, Lipsă CNP proprietar.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

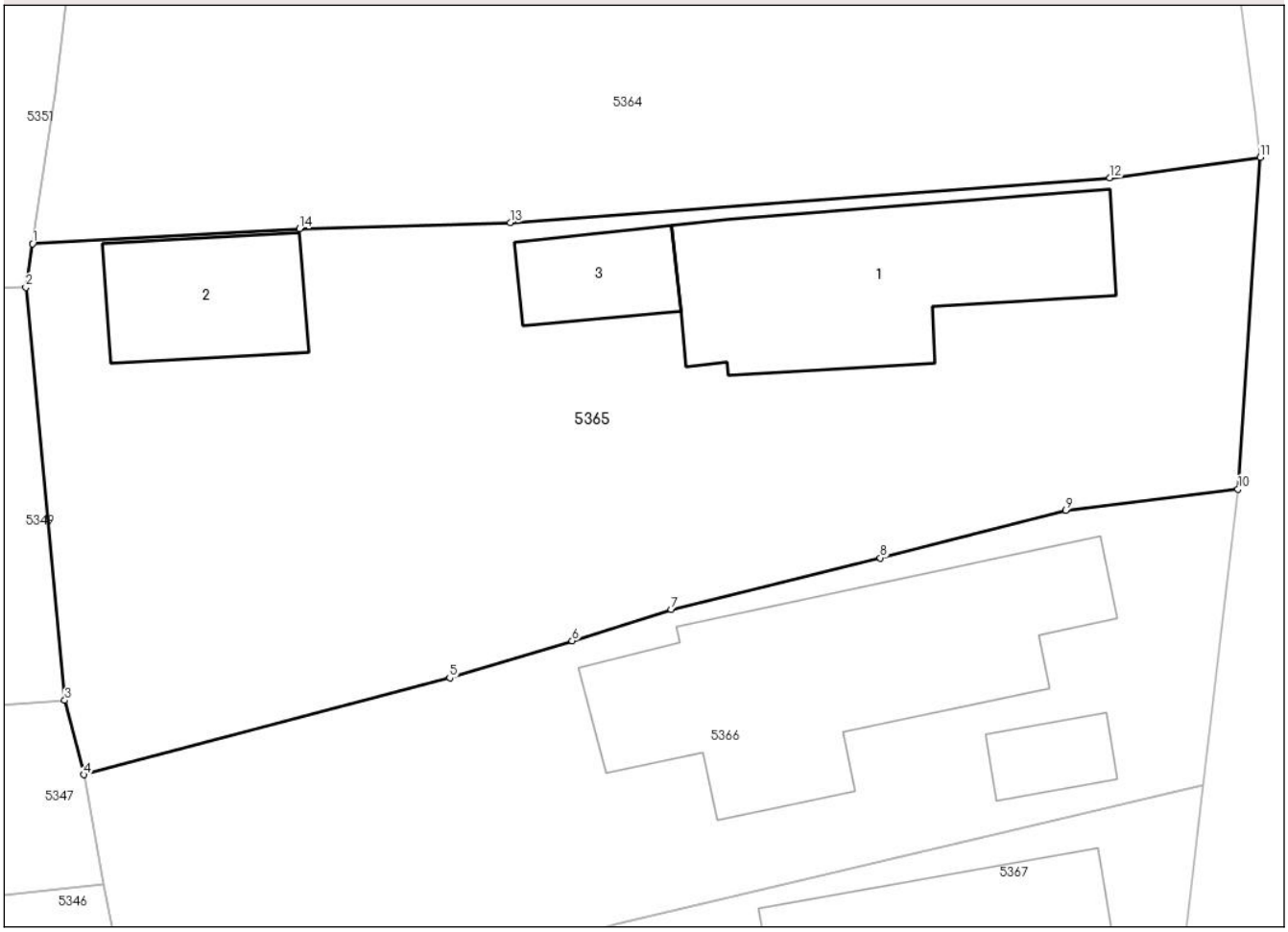
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	5	300	-	
2	arabil	DA	665	5	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.407,585 370.549,294	2	580.407,288 370.547,358	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.407,288 370.547,358	3	580.409,007 370.529,074	18.365
3	580.409,007 370.529,074	4	580.409,862 370.525,781	3.402
4	580.409,862 370.525,781	5	580.426,057 370.530,07	16.753
5	580.426,057 370.530,07	6	580.431,473 370.531,708	5.658
6	580.431,473 370.531,708	7	580.435,862 370.533,105	4.606
7	580.435,862 370.533,105	8	580.445,126 370.535,383	9.54
8	580.445,126 370.535,383	9	580.453,326 370.537,492	8.467
9	580.453,326 370.537,492	10	580.460,965 370.538,431	7.696
10	580.460,965 370.538,431	11	580.461,948 370.553,122	14.724
11	580.461,948 370.553,122	12	580.455,283 370.552,206	6.728
12	580.455,283 370.552,206	13	580.428,733 370.550,223	26.624
13	580.428,733 370.550,223	14	580.419,395 370.549,961	9.341
14	580.419,395 370.549,961	1	580.407,585 370.549,294	11.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 685 Masurata: 656	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 69, din 05/06/2003 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (act notarial nr 69/05.06.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE SILVIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR DUMITRU**	
Act Normativ nr. 69, din 05/06/2003 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (act notarial nr 69/05.06.2003);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 69, din 05/06/2003 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (act notarial nr 69/05.06.2003);		
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR DUMITRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

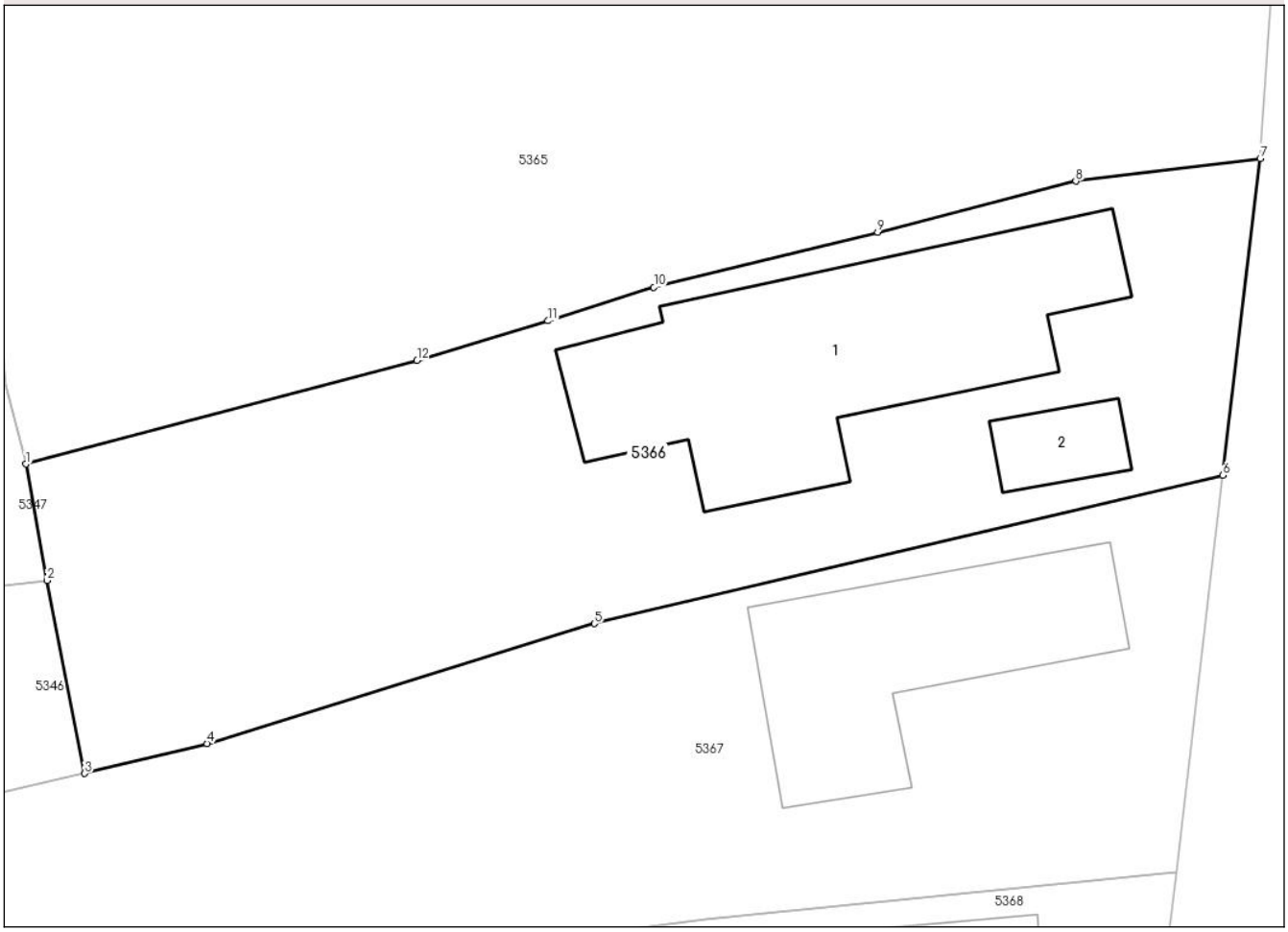
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 685 Masurata: 656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	5	298	-	
2	arabil	DA	476	5	297;296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINŢĂ
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.409,862 370.525,781	2	580.410,728 370.520,957	4.901
2	580.410,728 370.520,957	3	580.412,293 370.512,97	8.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.412,293 370.512,97	4	580.417,367 370.514,206	5.222
4	580.417,367 370.514,206	5	580.433,394 370.519,171	16.778
5	580.433,394 370.519,171	6	580.459,415 370.525,309	26.735
6	580.459,415 370.525,309	7	580.460,965 370.538,431	13.213
7	580.460,965 370.538,431	8	580.453,326 370.537,492	7.696
8	580.453,326 370.537,492	9	580.445,126 370.535,383	8.467
9	580.445,126 370.535,383	10	580.435,862 370.533,105	9.54
10	580.435,862 370.533,105	11	580.431,473 370.531,708	4.606
11	580.431,473 370.531,708	12	580.426,057 370.530,07	5.658
12	580.426,057 370.530,07	1	580.409,862 370.525,781	16.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22155	Din acte: 637 Masurata: 658	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal , plasa si limita constructie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22155-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108498 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. 1640, din 22/07/2024 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AURAŞ ANDREI-VIOREL** 2) **AURAŞ VASILICA-VALENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AURAŞ ANDREI-VIOREL** 2) **AURAŞ VASILICA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

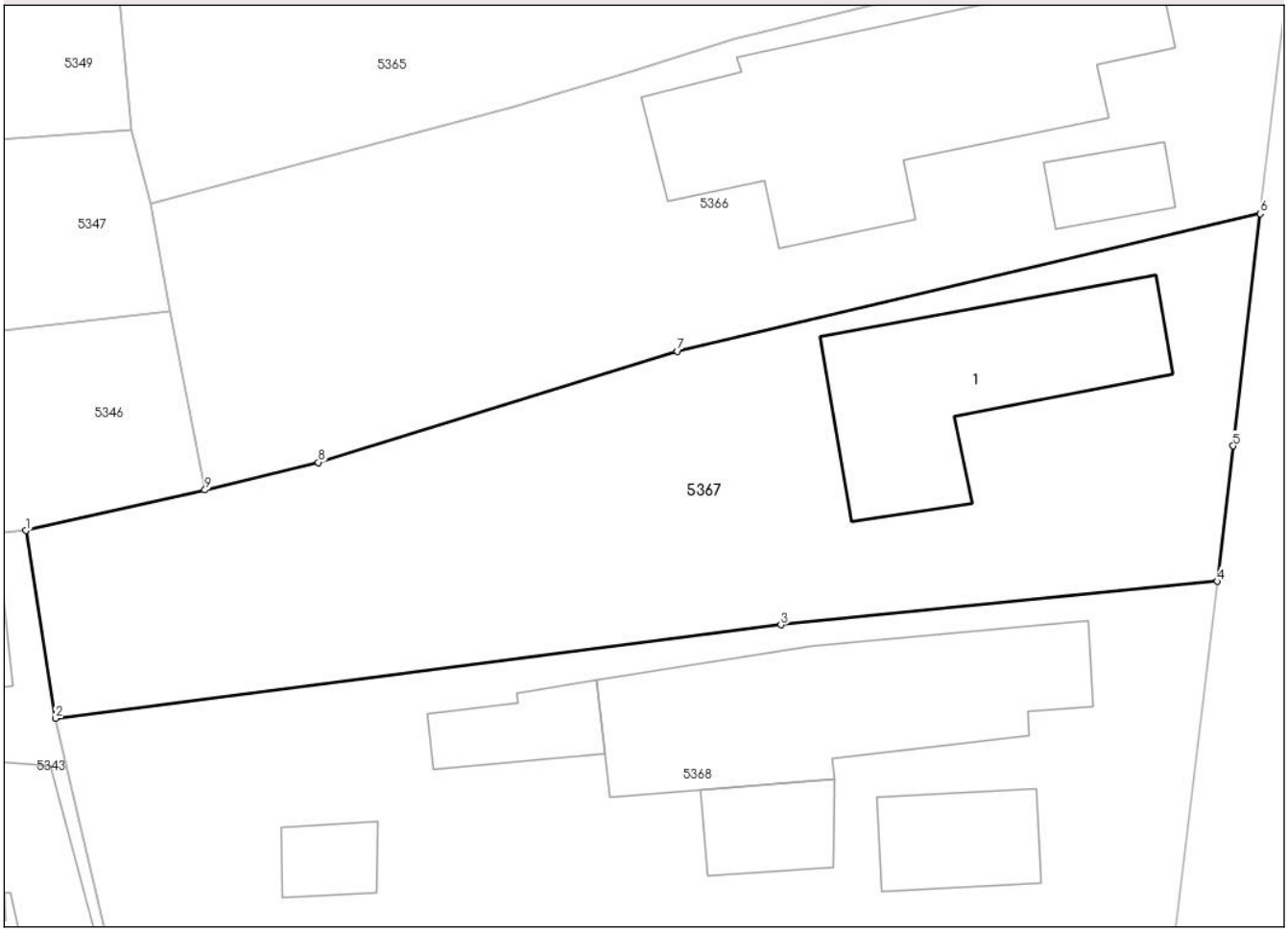
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22155	Din acte: 637 Masurata: 658	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal , plasa si limita constructie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	5	295	-	
2	arabil	DA	379	5	293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22155-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.404,3 370.511,167	2	580.405,624 370.502,784	8.487
2	580.405,624 370.502,784	3	580.438,012 370.506,949	32.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.438,012 370.506,949	4	580.457,497 370.508,894	19.581
4	580.457,497 370.508,894	5	580.458,213 370.514,944	6.092
5	580.458,213 370.514,944	6	580.459,415 370.525,309	10.434
6	580.459,415 370.525,309	7	580.433,394 370.519,171	26.735
7	580.433,394 370.519,171	8	580.417,367 370.514,206	16.778
8	580.417,367 370.514,206	9	580.412,293 370.512,97	5.222
9	580.412,293 370.512,97	1	580.404,3 370.511,167	8.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22167	Din acte: 1.223 Masurata: 1.188	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa, gard de metal si gard de lemn;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22167-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1960;
A1.2	22167-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1973;
A1.3	22167-C3	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1973;
A1.4	22167-C4	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1973;
A1.5	22167-C5	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1990;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113582 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 2401, din 18/07/2023 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORAR DUMITRU** 2) **MORAR SIMONA MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MORAR DUMITRU** 2) **MORAR SIMONA MARIANA**	
B6	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare cu sarcini a imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MORAR VOICA** 2) **MORAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20067 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 6653, din 03/04/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C1	se renoteaza dreptul de habitatie viagera si dreptul de intretinere transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 11566-11567/1992 in favoarea sotilor TANASE GHEORGHE,TANASE ELENA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. SERIA D A NR.627889, din 09/08/1996 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU (CERTIFICAT DE DECES ; act administrativ nr SERIA D M , NR 125154 din 27.11.1998, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera si dreptul de intretinere transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 11566-11567/1992 si renotate sub C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
113582 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 2401, din 18/07/2023 emis de NP POPESCU VIORICA;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea obligatiei de intretinere)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MORAR VOICA** 2) **MORAR GHEORGHE**	

