DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21882	Din acte: 5.000 Masurata: 5.032	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21882-C1	Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68493 / 15/11/2011		
Act Notarial nr. 1551, din 14/11/2011 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21882 a imobilului cu numarul cadastral 21882/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11097 (identificator electronic 21302) inscris in cartea funciara 3774 (identificator electronic 21302);	A1
88741 / 23/09/2016		
Act Notarial nr. 984, din 22/09/2016 emis de NP Barbu Floarea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NISTOR DAN** 2) **NISTOR MIHAELA**	A1.1
68497 / 15/11/2011		
Act Notarial nr. 1552, din 14/11/2011 emis de NP BARBU FLOREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NISTOR DAN** 2) **NISTOR MIHAELA**	A1
17061 / 23/02/2016		
Act Notarial nr. 2832, din 14/12/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr. 28334/17-12-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARASCA; act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 32/16-10-1998 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 11289/08-02-2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B5	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1
51417 / 24/05/2016		
Act Administrativ nr. 17061, din 23/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 12052/12-05-2016 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA;);		
B6	se respinge cererea deactualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1
65708 / 05/07/2016		
Act Administrativ nr. 12052, din 12/05/2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 32/16.10.1998 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.28334/27.12.2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.51417/24.05.2016 emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr.17061/23.02.2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B7	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din arabil in curti constructii pentru terenul in suprafata de 440 mp	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din	A1

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	extravilan in intravilan pentru terenul in suprafata de 926 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
124762 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 2832, din 14/12/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **NISTOR CONSTANTIN** 2) **NISTOR VERONICA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21882	Din acte: 5.000 Masurata: 5.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	92	6134/15	-	
2	arabil	NU	3.844	92	6134/15	-	
3	curti constructii	NU	276	92	6134/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21882-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.654,238 382.870,603	2	589.652,363 382.875,071	4.845
2	589.652,363 382.875,071	3	589.646,482 382.890,433	16.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.646,482 382.890,433	4	589.645,654 382.890,443	0.828
4	589.645,654 382.890,443	5	589.593,572 382.891,081	52.086
5	589.593,572 382.891,081	6	589.591,327 382.891,108	2.245
6	589.591,327 382.891,108	7	589.415,222 382.893,264	176.118
7	589.415,222 382.893,264	8	589.415,362 382.870,227	23.037
8	589.415,362 382.870,227	9	589.591,603 382.870,504	176.241
9	589.591,603 382.870,504	10	589.602,035 382.870,521	10.432
10	589.602,035 382.870,521	11	589.602,815 382.870,522	0.78
11	589.602,815 382.870,522	12	589.649,6 382.870,595	46.785
12	589.649,6 382.870,595	1	589.654,238 382.870,603	4.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.423	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46119, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GH DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

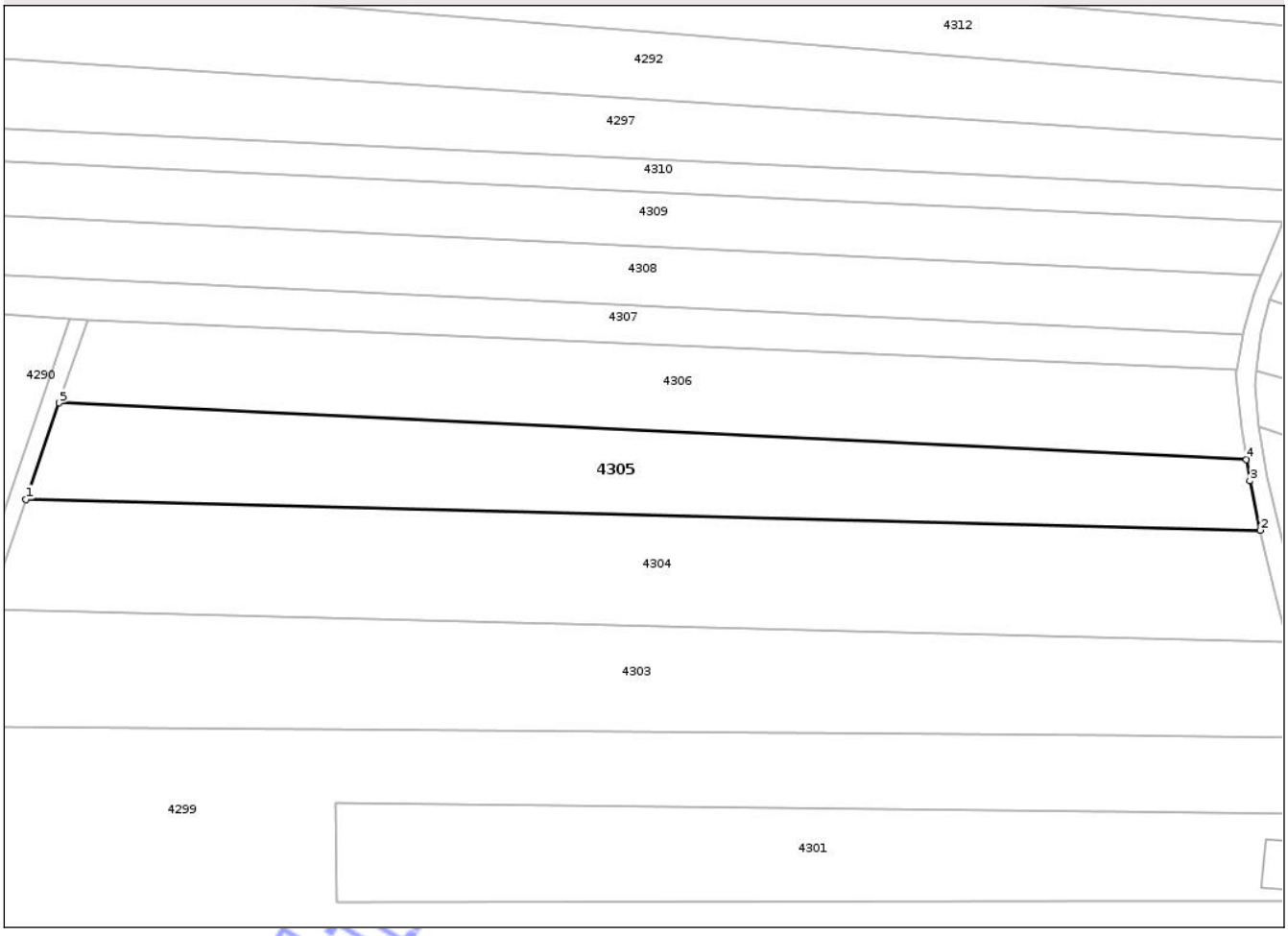
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.423	92	6134/12, 6414/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.343,539 382.963,222	2	589.628,824 382.956,108	285.374
2	589.628,824 382.956,108	3	589.626,422 382.967,525	11.667
3	589.626,422 382.967,525	4	589.625,626 382.972,443	4.982
4	589.625,626 382.972,443	5	589.351,177 382.985,491	274.759
5	589.351,177 382.985,491	1	589.343,539 382.963,222	23.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37196, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

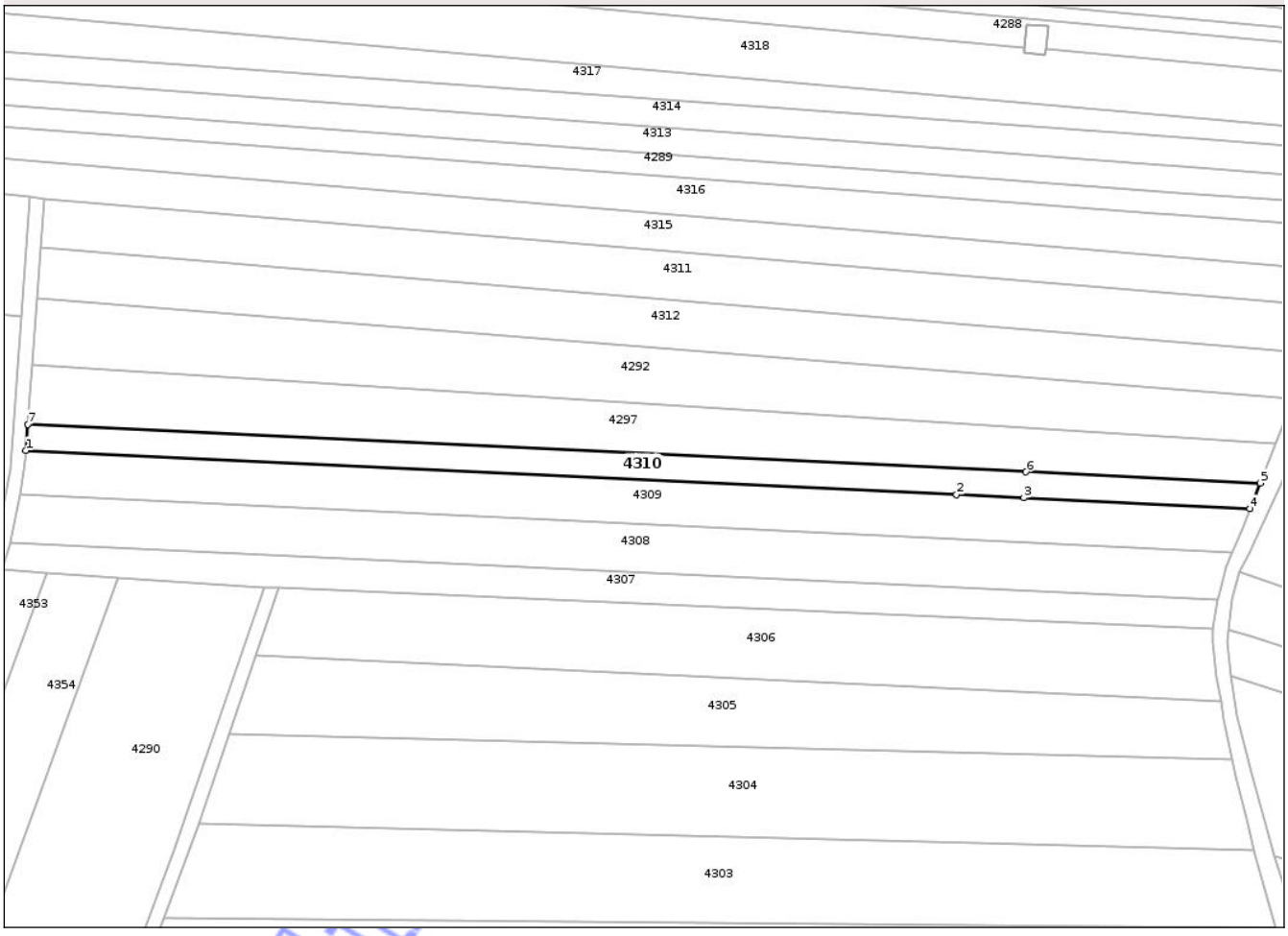
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.113	92	6134/7	-	
2	vie	NU	487	92	6138/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.285,75 383.043,817	2	589.550,459 383.031,232	265.008
2	589.550,459 383.031,232	3	589.569,614 383.030,321	19.177
3	589.569,614 383.030,321	4	589.633,939 383.027,263	64.398
4	589.633,939 383.027,263	5	589.636,877 383.034,565	7.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.636,877 383.034,565	6	589.570,248 383.037,733	66.704
6	589.570,248 383.037,733	7	589.286,303 383.051,232	284.266
7	589.286,303 383.051,232	1	589.285,75 383.043,817	7.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24001	298	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108018 / 24/11/2017		
Act Administrativ nr. 98, din 14/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

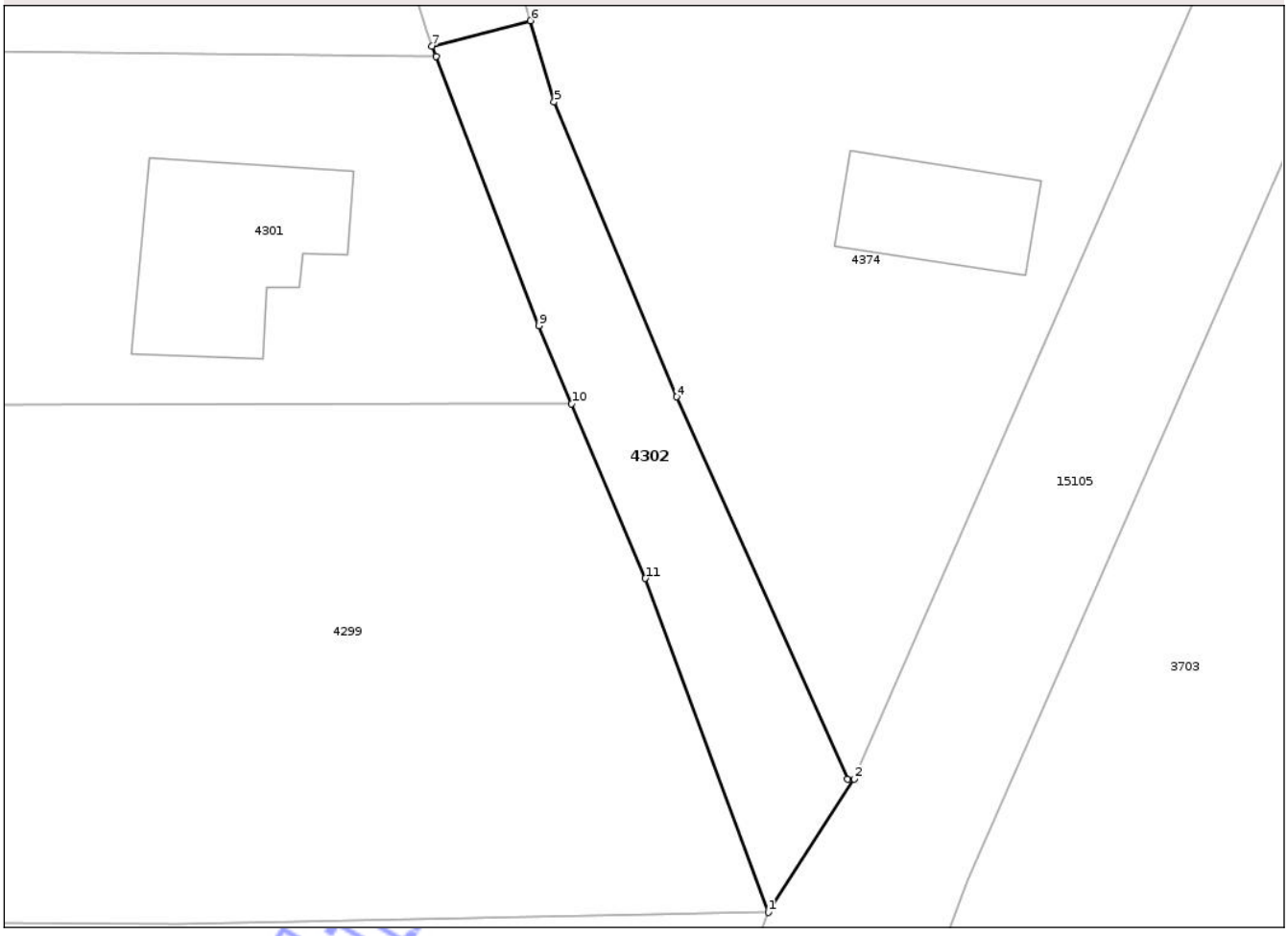
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24001	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	298	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.665,476 382.841,562	2	589.670,397 382.849,185	9.073
2	589.670,397 382.849,185	3	589.670,014 382.849,178	0.383
3	589.670,014 382.849,178	4	589.660,228 382.870,999	23.915
4	589.660,228 382.870,999	5	589.653,242 382.887,846	18.238
5	589.653,242 382.887,846	6	589.651,886 382.892,486	4.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.651,886 382.892,486	7	589.646,25 382.891,039	5.819
7	589.646,25 382.891,039	8	589.646,482 382.890,433	0.649
8	589.646,482 382.890,433	9	589.652,363 382.875,071	16.449
9	589.652,363 382.875,071	10	589.654,238 382.870,603	4.845
10	589.654,238 382.870,603	11	589.658,461 382.860,639	10.822
11	589.658,461 382.860,639	1	589.665,476 382.841,562	20.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2815
Nr. cadastral vechi:10490

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20672	Din acte: 7.500 Masurata: 7.564	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47739 / 10/07/2008		
Act Notarial nr. 2055, din 09/07/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA NICULINA**	
10259 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 10, din 27/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Certificat de moștenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREA NICULINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FLOREA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

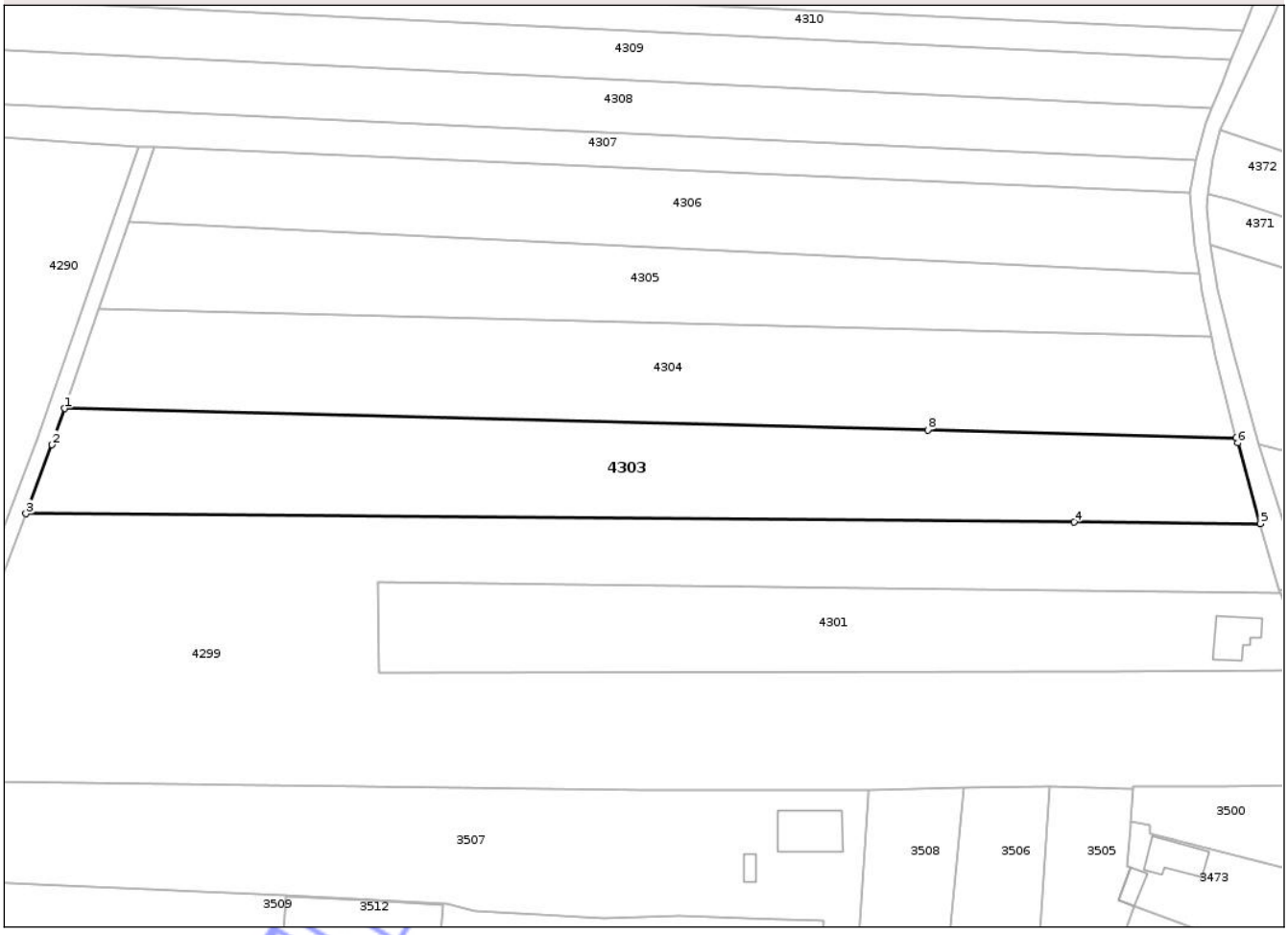
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20672	Din acte: 7.500 Masurata: 7.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.564	92	A 6134/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.334,825 382.937,818	2	589.331,628 382.928,496	9.855
2	589.331,628 382.928,496	3	589.324,906 382.910,826	18.905
3	589.324,906 382.910,826	4	589.593,594 382.908,679	268.697
4	589.593,594 382.908,679	5	589.641,3 382.908,298	47.708
5	589.641,3 382.908,298	6	589.635,491 382.928,955	21.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.635,491 382.928,955	7	589.635,143 382.930,328	1.416
7	589.635,143 382.930,328	8	589.556,046 382.932,301	79.122
8	589.556,046 382.932,301	1	589.334,825 382.937,818	221.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51650, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANGHEL TINCA** 2) **SPIREA CONSTANTIN** 3) **SPIREA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

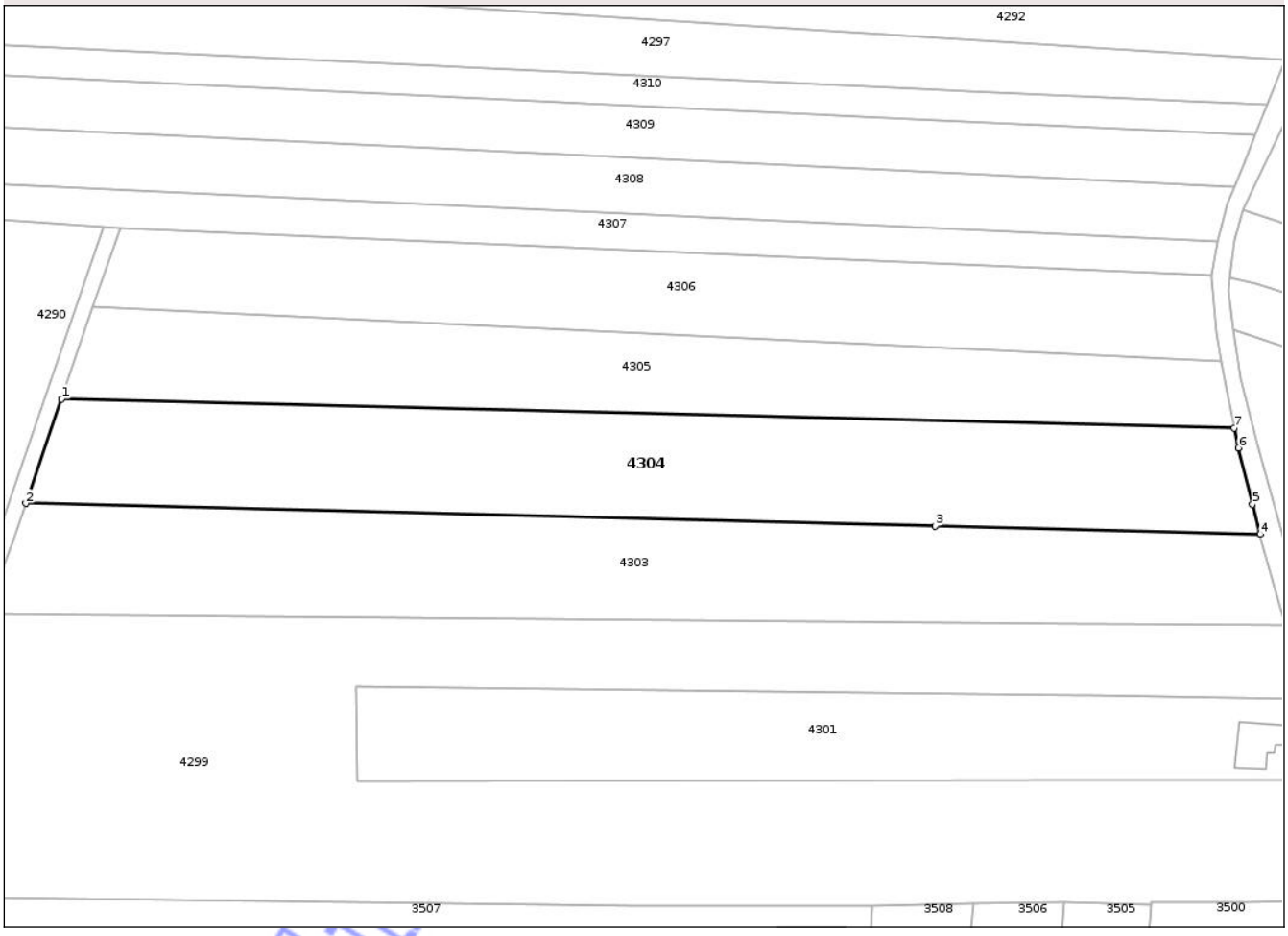
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.034	92	6141/2, 6134/13	-	
2	vie	NU	466	92	6141/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.343,539 382.963,222	2	589.334,825 382.937,818	26.857
2	589.334,825 382.937,818	3	589.556,046 382.932,301	221.29
3	589.556,046 382.932,301	4	589.635,143 382.930,328	79.122
4	589.635,143 382.930,328	5	589.633,292 382.937,641	7.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.633,292 382.937,641	6	589.629,839 382.951,283	14.072
6	589.629,839 382.951,283	7	589.628,824 382.956,108	4.931
7	589.628,824 382.956,108	1	589.343,539 382.963,222	285.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21729	5.424	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25397 / 10/05/2011		
Act Administrativ nr. 46186, din 06/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 35/29-03-2001 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 71/06-07-2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 36/29-03-2001 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 72/06-07-2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC LASLO CRISTINA CARMEN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

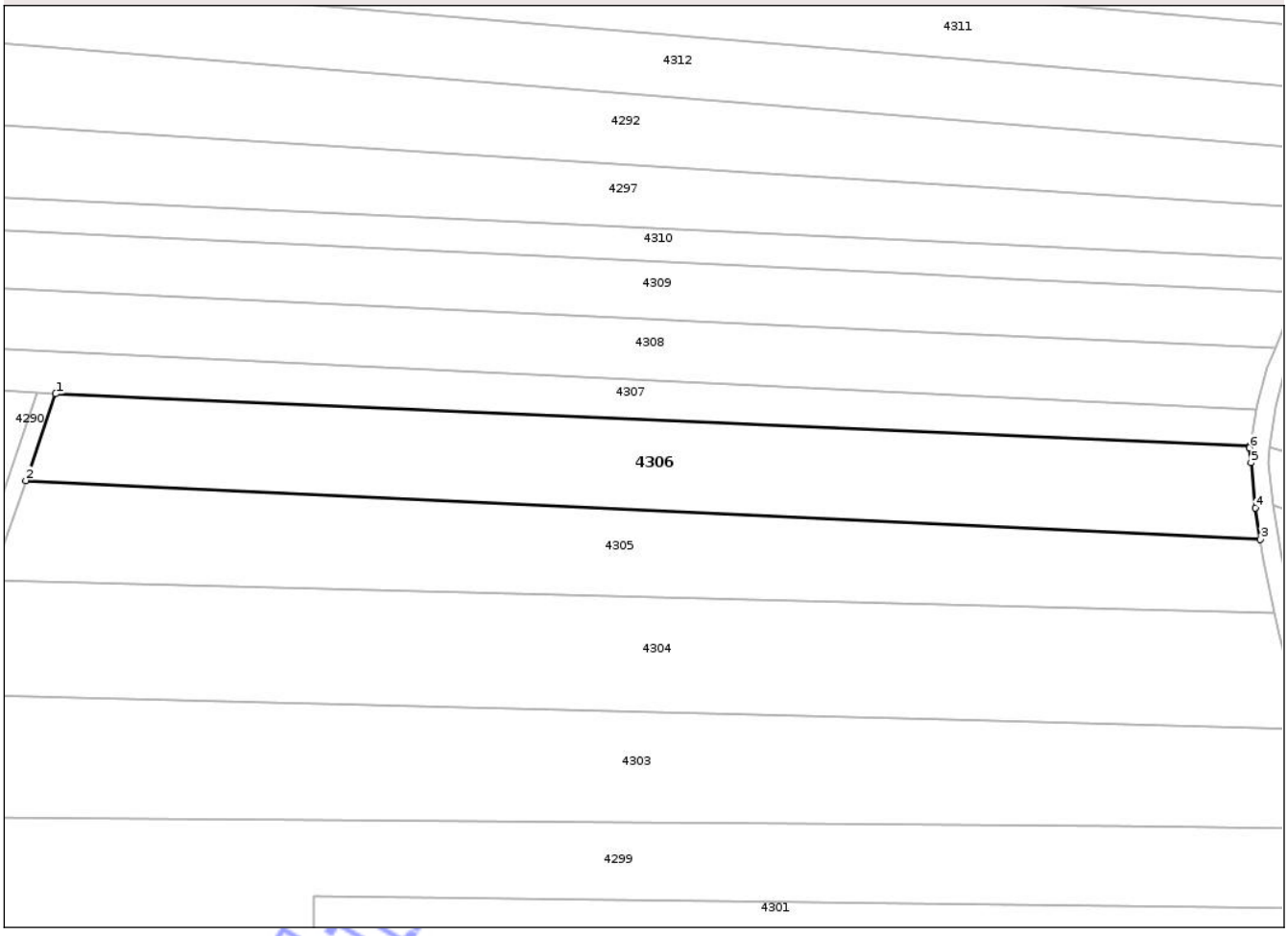
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21729	5.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.424	92	A6134/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.357,777 383.004,733	2	589.351,177 382.985,491	20.342
2	589.351,177 382.985,491	3	589.625,626 382.972,443	274.759
3	589.625,626 382.972,443	4	589.624,499 382.979,397	7.045
4	589.624,499 382.979,397	5	589.623,551 382.989,426	10.074
5	589.623,551 382.989,426	6	589.623,261 382.992,719	3.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.623,261 382.992,719	7	589.623,354 382.993,216	0.506
7	589.623,354 382.993,216	1	589.357,777 383.004,733	265.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.701	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37131, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOGOLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

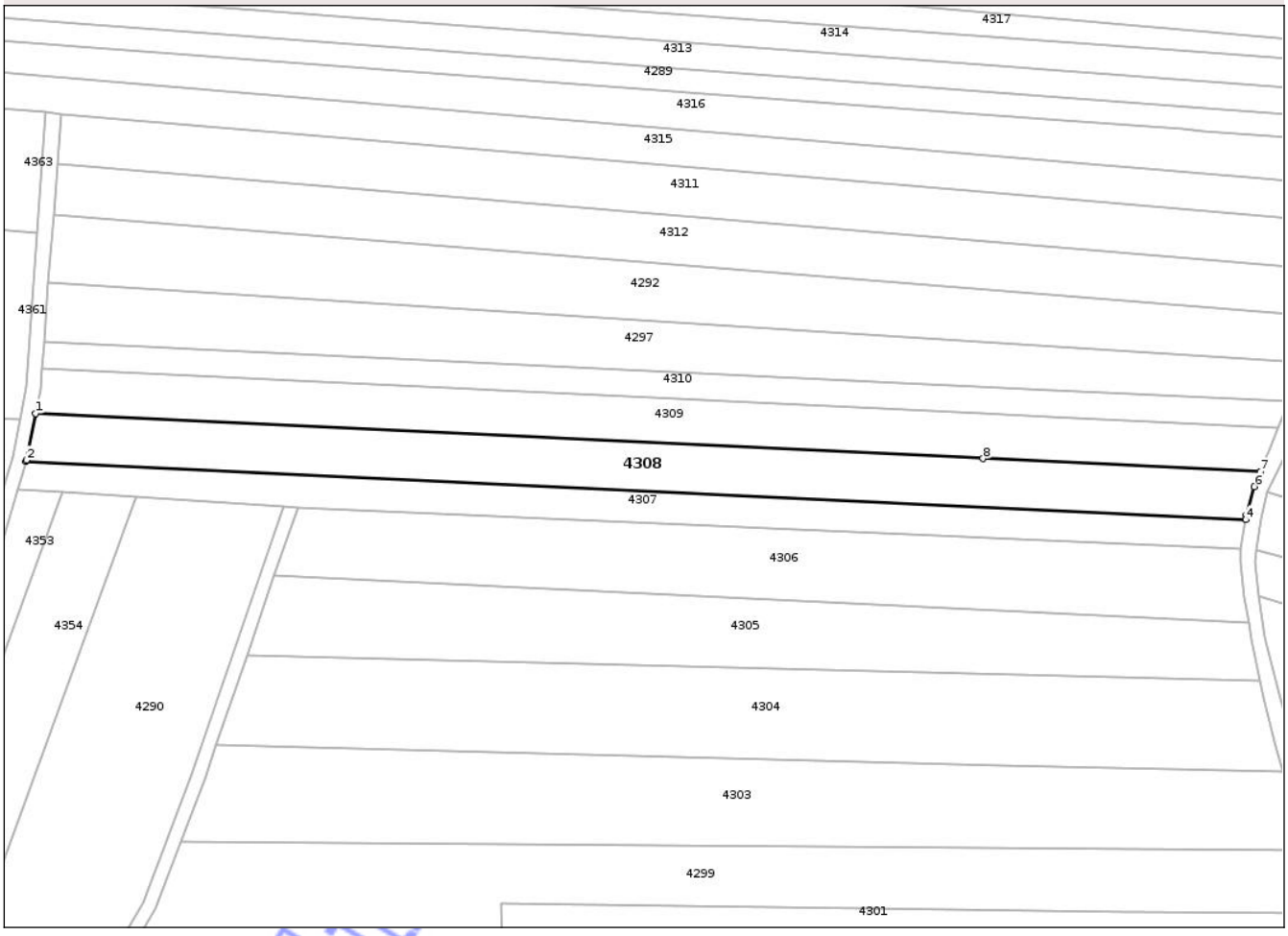
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.701	92	6134,6139/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.283,952 383.031,211	2	589.281,318 383.018,048	13.424
2	589.281,318 383.018,048	3	589.281,209 383.017,678	0.386
3	589.281,209 383.017,678	4	589.624,863 383.001,34	344.042
4	589.624,863 383.001,34	5	589.625,091 383.002,565	1.246
5	589.625,091 383.002,565	6	589.627,235 383.010,602	8.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.627,235 383.010,602	7	589.628,928 383.014,81	4.536
7	589.628,928 383.014,81	8	589.550,857 383.018,522	78.159
8	589.550,857 383.018,522	1	589.283,952 383.031,211	267.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 13/12/2005 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **DUMITRACHE ECATERINA**	
Act Notarial nr. 136, din 13/12/2005 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CONSTANTIN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

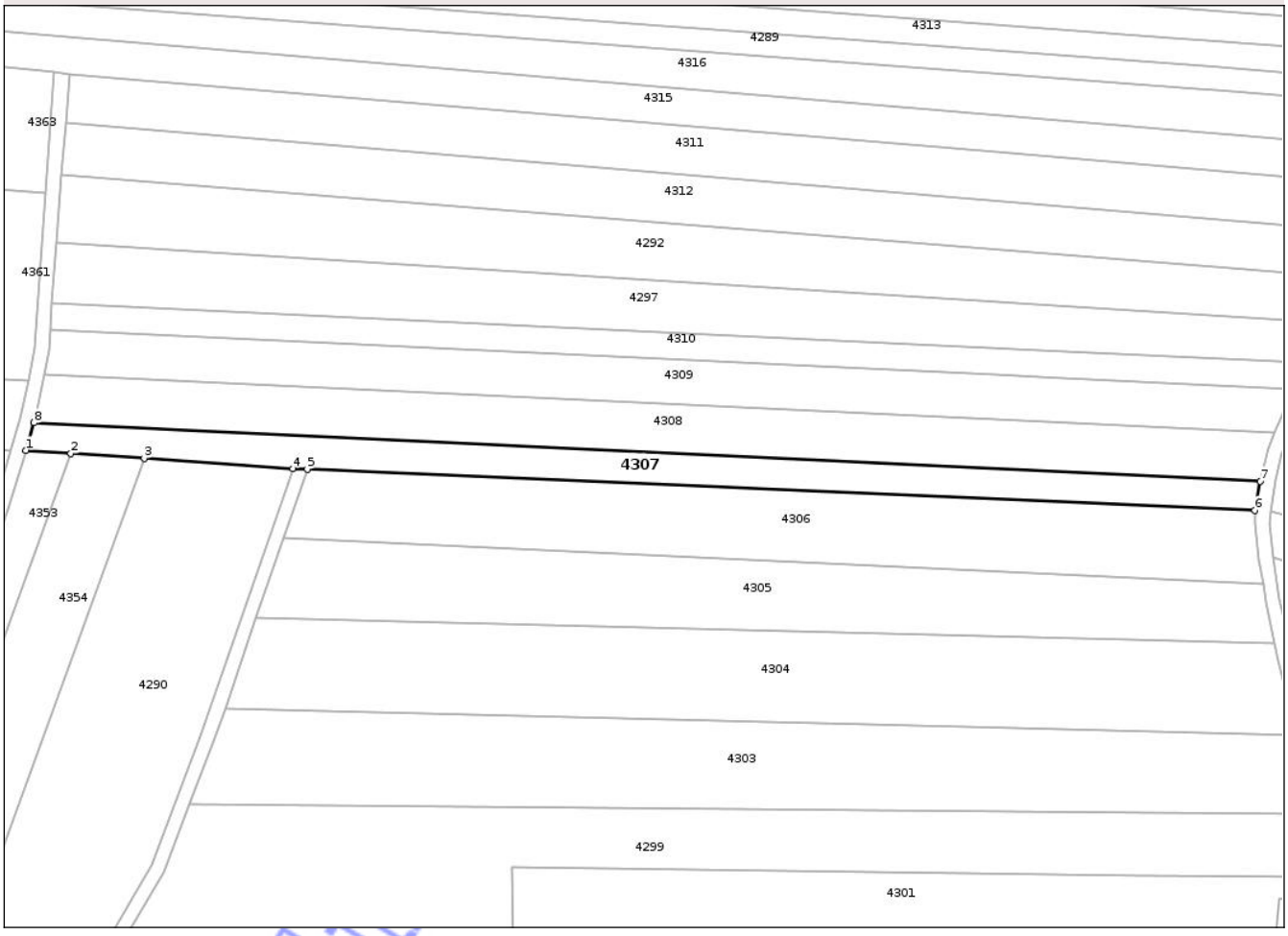
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	92	6134/10, 6139/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.278,943 383.009,966	2	589.291,527 383.009,114	12.613
2	589.291,527 383.009,114	3	589.312,126 383.007,721	20.646
3	589.312,126 383.007,721	4	589.353,711 383.004,907	41.68
4	589.353,711 383.004,907	5	589.357,777 383.004,733	4.07
5	589.357,777 383.004,733	6	589.623,354 382.993,216	265.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.623,354 382.993,216	7	589.624,863 383.001,34	8.263
7	589.624,863 383.001,34	8	589.281,209 383.017,678	344.042
8	589.281,209 383.017,678	1	589.278,943 383.009,966	8.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.396	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37130, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

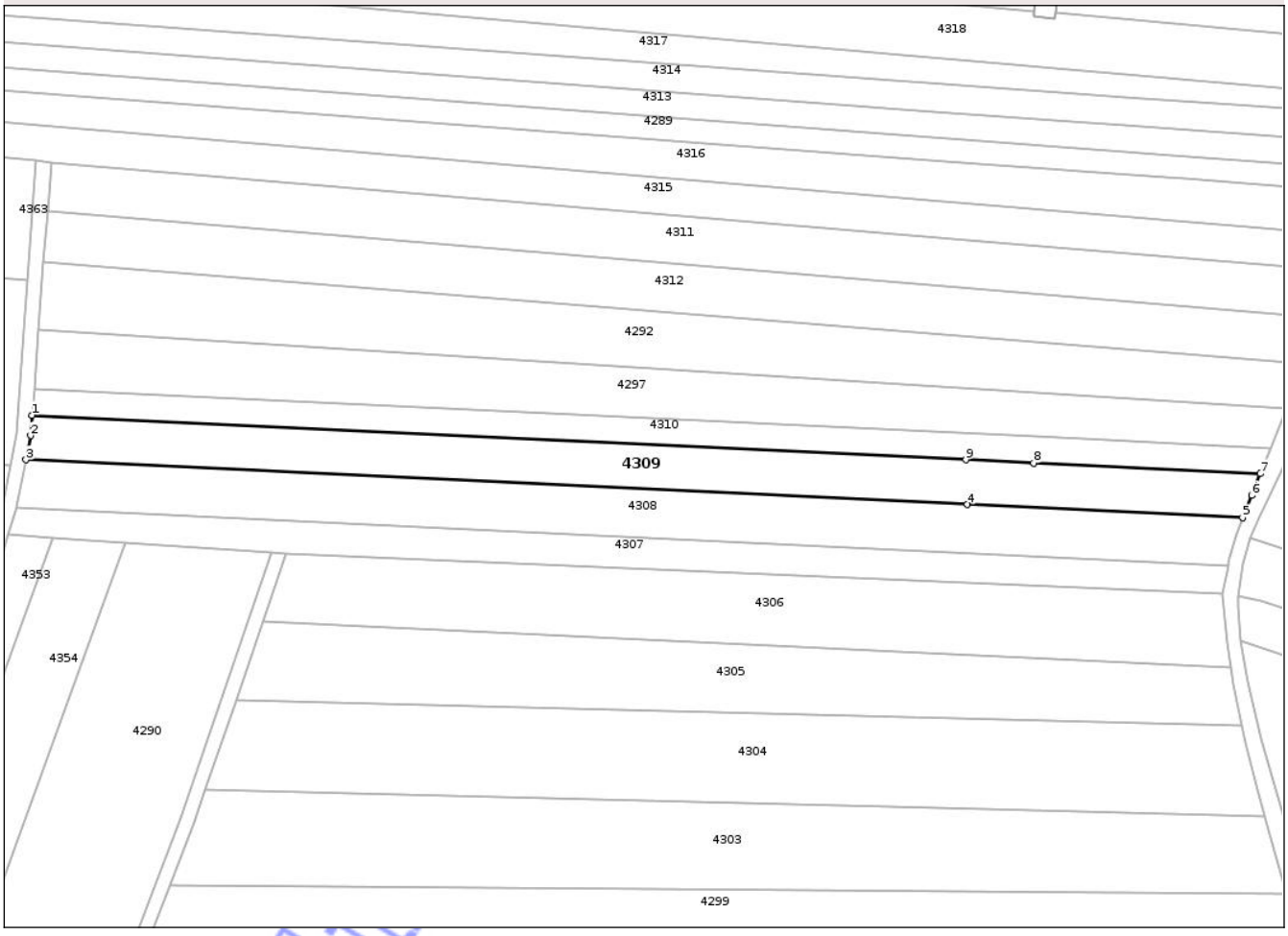
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.371	92	6134/8	-	
2	vie	NU	1.025	92	6138/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.285,75 383.043,817	2	589.285,321 383.038,054	5.779
2	589.285,321 383.038,054	3	589.283,952 383.031,211	6.979
3	589.283,952 383.031,211	4	589.550,857 383.018,522	267.206
4	589.550,857 383.018,522	5	589.628,928 383.014,81	78.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.628,928 383.014,81	6	589.631,482 383.021,157	6.842
6	589.631,482 383.021,157	7	589.633,939 383.027,263	6.582
7	589.633,939 383.027,263	8	589.569,614 383.030,321	64.398
8	589.569,614 383.030,321	9	589.550,459 383.031,232	19.177
9	589.550,459 383.031,232	1	589.285,75 383.043,817	265.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52218, din 24/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA S DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

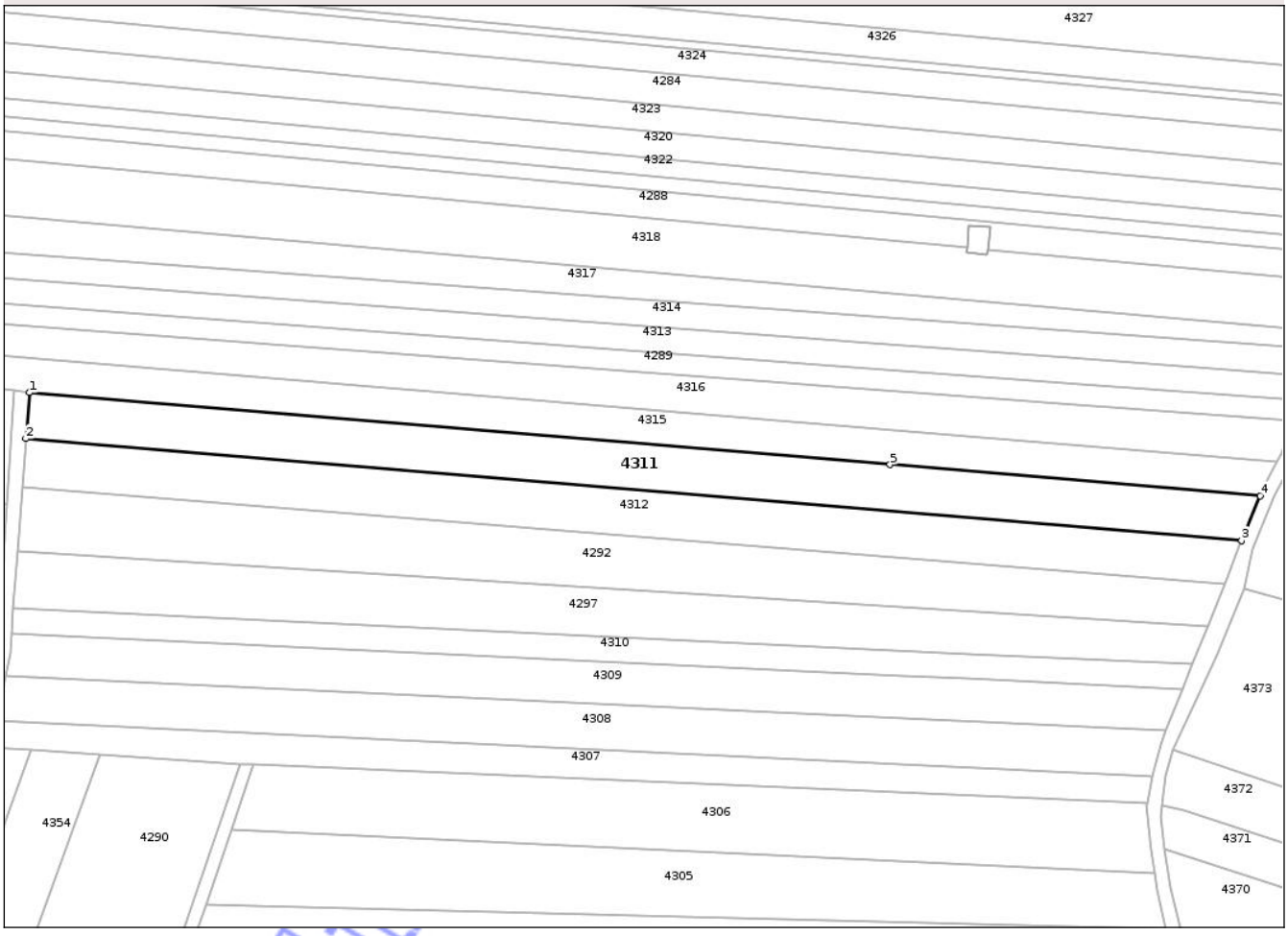
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6134/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.291,07 383.115,23	2	589.290,052 383.101,565	13.703
2	589.290,052 383.101,565	3	589.651,409 383.071,309	362.621
3	589.651,409 383.071,309	4	589.656,952 383.084,595	14.396
4	589.656,952 383.084,595	5	589.546,892 383.093,81	110.445
5	589.546,892 383.093,81	1	589.291,07 383.115,23	256.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21989	5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13345 / 15/03/2012		
Act Administrativ nr. 46186, din 06/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 35/29-03-2001 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 71/06-07-2009 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 36/29-03-2001 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 72/06-07-2009 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

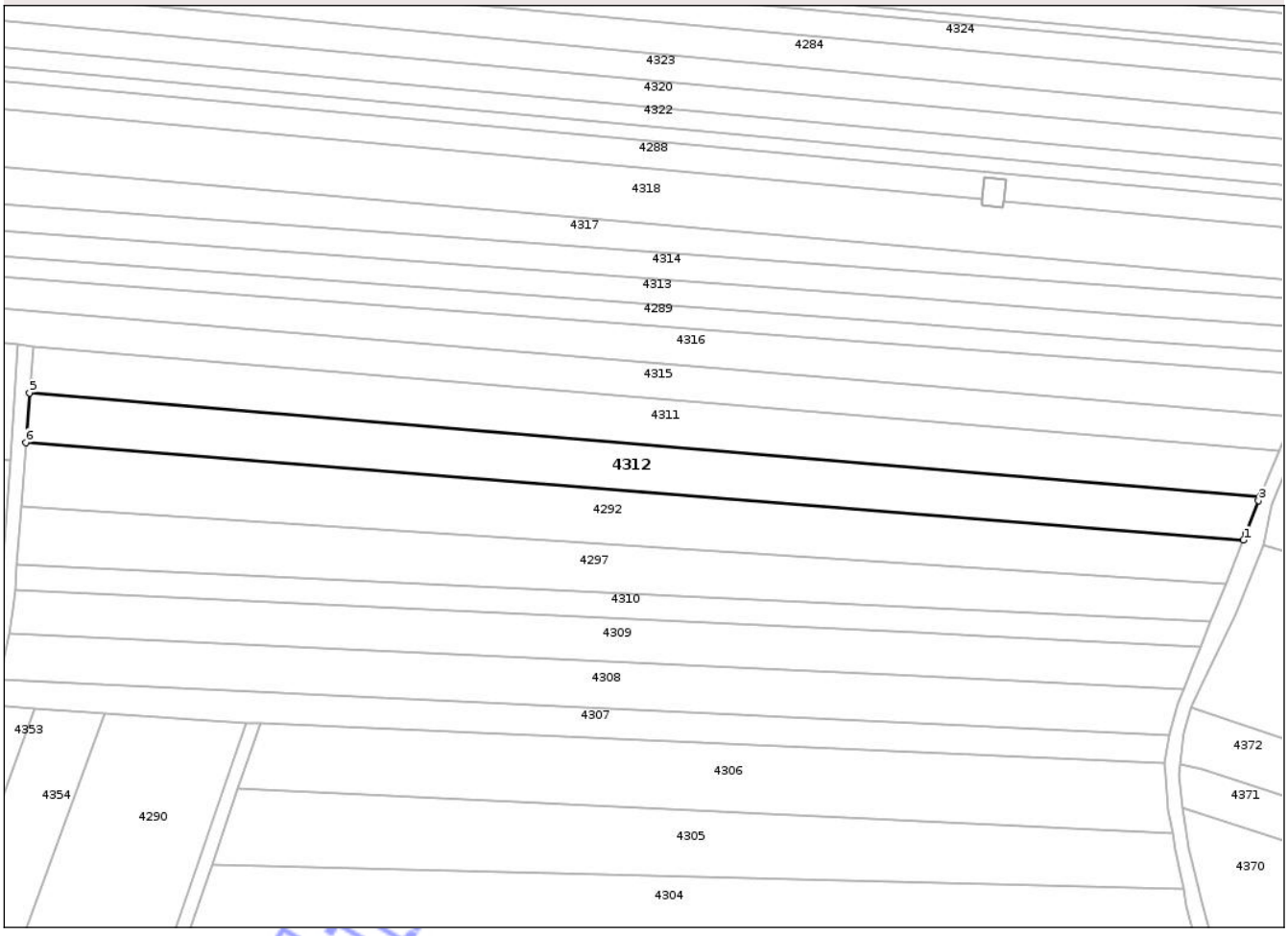
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21989	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6134/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.646,497 383.058,474	2	589.647,233 383.060,303	1.972
2	589.647,233 383.060,303	3	589.650,891 383.070,067	10.427
3	589.650,891 383.070,067	4	589.651,409 383.071,309	1.346
4	589.651,409 383.071,309	5	589.290,052 383.101,565	362.621
5	589.290,052 383.101,565	6	589.288,972 383.087,068	14.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.288,972 383.087,068	1	589.646,497 383.058,474	358.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:755
Nr. cadastral vechi:1164

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22384	3.718	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9872 / 12/04/2006		
Act Notarial nr. 544, din 11/04/2006 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARESCU DUMITRU** 2) **ROTARESCU VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 755)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

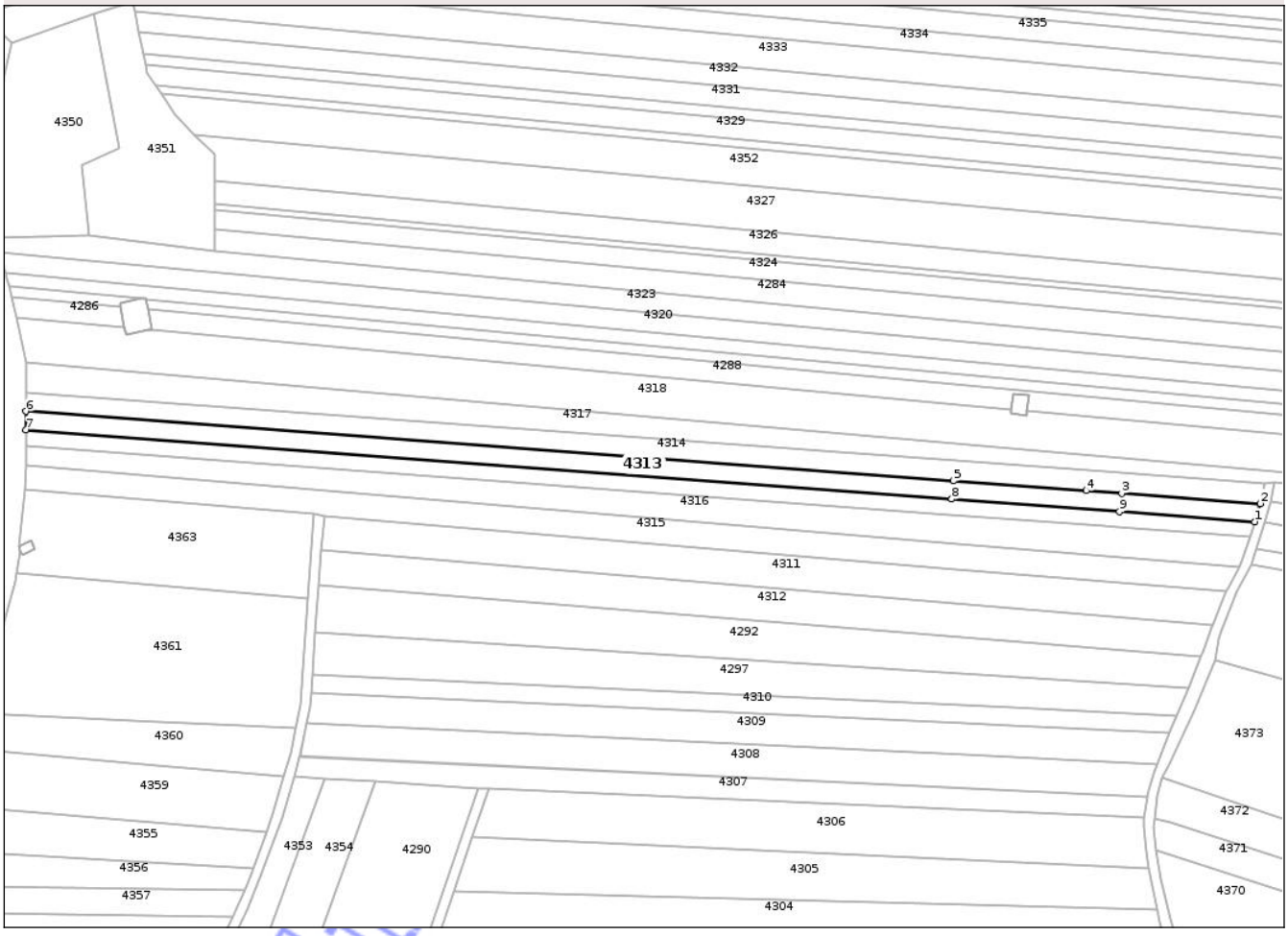
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22384	3.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	413	92	6134/1	-	
2	livada	NU	507	92	6135/2	-	
3	arabil	NU	2.798	92	6135/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.668,293 383.112,99	2	589.670,59 383.120,266	7.63
2	589.670,59 383.120,266	3	589.614,478 383.124,455	56.268
3	589.614,478 383.124,455	4	589.600,137 383.125,525	14.381
4	589.600,137 383.125,525	5	589.546,26 383.129,547	54.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.546,26 383.129,547	6	589.170,224 383.157,615	377.082
6	589.170,224 383.157,615	7	589.170,188 383.150,17	7.445
7	589.170,188 383.150,17	8	589.545,539 383.122,153	376.395
8	589.545,539 383.122,153	9	589.613,49 383.117,081	68.14
9	589.613,49 383.117,081	1	589.668,293 383.112,99	54.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:790

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22555	3.934	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18119 / 18/10/2004		
Act Notarial nr. 2547, din 06/10/2004 emis de BNP.TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON IONEL** 2) **ANTON MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

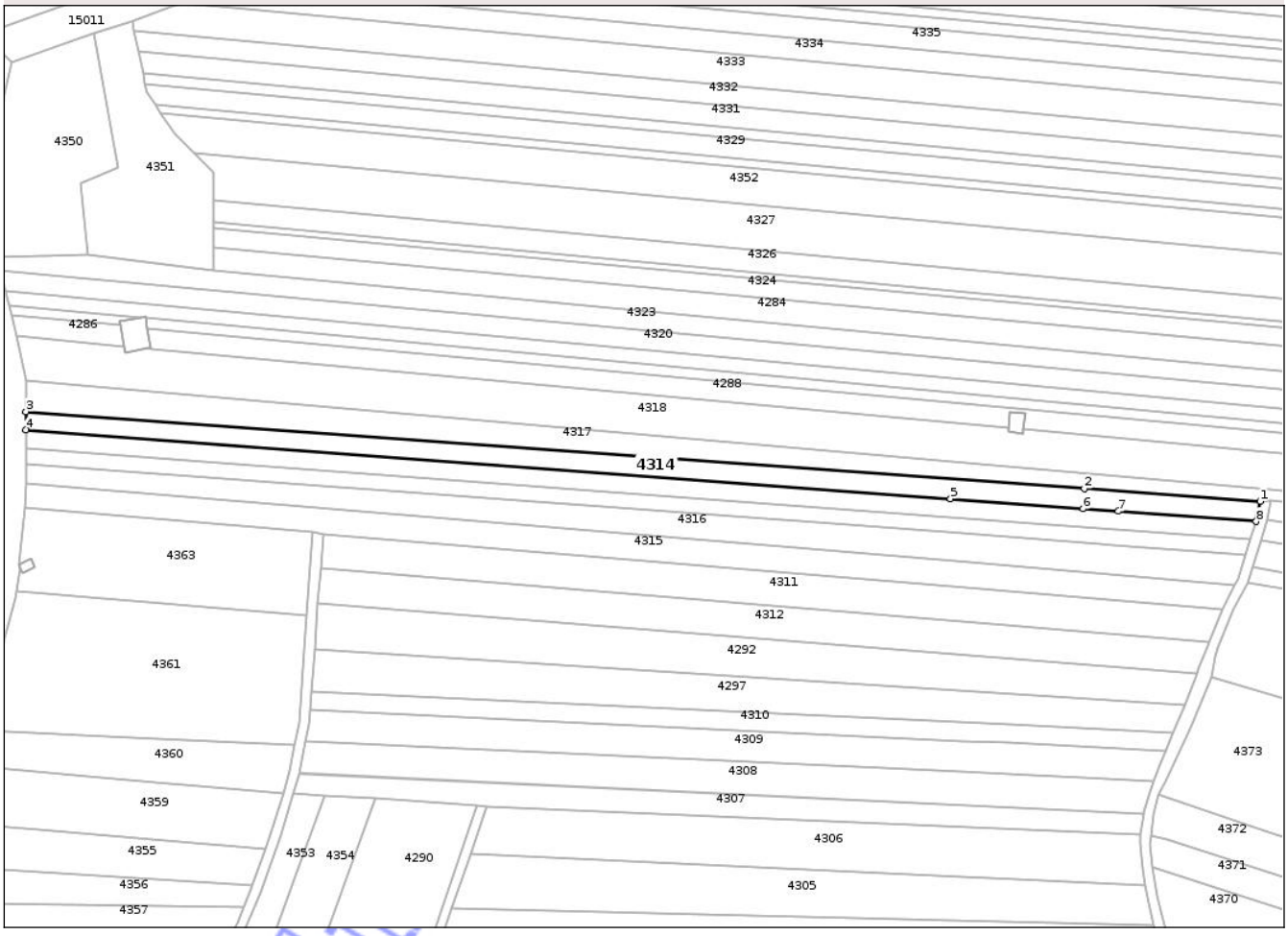
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22555	3.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	586	92	6134/1, 6135/1, 6135/2	-	
2	arabil	NU	3.348	92	6134/1, 6135/1, 6135/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.672,193 383.128,46	2	589.600,675 383.133,666	71.707
2	589.600,675 383.133,666	3	589.170,26 383.164,997	431.554
3	589.170,26 383.164,997	4	589.170,224 383.157,615	7.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.170,224 383.157,615	5	589.546,26 383.129,547	377.082
5	589.546,26 383.129,547	6	589.600,137 383.125,525	54.027
6	589.600,137 383.125,525	7	589.614,478 383.124,455	14.381
7	589.614,478 383.124,455	8	589.670,59 383.120,266	56.268
8	589.670,59 383.120,266	9	589.671,187 383.122,157	1.983
9	589.671,187 383.122,157	1	589.672,193 383.128,46	6.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23082	5.012	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88 / 11/01/2000		
Act Notarial nr. 2978, din 16/12/1999 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA STEFANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

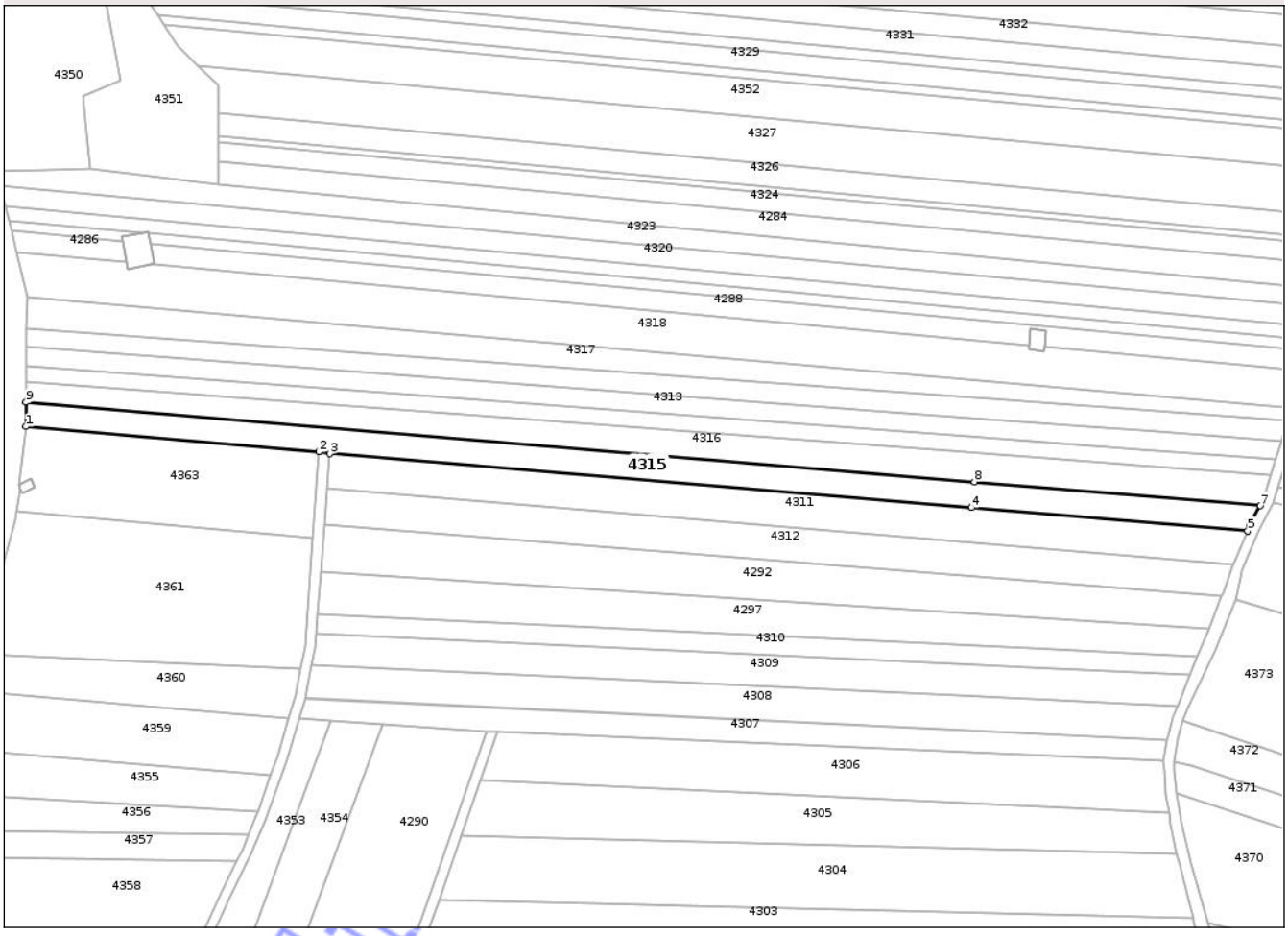
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23082	5.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.161	92	6134/2	-	
2	arabil	NU	3.851	92	6136/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.170,069 383.126,073	2	589.286,729 383.115,987	117.095
2	589.286,729 383.115,987	3	589.291,07 383.115,23	4.407
3	589.291,07 383.115,23	4	589.546,892 383.093,81	256.717
4	589.546,892 383.093,81	5	589.656,952 383.084,595	110.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.656,952 383.084,595	6	589.657,69 383.086,365	1.918
6	589.657,69 383.086,365	7	589.661,947 383.094,554	9.229
7	589.661,947 383.094,554	8	589.548,1 383.104,087	114.245
8	589.548,1 383.104,087	9	589.170,117 383.135,735	379.306
9	589.170,117 383.135,735	1	589.170,069 383.126,073	9.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35(e:35)
Nr. cadastral vechi:79

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21318	5.099	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6789 / 11/02/2010		
Act Notarial nr. 7, din 05/02/2010 emis de NP DAVID ELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **POPEEA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIHALCEA IULIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANDREI FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

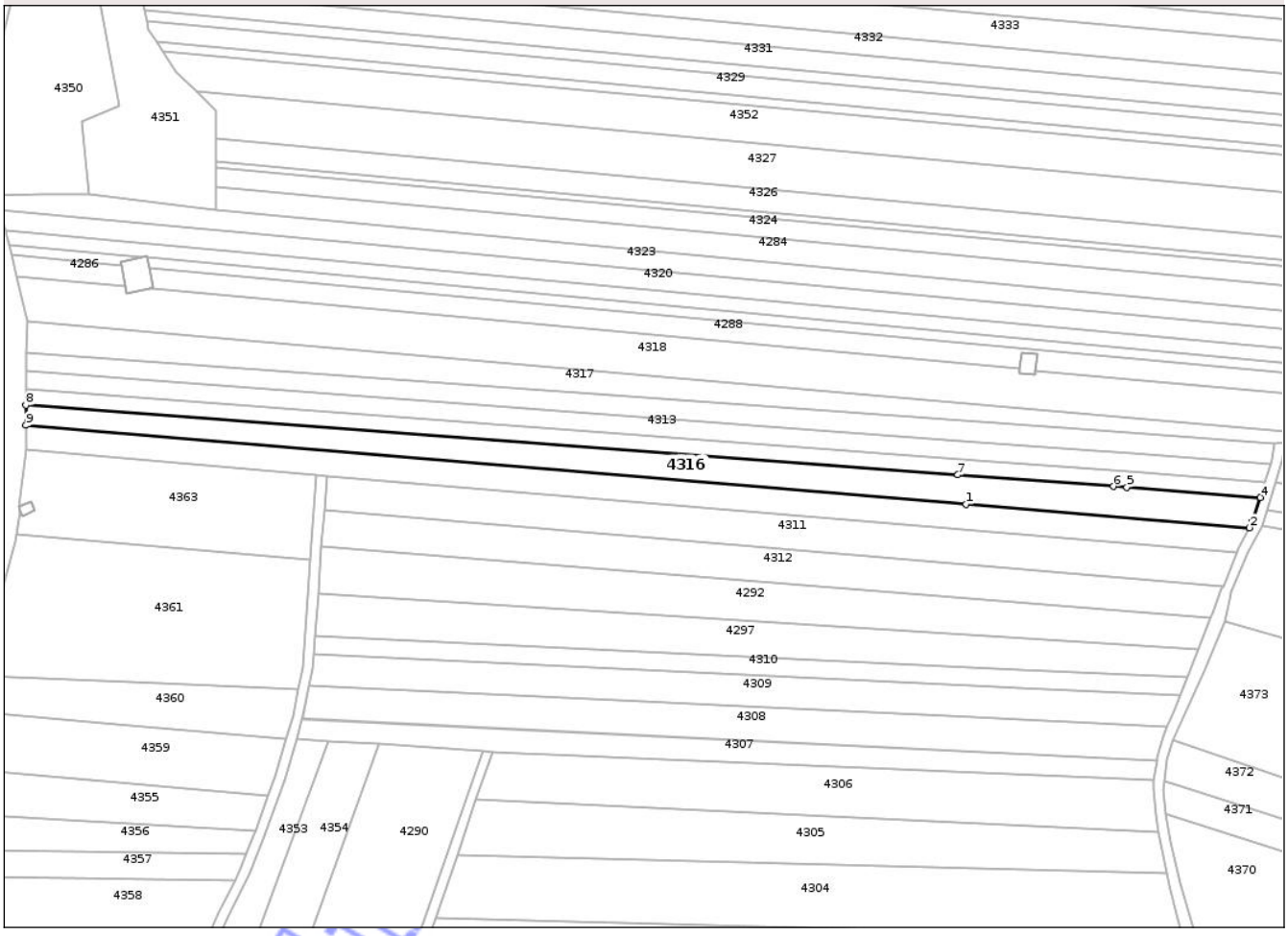
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21318	5.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	554	92	6134/2, 6136/1	-	
2	arabil	NU	4.544	92	6134/2, 6136/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.548,1 383.104,087	2	589.661,947 383.094,554	114.245
2	589.661,947 383.094,554	3	589.663,281 383.097,121	2.893
3	589.663,281 383.097,121	4	589.666,328 383.106,768	10.117
4	589.666,328 383.106,768	5	589.612,743 383.110,768	53.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.612,743 383.110,768	6	589.607,221 383.111,18	5.537
6	589.607,221 383.111,18	7	589.544,736 383.115,844	62.659
7	589.544,736 383.115,844	8	589.170,156 383.143,804	375.622
8	589.170,156 383.143,804	9	589.170,117 383.135,735	8.069
9	589.170,117 383.135,735	1	589.548,1 383.104,087	379.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 121, din 21/06/2004 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

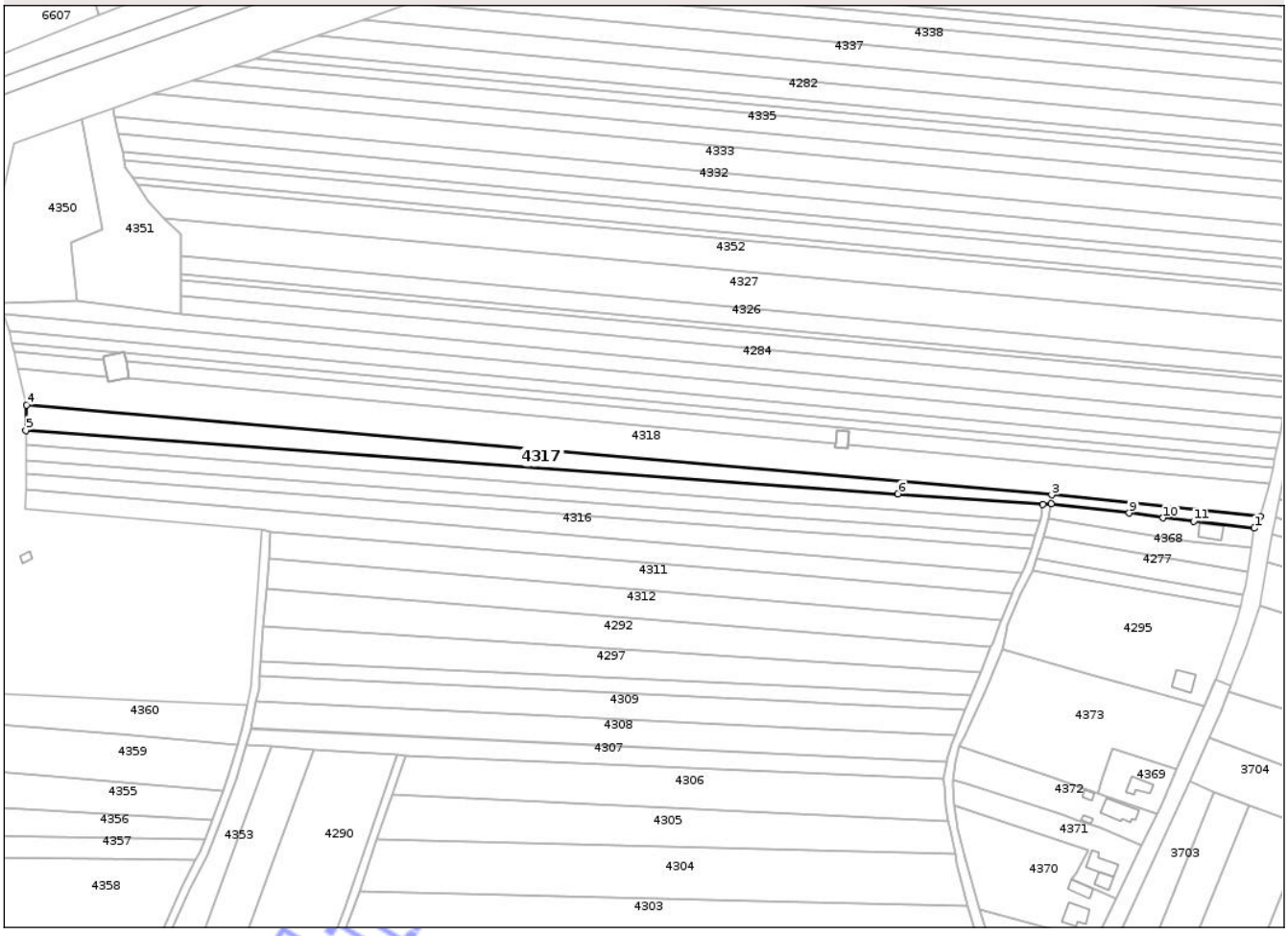
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.776,539 383.116,759	2	589.779,471 383.122,538	6.48
2	589.779,471 383.122,538	3	589.676,555 383.133,166	103.463
3	589.676,555 383.133,166	4	589.170,547 383.177,584	507.954
4	589.170,547 383.177,584	5	589.170,26 383.164,997	12.59
5	589.170,26 383.164,997	6	589.600,675 383.133,666	431.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.600,675 383.133,666	7	589.672,193 383.128,46	71.707
7	589.672,193 383.128,46	8	589.676,305 383.128,843	4.13
8	589.676,305 383.128,843	9	589.714,826 383.124,268	38.792
9	589.714,826 383.124,268	10	589.731,536 383.121,862	16.882
10	589.731,536 383.121,862	11	589.746,609 383.120,153	15.17
11	589.746,609 383.120,153	1	589.776,539 383.116,759	30.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51606, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE NICULINA** 2) **MIHAI TUDORIȚA** 3) **GOLOGAN VASILICA** 4) **SPIREA AUREL** 5) **ROMAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

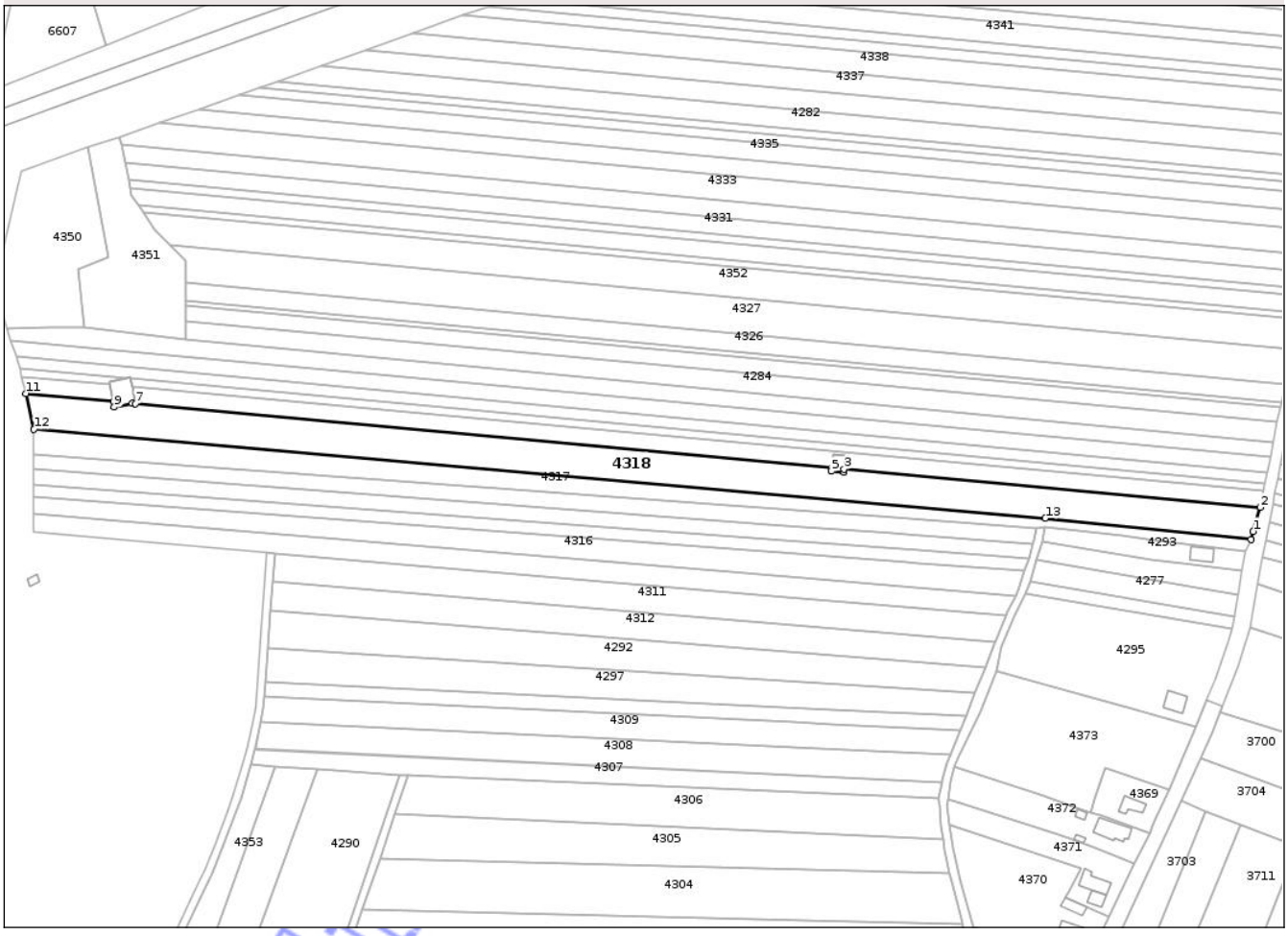
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	92	6133/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.780,646 383.126,567	2	589.784,141 383.138,552	12.484
2	589.784,141 383.138,552	3	589.575,946 383.157,753	209.079
3	589.575,946 383.157,753	4	589.575,76 383.156,12	1.644
4	589.575,76 383.156,12	5	589.569,62 383.156,71	6.168
5	589.569,62 383.156,71	6	589.569,772 383.158,322	1.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.569,772 383.158,322	7	589.221,281 383.190,462	349.97
7	589.221,281 383.190,462	8	589.219,77 383.190,601	1.517
8	589.219,77 383.190,601	9	589.210,74 383.188,78	9.212
9	589.210,74 383.188,78	10	589.210,222 383.191,482	2.751
10	589.210,222 383.191,482	11	589.166,532 383.195,511	43.875
11	589.166,532 383.195,511	12	589.170,547 383.177,584	18.371
12	589.170,547 383.177,584	13	589.676,555 383.133,166	507.954
13	589.676,555 383.133,166	14	589.779,471 383.122,538	103.463
14	589.779,471 383.122,538	1	589.780,646 383.126,567	4.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51637, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA Z CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

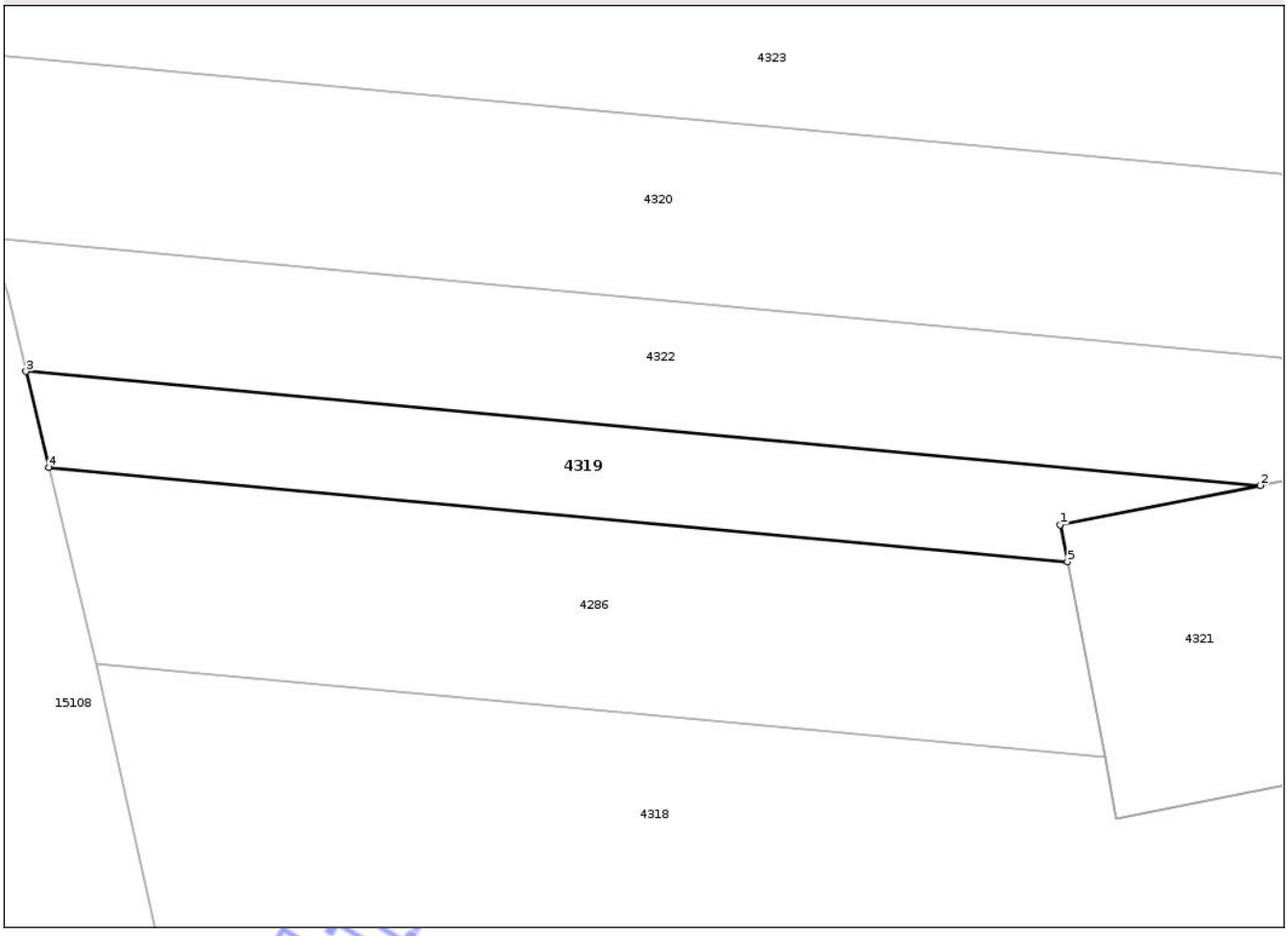
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	191	92	6133/11	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4285

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.208,3 383.201,51	2	589.216,954 383.203,209	8.819
2	589.216,954 383.203,209	3	589.163,507 383.208,137	53.674
3	589.163,507 383.208,137	4	589.164,502 383.203,985	4.27
4	589.164,502 383.203,985	5	589.208,605 383.199,917	44.29
5	589.208,605 383.199,917	1	589.208,3 383.201,51	1.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46182, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZDROBIŞI TUDORA** 2) **DOBRICĂ MARIANA** 3) **DOBRICĂ ANGHEL** 4) **DOBRICĂ CONSTANTIN** 5) **AVRAM ECATERINA** 6) **DUMITRACHESCU ELENA** 7) **DOBRICĂ GHEORGHE** 8) **DOBRICĂ ION** 9) **DOBRICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

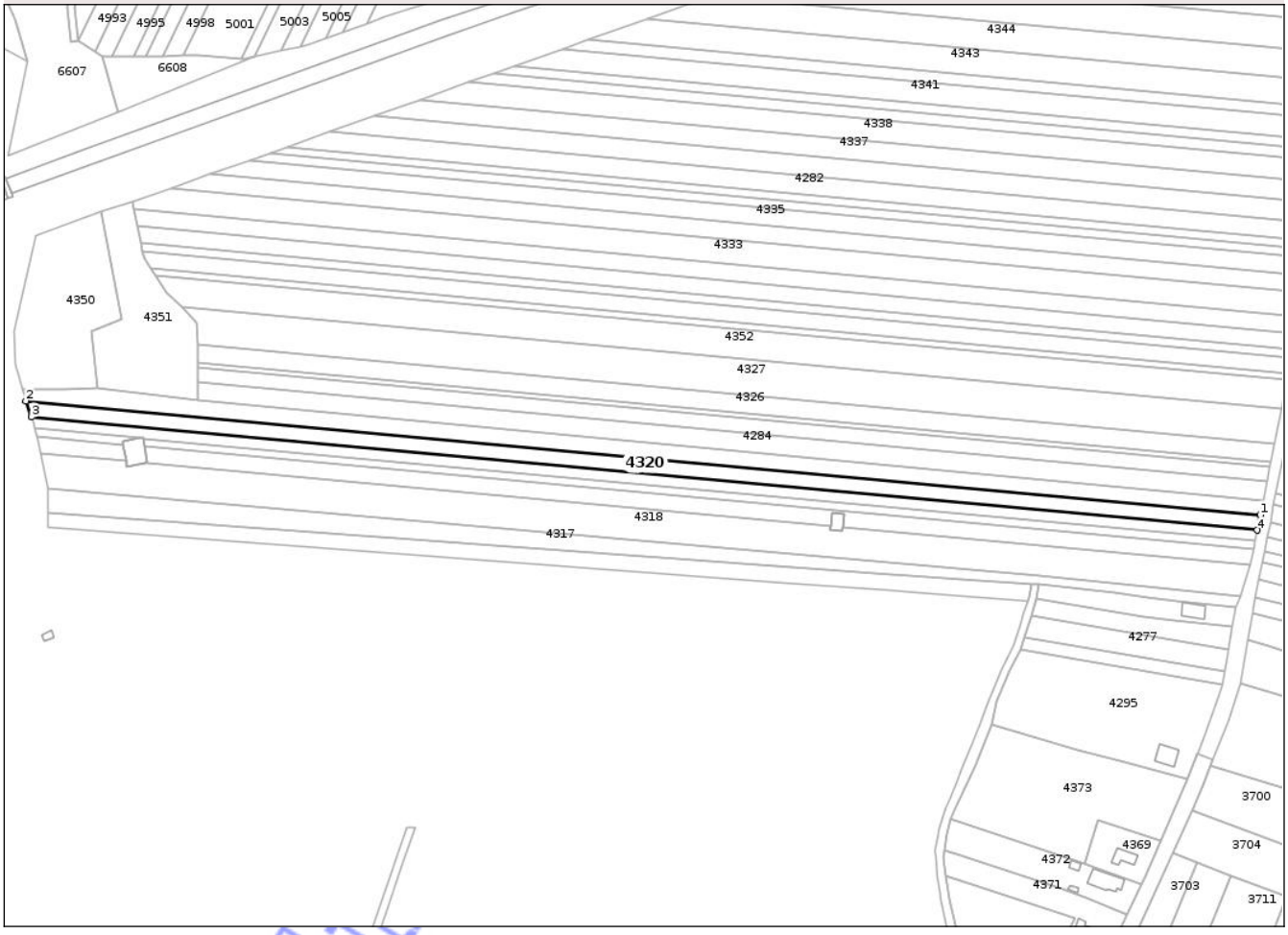
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.789,219 383.164,011	2	589.159,075 383.222,126	632.818
2	589.159,075 383.222,126	3	589.161,878 383.213,906	8.685
3	589.161,878 383.213,906	4	589.787,66 383.156,193	628.438
4	589.787,66 383.156,193	1	589.789,219 383.164,011	7.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51657, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU A TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

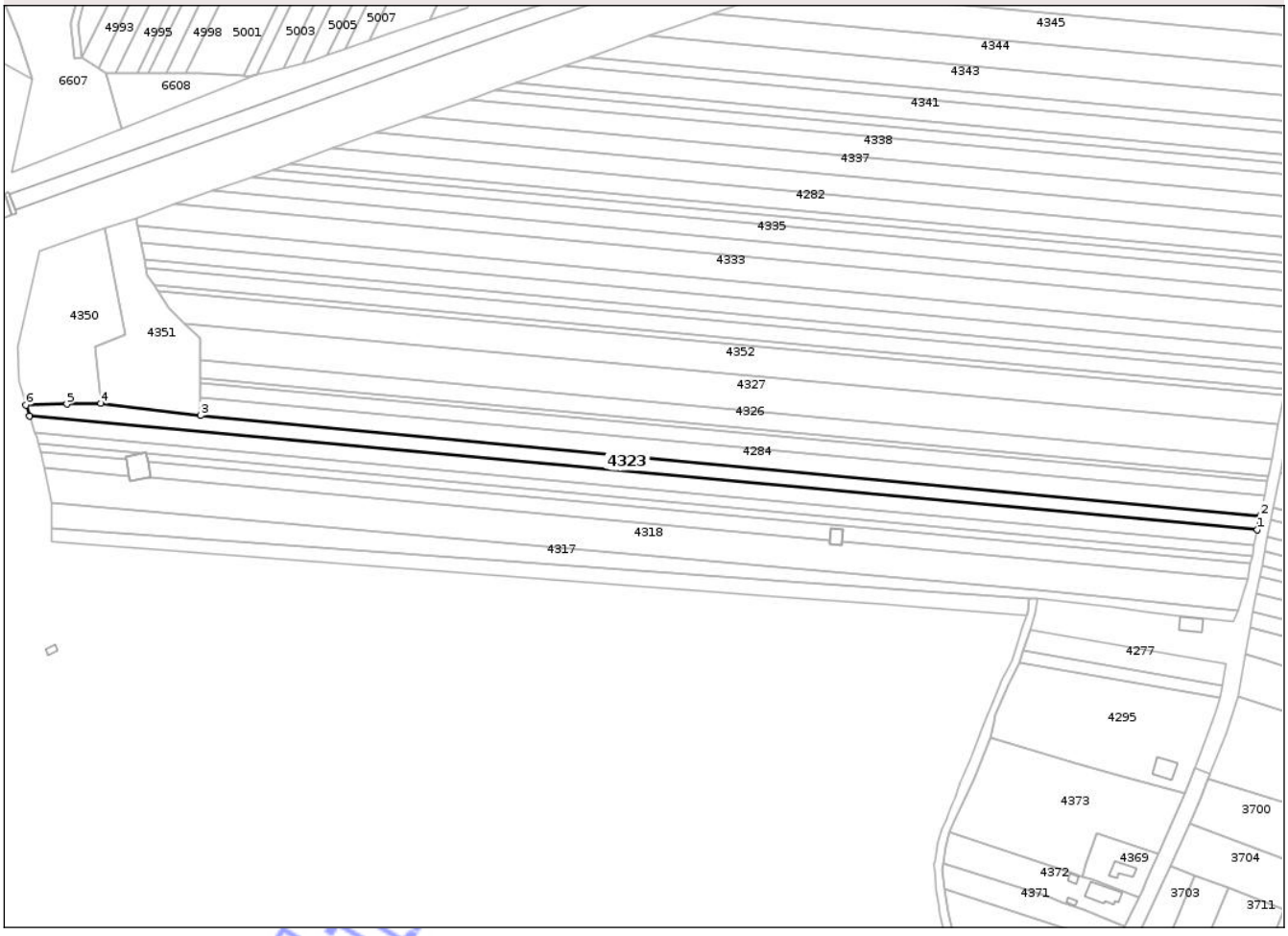
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.789,219 383.164,011	2	589.790,632 383.171,092	7.221
2	589.790,632 383.171,092	3	589.246,735 383.222,439	546.315
3	589.246,735 383.222,439	4	589.195,579 383.228,658	51.533
4	589.195,579 383.228,658	5	589.178,176 383.228,313	17.406
5	589.178,176 383.228,313	6	589.157,108 383.227,895	21.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.157,108 383.227,895	7	589.159,075 383.222,126	6.095
7	589.159,075 383.222,126	1	589.789,219 383.164,011	632.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.193	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46165, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

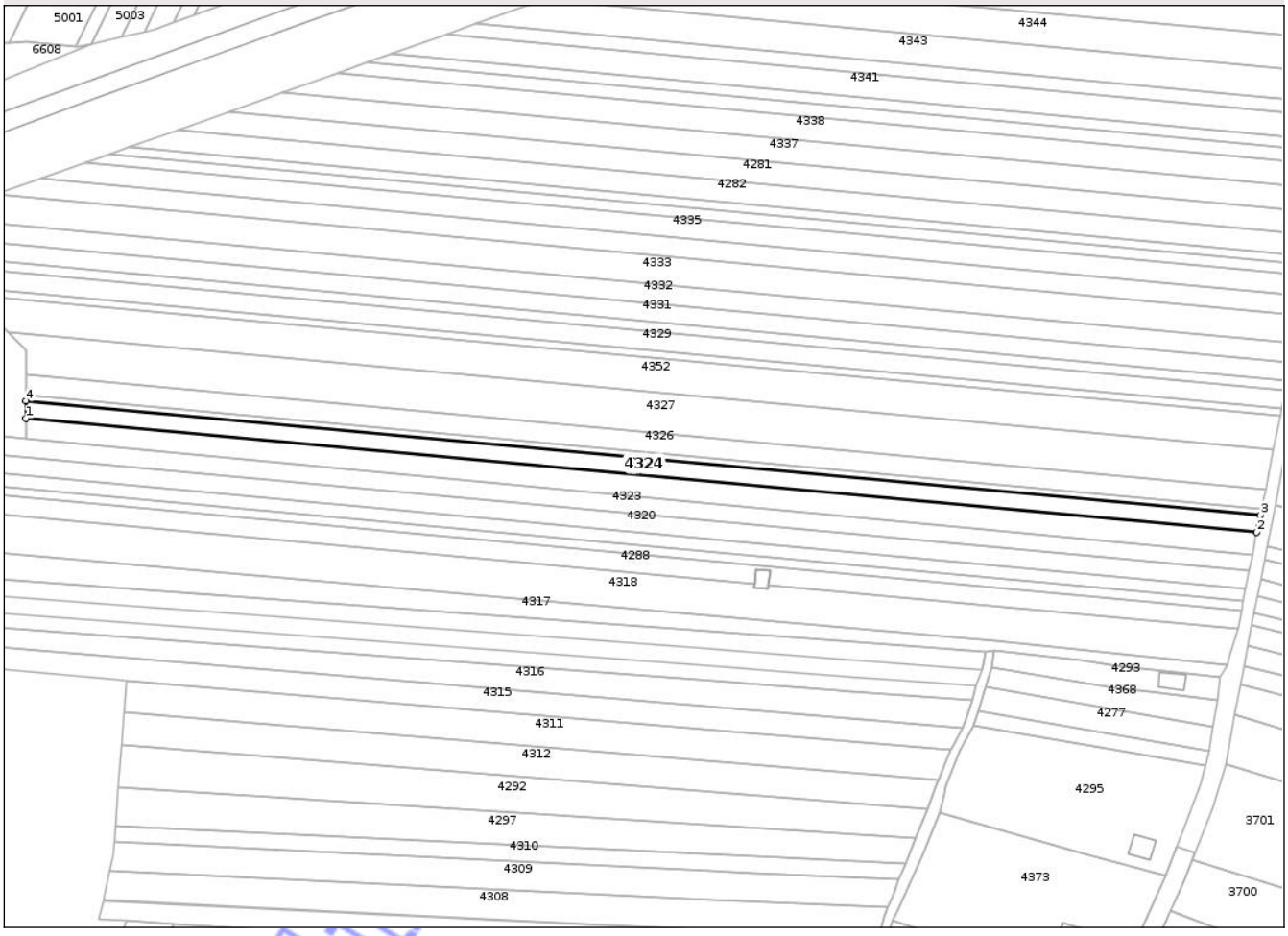
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.193	92	6133/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.246,686 383.231,576	2	589.792,653 383.181,224	548.284
2	589.792,653 383.181,224	3	589.794,155 383.188,754	7.678
3	589.794,155 383.188,754	4	589.246,644 383.239,249	549.835
4	589.246,644 383.239,249	1	589.246,686 383.231,576	7.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.377	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51673, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGULIN ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

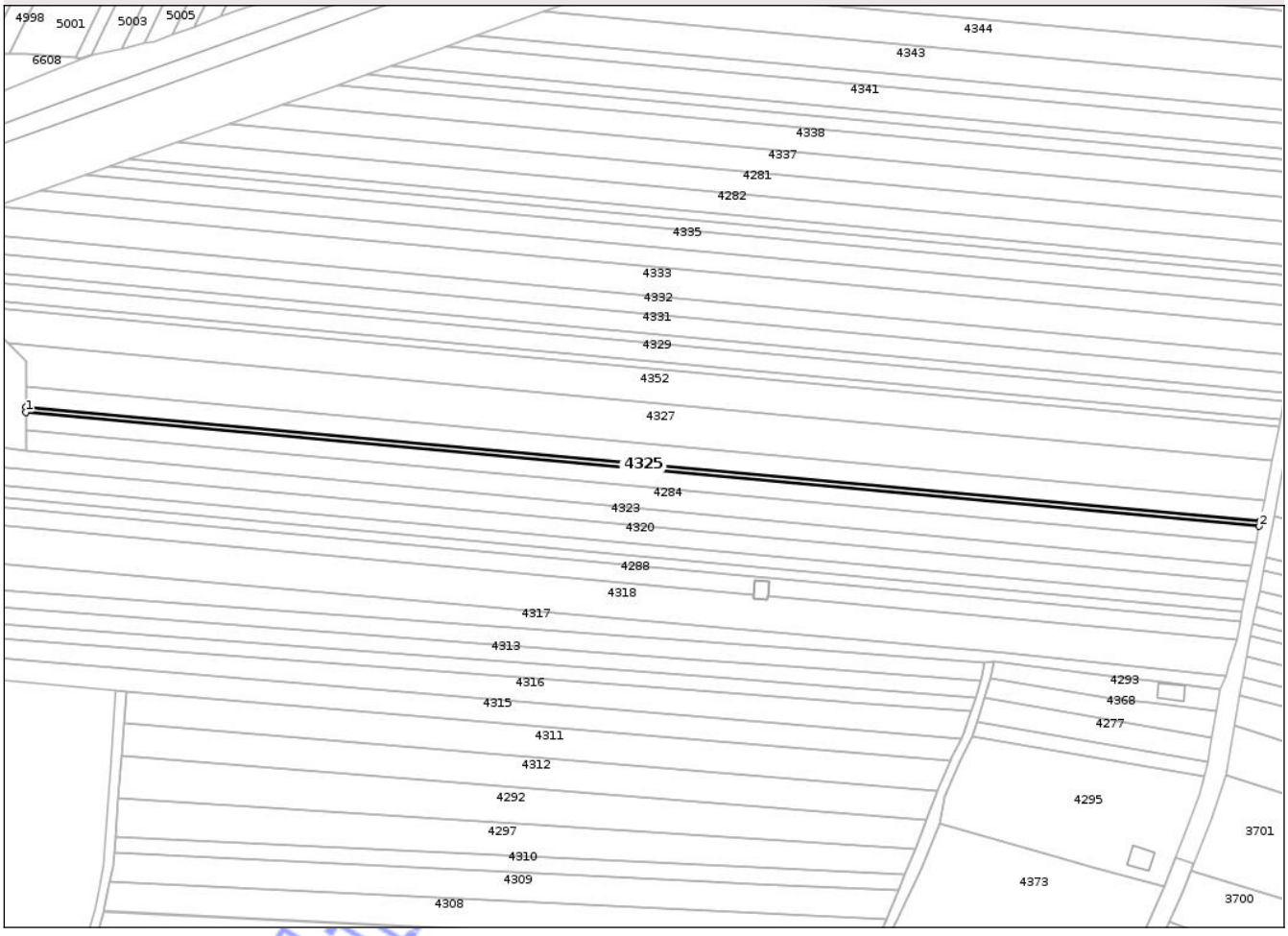
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.377	92	6133/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.246,644 383.239,249	2	589.794,155 383.188,754	549.835
2	589.794,155 383.188,754	3	589.794,647 383.191,223	2.518
3	589.794,647 383.191,223	4	589.246,63 383.241,764	550.343
4	589.246,63 383.241,764	1	589.246,644 383.239,249	2.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46157, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU NICULINA** 2) **DOBRICĂ VICTOR** 3) **DOBRICĂ TUDOR** 4) **DOBRICĂ GHEORGHE** 5) **DOBRICĂ MARIA** 6) **ENACHE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

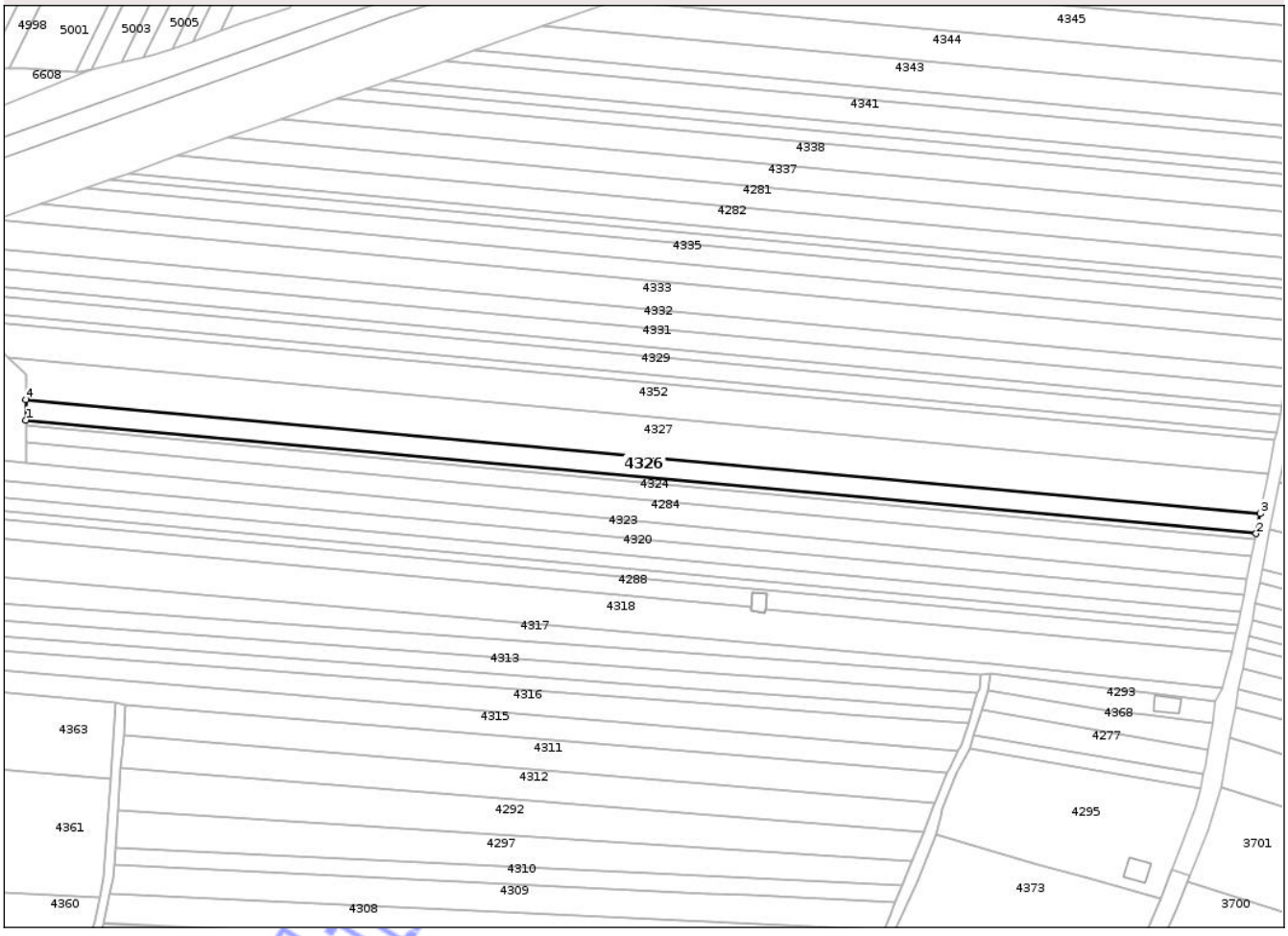
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.246,63 383.241,764	2	589.794,647 383.191,223	550.343
2	589.794,647 383.191,223	3	589.796,431 383.200,167	9.12
3	589.796,431 383.200,167	4	589.246,581 383.250,877	552.183
4	589.246,581 383.250,877	1	589.246,63 383.241,764	9.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.042	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51683, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ POMPILIA** 2) **CRĂCIUN ELENA** 3) **IORDACHE NICULINA** 4) **MIHAI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

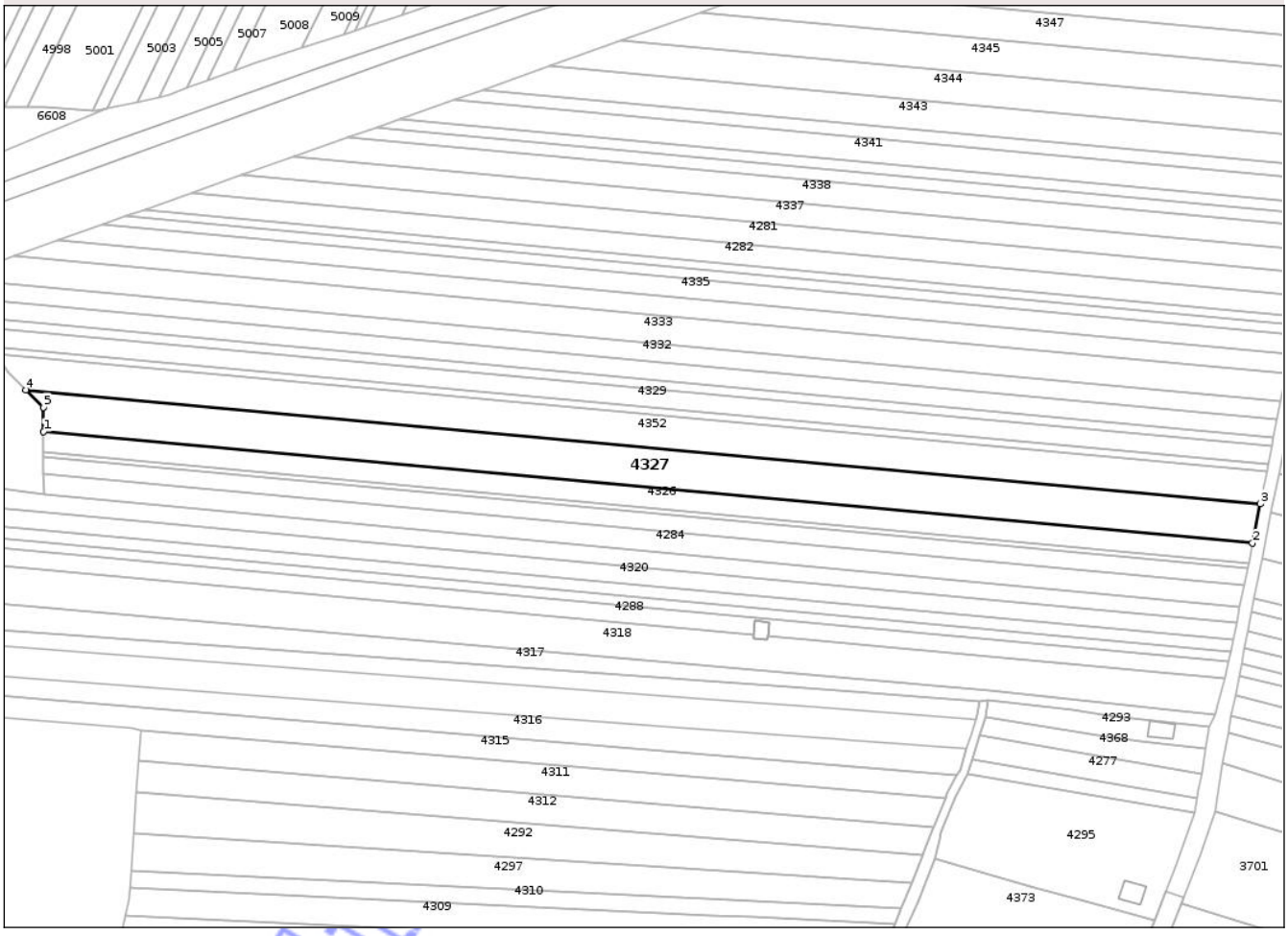
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.042	92	6133/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.246,581 383.250,877	2	589.796,431 383.200,167	552.183
2	589.796,431 383.200,167	3	589.799,987 383.217,99	18.174
3	589.799,987 383.217,99	4	589.238,594 383.269,765	563.775
4	589.238,594 383.269,765	5	589.246,521 383.261,9	11.167
5	589.246,521 383.261,9	1	589.246,581 383.250,877	11.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.959	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37174, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE T NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

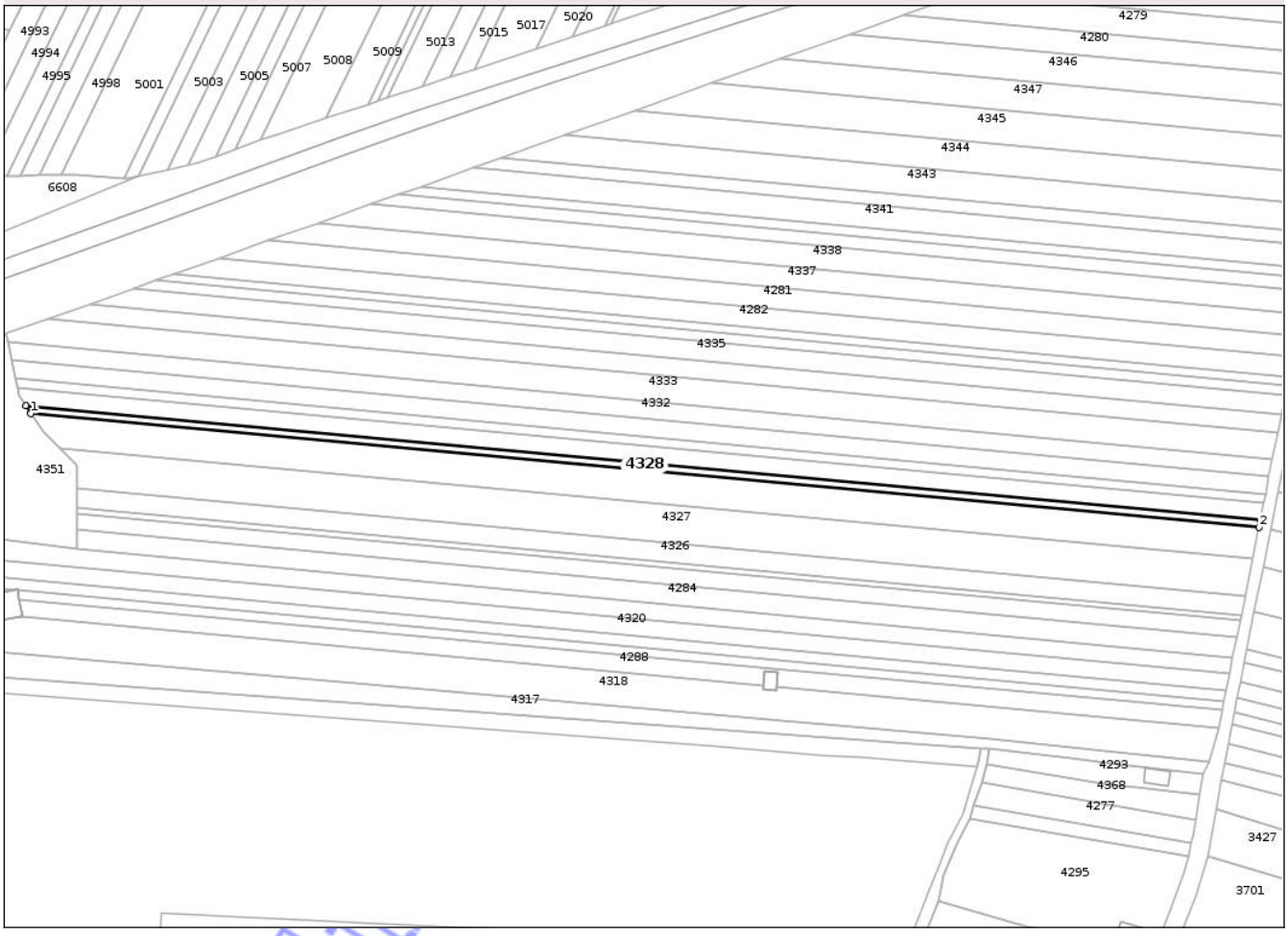
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.959	92	6133/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.225,103 383.286,038	2	589.802,93 383.232,748	580.279
2	589.802,93 383.232,748	3	589.803,593 383.236,068	3.386
3	589.803,593 383.236,068	4	589.222,728 383.289,639	583.33
4	589.222,728 383.289,639	1	589.225,103 383.286,038	4.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.749	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52220, din 16/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MARIA** 2) **PARVU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

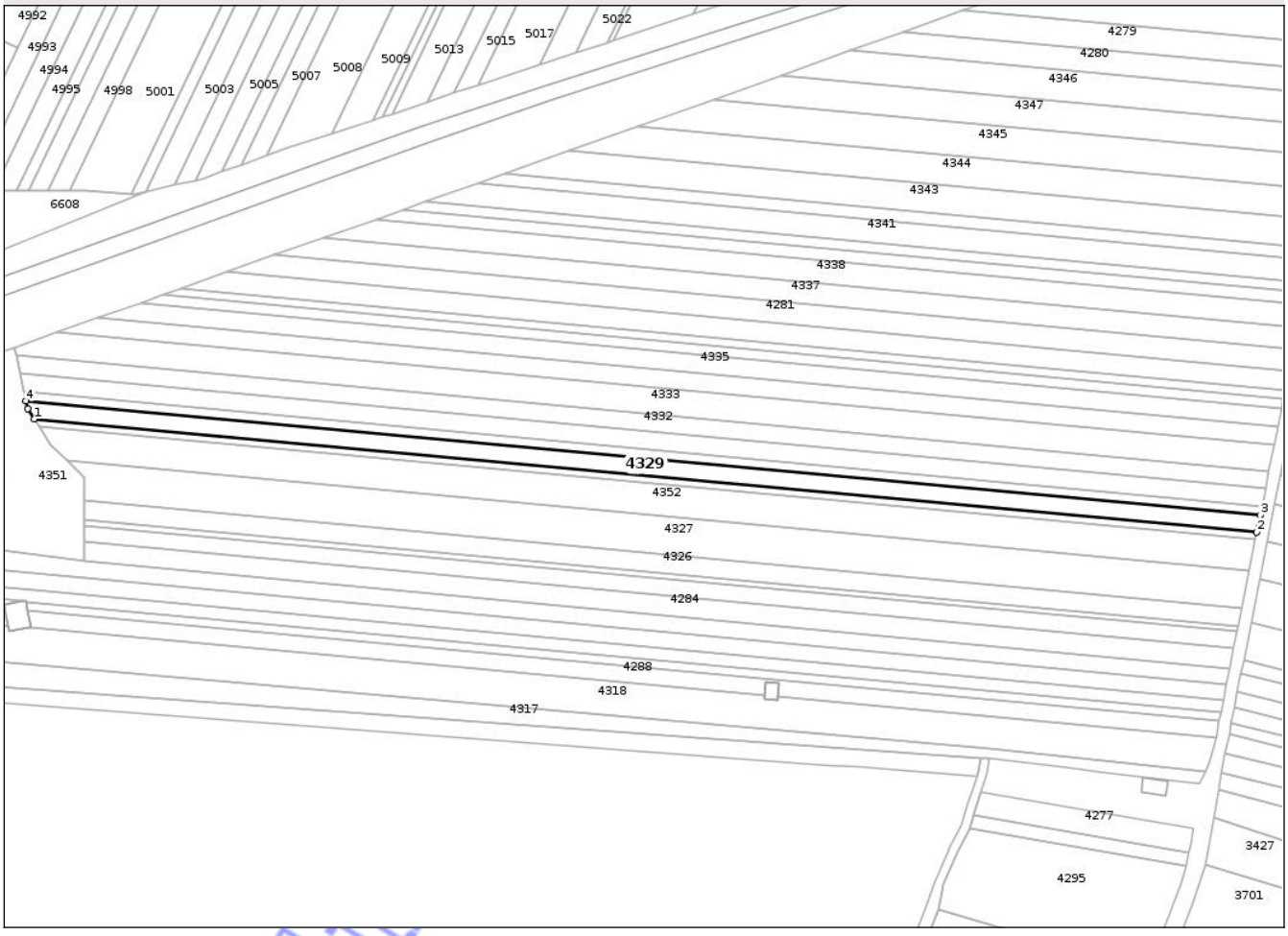
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.749	92	6133/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.222,728 383.289,639	2	589.803,593 383.236,068	583.33
2	589.803,593 383.236,068	3	589.805,185 383.244,051	8.14
3	589.805,185 383.244,051	4	589.218,748 383.298,136	588.926
4	589.218,748 383.298,136	5	589.219,504 383.294,524	3.69
5	589.219,504 383.294,524	1	589.222,728 383.289,639	5.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46144, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLOAREA** 2) **DUMITRACHE DUMITRU** 3) **DUMA ELENA** 4) **VASILE MARIA** 5) **FLOREA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

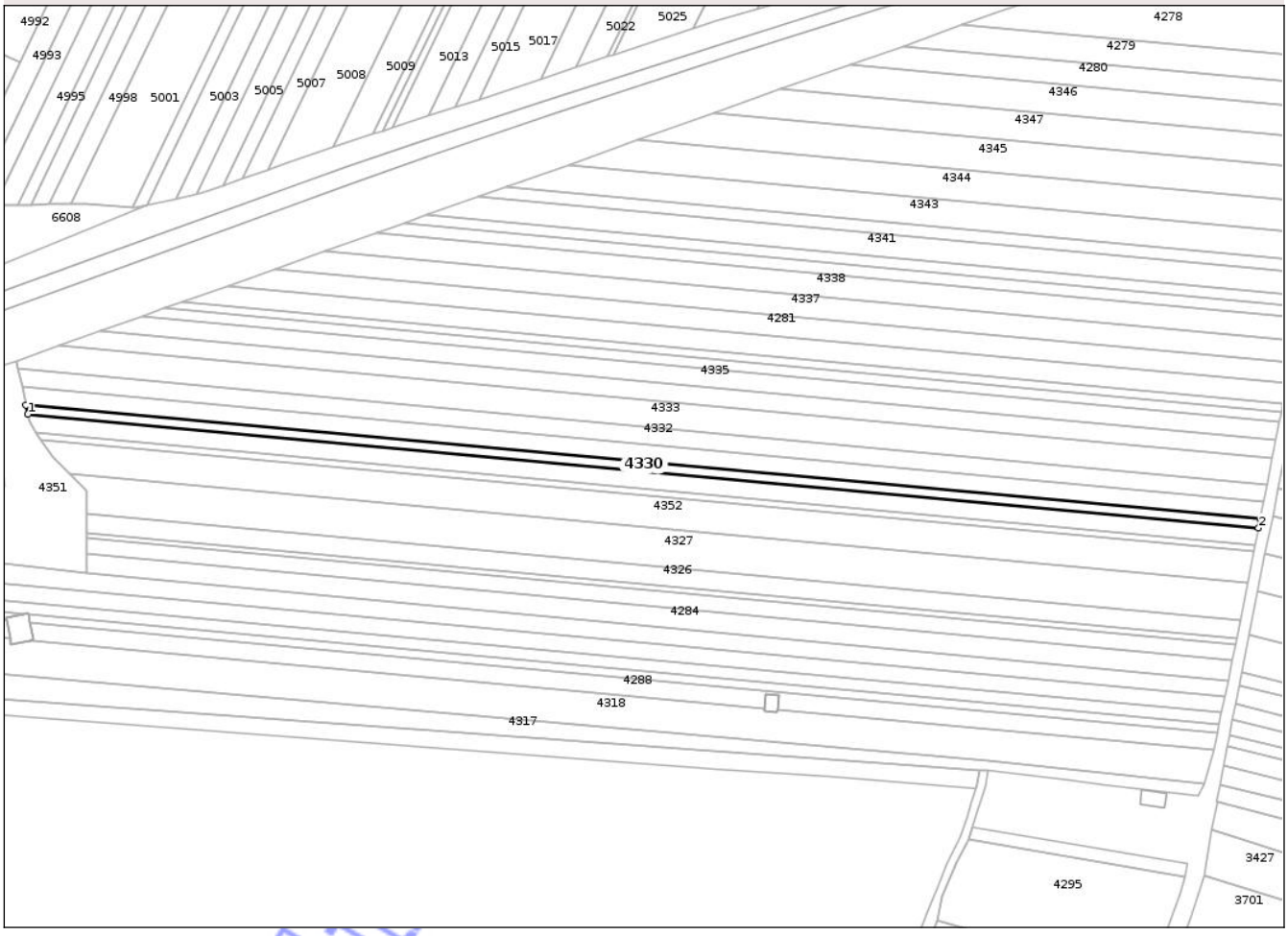
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	92	6133/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.218,748 383.298,136	2	589.805,185 383.244,051	588.926
2	589.805,185 383.244,051	3	589.806,019 383.248,231	4.262
3	589.806,019 383.248,231	4	589.217,839 383.302,476	590.676
4	589.217,839 383.302,476	1	589.218,748 383.298,136	4.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37185, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE S TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

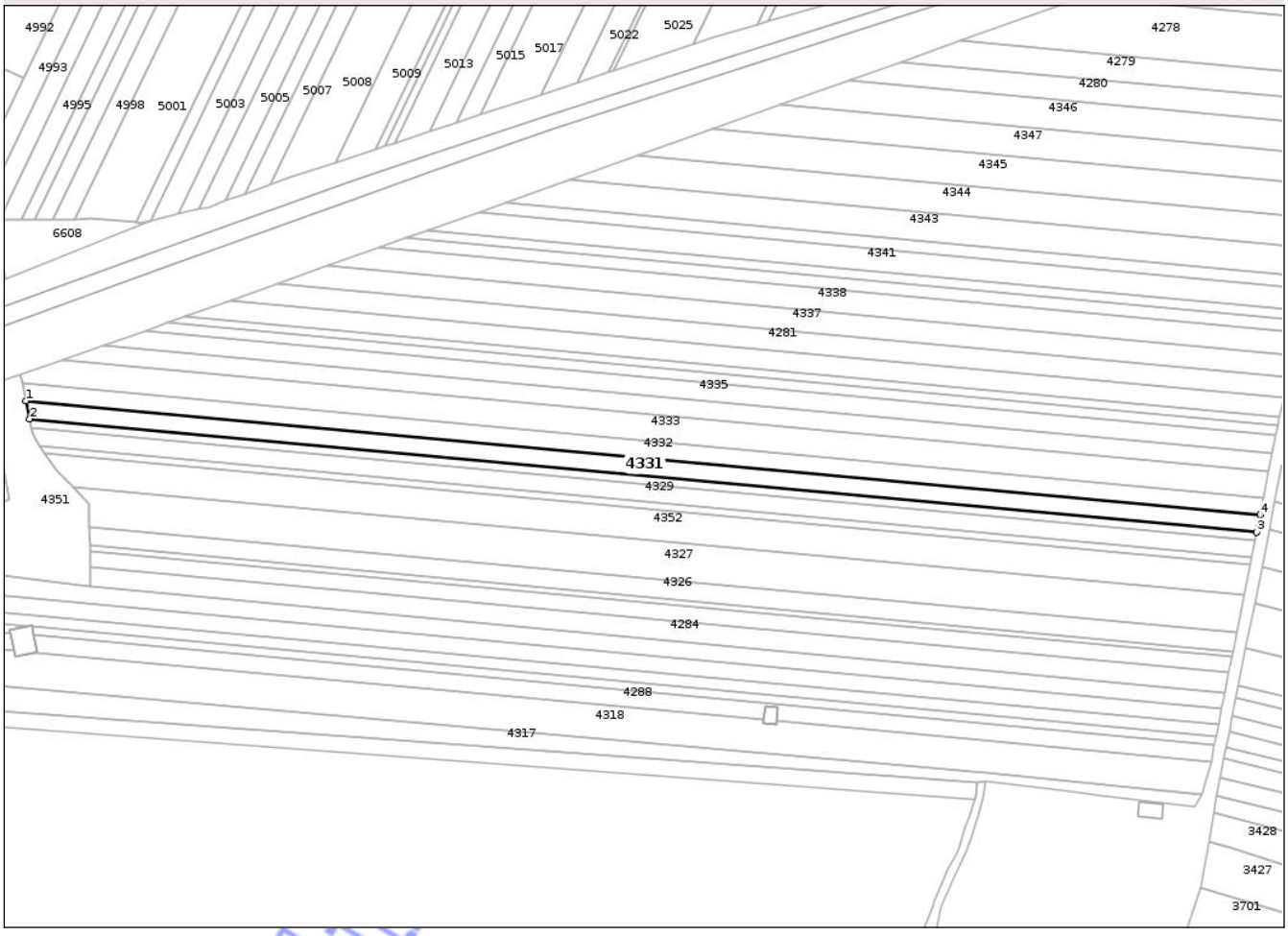
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.216,029 383.311,119	2	589.217,839 383.302,476	8.83
2	589.217,839 383.302,476	3	589.806,019 383.248,231	590.676
3	589.806,019 383.248,231	4	589.807,679 383.256,553	8.486
4	589.807,679 383.256,553	1	589.216,029 383.311,119	594.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 16/03/2015 emis de NP IRIS-VICTORIA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

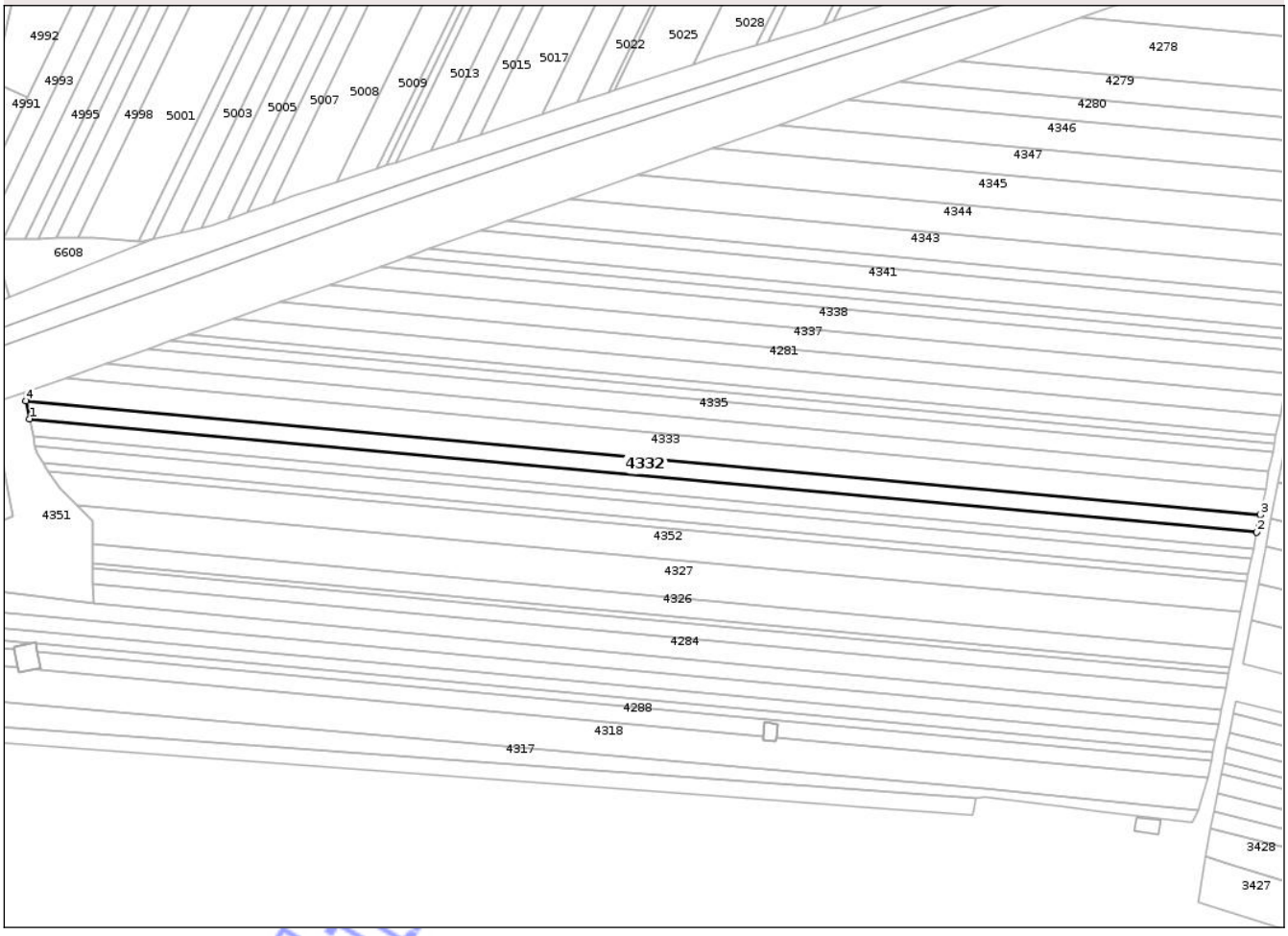
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.216,029 383.311,119	2	589.807,679 383.256,553	594.161
2	589.807,679 383.256,553	3	589.809,329 383.264,828	8.438
3	589.809,329 383.264,828	4	589.214,229 383.319,711	597.625
4	589.214,229 383.319,711	1	589.216,029 383.311,119	8.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 92 A6133/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23508	7.500	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19485 / 26/02/2016		
Act Administrativ nr. 46109, din 18/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 91/02-05-2001 emis de N.P. FRANCU MATEI ; act administrativ nr. 25855/29-10-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NITU VASILE**	
54825 / 21/06/2017		
Act Notarial nr. 351, din 20/06/2017 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **NITU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

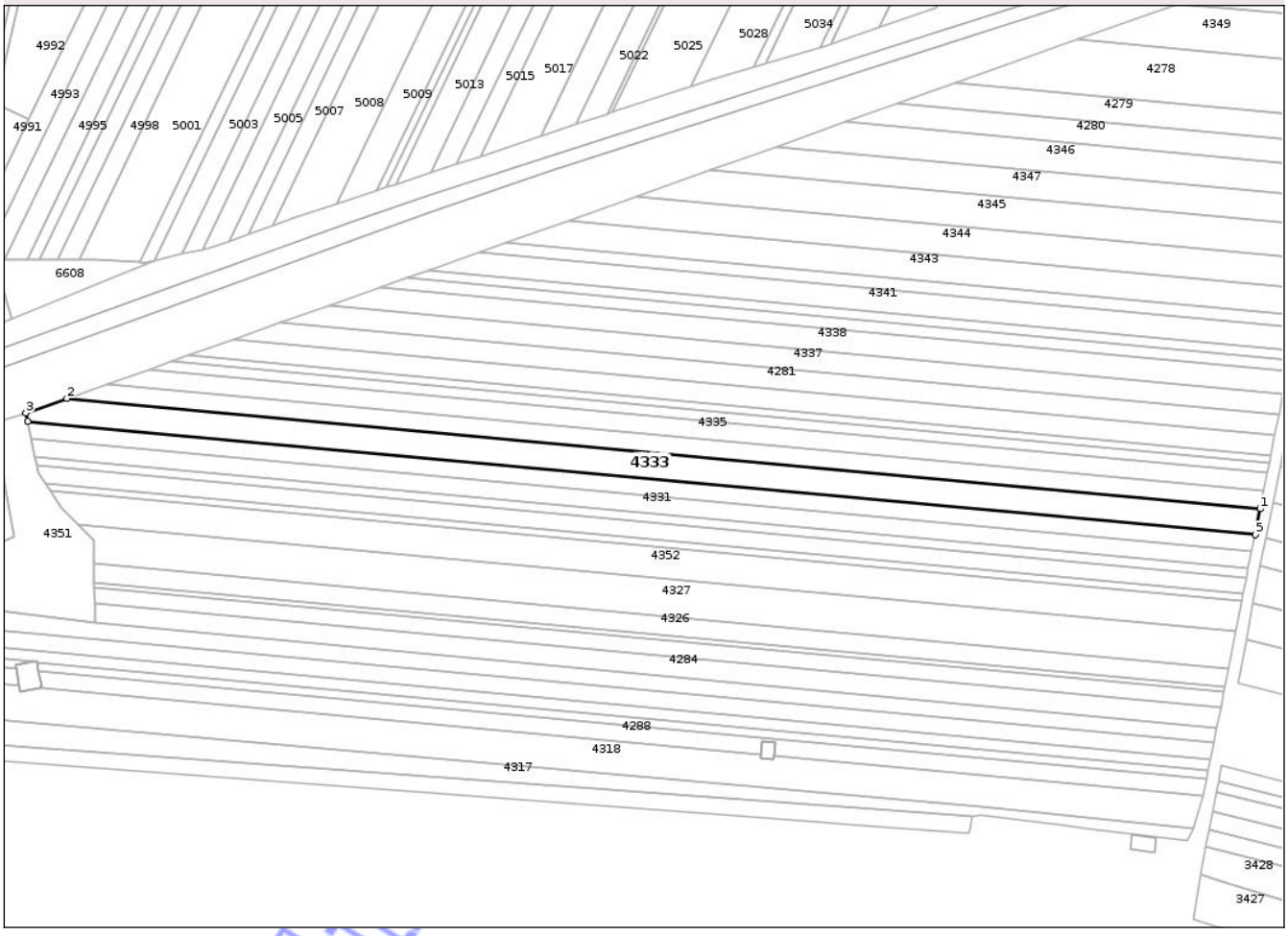
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23508	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	92	6133/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.811,819 383.277,308	2	589.233,321 383.330,661	580.953
2	589.233,321 383.330,661	3	589.213,415 383.323,6	21.121
3	589.213,415 383.323,6	4	589.214,229 383.319,711	3.973
4	589.214,229 383.319,711	5	589.809,329 383.264,828	597.625
5	589.809,329 383.264,828	1	589.811,819 383.277,308	12.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51650, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANGHEL TINCA** 2) **SPIREA CONSTANTIN** 3) **SPIREA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

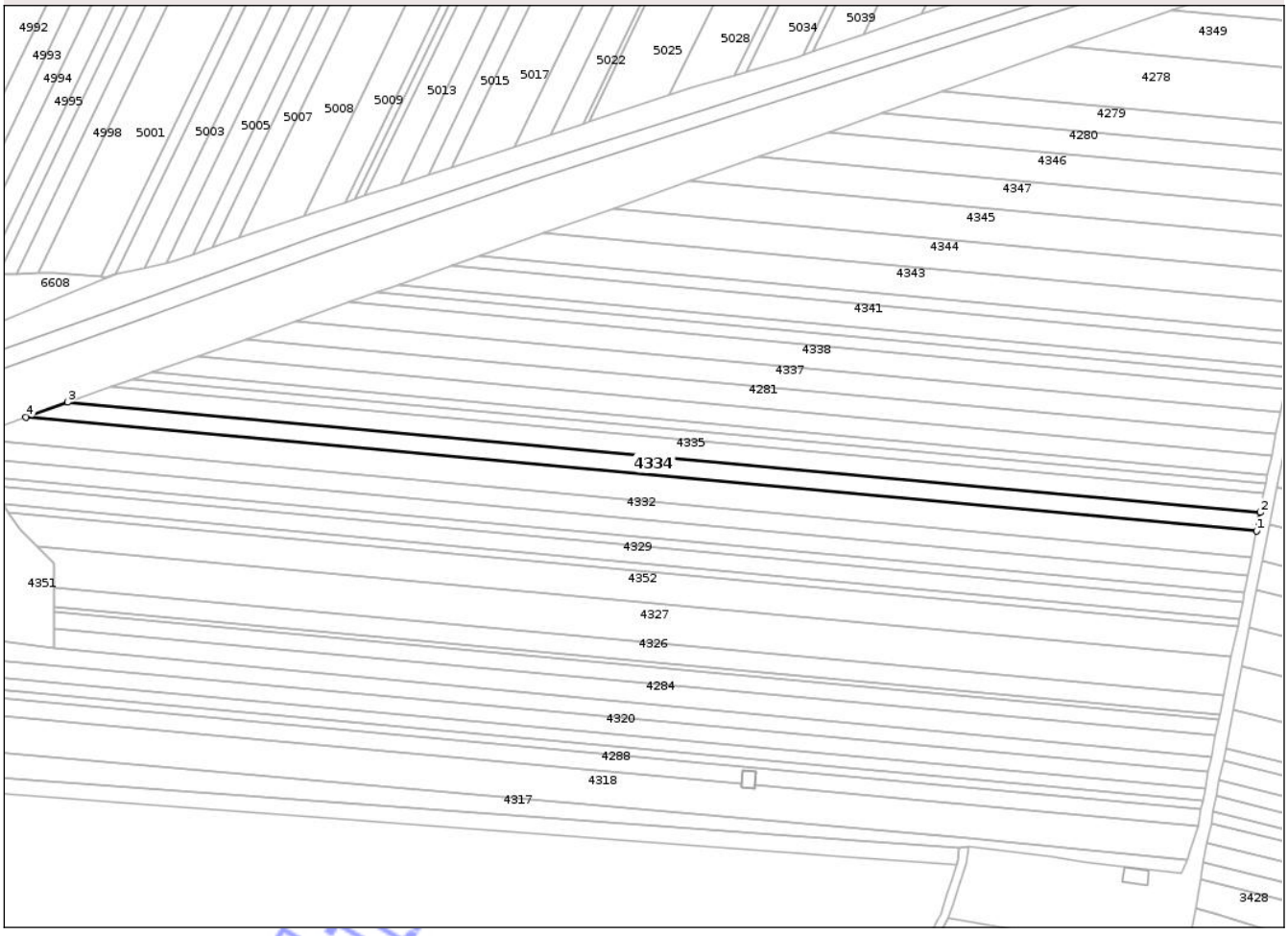
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.811,819 383.277,308	2	589.813,539 383.285,929	8.791
2	589.813,539 383.285,929	3	589.252,965 383.337,628	562.953
3	589.252,965 383.337,628	4	589.233,321 383.330,661	20.843
4	589.233,321 383.330,661	1	589.811,819 383.277,308	580.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 09/02/2017 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

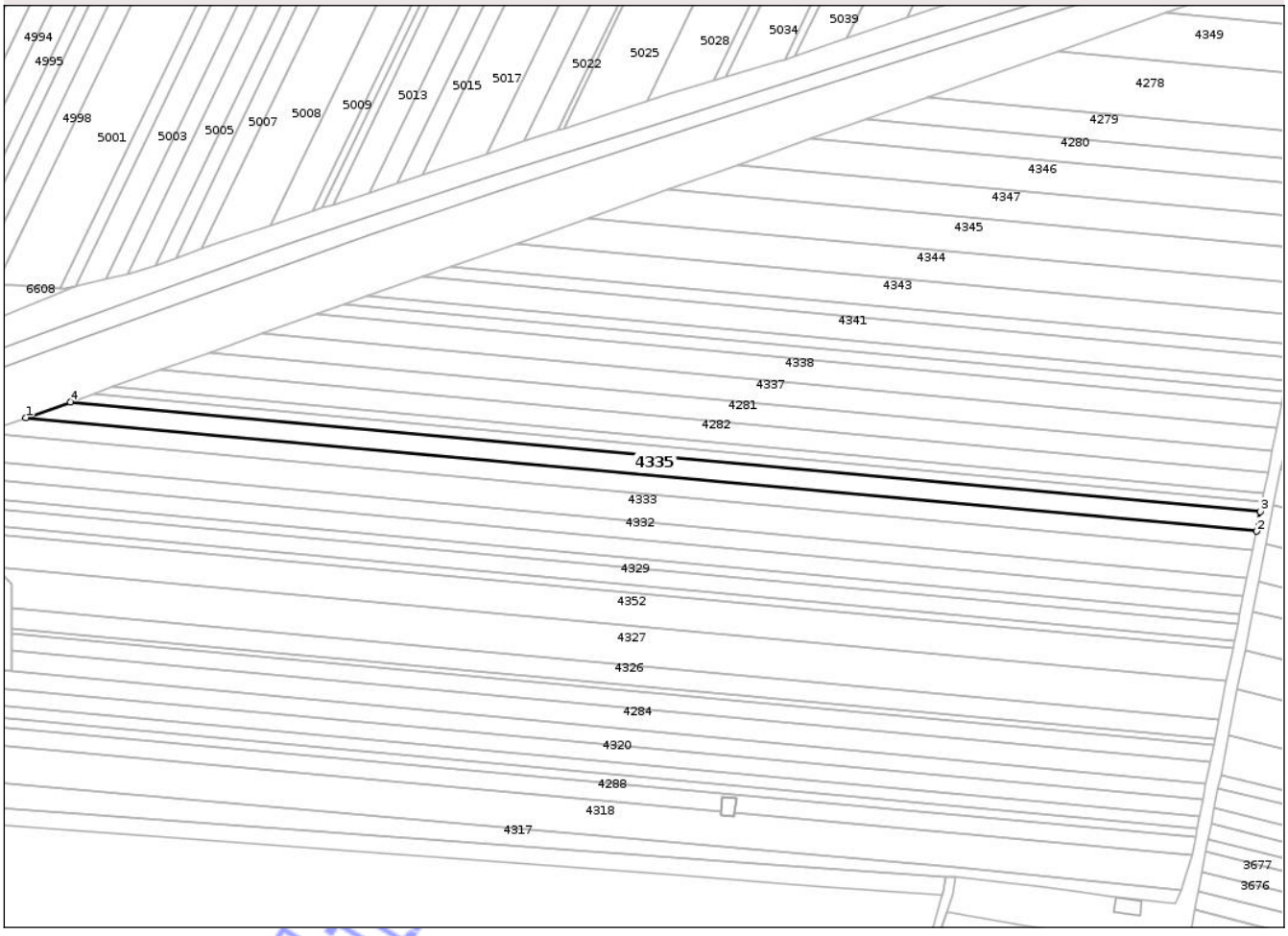
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.252,965 383.337,628	2	589.813,539 383.285,929	562.953
2	589.813,539 383.285,929	3	589.815,315 383.294,834	9.08
3	589.815,315 383.294,834	4	589.273,257 383.344,826	544.358
4	589.273,257 383.344,826	1	589.252,965 383.337,628	21.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51656, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN C CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

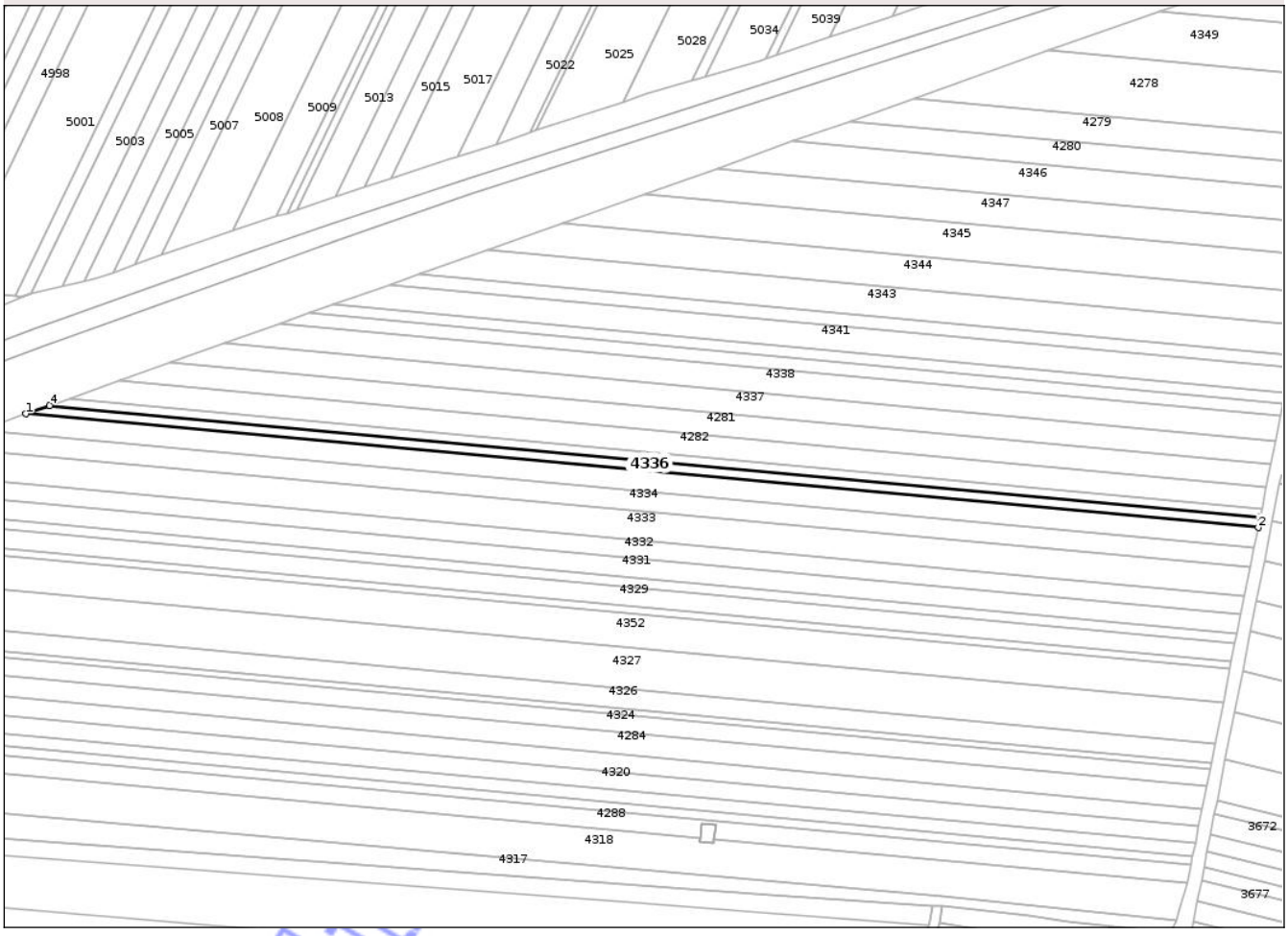
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	92	6133/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.273,257 383.344,826	2	589.815,315 383.294,834	544.358
2	589.815,315 383.294,834	3	589.816,226 383.299,403	4.659
3	589.816,226 383.299,403	4	589.283,668 383.348,519	534.818
4	589.283,668 383.348,519	1	589.273,257 383.344,826	11.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51672, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU STEFANIA** 2) **BOGĂȚOIU IOANA** 3) **ION VASILICA** 4) **COSTACHE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

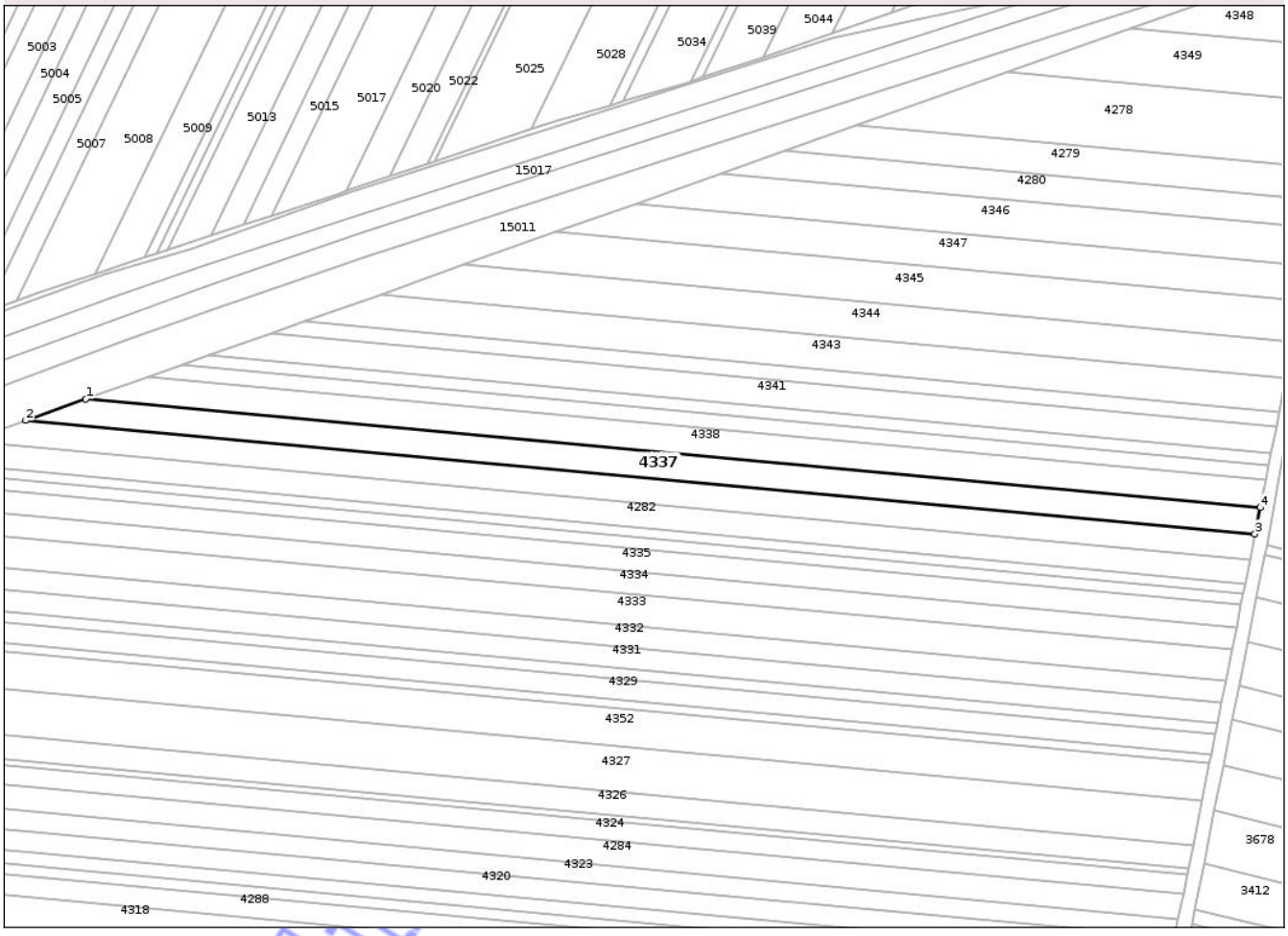
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.360,33 383.375,71	2	589.336,697 383.367,328	25.075
2	589.336,697 383.367,328	3	589.820,868 383.322,674	486.226
3	589.820,868 383.322,674	4	589.822,937 383.333,046	10.576
4	589.822,937 383.333,046	1	589.360,33 383.375,71	464.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T92, A 6133/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24662	5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
645 / 08/01/2020		
Act Administrativ nr. 51681, din 04/01/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 506 din 23.04.2019, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act administrativ nr seria D.10 nr. 741058 din 26.03.2019, emis de Consiliul Local Sector 3;act notarial nr 34 din 28.02.2019, emis de NP Danacica Mihaela Daniela;act notarial nr 507 din 23.04.2019, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act notarial nr 508 din 23.04.2019, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;hotarare judecatoreasca nr 5883 din 25.10.2018, emis de Judecatoria Buftea;act notarial nr 495 din 22.04.2019, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act notarial nr 494 din 22.04.2019, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act administrativ nr seria D.10 nr. 772280 din 11.03.2019, emis de Consiliul Local Ploiesti;act notarial nr 16 din 05.03.2019, emis de NP Mircia Elena;act administrativ nr seria D.10 nr. 772278 din 11.03.2019, emis de Consiliul Local Ploiesti;act administrativ nr seria D.10 nr.772279 din 11.03.2019, emis de Consiliul Local Ploiesti;act notarial nr 493 din 22.04.2019, emis de NP Dan Oliviu Vasilica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/7, cota initiala 5/7	A1
	1) **CALAGIU SEVASTA**, (decedata) 2) **NICOLESCU ELISABETA**, (decedata) 3) **DOBRESCU CONSTANTIN**, (decedat) 4) **DOBRESCU GHEORGHE**, (decedat)	
102953 / 07/10/2020		
Act Notarial nr. 1577, din 06/10/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/7, cota initiala 3/7	A1
	1) **ION MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

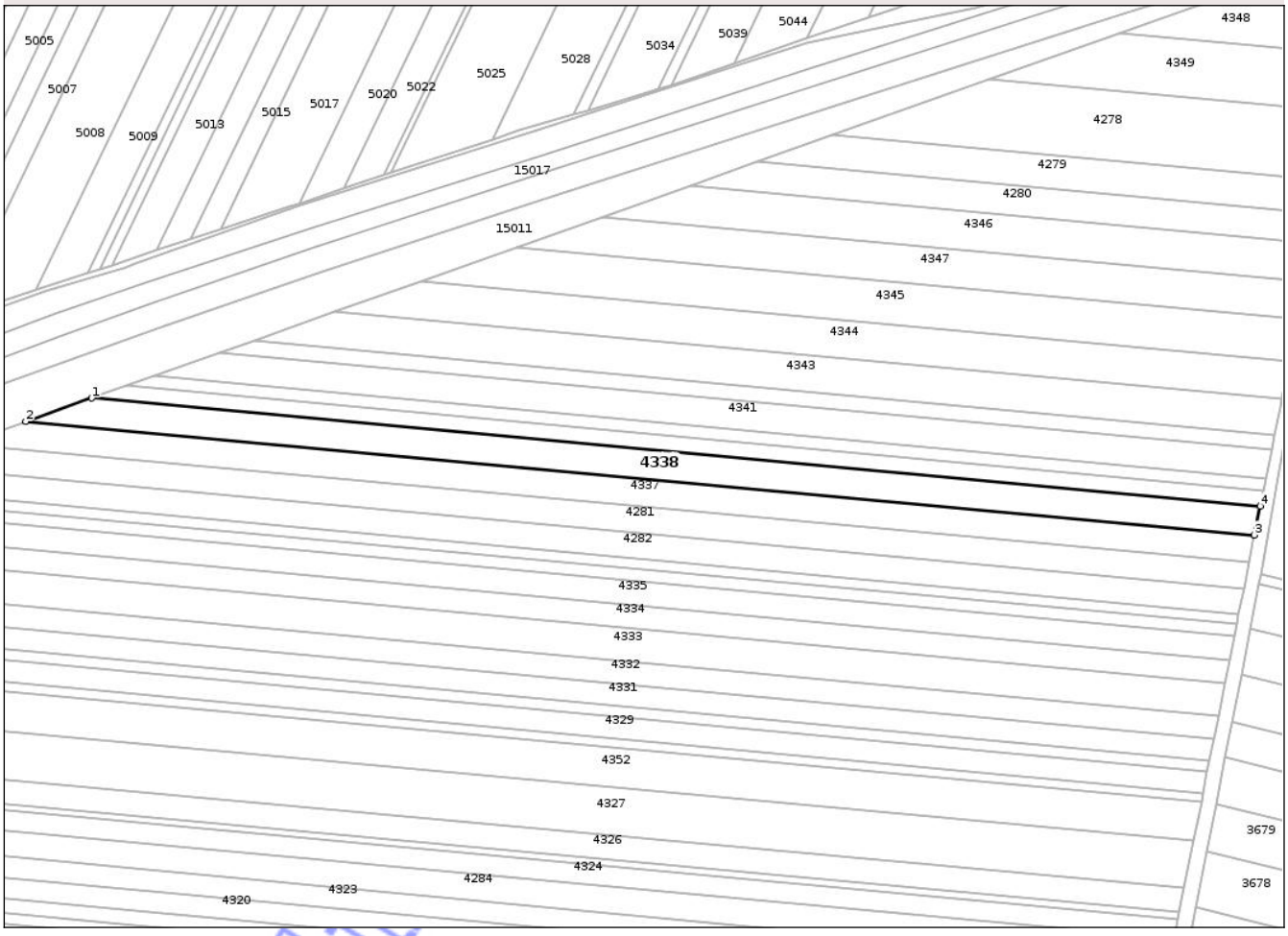
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24662	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	A 6133/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.385,12 383.384,503	2	589.360,33 383.375,71	26.303
2	589.360,33 383.375,71	3	589.822,937 383.333,046	464.57
3	589.822,937 383.333,046	4	589.825,107 383.343,925	11.093
4	589.825,107 383.343,925	1	589.385,12 383.384,503	441.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2602, din 27/05/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

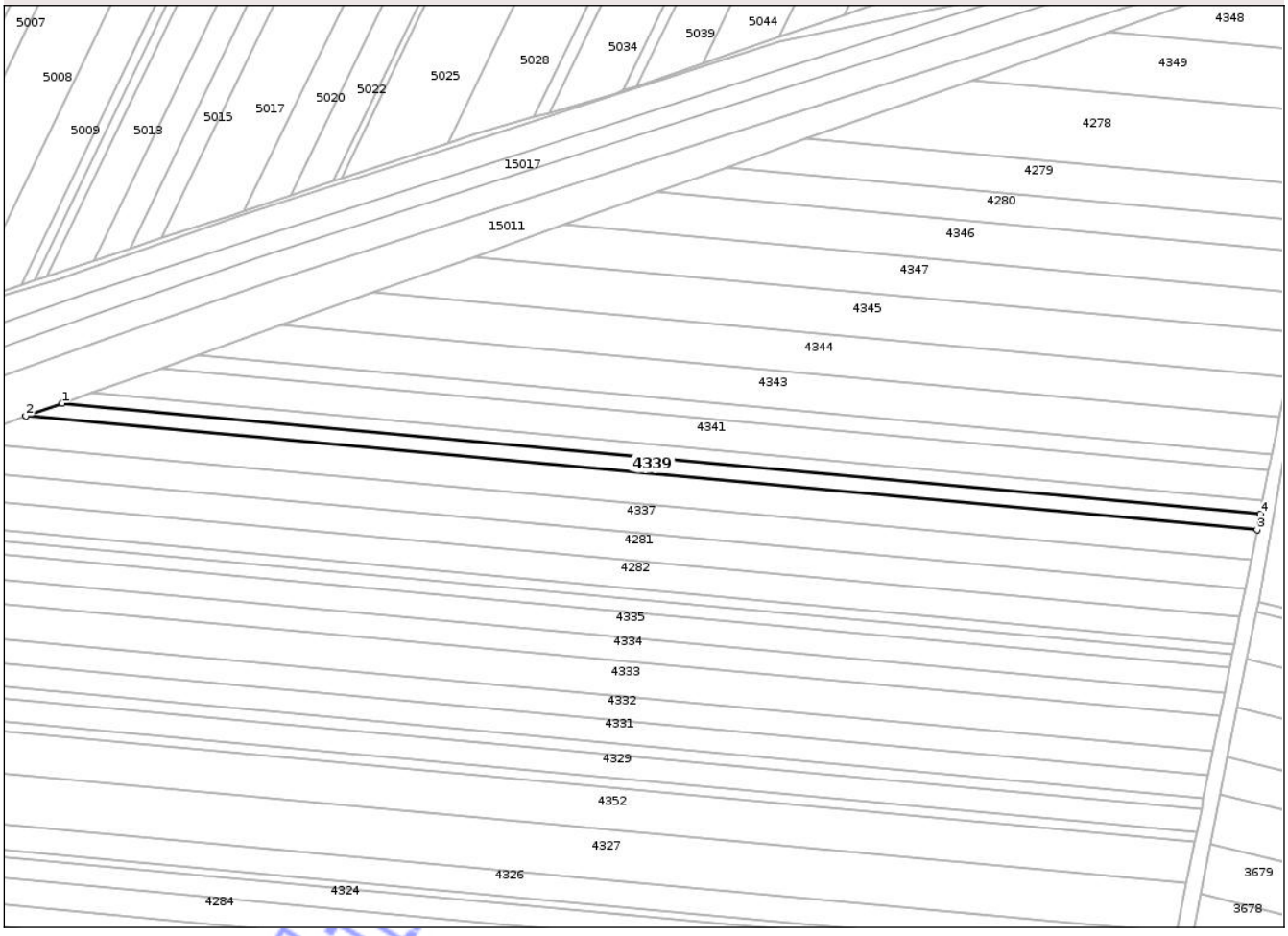
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	92	6133/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.398,006 383.389,074	2	589.385,12 383.384,503	13.673
2	589.385,12 383.384,503	3	589.825,107 383.343,925	441.854
3	589.825,107 383.343,925	4	589.826,235 383.349,58	5.766
4	589.826,235 383.349,58	1	589.398,006 383.389,074	430.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46190, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ZAMFIRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

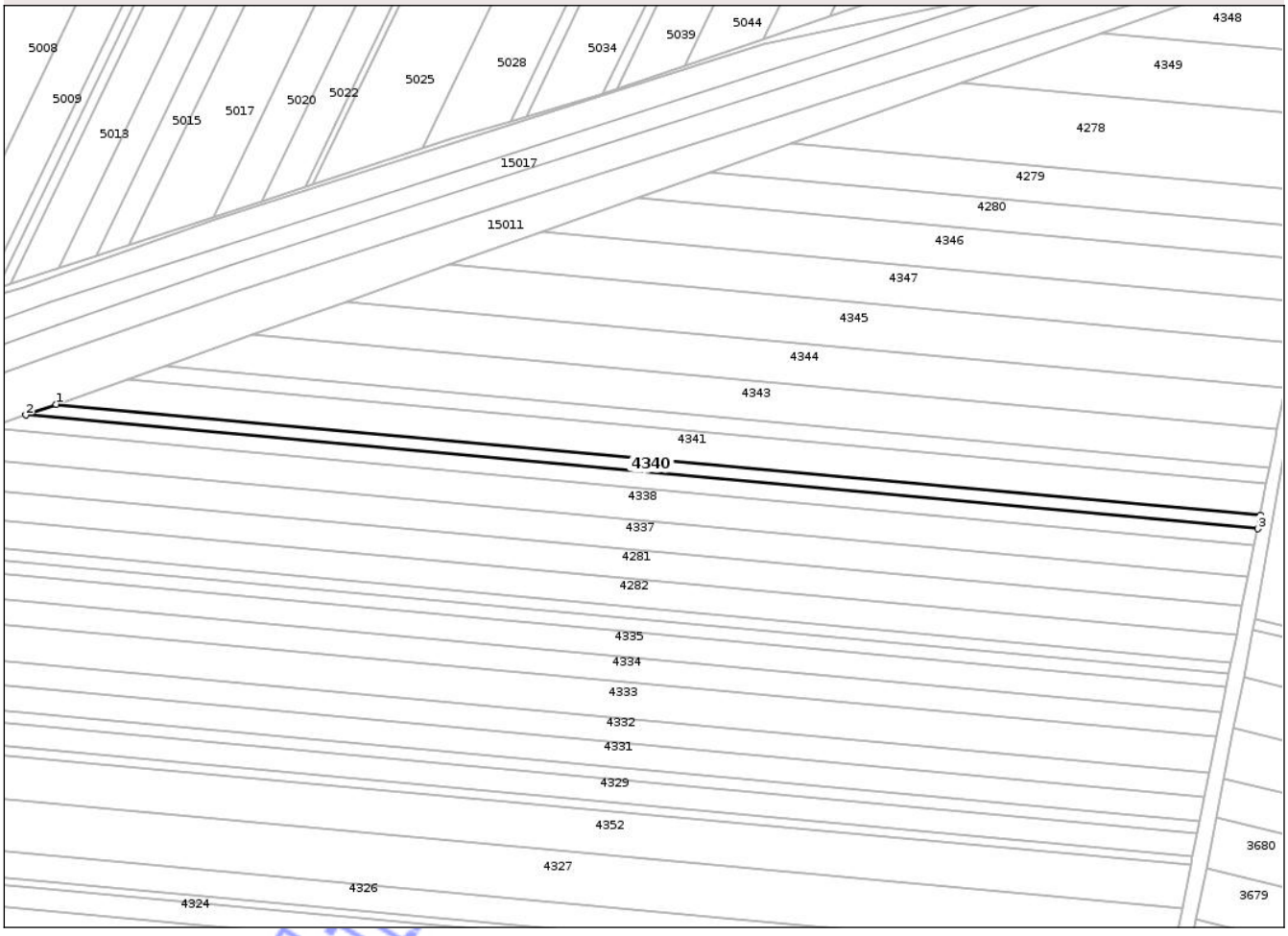
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	92	6133/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.408,576 383.392,822	2	589.398,006 383.389,074	11.215
2	589.398,006 383.389,074	3	589.826,235 383.349,58	430.046
3	589.826,235 383.349,58	4	589.827,16 383.354,218	4.729
4	589.827,16 383.354,218	1	589.408,576 383.392,822	420.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.519	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46179, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE S VASILE** 2) **IORDACHE S CONSTANTIN** 3) **IORDACHE S GHEORGHE** 4) **ANASTASE VASILICA** 5) **IORDACHE S AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

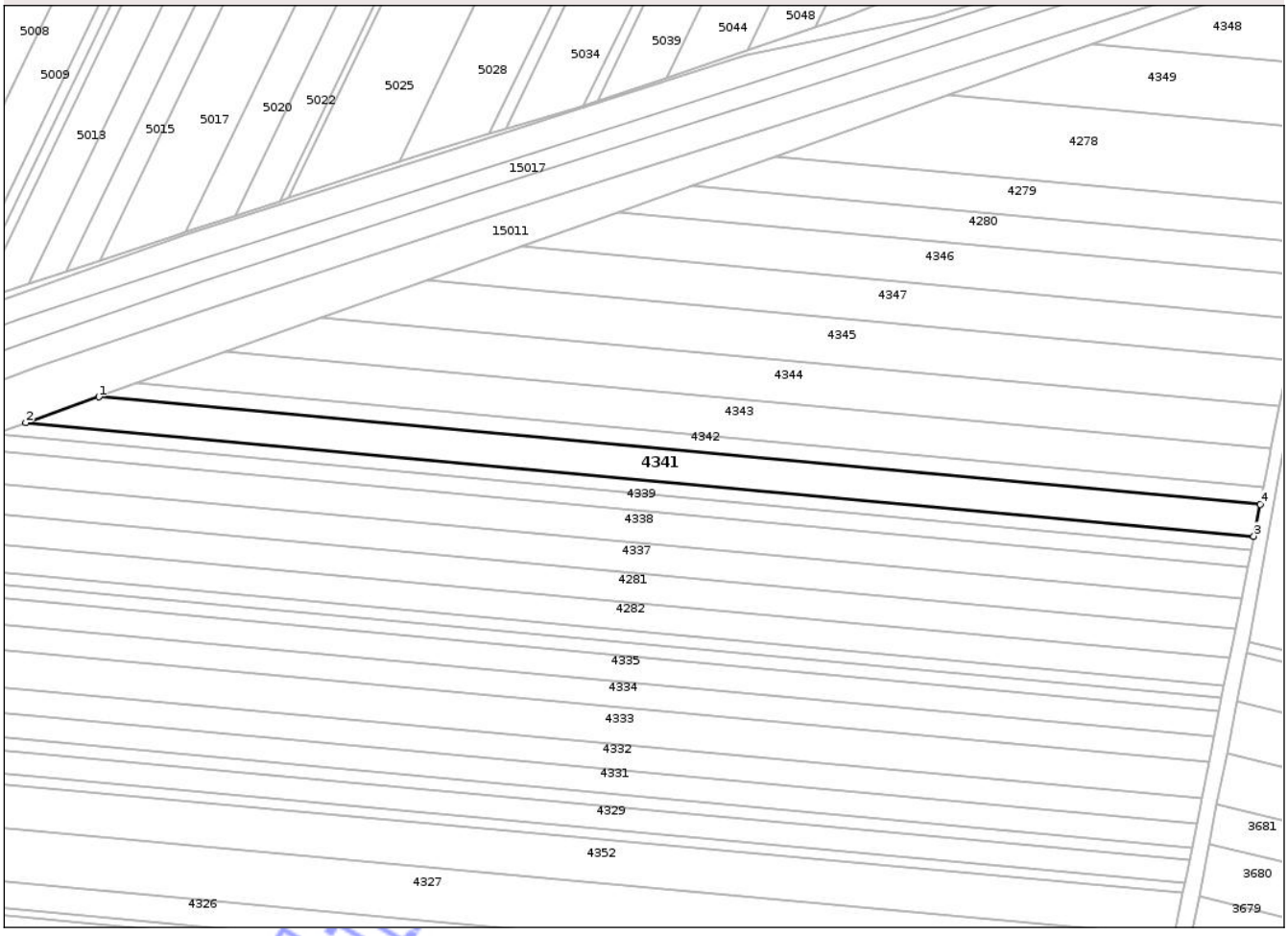
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.519	92	6133/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.433,404 383.401,629	2	589.408,576 383.392,822	26.344
2	589.408,576 383.392,822	3	589.827,16 383.354,218	420.36
3	589.827,16 383.354,218	4	589.829,334 383.365,114	11.111
4	589.829,334 383.365,114	1	589.433,404 383.401,629	397.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.254	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46174, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN AURELIAN** 2) **VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

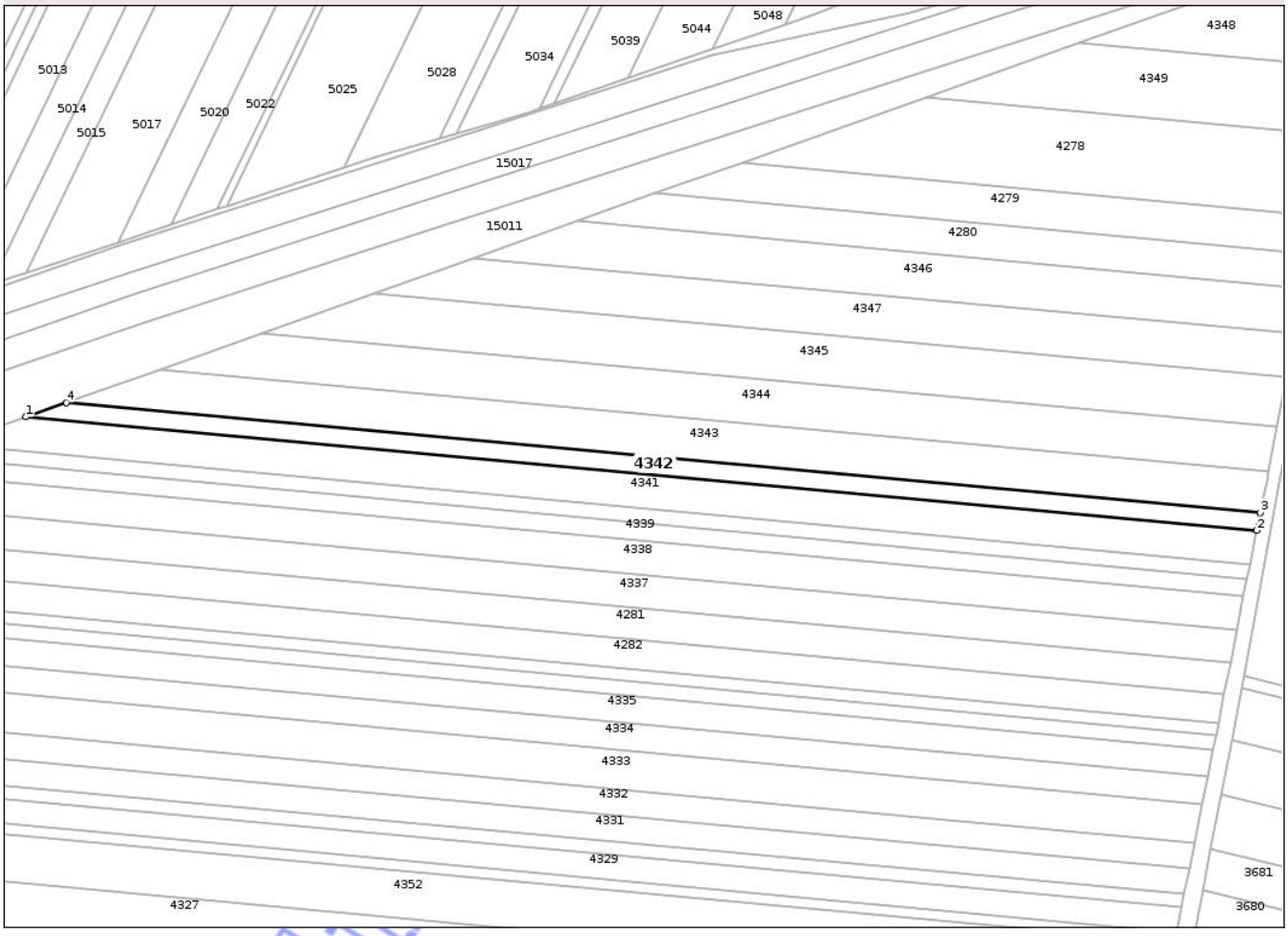
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.254	92	6133/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.433,404 383.401,629	2	589.829,334 383.365,114	397.61
2	589.829,334 383.365,114	3	589.830,466 383.370,788	5.786
3	589.830,466 383.370,788	4	589.446,335 383.406,215	385.761
4	589.446,335 383.406,215	1	589.433,404 383.401,629	13.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51617, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU CONSTANȚA** 2) **RĂDULESCU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

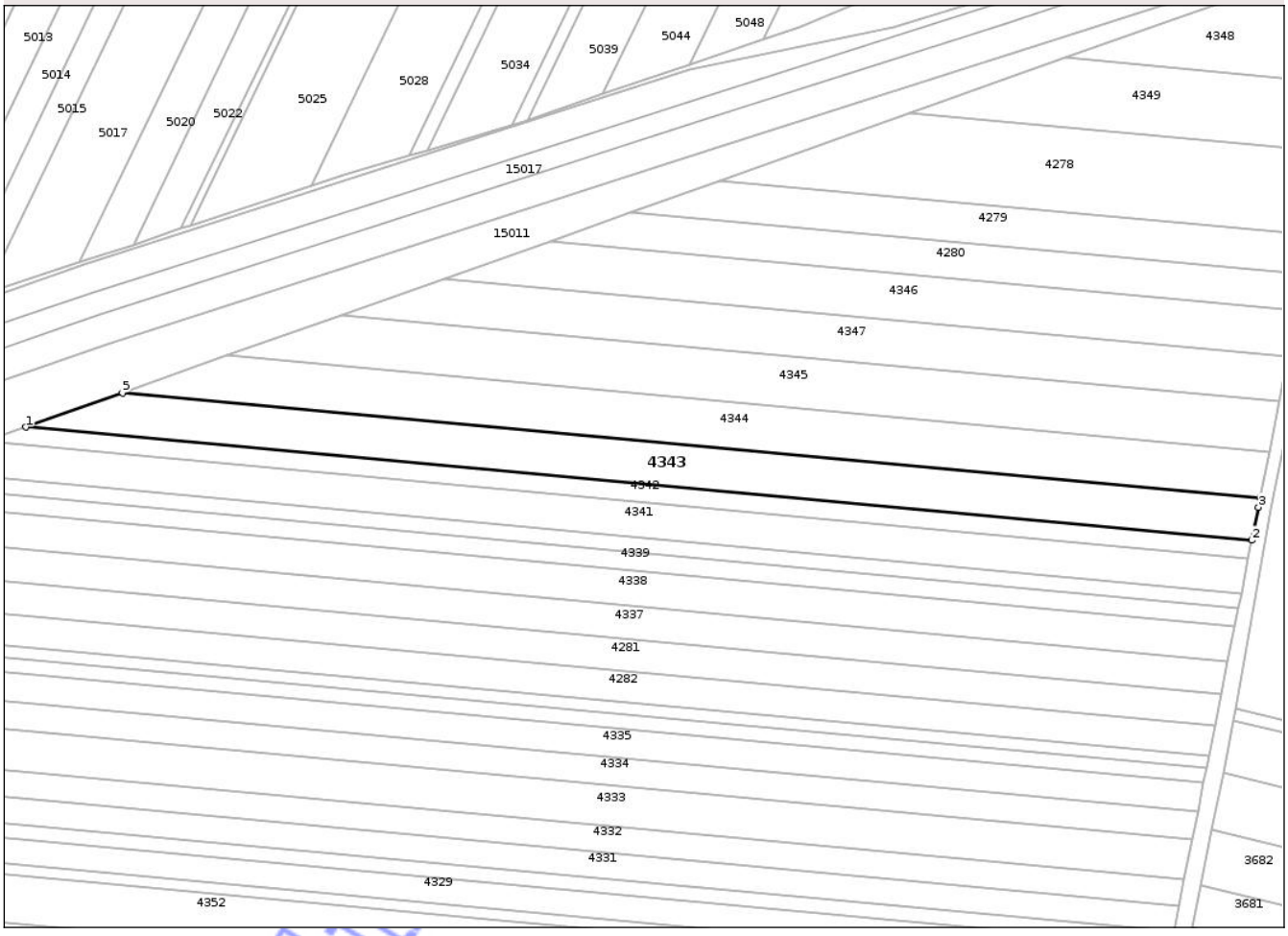
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.446,335 383.406,215	2	589.830,466 383.370,788	385.761
2	589.830,466 383.370,788	3	589.832,533 383.381,155	10.571
3	589.832,533 383.381,155	4	589.833,107 383.384,046	2.947
4	589.833,107 383.384,046	5	589.476,543 383.416,93	358.077
5	589.476,543 383.416,93	1	589.446,335 383.406,215	32.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46156, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN SULTANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

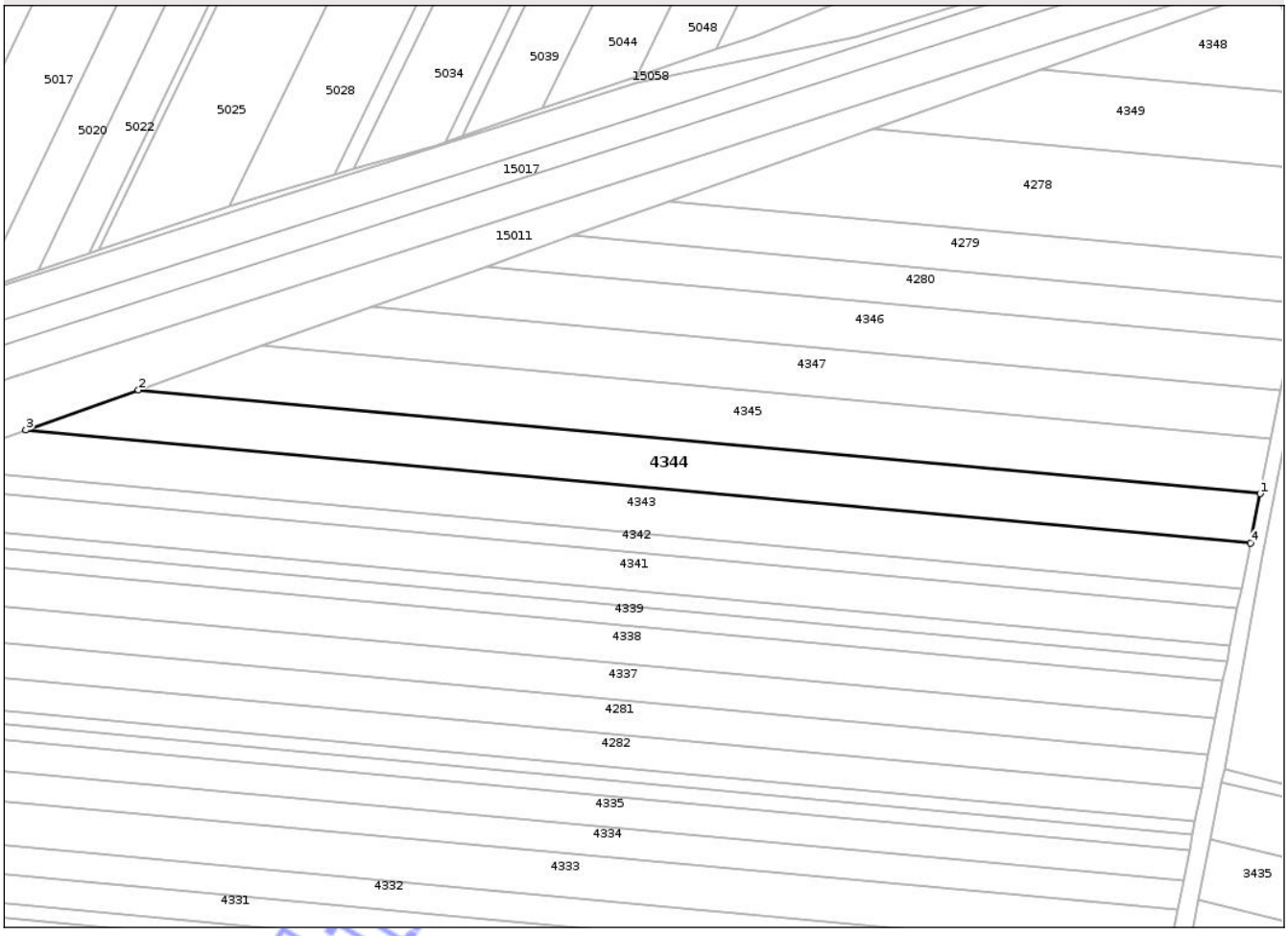
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.835,959 383.398,419	2	589.509,293 383.428,546	328.052
2	589.509,293 383.428,546	3	589.476,543 383.416,93	34.749
3	589.476,543 383.416,93	4	589.833,107 383.384,046	358.077
4	589.833,107 383.384,046	1	589.835,959 383.398,419	14.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 13/12/2005 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **DUMITRACHE ECATERINA**	
Act Notarial nr. 136, din 13/12/2005 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CONSTANTIN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

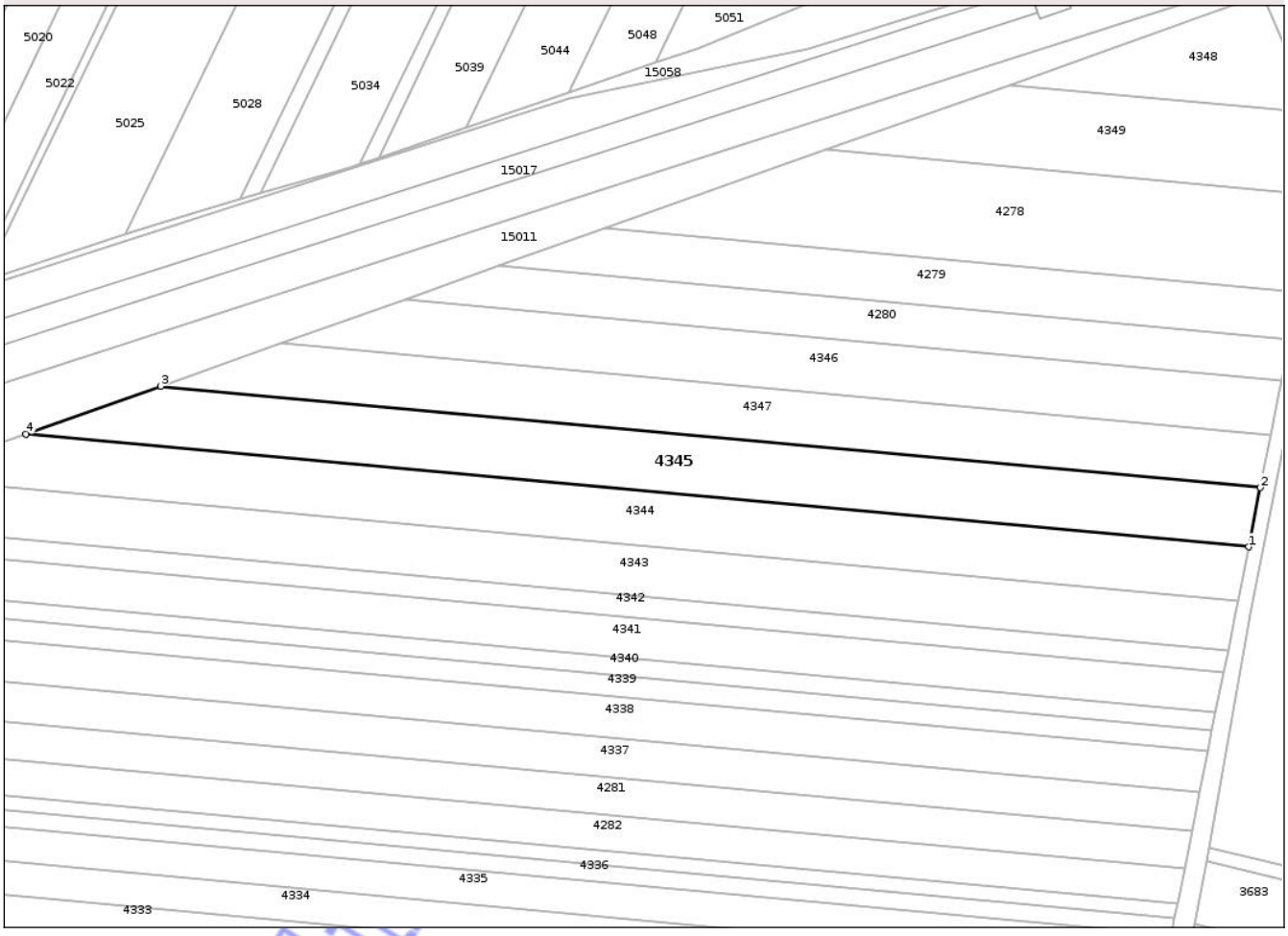
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	6133/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.835,959 383.398,419	2	589.839,1 383.414,248	16.138
2	589.839,1 383.414,248	3	589.545,358 383.441,338	294.989
3	589.545,358 383.441,338	4	589.509,293 383.428,546	38.266
4	589.509,293 383.428,546	1	589.835,959 383.398,419	328.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52219, din 24/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMALĂU I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

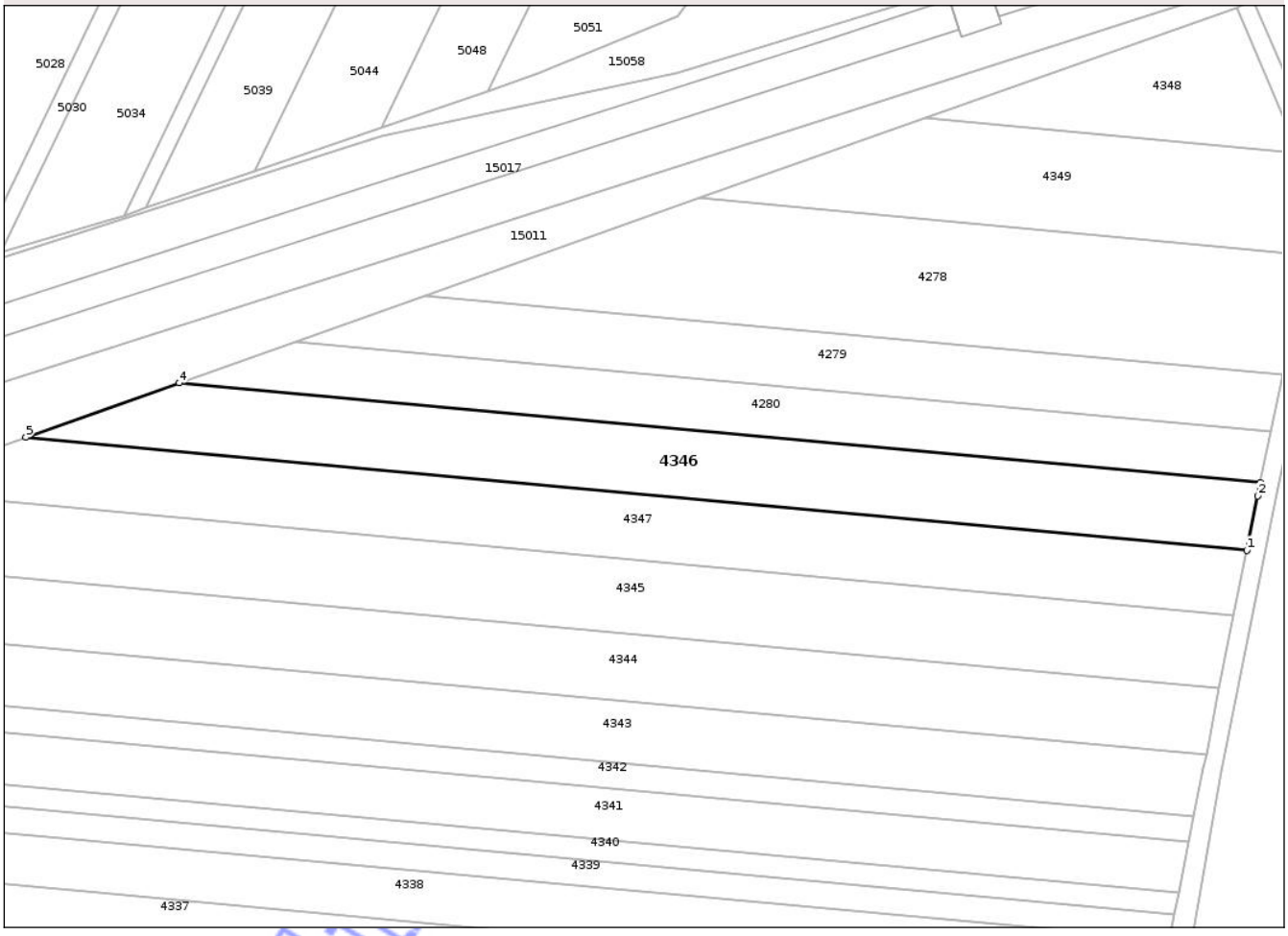
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	92	6133/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.841,893 383.428,322	2	589.844,221 383.440,057	11.964
2	589.844,221 383.440,057	3	589.844,802 383.442,894	2.896
3	589.844,802 383.442,894	4	589.610,633 383.464,491	235.163
4	589.610,633 383.464,491	5	589.577,426 383.452,712	35.234
5	589.577,426 383.452,712	1	589.841,893 383.428,322	265.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53543, din 29/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MIHAI** 2) **CONSTANTIN IOANA** 3) **SANDULESCU TUDORITA** 4) **IORGULESCU NICULINA** 5) **NISTOR ALEXANDRU** 6) **NISTOR HARALAMBIE** 7) **DINU ELENA** 8) **GEORGESCU DUMITRA** 9) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

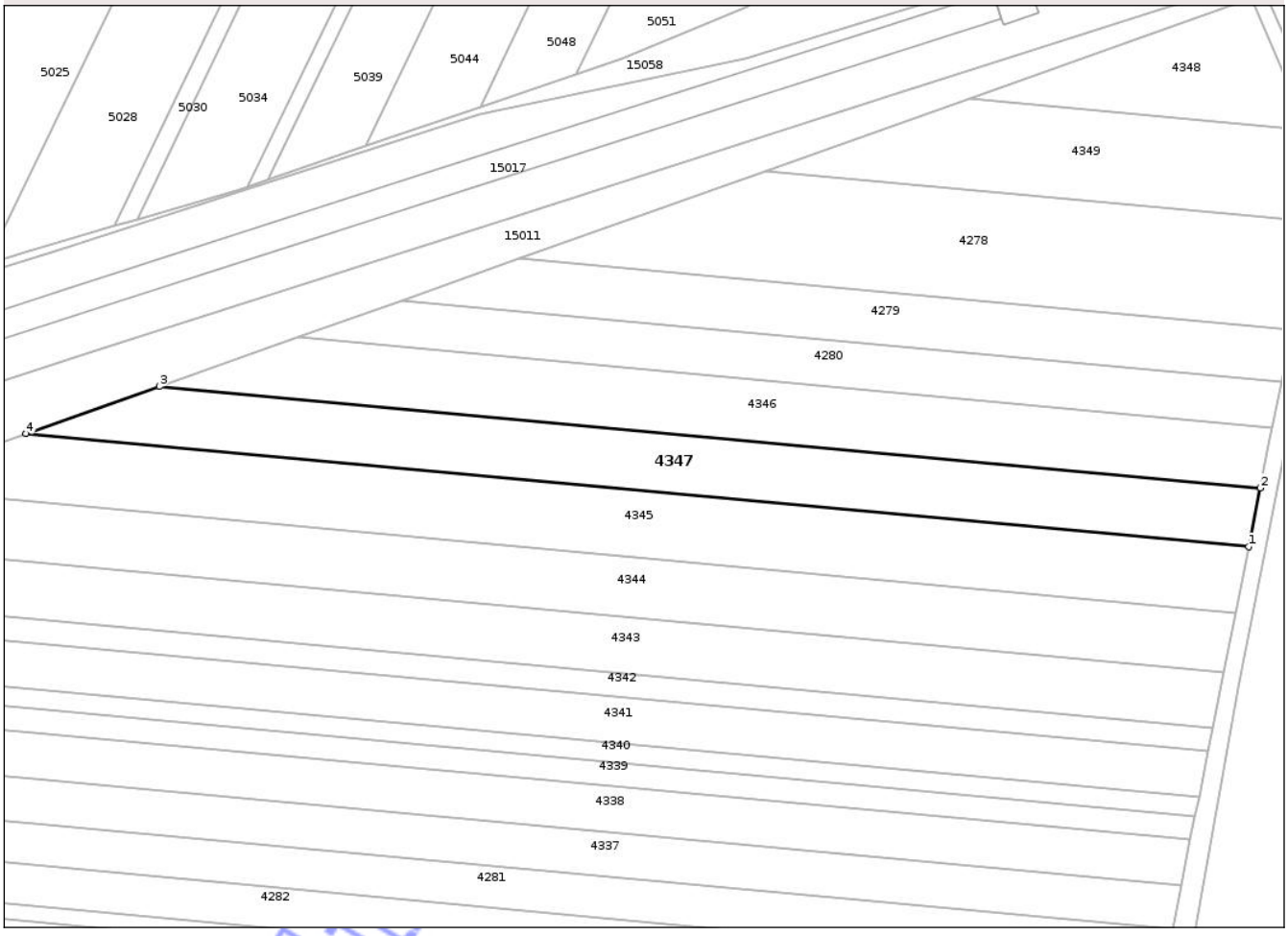
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	92	6133/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.839,1 383.414,248	2	589.841,893 383.428,322	14.348
2	589.841,893 383.428,322	3	589.577,426 383.452,712	265.589
3	589.577,426 383.452,712	4	589.545,358 383.441,338	34.025
4	589.545,358 383.441,338	1	589.839,1 383.414,248	294.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37166, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA IOANA** 3) **OBREAJĂ ELENA** 4) **STOICA AUREL** 5) **STOICA ION** 6) **STOICA MARIA** 7) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

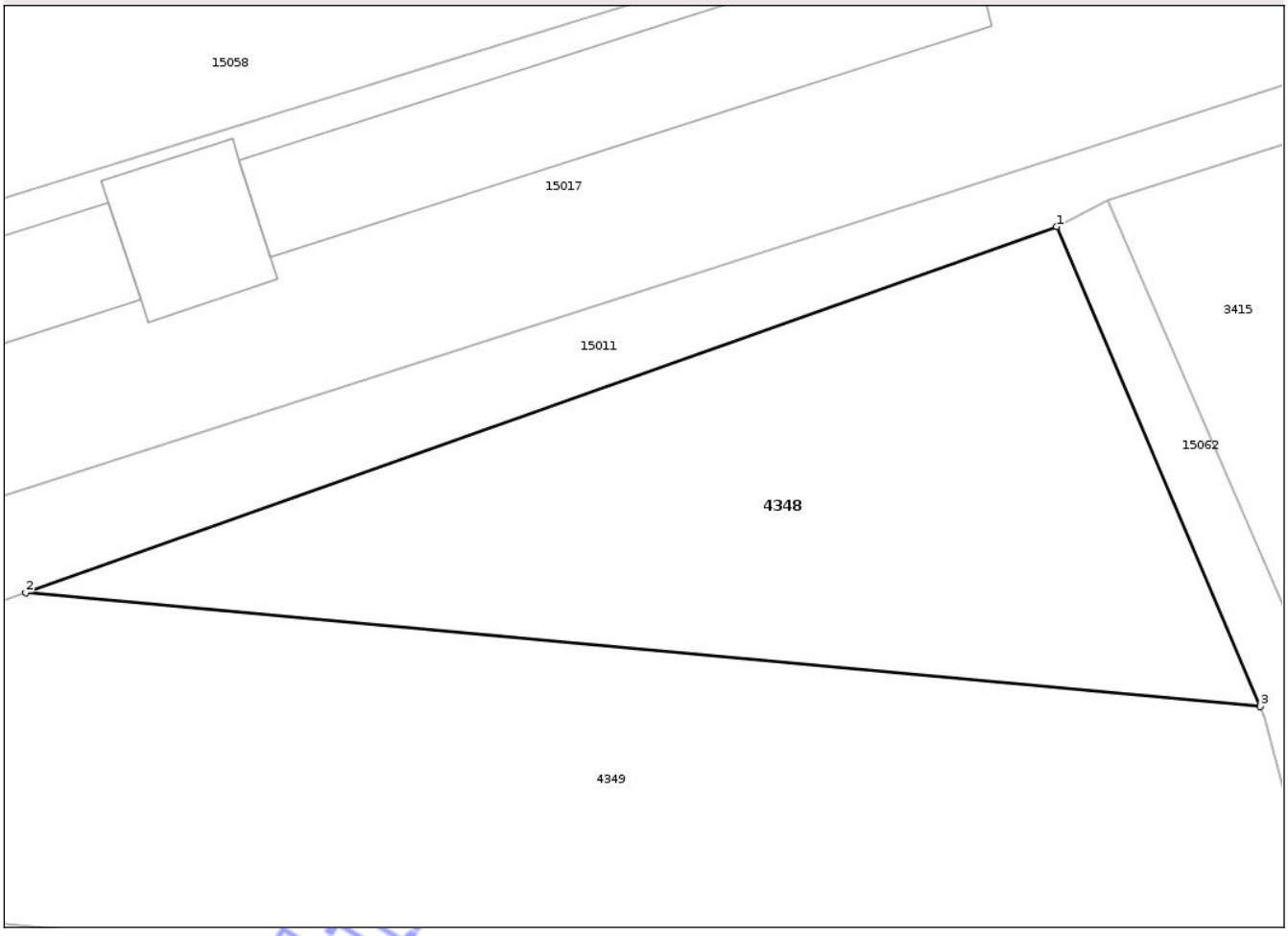
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.224	92	6133/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.839,738 383.545,753	2	589.772,113 383.521,767	71.753
2	589.772,113 383.521,767	3	589.853,111 383.514,296	81.342
3	589.853,111 383.514,296	1	589.839,738 383.545,753	34.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.343	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46149, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ELENA** DEFUNCT:Da 2) **PIŞTEA JANA** 3) **LUPU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

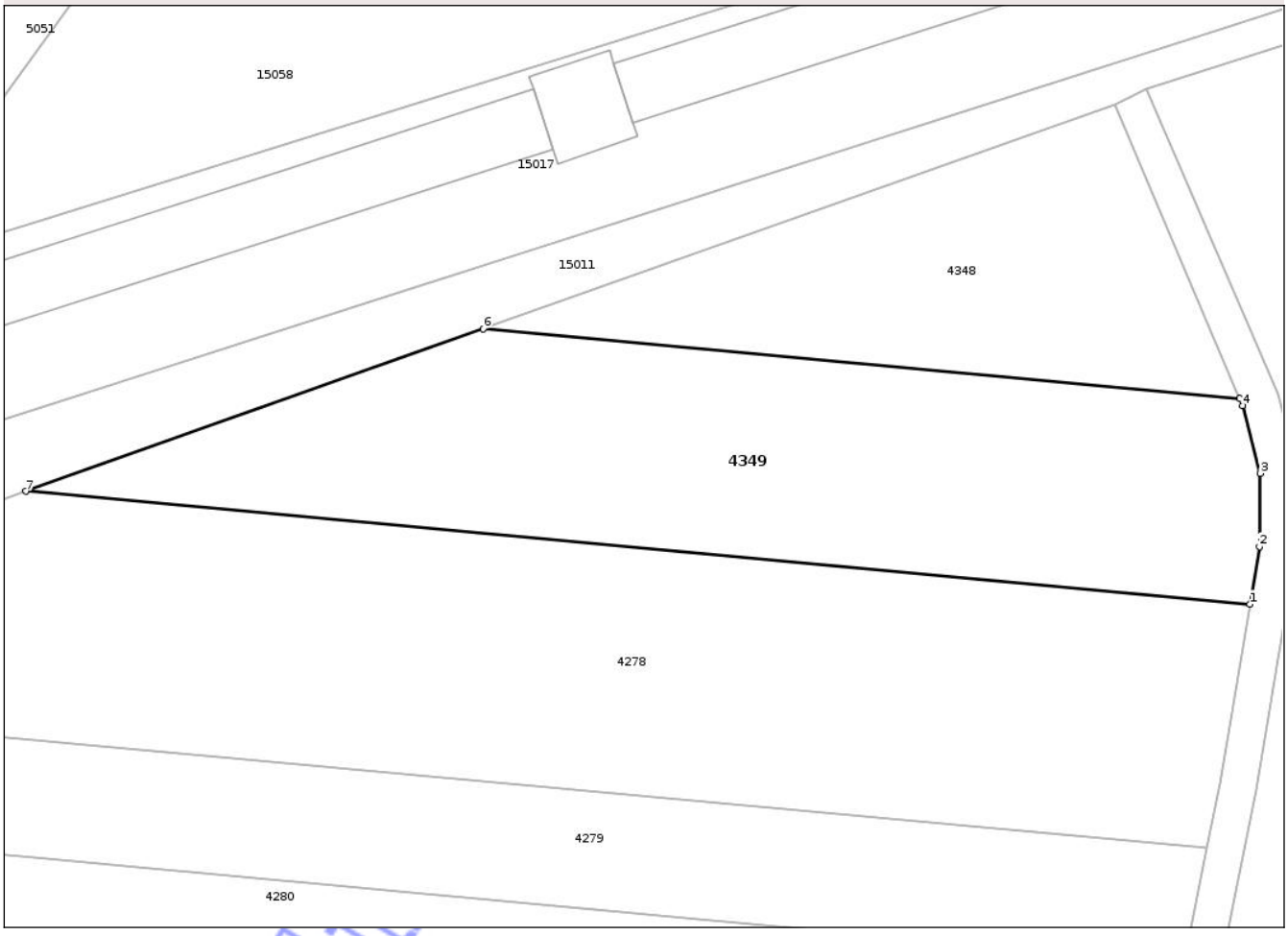
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.343	92	6133/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.854,181 383.492,321	2	589.855,205 383.498,475	6.239
2	589.855,205 383.498,475	3	589.855,295 383.506,311	7.837
3	589.855,295 383.506,311	4	589.853,432 383.513,54	7.465
4	589.853,432 383.513,54	5	589.853,111 383.514,296	0.821
5	589.853,111 383.514,296	6	589.772,113 383.521,767	81.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.772,113 383.521,767	7	589.723,163 383.504,404	51.938
7	589.723,163 383.504,404	1	589.854,181 383.492,321	131.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.583	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51611, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢĂNEL DOMNICA** 2) **STOICA GHEORGHE** 3) **STOICA NICULINA** 4) **DOBRE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

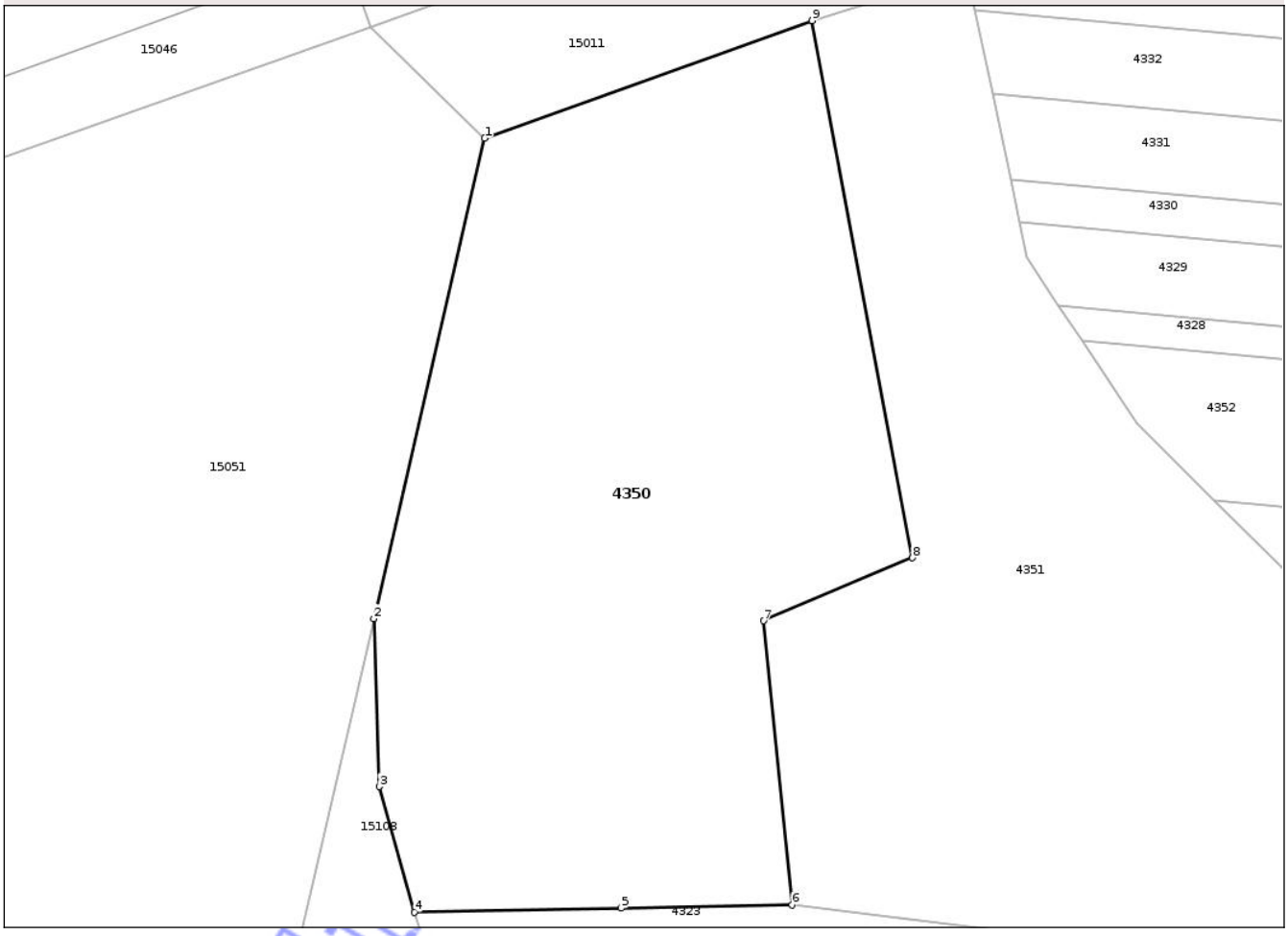
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.583	92	6133/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.164,268 383.306,634	2	589.152,963 383.257,766	50.159
2	589.152,963 383.257,766	3	589.153,568 383.240,693	17.084
3	589.153,568 383.240,693	4	589.157,108 383.227,895	13.279
4	589.157,108 383.227,895	5	589.178,176 383.228,313	21.072
5	589.178,176 383.228,313	6	589.195,579 383.228,658	17.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.195,579 383.228,658	7	589.192,686 383.257,56	29.046
7	589.192,686 383.257,56	8	589.207,842 383.263,957	16.451
8	589.207,842 383.263,957	9	589.197,626 383.318,589	55.579
9	589.197,626 383.318,589	1	589.164,268 383.306,634	35.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.209	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.209	92	6133/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.213,415 383.323,6	2	589.197,626 383.318,589	16.565
2	589.197,626 383.318,589	3	589.207,842 383.263,957	55.579
3	589.207,842 383.263,957	4	589.192,686 383.257,56	16.451
4	589.192,686 383.257,56	5	589.195,579 383.228,658	29.046
5	589.195,579 383.228,658	6	589.246,735 383.222,439	51.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.246,735 383.222,439	7	589.246,686 383.231,576	9.137
7	589.246,686 383.231,576	8	589.246,644 383.239,249	7.673
8	589.246,644 383.239,249	9	589.246,63 383.241,764	2.515
9	589.246,63 383.241,764	10	589.246,581 383.250,877	9.113
10	589.246,581 383.250,877	11	589.246,521 383.261,9	11.023
11	589.246,521 383.261,9	12	589.238,594 383.269,765	11.167
12	589.238,594 383.269,765	13	589.230,621 383.277,675	11.231
13	589.230,621 383.277,675	14	589.225,103 383.286,038	10.019
14	589.225,103 383.286,038	15	589.222,728 383.289,639	4.314
15	589.222,728 383.289,639	16	589.219,504 383.294,524	5.853
16	589.219,504 383.294,524	17	589.218,748 383.298,136	3.69
17	589.218,748 383.298,136	18	589.217,839 383.302,476	4.434
18	589.217,839 383.302,476	19	589.216,029 383.311,119	8.83
19	589.216,029 383.311,119	20	589.214,229 383.319,711	8.779
20	589.214,229 383.319,711	1	589.213,415 383.323,6	3.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.572	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21, din 23/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR NICULINA** 2) **DOBRICA ELISABETA** 3) **DUMITRACHE NICOLAE** 4) **GHEORGHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

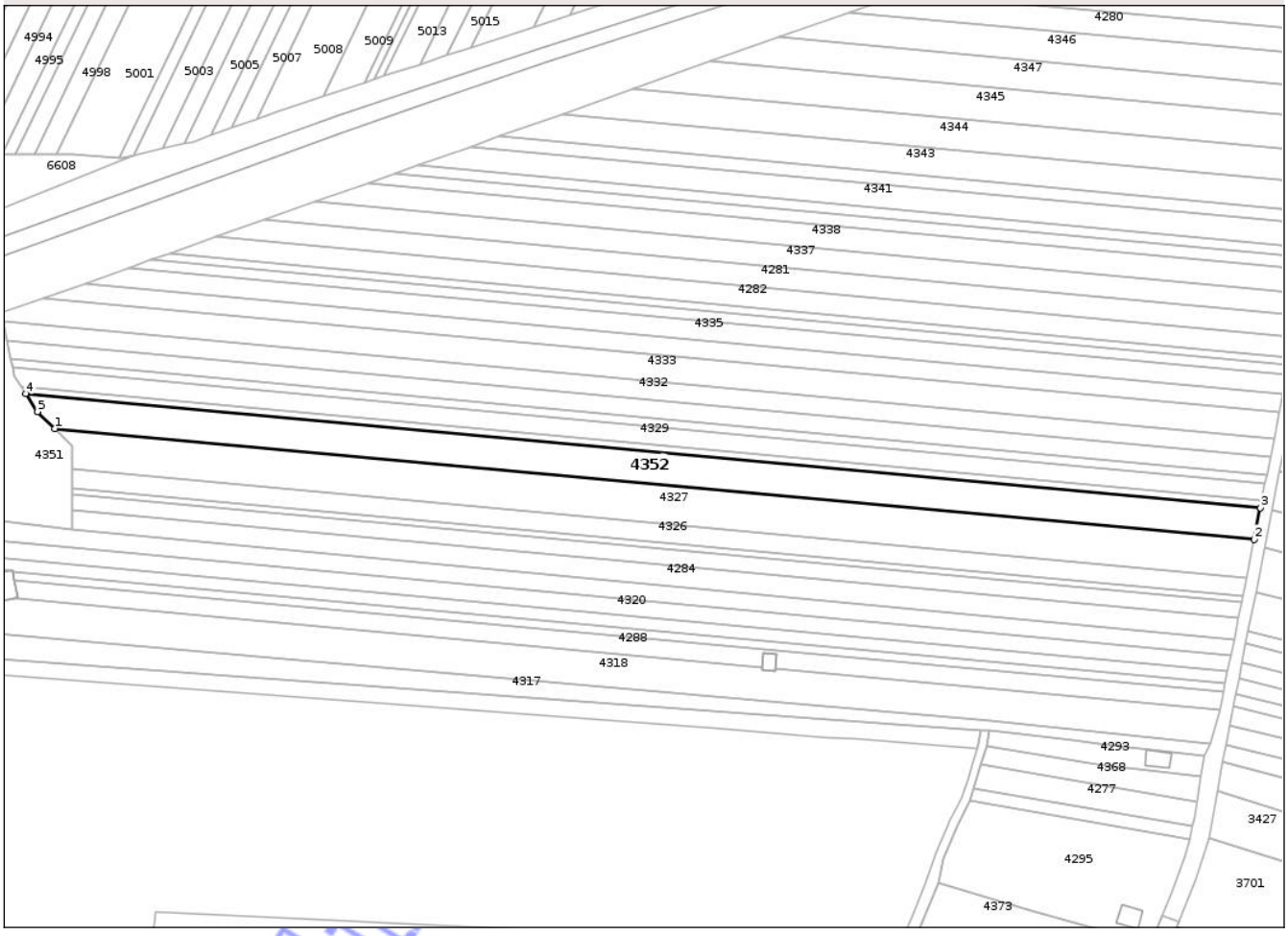
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.572	92	6133/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.238,594 383.269,765	2	589.799,987 383.217,99	563.775
2	589.799,987 383.217,99	3	589.802,93 383.232,748	15.049
3	589.802,93 383.232,748	4	589.225,103 383.286,038	580.279
4	589.225,103 383.286,038	5	589.230,621 383.277,675	10.019
5	589.230,621 383.277,675	1	589.238,594 383.269,765	11.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.055	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51611, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢĂNEL DOMNICA** 2) **STOICA GHEORGHE** 3) **STOICA NICULINA** 4) **DOBRE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

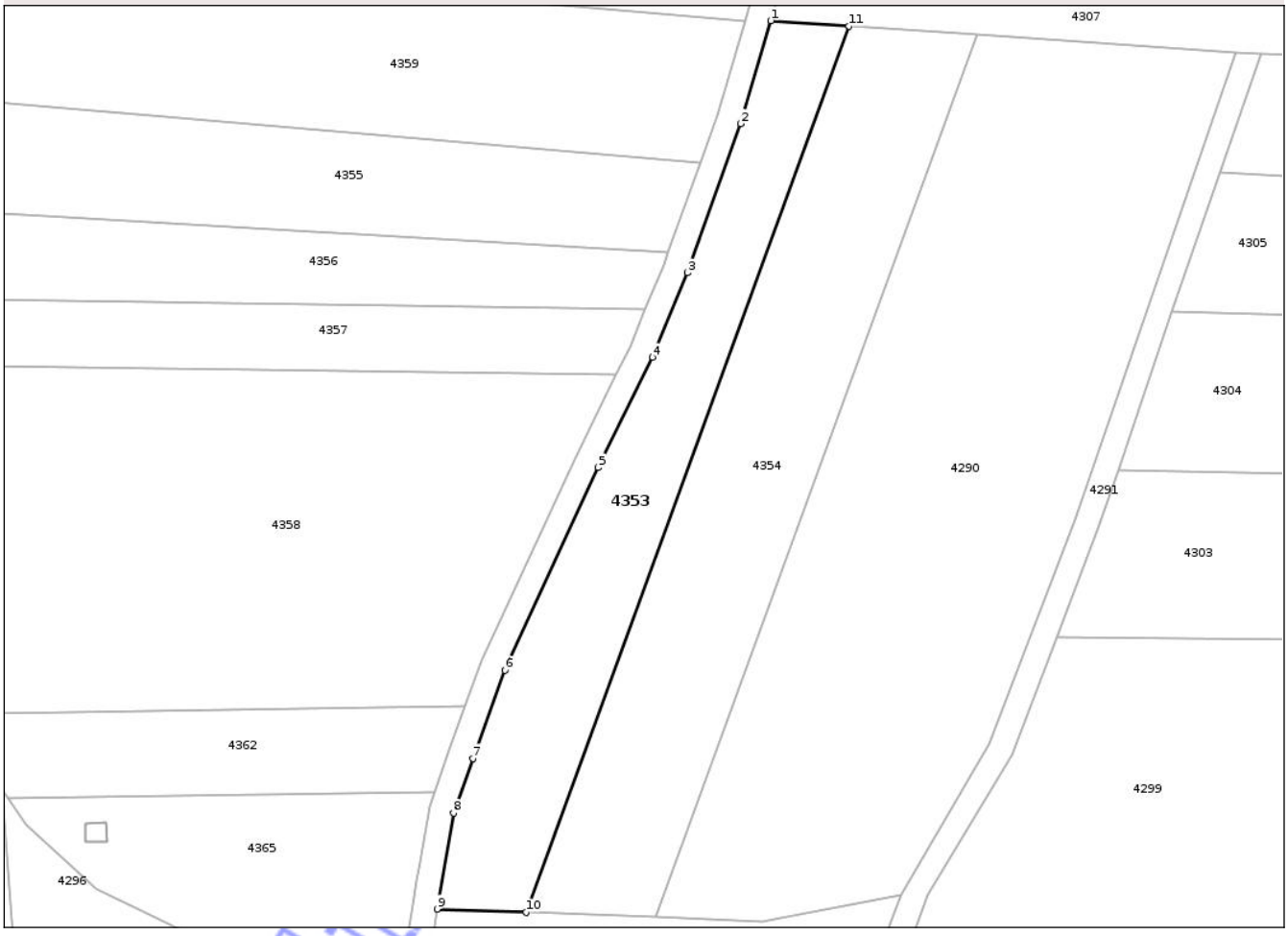
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.055	92	6134/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.278,943 383.009,966	2	589.274,082 382.993,424	17.241
2	589.274,082 382.993,424	3	589.265,507 382.969,461	25.451
3	589.265,507 382.969,461	4	589.259,922 382.955,889	14.676
4	589.259,922 382.955,889	5	589.251,159 382.938,177	19.761
5	589.251,159 382.938,177	6	589.236,131 382.905,594	35.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.236,131 382.905,594	7	589.230,971 382.891,42	15.084
7	589.230,971 382.891,42	8	589.227,9 382.882,634	9.307
8	589.227,9 382.882,634	9	589.225,242 382.867,214	15.647
9	589.225,242 382.867,214	10	589.239,602 382.866,675	14.37
10	589.239,602 382.866,675	11	589.291,527 383.009,114	151.608
11	589.291,527 383.009,114	1	589.278,943 383.009,966	12.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21983	3.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11278 / 05/03/2012		
Act Administrativ nr. 46186, din 06/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 35/29-03-2001 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 71/06-07-2009 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 36/29-03-2001 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN; act notarial nr. 72/06-07-2009 emis deNP LASLO CRISTINA CARMEN; act administrativ nr. 4815/23-02-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHE**	
18555 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21983	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	92	A6134/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.239,602 382.866,675	2	589.260,424 382.865,894	20.837
2	589.260,424 382.865,894	3	589.312,126 383.007,721	150.957
3	589.312,126 383.007,721	4	589.291,527 383.009,114	20.646
4	589.291,527 383.009,114	1	589.239,602 382.866,675	151.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.977	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46126, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA** 2) **DOBRE VASILE** 3) **DOBRE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

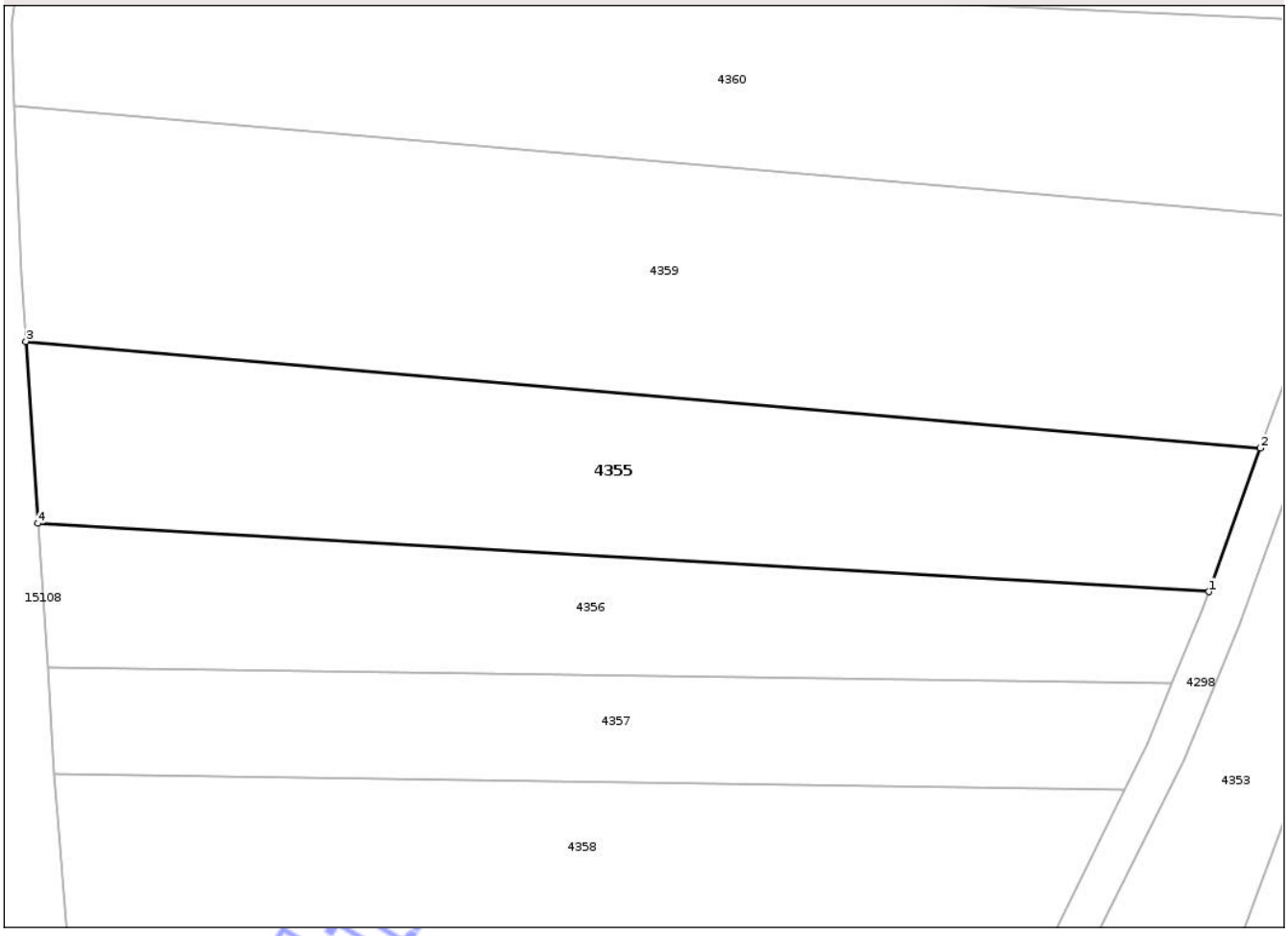
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.977	92	6134/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.262,442 382.972,768	2	589.267,58 382.987,127	15.251
2	589.267,58 382.987,127	3	589.144,045 382.997,808	123.996
3	589.144,045 382.997,808	4	589.145,248 382.979,603	18.245
4	589.145,248 382.979,603	1	589.262,442 382.972,768	117.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51679, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ TUDORIȚA** 2) **PROHNIȚCHI VASILICA** 3) **COLȚĂNEL FLOAREA** 4) **IONIȚĂ AURICA** 5) **IONIȚĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

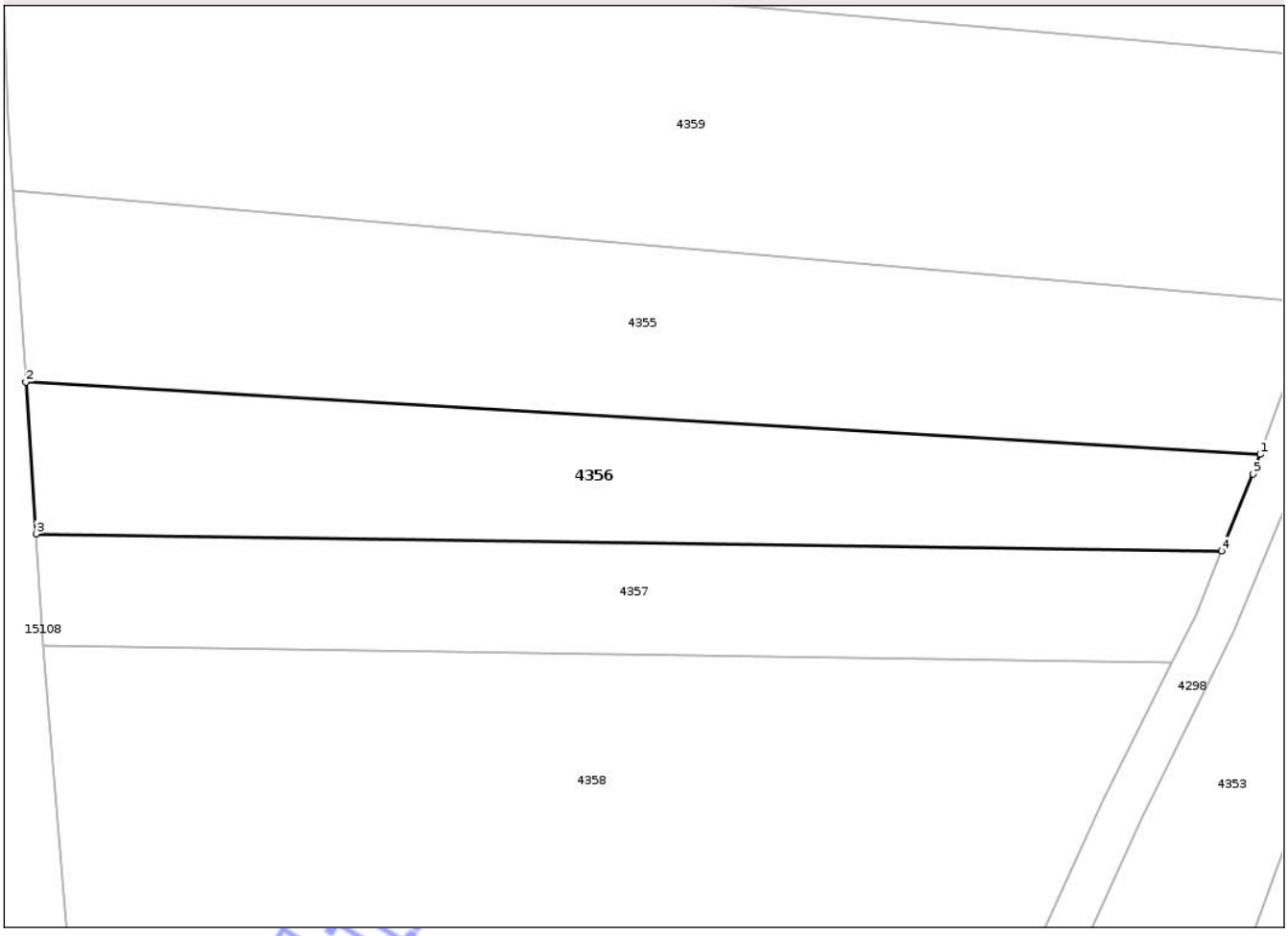
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.358	92	6134/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.262,442 382.972,768	2	589.145,248 382.979,603	117.393
2	589.145,248 382.979,603	3	589.146,198 382.965,227	14.407
3	589.146,198 382.965,227	4	589.258,773 382.963,608	112.587
4	589.258,773 382.963,608	5	589.261,772 382.970,896	7.881
5	589.261,772 382.970,896	1	589.262,442 382.972,768	1.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51679, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ TUDORIȚA** 2) **PROHNIȚCHI VASILICA** 3) **COLȚĂNEL FLOAREA** 4) **IONIȚĂ AURICA** 5) **IONIȚĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

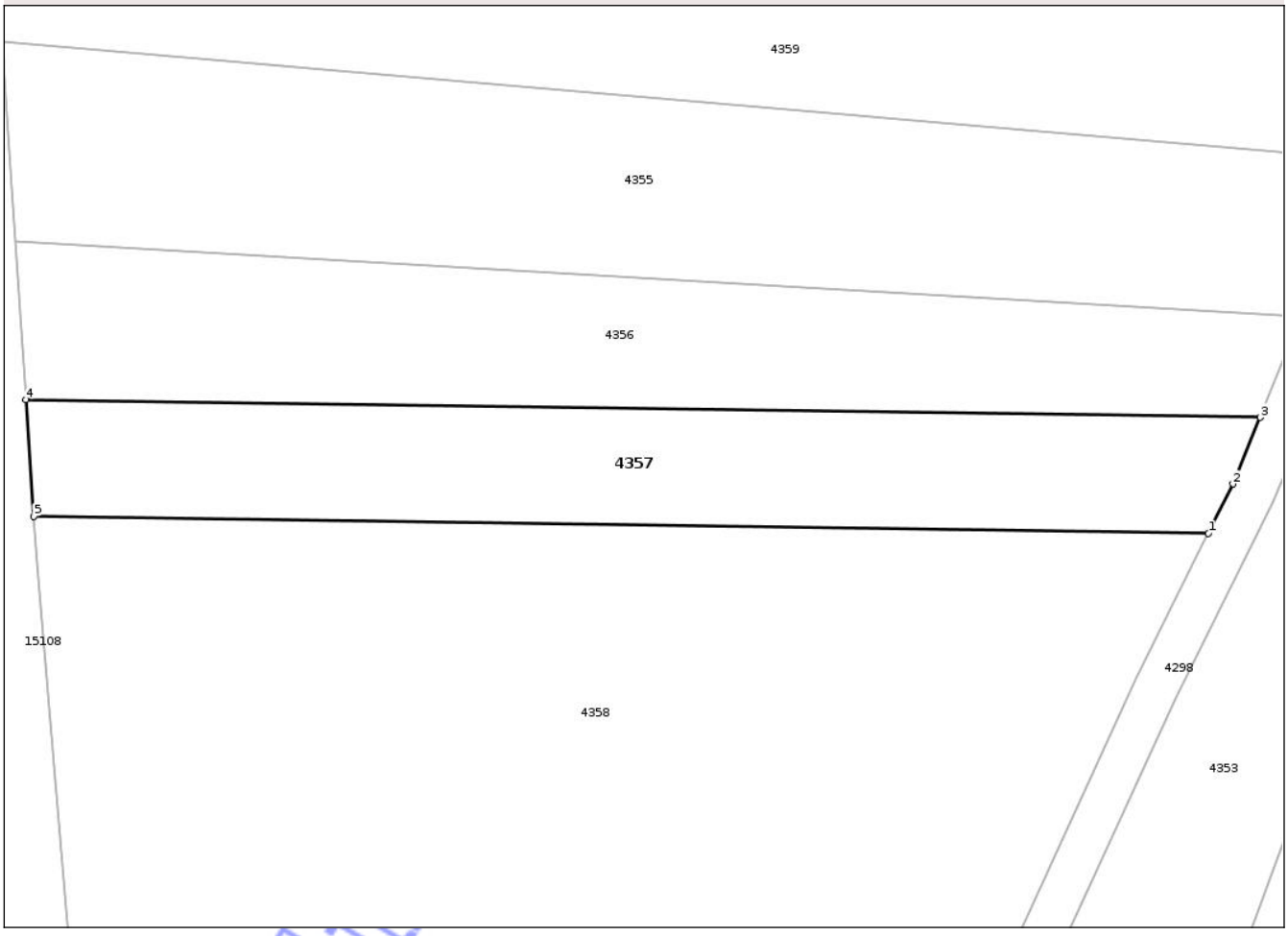
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.170	92	6134/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.254,048 382.953,036	2	589.256,275 382.957,538	5.023
2	589.256,275 382.957,538	3	589.258,773 382.963,608	6.564
3	589.258,773 382.963,608	4	589.146,198 382.965,227	112.587
4	589.146,198 382.965,227	5	589.146,902 382.954,577	10.673
5	589.146,902 382.954,577	1	589.254,048 382.953,036	107.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.022	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51667, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ ȘT ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

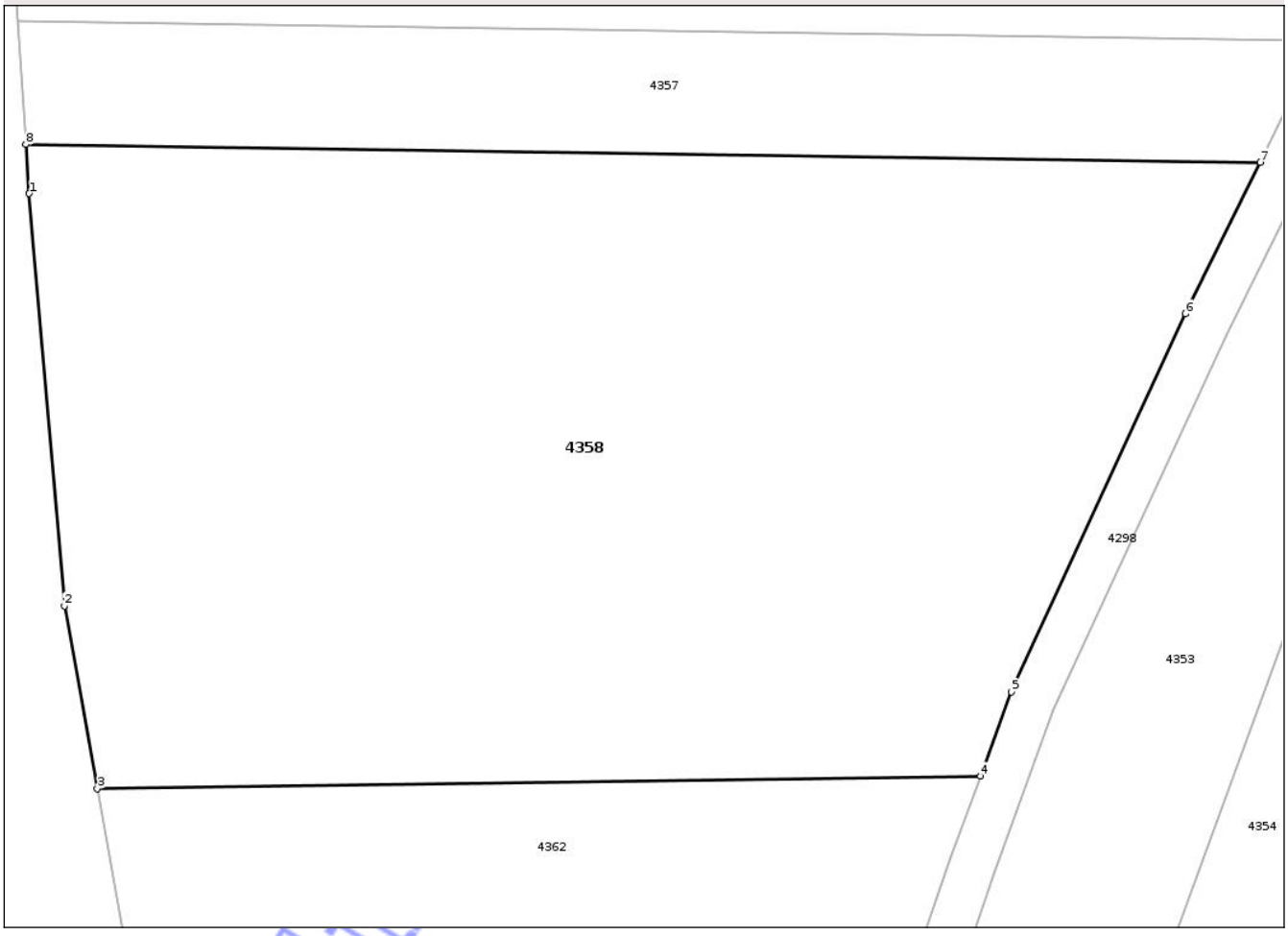
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.022	92	6134/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.147,184 382.950,317	2	589.150,248 382.914,579	35.869
2	589.150,248 382.914,579	3	589.153,1 382.898,728	16.106
3	589.153,1 382.898,728	4	589.229,762 382.899,792	76.669
4	589.229,762 382.899,792	5	589.232,429 382.907,118	7.796
5	589.232,429 382.907,118	6	589.247,55 382.939,902	36.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.247,55 382.939,902	7	589.254,048 382.953,036	14.654
7	589.254,048 382.953,036	8	589.146,902 382.954,577	107.157
8	589.146,902 382.954,577	1	589.147,184 382.950,317	4.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.003	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52214, din 21/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE N TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

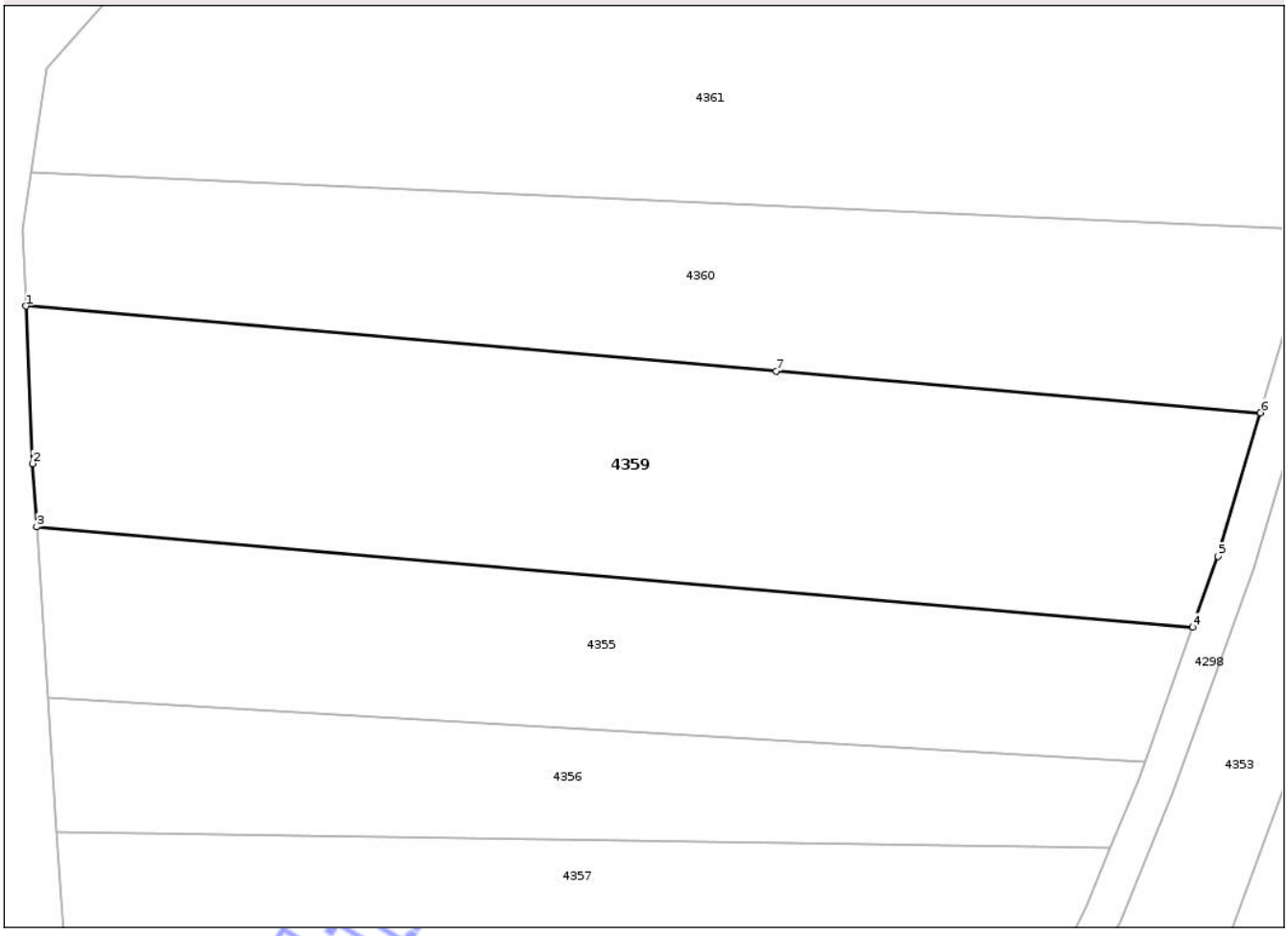
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.003	92	6134/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.142,911 383.021,382	2	589.143,598 383.004,56	16.836
2	589.143,598 383.004,56	3	589.144,045 382.997,808	6.767
3	589.144,045 382.997,808	4	589.267,58 382.987,127	123.996
4	589.267,58 382.987,127	5	589.270,277 382.994,663	8.004
5	589.270,277 382.994,663	6	589.274,778 383.009,98	15.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.274,778 383.009,98	7	589.223,087 383.014,449	51.884
7	589.223,087 383.014,449	1	589.142,911 383.021,382	80.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52213, din 21/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

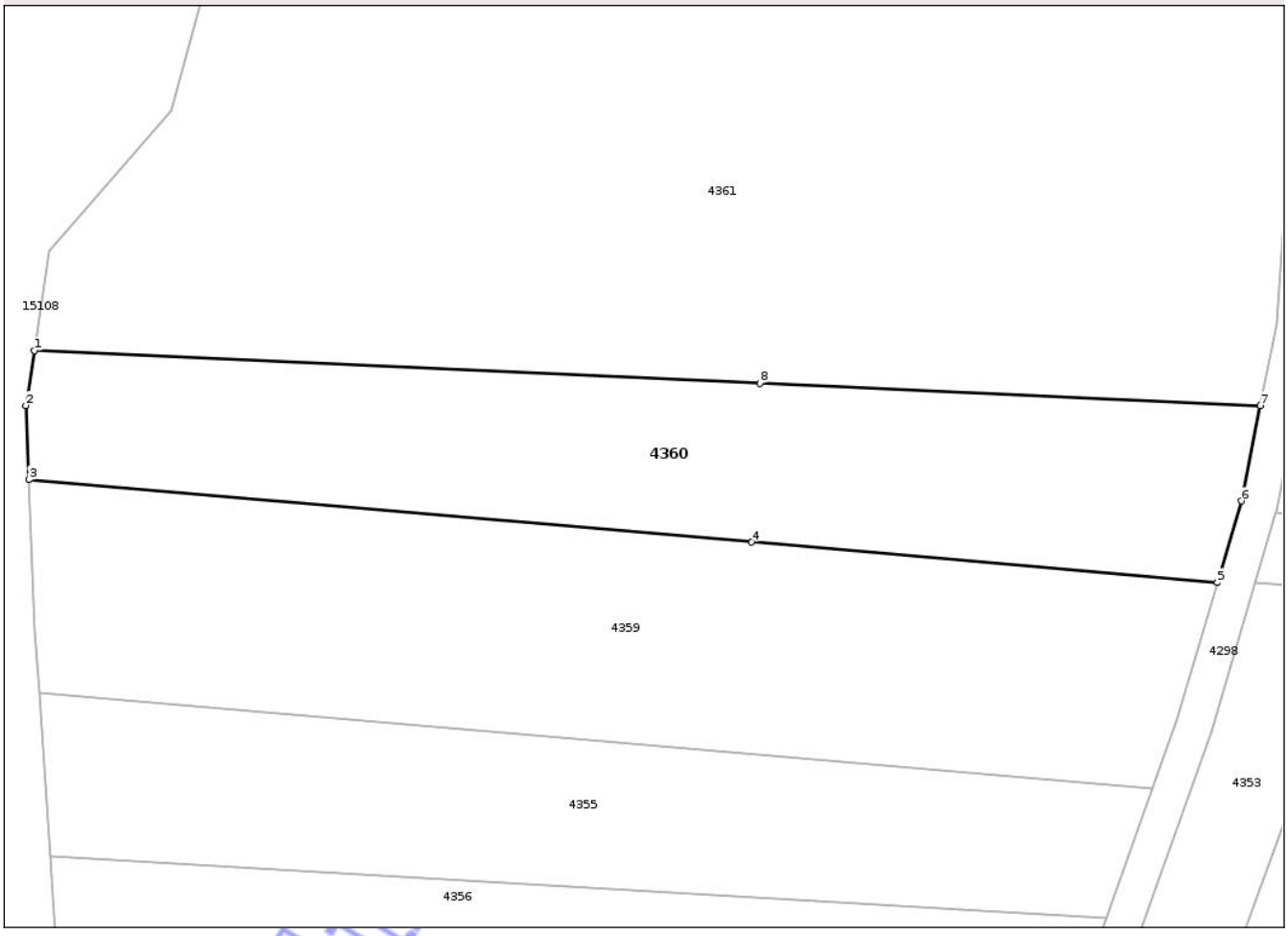
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.011	92	6134/27, 6134/28	-	
2	arabil	NU	1.289	92	6134/27, 6134/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.143,486 383.035,665	2	589.142,577 383.029,576	6.156
2	589.142,577 383.029,576	3	589.142,911 383.021,382	8.201
3	589.142,911 383.021,382	4	589.223,087 383.014,449	80.475
4	589.223,087 383.014,449	5	589.274,778 383.009,98	51.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.274,778 383.009,98	6	589.277,43 383.019,006	9.408
6	589.277,43 383.019,006	7	589.279,54 383.029,551	10.754
7	589.279,54 383.029,551	8	589.224,001 383.032,047	55.595
8	589.224,001 383.032,047	1	589.143,486 383.035,665	80.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37166, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA IOANA** 3) **OBREAJĂ ELENA** 4) **STOICA AUREL** 5) **STOICA ION** 6) **STOICA MARIA** 7) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

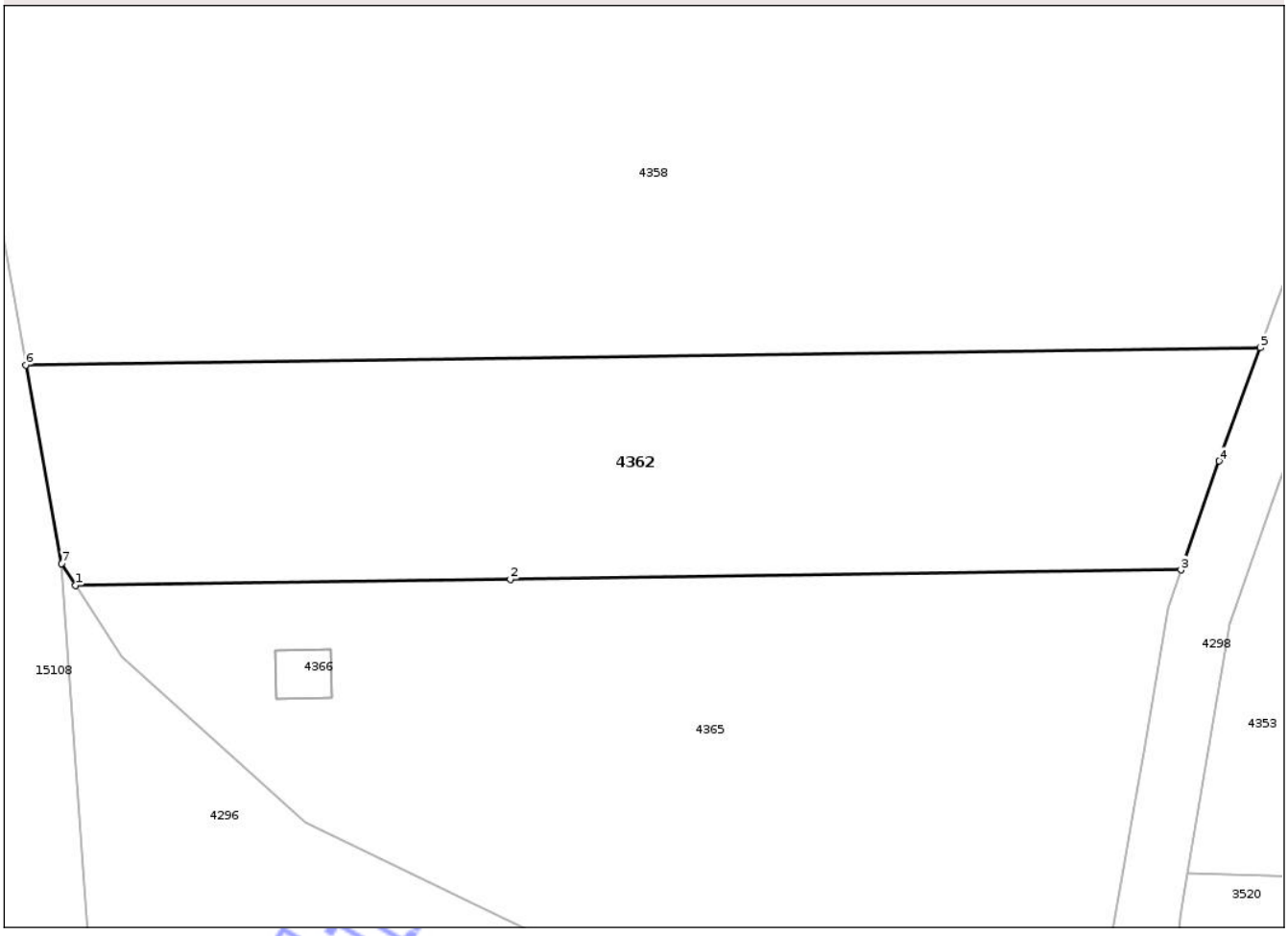
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	92	6134/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.156,195 382.885,056	2	589.183,182 382.885,431	26.99
2	589.183,182 382.885,431	3	589.224,843 382.886,009	41.665
3	589.224,843 382.886,009	4	589.227,203 382.892,764	7.155
4	589.227,203 382.892,764	5	589.229,762 382.899,792	7.479
5	589.229,762 382.899,792	6	589.153,1 382.898,728	76.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.153,1 382.898,728	7	589.155,316 382.886,409	12.517
7	589.155,316 382.886,409	1	589.156,195 382.885,056	1.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

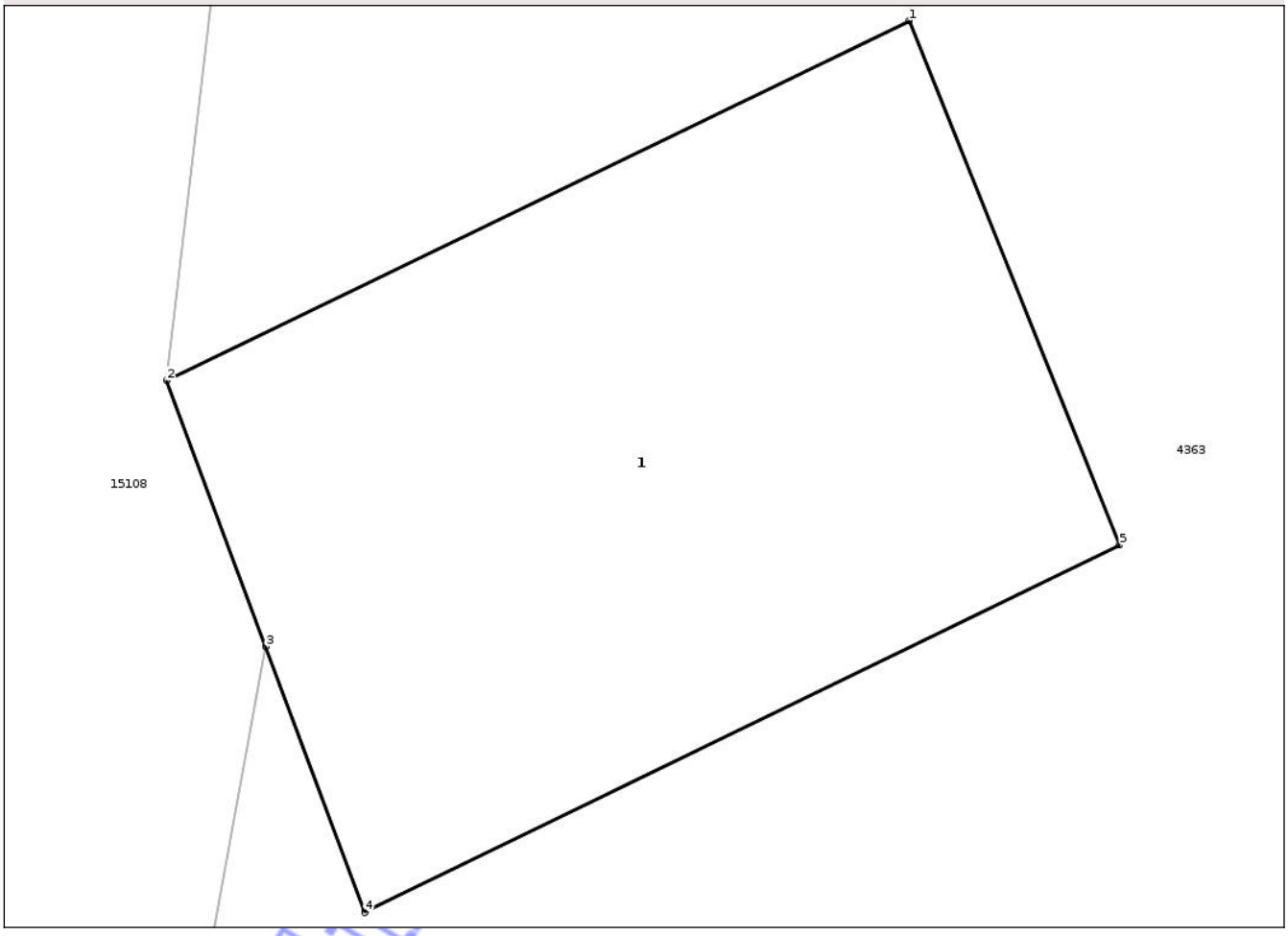
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	92	6134/30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.172,211 383.105,249	2	589.167,362 383.102,903	5.387
2	589.167,362 383.102,903	3	589.168,009 383.101,169	1.851
3	589.168,009 383.101,169	4	589.168,656 383.099,434	1.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.168,656 383.099,434	5	589.173,585 383.101,83	5.48
5	589.173,585 383.101,83	1	589.172,211 383.105,249	3.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37187, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIA** 2) **CAMEN VASILICA** 3) **DOBRICĂ GHE VASILE** 4) **DOBRICĂ MARIN** 5) **DOBRICĂ GHEORGHE** 6) **DOBRICĂ GHE ION** 7) **ENE STAN** 8) **DOBRICĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

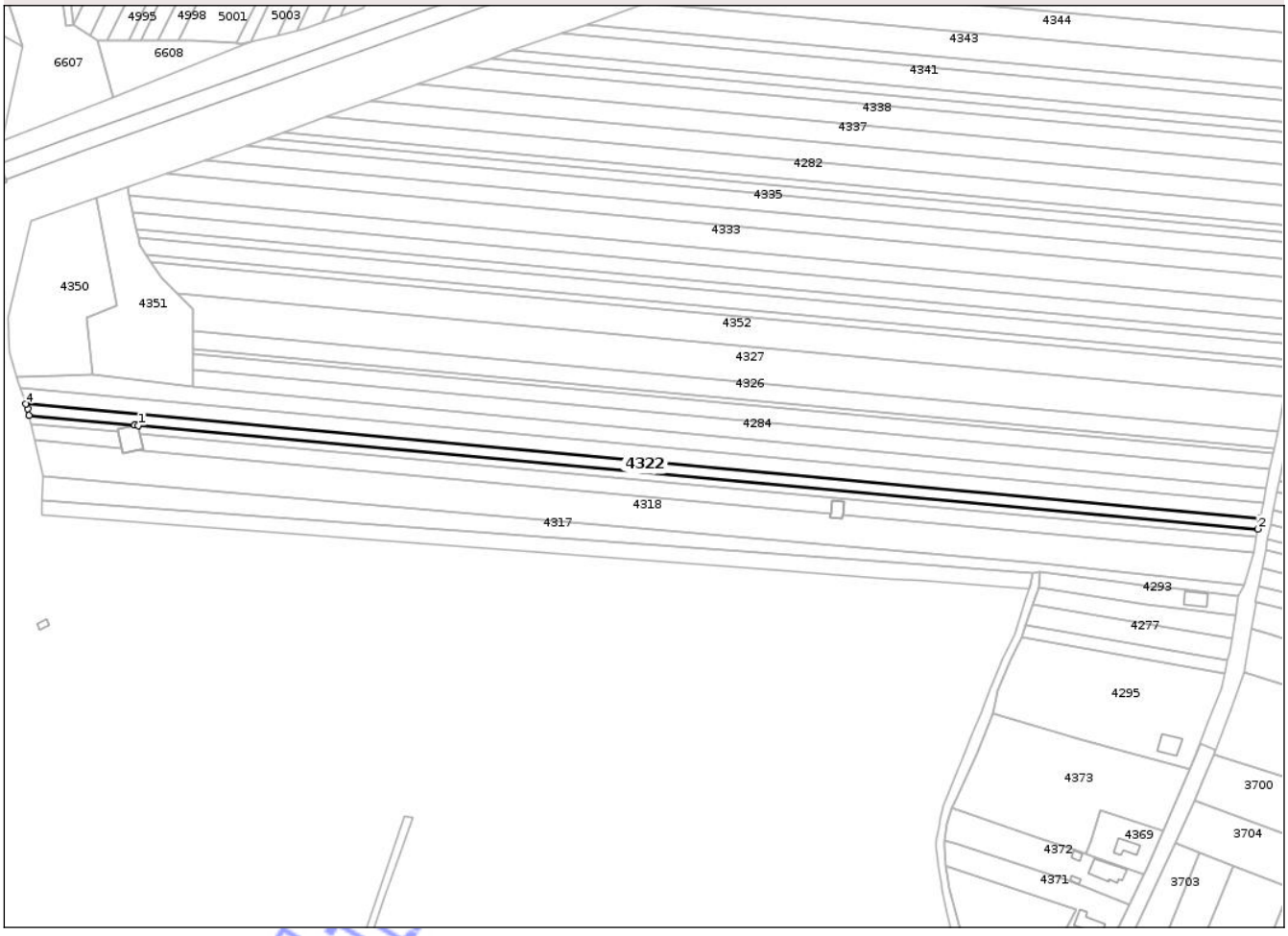
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	92	6133/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.218,89 383.203,042	2	589.786,562 383.150,688	570.081
2	589.786,562 383.150,688	3	589.787,66 383.156,193	5.613
3	589.787,66 383.156,193	4	589.161,878 383.213,906	628.438
4	589.161,878 383.213,906	5	589.162,711 383.211,463	2.581
5	589.162,711 383.211,463	6	589.163,507 383.208,137	3.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.163,507 383.208,137	7	589.216,954 383.203,209	53.674
7	589.216,954 383.203,209	8	589.216,992 383.203,217	0.039
8	589.216,992 383.203,217	9	589.218,79 383.203,57	1.832
9	589.218,79 383.203,57	1	589.218,89 383.203,042	0.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2172
Nr. cadastral vechi:810

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20222	138	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24363 / 23/05/2007		
Act Normativ nr. 1.705, din 29/11/2006 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1.705, din 29/11/2006 emis de GUVERN (concesiune nr.1/29.06.2004 emis de MEC;);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREcu notare redeventa, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (hotarare nr.1.705/29.11.2006 emis de GUVERN;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul

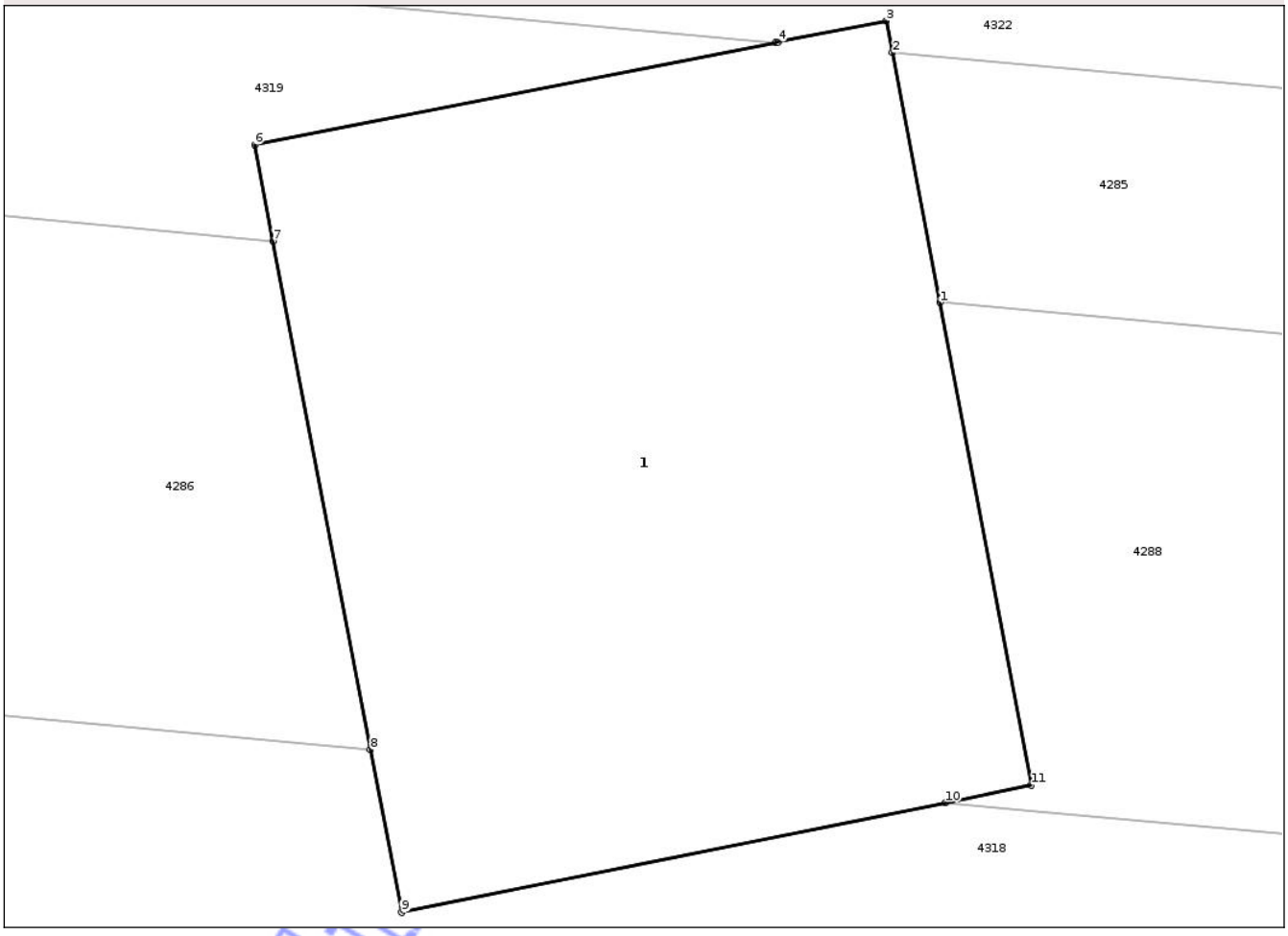
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20222	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	138	92	A6133/9, A6133/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.219,678 383.198,896	2	589.218,89 383.203,042	4.22
2	589.218,89 383.203,042	3	589.218,79 383.203,57	0.537
3	589.218,79 383.203,57	4	589.216,992 383.203,217	1.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.216,992 383.203,217	5	589.216,954 383.203,209	0.039
5	589.216,954 383.203,209	6	589.208,3 383.201,51	8.819
6	589.208,3 383.201,51	7	589.208,605 383.199,917	1.622
7	589.208,605 383.199,917	8	589.210,222 383.191,482	8.589
8	589.210,222 383.191,482	9	589.210,74 383.188,78	2.751
9	589.210,74 383.188,78	10	589.219,77 383.190,601	9.212
10	589.219,77 383.190,601	11	589.221,2 383.190,89	1.459
11	589.221,2 383.190,89	1	589.219,678 383.198,896	8.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.984	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 13/12/2005 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **DUMITRACHE ECATERINA**	
Act Notarial nr. 136, din 13/12/2005 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CONSTANTIN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

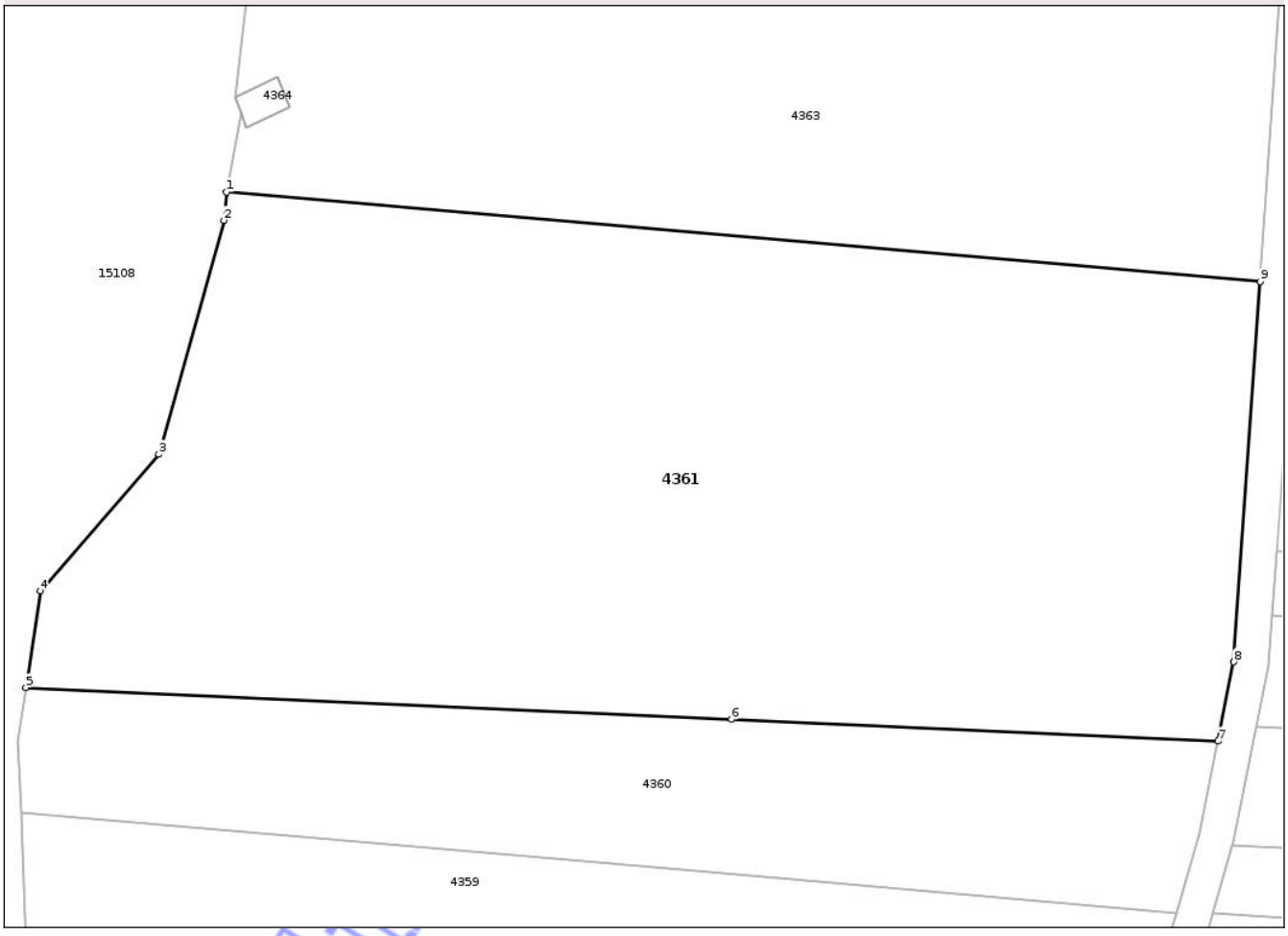
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.984	92	6134/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.166,369 383.092,156	2	589.166,07 383.088,918	3.252
2	589.166,07 383.088,918	3	589.158,665 383.062,251	27.676
3	589.158,665 383.062,251	4	589.145,13 383.046,679	20.632
4	589.145,13 383.046,679	5	589.143,486 383.035,665	11.136
5	589.143,486 383.035,665	6	589.224,001 383.032,047	80.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.224,001 383.032,047	7	589.279,54 383.029,551	55.595
7	589.279,54 383.029,551	8	589.281,348 383.038,587	9.215
8	589.281,348 383.038,587	9	589.284,363 383.081,954	43.472
9	589.284,363 383.081,954	1	589.166,369 383.092,156	118.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.996	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37137, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR DUMITRU** 2) **BUCUR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