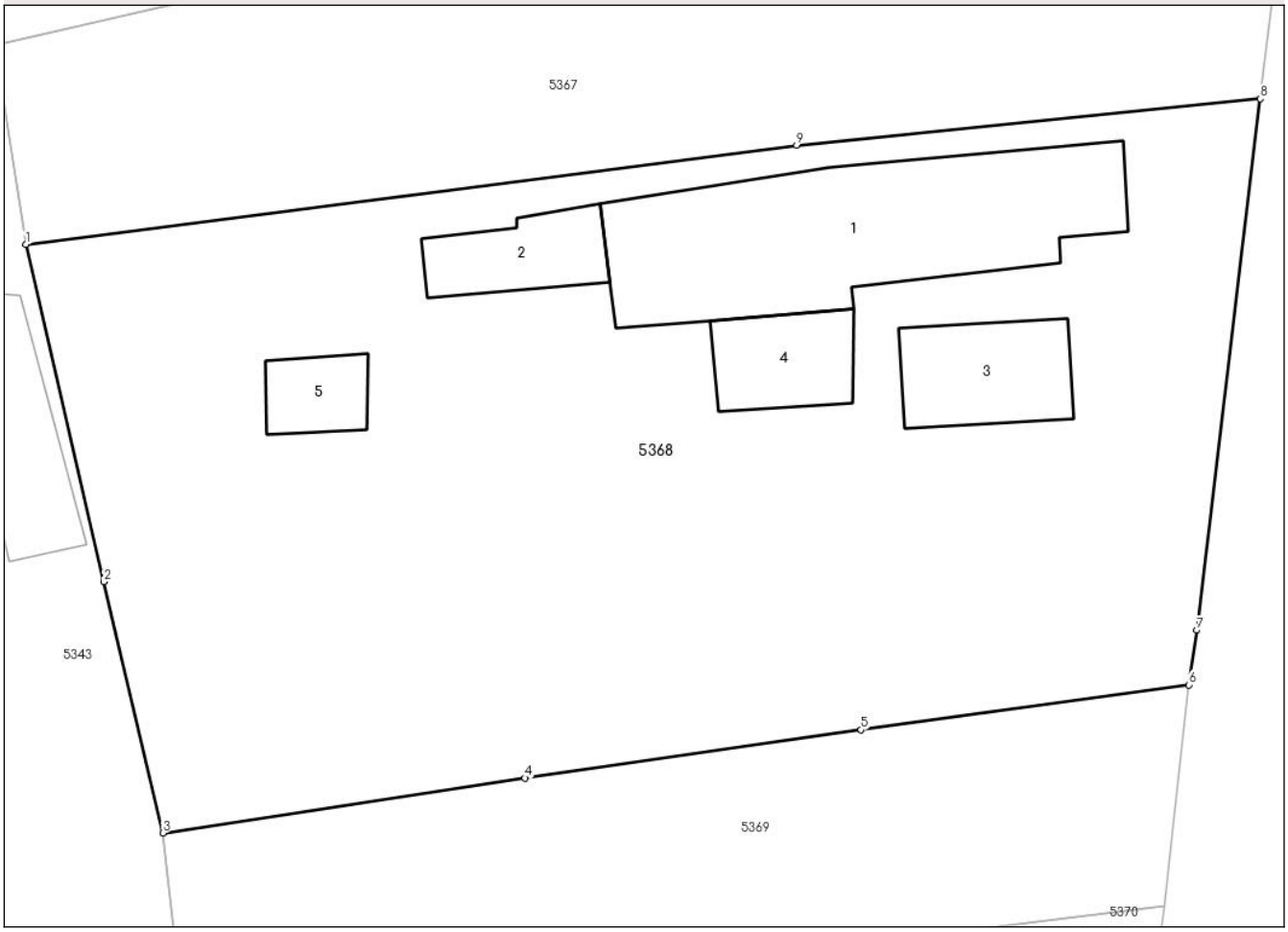
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22167	Din acte: 1.223 Masurata: 1.188	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa, gard de metal si gard de lemn;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	5	292	-	
2	arabil	DA	710	5	291,290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22167-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1960;
A1.2	22167-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1973;
A1.3	22167-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1973;
A1.4	22167-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1973;
A1.5	22167-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, Regim de inaltime (P), Edificata in anul 1990;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.405,624 370.502,784	2	580.408,903 370.488,599	14.559
2	580.408,903 370.488,599	3	580.411,376 370.478,037	10.848
3	580.411,376 370.478,037	4	580.426,599 370.480,354	15.398
4	580.426,599 370.480,354	5	580.440,723 370.482,376	14.268
5	580.440,723 370.482,376	6	580.454,491 370.484,27	13.898
6	580.454,491 370.484,27	7	580.454,826 370.486,564	2.318
7	580.454,826 370.486,564	8	580.457,497 370.508,894	22.489
8	580.457,497 370.508,894	9	580.438,012 370.506,949	19.581
9	580.438,012 370.506,949	1	580.405,624 370.502,784	32.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 418 Masurata: 370	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1140, din 11/02/1992 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA VASILE MARIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BARBU VASILE VASILICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

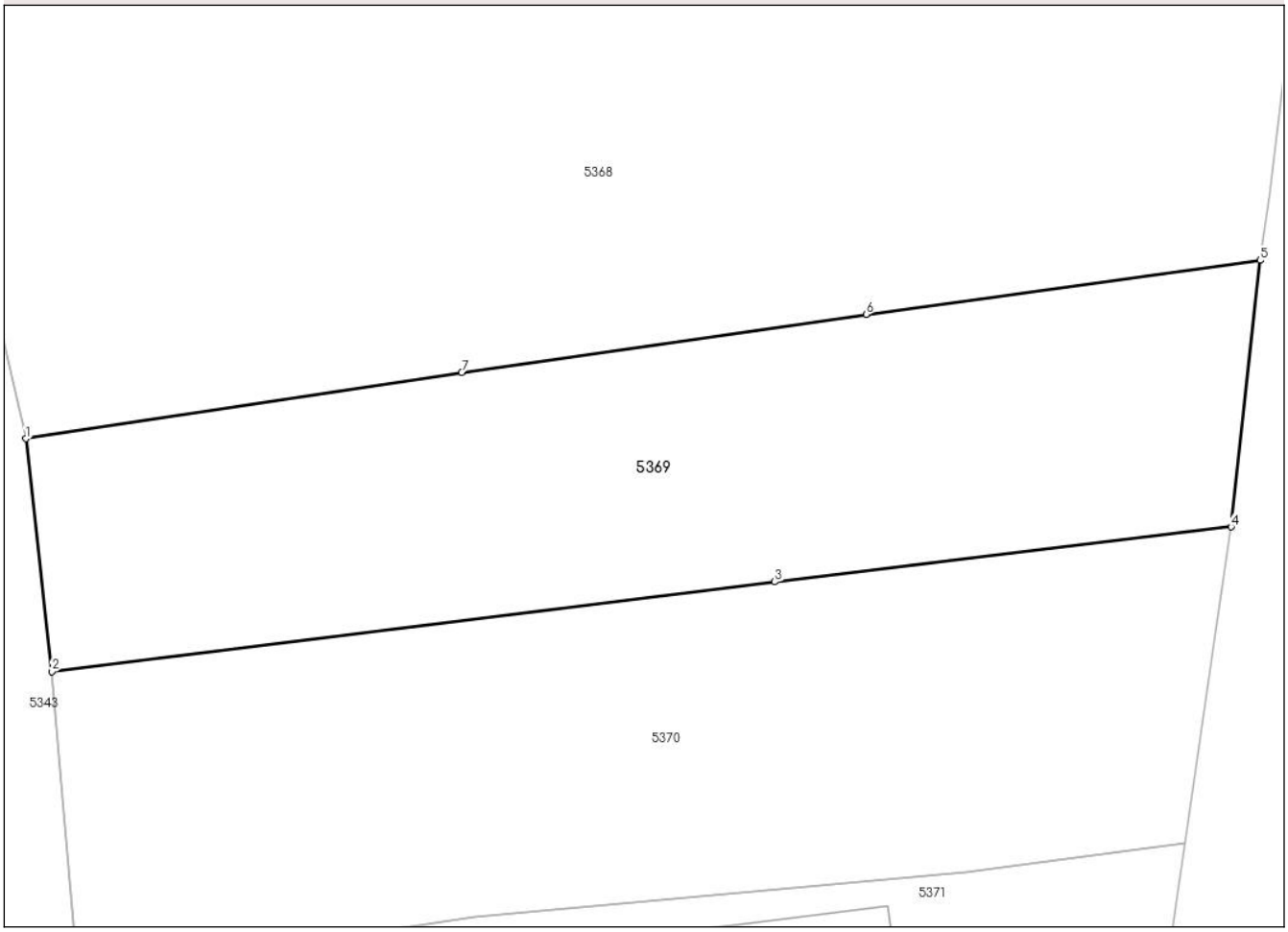
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 418 Masurata: 370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	5	289	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.411,376 370.478,037	2	580.412,274 370.469,902	8.184
2	580.412,274 370.469,902	3	580.437,534 370.473,036	25.454
3	580.437,534 370.473,036	4	580.453,477 370.474,956	16.058
4	580.453,477 370.474,956	5	580.454,491 370.484,27	9.369
5	580.454,491 370.484,27	6	580.440,723 370.482,376	13.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.440,723 370.482,376	7	580.426,599 370.480,354	14.268
7	580.426,599 370.480,354	1	580.411,376 370.478,037	15.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22136	Din acte: 443 Masurata: 427	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55101 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 1948, din 21/04/2022 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID-TUDOR GEORGIANA-VIORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID-TUDOR GEORGIANA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121089 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. seria D12 nr. 229939, din 02/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala si uzufruct viager inscrise sub C1 si C2 prin incheierea nr. 55101/2022	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22136	Din acte: 443 Masurata: 427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	5	288/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.412,274 370.469,902	2	580.413,216 370.459,257	10.687
2	580.413,216 370.459,257	3	580.427,057 370.461,355	13.999
3	580.427,057 370.461,355	4	580.444,24 370.462,894	17.252
4	580.444,24 370.462,894	5	580.451,862 370.463,928	7.692
5	580.451,862 370.463,928	6	580.453,477 370.474,956	11.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.453,477 370.474,956	7	580.437,534 370.473,036	16.058
7	580.437,534 370.473,036	1	580.412,274 370.469,902	25.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.390 Masurata: 1.381	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:443 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 547, din 21/03/2018 emis de SNP BOTEZATU (ACT NOTARIAL SUPLIM 10/25.01.2018 EMIS DE BIN PUSCASU ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

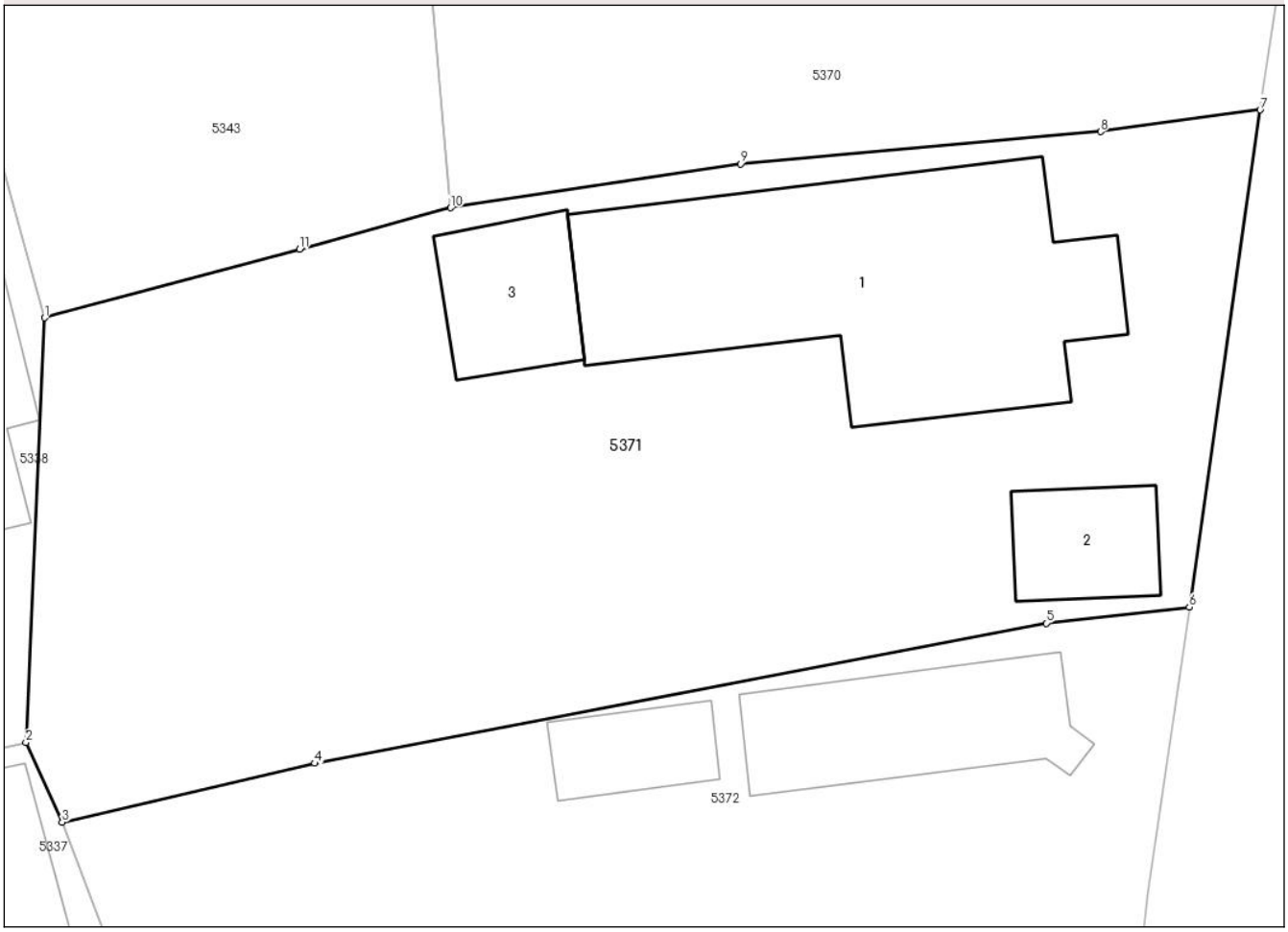
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.390 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	5	284	-	
2	arabil	DA	645	5	285	-	
3	arabil	DA	257	5	286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	229	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:443 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.393,831 370.454,003	2	580.392,934 370.433,731	20.292
2	580.392,934 370.433,731	3	580.394,662 370.429,932	4.174
3	580.394,662 370.429,932	4	580.406,731 370.432,736	12.39
4	580.406,731 370.432,736	5	580.441,643 370.439,426	35.547
5	580.441,643 370.439,426	6	580.448,476 370.440,198	6.876
6	580.448,476 370.440,198	7	580.451,862 370.463,928	23.97
7	580.451,862 370.463,928	8	580.444,24 370.462,894	7.692
8	580.444,24 370.462,894	9	580.427,057 370.461,355	17.252
9	580.427,057 370.461,355	10	580.413,216 370.459,257	13.999
10	580.413,216 370.459,257	11	580.406,002 370.457,287	7.478
11	580.406,002 370.457,287	1	580.393,831 370.454,003	12.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20349	Din acte: 1.098 Masurata: 1.110	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20349-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; SC DESF=78MP
A1.2	20349-C2	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; SC DESF=30MP
A1.3	20349-C3	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; SC DESF=19MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16852 / 29/03/2011		
Act Administrativ nr. 1055, din 13/02/1992 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 81/04-03-1996 emis de NP Barbu Floarea; act notarial nr. 118/06-10-2008 emis de NP LIDIA SECELEANU; act administrativ nr. 596/21-03-2011 emis de Primaria Tinosu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN DORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN MARIUS**	
5961 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 16852, din 29/03/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

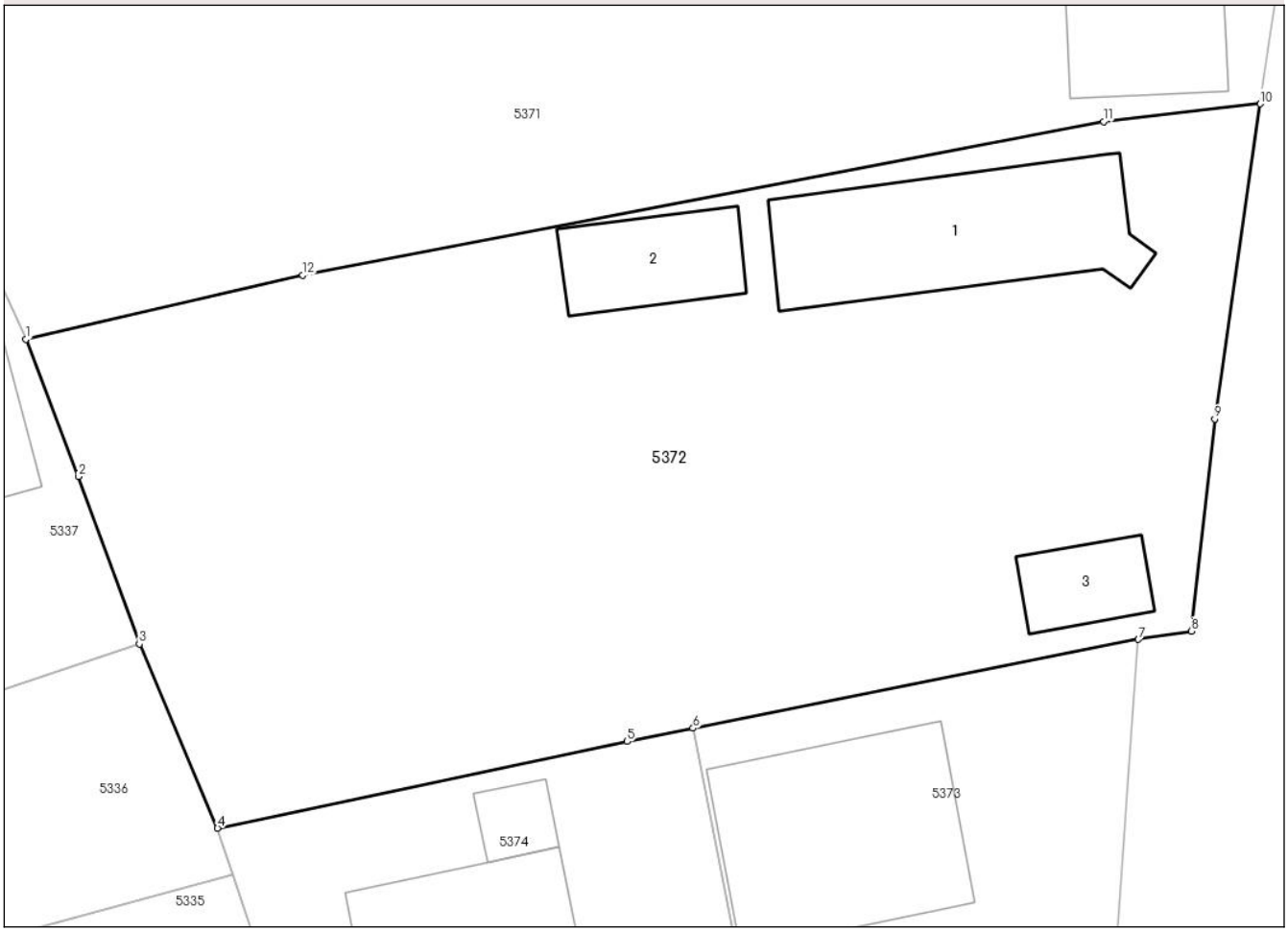
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20349	Din acte: 1.098 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	5	283	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT
2	arabil	DA	530	5	282	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20349-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; SC DESF=78MP
A1.2	20349-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; SC DESF=30MP
A1.3	20349-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; SC DESF=19MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.394,662 370.429,932	2	580.396,941 370.423,957	6.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.396,941 370.423,957	3	580.399,607 370.416,65	7.779
3	580.399,607 370.416,65	4	580.403,017 370.408,626	8.718
4	580.403,017 370.408,626	5	580.420,88 370.412,404	18.258
5	580.420,88 370.412,404	6	580.423,75 370.412,978	2.927
6	580.423,75 370.412,978	7	580.443,156 370.416,858	19.79
7	580.443,156 370.416,858	8	580.445,48 370.417,211	2.351
8	580.445,48 370.417,211	9	580.446,492 370.426,465	9.309
9	580.446,492 370.426,465	10	580.448,476 370.440,198	13.876
10	580.448,476 370.440,198	11	580.441,643 370.439,426	6.876
11	580.441,643 370.439,426	12	580.406,731 370.432,736	35.547
12	580.406,731 370.432,736	1	580.394,662 370.429,932	12.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:782
Nr. cadastral vechi:10226

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20257	476	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28835 / 15/06/2009		
Act Notarial nr. 1253, din 12/06/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 782 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10226 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10218 din cartea funciara nr. 757 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
28840 / 15/06/2009		
Act Notarial nr. 1253, din 12/06/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FILIP LAURENTIU-NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **POPA FLORENTINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **FILIP STELUTA**, Lipsă CNP proprietar.	
6028 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 24511, din 05/06/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

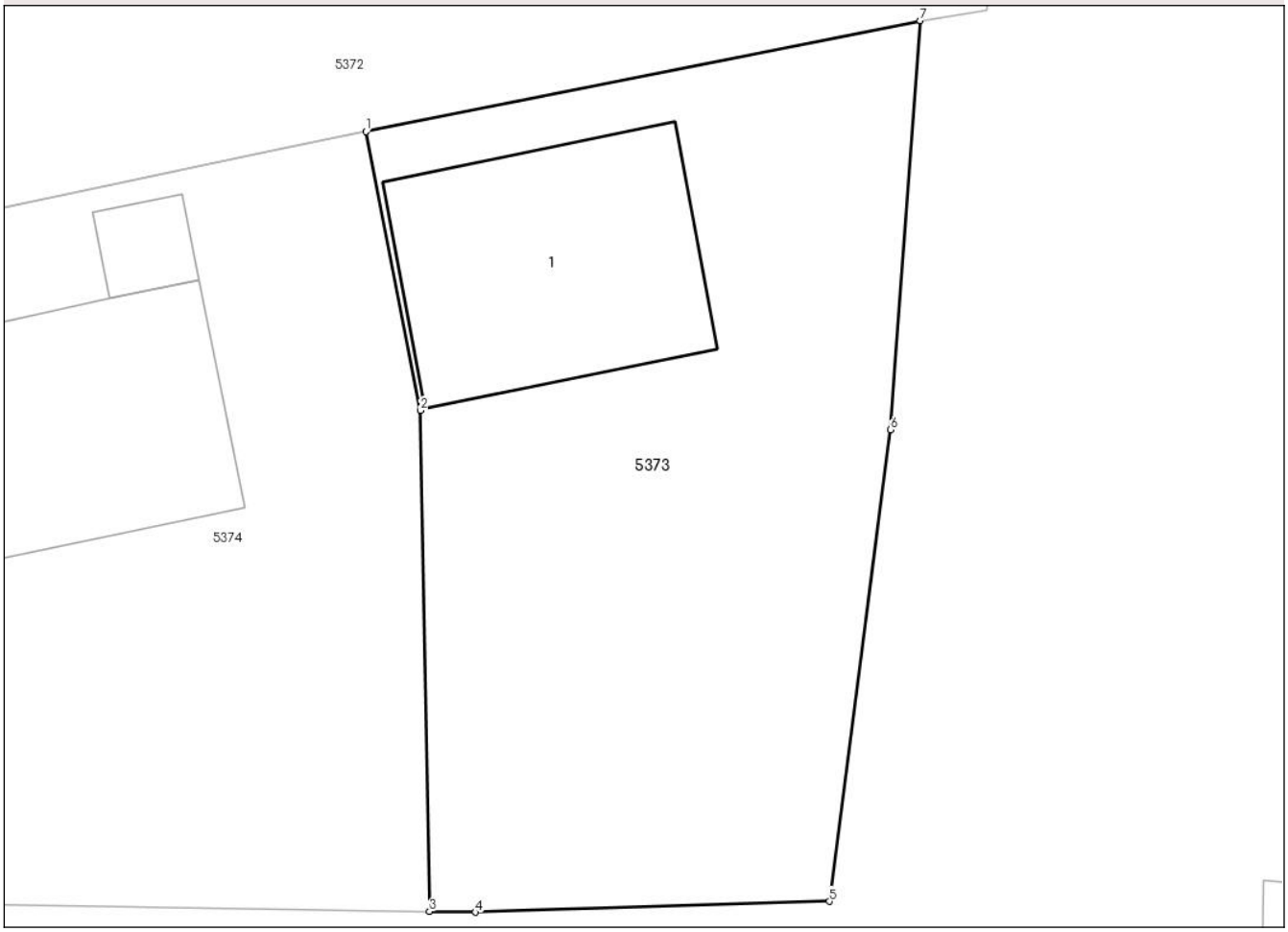
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20257	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	5	281	-	
2	arabil	DA	235	5	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.423,75 370.412,978	2	580.425,663 370.403,222	9.941
2	580.425,663 370.403,222	3	580.425,978 370.385,703	17.522
3	580.425,978 370.385,703	4	580.427,581 370.385,679	1.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.427,581 370.385,679	5	580.439,981 370.386,058	12.406
5	580.439,981 370.386,058	6	580.442,118 370.402,549	16.629
6	580.442,118 370.402,549	7	580.443,156 370.416,858	14.347
7	580.443,156 370.416,858	1	580.423,75 370.412,978	19.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:781
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10225

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20256	Din acte: 479 Masurata: 478	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28837 / 15/06/2009		
Act Notarial nr. 1253, din 12/06/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP DANIEL**, Lipsă CNP proprietar.	
6092 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. 24511, din 05/06/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIP DANIEL**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20256	Din acte: 479 Masurata: 478	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	5	281	-	
2	arabil	DA	288	5	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.403,017 370.408,626	2	580.403,679 370.406,612	2.12
2	580.403,679 370.406,612	3	580.410,48 370.385,935	21.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	580.410,48 370.385,935	4	580.425,978 370.385,703	15.499
4	580.425,978 370.385,703	5	580.425,663 370.403,222	17.522
5	580.425,663 370.403,222	6	580.423,75 370.412,978	9.941
6	580.423,75 370.412,978	7	580.420,88 370.412,404	2.927
7	580.420,88 370.412,404	1	580.403,017 370.408,626	18.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Berzei, Jud. Prahova, Ds 367

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20843	Din acte: 1.871 Masurata: 1.859	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2495 / 13/01/2017		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4240 din 25.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;act administrativ nr 10 din 30.05.2000, emis de CONBSILIUL LOCAL TINOSU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20843	Din acte: 1.871 Masurata: 1.859	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.859	6	Ds 367	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.328,216 370.523,134	2	580.316,361 370.524,494	11.933
3	580.304,574 370.525,516	4	580.285,315 370.526,046	19.266
5	580.267,326 370.525,207	6	580.251,728 370.524,459	15.616
7	580.242,892 370.524,002	8	580.227,908 370.523,062	15.013
9	580.213,165 370.521,745	10	580.213,2 370.521,424	0.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.316,361 370.524,494	3	580.304,574 370.525,516	11.831
4	580.285,315 370.526,046	5	580.267,326 370.525,207	18.009
6	580.251,728 370.524,459	7	580.242,892 370.524,002	8.848
8	580.227,908 370.523,062	9	580.213,165 370.521,745	14.802
10	580.213,2 370.521,424	11	580.208,479 370.520,895	4.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	580.208,479 370.520,895	12	580.201,564 370.520,692	6.918
13	580.192,622 370.519,457	14	580.182,547 370.518,55	10.116
15	580.178,326 370.518,075	16	580.173,248 370.517,389	5.124
17	580.163,506 370.516,789	18	580.163,311 370.510,22	6.572
19	580.173,773 370.510,621	20	580.199,726 370.509,762	25.967
21	580.206,526 370.509,798	22	580.214,158 370.509,702	7.633
23	580.244,99 370.509,919	24	580.257,641 370.510,235	12.655
25	580.277,398 370.512,23	26	580.299,803 370.514,171	22.489
27	580.319,969 370.514,808	1	580.328,216 370.523,134	11.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	580.201,564 370.520,692	13	580.192,622 370.519,457	9.027
14	580.182,547 370.518,55	15	580.178,326 370.518,075	4.248
16	580.173,248 370.517,389	17	580.163,506 370.516,789	9.76
18	580.163,311 370.510,22	19	580.173,773 370.510,621	10.47
20	580.199,726 370.509,762	21	580.206,526 370.509,798	6.8
22	580.214,158 370.509,702	23	580.244,99 370.509,919	30.833
24	580.257,641 370.510,235	25	580.277,398 370.512,23	19.857
26	580.299,803 370.514,171	27	580.319,969 370.514,808	20.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Freziei, Jud. Prahova, Ds 349

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20916	Din acte: 3.652 Masurata: 3.613	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106859 / 21/11/2017		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 27 din 21.08.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU;act administrativ nr 4247 din 25.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI TINOSU;act administrativ nr 3479 din 18.01.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 72573 din 07.08.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TINOSU**, CIF:2843060	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