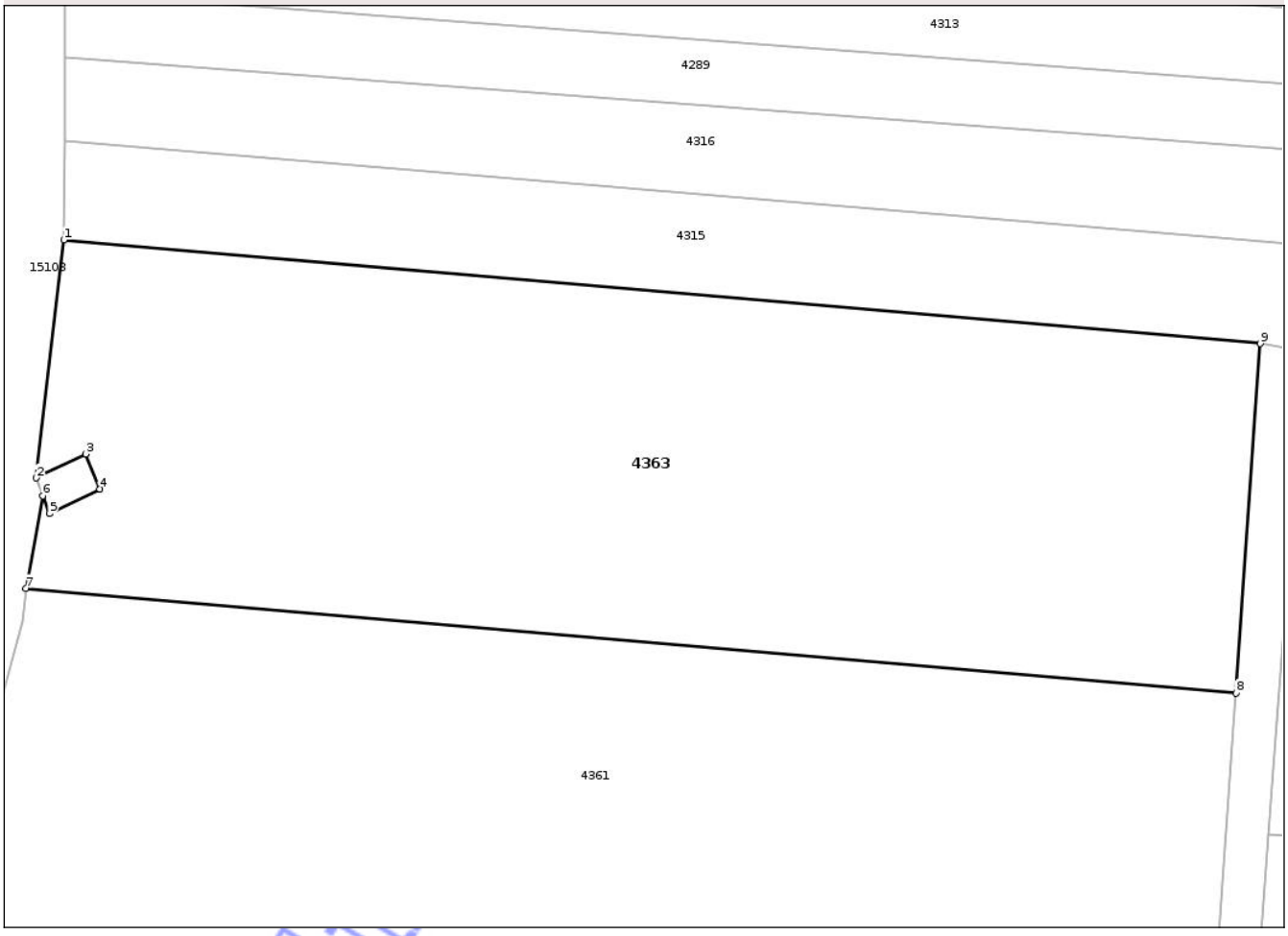
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.996	92	6134/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.170,069 383.126,073	2	589.167,362 383.102,903	23.328
2	589.167,362 383.102,903	3	589.172,211 383.105,249	5.387
3	589.172,211 383.105,249	4	589.173,585 383.101,83	3.685
4	589.173,585 383.101,83	5	589.168,656 383.099,434	5.48
5	589.168,656 383.099,434	6	589.168,009 383.101,169	1.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.168,009 383.101,169	7	589.166,369 383.092,156	9.161
7	589.166,369 383.092,156	8	589.284,363 383.081,954	118.434
8	589.284,363 383.081,954	9	589.286,729 383.115,987	34.115
9	589.286,729 383.115,987	1	589.170,069 383.126,073	117.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2520, din 27/08/2018 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

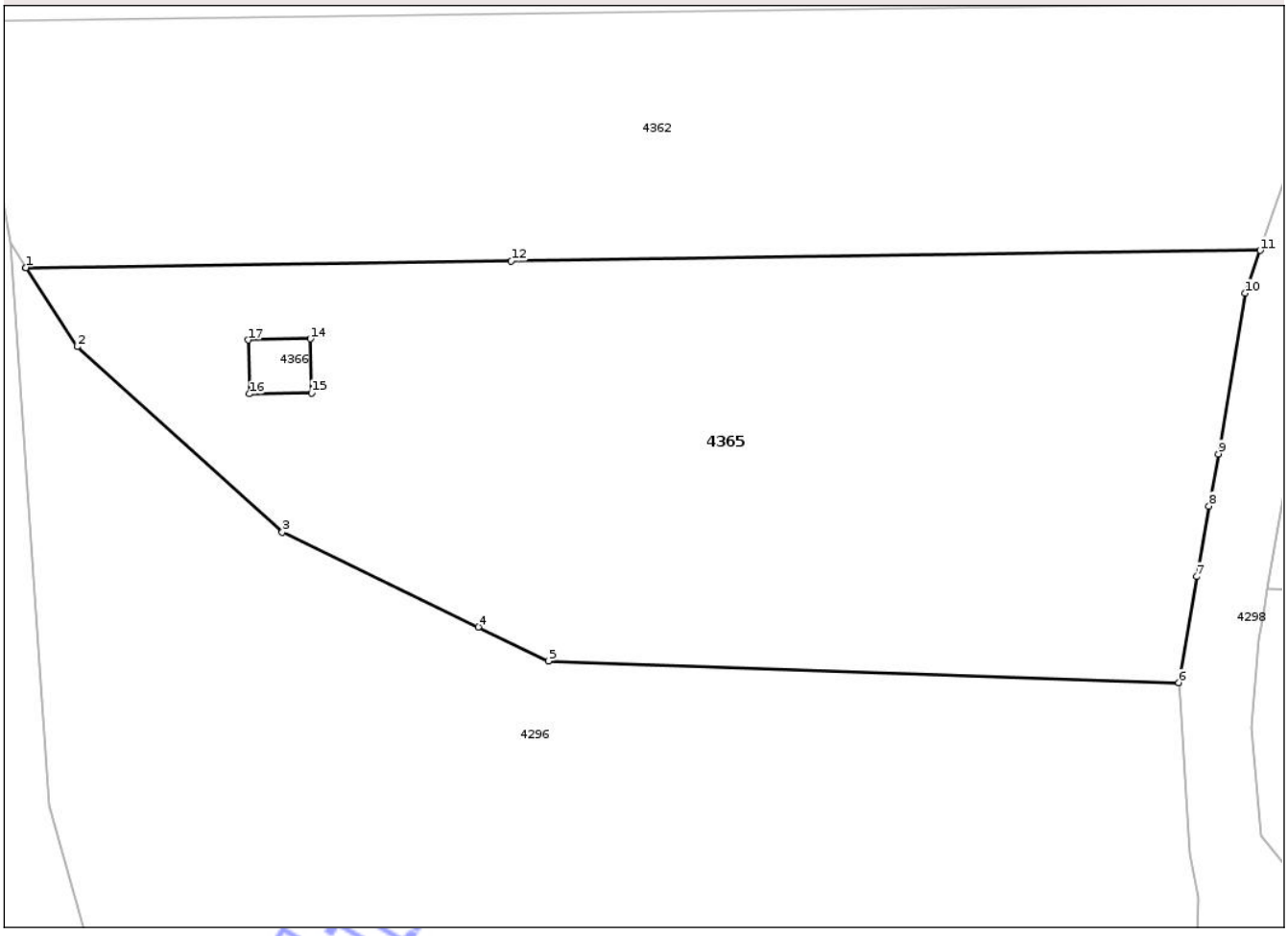
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	573	92	6134/20	-	
2	arabil	NU	668	92	6134/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.156,195 382.885,056	2	589.159,048 382.880,667	5.235
2	589.159,048 382.880,667	3	589.170,451 382.870,353	15.376
3	589.170,451 382.870,353	4	589.181,349 382.865,094	12.101
4	589.181,349 382.865,094	5	589.185,256 382.863,209	4.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.185,256 382.863,209	6	589.220,318 382.862,002	35.083
6	589.220,318 382.862,002	7	589.221,3 382.867,894	5.973
7	589.221,3 382.867,894	8	589.221,997 382.871,808	3.976
8	589.221,997 382.871,808	9	589.222,514 382.874,71	2.948
9	589.222,514 382.874,71	10	589.224,012 382.883,632	9.047
10	589.224,012 382.883,632	11	589.224,843 382.886,009	2.518
11	589.224,843 382.886,009	12	589.183,182 382.885,431	41.665
12	589.183,182 382.885,431	13	589.156,195 382.885,056	26.99
13	589.156,195 382.885,056	14	589.172,015 382.881,098	16.308
14	589.172,015 382.881,098	15	589.172,08 382.878,106	2.993
15	589.172,08 382.878,106	16	589.168,631 382.878,041	3.45
16	589.168,631 382.878,041	17	589.168,566 382.881,033	2.993
17	589.168,566 382.881,033	1	589.172,015 382.881,098	3.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

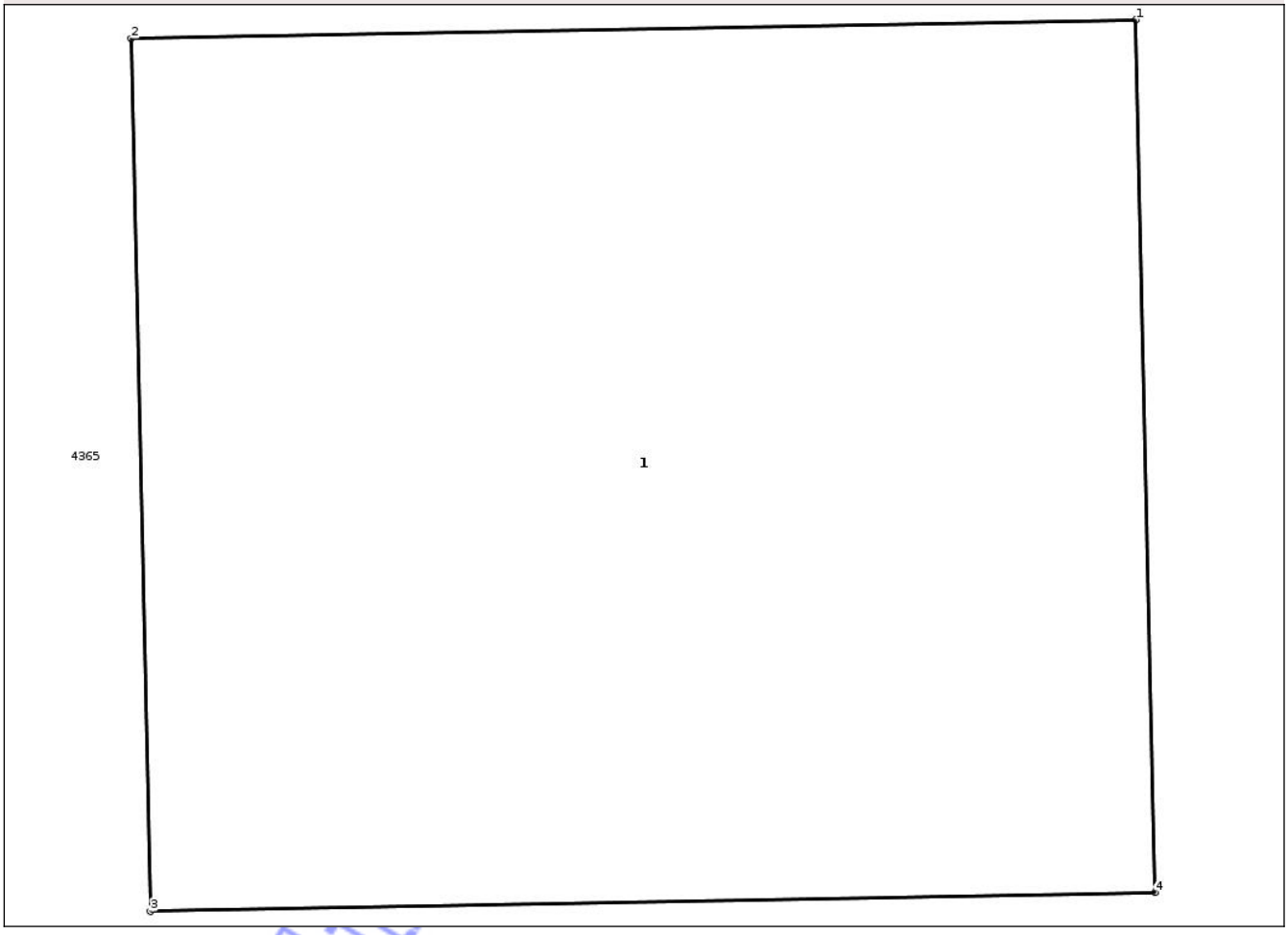
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	92	6134/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.172,015 382.881,098	2	589.168,566 382.881,033	3.45
2	589.168,566 382.881,033	3	589.168,631 382.878,041	2.993
3	589.168,631 382.878,041	4	589.172,08 382.878,106	3.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.172,08 382.878,106	1	589.172,015 382.881,098	2.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46182, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZDROBIŞI TUDORA** 2) **DOBRICĂ MARIANA** 3) **DOBRICĂ ANGHEL** 4) **DOBRICĂ CONSTANTIN** 5) **AVRAM ECATERINA** 6) **DUMITRACHESCU ELENA** 7) **DOBRICĂ GHEORGHE** 8) **DOBRICĂ ION** 9) **DOBRICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

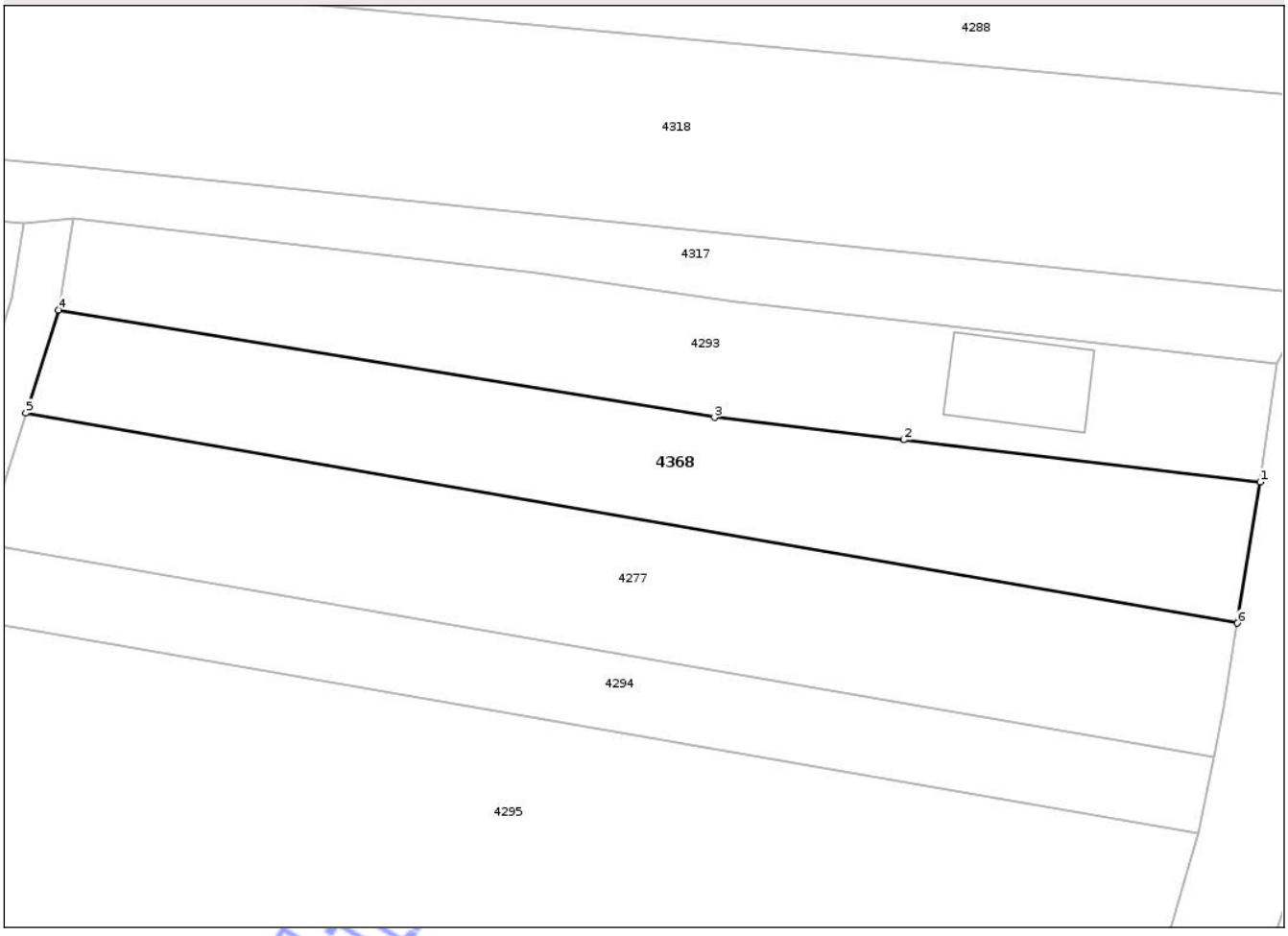
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	6133/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.775,11 383.106,922	2	589.745,432 383.110,431	29.885
2	589.745,432 383.110,431	3	589.729,691 383.112,292	15.851
3	589.729,691 383.112,292	4	589.675,091 383.121,234	55.327
4	589.675,091 383.121,234	5	589.672,381 383.112,654	8.998
5	589.672,381 383.112,654	6	589.773,212 383.095,191	102.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.773,212 383.095,191	1	589.775,11 383.106,922	11.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37117, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGOCI GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MURGOCI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

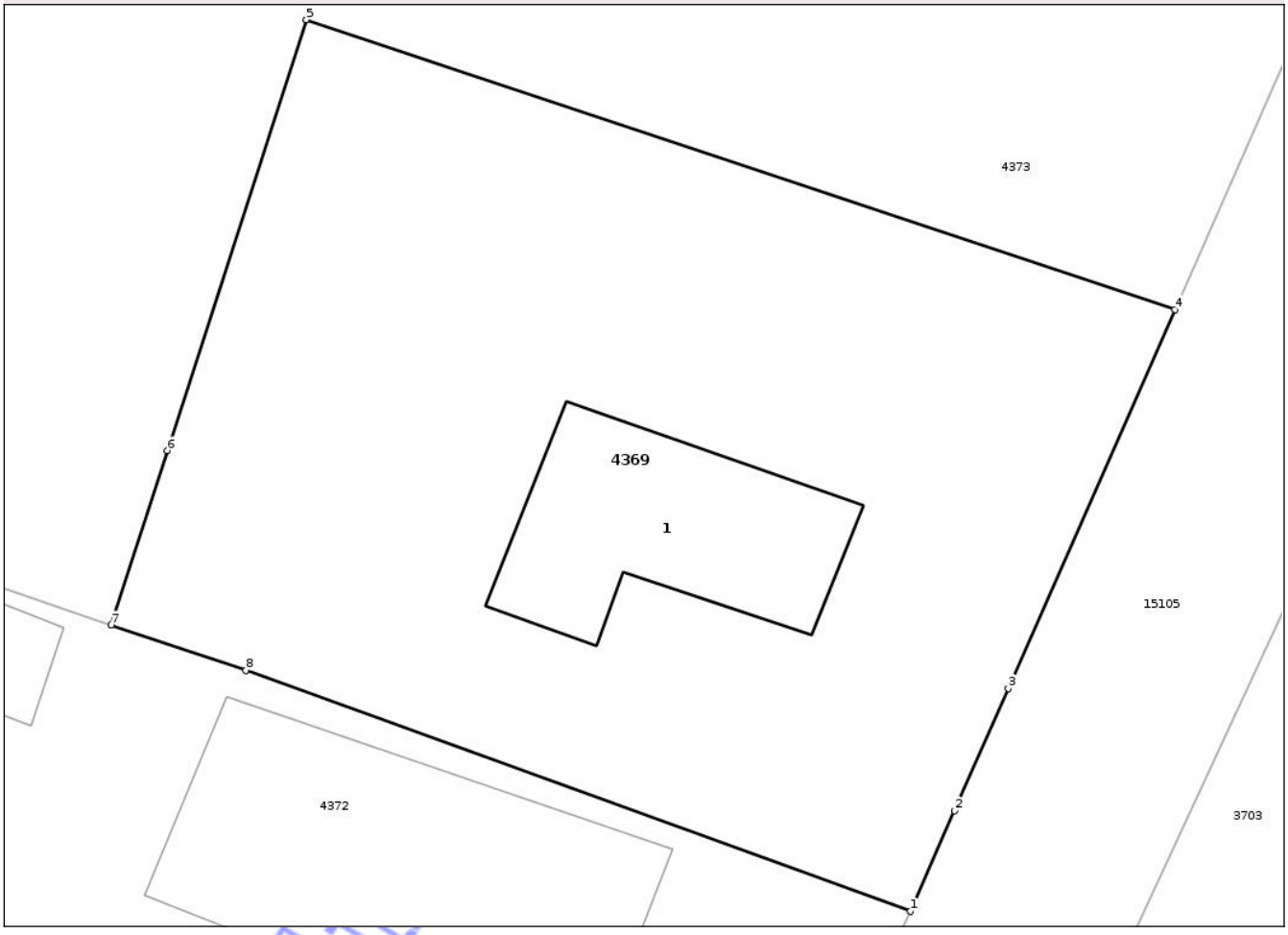
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	2	71	-	
2	arabil	DA	535	2	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.728,669 382.975,72	2	589.730,289 382.979,401	4.022
2	589.730,289 382.979,401	3	589.732,256 382.983,874	4.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.732,256 382.983,874	4	589.738,358 382.997,744	15.153
4	589.738,358 382.997,744	5	589.706,532 383.008,346	33.545
5	589.706,532 383.008,346	6	589.701,444 382.992,581	16.566
6	589.701,444 382.992,581	7	589.699,386 382.986,202	6.703
7	589.699,386 382.986,202	8	589.704,321 382.984,538	5.208
8	589.704,321 382.984,538	1	589.728,669 382.975,72	25.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.920	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37153, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU S STELIAN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACȘU S STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

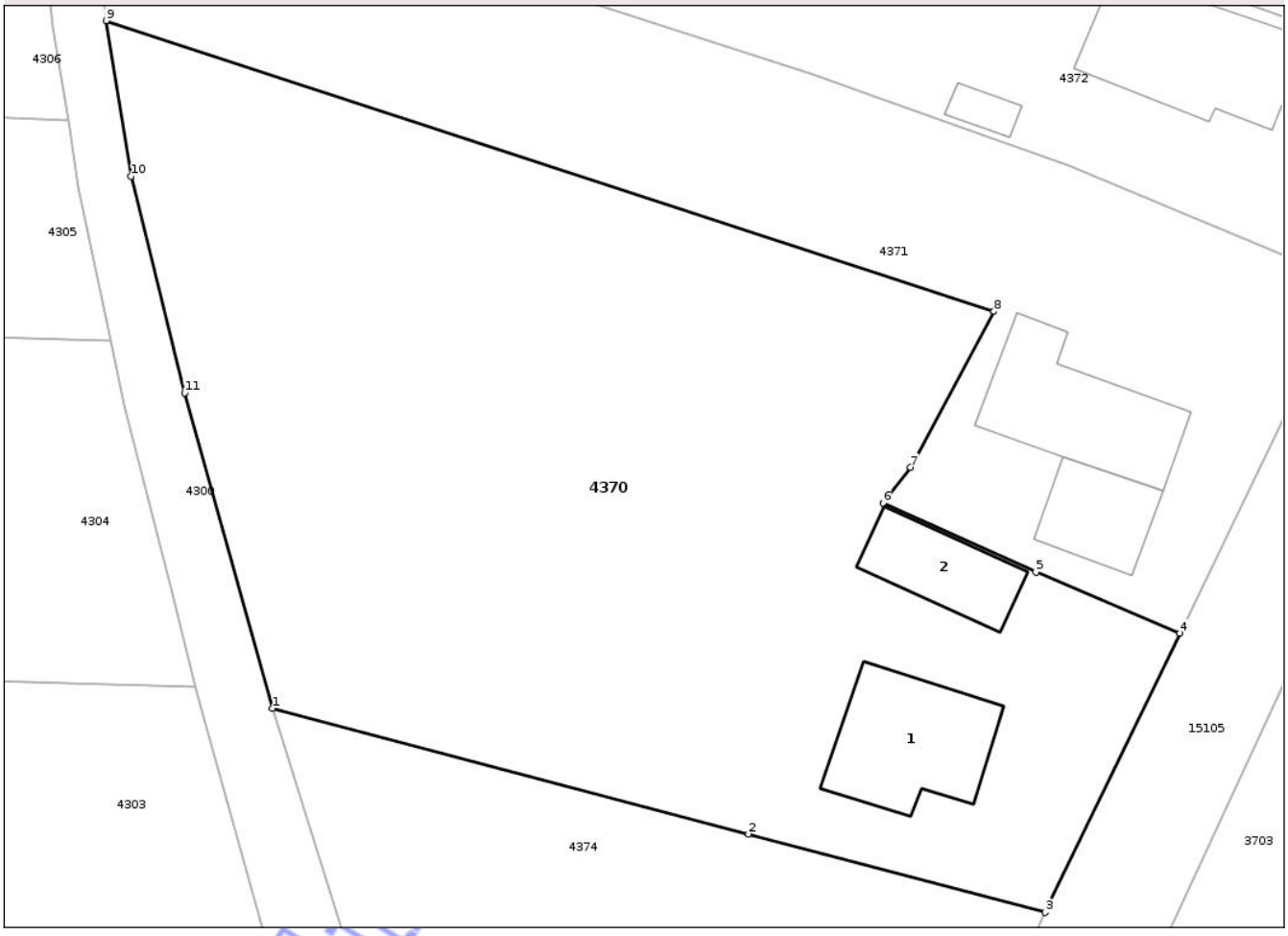
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	2	81	-	
2	vie	DA	836	2	80	-	
3	arabil	DA	1.473	2	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.640,878 382.928,692	2	589.676,375 382.919,33	36.711
2	589.676,375 382.919,33	3	589.698,48 382.913,5	22.861
3	589.698,48 382.913,5	4	589.708,557 382.934,292	23.105
4	589.708,557 382.934,292	5	589.697,819 382.938,834	11.659
5	589.697,819 382.938,834	6	589.686,409 382.943,994	12.523
6	589.686,409 382.943,994	7	589.688,461 382.946,649	3.356
7	589.688,461 382.946,649	8	589.694,689 382.958,252	13.169
8	589.694,689 382.958,252	9	589.628,469 382.979,906	69.671
9	589.628,469 382.979,906	10	589.630,344 382.968,327	11.73
10	589.630,344 382.968,327	11	589.634,333 382.952,2	16.613
11	589.634,333 382.952,2	1	589.640,878 382.928,692	24.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.577	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37135, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU STEFAN** 2) **NEACȘU STELIAN** 3) **DUMITRACHE MARIA** 4) **MIHAI STELIANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACȘU STEFAN** 2) **NEACȘU STELIAN** 3) **DUMITRACHE MARIA** 4) **MIHAI STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

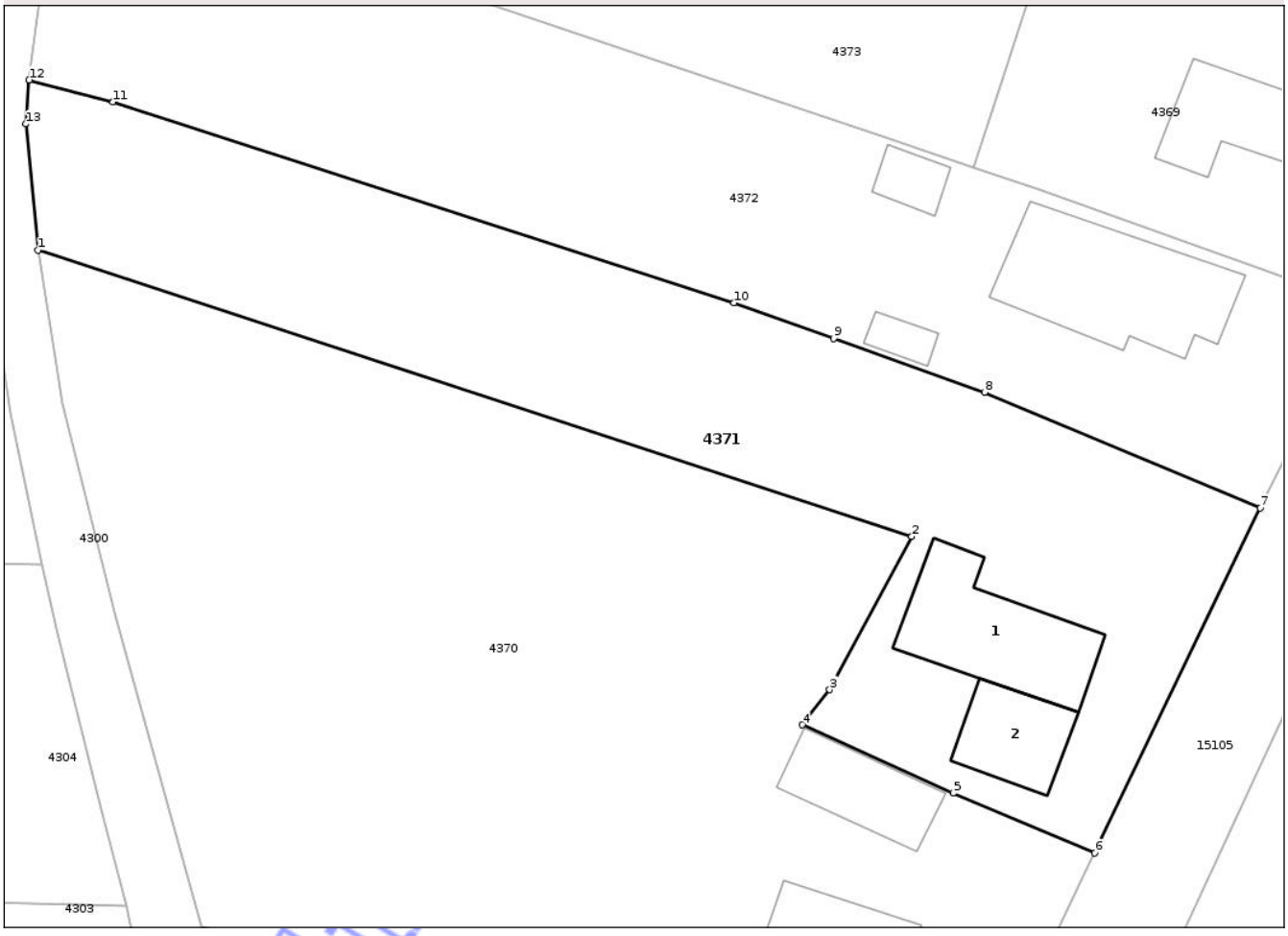
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	2	76	-	
2	arabil	DA	912	2	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.628,469 382.979,906	2	589.694,689 382.958,252	69.671

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.694,689 382.958,252	3	589.688,461 382.946,649	13.169
3	589.688,461 382.946,649	4	589.686,409 382.943,994	3.356
4	589.686,409 382.943,994	5	589.697,819 382.938,834	12.523
5	589.697,819 382.938,834	6	589.708,557 382.934,292	11.659
6	589.708,557 382.934,292	7	589.721,088 382.960,407	28.966
7	589.721,088 382.960,407	8	589.700,195 382.969,157	22.651
8	589.700,195 382.969,157	9	589.688,759 382.973,233	12.141
9	589.688,759 382.973,233	10	589.681,201 382.975,927	8.024
10	589.681,201 382.975,927	11	589.634,167 382.991,133	49.431
11	589.634,167 382.991,133	12	589.627,809 382.992,784	6.569
12	589.627,809 382.992,784	13	589.627,565 382.989,468	3.325
13	589.627,565 382.989,468	1	589.628,469 382.979,906	9.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.621	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37187, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIA** 2) **CAMEN VASILICA** 3) **DOBRICĂ GHE VASILE** 4) **DOBRICĂ MARIN** 5) **DOBRICĂ GHEORGHE** 6) **DOBRICĂ GHE ION** 7) **ENE STAN** 8) **DOBRICĂ DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA MARIA** 2) **CAMEN VASILICA** 3) **DOBRICĂ GHE VASILE** 4) **DOBRICĂ MARIN** 5) **DOBRICĂ GHEORGHE** 6) **DOBRICĂ GHE ION** 7) **ENE STAN** 8) **DOBRICĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document nevalabil în circuitul civil

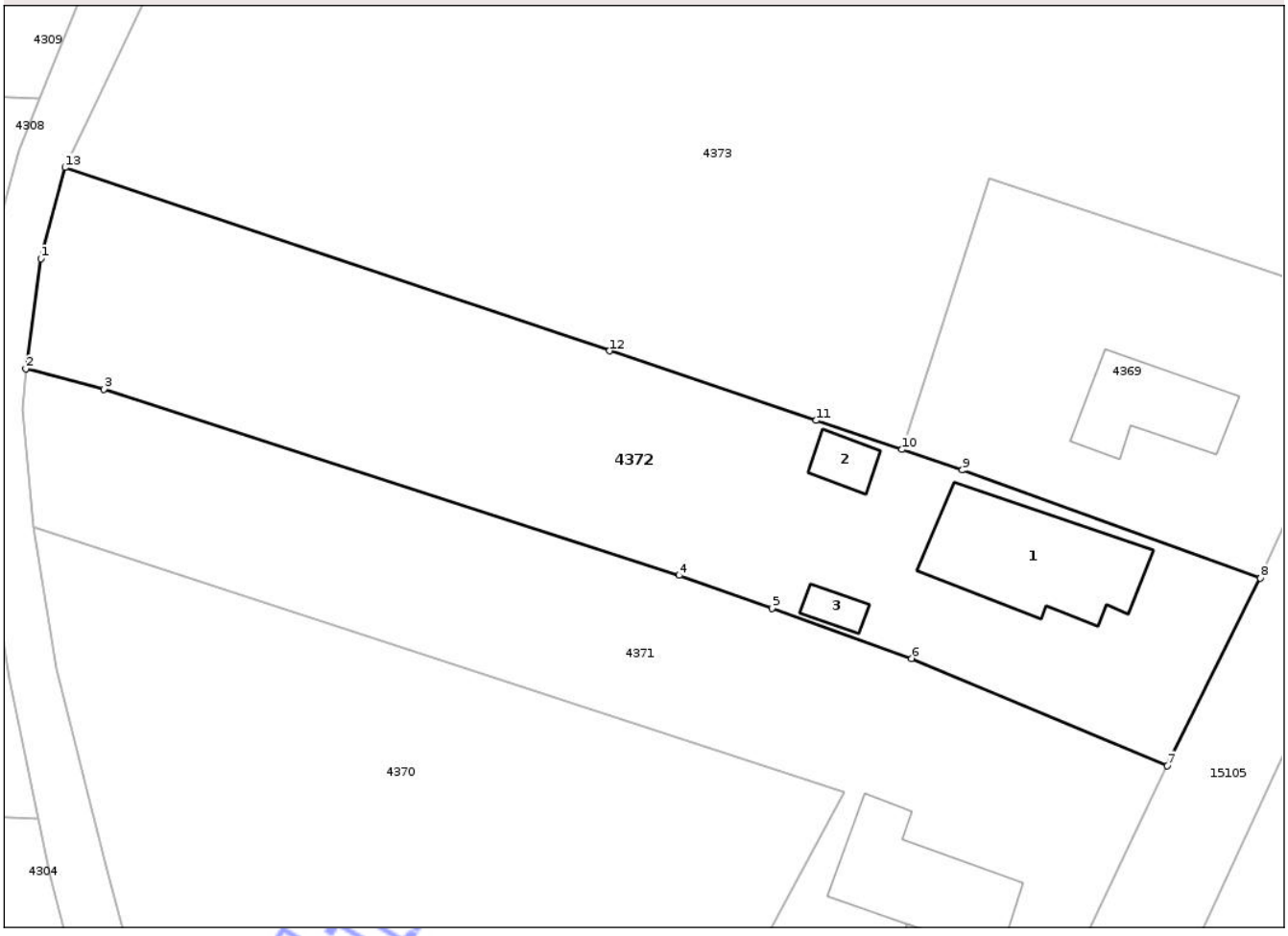
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	2	74	-	
2	vie	DA	1.027	2	74,73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.629,021 383.001,779	2	589.627,809 382.992,784	9.076
2	589.627,809 382.992,784	3	589.634,167 382.991,133	6.569
3	589.634,167 382.991,133	4	589.681,201 382.975,927	49.431
4	589.681,201 382.975,927	5	589.688,759 382.973,233	8.024
5	589.688,759 382.973,233	6	589.700,195 382.969,157	12.141
6	589.700,195 382.969,157	7	589.721,088 382.960,407	22.651
7	589.721,088 382.960,407	8	589.728,669 382.975,72	17.087
8	589.728,669 382.975,72	9	589.704,321 382.984,538	25.896
9	589.704,321 382.984,538	10	589.699,386 382.986,202	5.208
10	589.699,386 382.986,202	11	589.692,363 382.988,571	7.412
11	589.692,363 382.988,571	12	589.675,509 382.994,255	17.787
12	589.675,509 382.994,255	13	589.631,007 383.009,221	46.951
13	589.631,007 383.009,221	1	589.629,021 383.001,779	7.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 31-33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.858	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37135, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU STEFAN** 2) **NEACŞU STELIAN** 3) **DUMITRACHE MARIA** 4) **MIHAI STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

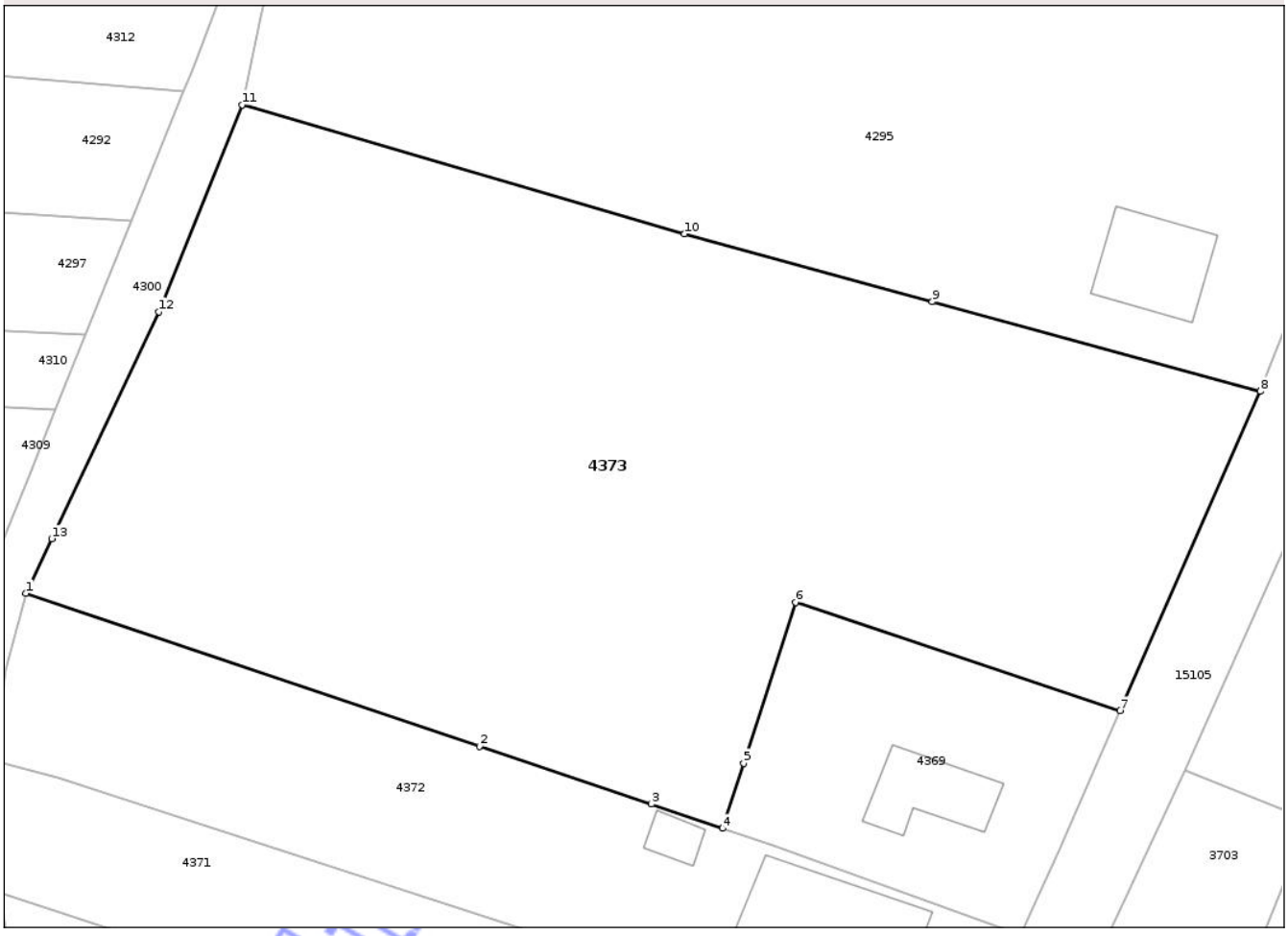
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.407	2	70,6133/1	-	
2	vie	DA	452	2	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.631,007 383.009,221	2	589.675,509 382.994,255	46.951
2	589.675,509 382.994,255	3	589.692,363 382.988,571	17.787
3	589.692,363 382.988,571	4	589.699,386 382.986,202	7.412
4	589.699,386 382.986,202	5	589.701,444 382.992,581	6.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.701,444 382.992,581	6	589.706,532 383.008,346	16.566
6	589.706,532 383.008,346	7	589.738,358 382.997,744	33.545
7	589.738,358 382.997,744	8	589.752,125 383.029,038	34.188
8	589.752,125 383.029,038	9	589.719,936 383.037,816	33.364
9	589.719,936 383.037,816	10	589.695,619 383.044,447	25.205
10	589.695,619 383.044,447	11	589.652,212 383.057,111	45.217
11	589.652,212 383.057,111	12	589.644,051 383.036,827	21.864
12	589.644,051 383.036,827	13	589.633,545 383.014,593	24.591
13	589.633,545 383.014,593	1	589.631,007 383.009,221	5.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.186	Sector cadastral:85 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str C.A. Rosetti, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

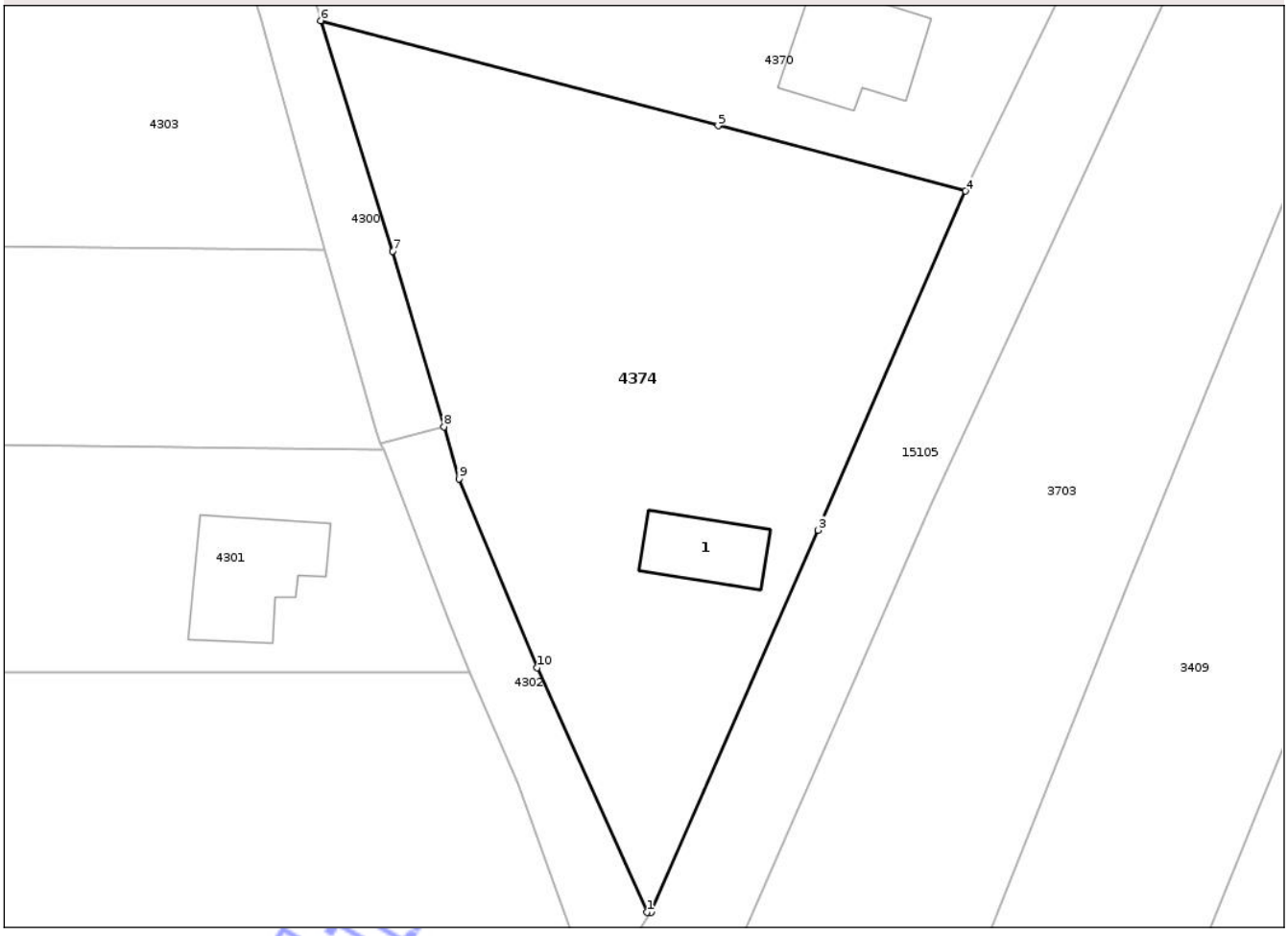
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	2	85	-	
2	arabil	DA	1.553	2	85,83,84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.670,014 382.849,178	2	589.670,397 382.849,185	0.383
2	589.670,397 382.849,185	3	589.685,278 382.883,266	37.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.685,278 382.883,266	4	589.698,48 382.913,5	32.991
4	589.698,48 382.913,5	5	589.676,375 382.919,33	22.861
5	589.676,375 382.919,33	6	589.640,878 382.928,692	36.711
6	589.640,878 382.928,692	7	589.647,309 382.908,146	21.529
7	589.647,309 382.908,146	8	589.651,886 382.892,486	16.315
8	589.651,886 382.892,486	9	589.653,242 382.887,846	4.834
9	589.653,242 382.887,846	10	589.660,228 382.870,999	18.238
10	589.660,228 382.870,999	1	589.670,014 382.849,178	23.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.229	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52215, din 21/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	417	6	219	-	
2	arabil	DA	1.812	6	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.548,06 382.539,116	2	589.524,421 382.619,021	83.328
2	589.524,421 382.619,021	3	589.516,049 382.646,026	28.273
3	589.516,049 382.646,026	4	589.508,451 382.669,691	24.855
4	589.508,451 382.669,691	5	589.503,51 382.685,08	16.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.503,51 382.685,08	6	589.490,0 382.680,14	14.385
6	589.490,0 382.680,14	7	589.491,894 382.674,82	5.647
7	589.491,894 382.674,82	8	589.505,419 382.636,833	40.323
8	589.505,419 382.636,833	9	589.502,711 382.636,053	2.818
9	589.502,711 382.636,053	10	589.510,063 382.614,265	22.995
10	589.510,063 382.614,265	11	589.525,201 382.569,404	47.346
11	589.525,201 382.569,404	12	589.537,101 382.524,551	46.405
12	589.537,101 382.524,551	1	589.548,06 382.539,116	18.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 163, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.183	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 163, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 163, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37166, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA IOANA** 3) **OBREAJĂ ELENA** 4) **STOICA AUREL** 5) **STOICA ION** 6) **STOICA MARIA** 7) **STOICA VASILE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA IOANA** 3) **OBREAJĂ ELENA** 4) **STOICA AUREL** 5) **STOICA ION** 6) **STOICA MARIA** 7) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

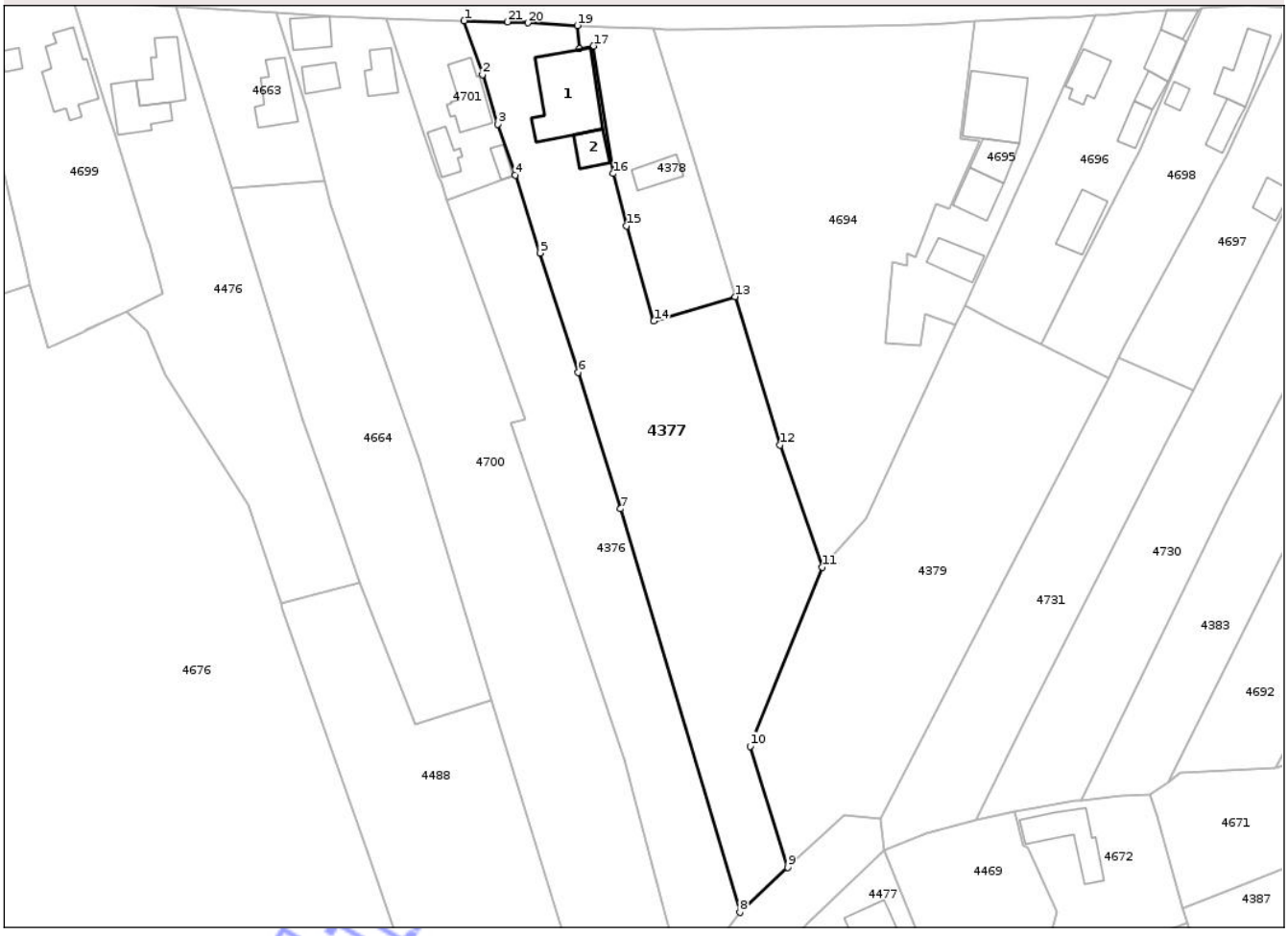
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	6	222	-	
2	vie	DA	922	6	223	-	
3	arabil	DA	2.363	6	224,225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.493,41 382.715,67	2	589.497,08 382.704,97	11.312
3	589.500,12 382.695,18	4	589.503,51 382.685,08	10.654
5	589.508,451 382.669,691	6	589.516,049 382.646,026	24.855
7	589.524,421 382.619,021	8	589.548,06 382.539,116	83.328
9	589.557,574 382.548,004	10	589.550,113 382.572,006	25.135
11	589.564,353 382.607,428	12	589.556,063 382.631,641	25.593
13	589.547,127 382.661,053	14	589.531,019 382.656,193	16.825
15	589.525,612 382.675,0	16	589.523,002 382.685,408	10.73
17	589.519,024 382.710,63	18	589.516,209 382.710,145	2.856
19	589.515,828 382.714,723	20	589.506,008 382.715,258	9.835
21	589.502,02 382.715,464	1	589.493,41 382.715,67	8.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.497,08 382.704,97	3	589.500,12 382.695,18	10.251
4	589.503,51 382.685,08	5	589.508,451 382.669,691	16.163
6	589.516,049 382.646,026	7	589.524,421 382.619,021	28.273
8	589.548,06 382.539,116	9	589.557,574 382.548,004	13.02
10	589.550,113 382.572,006	11	589.564,353 382.607,428	38.177
12	589.556,063 382.631,641	13	589.547,127 382.661,053	30.74
14	589.531,019 382.656,193	15	589.525,612 382.675,0	19.569
16	589.523,002 382.685,408	17	589.519,024 382.710,63	25.534
18	589.516,209 382.710,145	19	589.515,828 382.714,723	4.594
20	589.506,008 382.715,258	21	589.502,02 382.715,464	3.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:81

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23085	Din acte: 1.000 Masurata: 896	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
279 / 19/01/2000		
Act Notarial nr. 1156, din 07/12/1999 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE MARIAN** 2) **STOICA MONA ELENA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 39)	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA GHEORGHE MARIAN** 2) **STOICA MONA ELENA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

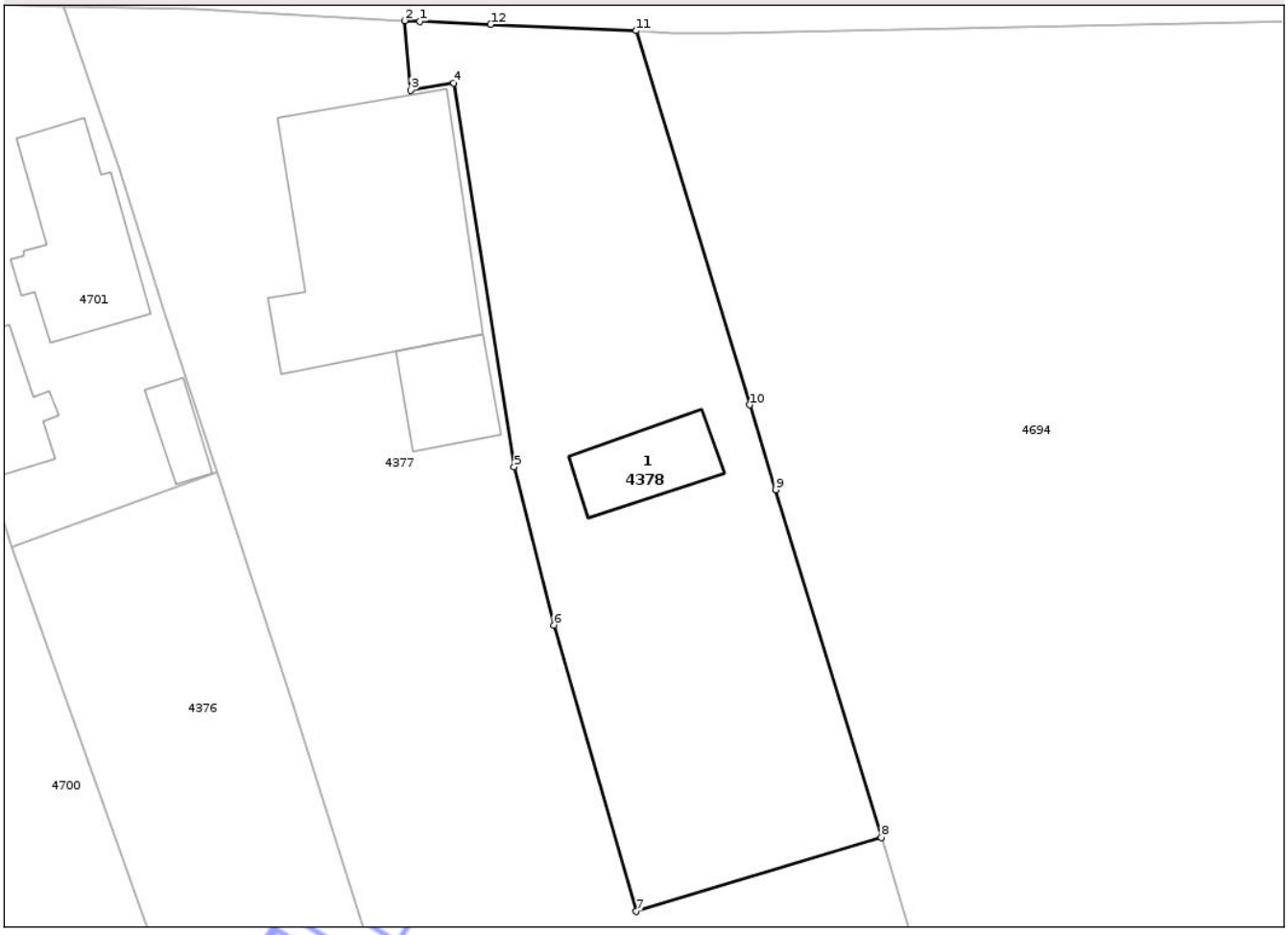
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23085	Din acte: 1.000 Masurata: 896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	6	227	-	
2	arabil	DA	377	6	227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.516,817 382.714,669	2	589.515,828 382.714,723	0.99
2	589.515,828 382.714,723	3	589.516,209 382.710,145	4.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.516,209 382.710,145	4	589.519,024 382.710,63	2.856
4	589.519,024 382.710,63	5	589.523,002 382.685,408	25.534
5	589.523,002 382.685,408	6	589.525,612 382.675,0	10.73
6	589.525,612 382.675,0	7	589.531,019 382.656,193	19.569
7	589.531,019 382.656,193	8	589.547,127 382.661,053	16.825
8	589.547,127 382.661,053	9	589.540,184 382.683,901	23.88
9	589.540,184 382.683,901	10	589.538,492 382.689,471	5.821
10	589.538,492 382.689,471	11	589.531,02 382.714,062	25.701
11	589.531,02 382.714,062	12	589.521,463 382.714,482	9.566
12	589.521,463 382.714,482	1	589.516,817 382.714,669	4.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 129-131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.015	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 129-131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 129-131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 129-131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 129-131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37158, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU T ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU T ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	6	274	-	
2	curti constructii	DA	595	6	278	-	
3	arabil	DA	510	6	274,275	-	
4	arabil	DA	538	6	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.808,891 382.663,959	2	589.803,377 382.656,504	9.273
3	589.798,311 382.649,553	4	589.791,243 382.638,367	13.232
5	589.786,944 382.631,472	6	589.785,082 382.629,234	2.911
7	589.783,037 382.626,405	8	589.782,433 382.625,559	1.039
9	589.778,924 382.620,644	10	589.784,951 382.612,36	10.244
11	589.789,248 382.606,532	12	589.790,268 382.605,148	1.719
13	589.794,002 382.600,315	14	589.799,826 382.593,131	9.248
15	589.806,644 382.598,727	16	589.835,663 382.622,547	37.543
17	589.832,534 382.627,766	18	589.831,242 382.629,685	2.313
19	589.830,296 382.631,09	20	589.825,46 382.638,393	8.759
21	589.821,902 382.643,997	22	589.821,049 382.645,321	1.575
23	589.816,442 382.652,474	24	589.815,786 382.653,368	1.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.803,377 382.656,504	3	589.798,311 382.649,553	8.601
4	589.791,243 382.638,367	5	589.786,944 382.631,472	8.125
6	589.785,082 382.629,234	7	589.783,037 382.626,405	3.491
8	589.782,433 382.625,559	9	589.778,924 382.620,644	6.039
10	589.784,951 382.612,36	11	589.789,248 382.606,532	7.241
12	589.790,268 382.605,148	13	589.794,002 382.600,315	6.107
14	589.799,826 382.593,131	15	589.806,644 382.598,727	8.82
16	589.835,663 382.622,547	17	589.832,534 382.627,766	6.085
18	589.831,242 382.629,685	19	589.830,296 382.631,09	1.694
20	589.825,46 382.638,393	21	589.821,902 382.643,997	6.638
22	589.821,049 382.645,321	23	589.816,442 382.652,474	8.508
24	589.815,786 382.653,368	1	589.808,891 382.663,959	12.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		675	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37131, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOGOLEA VASILE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOGOLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	6	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.724,37 382.464,237	2	589.723,744 382.462,702	1.658
2	589.723,744 382.462,702	3	589.722,09 382.458,686	4.343

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.722,09 382.458,686	4	589.735,275 382.458,083	13.199
4	589.735,275 382.458,083	5	589.743,558 382.458,176	8.284
5	589.743,558 382.458,176	6	589.772,303 382.453,704	29.091
6	589.772,303 382.453,704	7	589.773,109 382.455,744	2.193
7	589.773,109 382.455,744	8	589.775,013 382.460,392	5.023
8	589.775,013 382.460,392	9	589.778,1 382.468,538	8.711
9	589.778,1 382.468,538	10	589.735,321 382.472,684	42.979
10	589.735,321 382.472,684	11	589.734,034 382.467,583	5.261
11	589.734,034 382.467,583	1	589.724,37 382.464,237	10.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.269	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

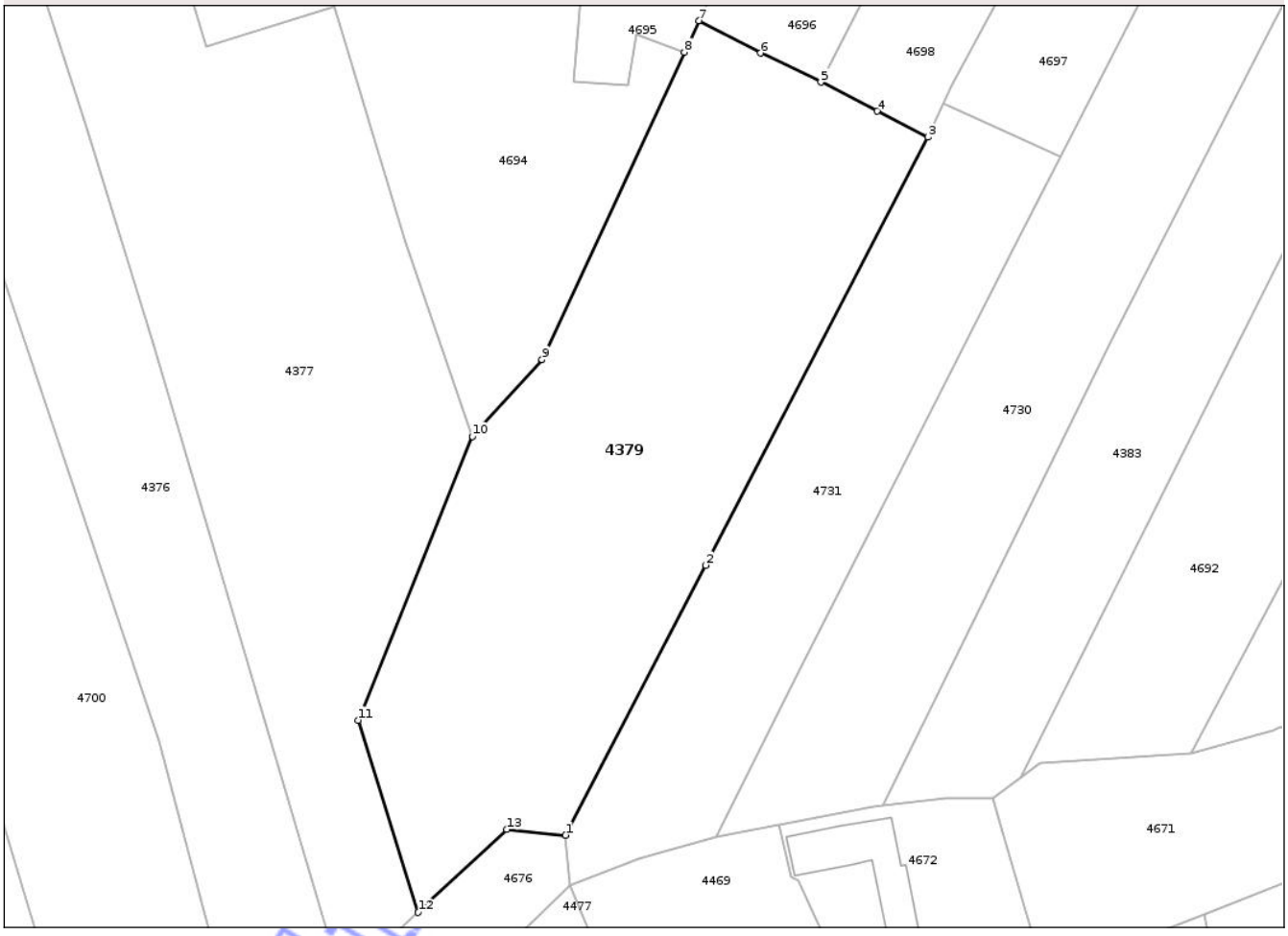
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.854	6	236,237,239, 238	-	
2	vie	DA	415	6	239,238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.575,995 382.557,641	2	589.593,53 382.591,351	37.998
2	589.593,53 382.591,351	3	589.621,276 382.644,805	60.226
3	589.621,276 382.644,805	4	589.614,972 382.648,05	7.09
4	589.614,972 382.648,05	5	589.607,938 382.651,669	7.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.607,938 382.651,669	6	589.600,387 382.655,301	8.379
6	589.600,387 382.655,301	7	589.592,671 382.659,344	8.711
7	589.592,671 382.659,344	8	589.590,854 382.655,418	4.326
8	589.590,854 382.655,418	9	589.573,074 382.617,01	42.324
9	589.573,074 382.617,01	10	589.564,353 382.607,428	12.956
10	589.564,353 382.607,428	11	589.550,113 382.572,006	38.177
11	589.550,113 382.572,006	12	589.557,574 382.548,004	25.135
12	589.557,574 382.548,004	13	589.568,663 382.558,364	15.175
13	589.568,663 382.558,364	1	589.575,995 382.557,641	7.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, TARLA 6 ,DIN PARCELELE Cc 312, V 314 - LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24781	68	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 24781-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65025 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 2691, din 14/07/2020 emis de NP Ivan Stefan (act notarial nr 90 din 24.07.2020, emis de NP Ivan Stefan;act notarial nr 90 din 24.07.2020, emis de NP Ivan Stefan);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24781 a imobilului cu numarul cadastral 24781/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22285 inscris in cartea funciara 22285;	A1
87229 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 3663, din 04/09/2020 emis de NP Ivan Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 22,90 mp aferent apartamentului nr. 2), dobandit prin Conventie, cota actuala 23/42, cota initiala 23/42	A1
	1) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL** 2) **ANGHEL GEORGIANA**	
52550 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 1496, din 05/04/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 19,10 mp aferent apartamentului nr. 1, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/42, cota initiala 19/42	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL** 3) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL** 4) **ANGHEL GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat cu caracter informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24781	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	68	6	312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	24781-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.710,028 382.488,514	2	589.709,589 382.497,103	8.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.709,589 382.497,103	3	589.706,52 382.496,899	3.076
3	589.706,52 382.496,899	4	589.707,079 382.488,319	8.598
4	589.707,079 382.488,319	5	589.706,936 382.488,31	0.143
5	589.706,936 382.488,31	6	589.704,85 382.488,172	2.091
6	589.704,85 382.488,172	7	589.705,011 382.480,338	7.836
7	589.705,011 382.480,338	8	589.705,814 382.480,378	0.804
8	589.705,814 382.480,378	9	589.705,924 382.480,384	0.11
9	589.705,924 382.480,384	10	589.710,432 382.480,609	4.514
10	589.710,432 382.480,609	1	589.710,028 382.488,514	7.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, TARLA 6 ,DIN PARCELELE Cc 312, V 314 - LOT1
Părţi comune: Pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24781-C1-U2	20	21	5455/100	5455/100	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87217 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 3662, din 04/09/2020 emis de NP Ivan Stefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24781-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24781-C1-U2/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24781-C1 inscrisa in cartea funciara 24781-C1;	A1
87229 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 3663, din 04/09/2020 emis de NP Ivan Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, TARLA 6 ,DIN PARCELELE Cc 312, V 314 - LOT1
Părţi comune: Pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24781-C1-U2	20	21	5455/100	5455/100	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, TARLA 6 ,DIN PARCELELE Cc 312, V 314 - LOT1
Părţi comune: Pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24781-C1-U1	22	17,5	4545/100	4545/100	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87217 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 3662, din 04/09/2020 emis de NP Ivan Stefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24781-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24781-C1-U1/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24781-C1 inscrisa in cartea funciara 24781-C1;	A1
52550 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 1496, din 05/04/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, TARLA 6 ,DIN PARCELELE Cc 312, V 314 - LOT1
Părţi comune: Pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24781-C1-U1	22	17,5	4545/100	4545/100	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.887	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37189, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ELENA** 2) **DOBRICĂ GHEORGHE** 3) **TOMA NICULINA** 4) **PETRACHE ZINA** 5) **DOBRICĂ VASILE** 6) **TILUȚĂ VASILICA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR ELENA** 2) **DOBRICĂ GHEORGHE** 3) **TOMA NICULINA** 4) **PETRACHE ZINA** 5) **DOBRICĂ VASILE** 6) **TILUȚĂ VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	6	247	-	
2	vie	DA	1.555	6	249,250	-	
3	arabil	DA	711	6	248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.690,513 382.710,648	2	589.676,657 382.682,451	31.418
2	589.676,657 382.682,451	3	589.667,023 382.663,892	20.911
3	589.667,023 382.663,892	4	589.664,655 382.659,33	5.14
4	589.664,655 382.659,33	5	589.644,348 382.619,63	44.592
5	589.644,348 382.619,63	6	589.621,133 382.572,458	52.575
6	589.621,133 382.572,458	7	589.615,64 382.561,297	12.439
7	589.615,64 382.561,297	8	589.623,59 382.562,23	8.005
8	589.623,59 382.562,23	9	589.629,49 382.562,33	5.901
9	589.629,49 382.562,33	10	589.632,944 382.564,865	4.284
10	589.632,944 382.564,865	11	589.679,677 382.658,499	104.648
11	589.679,677 382.658,499	12	589.682,417 382.663,99	6.137
12	589.682,417 382.663,99	13	589.694,972 382.658,588	13.668
13	589.694,972 382.658,588	14	589.703,274 382.675,464	18.808
14	589.703,274 382.675,464	15	589.713,815 382.703,912	30.338
15	589.713,815 382.703,912	16	589.703,541 382.707,253	10.804
16	589.703,541 382.707,253	17	589.697,63 382.708,721	6.091
17	589.697,63 382.708,721	18	589.692,816 382.710,033	4.99
18	589.692,816 382.710,033	1	589.690,513 382.710,648	2.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2753
Nr. cadastral vechi:10446

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20618	Din acte: 1.601 Masurata: 1.554	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13438 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 506, din 14/03/2011 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune si cote egale de 1/2 fiecaruia, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU ADRIAN** 2) **BANU VIOLETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in indiviziune si cote egale de 1/2 fiecaruia, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAIDA GEORGIANA** 2) **VAIDA CRISTIAN**	
116448 / 21/12/2017		
Act Administrativ nr. 13772, din 12/10/2008 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20618	Din acte: 1.601 Masurata: 1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.554	6	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.656,501 382.473,464	2	589.652,333 382.486,231	13.43
2	589.652,333 382.486,231	3	589.646,721 382.504,548	19.157
3	589.646,721 382.504,548	4	589.636,73 382.537,16	34.108
4	589.636,73 382.537,16	5	589.623,33 382.532,07	14.334
5	589.623,33 382.532,07	6	589.614,58 382.528,86	9.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.614,58 382.528,86	7	589.616,866 382.513,906	15.128
7	589.616,866 382.513,906	8	589.629,353 382.478,261	37.769
8	589.629,353 382.478,261	9	589.634,573 382.472,651	7.663
9	589.634,573 382.472,651	10	589.651,326 382.472,716	16.753
10	589.651,326 382.472,716	1	589.656,501 382.473,464	5.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24127	Din acte: 702 Masurata: 758	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24127-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	24127-C2	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16232 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 483, din 22/02/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ADRIAN** 2) **IACOB ALEXANDRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOB ADRIAN** 2) **IACOB ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16232 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 483, din 22/02/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ALEXANDRU**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **FLOREA ALEXANDRU** 2) **FLOREA CORNELIA**	

Notificazioni circuitul civil

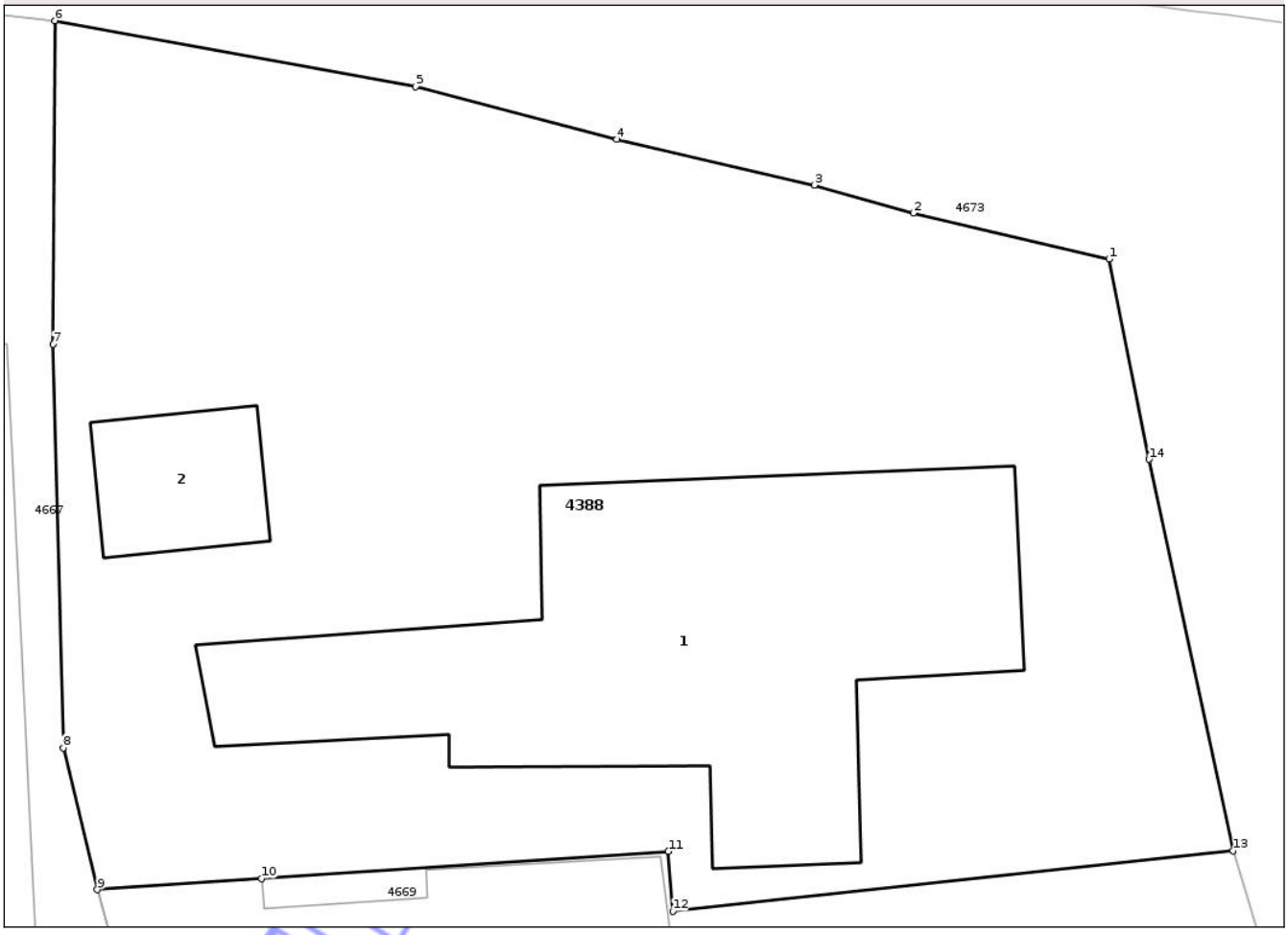
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24127	Din acte: 702 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	7	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24127-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	24127-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.712,486 382.456,661	2	589.706,53 382.458,06	6.118
2	589.706,53 382.458,06	3	589.703,511 382.458,914	3.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.703,511 382.458,914	4	589.697,497 382.460,3	6.172
4	589.697,497 382.460,3	5	589.691,37 382.461,902	6.333
5	589.691,37 382.461,902	6	589.680,385 382.463,915	11.168
6	589.680,385 382.463,915	7	589.680,342 382.454,064	9.851
7	589.680,342 382.454,064	8	589.680,643 382.441,78	12.288
8	589.680,643 382.441,78	9	589.681,684 382.437,465	4.439
9	589.681,684 382.437,465	10	589.686,673 382.437,799	5.0
10	589.686,673 382.437,799	11	589.699,065 382.438,627	12.42
11	589.699,065 382.438,627	12	589.699,2 382.436,804	1.828
12	589.699,2 382.436,804	13	589.716,253 382.438,646	17.152
13	589.716,253 382.438,646	14	589.713,701 382.450,562	12.186
14	589.713,701 382.450,562	1	589.712,486 382.456,661	6.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25064	Din acte: 608 Masurata: 663	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25064-C1	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 93mp, an edificare 1964;
A1.2	25064-C2	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 139mp, an edificare 2012;
A1.3	25064-C3	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 16mp, an edificare 2010;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66844 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 527, din 27/10/2020 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 528 din 27.10.2020, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 51679 din 04.01.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 12855 din 10.05.2021, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 12856 din 10.05.2021, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PROHNIŢCHI GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROHNIŢCHI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

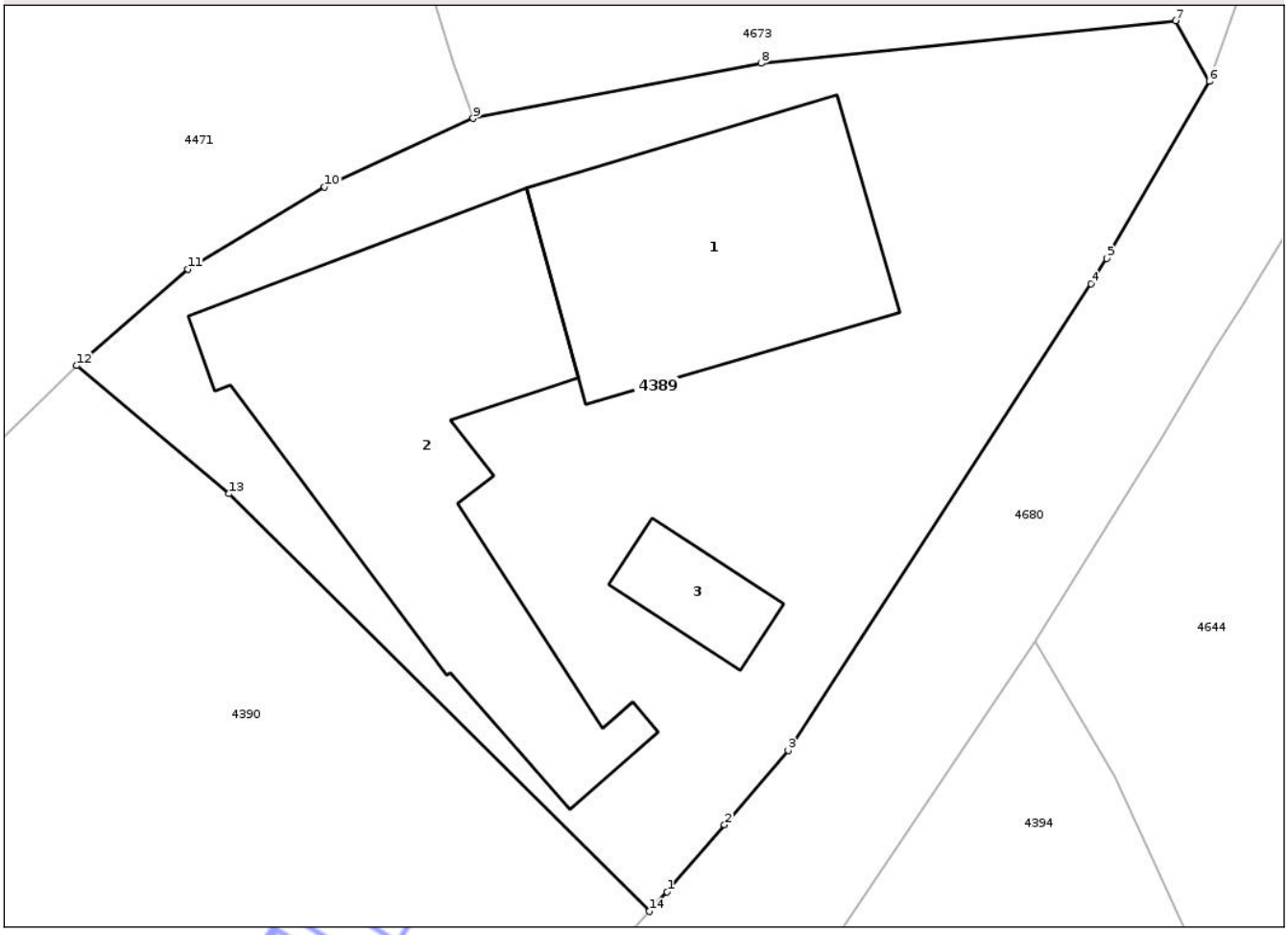
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25064	Din acte: 608 Masurata: 663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	7	346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25064-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 93mp, an edificare 1964;
A1.2	25064-C2	constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 139mp, an edificare 2012;
A1.3	25064-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 16mp, an edificare 2010;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.734,562 382.374,452	2	589.736,614 382.376,84	3.149
2	589.736,614 382.376,84	3	589.738,887 382.379,496	3.496
3	589.738,887 382.379,496	4	589.749,701 382.396,154	19.86
4	589.749,701 382.396,154	5	589.750,25 382.397,055	1.055
5	589.750,25 382.397,055	6	589.753,918 382.403,376	7.308
6	589.753,918 382.403,376	7	589.752,715 382.405,541	2.477
7	589.752,715 382.405,541	8	589.737,914 382.404,017	14.879
8	589.737,914 382.404,017	9	589.727,635 382.402,056	10.464
9	589.727,635 382.402,056	10	589.722,334 382.399,609	5.839
10	589.722,334 382.399,609	11	589.717,454 382.396,677	5.693
11	589.717,454 382.396,677	12	589.713,489 382.393,227	5.256
12	589.713,489 382.393,227	13	589.718,923 382.388,655	7.102
13	589.718,923 382.388,655	14	589.733,922 382.373,748	21.147
14	589.733,922 382.373,748	1	589.734,562 382.374,452	0.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25248	Din acte: 800 Masurata: 813	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152415 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. 18986, din 19/10/1994 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova (act administrativ nr 25008 din 26.10.2021, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 66548 din 25.07.2018, emis de OCPI Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROHNIŢCHI GHEORGHE** 2) **PROHNIŢCHI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25248	Din acte: 800 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	7	346	-	
2	arabil	DA	305	7	350	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.710,264 382.346,762	2	589.711,84 382.348,152	2.101
2	589.711,84 382.348,152	3	589.721,982 382.359,832	15.469
3	589.721,982 382.359,832	4	589.723,503 382.361,599	2.331
4	589.723,503 382.361,599	5	589.724,622 382.362,899	1.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.724,622 382.362,899	6	589.725,259 382.363,807	1.109
6	589.725,259 382.363,807	7	589.725,857 382.364,855	1.207
7	589.725,857 382.364,855	8	589.733,922 382.373,748	12.005
8	589.733,922 382.373,748	9	589.718,923 382.388,655	21.147
9	589.718,923 382.388,655	10	589.713,489 382.393,227	7.102
10	589.713,489 382.393,227	11	589.704,879 382.384,892	11.984
11	589.704,879 382.384,892	12	589.702,269 382.381,93	3.948
12	589.702,269 382.381,93	13	589.701,396 382.380,751	1.467
13	589.701,396 382.380,751	14	589.703,047 382.375,257	5.737
14	589.703,047 382.375,257	15	589.704,283 382.368,023	7.339
15	589.704,283 382.368,023	16	589.704,559 382.366,41	1.636
16	589.704,559 382.366,41	17	589.705,335 382.358,946	7.504
17	589.705,335 382.358,946	18	589.706,279 382.353,054	5.967
18	589.706,279 382.353,054	19	589.707,101 382.350,376	2.801
19	589.707,101 382.350,376	20	589.708,62 382.348,16	2.687
20	589.708,62 382.348,16	1	589.710,264 382.346,762	2.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331
Nr. cadastral vechi:561

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 121, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22660	Din acte: 564 Masurata: 577	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22660-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 121, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1 - locuinta - Sc=105,69 mp., Su=87,10 mp.+ beci subsol - Sc=11,49 mp.,Su=6,64 mp.
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 121, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129954 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 193, din 24/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PADURARU ELENA - CATALINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **PADURARU ELENA - CATALINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NICULĂIŢĂ MIHAI-MĂDĂLIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **NICULĂIŢĂ MIHAI-MĂDĂLIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **PADURARU ELENA - CATALINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **PADURARU ELENA - CATALINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **NICULĂIŢĂ MIHAI-MĂDĂLIN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **NICULĂIŢĂ MIHAI-MĂDĂLIN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PADURARU ELENA - CATALINA** 2) **NICULĂIŢĂ MIHAI-MĂDĂLIN** 3) **PADURARU ELENA - CATALINA** 4) **NICULĂIŢĂ MIHAI-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imobil fără circuit civil

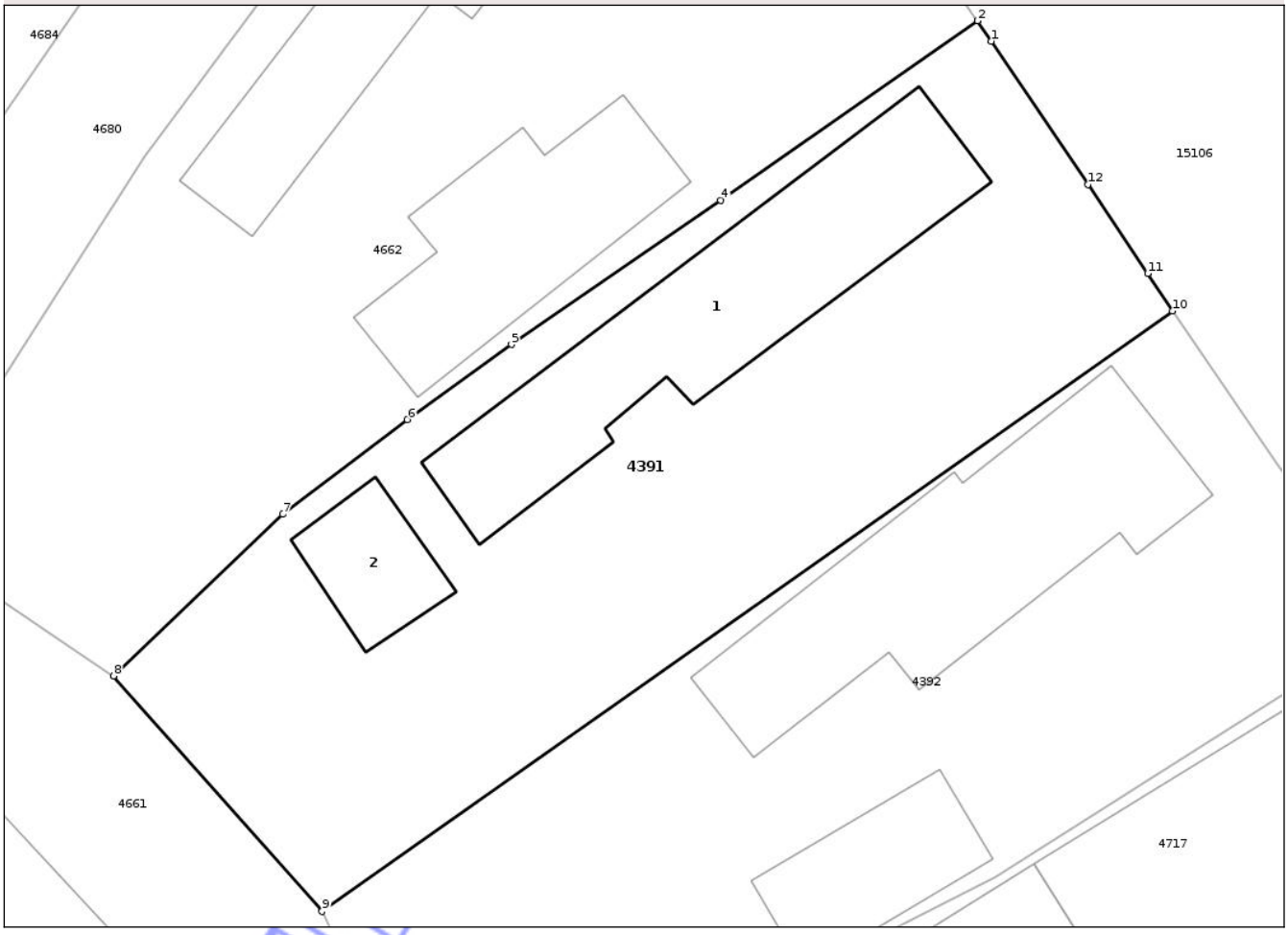
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22660	Din acte: 564 Masurata: 577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	9	419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22660-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1 - locuinta - Sc=105,69 mp.,Su=87,10 mp.+ beci subsol - Sc=11,49 mp.,Su=6,64 mp.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.870,844 382.570,01	2	589.870,308 382.570,815	0.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.870,308 382.570,815	3	589.870,306 382.570,817	0.003
3	589.870,306 382.570,817	4	589.860,153 382.563,712	12.392
4	589.860,153 382.563,712	5	589.851,874 382.558,019	10.047
5	589.851,874 382.558,019	6	589.847,762 382.555,049	5.072
6	589.847,762 382.555,049	7	589.842,831 382.551,305	6.191
7	589.842,831 382.551,305	8	589.836,142 382.544,911	9.253
8	589.836,142 382.544,911	9	589.844,382 382.535,604	12.431
9	589.844,382 382.535,604	10	589.878,022 382.559,339	41.17
10	589.878,022 382.559,339	11	589.877,036 382.560,819	1.778
11	589.877,036 382.560,819	12	589.874,667 382.564,336	4.24
12	589.874,667 382.564,336	1	589.870,844 382.570,01	6.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51615, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE TINCA** 2) **MORTOIU MARIA** 3) **PĂUN TUDORAÂ**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE TINCA** 2) **MORTOIU MARIA** 3) **PĂUN TUDORAÂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

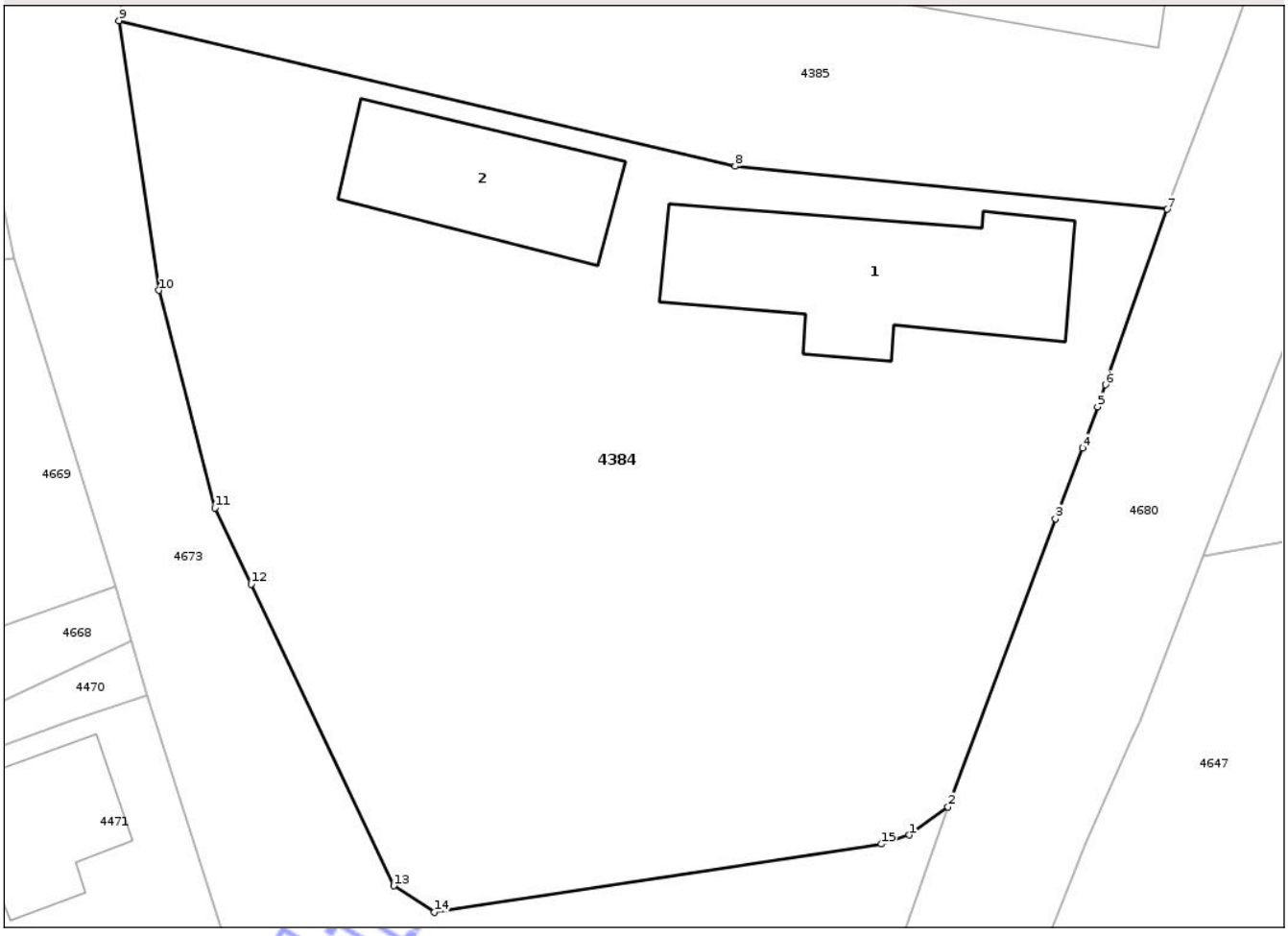
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	6	304	-	
2	arabil	DA	517	6	303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.756,044 382.413,015	2	589.757,785 382.414,262	2.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.757,785 382.414,262	3	589.762,564 382.427,061	13.662
3	589.762,564 382.427,061	4	589.763,764 382.430,209	3.369
4	589.763,764 382.430,209	5	589.764,434 382.432,036	1.946
5	589.764,434 382.432,036	6	589.764,78 382.433,022	1.045
6	589.764,78 382.433,022	7	589.767,524 382.440,817	8.264
7	589.767,524 382.440,817	8	589.748,309 382.442,732	19.31
8	589.748,309 382.442,732	9	589.720,907 382.449,193	28.153
9	589.720,907 382.449,193	10	589.722,669 382.437,216	12.106
10	589.722,669 382.437,216	11	589.725,17 382.427,553	9.981
11	589.725,17 382.427,553	12	589.726,778 382.424,159	3.756
12	589.726,778 382.424,159	13	589.733,129 382.410,757	14.831
13	589.733,129 382.410,757	14	589.734,917 382.409,578	2.142
14	589.734,917 382.409,578	15	589.754,814 382.412,611	20.127
15	589.754,814 382.412,611	1	589.756,044 382.413,015	1.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51656, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN C CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN C CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	6	302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.720,907 382.449,193	2	589.748,309 382.442,732	28.153
2	589.748,309 382.442,732	3	589.767,524 382.440,817	19.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.767,524 382.440,817	4	589.768,414 382.443,266	2.606
4	589.768,414 382.443,266	5	589.770,169 382.447,737	4.803
5	589.770,169 382.447,737	6	589.772,303 382.453,704	6.337
6	589.772,303 382.453,704	7	589.743,558 382.458,176	29.091
7	589.743,558 382.458,176	8	589.735,275 382.458,083	8.284
8	589.735,275 382.458,083	9	589.722,09 382.458,686	13.199
9	589.722,09 382.458,686	1	589.720,907 382.449,193	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232(e:232)
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21621	Din acte: 1.330 Masurata: 1.359	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21621-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - locuinta, compusa din 4 camere si dependinte, Sc=118 mp
A1.2	21621-C2	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2 - locuinta, compusa din 4 camere si dependinte, Sc=71 mp
A1.3		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3960 / 27/05/2002		
Act Notarial nr. 869, din 25/04/2002 emis de NP David Ella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COLTANEL CONSTANTIN** 2) **COLTANEL CARMEN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **COLTANEL CONSTANTIN** 2) **COLTANEL CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21621	Din acte: 1.330 Masurata: 1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	6	322, 321	-	
2	vie	DA	375	6	322, 321	-	
3	arabil	DA	380	6	322, 321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21621-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - locuinta, compusa din 4 camere si dependinte, Sc=118 mp
A1.2	21621-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2 - locuinta, compusa din 4 camere si dependinte, Sc=71 mp
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.656,501 382.473,464	2	589.661,824 382.473,07	5.338
2	589.661,824 382.473,07	3	589.667,025 382.472,556	5.226
3	589.667,025 382.472,556	4	589.672,434 382.472,147	5.424
4	589.672,434 382.472,147	5	589.671,295 382.478,071	6.033
5	589.671,295 382.478,071	6	589.667,581 382.497,392	19.675
6	589.667,581 382.497,392	7	589.664,678 382.509,425	12.378
7	589.664,678 382.509,425	8	589.664,015 382.512,171	2.825
8	589.664,015 382.512,171	9	589.663,494 382.514,332	2.223
9	589.663,494 382.514,332	10	589.658,933 382.532,843	19.065
10	589.658,933 382.532,843	11	589.655,912 382.547,799	15.258
11	589.655,912 382.547,799	12	589.645,774 382.543,778	10.906
12	589.645,774 382.543,778	13	589.635,947 382.539,881	10.571
13	589.635,947 382.539,881	14	589.636,73 382.537,16	2.831
14	589.636,73 382.537,16	15	589.646,721 382.504,548	34.108
15	589.646,721 382.504,548	16	589.652,333 382.486,231	19.157
16	589.652,333 382.486,231	1	589.656,501 382.473,464	13.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 119, Jud. Prahova, T9, Cc420

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25931	Din acte: 541 Masurata: 564	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25931-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 119, Jud. Prahova, T9, Cc420	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta (S+P), S desf.=119 mp (S beci=9 mp), Anul edificarii 1961
A1.2	25931-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 119, Jud. Prahova, T9, Cc420	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, Anul edificarii 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7269 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 85, din 18/01/2024 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AXENTE MIRELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AXENTE MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
174137 / 17/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2683, din 14/03/2016 emis de Judecatoria Ploiesti;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3186.96 LEIreprezentând rest preţ cu titlu de sulta	A1
	1) **DUMITRACHE NICOLAE MARIUS**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6373.92 LEIreprezentând rest preţ cu titlu de sulta	A1
	1) **ARON MARIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12747.85 LEIreprezentând rest preţ cu titlu de sulta	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12747.85 LEIreprezentând rest preţ cu titlu de sulta	A1
	1) **DUMITRACHE NICULAE**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4249.28 LEIreprezentând rest preţ cu titlu de sulta	A1
	1) **ION MARIANA**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4249.28 LEIreprezentând rest preţ cu titlu de sulta	A1
	1) **IONESCU IOANA**	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4249.28 LEIreprezentând rest preţ cu titlu de sulta	A1
	1) **DUMITRU CRISTIAN**	
194313 / 22/12/2023		
Act Administrativ nr. 174137, din 17/11/2023 emis de OCPI Prahova;		
C8	se îndreaptă eroarea materială strecurată în prezenta carte funciară și în cuprinsul încheierii nr. 174137/2023 în sensul că dreptul de ipotecă legală (reprezentând rest preţ cu titlu de sultă) se înscrie doar asupra	A1

Document circulație în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	terenului	A1
7269 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 85, din 18/01/2024 emis de Ionescu Diana Cristina;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **AXENTE ELENA**	
C10	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1, A1.2
	1) **AXENTE ELENA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25931	Din acte: 541 Masurata: 564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	9	420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25931-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta (S+P), S desf.=119 mp (S beci=9 mp), Anul edificarii 1961
A1.2	25931-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa, Anul edificarii 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.850,593 382.526,667	2	589.871,002 382.536,967	22.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.871,002 382.536,967	3	589.886,505 382.546,813	18.365
3	589.886,505 382.546,813	4	589.884,711 382.549,634	3.343
4	589.884,711 382.549,634	5	589.882,163 382.553,312	4.474
5	589.882,163 382.553,312	6	589.878,022 382.559,339	7.312
6	589.878,022 382.559,339	7	589.844,382 382.535,604	41.17
7	589.844,382 382.535,604	8	589.846,795 382.530,619	5.538
8	589.846,795 382.530,619	9	589.849,413 382.526,072	5.247
9	589.849,413 382.526,072	1	589.850,593 382.526,667	1.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.6		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37166, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA IOANA** 3) **OBREAJĂ ELENA** 4) **STOICA AUREL** 5) **STOICA ION** 6) **STOICA MARIA** 7) **STOICA VASILE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA IOANA** 3) **OBREAJĂ ELENA** 4) **STOICA AUREL** 5) **STOICA ION** 6) **STOICA MARIA** 7) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat în circuitul civil

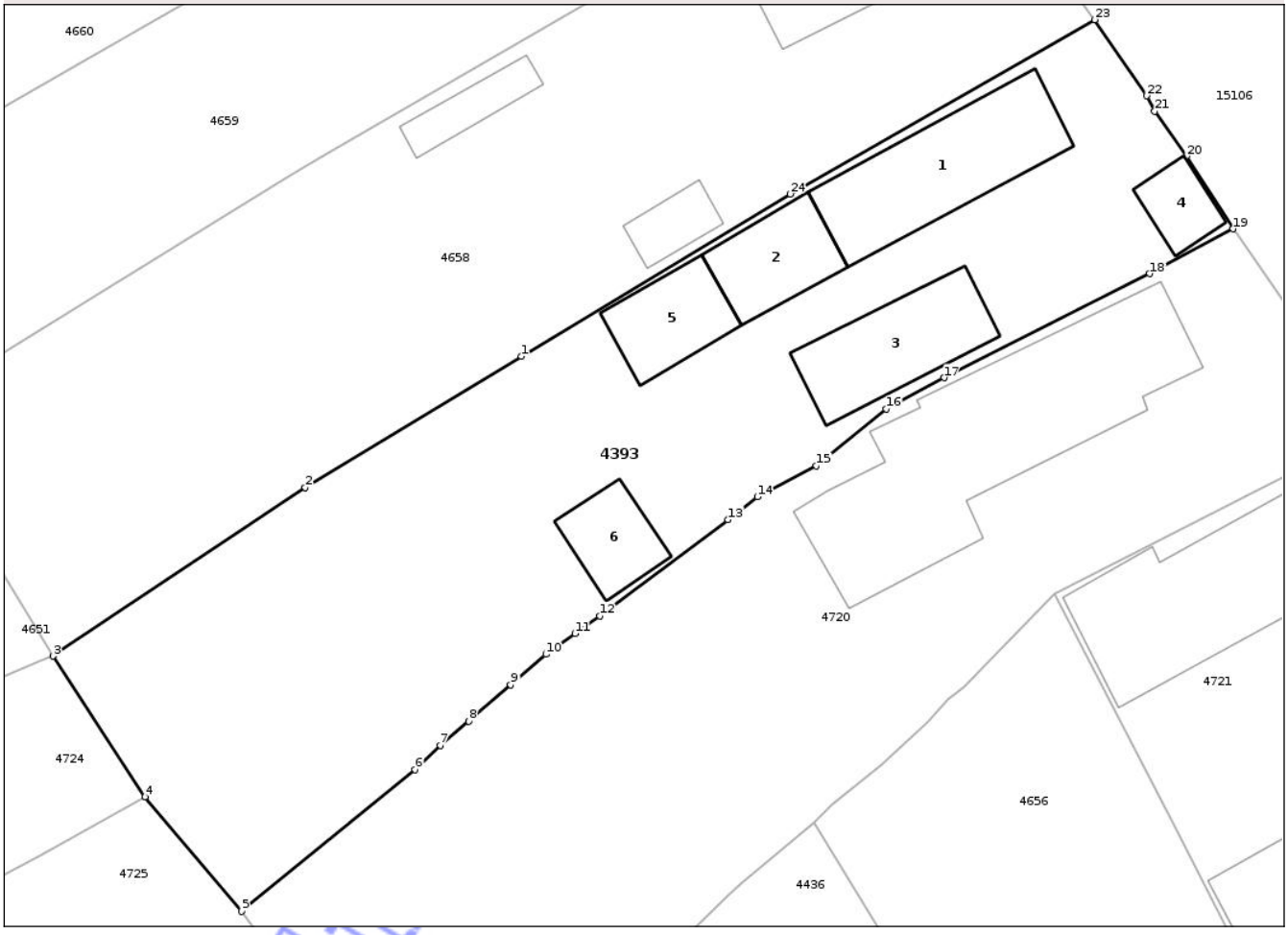
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	9	432	-	
2	arabil	DA	410	9	431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.6		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.880,145 382.477,069	2	589.865,702 382.468,336	16.878
3	589.848,853 382.457,092	4	589.855,011 382.447,711	11.222
5	589.861,445 382.440,064	6	589.873,023 382.449,514	14.945
7	589.874,708 382.451,125	8	589.876,598 382.452,751	2.493
9	589.879,419 382.455,179	10	589.881,775 382.457,205	3.107
11	589.883,712 382.458,593	12	589.885,364 382.459,777	2.032
13	589.893,934 382.466,184	14	589.895,883 382.467,711	2.476
15	589.899,833 382.469,766	16	589.904,485 382.473,56	6.003
17	589.908,346 382.475,647	18	589.922,078 382.482,586	15.386
19	589.927,659 382.485,578	20	589.924,546 382.490,423	5.759
21	589.922,411 382.493,42	22	589.921,889 382.494,448	1.153
23	589.918,4 382.499,52	24	589.898,07 382.487,909	23.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.865,702 382.468,336	3	589.848,853 382.457,092	20.256
4	589.855,011 382.447,711	5	589.861,445 382.440,064	9.994
6	589.873,023 382.449,514	7	589.874,708 382.451,125	2.331
8	589.876,598 382.452,751	9	589.879,419 382.455,179	3.722
10	589.881,775 382.457,205	11	589.883,712 382.458,593	2.383
12	589.885,364 382.459,777	13	589.893,934 382.466,184	10.7
14	589.895,883 382.467,711	15	589.899,833 382.469,766	4.453
16	589.904,485 382.473,56	17	589.908,346 382.475,647	4.389
18	589.922,078 382.482,586	19	589.927,659 382.485,578	6.332
20	589.924,546 382.490,423	21	589.922,411 382.493,42	3.68
22	589.921,889 382.494,448	23	589.918,4 382.499,52	6.156
24	589.898,07 382.487,909	1	589.880,145 382.477,069	20.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.602	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37144, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU V ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU V ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	7	367	-	
2	arabil	DA	1.260	7	367,366,365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.720,403 382.349,415	2	589.726,303 382.338,814	12.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.726,303 382.338,814	3	589.734,367 382.320,875	19.668
3	589.734,367 382.320,875	4	589.751,576 382.326,864	18.221
4	589.751,576 382.326,864	5	589.765,82 382.333,406	15.674
5	589.765,82 382.333,406	6	589.767,852 382.334,339	2.236
6	589.767,852 382.334,339	7	589.757,217 382.364,01	31.519
7	589.757,217 382.364,01	8	589.750,555 382.378,56	16.003
8	589.750,555 382.378,56	9	589.747,724 382.383,405	5.611
9	589.747,724 382.383,405	10	589.738,979 382.370,447	15.633
10	589.738,979 382.370,447	11	589.732,403 382.362,759	10.117
11	589.732,403 382.362,759	12	589.731,854 382.362,117	0.845
12	589.731,854 382.362,117	13	589.724,892 382.354,632	10.222
13	589.724,892 382.354,632	14	589.724,138 382.353,754	1.157
14	589.724,138 382.353,754	15	589.721,777 382.351,006	3.623
15	589.721,777 382.351,006	1	589.720,403 382.349,415	2.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.413	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51676, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ANGHELINA** 2) **DUMITRACHE ELENA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢĂ ANGHELINA** 2) **DUMITRACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	7	368	-	
2	arabil	DA	573	7	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.692,98 382.302,668	2	589.706,543 382.292,68	16.844
2	589.706,543 382.292,68	3	589.713,333 382.294,742	7.096
3	589.713,333 382.294,742	4	589.719,024 382.296,47	5.948
4	589.719,024 382.296,47	5	589.728,41 382.299,32	9.809
5	589.728,41 382.299,32	6	589.733,591 382.302,025	5.845
6	589.733,591 382.302,025	7	589.738,35 382.304,51	5.369
7	589.738,35 382.304,51	8	589.742,064 382.305,716	3.905
8	589.742,064 382.305,716	9	589.736,909 382.315,868	11.386
9	589.736,909 382.315,868	10	589.734,367 382.320,875	5.615
10	589.734,367 382.320,875	11	589.726,303 382.338,814	19.668
11	589.726,303 382.338,814	12	589.720,403 382.349,415	12.132
12	589.720,403 382.349,415	13	589.715,719 382.342,915	8.012
13	589.715,719 382.342,915	14	589.709,98 382.328,694	15.335
14	589.709,98 382.328,694	15	589.708,883 382.326,5	2.453
15	589.708,883 382.326,5	16	589.707,428 382.324,719	2.3
16	589.707,428 382.324,719	17	589.704,694 382.326,33	3.173
17	589.704,694 382.326,33	18	589.696,457 382.309,692	18.565
18	589.696,457 382.309,692	1	589.692,98 382.302,668	7.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25406	500	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25406-C1	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80652 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 266, din 20/06/2022 emis de Cursaru Nicolae Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25406 a imobilului cu numarul cadastral 25406 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24410 inscris in cartea funciara 24410;	A1
Act Administrativ nr. 51646, din 05/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 2882 din 13.10.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 26940 din 12.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 118 din 15.11.2018, emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILE ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24410/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 122833 din 20/12/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTACHE IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24410/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 122833 din 20/12/2018;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ION** 2) **COSTACHE IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24410/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 122833 din 20/12/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

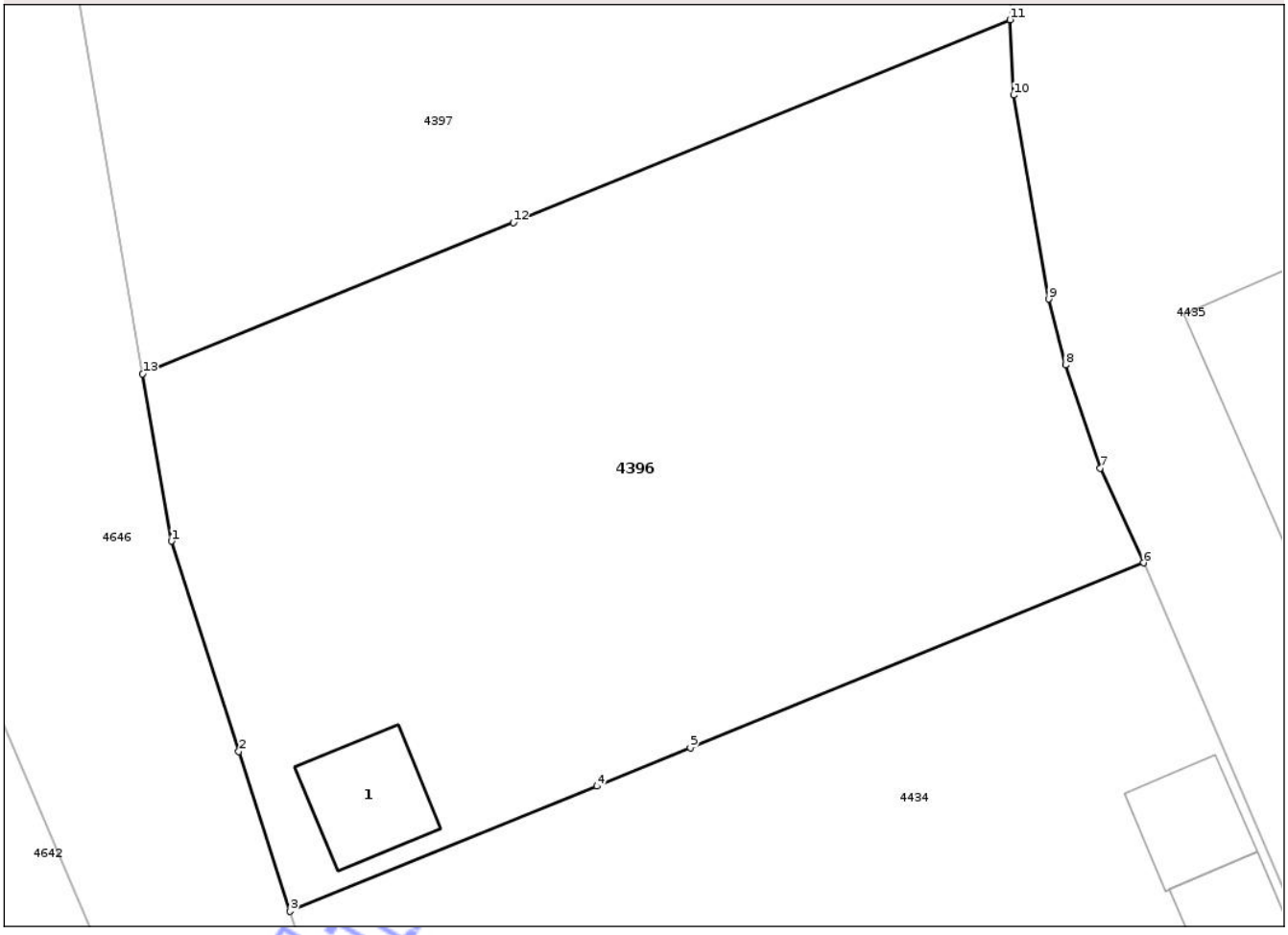
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25406	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	54	9	401	-	
2	arabil	DA	269	9	402	-	
3	vie	DA	177	9	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25406-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.819,559 382.380,922	2	589.821,678 382.374,332	6.922
2	589.821,678 382.374,332	3	589.823,29 382.369,319	5.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.823,29 382.369,319	4	589.832,907 382.373,243	10.387
4	589.832,907 382.373,243	5	589.835,848 382.374,442	3.176
5	589.835,848 382.374,442	6	589.850,068 382.380,244	15.358
6	589.850,068 382.380,244	7	589.848,713 382.383,213	3.264
7	589.848,713 382.383,213	8	589.847,624 382.386,45	3.415
8	589.847,624 382.386,45	9	589.847,099 382.388,514	2.13
9	589.847,099 382.388,514	10	589.845,997 382.394,902	6.482
10	589.845,997 382.394,902	11	589.845,876 382.397,267	2.368
11	589.845,876 382.397,267	12	589.830,296 382.390,911	16.827
12	589.830,296 382.390,911	13	589.818,661 382.386,164	12.566
13	589.818,661 382.386,164	1	589.819,559 382.380,922	5.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25405	580	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80652 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 266, din 20/06/2022 emis de Cursaru Nicolae Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25405 a imobilului cu numarul cadastral 25405 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24410 inscris in cartea funciara 24410;	A1
89296 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 315, din 08/07/2022 emis de Cursaru Nicolae Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DILIMOT I AURELIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

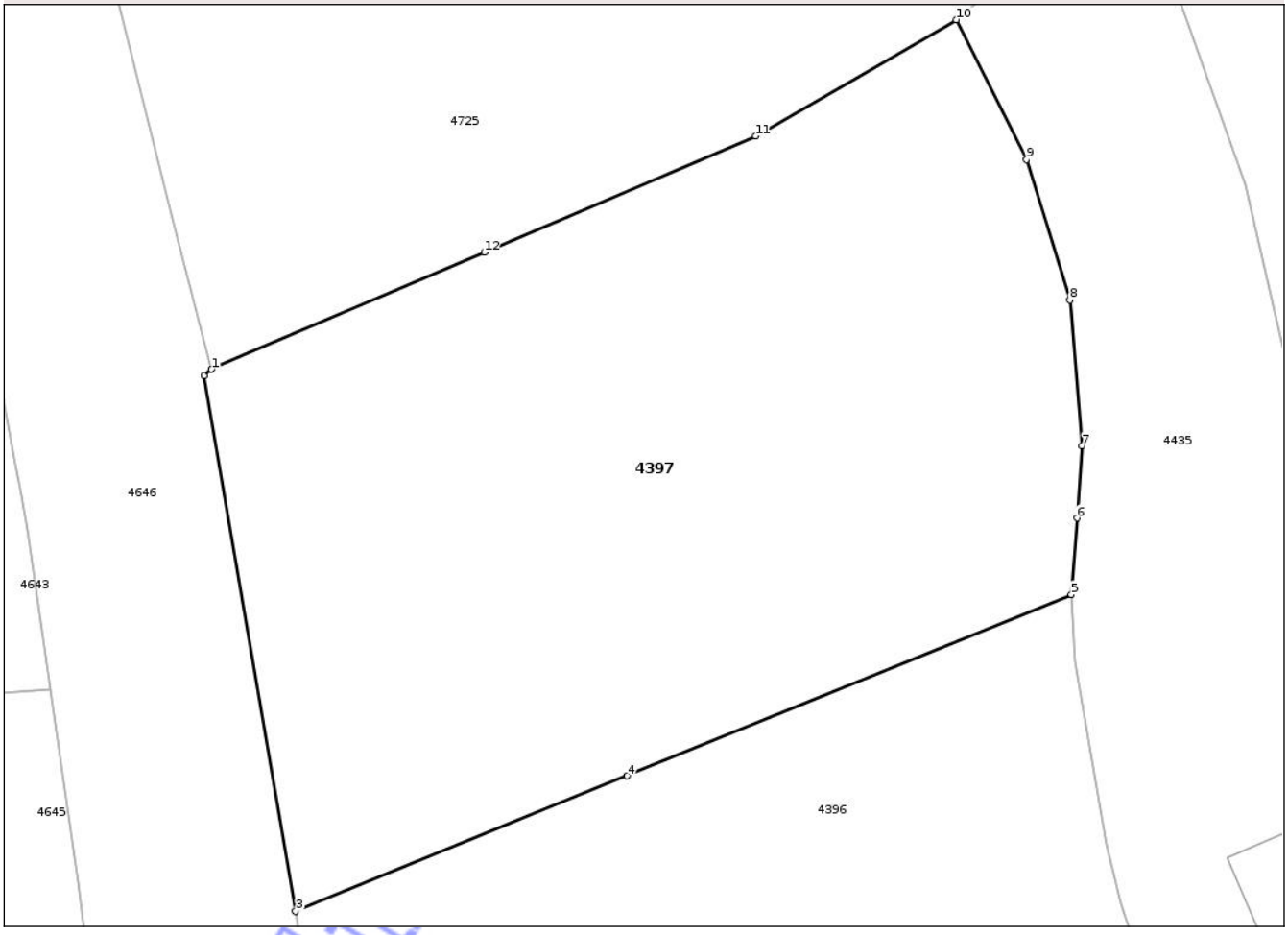
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25405	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	218	9	402	-	
2	arabil	DA	362	9	403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.815,71 382.405,161	2	589.815,444 382.404,933	0.35
2	589.815,444 382.404,933	3	589.818,661 382.386,164	19.043
3	589.818,661 382.386,164	4	589.830,296 382.390,911	12.566
4	589.830,296 382.390,911	5	589.845,876 382.397,267	16.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.845,876 382.397,267	6	589.846,075 382.399,947	2.687
6	589.846,075 382.399,947	7	589.846,263 382.402,472	2.532
7	589.846,263 382.402,472	8	589.845,831 382.407,584	5.13
8	589.845,831 382.407,584	9	589.844,309 382.412,509	5.155
9	589.844,309 382.412,509	10	589.841,837 382.417,409	5.488
10	589.841,837 382.417,409	11	589.834,797 382.413,332	8.135
11	589.834,797 382.413,332	12	589.825,281 382.409,258	10.351
12	589.825,281 382.409,258	1	589.815,71 382.405,161	10.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23168	Din acte: 828 Masurata: 909	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23168-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA (P+BECI)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96957 / 03/12/2014		
Act Notarial nr. 2576, din 02/12/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE STANCIU**	
137512 / 11/09/2024		
Act Administrativ nr. 16713, din 11/09/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;		
B9	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este Comuna Valea Călugărească, Sat Pantazi, Str Republicii, Nr. 85, Jud. Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23168	Din acte: 828 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	14	CC 670	-	
2	arabil	DA	299	14	A 668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23168-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA (P+BECI)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.014,622 382.272,844	2	589.996,193 382.266,427	19.514
2	589.996,193 382.266,427	3	590.000,5 382.253,063	14.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.000,5 382.253,063	4	590.020,559 382.260,38	21.352
4	590.020,559 382.260,38	5	590.031,184 382.264,257	11.31
5	590.031,184 382.264,257	6	590.032,66 382.264,795	1.571
6	590.032,66 382.264,795	7	590.063,775 382.277,008	33.426
7	590.063,775 382.277,008	8	590.055,953 382.289,151	14.444
8	590.055,953 382.289,151	9	590.028,341 382.277,622	29.922
9	590.028,341 382.277,622	10	590.016,739 382.273,582	12.285
10	590.016,739 382.273,582	1	590.014,622 382.272,844	2.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37180, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU MARIA** 2) **NIŢU VIRGIL** 3) **GHERASIM ADRIANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢU MARIA** 2) **NIŢU VIRGIL** 3) **GHERASIM ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	14	621	-	
2	arabil	DA	661	14	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.018,895 382.133,26	2	590.027,638 382.138,247	10.065
2	590.027,638 382.138,247	3	590.054,221 382.133,144	27.068
3	590.054,221 382.133,144	4	590.056,843 382.132,847	2.639
4	590.056,843 382.132,847	5	590.058,054 382.132,71	1.219
5	590.058,054 382.132,71	6	590.068,644 382.131,512	10.658
6	590.068,644 382.131,512	7	590.067,935 382.134,158	2.739
7	590.067,935 382.134,158	8	590.075,184 382.138,095	8.249
8	590.075,184 382.138,095	9	590.072,278 382.153,324	15.504
9	590.072,278 382.153,324	10	590.064,127 382.163,009	12.659
10	590.064,127 382.163,009	11	590.059,816 382.170,057	8.262
11	590.059,816 382.170,057	12	590.051,692 382.164,641	9.764
12	590.051,692 382.164,641	13	590.046,101 382.160,913	6.72
13	590.046,101 382.160,913	14	590.036,925 382.154,795	11.029
14	590.036,925 382.154,795	15	590.024,36 382.148,117	14.229
15	590.024,36 382.148,117	16	590.011,216 382.141,919	14.532
16	590.011,216 382.141,919	1	590.018,895 382.133,26	11.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.267	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46116, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT C VOINEA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUŞAT C VOINEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	14	687	-	
2	arabil	DA	481	14	686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.112,853 382.194,32	2	590.101,233 382.215,047	23.762
2	590.101,233 382.215,047	3	590.099,636 382.211,878	3.549
3	590.099,636 382.211,878	4	590.086,358 382.200,388	17.559
4	590.086,358 382.200,388	5	590.082,853 382.198,245	4.108
5	590.082,853 382.198,245	6	590.070,68 382.193,805	12.957
6	590.070,68 382.193,805	7	590.069,934 382.193,638	0.764
7	590.069,934 382.193,638	8	590.064,544 382.192,429	5.524
8	590.064,544 382.192,429	9	590.062,827 382.192,044	1.76
9	590.062,827 382.192,044	10	590.054,656 382.192,073	8.171
10	590.054,656 382.192,073	11	590.054,648 382.192,074	0.008
11	590.054,648 382.192,074	12	590.059,816 382.170,057	22.615
12	590.059,816 382.170,057	13	590.064,127 382.163,009	8.262
13	590.064,127 382.163,009	14	590.081,177 382.173,993	20.282
14	590.081,177 382.173,993	15	590.082,879 382.175,089	2.024
15	590.082,879 382.175,089	16	590.092,582 382.181,34	11.542
16	590.092,582 382.181,34	1	590.112,853 382.194,32	24.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37185, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE S TĂNASE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DOBRE S TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

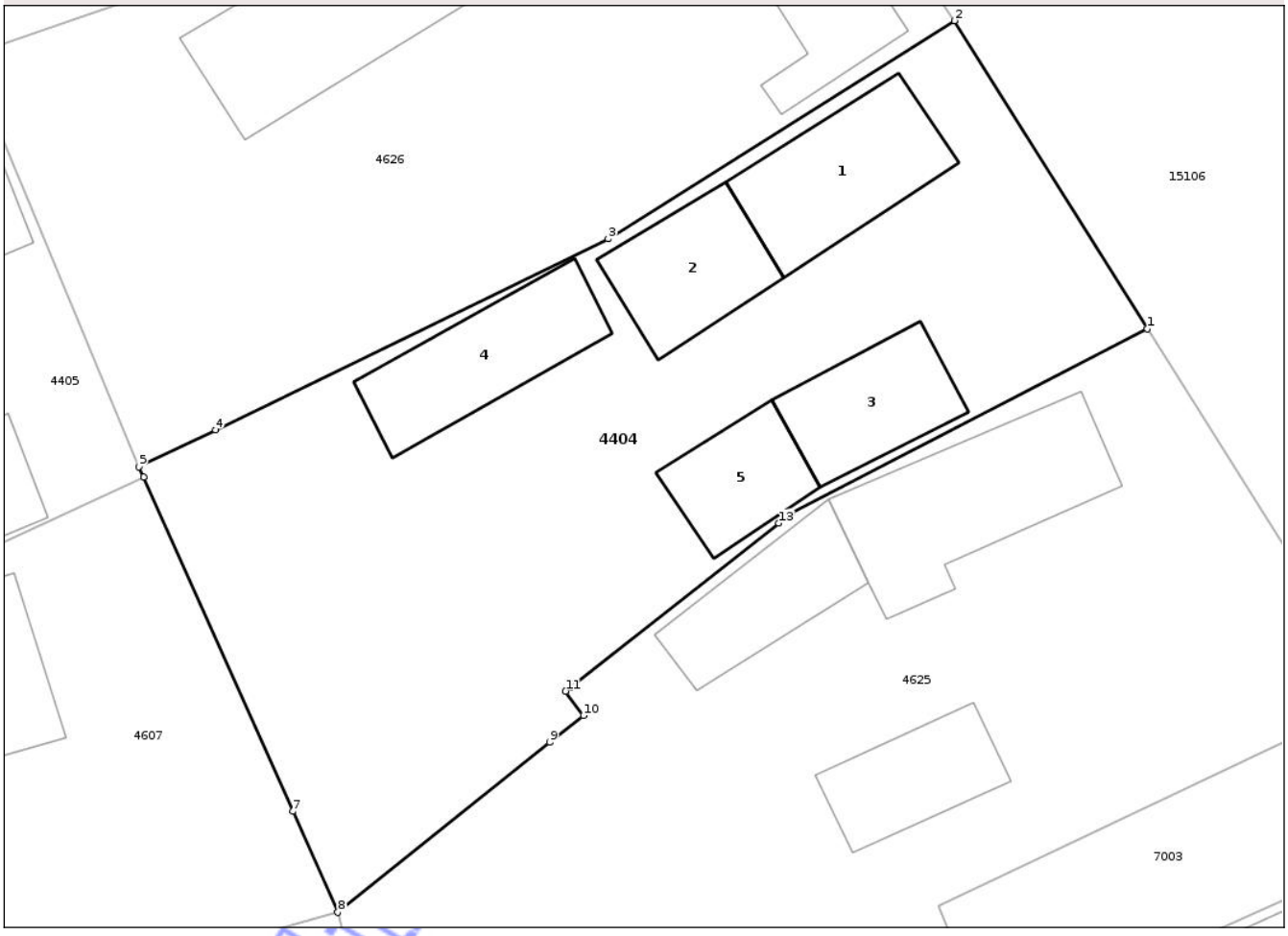
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	14	661	-	
2	arabil	DA	213	14	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.027,697 382.332,711	2	590.018,291 382.347,728	17.72
2	590.018,291 382.347,728	3	590.001,409 382.337,098	19.95
3	590.001,409 382.337,098	4	589.982,243 382.327,802	21.301
4	589.982,243 382.327,802	5	589.978,517 382.325,995	4.141
5	589.978,517 382.325,995	6	589.978,739 382.325,498	0.544
6	589.978,739 382.325,498	7	589.986,019 382.309,212	17.839
7	589.986,019 382.309,212	8	589.988,218 382.304,293	5.388
8	589.988,218 382.304,293	9	589.998,558 382.312,569	13.244
9	589.998,558 382.312,569	10	590.000,194 382.313,878	2.095
10	590.000,194 382.313,878	11	589.999,331 382.315,072	1.473
11	589.999,331 382.315,072	12	589.999,578 382.315,266	0.314
12	589.999,578 382.315,266	13	590.009,724 382.323,256	12.914
13	590.009,724 382.323,256	14	590.010,363 382.323,759	0.813
14	590.010,363 382.323,759	1	590.027,697 382.332,711	19.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:652(e:652)
Nr. cadastral vechi:1054(e:11065)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21263	Din acte: 639 Masurata: 606	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21263-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C1 SPATIU COMERCIAL P+BECI SD=205 MP
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28215 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. 1977, din 07/10/2005 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE** 2) **ION ANA SUZANA**, (soti)	
55402 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 7316, din 28/08/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA;		
B3	Se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 1054, in numar cadastral electronic 11065	A1
40015 / 14/07/2010		
Act Notarial nr. 1489, din 07/07/2010 emis de NP PUSCASU ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC CONICANA PROD S.R.L.**, CIF:10285452	
	OBSERVATII: pretul vanzarii este de 27.731 lei	
62481 / 16/09/2013		
Act Administrativ nr. 59882, din 04/09/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial aut.nr. 2008/30.08.2013 emis de NP Dobre Stelorian Daniel);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii dimensiunilor si suprafetei constructiei	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION NICOLAE** 2) **ION ANA SUZANA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42160 / 19/06/2013		
Act Notarial nr. 1258, din 18/06/2013 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C1	Intabulare, drept de INCHIRIERE	A1
	1) **SC CONICANA PROD S.R.L.**, CIF:10285452	

Verificabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21263	Din acte: 639 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	14	654,655,656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21263-C1	constructii industriale si edilitare	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C1 SPATIU COMERCIAL P+BECI SD=205 MP
A1.2		constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.968,128 382.426,476	2	589.938,312 382.409,058	34.531
2	589.938,312 382.409,058	3	589.938,101 382.407,021	2.048
3	589.938,101 382.407,021	4	589.940,098 382.394,75	12.432
4	589.940,098 382.394,75	5	589.954,792 382.399,793	15.535
5	589.954,792 382.399,793	6	589.964,785 382.405,335	11.427
6	589.964,785 382.405,335	7	589.976,867 382.412,036	13.816
7	589.976,867 382.412,036	8	589.970,763 382.421,91	11.608
8	589.970,763 382.421,91	9	589.969,964 382.423,202	1.519
9	589.969,964 382.423,202	1	589.968,128 382.426,476	3.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21986	Din acte: 787 Masurata: 785	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10745 / 01/03/2012		
Act Notarial nr. 390, din 30/10/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (act administrativ nr. 46178/06-11-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act notarial nr. 2/19-01-2012 emis de NP PUSCASU ION; act notarial nr. 3/19-01-2012 emis de NP PUSCASU ION; sentinta civila nr.1775/28.02.2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;sentinta civila nr.4073/10.05.2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr.6146/02.04.2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA;act notarial nr.770/30.03.2012 emis de NP DAVID ELLA;act notarial nr.442/29.03.2012 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DINU ALEXANDRU**, (reconstituire si mostenire)	
21827 / 24/04/2012		
Act Notarial nr. 968, din 23/04/2012 emis de NP PUSCASU ION (act notarial nr.1139/14.05.2012 emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr.341286/25.06.1994 emis de CONSILIUL LOCAL BAICOI;);		
B3	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca Dinu Alexandru detine cota indiviza de 1/12 din teren si cota indiviza de 1/15 din constructie	A1
B4	se noteaza faptul ca Dinu Victoria este una si aceeasi persoana cu Adam Victoria Irina conform certificatului de casatorie 341286/25. 06.1994 emis de Consiliul Local Baicoi si a declaratiei aut.nr.1139/14. 05.2012 emisa de NP Puscasu Ion	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12, cota initiala 11/12	A1
	1) **DINU ALEXANDRU** 2) **DINU IULIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINU ALEXANDRU**, (reconstituire si mostenire) 2) **DINU ALEXANDRU** 3) **DINU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul informatizat al OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21986	Din acte: 787 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	13	597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.979,368 382.174,355	2	589.972,074 382.190,342	17.572
2	589.972,074 382.190,342	3	589.954,502 382.182,738	19.147
3	589.954,502 382.182,738	4	589.923,791 382.169,943	33.27
4	589.923,791 382.169,943	5	589.928,979 382.159,822	11.373
5	589.928,979 382.159,822	6	589.955,921 382.166,168	27.679
6	589.955,921 382.166,168	1	589.979,368 382.174,355	24.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		455	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 320, din 15/12/2011 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU IORDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

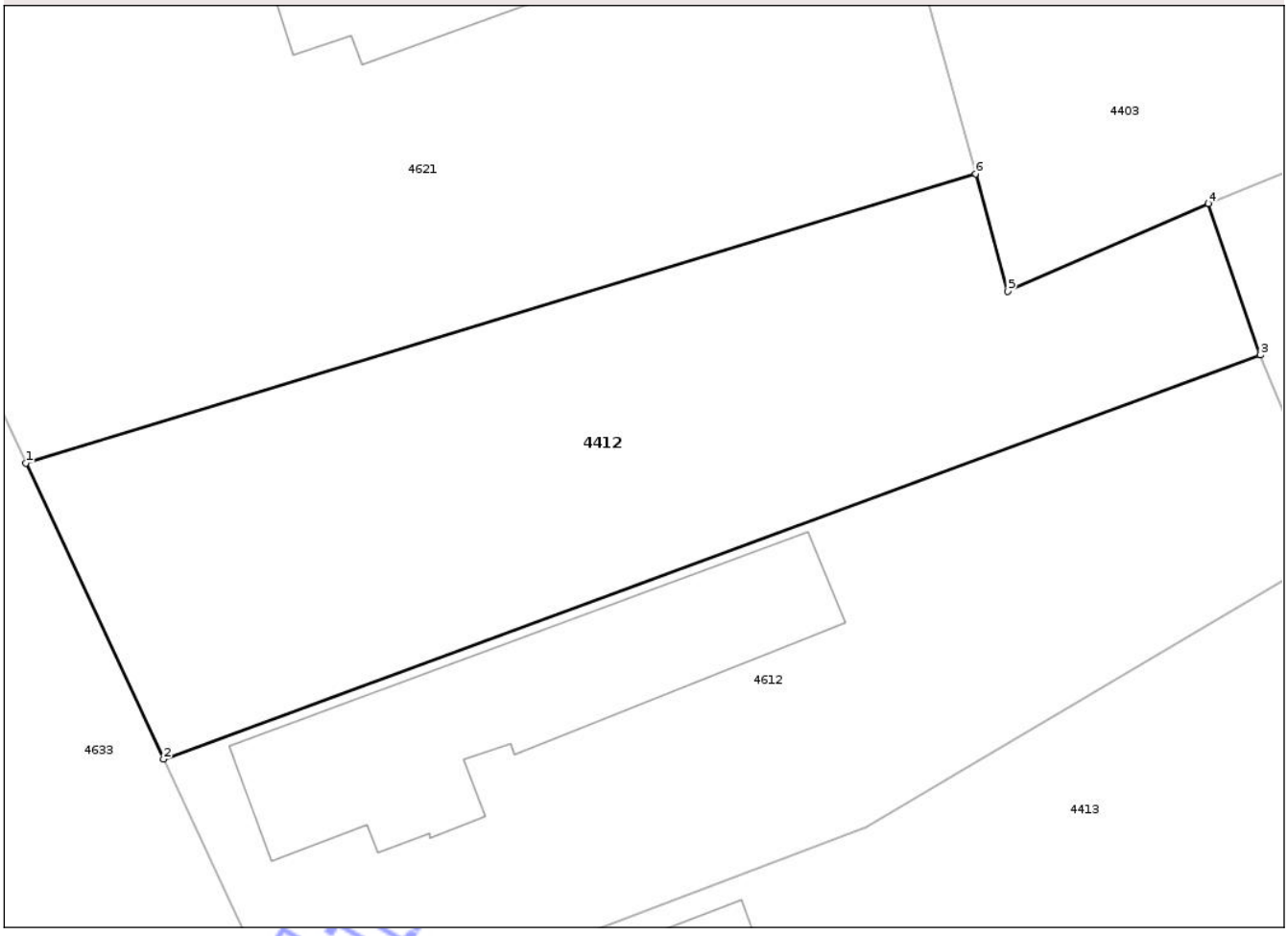
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	455	14	631	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.970,259 382.217,798	2	589.975,449 382.206,655	12.292
2	589.975,449 382.206,655	3	590.016,769 382.221,86	44.029
3	590.016,769 382.221,86	4	590.014,808 382.227,56	6.028
4	590.014,808 382.227,56	5	590.007,243 382.224,255	8.255
5	590.007,243 382.224,255	6	590.006,035 382.228,672	4.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.006,035 382.228,672	1	589.970,259 382.217,798	37.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21992	769	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21992-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19859 / 13/04/2012		
Act Notarial nr. 25, din 12/04/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21992 a imobilului cu numarul cadastral 21992/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21966 inscris in cartea funciara 21966;	A1, A1.1
17492 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 203, din 10/03/2014 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE ANDREI SEBASTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE DARIA IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHEORGHE ANDREI SEBASTIAN** 2) **GHEORGHE DARIA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21992	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	14	CC 654 ; CC 656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21992-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.992,125 382.388,594	2	589.984,343 382.400,542	14.259
2	589.984,343 382.400,542	3	589.984,152 382.400,844	0.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.984,152 382.400,844	4	589.976,867 382.412,036	13.354
4	589.976,867 382.412,036	5	589.964,785 382.405,335	13.816
5	589.964,785 382.405,335	6	589.954,792 382.399,793	11.427
6	589.954,792 382.399,793	7	589.960,554 382.385,441	15.465
7	589.960,554 382.385,441	8	589.961,985 382.381,875	3.842
8	589.961,985 382.381,875	9	589.963,786 382.378,205	4.088
9	589.963,786 382.378,205	10	589.965,139 382.374,343	4.092
10	589.965,139 382.374,343	1	589.992,125 382.388,594	30.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 75, Jud. Prahova, T 14 ; CC 683 ; V 684 ; A 685

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25494	Din acte: 1.263 Masurata: 1.278	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25494-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 75, Jud. Prahova, T 14 ; CC 683 ; V 684 ; A 685	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 99 mp ; An constr. - 1974 .
A1.2	25494-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 75, Jud. Prahova, T 14 ; CC 683 ; V 684 ; A 685	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1995 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83749 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 73, din 12/04/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 14204 din 27.06.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

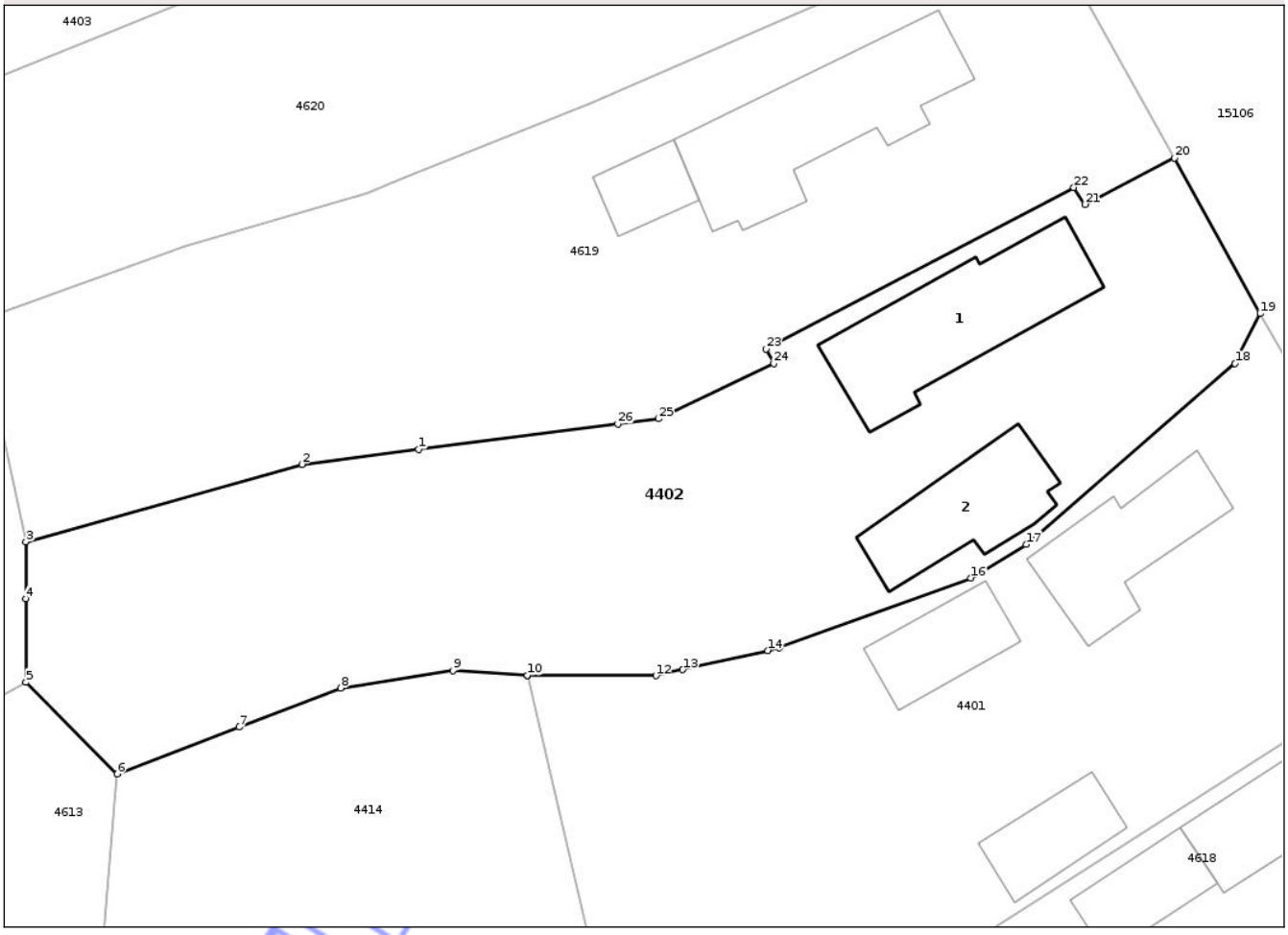
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25494	Din acte: 1.263 Masurata: 1.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	14	683	-	
2	arabil	DA	239	14	684	-	
3	vie	DA	351	14	685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25494-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 99 mp ; An constr. - 1974 .
A1.2	25494-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1995 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.047,745 382.206,416	2	590.040,329 382.205,467	7.476
3	590.022,794 382.200,549	4	590.022,794 382.196,92	3.629
5	590.022,794 382.191,636	6	590.028,595 382.185,8	8.229
7	590.036,333 382.188,774	8	590.042,812 382.191,264	6.941
9	590.049,939 382.192,369	10	590.054,648 382.192,074	4.718
11	590.054,656 382.192,073	12	590.062,827 382.192,044	8.171
13	590.064,544 382.192,429	14	590.069,934 382.193,638	5.524
15	590.070,68 382.193,805	16	590.082,853 382.198,245	12.957
17	590.086,358 382.200,388	18	590.099,636 382.211,878	17.559
19	590.101,233 382.215,047	20	590.095,771 382.224,929	11.291
21	590.090,085 382.221,994	22	590.089,387 382.223,067	1.28
23	590.069,838 382.212,79	24	590.070,314 382.211,871	1.035
25	590.063,002 382.208,369	26	590.060,404 382.208,037	2.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.040,329 382.205,467	3	590.022,794 382.200,549	18.212
4	590.022,794 382.196,92	5	590.022,794 382.191,636	5.284
6	590.028,595 382.185,8	7	590.036,333 382.188,774	8.29
8	590.042,812 382.191,264	9	590.049,939 382.192,369	7.212
10	590.054,648 382.192,074	11	590.054,656 382.192,073	0.008
12	590.062,827 382.192,044	13	590.064,544 382.192,429	1.76
14	590.069,934 382.193,638	15	590.070,68 382.193,805	0.764
16	590.082,853 382.198,245	17	590.086,358 382.200,388	4.108
18	590.099,636 382.211,878	19	590.101,233 382.215,047	3.549
20	590.095,771 382.224,929	21	590.090,085 382.221,994	6.399
22	590.089,387 382.223,067	23	590.069,838 382.212,79	22.086
24	590.070,314 382.211,871	25	590.063,002 382.208,369	8.107
26	590.060,404 382.208,037	1	590.047,745 382.206,416	12.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22205	Din acte: 797 Masurata: 798	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22205-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:209 mp; C1-LOCUINTA P+1- SD=209 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5690 / 30/01/2013		
Act Notarial nr. 430, din 29/01/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SPIREA CONSTANTIN**	
34440 / 22/05/2013		
Act Notarial nr. 2616, din 21/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34440 / 22/05/2013		
Act Notarial nr. 2616, din 21/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:240000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22205	Din acte: 797 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	11	489	-	
2	arabil	DA	174	11	490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22205-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:209 mp; C1-LOCUINTA P+1- SD=209 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.824,643 382.312,399	2	589.811,774 382.301,876	16.624
2	589.811,774 382.301,876	3	589.828,748 382.280,719	27.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.828,748 382.280,719	4	589.835,196 382.272,558	10.401
4	589.835,196 382.272,558	5	589.842,685 382.263,08	12.08
5	589.842,685 382.263,08	6	589.846,034 382.265,066	3.894
6	589.846,034 382.265,066	7	589.852,411 382.268,847	7.414
7	589.852,411 382.268,847	8	589.850,066 382.275,37	6.932
8	589.850,066 382.275,37	9	589.846,757 382.282,053	7.457
9	589.846,757 382.282,053	10	589.846,26 382.283,057	1.12
10	589.846,26 382.283,057	11	589.843,007 382.289,731	7.425
11	589.843,007 382.289,731	12	589.840,999 382.292,405	3.344
12	589.840,999 382.292,405	13	589.834,165 382.301,046	11.017
13	589.834,165 382.301,046	14	589.827,045 382.309,758	11.251
14	589.827,045 382.309,758	1	589.824,643 382.312,399	3.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

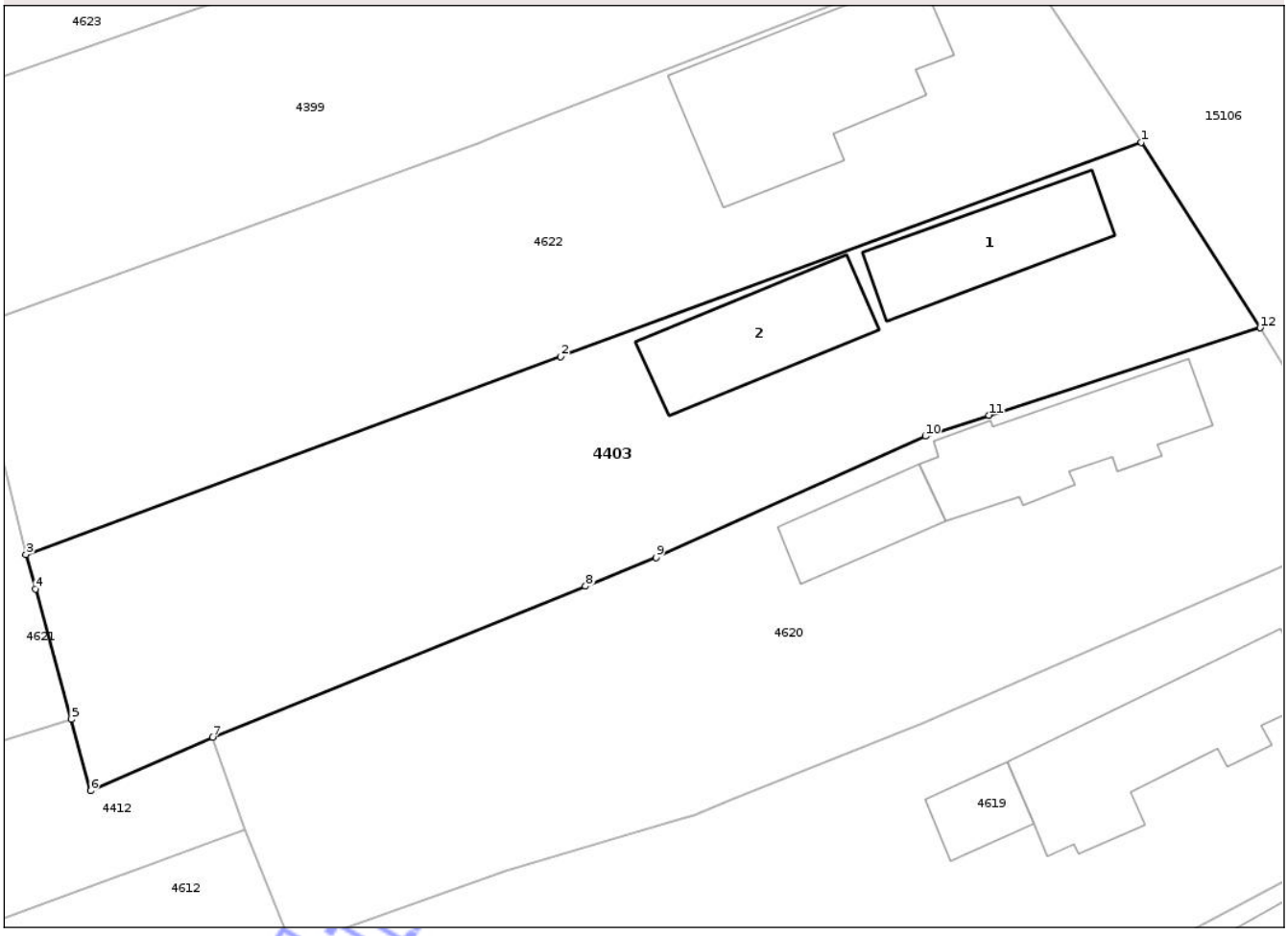
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	14	674	-	
2	arabil	DA	522	14	673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.072,22 382.264,306	2	590.036,323 382.251,062	38.262

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.036,323 382.251,062	3	590.003,25 382.238,859	35.252
3	590.003,25 382.238,859	4	590.003,834 382.236,722	2.215
4	590.003,834 382.236,722	5	590.006,035 382.228,672	8.345
5	590.006,035 382.228,672	6	590.007,243 382.224,255	4.579
6	590.007,243 382.224,255	7	590.014,808 382.227,56	8.255
7	590.014,808 382.227,56	8	590.037,847 382.236,9	24.86
8	590.037,847 382.236,9	9	590.042,209 382.238,668	4.707
9	590.042,209 382.238,668	10	590.058,856 382.246,154	18.253
10	590.058,856 382.246,154	11	590.062,782 382.247,455	4.136
11	590.062,782 382.247,455	12	590.079,562 382.252,847	17.625
12	590.079,562 382.252,847	1	590.072,22 382.264,306	13.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 5, Jud. Prahova, Strada Costache Negri , nr.5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25145	Din acte: 553 Masurata: 545	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25145-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 5, Jud. Prahova, Strada Costache Negri , nr.5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta P-an1967
A1.2	25145-C2	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 5, Jud. Prahova, Strada Costache Negri , nr.5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa P-an1981

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133817 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 3248, din 22/09/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE IONEL** 2) **PANDELE POLIXENIA-SORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANDELE IONEL** 2) **PANDELE POLIXENIA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
133817 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 3248, din 22/09/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANDELE GEORGETA** 2) **PANDELE VIRGIL**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2
	1) **PANDELE VIRGIL** 2) **PANDELE GEORGETA**	

Neoficial în circuitul civil

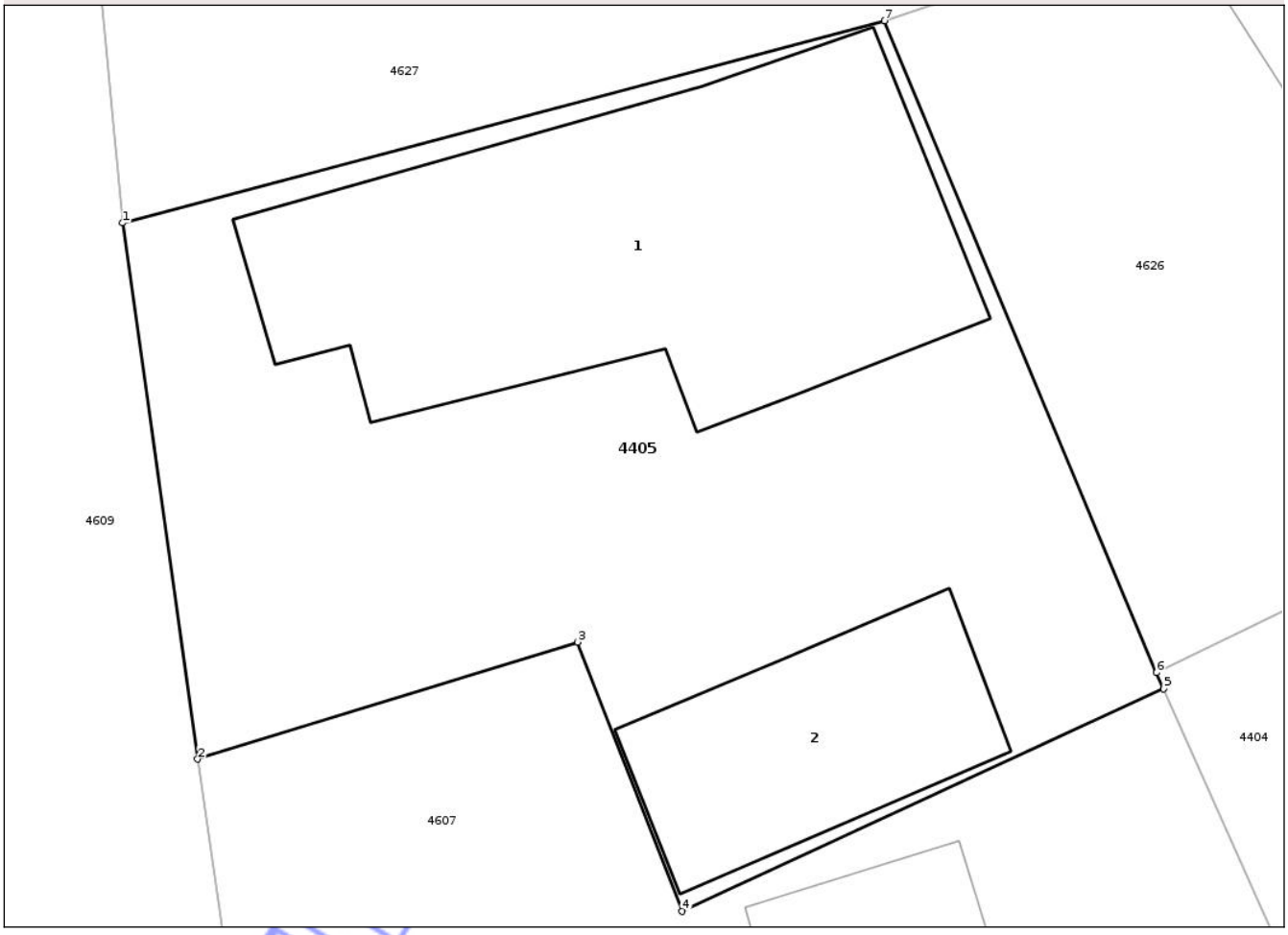
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25145	Din acte: 553 Masurata: 545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	14	647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25145-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta P-an1967
A1.2	25145-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa P-an1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.946,738 382.339,813	2	589.949,047 382.323,338	16.636
2	589.949,047 382.323,338	3	589.960,732 382.326,941	12.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.960,732 382.326,941	4	589.963,944 382.318,663	8.879
4	589.963,944 382.318,663	5	589.978,739 382.325,498	16.298
5	589.978,739 382.325,498	6	589.978,517 382.325,995	0.544
6	589.978,517 382.325,995	7	589.970,157 382.346,029	21.708
7	589.970,157 382.346,029	1	589.946,738 382.339,813	24.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22958	Din acte: 760 Masurata: 786	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22958-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2	22958-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30605 / 18/04/2014		
Act Notarial nr. 867, din 17/04/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 22/08-05-2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MISCA ELENA TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22958	Din acte: 760 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	11	500	-	
2	arabil	DA	214	11	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22958-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2	22958-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.746,223 382.242,661	2	589.740,871 382.224,846	18.602
2	589.740,871 382.224,846	3	589.744,675 382.224,764	3.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.744,675 382.224,764	4	589.755,315 382.224,339	10.648
4	589.755,315 382.224,339	5	589.763,522 382.223,851	8.221
5	589.763,522 382.223,851	6	589.769,066 382.223,44	5.559
6	589.769,066 382.223,44	7	589.777,996 382.222,764	8.956
7	589.777,996 382.222,764	8	589.782,537 382.222,187	4.578
8	589.782,537 382.222,187	9	589.784,28 382.221,906	1.766
9	589.784,28 382.221,906	10	589.794,89 382.220,196	10.747
10	589.794,89 382.220,196	11	589.805,717 382.214,8	12.097
11	589.805,717 382.214,8	12	589.812,413 382.223,522	10.996
12	589.812,413 382.223,522	13	589.805,129 382.225,689	7.6
13	589.805,129 382.225,689	14	589.792,937 382.229,085	12.656
14	589.792,937 382.229,085	15	589.791,178 382.229,571	1.825
15	589.791,178 382.229,571	16	589.789,343 382.230,078	1.904
16	589.789,343 382.230,078	17	589.781,138 382.232,346	8.513
17	589.781,138 382.232,346	18	589.773,139 382.234,39	8.256
18	589.773,139 382.234,39	19	589.767,142 382.236,176	6.257
19	589.767,142 382.236,176	20	589.757,448 382.239,123	10.132
20	589.757,448 382.239,123	1	589.746,223 382.242,661	11.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24943	Din acte: 824 Masurata: 857	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24943-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P, Suprafata contruita desfasurata =64mp, an edificare 1957
A1.2	24943-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa P, Suprafata contruita desfasurata =68mp, an edificare 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8683 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. 157, din 18/01/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU IONUŢ-MIHAI** 2) **CHIRU IOANA-CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRU IONUŢ-MIHAI** 2) **CHIRU IOANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24943	Din acte: 824 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	11	487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24943-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P, Suprafata contruita desfasurata =64mp, an edificare 1957
A1.2	24943-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa P, Suprafata contruita desfasurata =68mp, an edificare 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.824,643 382.312,399	2	589.827,045 382.309,758	3.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.827,045 382.309,758	3	589.834,165 382.301,046	11.251
3	589.834,165 382.301,046	4	589.840,999 382.292,405	11.017
4	589.840,999 382.292,405	5	589.843,007 382.289,731	3.344
5	589.843,007 382.289,731	6	589.847,178 382.292,719	5.131
6	589.847,178 382.292,719	7	589.852,067 382.296,186	5.994
7	589.852,067 382.296,186	8	589.857,18 382.298,16	5.481
8	589.857,18 382.298,16	9	589.854,56 382.307,82	10.009
9	589.854,56 382.307,82	10	589.853,62 382.315,86	8.095
10	589.853,62 382.315,86	11	589.849,19 382.326,95	11.942
11	589.849,19 382.326,95	12	589.842,346 382.339,873	14.623
12	589.842,346 382.339,873	13	589.838,446 382.333,636	7.356
13	589.838,446 382.333,636	14	589.834,854 382.328,129	6.575
14	589.834,854 382.328,129	1	589.824,643 382.312,399	18.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2609
Nr. cadastral vechi:10363

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20523	Din acte: 684 Masurata: 649	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20523-C1	Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Anul construirii: 2008, Locuinta (parter) 3 cam. + dep. , Nu are certificat de performanta energetica, Fundatie: beton. Pardoseala: parchet laminat, gresie, Pereti: lemn+OSB+vata minerala+rigips, Tavan: lemn+OSB+vata minerala, Invelitoare: tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34297 / 20/05/2008		
Act Notarial nr. 860, din 19/05/2008 emis de NP GALEA ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBULESCU CIPRIAN GHEORGHE** 2) **SARBULESCU MIHAELA**	
77464 / 18/12/2012		
Act Administrativ nr. 14240, din 13/12/2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 87/29-09-2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 13978/06-12-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 985/10-12-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SARBULESCU CIPRIAN GHEORGHE** 2) **SARBULESCU MIHAELA**	
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1, A1.1
63314 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. 1039, din 12/07/2018 emis de NP Moanta Georgeta;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63314 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. 1039, din 12/07/2018 emis de NP Moanta Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document oficial fără regim circuitul civil

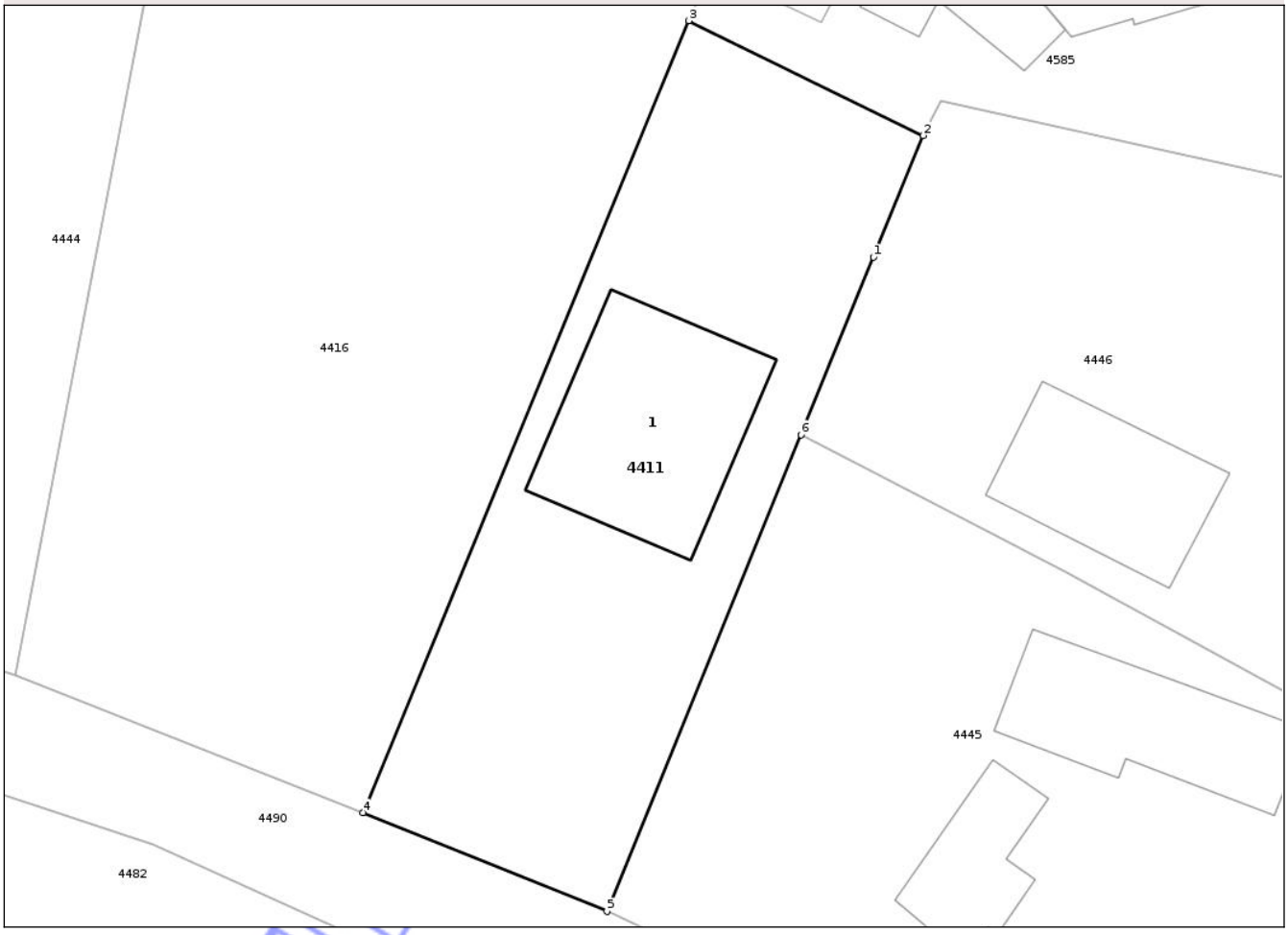
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20523	Din acte: 684 Masurata: 649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	13	573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20523-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Anul construirii: 2008, Locuinta(parter) 3 cam. + dep. , Nu are certificat de performanta energetica, Fundatie: beton. Pardoseala: parchet laminat, gresie, Pereti: lemn+OSB+vata minerala+rigips, Tavan: lemn+OSB+vata minerala, Invelitoare: tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.995,934 382.071,799	2	589.998,63 382.078,39	7.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.998,63 382.078,39	3	589.985,95 382.084,601	14.119
3	589.985,95 382.084,601	4	589.968,304 382.041,75	46.342
4	589.968,304 382.041,75	5	589.981,514 382.036,4	14.252
5	589.981,514 382.036,4	6	589.992,009 382.062,201	27.854
6	589.992,009 382.062,201	1	589.995,934 382.071,799	10.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3577
Nr. cadastral vechi:10977

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21186	Din acte: 1.207 Masurata: 1.275	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21186-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102837 / 08/11/2017		
Act Notarial nr. 3045, din 07/11/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRĂJITOAREA LEONARDO-GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VRĂJITOAREA LEONARDO-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102837 / 08/11/2017		
Act Notarial nr. 3045, din 07/11/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **VRĂJITOAREA ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

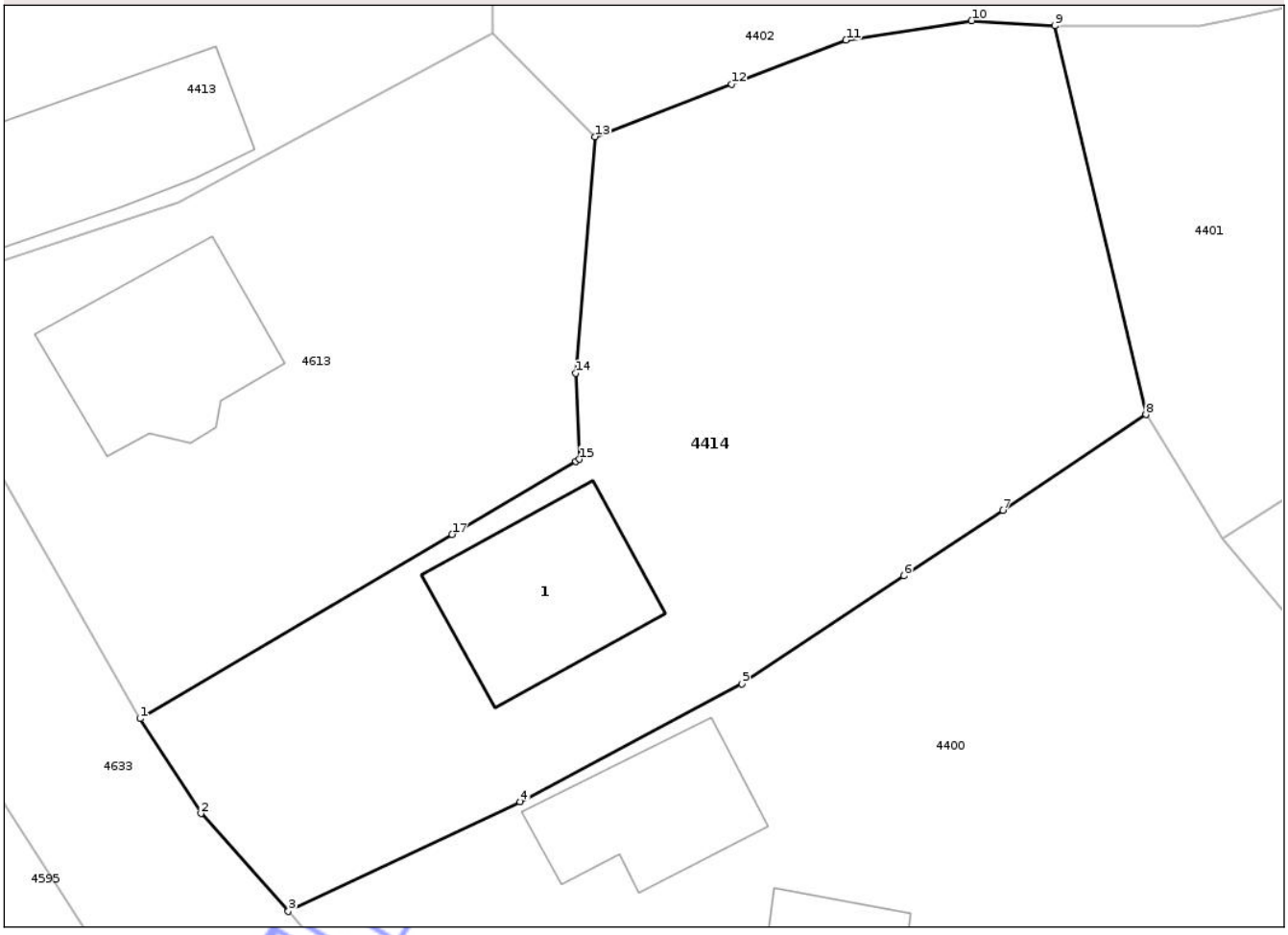
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21186	Din acte: 1.207 Masurata: 1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	14	Cc 624, A 625	-	
2	arabil	DA	419	14	Cc 624, A 625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21186-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.002,823 382.152,84	2	590.006,266 382.147,456	6.391
2	590.006,266 382.147,456	3	590.011,216 382.141,919	7.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.011,216 382.141,919	4	590.024,36 382.148,117	14.532
4	590.024,36 382.148,117	5	590.036,925 382.154,795	14.229
5	590.036,925 382.154,795	6	590.046,101 382.160,913	11.029
6	590.046,101 382.160,913	7	590.051,692 382.164,641	6.72
7	590.051,692 382.164,641	8	590.059,816 382.170,057	9.764
8	590.059,816 382.170,057	9	590.054,648 382.192,074	22.615
9	590.054,648 382.192,074	10	590.049,939 382.192,369	4.718
10	590.049,939 382.192,369	11	590.042,812 382.191,264	7.212
11	590.042,812 382.191,264	12	590.036,333 382.188,774	6.941
12	590.036,333 382.188,774	13	590.028,595 382.185,8	8.29
13	590.028,595 382.185,8	14	590.027,501 382.172,398	13.447
14	590.027,501 382.172,398	15	590.027,725 382.167,525	4.878
15	590.027,725 382.167,525	16	590.027,514 382.167,401	0.245
16	590.027,514 382.167,401	17	590.020,499 382.163,264	8.144
17	590.020,499 382.163,264	1	590.002,823 382.152,84	20.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 25, Jud. Prahova, TARLA 14, PARCELELE Cc 617, A 616

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22886	Din acte: 903 Masurata: 948	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46529 / 24/05/2017		
Act Administrativ nr. 11076, din 18/05/2017 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 13159 din 17.02.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 7 din 30.03.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B10	se radiaza constructiile C1-locuinta si C2-anexa in baza autorizatiei de desfiintare nr.7/30.03.2017 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.11076/18.05.2017 emise de Primaria Valea Calugareasca	A1
84363 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 1245, din 18/05/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI** 2) **RADU CRISTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

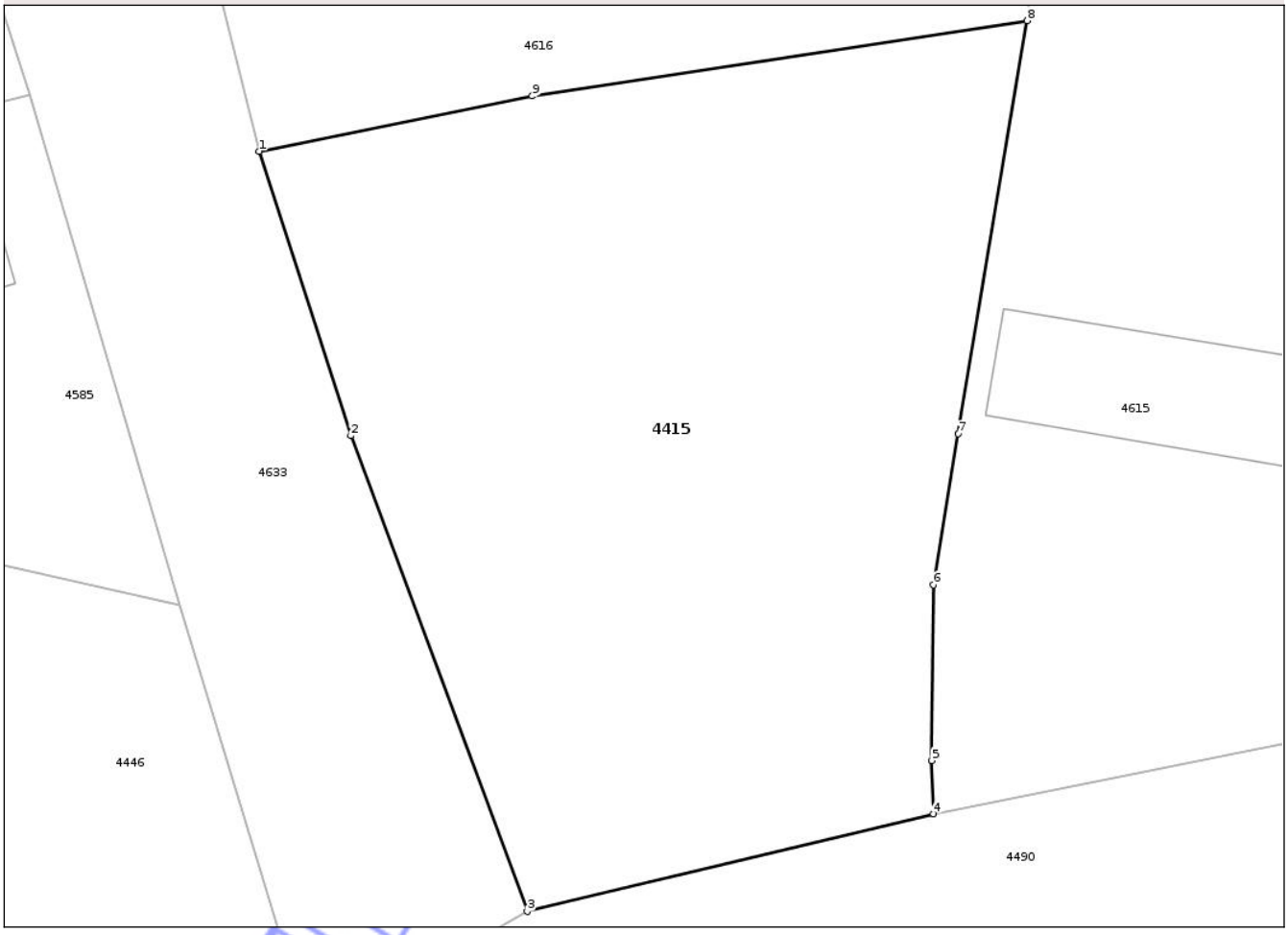
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22886	Din acte: 903 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	948	14	617	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.033,479 382.094,064	2	590.037,631 382.081,171	13.545
2	590.037,631 382.081,171	3	590.045,63 382.059,629	22.979
3	590.045,63 382.059,629	4	590.064,036 382.064,046	18.929
4	590.064,036 382.064,046	5	590.063,959 382.066,466	2.421
5	590.063,959 382.066,466	6	590.064,027 382.074,416	7.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.064,027 382.074,416	7	590.065,166 382.081,263	6.941
7	590.065,166 382.081,263	8	590.068,277 382.099,974	18.968
8	590.068,277 382.099,974	9	590.045,855 382.096,565	22.68
9	590.045,855 382.096,565	1	590.033,479 382.094,064	12.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24933	1.222	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16042 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 116, din 02/02/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA (act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24933 a imobilului cu numarul cadastral 24933 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22597 inscris in cartea funciara 22597;	A1
91033 / 13/07/2021		
Act Notarial nr. 2101, din 12/07/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR DRAGOŞ-BOGDAN** 2) **ZAMFIR NICOLETA-ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24933	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.222	13	574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.949,491 382.049,15	2	589.968,304 382.041,75	20.216
2	589.968,304 382.041,75	3	589.985,95 382.084,601	46.342
3	589.985,95 382.084,601	4	589.987,11 382.087,387	3.018
4	589.987,11 382.087,387	5	589.973,803 382.093,703	14.73
5	589.973,803 382.093,703	6	589.957,955 382.093,493	15.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.957,955 382.093,493	1	589.949,491 382.049,15	45.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25470	Din acte: 369 Masurata: 393	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25470-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta, regim P, suprafata desfasurata = 118mp, an edificare 1966
A1.2	25470-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, regim parter, suprafata desfasurata = 23mp, an edificare 1966;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104652 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 3438, din 10/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B5	se respinge cererea privind inscriere a dreptului de proprietate, intrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit	A1, A1.1, A1.2
133527 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 3438, din 10/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CĂTĂLIN** 2) **FLOREA LOREDANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA CĂTĂLIN** 2) **FLOREA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74088 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. 37141, din 02/06/1995 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 54 din 17.03.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 12276 din 19.05.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 56 din 17.03.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 699 din 15.02.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 55 din 17.03.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, asupra cotei de 23/48	A1.1, A1.2
	1) **BARBUC ECATERINA**	
133527 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 3438, din 10/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea obligatiei de intretinere), dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA FLORICA**	
C3	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA,asupra cotei de 10/48, dobandit prin Conventie	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA FLORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

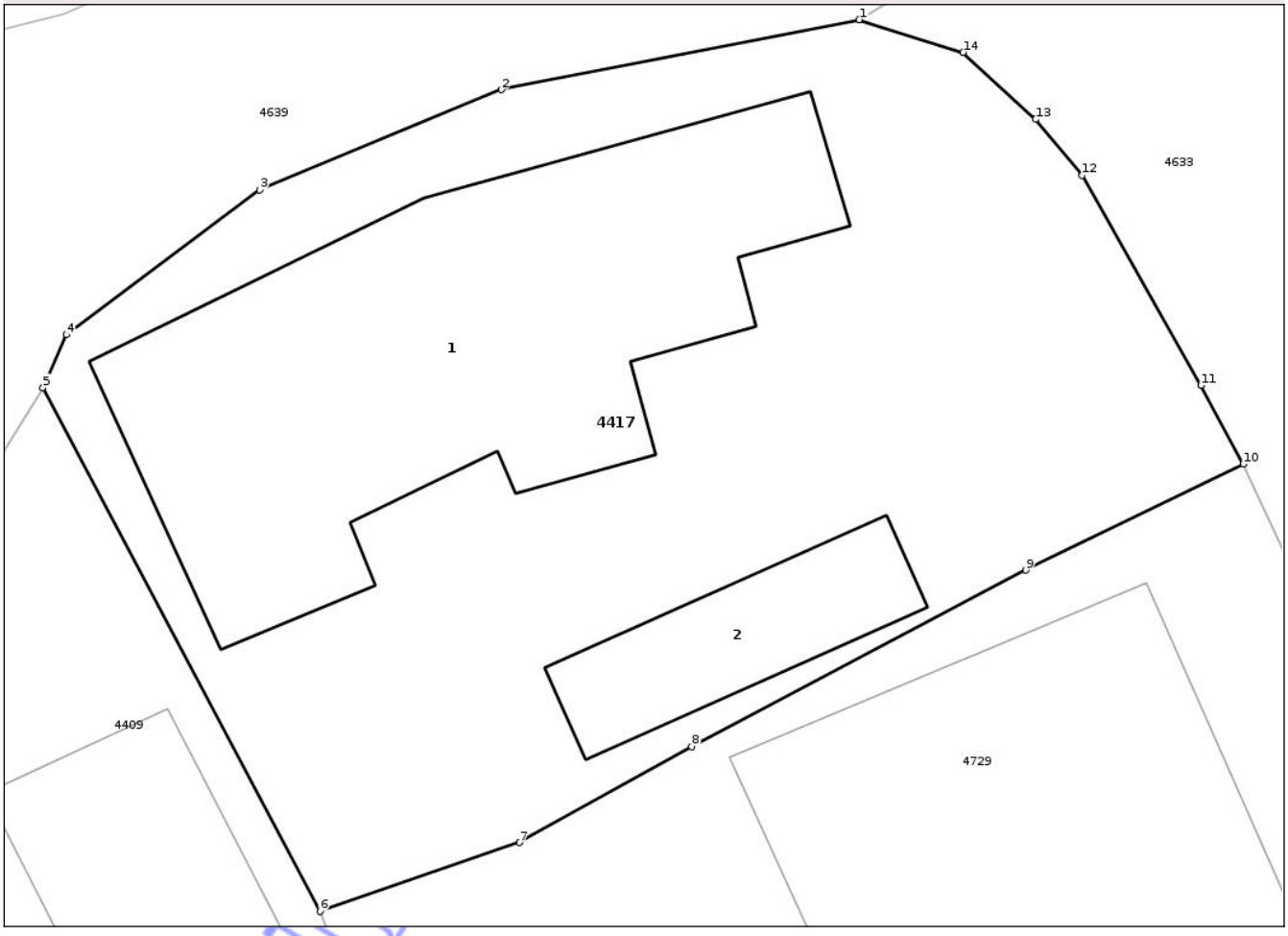
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25470	Din acte: 369 Masurata: 393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	11	486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25470-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta, regim P, suprafata desfasurata = 118mp, an edificare 1966
A1.2	25470-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, regim parter, suprafata desfasurata = 23mp, an edificare 1966;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.862,518 382.348,957	2	589.853,673 382.347,233	9.011
2	589.853,673 382.347,233	3	589.847,698 382.344,762	6.466
3	589.847,698 382.344,762	4	589.842,93 382.341,18	5.964
4	589.842,93 382.341,18	5	589.842,346 382.339,873	1.432
5	589.842,346 382.339,873	6	589.849,19 382.326,95	14.623
6	589.849,19 382.326,95	7	589.854,13 382.328,65	5.224
7	589.854,13 382.328,65	8	589.858,38 382.331,02	4.866
8	589.858,38 382.331,02	9	589.866,64 382.335,37	9.335
9	589.866,64 382.335,37	10	589.872,01 382.337,99	5.975
10	589.872,01 382.337,99	11	589.870,964 382.339,933	2.207
11	589.870,964 382.339,933	12	589.868,028 382.345,115	5.956
12	589.868,028 382.345,115	13	589.866,879 382.346,499	1.799
13	589.866,879 382.346,499	14	589.865,088 382.348,154	2.439
14	589.865,088 382.348,154	1	589.862,518 382.348,957	2.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37121, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FANIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE FANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	11	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.785,605 382.280,839	2	589.781,223 382.276,622	6.082
2	589.781,223 382.276,622	3	589.777,883 382.273,298	4.712
3	589.777,883 382.273,298	4	589.773,412 382.268,818	6.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.773,412 382.268,818	5	589.779,307 382.265,66	6.688
5	589.779,307 382.265,66	6	589.788,57 382.260,216	10.744
6	589.788,57 382.260,216	7	589.795,445 382.256,808	7.673
7	589.795,445 382.256,808	8	589.799,973 382.254,564	5.054
8	589.799,973 382.254,564	9	589.811,729 382.247,769	13.578
9	589.811,729 382.247,769	10	589.818,003 382.242,84	7.979
10	589.818,003 382.242,84	11	589.820,051 382.244,065	2.386
11	589.820,051 382.244,065	12	589.825,284 382.248,746	7.021
12	589.825,284 382.248,746	13	589.811,028 382.256,675	16.313
13	589.811,028 382.256,675	14	589.800,736 382.264,284	12.799
14	589.800,736 382.264,284	15	589.788,602 382.277,298	17.793
15	589.788,602 382.277,298	1	589.785,605 382.280,839	4.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4070
Nr. cadastral vechi:11288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21517	Din acte: 694 Masurata: 667	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21517-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1- LOCUINTA (PARTER) - in suprafata de 99 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15741 / 25/03/2011		
Act Notarial nr. 1542, din 24/03/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN FLORINA ANCUTA** 2) **MARIN VALERIU SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

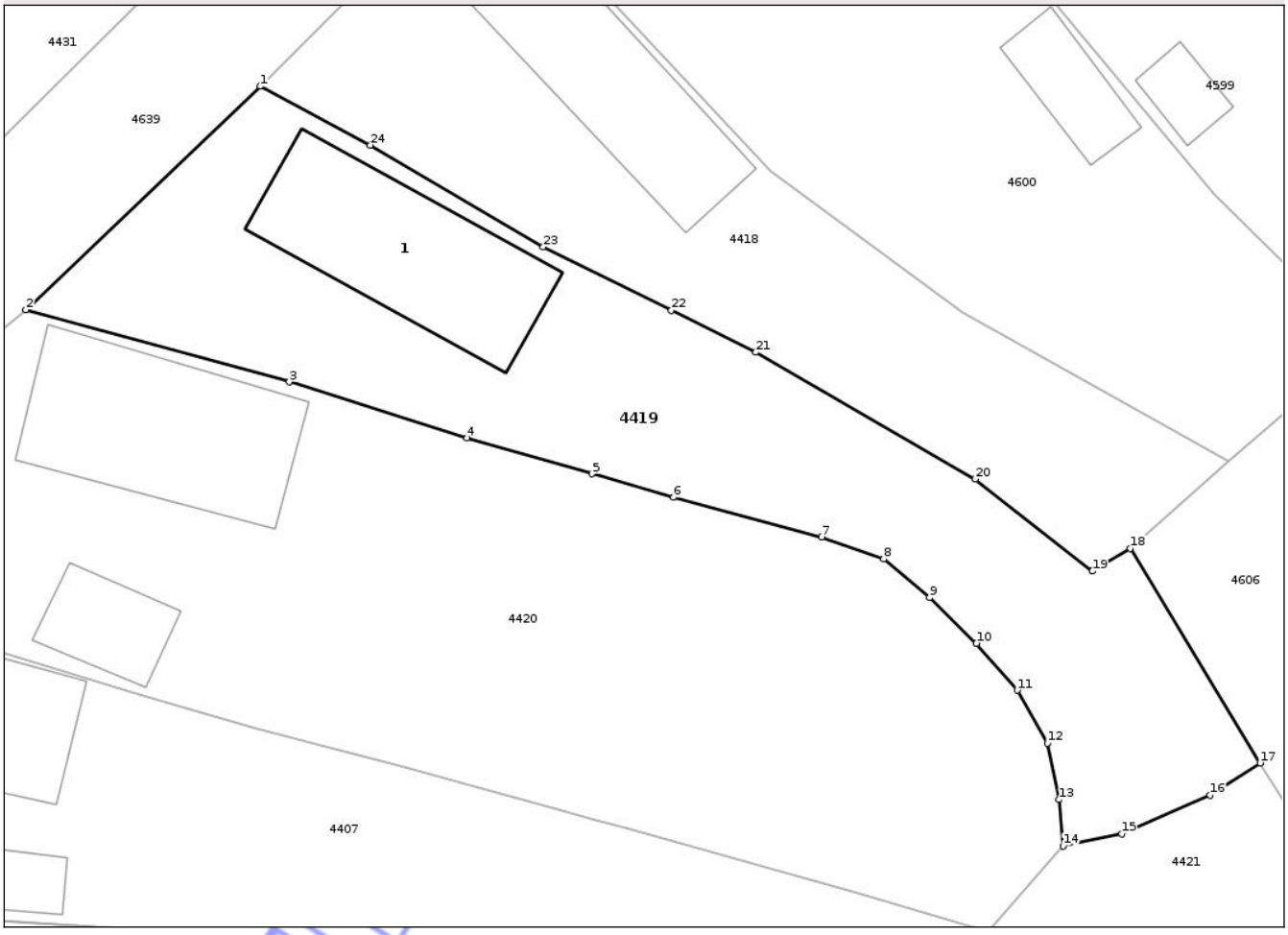
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21517	Din acte: 694 Masurata: 667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	11	Cc 496	-	
2	arabil	DA	313	11	Cc 496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21517-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1- LOCUINTA (PARTER) - in suprafata de 99 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.773,412 382.268,818	2	589.760,847 382.256,844	17.357
3	589.774,967 382.252,981	4	589.784,497 382.249,987	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.760,847 382.256,844	3	589.774,967 382.252,981	14.639
4	589.784,497 382.249,987	5	589.791,2 382.248,057	6.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.791,2 382.248,057	6	589.795,553 382.246,804	4.53
7	589.803,493 382.244,664	8	589.806,816 382.243,488	3.525
9	589.809,273 382.241,419	10	589.811,791 382.238,968	3.514
11	589.813,971 382.236,455	12	589.815,603 382.233,616	3.275
13	589.816,211 382.230,591	14	589.816,431 382.228,123	2.478
15	589.819,578 382.228,76	16	589.824,314 382.230,83	5.169
17	589.827,002 382.232,565	18	589.820,051 382.244,065	13.437
19	589.818,003 382.242,84	20	589.811,729 382.247,769	7.979
21	589.799,973 382.254,564	22	589.795,445 382.256,808	5.054
23	589.788,57 382.260,216	24	589.779,307 382.265,66	10.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.795,553 382.246,804	7	589.803,493 382.244,664	8.223
8	589.806,816 382.243,488	9	589.809,273 382.241,419	3.212
10	589.811,791 382.238,968	11	589.813,971 382.236,455	3.327
12	589.815,603 382.233,616	13	589.816,211 382.230,591	3.085
14	589.816,431 382.228,123	15	589.819,578 382.228,76	3.211
16	589.824,314 382.230,83	17	589.827,002 382.232,565	3.199
18	589.820,051 382.244,065	19	589.818,003 382.242,84	2.386
20	589.811,729 382.247,769	21	589.799,973 382.254,564	13.578
22	589.795,445 382.256,808	23	589.788,57 382.260,216	7.673
24	589.779,307 382.265,66	1	589.773,412 382.268,818	6.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.139	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46184, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE C ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE C ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	11	499	-	
2	arabil	DA	393	11	499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.760,847 382.256,844	2	589.755,485 382.252,524	6.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.755,485 382.252,524	3	589.751,583 382.249,582	4.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.751,583 382.249,582	4	589.746,223 382.242,661	8.754
5	589.757,448 382.239,123	6	589.767,142 382.236,176	10.132
7	589.773,139 382.234,39	8	589.781,138 382.232,346	8.256
9	589.789,343 382.230,078	10	589.791,178 382.229,571	1.904
11	589.792,937 382.229,085	12	589.805,129 382.225,689	12.656
13	589.812,413 382.223,522	14	589.812,464 382.223,584	0.08
15	589.816,431 382.228,123	16	589.816,211 382.230,591	2.478
17	589.815,603 382.233,616	18	589.813,971 382.236,455	3.275
19	589.811,791 382.238,968	20	589.809,273 382.241,419	3.514
21	589.806,816 382.243,488	22	589.803,493 382.244,664	3.525
23	589.795,553 382.246,804	24	589.791,2 382.248,057	4.53
25	589.784,497 382.249,987	26	589.774,967 382.252,981	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.746,223 382.242,661	5	589.757,448 382.239,123	11.769
6	589.767,142 382.236,176	7	589.773,139 382.234,39	6.257
8	589.781,138 382.232,346	9	589.789,343 382.230,078	8.513
10	589.791,178 382.229,571	11	589.792,937 382.229,085	1.825
12	589.805,129 382.225,689	13	589.812,413 382.223,522	7.6
14	589.812,464 382.223,584	15	589.816,431 382.228,123	6.028
16	589.816,211 382.230,591	17	589.815,603 382.233,616	3.085
18	589.813,971 382.236,455	19	589.811,791 382.238,968	3.327
20	589.809,273 382.241,419	21	589.806,816 382.243,488	3.212
22	589.803,493 382.244,664	23	589.795,553 382.246,804	8.223
24	589.791,2 382.248,057	25	589.784,497 382.249,987	6.975
26	589.774,967 382.252,981	1	589.760,847 382.256,844	14.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22990	Din acte: 1.625 Masurata: 1.657	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22990-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 31, Jud. Prahova, T11,P 511,513,514	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; FUNDATIE BETON, PERETI CARAMIDA, PARDOSEALA DUSUMEA+PAL, ACOPERIS TABLA, INSTALATIE ELECTRICA +APA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE IZOLATA TERMIC.
A1.2	22990-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 31, Jud. Prahova, T11,P 511,513,514	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; FUNDATIE BETON, PERETI BCA+LEMN, PARDOSEALA BETON, ACOPERIS TABLA ONDULATA, INSTALATIE ELECTRICA , NU ARE LIFT , NU ESTE IZOLATA TERMIC SI NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC. (S BALCON= 8MP)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21607 / 21/03/2014		
Act Administrativ nr. 37163, din 06/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 234/15-12-2004 emis de NP PUSCASU ION; act notarial nr. 235/15-12-2004 emis de NP PUSCASU ION; act notarial nr. 20/09-02-2007 emis de NP DAVID ELLA; act administrativ nr. 37/27-06-1994 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 3962/16-01-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 3961/16-01-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. CD 311815/30.12.2004 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 7835/29.04.2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. Cg 125329/23.02.1960 emis de SFATUL POPULAR DIRVARI; act notarial nr. 5/29.04.2014 emis de NP DAVID ELLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/32, cota initiala 1/4	A1
	1) **CAPBATUT GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 1/8	A1
	1) **CAPBATUT GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPBATUT GHEORGHE**	
49337 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. 52, din 31/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **RADU MELANIA**	
66901 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 2169, din 18/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B9	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu s-a raspuns cerintelor din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
132890 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. 10847, din 19/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de divort);		
B10	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei inscrisa sub B3 din CHIRICA VIOLETA in STANCIU VIOLETA	A1
Act Notarial nr. 2169, din 18/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32	A1
	1) **CAPBATUT GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

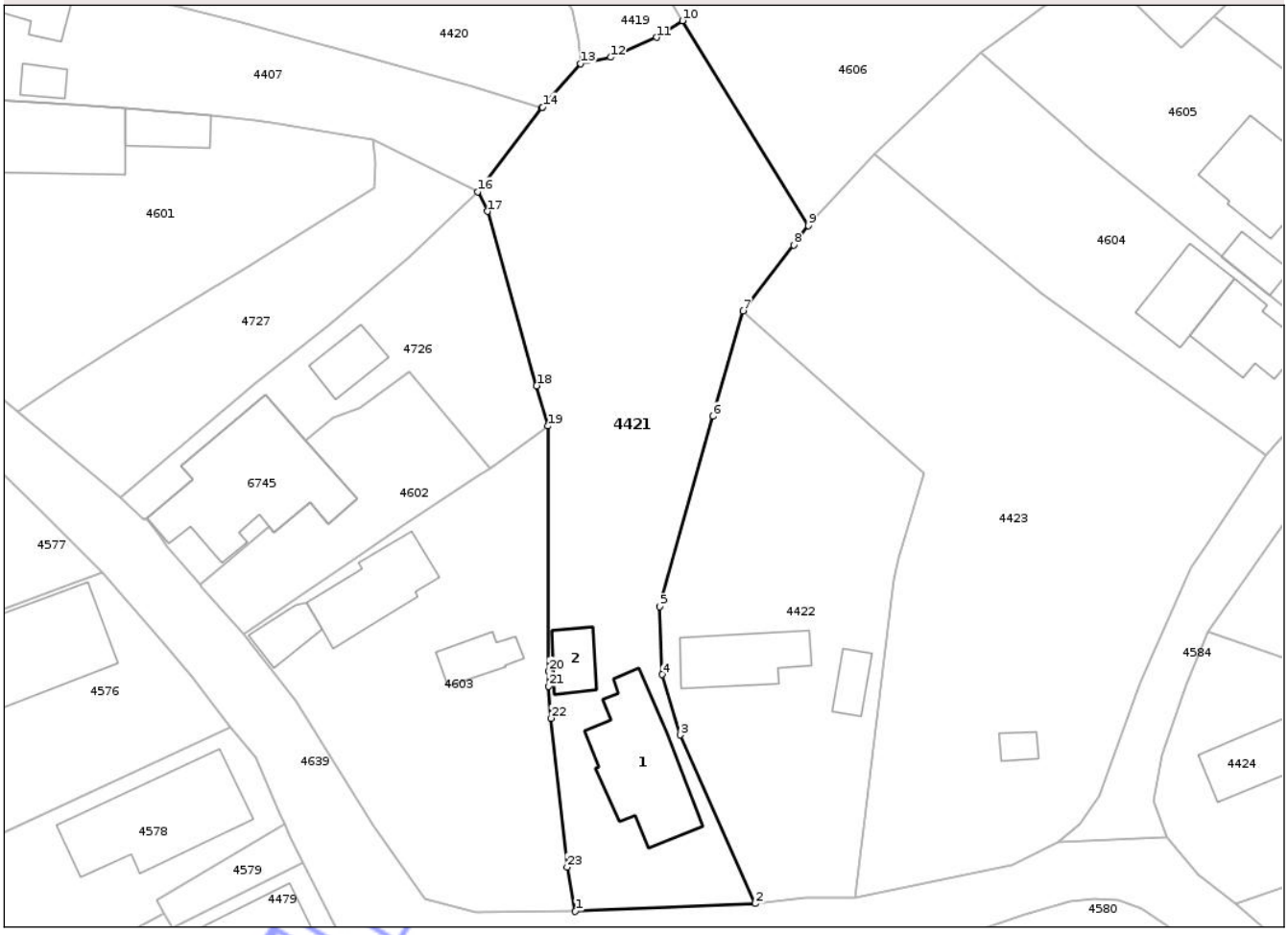
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22990	Din acte: 1.625 Masurata: 1.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	11	511	-	
2	vie	DA	930	11	513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22990-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; FUNDATIE BETON, PERETI CARAMIDA, PARDOSEALA DUSUMEA+PAL, ACOPERIS TABLA, INSTALATIE ELECTRICA +APA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ESTE IZOLATA TERMIC.
A1.2	22990-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; FUNDATIE BETON, PERETI BCA+LEMN, PARDOSEALA BETON, ACOPERIS TABLA ONDULATA, INSTALATIE ELECTRICA , NU ARE LIFT , NU ESTE IZOLATA TERMIC SI NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC.(S BALCON= 8MP)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.815,867 382.139,982	2	589.834,585 382.140,787	18.735
3	589.826,78 382.158,317	4	589.824,91 382.164,597	6.553
5	589.824,62 382.171,651	6	589.830,196 382.191,449	20.568
7	589.833,28 382.202,401	8	589.838,559 382.209,256	8.652
9	589.840,113 382.211,275	10	589.827,002 382.232,565	25.003
11	589.824,314 382.230,83	12	589.819,578 382.228,76	5.169
13	589.816,431 382.228,123	14	589.812,464 382.223,584	6.028
15	589.812,413 382.223,522	16	589.805,717 382.214,8	10.996
17	589.806,713 382.212,728	18	589.811,859 382.194,616	18.829
19	589.813,048 382.190,43	20	589.813,095 382.164,962	25.468
21	589.813,098 382.163,378	22	589.813,348 382.160,053	3.334
23	589.815,024 382.144,586	1	589.815,867 382.139,982	4.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.834,585 382.140,787	3	589.826,78 382.158,317	19.189
4	589.824,91 382.164,597	5	589.824,62 382.171,651	7.06
6	589.830,196 382.191,449	7	589.833,28 382.202,401	11.378
8	589.838,559 382.209,256	9	589.840,113 382.211,275	2.548
10	589.827,002 382.232,565	11	589.824,314 382.230,83	3.199
12	589.819,578 382.228,76	13	589.816,431 382.228,123	3.211
14	589.812,464 382.223,584	15	589.812,413 382.223,522	0.08
16	589.805,717 382.214,8	17	589.806,713 382.212,728	2.299
18	589.811,859 382.194,616	19	589.813,048 382.190,43	4.352
20	589.813,095 382.164,962	21	589.813,098 382.163,378	1.584
22	589.813,348 382.160,053	23	589.815,024 382.144,586	15.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51605, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU TUDORA** 2) **NISTOR MIHAI** 3) **VOINEA ECATERINA** 4) **NISTOR CONSTANTIN** 5) **NISTOR DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU TUDORA** 2) **NISTOR MIHAI** 3) **VOINEA ECATERINA** 4) **NISTOR CONSTANTIN** 5) **NISTOR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	11	516	-	
2	arabil	DA	493	11	515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.834,585 382.140,787	2	589.839,868 382.141,429	5.322

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.839,868 382.141,429	3	589.844,988 382.141,359	5.12
3	589.844,988 382.141,359	4	589.848,993 382.174,413	33.296
4	589.848,993 382.174,413	5	589.849,481 382.176,726	2.364
5	589.849,481 382.176,726	6	589.852,103 382.185,55	9.205
6	589.852,103 382.185,55	7	589.833,28 382.202,401	25.264
7	589.833,28 382.202,401	8	589.830,196 382.191,449	11.378
8	589.830,196 382.191,449	9	589.824,62 382.171,651	20.568
9	589.824,62 382.171,651	10	589.824,91 382.164,597	7.06
10	589.824,91 382.164,597	11	589.826,78 382.158,317	6.553
11	589.826,78 382.158,317	1	589.834,585 382.140,787	19.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20-35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.018	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20-35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37189, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ELENA** 2) **DOBRICĂ GHEORGHE** 3) **TOMA NICULINA** 4) **PETRACHE ZINA** 5) **DOBRICĂ VASILE** 6) **TILUȚĂ VASILICA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR ELENA** 2) **DOBRICĂ GHEORGHE** 3) **TOMA NICULINA** 4) **PETRACHE ZINA** 5) **DOBRICĂ VASILE** 6) **TILUȚĂ VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

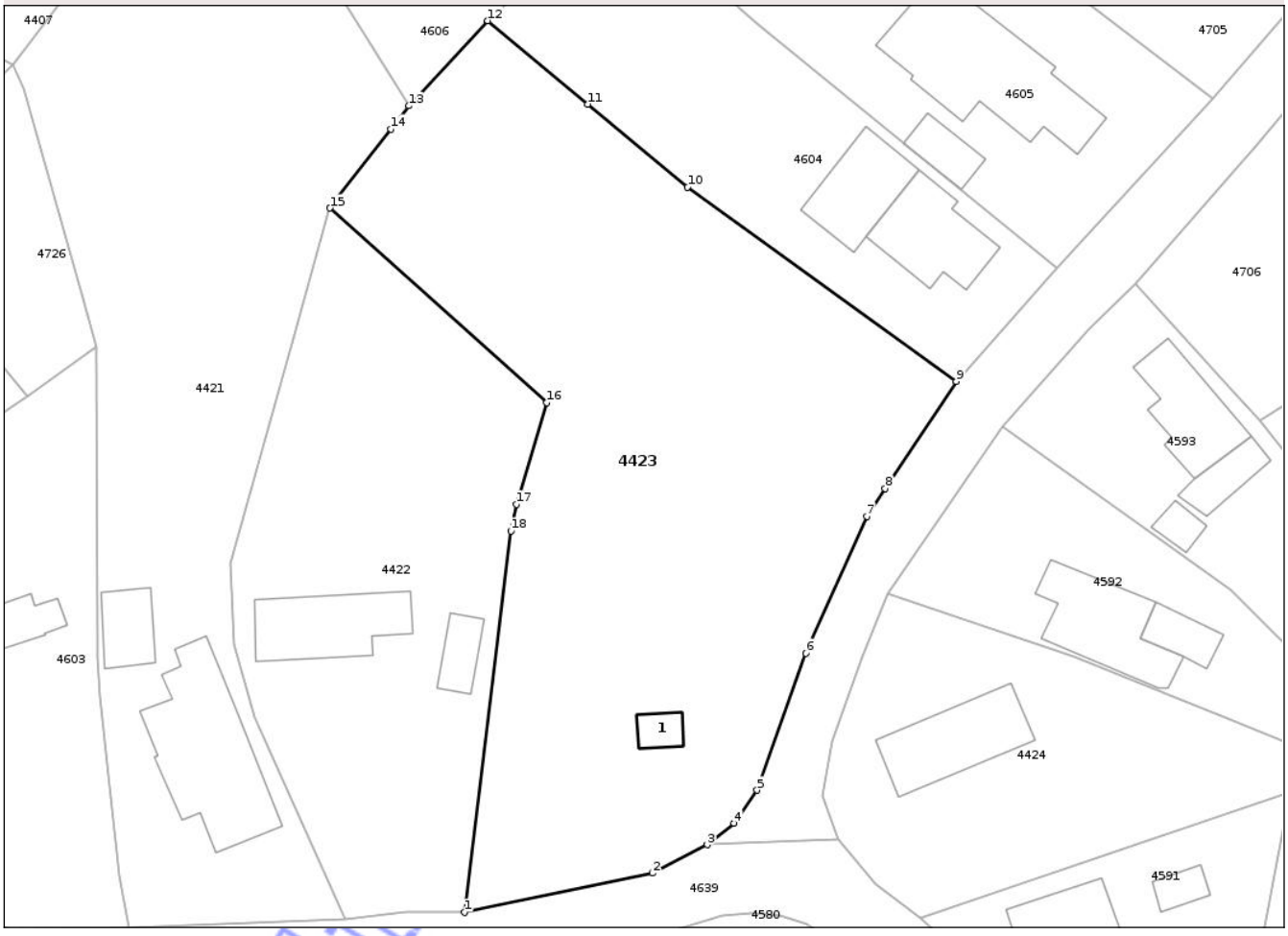
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	11	517	-	
2	arabil	DA	727	11	518	-	
3	vie	DA	636	11	520	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.844,988 382.141,359	2	589.861,274 382.144,753	16.636
2	589.861,274 382.144,753	3	589.866,018 382.147,222	5.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.866,018 382.147,222	4	589.868,36 382.149,062	2.978
4	589.868,36 382.149,062	5	589.870,353 382.151,941	3.502
5	589.870,353 382.151,941	6	589.874,581 382.163,823	12.612
6	589.874,581 382.163,823	7	589.879,864 382.175,693	12.993
7	589.879,864 382.175,693	8	589.881,464 382.178,103	2.893
8	589.881,464 382.178,103	9	589.887,632 382.187,392	11.15
9	589.887,632 382.187,392	10	589.864,313 382.204,226	28.76
10	589.864,313 382.204,226	11	589.855,676 382.211,406	11.232
11	589.855,676 382.211,406	12	589.846,972 382.218,641	11.318
12	589.846,972 382.218,641	13	589.840,113 382.211,275	10.065
13	589.840,113 382.211,275	14	589.838,559 382.209,256	2.548
14	589.838,559 382.209,256	15	589.833,28 382.202,401	8.652
15	589.833,28 382.202,401	16	589.852,103 382.185,55	25.264
16	589.852,103 382.185,55	17	589.849,481 382.176,726	9.205
17	589.849,481 382.176,726	18	589.848,993 382.174,413	2.364
18	589.848,993 382.174,413	1	589.844,988 382.141,359	33.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		675	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

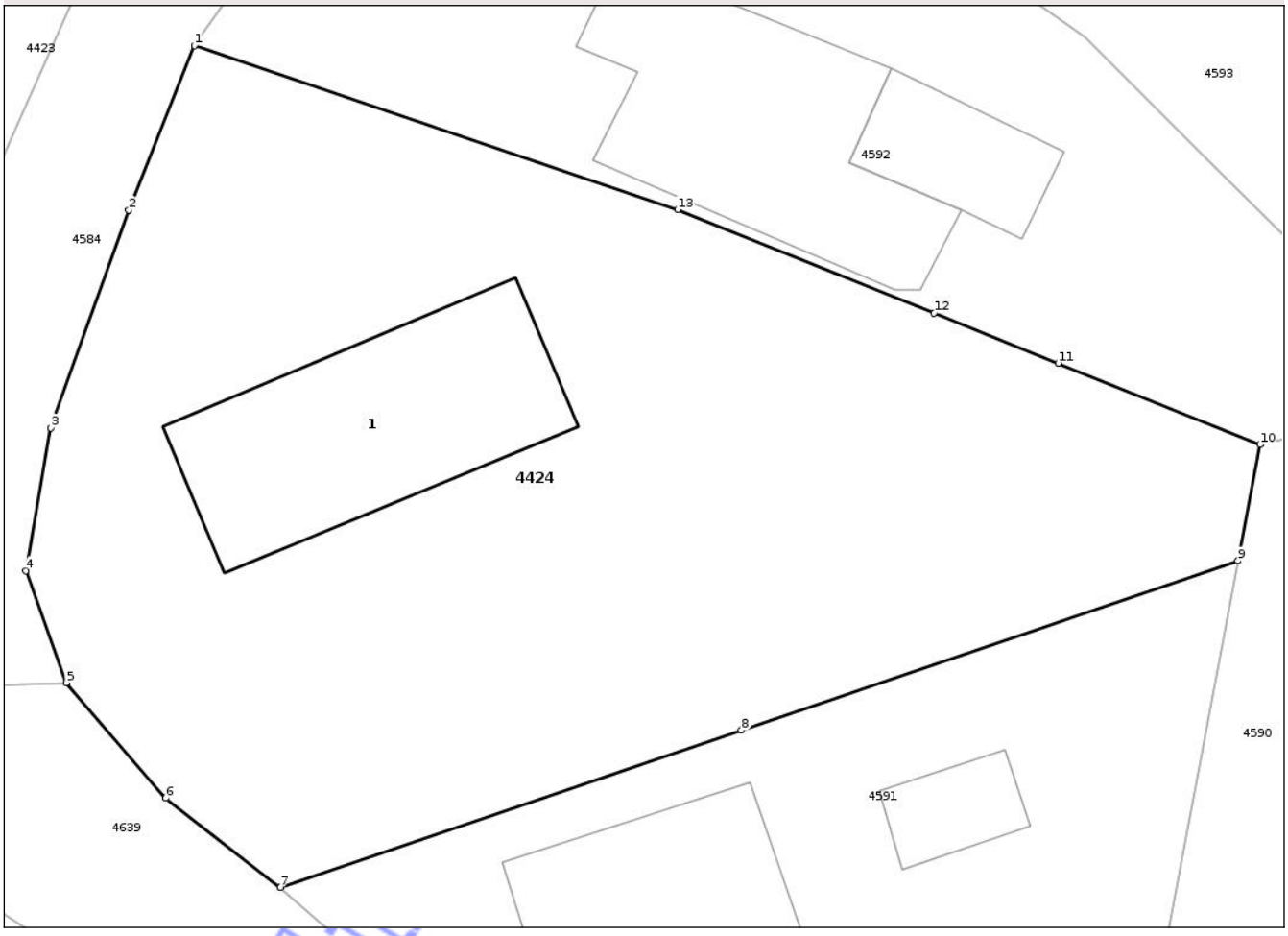
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	13	582	-	
2	arabil	DA	145	13	583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.881,643 382.169,005	2	589.879,446 382.163,49	5.937
2	589.879,446 382.163,49	3	589.876,834 382.156,206	7.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.876,834 382.156,206	4	589.875,999 382.151,426	4.852
4	589.875,999 382.151,426	5	589.877,357 382.147,679	3.985
5	589.877,357 382.147,679	6	589.880,687 382.143,817	5.099
6	589.880,687 382.143,817	7	589.884,525 382.140,819	4.87
7	589.884,525 382.140,819	8	589.899,982 382.146,09	16.331
8	589.899,982 382.146,09	9	589.916,619 382.151,763	17.578
9	589.916,619 382.151,763	10	589.917,371 382.155,645	3.954
10	589.917,371 382.155,645	11	589.910,598 382.158,372	7.301
11	589.910,598 382.158,372	12	589.906,44 382.160,046	4.482
12	589.906,44 382.160,046	13	589.897,84 382.163,51	9.271
13	589.897,84 382.163,51	1	589.881,643 382.169,005	17.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 45, Jud. Prahova, T 13 ; CC 578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24948	181	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16069 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 115, din 02/02/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24948 a imobilului cu numarul cadastral 24948/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24875 inscris in cartea funciara 24875;	A1
142024 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2085, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ŞTEFAN** 2) **STOICA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
142024 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2085, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1
	1) **GĂURICE ANA**	
149130 / 30/09/2024		
Somatie nr. 805/2021, din 26/09/2024 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC CUCU LUCIAN CIPRIAN (hotarare judecatoreasca nr 9220/281/2021 din 11.05.2021, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C2	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 805/2021, pentru recuperarea sumei de 9366,96 Lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA S.A. prin executor judecătoresc Cucu Lucian Ciprian (asupra cotei părţi din imobil proprietatea debitoarei STOICA MARIANA)	A1

Neautentificat în circuitul civil

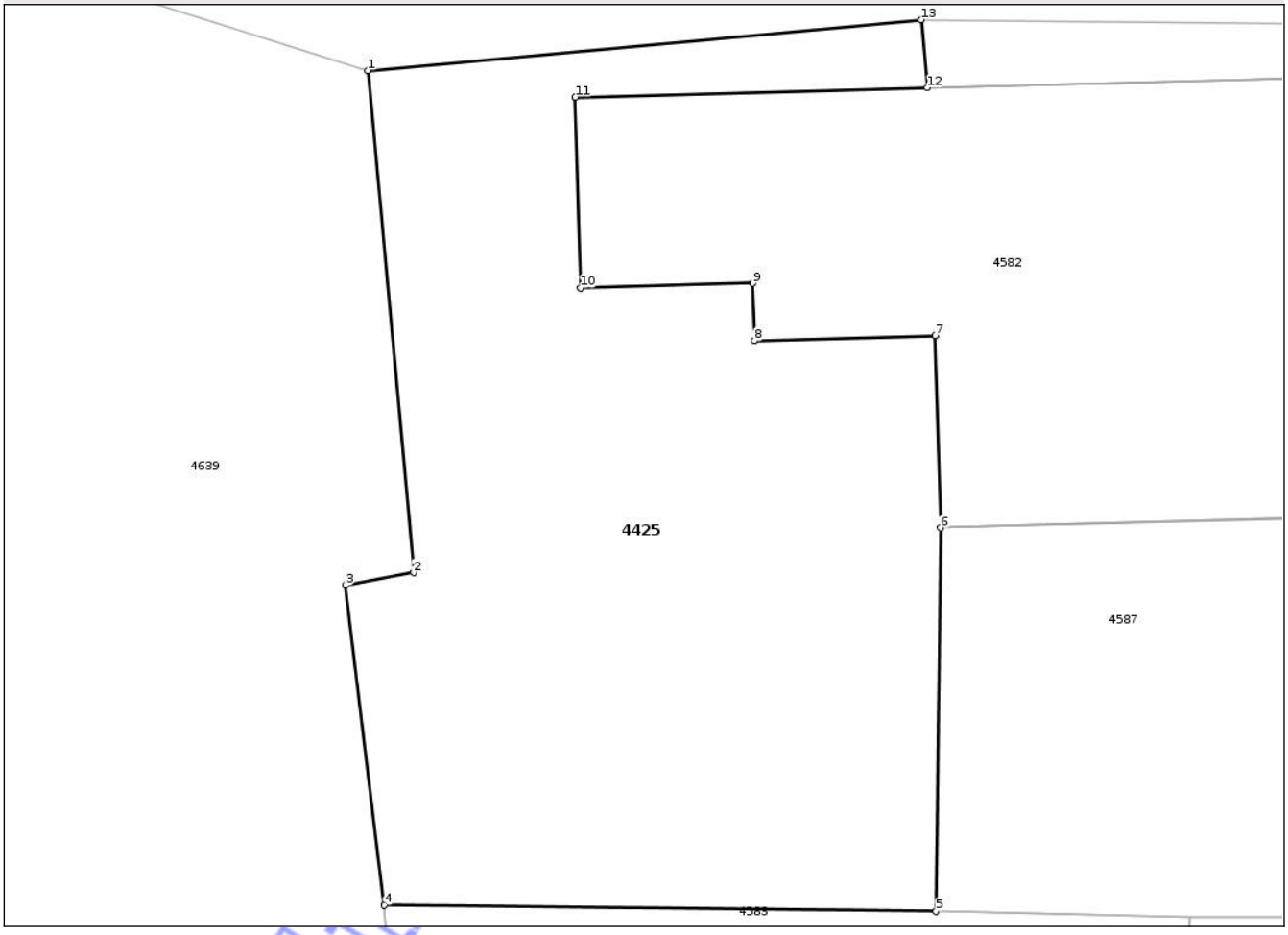
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24948	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	181	13	578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.923,71 382.111,406	2	589.924,684 382.100,744	10.706
2	589.924,684 382.100,744	3	589.923,244 382.100,478	1.464
3	589.923,244 382.100,478	4	589.924,065 382.093,68	6.847
4	589.924,065 382.093,68	5	589.935,793 382.093,549	11.729
5	589.935,793 382.093,549	6	589.935,885 382.101,694	8.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.935,885 382.101,694	7	589.935,773 382.105,774	4.082
7	589.935,773 382.105,774	8	589.931,933 382.105,668	3.841
8	589.931,933 382.105,668	9	589.931,899 382.106,886	1.218
9	589.931,899 382.106,886	10	589.928,236 382.106,786	3.664
10	589.928,236 382.106,786	11	589.928,125 382.110,84	4.056
11	589.928,125 382.110,84	12	589.935,604 382.111,038	7.482
12	589.935,604 382.111,038	13	589.935,479 382.112,482	1.449
13	589.935,479 382.112,482	1	589.923,71 382.111,406	11.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51603, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA SPIREA** 2) **PETRE VASILICA** 3) **IORDACHE ŞTEFAN** 4) **STOICA TUDOR** 5) **STOICA CONSTANTIN** 6) **STOICA ION** 7) **STOICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

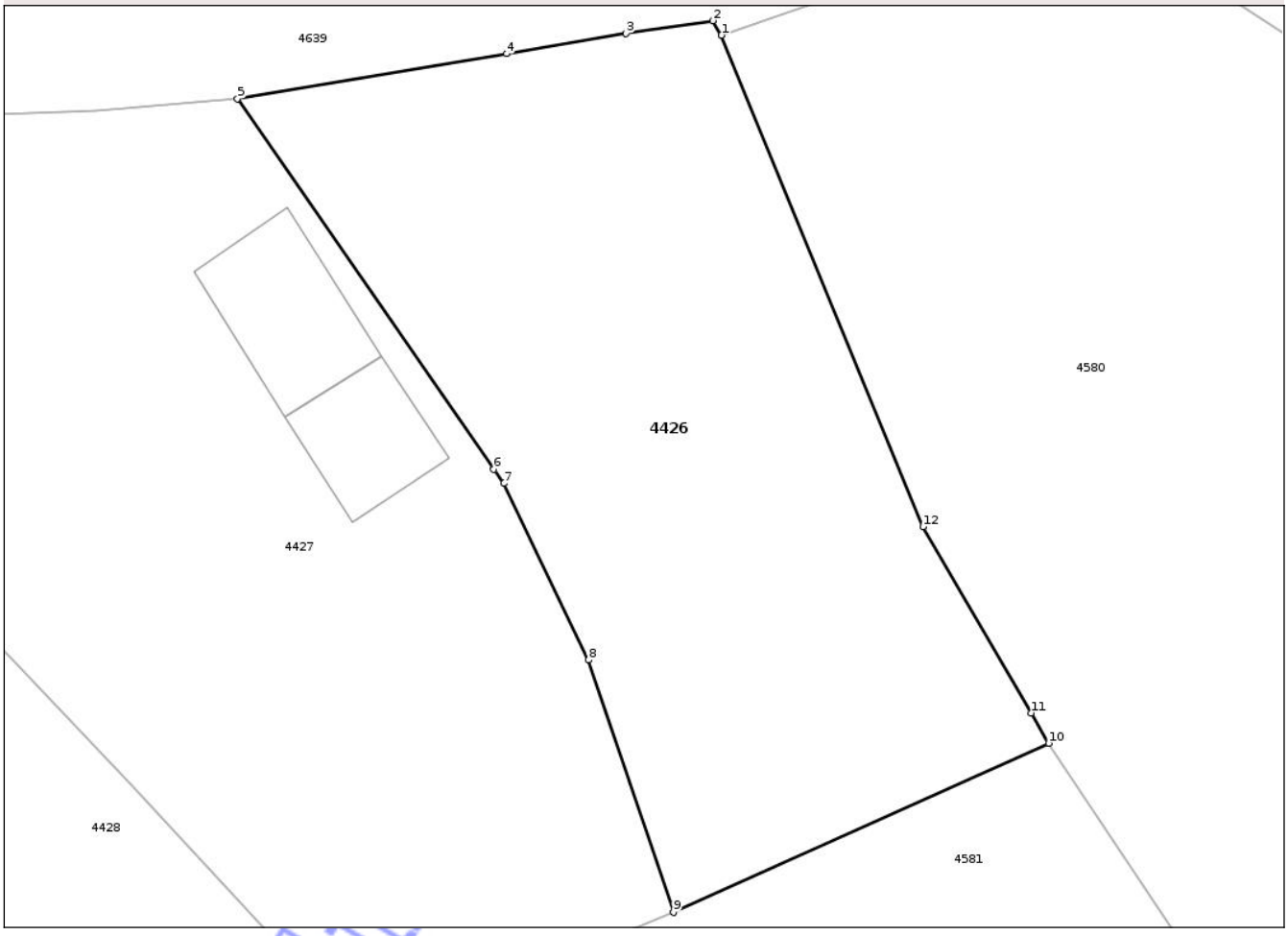
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	12	536	-	
2	arabil	DA	579	12	536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.852,996 382.136,331	2	589.852,569 382.137,037	0.825
2	589.852,569 382.137,037	3	589.848,313 382.136,407	4.302
3	589.848,313 382.136,407	4	589.842,447 382.135,423	5.948
4	589.842,447 382.135,423	5	589.829,238 382.133,207	13.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.829,238 382.133,207	6	589.841,82 382.115,051	22.09
6	589.841,82 382.115,051	7	589.842,303 382.114,353	0.849
7	589.842,303 382.114,353	8	589.846,468 382.105,703	9.601
8	589.846,468 382.105,703	9	589.850,633 382.093,329	13.056
9	589.850,633 382.093,329	10	589.869,054 382.101,619	20.2
10	589.869,054 382.101,619	11	589.868,19 382.103,106	1.72
11	589.868,19 382.103,106	12	589.862,887 382.112,231	10.554
12	589.862,887 382.112,231	1	589.852,996 382.136,331	26.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.670	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46142, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE RADU** 2) **TĂNASE CONSTANTIN** 3) **TĂNASE AURELIAN** 4) **RĂDUCANU MARIA** 5) **TĂNASE PETRE** 6) **TĂNASE ELENA** 7) **TĂNASE ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE RADU** 2) **TĂNASE CONSTANTIN** 3) **TĂNASE AURELIAN** 4) **RĂDUCANU MARIA** 5) **TĂNASE PETRE** 6) **TĂNASE ELENA** 7) **TĂNASE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

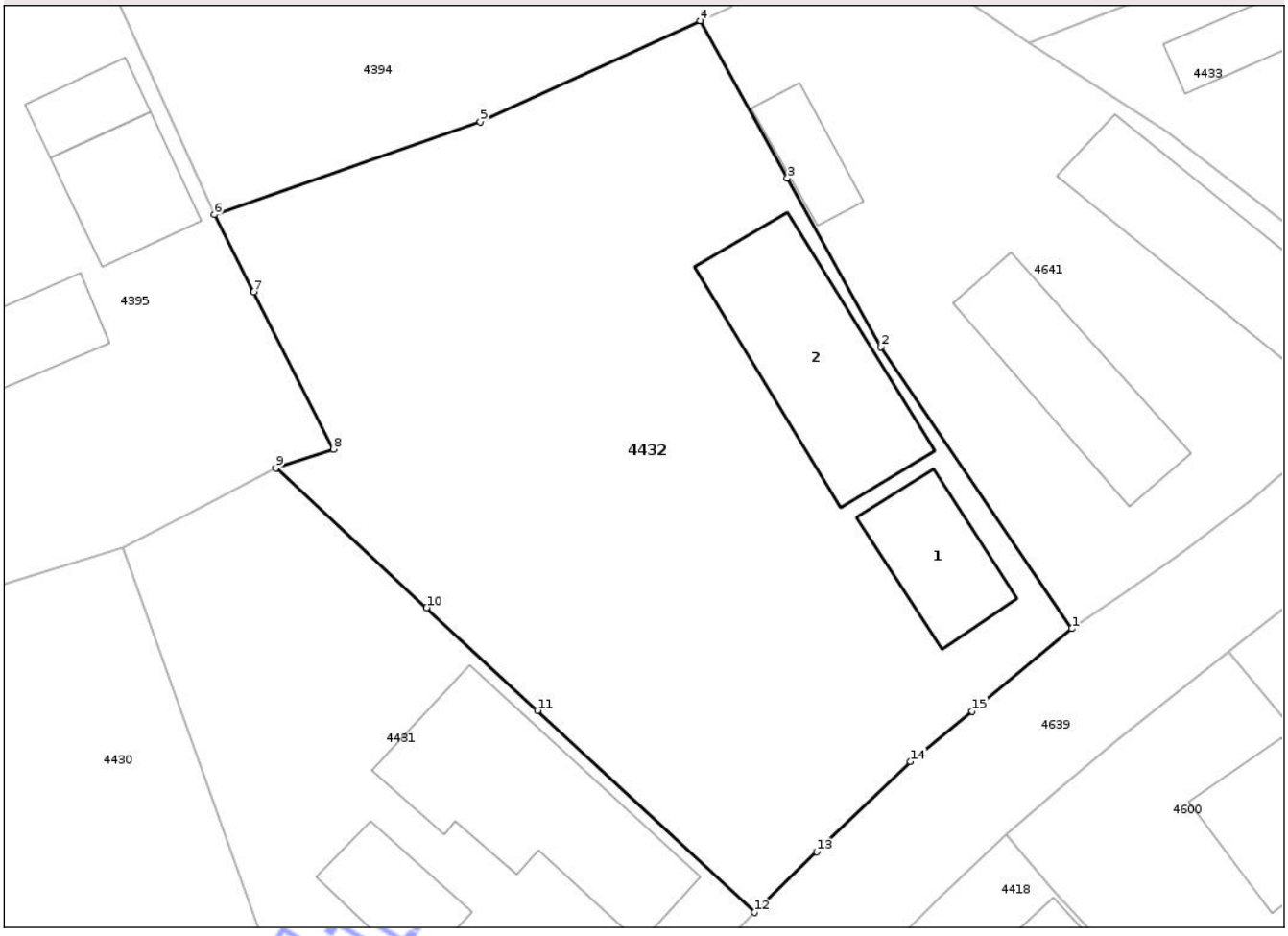
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	7	382	-	
2	arabil	DA	923	7	383,384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.789,862 382.294,11	2	589.777,492 382.312,332	22.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.777,492 382.312,332	3	589.771,456 382.323,23	12.458
3	589.771,456 382.323,23	4	589.765,82 382.333,406	11.633
4	589.765,82 382.333,406	5	589.751,576 382.326,864	15.674
5	589.751,576 382.326,864	6	589.734,367 382.320,875	18.221
6	589.734,367 382.320,875	7	589.736,909 382.315,868	5.615
7	589.736,909 382.315,868	8	589.742,064 382.305,716	11.386
8	589.742,064 382.305,716	9	589.738,35 382.304,51	3.905
9	589.738,35 382.304,51	10	589.748,1 382.295,468	13.297
10	589.748,1 382.295,468	11	589.755,272 382.288,816	9.782
11	589.755,272 382.288,816	12	589.769,336 382.275,773	19.181
12	589.769,336 382.275,773	13	589.773,354 382.279,685	5.608
13	589.773,354 382.279,685	14	589.779,424 382.285,521	8.42
14	589.779,424 382.285,521	15	589.783,399 382.288,782	5.141
15	589.783,399 382.288,782	1	589.789,862 382.294,11	8.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25858	Din acte: 401 Masurata: 869	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25858-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2000
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113435 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 1114, din 19/03/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 8 din 11.09.1999, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 16429 din 17.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 12 din 19.05.2000, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLORENTINA-DANIELA** 2) **IORDACHE MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE FLORENTINA-DANIELA** 2) **IORDACHE MARIN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IORDACHE FLORENTINA-DANIELA** 2) **IORDACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

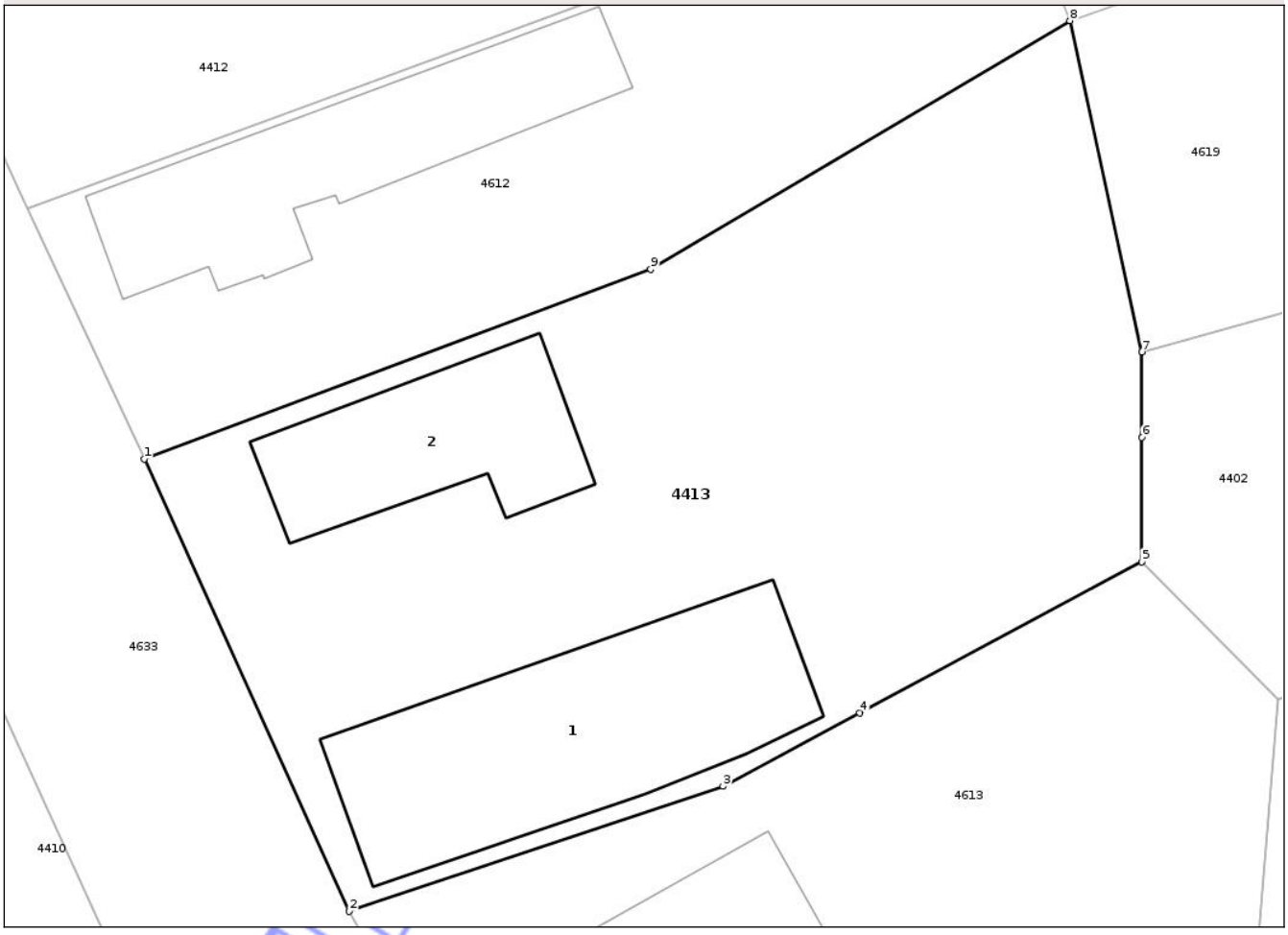
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25858	Din acte: 401 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	14	629	-	
2	arabil	DA	270	14	629	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25858-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2000
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.980,405 382.196,012	2	589.989,112 382.176,783	21.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.989,112 382.176,783	3	590.004,999 382.182,1	16.753
3	590.004,999 382.182,1	4	590.010,811 382.185,215	6.594
4	590.010,811 382.185,215	5	590.022,794 382.191,636	13.595
5	590.022,794 382.191,636	6	590.022,794 382.196,92	5.284
6	590.022,794 382.196,92	7	590.022,794 382.200,549	3.629
7	590.022,794 382.200,549	8	590.019,736 382.214,625	14.404
8	590.019,736 382.214,625	9	590.001,921 382.204,072	20.706
9	590.001,921 382.204,072	1	589.980,405 382.196,012	22.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 48-50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.181	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 48-50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 48-50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51665, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ P ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIȚĂ P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	12	537	-	
2	arabil	DA	730	12	537,538	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.829,238 382.133,207	2	589.822,29 382.132,646	6.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.822,29 382.132,646	3	589.817,473 382.132,451	4.821
3	589.817,473 382.132,451	4	589.815,391 382.132,253	2.091
4	589.815,391 382.132,253	5	589.806,307 382.132,454	9.086
5	589.806,307 382.132,454	6	589.808,825 382.115,475	17.165
6	589.808,825 382.115,475	7	589.818,326 382.105,549	13.74
7	589.818,326 382.105,549	8	589.824,042 382.099,577	8.267
8	589.824,042 382.099,577	9	589.833,974 382.088,884	14.594
9	589.833,974 382.088,884	10	589.837,538 382.082,357	7.437
10	589.837,538 382.082,357	11	589.845,729 382.090,48	11.536
11	589.845,729 382.090,48	12	589.847,109 382.091,848	1.943
12	589.847,109 382.091,848	13	589.850,633 382.093,329	3.823
13	589.850,633 382.093,329	14	589.846,468 382.105,703	13.056
14	589.846,468 382.105,703	15	589.842,303 382.114,353	9.601
15	589.842,303 382.114,353	16	589.841,82 382.115,051	0.849
16	589.841,82 382.115,051	1	589.829,238 382.133,207	22.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.942	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53550, din 29/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ STELIANA** 2) **CAPBĂTUT ELENA** 3) **IONITA ANDREI** 4) **IONITA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIȚĂ STELIANA** 2) **CAPBĂTUT ELENA** 3) **IONITA ANDREI** 4) **IONITA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

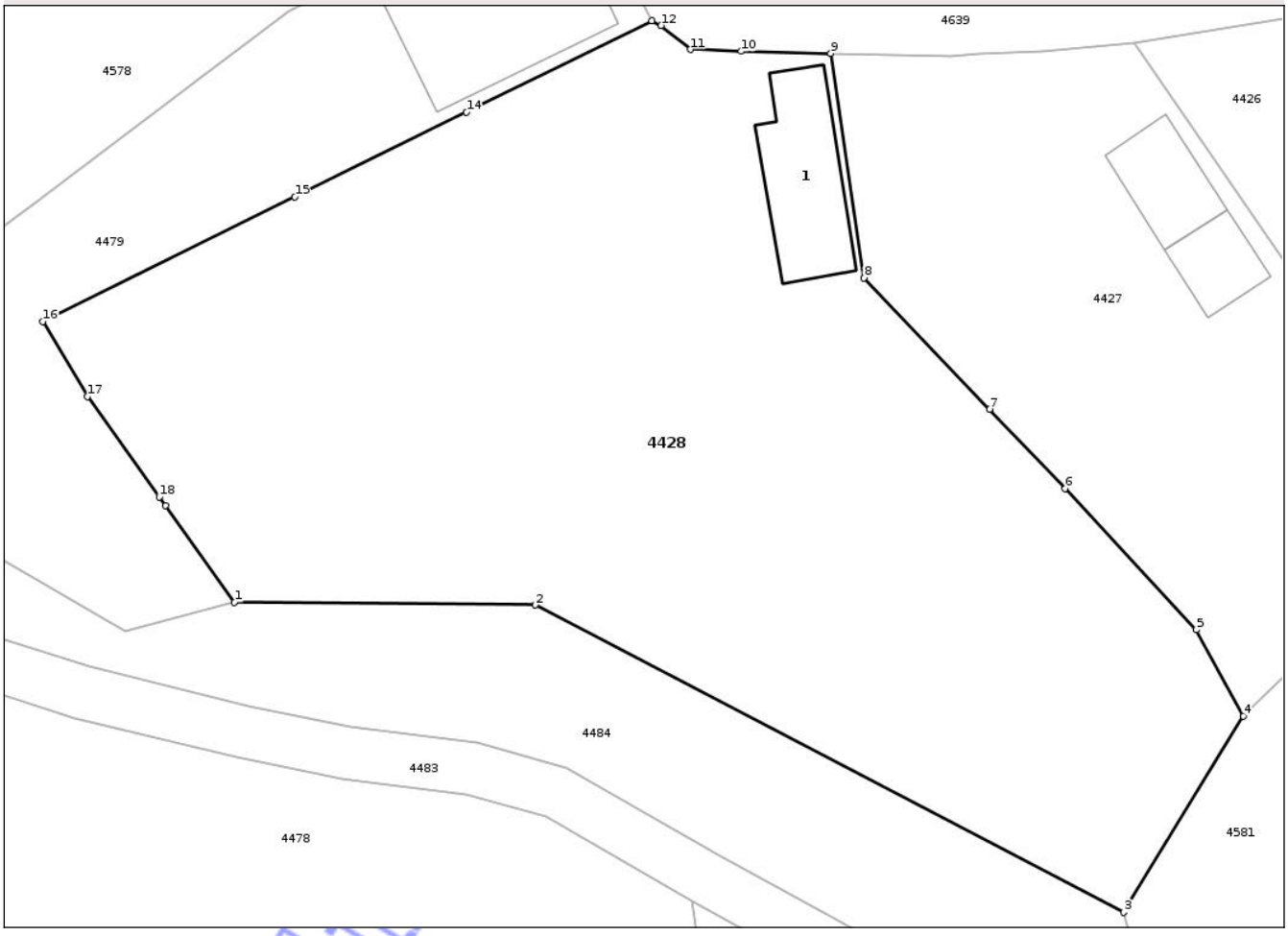
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	12	544	-	
2	arabil	DA	2.295	12	544,543,542, 541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.761,186 382.090,984	2	589.783,957 382.090,767	22.772
2	589.783,957 382.090,767	3	589.828,488 382.067,54	50.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.828,488 382.067,54	4	589.837,538 382.082,357	17.362
4	589.837,538 382.082,357	5	589.833,974 382.088,884	7.437
5	589.833,974 382.088,884	6	589.824,042 382.099,577	14.594
6	589.824,042 382.099,577	7	589.818,326 382.105,549	8.267
7	589.818,326 382.105,549	8	589.808,825 382.115,475	13.74
8	589.808,825 382.115,475	9	589.806,307 382.132,454	17.165
9	589.806,307 382.132,454	10	589.799,508 382.132,605	6.801
10	589.799,508 382.132,605	11	589.795,695 382.132,752	3.816
11	589.795,695 382.132,752	12	589.793,467 382.134,553	2.865
12	589.793,467 382.134,553	13	589.792,762 382.134,921	0.795
13	589.792,762 382.134,921	14	589.778,739 382.128,006	15.635
14	589.778,739 382.128,006	15	589.765,75 382.121,601	14.482
15	589.765,75 382.121,601	16	589.746,665 382.112,189	21.28
16	589.746,665 382.112,189	17	589.750,046 382.106,527	6.595
17	589.750,046 382.106,527	18	589.755,485 382.098,937	9.338
18	589.755,485 382.098,937	19	589.755,957 382.098,28	0.809
19	589.755,957 382.098,28	1	589.761,186 382.090,984	8.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 275, din 12/11/2009 emis de NP LUPU MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **UŢĂ ELISABETA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **GRIGORE ZAMFIRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **GLIGORE STAN** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **COJOCARU NICULINA** DEFUNCT:Da	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **IORGU ANGHELICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **IAROŞENCO VASILICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	A1.1, A1.2
	1) **UŢĂ ELISABETA** DEFUNCT:Da	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ZAMFIRA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	A1.1, A1.2
	1) **GLIGORE STAN** DEFUNCT:Da	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU NICULINA** DEFUNCT:Da	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	A1.1, A1.2
	1) **IORGU ANGHELICA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	A1.1, A1.2

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **IAROȘENCO VASILICA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UȚĂ ELISABETA** DEFUNCT:Da 2) **GRIGORE CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 3) **GRIGORE ZAMFIRA** 4) **COJOCARU NICULINA** DEFUNCT:Da 5) **GLIGORE STAN** DEFUNCT:Da 6) **IAROȘENCO VASILICA** 7) **IORGU ANGHELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

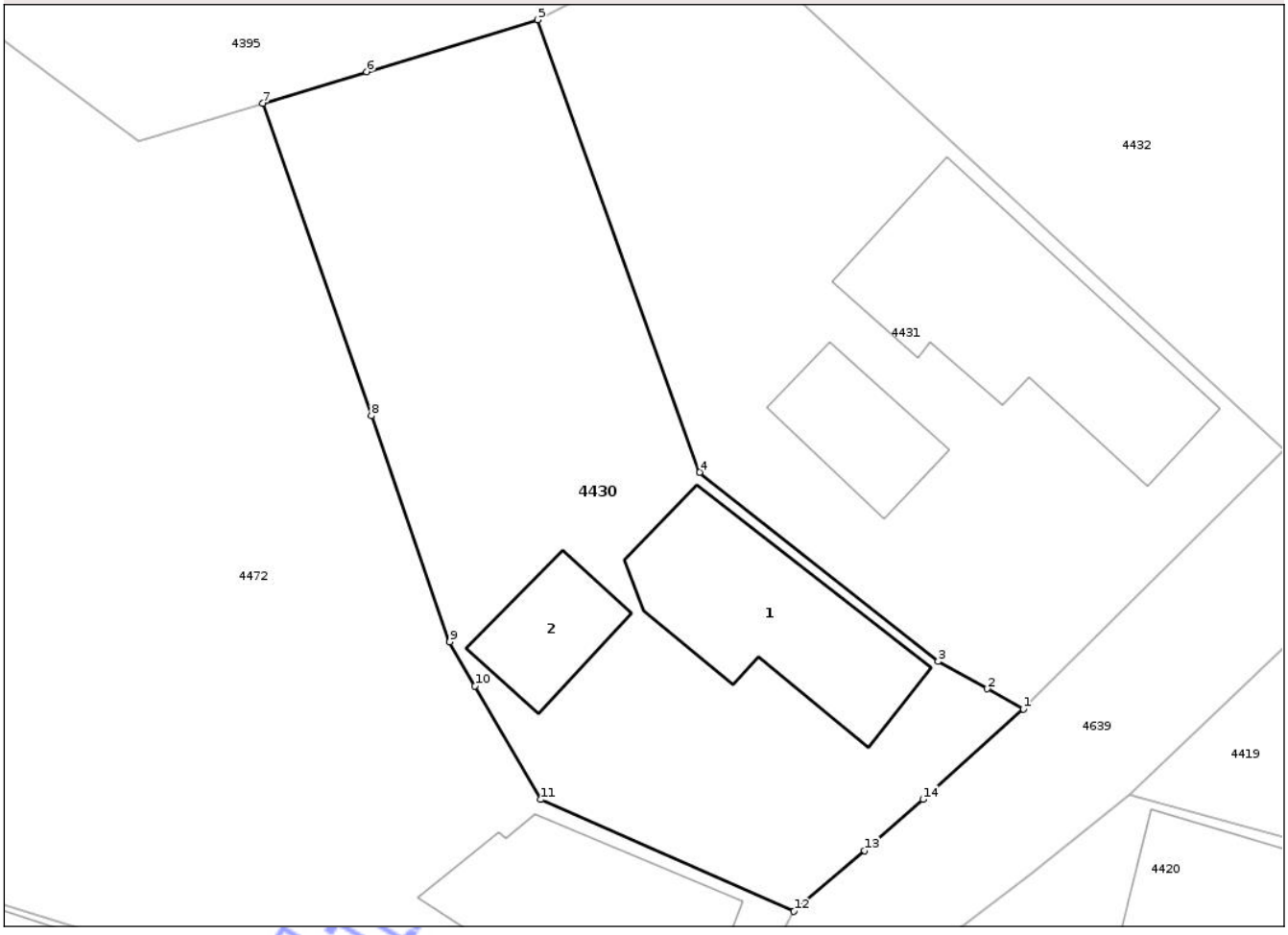
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	7	375	-	
2	arabil	DA	113	7	375	-	
3	vie	DA	255	7	375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.755,06 382.261,557	2	589.753,085 382.262,663	2.264
2	589.753,085 382.262,663	3	589.750,387 382.264,169	3.09
3	589.750,387 382.264,169	4	589.737,31 382.274,53	16.684
4	589.737,31 382.274,53	5	589.728,41 382.299,32	26.339
5	589.728,41 382.299,32	6	589.719,024 382.296,47	9.809
6	589.719,024 382.296,47	7	589.713,333 382.294,742	5.948
7	589.713,333 382.294,742	8	589.719,285 382.277,617	18.13
8	589.719,285 382.277,617	9	589.723,589 382.265,233	13.111
9	589.723,589 382.265,233	10	589.724,982 382.262,826	2.781
10	589.724,982 382.262,826	11	589.728,588 382.256,595	7.199
11	589.728,588 382.256,595	12	589.742,468 382.250,47	15.171
12	589.742,468 382.250,47	13	589.746,356 382.253,803	5.121
13	589.746,356 382.253,803	14	589.749,551 382.256,607	4.251
14	589.749,551 382.256,607	1	589.755,06 382.261,557	7.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23842	897	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23842-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	23842-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3	23842-C3	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71481 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 3893, din 02/08/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ IONUŢ-LUCIAN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UŢĂ IONUŢ-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71481 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 3893, din 02/08/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UTA ELISABETA** 2) **UŢĂ STELIAN**	

Neautorizat în circuitul civil

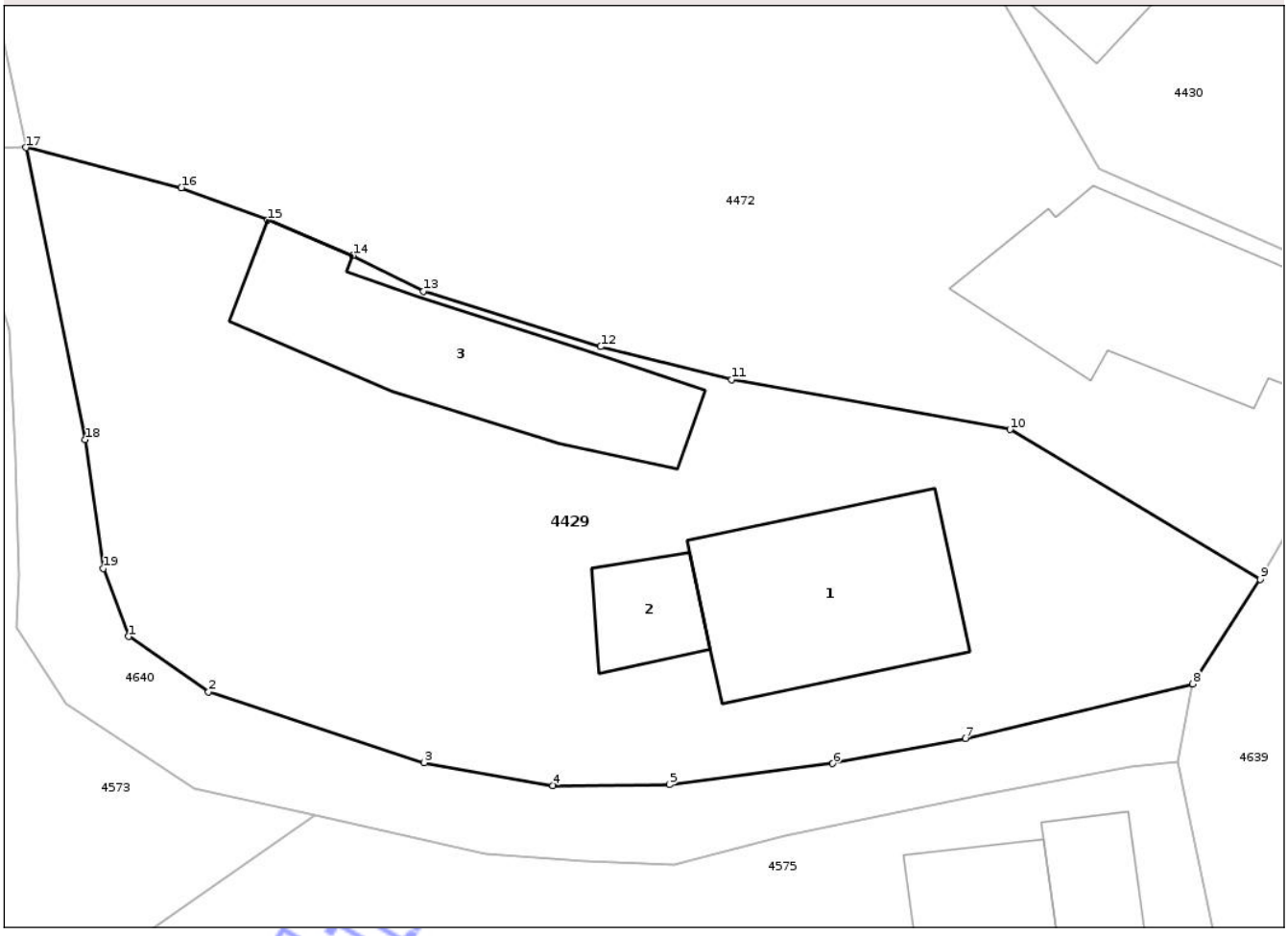
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23842	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	8	373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23842-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	23842-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3	23842-C3	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.685,055 382.235,647	2	589.688,645 382.233,162	4.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.688,645 382.233,162	3	589.698,316 382.229,999	10.175
3	589.698,316 382.229,999	4	589.704,084 382.228,977	5.858
4	589.704,084 382.228,977	5	589.709,313 382.229,016	5.229
5	589.709,313 382.229,016	6	589.716,62 382.229,956	7.367
6	589.716,62 382.229,956	7	589.722,58 382.231,085	6.066
7	589.722,58 382.231,085	8	589.732,759 382.233,529	10.468
8	589.732,759 382.233,529	9	589.735,794 382.238,213	5.581
9	589.735,794 382.238,213	10	589.724,566 382.244,914	13.076
10	589.724,566 382.244,914	11	589.712,1 382.247,143	12.664
11	589.712,1 382.247,143	12	589.706,222 382.248,627	6.062
12	589.706,222 382.248,627	13	589.698,276 382.251,103	8.323
13	589.698,276 382.251,103	14	589.695,111 382.252,709	3.549
14	589.695,111 382.252,709	15	589.691,299 382.254,292	4.128
15	589.691,299 382.254,292	16	589.687,424 382.255,744	4.138
16	589.687,424 382.255,744	17	589.680,451 382.257,539	7.2
17	589.680,451 382.257,539	18	589.683,104 382.244,458	13.347
18	589.683,104 382.244,458	19	589.683,909 382.238,693	5.821
19	589.683,909 382.238,693	1	589.685,055 382.235,647	3.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3322
Nr. cadastral vechi:10785

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20989	Din acte: 842 Masurata: 852	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20989-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20989-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62594 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 844, din 30/11/2009 emis de NP RADU FLORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BEJAN MARIANA** 2) **BEJAN AUGUSTIN-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62594 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 844, din 30/11/2009 emis de NP RADU FLORINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NISTOR HARALAMBIE** 2) **NISTOR ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

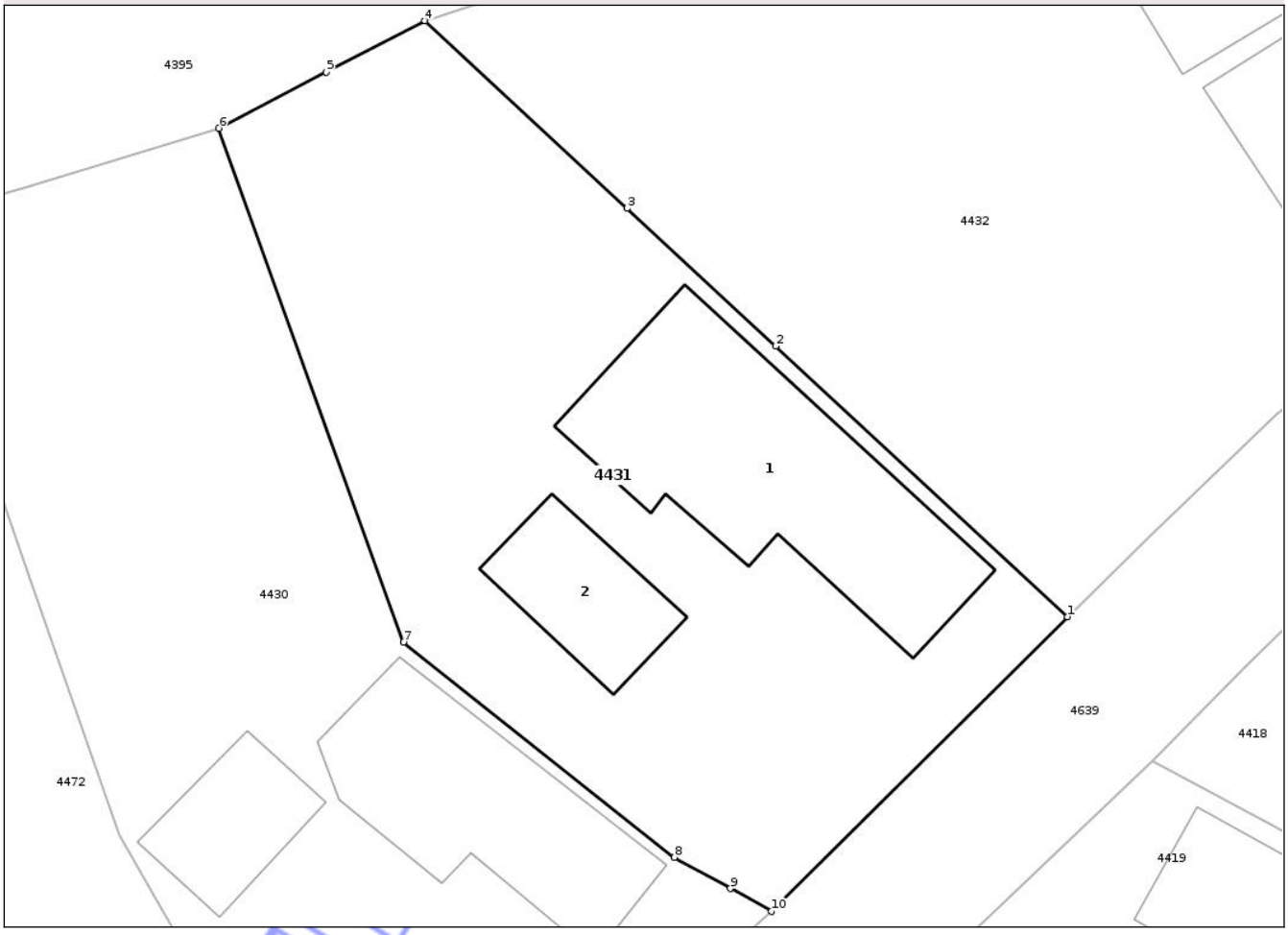
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20989	Din acte: 842 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	8	CC 380	-	
2	arabil	DA	126	8	CC 380	-	
3	vie	DA	154	8	CC 380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20989-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20989-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	589.769,336 382.275,773	2	589.755,272 382.288,816	19.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.755,272 382.288,816	3	589.748,1 382.295,468	9.782
3	589.748,1 382.295,468	4	589.738,35 382.304,51	13.297
4	589.738,35 382.304,51	5	589.733,591 382.302,025	5.369
5	589.733,591 382.302,025	6	589.728,41 382.299,32	5.845
6	589.728,41 382.299,32	7	589.737,31 382.274,53	26.339
7	589.737,31 382.274,53	8	589.750,387 382.264,169	16.684
8	589.750,387 382.264,169	9	589.753,085 382.262,663	3.09
9	589.753,085 382.262,663	10	589.755,06 382.261,557	2.264
10	589.755,06 382.261,557	1	589.769,336 382.275,773	20.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4098
Nr. cadastral vechi:11297

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 1, Jud. Prahova, T 8 ; CC 391

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21528	Din acte: 790 Masurata: 800	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21528-C1	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 1, Jud. Prahova, T 8 ; CC 391	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 69.00 MP .
A1.2		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61837 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. 1351, din 05/06/2019 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act administrativ nr 20286 din 26.02.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr FN din 06.02.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6127 din 15.02.2019, emis de Primaria Valea Calugareasca);		
B5	se radiaza constructia C2	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca, sat Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 1, Jud. Prahova, T 8 ; CC 391, jud.Prahova'	A1, A1.1
115685 / 24/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4405, din 14/08/2020 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B10	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei inscrisa sub B8.1, B9.1 din MIHĂILESCU ANGELA-EVELINA in CALDARARU ANGELA-EVELINA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2576, din 20/07/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ DENISA-CRISTINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NIŢĂ DENISA-CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NIŢĂ DENISA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68704 / 03/07/2019		
Act Notarial nr. 1433, din 13/06/2019 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 si interdictiile aferente de sub B4 prin incheierea nr.18610/2019	A1, A1.1
107015 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. 962/2021, din 22/05/2023 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU;		
C4	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C3 prin incheierea nr. 38273/2023	A1, A1.1

Document generat în circuitul civil

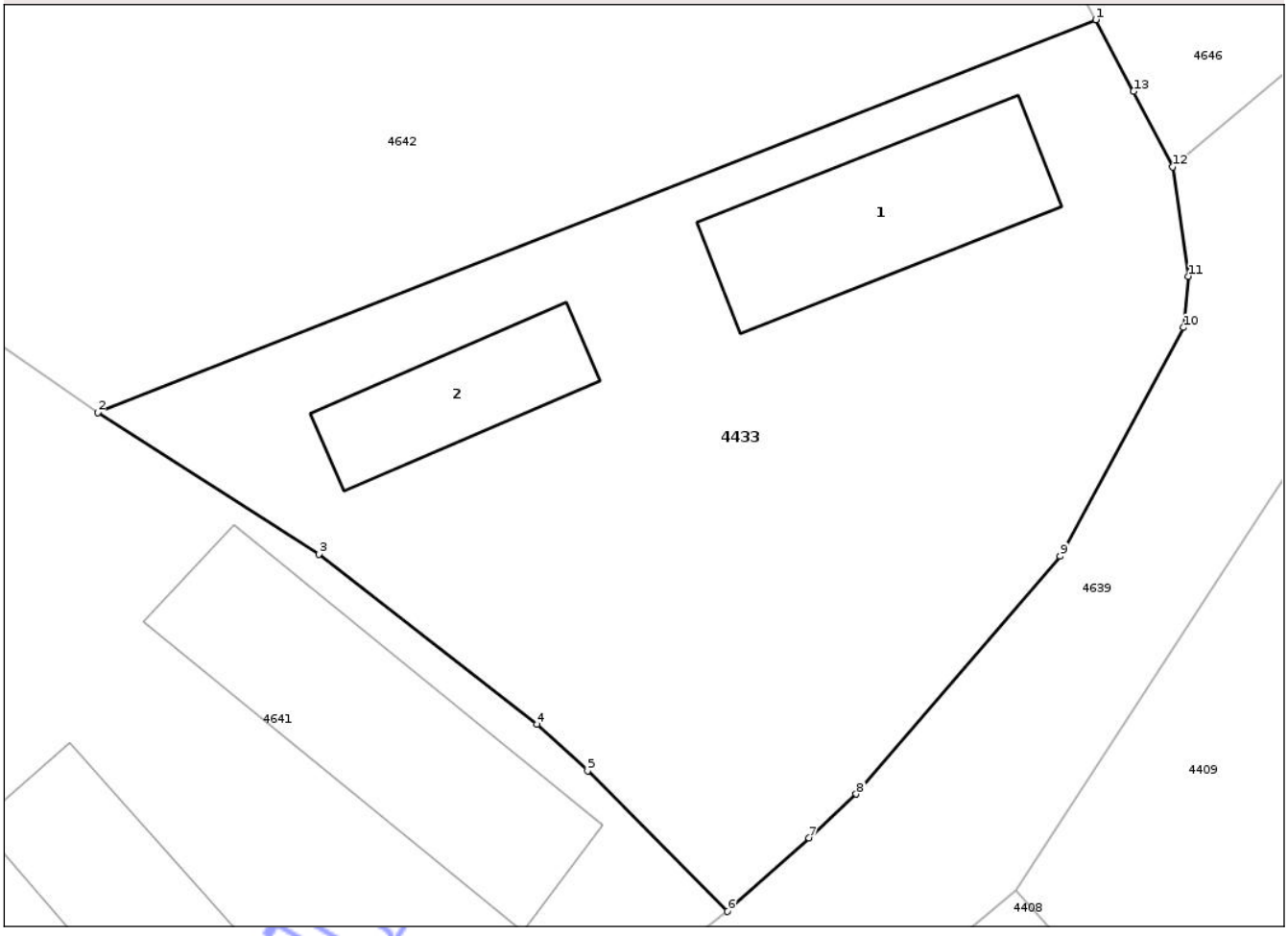
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21528	Din acte: 790 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	CC 391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21528-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 69.00 MP .
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.827,887 382.347,982	2	589.787,071 382.331,944	43.854
2	589.787,071 382.331,944	3	589.796,122 382.326,155	10.744
3	589.796,122 382.326,155	4	589.805,031 382.319,213	11.294
4	589.805,031 382.319,213	5	589.807,107 382.317,303	2.821
5	589.807,107 382.317,303	6	589.812,831 382.311,565	8.105
6	589.812,831 382.311,565	7	589.816,17 382.314,56	4.485
7	589.816,17 382.314,56	8	589.818,101 382.316,355	2.636
8	589.818,101 382.316,355	9	589.826,431 382.326,074	12.8
9	589.826,431 382.326,074	10	589.831,477 382.335,414	10.616
10	589.831,477 382.335,414	11	589.831,688 382.337,508	2.105
11	589.831,688 382.337,508	12	589.831,035 382.341,973	4.512
12	589.831,035 382.341,973	13	589.829,44 382.345,062	3.476
13	589.829,44 382.345,062	1	589.827,887 382.347,982	3.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25347	Din acte: 584 Masurata: 570	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25347-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 62 mp, S. construita desfasurata = 62 mp, edificata in anul 1964
A1.2	25347-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa (S+P) - S.c.sol = 58 mp, S.c. beci = 7 mp ,S.construita desfasurata = 65 mp, edificata in anul 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21739 / 17/02/2022		
Act Administrativ nr. 6421, din 16/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALE CALUGAREASCA (act notarial nr 166 din 25.04.2013, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VIŞAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25347	Din acte: 584 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	9	454	-	
2	arabil	DA	144	9	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25347-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 62 mp, S.construita desfasurata = 62 mp, edificata in anul 1964
A1.2	25347-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa (S+P) - S.c.sol = 58 mp, S.c.beci = 7 mp ,S.construita desfasurata = 65 mp, edificata in anul 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.868,495 382.363,951	2	589.866,596 382.368,543	4.969
3	589.856,69 382.390,576	4	589.855,926 382.392,609	2.172
5	589.854,012 382.402,494	6	589.853,522 382.405,026	2.579
7	589.851,99 382.411,617	8	589.848,0 382.422,889	11.957
9	589.841,837 382.417,409	10	589.844,309 382.412,509	5.488
11	589.845,831 382.407,584	12	589.846,263 382.402,472	5.13
13	589.846,075 382.399,947	14	589.845,876 382.397,267	2.687
15	589.845,997 382.394,902	16	589.847,099 382.388,514	6.482
17	589.847,624 382.386,45	18	589.848,713 382.383,213	3.415
19	589.850,068 382.380,244	20	589.859,251 382.358,776	23.35
21	589.859,961 382.359,159	22	589.863,515 382.361,078	4.039
23	589.865,257 382.362,092	1	589.868,495 382.363,951	3.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.866,596 382.368,543	3	589.856,69 382.390,576	24.157
4	589.855,926 382.392,609	5	589.854,012 382.402,494	10.069
6	589.853,522 382.405,026	7	589.851,99 382.411,617	6.767
8	589.848,0 382.422,889	9	589.841,837 382.417,409	8.247
10	589.844,309 382.412,509	11	589.845,831 382.407,584	5.155
12	589.846,263 382.402,472	13	589.846,075 382.399,947	2.532
14	589.845,876 382.397,267	15	589.845,997 382.394,902	2.368
16	589.847,099 382.388,514	17	589.847,624 382.386,45	2.13
18	589.848,713 382.383,213	19	589.850,068 382.380,244	3.264
20	589.859,251 382.358,776	21	589.859,961 382.359,159	0.807
22	589.863,515 382.361,078	23	589.865,257 382.362,092	2.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3973
Nr. cadastral vechi:11220

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21440	683	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119133 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1890, din 16/09/2022 emis de NP Botezatu I. Ion;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILA ŞTEFANIA-LILIANA** 2) **VINTILĂ VASILE-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