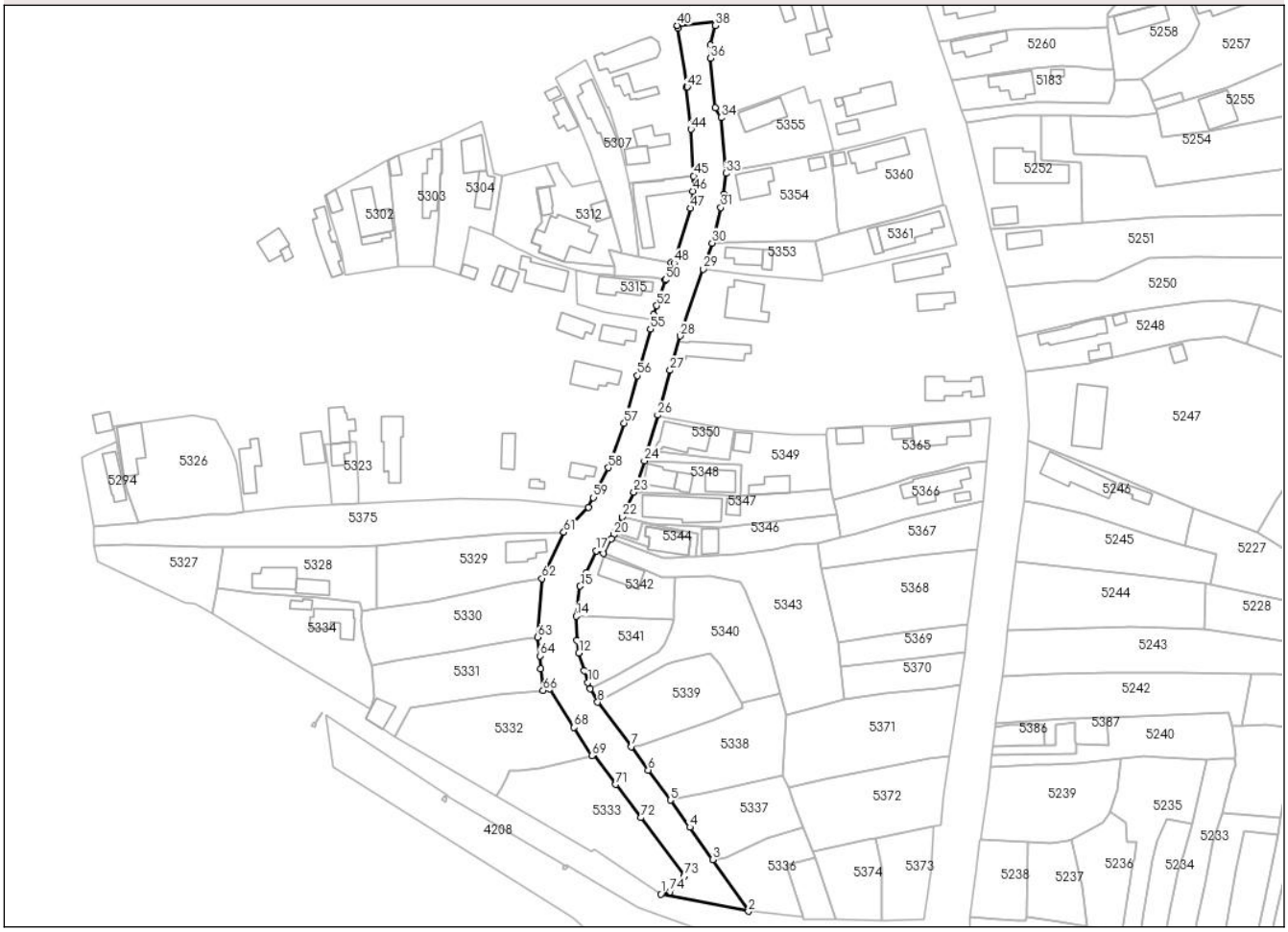
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20916	Din acte: 3.652 Masurata: 3.613	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.613	5	Ds 349	-	Terenul face parte din domeniul public al comunei Tinosu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.352,296 370.394,354	2	580.381,444 370.388,612	29.708
4	580.361,861 370.416,635	5	580.355,393 370.425,578	11.037
7	580.342,495 370.443,448	8	580.331,215 370.458,184	18.558
10	580.327,981 370.464,759	11	580.326,636 370.468,669	4.135
13	580.324,335 370.478,712	14	580.324,03 370.486,846	8.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.381,444 370.388,612	3	580.369,537 370.405,81	20.918
5	580.355,393 370.425,578	6	580.348,063 370.435,618	12.431
8	580.331,215 370.458,184	9	580.328,807 370.462,73	5.144
11	580.326,636 370.468,669	12	580.324,98 370.474,626	6.183
14	580.324,03 370.486,846	15	580.325,399 370.496,847	10.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.369,537 370.405,81	4	580.361,861 370.416,635	13.27
6	580.348,063 370.435,618	7	580.342,495 370.443,448	9.608
9	580.328,807 370.462,73	10	580.327,981 370.464,759	2.191
12	580.324,98 370.474,626	13	580.324,335 370.478,712	4.137
15	580.325,399 370.496,847	16	580.327,392 370.501,185	4.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	580.327,392 370.501,185	17	580.330,713 370.508,579	8.106
19	580.335,84 370.512,696	20	580.336,484 370.513,971	1.429
22	580.339,378 370.519,88	23	580.343,282 370.528,201	9.192
25	580.347,865 370.542,032	26	580.351,174 370.553,792	12.217
28	580.358,754 370.580,151	29	580.366,342 370.602,382	23.49
31	580.372,241 370.622,883	32	580.373,211 370.627,262	4.485
34	580.372,35 370.652,838	35	580.370,392 370.656,159	3.855
37	580.368,867 370.676,994	38	580.370,474 370.683,505	6.706
40	580.357,783 370.683,517	41	580.357,879 370.682,738	0.785
43	580.360,682 370.663,008	44	580.362,239 370.649,003	14.091
46	580.362,956 370.628,346	47	580.362,105 370.622,663	5.746
49	580.355,666 370.604,597	50	580.353,789 370.598,853	6.043
52	580.350,916 370.590,22	53	580.349,952 370.587,201	3.169
55	580.348,764 370.582,425	56	580.344,432 370.566,921	16.098
58	580.334,72 370.536,278	59	580.329,798 370.526,354	11.078
61	580.319,969 370.514,808	62	580.312,705 370.499,419	17.017
64	580.311,951 370.473,655	65	580.312,322 370.469,27	4.4
67	580.315,165 370.462,635	68	580.323,347 370.449,838	15.189
70	580.329,902 370.440,771	71	580.337,267 370.430,861	12.347
73	580.360,082 370.400,291	74	580.355,377 370.395,133	6.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	580.330,713 370.508,579	18	580.333,121 370.507,825	2.523
20	580.336,484 370.513,971	21	580.336,96 370.514,914	1.056
23	580.343,282 370.528,201	24	580.346,783 370.538,576	10.949
26	580.351,174 370.553,792	27	580.355,314 370.568,71	15.482
29	580.366,342 370.602,382	30	580.369,272 370.611,108	9.205
32	580.373,211 370.627,262	33	580.373,955 370.634,307	7.084
35	580.370,392 370.656,159	36	580.368,737 370.672,574	16.498
38	580.370,474 370.683,505	39	580.371,828 370.685,1	2.092
41	580.357,879 370.682,738	42	580.361,047 370.663,043	19.948
44	580.362,239 370.649,003	45	580.363,161 370.633,416	15.614
47	580.362,105 370.622,663	48	580.356,627 370.604,409	19.058
50	580.353,789 370.598,853	51	580.353,629 370.598,784	0.174
53	580.349,952 370.587,201	54	580.349,578 370.585,635	1.61
56	580.344,432 370.566,921	57	580.340,049 370.551,127	16.391
59	580.329,798 370.526,354	60	580.328,216 370.523,134	3.588
62	580.312,705 370.499,419	63	580.311,233 370.479,823	19.651
65	580.312,322 370.469,27	66	580.313,061 370.462,145	7.163
68	580.323,347 370.449,838	69	580.329,257 370.440,4	11.136
71	580.337,267 370.430,861	72	580.345,55 370.419,752	13.857
74	580.355,377 370.395,133	1	580.352,296 370.394,354	3.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	580.333,121 370.507,825	19	580.335,84 370.512,696	5.578
21	580.336,96 370.514,914	22	580.339,378 370.519,88	5.524
24	580.346,783 370.538,576	25	580.347,865 370.542,032	3.622
27	580.355,314 370.568,71	28	580.358,754 370.580,151	11.947
30	580.369,272 370.611,108	31	580.372,241 370.622,883	12.144
33	580.373,955 370.634,307	34	580.372,35 370.652,838	18.6
36	580.368,737 370.672,574	37	580.368,867 370.676,994	4.422
39	580.371,828 370.685,1	40	580.357,783 370.683,517	14.134
42	580.361,047 370.663,043	43	580.360,682 370.663,008	0.367
45	580.363,161 370.633,416	46	580.362,956 370.628,346	5.074
48	580.356,627 370.604,409	49	580.355,666 370.604,597	0.979
51	580.353,629 370.598,784	52	580.350,916 370.590,22	8.983
54	580.349,578 370.585,635	55	580.348,764 370.582,425	3.312
57	580.340,049 370.551,127	58	580.334,72 370.536,278	15.776
60	580.328,216 370.523,134	61	580.319,969 370.514,808	11.719
63	580.311,233 370.479,823	64	580.311,951 370.473,655	6.21
66	580.313,061 370.462,145	67	580.315,165 370.462,635	2.16
69	580.329,257 370.440,4	70	580.329,902 370.440,771	0.744
72	580.345,55 370.419,752	73	580.360,082 370.400,291	24.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Apelor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8731, din 18/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT AL JUDETULUI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURNEA IOANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DURNEA VIOREL**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

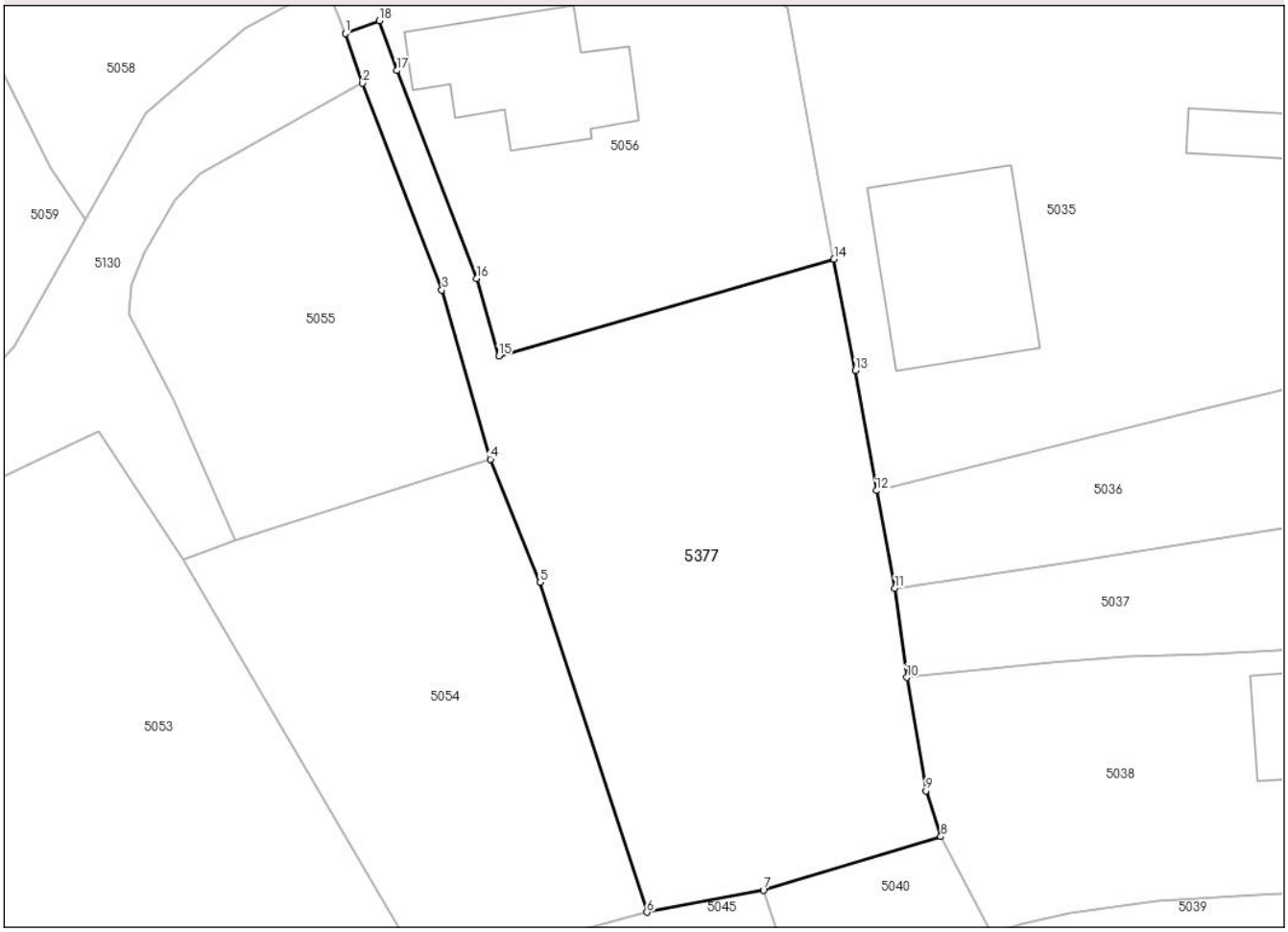
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	9	453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.907,489 367.640,616	2	578.908,683 367.637,214	3.606
2	578.908,683 367.637,214	3	578.914,118 367.623,04	15.18
3	578.914,118 367.623,04	4	578.917,447 367.611,439	12.069
4	578.917,447 367.611,439	5	578.920,851 367.602,999	9.101
5	578.920,851 367.602,999	6	578.928,181 367.580,389	23.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.928,181 367.580,389	7	578.936,186 367.581,901	8.147
7	578.936,186 367.581,901	8	578.948,359 367.585,566	12.713
8	578.948,359 367.585,566	9	578.947,331 367.588,71	3.308
9	578.947,331 367.588,71	10	578.946,028 367.596,477	7.876
10	578.946,028 367.596,477	11	578.945,205 367.602,591	6.169
11	578.945,205 367.602,591	12	578.943,939 367.609,285	6.813
12	578.943,939 367.609,285	13	578.942,49 367.617,514	8.356
13	578.942,49 367.617,514	14	578.941,02 367.625,151	7.777
14	578.941,02 367.625,151	15	578.918,02 367.618,507	23.941
15	578.918,02 367.618,507	16	578.916,491 367.623,834	5.541
16	578.916,491 367.623,834	17	578.911,03 367.638,076	15.253
17	578.911,03 367.638,076	18	578.909,83 367.641,495	3.624
18	578.909,83 367.641,495	1	578.907,489 367.640,616	2.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

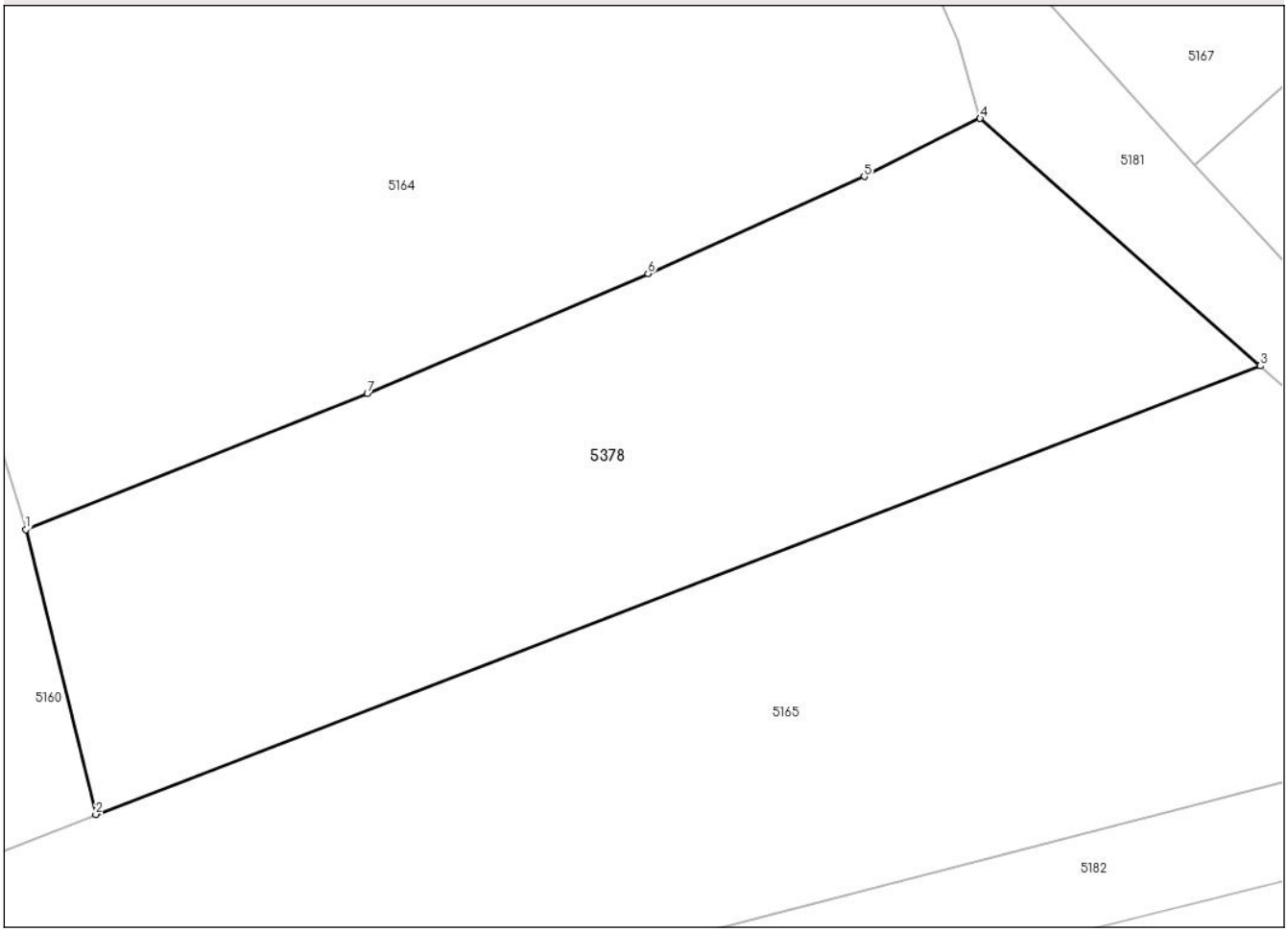
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	836	2	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.555,198 370.887,41	2	580.558,618 370.873,482	14.342
2	580.558,618 370.873,482	3	580.615,631 370.895,417	61.087
3	580.615,631 370.895,417	4	580.601,918 370.907,512	18.285
4	580.601,918 370.907,512	5	580.596,246 370.904,671	6.344
5	580.596,246 370.904,671	6	580.585,658 370.899,93	11.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	580.585,658 370.899,93	7	580.571,91 370.894,07	14.945
7	580.571,91 370.894,07	1	580.555,198 370.887,41	17.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119.793	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

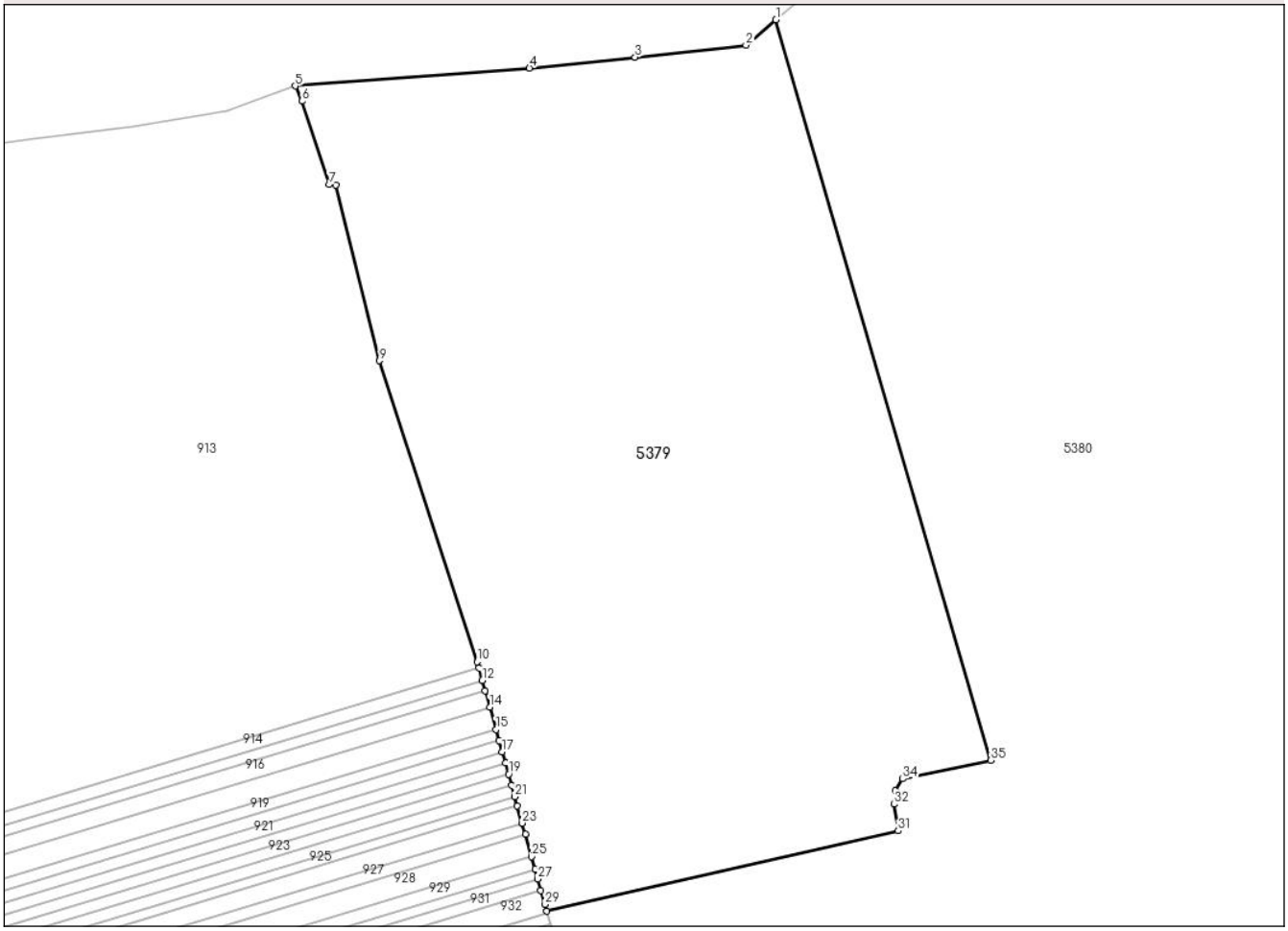
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	119.793	35	252/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.862,354 367.991,304	2	579.845,621 367.977,214	21.875
3	579.783,714 367.970,337	4	579.724,613 367.964,304	59.408
5	579.593,953 367.954,292	6	579.597,69 367.945,925	9.164
7	579.612,803 367.899,321	8	579.616,59 367.898,983	3.802
9	579.640,941 367.801,12	10	579.695,463 367.633,111	176.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.845,621 367.977,214	3	579.783,714 367.970,337	62.288
4	579.724,613 367.964,304	5	579.593,953 367.954,292	131.043
6	579.597,69 367.945,925	7	579.612,803 367.899,321	48.993
8	579.616,59 367.898,983	9	579.640,941 367.801,12	100.847
10	579.695,463 367.633,111	11	579.696,451 367.629,578	3.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	579.696,451 367.629,578	12	579.698,349 367.622,786	7.052
13	579.699,952 367.617,053	14	579.702,531 367.607,826	9.581
15	579.706,017 367.595,353	16	579.707,761 367.589,115	6.477
17	579.709,506 367.582,875	18	579.711,25 367.576,633	6.481
19	579.712,995 367.570,39	20	579.714,741 367.564,146	6.484
21	579.716,486 367.557,9	22	579.717,953 367.552,653	5.448
23	579.720,608 367.543,154	24	579.722,355 367.536,904	6.49
25	579.725,851 367.524,399	26	579.727,809 367.517,393	7.274
27	579.729,348 367.511,887	28	579.731,097 367.505,63	6.497
29	579.733,277 367.497,831	30	579.734,426 367.493,99	4.009
31	579.930,59 367.538,89	32	579.928,198 367.553,67	14.972
33	579.929,052 367.561,218	34	579.933,081 367.567,82	7.734
35	579.982,317 367.578,217	1	579.862,354 367.991,304	430.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	579.698,349 367.622,786	13	579.699,952 367.617,053	5.953
14	579.702,531 367.607,826	15	579.706,017 367.595,353	12.951
16	579.707,761 367.589,115	17	579.709,506 367.582,875	6.479
18	579.711,25 367.576,633	19	579.712,995 367.570,39	6.482
20	579.714,741 367.564,146	21	579.716,486 367.557,9	6.485
22	579.717,953 367.552,653	23	579.720,608 367.543,154	9.863
24	579.722,355 367.536,904	25	579.725,851 367.524,399	12.984
26	579.727,809 367.517,393	27	579.729,348 367.511,887	5.717
28	579.731,097 367.505,63	29	579.733,277 367.497,831	8.098
30	579.734,426 367.493,99	31	579.930,59 367.538,89	201.237
32	579.928,198 367.553,67	33	579.929,052 367.561,218	7.596
34	579.933,081 367.567,82	35	579.982,317 367.578,217	50.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:839
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10250

Adresa: Jud. Prahova, . UP III, UA 55A,55B,55C,55D,55F%,60A%, 60B%,60F%,60G%, 60H%

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20281	Din acte: 283.200 Masurata: 283.238	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38832 / 04/05/2017		
Act Notarial nr. 636, din 03/05/2017 emis de NP POPESCU VIOLETA SIMONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VALEANU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20281	Din acte: 283.200 Masurata: 283.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	283.238	35	PD 252/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.294,513 368.110,561	2	580.257,577 368.093,879	40.528
4	580.211,475 368.082,371	5	580.177,598 368.076,564	34.371
7	580.101,554 368.068,712	8	580.050,033 368.063,138	51.821
10	579.947,988 368.047,534	11	579.886,437 368.011,584	71.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.257,577 368.093,879	3	580.229,239 368.086,263	29.344
5	580.177,598 368.076,564	6	580.154,906 368.074,918	22.752
8	580.050,033 368.063,138	9	580.000,0 368.056,111	50.524
11	579.886,437 368.011,584	12	579.862,354 367.991,304	31.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.229,239 368.086,263	4	580.211,475 368.082,371	18.185
6	580.154,906 368.074,918	7	580.101,554 368.068,712	53.712
9	580.000,0 368.056,111	10	579.947,988 368.047,534	52.714
12	579.862,354 367.991,304	13	579.982,317 367.578,217	430.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	579.982,317 367.578,217	14	579.933,081 367.567,82	50.322
16	579.928,198 367.553,67	17	579.930,59 367.538,89	14.972
19	579.734,681 367.493,136	20	579.736,542 367.486,91	6.498
22	579.738,701 367.479,688	23	579.740,562 367.473,463	6.497
25	579.746,814 367.452,551	26	579.748,941 367.445,434	7.428
28	579.754,596 367.426,52	29	579.756,158 367.421,294	5.454
31	579.760,473 367.406,863	32	579.762,332 367.400,643	6.492
34	579.767,91 367.381,987	35	579.769,149 367.377,841	4.327
37	579.770,815 367.369,297	38	579.772,117 367.362,619	6.804
40	580.174,732 367.405,05	41	580.249,861 367.412,658	75.514
14	579.933,081 367.567,82	15	579.929,052 367.561,218	7.734
17	579.930,59 367.538,89	18	579.734,426 367.493,99	201.237
20	579.736,542 367.486,91	21	579.737,361 367.484,171	2.859
23	579.740,562 367.473,463	24	579.743,093 367.464,998	8.835
26	579.748,941 367.445,434	27	579.750,876 367.438,963	6.754
29	579.756,158 367.421,294	30	579.758,613 367.413,083	8.57
32	579.762,332 367.400,643	33	579.766,051 367.388,205	12.982
35	579.769,149 367.377,841	36	579.769,565 367.375,707	2.174
38	579.772,117 367.362,619	39	579.813,308 367.365,205	41.272
41	580.249,861 367.412,658	42	580.314,505 367.419,573	65.012
15	579.929,052 367.561,218	16	579.928,198 367.553,67	7.596
18	579.734,426 367.493,99	19	579.734,681 367.493,136	0.892
21	579.737,361 367.484,171	22	579.738,701 367.479,688	4.679
24	579.743,093 367.464,998	25	579.746,814 367.452,551	12.991
27	579.750,876 367.438,963	28	579.754,596 367.426,52	12.987
30	579.758,613 367.413,083	31	579.760,473 367.406,863	6.492
33	579.766,051 367.388,205	34	579.767,91 367.381,987	6.49
36	579.769,565 367.375,707	37	579.770,815 367.369,297	6.531
39	579.813,308 367.365,205	40	580.174,732 367.405,05	363.613
42	580.314,505 367.419,573	1	580.294,513 368.110,561	691.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:837
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10249

Adresa: Jud. Prahova, . UP III, UA 60A%,60B%,60C,60D,60E60F%,60G%, 66H%,60I,60J,60K,60L,65A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20280	Din acte: 310.000 Masurata: 310.638	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52219 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1359, din 25/07/2013 emis de NP MOLCUT FLAVIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNAHOSCHI AUREL** 2) **CERNAHOSCHI GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