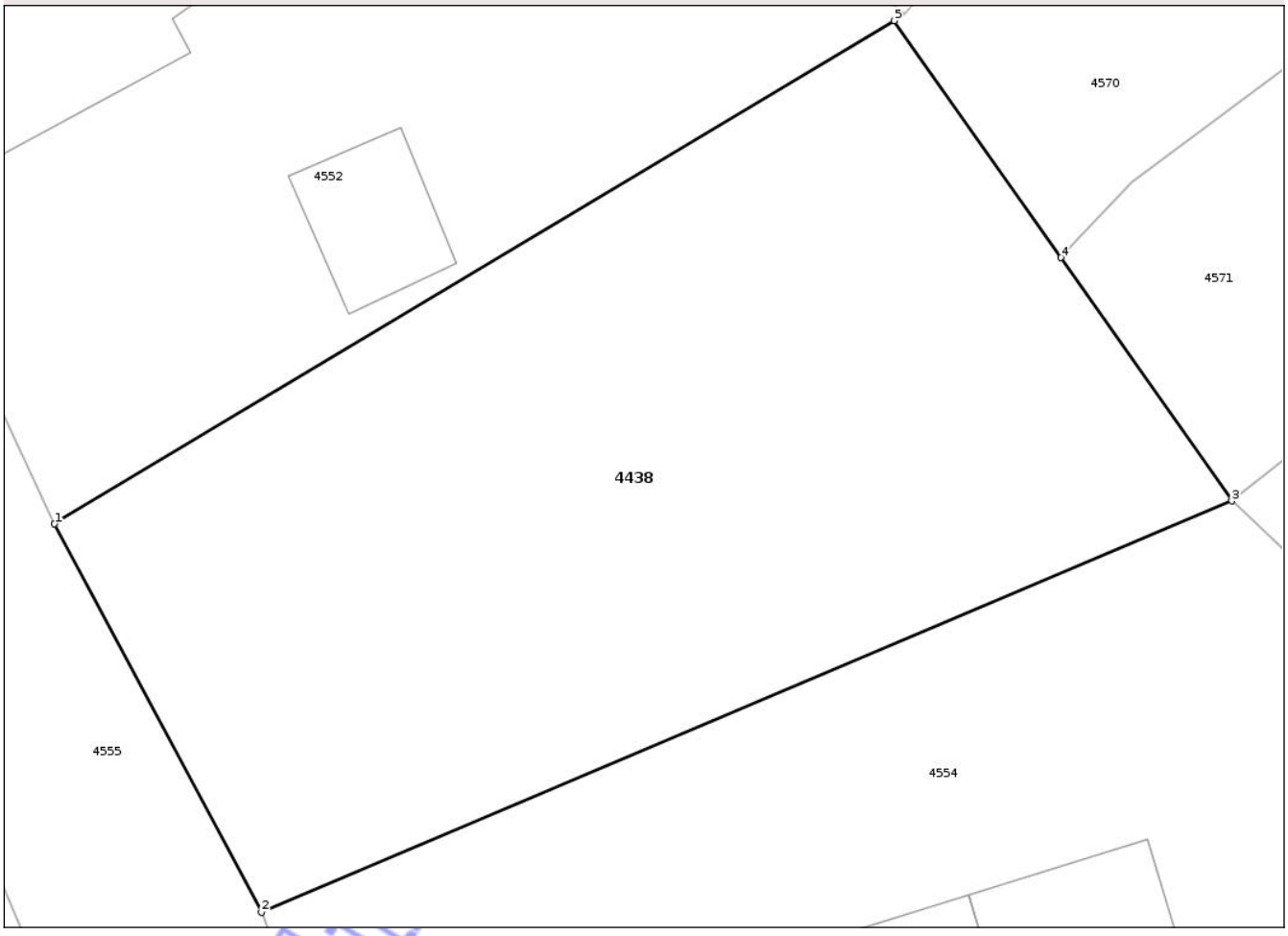
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21440	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	683	16	A 769	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.117,178 382.035,833	2	590.124,698 382.021,732	15.981
2	590.124,698 382.021,732	3	590.159,971 382.036,672	38.307
3	590.159,971 382.036,672	4	590.153,756 382.045,501	10.797
4	590.153,756 382.045,501	5	590.147,699 382.054,105	10.522
5	590.147,699 382.054,105	1	590.117,178 382.035,833	35.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25404	702	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25404-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA, S.beci=10mp
A1.2	25404-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3	25404-C3	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80652 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 266, din 20/06/2022 emis de Cursaru Nicolae Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25404 a imobilului cu numarul cadastral 25404 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24410 inscris in cartea funciara 24410;	A1
80658 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 267, din 20/06/2022 emis de NP Cursaru Nicolae Radu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICA MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRICA MARIA**	
99214 / 01/08/2022		
Act Administrativ nr. 80658, din 20/06/2022 emis de OCPI Prahova;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 80658/2022 in sensul ca numele corect al proprietarei inscrisa sub B8, B9 este PETRICA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

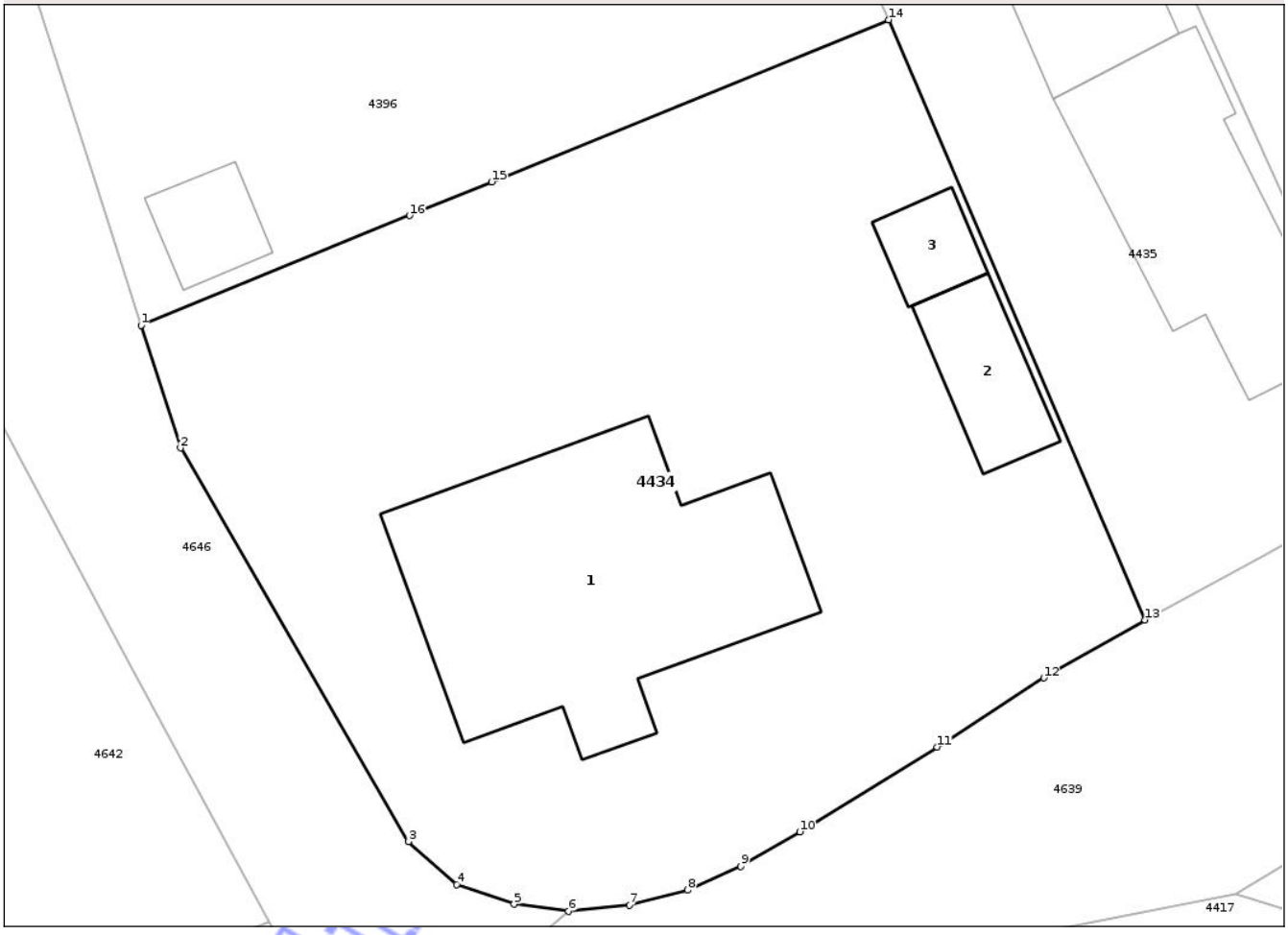
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25404	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	9	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25404-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA, S. beci=10mp
A1.2	25404-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3	25404-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.823,29 382.369,319	2	589.824,703 382.364,927	4.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.824,703 382.364,927	3	589.832,872 382.350,852	16.274
3	589.832,872 382.350,852	4	589.834,599 382.349,312	2.314
4	589.834,599 382.349,312	5	589.836,652 382.348,608	2.17
5	589.836,652 382.348,608	6	589.838,606 382.348,351	1.971
6	589.838,606 382.348,351	7	589.840,775 382.348,57	2.18
7	589.840,775 382.348,57	8	589.842,87 382.349,107	2.163
8	589.842,87 382.349,107	9	589.844,773 382.349,962	2.086
9	589.844,773 382.349,962	10	589.846,877 382.351,201	2.442
10	589.846,877 382.351,201	11	589.851,808 382.354,226	5.785
11	589.851,808 382.354,226	12	589.855,624 382.356,704	4.55
12	589.855,624 382.356,704	13	589.859,251 382.358,776	4.177
13	589.859,251 382.358,776	14	589.850,068 382.380,244	23.35
14	589.850,068 382.380,244	15	589.835,848 382.374,442	15.358
15	589.835,848 382.374,442	16	589.832,907 382.373,243	3.176
16	589.832,907 382.373,243	1	589.823,29 382.369,319	10.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590
Nr. cadastral vechi:958

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22524	Din acte: 600 Masurata: 609	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22524-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - locuinta
A1.2	22524-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2 - anexa
A1.3		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16494 / 15/06/2005		
Act Notarial nr. 2110, din 14/06/2005 emis de BNP.MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PINTILIE ION DORU** 2) **PINTILIE STELUTA CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 590)	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PINTILIE ION DORU** 2) **PINTILIE STELUTA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Imprejmuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22524	Din acte: 600 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	9	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22524-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - locuinta
A1.2	22524-C2	constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2 - anexa
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.922,547 382.408,209	2	589.904,08 382.438,704	35.651

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.904,08 382.438,704	3	589.899,667 382.445,992	8.52
3	589.899,667 382.445,992	4	589.894,86 382.441,974	6.265
4	589.894,86 382.441,974	5	589.893,98 382.441,128	1.221
5	589.893,98 382.441,128	6	589.889,761 382.437,074	5.851
6	589.889,761 382.437,074	7	589.911,132 382.398,868	43.777
7	589.911,132 382.398,868	8	589.914,037 382.401,239	3.75
8	589.914,037 382.401,239	9	589.916,978 382.403,63	3.79
9	589.916,978 382.403,63	1	589.922,547 382.408,209	7.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		672	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51696, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR GH NICOLAE** 2) **NISTOR MARIAN** 3) **IOANA N IOANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR GH NICOLAE** 2) **NISTOR MARIAN** 3) **IOANA N IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

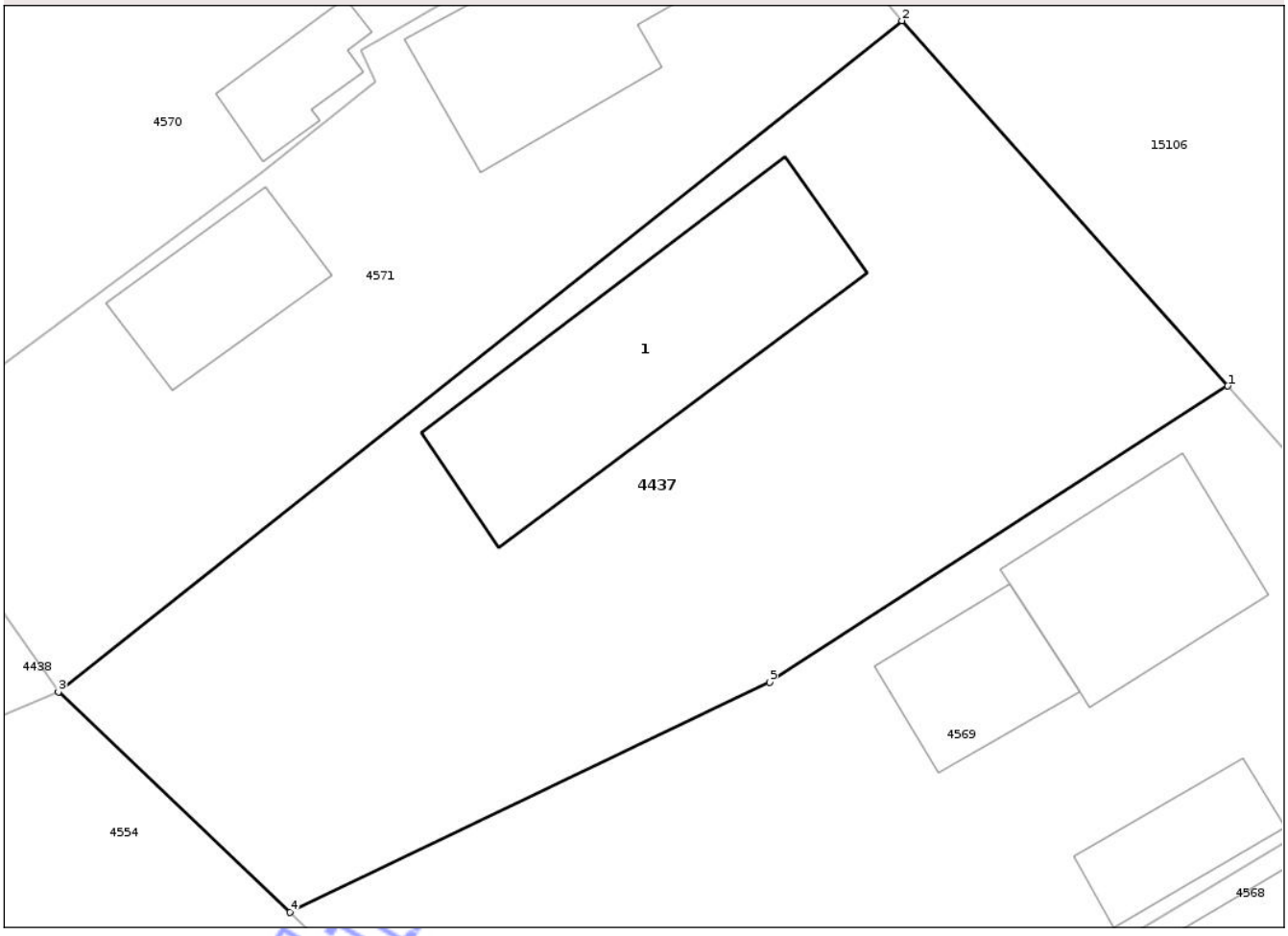
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	16	757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.205,385 382.048,541	2	590.192,731 382.062,706	18.994
2	590.192,731 382.062,706	3	590.159,971 382.036,672	41.845
3	590.159,971 382.036,672	4	590.168,958 382.028,124	12.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.168,958 382.028,124	5	590.187,582 382.037,05	20.653
5	590.187,582 382.037,05	1	590.205,385 382.048,541	21.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51610, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI STANA** 2) **STOIAN MARIN** 3) **NISTOR NEAGU** 4) **NISTOR VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

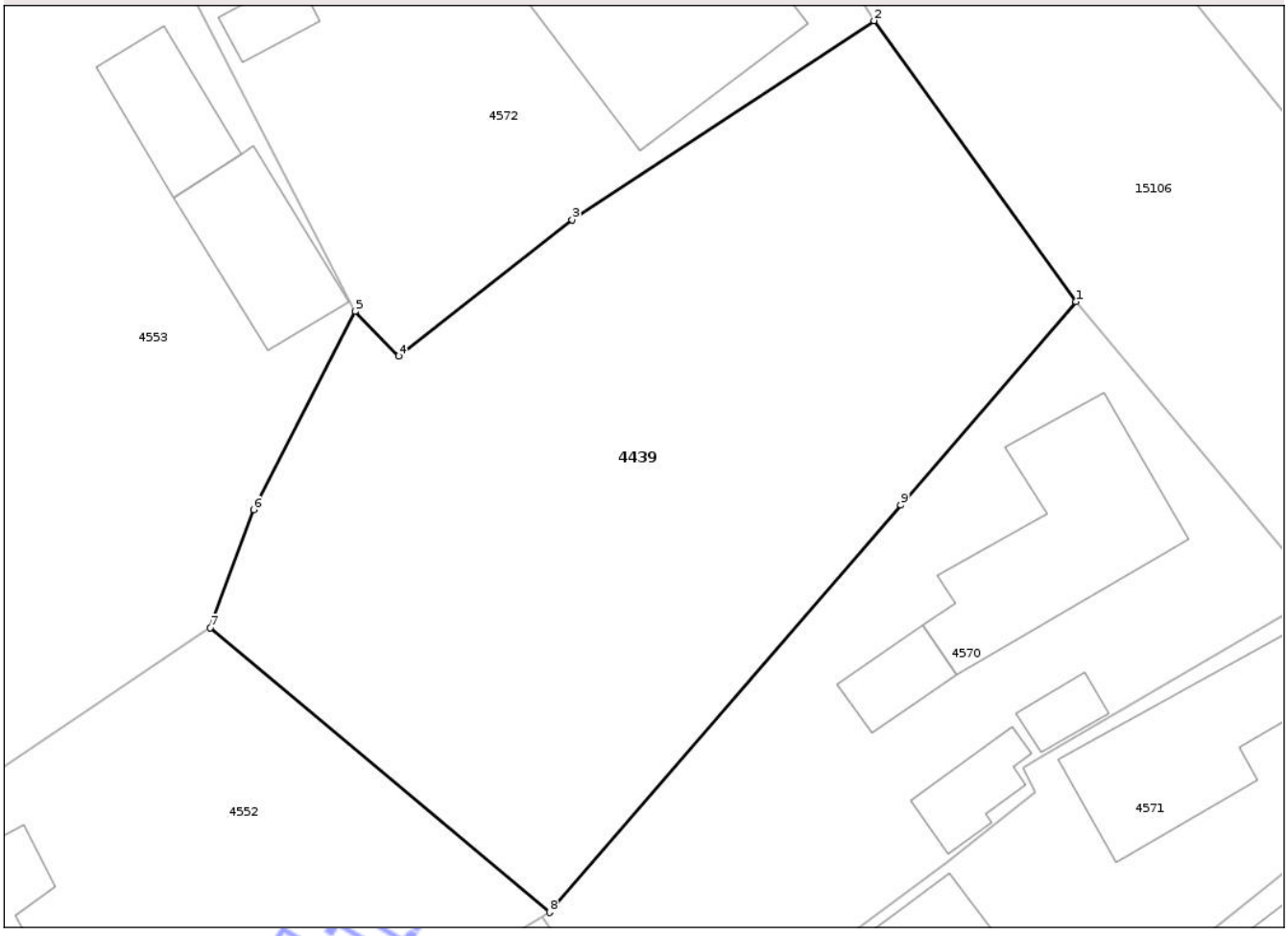
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	16	761	-	
2	arabil	DA	655	16	760	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.174,316 382.084,738	2	590.164,262 382.098,716	17.218
2	590.164,262 382.098,716	3	590.149,214 382.088,812	18.015
3	590.149,214 382.088,812	4	590.140,559 382.082,027	10.998
4	590.140,559 382.082,027	5	590.138,391 382.084,252	3.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.138,391 382.084,252	6	590.133,332 382.074,377	11.095
6	590.133,332 382.074,377	7	590.131,189 382.068,499	6.256
7	590.131,189 382.068,499	8	590.148,086 382.054,337	22.047
8	590.148,086 382.054,337	9	590.165,582 382.074,615	26.783
9	590.165,582 382.074,615	1	590.174,316 382.084,738	13.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 13, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25829	427	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25829-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 13, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 52 mp ; An constr. - 1997 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108231 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 2310, din 04/07/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25829 a imobilului cu numarul cadastral 25829 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25673 inscris in cartea funciara 25673;	A1
Act Notarial nr. 225, din 02/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 4965 din 19.10.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 22507 din 10.11.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 9 din 09.08.1978, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;actiune in instanta nr incheiere din 09.09.2008, emis de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 30 din 24.10.1997, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 37106 din 28.03.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;hotarare judecatoreasca nr 4287 din 06.05.2008, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25673/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 146167 din 17/11/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GEORGESCU VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25673/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 146167 din 17/11/2022;	
142605 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3167, din 13/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU VASILE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GEORGESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit

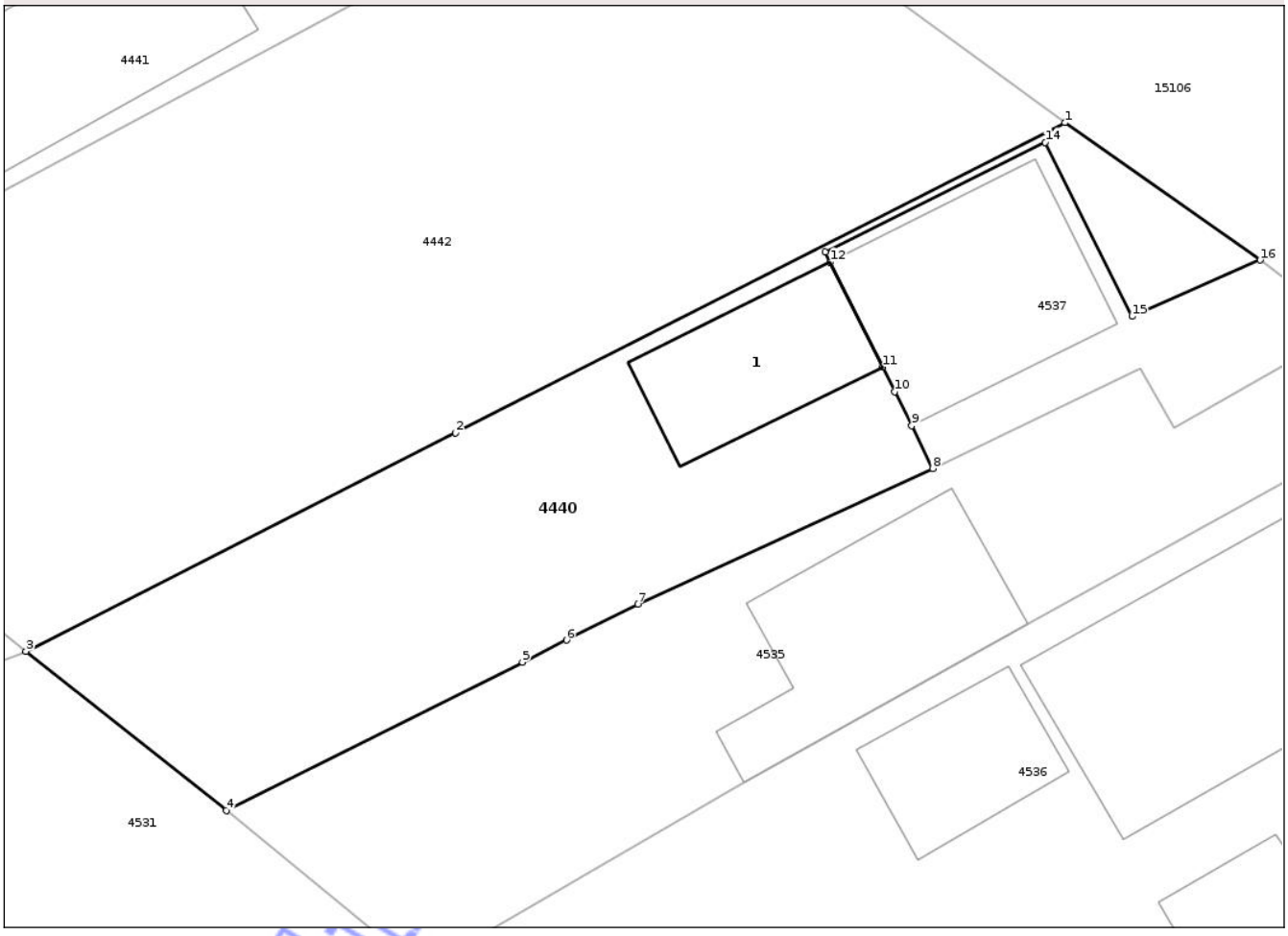
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25829	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	18	917	-	
2	arabil	DA	198	18	918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25829-C1	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 52 mp ; An constr. - 1997 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.549,046 381.765,693	2	590.522,032 381.751,968	30.301
2	590.522,032 381.751,968	3	590.502,993 381.742,295	21.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.502,993 381.742,295	4	590.511,871 381.735,255	11.331
4	590.511,871 381.735,255	5	590.524,998 381.741,815	14.675
5	590.524,998 381.741,815	6	590.526,953 381.742,792	2.186
6	590.526,953 381.742,792	7	590.530,13 381.744,38	3.552
7	590.530,13 381.744,38	8	590.543,183 381.750,388	14.369
8	590.543,183 381.750,388	9	590.542,255 381.752,281	2.108
9	590.542,255 381.752,281	10	590.541,506 381.753,783	1.678
10	590.541,506 381.753,783	11	590.540,957 381.754,883	1.229
11	590.540,957 381.754,883	12	590.538,646 381.759,521	5.182
12	590.538,646 381.759,521	13	590.538,423 381.759,968	0.5
13	590.538,423 381.759,968	14	590.548,174 381.764,829	10.895
14	590.548,174 381.764,829	15	590.552,016 381.757,122	8.612
15	590.552,016 381.757,122	16	590.557,705 381.759,61	6.209
16	590.557,705 381.759,61	1	590.549,046 381.765,693	10.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Prahova, T18 Cc911 V910

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23520	Din acte: 866 Masurata: 956	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23520-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta
A1.2	23520-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95214 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 3215, din 18/10/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELE IRINA** 2) **ANGHELE TOMA-CRISTIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELE IRINA** 2) **ANGHELE TOMA-CRISTIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **ANGHELE IRINA** 2) **ANGHELE TOMA-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95214 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 3215, din 18/10/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **STOIAN GHEORGHE** 2) **STOIAN IOANA**	

Reproducerea în circuitul civil

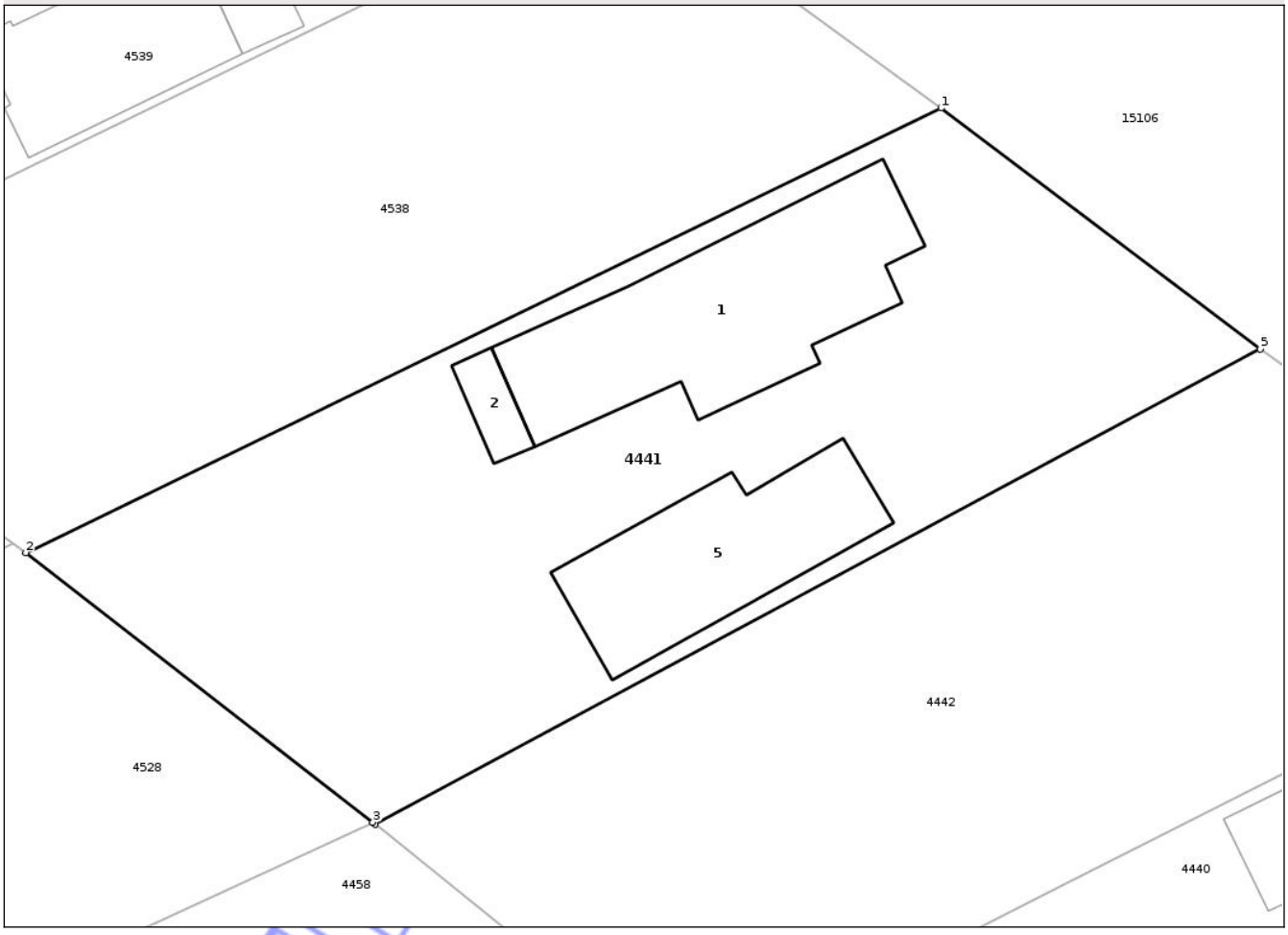
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23520	Din acte: 866 Masurata: 956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	18	911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23520-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta
A1.2	23520-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.515,617 381.790,533	2	590.469,975 381.768,368	50.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.469,975 381.768,368	3	590.487,284 381.754,921	21.919
3	590.487,284 381.754,921	4	590.487,396 381.754,834	0.142
4	590.487,396 381.754,834	5	590.531,54 381.778,518	50.096
5	590.531,54 381.778,518	1	590.515,617 381.790,533	19.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23546	Din acte: 947 Masurata: 962	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54902 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 718, din 01/06/2016 emis de NP Calin Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

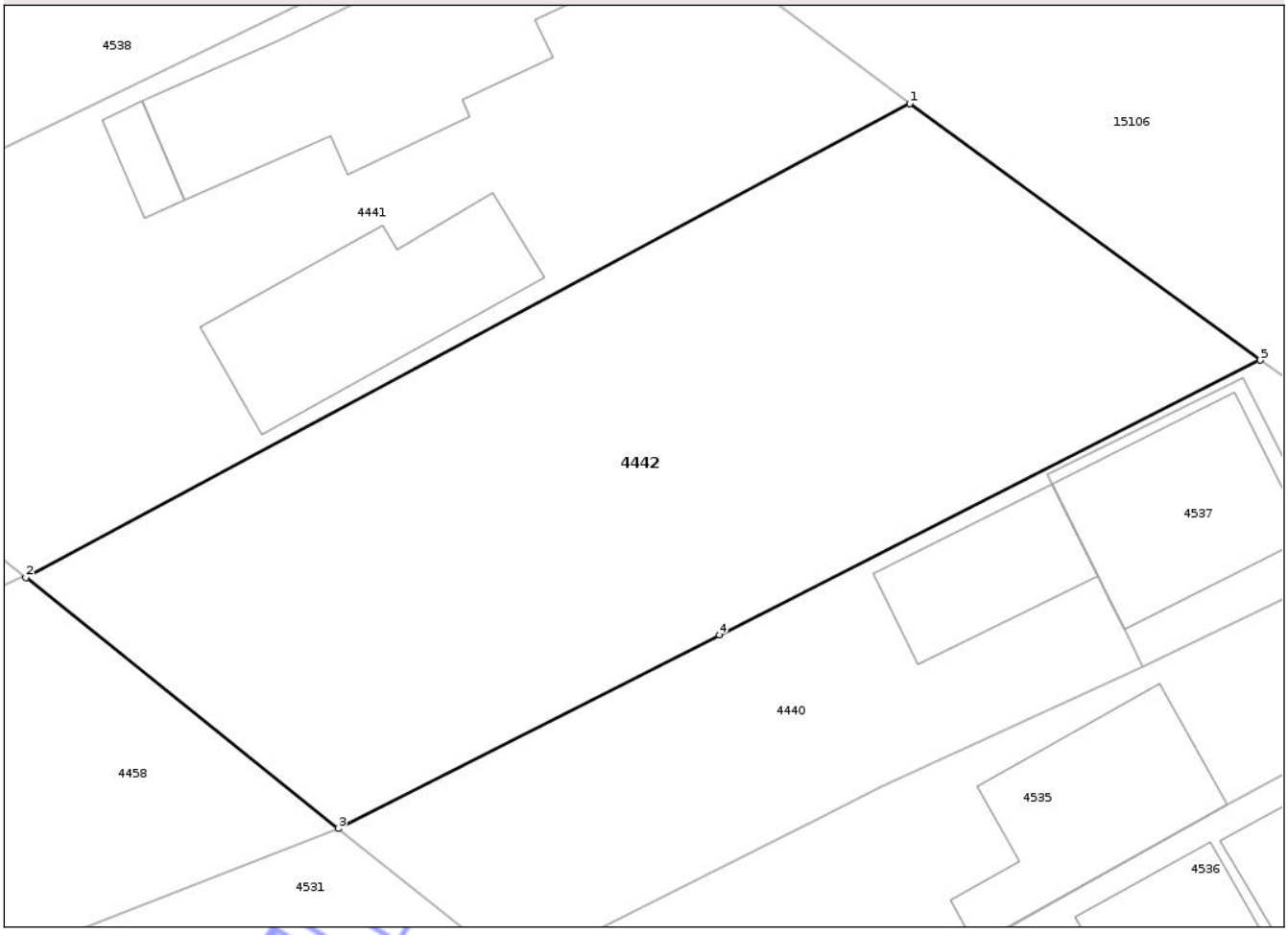
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23546	Din acte: 947 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	18	914	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.531,54 381.778,518	2	590.487,396 381.754,834	50.096
2	590.487,396 381.754,834	3	590.502,993 381.742,295	20.012
3	590.502,993 381.742,295	4	590.522,032 381.751,968	21.355
4	590.522,032 381.751,968	5	590.549,046 381.765,693	30.301
5	590.549,046 381.765,693	1	590.531,54 381.778,518	21.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
Nr. cadastral vechi:454

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22550	722	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22550-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1 - locuinta - Sc=40,19 mp.,Su=30,35 mp.
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16025 / 16/09/2004		
Act Notarial nr. 6975, din 13/09/2004 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN (Contract de vanzare-cumparare nr. 668/27.05.2002 emis de BNP.Puscasu Ion, Incheiere de rectificare nr.4431/30.09.2004 emisa de BNP.Puscasu Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR MADALIN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 454)	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR MADALIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

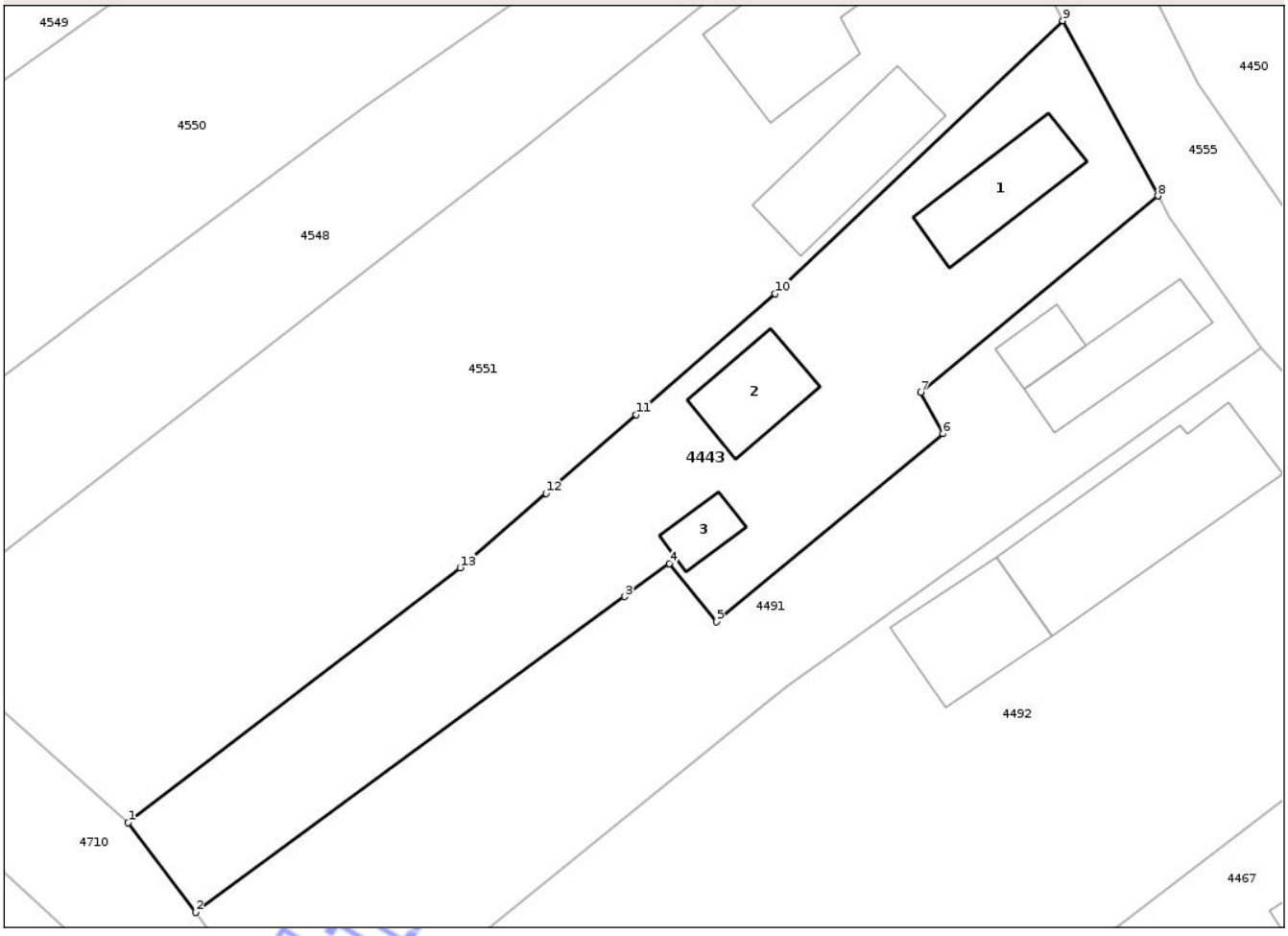
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22550	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	15	722	-	
2	arabil	DA	234	15	722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22550-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1 - locuinta - Sc=40,19 mp.,Su=30,35 mp.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.109,173 381.855,652	2	590.113,278 381.850,18	6.841
2	590.113,278 381.850,18	3	590.139,473 381.869,425	32.505
3	590.139,473 381.869,425	4	590.142,201 381.871,429	3.385
4	590.142,201 381.871,429	5	590.145,074 381.867,89	4.558
5	590.145,074 381.867,89	6	590.158,891 381.879,356	17.955
6	590.158,891 381.879,356	7	590.157,526 381.881,868	2.859
7	590.157,526 381.881,868	8	590.171,996 381.893,845	18.784
8	590.171,996 381.893,845	9	590.166,203 381.904,519	12.145
9	590.166,203 381.904,519	10	590.148,657 381.887,878	24.182
10	590.148,657 381.887,878	11	590.140,166 381.880,508	11.243
11	590.140,166 381.880,508	12	590.134,657 381.875,726	7.295
12	590.134,657 381.875,726	13	590.129,422 381.871,181	6.933
13	590.129,422 381.871,181	1	590.109,173 381.855,652	25.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24934	576	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16042 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 116, din 02/02/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA (act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24934 a imobilului cu numarul cadastral 24934 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22597 inscris in cartea funciara 22597;	A1
16052 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 118, din 02/02/2021 emis de NP MANZICU CORINA IHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE-CONSTANTIN** 2) **STOICA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

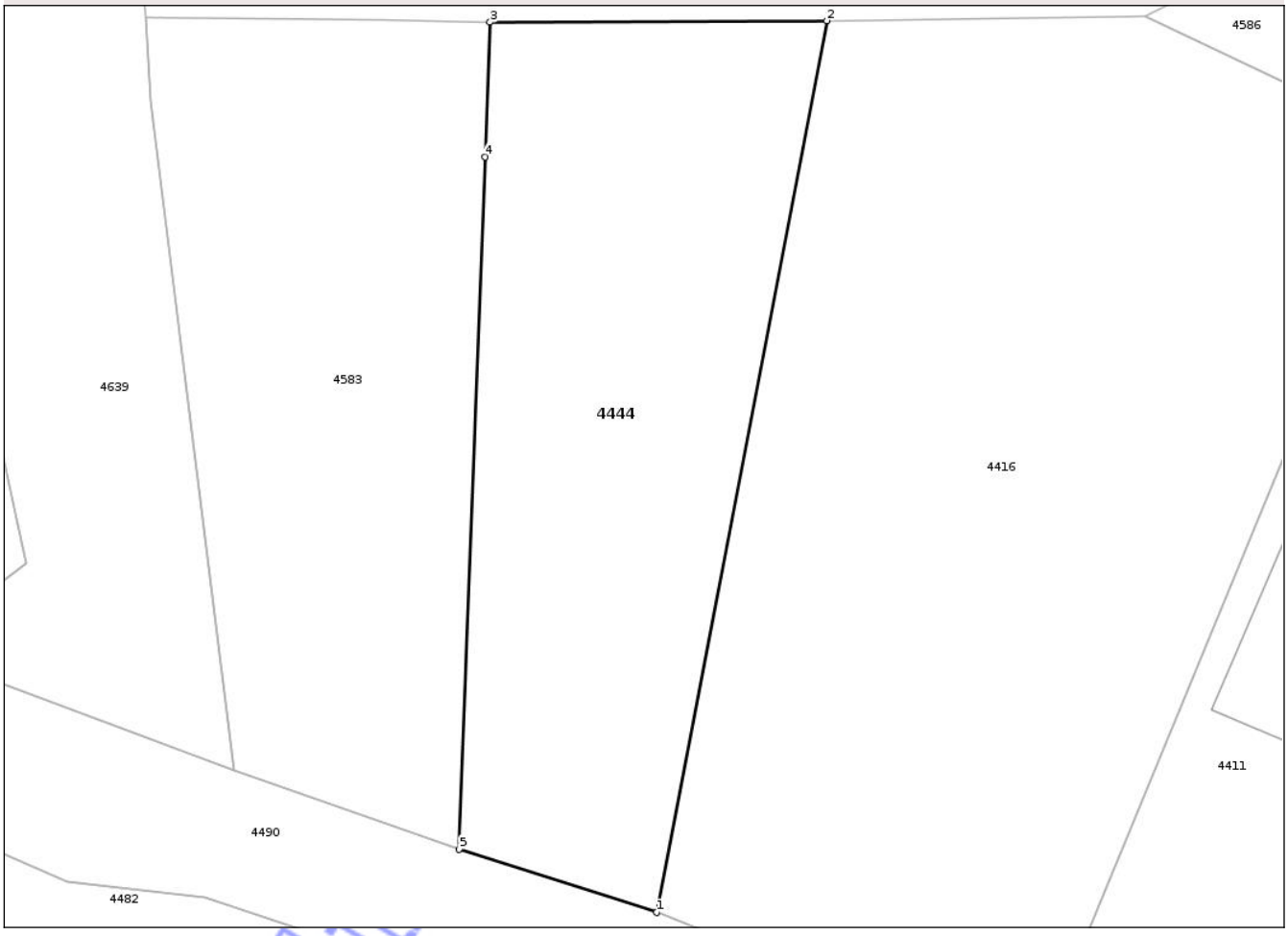
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24934	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	576	13	574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.949,491 382.049,15	2	589.957,955 382.093,493	45.144
2	589.957,955 382.093,493	3	589.941,189 382.093,417	16.766
3	589.941,189 382.093,417	4	589.940,941 382.086,728	6.694
4	589.940,941 382.086,728	5	589.939,662 382.052,297	34.455
5	589.939,662 382.052,297	1	589.949,491 382.049,15	10.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25628	Din acte: 965 Masurata: 983	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25628-C1	Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 4, Jud. Prahova, Strada Ion Maiorescu, nr. 4.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P-an1946
A1.2	25628-C2	Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 4, Jud. Prahova, Strada Ion Maiorescu, nr. 4.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P-an 1946

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156882 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 5503, din 09/12/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEREMIA CRISTIAN** 2) **IEREMIA ANDREEA-GEORGIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IEREMIA CRISTIAN** 2) **IEREMIA ANDREEA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
156882 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 5503, din 09/12/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2 din locuinta C1	A1.1
	1) **IEREMIA MARIAN** 2) **IEREMIA AURELIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand cotravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **IEREMIA MARIAN** 2) **IEREMIA AURELIA**	

Neautorizată în circuitul civil

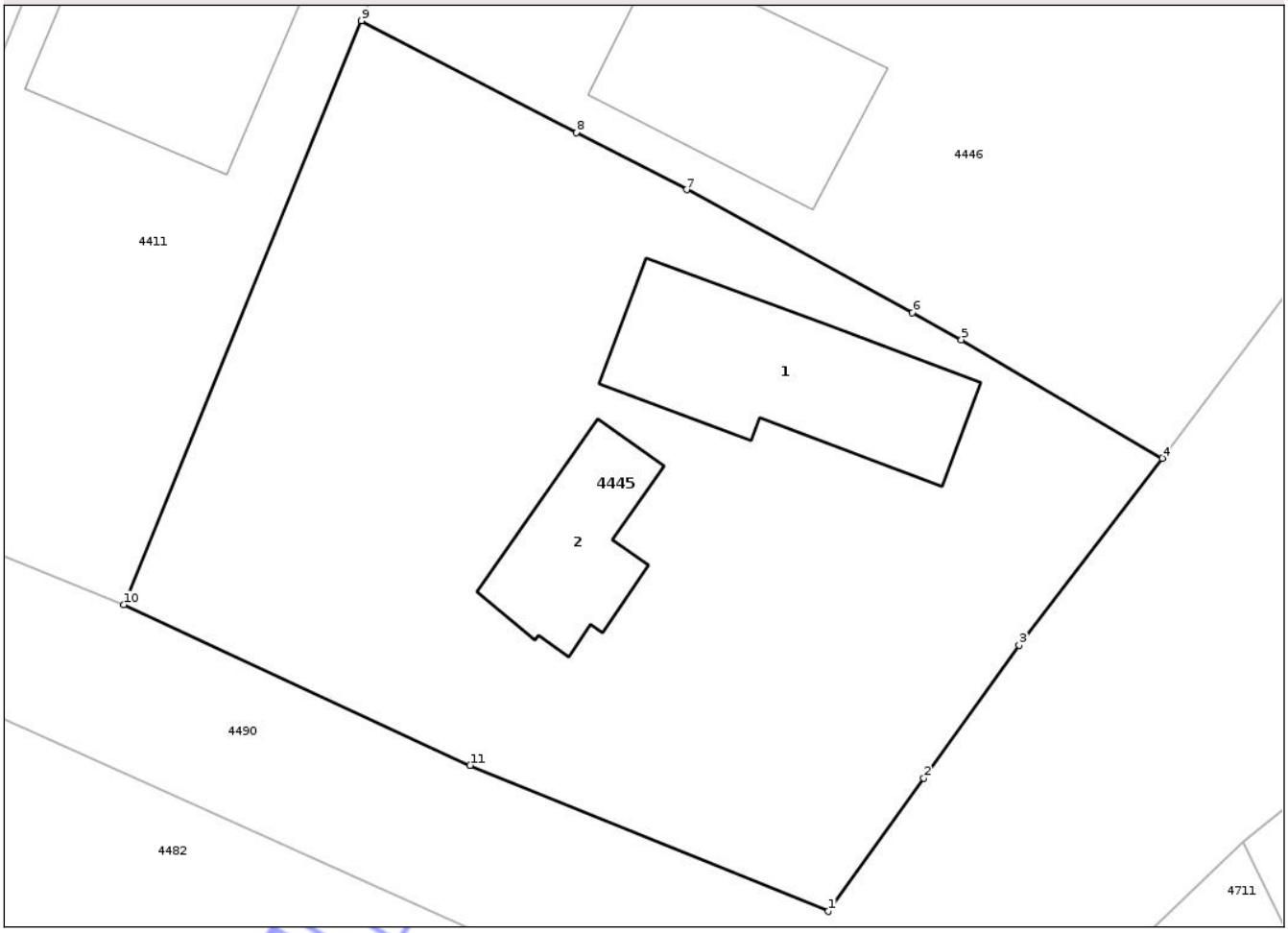
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25628	Din acte: 965 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	13	570	-	
2	arabil	DA	468	13	571,572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25628-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P-an1946
A1.2	25628-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P-an 1946

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.012,628 382.022,858	2	590.016,852 382.028,741	7.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.016,852 382.028,741	3	590.021,068 382.034,613	7.229
3	590.021,068 382.034,613	4	590.027,383 382.042,873	10.397
4	590.027,383 382.042,873	5	590.018,513 382.048,109	10.3
5	590.018,513 382.048,109	6	590.016,341 382.049,296	2.475
6	590.016,341 382.049,296	7	590.006,379 382.054,738	11.352
7	590.006,379 382.054,738	8	590.001,508 382.057,268	5.489
8	590.001,508 382.057,268	9	589.992,009 382.062,201	10.704
9	589.992,009 382.062,201	10	589.981,514 382.036,4	27.854
10	589.981,514 382.036,4	11	589.996,802 382.029,302	16.855
11	589.996,802 382.029,302	1	590.012,628 382.022,858	17.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22888	Din acte: 991 Masurata: 972	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22588 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 521, din 04/03/2020 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IORDACHE GABRIEL** 2) **IORDACHE DENISA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IORDACHE DIANA**	
148594 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 15499, din 20/07/2023 emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ (act administrativ nr 10558 din 04.04.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ);		
B10	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul ca adresa actuală a imobilului este: Comuna Valea Călugărească, Sat Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 36, Jud. Prahova	A1
B11	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din ''vie'' și 'arabil' în ''curți construcții''	A1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IORDACHE GABRIEL** 2) **IORDACHE DENISA** 3) **IORDACHE DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

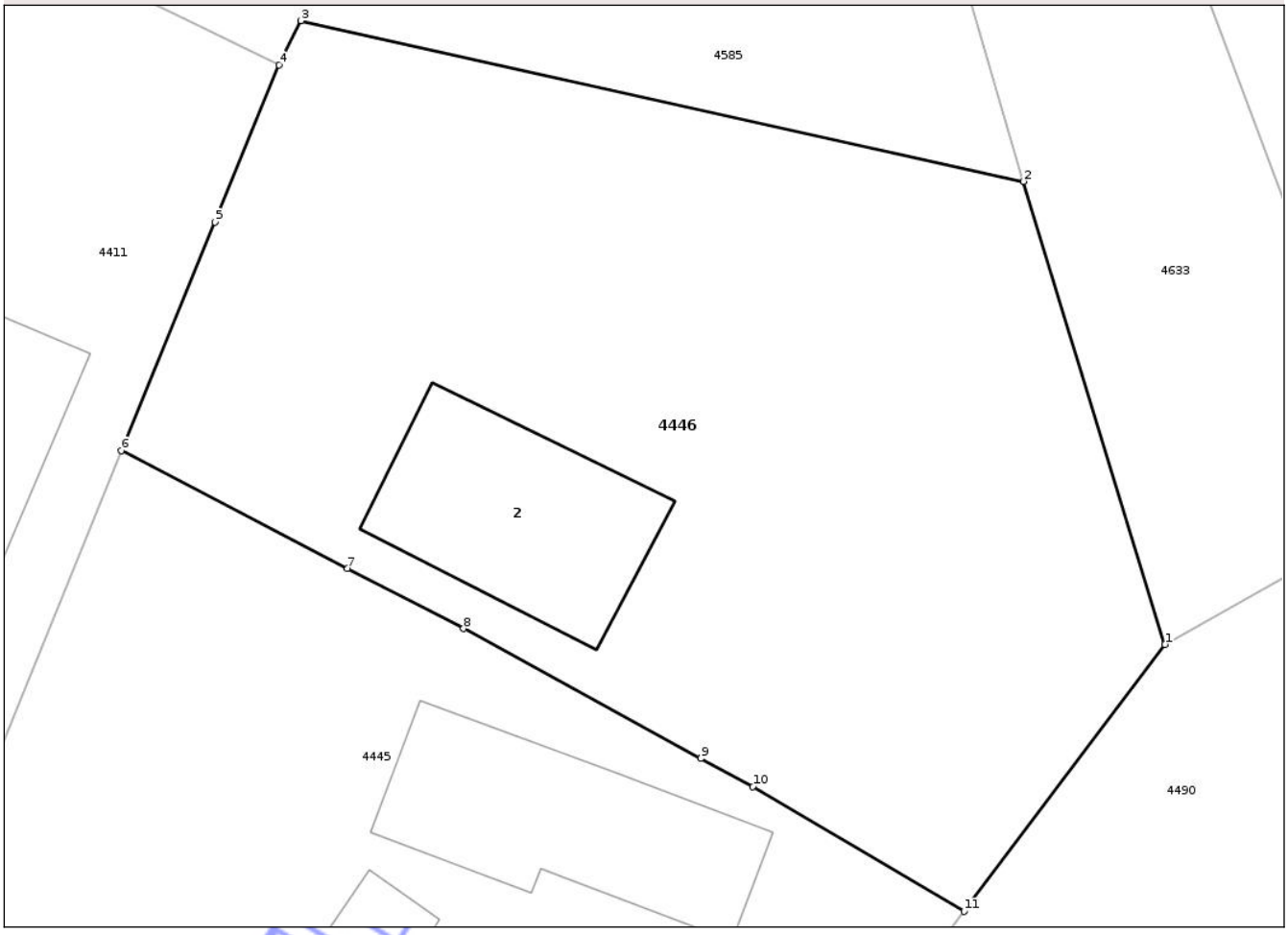
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22888	Din acte: 991 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	13	-	-	
2	arabil	DA	665	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.035,811 382.054,071	2	590.029,884 382.073,502	20.315
2	590.029,884 382.073,502	3	589.999,558 382.080,246	31.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.999,558 382.080,246	4	589.998,63 382.078,39	2.075
4	589.998,63 382.078,39	5	589.995,934 382.071,799	7.121
5	589.995,934 382.071,799	6	589.992,009 382.062,201	10.37
6	589.992,009 382.062,201	7	590.001,508 382.057,268	10.704
7	590.001,508 382.057,268	8	590.006,379 382.054,738	5.489
8	590.006,379 382.054,738	9	590.016,341 382.049,296	11.352
9	590.016,341 382.049,296	10	590.018,513 382.048,109	2.475
10	590.018,513 382.048,109	11	590.027,383 382.042,873	10.3
11	590.027,383 382.042,873	1	590.035,811 382.054,071	14.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46108, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU T ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SÎRBU T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

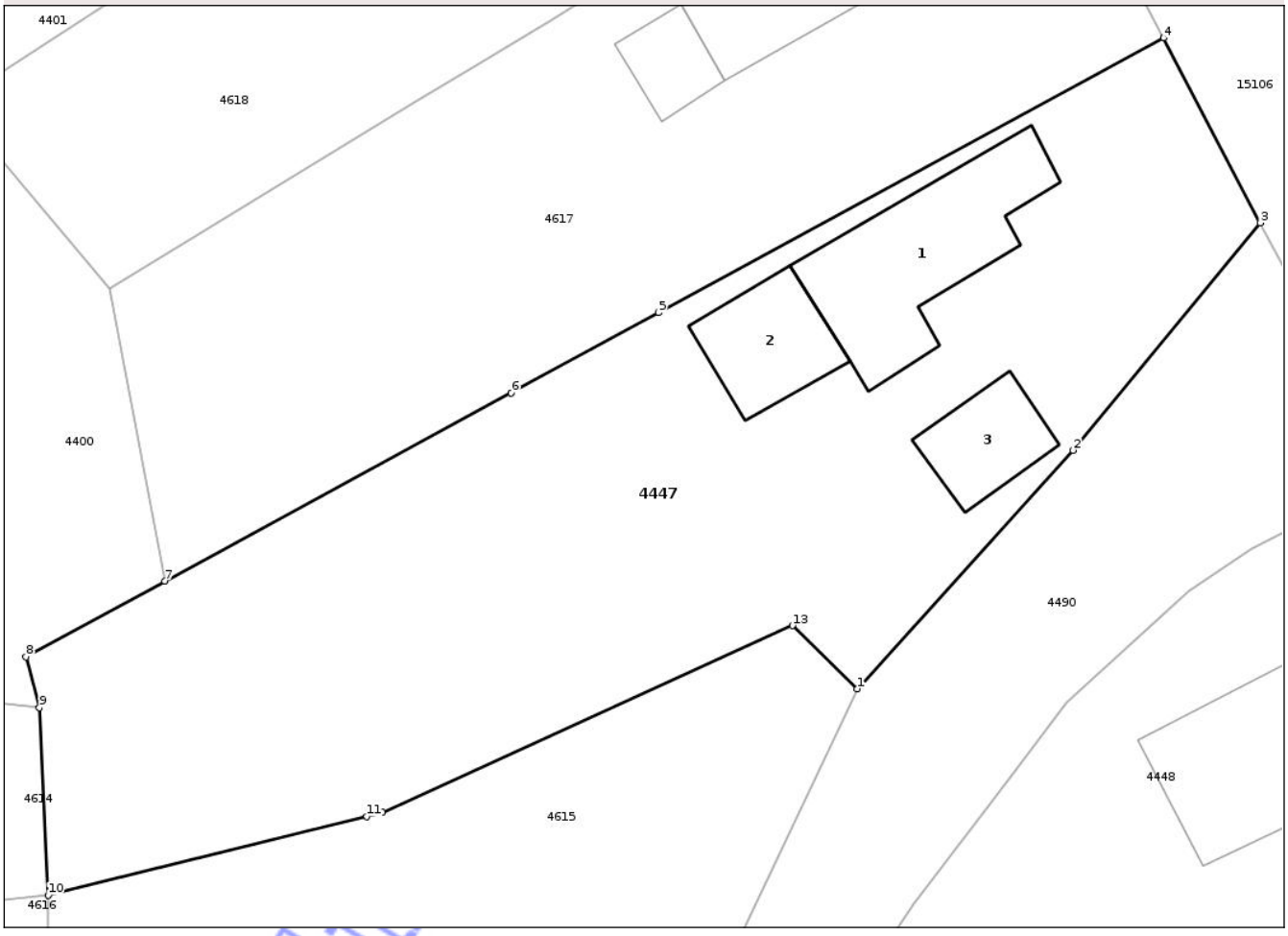
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	14	694	-	
2	arabil	DA	403	14	693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.111,267 382.132,496	2	590.122,529 382.144,913	16.763
2	590.122,529 382.144,913	3	590.132,287 382.156,762	15.35
3	590.132,287 382.156,762	4	590.127,252 382.166,381	10.857
4	590.127,252 382.166,381	5	590.100,916 382.152,074	29.971
5	590.100,916 382.152,074	6	590.093,24 382.147,904	8.736
6	590.093,24 382.147,904	7	590.075,184 382.138,095	20.548
7	590.075,184 382.138,095	8	590.067,935 382.134,158	8.249
8	590.067,935 382.134,158	9	590.068,644 382.131,512	2.739
9	590.068,644 382.131,512	10	590.069,096 382.121,756	9.766
10	590.069,096 382.121,756	11	590.085,715 382.125,852	17.116
11	590.085,715 382.125,852	12	590.086,533 382.126,054	0.843
12	590.086,533 382.126,054	13	590.107,9 382.135,79	23.481
13	590.107,9 382.135,79	1	590.111,267 382.132,496	4.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 65, Jud. Prahova, T16 CC764

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23345	Din acte: 886 Masurata: 961	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23345-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 65, Jud. Prahova, T16 CC764	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA S+P, CU SUPRAFATA CONSTRUITA BECI=11MP, SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER=95MP, PE FUNDATIE BETON, PERETI CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA, AN EDIFICARE 1960
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Cladire anexa, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46069 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 3934, din 19/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 52209/04-01-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PRORPRIETATE ASUPRA TERENURILOR JUDETUL PRAHOVA; act administrativ nr. 15791/04-05-2015 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr. 63/23.06.2015 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (conform actelor de proprietate suprafata de 760 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 47/54, cota initiala 846/972	A1
	1) **NISTOR VASILE** 2) **NISTOR MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/54, cota initiala 126/972	A1
	1) **NISTOR VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR VASILE** 2) **NISTOR MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NISTOR VASILE** 2) **NISTOR VASILE** 3) **NISTOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23345	Din acte: 886 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	16	CC764	-	
2	arabil	DA	252	16	CC764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23345-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA S+P, CU SUPRAFATA CONSTRUITA BECI=11MP, SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER=95MP, PE FUNDATIE BETON, PERETI CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA, AN EDIFICARE 1960
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Cladire anexa, regim inaltime P+1E

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.139,687 382.142,802	2	590.135,324 382.141,61	4.523
2	590.135,324 382.141,61	3	590.131,805 382.139,813	3.951
3	590.131,805 382.139,813	4	590.128,546 382.137,568	3.957
4	590.128,546 382.137,568	5	590.122,183 382.131,76	8.615
5	590.122,183 382.131,76	6	590.119,291 382.127,949	4.784
6	590.119,291 382.127,949	7	590.114,197 382.121,238	8.425
7	590.114,197 382.121,238	8	590.109,954 382.114,942	7.592
8	590.109,954 382.114,942	9	590.108,115 382.111,315	4.067
9	590.108,115 382.111,315	10	590.106,405 382.103,817	7.691
10	590.106,405 382.103,817	11	590.110,206 382.103,124	3.864
11	590.110,206 382.103,124	12	590.117,037 382.105,538	7.245
12	590.117,037 382.105,538	13	590.124,4 382.108,14	7.809
13	590.124,4 382.108,14	14	590.128,58 382.103,379	6.336
14	590.128,58 382.103,379	15	590.150,58 382.121,193	28.308
15	590.150,58 382.121,193	1	590.139,687 382.142,802	24.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.425	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51695, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU CRISTINA** DEFUNCT:Da 2) **NEAGU R VASILE** DEFUNCT:Da 3) **NEAGU R ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU CRISTINA** DEFUNCT:Da 2) **NEAGU R VASILE** DEFUNCT:Da 3) **NEAGU R ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	16	777	-	
2	arabil	DA	638	16	779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.157,875 381.934,745	2	590.190,24 381.937,022	32.445
2	590.190,24 381.937,022	3	590.191,697 381.937,124	1.461
3	590.191,697 381.937,124	4	590.209,121 381.938,35	17.467
4	590.209,121 381.938,35	5	590.209,549 381.940,286	1.983
5	590.209,549 381.940,286	6	590.215,354 381.956,715	17.424
6	590.215,354 381.956,715	7	590.214,723 381.965,839	9.146
7	590.214,723 381.965,839	8	590.194,507 381.962,145	20.551
8	590.194,507 381.962,145	9	590.186,044 381.960,89	8.556
9	590.186,044 381.960,89	10	590.149,927 381.955,535	36.512
10	590.149,927 381.955,535	1	590.157,875 381.934,745	22.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 2, Jud. Prahova, Tarla 16, Parcele CC781 si V782.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25726	Din acte: 1.269 Masurata: 1.380	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25726-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 2, Jud. Prahova, Tarla 16, Parcele CC781 si V782.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta.
A1.2	25726-C2	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 2, Jud. Prahova, Tarla 16, Parcele CC781 si V782.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6577 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 8, din 17/01/2017 emis de NP Barbu Floarea (CM 8 ; hotarare judecatoreasca nr 3371 din 22.04.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 7 din 17.01.2018, emis de NP Barbu Floarea;act administrativ nr 4337 din 09.01.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 51638 din 05.12.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25726	Din acte: 1.269 Masurata: 1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	16	781	-	
2	arabil	DA	280	16	782	-	
3	vie	DA	519	16	782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25726-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta.
A1.2	25726-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.166,644 381.916,176	2	590.174,481 381.900,676	17.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.174,481 381.900,676	3	590.183,826 381.887,141	16.448
3	590.183,826 381.887,141	4	590.191,397 381.892,271	9.145
4	590.191,397 381.892,271	5	590.191,582 381.904,805	12.535
5	590.191,582 381.904,805	6	590.194,086 381.913,172	8.734
6	590.194,086 381.913,172	7	590.199,481 381.918,762	7.769
7	590.199,481 381.918,762	8	590.205,498 381.921,944	6.807
8	590.205,498 381.921,944	9	590.209,121 381.938,35	16.801
9	590.209,121 381.938,35	10	590.191,697 381.937,124	17.467
10	590.191,697 381.937,124	11	590.190,24 381.937,022	1.461
11	590.190,24 381.937,022	12	590.157,875 381.934,745	32.445
12	590.157,875 381.934,745	13	590.163,77 381.921,862	14.168
13	590.163,77 381.921,862	1	590.166,644 381.916,176	6.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:50/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23077	1.209	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23077-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1 - locuinta - (3 camere+dependinte) - Sc=91,60 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1812 / 29/03/2000		
Act Notarial nr. 581, din 23/03/2000 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE MIHAI** 2) **DUMITRACHE GEORGETA**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

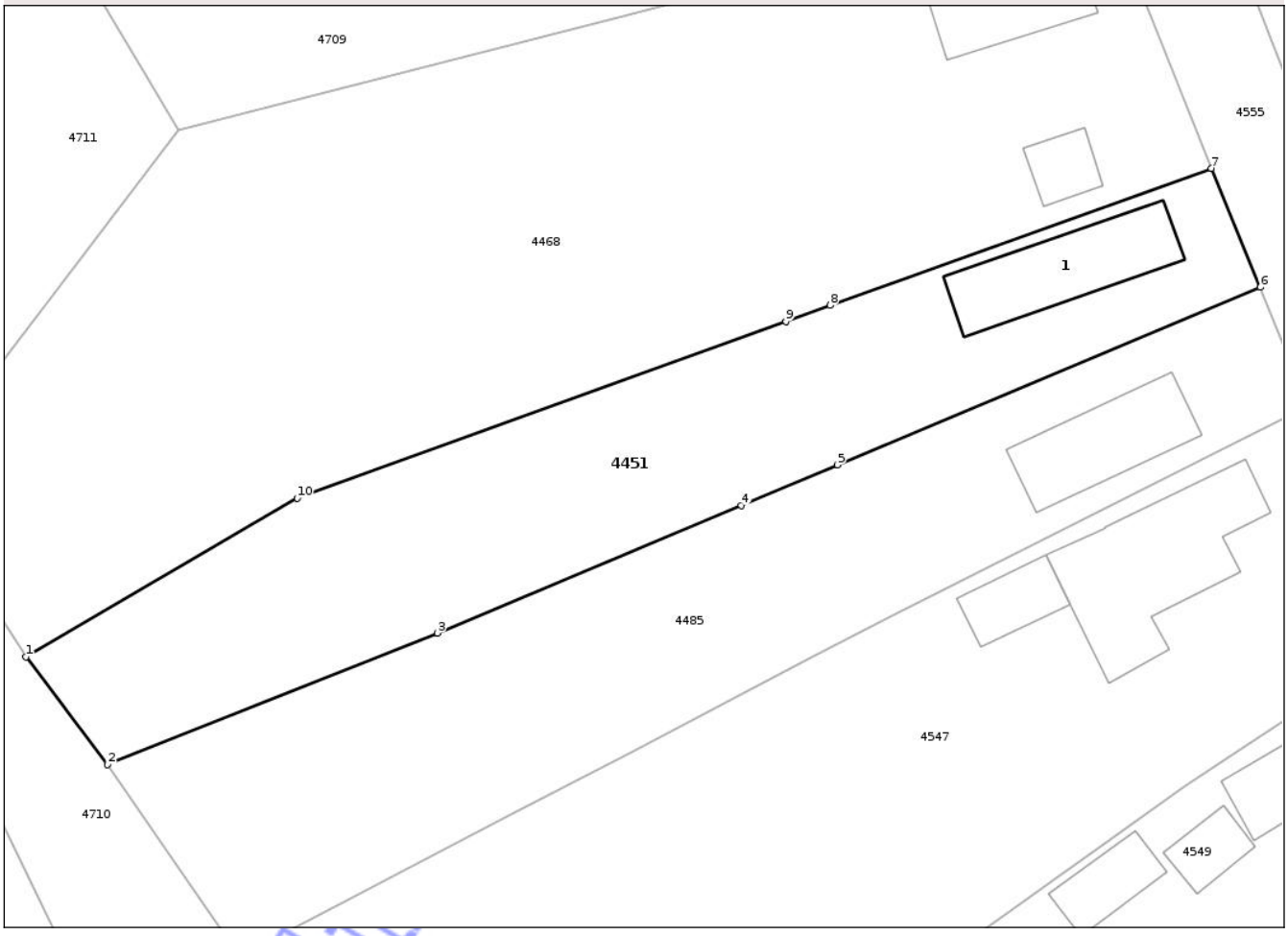
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23077	1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	15	711	-	
2	arabil	DA	812	15	712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23077-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1 - locuinta - (3 camere+dependinte) - Sc=91,60 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.030,541 381.962,894	2	590.036,96 381.954,424	10.628
2	590.036,96 381.954,424	3	590.062,95 381.964,78	27.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.062,95 381.964,78	4	590.086,917 381.974,833	25.99
4	590.086,917 381.974,833	5	590.094,499 381.978,014	8.222
5	590.094,499 381.978,014	6	590.127,826 381.991,993	36.14
6	590.127,826 381.991,993	7	590.123,976 382.001,34	10.109
7	590.123,976 382.001,34	8	590.093,929 381.990,566	31.92
8	590.093,929 381.990,566	9	590.090,427 381.989,31	3.72
9	590.090,427 381.989,31	10	590.051,907 381.975,404	40.953
10	590.051,907 381.975,404	1	590.030,541 381.962,894	24.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24893	984	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24893-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință - Suprafața construită desfășurată P =57mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81369 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 1868, din 22/06/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24893 a imobilului cu numarul cadastral 24893 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24829 inscris in cartea funciara 24829;	A1
Act Notarial nr. 144, din 22/06/2021 emis de Ionita Aristita Adina (certificat mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **GRIGORE MIRELA-EUGENIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GRIGORE MIRELA-EUGENIA**	
81383 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 1869, din 22/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **GRIGORE MIRELA-EUGENIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **GRIGORE MIRELA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81383 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 1869, din 22/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVAIGERA (asupra cotei de 1/2 din locuinta)	A1.1
	1) **GRIGORE ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **GRIGORE ELENA**	

Neautentificat Circuitul Civil

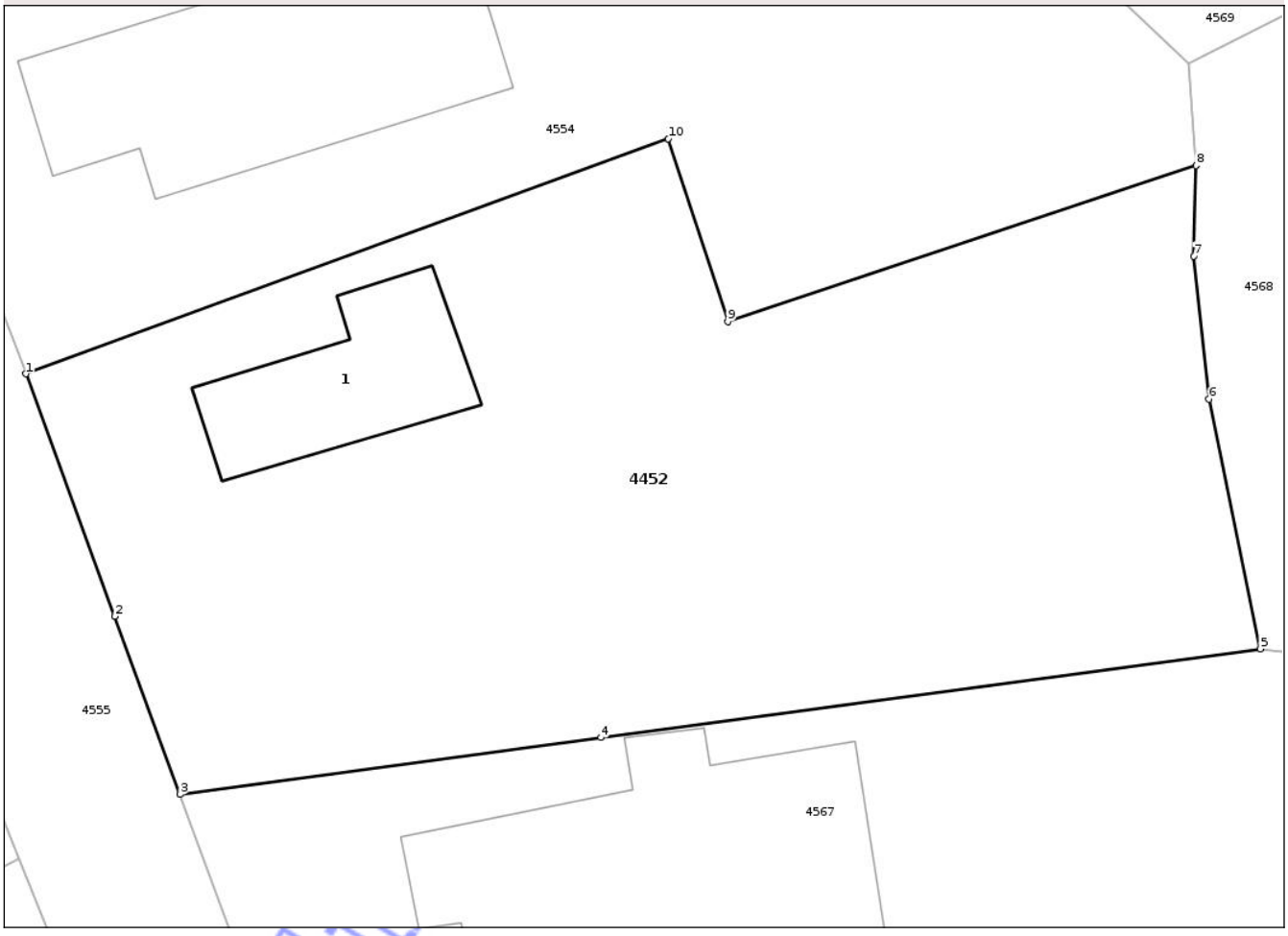
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24893	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	16	770	-	
2	arabil	DA	665	16	771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24893-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință - Suprafața construită desfășurată P =57mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.131,863 382.003,244	2	590.135,639 381.992,956	10.959
2	590.135,639 381.992,956	3	590.138,409 381.985,407	8.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.138,409 381.985,407	4	590.156,297 381.987,809	18.049
4	590.156,297 381.987,809	5	590.184,308 381.991,571	28.262
5	590.184,308 381.991,571	6	590.182,135 382.002,17	10.819
6	590.182,135 382.002,17	7	590.181,474 382.008,243	6.109
7	590.181,474 382.008,243	8	590.181,584 382.012,082	3.841
8	590.181,584 382.012,082	9	590.161,68 382.005,461	20.976
9	590.161,68 382.005,461	10	590.159,161 382.013,216	8.154
10	590.159,161 382.013,216	1	590.131,863 382.003,244	29.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.087	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51643, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR GH NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	16	788	-	
2	arabil	DA	471	16	788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.236,815 381.879,955	2	590.258,74 381.889,56	23.937

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.258,74 381.889,56	3	590.244,356 381.908,481	23.768
3	590.244,356 381.908,481	4	590.242,352 381.911,116	3.31
4	590.242,352 381.911,116	5	590.241,467 381.912,28	1.462
5	590.241,467 381.912,28	6	590.227,194 381.929,521	22.382
6	590.227,194 381.929,521	7	590.208,932 381.923,76	19.149
7	590.208,932 381.923,76	8	590.222,275 381.902,617	25.001
8	590.222,275 381.902,617	9	590.223,764 381.900,257	2.79
9	590.223,764 381.900,257	10	590.231,04 381.888,728	13.633
10	590.231,04 381.888,728	1	590.236,815 381.879,955	10.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3675
Nr. cadastral vechi:10755

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20953	845	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48254 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 2152, din 18/09/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU VALENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SANDU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

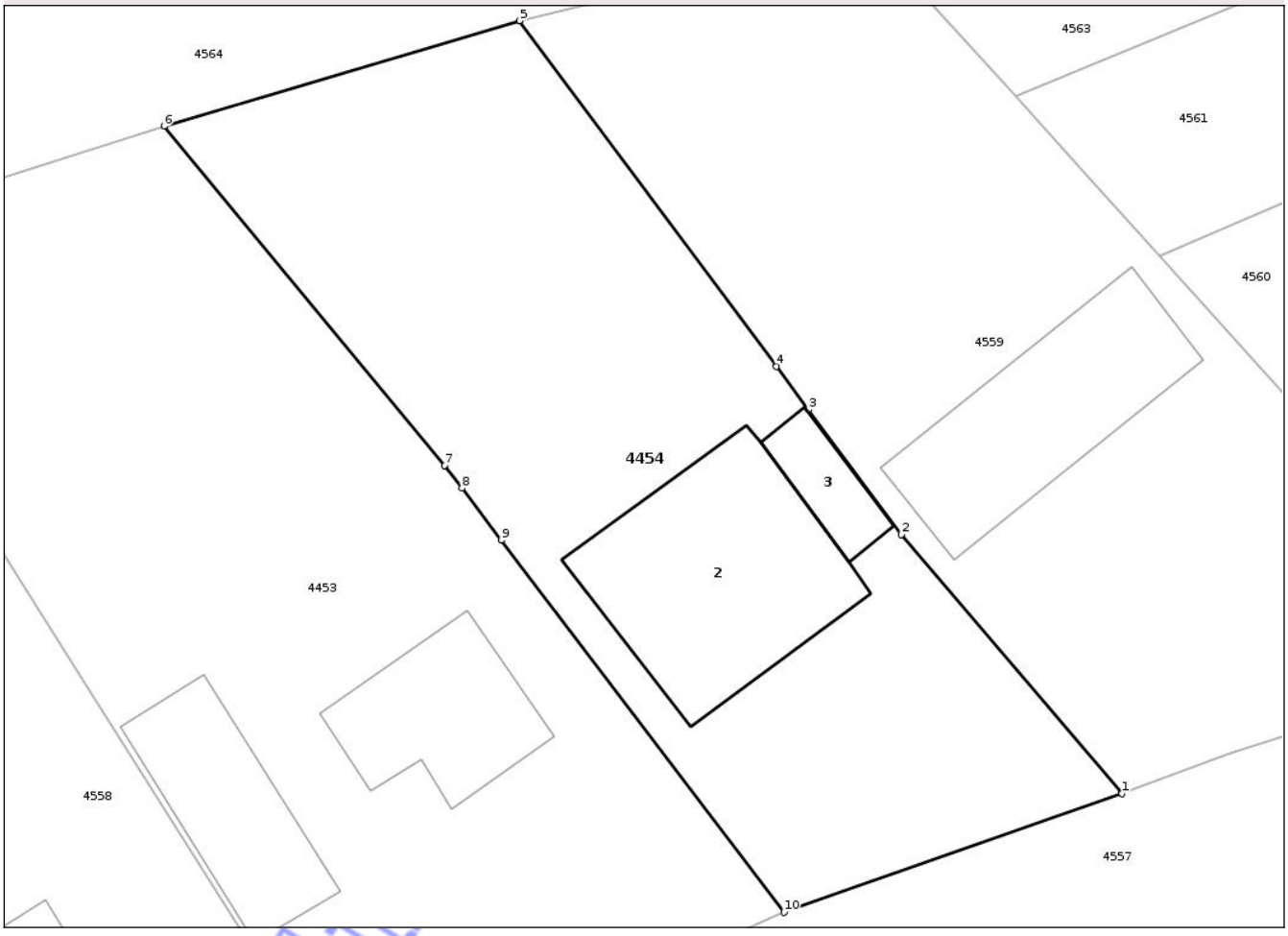
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20953	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	16	CC 793, V 792	-	
2	arabil	DA	415	16	CC 793, V 792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.275,956 381.895,596	2	590.264,723 381.908,764	17.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.264,723 381.908,764	3	590.259,993 381.915,121	7.924
3	590.259,993 381.915,121	4	590.258,365 381.917,31	2.728
4	590.258,365 381.917,31	5	590.245,3 381.934,88	21.895
5	590.245,3 381.934,88	6	590.227,194 381.929,521	18.882
6	590.227,194 381.929,521	7	590.241,467 381.912,28	22.382
7	590.241,467 381.912,28	8	590.242,352 381.911,116	1.462
8	590.242,352 381.911,116	9	590.244,356 381.908,481	3.31
9	590.244,356 381.908,481	10	590.258,74 381.889,56	23.768
10	590.258,74 381.889,56	1	590.275,956 381.895,596	18.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25184	Din acte: 937 Masurata: 893	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25184-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA SD= 89MP
A1.2	25184-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA SD= 30MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127564 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. 8816, din 25/08/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 37101 din 09.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 2135 din 20.04.2018, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRAŢA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRAŢA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

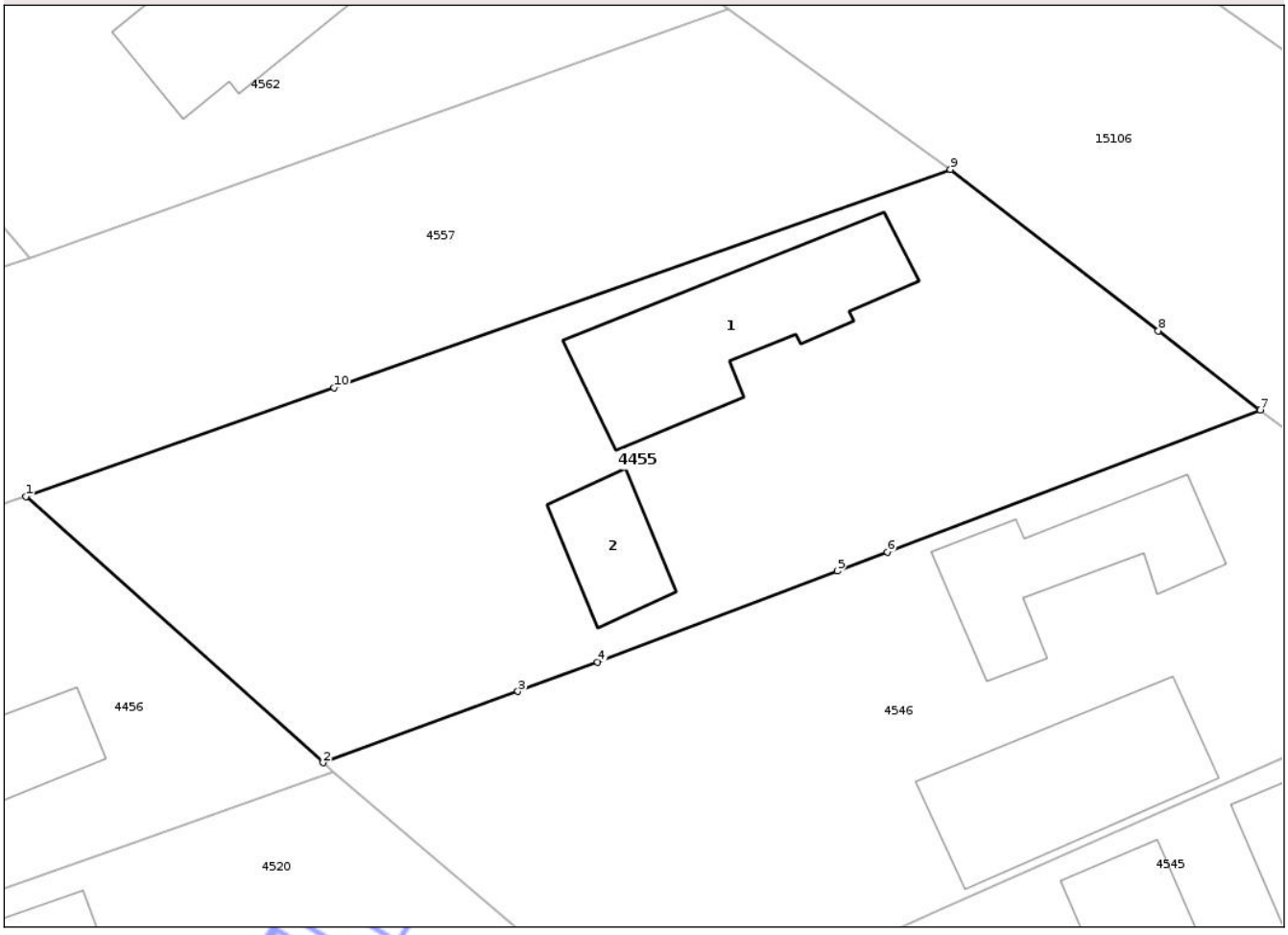
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25184	Din acte: 937 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	18	887	-	
2	vie	DA	105	18	886	-	
3	vie	DA	256	18	886	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25184-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA SD= 89MP
A1.2	25184-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA SD= 30MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.307,35 381.893,792	2	590.322,574 381.880,167	20.431
2	590.322,574 381.880,167	3	590.332,555 381.883,818	10.628
3	590.332,555 381.883,818	4	590.336,632 381.885,31	4.341
4	590.336,632 381.885,31	5	590.348,903 381.889,98	13.13
5	590.348,903 381.889,98	6	590.351,473 381.890,958	2.75
6	590.351,473 381.890,958	7	590.370,581 381.898,229	20.445
7	590.370,581 381.898,229	8	590.365,36 381.902,284	6.611
8	590.365,36 381.902,284	9	590.354,71 381.910,556	13.485
9	590.354,71 381.910,556	10	590.323,137 381.899,38	33.493
10	590.323,137 381.899,38	1	590.307,35 381.893,792	16.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		937	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46146, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION V NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION V NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

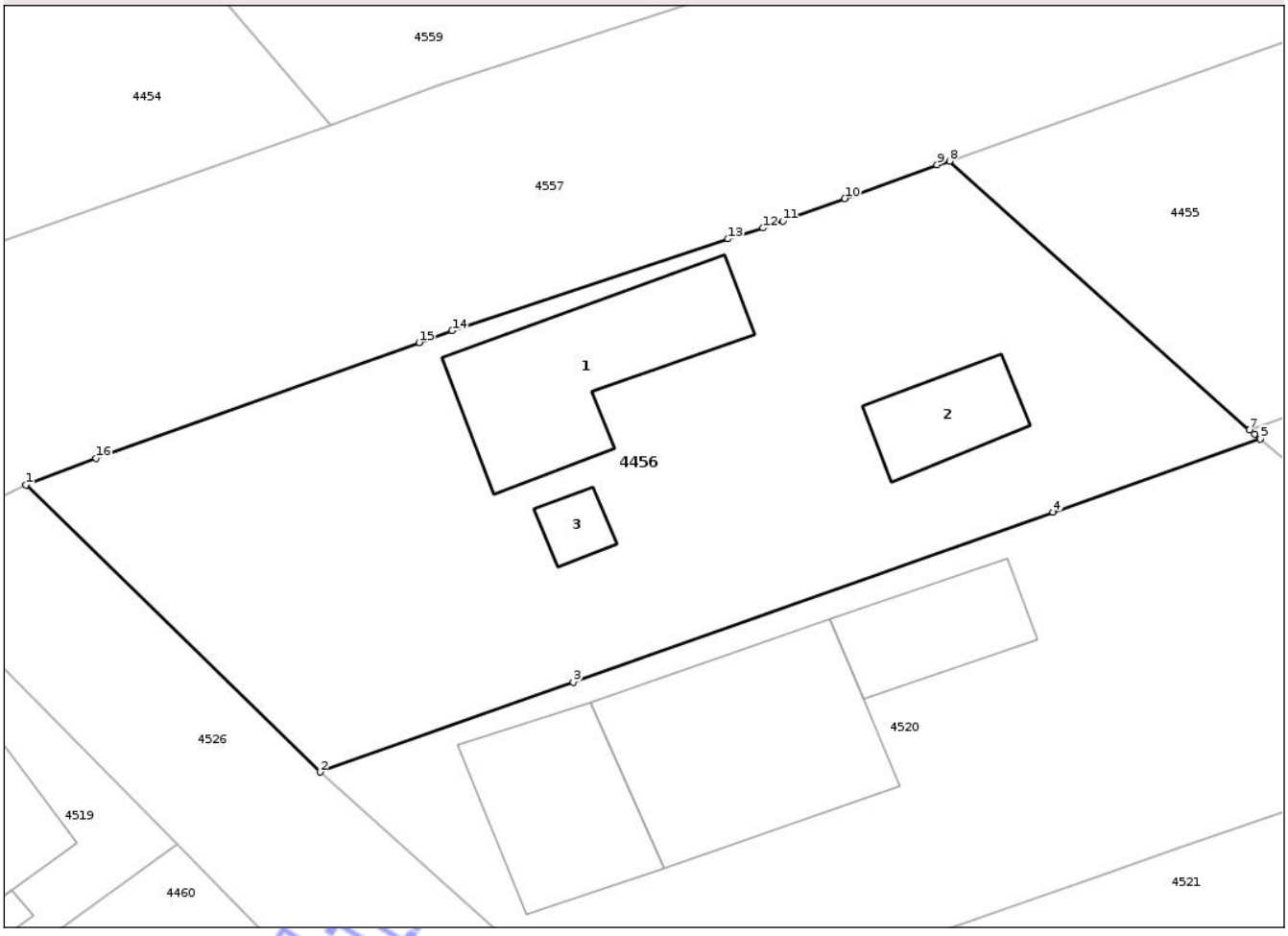
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	18	885	-	
2	arabil	DA	328	18	884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.260,487 381.877,376	2	590.275,409 381.862,826	20.842
2	590.275,409 381.862,826	3	590.288,26 381.867,374	13.632
3	590.288,26 381.867,374	4	590.312,605 381.875,989	25.824
4	590.312,605 381.875,989	5	590.323,113 381.879,707	11.146
5	590.323,113 381.879,707	6	590.322,823 381.879,954	0.381
6	590.322,823 381.879,954	7	590.322,574 381.880,167	0.328
7	590.322,574 381.880,167	8	590.307,35 381.893,792	20.431
8	590.307,35 381.893,792	9	590.306,717 381.893,599	0.662
9	590.306,717 381.893,599	10	590.302,037 381.891,888	4.983
10	590.302,037 381.891,888	11	590.298,887 381.890,757	3.347
11	590.298,887 381.890,757	12	590.297,878 381.890,394	1.072
12	590.297,878 381.890,394	13	590.296,115 381.889,846	1.846
13	590.296,115 381.889,846	14	590.282,11 381.885,196	14.757
14	590.282,11 381.885,196	15	590.280,429 381.884,594	1.786
15	590.280,429 381.884,594	16	590.264,041 381.878,721	17.409
16	590.264,041 381.878,721	1	590.260,487 381.877,376	3.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37188, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE MIHAI** 2) **DUMITRACHE ELISABETA** 3) **COJOCARU MARIA** 4) **DUMITRACHE FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE MIHAI** 2) **DUMITRACHE ELISABETA** 3) **COJOCARU MARIA** 4) **DUMITRACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

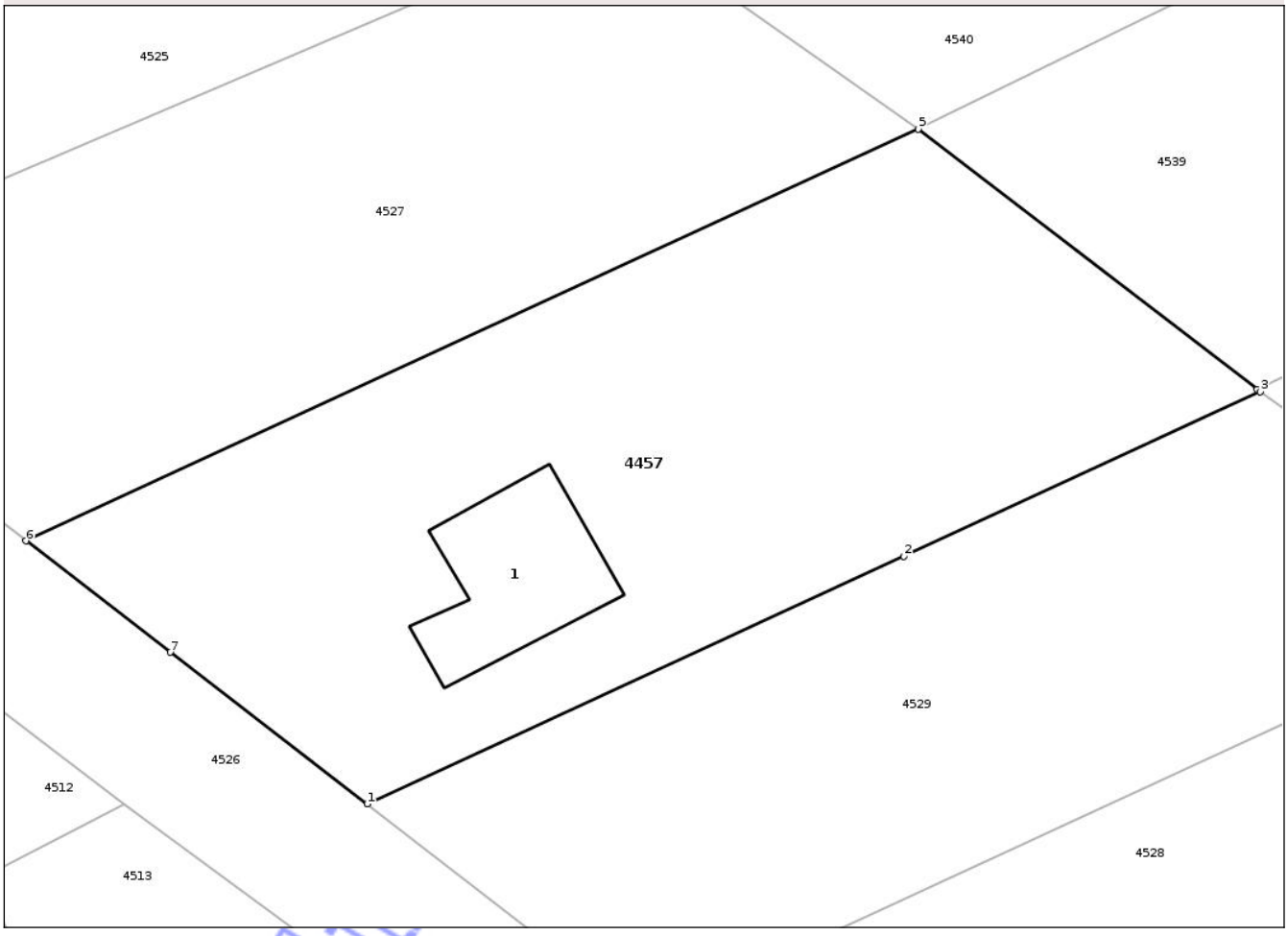
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	18	866	-	
2	arabil	DA	615	18	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.407,675 381.758,151	2	590.435,596 381.771,024	30.746
2	590.435,596 381.771,024	3	590.454,139 381.779,574	20.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.454,139 381.779,574	4	590.453,977 381.779,689	0.199
4	590.453,977 381.779,689	5	590.436,335 381.793,223	22.235
5	590.436,335 381.793,223	6	590.389,918 381.771,822	51.113
6	590.389,918 381.771,822	7	590.397,433 381.766,037	9.484
7	590.397,433 381.766,037	1	590.407,675 381.758,151	12.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.886	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51634, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU L GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU L GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

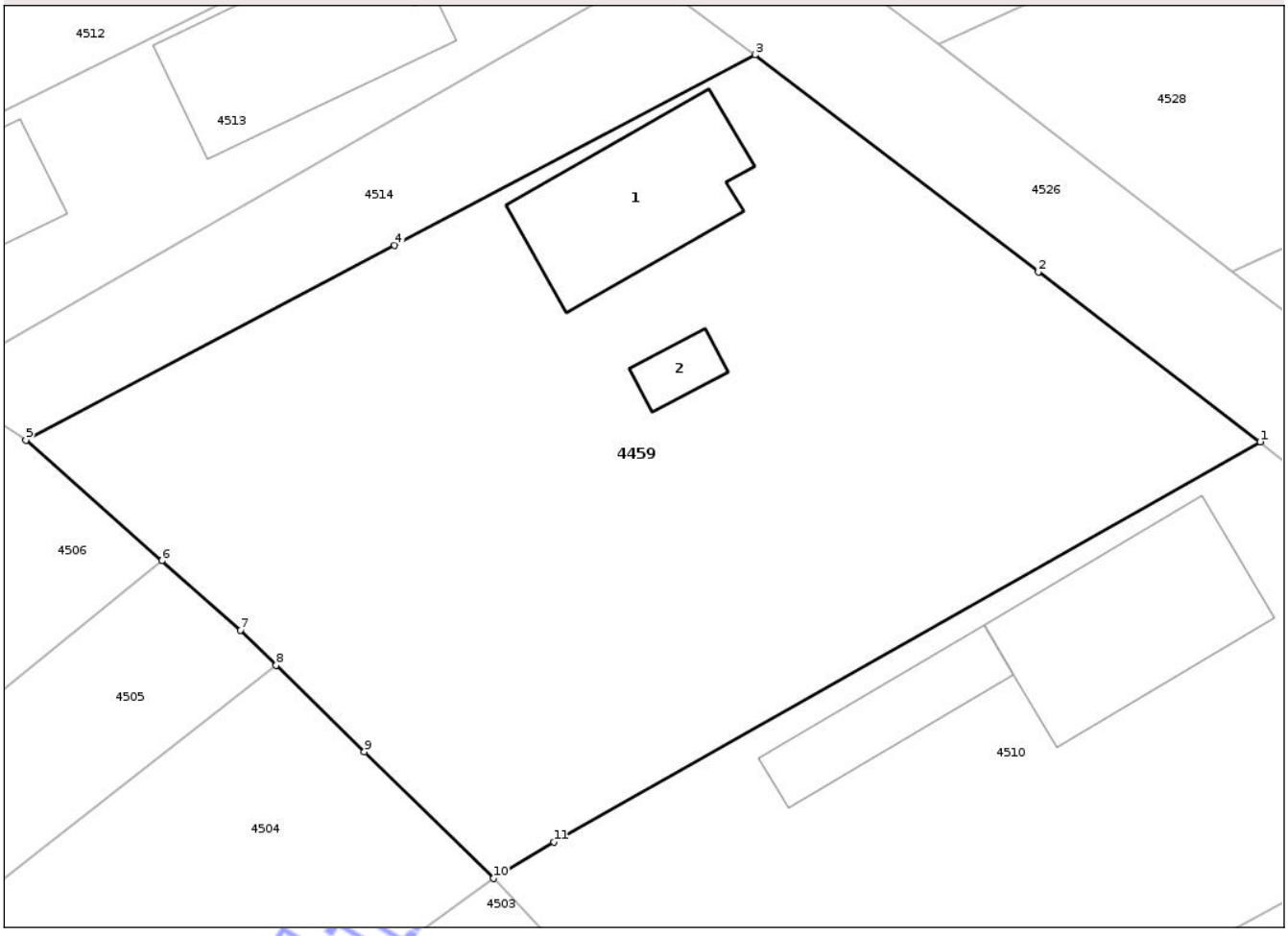
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	17	830	-	
2	vie	DA	890	17	831	-	
3	arabil	DA	425	17	829	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.441,818 381.722,763	2	590.428,256 381.733,139	17.076
2	590.428,256 381.733,139	3	590.410,922 381.746,4	21.825
3	590.410,922 381.746,4	4	590.388,893 381.734,765	24.913
4	590.388,893 381.734,765	5	590.366,345 381.722,856	25.5
5	590.366,345 381.722,856	6	590.374,657 381.715,503	11.098
6	590.374,657 381.715,503	7	590.379,465 381.711,25	6.419
7	590.379,465 381.711,25	8	590.381,651 381.709,109	3.06
8	590.381,651 381.709,109	9	590.387,033 381.703,839	7.533
9	590.387,033 381.703,839	10	590.394,934 381.696,102	11.058
10	590.394,934 381.696,102	11	590.398,619 381.698,319	4.301
11	590.398,619 381.698,319	1	590.441,818 381.722,763	49.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.058	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37172, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN** 2) **IONIȚĂ MARIA** 3) **ANTON ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

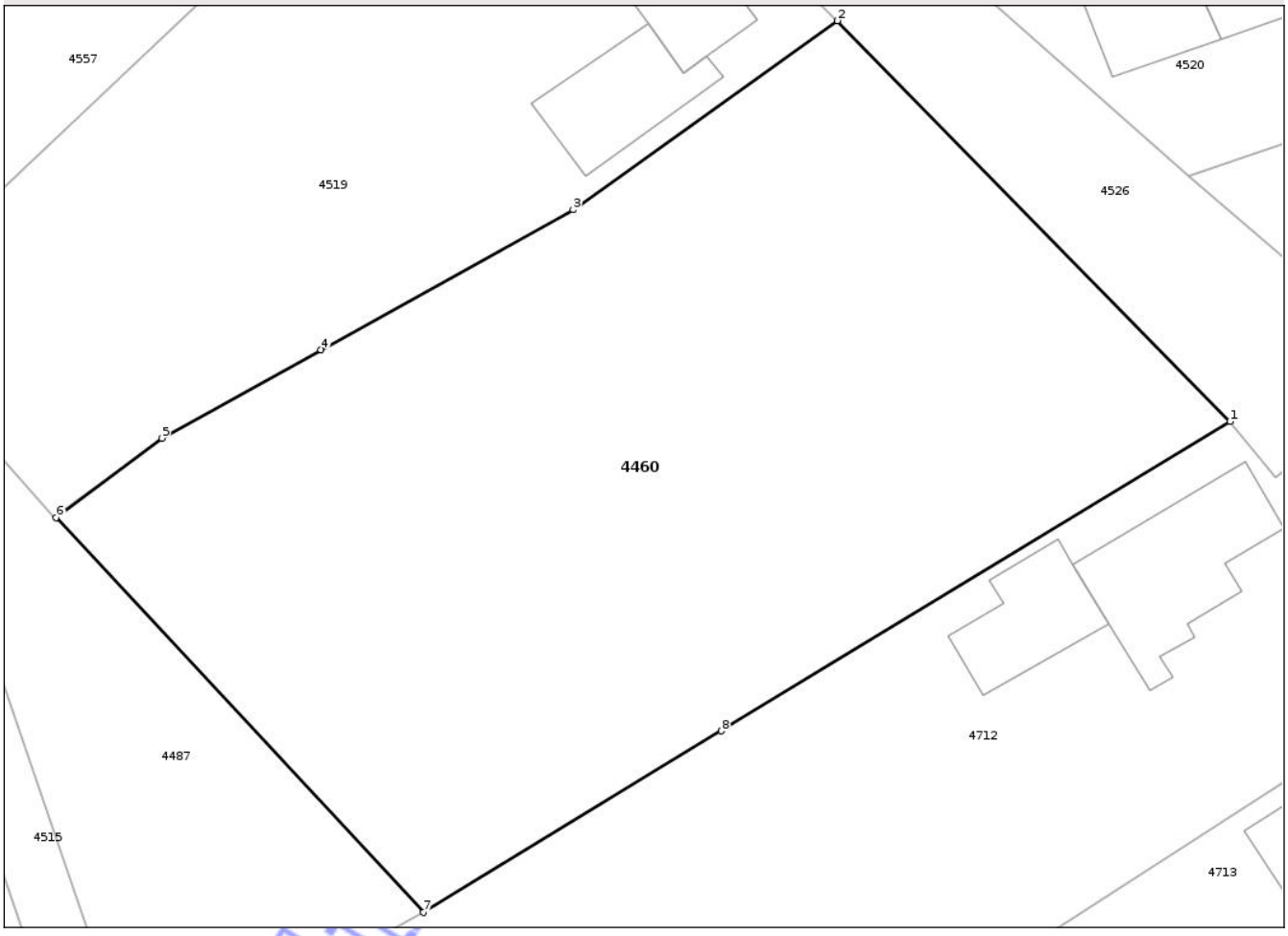
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.058	17	801,802	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.293,394 381.833,457	2	590.268,189 381.859,161	36.0
2	590.268,189 381.859,161	3	590.251,21 381.847,042	20.86
3	590.251,21 381.847,042	4	590.235,004 381.838,051	18.533
4	590.235,004 381.838,051	5	590.224,785 381.832,382	11.686
5	590.224,785 381.832,382	6	590.218,012 381.827,297	8.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.218,012 381.827,297	7	590.241,592 381.801,959	34.613
7	590.241,592 381.801,959	8	590.260,729 381.813,596	22.397
8	590.260,729 381.813,596	1	590.293,394 381.833,457	38.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51684, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU MARIA** 2) **IOANA IOANA** 3) **IOANA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

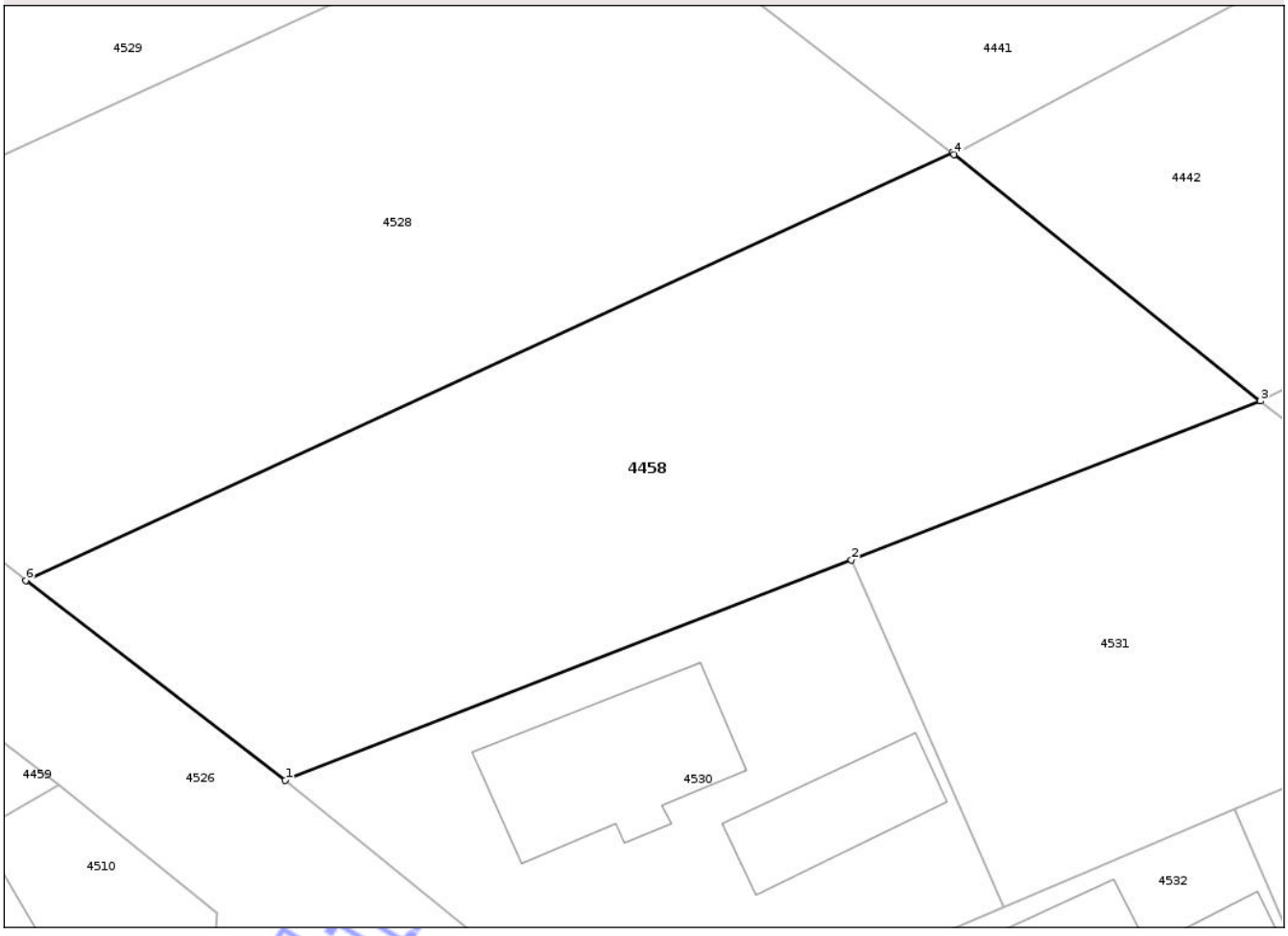
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	849	18	862,861	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.453,329 381.723,005	2	590.482,16 381.734,203	30.929
2	590.482,16 381.734,203	3	590.502,993 381.742,295	22.349
3	590.502,993 381.742,295	4	590.487,396 381.754,834	20.012
4	590.487,396 381.754,834	5	590.487,284 381.754,921	0.142
5	590.487,284 381.754,921	6	590.440,119 381.733,175	51.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.440,119 381.733,175	1	590.453,329 381.723,005	16.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37104, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

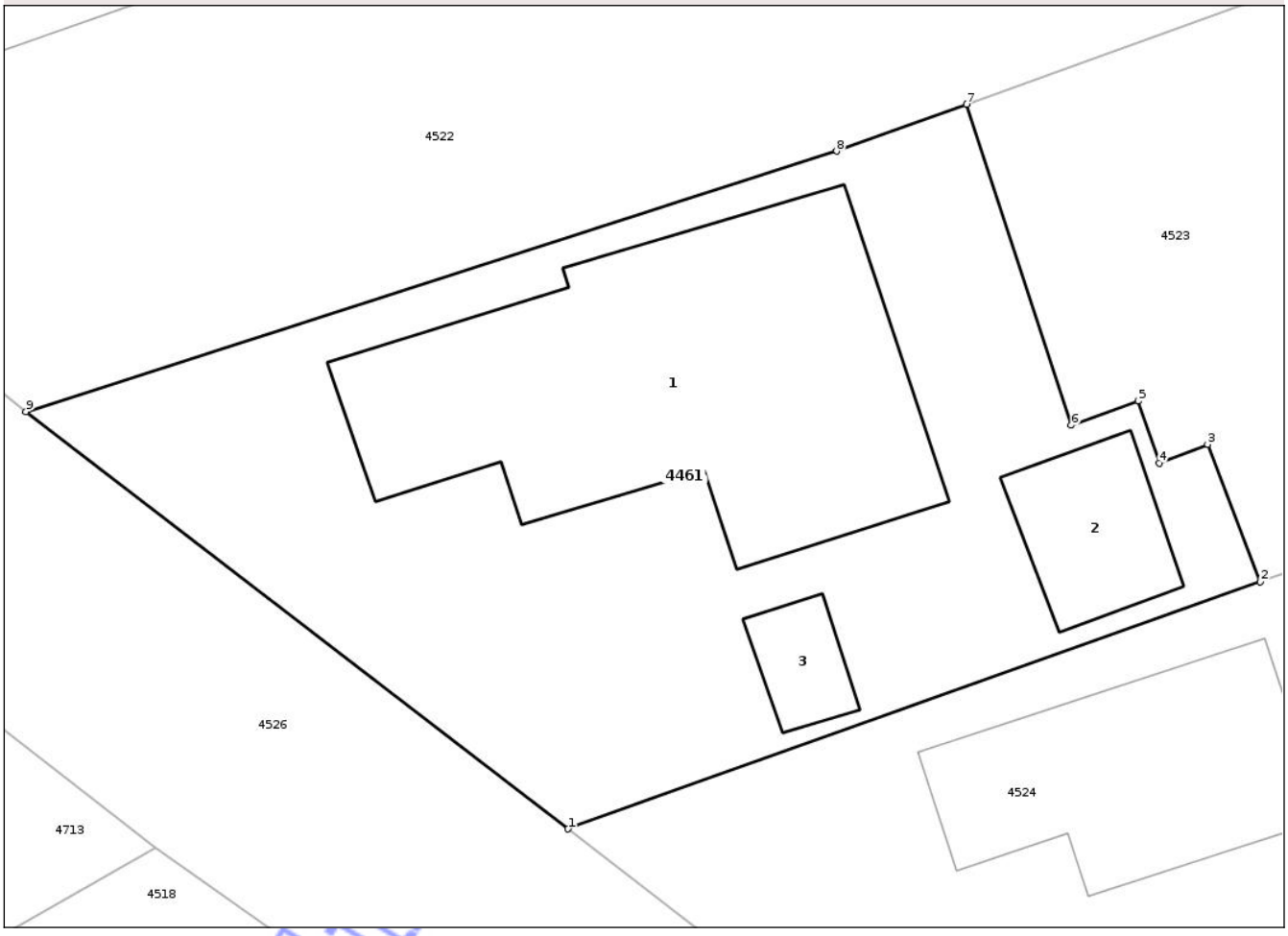
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	18	874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.341,375 381.808,484	2	590.364,052 381.816,57	24.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.364,052 381.816,57	3	590.362,329 381.821,065	4.814
3	590.362,329 381.821,065	4	590.360,739 381.820,451	1.704
4	590.360,739 381.820,451	5	590.360,06 381.822,48	2.14
5	590.360,06 381.822,48	6	590.357,867 381.821,692	2.33
6	590.357,867 381.821,692	7	590.354,431 381.832,189	11.045
7	590.354,431 381.832,189	8	590.350,179 381.830,652	4.521
8	590.350,179 381.830,652	9	590.323,624 381.822,132	27.888
9	590.323,624 381.822,132	1	590.341,375 381.808,484	22.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

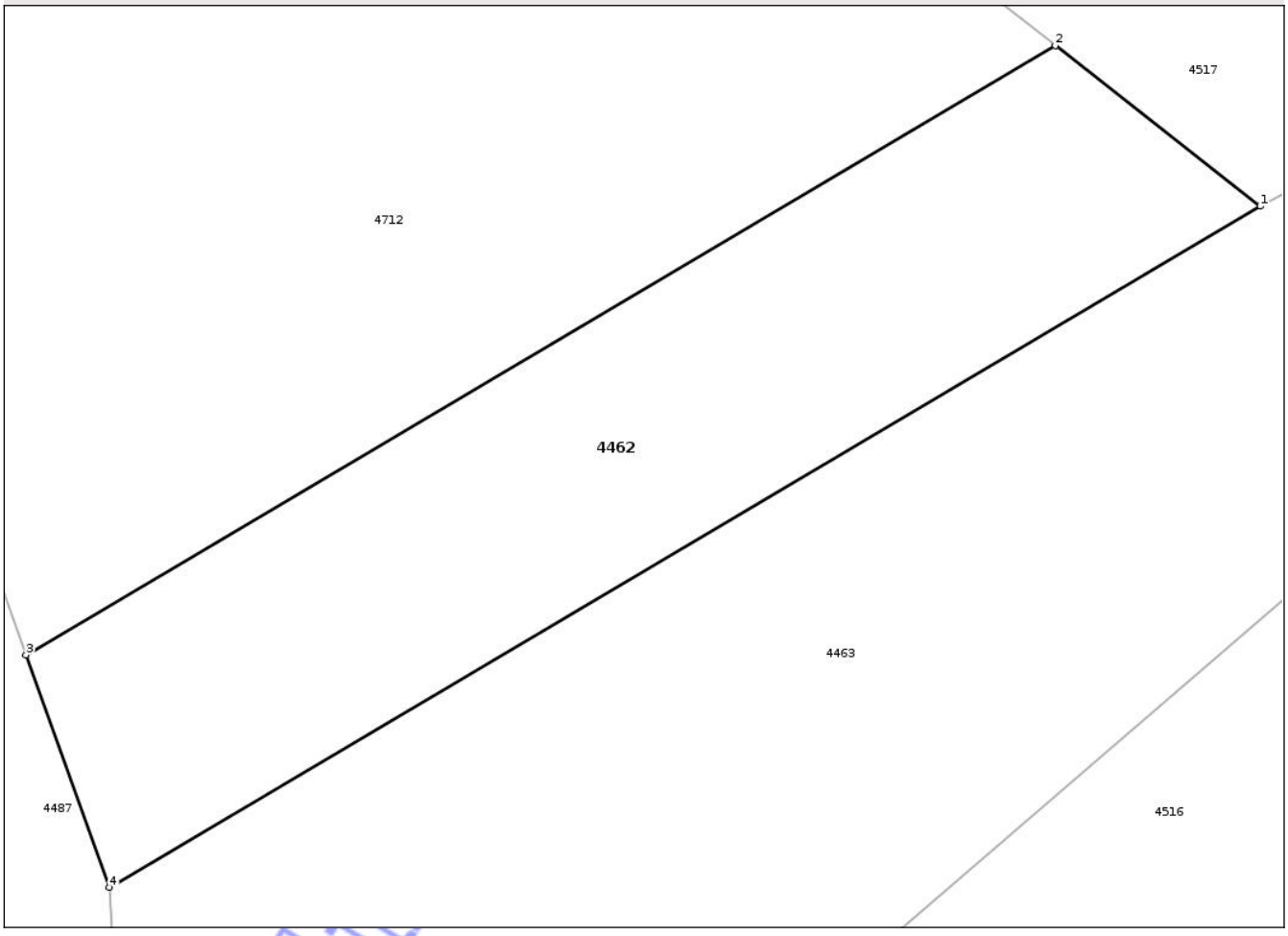
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	668	17	805	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.320,46 381.757,45	2	590.310,909 381.764,937	12.136
2	590.310,909 381.764,937	3	590.262,912 381.736,561	55.758
3	590.262,912 381.736,561	4	590.266,8 381.725,726	11.511
4	590.266,8 381.725,726	1	590.320,46 381.757,45	62.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25924	Din acte: 2.128 Masurata: 2.212	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25924-C1	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, parter, suprafata desfasurata = 108.1 mp, anul edificarii 1975;
A1.2	25924-C2	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, parter, suprafata desfasurata = 49.1 mp, anul edificarii 1975;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187695 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1965, din 11/12/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂRBOIU CRISTINA-NICOLETA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBOIU CRISTINA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

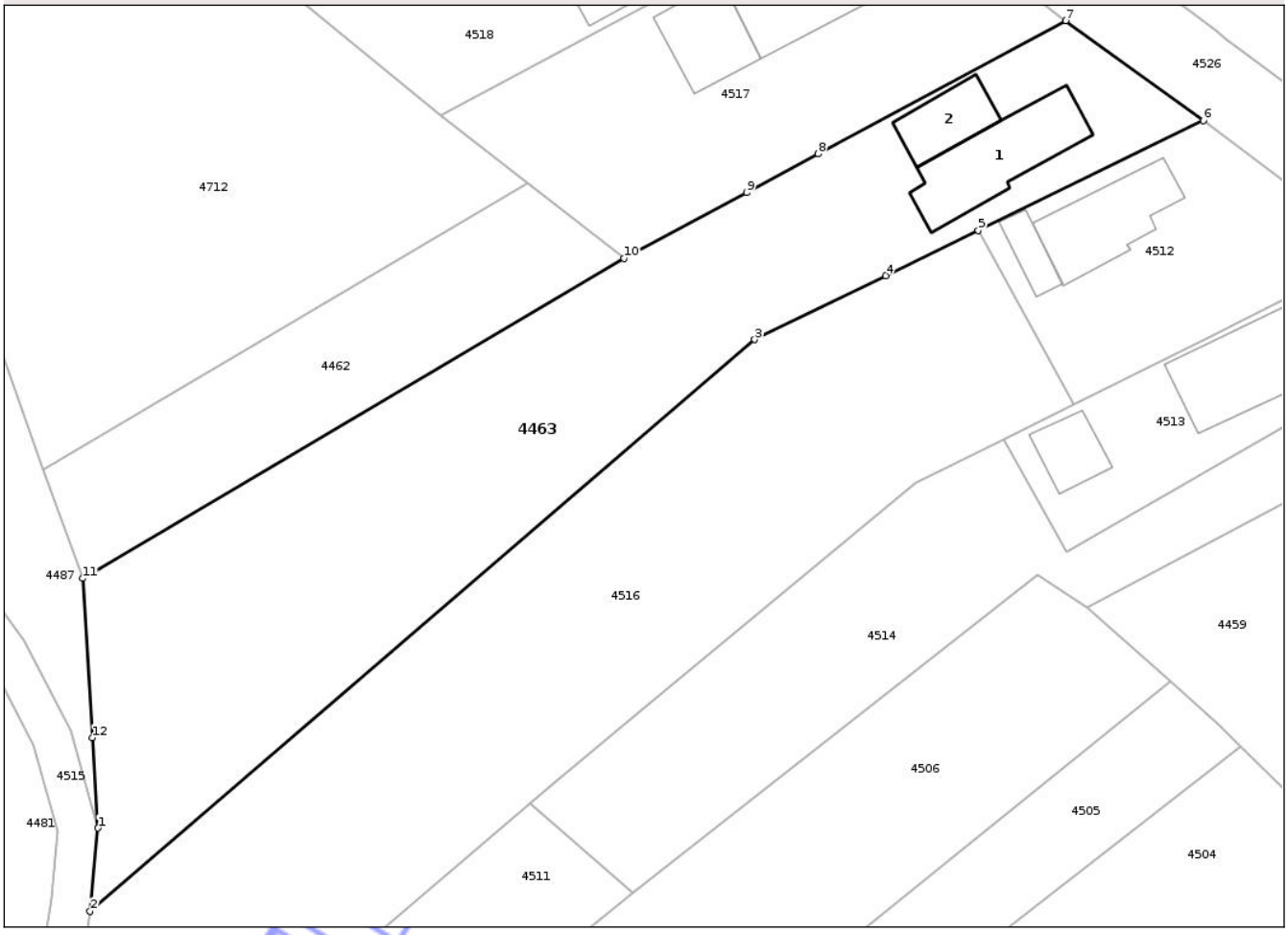
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25924	Din acte: 2.128 Masurata: 2.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	17	812	-	
2	arabil	DA	1.759	17	813	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25924-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, parter, suprafata desfasurata = 108.1 mp, anul edificarii 1975;
A1.2	25924-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa, parter, suprafata desfasurata = 49.1 mp, anul edificarii 1975;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.268,299 381.700,976	2	590.267,528 381.692,711	8.301
2	590.267,528 381.692,711	3	590.333,43 381.749,406	86.933
3	590.333,43 381.749,406	4	590.346,431 381.755,75	14.466
4	590.346,431 381.755,75	5	590.355,613 381.760,231	10.217
5	590.355,613 381.760,231	6	590.377,92 381.771,116	24.821
6	590.377,92 381.771,116	7	590.364,28 381.781,03	16.862
7	590.364,28 381.781,03	8	590.339,725 381.767,816	27.885
8	590.339,725 381.767,816	9	590.332,614 381.763,99	8.075
9	590.332,614 381.763,99	10	590.320,46 381.757,45	13.802
10	590.320,46 381.757,45	11	590.266,8 381.725,726	62.336
11	590.266,8 381.725,726	12	590.267,757 381.709,932	15.823
12	590.267,757 381.709,932	1	590.268,299 381.700,976	8.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24211	Din acte: 870 Masurata: 915	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22656 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 380, din 28/02/2018 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (act administrativ nr 7023 din 02.03.2018, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 46178 din 06.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 509 din 27.02.2018, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 1139 din 14.05.2012, emis de NP PUSCASU ION;hotarare judecatoreasca nr 1775 din 28.02.2006, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr seria C.9 nr. 341286 din 25.06.1994, emis de CONSILIUL LOCAL BAICOI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA-DANIELA**	
26416 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 601, din 24/02/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **DINU MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

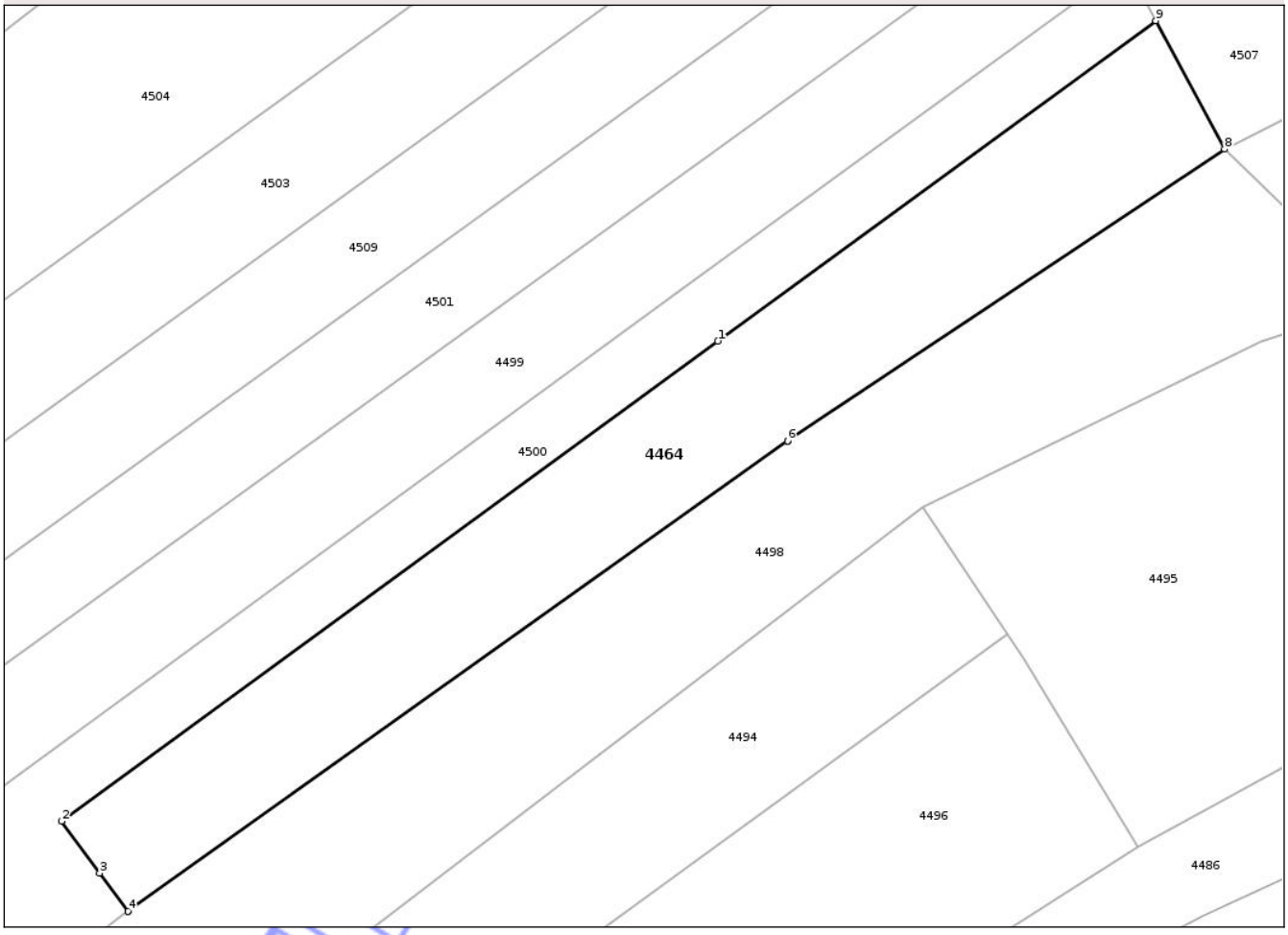
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24211	Din acte: 870 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	616	17	838	-	
2	vie	DA	299	17	838	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.387,227 381.649,095	2	590.338,48 381.613,439	60.396
2	590.338,48 381.613,439	3	590.341,314 381.609,594	4.777
3	590.341,314 381.609,594	4	590.343,41 381.606,75	3.533
4	590.343,41 381.606,75	5	590.343,412 381.606,751	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.343,412 381.606,751	6	590.392,4 381.641,68	60.165
6	590.392,4 381.641,68	7	590.392,401 381.641,68	0.001
7	590.392,401 381.641,68	8	590.424,865 381.663,355	39.035
8	590.424,865 381.663,355	9	590.419,748 381.672,883	10.815
9	590.419,748 381.672,883	1	590.387,227 381.649,095	40.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37167, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ S ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

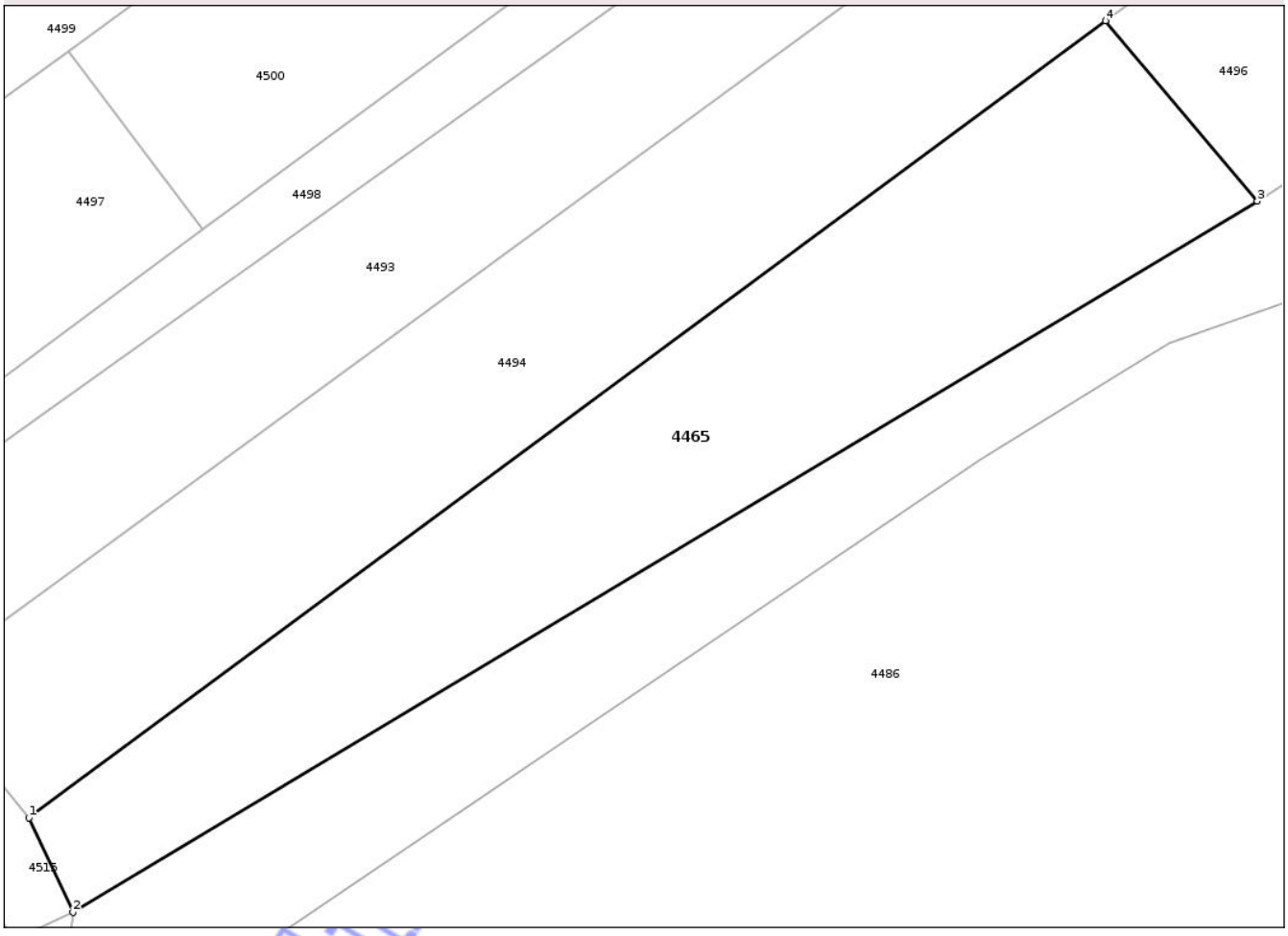
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	804	17	848	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.285,494 381.536,787	2	590.288,11 381.531,192	6.176
2	590.288,11 381.531,192	3	590.358,311 381.573,309	81.866
3	590.358,311 381.573,309	4	590.349,311 381.583,978	13.958
4	590.349,311 381.583,978	1	590.285,494 381.536,787	79.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22196	Din acte: 1.734 Masurata: 1.954	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22196-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:443 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+2E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5679 / 30/01/2013		
Act Notarial nr. 434, din 29/01/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIREA MIHAI** 2) **SPIREA CARMEN ALEXANDRA**	
77128 / 10/06/2021		
Act Administrativ nr. 28, din 14/05/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 1339 din 20.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 18715 din 13.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 12913 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13853 din 13.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 2123 din 14.07.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'vie' in teren 'livada' pentru suprafata de 898 mp., conform documentatiei tehnice aviate	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : Com.Valea Calugareasca , sat Pantazi, str Republicii, nr. 7, Jud. Prahova'	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SPIREA CARMEN ALEXANDRA** 2) **SPIREA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit

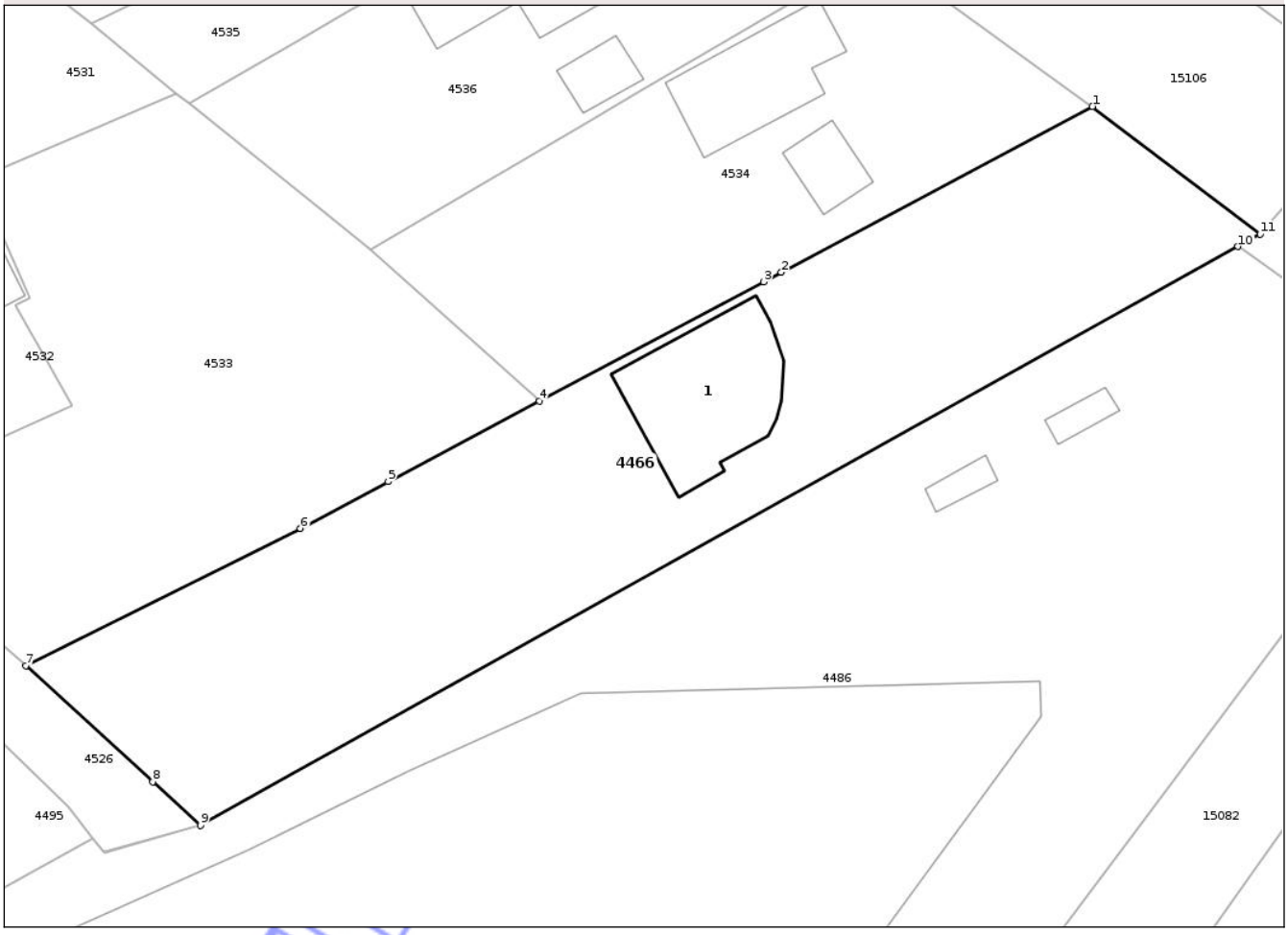
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22196	Din acte: 1.734 Masurata: 1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	18	853	-	
2	arabil	DA	1.112	18	853	-	
3	livada	DA	504	18	852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22196-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:443 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+2E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.600,773 381.727,935	2	590.573,131 381.713,216	31.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.573,131 381.713,216	3	590.571,539 381.712,369	1.803
3	590.571,539 381.712,369	4	590.551,637 381.701,771	22.548
4	590.551,637 381.701,771	5	590.538,227 381.694,63	15.193
5	590.538,227 381.694,63	6	590.530,419 381.690,473	8.846
6	590.530,419 381.690,473	7	590.506,037 381.678,287	27.258
7	590.506,037 381.678,287	8	590.517,306 381.667,977	15.274
8	590.517,306 381.667,977	9	590.521,563 381.664,082	5.77
9	590.521,563 381.664,082	10	590.613,7 381.715,508	105.517
10	590.613,7 381.715,508	11	590.615,679 381.716,603	2.262
11	590.615,679 381.716,603	1	590.600,773 381.727,935	18.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 152, din 01/09/1997 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRE AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **PETRE AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **PETRE AURELIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE AURELIA** 2) **GHEORGHE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

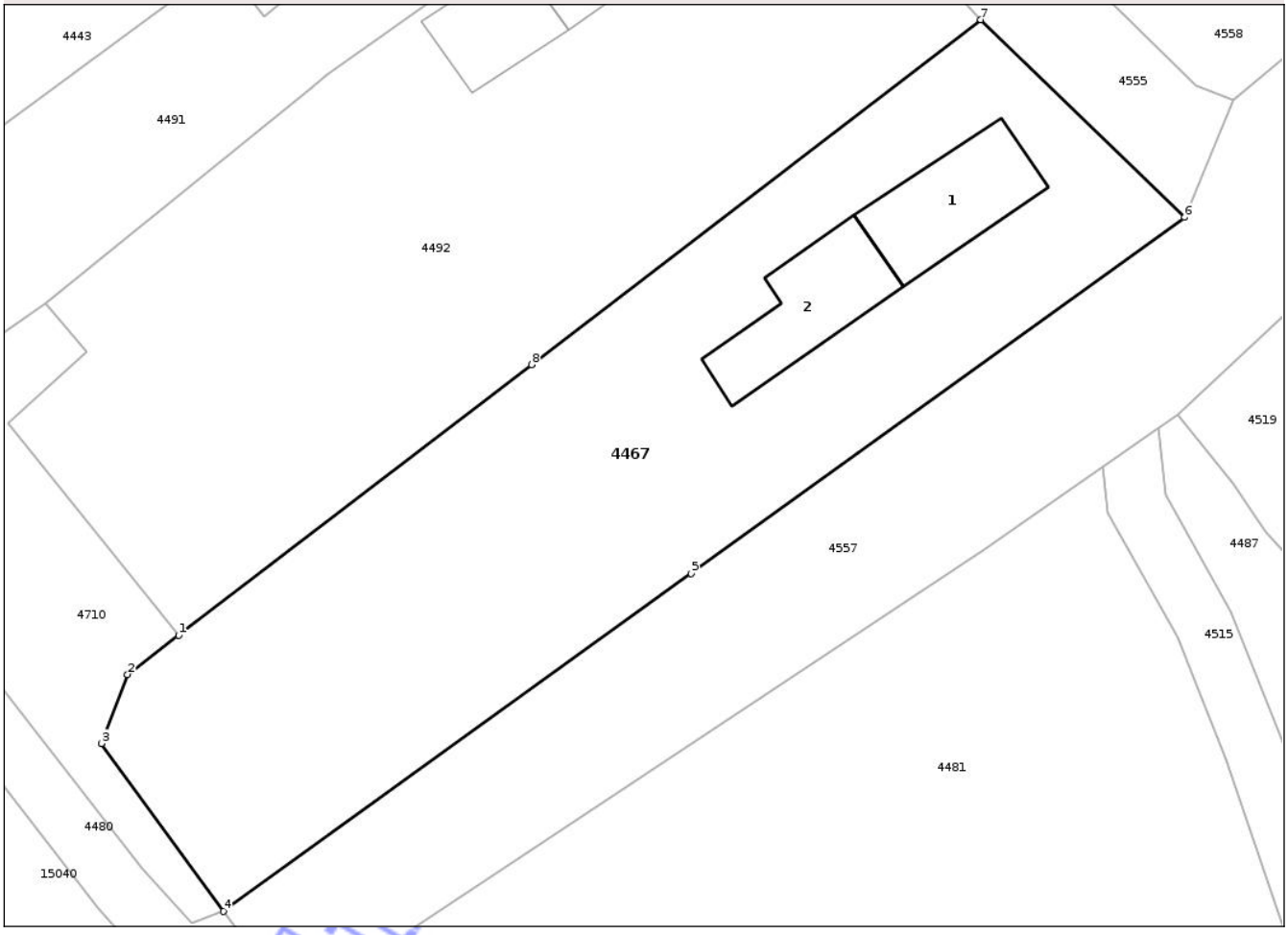
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	15	735	-	
2	arabil	DA	659	15	733,736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.139,271 381.826,139	2	590.135,829 381.823,501	4.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.135,829 381.823,501	3	590.134,073 381.818,859	4.963
3	590.134,073 381.818,859	4	590.142,281 381.807,536	13.985
4	590.142,281 381.807,536	5	590.173,861 381.830,31	38.935
5	590.173,861 381.830,31	6	590.207,172 381.854,332	41.069
6	590.207,172 381.854,332	7	590.193,417 381.867,646	19.143
7	590.193,417 381.867,646	8	590.163,094 381.844,401	38.208
8	590.163,094 381.844,401	1	590.139,271 381.826,139	30.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.671	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46179, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE S VASILE** 2) **IORDACHE S CONSTANTIN** 3) **IORDACHE S GHEORGHE** 4) **ANASTASE VASILICA** 5) **IORDACHE S AUREL**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE S VASILE** 2) **IORDACHE S CONSTANTIN** 3) **IORDACHE S GHEORGHE** 4) **ANASTASE VASILICA** 5) **IORDACHE S AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

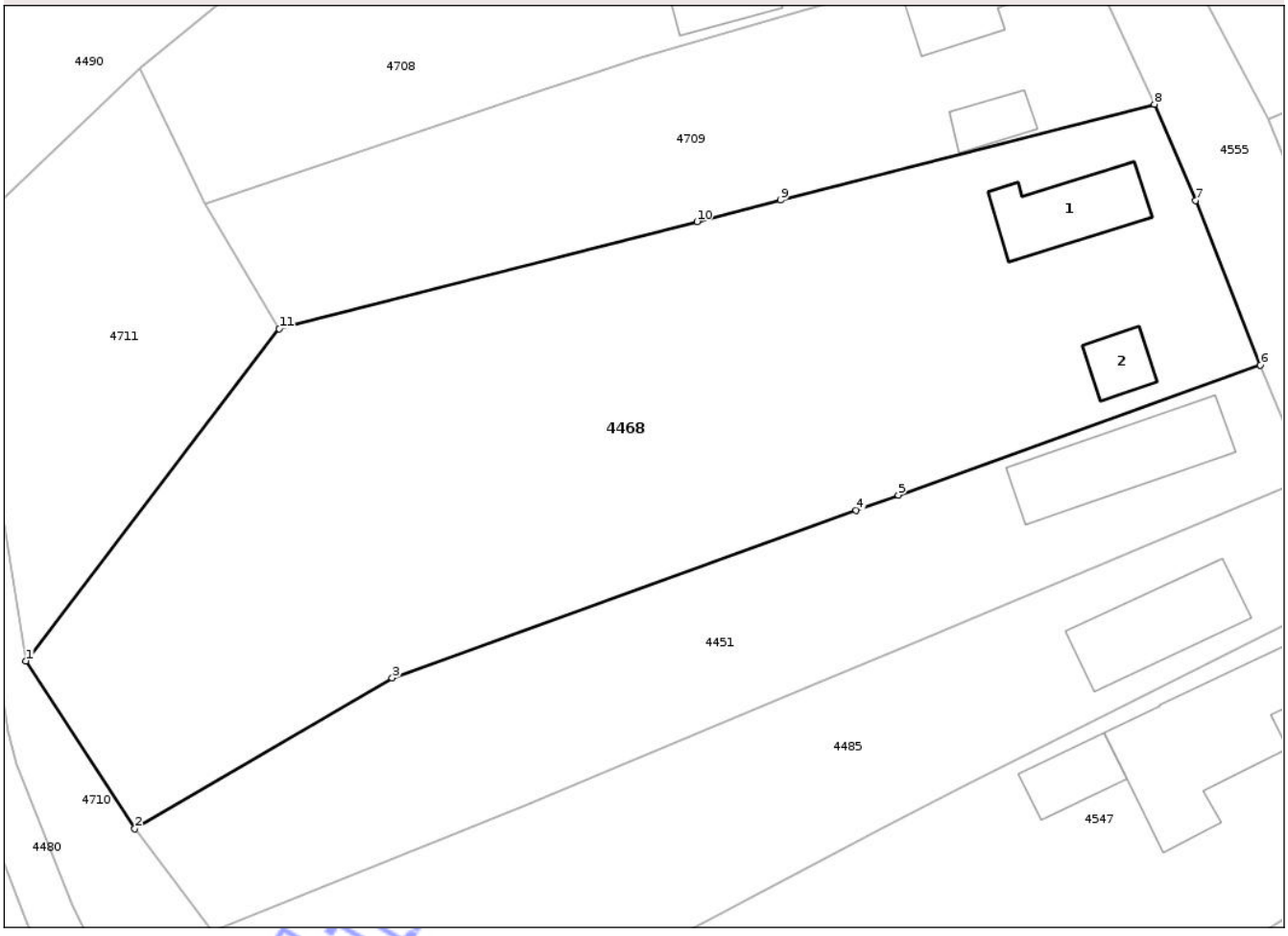
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	15	707	-	
2	arabil	DA	1.536	15	708,709	-	
3	vie	DA	350	15	708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.021,5 381.976,815	2	590.030,541 381.962,894	16.599
2	590.030,541 381.962,894	3	590.051,907 381.975,404	24.759
3	590.051,907 381.975,404	4	590.090,427 381.989,31	40.953
4	590.090,427 381.989,31	5	590.093,929 381.990,566	3.72
5	590.093,929 381.990,566	6	590.123,976 382.001,34	31.92
6	590.123,976 382.001,34	7	590.118,611 382.014,977	14.654
7	590.118,611 382.014,977	8	590.115,201 382.022,963	8.684
8	590.115,201 382.022,963	9	590.084,157 382.015,015	32.045
9	590.084,157 382.015,015	10	590.077,221 382.013,239	7.16
10	590.077,221 382.013,239	11	590.042,525 382.004,356	35.815
11	590.042,525 382.004,356	1	590.021,5 381.976,815	34.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 20, Jud. Prahova, T6, V 325, Cc 326, A 328, V 329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25651	1.097	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108897 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 1698, din 06/07/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25651 a imobilului cu numarul cadastral 25651 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21042 inscris in cartea funciara 21042;	A1
108912 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 1699, din 06/07/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SPIREA SILVIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OPRESCU BEATRICE-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

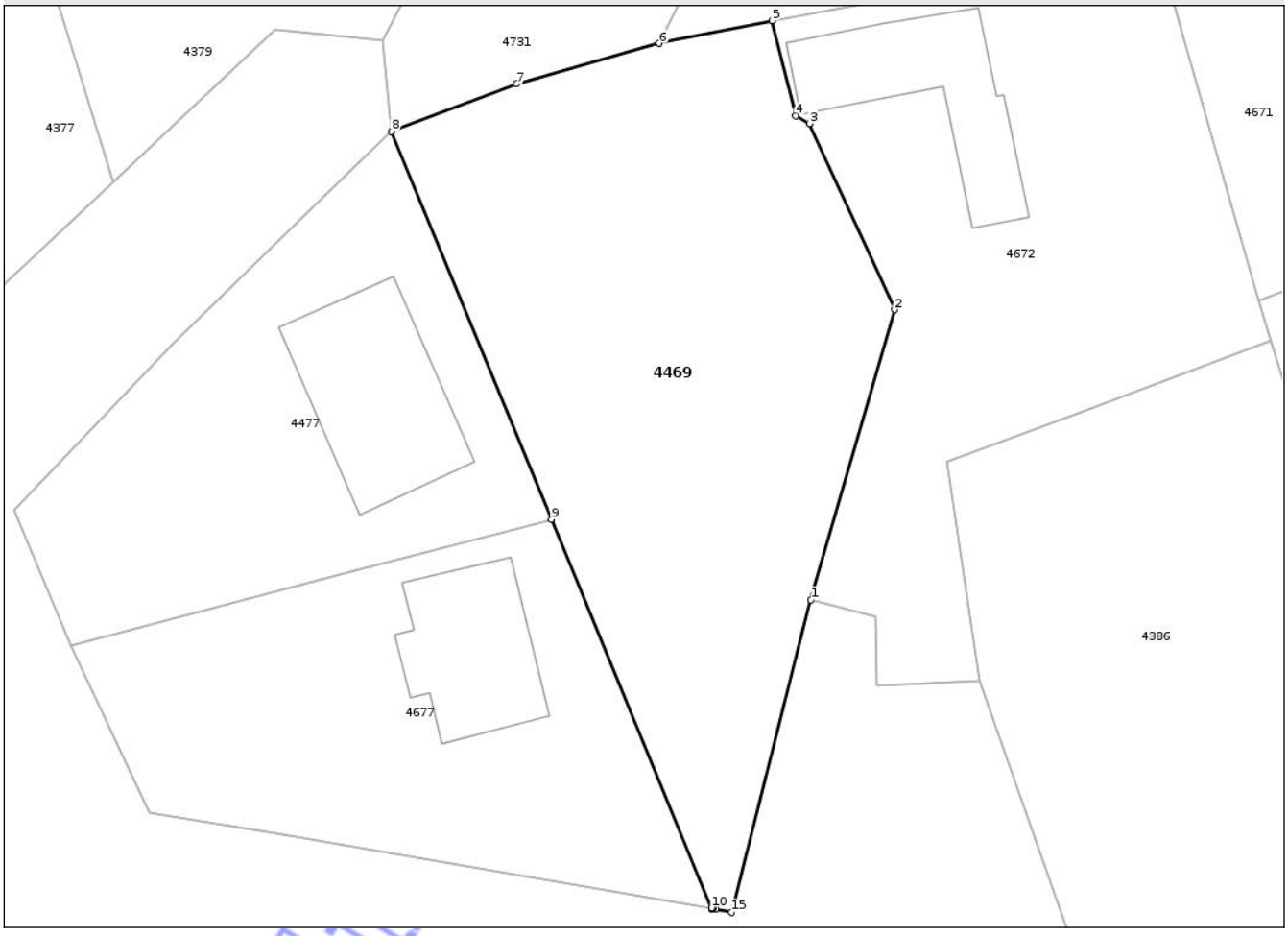
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25651	1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.097	6	328	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.605,293 382.519,411	2	589.611,005 382.539,247	20.642
2	589.611,005 382.539,247	3	589.605,172 382.551,969	13.995
3	589.605,172 382.551,969	4	589.604,25 382.552,491	1.06
4	589.604,25 382.552,491	5	589.602,62 382.558,99	6.7
5	589.602,62 382.558,99	6	589.594,905 382.557,44	7.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.594,905 382.557,44	7	589.585,146 382.554,67	10.145
7	589.585,146 382.554,67	8	589.576,602 382.551,431	9.137
8	589.576,602 382.551,431	9	589.587,532 382.524,922	28.674
9	589.587,532 382.524,922	10	589.598,481 382.498,381	28.711
10	589.598,481 382.498,381	11	589.598,501 382.498,333	0.052
11	589.598,501 382.498,333	12	589.598,504 382.498,325	0.009
12	589.598,504 382.498,325	13	589.598,598 382.498,309	0.095
13	589.598,598 382.498,309	14	589.598,791 382.498,276	0.196
14	589.598,791 382.498,276	15	589.599,844 382.498,069	1.073
15	589.599,844 382.498,069	1	589.605,293 382.519,411	22.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, COM.VALEA CALUGAREASCA, INTRAVILAN PANTAZI, TARLA 112, PARCELA Cc6375/1, JUD.PRAHOVA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25071	400	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95167 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 2264, din 21/07/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25071 a imobilului cu numarul cadastral 25071 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24597 inscris in cartea funciara 24597;	A1
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de Consiliul Local al comunei Valea Calugareasca (act administrativ nr 24330 din 12.11.2019, emis de Primaria comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de Consiliul Judetean Prahova;act administrativ nr 106 din 29.10.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24597/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 122729 din 30/10/2019;	
72082 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 2320, din 30/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de concesiune);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE(pe p perioada de 49 ani incepand cu data de 30.05.2022 pana la data de 29.05.2071)	A1
	1) **ARAMDA SERV SRL**, CIF:17691008	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

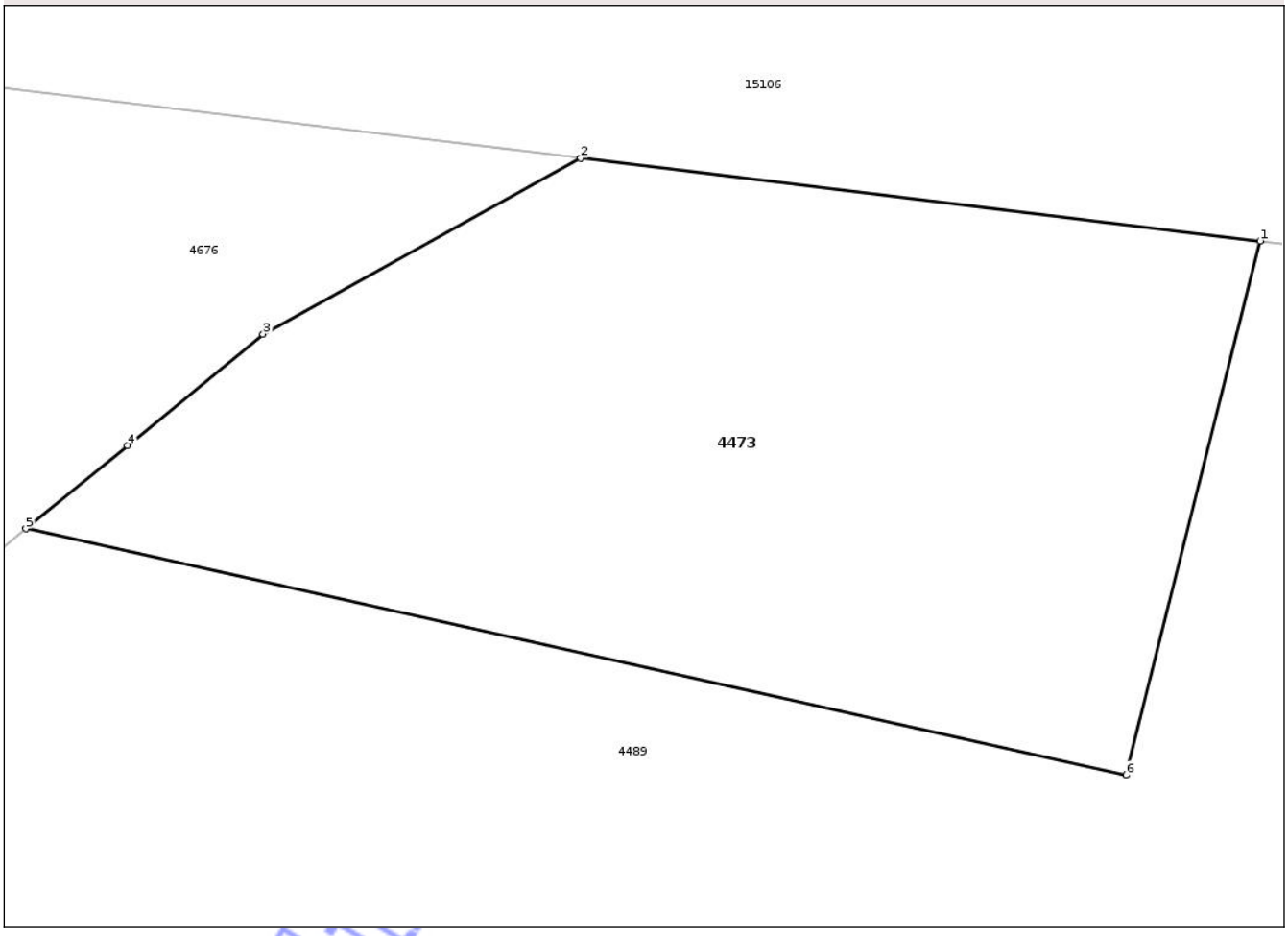
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25071	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	112	6375/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.294,348 382.731,255	2	589.274,494 382.733,668	20.0
2	589.274,494 382.733,668	3	589.265,212 382.728,539	10.605
3	589.265,212 382.728,539	4	589.261,253 382.725,29	5.121
4	589.261,253 382.725,29	5	589.258,284 382.722,854	3.84
5	589.258,284 382.722,854	6	589.290,437 382.715,676	32.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.290,437 382.715,676	1	589.294,348 382.731,255	16.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

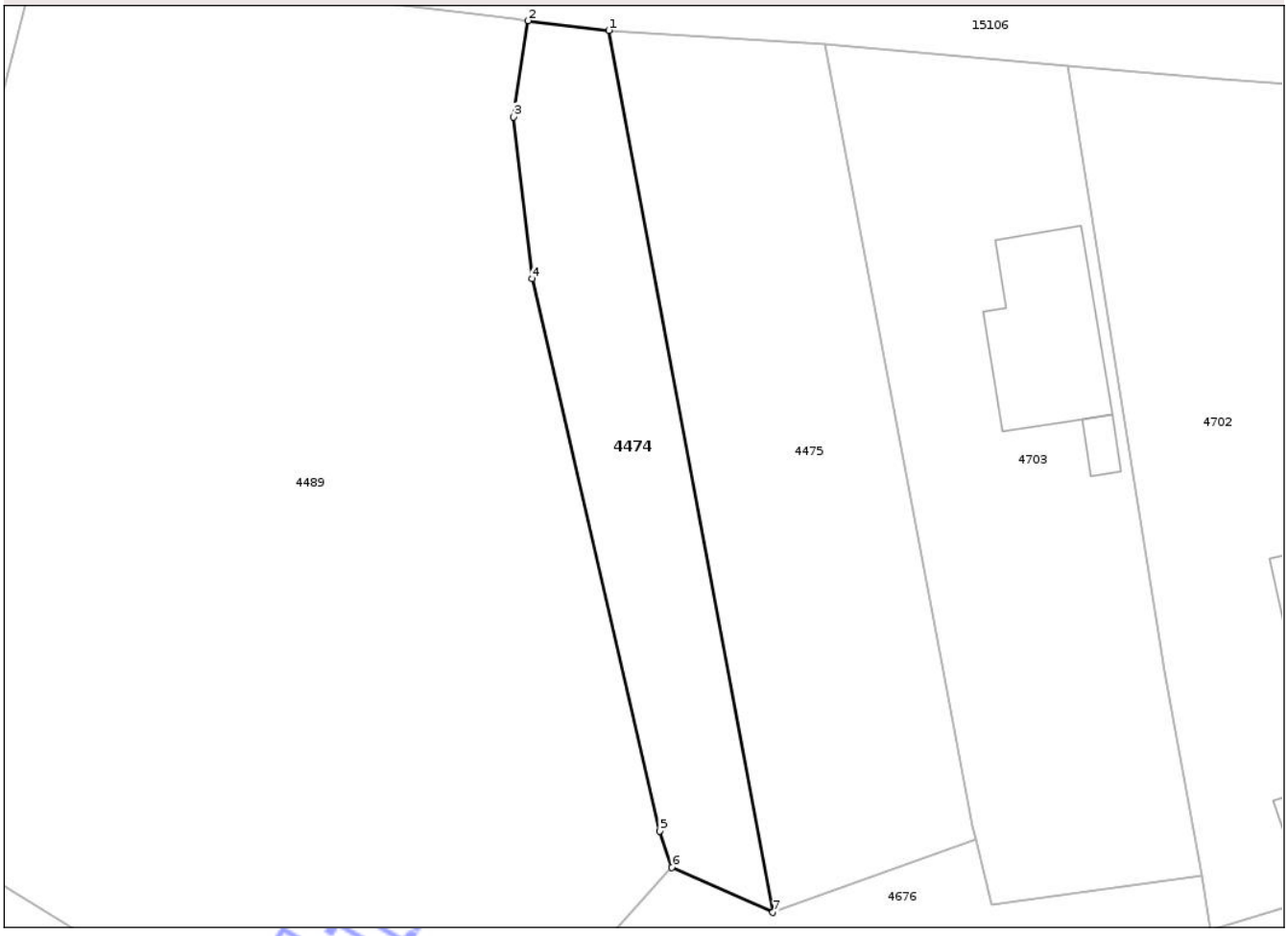
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.338,583 382.725,891	2	589.332,358 382.726,636	6.269
2	589.332,358 382.726,636	3	589.331,221 382.719,203	7.519
3	589.331,221 382.719,203	4	589.332,648 382.706,727	12.557
4	589.332,648 382.706,727	5	589.342,519 382.664,097	43.758
5	589.342,519 382.664,097	6	589.343,45 382.661,319	2.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.343,45 382.661,319	7	589.351,241 382.657,841	8.532
7	589.351,241 382.657,841	1	589.338,583 382.725,891	69.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 179, Jud. Prahova, T 6 ; A 197/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25790	Din acte: 1.000 Masurata: 1.074	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108229 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 2311, din 04/07/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA LOREDANA** 2) **OPREA BASARAB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25790	Din acte: 1.000 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.074	6	197/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.338,583 382.725,891	2	589.351,241 382.657,841	69.217
2	589.351,241 382.657,841	3	589.351,578 382.657,962	0.358
3	589.351,578 382.657,962	4	589.366,924 382.663,501	16.315
4	589.366,924 382.663,501	5	589.366,691 382.664,467	0.994
5	589.366,691 382.664,467	6	589.364,15 382.677,935	13.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.364,15 382.677,935	7	589.355,304 382.724,831	47.723
7	589.355,304 382.724,831	1	589.338,583 382.725,891	16.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 171, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.366	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 171, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 171, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37138, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ALEXANDRU** 2) **ZAHARIA MARIA** 3) **MATEI ELENA** 4) **SANDU TUDORA** 5) **ENE CATERINA** 6) **ZAHARIA GEORGETA** 7) **ZAHARIA ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA ALEXANDRU** 2) **ZAHARIA MARIA** 3) **MATEI ELENA** 4) **SANDU TUDORA** 5) **ENE CATERINA** 6) **ZAHARIA GEORGETA** 7) **ZAHARIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	6	205	-	
2	vie	DA	507	6	207	-	
3	arabil	DA	1.033	6	208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.415,975 382.719,68	2	589.422,716 382.697,943	22.758
2	589.422,716 382.697,943	3	589.424,282 382.692,894	5.286
3	589.424,282 382.692,894	4	589.430,541 382.672,784	21.062
4	589.430,541 382.672,784	5	589.430,912 382.671,483	1.353
5	589.430,912 382.671,483	6	589.433,701 382.661,704	10.169
6	589.433,701 382.661,704	7	589.426,45 382.658,15	8.075
7	589.426,45 382.658,15	8	589.430,603 382.654,275	5.68
8	589.430,603 382.654,275	9	589.434,072 382.645,719	9.233
9	589.434,072 382.645,719	10	589.450,589 382.619,842	30.699
10	589.450,589 382.619,842	11	589.457,073 382.600,234	20.652
11	589.457,073 382.600,234	12	589.472,811 382.604,302	16.255
12	589.472,811 382.604,302	13	589.467,363 382.619,741	16.372
13	589.467,363 382.619,741	14	589.461,481 382.636,41	17.676
14	589.461,481 382.636,41	15	589.450,655 382.671,51	36.732
15	589.450,655 382.671,51	16	589.447,29 382.682,419	11.416
16	589.447,29 382.682,419	17	589.436,189 382.718,411	37.665
17	589.436,189 382.718,411	1	589.415,975 382.719,68	20.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2049
Nr. cadastral vechi:10043

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20136	Din acte: 764 Masurata: 887	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65689 / 30/09/2013		
Act Notarial nr. 4726, din 27/09/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ION CRISTINEL**	
3773 / 16/01/2018		
Act Administrativ nr. 3695, din 16/01/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1
B7	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul este situat in com. Valea Calugareasca, sat Pantazi, nr. 176, T. 7, P. Cc 340, A 341 si are categoria de folosinta 'curti constructii' si 'arabil'	A1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI ION CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

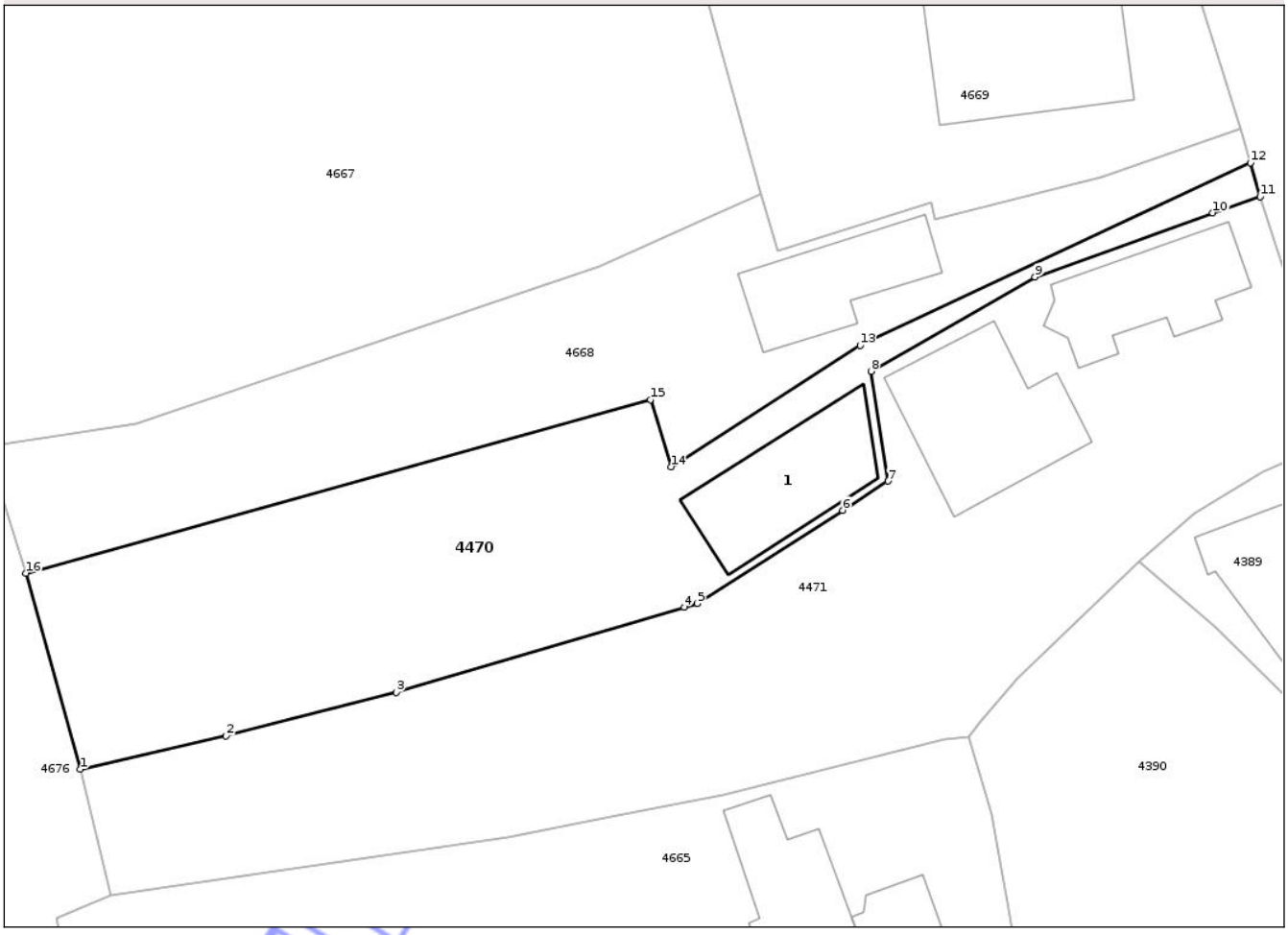
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20136	Din acte: 764 Masurata: 887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	7	340	-	
2	arabil	DA	685	7	341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.638,154 382.378,484	2	589.648,512 382.380,858	10.627
2	589.648,512 382.380,858	3	589.660,659 382.383,951	12.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.660,659 382.383,951	4	589.681,156 382.390,011	21.374
4	589.681,156 382.390,011	5	589.682,082 382.390,285	0.966
5	589.682,082 382.390,285	6	589.692,42 382.396,916	12.282
6	589.692,42 382.396,916	7	589.695,652 382.398,99	3.84
7	589.695,652 382.398,99	8	589.694,444 382.406,808	7.911
8	589.694,444 382.406,808	9	589.706,116 382.413,521	13.465
9	589.706,116 382.413,521	10	589.718,771 382.418,085	13.453
10	589.718,771 382.418,085	11	589.722,152 382.419,246	3.575
11	589.722,152 382.419,246	12	589.721,454 382.421,647	2.5
12	589.721,454 382.421,647	13	589.693,672 382.408,657	30.669
13	589.693,672 382.408,657	14	589.680,201 382.400,013	16.006
14	589.680,201 382.400,013	15	589.678,736 382.404,791	4.998
15	589.678,736 382.404,791	16	589.634,28 382.392,439	46.14
16	589.634,28 382.392,439	1	589.638,154 382.378,484	14.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52213, din 21/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON N GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTON N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

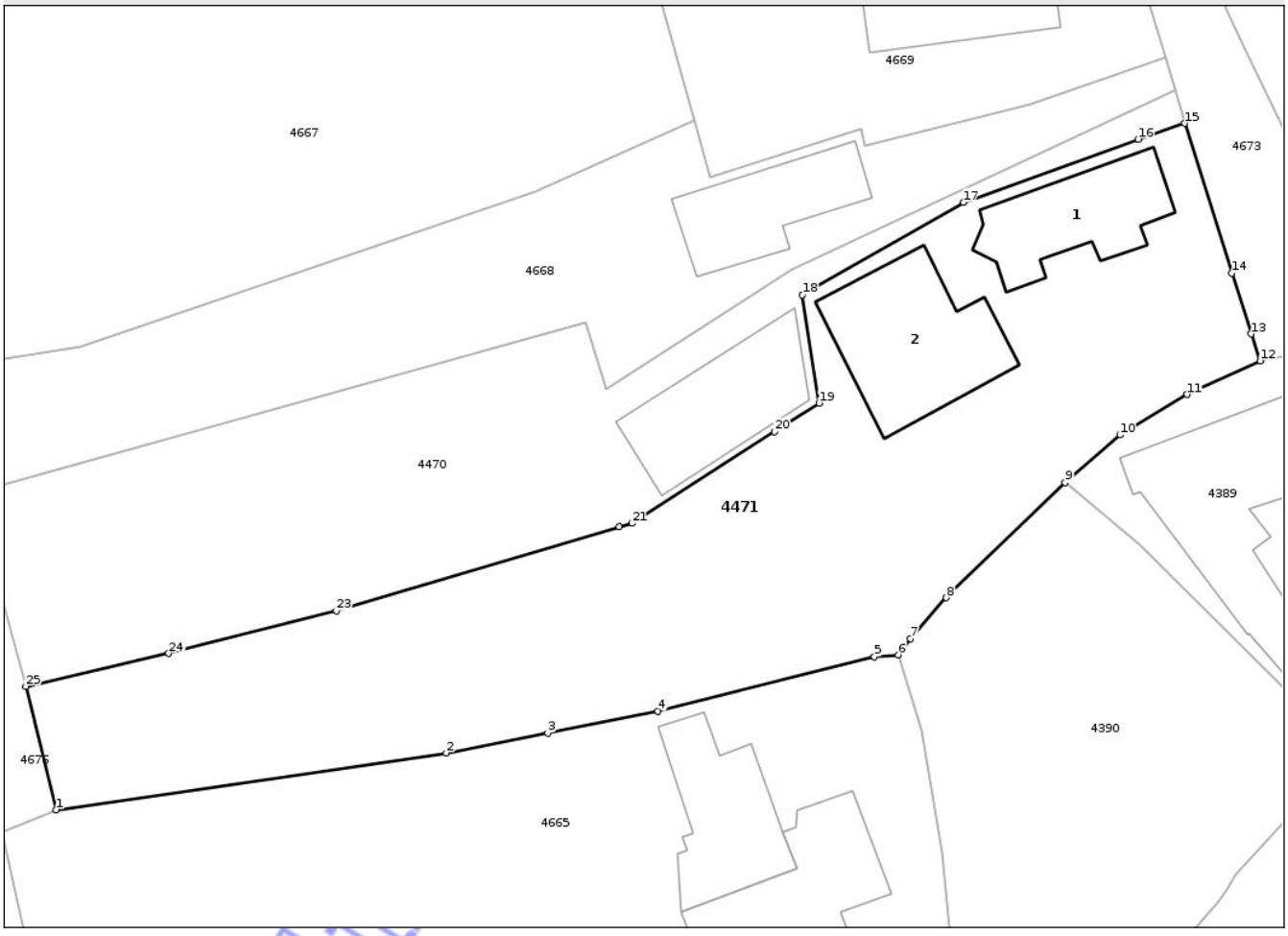
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	7	345	-	
2	arabil	DA	756	7	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.640,334 382.369,538	2	589.668,63 382.373,656	28.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.668,63 382.373,656	3	589.675,979 382.375,103	7.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.675,979 382.375,103	4	589.683,969 382.376,677	8.144
5	589.699,667 382.380,618	6	589.701,396 382.380,751	1.734
7	589.702,269 382.381,93	8	589.704,879 382.384,892	3.948
9	589.713,489 382.393,227	10	589.717,454 382.396,677	5.256
11	589.722,334 382.399,609	12	589.727,635 382.402,056	5.839
13	589.726,973 382.403,992	14	589.725,59 382.408,412	4.631
15	589.722,152 382.419,246	16	589.718,771 382.418,085	3.575
17	589.706,116 382.413,521	18	589.694,444 382.406,808	13.465
19	589.695,652 382.398,99	20	589.692,42 382.396,916	3.84
21	589.682,082 382.390,285	22	589.681,156 382.390,011	0.966
23	589.660,659 382.383,951	24	589.648,512 382.380,858	12.535
25	589.638,154 382.378,484	1	589.640,334 382.369,538	9.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.683,969 382.376,677	5	589.699,667 382.380,618	16.185
6	589.701,396 382.380,751	7	589.702,269 382.381,93	1.467
8	589.704,879 382.384,892	9	589.713,489 382.393,227	11.984
10	589.717,454 382.396,677	11	589.722,334 382.399,609	5.693
12	589.727,635 382.402,056	13	589.726,973 382.403,992	2.046
14	589.725,59 382.408,412	15	589.722,152 382.419,246	11.366
16	589.718,771 382.418,085	17	589.706,116 382.413,521	13.453
18	589.694,444 382.406,808	19	589.695,652 382.398,99	7.911
20	589.692,42 382.396,916	21	589.682,082 382.390,285	12.282
22	589.681,156 382.390,011	23	589.660,659 382.383,951	21.374
24	589.648,512 382.380,858	25	589.638,154 382.378,484	10.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.045	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46159, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAU NICULINA** 2) **GRIGORE FLOAREA** 3) **GRIGORE VASILE** 4) **GRIGORE NICOLAE** 5) **STOICA ȘTEFANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAU NICULINA** 2) **GRIGORE FLOAREA** 3) **GRIGORE VASILE** 4) **GRIGORE NICOLAE** 5) **STOICA ȘTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	7	372	-	
2	arabil	DA	1.745	7	370,371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.677,56 382.277,871	2	589.677,042 382.275,531	2.397
3	589.678,963 382.264,648	4	589.680,451 382.257,539	7.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.677,042 382.275,531	3	589.678,963 382.264,648	11.051
4	589.680,451 382.257,539	5	589.687,424 382.255,744	7.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.687,424 382.255,744	6	589.691,299 382.254,292	4.138
7	589.695,111 382.252,709	8	589.698,276 382.251,103	3.549
9	589.706,222 382.248,627	10	589.712,1 382.247,143	6.062
11	589.724,566 382.244,914	12	589.735,794 382.238,213	13.076
13	589.737,89 382.241,9	14	589.742,468 382.250,47	9.716
15	589.728,588 382.256,595	16	589.724,982 382.262,826	7.199
17	589.723,589 382.265,233	18	589.719,285 382.277,617	13.111
19	589.713,333 382.294,742	20	589.706,543 382.292,68	7.096
21	589.692,98 382.302,668	1	589.677,56 382.277,871	29.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.691,299 382.254,292	7	589.695,111 382.252,709	4.128
8	589.698,276 382.251,103	9	589.706,222 382.248,627	8.323
10	589.712,1 382.247,143	11	589.724,566 382.244,914	12.664
12	589.735,794 382.238,213	13	589.737,89 382.241,9	4.241
14	589.742,468 382.250,47	15	589.728,588 382.256,595	15.171
16	589.724,982 382.262,826	17	589.723,589 382.265,233	2.781
18	589.719,285 382.277,617	19	589.713,333 382.294,742	18.13
20	589.706,543 382.292,68	21	589.692,98 382.302,668	16.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22099	659	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46427 / 09/08/2012		
Act Notarial nr. 3653, din 08/08/2012 emis de NP POPESCU DELIA -ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22099 a imobilului cu numarul cadastral 22099/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10837 (identificator electronic 21043) inscris in cartea funciara 3441 (identificator electronic 21043);	A1
Act Notarial nr. 598, din 12/03/2009 emis de NP BOTEZATU I. ION;		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 3441 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10837 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10823 din cartea funciara nr. 3378 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21043/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11928 din 13/03/2009;	
Act Administrativ nr. 819, din 29/06/2012 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21043/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 37848 din 29/06/2012;	
76321 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. 1900, din 18/08/2017 emis de NP Radu Florina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRESCU BEATRICE-CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPRESCU BEATRICE-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document public fără drept de circulație civilă

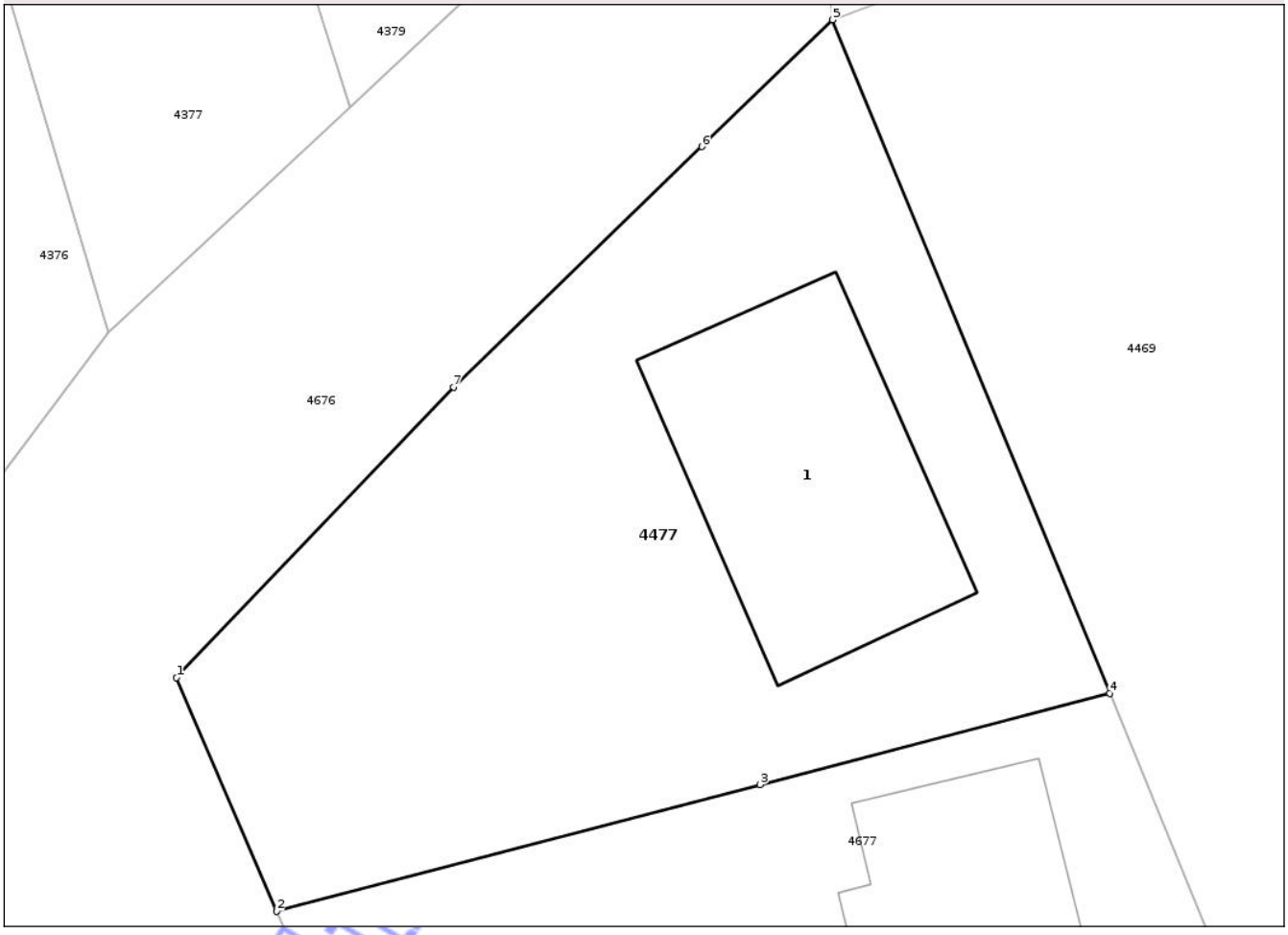
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22099	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	6	325, 326, 329, 328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.550,742 382.525,533	2	589.554,682 382.516,33	10.011
2	589.554,682 382.516,33	3	589.573,749 382.521,317	19.708
3	589.573,749 382.521,317	4	589.587,532 382.524,922	14.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.587,532 382.524,922	5	589.576,602 382.551,431	28.674
5	589.576,602 382.551,431	6	589.571,45 382.546,439	7.174
6	589.571,45 382.546,439	7	589.561,665 382.536,968	13.618
7	589.561,665 382.536,968	1	589.550,742 382.525,533	15.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

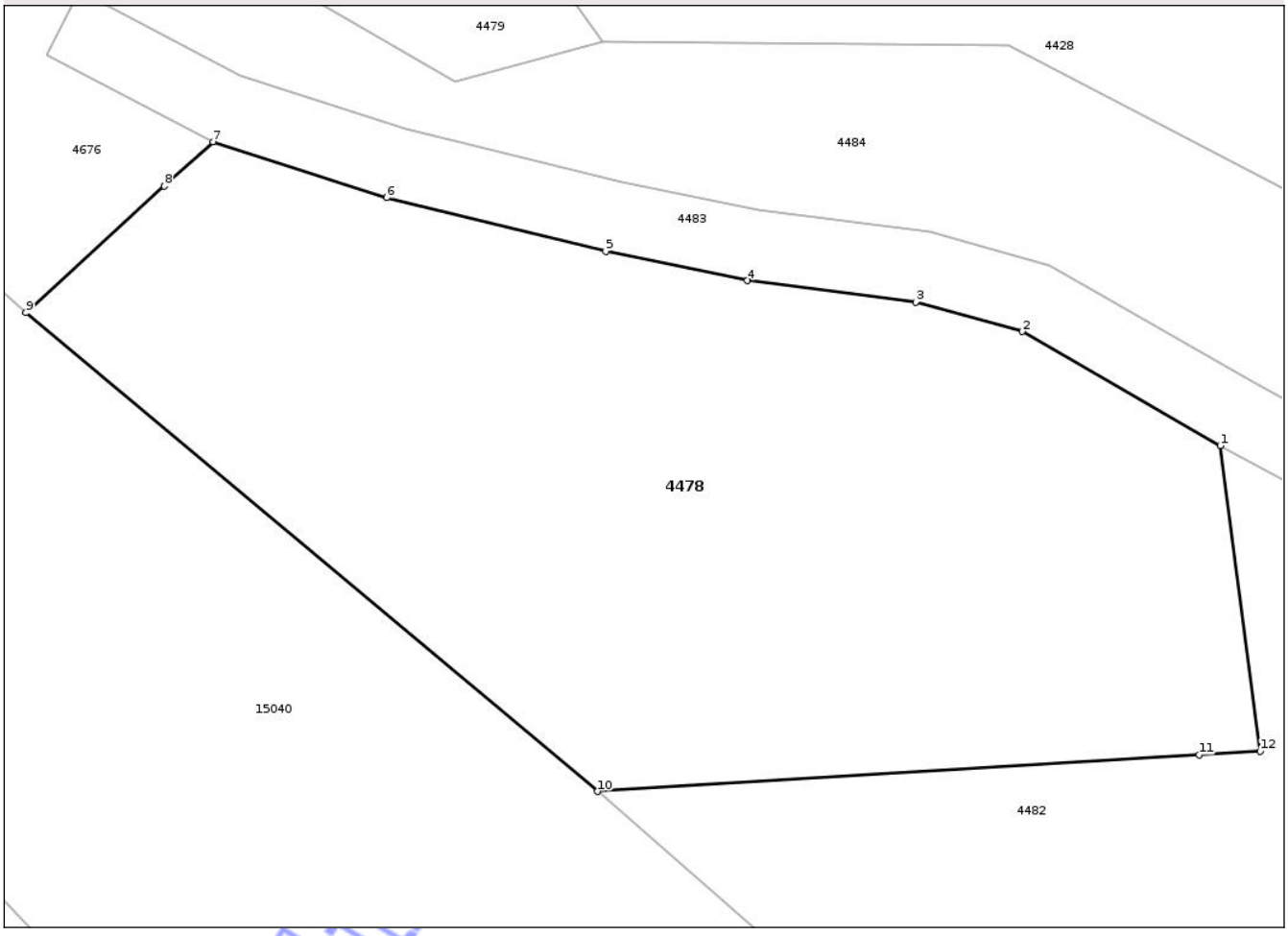
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.522	112	6377	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.795,823 382.068,361	2	589.784,731 382.074,756	12.803
2	589.784,731 382.074,756	3	589.778,736 382.076,404	6.217
3	589.778,736 382.076,404	4	589.769,294 382.077,602	9.518
4	589.769,294 382.077,602	5	589.761,35 382.079,251	8.113
5	589.761,35 382.079,251	6	589.749,06 382.082,247	12.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.749,06 382.082,247	7	589.739,318 382.085,393	10.237
7	589.739,318 382.085,393	8	589.736,588 382.082,898	3.698
8	589.736,588 382.082,898	9	589.728,827 382.075,805	10.514
9	589.728,827 382.075,805	10	589.760,901 382.048,986	41.809
10	589.760,901 382.048,986	11	589.794,649 382.051,027	33.81
11	589.794,649 382.051,027	12	589.798,07 382.051,234	3.427
12	589.798,07 382.051,234	1	589.795,823 382.068,361	17.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10190

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20315	1.031	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20315-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE + DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14461 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 303, din 26/02/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 12/17.03.2014 NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20315 a imobilului cu numarul cadastral 20315/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 842(e:10185) (identificator electronic 20277) inscris in cartea funciara 477(e:477) (identificator electronic 20277);	A1, A1.1
14467 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 304, din 26/02/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRESCU IULIANA**	
14445 / 20/02/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31, din 20/02/2018 emis de SC TOP SURVEY GROUP SRL;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14189 / 14/02/2020		
Somatie nr. 42/2017, din 11/02/2020 emis de EXECUTOR JDUECATORESC LICA IONEL (hotarare judecatoreasca nr 881 din 06.02.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita in dosar de executare nr.42/2017 ,pentru suma de 20.114,34 Lei , suma compusa din 17.260,36 Lei reprezentand debit principal , dobanzi si penalitati si suma de 2.853,98 Lei cheltuieli de executare silita , in favoarea creditoarei ING BANK NV ANMSTERDAM-Sucursala Bucuresti, la cererea Executorului judecatoresc Lica Ionel	A1, A1.1

Neautorizată în circuitul civil

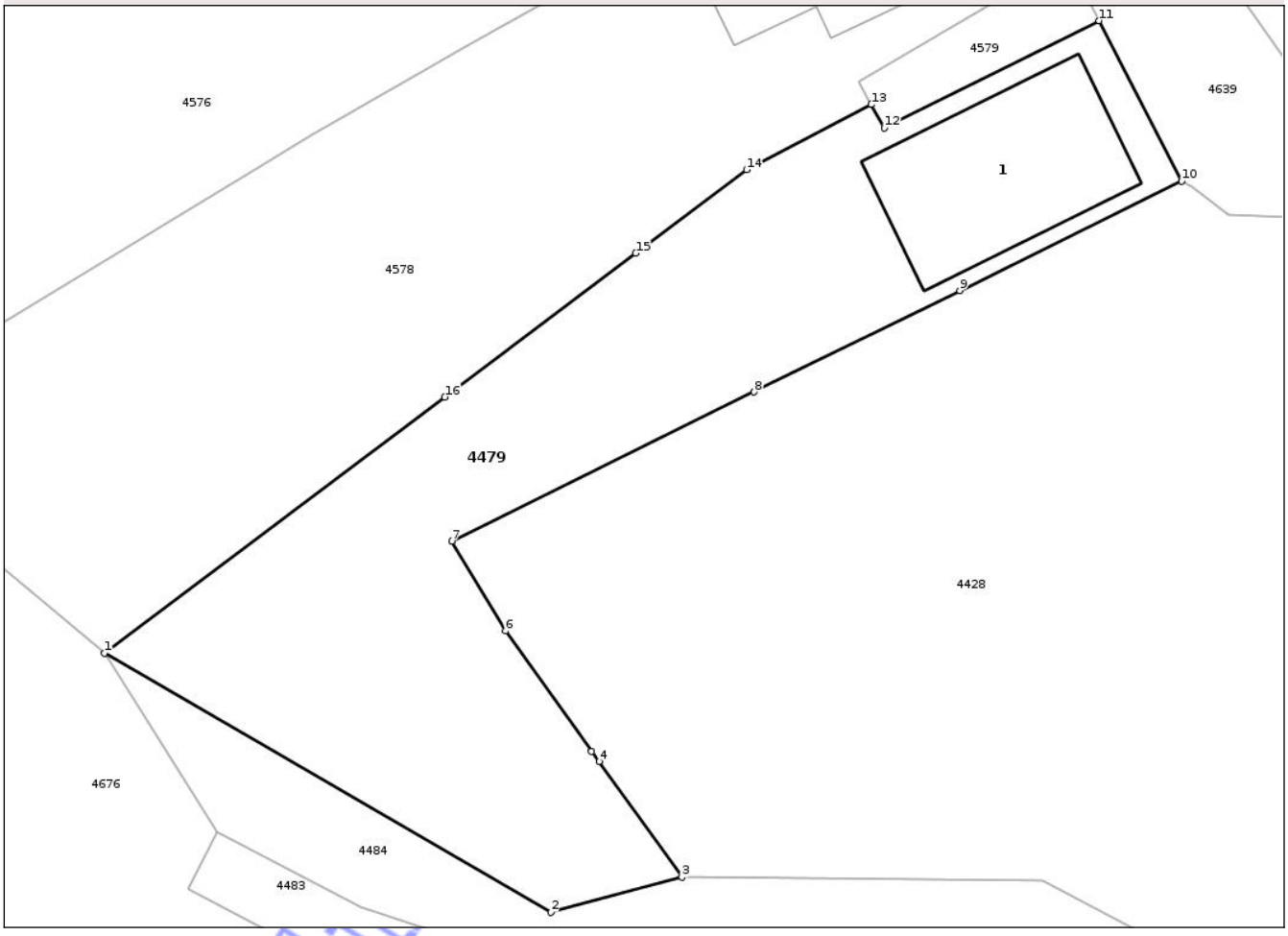
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20315	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	12	-	-	
2	arabil	DA	515	12	-	-	
3	vie	DA	140	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20315-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE + DEPENDINTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.724,704 382.105,122	2	589.752,893 382.088,767	32.59
2	589.752,893 382.088,767	3	589.761,186 382.090,984	8.584

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.761,186 382.090,984	4	589.755,957 382.098,28	8.976
4	589.755,957 382.098,28	5	589.755,485 382.098,937	0.809
5	589.755,485 382.098,937	6	589.750,046 382.106,527	9.338
6	589.750,046 382.106,527	7	589.746,665 382.112,189	6.595
7	589.746,665 382.112,189	8	589.765,75 382.121,601	21.28
8	589.765,75 382.121,601	9	589.778,739 382.128,006	14.482
9	589.778,739 382.128,006	10	589.792,762 382.134,921	15.635
10	589.792,762 382.134,921	11	589.787,544 382.145,032	11.378
11	589.787,544 382.145,032	12	589.773,98 382.138,267	15.157
12	589.773,98 382.138,267	13	589.773,15 382.139,741	1.692
13	589.773,15 382.139,741	14	589.765,28 382.135,632	8.878
14	589.765,28 382.135,632	15	589.758,259 382.130,353	8.784
15	589.758,259 382.130,353	16	589.746,205 382.121,289	15.082
16	589.746,205 382.121,289	1	589.724,704 382.105,122	26.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.042	112	6385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.142,281 381.807,536	2	590.140,175 381.806,754	2.246
4	590.125,416 381.825,033	5	590.109,193 381.844,859	25.617
7	590.091,221 381.862,11	8	590.080,892 381.872,379	14.565
10	590.071,475 381.886,444	11	590.066,251 381.894,147	9.307
13	590.052,662 381.909,305	14	590.048,808 381.914,593	6.543
16	590.025,341 381.956,633	17	590.020,77 381.968,254	12.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.140,175 381.806,754	3	590.136,845 381.810,41	4.945
5	590.109,193 381.844,859	6	590.105,797 381.848,711	5.135
8	590.080,892 381.872,379	9	590.075,733 381.878,973	8.372
11	590.066,251 381.894,147	12	590.060,308 381.901,328	9.321
14	590.048,808 381.914,593	15	590.032,928 381.941,002	30.816
17	590.020,77 381.968,254	18	590.020,045 381.970,949	2.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.136,845 381.810,41	4	590.125,416 381.825,033	18.559
6	590.105,797 381.848,711	7	590.091,221 381.862,11	19.799
9	590.075,733 381.878,973	10	590.071,475 381.886,444	8.599
12	590.060,308 381.901,328	13	590.052,662 381.909,305	11.05
15	590.032,928 381.941,002	16	590.025,341 381.956,633	17.375
18	590.020,045 381.970,949	19	590.019,261 381.976,172	5.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	590.019,261 381.976,172	20	590.018,87 381.983,157	6.996
20	590.018,87 381.983,157	21	590.018,148 381.989,312	6.197
21	590.018,148 381.989,312	22	590.017,103 381.995,318	6.096
22	590.017,103 381.995,318	23	590.014,491 382.006,024	11.02
23	590.014,491 382.006,024	24	590.013,577 382.011,704	5.753
24	590.013,577 382.011,704	25	590.014,251 382.014,296	2.678
25	590.014,251 382.014,296	26	590.010,565 382.015,949	4.04
26	590.010,565 382.015,949	27	590.009,494 382.011,897	4.191
27	590.009,494 382.011,897	28	590.010,567 382.005,231	6.752
28	590.010,567 382.005,231	29	590.013,186 381.994,5	11.046
29	590.013,186 381.994,5	30	590.014,189 381.988,736	5.851
30	590.014,189 381.988,736	31	590.014,883 381.982,812	5.965
31	590.014,883 381.982,812	32	590.015,278 381.975,762	7.061
32	590.015,278 381.975,762	33	590.016,123 381.970,13	5.695
33	590.016,123 381.970,13	34	590.016,965 381.966,998	3.243
34	590.016,965 381.966,998	35	590.021,675 381.955,025	12.866
35	590.021,675 381.955,025	36	590.029,408 381.939,094	17.709
36	590.029,408 381.939,094	37	590.045,472 381.912,38	31.172
37	590.045,472 381.912,38	38	590.049,587 381.906,732	6.988
38	590.049,587 381.906,732	39	590.057,319 381.898,666	11.173
39	590.057,319 381.898,666	40	590.063,048 381.891,744	8.985
40	590.063,048 381.891,744	41	590.068,077 381.884,327	8.961
41	590.068,077 381.884,327	42	590.072,403 381.876,738	8.735
42	590.072,403 381.876,738	43	590.077,896 381.869,718	8.914
43	590.077,896 381.869,718	44	590.088,457 381.859,218	14.892
44	590.088,457 381.859,218	45	590.102,936 381.845,908	19.667
45	590.102,936 381.845,908	46	590.106,144 381.842,269	4.851
46	590.106,144 381.842,269	47	590.122,292 381.822,535	25.499
47	590.122,292 381.822,535	48	590.133,786 381.807,828	18.666
48	590.133,786 381.807,828	49	590.137,655 381.803,581	5.745
49	590.137,655 381.803,581	50	590.142,968 381.800,606	6.089
50	590.142,968 381.800,606	51	590.147,16 381.801,181	4.231
51	590.147,16 381.801,181	1	590.142,281 381.807,536	8.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149.602	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

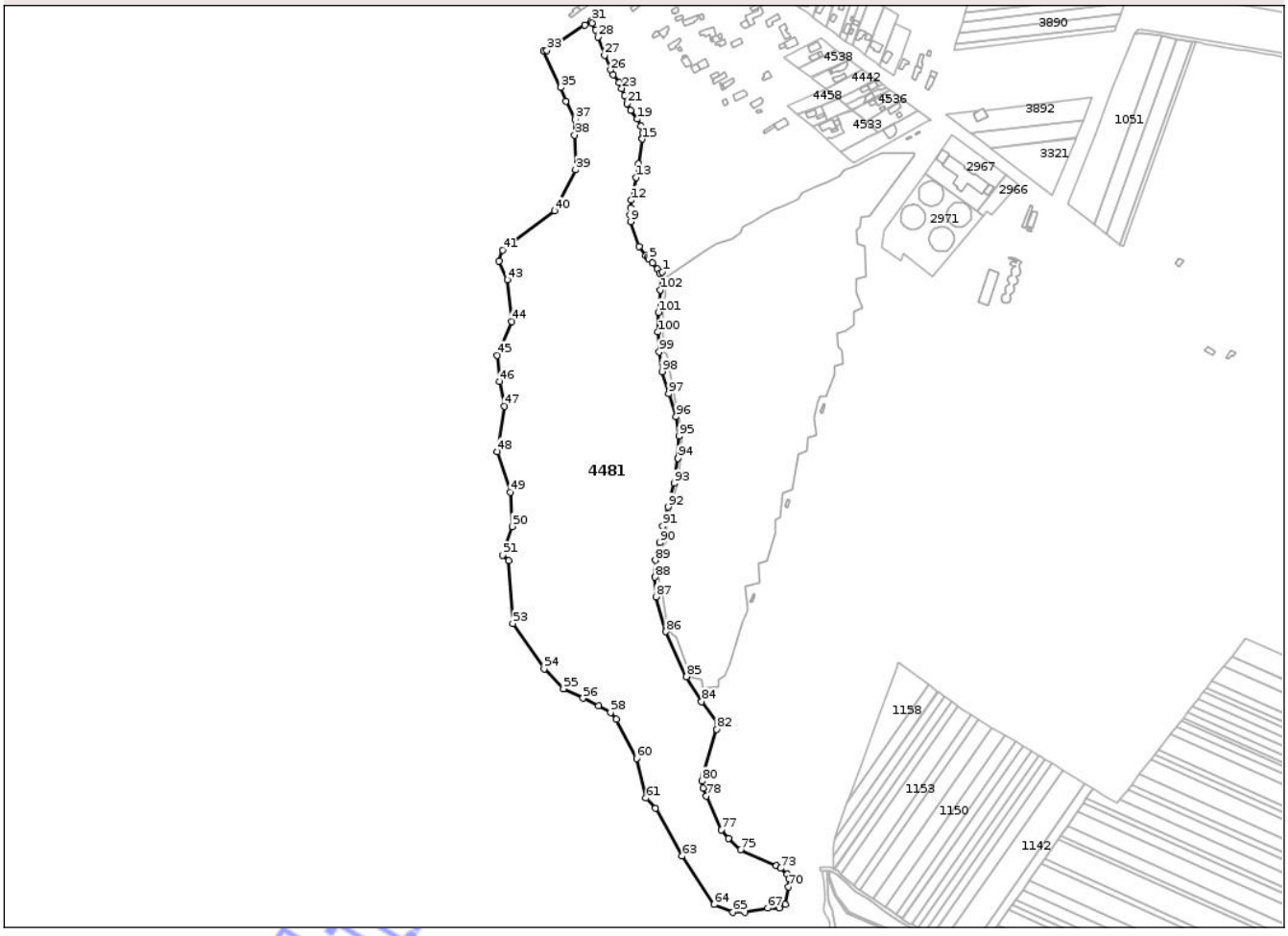
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	140.549	112	6378,6379,6380,6381,6376	-	
2	pasune	DA	6.001	112	6378,6379,6380,6381,6376	-	
3	pasune	DA	3.051	112	6378,6379,6380,6381,6376	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.288,11 381.531,192	2	590.284,486 381.529,498	4.0
4	590.275,959 381.542,164	5	590.271,71 381.546,805	6.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.284,486 381.529,498	3	590.282,08 381.534,645	5.682
5	590.271,71 381.546,805	6	590.269,96 381.548,716	2.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.282,08 381.534,645	4	590.275,959 381.542,164	9.695
6	590.269,96 381.548,716	7	590.268,131 381.551,21	3.093

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	590.268,131 381.551,21	8	590.259,908 381.562,524	13.987
10	590.248,438 381.600,772	11	590.249,245 381.609,397	8.663
13	590.256,235 381.646,159	14	590.259,038 381.662,976	17.049
16	590.263,637 381.694,063	17	590.264,247 381.700,607	6.572
19	590.257,559 381.717,525	20	590.249,506 381.728,337	13.481
22	590.242,334 381.746,255	23	590.238,709 381.755,031	9.495
25	590.228,071 381.771,572	26	590.224,949 381.777,448	6.654
28	590.209,962 381.817,756	29	590.206,684 381.826,004	8.876
31	590.201,69 381.837,526	32	590.193,598 381.831,92	9.844
34	590.142,968 381.800,606	35	590.164,16 381.756,082	49.31
37	590.181,872 381.717,36	38	590.180,886 381.698,217	19.168
40	590.156,662 381.605,585	41	590.093,447 381.557,864	79.205
43	590.098,823 381.521,656	44	590.104,118 381.470,907	51.024
46	590.089,461 381.397,424	47	590.095,403 381.367,582	30.428
49	590.102,473 381.262,902	50	590.104,606 381.220,944	42.012
52	590.100,747 381.179,377	53	590.105,602 381.102,75	76.781
55	590.167,451 381.023,154	56	590.191,206 381.011,499	26.46
58	590.224,993 380.993,976	59	590.231,992 380.985,712	10.83
61	590.268,211 380.890,0	62	590.279,454 380.877,357	16.919
64	590.351,138 380.760,01	65	590.374,025 380.750,518	24.777
67	590.416,777 380.755,695	68	590.431,027 380.756,127	14.257
70	590.442,028 380.781,612	71	590.442,699 380.791,001	9.413
73	590.432,631 380.804,341	74	590.426,993 380.807,56	6.492
76	590.368,777 380.840,332	77	590.359,756 380.851,255	14.167
79	590.338,0 380.902,038	80	590.336,397 380.910,444	8.557
82	590.354,503 380.973,775	83	590.356,257 380.979,576	6.06
85	590.317,519 381.037,883	86	590.292,335 381.092,72	60.343
88	590.279,225 381.159,201	89	590.279,513 381.179,842	20.643
91	590.288,485 381.221,637	92	590.294,91 381.244,759	23.998
94	590.307,225 381.304,037	95	590.308,386 381.331,133	27.121
97	590.295,685 381.382,756	98	590.287,602 381.409,79	28.217
100	590.282,748 381.457,858	101	590.283,225 381.482,02	24.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	590.259,908 381.562,524	9	590.249,205 381.592,71	32.027
11	590.249,245 381.609,397	12	590.250,124 381.618,785	9.429
14	590.259,038 381.662,976	15	590.263,556 381.693,193	30.553
17	590.264,247 381.700,607	18	590.261,848 381.709,131	8.855
20	590.249,506 381.728,337	21	590.245,315 381.736,66	9.319
23	590.238,709 381.755,031	24	590.235,222 381.761,787	7.603
26	590.224,949 381.777,448	27	590.217,668 381.795,525	19.488
29	590.206,684 381.826,004	30	590.202,004 381.834,425	9.634
32	590.193,598 381.831,92	33	590.147,16 381.801,181	55.69
35	590.164,16 381.756,082	36	590.170,237 381.739,205	17.938
38	590.180,886 381.698,217	39	590.182,167 381.655,693	42.543
41	590.093,447 381.557,864	42	590.088,9 381.544,491	14.125
44	590.104,118 381.470,907	45	590.086,415 381.429,691	44.857
47	590.095,403 381.367,582	48	590.086,786 381.312,003	56.243
50	590.104,606 381.220,944	51	590.092,886 381.185,965	36.89
53	590.105,602 381.102,75	54	590.143,91 381.047,551	67.19
56	590.191,206 381.011,499	57	590.210,145 381.002,452	20.989
59	590.231,992 380.985,712	60	590.256,552 380.938,319	53.379
62	590.279,454 380.877,357	63	590.312,273 380.819,115	66.852
65	590.374,025 380.750,518	66	590.389,139 380.750,518	15.114
68	590.431,027 380.756,127	69	590.437,999 380.760,347	8.15
71	590.442,699 380.791,001	72	590.440,551 380.797,037	6.407
74	590.426,993 380.807,56	75	590.383,537 380.826,951	47.586
77	590.359,756 380.851,255	78	590.341,606 380.892,231	44.816
80	590.336,397 380.910,444	81	590.337,733 380.918,316	7.985
83	590.356,257 380.979,576	84	590.336,068 381.007,356	34.341
86	590.292,335 381.092,72	87	590.280,306 381.135,162	44.114
89	590.279,513 381.179,842	90	590.284,839 381.201,35	22.158
92	590.294,91 381.244,759	93	590.302,361 381.273,671	29.857
95	590.308,386 381.331,133	96	590.304,911 381.354,872	23.992
98	590.287,602 381.409,79	99	590.284,24 381.433,708	24.153
101	590.283,225 381.482,02	102	590.285,583 381.508,956	27.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	590.249,205 381.592,71	10	590.248,438 381.600,772	8.098
12	590.250,124 381.618,785	13	590.256,235 381.646,159	28.048
15	590.263,556 381.693,193	16	590.263,637 381.694,063	0.874
18	590.261,848 381.709,131	19	590.257,559 381.717,525	9.426
21	590.245,315 381.736,66	22	590.242,334 381.746,255	10.047
24	590.235,222 381.761,787	25	590.228,071 381.771,572	12.12
27	590.217,668 381.795,525	28	590.209,962 381.817,756	23.529
30	590.202,004 381.834,425	31	590.201,69 381.837,526	3.117
33	590.147,16 381.801,181	34	590.142,968 381.800,606	4.231
36	590.170,237 381.739,205	37	590.181,872 381.717,36	24.75
39	590.182,167 381.655,693	40	590.156,662 381.605,585	56.226
42	590.088,9 381.544,491	43	590.098,823 381.521,656	24.898
45	590.086,415 381.429,691	46	590.089,461 381.397,424	32.41
48	590.086,786 381.312,003	49	590.102,473 381.262,902	51.546
51	590.092,886 381.185,965	52	590.100,747 381.179,377	10.257
54	590.143,91 381.047,551	55	590.167,451 381.023,154	33.903
57	590.210,145 381.002,452	58	590.224,993 380.993,976	17.097
60	590.256,552 380.938,319	61	590.268,211 380.890,0	49.706
63	590.312,273 380.819,115	64	590.351,138 380.760,01	70.738
66	590.389,139 380.750,518	67	590.416,777 380.755,695	28.119
69	590.437,999 380.760,347	70	590.442,028 380.781,612	21.643
72	590.440,551 380.797,037	73	590.432,631 380.804,341	10.774
75	590.383,537 380.826,951	76	590.368,777 380.840,332	19.923
78	590.341,606 380.892,231	79	590.338,0 380.902,038	10.449
81	590.337,733 380.918,316	82	590.354,503 380.973,775	57.939
84	590.336,068 381.007,356	85	590.317,519 381.037,883	35.721
87	590.280,306 381.135,162	88	590.279,225 381.159,201	24.063
90	590.284,839 381.201,35	91	590.288,485 381.221,637	20.612
93	590.302,361 381.273,671	94	590.307,225 381.304,037	30.753
96	590.304,911 381.354,872	97	590.295,685 381.382,756	29.371
99	590.284,24 381.433,708	100	590.282,748 381.457,858	24.196
102	590.285,583 381.508,956	1	590.288,11 381.531,192	22.379

Verificat Imagecad

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.375	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

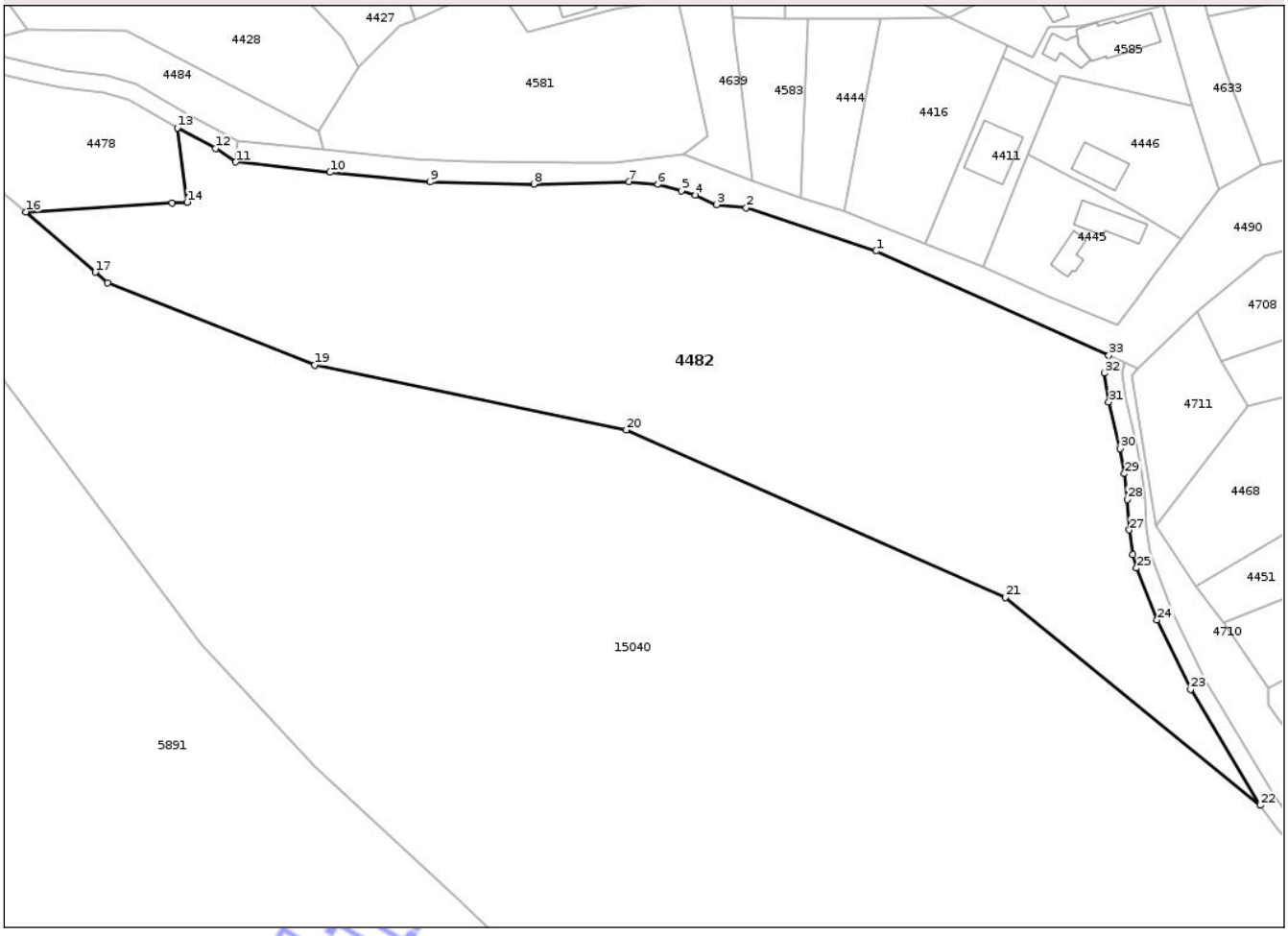
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.055	112	6378	-	
2	pasune	DA	320	112	6378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.956,928 382.040,01	2	589.926,969 382.049,909	31.552
3	589.920,157 382.050,665	4	589.915,227 382.052,839	5.388
5	589.912,024 382.053,81	6	589.906,609 382.055,304	5.617
7	589.899,971 382.055,964	8	589.878,019 382.055,421	21.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.926,969 382.049,909	3	589.920,157 382.050,665	6.854
4	589.915,227 382.052,839	5	589.912,024 382.053,81	3.347
6	589.906,609 382.055,304	7	589.899,971 382.055,964	6.671
8	589.878,019 382.055,421	9	589.854,087 382.055,867	23.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	589.854,087 382.055,867	10	589.831,028 382.058,119	23.169
11	589.809,29 382.060,487	12	589.804,653 382.063,585	5.577
13	589.795,823 382.068,361	14	589.798,07 382.051,234	17.274
15	589.794,649 382.051,027	16	589.760,901 382.048,986	33.81
17	589.776,885 382.035,131	18	589.779,758 382.032,641	3.802
19	589.827,474 382.013,76	20	589.899,287 381.998,773	73.36
21	589.986,706 381.960,256	22	590.045,472 381.912,38	75.799
23	590.029,408 381.939,094	24	590.021,675 381.955,025	17.709
25	590.016,965 381.966,998	26	590.016,123 381.970,13	3.243
27	590.015,278 381.975,762	28	590.014,883 381.982,812	7.061
29	590.014,189 381.988,736	30	590.013,186 381.994,5	5.851
31	590.010,567 382.005,231	32	590.009,494 382.011,897	6.752
33	590.010,565 382.015,949	1	589.956,928 382.040,01	58.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	589.831,028 382.058,119	11	589.809,29 382.060,487	21.867
12	589.804,653 382.063,585	13	589.795,823 382.068,361	10.039
14	589.798,07 382.051,234	15	589.794,649 382.051,027	3.427
16	589.760,901 382.048,986	17	589.776,885 382.035,131	21.153
18	589.779,758 382.032,641	19	589.827,474 382.013,76	51.316
20	589.899,287 381.998,773	21	589.986,706 381.960,256	95.528
22	590.045,472 381.912,38	23	590.029,408 381.939,094	31.172
24	590.021,675 381.955,025	25	590.016,965 381.966,998	12.866
26	590.016,123 381.970,13	27	590.015,278 381.975,762	5.695
28	590.014,883 381.982,812	29	590.014,189 381.988,736	5.965
30	590.013,186 381.994,5	31	590.010,567 382.005,231	11.046
32	590.009,494 382.011,897	33	590.010,565 382.015,949	4.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

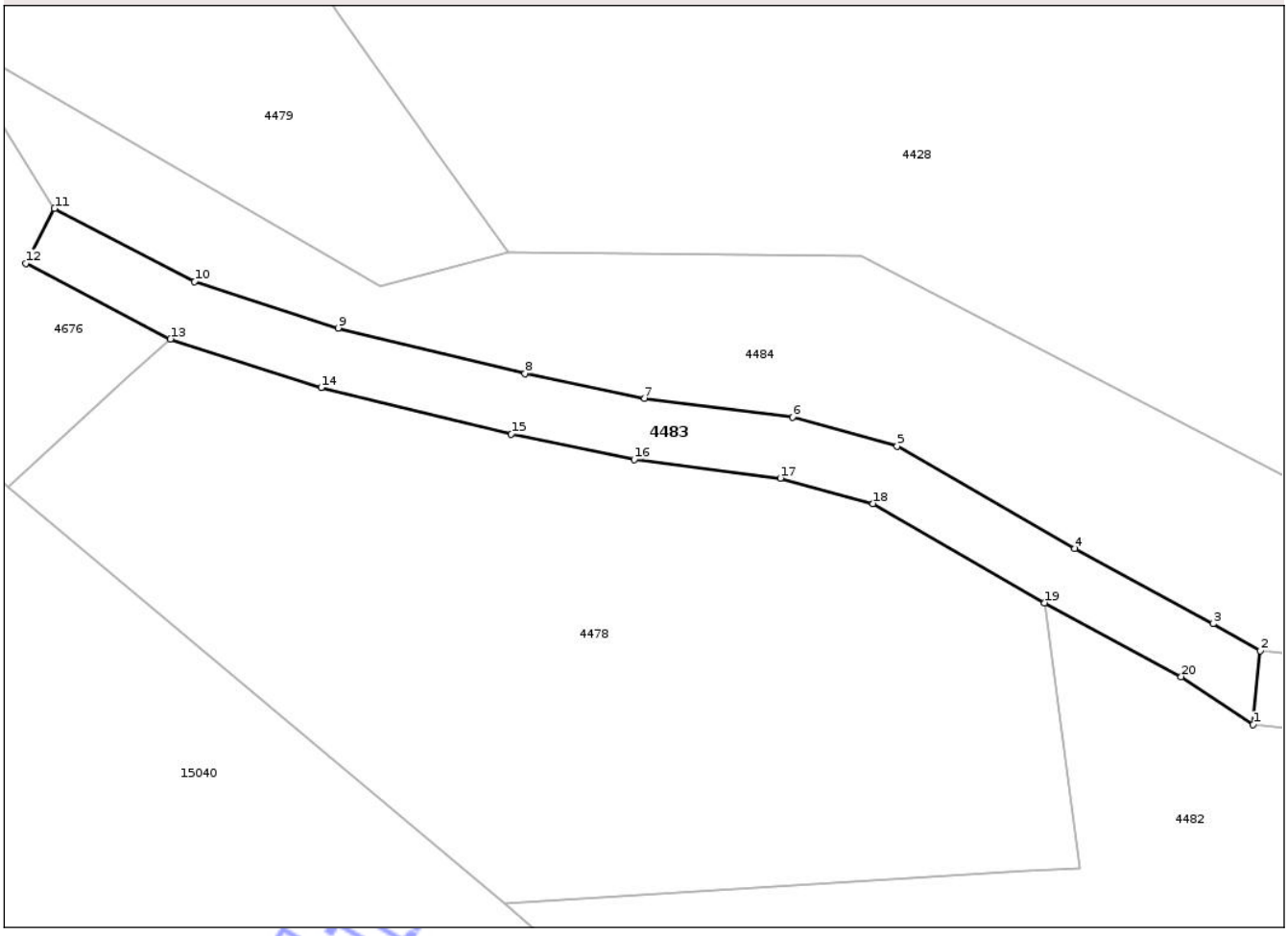
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	340	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.809,29 382.060,487	2	589.809,756 382.065,261	4.797
2	589.809,756 382.065,261	3	589.806,721 382.067,014	3.505
3	589.806,721 382.067,014	4	589.797,774 382.071,853	10.172
4	589.797,774 382.071,853	5	589.786,285 382.078,477	13.262
5	589.786,285 382.078,477	6	589.779,522 382.080,336	7.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.779,522 382.080,336	7	589.769,953 382.081,551	9.646
7	589.769,953 382.081,551	8	589.762,23 382.083,153	7.887
8	589.762,23 382.083,153	9	589.750,15 382.086,098	12.434
9	589.750,15 382.086,098	10	589.740,869 382.089,096	9.753
10	589.740,869 382.089,096	11	589.731,822 382.093,819	10.206
11	589.731,822 382.093,819	12	589.729,971 382.090,273	4.0
12	589.729,971 382.090,273	13	589.739,318 382.085,393	10.544
13	589.739,318 382.085,393	14	589.749,06 382.082,247	10.237
14	589.749,06 382.082,247	15	589.761,35 382.079,251	12.65
15	589.761,35 382.079,251	16	589.769,294 382.077,602	8.113
16	589.769,294 382.077,602	17	589.778,736 382.076,404	9.518
17	589.778,736 382.076,404	18	589.784,731 382.074,756	6.217
18	589.784,731 382.074,756	19	589.795,823 382.068,361	12.803
19	589.795,823 382.068,361	20	589.804,653 382.063,585	10.039
20	589.804,653 382.063,585	1	589.809,29 382.060,487	5.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

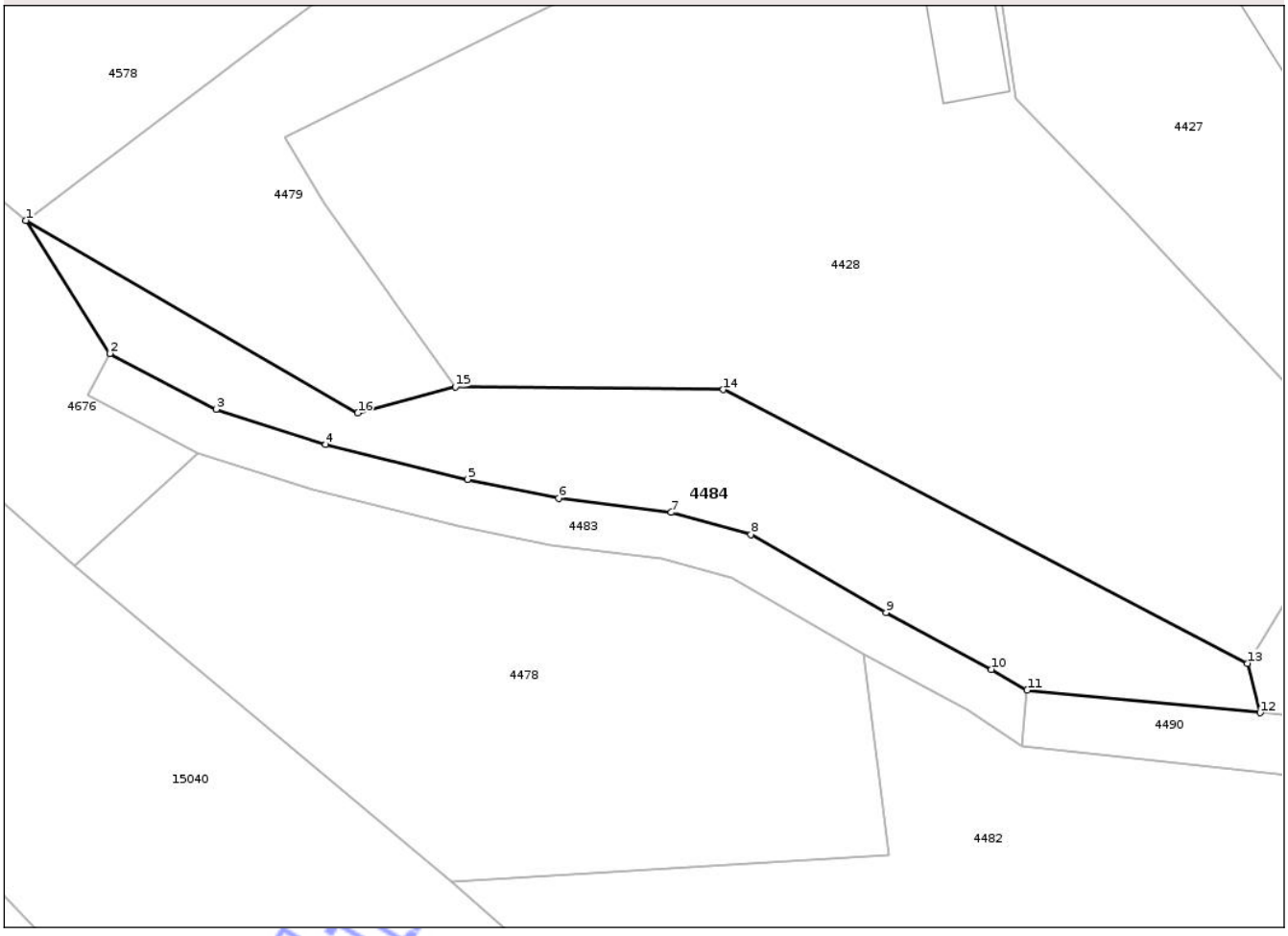
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	865	12	540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.724,704 382.105,122	2	589.731,822 382.093,819	13.358
2	589.731,822 382.093,819	3	589.740,869 382.089,096	10.206
3	589.740,869 382.089,096	4	589.750,15 382.086,098	9.753
4	589.750,15 382.086,098	5	589.762,23 382.083,153	12.434
5	589.762,23 382.083,153	6	589.769,953 382.081,551	7.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.769,953 382.081,551	7	589.779,522 382.080,336	9.646
7	589.779,522 382.080,336	8	589.786,285 382.078,477	7.014
8	589.786,285 382.078,477	9	589.797,774 382.071,853	13.262
9	589.797,774 382.071,853	10	589.806,721 382.067,014	10.172
10	589.806,721 382.067,014	11	589.809,756 382.065,261	3.505
11	589.809,756 382.065,261	12	589.829,567 382.063,342	19.904
12	589.829,567 382.063,342	13	589.828,488 382.067,54	4.334
13	589.828,488 382.067,54	14	589.783,957 382.090,767	50.225
14	589.783,957 382.090,767	15	589.761,186 382.090,984	22.772
15	589.761,186 382.090,984	16	589.752,893 382.088,767	8.584
16	589.752,893 382.088,767	1	589.724,704 382.105,122	32.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.278	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

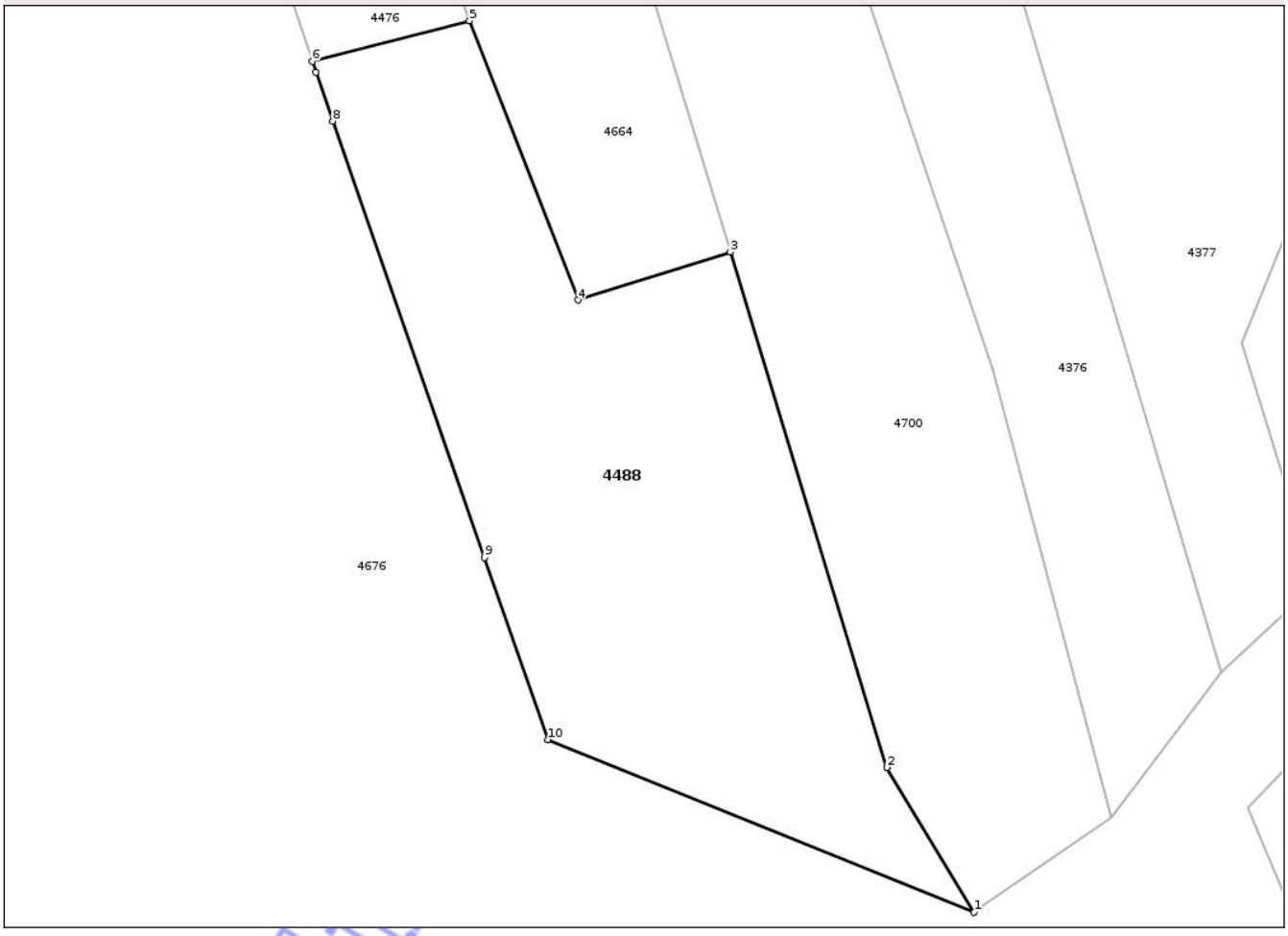
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.278	6	6375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.523,339 382.515,124	2	589.514,612 382.529,617	16.918
2	589.514,612 382.529,617	3	589.498,93 382.581,182	53.897
3	589.498,93 382.581,182	4	589.483,678 382.576,368	15.994
4	589.483,678 382.576,368	5	589.472,811 382.604,302	29.973
5	589.472,811 382.604,302	6	589.457,073 382.600,234	16.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.457,073 382.600,234	7	589.457,446 382.599,16	1.137
7	589.457,446 382.599,16	8	589.459,146 382.594,27	5.177
8	589.459,146 382.594,27	9	589.474,33 382.550,596	46.238
9	589.474,33 382.550,596	10	589.480,651 382.532,412	19.251
10	589.480,651 382.532,412	1	589.523,339 382.515,124	46.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		706	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46104, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR P ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

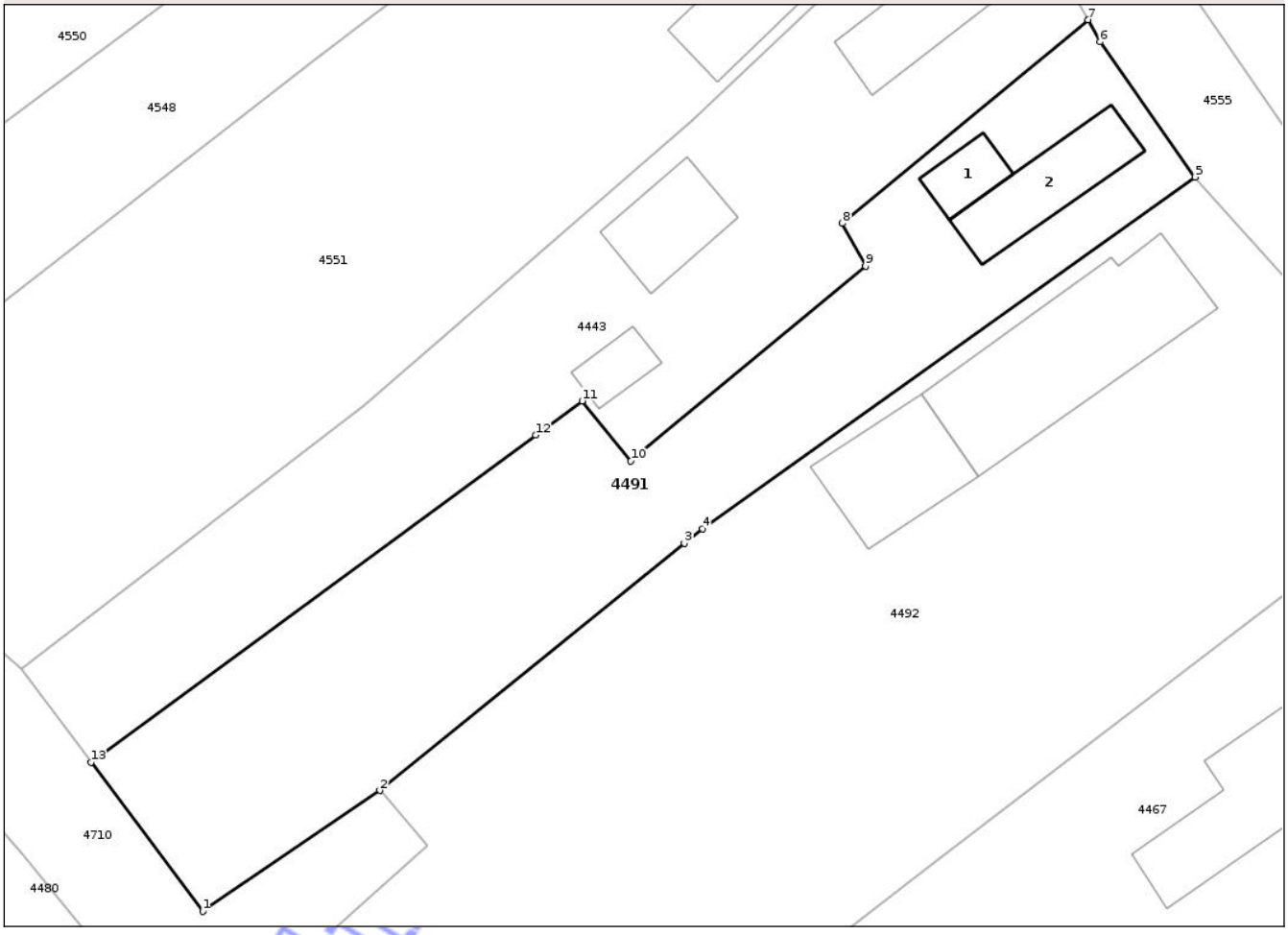
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	15	724	-	
2	arabil	DA	394	15	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.119,861 381.841,406	2	590.130,289 381.848,522	12.625

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.130,289 381.848,522	3	590.148,227 381.863,062	23.091
3	590.148,227 381.863,062	4	590.149,291 381.863,924	1.369
4	590.149,291 381.863,924	5	590.178,31 381.884,602	35.633
5	590.178,31 381.884,602	6	590.172,7 381.892,547	9.726
6	590.172,7 381.892,547	7	590.171,996 381.893,845	1.477
7	590.171,996 381.893,845	8	590.157,526 381.881,868	18.784
8	590.157,526 381.881,868	9	590.158,891 381.879,356	2.859
9	590.158,891 381.879,356	10	590.145,074 381.867,89	17.955
10	590.145,074 381.867,89	11	590.142,201 381.871,429	4.558
11	590.142,201 381.871,429	12	590.139,473 381.869,425	3.385
12	590.139,473 381.869,425	13	590.113,278 381.850,18	32.505
13	590.113,278 381.850,18	1	590.119,861 381.841,406	10.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.548	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46147, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU I TUDORA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU I TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

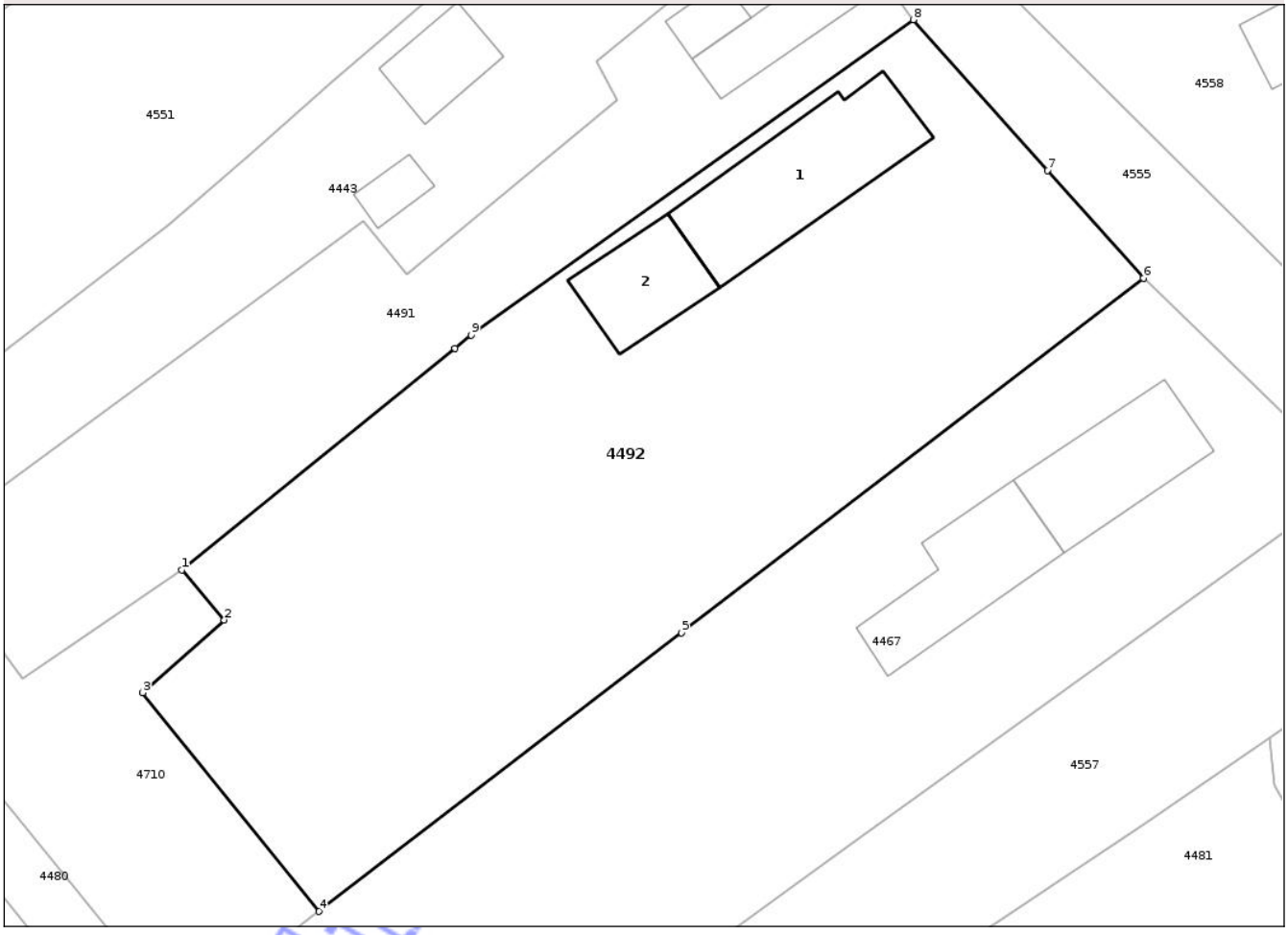
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	15	729	-	
2	arabil	DA	1.010	15	731,729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.130,289 381.848,522	2	590.133,077 381.845,242	4.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.133,077 381.845,242	3	590.127,722 381.840,477	7.168
3	590.127,722 381.840,477	4	590.139,271 381.826,139	18.411
4	590.139,271 381.826,139	5	590.163,094 381.844,401	30.017
5	590.163,094 381.844,401	6	590.193,417 381.867,646	38.208
6	590.193,417 381.867,646	7	590.187,109 381.874,726	9.482
7	590.187,109 381.874,726	8	590.178,31 381.884,602	13.227
8	590.178,31 381.884,602	9	590.149,291 381.863,924	35.633
9	590.149,291 381.863,924	10	590.148,227 381.863,062	1.369
10	590.148,227 381.863,062	1	590.130,289 381.848,522	23.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 152, din 01/09/1997 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRE AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	733	17	840	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.273,057 381.551,257	2	590.278,988 381.544,779	8.783
2	590.278,988 381.544,779	3	590.350,796 381.597,336	88.987
3	590.350,796 381.597,336	4	590.346,264 381.603,503	7.653
4	590.346,264 381.603,503	1	590.273,057 381.551,257	89.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33(e:33)
Nr. cadastral vechi:50/2(e:11191)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21344	Din acte: 850 Masurata: 1.322	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21344-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9105 / 31/10/2002		
Act Notarial nr. 1616, din 17/10/2002 emis de NP Tatar D.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU MARIAN** 2) **RADU LUCICA**, (soti)	
33020 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. 1678, din 11/06/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Se noteaza modificarea numarului cadastral din ' 50/2 ' in ' 11191 '	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform noii documentatii	A1
2415 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. 1596, din 10/01/2018 emis de OCPI Prahova;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

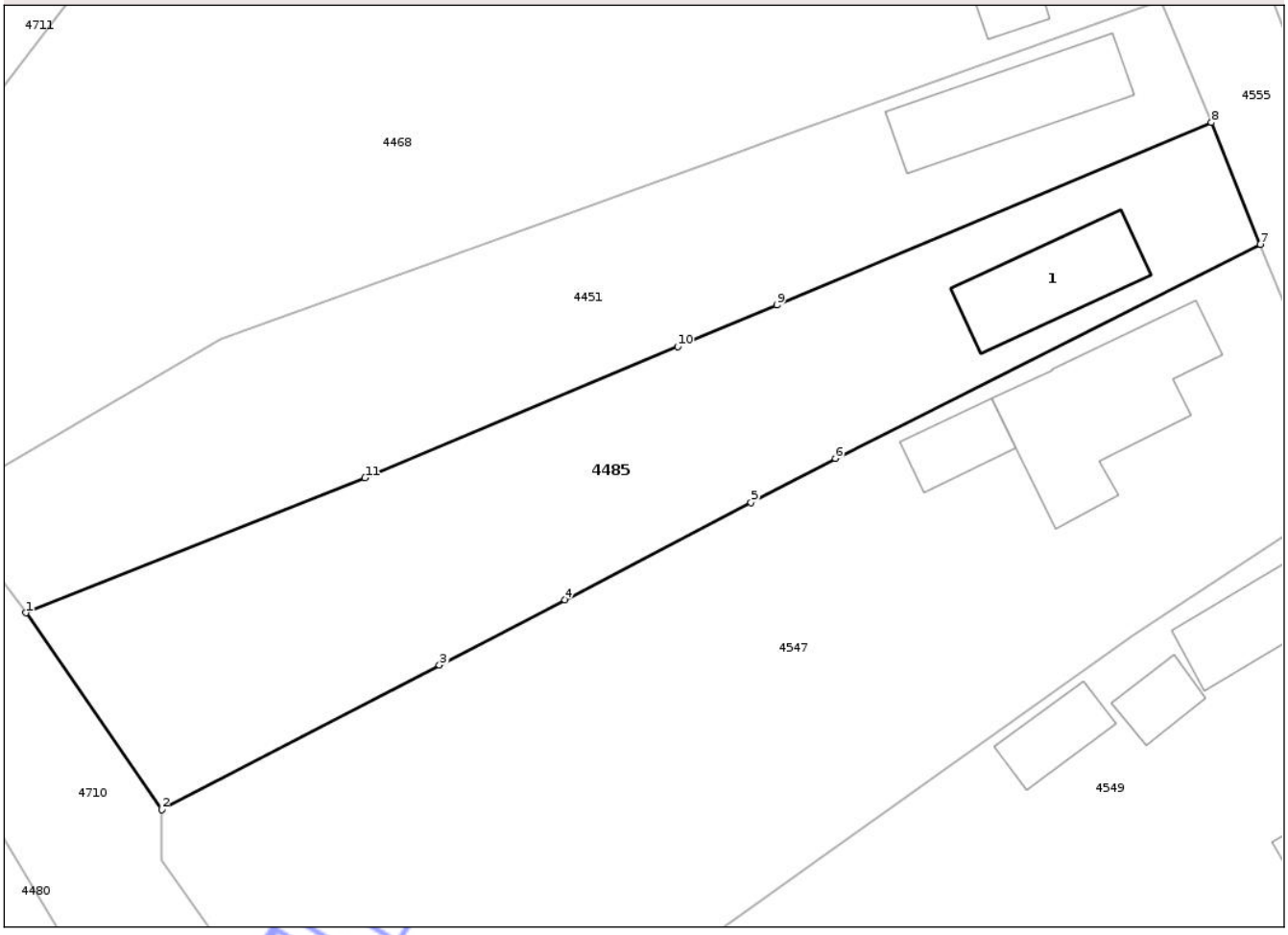
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21344	Din acte: 850 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	15	711,712	-	
2	arabil	DA	812	15	711,712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21344-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.036,96 381.954,424	2	590.047,358 381.939,365	18.3
2	590.047,358 381.939,365	3	590.068,655 381.950,422	23.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.068,655 381.950,422	4	590.078,263 381.955,438	10.839
4	590.078,263 381.955,438	5	590.092,54 381.962,891	16.105
5	590.092,54 381.962,891	6	590.098,997 381.966,263	7.284
6	590.098,997 381.966,263	7	590.131,569 381.982,665	36.469
7	590.131,569 381.982,665	8	590.127,826 381.991,993	10.051
8	590.127,826 381.991,993	9	590.094,499 381.978,014	36.14
9	590.094,499 381.978,014	10	590.086,917 381.974,833	8.222
10	590.086,917 381.974,833	11	590.062,95 381.964,78	25.99
11	590.062,95 381.964,78	1	590.036,96 381.954,424	27.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.728	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.728	17	815	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.205,448 381.840,129	2	590.205,901 381.835,647	4.505
3	590.210,306 381.827,722	4	590.213,712 381.819,15	9.224
5	590.221,415 381.796,928	6	590.228,58 381.779,139	19.178
7	590.231,469 381.773,702	8	590.238,635 381.763,897	12.145
9	590.242,341 381.756,715	10	590.246,1 381.747,615	9.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.205,901 381.835,647	3	590.210,306 381.827,722	9.067
4	590.213,712 381.819,15	5	590.221,415 381.796,928	23.519
6	590.228,58 381.779,139	7	590.231,469 381.773,702	6.157
8	590.238,635 381.763,897	9	590.242,341 381.756,715	8.082
10	590.246,1 381.747,615	11	590.249,037 381.738,163	9.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.249,037 381.738,163	12	590.252,922 381.730,447	8.639
13	590.260,968 381.719,645	14	590.265,59 381.710,597	10.16
15	590.268,299 381.700,976	16	590.267,757 381.709,932	8.972
17	590.266,8 381.725,726	18	590.262,912 381.736,561	11.511
19	590.246,274 381.782,922	20	590.239,005 381.800,488	19.011
21	590.241,592 381.801,959	22	590.218,012 381.827,297	34.613
23	590.217,955 381.827,357	24	590.217,879 381.827,293	0.099
25	590.212,695 381.833,139	26	590.211,605 381.834,64	1.855
27	590.210,504 381.836,401	28	590.206,709 381.841,003	5.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.252,922 381.730,447	13	590.260,968 381.719,645	13.469
14	590.265,59 381.710,597	15	590.268,299 381.700,976	9.995
16	590.267,757 381.709,932	17	590.266,8 381.725,726	15.823
18	590.262,912 381.736,561	19	590.246,274 381.782,922	49.256
20	590.239,005 381.800,488	21	590.241,592 381.801,959	2.976
22	590.218,012 381.827,297	23	590.217,955 381.827,357	0.083
24	590.217,879 381.827,293	25	590.212,695 381.833,139	7.813
26	590.211,605 381.834,64	27	590.210,504 381.836,401	2.077
28	590.206,709 381.841,003	1	590.205,448 381.840,129	1.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, Ds13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23969	Din acte: 3.861 Masurata: 3.906	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38600 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 98, din 14/11/2017 emis de CONS.LOC.VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 9780 din 24.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

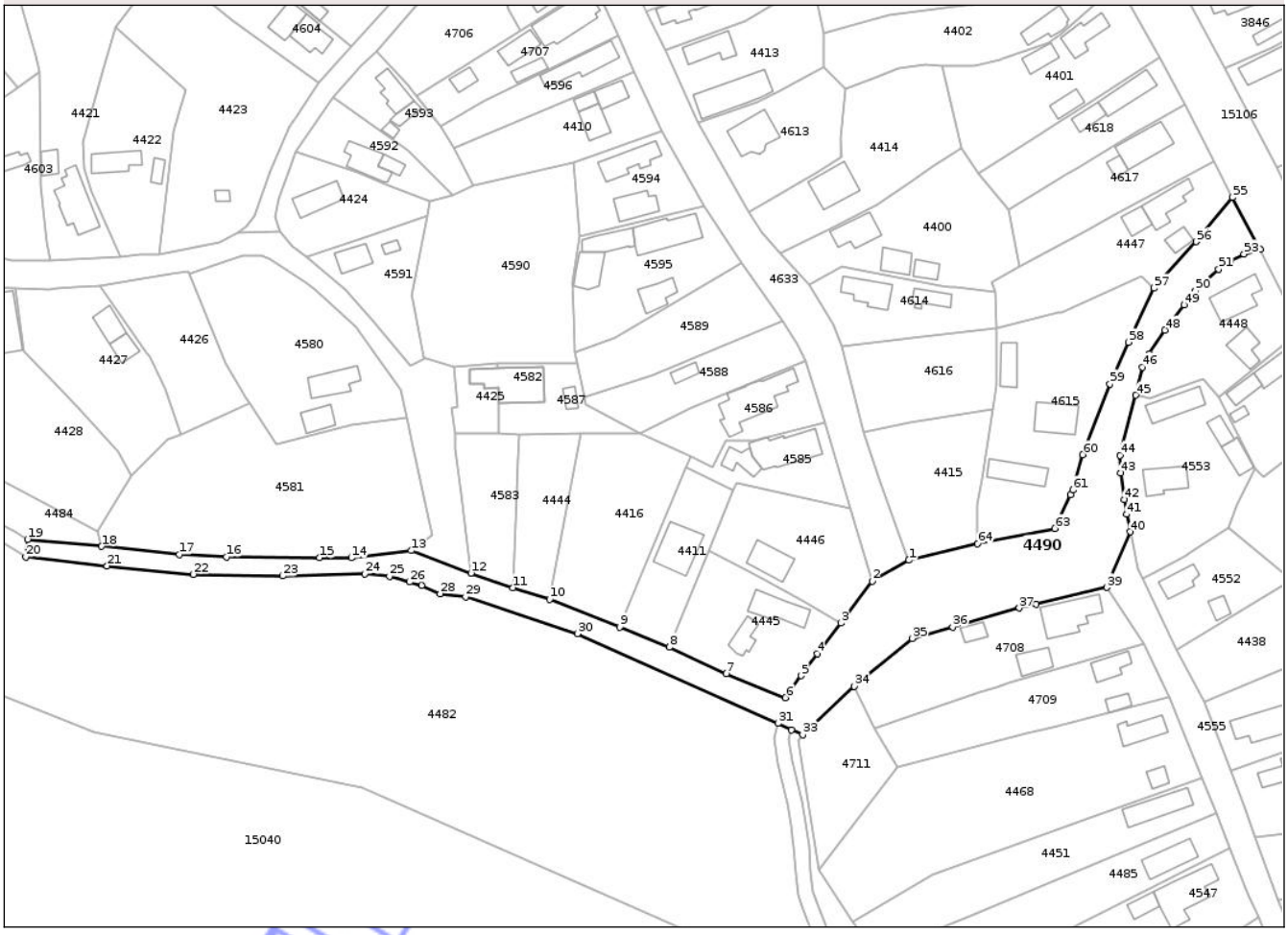
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23969	Din acte: 3.861 Masurata: 3.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.906	-	Ds13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.045,63 382.059,629	2	590.035,811 382.054,071	11.283
4	590.021,068 382.034,613	5	590.016,852 382.028,741	7.229
7	589.996,802 382.029,302	8	589.981,514 382.036,4	16.855
10	589.949,491 382.049,15	11	589.939,662 382.052,297	10.321
13	589.912,401 382.062,208	14	589.896,438 382.060,283	16.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.035,811 382.054,071	3	590.027,383 382.042,873	14.015
5	590.016,852 382.028,741	6	590.012,628 382.022,858	7.242
8	589.981,514 382.036,4	9	589.968,304 382.041,75	14.252
11	589.939,662 382.052,297	12	589.928,413 382.056,19	11.904
14	589.896,438 382.060,283	15	589.887,923 382.060,338	8.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.027,383 382.042,873	4	590.021,068 382.034,613	10.397
6	590.012,628 382.022,858	7	589.996,802 382.029,302	17.088
9	589.968,304 382.041,75	10	589.949,491 382.049,15	20.216
12	589.928,413 382.056,19	13	589.912,401 382.062,208	17.106
15	589.887,923 382.060,338	16	589.862,959 382.060,5	24.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.862,959 382.060,5	17	589.850,296 382.061,163	12.68
19	589.809,756 382.065,261	20	589.809,29 382.060,487	4.797
22	589.854,087 382.055,867	23	589.878,019 382.055,421	23.936
25	589.906,609 382.055,304	26	589.912,024 382.053,81	5.617
28	589.920,157 382.050,665	29	589.926,969 382.049,909	6.854
31	590.010,565 382.015,949	32	590.014,251 382.014,296	4.04
34	590.030,973 382.025,926	35	590.046,564 382.038,741	20.182
37	590.075,155 382.046,881	38	590.079,644 382.047,887	4.6
40	590.104,856 382.067,229	41	590.103,874 382.071,944	4.816
43	590.102,401 382.083,0	44	590.102,123 382.087,748	4.756
46	590.108,115 382.111,315	47	590.109,954 382.114,942	4.067
49	590.119,291 382.127,949	50	590.122,183 382.131,76	4.784
52	590.131,805 382.139,813	53	590.135,324 382.141,61	3.951
55	590.132,287 382.156,762	56	590.122,529 382.144,913	15.35
58	590.104,407 382.118,006	59	590.099,49 382.106,837	12.203
61	590.089,565 382.078,434	62	590.088,933 382.077,1	1.476
64	590.064,036 382.064,046	1	590.045,63 382.059,629	18.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	589.850,296 382.061,163	18	589.829,567 382.063,342	20.843
20	589.809,29 382.060,487	21	589.831,028 382.058,119	21.867
23	589.878,019 382.055,421	24	589.899,971 382.055,964	21.959
26	589.912,024 382.053,81	27	589.915,227 382.052,839	3.347
29	589.926,969 382.049,909	30	589.956,928 382.040,01	31.552
32	590.014,251 382.014,296	33	590.017,257 382.012,947	3.295
35	590.046,564 382.038,741	36	590.057,325 382.041,805	11.189
38	590.079,644 382.047,887	39	590.098,663 382.052,367	19.54
41	590.103,874 382.071,944	42	590.103,345 382.075,915	4.006
44	590.102,123 382.087,748	45	590.106,405 382.103,817	16.63
47	590.109,954 382.114,942	48	590.114,197 382.121,238	7.592
50	590.122,183 382.131,76	51	590.128,546 382.137,568	8.615
53	590.135,324 382.141,61	54	590.139,687 382.142,802	4.523
56	590.122,529 382.144,913	57	590.111,267 382.132,496	16.763
59	590.099,49 382.106,837	60	590.092,198 382.087,878	20.313
62	590.088,933 382.077,1	63	590.084,696 382.068,157	9.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	589.829,567 382.063,342	19	589.809,756 382.065,261	19.904
21	589.831,028 382.058,119	22	589.854,087 382.055,867	23.169
24	589.899,971 382.055,964	25	589.906,609 382.055,304	6.671
27	589.915,227 382.052,839	28	589.920,157 382.050,665	5.388
30	589.956,928 382.040,01	31	590.010,565 382.015,949	58.787
33	590.017,257 382.012,947	34	590.030,973 382.025,926	18.883
36	590.057,325 382.041,805	37	590.075,155 382.046,881	18.538
39	590.098,663 382.052,367	40	590.104,856 382.067,229	16.101
42	590.103,345 382.075,915	43	590.102,401 382.083,0	7.148
45	590.106,405 382.103,817	46	590.108,115 382.111,315	7.691
48	590.114,197 382.121,238	49	590.119,291 382.127,949	8.425
51	590.128,546 382.137,568	52	590.131,805 382.139,813	3.957
54	590.139,687 382.142,802	55	590.132,287 382.156,762	15.8
57	590.111,267 382.132,496	58	590.104,407 382.118,006	16.032
60	590.092,198 382.087,878	61	590.089,565 382.078,434	9.804
63	590.084,696 382.068,157	64	590.064,036 382.064,046	21.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4140
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11327

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21555	Din acte: 115.500 Masurata: 113.322	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21555-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.2	21555-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3	21555-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.4	21555-C4	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.5	21555-C5	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.6	21555-C6	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.7	21555-C7	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.8	21555-C8	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.10	21555-C10	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93985 mp; S. construita desfasurata:93985 mp; Centrala fotovoltaica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1786 / 14/01/2011		
Act Administrativ nr. 7977, din 03/11/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (hotarare nr.59/21.04.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999, -domeniu privat-	
14561 / 21/03/2012		
Act Administrativ nr. 4626, din 16/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 4265/18-03-2011 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 5109/23-04-2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;);		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul are grupa de destinatie 'extravilan '	A1
14577 / 21/03/2012		
Act Normativ nr. 11691, din 06/03/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 5491/13-03-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie din extravilan in intravilan pentru suprafata de teren de 9630 mp	A1
33497 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. 63, din 23/05/2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 8092/05-06-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 31201/01-06-2012 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca se schimba grupa de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1
53779 / 12/09/2012		
Ordonanta nr. 591, din 31/10/2008 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA;		
B5	se noteaza Ordinul nr.591/31.10.2008 eliberat de Institutia Prefectului Judetul Prahova privind trecerea imobilului in proprietatea privata a	A1

Document generat din Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B5	Comunei Valea Calugareasca	A1
42762 / 20/06/2013		
Act Administrativ nr. 9532, din 11/06/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 80/19-09-2012 emis de PRIMARIA COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 03/25-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. FN/29-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din teren 'arabil ' in teren 'curti constructii '	A1
67181 / 04/10/2013		
Act Administrativ nr. 80, din 19/09/2012 emis de PRIMARIA COMUNA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 03/25-01-2013 emis de PRIMARIA COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. FN/29-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 42762/20-06-2013 emis de OCPI PRAHOVA;anexa la autorizatia de construire nr 80/19.09.2012);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
	1) **SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SA(FOSTA SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SRL)**, CIF: 28563306	
B8	se noteaza actualizare informatii cadastrale	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
80218 / 25/11/2013		
Act Administrativ nr. 42762, din 20/06/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 67181/2013 si al prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se intabula dreptul de proprietate si asupra constructiei C10	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
82709 / 03/12/2013		
Act Administrativ nr. 80030, din 13/06/2013 emis de ONRC DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ seria B nr.2774402/30.05.2011 emis de OFICIU REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr.229466/11.06.2013 emis de OFICIU REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI;ACT ADMINISTRATIV NR.229466/11.06.2013 EMIS DE OFICIU REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI;HOTARARE FN/29.05.2013 EMISA DE AGEA TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SRL);		
B10	se noteaza schimbarea formei juridice a societatii din SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SRL in SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SA(asupra constructiilor C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9,C10)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
76902 / 10/06/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.31 la regulament, din 10/06/2021 emis de PFA SANDU ALEXANDRINA;		
B14	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
91595 / 14/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.32 cerere decl., din 16/07/2021 emis de sandu alexandrina;		
B15	se noteaza repozitionarea cu modificarea suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
149914 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1284, din 23/11/2022 emis de NP Voicu Bianca Maria (Contract de ipoteca imobiliara);		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
	1) **KOMMUNALKREDIT AUSTRIA AG**, CIF:9999999999999	
1786 / 14/01/2011		
Act Administrativ nr. 7977, din 03/11/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (hotarare nr.59/21.04.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B20	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16796 / 29/03/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 18/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 5109/23-04-2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA ;);		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea Consiliului Local Valea	A1

Document generat în cadrul platformei de interoperabilitate a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Calugareasca	
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIEal concesionarului in ceea ce priveste constructiile sau lucrarile edificate pe terenul concesionat	A1
14561 / 21/03/2012		
Act Administrativ nr. 4626, din 16/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 4265/18-03-2011 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 5109/23-04-2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;);		
C5	se noteaza faptul ca dreptul de concesiune constutuit in baza actului aditional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 5109/23.04.2010 incheiat intre CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA in calitate de concedent si SC TEHNOINSTRUMENT IMPEX SRL in calitate de concesionar initial se transmite noului concesionar	A1
	1) **SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SA(FOSTA SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SRL)**, CIF: 28563306	
82709 / 03/12/2013		
Act Administrativ nr. 80030, din 13/06/2013 emis de ONRC DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ seria B nr.2774402/30.05.2011 emis de OFICIU REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr.229466/11.06.2013 emis de OFICIU REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI;ACT ADMINISTRATIV NR.229466/11.06.2013 EMIS DE OFICIU REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI;HOTARARE FN/29.05.2013 EMISA DE AGEA TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SRL);		
C6	se noteaza schimbarea formei juridice a concesionarului din SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SRL in SC TEHNOINSTRUMENT SOLUTIONS SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
78930 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 433, din 25/07/2019 emis de NP IORDACHE IULIA;		
C10	se radiaza ipotecile de sub C7, C8, C9 si interdictiile aferente acestora de sub B11, B12, B13, inscrise prin incheierile nr. 50413/2014 si 52010/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
149914 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1284, din 23/11/2022 emis de NP Voicu Bianca Maria (Contract de ipoteca imobiliara);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:37000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
	1) **KOMMUNALKREDIT AUSTRIA AG**, CIF:9999999999999, -FN 439528s	
C12	se noteaza ipoteca mobiliara, pentru suma de 37000000 Euro, asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
	1) **KOMMUNALKREDIT AUSTRIA AG**, CIF:9999999999999, - FN 439528s	
10615 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 149914, din 24/11/2022 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 1284 din 23.09.2022, emis de NP Voicu Bianca Maria);		
C13	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 149914 din 24.11.2022 in sensul ca numarul de identificare al creditorului ipotecar KOMMUNALKREDIT AUSTRIA AG este FN 439528s	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10
C14	se respinge capatul de cererea avand ca obiect indreptare eroare materiala privind descrierea ipotecii mobiliare, intrucat nu a fost săvârșită o eroare cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10

Document generat din sistemul eGraph

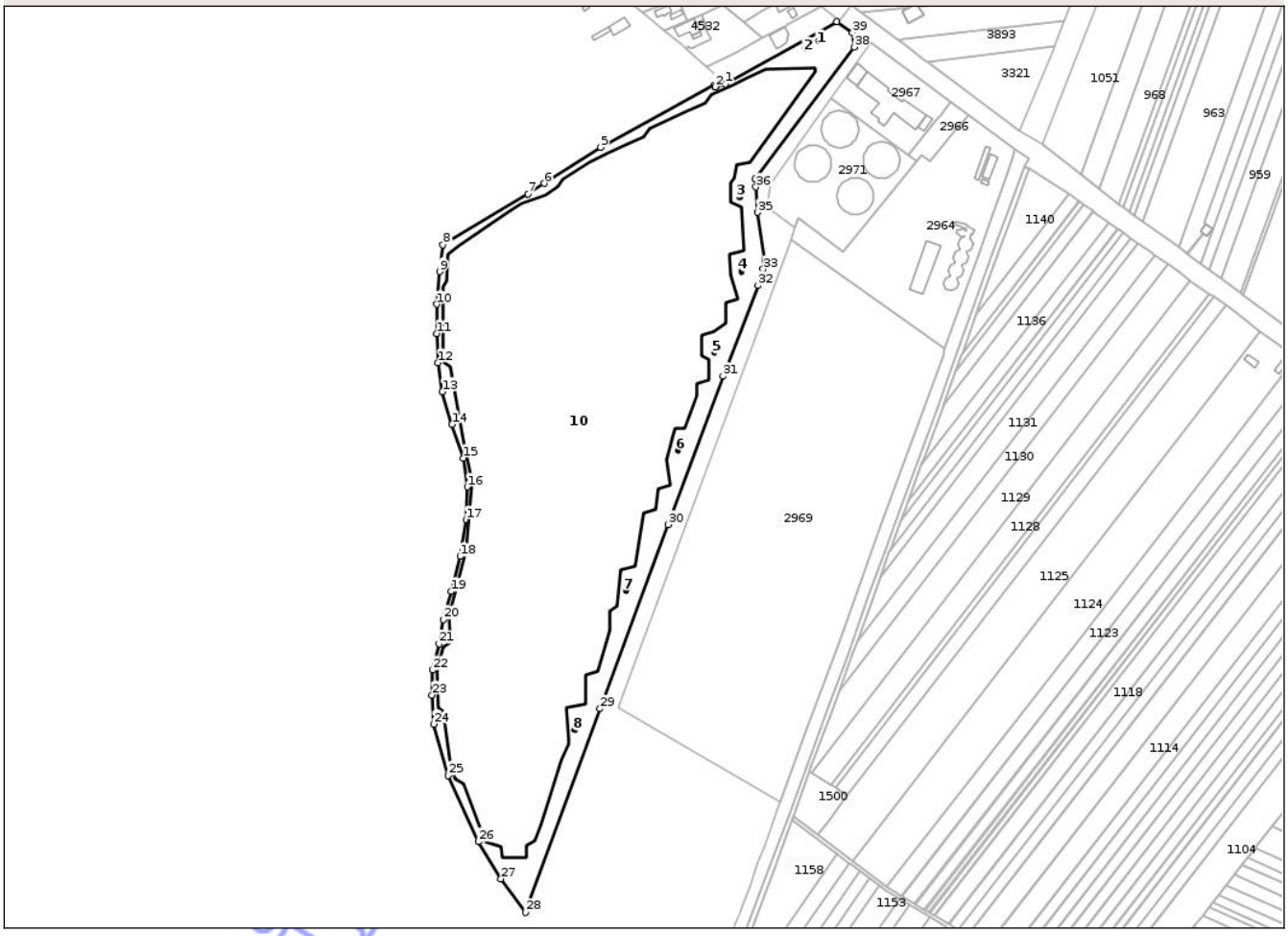
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21555	Din acte: 115.500 Masurata: 113.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113.322	111	6372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21555-C1	constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.2	21555-C2	constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3	21555-C3	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.4	21555-C4	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.5	21555-C5	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	21555-C6	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.7	21555-C7	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.8	21555-C8	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tehnologica
A1.10	21555-C10	constructii industriale si edilitare	93.985	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93985 mp; S. construita desfasurata:93985 mp; Centrala fotovoltaica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.521,563 381.664,082	2	590.513,034 381.661,635	8.873
3	590.512,974 381.661,709	4	590.512,008 381.662,897	1.531
5	590.418,446 381.611,559	6	590.371,698 381.581,824	55.403
7	590.358,311 381.573,309	8	590.288,11 381.531,192	81.866
9	590.285,583 381.508,956	10	590.283,225 381.482,02	27.039
11	590.282,748 381.457,858	12	590.284,24 381.433,708	24.196
13	590.287,602 381.409,79	14	590.295,685 381.382,756	28.217
15	590.304,911 381.354,872	16	590.308,386 381.331,133	23.992
17	590.307,225 381.304,037	18	590.302,361 381.273,671	30.753
19	590.294,91 381.244,759	20	590.288,485 381.221,637	23.998
21	590.284,839 381.201,35	22	590.279,513 381.179,842	22.158
23	590.279,225 381.159,201	24	590.280,306 381.135,162	24.063
25	590.292,335 381.092,72	26	590.317,519 381.037,883	60.343
27	590.336,068 381.007,356	28	590.356,257 380.979,576	34.341
29	590.417,871 381.147,758	30	590.474,085 381.300,011	162.299
31	590.519,635 381.422,622	32	590.548,604 381.497,666	80.441
33	590.552,708 381.510,885	34	590.554,153 381.519,07	8.312
35	590.548,258 381.557,922	36	590.546,781 381.578,81	20.94
37	590.546,239 381.585,793	38	590.627,792 381.694,607	135.983
39	590.626,504 381.706,499	40	590.613,7 381.715,508	15.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.513,034 381.661,635	3	590.512,974 381.661,709	0.095
4	590.512,008 381.662,897	5	590.418,446 381.611,559	106.721
6	590.371,698 381.581,824	7	590.358,311 381.573,309	15.866
8	590.288,11 381.531,192	9	590.285,583 381.508,956	22.379
10	590.283,225 381.482,02	11	590.282,748 381.457,858	24.167
12	590.284,24 381.433,708	13	590.287,602 381.409,79	24.153
14	590.295,685 381.382,756	15	590.304,911 381.354,872	29.371
16	590.308,386 381.331,133	17	590.307,225 381.304,037	27.121
18	590.302,361 381.273,671	19	590.294,91 381.244,759	29.857
20	590.288,485 381.221,637	21	590.284,839 381.201,35	20.612
22	590.279,513 381.179,842	23	590.279,225 381.159,201	20.643
24	590.280,306 381.135,162	25	590.292,335 381.092,72	44.114
26	590.317,519 381.037,883	27	590.336,068 381.007,356	35.721
28	590.356,257 380.979,576	29	590.417,871 381.147,758	179.113
30	590.474,085 381.300,011	31	590.519,635 381.422,622	130.799
32	590.548,604 381.497,666	33	590.552,708 381.510,885	13.841
34	590.554,153 381.519,07	35	590.548,258 381.557,922	39.297
36	590.546,781 381.578,81	37	590.546,239 381.585,793	7.004
38	590.627,792 381.694,607	39	590.626,504 381.706,499	11.962
40	590.613,7 381.715,508	1	590.521,563 381.664,082	105.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, COM.VALEA CALUGAREASCA, INTRAVILAN PANTAZI, TARLA 112, PARCELA Cc6375/1, JUD.PRAHOVA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25072	5.580	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95167 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 2264, din 21/07/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25072 a imobilului cu numarul cadastral 25072 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24597 inscris in cartea funciara 24597;	A1
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de Consiliul Local al comunei Valea Calugareasca (act administrativ nr 24330 din 12.11.2019, emis de Primaria comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de Consiliul Judetean Prahova;act administrativ nr 106 din 29.10.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24597/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 122729 din 30/10/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