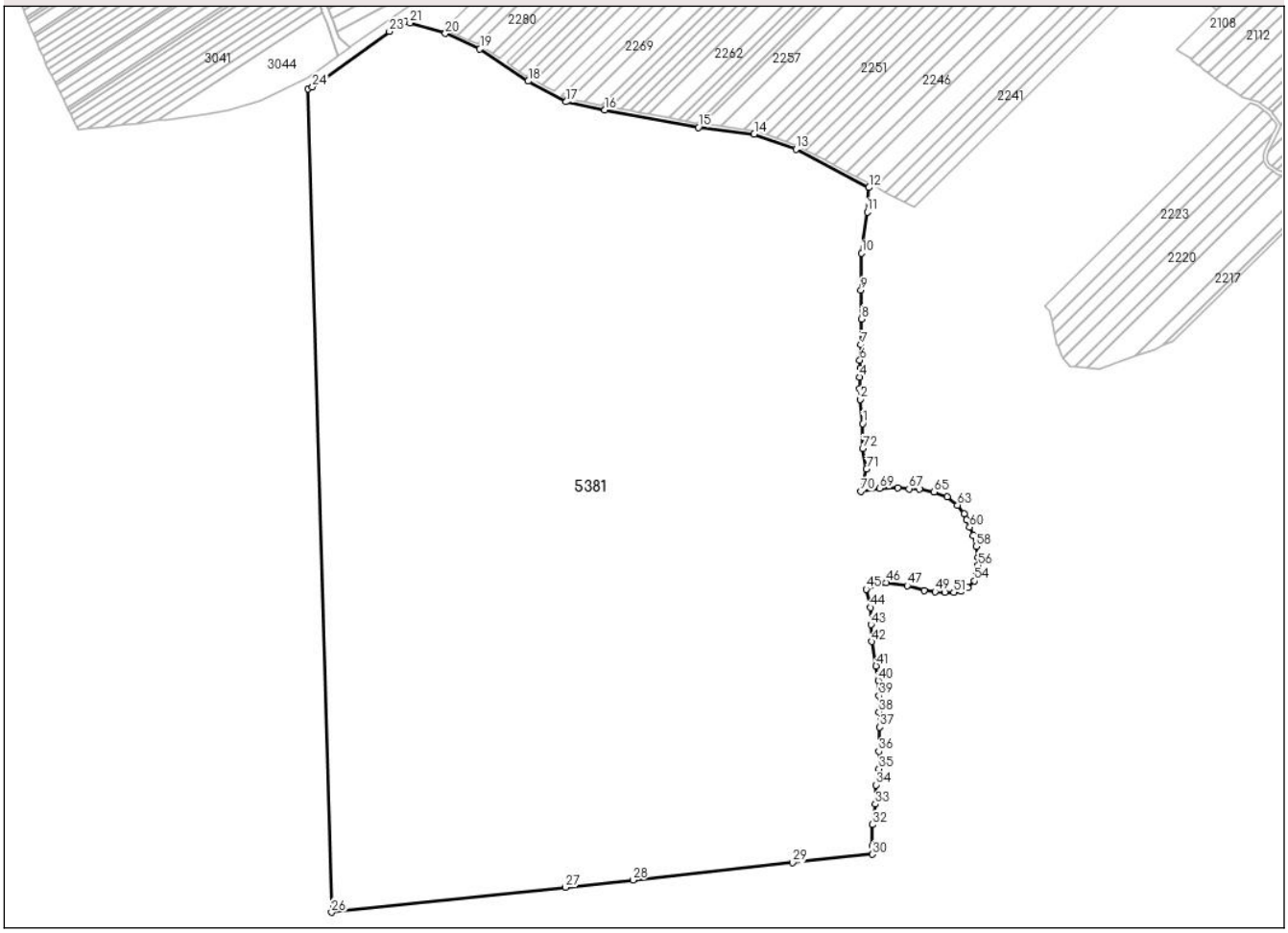
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20280	Din acte: 310.000 Masurata: 310.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	310.638	35	PD 252/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	580.760,252 367.829,748	2	580.758,359 367.850,073	20.413
4	580.757,88 367.868,79	5	580.758,349 367.876,296	7.52
7	580.758,83 367.895,847	8	580.759,302 367.917,549	21.707
10	580.759,389 367.972,692	11	580.764,059 368.007,368	34.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	580.758,359 367.850,073	3	580.757,88 367.859,183	9.123
5	580.758,349 367.876,296	6	580.757,874 367.882,945	6.666
8	580.759,302 367.917,549	9	580.758,828 367.941,717	24.173
11	580.764,059 368.007,368	12	580.765,517 368.027,826	20.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	580.757,88 367.859,183	4	580.757,88 367.868,79	9.608
6	580.757,874 367.882,945	7	580.758,83 367.895,847	12.938
9	580.758,828 367.941,717	10	580.759,389 367.972,692	30.98
12	580.765,517 368.027,826	13	580.704,228 368.060,152	69.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	580.704,228 368.060,152	14	580.669,102 368.072,571	37.257
14	580.669,102 368.072,571	15	580.622,387 368.078,416	47.079
15	580.622,387 368.078,416	16	580.543,854 368.093,032	79.882
16	580.543,854 368.093,032	17	580.511,306 368.099,76	33.236
17	580.511,306 368.099,76	18	580.479,497 368.117,118	36.237
18	580.479,497 368.117,118	19	580.438,863 368.144,075	48.763
19	580.438,863 368.144,075	20	580.409,971 368.157,206	31.736
20	580.409,971 368.157,206	21	580.380,196 368.165,935	31.028
21	580.380,196 368.165,935	22	580.376,364 368.167,059	3.994
22	580.376,364 368.167,059	23	580.363,006 368.158,793	15.709
23	580.363,006 368.158,793	24	580.298,463 368.112,345	79.519
24	580.298,463 368.112,345	25	580.294,513 368.110,561	4.334
25	580.294,513 368.110,561	26	580.314,505 367.419,573	691.277
26	580.314,505 367.419,573	27	580.510,796 367.440,568	197.411
27	580.510,796 367.440,568	28	580.567,371 367.446,619	56.898
28	580.567,371 367.446,619	29	580.701,342 367.461,242	134.766
29	580.701,342 367.461,242	30	580.768,567 367.468,146	67.579
30	580.768,567 367.468,146	31	580.768,342 367.475,614	7.471
31	580.768,342 367.475,614	32	580.768,342 367.493,059	17.445
32	580.768,342 367.493,059	33	580.770,815 367.510,355	17.472
33	580.770,815 367.510,355	34	580.771,434 367.526,42	16.076
34	580.771,434 367.526,42	35	580.773,892 367.539,934	13.736
35	580.773,892 367.539,934	36	580.773,892 367.554,557	14.622
36	580.773,892 367.554,557	37	580.774,507 367.574,839	20.291
37	580.774,507 367.574,839	38	580.773,892 367.587,746	12.922
38	580.773,892 367.587,746	39	580.773,892 367.601,303	13.557
39	580.773,892 367.601,303	40	580.773,283 367.614,078	12.789
40	580.773,283 367.614,078	41	580.771,456 367.626,256	12.315
41	580.771,456 367.626,256	42	580.767,734 367.646,708	20.787
42	580.767,734 367.646,708	43	580.767,109 367.661,057	14.362
43	580.767,109 367.661,057	44	580.766,797 367.675,407	14.354
44	580.766,797 367.675,407	45	580.763,113 367.690,649	15.681
45	580.763,113 367.690,649	46	580.780,003 367.696,214	17.783
46	580.780,003 367.696,214	47	580.797,692 367.693,777	17.857
47	580.797,692 367.693,777	48	580.811,751 367.689,68	14.644
48	580.811,751 367.689,68	49	580.820,946 367.688,659	9.252
49	580.820,946 367.688,659	50	580.829,431 367.688,216	8.496
50	580.829,431 367.688,216	51	580.836,614 367.687,975	7.187
51	580.836,614 367.687,975	52	580.842,828 367.688,847	6.275
52	580.842,828 367.688,847	53	580.848,532 367.692,111	6.571
53	580.848,532 367.692,111	54	580.853,937 367.697,665	7.75
54	580.853,937 367.697,665	55	580.856,101 367.704,786	7.443
55	580.856,101 367.704,786	56	580.857,272 367.710,667	5.997
56	580.857,272 367.710,667	57	580.857,039 367.717,662	6.998
57	580.857,039 367.717,662	58	580.855,351 367.726,604	9.1
58	580.855,351 367.726,604	59	580.852,935 367.735,753	9.462
59	580.852,935 367.735,753	60	580.850,07 367.742,781	7.59
60	580.850,07 367.742,781	61	580.847,652 367.749,099	6.765
61	580.847,652 367.749,099	62	580.845,686 367.754,113	5.385
62	580.845,686 367.754,113	63	580.839,867 367.761,09	9.085
63	580.839,867 367.761,09	64	580.831,142 367.768,172	11.238
64	580.831,142 367.768,172	65	580.820,144 367.772,282	11.741
65	580.820,144 367.772,282	66	580.807,871 367.774,948	12.559
66	580.807,871 367.774,948	67	580.799,204 367.774,948	8.666
67	580.799,204 367.774,948	68	580.789,883 367.775,77	9.357
68	580.789,883 367.775,77	69	580.774,454 367.775,229	15.439
69	580.774,454 367.775,229	70	580.758,609 367.772,92	16.012
70	580.758,609 367.772,92	71	580.763,518 367.791,534	19.251
71	580.763,518 367.791,534	72	580.760,252 367.808,786	17.558
72	580.760,252 367.808,786	1	580.760,252 367.829,748	20.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:878
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10269
Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20300	110.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26507 / 13/05/2010		
Act Notarial nr. 87, din 10/05/2010 emis de NP ALECSOIU CONSTANTIN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 878 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10269 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10247 din cartea funciara nr. 833 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
52236 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1360, din 25/07/2013 emis de NP MOLCUT FLAVIUS;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNAHOSCHI AUREL** 2) **CERNAHOSCHI GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

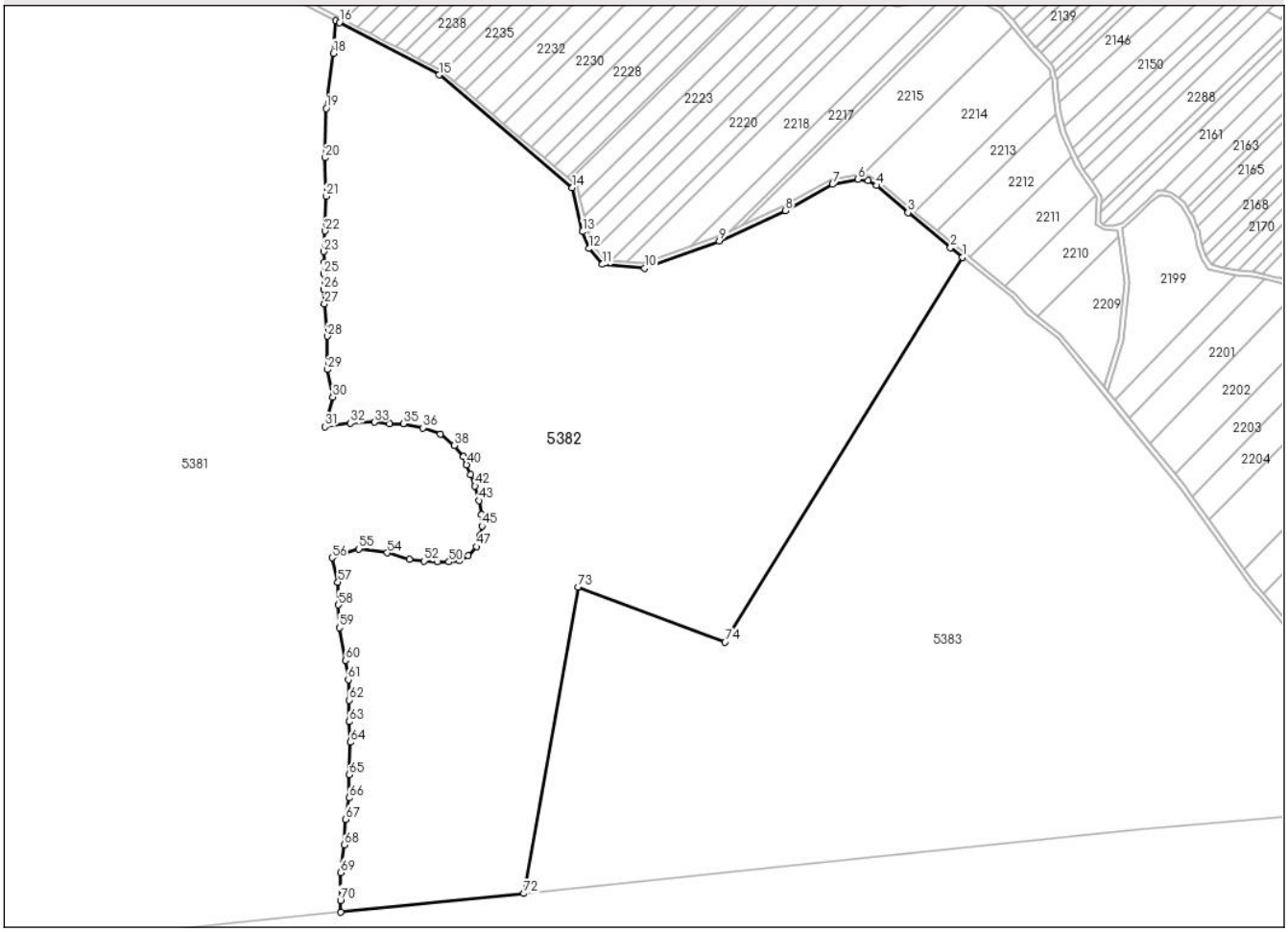
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20300	110.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	110.000	35	PD252/3, UPIII,UA65B, 65C,65D,65E	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	581.159,271 367.879,299	2	581.151,735 367.885,382	9.685
4	581.105,197 367.924,34	5	581.100,133 367.927,465	5.951
7	581.077,801 367.925,005	8	581.047,989 367.908,456	34.097
10	580.959,525 367.872,369	11	580.933,007 367.874,893	26.638
13	580.920,568 367.895,389	14	580.914,133 367.922,951	28.303
2	581.151,735 367.885,382	3	581.125,145 367.907,29	34.453
5	581.100,133 367.927,465	6	581.093,658 367.928,322	6.531
8	581.047,989 367.908,456	9	581.006,565 367.889,43	45.584
11	580.933,007 367.874,893	12	580.924,542 367.884,761	13.001
14	580.914,133 367.922,951	15	580.830,37 367.993,794	109.704
3	581.125,145 367.907,29	4	581.105,197 367.924,34	26.242
6	581.093,658 367.928,322	7	581.077,801 367.925,005	16.2
9	581.006,565 367.889,43	10	580.959,525 367.872,369	50.038
12	580.924,542 367.884,761	13	580.920,568 367.895,389	11.347
15	580.830,37 367.993,794	16	580.767,662 368.026,695	70.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	580.767,662 368.026,695	17	580.765,517 368.027,826	2.425
19	580.759,389 367.972,692	20	580.758,828 367.941,717	30.98
22	580.758,83 367.895,847	23	580.757,874 367.882,945	12.938
25	580.757,88 367.868,79	26	580.757,88 367.859,183	9.608
28	580.760,252 367.829,748	29	580.760,252 367.808,786	20.962
31	580.758,609 367.772,92	32	580.774,454 367.775,229	16.012
34	580.799,204 367.774,948	35	580.807,871 367.774,948	8.666
37	580.831,142 367.768,172	38	580.839,867 367.761,09	11.238
40	580.847,652 367.749,099	41	580.850,07 367.742,781	6.765
43	580.855,351 367.726,604	44	580.857,039 367.717,662	9.1
46	580.856,101 367.704,786	47	580.853,937 367.697,665	7.443
49	580.842,828 367.688,847	50	580.836,614 367.687,975	6.275
52	580.820,946 367.688,659	53	580.811,751 367.689,68	9.252
55	580.780,003 367.696,214	56	580.763,113 367.690,649	17.783
58	580.767,109 367.661,057	59	580.767,734 367.646,708	14.362
61	580.773,283 367.614,078	62	580.773,892 367.601,303	12.789
64	580.774,507 367.574,839	65	580.773,892 367.554,557	20.291
67	580.771,434 367.526,42	68	580.770,815 367.510,355	16.076
70	580.768,342 367.475,614	71	580.768,567 367.468,146	7.471
73	580.917,626 367.672,256	74	581.010,056 367.637,665	98.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	580.765,517 368.027,826	18	580.764,059 368.007,368	20.51
20	580.758,828 367.941,717	21	580.759,302 367.917,549	24.173
23	580.757,874 367.882,945	24	580.758,349 367.876,296	6.666
26	580.757,88 367.859,183	27	580.758,359 367.850,073	9.123
29	580.760,252 367.808,786	30	580.763,518 367.791,534	17.558
32	580.774,454 367.775,229	33	580.789,883 367.775,77	15.439
35	580.807,871 367.774,948	36	580.820,144 367.772,282	12.559
38	580.839,867 367.761,09	39	580.845,686 367.754,113	9.085
41	580.850,07 367.742,781	42	580.852,935 367.735,753	7.59
44	580.857,039 367.717,662	45	580.857,272 367.710,667	6.998
47	580.853,937 367.697,665	48	580.848,532 367.692,111	7.75
50	580.836,614 367.687,975	51	580.829,431 367.688,216	7.187
53	580.811,751 367.689,68	54	580.797,692 367.693,777	14.644
56	580.763,113 367.690,649	57	580.766,797 367.675,407	15.681
59	580.767,734 367.646,708	60	580.771,456 367.626,256	20.787
62	580.773,892 367.601,303	63	580.773,892 367.587,746	13.557
65	580.773,892 367.554,557	66	580.773,892 367.539,934	14.622
68	580.770,815 367.510,355	69	580.768,342 367.493,059	17.472
71	580.768,567 367.468,146	72	580.883,761 367.479,922	115.794
74	581.010,056 367.637,665	1	581.159,271 367.879,299	283.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	580.764,059 368.007,368	19	580.759,389 367.972,692	34.989
21	580.759,302 367.917,549	22	580.758,83 367.895,847	21.707
24	580.758,349 367.876,296	25	580.757,88 367.868,79	7.52
27	580.758,359 367.850,073	28	580.760,252 367.829,748	20.413
30	580.763,518 367.791,534	31	580.758,609 367.772,92	19.251
33	580.789,883 367.775,77	34	580.799,204 367.774,948	9.357
36	580.820,144 367.772,282	37	580.831,142 367.768,172	11.741
39	580.845,686 367.754,113	40	580.847,652 367.749,099	5.385
42	580.852,935 367.735,753	43	580.855,351 367.726,604	9.462
45	580.857,272 367.710,667	46	580.856,101 367.704,786	5.997
48	580.848,532 367.692,111	49	580.842,828 367.688,847	6.571
51	580.829,431 367.688,216	52	580.820,946 367.688,659	8.496
54	580.797,692 367.693,777	55	580.780,003 367.696,214	17.857
57	580.766,797 367.675,407	58	580.767,109 367.661,057	14.354
60	580.771,456 367.626,256	61	580.773,283 367.614,078	12.315
63	580.773,892 367.587,746	64	580.774,507 367.574,839	12.922
66	580.773,892 367.539,934	67	580.771,434 367.526,42	13.736
69	580.768,342 367.493,059	70	580.768,342 367.475,614	17.445
72	580.883,761 367.479,922	73	580.917,626 367.672,256	195.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:879
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10270
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20301	114.388	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26507 / 13/05/2010		
Act Notarial nr. 87, din 10/05/2010 emis de NP ALECSOIU CONSTANTIN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 879 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10270 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10247 din cartea funciara nr. 833 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
26512 / 13/05/2010		
Act Notarial nr. 87, din 10/05/2010 emis de NP ALECSOIU CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTH DANIEL CONSTANTIN** 2) **BOTH TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