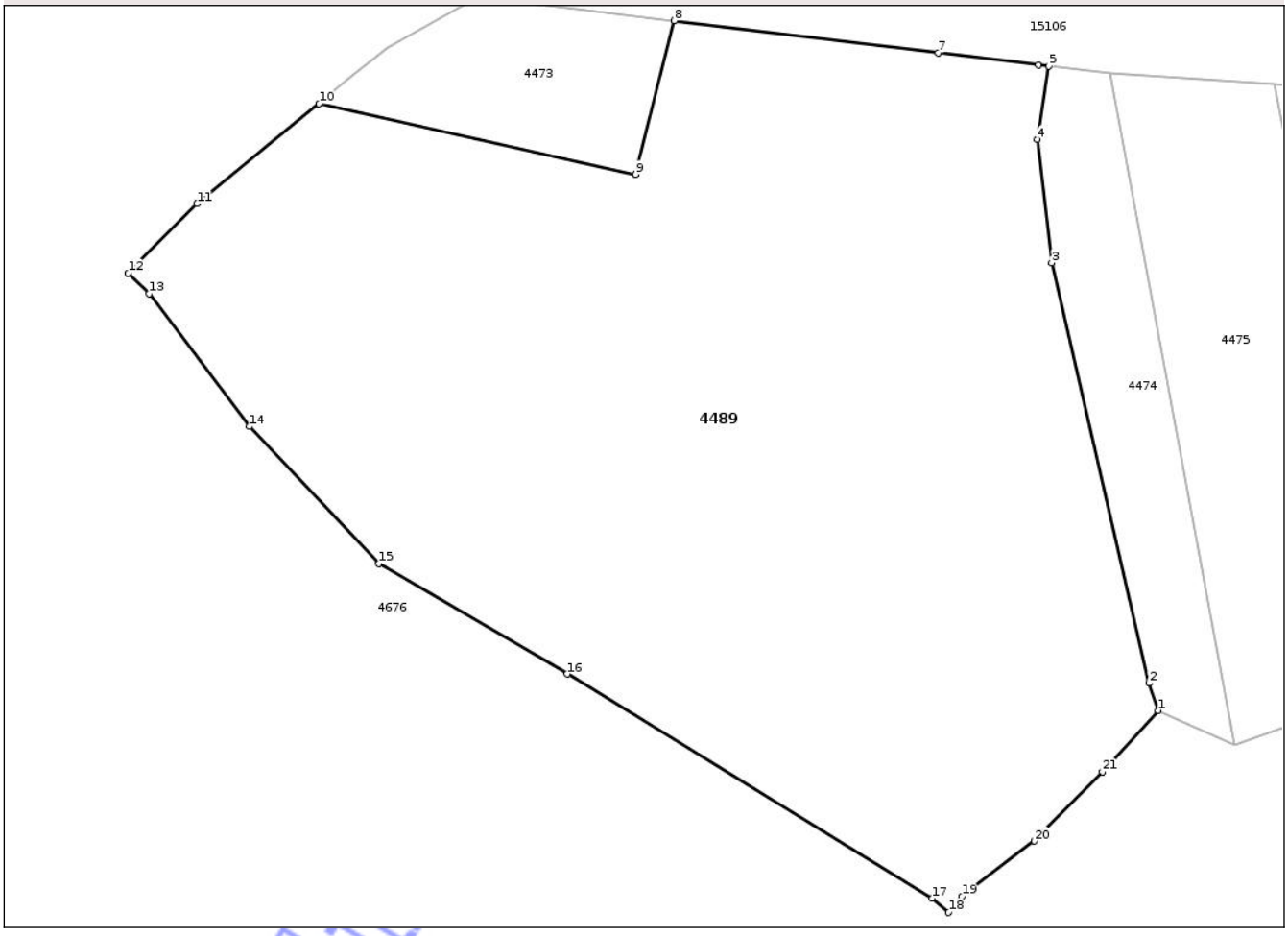
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25072	5.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.580	112	6375/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.343,45 382.661,319	2	589.342,519 382.664,097	2.93
3	589.332,648 382.706,727	4	589.331,221 382.719,203	12.557
5	589.332,358 382.726,636	6	589.331,3 382.726,765	1.066
7	589.321,154 382.727,998	8	589.294,348 382.731,255	27.003
9	589.290,437 382.715,676	10	589.258,284 382.722,854	32.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.342,519 382.664,097	3	589.332,648 382.706,727	43.758
4	589.331,221 382.719,203	5	589.332,358 382.726,636	7.519
6	589.331,3 382.726,765	7	589.321,154 382.727,998	10.221
8	589.294,348 382.731,255	9	589.290,437 382.715,676	16.062
10	589.258,284 382.722,854	11	589.245,909 382.712,698	16.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	589.245,909 382.712,698	12	589.238,914 382.705,661	9.922
13	589.241,021 382.703,567	14	589.251,231 382.690,124	16.881
15	589.264,366 382.676,223	16	589.283,477 382.665,031	22.147
17	589.320,525 382.642,283	18	589.322,188 382.640,864	2.186
19	589.323,551 382.642,462	20	589.330,904 382.648,1	9.266
21	589.337,794 382.655,116	1	589.343,45 382.661,319	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	589.238,914 382.705,661	13	589.241,021 382.703,567	2.971
14	589.251,231 382.690,124	15	589.264,366 382.676,223	19.125
16	589.283,477 382.665,031	17	589.320,525 382.642,283	43.474
18	589.322,188 382.640,864	19	589.323,551 382.642,462	2.1
20	589.330,904 382.648,1	21	589.337,794 382.655,116	9.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.578	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51623, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.578	17	847	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.285,494 381.536,787	2	590.349,311 381.583,978	79.37
2	590.349,311 381.583,978	3	590.362,743 381.593,91	16.705
3	590.362,743 381.593,91	4	590.408,756 381.627,312	56.859
4	590.408,756 381.627,312	5	590.402,481 381.636,774	11.354
5	590.402,481 381.636,774	6	590.350,796 381.597,336	65.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.350,796 381.597,336	7	590.278,988 381.544,779	88.987
7	590.278,988 381.544,779	1	590.285,494 381.536,787	10.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 30, Jud. Prahova, Tarla 17, A843, V844;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25473	Din acte: 2.743 Masurata: 2.710	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104715 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 3438, din 10/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CĂTĂLIN** 2) **FLOREA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104715 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 3438, din 10/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1
	1) **FLOREA FLORICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

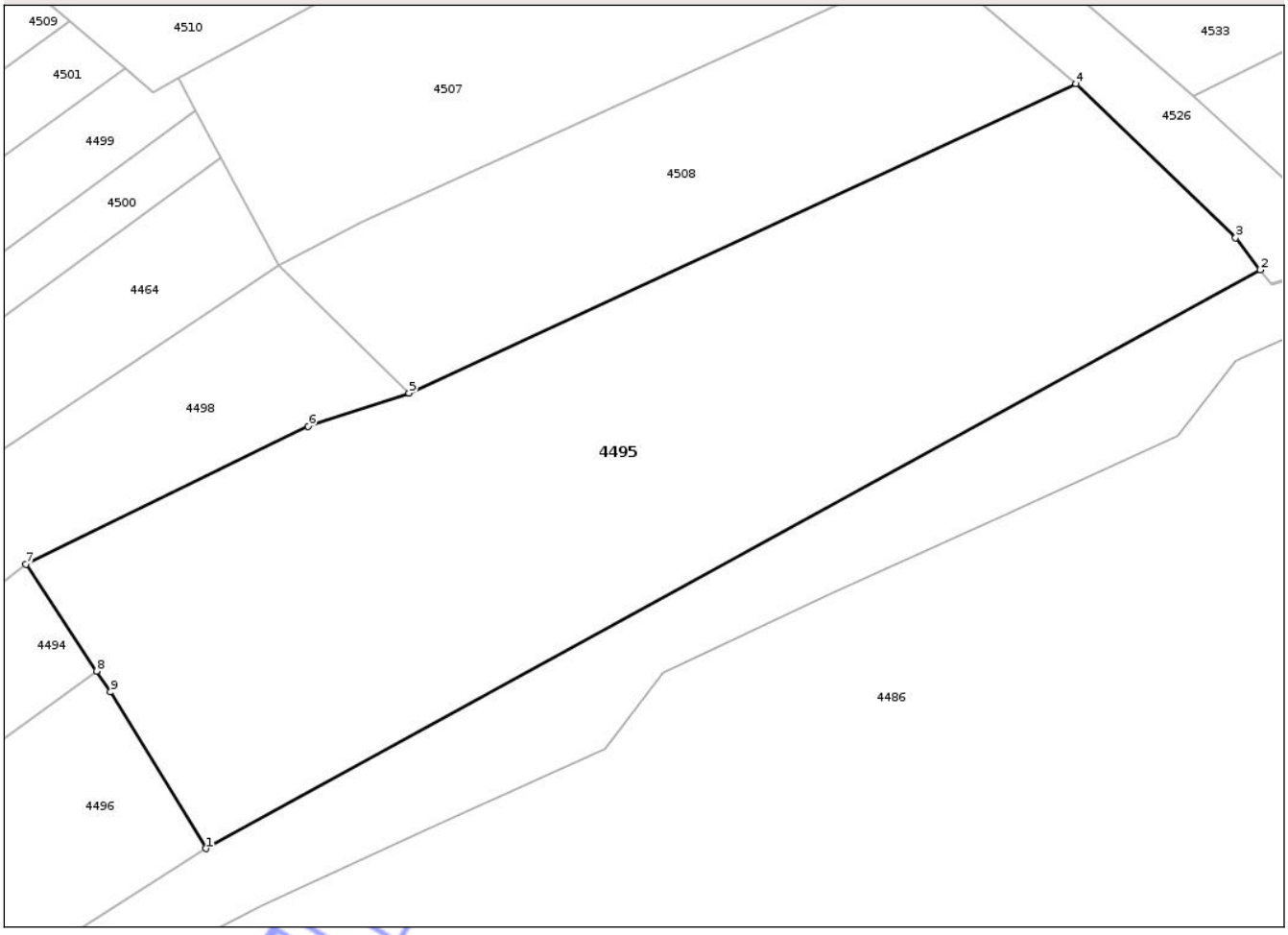
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25473	Din acte: 2.743 Masurata: 2.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.710	17	843	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.418,446 381.611,559	2	590.512,008 381.662,897	106.721
2	590.512,008 381.662,897	3	590.509,825 381.665,738	3.583
3	590.509,825 381.665,738	4	590.495,642 381.679,436	19.718
4	590.495,642 381.679,436	5	590.436,477 381.651,968	65.23
5	590.436,477 381.651,968	6	590.427,536 381.649,026	9.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.427,536 381.649,026	7	590.402,481 381.636,774	27.89
7	590.402,481 381.636,774	8	590.408,756 381.627,312	11.354
8	590.408,756 381.627,312	9	590.409,997 381.625,441	2.245
9	590.409,997 381.625,441	1	590.418,446 381.611,559	16.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46182, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZDROBIŞI TUDORA** 2) **DOBRICA MARIANA** 3) **DOBRICA CONSTANTIN** 4) **DOBRICA ANGHEL** 5) **AVRAM ECATERINA** 6) **DUMITRACHESCU ELENA** 7) **DOBRICA GHEORGHE** 8) **DOBRICA ION** 9) **DOBRICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

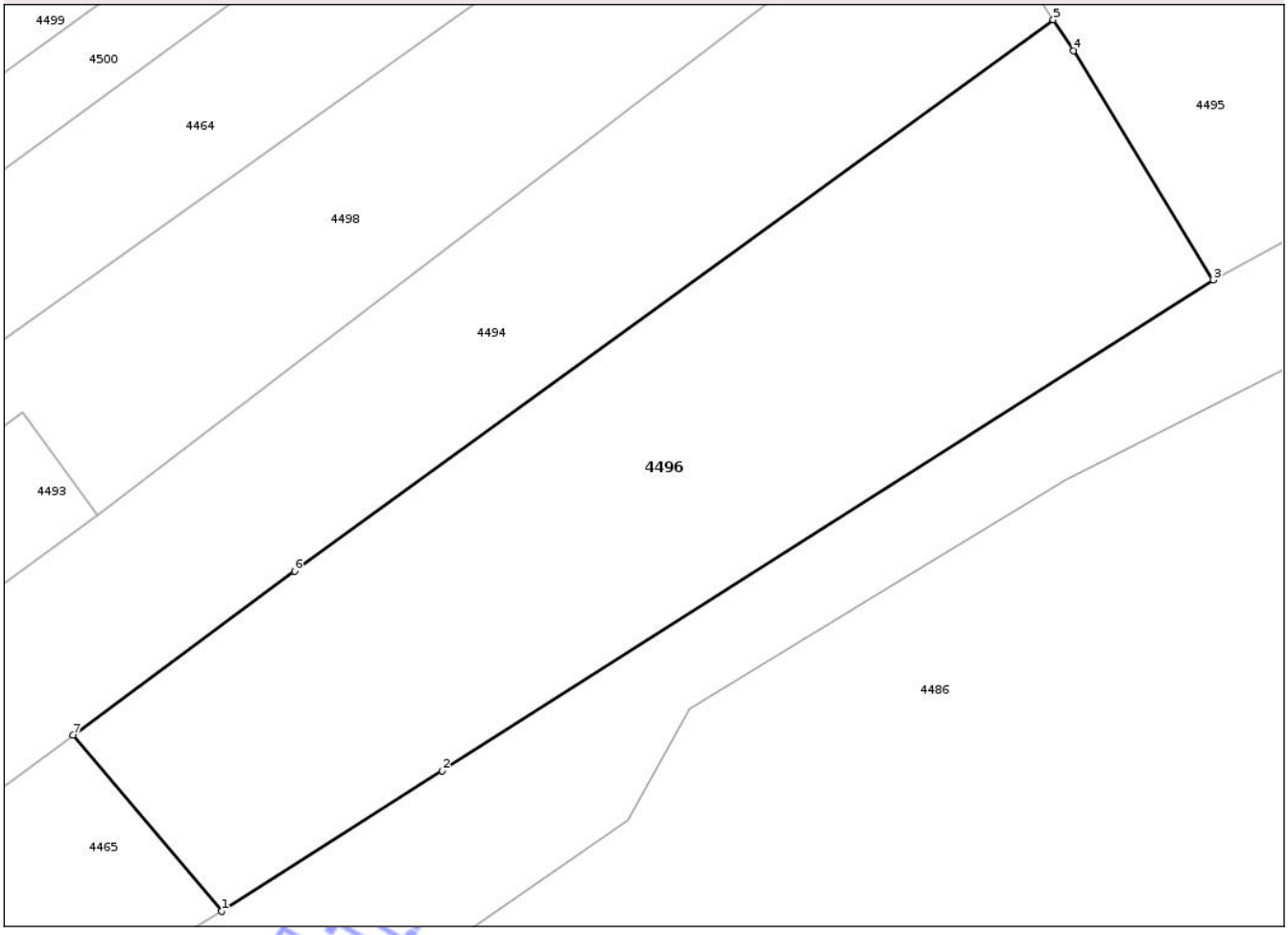
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	941	17	849,848/1	-	
2	arabil	DA	235	17	849,848/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.358,311 381.573,309	2	590.371,698 381.581,824	15.866
2	590.371,698 381.581,824	3	590.418,446 381.611,559	55.403
3	590.418,446 381.611,559	4	590.409,997 381.625,441	16.251
4	590.409,997 381.625,441	5	590.408,756 381.627,312	2.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.408,756 381.627,312	6	590.362,743 381.593,91	56.859
6	590.362,743 381.593,91	7	590.349,311 381.583,978	16.705
7	590.349,311 381.583,978	1	590.358,311 381.573,309	13.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

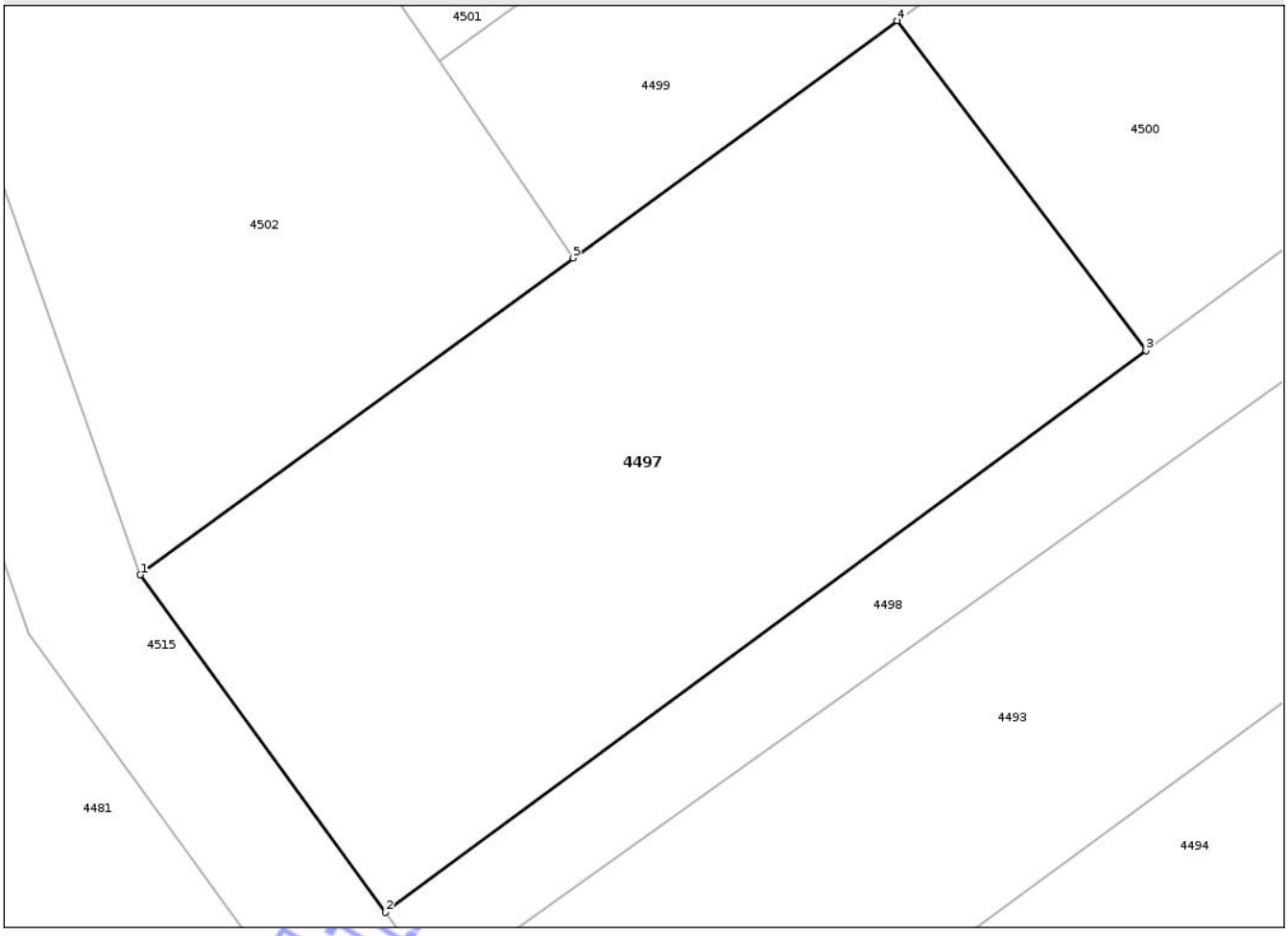
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	17	833	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.263,484 381.564,407	2	590.271,361 381.553,569	13.398
2	590.271,361 381.553,569	3	590.295,805 381.571,612	30.382
3	590.295,805 381.571,612	4	590.287,814 381.582,196	13.262
4	590.287,814 381.582,196	5	590.277,397 381.574,579	12.905
5	590.277,397 381.574,579	1	590.263,484 381.564,407	17.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23835	Din acte: 1.460 Masurata: 1.458	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49476 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 46124, din 18/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 64 din 05.05.2017, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 872 din 28.04.1983, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 65 din 05.05.2017, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act administrativ nr 11390 din 23.05.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 1181 din 05.05.2017, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRACHE ŞTEFANA**	
67619 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. 2075, din 20/07/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DUMITRACHE ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23835	Din acte: 1.460 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.458	17	841	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.271,361 381.553,569	2	590.273,057 381.551,257	2.867
2	590.273,057 381.551,257	3	590.346,264 381.603,503	89.938
3	590.346,264 381.603,503	4	590.350,796 381.597,336	7.653
4	590.350,796 381.597,336	5	590.402,481 381.636,774	65.013
5	590.402,481 381.636,774	6	590.427,536 381.649,026	27.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.427,536 381.649,026	7	590.436,477 381.651,968	9.413
7	590.436,477 381.651,968	8	590.424,865 381.663,355	16.264
8	590.424,865 381.663,355	9	590.392,401 381.641,68	39.035
9	590.392,401 381.641,68	10	590.392,4 381.641,68	0.001
10	590.392,4 381.641,68	11	590.343,412 381.606,751	60.165
11	590.343,412 381.606,751	12	590.343,41 381.606,75	0.002
12	590.343,41 381.606,75	13	590.295,805 381.571,612	59.169
13	590.295,805 381.571,612	1	590.271,361 381.553,569	30.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46134, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.240	17	832/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.335,6 381.617,135	2	590.384,14 381.652,627	60.132
2	590.384,14 381.652,627	3	590.417,521 381.677,034	41.352
3	590.417,521 381.677,034	4	590.415,998 381.679,874	3.223
4	590.415,998 381.679,874	5	590.413,752 381.678,688	2.54
5	590.413,752 381.678,688	6	590.411,259 381.680,81	3.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.411,259 381.680,81	7	590.273,085 381.580,905	170.508
7	590.273,085 381.580,905	8	590.277,397 381.574,579	7.656
8	590.277,397 381.574,579	9	590.287,814 381.582,196	12.905
9	590.287,814 381.582,196	1	590.335,6 381.617,135	59.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51679, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICA TUDORITA** 2) **PROHNIȚCHI VASILICA** 3) **COLTANEL FLOAREA** 4) **IONIȚĂ AURICA** 5) **IONIȚĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

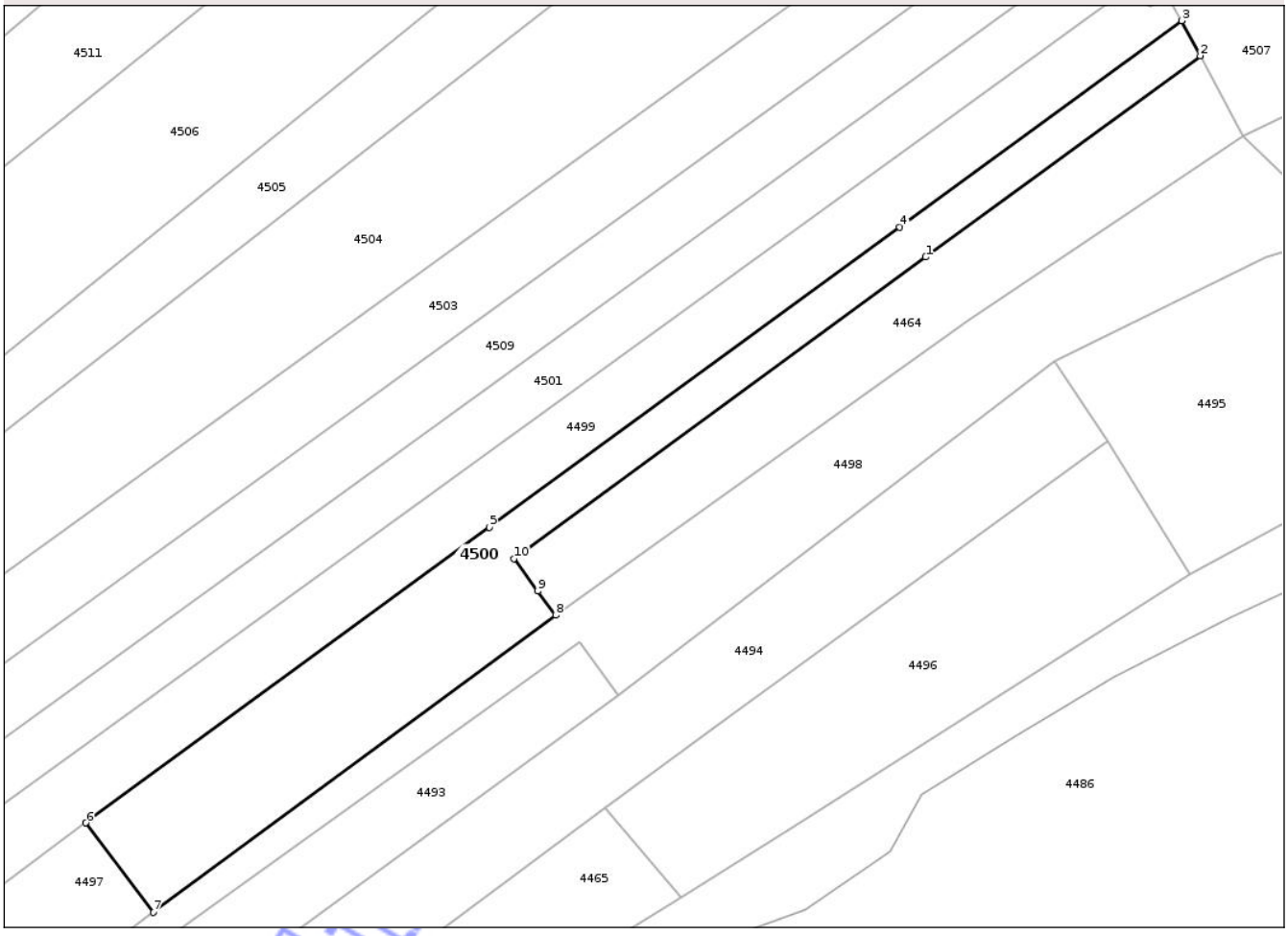
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	17	834	-	
2	arabil	DA	282	17	834	-	
3	arabil	DA	777	17	833	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.387,227 381.649,095	2	590.419,748 381.672,883	40.292
2	590.419,748 381.672,883	3	590.417,521 381.677,034	4.711
3	590.417,521 381.677,034	4	590.384,14 381.652,627	41.352
4	590.384,14 381.652,627	5	590.335,6 381.617,135	60.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.335,6 381.617,135	6	590.287,814 381.582,196	59.197
6	590.287,814 381.582,196	7	590.295,805 381.571,612	13.262
7	590.295,805 381.571,612	8	590.343,41 381.606,75	59.169
8	590.343,41 381.606,75	9	590.341,314 381.609,594	3.533
9	590.341,314 381.609,594	10	590.338,48 381.613,439	4.777
10	590.338,48 381.613,439	1	590.387,227 381.649,095	60.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46163, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ T SUZANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.065	17	832/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.269,547 381.586,094	2	590.273,085 381.580,905	6.28
2	590.273,085 381.580,905	3	590.411,259 381.680,81	170.508
3	590.411,259 381.680,81	4	590.406,338 381.684,998	6.462
4	590.406,338 381.684,998	1	590.269,547 381.586,094	168.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

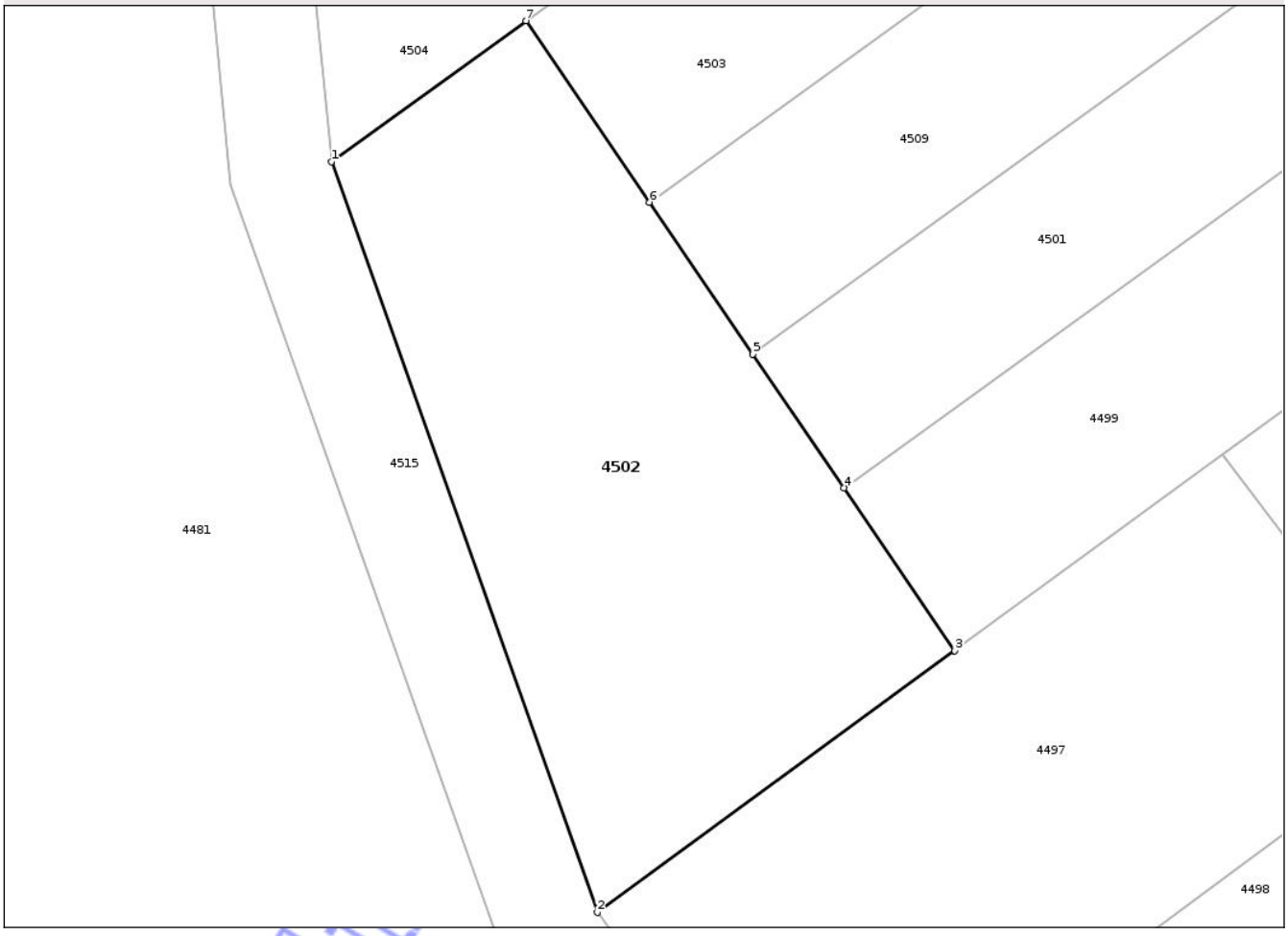
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	394	17	828/2,832/1, 832/2,82/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.253,141 381.593,581	2	590.263,484 381.564,407	30.953
2	590.263,484 381.564,407	3	590.277,397 381.574,579	17.235
3	590.277,397 381.574,579	4	590.273,085 381.580,905	7.656
4	590.273,085 381.580,905	5	590.269,547 381.586,094	6.28
5	590.269,547 381.586,094	6	590.265,518 381.592,003	7.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.265,518 381.592,003	7	590.260,711 381.599,055	8.535
7	590.260,711 381.599,055	1	590.253,141 381.593,581	9.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.419	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46132, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ŞT GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

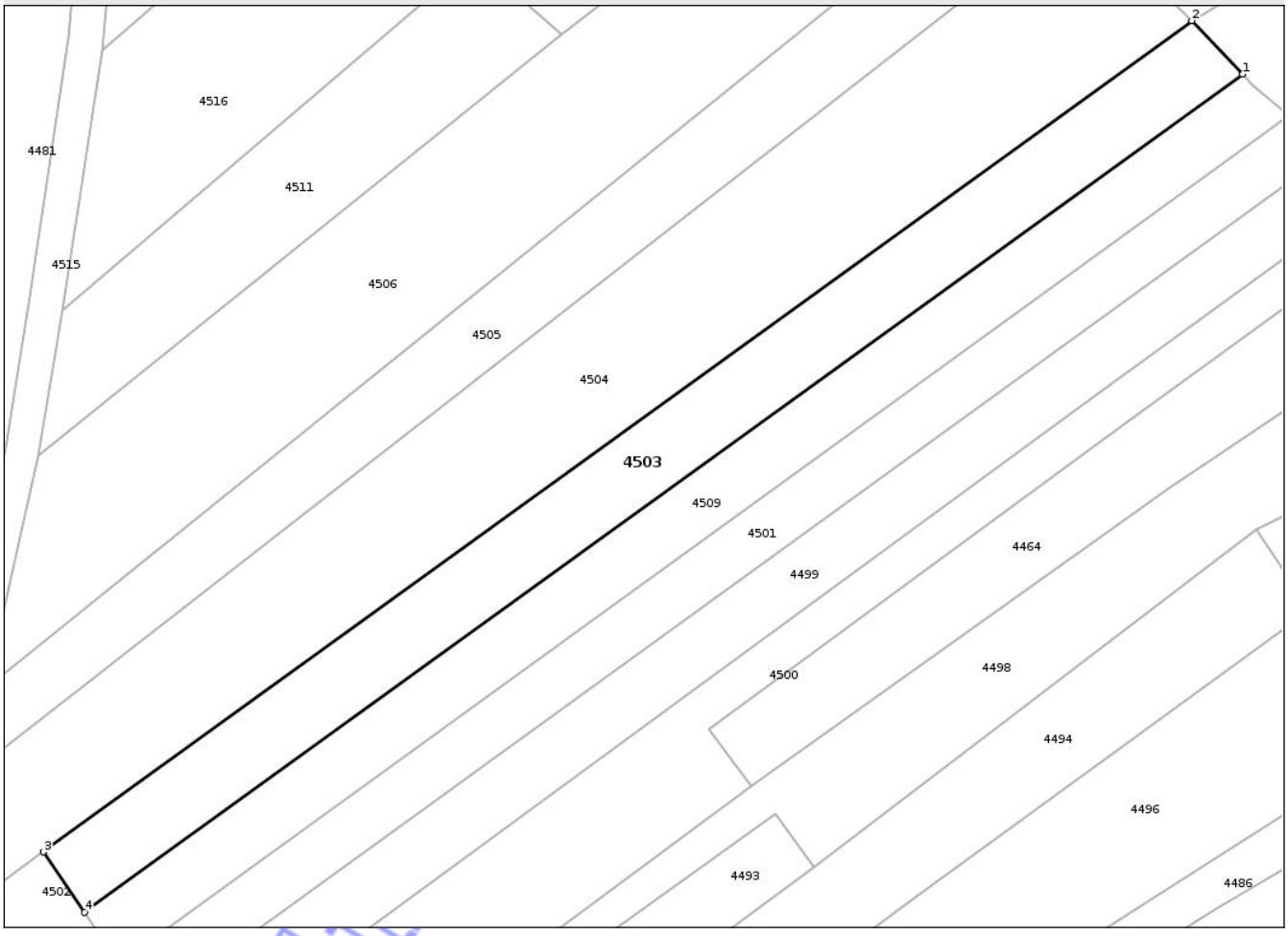
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.419	17	828/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.400,883 381.689,877	2	590.394,934 381.696,102	8.611
2	590.394,934 381.696,102	3	590.260,711 381.599,055	165.632
3	590.260,711 381.599,055	4	590.265,518 381.592,003	8.535
4	590.265,518 381.592,003	1	590.400,883 381.689,877	167.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.596	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 15/07/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

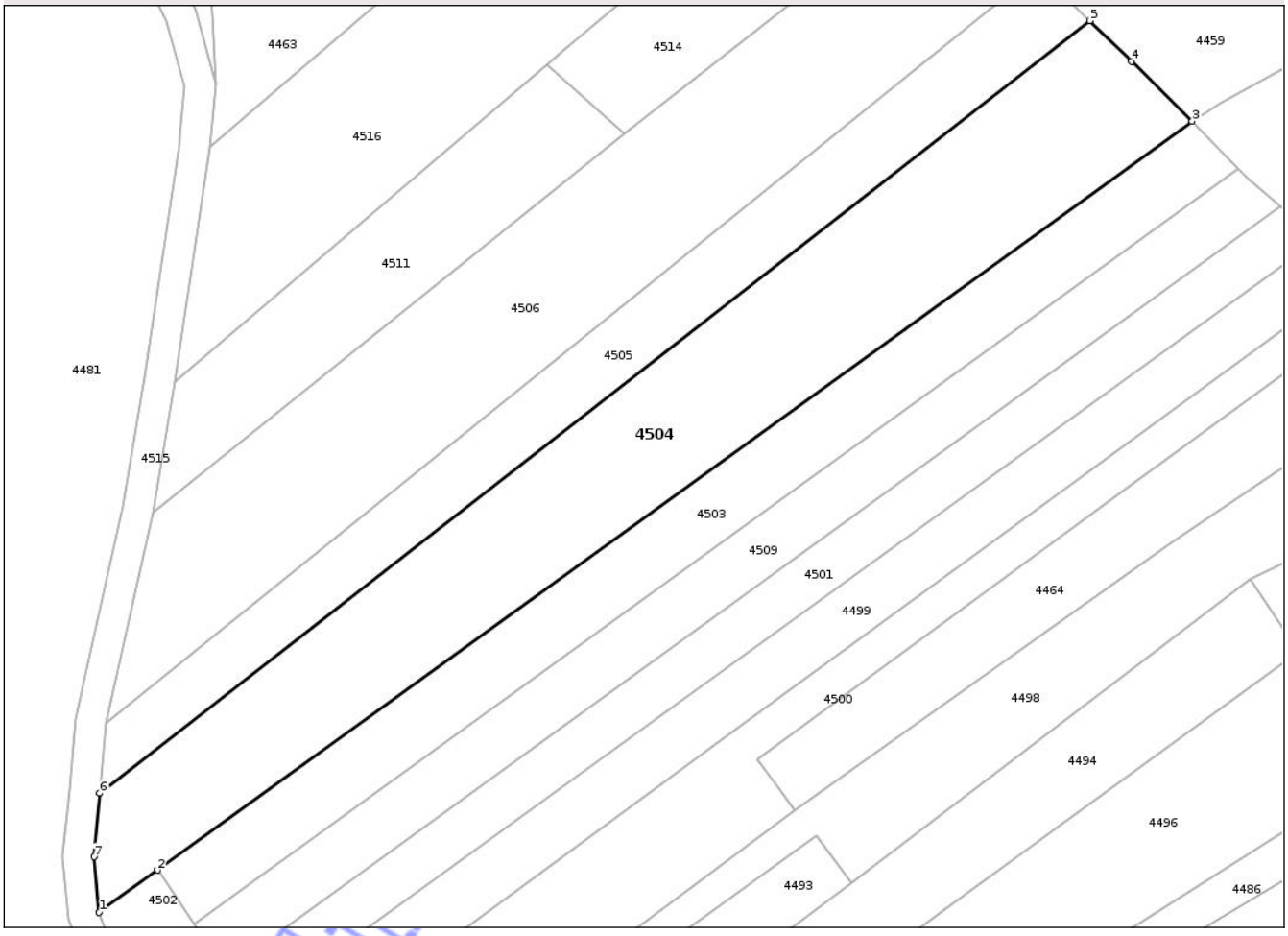
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.596	17	827,828/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.253,141 381.593,581	2	590.260,711 381.599,055	9.342
2	590.260,711 381.599,055	3	590.394,934 381.696,102	165.632
3	590.394,934 381.696,102	4	590.387,033 381.703,839	11.058
4	590.387,033 381.703,839	5	590.381,651 381.709,109	7.533
5	590.381,651 381.709,109	6	590.253,228 381.609,024	162.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.253,228 381.609,024	7	590.252,455 381.600,775	8.285
7	590.252,455 381.600,775	1	590.253,141 381.593,581	7.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51692, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARSENTE P STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

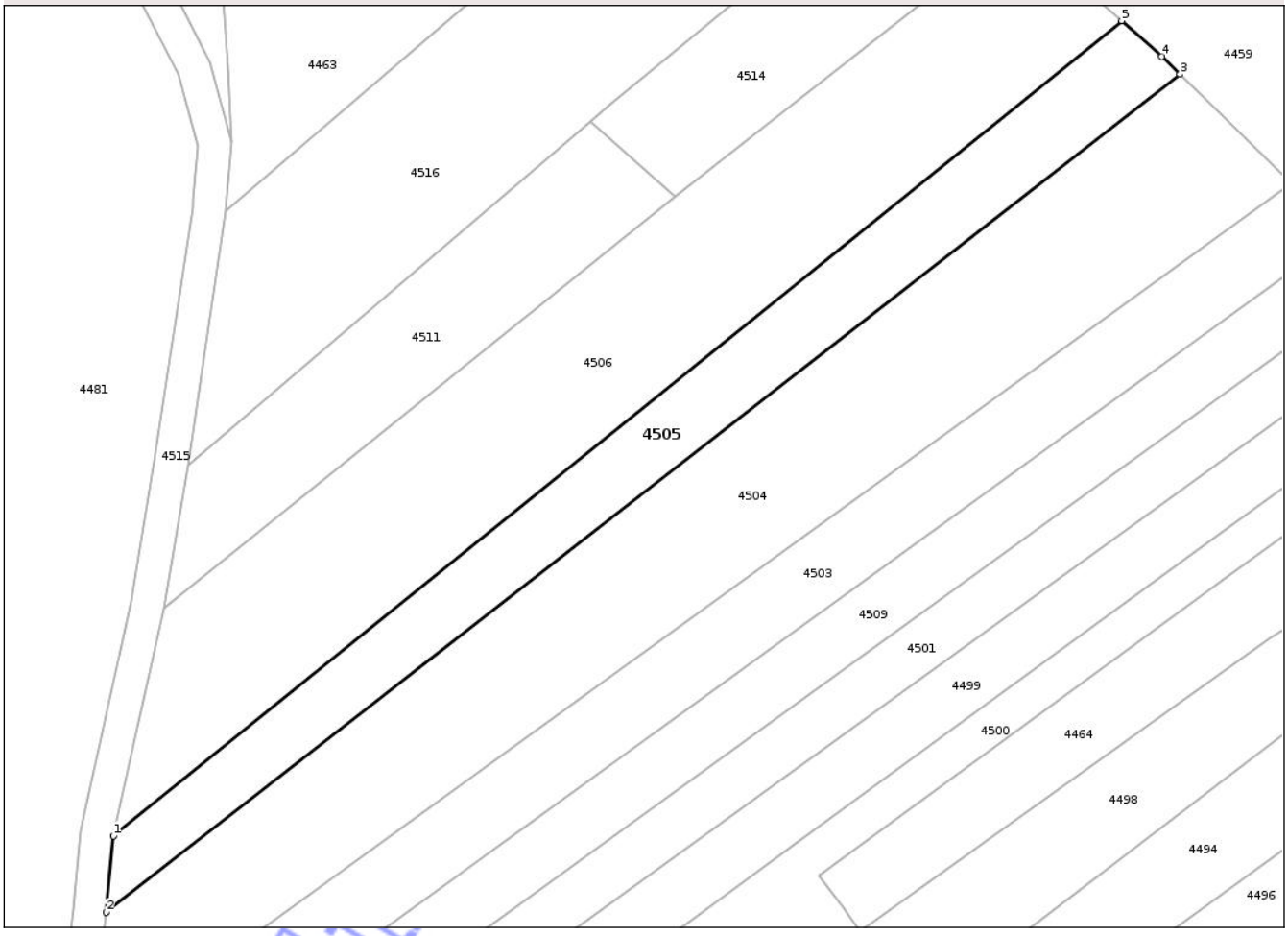
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.270	17	825,826	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.254,083 381.618,16	2	590.253,228 381.609,024	9.176
2	590.253,228 381.609,024	3	590.381,651 381.709,109	162.817
3	590.381,651 381.709,109	4	590.379,465 381.711,25	3.06
4	590.379,465 381.711,25	5	590.374,657 381.715,503	6.419
5	590.374,657 381.715,503	1	590.254,083 381.618,16	154.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.439	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37198, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ŞT ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

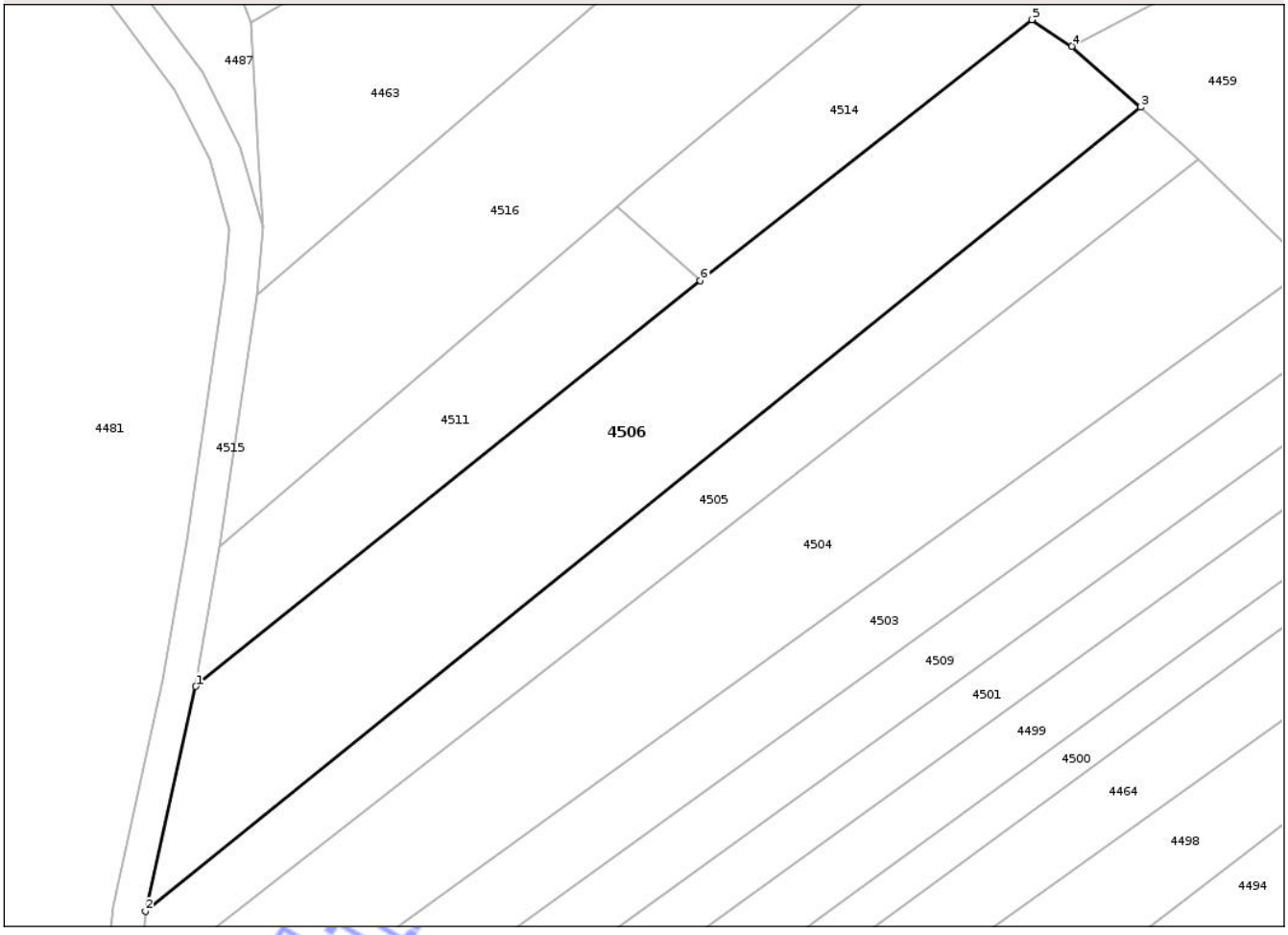
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.439	17	822,823	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.260,163 381.645,394	2	590.254,083 381.618,16	27.904
2	590.254,083 381.618,16	3	590.374,657 381.715,503	154.964
3	590.374,657 381.715,503	4	590.366,345 381.722,856	11.098
4	590.366,345 381.722,856	5	590.361,505 381.726,065	5.807
5	590.361,505 381.726,065	6	590.321,294 381.694,505	51.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.321,294 381.694,505	1	590.260,163 381.645,394	78.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 26, Jud. Prahova, T17, Cc 835, V 836, A 837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25045	1.206	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72187 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 1141, din 27/05/2021 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25045 a imobilului cu numarul cadastral 25045 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24998 inscris in cartea funciara 24998;	A1
Act Notarial nr. 1142, din 27/05/2021 emis de NP Puscasu Ion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN SORINA-MĂDĂLINA** 2) **PĂUN IONUŢ-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

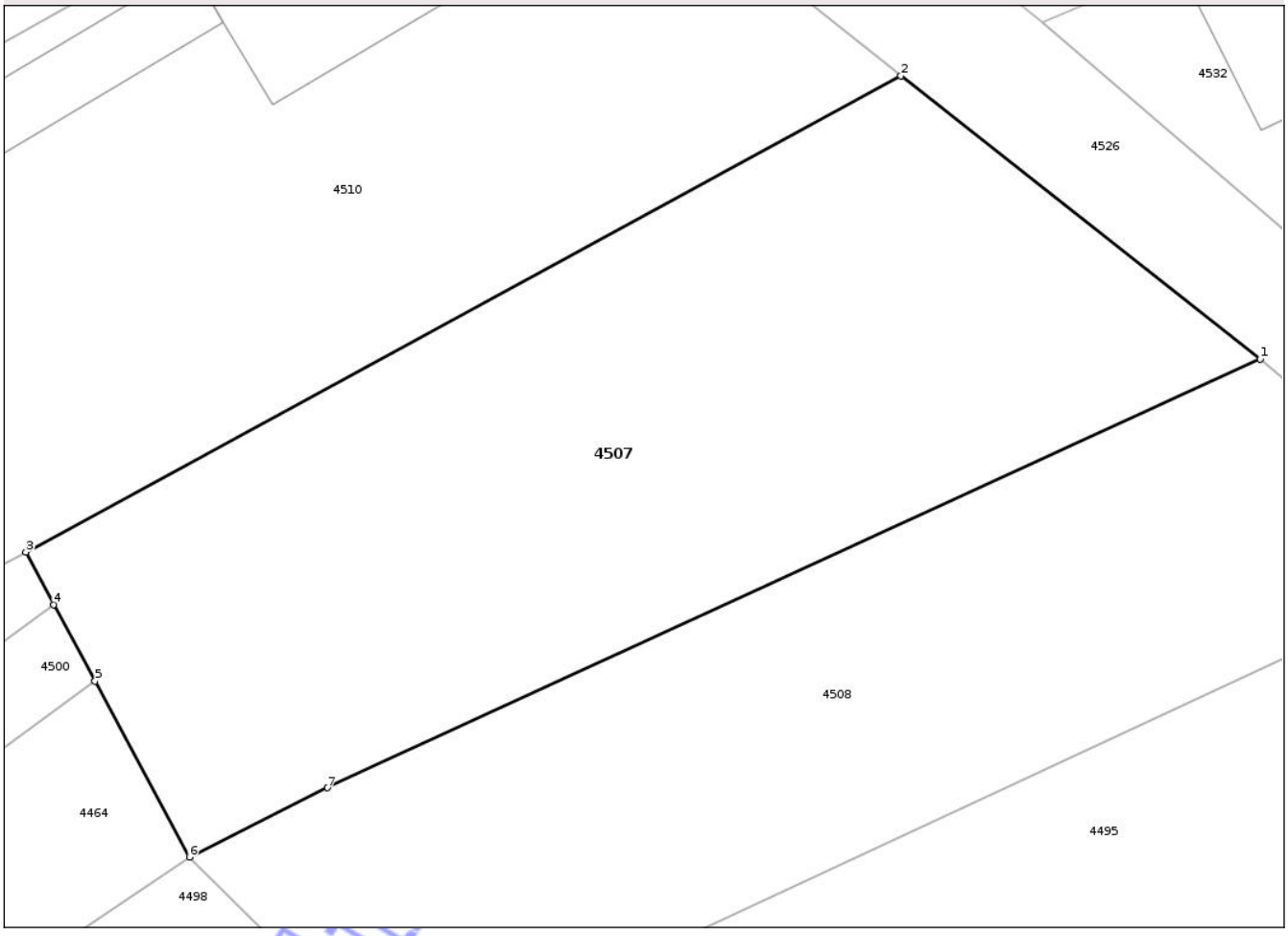
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25045	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.206	17	836	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.482,925 381.690,333	2	590.463,446 381.705,657	24.784
2	590.463,446 381.705,657	3	590.415,998 381.679,874	54.001
3	590.415,998 381.679,874	4	590.417,521 381.677,034	3.223
4	590.417,521 381.677,034	5	590.419,748 381.672,883	4.711
5	590.419,748 381.672,883	6	590.424,865 381.663,355	10.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.424,865 381.663,355	7	590.432,359 381.667,112	8.383
7	590.432,359 381.667,112	1	590.482,925 381.690,333	55.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22209	Din acte: 998 Masurata: 992	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5684 / 30/01/2013		
Act Notarial nr. 430, din 29/01/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAMULA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

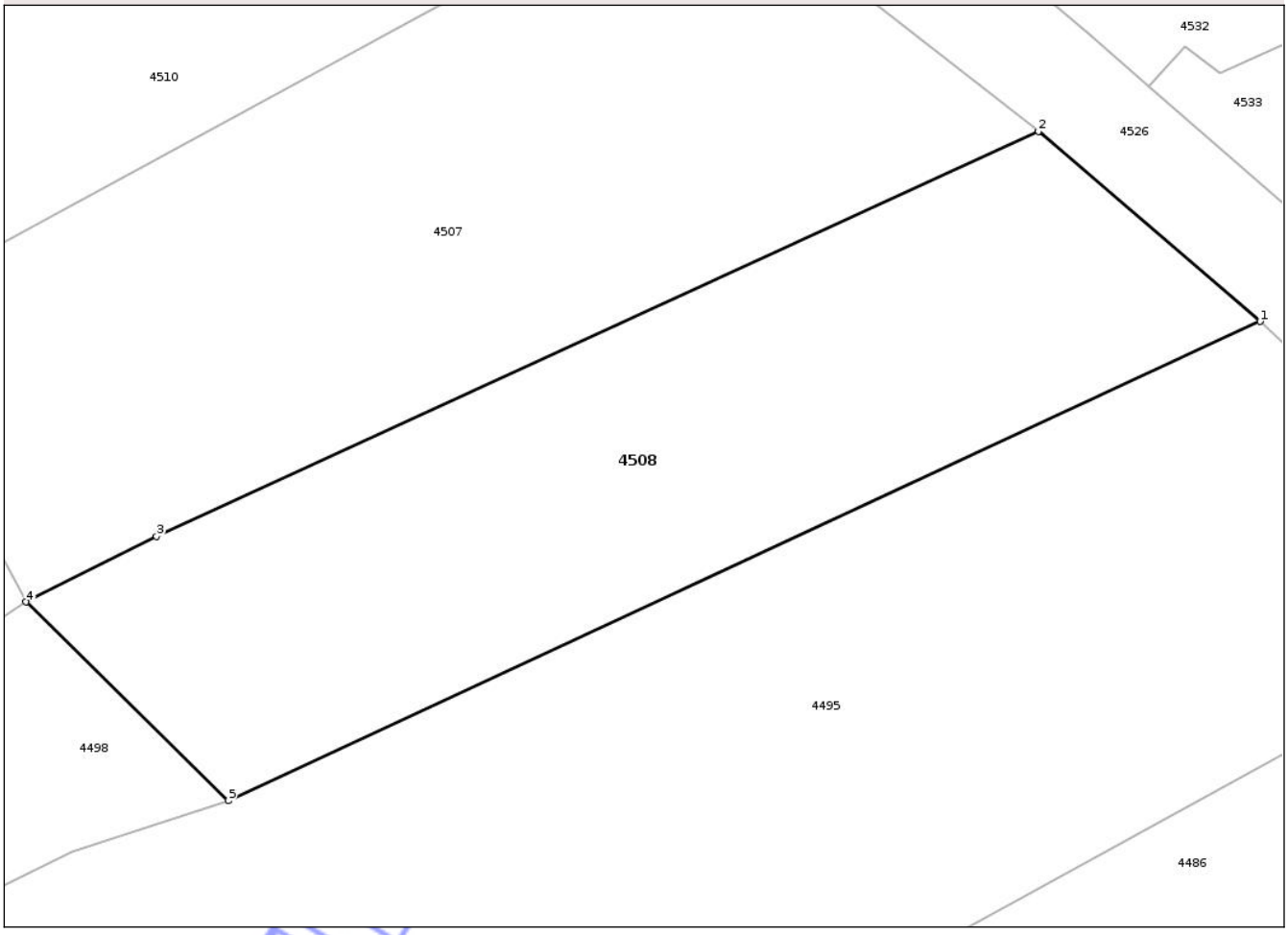
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22209	Din acte: 998 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	992	17	842	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.495,642 381.679,436	2	590.482,925 381.690,333	16.747
2	590.482,925 381.690,333	3	590.432,359 381.667,112	55.643
3	590.432,359 381.667,112	4	590.424,865 381.663,355	8.383
4	590.424,865 381.663,355	5	590.436,477 381.651,968	16.264
5	590.436,477 381.651,968	1	590.495,642 381.679,436	65.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37176, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ŞTEFAN** 2) **BURTICĂ ANGHELINA** 3) **STOICA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 4) **STOICA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	17	832/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.402,092 381.688,612	2	590.400,883 381.689,877	1.75
2	590.400,883 381.689,877	3	590.265,518 381.592,003	167.042
3	590.265,518 381.592,003	4	590.269,547 381.586,094	7.152
4	590.269,547 381.586,094	5	590.406,338 381.684,998	168.801
5	590.406,338 381.684,998	1	590.402,092 381.688,612	5.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 24, Jud. Prahova, T17, Cc 835, V 836, A 837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25044	1.379	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25044-C1	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 24, Jud. Prahova, T17, Cc 835, V 836, A 837	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:153 mp; constructie subsol si parter
A1.2	25044-C2	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 24, Jud. Prahova, T17, Cc 835, V 836, A 837	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72187 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 1141, din 27/05/2021 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25044 a imobilului cu numarul cadastral 25044 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24998 inscris in cartea funciara 24998;	A1
Act Notarial nr. 22, din 25/02/2021 emis de NP Puscasu Ion (hotarare judecatoreasca nr 4715 din 21.08.2020, emis de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 9423 din 17.03.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ANA** 2) **DINU MARIA-DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24998/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38253 din 19/03/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DINU ANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24998/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38253 din 19/03/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DINU ANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24998/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38253 din 19/03/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DINU MARIA-DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24998/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38253 din 19/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cererea titularului

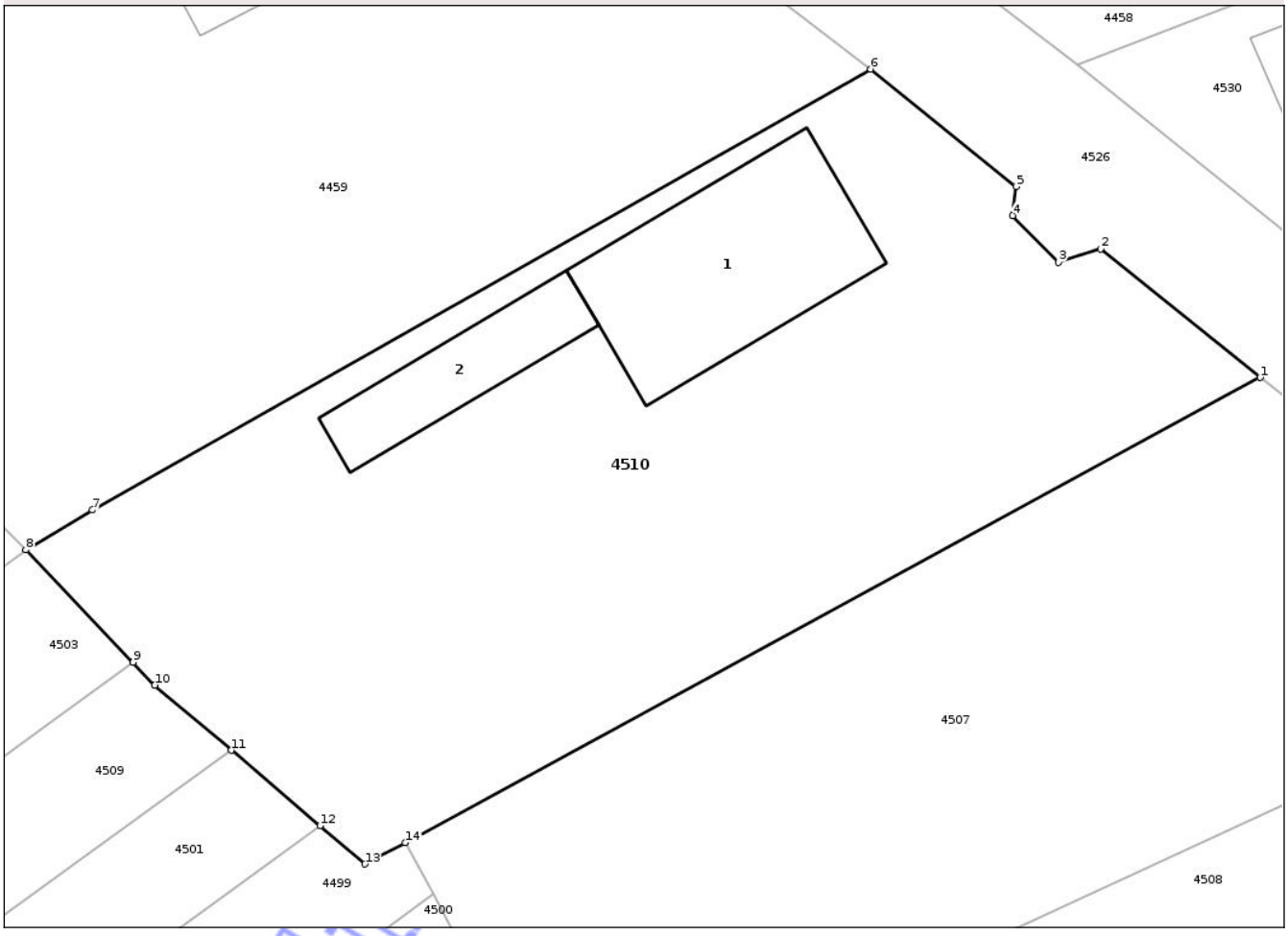
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25044	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.379	17	835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25044-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:153 mp; constructie subsol si parter
A1.2	25044-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.463,446 381.705,657	2	590.454,583 381.712,781	11.371
2	590.454,583 381.712,781	3	590.452,26 381.712,053	2.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.452,26 381.712,053	4	590.449,712 381.714,644	3.634
4	590.449,712 381.714,644	5	590.449,884 381.716,245	1.61
5	590.449,884 381.716,245	6	590.441,818 381.722,763	10.37
6	590.441,818 381.722,763	7	590.398,619 381.698,319	49.635
7	590.398,619 381.698,319	8	590.394,934 381.696,102	4.301
8	590.394,934 381.696,102	9	590.400,883 381.689,877	8.611
9	590.400,883 381.689,877	10	590.402,092 381.688,612	1.75
10	590.402,092 381.688,612	11	590.406,338 381.684,998	5.576
11	590.406,338 381.684,998	12	590.411,259 381.680,81	6.462
12	590.411,259 381.680,81	13	590.413,752 381.678,688	3.274
13	590.413,752 381.678,688	14	590.415,998 381.679,874	2.54
14	590.415,998 381.679,874	1	590.463,446 381.705,657	54.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46174, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN AURELIAN** 2) **VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

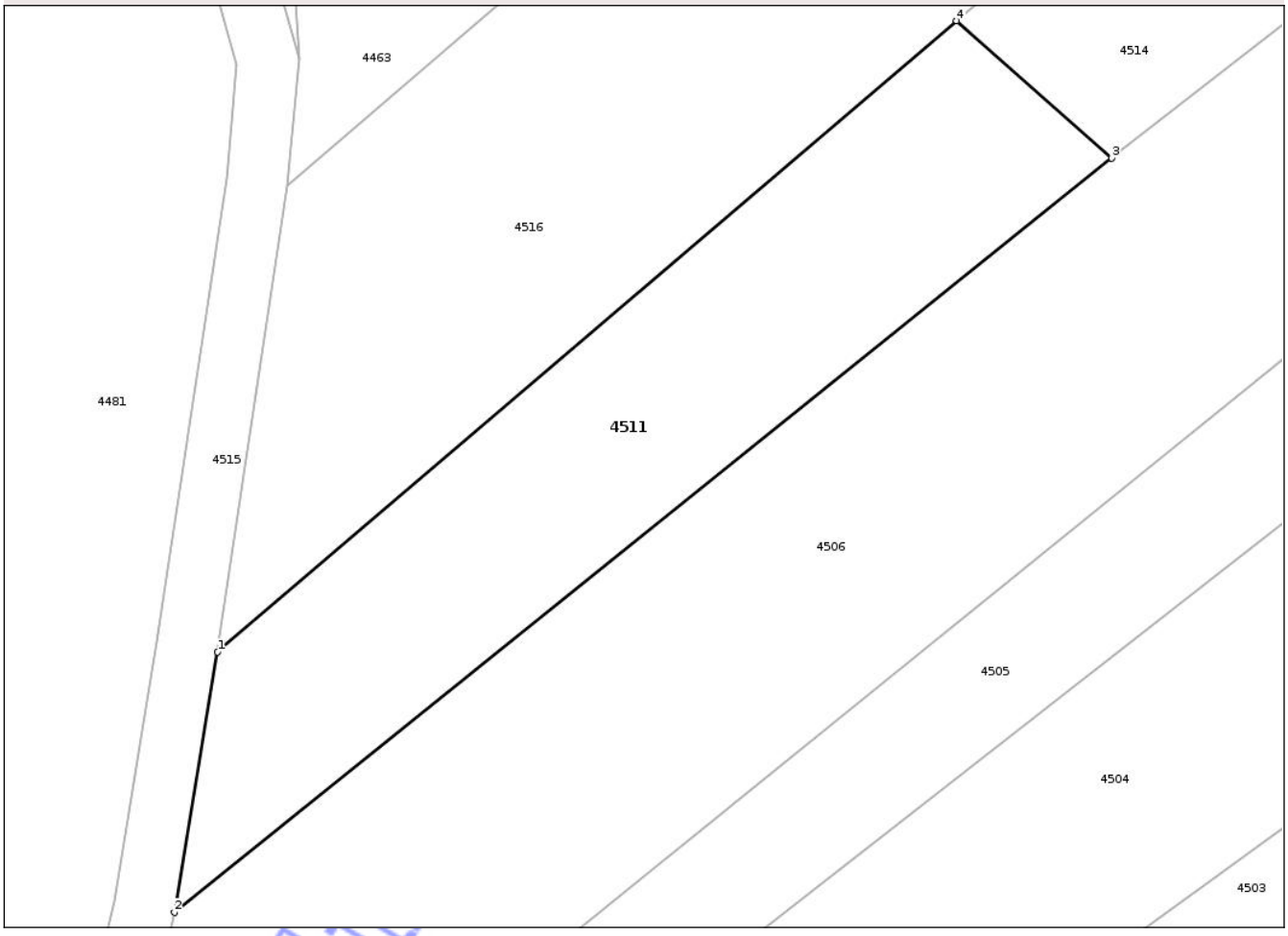
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	873	17	821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.262,989 381.662,351	2	590.260,163 381.645,394	17.191
2	590.260,163 381.645,394	3	590.321,294 381.694,505	78.415
3	590.321,294 381.694,505	4	590.311,165 381.703,452	13.515
4	590.311,165 381.703,452	1	590.262,989 381.662,351	63.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26047	Din acte: 500 Masurata: 570	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26047-C1	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1973
A1.2	26047-C2	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69996 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. 594, din 26/04/2024 emis de NP MOANTA GEORGETA (Declaratie notariala ; act administrativ nr seria C5 nr. 205633 din 21.04.1978, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNE VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 37102 din 28.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5572 din 07.05.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR VASILE** 2) **NISTOR MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR VASILE** 2) **NISTOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

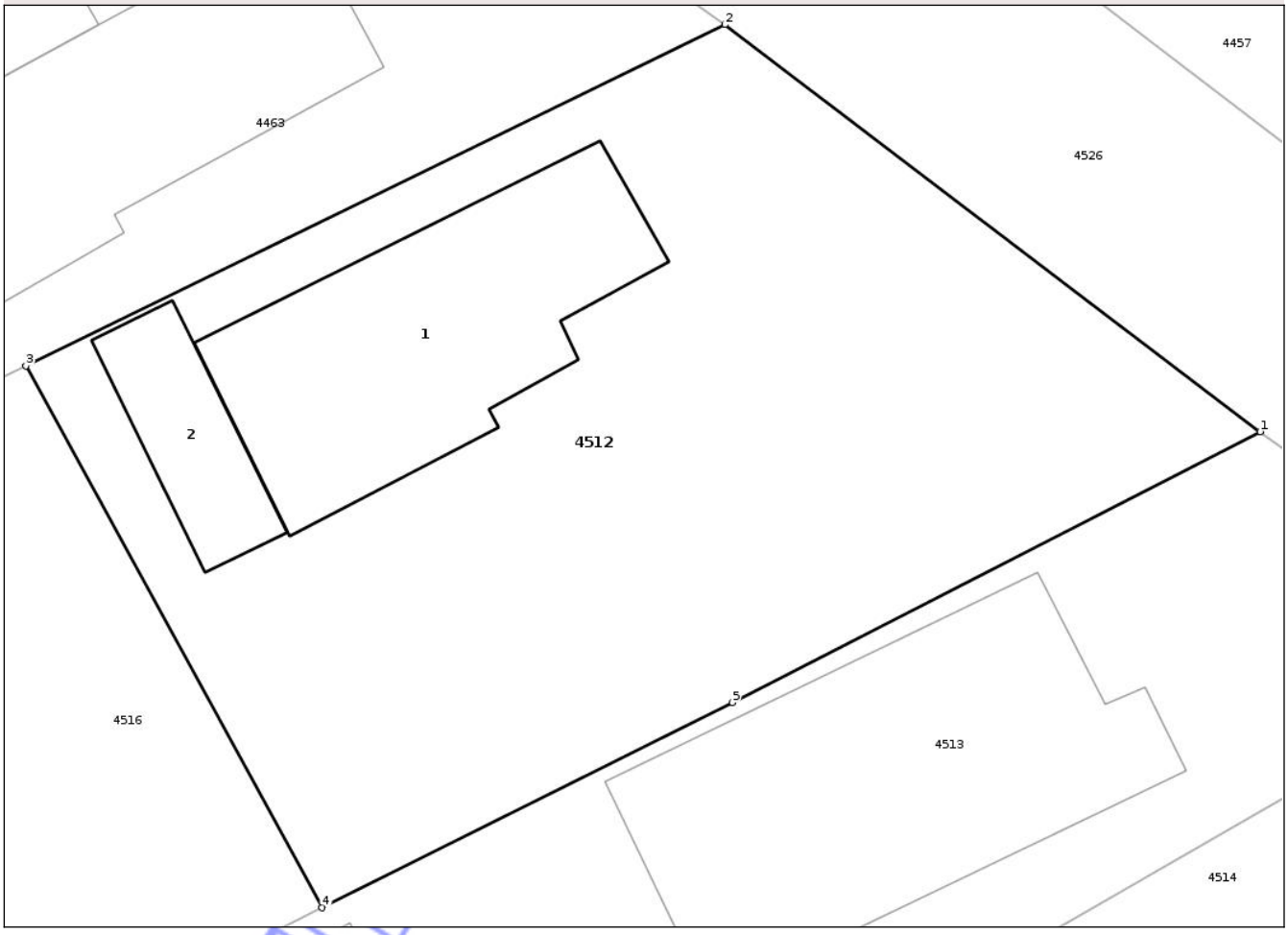
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26047	Din acte: 500 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	17	818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26047-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1973
A1.2	26047-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.395,011 381.758,131	2	590.377,92 381.771,116	21.464
2	590.377,92 381.771,116	3	590.355,613 381.760,231	24.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.355,613 381.760,231	4	590.365,062 381.742,949	19.696
4	590.365,062 381.742,949	5	590.378,166 381.749,483	14.643
5	590.378,166 381.749,483	1	590.395,011 381.758,131	18.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22276	501	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25563 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 624, din 10/04/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22276 a imobilului cu numarul cadastral 22276/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22252 inscris in cartea funciara 22252;	A1
25567 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 625, din 10/04/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL STELUTA-COSMIN** 2) **ANGHEL ROXANA -IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL STELUTA-COSMIN** 2) **ANGHEL ROXANA -IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

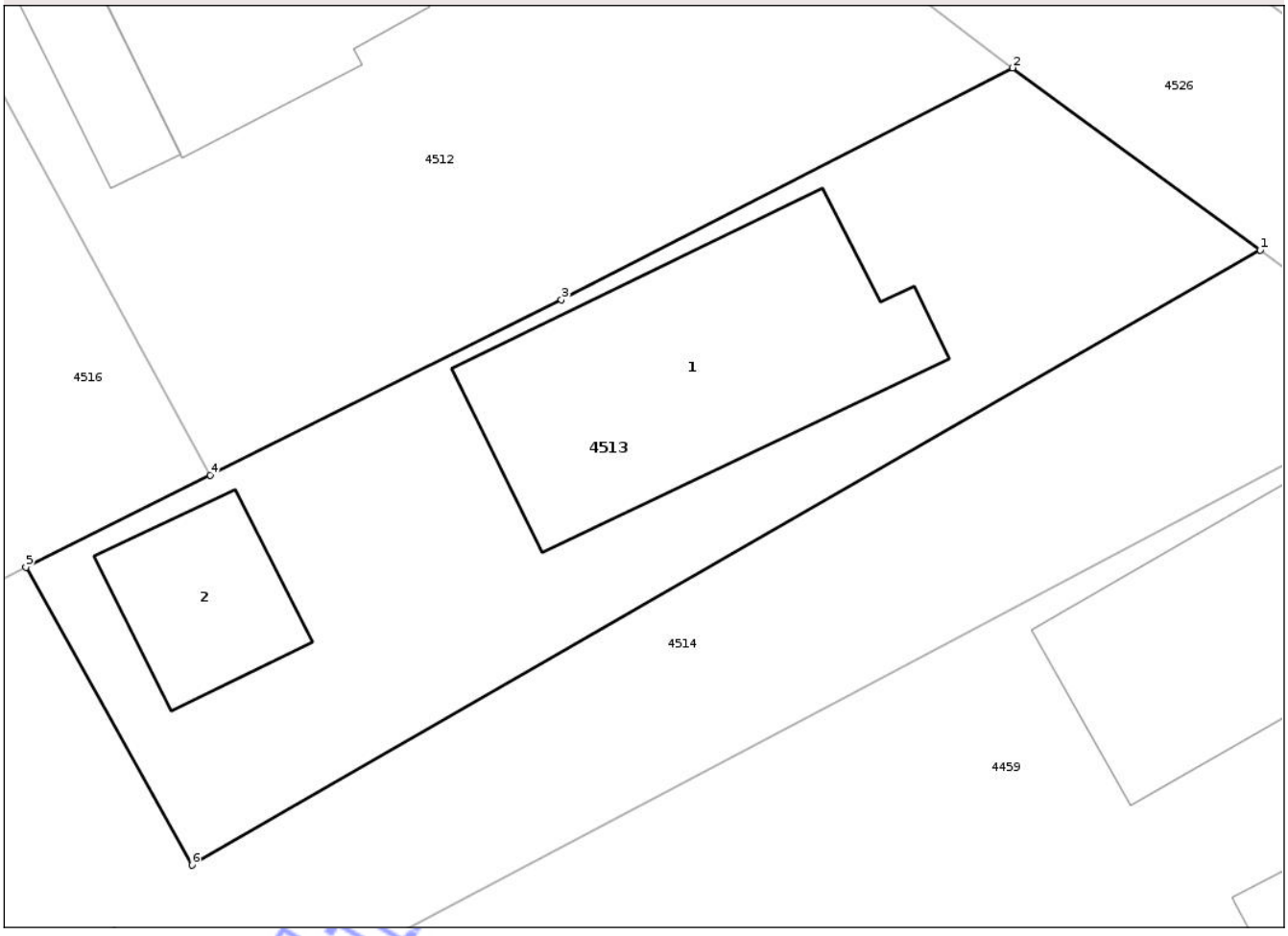
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22276	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	17	821/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.404,249 381.751,335	2	590.395,011 381.758,131	11.468
2	590.395,011 381.758,131	3	590.378,166 381.749,483	18.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.378,166 381.749,483	4	590.365,062 381.742,949	14.643
4	590.365,062 381.742,949	5	590.358,181 381.739,517	7.689
5	590.358,181 381.739,517	6	590.364,372 381.728,415	12.712
6	590.364,372 381.728,415	1	590.404,249 381.751,335	45.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22277	1.128	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25563 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 624, din 10/04/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22277 a imobilului cu numarul cadastral 22277/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22252 inscris in cartea funciara 22252;	A1
947 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. 32, din 05/01/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL STELUTA - COSMIN** 2) **ANGHEL ROXANA -IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

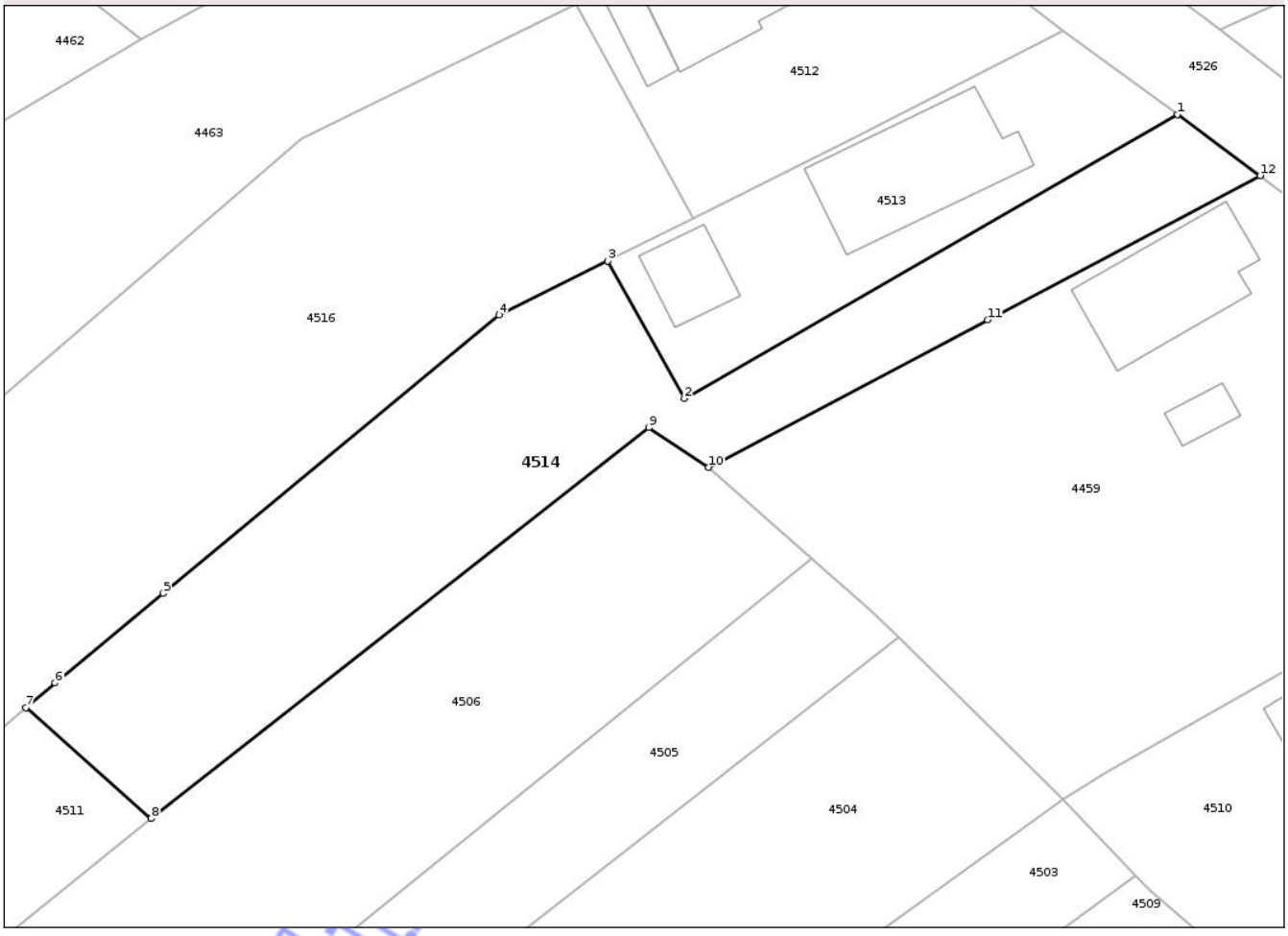
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22277	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.128	17	821/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.404,249 381.751,335	2	590.364,372 381.728,415	45.995
2	590.364,372 381.728,415	3	590.358,181 381.739,517	12.712
3	590.358,181 381.739,517	4	590.349,414 381.735,146	9.796
4	590.349,414 381.735,146	5	590.322,23 381.712,677	35.268
5	590.322,23 381.712,677	6	590.313,527 381.705,46	11.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.313,527 381.705,46	7	590.311,165 381.703,452	3.1
7	590.311,165 381.703,452	8	590.321,294 381.694,505	13.515
8	590.321,294 381.694,505	9	590.361,505 381.726,065	51.117
9	590.361,505 381.726,065	10	590.366,345 381.722,856	5.807
10	590.366,345 381.722,856	11	590.388,893 381.734,765	25.5
11	590.388,893 381.734,765	12	590.410,922 381.746,4	24.913
12	590.410,922 381.746,4	1	590.404,249 381.751,335	8.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.339	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.339	-	796	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.205,448 381.840,129	2	590.201,69 381.837,526	4.571
4	590.206,684 381.826,004	5	590.209,962 381.817,756	8.876
7	590.224,949 381.777,448	8	590.228,071 381.771,572	6.654
10	590.238,709 381.755,031	11	590.242,334 381.746,255	9.495
13	590.249,506 381.728,337	14	590.257,559 381.717,525	13.481
16	590.264,247 381.700,607	17	590.263,637 381.694,063	6.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.201,69 381.837,526	3	590.202,004 381.834,425	3.117
5	590.209,962 381.817,756	6	590.217,668 381.795,525	23.529
8	590.228,071 381.771,572	9	590.235,222 381.761,787	12.12
11	590.242,334 381.746,255	12	590.245,315 381.736,66	10.047
14	590.257,559 381.717,525	15	590.261,848 381.709,131	9.426
17	590.263,637 381.694,063	18	590.263,556 381.693,193	0.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.202,004 381.834,425	4	590.206,684 381.826,004	9.634
6	590.217,668 381.795,525	7	590.224,949 381.777,448	19.488
9	590.235,222 381.761,787	10	590.238,709 381.755,031	7.603
12	590.245,315 381.736,66	13	590.249,506 381.728,337	9.319
15	590.261,848 381.709,131	16	590.264,247 381.700,607	8.855
18	590.263,556 381.693,193	19	590.259,038 381.662,976	30.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	590.259,038 381.662,976	20	590.256,235 381.646,159	17.049
22	590.249,245 381.609,397	23	590.248,438 381.600,772	8.663
25	590.259,908 381.562,524	26	590.268,131 381.551,21	13.987
28	590.271,71 381.546,805	29	590.275,959 381.542,164	6.292
31	590.284,486 381.529,498	32	590.288,11 381.531,192	4.0
34	590.278,988 381.544,779	35	590.273,057 381.551,257	8.783
37	590.263,484 381.564,407	38	590.253,141 381.593,581	30.953
40	590.253,228 381.609,024	41	590.254,083 381.618,16	9.176
43	590.262,989 381.662,351	44	590.267,528 381.692,711	30.697
46	590.265,59 381.710,597	47	590.260,968 381.719,645	10.16
49	590.249,037 381.738,163	50	590.246,1 381.747,615	9.898
52	590.238,635 381.763,897	53	590.231,469 381.773,702	12.145
55	590.221,415 381.796,928	56	590.213,712 381.819,15	23.519
58	590.205,901 381.835,647	1	590.205,448 381.840,129	4.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	590.256,235 381.646,159	21	590.250,124 381.618,785	28.048
23	590.248,438 381.600,772	24	590.249,205 381.592,71	8.098
26	590.268,131 381.551,21	27	590.269,96 381.548,716	3.093
29	590.275,959 381.542,164	30	590.282,08 381.534,645	9.695
32	590.288,11 381.531,192	33	590.285,494 381.536,787	6.176
35	590.273,057 381.551,257	36	590.271,361 381.553,569	2.867
38	590.253,141 381.593,581	39	590.252,455 381.600,775	7.227
41	590.254,083 381.618,16	42	590.260,163 381.645,394	27.904
44	590.267,528 381.692,711	45	590.268,299 381.700,976	8.301
47	590.260,968 381.719,645	48	590.252,922 381.730,447	13.469
50	590.246,1 381.747,615	51	590.242,341 381.756,715	9.846
53	590.231,469 381.773,702	54	590.228,58 381.779,139	6.157
56	590.213,712 381.819,15	57	590.210,306 381.827,722	9.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	590.250,124 381.618,785	22	590.249,245 381.609,397	9.429
24	590.249,205 381.592,71	25	590.259,908 381.562,524	32.027
27	590.269,96 381.548,716	28	590.271,71 381.546,805	2.591
30	590.282,08 381.534,645	31	590.284,486 381.529,498	5.682
33	590.285,494 381.536,787	34	590.278,988 381.544,779	10.305
36	590.271,361 381.553,569	37	590.263,484 381.564,407	13.398
39	590.252,455 381.600,775	40	590.253,228 381.609,024	8.285
42	590.260,163 381.645,394	43	590.262,989 381.662,351	17.191
45	590.268,299 381.700,976	46	590.265,59 381.710,597	9.995
48	590.252,922 381.730,447	49	590.249,037 381.738,163	8.639
51	590.242,341 381.756,715	52	590.238,635 381.763,897	8.082
54	590.228,58 381.779,139	55	590.221,415 381.796,928	19.178
57	590.210,306 381.827,722	58	590.205,901 381.835,647	9.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.463	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52209, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ŞT VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

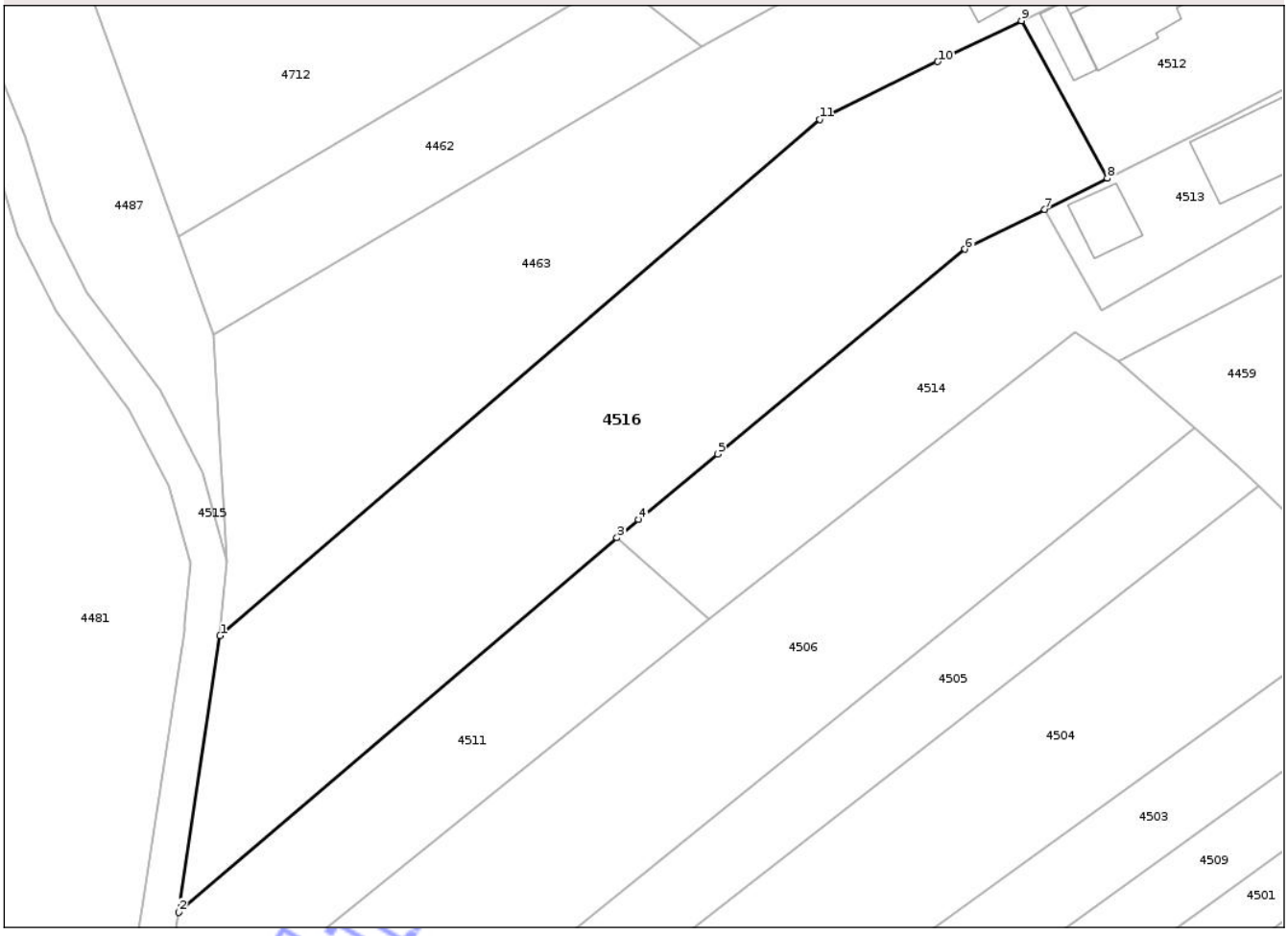
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	243	17	817	-	
2	arabil	DA	2.220	17	817,816	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.267,528 381.692,711	2	590.262,989 381.662,351	30.697
2	590.262,989 381.662,351	3	590.311,165 381.703,452	63.326
3	590.311,165 381.703,452	4	590.313,527 381.705,46	3.1
4	590.313,527 381.705,46	5	590.322,23 381.712,677	11.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.322,23 381.712,677	6	590.349,414 381.735,146	35.268
6	590.349,414 381.735,146	7	590.358,181 381.739,517	9.796
7	590.358,181 381.739,517	8	590.365,062 381.742,949	7.689
8	590.365,062 381.742,949	9	590.355,613 381.760,231	19.696
9	590.355,613 381.760,231	10	590.346,431 381.755,75	10.217
10	590.346,431 381.755,75	11	590.333,43 381.749,406	14.466
11	590.333,43 381.749,406	1	590.267,528 381.692,711	86.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3025
Nr. cadastral vechi:10617

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20809	Din acte: 1.114 Masurata: 1.046	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55911 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 2124, din 14/08/2008 emis de NP BOTEZATU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA IONEL** 2) **STOICA EUGENIA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STOICA IONEL** 2) **STOICA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20809	Din acte: 1.114 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	17	Cc810,A811	-	
2	arabil	DA	308	17	Cc810,A811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.364,28 381.781,03	2	590.346,046 381.795,093	23.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.346,046 381.795,093	3	590.311,001 381.776,295	39.768
3	590.311,001 381.776,295	4	590.302,344 381.771,651	9.824
4	590.302,344 381.771,651	5	590.310,909 381.764,937	10.883
5	590.310,909 381.764,937	6	590.320,46 381.757,45	12.136
6	590.320,46 381.757,45	7	590.332,614 381.763,99	13.802
7	590.332,614 381.763,99	8	590.339,725 381.767,816	8.075
8	590.339,725 381.767,816	1	590.364,28 381.781,03	27.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Prahova, T.17, Cc797, A800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24205	Din acte: 1.267 Masurata: 1.284	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24205-C1	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Prahova, T.17, Cc797, A800	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	24205-C2	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Prahova, T.17, Cc797, A800	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36299 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 1150, din 20/04/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN LUMINIŢA** 2) **ŞTEFAN DANIEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN LUMINIŢA** 2) **ŞTEFAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20528 / 15/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2507, din 12/03/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1120/2019 din 10.02.2022, emis de EXECUTOR JUDECATORESC GALEA CRISTIAN VIOREL);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1120/2019 pentru recuperarea sumei de 2.553,79 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd, la cererea Executorului Judecatoresc Galea Cristian Viorel (asupra cotei din imobil proprietatea lui TOADER (STEFAN) LUMINITA)	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

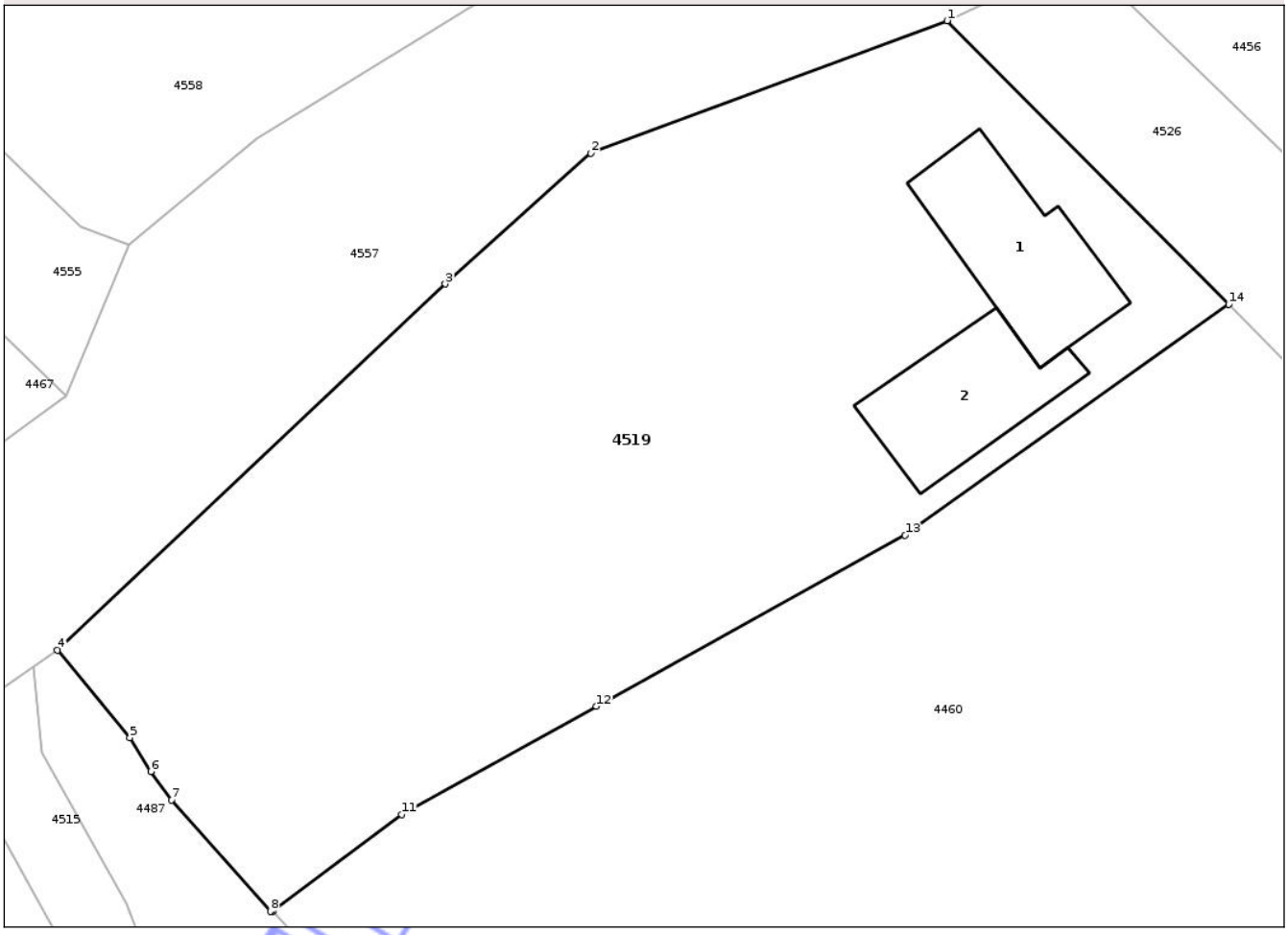
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24205	Din acte: 1.267 Masurata: 1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	17	797	-	
2	arabil	DA	745	17	800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24205-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	24205-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	590.253,418 381.874,043	2	590.234,709 381.867,088	19.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.234,709 381.867,088	3	590.227,065 381.860,219	10.277
3	590.227,065 381.860,219	4	590.206,709 381.841,003	27.993
4	590.206,709 381.841,003	5	590.210,504 381.836,401	5.965
5	590.210,504 381.836,401	6	590.211,605 381.834,64	2.077
6	590.211,605 381.834,64	7	590.212,695 381.833,139	1.855
7	590.212,695 381.833,139	8	590.217,879 381.827,293	7.813
8	590.217,879 381.827,293	9	590.217,955 381.827,357	0.099
9	590.217,955 381.827,357	10	590.218,012 381.827,297	0.083
10	590.218,012 381.827,297	11	590.224,785 381.832,382	8.469
11	590.224,785 381.832,382	12	590.235,004 381.838,051	11.686
12	590.235,004 381.838,051	13	590.251,21 381.847,042	18.533
13	590.251,21 381.847,042	14	590.268,189 381.859,161	20.86
14	590.268,189 381.859,161	1	590.253,418 381.874,043	20.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:177
Nr. cadastral vechi:317

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22777	995	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22777-C1	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa de locuit PARTER
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7419 / 07/09/2001		
Act Notarial nr. 708, din 07/08/2001 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIESCU CONSTANTIN** 2) **ILIESCU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 177)	
5380 / 21/01/2016		
Act Administrativ nr. 46451, din 06/05/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ILIESCU CONSTANTIN** 2) **ILIESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7420 / 07/09/2001		
Act Notarial nr. 708, din 07/08/2001 emis de BNP.PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ILIESCU CONSTANTIN** 2) **ILIESCU RADA**	

Nr. 1 din 21.01.2025 Circuitul civil

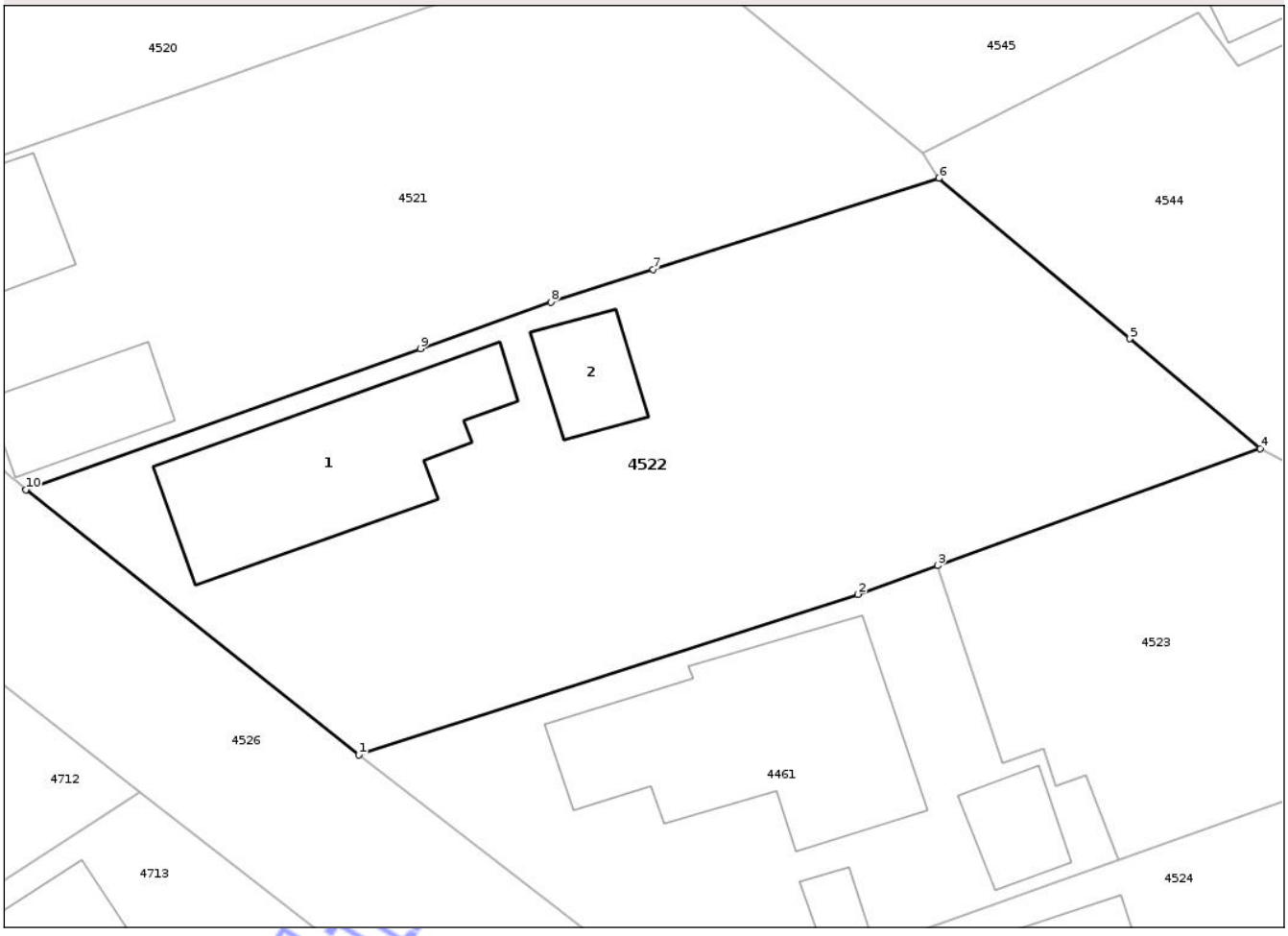
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22777	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	18	877	-	
2	vie	DA	378	18	876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22777-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa de locuit PARTER
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.323,624 381.822,132	2	590.350,179 381.830,652	27.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.350,179 381.830,652	3	590.354,431 381.832,189	4.521
3	590.354,431 381.832,189	4	590.371,593 381.838,392	18.249
4	590.371,593 381.838,392	5	590.364,636 381.844,24	9.088
5	590.364,636 381.844,24	6	590.354,496 381.852,763	13.246
6	590.354,496 381.852,763	7	590.339,29 381.847,914	15.96
7	590.339,29 381.847,914	8	590.333,847 381.846,178	5.713
8	590.333,847 381.846,178	9	590.326,921 381.843,707	7.354
9	590.326,921 381.843,707	10	590.305,921 381.836,212	22.297
10	590.305,921 381.836,212	1	590.323,624 381.822,132	22.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:819(e:819)
Nr. cadastral vechi:1188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21460	Din acte: 938 Masurata: 940	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22861 / 07/08/2006		
Act Notarial nr. 1762, din 04/08/2006 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCARU GABRIEL COSTIN** 2) **BERCARU ELENA**	
22816 / 20/03/2017		
Act Administrativ nr. 22861, din 18/05/2006 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza actualizare informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BERCARU GABRIEL COSTIN** 2) **BERCARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

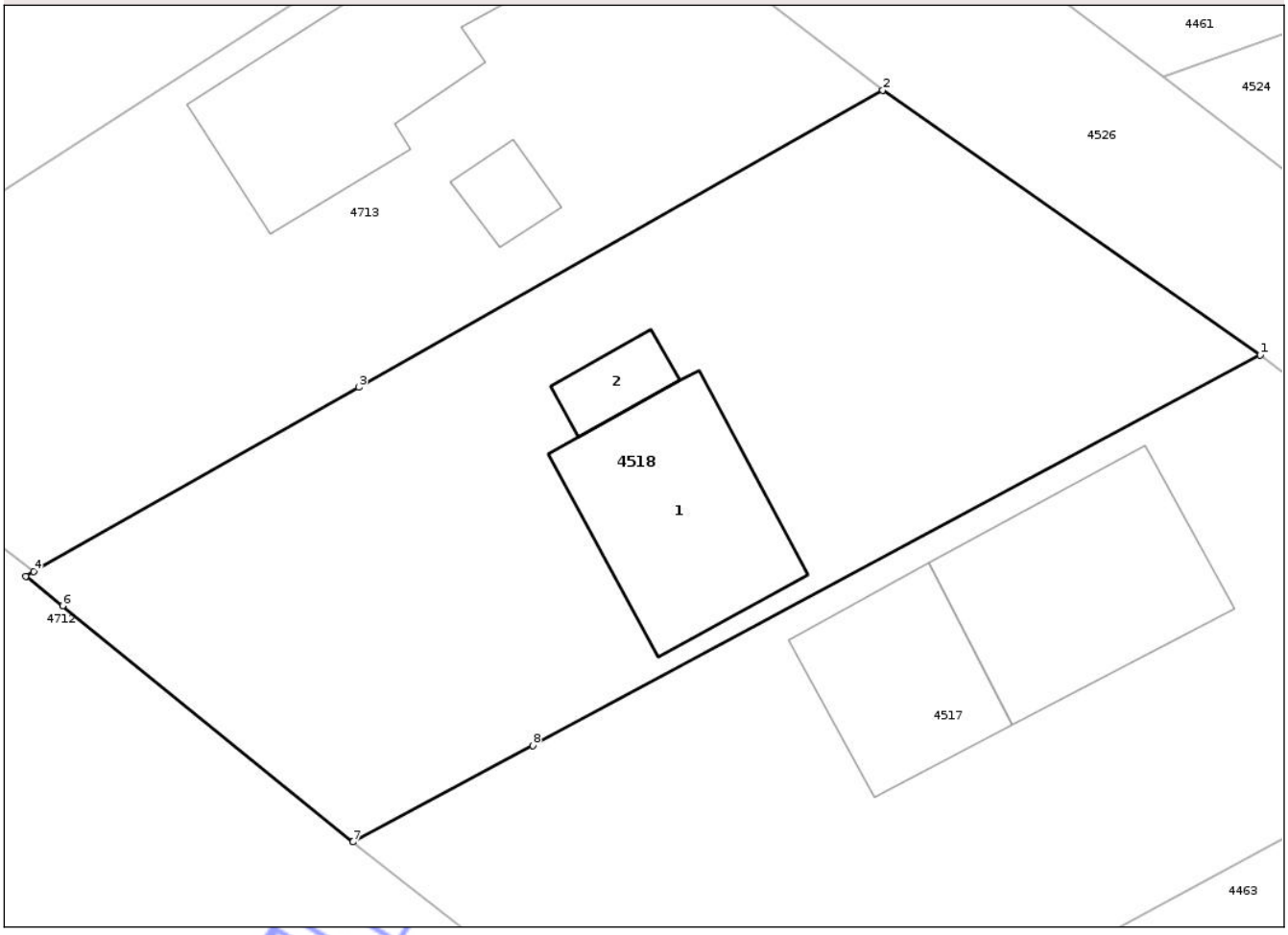
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21460	Din acte: 938 Masurata: 940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	940	17	A 809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.346,046 381.795,093	2	590.327,869 381.807,858	22.211
2	590.327,869 381.807,858	3	590.302,629 381.793,546	29.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.302,629 381.793,546	4	590.286,975 381.784,669	17.996
4	590.286,975 381.784,669	5	590.286,597 381.784,455	0.434
5	590.286,597 381.784,455	6	590.288,361 381.783,021	2.273
6	590.288,361 381.783,021	7	590.302,344 381.771,651	18.022
7	590.302,344 381.771,651	8	590.311,001 381.776,295	9.824
8	590.311,001 381.776,295	1	590.346,046 381.795,093	39.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		923	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37198, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ŞT ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA ŞT ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

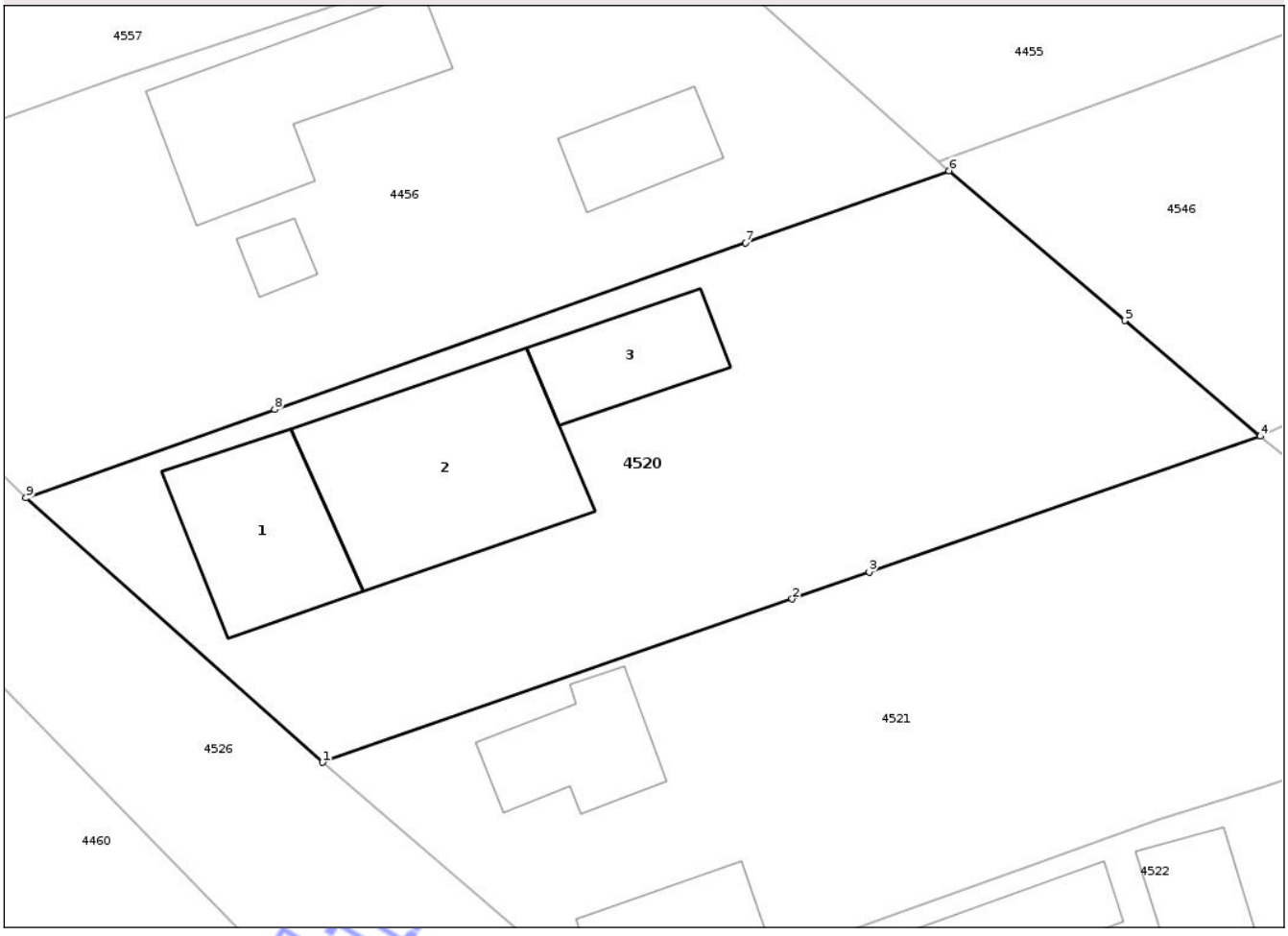
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	18	883	-	
2	arabil	DA	296	18	882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.290,737 381.849,169	2	590.315,002 381.857,598	25.687
2	590.315,002 381.857,598	3	590.318,99 381.858,984	4.222
3	590.318,99 381.858,984	4	590.339,198 381.866,004	21.393
4	590.339,198 381.866,004	5	590.332,198 381.871,967	9.196
5	590.332,198 381.871,967	6	590.323,113 381.879,707	11.935
6	590.323,113 381.879,707	7	590.312,605 381.875,989	11.146
7	590.312,605 381.875,989	8	590.288,26 381.867,374	25.824
8	590.288,26 381.867,374	9	590.275,409 381.862,826	13.632
9	590.275,409 381.862,826	1	590.290,737 381.849,169	20.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37163, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPBĂTUT VASILE** 2) **CAPBĂTUT GHEORGHE** 3) **CAPBĂTUT DUMITRA** 4) **CAPBĂTUT STELIAN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPBĂTUT VASILE** 2) **CAPBĂTUT GHEORGHE** 3) **CAPBĂTUT DUMITRA** 4) **CAPBĂTUT STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

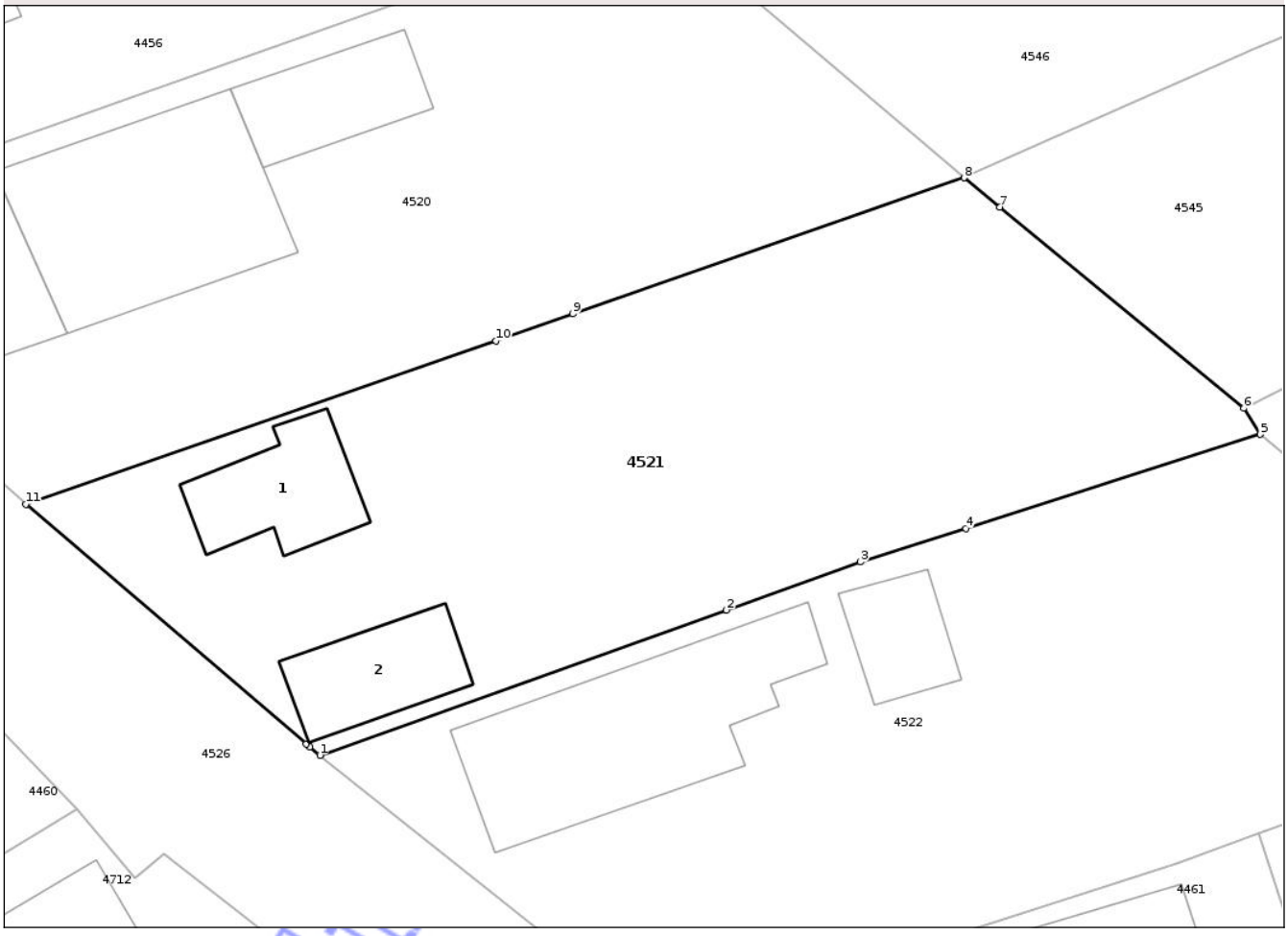
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	18	879	-	
2	vie	DA	148	18	881	-	
3	arabil	DA	354	18	881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.305,921 381.836,212	2	590.326,921 381.843,707	22.297
2	590.326,921 381.843,707	3	590.333,847 381.846,178	7.354
3	590.333,847 381.846,178	4	590.339,29 381.847,914	5.713
4	590.339,29 381.847,914	5	590.354,496 381.852,763	15.96
5	590.354,496 381.852,763	6	590.353,64 381.854,115	1.6
6	590.353,64 381.854,115	7	590.341,046 381.864,483	16.313
7	590.341,046 381.864,483	8	590.339,198 381.866,004	2.393
8	590.339,198 381.866,004	9	590.318,99 381.858,984	21.393
9	590.318,99 381.858,984	10	590.315,002 381.857,598	4.222
10	590.315,002 381.857,598	11	590.290,737 381.849,169	25.687
11	590.290,737 381.849,169	12	590.305,224 381.836,807	19.044
12	590.305,224 381.836,807	13	590.305,407 381.836,65	0.241
13	590.305,407 381.836,65	1	590.305,921 381.836,212	0.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51695, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU CRISTINA** DEFUNCT:Da 2) **NEAGU R VASILE** DEFUNCT:Da 3) **NEAGU R ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

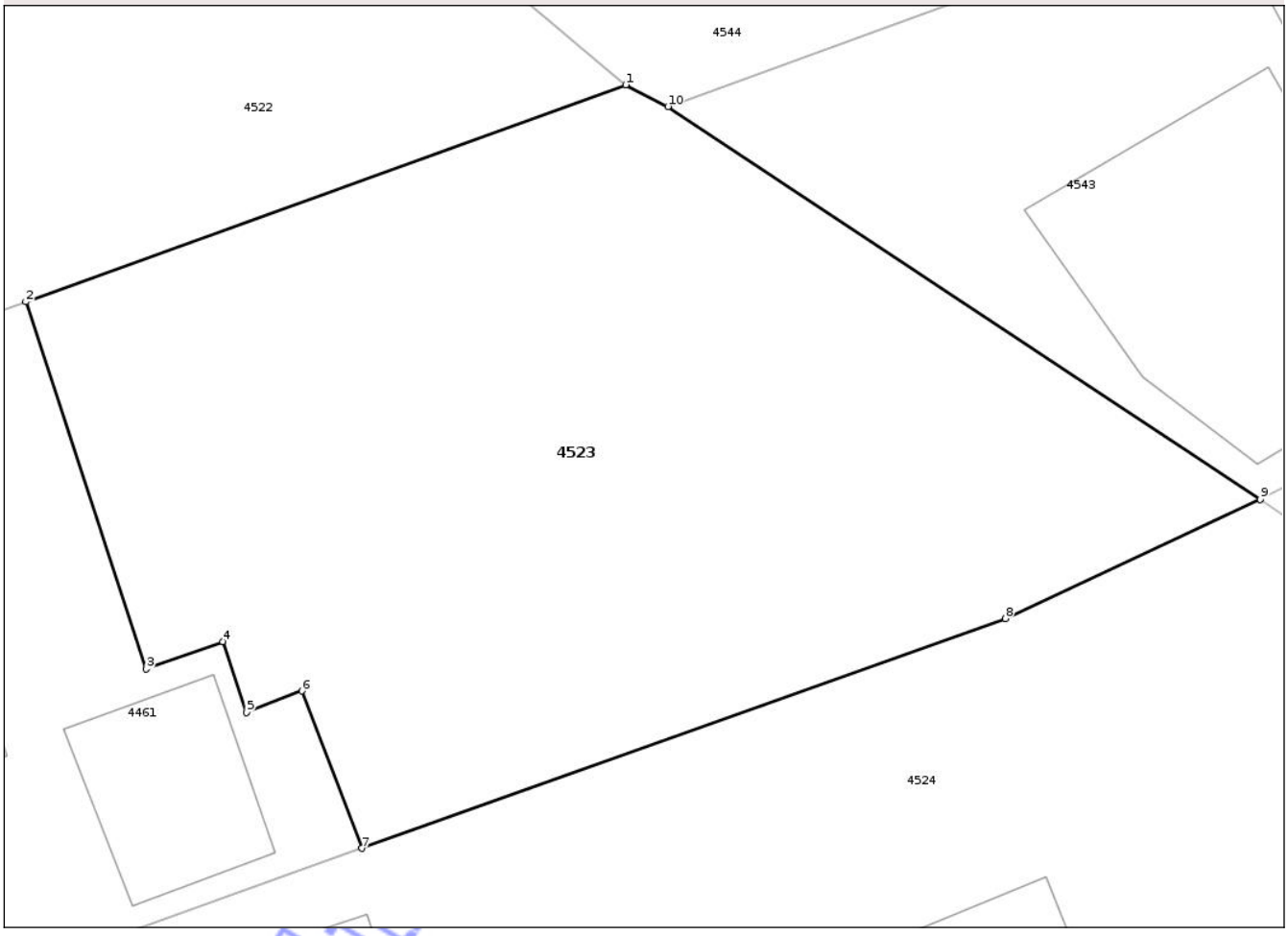
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	306	18	875	-	
2	vie	DA	124	18	875	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.371,593 381.838,392	2	590.354,431 381.832,189	18.249
2	590.354,431 381.832,189	3	590.357,867 381.821,692	11.045
3	590.357,867 381.821,692	4	590.360,06 381.822,48	2.33
4	590.360,06 381.822,48	5	590.360,739 381.820,451	2.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.360,739 381.820,451	6	590.362,329 381.821,065	1.704
6	590.362,329 381.821,065	7	590.364,052 381.816,57	4.814
7	590.364,052 381.816,57	8	590.382,463 381.823,136	19.547
8	590.382,463 381.823,136	9	590.389,757 381.826,543	8.05
9	590.389,757 381.826,543	10	590.372,805 381.837,767	20.331
10	590.372,805 381.837,767	1	590.371,593 381.838,392	1.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37163, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPBĂTUT VASILE** 2) **CAPBĂTUT GHEORGHE** 3) **CAPBĂTUT DUMITRA** 4) **CAPBĂTUT STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	912	18	869	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.373,653 381.784,184	2	590.420,632 381.804,267	51.092
2	590.420,632 381.804,267	3	590.403,498 381.817,17	21.449
3	590.403,498 381.817,17	4	590.387,23 381.809,595	17.945
4	590.387,23 381.809,595	5	590.373,749 381.803,318	14.871
5	590.373,749 381.803,318	6	590.357,694 381.795,935	17.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.357,694 381.795,935	1	590.373,653 381.784,184	19.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24010	Din acte: 2.542 Masurata: 2.598	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38637 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 98, din 14/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 9771 din 24.03.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

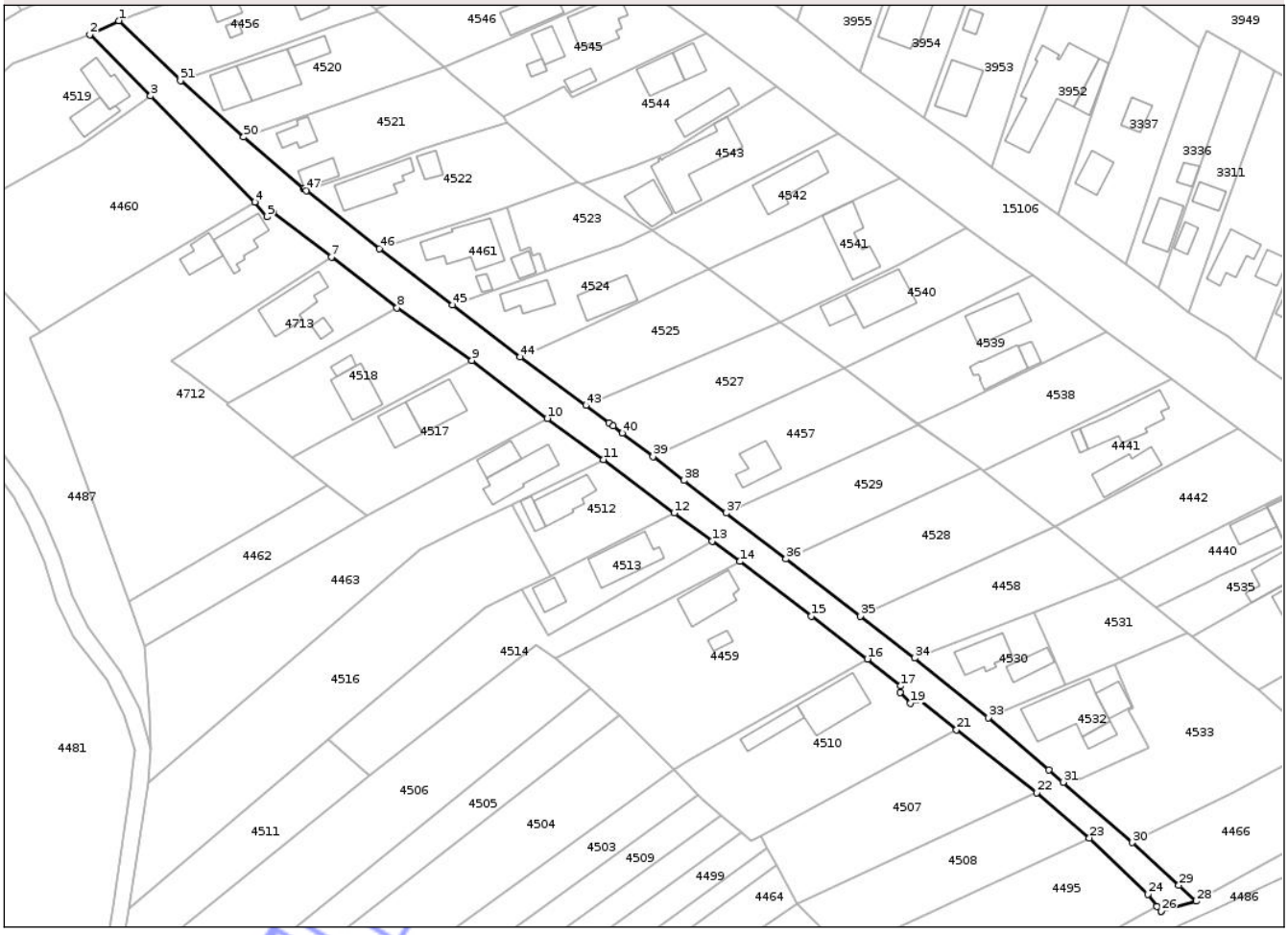
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24010	Din acte: 2.542 Masurata: 2.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.260,487 381.877,376	2	590.253,418 381.874,043	7.815
4	590.293,394 381.833,457	5	590.296,349 381.829,898	4.626
7	590.312,0 381.820,157	8	590.327,869 381.807,858	20.077
10	590.364,28 381.781,03	11	590.377,92 381.771,116	16.862
13	590.404,249 381.751,335	14	590.410,922 381.746,4	8.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.253,418 381.874,043	3	590.268,189 381.859,161	20.968
5	590.296,349 381.829,898	6	590.297,891 381.831,119	1.967
8	590.327,869 381.807,858	9	590.346,046 381.795,093	22.211
11	590.377,92 381.771,116	12	590.395,011 381.758,131	21.464
14	590.410,922 381.746,4	15	590.428,256 381.733,139	21.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.268,189 381.859,161	4	590.293,394 381.833,457	36.0
6	590.297,891 381.831,119	7	590.312,0 381.820,157	17.867
9	590.346,046 381.795,093	10	590.364,28 381.781,03	23.027
12	590.395,011 381.758,131	13	590.404,249 381.751,335	11.468
15	590.428,256 381.733,139	16	590.441,818 381.722,763	17.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	590.441,818 381.722,763	17	590.449,884 381.716,245	10.37
19	590.452,26 381.712,053	20	590.454,583 381.712,781	2.434
22	590.482,925 381.690,333	23	590.495,642 381.679,436	16.747
25	590.512,008 381.662,897	26	590.512,974 381.661,709	1.531
28	590.521,563 381.664,082	29	590.517,306 381.667,977	5.77
31	590.489,227 381.692,914	32	590.485,837 381.695,863	4.493
34	590.453,329 381.723,005	35	590.440,119 381.733,175	16.671
37	590.407,675 381.758,151	38	590.397,433 381.766,037	12.926
40	590.382,478 381.777,498	41	590.380,235 381.779,21	2.822
43	590.373,653 381.784,184	44	590.357,694 381.795,935	19.819
46	590.323,624 381.822,132	47	590.305,921 381.836,212	22.62
49	590.305,224 381.836,807	50	590.290,737 381.849,169	19.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	590.449,884 381.716,245	18	590.449,712 381.714,644	1.61
20	590.454,583 381.712,781	21	590.463,446 381.705,657	11.371
23	590.495,642 381.679,436	24	590.509,825 381.665,738	19.718
26	590.512,974 381.661,709	27	590.513,034 381.661,635	0.095
29	590.517,306 381.667,977	30	590.506,037 381.678,287	15.274
32	590.485,837 381.695,863	33	590.471,1 381.708,587	19.47
35	590.440,119 381.733,175	36	590.422,121 381.747,031	22.714
38	590.397,433 381.766,037	39	590.389,918 381.771,822	9.484
41	590.380,235 381.779,21	42	590.379,269 381.779,98	1.235
44	590.357,694 381.795,935	45	590.341,375 381.808,484	20.586
47	590.305,921 381.836,212	48	590.305,407 381.836,65	0.675
50	590.290,737 381.849,169	51	590.275,409 381.862,826	20.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	590.449,712 381.714,644	19	590.452,26 381.712,053	3.634
21	590.463,446 381.705,657	22	590.482,925 381.690,333	24.784
24	590.509,825 381.665,738	25	590.512,008 381.662,897	3.583
27	590.513,034 381.661,635	28	590.521,563 381.664,082	8.873
30	590.506,037 381.678,287	31	590.489,227 381.692,914	22.283
33	590.471,1 381.708,587	34	590.453,329 381.723,005	22.884
36	590.422,121 381.747,031	37	590.407,675 381.758,151	18.23
39	590.389,918 381.771,822	40	590.382,478 381.777,498	9.358
42	590.379,269 381.779,98	43	590.373,653 381.784,184	7.015
45	590.341,375 381.808,484	46	590.323,624 381.822,132	22.391
48	590.305,407 381.836,65	49	590.305,224 381.836,807	0.241
51	590.275,409 381.862,826	1	590.260,487 381.877,376	20.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25115	Din acte: 996 Masurata: 878	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40588 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 1037, din 24/03/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GEORGE** 2) **ŞERBAN ANDREEA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

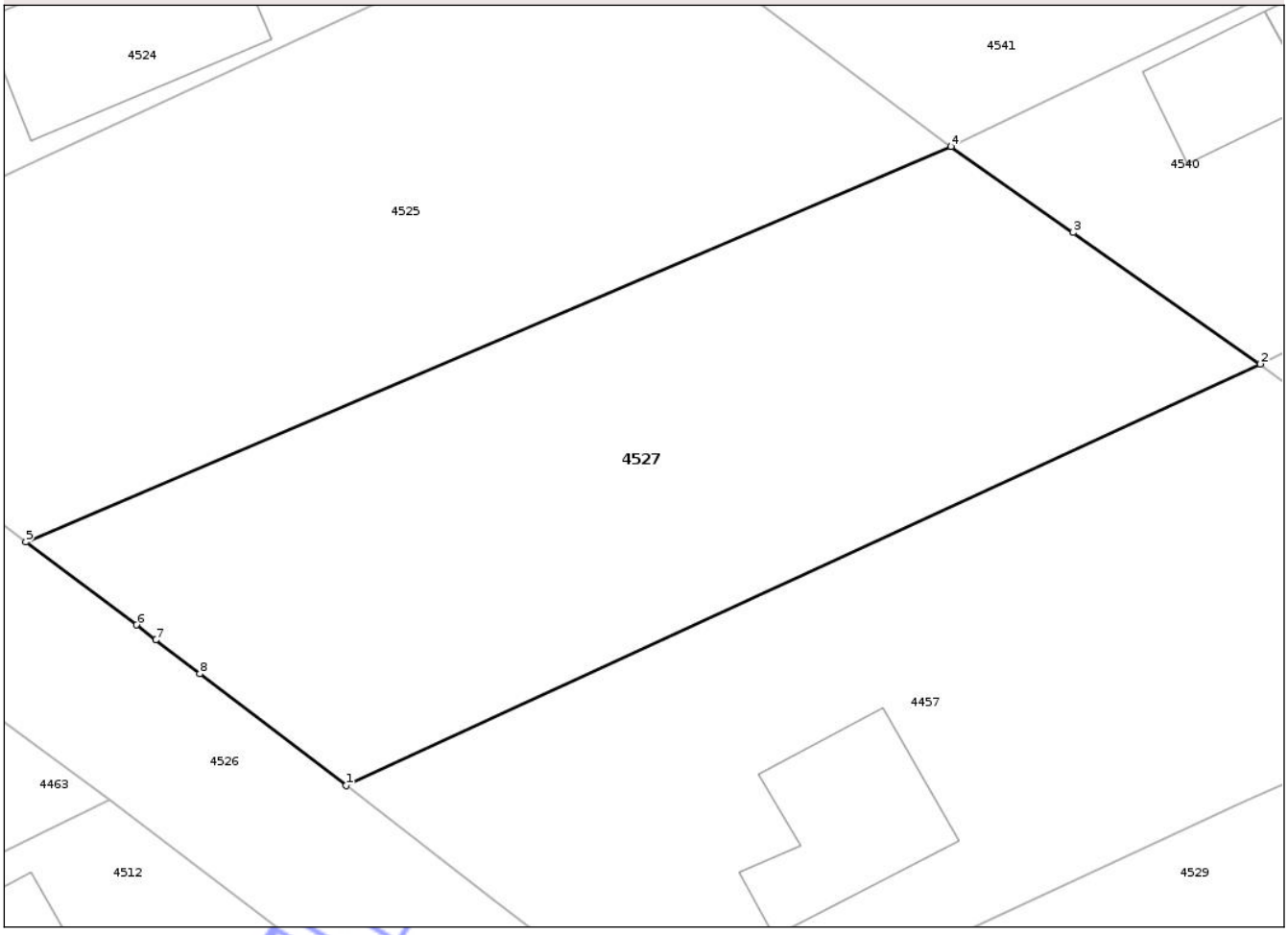
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25115	Din acte: 996 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	466	18	868	-	
2	vie	DA	412	18	867	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.389,918 381.771,822	2	590.436,335 381.793,223	51.113
2	590.436,335 381.793,223	3	590.426,834 381.799,905	11.615
3	590.426,834 381.799,905	4	590.420,632 381.804,267	7.582
4	590.420,632 381.804,267	5	590.373,653 381.784,184	51.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.373,653 381.784,184	6	590.379,269 381.779,98	7.015
6	590.379,269 381.779,98	7	590.380,235 381.779,21	1.235
7	590.380,235 381.779,21	8	590.382,478 381.777,498	2.822
8	590.382,478 381.777,498	1	590.389,918 381.771,822	9.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25919	833	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92867 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 1876, din 14/06/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA HIDROSERV SPEED BUILDING S.R.L.**, CIF:39066035	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

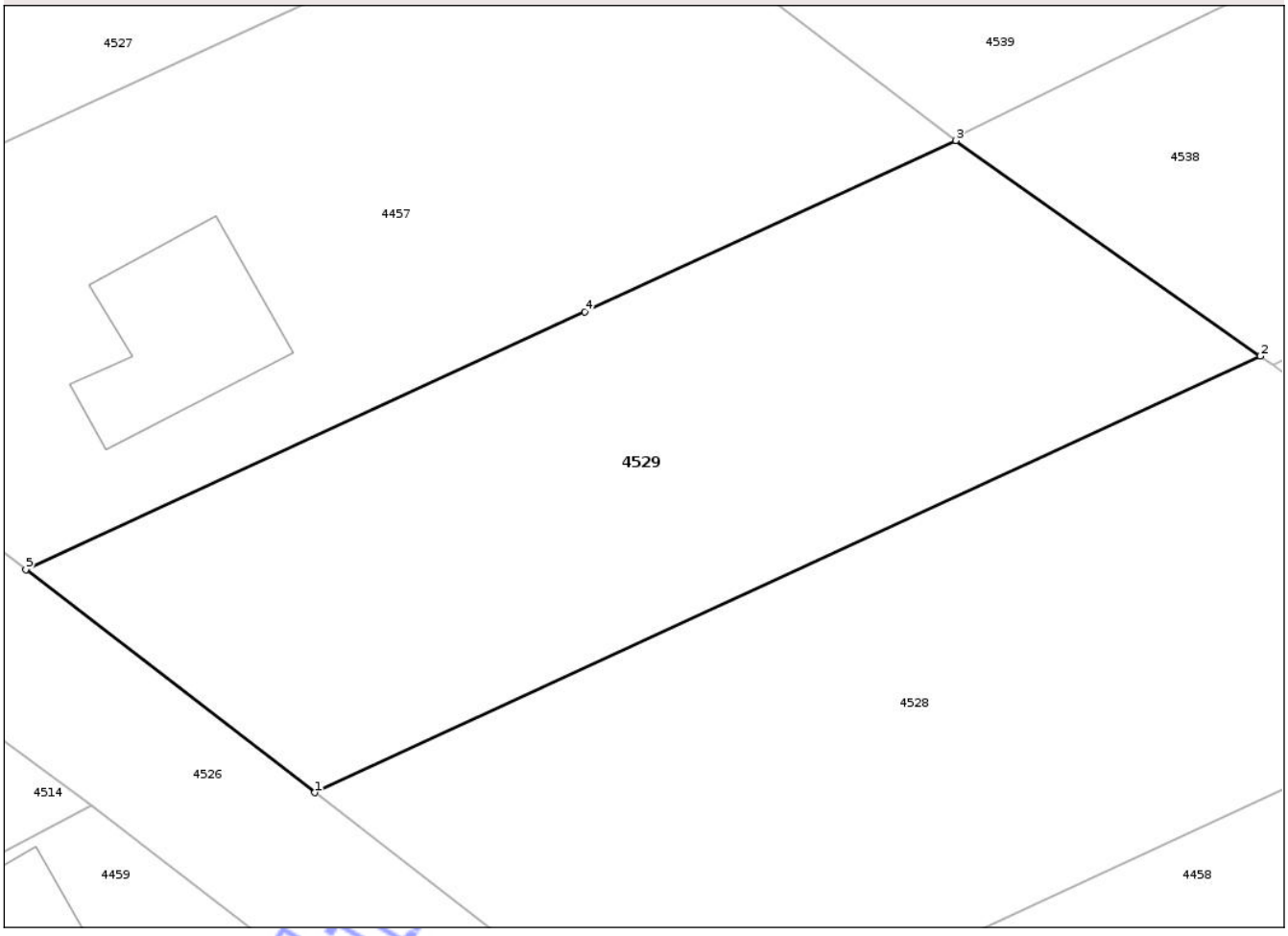
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25919	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	833	18	864	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.422,121 381.747,031	2	590.469,354 381.768,808	52.011
2	590.469,354 381.768,808	3	590.454,139 381.779,574	18.639
3	590.454,139 381.779,574	4	590.435,596 381.771,024	20.419
4	590.435,596 381.771,024	5	590.407,675 381.758,151	30.746
5	590.407,675 381.758,151	1	590.422,121 381.747,031	18.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37109, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZDROBIŞI VASILE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZDROBIŞI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

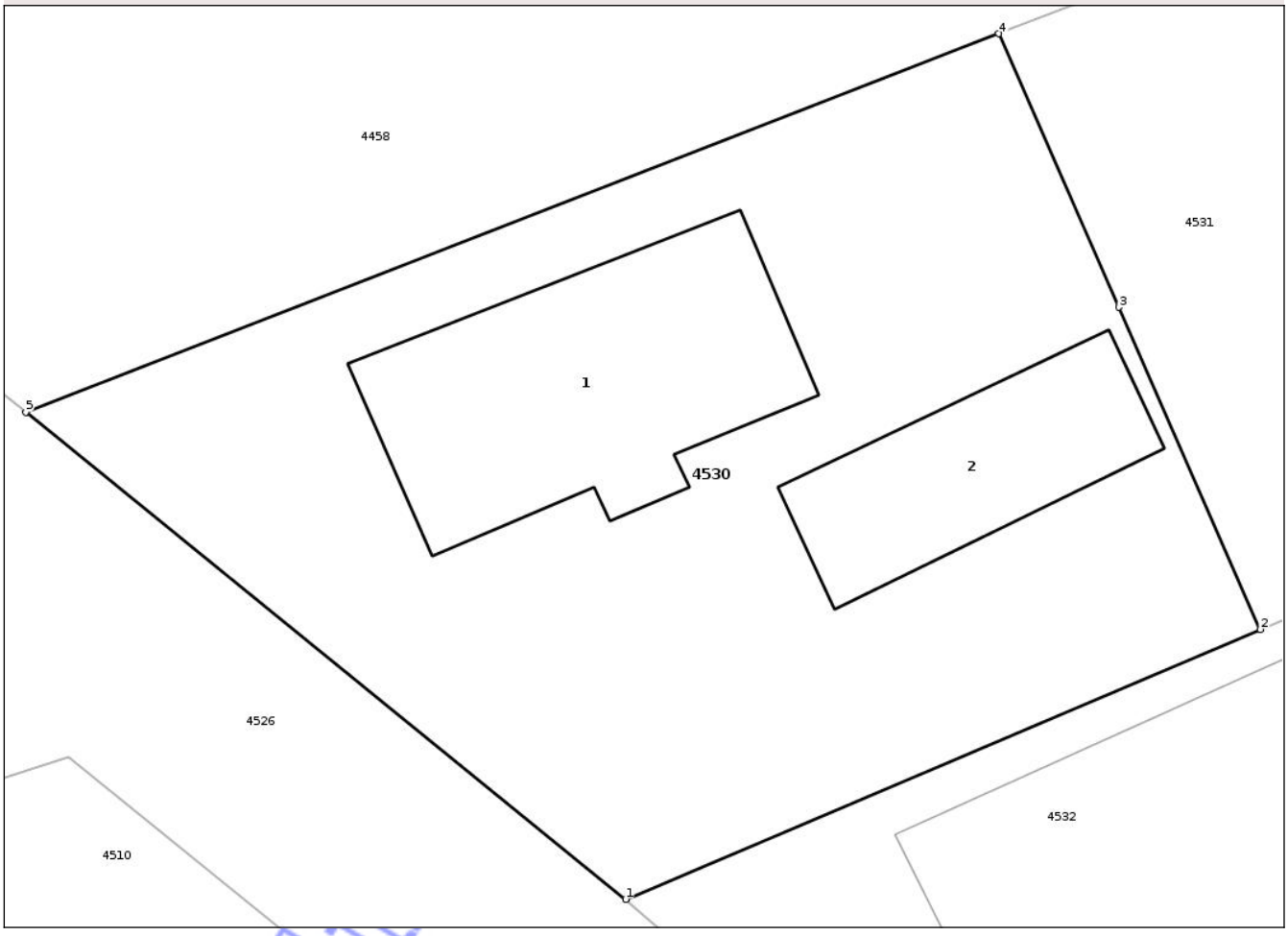
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	18	859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.471,1 381.708,587	2	590.489,907 381.716,572	20.432
2	590.489,907 381.716,572	3	590.485,718 381.726,109	10.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.485,718 381.726,109	4	590.482,16 381.734,203	8.842
4	590.482,16 381.734,203	5	590.453,329 381.723,005	30.929
5	590.453,329 381.723,005	1	590.471,1 381.708,587	22.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46182, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZDROBIŞI TUDORA** 2) **DOBRICĂ MARIANA** 3) **DOBRICA CONSTANTIN** 4) **DOBRICA ANGHEL** 5) **AVRAM ECATERINA** 6) **DUMITRACHESCU ELENA** 7) **DOBRICA GHEORGHE** 8) **DOBRICA ION** 9) **DOBRICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

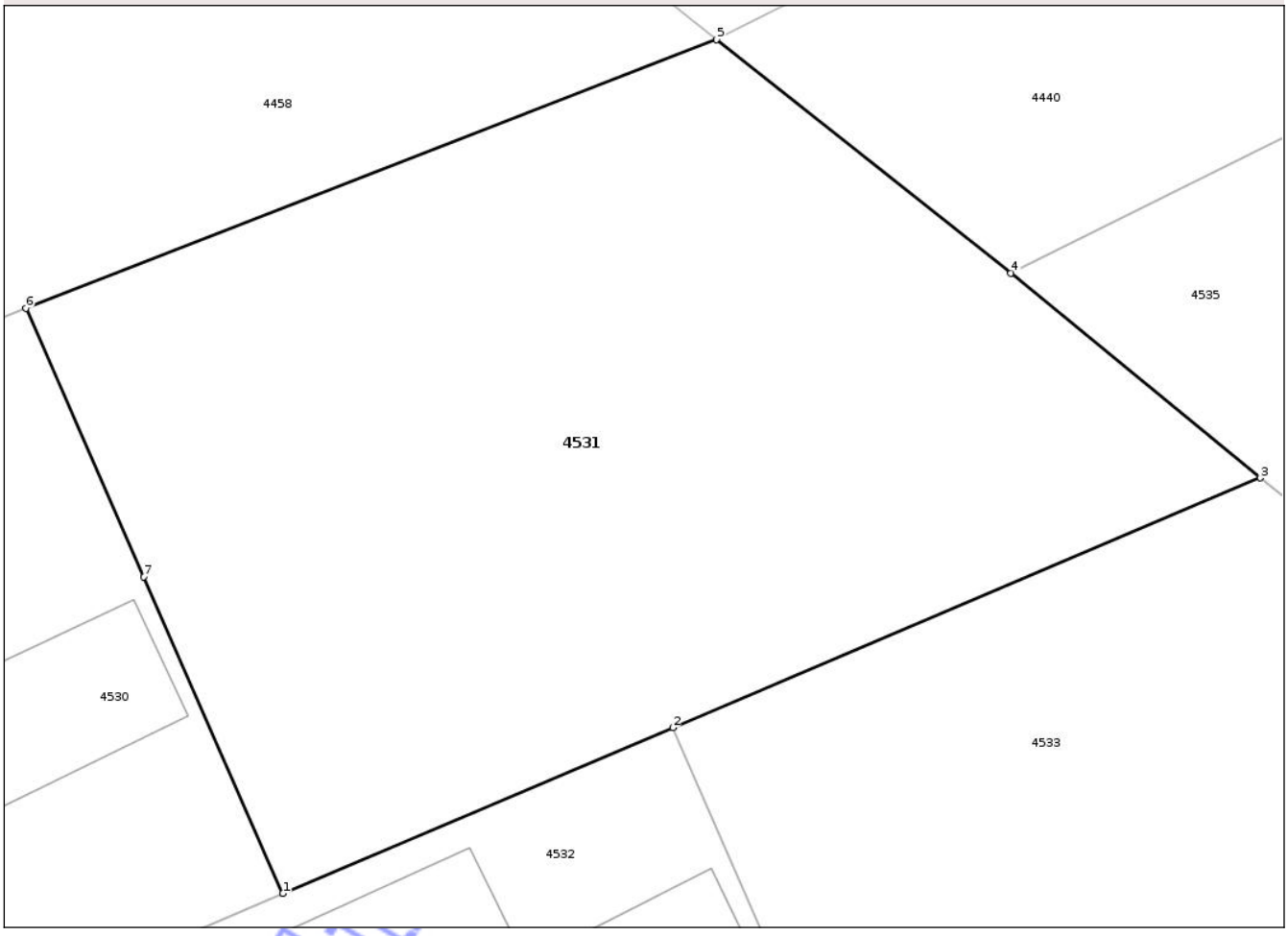
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	513	18	860	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.489,907 381.716,572	2	590.501,672 381.721,567	12.781
2	590.501,672 381.721,567	3	590.519,393 381.729,091	19.252
3	590.519,393 381.729,091	4	590.511,871 381.735,255	9.725
4	590.511,871 381.735,255	5	590.502,993 381.742,295	11.331
5	590.502,993 381.742,295	6	590.482,16 381.734,203	22.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.482,16 381.734,203	7	590.485,718 381.726,109	8.842
7	590.485,718 381.726,109	1	590.489,907 381.716,572	10.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37107, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU C DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU C DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

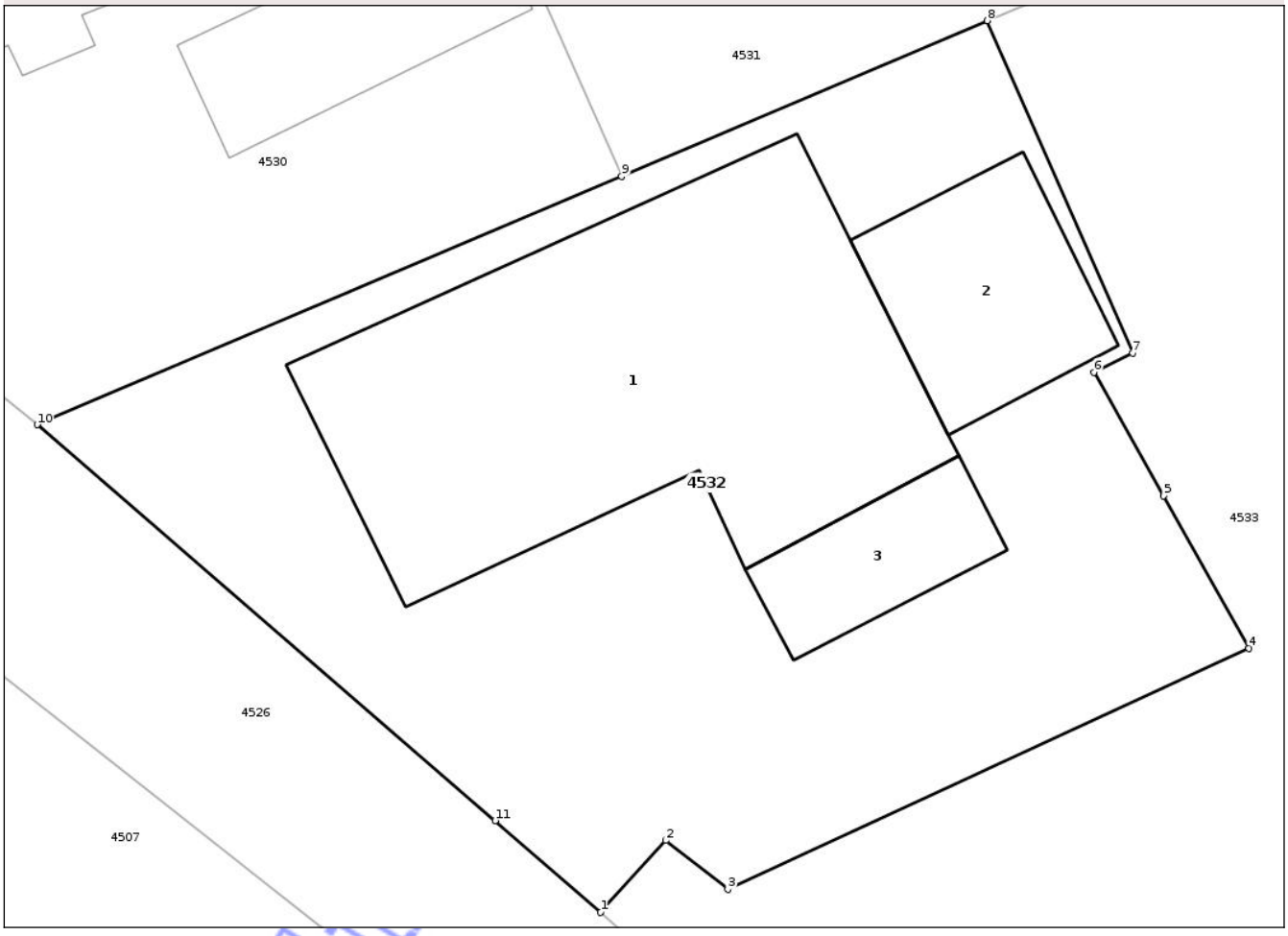
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	18	857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.489,227 381.692,914	2	590.491,332 381.695,225	3.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.491,332 381.695,225	3	590.493,326 381.693,653	2.539
3	590.493,326 381.693,653	4	590.510,093 381.701,402	18.471
4	590.510,093 381.701,402	5	590.507,342 381.706,297	5.615
5	590.507,342 381.706,297	6	590.505,108 381.710,273	4.561
6	590.505,108 381.710,273	7	590.506,344 381.710,891	1.382
7	590.506,344 381.710,891	8	590.501,672 381.721,567	11.654
8	590.501,672 381.721,567	9	590.489,907 381.716,572	12.781
9	590.489,907 381.716,572	10	590.471,1 381.708,587	20.432
10	590.471,1 381.708,587	11	590.485,837 381.695,863	19.47
11	590.485,837 381.695,863	1	590.489,227 381.692,914	4.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51659, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN T MARIN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

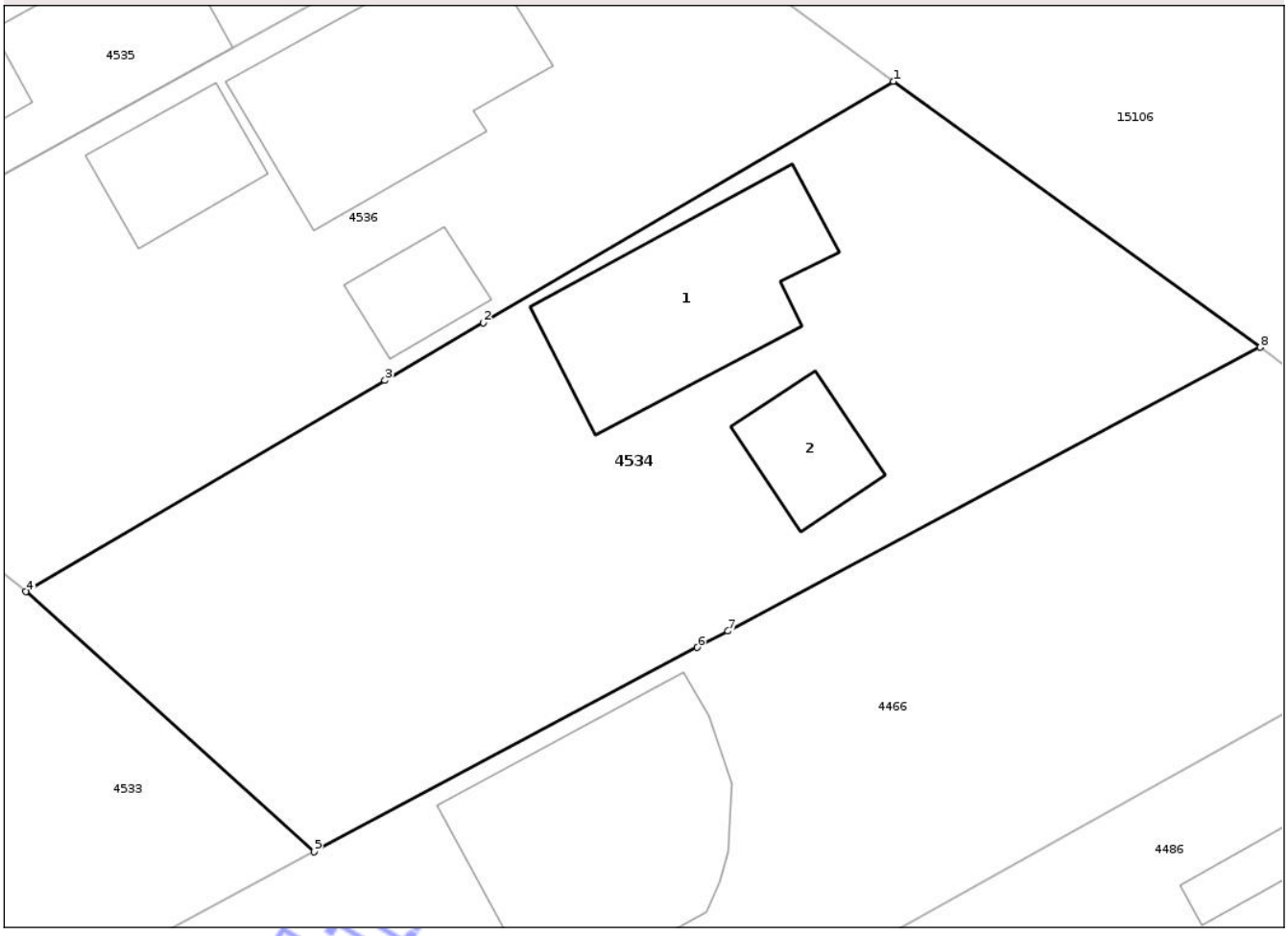
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	18	925	-	
2	arabil	DA	489	18	924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.581,721 381.741,73	2	590.560,423 381.729,214	24.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.560,423 381.729,214	3	590.555,319 381.726,215	5.92
3	590.555,319 381.726,215	4	590.536,674 381.715,258	21.626
4	590.536,674 381.715,258	5	590.551,637 381.701,771	20.144
5	590.551,637 381.701,771	6	590.571,539 381.712,369	22.548
6	590.571,539 381.712,369	7	590.573,131 381.713,216	1.803
7	590.573,131 381.713,216	8	590.600,773 381.727,935	31.317
8	590.600,773 381.727,935	1	590.581,721 381.741,73	23.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		983	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51661, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE A ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE A ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

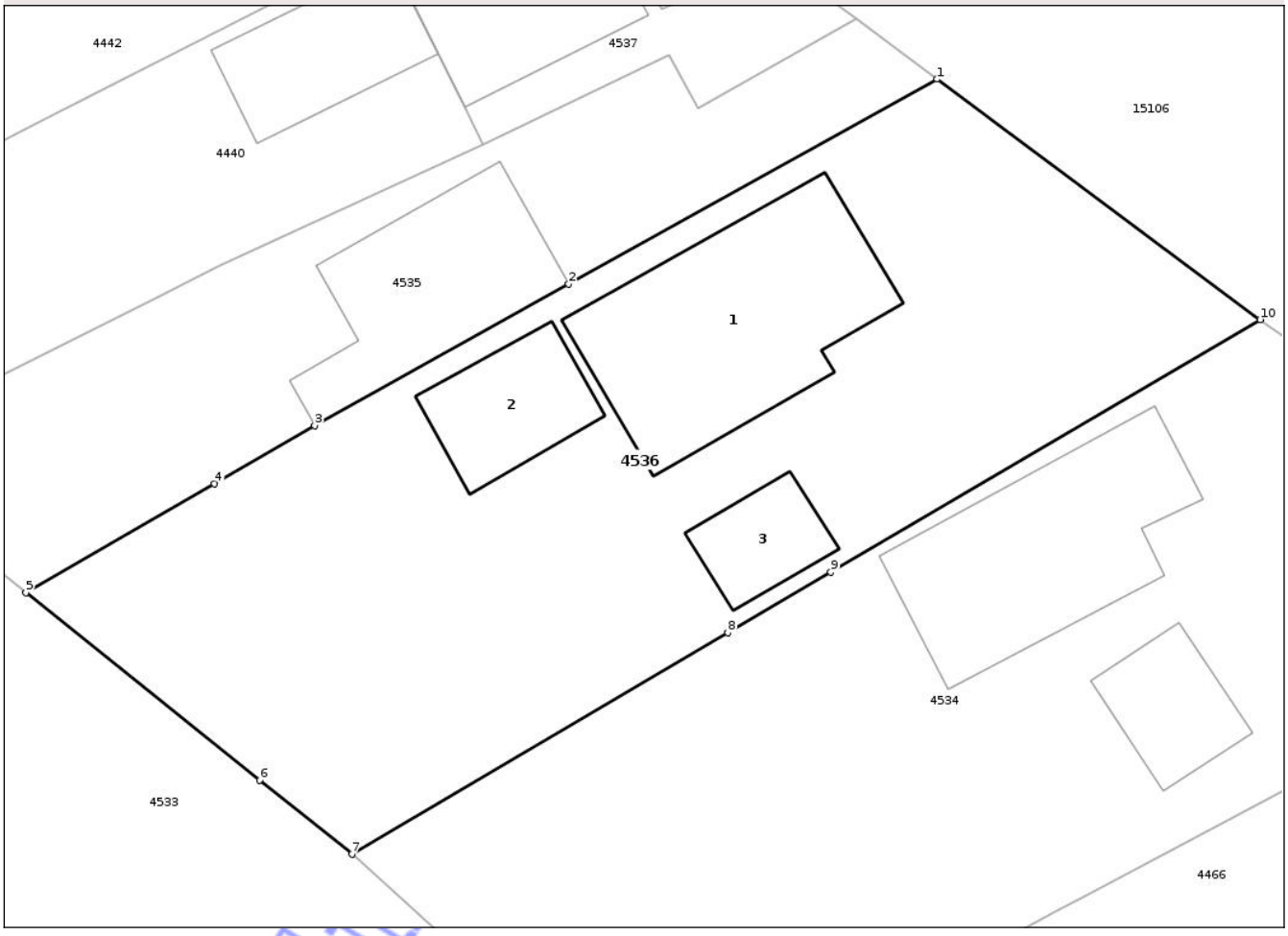
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	18	921	-	
2	arabil	DA	345	18	923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.565,696 381.753,639	2	590.547,427 381.743,488	20.9
2	590.547,427 381.743,488	3	590.534,833 381.736,479	14.413
3	590.534,833 381.736,479	4	590.529,857 381.733,6	5.749
4	590.529,857 381.733,6	5	590.520,508 381.728,193	10.8
5	590.520,508 381.728,193	6	590.532,097 381.718,92	14.842
6	590.532,097 381.718,92	7	590.536,674 381.715,258	5.862
7	590.536,674 381.715,258	8	590.555,319 381.726,215	21.626
8	590.555,319 381.726,215	9	590.560,423 381.729,214	5.92
9	590.560,423 381.729,214	10	590.581,721 381.741,73	24.703
10	590.581,721 381.741,73	1	590.565,696 381.753,639	19.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24357	Din acte: 698 Masurata: 796	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24357-C1	Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95368 / 22/10/2018		
Act Administrativ nr. 37125, din 28/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 5335 din 05.04.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 24483 din 19.10.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr seria C9 nr.335232 din 23.10.1993, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPINEANU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CÎMPINEANU NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CÎMPINEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

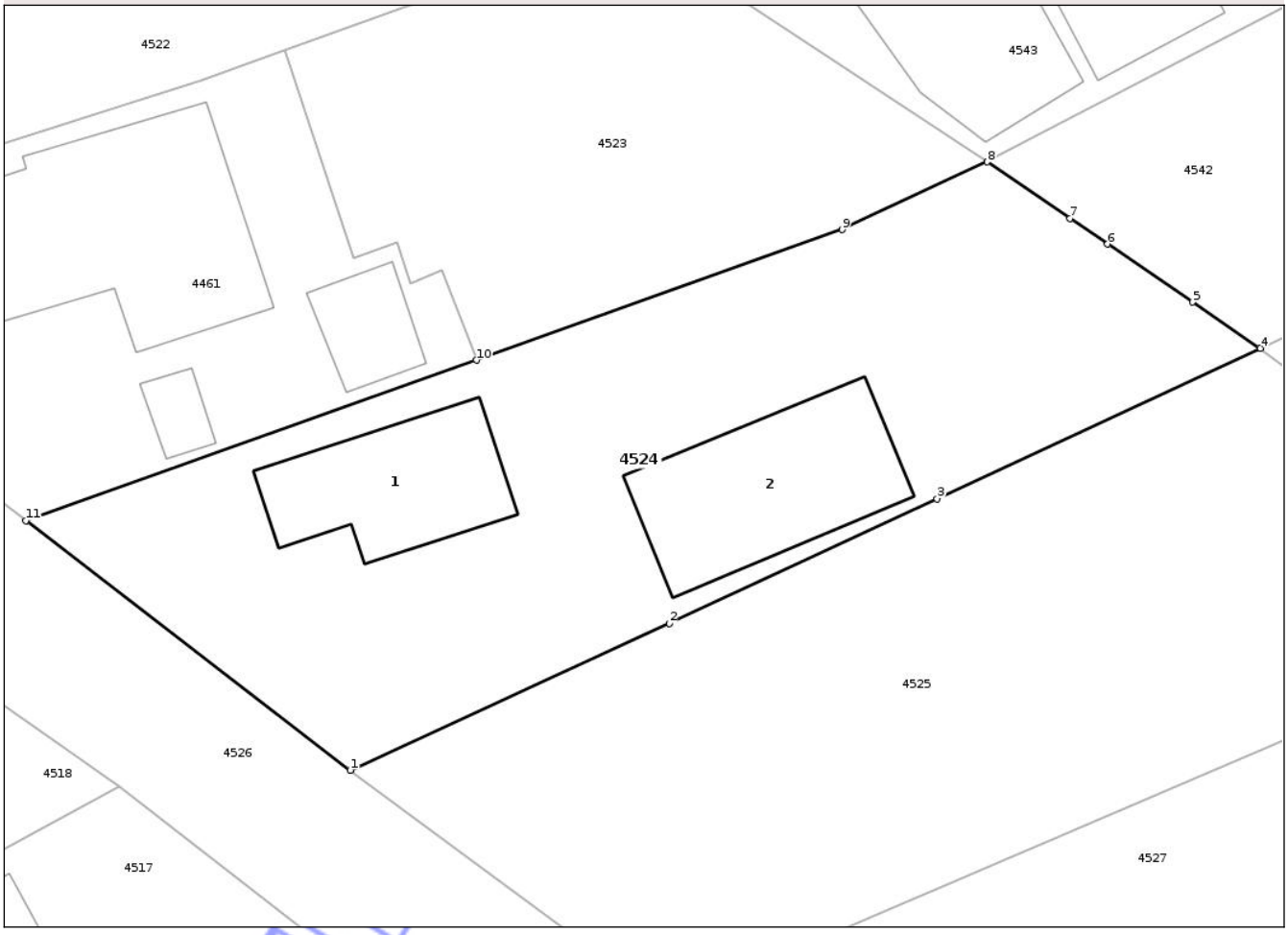
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24357	Din acte: 698 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	18	872	-	
2	vie	DA	139	18	870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24357-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	590.357,694 381.795,935	2	590.373,749 381.803,318	17.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.373,749 381.803,318	3	590.387,23 381.809,595	14.871
3	590.387,23 381.809,595	4	590.403,498 381.817,17	17.945
4	590.403,498 381.817,17	5	590.400,099 381.819,488	4.114
5	590.400,099 381.819,488	6	590.395,817 381.822,409	5.183
6	590.395,817 381.822,409	7	590.393,93 381.823,696	2.284
7	590.393,93 381.823,696	8	590.389,757 381.826,543	5.052
8	590.389,757 381.826,543	9	590.382,463 381.823,136	8.05
9	590.382,463 381.823,136	10	590.364,052 381.816,57	19.547
10	590.364,052 381.816,57	11	590.341,375 381.808,484	24.076
11	590.341,375 381.808,484	1	590.357,694 381.795,935	20.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:141
Nr. cadastral vechi:239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22757	1.046	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2210 / 03/04/2001		
Act Notarial nr. 167, din 05/03/2001 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

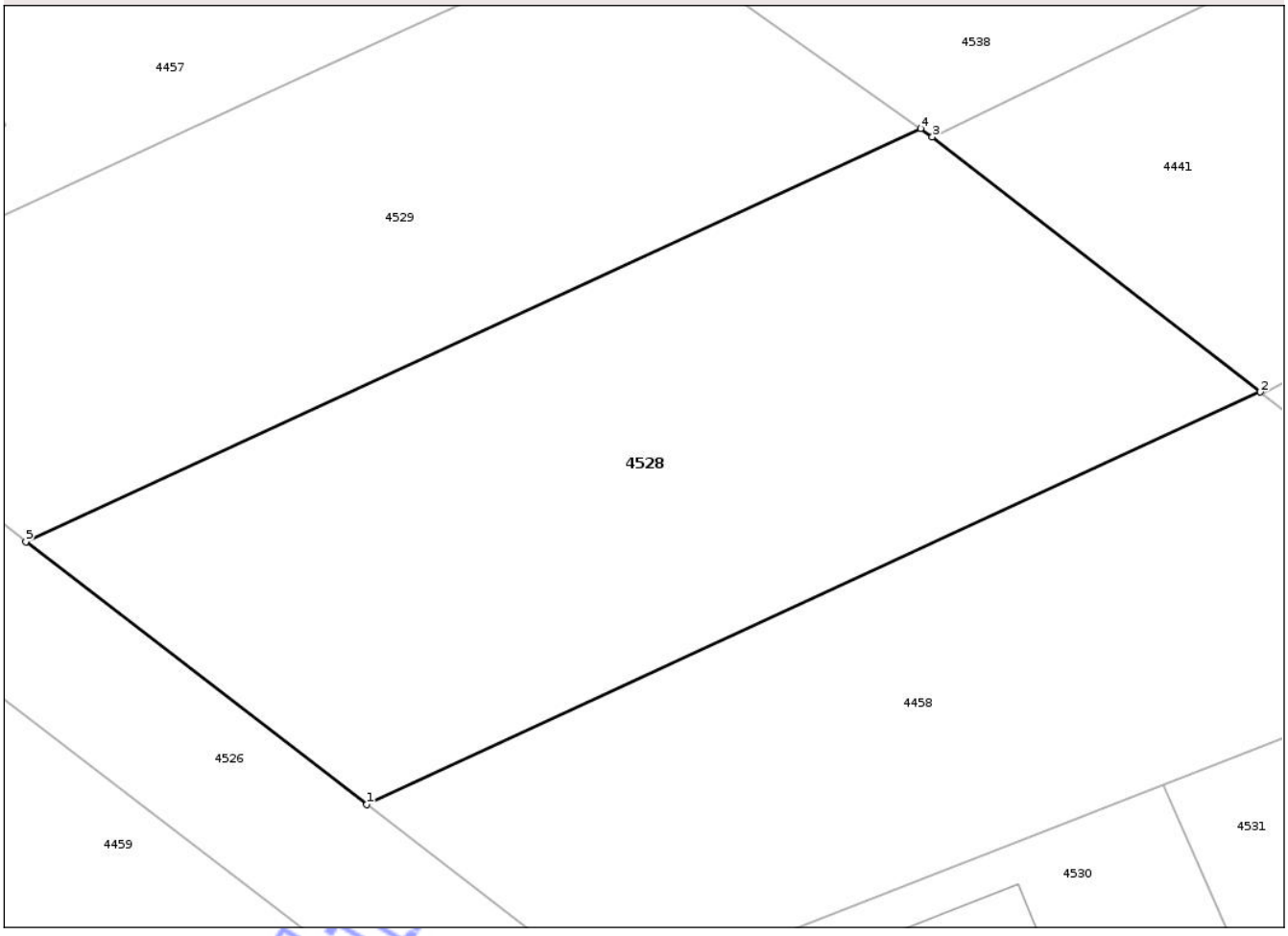
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22757	1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.046	18	863	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.440,119 381.733,175	2	590.487,284 381.754,921	51.937
2	590.487,284 381.754,921	3	590.469,975 381.768,368	21.919
3	590.469,975 381.768,368	4	590.469,354 381.768,808	0.761
4	590.469,354 381.768,808	5	590.422,121 381.747,031	52.011
5	590.422,121 381.747,031	1	590.440,119 381.733,175	22.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:55

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23104	Din acte: 1.573 Masurata: 1.508	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3291 / 20/12/1999		
Act Notarial nr. 1738, din 29/11/1999 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 32)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23104	Din acte: 1.573 Masurata: 1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.147	18	854,856	-	
2	arabil	DA	360	18	854,856	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.506,037 381.678,287	2	590.530,419 381.690,473	27.258
2	590.530,419 381.690,473	3	590.538,227 381.694,63	8.846
3	590.538,227 381.694,63	4	590.551,637 381.701,771	15.193
4	590.551,637 381.701,771	5	590.536,674 381.715,258	20.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.536,674 381.715,258	6	590.532,097 381.718,92	5.862
6	590.532,097 381.718,92	7	590.520,508 381.728,193	14.842
7	590.520,508 381.728,193	8	590.519,393 381.729,091	1.432
8	590.519,393 381.729,091	9	590.501,672 381.721,567	19.252
9	590.501,672 381.721,567	10	590.506,344 381.710,891	11.654
10	590.506,344 381.710,891	11	590.505,108 381.710,273	1.382
11	590.505,108 381.710,273	12	590.507,342 381.706,297	4.561
12	590.507,342 381.706,297	13	590.510,093 381.701,402	5.615
13	590.510,093 381.701,402	14	590.493,326 381.693,653	18.471
14	590.493,326 381.693,653	15	590.491,332 381.695,225	2.539
15	590.491,332 381.695,225	16	590.489,227 381.692,914	3.126
16	590.489,227 381.692,914	1	590.506,037 381.678,287	22.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25827-C1-U1	0	65,6	50.58%	78.4 mp	Apartament compus din 3 camere + dependinte, suprafata utila 65.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142485 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3166, din 13/09/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25827-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25827-C1-U1/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25827-C1 inscrisa in cartea funciara 25827-C1;	A1
Act Notarial nr. 225, din 02/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 4965 din 19.10.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 22507 din 10.11.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 9 din 09.08.1978, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;actiune in instanta nr incheiere din 09.09.2008, emis de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 30 din 24.10.1997, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 37106 din 28.03.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;hotarare judecatoreasca nr 4287 din 06.05.2008, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25673/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 146167 din 17/11/2022;	
142601 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3167, din 13/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25827-C1-U1	0	65,6	50.58%	78.4 mp	Apartament compus din 3 camere + dependinte, suprafata utila 65.6 mp;

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25828	427	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25828-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 83 mp ; An constr. - 1997 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108231 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 2310, din 04/07/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25828 a imobilului cu numarul cadastral 25828 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25673 inscris in cartea funciara 25673;	A1
Act Notarial nr. 225, din 02/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 4965 din 19.10.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 22507 din 10.11.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 9 din 09.08.1978, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;actiune in instanta nr incheiere din 09.09.2008, emis de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 30 din 24.10.1997, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 37106 din 28.03.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;hotarare judecatoreasca nr 4287 din 06.05.2008, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25673/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 146167 din 17/11/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25673/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 146167 din 17/11/2022;	
142531 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3167, din 13/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din oficiu

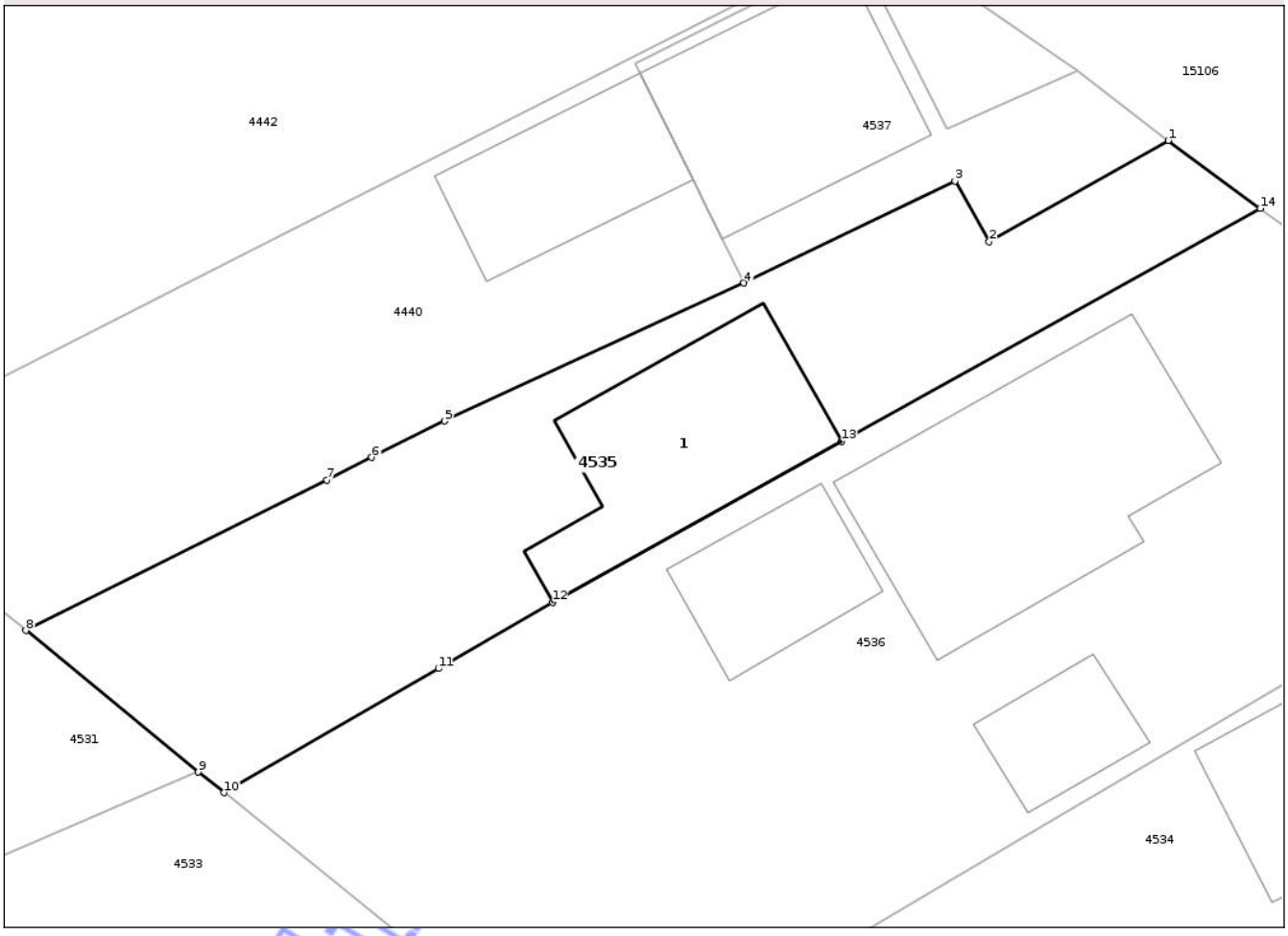
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25828	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	18	917	-	
2	arabil	DA	126	18	918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25828-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 83 mp ; An constr. - 1997 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.561,679 381.756,6	2	590.553,868 381.752,197	8.967
2	590.553,868 381.752,197	3	590.552,381 381.754,834	3.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.552,381 381.754,834	4	590.543,183 381.750,388	10.216
4	590.543,183 381.750,388	5	590.530,13 381.744,38	14.369
5	590.530,13 381.744,38	6	590.526,953 381.742,792	3.552
6	590.526,953 381.742,792	7	590.524,998 381.741,815	2.186
7	590.524,998 381.741,815	8	590.511,871 381.735,255	14.675
8	590.511,871 381.735,255	9	590.519,393 381.729,091	9.725
9	590.519,393 381.729,091	10	590.520,508 381.728,193	1.432
10	590.520,508 381.728,193	11	590.529,857 381.733,6	10.8
11	590.529,857 381.733,6	12	590.534,833 381.736,479	5.749
12	590.534,833 381.736,479	13	590.547,427 381.743,488	14.413
13	590.547,427 381.743,488	14	590.565,696 381.753,639	20.9
14	590.565,696 381.753,639	1	590.561,679 381.756,6	4.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25827	155	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 25827-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108231 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 2310, din 04/07/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25827 a imobilului cu numarul cadastral 25827 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25673 inscris in cartea funciara 25673;	A1
130703 / 23/08/2023		
Act Administrativ nr. C7330, din 22/08/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se notează din oficiu faptul ca documentația de apartamentare a fost respinsa	A1
142504 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3167, din 13/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 76.60 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/155, cota initiala 77/155	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	
142601 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3167, din 13/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului in suprafata de 78,40 mp aferent apartamentului nr.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/155, cota initiala 78/155	A1
	1) **GEORGESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

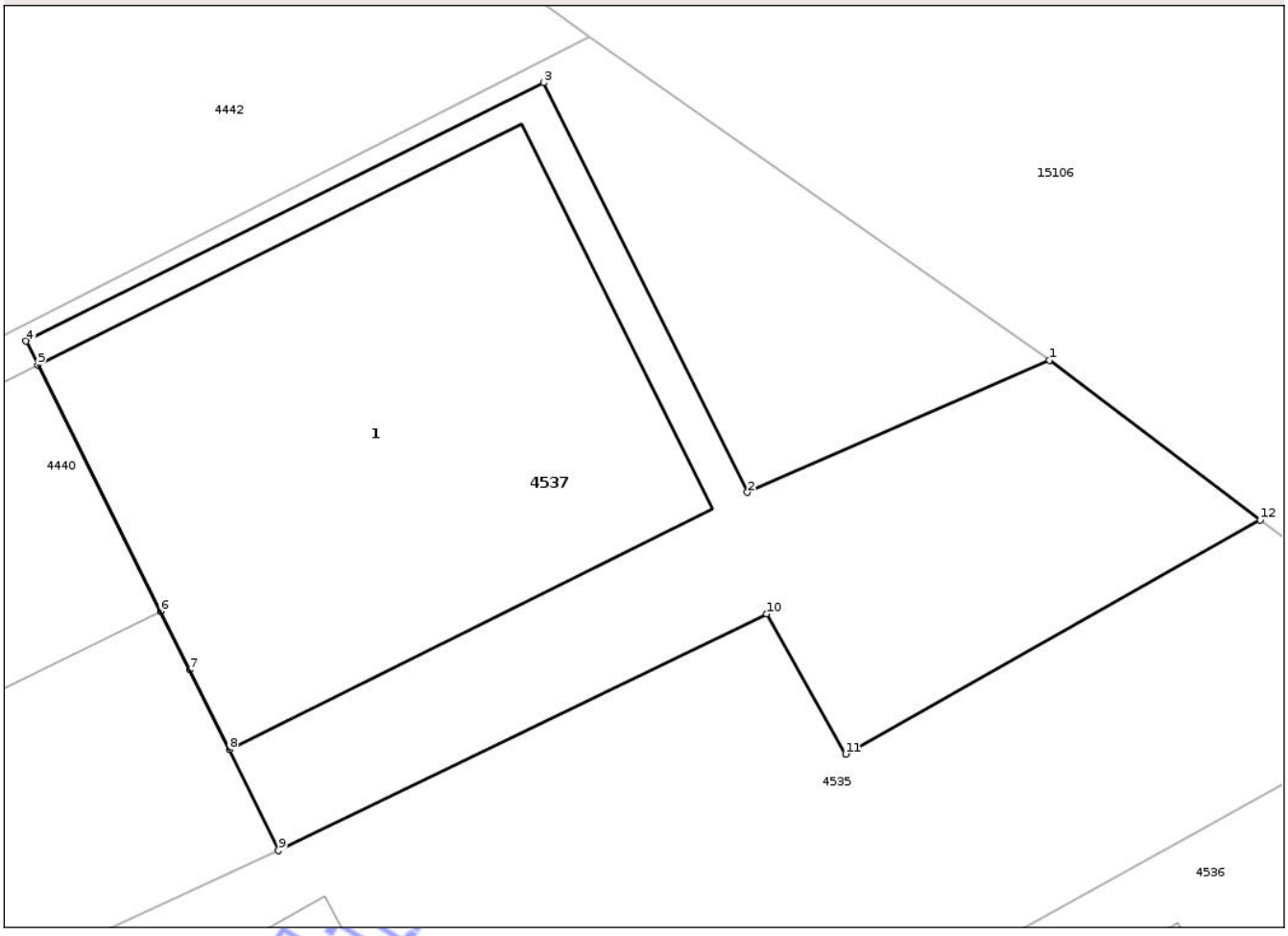
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25827	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	18	917	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.557,705 381.759,61	2	590.552,016 381.757,122	6.209
2	590.552,016 381.757,122	3	590.548,174 381.764,829	8.612
3	590.548,174 381.764,829	4	590.538,423 381.759,968	10.895
4	590.538,423 381.759,968	5	590.538,646 381.759,521	0.5
5	590.538,646 381.759,521	6	590.540,957 381.754,883	5.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.540,957 381.754,883	7	590.541,506 381.753,783	1.229
7	590.541,506 381.753,783	8	590.542,255 381.752,281	1.678
8	590.542,255 381.752,281	9	590.543,183 381.750,388	2.108
9	590.543,183 381.750,388	10	590.552,381 381.754,834	10.216
10	590.552,381 381.754,834	11	590.553,868 381.752,197	3.027
11	590.553,868 381.752,197	12	590.561,679 381.756,6	8.967
12	590.561,679 381.756,6	1	590.557,705 381.759,61	4.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Et. 1, Ap. 2, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25827-C1-U2	0	64,1	49.42 %	76.6 mp	Apartament compus din trei camere + dependinte, suprafata utila = 64.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142485 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3166, din 13/09/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25827-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25827-C1-U2/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25827-C1 inscrisa in cartea funciara 25827-C1;	A1
Act Notarial nr. 225, din 02/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 4965 din 19.10.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 22507 din 10.11.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 9 din 09.08.1978, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;actiune in instanta nr incheiere din 09.09.2008, emis de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 30 din 24.10.1997, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 37106 din 28.03.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;hotarare judecatoreasca nr 4287 din 06.05.2008, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25673/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 146167 din 17/11/2022;	
142504 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 3167, din 13/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Et. 1, Ap. 2, Jud. Prahova, T 18 ; CC 917 ; V 918
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25827-C1-U2	0	64,1	49.42 %	76.6 mp	Apartament compus din trei camere + dependinte, suprafata utila = 64.1 mp;

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51617, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU CONSTANȚA** 2) **RĂDULESCU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	877	18	909	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.499,839 381.802,088	2	590.463,34 381.784,262	40.619
2	590.463,34 381.784,262	3	590.453,977 381.779,689	10.42
3	590.453,977 381.779,689	4	590.454,139 381.779,574	0.199
4	590.454,139 381.779,574	5	590.469,354 381.768,808	18.639
5	590.469,354 381.768,808	6	590.469,975 381.768,368	0.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.469,975 381.768,368	7	590.515,617 381.790,533	50.739
7	590.515,617 381.790,533	1	590.499,839 381.802,088	19.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176(e:176)
Nr. cadastral vechi:213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 21, Jud. Prahova, Tarla 18, Parcela Cc 907, A 905

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21458	Din acte: 996 Masurata: 1.018	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21458-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 21, Jud. Prahova, Tarla 18, Parcela Cc 907, A 905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 - Locuință P+1; Suprafață construită desfășurată=212 mp; Suprafață construită parter=106 mp, din care terase închise în suprafață de 12 mp, respectiv 3 mp; Suprafață construită etaj=106 mp, din care terase acoperite în suprafață de 21 mp, respectiv 7 mp (75 mp fiind suprafața construită a etajului conform documentației cadastrale recepționate anterior); an edificare 2002; Etajul prezintă o extindere în surpafață de 31 mp realizată fără acte.
A1.2	21458-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 21, Jud. Prahova, Tarla 18, Parcela Cc 907, A 905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-locuinta cu sc-76,50 mp
A1.3	21458-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-garaj cu sc-18,56 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8 / 05/01/2004		
Act Notarial nr. 8071, din 18/12/2003 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VAJIAC GHEORGHE MIHAITA**	
55858 / 13/04/2023		
Act Administrativ nr. 10158, din 29/03/2023 emis de Primăria Valea Călugărească (act administrativ nr 9 din 15.04.2002, emis de Consiliul Local Valea Călugărească);		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizata	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: comuna Valea Calugareasca, sat Pantazi, str. Republicii, nr.21, judetul Prahova.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9 / 05/01/2004		
Act Notarial nr. 8071, din 18/12/2003 emis de NP Ivan Constantin;		
C3	se renoteaza dreptul de abitatie viagera inscris in favoarea lui Constantin Vasile si Constantin Ioana	A1
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJIAC NICULINA** 2) **VAJIAC ALEXANDRU**	

Neoficial - Document informativ

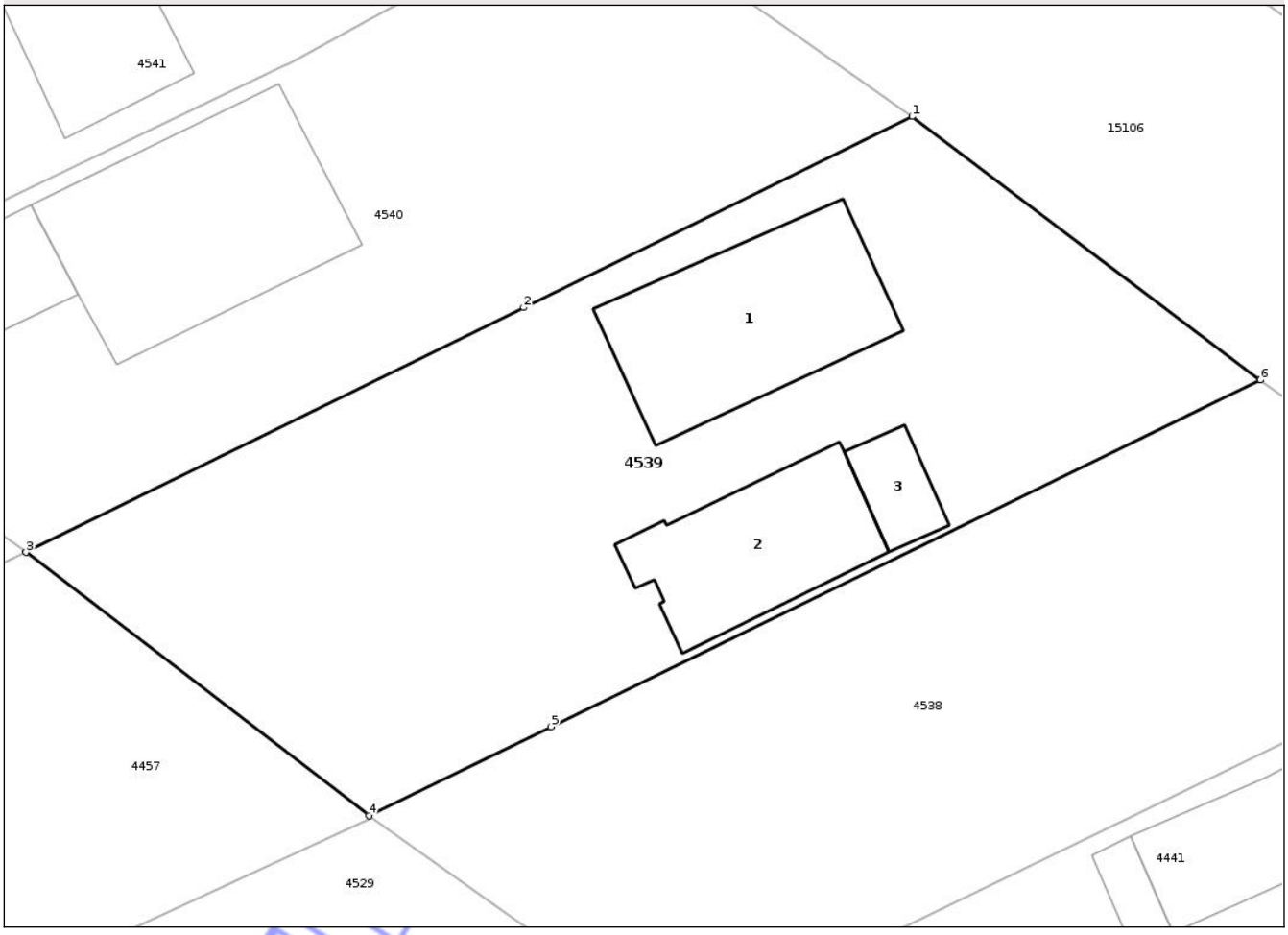
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21458	Din acte: 996 Masurata: 1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	18	907	-	
2	arabil	DA	383	18	905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21458-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 - Locuință P+1; Suprafață construită desfășurată=212 mp; Suprafață construită parter=106 mp, din care terase închise în suprafață de 12 mp, respectiv 3 mp; Suprafață construită etaj=106 mp, din care terase acoperite în suprafață de 21 mp, respectiv 7 mp (75 mp fiind suprafața construită a etajului conform documentației cadastrale recepționate anterior); an edificare 2002; Etajul prezintă o extindere în surpafață de 31 mp realizată fără acte.
A1.2	21458-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-locuinta cu sc-76,50 mp
A1.3	21458-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-garaj cu sc-18,56 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.481,93 381.815,646	2	590.461,949 381.805,819	22.267
2	590.461,949 381.805,819	3	590.436,335 381.793,223	28.544
3	590.436,335 381.793,223	4	590.453,977 381.779,689	22.235
4	590.453,977 381.779,689	5	590.463,34 381.784,262	10.42
5	590.463,34 381.784,262	6	590.499,839 381.802,088	40.619
6	590.499,839 381.802,088	1	590.481,93 381.815,646	22.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22395	Din acte: 917 Masurata: 855	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18239 / 26/06/2006		
Act Notarial nr. 1510, din 23/06/2006 emis de BNP.TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ROBERT MARIUS** 2) **STAN VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN ROBERT MARIUS** 2) **STAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22395	Din acte: 917 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	18	904	-	
2	livada	DA	206	18	904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.465,721 381.827,09	2	590.449,754 381.818,316	18.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.449,754 381.818,316	3	590.449,703 381.818,292	0.056
3	590.449,703 381.818,292	4	590.434,88 381.811,141	16.458
4	590.434,88 381.811,141	5	590.420,632 381.804,267	15.82
5	590.420,632 381.804,267	6	590.426,834 381.799,905	7.582
6	590.426,834 381.799,905	7	590.436,335 381.793,223	11.615
7	590.436,335 381.793,223	8	590.461,949 381.805,819	28.544
8	590.461,949 381.805,819	9	590.481,93 381.815,646	22.267
9	590.481,93 381.815,646	10	590.475,422 381.820,241	7.967
10	590.475,422 381.820,241	1	590.465,721 381.827,09	11.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25668	830	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; Cota de 1/2 din teren se află în posesie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25668-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuință P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată=196mp
A1.2	25668-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată=70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33240 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 401, din 10/03/2023 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOROŞ IONUŢ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOROŞ CLAUDIA-CONSTANŢA**	
B7	se noteaza transmiterea posesiei asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 828 mp.	A1
	1) **BOROŞ IONUŢ** 2) **BOROŞ CLAUDIA-CONSTANŢA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BOROŞ IONUŢ**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BOROŞ CLAUDIA-CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33240 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 401, din 10/03/2023 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOROŞ MANDA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **BOROŞ MANDA**	

Neautorizat în circuitul civil

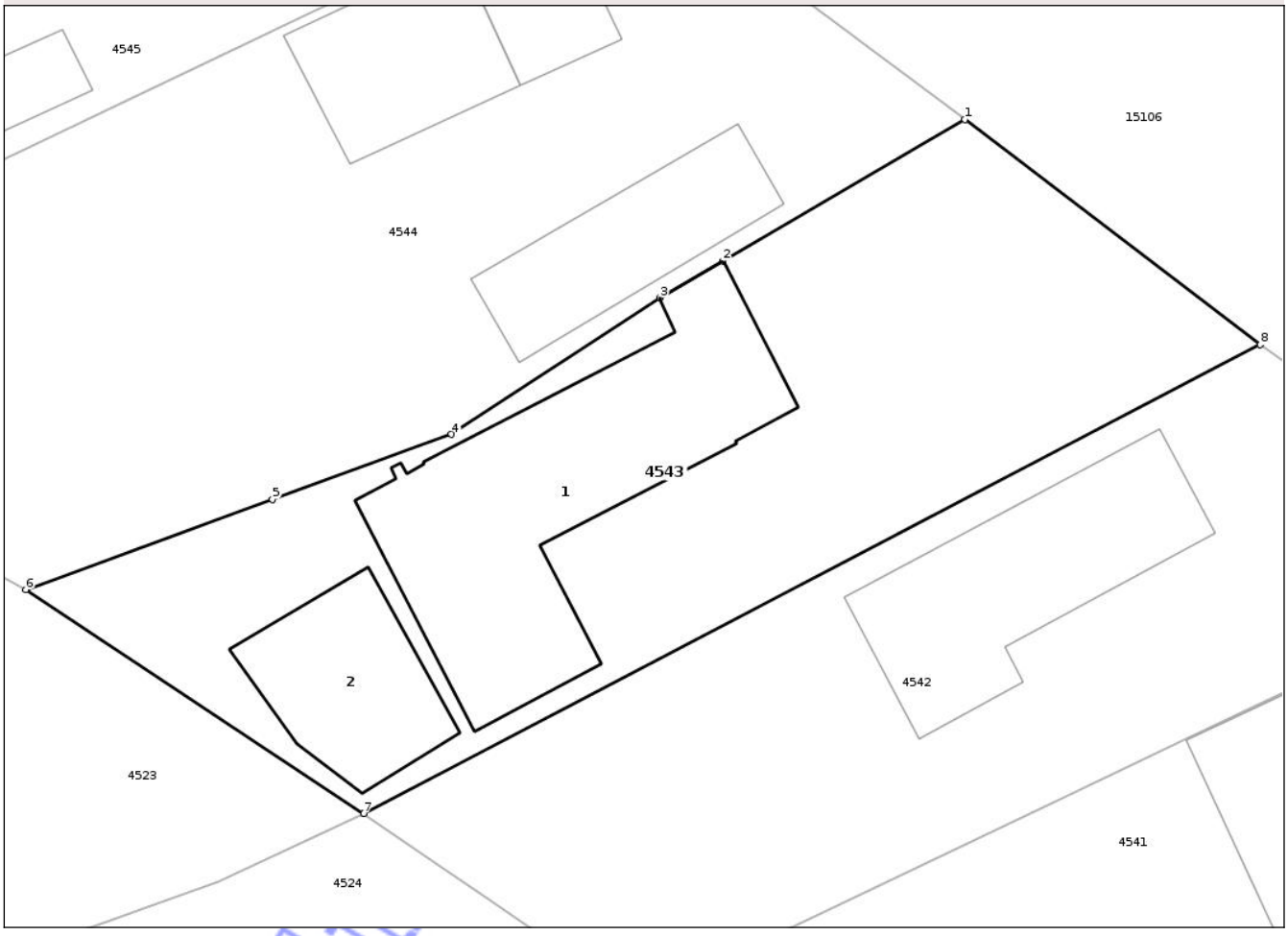
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25668	830	Cota de 1/2 din teren se află în posesie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	18	897,898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25668-C1	constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinţă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfăşurată=196mp
A1.2	25668-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfăşurată=70 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.419,934 381.861,329	2	590.407,791 381.854,245	14.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.407,791 381.854,245	3	590.404,623 381.852,396	3.668
3	590.404,623 381.852,396	4	590.394,158 381.845,55	12.505
4	590.394,158 381.845,55	5	590.385,178 381.842,277	9.558
5	590.385,178 381.842,277	6	590.372,805 381.837,767	13.169
6	590.372,805 381.837,767	7	590.389,757 381.826,543	20.331
7	590.389,757 381.826,543	8	590.434,751 381.850,044	50.762
8	590.434,751 381.850,044	1	590.419,934 381.861,329	18.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

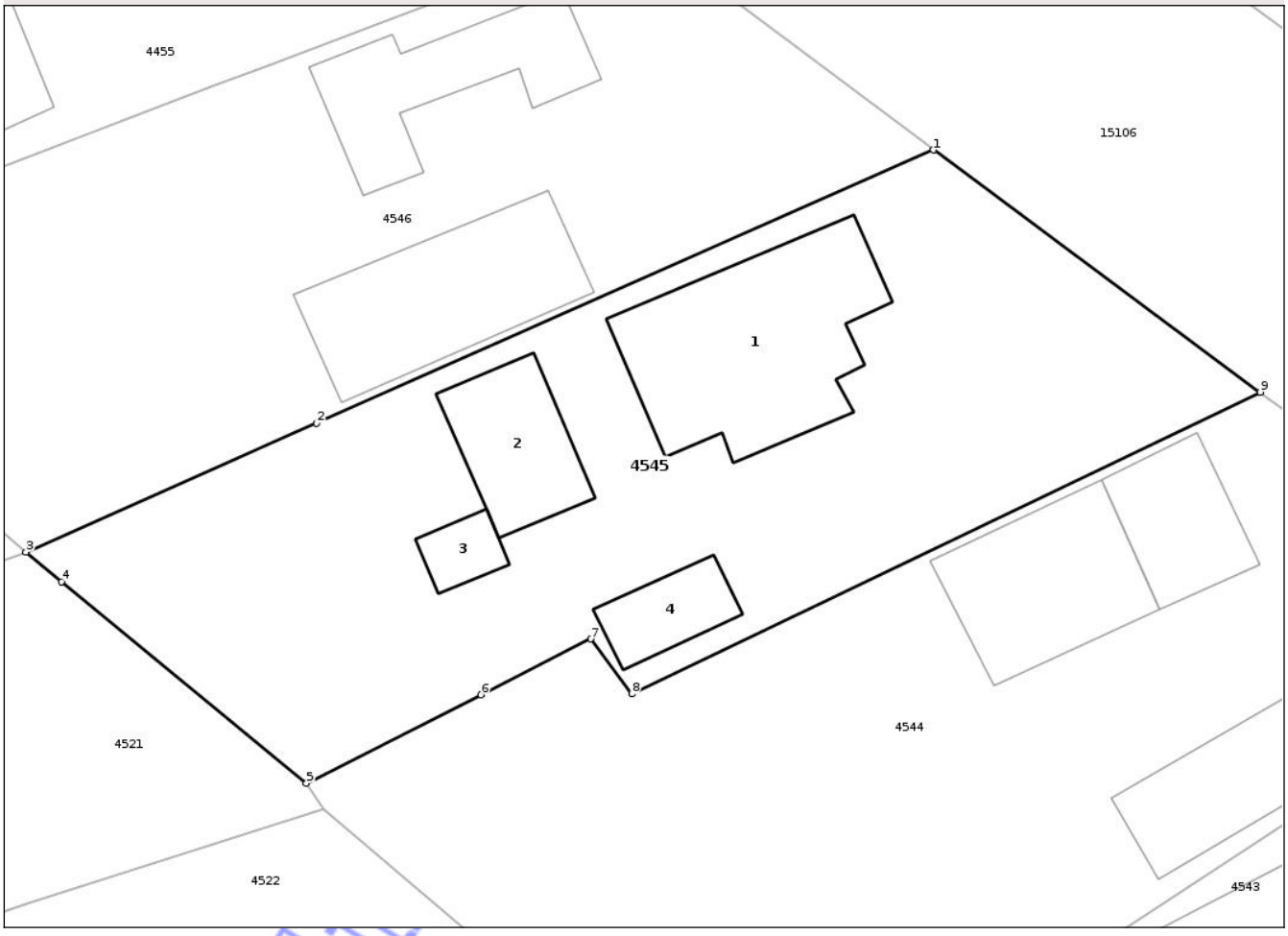
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	18	892	-	
2	arabil	DA	214	18	892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.385,946 381.886,688	2	590.354,174 381.872,63	34.743
2	590.354,174 381.872,63	3	590.339,198 381.866,004	16.376
3	590.339,198 381.866,004	4	590.341,046 381.864,483	2.393
4	590.341,046 381.864,483	5	590.353,64 381.854,115	16.313
5	590.353,64 381.854,115	6	590.362,626 381.858,666	10.073
6	590.362,626 381.858,666	7	590.368,294 381.861,537	6.354
7	590.368,294 381.861,537	8	590.370,399 381.858,71	3.525
8	590.370,399 381.858,71	9	590.402,766 381.874,229	35.895
9	590.402,766 381.874,229	1	590.385,946 381.886,688	20.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		915	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

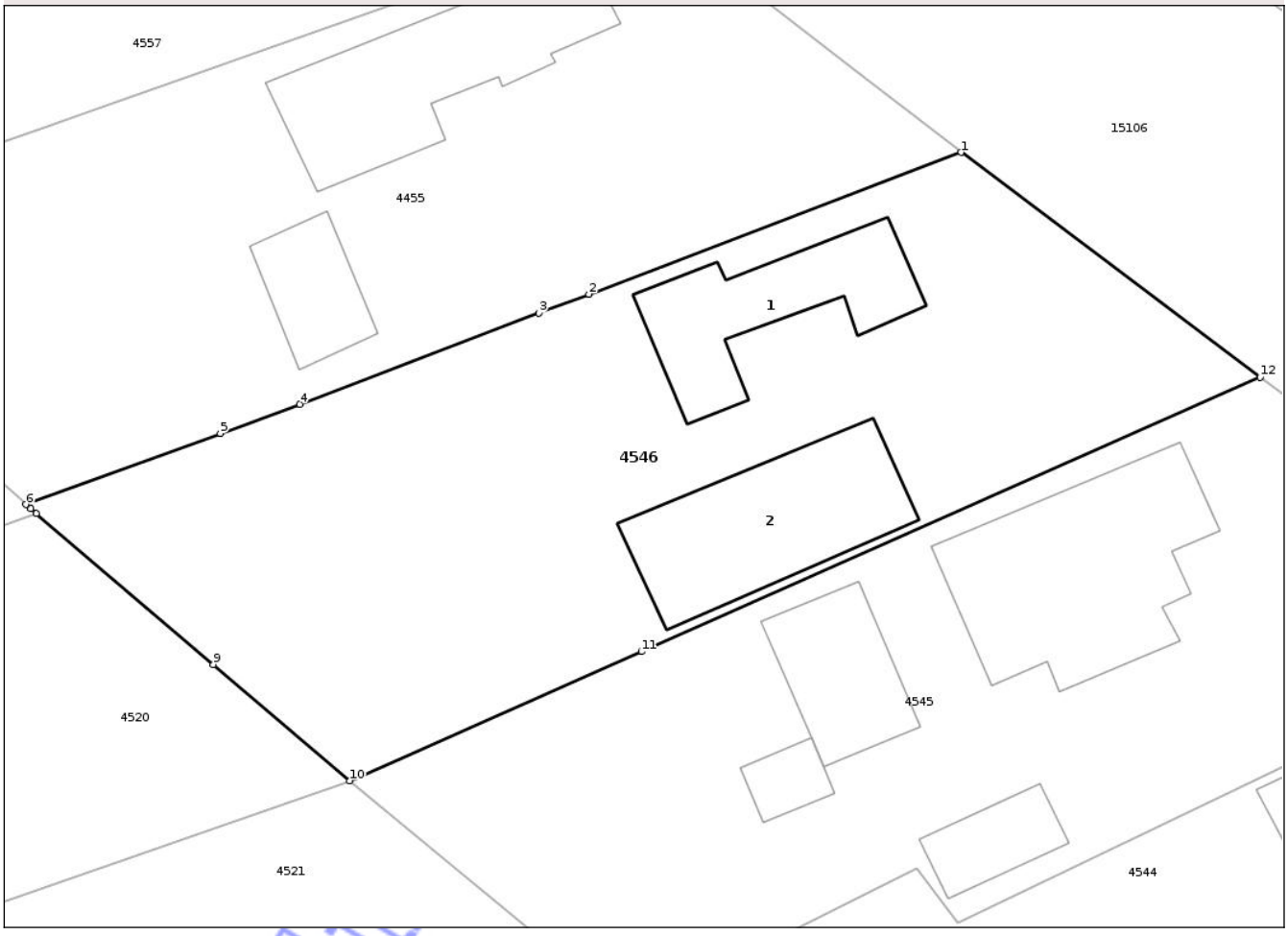
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	18	889	-	
2	vie	DA	266	18	890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.370,581 381.898,229	2	590.351,473 381.890,958	20.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.351,473 381.890,958	3	590.348,903 381.889,98	2.75
3	590.348,903 381.889,98	4	590.336,632 381.885,31	13.13
4	590.336,632 381.885,31	5	590.332,555 381.883,818	4.341
5	590.332,555 381.883,818	6	590.322,574 381.880,167	10.628
6	590.322,574 381.880,167	7	590.322,823 381.879,954	0.328
7	590.322,823 381.879,954	8	590.323,113 381.879,707	0.381
8	590.323,113 381.879,707	9	590.332,198 381.871,967	11.935
9	590.332,198 381.871,967	10	590.339,198 381.866,004	9.196
10	590.339,198 381.866,004	11	590.354,174 381.872,63	16.376
11	590.354,174 381.872,63	12	590.385,946 381.886,688	34.743
12	590.385,946 381.886,688	1	590.370,581 381.898,229	19.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 17, Jud. Prahova, T 15 ; CC 713 ; A 714

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25981	Din acte: 1.795 Masurata: 2.438	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25981-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 17, Jud. Prahova, T 15 ; CC 713 ; A 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 140 mp ; An constr. - 1971 .
A1.2	25981-C2	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 17, Jud. Prahova, T 15 ; CC 713 ; A 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 34 mp ; An constr. - 1971 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58974 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1259, din 12/04/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PESCARU LIVIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PESCARU NICOLETA**	
Act Notarial nr. 1257, din 12/04/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PESCARU LIVIU** 2) **PESCARU NICOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PESCARU LIVIU** 2) **PESCARU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58974 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1257, din 12/04/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreţinerii asupra cotei de 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PESCARU CONSTANTIN** 2) **PESCARU ALEXANDRINA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră asupra cotei de 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PESCARU CONSTANTIN** 2) **PESCARU ALEXANDRINA**	

Document generat în circuitul civil

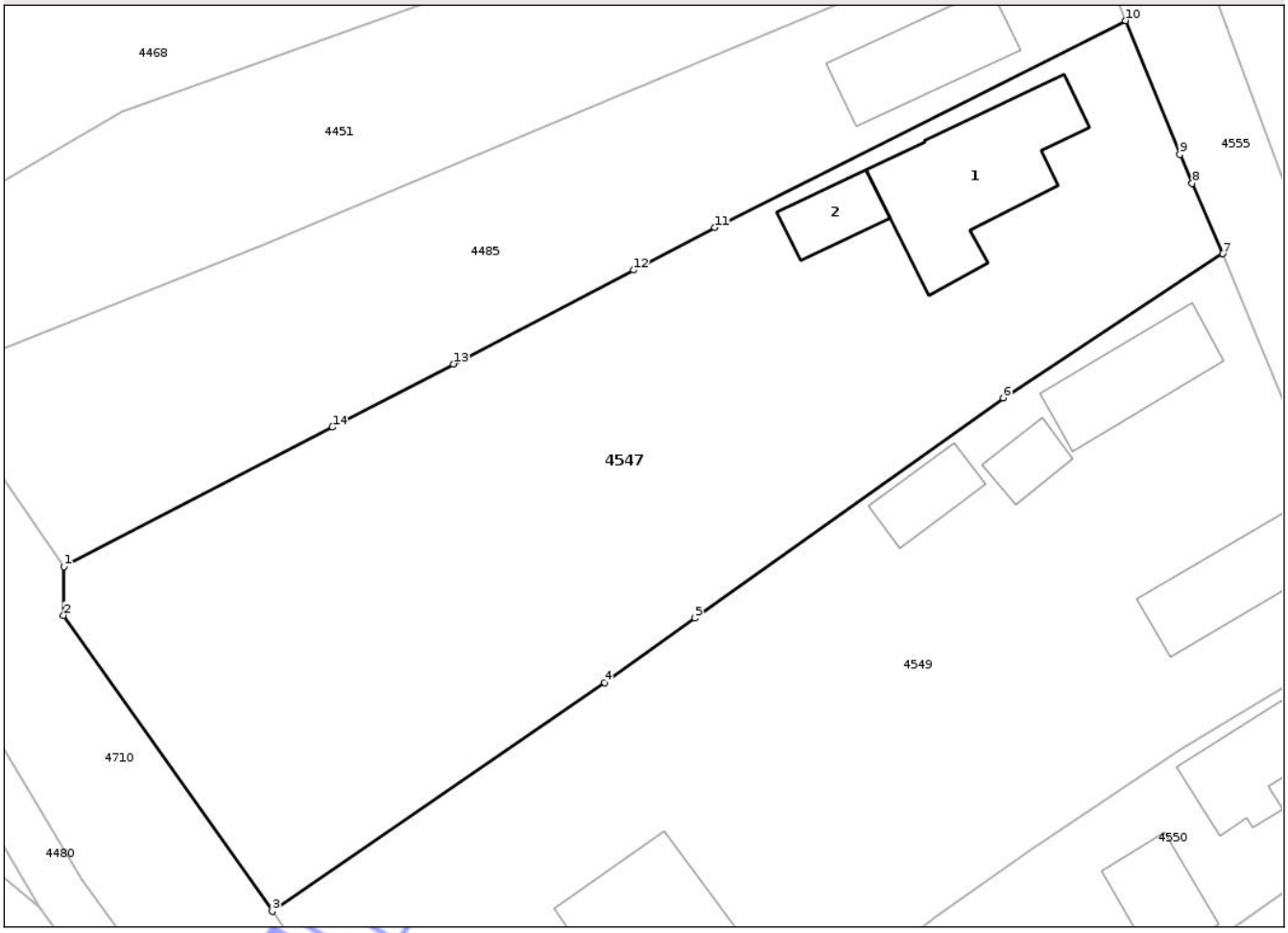
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25981	Din acte: 1.795 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	15	713	-	
2	arabil	DA	1.244	15	714	-	
3	vie	DA	514	15	714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25981-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 140 mp ; An constr. - 1971 .
A1.2	25981-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 34 mp ; An constr. - 1971 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.047,358 381.939,365	2	590.047,333 381.935,508	3.857
2	590.047,333 381.935,508	3	590.063,89 381.912,042	28.719
3	590.063,89 381.912,042	4	590.090,243 381.930,166	31.984
4	590.090,243 381.930,166	5	590.097,404 381.935,281	8.8
5	590.097,404 381.935,281	6	590.121,86 381.952,75	30.054
6	590.121,86 381.952,75	7	590.139,264 381.964,188	20.826
7	590.139,264 381.964,188	8	590.136,85 381.969,768	6.08
8	590.136,85 381.969,768	9	590.135,861 381.972,055	2.492
9	590.135,861 381.972,055	10	590.131,569 381.982,665	11.445
10	590.131,569 381.982,665	11	590.098,997 381.966,263	36.469
11	590.098,997 381.966,263	12	590.092,54 381.962,891	7.284
12	590.092,54 381.962,891	13	590.078,263 381.955,438	16.105
13	590.078,263 381.955,438	14	590.068,655 381.950,422	10.839
14	590.068,655 381.950,422	1	590.047,358 381.939,365	23.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

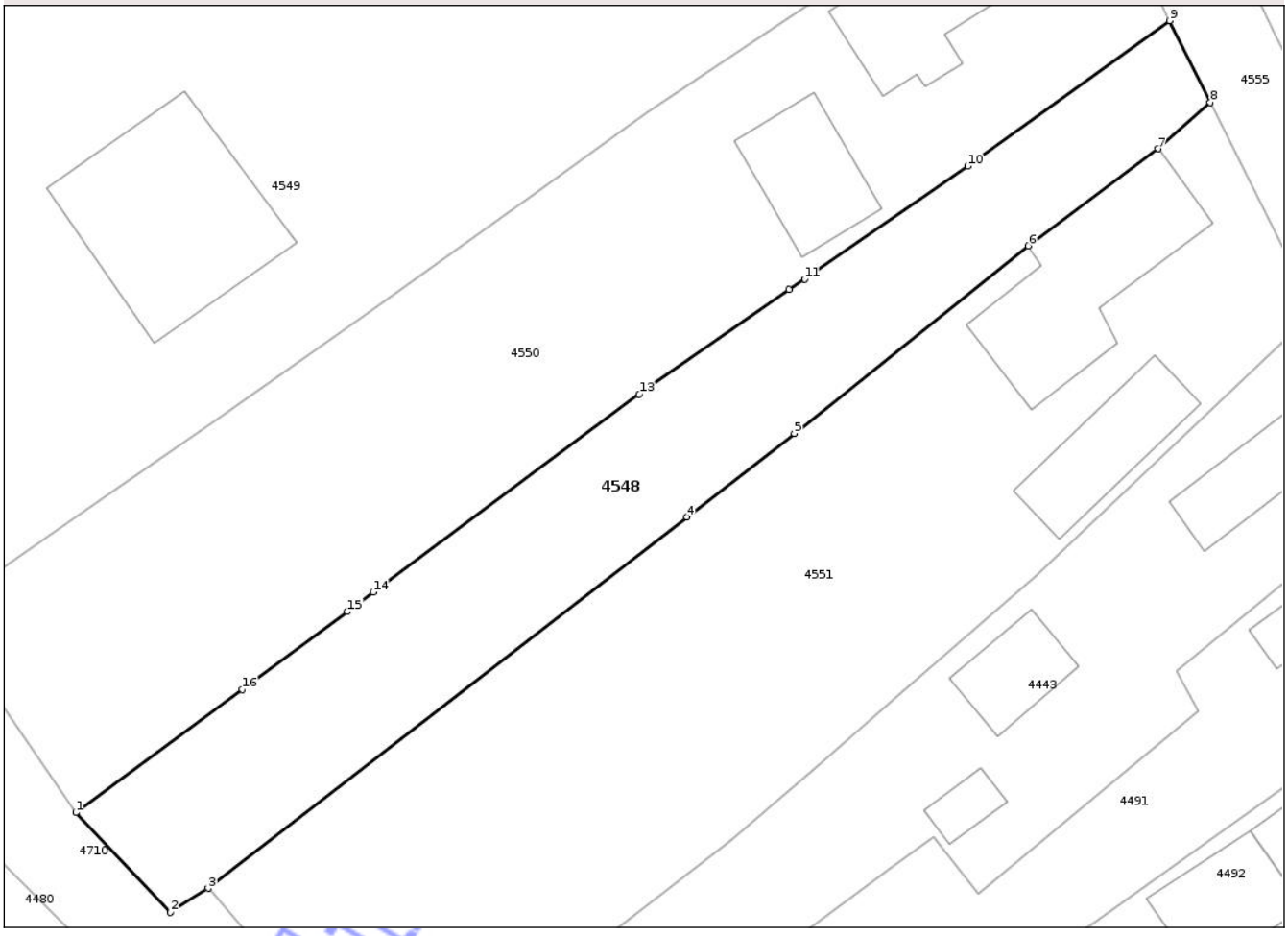
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	639	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.088,124 381.872,97	2	590.094,099 381.866,685	8.672
2	590.094,099 381.866,685	3	590.096,472 381.868,2	2.815
3	590.096,472 381.868,2	4	590.126,641 381.891,593	38.176
4	590.126,641 381.891,593	5	590.133,419 381.896,848	8.576
5	590.133,419 381.896,848	6	590.148,177 381.908,663	18.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.148,177 381.908,663	7	590.156,365 381.914,772	10.216
7	590.156,365 381.914,772	8	590.159,663 381.917,684	4.4
8	590.159,663 381.917,684	9	590.157,104 381.922,834	5.751
9	590.157,104 381.922,834	10	590.144,353 381.913,674	15.7
10	590.144,353 381.913,674	11	590.134,085 381.906,568	12.487
11	590.134,085 381.906,568	12	590.133,112 381.905,892	1.185
12	590.133,112 381.905,892	13	590.123,65 381.899,323	11.519
13	590.123,65 381.899,323	14	590.106,876 381.886,852	20.902
14	590.106,876 381.886,852	15	590.105,247 381.885,623	2.041
15	590.105,247 381.885,623	16	590.098,616 381.880,723	8.245
16	590.098,616 381.880,723	1	590.088,124 381.872,97	13.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.680	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.4		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51614, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA** 2) **NISTOR VASILICA** 3) **NISTOR VASILE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUMITRU MARIA** 2) **NISTOR VASILICA** 3) **NISTOR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	15	715	-	
2	arabil	DA	1.324	15	716,717	-	
3	curti constructii	DA	638	15	717	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.063,89 381.912,042	2	590.065,949 381.909,045	3.636
2	590.065,949 381.909,045	3	590.067,045 381.909,629	1.242
3	590.067,045 381.909,629	4	590.082,211 381.887,466	26.855
4	590.082,211 381.887,466	5	590.090,202 381.892,983	9.71
5	590.090,202 381.892,983	6	590.097,056 381.897,715	8.329
6	590.097,056 381.897,715	7	590.106,593 381.904,472	11.688
7	590.106,593 381.904,472	8	590.116,174 381.911,326	11.78
8	590.116,174 381.911,326	9	590.116,366 381.911,464	0.236
9	590.116,366 381.911,464	10	590.124,091 381.916,99	9.498
10	590.124,091 381.916,99	11	590.136,002 381.924,922	14.31
11	590.136,002 381.924,922	12	590.151,467 381.934,338	18.106
12	590.151,467 381.934,338	13	590.150,267 381.937,347	3.239
13	590.150,267 381.937,347	14	590.149,762 381.938,579	1.331
14	590.149,762 381.938,579	15	590.139,264 381.964,188	27.677
15	590.139,264 381.964,188	16	590.121,86 381.952,75	20.826
16	590.121,86 381.952,75	17	590.097,404 381.935,281	30.054
17	590.097,404 381.935,281	18	590.090,243 381.930,166	8.8
18	590.090,243 381.930,166	1	590.063,89 381.912,042	31.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37152, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBERICĂ V ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUMBERICĂ V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

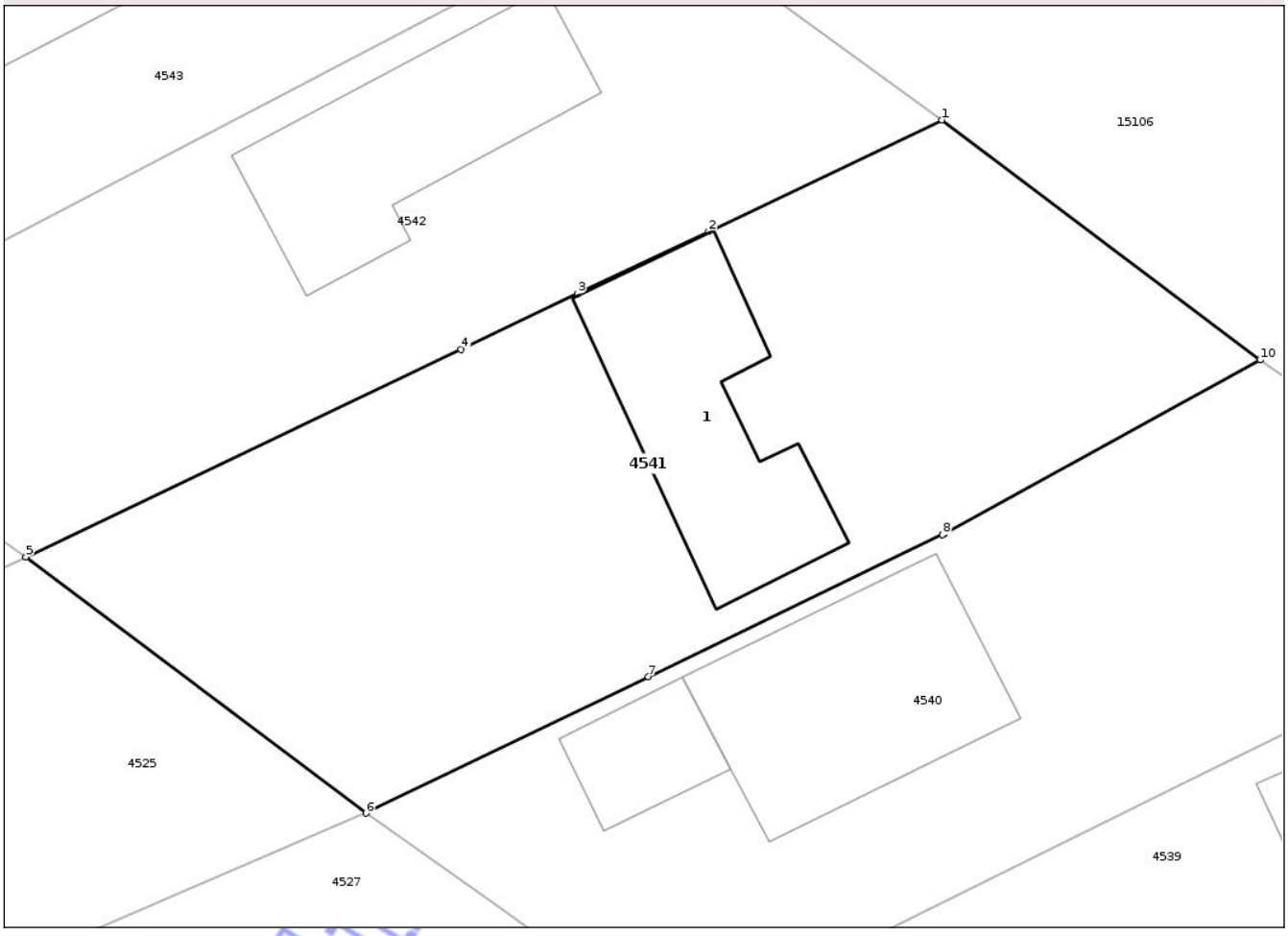
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	18	902	-	
2	arabil	DA	381	18	901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.449,683 381.839,178	2	590.437,904 381.833,565	13.048
2	590.437,904 381.833,565	3	590.431,306 381.830,421	7.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.431,306 381.830,421	4	590.425,441 381.827,626	6.497
4	590.425,441 381.827,626	5	590.403,498 381.817,17	24.307
5	590.403,498 381.817,17	6	590.420,632 381.804,267	21.449
6	590.420,632 381.804,267	7	590.434,88 381.811,141	15.82
7	590.434,88 381.811,141	8	590.449,703 381.818,292	16.458
8	590.449,703 381.818,292	9	590.449,754 381.818,316	0.056
9	590.449,754 381.818,316	10	590.465,721 381.827,09	18.219
10	590.465,721 381.827,09	1	590.449,683 381.839,178	20.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37124, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ALEXANDRU** 2) **CONSTANTIN DANIELA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN ALEXANDRU** 2) **CONSTANTIN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

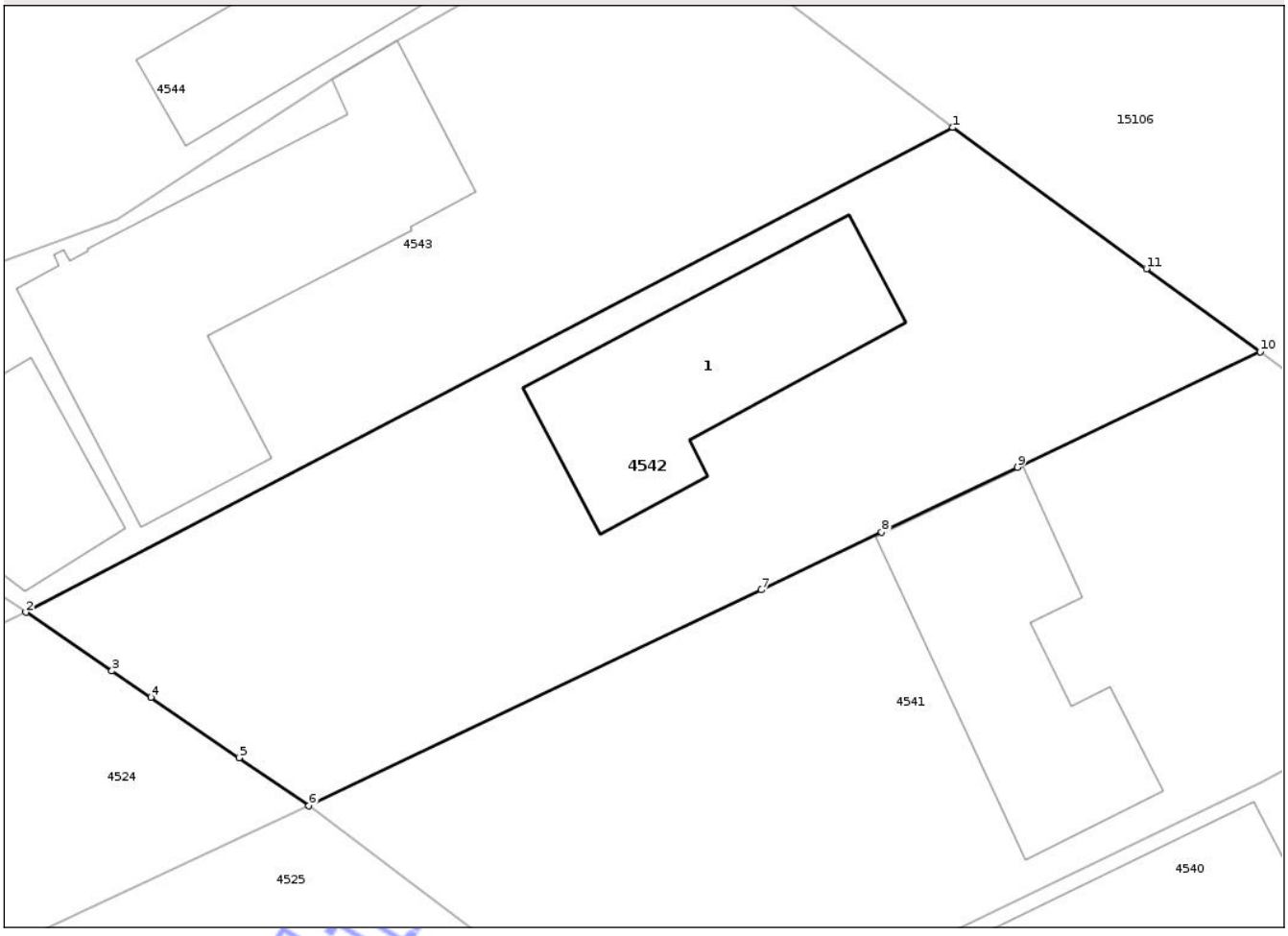
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	18	899	-	
2	arabil	DA	317	18	899,900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.434,751 381.850,044	2	590.389,757 381.826,543	50.762
2	590.389,757 381.826,543	3	590.393,93 381.823,696	5.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.393,93 381.823,696	4	590.395,817 381.822,409	2.284
4	590.395,817 381.822,409	5	590.400,099 381.819,488	5.183
5	590.400,099 381.819,488	6	590.403,498 381.817,17	4.114
6	590.403,498 381.817,17	7	590.425,441 381.827,626	24.307
7	590.425,441 381.827,626	8	590.431,306 381.830,421	6.497
8	590.431,306 381.830,421	9	590.437,904 381.833,565	7.309
9	590.437,904 381.833,565	10	590.449,683 381.839,178	13.048
10	590.449,683 381.839,178	11	590.444,154 381.843,201	6.838
11	590.444,154 381.843,201	1	590.434,751 381.850,044	11.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.145	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 15/07/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICULAIE**	
Act Notarial nr. 91, din 15/07/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2, A1.3
	1) **STOICA NICULAIE**	
Act Notarial nr. 92, din 15/07/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2, A1.3
	1) **STOICA NICULAIE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat. Document civil

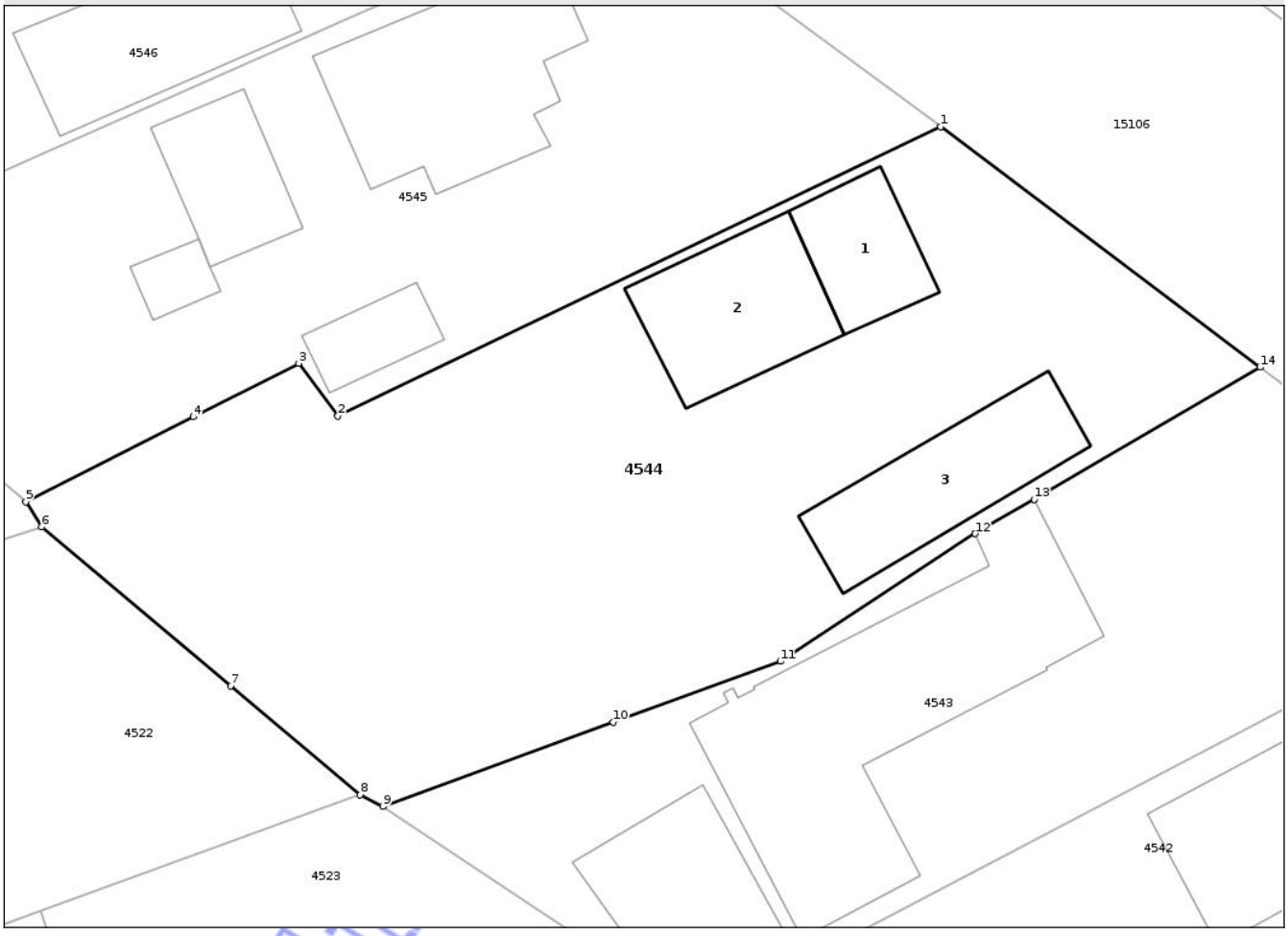
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	18	895,894	-	
2	arabil	DA	146	18	894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.402,766 381.874,229	2	590.370,399 381.858,71	35.895
2	590.370,399 381.858,71	3	590.368,294 381.861,537	3.525
3	590.368,294 381.861,537	4	590.362,626 381.858,666	6.354
4	590.362,626 381.858,666	5	590.353,64 381.854,115	10.073
5	590.353,64 381.854,115	6	590.354,496 381.852,763	1.6
6	590.354,496 381.852,763	7	590.364,636 381.844,24	13.246
7	590.364,636 381.844,24	8	590.371,593 381.838,392	9.088
8	590.371,593 381.838,392	9	590.372,805 381.837,767	1.364
9	590.372,805 381.837,767	10	590.385,178 381.842,277	13.169
10	590.385,178 381.842,277	11	590.394,158 381.845,55	9.558
11	590.394,158 381.845,55	12	590.404,623 381.852,396	12.505
12	590.404,623 381.852,396	13	590.407,791 381.854,245	3.668
13	590.407,791 381.854,245	14	590.419,934 381.861,329	14.058
14	590.419,934 381.861,329	1	590.402,766 381.874,229	21.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25930	Din acte: 1.140 Masurata: 1.307	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25930-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf. = 103 mp.;An constr. : 1967
A1.2	25930-C2	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa parter;Supr.constr.desf. = 52 mp.;An constr. : 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169749 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 46104, din 09/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 24467 din 06.11.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 24466 din 06.11.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 3595 din 19.08.2022, emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 106489 din 12.12.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;act notarial nr 82 din 20.04.2022, emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 81 din 20.04.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NISTOR VASILICA**, (DECEDATĂ)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NISTOR ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NISTOR DUMITRU-LAURENŢIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR CONSTANTIN** 2) **NISTOR VASILICA**	
16558 / 07/02/2024		
Act Administrativ nr. 169749, din 09/11/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NISTOR CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE VASILICA**	
B8	se înlreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și al încheierii nr. 169749/09.11.2023 în sensul că terenul se află în coproprietate astfel: cota de 1/4 Nistor Vasilica (decedata) de sub B1, cota de 1/16 Nistor Elena de sub B2 și cota de 3/16 Nistor Dumitru-Laurențiu de sub B3 (moșt. def. Nistor Ștefan), cota de 1/4 Nistor Constantin de sub B6, cota de 1/4 Ilie Vasilica de sub B7	A1
Act Administrativ nr. seria CE nr. 813501, din 01/10/2009 emis de Consiliul Local al Com.Valea Calugareasca;		
B9	se notează faptul că prin certificatul de căsătorie seria CE nr. 813501 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CĂLUGĂREASCĂ, coproprietarul NISTOR CONSTANTIN este căsătorit cu NISTOR VASILICA	A1, A1.1, A1.2
25225 / 20/02/2024		
Act Administrativ nr. 169749, din 09/11/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	se respinge cererea de îndreptare a erorii materiale întrucât nu s-a săvârșit vreo eroare cu ocazia întabulării construcțiilor în cartea funciară	A1.1, A1.2
44327 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 19, din 05/04/2024 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (act administrativ nr 24467 din 06.11.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ);		
B11	se respinge cererea privind înscrierea dreptului de proprietate, întrucât referatul de completare nu a fost soluționat corespunzător	A1, A1.1, A1.2
137594 / 11/09/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 22/02/1966 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act administrativ nr 16492 din 06.09.2024, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 16493 din 06.09.2024, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act notarial nr 2867 din 10.09.2024, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B12	se rectifică prezenta carte funciara in sensul că proprietari tabulari ai construcţiilor C1 şi C2 sunt sotii NISTOR CONSTANTIN şi NISTOR VASILICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

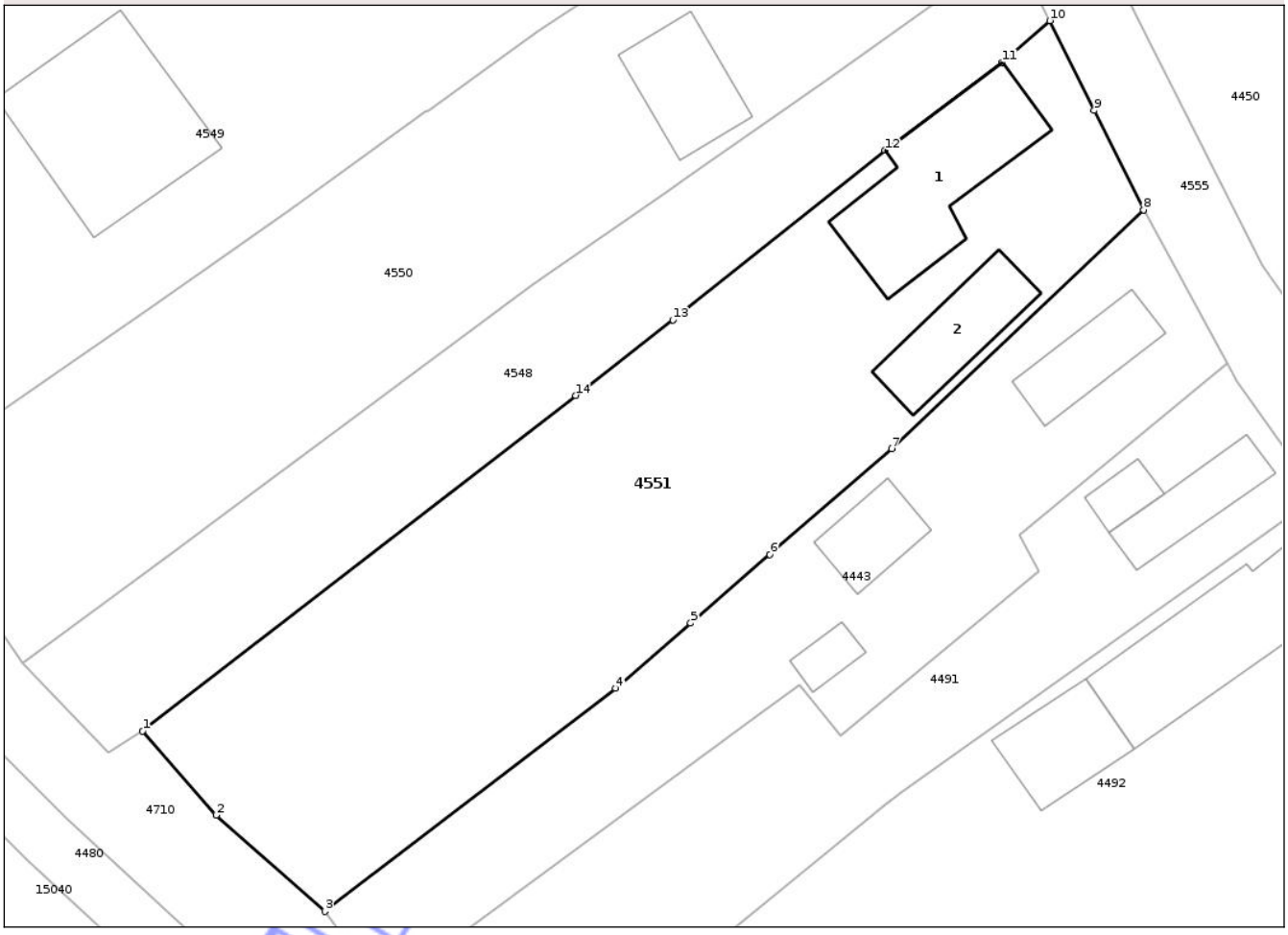
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25930	Din acte: 1.140 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	15	724	-	
2	arabil	DA	574	15	725	-	
3	vie	DA	224	15	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25930-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf. = 103 mp.;An constr. : 1967
A1.2	25930-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa parter; Supr.constr.desf. = 52 mp.;An constr. : 1967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.096,472 381.868,2	2	590.101,583 381.862,349	7.769
2	590.101,583 381.862,349	3	590.109,173 381.855,652	10.122
3	590.109,173 381.855,652	4	590.129,422 381.871,181	25.518
4	590.129,422 381.871,181	5	590.134,657 381.875,726	6.933
5	590.134,657 381.875,726	6	590.140,166 381.880,508	7.295
6	590.140,166 381.880,508	7	590.148,657 381.887,878	11.243
7	590.148,657 381.887,878	8	590.166,203 381.904,519	24.182
8	590.166,203 381.904,519	9	590.162,773 381.911,424	7.71
9	590.162,773 381.911,424	10	590.159,663 381.917,684	6.99
10	590.159,663 381.917,684	11	590.156,365 381.914,772	4.4
11	590.156,365 381.914,772	12	590.148,177 381.908,663	10.216
12	590.148,177 381.908,663	13	590.133,419 381.896,848	18.905
13	590.133,419 381.896,848	14	590.126,641 381.891,593	8.576
14	590.126,641 381.891,593	1	590.096,472 381.868,2	38.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3972
Nr. cadastral vechi:11219

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21439	643	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21439-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43522 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. 1403, din 29/07/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3972 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11219 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11218 din cartea funciara nr. 3957 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
43524 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. 1404, din 29/07/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ELENA-RALUCA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU ELENA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43524 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. 1404, din 29/07/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE SANDU** 2) **DOBRE IOANA**	

Document generat online @ anCPI

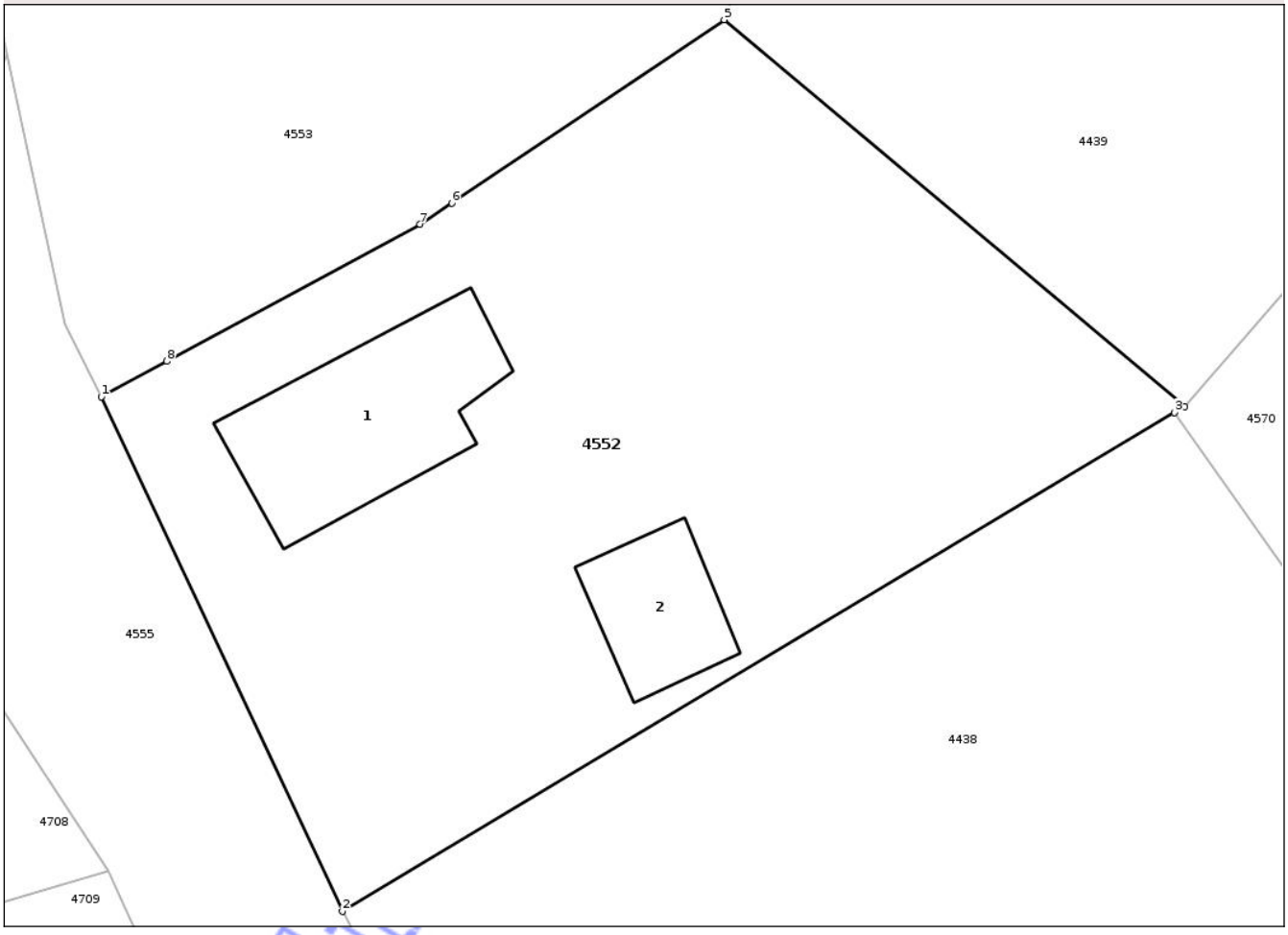
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21439	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	16	Cc 768	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21439-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.108,34 382.054,688	2	590.117,178 382.035,833	20.824
2	590.117,178 382.035,833	3	590.147,699 382.054,105	35.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.147,699 382.054,105	4	590.148,086 382.054,337	0.451
4	590.148,086 382.054,337	5	590.131,189 382.068,499	22.047
5	590.131,189 382.068,499	6	590.121,191 382.061,784	12.044
6	590.121,191 382.061,784	7	590.120,033 382.061,006	1.395
7	590.120,033 382.061,006	8	590.110,744 382.055,987	10.558
8	590.110,744 382.055,987	1	590.108,34 382.054,688	2.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.297	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52208, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ŞT ILIE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NISTOR ŞT ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

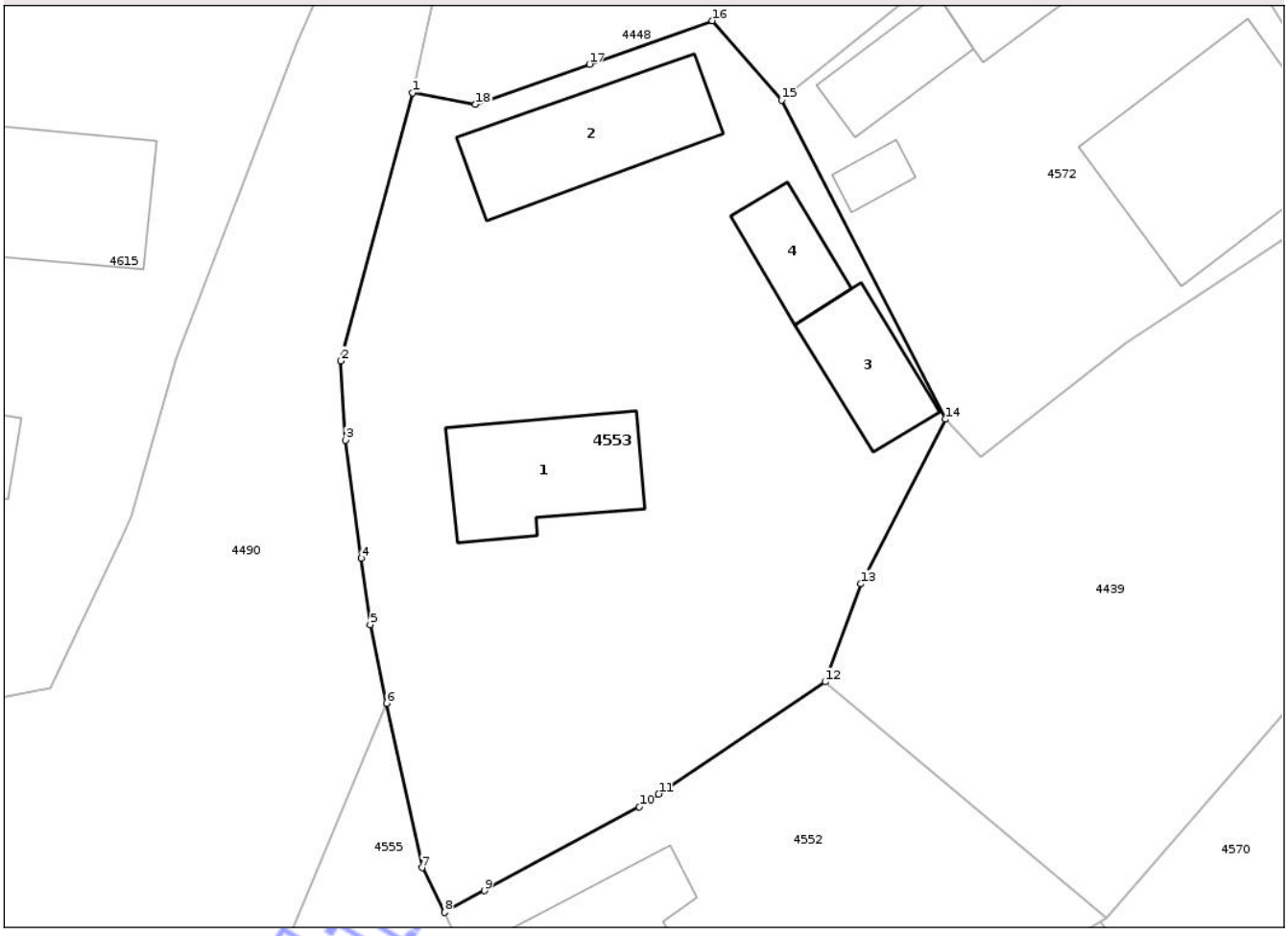
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.046	16	766/1,766/2	-	
2	arabil	DA	252	16	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.106,405 382.103,817	2	590.102,123 382.087,748	16.63
2	590.102,123 382.087,748	3	590.102,401 382.083,0	4.756
3	590.102,401 382.083,0	4	590.103,345 382.075,915	7.148
4	590.103,345 382.075,915	5	590.103,874 382.071,944	4.006
5	590.103,874 382.071,944	6	590.104,856 382.067,229	4.816
6	590.104,856 382.067,229	7	590.106,995 382.057,368	10.09
7	590.106,995 382.057,368	8	590.108,34 382.054,688	2.999
8	590.108,34 382.054,688	9	590.110,744 382.055,987	2.733
9	590.110,744 382.055,987	10	590.120,033 382.061,006	10.558
10	590.120,033 382.061,006	11	590.121,191 382.061,784	1.395
11	590.121,191 382.061,784	12	590.131,189 382.068,499	12.044
12	590.131,189 382.068,499	13	590.133,332 382.074,377	6.256
13	590.133,332 382.074,377	14	590.138,391 382.084,252	11.095
14	590.138,391 382.084,252	15	590.128,58 382.103,379	21.496
15	590.128,58 382.103,379	16	590.124,4 382.108,14	6.336
16	590.124,4 382.108,14	17	590.117,037 382.105,538	7.809
17	590.117,037 382.105,538	18	590.110,206 382.103,124	7.245
18	590.110,206 382.103,124	1	590.106,405 382.103,817	3.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11421, din 02/11/2010 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU AURELIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	16	776	-	
2	arabil	DA	119	16	776	-	
3	vie	DA	247	16	775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.144,614 381.968,577	2	590.149,927 381.955,535	14.083
2	590.149,927 381.955,535	3	590.186,044 381.960,89	36.512
3	590.186,044 381.960,89	4	590.194,507 381.962,145	8.556
4	590.194,507 381.962,145	5	590.214,723 381.965,839	20.551
5	590.214,723 381.965,839	6	590.214,248 381.972,704	6.881
6	590.214,248 381.972,704	7	590.214,212 381.973,35	0.647
7	590.214,212 381.973,35	8	590.213,96 381.977,898	4.555
8	590.213,96 381.977,898	9	590.185,131 381.974,086	29.08
9	590.185,131 381.974,086	10	590.179,812 381.973,383	5.365
10	590.179,812 381.973,383	11	590.157,993 381.970,498	22.009
11	590.157,993 381.970,498	1	590.144,614 381.968,577	13.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3676
Nr. cadastral vechi:10756

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20954	921	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48252 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. PARTAJ NR.2152, din 18/09/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

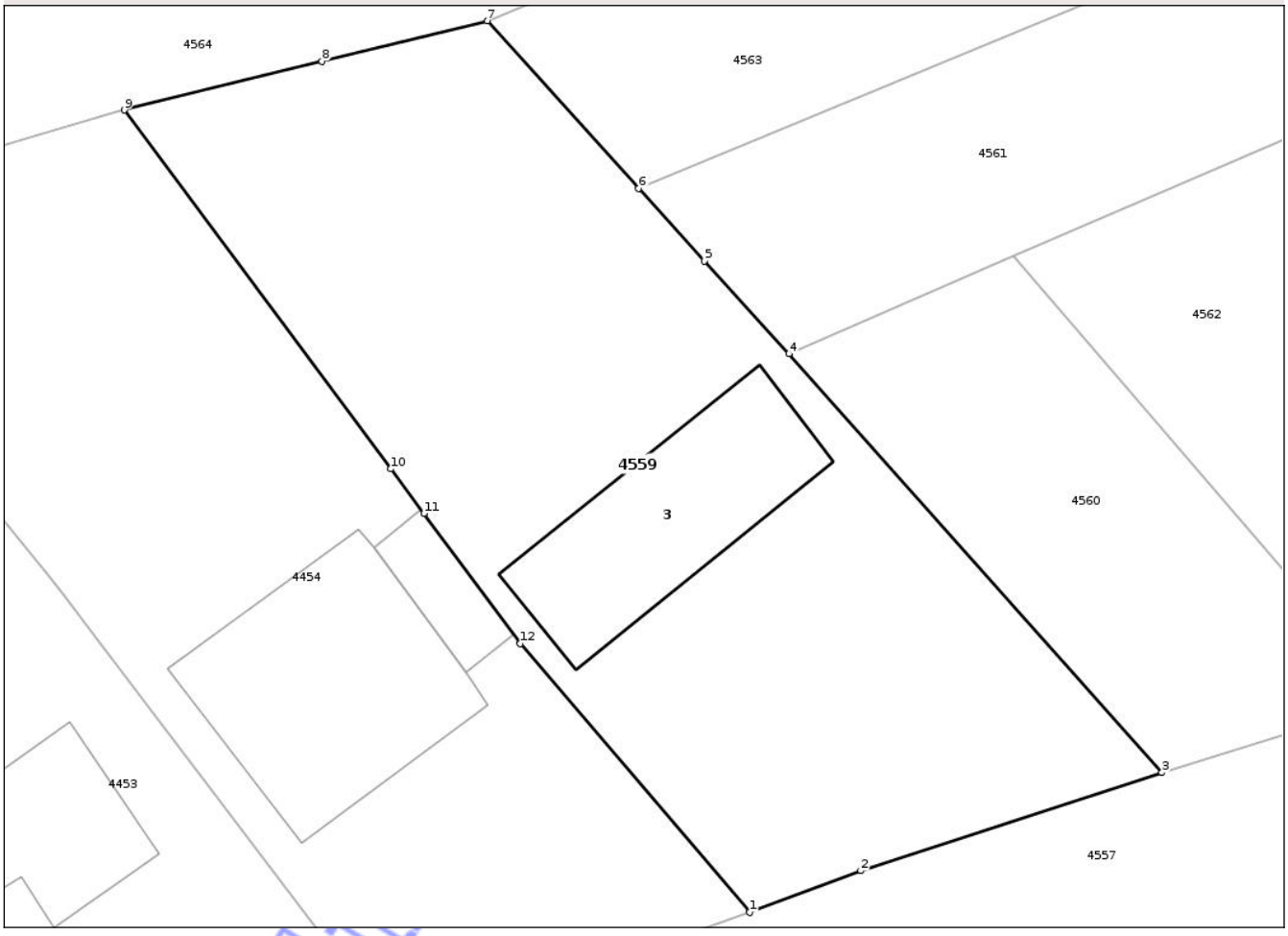
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20954	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	16	-	-	
2	arabil	DA	190	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.275,956 381.895,596	2	590.281,413 381.897,637	5.826
2	590.281,413 381.897,637	3	590.296,174 381.902,435	15.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.296,174 381.902,435	4	590.277,886 381.922,939	27.475
4	590.277,886 381.922,939	5	590.273,74 381.927,48	6.149
5	590.273,74 381.927,48	6	590.270,522 381.931,04	4.799
6	590.270,522 381.931,04	7	590.263,1 381.939,25	11.068
7	590.263,1 381.939,25	8	590.254,985 381.937,258	8.356
8	590.254,985 381.937,258	9	590.245,3 381.934,88	9.973
9	590.245,3 381.934,88	10	590.258,365 381.917,31	21.895
10	590.258,365 381.917,31	11	590.259,993 381.915,121	2.728
11	590.259,993 381.915,121	12	590.264,723 381.908,764	7.924
12	590.264,723 381.908,764	1	590.275,956 381.895,596	17.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 11, Jud. Prahova, T15, parcelele Cc 718, V 719, A 721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25506	Din acte: 894 Masurata: 1.226	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25506-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 11, Jud. Prahova, T15, parcelele Cc 718, V 719, A 721	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	25506-C2	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 11, Jud. Prahova, T15, parcelele Cc 718, V 719, A 721	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90409 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 82, din 20/04/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 81 din 20.04.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NISTOR VASILICA**	
127549 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 3451, din 05/10/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NISTOR ALEXANDRU-GEORGIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR ALEXANDRU-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127549 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 3451, din 05/10/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra cotei indivize de 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **NISTOR ELENA**	

Neautentificat în circuitul civil

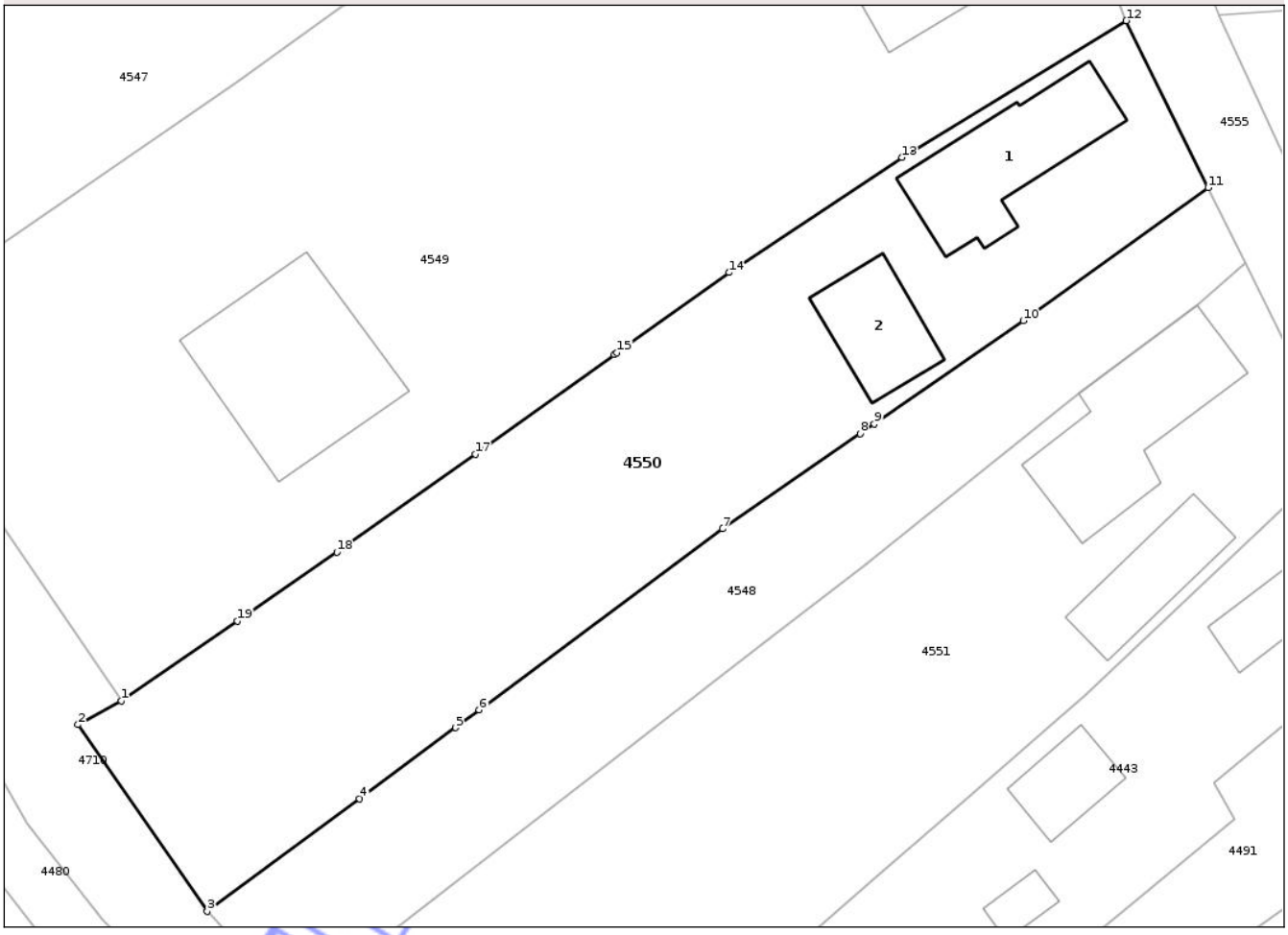
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25506	Din acte: 894 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	15	718	-	
2	arabil	DA	456	15	721,719	-	
3	vie	DA	256	15	721,719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25506-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	25506-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.082,211 381.887,466	2	590.079,217 381.885,836	3.409
2	590.079,217 381.885,836	3	590.088,124 381.872,97	15.648
3	590.088,124 381.872,97	4	590.098,616 381.880,723	13.046
4	590.098,616 381.880,723	5	590.105,247 381.885,623	8.245
5	590.105,247 381.885,623	6	590.106,876 381.886,852	2.041
6	590.106,876 381.886,852	7	590.123,65 381.899,323	20.902
7	590.123,65 381.899,323	8	590.133,112 381.905,892	11.519
8	590.133,112 381.905,892	9	590.134,085 381.906,568	1.185
9	590.134,085 381.906,568	10	590.144,353 381.913,674	12.487
10	590.144,353 381.913,674	11	590.157,104 381.922,834	15.7
11	590.157,104 381.922,834	12	590.151,467 381.934,338	12.811
12	590.151,467 381.934,338	13	590.136,002 381.924,922	18.106
13	590.136,002 381.924,922	14	590.124,091 381.916,99	14.31
14	590.124,091 381.916,99	15	590.116,366 381.911,464	9.498
15	590.116,366 381.911,464	16	590.116,174 381.911,326	0.236
16	590.116,174 381.911,326	17	590.106,593 381.904,472	11.78
17	590.106,593 381.904,472	18	590.097,056 381.897,715	11.688
18	590.097,056 381.897,715	19	590.090,202 381.892,983	8.329
19	590.090,202 381.892,983	1	590.082,211 381.887,466	9.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24114	Din acte: 1.558 Masurata: 1.599	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38674 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 98, din 14/11/2017 emis de CONS.LOC.VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 9784 din 24.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniu public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24114	Din acte: 1.558 Masurata: 1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.166,644 381.916,176	2	590.163,77 381.921,862	6.371
4	590.149,927 381.955,535	5	590.144,614 381.968,577	14.083
7	590.135,639 381.992,956	8	590.131,863 382.003,244	10.959
10	590.117,178 382.035,833	11	590.108,34 382.054,688	20.824
13	590.104,856 382.067,229	14	590.098,663 382.052,367	16.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.163,77 381.921,862	3	590.157,875 381.934,745	14.168
5	590.144,614 381.968,577	6	590.138,409 381.985,407	17.937
8	590.131,863 382.003,244	9	590.124,698 382.021,732	19.828
11	590.108,34 382.054,688	12	590.106,995 382.057,368	2.999
14	590.098,663 382.052,367	15	590.108,612 382.037,292	18.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.157,875 381.934,745	4	590.149,927 381.955,535	22.257
6	590.138,409 381.985,407	7	590.135,639 381.992,956	8.041
9	590.124,698 382.021,732	10	590.117,178 382.035,833	15.981
12	590.106,995 382.057,368	13	590.104,856 382.067,229	10.09
15	590.108,612 382.037,292	16	590.114,646 382.024,264	14.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	590.114,646 382.024,264	17	590.115,201 382.022,963	1.414
19	590.123,976 382.001,34	20	590.127,826 381.991,993	10.109
22	590.135,861 381.972,055	23	590.136,85 381.969,768	2.492
25	590.149,762 381.938,579	26	590.150,267 381.937,347	1.331
28	590.157,104 381.922,834	29	590.159,663 381.917,684	5.751
31	590.166,203 381.904,519	32	590.171,996 381.893,845	12.145
34	590.178,31 381.884,602	35	590.187,109 381.874,726	13.227
37	590.207,172 381.854,332	38	590.210,454 381.862,26	8.58
40	590.203,455 381.867,578	41	590.190,981 381.880,01	17.611
43	590.174,481 381.900,676	1	590.166,644 381.916,176	17.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	590.115,201 382.022,963	18	590.118,611 382.014,977	8.684
20	590.127,826 381.991,993	21	590.131,569 381.982,665	10.051
23	590.136,85 381.969,768	24	590.139,264 381.964,188	6.08
26	590.150,267 381.937,347	27	590.151,467 381.934,338	3.239
29	590.159,663 381.917,684	30	590.162,773 381.911,424	6.99
32	590.171,996 381.893,845	33	590.172,7 381.892,547	1.477
35	590.187,109 381.874,726	36	590.193,417 381.867,646	9.482
38	590.210,454 381.862,26	39	590.207,933 381.863,233	2.702
41	590.190,981 381.880,01	42	590.183,826 381.887,141	10.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	590.118,611 382.014,977	19	590.123,976 382.001,34	14.654
21	590.131,569 381.982,665	22	590.135,861 381.972,055	11.445
24	590.139,264 381.964,188	25	590.149,762 381.938,579	27.677
27	590.151,467 381.934,338	28	590.157,104 381.922,834	12.811
30	590.162,773 381.911,424	31	590.166,203 381.904,519	7.71
33	590.172,7 381.892,547	34	590.178,31 381.884,602	9.726
36	590.193,417 381.867,646	37	590.207,172 381.854,332	19.143
39	590.207,933 381.863,233	40	590.203,455 381.867,578	6.24
42	590.183,826 381.887,141	43	590.174,481 381.900,676	16.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23968	Din acte: 2.566 Masurata: 2.561	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38667 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 9786, din 24/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 98 din 14.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23968	Din acte: 2.566 Masurata: 2.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.210,454 381.862,26	2	590.207,172 381.854,332	8.58
3	590.173,861 381.830,31	4	590.142,281 381.807,536	38.935
5	590.147,16 381.801,181	6	590.193,598 381.831,92	55.69
7	590.201,69 381.837,526	8	590.205,448 381.840,129	4.571
9	590.206,709 381.841,003	10	590.227,065 381.860,219	27.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.207,172 381.854,332	3	590.173,861 381.830,31	41.069
4	590.142,281 381.807,536	5	590.147,16 381.801,181	8.012
6	590.193,598 381.831,92	7	590.201,69 381.837,526	9.844
8	590.205,448 381.840,129	9	590.206,709 381.841,003	1.534
10	590.227,065 381.860,219	11	590.234,709 381.867,088	10.277

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.234,709 381.867,088	12	590.253,418 381.874,043	19.96
13	590.260,487 381.877,376	14	590.264,041 381.878,721	3.8
15	590.280,429 381.884,594	16	590.282,11 381.885,196	1.786
17	590.296,115 381.889,846	18	590.297,878 381.890,394	1.846
19	590.298,887 381.890,757	20	590.302,037 381.891,888	3.347
21	590.306,717 381.893,599	22	590.307,35 381.893,792	0.662
23	590.323,137 381.899,38	24	590.354,71 381.910,556	33.493
25	590.343,342 381.918,788	26	590.307,568 381.905,991	37.994
27	590.296,174 381.902,435	28	590.281,413 381.897,637	15.521
29	590.275,956 381.895,596	30	590.258,74 381.889,56	18.243
31	590.236,815 381.879,955	32	590.217,168 381.867,848	23.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.253,418 381.874,043	13	590.260,487 381.877,376	7.815
14	590.264,041 381.878,721	15	590.280,429 381.884,594	17.409
16	590.282,11 381.885,196	17	590.296,115 381.889,846	14.757
18	590.297,878 381.890,394	19	590.298,887 381.890,757	1.072
20	590.302,037 381.891,888	21	590.306,717 381.893,599	4.983
22	590.307,35 381.893,792	23	590.323,137 381.899,38	16.747
24	590.354,71 381.910,556	25	590.343,342 381.918,788	14.036
26	590.307,568 381.905,991	27	590.296,174 381.902,435	11.936
28	590.281,413 381.897,637	29	590.275,956 381.895,596	5.826
30	590.258,74 381.889,56	31	590.236,815 381.879,955	23.937
32	590.217,168 381.867,848	1	590.210,454 381.862,26	8.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24892	1.088	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24892-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:253 mp; Locuință - Suprafața construită desfășurată P+M = 137+116= 253 mp
A1.2	24892-C2	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă - Suprafața construită desfășurată P = 31mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81369 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 1868, din 22/06/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24892 a imobilului cu numarul cadastral 24892 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24829 inscris in cartea funciara 24829;	A1
Act Notarial nr. 144, din 22/06/2021 emis de Ionita Aristita Adina (certificat mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE NELU-IONUŢ**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GRIGORE NELU-IONUŢ**	
81379 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 1869, din 22/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **GRIGORE NELU-IONUŢ**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE NELU-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

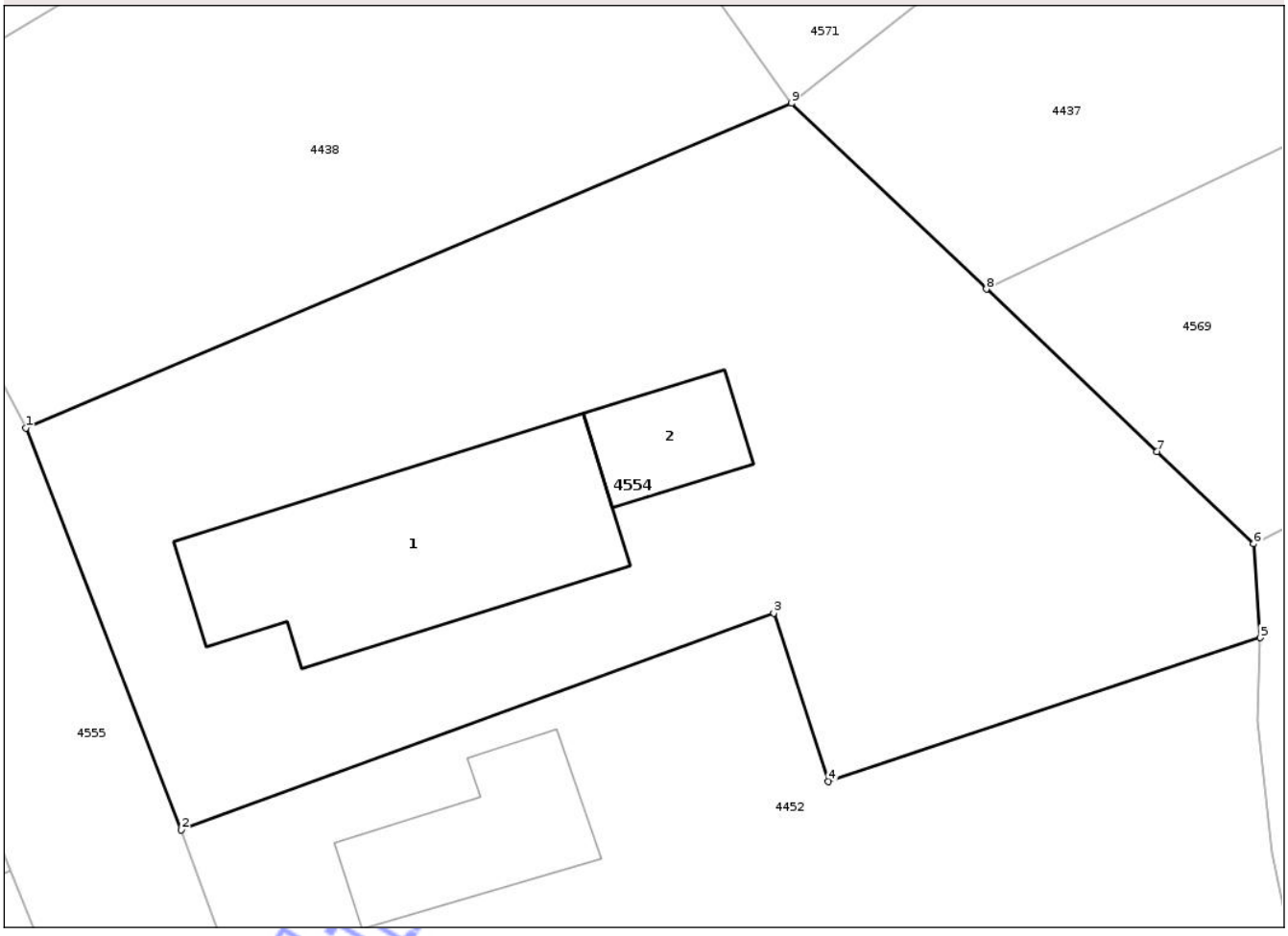
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24892	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	16	770	-	
2	arabil	DA	204	16	771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24892-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:253 mp; Locuinţă - Suprafaţa construită desfăşurată P+M = 137+116= 253 mp
A1.2	24892-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă - Suprafaţa construită desfăşurată P = 31mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.124,698 382.021,732	2	590.131,863 382.003,244	19.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.131,863 382.003,244	3	590.159,161 382.013,216	29.062
3	590.159,161 382.013,216	4	590.161,68 382.005,461	8.154
4	590.161,68 382.005,461	5	590.181,584 382.012,082	20.976
5	590.181,584 382.012,082	6	590.181,286 382.016,4	4.328
6	590.181,286 382.016,4	7	590.176,818 382.020,649	6.166
7	590.176,818 382.020,649	8	590.168,958 382.028,124	10.847
8	590.168,958 382.028,124	9	590.159,971 382.036,672	12.403
9	590.159,971 382.036,672	1	590.124,698 382.021,732	38.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21809	Din acte: 1.782 Masurata: 1.720	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21809-C1	Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	21809-C2	Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64283 / 27/10/2011		
Act Notarial nr. 1421, din 26/10/2011 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISACOV MARIANA** 2) **ISACOV GABRIEL**	
74948 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 480, din 10/08/2017 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ISACOV GABRIEL** 2) **ISACOV MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ISACOV GABRIEL** 2) **ISACOV MARIANA**	
1187 / 09/01/2018		
Act Administrativ nr. 32529, din 27/07/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74948 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 480, din 10/08/2017 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21809	Din acte: 1.782 Masurata: 1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	16	785	-	
2	arabil	DA	808	16	783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21809-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	21809-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.183,826 381.887,141	2	590.190,981 381.880,01	10.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.190,981 381.880,01	3	590.203,455 381.867,578	17.611
3	590.203,455 381.867,578	4	590.207,933 381.863,233	6.24
4	590.207,933 381.863,233	5	590.210,454 381.862,26	2.702
5	590.210,454 381.862,26	6	590.217,168 381.867,848	8.735
6	590.217,168 381.867,848	7	590.236,815 381.879,955	23.078
7	590.236,815 381.879,955	8	590.231,04 381.888,728	10.503
8	590.231,04 381.888,728	9	590.223,764 381.900,257	13.633
9	590.223,764 381.900,257	10	590.222,275 381.902,617	2.79
10	590.222,275 381.902,617	11	590.208,932 381.923,76	25.001
11	590.208,932 381.923,76	12	590.205,498 381.921,944	3.885
12	590.205,498 381.921,944	13	590.199,481 381.918,762	6.807
13	590.199,481 381.918,762	14	590.194,086 381.913,172	7.769
14	590.194,086 381.913,172	15	590.191,582 381.904,805	8.734
15	590.191,582 381.904,805	16	590.191,397 381.892,271	12.535
16	590.191,397 381.892,271	1	590.183,826 381.887,141	9.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Avram Iancu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24808	314	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75155 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1989, din 06/08/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 37 din 22.09.2020, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24808 a imobilului cu numarul cadastral 24808/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22485 inscris in cartea funciara 22485;	A1
154868 / 12/10/2023		
Act Notarial nr. 3527, din 10/10/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE MIHAI-GABRIEL** 2) **SOARE MARIA-FABIOLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

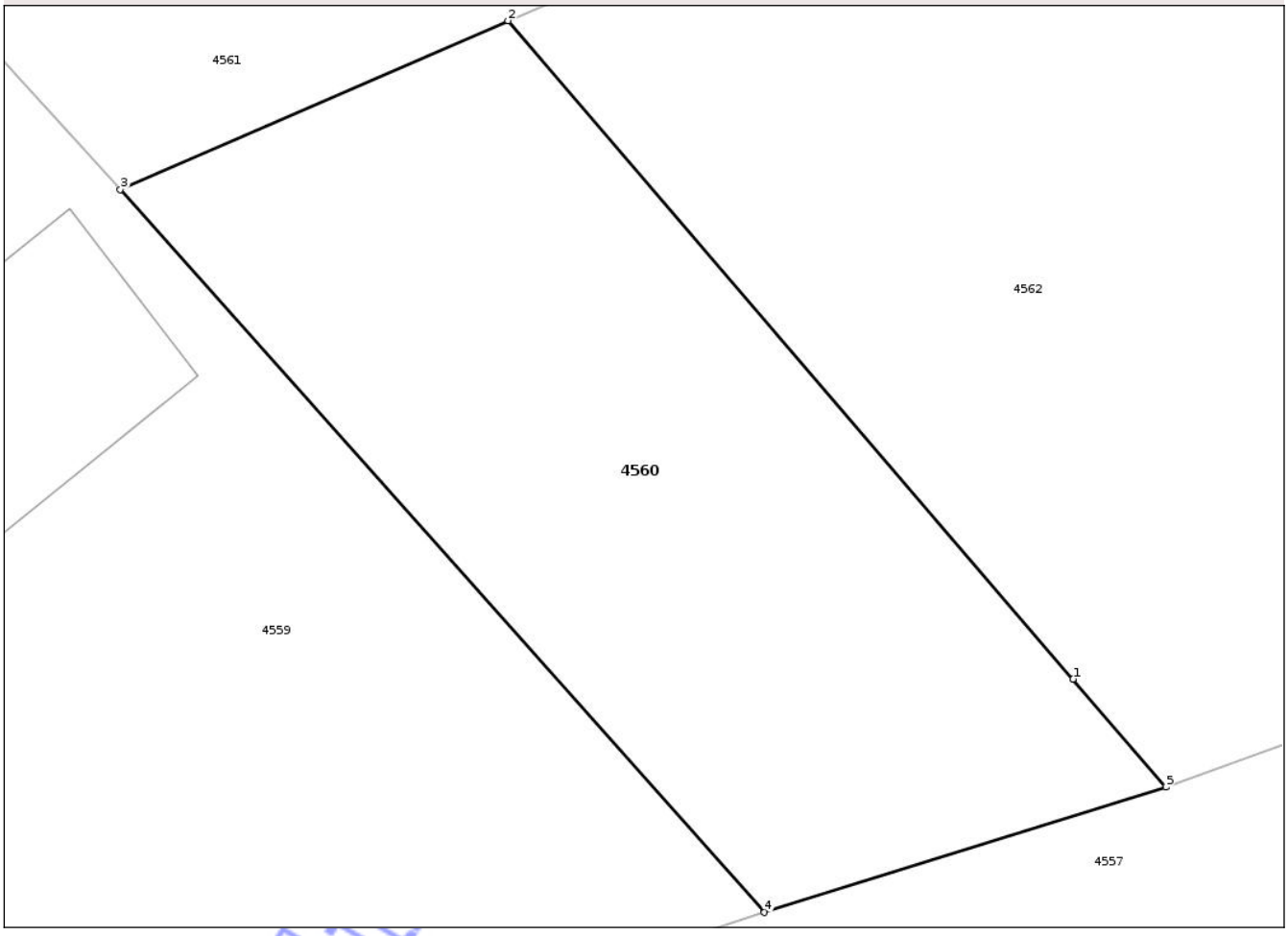
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24808	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	314	16	741	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.304,94 381.909,049	2	590.288,891 381.927,723	24.623
2	590.288,891 381.927,723	3	590.277,886 381.922,939	12.0
3	590.277,886 381.922,939	4	590.296,174 381.902,435	27.475
4	590.296,174 381.902,435	5	590.307,568 381.905,991	11.936
5	590.307,568 381.905,991	1	590.304,94 381.909,049	4.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 41, Jud. Prahova, T 16 ; V 741 ; A 742

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25797	402	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82969 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1804, din 17/05/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25797 a imobilului cu numarul cadastral 25797 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20460 inscris in cartea funciara 20460;	A1
61456 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 1298, din 17/04/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS MARIUS** 2) **FARCAS MARIANA-ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

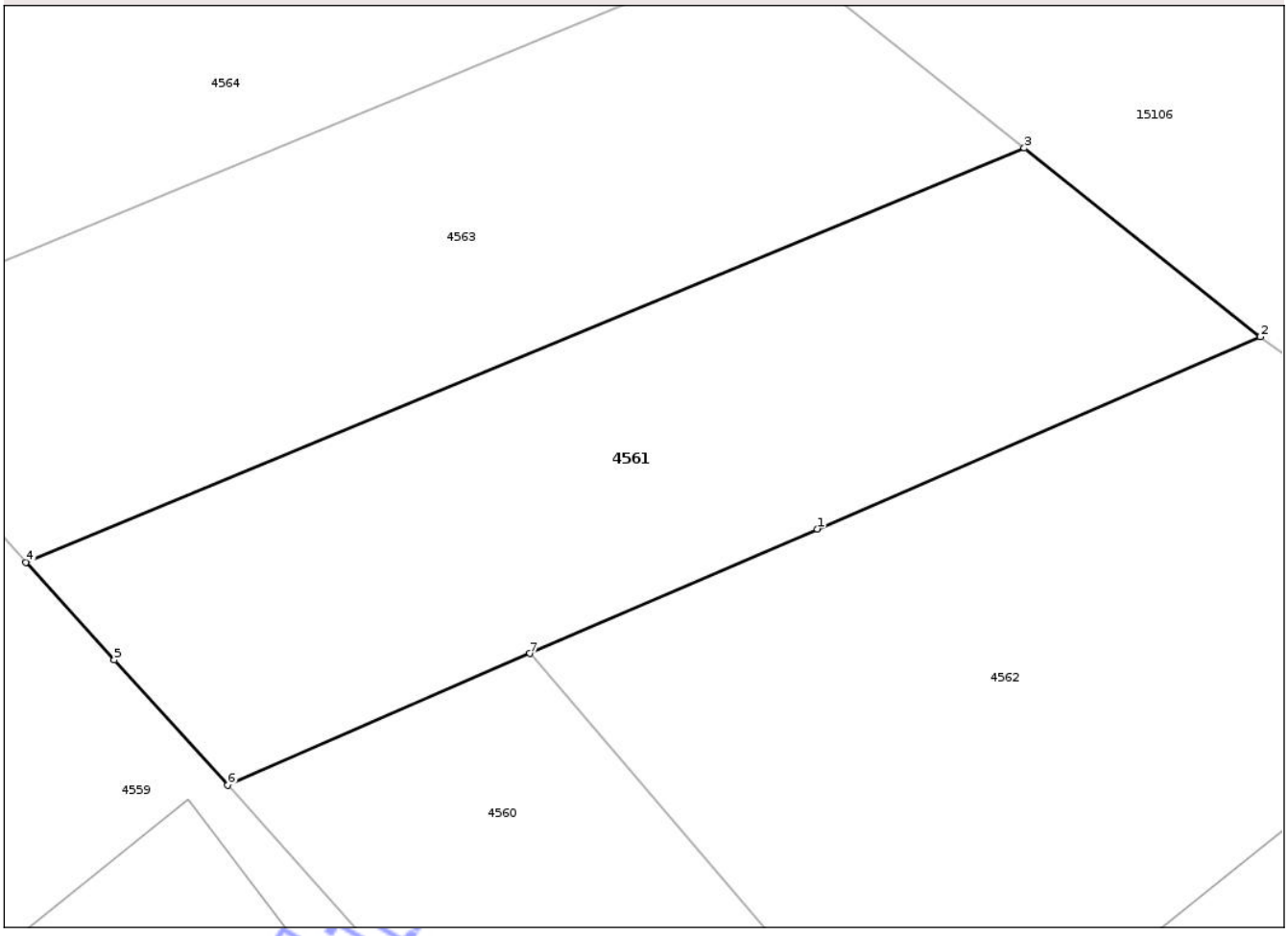
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25797	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	402	16	741	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.299,361 381.932,256	2	590.315,51 381.939,248	17.598
2	590.315,51 381.939,248	3	590.306,91 381.946,114	11.005
3	590.306,91 381.946,114	4	590.270,522 381.931,04	39.387
4	590.270,522 381.931,04	5	590.273,74 381.927,48	4.799
5	590.273,74 381.927,48	6	590.277,886 381.922,939	6.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.277,886 381.922,939	7	590.288,891 381.927,723	12.0
7	590.288,891 381.927,723	1	590.299,361 381.932,256	11.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24809	941	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24809-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - locuinta - Su=70,50 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75155 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1989, din 06/08/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 37 din 22.09.2020, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24809 a imobilului cu numarul cadastral 24809/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22485 inscris in cartea funciara 22485;	A1
Act Notarial nr. 175, din 25/01/2005 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPRESCU NICOLAE** 2) **OPRESCU VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22485/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 1571 din 26/01/2005; (provenita din conversia CF 509)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

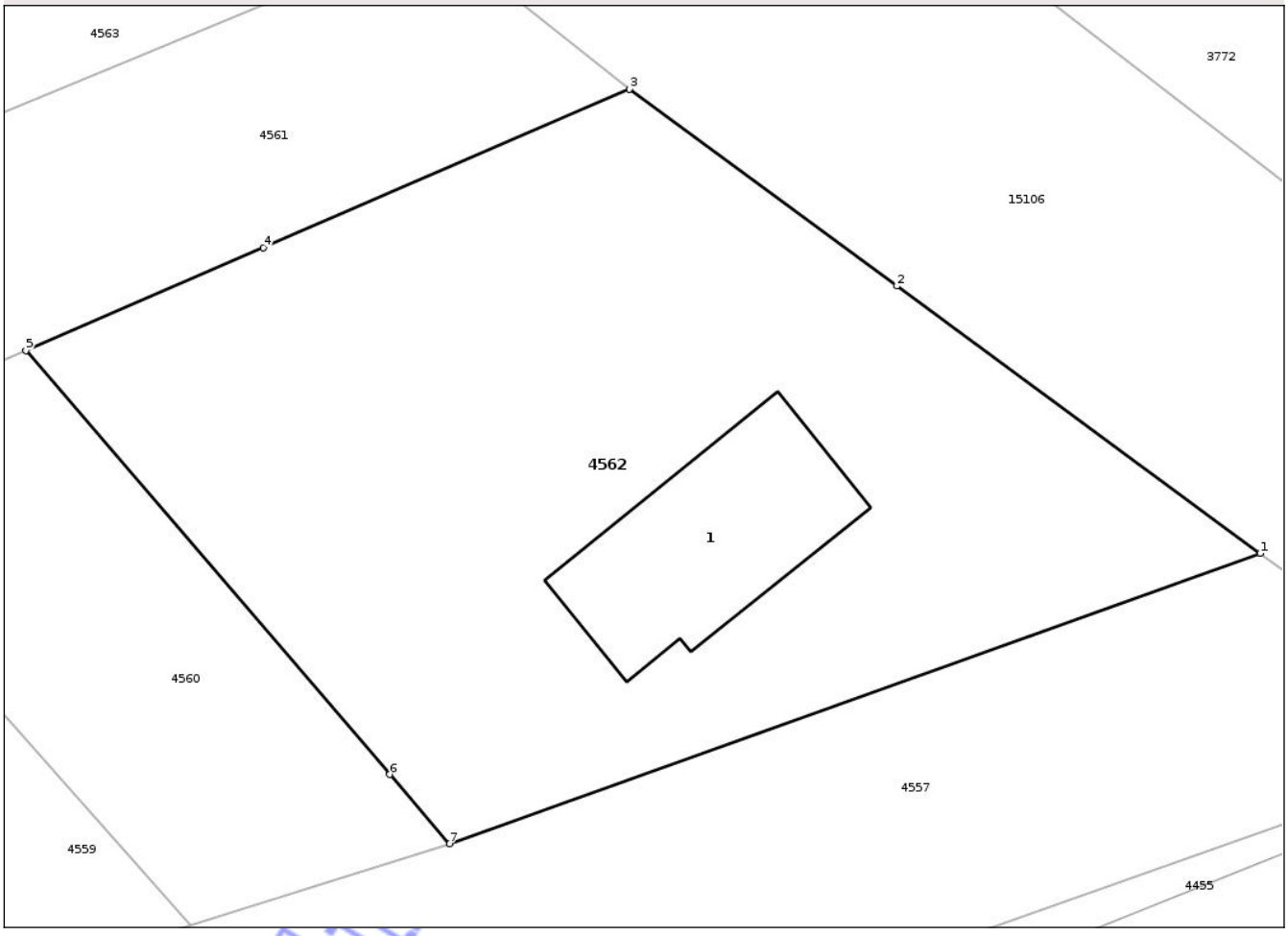
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24809	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	16	739	-	
2	arabil	DA	240	16	741	-	
3	vie	DA	227	16	742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24809-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - locuinta - Su=70,50 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.343,342 381.918,788	2	590.327,312 381.930,572	19.895
2	590.327,312 381.930,572	3	590.315,51 381.939,248	14.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.315,51 381.939,248	4	590.299,361 381.932,256	17.598
4	590.299,361 381.932,256	5	590.288,891 381.927,723	11.409
5	590.288,891 381.927,723	6	590.304,94 381.909,049	24.623
6	590.304,94 381.909,049	7	590.307,568 381.905,991	4.032
7	590.307,568 381.905,991	1	590.343,342 381.918,788	37.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova, T 16 ; V 741 ; A 742

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25796	400	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82969 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1804, din 17/05/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25796 a imobilului cu numarul cadastral 25796 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20460 inscris in cartea funciara 20460;	A1
82979 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1805, din 17/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL FLORIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU IOANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

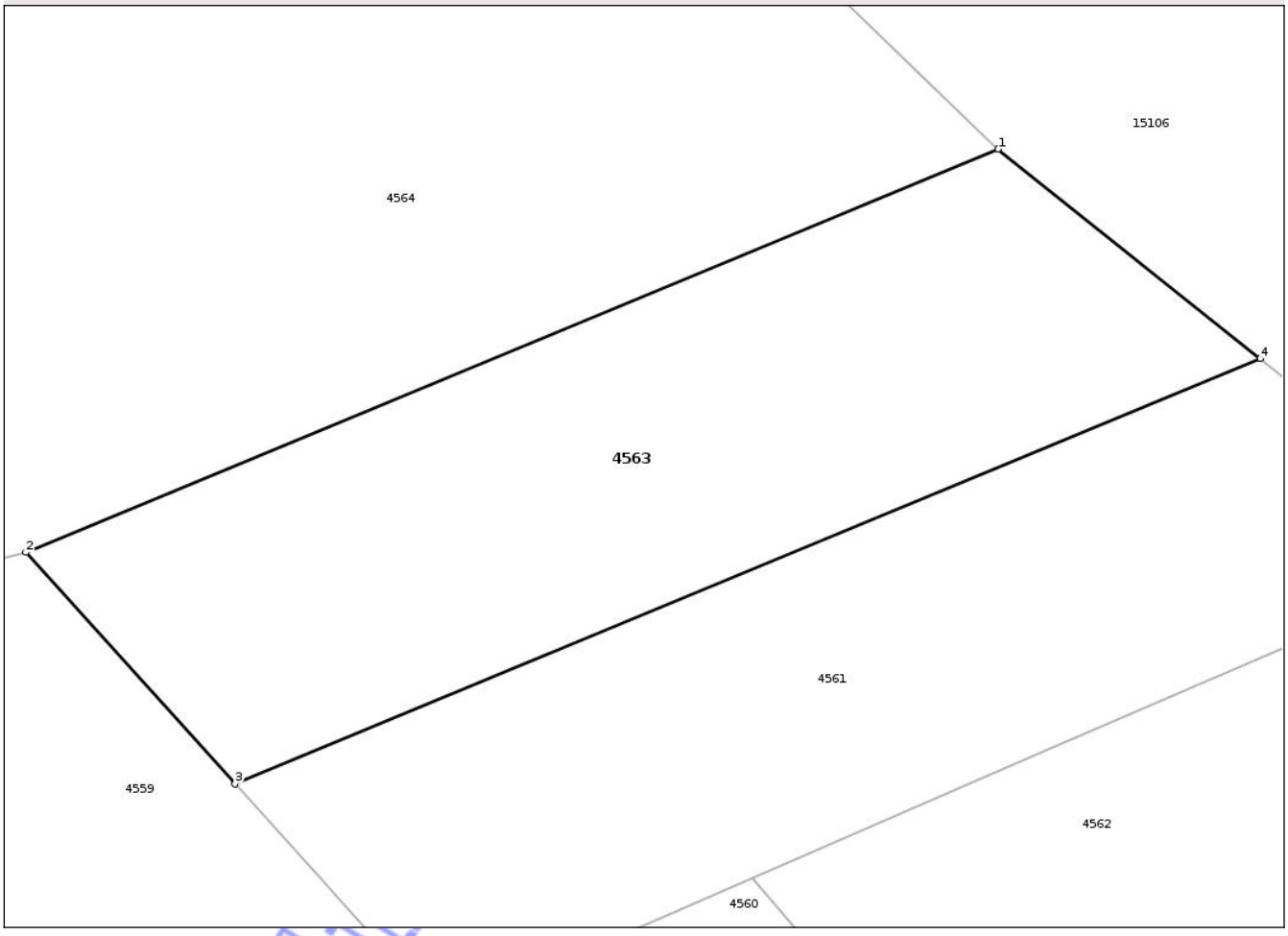
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25796	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	16	741	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.297,605 381.953,544	2	590.263,1 381.939,25	37.349
2	590.263,1 381.939,25	3	590.270,522 381.931,04	11.068
3	590.270,522 381.931,04	4	590.306,91 381.946,114	39.387
4	590.306,91 381.946,114	1	590.297,605 381.953,544	11.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.501	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

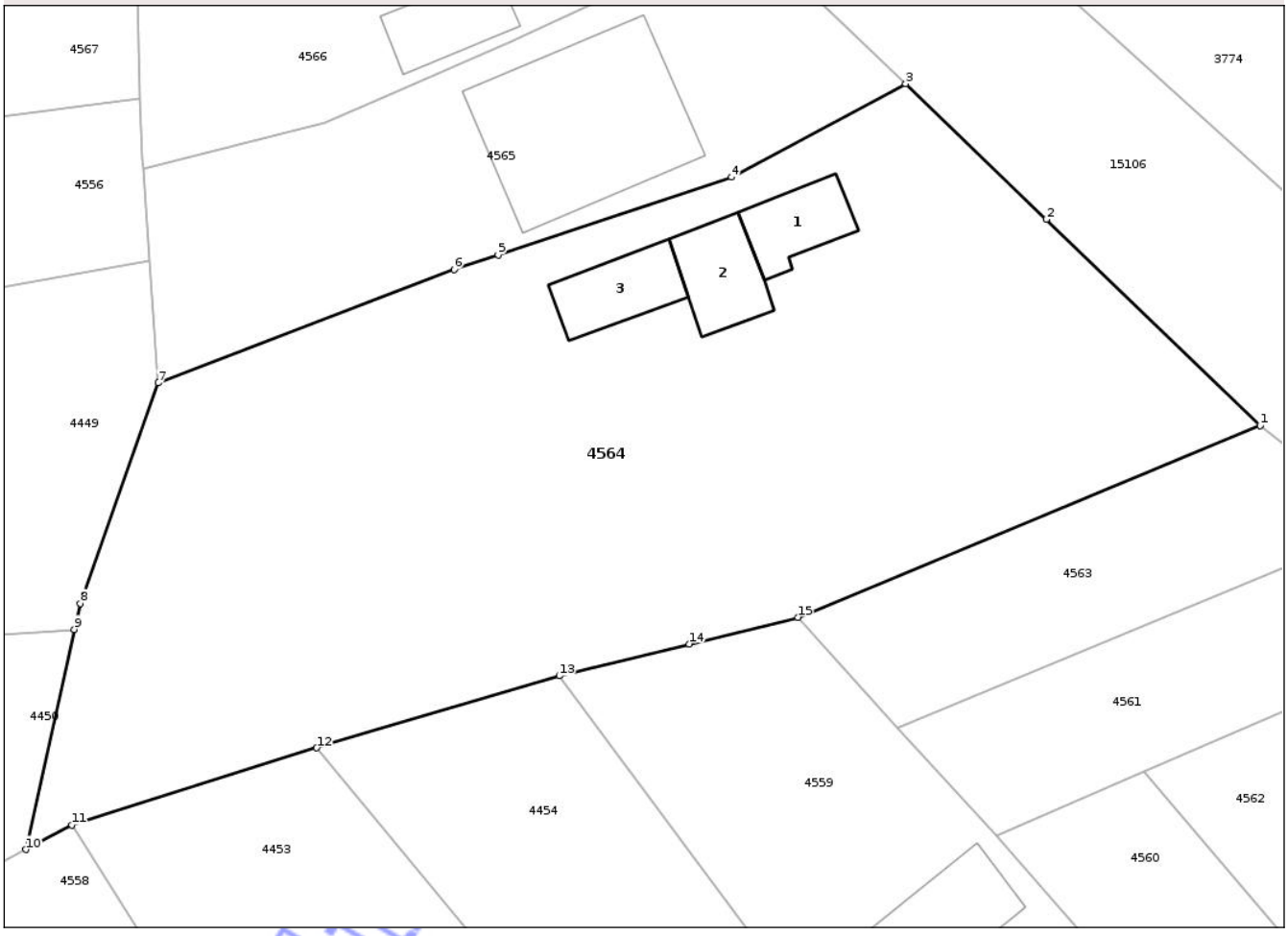
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	16	744	-	
2	arabil	DA	2.061	16	743,743/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.297,605 381.953,544	2	590.281,648 381.968,906	22.15
2	590.281,648 381.968,906	3	590.271,139 381.979,023	14.587
3	590.271,139 381.979,023	4	590.258,146 381.972,052	14.745
4	590.258,146 381.972,052	5	590.240,737 381.966,263	18.346
5	590.240,737 381.966,263	6	590.237,441 381.965,167	3.473
6	590.237,441 381.965,167	7	590.215,354 381.956,715	23.649
7	590.215,354 381.956,715	8	590.209,549 381.940,286	17.424
8	590.209,549 381.940,286	9	590.209,121 381.938,35	1.983
9	590.209,121 381.938,35	10	590.205,498 381.921,944	16.801
10	590.205,498 381.921,944	11	590.208,932 381.923,76	3.885
11	590.208,932 381.923,76	12	590.227,194 381.929,521	19.149
12	590.227,194 381.929,521	13	590.245,3 381.934,88	18.882
13	590.245,3 381.934,88	14	590.254,985 381.937,258	9.973
14	590.254,985 381.937,258	15	590.263,1 381.939,25	8.356
15	590.263,1 381.939,25	1	590.297,605 381.953,544	37.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 45, Jud. Prahova, Str. REPUBLICII ; T 16 ; CC 746 ; A 747

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24288	Din acte: 770 Masurata: 810	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	24288-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 45, Jud. Prahova, Str. REPUBLICII ; T 16 ; CC 746 ; A 747	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67150 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 1212, din 26/07/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU OCTAVIAN-ADRIAN-CĂTĂLIN** 2) **TEODORESCU MIRELA-ŞTEFANIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TEODORESCU OCTAVIAN-ADRIAN-CĂTĂLIN** 2) **TEODORESCU MIRELA-ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

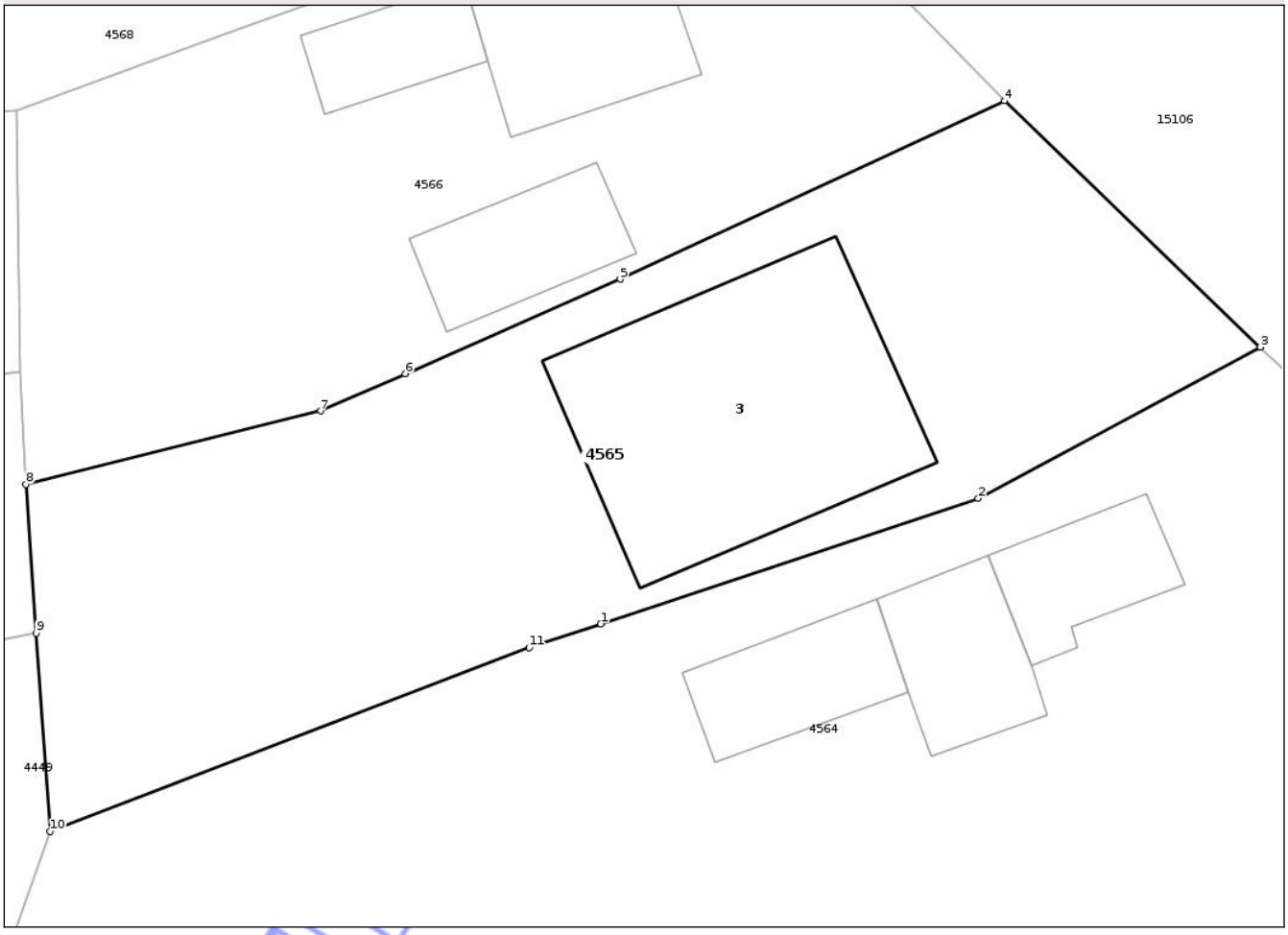
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24288	Din acte: 770 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	16	CC 746	-	
2	arabil	DA	301	16	A 747	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	24288-C3	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.240,737 381.966,263	2	590.258,146 381.972,052	18.346
2	590.258,146 381.972,052	3	590.271,139 381.979,023	14.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.271,139 381.979,023	4	590.259,349 381.990,367	16.361
4	590.259,349 381.990,367	5	590.241,642 381.982,154	19.519
5	590.241,642 381.982,154	6	590.231,728 381.977,795	10.83
6	590.231,728 381.977,795	7	590.227,831 381.976,081	4.257
7	590.227,831 381.976,081	8	590.214,248 381.972,704	13.997
8	590.214,248 381.972,704	9	590.214,723 381.965,839	6.881
9	590.214,723 381.965,839	10	590.215,354 381.956,715	9.146
10	590.215,354 381.956,715	11	590.237,441 381.965,167	23.649
11	590.237,441 381.965,167	1	590.240,737 381.966,263	3.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46162, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE I DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

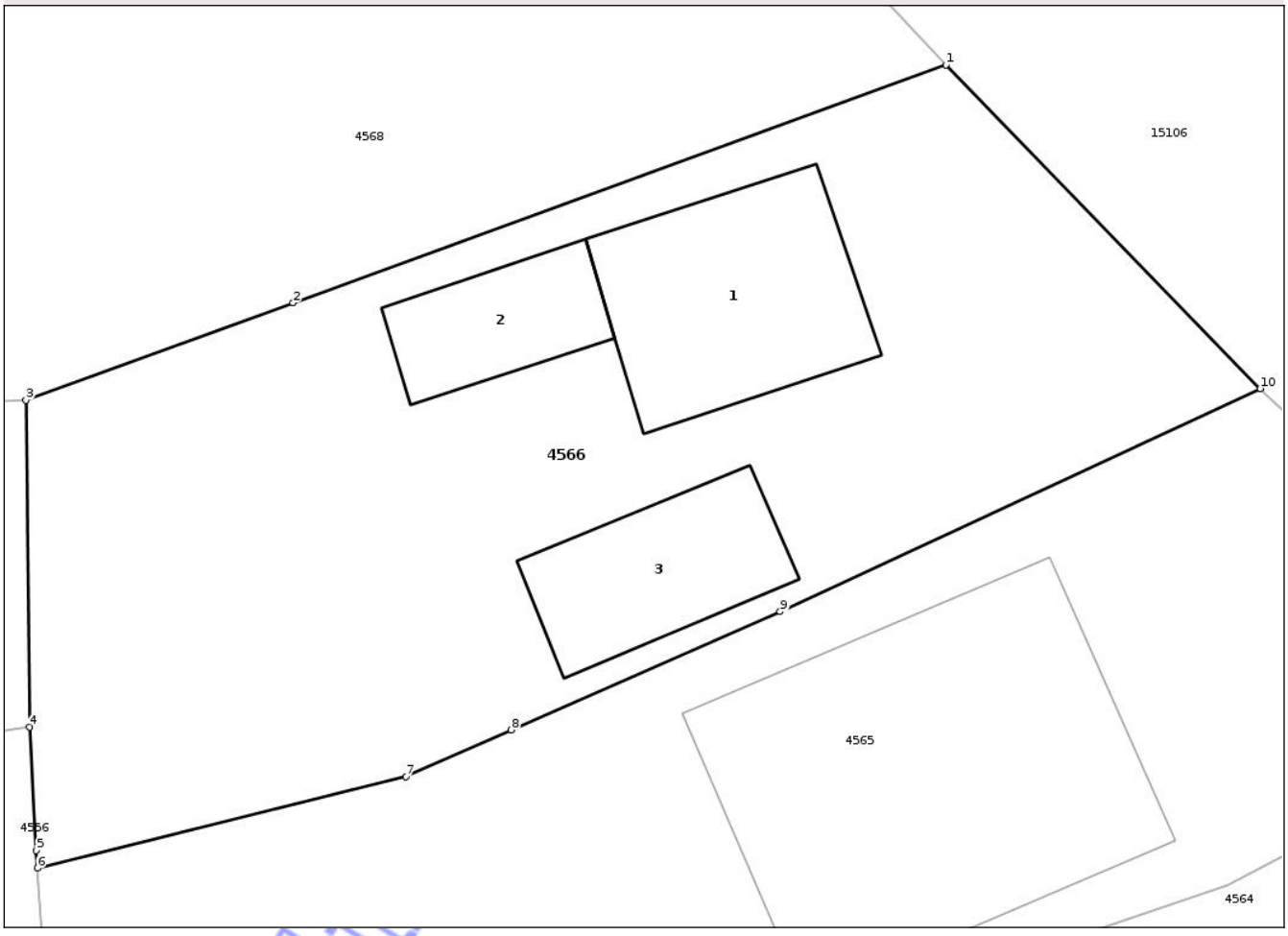
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	16	748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.247,756 382.002,291	2	590.223,676 381.993,529	25.625

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.223,676 381.993,529	3	590.213,824 381.989,944	10.484
3	590.213,824 381.989,944	4	590.213,96 381.977,898	12.047
4	590.213,96 381.977,898	5	590.214,212 381.973,35	4.555
5	590.214,212 381.973,35	6	590.214,248 381.972,704	0.647
6	590.214,248 381.972,704	7	590.227,831 381.976,081	13.997
7	590.227,831 381.976,081	8	590.231,728 381.977,795	4.257
8	590.231,728 381.977,795	9	590.241,642 381.982,154	10.83
9	590.241,642 381.982,154	10	590.259,349 381.990,367	19.519
10	590.259,349 381.990,367	1	590.247,756 382.002,291	16.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25113	Din acte: 1.213 Masurata: 1.174	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25113-C1	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta P, Suprafata construita desfasurata=148 mp, An edificare 1966
A1.2	25113-C2	Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa P, Suprafata construita desfasurata = 63 mp, An edificare 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89734 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 40, din 02/03/2021 emis de BNI IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr 182 din 10.08.2021, emis de BNI IONITA ARISTITA ADINA;hotarare judecatoreasca nr 7699 din 11.06.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 17371 din 23.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 17372 din 23.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **GRIGORE DUMITRU VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **OPREA IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **GRIGORE DUMITRU VIOREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **OPREA IOANA**	
136474 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 3356, din 29/09/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OPREA IOANA** 2) **OPREA VASILE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **OPREA IOANA** 2) **OPREA VASILE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2
	1) **OPREA IOANA** 2) **OPREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136474 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 3356, din 29/09/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) asupra cotei de 1/4 din teren, 1/4 din	A1, A1.1, A1.2

Document Circulație Civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	constructia C1 si 5/8 din constructia C2 din imobil proprietate lui OPREA IOANA si OPREA VASILE	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE AURICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, asupra cotei de 1/4 din imobil proprietatea lui OPREA IOANA si OPREA VASILE	A1.1
	1) **GRIGORE AURICA**	

Neutilizabil in circuitul civil

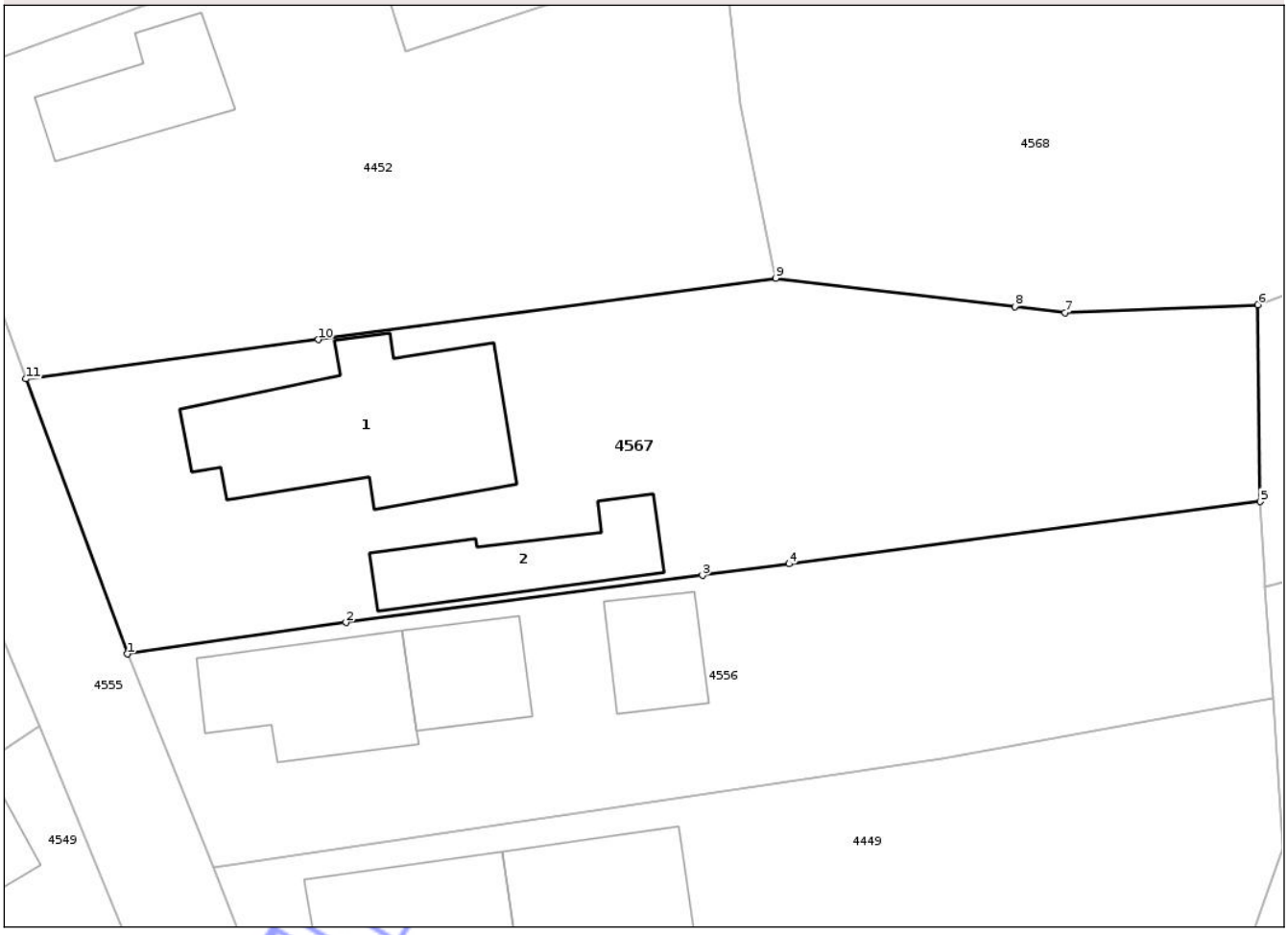
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25113	Din acte: 1.213 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	16	772	-	
2	vie	DA	486	16	773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25113-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta P, Suprafata construita desfasurata=148 mp, An edificare 1966
A1.2	25113-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa P, Suprafata construita desfasurata = 63 mp, An edificare 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.144,614 381.968,577	2	590.157,993 381.970,498	13.516
2	590.157,993 381.970,498	3	590.179,812 381.973,383	22.009
3	590.179,812 381.973,383	4	590.185,131 381.974,086	5.365
4	590.185,131 381.974,086	5	590.213,96 381.977,898	29.08
5	590.213,96 381.977,898	6	590.213,824 381.989,944	12.047
6	590.213,824 381.989,944	7	590.202,022 381.989,459	11.812
7	590.202,022 381.989,459	8	590.198,932 381.989,827	3.112
8	590.198,932 381.989,827	9	590.184,308 381.991,571	14.728
9	590.184,308 381.991,571	10	590.156,297 381.987,809	28.262
10	590.156,297 381.987,809	11	590.138,409 381.985,407	18.049
11	590.138,409 381.985,407	1	590.144,614 381.968,577	17.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.931	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46164, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL T AUREL**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL T AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.302	16	753,751	-	
2	arabil	DA	207	16	752	-	
3	arabil	DA	422	16	749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.247,756 382.002,291	2	590.232,658 382.018,48	22.137
2	590.232,658 382.018,48	3	590.225,348 382.026,318	10.718
3	590.225,348 382.026,318	4	590.216,43 382.036,127	13.257
4	590.216,43 382.036,127	5	590.196,565 382.024,245	23.147
5	590.196,565 382.024,245	6	590.181,286 382.016,4	17.175
6	590.181,286 382.016,4	7	590.181,584 382.012,082	4.328
7	590.181,584 382.012,082	8	590.181,474 382.008,243	3.841
8	590.181,474 382.008,243	9	590.182,135 382.002,17	6.109
9	590.182,135 382.002,17	10	590.184,308 381.991,571	10.819
10	590.184,308 381.991,571	11	590.198,932 381.989,827	14.728
11	590.198,932 381.989,827	12	590.202,022 381.989,459	3.112
12	590.202,022 381.989,459	13	590.213,824 381.989,944	11.812
13	590.213,824 381.989,944	14	590.223,676 381.993,529	10.484
14	590.223,676 381.993,529	1	590.247,756 382.002,291	25.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		652	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 81, din 21/04/2021 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIȚĂ ANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIȚĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

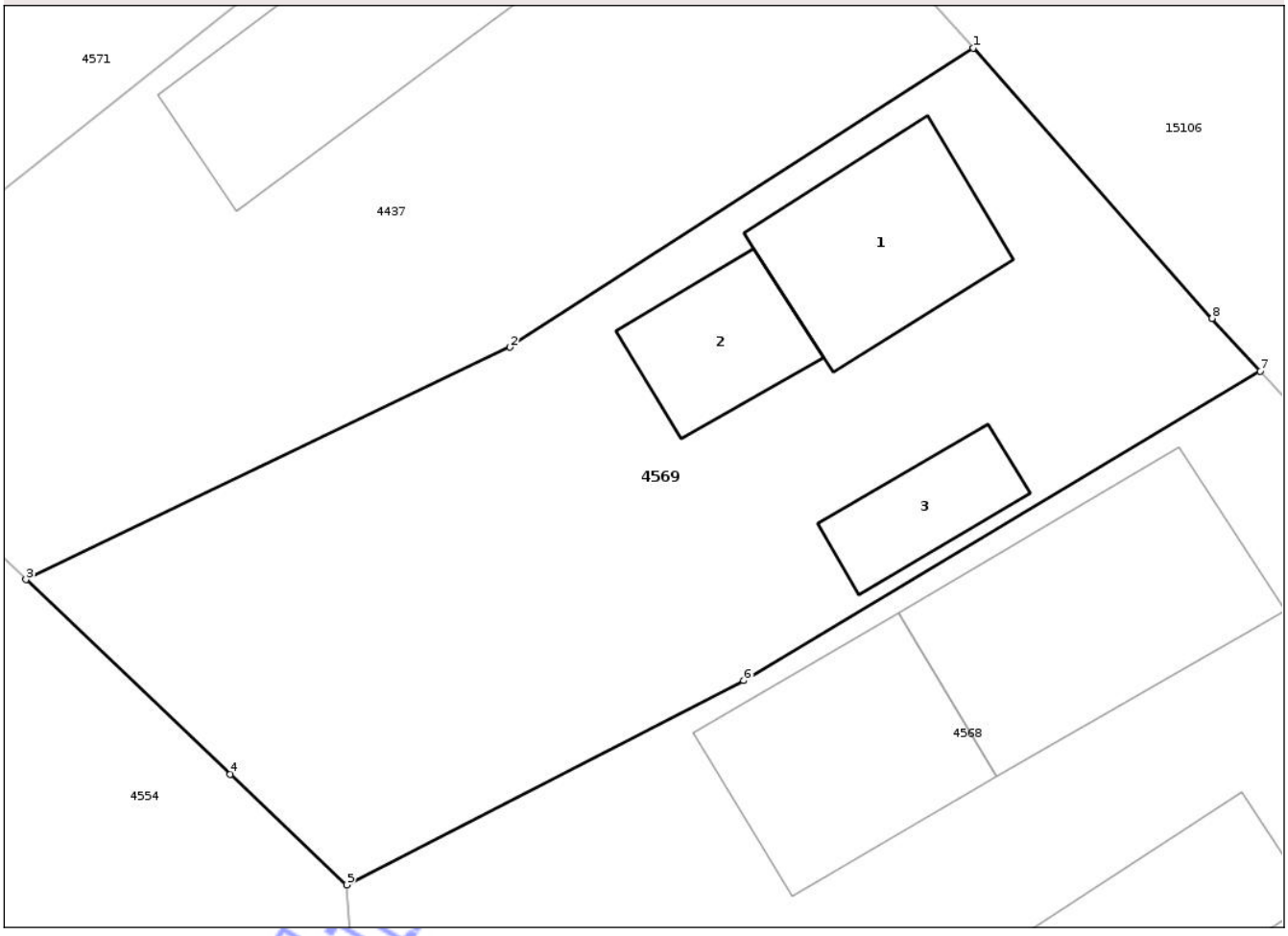
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	16	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.205,385 382.048,541	2	590.187,582 382.037,05	21.189

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.187,582 382.037,05	3	590.168,958 382.028,124	20.653
3	590.168,958 382.028,124	4	590.176,818 382.020,649	10.847
4	590.176,818 382.020,649	5	590.181,286 382.016,4	6.166
5	590.181,286 382.016,4	6	590.196,565 382.024,245	17.175
6	590.196,565 382.024,245	7	590.216,43 382.036,127	23.147
7	590.216,43 382.036,127	8	590.214,578 382.038,164	2.753
8	590.214,578 382.038,164	1	590.205,385 382.048,541	13.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

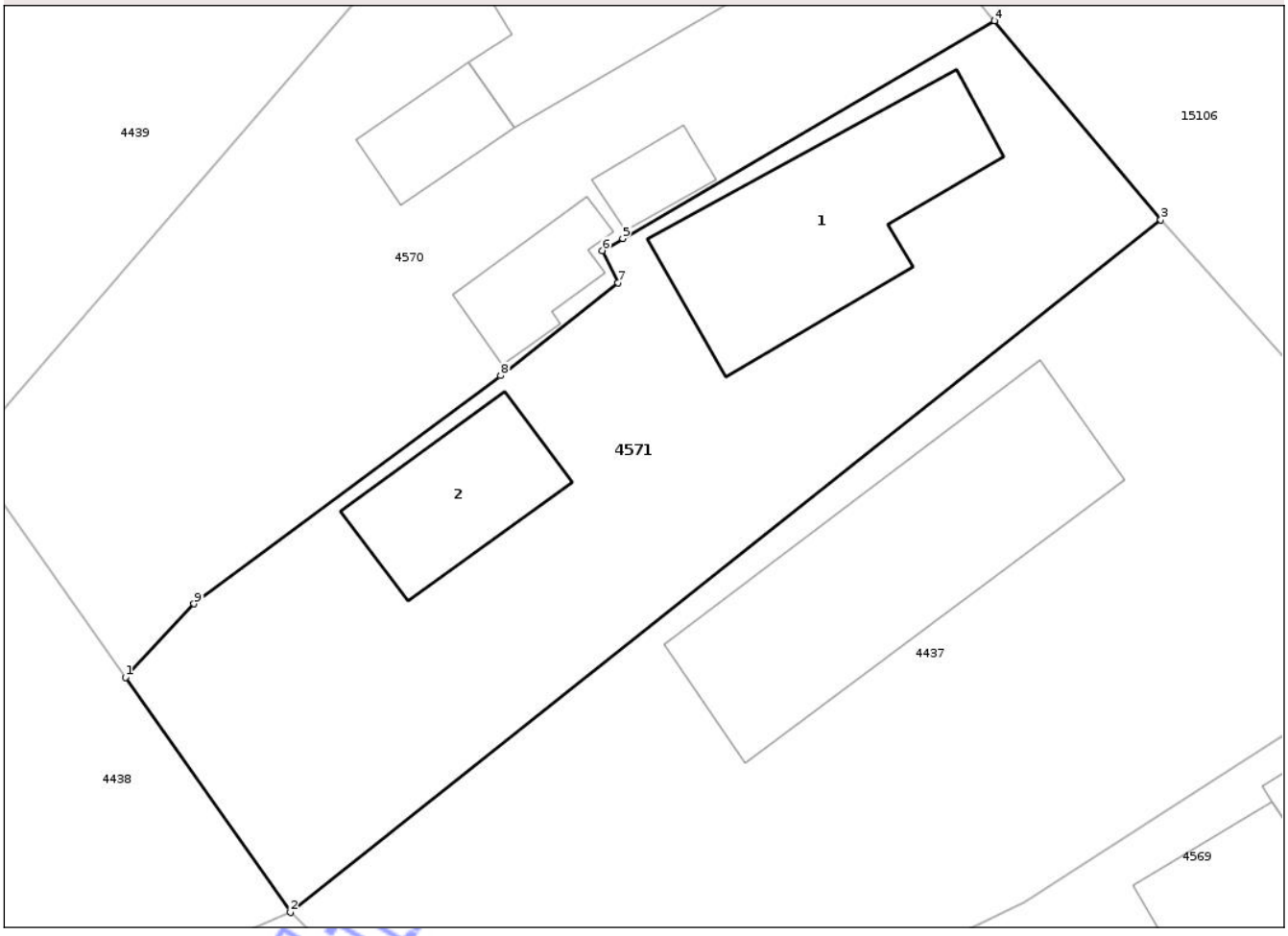
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	16	758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.153,756 382.045,501	2	590.159,971 382.036,672	10.797
2	590.159,971 382.036,672	3	590.192,731 382.062,706	41.845

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.192,731 382.062,706	4	590.186,475 382.070,19	9.754
4	590.186,475 382.070,19	5	590.172,477 382.062,003	16.216
5	590.172,477 382.062,003	6	590.171,7 382.061,544	0.902
6	590.171,7 382.061,544	7	590.172,3 382.060,343	1.343
7	590.172,3 382.060,343	8	590.167,883 382.056,845	5.634
8	590.167,883 382.056,845	9	590.156,342 382.048,267	14.38
9	590.156,342 382.048,267	1	590.153,756 382.045,501	3.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357(e:357)
Nr. cadastral vechi:471

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21262	Din acte: 712 Masurata: 724	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21262-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2 - compusa din 8 camere, Su=56,91 mp
A1.3	21262-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - compusa din 3 camere, Su=31,78 mp
A1.4	21262-C4	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - magazie, Su=10,14 mp
A1.6	21262-C6	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; C6 - cotet, Su=1,89 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16238 / 03/12/2003		
Act Notarial nr. 1343/2002, din 30/12/1899 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAI MARIUS** 2) **MIHAI SILVIA-CLAUDIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
	1) **MIHAI MARIUS** 2) **MIHAI SILVIA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16239 / 03/12/2003		
Act Notarial nr. 1343/2002, din 30/12/1899 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STOIAN MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21262	Din acte: 712 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	16	Cc 763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21262-C2	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2 - compusa din 8 camere, Su=56,91 mp
A1.3	21262-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - compusa din 3 camere, Su=31,78 mp
A1.4	21262-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - magazie, Su=10,14 mp
A1.6	21262-C6	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; C6 - cotet, Su=1,89 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.164,262 382.098,716	2	590.150,58 382.121,193	26.314
2	590.150,58 382.121,193	3	590.128,58 382.103,379	28.308
3	590.128,58 382.103,379	4	590.138,391 382.084,252	21.496
4	590.138,391 382.084,252	5	590.140,559 382.082,027	3.107
5	590.140,559 382.082,027	6	590.149,214 382.088,812	10.998
6	590.149,214 382.088,812	1	590.164,262 382.098,716	18.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.718	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

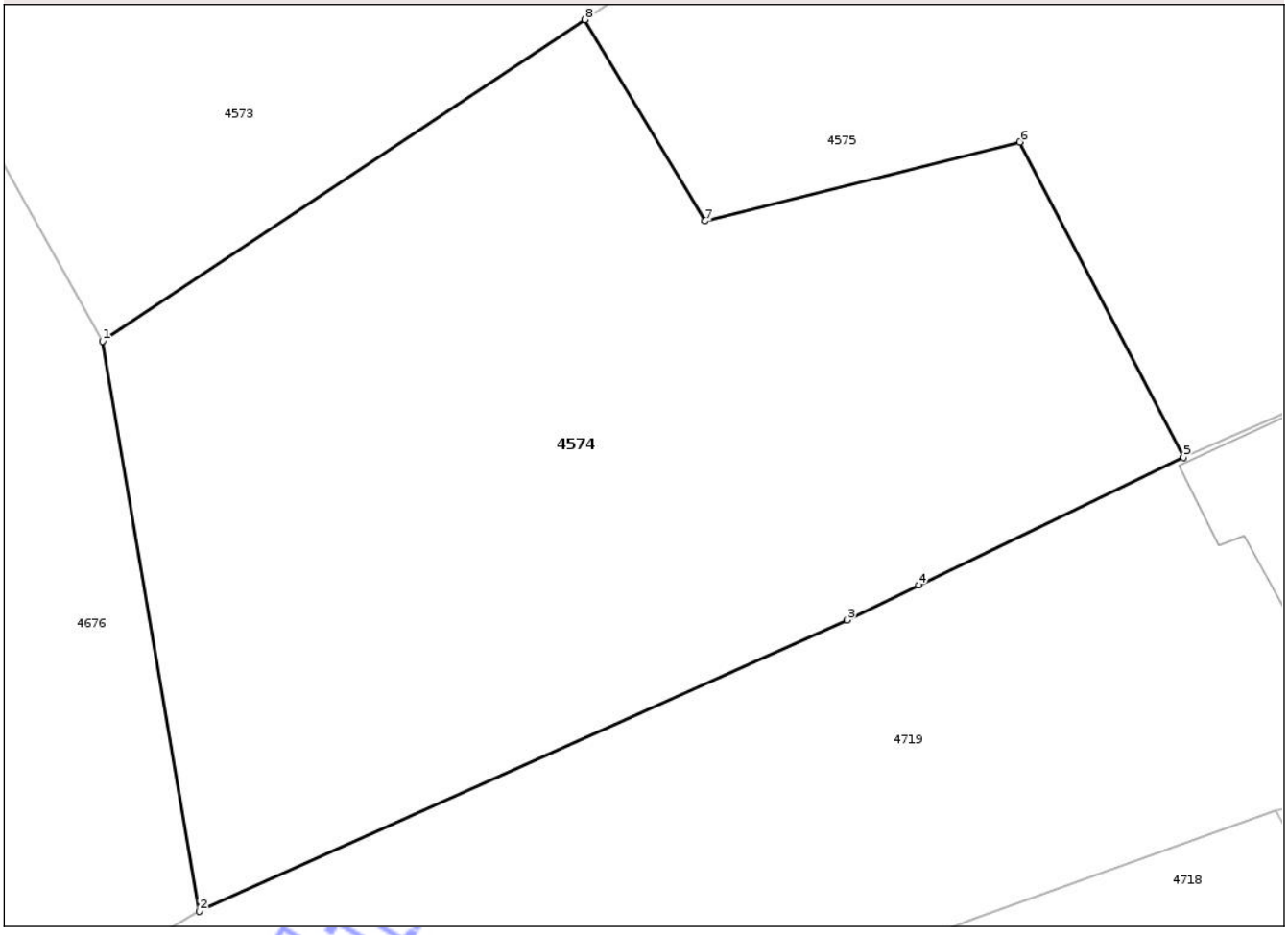
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	382	12	562	-	
2	vie	DA	1.336	12	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.654,003 382.201,07	2	589.659,503 382.168,621	32.912
2	589.659,503 382.168,621	3	589.696,395 382.185,201	40.446
3	589.696,395 382.185,201	4	589.700,488 382.187,177	4.545
4	589.700,488 382.187,177	5	589.715,572 382.194,46	16.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.715,572 382.194,46	6	589.706,253 382.212,393	20.21
6	589.706,253 382.212,393	7	589.688,327 382.207,901	18.48
7	589.688,327 382.207,901	8	589.681,482 382.219,347	13.337
8	589.681,482 382.219,347	1	589.654,003 382.201,07	33.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:400 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37148, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA GHE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 21, din 13/03/2018 emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **VOINEA ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOINEA GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	12	549	-	
2	arabil	DA	1.013	12	550/1,550	-	
3	vie	DA	307	12	550/1,550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:400 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.679,559 382.140,987	2	589.690,13 382.132,6	13.494
2	589.690,13 382.132,6	3	589.697,505 382.126,748	9.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.697,505 382.126,748	4	589.702,124 382.123,083	5.896
4	589.702,124 382.123,083	5	589.707,887 382.119,231	6.932
5	589.707,887 382.119,231	6	589.717,915 382.125,761	11.967
6	589.717,915 382.125,761	7	589.734,387 382.135,754	19.266
7	589.734,387 382.135,754	8	589.737,925 382.137,9	4.138
8	589.737,925 382.137,9	9	589.747,937 382.143,602	11.522
9	589.747,937 382.143,602	10	589.753,95 382.147,026	6.92
10	589.753,95 382.147,026	11	589.755,085 382.147,552	1.251
11	589.755,085 382.147,552	12	589.780,048 382.159,124	27.515
12	589.780,048 382.159,124	13	589.776,004 382.164,35	6.608
13	589.776,004 382.164,35	14	589.773,276 382.167,731	4.344
14	589.773,276 382.167,731	15	589.766,638 382.175,261	10.038
15	589.766,638 382.175,261	16	589.748,71 382.168,571	19.136
16	589.748,71 382.168,571	17	589.739,359 382.164,888	10.05
17	589.739,359 382.164,888	18	589.727,968 382.160,769	12.113
18	589.727,968 382.160,769	19	589.715,323 382.155,602	13.66
19	589.715,323 382.155,602	20	589.708,775 382.152,926	7.074
20	589.708,775 382.152,926	1	589.679,559 382.140,987	31.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51608, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANGHELINA** 2) **NISTOR ION** 3) **NISTOR ALEXANDRU** 4) **RADU CRISTEA** 5) **BUMBOIU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICOLAE ANGHELINA** 2) **NISTOR ION** 3) **NISTOR ALEXANDRU** 4) **RADU CRISTEA** 5) **BUMBOIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

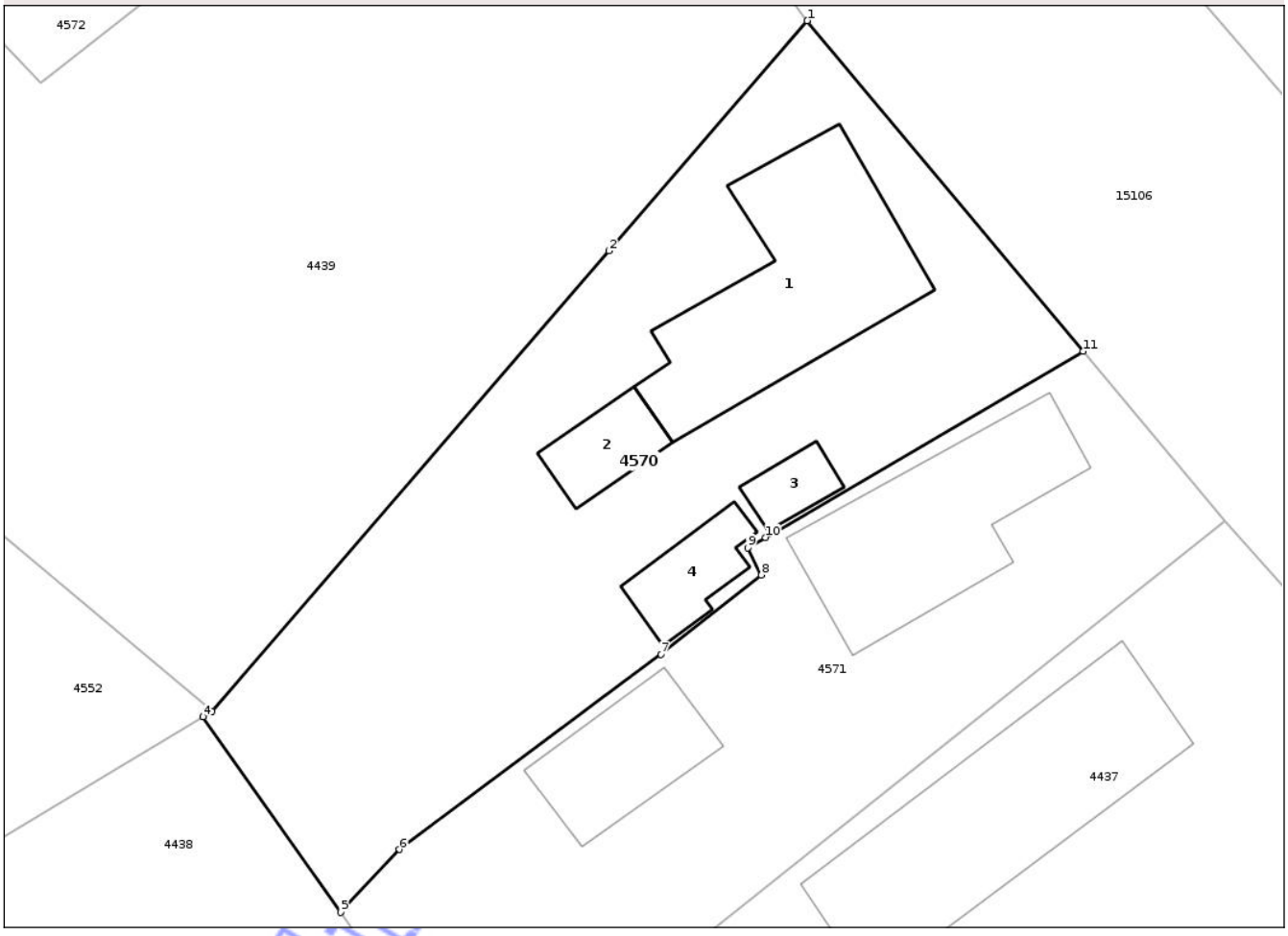
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	16	759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.174,316 382.084,738	2	590.165,582 382.074,615	13.37
2	590.165,582 382.074,615	3	590.148,086 382.054,337	26.783
3	590.148,086 382.054,337	4	590.147,699 382.054,105	0.451
4	590.147,699 382.054,105	5	590.153,756 382.045,501	10.522
5	590.153,756 382.045,501	6	590.156,342 382.048,267	3.787
6	590.156,342 382.048,267	7	590.167,883 382.056,845	14.38
7	590.167,883 382.056,845	8	590.172,3 382.060,343	5.634
8	590.172,3 382.060,343	9	590.171,7 382.061,544	1.343
9	590.171,7 382.061,544	10	590.172,477 382.062,003	0.902
10	590.172,477 382.062,003	11	590.186,475 382.070,19	16.216
11	590.186,475 382.070,19	1	590.174,316 382.084,738	18.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.489	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52215, din 21/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE D NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

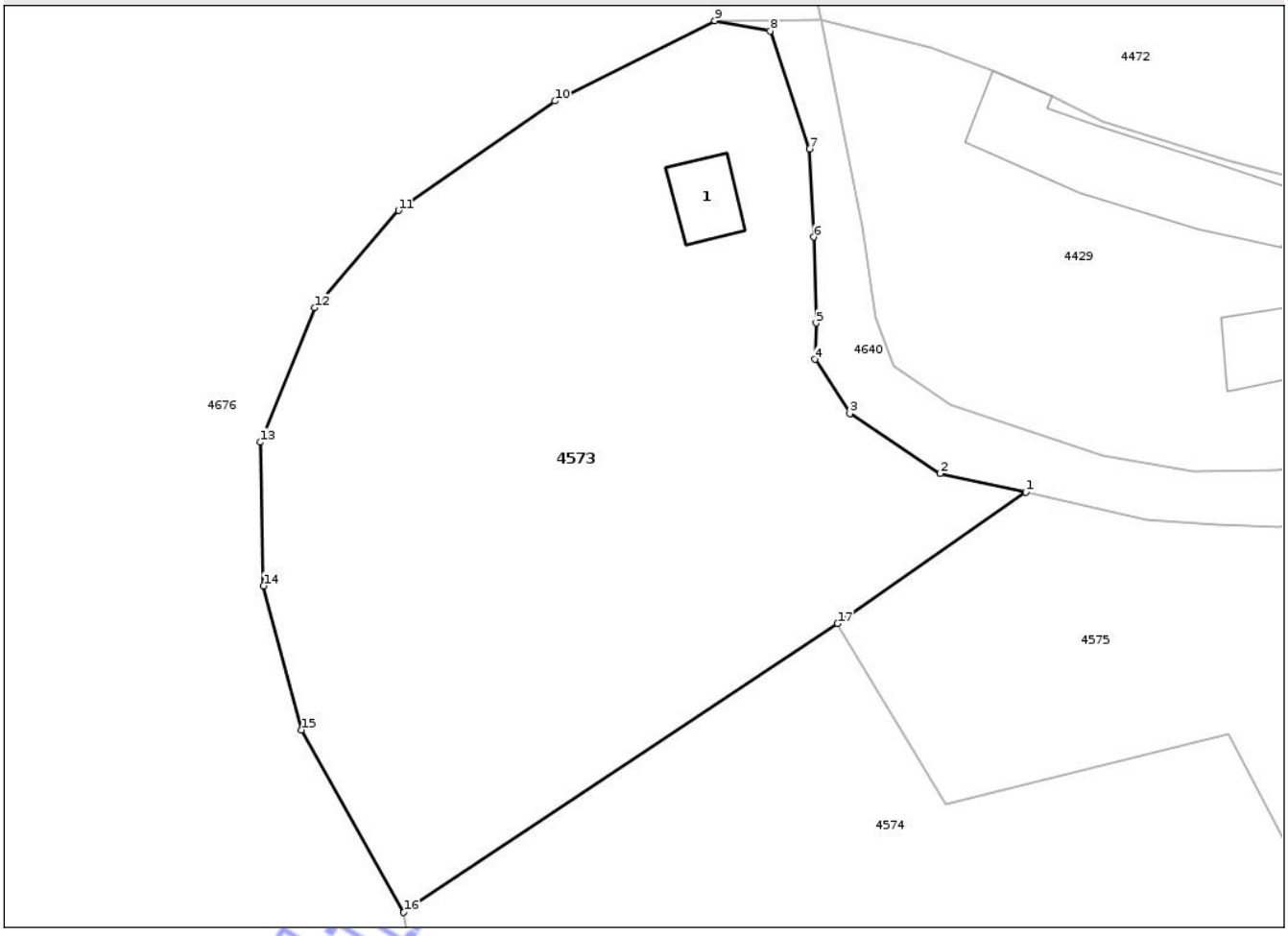
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	12	566	-	
2	arabil	DA	882	12	564	-	
3	vie	DA	248	12	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.693,405 382.227,659	2	589.687,996 382.228,839	5.536
2	589.687,996 382.228,839	3	589.682,275 382.232,633	6.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.682,275 382.232,633	4	589.680,055 382.236,065	4.087
4	589.680,055 382.236,065	5	589.680,129 382.238,359	2.295
5	589.680,129 382.238,359	6	589.680,0 382.243,802	5.445
6	589.680,0 382.243,802	7	589.679,719 382.249,366	5.571
7	589.679,719 382.249,366	8	589.677,226 382.256,838	7.877
8	589.677,226 382.256,838	9	589.673,709 382.257,491	3.577
9	589.673,709 382.257,491	10	589.663,585 382.252,41	11.327
10	589.663,585 382.252,41	11	589.653,681 382.245,48	12.088
11	589.653,681 382.245,48	12	589.648,374 382.239,333	8.121
12	589.648,374 382.239,333	13	589.644,941 382.230,813	9.186
13	589.644,941 382.230,813	14	589.645,122 382.221,736	9.079
14	589.645,122 382.221,736	15	589.647,542 382.212,616	9.436
15	589.647,542 382.212,616	16	589.654,003 382.201,07	13.231
16	589.654,003 382.201,07	17	589.681,482 382.219,347	33.002
17	589.681,482 382.219,347	1	589.693,405 382.227,659	14.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37138, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ALEXANDRU** 2) **ZAHARIA MARIA** 3) **MATEI ELENA** 4) **SANDU TUDORA** 5) **ENE CATERINA** 6) **ZAHARIA GEORGETA** 7) **ZAHARIA ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA ALEXANDRU** 2) **ZAHARIA MARIA** 3) **MATEI ELENA** 4) **SANDU TUDORA** 5) **ENE CATERINA** 6) **ZAHARIA GEORGETA** 7) **ZAHARIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

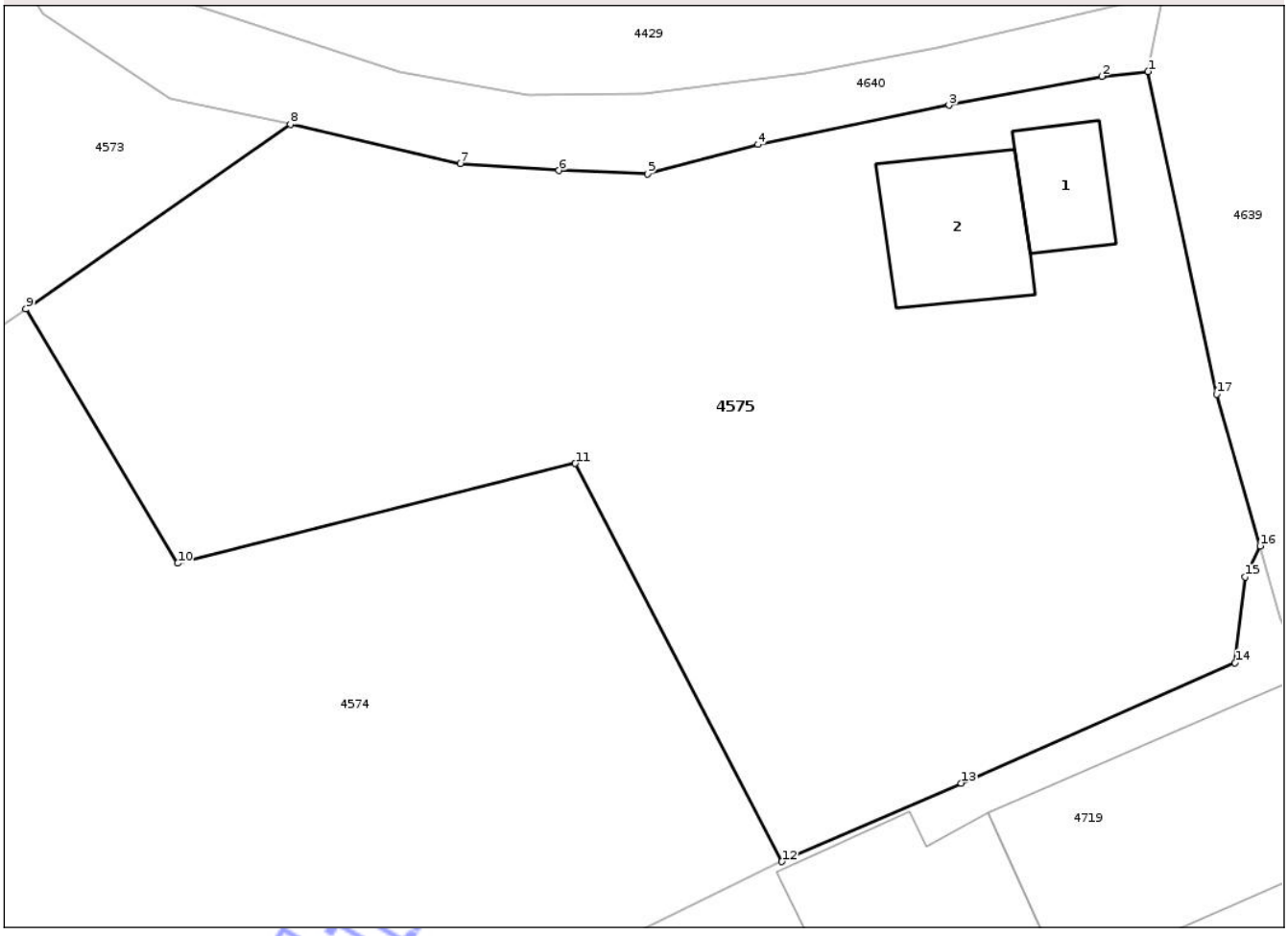
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	12	558	-	
2	arabil	DA	484	12	561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.732,08 382.230,048	2	589.729,994 382.229,827	2.098

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.729,994 382.229,827	3	589.723,106 382.228,528	7.009
3	589.723,106 382.228,528	4	589.714,494 382.226,752	8.793
4	589.714,494 382.226,752	5	589.709,518 382.225,438	5.147
5	589.709,518 382.225,438	6	589.705,515 382.225,583	4.006
6	589.705,515 382.225,583	7	589.701,079 382.225,899	4.447
7	589.701,079 382.225,899	8	589.693,405 382.227,659	7.873
8	589.693,405 382.227,659	9	589.681,482 382.219,347	14.534
9	589.681,482 382.219,347	10	589.688,327 382.207,901	13.337
10	589.688,327 382.207,901	11	589.706,253 382.212,393	18.48
11	589.706,253 382.212,393	12	589.715,572 382.194,46	20.21
12	589.715,572 382.194,46	13	589.723,649 382.198,0	8.819
13	589.723,649 382.198,0	14	589.736,004 382.203,414	13.489
14	589.736,004 382.203,414	15	589.736,451 382.207,285	3.897
15	589.736,451 382.207,285	16	589.737,138 382.208,675	1.551
16	589.737,138 382.208,675	17	589.735,171 382.215,507	7.11
17	589.735,171 382.215,507	1	589.732,08 382.230,048	14.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3509
Nr. cadastral vechi:10924

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21122	Din acte: 605 Masurata: 606	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21122-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21122-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7205 / 15/02/2010		
Act Notarial nr. 467, din 12/02/2010 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIGAU NICOLAIE** 2) **TIGAU ANTOANELA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7205 / 15/02/2010		
Act Notarial nr. 467, din 12/02/2010 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIGAU ION** 2) **TIGAU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

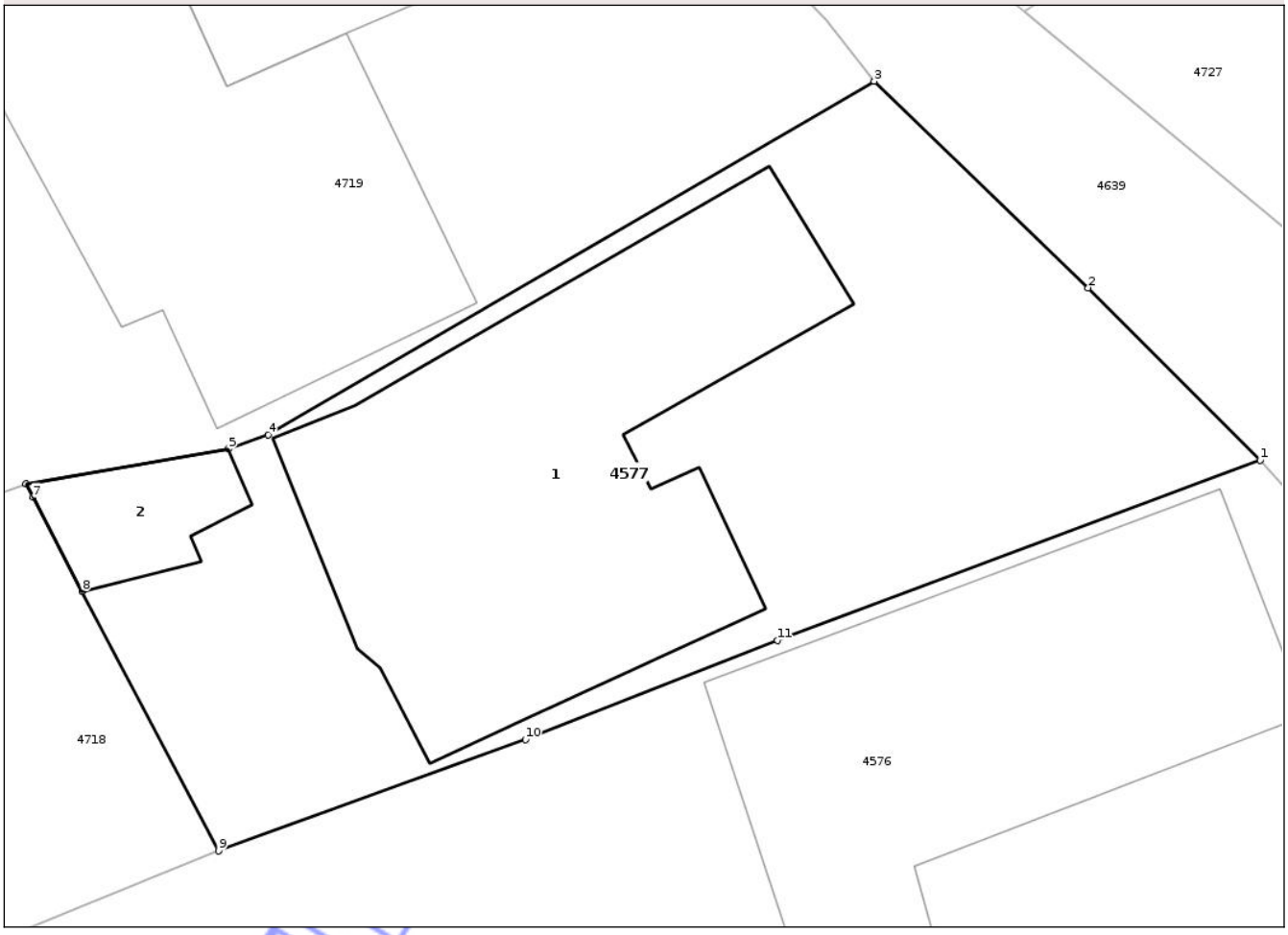
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21122	Din acte: 605 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	12	Cc 552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21122-C1	constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21122-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	589.766,638 382.175,261	2	589.760,251 382.181,65	9.034
2	589.760,251 382.181,65	3	589.752,307 382.189,311	11.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.752,307 382.189,311	4	589.729,809 382.176,199	26.04
4	589.729,809 382.176,199	5	589.728,34 382.175,679	1.558
5	589.728,34 382.175,679	6	589.720,821 382.174,379	7.631
6	589.720,821 382.174,379	7	589.721,085 382.173,876	0.568
7	589.721,085 382.173,876	8	589.722,913 382.170,394	3.933
8	589.722,913 382.170,394	9	589.727,968 382.160,769	10.872
9	589.727,968 382.160,769	10	589.739,359 382.164,888	12.113
10	589.739,359 382.164,888	11	589.748,71 382.168,571	10.05
11	589.748,71 382.168,571	1	589.766,638 382.175,261	19.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10189

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20314	1.340	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20314-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINTA CU 5 CAMERE + DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14461 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 303, din 26/02/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 12/17.03.2014 NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20314 a imobilului cu numarul cadastral 20314/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 842(e:10185) (identificator electronic 20277) inscris in cartea funciara 477(e:477) (identificator electronic 20277);	A1, A1.1
14437 / 20/02/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31, din 20/02/2018 emis de SC TOP SURVEY GROUP SRL;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.1
36788 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 801, din 15/03/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELCU NORIS**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VELCU NORIS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
92685 / 18/07/2022		
Act Administrativ nr. 158099, din 12/07/2022 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI AJFP PRAHOVA (act administrativ nr 158100 din 12.07.2022, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI AJFP PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6020 LEIreprezentand SECHESTRU	A1, A1.1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIESTI AJFP PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

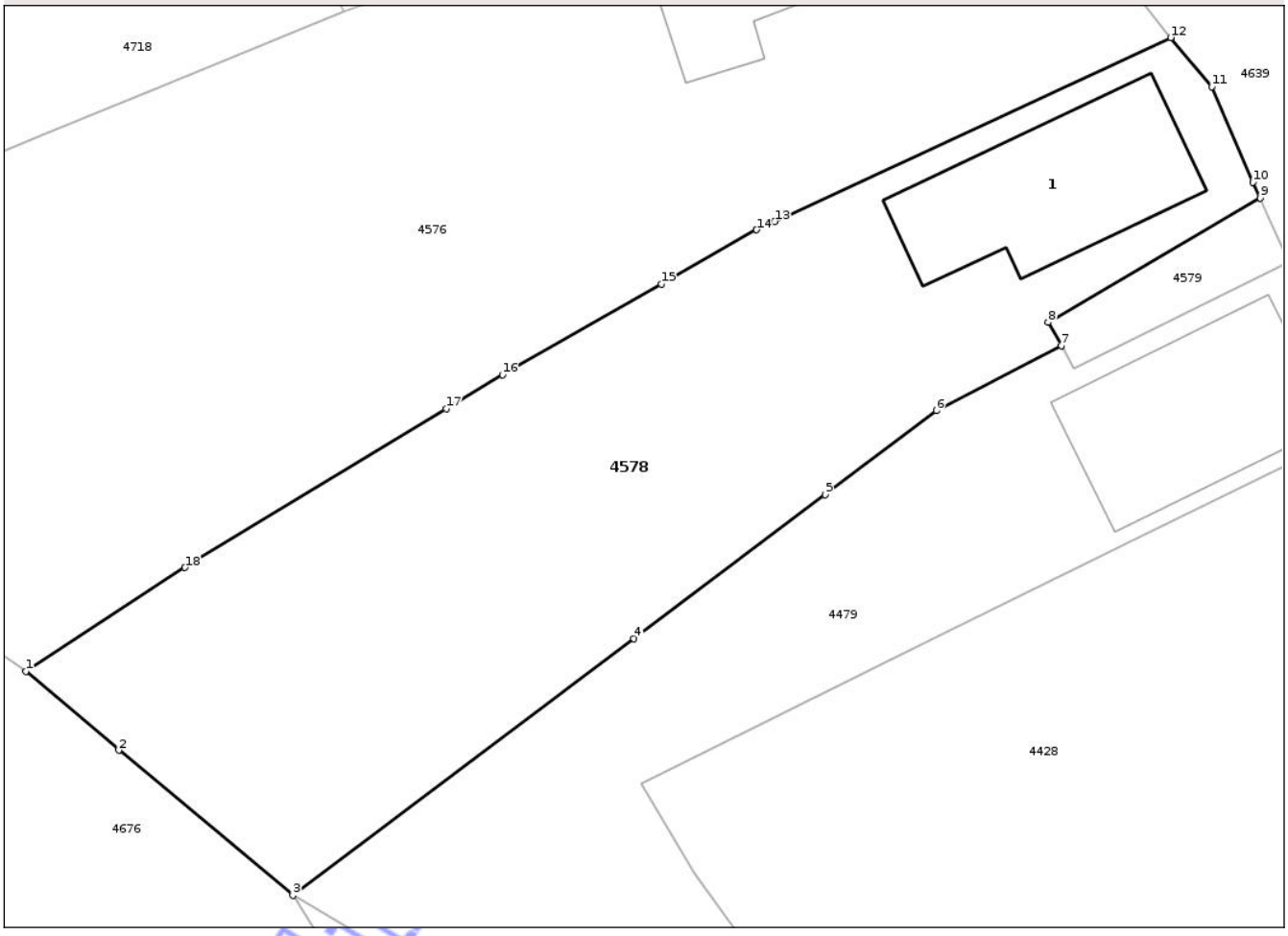
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20314	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	12	CC-547, A-546, A-545	-	
2	arabil	DA	272	12	CC-547, A-546, A-545	-	
3	vie	DA	581	12	CC-547, A-546, A-545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20314-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINTA CU 5 CAMERE + DEPENDINTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.707,887 382.119,231	2	589.713,737 382.114,26	7.677

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.713,737 382.114,26	3	589.724,704 382.105,122	14.275
3	589.724,704 382.105,122	4	589.746,205 382.121,289	26.901
4	589.746,205 382.121,289	5	589.758,259 382.130,353	15.082
5	589.758,259 382.130,353	6	589.765,28 382.135,632	8.784
6	589.765,28 382.135,632	7	589.773,15 382.139,741	8.878
7	589.773,15 382.139,741	8	589.772,328 382.141,2	1.675
8	589.772,328 382.141,2	9	589.785,699 382.149,036	15.498
9	589.785,699 382.149,036	10	589.785,226 382.150,017	1.089
10	589.785,226 382.150,017	11	589.782,644 382.156,026	6.54
11	589.782,644 382.156,026	12	589.780,048 382.159,124	4.042
12	589.780,048 382.159,124	13	589.755,085 382.147,552	27.515
13	589.755,085 382.147,552	14	589.753,95 382.147,026	1.251
14	589.753,95 382.147,026	15	589.747,937 382.143,602	6.92
15	589.747,937 382.143,602	16	589.737,925 382.137,9	11.522
16	589.737,925 382.137,9	17	589.734,387 382.135,754	4.138
17	589.734,387 382.135,754	18	589.717,915 382.125,761	19.266
18	589.717,915 382.125,761	1	589.707,887 382.119,231	11.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.685	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37134, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **CORLĂTESCU OLGA** 3) **PENEA CONSTANTIN** 4) **ANGHEL ION** 5) **ANGHEL ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU MARIA** 2) **CORLĂTESCU OLGA** 3) **PENEA CONSTANTIN** 4) **ANGHEL ION** 5) **ANGHEL ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	12	531	-	
2	arabil	DA	469	12	530	-	
3	vie	DA	585	12	529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.909,783 382.105,256	2	589.901,504 382.116,58	14.028
2	589.901,504 382.116,58	3	589.897,57 382.121,96	6.665
3	589.897,57 382.121,96	4	589.886,531 382.132,064	14.965
4	589.886,531 382.132,064	5	589.883,982 382.134,157	3.298
5	589.883,982 382.134,157	6	589.874,682 382.140,338	11.167
6	589.874,682 382.140,338	7	589.872,32 382.141,12	2.488
7	589.872,32 382.141,12	8	589.869,836 382.141,269	2.488
8	589.869,836 382.141,269	9	589.867,347 382.141,079	2.496
9	589.867,347 382.141,079	10	589.862,551 382.139,645	5.006
10	589.862,551 382.139,645	11	589.852,996 382.136,331	10.113
11	589.852,996 382.136,331	12	589.862,887 382.112,231	26.051
12	589.862,887 382.112,231	13	589.868,19 382.103,106	10.554
13	589.868,19 382.103,106	14	589.869,054 382.101,619	1.72
14	589.869,054 382.101,619	15	589.876,462 382.090,526	13.339
15	589.876,462 382.090,526	16	589.896,505 382.095,792	20.723
16	589.896,505 382.095,792	17	589.911,215 382.097,932	14.865
17	589.911,215 382.097,932	1	589.909,783 382.105,256	7.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 12 - Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23991	Din acte: 646 Masurata: 667	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; DS 12 - Tronson 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108311 / 27/11/2017		
Act Administrativ nr. 98, din 14/11/2017 emis de CONS.LOC.VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

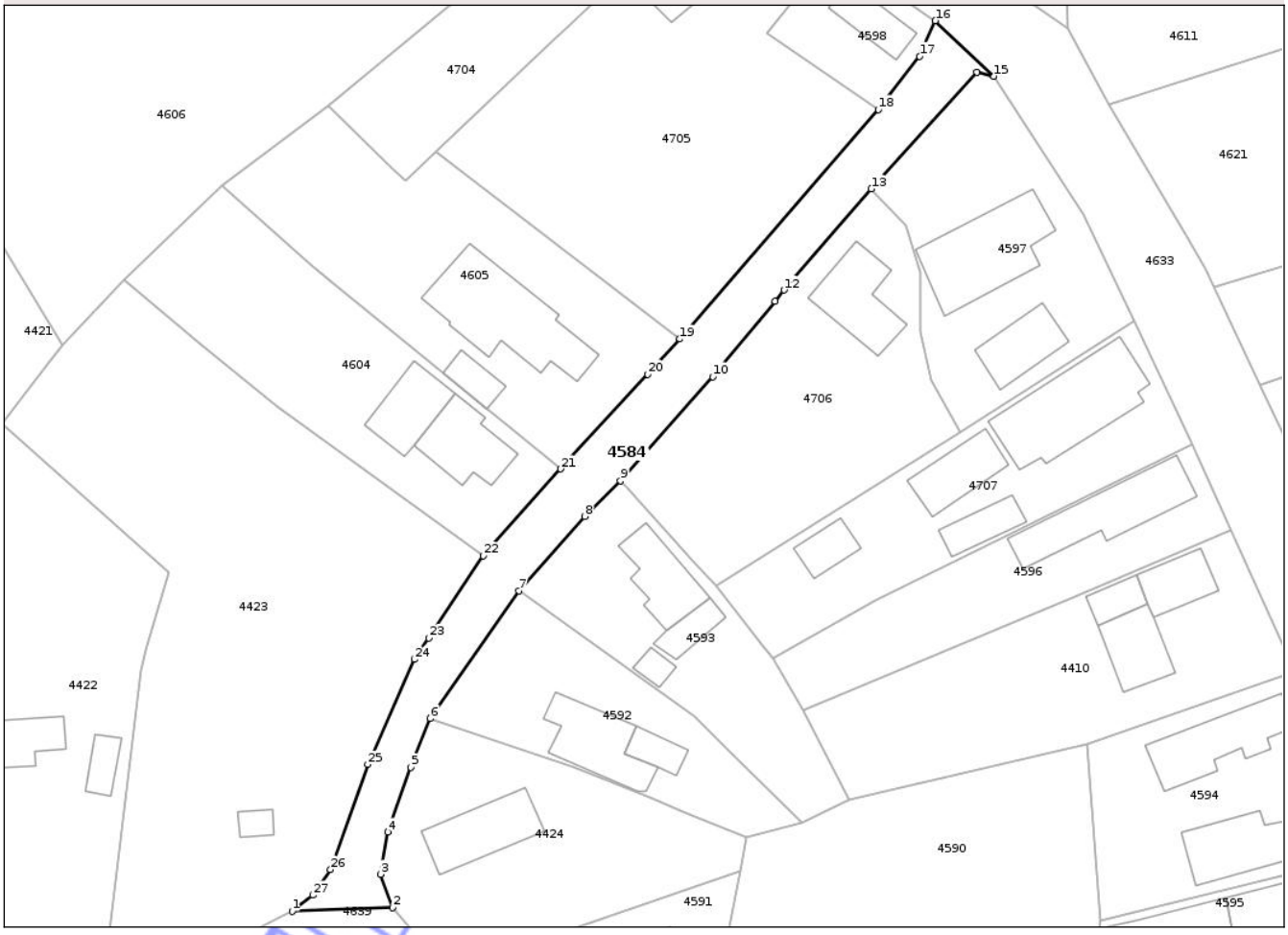
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23991	Din acte: 646 Masurata: 667	DS 12 - Tronson 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	667	-	DS 12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.866,018 382.147,222	2	589.877,357 382.147,679	11.348
3	589.875,999 382.151,426	4	589.876,834 382.156,206	4.852
5	589.879,446 382.163,49	6	589.881,643 382.169,005	5.937
7	589.891,672 382.183,429	8	589.899,066 382.191,869	11.221
9	589.903,138 382.195,879	10	589.913,546 382.207,661	15.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.877,357 382.147,679	3	589.875,999 382.151,426	3.985
4	589.876,834 382.156,206	5	589.879,446 382.163,49	7.738
6	589.881,643 382.169,005	7	589.891,672 382.183,429	17.568
8	589.899,066 382.191,869	9	589.903,138 382.195,879	5.715
10	589.913,546 382.207,661	11	589.920,601 382.216,196	11.073

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	589.920,601 382.216,196	12	589.921,637 382.217,45	1.627
13	589.931,493 382.228,87	14	589.943,413 382.242,033	17.758
15	589.945,361 382.241,609	16	589.938,717 382.247,881	9.137
17	589.936,94 382.243,863	18	589.932,27 382.237,843	7.619
19	589.909,854 382.211,904	20	589.906,222 382.207,928	5.385
21	589.896,381 382.197,213	22	589.887,632 382.187,392	13.153
23	589.881,464 382.178,103	24	589.879,864 382.175,693	2.893
25	589.874,581 382.163,823	26	589.870,353 382.151,941	12.612
27	589.868,36 382.149,062	1	589.866,018 382.147,222	2.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	589.921,637 382.217,45	13	589.931,493 382.228,87	15.085
14	589.943,413 382.242,033	15	589.945,361 382.241,609	1.994
16	589.938,717 382.247,881	17	589.936,94 382.243,863	4.393
18	589.932,27 382.237,843	19	589.909,854 382.211,904	34.283
20	589.906,222 382.207,928	21	589.896,381 382.197,213	14.548
22	589.887,632 382.187,392	23	589.881,464 382.178,103	11.15
24	589.879,864 382.175,693	25	589.874,581 382.163,823	12.993
26	589.870,353 382.151,941	27	589.868,36 382.149,062	3.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10188

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20313	59	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14461 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 303, din 26/02/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 12/17.03.2014 NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20313 a imobilului cu numarul cadastral 20313/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 842(e:10185) (identificator electronic 20277) inscris in cartea funciara 477(e:477) (identificator electronic 20277);	A1
14471 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 304, din 26/02/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (incheiere de rectificare nr.12/17. 03.2014 NP Ionita Aristita Adina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRESCU IULIANA**	
14433 / 20/02/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la Regulament, din 20/02/2018 emis de SC TOP SURVEY SRL;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
36775 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 801, din 15/03/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VELCU NORIS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
92697 / 18/07/2022		
Act Administrativ nr. 158100, din 12/07/2022 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI AJFP PRAHOVA (act administrativ nr 158099 din 12.07.2022, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI AJFP PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6020 RONreprezentand SECHESTRU (asupra cotei parti din imobil,proprietatea lui VELCU NORIS)	A1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIESTI AJFP PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE**, CIF:9999999999999	

Document valabil fără semnătură și ștampilă

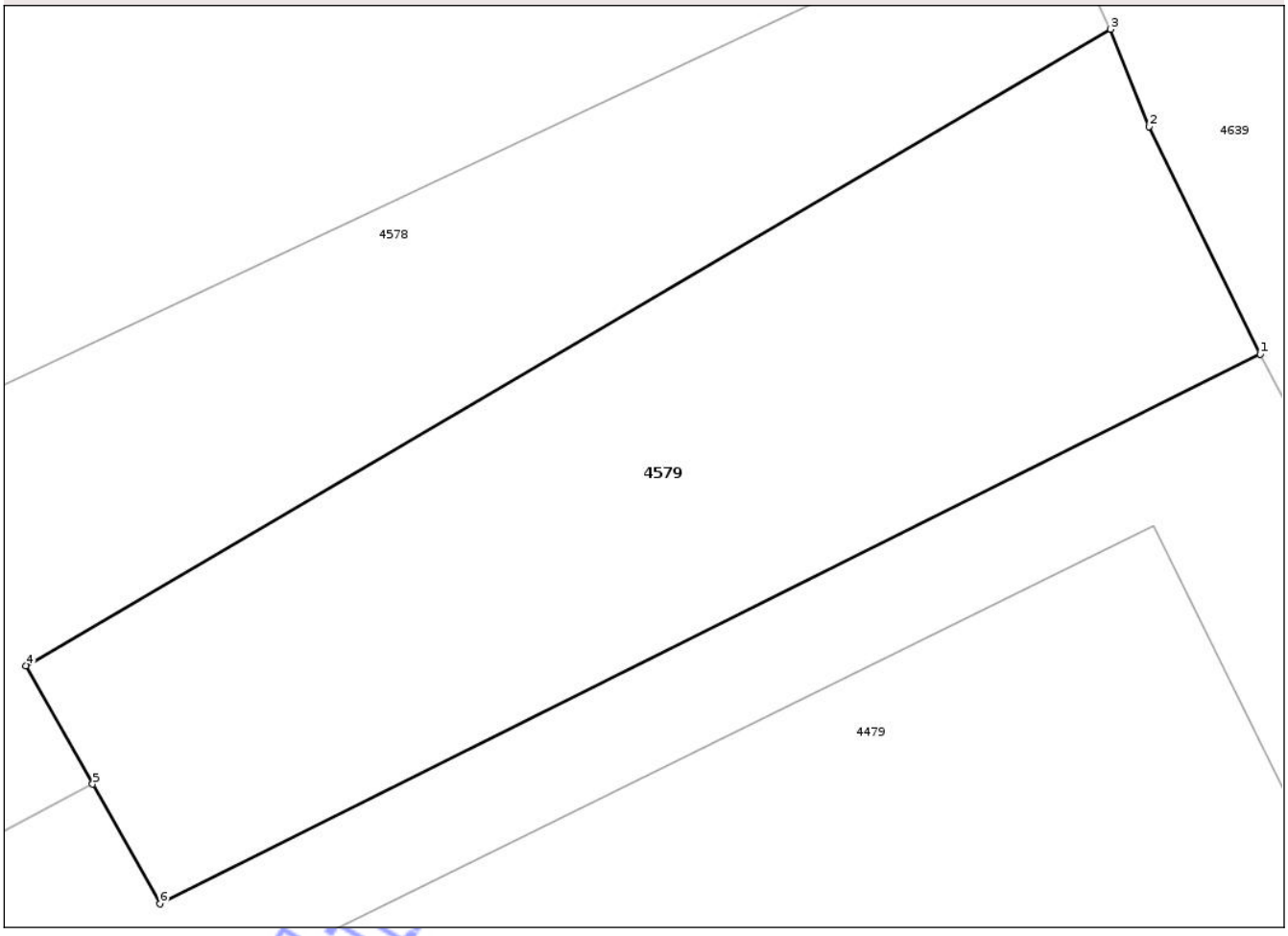
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20313	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	59	12	CC-547	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.787,544 382.145,032	2	589.786,175 382.147,837	3.121
2	589.786,175 382.147,837	3	589.785,699 382.149,036	1.29
3	589.785,699 382.149,036	4	589.772,328 382.141,2	15.498
4	589.772,328 382.141,2	5	589.773,15 382.139,741	1.675
5	589.773,15 382.139,741	6	589.773,98 382.138,267	1.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.773,98 382.138,267	1	589.787,544 382.145,032	15.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.705	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37171, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	12	532	-	
2	arabil	DA	2.376	12	533,534,535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.828,488 382.067,54	2	589.829,567 382.063,342	4.334
2	589.829,567 382.063,342	3	589.850,296 382.061,163	20.843
3	589.850,296 382.061,163	4	589.862,959 382.060,5	12.68
4	589.862,959 382.060,5	5	589.887,923 382.060,338	24.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.887,923 382.060,338	6	589.896,438 382.060,283	8.515
6	589.896,438 382.060,283	7	589.912,401 382.062,208	16.079
7	589.912,401 382.062,208	8	589.918,073 382.066,522	7.126
8	589.918,073 382.066,522	9	589.912,962 382.089,928	23.958
9	589.912,962 382.089,928	10	589.911,215 382.097,932	8.192
10	589.911,215 382.097,932	11	589.896,505 382.095,792	14.865
11	589.896,505 382.095,792	12	589.876,462 382.090,526	20.723
12	589.876,462 382.090,526	13	589.869,054 382.101,619	13.339
13	589.869,054 382.101,619	14	589.850,633 382.093,329	20.2
14	589.850,633 382.093,329	15	589.847,109 382.091,848	3.823
15	589.847,109 382.091,848	16	589.845,729 382.090,48	1.943
16	589.845,729 382.090,48	17	589.837,538 382.082,357	11.536
17	589.837,538 382.082,357	1	589.828,488 382.067,54	17.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24935	560	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16042 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 116, din 02/02/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA (act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act notarial nr 6 din 23.02.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24935 a imobilului cu numarul cadastral 24935 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22597 inscris in cartea funciara 22597;	A1
133609 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 3607, din 19/10/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE-CONSTANTIN** 2) **STOICA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

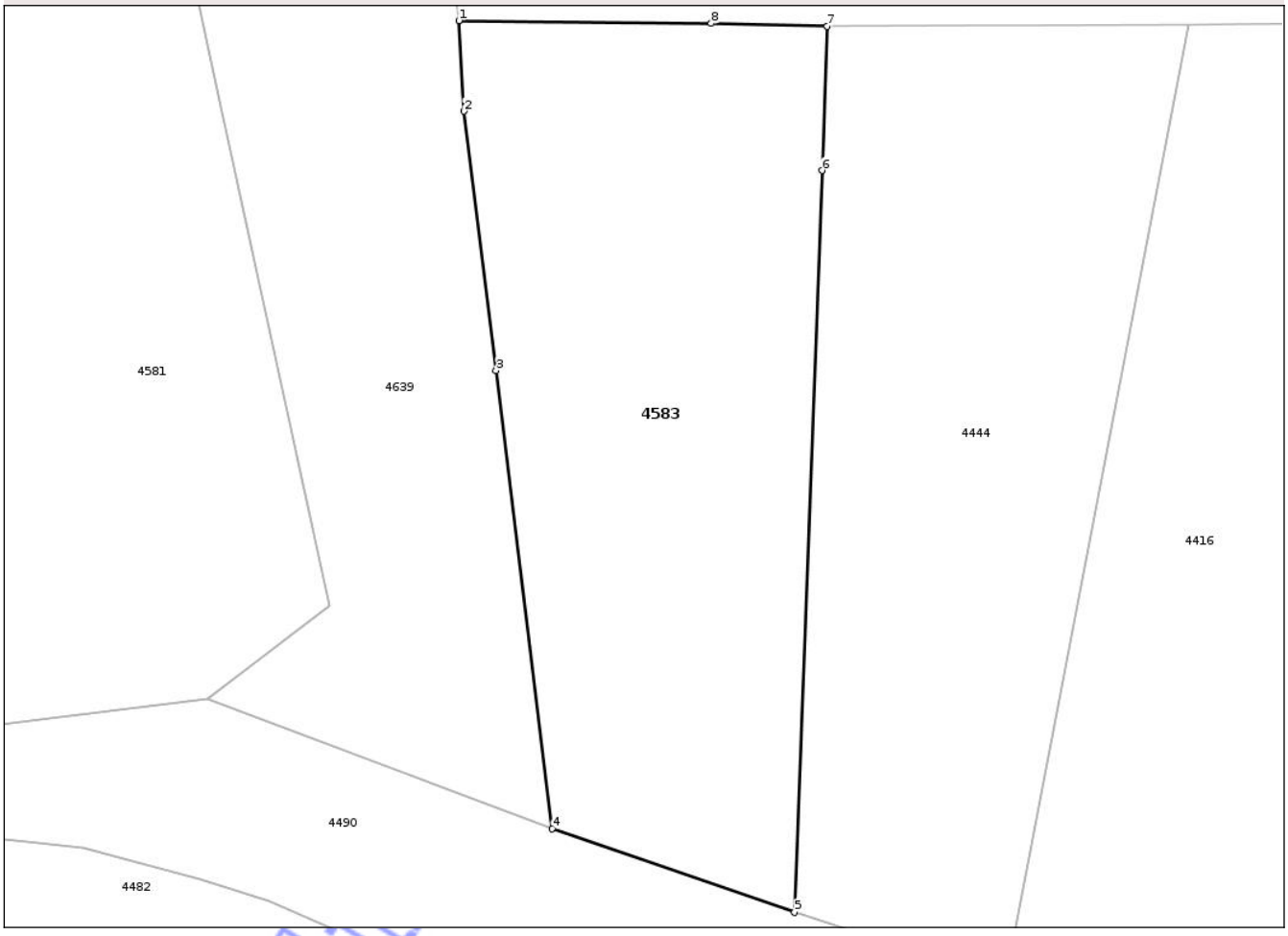
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24935	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	13	574	-	
2	vie	DA	357	13	575	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.924,065 382.093,68	2	589.924,302 382.089,478	4.209
2	589.924,302 382.089,478	3	589.925,79 382.077,431	12.139
3	589.925,79 382.077,431	4	589.928,413 382.056,19	21.402
4	589.928,413 382.056,19	5	589.939,662 382.052,297	11.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.939,662 382.052,297	6	589.940,941 382.086,728	34.455
6	589.940,941 382.086,728	7	589.941,189 382.093,417	6.694
7	589.941,189 382.093,417	8	589.935,793 382.093,549	5.398
8	589.935,793 382.093,549	1	589.924,065 382.093,68	11.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova, T 13 ; CC 578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24947	149	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 24947-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16069 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 115, din 02/02/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24947 a imobilului cu numarul cadastral 24947/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24875 inscris in cartea funciara 24875;	A1
141996 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2085, din 08/10/2021 emis de np Manzicu Corina Mihaela;		
B7	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat cererea de apartamentare a constructiei a fost solutionata prin incheiere de respingere	A1
142003 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2086, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B8	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat cererea de apartamentare a constructiei a fost solutionata prin incheiere de respingere	A1
154669 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2085, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere) asupra terenului in suprafata de 48,64 mp aferent apartamentului nr. 1, dobandit prin Conventie, cota actuala 49/149, cota initiala 49/148	A1
	1) **STOICA MARIANA** 2) **STOICA ŞTEFAN**	
154672 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2086, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere asupra terenului in suprafata de 100,36 mp. aferent ap.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/149, cota initiala 100/149	A1
	1) **STOICA ROXANA** 2) **STOICA NICOLAE-CONSTANTIN**	
4170 / 13/01/2022		
Act Administrativ nr. 154672, din 09/11/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 154672/2021 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al coproprietarei de sub B10.1 este STOICA ROXANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154669 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2085, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) asupra terenului in suprafata de 48,64 mp aferent apartamentului nr. 1 proprietatea sotilor Stoica Mariana si Stoica Stefan	A1
	1) **GĂURICE ANA**	
154672 / 09/11/2021		

Document informativ

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 2086, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii asupra terenului in suprafata de 100,36 mp. aferent ap.2 proprietatea sotilor STOICA AURELIA-CARMEN si STOICA NICOLAE-CONSTANTIN	A1
	1) **GĂURICE ANA**	
149110 / 30/09/2024		
Somatie nr. 805/2021, din 26/09/2024 emis de B.E.J.CUCU LUCIAN CIPRIAN (hotarare judecatoreasca nr 9220/281/2021 din 11.05.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 805/2021 pentru recuperarea sumei de 9.366,96 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA, la cererea Ex. Jud. Cucu Lucian Ciprian (asupra cotei din teren în suprafață de 48,64 mp aferent apartamentului nr. 1 proprietatea lui Stoica Mariana)	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24947	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	149	13	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.947,759 382.111,361	2	589.935,604 382.111,038	12.159
2	589.935,604 382.111,038	3	589.928,125 382.110,84	7.482
3	589.928,125 382.110,84	4	589.928,236 382.106,786	4.056
4	589.928,236 382.106,786	5	589.931,899 382.106,886	3.664
5	589.931,899 382.106,886	6	589.931,933 382.105,668	1.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.931,933 382.105,668	7	589.935,773 382.105,774	3.841
7	589.935,773 382.105,774	8	589.935,885 382.101,694	4.082
8	589.935,885 382.101,694	9	589.948,015 382.102,018	12.134
9	589.948,015 382.102,018	1	589.947,759 382.111,361	9.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova, T 13 ; CC 578

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24947-C1-U1	49	37,8	32.64 %	48.64 mp	Apartament compus din doua camere si dependinte. Cota indiviza=32.64% si teren aferent calculat 48.64mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154591 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2084, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24947-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24947-C1-U1/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24947-C1 inscrisa in cartea funciara 24947-C1;	A1
154669 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2085, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIANA** 2) **STOICA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154669 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2085, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1
	1) **GĂURICE ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1
	1) **GĂURICE ANA**	
149110 / 30/09/2024		
Somatie nr. 805/2021, din 26/09/2024 emis de B.E.J.CUCU LUCIAN CIPRIAN (hotarare judecatoreasca nr 9220/281/2021 din 11.05.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 805/2021 pentru recuperarea sumei de 9.366,96 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA, la cererea Ex. Jud. Cucu Lucian Ciprian (asupra cotei din imobil proprietatea lui Stoica Mariana)	A1

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Et. P, Ap. 1, Jud. Prahova, T 13 ; CC 578
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24947-C1-U1	49	37,8	32.64 %	48.64 mp	Apartament compus din doua camere si dependinte. Cota indiviza=32.64% si teren aferent calculat 48.64mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova, T 13 ; CC 578

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24947-C1-U2	100	78	67.36 %	100.36 mp	Apartament compus din trei camere si dependinte. S.utila terasa=7.2mp, Cota indiviza 67.36% si teren aferent calculat 100.36mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154591 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2084, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24947-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24947-C1-U2/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24947-C1 inscrisa in cartea funciara 24947-C1;	A1
154672 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2086, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE-CONSTANTIN** 2) **STOICA ROXANA**	
4170 / 13/01/2022		
Act Administrativ nr. 154672, din 09/11/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 154672/2021 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al coproprietarei de sub B5.2 este STOICA ROXANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154672 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2086, din 08/10/2021 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1
	1) **GĂURICE ANA**	

Nu valabil fără ştampilă şi semnătură

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Et. P, Ap. 2, Jud. Prahova, T 13 ; CC 578
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24947-C1-U2	100	78	67.36 %	100.36 mp	Apartament compus din trei camere si dependinte. S.utila terasa=7.2mp, Cota indiviza 67.36% si teren aferent calculat 100.36mp.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 34, Jud. Prahova, T 13 ; CC 610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25094	Din acte: 483 Masurata: 538	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25094-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 34, Jud. Prahova, T 13 ; CC 610	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 132 mp ; An constr. - 1975 .
A1.2	25094-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 34, Jud. Prahova, T 13 ; CC 610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 45 mp ; An constr. - 1975 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98174 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 2381, din 28/07/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GEORGE GABRIEL** 2) **DINU SOFICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU GEORGE GABRIEL** 2) **DINU SOFICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98174 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 2381, din 28/07/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE DIONISE** 2) **DUMITRACHE VALERIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DUMITRACHE DIONISE** 2) **DUMITRACHE VALERIA**	

Neautorizabil în circuitul civil

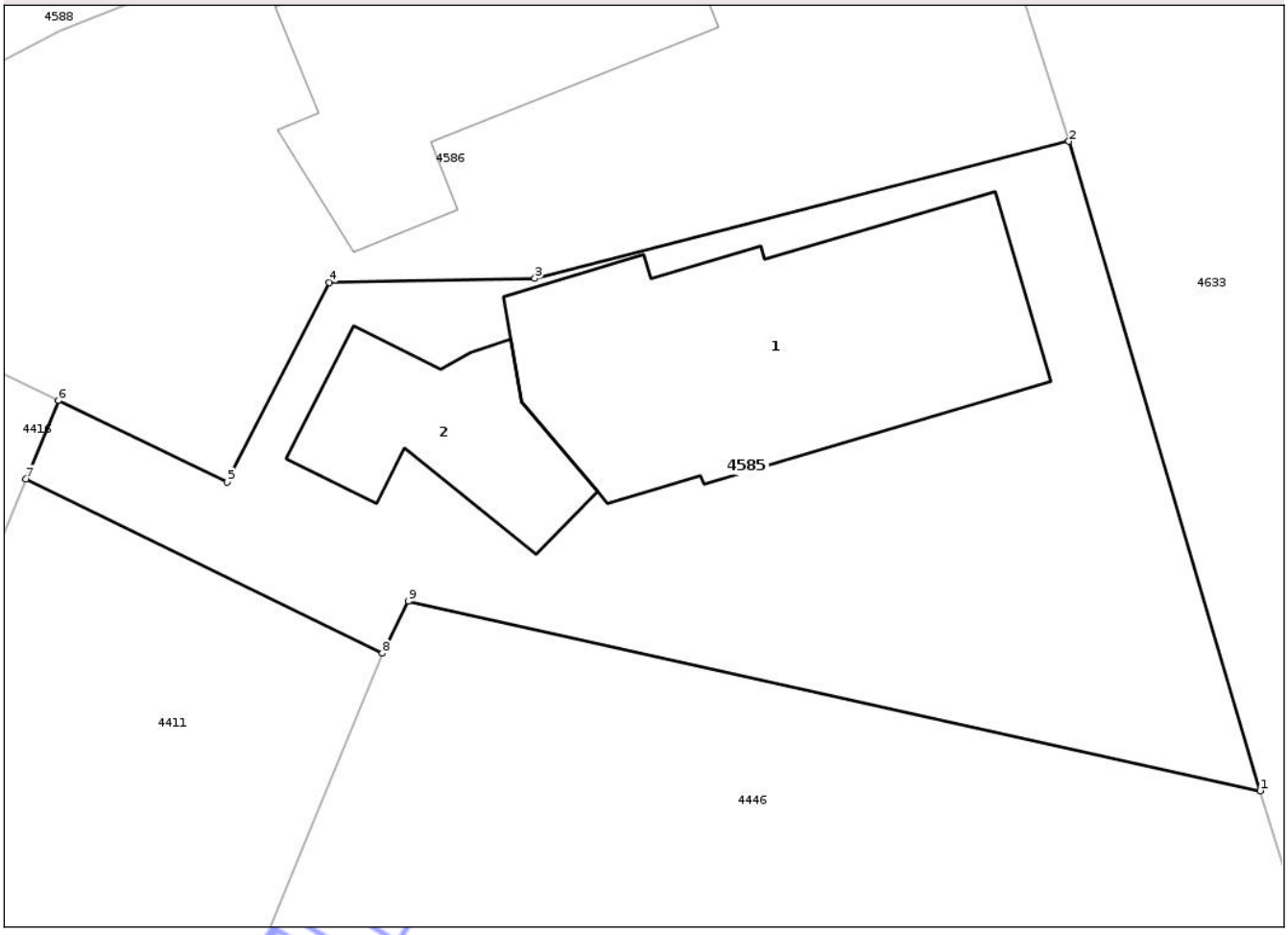
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25094	Din acte: 483 Masurata: 538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	13	610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25094-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 132 mp ; An constr. - 1975 .
A1.2	25094-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 45 mp ; An constr. - 1975 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.029,884 382.073,502	2	590.023,07 382.096,615	24.097
2	590.023,07 382.096,615	3	590.004,063 382.091,739	19.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.004,063 382.091,739	4	589.996,748 382.091,594	7.316
4	589.996,748 382.091,594	5	589.993,115 382.084,497	7.973
5	589.993,115 382.084,497	6	589.987,11 382.087,387	6.664
6	589.987,11 382.087,387	7	589.985,95 382.084,601	3.018
7	589.985,95 382.084,601	8	589.998,63 382.078,39	14.119
8	589.998,63 382.078,39	9	589.999,558 382.080,246	2.075
9	589.999,558 382.080,246	1	590.029,884 382.073,502	31.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4051
Nr. cadastral vechi:11266

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21492	Din acte: 598 Masurata: 620	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21492-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-LOCUINTA P, Sc desf=163mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51532 / 08/09/2010		
Act Administrativ nr. 53545, din 29/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.1872/01.07.1992 emis de NOTARIAT DE STAT PRAHOVA;contract vanzare-cumparare nr.2664/30.07.1998 emis de NP TUDOSE MARIA;declaratie autentica nr.4023/01.08.2010 emis de NP TUDOSE MARIA;certificat deces nr. 525757/02.08.2006 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;certificat deces nr.136884/11.10.2004 emis de PRIMARIA PLOIESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **ANTON GEORGE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/32, cota initiala 30/32	A1.1
	1) **ANTON GEORGE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DUMITRACHE NICULAIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1.1
	1) **DUMITRACHE NICULAIE**	
181365 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 3486, din 21/12/2021 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B5	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu au fost solutionate cerintele emise prin referatul de complatare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51532 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 2664, din 30/07/1998 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTON MARIA**	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21492	Din acte: 598 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	13	Cc608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21492-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-LOCUINTA P, Sc desf=163mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.017,903 382.113,0	2	590.017,897 382.113,017	0.018
2	590.017,897 382.113,017	3	590.005,97 382.108,167	12.875
3	590.005,97 382.108,167	4	590.001,987 382.106,547	4.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.001,987 382.106,547	5	589.987,185 382.100,526	15.98
5	589.987,185 382.100,526	6	589.973,803 382.093,703	15.021
6	589.973,803 382.093,703	7	589.987,11 382.087,387	14.73
7	589.987,11 382.087,387	8	589.993,115 382.084,497	6.664
8	589.993,115 382.084,497	9	589.996,748 382.091,594	7.973
9	589.996,748 382.091,594	10	590.004,063 382.091,739	7.316
10	590.004,063 382.091,739	11	590.023,07 382.096,615	19.622
11	590.023,07 382.096,615	1	590.017,903 382.113,0	17.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova, T 13 ; CC 578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24949	372	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16069 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 115, din 02/02/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24949 a imobilului cu numarul cadastral 24949/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24875 inscris in cartea funciara 24875;	A1
142047 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2086, din 08/10/2021 emis de Manzicu Corina Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE-CONSTANTIN** 2) **STOICA ROXANA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOICA NICOLAE-CONSTANTIN** 2) **STOICA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
142047 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2086, din 08/10/2021 emis de Manzicu Corina Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1
	1) **GĂURICE ANA**	

Neautorizat în circuitul civil

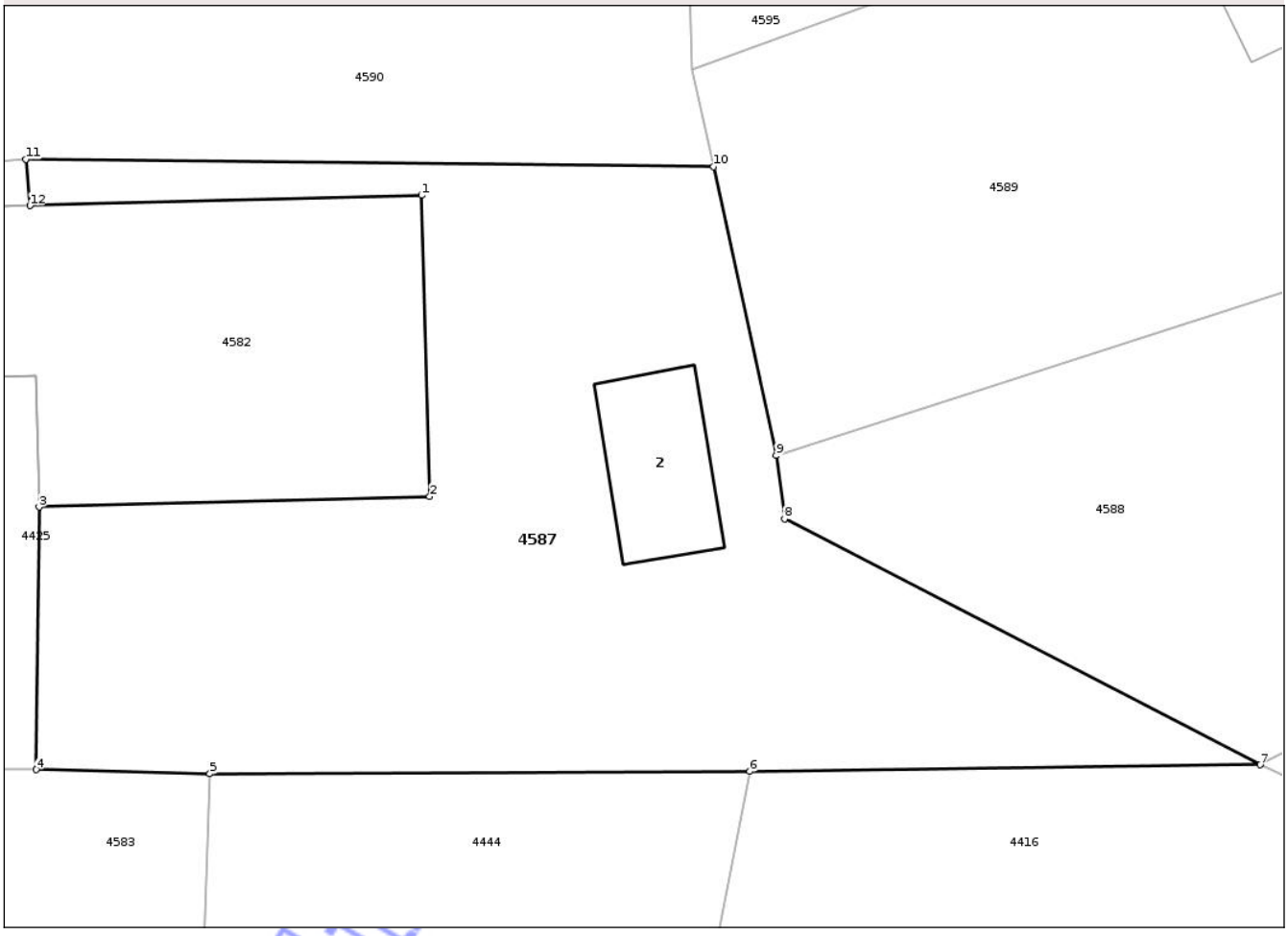
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24949	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	13	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.947,759 382.111,361	2	589.948,015 382.102,018	9.347
2	589.948,015 382.102,018	3	589.935,885 382.101,694	12.134
3	589.935,885 382.101,694	4	589.935,793 382.093,549	8.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.935,793 382.093,549	5	589.941,189 382.093,417	5.398
5	589.941,189 382.093,417	6	589.957,955 382.093,493	16.766
6	589.957,955 382.093,493	7	589.973,803 382.093,703	15.849
7	589.973,803 382.093,703	8	589.959,032 382.101,325	16.622
8	589.959,032 382.101,325	9	589.958,773 382.103,295	1.987
9	589.958,773 382.103,295	10	589.956,821 382.112,246	9.161
10	589.956,821 382.112,246	11	589.935,479 382.112,482	21.343
11	589.935,479 382.112,482	12	589.935,604 382.111,038	1.449
12	589.935,604 382.111,038	1	589.947,759 382.111,361	12.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21692	Din acte: 714 Masurata: 666	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21692-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	21692-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3	21692-C3	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59119 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1253, din 12/04/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PESCARU IOANA**	
Act Notarial nr. 1256, din 12/04/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PESCARU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PESCARU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59119 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1256, din 12/04/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PESCARU VASILE** 2) **PESCARU RADA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră asupra cotei de 1/2 din construcția C1	A1.1
	1) **PESCARU VASILE** 2) **PESCARU RADA**	

Document utilizabil în circuitul civil

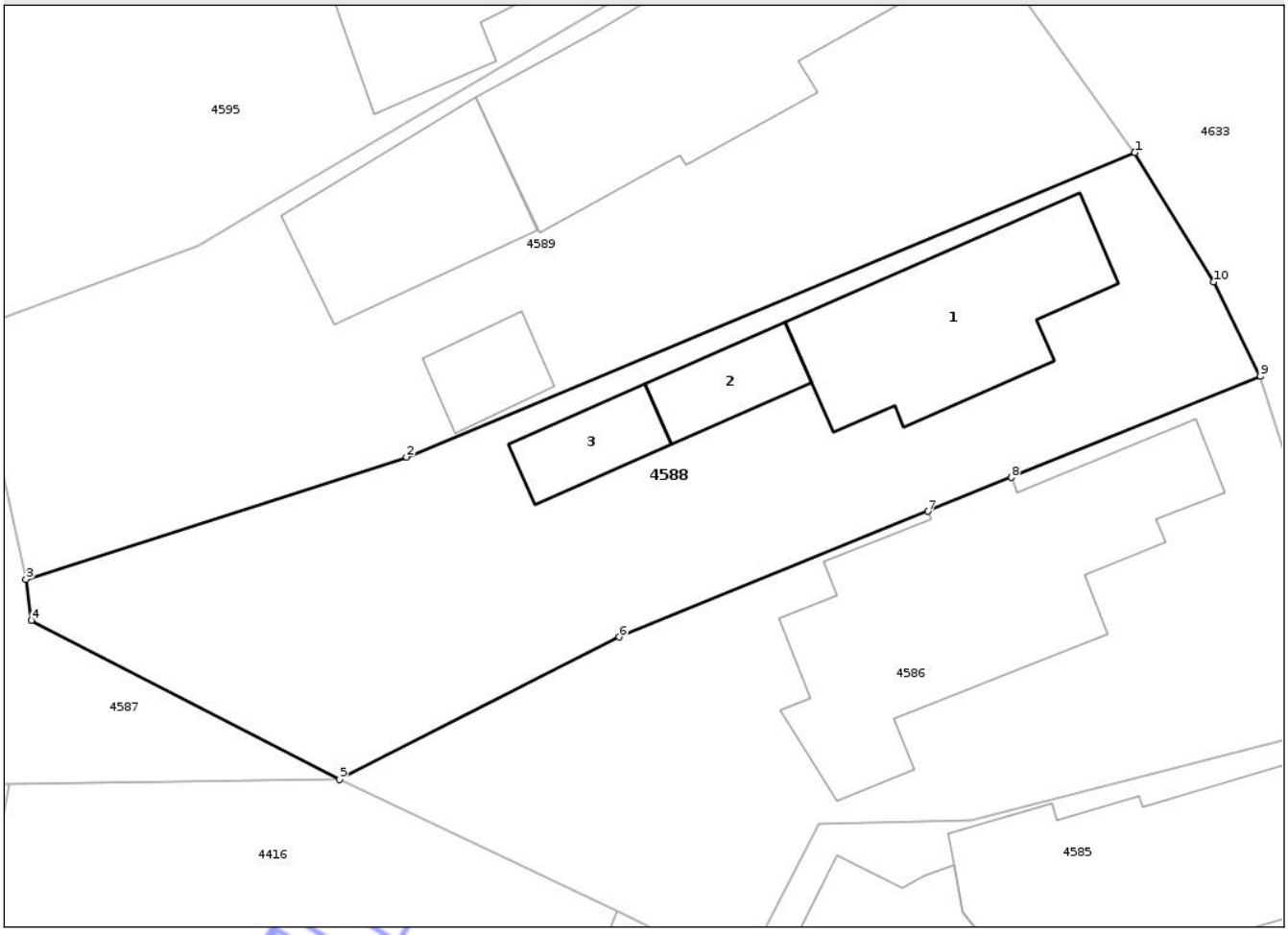
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21692	Din acte: 714 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	13	607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21692-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	21692-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3	21692-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.011,881 382.123,73	2	589.977,004 382.109,15	37.802
2	589.977,004 382.109,15	3	589.958,773 382.103,295	19.148
3	589.958,773 382.103,295	4	589.959,032 382.101,325	1.987
4	589.959,032 382.101,325	5	589.973,803 382.093,703	16.622
5	589.973,803 382.093,703	6	589.987,185 382.100,526	15.021
6	589.987,185 382.100,526	7	590.001,987 382.106,547	15.98
7	590.001,987 382.106,547	8	590.005,97 382.108,167	4.3
8	590.005,97 382.108,167	9	590.017,897 382.113,017	12.875
9	590.017,897 382.113,017	10	590.015,654 382.117,533	5.042
10	590.015,654 382.117,533	1	590.011,881 382.123,73	7.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Cartier Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23498	Din acte: 799 Masurata: 813	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23498-C1	Loc. Pantazi, Cartier Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; locuinta
A1.2	23498-C2	Loc. Pantazi, Cartier Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; magazii
A1.3	23498-C3	Loc. Pantazi, Cartier Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10193 / 04/02/2016		
Act Notarial nr. 9, din 29/01/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr.52217/24.09.1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr.128/15.12.2015 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act administrativ nr.3877/12.01.2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.28177/15.12.2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE VASILICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **PETRE VASILICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **PETRE VASILICA**	
B5	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiei C2 intrucat nu s-a raspuns corespunzator cerintelor din referatul de completare	A1, A1.1, A1.3
18447 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 471, din 19/02/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE VASILICA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PETRE VASILICA** 2) **PETRE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat în circuitul Civil

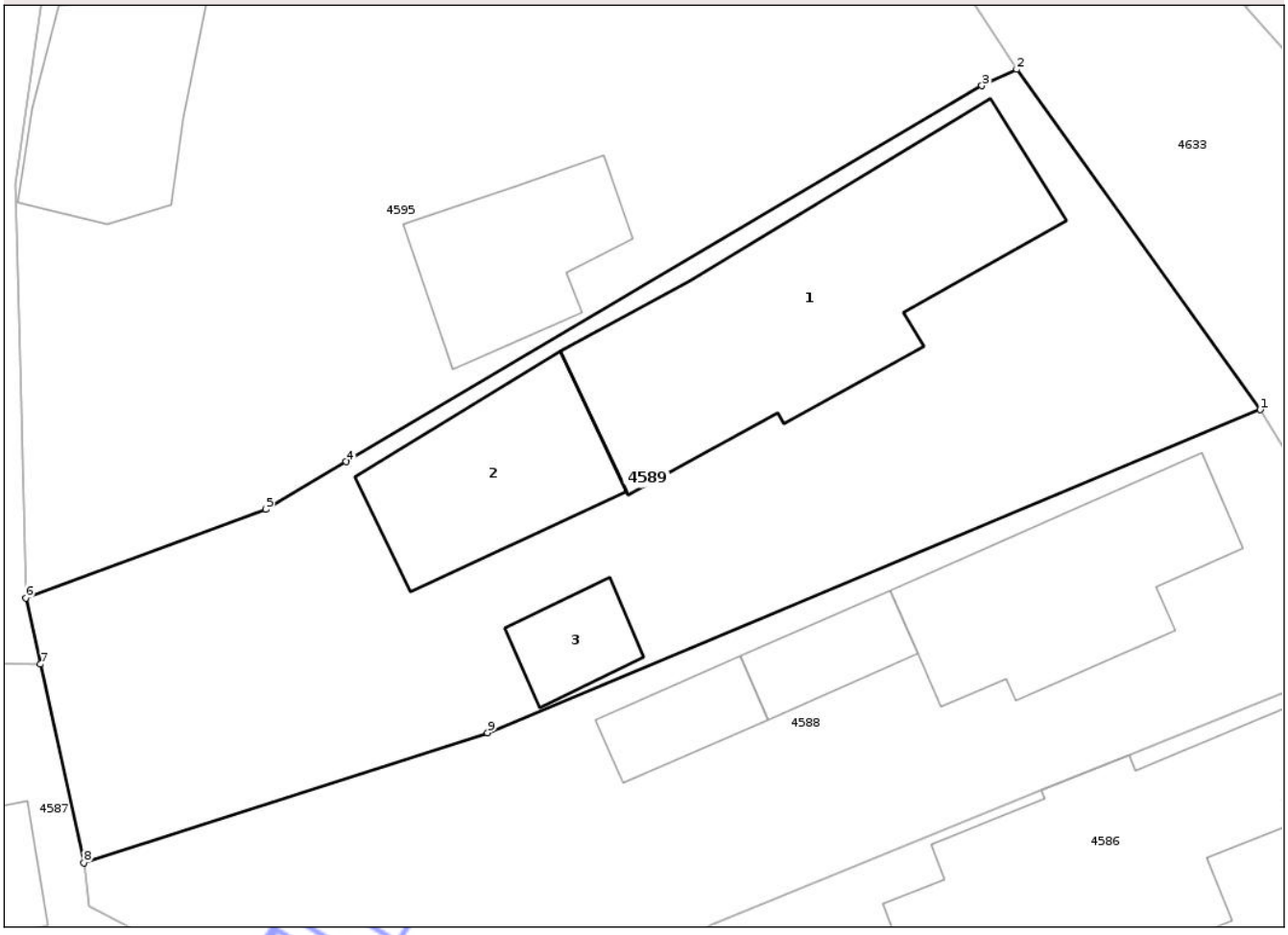
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23498	Din acte: 799 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	13	604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23498-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; locuinta
A1.2	23498-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; magazii
A1.3	23498-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.011,881 382.123,73	2	590.000,885 382.139,09	18.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.000,885 382.139,09	3	589.999,321 382.138,356	1.728
3	589.999,321 382.138,356	4	589.970,617 382.121,385	33.346
4	589.970,617 382.121,385	5	589.966,984 382.119,237	4.22
5	589.966,984 382.119,237	6	589.956,164 382.115,242	11.534
6	589.956,164 382.115,242	7	589.956,821 382.112,246	3.067
7	589.956,821 382.112,246	8	589.958,773 382.103,295	9.161
8	589.958,773 382.103,295	9	589.977,004 382.109,15	19.148
9	589.977,004 382.109,15	1	590.011,881 382.123,73	37.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46177, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GRIGORE** 2) **NEDELCU EUGENIA** 3) **DUMITRACHE NICULINA** 4) **IOSIF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

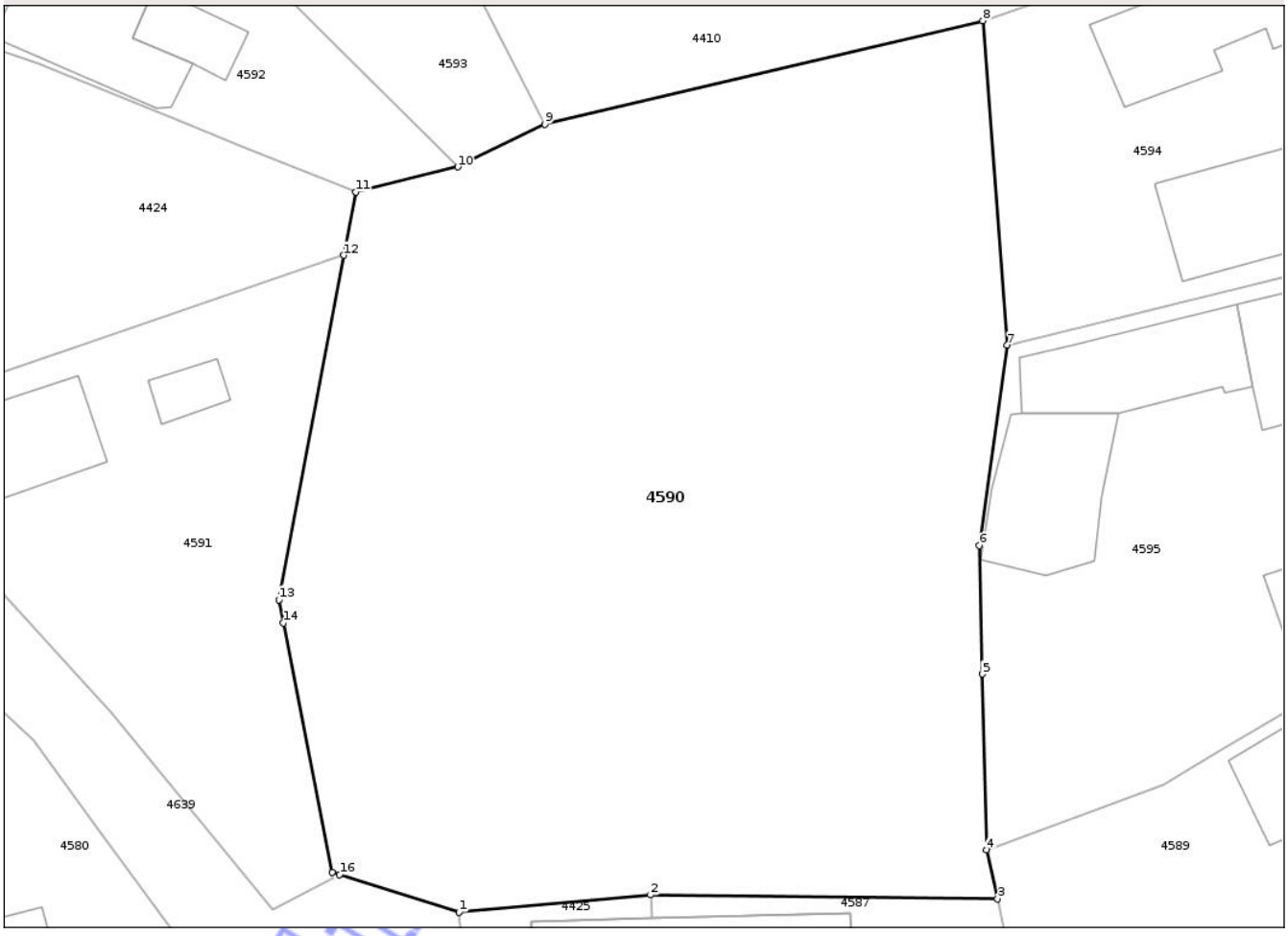
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.028	13	578/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.923,71 382.111,406	2	589.935,479 382.112,482	11.818
2	589.935,479 382.112,482	3	589.956,821 382.112,246	21.343
3	589.956,821 382.112,246	4	589.956,164 382.115,242	3.067
4	589.956,164 382.115,242	5	589.955,9 382.126,047	10.808
5	589.955,9 382.126,047	6	589.955,707 382.133,931	7.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.955,707 382.133,931	7	589.957,419 382.146,237	12.425
7	589.957,419 382.146,237	8	589.955,921 382.166,168	19.987
8	589.955,921 382.166,168	9	589.928,979 382.159,822	27.679
9	589.928,979 382.159,822	10	589.923,629 382.157,188	5.963
10	589.923,629 382.157,188	11	589.917,371 382.155,645	6.445
11	589.917,371 382.155,645	12	589.916,619 382.151,763	3.954
12	589.916,619 382.151,763	13	589.912,634 382.130,6	21.535
13	589.912,634 382.130,6	14	589.912,913 382.129,175	1.452
14	589.912,913 382.129,175	15	589.915,906 382.113,867	15.598
15	589.915,906 382.113,867	16	589.916,36 382.113,724	0.476
16	589.916,36 382.113,724	1	589.923,71 382.111,406	7.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51602, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU GHEORGHE** 2) **TUDORANCEA FRUSINA** 3) **NEDELCU MARIA** 4) **NEDELCU AURELIA** 5) **MUŞAT ELENA** 6) **TUDOR IOANA** 7) **NEDELCU FLOAREA** 8) **NEDELCU VASILE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU GHEORGHE** 2) **TUDORANCEA FRUSINA** 3) **NEDELCU MARIA** 4) **NEDELCU AURELIA** 5) **MUŞAT ELENA** 6) **TUDOR IOANA** 7) **NEDELCU FLOAREA** 8) **NEDELCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

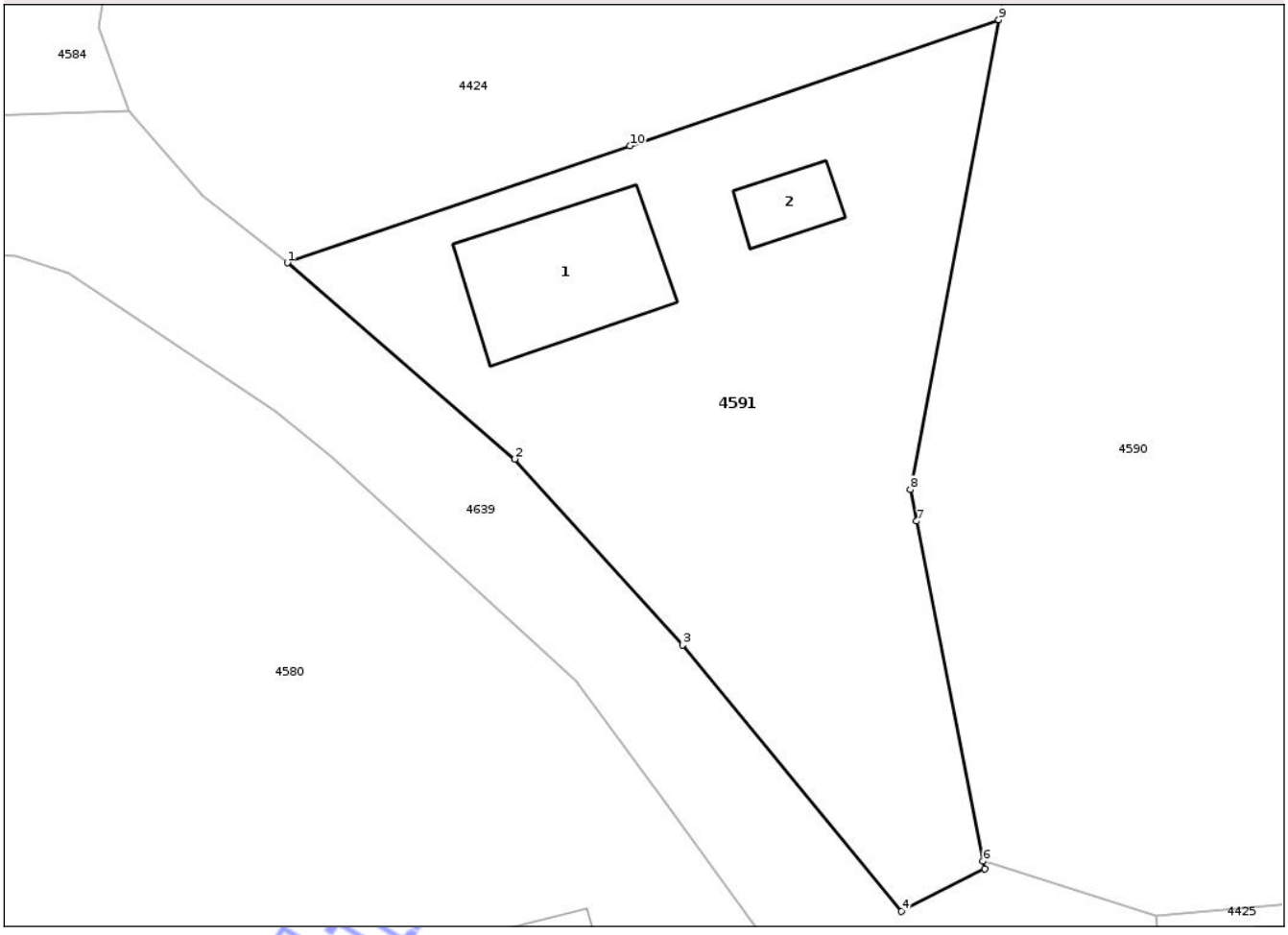
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	13	581	-	
2	arabil	DA	123	13	579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.884,525 382.140,819	2	589.894,793 382.131,979	13.549

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.894,793 382.131,979	3	589.902,361 382.123,594	11.295
3	589.902,361 382.123,594	4	589.912,226 382.111,599	15.531
4	589.912,226 382.111,599	5	589.915,973 382.113,525	4.213
5	589.915,973 382.113,525	6	589.915,906 382.113,867	0.349
6	589.915,906 382.113,867	7	589.912,913 382.129,175	15.598
7	589.912,913 382.129,175	8	589.912,634 382.130,6	1.452
8	589.912,634 382.130,6	9	589.916,619 382.151,763	21.535
9	589.916,619 382.151,763	10	589.899,982 382.146,09	17.578
10	589.899,982 382.146,09	1	589.884,525 382.140,819	16.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	13	585	-	
2	arabil	DA	62	13	584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.891,672 382.183,429	2	589.881,643 382.169,005	17.568

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.881,643 382.169,005	3	589.897,84 382.163,51	17.104
3	589.897,84 382.163,51	4	589.906,44 382.160,046	9.271
4	589.906,44 382.160,046	5	589.910,598 382.158,372	4.482
5	589.910,598 382.158,372	6	589.917,371 382.155,645	7.301
6	589.917,371 382.155,645	7	589.923,629 382.157,188	6.445
7	589.923,629 382.157,188	8	589.915,383 382.165,408	11.643
8	589.915,383 382.165,408	9	589.911,477 382.169,302	5.515
9	589.911,477 382.169,302	1	589.891,672 382.183,429	24.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		508	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51611, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢĂNEL DOMNICA** 2) **STOICA GHEORGHE** 3) **STOICA NICULINA** 4) **DOBRE EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COLŢĂNEL DOMNICA** 2) **STOICA GHEORGHE** 3) **STOICA NICULINA** 4) **DOBRE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	13	586	-	
2	arabil	DA	161	13	587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.903,138 382.195,879	2	589.899,066 382.191,869	5.715
2	589.899,066 382.191,869	3	589.891,672 382.183,429	11.221
3	589.891,672 382.183,429	4	589.911,477 382.169,302	24.327
4	589.911,477 382.169,302	5	589.915,383 382.165,408	5.515
5	589.915,383 382.165,408	6	589.923,629 382.157,188	11.643
6	589.923,629 382.157,188	7	589.928,979 382.159,822	5.963
7	589.928,979 382.159,822	8	589.923,791 382.169,943	11.373
8	589.923,791 382.169,943	9	589.920,415 382.175,8	6.76
9	589.920,415 382.175,8	10	589.919,154 382.177,397	2.035
10	589.919,154 382.177,397	11	589.913,95 382.183,983	8.394
11	589.913,95 382.183,983	12	589.911,513 382.186,665	3.624
12	589.911,513 382.186,665	1	589.903,138 382.195,879	12.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25086	Din acte: 612 Masurata: 621	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25086-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 81 mp, S. beci = 5 mp, S. construita desfasurata = 86 mp, edificata in anul 1955
A1.2	25086-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 67 mp, S. construita desfasurata = 67 mp,edificata in 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76767 / 10/06/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 78, din 30/05/2013 emis de IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 15076 din 04.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 77 din 30.05.2013, emis de IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU STAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

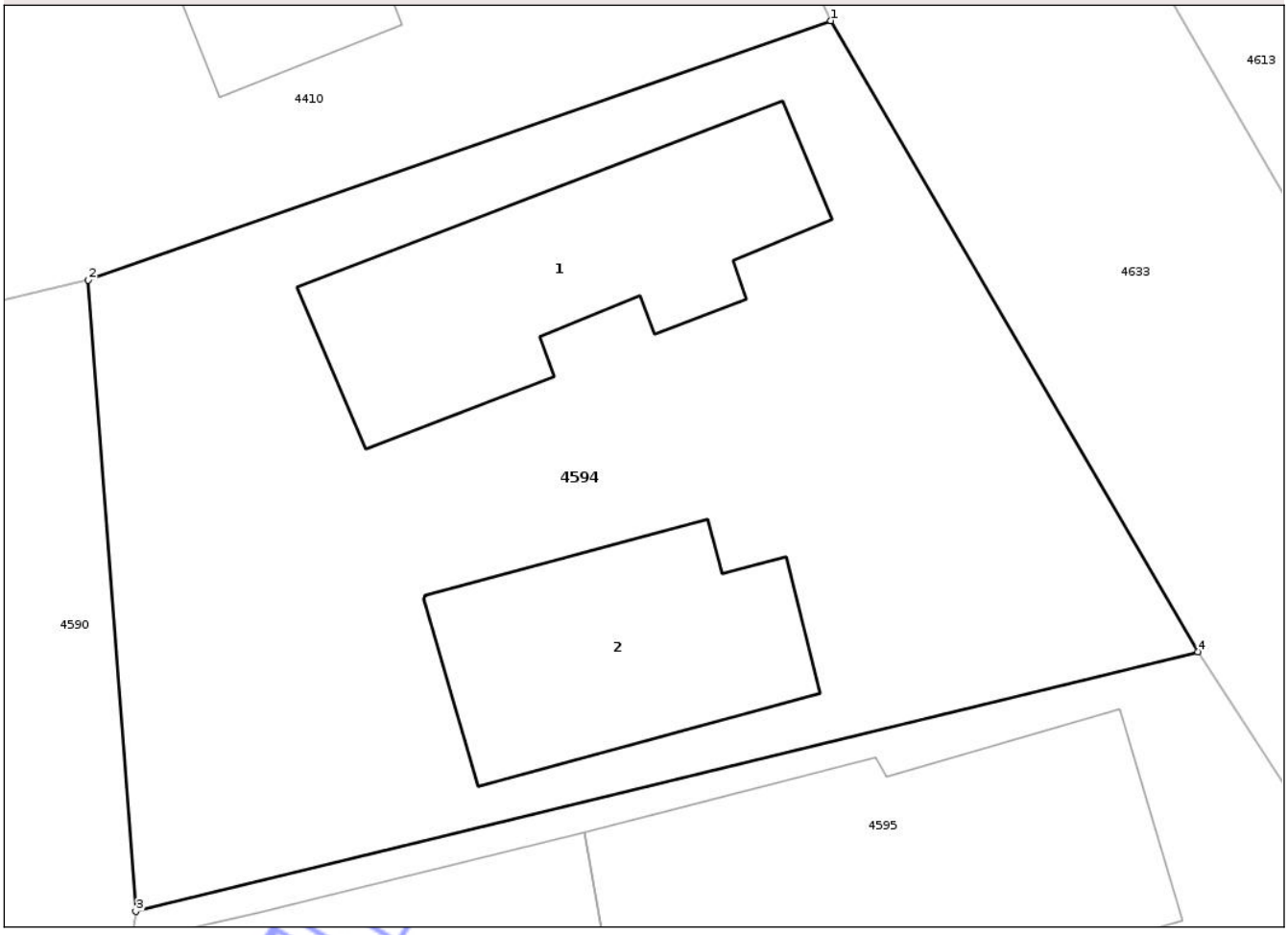
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25086	Din acte: 612 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	599	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25086-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 81 mp, S.beci = 5 mp, S. construita desfasurata = 86 mp, edificata in anul 1955
A1.2	25086-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 67 mp, S. construita desfasurata = 67 mp,edificata in 1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.979,368 382.174,355	2	589.955,921 382.166,168	24.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.955,921 382.166,168	3	589.957,419 382.146,237	19.987
3	589.957,419 382.146,237	4	589.990,95 382.154,436	34.519
4	589.990,95 382.154,436	1	589.979,368 382.174,355	23.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova, T 13 ; CC 309 ; A 310 ; V 311

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25644	1.032	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova, T 13 ; CC 309 ; A 310 ; V 311	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova, T 13 ; CC 309 ; A 310 ; V 311	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova, T 13 ; CC 309 ; A 310 ; V 311	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova, T 13 ; CC 309 ; A 310 ; V 311	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140588 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 5158, din 03/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25644 a imobilului cu numarul cadastral 25644 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25484 inscris in cartea funciara 25484;	A1
Act Notarial nr. 1380, din 19/07/2022 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25484 a imobilului cu numarul cadastral 25484 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22899 inscris in cartea funciara 22899;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25484/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 93677 din 20/07/2022;	
140607 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 5161, din 03/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICA STEFANITA** 2) **DOBRICA IRINA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRICA STEFANITA** 2) **DOBRICA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în cadrul procesului de publicitate imobiliară

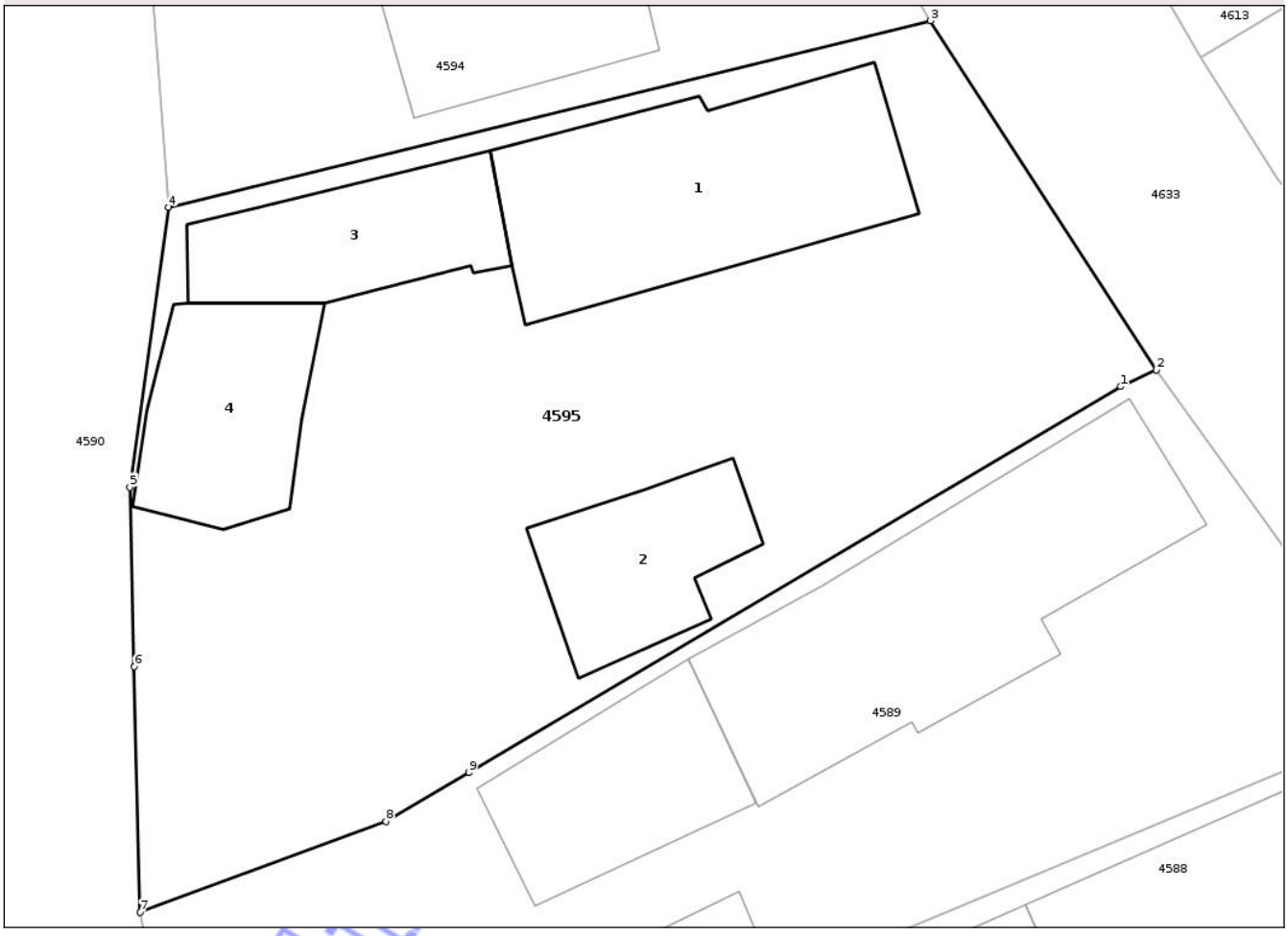
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25644	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	13	309, 310, 311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.999,321 382.138,356	2	590.000,885 382.139,09	1.728
2	590.000,885 382.139,09	3	589.990,95 382.154,436	18.281
3	589.990,95 382.154,436	4	589.957,419 382.146,237	34.519
4	589.957,419 382.146,237	5	589.955,707 382.133,931	12.425
5	589.955,707 382.133,931	6	589.955,9 382.126,047	7.886
6	589.955,9 382.126,047	7	589.956,164 382.115,242	10.808
7	589.956,164 382.115,242	8	589.966,984 382.119,237	11.534
8	589.966,984 382.119,237	9	589.970,617 382.121,385	4.22
9	589.970,617 382.121,385	1	589.999,321 382.138,356	33.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25731	Din acte: 503 Masurata: 478	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25731-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta parter;Supr.constr. desf. = 96 mp.;An constr. 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9355 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 188, din 30/09/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr 189 din 30.09.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 4644 din 30.09.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; act administrativ nr 4803 din 16.01.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCVA;act administrativ nr 37188 din 09.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 190 din 30.09.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRACHE MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **DUMITRACHE MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DUMITRACHE MIHAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1.1
	1) **DUMITRACHE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

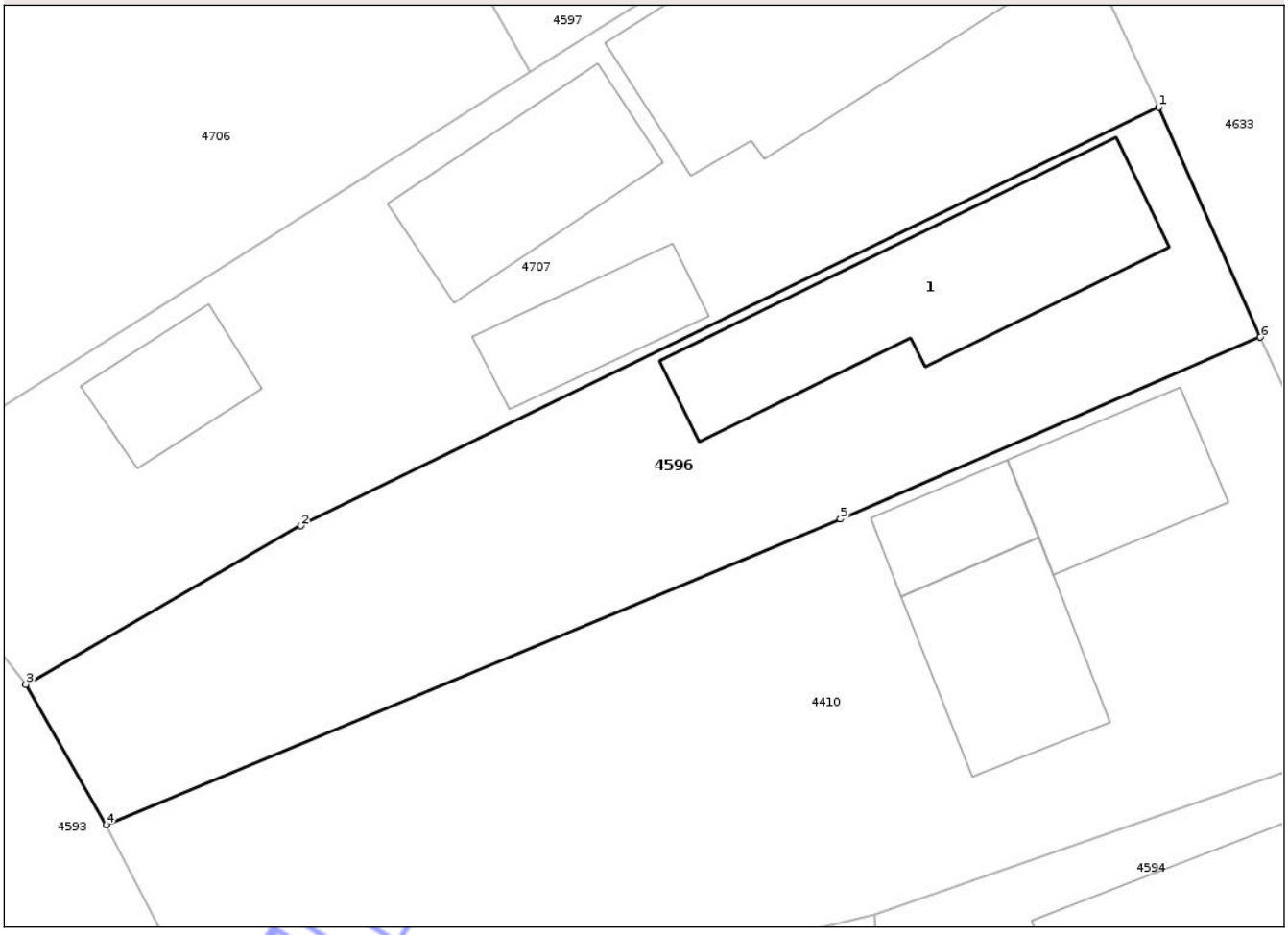
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25731	Din acte: 503 Masurata: 478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	13	596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25731-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta parter; Supr.constr. desf. = 96 mp.;An constr. 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.967,825 382.199,959	2	589.931,92 382.182,453	39.945
2	589.931,92 382.182,453	3	589.920,415 382.175,8	13.29
3	589.920,415 382.175,8	4	589.923,791 382.169,943	6.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.923,791 382.169,943	5	589.954,502 382.182,738	33.27
5	589.954,502 382.182,738	6	589.972,074 382.190,342	19.147
6	589.972,074 382.190,342	1	589.967,825 382.199,959	10.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:625
Nr. cadastral vechi:1021

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22409	Din acte: 181 Masurata: 178	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22409-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; SPATIU COMERCIAL,AN-2006,REGIM (PARTER)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50632 / 15/05/2015		
Act Administrativ nr. 5423, din 29/01/2015 emis de OCPI PLOIESTI (act administrativ nr. 45/10-10-2006 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 15723/02-12-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 18471/16-06-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul inscrierii constructiei pe terenul de sub A1	A1, A1.1
B4	se noteaza noua adresa postala a imobilului com. Valea Calugareasca, sat Pantazi, nr. 264A	A1, A1.1
159657 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. 188, din 16/10/2024 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ALEXANDRA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137084 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 5006, din 26/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (declaratie);		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C1 prin incheierea nr.6019/2022	A1, A1.1
159657 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. 188, din 16/10/2024 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5000 LEI(reprezenând rest preț)	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN ALEXANDRA ELENA** 2) **CONSTANTIN ANDREI-MĂDĂLIN**	

Document circulație civilă

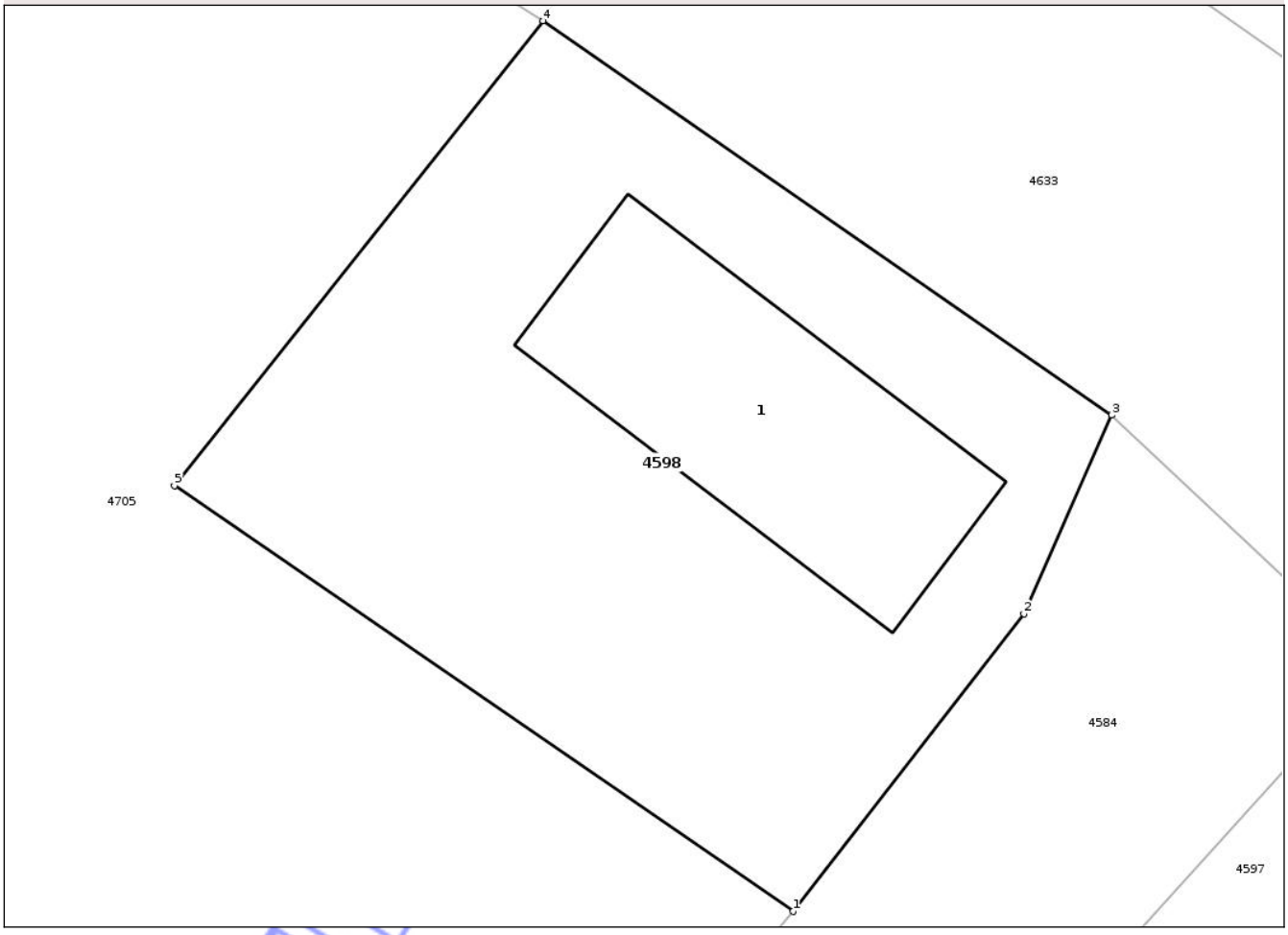
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22409	Din acte: 181 Masurata: 178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	178	11	Cc 473	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22409-C1	constructii administrative si social culturale	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; SPATIU COMERCIAL,AN-2006,REGIM(PARTER)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.932,27 382.237,843	2	589.936,94 382.243,863	7.619
2	589.936,94 382.243,863	3	589.938,717 382.247,881	4.393
3	589.938,717 382.247,881	4	589.927,21 382.255,855	14.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.927,21 382.255,855	5	589.919,755 382.246,451	12.001
5	589.919,755 382.246,451	1	589.932,27 382.237,843	15.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22801	Din acte: 1.087 Masurata: 1.097	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22801-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Contructie de locuit, parter si pivnita la subsol, edificata in anul 2000. Supraf. desf= 190mp.
A1.2	22801-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Contructie anexa, parter, edificata in anul 2000. Supraf. desf.= 32mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34032 / 20/04/2017		
Act Notarial nr. 925, din 19/04/2017 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IULIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA IULIAN**	
149189 / 28/10/2021		
Act Notarial nr. 3671, din 20/10/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (Declaratie ; act administrativ nr 24691 din 20.10.2021, emis de Primaria Com. Valea Calugareasca);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si asuprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Valea Calugareasca, sat Pantazi, Sr. Nicolae Bălcescu, Nr,21, jud.Prahova'	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34032 / 20/04/2017		
Act Notarial nr. 925, din 19/04/2017 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra cotei de 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA NICOLAE**	

Neautorizat Imobiliar Circuitul Civil

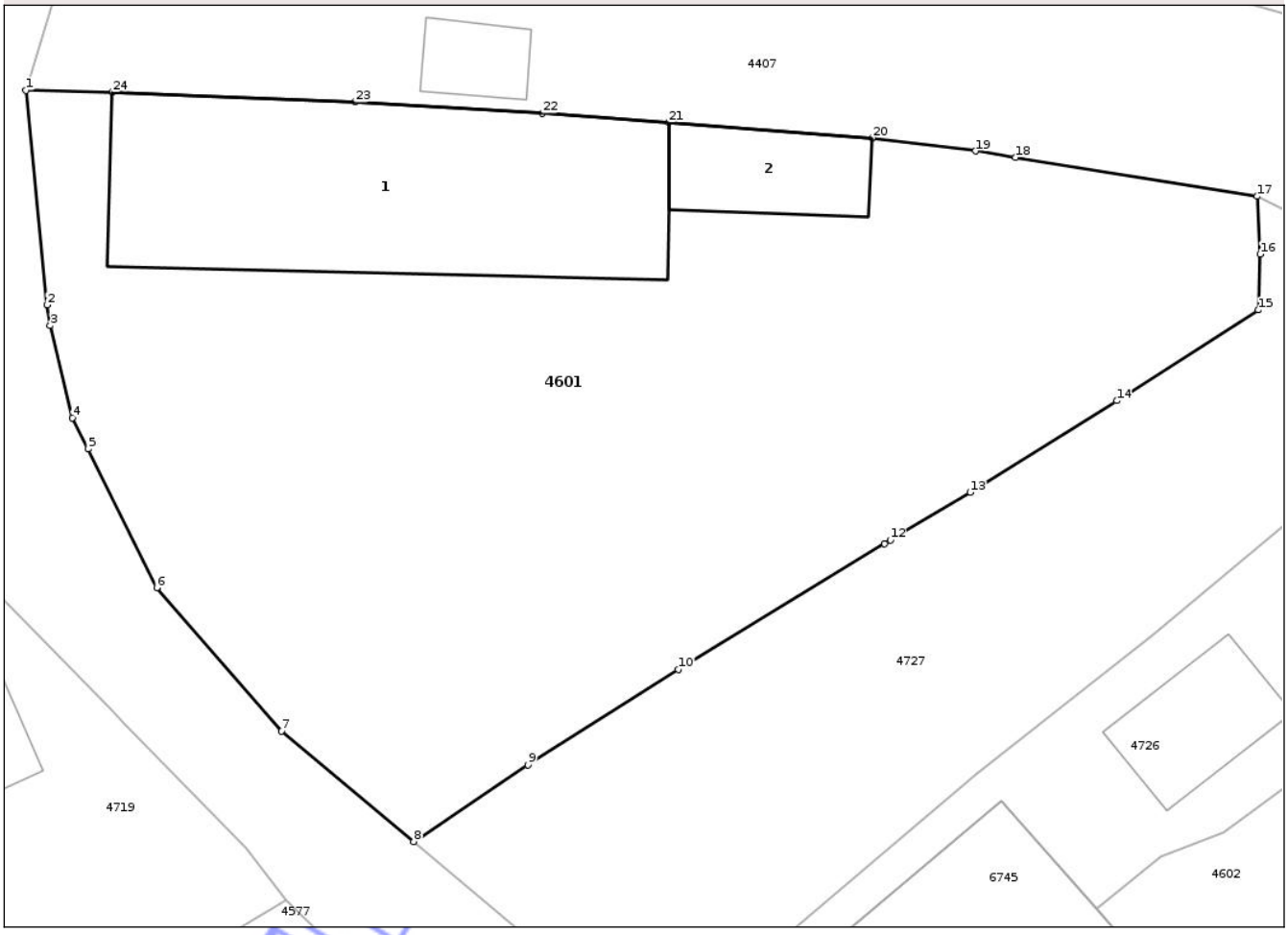
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22801	Din acte: 1.087 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	11	503	-	
2	arabil	DA	390	11	502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22801-C1	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Contructie de locuit, parter si pivnita la subsol, edificata in anul 2000. Supraf. desf= 190mp.
A1.2	22801-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Contructie anexa, parter, edificata in anul 2000. Supraf. desf.= 32mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.740,871 382.224,846	2	589.741,794 382.215,431	9.46
3	589.741,936 382.214,529	4	589.742,909 382.210,485	4.159
5	589.743,591 382.209,112	6	589.746,613 382.203,028	6.793
7	589.752,087 382.196,737	8	589.757,877 382.191,892	7.55
9	589.762,901 382.195,263	10	589.769,49 382.199,446	7.805
11	589.778,539 382.204,965	12	589.778,798 382.205,12	0.302
13	589.782,296 382.207,215	14	589.788,731 382.211,236	7.588
15	589.794,945 382.215,213	16	589.795,026 382.217,659	2.447
17	589.794,89 382.220,196	18	589.784,28 382.221,906	10.747
19	589.782,537 382.222,187	20	589.777,996 382.222,764	4.578
21	589.769,066 382.223,44	22	589.763,522 382.223,851	5.559
23	589.755,315 382.224,339	24	589.744,675 382.224,764	10.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.741,794 382.215,431	3	589.741,936 382.214,529	0.913
4	589.742,909 382.210,485	5	589.743,591 382.209,112	1.533
6	589.746,613 382.203,028	7	589.752,087 382.196,737	8.339
8	589.757,877 382.191,892	9	589.762,901 382.195,263	6.05
10	589.769,49 382.199,446	11	589.778,539 382.204,965	10.599
12	589.778,798 382.205,12	13	589.782,296 382.207,215	4.077
14	589.788,731 382.211,236	15	589.794,945 382.215,213	7.378
16	589.795,026 382.217,659	17	589.794,89 382.220,196	2.541
18	589.784,28 382.221,906	19	589.782,537 382.222,187	1.766
20	589.777,996 382.222,764	21	589.769,066 382.223,44	8.956
22	589.763,522 382.223,851	23	589.755,315 382.224,339	8.221
24	589.744,675 382.224,764	1	589.740,871 382.224,846	3.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Jud. Prahova, T 11 ; CC 507 ; V 506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25703	288	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1499 / 05/01/2023		
Act Notarial nr. 16, din 04/01/2023 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25703 a imobilului cu numarul cadastral 25703 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25535 inscris in cartea funciara 25535;	A1
Act Notarial nr. 112, din 16/09/2014 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act administrativ nr 16557 din 11.08.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 53542 din 29.06.1999, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRACHE VALENTIN-VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25535/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 108474 din 23/08/2022;	
40772 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. 1042, din 24/03/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DUMITRACHE VALENTIN-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

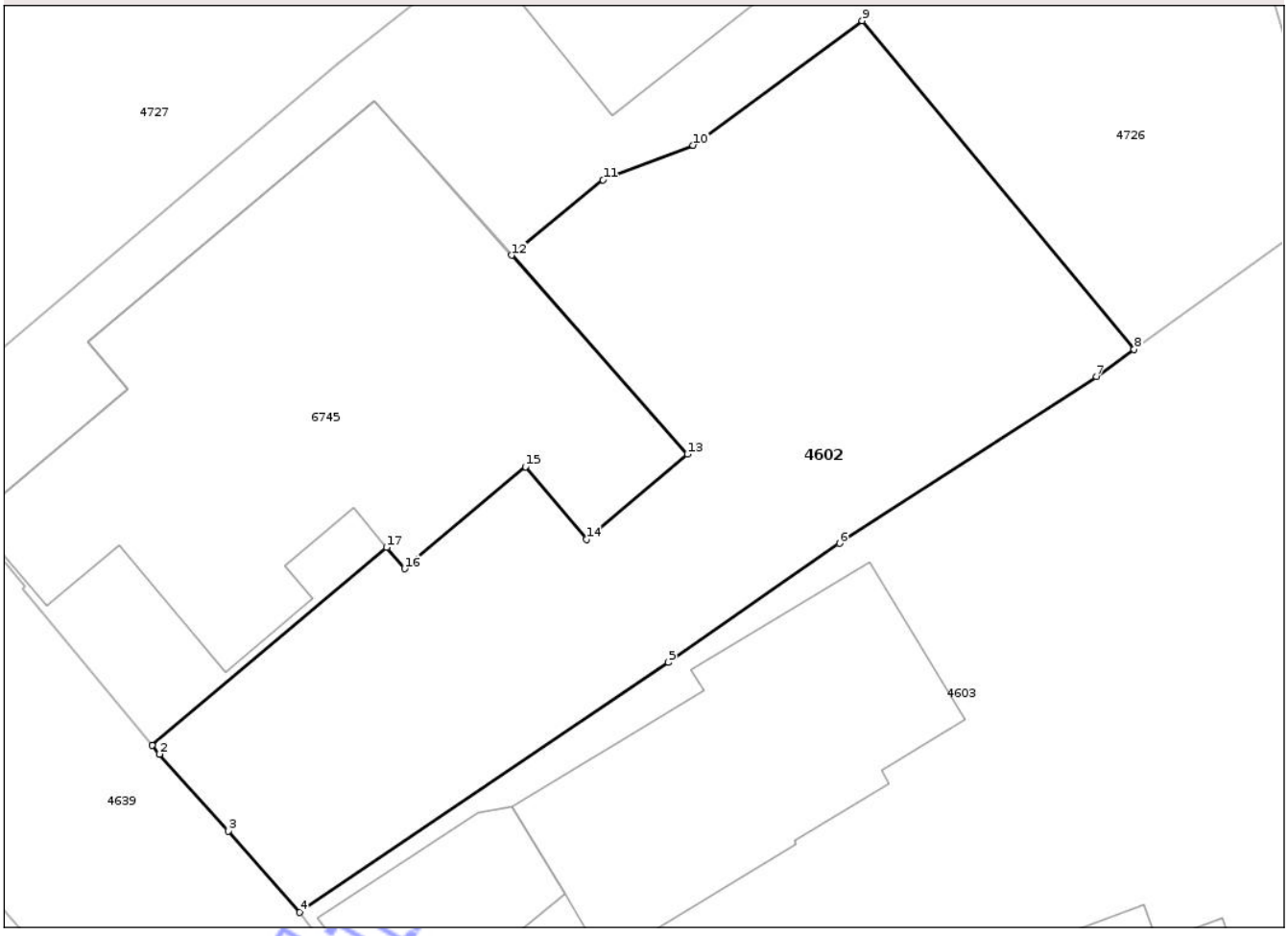
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25703	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	11	506, 507	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.776,832 382.173,925	2	589.777,06 382.173,65	0.357
2	589.777,06 382.173,65	3	589.779,18 382.171,294	3.169
3	589.779,18 382.171,294	4	589.781,358 382.168,799	3.312
4	589.781,358 382.168,799	5	589.792,677 382.176,457	13.666
5	589.792,677 382.176,457	6	589.797,931 382.180,112	6.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.797,931 382.180,112	7	589.805,816 382.185,223	9.397
7	589.805,816 382.185,223	8	589.806,974 382.186,057	1.427
8	589.806,974 382.186,057	9	589.798,628 382.196,131	13.082
9	589.798,628 382.196,131	10	589.793,436 382.192,314	6.444
10	589.793,436 382.192,314	11	589.790,675 382.191,247	2.96
11	589.790,675 382.191,247	12	589.787,861 382.188,943	3.637
12	589.787,861 382.188,943	13	589.793,261 382.182,845	8.145
13	589.793,261 382.182,845	14	589.790,163 382.180,237	4.05
14	589.790,163 382.180,237	15	589.788,296 382.182,454	2.898
15	589.788,296 382.182,454	16	589.784,586 382.179,33	4.85
16	589.784,586 382.179,33	17	589.784,031 382.179,99	0.862
17	589.784,031 382.179,99	1	589.776,832 382.173,925	9.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 18, Jud. Prahova, Str. Costache Negri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24329	Din acte: 687 Masurata: 728	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24329-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 18, Jud. Prahova, Str. Costache Negri	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta Parter, suprafata construita desfasurata = 63 mp
A1.2	24329-C2	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 18, Jud. Prahova, Str. Costache Negri	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa Parter, suprafata construita desfasurata = 54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85248 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 2911, din 26/09/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE VASILE** 2) **ENE RODICA-DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE VASILE** 2) **ENE RODICA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1715 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. 151, din 10/01/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
C3	se radiaza dreptul de abitatie viager si obligatia de intretinere inscrise sub C1 si C2 prin incheierea nr.85248/2018 ca urmare a contractului de novatie autentificat sub nr.151/10.01.2019 de notar public Ivan Constantin	A1, A1.1, A1.2

Neoficializabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24329	Din acte: 687 Masurata: 728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	11	522	-	
2	arabil	DA	213	11	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24329-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta Parter, suprafata construita desfasurata = 63 mp
A1.2	24329-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa Parter, suprafata construita desfasurata = 54 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	589.887,632 382.187,392	2	589.896,381 382.197,213	13.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.896,381 382.197,213	3	589.870,455 382.218,291	33.413
3	589.870,455 382.218,291	4	589.868,887 382.219,68	2.095
4	589.868,887 382.219,68	5	589.868,223 382.220,269	0.888
5	589.868,223 382.220,269	6	589.858,082 382.229,258	13.551
6	589.858,082 382.229,258	7	589.846,972 382.218,641	15.367
7	589.846,972 382.218,641	8	589.855,676 382.211,406	11.318
8	589.855,676 382.211,406	9	589.864,313 382.204,226	11.232
9	589.864,313 382.204,226	1	589.887,632 382.187,392	28.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.069	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

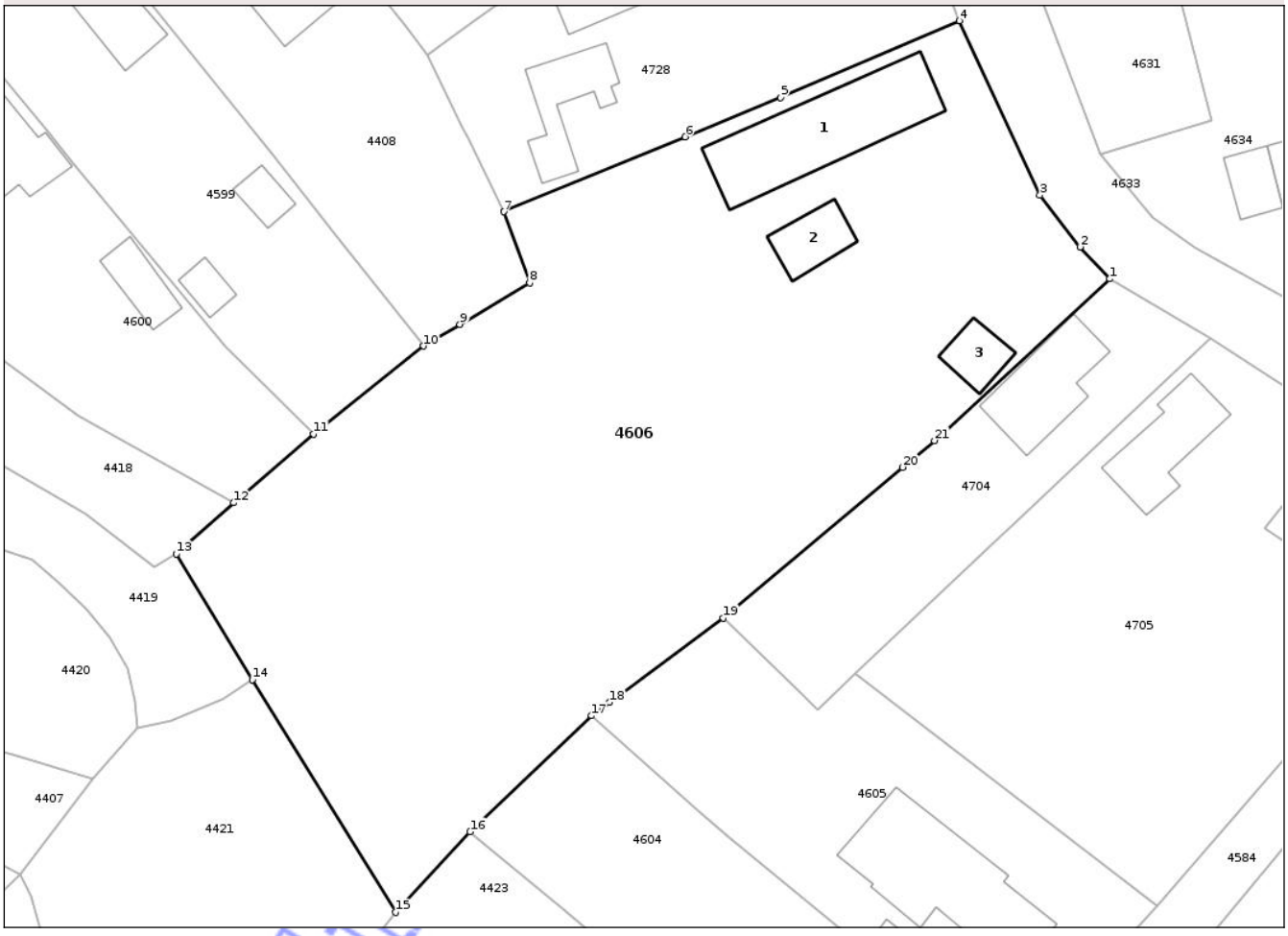
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	11	481,481/1	-	
2	arabil	DA	989	11	479/1,479/2	-	
3	vie	DA	1.257	11	479/1,479/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neautentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.905,553 382.269,231	2	589.902,818 382.272,134	3.988
3	589.899,155 382.276,885	4	589.891,784 382.292,84	17.575
5	589.875,389 382.285,825	6	589.866,655 382.282,219	9.449
7	589.850,066 382.275,37	8	589.852,411 382.268,847	6.932
9	589.846,034 382.265,066	10	589.842,685 382.263,08	3.894
11	589.832,612 382.255,033	12	589.825,284 382.248,746	9.655
13	589.820,051 382.244,065	14	589.827,002 382.232,565	13.437
15	589.840,113 382.211,275	16	589.846,972 382.218,641	10.065
17	589.858,082 382.229,258	18	589.859,736 382.230,486	2.06
19	589.870,143 382.238,21	20	589.886,583 382.251,992	21.453
21	589.889,497 382.254,436	1	589.905,553 382.269,231	21.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.902,818 382.272,134	3	589.899,155 382.276,885	5.999
4	589.891,784 382.292,84	5	589.875,389 382.285,825	17.833
6	589.866,655 382.282,219	7	589.850,066 382.275,37	17.947
8	589.852,411 382.268,847	9	589.846,034 382.265,066	7.414
10	589.842,685 382.263,08	11	589.832,612 382.255,033	12.893
12	589.825,284 382.248,746	13	589.820,051 382.244,065	7.021
14	589.827,002 382.232,565	15	589.840,113 382.211,275	25.003
16	589.846,972 382.218,641	17	589.858,082 382.229,258	15.367
18	589.859,736 382.230,486	19	589.870,143 382.238,21	12.96
20	589.886,583 382.251,992	21	589.889,497 382.254,436	3.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23531	Din acte: 933 Masurata: 931	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23531-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.3	23531-C3	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60196 / 17/06/2016		
Act Notarial nr. 1186, din 16/06/2016 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARPA VIOLETA** 2) **HARPA VIRGIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **HARPA VIOLETA** 2) **HARPA VIRGIL**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **HARPA VIOLETA** 2) **HARPA VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23531	Din acte: 933 Masurata: 931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	14	CC639, CC643	-	
2	arabil	DA	288	14	CC639, CC643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23531-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.3	23531-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.4		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.952,892 382.296,762	2	589.952,769 382.279,05	17.712
2	589.952,769 382.279,05	3	589.969,98 382.275,094	17.66
3	589.969,98 382.275,094	4	589.982,836 382.275,349	12.859
4	589.982,836 382.275,349	5	589.987,565 382.275,443	4.73
5	589.987,565 382.275,443	6	589.990,603 382.276,224	3.137
6	589.990,603 382.276,224	7	589.994,516 382.278,533	4.543
7	589.994,516 382.278,533	8	589.992,529 382.286,939	8.638
8	589.992,529 382.286,939	9	589.991,326 382.291,782	4.99
9	589.991,326 382.291,782	10	589.988,218 382.304,293	12.891
10	589.988,218 382.304,293	11	589.978,257 382.301,521	10.34
11	589.978,257 382.301,521	12	589.967,061 382.298,404	11.622
12	589.967,061 382.298,404	1	589.952,892 382.296,762	14.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		643	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51668, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEA DOBRITA** 2) **GRIGORE EMIL** 3) **GHERGHICEANU GEORGETA** 4) **GRIGORE NICOLAE** 5) **GRIGORE CORNELIA** 6) **GRIGORE ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TELEA DOBRITA** 2) **GRIGORE EMIL** 3) **GHERGHICEANU GEORGETA** 4) **GRIGORE NICOLAE** 5) **GRIGORE CORNELIA** 6) **GRIGORE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

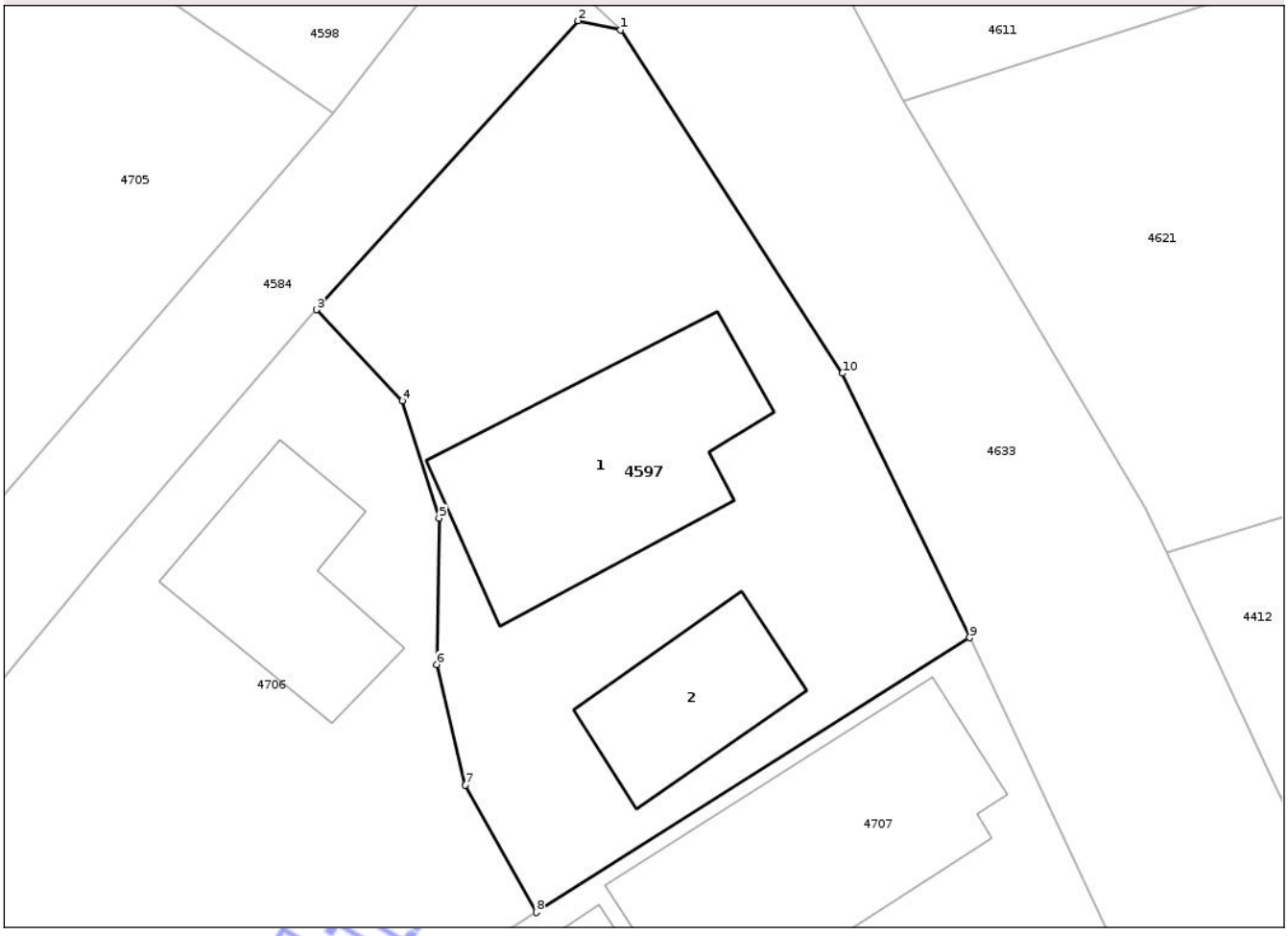
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	13	591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.945,361 382.241,609	2	589.943,413 382.242,033	1.994
2	589.943,413 382.242,033	3	589.931,493 382.228,87	17.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.931,493 382.228,87	4	589.935,402 382.224,718	5.703
4	589.935,402 382.224,718	5	589.937,082 382.219,38	5.596
5	589.937,082 382.219,38	6	589.936,974 382.212,714	6.667
6	589.936,974 382.212,714	7	589.938,275 382.207,213	5.653
7	589.938,275 382.207,213	8	589.941,511 382.201,423	6.633
8	589.941,511 382.201,423	9	589.961,277 382.213,93	23.391
9	589.961,277 382.213,93	10	589.955,471 382.225,973	13.369
10	589.955,471 382.225,973	1	589.945,361 382.241,609	18.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46130, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU I CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BACIU I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	11	492	-	
2	arabil	DA	159	11	491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.811,774 382.301,876	2	589.806,405 382.297,678	6.815
2	589.806,405 382.297,678	3	589.801,183 382.293,521	6.675
3	589.801,183 382.293,521	4	589.799,995 382.292,588	1.511
4	589.799,995 382.292,588	5	589.808,133 382.282,785	12.741
5	589.808,133 382.282,785	6	589.810,76 382.279,62	4.113
6	589.810,76 382.279,62	7	589.813,047 382.276,865	3.581
7	589.813,047 382.276,865	8	589.824,523 382.263,042	17.966
8	589.824,523 382.263,042	9	589.832,612 382.255,033	11.383
9	589.832,612 382.255,033	10	589.842,685 382.263,08	12.893
10	589.842,685 382.263,08	11	589.835,196 382.272,558	12.08
11	589.835,196 382.272,558	12	589.828,748 382.280,719	10.401
12	589.828,748 382.280,719	1	589.811,774 382.301,876	27.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		786	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46158, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU NICULINA** 2) **NISTOR VASILICA** 3) **GRIGORE ECATERINA** 4) **BUCURICĂ DUMITRA** 5) **GHEORGHE ALEXANDRU** 6) **DOBRICĂ AURELIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BACIU NICULINA** 2) **NISTOR VASILICA** 3) **GRIGORE ECATERINA** 4) **BUCURICĂ DUMITRA** 5) **GHEORGHE ALEXANDRU** 6) **DOBRICĂ AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	11	493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.799,995 382.292,588	2	589.792,898 382.287,024	9.018
2	589.792,898 382.287,024	3	589.788,964 382.283,731	5.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.788,964 382.283,731	4	589.785,605 382.280,839	4.432
4	589.785,605 382.280,839	5	589.788,602 382.277,298	4.639
5	589.788,602 382.277,298	6	589.800,736 382.264,284	17.793
6	589.800,736 382.264,284	7	589.811,028 382.256,675	12.799
7	589.811,028 382.256,675	8	589.825,284 382.248,746	16.313
8	589.825,284 382.248,746	9	589.832,612 382.255,033	9.655
9	589.832,612 382.255,033	10	589.824,523 382.263,042	11.383
10	589.824,523 382.263,042	11	589.813,047 382.276,865	17.966
11	589.813,047 382.276,865	12	589.810,76 382.279,62	3.581
12	589.810,76 382.279,62	13	589.808,133 382.282,785	4.113
13	589.808,133 382.282,785	1	589.799,995 382.292,588	12.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 27, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele CC508, V510

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25388	Din acte: 1.001 Masurata: 991	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25388-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 27, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele CC508, V510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta
A1.2	25388-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 27, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele CC508, V510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Depozit, Bucatarie, baie.
A1.3	25388-C3	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 27, Jud. Prahova, Tarla 11, Parcele CC508, V510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44556 / 30/03/2022		
Act Administrativ nr. 8980, din 24/03/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 212 din 22.09.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 37157 din 06.07.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDILĂ ECATERINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BĂDILĂ ECATERINA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂDILĂ ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25388	Din acte: 1.001 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	11	508	-	
2	vie	DA	346	11	510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25388-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta
A1.2	25388-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Depozit, Bucatarie, baie.
A1.3	25388-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.781,358 382.168,799	2	589.783,134 382.166,529	2.882
2	589.783,134 382.166,529	3	589.786,794 382.161,849	5.941
3	589.786,794 382.161,849	4	589.794,873 382.148,928	15.239
4	589.794,873 382.148,928	5	589.800,197 382.141,286	9.314
5	589.800,197 382.141,286	6	589.805,522 382.139,925	5.496
6	589.805,522 382.139,925	7	589.815,867 382.139,982	10.345
7	589.815,867 382.139,982	8	589.815,024 382.144,586	4.681
8	589.815,024 382.144,586	9	589.813,348 382.160,053	15.558
9	589.813,348 382.160,053	10	589.813,098 382.163,378	3.334
10	589.813,098 382.163,378	11	589.813,095 382.164,962	1.584
11	589.813,095 382.164,962	12	589.813,048 382.190,43	25.468
12	589.813,048 382.190,43	13	589.806,974 382.186,057	7.484
13	589.806,974 382.186,057	14	589.805,816 382.185,223	1.427
14	589.805,816 382.185,223	15	589.797,931 382.180,112	9.397
15	589.797,931 382.180,112	16	589.792,677 382.176,457	6.4
16	589.792,677 382.176,457	1	589.781,358 382.168,799	13.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:465
Nr. cadastral vechi:789

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 16, Jud. Prahova, T 11 ; CC 525 ; A 524

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22556	Din acte: 719 Masurata: 874	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22556-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 16, Jud. Prahova, T 11 ; CC 525 ; A 524	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 134 mp ; An constr. - 1965 .
A1.2	22556-C2	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 16, Jud. Prahova, T 11 ; CC 525 ; A 524	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; Sc desf. = 22 mp ; An constr. - 1988 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18120 / 18/10/2004		
Act Notarial nr. 2546, din 06/10/2004 emis de BNP.TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON IONEL** 2) **ANTON MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 465)	
142476 / 13/10/2021		
Act Administrativ nr. Anexa 1.32 la Regulament, din 20/10/2021 emis de SC TOPO SOARE GRIGORE SRL (act administrativ nr seria DZ Nr. 361416 din 26.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca terenul se afla in tarlaua 11, parcela A 524	A1, A1.1, A1.2
B3	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei, conform documentatiei cadastrale anexate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18121 / 18/10/2004		
Act Notarial nr. 2546, din 06/10/2004 emis de BNP.TOMESCU ALICE CRISTINA;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON MARIA**	
18122 / 18/10/2004		
Act Notarial nr. 2546, din 06/10/2004 emis de BNP.TOMESCU ALICE CRISTINA;		
C2	se noteaza dreptul de abitatie viagera	A1.1, A1.2
	1) **ANTON MARIA**	
142476 / 13/10/2021		
Act Administrativ nr. seria DZ Nr. 361416, din 26/11/2011 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr Anexa 1.32 la Regulament din 20.10.2021, emis de SC TOPO SOARE GRIGORE SRL);		
C3	se radiaza obligatia de intretinere de sub C1.1 si dreptul de abitatie viagera de sub C2.1, inscrise prin incheierile nr. 18121/2004 si 18122/2004	A1, A1.1, A1.2

Document informativ fără valoare de circuit civil

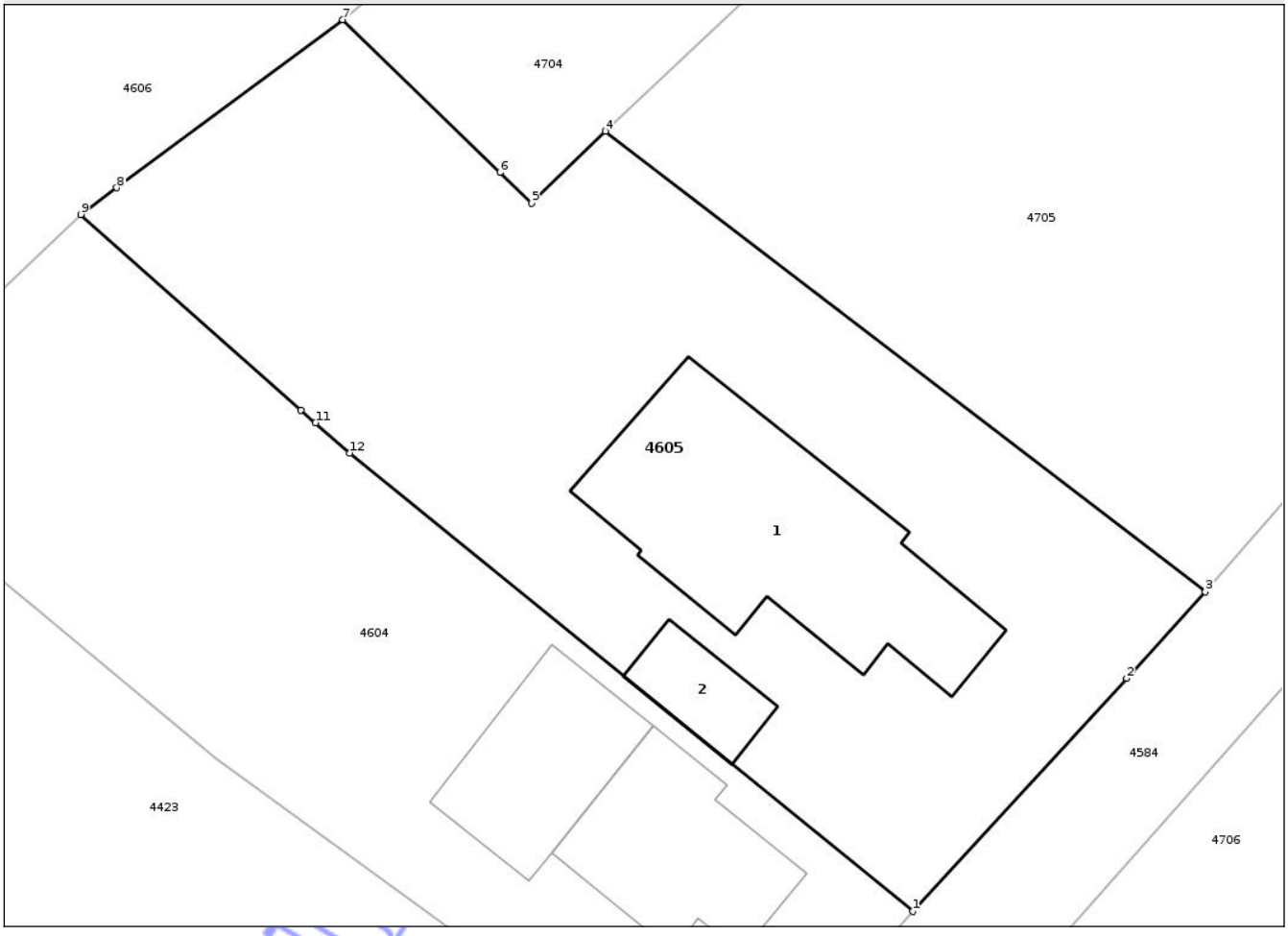
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22556	Din acte: 719 Masurata: 874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	11	525	-	
2	arabil	DA	171	11	524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22556-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 134 mp ; An constr. - 1965 .
A1.2	22556-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; Sc desf. = 22 mp ; An constr. - 1988 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.896,381 382.197,213	2	589.906,222 382.207,928	14.548
2	589.906,222 382.207,928	3	589.909,854 382.211,904	5.385
3	589.909,854 382.211,904	4	589.882,242 382.233,086	34.801
4	589.882,242 382.233,086	5	589.878,847 382.229,769	4.746
5	589.878,847 382.229,769	6	589.877,381 382.231,19	2.042
6	589.877,381 382.231,19	7	589.870,143 382.238,21	10.083
7	589.870,143 382.238,21	8	589.859,736 382.230,486	12.96
8	589.859,736 382.230,486	9	589.858,082 382.229,258	2.06
9	589.858,082 382.229,258	10	589.868,223 382.220,269	13.551
10	589.868,223 382.220,269	11	589.868,887 382.219,68	0.888
11	589.868,887 382.219,68	12	589.870,455 382.218,291	2.095
12	589.870,455 382.218,291	1	589.896,381 382.197,213	33.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25834	Din acte: 633 Masurata: 802	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25834-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 141.6 mp, an edificare 1963;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97729 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 76, din 06/04/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 79 din 07.04.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 82 din 07.04.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 75 din 06.04.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 2078 din 12.06.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 77 din 06.04.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 31 din 08.05.2023, emis de NP David Ella;act administrativ nr 46196 din 06.11.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 14087 din 31.05.2023, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act notarial nr 78 din 07.04.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 1783 din 16.05.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 81 din 07.04.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 84 din 07.04.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/256, cota initiala 32/256	A1
	1) **POPA DUMITRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **POPA DUMITRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 224/256, cota initiala 224/256	A1
	1) **POPA DUMITRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **POPA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

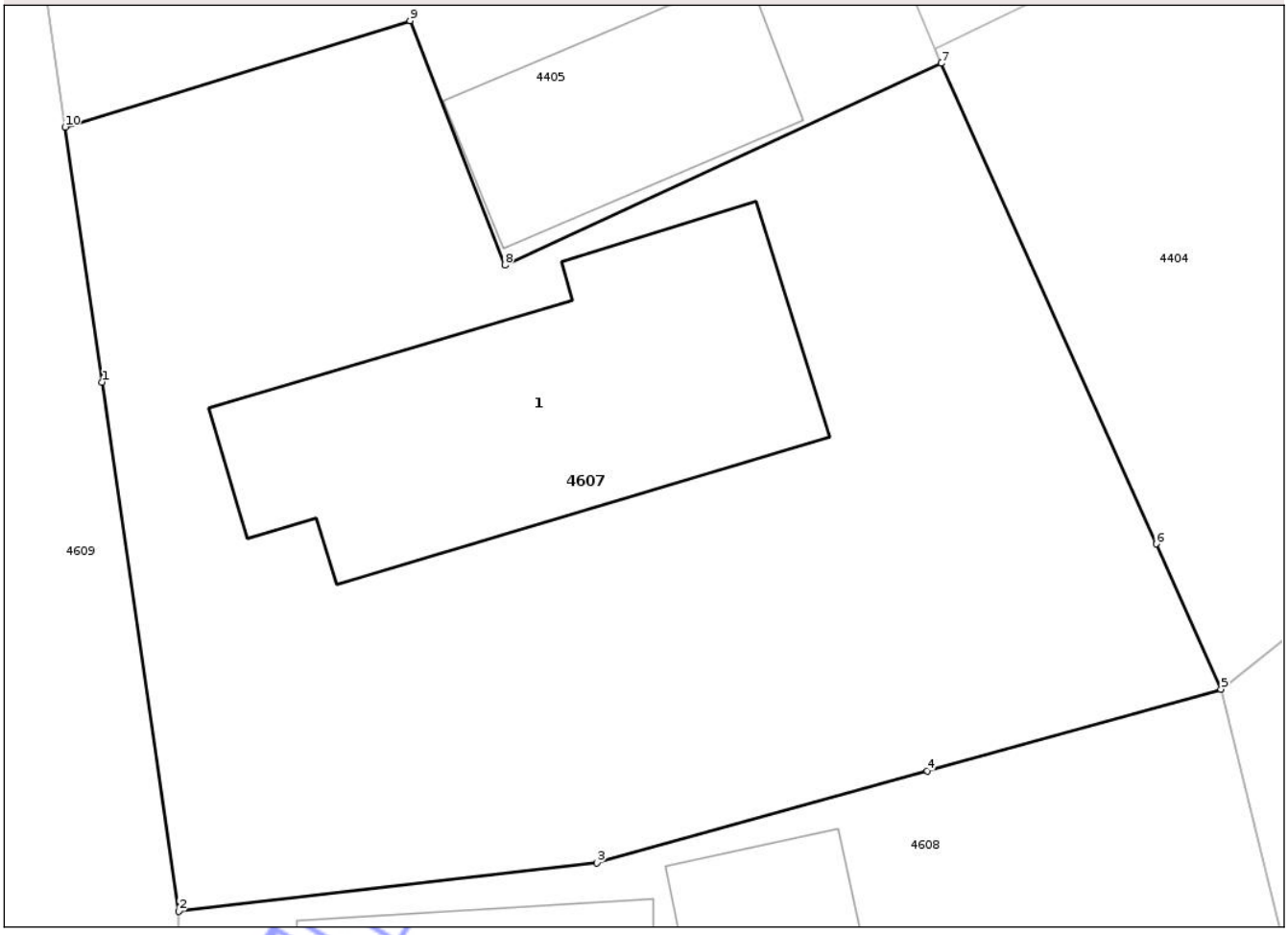
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25834	Din acte: 633 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	14	645	-	
2	arabil	DA	365	14	645	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25834-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 141.6 mp, an edificare 1963;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.950,299 382.314,696	2	589.952,892 382.296,762	18.12
2	589.952,892 382.296,762	3	589.967,061 382.298,404	14.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.967,061 382.298,404	4	589.978,257 382.301,521	11.622
4	589.978,257 382.301,521	5	589.988,218 382.304,293	10.34
5	589.988,218 382.304,293	6	589.986,019 382.309,212	5.388
6	589.986,019 382.309,212	7	589.978,739 382.325,498	17.839
7	589.978,739 382.325,498	8	589.963,944 382.318,663	16.298
8	589.963,944 382.318,663	9	589.960,732 382.326,941	8.879
9	589.960,732 382.326,941	10	589.949,047 382.323,338	12.228
10	589.949,047 382.323,338	1	589.950,299 382.314,696	8.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS12-Tronson1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23980	Din acte: 1.185 Masurata: 1.191	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38679 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 9783, din 24/03/2023 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 98 din 14.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23980	Din acte: 1.185 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.929,056 382.402,491	2	589.930,996 382.401,868	2.038
3	589.935,176 382.384,958	4	589.935,442 382.382,954	2.022
5	589.938,387 382.360,747	6	589.940,69 382.331,24	29.597
7	589.942,114 382.317,047	8	589.944,493 382.304,02	13.242
9	589.945,632 382.290,335	10	589.945,925 382.286,819	3.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.930,996 382.401,868	3	589.935,176 382.384,958	17.419
4	589.935,442 382.382,954	5	589.938,387 382.360,747	22.401
6	589.940,69 382.331,24	7	589.942,114 382.317,047	14.264
8	589.944,493 382.304,02	9	589.945,632 382.290,335	13.732
10	589.945,925 382.286,819	11	589.945,432 382.272,588	14.24

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	589.945,432 382.272,588	12	589.944,21 382.264,524	8.156
13	589.935,51 382.259,833	14	589.953,687 382.246,983	22.26
15	589.953,49 382.259,039	16	589.952,769 382.279,05	20.024
17	589.952,892 382.296,762	18	589.950,299 382.314,696	18.12
19	589.949,047 382.323,338	20	589.946,738 382.339,813	16.636
21	589.945,077 382.357,288	22	589.944,699 382.361,843	4.571
23	589.943,855 382.367,891	24	589.942,231 382.379,505	11.727
25	589.940,098 382.394,75	26	589.938,101 382.407,021	12.432
27	589.938,312 382.409,058	1	589.929,056 382.402,491	11.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	589.944,21 382.264,524	13	589.935,51 382.259,833	9.884
14	589.953,687 382.246,983	15	589.953,49 382.259,039	12.058
16	589.952,769 382.279,05	17	589.952,892 382.296,762	17.712
18	589.950,299 382.314,696	19	589.949,047 382.323,338	8.732
20	589.946,738 382.339,813	21	589.945,077 382.357,288	17.554
22	589.944,699 382.361,843	23	589.943,855 382.367,891	6.107
24	589.942,231 382.379,505	25	589.940,098 382.394,75	15.393
26	589.938,101 382.407,021	27	589.938,312 382.409,058	2.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 15, Jud. Prahova, Tarla 14,Cc626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24159	Din acte: 873 Masurata: 864	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27063 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 681, din 23/03/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ROBERT** 2) **DINU CRISTINA**	
93674 / 17/10/2018		
Act Administrativ nr. 19387, din 03/08/2018 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 93015 din 17.10.2018, emis de OCPI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca, sat Pantazi, str. Timotei Cipariu, nr.15, jud. Prahova'	A1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU ROBERT** 2) **DINU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

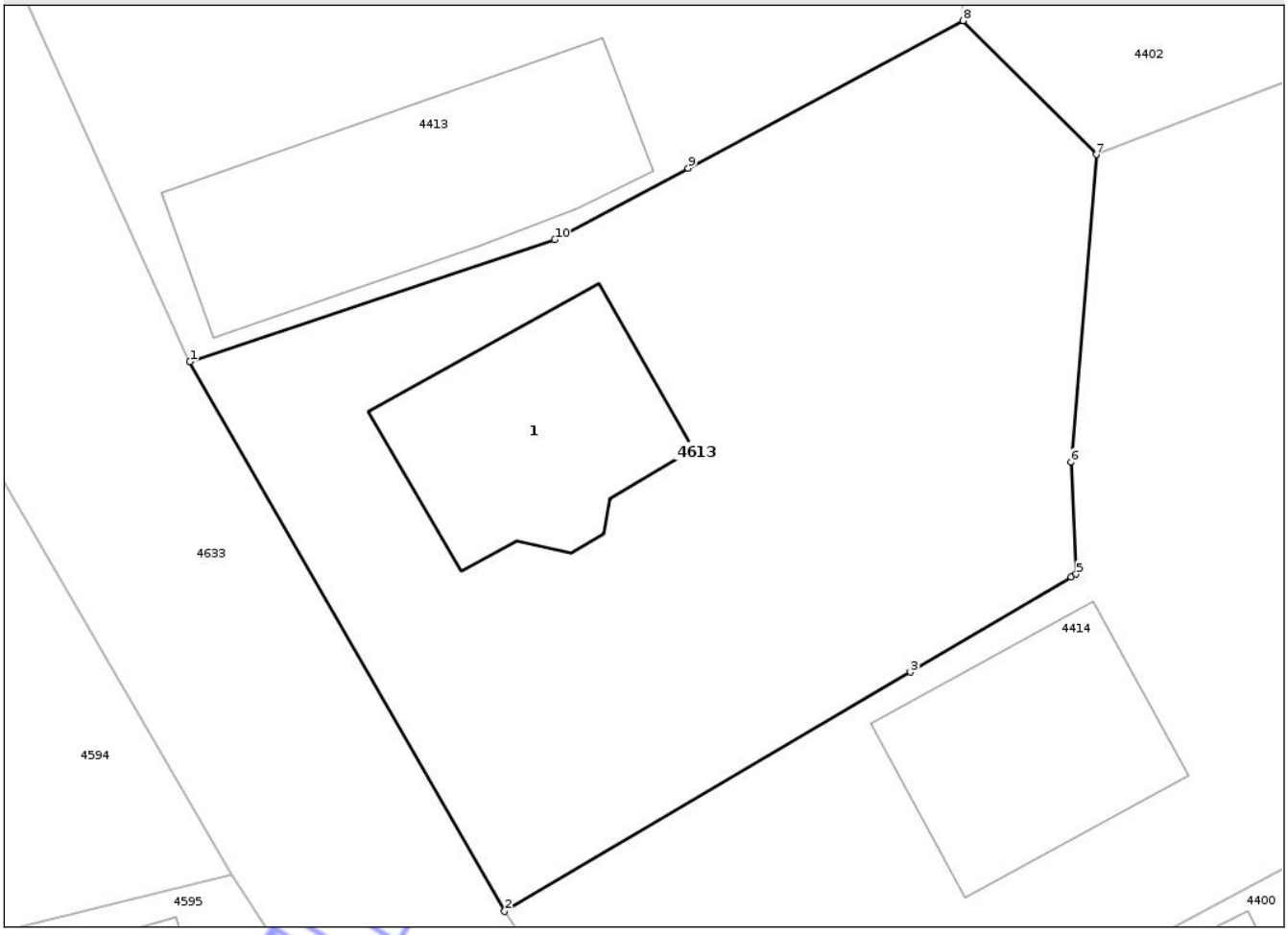
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24159	Din acte: 873 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	14	626	-	
2	arabil	DA	301	14	626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.989,112 382.176,783	2	590.002,823 382.152,84	27.591
2	590.002,823 382.152,84	3	590.020,499 382.163,264	20.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.020,499 382.163,264	4	590.027,514 382.167,401	8.144
4	590.027,514 382.167,401	5	590.027,725 382.167,525	0.245
5	590.027,725 382.167,525	6	590.027,501 382.172,398	4.878
6	590.027,501 382.172,398	7	590.028,595 382.185,8	13.447
7	590.028,595 382.185,8	8	590.022,794 382.191,636	8.229
8	590.022,794 382.191,636	9	590.010,811 382.185,215	13.595
9	590.010,811 382.185,215	10	590.004,999 382.182,1	6.594
10	590.004,999 382.182,1	1	589.989,112 382.176,783	16.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244(e:2077)
Nr. cadastral vechi:463

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20165	Din acte: 442 Masurata: 469	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20165-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; C1-locuinta cu Su=101,46mp si anexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14593 / 05/04/2007		
Act Notarial nr. 1397, din 04/04/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITA ELENA**	
27891 / 19/05/2011		
Act Administrativ nr. seria CE nr.422947, din 26/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietariei din Ionita Elena in Nita Elena	A1, A1.1
32045 / 11/04/2018		
Act Administrativ nr. 30966, din 04/04/2018 emis de OCPI Prahova;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numarul cadastral corect pentru constructia C1 este 463-C1	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27964 / 20/05/2011		
Act Notarial nr. 1712, din 19/05/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C4	se noteaza contractul de comodat incheiat intre NITA (fosta IONITA) ELENA in calitate de comodanta si SC GALACTIC SERVICERS SRL in calitate de comodatara,asupra camerei nr.1 din locuinta C1 cu acces la dependinte si teren	A1, A1.1
32045 / 11/04/2018		
Act Notarial nr. 1663, din 11/04/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C3, B3 inscrise prin incheierea nr. 14595/2007	A1, A1.1

Document utilizat în circuitul civil

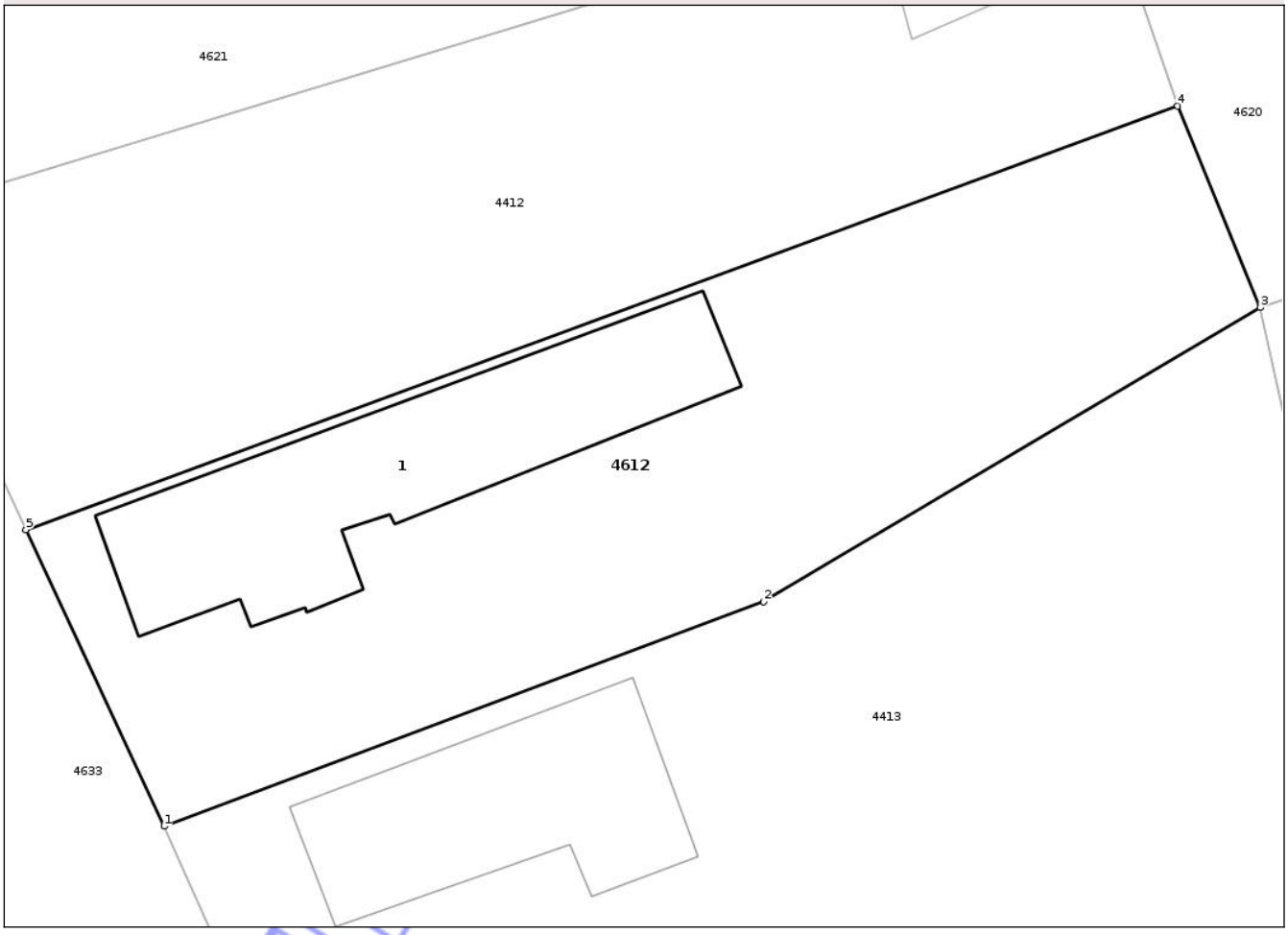
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20165	Din acte: 442 Masurata: 469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	14	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20165-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; C1-locuinta cu Su=101,46mp si anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.980,405 382.196,012	2	590.001,921 382.204,072	22.976
2	590.001,921 382.204,072	3	590.019,736 382.214,625	20.706
3	590.019,736 382.214,625	4	590.016,769 382.221,86	7.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.016,769 382.221,86	5	589.975,449 382.206,655	44.029
5	589.975,449 382.206,655	1	589.980,405 382.196,012	11.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37108, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE N NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	14	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.982,836 382.275,349	2	589.969,98 382.275,094	12.859
2	589.969,98 382.275,094	3	589.952,769 382.279,05	17.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.952,769 382.279,05	4	589.953,49 382.259,039	20.024
4	589.953,49 382.259,039	5	589.957,985 382.259,692	4.542
5	589.957,985 382.259,692	6	589.991,909 382.264,62	34.28
6	589.991,909 382.264,62	7	589.989,817 382.270,191	5.951
7	589.989,817 382.270,191	8	589.987,565 382.275,443	5.714
8	589.987,565 382.275,443	1	589.982,836 382.275,349	4.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51630, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU P DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU P DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

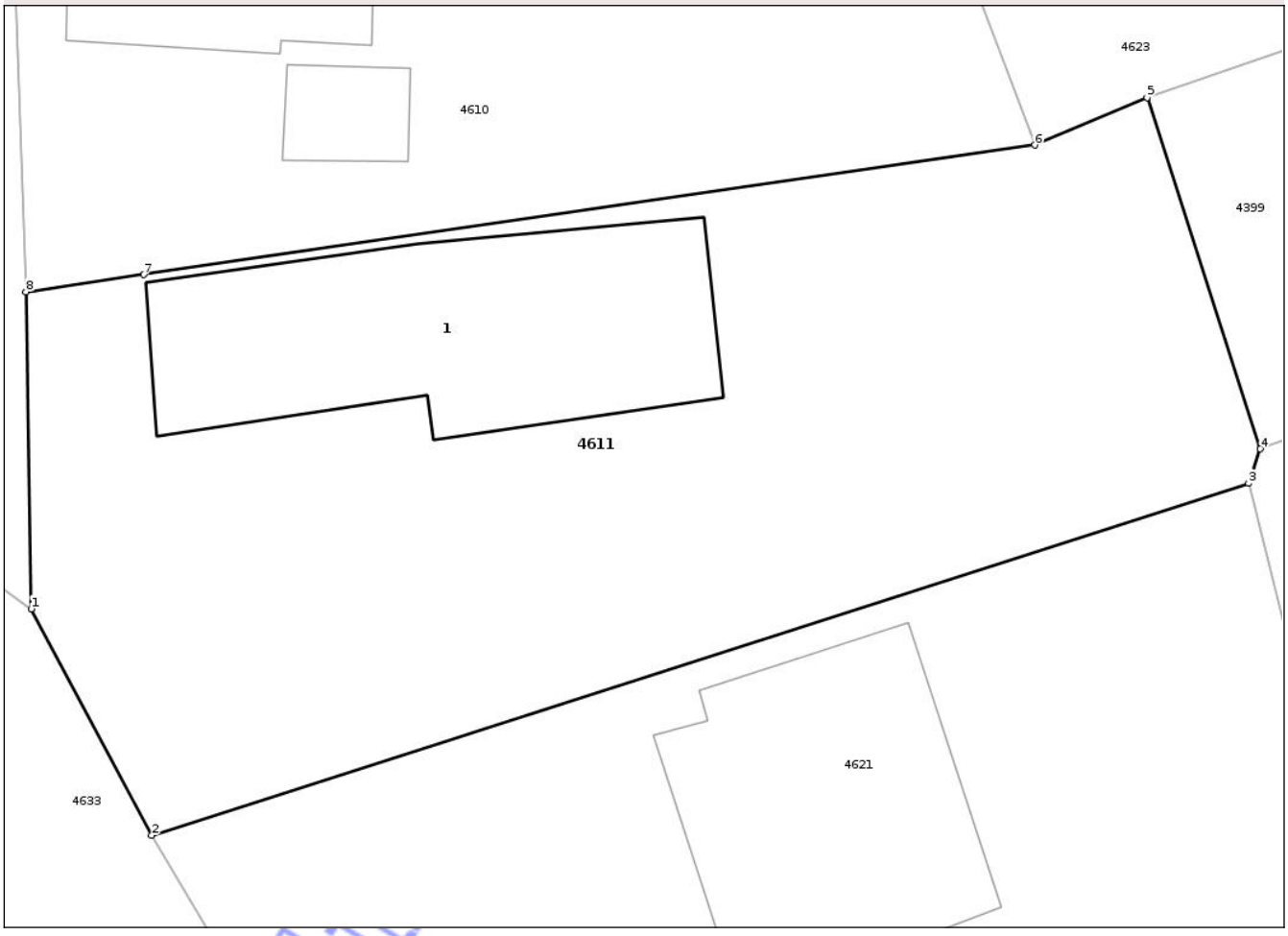
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	14	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.953,687 382.246,983	2	589.958,285 382.238,359	9.773
2	589.958,285 382.238,359	3	590.000,058 382.251,756	43.869
3	590.000,058 382.251,756	4	590.000,5 382.253,063	1.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.000,5 382.253,063	5	589.996,193 382.266,427	14.041
5	589.996,193 382.266,427	6	589.991,909 382.264,62	4.65
6	589.991,909 382.264,62	7	589.957,985 382.259,692	34.28
7	589.957,985 382.259,692	8	589.953,49 382.259,039	4.542
8	589.953,49 382.259,039	1	589.953,687 382.246,983	12.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25029	709	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25029-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 21, Jud. Prahova, T14, parcelele Cc 620, A 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	25029-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 21, Jud. Prahova, T14, parcelele Cc 620, A 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61736 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 941, din 10/05/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25029 a imobilului cu numarul cadastral 25029 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22420 inscris in cartea funciara 22420;	A1
Act Notarial nr. 6845, din 15/09/2005 emis de BNP.EQUITAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TARTEATA IRINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22420/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25910 din 16/09/2005; (provenita din conversia CF 641)	
Act Notarial nr. 4, din 20/01/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **TÂRTEAŢĂ IRINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22420/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10442 din 21/01/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TÂRTEAŢĂ MARCEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22420/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10442 din 21/01/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TÂRTEAŢĂ GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22420/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10442 din 21/01/2021;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **TÂRTEAŢĂ IRINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22420/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10442 din 21/01/2021;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **TÂRTEAŢĂ MARCEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22420/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10442 din 21/01/2021;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **TÂRTEAŢĂ GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22420/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10442 din 21/01/2021;	

www.birouricadastrale.civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

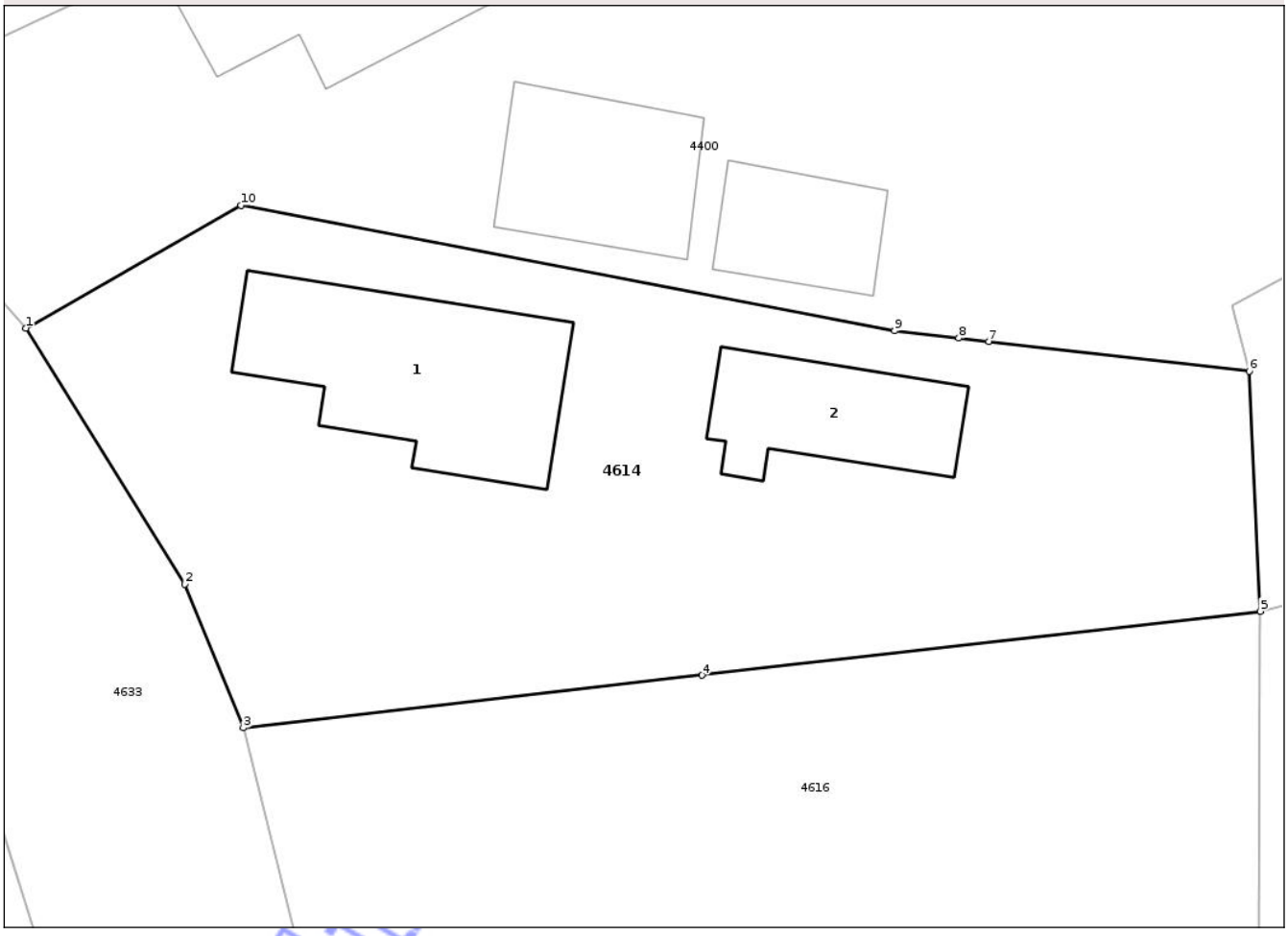
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25029	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	14	620	-	
2	arabil	DA	198	14	619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25029-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	25029-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.018,895 382.133,26	2	590.025,353 382.122,856	12.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.025,353 382.122,856	3	590.027,739 382.117,018	6.307
3	590.027,739 382.117,018	4	590.046,38 382.119,154	18.763
4	590.046,38 382.119,154	5	590.069,096 382.121,756	22.865
5	590.069,096 382.121,756	6	590.068,644 382.131,512	9.766
6	590.068,644 382.131,512	7	590.058,054 382.132,71	10.658
7	590.058,054 382.132,71	8	590.056,843 382.132,847	1.219
8	590.056,843 382.132,847	9	590.054,221 382.133,144	2.639
9	590.054,221 382.133,144	10	590.027,638 382.138,247	27.068
10	590.027,638 382.138,247	1	590.018,895 382.133,26	10.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.802	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46195, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHE** 2) **FLOREA AURELIA** 3) **PĂDURARU ZÎNA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA GHEORGHE** 2) **FLOREA AURELIA** 3) **PĂDURARU ZÎNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.505	14	696,695	-	
2	arabil	DA	297	14	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.064,036 382.064,046	2	590.084,696 382.068,157	21.065
2	590.084,696 382.068,157	3	590.088,933 382.077,1	9.896
3	590.088,933 382.077,1	4	590.089,565 382.078,434	1.476
4	590.089,565 382.078,434	5	590.092,198 382.087,878	9.804
5	590.092,198 382.087,878	6	590.099,49 382.106,837	20.313
6	590.099,49 382.106,837	7	590.104,407 382.118,006	12.203
7	590.104,407 382.118,006	8	590.111,267 382.132,496	16.032
8	590.111,267 382.132,496	9	590.107,9 382.135,79	4.71
9	590.107,9 382.135,79	10	590.086,533 382.126,054	23.481
10	590.086,533 382.126,054	11	590.085,715 382.125,852	0.843
11	590.085,715 382.125,852	12	590.069,096 382.121,756	17.116
12	590.069,096 382.121,756	13	590.069,036 382.106,665	15.091
13	590.069,036 382.106,665	14	590.068,277 382.099,974	6.734
14	590.068,277 382.099,974	15	590.065,166 382.081,263	18.968
15	590.065,166 382.081,263	16	590.064,027 382.074,416	6.941
16	590.064,027 382.074,416	17	590.063,959 382.066,466	7.95
17	590.063,959 382.066,466	1	590.064,036 382.064,046	2.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25028	863	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61736 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 941, din 10/05/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25028 a imobilului cu numarul cadastral 25028 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22420 inscris in cartea funciara 22420;	A1
91247 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 2269, din 12/07/2022 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PARASCHIV**	
119624 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 17361, din 29/08/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 118533 din 15.09.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Valea Calugareasca, sat Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 23, judet Prahova'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

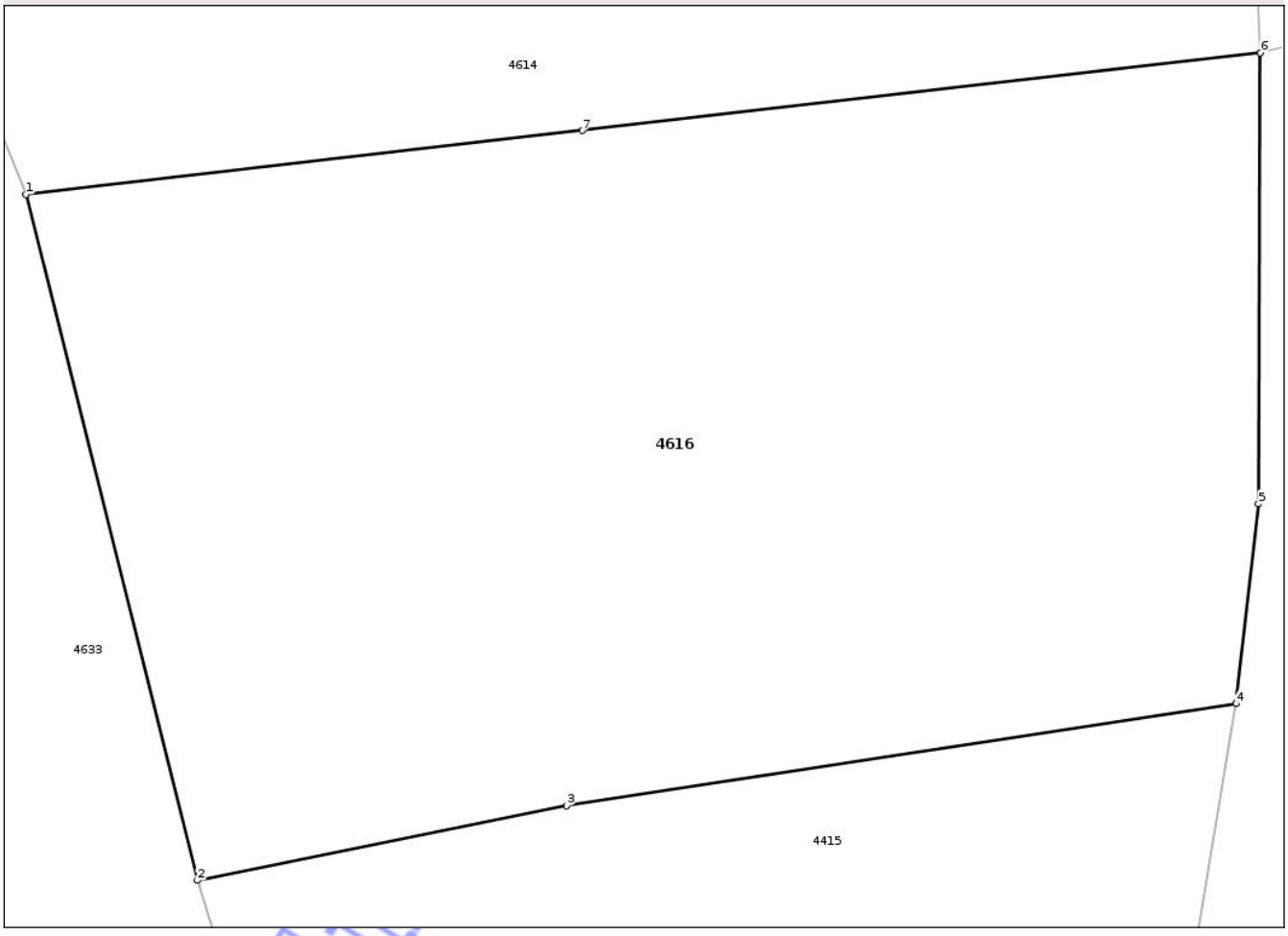
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25028	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	863	14	619	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.027,739 382.117,018	2	590.033,479 382.094,064	23.661
2	590.033,479 382.094,064	3	590.045,855 382.096,565	12.626
3	590.045,855 382.096,565	4	590.068,277 382.099,974	22.68
4	590.068,277 382.099,974	5	590.069,036 382.106,665	6.734
5	590.069,036 382.106,665	6	590.069,096 382.121,756	15.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.069,096 382.121,756	7	590.046,38 382.119,154	22.865
7	590.046,38 382.119,154	1	590.027,739 382.117,018	18.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51692, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARSENTE P STELIANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARSENTE P STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

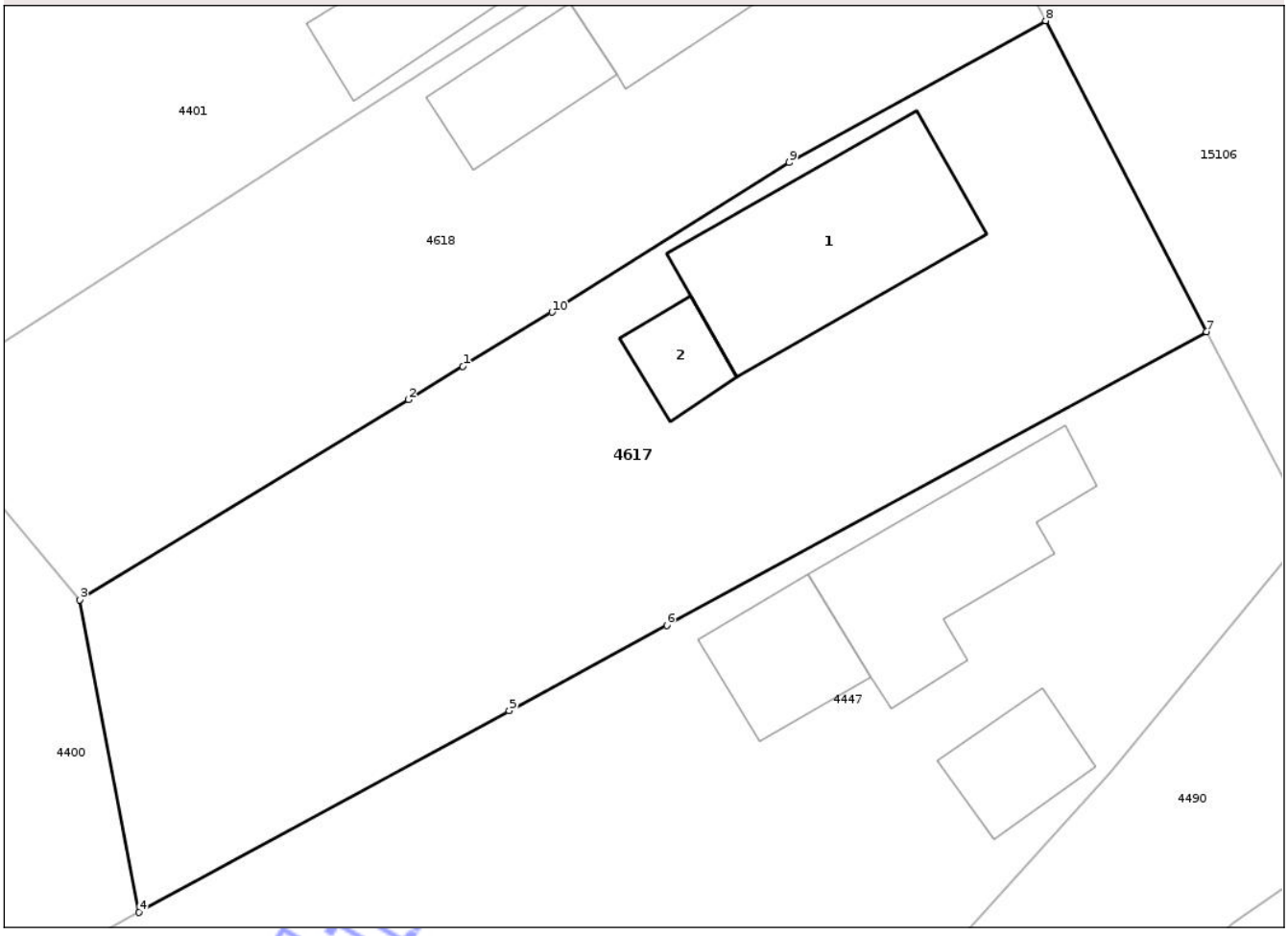
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	14	691	-	
2	arabil	DA	359	14	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.090,971 382.164,692	2	590.088,31 382.163,073	3.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.088,31 382.163,073	3	590.072,278 382.153,324	18.763
3	590.072,278 382.153,324	4	590.075,184 382.138,095	15.504
4	590.075,184 382.138,095	5	590.093,24 382.147,904	20.548
5	590.093,24 382.147,904	6	590.100,916 382.152,074	8.736
6	590.100,916 382.152,074	7	590.127,252 382.166,381	29.971
7	590.127,252 382.166,381	8	590.119,406 382.181,533	17.063
8	590.119,406 382.181,533	9	590.106,896 382.174,628	14.289
9	590.106,896 382.174,628	10	590.095,324 382.167,339	13.676
10	590.095,324 382.167,339	1	590.090,971 382.164,692	5.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23832	Din acte: 798 Masurata: 748	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23832-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2	23832-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49464 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. 65, din 05/05/2017 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act administrativ nr 11391 din 23.05.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA;act notarial nr 872 din 28.04.1983, emis de NP BOTEZATU OTILIA;act notarial nr 64 din 05.05.2017, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act administrativ nr 46124 din 18.09.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ŞTEFANA**	
67608 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. 2075, din 20/07/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

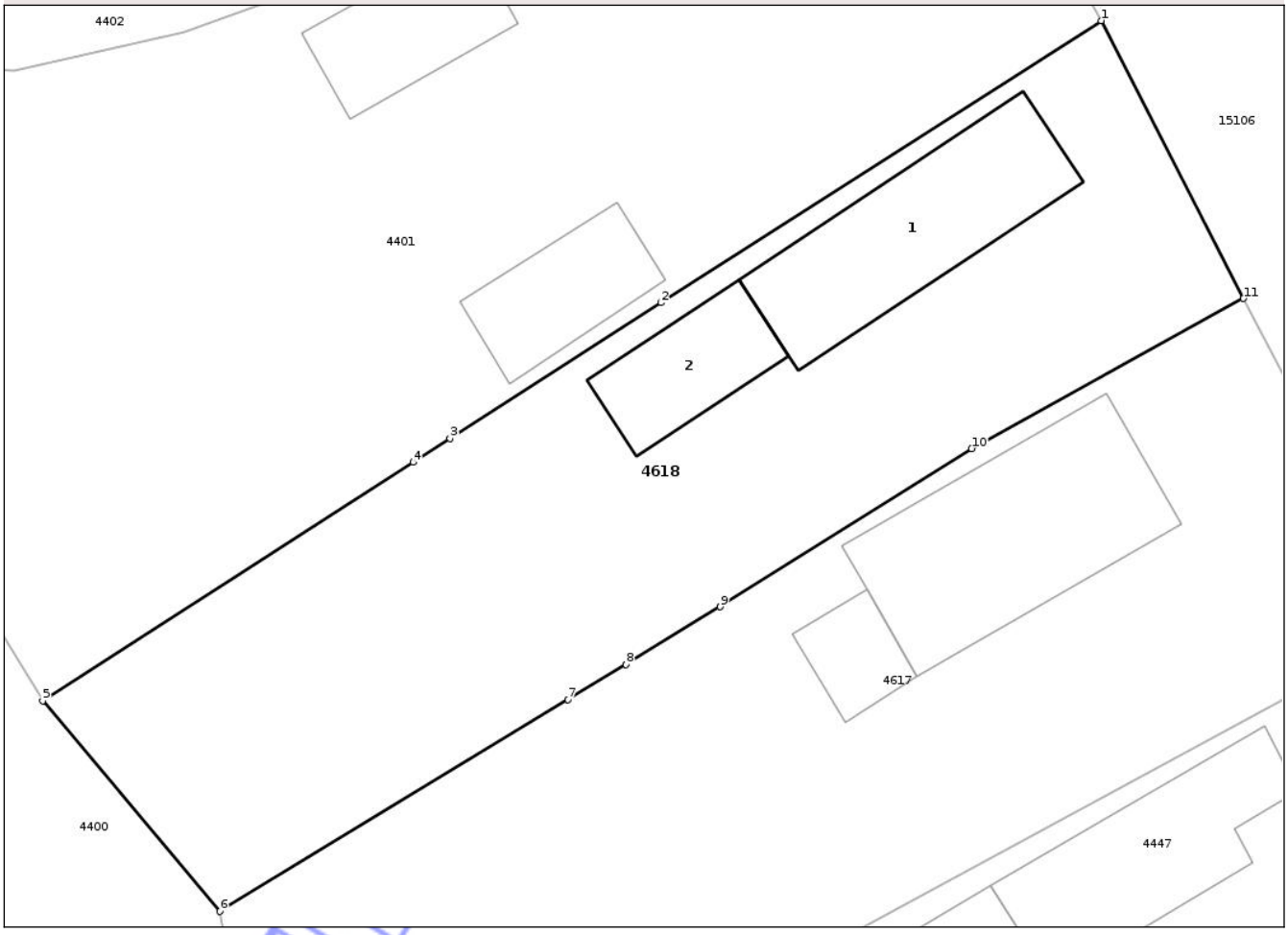
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23832	Din acte: 798 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	14	690	-	
2	arabil	DA	283	14	690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23832-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2	23832-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.112,853 382.194,32	2	590.092,582 382.181,34	24.071
2	590.092,582 382.181,34	3	590.082,879 382.175,089	11.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.082,879 382.175,089	4	590.081,177 382.173,993	2.024
4	590.081,177 382.173,993	5	590.064,127 382.163,009	20.282
5	590.064,127 382.163,009	6	590.072,278 382.153,324	12.659
6	590.072,278 382.153,324	7	590.088,31 382.163,073	18.763
7	590.088,31 382.163,073	8	590.090,971 382.164,692	3.115
8	590.090,971 382.164,692	9	590.095,324 382.167,339	5.095
9	590.095,324 382.167,339	10	590.106,896 382.174,628	13.676
10	590.106,896 382.174,628	11	590.119,406 382.181,533	14.289
11	590.119,406 382.181,533	1	590.112,853 382.194,32	14.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.297	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37176, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ŞTEFAN** 2) **BURTICĂ ANGHELINA** 3) **STOICA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 4) **STOICA AUREL**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ŞTEFAN** 2) **BURTICĂ ANGHELINA** 3) **STOICA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 4) **STOICA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	14	681	-	
2	arabil	DA	447	14	679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.086,936 382.240,726	2	590.058,708 382.228,446	30.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.058,708 382.228,446	3	590.046,928 382.223,697	12.701
3	590.046,928 382.223,697	4	590.044,556 382.222,741	2.557
4	590.044,556 382.222,741	5	590.043,74 382.222,502	0.85
5	590.043,74 382.222,502	6	590.032,94 382.219,343	11.253
6	590.032,94 382.219,343	7	590.019,736 382.214,625	14.022
7	590.019,736 382.214,625	8	590.022,794 382.200,549	14.404
8	590.022,794 382.200,549	9	590.040,329 382.205,467	18.212
9	590.040,329 382.205,467	10	590.047,745 382.206,416	7.476
10	590.047,745 382.206,416	11	590.060,404 382.208,037	12.762
11	590.060,404 382.208,037	12	590.063,002 382.208,369	2.619
12	590.063,002 382.208,369	13	590.070,314 382.211,871	8.107
13	590.070,314 382.211,871	14	590.069,838 382.212,79	1.035
14	590.069,838 382.212,79	15	590.089,387 382.223,067	22.086
15	590.089,387 382.223,067	16	590.090,085 382.221,994	1.28
16	590.090,085 382.221,994	17	590.095,771 382.224,929	6.399
17	590.095,771 382.224,929	1	590.086,936 382.240,726	18.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23440	Din acte: 1.047 Masurata: 1.074	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23440-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2	23440-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106703 / 21/10/2015		
Act Administrativ nr. 46119, din 18/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 105/28-08-2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; act notarial nr. 104/28-08-2015 emis de NP IONITA ARISTITA; act administrativ nr. 22748/03-09-2015 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr. 26739/13.11.2015 Primaria Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

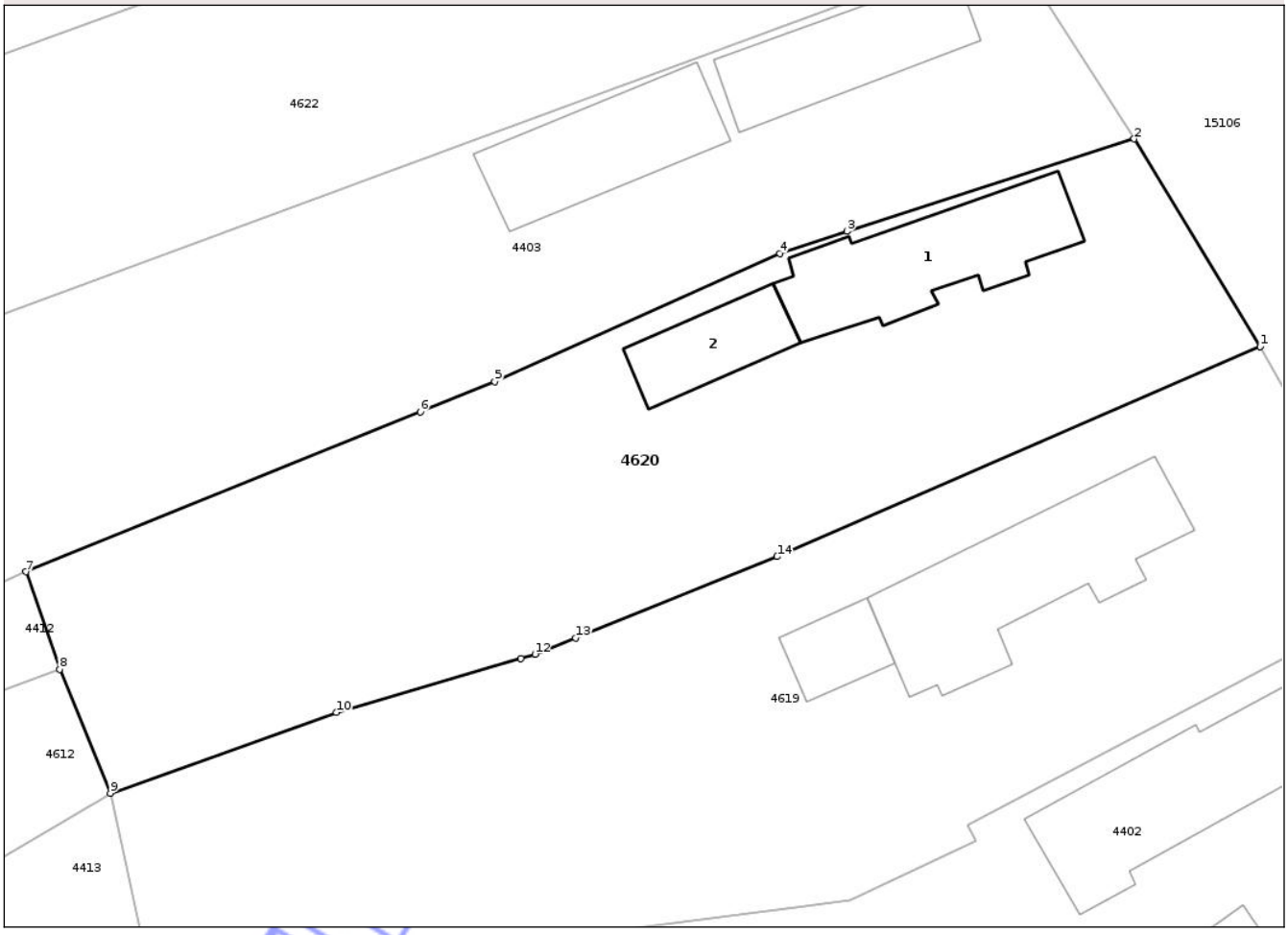
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23440	Din acte: 1.047 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	14	CC 676	-	
2	arabil	DA	365	14	A 677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23440-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2	23440-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.086,936 382.240,726	2	590.079,562 382.252,847	14.188
2	590.079,562 382.252,847	3	590.062,782 382.247,455	17.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.062,782 382.247,455	4	590.058,856 382.246,154	4.136
4	590.058,856 382.246,154	5	590.042,209 382.238,668	18.253
5	590.042,209 382.238,668	6	590.037,847 382.236,9	4.707
6	590.037,847 382.236,9	7	590.014,808 382.227,56	24.86
7	590.014,808 382.227,56	8	590.016,769 382.221,86	6.028
8	590.016,769 382.221,86	9	590.019,736 382.214,625	7.82
9	590.019,736 382.214,625	10	590.032,94 382.219,343	14.022
10	590.032,94 382.219,343	11	590.043,74 382.222,502	11.253
11	590.043,74 382.222,502	12	590.044,556 382.222,741	0.85
12	590.044,556 382.222,741	13	590.046,928 382.223,697	2.557
13	590.046,928 382.223,697	14	590.058,708 382.228,446	12.701
14	590.058,708 382.228,446	1	590.086,936 382.240,726	30.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258(e:258)
Nr. cadastral vechi:485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20298	Din acte: 969 Masurata: 951	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:351 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+2E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40004 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. 3304, din 27/07/2007 emis de BNP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

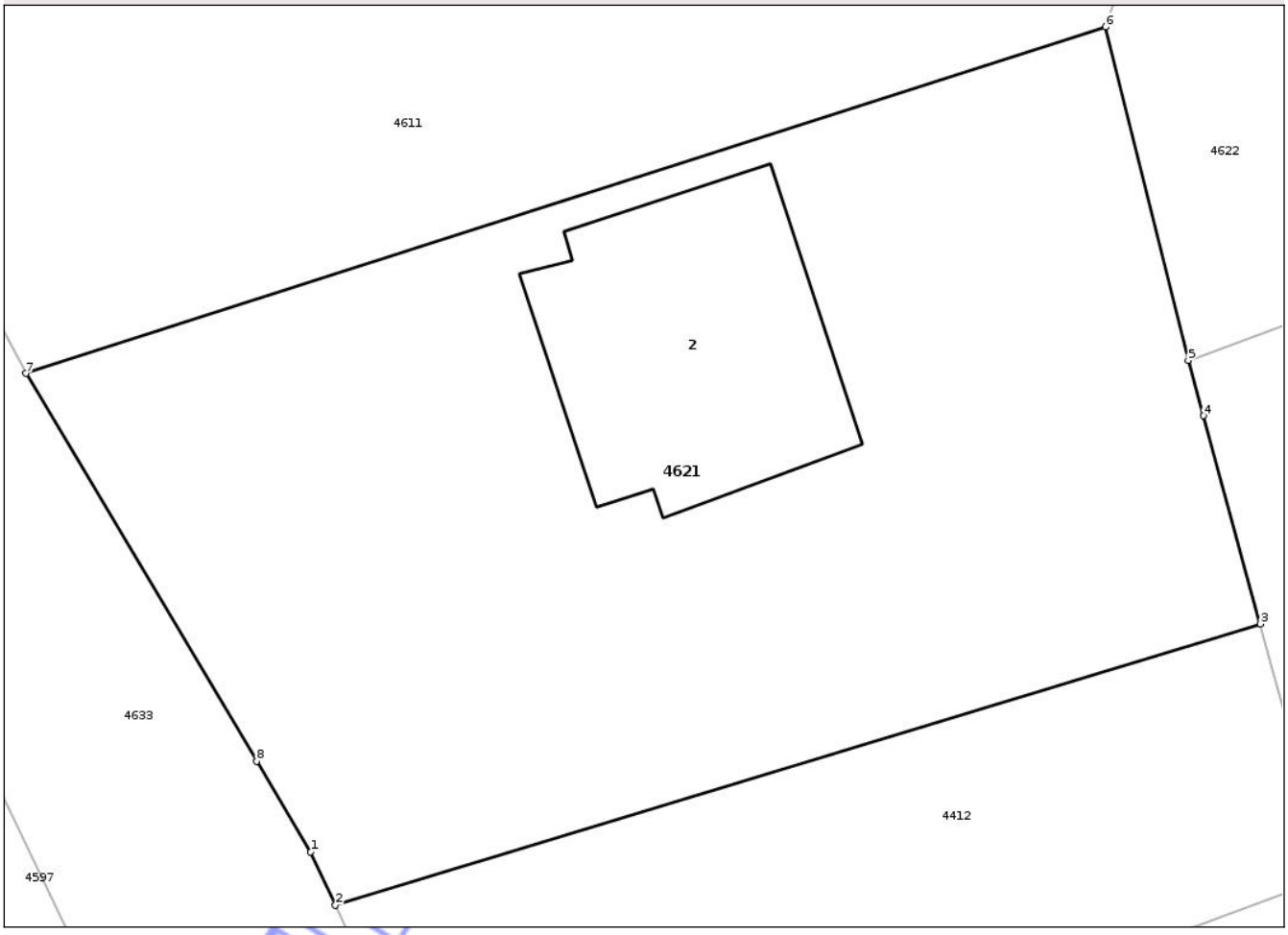
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20298	Din acte: 969 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	14	Cc632, A634	-	
2	arabil	DA	278	14	Cc632, A634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:351 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+2E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.969,299 382.219,859	2	589.970,259 382.217,798	2.274
2	589.970,259 382.217,798	3	590.006,035 382.228,672	37.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.006,035 382.228,672	4	590.003,834 382.236,722	8.345
4	590.003,834 382.236,722	5	590.003,25 382.238,859	2.215
5	590.003,25 382.238,859	6	590.000,058 382.251,756	13.286
6	590.000,058 382.251,756	7	589.958,285 382.238,359	43.869
7	589.958,285 382.238,359	8	589.967,213 382.223,363	17.452
8	589.967,213 382.223,363	1	589.969,299 382.219,859	4.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46165, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GH CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