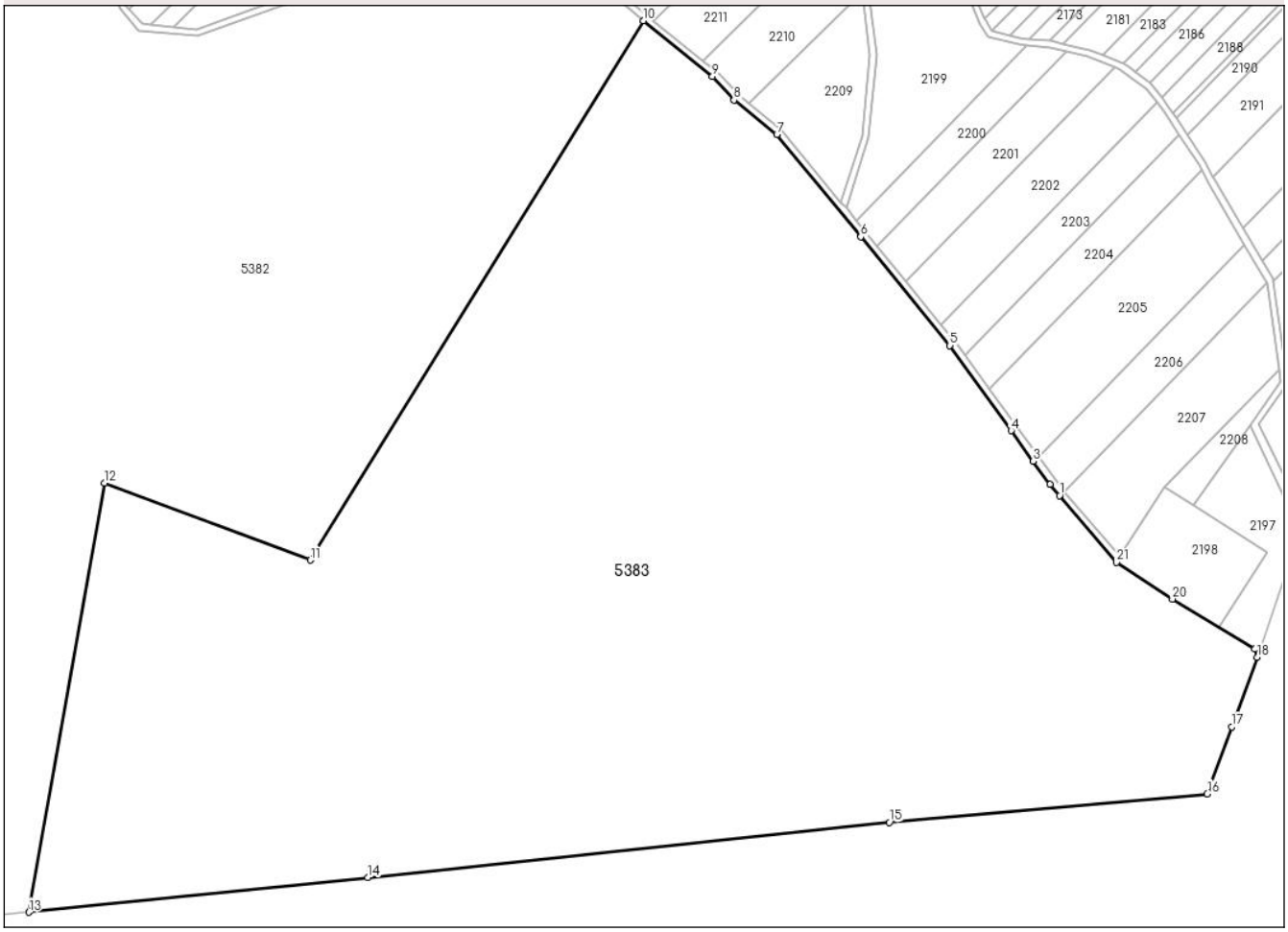
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20301	114.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	114.388	35	PD252/3, UPIII,UA65B, 65C,65D,65E	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	581.345,97 367.666,546	2	581.341,719 367.671,541	6.559
3	581.334,166 367.681,989	4	581.324,265 367.695,686	16.901
5	581.296,744 367.733,757	6	581.256,827 367.782,454	62.966
7	581.219,22 367.828,417	8	581.199,959 367.843,758	24.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	581.341,719 367.671,541	3	581.334,166 367.681,989	12.893
4	581.324,265 367.695,686	5	581.296,744 367.733,757	46.977
6	581.256,827 367.782,454	7	581.219,22 367.828,417	59.388
8	581.199,959 367.843,758	9	581.190,261 367.854,286	14.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	581.190,261 367.854,286	10	581.159,271 367.879,299	39.825
11	581.010,056 367.637,665	12	580.917,626 367.672,256	98.691
13	580.883,761 367.479,922	14	581.035,76 367.495,449	152.789
15	581.269,629 367.520,15	16	581.412,227 367.532,901	143.167
17	581.423,214 367.562,925	18	581.434,625 367.594,123	33.219
19	581.433,646 367.597,967	20	581.396,629 367.620,201	43.181
21	581.371,533 367.636,605	1	581.345,97 367.666,546	39.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	581.159,271 367.879,299	11	581.010,056 367.637,665	283.993
12	580.917,626 367.672,256	13	580.883,761 367.479,922	195.293
14	581.035,76 367.495,449	15	581.269,629 367.520,15	235.17
16	581.412,227 367.532,901	17	581.423,214 367.562,925	31.971
18	581.434,625 367.594,123	19	581.433,646 367.597,967	3.967
20	581.396,629 367.620,201	21	581.371,533 367.636,605	29.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1198, din 10/02/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

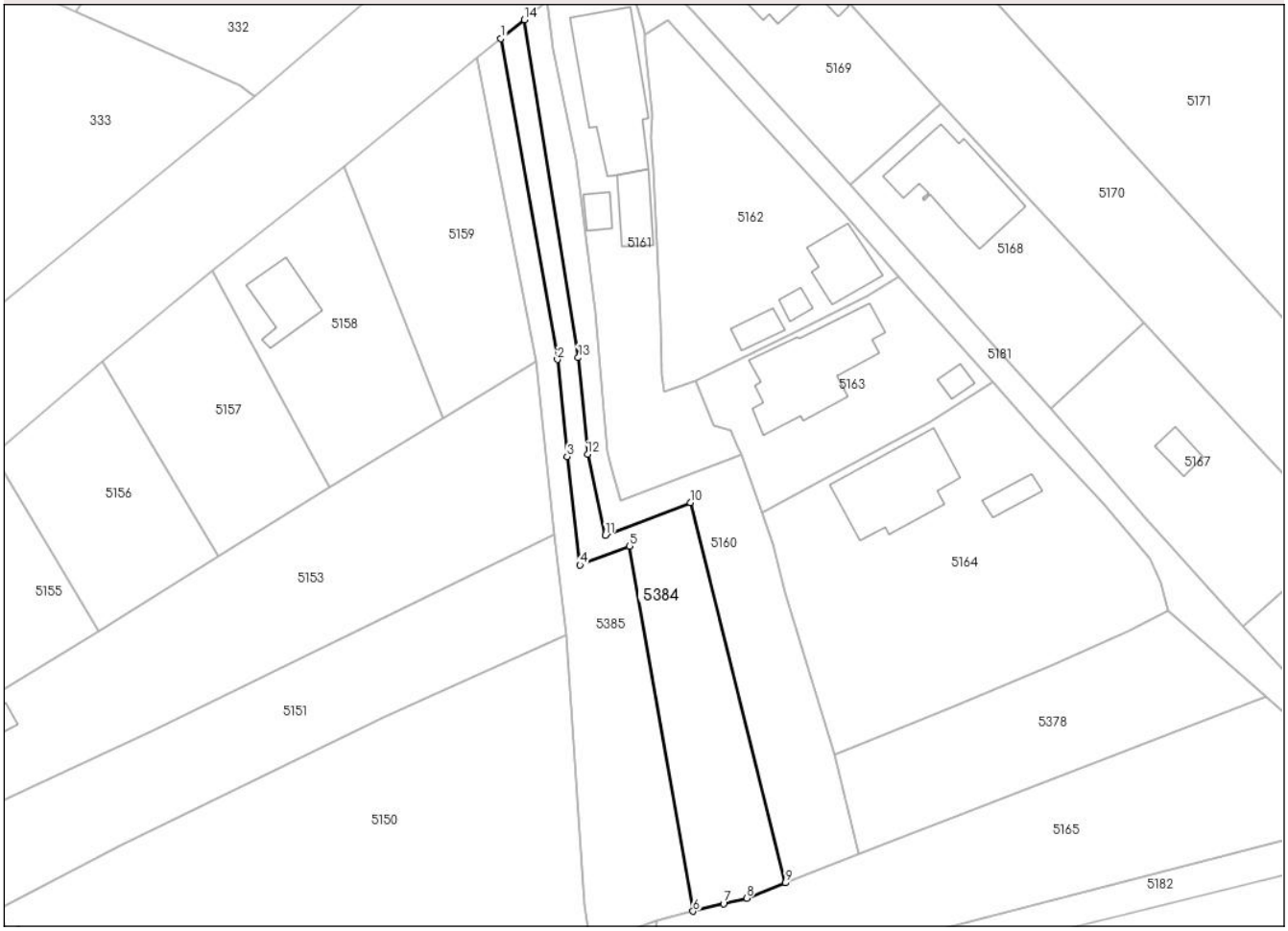
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	2	61	-	
2	arabil	DA	732	2	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.508,407 370.987,522	2	580.516,345 370.942,618	45.6
2	580.516,345 370.942,618	3	580.517,708 370.929,065	13.622
3	580.517,708 370.929,065	4	580.519,5 370.913,873	15.297
4	580.519,5 370.913,873	5	580.526,432 370.916,538	7.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.526,432 370.916,538	6	580.535,326 370.865,437	51.869
6	580.535,326 370.865,437	7	580.539,592 370.866,494	4.395
7	580.539,592 370.866,494	8	580.542,824 370.867,261	3.322
8	580.542,824 370.867,261	9	580.548,262 370.869,403	5.845
9	580.548,262 370.869,403	10	580.534,955 370.922,615	54.851
10	580.534,955 370.922,615	11	580.523,058 370.918,042	12.746
11	580.523,058 370.918,042	12	580.520,553 370.929,357	11.589
12	580.520,553 370.929,357	13	580.519,253 370.942,885	13.59
13	580.519,253 370.942,885	14	580.511,68 370.990,158	47.876
14	580.511,68 370.990,158	1	580.508,407 370.987,522	4.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1198, din 10/02/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	2	61	-	
2	arabil	DA	732	2	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.505,136 370.984,888	2	580.513,439 370.942,352	43.339
2	580.513,439 370.942,352	3	580.515,929 370.918,143	24.337
3	580.515,929 370.918,143	4	580.517,593 370.904,11	14.131
4	580.517,593 370.904,11	5	580.520,067 370.866,393	37.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	580.520,067 370.866,393	6	580.520,981 370.860,806	5.662
6	580.520,981 370.860,806	7	580.530,273 370.864,184	9.887
7	580.530,273 370.864,184	8	580.535,326 370.865,437	5.206
8	580.535,326 370.865,437	9	580.526,432 370.916,538	51.869
9	580.526,432 370.916,538	10	580.519,5 370.913,873	7.426
10	580.519,5 370.913,873	11	580.517,708 370.929,065	15.297
11	580.517,708 370.929,065	12	580.516,345 370.942,618	13.622
12	580.516,345 370.942,618	13	580.508,407 370.987,522	45.6
13	580.508,407 370.987,522	1	580.505,136 370.984,888	4.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 384 Masurata: 114	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5325, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5325, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI ;		
C2	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:1015.5 RONPrimeste sulta conform sentinteti civile , dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