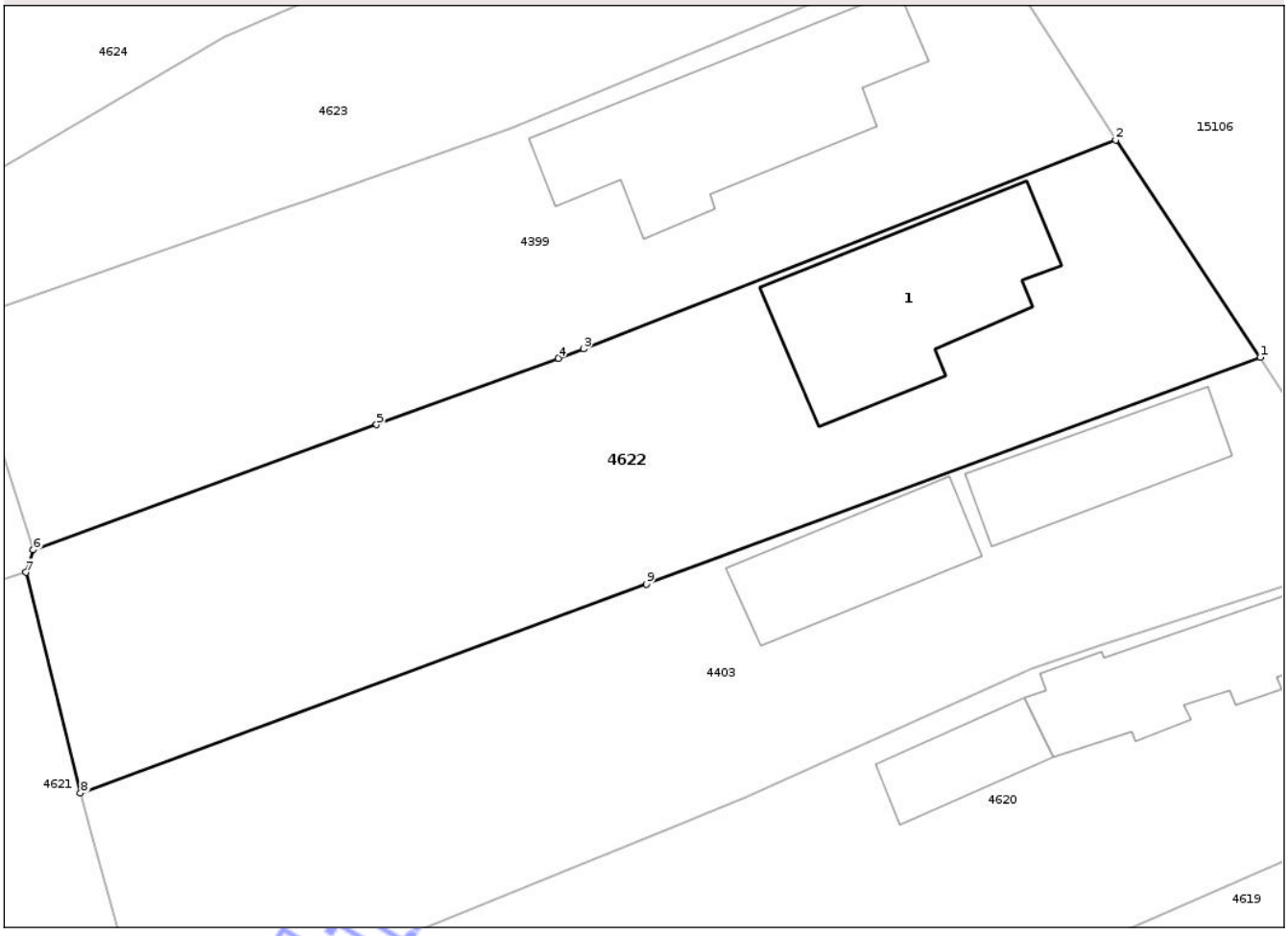
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	14	671	-	
2	arabil	DA	488	14	672	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.072,22 382.264,306	2	590.063,775 382.277,008	15.253
2	590.063,775 382.277,008	3	590.032,66 382.264,795	33.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.032,66 382.264,795	4	590.031,184 382.264,257	1.571
4	590.031,184 382.264,257	5	590.020,559 382.260,38	11.31
5	590.020,559 382.260,38	6	590.000,5 382.253,063	21.352
6	590.000,5 382.253,063	7	590.000,058 382.251,756	1.38
7	590.000,058 382.251,756	8	590.003,25 382.238,859	13.286
8	590.003,25 382.238,859	9	590.036,323 382.251,062	35.252
9	590.036,323 382.251,062	1	590.072,22 382.264,306	38.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova, T.14 Cc665, A666

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22136	Din acte: 706 Masurata: 694	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22136-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova, T.14 Cc665, A666	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6905 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 137, din 30/01/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22136 a imobilului cu numarul cadastral 22136/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10973 (identificator electronic 21182) inscris in cartea funciara 3591 (identificator electronic 21182);	A1
47821 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. 1251, din 23/06/2014 emis de N.P. DOBRE STELORIAN DANIEL (act administrativ nr. 45677/17-06-2014 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B4	se respinge cererea de modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
56731 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 1251, din 23/06/2014 emis de NP. DOBRE STELORIAN DANIEL (act administrativ nr. 47821/21-07-2014 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B5	se noteaza modificarea limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
2000 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 38, din 10/01/2018 emis de NP Barbu Floarea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DOINA CARMEN** 2) **ŞTEFAN CRISTIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN DOINA CARMEN** 2) **ŞTEFAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2000 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 38, din 10/01/2018 emis de NP Barbu Floarea;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **NEDELCU NICULAIE** 2) **NEDELCU EUGENIA**	

Document circulație civilă

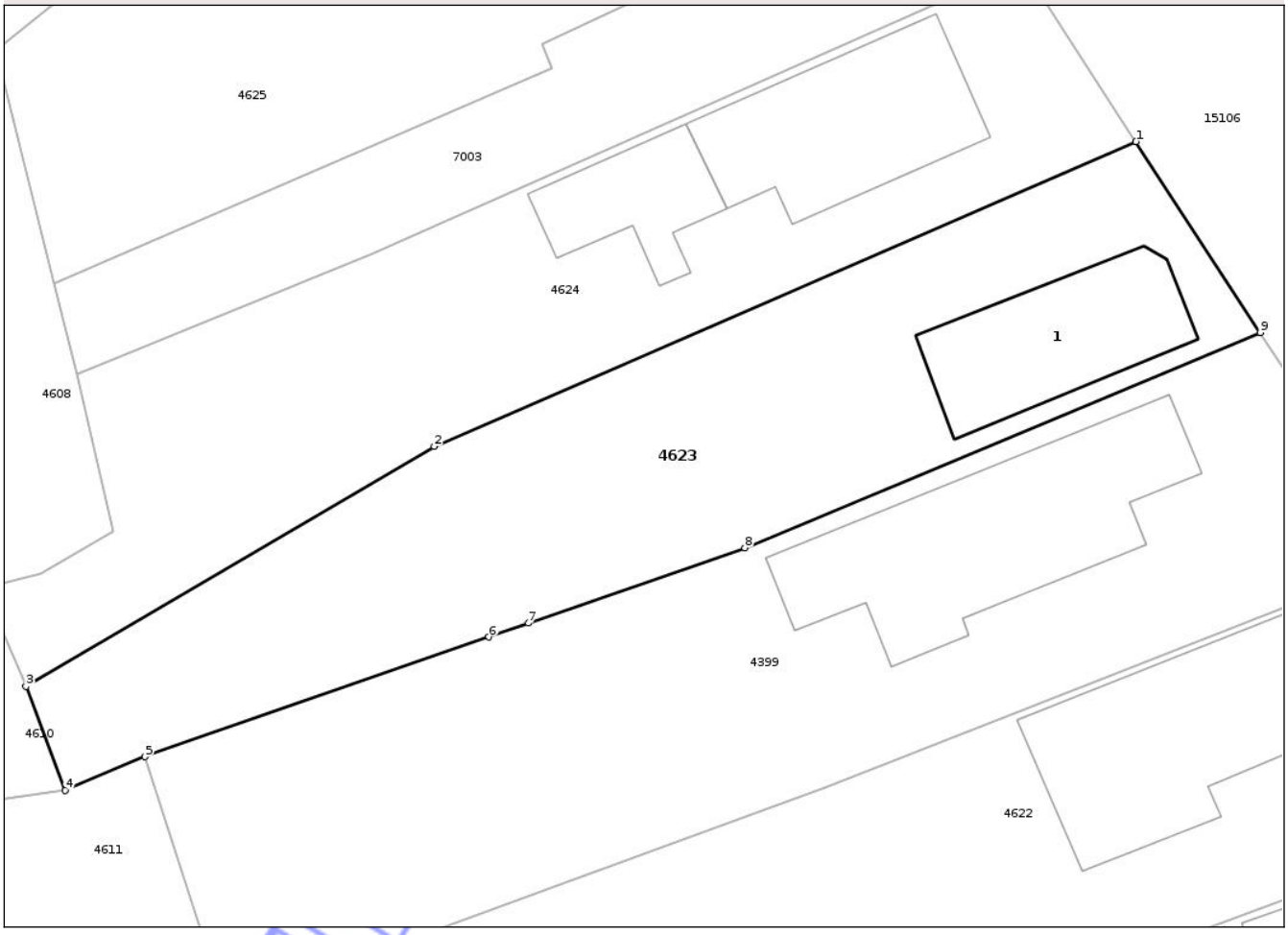
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22136	Din acte: 706 Masurata: 694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	14	665	-	
2	arabil	DA	199	14	666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22136-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.049,288 382.299,379	2	590.011,69 382.283,052	40.99
2	590.011,69 382.283,052	3	589.989,817 382.270,191	25.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.989,817 382.270,191	4	589.991,909 382.264,62	5.951
4	589.991,909 382.264,62	5	589.996,193 382.266,427	4.65
5	589.996,193 382.266,427	6	590.014,622 382.272,844	19.514
6	590.014,622 382.272,844	7	590.016,739 382.273,582	2.242
7	590.016,739 382.273,582	8	590.028,341 382.277,622	12.285
8	590.028,341 382.277,622	9	590.055,953 382.289,151	29.922
9	590.055,953 382.289,151	1	590.049,288 382.299,379	12.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22135	682	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22135-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Su=91.47mp
A1.2	22135-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Su=42.88mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6905 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 137, din 30/01/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22135 a imobilului cu numarul cadastral 22135/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10973 (identificator electronic 21182) inscris in cartea funciara 3591 (identificator electronic 21182);	A1, A1.1, A1.2
35917 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 597, din 04/04/2019 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU MARIAN-NARCIS** 2) **NEDELCU CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU MARIAN-NARCIS** 2) **NEDELCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35917 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 597, din 04/04/2019 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU NICULAIE**	

Neautentificat în circuitul civil

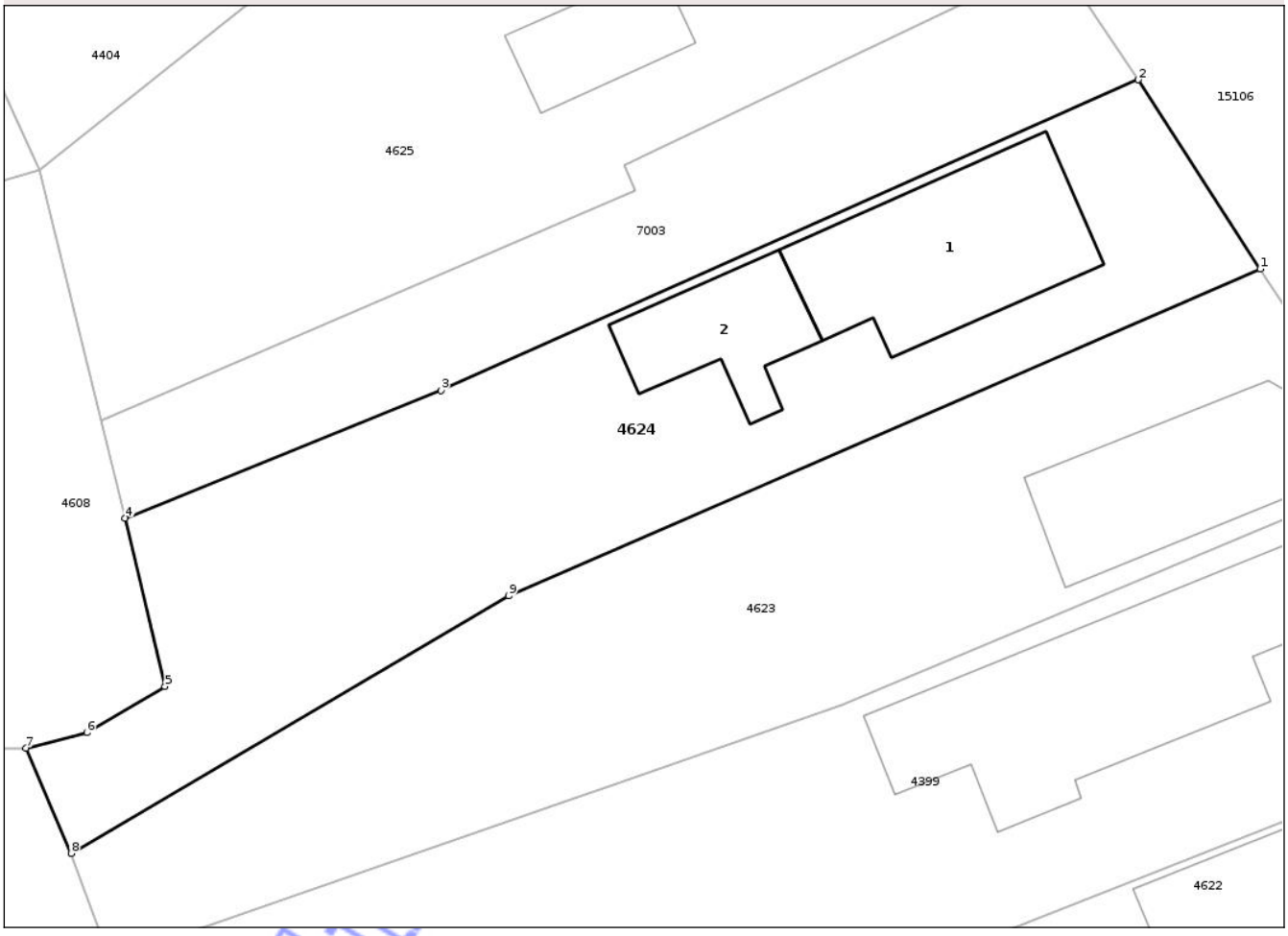
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22135	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	14	665	-	
2	arabil	DA	249	14	666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22135-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Su=91.47mp
A1.2	22135-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Su=42.88mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.049,288 382.299,379	2	590.043,189 382.308,831	11.249
2	590.043,189 382.308,831	3	590.008,308 382.293,317	38.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.008,308 382.293,317	4	589.992,529 382.286,939	17.019
4	589.992,529 382.286,939	5	589.994,516 382.278,533	8.638
5	589.994,516 382.278,533	6	589.990,603 382.276,224	4.543
6	589.990,603 382.276,224	7	589.987,565 382.275,443	3.137
7	589.987,565 382.275,443	8	589.989,817 382.270,191	5.714
8	589.989,817 382.270,191	9	590.011,69 382.283,052	25.374
9	590.011,69 382.283,052	1	590.049,288 382.299,379	40.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 89, Jud. Prahova, T14/Cc663, A664

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26076	934	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26076-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 89, Jud. Prahova, T14/Cc663, A664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință, regim înălțime=parter, Sc la sol=73mp, Sc desf.=73mp, anul construirii=1956
A1.2	26076-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 89, Jud. Prahova, T14/Cc663, A664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, regim înălțime=parter, Sc la sol=40mp, Sc desf.=40mp,anul construirii=1956
A1.3	26076-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 89, Jud. Prahova, T14/Cc663, A664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, regim înălțime=parter, Sc la sol=36mp, Sc desf.=36mp,anul construirii=1956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165155 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 2309, din 22/10/2024 emis de Laslo Cristina Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26076 a imobilului cu numarul cadastral 26076 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25950 inscris in cartea funciara 25950;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 125/281/2018, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 5601 din 09.07.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 1808 din 13.07.2022, emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr 10103 din 05.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;hotarare judecatoreasca nr 187 din 09.02.2022, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 24665 din 19.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 116 din 11.01.2024, emis de IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 1807 din 13.07.2022, emis de NP PUSCASU ION;actiune in instanta nr RAPORT DE EXPERTIZA din 25.06.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 4393 din 11.01.2024, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 10102 din 29.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN** 2) **ŞTEFAN MARILENA VERONICA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25950/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 9082 din 25/01/2024;*	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELCU GHE IOANA**, (decedata) *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25950/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 9082 din 25/01/2024;*	
Act Administrativ nr. C 5051, din 17/06/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se notează din oficiu faptul că propunerea de dezmembrare a imobilului a fost respinsă	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25950/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 91123 din 17/06/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

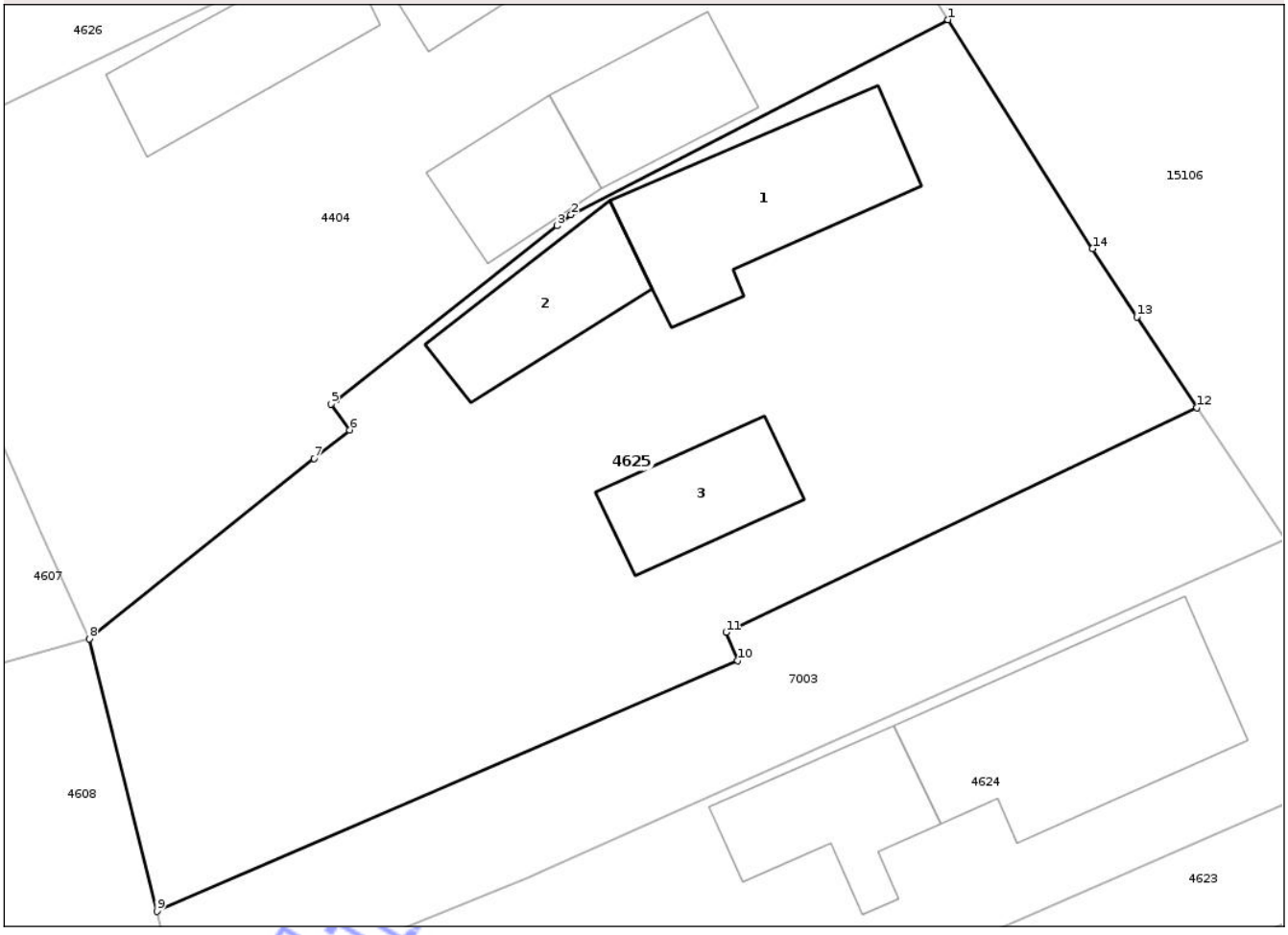
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26076	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	934	14	663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26076-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă, regim înălţime=parter, Sc la sol=73mp, Sc desf. =73mp, anul construirii=1956
A1.2	26076-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, regim înălţime=parter, Sc la sol=40mp, Sc desf. =40mp,anul construirii=1956
A1.3	26076-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, regim înălţime=parter, Sc la sol=36mp, Sc desf. =36mp,anul construirii=1956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.027,697 382.332,711	2	590.010,363 382.323,759	19.509
2	590.010,363 382.323,759	3	590.009,724 382.323,256	0.813
3	590.009,724 382.323,256	4	589.999,578 382.315,266	12.914
4	589.999,578 382.315,266	5	589.999,331 382.315,072	0.314
5	589.999,331 382.315,072	6	590.000,194 382.313,878	1.473
6	590.000,194 382.313,878	7	589.998,558 382.312,569	2.095
7	589.998,558 382.312,569	8	589.988,218 382.304,293	13.244
8	589.988,218 382.304,293	9	589.991,326 382.291,782	12.891
9	589.991,326 382.291,782	10	590.018,024 382.303,301	29.077
10	590.018,024 382.303,301	11	590.017,49 382.304,59	1.395
11	590.017,49 382.304,59	12	590.039,141 382.314,907	23.983
12	590.039,141 382.314,907	13	590.036,369 382.319,068	5.0
13	590.036,369 382.319,068	14	590.034,339 382.322,208	3.739
14	590.034,339 382.322,208	1	590.027,697 382.332,711	12.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 93, Jud. Prahova, TARLAUA Nr.14, PARCELA Cc658

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23466	Din acte: 947 Masurata: 938	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23466-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 93, Jud. Prahova, TARLAUA Nr.14, PARCELA Cc658	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA
A1.2	23466-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 93, Jud. Prahova, TARLAUA Nr.14, PARCELA Cc658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.3	23466-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 93, Jud. Prahova, TARLAUA Nr.14, PARCELA Cc658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13837 / 15/02/2016		
Act Notarial nr. 213, din 12/02/2016 emis de NP RADU FLORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VALENTIN MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA VALENTIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66851 / 27/06/2019		
Act Administrativ nr. 700/2016, din 26/06/2019 emis de EX.JUD. COSTOAIE MARCEL;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar executare nr.700/2016 pentru suma de 13.928,86 lei reprezentand creanta datorata si suma de 2.541,19 lei reprezentand cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea in favoarea creditoarei Eos Ksi Romania SRL,la cererea Ex.Jud.Costoaie Marcel	A1, A1.1, A1.2, A1.3
11990 / 01/02/2022		
Somatie nr. 500, din 25/01/2022 emis de EX.JUD. COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 1571 din 15.04.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar executare nr.700/2016 pentru suma de 16073,50 lei reprezentand creanta datorata din care suma de 2.771,26 lei reprezentand cheltuieli de executare in favoarea creditoarei Eos Ksi Romania SRL,la cererea Ex.Jud.Costoaie Marcel	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document generat din oficiul de cadastru

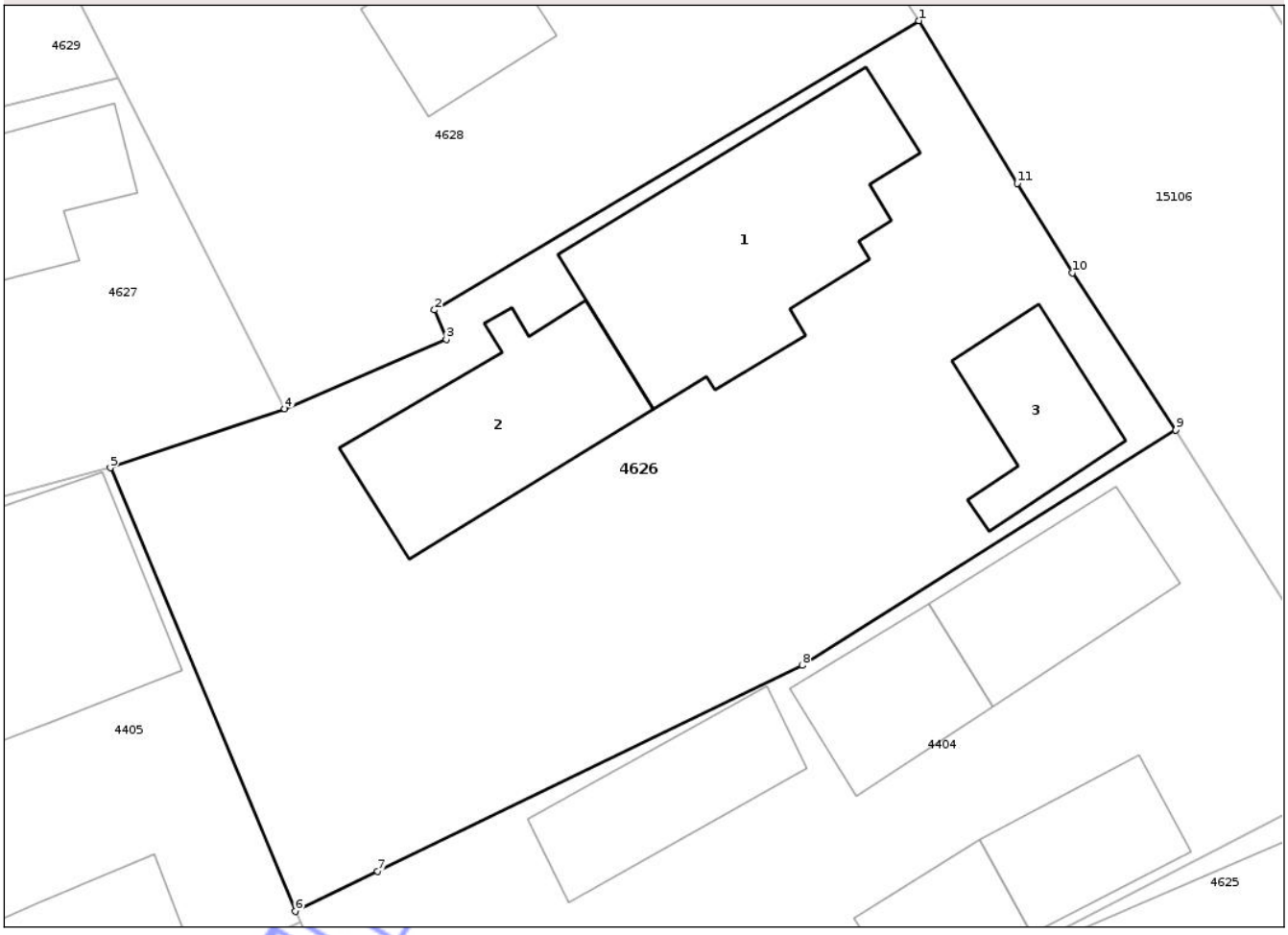
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23466	Din acte: 947 Masurata: 938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	14	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23466-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA
A1.2	23466-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.3	23466-C3	constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	590.006,68 382.366,219	2	589.984,807 382.353,151	25.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.984,807 382.353,151	3	589.985,336 382.351,84	1.414
3	589.985,336 382.351,84	4	589.978,034 382.348,695	7.95
4	589.978,034 382.348,695	5	589.970,157 382.346,029	8.316
5	589.970,157 382.346,029	6	589.978,517 382.325,995	21.708
6	589.978,517 382.325,995	7	589.982,243 382.327,802	4.141
7	589.982,243 382.327,802	8	590.001,409 382.337,098	21.301
8	590.001,409 382.337,098	9	590.018,291 382.347,728	19.95
9	590.018,291 382.347,728	10	590.013,605 382.354,824	8.504
10	590.013,605 382.354,824	11	590.011,121 382.358,878	4.754
11	590.011,121 382.358,878	1	590.006,68 382.366,219	8.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37161, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMLAU ION** 2) **CARAMLAU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CARAMLAU ION** 2) **CARAMLAU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

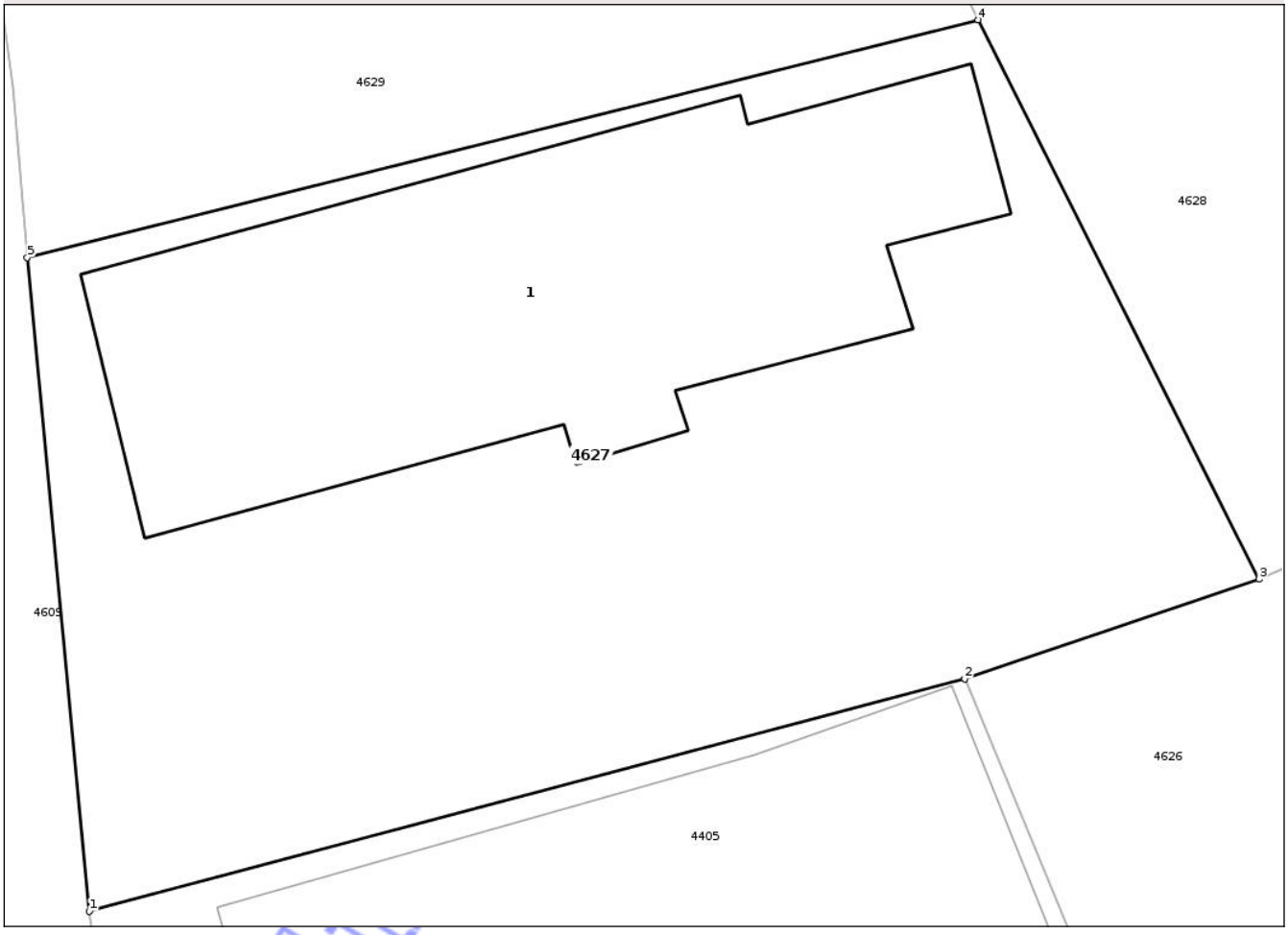
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	14	649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.946,738 382.339,813	2	589.970,157 382.346,029	24.23
2	589.970,157 382.346,029	3	589.978,034 382.348,695	8.316
3	589.978,034 382.348,695	4	589.970,52 382.363,64	16.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.970,52 382.363,64	5	589.945,077 382.357,288	26.224
5	589.945,077 382.357,288	1	589.946,738 382.339,813	17.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 95, Jud. Prahova, T14, Cc 657

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25710	Din acte: 565 Masurata: 887	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25710-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 95, Jud. Prahova, T14, Cc 657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	25710-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 95, Jud. Prahova, T14, Cc 657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4627 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ GHEORGHE** 2) **IONIŢĂ MARIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ GHEORGHE** 2) **IONIŢĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25710	Din acte: 565 Masurata: 887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	14	657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25710-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	25710-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.006,68 382.366,219	2	589.992,125 382.388,594	26.692
2	589.992,125 382.388,594	3	589.965,139 382.374,343	30.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.965,139 382.374,343	4	589.965,334 382.373,955	0.434
4	589.965,334 382.373,955	5	589.968,84 382.366,982	7.805
5	589.968,84 382.366,982	6	589.970,52 382.363,64	3.741
6	589.970,52 382.363,64	7	589.978,034 382.348,695	16.728
7	589.978,034 382.348,695	8	589.985,336 382.351,84	7.95
8	589.985,336 382.351,84	9	589.984,807 382.353,151	1.414
9	589.984,807 382.353,151	1	590.006,68 382.366,219	25.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46115, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIREA GH ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

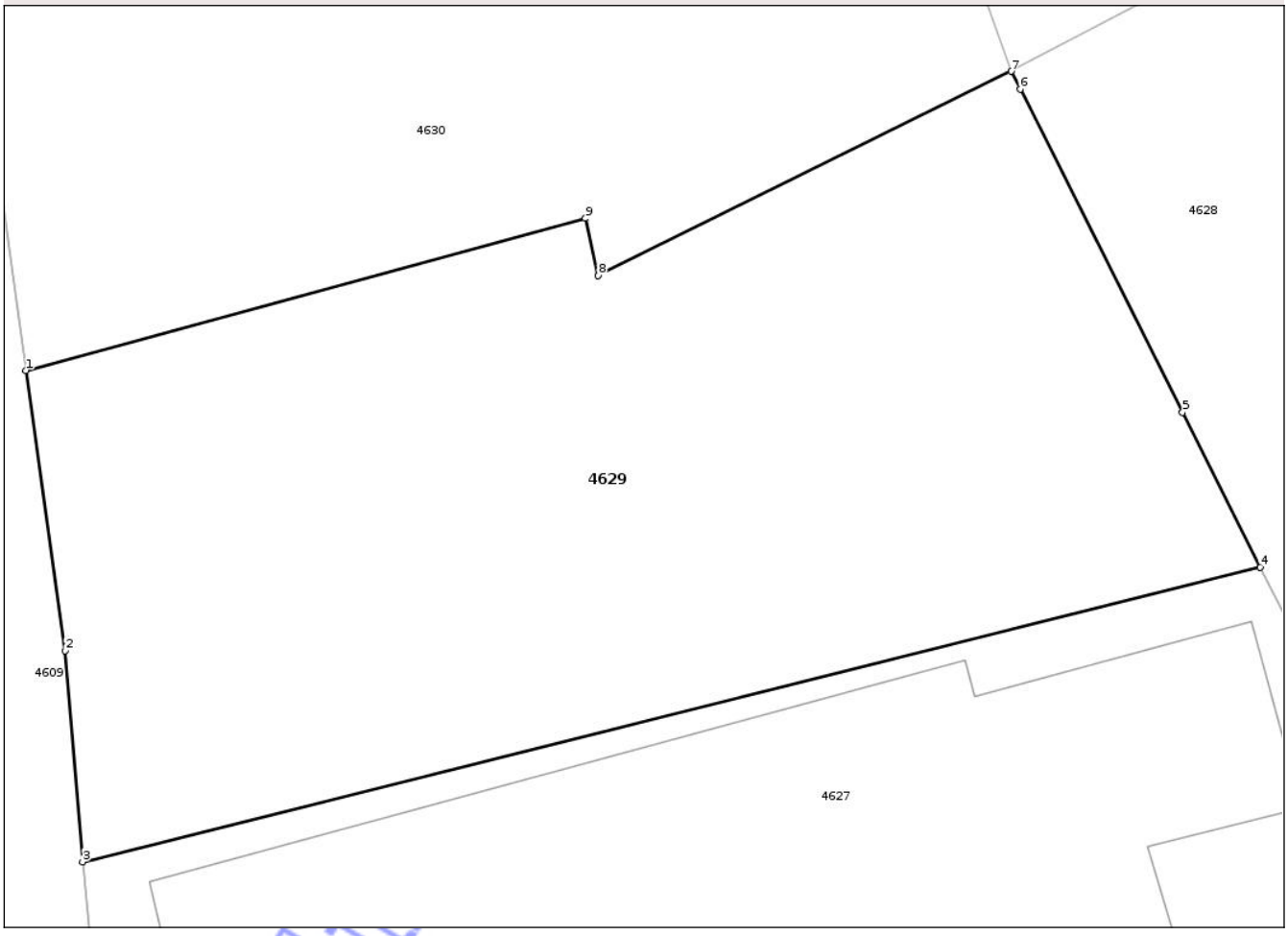
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	14	650	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.943,855 382.367,891	2	589.944,699 382.361,843	6.107
2	589.944,699 382.361,843	3	589.945,077 382.357,288	4.571
3	589.945,077 382.357,288	4	589.970,52 382.363,64	26.224
4	589.970,52 382.363,64	5	589.968,84 382.366,982	3.741
5	589.968,84 382.366,982	6	589.965,334 382.373,955	7.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.965,334 382.373,955	7	589.965,139 382.374,343	0.434
7	589.965,139 382.374,343	8	589.956,219 382.369,934	9.95
8	589.956,219 382.369,934	9	589.955,939 382.371,174	1.271
9	589.955,939 382.371,174	1	589.943,855 382.367,891	12.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21991	Din acte: 1.243 Masurata: 521	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19859 / 13/04/2012		
Act Notarial nr. 25, din 12/04/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21991 a imobilului cu numarul cadastral 21991/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21966 inscris in cartea funciara 21966;	A1
19863 / 13/04/2012		
Act Notarial nr. 25, din 12/04/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE** 2) **ION ANA SUZANA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION NICOLAE** 2) **ION ANA SUZANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21991	Din acte: 1.243 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	14	CC 654 ; CC 656	-	
2	vie	DA	266	14	V 655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.942,231 382.379,505	2	589.943,855 382.367,891	11.727
2	589.943,855 382.367,891	3	589.955,939 382.371,174	12.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.955,939 382.371,174	4	589.956,219 382.369,934	1.271
4	589.956,219 382.369,934	5	589.965,139 382.374,343	9.95
5	589.965,139 382.374,343	6	589.963,786 382.378,205	4.092
6	589.963,786 382.378,205	7	589.961,985 382.381,875	4.088
7	589.961,985 382.381,875	8	589.960,554 382.385,441	3.842
8	589.960,554 382.385,441	9	589.954,792 382.399,793	15.465
9	589.954,792 382.399,793	10	589.940,098 382.394,75	15.535
10	589.940,098 382.394,75	1	589.942,231 382.379,505	15.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46192, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE DUMITRU** 2) **GRIGORE ANGHEL** 3) **DRĂGULIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

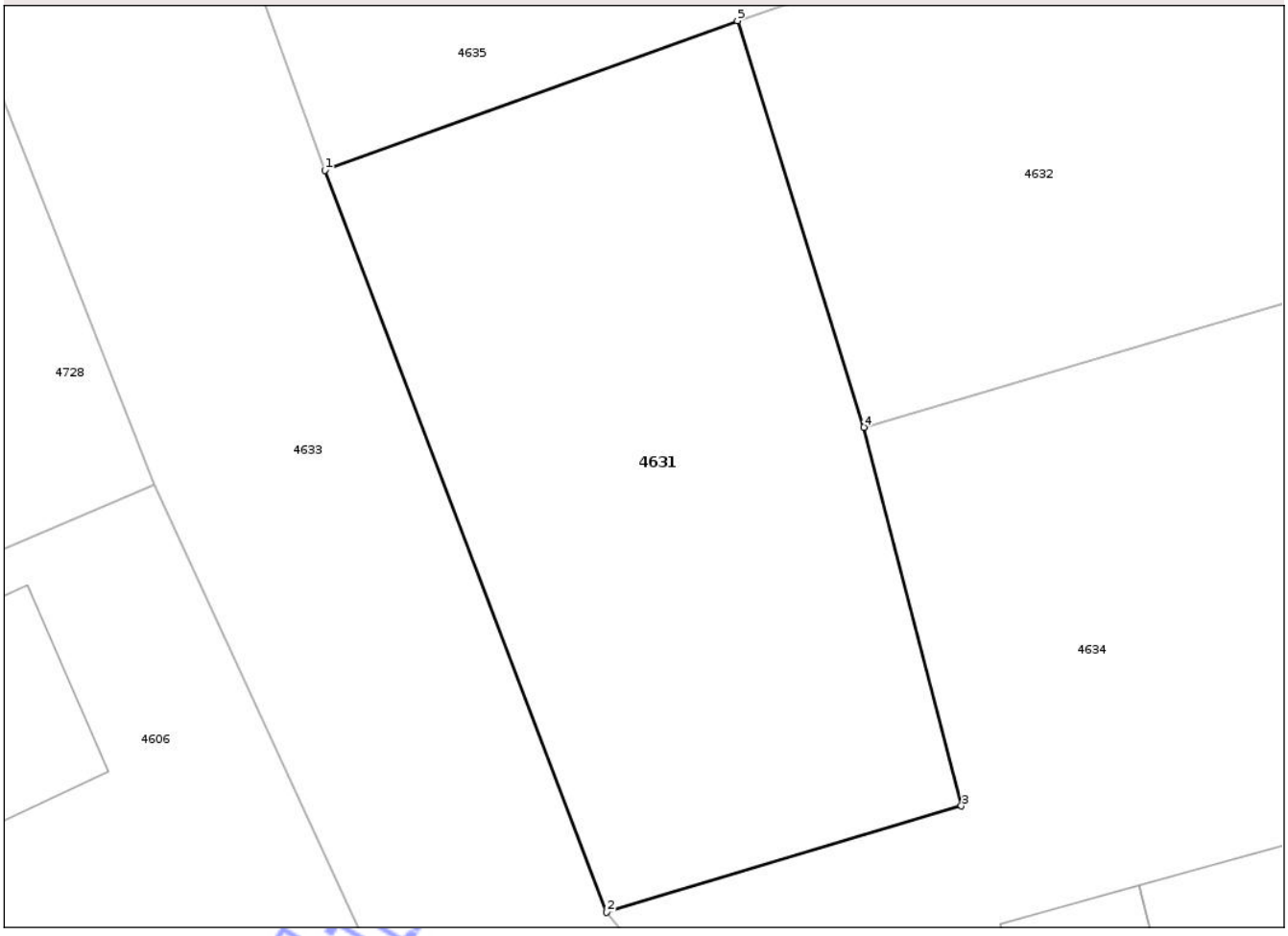
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	10	465	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.896,658 382.301,814	2	589.904,715 382.280,629	22.665
2	589.904,715 382.280,629	3	589.914,856 382.283,668	10.587
3	589.914,856 382.283,668	4	589.912,063 382.294,48	11.167
4	589.912,063 382.294,48	5	589.908,453 382.306,088	12.156
5	589.908,453 382.306,088	1	589.896,658 382.301,814	12.545

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		443	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

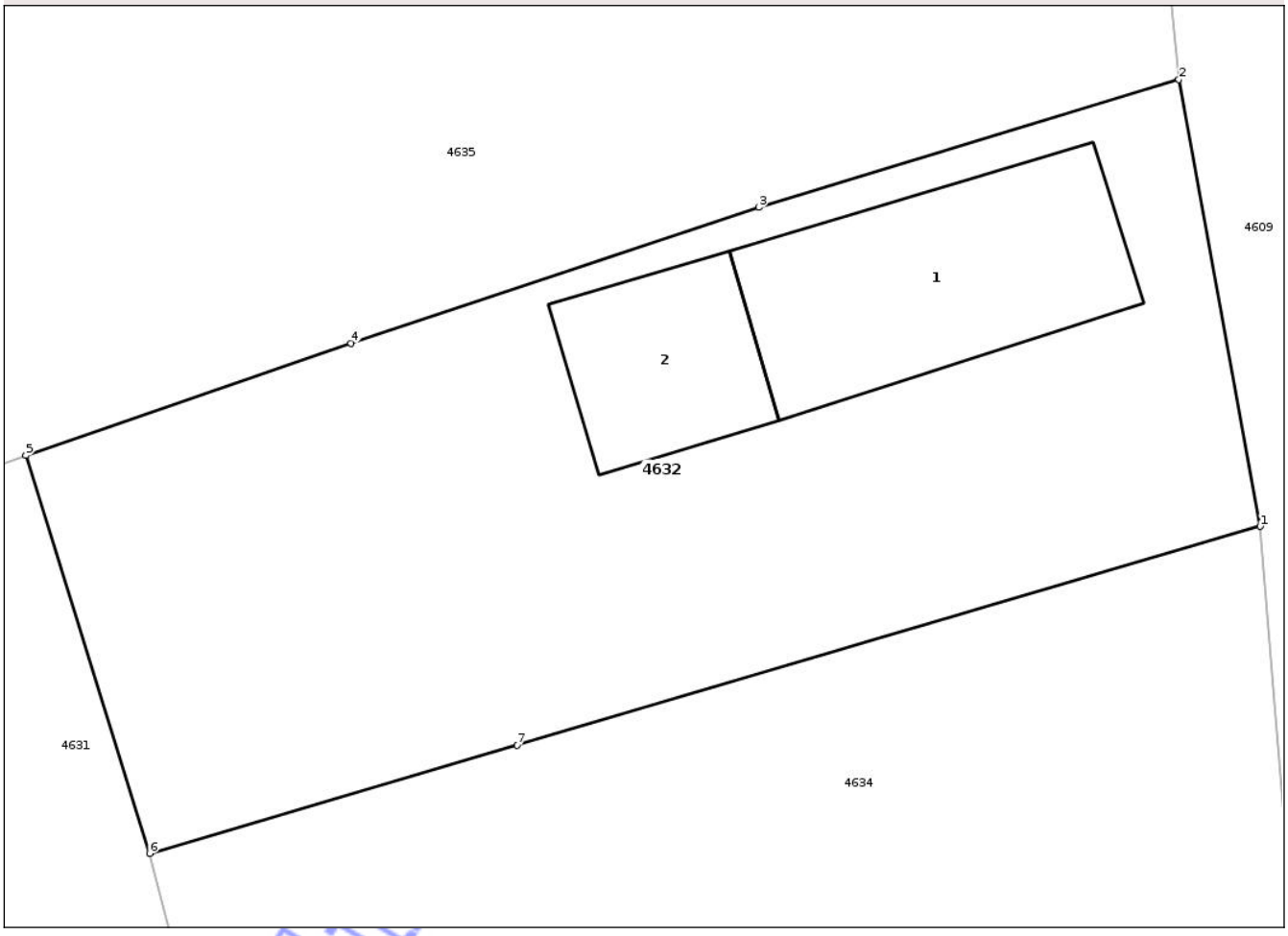
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	10	466	-	
2	arabil	DA	132	10	466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.944,493 382.304,02	2	589.942,114 382.317,047	13.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.942,114 382.317,047	3	589.929,848 382.313,326	12.818
3	589.929,848 382.313,326	4	589.917,943 382.309,354	12.55
4	589.917,943 382.309,354	5	589.908,453 382.306,088	10.036
5	589.908,453 382.306,088	6	589.912,063 382.294,48	12.156
6	589.912,063 382.294,48	7	589.922,802 382.297,639	11.194
7	589.922,802 382.297,639	1	589.944,493 382.304,02	22.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23996	Din acte: 3.214 Masurata: 3.234	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38647 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 9772, din 24/03/2023 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 91 din 27.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23996	Din acte: 3.214 Masurata: 3.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.234	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.885,225 382.332,863	2	589.875,195 382.356,714	25.874
4	589.865,088 382.348,154	5	589.866,879 382.346,499	2.439
7	589.870,964 382.339,933	8	589.872,01 382.337,99	2.207
10	589.891,784 382.292,84	11	589.899,155 382.276,885	17.575
13	589.905,553 382.269,231	14	589.914,717 382.263,832	10.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	589.875,195 382.356,714	3	589.862,518 382.348,957	14.862
5	589.866,879 382.346,499	6	589.868,028 382.345,115	1.799
8	589.872,01 382.337,99	9	589.885,308 382.309,283	31.637
11	589.899,155 382.276,885	12	589.902,818 382.272,134	5.999
14	589.914,717 382.263,832	15	589.922,324 382.258,974	9.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	589.862,518 382.348,957	4	589.865,088 382.348,154	2.693
6	589.868,028 382.345,115	7	589.870,964 382.339,933	5.956
9	589.885,308 382.309,283	10	589.891,784 382.292,84	17.672
12	589.902,818 382.272,134	13	589.905,553 382.269,231	3.988
15	589.922,324 382.258,974	16	589.927,21 382.255,855	5.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.927,21 382.255,855	17	589.938,717 382.247,881	14.0
17	589.938,717 382.247,881	18	589.945,361 382.241,609	9.137
18	589.945,361 382.241,609	19	589.955,471 382.225,973	18.62
19	589.955,471 382.225,973	20	589.961,277 382.213,93	13.369
20	589.961,277 382.213,93	21	589.967,825 382.199,959	15.429
21	589.967,825 382.199,959	22	589.972,074 382.190,342	10.514
22	589.972,074 382.190,342	23	589.979,368 382.174,355	17.572
23	589.979,368 382.174,355	24	589.990,95 382.154,436	23.041
24	589.990,95 382.154,436	25	590.000,885 382.139,09	18.281
25	590.000,885 382.139,09	26	590.011,881 382.123,73	18.89
26	590.011,881 382.123,73	27	590.015,654 382.117,533	7.255
27	590.015,654 382.117,533	28	590.017,897 382.113,017	5.042
28	590.017,897 382.113,017	29	590.017,903 382.113,0	0.018
29	590.017,903 382.113,0	30	590.023,07 382.096,615	17.18
30	590.023,07 382.096,615	31	590.029,884 382.073,502	24.097
31	590.029,884 382.073,502	32	590.035,811 382.054,071	20.315
32	590.035,811 382.054,071	33	590.045,63 382.059,629	11.283
33	590.045,63 382.059,629	34	590.037,631 382.081,171	22.979
34	590.037,631 382.081,171	35	590.033,479 382.094,064	13.545
35	590.033,479 382.094,064	36	590.027,739 382.117,018	23.661
36	590.027,739 382.117,018	37	590.025,353 382.122,856	6.307
37	590.025,353 382.122,856	38	590.018,895 382.133,26	12.245
38	590.018,895 382.133,26	39	590.011,216 382.141,919	11.573
39	590.011,216 382.141,919	40	590.006,266 382.147,456	7.427
40	590.006,266 382.147,456	41	590.002,823 382.152,84	6.391
41	590.002,823 382.152,84	42	589.989,112 382.176,783	27.591
42	589.989,112 382.176,783	43	589.980,405 382.196,012	21.108
43	589.980,405 382.196,012	44	589.975,449 382.206,655	11.74
44	589.975,449 382.206,655	45	589.970,259 382.217,798	12.292
45	589.970,259 382.217,798	46	589.969,299 382.219,859	2.274
46	589.969,299 382.219,859	47	589.967,213 382.223,363	4.078
47	589.967,213 382.223,363	48	589.958,285 382.238,359	17.452
48	589.958,285 382.238,359	49	589.953,687 382.246,983	9.773
49	589.953,687 382.246,983	50	589.935,51 382.259,833	22.26
50	589.935,51 382.259,833	51	589.913,326 382.272,081	25.341
51	589.913,326 382.272,081	52	589.909,422 382.274,89	4.81
52	589.909,422 382.274,89	53	589.904,715 382.280,629	7.422
53	589.904,715 382.280,629	54	589.896,658 382.301,814	22.665
54	589.896,658 382.301,814	55	589.892,295 382.313,94	12.887
55	589.892,295 382.313,94	1	589.885,225 382.332,863	20.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22254	Din acte: 1.092 Masurata: 1.159	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22254-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22254-C2	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26417 / 15/04/2013		
Act Notarial nr. 637, din 12/04/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TELEA ADRIAN-ION** 2) **TELEA NCOLETA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26417 / 15/04/2013		
Act Notarial nr. 637, din 12/04/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALAS MANDA**	

Neutilizabil în circuitul civil

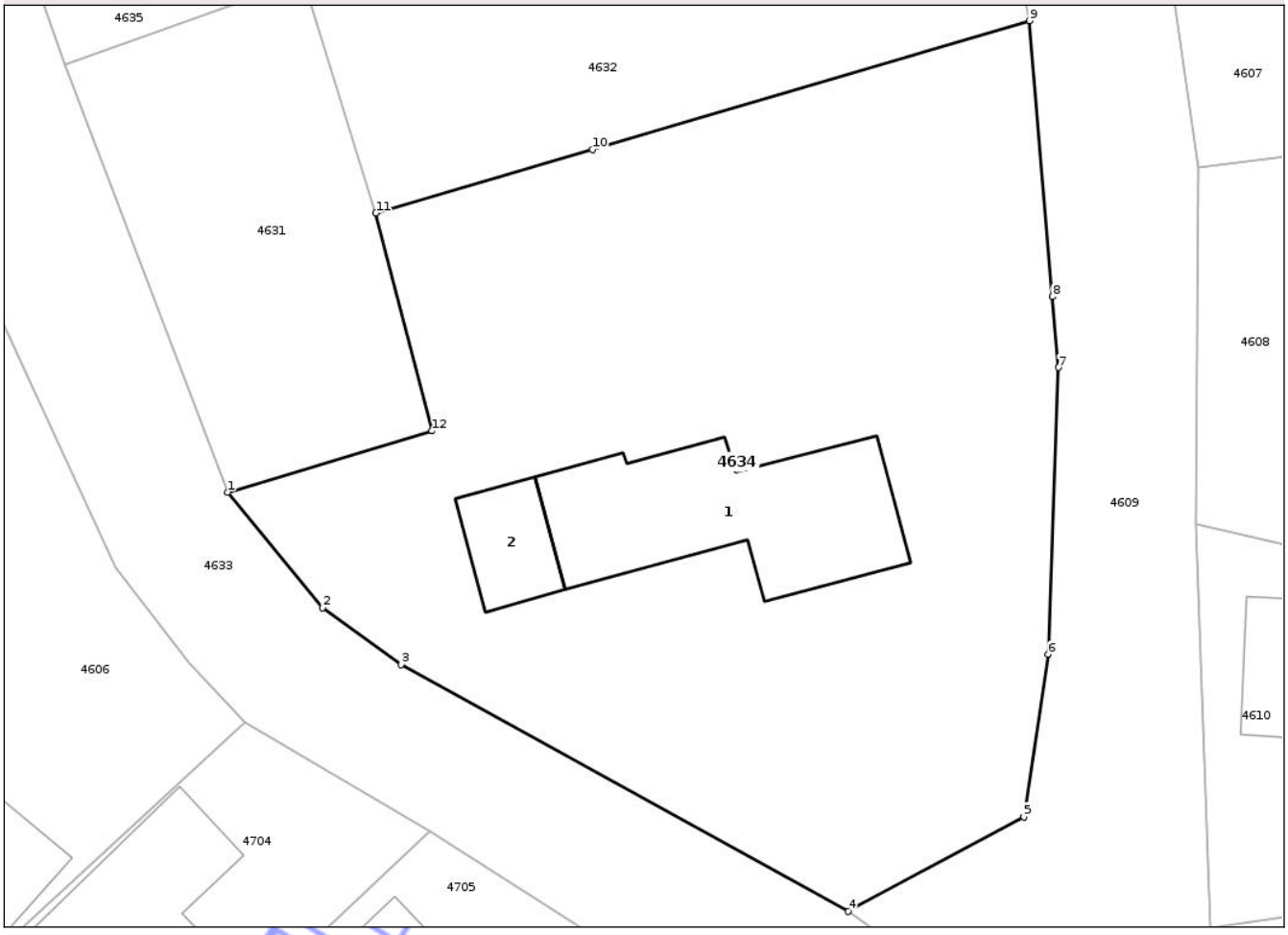
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22254	Din acte: 1.092 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	10	469	-	
2	arabil	DA	441	10	467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22254-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22254-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.904,715 382.280,629	2	589.909,422 382.274,89	7.422
2	589.909,422 382.274,89	3	589.913,326 382.272,081	4.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.913,326 382.272,081	4	589.935,51 382.259,833	25.341
4	589.935,51 382.259,833	5	589.944,21 382.264,524	9.884
5	589.944,21 382.264,524	6	589.945,432 382.272,588	8.156
6	589.945,432 382.272,588	7	589.945,925 382.286,819	14.24
7	589.945,925 382.286,819	8	589.945,632 382.290,335	3.528
8	589.945,632 382.290,335	9	589.944,493 382.304,02	13.732
9	589.944,493 382.304,02	10	589.922,802 382.297,639	22.61
10	589.922,802 382.297,639	11	589.912,063 382.294,48	11.194
11	589.912,063 382.294,48	12	589.914,856 382.283,668	11.167
12	589.914,856 382.283,668	1	589.904,715 382.280,629	10.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 1, Jud. Prahova, T10, parcelele A 459, Cc 460

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24706	Din acte: 1.025 Masurata: 1.026	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24706-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 1, Jud. Prahova, T10, parcelele A 459, Cc 460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; biserica
A1.2	24706-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 1, Jud. Prahova, T10, parcelele A 459, Cc 460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; clopotnita
A1.3		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21380 / 03/03/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1886, din 04/09/2019 emis de Tribunalul Prahova-SECTIA 1 CIVILA (act administrativ nr 6428 din 21.02.2020, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 5629 din 07.02.2020, emis de Comuna Valea Calugareasca;act administrativ nr 5605 din 07.02.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA PANTAZI**, CIF:13920311	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA PANTAZI**, CIF:13920311	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAROHIA PANTAZI**, CIF:13920311	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24706	Din acte: 1.025 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	10	Cc460	-	
2	arabil	DA	257	10	A459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24706-C1	constructii administrative si social culturale	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; biserica
A1.2	24706-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; clopotnita
A1.3		constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.885,225 382.332,863	2	589.914,543 382.341,646	30.605
2	589.914,543 382.341,646	3	589.913,306 382.353,782	12.199
3	589.913,306 382.353,782	4	589.905,092 382.365,366	14.201
4	589.905,092 382.365,366	5	589.897,463 382.376,125	13.189
5	589.897,463 382.376,125	6	589.880,786 382.361,587	22.124
6	589.880,786 382.361,587	7	589.875,195 382.356,714	7.417
7	589.875,195 382.356,714	1	589.885,225 382.332,863	25.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 3, Jud. Prahova, Tarlaua 8, Parcelele A392, V393.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22202	Din acte: 1.462 Masurata: 1.488	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17428 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 586, din 08/02/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR GEORGE-SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

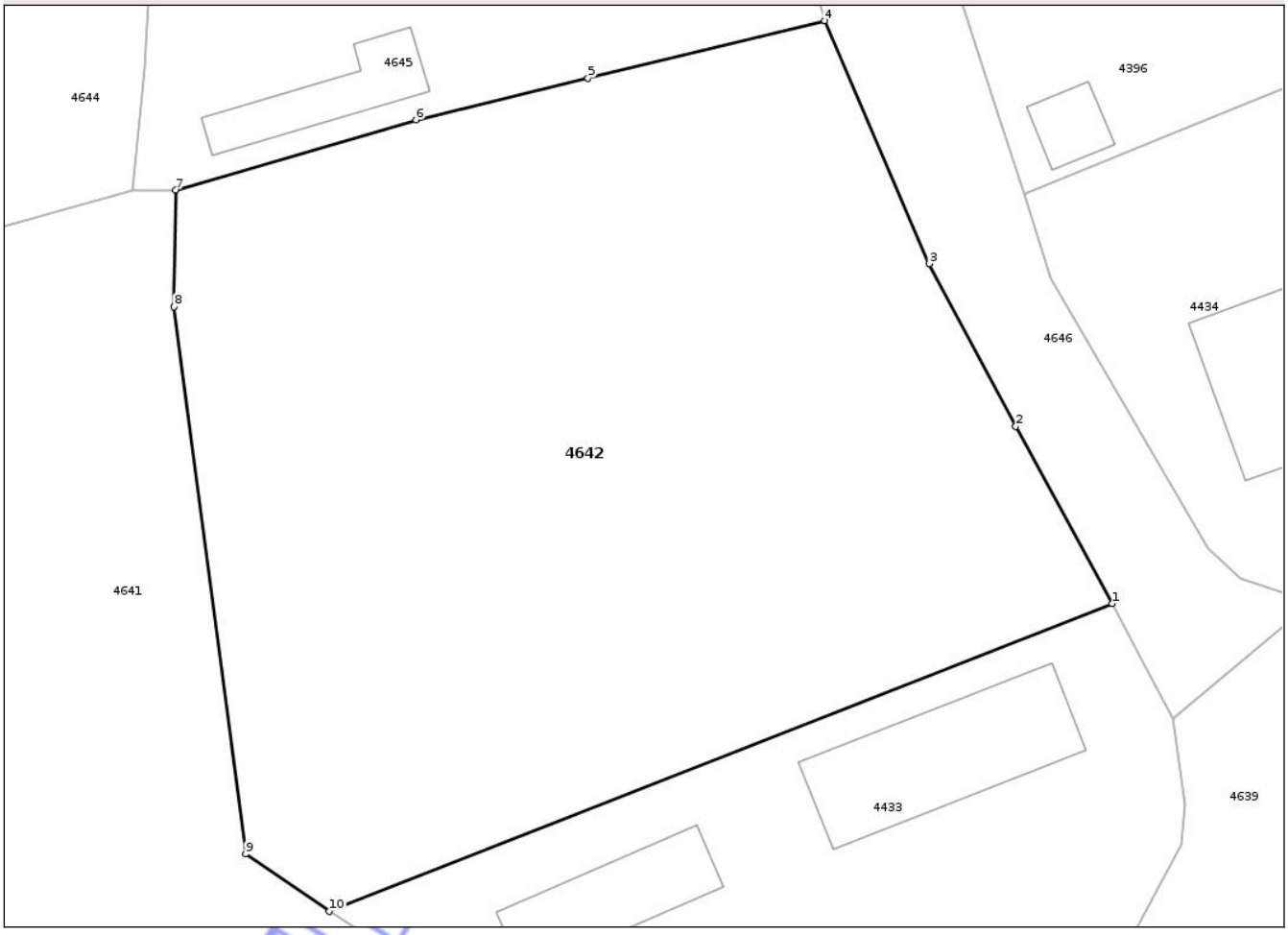
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22202	Din acte: 1.462 Masurata: 1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	502	8	A392	-	
2	arabil	DA	987	8	V393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.827,887 382.347,982	2	589.822,862 382.357,222	10.518
2	589.822,862 382.357,222	3	589.818,356 382.365,7	9.601
3	589.818,356 382.365,7	4	589.812,902 382.378,37	13.794
4	589.812,902 382.378,37	5	589.800,553 382.375,374	12.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.800,553 382.375,374	6	589.791,59 382.373,2	9.223
6	589.791,59 382.373,2	7	589.779,063 382.369,536	13.052
7	589.779,063 382.369,536	8	589.778,972 382.363,458	6.079
8	589.778,972 382.363,458	9	589.782,71 382.334,941	28.761
9	589.782,71 382.334,941	10	589.787,071 382.331,944	5.292
10	589.787,071 382.331,944	1	589.827,887 382.347,982	43.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 3, Jud. Prahova, T10, Cc463

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24223	Din acte: 1.379 Masurata: 1.385	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24223-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 3, Jud. Prahova, T10, Cc463	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; SCOALA - Constructie administrativ - sociala (P), S.c.sol = 318mp, S.c. desf. = 318mp, an construire: 1940;
A1.2	24223-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 3, Jud. Prahova, T10, Cc463	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Constructie alcatuita din doua corpuri: GRADINITA - Constructie administrativ - sociala (P), S.c.sol = 99mp, S.c.desf. = 99mp; an construire: 1978; CAMERA CENTRALEI - Anexa (P), S.c.sol = 17mp, S.c.desf. = 17mp; an construire: 2007;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33999 / 17/04/2018		
Act Normativ nr. 128 BIS(ANEXA NR. 98), din 18/02/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 9129 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 80 din 24.05.2005, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 9242 din 03.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 21 din 28.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (DOMENIUL PUBLIC)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

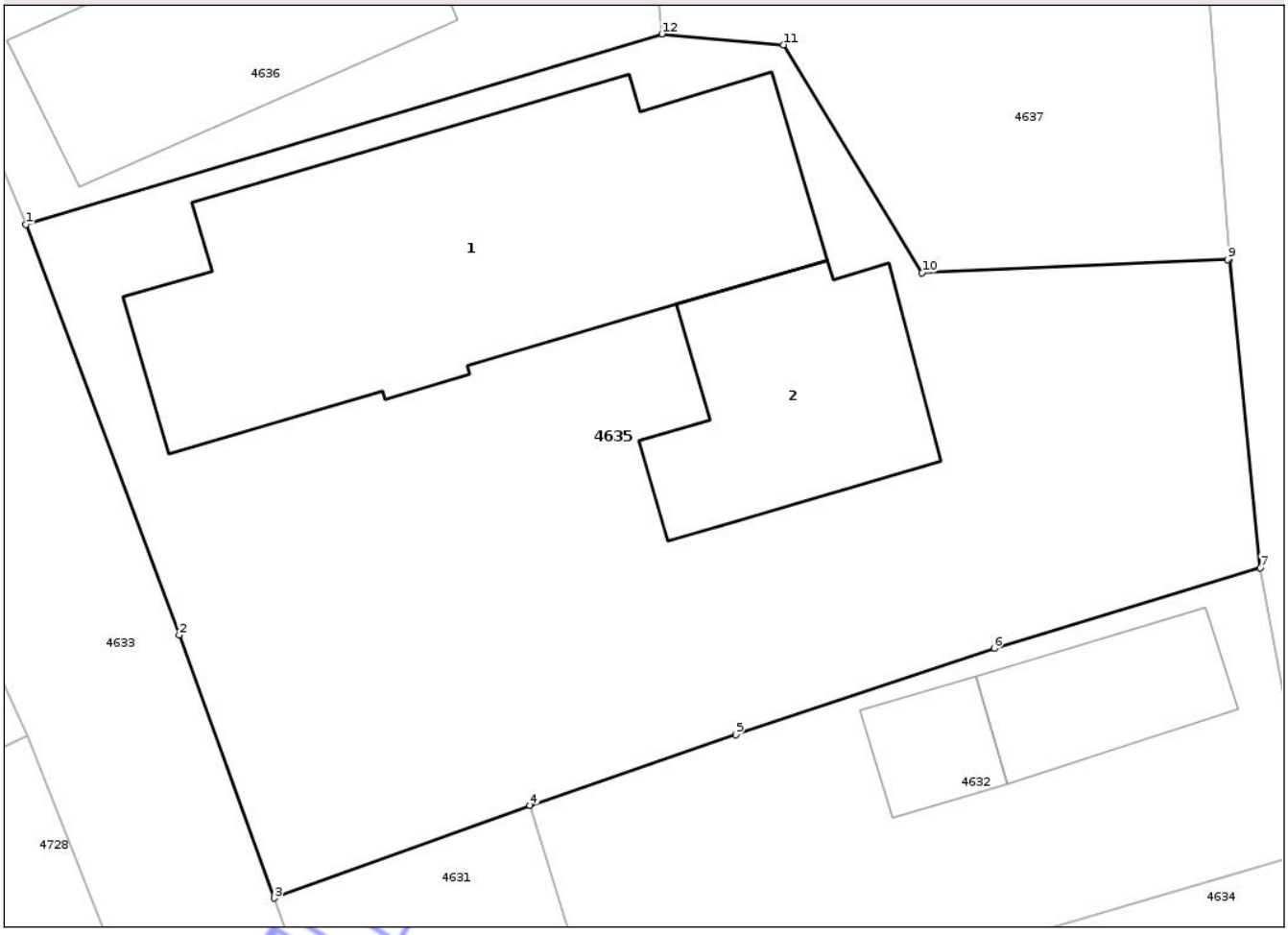
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24223	Din acte: 1.379 Masurata: 1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.385	10	Cc 463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24223-C1	constructii administrative si social culturale	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; SCOALA - Constructie administrativ - sociala (P), S.c.sol = 318mp, S.c. desf. = 318mp, an construire: 1940;
A1.2	24223-C2	constructii administrative si social culturale	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Constructie alcatuita din doua corpuri: GRADINITA - Constructie administrativ - sociala (P), S.c.sol = 99mp, S.c.desf. = 99mp; an construire: 1978; CAMERA CENTRALEI - Anexa (P), S.c.sol = 17mp, S.c.desf. = 17mp; an construire: 2007;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.885,225 382.332,863	2	589.892,295 382.313,94	20.201
2	589.892,295 382.313,94	3	589.896,658 382.301,814	12.887
3	589.896,658 382.301,814	4	589.908,453 382.306,088	12.545
4	589.908,453 382.306,088	5	589.917,943 382.309,354	10.036
5	589.917,943 382.309,354	6	589.929,848 382.313,326	12.55
6	589.929,848 382.313,326	7	589.942,114 382.317,047	12.818
7	589.942,114 382.317,047	8	589.940,69 382.331,24	14.264
8	589.940,69 382.331,24	9	589.940,617 382.331,237	0.073
9	589.940,617 382.331,237	10	589.926,529 382.330,641	14.101
10	589.926,529 382.330,641	11	589.920,146 382.341,136	12.284
11	589.920,146 382.341,136	12	589.914,543 382.341,646	5.626
12	589.914,543 382.341,646	1	589.885,225 382.332,863	30.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24022	584	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2054 / 07/01/2022		
Act Notarial nr. 70, din 06/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE CĂTĂLIN-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

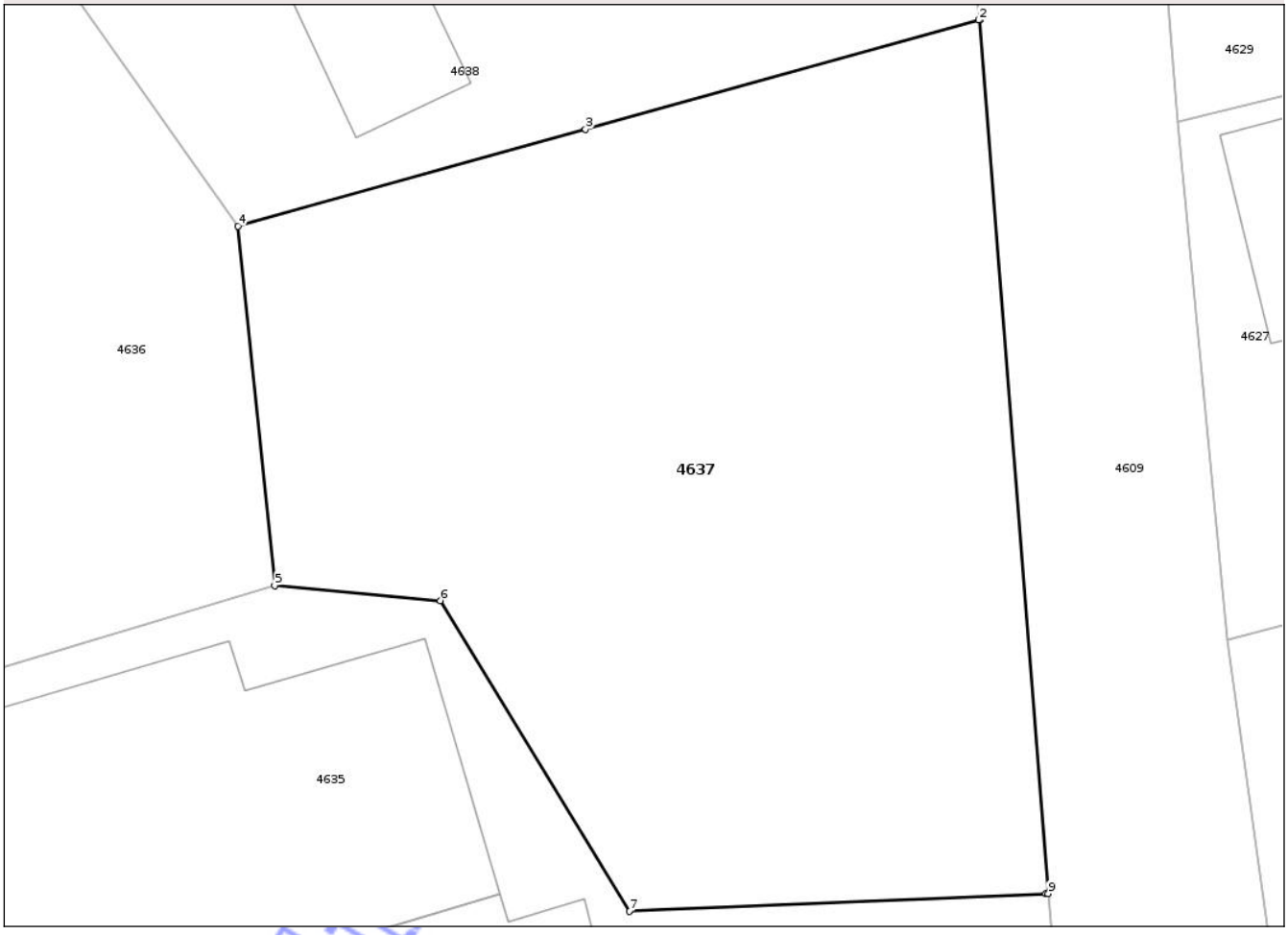
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24022	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	10	461	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.938,387 382.360,747	2	589.938,348 382.360,736	0.041
2	589.938,348 382.360,736	3	589.925,053 382.357,044	13.798
3	589.925,053 382.357,044	4	589.913,306 382.353,782	12.191
4	589.913,306 382.353,782	5	589.914,543 382.341,646	12.199
5	589.914,543 382.341,646	6	589.920,146 382.341,136	5.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.920,146 382.341,136	7	589.926,529 382.330,641	12.284
7	589.926,529 382.330,641	8	589.940,617 382.331,237	14.101
8	589.940,617 382.331,237	9	589.940,69 382.331,24	0.073
9	589.940,69 382.331,24	1	589.938,387 382.360,747	29.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24169	Din acte: 4.586 Masurata: 4.601	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38682 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 9779, din 24/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 98 din 14.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

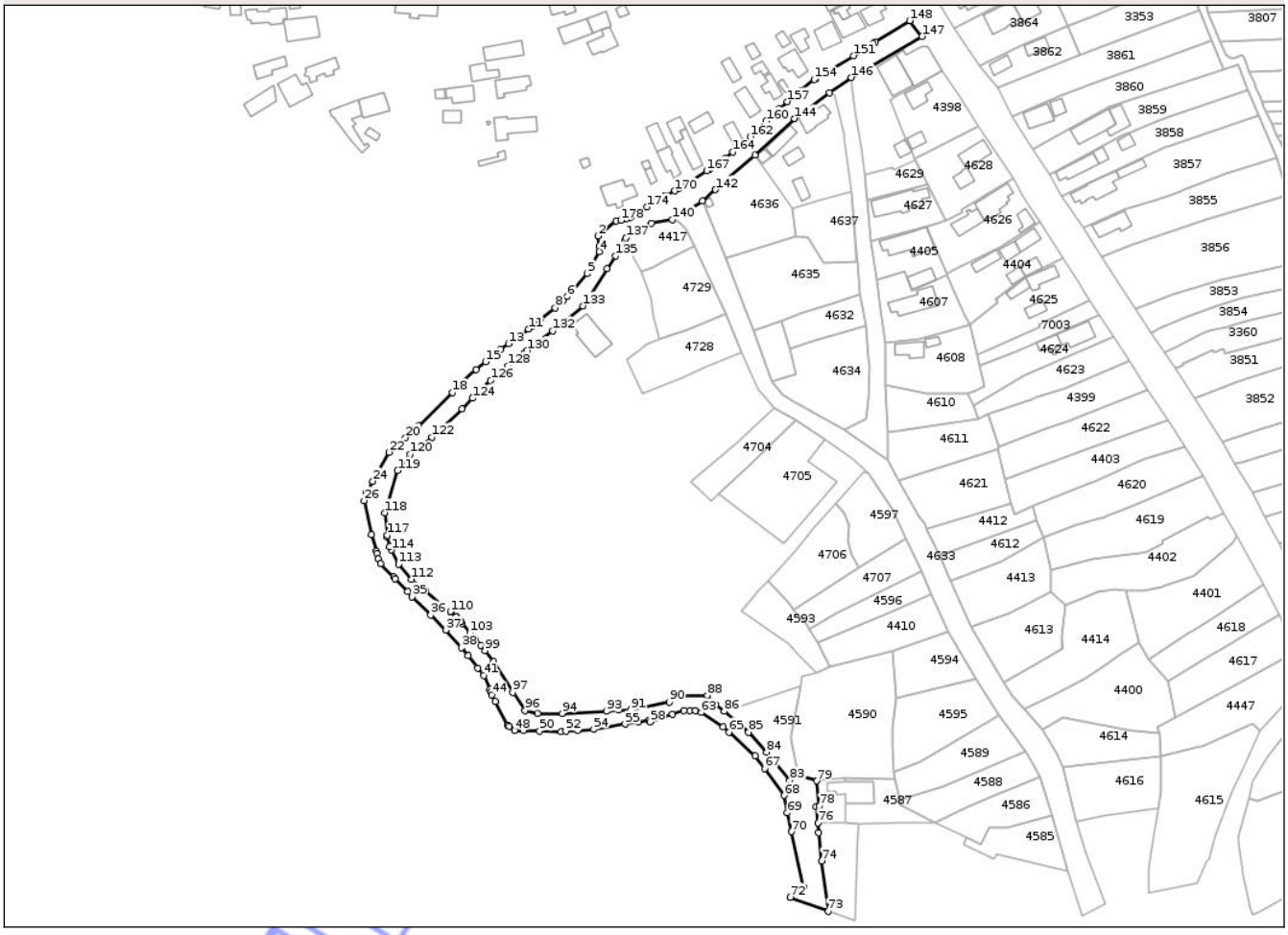
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24169	Din acte: 4.586 Masurata: 4.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.601	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.838,606 382.348,351	2	589.831,035 382.341,973	9.899
4	589.831,477 382.335,414	5	589.826,431 382.326,074	10.616
7	589.816,17 382.314,56	8	589.812,831 382.311,565	4.485
10	589.803,007 382.303,708	11	589.801,666 382.302,548	1.773
13	589.793,175 382.296,397	14	589.789,862 382.294,11	4.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	589.831,035 382.341,973	3	589.831,688 382.337,508	4.512
5	589.826,431 382.326,074	6	589.818,101 382.316,355	12.8
8	589.812,831 382.311,565	9	589.806,632 382.306,727	7.863
11	589.801,666 382.302,548	12	589.796,768 382.298,892	6.112
14	589.789,862 382.294,11	15	589.783,399 382.288,782	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	589.831,688 382.337,508	4	589.831,477 382.335,414	2.105
6	589.818,101 382.316,355	7	589.816,17 382.314,56	2.636
9	589.806,632 382.306,727	10	589.803,007 382.303,708	4.718
12	589.796,768 382.298,892	13	589.793,175 382.296,397	4.374
15	589.783,399 382.288,782	16	589.779,424 382.285,521	5.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.779,424 382.285,521	17	589.773,354 382.279,685	8.42
19	589.755,06 382.261,557	20	589.749,551 382.256,607	7.406
22	589.742,468 382.250,47	23	589.737,89 382.241,9	9.716
25	589.732,759 382.233,529	26	589.732,08 382.230,048	3.547
28	589.737,138 382.208,675	29	589.737,392 382.207,689	1.018
31	589.739,106 382.203,344	32	589.744,547 382.197,756	7.799
34	589.750,526 382.191,618	35	589.752,307 382.189,311	2.914
37	589.766,638 382.175,261	38	589.773,276 382.167,731	10.038
40	589.780,048 382.159,124	41	589.782,644 382.156,026	4.042
43	589.785,699 382.149,036	44	589.786,175 382.147,837	1.29
46	589.792,762 382.134,921	47	589.793,467 382.134,553	0.795
49	589.799,508 382.132,605	50	589.806,307 382.132,454	6.801
52	589.817,473 382.132,451	53	589.822,29 382.132,646	4.821
55	589.842,447 382.135,423	56	589.848,313 382.136,407	5.948
58	589.852,996 382.136,331	59	589.862,551 382.139,645	10.113
61	589.869,836 382.141,269	62	589.872,32 382.141,12	2.488
64	589.883,982 382.134,157	65	589.886,531 382.132,064	3.298
67	589.901,504 382.116,58	68	589.909,783 382.105,256	14.028
70	589.912,962 382.089,928	71	589.918,073 382.066,522	23.958
73	589.928,413 382.056,19	74	589.925,79 382.077,431	21.402
76	589.924,065 382.093,68	77	589.923,244 382.100,478	6.847
79	589.923,71 382.111,406	80	589.916,36 382.113,724	7.707
82	589.915,973 382.113,525	83	589.912,226 382.111,599	4.213
85	589.894,793 382.131,979	86	589.884,525 382.140,819	13.549
88	589.877,357 382.147,679	89	589.866,018 382.147,222	11.348
91	589.844,988 382.141,359	92	589.839,868 382.141,429	5.12
94	589.815,867 382.139,982	95	589.805,522 382.139,925	10.345
97	589.794,873 382.148,928	98	589.786,794 382.161,849	15.239
100	589.781,358 382.168,799	101	589.779,18 382.171,294	3.312
103	589.776,832 382.173,925	104	589.773,415 382.178,037	5.346
106	589.772,949 382.178,788	107	589.771,291 382.180,711	2.539
109	589.768,678 382.182,882	110	589.768,551 382.182,988	0.165
112	589.752,087 382.196,737	113	589.746,613 382.203,028	8.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	589.773,354 382.279,685	18	589.769,336 382.275,773	5.608
20	589.749,551 382.256,607	21	589.746,356 382.253,803	4.251
23	589.737,89 382.241,9	24	589.735,794 382.238,213	4.241
26	589.732,08 382.230,048	27	589.735,171 382.215,507	14.866
29	589.737,392 382.207,689	30	589.738,037 382.205,363	2.414
32	589.744,547 382.197,756	33	589.745,24 382.197,005	1.022
35	589.752,307 382.189,311	36	589.760,251 382.181,65	11.036
38	589.773,276 382.167,731	39	589.776,004 382.164,35	4.344
41	589.782,644 382.156,026	42	589.785,226 382.150,017	6.54
44	589.786,175 382.147,837	45	589.787,544 382.145,032	3.121
47	589.793,467 382.134,553	48	589.795,695 382.132,752	2.865
50	589.806,307 382.132,454	51	589.815,391 382.132,253	9.086
53	589.822,29 382.132,646	54	589.829,238 382.133,207	6.971
56	589.848,313 382.136,407	57	589.852,569 382.137,037	4.302
59	589.862,551 382.139,645	60	589.867,347 382.141,079	5.006
62	589.872,32 382.141,12	63	589.874,682 382.140,338	2.488
65	589.886,531 382.132,064	66	589.897,57 382.121,96	14.965
68	589.909,783 382.105,256	69	589.911,215 382.097,932	7.463
71	589.918,073 382.066,522	72	589.912,401 382.062,208	7.126
74	589.925,79 382.077,431	75	589.924,302 382.089,478	12.139
77	589.923,244 382.100,478	78	589.924,684 382.100,744	1.464
80	589.916,36 382.113,724	81	589.915,906 382.113,867	0.476
83	589.912,226 382.111,599	84	589.902,361 382.123,594	15.531
86	589.884,525 382.140,819	87	589.880,687 382.143,817	4.87
89	589.866,018 382.147,222	90	589.861,274 382.144,753	5.348
92	589.839,868 382.141,429	93	589.834,585 382.140,787	5.322
95	589.805,522 382.139,925	96	589.800,197 382.141,286	5.496
98	589.786,794 382.161,849	99	589.783,134 382.166,529	5.941
101	589.779,18 382.171,294	102	589.777,06 382.173,65	3.169
104	589.773,415 382.178,037	105	589.772,855 382.178,71	0.876
107	589.771,291 382.180,711	108	589.770,966 382.180,685	0.326
110	589.768,551 382.182,988	111	589.757,877 382.191,892	13.9
113	589.746,613 382.203,028	114	589.743,591 382.209,112	6.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	589.769,336 382.275,773	19	589.755,06 382.261,557	20.147
21	589.746,356 382.253,803	22	589.742,468 382.250,47	5.121
24	589.735,794 382.238,213	25	589.732,759 382.233,529	5.581
27	589.735,171 382.215,507	28	589.737,138 382.208,675	7.11
30	589.738,037 382.205,363	31	589.739,106 382.203,344	2.285
33	589.745,24 382.197,005	34	589.750,526 382.191,618	7.547
36	589.760,251 382.181,65	37	589.766,638 382.175,261	9.034
39	589.776,004 382.164,35	40	589.780,048 382.159,124	6.608
42	589.785,226 382.150,017	43	589.785,699 382.149,036	1.089
45	589.787,544 382.145,032	46	589.792,762 382.134,921	11.378
48	589.795,695 382.132,752	49	589.799,508 382.132,605	3.816
51	589.815,391 382.132,253	52	589.817,473 382.132,451	2.091
54	589.829,238 382.133,207	55	589.842,447 382.135,423	13.394
57	589.852,569 382.137,037	58	589.852,996 382.136,331	0.825
60	589.867,347 382.141,079	61	589.869,836 382.141,269	2.496
63	589.874,682 382.140,338	64	589.883,982 382.134,157	11.167
66	589.897,57 382.121,96	67	589.901,504 382.116,58	6.665
69	589.911,215 382.097,932	70	589.912,962 382.089,928	8.192
72	589.912,401 382.062,208	73	589.928,413 382.056,19	17.106
75	589.924,302 382.089,478	76	589.924,065 382.093,68	4.209
78	589.924,684 382.100,744	79	589.923,71 382.111,406	10.706
81	589.915,906 382.113,867	82	589.915,973 382.113,525	0.349
84	589.902,361 382.123,594	85	589.894,793 382.131,979	11.295
87	589.880,687 382.143,817	88	589.877,357 382.147,679	5.099
90	589.861,274 382.144,753	91	589.844,988 382.141,359	16.636
93	589.834,585 382.140,787	94	589.815,867 382.139,982	18.735
96	589.800,197 382.141,286	97	589.794,873 382.148,928	9.314
99	589.783,134 382.166,529	100	589.781,358 382.168,799	2.882
102	589.777,06 382.173,65	103	589.776,832 382.173,925	0.357
105	589.772,855 382.178,71	106	589.772,949 382.178,788	0.122
108	589.770,966 382.180,685	109	589.768,678 382.182,882	3.172
111	589.757,877 382.191,892	112	589.752,087 382.196,737	7.55
114	589.743,591 382.209,112	115	589.742,909 382.210,485	1.533

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	589.742,909 382.210,485	116	589.741,936 382.214,529	4.159
116	589.741,936 382.214,529	117	589.741,794 382.215,431	0.913
117	589.741,794 382.215,431	118	589.740,871 382.224,846	9.46
118	589.740,871 382.224,846	119	589.746,223 382.242,661	18.602
119	589.746,223 382.242,661	120	589.751,583 382.249,582	8.754
120	589.751,583 382.249,582	121	589.755,485 382.252,524	4.887
121	589.755,485 382.252,524	122	589.760,847 382.256,844	6.886
122	589.760,847 382.256,844	123	589.773,412 382.268,818	17.357
123	589.773,412 382.268,818	124	589.777,883 382.273,298	6.329
124	589.777,883 382.273,298	125	589.781,223 382.276,622	4.712
125	589.781,223 382.276,622	126	589.785,605 382.280,839	6.082
126	589.785,605 382.280,839	127	589.788,964 382.283,731	4.432
127	589.788,964 382.283,731	128	589.792,898 382.287,024	5.13
128	589.792,898 382.287,024	129	589.799,995 382.292,588	9.018
129	589.799,995 382.292,588	130	589.801,183 382.293,521	1.511
130	589.801,183 382.293,521	131	589.806,405 382.297,678	6.675
131	589.806,405 382.297,678	132	589.811,774 382.301,876	6.815
132	589.811,774 382.301,876	133	589.824,643 382.312,399	16.624
133	589.824,643 382.312,399	134	589.834,854 382.328,129	18.754
134	589.834,854 382.328,129	135	589.838,446 382.333,636	6.575
135	589.838,446 382.333,636	136	589.842,346 382.339,873	7.356
136	589.842,346 382.339,873	137	589.842,93 382.341,18	1.432
137	589.842,93 382.341,18	138	589.847,698 382.344,762	5.964
138	589.847,698 382.344,762	139	589.853,673 382.347,233	6.466
139	589.853,673 382.347,233	140	589.862,518 382.348,957	9.011
140	589.862,518 382.348,957	141	589.875,195 382.356,714	14.862
141	589.875,195 382.356,714	142	589.880,786 382.361,587	7.417
142	589.880,786 382.361,587	143	589.897,463 382.376,125	22.124
143	589.897,463 382.376,125	144	589.914,252 382.391,637	22.858
144	589.914,252 382.391,637	145	589.929,056 382.402,491	18.357
145	589.929,056 382.402,491	146	589.938,312 382.409,058	11.349
146	589.938,312 382.409,058	147	589.968,128 382.426,476	34.531
147	589.968,128 382.426,476	148	589.963,005 382.433,078	8.357
148	589.963,005 382.433,078	149	589.948,501 382.424,027	17.096
149	589.948,501 382.424,027	150	589.947,462 382.423,378	1.225
150	589.947,462 382.423,378	151	589.939,18 382.418,264	9.734
151	589.939,18 382.418,264	152	589.926,885 382.410,915	14.324
152	589.926,885 382.410,915	153	589.923,382 382.408,759	4.113
153	589.923,382 382.408,759	154	589.922,547 382.408,209	1.0
154	589.922,547 382.408,209	155	589.916,978 382.403,63	7.21
155	589.916,978 382.403,63	156	589.914,037 382.401,239	3.79
156	589.914,037 382.401,239	157	589.911,132 382.398,868	3.75
157	589.911,132 382.398,868	158	589.907,551 382.395,654	4.812
158	589.907,551 382.395,654	159	589.904,472 382.392,834	4.175
159	589.904,472 382.392,834	160	589.902,161 382.390,566	3.238
160	589.902,161 382.390,566	161	589.898,373 382.387,008	5.197
161	589.898,373 382.387,008	162	589.895,467 382.384,003	4.18
162	589.895,467 382.384,003	163	589.893,214 382.381,93	3.062
163	589.893,214 382.381,93	164	589.888,102 382.377,498	6.766
164	589.888,102 382.377,498	165	589.884,946 382.375,041	4.0
165	589.884,946 382.375,041	166	589.878,349 382.370,343	8.099
166	589.878,349 382.370,343	167	589.877,084 382.369,539	1.499
167	589.877,084 382.369,539	168	589.868,495 382.363,951	10.247
168	589.868,495 382.363,951	169	589.865,257 382.362,092	3.734
169	589.865,257 382.362,092	170	589.863,515 382.361,078	2.016
170	589.863,515 382.361,078	171	589.859,961 382.359,159	4.039
171	589.859,961 382.359,159	172	589.859,251 382.358,776	0.807
172	589.859,251 382.358,776	173	589.855,624 382.356,704	4.177
173	589.855,624 382.356,704	174	589.851,808 382.354,226	4.55
174	589.851,808 382.354,226	175	589.846,877 382.351,201	5.785
175	589.846,877 382.351,201	176	589.844,773 382.349,962	2.442
176	589.844,773 382.349,962	177	589.842,87 382.349,107	2.086
177	589.842,87 382.349,107	178	589.840,775 382.348,57	2.163
178	589.840,775 382.348,57	1	589.838,606 382.348,351	2.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23976	Din acte: 155 Masurata: 247	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38632 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 98, din 14/11/2017 emis de CONS.LOC.VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 9776 din 24.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

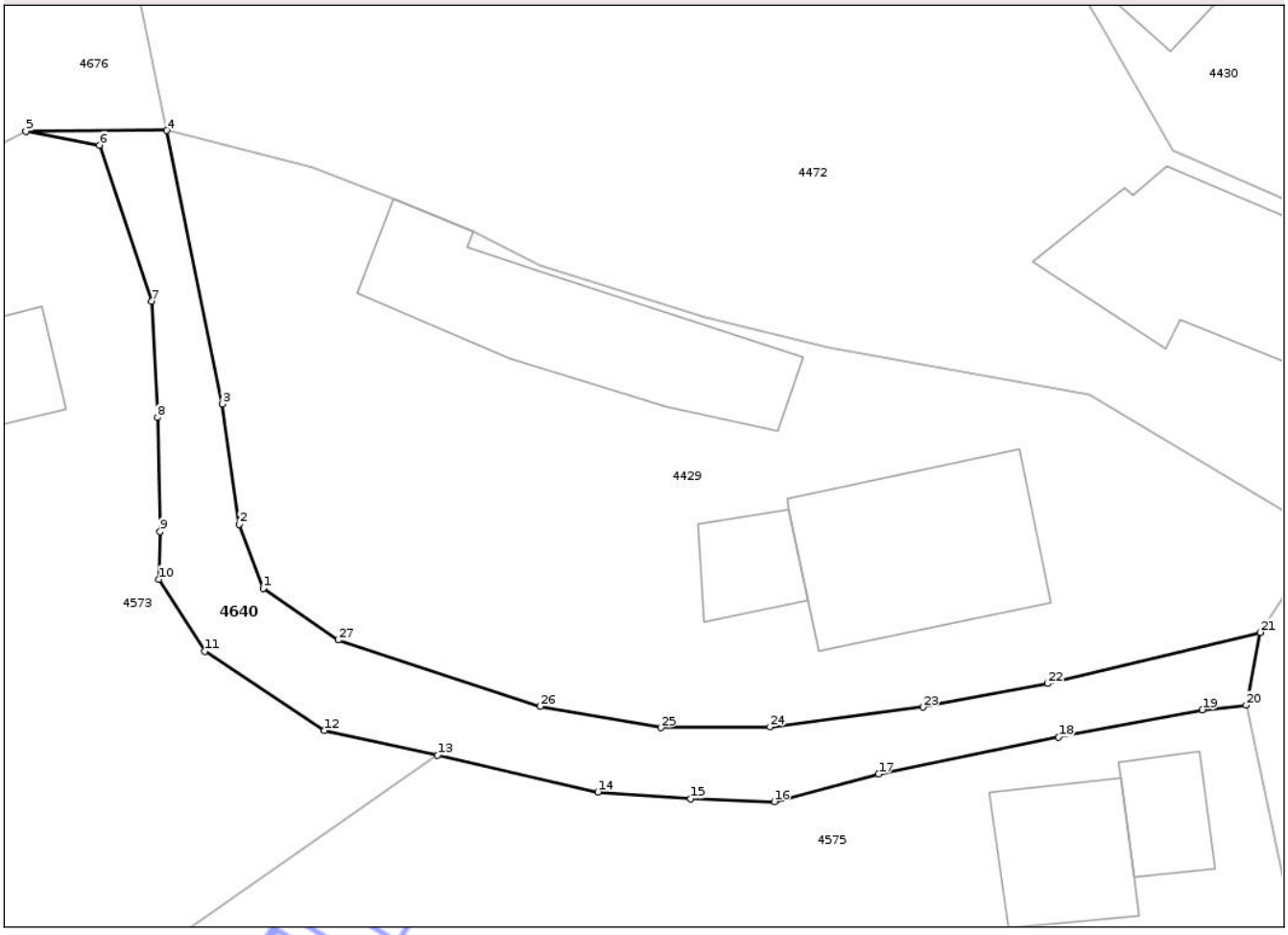
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23976	Din acte: 155 Masurata: 247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	247	-	DS 10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.685,055 382.235,647	2	589.683,909 382.238,693	3.254
3	589.683,104 382.244,458	4	589.680,451 382.257,539	13.347
5	589.673,709 382.257,491	6	589.677,226 382.256,838	3.577
7	589.679,719 382.249,366	8	589.680,0 382.243,802	5.571
9	589.680,129 382.238,359	10	589.680,055 382.236,065	2.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.683,909 382.238,693	3	589.683,104 382.244,458	5.821
4	589.680,451 382.257,539	5	589.673,709 382.257,491	6.742
6	589.677,226 382.256,838	7	589.679,719 382.249,366	7.877
8	589.680,0 382.243,802	9	589.680,129 382.238,359	5.445
10	589.680,055 382.236,065	11	589.682,275 382.232,633	4.087

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	589.682,275 382.232,633	12	589.687,996 382.228,839	6.865
13	589.693,405 382.227,659	14	589.701,079 382.225,899	7.873
15	589.705,515 382.225,583	16	589.709,518 382.225,438	4.006
17	589.714,494 382.226,752	18	589.723,106 382.228,528	8.793
19	589.729,994 382.229,827	20	589.732,08 382.230,048	2.098
21	589.732,759 382.233,529	22	589.722,58 382.231,085	10.468
23	589.716,62 382.229,956	24	589.709,313 382.229,016	7.367
25	589.704,084 382.228,977	26	589.698,316 382.229,999	5.858
27	589.688,645 382.233,162	1	589.685,055 382.235,647	4.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	589.687,996 382.228,839	13	589.693,405 382.227,659	5.536
14	589.701,079 382.225,899	15	589.705,515 382.225,583	4.447
16	589.709,518 382.225,438	17	589.714,494 382.226,752	5.147
18	589.723,106 382.228,528	19	589.729,994 382.229,827	7.009
20	589.732,08 382.230,048	21	589.732,759 382.233,529	3.547
22	589.722,58 382.231,085	23	589.716,62 382.229,956	6.066
24	589.709,313 382.229,016	25	589.704,084 382.228,977	5.229
26	589.698,316 382.229,999	27	589.688,645 382.233,162	10.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783(e:783)
Nr. cadastral vechi:1199

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20249	Din acte: 1.132 Masurata: 1.203	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20249-C1	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - locuinta, Sc=78,75 mp, Su=64,61 mp
A1.2	20249-C2	Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2 - anexa, Sc=65,78 mp, Su=51,56 m
A1.3		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17283 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 2382, din 15/06/2006 emis de Np Dragan N.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAU IRINA DANIELA** 2) **NICOLAU CORIN GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NICOLAU IRINA DANIELA** 2) **NICOLAU CORIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17283 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 2382, din 15/06/2006 emis de Np Dragan N.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SPIREA MIRCEA** 2) **SPIREA ELENA**	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20249	Din acte: 1.132 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	10	Cc 457, A 458	-	
2	arabil	DA	337	10	Cc 457, A 458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20249-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - locuinta, Sc=78,75 mp, Su=64,61 mp
A1.2	20249-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2 - anexa, Sc=65,78 mp, Su=51,56 m
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.929,056 382.402,491	2	589.914,252 382.391,637	18.357
2	589.914,252 382.391,637	3	589.897,463 382.376,125	22.858
3	589.897,463 382.376,125	4	589.905,092 382.365,366	13.189
4	589.905,092 382.365,366	5	589.913,306 382.353,782	14.201
5	589.913,306 382.353,782	6	589.925,053 382.357,044	12.191
6	589.925,053 382.357,044	7	589.938,348 382.360,736	13.798
7	589.938,348 382.360,736	8	589.938,387 382.360,747	0.041
8	589.938,387 382.360,747	9	589.935,442 382.382,954	22.401
9	589.935,442 382.382,954	10	589.935,176 382.384,958	2.022
10	589.935,176 382.384,958	11	589.930,996 382.401,868	17.419
11	589.930,996 382.401,868	1	589.929,056 382.402,491	2.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20-22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20-22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20-22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20-22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51669, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE CONSTANTIN** 2) **STANCU ECATERINA** 3) **NISTOR MARIA** 4) **ENE TEODOR** 5) **ENE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 2400, din 14/09/2020 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ENE CONSTANTIN** 2) **STANCU ECATERINA** 3) **NISTOR MARIA** 4) **ENE TEODOR** 5) **ENE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2400, din 14/09/2020 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, asupra imobilului, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ENE MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	949	7	385	-	
2	arabil	DA	605	7	386,387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.812,831 382.311,565	2	589.807,107 382.317,303	8.105
2	589.807,107 382.317,303	3	589.805,031 382.319,213	2.821
3	589.805,031 382.319,213	4	589.796,122 382.326,155	11.294
4	589.796,122 382.326,155	5	589.787,071 382.331,944	10.744
5	589.787,071 382.331,944	6	589.782,71 382.334,941	5.292
6	589.782,71 382.334,941	7	589.778,972 382.363,458	28.761
7	589.778,972 382.363,458	8	589.779,063 382.369,536	6.079
8	589.779,063 382.369,536	9	589.776,782 382.369,54	2.281
9	589.776,782 382.369,54	10	589.757,217 382.364,01	20.332
10	589.757,217 382.364,01	11	589.767,852 382.334,339	31.519
11	589.767,852 382.334,339	12	589.765,82 382.333,406	2.236
12	589.765,82 382.333,406	13	589.771,456 382.323,23	11.633
13	589.771,456 382.323,23	14	589.777,492 382.312,332	12.458
14	589.777,492 382.312,332	15	589.789,862 382.294,11	22.024
15	589.789,862 382.294,11	16	589.793,175 382.296,397	4.026
16	589.793,175 382.296,397	17	589.796,768 382.298,892	4.374
17	589.796,768 382.298,892	18	589.801,666 382.302,548	6.112
18	589.801,666 382.302,548	19	589.803,007 382.303,708	1.773
19	589.803,007 382.303,708	20	589.806,632 382.306,727	4.718
20	589.806,632 382.306,727	1	589.812,831 382.311,565	7.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 9, Jud. Prahova, T. 8, Cc363, A364.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25185	Din acte: 519 Masurata: 509	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25185-C1	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 9, Jud. Prahova, T. 8, Cc363, A364.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA C1; Parter, S.c.desf.=91. 00 mp. fundatie talpi lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie lemn, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an construire 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154411 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 3903, din 08/11/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE COCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE COCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

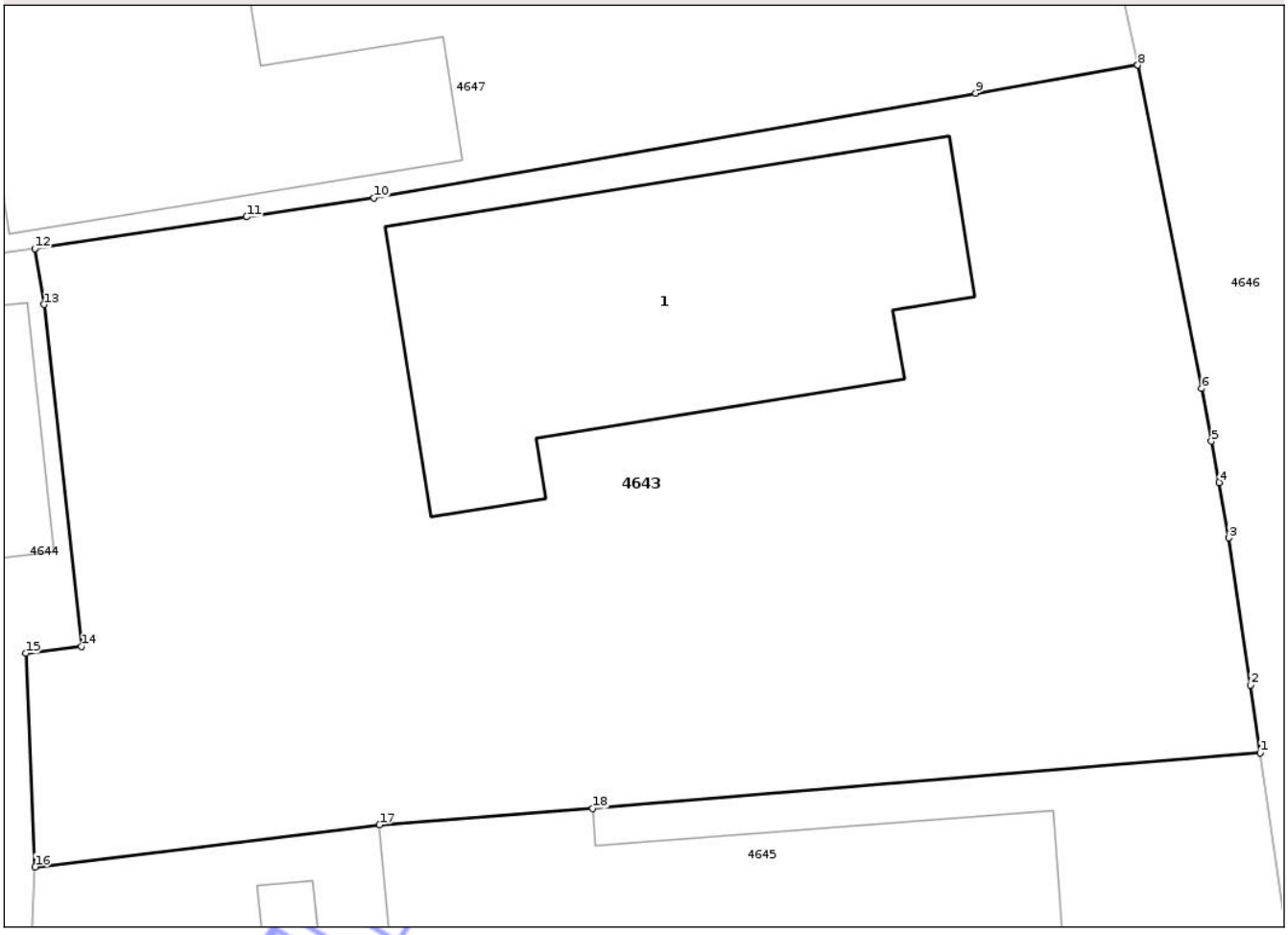
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25185	Din acte: 519 Masurata: 509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	8	363	-	
2	arabil	DA	278	8	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25185-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA C1; Parter, S.c.desf.=91.00 mp. fundatie talpi lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie lemn, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an construire 1976.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.810,06 382.393,955	2	589.809,804 382.395,719	1.782
2	589.809,804 382.395,719	3	589.809,25 382.399,54	3.861
3	589.809,25 382.399,54	4	589.808,987 382.400,979	1.463
4	589.808,987 382.400,979	5	589.808,79 382.402,053	1.092
5	589.808,79 382.402,053	6	589.808,54 382.403,42	1.39
6	589.808,54 382.403,42	7	589.806,88 382.411,82	8.562
7	589.806,88 382.411,82	8	589.806,878 382.411,82	0.002
8	589.806,878 382.411,82	9	589.802,666 382.411,088	4.275
9	589.802,666 382.411,088	10	589.787,034 382.408,372	15.866
10	589.787,034 382.408,372	11	589.783,722 382.407,878	3.349
11	589.783,722 382.407,878	12	589.778,224 382.407,058	5.559
12	589.778,224 382.407,058	13	589.778,454 382.405,598	1.478
13	589.778,454 382.405,598	14	589.779,43 382.396,718	8.933
14	589.779,43 382.396,718	15	589.777,988 382.396,543	1.453
15	589.777,988 382.396,543	16	589.778,228 382.390,99	5.558
16	589.778,228 382.390,99	17	589.787,173 382.392,085	9.012
17	589.787,173 382.392,085	18	589.792,716 382.392,507	5.559
18	589.792,716 382.392,507	1	589.810,06 382.393,955	17.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37164, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ANA** 2) **FLOREA MIRCEA** 3) **COBRICĂ VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE ANA** 2) **FLOREA MIRCEA** 3) **COBRICĂ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

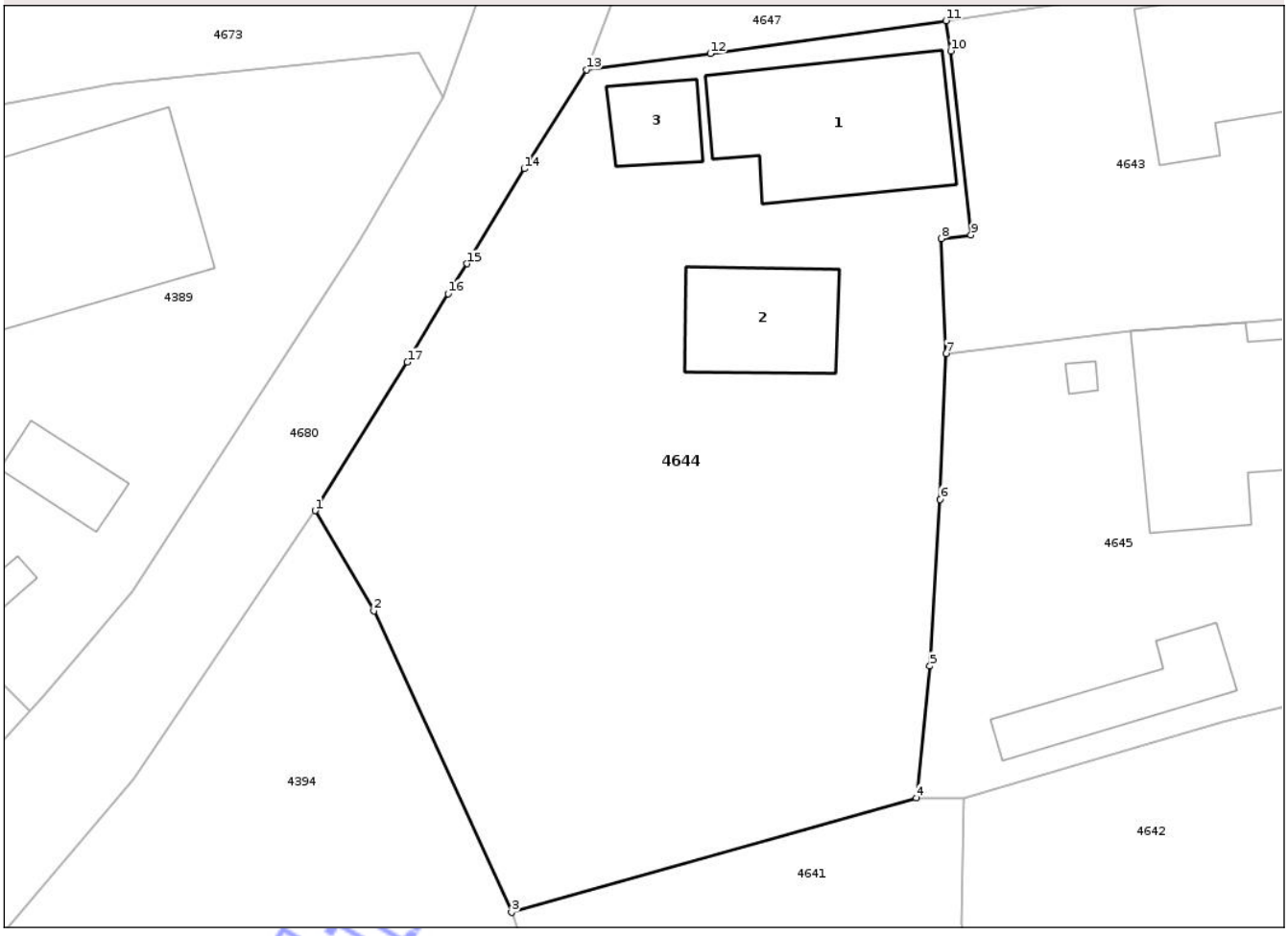
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	7	363	-	
2	arabil	DA	534	7	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.747,724 382.383,405	2	589.750,555 382.378,56	5.611
2	589.750,555 382.378,56	3	589.757,217 382.364,01	16.003
3	589.757,217 382.364,01	4	589.776,782 382.369,54	20.332
4	589.776,782 382.369,54	5	589.777,445 382.375,903	6.397
5	589.777,445 382.375,903	6	589.777,933 382.383,948	8.06
6	589.777,933 382.383,948	7	589.778,228 382.390,99	7.048
7	589.778,228 382.390,99	8	589.777,988 382.396,543	5.558
8	589.777,988 382.396,543	9	589.779,43 382.396,718	1.453
9	589.779,43 382.396,718	10	589.778,454 382.405,598	8.933
10	589.778,454 382.405,598	11	589.778,224 382.407,058	1.478
11	589.778,224 382.407,058	12	589.766,834 382.405,469	11.5
12	589.766,834 382.405,469	13	589.760,842 382.404,695	6.042
13	589.760,842 382.404,695	14	589.757,831 382.399,913	5.651
14	589.757,831 382.399,913	15	589.755,076 382.395,322	5.354
15	589.755,076 382.395,322	16	589.754,152 382.393,876	1.716
16	589.754,152 382.393,876	17	589.752,186 382.390,575	3.842
17	589.752,186 382.390,575	1	589.747,724 382.383,405	8.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 5, Jud. Prahova, T.8. Cc397, V396, A364.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25188	Din acte: 636 Masurata: 634	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25188-C1	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 5, Jud. Prahova, T.8. Cc397, V396, A364.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA C1; Parter, S.c.desf. =128.00 mp. fundatie beton, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie lemn, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an constr.1976.
A1.2	25188-C2	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 5, Jud. Prahova, T.8. Cc397, V396, A364.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; MAGAZIE C2; Parter, S.c.desf.=29.00 mp. fundatie beton, structura metal, acoperis azbociment, tamplarie metal, utilitati-energie electrica, stare fizica buna, an construire 1985.
A1.3	25188-C3	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 5, Jud. Prahova, T.8. Cc397, V396, A364.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131145 / 20/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3798, din 11/05/2021 emis de Judecatoria Ploiesti (act notarial nr 1351 din 29.05.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act administrativ nr 21847 din 30.08.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 1349 din 29.05.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act administrativ nr 37164 din 06.07.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 191 din 19.08.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRICĂ VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

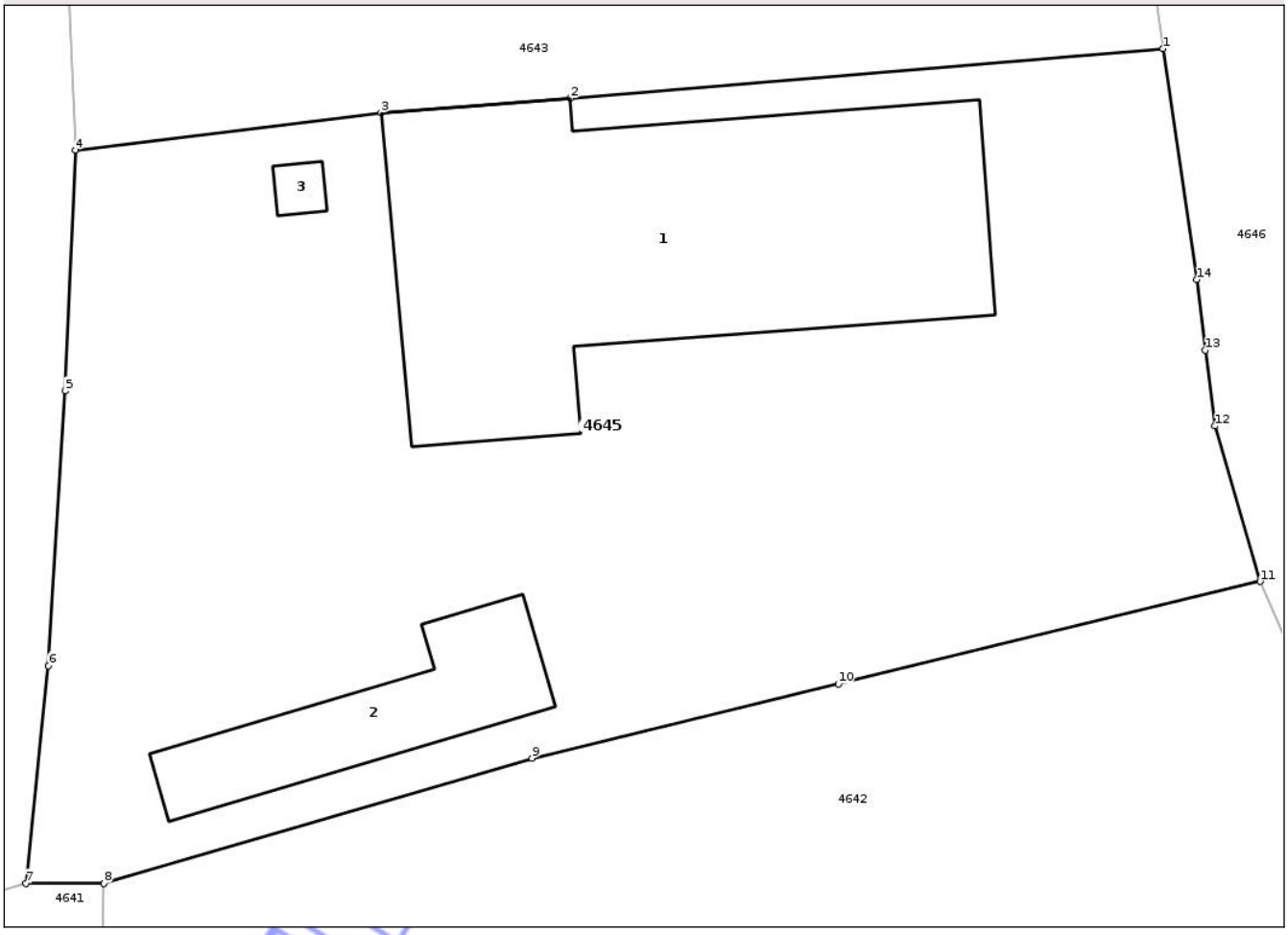
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25188	Din acte: 636 Masurata: 634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	8	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25188-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA C1; Parter, S.c.desf.=128.00 mp. fundatie beton, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie lemn, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an constr.1976.
A1.2	25188-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; MAGAZIE C2; Parter, S.c.desf.=29.00 mp. fundatie beton, structura metal, acoperis azbociment, tamplarie metal, utilitati-energie electrica, stare fizica buna, an construire 1985.
A1.3	25188-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.810,06 382.393,955	2	589.792,716 382.392,507	17.404
2	589.792,716 382.392,507	3	589.787,173 382.392,085	5.559
3	589.787,173 382.392,085	4	589.778,228 382.390,99	9.012
4	589.778,228 382.390,99	5	589.777,933 382.383,948	7.048
5	589.777,933 382.383,948	6	589.777,445 382.375,903	8.06
6	589.777,445 382.375,903	7	589.776,782 382.369,54	6.397
7	589.776,782 382.369,54	8	589.779,063 382.369,536	2.281
8	589.779,063 382.369,536	9	589.791,59 382.373,2	13.052
9	589.791,59 382.373,2	10	589.800,553 382.375,374	9.223
10	589.800,553 382.375,374	11	589.812,902 382.378,37	12.707
11	589.812,902 382.378,37	12	589.811,583 382.382,914	4.732
12	589.811,583 382.382,914	13	589.811,3 382.385,136	2.24
13	589.811,3 382.385,136	14	589.811,04 382.387,2	2.08
14	589.811,04 382.387,2	1	589.810,06 382.393,955	6.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23989	Din acte: 983 Masurata: 955	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89035 / 07/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA NR. 1.32, din 07/07/2021 emis de S.C. TOP SURVEY GROUP S.R.L.;		
B2	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei conform documentatiei tehnice avizate	A1
38615 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 98, din 31/08/1999 emis de CONS.LOC.VALEA CALUGAREASCA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 9788 din 24.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23989	Din acte: 983 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	955	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.800,921 382.458,741	2	589.800,513 382.460,141	1.458
4	589.799,45 382.463,444	5	589.798,94 382.465,316	1.94
7	589.797,896 382.468,886	8	589.796,038 382.475,129	6.514
10	589.794,055 382.481,37	11	589.784,24 382.462,906	20.911
13	589.791,507 382.462,939	14	589.793,883 382.460,967	3.088
2	589.800,513 382.460,141	3	589.799,546 382.463,139	3.15
5	589.798,94 382.465,316	6	589.798,627 382.466,387	1.116
8	589.796,038 382.475,129	9	589.795,346 382.477,165	2.15
11	589.784,24 382.462,906	12	589.787,878 382.463,905	3.773
14	589.793,883 382.460,967	15	589.797,964 382.449,189	12.465
3	589.799,546 382.463,139	4	589.799,45 382.463,444	0.32
6	589.798,627 382.466,387	7	589.797,896 382.468,886	2.604
9	589.795,346 382.477,165	10	589.794,055 382.481,37	4.399
12	589.787,878 382.463,905	13	589.791,507 382.462,939	3.755
15	589.797,964 382.449,189	16	589.797,762 382.446,969	2.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.797,762 382.446,969	17	589.802,198 382.431,459	16.132
17	589.802,198 382.431,459	18	589.803,116 382.428,25	3.338
18	589.803,116 382.428,25	19	589.803,684 382.426,064	2.259
19	589.803,684 382.426,064	20	589.805,138 382.419,89	6.343
20	589.805,138 382.419,89	21	589.805,366 382.418,922	0.994
21	589.805,366 382.418,922	22	589.805,532 382.418,135	0.804
22	589.805,532 382.418,135	23	589.806,878 382.411,82	6.457
23	589.806,878 382.411,82	24	589.806,88 382.411,82	0.002
24	589.806,88 382.411,82	25	589.808,54 382.403,42	8.562
25	589.808,54 382.403,42	26	589.808,79 382.402,053	1.39
26	589.808,79 382.402,053	27	589.808,987 382.400,979	1.092
27	589.808,987 382.400,979	28	589.809,25 382.399,54	1.463
28	589.809,25 382.399,54	29	589.809,804 382.395,719	3.861
29	589.809,804 382.395,719	30	589.810,06 382.393,955	1.782
30	589.810,06 382.393,955	31	589.811,04 382.387,2	6.826
31	589.811,04 382.387,2	32	589.811,3 382.385,136	2.08
32	589.811,3 382.385,136	33	589.811,583 382.382,914	2.24
33	589.811,583 382.382,914	34	589.812,902 382.378,37	4.732
34	589.812,902 382.378,37	35	589.818,356 382.365,7	13.794
35	589.818,356 382.365,7	36	589.822,862 382.357,222	9.601
36	589.822,862 382.357,222	37	589.827,887 382.347,982	10.518
37	589.827,887 382.347,982	38	589.829,44 382.345,062	3.307
38	589.829,44 382.345,062	39	589.831,035 382.341,973	3.476
39	589.831,035 382.341,973	40	589.838,606 382.348,351	9.899
40	589.838,606 382.348,351	41	589.836,652 382.348,608	1.971
41	589.836,652 382.348,608	42	589.834,599 382.349,312	2.17
42	589.834,599 382.349,312	43	589.832,872 382.350,852	2.314
43	589.832,872 382.350,852	44	589.824,703 382.364,927	16.274
44	589.824,703 382.364,927	45	589.823,29 382.369,319	4.614
45	589.823,29 382.369,319	46	589.821,678 382.374,332	5.266
46	589.821,678 382.374,332	47	589.819,559 382.380,922	6.922
47	589.819,559 382.380,922	48	589.818,661 382.386,164	5.318
48	589.818,661 382.386,164	49	589.815,444 382.404,933	19.043
49	589.815,444 382.404,933	50	589.815,71 382.405,161	0.35
50	589.815,71 382.405,161	51	589.814,315 382.410,62	5.634
51	589.814,315 382.410,62	52	589.812,975 382.415,862	5.411
52	589.812,975 382.415,862	53	589.811,796 382.420,551	4.835
53	589.811,796 382.420,551	54	589.809,792 382.428,558	8.254
54	589.809,792 382.428,558	55	589.808,031 382.434,673	6.364
55	589.808,031 382.434,673	56	589.805,757 382.442,597	8.244
56	589.805,757 382.442,597	57	589.804,95 382.445,256	2.779
57	589.804,95 382.445,256	58	589.802,935 382.451,822	6.868
58	589.802,935 382.451,822	59	589.802,636 382.452,895	1.114
59	589.802,636 382.452,895	1	589.800,921 382.458,741	6.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25152	799	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25152-C1	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință Sup. constr. desfășurată= 103mp, Număr niveluri=1, An edificare=1958
A1.2	25152-C2	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă Sup. constr. desfășurată= 64mp, Număr niveluri=1, An edificare=1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113850 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 4253, din 27/08/2021 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25152 a imobilului cu numarul cadastral 25152 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25133 inscris in cartea funciara 25133;	A1
Act Notarial nr. 2602, din 27/05/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 14919 din 31.05.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25133/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 76806 din 10/06/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25133/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 76806 din 10/06/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

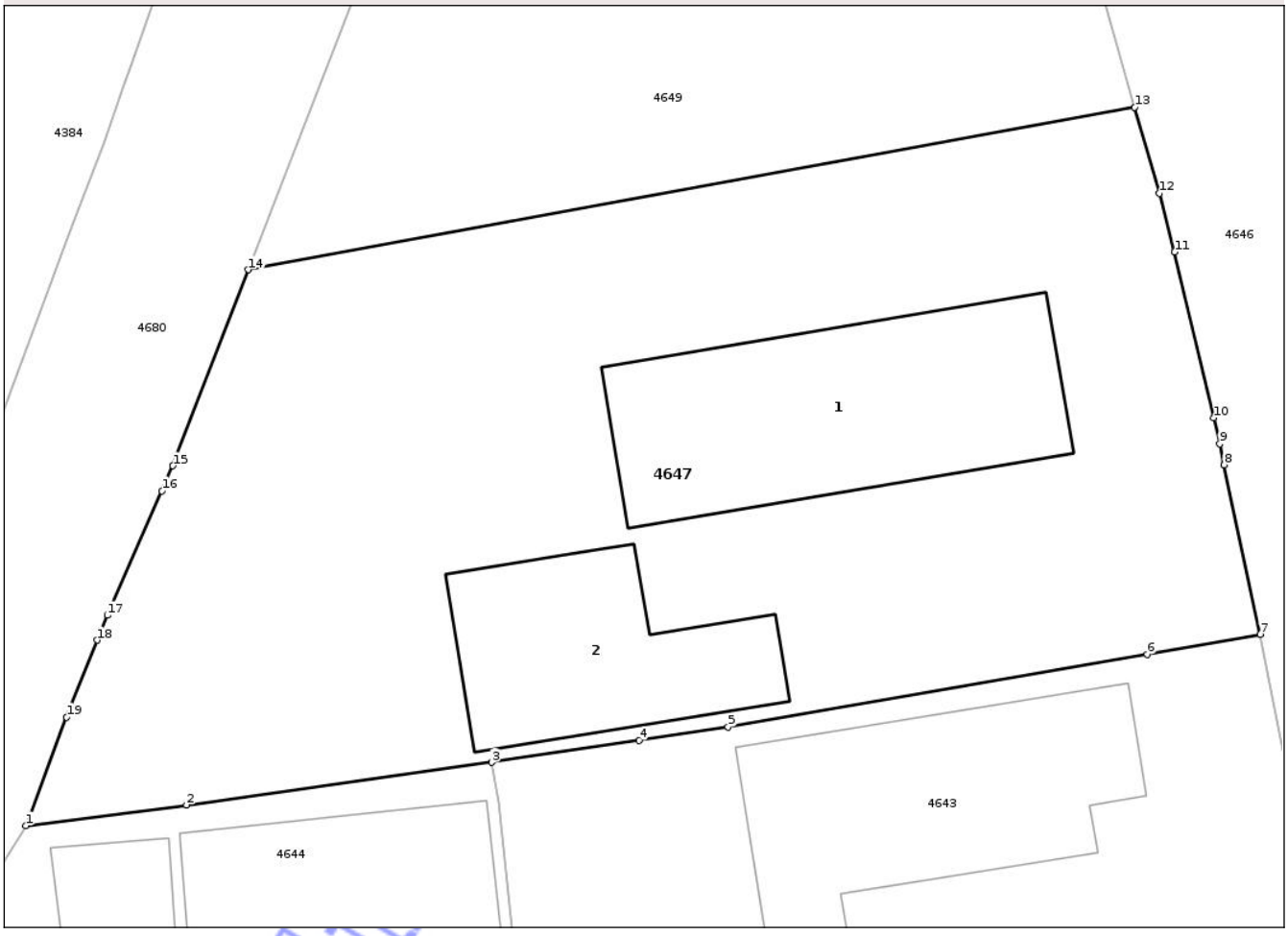
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25152	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	8	361	-	
2	arabil	DA	250	8	359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25152-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință Sup. constr. desfășurată= 103mp, Număr niveluri=1, An edificare=1958
A1.2	25152-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă Sup. constr. desfășurată= 64mp, Număr niveluri=1, An edificare=1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.760,842 382.404,695	2	589.766,834 382.405,469	6.042
2	589.766,834 382.405,469	3	589.778,224 382.407,058	11.5
3	589.778,224 382.407,058	4	589.783,722 382.407,878	5.559
4	589.783,722 382.407,878	5	589.787,034 382.408,372	3.349
5	589.787,034 382.408,372	6	589.802,666 382.411,088	15.866
6	589.802,666 382.411,088	7	589.806,878 382.411,82	4.275
7	589.806,878 382.411,82	8	589.805,532 382.418,135	6.457
8	589.805,532 382.418,135	9	589.805,366 382.418,922	0.804
9	589.805,366 382.418,922	10	589.805,138 382.419,89	0.994
10	589.805,138 382.419,89	11	589.803,684 382.426,064	6.343
11	589.803,684 382.426,064	12	589.803,116 382.428,25	2.259
12	589.803,116 382.428,25	13	589.802,198 382.431,459	3.338
13	589.802,198 382.431,459	14	589.769,145 382.425,405	33.603
14	589.769,145 382.425,405	15	589.766,326 382.418,1	7.83
15	589.766,326 382.418,1	16	589.765,917 382.417,17	1.016
16	589.765,917 382.417,17	17	589.763,878 382.412,537	5.062
17	589.763,878 382.412,537	18	589.763,497 382.411,61	1.002
18	589.763,497 382.411,61	19	589.762,358 382.408,744	3.084
19	589.762,358 382.408,744	1	589.760,842 382.404,695	4.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3046
Nr. cadastral vechi:10623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20815	Din acte: 230 Masurata: 286	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49229 / 16/07/2008		
Act Administrativ nr. 11, din 09/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (hotarare nr. 26/28.03.2007 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGARESCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999	
91463 / 13/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.32, din 13/07/2021 emis de PFA SANDU ALEXANDRINA;		
B2	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei conform documentatiei tehnice avizate	A1
49229 / 16/07/2008		
Act Administrativ nr. 11, din 09/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (hotarare nr. 26/28.03.2007 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGARESCA;);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

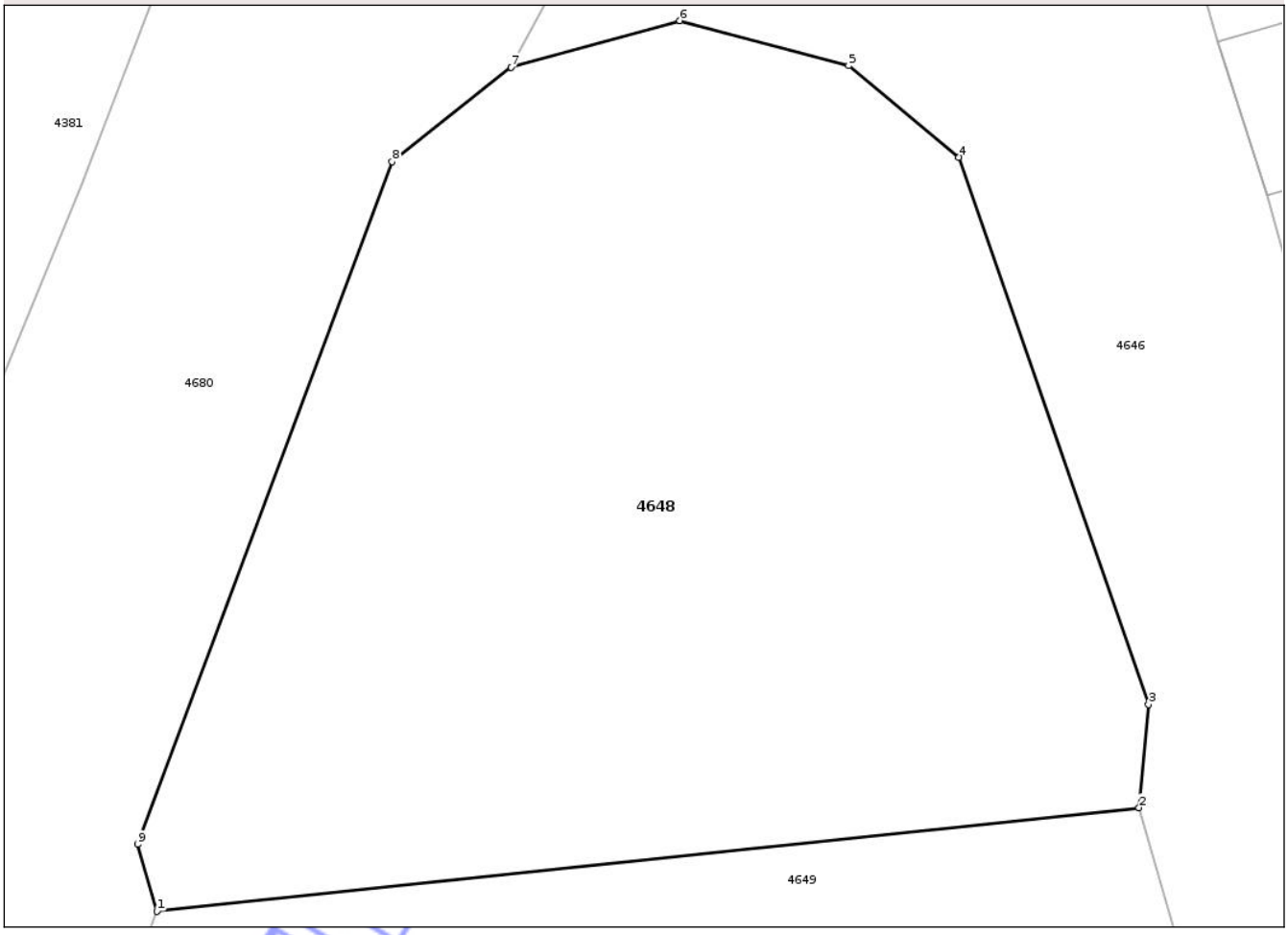
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20815	Din acte: 230 Masurata: 286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	8	359/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.776,618 382.444,736	2	589.797,762 382.446,969	21.262
2	589.797,762 382.446,969	3	589.797,964 382.449,189	2.229
3	589.797,964 382.449,189	4	589.793,883 382.460,967	12.465
4	589.793,883 382.460,967	5	589.791,507 382.462,939	3.088
5	589.791,507 382.462,939	6	589.787,878 382.463,905	3.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.787,878 382.463,905	7	589.784,24 382.462,906	3.773
7	589.784,24 382.462,906	8	589.781,685 382.460,87	3.267
8	589.781,685 382.460,87	9	589.776,206 382.446,18	15.679
9	589.776,206 382.446,18	1	589.776,618 382.444,736	1.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25153	466	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113850 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 4253, din 27/08/2021 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25153 a imobilului cu numarul cadastral 25153 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25133 inscris in cartea funciara 25133;	A1
10390 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 385, din 27/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU LAURENTIU GHEORGHE** 2) **IANCU ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

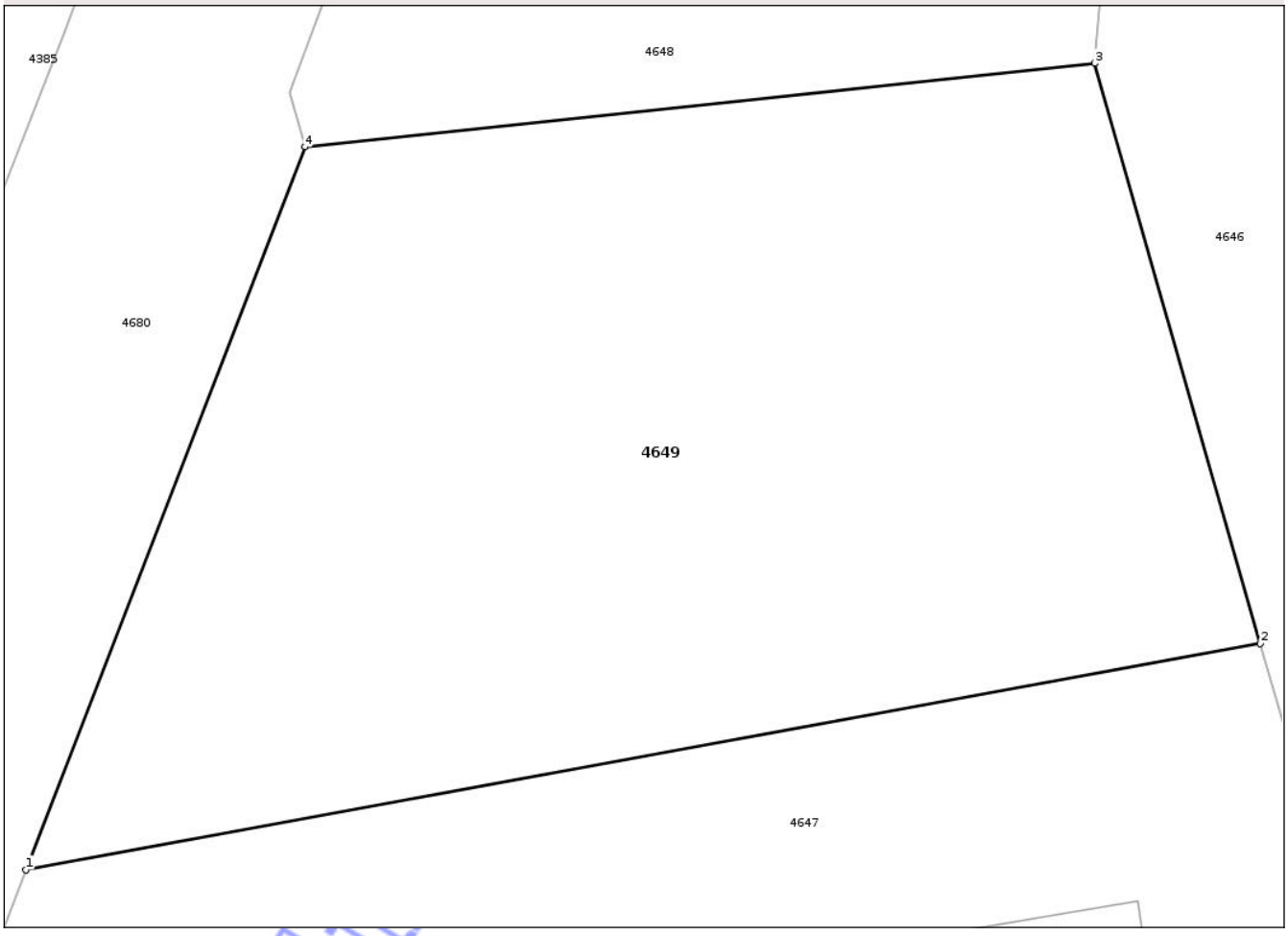
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25153	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	466	8	359	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.769,145 382.425,405	2	589.802,198 382.431,459	33.603
2	589.802,198 382.431,459	3	589.797,762 382.446,969	16.132
3	589.797,762 382.446,969	4	589.776,618 382.444,736	21.262
4	589.776,618 382.444,736	1	589.769,145 382.425,405	20.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46126, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA** 2) **DOBRE VASILE** 3) **DOBRE GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR ELENA** 2) **DOBRE VASILE** 3) **DOBRE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

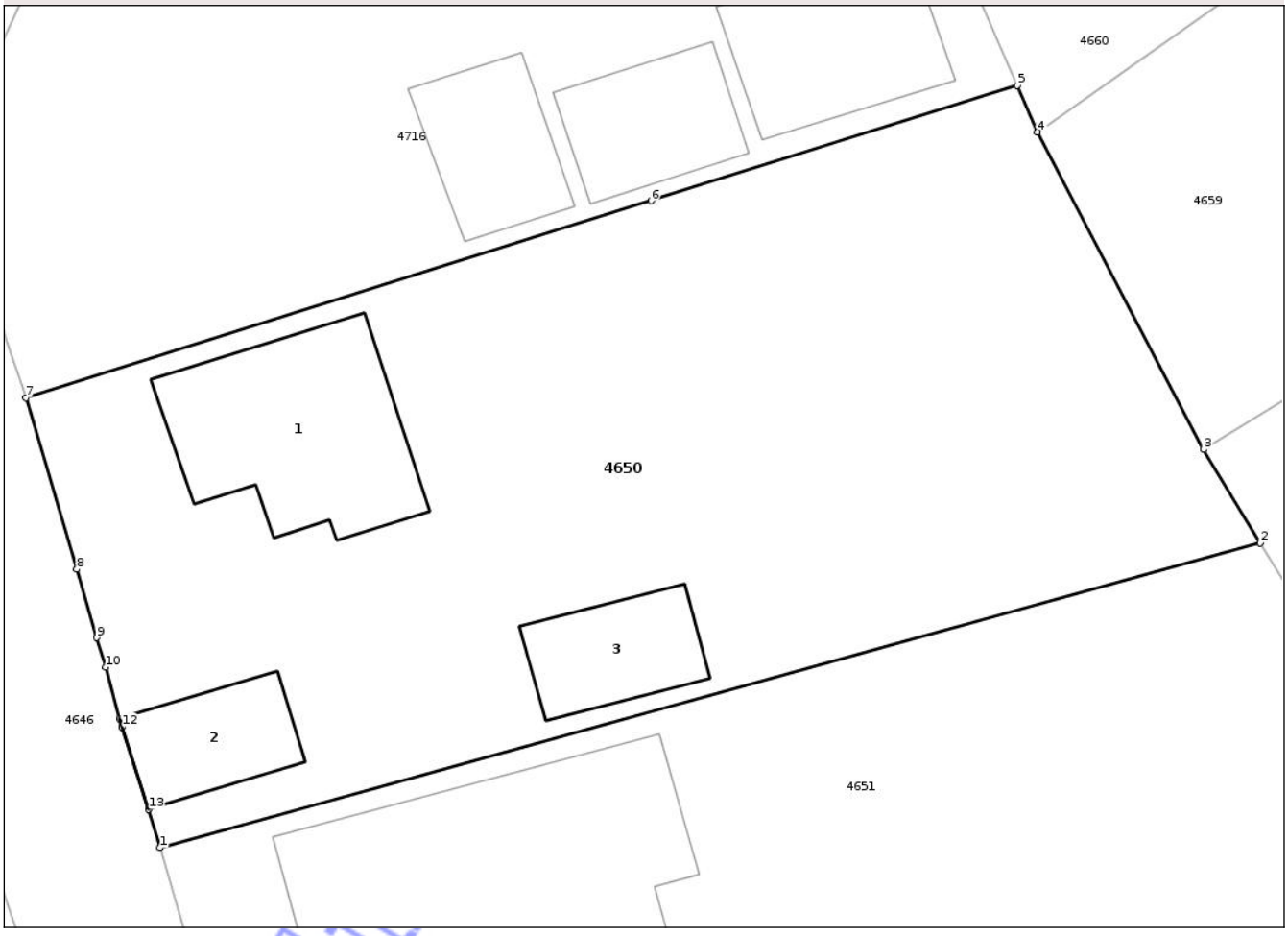
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	9	413	-	
2	arabil	DA	510	9	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.800,921 382.458,741	2	589.841,059 382.469,84	41.644
2	589.841,059 382.469,84	3	589.838,979 382.473,241	3.987
3	589.838,979 382.473,241	4	589.832,933 382.484,812	13.055
4	589.832,933 382.484,812	5	589.832,192 382.486,505	1.848
5	589.832,192 382.486,505	6	589.818,84 382.482,303	13.998
6	589.818,84 382.482,303	7	589.796,038 382.475,129	23.904
7	589.796,038 382.475,129	8	589.797,896 382.468,886	6.514
8	589.797,896 382.468,886	9	589.798,627 382.466,387	2.604
9	589.798,627 382.466,387	10	589.798,94 382.465,316	1.116
10	589.798,94 382.465,316	11	589.799,45 382.463,444	1.94
11	589.799,45 382.463,444	12	589.799,546 382.463,139	0.32
12	589.799,546 382.463,139	13	589.800,513 382.460,141	3.15
13	589.800,513 382.460,141	1	589.800,921 382.458,741	1.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25852	Din acte: 722 Masurata: 710	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25852-C1	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; constructie in regim parter, Sdesfasurata=96mp, anul constructiei 1969,terasa in suprafata =9mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109497 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 86, din 07/04/2023 emis de Biroul Notarial Individual IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr 85 din 07.04.2023, emis de Biroul Notarial Individual IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 15981 din 05.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRACHE COCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRE VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRACHE COCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DOBRE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

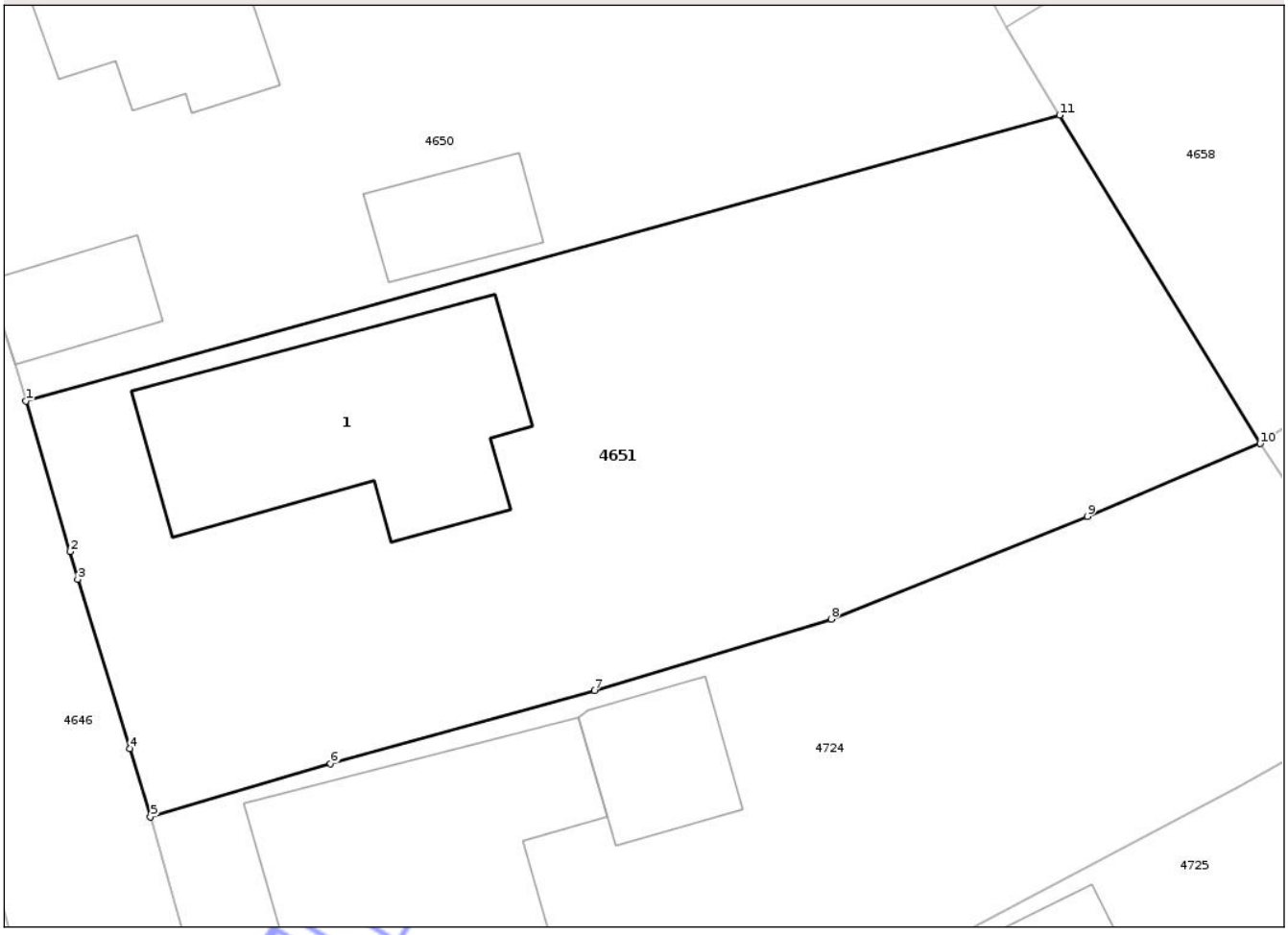
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25852	Din acte: 722 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	9	410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25852-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; constructie in regim parter, Sdesfasurata=96mp, anul constructiei 1969,terasa in suprafata =9mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.800,921 382.458,741	2	589.802,636 382.452,895	6.092
2	589.802,636 382.452,895	3	589.802,935 382.451,822	1.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.802,935 382.451,822	4	589.804,95 382.445,256	6.868
4	589.804,95 382.445,256	5	589.805,757 382.442,597	2.779
5	589.805,757 382.442,597	6	589.812,756 382.444,657	7.296
6	589.812,756 382.444,657	7	589.822,993 382.447,509	10.627
7	589.822,993 382.447,509	8	589.832,188 382.450,271	9.601
8	589.832,188 382.450,271	9	589.842,136 382.454,265	10.72
9	589.842,136 382.454,265	10	589.848,853 382.457,092	7.288
10	589.848,853 382.457,092	11	589.841,059 382.469,84	14.942
11	589.841,059 382.469,84	1	589.800,921 382.458,741	41.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22894	Din acte: 541 Masurata: 594	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22894-C1	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA -POTERASU DUMITRU cota 10/16 -COMAN ECATERINA cota 3/16
A1.2	22894-C2	Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA: -POTERASU DUMITRU cota 10/16 -COMAN ECATERINA cota 3/16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106169 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 3085, din 13/11/2018 emis de NP Puscasu Ion (act notarial nr 3087 din 13.11.2018, emis de NP Puscasu Ion);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAVALICHE MIHAIL TIBERIUS**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ZAVALICHE MIHAIL TIBERIUS**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU DANIELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22894	Din acte: 541 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	9	451	-	
2	arabil	DA	174	9	451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22894-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA -POTERASU DUMITRU cota 10/16 -COMAN ECATERINA cota 3/16
A1.2	22894-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA: -POTERASU DUMITRU cota 10/16 -COMAN ECATERINA cota 3/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.868,495 382.363,951	2	589.877,084 382.369,539	10.247
2	589.877,084 382.369,539	3	589.878,349 382.370,343	1.499
3	589.878,349 382.370,343	4	589.872,766 382.381,183	12.193
4	589.872,766 382.381,183	5	589.868,587 382.389,442	9.256
5	589.868,587 382.389,442	6	589.867,85 382.391,358	2.053
6	589.867,85 382.391,358	7	589.865,803 382.396,677	5.699
7	589.865,803 382.396,677	8	589.862,847 382.404,272	8.15
8	589.862,847 382.404,272	9	589.862,521 382.405,116	0.905
9	589.862,521 382.405,116	10	589.853,843 382.427,597	24.098
10	589.853,843 382.427,597	11	589.848,0 382.422,889	7.504
11	589.848,0 382.422,889	12	589.851,99 382.411,617	11.957
12	589.851,99 382.411,617	13	589.853,522 382.405,026	6.767
13	589.853,522 382.405,026	14	589.854,012 382.402,494	2.579
14	589.854,012 382.402,494	15	589.855,926 382.392,609	10.069
15	589.855,926 382.392,609	16	589.856,69 382.390,576	2.172
16	589.856,69 382.390,576	17	589.866,596 382.368,543	24.157
17	589.866,596 382.368,543	1	589.868,495 382.363,951	4.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	9	449	-	
2	arabil	DA	627	9	448/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.893,214 382.381,93	2	589.883,083 382.400,474	21.131

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.883,083 382.400,474	3	589.871,988 382.420,782	23.141
3	589.871,988 382.420,782	4	589.873,865 382.422,965	2.879
4	589.873,865 382.422,965	5	589.863,877 382.436,716	16.996
5	589.863,877 382.436,716	6	589.853,843 382.427,597	13.559
6	589.853,843 382.427,597	7	589.862,521 382.405,116	24.098
7	589.862,521 382.405,116	8	589.862,847 382.404,272	0.905
8	589.862,847 382.404,272	9	589.865,803 382.396,677	8.15
9	589.865,803 382.396,677	10	589.867,85 382.391,358	5.699
10	589.867,85 382.391,358	11	589.868,587 382.389,442	2.053
11	589.868,587 382.389,442	12	589.872,766 382.381,183	9.256
12	589.872,766 382.381,183	13	589.878,349 382.370,343	12.193
13	589.878,349 382.370,343	14	589.884,946 382.375,041	8.099
14	589.884,946 382.375,041	15	589.888,102 382.377,498	4.0
15	589.888,102 382.377,498	1	589.893,214 382.381,93	6.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51625, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ST STAN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ST STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	9	447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.893,214 382.381,93	2	589.895,467 382.384,003	3.062
2	589.895,467 382.384,003	3	589.898,373 382.387,008	4.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.898,373 382.387,008	4	589.902,161 382.390,566	5.197
4	589.902,161 382.390,566	5	589.881,23 382.428,966	43.734
5	589.881,23 382.428,966	6	589.873,865 382.422,965	9.5
6	589.873,865 382.422,965	7	589.871,988 382.420,782	2.879
7	589.871,988 382.420,782	8	589.883,083 382.400,474	23.141
8	589.883,083 382.400,474	1	589.893,214 382.381,93	21.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51697, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIAN** 2) **CÎMPEANU ANGELA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE MARIAN** 2) **CÎMPEANU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	9	445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.902,161 382.390,566	2	589.904,472 382.392,834	3.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.904,472 382.392,834	3	589.907,551 382.395,654	4.175
3	589.907,551 382.395,654	4	589.911,132 382.398,868	4.812
4	589.911,132 382.398,868	5	589.889,761 382.437,074	43.777
5	589.889,761 382.437,074	6	589.885,951 382.433,712	5.081
6	589.885,951 382.433,712	7	589.881,23 382.428,966	6.694
7	589.881,23 382.428,966	1	589.902,161 382.390,566	43.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37169, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU P NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU P NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	9	441	-	
2	arabil	DA	258	9	442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.922,547 382.408,209	2	589.923,382 382.408,759	1.0

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.923,382 382.408,759	3	589.926,885 382.410,915	4.113
3	589.926,885 382.410,915	4	589.939,18 382.418,264	14.324
4	589.939,18 382.418,264	5	589.934,975 382.424,655	7.65
5	589.934,975 382.424,655	6	589.928,553 382.436,411	13.396
6	589.928,553 382.436,411	7	589.923,84 382.445,534	10.268
7	589.923,84 382.445,534	8	589.915,728 382.461,239	17.676
8	589.915,728 382.461,239	9	589.909,646 382.455,012	8.704
9	589.909,646 382.455,012	10	589.908,655 382.454,206	1.277
10	589.908,655 382.454,206	11	589.907,259 382.452,698	2.055
11	589.907,259 382.452,698	12	589.904,188 382.449,882	4.167
12	589.904,188 382.449,882	13	589.900,911 382.447,216	4.224
13	589.900,911 382.447,216	14	589.899,667 382.445,992	1.745
14	589.899,667 382.445,992	15	589.904,08 382.438,704	8.52
15	589.904,08 382.438,704	1	589.922,547 382.408,209	35.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.466	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52205, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ANGHELACHE** 2) **NEAGU MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA ANGHELACHE** 2) **NEAGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

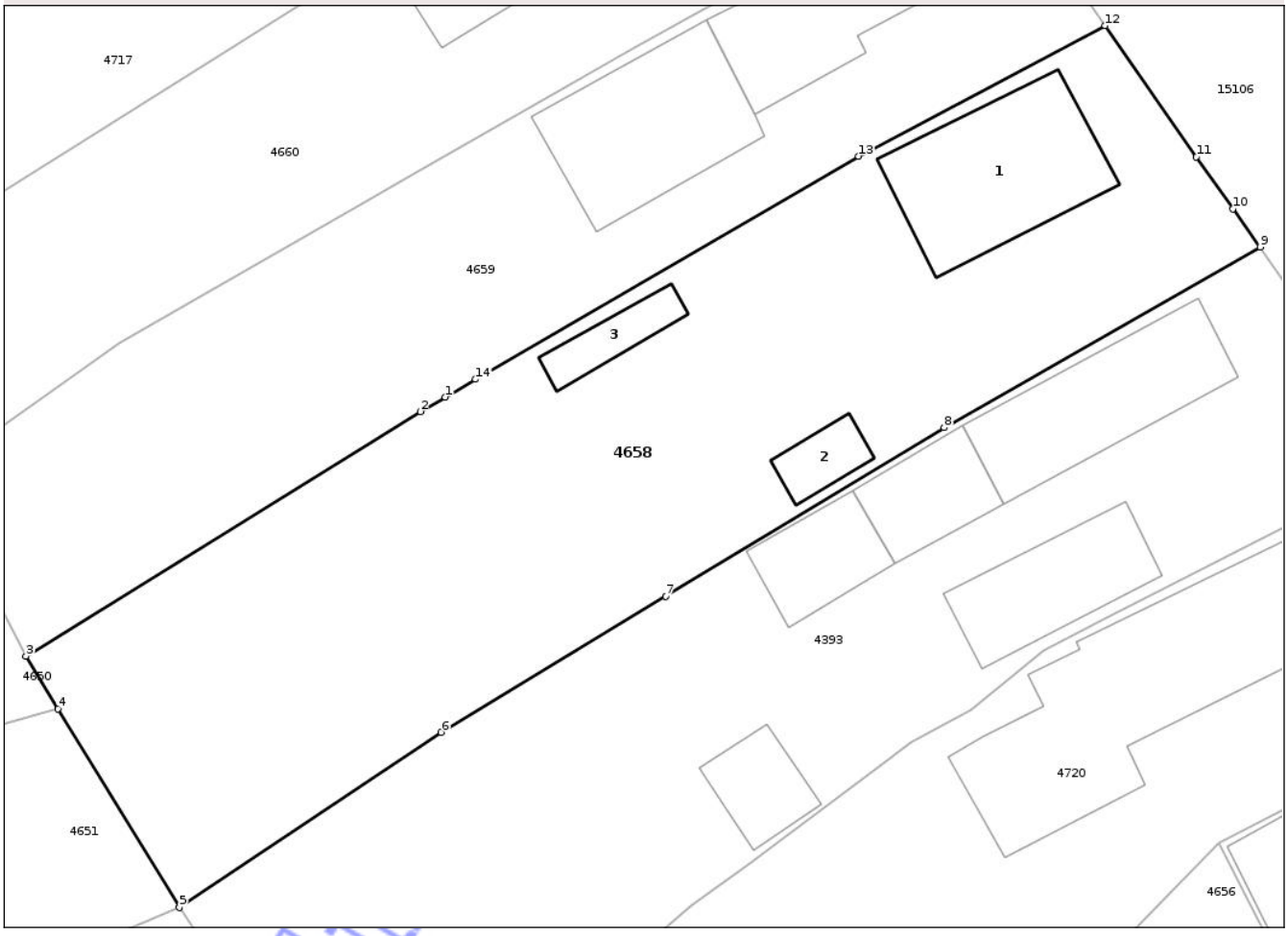
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	9	428	-	
2	arabil	DA	666	9	429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.865,949 382.489,878	2	589.864,346 382.488,945	1.855
2	589.864,346 382.488,945	3	589.838,979 382.473,241	29.835
3	589.838,979 382.473,241	4	589.841,059 382.469,84	3.987
4	589.841,059 382.469,84	5	589.848,853 382.457,092	14.942
5	589.848,853 382.457,092	6	589.865,702 382.468,336	20.256
6	589.865,702 382.468,336	7	589.880,145 382.477,069	16.878
7	589.880,145 382.477,069	8	589.898,07 382.487,909	20.948
8	589.898,07 382.487,909	9	589.918,4 382.499,52	23.412
9	589.918,4 382.499,52	10	589.916,642 382.501,983	3.026
10	589.916,642 382.501,983	11	589.914,29 382.505,321	4.083
11	589.914,29 382.505,321	12	589.908,415 382.513,744	10.269
12	589.908,415 382.513,744	13	589.892,548 382.505,363	17.944
13	589.892,548 382.505,363	14	589.867,911 382.491,02	28.508
14	589.867,911 382.491,02	1	589.865,949 382.489,878	2.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.061	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51663, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ELENA** 2) **IONIȚĂ ANA** 3) **IONIȚĂ SPIREA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL ELENA** 2) **IONIȚĂ ANA** 3) **IONIȚĂ SPIREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

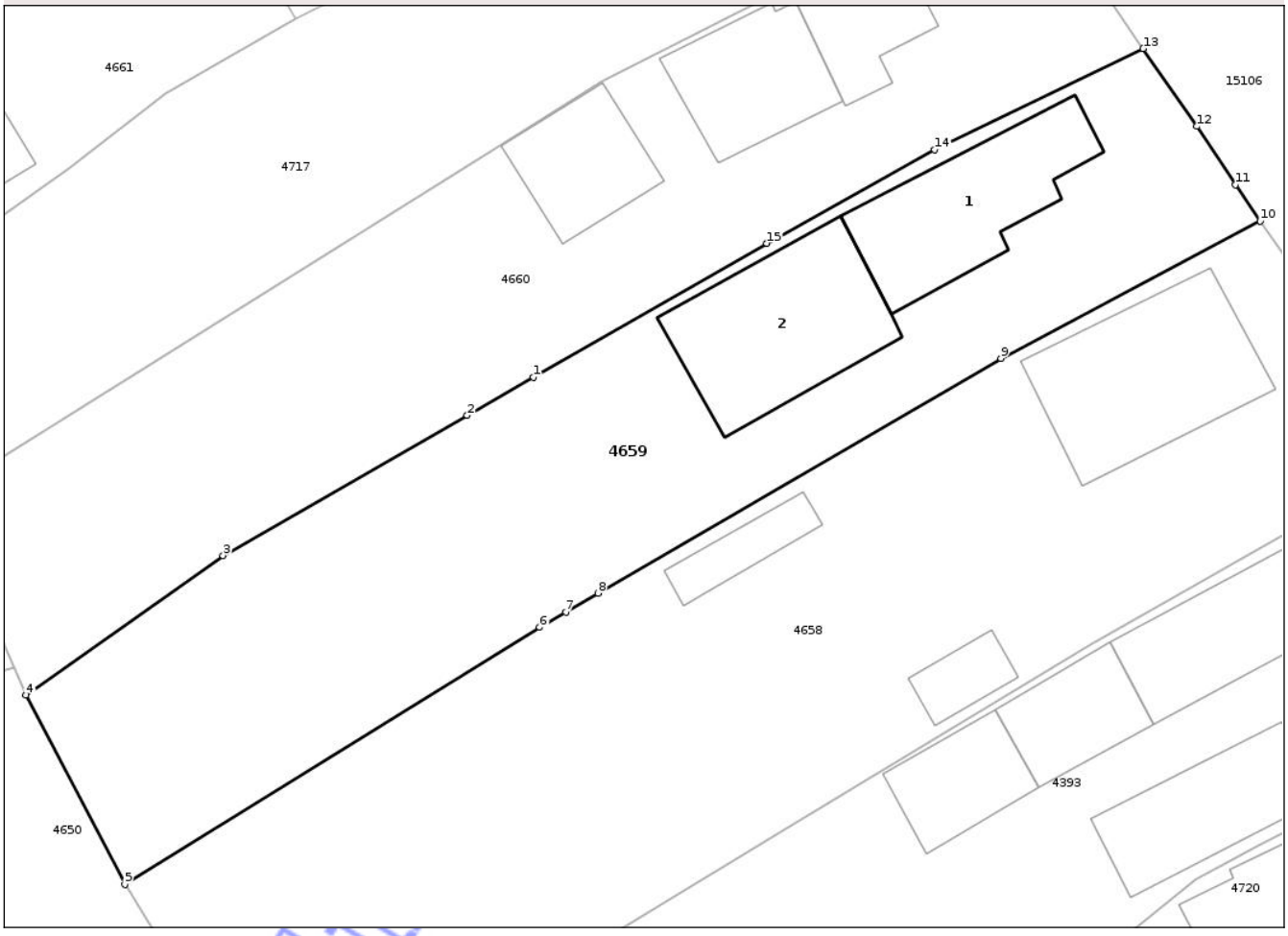
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	9	427	-	
2	arabil	DA	431	9	425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.863,977 382.504,204	2	589.859,92 382.501,878	4.676

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.859,92 382.501,878	3	589.844,99 382.493,32	17.209
3	589.844,99 382.493,32	4	589.832,933 382.484,812	14.757
4	589.832,933 382.484,812	5	589.838,979 382.473,241	13.055
5	589.838,979 382.473,241	6	589.864,346 382.488,945	29.835
6	589.864,346 382.488,945	7	589.865,949 382.489,878	1.855
7	589.865,949 382.489,878	8	589.867,911 382.491,02	2.27
8	589.867,911 382.491,02	9	589.892,548 382.505,363	28.508
9	589.892,548 382.505,363	10	589.908,415 382.513,744	17.944
10	589.908,415 382.513,744	11	589.906,902 382.515,961	2.684
11	589.906,902 382.515,961	12	589.904,552 382.519,53	4.273
12	589.904,552 382.519,53	13	589.901,25 382.524,27	5.777
13	589.901,25 382.524,27	14	589.888,5 382.518,12	14.156
14	589.888,5 382.518,12	15	589.878,24 382.512,38	11.756
15	589.878,24 382.512,38	1	589.863,977 382.504,204	16.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 1, Jud. Prahova, T. 9, Cc416

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25259	Din acte: 803 Masurata: 759	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25259-C1	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 1, Jud. Prahova, T. 9, Cc416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA C1; Parter, S.c.desf.=94.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie PVC, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an constr.1955.
A1.2	25259-C2	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 1, Jud. Prahova, T. 9, Cc416	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:47 mp; MAGAZIE C2; Subsol+Parter, Sc. pivnita=6.00 mp., S.c.desf.=47.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tigla, tamplarie lemn, stare fizica buna, an construire 1955.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165803 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 284, din 29/12/2021 emis de NP. Ionita Aristita Adina (act notarial nr 8 din 09.02.2017, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 25829 din 10.11.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca; act administrativ nr 37193 din 09.08.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE VALERICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25259	Din acte: 803 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	9	416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25259-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA C1; Parter, S.c.desf.=94.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie PVC, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an constr.1955.
A1.2	25259-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:47 mp; MAGAZIE C2; Subsol+Parter, Sc. pivnita=6.00 mp., S.c.desf. =47.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tigla, tamplarie lemn, stare fizica buna, an construire 1955.

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.815,31 382.522,448	2	589.818,346 382.515,679	7.419
2	589.818,346 382.515,679	3	589.822,646 382.507,805	8.972
3	589.822,646 382.507,805	4	589.825,74 382.510,045	3.82
4	589.825,74 382.510,045	5	589.835,559 382.516,933	11.994
5	589.835,559 382.516,933	6	589.841,455 382.521,489	7.451
6	589.841,455 382.521,489	7	589.849,413 382.526,072	9.183
7	589.849,413 382.526,072	8	589.846,795 382.530,619	5.247
8	589.846,795 382.530,619	9	589.844,382 382.535,604	5.538
9	589.844,382 382.535,604	10	589.836,142 382.544,911	12.431
10	589.836,142 382.544,911	11	589.828,3 382.550,15	9.431
11	589.828,3 382.550,15	12	589.819,456 382.531,292	20.829
12	589.819,456 382.531,292	1	589.815,31 382.522,448	9.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2038
Nr. cadastral vechi:10030

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20118	Din acte: 764 Masurata: 767	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20118-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65686 / 30/09/2013		
Act Notarial nr. 4726, din 27/09/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI ION CRISTINEL**	
3742 / 16/01/2018		
Act Administrativ nr. 3693, din 16/01/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

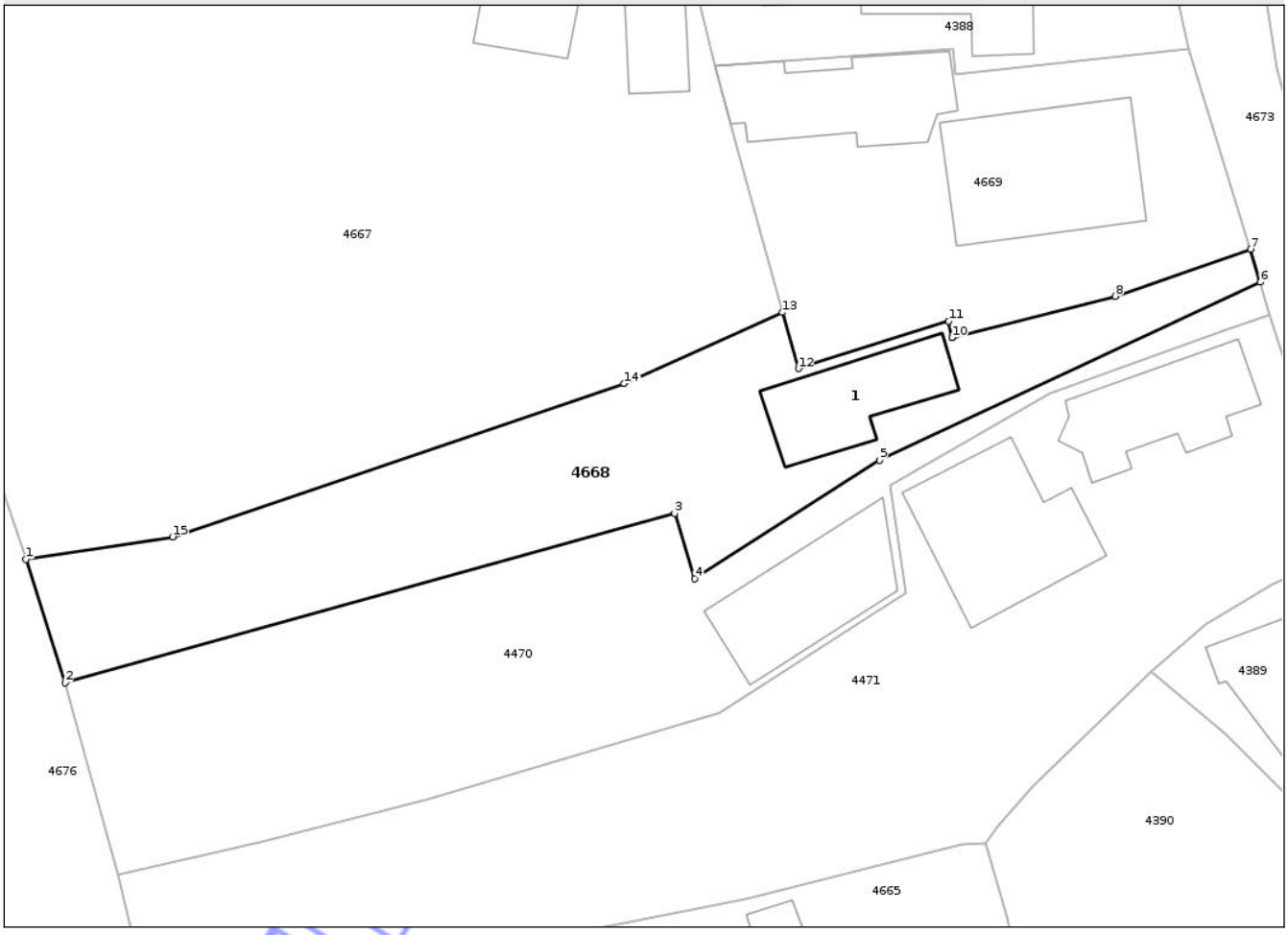
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20118	Din acte: 764 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	7	340	-	
2	arabil	DA	415	7	341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20118-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.631,43 382.401,44	2	589.634,28 382.392,439	9.441
2	589.634,28 382.392,439	3	589.678,736 382.404,791	46.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.678,736 382.404,791	4	589.680,201 382.400,013	4.998
4	589.680,201 382.400,013	5	589.693,672 382.408,657	16.006
5	589.693,672 382.408,657	6	589.721,454 382.421,647	30.669
6	589.721,454 382.421,647	7	589.720,755 382.424,047	2.5
7	589.720,755 382.424,047	8	589.710,894 382.420,612	10.442
8	589.710,894 382.420,612	9	589.698,977 382.417,604	12.291
9	589.698,977 382.417,604	10	589.698,976 382.417,604	0.001
10	589.698,976 382.417,604	11	589.698,735 382.418,802	1.222
11	589.698,735 382.418,802	12	589.687,768 382.415,34	11.5
12	589.687,768 382.415,34	13	589.686,584 382.419,442	4.269
13	589.686,584 382.419,442	14	589.675,066 382.414,257	12.631
14	589.675,066 382.414,257	15	589.642,12 382.403,08	34.79
15	589.642,12 382.403,08	1	589.631,43 382.401,44	10.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 103, Jud. Prahova, Tarla 9, Parcela 437

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26121	Din acte: 528 Masurata: 558	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26121-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 103, Jud. Prahova, Tarla 9, Parcela 437	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta (P) - S.c.sol= 66.0mp, S.c. desf. = 66.0 mp, zidaria: caramida, anul edificarii: 1963;
A1.2	26121-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 103, Jud. Prahova, Tarla 9, Parcela 437	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta (Sp+P) - S.c.sol= 86.0mp, S.beci=8mp, S.c.desf. = 94 mp, zidaria: caramida, anul edificarii: 1998;
A1.3	26121-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 103, Jud. Prahova, Tarla 9, Parcela 437	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa (P) - S.c. sol= 26.0mp, S.c. desf. = 26.0 mp, zidaria: lemn, anul edificarii: 2000;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149881 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 10, din 16/03/2015 emis de NP Iris-Victoria Fratian (act administrativ nr 17080 din 18.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 1027 din 20.02.1962, emis de NOTARUL DE STAT REGIONAL PLOIESTI;act notarial nr 112 din 08.05.2007, emis de NP DAVID ELLA;act notarial nr 2973 din 18.09.2024, emis de NOTAR PUBLIC, SEMCU Bianca Ioana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIA-MAGDALENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26121	Din acte: 528 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	9	437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26121-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta (P) - S. c.sol= 66.0mp, S.c.desf. = 66.0 mp, zidaria: caramida, anul edificarii: 1963;
A1.2	26121-C2	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta (Sp+P) - S.c.sol= 86.0mp, S.beci=8mp, S.c.desf. = 94 mp, zidaria: caramida, anul edificarii: 1998;
A1.3	26121-C3	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa (P) - S.c. sol= 26.0mp, S.c.desf. = 26.0 mp, zidaria: lemn, anul edificarii: 2000;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.939,18 382.418,264	2	589.947,462 382.423,378	9.734
2	589.947,462 382.423,378	3	589.948,501 382.424,027	1.225
3	589.948,501 382.424,027	4	589.963,005 382.433,078	17.096
4	589.963,005 382.433,078	5	589.958,607 382.439,683	7.935
5	589.958,607 382.439,683	6	589.955,573 382.444,25	5.483
6	589.955,573 382.444,25	7	589.953,396 382.447,314	3.759
7	589.953,396 382.447,314	8	589.952,251 382.449,14	2.155
8	589.952,251 382.449,14	9	589.928,553 382.436,411	26.9
9	589.928,553 382.436,411	10	589.934,975 382.424,655	13.396
10	589.934,975 382.424,655	1	589.939,18 382.418,264	7.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3925
Nr. cadastral vechi:11183

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21395	Din acte: 994 Masurata: 1.008	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21395-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA; C1 DESFIINTARE PARTIALA
A1.2	21395-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA; C2 NU FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII
A1.3	21395-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; SE INSCRIE C3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35547 / 25/06/2010		
Act Notarial nr. 634, din 23/06/2010 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LAZAR ILARIE**	
140123 / 28/11/2019		
Act Administrativ nr. 24180, din 08/11/2019 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 20089 din 03.09.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 20087 din 03.09.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 5 din 23.02.2010, emis de COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 83 din 10.09.2010, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii partiale a constructiei C1	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LAZAR ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21395	Din acte: 994 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	9	CC 423	-	
2	arabil	DA	450	9	V 424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21395-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA; C1 DESFIINTARE PARTIALA
A1.2	21395-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA; C2 NU FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII
A1.3	21395-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; SE INSCRIE C3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.856,832 382.515,175	2	589.827,63 382.496,92	34.438
2	589.827,63 382.496,92	3	589.832,192 382.486,505	11.37
3	589.832,192 382.486,505	4	589.832,933 382.484,812	1.848
4	589.832,933 382.484,812	5	589.844,99 382.493,32	14.757
5	589.844,99 382.493,32	6	589.859,92 382.501,878	17.209
6	589.859,92 382.501,878	7	589.863,977 382.504,204	4.676
7	589.863,977 382.504,204	8	589.878,24 382.512,38	16.44
8	589.878,24 382.512,38	9	589.888,5 382.518,12	11.756
9	589.888,5 382.518,12	10	589.901,25 382.524,27	14.156
10	589.901,25 382.524,27	11	589.893,82 382.535,36	13.349
11	589.893,82 382.535,36	12	589.868,156 382.522,253	28.817
12	589.868,156 382.522,253	13	589.861,568 382.518,135	7.769
13	589.861,568 382.518,135	1	589.856,832 382.515,175	5.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 123, Jud. Prahova, T. 9, Cc418.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25292	Din acte: 759 Masurata: 767	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25292-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 123, Jud. Prahova, T. 9, Cc418.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA C1; Subsol+Parter, Sc. pivnita=6.00 mp., S.c.desf.=122.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie PVC, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an constr.1959.
A1.2	25292-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 123, Jud. Prahova, T. 9, Cc418.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; BUCATARIE DE VARA C2; Parter, S.c. desf.=67.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie PVC, utilitati-energie electrica, stare fizica buna, an construire 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165810 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 2520, din 27/08/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 51680 din 04.01.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 138 din 27.08.2018, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 25828 din 10.11.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 11 din 07.02.2005, emis de NP Puscasu Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE MARCELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25292	Din acte: 759 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	9	418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25292-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA C1; Subsol+Parter, Sc. pivnita=6.00 mp., S.c.desf. =122.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie PVC, utilitati-energie electrica, apa, stare fizica buna, an constr.1959.
A1.2	25292-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; BUCATARIE DE VARA C2; Parter, S.c.desf.=67.00 mp. fundatie talpi din lemn, structura caramida in paianta, acoperis tabla, tamplarie PVC, utilitati-energie electrica, stare fizica buna, an construire 1975.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.856,45 382.591,18	2	589.837,36 382.565,46	32.03
2	589.837,36 382.565,46	3	589.835,51 382.562,53	3.465
3	589.835,51 382.562,53	4	589.830,98 382.555,41	8.439
4	589.830,98 382.555,41	5	589.829,265 382.552,045	3.777
5	589.829,265 382.552,045	6	589.828,3 382.550,15	2.127
6	589.828,3 382.550,15	7	589.836,142 382.544,911	9.431
7	589.836,142 382.544,911	8	589.842,831 382.551,305	9.253
8	589.842,831 382.551,305	9	589.847,762 382.555,049	6.191
9	589.847,762 382.555,049	10	589.851,874 382.558,019	5.072
10	589.851,874 382.558,019	11	589.860,153 382.563,712	10.047
11	589.860,153 382.563,712	12	589.870,306 382.570,817	12.392
12	589.870,306 382.570,817	13	589.870,31 382.570,82	0.005
13	589.870,31 382.570,82	14	589.864,99 382.578,49	9.334
14	589.864,99 382.578,49	15	589.859,223 382.587,076	10.343
15	589.859,223 382.587,076	1	589.856,45 382.591,18	4.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23433	Din acte: 2.666 Masurata: 2.694	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100349 / 02/10/2015		
Act Notarial nr. 2467, din 01/10/2015 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FLORIN** 2) **ANDRE ANA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

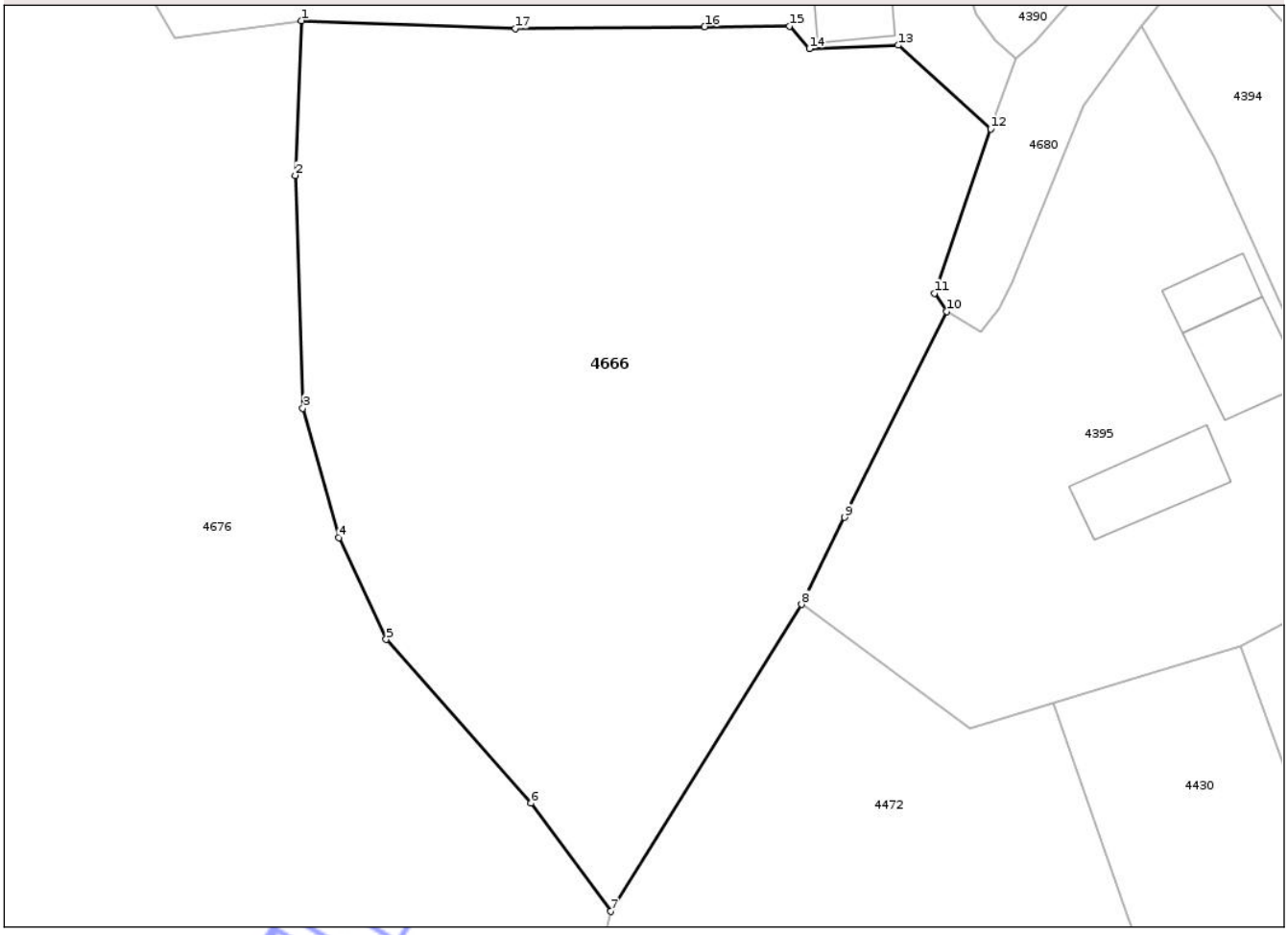
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23433	Din acte: 2.666 Masurata: 2.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.694	7	Cc 354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.652,568 382.349,804	2	589.652,08 382.337,306	12.508
2	589.652,08 382.337,306	3	589.652,684 382.318,509	18.807
3	589.652,684 382.318,509	4	589.655,578 382.308,051	10.851
4	589.655,578 382.308,051	5	589.659,408 382.299,826	9.073
5	589.659,408 382.299,826	6	589.671,119 382.286,615	17.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.671,119 382.286,615	7	589.677,56 382.277,871	10.86
7	589.677,56 382.277,871	8	589.692,98 382.302,668	29.2
8	589.692,98 382.302,668	9	589.696,457 382.309,692	7.837
9	589.696,457 382.309,692	10	589.704,694 382.326,33	18.565
10	589.704,694 382.326,33	11	589.703,694 382.327,786	1.766
11	589.703,694 382.327,786	12	589.708,253 382.341,064	14.039
12	589.708,253 382.341,064	13	589.700,763 382.347,818	10.085
13	589.700,763 382.347,818	14	589.693,596 382.347,554	7.172
14	589.693,596 382.347,554	15	589.691,989 382.349,376	2.429
15	589.691,989 382.349,376	16	589.685,143 382.349,317	6.846
16	589.685,143 382.349,317	17	589.669,851 382.349,184	15.293
17	589.669,851 382.349,184	1	589.652,568 382.349,804	17.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37105, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GOGU** 2) **IORDACHE MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE GOGU** 2) **IORDACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	6	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.436,189 382.718,411	2	589.447,29 382.682,419	37.665
2	589.447,29 382.682,419	3	589.465,789 382.684,031	18.569
3	589.465,789 382.684,031	4	589.462,163 382.698,229	14.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.462,163 382.698,229	5	589.456,217 382.717,261	19.939
5	589.456,217 382.717,261	1	589.436,189 382.718,411	20.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.009	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46179, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE S VASILE** 2) **IORDACHE S CONSTANTIN** 3) **IORDACHE S GHEORGHE** 4) **ANASTASE VASILICA** 5) **IORDACHE S AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	484	6	211	-	
2	arabil	DA	1.525	6	209	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.498,93 382.581,182	2	589.484,366 382.629,076	50.059
2	589.484,366 382.629,076	3	589.471,618 382.665,932	38.998
3	589.471,618 382.665,932	4	589.467,005 382.679,269	14.112
4	589.467,005 382.679,269	5	589.465,789 382.684,031	4.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.465,789 382.684,031	6	589.447,29 382.682,419	18.569
6	589.447,29 382.682,419	7	589.450,655 382.671,51	11.416
7	589.450,655 382.671,51	8	589.461,481 382.636,41	36.732
8	589.461,481 382.636,41	9	589.467,363 382.619,741	17.676
9	589.467,363 382.619,741	10	589.472,811 382.604,302	16.372
10	589.472,811 382.604,302	11	589.483,678 382.576,368	29.973
11	589.483,678 382.576,368	1	589.498,93 382.581,182	15.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35(e:3788)
Nr. cadastral vechi:77

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 26, Jud. Prahova, NR. VECHI 180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21316	Din acte: 1.586 Masurata: 1.732	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21316-C1	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 26, Jud. Prahova, NR. VECHI 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1968, Locuinta P, Supraf. Construita desfasurata=113mp.
A1.2	21316-C2	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 26, Jud. Prahova, NR. VECHI 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1995, Anexa P-Garaj, Supraf. Construita desfasurata=22mp.
A1.3	21316-C3	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 26, Jud. Prahova, NR. VECHI 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1968, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=81mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6788 / 11/02/2010		
Act Notarial nr. 7, din 05/02/2010 emis de NP DAVID ELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA IULIANA** 2) **ANDREI FLORIN**	
79417 / 16/06/2021		
Act Administrativ nr. 72124, din 03/06/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat prin actul de partaj autentificat sub nr. 2978 din data de 16.12.1999 de notar public Tudose Maria si a documentatiei cadastrale constructiile nu au facut obiectul inscrierii in cartea funciara	A1
58766 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. 9510, din 01/04/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 9515 din 01.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 89 din 11.01.2000, emis de JUDECATORIA PLOIESTI-BIROUL DE CARTE FUNCIARA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: "Comuna Valea Calugareasca, sat Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 26, Judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti-constructii si arabil'	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALCEA IULIANA** 2) **ANDREI FLORIN**	
89616 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 2959, din 08/07/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANDREI FLORIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI FLORIN**	

Document oficial fără circuit civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

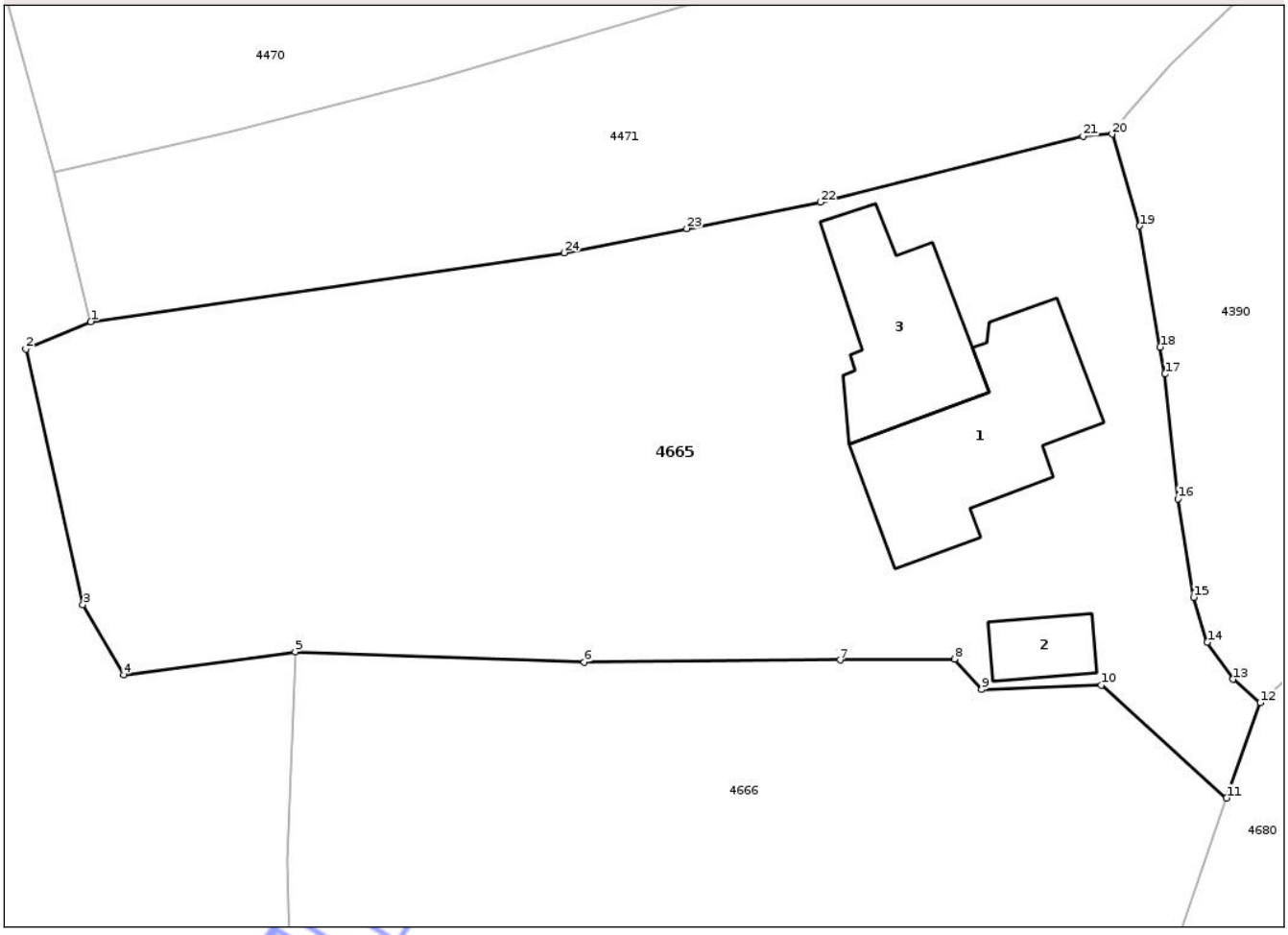
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21316	Din acte: 1.586 Masurata: 1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	7	351	-	
2	arabil	DA	856	7	352	-	
3	vie	DA	144	7	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21316-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1968, Locuinta P, Supraf. Construita desfasurata=113mp.
A1.2	21316-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1995, Anexa P-Garaj, Supraf. Construita desfasurata=22mp.
A1.3	21316-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1968, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=81mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.640,334 382.369,538	2	589.636,46 382.367,894	4.208
3	589.639,865 382.352,619	4	589.642,303 382.348,433	4.844
5	589.652,568 382.349,804	6	589.669,851 382.349,184	17.294
7	589.685,143 382.349,317	8	589.691,989 382.349,376	6.846
9	589.693,596 382.347,554	10	589.700,763 382.347,818	7.172
11	589.708,253 382.341,064	12	589.710,264 382.346,762	6.042
13	589.708,62 382.348,16	14	589.707,101 382.350,376	2.687
15	589.706,279 382.353,054	16	589.705,335 382.358,946	5.967
17	589.704,559 382.366,41	18	589.704,283 382.368,023	1.636
19	589.703,047 382.375,257	20	589.701,396 382.380,751	5.737
21	589.699,667 382.380,618	22	589.683,969 382.376,677	16.185
23	589.675,979 382.375,103	24	589.668,63 382.373,656	7.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.636,46 382.367,894	3	589.639,865 382.352,619	15.65
4	589.642,303 382.348,433	5	589.652,568 382.349,804	10.356
6	589.669,851 382.349,184	7	589.685,143 382.349,317	15.293
8	589.691,989 382.349,376	9	589.693,596 382.347,554	2.429
10	589.700,763 382.347,818	11	589.708,253 382.341,064	10.085
12	589.710,264 382.346,762	13	589.708,62 382.348,16	2.158
14	589.707,101 382.350,376	15	589.706,279 382.353,054	2.801
16	589.705,335 382.358,946	17	589.704,559 382.366,41	7.504
18	589.704,283 382.368,023	19	589.703,047 382.375,257	7.339
20	589.701,396 382.380,751	21	589.699,667 382.380,618	1.734
22	589.683,969 382.376,677	23	589.675,979 382.375,103	8.144
24	589.668,63 382.373,656	1	589.640,334 382.369,538	28.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3635
Nr. cadastral vechi:11003

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21213	Din acte: 3.145 Masurata: 3.230	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21213-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2	21213-C2	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA (SAIVAN)
A1.3	21213-C3	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74927 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. 3163, din 05/12/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21213	Din acte: 3.145 Masurata: 3.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	7	A 335 ; CC 336 ; V 333	-	
2	livada	DA	1.394	7	A 335 ; CC 336 ; V 333	-	
3	arabil	DA	1.185	7	A 335 ; CC 336 ; V 333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21213-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2	21213-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA (SAIVAN)
A1.3	21213-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.680,385 382.463,915	2	589.666,242 382.465,513	14.233
2	589.666,242 382.465,513	3	589.658,121 382.464,806	8.152
3	589.658,121 382.464,806	4	589.646,12 382.463,76	12.046
4	589.646,12 382.463,76	5	589.643,028 382.463,404	3.112
5	589.643,028 382.463,404	6	589.642,428 382.463,335	0.604
6	589.642,428 382.463,335	7	589.639,0 382.462,94	3.451
7	589.639,0 382.462,94	8	589.634,202 382.460,667	5.309
8	589.634,202 382.460,667	9	589.625,47 382.456,53	9.662
9	589.625,47 382.456,53	10	589.619,32 382.451,15	8.171
10	589.619,32 382.451,15	11	589.623,93 382.423,48	28.051
11	589.623,93 382.423,48	12	589.631,43 382.401,44	23.281
12	589.631,43 382.401,44	13	589.642,12 382.403,08	10.815
13	589.642,12 382.403,08	14	589.675,066 382.414,257	34.79
14	589.675,066 382.414,257	15	589.686,584 382.419,442	12.631
15	589.686,584 382.419,442	16	589.683,203 382.431,878	12.887
16	589.683,203 382.431,878	17	589.682,839 382.433,219	1.39
17	589.682,839 382.433,219	18	589.681,684 382.437,465	4.4
18	589.681,684 382.437,465	19	589.680,643 382.441,78	4.439
19	589.680,643 382.441,78	20	589.680,342 382.454,064	12.288
20	589.680,342 382.454,064	1	589.680,385 382.463,915	9.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4043
Nr. cadastral vechi:11254

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21480	Din acte: 711 Masurata: 651	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2	21480-C2	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P=91mp, An.constr. 2013, Nr.nivele-1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59297 / 18/10/2010		
Act Notarial nr. 2247, din 13/10/2010 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT IOANA** 2) **MUŞAT LAURENȚIU CRISTIAN**	
3720 / 16/01/2018		
Act Administrativ nr. 3694, din 16/01/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
59330 / 15/04/2024		
Act Administrativ nr. 27863, din 29/12/2023 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 8 din 24.02.2011, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 18381 din 10.03.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 5882 din 26.01.2015, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 17533 din 27.02.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 7674 din 14.03.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B4	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este:" comuna Valea Călugărească, sat Pantazi, strada Popa Șapcă, nr.5, județ Prahova"	A1
B5	se actualizează informațiile cadastrale în sensul radierii construcției C1	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MUŞAT IOANA** 2) **MUŞAT LAURENȚIU CRISTIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUŞAT IOANA** 2) **MUŞAT LAURENȚIU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

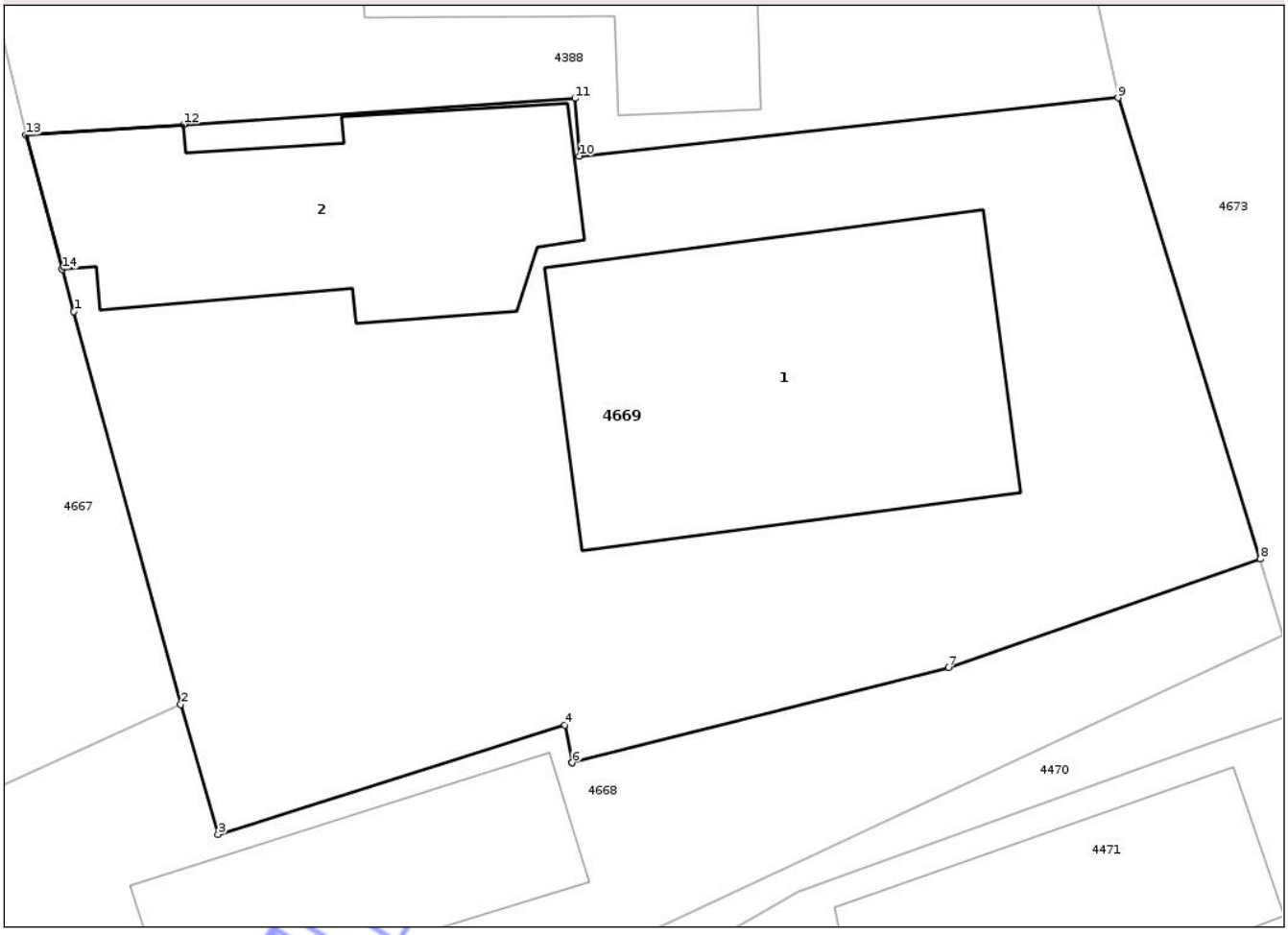
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21480	Din acte: 711 Masurata: 651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	7	CC 338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2	21480-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P=91mp, An. constr. 2013, Nr.nivele-1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.683,203 382.431,878	2	589.686,584 382.419,442	12.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.686,584 382.419,442	3	589.687,768 382.415,34	4.269
3	589.687,768 382.415,34	4	589.698,735 382.418,802	11.5
4	589.698,735 382.418,802	5	589.698,976 382.417,604	1.222
5	589.698,976 382.417,604	6	589.698,977 382.417,604	0.001
6	589.698,977 382.417,604	7	589.710,894 382.420,612	12.291
7	589.710,894 382.420,612	8	589.720,755 382.424,047	10.442
8	589.720,755 382.424,047	9	589.716,253 382.438,646	15.277
9	589.716,253 382.438,646	10	589.699,2 382.436,804	17.152
10	589.699,2 382.436,804	11	589.699,065 382.438,627	1.828
11	589.699,065 382.438,627	12	589.686,673 382.437,799	12.42
12	589.686,673 382.437,799	13	589.681,684 382.437,465	5.0
13	589.681,684 382.437,465	14	589.682,839 382.433,219	4.4
14	589.682,839 382.433,219	1	589.683,203 382.431,878	1.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51658, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GH ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

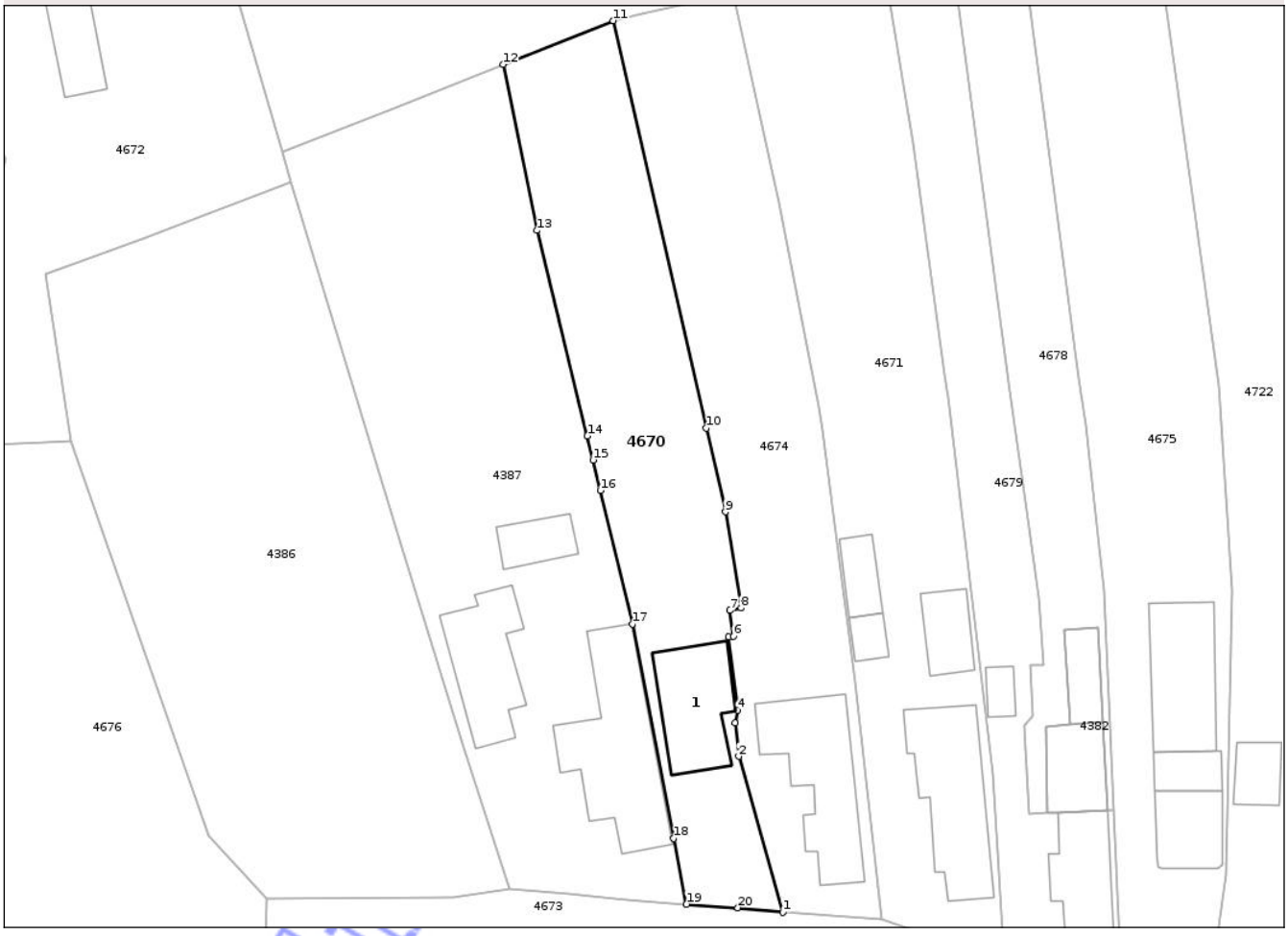
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	6	318	-	
2	vie	DA	399	6	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.681,132 382.471,408	2	589.677,154 382.485,472	14.616
2	589.677,154 382.485,472	3	589.676,821 382.488,471	3.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.676,821 382.488,471	4	589.677,046 382.489,623	1.174
4	589.677,046 382.489,623	5	589.676,255 382.496,236	6.66
5	589.676,255 382.496,236	6	589.676,664 382.496,273	0.411
6	589.676,664 382.496,273	7	589.676,348 382.498,602	2.35
7	589.676,348 382.498,602	8	589.677,352 382.498,825	1.028
8	589.677,352 382.498,825	9	589.675,947 382.507,498	8.786
9	589.675,947 382.507,498	10	589.674,226 382.515,026	7.722
10	589.674,226 382.515,026	11	589.665,833 382.551,738	37.659
11	589.665,833 382.551,738	12	589.655,912 382.547,799	10.674
12	589.655,912 382.547,799	13	589.658,933 382.532,843	15.258
13	589.658,933 382.532,843	14	589.663,494 382.514,332	19.065
14	589.663,494 382.514,332	15	589.664,015 382.512,171	2.223
15	589.664,015 382.512,171	16	589.664,678 382.509,425	2.825
16	589.664,678 382.509,425	17	589.667,581 382.497,392	12.378
17	589.667,581 382.497,392	18	589.671,295 382.478,071	19.675
18	589.671,295 382.478,071	19	589.672,434 382.472,147	6.033
19	589.672,434 382.472,147	20	589.677,076 382.471,817	4.654
20	589.677,076 382.471,817	1	589.681,132 382.471,408	4.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.232	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 144, din 27/07/2022 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOȘOIU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 51616, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MOȘOIU NICULINA**	
Act Notarial nr. 144, din 27/07/2022 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOȘOIU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOȘOIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

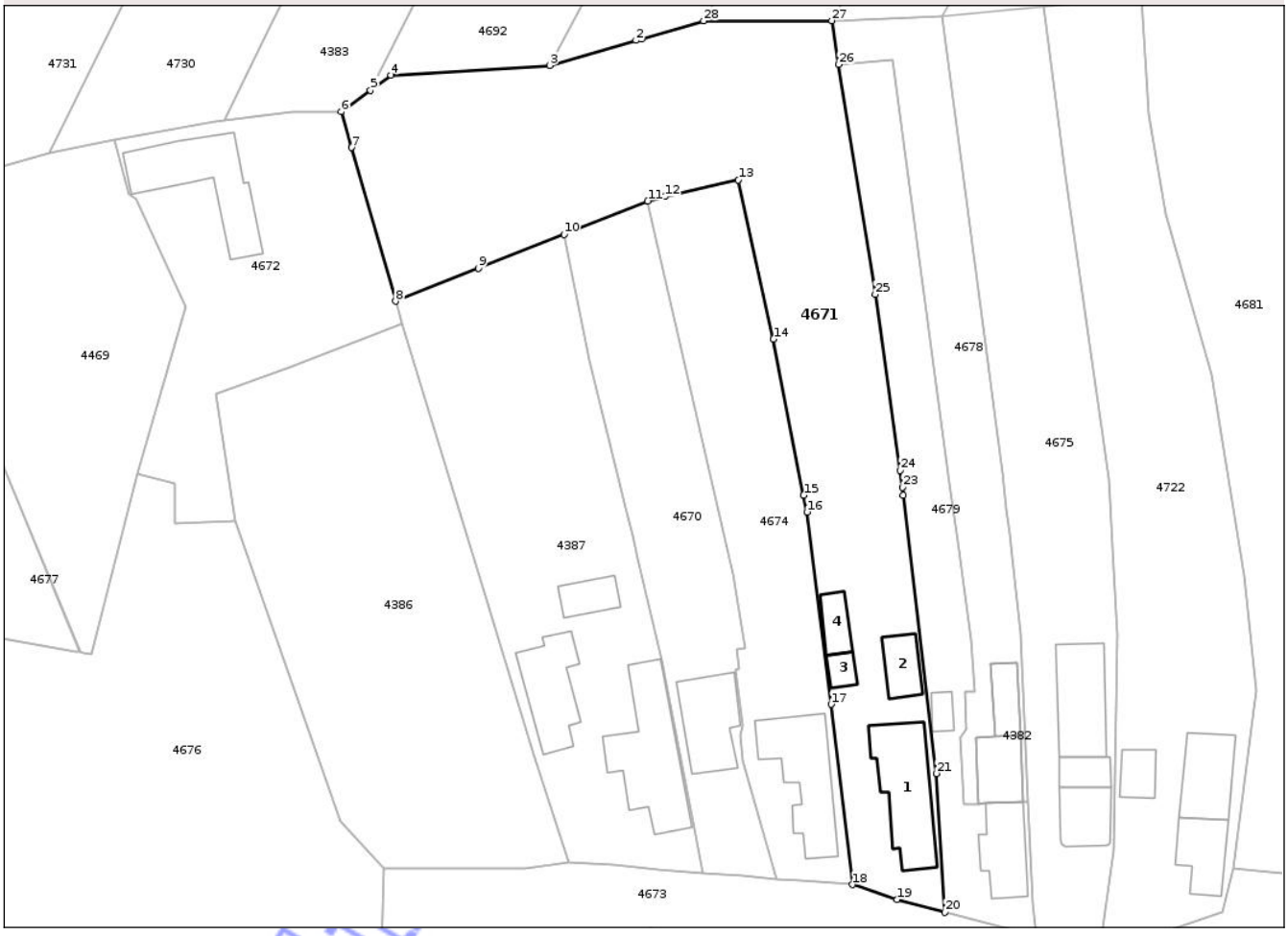
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	6	317	-	
2	vie	DA	905	6	315	-	
3	arabil	DA	762	6	315/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.665,093 382.570,959	2	589.664,463 382.570,776	0.656
3	589.654,202 382.567,802	4	589.635,395 382.566,663	18.841
5	589.632,944 382.564,865	6	589.629,49 382.562,33	4.284
7	589.630,71 382.558,089	8	589.635,947 382.539,881	18.946
9	589.645,774 382.543,778	10	589.655,912 382.547,799	10.906
11	589.665,833 382.551,738	12	589.667,936 382.552,271	2.169
13	589.676,615 382.554,243	14	589.680,76 382.535,389	19.304
15	589.684,343 382.516,89	16	589.684,729 382.514,895	2.032
17	589.687,602 382.492,12	18	589.690,104 382.470,751	21.515
19	589.695,432 382.468,984	20	589.701,094 382.467,474	5.86
21	589.700,107 382.483,924	22	589.696,156 382.516,876	33.188
23	589.696,044 382.517,808	24	589.695,762 382.519,819	2.031
25	589.692,837 382.540,689	26	589.688,512 382.567,916	27.568
27	589.687,687 382.573,105	28	589.672,47 382.573,097	15.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.664,463 382.570,776	3	589.654,202 382.567,802	10.683
4	589.635,395 382.566,663	5	589.632,944 382.564,865	3.04
6	589.629,49 382.562,33	7	589.630,71 382.558,089	4.413
8	589.635,947 382.539,881	9	589.645,774 382.543,778	10.571
10	589.655,912 382.547,799	11	589.665,833 382.551,738	10.674
12	589.667,936 382.552,271	13	589.676,615 382.554,243	8.9
14	589.680,76 382.535,389	15	589.684,343 382.516,89	18.843
16	589.684,729 382.514,895	17	589.687,602 382.492,12	22.955
18	589.690,104 382.470,751	19	589.695,432 382.468,984	5.613
20	589.701,094 382.467,474	21	589.700,107 382.483,924	16.48
22	589.696,156 382.516,876	23	589.696,044 382.517,808	0.939
24	589.695,762 382.519,819	25	589.692,837 382.540,689	21.074
26	589.688,512 382.567,916	27	589.687,687 382.573,105	5.254
28	589.672,47 382.573,097	1	589.665,093 382.570,959	7.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, T6, V 325, Cc 326, A 328, V 329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25652	901	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25652-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, T6, V 325, Cc 326, A 328, V 329	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108897 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 1698, din 06/07/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25652 a imobilului cu numarul cadastral 25652 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21042 inscris in cartea funciara 21042;	A1
Act Administrativ nr. 8464, din 16/10/2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (adeverinta nr.956/30.01.2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;certificat mostenitor nr.17/01.02.2001 emis de NP DAVID ELLA;certificat mostenitor nr.155/30.10.2008 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;partaj voluntar nr. 23149/06.11.1995 emis de NOTARIATUL DE STAT;titlu proprietate nr.37137/02.06.1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOINEA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21042/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11928 din 13/03/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

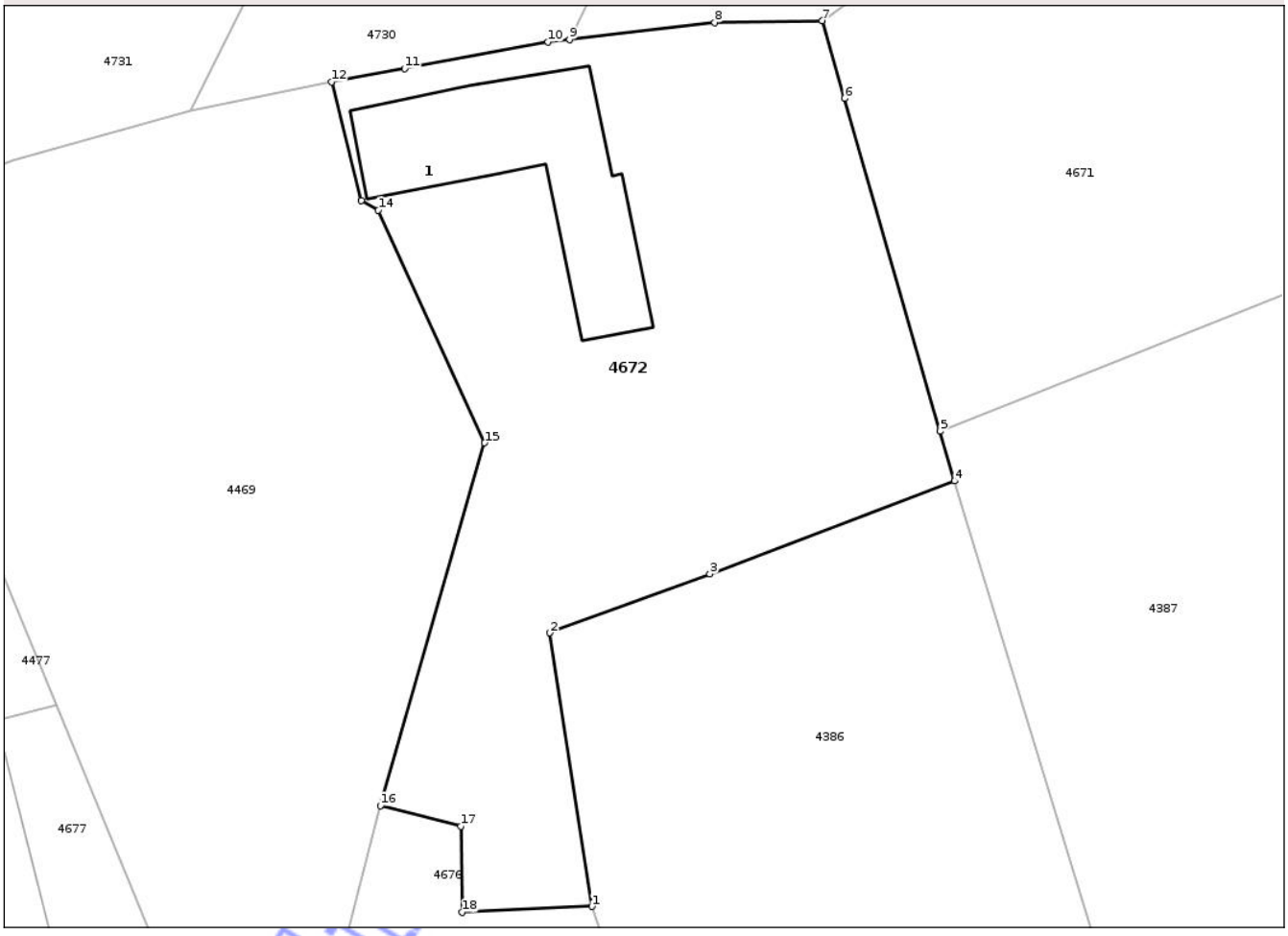
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25652	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	6	326	-	
2	vie	DA	126	6	325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25652-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.616,866 382.513,906	2	589.614,58 382.528,86	15.128
2	589.614,58 382.528,86	3	589.623,33 382.532,07	9.32
3	589.623,33 382.532,07	4	589.636,73 382.537,16	14.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.636,73 382.537,16	5	589.635,947 382.539,881	2.831
5	589.635,947 382.539,881	6	589.630,71 382.558,089	18.946
6	589.630,71 382.558,089	7	589.629,49 382.562,33	4.413
7	589.629,49 382.562,33	8	589.623,59 382.562,23	5.901
8	589.623,59 382.562,23	9	589.615,64 382.561,297	8.005
9	589.615,64 382.561,297	10	589.614,47 382.561,16	1.178
10	589.614,47 382.561,16	11	589.606,614 382.559,721	7.987
11	589.606,614 382.559,721	12	589.602,62 382.558,99	4.06
12	589.602,62 382.558,99	13	589.604,25 382.552,491	6.7
13	589.604,25 382.552,491	14	589.605,172 382.551,969	1.06
14	589.605,172 382.551,969	15	589.611,005 382.539,247	13.995
15	589.611,005 382.539,247	16	589.605,293 382.519,411	20.642
16	589.605,293 382.519,411	17	589.609,687 382.518,285	4.536
17	589.609,687 382.518,285	18	589.609,76 382.513,577	4.709
18	589.609,76 382.513,577	1	589.616,866 382.513,906	7.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24109	Din acte: 1.231 Masurata: 1.239	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38662 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 9775, din 24/03/2023 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 98 din 14.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24109	Din acte: 1.231 Masurata: 1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.756,044 382.413,015	2	589.754,814 382.412,611	1.295
4	589.733,129 382.410,757	5	589.726,778 382.424,159	14.831
7	589.722,669 382.437,216	8	589.720,907 382.449,193	12.106
10	589.723,744 382.462,702	11	589.722,558 382.462,994	1.221
13	589.716,163 382.464,076	14	589.715,097 382.464,213	1.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	589.754,814 382.412,611	3	589.734,917 382.409,578	20.127
5	589.726,778 382.424,159	6	589.725,17 382.427,553	3.756
8	589.720,907 382.449,193	9	589.722,09 382.458,686	9.566
11	589.722,558 382.462,994	12	589.719,572 382.463,617	3.05
14	589.715,097 382.464,213	15	589.711,899 382.464,629	3.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	589.734,917 382.409,578	4	589.733,129 382.410,757	2.142
6	589.725,17 382.427,553	7	589.722,669 382.437,216	9.981
9	589.722,09 382.458,686	10	589.723,744 382.462,702	4.343
12	589.719,572 382.463,617	13	589.716,163 382.464,076	3.44
15	589.711,899 382.464,629	16	589.701,094 382.467,474	11.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.701,094 382.467,474	17	589.695,432 382.468,984	5.86
19	589.684,043 382.471,18	20	589.681,132 382.471,408	2.92
22	589.672,434 382.472,147	23	589.667,025 382.472,556	5.424
25	589.656,501 382.473,464	26	589.651,326 382.472,716	5.229
28	589.634,413 382.467,501	29	589.634,202 382.460,667	6.837
31	589.642,428 382.463,335	32	589.643,028 382.463,404	0.604
34	589.658,121 382.464,806	35	589.666,242 382.465,513	8.152
37	589.691,37 382.461,902	38	589.697,497 382.460,3	6.333
40	589.706,53 382.458,06	41	589.712,486 382.456,661	6.118
43	589.716,253 382.438,646	44	589.720,755 382.424,047	15.277
46	589.722,152 382.419,246	47	589.725,59 382.408,412	11.366
49	589.727,635 382.402,056	50	589.737,914 382.404,017	10.464
52	589.753,918 382.403,376	53	589.757,785 382.414,262	11.552
17	589.695,432 382.468,984	18	589.690,104 382.470,751	5.613
20	589.681,132 382.471,408	21	589.677,076 382.471,817	4.077
23	589.667,025 382.472,556	24	589.661,824 382.473,07	5.226
26	589.651,326 382.472,716	27	589.634,573 382.472,651	16.753
29	589.634,202 382.460,667	30	589.639,0 382.462,94	5.309
32	589.643,028 382.463,404	33	589.646,12 382.463,76	3.112
35	589.666,242 382.465,513	36	589.680,385 382.463,915	14.233
38	589.697,497 382.460,3	39	589.703,511 382.458,914	6.172
41	589.712,486 382.456,661	42	589.713,701 382.450,562	6.219
44	589.720,755 382.424,047	45	589.721,454 382.421,647	2.5
47	589.725,59 382.408,412	48	589.726,973 382.403,992	4.631
50	589.737,914 382.404,017	51	589.752,715 382.405,541	14.879
53	589.757,785 382.414,262	1	589.756,044 382.413,015	2.142
18	589.690,104 382.470,751	19	589.684,043 382.471,18	6.076
21	589.677,076 382.471,817	22	589.672,434 382.472,147	4.654
24	589.661,824 382.473,07	25	589.656,501 382.473,464	5.338
27	589.634,573 382.472,651	28	589.634,413 382.467,501	5.152
30	589.639,0 382.462,94	31	589.642,428 382.463,335	3.451
33	589.646,12 382.463,76	34	589.658,121 382.464,806	12.046
36	589.680,385 382.463,915	37	589.691,37 382.461,902	11.168
39	589.703,511 382.458,914	40	589.706,53 382.458,06	3.137
42	589.713,701 382.450,562	43	589.716,253 382.438,646	12.186
45	589.721,454 382.421,647	46	589.722,152 382.419,246	2.5
48	589.726,973 382.403,992	49	589.727,635 382.402,056	2.046
51	589.752,715 382.405,541	52	589.753,918 382.403,376	2.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:707(e:3929)
Nr. cadastral vechi:978

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21411	868	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21411-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1 - locuinta, Sc=95,56 mp, Su=75, 93 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42758 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 7875, din 28/06/2005 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare în sensul ca terenul are suprafaţa de 850 mp	A1
63827 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 65, din 18/04/2024 emis de NP Ionţă Aristiţa Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21411	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	6	318,320	-	
2	arabil	DA	409	6	318,320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21411-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1 - locuinta, Sc=95,56 mp, Su=75,93 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.681,132 382.471,408	2	589.684,043 382.471,18	2.92
2	589.684,043 382.471,18	3	589.690,104 382.470,751	6.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.690,104 382.470,751	4	589.687,602 382.492,12	21.515
4	589.687,602 382.492,12	5	589.684,729 382.514,895	22.955
5	589.684,729 382.514,895	6	589.684,343 382.516,89	2.032
6	589.684,343 382.516,89	7	589.680,76 382.535,389	18.843
7	589.680,76 382.535,389	8	589.676,615 382.554,243	19.304
8	589.676,615 382.554,243	9	589.667,936 382.552,271	8.9
9	589.667,936 382.552,271	10	589.665,833 382.551,738	2.169
10	589.665,833 382.551,738	11	589.674,226 382.515,026	37.659
11	589.674,226 382.515,026	12	589.675,947 382.507,498	7.722
12	589.675,947 382.507,498	13	589.677,352 382.498,825	8.786
13	589.677,352 382.498,825	14	589.676,348 382.498,602	1.028
14	589.676,348 382.498,602	15	589.676,664 382.496,273	2.35
15	589.676,664 382.496,273	16	589.676,255 382.496,236	0.411
16	589.676,255 382.496,236	17	589.677,046 382.489,623	6.66
17	589.677,046 382.489,623	18	589.676,821 382.488,471	1.174
18	589.676,821 382.488,471	19	589.677,154 382.485,472	3.017
19	589.677,154 382.485,472	1	589.681,132 382.471,408	14.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.269	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51682, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ VASILICA** 2) **IORDACHE SANDU** 3) **IORDACHE ILIE** 4) **IORDACHE MARIA** 5) **IORDACHE ANGHELINA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRICĂ VASILICA** 2) **IORDACHE SANDU** 3) **IORDACHE ILIE** 4) **IORDACHE MARIA** 5) **IORDACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficializat în circuitul civil

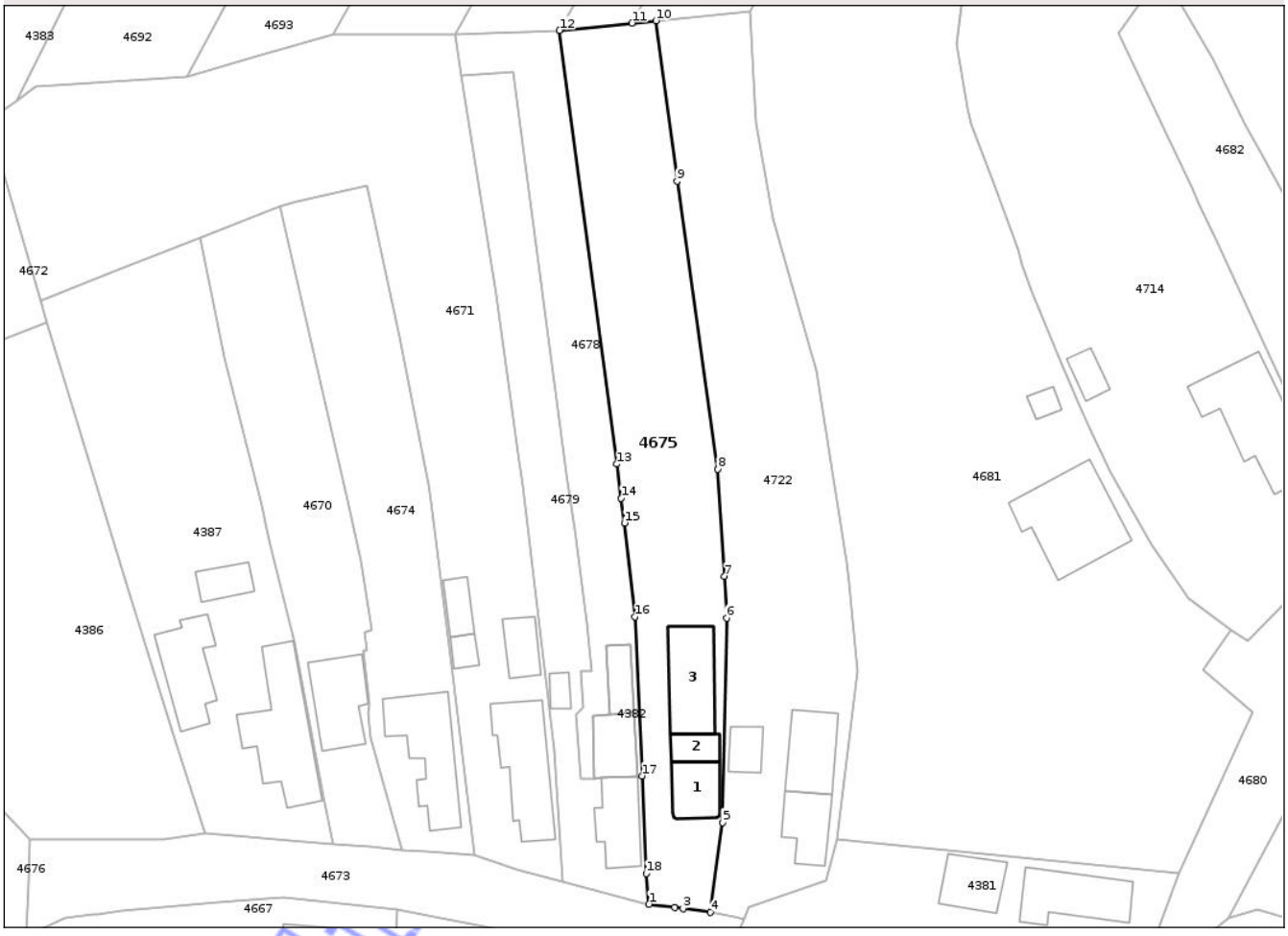
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	6	311	-	
2	arabil	DA	783	6	309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.711,899 382.464,629	2	589.715,097 382.464,213	3.225
2	589.715,097 382.464,213	3	589.716,163 382.464,076	1.075
3	589.716,163 382.464,076	4	589.719,572 382.463,617	3.44
4	589.719,572 382.463,617	5	589.721,071 382.474,837	11.32
5	589.721,071 382.474,837	6	589.721,609 382.500,32	25.489
6	589.721,609 382.500,32	7	589.721,302 382.505,51	5.199
7	589.721,302 382.505,51	8	589.720,509 382.518,9	13.413
8	589.720,509 382.518,9	9	589.715,408 382.554,843	36.303
9	589.715,408 382.554,843	10	589.712,778 382.574,824	20.153
10	589.712,778 382.574,824	11	589.709,776 382.574,528	3.017
11	589.709,776 382.574,528	12	589.700,722 382.573,617	9.1
12	589.700,722 382.573,617	13	589.707,863 382.519,525	54.561
13	589.707,863 382.519,525	14	589.708,425 382.515,263	4.299
14	589.708,425 382.515,263	15	589.708,831 382.512,19	3.1
15	589.708,831 382.512,19	16	589.710,152 382.500,502	11.762
16	589.710,152 382.500,502	17	589.711,015 382.480,635	19.886
17	589.711,015 382.480,635	18	589.711,543 382.468,457	12.189
18	589.711,543 382.468,457	1	589.711,899 382.464,629	3.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pantazi, Nr. 18, Jud. Prahova, sat Pantazi, T112, Parc. N6375/2 - Extravilan, jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25918	105.665	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175500 / 21/11/2023		
Act Administrativ nr. 121, din 10/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGĂREASCĂ (act administrativ nr 25612 din 17.11.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează faptul că imobilul se afla sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

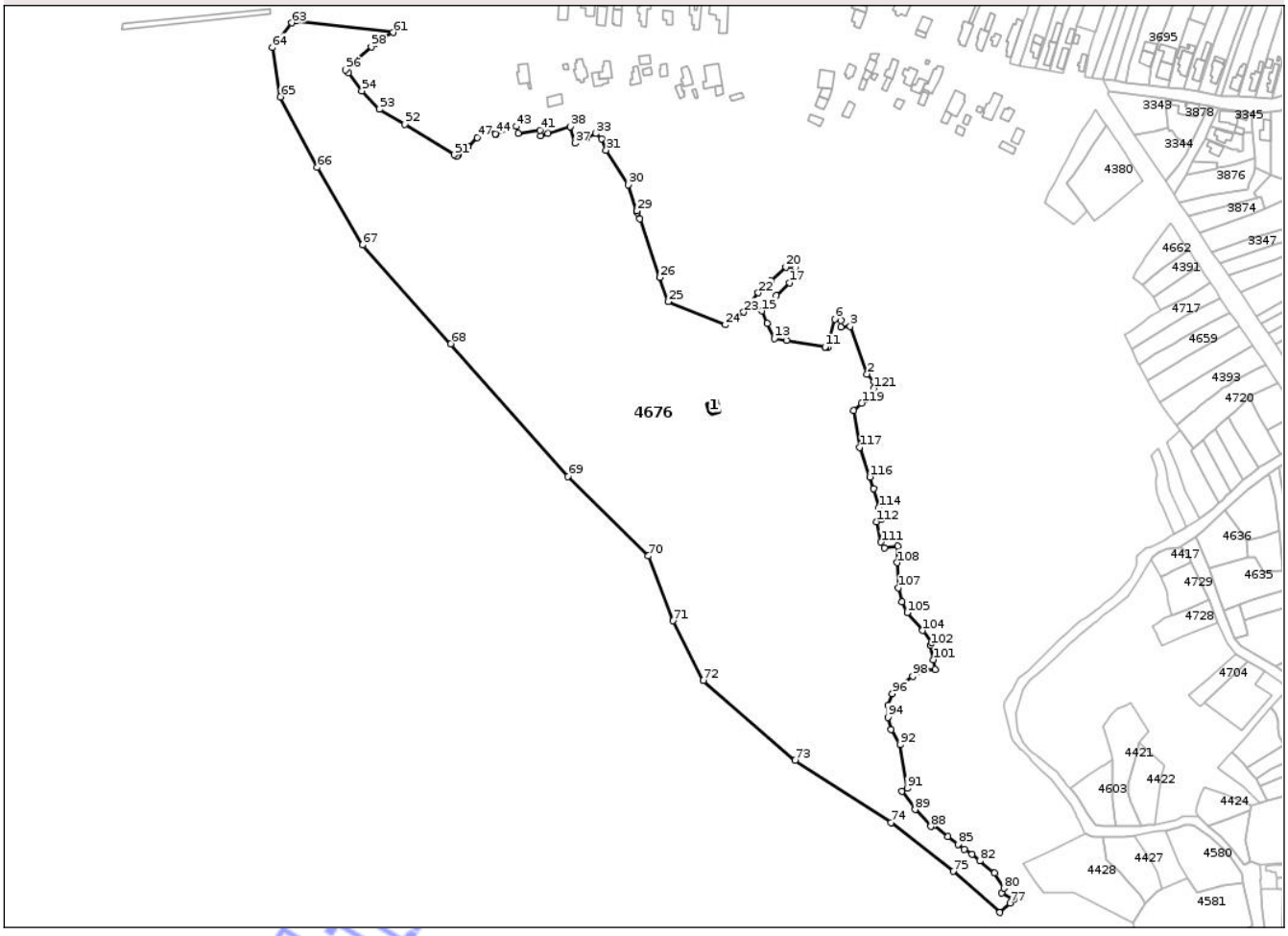
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25918	105.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	98.212	112	6375/2	-	
2	pasune	DA	261	112	6375/2	-	
3	pasune	DA	978	112	6375/2	-	
4	pasune	DA	1.631	112	6375/2	-	
5	pasune	DA	749	112	6375/2	-	
6	pasune	DA	1.947	112	6375/2	-	
7	curti constructii	NU	1.887	112	6375/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.634,573 382.472,651	2	589.629,353 382.478,261	7.663
4	589.609,76 382.513,577	5	589.609,687 382.518,285	4.709
7	589.599,844 382.498,069	8	589.598,791 382.498,276	1.073
10	589.598,504 382.498,325	11	589.597,966 382.498,417	0.546
13	589.560,068 382.504,91	14	589.554,682 382.516,33	12.626
16	589.561,665 382.536,968	17	589.571,45 382.546,439	13.618
19	589.575,995 382.557,641	20	589.568,663 382.558,364	7.368
22	589.548,06 382.539,116	23	589.537,101 382.524,551	18.227
25	589.480,651 382.532,412	26	589.474,33 382.550,596	19.251
28	589.457,446 382.599,16	29	589.457,073 382.600,234	1.137
31	589.434,072 382.645,719	32	589.430,603 382.654,275	9.233
34	589.418,89 382.654,596	35	589.418,867 382.654,585	0.025
37	589.410,925 382.650,852	38	589.407,22 382.663,325	13.012
40	589.385,099 382.656,461	41	589.384,425 382.660,705	4.297
43	589.366,924 382.663,501	44	589.351,578 382.657,962	16.315
46	589.343,45 382.661,319	47	589.337,794 382.655,116	8.394
49	589.323,551 382.642,462	50	589.322,188 382.640,864	2.1
52	589.283,477 382.665,031	53	589.264,366 382.676,223	22.147
55	589.241,021 382.703,567	56	589.238,914 382.705,661	2.971
58	589.258,284 382.722,854	59	589.261,253 382.725,29	3.84
61	589.274,494 382.733,668	62	589.201,778 382.742,491	73.249
64	589.184,156 382.722,285	65	589.190,306 382.685,593	37.204
67	589.251,797 382.574,759	68	589.317,856 382.500,992	99.022
70	589.465,741 382.342,239	71	589.484,309 382.293,847	51.832
73	589.575,586 382.189,586	74	589.647,4 382.142,963	85.621
76	589.728,827 382.075,805	77	589.736,588 382.082,898	10.514
79	589.729,971 382.090,273	80	589.731,822 382.093,819	4.0
82	589.713,737 382.114,26	83	589.707,887 382.119,231	7.677
85	589.697,505 382.126,748	86	589.690,13 382.132,6	9.415
88	589.677,19 382.140,019	89	589.665,325 382.152,643	17.325
91	589.659,503 382.168,621	92	589.654,003 382.201,07	32.912
94	589.645,122 382.221,736	95	589.644,941 382.230,813	9.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	589.629,353 382.478,261	3	589.616,866 382.513,906	37.769
5	589.609,687 382.518,285	6	589.605,293 382.519,411	4.536
8	589.598,791 382.498,276	9	589.598,598 382.498,309	0.196
11	589.597,966 382.498,417	12	589.569,124 382.503,359	29.262
14	589.554,682 382.516,33	15	589.550,742 382.525,533	10.011
17	589.571,45 382.546,439	18	589.576,602 382.551,431	7.174
20	589.568,663 382.558,364	21	589.557,574 382.548,004	15.175
23	589.537,101 382.524,551	24	589.523,339 382.515,124	16.681
26	589.474,33 382.550,596	27	589.459,146 382.594,27	46.238
29	589.457,073 382.600,234	30	589.450,589 382.619,842	20.652
32	589.430,603 382.654,275	33	589.426,45 382.658,15	5.68
35	589.418,867 382.654,585	36	589.417,773 382.654,071	1.209
38	589.407,22 382.663,325	39	589.390,311 382.658,078	17.704
41	589.384,425 382.660,705	42	589.368,149 382.658,436	16.433
44	589.351,578 382.657,962	45	589.351,241 382.657,841	0.358
47	589.337,794 382.655,116	48	589.330,904 382.648,1	9.833
50	589.322,188 382.640,864	51	589.320,525 382.642,283	2.186
53	589.264,366 382.676,223	54	589.251,231 382.690,124	19.125
56	589.238,914 382.705,661	57	589.245,909 382.712,698	9.922
59	589.261,253 382.725,29	60	589.265,212 382.728,539	5.121
62	589.201,778 382.742,491	63	589.198,492 382.740,865	3.666
65	589.190,306 382.685,593	66	589.217,854 382.632,72	59.619
68	589.317,856 382.500,992	69	589.405,632 382.401,712	132.518
71	589.484,309 382.293,847	72	589.506,921 382.249,25	50.002
74	589.647,4 382.142,963	75	589.694,008 382.106,507	59.172
77	589.736,588 382.082,898	78	589.739,318 382.085,393	3.698
80	589.731,822 382.093,819	81	589.724,704 382.105,122	13.358
83	589.707,887 382.119,231	84	589.702,124 382.123,083	6.932
86	589.690,13 382.132,6	87	589.679,559 382.140,987	13.494
89	589.665,325 382.152,643	90	589.655,485 382.166,28	16.816
92	589.654,003 382.201,07	93	589.647,542 382.212,616	13.231
95	589.644,941 382.230,813	96	589.648,374 382.239,333	9.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	589.616,866 382.513,906	4	589.609,76 382.513,577	7.114
6	589.605,293 382.519,411	7	589.599,844 382.498,069	22.027
9	589.598,598 382.498,309	10	589.598,504 382.498,325	0.095
12	589.569,124 382.503,359	13	589.560,068 382.504,91	9.188
15	589.550,742 382.525,533	16	589.561,665 382.536,968	15.814
18	589.576,602 382.551,431	19	589.575,995 382.557,641	6.24
21	589.557,574 382.548,004	22	589.548,06 382.539,116	13.02
24	589.523,339 382.515,124	25	589.480,651 382.532,412	46.056
27	589.459,146 382.594,27	28	589.457,446 382.599,16	5.177
30	589.450,589 382.619,842	31	589.434,072 382.645,719	30.699
33	589.426,45 382.658,15	34	589.418,89 382.654,596	8.354
36	589.417,773 382.654,071	37	589.410,925 382.650,852	7.567
39	589.390,311 382.658,078	40	589.385,099 382.656,461	5.457
42	589.368,149 382.658,436	43	589.366,924 382.663,501	5.211
45	589.351,241 382.657,841	46	589.343,45 382.661,319	8.532
48	589.330,904 382.648,1	49	589.323,551 382.642,462	9.266
51	589.320,525 382.642,283	52	589.283,477 382.665,031	43.474
54	589.251,231 382.690,124	55	589.241,021 382.703,567	16.881
57	589.245,909 382.712,698	58	589.258,284 382.722,854	16.009
60	589.265,212 382.728,539	61	589.274,494 382.733,668	10.605
63	589.198,492 382.740,865	64	589.184,156 382.722,285	23.468
66	589.217,854 382.632,72	67	589.251,797 382.574,759	67.168
69	589.405,632 382.401,712	70	589.465,741 382.342,239	84.558
72	589.506,921 382.249,25	73	589.575,586 382.189,586	90.965
75	589.694,008 382.106,507	76	589.728,827 382.075,805	46.422
78	589.739,318 382.085,393	79	589.729,971 382.090,273	10.544
81	589.724,704 382.105,122	82	589.713,737 382.114,26	14.275
84	589.702,124 382.123,083	85	589.697,505 382.126,748	5.896
87	589.679,559 382.140,987	88	589.677,19 382.140,019	2.559
90	589.655,485 382.166,28	91	589.659,503 382.168,621	4.65
93	589.647,542 382.212,616	94	589.645,122 382.221,736	9.436
96	589.648,374 382.239,333	97	589.653,681 382.245,48	8.121

Verificat în aplicația eTerra3 ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	589.653,681 382.245,48	98	589.663,585 382.252,41	12.088
100	589.680,451 382.257,539	101	589.678,963 382.264,648	7.263
103	589.677,56 382.277,871	104	589.671,119 382.286,615	10.86
106	589.655,578 382.308,051	107	589.652,684 382.318,509	10.851
109	589.652,568 382.349,804	110	589.642,303 382.348,433	10.356
112	589.636,46 382.367,894	113	589.640,334 382.369,538	4.208
115	589.634,28 382.392,439	116	589.631,43 382.401,44	9.441
118	589.619,32 382.451,15	119	589.625,47 382.456,53	8.171
121	589.634,413 382.467,501	1	589.634,573 382.472,651	5.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	589.663,585 382.252,41	99	589.673,709 382.257,491	11.327
101	589.678,963 382.264,648	102	589.677,042 382.275,531	11.051
104	589.671,119 382.286,615	105	589.659,408 382.299,826	17.654
107	589.652,684 382.318,509	108	589.652,08 382.337,306	18.807
110	589.642,303 382.348,433	111	589.639,865 382.352,619	4.844
113	589.640,334 382.369,538	114	589.638,154 382.378,484	9.208
116	589.631,43 382.401,44	117	589.623,93 382.423,48	23.281
119	589.625,47 382.456,53	120	589.634,202 382.460,667	9.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	589.673,709 382.257,491	100	589.680,451 382.257,539	6.742
102	589.677,042 382.275,531	103	589.677,56 382.277,871	2.397
105	589.659,408 382.299,826	106	589.655,578 382.308,051	9.073
108	589.652,08 382.337,306	109	589.652,568 382.349,804	12.508
111	589.639,865 382.352,619	112	589.636,46 382.367,894	15.65
114	589.638,154 382.378,484	115	589.634,28 382.392,439	14.483
117	589.623,93 382.423,48	118	589.619,32 382.451,15	28.051
120	589.634,202 382.460,667	121	589.634,413 382.467,501	6.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22100	Din acte: 586 Masurata: 686	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22100-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuinta P+M Sup. constr. desfasurata= 184mp (Sup. constr. mansarda=92mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46427 / 09/08/2012		
Act Notarial nr. 3653, din 08/08/2012 emis de NP POPESCU DELIA -ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22100 a imobilului cu numarul cadastral 22100/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10837 (identificator electronic 21043) inscris in cartea funciara 3441 (identificator electronic 21043);	A1
Act Notarial nr. 598, din 12/03/2009 emis de NP BOTEZATU I. ION;		
B2	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3441 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10837 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10823 din cartea funciara nr. 3378 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21043/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11928 din 13/03/2009;	
Act Administrativ nr. 819, din 29/06/2012 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21043/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 37848 din 29/06/2012;	
9653 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 263, din 11/02/2014 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA COSTIN IONUT** 2) **POPA IONELA MARIANA**	
40366 / 20/04/2016		
Act Administrativ nr. 36892, din 12/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 52/05-05-2014 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGARESCA; act administrativ nr. 9879/08-04-2016 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 10460/19-04-2016 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr. 435/15-04-2016 emis de NP IRIS VICTORIA FRATIAN; act administrativ nr. 10461/19-04-2016 emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGARESCA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din arabil in 'curti constructii'	A1, A1.1
B7	se noteaza noua adresa postala ca fiind 'com.Valea Calugareasca,sat Pantazi nr.172A'	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA IONELA MARIANA** 2) **POPA COSTIN IONUT**	

Document circulație civilă

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

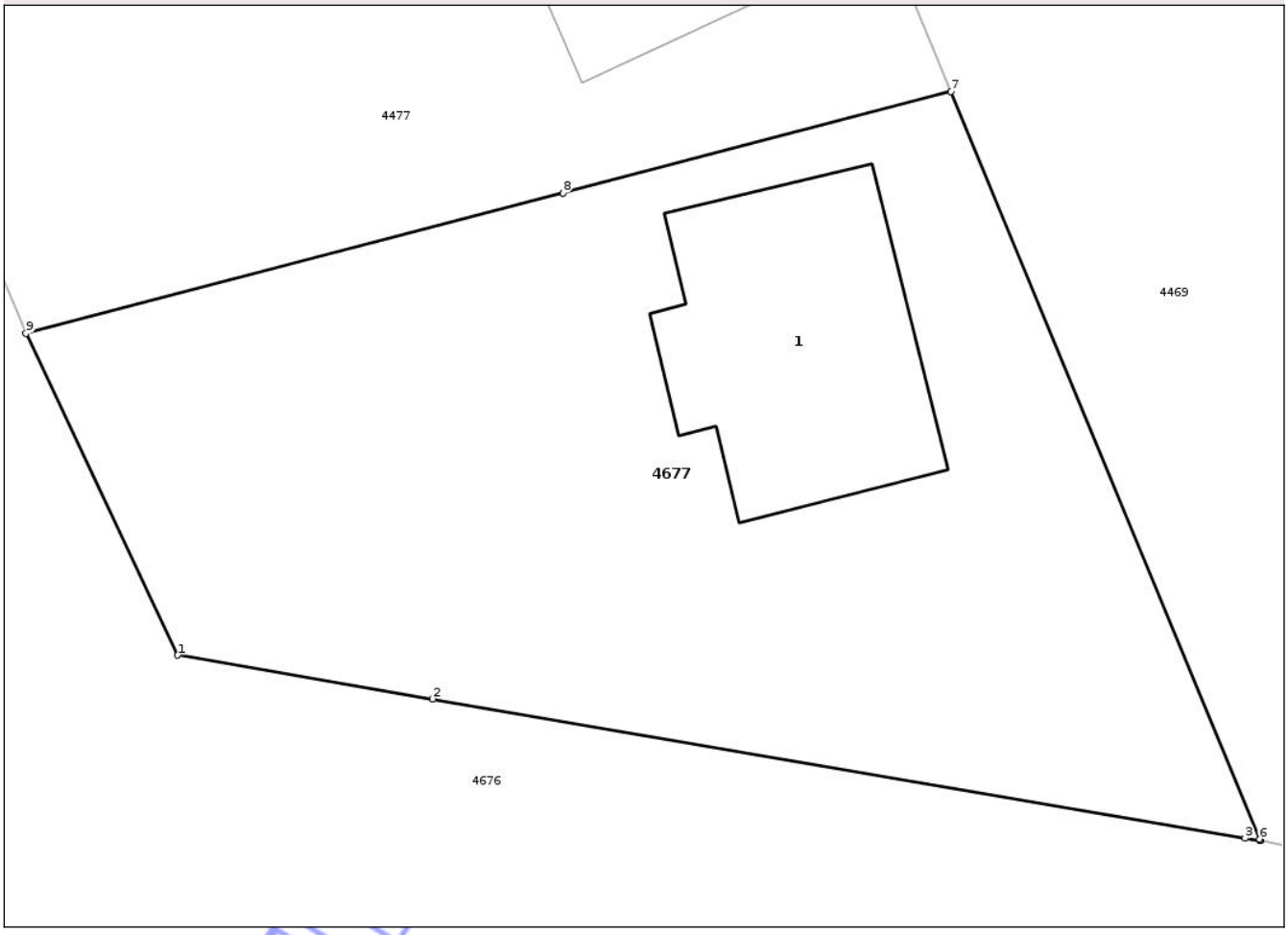
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22100	Din acte: 586 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	6	328	-	
2	arabil	DA	254	6	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22100-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuinta P+M Sup. constr. desfasurata= 184mp (Sup. constr. mansarda=92mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.560,068 382.504,91	2	589.569,124 382.503,359	9.188
2	589.569,124 382.503,359	3	589.597,966 382.498,417	29.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.597,966 382.498,417	4	589.598,504 382.498,325	0.546
4	589.598,504 382.498,325	5	589.598,501 382.498,333	0.009
5	589.598,501 382.498,333	6	589.598,481 382.498,381	0.052
6	589.598,481 382.498,381	7	589.587,532 382.524,922	28.711
7	589.587,532 382.524,922	8	589.573,749 382.521,317	14.247
8	589.573,749 382.521,317	9	589.554,682 382.516,33	19.708
9	589.554,682 382.516,33	1	589.560,068 382.504,91	12.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Jud. Prahova, TARLA 6 ,DIN PARCELELE Cc 312, V 314 - LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24782	572	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65025 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 2691, din 14/07/2020 emis de NP Ivan Stefan (act notarial nr 90 din 24.07.2020, emis de NP Ivan Stefan;act notarial nr 90 din 24.07.2020, emis de NP Ivan Stefan);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24782 a imobilului cu numarul cadastral 24782/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22285 inscris in cartea funciara 22285;	A1
52540 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 1496, din 05/04/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24782	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	6	312	-	
2	vie	DA	386	6	314	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.708,425 382.515,263	2	589.707,863 382.519,525	4.299
3	589.700,722 382.573,617	4	589.687,687 382.573,105	13.045
5	589.688,512 382.567,916	6	589.694,87 382.568,444	6.38
7	589.701,638 382.518,335	8	589.702,57 382.511,439	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.707,863 382.519,525	3	589.700,722 382.573,617	54.561
4	589.687,687 382.573,105	5	589.688,512 382.567,916	5.254
6	589.694,87 382.568,444	7	589.701,638 382.518,335	50.564
8	589.702,57 382.511,439	9	589.704,221 382.499,791	11.764

Document de lucru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	589.704,221 382.499,791	10	589.704,701 382.493,688	6.122
11	589.703,445 382.493,661	12	589.703,641 382.489,129	4.536
13	589.702,861 382.488,23	14	589.703,333 382.480,252	7.992
15	589.705,011 382.480,338	16	589.704,85 382.488,172	7.836
17	589.706,936 382.488,31	18	589.707,079 382.488,319	0.143
19	589.706,52 382.496,899	20	589.709,589 382.497,103	3.076
21	589.710,028 382.488,514	22	589.710,432 382.480,609	7.915
23	589.711,015 382.480,635	24	589.710,152 382.500,502	19.886
25	589.708,831 382.512,19	1	589.708,425 382.515,263	3.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	589.704,701 382.493,688	11	589.703,445 382.493,661	1.256
12	589.703,641 382.489,129	13	589.702,861 382.488,23	1.19
14	589.703,333 382.480,252	15	589.705,011 382.480,338	1.68
16	589.704,85 382.488,172	17	589.706,936 382.488,31	2.091
18	589.707,079 382.488,319	19	589.706,52 382.496,899	8.598
20	589.709,589 382.497,103	21	589.710,028 382.488,514	8.6
22	589.710,432 382.480,609	23	589.711,015 382.480,635	0.584
24	589.710,152 382.500,502	25	589.708,831 382.512,19	11.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22286	639	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22286-C1	Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 6, Jud. Prahova, TARLA 6,DIN PARCELELE Cc 312,V 314 -LOT2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35293 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 2678, din 23/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22286 a imobilului cu numarul cadastral 22286/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21843 inscris in cartea funciara 21843;	A1, A1.1
66843 / 20/07/2020		
Act Notarial nr. 2808, din 20/07/2020 emis de NP Ivan Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL NICOLAE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22286	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	6	312	-	
2	vie	DA	300	6	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22286-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.711,899 382.464,629	2	589.711,543 382.468,457	3.845
3	589.711,015 382.480,635	4	589.710,432 382.480,609	0.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.711,543 382.468,457	3	589.711,015 382.480,635	12.189
4	589.710,432 382.480,609	5	589.705,924 382.480,384	4.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.705,924 382.480,384	6	589.705,814 382.480,378	0.11
7	589.705,011 382.480,338	8	589.703,333 382.480,252	1.68
9	589.702,861 382.488,23	10	589.703,641 382.489,129	1.19
11	589.703,445 382.493,661	12	589.704,701 382.493,688	1.256
13	589.704,221 382.499,791	14	589.702,57 382.511,439	11.764
15	589.701,638 382.518,335	16	589.694,87 382.568,444	50.564
17	589.688,512 382.567,916	18	589.692,837 382.540,689	27.568
19	589.695,762 382.519,819	20	589.696,044 382.517,808	2.031
21	589.696,156 382.516,876	22	589.700,107 382.483,924	33.188
23	589.701,094 382.467,474	1	589.711,899 382.464,629	11.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.705,814 382.480,378	7	589.705,011 382.480,338	0.804
8	589.703,333 382.480,252	9	589.702,861 382.488,23	7.992
10	589.703,641 382.489,129	11	589.703,445 382.493,661	4.536
12	589.704,701 382.493,688	13	589.704,221 382.499,791	6.122
14	589.702,57 382.511,439	15	589.701,638 382.518,335	6.959
16	589.694,87 382.568,444	17	589.688,512 382.567,916	6.38
18	589.692,837 382.540,689	19	589.695,762 382.519,819	21.074
20	589.696,044 382.517,808	21	589.696,156 382.516,876	0.939
22	589.700,107 382.483,924	23	589.701,094 382.467,474	16.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, DS 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23990	Din acte: 2.054 Masurata: 2.057	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38650 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 9782, din 24/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 98 din 14.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23990	Din acte: 2.054 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.851,171 382.599,089	2	589.847,671 382.591,878	8.016
4	589.837,103 382.574,764	5	589.827,272 382.560,61	17.233
7	589.823,55 382.552,865	8	589.822,768 382.551,357	1.699
10	589.817,625 382.540,783	11	589.812,215 382.530,635	11.5
13	589.808,197 382.523,612	14	589.805,659 382.519,545	4.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	589.847,671 382.591,878	3	589.845,706 382.588,353	4.036
5	589.827,272 382.560,61	6	589.823,944 382.553,728	7.644
8	589.822,768 382.551,357	9	589.821,24 382.548,17	3.534
11	589.812,215 382.530,635	12	589.809,741 382.526,417	4.89
14	589.805,659 382.519,545	15	589.803,168 382.515,933	4.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	589.845,706 382.588,353	4	589.837,103 382.574,764	16.083
6	589.823,944 382.553,728	7	589.823,55 382.552,865	0.949
9	589.821,24 382.548,17	10	589.817,625 382.540,783	8.224
12	589.809,741 382.526,417	13	589.808,197 382.523,612	3.202
15	589.803,168 382.515,933	16	589.799,92 382.511,3	5.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.799,92 382.511,3	17	589.786,72 382.497,43	19.147
17	589.786,72 382.497,43	18	589.784,65 382.498,91	2.545
18	589.784,65 382.498,91	19	589.781,092 382.493,932	6.119
19	589.781,092 382.493,932	20	589.787,326 382.488,639	8.178
20	589.787,326 382.488,639	21	589.778,1 382.468,538	22.117
21	589.778,1 382.468,538	22	589.775,013 382.460,392	8.711
22	589.775,013 382.460,392	23	589.773,109 382.455,744	5.023
23	589.773,109 382.455,744	24	589.772,303 382.453,704	2.193
24	589.772,303 382.453,704	25	589.770,169 382.447,737	6.337
25	589.770,169 382.447,737	26	589.768,414 382.443,266	4.803
26	589.768,414 382.443,266	27	589.767,524 382.440,817	2.606
27	589.767,524 382.440,817	28	589.764,78 382.433,022	8.264
28	589.764,78 382.433,022	29	589.764,434 382.432,036	1.045
29	589.764,434 382.432,036	30	589.763,764 382.430,209	1.946
30	589.763,764 382.430,209	31	589.762,564 382.427,061	3.369
31	589.762,564 382.427,061	32	589.757,785 382.414,262	13.662
32	589.757,785 382.414,262	33	589.753,918 382.403,376	11.552
33	589.753,918 382.403,376	34	589.750,25 382.397,055	7.308
34	589.750,25 382.397,055	35	589.749,701 382.396,154	1.055
35	589.749,701 382.396,154	36	589.738,887 382.379,496	19.86
36	589.738,887 382.379,496	37	589.736,614 382.376,84	3.496
37	589.736,614 382.376,84	38	589.734,562 382.374,452	3.149
38	589.734,562 382.374,452	39	589.733,922 382.373,748	0.951
39	589.733,922 382.373,748	40	589.725,857 382.364,855	12.005
40	589.725,857 382.364,855	41	589.725,259 382.363,807	1.207
41	589.725,259 382.363,807	42	589.724,622 382.362,899	1.109
42	589.724,622 382.362,899	43	589.723,503 382.361,599	1.715
43	589.723,503 382.361,599	44	589.721,982 382.359,832	2.331
44	589.721,982 382.359,832	45	589.711,84 382.348,152	15.469
45	589.711,84 382.348,152	46	589.710,264 382.346,762	2.101
46	589.710,264 382.346,762	47	589.708,253 382.341,064	6.042
47	589.708,253 382.341,064	48	589.703,694 382.327,786	14.039
48	589.703,694 382.327,786	49	589.704,694 382.326,33	1.766
49	589.704,694 382.326,33	50	589.707,428 382.324,719	3.173
50	589.707,428 382.324,719	51	589.708,883 382.326,5	2.3
51	589.708,883 382.326,5	52	589.709,98 382.328,694	2.453
52	589.709,98 382.328,694	53	589.715,719 382.342,915	15.335
53	589.715,719 382.342,915	54	589.720,403 382.349,415	8.012
54	589.720,403 382.349,415	55	589.721,777 382.351,006	2.102
55	589.721,777 382.351,006	56	589.724,138 382.353,754	3.623
56	589.724,138 382.353,754	57	589.724,892 382.354,632	1.157
57	589.724,892 382.354,632	58	589.731,854 382.362,117	10.222
58	589.731,854 382.362,117	59	589.732,403 382.362,759	0.845
59	589.732,403 382.362,759	60	589.738,979 382.370,447	10.117
60	589.738,979 382.370,447	61	589.747,724 382.383,405	15.633
61	589.747,724 382.383,405	62	589.752,186 382.390,575	8.445
62	589.752,186 382.390,575	63	589.754,152 382.393,876	3.842
63	589.754,152 382.393,876	64	589.755,076 382.395,322	1.716
64	589.755,076 382.395,322	65	589.757,831 382.399,913	5.354
65	589.757,831 382.399,913	66	589.760,842 382.404,695	5.651
66	589.760,842 382.404,695	67	589.762,358 382.408,744	4.324
67	589.762,358 382.408,744	68	589.763,497 382.411,61	3.084
68	589.763,497 382.411,61	69	589.763,878 382.412,537	1.002
69	589.763,878 382.412,537	70	589.765,917 382.417,17	5.062
70	589.765,917 382.417,17	71	589.766,326 382.418,1	1.016
71	589.766,326 382.418,1	72	589.769,145 382.425,405	7.83
72	589.769,145 382.425,405	73	589.776,618 382.444,736	20.725
73	589.776,618 382.444,736	74	589.776,206 382.446,18	1.502
74	589.776,206 382.446,18	75	589.781,685 382.460,87	15.679
75	589.781,685 382.460,87	76	589.784,24 382.462,906	3.267
76	589.784,24 382.462,906	77	589.794,055 382.481,37	20.911
77	589.794,055 382.481,37	78	589.793,973 382.485,519	4.15
78	589.793,973 382.485,519	79	589.797,836 382.493,893	9.222
79	589.797,836 382.493,893	80	589.799,643 382.497,361	3.911
80	589.799,643 382.497,361	81	589.801,934 382.501,857	5.046
81	589.801,934 382.501,857	82	589.805,979 382.508,088	7.429
82	589.805,979 382.508,088	83	589.815,31 382.522,448	17.125
83	589.815,31 382.522,448	84	589.819,456 382.531,292	9.768
84	589.819,456 382.531,292	85	589.828,3 382.550,15	20.829
85	589.828,3 382.550,15	86	589.829,265 382.552,045	2.127
86	589.829,265 382.552,045	87	589.830,98 382.555,41	3.777
87	589.830,98 382.555,41	88	589.835,51 382.562,53	8.439
88	589.835,51 382.562,53	89	589.837,36 382.565,46	3.465
89	589.837,36 382.565,46	90	589.856,45 382.591,18	32.03
90	589.856,45 382.591,18	1	589.851,171 382.599,089	9.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.169	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46133, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN C NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	6	297	-	
2	arabil	DA	1.089	6	298	-	
3	livada	DA	2.044	6	295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.784,65 382.498,91	2	589.779,3 382.502,8	6.615
3	589.774,59 382.509,51	4	589.769,56 382.518,56	10.354
5	589.766,73 382.524,39	6	589.765,64 382.527,06	2.884
7	589.763,248 382.532,342	8	589.759,612 382.541,091	9.474
9	589.758,5 382.544,425	10	589.758,03 382.546,31	1.943
11	589.755,34 382.553,65	12	589.752,18 382.561,99	8.919
13	589.751,63 382.563,83	14	589.750,35 382.571,85	8.122
15	589.751,121 382.577,962	16	589.752,05 382.585,33	7.426
17	589.753,584 382.589,188	18	589.735,705 382.596,535	19.33
19	589.724,458 382.575,974	20	589.725,259 382.562,026	13.971
21	589.727,319 382.550,186	22	589.732,747 382.531,138	19.806
23	589.736,632 382.507,317	24	589.736,892 382.504,711	2.619
25	589.737,989 382.493,698	26	589.735,321 382.472,684	21.183
27	589.778,1 382.468,538	28	589.787,326 382.488,639	22.117
29	589.781,092 382.493,932	1	589.784,65 382.498,91	6.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.779,3 382.502,8	3	589.774,59 382.509,51	8.198
4	589.769,56 382.518,56	5	589.766,73 382.524,39	6.481
6	589.765,64 382.527,06	7	589.763,248 382.532,342	5.798
8	589.759,612 382.541,091	9	589.758,5 382.544,425	3.515
10	589.758,03 382.546,31	11	589.755,34 382.553,65	7.817
12	589.752,18 382.561,99	13	589.751,63 382.563,83	1.92
14	589.750,35 382.571,85	15	589.751,121 382.577,962	6.16
16	589.752,05 382.585,33	17	589.753,584 382.589,188	4.152
18	589.735,705 382.596,535	19	589.724,458 382.575,974	23.436
20	589.725,259 382.562,026	21	589.727,319 382.550,186	12.018
22	589.732,747 382.531,138	23	589.736,632 382.507,317	24.136
24	589.736,892 382.504,711	25	589.737,989 382.493,698	11.068
26	589.735,321 382.472,684	27	589.778,1 382.468,538	42.979
28	589.787,326 382.488,639	29	589.781,092 382.493,932	8.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25004	Din acte: 736 Masurata: 718	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25004-C1	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuință S+P Sup. constr. desfășurată= 97mp(Sup. constr. beci=10mp), Număr niveluri=2, An edificare=1955/1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55489 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 1314, din 23/04/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢĂNEL ŞTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COLŢĂNEL ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55489 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 1314, din 23/04/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **COLŢĂNEL GHEORGHE** 2) **COLŢĂNEL NICULINA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE(viagera)	A1.1
	1) **COLŢĂNEL GHEORGHE** 2) **COLŢĂNEL NICULINA**	
28933 / 03/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12400/281/2022, din 28/06/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1006/2022 din 01.03.2023, emis de BEJ COSTOAIE MARCEL);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 1006/2022 pentru recuperarea sumei de 8.407,79 Eur reprezentand debit si suma de 5.398,52 Lei reprezentand cheltuieli de executare silita in favoarea creditorului BANCA COMERCIALA ROMANA SA, la cererea Ex. Jud. Costoaie Marcel	A1, A1.1

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25004	Din acte: 736 Masurata: 718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	6	291	-	
2	arabil	DA	216	6	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25004-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinţă S+P Sup. constr. desfaşurată= 97mp(Sup. constr. beci=10mp), Număr niveluri=2, An edificare=1955/1993

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.799,92 382.511,3	2	589.803,168 382.515,933	5.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.803,168 382.515,933	3	589.805,659 382.519,545	4.388
3	589.805,659 382.519,545	4	589.808,197 382.523,612	4.794
4	589.808,197 382.523,612	5	589.803,865 382.531,098	8.649
5	589.803,865 382.531,098	6	589.799,19 382.539,347	9.482
6	589.799,19 382.539,347	7	589.796,693 382.543,61	4.94
7	589.796,693 382.543,61	8	589.792,716 382.550,327	7.806
8	589.792,716 382.550,327	9	589.788,36 382.558,327	9.109
9	589.788,36 382.558,327	10	589.786,462 382.561,814	3.97
10	589.786,462 382.561,814	11	589.782,254 382.570,065	9.262
11	589.782,254 382.570,065	12	589.775,98 382.580,89	12.512
12	589.775,98 382.580,89	13	589.770,52 382.573,29	9.358
13	589.770,52 382.573,29	14	589.779,69 382.553,92	21.431
14	589.779,69 382.553,92	15	589.780,53 382.552,14	1.968
15	589.780,53 382.552,14	16	589.782,6 382.547,7	4.899
16	589.782,6 382.547,7	17	589.788,99 382.533,99	15.126
17	589.788,99 382.533,99	18	589.796,85 382.516,75	18.947
18	589.796,85 382.516,75	1	589.799,92 382.511,3	6.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 11/09/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ION GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 51609, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **BUMBERICĂ DORINA** 2) **NEAGU VASILICA** 3) **IORDACHE CONSTANTIN** 4) **IORDACHE ION**	
Act Notarial nr. 109, din 11/09/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ION GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 34, din 13/04/2001 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BUMBERICĂ DORINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU VASILICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION GHEORGHE** 2) **BUMBERICĂ DORINA** 3) **NEAGU VASILICA** 4) **IORDACHE CONSTANTIN** 5) **IORDACHE ION**	

Vizualizat în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

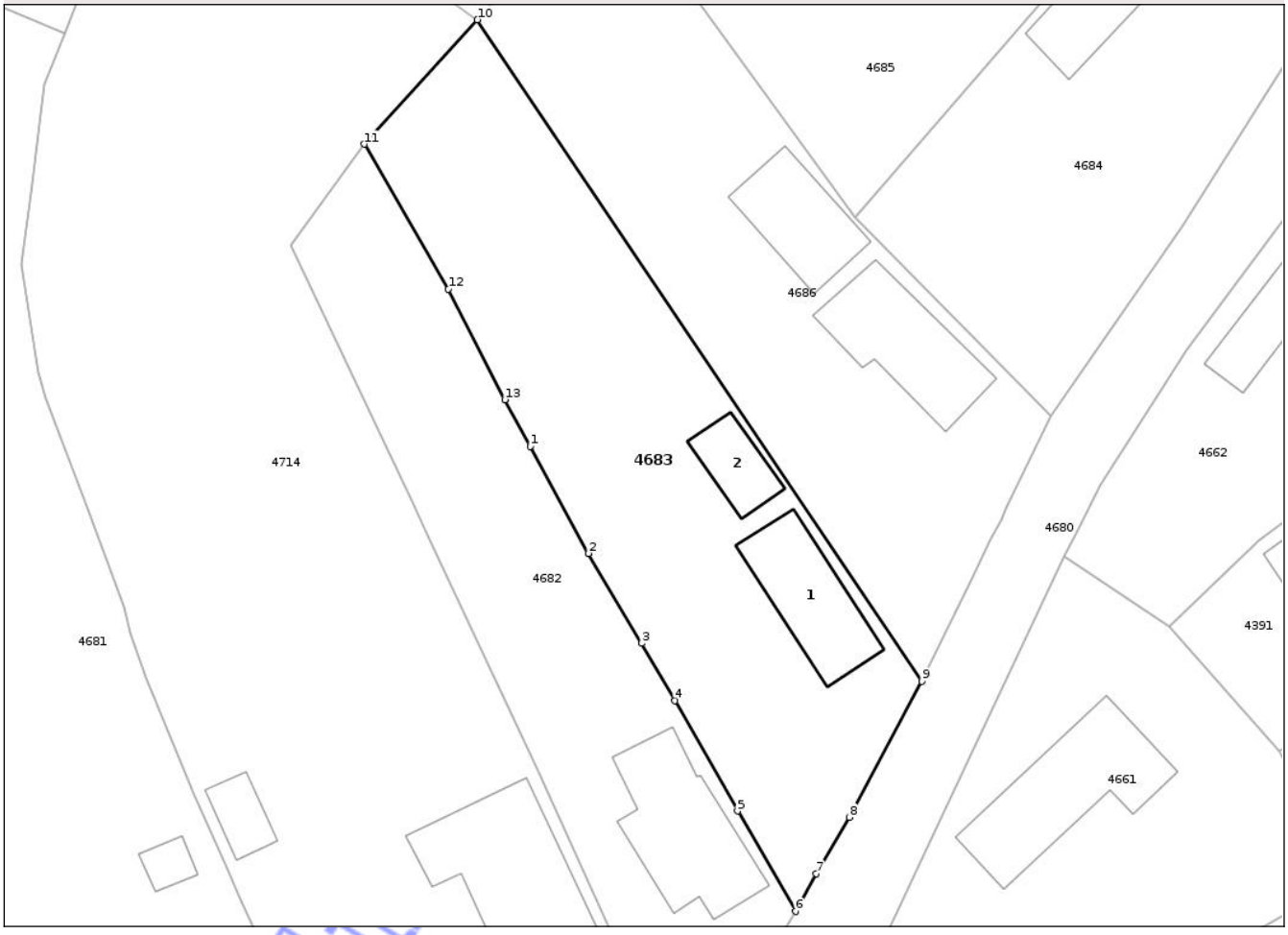
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	6	289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.788,36 382.558,327	2	589.792,716 382.550,327	9.109
2	589.792,716 382.550,327	3	589.796,693 382.543,61	7.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.796,693 382.543,61	4	589.799,19 382.539,347	4.94
4	589.799,19 382.539,347	5	589.803,865 382.531,098	9.482
5	589.803,865 382.531,098	6	589.808,197 382.523,612	8.649
6	589.808,197 382.523,612	7	589.809,741 382.526,417	3.202
7	589.809,741 382.526,417	8	589.812,215 382.530,635	4.89
8	589.812,215 382.530,635	9	589.817,625 382.540,783	11.5
9	589.817,625 382.540,783	10	589.784,42 382.590,17	59.512
10	589.784,42 382.590,17	11	589.775,98 382.580,89	12.544
11	589.775,98 382.580,89	12	589.782,254 382.570,065	12.512
12	589.782,254 382.570,065	13	589.786,462 382.561,814	9.262
13	589.786,462 382.561,814	1	589.788,36 382.558,327	3.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 24/03/1997 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DUMITRACHE ŞTEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRISTEA NICULINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NISTOR ILEANA**	
Act Notarial nr. 142, din 24/03/1997 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DUMITRACHE ŞTEFAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **CRISTEA NICULINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NISTOR ILEANA**	
Act Notarial nr. 141, din 24/03/1997 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ŞTEFAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA NICULINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR ILEANA**	
Act Notarial nr. 142, din 24/03/1997 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin	A1.1, A1.2

Document civil fără circuit

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ȘTEFAN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA NICULINA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR ILEANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU** 2) **CRISTEA NICULINA** 3) **DUMITRACHE ȘTEFAN** 4) **NISTOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	6	283	-	
2	arabil	DA	364	6	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.843,377 382.610,825	2	589.812,642 382.575,445	46.866

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.812,642 382.575,445	3	589.820,441 382.567,537	11.107
3	589.820,441 382.567,537	4	589.827,272 382.560,61	9.729
4	589.827,272 382.560,61	5	589.837,103 382.574,764	17.233
5	589.837,103 382.574,764	6	589.845,706 382.588,353	16.083
6	589.845,706 382.588,353	7	589.847,671 382.591,878	4.036
7	589.847,671 382.591,878	8	589.851,171 382.599,089	8.016
8	589.851,171 382.599,089	9	589.850,147 382.600,684	1.895
9	589.850,147 382.600,684	10	589.848,32 382.603,451	3.316
10	589.848,32 382.603,451	11	589.847,741 382.604,327	1.05
11	589.847,741 382.604,327	12	589.846,874 382.605,733	1.652
12	589.846,874 382.605,733	1	589.843,377 382.610,825	6.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 143, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25657	Din acte: 2.037 Masurata: 2.076	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25657-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 143, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta, Sp+P, suprafata desfasurata = 160mp, an edificare 1973;
A1.2	25657-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 143, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata = 16mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137431 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 46134, din 18/09/1995 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr seria Cg nr.0745466 din 11.04.1964, emis de Sfatul Popular al Comunei Dirvari;act administrativ nr 16036 din 12.10.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 936432 din 27.07.2010, emis de SPCLEP Valea Calugareasca;act administrativ nr 113 din 23.11.1970, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 60 din 06.08.1974, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 97 din 07.09.1970, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act notarial nr 2133 din 16.06.2004, emis de NP Puscasu Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU CONSTANTIN** 2) **NEDELCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25657	Din acte: 2.037 Masurata: 2.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	6	254	-	
2	vie	DA	500	6	255	-	
3	arabil	DA	653	6	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25657-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta, Sp+P, suprafata desfasurata = 160mp, an edificare 1973;
A1.2	25657-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata = 16mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.722,675 382.701,35	2	589.704,885 382.664,55	40.874
2	589.704,885 382.664,55	3	589.700,634 382.655,948	9.595
3	589.700,634 382.655,948	4	589.699,726 382.654,11	2.05
4	589.699,726 382.654,11	5	589.695,377 382.645,864	9.323
5	589.695,377 382.645,864	6	589.683,511 382.623,368	25.434
6	589.683,511 382.623,368	7	589.654,202 382.567,802	62.822
7	589.654,202 382.567,802	8	589.664,463 382.570,776	10.683
8	589.664,463 382.570,776	9	589.665,093 382.570,959	0.656
9	589.665,093 382.570,959	10	589.672,47 382.573,097	7.681
10	589.672,47 382.573,097	11	589.700,47 382.624,48	58.517
11	589.700,47 382.624,48	12	589.708,065 382.639,385	16.729
12	589.708,065 382.639,385	13	589.712,41 382.647,91	9.568
13	589.712,41 382.647,91	14	589.721,91 382.665,4	19.904
14	589.721,91 382.665,4	15	589.722,674 382.666,986	1.76
15	589.722,674 382.666,986	16	589.731,55 382.685,42	20.46
16	589.731,55 382.685,42	17	589.736,64 382.696,72	12.393
17	589.736,64 382.696,72	18	589.729,802 382.698,946	7.191
18	589.729,802 382.698,946	19	589.728,602 382.699,341	1.263
19	589.728,602 382.699,341	20	589.724,874 382.700,529	3.913
20	589.724,874 382.700,529	1	589.722,675 382.701,35	2.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		822	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27903, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE V LAZAR**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE V LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	6	281	-	
2	arabil	DA	512	6	281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.835,663 382.622,547	2	589.806,644 382.598,727	37.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.806,644 382.598,727	3	589.799,826 382.593,131	8.82
3	589.799,826 382.593,131	4	589.812,642 382.575,445	21.841
4	589.812,642 382.575,445	5	589.843,377 382.610,825	46.866
5	589.843,377 382.610,825	6	589.842,807 382.611,724	1.064
6	589.842,807 382.611,724	7	589.841,225 382.614,369	3.082
7	589.841,225 382.614,369	8	589.840,472 382.615,16	1.092
8	589.840,472 382.615,16	1	589.835,663 382.622,547	8.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46174, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN AURELIAN** 2) **VASILE MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN AURELIAN** 2) **VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

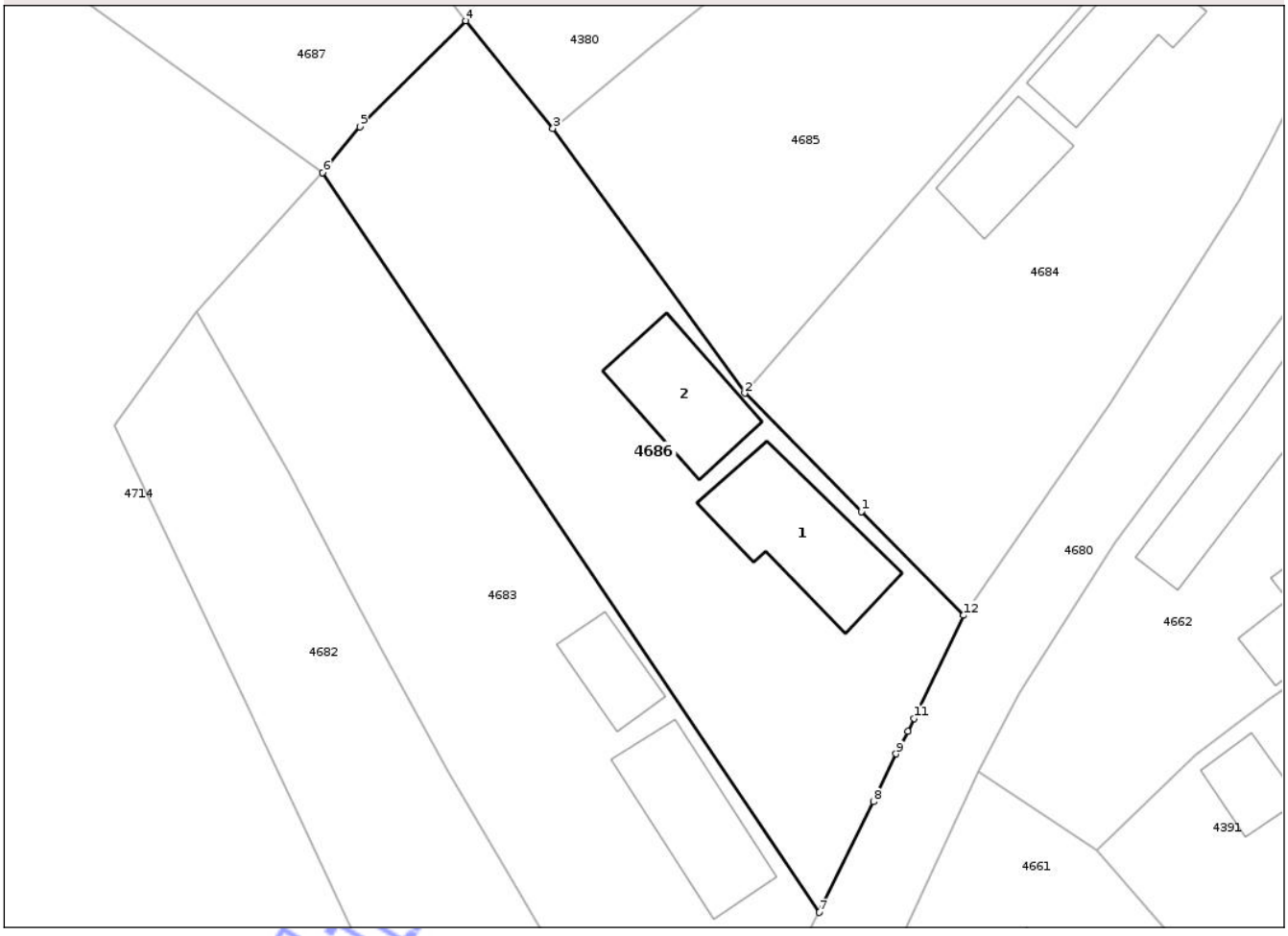
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	6	285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.820,441 382.567,537	2	589.812,642 382.575,445	11.107
2	589.812,642 382.575,445	3	589.799,826 382.593,131	21.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.799,826 382.593,131	4	589.794,002 382.600,315	9.248
4	589.794,002 382.600,315	5	589.786,917 382.593,23	10.02
5	589.786,917 382.593,23	6	589.784,42 382.590,17	3.95
6	589.784,42 382.590,17	7	589.817,625 382.540,783	59.512
7	589.817,625 382.540,783	8	589.821,24 382.548,17	8.224
8	589.821,24 382.548,17	9	589.822,768 382.551,357	3.534
9	589.822,768 382.551,357	10	589.823,55 382.552,865	1.699
10	589.823,55 382.552,865	11	589.823,944 382.553,728	0.949
11	589.823,944 382.553,728	12	589.827,272 382.560,61	7.644
12	589.827,272 382.560,61	1	589.820,441 382.567,537	9.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.314	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 03/07/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBRICĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 46129, din 15/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DOBRICĂ GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 85, din 03/07/2002 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRICĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRICĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	6	253	-	
2	vie	DA	1.959	6	252,251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.713,815 382.703,912	2	589.703,274 382.675,464	30.338

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.703,274 382.675,464	3	589.694,972 382.658,588	18.808
3	589.694,972 382.658,588	4	589.682,417 382.663,99	13.668
4	589.682,417 382.663,99	5	589.679,677 382.658,499	6.137
5	589.679,677 382.658,499	6	589.632,944 382.564,865	104.648
6	589.632,944 382.564,865	7	589.635,395 382.566,663	3.04
7	589.635,395 382.566,663	8	589.654,202 382.567,802	18.841
8	589.654,202 382.567,802	9	589.683,511 382.623,368	62.822
9	589.683,511 382.623,368	10	589.695,377 382.645,864	25.434
10	589.695,377 382.645,864	11	589.699,726 382.654,11	9.323
11	589.699,726 382.654,11	12	589.700,634 382.655,948	2.05
12	589.700,634 382.655,948	13	589.704,885 382.664,55	9.595
13	589.704,885 382.664,55	14	589.722,675 382.701,35	40.874
14	589.722,675 382.701,35	1	589.713,815 382.703,912	9.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Nr. 139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		931	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53547, din 29/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	931	6	263/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.700,722 382.573,617	2	589.738,449 382.641,053	77.272
2	589.738,449 382.641,053	3	589.727,626 382.646,602	12.163
3	589.727,626 382.646,602	4	589.714,87 382.622,77	27.031
4	589.714,87 382.622,77	5	589.687,687 382.573,105	56.617
5	589.687,687 382.573,105	1	589.700,722 382.573,617	13.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334
Nr. cadastral vechi:581

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22662	Din acte: 456 Masurata: 449	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22662-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - locuinta - Sc=74,44 mp.
A1.2	22662-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2 - anexa - Sc=60,79 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86860 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 3856, din 13/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIAN-VALENTIN** 2) **PAUN NICOLETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN MARIAN-VALENTIN** 2) **PAUN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86860 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 3856, din 13/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloare intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ION**	

Notificare imobil circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22662	Din acte: 456 Masurata: 449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	6	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22662-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - locuinta - Sc=74,44 mp.
A1.2	22662-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2 - anexa - Sc=60,79 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.750,49 382.693,07	2	589.737,73 382.665,72	30.18
2	589.737,73 382.665,72	3	589.735,084 382.660,811	5.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.735,084 382.660,811	4	589.730,26 382.651,86	10.168
4	589.730,26 382.651,86	5	589.728,24 382.647,75	4.58
5	589.728,24 382.647,75	6	589.727,626 382.646,602	1.302
6	589.727,626 382.646,602	7	589.738,449 382.641,053	12.163
7	589.738,449 382.641,053	8	589.740,583 382.645,48	4.914
8	589.740,583 382.645,48	9	589.741,726 382.646,317	1.417
9	589.741,726 382.646,317	10	589.747,994 382.660,173	15.208
10	589.747,994 382.660,173	11	589.743,92 382.662,078	4.497
11	589.743,92 382.662,078	12	589.755,544 382.692,421	32.493
12	589.755,544 382.692,421	1	589.750,49 382.693,07	5.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 133, Jud. Prahova, T 6 ; CC 273 ; V 271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24314	Din acte: 1.235 Masurata: 1.195	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24314-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 133, Jud. Prahova, T 6 ; CC 273 ; V 271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 78 MP .
A1.2	24314-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 133, Jud. Prahova, T 6 ; CC 273 ; V 271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 72 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80382 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 4106, din 12/09/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA NOROCEL** 2) **FLOREA ILEANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA NOROCEL** 2) **FLOREA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80382 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 4106, din 12/09/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA IOANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA IOANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24314	Din acte: 1.235 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	6	CC 273	-	
2	vie	DA	556	6	V 271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24314-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 78 MP .
A1.2	24314-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 72 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.808,891 382.663,959	2	589.808,037 382.665,202	1.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.808,037 382.665,202	3	589.805,112 382.669,2	4.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.805,112 382.669,2	4	589.800,312 382.676,096	8.402
5	589.796,548 382.670,169	6	589.796,45 382.670,014	0.183
7	589.790,669 382.660,911	8	589.788,14 382.656,054	5.476
9	589.777,849 382.636,37	10	589.775,919 382.633,136	3.766
11	589.771,576 382.624,838	12	589.769,602 382.621,065	4.258
13	589.765,492 382.613,379	14	589.764,149 382.610,867	2.848
15	589.762,19 382.606,23	16	589.784,42 382.590,17	27.424
17	589.786,917 382.593,23	18	589.794,002 382.600,315	10.02
19	589.790,268 382.605,148	20	589.789,248 382.606,532	1.719
21	589.784,951 382.612,36	22	589.778,924 382.620,644	10.244
23	589.782,433 382.625,559	24	589.783,037 382.626,405	1.039
25	589.785,082 382.629,234	26	589.786,944 382.631,472	2.911
27	589.791,243 382.638,367	28	589.798,311 382.649,553	13.232
29	589.803,377 382.656,504	1	589.808,891 382.663,959	9.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.800,312 382.676,096	5	589.796,548 382.670,169	7.021
6	589.796,45 382.670,014	7	589.790,669 382.660,911	10.784
8	589.788,14 382.656,054	9	589.777,849 382.636,37	22.212
10	589.775,919 382.633,136	11	589.771,576 382.624,838	9.366
12	589.769,602 382.621,065	13	589.765,492 382.613,379	8.716
14	589.764,149 382.610,867	15	589.762,19 382.606,23	5.034
16	589.784,42 382.590,17	17	589.786,917 382.593,23	3.95
18	589.794,002 382.600,315	19	589.790,268 382.605,148	6.107
20	589.789,248 382.606,532	21	589.784,951 382.612,36	7.241
22	589.778,924 382.620,644	23	589.782,433 382.625,559	6.039
24	589.783,037 382.626,405	25	589.785,082 382.629,234	3.491
26	589.786,944 382.631,472	27	589.791,243 382.638,367	8.125
28	589.798,311 382.649,553	29	589.803,377 382.656,504	8.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.087	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	6	262	-	
2	vie	DA	552	6	263/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.768,501 382.690,463	2	589.761,076 382.691,513	7.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.761,076 382.691,513	3	589.758,343 382.692,018	2.779
3	589.758,343 382.692,018	4	589.755,544 382.692,421	2.828
4	589.755,544 382.692,421	5	589.743,92 382.662,078	32.493
5	589.743,92 382.662,078	6	589.747,994 382.660,173	4.497
6	589.747,994 382.660,173	7	589.741,726 382.646,317	15.208
7	589.741,726 382.646,317	8	589.740,583 382.645,48	1.417
8	589.740,583 382.645,48	9	589.738,449 382.641,053	4.914
9	589.738,449 382.641,053	10	589.700,722 382.573,617	77.272
10	589.700,722 382.573,617	11	589.709,776 382.574,528	9.1
11	589.709,776 382.574,528	12	589.743,05 382.636,027	69.923
12	589.743,05 382.636,027	13	589.746,331 382.642,317	7.094
13	589.746,331 382.642,317	14	589.760,379 382.669,239	30.367
14	589.760,379 382.669,239	1	589.768,501 382.690,463	22.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2379
Nr. cadastral vechi:10236

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20371	Din acte: 2.001 Masurata: 1.882	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	Loc. Pantazi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA P+1E, S.beci=16.45mp, S.c.desf=138mp, S.u.=119mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8724 / 01/02/2018		
Act Administrativ nr. 4978, din 30/01/2018 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 9023 din 29.12.2010, emis de Directia Pentru Agricultura Prahova;act administrativ nr 4975 din 30.01.2018, emis de Primaria Valea Calugareasca);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din arabil in curti constructii pentru terenul in suprafata de 1161 mp	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Pantazi, nr.147, jud.Prahova'	A1, A1.1
64351 / 17/05/2021		
Act Administrativ nr. 13314, din 17/05/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Pantazi, strada Republicii, nr.143, judetul Prahova '	A1, A1.1
72966 / 04/06/2021		
Act Administrativ nr. seria CB Nr. 815829, din 07/06/2002 emis de Primaria Sectorului 1;		
B8	se noteaza faptul ca JARCA-TAMMISTE DRAGOS-CATALIN este casatorit cu JARCA-TAMMISTE KARMEN, conform certificatului de casatorie seria CB Nr. 815829/07.06.2002 eliberat de Primaria sectorului I	A1, A1.1
78771 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. 1841, din 15/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ALINA GABRIELA** 2) **ZAHARIA GHEORGHE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAHARIA ALINA GABRIELA** 2) **ZAHARIA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 1842, din 15/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, alipire, dezmembrare, demolare, construire	A1, A1.1
	1) **BANCA ROMANEASCA SA**, CIF:4829576	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
78771 / 15/06/2021	
Act Notarial nr. 1842, din 15/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;	

Document circulație civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:354000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA ROMANEASCA SA**, CIF:4829576	
87252 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. 811, din 02/07/2021 emis de NP Mititiuc Adriana Madalina;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B6 prin incheierea nr. 44469/2018	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20371	Din acte: 2.001 Masurata: 1.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	6	Cc258	-	
2	arabil	DA	1.402	6	V259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA P+1E, S.beci=16.45mp,S.c.desf=138mp, S.u.=119mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.736,64 382.696,72	2	589.731,55 382.685,42	12.393
2	589.731,55 382.685,42	3	589.722,674 382.666,986	20.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.722,674 382.666,986	4	589.721,91 382.665,4	1.76
4	589.721,91 382.665,4	5	589.712,41 382.647,91	19.904
5	589.712,41 382.647,91	6	589.708,065 382.639,385	9.568
6	589.708,065 382.639,385	7	589.700,47 382.624,48	16.729
7	589.700,47 382.624,48	8	589.672,47 382.573,097	58.517
8	589.672,47 382.573,097	9	589.687,687 382.573,105	15.217
9	589.687,687 382.573,105	10	589.714,87 382.622,77	56.617
10	589.714,87 382.622,77	11	589.727,626 382.646,602	27.031
11	589.727,626 382.646,602	12	589.728,24 382.647,75	1.302
12	589.728,24 382.647,75	13	589.730,26 382.651,86	4.58
13	589.730,26 382.651,86	14	589.735,084 382.660,811	10.168
14	589.735,084 382.660,811	15	589.737,73 382.665,72	5.577
15	589.737,73 382.665,72	16	589.750,49 382.693,07	30.18
16	589.750,49 382.693,07	1	589.736,64 382.696,72	14.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 159, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.937	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

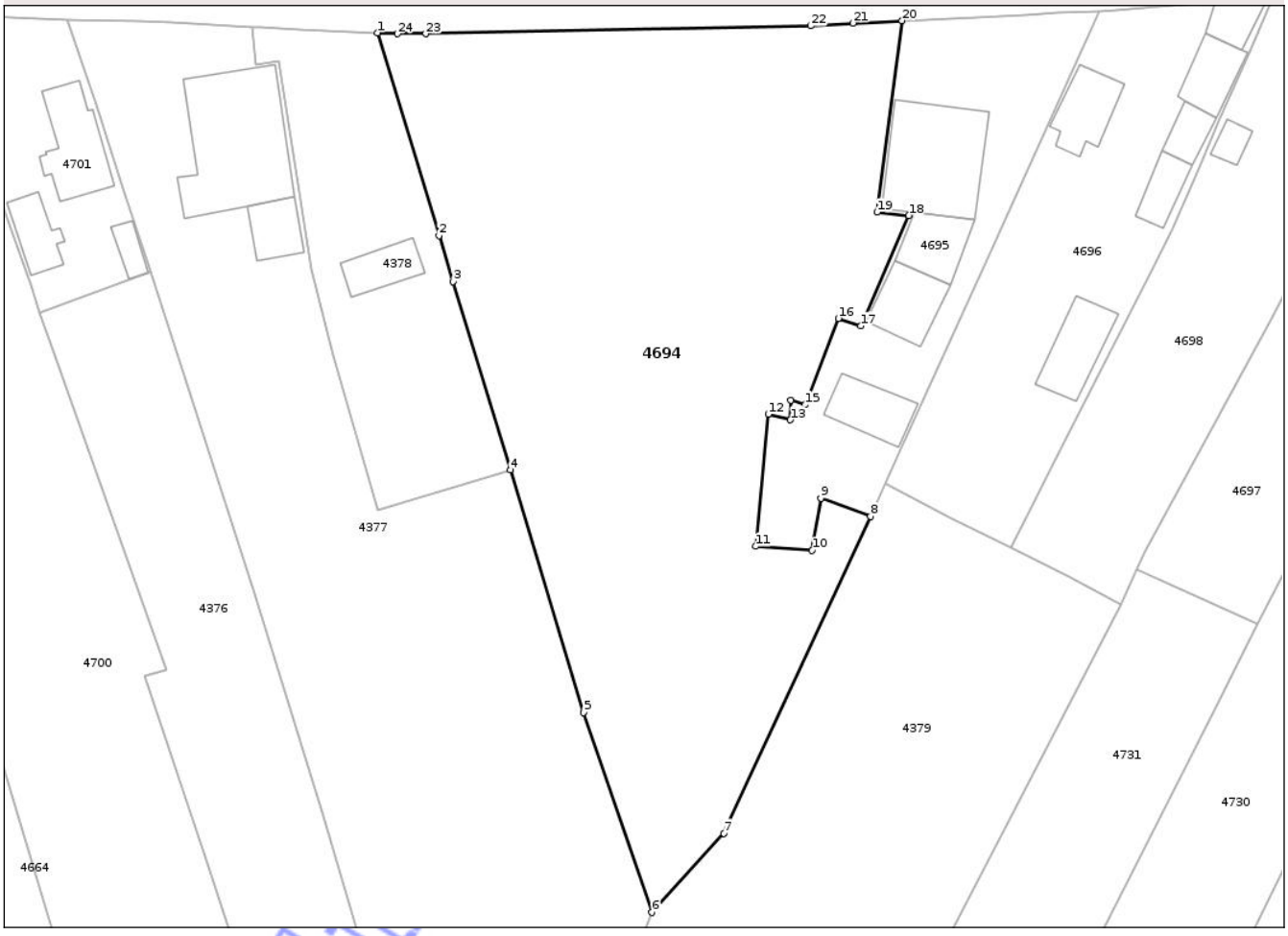
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.809	6	228	-	
2	vie	DA	129	6	229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.531,02 382.714,062	2	589.538,492 382.689,471	25.701
3	589.540,184 382.683,901	4	589.547,127 382.661,053	23.88
5	589.556,063 382.631,641	6	589.564,353 382.607,428	25.593
7	589.573,074 382.617,01	8	589.590,854 382.655,418	42.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.538,492 382.689,471	3	589.540,184 382.683,901	5.821
4	589.547,127 382.661,053	5	589.556,063 382.631,641	30.74
6	589.564,353 382.607,428	7	589.573,074 382.617,01	12.956
8	589.590,854 382.655,418	9	589.584,82 382.657,635	6.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	589.584,82 382.657,635	10	589.583,779 382.651,297	6.423
11	589.576,945 382.651,792	12	589.578,453 382.667,807	16.086
13	589.581,147 382.667,134	14	589.581,209 382.669,521	2.388
15	589.582,924 382.668,97	16	589.586,966 382.679,439	11.222
17	589.589,664 382.678,514	18	589.595,495 382.691,906	14.606
19	589.591,654 382.692,308	20	589.594,684 382.715,511	23.4
21	589.588,726 382.715,223	22	589.583,61 382.714,888	5.127
23	589.536,889 382.713,924	24	589.533,431 382.713,927	3.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	589.583,779 382.651,297	11	589.576,945 382.651,792	6.852
12	589.578,453 382.667,807	13	589.581,147 382.667,134	2.777
14	589.581,209 382.669,521	15	589.582,924 382.668,97	1.801
16	589.586,966 382.679,439	17	589.589,664 382.678,514	2.852
18	589.595,495 382.691,906	19	589.591,654 382.692,308	3.862
20	589.594,684 382.715,511	21	589.588,726 382.715,223	5.965
22	589.583,61 382.714,888	23	589.536,889 382.713,924	46.731
24	589.533,431 382.713,927	1	589.531,02 382.714,062	2.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 157, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.005	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37119, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA NICOLAE** 2) **FLOREA MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREA NICOLAE** 2) **FLOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	6	231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.594,684 382.715,511	2	589.591,654 382.692,308	23.4
2	589.591,654 382.692,308	3	589.595,495 382.691,906	3.862
3	589.595,495 382.691,906	4	589.589,664 382.678,514	14.606
4	589.589,664 382.678,514	5	589.586,966 382.679,439	2.852
5	589.586,966 382.679,439	6	589.582,924 382.668,97	11.222
6	589.582,924 382.668,97	7	589.581,209 382.669,521	1.801
7	589.581,209 382.669,521	8	589.581,147 382.667,134	2.388
8	589.581,147 382.667,134	9	589.578,453 382.667,807	2.777
9	589.578,453 382.667,807	10	589.576,945 382.651,792	16.086
10	589.576,945 382.651,792	11	589.583,779 382.651,297	6.852
11	589.583,779 382.651,297	12	589.584,82 382.657,635	6.423
12	589.584,82 382.657,635	13	589.590,854 382.655,418	6.428
13	589.590,854 382.655,418	14	589.592,671 382.659,344	4.326
14	589.592,671 382.659,344	15	589.594,615 382.663,648	4.723
15	589.594,615 382.663,648	16	589.596,938 382.668,79	5.642
16	589.596,938 382.668,79	17	589.605,351 382.687,417	20.439
17	589.605,351 382.687,417	18	589.618,578 382.716,699	32.131
18	589.618,578 382.716,699	19	589.613,508 382.716,419	5.078
19	589.613,508 382.716,419	20	589.609,607 382.716,233	3.905
20	589.609,607 382.716,233	1	589.594,684 382.715,511	14.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.6		Loc. Pantazi, Str Republicii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3001, din 27/06/1996 emis de NP DINU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PARASCHIV VASILICA** 2) **PARASCHIV TOMA** DEFUNCT:Da 3) **NISTOR MIRELA-AURUŞ** 4) **NISTOR GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 46150, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DUMITRACHE GHEORGHE** 2) **DUMITRACHE ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 3001, din 27/06/1996 emis de NP DINU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **PARASCHIV VASILICA** 2) **PARASCHIV TOMA** DEFUNCT:Da 3) **NISTOR MIRELA-AURUŞ** 4) **NISTOR GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PARASCHIV VASILICA** 2) **PARASCHIV TOMA** DEFUNCT:Da 3) **NISTOR MIRELA-AURUŞ** 4) **NISTOR GHEORGHE** 5) **DUMITRACHE GHEORGHE** 6) **DUMITRACHE ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 17/2023 privind accesul la informaţiile de interes public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	6	233	-	
2	vie	DA	294	6	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.6		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.618,578 382.716,699	2	589.605,351 382.687,417	32.131
2	589.605,351 382.687,417	3	589.596,938 382.668,79	20.439
3	589.596,938 382.668,79	4	589.594,615 382.663,648	5.642
4	589.594,615 382.663,648	5	589.592,671 382.659,344	4.723
5	589.592,671 382.659,344	6	589.600,387 382.655,301	8.711
6	589.600,387 382.655,301	7	589.607,938 382.651,669	8.379
7	589.607,938 382.651,669	8	589.615,11 382.665,9	15.936
8	589.615,11 382.665,9	9	589.625,152 382.685,637	22.145
9	589.625,152 382.685,637	10	589.627,25 382.689,76	4.626
10	589.627,25 382.689,76	11	589.627,412 382.690,131	0.405
11	589.627,412 382.690,131	12	589.630,611 382.697,463	7.999
12	589.630,611 382.697,463	13	589.633,334 382.703,705	6.81
13	589.633,334 382.703,705	14	589.636,621 382.711,246	8.226
14	589.636,621 382.711,246	15	589.639,68 382.718,34	7.725
15	589.639,68 382.718,34	16	589.638,869 382.717,846	0.95
16	589.638,869 382.717,846	17	589.632,679 382.717,864	6.19
17	589.632,679 382.717,864	18	589.625,87 382.717,294	6.833
18	589.625,87 382.717,294	19	589.620,681 382.716,818	5.211
19	589.620,681 382.716,818	1	589.618,578 382.716,699	2.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4153
Nr. cadastral vechi:11329

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21557	1.235	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4010 / 27/01/2011		
Act Notarial nr. 406, din 26/01/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ION** 2) **CRISTEA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA ION** 2) **CRISTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21557	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	6	A - 243, V - 244	-	
2	vie	DA	599	6	A - 243, V - 244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.657,63 382.718,16	2	589.654,67 382.710,83	7.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.654,67 382.710,83	3	589.649,36 382.699,02	12.949
3	589.649,36 382.699,02	4	589.644,76 382.689,17	10.871
4	589.644,76 382.689,17	5	589.641,2 382.682,6	7.473
5	589.641,2 382.682,6	6	589.639,392 382.679,256	3.801
6	589.639,392 382.679,256	7	589.624,247 382.651,25	31.839
7	589.624,247 382.651,25	8	589.623,2 382.648,979	2.501
8	589.623,2 382.648,979	9	589.637,888 382.642,388	16.099
9	589.637,888 382.642,388	10	589.650,201 382.666,558	27.126
10	589.650,201 382.666,558	11	589.650,676 382.667,491	1.047
11	589.650,676 382.667,491	12	589.658,16 382.682,18	16.486
12	589.658,16 382.682,18	13	589.662,446 382.690,886	9.704
13	589.662,446 382.690,886	14	589.664,356 382.694,785	4.342
14	589.664,356 382.694,785	15	589.671,96 382.711,2	18.091
15	589.671,96 382.711,2	16	589.674,0 382.715,12	4.419
16	589.674,0 382.715,12	1	589.657,63 382.718,16	16.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3216
Nr. cadastral vechi:10738

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 155, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20934	Din acte: 1.205 Masurata: 1.230	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20934-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA- in suprafata de 82 mp
A1.2	20934-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - in suprafata de 39 mp
A1.3	20934-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 155, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA - in suprafata de 16 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80404 / 04/12/2008		
Act Notarial nr. 2701, din 03/12/2008 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU IONUT SORIN** 2) **LUPU MADALINA CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPU IONUT SORIN** 2) **LUPU MADALINA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15242 / 20/02/2015		
Act Administrativ nr. 472486, din 14/05/2012 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 inscrise prin incheierea nr. 80404/2008	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20934	Din acte: 1.205 Masurata: 1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	6	V 241, Cc 242	-	
2	vie	DA	582	6	V 241, Cc 242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20934-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA- in suprafata de 82 mp
A1.2	20934-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA - in suprafata de 39 mp
A1.3	20934-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA - in suprafata de 16 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.639,68 382.718,34	2	589.636,621 382.711,246	7.725
2	589.636,621 382.711,246	3	589.633,334 382.703,705	8.226
3	589.633,334 382.703,705	4	589.630,611 382.697,463	6.81
4	589.630,611 382.697,463	5	589.627,412 382.690,131	7.999
5	589.627,412 382.690,131	6	589.627,25 382.689,76	0.405
6	589.627,25 382.689,76	7	589.625,152 382.685,637	4.626
7	589.625,152 382.685,637	8	589.615,11 382.665,9	22.145
8	589.615,11 382.665,9	9	589.607,938 382.651,669	15.936
9	589.607,938 382.651,669	10	589.614,972 382.648,05	7.91
10	589.614,972 382.648,05	11	589.621,276 382.644,805	7.09
11	589.621,276 382.644,805	12	589.623,2 382.648,979	4.596
12	589.623,2 382.648,979	13	589.624,247 382.651,25	2.501
13	589.624,247 382.651,25	14	589.639,392 382.679,256	31.839
14	589.639,392 382.679,256	15	589.641,2 382.682,6	3.801
15	589.641,2 382.682,6	16	589.644,76 382.689,17	7.473
16	589.644,76 382.689,17	17	589.649,36 382.699,02	10.871
17	589.649,36 382.699,02	18	589.654,67 382.710,83	12.949
18	589.654,67 382.710,83	19	589.657,63 382.718,16	7.905
19	589.657,63 382.718,16	20	589.648,74 382.718,6	8.901
20	589.648,74 382.718,6	1	589.639,68 382.718,34	9.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 173, Jud. Prahova, T 6,Cc202,A 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26017	Din acte: 1.376 Masurata: 1.541	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26017-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 173, Jud. Prahova, T 6,Cc 202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta P edificata in 1960
A1.2	26017-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 173, Jud. Prahova, T 6,Cc 202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa edificata in 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62200 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 8003, din 20/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 1783 din 16.05.2023, emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA;act notarial nr 231 din 24.11.2023, emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26017	Din acte: 1.376 Masurata: 1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	6	202	-	
2	arabil	DA	962	6	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26017-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta P edificata in 1960
A1.2	26017-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa edificata in 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	589.395,023 382.721,402	2	589.395,021 382.721,402	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.395,021 382.721,402	3	589.398,743 382.699,587	22.13
3	589.398,743 382.699,587	4	589.400,787 382.691,028	8.8
4	589.400,787 382.691,028	5	589.406,545 382.666,913	24.793
5	589.406,545 382.666,913	6	589.407,22 382.663,325	3.651
6	589.407,22 382.663,325	7	589.410,925 382.650,852	13.012
7	589.410,925 382.650,852	8	589.417,773 382.654,071	7.567
8	589.417,773 382.654,071	9	589.418,867 382.654,585	1.209
9	589.418,867 382.654,585	10	589.418,89 382.654,596	0.025
10	589.418,89 382.654,596	11	589.426,45 382.658,15	8.354
11	589.426,45 382.658,15	12	589.433,701 382.661,704	8.075
12	589.433,701 382.661,704	13	589.430,912 382.671,483	10.169
13	589.430,912 382.671,483	14	589.430,541 382.672,784	1.353
14	589.430,541 382.672,784	15	589.424,282 382.692,894	21.062
15	589.424,282 382.692,894	16	589.422,716 382.697,943	5.286
16	589.422,716 382.697,943	17	589.415,975 382.719,68	22.758
17	589.415,975 382.719,68	18	589.407,172 382.720,248	8.821
18	589.407,172 382.720,248	19	589.402,365 382.720,698	4.828
19	589.402,365 382.720,698	1	589.395,023 382.721,402	7.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 167, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.344	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37187, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIA** 2) **CAMEN VASILICA** 3) **DOBRICĂ GHE VASILE** 4) **DOBRICĂ MARIN** 5) **DOBRICĂ GHEORGHE** 6) **DOBRICĂ GHE ION** 7) **ENE STAN** 8) **DOBRICĂ DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA MARIA** 2) **CAMEN VASILICA** 3) **DOBRICĂ GHE VASILE** 4) **DOBRICĂ MARIN** 5) **DOBRICĂ GHEORGHE** 6) **DOBRICĂ GHE ION** 7) **ENE STAN** 8) **DOBRICĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neopozabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	891	6	215	-	
2	vie	DA	889	6	21216,2175	-	
3	arabil	DA	2.564	6	217,216/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.456,217 382.717,261	2	589.462,163 382.698,229	19.939
3	589.465,789 382.684,031	4	589.467,005 382.679,269	4.915
5	589.471,618 382.665,932	6	589.484,366 382.629,076	38.998
7	589.498,93 382.581,182	8	589.514,612 382.529,617	53.897
9	589.523,339 382.515,124	10	589.537,101 382.524,551	16.681
11	589.525,201 382.569,404	12	589.510,063 382.614,265	47.346
13	589.502,711 382.636,053	14	589.505,419 382.636,833	2.818
15	589.491,894 382.674,82	16	589.490,0 382.680,14	5.647
17	589.488,91 382.683,42	18	589.488,352 382.685,026	1.7
19	589.485,5 382.693,24	20	589.477,93 382.716,17	24.147
21	589.466,649 382.716,624	1	589.456,217 382.717,261	10.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.462,163 382.698,229	3	589.465,789 382.684,031	14.654
4	589.467,005 382.679,269	5	589.471,618 382.665,932	14.112
6	589.484,366 382.629,076	7	589.498,93 382.581,182	50.059
8	589.514,612 382.529,617	9	589.523,339 382.515,124	16.918
10	589.537,101 382.524,551	11	589.525,201 382.569,404	46.405
12	589.510,063 382.614,265	13	589.502,711 382.636,053	22.995
14	589.505,419 382.636,833	15	589.491,894 382.674,82	40.323
16	589.490,0 382.680,14	17	589.488,91 382.683,42	3.456
18	589.488,352 382.685,026	19	589.485,5 382.693,24	8.695
20	589.477,93 382.716,17	21	589.466,649 382.716,624	11.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2964
Nr. cadastral vechi:10580

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 165, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20772	Din acte: 500 Masurata: 510	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20772-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20772-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA
A1.3	20772-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 165, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40237 / 10/06/2008		
Act Administrativ nr. 3108, din 22/04/2008 emis de Primaria Valea Calugareasca (contract vanzare-cumparare nr.654/24.04.1996 emis de NP BARBU FLOAREA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20772	Din acte: 500 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	6	Cc 220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20772-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20772-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA
A1.3	20772-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.477,93 382.716,17	2	589.485,5 382.693,24	24.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.485,5 382.693,24	3	589.488,352 382.685,026	8.695
3	589.488,352 382.685,026	4	589.488,91 382.683,42	1.7
4	589.488,91 382.683,42	5	589.490,0 382.680,14	3.456
5	589.490,0 382.680,14	6	589.503,51 382.685,08	14.385
6	589.503,51 382.685,08	7	589.500,12 382.695,18	10.654
7	589.500,12 382.695,18	8	589.497,08 382.704,97	10.251
8	589.497,08 382.704,97	9	589.493,41 382.715,67	11.312
9	589.493,41 382.715,67	1	589.477,93 382.716,17	15.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 175, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24225	Din acte: 1.167 Masurata: 1.360	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24225-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P+M
A1.2	24225-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25319 / 25/02/2021		
Act Administrativ nr. seria CY 648285, din 17/03/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI PLOPENI;		
B3	se noteaza schimbarea numleui coproprietarei de sub B1.6 din Dinu Maria Nicoelta in Stefanco Maria Nicoleta	A1, A1.1, A1.2
139319 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 156, din 12/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24225	Din acte: 1.167 Masurata: 1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	6	199	-	
2	vie	DA	376	6	198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24225-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P+M
A1.2	24225-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.374,052 382.723,107	2	589.379,356 382.689,919	33.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.379,356 382.689,919	3	589.380,94 382.680,011	10.034
3	589.380,94 382.680,011	4	589.381,509 382.676,449	3.607
4	589.381,509 382.676,449	5	589.384,425 382.660,705	16.012
5	589.384,425 382.660,705	6	589.385,099 382.656,461	4.297
6	589.385,099 382.656,461	7	589.390,311 382.658,078	5.457
7	589.390,311 382.658,078	8	589.407,22 382.663,325	17.704
8	589.407,22 382.663,325	9	589.406,545 382.666,913	3.651
9	589.406,545 382.666,913	10	589.400,787 382.691,028	24.793
10	589.400,787 382.691,028	11	589.398,743 382.699,587	8.8
11	589.398,743 382.699,587	12	589.395,021 382.721,402	22.13
12	589.395,021 382.721,402	13	589.385,993 382.722,136	9.058
13	589.385,993 382.722,136	1	589.374,052 382.723,107	11.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 177, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21758	Din acte: 1.000 Masurata: 1.131	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21758-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta P+1E, S.c.desf=204mp,S. u.=143.55mp
A1.2	21758-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42368 / 21/07/2011		
Act Notarial nr. 3636, din 20/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE FLORICA** 2) **PETRE MARCEL-STELIAN**	
4064 / 19/01/2016		
Act Notarial nr. 270, din 18/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr. 2062/11-01-2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B4	se noteaza incheierea de rectificare nr.270/18.01.2016 emisa de NP IVAN CONSTANTIN la contractul de vanzare cumparare aut.sub nr. 3636/20.07.2011 de NP IVAN CONSTANTIN in sensul ca numele corect al coproprietarului este PETRE MARCEL-STELIAN	A1
36630 / 24/04/2018		
Act Administrativ nr. 9997, din 23/04/2018 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 9991 din 23.04.2018, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 63141 din 28.06.2016, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 30 din 01.05.2016, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 35 din 27.05.2013, emis de Primaria Valea Calugareasca);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii pentru terenul in suprafata de 388 mp	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Pantazi ,nr.129A,jud.Prahova'	A1, A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE FLORICA** 2) **PETRE MARCEL STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63141 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 3139, din 24/06/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1, inscris prin incheierea nr. 42368/2011	A1

Document de lucru fără valoare circulației civile

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21758	Din acte: 1.000 Masurata: 1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	6	197/1	-	
2	arabil	DA	330	6	197/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21758-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta P+1E, S.c.desf=204mp,S.u.=143.55mp
A1.2	21758-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.355,304 382.724,831	2	589.364,15 382.677,935	47.723
2	589.364,15 382.677,935	3	589.366,691 382.664,467	13.706
3	589.366,691 382.664,467	4	589.366,924 382.663,501	0.994
4	589.366,924 382.663,501	5	589.368,149 382.658,436	5.211
5	589.368,149 382.658,436	6	589.384,425 382.660,705	16.433
6	589.384,425 382.660,705	7	589.381,509 382.676,449	16.012
7	589.381,509 382.676,449	8	589.380,94 382.680,011	3.607
8	589.380,94 382.680,011	9	589.379,356 382.689,919	10.034
9	589.379,356 382.689,919	10	589.374,052 382.723,107	33.609
10	589.374,052 382.723,107	1	589.355,304 382.724,831	18.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46189, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ELENA** 2) **EFTIMIE MARIANA** 3) **ION AUREL**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANGHEL ELENA** 2) **EFTIMIE MARIANA** 3) **ION AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

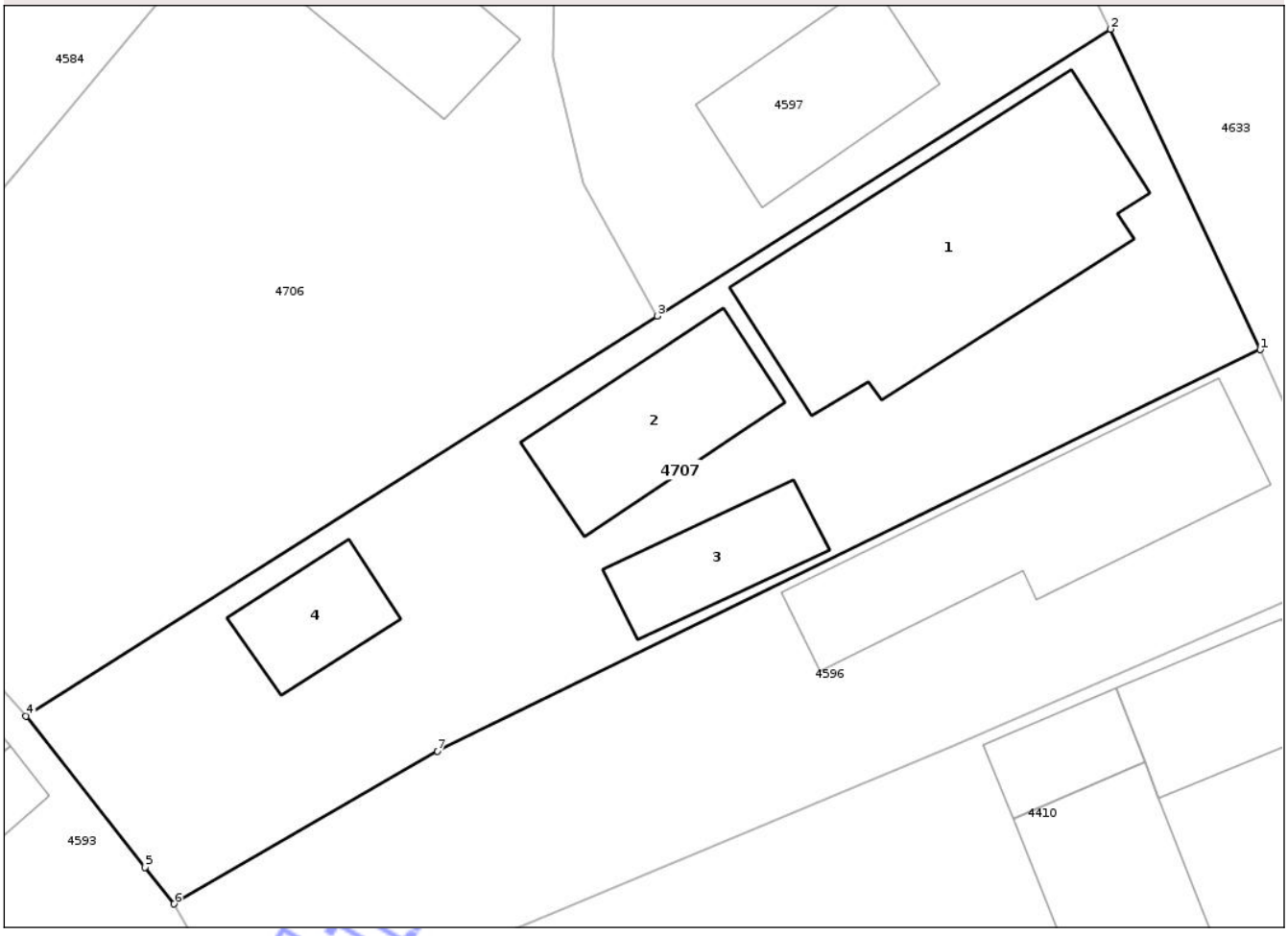
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	13	593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.967,825 382.199,959	2	589.961,277 382.213,93	15.429
2	589.961,277 382.213,93	3	589.941,511 382.201,423	23.391
3	589.941,511 382.201,423	4	589.913,95 382.183,983	32.615
4	589.913,95 382.183,983	5	589.919,154 382.177,397	8.394
5	589.919,154 382.177,397	6	589.920,415 382.175,8	2.035
6	589.920,415 382.175,8	7	589.931,92 382.182,453	13.29
7	589.931,92 382.182,453	1	589.967,825 382.199,959	39.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46190, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ZAMFIRA**	
Act Notarial nr. 169, din 17/07/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚUICĂ MARCELA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITREA DANIELA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

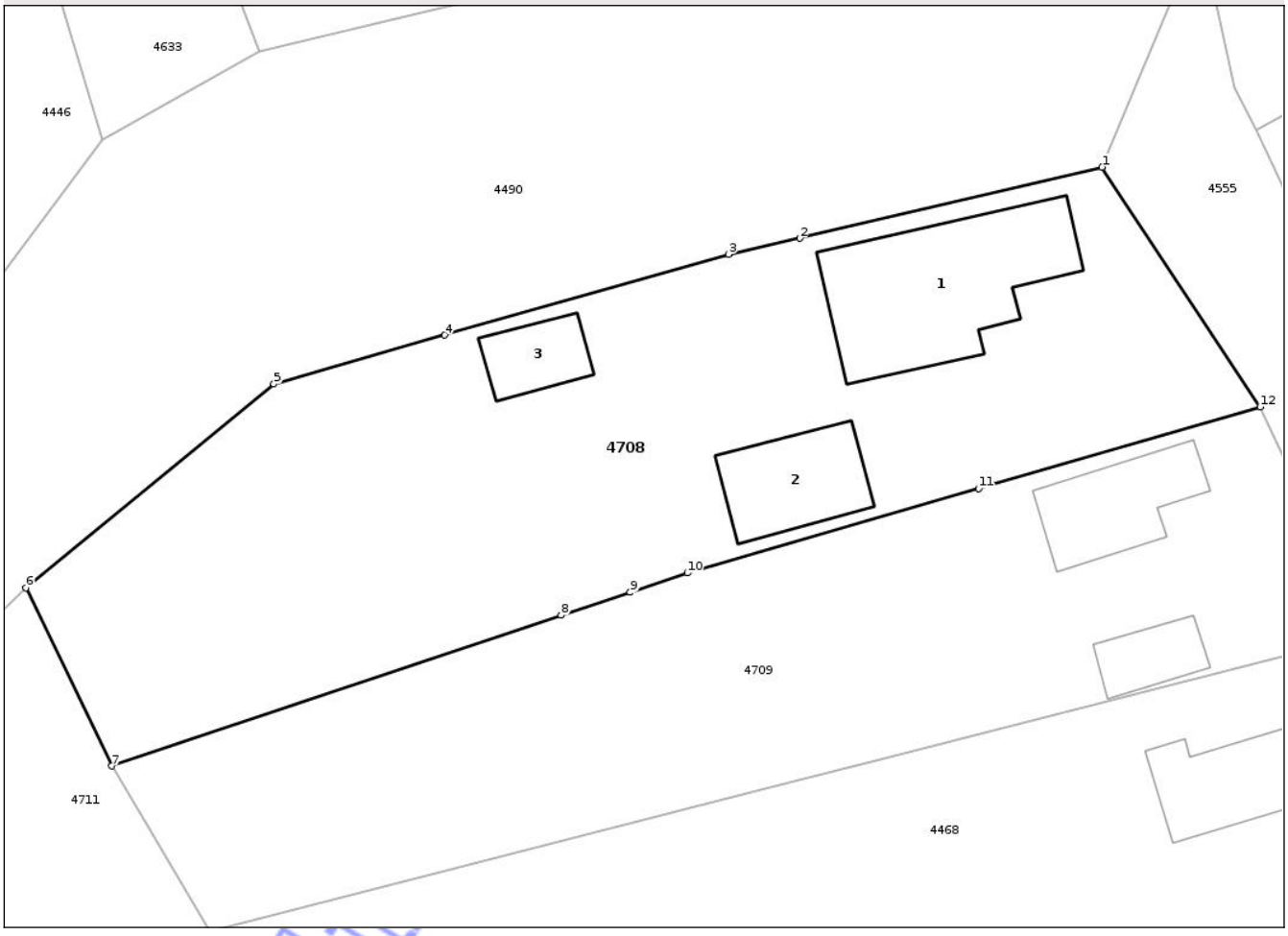
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	15	704	-	
2	arabil	DA	519	15	702,703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.098,663 382.052,367	2	590.079,644 382.047,887	19.54
2	590.079,644 382.047,887	3	590.075,155 382.046,881	4.6
3	590.075,155 382.046,881	4	590.057,325 382.041,805	18.538
4	590.057,325 382.041,805	5	590.046,564 382.038,741	11.189
5	590.046,564 382.038,741	6	590.030,973 382.025,926	20.182
6	590.030,973 382.025,926	7	590.036,388 382.014,736	12.431
7	590.036,388 382.014,736	8	590.064,631 382.024,203	29.787
8	590.064,631 382.024,203	9	590.068,979 382.025,66	4.586
9	590.068,979 382.025,66	10	590.072,574 382.026,865	3.792
10	590.072,574 382.026,865	11	590.090,9 382.032,168	19.078
11	590.090,9 382.032,168	12	590.108,612 382.037,292	18.438
12	590.108,612 382.037,292	1	590.098,663 382.052,367	18.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.056	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Cezar Bolliac, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51631, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU S ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU S ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	15	706	-	
2	arabil	DA	442	15	705	-	
3	vie	DA	233	15	705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.115,201 382.022,963	2	590.114,646 382.024,264	1.414
2	590.114,646 382.024,264	3	590.108,612 382.037,292	14.358
3	590.108,612 382.037,292	4	590.090,9 382.032,168	18.438
4	590.090,9 382.032,168	5	590.072,574 382.026,865	19.078
5	590.072,574 382.026,865	6	590.068,979 382.025,66	3.792
6	590.068,979 382.025,66	7	590.064,631 382.024,203	4.586
7	590.064,631 382.024,203	8	590.036,388 382.014,736	29.787
8	590.036,388 382.014,736	9	590.042,525 382.004,356	12.058
9	590.042,525 382.004,356	10	590.077,221 382.013,239	35.815
10	590.077,221 382.013,239	11	590.084,157 382.015,015	7.16
11	590.084,157 382.015,015	1	590.115,201 382.022,963	32.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.833	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

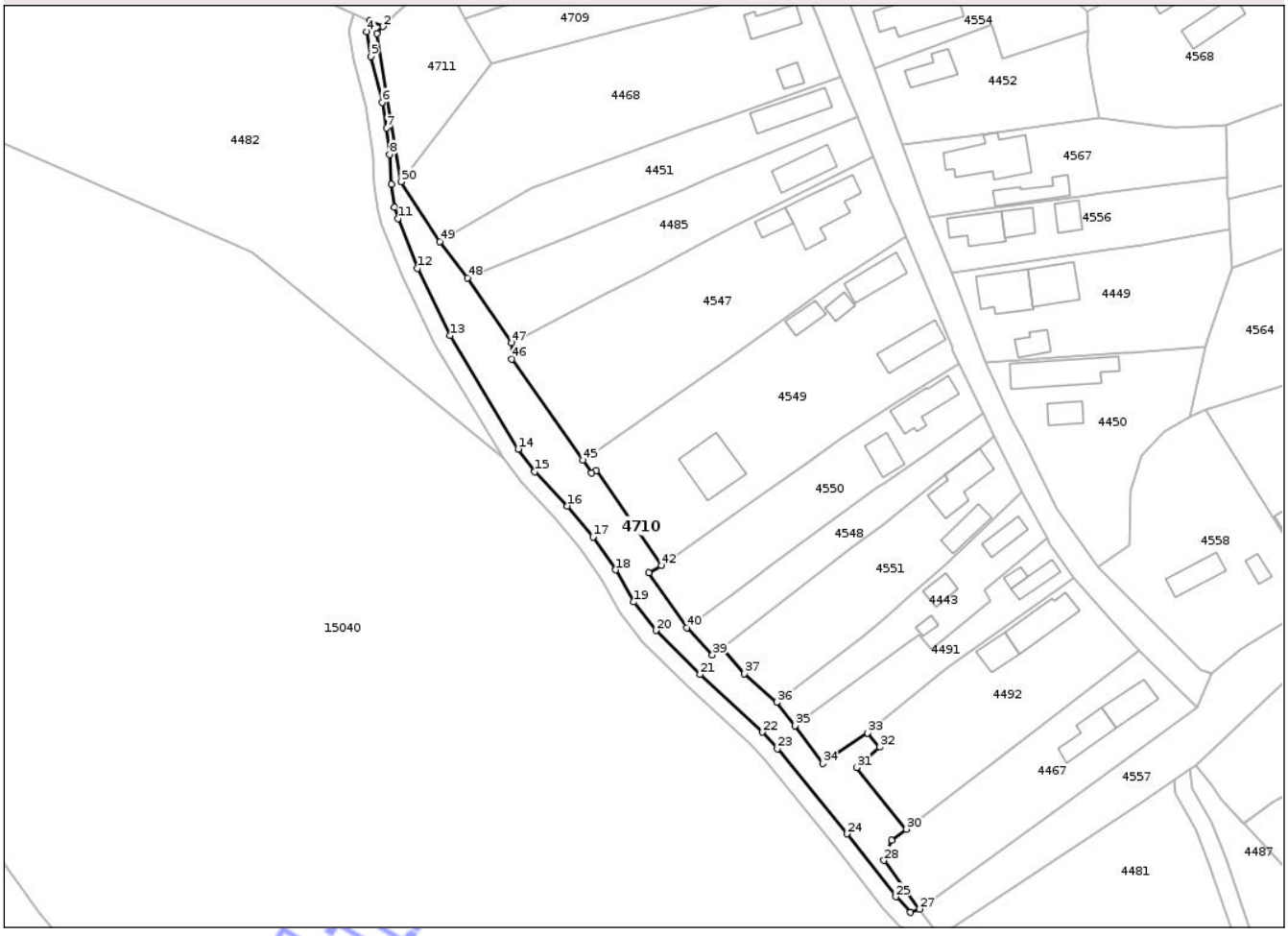
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.568	-	6378	-	
2	faneata	DA	265	-	6378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.015,928 382.011,255	2	590.017,257 382.012,947	2.152
4	590.013,577 382.011,704	5	590.014,491 382.006,024	5.753
7	590.018,148 381.989,312	8	590.018,87 381.983,157	6.197
10	590.020,045 381.970,949	11	590.020,77 381.968,254	2.791
13	590.032,928 381.941,002	14	590.048,808 381.914,593	30.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.017,257 382.012,947	3	590.014,251 382.014,296	3.295
5	590.014,491 382.006,024	6	590.017,103 381.995,318	11.02
8	590.018,87 381.983,157	9	590.019,261 381.976,172	6.996
11	590.020,77 381.968,254	12	590.025,341 381.956,633	12.488
14	590.048,808 381.914,593	15	590.052,662 381.909,305	6.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.014,251 382.014,296	4	590.013,577 382.011,704	2.678
6	590.017,103 381.995,318	7	590.018,148 381.989,312	6.096
9	590.019,261 381.976,172	10	590.020,045 381.970,949	5.282
12	590.025,341 381.956,633	13	590.032,928 381.941,002	17.375
15	590.052,662 381.909,305	16	590.060,308 381.901,328	11.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	590.060,308 381.901,328	17	590.066,251 381.894,147	9.321
17	590.066,251 381.894,147	18	590.071,475 381.886,444	9.307
18	590.071,475 381.886,444	19	590.075,733 381.878,973	8.599
19	590.075,733 381.878,973	20	590.080,892 381.872,379	8.372
20	590.080,892 381.872,379	21	590.091,221 381.862,11	14.565
21	590.091,221 381.862,11	22	590.105,797 381.848,711	19.799
22	590.105,797 381.848,711	23	590.109,193 381.844,859	5.135
23	590.109,193 381.844,859	24	590.125,416 381.825,033	25.617
24	590.125,416 381.825,033	25	590.136,845 381.810,41	18.559
25	590.136,845 381.810,41	26	590.140,175 381.806,754	4.945
26	590.140,175 381.806,754	27	590.142,281 381.807,536	2.246
27	590.142,281 381.807,536	28	590.134,073 381.818,859	13.985
28	590.134,073 381.818,859	29	590.135,829 381.823,501	4.963
29	590.135,829 381.823,501	30	590.139,271 381.826,139	4.337
30	590.139,271 381.826,139	31	590.127,722 381.840,477	18.411
31	590.127,722 381.840,477	32	590.133,077 381.845,242	7.168
32	590.133,077 381.845,242	33	590.130,289 381.848,522	4.305
33	590.130,289 381.848,522	34	590.119,861 381.841,406	12.625
34	590.119,861 381.841,406	35	590.113,278 381.850,18	10.969
35	590.113,278 381.850,18	36	590.109,173 381.855,652	6.841
36	590.109,173 381.855,652	37	590.101,583 381.862,349	10.122
37	590.101,583 381.862,349	38	590.096,472 381.868,2	7.769
38	590.096,472 381.868,2	39	590.094,099 381.866,685	2.815
39	590.094,099 381.866,685	40	590.088,124 381.872,97	8.672
40	590.088,124 381.872,97	41	590.079,217 381.885,836	15.648
41	590.079,217 381.885,836	42	590.082,211 381.887,466	3.409
42	590.082,211 381.887,466	43	590.067,045 381.909,629	26.855
43	590.067,045 381.909,629	44	590.065,949 381.909,045	1.242
44	590.065,949 381.909,045	45	590.063,89 381.912,042	3.636
45	590.063,89 381.912,042	46	590.047,333 381.935,508	28.719
46	590.047,333 381.935,508	47	590.047,358 381.939,365	3.857
47	590.047,358 381.939,365	48	590.036,96 381.954,424	18.3
48	590.036,96 381.954,424	49	590.030,541 381.962,894	10.628
49	590.030,541 381.962,894	50	590.021,5 381.976,815	16.599
50	590.021,5 381.976,815	1	590.015,928 382.011,255	34.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.471	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 27/02/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRACHE NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRACHE FLORIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE NICOLAE** 2) **DUMITRACHE FLORIANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE NICOLAE** 2) **DUMITRACHE FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	17	803	-	
2	arabil	DA	2.550	17	806,805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.297,891 381.831,119	2	590.296,349 381.829,898	1.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.296,349 381.829,898	3	590.293,394 381.833,457	4.626
3	590.293,394 381.833,457	4	590.260,729 381.813,596	38.229
4	590.260,729 381.813,596	5	590.241,592 381.801,959	22.397
5	590.241,592 381.801,959	6	590.239,005 381.800,488	2.976
6	590.239,005 381.800,488	7	590.246,274 381.782,922	19.011
7	590.246,274 381.782,922	8	590.262,912 381.736,561	49.256
8	590.262,912 381.736,561	9	590.310,909 381.764,937	55.758
9	590.310,909 381.764,937	10	590.302,344 381.771,651	10.883
10	590.302,344 381.771,651	11	590.288,361 381.783,021	18.022
11	590.288,361 381.783,021	12	590.286,597 381.784,455	2.273
12	590.286,597 381.784,455	13	590.286,975 381.784,669	0.434
13	590.286,975 381.784,669	14	590.277,313 381.792,015	12.137
14	590.277,313 381.792,015	15	590.273,248 381.795,107	5.107
15	590.273,248 381.795,107	16	590.312,0 381.820,157	46.143
16	590.312,0 381.820,157	1	590.297,891 381.831,119	17.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51640, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ P IVANCIU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ P IVANCIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

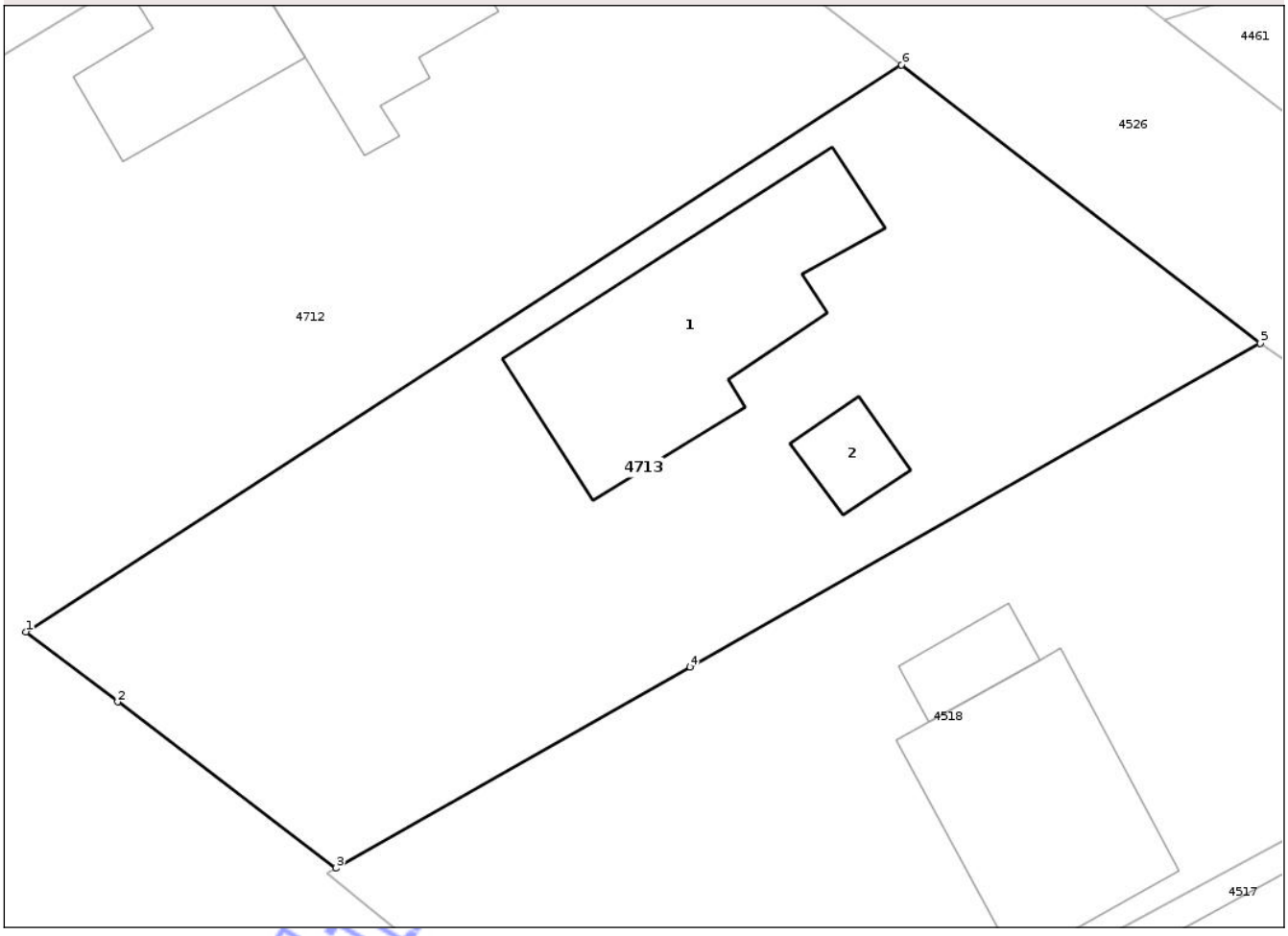
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	17	808	-	
2	vie	DA	195	17	807	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.273,248 381.795,107	2	590.277,313 381.792,015	5.107

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.277,313 381.792,015	3	590.286,975 381.784,669	12.137
3	590.286,975 381.784,669	4	590.302,629 381.793,546	17.996
4	590.302,629 381.793,546	5	590.327,869 381.807,858	29.015
5	590.327,869 381.807,858	6	590.312,0 381.820,157	20.077
6	590.312,0 381.820,157	1	590.273,248 381.795,107	46.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3339
Nr. cadastral vechi:10795

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20998	Din acte: 2.465 Masurata: 2.427	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20998-C1	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1-Locuinta cu Sc=136,86 mp
A1.2	20998-C2	Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-Magazie cu Sc=19,41 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80548 / 04/12/2008		
Act Notarial nr. 135,136, din 13/12/2005 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN COSTEL**	
49687 / 13/05/2015		
Act Administrativ nr. 80548, din 19/12/2008 emis de OCPI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 80548/2008 in sensul ca in baza actelor suprafata de teren de 1180 mp are categoria de folosinta curti constructii si este situata in T 6 parcela Cc 292	A1, A1.1, A1.2
56998 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1246, din 27/05/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56998 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1246, din 27/05/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

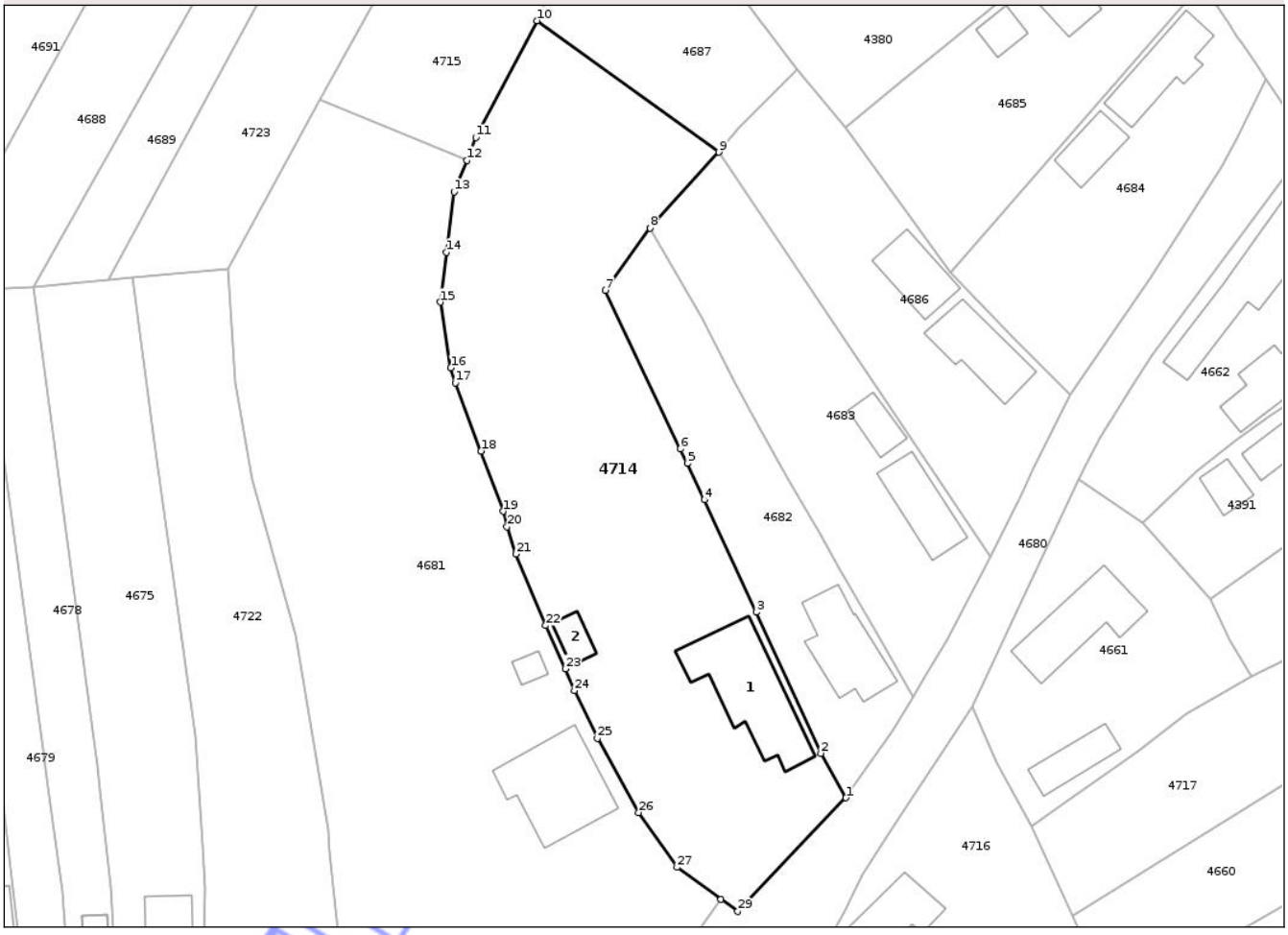
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20998	Din acte: 2.465 Masurata: 2.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.194	6	Cc 292	-	
2	arabil	DA	541	6	A 293	-	
3	vie	DA	692	6	Vh 294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20998-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1-Locuinta cu Sc=136,86 mp
A1.2	20998-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-Magazie cu Sc=19,41 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.799,92 382.511,3	2	589.796,85 382.516,75	6.255
3	589.788,99 382.533,99	4	589.782,6 382.547,7	15.126
5	589.780,53 382.552,14	6	589.779,69 382.553,92	1.968
7	589.770,52 382.573,29	8	589.775,98 382.580,89	9.358
9	589.784,42 382.590,17	10	589.762,19 382.606,23	27.424
11	589.754,69 382.591,97	12	589.753,584 382.589,188	2.994
13	589.752,05 382.585,33	14	589.751,121 382.577,962	7.426
15	589.750,35 382.571,85	16	589.751,63 382.563,83	8.122
17	589.752,18 382.561,99	18	589.755,34 382.553,65	8.919
19	589.758,03 382.546,31	20	589.758,5 382.544,425	1.943
21	589.759,612 382.541,091	22	589.763,248 382.532,342	9.474
23	589.765,64 382.527,06	24	589.766,73 382.524,39	2.884
25	589.769,56 382.518,56	26	589.774,59 382.509,51	10.354
27	589.779,3 382.502,8	28	589.784,65 382.498,91	6.615
29	589.786,72 382.497,43	1	589.799,92 382.511,3	19.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.796,85 382.516,75	3	589.788,99 382.533,99	18.947
4	589.782,6 382.547,7	5	589.780,53 382.552,14	4.899
6	589.779,69 382.553,92	7	589.770,52 382.573,29	21.431
8	589.775,98 382.580,89	9	589.784,42 382.590,17	12.544
10	589.762,19 382.606,23	11	589.754,69 382.591,97	16.112
12	589.753,584 382.589,188	13	589.752,05 382.585,33	4.152
14	589.751,121 382.577,962	15	589.750,35 382.571,85	6.16
16	589.751,63 382.563,83	17	589.752,18 382.561,99	1.92
18	589.755,34 382.553,65	19	589.758,03 382.546,31	7.817
20	589.758,5 382.544,425	21	589.759,612 382.541,091	3.515
22	589.763,248 382.532,342	23	589.765,64 382.527,06	5.798
24	589.766,73 382.524,39	25	589.769,56 382.518,56	6.481
26	589.774,59 382.509,51	27	589.779,3 382.502,8	8.198
28	589.784,65 382.498,91	29	589.786,72 382.497,43	2.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 135, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.948	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46160, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.433	6	267,268,269	-	
2	arabil	DA	516	6	269,270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.781,734 382.688,098	2	589.772,876 382.668,162	21.815
3	589.770,969 382.664,322	4	589.765,93 382.654,173	11.331
5	589.754,223 382.630,595	6	589.753,115 382.628,363	2.492
7	589.749,332 382.621,447	8	589.735,705 382.596,535	28.395
9	589.753,584 382.589,188	10	589.754,69 382.591,97	2.994
11	589.762,19 382.606,23	12	589.764,149 382.610,867	5.034
13	589.765,492 382.613,379	14	589.769,602 382.621,065	8.716
15	589.771,576 382.624,838	16	589.775,919 382.633,136	9.366
17	589.777,849 382.636,37	18	589.788,14 382.656,054	22.212
19	589.790,669 382.660,911	20	589.796,45 382.670,014	10.784
21	589.796,548 382.670,169	22	589.800,312 382.676,096	7.021
23	589.798,58 382.678,339	24	589.795,352 382.682,656	5.39
25	589.793,624 382.684,964	1	589.781,734 382.688,098	12.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.772,876 382.668,162	3	589.770,969 382.664,322	4.287
4	589.765,93 382.654,173	5	589.754,223 382.630,595	26.324
6	589.753,115 382.628,363	7	589.749,332 382.621,447	7.883
8	589.735,705 382.596,535	9	589.753,584 382.589,188	19.33
10	589.754,69 382.591,97	11	589.762,19 382.606,23	16.112
12	589.764,149 382.610,867	13	589.765,492 382.613,379	2.848
14	589.769,602 382.621,065	15	589.771,576 382.624,838	4.258
16	589.775,919 382.633,136	17	589.777,849 382.636,37	3.766
18	589.788,14 382.656,054	19	589.790,669 382.660,911	5.476
20	589.796,45 382.670,014	21	589.796,548 382.670,169	0.183
22	589.800,312 382.676,096	23	589.798,58 382.678,339	2.834
24	589.795,352 382.682,656	25	589.793,624 382.684,964	2.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52216, din 24/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GH HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

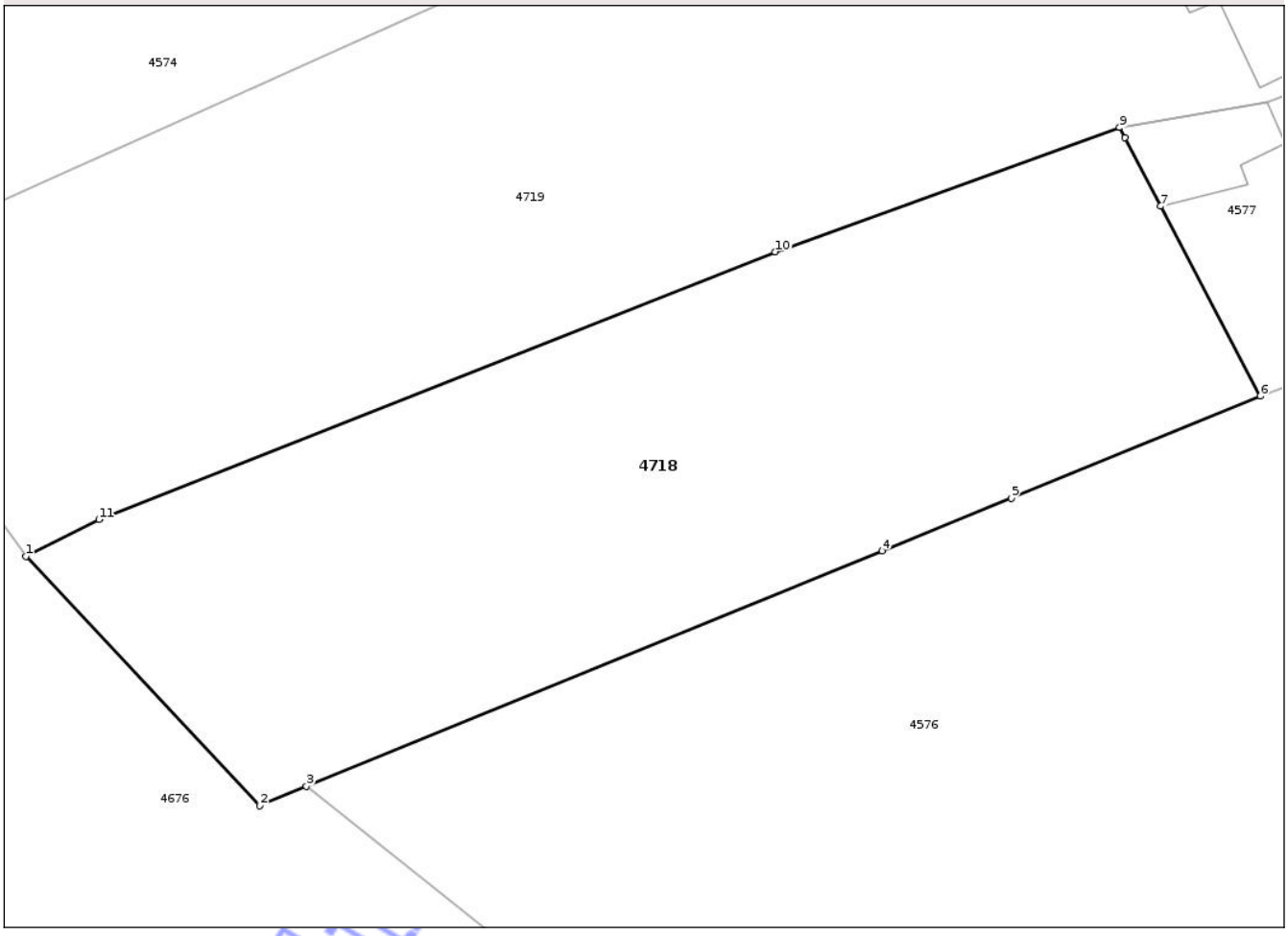
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	613	12	551	-	
2	curti constructii	DA	308	12	551,552	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.665,325 382.152,643	2	589.677,19 382.140,019	17.325
2	589.677,19 382.140,019	3	589.679,559 382.140,987	2.559
3	589.679,559 382.140,987	4	589.708,775 382.152,926	31.561
4	589.708,775 382.152,926	5	589.715,323 382.155,602	7.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.715,323 382.155,602	6	589.727,968 382.160,769	13.66
6	589.727,968 382.160,769	7	589.722,913 382.170,394	10.872
7	589.722,913 382.170,394	8	589.721,085 382.173,876	3.933
8	589.721,085 382.173,876	9	589.720,821 382.174,379	0.568
9	589.720,821 382.174,379	10	589.703,356 382.168,083	18.565
10	589.703,356 382.168,083	11	589.669,027 382.154,51	36.915
11	589.669,027 382.154,51	1	589.665,325 382.152,643	4.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51664, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA** 2) **GHEORGHIȚĂ DORINA** 3) **IORDACHE NICOLAE** 4) **IORDACHE MARIN** 5) **IORDACHE AURELIAN** 6) **IORDACHE NICULINA** 7) **POPA MARIANA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI MARIA** 2) **GHEORGHIȚĂ DORINA** 3) **IORDACHE NICOLAE** 4) **IORDACHE MARIN** 5) **IORDACHE AURELIAN** 6) **IORDACHE NICULINA** 7) **POPA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

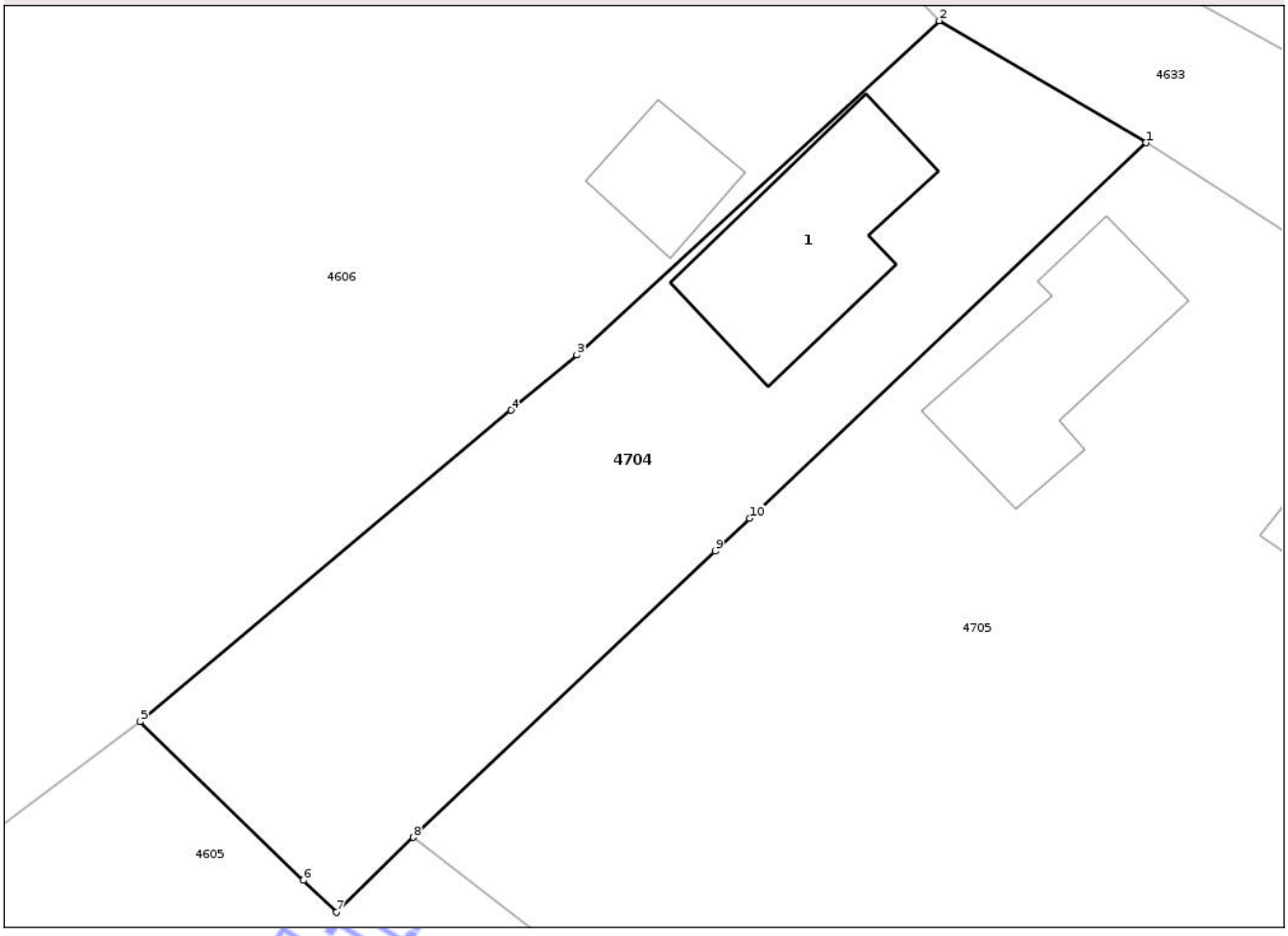
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	11	477	-	
2	arabil	DA	284	11	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.914,717 382.263,832	2	589.905,553 382.269,231	10.636
2	589.905,553 382.269,231	3	589.889,497 382.254,436	21.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.889,497 382.254,436	4	589.886,583 382.251,992	3.803
4	589.886,583 382.251,992	5	589.870,143 382.238,21	21.453
5	589.870,143 382.238,21	6	589.877,381 382.231,19	10.083
6	589.877,381 382.231,19	7	589.878,847 382.229,769	2.042
7	589.878,847 382.229,769	8	589.882,242 382.233,086	4.746
8	589.882,242 382.233,086	9	589.895,624 382.245,756	18.428
9	589.895,624 382.245,756	10	589.897,157 382.247,207	2.111
10	589.897,157 382.247,207	1	589.914,717 382.263,832	24.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.289	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37200, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAMA C ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAMA C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

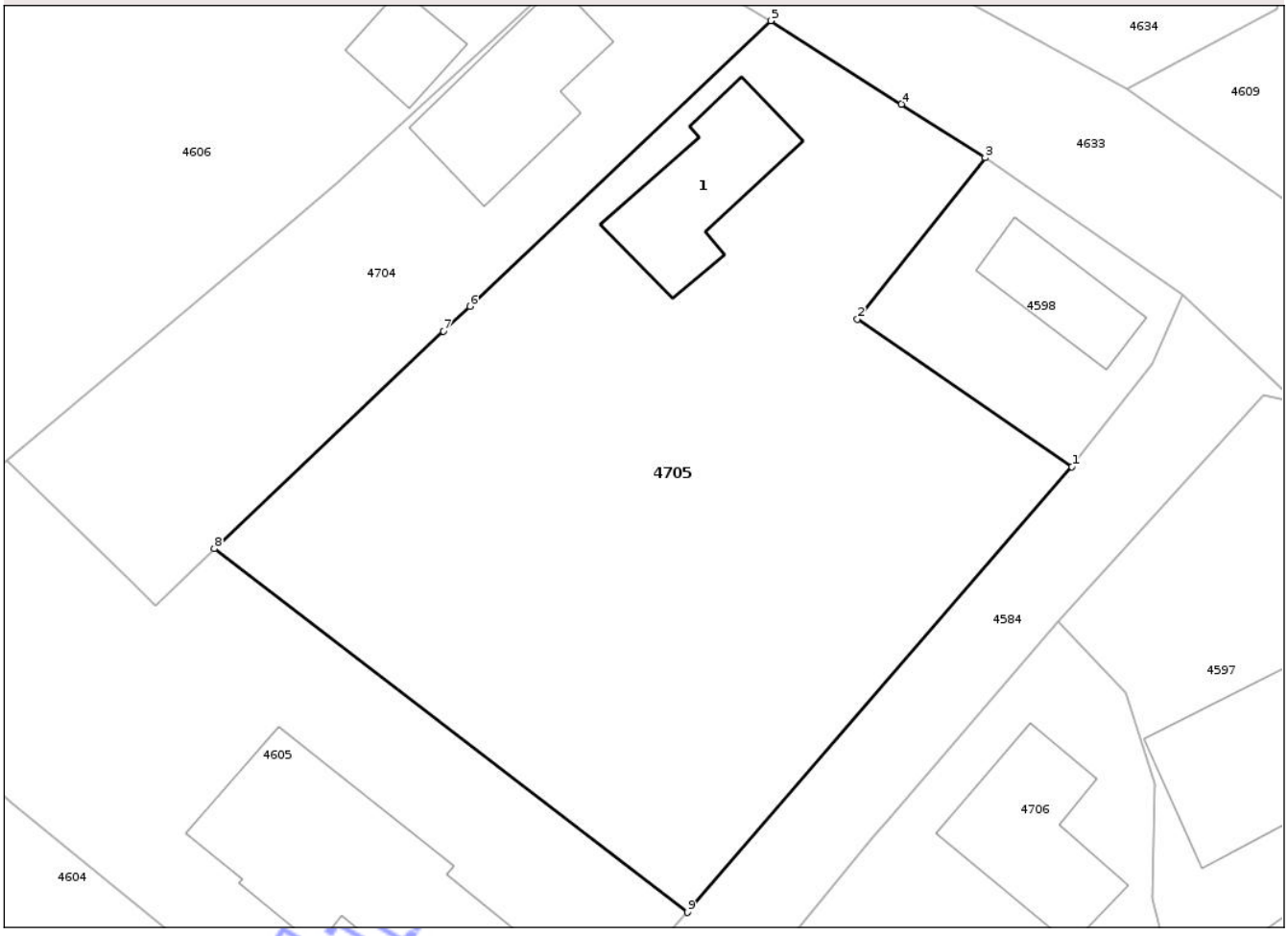
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	11	476	-	
2	arabil	DA	1.043	11	474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.932,27 382.237,843	2	589.919,755 382.246,451	15.19
2	589.919,755 382.246,451	3	589.927,21 382.255,855	12.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.927,21 382.255,855	4	589.922,324 382.258,974	5.797
4	589.922,324 382.258,974	5	589.914,717 382.263,832	9.026
5	589.914,717 382.263,832	6	589.897,157 382.247,207	24.181
6	589.897,157 382.247,207	7	589.895,624 382.245,756	2.111
7	589.895,624 382.245,756	8	589.882,242 382.233,086	18.428
8	589.882,242 382.233,086	9	589.909,854 382.211,904	34.801
9	589.909,854 382.211,904	1	589.932,27 382.237,843	34.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 825	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Costache Negri, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46192, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE DUMITRU** 2) **GRIGORE ANGHEL** 3) **DRĂGULIN MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE DUMITRU** 2) **GRIGORE ANGHEL** 3) **DRĂGULIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

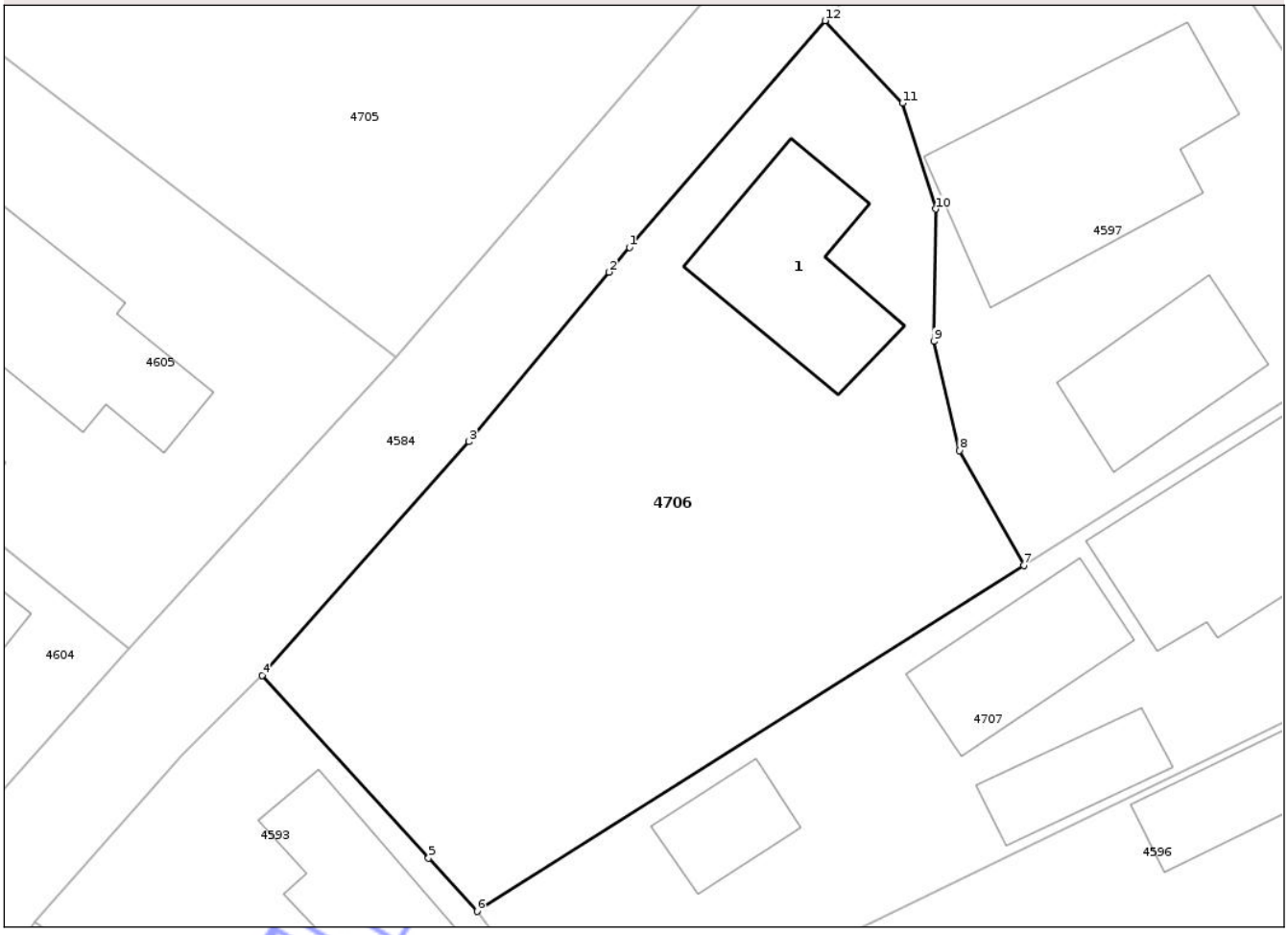
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	13	589	-	
2	arabil	DA	375	13	588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.921,637 382.217,45	2	589.920,601 382.216,196	1.627
2	589.920,601 382.216,196	3	589.913,546 382.207,661	11.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.913,546 382.207,661	4	589.903,138 382.195,879	15.721
4	589.903,138 382.195,879	5	589.911,513 382.186,665	12.451
5	589.911,513 382.186,665	6	589.913,95 382.183,983	3.624
6	589.913,95 382.183,983	7	589.941,511 382.201,423	32.615
7	589.941,511 382.201,423	8	589.938,275 382.207,213	6.633
8	589.938,275 382.207,213	9	589.936,974 382.212,714	5.653
9	589.936,974 382.212,714	10	589.937,082 382.219,38	6.667
10	589.937,082 382.219,38	11	589.935,402 382.224,718	5.596
11	589.935,402 382.224,718	12	589.931,493 382.228,87	5.703
12	589.931,493 382.228,87	1	589.921,637 382.217,45	15.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Ion Maiorescu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

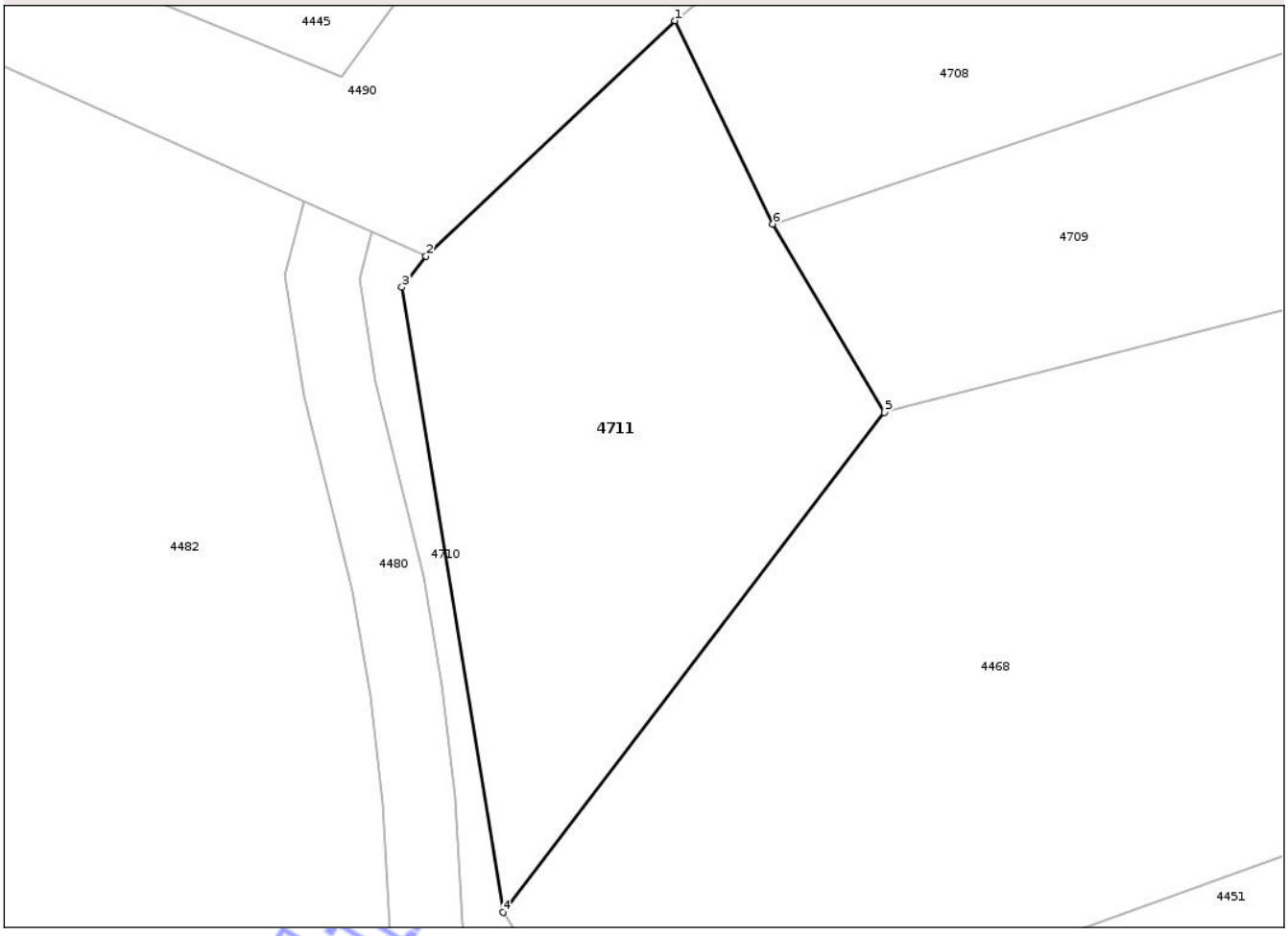
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	15	6378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.030,973 382.025,926	2	590.017,257 382.012,947	18.883
2	590.017,257 382.012,947	3	590.015,928 382.011,255	2.152
3	590.015,928 382.011,255	4	590.021,5 381.976,815	34.888
4	590.021,5 381.976,815	5	590.042,525 382.004,356	34.649
5	590.042,525 382.004,356	6	590.036,388 382.014,736	12.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.036,388 382.014,736	1	590.030,973 382.025,926	12.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Gheorghe Magheru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51673, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGULIN ANGHELINA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRĂGULIN ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	9	414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.815,31 382.522,448	2	589.805,979 382.508,088	17.125
2	589.805,979 382.508,088	3	589.801,934 382.501,857	7.429
3	589.801,934 382.501,857	4	589.799,643 382.497,361	5.046
4	589.799,643 382.497,361	5	589.797,836 382.493,893	3.911
5	589.797,836 382.493,893	6	589.793,973 382.485,519	9.222
6	589.793,973 382.485,519	7	589.794,055 382.481,37	4.15
7	589.794,055 382.481,37	8	589.795,346 382.477,165	4.399
8	589.795,346 382.477,165	9	589.796,038 382.475,129	2.15
9	589.796,038 382.475,129	10	589.818,84 382.482,303	23.904
10	589.818,84 382.482,303	11	589.832,192 382.486,505	13.998
11	589.832,192 382.486,505	12	589.827,63 382.496,92	11.37
12	589.827,63 382.496,92	13	589.822,646 382.507,805	11.972
13	589.822,646 382.507,805	14	589.818,346 382.515,679	8.972
14	589.818,346 382.515,679	1	589.815,31 382.522,448	7.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		954	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51633, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA C ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	9	421	-	
2	arabil	DA	436	9	422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.893,039 382.536,797	2	589.890,878 382.540,192	4.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.890,878 382.540,192	3	589.886,505 382.546,813	7.935
3	589.886,505 382.546,813	4	589.871,002 382.536,967	18.365
4	589.871,002 382.536,967	5	589.850,593 382.526,667	22.861
5	589.850,593 382.526,667	6	589.849,413 382.526,072	1.322
6	589.849,413 382.526,072	7	589.841,455 382.521,489	9.183
7	589.841,455 382.521,489	8	589.835,559 382.516,933	7.451
8	589.835,559 382.516,933	9	589.825,74 382.510,045	11.994
9	589.825,74 382.510,045	10	589.822,646 382.507,805	3.82
10	589.822,646 382.507,805	11	589.827,63 382.496,92	11.972
11	589.827,63 382.496,92	12	589.856,832 382.515,175	34.438
12	589.856,832 382.515,175	13	589.861,568 382.518,135	5.585
13	589.861,568 382.518,135	14	589.868,156 382.522,253	7.769
14	589.868,156 382.522,253	15	589.893,82 382.535,36	28.817
15	589.893,82 382.535,36	1	589.893,039 382.536,797	1.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.787	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

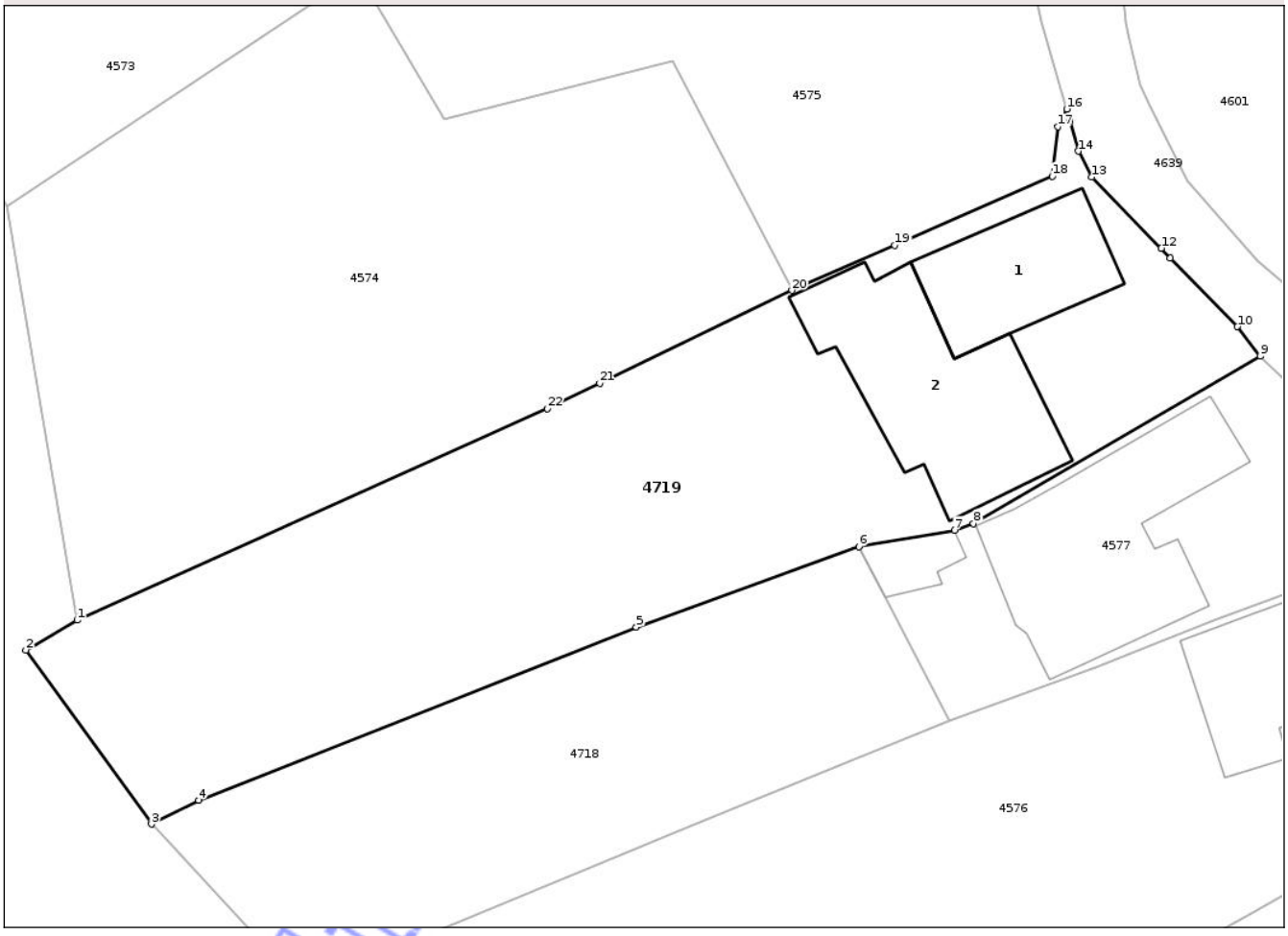
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	12	555	-	
2	arabil	DA	754	12	556,557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.659,503 382.168,621	2	589.655,485 382.166,28	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.655,485 382.166,28	3	589.665,325 382.152,643	16.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.665,325 382.152,643	4	589.669,027 382.154,51	4.146
5	589.703,356 382.168,083	6	589.720,821 382.174,379	18.565
7	589.728,34 382.175,679	8	589.729,809 382.176,199	1.558
9	589.752,307 382.189,311	10	589.750,526 382.191,618	2.914
11	589.745,24 382.197,005	12	589.744,547 382.197,756	1.022
13	589.739,106 382.203,344	14	589.738,037 382.205,363	2.285
15	589.737,392 382.207,689	16	589.737,138 382.208,675	1.018
17	589.736,451 382.207,285	18	589.736,004 382.203,414	3.897
19	589.723,649 382.198,0	20	589.715,572 382.194,46	8.819
21	589.700,488 382.187,177	22	589.696,395 382.185,201	4.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.669,027 382.154,51	5	589.703,356 382.168,083	36.915
6	589.720,821 382.174,379	7	589.728,34 382.175,679	7.631
8	589.729,809 382.176,199	9	589.752,307 382.189,311	26.04
10	589.750,526 382.191,618	11	589.745,24 382.197,005	7.547
12	589.744,547 382.197,756	13	589.739,106 382.203,344	7.799
14	589.738,037 382.205,363	15	589.737,392 382.207,689	2.414
16	589.737,138 382.208,675	17	589.736,451 382.207,285	1.551
18	589.736,004 382.203,414	19	589.723,649 382.198,0	13.489
20	589.715,572 382.194,46	21	589.700,488 382.187,177	16.75
22	589.696,395 382.185,201	1	589.659,503 382.168,621	40.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21797	Din acte: 1.518 Masurata: 1.496	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21797-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:228 mp; S+P; SCONSTR.DESF.=228.12MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55977 / 21/09/2011		
Act Notarial nr. 2643, din 19/09/2011 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BOTEA FABIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BOTEA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55977 / 21/09/2011		
Act Notarial nr. 2643, din 19/09/2011 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTEA FABIAN** 2) **BOTEA MIOARA**	

Neautorizat în circuitul civil

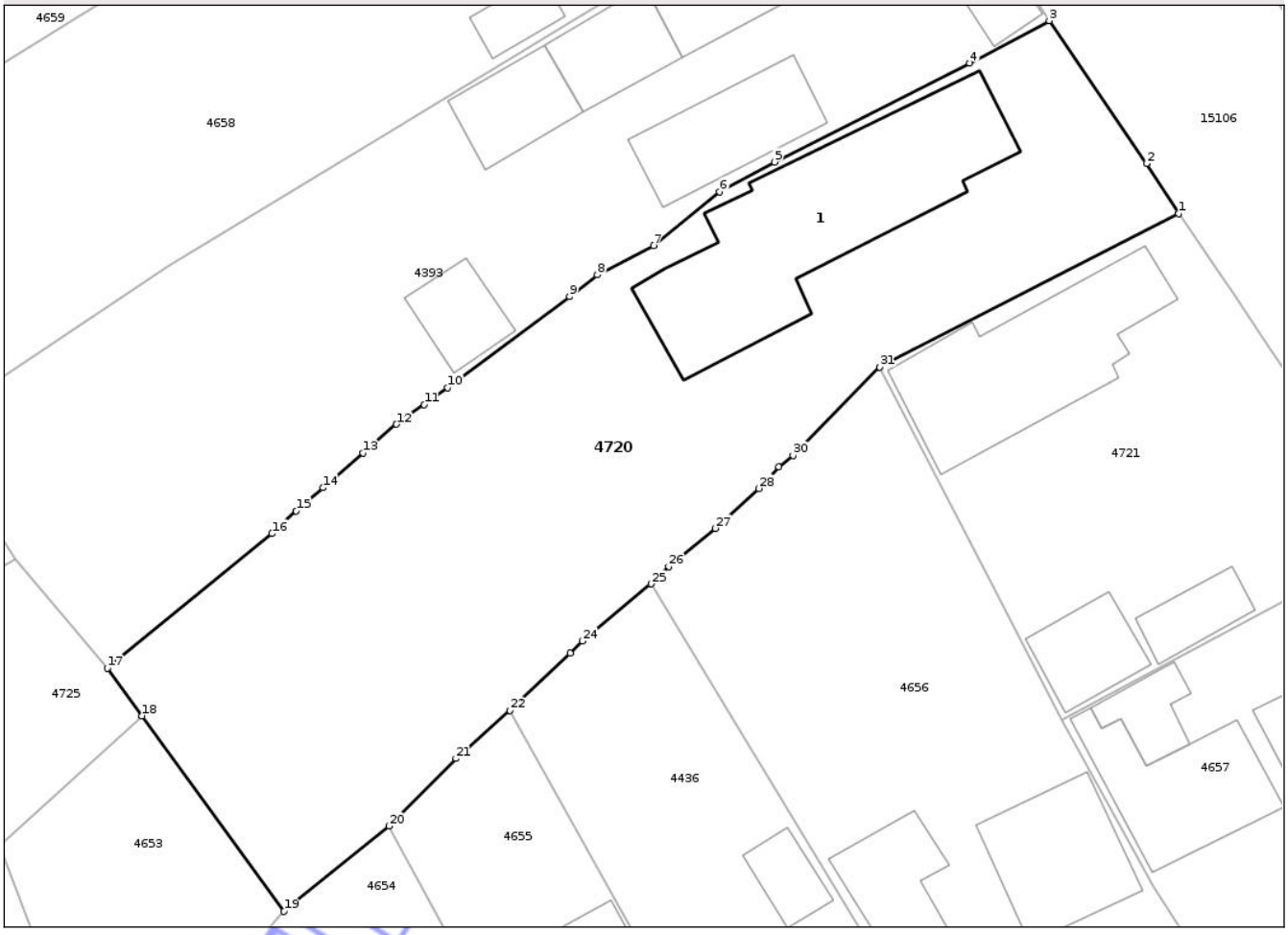
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21797	Din acte: 1.518 Masurata: 1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	9	Cc 434	-	
2	arabil	DA	580	9	V 433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21797-C1	constructii de locuinte	216	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:228 mp; S+P; SCONSTR.DESF.=228.12MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.936,774 382.472,031	2	589.934,529 382.475,54	4.166
3	589.927,659 382.485,578	4	589.922,078 382.482,586	6.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.934,529 382.475,54	3	589.927,659 382.485,578	12.164
4	589.922,078 382.482,586	5	589.908,346 382.475,647	15.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.908,346 382.475,647	6	589.904,485 382.473,56	4.389
7	589.899,833 382.469,766	8	589.895,883 382.467,711	4.453
9	589.893,934 382.466,184	10	589.885,364 382.459,777	10.7
11	589.883,712 382.458,593	12	589.881,775 382.457,205	2.383
13	589.879,419 382.455,179	14	589.876,598 382.452,751	3.722
15	589.874,708 382.451,125	16	589.873,023 382.449,514	2.331
17	589.861,445 382.440,064	18	589.863,877 382.436,716	4.138
19	589.873,865 382.422,965	20	589.881,23 382.428,966	9.5
21	589.885,951 382.433,712	22	589.889,761 382.437,074	5.081
23	589.893,98 382.441,128	24	589.894,86 382.441,974	1.221
25	589.899,667 382.445,992	26	589.900,911 382.447,216	1.745
27	589.904,188 382.449,882	28	589.907,259 382.452,698	4.167
29	589.908,655 382.454,206	30	589.909,646 382.455,012	1.277
31	589.915,728 382.461,239	1	589.936,774 382.472,031	23.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.904,485 382.473,56	7	589.899,833 382.469,766	6.003
8	589.895,883 382.467,711	9	589.893,934 382.466,184	2.476
10	589.885,364 382.459,777	11	589.883,712 382.458,593	2.032
12	589.881,775 382.457,205	13	589.879,419 382.455,179	3.107
14	589.876,598 382.452,751	15	589.874,708 382.451,125	2.493
16	589.873,023 382.449,514	17	589.861,445 382.440,064	14.945
18	589.863,877 382.436,716	19	589.873,865 382.422,965	16.996
20	589.881,23 382.428,966	21	589.885,951 382.433,712	6.694
22	589.889,761 382.437,074	23	589.893,98 382.441,128	5.851
24	589.894,86 382.441,974	25	589.899,667 382.445,992	6.265
26	589.900,911 382.447,216	27	589.904,188 382.449,882	4.224
28	589.907,259 382.452,698	29	589.908,655 382.454,206	2.055
30	589.909,646 382.455,012	31	589.915,728 382.461,239	8.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	9	435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.936,774 382.472,031	2	589.915,728 382.461,239	23.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.915,728 382.461,239	3	589.923,84 382.445,534	17.676
3	589.923,84 382.445,534	4	589.928,553 382.436,411	10.268
4	589.928,553 382.436,411	5	589.952,251 382.449,14	26.9
5	589.952,251 382.449,14	6	589.950,643 382.451,379	2.757
6	589.950,643 382.451,379	7	589.945,083 382.459,703	10.01
7	589.945,083 382.459,703	8	589.943,046 382.462,676	3.604
8	589.943,046 382.462,676	9	589.940,624 382.466,421	4.46
9	589.940,624 382.466,421	10	589.940,032 382.467,28	1.043
10	589.940,032 382.467,28	1	589.936,774 382.472,031	5.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.515	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Popa Sapca, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51622, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NISTOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	6	306	-	
2	vie	DA	949	6	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.724,37 382.464,237	2	589.734,034 382.467,583	10.227
2	589.734,034 382.467,583	3	589.735,321 382.472,684	5.261
3	589.735,321 382.472,684	4	589.737,989 382.493,698	21.183
4	589.737,989 382.493,698	5	589.736,892 382.504,711	11.068
5	589.736,892 382.504,711	6	589.736,632 382.507,317	2.619
6	589.736,632 382.507,317	7	589.732,747 382.531,138	24.136
7	589.732,747 382.531,138	8	589.727,319 382.550,186	19.806
8	589.727,319 382.550,186	9	589.725,259 382.562,026	12.018
9	589.725,259 382.562,026	10	589.724,458 382.575,974	13.971
10	589.724,458 382.575,974	11	589.712,778 382.574,824	11.736
11	589.712,778 382.574,824	12	589.715,408 382.554,843	20.153
12	589.715,408 382.554,843	13	589.720,509 382.518,9	36.303
13	589.720,509 382.518,9	14	589.721,302 382.505,51	13.413
14	589.721,302 382.505,51	15	589.721,609 382.500,32	5.199
15	589.721,609 382.500,32	16	589.721,071 382.474,837	25.489
16	589.721,071 382.474,837	17	589.719,572 382.463,617	11.32
17	589.719,572 382.463,617	18	589.722,558 382.462,994	3.05
18	589.722,558 382.462,994	19	589.723,744 382.462,702	1.221
19	589.723,744 382.462,702	1	589.724,37 382.464,237	1.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.573	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51637, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA Z CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA Z CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	6	266	-	
2	vie	DA	816	6	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.768,501 382.690,463	2	589.760,379 382.669,239	22.725

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.760,379 382.669,239	3	589.746,331 382.642,317	30.367
3	589.746,331 382.642,317	4	589.743,05 382.636,027	7.094
4	589.743,05 382.636,027	5	589.709,776 382.574,528	69.923
5	589.709,776 382.574,528	6	589.712,778 382.574,824	3.017
6	589.712,778 382.574,824	7	589.724,458 382.575,974	11.736
7	589.724,458 382.575,974	8	589.735,705 382.596,535	23.436
8	589.735,705 382.596,535	9	589.749,332 382.621,447	28.395
9	589.749,332 382.621,447	10	589.753,115 382.628,363	7.883
10	589.753,115 382.628,363	11	589.754,223 382.630,595	2.492
11	589.754,223 382.630,595	12	589.765,93 382.654,173	26.324
12	589.765,93 382.654,173	13	589.770,969 382.664,322	11.331
13	589.770,969 382.664,322	14	589.772,876 382.668,162	4.287
14	589.772,876 382.668,162	15	589.781,734 382.688,098	21.815
15	589.781,734 382.688,098	16	589.775,278 382.689,228	6.554
16	589.775,278 382.689,228	17	589.769,684 382.690,155	5.67
17	589.769,684 382.690,155	1	589.768,501 382.690,463	1.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 6, Jud. Prahova, Str. Alecu Russo, Nr.4, T.9, Cc409

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24419	Din acte: 629 Masurata: 621	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24419-C1	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 6, Jud. Prahova, Str. Alecu Russo, Nr.4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 100 mp.
A1.2	24419-C2	Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 6, Jud. Prahova, Str. Alecu Russo, Nr.4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 28 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5156 / 22/01/2019		
Act Administrativ nr. 2890, din 17/03/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 6897 din 28.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 10 din 04.07.1990, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr seria C7 nr.041922 din 26.04.1984, emis de CONSILIUL POPULAR VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 4215 din 15.01.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 37115 din 28.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 4213 din 15.01.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELENA-MINODORA** 2) **DINU MÎRZEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU ELENA-MINODORA** 2) **DINU MÎRZEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

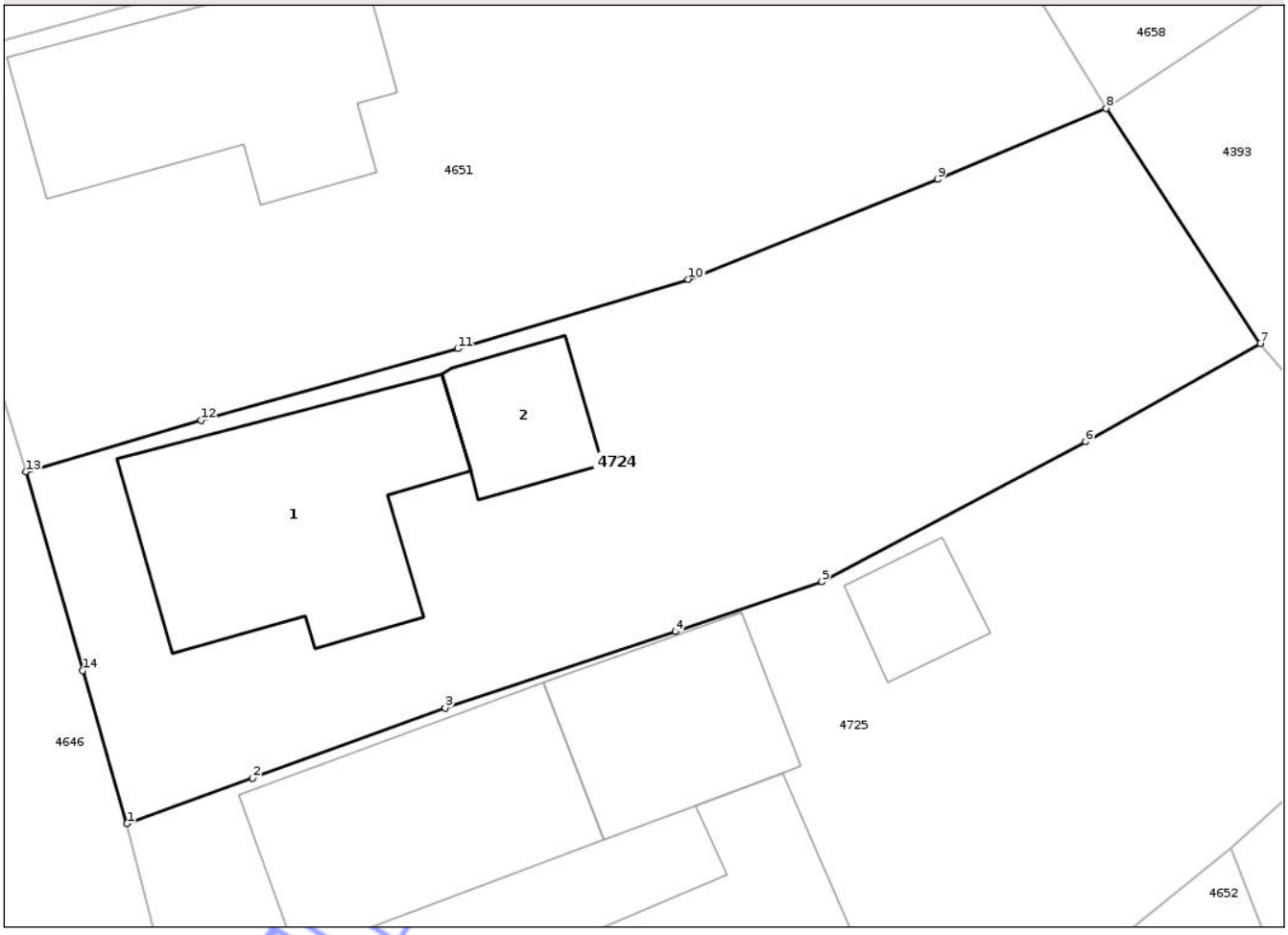
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24419	Din acte: 629 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	9	409	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24419-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 100 mp.
A1.2	24419-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 28 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.809,792 382.428,558	2	589.814,793 382.430,373	5.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.814,793 382.430,373	3	589.822,488 382.433,171	8.188
3	589.822,488 382.433,171	4	589.831,668 382.436,221	9.673
4	589.831,668 382.436,221	5	589.837,506 382.438,208	6.167
5	589.837,506 382.438,208	6	589.848,039 382.443,798	11.924
6	589.848,039 382.443,798	7	589.855,011 382.447,711	7.995
7	589.855,011 382.447,711	8	589.848,853 382.457,092	11.222
8	589.848,853 382.457,092	9	589.842,136 382.454,265	7.288
9	589.842,136 382.454,265	10	589.832,188 382.450,271	10.72
10	589.832,188 382.450,271	11	589.822,993 382.447,509	9.601
11	589.822,993 382.447,509	12	589.812,756 382.444,657	10.627
12	589.812,756 382.444,657	13	589.805,757 382.442,597	7.296
13	589.805,757 382.442,597	14	589.808,031 382.434,673	8.244
14	589.808,031 382.434,673	1	589.809,792 382.428,558	6.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Pantazi, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46185, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE P NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE P NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	9	405	-	
2	arabil	DA	405	9	405,404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.809,792 382.428,558	2	589.811,796 382.420,551	8.254
2	589.811,796 382.420,551	3	589.812,975 382.415,862	4.835
3	589.812,975 382.415,862	4	589.814,315 382.410,62	5.411
4	589.814,315 382.410,62	5	589.815,71 382.405,161	5.634
5	589.815,71 382.405,161	6	589.825,281 382.409,258	10.411
6	589.825,281 382.409,258	7	589.834,797 382.413,332	10.351
7	589.834,797 382.413,332	8	589.841,837 382.417,409	8.135
8	589.841,837 382.417,409	9	589.848,0 382.422,889	8.247
9	589.848,0 382.422,889	10	589.853,843 382.427,597	7.504
10	589.853,843 382.427,597	11	589.863,877 382.436,716	13.559
11	589.863,877 382.436,716	12	589.861,445 382.440,064	4.138
12	589.861,445 382.440,064	13	589.855,011 382.447,711	9.994
13	589.855,011 382.447,711	14	589.848,039 382.443,798	7.995
14	589.848,039 382.443,798	15	589.837,506 382.438,208	11.924
15	589.837,506 382.438,208	16	589.831,668 382.436,221	6.167
16	589.831,668 382.436,221	17	589.822,488 382.433,171	9.673
17	589.822,488 382.433,171	18	589.814,793 382.430,373	8.188
18	589.814,793 382.430,373	1	589.809,792 382.428,558	5.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova, T 11 ; CC 507 ; V 506

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25701	436	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25701-C1	Loc. Pantazi, Jud. Prahova, T 11 ; CC 507 ; V 506	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 31 mp ; An constr. - 1992 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1499 / 05/01/2023		
Act Notarial nr. 16, din 04/01/2023 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25701 a imobilului cu numarul cadastral 25701 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25535 inscris in cartea funciara 25535;	A1
Act Notarial nr. 112, din 16/09/2014 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act administrativ nr 16557 din 11.08.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 53542 din 29.06.1999, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25535/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 108474 din 23/08/2022;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25535/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 108474 din 23/08/2022;	
40734 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. 1042, din 24/03/2023 emis de Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu pentru uz civil

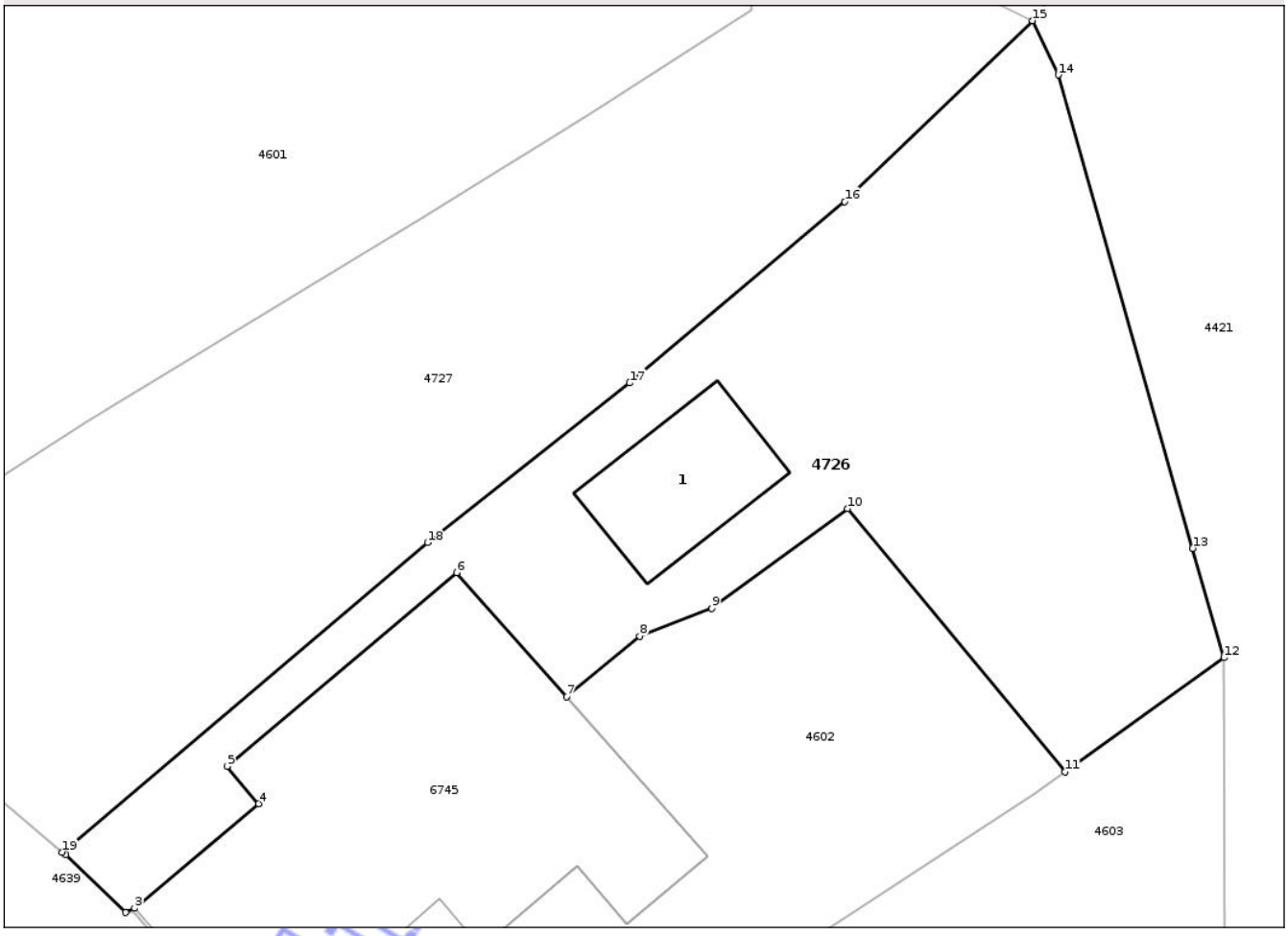
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25701	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	11	507	-	
2	arabil	DA	143	11	506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25701-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 31 mp ; An constr. - 1992 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.768,678 382.182,882	2	589.770,966 382.180,685	3.172
2	589.770,966 382.180,685	3	589.771,317 382.180,844	0.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.771,317 382.180,844	4	589.776,073 382.184,845	6.215
4	589.776,073 382.184,845	5	589.774,869 382.186,275	1.869
5	589.774,869 382.186,275	6	589.783,665 382.193,681	11.499
6	589.783,665 382.193,681	7	589.787,861 382.188,943	6.329
7	589.787,861 382.188,943	8	589.790,675 382.191,247	3.637
8	589.790,675 382.191,247	9	589.793,436 382.192,314	2.96
9	589.793,436 382.192,314	10	589.798,628 382.196,131	6.444
10	589.798,628 382.196,131	11	589.806,974 382.186,057	13.082
11	589.806,974 382.186,057	12	589.813,048 382.190,43	7.484
12	589.813,048 382.190,43	13	589.811,859 382.194,616	4.352
13	589.811,859 382.194,616	14	589.806,713 382.212,728	18.829
14	589.806,713 382.212,728	15	589.805,717 382.214,8	2.299
15	589.805,717 382.214,8	16	589.798,53 382.207,879	9.978
16	589.798,53 382.207,879	17	589.790,289 382.200,939	10.774
17	589.790,289 382.200,939	18	589.782,54 382.194,833	9.866
18	589.782,54 382.194,833	19	589.768,551 382.182,988	18.33
19	589.768,551 382.182,988	1	589.768,678 382.182,882	0.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Nicolae Balcescu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46112, din 18/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ST TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

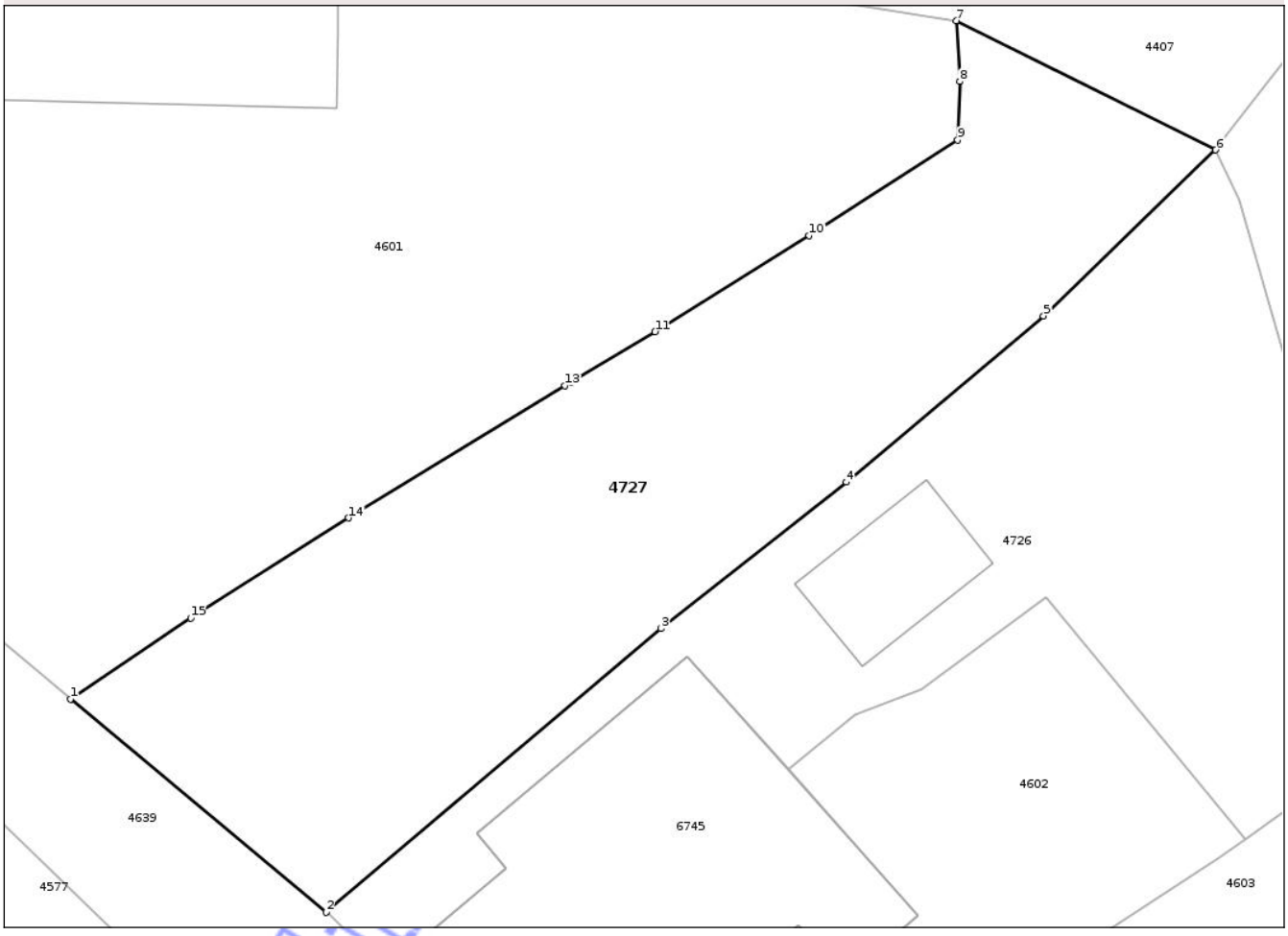
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	511	11	503	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.757,877 382.191,892	2	589.768,551 382.182,988	13.9
2	589.768,551 382.182,988	3	589.782,54 382.194,833	18.33
3	589.782,54 382.194,833	4	589.790,289 382.200,939	9.866
4	589.790,289 382.200,939	5	589.798,53 382.207,879	10.774
5	589.798,53 382.207,879	6	589.805,717 382.214,8	9.978

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.805,717 382.214,8	7	589.794,89 382.220,196	12.097
7	589.794,89 382.220,196	8	589.795,026 382.217,659	2.541
8	589.795,026 382.217,659	9	589.794,945 382.215,213	2.447
9	589.794,945 382.215,213	10	589.788,731 382.211,236	7.378
10	589.788,731 382.211,236	11	589.782,296 382.207,215	7.588
11	589.782,296 382.207,215	12	589.778,798 382.205,12	4.077
12	589.778,798 382.205,12	13	589.778,539 382.204,965	0.302
13	589.778,539 382.204,965	14	589.769,49 382.199,446	10.599
14	589.769,49 382.199,446	15	589.762,901 382.195,263	7.805
15	589.762,901 382.195,263	1	589.757,877 382.191,892	6.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 6, Jud. Prahova, T11 , Cc483

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25500	Din acte: 754 Masurata: 812	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25500-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 6, Jud. Prahova, T11 , Cc483	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta (P); Anul construirii 1962
A1.2	25500-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 6, Jud. Prahova, T11 , Cc483	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa (P); Anul construirii 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89677 / 11/07/2022		
Act Administrativ nr. 37199, din 09/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA Prahova (act notarial nr 172 din 03.08.2021, emis de N.P. Ionita Aristita Adina;act notarial nr 206 din 16.06.2022, emis de N.P. Popescu Viorica;inscris sub semnatura privata nr 14734 din 06.07.2022, emis de Primaria Valea Calugaresca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERNUTEANU NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ERNUTEANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

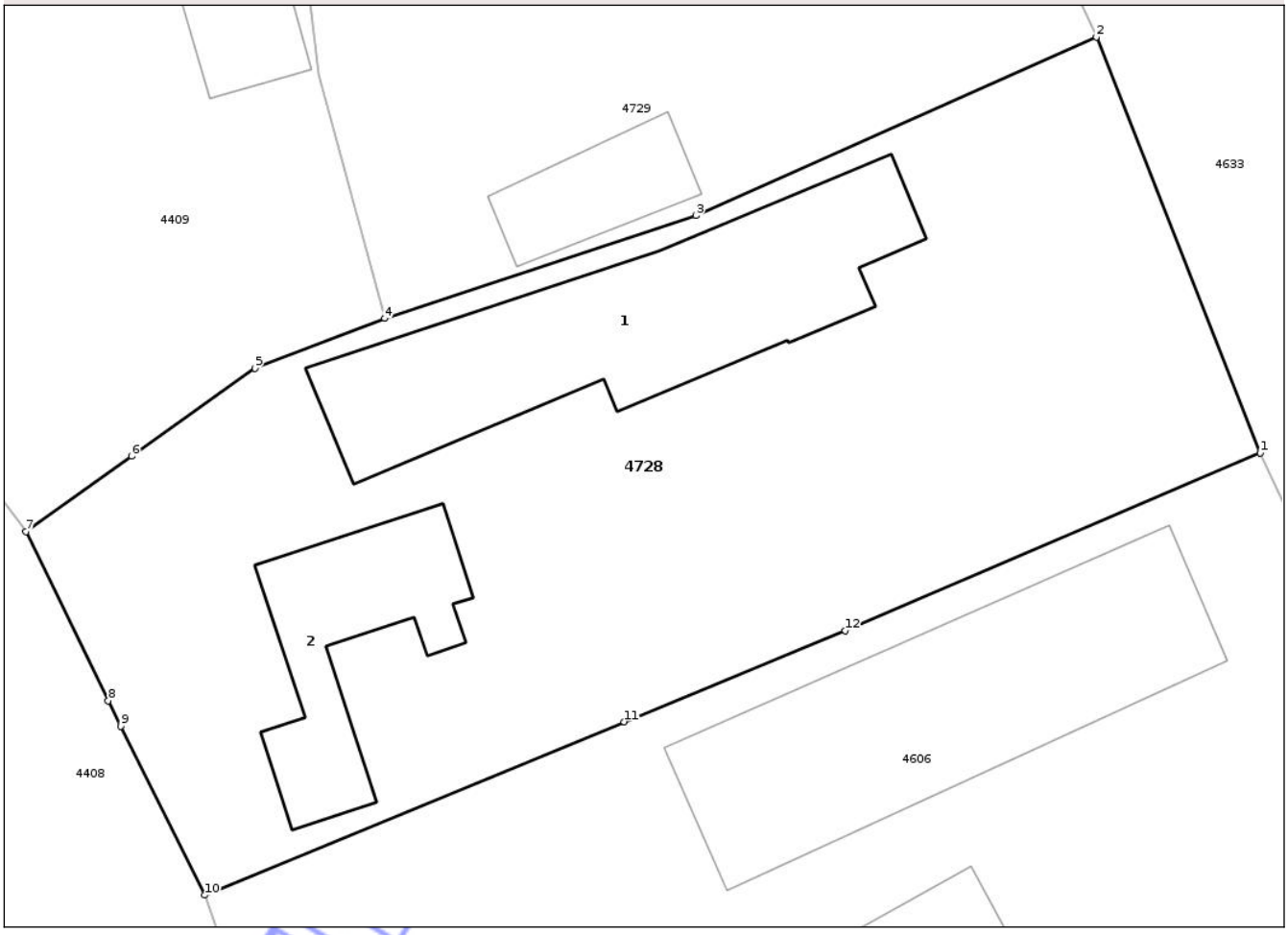
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25500	Din acte: 754 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	11	483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25500-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta (P); Anul construirii 1962
A1.2	25500-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa (P); Anul construirii 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.891,784 382.292,84	2	589.885,308 382.309,283	17.672
2	589.885,308 382.309,283	3	589.869,48 382.302,217	17.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.869,48 382.302,217	4	589.857,18 382.298,16	12.952
4	589.857,18 382.298,16	5	589.852,067 382.296,186	5.481
5	589.852,067 382.296,186	6	589.847,178 382.292,719	5.994
6	589.847,178 382.292,719	7	589.843,007 382.289,731	5.131
7	589.843,007 382.289,731	8	589.846,26 382.283,057	7.425
8	589.846,26 382.283,057	9	589.846,757 382.282,053	1.12
9	589.846,757 382.282,053	10	589.850,066 382.275,37	7.457
10	589.850,066 382.275,37	11	589.866,655 382.282,219	17.947
11	589.866,655 382.282,219	12	589.875,389 382.285,825	9.449
12	589.875,389 382.285,825	1	589.891,784 382.292,84	17.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3941
Nr. cadastral vechi:11206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21423	842	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21423-C1	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA
A1.2	21423-C2	Loc. Pantazi, Str Timotei Cipariu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67635 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. 1603, din 23/11/2010 emis de NP ILIE ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DONA COCUTA**, (casatorita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21423	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	11	CC 484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21423-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA
A1.2	21423-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.885,308 382.309,283	2	589.872,01 382.337,99	31.637
2	589.872,01 382.337,99	3	589.866,64 382.335,37	5.975
3	589.866,64 382.335,37	4	589.858,38 382.331,02	9.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.858,38 382.331,02	5	589.854,13 382.328,65	4.866
5	589.854,13 382.328,65	6	589.849,19 382.326,95	5.224
6	589.849,19 382.326,95	7	589.853,62 382.315,86	11.942
7	589.853,62 382.315,86	8	589.854,56 382.307,82	8.095
8	589.854,56 382.307,82	9	589.857,18 382.298,16	10.009
9	589.857,18 382.298,16	10	589.869,48 382.302,217	12.952
10	589.869,48 382.302,217	1	589.885,308 382.309,283	17.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 151, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25262	Din acte: 2.500 Masurata: 2.819	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25262-C1	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuință S+P+M. Număr niveluri 3. Sup. constr. desfășurată= 191mp (Sc parter=137mp, Sc mansardă=39mp, Sc beci=15mp). An edificare 1972
A1.2	25262-C2	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 9mp. An edificare 1972
A1.3	25262-C3	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 75mp. An edificare 1972
A1.4	25262-C4	Loc. Pantazi, Str Republicii, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 48mp. An edificare 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167347 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 62, din 03/03/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr 61 din 30.03.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 1106 din 07.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; act notarial nr 789 din 01.07.1970, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 26323 din 19.11.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREACA;act administrativ nr 26320 din 24.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREACA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRICĂ CLAUDIA-NICOLETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRICĂ CLAUDIA-NICOLETA**	
38484 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. 1201, din 17/03/2022 emis de Ionita Aristita Adina (Contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ CLAUDIA-NICOLETA** 2) **DOBRICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
167347 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 1106, din 07/04/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei de 10/16 din constructia C1)	A1.1
	1) **IONIŢĂ ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONIŢĂ ELENA**	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25262	Din acte: 2.500 Masurata: 2.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	6	246	-	
2	vie	DA	1.092	6	245	-	
3	arabil	DA	807	6	245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25262-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuinţă S+P+M. Număr niveluri 3. Sup. constr. desfăşurată= 191mp (Sc parter=137mp, Sc mansardă=39mp, Sc beci=15mp). An edificare 1972
A1.2	25262-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfăşurată= 9mp. An edificare 1972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	25262-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 75mp. An edificare 1972
A1.4	25262-C4	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 48mp. An edificare 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.674,0 382.715,12	2	589.671,96 382.711,2	4.419
3	589.664,356 382.694,785	4	589.662,446 382.690,886	4.342
5	589.658,16 382.682,18	6	589.650,676 382.667,491	16.486
7	589.650,201 382.666,558	8	589.637,888 382.642,388	27.126
9	589.632,783 382.632,368	10	589.604,77 382.577,38	61.712
11	589.594,905 382.557,44	12	589.602,62 382.558,99	7.869
13	589.606,614 382.559,721	14	589.614,47 382.561,16	7.987
15	589.615,64 382.561,297	16	589.621,133 382.572,458	12.439
17	589.644,348 382.619,63	18	589.664,655 382.659,33	44.592
19	589.667,023 382.663,892	20	589.676,657 382.682,451	20.911
21	589.690,513 382.710,648	22	589.682,928 382.712,698	7.857
23	589.678,577 382.713,866	1	589.674,0 382.715,12	4.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.671,96 382.711,2	3	589.664,356 382.694,785	18.091
4	589.662,446 382.690,886	5	589.658,16 382.682,18	9.704
6	589.650,676 382.667,491	7	589.650,201 382.666,558	1.047
8	589.637,888 382.642,388	9	589.632,783 382.632,368	11.246
10	589.604,77 382.577,38	11	589.594,905 382.557,44	22.247
12	589.602,62 382.558,99	13	589.606,614 382.559,721	4.06
14	589.614,47 382.561,16	15	589.615,64 382.561,297	1.178
16	589.621,133 382.572,458	17	589.644,348 382.619,63	52.575
18	589.664,655 382.659,33	19	589.667,023 382.663,892	5.14
20	589.676,657 382.682,451	21	589.690,513 382.710,648	31.418
22	589.682,928 382.712,698	23	589.678,577 382.713,866	4.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4152
Nr. cadastral vechi:11328

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pantazi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21556	1.667	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21430 / 03/03/2020		
Act Notarial nr. 230, din 02/03/2020 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 6 din 03.03.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU PETRA** 2) **MICU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

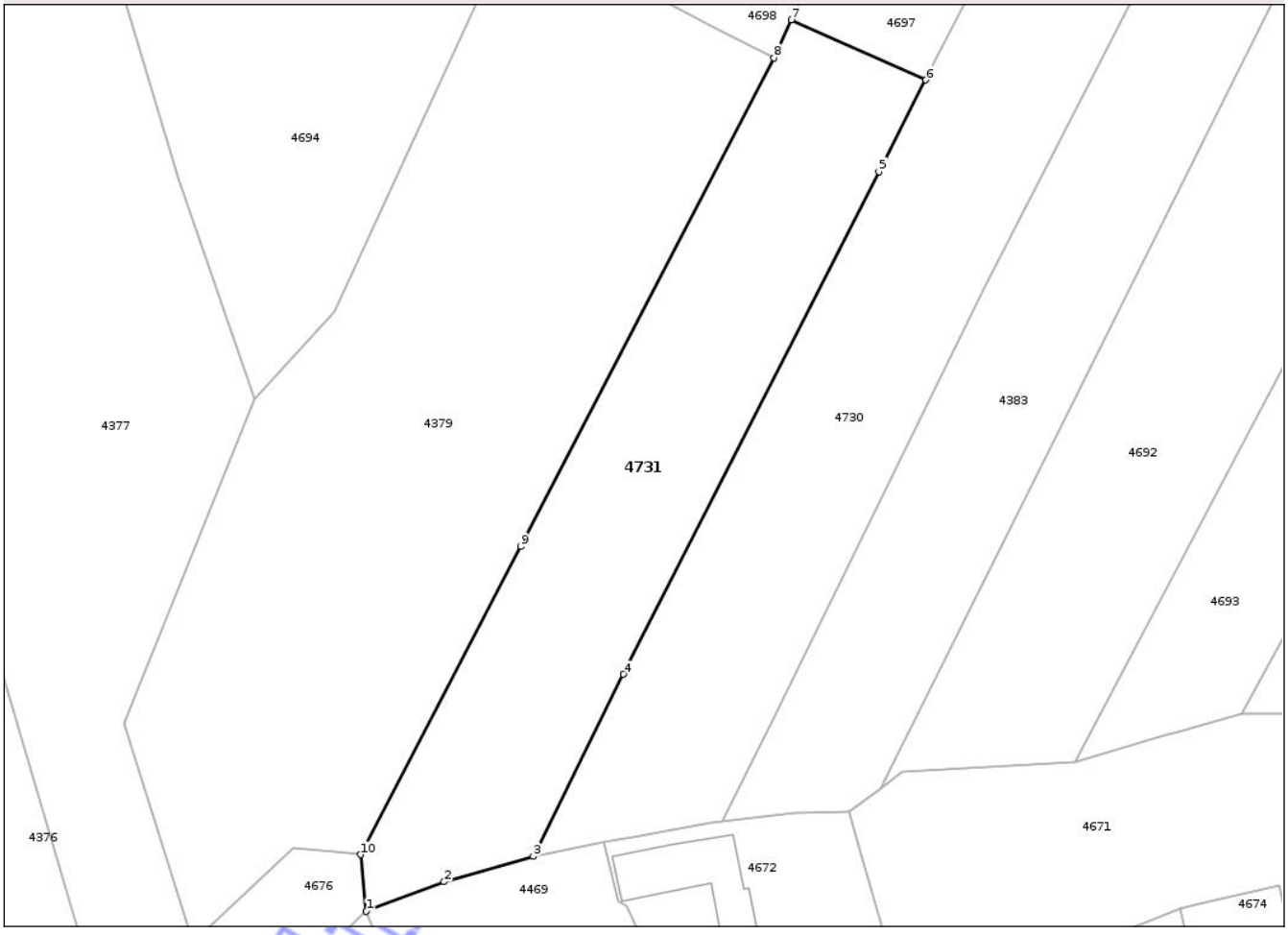
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21556	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.667	6	A - 243, V-244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.576,602 382.551,431	2	589.585,146 382.554,67	9.137
2	589.585,146 382.554,67	3	589.594,905 382.557,44	10.145
3	589.594,905 382.557,44	4	589.604,77 382.577,38	22.247
4	589.604,77 382.577,38	5	589.632,783 382.632,368	61.712
5	589.632,783 382.632,368	6	589.637,888 382.642,388	11.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.637,888 382.642,388	7	589.623,2 382.648,979	16.099
7	589.623,2 382.648,979	8	589.621,276 382.644,805	4.596
8	589.621,276 382.644,805	9	589.593,53 382.591,351	60.226
9	589.593,53 382.591,351	10	589.575,995 382.557,641	37.998
10	589.575,995 382.557,641	1	589.576,602 382.551,431	6.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25915	410	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25915-C1	Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Locuință-Suprafața constr. desfășurată P+M=139+139=278mp,Nr.niv-2,An constr. 1993
A1.3		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181751 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. 4206, din 29/11/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire ; act notarial nr 4205 din 29.11.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25915 a imobilului cu numarul cadastral 25915 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25878 inscris in cartea funciara 25878;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 3934, din 20/05/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 18754 din 17.08.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAGREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE ȘTEFANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25878/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 130792 din 23/08/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE ȘTEFANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25878/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 130792 din 23/08/2023;	
181762 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. 4207, din 29/11/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Contract de donație);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANOLE ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MANOLE ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MANOLE ȘTEFANA** 2) **MANOLE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cererea titularului

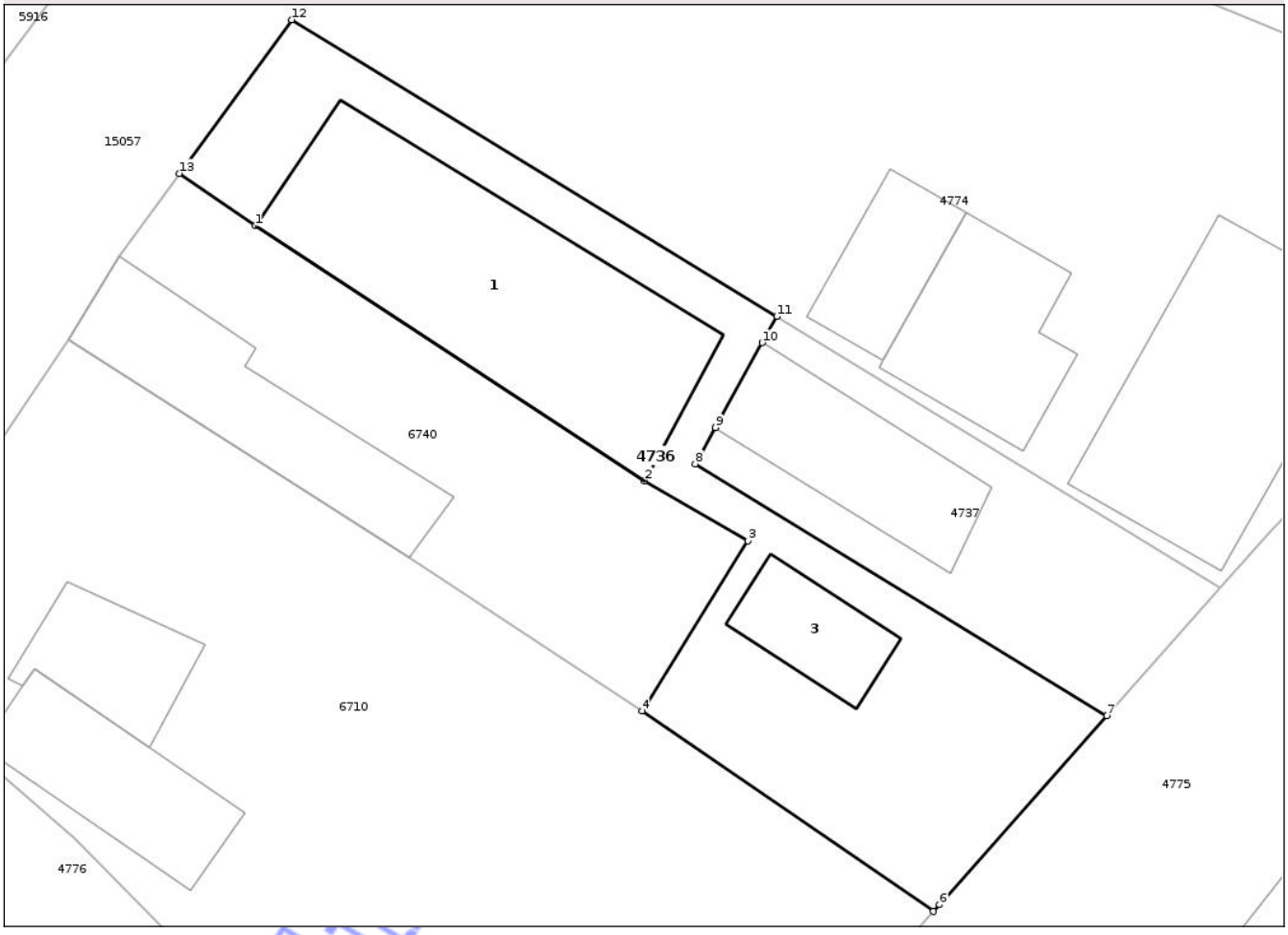
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25915	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	9	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25915-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Locuință-Suprafața constr. desfășurată P+M=139+139=278mp,Nr.niv-2,An constr. 1993
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.820,8 384.337,271	2	588.837,888 384.326,094	20.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.837,888 384.326,094	3	588.842,418 384.323,463	5.239
3	588.842,418 384.323,463	4	588.837,768 384.316,012	8.783
4	588.837,768 384.316,012	5	588.850,554 384.307,23	15.511
5	588.850,554 384.307,23	6	588.850,819 384.307,525	0.397
6	588.850,819 384.307,525	7	588.858,163 384.315,798	11.062
7	588.858,163 384.315,798	8	588.840,106 384.326,841	21.166
8	588.840,106 384.326,841	9	588.840,994 384.328,428	1.819
9	588.840,994 384.328,428	10	588.843,039 384.332,15	4.247
10	588.843,039 384.332,15	11	588.843,68 384.333,305	1.321
11	588.843,68 384.333,305	12	588.822,399 384.346,303	24.936
12	588.822,399 384.346,303	13	588.817,464 384.339,571	8.347
13	588.817,464 384.339,571	1	588.820,8 384.337,271	4.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25916	162	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25916-C1	Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P =50 mp, Nr. nivele-1,An constr. 2005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181751 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. 4206, din 29/11/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire ; act notarial nr 4205 din 29.11.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25916 a imobilului cu numarul cadastral 25916 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25878 inscris in cartea funciara 25878;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 3934, din 20/05/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 18754 din 17.08.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAGREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE ŞTEFANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25878/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 130792 din 23/08/2023;	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25916	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	9	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25916-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P =50 mp, Nr. nivele-1,An constr. 2005

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.843,039 384.332,15	2	588.840,994 384.328,428	4.247
2	588.840,994 384.328,428	3	588.840,106 384.326,841	1.819
3	588.840,106 384.326,841	4	588.858,163 384.315,798	21.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.858,163 384.315,798	5	588.863,148 384.321,414	7.509
5	588.863,148 384.321,414	6	588.843,68 384.333,305	22.812
6	588.843,68 384.333,305	1	588.843,039 384.332,15	1.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29745, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAURĂ LINA VICTOR**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GAURĂ LINA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

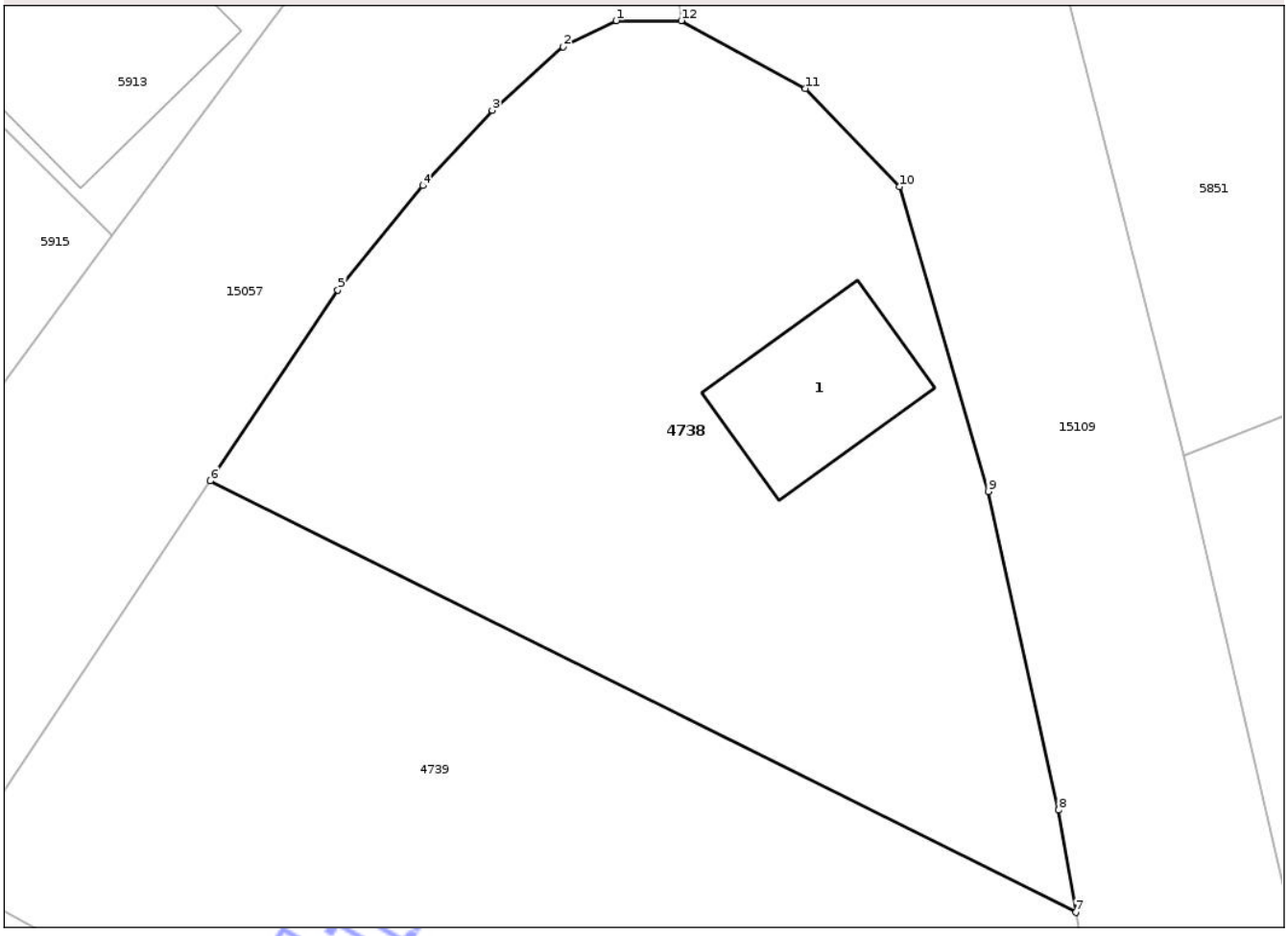
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.856,634 384.391,1	2	588.854,772 384.390,185	2.075
2	588.854,772 384.390,185	3	588.852,269 384.387,956	3.352
3	588.852,269 384.387,956	4	588.849,827 384.385,301	3.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.849,827 384.385,301	5	588.846,836 384.381,637	4.73
5	588.846,836 384.381,637	6	588.842,352 384.374,923	8.074
6	588.842,352 384.374,923	7	588.872,812 384.359,759	34.026
7	588.872,812 384.359,759	8	588.872,203 384.363,352	3.644
8	588.872,203 384.363,352	9	588.869,73 384.374,555	11.473
9	588.869,73 384.374,555	10	588.866,617 384.385,27	11.158
10	588.866,617 384.385,27	11	588.863,289 384.388,719	4.793
11	588.863,289 384.388,719	12	588.858,924 384.391,1	4.972
12	588.858,924 384.391,1	1	588.856,634 384.391,1	2.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.833	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

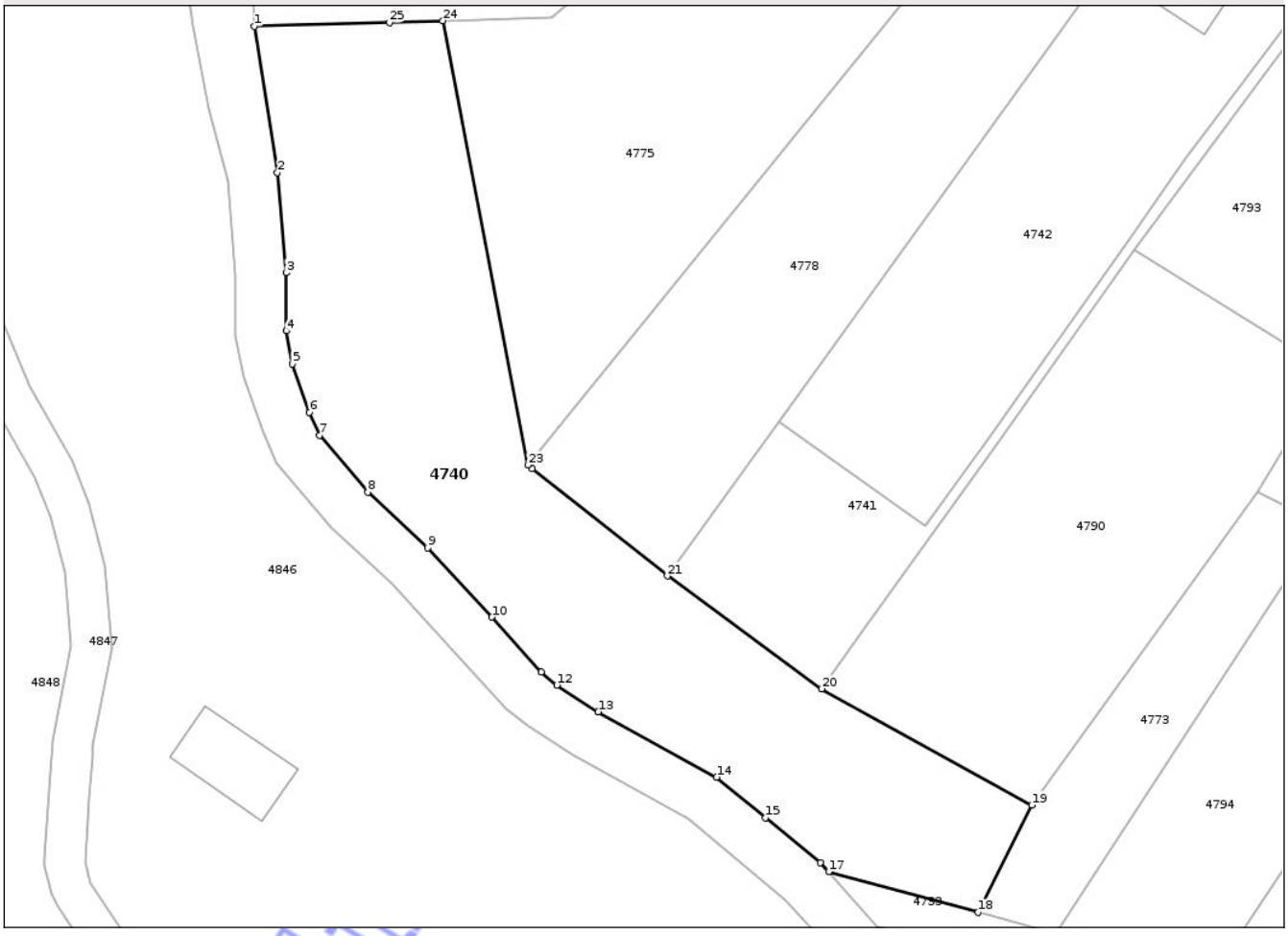
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.833	90	6110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.773,608 384.256,262	2	588.775,872 384.241,796	14.642
3	588.776,758 384.231,891	4	588.776,757 384.226,139	5.752
5	588.777,344 384.222,864	6	588.779,034 384.218,071	5.082
7	588.780,07 384.215,836	8	588.784,815 384.210,2	7.367
9	588.790,777 384.204,665	10	588.797,111 384.197,821	9.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.775,872 384.241,796	3	588.776,758 384.231,891	9.945
4	588.776,757 384.226,139	5	588.777,344 384.222,864	3.327
6	588.779,034 384.218,071	7	588.780,07 384.215,836	2.463
8	588.784,815 384.210,2	9	588.790,777 384.204,665	8.135
10	588.797,111 384.197,821	11	588.801,996 384.192,383	7.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.801,996 384.192,383	12	588.803,563 384.191,117	2.015
13	588.807,658 384.188,483	14	588.819,383 384.182,011	13.393
15	588.824,212 384.177,978	16	588.829,64 384.173,544	7.009
17	588.830,467 384.172,64	18	588.845,273 384.168,63	15.339
19	588.850,575 384.179,231	20	588.829,802 384.190,737	23.747
21	588.814,496 384.201,906	22	588.801,123 384.212,517	17.071
23	588.800,684 384.212,865	24	588.792,264 384.256,82	44.754
25	588.786,977 384.256,64	1	588.773,608 384.256,262	13.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.803,563 384.191,117	13	588.807,658 384.188,483	4.869
14	588.819,383 384.182,011	15	588.824,212 384.177,978	6.292
16	588.829,64 384.173,544	17	588.830,467 384.172,64	1.225
18	588.845,273 384.168,63	19	588.850,575 384.179,231	11.853
20	588.829,802 384.190,737	21	588.814,496 384.201,906	18.948
22	588.801,123 384.212,517	23	588.800,684 384.212,865	0.56
24	588.792,264 384.256,82	25	588.786,977 384.256,64	5.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Mihai Viteazul, Nr. 430, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21770	Din acte: 4.852 Masurata: 4.842	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21770-C1	Loc. Arva, Str Mihai Viteazul, Nr. 430, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; S.U. = 145.50
A1.2	21770-C2	Loc. Arva, Str Mihai Viteazul, Nr. 430, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S.U. =24.60

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27363 / 18/05/2011		
Act Administrativ nr. 64241, din 12/02/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 4675/30-03-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr. 703/20-11-2006 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 29/08-08-2005 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 4905/06-04-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAMESCU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **AVRAMESCU ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TREIEROIU CALIOPI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

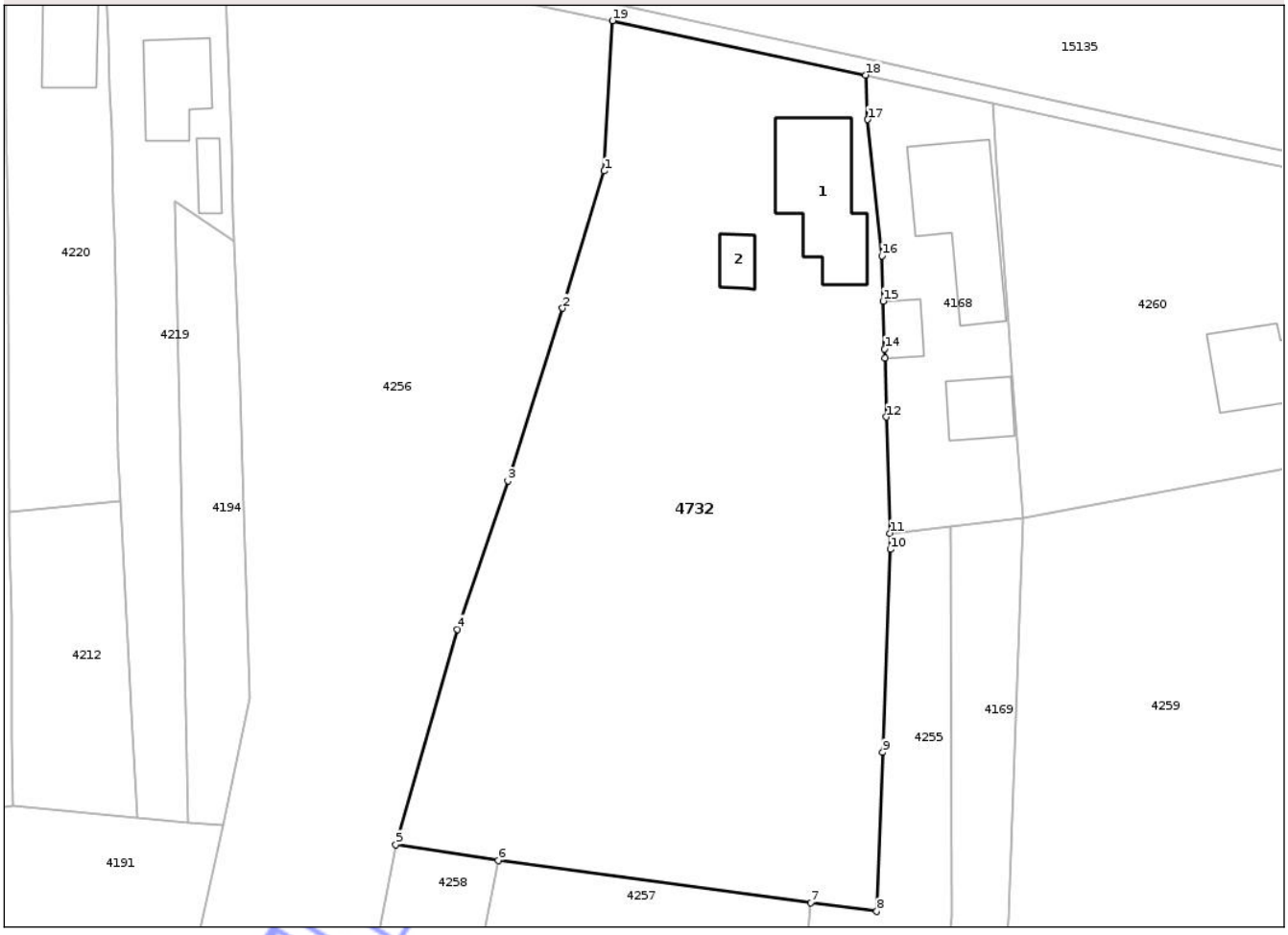
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21770	Din acte: 4.852 Masurata: 4.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.124	2	1	-	
2	arabil	DA	2.273	2	2	-	
3	vie	DA	1.445	2	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21770-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; S.U. = 145.50
A1.2	21770-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S.U. =24.60

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.084,56 384.837,82	2	593.079,36 384.820,62	17.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.079,36 384.820,62	3	593.072,49 384.798,98	22.704
3	593.072,49 384.798,98	4	593.066,159 384.780,395	19.634
4	593.066,159 384.780,395	5	593.058,46 384.753,42	28.052
5	593.058,46 384.753,42	6	593.071,29 384.751,45	12.98
6	593.071,29 384.751,45	7	593.110,485 384.746,161	39.55
7	593.110,485 384.746,161	8	593.118,72 384.745,05	8.31
8	593.118,72 384.745,05	9	593.119,467 384.764,984	19.948
9	593.119,467 384.764,984	10	593.120,42 384.790,41	25.444
10	593.120,42 384.790,41	11	593.120,362 384.792,433	2.024
11	593.120,362 384.792,433	12	593.119,942 384.806,998	14.571
12	593.119,942 384.806,998	13	593.119,73 384.814,36	7.365
13	593.119,73 384.814,36	14	593.119,697 384.815,506	1.146
14	593.119,697 384.815,506	15	593.119,524 384.821,501	5.997
15	593.119,524 384.821,501	16	593.119,36 384.827,2	5.701
16	593.119,36 384.827,2	17	593.117,59 384.844,27	17.162
17	593.117,59 384.844,27	18	593.117,331 384.849,833	5.569
18	593.117,331 384.849,833	19	593.085,61 384.856,648	32.445
19	593.085,61 384.856,648	1	593.084,56 384.837,82	18.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.814	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

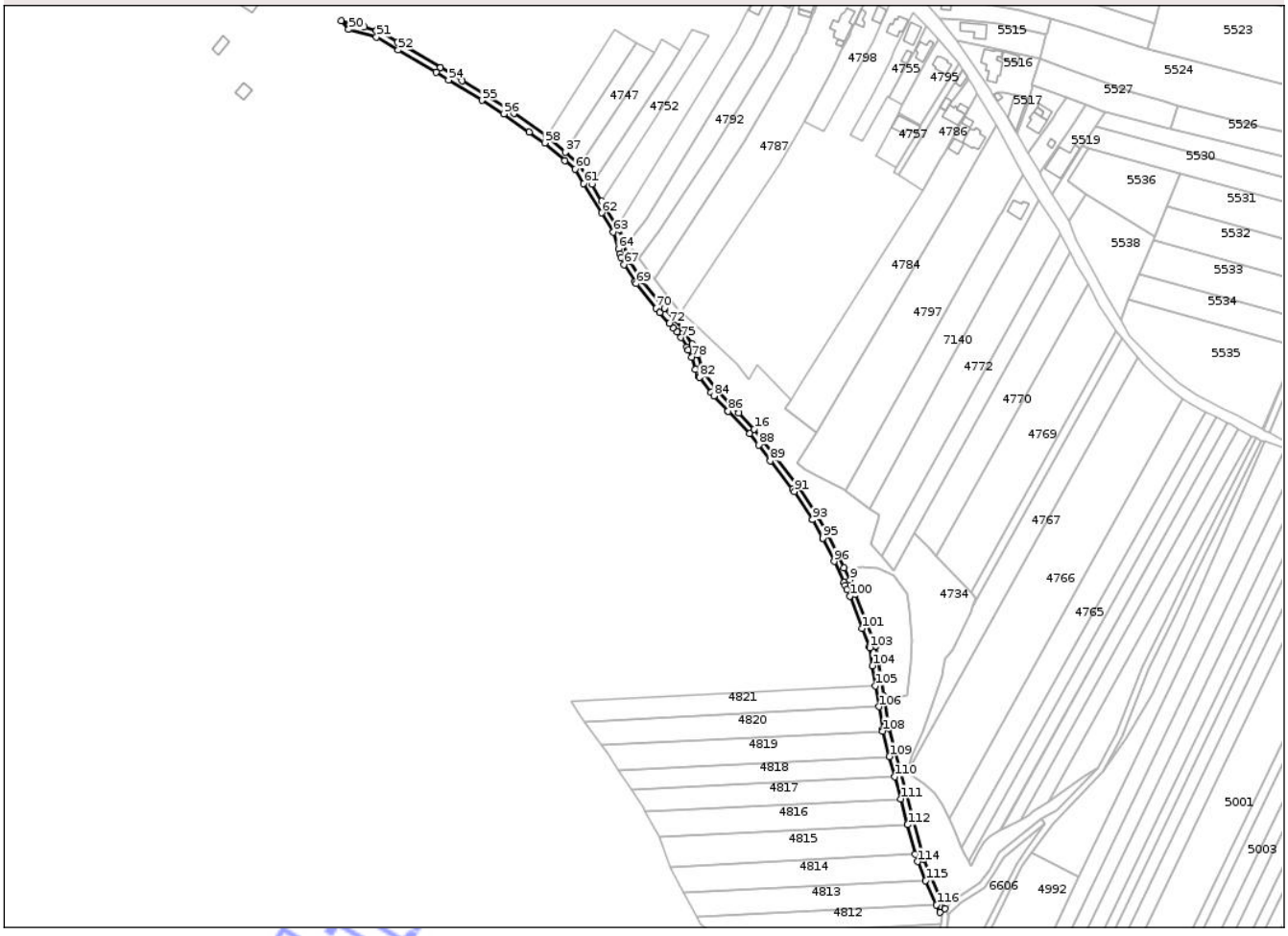
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.451	-	6116	-	
2	drum	DA	239	-	-	-	
3	drum	NU	157	-	-	-	
4	drum	DA	967	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.207,963 383.611,29	2	589.211,285 383.613,668	4.085
4	589.175,635 383.727,193	5	589.172,527 383.747,312	20.358
7	589.154,848 383.811,894	8	589.153,077 383.816,072	4.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	589.211,285 383.613,668	3	589.197,616 383.644,534	33.757
5	589.172,527 383.747,312	6	589.167,627 383.779,027	32.091
8	589.153,077 383.816,072	9	589.151,253 383.820,661	4.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	589.197,616 383.644,534	4	589.175,635 383.727,193	85.532
6	589.167,627 383.779,027	7	589.154,848 383.811,894	35.264
9	589.151,253 383.820,661	10	589.147,627 383.828,205	8.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	589.147,627 383.828,205	11	589.137,821 383.848,602	22.632
11	589.137,821 383.848,602	12	589.131,136 383.860,59	13.726
12	589.131,136 383.860,59	13	589.119,56 383.878,584	21.396
13	589.119,56 383.878,584	14	589.104,192 383.897,962	24.732
14	589.104,192 383.897,962	15	589.096,842 383.907,943	12.395
15	589.096,842 383.907,943	16	589.090,944 383.915,364	9.479
16	589.090,944 383.915,364	17	589.081,102 383.925,777	14.328
17	589.081,102 383.925,777	18	589.077,477 383.929,611	5.276
18	589.077,477 383.929,611	19	589.066,76 383.941,029	15.66
19	589.066,76 383.941,029	20	589.059,886 383.950,255	11.505
20	589.059,886 383.950,255	21	589.057,559 383.954,558	4.892
21	589.057,559 383.954,558	22	589.055,365 383.962,36	8.105
22	589.055,365 383.962,36	23	589.051,876 383.969,169	7.651
23	589.051,876 383.969,169	24	589.045,784 383.978,991	11.558
24	589.045,784 383.978,991	25	589.040,457 383.984,8	7.882
25	589.040,457 383.984,8	26	589.034,385 383.991,474	9.023
26	589.034,385 383.991,474	27	589.020,603 384.008,559	21.951
27	589.020,603 384.008,559	28	589.019,019 384.010,522	2.522
28	589.019,019 384.010,522	29	589.018,778 384.010,915	0.461
29	589.018,778 384.010,915	30	589.012,516 384.021,088	11.946
30	589.012,516 384.021,088	31	589.010,705 384.025,098	4.4
31	589.010,705 384.025,098	32	589.005,844 384.041,194	16.814
32	589.005,844 384.041,194	33	589.004,827 384.042,861	1.953
33	589.004,827 384.042,861	34	588.994,912 384.059,127	19.05
34	588.994,912 384.059,127	35	588.988,535 384.069,588	12.251
35	588.988,535 384.069,588	36	588.981,102 384.081,782	14.281
36	588.981,102 384.081,782	37	588.971,81 384.089,82	12.286
37	588.971,81 384.089,82	38	588.961,313 384.098,901	13.88
38	588.961,313 384.098,901	39	588.960,02 384.099,819	1.586
39	588.960,02 384.099,819	40	588.939,432 384.114,443	25.253
40	588.939,432 384.114,443	41	588.935,387 384.117,316	4.961
41	588.935,387 384.117,316	42	588.921,365 384.125,868	16.424
42	588.921,365 384.125,868	43	588.906,625 384.134,858	17.265
43	588.906,625 384.134,858	44	588.893,089 384.143,114	15.855
44	588.893,089 384.143,114	45	588.866,244 384.159,099	31.244
45	588.866,244 384.159,099	46	588.854,367 384.166,167	13.821
46	588.854,367 384.166,167	47	588.852,915 384.166,56	1.504
47	588.852,915 384.166,56	48	588.845,273 384.168,63	7.917
48	588.845,273 384.168,63	49	588.830,467 384.172,64	15.339
49	588.830,467 384.172,64	50	588.835,26 384.167,198	7.252
50	588.835,26 384.167,198	51	588.852,792 384.162,449	18.164
51	588.852,792 384.162,449	52	588.866,619 384.154,221	16.09
52	588.866,619 384.154,221	53	588.890,285 384.140,139	27.539
53	588.890,285 384.140,139	54	588.898,24 384.135,287	9.318
54	588.898,24 384.135,287	55	588.919,222 384.122,49	24.577
55	588.919,222 384.122,49	56	588.933,185 384.113,974	16.355
56	588.933,185 384.113,974	57	588.949,177 384.102,615	19.616
57	588.949,177 384.102,615	58	588.958,841 384.095,75	11.854
58	588.958,841 384.095,75	59	588.971,641 384.084,678	16.924
59	588.971,641 384.084,678	60	588.978,012 384.079,166	8.424
60	588.978,012 384.079,166	61	588.983,436 384.070,268	10.421
61	588.983,436 384.070,268	62	588.994,756 384.051,698	21.748
62	588.994,756 384.051,698	63	589.002,162 384.039,548	14.229
63	589.002,162 384.039,548	64	589.005,343 384.029,017	11.001
64	589.005,343 384.029,017	65	589.006,339 384.025,72	3.444
65	589.006,339 384.025,72	66	589.006,952 384.023,691	2.12
66	589.006,952 384.023,691	67	589.008,975 384.019,209	4.917
67	589.008,975 384.019,209	68	589.015,746 384.008,208	12.918
68	589.015,746 384.008,208	69	589.016,651 384.007,088	1.44
69	589.016,651 384.007,088	70	589.029,211 383.991,517	20.005
70	589.029,211 383.991,517	71	589.031,347 383.988,87	3.401
71	589.031,347 383.988,87	72	589.037,503 383.982,102	9.149
72	589.037,503 383.982,102	73	589.040,158 383.979,208	3.927
73	589.040,158 383.979,208	74	589.042,583 383.976,564	3.588
74	589.042,583 383.976,564	75	589.044,706 383.973,14	4.029
75	589.044,706 383.973,14	76	589.048,39 383.967,199	6.991
76	589.048,39 383.967,199	77	589.049,348 383.965,33	2.1
77	589.049,348 383.965,33	78	589.051,623 383.960,892	4.987
78	589.051,623 383.960,892	79	589.053,829 383.953,047	8.149
79	589.053,829 383.953,047	80	589.055,588 383.949,793	3.699
80	589.055,588 383.949,793	81	589.056,193 383.948,675	1.271
81	589.056,193 383.948,675	82	589.056,505 383.948,097	0.657
82	589.056,505 383.948,097	83	589.063,688 383.938,457	12.022
83	589.063,688 383.938,457	84	589.065,54 383.936,485	2.705
84	589.065,54 383.936,485	85	589.074,442 383.927,0	13.008
85	589.074,442 383.927,0	86	589.074,565 383.926,869	0.18
86	589.074,565 383.926,869	87	589.087,919 383.912,741	19.44
87	589.087,919 383.912,741	88	589.093,665 383.905,511	9.235
88	589.093,665 383.905,511	89	589.101,013 383.895,533	12.392
89	589.101,013 383.895,533	90	589.115,196 383.877,649	22.825
90	589.115,196 383.877,649	91	589.116,303 383.876,253	1.782
91	589.116,303 383.876,253	92	589.127,645 383.858,624	20.962
92	589.127,645 383.858,624	93	589.127,704 383.858,532	0.109
93	589.127,704 383.858,532	94	589.134,176 383.846,926	13.289
94	589.134,176 383.846,926	95	589.134,269 383.846,76	0.19
95	589.134,269 383.846,76	96	589.141,289 383.832,157	16.203
96	589.141,289 383.832,157	97	589.147,588 383.819,053	14.539
97	589.147,588 383.819,053	98	589.148,35 383.817,136	2.063
98	589.148,35 383.817,136	99	589.149,377 383.814,552	2.781
99	589.149,377 383.814,552	100	589.151,142 383.810,389	4.522
100	589.151,142 383.810,389	101	589.159,041 383.790,073	21.798
101	589.159,041 383.790,073	102	589.163,55 383.778,475	12.444
102	589.163,55 383.778,475	103	589.163,741 383.777,984	0.527
103	589.163,741 383.777,984	104	589.165,504 383.766,571	11.548
104	589.165,504 383.766,571	105	589.167,457 383.753,931	12.79
105	589.167,457 383.753,931	106	589.169,485 383.740,803	13.284
106	589.169,485 383.740,803	107	589.171,714 383.726,371	14.603
107	589.171,714 383.726,371	108	589.171,97 383.725,412	0.993
108	589.171,97 383.725,412	109	589.176,229 383.709,394	16.575

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	589.176,229 383.709,394	110	589.179,624 383.696,628	13.21
112	589.187,642 383.666,477	113	589.192,616 383.647,771	19.356
115	589.199,077 383.631,356	116	589.205,906 383.615,936	16.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	589.179,624 383.696,628	111	589.183,309 383.682,771	14.339
113	589.192,616 383.647,771	114	589.193,831 383.643,202	4.728
116	589.205,906 383.615,936	1	589.207,963 383.611,29	5.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	589.183,309 383.682,771	112	589.187,642 383.666,477	16.86
114	589.193,831 383.643,202	115	589.199,077 383.631,356	12.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

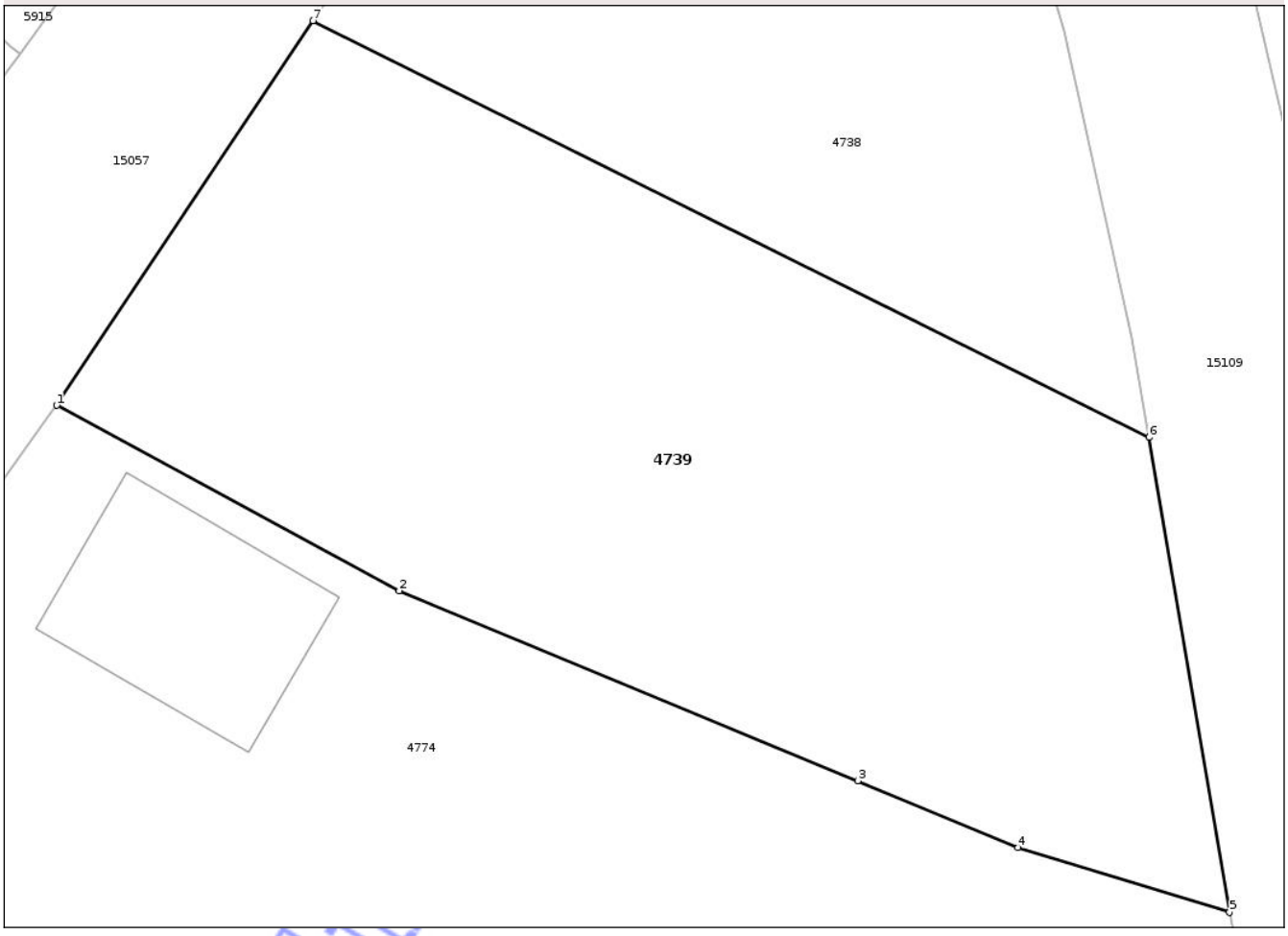
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	665	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.833,007 384.360,925	2	588.845,492 384.354,179	14.191
2	588.845,492 384.354,179	3	588.862,205 384.347,265	18.087
3	588.862,205 384.347,265	4	588.868,036 384.344,823	6.322
4	588.868,036 384.344,823	5	588.875,744 384.342,472	8.059
5	588.875,744 384.342,472	6	588.872,812 384.359,759	17.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.872,812 384.359,759	7	588.842,352 384.374,923	34.026
7	588.842,352 384.374,923	1	588.833,007 384.360,925	16.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.924	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

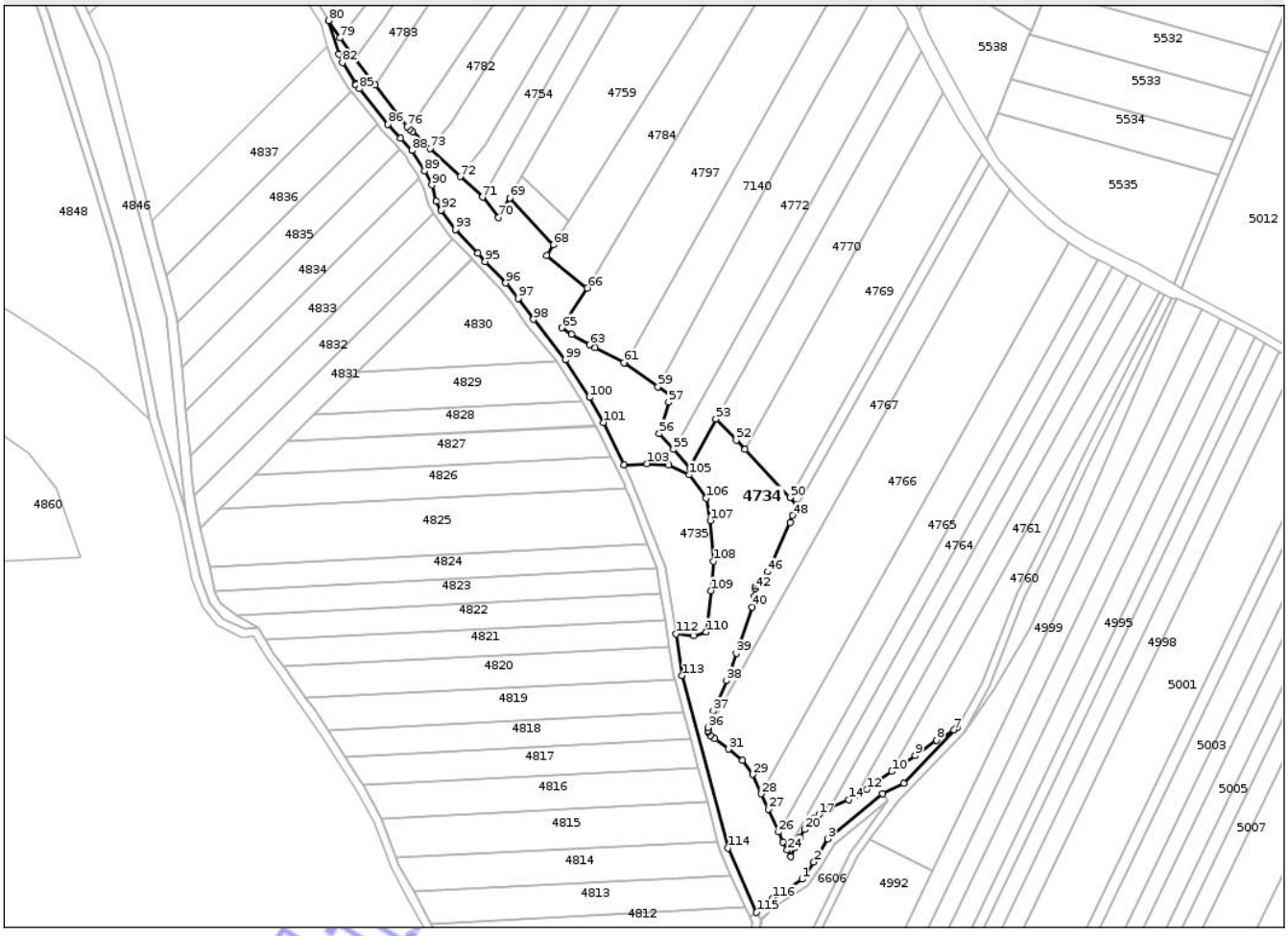
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.185	90	6107	-	
2	faneata	DA	2.739	90	6107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	589.233,218 383.629,607	2	589.238,817 383.637,801	9.924
2	589.238,817 383.637,801	3	589.245,501 383.648,857	12.919
3	589.245,501 383.648,857	4	589.271,71 383.670,507	33.995
4	589.271,71 383.670,507	5	589.282,024 383.675,52	11.468
5	589.282,024 383.675,52	6	589.307,779 383.702,466	37.275
6	589.307,779 383.702,466	7	589.306,138 383.701,137	2.112
7	589.306,138 383.701,137	8	589.297,738 383.696,26	9.713
8	589.297,738 383.696,26	9	589.287,397 383.688,855	12.719
9	589.287,397 383.688,855	10	589.276,301 383.681,217	13.471
10	589.276,301 383.681,217	11	589.266,893 383.674,74	11.422
11	589.266,893 383.674,74	12	589.264,191 383.672,574	3.463
12	589.264,191 383.672,574	13	589.259,06 383.669,707	5.878
13	589.259,06 383.669,707	14	589.255,508 383.667,722	4.069
14	589.255,508 383.667,722	15	589.246,515 383.663,527	9.923
15	589.246,515 383.663,527	16	589.246,205 383.663,382	0.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.246,205 383.663,382	17	589.241,343 383.660,595	5.604
17	589.241,343 383.660,595	18	589.238,85 383.658,618	3.182
18	589.238,85 383.658,618	19	589.236,281 383.655,92	3.725
19	589.236,281 383.655,92	20	589.234,354 383.653,403	3.17
20	589.234,354 383.653,403	21	589.232,188 383.649,536	4.432
21	589.232,188 383.649,536	22	589.229,85 383.644,733	5.342
22	589.229,85 383.644,733	23	589.227,769 383.640,315	4.884
23	589.227,769 383.640,315	24	589.226,052 383.643,525	3.64
24	589.226,052 383.643,525	25	589.223,956 383.647,441	4.442
25	589.223,956 383.647,441	26	589.221,855 383.652,172	5.177
26	589.221,855 383.652,172	27	589.216,961 383.663,193	12.059
27	589.216,961 383.663,193	28	589.213,663 383.670,504	8.02
28	589.213,663 383.670,504	29	589.209,494 383.679,748	10.141
29	589.209,494 383.679,748	30	589.204,479 383.686,497	8.408
30	589.204,479 383.686,497	31	589.197,985 383.691,963	8.488
31	589.197,985 383.691,963	32	589.191,32 383.696,88	8.282
32	589.191,32 383.696,88	33	589.189,009 383.698,438	2.787
33	589.189,009 383.698,438	34	589.187,895 383.700,192	2.078
34	589.187,895 383.700,192	35	589.187,904 383.700,83	0.638
35	589.187,904 383.700,83	36	589.187,923 383.702,28	1.45
36	589.187,923 383.702,28	37	589.190,566 383.710,23	8.378
37	589.190,566 383.710,23	38	589.196,919 383.724,723	15.824
38	589.196,919 383.724,723	39	589.201,548 383.737,867	13.935
39	589.201,548 383.737,867	40	589.209,247 383.760,025	23.457
40	589.209,247 383.760,025	41	589.210,344 383.765,278	5.366
41	589.210,344 383.765,278	42	589.210,549 383.768,866	3.594
42	589.210,549 383.768,866	43	589.210,94 383.770,235	1.424
43	589.210,94 383.770,235	44	589.211,615 383.771,423	1.366
44	589.211,615 383.771,423	45	589.213,262 383.773,07	2.329
45	589.213,262 383.773,07	46	589.216,636 383.776,943	5.137
46	589.216,636 383.776,943	47	589.227,471 383.800,665	26.079
47	589.227,471 383.800,665	48	589.228,737 383.803,942	3.513
48	589.228,737 383.803,942	49	589.230,657 383.808,909	5.325
49	589.230,657 383.808,909	50	589.227,304 383.812,508	4.919
50	589.227,304 383.812,508	51	589.205,742 383.835,652	31.632
51	589.205,742 383.835,652	52	589.201,592 383.840,107	6.088
52	589.201,592 383.840,107	53	589.191,783 383.850,157	14.043
53	589.191,783 383.850,157	54	589.179,28 383.826,73	26.555
54	589.179,28 383.826,73	55	589.171,325 383.835,677	11.972
55	589.171,325 383.835,677	56	589.164,633 383.843,203	10.071
56	589.164,633 383.843,203	57	589.168,995 383.858,29	15.705
57	589.168,995 383.858,29	58	589.169,877 383.861,414	3.246
58	589.169,877 383.861,414	59	589.164,019 383.865,64	7.223
59	589.164,019 383.865,64	60	589.148,238 383.876,847	19.356
60	589.148,238 383.876,847	61	589.147,628 383.877,279	0.747
61	589.147,628 383.877,279	62	589.133,68 383.884,458	15.687
62	589.133,68 383.884,458	63	589.131,113 383.885,779	2.887
63	589.131,113 383.885,779	64	589.122,383 383.890,793	10.067
64	589.122,383 383.890,793	65	589.117,754 383.893,92	5.586
65	589.117,754 383.893,92	66	589.130,021 383.912,964	22.653
66	589.130,021 383.912,964	67	589.110,681 383.928,659	24.907
67	589.110,681 383.928,659	68	589.113,853 383.933,701	5.957
68	589.113,853 383.933,701	69	589.092,814 383.956,235	30.829
69	589.092,814 383.956,235	70	589.087,479 383.946,833	10.81
70	589.087,479 383.946,833	71	589.079,681 383.956,616	12.511
71	589.079,681 383.956,616	72	589.069,124 383.966,496	14.459
72	589.069,124 383.966,496	73	589.054,698 383.979,997	19.758
73	589.054,698 383.979,997	74	589.046,122 383.987,96	11.703
74	589.046,122 383.987,96	75	589.044,686 383.989,293	1.959
75	589.044,686 383.989,293	76	589.043,41 383.990,478	1.741
76	589.043,41 383.990,478	77	589.028,28 384.010,278	24.919
77	589.028,28 384.010,278	78	589.018,351 384.023,271	16.352
78	589.018,351 384.023,271	79	589.011,223 384.032,938	12.011
79	589.011,223 384.032,938	80	589.005,844 384.041,194	9.854
80	589.005,844 384.041,194	81	589.010,705 384.025,098	16.814
81	589.010,705 384.025,098	82	589.012,516 384.021,088	4.4
82	589.012,516 384.021,088	83	589.018,778 384.010,915	11.946
83	589.018,778 384.010,915	84	589.019,019 384.010,522	0.461
84	589.019,019 384.010,522	85	589.020,603 384.008,559	2.522
85	589.020,603 384.008,559	86	589.034,385 383.991,474	21.951
86	589.034,385 383.991,474	87	589.040,457 383.984,8	9.023
87	589.040,457 383.984,8	88	589.045,784 383.978,991	7.882
88	589.045,784 383.978,991	89	589.051,876 383.969,169	11.558
89	589.051,876 383.969,169	90	589.055,365 383.962,36	7.651
90	589.055,365 383.962,36	91	589.057,559 383.954,558	8.105
91	589.057,559 383.954,558	92	589.059,886 383.950,255	4.892
92	589.059,886 383.950,255	93	589.066,76 383.941,029	11.505
93	589.066,76 383.941,029	94	589.077,477 383.929,611	15.66
94	589.077,477 383.929,611	95	589.081,102 383.925,777	5.276
95	589.081,102 383.925,777	96	589.090,944 383.915,364	14.328
96	589.090,944 383.915,364	97	589.096,842 383.907,943	9.479
97	589.096,842 383.907,943	98	589.104,192 383.897,962	12.395
98	589.104,192 383.897,962	99	589.119,56 383.878,584	24.732
99	589.119,56 383.878,584	100	589.131,136 383.860,59	21.396
100	589.131,136 383.860,59	101	589.137,821 383.848,602	13.726
101	589.137,821 383.848,602	102	589.147,627 383.828,205	22.632
102	589.147,627 383.828,205	103	589.158,754 383.828,835	11.145
103	589.158,754 383.828,835	104	589.169,194 383.828,021	10.472
104	589.169,194 383.828,021	105	589.178,921 383.823,42	10.76
105	589.178,921 383.823,42	106	589.187,075 383.812,247	13.832
106	589.187,075 383.812,247	107	589.189,09 383.801,559	10.876
107	589.189,09 383.801,559	108	589.190,531 383.782,022	19.59
108	589.190,531 383.782,022	109	589.189,361 383.767,904	14.166
109	589.189,361 383.767,904	110	589.187,091 383.748,093	19.941
110	589.187,091 383.748,093	111	589.181,155 383.746,325	6.194
111	589.181,155 383.746,325	112	589.172,527 383.747,312	8.684
112	589.172,527 383.747,312	113	589.175,635 383.727,193	20.358
113	589.175,635 383.727,193	114	589.197,616 383.644,534	85.532
114	589.197,616 383.644,534	115	589.211,285 383.613,668	33.757

Vederi din Valea Calugareasca

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	589.211,285 383.613,668	116	589.218,996 383.620,485	10.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	589.218,996 383.620,485	1	589.233,218 383.629,607	16.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	90	6106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.147,627 383.828,205	2	589.151,253 383.820,661	8.37
2	589.151,253 383.820,661	3	589.153,077 383.816,072	4.938
3	589.153,077 383.816,072	4	589.154,848 383.811,894	4.538
4	589.154,848 383.811,894	5	589.167,627 383.779,027	35.264
5	589.167,627 383.779,027	6	589.172,527 383.747,312	32.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.172,527 383.747,312	7	589.181,155 383.746,325	8.684
7	589.181,155 383.746,325	8	589.187,091 383.748,093	6.194
8	589.187,091 383.748,093	9	589.189,361 383.767,904	19.941
9	589.189,361 383.767,904	10	589.190,531 383.782,022	14.166
10	589.190,531 383.782,022	11	589.189,09 383.801,559	19.59
11	589.189,09 383.801,559	12	589.187,075 383.812,247	10.876
12	589.187,075 383.812,247	13	589.178,921 383.823,42	13.832
13	589.178,921 383.823,42	14	589.169,194 383.828,021	10.76
14	589.169,194 383.828,021	15	589.158,754 383.828,835	10.472
15	589.158,754 383.828,835	1	589.147,627 383.828,205	11.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, T 9 ; CC 136 ; CC 137 ; CC 138 ; A 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25770	725	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25770-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, T 9 ; CC 136 ; CC 137 ; CC 138 ; A 134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1; SD=163MP; AN CONSTR.1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58561 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 1412, din 19/04/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25770 a imobilului cu numarul cadastral 25770 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24800 inscris in cartea funciara 24800;	A1
58569 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 1413, din 19/04/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GEANINA-CRISTINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA GEANINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58569 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 1413, din 19/04/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera temporara, pentru o perioada de 7 ani, asupra cotei de 23/32 din constructie	A1.1
	1) **STAMA FLORENTINA-ADRIANA** 2) **STAMA TOMI-EMILIAN**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25770	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	9	136;137;138	-	
2	arabil	DA	438	9	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25770-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1; SD=163MP; AN CONSTR.1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.885,455 384.268,695	2	588.876,887 384.257,815	13.849
3	588.865,718 384.243,153	4	588.860,642 384.235,662	9.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.876,887 384.257,815	3	588.865,718 384.243,153	18.432
4	588.860,642 384.235,662	5	588.846,328 384.215,585	24.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.846,328 384.215,585	6	588.840,076 384.206,834	10.755
7	588.825,513 384.217,188	8	588.814,496 384.201,906	18.839
9	588.829,802 384.190,737	10	588.833,826 384.196,395	6.943
11	588.847,05 384.214,875	12	588.860,725 384.234,205	23.678
13	588.886,096 384.268,344	14	588.886,719 384.269,181	1.043
15	588.891,029 384.275,774	16	588.892,072 384.276,899	1.534
17	588.896,104 384.282,66	18	588.897,218 384.284,205	1.905
19	588.891,004 384.292,93	20	588.884,176 384.287,034	9.021
21	588.880,23 384.281,352	22	588.878,317 384.282,673	2.325
23	588.873,159 384.275,202	24	588.877,515 384.271,91	5.46
25	588.881,166 384.270,975	1	588.885,455 384.268,695	4.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.840,076 384.206,834	7	588.825,513 384.217,188	17.869
8	588.814,496 384.201,906	9	588.829,802 384.190,737	18.948
10	588.833,826 384.196,395	11	588.847,05 384.214,875	22.724
12	588.860,725 384.234,205	13	588.886,096 384.268,344	42.534
14	588.886,719 384.269,181	15	588.891,029 384.275,774	7.877
16	588.892,072 384.276,899	17	588.896,104 384.282,66	7.032
18	588.897,218 384.284,205	19	588.891,004 384.292,93	10.712
20	588.884,176 384.287,034	21	588.880,23 384.281,352	6.918
22	588.878,317 384.282,673	23	588.873,159 384.275,202	9.079
24	588.877,515 384.271,91	25	588.881,166 384.270,975	3.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

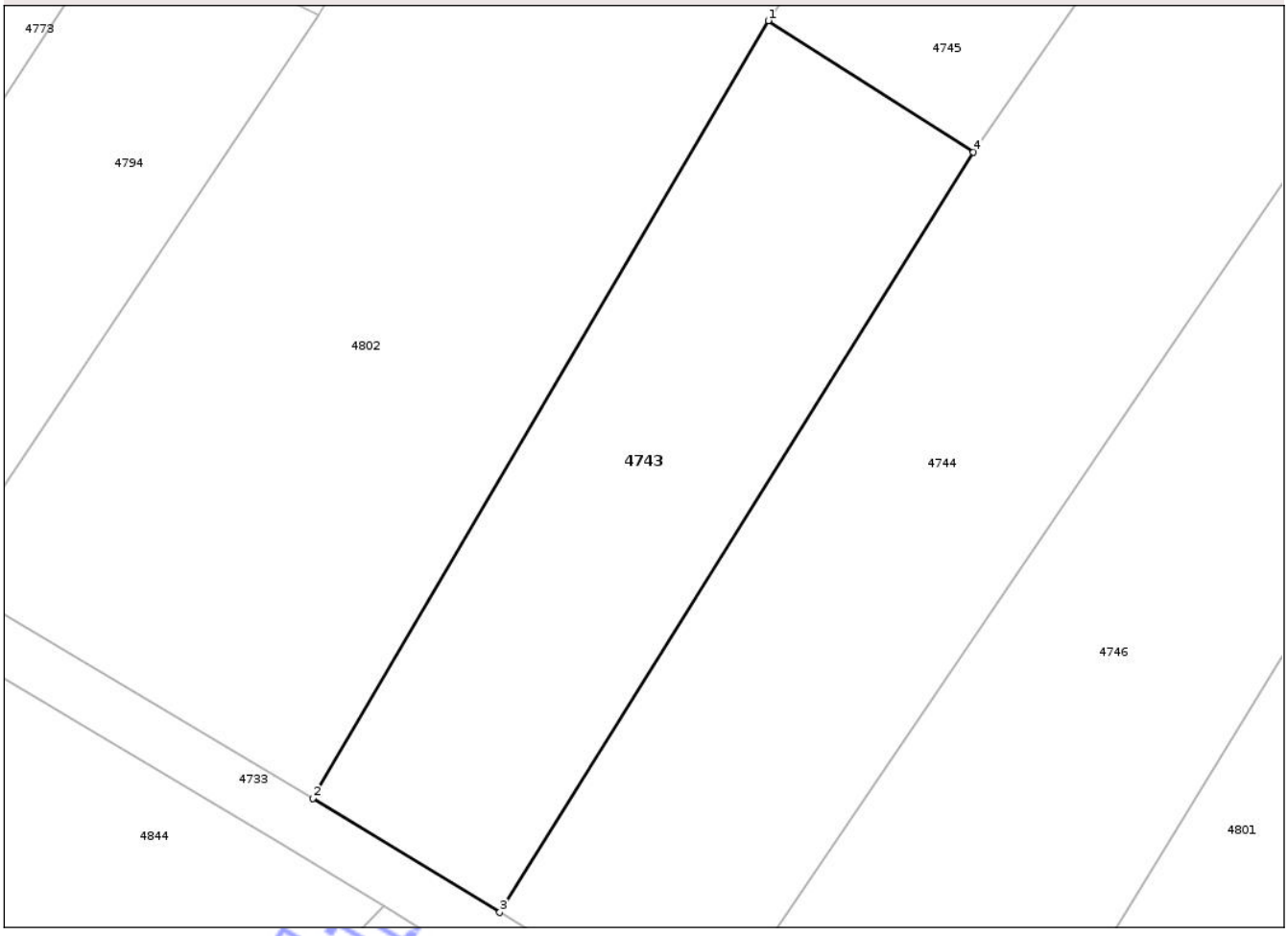
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.088	90	6110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.926,074 384.199,353	2	588.893,089 384.143,114	65.198
2	588.893,089 384.143,114	3	588.906,625 384.134,858	15.855
3	588.906,625 384.134,858	4	588.940,93 384.189,84	64.806
4	588.940,93 384.189,84	1	588.926,074 384.199,353	17.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

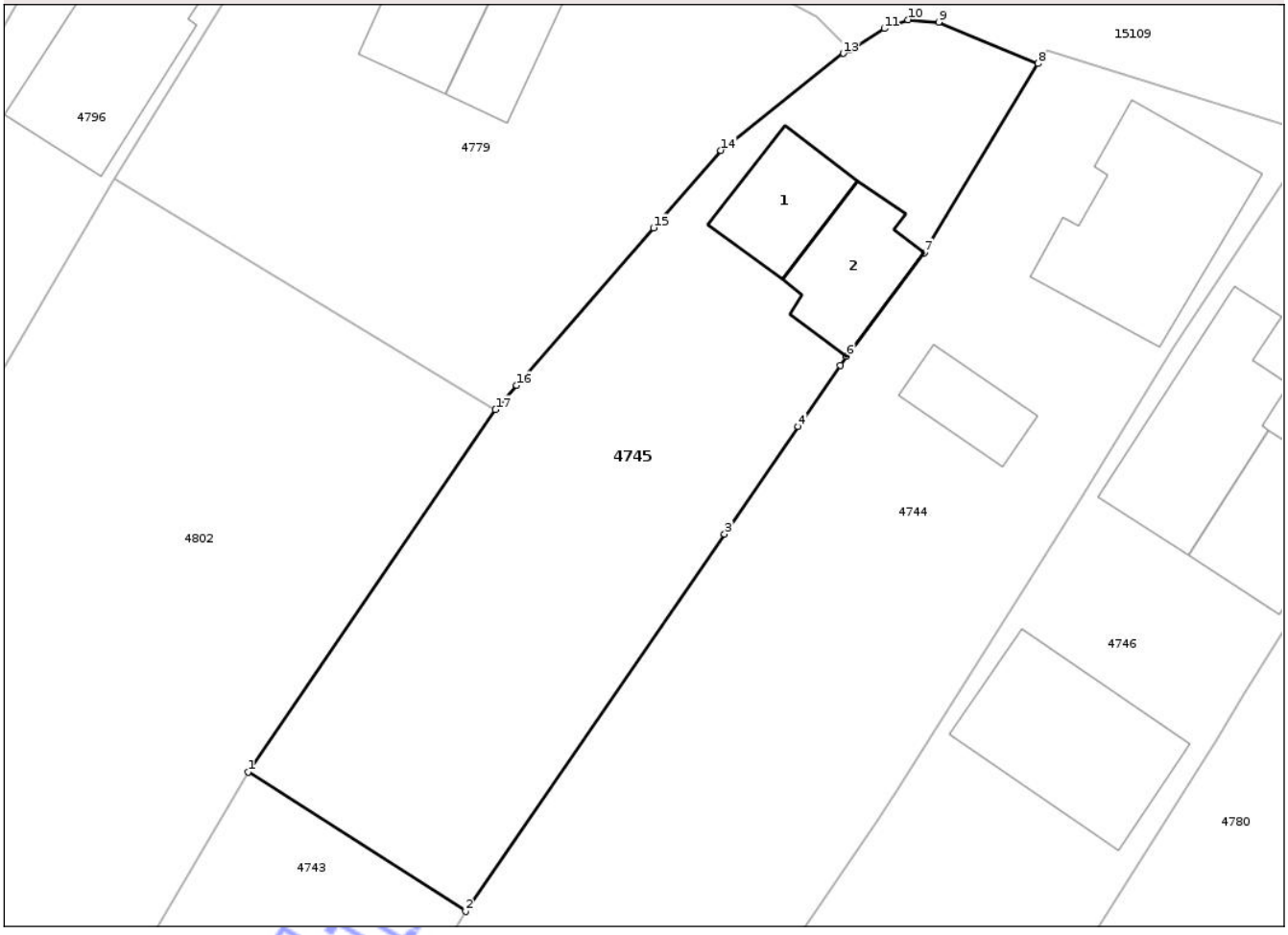
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	9	148	-	
2	arabil	DA	234	9	146	-	
3	arabil	DA	559	9	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.926,074 384.199,353	2	588.940,93 384.189,84	17.641
2	588.940,93 384.189,84	3	588.958,623 384.215,586	31.239
3	588.958,623 384.215,586	4	588.963,651 384.222,903	8.878
4	588.963,651 384.222,903	5	588.966,534 384.227,097	5.089
5	588.966,534 384.227,097	6	588.966,958 384.227,714	0.749
6	588.966,958 384.227,714	7	588.972,284 384.234,779	8.848
7	588.972,284 384.234,779	8	588.980,041 384.247,681	15.054
8	588.980,041 384.247,681	9	588.973,246 384.250,508	7.36
9	588.973,246 384.250,508	10	588.971,157 384.250,672	2.095
10	588.971,157 384.250,672	11	588.969,541 384.250,068	1.725
11	588.969,541 384.250,068	12	588.967,178 384.248,614	2.775
12	588.967,178 384.248,614	13	588.966,731 384.248,383	0.503
13	588.966,731 384.248,383	14	588.958,367 384.241,758	10.67
14	588.958,367 384.241,758	15	588.953,771 384.236,472	7.005
15	588.953,771 384.236,472	16	588.944,427 384.225,726	14.24
16	588.944,427 384.225,726	17	588.942,986 384.224,068	2.197
17	588.942,986 384.224,068	1	588.926,074 384.199,353	29.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.545	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	9	154;155;156	-	
2	vie	DA	390	9	153	-	
3	arabil	DA	1.277	90	6110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.957,599 384.179,166	2	588.953,483 384.173,105	7.326
2	588.953,483 384.173,105	3	588.921,365 384.125,868	57.122
3	588.921,365 384.125,868	4	588.935,387 384.117,316	16.424
4	588.935,387 384.117,316	5	588.939,432 384.114,443	4.961
5	588.939,432 384.114,443	6	588.968,906 384.162,554	56.421
6	588.968,906 384.162,554	7	588.968,936 384.162,607	0.061
7	588.968,936 384.162,607	8	588.972,972 384.169,723	8.181
8	588.972,972 384.169,723	9	588.980,271 384.182,593	14.796
9	588.980,271 384.182,593	10	588.984,524 384.189,348	7.982
10	588.984,524 384.189,348	11	588.992,19 384.201,525	14.389
11	588.992,19 384.201,525	12	588.994,07 384.204,585	3.591
12	588.994,07 384.204,585	13	589.007,592 384.226,596	25.833
13	589.007,592 384.226,596	14	589.013,032 384.236,665	11.445
14	589.013,032 384.236,665	15	588.998,23 384.241,783	15.662
15	588.998,23 384.241,783	16	588.989,247 384.228,263	16.232
16	588.989,247 384.228,263	17	588.983,002 384.218,04	11.98
17	588.983,002 384.218,04	18	588.979,186 384.212,021	7.127
18	588.979,186 384.212,021	19	588.970,239 384.197,909	16.709
19	588.970,239 384.197,909	20	588.968,99 384.195,938	2.333
20	588.968,99 384.195,938	1	588.957,599 384.179,166	20.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

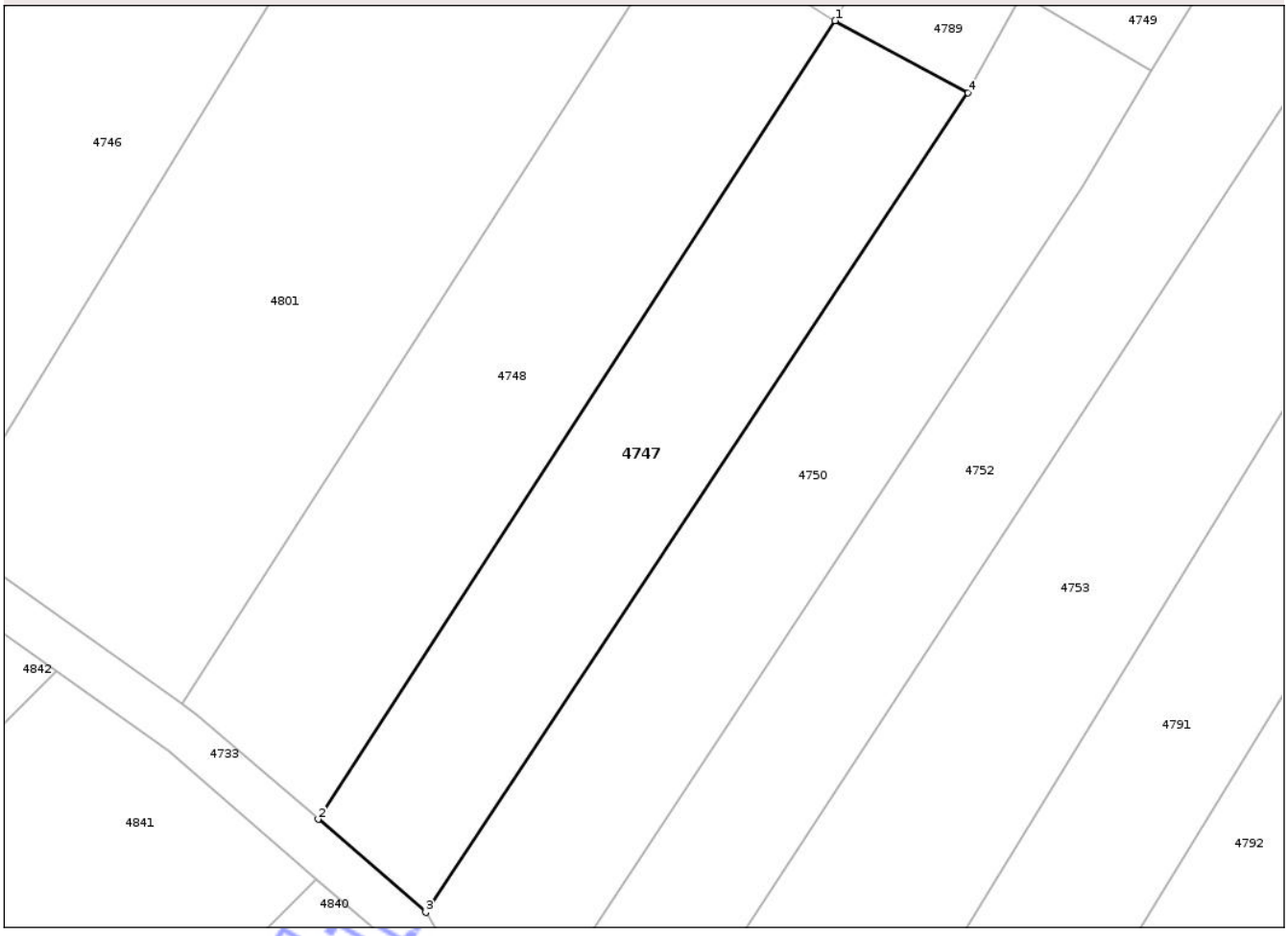
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.054	90	6110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.016,519 384.158,834	2	588.971,81 384.089,82	82.23
2	588.971,81 384.089,82	3	588.981,102 384.081,782	12.286
3	588.981,102 384.081,782	4	589.028,026 384.152,608	84.96
4	589.028,026 384.152,608	1	589.016,519 384.158,834	13.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.259	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.259	90	6110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.003,297 384.167,299	2	588.960,02 384.099,819	80.165
2	588.960,02 384.099,819	3	588.961,313 384.098,901	1.586
3	588.961,313 384.098,901	4	588.971,81 384.089,82	13.88
4	588.971,81 384.089,82	5	589.016,519 384.158,834	82.23
5	589.016,519 384.158,834	1	589.003,297 384.167,299	15.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

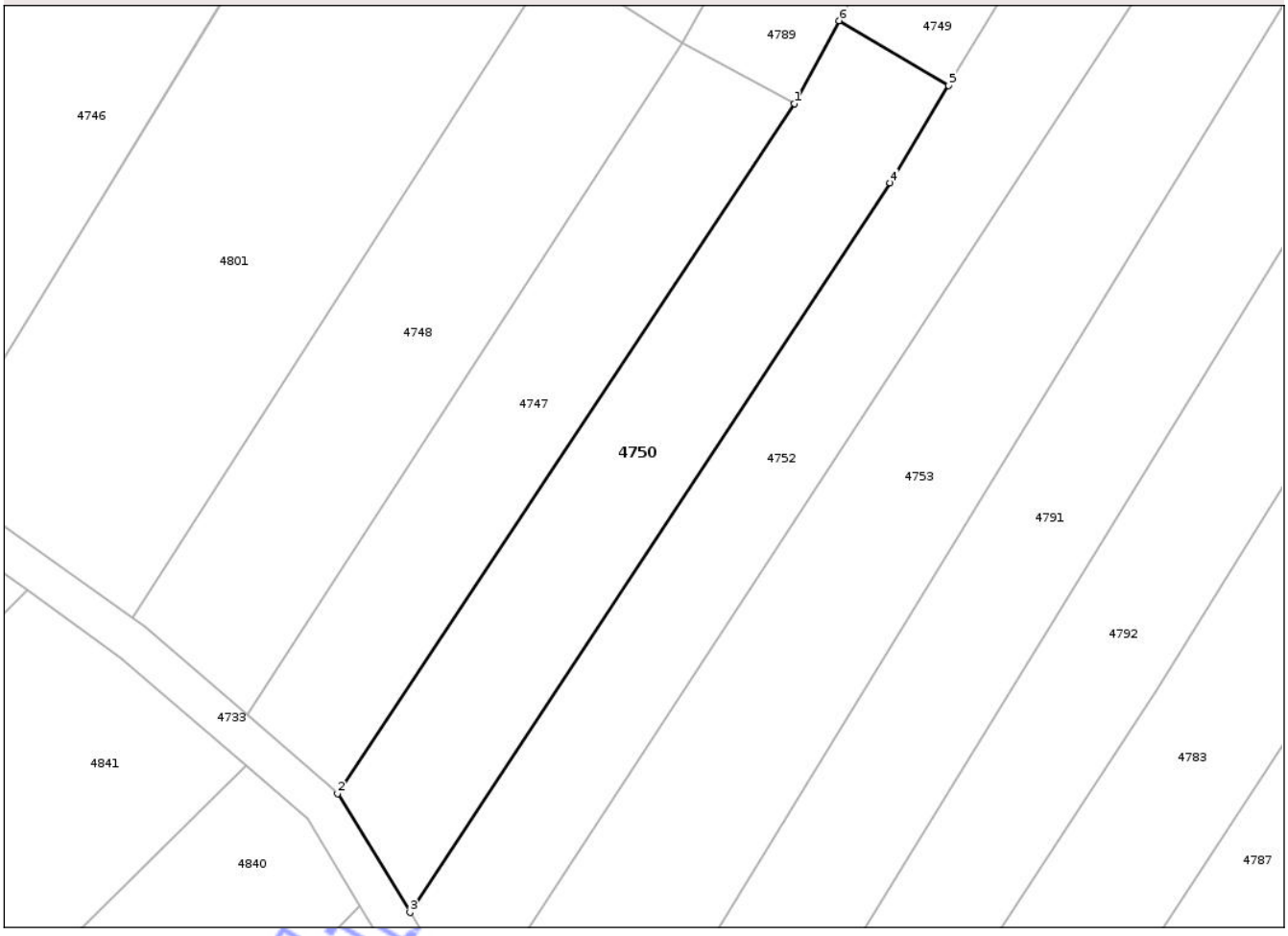
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.256	90	6110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.028,026 384.152,608	2	588.981,102 384.081,782	84.96
2	588.981,102 384.081,782	3	588.988,535 384.069,588	14.281
3	588.988,535 384.069,588	4	589.037,879 384.144,468	89.676
4	589.037,879 384.144,468	5	589.043,895 384.154,468	11.67
5	589.043,895 384.154,468	6	589.032,653 384.161,108	13.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.032,653 384.161,108	1	589.028,026 384.152,608	9.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	9	171	-	
2	arabil	DA	280	9	170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.051,565 384.167,216	2	589.062,688 384.162,863	11.944
2	589.062,688 384.162,863	3	589.074,031 384.180,225	20.739
3	589.074,031 384.180,225	4	589.080,655 384.193,603	14.928
4	589.080,655 384.193,603	5	589.083,938 384.200,828	7.936
5	589.083,938 384.200,828	6	589.089,844 384.213,45	13.935
6	589.089,844 384.213,45	7	589.087,197 384.214,7	2.927
7	589.087,197 384.214,7	8	589.079,097 384.218,526	8.958
8	589.079,097 384.218,526	9	589.078,64 384.218,742	0.505
9	589.078,64 384.218,742	10	589.062,59 384.187,866	34.798
10	589.062,59 384.187,866	11	589.057,75 384.178,555	10.494
11	589.057,75 384.178,555	1	589.051,565 384.167,216	12.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.317	90	6110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.043,895 384.154,468	2	589.037,879 384.144,468	11.67
2	589.037,879 384.144,468	3	588.988,535 384.069,588	89.676
3	588.988,535 384.069,588	4	588.994,912 384.059,127	12.251
4	588.994,912 384.059,127	5	589.062,688 384.162,863	123.914
5	589.062,688 384.162,863	6	589.051,565 384.167,216	11.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.051,565 384.167,216	1	589.043,895 384.154,468	14.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.685	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.685	90	6110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.147,849 384.095,391	2	589.080,867 383.982,071	131.636
2	589.080,867 383.982,071	3	589.069,124 383.966,496	19.506
3	589.069,124 383.966,496	4	589.079,681 383.956,616	14.459
4	589.079,681 383.956,616	5	589.159,243 384.097,176	161.515
5	589.159,243 384.097,176	6	589.151,203 384.101,086	8.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.151,203 384.101,086	7	589.149,703 384.098,528	2.965
7	589.149,703 384.098,528	1	589.147,849 384.095,391	3.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, T 9 ; CC 136 ; CC 137 ; CC 138 ; A 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25771	Din acte: 1.458 Masurata: 1.516	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58561 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 1412, din 19/04/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25771 a imobilului cu numarul cadastral 25771 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24800 inscris in cartea funciara 24800;	A1
58583 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 1413, din 19/04/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAMA FLORENTINA-ADRIANA** 2) **STAMA TOMI-EMILIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAMA FLORENTINA-ADRIANA** 2) **STAMA TOMI-EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25771	Din acte: 1.458 Masurata: 1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176	9	136;137;138	-	
2	arabil	DA	1.340	9	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.873,666 384.283,977	2	588.869,141 384.277,701	7.737
2	588.869,141 384.277,701	3	588.825,513 384.217,188	74.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.825,513 384.217,188	4	588.840,076 384.206,834	17.869
4	588.840,076 384.206,834	5	588.846,328 384.215,585	10.755
5	588.846,328 384.215,585	6	588.860,642 384.235,662	24.657
6	588.860,642 384.235,662	7	588.865,718 384.243,153	9.049
7	588.865,718 384.243,153	8	588.876,887 384.257,815	18.432
8	588.876,887 384.257,815	9	588.885,455 384.268,695	13.849
9	588.885,455 384.268,695	10	588.881,166 384.270,975	4.857
10	588.881,166 384.270,975	11	588.877,515 384.271,91	3.769
11	588.877,515 384.271,91	12	588.873,159 384.275,202	5.46
12	588.873,159 384.275,202	13	588.878,317 384.282,673	9.079
13	588.878,317 384.282,673	14	588.880,23 384.281,352	2.325
14	588.880,23 384.281,352	15	588.884,176 384.287,034	6.918
15	588.884,176 384.287,034	16	588.891,004 384.292,93	9.021
16	588.891,004 384.292,93	17	588.888,827 384.296,62	4.284
17	588.888,827 384.296,62	18	588.886,289 384.301,485	5.487
18	588.886,289 384.301,485	1	588.873,666 384.283,977	21.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.590	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29748, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MITICĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MITICĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

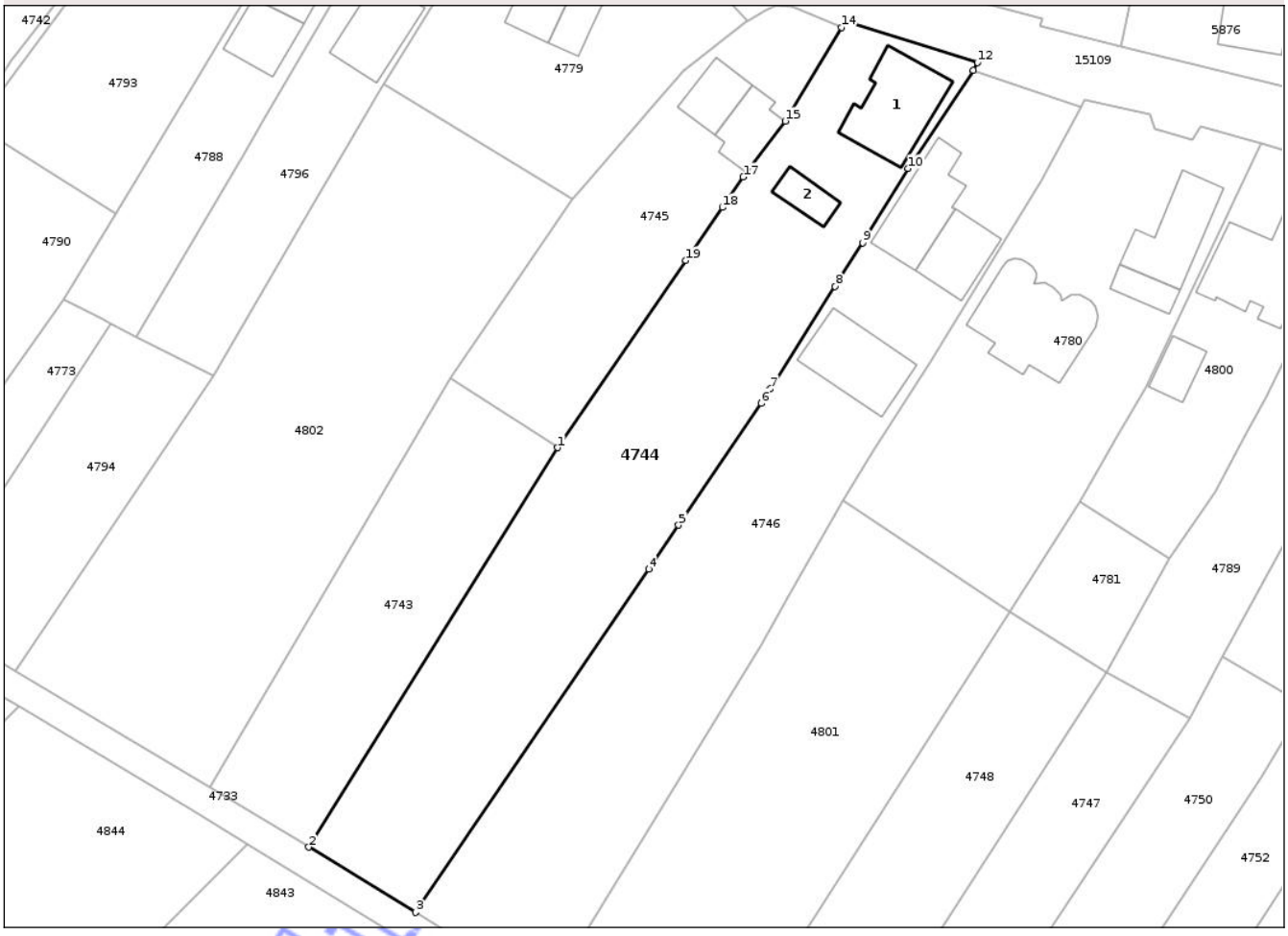
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	9	149	-	
2	arabil	DA	776	9	150	-	
3	arabil	DA	1.197	90	6110/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.940,93 384.189,84	2	588.906,625 384.134,858	64.806
2	588.906,625 384.134,858	3	588.921,365 384.125,868	17.265
3	588.921,365 384.125,868	4	588.953,483 384.173,105	57.122
4	588.953,483 384.173,105	5	588.957,599 384.179,166	7.326
5	588.957,599 384.179,166	6	588.968,99 384.195,938	20.274
6	588.968,99 384.195,938	7	588.970,239 384.197,909	2.333
7	588.970,239 384.197,909	8	588.979,186 384.212,021	16.709
8	588.979,186 384.212,021	9	588.983,002 384.218,04	7.127
9	588.983,002 384.218,04	10	588.989,247 384.228,263	11.98
10	588.989,247 384.228,263	11	588.998,23 384.241,783	16.232
11	588.998,23 384.241,783	12	588.998,804 384.242,877	1.235
12	588.998,804 384.242,877	13	588.980,63 384.248,606	19.056
13	588.980,63 384.248,606	14	588.980,041 384.247,681	1.097
14	588.980,041 384.247,681	15	588.972,284 384.234,779	15.054
15	588.972,284 384.234,779	16	588.966,958 384.227,714	8.848
16	588.966,958 384.227,714	17	588.966,534 384.227,097	0.749
17	588.966,534 384.227,097	18	588.963,651 384.222,903	5.089
18	588.963,651 384.222,903	19	588.958,623 384.215,586	8.878
19	588.958,623 384.215,586	1	588.940,93 384.189,84	31.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.675	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29705, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN V ELENA** 2) **SIMA CONSTANTINA** 3) **CONSTANTIN V GHEORGHE** 4) **DUȚĂ MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN V ELENA** 2) **SIMA CONSTANTINA** 3) **CONSTANTIN V GHEORGHE** 4) **DUȚĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	9	172	-	
2	arabil	DA	251	9	173	-	
3	arabil	DA	1.963	90	6110/27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.062,688 384.162,863	2	588.994,912 384.059,127	123.914
2	588.994,912 384.059,127	3	589.004,827 384.042,861	19.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.004,827 384.042,861	4	589.075,12 384.157,61	134.568
4	589.075,12 384.157,61	5	589.078,456 384.163,057	6.387
5	589.078,456 384.163,057	6	589.079,24 384.164,336	1.5
6	589.079,24 384.164,336	7	589.084,325 384.174,29	11.178
7	589.084,325 384.174,29	8	589.085,255 384.176,111	2.045
8	589.085,255 384.176,111	9	589.096,86 384.198,831	25.512
9	589.096,86 384.198,831	10	589.101,405 384.207,989	10.224
10	589.101,405 384.207,989	11	589.089,844 384.213,45	12.786
11	589.089,844 384.213,45	12	589.083,938 384.200,828	13.935
12	589.083,938 384.200,828	13	589.080,655 384.193,603	7.936
13	589.080,655 384.193,603	14	589.074,031 384.180,225	14.928
14	589.074,031 384.180,225	1	589.062,688 384.162,863	20.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	9	166	-	
2	arabil	DA	510	9	167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.032,653 384.161,108	2	589.043,895 384.154,468	13.056
2	589.043,895 384.154,468	3	589.051,565 384.167,216	14.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.051,565 384.167,216	4	589.057,75 384.178,555	12.916
4	589.057,75 384.178,555	5	589.062,59 384.187,866	10.494
5	589.062,59 384.187,866	6	589.078,64 384.218,742	34.798
6	589.078,64 384.218,742	7	589.065,371 384.223,391	14.06
7	589.065,371 384.223,391	8	589.060,548 384.212,809	11.629
8	589.060,548 384.212,809	9	589.053,958 384.199,43	14.914
9	589.053,958 384.199,43	10	589.052,942 384.197,369	2.298
10	589.052,942 384.197,369	11	589.050,956 384.193,906	3.992
11	589.050,956 384.193,906	12	589.042,097 384.178,458	17.808
12	589.042,097 384.178,458	1	589.032,653 384.161,108	19.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	9	191	-	
2	arabil	DA	509	9	191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.151,203 384.101,086	2	589.159,243 384.097,176	8.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.159,243 384.097,176	3	589.175,074 384.125,143	32.137
3	589.175,074 384.125,143	4	589.175,861 384.124,703	0.902
4	589.175,861 384.124,703	5	589.186,637 384.144,108	22.196
5	589.186,637 384.144,108	6	589.189,668 384.149,566	6.243
6	589.189,668 384.149,566	7	589.191,024 384.152,007	2.792
7	589.191,024 384.152,007	8	589.199,843 384.169,388	19.49
8	589.199,843 384.169,388	9	589.191,388 384.177,632	11.809
9	589.191,388 384.177,632	10	589.179,227 384.153,104	27.377
10	589.179,227 384.153,104	11	589.177,082 384.148,778	4.829
11	589.177,082 384.148,778	12	589.176,34 384.147,281	1.671
12	589.176,34 384.147,281	13	589.164,889 384.125,075	24.985
13	589.164,889 384.125,075	14	589.162,112 384.119,69	6.059
14	589.162,112 384.119,69	1	589.151,203 384.101,086	21.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	9	195	-	
2	arabil	DA	273	9	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.184,34 384.119,96	2	589.198,014 384.145,172	28.681
2	589.198,014 384.145,172	3	589.198,711 384.146,457	1.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.198,711 384.146,457	4	589.206,83 384.160,976	16.635
4	589.206,83 384.160,976	5	589.199,843 384.169,388	10.935
5	589.199,843 384.169,388	6	589.191,024 384.152,007	19.49
6	589.191,024 384.152,007	7	589.189,668 384.149,566	2.792
7	589.189,668 384.149,566	8	589.186,637 384.144,108	6.243
8	589.186,637 384.144,108	9	589.175,861 384.124,703	22.196
9	589.175,861 384.124,703	1	589.184,34 384.119,96	9.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29702, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILĂ P ION** 2) **MIHAILĂ P MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAILĂ P ION** 2) **MIHAILĂ P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	9	198	-	
2	arabil	DA	191	9	198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.167,535 384.087,555	2	589.180,711 384.080,321	15.031
2	589.180,711 384.080,321	3	589.187,151 384.091,45	12.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.187,151 384.091,45	4	589.193,087 384.101,709	11.853
4	589.193,087 384.101,709	5	589.195,574 384.106,071	5.021
5	589.195,574 384.106,071	6	589.195,964 384.106,746	0.78
6	589.195,964 384.106,746	7	589.182,096 384.114,454	15.866
7	589.182,096 384.114,454	8	589.173,403 384.098,35	18.3
8	589.173,403 384.098,35	9	589.168,322 384.088,937	10.697
9	589.168,322 384.088,937	1	589.167,535 384.087,555	1.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

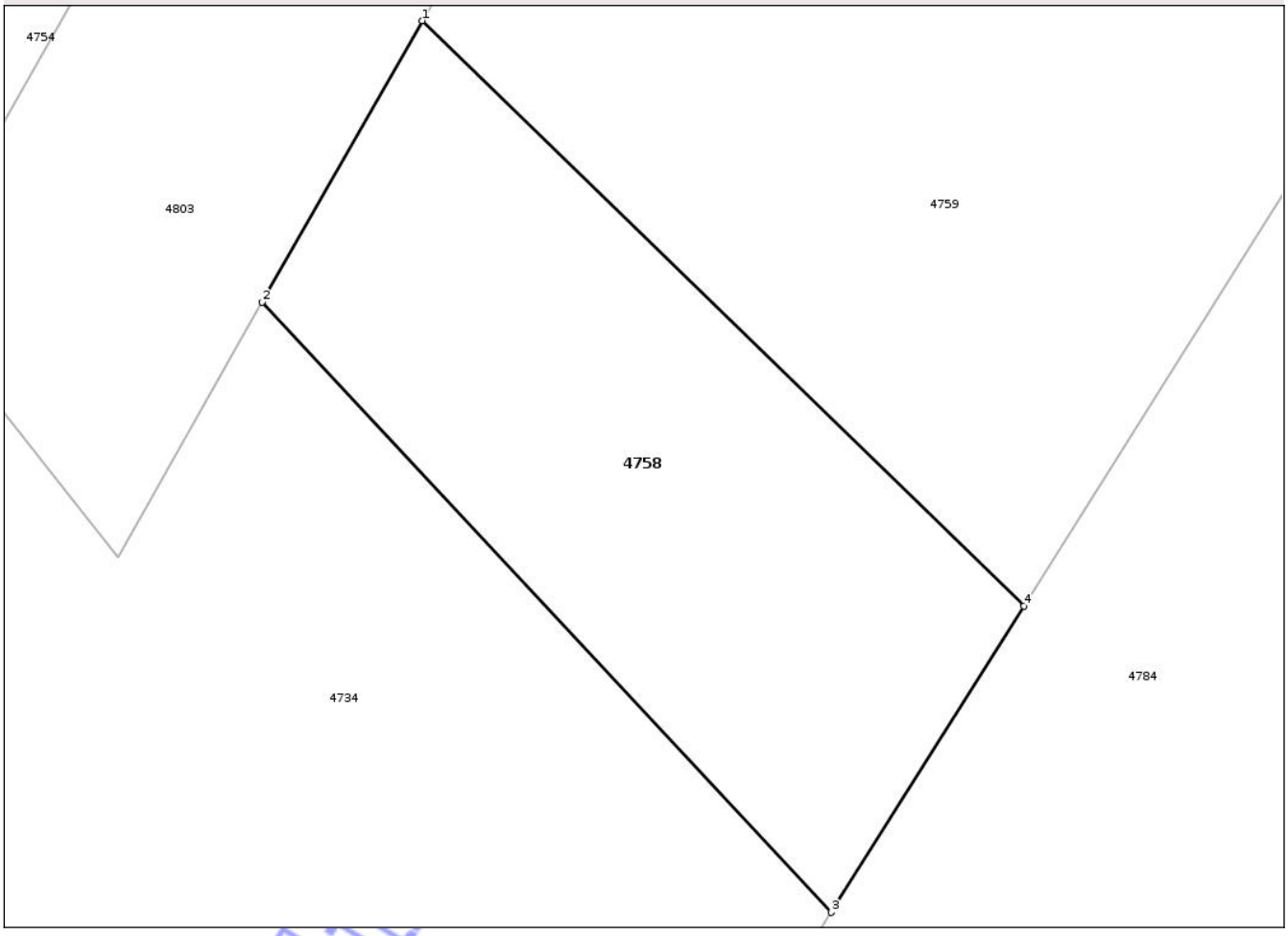
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	90	6110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.098,717 383.966,633	2	589.092,814 383.956,235	11.957
2	589.092,814 383.956,235	3	589.113,853 383.933,701	30.829
3	589.113,853 383.933,701	4	589.120,97 383.945,012	13.364
4	589.120,97 383.945,012	1	589.098,717 383.966,633	31.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215
Nr. cadastral vechi:405

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22682	Din acte: 5.110 Masurata: 4.692	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1232 / 15/02/2002		
Act Notarial nr. 142, din 08/02/2002 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION IONUT** 2) **ION ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 215)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

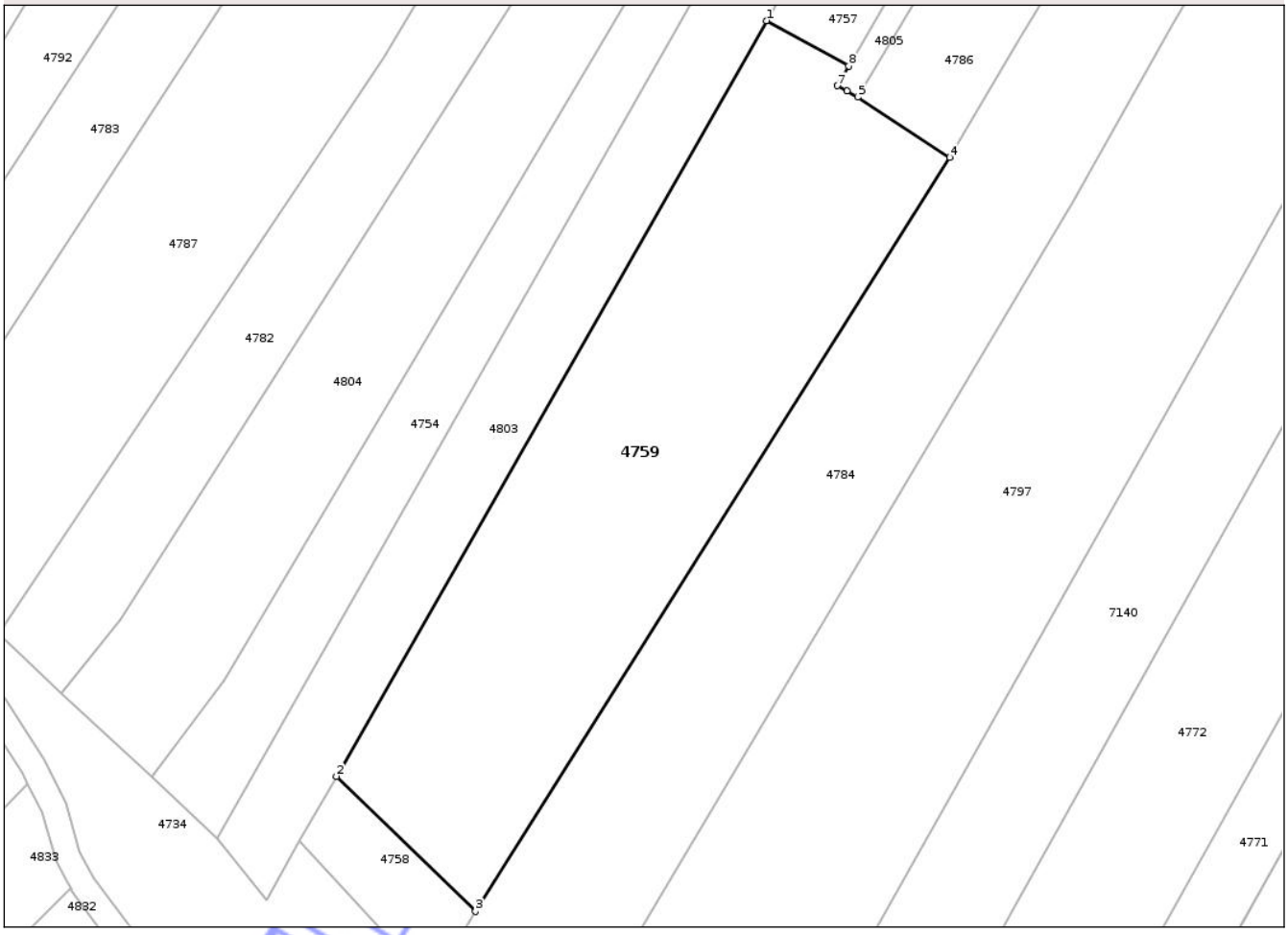
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22682	Din acte: 5.110 Masurata: 4.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.692	90	6110/11, 6110/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.167,535 384.087,555	2	589.098,717 383.966,633	139.133
2	589.098,717 383.966,633	3	589.120,97 383.945,012	31.027
3	589.120,97 383.945,012	4	589.196,888 384.065,674	142.558
4	589.196,888 384.065,674	5	589.182,154 384.075,34	17.622
5	589.182,154 384.075,34	6	589.180,444 384.076,29	1.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.180,444 384.076,29	7	589.178,881 384.077,158	1.788
7	589.178,881 384.077,158	8	589.180,711 384.080,321	3.654
8	589.180,711 384.080,321	1	589.167,535 384.087,555	15.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.380	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.380	90	6110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.306,138 383.701,137	2	589.307,779 383.702,466	2.112
2	589.307,779 383.702,466	3	589.319,406 383.723,414	23.958
3	589.319,406 383.723,414	4	589.336,111 383.766,496	46.207
4	589.336,111 383.766,496	5	589.350,584 383.795,426	32.348
5	589.350,584 383.795,426	6	589.367,277 383.830,089	38.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.367,277 383.830,089	7	589.407,071 383.909,942	89.219
7	589.407,071 383.909,942	8	589.404,71 383.911,178	2.665
8	589.404,71 383.911,178	9	589.276,301 383.681,217	263.384
9	589.276,301 383.681,217	10	589.287,397 383.688,855	13.471
10	589.287,397 383.688,855	11	589.297,738 383.696,26	12.719
11	589.297,738 383.696,26	1	589.306,138 383.701,137	9.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.576	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29729, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUȚĂ VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.576	90	6110/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.259,06 383.669,707	2	589.264,191 383.672,574	5.878
2	589.264,191 383.672,574	3	589.266,893 383.674,74	3.463
3	589.266,893 383.674,74	4	589.276,301 383.681,217	11.422
4	589.276,301 383.681,217	5	589.404,71 383.911,178	263.384
5	589.404,71 383.911,178	6	589.396,343 383.915,558	9.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.396,343 383.915,558	1	589.259,06 383.669,707	281.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.282	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 232, din 20/06/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRZAC ELENA** 2) **MIRICA ION** 3) **SAVA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.282	90	6110/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.246,515 383.663,527	2	589.255,508 383.667,722	9.923
2	589.255,508 383.667,722	3	589.259,06 383.669,707	4.069
3	589.259,06 383.669,707	4	589.396,343 383.915,558	281.584
4	589.396,343 383.915,558	5	589.391,092 383.918,307	5.927
5	589.391,092 383.918,307	6	589.389,301 383.919,233	2.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.389,301 383.919,233	1	589.246,515 383.663,527	292.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	90	6110/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.221,855 383.652,172	2	589.223,956 383.647,441	5.177
2	589.223,956 383.647,441	3	589.226,052 383.643,525	4.442
3	589.226,052 383.643,525	4	589.382,089 383.922,963	320.052
4	589.382,089 383.922,963	5	589.375,086 383.926,584	7.884
5	589.375,086 383.926,584	1	589.221,855 383.652,172	314.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. cadastral vechi:945

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22525	Din acte: 5.000 Masurata: 4.961	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17014 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 4269, din 20/06/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22525	Din acte: 5.000 Masurata: 4.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.961	90	6110/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.363,272 383.933,353	2	589.361,259 383.934,823	2.493
2	589.361,259 383.934,823	3	589.213,663 383.670,504	302.736
3	589.213,663 383.670,504	4	589.216,961 383.663,193	8.02
4	589.216,961 383.663,193	5	589.221,855 383.652,172	12.059
5	589.221,855 383.652,172	6	589.375,086 383.926,584	314.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.375,086 383.926,584	7	589.372,327 383.928,011	3.106
7	589.372,327 383.928,011	1	589.363,272 383.933,353	10.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706
Nr. cadastral vechi:1113

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22464	11.083	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36625 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. 4063/2005, din 21/11/2005 emis de BNP.LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION IONUT** 2) **ION ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 706)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22464	11.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.083	90	6110/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.187,904 383.700,83	2	589.187,895 383.700,192	0.638
2	589.187,895 383.700,192	3	589.189,009 383.698,438	2.078
3	589.189,009 383.698,438	4	589.191,32 383.696,88	2.787
4	589.191,32 383.696,88	5	589.197,985 383.691,963	8.282
5	589.197,985 383.691,963	6	589.204,479 383.686,497	8.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.204,479 383.686,497	7	589.209,494 383.679,748	8.408
7	589.209,494 383.679,748	8	589.213,663 383.670,504	10.141
8	589.213,663 383.670,504	9	589.361,259 383.934,823	302.736
9	589.361,259 383.934,823	10	589.350,726 383.942,512	13.041
10	589.350,726 383.942,512	11	589.341,78 383.950,798	12.194
11	589.341,78 383.950,798	12	589.335,645 383.957,072	8.775
12	589.335,645 383.957,072	13	589.332,871 383.960,443	4.366
13	589.332,871 383.960,443	1	589.187,904 383.700,83	297.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.025	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29737, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHICA NĂSTASE IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.025	90	6110/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.322,96 383.972,68	2	589.319,39 383.977,243	5.794
2	589.319,39 383.977,243	3	589.319,336 383.977,324	0.097
3	589.319,336 383.977,324	4	589.227,304 383.812,508	188.77
4	589.227,304 383.812,508	5	589.230,657 383.808,909	4.919
5	589.230,657 383.808,909	6	589.228,737 383.803,942	5.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.228,737 383.803,942	1	589.322,96 383.972,68	193.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:592
Nr. cadastral vechi:946

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22527	Din acte: 2.500 Masurata: 2.478	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17013 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 4267, din 20/06/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILFAN CRISTEL FLORIN** 2) **FILFAN STELUTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 592)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22527	Din acte: 2.500 Masurata: 2.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.478	90	6110/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.246,205 383.663,382	2	589.246,515 383.663,527	0.342
2	589.246,515 383.663,527	3	589.389,301 383.919,233	292.871
3	589.389,301 383.919,233	4	589.382,089 383.922,963	8.119
4	589.382,089 383.922,963	5	589.226,052 383.643,525	320.052
5	589.226,052 383.643,525	6	589.227,769 383.640,315	3.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.227,769 383.640,315	7	589.229,85 383.644,733	4.884
7	589.229,85 383.644,733	8	589.232,188 383.649,536	5.342
8	589.232,188 383.649,536	9	589.234,354 383.653,403	4.432
9	589.234,354 383.653,403	10	589.236,281 383.655,92	3.17
10	589.236,281 383.655,92	11	589.238,85 383.658,618	3.725
11	589.238,85 383.658,618	12	589.241,343 383.660,595	3.182
12	589.241,343 383.660,595	1	589.246,205 383.663,382	5.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.717	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29702, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILĂ P ION** 2) **MIHAILĂ P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.717	90	6110/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.322,96 383.972,68	2	589.228,737 383.803,942	193.263
2	589.228,737 383.803,942	3	589.227,471 383.800,665	3.513
3	589.227,471 383.800,665	4	589.216,636 383.776,943	26.079
4	589.216,636 383.776,943	5	589.213,262 383.773,07	5.137
5	589.213,262 383.773,07	6	589.211,615 383.771,423	2.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.211,615 383.771,423	7	589.210,94 383.770,235	1.366
7	589.210,94 383.770,235	8	589.210,549 383.768,866	1.424
8	589.210,549 383.768,866	9	589.210,344 383.765,278	3.594
9	589.210,344 383.765,278	10	589.209,247 383.760,025	5.366
10	589.209,247 383.760,025	11	589.201,548 383.737,867	23.457
11	589.201,548 383.737,867	12	589.196,919 383.724,723	13.935
12	589.196,919 383.724,723	13	589.190,566 383.710,23	15.824
13	589.190,566 383.710,23	14	589.187,923 383.702,28	8.378
14	589.187,923 383.702,28	15	589.187,904 383.700,83	1.45
15	589.187,904 383.700,83	16	589.332,871 383.960,443	297.345
16	589.332,871 383.960,443	17	589.326,045 383.968,739	10.743
17	589.326,045 383.968,739	1	589.322,96 383.972,68	5.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.780	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 232, din 20/06/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRZAC ELENA** 2) **MIRICA ION** 3) **SAVA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.780	90	6110/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.205,742 383.835,652	2	589.227,304 383.812,508	31.632
2	589.227,304 383.812,508	3	589.319,336 383.977,324	188.77
3	589.319,336 383.977,324	4	589.308,699 383.993,38	19.26
4	589.308,699 383.993,38	5	589.301,242 384.006,679	15.247
5	589.301,242 384.006,679	1	589.205,742 383.835,652	195.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.849	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29721, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU VICTORIA** 2) **ION AUREL** 3) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.849	90	6110/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.191,783 383.850,157	2	589.201,592 383.840,107	14.043
2	589.201,592 383.840,107	3	589.205,742 383.835,652	6.088
3	589.205,742 383.835,652	4	589.301,242 384.006,679	195.884
4	589.301,242 384.006,679	5	589.294,171 384.019,291	14.459
5	589.294,171 384.019,291	6	589.290,324 384.026,739	8.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.290,324 384.026,739	7	589.191,683 383.850,254	202.181
7	589.191,683 383.850,254	1	589.191,783 383.850,157	0.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2468
Nr. cadastral vechi:10299

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20449	Din acte: 2.500 Masurata: 2.475	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59531 / 22/10/2007		
Act Administrativ nr. 215, din 29/03/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20449	Din acte: 2.500 Masurata: 2.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.475	90	A6110/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.171,325 383.835,677	2	589.179,28 383.826,73	11.972
2	589.179,28 383.826,73	3	589.191,783 383.850,157	26.555
3	589.191,783 383.850,157	4	589.191,683 383.850,254	0.139
4	589.191,683 383.850,254	5	589.290,324 384.026,739	202.181
5	589.290,324 384.026,739	6	589.284,409 384.038,192	12.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.284,409 384.038,192	1	589.171,325 383.835,677	231.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43155, din 04/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACHE ŞTEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.140	90	6110/18	-	
2	arabil	NU	3.860	90	6110/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.282,799 384.041,308	2	589.270,6 384.059,329	21.762
2	589.270,6 384.059,329	3	589.261,477 384.042,991	18.713
3	589.261,477 384.042,991	4	589.240,852 384.006,054	42.305
4	589.240,852 384.006,054	5	589.206,84 383.945,145	69.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.206,84 383.945,145	6	589.164,019 383.865,64	90.303
6	589.164,019 383.865,64	7	589.169,877 383.861,414	7.223
7	589.169,877 383.861,414	8	589.168,995 383.858,29	3.246
8	589.168,995 383.858,29	9	589.164,633 383.843,203	15.705
9	589.164,633 383.843,203	10	589.171,325 383.835,677	10.071
10	589.171,325 383.835,677	11	589.284,409 384.038,192	231.949
11	589.284,409 384.038,192	1	589.282,799 384.041,308	3.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

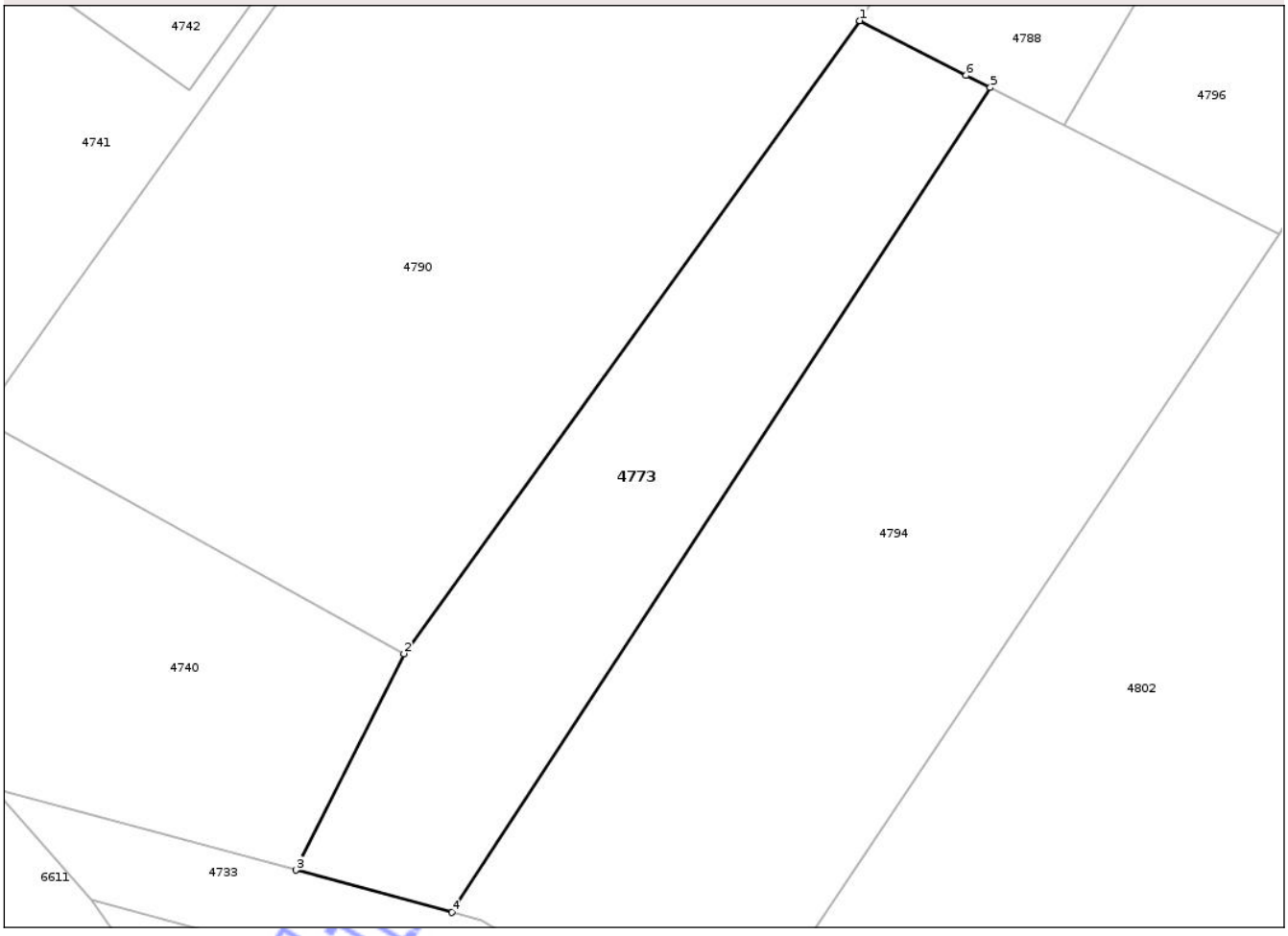
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	90	140;6110/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.872,92 384.210,22	2	588.850,575 384.179,231	38.205
2	588.850,575 384.179,231	3	588.845,273 384.168,63	11.853
3	588.845,273 384.168,63	4	588.852,915 384.166,56	7.917
4	588.852,915 384.166,56	5	588.879,317 384.206,941	48.246
5	588.879,317 384.206,941	6	588.878,139 384.207,545	1.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.878,139 384.207,545	1	588.872,92 384.210,22	5.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