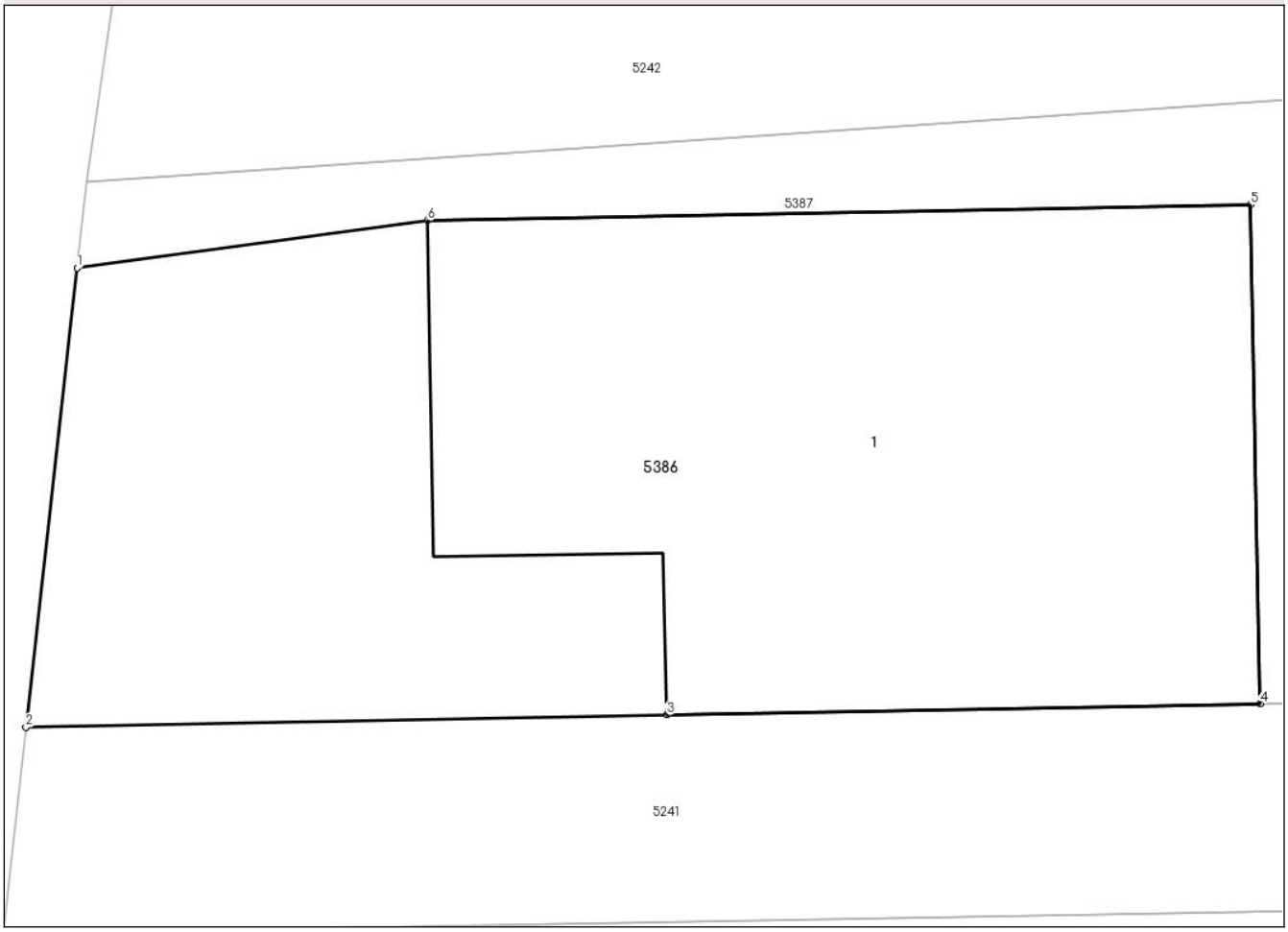
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 384 Masurata: 114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	114	3	162	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE REGASESTE LA ID 5241; ID 5387 SI ID 5240

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.463,55 370.449,932	2	580.462,842 370.443,576	6.396
2	580.462,842 370.443,576	3	580.471,714 370.443,745	8.873
3	580.471,714 370.443,745	4	580.479,932 370.443,901	8.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	580.479,932 370.443,901	5	580.479,801 370.450,806	6.906
5	580.479,801 370.450,806	6	580.468,403 370.450,589	11.4
6	580.468,403 370.450,589	1	580.463,55 370.449,932	4.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 384 Masurata: 161	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pisculesti, Str Conacului, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5325, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FARMER VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5325, din 20/06/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C2	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:6681.5 RONPrimeste sulta conform sentintei, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

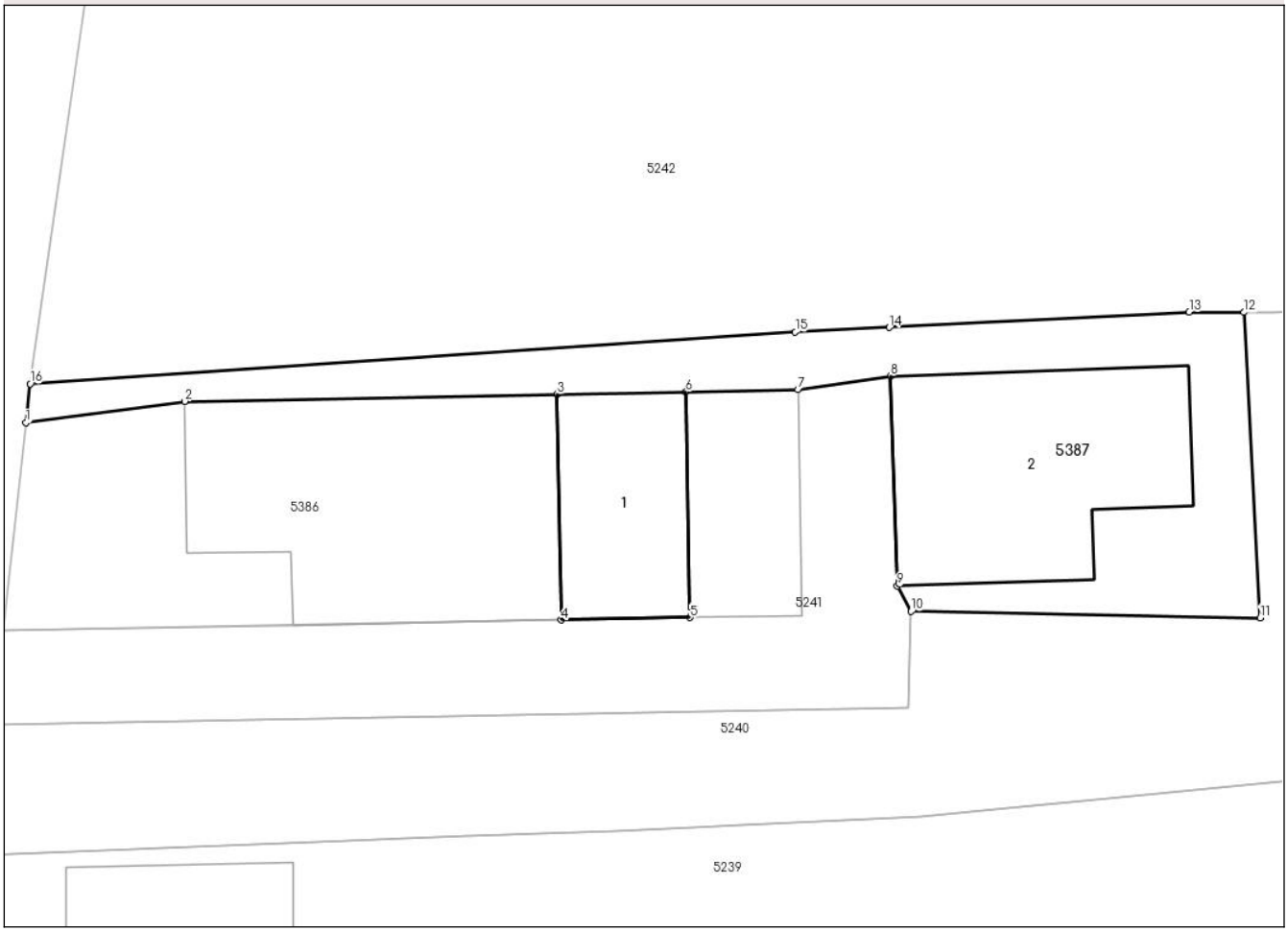
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 384 Masurata: 161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120	3	162	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE REGASESTE LA ID 5241; ID 5387 SI ID 5240
2	arabil	DA	41	3	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	580.463,55 370.449,932	2	580.468,403 370.450,589	4.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	580.468,403 370.450,589	3	580.479,801 370.450,806	11.4
3	580.479,801 370.450,806	4	580.479,932 370.443,901	6.906
4	580.479,932 370.443,901	5	580.483,874 370.443,976	3.942
5	580.483,874 370.443,976	6	580.483,742 370.450,882	6.906
6	580.483,742 370.450,882	7	580.487,164 370.450,947	3.423
7	580.487,164 370.450,947	8	580.490,002 370.451,362	2.867
8	580.490,002 370.451,362	9	580.490,213 370.444,94	6.426
9	580.490,213 370.444,94	10	580.490,634 370.444,164	0.882
10	580.490,634 370.444,164	11	580.501,314 370.443,971	10.682
11	580.501,314 370.443,971	12	580.500,819 370.453,311	9.353
12	580.500,819 370.453,311	13	580.499,141 370.453,323	1.678
13	580.499,141 370.453,323	14	580.489,963 370.452,852	9.19
14	580.489,963 370.452,852	15	580.487,087 370.452,715	2.879
15	580.487,087 370.452,715	16	580.463,683 370.451,125	23.458
16	580.463,683 370.451,125	1	580.463,55 370.449,932	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Predesti, Str Zimbrului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7996, din 17/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU PAVEL** 2) **DUMITRU NICULINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 7996, din 17/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **DUMITRU PAVEL** 2) **DUMITRU NICULINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7996, din 17/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C4	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MANDA**, Lipsă CNP proprietar.	

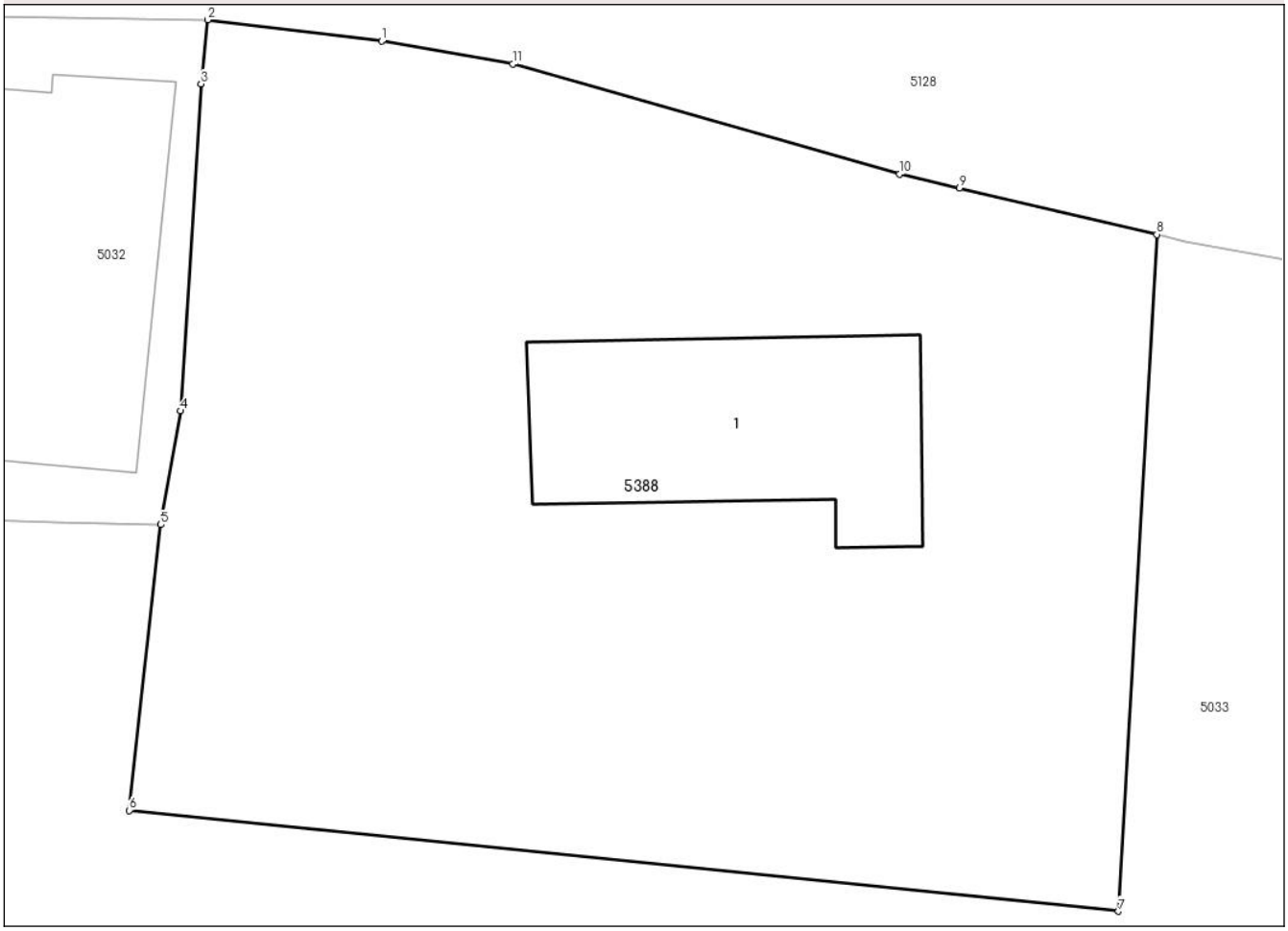
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	10	495	-	
2	arabil	DA	428	10	494	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5033

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.951,99 367.513,711	2	578.945,864 367.514,462	6.172
2	578.945,864 367.514,462	3	578.945,621 367.512,21	2.265
3	578.945,621 367.512,21	4	578.944,907 367.500,71	11.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.944,907 367.500,71	5	578.944,206 367.496,704	4.067
5	578.944,206 367.496,704	6	578.943,101 367.486,655	10.11
6	578.943,101 367.486,655	7	578.977,921 367.483,114	35.0
7	578.977,921 367.483,114	8	578.979,267 367.506,911	23.835
8	578.979,267 367.506,911	9	578.972,328 367.508,544	7.128
9	578.972,328 367.508,544	10	578.970,217 367.509,041	2.169
10	578.970,217 367.509,041	11	578.956,595 367.512,905	14.159
11	578.956,595 367.512,905	1	578.951,99 367.513,711	4.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**