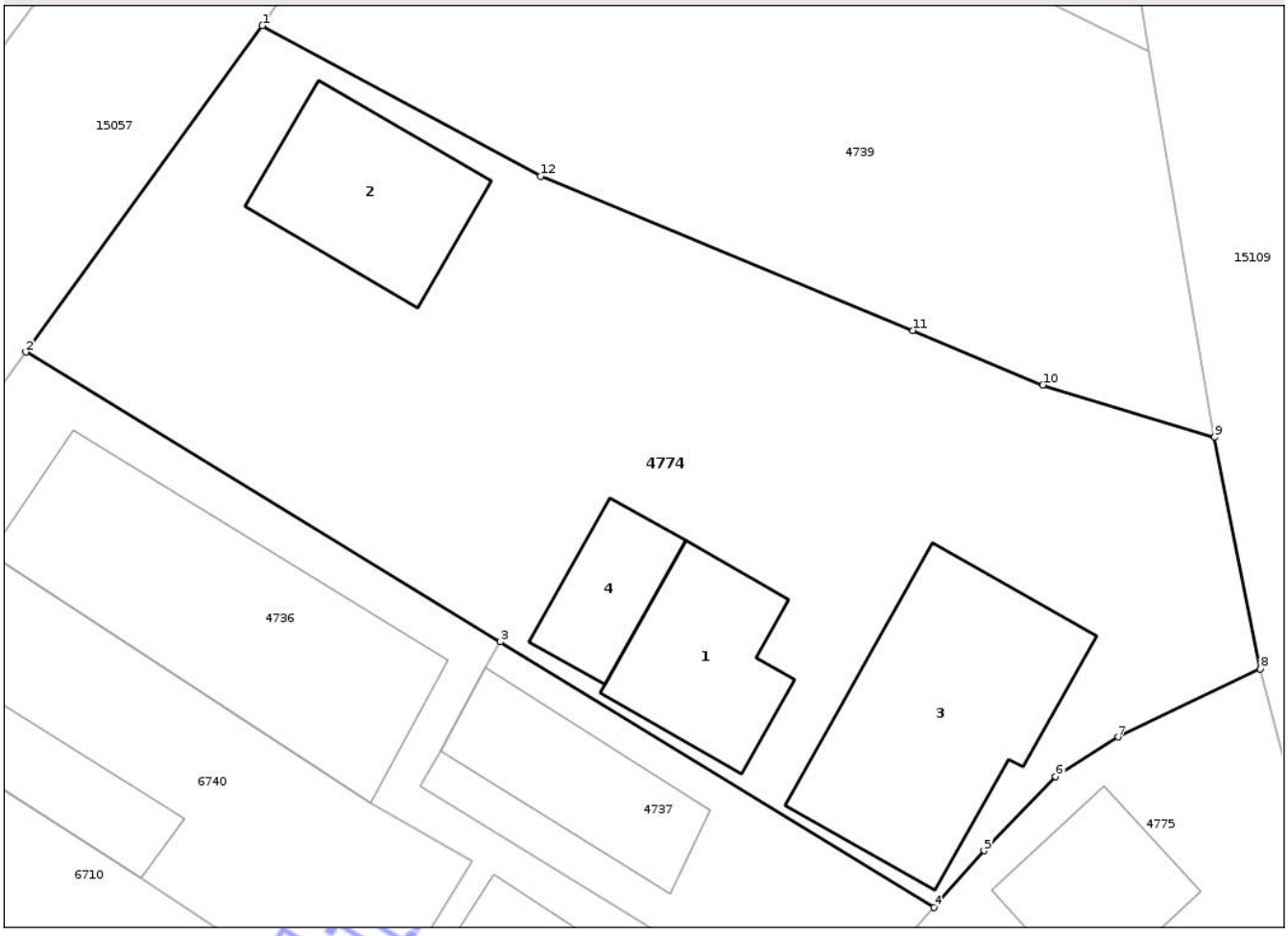
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	9	119;120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.3		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.833,007 384.360,925	2	588.822,399 384.346,303	18.065
2	588.822,399 384.346,303	3	588.843,68 384.333,305	24.936
3	588.843,68 384.333,305	4	588.863,148 384.321,414	22.812
4	588.863,148 384.321,414	5	588.865,399 384.323,95	3.391
5	588.865,399 384.323,95	6	588.868,605 384.327,278	4.621
6	588.868,605 384.327,278	7	588.871,413 384.329,048	3.319
7	588.871,413 384.329,048	8	588.877,793 384.332,101	7.073
8	588.877,793 384.332,101	9	588.875,744 384.342,472	10.571
9	588.875,744 384.342,472	10	588.868,036 384.344,823	8.059
10	588.868,036 384.344,823	11	588.862,205 384.347,265	6.322
11	588.862,205 384.347,265	12	588.845,492 384.354,179	18.087
12	588.845,492 384.354,179	1	588.833,007 384.360,925	14.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.898	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29769, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **STAN MARGARETA** 3) **DUMITRU VASILE I** 4) **DUMITRU VASILE II**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **STAN MARGARETA** 3) **DUMITRU VASILE I** 4) **DUMITRU VASILE II**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	9	130	-	
2	arabil	DA	2.136	90	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.792,264 384.256,82	2	588.800,684 384.212,865	44.754
3	588.861,187 384.287,533	4	588.861,559 384.288,022	0.614
5	588.863,896 384.291,098	6	588.877,915 384.309,542	23.167
7	588.882,28 384.314,762	8	588.877,793 384.332,101	17.91
9	588.871,413 384.329,048	10	588.868,605 384.327,278	3.319
11	588.865,399 384.323,95	12	588.863,148 384.321,414	3.391
13	588.858,163 384.315,798	14	588.850,819 384.307,525	11.062
15	588.850,554 384.307,23	16	588.845,72 384.301,862	7.224
17	588.845,307 384.302,205	18	588.838,78 384.295,561	9.314
19	588.832,885 384.289,076	20	588.831,149 384.287,166	2.581
21	588.824,219 384.279,046	22	588.822,042 384.275,947	3.787
23	588.814,445 384.267,088	24	588.803,095 384.257,189	15.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.800,684 384.212,865	3	588.861,187 384.287,533	96.104
4	588.861,559 384.288,022	5	588.863,896 384.291,098	3.863
6	588.877,915 384.309,542	7	588.882,28 384.314,762	6.805
8	588.877,793 384.332,101	9	588.871,413 384.329,048	7.073
10	588.868,605 384.327,278	11	588.865,399 384.323,95	4.621
12	588.863,148 384.321,414	13	588.858,163 384.315,798	7.509
14	588.850,819 384.307,525	15	588.850,554 384.307,23	0.397
16	588.845,72 384.301,862	17	588.845,307 384.302,205	0.537
18	588.838,78 384.295,561	19	588.832,885 384.289,076	8.764
20	588.831,149 384.287,166	21	588.824,219 384.279,046	10.675
22	588.822,042 384.275,947	23	588.814,445 384.267,088	11.67
24	588.803,095 384.257,189	1	588.792,264 384.256,82	10.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.528	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29744, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDANESCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRANDANESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

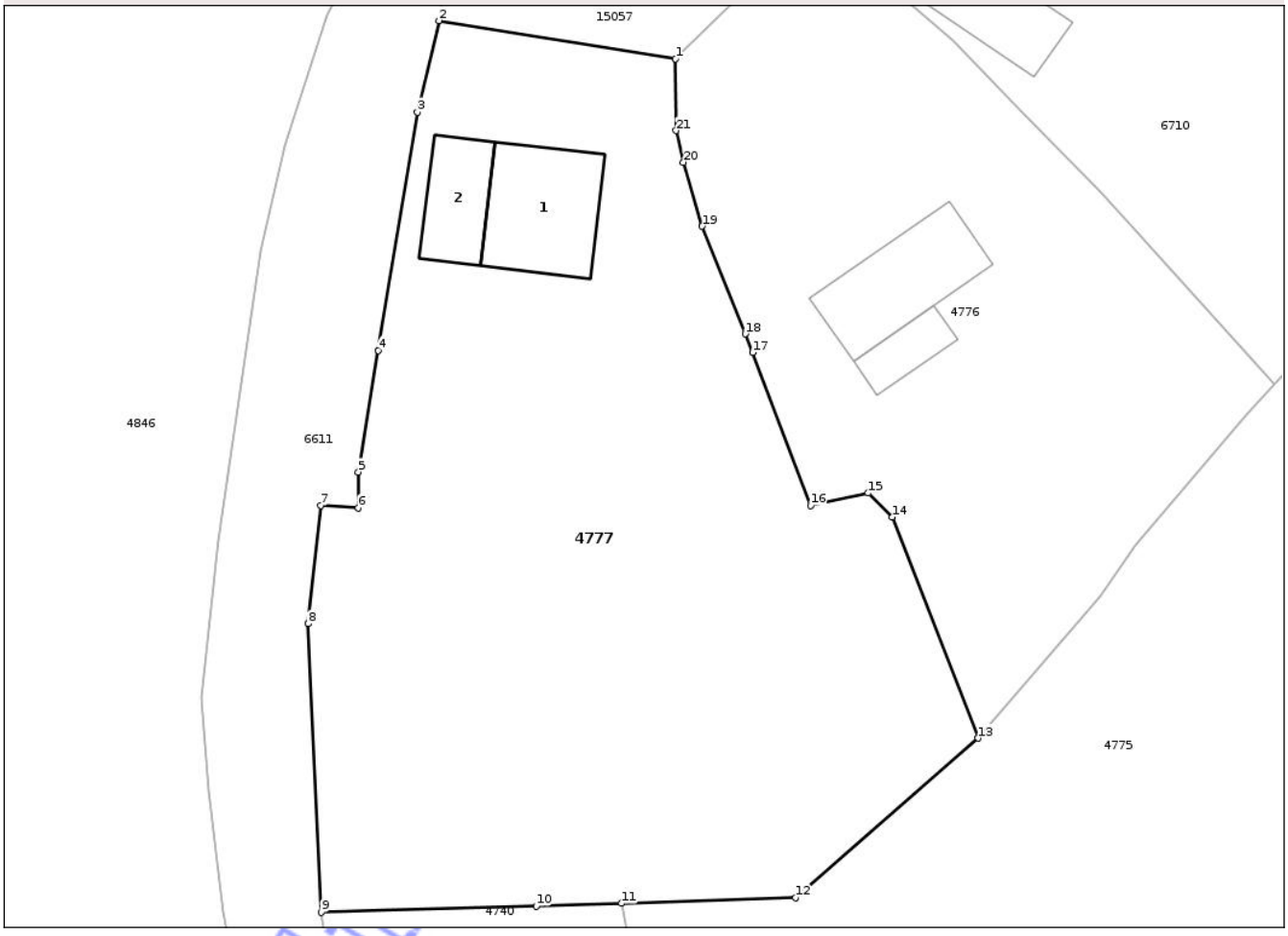
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	9	125	-	
2	arabil	DA	1.171	9	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.795,634 384.309,307	2	588.780,91 384.311,667	14.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.780,91 384.311,667	3	588.779,574 384.305,985	5.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.779,574 384.305,985	4	588.777,139 384.291,18	15.004
5	588.775,896 384.283,625	6	588.775,896 384.281,397	2.228
7	588.773,576 384.281,549	8	588.772,783 384.274,193	7.399
9	588.773,608 384.256,262	10	588.786,977 384.256,64	13.374
11	588.792,264 384.256,82	12	588.803,095 384.257,189	10.837
13	588.814,445 384.267,088	14	588.809,109 384.280,817	14.73
15	588.807,621 384.282,318	16	588.804,042 384.281,549	3.661
17	588.800,422 384.291,046	18	588.799,982 384.292,203	1.238
19	588.797,29 384.298,896	20	588.796,128 384.302,867	4.138
21	588.795,677 384.304,841	1	588.795,634 384.309,307	4.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.777,139 384.291,18	5	588.775,896 384.283,625	7.657
6	588.775,896 384.281,397	7	588.773,576 384.281,549	2.325
8	588.772,783 384.274,193	9	588.773,608 384.256,262	17.95
10	588.786,977 384.256,64	11	588.792,264 384.256,82	5.29
12	588.803,095 384.257,189	13	588.814,445 384.267,088	15.06
14	588.809,109 384.280,817	15	588.807,621 384.282,318	2.114
16	588.804,042 384.281,549	17	588.800,422 384.291,046	10.164
18	588.799,982 384.292,203	19	588.797,29 384.298,896	7.214
20	588.796,128 384.302,867	21	588.795,677 384.304,841	2.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29724, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIŢU NICOLAE** 2) **PIŢU STELIAN** 3) **SUBŢIRELU MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIŢU NICOLAE** 2) **PIŢU STELIAN** 3) **SUBŢIRELU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

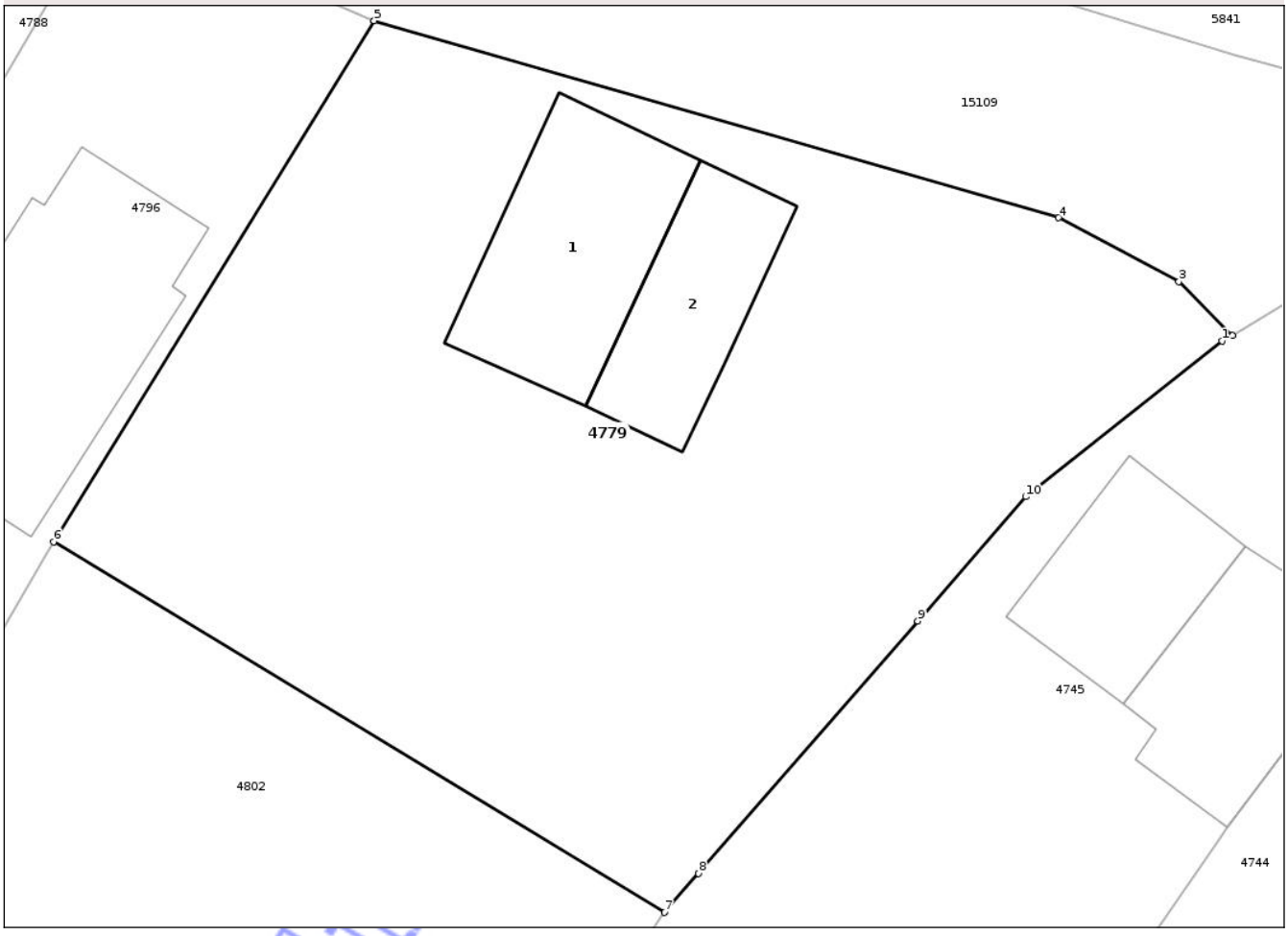
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	9	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.966,731 384.248,383	2	588.967,178 384.248,614	0.503
2	588.967,178 384.248,614	3	588.964,9 384.250,916	3.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.964,9 384.250,916	4	588.959,771 384.253,633	5.804
4	588.959,771 384.253,633	5	588.930,607 384.262,016	30.345
5	588.930,607 384.262,016	6	588.916,951 384.239,835	26.048
6	588.916,951 384.239,835	7	588.942,986 384.224,068	30.437
7	588.942,986 384.224,068	8	588.944,427 384.225,726	2.197
8	588.944,427 384.225,726	9	588.953,771 384.236,472	14.24
9	588.953,771 384.236,472	10	588.958,367 384.241,758	7.005
10	588.958,367 384.241,758	1	588.966,731 384.248,383	10.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.821	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:356 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29746, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIŢU NĂSTASE NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIŢU NĂSTASE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	9	157	-	
2	arabil	DA	753	9	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:356 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.980,271 384.182,593	2	589.003,297 384.167,299	27.642
2	589.003,297 384.167,299	3	589.012,873 384.182,417	17.896
3	589.012,873 384.182,417	4	589.018,265 384.191,686	10.723
4	589.018,265 384.191,686	5	589.022,061 384.198,212	7.55
5	589.022,061 384.198,212	6	589.037,948 384.231,747	37.108
6	589.037,948 384.231,747	7	589.029,579 384.234,036	8.676
7	589.029,579 384.234,036	8	589.028,425 384.232,234	2.14
8	589.028,425 384.232,234	9	589.023,327 384.233,669	5.296
9	589.023,327 384.233,669	10	589.022,533 384.235,745	2.223
10	589.022,533 384.235,745	11	589.013,525 384.237,75	9.228
11	589.013,525 384.237,75	12	589.013,032 384.236,665	1.192
12	589.013,032 384.236,665	13	589.007,592 384.226,596	11.445
13	589.007,592 384.226,596	14	588.994,07 384.204,585	25.833
14	588.994,07 384.204,585	15	588.992,19 384.201,525	3.591
15	588.992,19 384.201,525	16	588.984,524 384.189,348	14.389
16	588.984,524 384.189,348	1	588.980,271 384.182,593	7.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

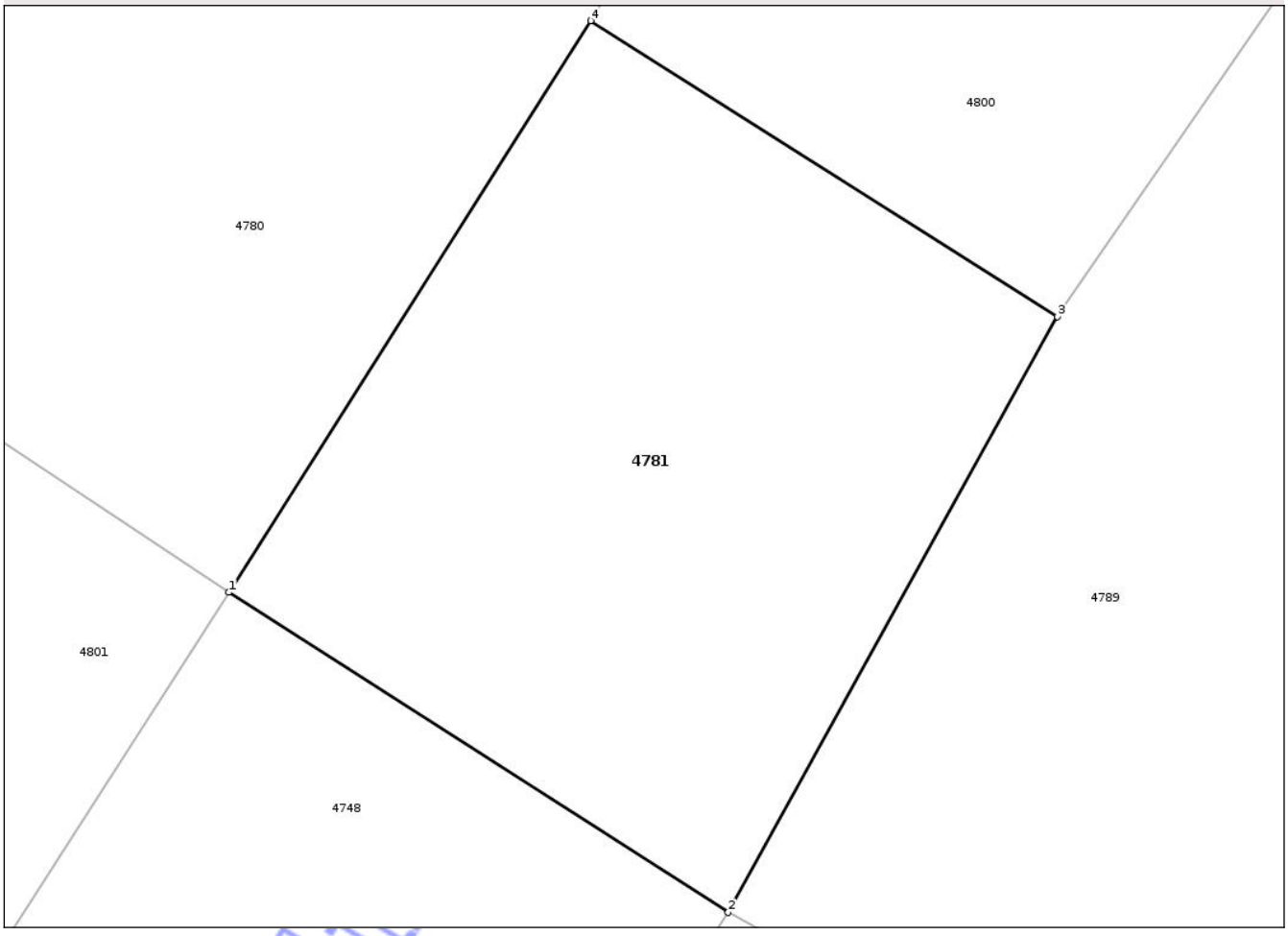
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	272	9	160;163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.003,297 384.167,299	2	589.016,519 384.158,834	15.7
2	589.016,519 384.158,834	3	589.025,232 384.174,594	18.008
3	589.025,232 384.174,594	4	589.012,873 384.182,417	14.627
4	589.012,873 384.182,417	1	589.003,297 384.167,299	17.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	9	122	-	
2	arabil	DA	475	9	122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.803,412 384.318,639	2	588.800,268 384.313,816	5.757

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.800,268 384.313,816	3	588.795,634 384.309,307	6.466
3	588.795,634 384.309,307	4	588.795,677 384.304,841	4.466
4	588.795,677 384.304,841	5	588.796,128 384.302,867	2.025
5	588.796,128 384.302,867	6	588.797,29 384.298,896	4.138
6	588.797,29 384.298,896	7	588.799,982 384.292,203	7.214
7	588.799,982 384.292,203	8	588.800,422 384.291,046	1.238
8	588.800,422 384.291,046	9	588.804,042 384.281,549	10.164
9	588.804,042 384.281,549	10	588.807,621 384.282,318	3.661
10	588.807,621 384.282,318	11	588.809,109 384.280,817	2.114
11	588.809,109 384.280,817	12	588.814,445 384.267,088	14.73
12	588.814,445 384.267,088	13	588.822,042 384.275,947	11.67
13	588.822,042 384.275,947	14	588.824,219 384.279,046	3.787
14	588.824,219 384.279,046	15	588.831,149 384.287,166	10.675
15	588.831,149 384.287,166	16	588.832,885 384.289,076	2.581
16	588.832,885 384.289,076	17	588.823,634 384.299,326	13.807
17	588.823,634 384.299,326	18	588.822,018 384.301,117	2.412
18	588.822,018 384.301,117	19	588.817,055 384.306,179	7.089
19	588.817,055 384.306,179	20	588.812,89 384.310,427	5.949
20	588.812,89 384.310,427	1	588.803,412 384.318,639	12.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	9	131	-	
2	arabil	DA	1.491	90	132;133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.861,559 384.288,022	2	588.861,187 384.287,533	0.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.861,187 384.287,533	3	588.800,684 384.212,865	96.104
3	588.800,684 384.212,865	4	588.801,123 384.212,517	0.56
4	588.801,123 384.212,517	5	588.814,496 384.201,906	17.071
5	588.814,496 384.201,906	6	588.825,513 384.217,188	18.839
6	588.825,513 384.217,188	7	588.869,141 384.277,701	74.6
7	588.869,141 384.277,701	8	588.873,666 384.283,977	7.737
8	588.873,666 384.283,977	9	588.886,289 384.301,485	21.584
9	588.886,289 384.301,485	10	588.882,28 384.314,762	13.869
10	588.882,28 384.314,762	11	588.877,915 384.309,542	6.805
11	588.877,915 384.309,542	12	588.863,896 384.291,098	23.167
12	588.863,896 384.291,098	1	588.861,559 384.288,022	3.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.978	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29706, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.978	90	6110/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.106,383 384.081,615	2	589.044,686 383.989,293	111.04
2	589.044,686 383.989,293	3	589.046,122 383.987,96	1.959
3	589.046,122 383.987,96	4	589.054,698 383.979,997	11.703
4	589.054,698 383.979,997	5	589.064,186 383.991,721	15.082
5	589.064,186 383.991,721	6	589.134,861 384.103,043	131.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.134,861 384.103,043	7	589.122,653 384.109,436	13.781
7	589.122,653 384.109,436	1	589.106,383 384.081,615	32.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.886	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29702, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHILĂ P ION** 2) **MIHAILĂ P MARIA**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHILĂ P ION** 2) **MIHAILĂ P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

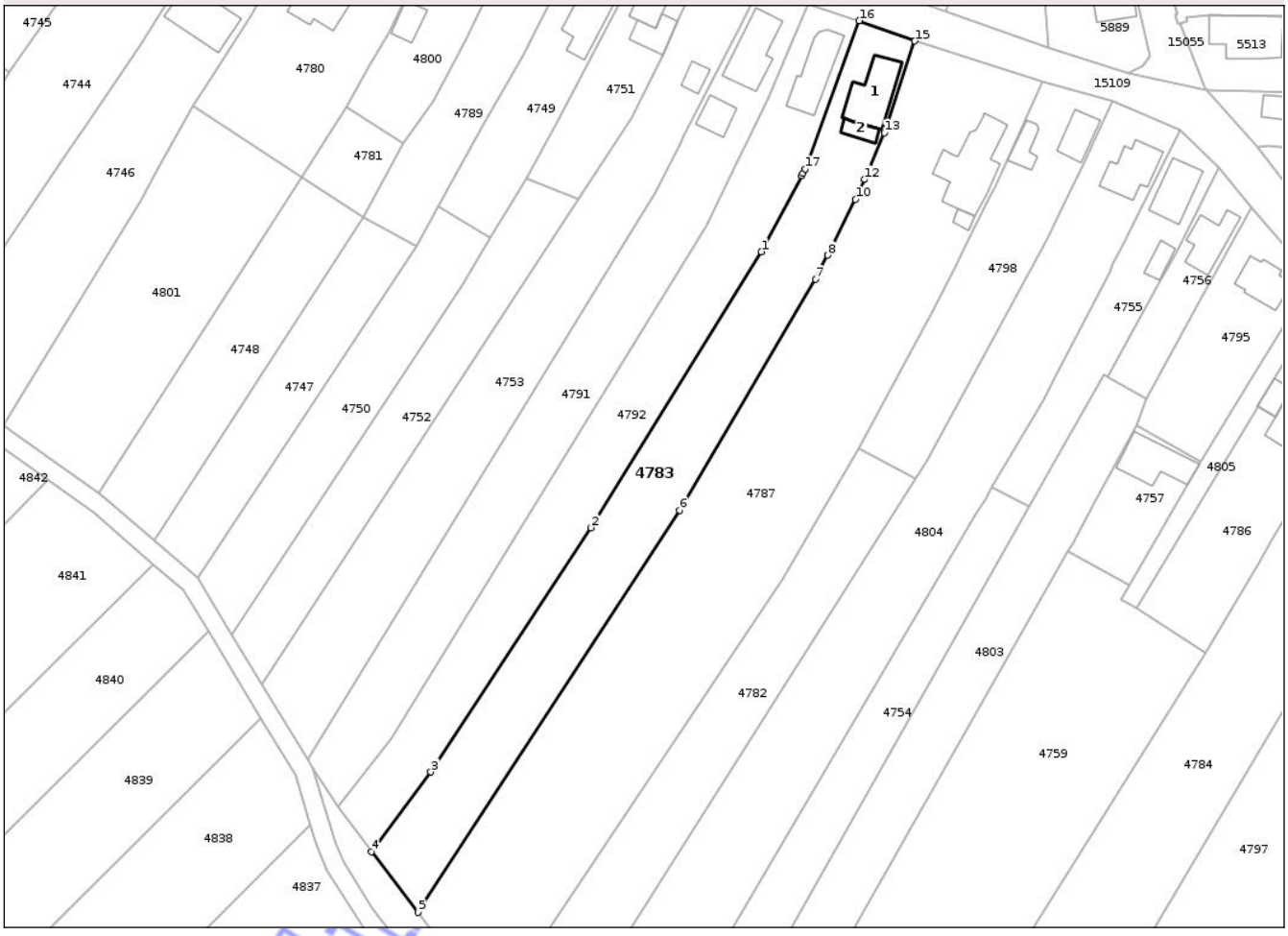
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	9	177	-	
2	arabil	DA	255	9	178	-	
3	arabil	DA	2.184	90	6110/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.101,836 384.151,509	2	589.065,345 384.092,498	69.382
2	589.065,345 384.092,498	3	589.031,092 384.040,257	62.469
3	589.031,092 384.040,257	4	589.018,351 384.023,271	21.233
4	589.018,351 384.023,271	5	589.028,28 384.010,278	16.352
5	589.028,28 384.010,278	6	589.084,373 384.096,247	102.65
6	589.084,373 384.096,247	7	589.113,429 384.145,644	57.309
7	589.113,429 384.145,644	8	589.116,057 384.150,752	5.744
8	589.116,057 384.150,752	9	589.117,038 384.152,659	2.145
9	589.117,038 384.152,659	10	589.121,97 384.162,706	11.192
10	589.121,97 384.162,706	11	589.122,986 384.164,87	2.391
11	589.122,986 384.164,87	12	589.123,946 384.166,915	2.259
12	589.123,946 384.166,915	13	589.128,116 384.176,946	10.863
13	589.128,116 384.176,946	14	589.128,398 384.177,625	0.735
14	589.128,398 384.177,625	15	589.134,64 384.196,566	19.943
15	589.134,64 384.196,566	16	589.122,776 384.200,894	12.629
16	589.122,776 384.200,894	17	589.111,227 384.169,167	33.764
17	589.111,227 384.169,167	18	589.110,733 384.168,239	1.051
18	589.110,733 384.168,239	19	589.110,507 384.167,812	0.483
19	589.110,507 384.167,812	1	589.101,836 384.151,509	18.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	90	6110/15	-	
2	arabil	DA	4.330	90	6110/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.243,607 384.106,545	2	589.231,835 384.126,321	23.015
2	589.231,835 384.126,321	3	589.217,249 384.100,526	29.633
3	589.217,249 384.100,526	4	589.210,862 384.089,477	12.762
4	589.210,862 384.089,477	5	589.208,253 384.084,964	5.213
5	589.208,253 384.084,964	6	589.196,888 384.065,674	22.389
6	589.196,888 384.065,674	7	589.120,97 383.945,012	142.558
7	589.120,97 383.945,012	8	589.113,853 383.933,701	13.364
8	589.113,853 383.933,701	9	589.110,681 383.928,659	5.957
9	589.110,681 383.928,659	10	589.130,021 383.912,964	24.907
10	589.130,021 383.912,964	11	589.130,313 383.913,418	0.54
11	589.130,313 383.913,418	12	589.216,515 384.058,542	168.795
12	589.216,515 384.058,542	13	589.232,386 384.086,664	32.291
13	589.232,386 384.086,664	1	589.243,607 384.106,545	22.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24180	Din acte: 5.652 Masurata: 5.811	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24180-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	24180-C2	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12870 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 41, din 08/01/2018 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 29702 din 06.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 8 din 26.01.2018, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 5674 din 08.02.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 354 din 07.11.2005, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 19 din 16.02.2016, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU CARMEN ELENA**	
31346 / 05/04/2018		
Act Notarial nr. 990, din 04/04/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	se respinge capatul de cerere privind indreptare eroare materiala intrucat aceasta face obiectul unei indreptari mixte cod corect 2.5.1.M	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU CARMEN ELENA** 2) **ALEXANDRU MARIUS MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU CARMEN ELENA** 2) **ALEXANDRU MARIUS MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18214 / 09/02/2024		
Act Administrativ nr. seria D10 Nr. 886423, din 22/06/2019 emis de Consiliul Local Valea Călugărească (Certificat de deces);		
C3	se radiază dreptul de abitație viageră de sub C1 precum și ipoteca legală (reprezentand contravaloarea intretinerii) de sub C2, înscrise prin încheierea nr. 31346/2018	A1, A1.1, A1.2

Document generat din oficiul electronic

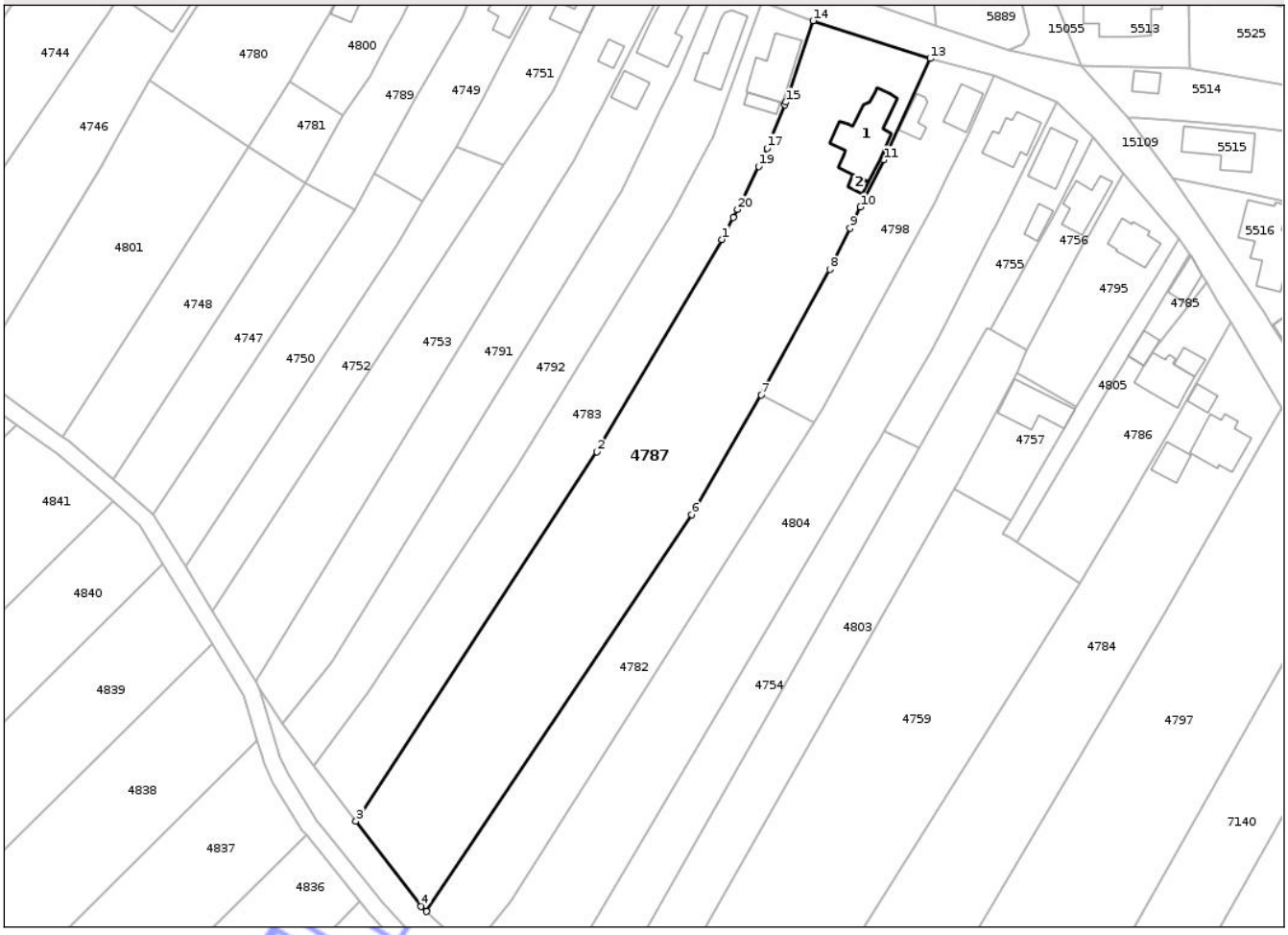
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24180	Din acte: 5.652 Masurata: 5.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	9	183	-	
2	arabil	DA	1.139	9 ; 90	181 ; 6110/7	-	
3	vie	DA	1.102	9	181	-	
4	arabil	DA	2.765	9 ; 90	181 ; 6110/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24180-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	24180-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.113,429 384.145,644	2	589.084,373 384.096,247	57.309
3	589.028,28 384.010,278	4	589.043,41 383.990,478	24.919
5	589.044,686 383.989,293	6	589.106,383 384.081,615	111.04
7	589.122,653 384.109,436	8	589.138,565 384.138,697	33.308
9	589.143,263 384.148,266	10	589.145,715 384.153,193	5.503
11	589.151,181 384.164,178	12	589.151,772 384.165,476	1.426
13	589.161,917 384.187,77	14	589.134,64 384.196,566	28.66
15	589.128,398 384.177,625	16	589.128,116 384.176,946	0.735
17	589.123,946 384.166,915	18	589.122,986 384.164,87	2.259
19	589.121,97 384.162,706	20	589.117,038 384.152,659	11.192
21	589.116,057 384.150,752	1	589.113,429 384.145,644	5.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.084,373 384.096,247	3	589.028,28 384.010,278	102.65
4	589.043,41 383.990,478	5	589.044,686 383.989,293	1.741
6	589.106,383 384.081,615	7	589.122,653 384.109,436	32.229
8	589.138,565 384.138,697	9	589.143,263 384.148,266	10.66
10	589.145,715 384.153,193	11	589.151,181 384.164,178	12.27
12	589.151,772 384.165,476	13	589.161,917 384.187,77	24.494
14	589.134,64 384.196,566	15	589.128,398 384.177,625	19.943
16	589.128,116 384.176,946	17	589.123,946 384.166,915	10.863
18	589.122,986 384.164,87	19	589.121,97 384.162,706	2.391
20	589.117,038 384.152,659	21	589.116,057 384.150,752	2.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24899	Din acte: 1.000 Masurata: 990	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24899-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 66mp, an edificare 1975;
A1.2	24899-C2	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21494 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 477, din 16/02/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOESCU FLORINA-VICTORIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGOESCU FLORINA-VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21494 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 477, din 16/02/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **BUGA MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24899	Din acte: 1.000 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	9	165	-	
2	arabil	DA	665	9	164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24899-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 66mp, an edificare 1975;
A1.2	24899-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.016,519 384.158,834	2	589.028,026 384.152,608	13.083
2	589.028,026 384.152,608	3	589.032,653 384.161,108	9.678
3	589.032,653 384.161,108	4	589.042,097 384.178,458	19.754
4	589.042,097 384.178,458	5	589.050,956 384.193,906	17.808
5	589.050,956 384.193,906	6	589.052,942 384.197,369	3.992
6	589.052,942 384.197,369	7	589.053,958 384.199,43	2.298
7	589.053,958 384.199,43	8	589.060,548 384.212,809	14.914
8	589.060,548 384.212,809	9	589.065,371 384.223,391	11.629
9	589.065,371 384.223,391	10	589.053,216 384.227,16	12.726
10	589.053,216 384.227,16	11	589.050,554 384.221,473	6.279
11	589.050,554 384.221,473	12	589.045,609 384.211,212	11.39
12	589.045,609 384.211,212	13	589.042,508 384.204,826	7.099
13	589.042,508 384.204,826	14	589.038,61 384.196,797	8.925
14	589.038,61 384.196,797	15	589.035,944 384.191,881	5.592
15	589.035,944 384.191,881	16	589.031,542 384.183,765	9.233
16	589.031,542 384.183,765	17	589.025,232 384.174,594	11.132
17	589.025,232 384.174,594	1	589.016,519 384.158,834	18.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25450	Din acte: 1.084 Masurata: 1.243	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62188 / 11/05/2022		
Act Administrativ nr. 29746, din 06/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 11100 din 29.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 86 din 23.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 273 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25450	Din acte: 1.084 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.243	9, 90	139/1,6110/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.860,725 384.234,205	2	588.847,05 384.214,875	23.678
2	588.847,05 384.214,875	3	588.833,826 384.196,395	22.724
3	588.833,826 384.196,395	4	588.829,802 384.190,737	6.943
4	588.829,802 384.190,737	5	588.850,575 384.179,231	23.747
5	588.850,575 384.179,231	6	588.872,92 384.210,22	38.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.872,92 384.210,22	7	588.880,08 384.222,084	13.857
7	588.880,08 384.222,084	1	588.860,725 384.234,205	22.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, Strada TRANDAFIRILOR nr.80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24442	2.465	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24442-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, Strada TRANDAFIRILOR nr.80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40676 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 1231, din 15/04/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24442 a imobilului cu numarul cadastral 24442/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24428 inscris in cartea funciara 24428;	A1
40683 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 1232, din 15/04/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ELENA** 2) **ANDREI ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI ELENA** 2) **ANDREI ION**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANDREI ELENA** 2) **ANDREI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24442	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	9	176	-	
2	arabil	DA	189	9 ; 90	174 ; 6110/5	-	
3	arabil	DA	1.838	9 ; 90	174 ; 6110/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24442-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.075,12 384.157,61	2	589.004,827 384.042,861	134.568
2	589.004,827 384.042,861	3	589.005,844 384.041,194	1.953
3	589.005,844 384.041,194	4	589.011,223 384.032,938	9.854
4	589.011,223 384.032,938	5	589.022,6 384.047,424	18.42
5	589.022,6 384.047,424	6	589.090,045 384.157,158	128.804
6	589.090,045 384.157,158	7	589.096,596 384.170,539	14.899
7	589.096,596 384.170,539	8	589.098,934 384.175,314	5.317
8	589.098,934 384.175,314	9	589.103,32 384.184,272	9.974
9	589.103,32 384.184,272	10	589.111,898 384.204,314	21.801
10	589.111,898 384.204,314	11	589.101,405 384.207,989	11.118
11	589.101,405 384.207,989	12	589.096,86 384.198,831	10.224
12	589.096,86 384.198,831	13	589.085,255 384.176,111	25.512
13	589.085,255 384.176,111	14	589.084,325 384.174,29	2.045
14	589.084,325 384.174,29	15	589.079,24 384.164,336	11.178
15	589.079,24 384.164,336	16	589.078,456 384.163,057	1.5
16	589.078,456 384.163,057	1	589.075,12 384.157,61	6.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3961
Nr. cadastral vechi:11205

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21422	Din acte: 138 Masurata: 140	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21422-C1	Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GARAJ
A1.2		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113395 / 15/10/2019		
Act Administrativ nr. 90496, din 27/08/2019 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 4601 din 19.09.2019, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 16 din 16.03.2009, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 21132 din 26.09.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 21127 din 20.09.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este:' comuna Valea Calugaraesca, sat Rachieri, str. Trandafirilor, nr. 98, judetul Prahova'	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1, A1.1
66577 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 1571, din 19/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION ADELINA-CRISTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VALENTINA-LAVINIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ION ADELINA-CRISTINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ION VALENTINA-LAVINIA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION ADELINA-CRISTINA** 2) **ION VALENTINA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66577 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 1571, din 19/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1
	1) **ION IONUT**	

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **ION ELENA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21422	Din acte: 138 Masurata: 140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	90	A 6110/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21422-C1	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GARAJ
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.222,541 384.141,749	2	589.222,322 384.142,106	0.419
2	589.222,322 384.142,106	3	589.221,98 384.141,85	0.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.221,98 384.141,85	4	589.211,614 384.124,375	20.318
4	589.211,614 384.124,375	5	589.208,071 384.118,403	6.944
5	589.208,071 384.118,403	6	589.211,789 384.116,259	4.292
6	589.211,789 384.116,259	7	589.213,638 384.119,464	3.7
7	589.213,638 384.119,464	8	589.213,972 384.119,897	0.547
8	589.213,972 384.119,897	9	589.221,432 384.129,581	12.224
9	589.221,432 384.129,581	10	589.226,182 384.135,748	7.784
10	589.226,182 384.135,748	11	589.225,173 384.137,44	1.97
11	589.225,173 384.137,44	1	589.222,541 384.141,749	5.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:289

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, T 90 ; CC 6110/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22731	Din acte: 1.200 Masurata: 1.122	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22731-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, T 90 ; CC 6110/14	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:217 mp; LOCUINTA (Sp+P+1E) ; SC DESF. = 217 MP ; SC BECI = 17 MP ; SC PARTER = 99 MP ; SC ETAJ = 101 MP .
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113391 / 15/10/2019		
Act Administrativ nr. 21407, din 26/09/2019 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 21127 din 20.09.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 112839 din 14.10.2019, emis de OCPI PRHOVA;act notarial nr 4602 din 19.09.2019, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 66 din 01.10.2001, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei terenului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca imobilul este situat in Com. Valea Calugareasca, Sat Rachieri, Strada Trandafirilor, nr.98, Jud. Prahova	A1
66569 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 1571, din 19/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION ADELINA-CRISTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ION ADELINA-CRISTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VALENTINA-LAVINIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ION VALENTINA-LAVINIA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION ADELINA-CRISTINA** 2) **ION VALENTINA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
66569 / 21/05/2021	
Act Notarial nr. 1571, din 19/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **ION ELENA** 2) **ION IONUT**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22731	Din acte: 1.200 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	90	CC 6110/14	-	
2	vie	DA	694	90	CC 6110/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22731-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:217 mp; LOCUINTA (Sp+P+1E) ; SC DESF. = 217 MP ; SC BECI = 17 MP ; SC PARTER = 99 MP ; SC ETAJ = 101 MP .
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.210,862 384.089,477	2	589.217,249 384.100,526	12.762
2	589.217,249 384.100,526	3	589.231,835 384.126,321	29.633
3	589.231,835 384.126,321	4	589.228,865 384.131,245	5.75
4	589.228,865 384.131,245	5	589.226,182 384.135,748	5.242
5	589.226,182 384.135,748	6	589.221,432 384.129,581	7.784
6	589.221,432 384.129,581	7	589.213,972 384.119,897	12.224
7	589.213,972 384.119,897	8	589.213,638 384.119,464	0.547
8	589.213,638 384.119,464	9	589.211,789 384.116,259	3.7
9	589.211,789 384.116,259	10	589.208,071 384.118,403	4.292
10	589.208,071 384.118,403	11	589.207,75 384.117,86	0.631
11	589.207,75 384.117,86	12	589.202,51 384.109,155	10.16
12	589.202,51 384.109,155	13	589.182,154 384.075,34	39.469
13	589.182,154 384.075,34	14	589.196,888 384.065,674	17.622
14	589.196,888 384.065,674	15	589.208,253 384.084,964	22.389
15	589.208,253 384.084,964	1	589.210,862 384.089,477	5.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22863	Din acte: 750 Masurata: 771	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22863-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA (P)
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17880 / 12/03/2014		
Act Notarial nr. 403, din 11/03/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUGA VASILE** 2) **BUGA IONELA DENISA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUGA VASILE** 2) **BUGA IONELA DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22863	Din acte: 750 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	9	CC 141	-	
2	arabil	DA	375	9	A 140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22863-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA (P)
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.880,13 384.222,168	2	588.880,08 384.222,084	0.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.880,08 384.222,084	3	588.872,92 384.210,22	13.857
3	588.872,92 384.210,22	4	588.878,139 384.207,545	5.865
4	588.878,139 384.207,545	5	588.879,317 384.206,941	1.324
5	588.879,317 384.206,941	6	588.882,93 384.205,09	4.06
6	588.882,93 384.205,09	7	588.897,439 384.229,878	28.722
7	588.897,439 384.229,878	8	588.900,161 384.234,528	5.388
8	588.900,161 384.234,528	9	588.919,171 384.267,004	37.631
9	588.919,171 384.267,004	10	588.910,396 384.272,049	10.122
10	588.910,396 384.272,049	11	588.897,55 384.250,99	24.668
11	588.897,55 384.250,99	12	588.890,571 384.239,447	13.489
12	588.890,571 384.239,447	13	588.883,19 384.227,24	14.265
13	588.883,19 384.227,24	1	588.880,13 384.222,168	5.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, Strada TRANDAFIRILOR nr.80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24443	2.520	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24443-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, Strada TRANDAFIRILOR nr.80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40676 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 1231, din 15/04/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24443 a imobilului cu numarul cadastral 24443/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24428 inscris in cartea funciara 24428;	A1
122693 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 3257, din 23/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI VIOLETA-FLORENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI VIOLETA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122693 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 3257, din 23/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **GHIŢĂ GHEORGHE** 2) **GHIŢĂ MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE(viagera)	A1.1
	1) **GHIŢĂ GHEORGHE** 2) **GHIŢĂ MARIA**	

Neoficial - Document gratuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24443	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	9	176	-	
2	arabil	DA	261	9 ; 90	174 ; 6110/5	-	
3	arabil	DA	1.845	9 ; 90	174 ; 6110/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24443-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.090,045 384.157,158	2	589.022,6 384.047,424	128.804
2	589.022,6 384.047,424	3	589.011,223 384.032,938	18.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.011,223 384.032,938	4	589.018,351 384.023,271	12.011
4	589.018,351 384.023,271	5	589.031,092 384.040,257	21.233
5	589.031,092 384.040,257	6	589.065,345 384.092,498	62.469
6	589.065,345 384.092,498	7	589.101,836 384.151,509	69.382
7	589.101,836 384.151,509	8	589.110,507 384.167,812	18.465
8	589.110,507 384.167,812	9	589.110,733 384.168,239	0.483
9	589.110,733 384.168,239	10	589.111,227 384.169,167	1.051
10	589.111,227 384.169,167	11	589.122,776 384.200,894	33.764
11	589.122,776 384.200,894	12	589.111,898 384.204,314	11.403
12	589.111,898 384.204,314	13	589.103,32 384.184,272	21.801
13	589.103,32 384.184,272	14	589.098,934 384.175,314	9.974
14	589.098,934 384.175,314	15	589.096,596 384.170,539	5.317
15	589.096,596 384.170,539	1	589.090,045 384.157,158	14.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25436	Din acte: 1.200 Masurata: 1.199	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62192 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 129, din 22/04/2021 emis de NP TUDOSE MARIA (act administrativ nr 29724 din 03.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 274 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 484 din 12.11.2002, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 11124 din 29.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 273 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr 86 din 23.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU MARIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU SORIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU VALENTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **PIŢU GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COSTACHE AURELIA**	
91106 / 14/07/2022		
Act Administrativ nr. 62192, din 11/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 62192/2022 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca propritari ai imobilului sunt si Pitu Ioan si Pitu Marius iar dreptul de proprietater este detinut astfel :Costache Aurelia in cota de 1/3 din imobil,Pitu Georgeta in cota de 4/48 din imobil,Pitu Ioan in cota de 3/48 din imobil,Pitu Gheorghe in cota de 3/48 din imobil,Pitu Marius in cota de 3/48 din imobil,Pitu Valentin in cota de 3/48 din imobil, Subtirelu Constantin in cota de 1/6 din imobil si Subtirelu Sorin in cota de 1/6 conform actelor de proprietate	A1
Act Notarial nr. 129, din 22/04/2021 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PITU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document necertificat în format civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25436	Din acte: 1.200 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.199	9	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.860,725 384.234,205	2	588.880,08 384.222,084	22.837
2	588.880,08 384.222,084	3	588.880,13 384.222,168	0.098
3	588.880,13 384.222,168	4	588.883,19 384.227,24	5.924
4	588.883,19 384.227,24	5	588.890,571 384.239,447	14.265
5	588.890,571 384.239,447	6	588.897,55 384.250,99	13.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.897,55 384.250,99	7	588.910,396 384.272,049	24.668
7	588.910,396 384.272,049	8	588.903,26 384.277,516	8.989
8	588.903,26 384.277,516	9	588.897,218 384.284,205	9.014
9	588.897,218 384.284,205	10	588.896,104 384.282,66	1.905
10	588.896,104 384.282,66	11	588.892,072 384.276,899	7.032
11	588.892,072 384.276,899	12	588.891,029 384.275,774	1.534
12	588.891,029 384.275,774	13	588.886,719 384.269,181	7.877
13	588.886,719 384.269,181	14	588.886,096 384.268,344	1.043
14	588.886,096 384.268,344	1	588.860,725 384.234,205	42.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23176	750	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72028 / 12/09/2014		
Act Notarial nr. 1918, din 11/09/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23176	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	9;90	140 ; 6110/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.893,471 384.199,764	2	588.882,93 384.205,09	11.81
2	588.882,93 384.205,09	3	588.879,317 384.206,941	4.06
3	588.879,317 384.206,941	4	588.852,915 384.166,56	48.246
4	588.852,915 384.166,56	5	588.854,367 384.166,167	1.504
5	588.854,367 384.166,167	6	588.866,244 384.159,099	13.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.866,244 384.159,099	1	588.893,471 384.199,764	48.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24332	Din acte: 862 Masurata: 873	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24332-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85255 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 2917, din 26/09/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE VIORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICULAE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85255 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 2917, din 26/09/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **NEACSA FRUSINA**	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24332	Din acte: 862 Masurata: 873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	9	196	-	
2	arabil	DA	628	9	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24332-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.184,34 384.119,96	2	589.182,096 384.114,454	5.946
2	589.182,096 384.114,454	3	589.195,964 384.106,746	15.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.195,964 384.106,746	4	589.207,317 384.125,251	21.71
4	589.207,317 384.125,251	5	589.214,736 384.137,386	14.223
5	589.214,736 384.137,386	6	589.219,84 384.145,734	9.785
6	589.219,84 384.145,734	7	589.206,83 384.160,976	20.039
7	589.206,83 384.160,976	8	589.198,711 384.146,457	16.635
8	589.198,711 384.146,457	9	589.198,014 384.145,172	1.462
9	589.198,014 384.145,172	1	589.184,34 384.119,96	28.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23185	Din acte: 750 Masurata: 858	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72026 / 12/09/2014		
Act Notarial nr. 1917, din 11/09/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARE CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23185	Din acte: 750 Masurata: 858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	9	141	-	
2	arabil	DA	336	9	140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.893,471 384.199,764	2	588.907,728 384.224,107	28.211
2	588.907,728 384.224,107	3	588.916,694 384.239,417	17.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.916,694 384.239,417	4	588.916,951 384.239,835	0.491
4	588.916,951 384.239,835	5	588.930,607 384.262,016	26.048
5	588.930,607 384.262,016	6	588.919,171 384.267,004	12.476
6	588.919,171 384.267,004	7	588.900,161 384.234,528	37.631
7	588.900,161 384.234,528	8	588.897,439 384.229,878	5.388
8	588.897,439 384.229,878	9	588.882,93 384.205,09	28.722
9	588.882,93 384.205,09	1	588.893,471 384.199,764	11.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24758	Din acte: 1.312 Masurata: 1.302	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24758-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P-an1959
A1.2	24758-C2	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa p-an1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40979 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. 1253, din 22/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA CLAUDIU-VALENTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA CLAUDIU-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102434 / 06/08/2021		
Act Administrativ nr. D.11 696410, din 06/08/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Valea Calugareasca (certificat de deces);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera inscris sub C1 prin incheierea nr.61033/2020	A1, A1.1, A1.2
40979 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. 1253, din 22/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **OPREA VIOREL** 2) **OPREA MARINELA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24758	Din acte: 1.312 Masurata: 1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	9	184	-	
2	arabil	DA	912	9	185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24758-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P-an1959
A1.2	24758-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa p-an1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.122,653 384.109,436	2	589.134,861 384.103,043	13.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.134,861 384.103,043	3	589.137,097 384.106,692	4.28
3	589.137,097 384.106,692	4	589.162,96 384.154,194	54.086
4	589.162,96 384.154,194	5	589.165,662 384.159,693	6.127
5	589.165,662 384.159,693	6	589.170,869 384.170,291	11.808
6	589.170,869 384.170,291	7	589.176,94 384.183,76	14.774
7	589.176,94 384.183,76	8	589.161,917 384.187,77	15.549
8	589.161,917 384.187,77	9	589.151,772 384.165,476	24.494
9	589.151,772 384.165,476	10	589.151,181 384.164,178	1.426
10	589.151,181 384.164,178	11	589.145,715 384.153,193	12.27
11	589.145,715 384.153,193	12	589.143,263 384.148,266	5.503
12	589.143,263 384.148,266	13	589.138,565 384.138,697	10.66
13	589.138,565 384.138,697	1	589.122,653 384.109,436	33.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3449
Nr. cadastral vechi:10898

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21098	Din acte: 897 Masurata: 891	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:380 mp; CONSTRUCTIE PARTER SI MANSARDA
A1.2		Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73412 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 2151, din 11/07/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANA VASILE-VALENTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STANA VASILE-VALENTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANA ALEXANDRU - ANDREI - TUDOR**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STANA ALEXANDRU - ANDREI - TUDOR**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STANA VASILE-VALENTIN** 2) **STANA ALEXANDRU - ANDREI - TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29504 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 106, din 19/03/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C3	se radiaza ipoteca, interdictiile si notarea actului aditional inscrise sub C1,C2 si B3 prin incheierile nr.29499/2009 si 30436/2009	A1, A1.1
73412 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 2151, din 11/07/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT(VIAGER)	A1, A1.1
	1) **STANA CONSTANTIN** 2) **STANA IONELA**	
C5	Intabulare, drept de HABITATIE(VIAGERA)	A1.1
	1) **STANA ION**	

Document necertificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21098	Din acte: 897 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	9	160, 161, 163	-	
2	arabil	DA	293	9	160, 161, 163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:380 mp; CONSTRUCTIE PARTER SI MANSARDA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.053,216 384.227,16	2	589.037,948 384.231,747	15.942
2	589.037,948 384.231,747	3	589.022,061 384.198,212	37.108
3	589.022,061 384.198,212	4	589.018,265 384.191,686	7.55
4	589.018,265 384.191,686	5	589.012,873 384.182,417	10.723
5	589.012,873 384.182,417	6	589.025,232 384.174,594	14.627
6	589.025,232 384.174,594	7	589.031,542 384.183,765	11.132
7	589.031,542 384.183,765	8	589.035,944 384.191,881	9.233
8	589.035,944 384.191,881	9	589.038,61 384.196,797	5.592
9	589.038,61 384.196,797	10	589.042,508 384.204,826	8.925
10	589.042,508 384.204,826	11	589.045,609 384.211,212	7.099
11	589.045,609 384.211,212	12	589.050,554 384.221,473	11.39
12	589.050,554 384.221,473	1	589.053,216 384.227,16	6.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3527
Nr. cadastral vechi:10941

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21140	2.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69325 / 02/12/2010		
Act Notarial nr. 2096, din 29/11/2010 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANGHINITA IONEL** 2) **MANGHINITA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
194194 / 21/12/2023		
Act Administrativ nr. 1299/2022, din 19/12/2023 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂNASE MARIAN-TRAIAN;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1299/2022 pentru recuperarea sumei de 26.007,02 LEI reprezentand debit principal și accesorii, suma ce se va actualiza conform art. 628 C.p.c. și cheltuieli de judecata în favoarea creditoarei EOS CREDIT FUNDING DAC, la cererea Executorului judecatoresc TANASE MARIAN-TRAIAN (asupra cotei din imobil proprietatea debitoarei MANGHINITA CONSTANȚA)	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21140	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	9	A193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.159,243 384.097,176	2	589.079,681 383.956,616	161.515
2	589.079,681 383.956,616	3	589.087,479 383.946,833	12.511
3	589.087,479 383.946,833	4	589.092,814 383.956,235	10.81
4	589.092,814 383.956,235	5	589.098,717 383.966,633	11.957
5	589.098,717 383.966,633	6	589.167,535 384.087,555	139.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.167,535 384.087,555	7	589.168,322 384.088,937	1.59
7	589.168,322 384.088,937	8	589.173,403 384.098,35	10.697
8	589.173,403 384.098,35	9	589.182,096 384.114,454	18.3
9	589.182,096 384.114,454	10	589.184,34 384.119,96	5.946
10	589.184,34 384.119,96	11	589.175,861 384.124,703	9.715
11	589.175,861 384.124,703	12	589.175,074 384.125,143	0.902
12	589.175,074 384.125,143	1	589.159,243 384.097,176	32.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3477
Nr. cadastral vechi:10917

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21115	Din acte: 3.975 Masurata: 4.007	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21115-C1	Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; locuinta in suprafata de 96 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52744 / 13/10/2009		
Act Notarial nr. 2264, din 12/10/2009 emis de BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEAGU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHITA SMARANDA**	
78981 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 75, din 17/08/2020 emis de NP Moanta Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **GHITA SMARANDA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1.1
	1) **GHITA SMARANDA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **BÎRZILĂ FLORINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **BÎRZILĂ FLORINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **COJOCARU MARIANA-LOREDANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **COJOCARU MARIANA-LOREDANA**	
18418 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. seria C9 341536, din 19/01/1994 emis de Primaria Comunei Dumbrava (certificat de casatorie);		
B10	se noteaza faptul ca Neagu Irina este casatorita cu Neagu Constantin in baza certificatului de casatorie seria C9 nr. 341586 din data de 18.01.1994 emis de Primaria Comunei Dumbrava	A1, A1.1
Act Notarial nr. 21, din 09/02/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **CATRINESCU FLORICA-GABRIELA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1
	1) **CATRINESCU FLORICA-GABRIELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1

Extras informativ din circuitul civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **NEAGU MARIANA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1
	1) **NEAGU MARIANA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NEAGU MARCEL**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1
	1) **NEAGU MARCEL**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NEAGU VASILE**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1
	1) **NEAGU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78981 / 18/08/2020		
Act Administrativ nr. seria DZ nr. 636649, din 05/11/2012 emis de Consiliul Local Sector 2 (act administrativ nr seria DZ nr.137601 din 10.06.2011, emis de Consiliul Local Valea Calugareasca;act notarial nr 75 din 17.08.2020, emis de NP Moanta Georgeta);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr. 52744/2009	A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21115	Din acte: 3.975 Masurata: 4.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	9 ; 90	CC 190 ; V 188 ; A 6110/9	-	
2	arabil	DA	3.368	9 ; 90	CC 190 ; V 188 ; A 6110/9	-	
3	vie	DA	227	9 ; 90	CC 190 ; V 188 ; A 6110/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21115-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; locuinta in suprafata de 96 mp

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.134,861 384.103,043	2	589.064,186 383.991,721	131.862
2	589.064,186 383.991,721	3	589.054,698 383.979,997	15.082
3	589.054,698 383.979,997	4	589.069,124 383.966,496	19.758
4	589.069,124 383.966,496	5	589.080,867 383.982,071	19.506
5	589.080,867 383.982,071	6	589.147,849 384.095,391	131.636
6	589.147,849 384.095,391	7	589.149,703 384.098,528	3.644
7	589.149,703 384.098,528	8	589.151,203 384.101,086	2.965
8	589.151,203 384.101,086	9	589.162,112 384.119,69	21.567
9	589.162,112 384.119,69	10	589.164,889 384.125,075	6.059
10	589.164,889 384.125,075	11	589.176,34 384.147,281	24.985
11	589.176,34 384.147,281	12	589.177,082 384.148,778	1.671
12	589.177,082 384.148,778	13	589.179,227 384.153,104	4.829
13	589.179,227 384.153,104	14	589.191,388 384.177,632	27.377
14	589.191,388 384.177,632	15	589.176,94 384.183,76	15.694
15	589.176,94 384.183,76	16	589.170,869 384.170,291	14.774
16	589.170,869 384.170,291	17	589.165,662 384.159,693	11.808
17	589.165,662 384.159,693	18	589.162,96 384.154,194	6.127
18	589.162,96 384.154,194	19	589.137,097 384.106,692	54.086
19	589.137,097 384.106,692	1	589.134,861 384.103,043	4.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24820	Din acte: 7.487 Masurata: 7.480	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97408 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 2525, din 23/09/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREI ELENA** 2) **ANDREI ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN ELENA** 2) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

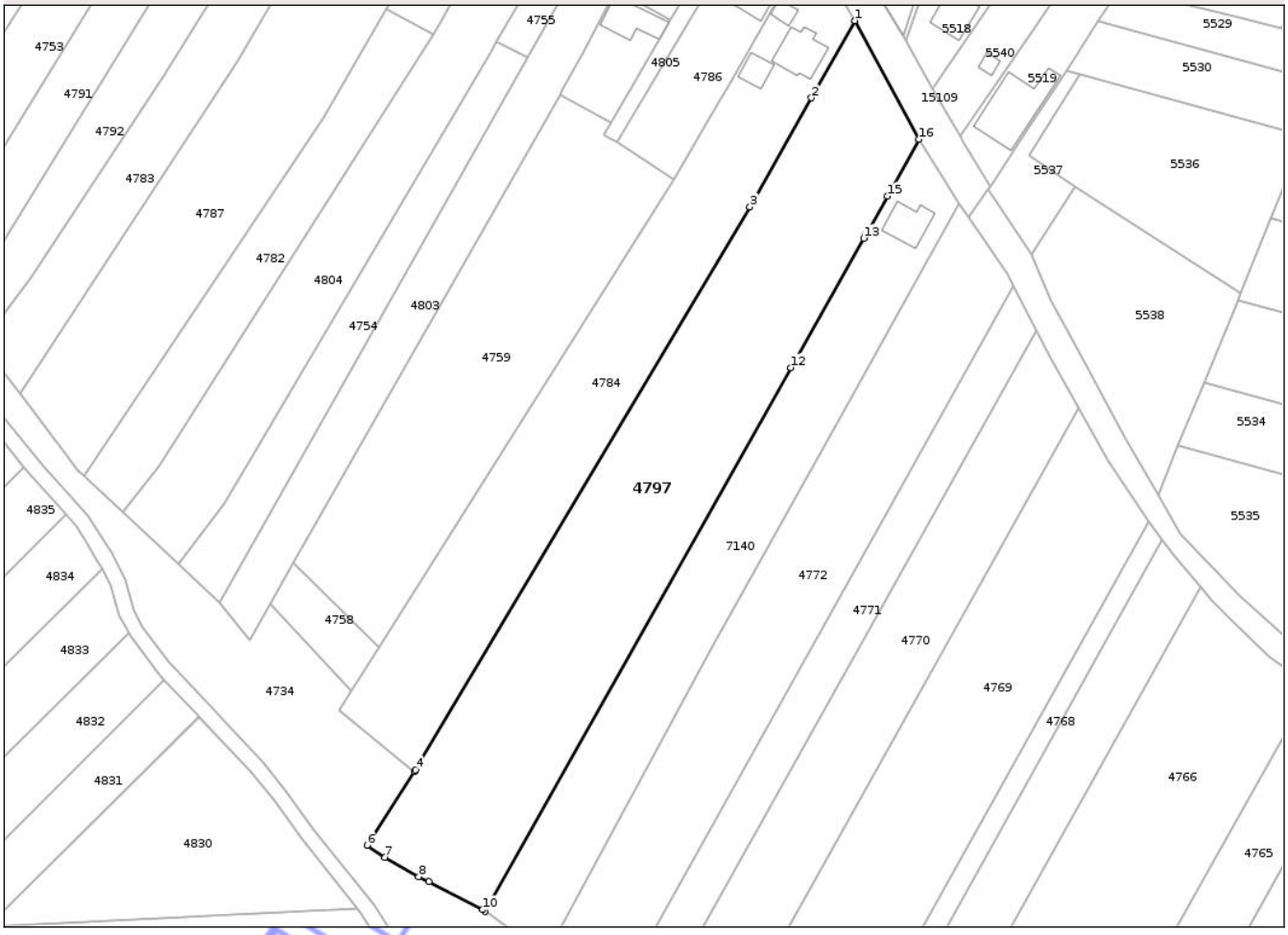
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24820	Din acte: 7.487 Masurata: 7.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.231	90	6110/16	-	
2	arabil	NU	1.249	90	6110/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.243,607 384.106,545	2	589.232,386 384.086,664	22.829
2	589.232,386 384.086,664	3	589.216,515 384.058,542	32.291
3	589.216,515 384.058,542	4	589.130,313 383.913,418	168.795
4	589.130,313 383.913,418	5	589.130,021 383.912,964	0.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.130,021 383.912,964	6	589.117,754 383.893,92	22.653
6	589.117,754 383.893,92	7	589.122,383 383.890,793	5.586
7	589.122,383 383.890,793	8	589.131,113 383.885,779	10.067
8	589.131,113 383.885,779	9	589.133,68 383.884,458	2.887
9	589.133,68 383.884,458	10	589.147,628 383.877,279	15.687
10	589.147,628 383.877,279	11	589.148,238 383.876,847	0.747
11	589.148,238 383.876,847	12	589.227,117 384.017,097	160.91
12	589.227,117 384.017,097	13	589.245,876 384.050,452	38.268
13	589.245,876 384.050,452	14	589.246,365 384.051,325	1.001
14	589.246,365 384.051,325	15	589.251,944 384.061,294	11.424
15	589.251,944 384.061,294	16	589.260,189 384.075,941	16.808
16	589.260,189 384.075,941	1	589.243,607 384.106,545	34.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25452	2.086	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62183 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 484, din 12/11/2002 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 11100 din 29.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 86 din 23.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 76 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 273 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

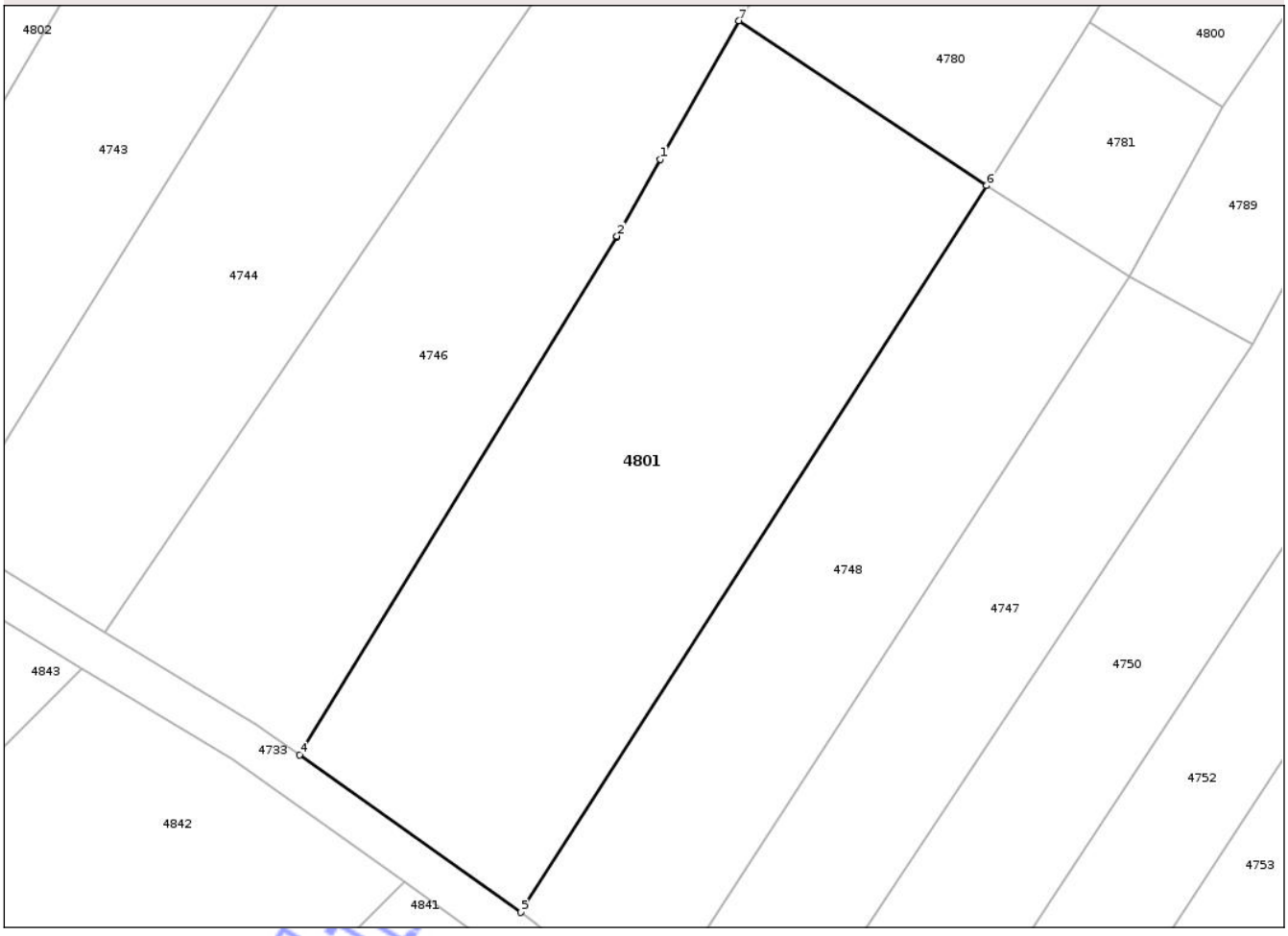
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25452	2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.086	90	6110/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.972,972 384.169,723	2	588.968,936 384.162,607	8.181
2	588.968,936 384.162,607	3	588.968,906 384.162,554	0.061
3	588.968,906 384.162,554	4	588.939,432 384.114,443	56.421
4	588.939,432 384.114,443	5	588.960,02 384.099,819	25.253
5	588.960,02 384.099,819	6	589.003,297 384.167,299	80.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.003,297 384.167,299	7	588.980,271 384.182,593	27.642
7	588.980,271 384.182,593	1	588.972,972 384.169,723	14.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25431	2.800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62196 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 86, din 23/04/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de Consiliul Local VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 129 din 22.04.2021, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 274 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 29724 din 03.02.1995, emis de COMISIA JUDETENA PRAHOVA;act notarial nr 273 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 11124 din 29.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 484 din 12.11.2002, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 76 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COSTACHE AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU SORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **PIŢU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PITU ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU MARIUS**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

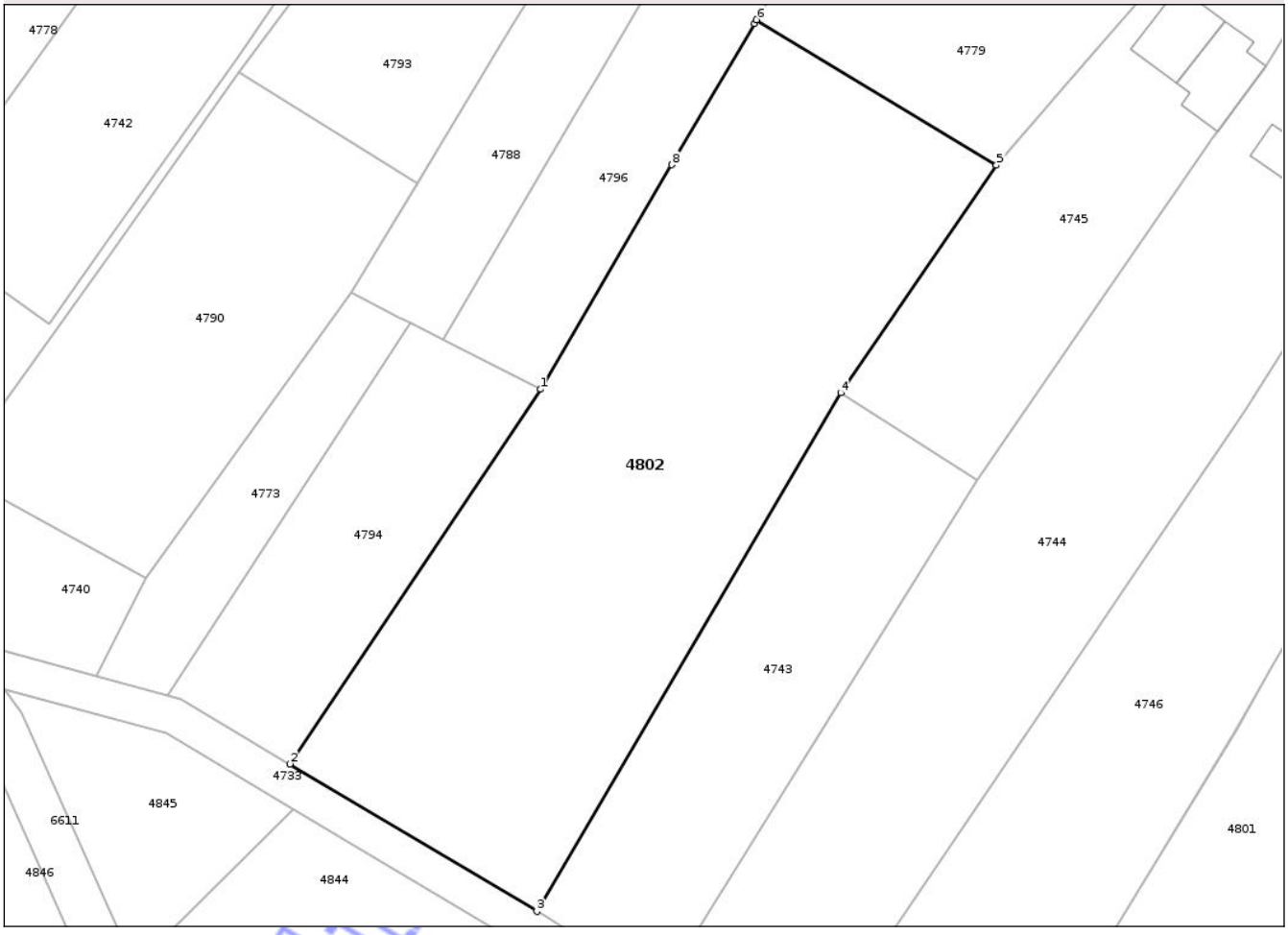
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25431	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	9,90	144,6110/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.893,471 384.199,764	2	588.866,244 384.159,099	48.938
2	588.866,244 384.159,099	3	588.893,089 384.143,114	31.244
3	588.893,089 384.143,114	4	588.926,074 384.199,353	65.198
4	588.926,074 384.199,353	5	588.942,986 384.224,068	29.947
5	588.942,986 384.224,068	6	588.916,951 384.239,835	30.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.916,951 384.239,835	7	588.916,694 384.239,417	0.491
7	588.916,694 384.239,417	8	588.907,728 384.224,107	17.742
8	588.907,728 384.224,107	1	588.893,471 384.199,764	28.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.023	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.023	-	6101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.091,606 383.548,11	2	589.100,27 383.528,613	21.335
2	589.100,27 383.528,613	3	589.195,208 383.533,424	95.06
3	589.195,208 383.533,424	4	589.199,625 383.553,583	20.637
4	589.199,625 383.553,583	1	589.091,606 383.548,11	108.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.094	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

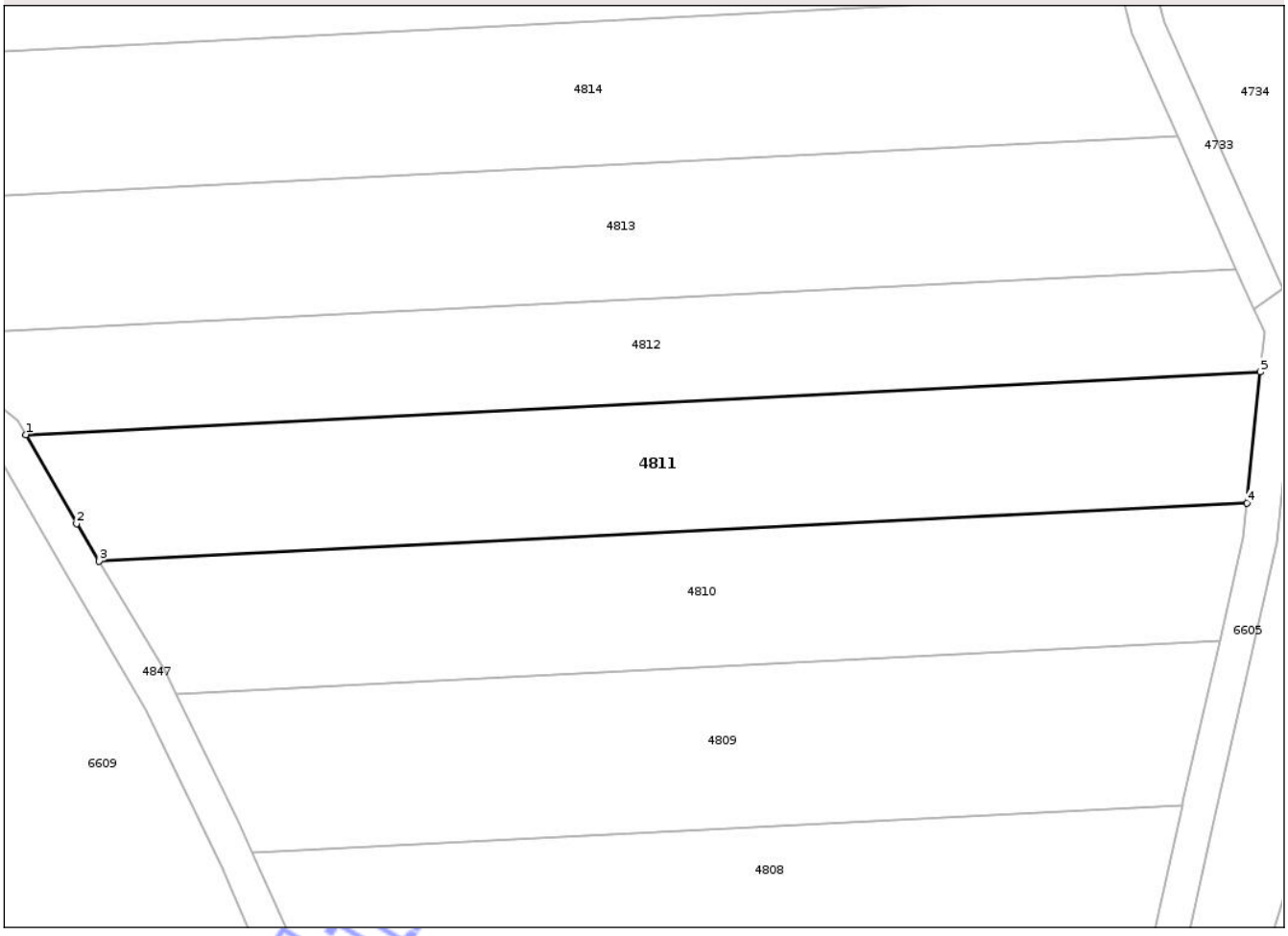
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.094	-	6097/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.065,244 383.596,678	2	589.071,129 383.586,333	11.902
2	589.071,129 383.586,333	3	589.073,719 383.581,986	5.06
3	589.073,719 383.581,986	4	589.207,131 383.588,746	133.583
4	589.207,131 383.588,746	5	589.208,706 383.603,947	15.282
5	589.208,706 383.603,947	1	589.065,244 383.596,678	143.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Trandafirilor, Jud. Prahova, DS 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23946	Din acte: 326 Masurata: 323	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101673 / 06/11/2017		
Act Administrativ nr. 91, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23946	Din acte: 326 Masurata: 323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	323	90	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.180,711 384.080,321	2	589.178,881 384.077,158	3.654
2	589.178,881 384.077,158	3	589.180,444 384.076,29	1.788
3	589.180,444 384.076,29	4	589.182,154 384.075,34	1.956
4	589.182,154 384.075,34	5	589.202,51 384.109,155	39.469
5	589.202,51 384.109,155	6	589.207,75 384.117,86	10.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.207,75 384.117,86	7	589.208,071 384.118,403	0.631
7	589.208,071 384.118,403	8	589.211,614 384.124,375	6.944
8	589.211,614 384.124,375	9	589.221,98 384.141,85	20.318
9	589.221,98 384.141,85	10	589.222,322 384.142,106	0.427
10	589.222,322 384.142,106	11	589.219,84 384.145,734	4.396
11	589.219,84 384.145,734	12	589.214,736 384.137,386	9.785
12	589.214,736 384.137,386	13	589.207,317 384.125,251	14.223
13	589.207,317 384.125,251	14	589.195,964 384.106,746	21.71
14	589.195,964 384.106,746	15	589.195,574 384.106,071	0.78
15	589.195,574 384.106,071	16	589.193,087 384.101,709	5.021
16	589.193,087 384.101,709	17	589.187,151 384.091,45	11.853
17	589.187,151 384.091,45	1	589.180,711 384.080,321	12.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.505	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

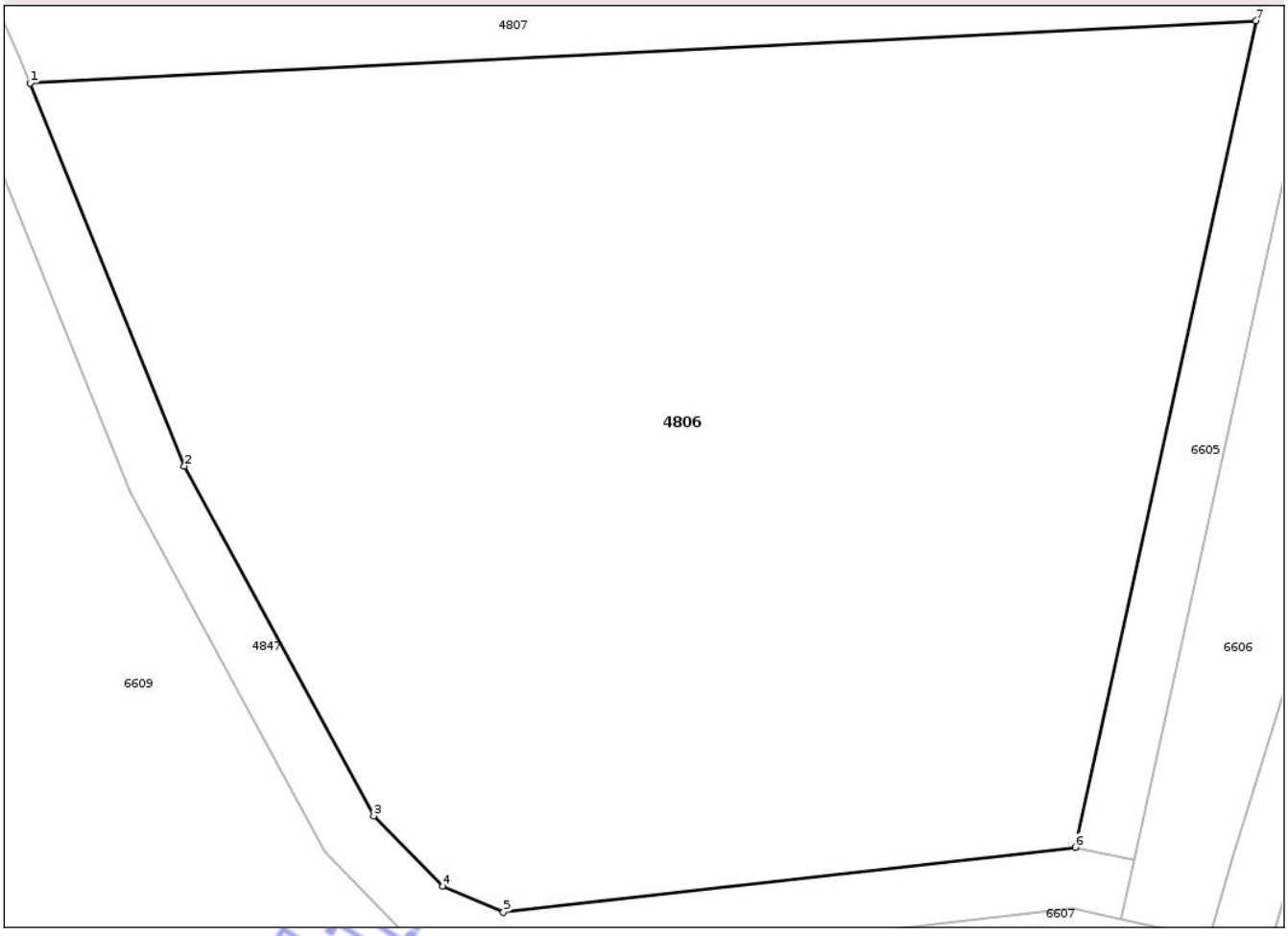
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.505	-	6103/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.109,174 383.508,41	2	589.119,432 383.482,988	27.414
2	589.119,432 383.482,988	3	589.132,011 383.459,778	26.4
3	589.132,011 383.459,778	4	589.136,6 383.455,092	6.559
4	589.136,6 383.455,092	5	589.140,619 383.453,371	4.372
5	589.140,619 383.453,371	6	589.178,617 383.457,693	38.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.178,617 383.457,693	7	589.190,632 383.512,537	56.145
7	589.190,632 383.512,537	1	589.109,174 383.508,41	81.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.821	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.821	-	6102/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.109,174 383.508,41	2	589.190,632 383.512,537	81.562
2	589.190,632 383.512,537	3	589.195,208 383.533,424	21.382
3	589.195,208 383.533,424	4	589.100,27 383.528,613	95.06
4	589.100,27 383.528,613	5	589.108,446 383.510,215	20.133
5	589.108,446 383.510,215	1	589.109,174 383.508,41	1.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.165	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

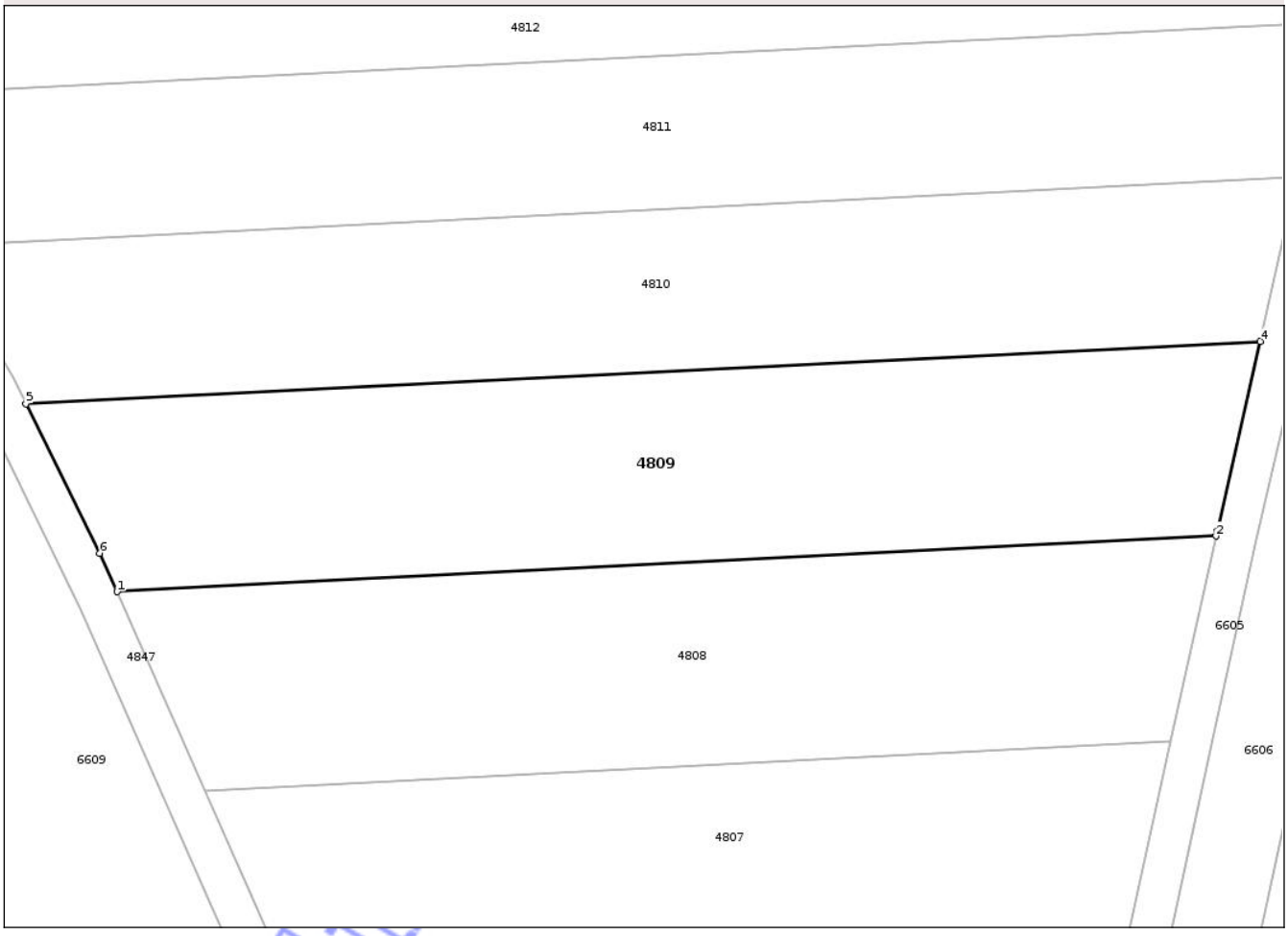
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.165	-	6100/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.091,606 383.548,11	2	589.199,625 383.553,583	108.158
2	589.199,625 383.553,583	3	589.199,738 383.554,098	0.527
3	589.199,738 383.554,098	4	589.203,973 383.572,697	19.075
4	589.203,973 383.572,697	5	589.082,658 383.566,55	121.471
5	589.082,658 383.566,55	6	589.089,924 383.551,895	16.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.089,924 383.551,895	1	589.091,606 383.548,11	4.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.025	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

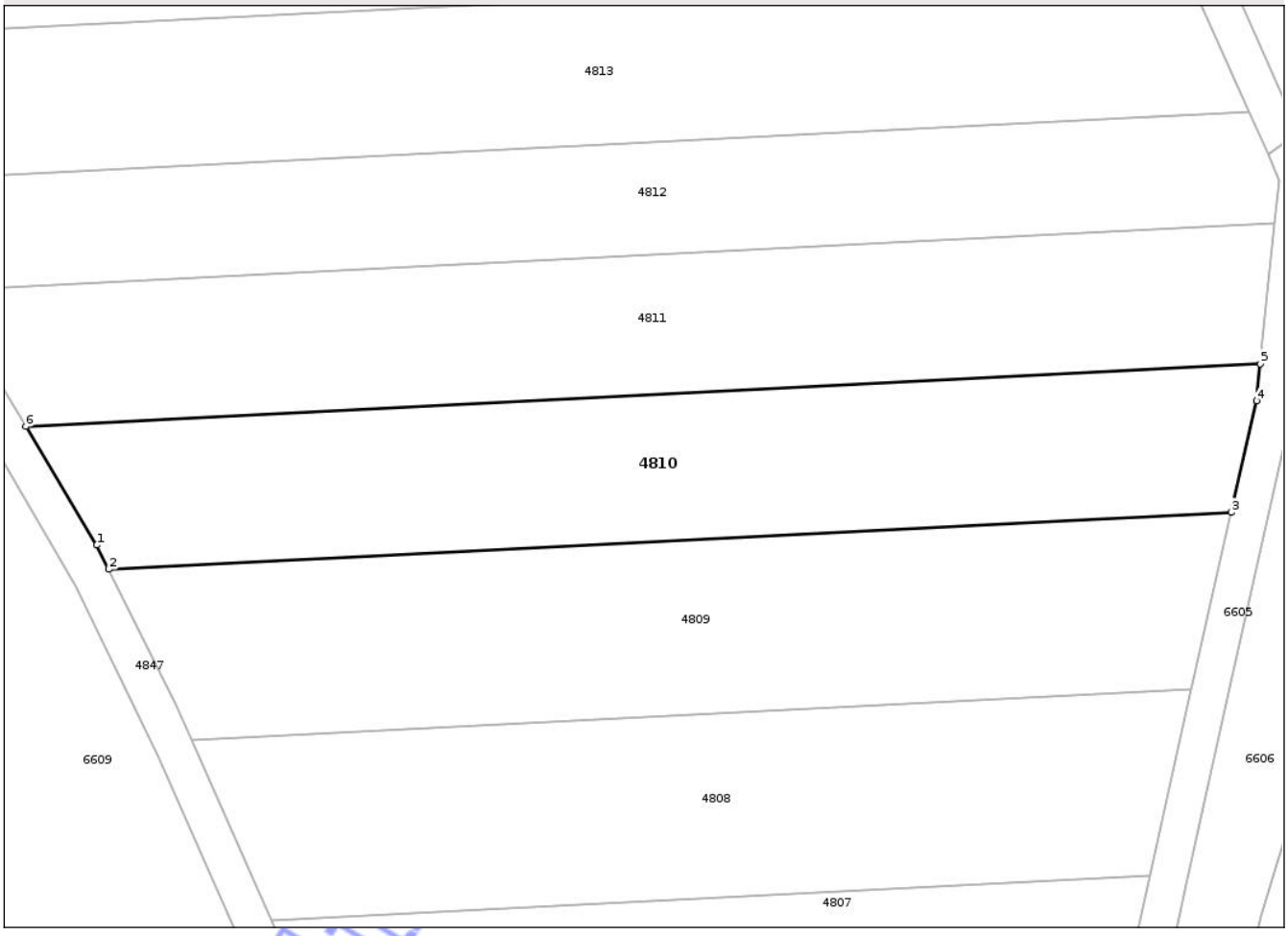
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.025	-	6099/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.081,364 383.569,158	2	589.082,658 383.566,55	2.911
2	589.082,658 383.566,55	3	589.203,973 383.572,697	121.471
3	589.203,973 383.572,697	4	589.206,717 383.584,747	12.358
4	589.206,717 383.584,747	5	589.207,131 383.588,746	4.02
5	589.207,131 383.588,746	6	589.073,719 383.581,986	133.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.073,719 383.581,986	1	589.081,364 383.569,158	14.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.801	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29734, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

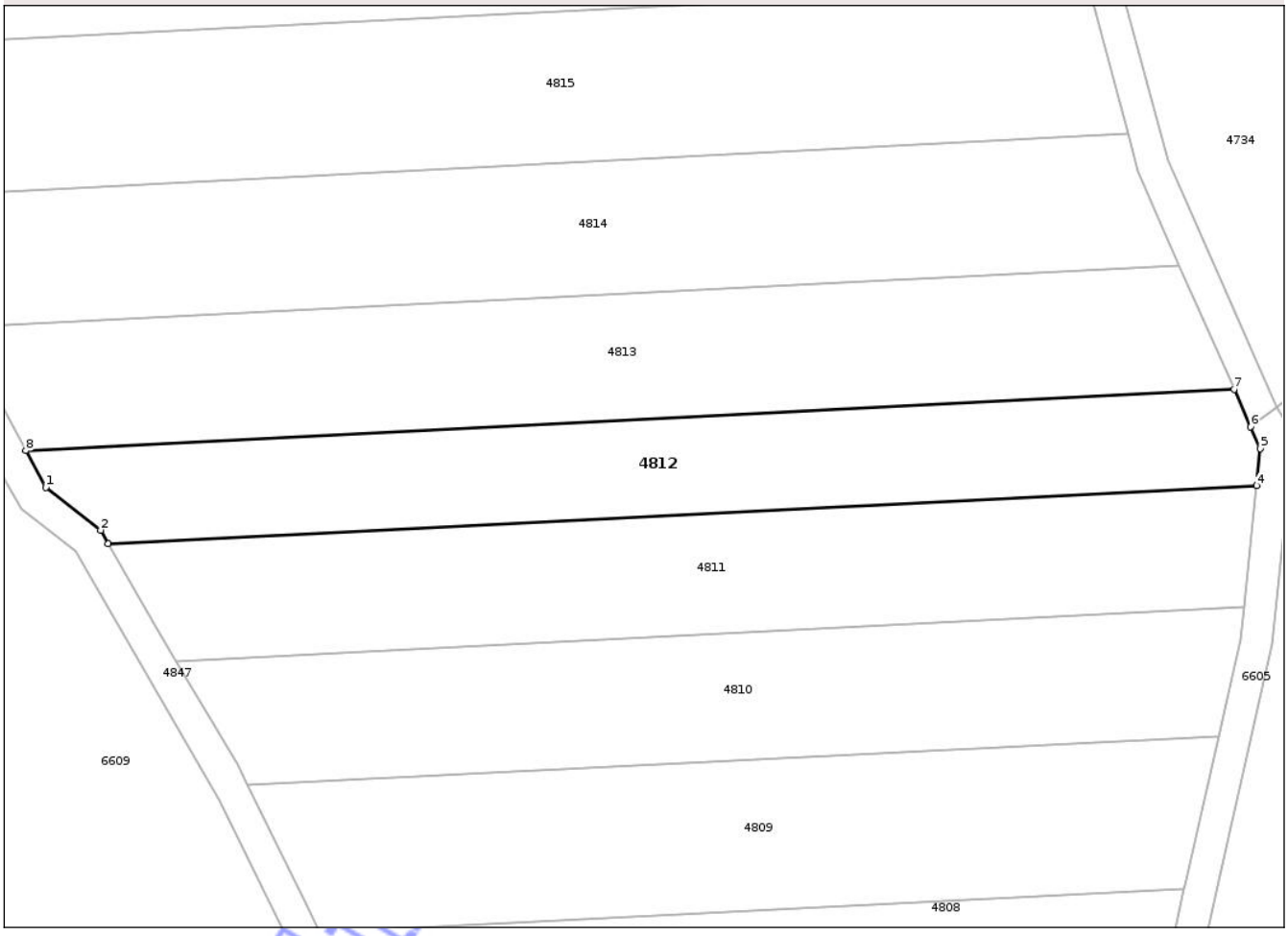
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.801	-	6098/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.057,424 383.603,705	2	589.064,282 383.598,368	8.69
2	589.064,282 383.598,368	3	589.065,244 383.596,678	1.945
3	589.065,244 383.596,678	4	589.208,706 383.603,947	143.646
4	589.208,706 383.603,947	5	589.209,182 383.608,538	4.616
5	589.209,182 383.608,538	6	589.207,963 383.611,29	3.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.207,963 383.611,29	7	589.205,906 383.615,936	5.081
7	589.205,906 383.615,936	8	589.054,938 383.608,286	151.162
8	589.054,938 383.608,286	1	589.057,424 383.603,705	5.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.392	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

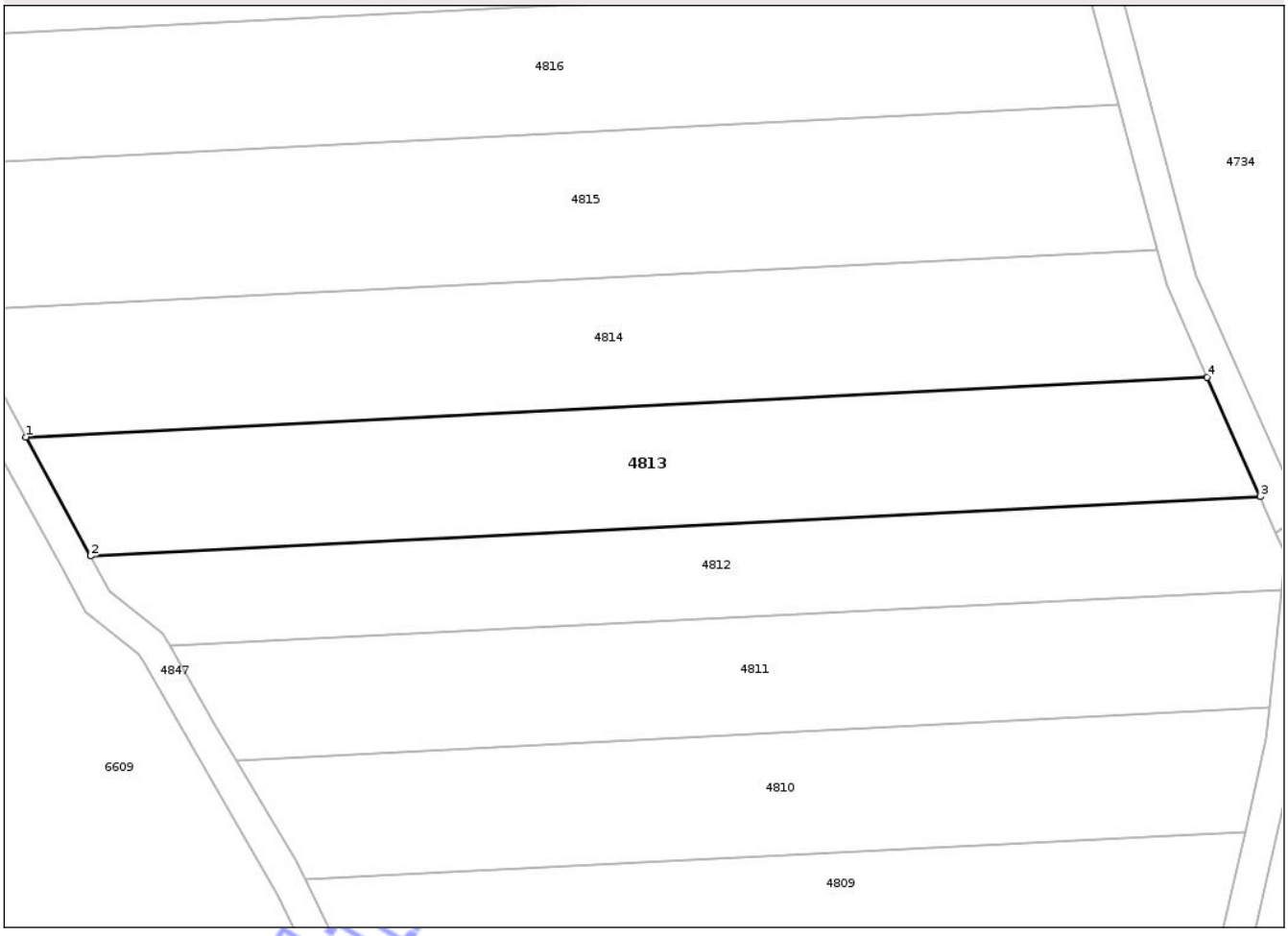
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.392	-	6096/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.046,611 383.623,631	2	589.054,938 383.608,286	17.459
2	589.054,938 383.608,286	3	589.205,906 383.615,936	151.162
3	589.205,906 383.615,936	4	589.199,077 383.631,356	16.865
4	589.199,077 383.631,356	1	589.046,611 383.623,631	152.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.567	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.567	-	6095/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.039,481 383.636,772	2	589.046,611 383.623,631	14.951
2	589.046,611 383.623,631	3	589.199,077 383.631,356	152.662
3	589.199,077 383.631,356	4	589.193,831 383.643,202	12.956
4	589.193,831 383.643,202	5	589.192,616 383.647,771	4.728
5	589.192,616 383.647,771	6	589.038,297 383.639,952	154.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.038,297 383.639,952	1	589.039,481 383.636,772	3.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.944	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.944	-	6094/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.031,335 383.658,557	2	589.031,437 383.658,375	0.209
2	589.031,437 383.658,375	3	589.038,297 383.639,952	19.659
3	589.038,297 383.639,952	4	589.192,616 383.647,771	154.517
4	589.192,616 383.647,771	5	589.187,642 383.666,477	19.356
5	589.187,642 383.666,477	1	589.031,335 383.658,557	156.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.620	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

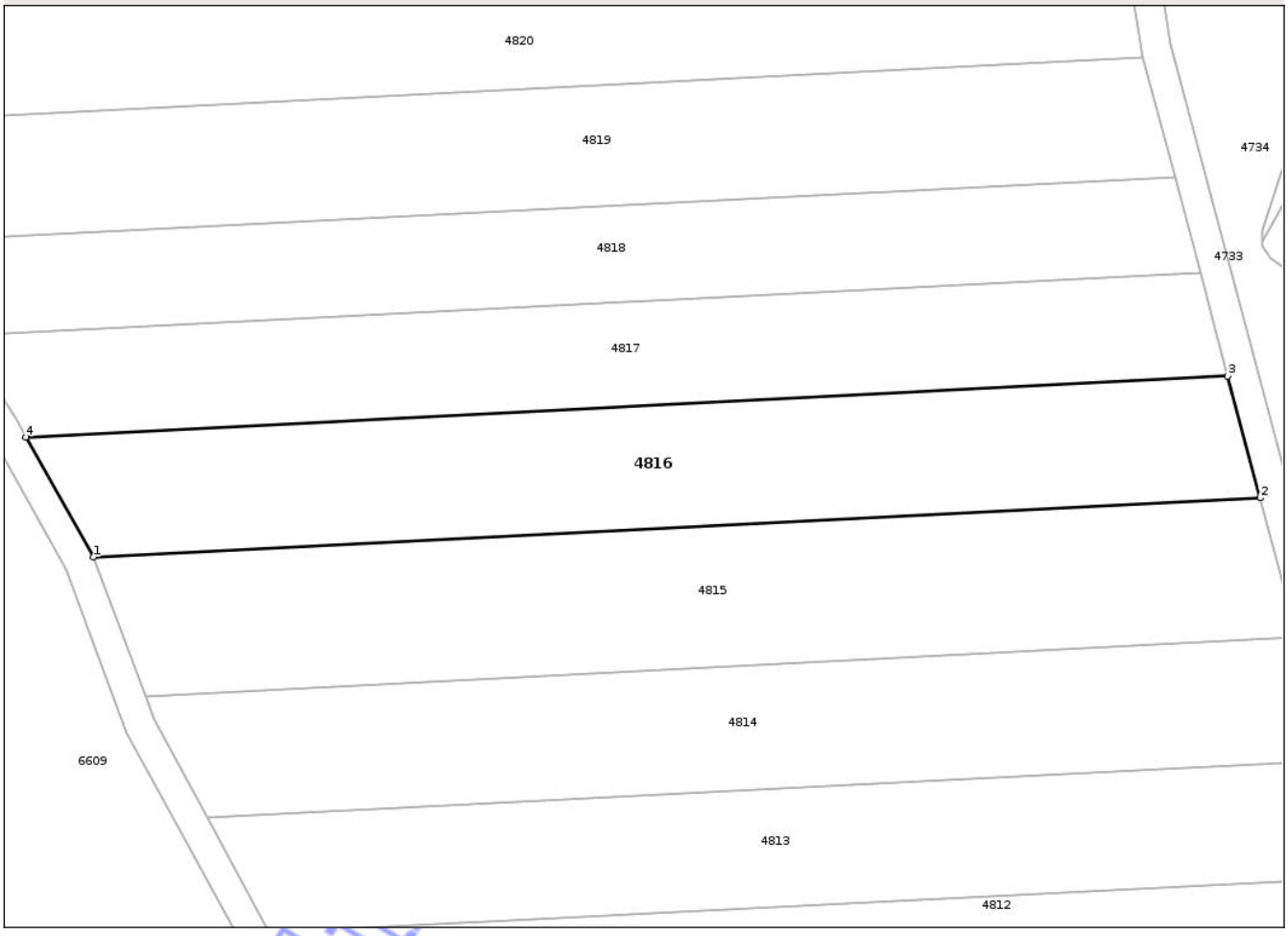
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.620	-	6093/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.031,335 383.658,557	2	589.187,642 383.666,477	156.508
2	589.187,642 383.666,477	3	589.183,309 383.682,771	16.86
3	589.183,309 383.682,771	4	589.022,299 383.674,612	161.217
4	589.022,299 383.674,612	1	589.031,335 383.658,557	18.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

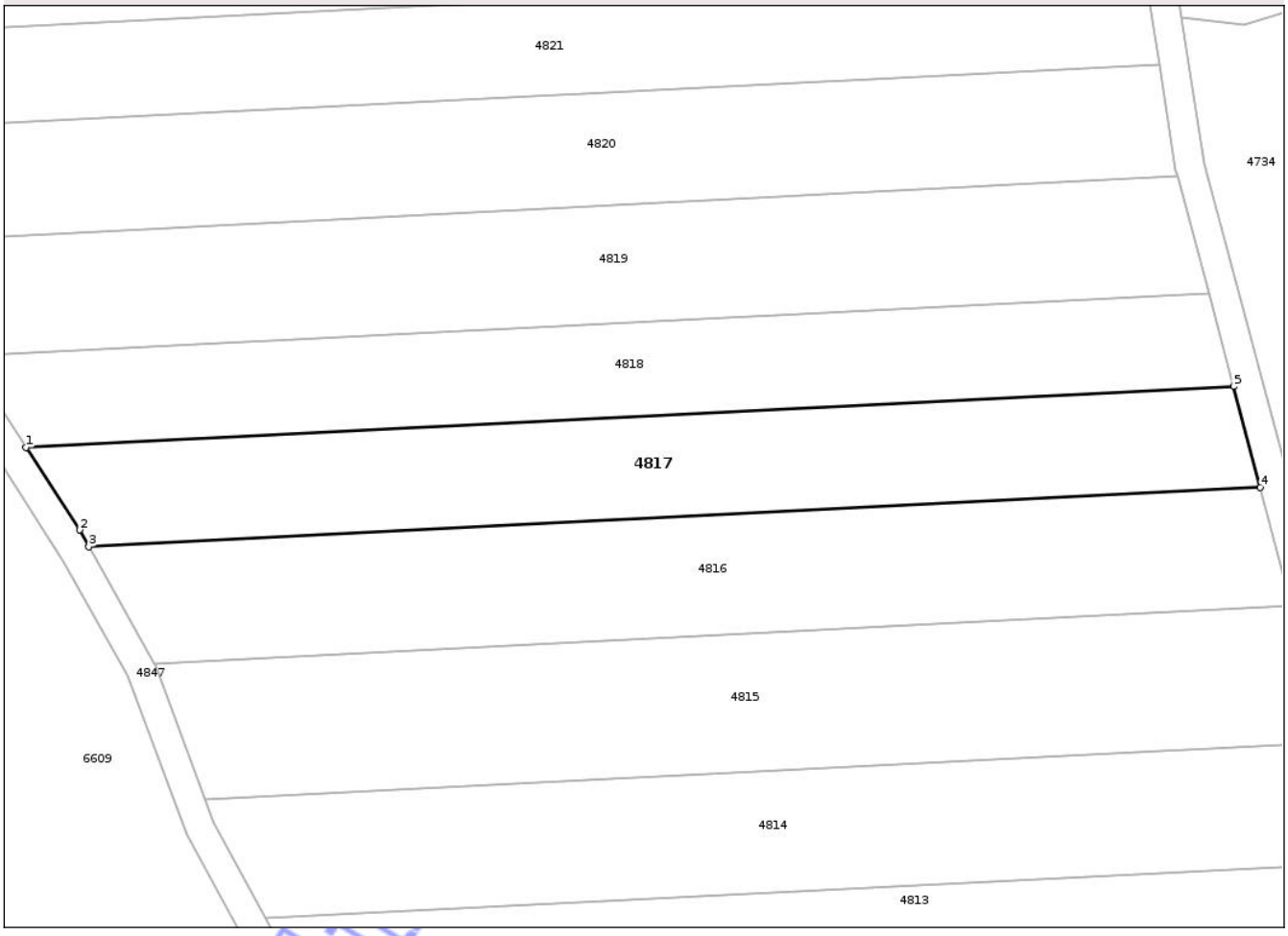
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.295	-	6092/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.013,653 383.688,219	2	589.021,005 383.676,912	13.487
2	589.021,005 383.676,912	3	589.022,299 383.674,612	2.639
3	589.022,299 383.674,612	4	589.183,309 383.682,771	161.217
4	589.183,309 383.682,771	5	589.179,624 383.696,628	14.339
5	589.179,624 383.696,628	1	589.013,653 383.688,219	166.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.178	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

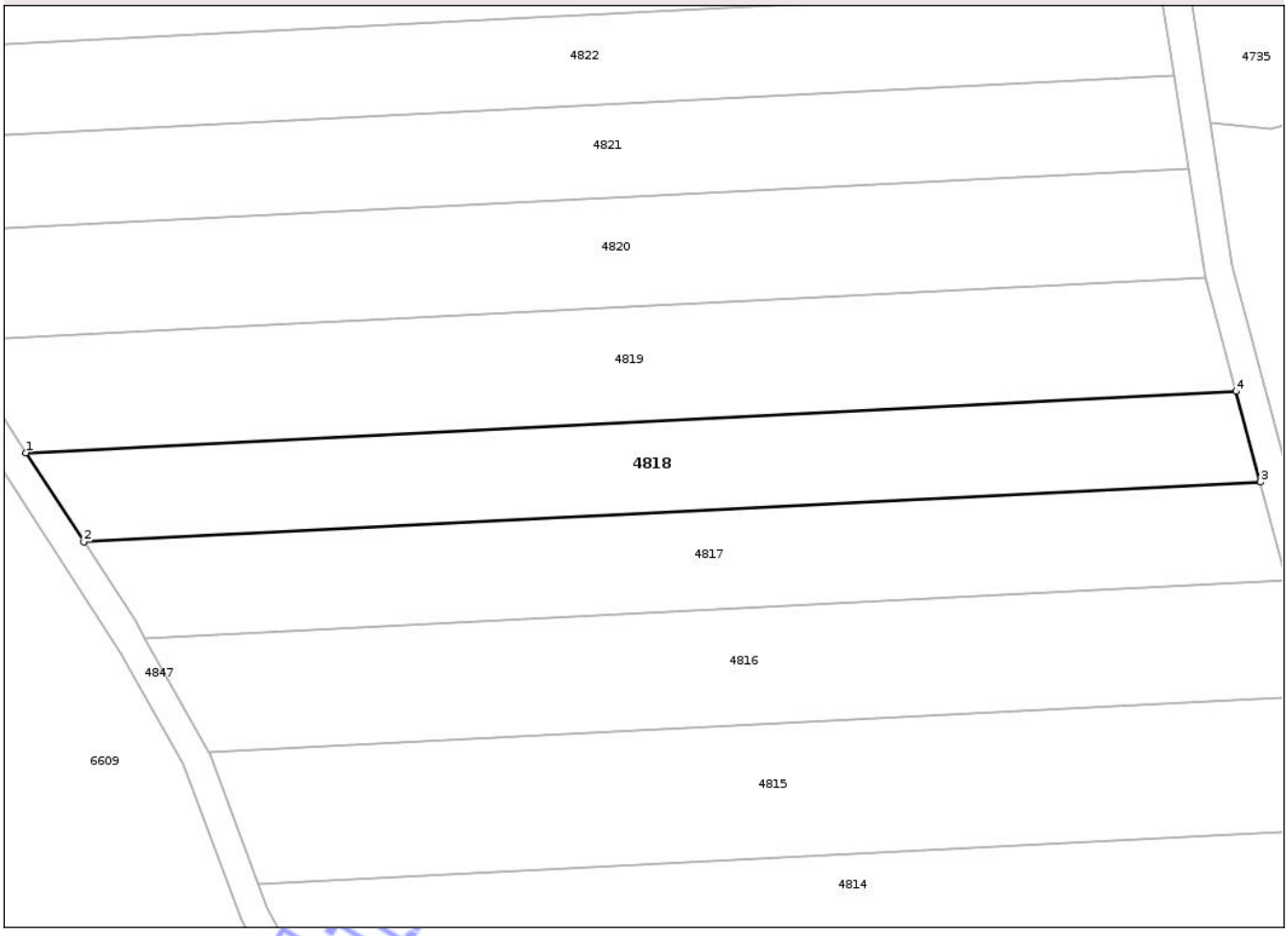
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.178	-	6091/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.005,51 383.700,744	2	589.013,653 383.688,219	14.939
2	589.013,653 383.688,219	3	589.179,624 383.696,628	166.184
3	589.179,624 383.696,628	4	589.176,229 383.709,394	13.21
4	589.176,229 383.709,394	1	589.005,51 383.700,744	170.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.821	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

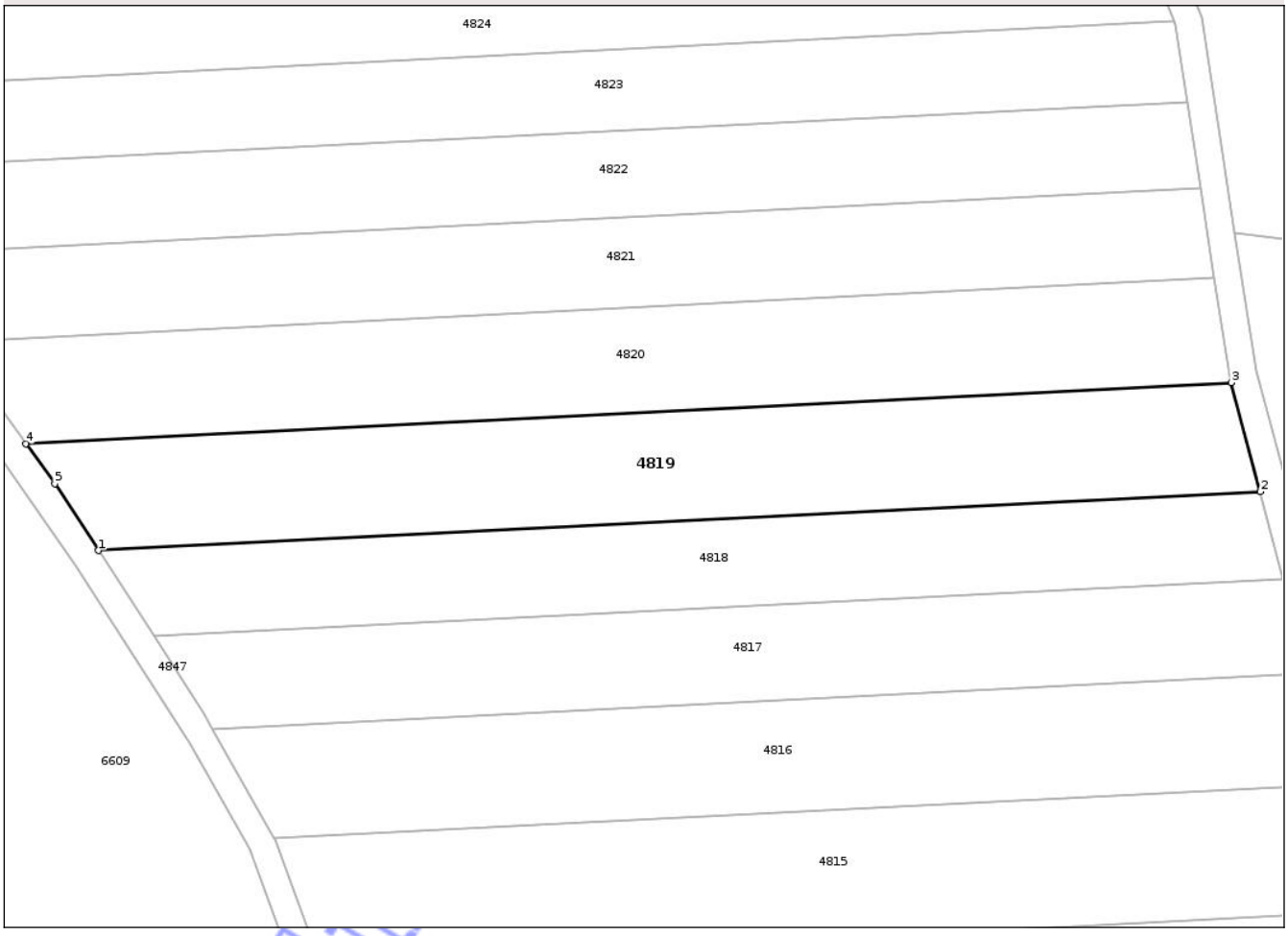
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.821	-	6090/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.005,51 383.700,744	2	589.176,229 383.709,394	170.938
2	589.176,229 383.709,394	3	589.171,97 383.725,412	16.575
3	589.171,97 383.725,412	4	588.994,849 383.716,437	177.348
4	588.994,849 383.716,437	5	588.999,108 383.710,591	7.233
5	588.999,108 383.710,591	1	589.005,51 383.700,744	11.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.813	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29723, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

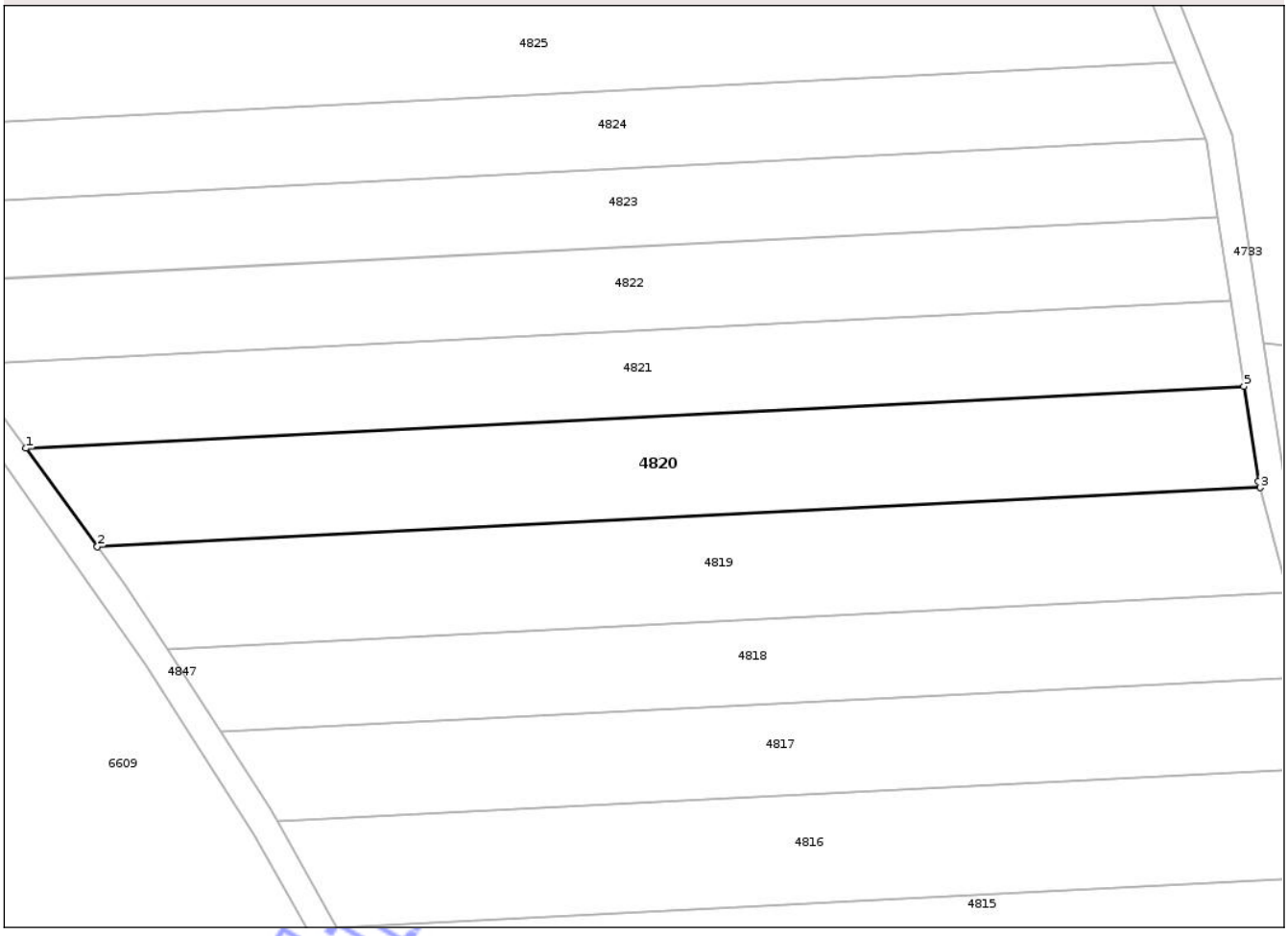
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.813	-	6089/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.983,947 383.731,402	2	588.994,849 383.716,437	18.515
2	588.994,849 383.716,437	3	589.171,97 383.725,412	177.348
3	589.171,97 383.725,412	4	589.171,714 383.726,371	0.993
4	589.171,714 383.726,371	5	589.169,485 383.740,803	14.603
5	589.169,485 383.740,803	1	588.983,947 383.731,402	185.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29762, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

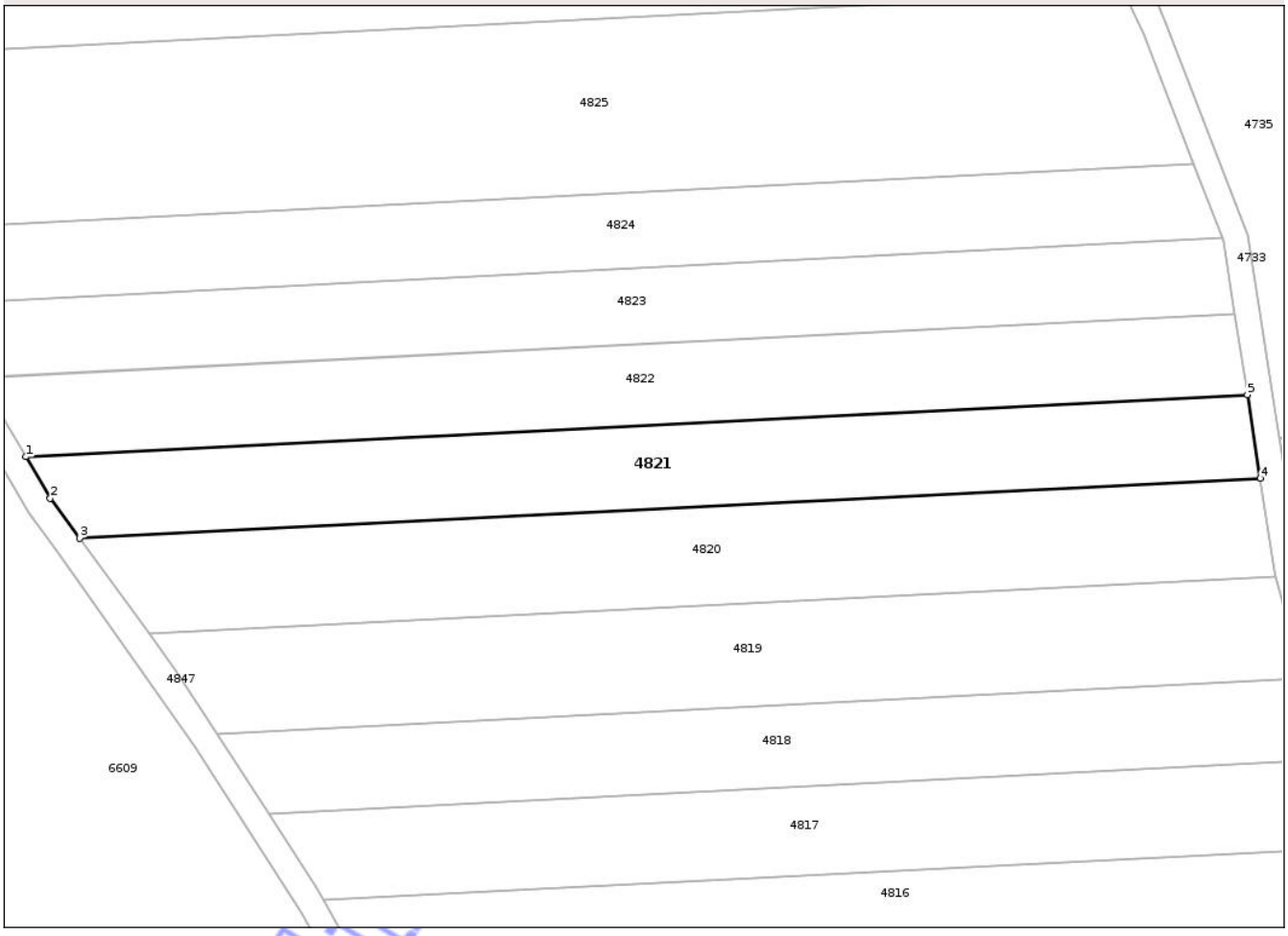
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	6088/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.975,507 383.744,205	2	588.979,347 383.737,715	7.541
2	588.979,347 383.737,715	3	588.983,947 383.731,402	7.811
3	588.983,947 383.731,402	4	589.169,485 383.740,803	185.776
4	589.169,485 383.740,803	5	589.167,457 383.753,931	13.284
5	589.167,457 383.753,931	1	588.975,507 383.744,205	192.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

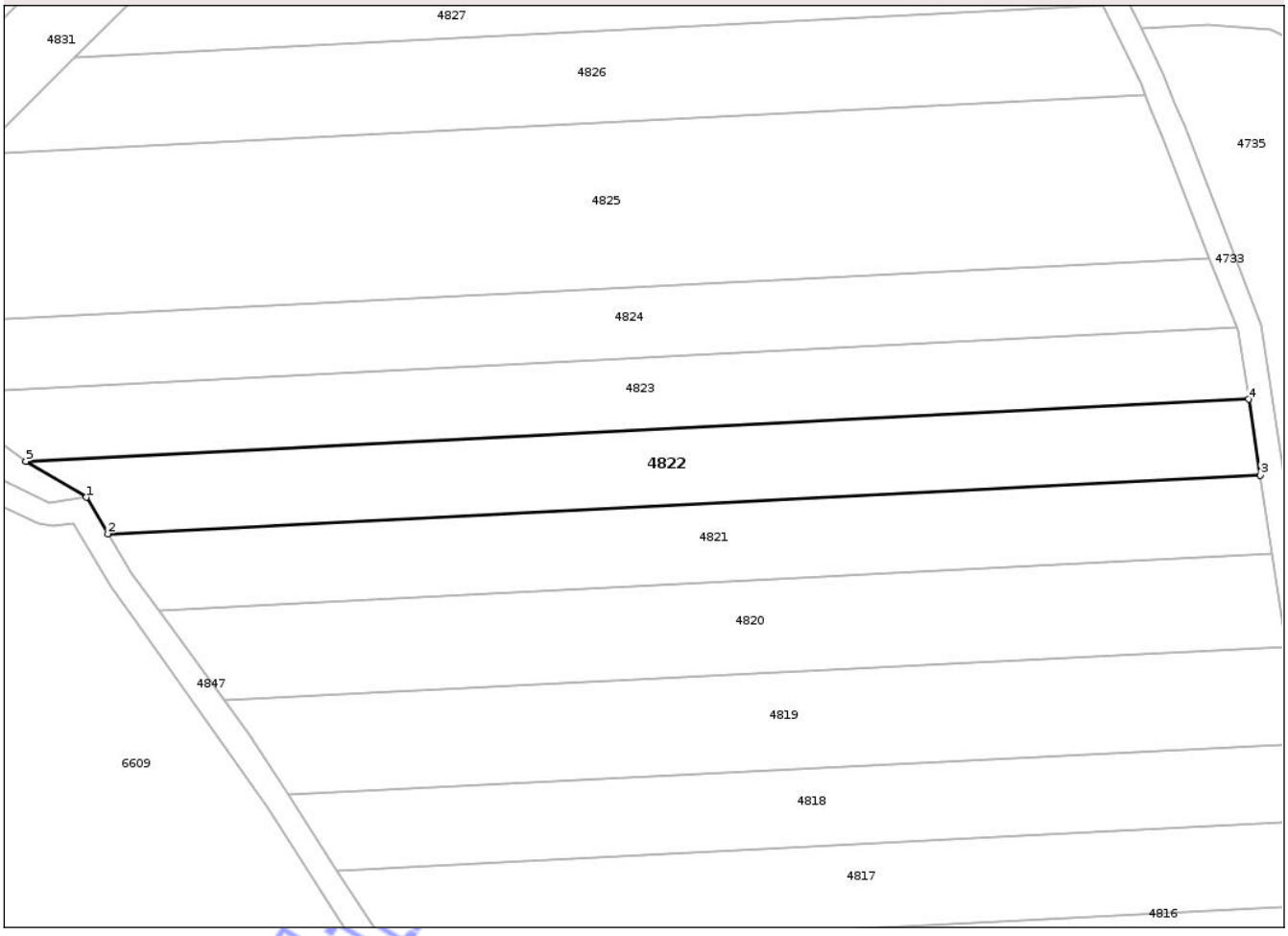
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	6087/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.971,917 383.750,271	2	588.975,507 383.744,205	7.049
2	588.975,507 383.744,205	3	589.167,457 383.753,931	192.196
3	589.167,457 383.753,931	4	589.165,504 383.766,571	12.79
4	589.165,504 383.766,571	5	588.961,852 383.756,252	203.913
5	588.961,852 383.756,252	1	588.971,917 383.750,271	11.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.513	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

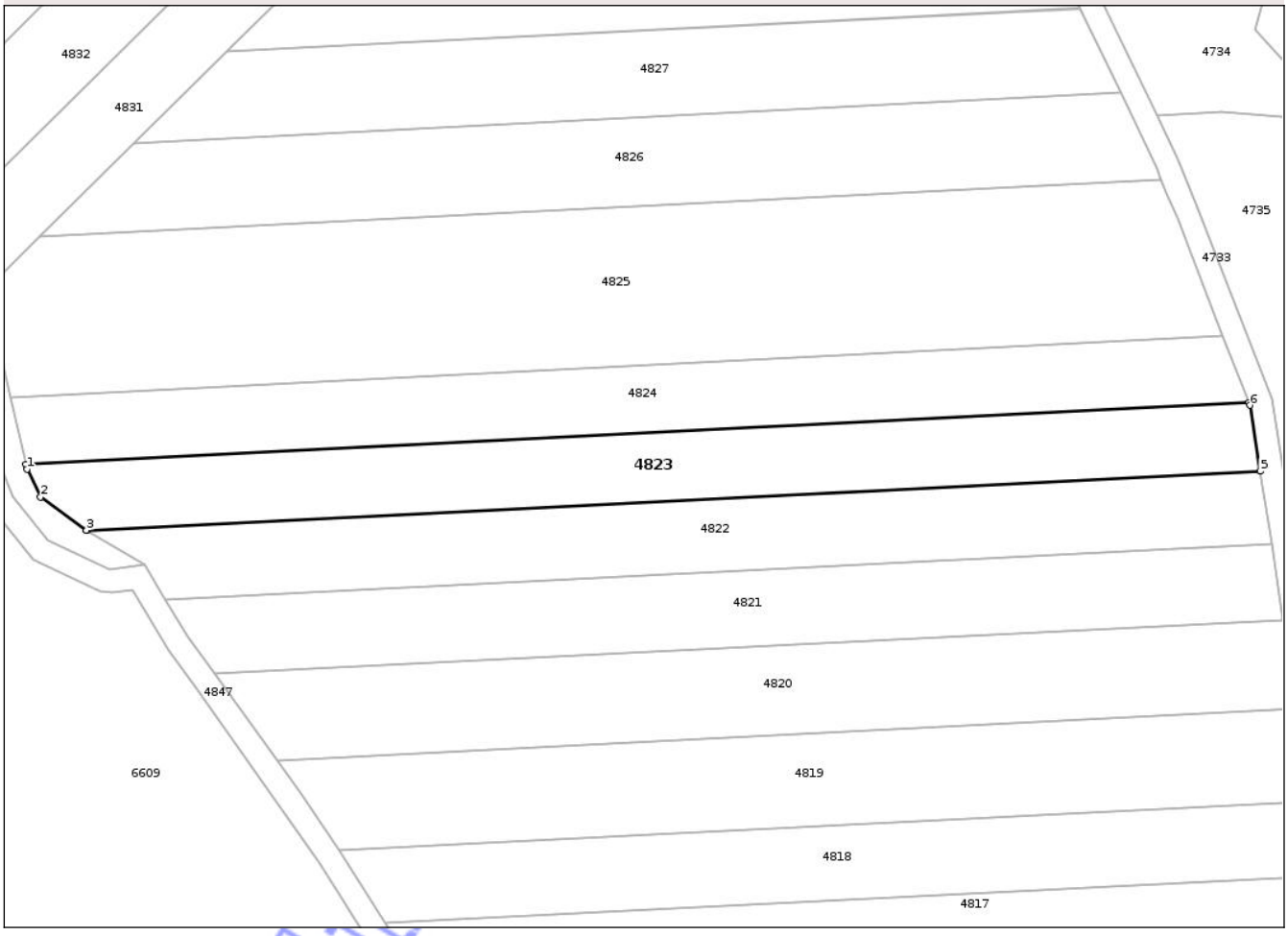
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.513	-	6086/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.951,414 383.766,918	2	588.953,767 383.762,103	5.359
2	588.953,767 383.762,103	3	588.961,732 383.756,324	9.841
3	588.961,732 383.756,324	4	588.961,852 383.756,252	0.14
4	588.961,852 383.756,252	5	589.165,504 383.766,571	203.913
5	589.165,504 383.766,571	6	589.163,741 383.777,984	11.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.163,741 383.777,984	7	589.163,55 383.778,475	0.527
7	589.163,55 383.778,475	8	588.951,232 383.767,717	212.59
8	588.951,232 383.767,717	1	588.951,414 383.766,918	0.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

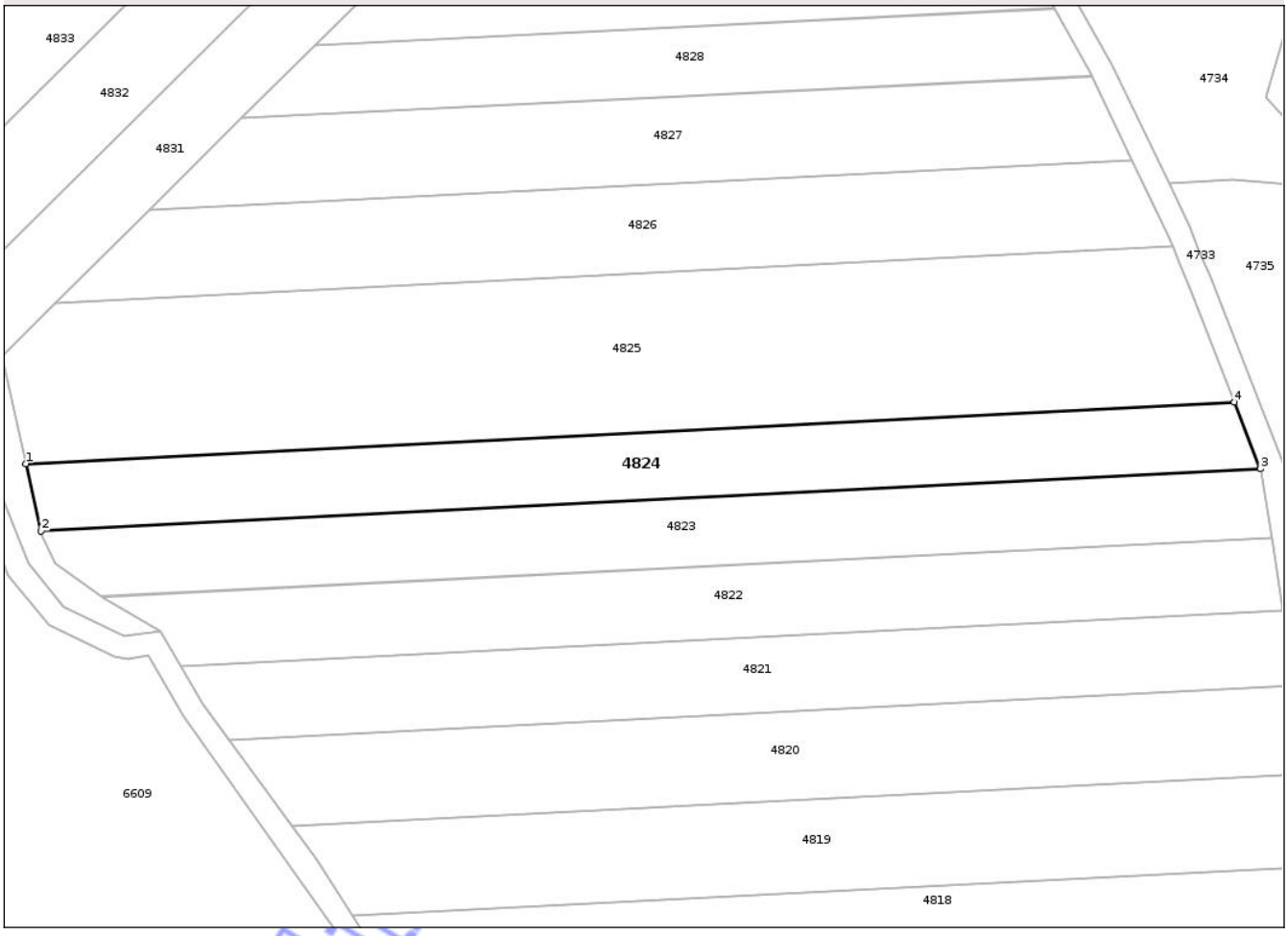
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	6086/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.948,57 383.779,409	2	588.951,232 383.767,717	11.991
2	588.951,232 383.767,717	3	589.163,55 383.778,475	212.59
3	589.163,55 383.778,475	4	589.159,041 383.790,073	12.444
4	589.159,041 383.790,073	1	588.948,57 383.779,409	210.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 90, parcela A6085/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25461	5.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62204 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 129, din 22/04/2021 emis de NP TUDOSE MARIA (act notarial nr 273 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 86 din 23.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 11124 din 29.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 29724 din 03.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 484 din 12.11.2002, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 274 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COSTACHE AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU SORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **PIŢU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU VALENTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PITU ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25461	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	90	6085/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.944,334 383.798,02	2	588.948,57 383.779,409	19.087
2	588.948,57 383.779,409	3	589.159,041 383.790,073	210.741
3	589.159,041 383.790,073	4	589.151,142 383.810,389	21.798
4	589.151,142 383.810,389	5	589.149,377 383.814,552	4.522
5	589.149,377 383.814,552	6	589.148,35 383.817,136	2.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.148,35 383.817,136	7	588.953,666 383.807,271	194.934
7	588.953,666 383.807,271	1	588.944,334 383.798,02	13.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.815	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29707, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ p STELIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.815	-	6085/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.148,35 383.817,136	2	589.147,588 383.819,053	2.063
2	589.147,588 383.819,053	3	589.141,289 383.832,157	14.539
3	589.141,289 383.832,157	4	588.970,015 383.823,478	171.494
4	588.970,015 383.823,478	5	588.953,666 383.807,271	23.021
5	588.953,666 383.807,271	1	589.148,35 383.817,136	194.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.416	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29704, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D CONSTANTIN** 2) **LEONTE IRINA** 3) **SOARE D STELIANA** 4) **IANCU VASILICA** DEFUNCT:Da 5) **ION D TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

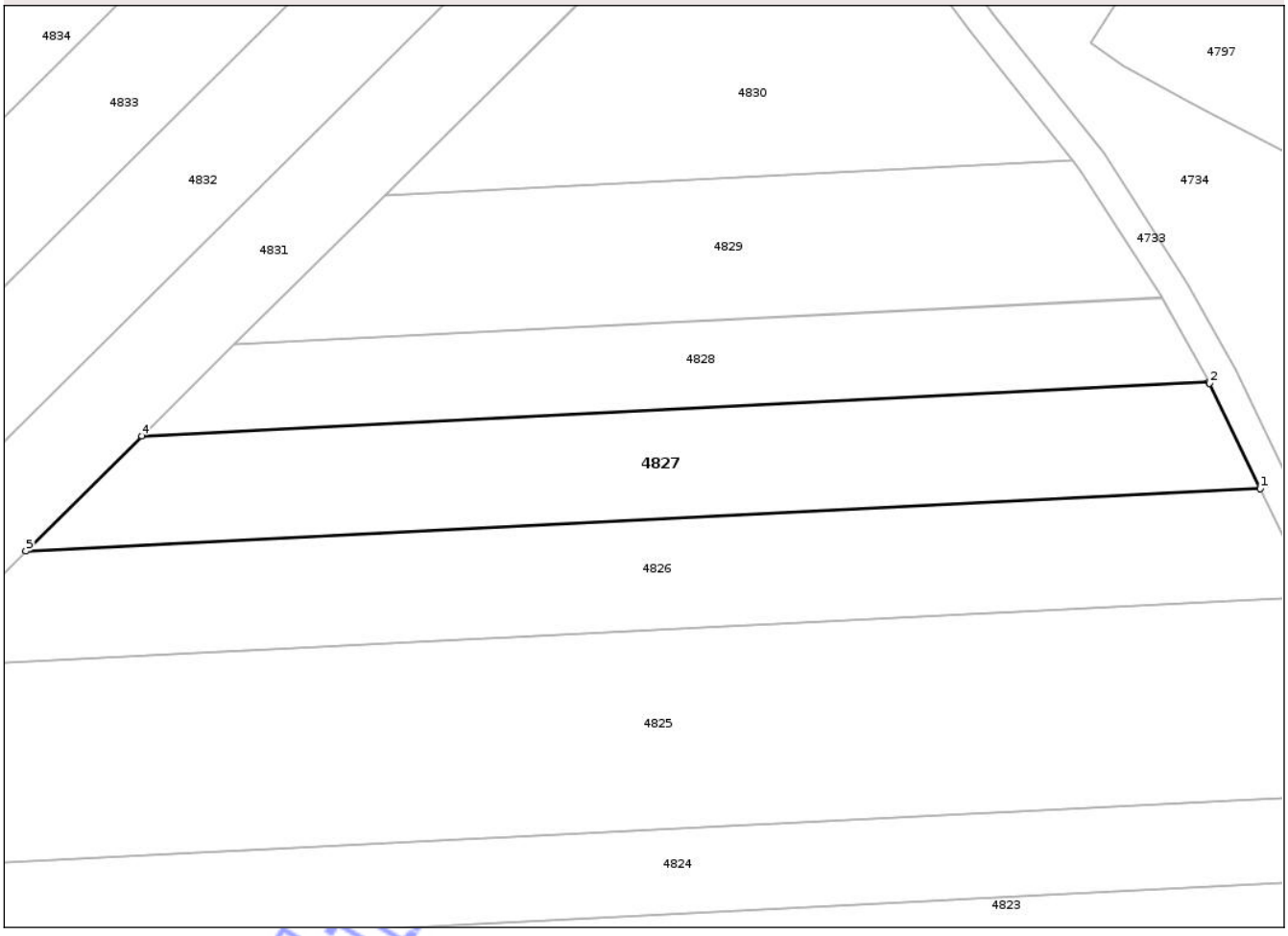
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.416	-	6084/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.141,289 383.832,157	2	589.134,269 383.846,76	16.203
2	589.134,269 383.846,76	3	589.134,176 383.846,926	0.19
3	589.134,176 383.846,926	4	588.986,099 383.839,423	148.267
4	588.986,099 383.839,423	5	588.970,015 383.823,478	22.648
5	588.970,015 383.823,478	1	589.141,289 383.832,157	171.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29704, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D CONSTANTIN** 2) **LEONTE IRINA** 3) **SOARE D STELIANA** 4) **IANCU VASILICA** DEFUNCT:Da 5) **ION D TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

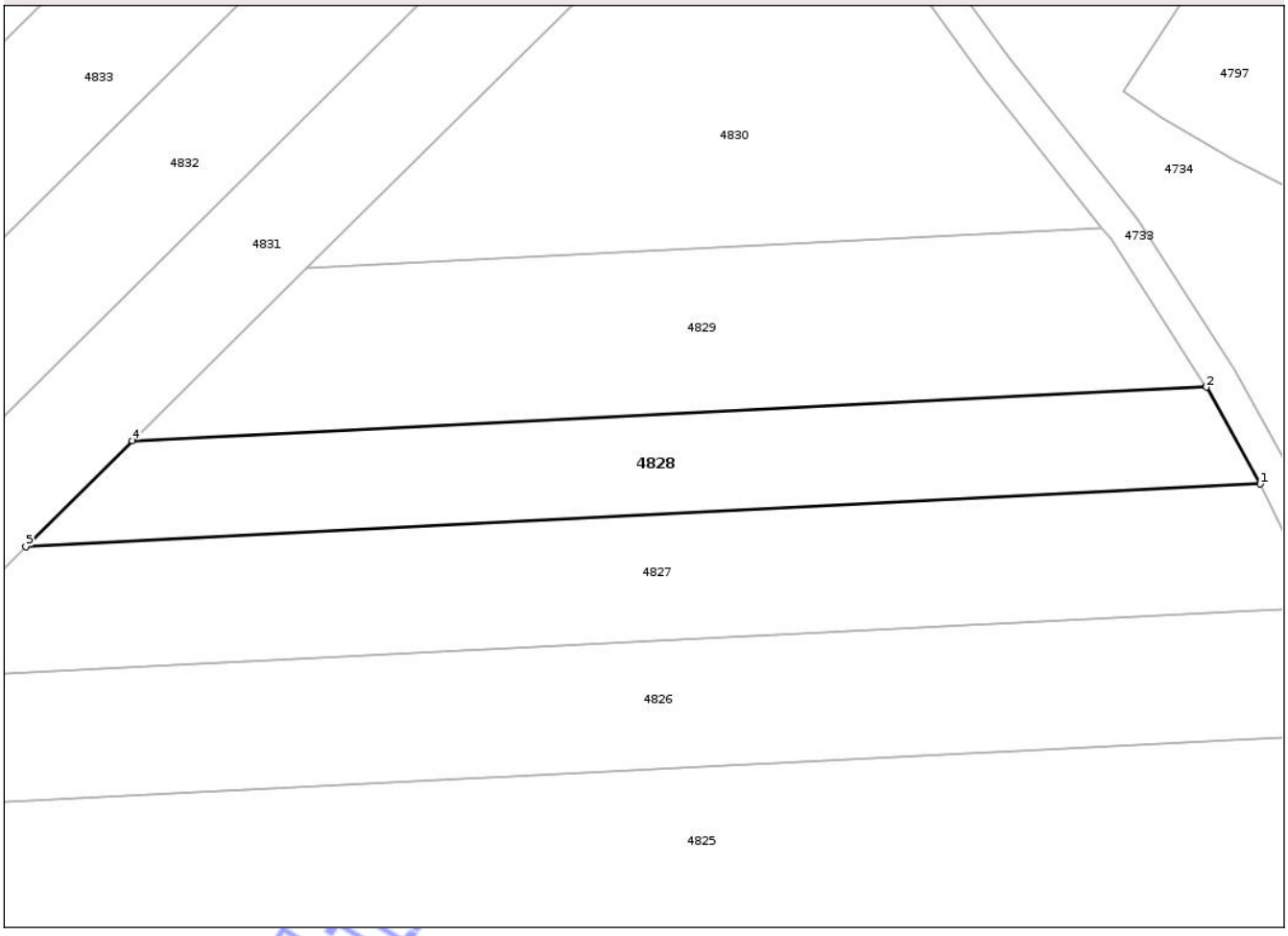
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.665	-	6083/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.134,176 383.846,926	2	589.127,704 383.858,532	13.289
2	589.127,704 383.858,532	3	589.127,645 383.858,624	0.109
3	589.127,645 383.858,624	4	588.998,887 383.852,1	128.923
4	588.998,887 383.852,1	5	588.986,099 383.839,423	18.007
5	588.986,099 383.839,423	1	589.134,176 383.846,926	148.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

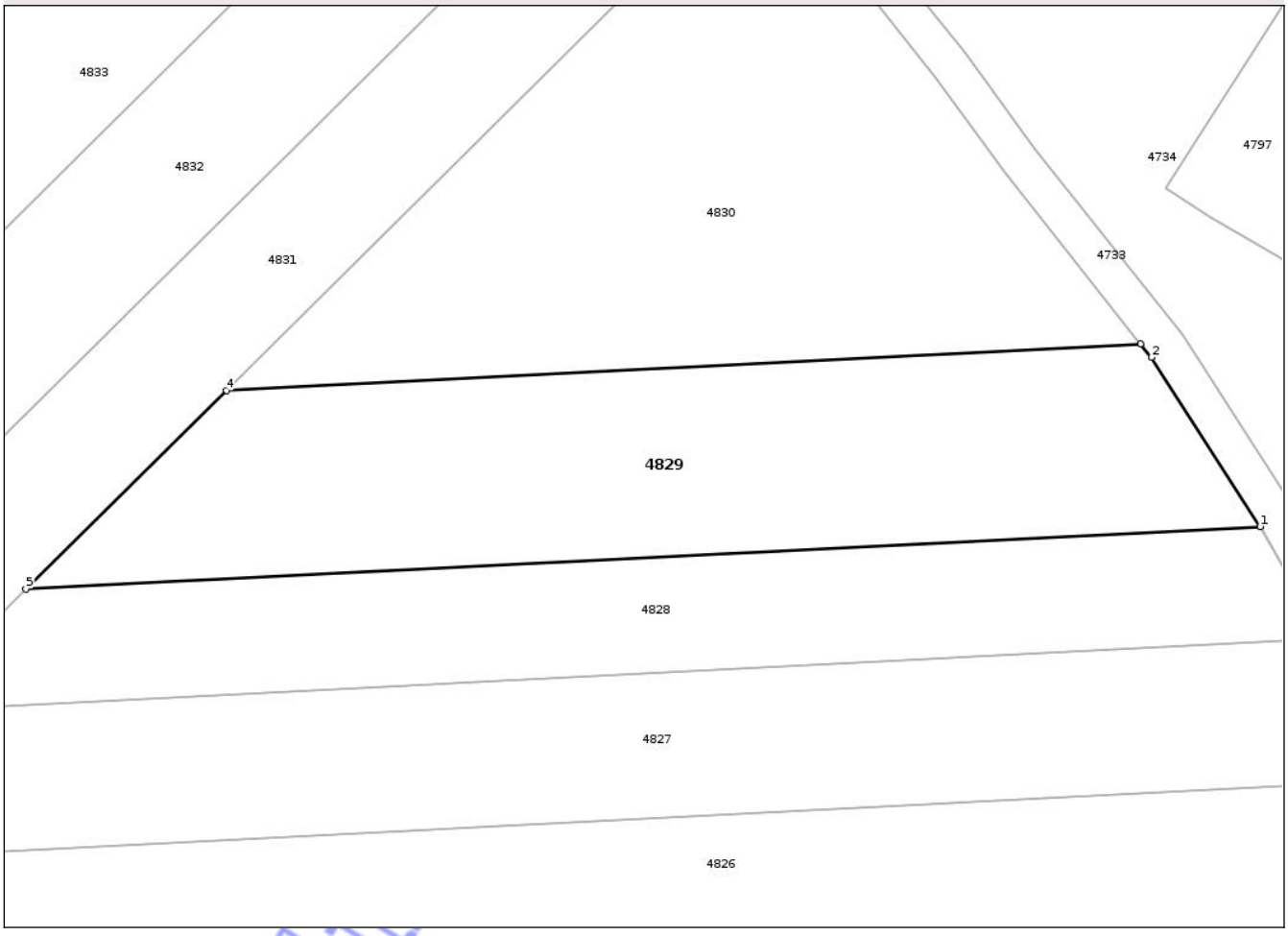
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.205	-	6082/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.127,645 383.858,624	2	589.116,303 383.876,253	20.962
2	589.116,303 383.876,253	3	589.115,196 383.877,649	1.782
3	589.115,196 383.877,649	4	589.019,783 383.872,815	95.535
4	589.019,783 383.872,815	5	588.998,887 383.852,1	29.424
5	588.998,887 383.852,1	1	589.127,645 383.858,624	128.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.492	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29766, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE JOSEFINA** 2) **STAN L PETRE** 3) **GHIȚĂ ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

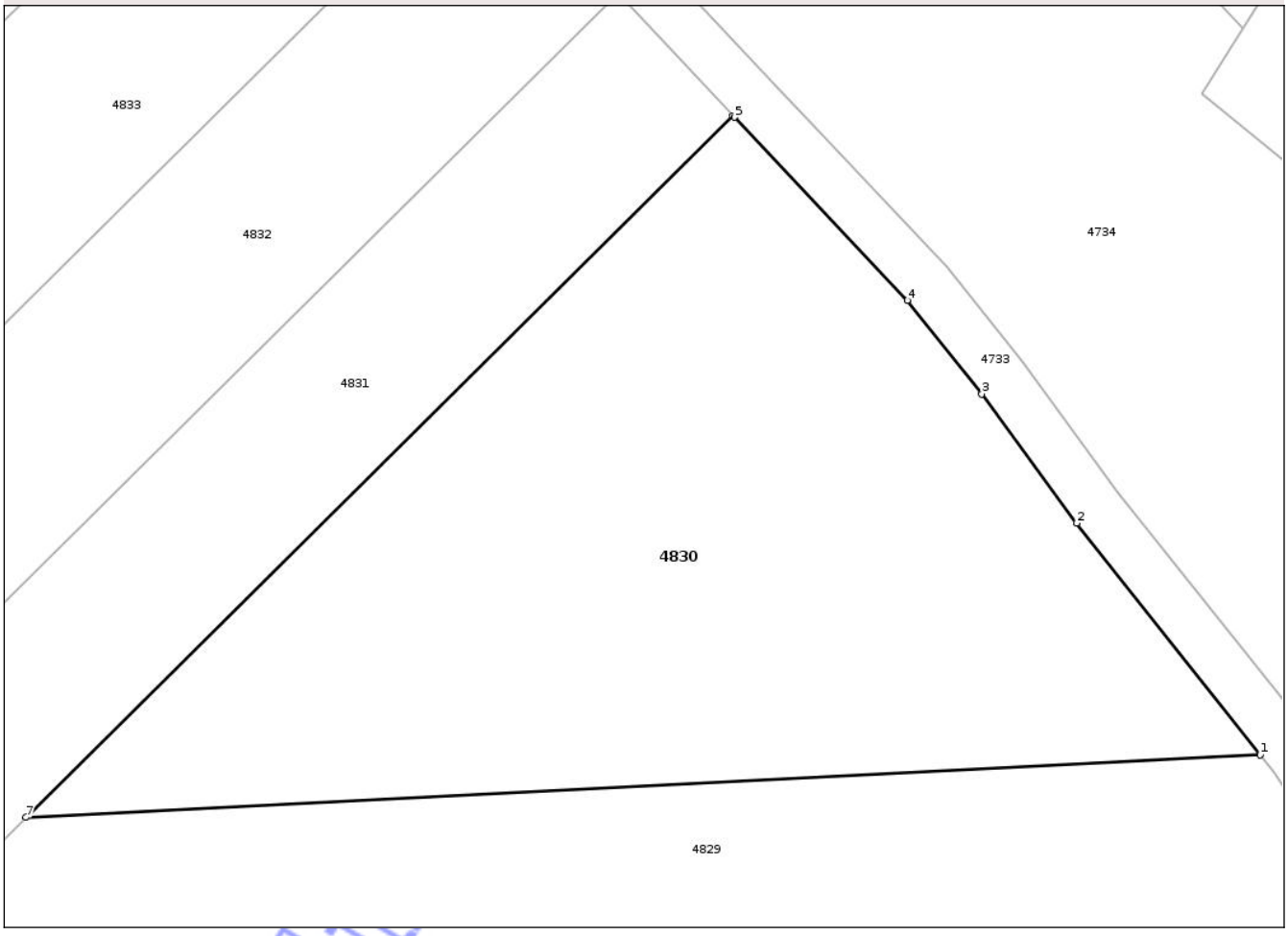
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.492	-	6081/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.115,196 383.877,649	2	589.101,013 383.895,533	22.825
2	589.101,013 383.895,533	3	589.093,665 383.905,511	12.392
3	589.093,665 383.905,511	4	589.087,919 383.912,741	9.235
4	589.087,919 383.912,741	5	589.074,565 383.926,869	19.44
5	589.074,565 383.926,869	6	589.074,442 383.927,0	0.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.074,442 383.927,0	7	589.019,783 383.872,815	76.965
7	589.019,783 383.872,815	1	589.115,196 383.877,649	95.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.330	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

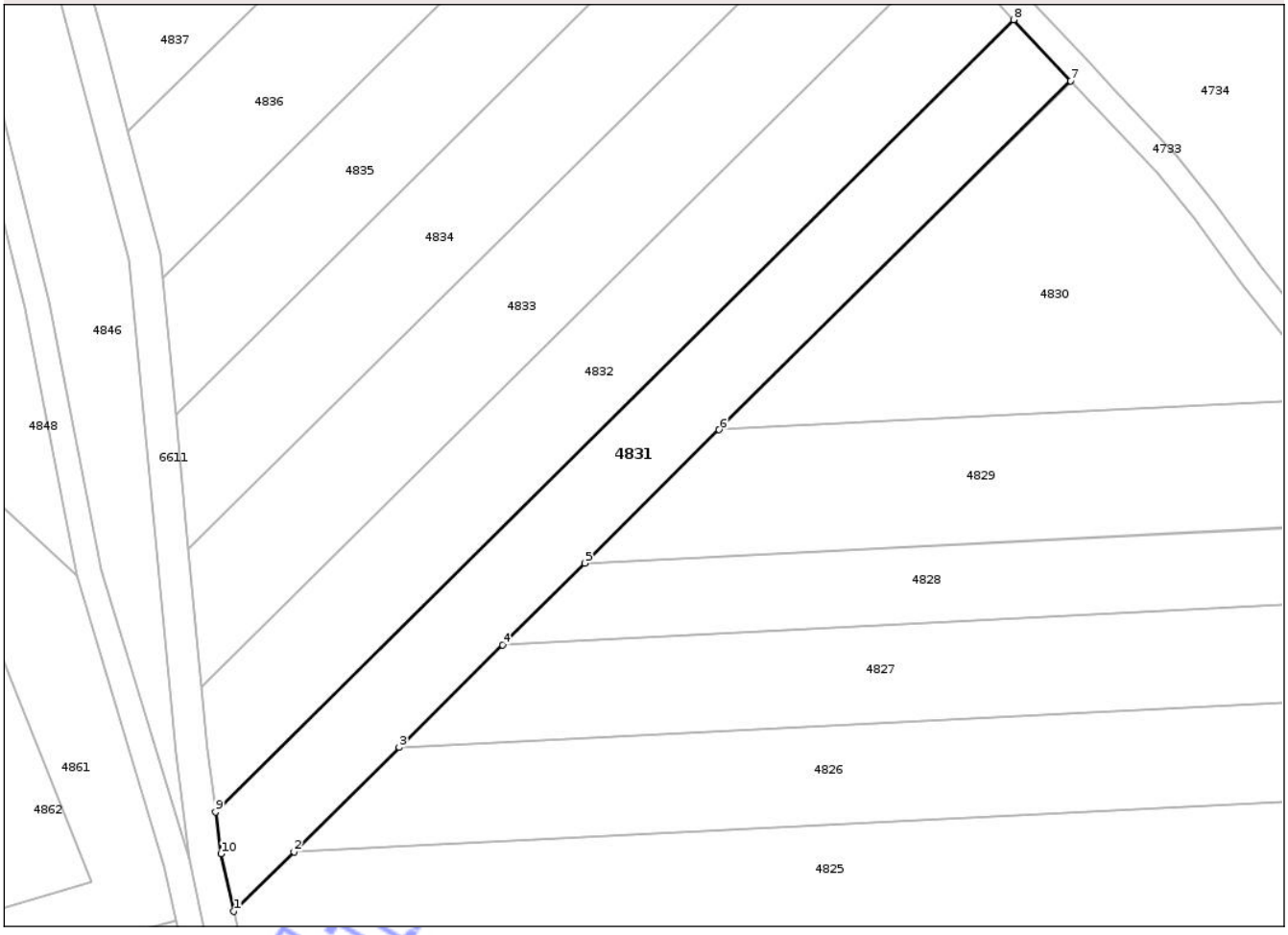
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.330	-	6080/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.944,334 383.798,02	2	588.953,666 383.807,271	13.14
2	588.953,666 383.807,271	3	588.970,015 383.823,478	23.021
3	588.970,015 383.823,478	4	588.986,099 383.839,423	22.648
4	588.986,099 383.839,423	5	588.998,887 383.852,1	18.007
5	588.998,887 383.852,1	6	589.019,783 383.872,815	29.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.019,783 383.872,815	7	589.074,442 383.927,0	76.965
7	589.074,442 383.927,0	8	589.065,54 383.936,485	13.008
8	589.065,54 383.936,485	9	588.941,462 383.813,484	174.713
9	588.941,462 383.813,484	10	588.942,302 383.806,949	6.589
10	588.942,302 383.806,949	1	588.944,334 383.798,02	9.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.584	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52265, din 26/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN STAVRI** 2) **BÎRSAN ELENA** 3) **BÎRSAN CONSTANTIN** 4) **BÎRSAN ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

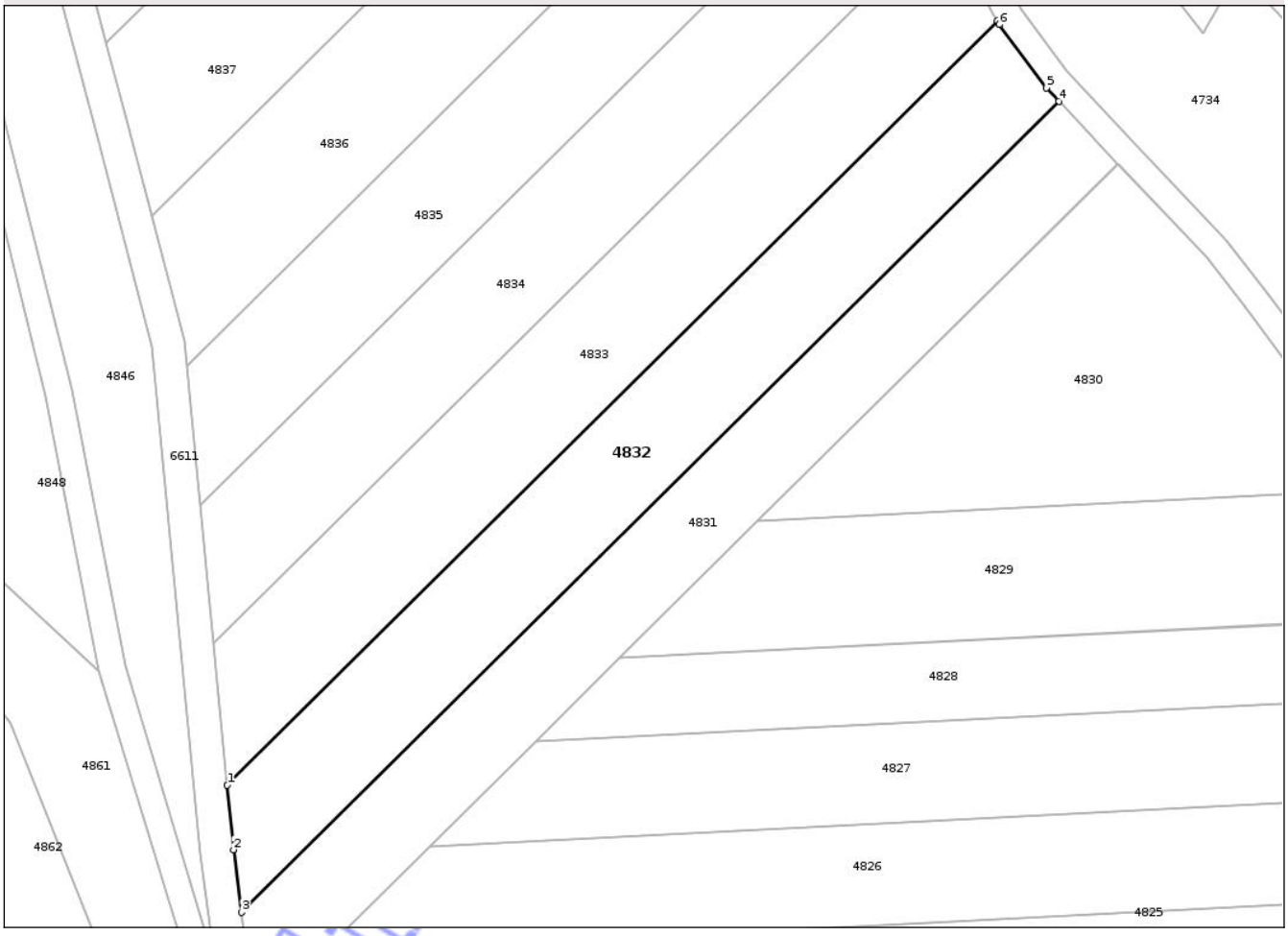
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.584	-	6079/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.939,303 383.832,799	2	588.940,24 383.822,994	9.85
2	588.940,24 383.822,994	3	588.941,462 383.813,484	9.588
3	588.941,462 383.813,484	4	589.065,54 383.936,485	174.713
4	589.065,54 383.936,485	5	589.063,688 383.938,457	2.705
5	589.063,688 383.938,457	6	589.056,505 383.948,097	12.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.056,505 383.948,097	7	589.056,193 383.948,675	0.657
7	589.056,193 383.948,675	1	588.939,303 383.832,799	164.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.683	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

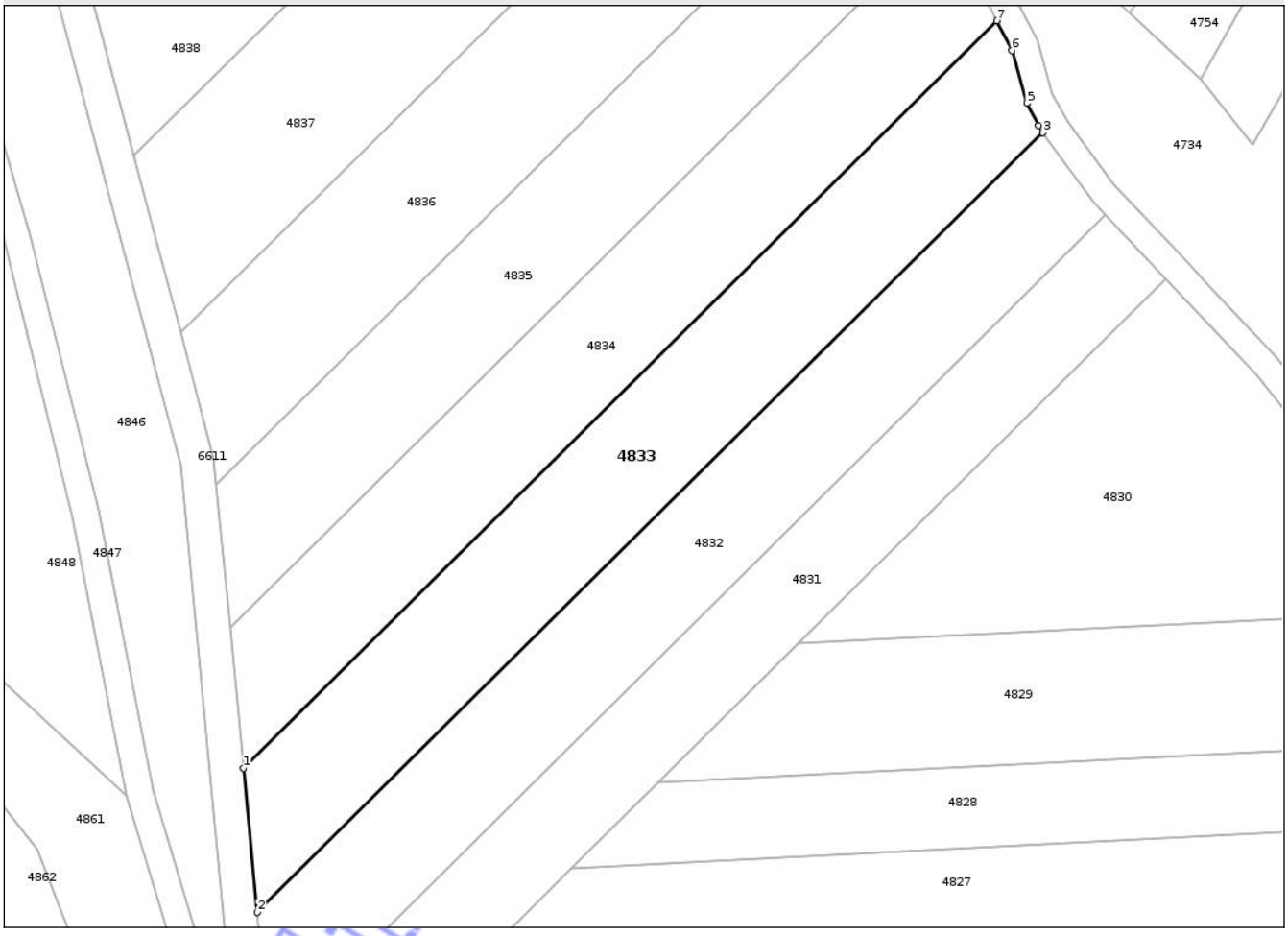
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.683	-	6078/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.937,255 383.854,21	2	588.939,303 383.832,799	21.509
2	588.939,303 383.832,799	3	589.056,193 383.948,675	164.592
3	589.056,193 383.948,675	4	589.055,588 383.949,793	1.271
4	589.055,588 383.949,793	5	589.053,829 383.953,047	3.699
5	589.053,829 383.953,047	6	589.051,623 383.960,892	8.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.051,623 383.960,892	7	589.049,348 383.965,33	4.987
7	589.049,348 383.965,33	1	588.937,255 383.854,21	157.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29763, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITU ROZINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

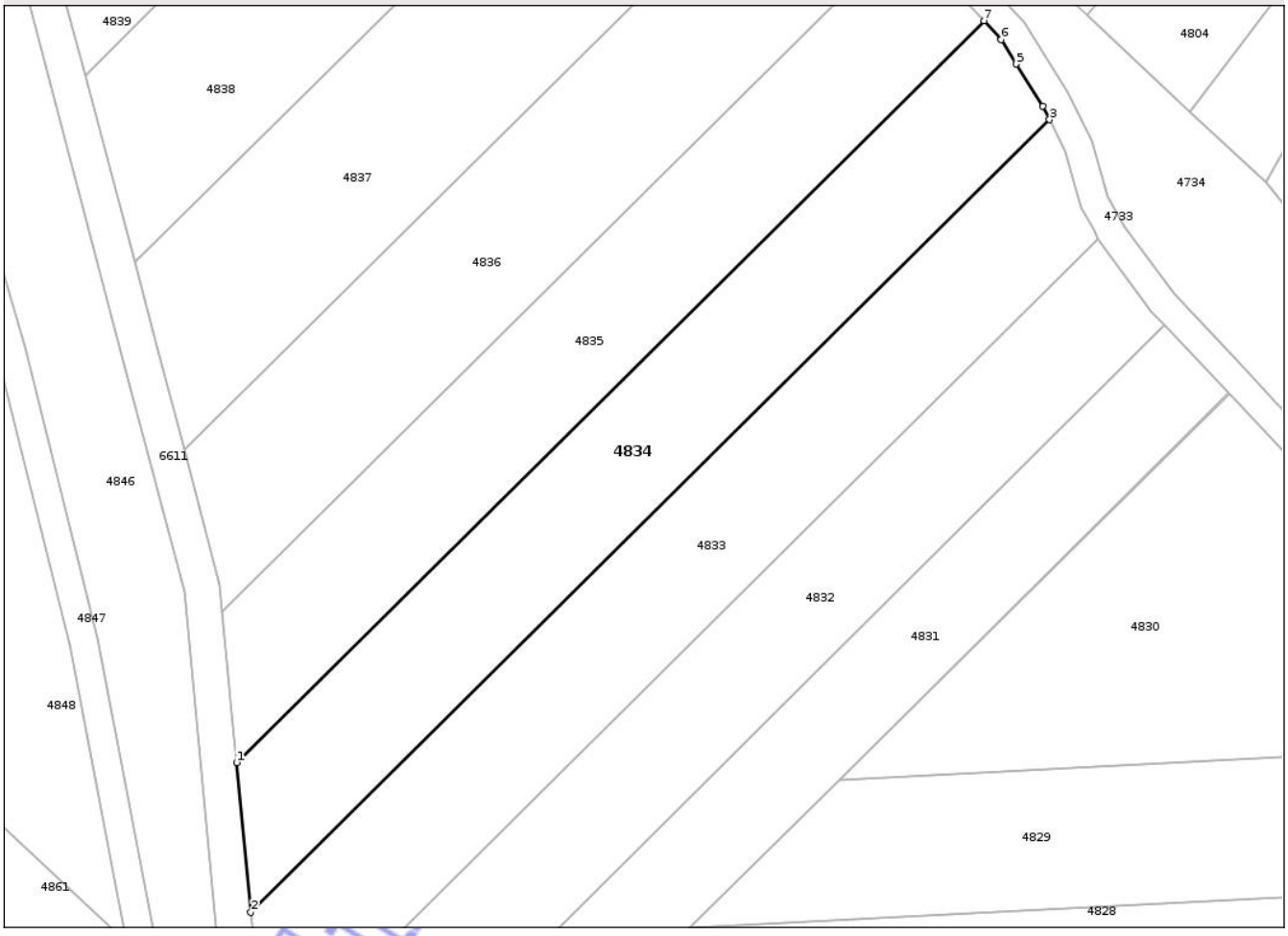
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	6077/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.935,248 383.875,209	2	588.937,255 383.854,21	21.095
2	588.937,255 383.854,21	3	589.049,348 383.965,33	157.837
3	589.049,348 383.965,33	4	589.048,39 383.967,199	2.1
4	589.048,39 383.967,199	5	589.044,706 383.973,14	6.991
5	589.044,706 383.973,14	6	589.042,583 383.976,564	4.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.042,583 383.976,564	7	589.040,158 383.979,208	3.588
7	589.040,158 383.979,208	1	588.935,248 383.875,209	147.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.325	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29757, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL IONIȚĂ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

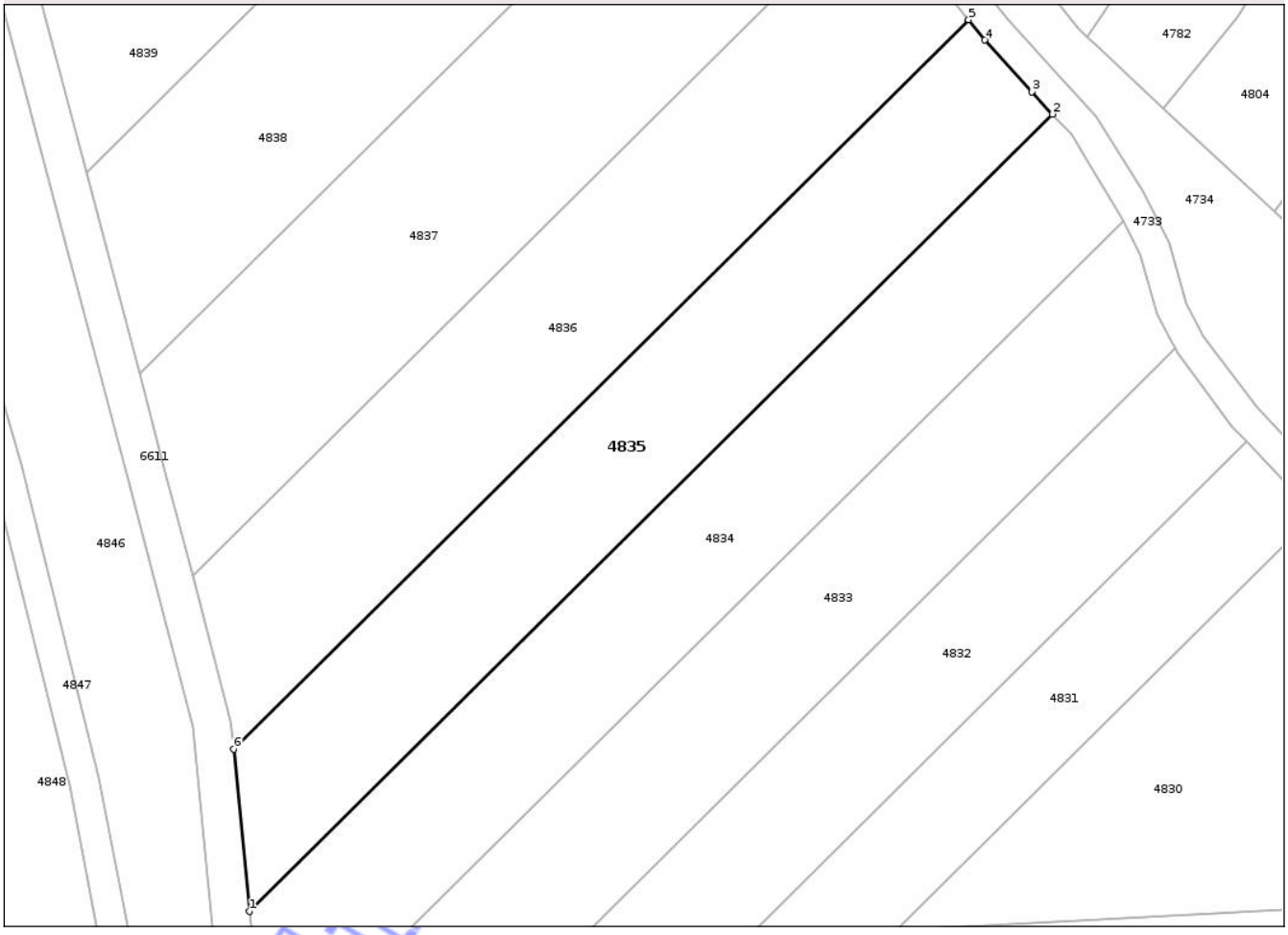
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.325	-	6076/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.935,248 383.875,209	2	589.040,158 383.979,208	147.722
2	589.040,158 383.979,208	3	589.037,503 383.982,102	3.927
3	589.037,503 383.982,102	4	589.031,347 383.988,87	9.149
4	589.031,347 383.988,87	5	589.029,211 383.991,517	3.401
5	589.029,211 383.991,517	6	588.933,225 383.896,364	135.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.933,225 383.896,364	1	588.935,248 383.875,209	21.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.583	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

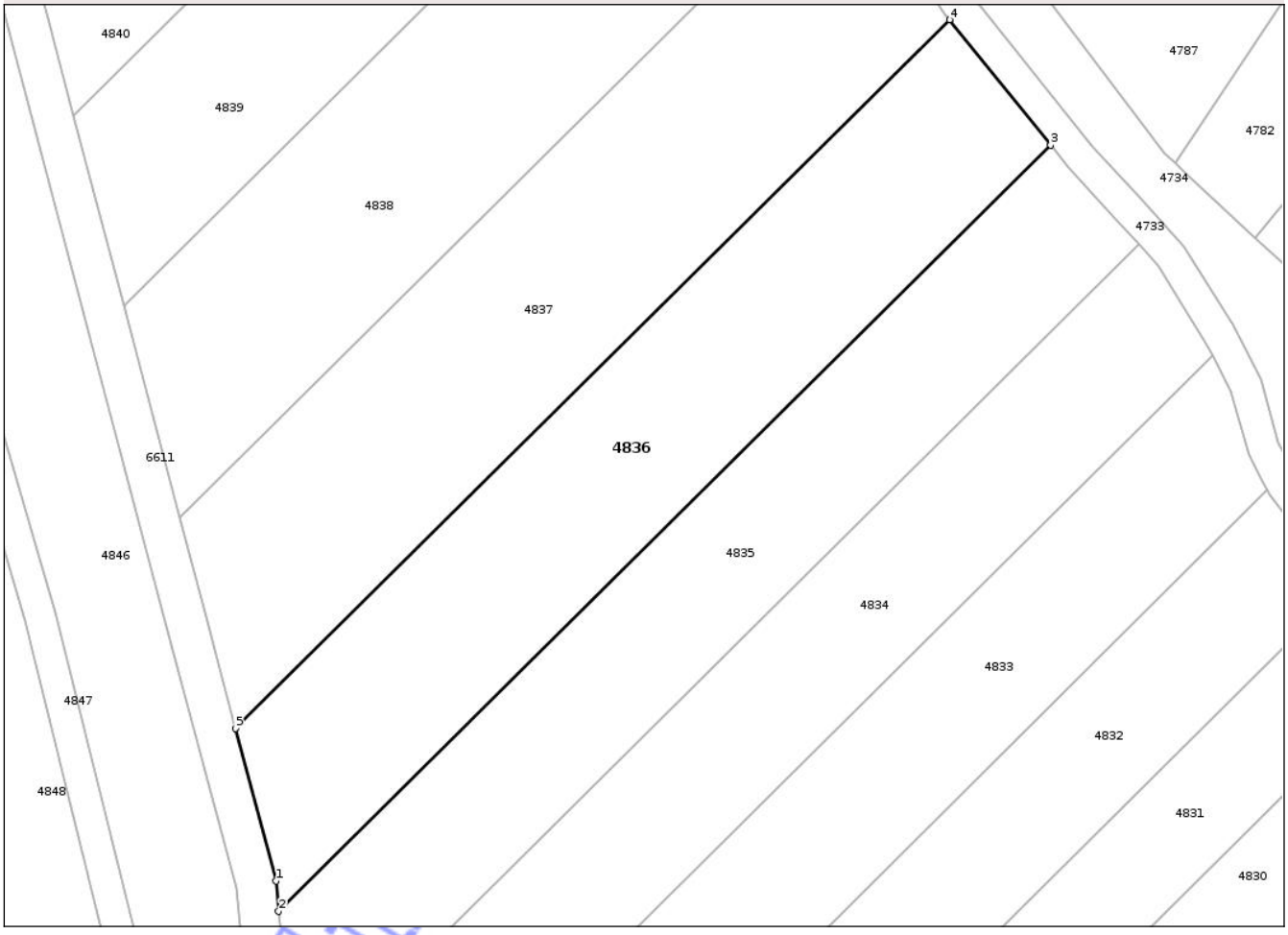
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.583	-	6075/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.932,865 383.900,123	2	588.933,225 383.896,364	3.776
2	588.933,225 383.896,364	3	589.029,211 383.991,517	135.157
3	589.029,211 383.991,517	4	589.016,651 384.007,088	20.005
4	589.016,651 384.007,088	5	588.927,851 383.919,058	125.039
5	588.927,851 383.919,058	1	588.932,865 383.900,123	19.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.852	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29751, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN** 2) **TĂRTĂCUȚĂ ELENA** 3) **COSTACHE MARIN** 4) **GHIȚA ELENA** 5) **PREDA STELIAN** 6) **CALUȚ NICULINA** 7) **GHICA IOANA** 8) **GHEORGHE ELISABETA** 9) **GHIȚA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

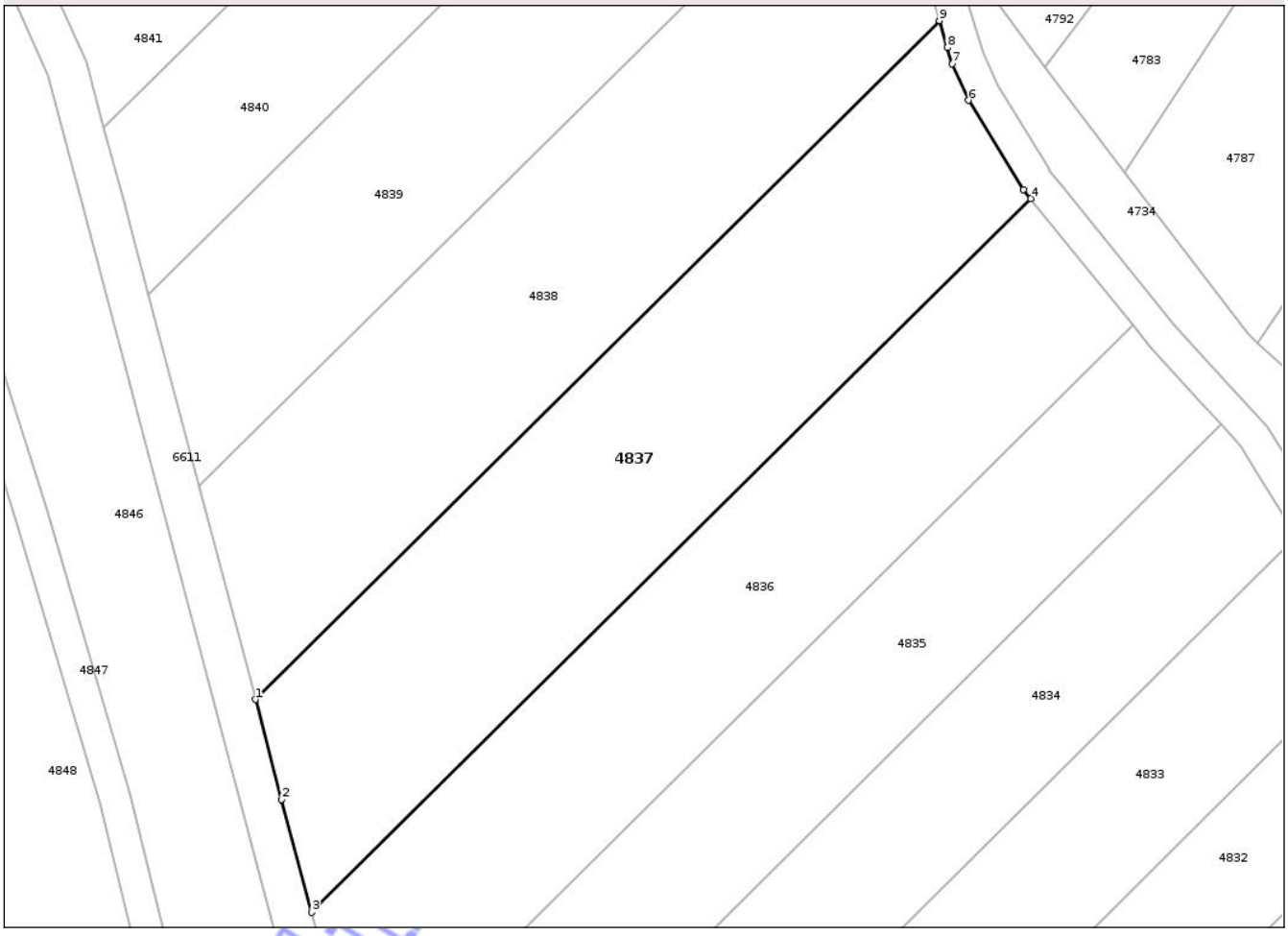
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.852	-	6074/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.920,9 383.945,307	2	588.924,162 383.932,989	12.743
2	588.924,162 383.932,989	3	588.927,851 383.919,058	14.411
3	588.927,851 383.919,058	4	589.016,651 384.007,088	125.039
4	589.016,651 384.007,088	5	589.015,746 384.008,208	1.44
5	589.015,746 384.008,208	6	589.008,975 384.019,209	12.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.008,975 384.019,209	7	589.006,952 384.023,691	4.917
7	589.006,952 384.023,691	8	589.006,339 384.025,72	2.12
8	589.006,339 384.025,72	9	589.005,343 384.029,017	3.444
9	589.005,343 384.029,017	1	588.920,9 383.945,307	118.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.761	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29751, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN** 2) **TĂRTĂCUȚĂ ELENA** 3) **COSTACHE MARIN** 4) **GHIȚA ELENA** 5) **PREDA STELIAN** 6) **CALUȚ NICULINA** 7) **GHICA IOANA** 8) **GHEORGHE ELISABETA** 9) **GHIȚA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

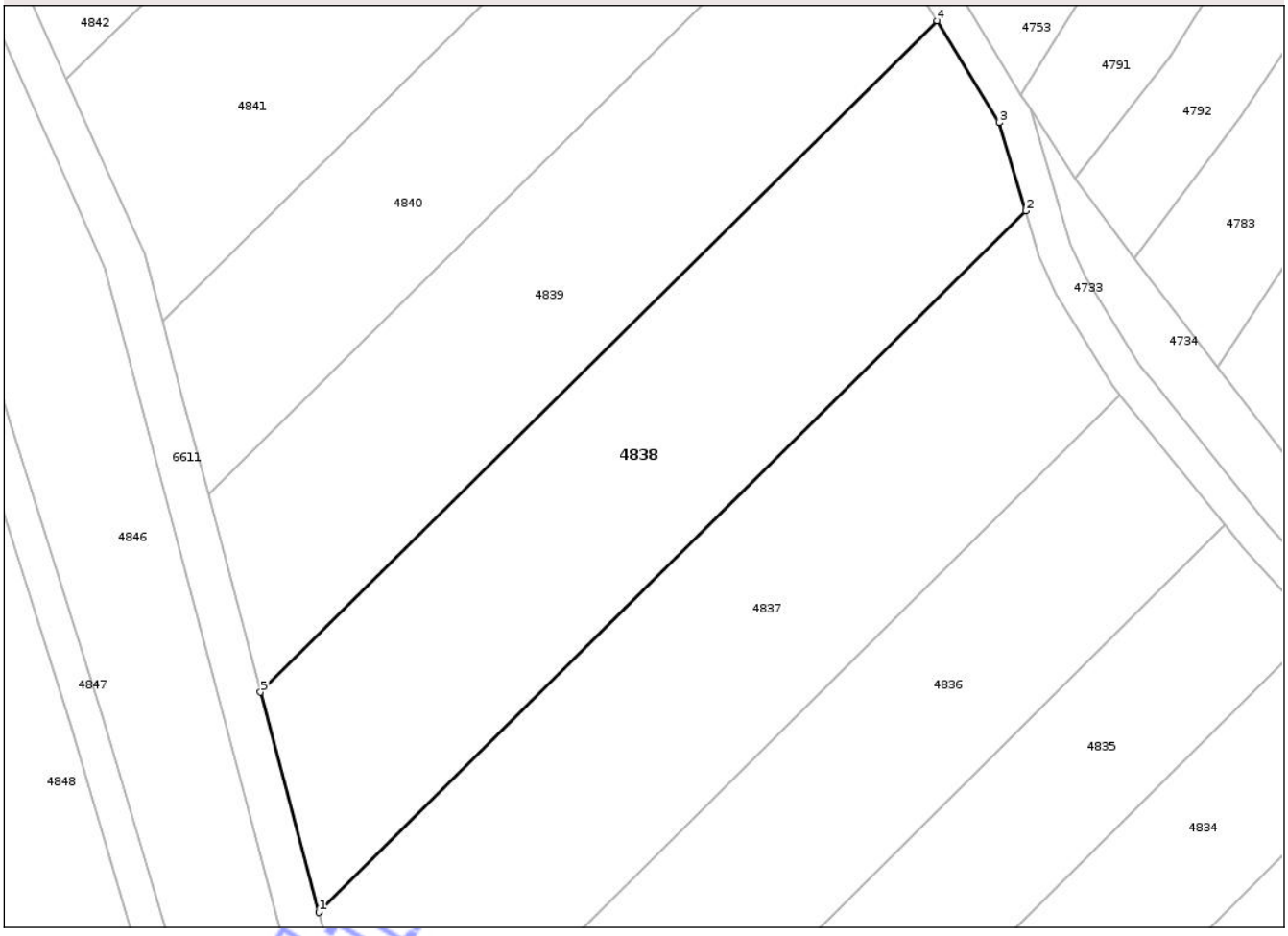
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.761	-	6073/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.920,9 383.945,307	2	589.005,343 384.029,017	118.903
2	589.005,343 384.029,017	3	589.002,162 384.039,548	11.001
3	589.002,162 384.039,548	4	588.994,756 384.051,698	14.229
4	588.994,756 384.051,698	5	588.913,941 383.971,585	113.794
5	588.913,941 383.971,585	1	588.920,9 383.945,307	27.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.332	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29751, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN** 2) **TĂRTĂCUȚĂ ELENA** 3) **COSTACHE MARIN** 4) **GHIȚA ELENA** 5) **PREDA STELIAN** 6) **CALUȚ NICULINA** 7) **GHICA IOANA** 8) **GHEORGHE ELISABETA** 9) **GHIȚA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

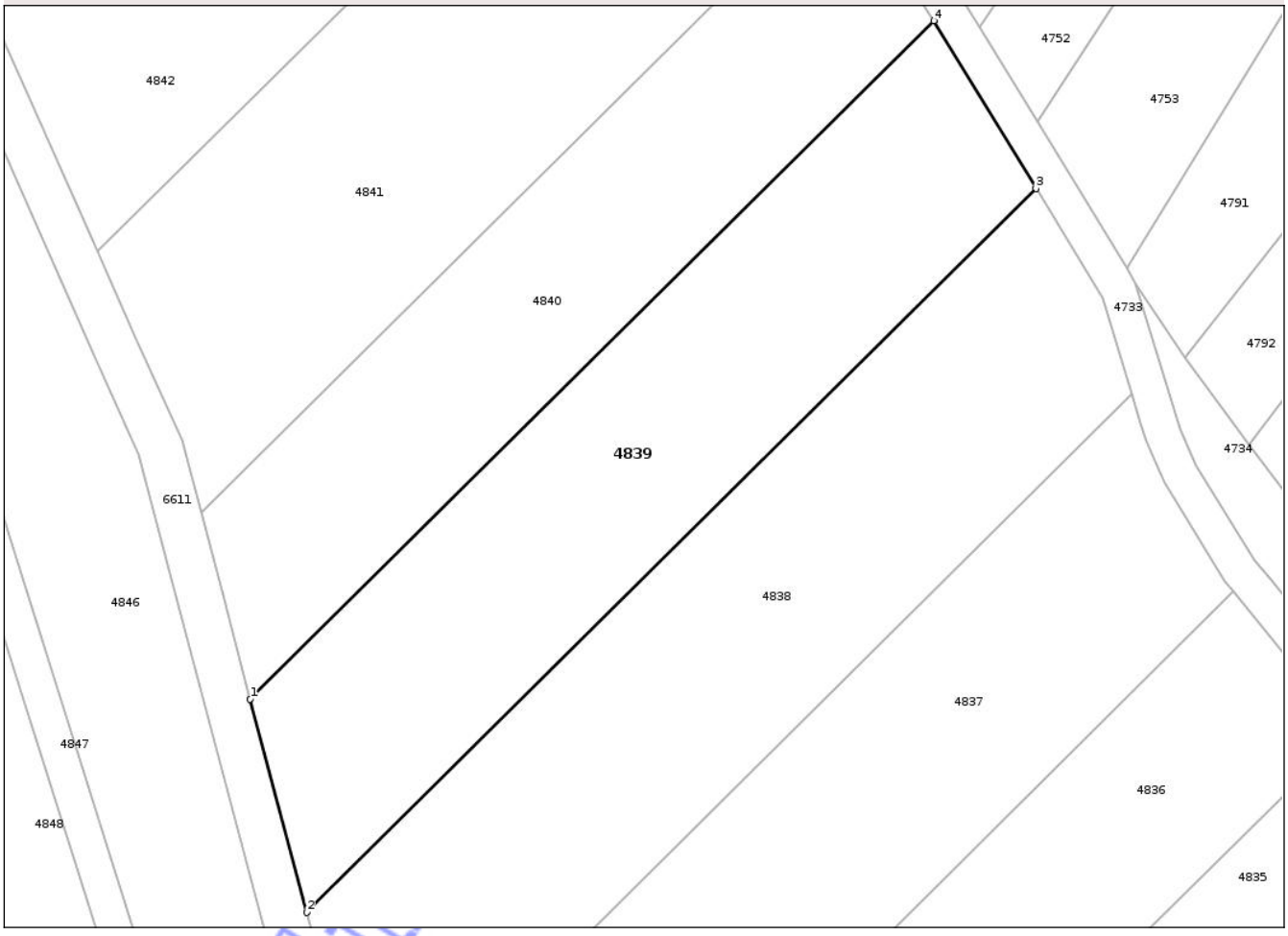
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.332	-	6072/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.907,692 383.995,181	2	588.913,941 383.971,585	24.409
2	588.913,941 383.971,585	3	588.994,756 384.051,698	113.794
3	588.994,756 384.051,698	4	588.983,436 384.070,268	21.748
4	588.983,436 384.070,268	1	588.907,692 383.995,181	106.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.908	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29750, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MANGHINIŢĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **MANGHINITA ION** DEFUNCT:Da 4) **PREDA ELENA CONSTANŢA** 5) **TUDOR SMARANDA** DEFUNCT:Da 6) **ALEXA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

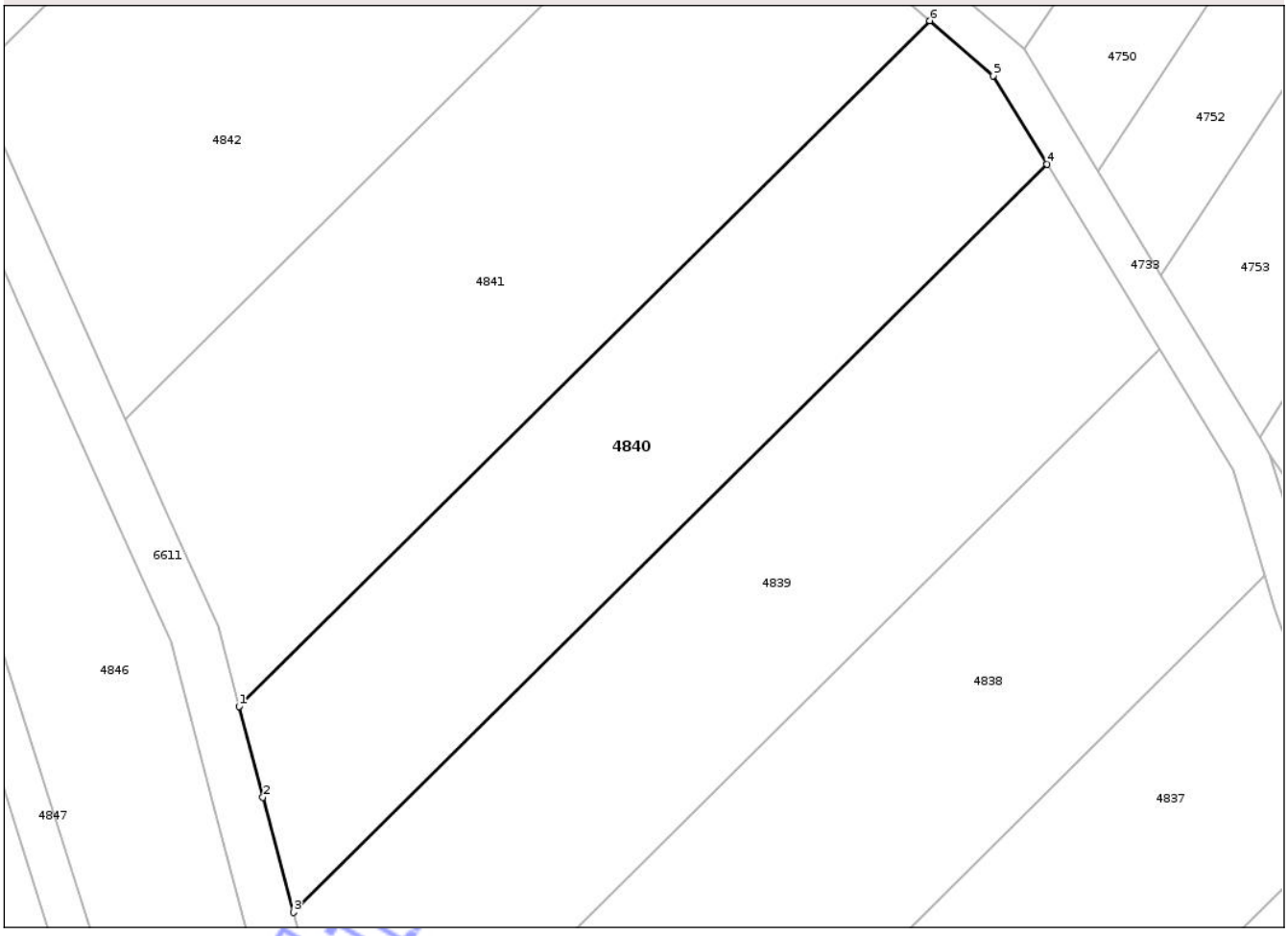
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.908	-	6071/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.902,217 384.015,856	2	588.904,628 384.006,752	9.418
2	588.904,628 384.006,752	3	588.907,692 383.995,181	11.97
3	588.907,692 383.995,181	4	588.983,436 384.070,268	106.655
4	588.983,436 384.070,268	5	588.978,012 384.079,166	10.421
5	588.978,012 384.079,166	6	588.971,641 384.084,678	8.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.971,641 384.084,678	1	588.902,217 384.015,856	97.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.271	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29736, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

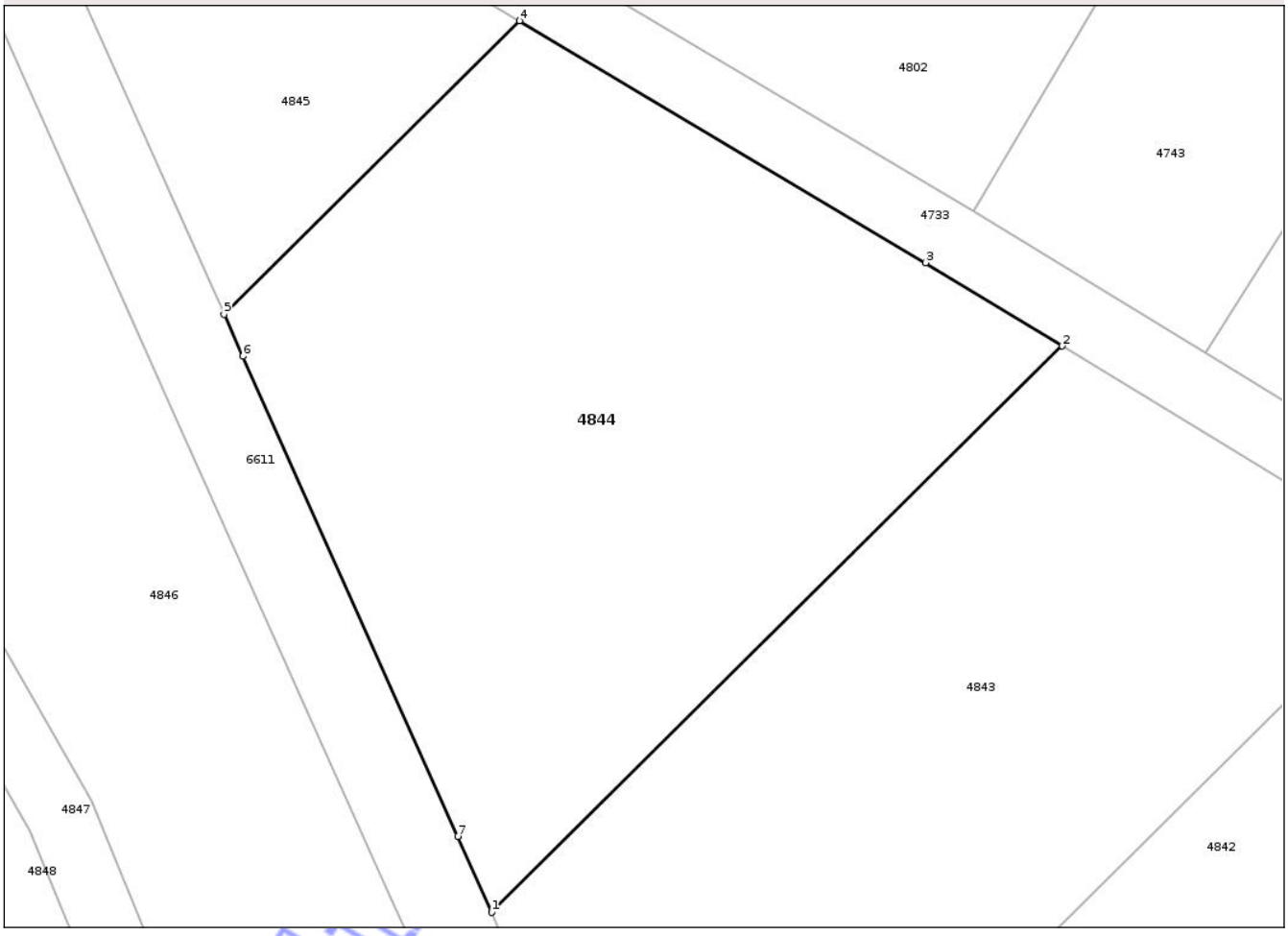
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.271	-	6067/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.864,977 384.102,312	2	588.898,24 384.135,287	46.838
2	588.898,24 384.135,287	3	588.890,285 384.140,139	9.318
3	588.890,285 384.140,139	4	588.866,619 384.154,221	27.539
4	588.866,619 384.154,221	5	588.849,382 384.137,134	24.271
5	588.849,382 384.137,134	6	588.850,477 384.134,69	2.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.850,477 384.134,69	7	588.863,0 384.106,726	30.64
7	588.863,0 384.106,726	1	588.864,977 384.102,312	4.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.564	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29750, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MANGHINIŢĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **MANGHINITA ION** DEFUNCT:Da 4) **PREDA ELENA CONSTANŢA** 5) **TUDOR SMARANDA** DEFUNCT:Da 6) **ALEXA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

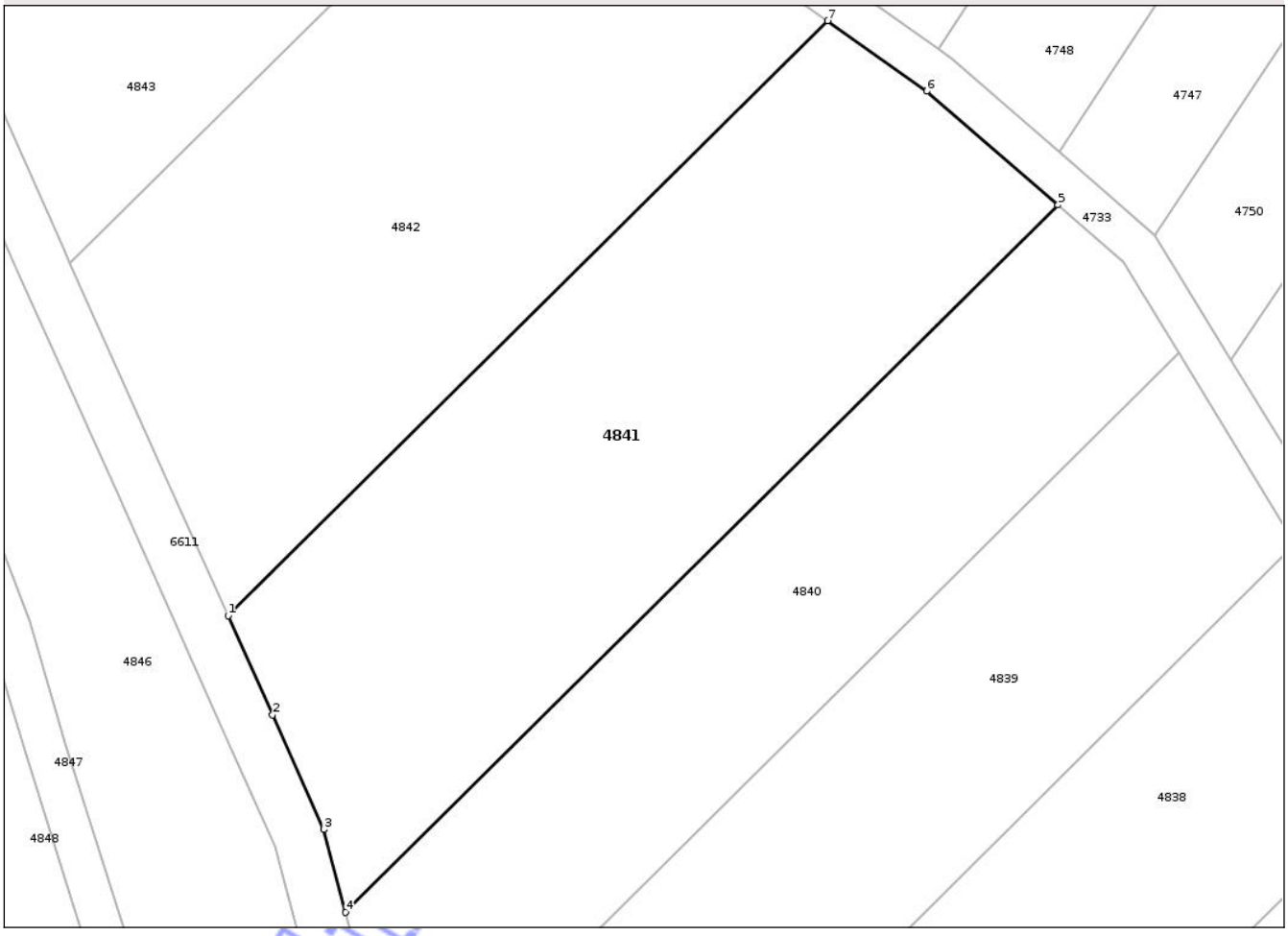
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.564	-	6070/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.890,77 384.044,715	2	588.895,098 384.035,052	10.588
2	588.895,098 384.035,052	3	588.900,079 384.023,929	12.187
3	588.900,079 384.023,929	4	588.902,217 384.015,856	8.351
4	588.902,217 384.015,856	5	588.971,641 384.084,678	97.756
5	588.971,641 384.084,678	6	588.958,841 384.095,75	16.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.958,841 384.095,75	7	588.949,177 384.102,615	11.854
7	588.949,177 384.102,615	1	588.890,77 384.044,715	82.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.545	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

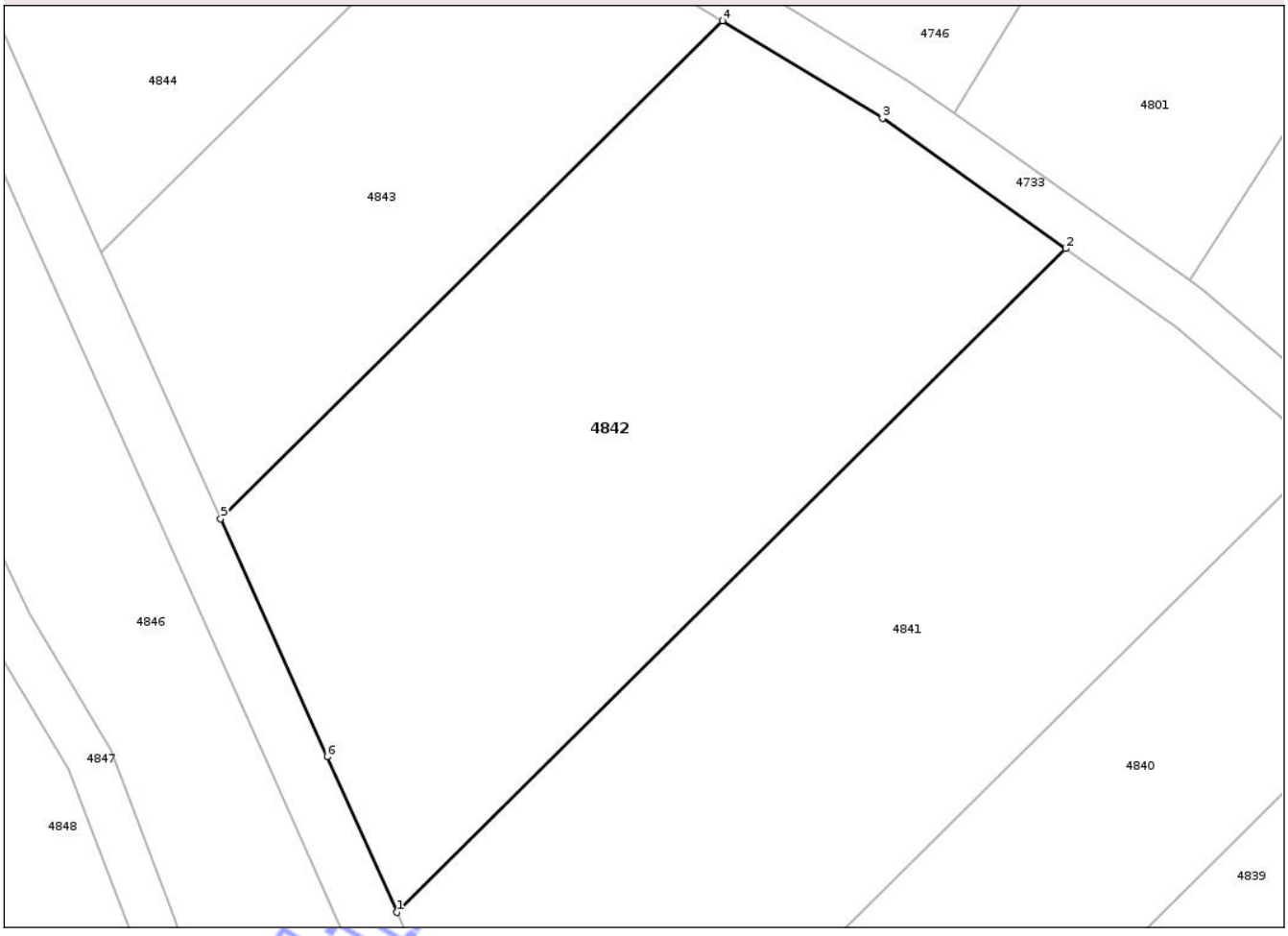
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.545	-	6069/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.890,77 384.044,715	2	588.949,177 384.102,615	82.242
2	588.949,177 384.102,615	3	588.933,185 384.113,974	19.616
3	588.933,185 384.113,974	4	588.919,222 384.122,49	16.355
4	588.919,222 384.122,49	5	588.875,397 384.079,044	61.71
5	588.875,397 384.079,044	6	588.884,695 384.058,282	22.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.884,695 384.058,282	1	588.890,77 384.044,715	14.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.295	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29736, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

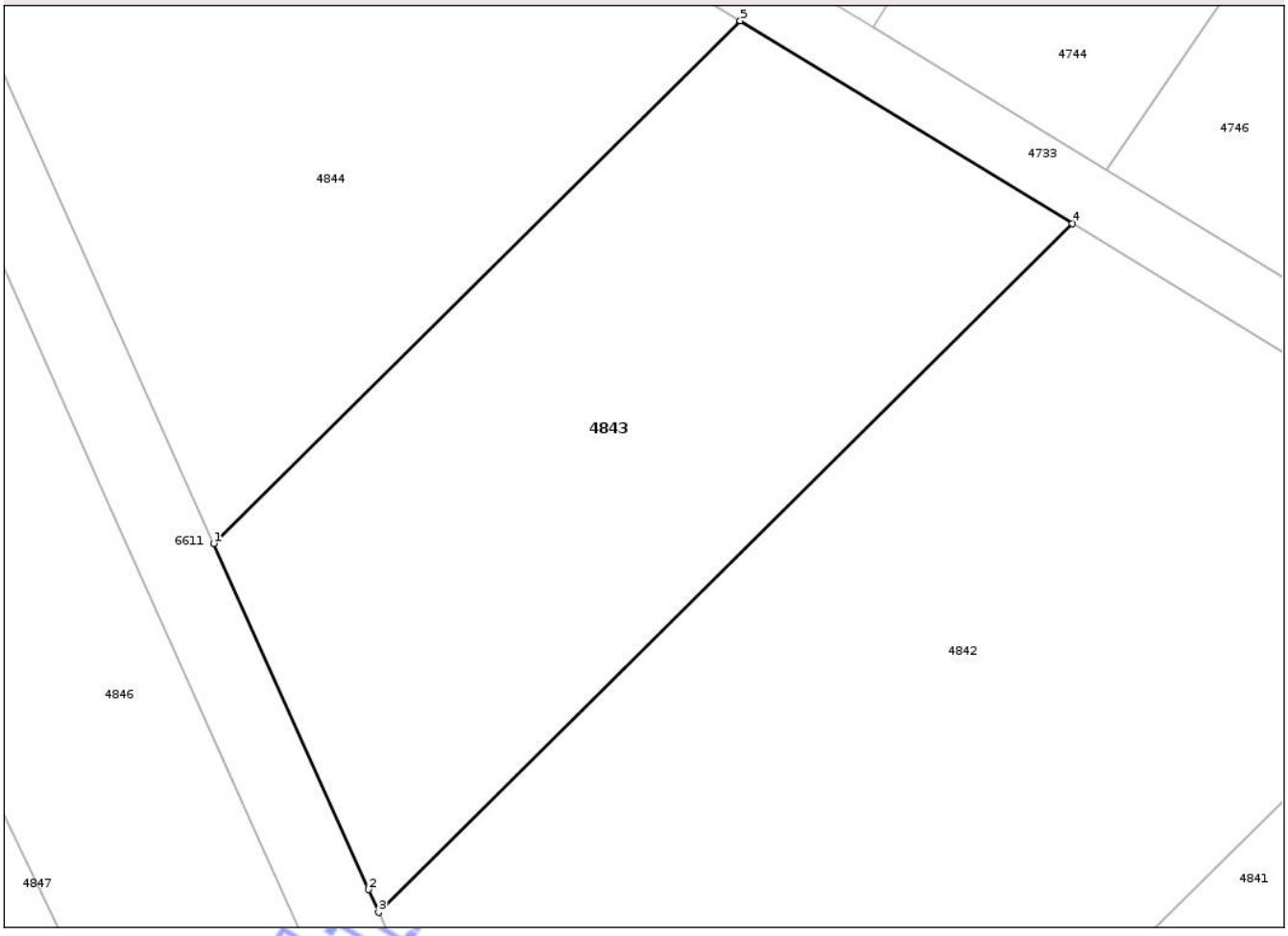
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.295	-	6068/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.864,977 384.102,312	2	588.874,752 384.080,485	23.916
2	588.874,752 384.080,485	3	588.875,397 384.079,044	1.579
3	588.875,397 384.079,044	4	588.919,222 384.122,49	61.71
4	588.919,222 384.122,49	5	588.898,24 384.135,287	24.577
5	588.898,24 384.135,287	1	588.864,977 384.102,312	46.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29748, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MITICĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

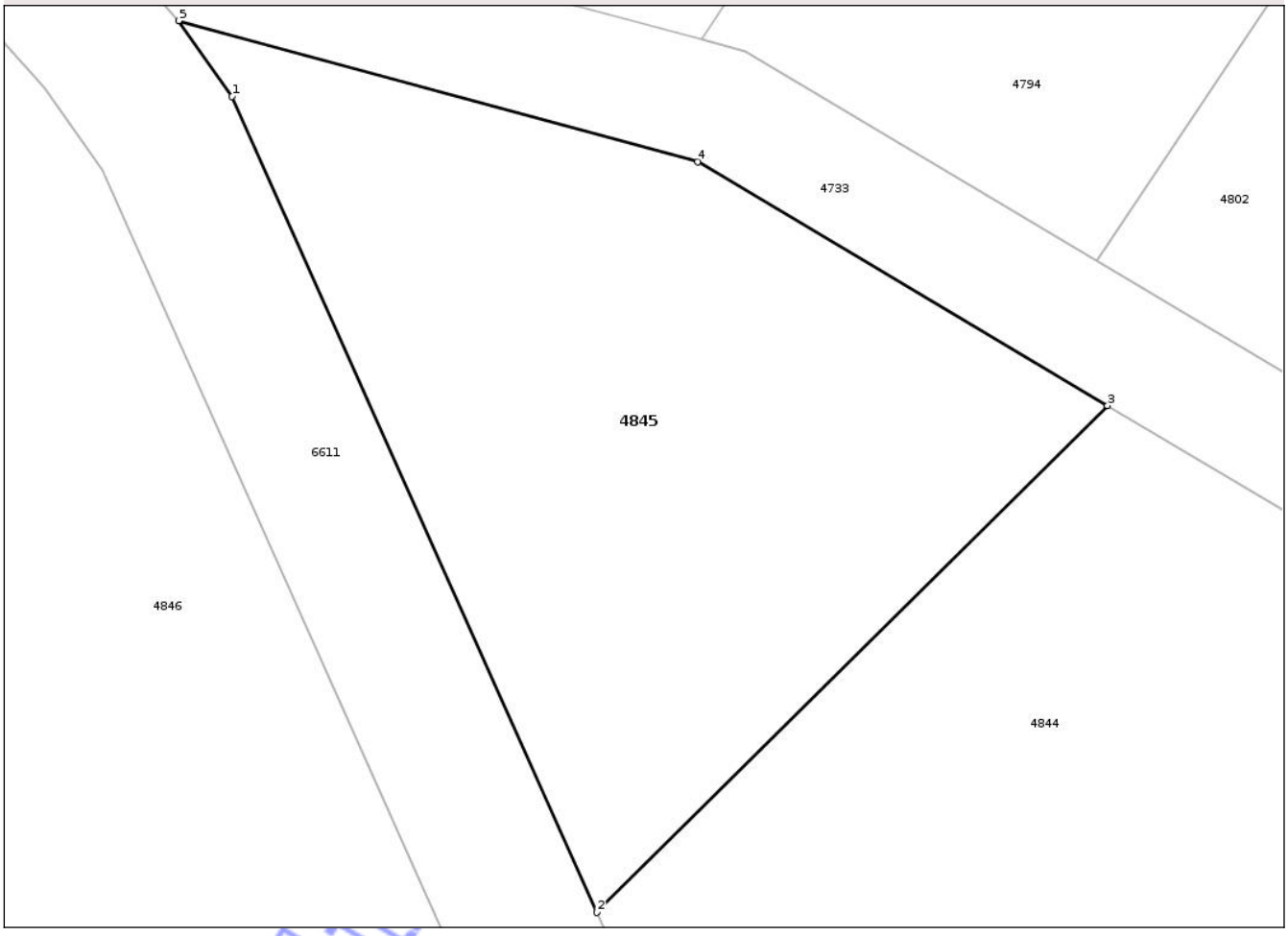
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	410	-	6066/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.837,061 384.164,646	2	588.849,382 384.137,134	30.145
2	588.849,382 384.137,134	3	588.866,619 384.154,221	24.271
3	588.866,619 384.154,221	4	588.852,792 384.162,449	16.09
4	588.852,792 384.162,449	5	588.835,26 384.167,198	18.164
5	588.835,26 384.167,198	1	588.837,061 384.164,646	3.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.292	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

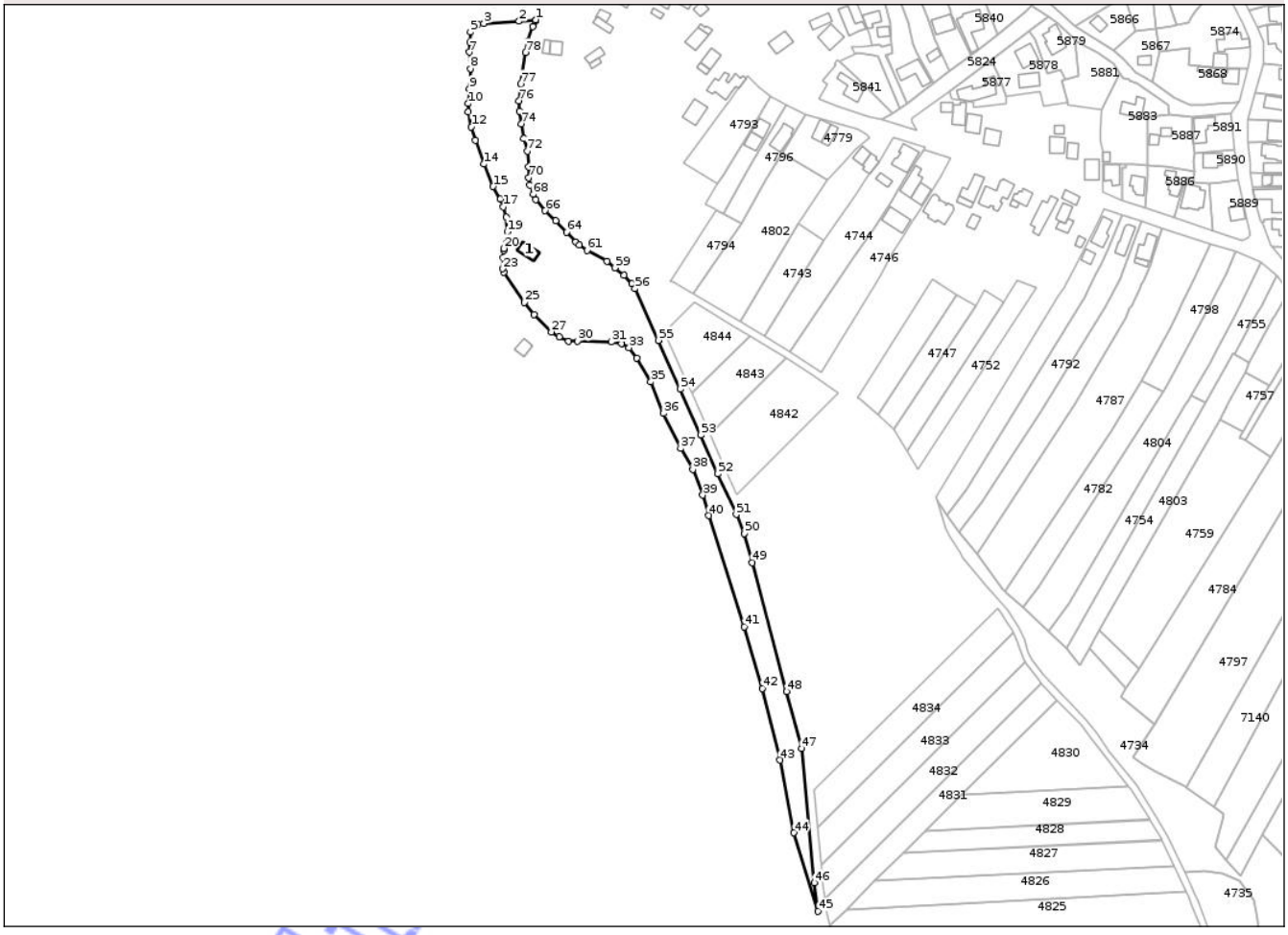
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	889	89	6031	-	
2	pasune	NU	10.403	89	6028;6029; 6032;3032/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.775,934 384.315,991	2	588.766,314 384.315,09	9.662
4	588.742,79 384.313,482	5	588.738,325 384.308,865	6.423
7	588.737,943 384.297,412	8	588.738,383 384.288,062	9.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.766,314 384.315,09	3	588.746,119 384.313,914	20.229
5	588.738,325 384.308,865	6	588.738,157 384.302,999	5.868
8	588.738,383 384.288,062	9	588.737,844 384.276,358	11.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.746,119 384.313,914	4	588.742,79 384.313,482	3.357
6	588.738,157 384.302,999	7	588.737,943 384.297,412	5.591
9	588.737,844 384.276,358	10	588.737,114 384.268,058	8.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	588.737,114 384.268,058	11	588.737,161 384.263,362	4.696
11	588.737,161 384.263,362	12	588.738,896 384.254,741	8.794
12	588.738,896 384.254,741	13	588.741,195 384.247,016	8.06
13	588.741,195 384.247,016	14	588.745,973 384.233,417	14.414
14	588.745,973 384.233,417	15	588.751,375 384.220,606	13.903
15	588.751,375 384.220,606	16	588.755,519 384.213,33	8.373
16	588.755,519 384.213,33	17	588.757,179 384.209,013	4.625
17	588.757,179 384.209,013	18	588.758,768 384.202,962	6.256
18	588.758,768 384.202,962	19	588.759,464 384.194,775	8.217
19	588.759,464 384.194,775	20	588.757,61 384.185,17	9.782
20	588.757,61 384.185,17	21	588.757,534 384.184,034	1.139
21	588.757,534 384.184,034	22	588.757,257 384.179,904	4.139
22	588.757,257 384.179,904	23	588.756,83 384.173,54	6.378
23	588.756,83 384.173,54	24	588.757,354 384.171,491	2.115
24	588.757,354 384.171,491	25	588.769,152 384.154,26	20.883
25	588.769,152 384.154,26	26	588.774,913 384.147,362	8.987
26	588.774,913 384.147,362	27	588.784,827 384.137,42	14.04
27	588.784,827 384.137,42	28	588.789,172 384.134,641	5.158
28	588.789,172 384.134,641	29	588.794,646 384.132,209	5.99
29	588.794,646 384.132,209	30	588.799,686 384.132,209	5.04
30	588.799,686 384.132,209	31	588.818,976 384.131,775	19.295
31	588.818,976 384.131,775	32	588.824,798 384.130,906	5.886
32	588.824,798 384.130,906	33	588.829,23 384.128,475	5.055
33	588.829,23 384.128,475	34	588.833,748 384.122,57	7.435
34	588.833,748 384.122,57	35	588.841,68 384.108,81	15.883
35	588.841,68 384.108,81	36	588.848,979 384.090,834	19.401
36	588.848,979 384.090,834	37	588.858,711 384.070,773	22.297
37	588.858,711 384.070,773	38	588.865,768 384.058,916	13.798
38	588.865,768 384.058,916	39	588.871,416 384.044,153	15.807
39	588.871,416 384.044,153	40	588.874,9 384.032,39	12.268
40	588.874,9 384.032,39	41	588.895,082 383.968,742	66.771
41	588.895,082 383.968,742	42	588.905,495 383.933,519	36.73
42	588.905,495 383.933,519	43	588.915,67 383.892,554	42.21
43	588.915,67 383.892,554	44	588.923,73 383.851,036	42.293
44	588.923,73 383.851,036	45	588.937,373 383.806,074	46.986
45	588.937,373 383.806,074	46	588.935,271 383.822,437	16.497
46	588.935,271 383.822,437	47	588.927,927 383.899,239	77.152
47	588.927,927 383.899,239	48	588.919,328 383.931,709	33.589
48	588.919,328 383.931,709	49	588.899,795 384.005,472	76.305
49	588.899,795 384.005,472	50	588.895,35 384.022,256	17.363
50	588.895,35 384.022,256	51	588.890,535 384.033,008	11.781
51	588.890,535 384.033,008	52	588.880,131 384.056,239	25.454
52	588.880,131 384.056,239	53	588.870,188 384.078,441	24.327
53	588.870,188 384.078,441	54	588.858,436 384.104,682	28.752
54	588.858,436 384.104,682	55	588.845,913 384.132,646	30.64
55	588.845,913 384.132,646	56	588.832,696 384.162,159	32.337
56	588.832,696 384.162,159	57	588.830,739 384.164,931	3.393
57	588.830,739 384.164,931	58	588.826,195 384.169,902	6.735
58	588.826,195 384.169,902	59	588.821,028 384.174,123	6.672
59	588.821,028 384.174,123	60	588.816,546 384.177,866	5.839
60	588.816,546 384.177,866	61	588.805,095 384.184,187	13.08
61	588.805,095 384.184,187	62	588.800,63 384.187,058	5.308
62	588.800,63 384.187,058	63	588.798,543 384.188,745	2.684
63	588.798,543 384.188,745	64	588.793,416 384.194,452	7.672
64	588.793,416 384.194,452	65	588.787,236 384.201,13	9.099
65	588.787,236 384.201,13	66	588.781,188 384.206,745	8.253
66	588.781,188 384.206,745	67	588.775,816 384.213,127	8.342
67	588.775,816 384.213,127	68	588.774,398 384.216,183	3.369
68	588.774,398 384.216,183	69	588.772,494 384.221,583	5.726
69	588.772,494 384.221,583	70	588.771,757 384.225,695	4.178
70	588.771,757 384.225,695	71	588.771,758 384.231,668	5.973
71	588.771,758 384.231,668	72	588.770,929 384.240,935	9.304
72	588.770,929 384.240,935	73	588.769,054 384.248,101	7.407
73	588.769,054 384.248,101	74	588.767,488 384.256,324	8.371
74	588.767,488 384.256,324	75	588.766,566 384.263,795	7.528
75	588.766,566 384.263,795	76	588.766,136 384.269,624	5.845
76	588.766,136 384.269,624	77	588.767,212 384.279,367	9.802
77	588.767,212 384.279,367	78	588.769,792 384.297,335	18.152
78	588.769,792 384.297,335	79	588.771,358 384.303,893	6.742
79	588.771,358 384.303,893	80	588.773,968 384.311,993	8.51
80	588.773,968 384.311,993	81	588.775,564 384.315,245	3.623
81	588.775,564 384.315,245	1	588.775,934 384.315,991	0.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.com

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.154	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

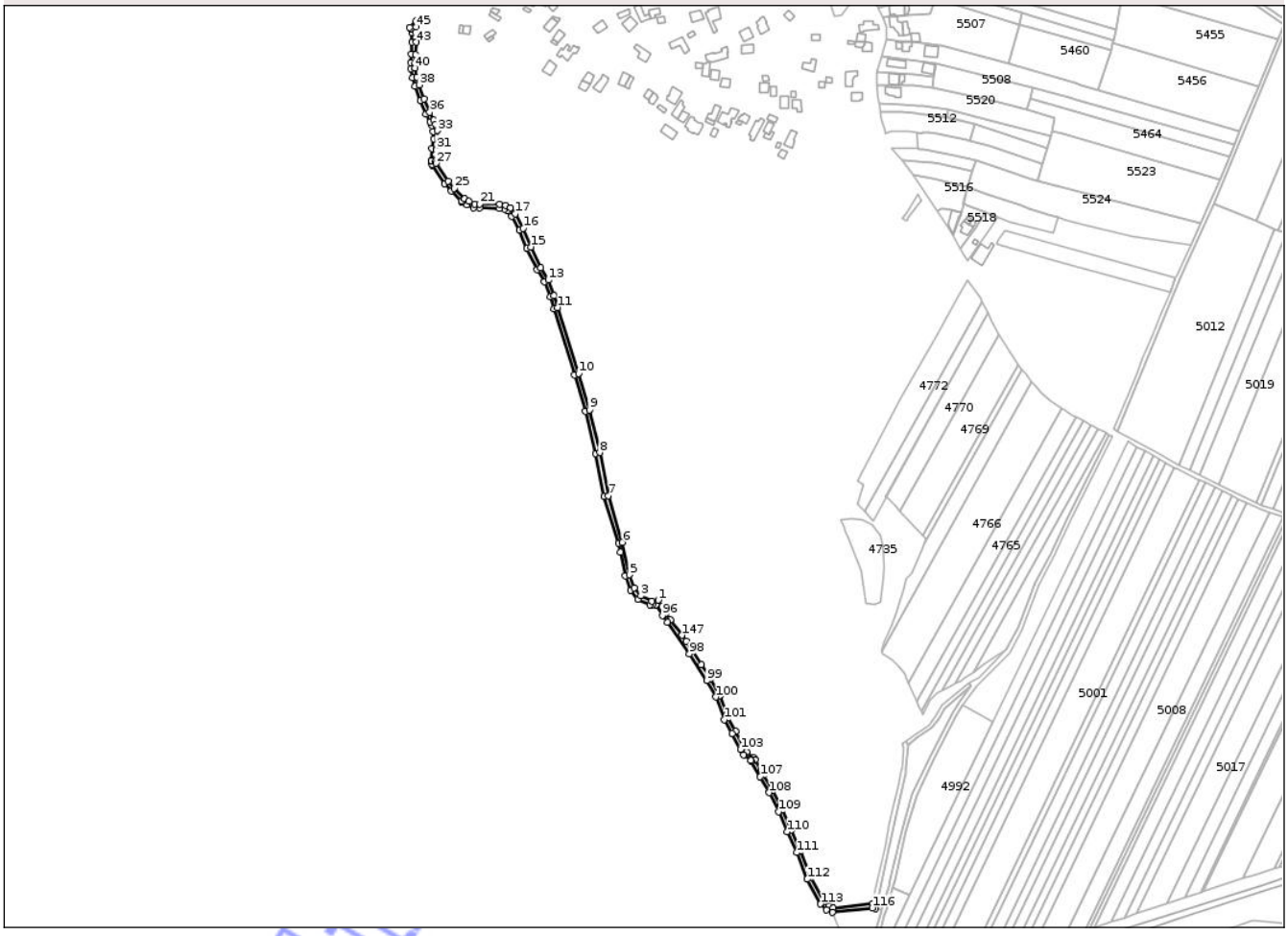
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.154	89	6033	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.971,917 383.750,271	2	588.965,702 383.749,441	6.27
4	588.948,948 383.762,047	5	588.943,966 383.774,707	13.605
7	588.923,73 383.851,036	8	588.915,67 383.892,554	42.293
10	588.895,082 383.968,742	11	588.874,9 384.032,39	66.771
13	588.865,768 384.058,916	14	588.858,711 384.070,773	13.798
16	588.841,68 384.108,81	17	588.833,748 384.122,57	15.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.965,702 383.749,441	3	588.955,108 383.754,489	11.735
5	588.943,966 383.774,707	6	588.937,373 383.806,074	32.052
8	588.915,67 383.892,554	9	588.905,495 383.933,519	42.21
11	588.874,9 384.032,39	12	588.871,416 384.044,153	12.268
14	588.858,711 384.070,773	15	588.848,979 384.090,834	22.297
17	588.833,748 384.122,57	18	588.829,23 384.128,475	7.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.955,108 383.754,489	4	588.948,948 383.762,047	9.75
6	588.937,373 383.806,074	7	588.923,73 383.851,036	46.986
9	588.905,495 383.933,519	10	588.895,082 383.968,742	36.73
12	588.871,416 384.044,153	13	588.865,768 384.058,916	15.807
15	588.848,979 384.090,834	16	588.841,68 384.108,81	19.401
18	588.829,23 384.128,475	19	588.824,798 384.130,906	5.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	588.824,798 384.130,906	20	588.818,976 384.131,775	5.886
22	588.794,646 384.132,209	23	588.789,172 384.134,641	5.99
25	588.774,913 384.147,362	26	588.769,152 384.154,26	8.987
28	588.756,83 384.173,54	29	588.757,257 384.179,904	6.378
31	588.757,61 384.185,17	32	588.759,464 384.194,775	9.782
34	588.757,179 384.209,013	35	588.755,519 384.213,33	4.625
37	588.745,973 384.233,417	38	588.741,195 384.247,016	14.414
40	588.737,161 384.263,362	41	588.737,114 384.268,058	4.696
43	588.738,383 384.288,062	44	588.737,943 384.297,412	9.36
46	588.738,325 384.308,865	47	588.732,106 384.302,435	8.945
49	588.733,957 384.297,019	50	588.734,379 384.288,06	8.969
52	588.733,112 384.268,214	53	588.733,165 384.262,944	5.27
55	588.737,389 384.245,782	56	588.742,24 384.231,975	14.634
58	588.751,894 384.211,613	59	588.753,367 384.207,783	4.103
61	588.755,431 384.194,989	62	588.753,636 384.185,684	9.477
64	588.752,796 384.173,168	65	588.753,478 384.170,5	2.754
67	588.765,959 384.151,843	68	588.771,956 384.144,662	9.356
70	588.782,303 384.134,286	71	588.787,271 384.131,108	5.898
73	588.799,641 384.128,209	74	588.818,635 384.127,782	18.999
76	588.826,566 384.125,374	77	588.830,413 384.120,346	6.331
79	588.845,323 384.089,207	80	588.855,187 384.068,874	22.599
82	588.867,625 384.042,869	83	588.871,087 384.031,181	12.19
85	588.901,634 383.932,47	86	588.911,763 383.891,69	42.019
88	588.933,504 383.805,048	89	588.935,424 383.796,615	8.649
91	588.945,453 383.760,002	92	588.952,575 383.751,264	11.273
94	588.966,232 383.745,477	95	588.969,823 383.745,956	3.623
97	588.980,694 383.729,074	98	589.002,19 383.698,511	37.365
100	589.027,697 383.656,865	101	589.035,832 383.635,109	23.227
103	589.051,422 383.606,379	104	589.054,307 383.601,062	6.049
106	589.061,773 383.594,69	107	589.070,256 383.579,984	16.977
109	589.087,978 383.546,424	110	589.096,612 383.526,994	21.262
112	589.115,807 383.481,281	113	589.128,762 383.457,379	27.187
115	589.140,018 383.449,277	116	589.178,409 383.453,643	38.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	588.818,976 384.131,775	21	588.799,686 384.132,209	19.295
23	588.789,172 384.134,641	24	588.784,827 384.137,42	5.158
26	588.769,152 384.154,26	27	588.757,354 384.171,491	20.883
29	588.757,257 384.179,904	30	588.757,534 384.184,034	4.139
32	588.759,464 384.194,775	33	588.758,768 384.202,962	8.217
35	588.755,519 384.213,33	36	588.751,375 384.220,606	8.373
38	588.741,195 384.247,016	39	588.738,896 384.254,741	8.06
41	588.737,114 384.268,058	42	588.737,844 384.276,358	8.332
44	588.737,943 384.297,412	45	588.738,157 384.302,999	5.591
47	588.732,106 384.302,435	48	588.733,377 384.300,866	2.019
50	588.734,379 384.288,06	51	588.733,852 384.276,625	11.447
53	588.733,165 384.262,944	54	588.735,01 384.253,774	9.354
56	588.742,24 384.231,975	57	588.747,781 384.218,832	14.263
59	588.753,367 384.207,783	60	588.754,811 384.202,28	5.689
62	588.753,636 384.185,684	63	588.752,851 384.173,998	11.712
65	588.753,478 384.170,5	66	588.754,053 384.169,231	1.393
68	588.771,956 384.144,662	69	588.781,904 384.134,686	14.088
71	588.787,271 384.131,108	72	588.793,798 384.128,209	7.142
74	588.818,635 384.127,782	75	588.823,501 384.127,056	4.92
77	588.830,413 384.120,346	78	588.838,077 384.107,051	15.346
80	588.855,187 384.068,874	81	588.862,155 384.057,166	13.625
83	588.871,087 384.031,181	84	588.891,257 383.967,571	66.731
86	588.911,763 383.891,69	87	588.919,842 383.850,072	42.395
89	588.935,424 383.796,615	90	588.940,116 383.773,567	23.521
92	588.952,575 383.751,264	93	588.963,982 383.745,83	12.635
95	588.969,823 383.745,956	96	588.976,002 383.735,514	12.133
98	589.002,19 383.698,511	99	589.018,87 383.672,549	30.859
101	589.035,832 383.635,109	102	589.043,096 383.621,723	15.23
104	589.054,307 383.601,062	105	589.061,198 383.595,699	8.732
107	589.070,256 383.579,984	108	589.079,123 383.564,672	17.694
110	589.096,612 383.526,994	111	589.105,488 383.506,855	22.008
113	589.128,762 383.457,379	114	589.134,296 383.451,728	7.909
116	589.178,409 383.453,643	117	589.181,668 383.452,929	3.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	588.799,686 384.132,209	22	588.794,646 384.132,209	5.04
24	588.784,827 384.137,42	25	588.774,913 384.147,362	14.04
27	588.757,354 384.171,491	28	588.756,83 384.173,54	2.115
30	588.757,534 384.184,034	31	588.757,61 384.185,17	1.139
33	588.758,768 384.202,962	34	588.757,179 384.209,013	6.256
36	588.751,375 384.220,606	37	588.745,973 384.233,417	13.903
39	588.738,896 384.254,741	40	588.737,161 384.263,362	8.794
42	588.737,844 384.276,358	43	588.738,383 384.288,062	11.716
45	588.738,157 384.302,999	46	588.738,325 384.308,865	5.868
48	588.733,377 384.300,866	49	588.733,957 384.297,019	3.89
51	588.733,852 384.276,625	52	588.733,112 384.268,214	8.443
54	588.735,01 384.253,774	55	588.737,389 384.245,782	8.339
57	588.747,781 384.218,832	58	588.751,894 384.211,613	8.308
60	588.754,811 384.202,28	61	588.755,431 384.194,989	7.317
63	588.752,851 384.173,998	64	588.752,796 384.173,168	0.832
66	588.754,053 384.169,231	67	588.765,959 384.151,843	21.074
69	588.781,904 384.134,686	70	588.782,303 384.134,286	0.565
72	588.793,798 384.128,209	73	588.799,641 384.128,209	5.843
75	588.823,501 384.127,056	76	588.826,566 384.125,374	3.496
78	588.838,077 384.107,051	79	588.845,323 384.089,207	19.259
81	588.862,155 384.057,166	82	588.867,625 384.042,869	15.308
84	588.891,257 383.967,571	85	588.901,634 383.932,47	36.603
87	588.919,842 383.850,072	88	588.933,504 383.805,048	47.051
90	588.940,116 383.773,567	91	588.945,453 383.760,002	14.577
93	588.963,982 383.745,83	94	588.966,232 383.745,477	2.278
96	588.976,002 383.735,514	97	588.980,694 383.729,074	7.968
99	589.018,87 383.672,549	100	589.027,697 383.656,865	17.997
102	589.043,096 383.621,723	103	589.051,422 383.606,379	17.457
105	589.061,198 383.595,699	106	589.061,773 383.594,69	1.161
108	589.079,123 383.564,672	109	589.087,978 383.546,424	20.283
111	589.105,488 383.506,855	112	589.115,807 383.481,281	27.577
114	589.134,296 383.451,728	115	589.140,018 383.449,277	6.225
117	589.181,668 383.452,929	118	589.182,524 383.456,836	4.0

Verificat Primaria Valea Calugareasca

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	589.182,524 383.456,836	119	589.178,617 383.457,693	4.043
119	589.178,617 383.457,693	120	589.140,619 383.453,371	38.243
120	589.140,619 383.453,371	121	589.136,6 383.455,092	4.372
121	589.136,6 383.455,092	122	589.132,011 383.459,778	6.559
122	589.132,011 383.459,778	123	589.119,432 383.482,988	26.43
123	589.119,432 383.482,988	124	589.109,174 383.508,41	27.414
124	589.109,174 383.508,41	125	589.108,446 383.510,215	1.946
125	589.108,446 383.510,215	126	589.100,27 383.528,613	20.133
126	589.100,27 383.528,613	127	589.091,606 383.548,11	21.335
127	589.091,606 383.548,11	128	589.089,924 383.551,895	4.142
128	589.089,924 383.551,895	129	589.082,658 383.566,55	16.357
129	589.082,658 383.566,55	130	589.081,364 383.569,158	2.911
130	589.081,364 383.569,158	131	589.073,719 383.581,986	14.933
131	589.073,719 383.581,986	132	589.071,129 383.586,333	5.06
132	589.071,129 383.586,333	133	589.065,244 383.596,678	11.902
133	589.065,244 383.596,678	134	589.064,282 383.598,368	1.945
134	589.064,282 383.598,368	135	589.057,424 383.603,705	8.69
135	589.057,424 383.603,705	136	589.054,938 383.608,286	5.212
136	589.054,938 383.608,286	137	589.046,611 383.623,631	17.459
137	589.046,611 383.623,631	138	589.039,481 383.636,772	14.951
138	589.039,481 383.636,772	139	589.038,297 383.639,952	3.393
139	589.038,297 383.639,952	140	589.031,437 383.658,375	19.659
140	589.031,437 383.658,375	141	589.031,335 383.658,557	0.209
141	589.031,335 383.658,557	142	589.022,299 383.674,612	18.423
142	589.022,299 383.674,612	143	589.021,005 383.676,912	2.639
143	589.021,005 383.676,912	144	589.013,653 383.688,219	13.487
144	589.013,653 383.688,219	145	589.005,51 383.700,744	14.939
145	589.005,51 383.700,744	146	588.999,108 383.710,591	11.745
146	588.999,108 383.710,591	147	588.994,849 383.716,437	7.233
147	588.994,849 383.716,437	148	588.983,947 383.731,402	18.515
148	588.983,947 383.731,402	149	588.979,347 383.737,715	7.811
149	588.979,347 383.737,715	150	588.975,507 383.744,205	7.541
150	588.975,507 383.744,205	1	588.971,917 383.750,271	7.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53.105	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.2		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

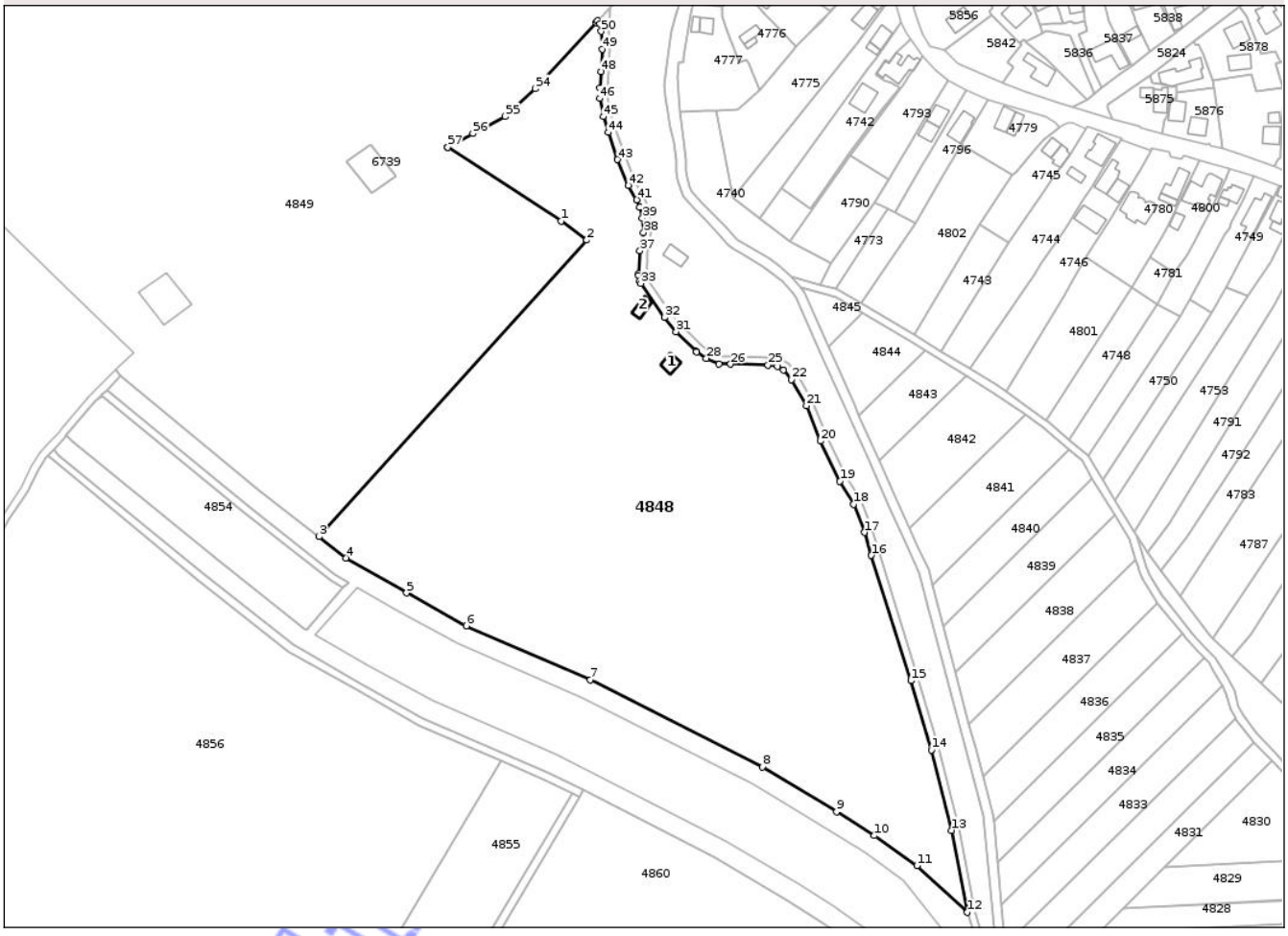
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.520	89	6036	-	
2	pasune	NU	51.585	89	6034;6035; 6036	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.713,628 384.200,893	2	588.726,597 384.191,15	16.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.726,597 384.191,15	3	588.590,512 384.040,659	202.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.590,512 384.040,659	4	588.604,226 384.029,888	17.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	588.604,226 384.029,888	5	588.635,054 384.012,11	35.587
5	588.635,054 384.012,11	6	588.665,35 383.995,404	34.597
6	588.665,35 383.995,404	7	588.728,473 383.968,102	68.774
7	588.728,473 383.968,102	8	588.815,682 383.923,837	97.8
8	588.815,682 383.923,837	9	588.853,461 383.901,124	44.081
9	588.853,461 383.901,124	10	588.872,695 383.889,005	22.734
10	588.872,695 383.889,005	11	588.894,256 383.873,715	26.432
11	588.894,256 383.873,715	12	588.919,842 383.850,072	34.837
12	588.919,842 383.850,072	13	588.911,763 383.891,69	42.395
13	588.911,763 383.891,69	14	588.901,634 383.932,47	42.019
14	588.901,634 383.932,47	15	588.891,257 383.967,571	36.603
15	588.891,257 383.967,571	16	588.871,087 384.031,181	66.731
16	588.871,087 384.031,181	17	588.867,625 384.042,869	12.19
17	588.867,625 384.042,869	18	588.862,155 384.057,166	15.308
18	588.862,155 384.057,166	19	588.855,187 384.068,874	13.625
19	588.855,187 384.068,874	20	588.845,323 384.089,207	22.599
20	588.845,323 384.089,207	21	588.838,077 384.107,051	19.259
21	588.838,077 384.107,051	22	588.830,413 384.120,346	15.346
22	588.830,413 384.120,346	23	588.826,566 384.125,374	6.331
23	588.826,566 384.125,374	24	588.823,501 384.127,056	3.496
24	588.823,501 384.127,056	25	588.818,635 384.127,782	4.92
25	588.818,635 384.127,782	26	588.799,641 384.128,209	18.999
26	588.799,641 384.128,209	27	588.793,798 384.128,209	5.843
27	588.793,798 384.128,209	28	588.787,271 384.131,108	7.142
28	588.787,271 384.131,108	29	588.782,303 384.134,286	5.898
29	588.782,303 384.134,286	30	588.781,904 384.134,686	0.565
30	588.781,904 384.134,686	31	588.771,956 384.144,662	14.088
31	588.771,956 384.144,662	32	588.765,959 384.151,843	9.356
32	588.765,959 384.151,843	33	588.754,053 384.169,231	21.074
33	588.754,053 384.169,231	34	588.753,478 384.170,5	1.393
34	588.753,478 384.170,5	35	588.752,796 384.173,168	2.754
35	588.752,796 384.173,168	36	588.752,851 384.173,998	0.832
36	588.752,851 384.173,998	37	588.753,636 384.185,684	11.712
37	588.753,636 384.185,684	38	588.755,431 384.194,989	9.477
38	588.755,431 384.194,989	39	588.754,811 384.202,28	7.317
39	588.754,811 384.202,28	40	588.753,367 384.207,783	5.689
40	588.753,367 384.207,783	41	588.751,894 384.211,613	4.103
41	588.751,894 384.211,613	42	588.747,781 384.218,832	8.308
42	588.747,781 384.218,832	43	588.742,24 384.231,975	14.263
43	588.742,24 384.231,975	44	588.737,389 384.245,782	14.634
44	588.737,389 384.245,782	45	588.735,01 384.253,774	8.339
45	588.735,01 384.253,774	46	588.733,165 384.262,944	9.354
46	588.733,165 384.262,944	47	588.733,112 384.268,214	5.27
47	588.733,112 384.268,214	48	588.733,852 384.276,625	8.443
48	588.733,852 384.276,625	49	588.734,379 384.288,06	11.447
49	588.734,379 384.288,06	50	588.733,957 384.297,019	8.969
50	588.733,957 384.297,019	51	588.733,377 384.300,866	3.89
51	588.733,377 384.300,866	52	588.732,106 384.302,435	2.019
52	588.732,106 384.302,435	53	588.731,391 384.301,431	1.233
53	588.731,391 384.301,431	54	588.700,506 384.267,87	45.609
54	588.700,506 384.267,87	55	588.685,134 384.253,871	20.791
55	588.685,134 384.253,871	56	588.668,751 384.245,154	18.558
56	588.668,751 384.245,154	57	588.656,01 384.238,247	14.493
57	588.656,01 384.238,247	58	588.656,019 384.238,241	0.011
58	588.656,019 384.238,241	1	588.713,628 384.200,893	68.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 89, Parcela De 6022, P 6022/1, P 6023, P 6024, De 6025, De 6026, P 6027

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25483	63.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88350 / 07/07/2022		
Act Administrativ nr. 14746, din 06/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 32 din 25.09.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 8249 din 01.04.2011, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	
161494 / 25/10/2023		
Act Administrativ nr. 23439, din 18/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 80 din 25.07.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B3	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării grupei de destinație a terenului din ''extravilan'' în ''intravilan'' conform documentației tehnice avizate.	A1
B4	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este ' Com. Valea Călugărească, Sat Rachieri,Tarla 89, P De 6022, P 6022/1, P 6023, P 6024, De 6025, De 6026, P 6027, Jud. Prahova'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

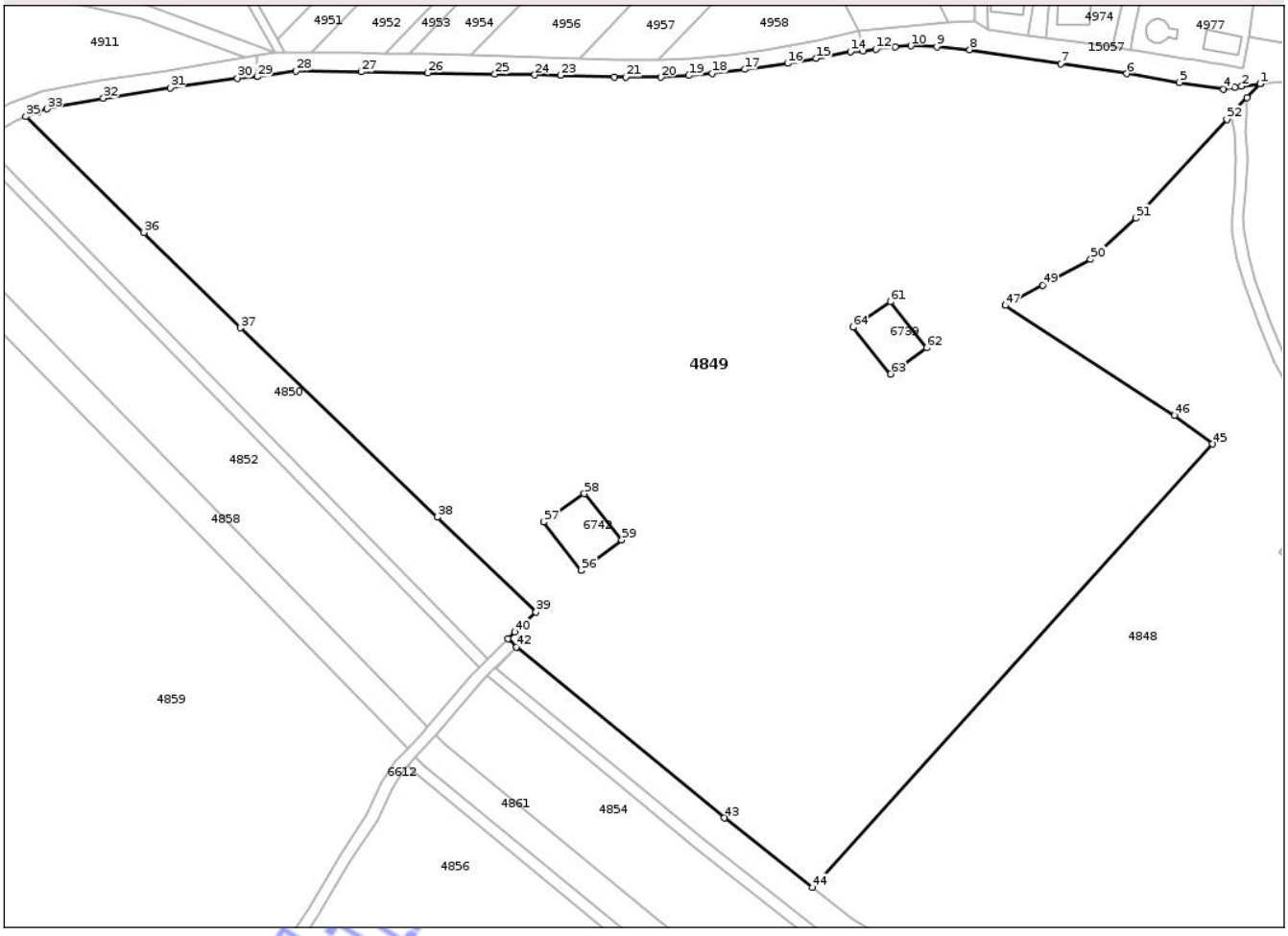
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25483	63.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	39.471	89	6022/1, 6023,6024,6027	-	
2	drum	NU	1.259	89	6022/1, 6023,6024,6027	-	
3	drum	NU	963	89	6022,6025,6026	-	
4	pasune	NU	21.607	89	6022/1, 6023,6024,6027	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.742,79 384.313,482	2	588.736,426 384.312,655	6.418
2	588.736,426 384.312,655	3	588.734,124 384.312,356	2.321
3	588.734,124 384.312,356	4	588.730,34 384.311,607	3.857

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	588.730,34 384.311,607	5	588.715,355 384.313,957	15.168
7	588.675,057 384.320,291	8	588.644,017 384.325,031	31.4
10	588.623,995 384.326,382	11	588.618,609 384.326,051	5.396
13	588.607,848 384.324,657	14	588.603,495 384.324,493	4.356
16	588.582,053 384.320,433	17	588.567,482 384.318,358	14.718
19	588.548,536 384.316,325	20	588.539,049 384.315,664	9.51
22	588.523,252 384.315,813	23	588.504,855 384.316,393	18.406
25	588.482,526 384.316,751	26	588.459,693 384.317,216	22.838
28	588.414,91 384.317,858	29	588.401,822 384.315,912	13.232
31	588.372,112 384.312,155	32	588.349,459 384.308,586	22.932
34	588.327,262 384.303,897	35	588.323,091 384.302,389	4.435
37	588.396,123 384.230,585	38	588.462,966 384.166,334	92.716
40	588.489,32 384.127,385	41	588.487,056 384.125,133	3.193
43	588.560,564 384.064,18	44	588.590,512 384.040,659	38.08
46	588.713,628 384.200,893	47	588.656,019 384.238,241	68.656
49	588.668,751 384.245,154	50	588.685,134 384.253,871	18.558
52	588.731,391 384.301,431	53	588.732,106 384.302,435	1.233
55	588.742,79 384.313,482	56	588.511,89 384.148,249	283.931
58	588.512,973 384.174,321	59	588.525,681 384.158,629	20.192
61	588.617,043 384.239,465	62	588.629,355 384.223,804	19.921
64	588.604,357 384.230,831	1	588.617,043 384.239,465	15.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	588.715,355 384.313,957	6	588.697,427 384.316,904	18.169
8	588.644,017 384.325,031	9	588.632,787 384.326,003	11.272
11	588.618,609 384.326,051	12	588.612,113 384.325,313	6.538
14	588.603,495 384.324,493	15	588.591,821 384.322,143	11.908
17	588.567,482 384.318,358	18	588.556,479 384.317,096	11.075
20	588.539,049 384.315,664	21	588.527,133 384.315,765	11.916
23	588.504,855 384.316,393	24	588.496,122 384.316,515	8.734
26	588.459,693 384.317,216	27	588.437,011 384.317,551	22.684
29	588.401,822 384.315,912	30	588.395,0 384.315,435	6.839
32	588.349,459 384.308,586	33	588.330,268 384.304,983	19.526
35	588.323,091 384.302,389	36	588.363,098 384.262,999	56.144
38	588.462,966 384.166,334	39	588.496,541 384.134,078	46.559
41	588.487,056 384.125,133	42	588.489,853 384.122,273	4.0
44	588.590,512 384.040,659	45	588.726,597 384.191,15	202.896
47	588.656,019 384.238,241	48	588.656,01 384.238,247	0.011
50	588.685,134 384.253,871	51	588.700,506 384.267,87	20.791
53	588.732,106 384.302,435	54	588.738,325 384.308,865	8.945
56	588.511,89 384.148,249	57	588.499,056 384.164,626	20.807
59	588.525,681 384.158,629	60	588.511,89 384.148,249	17.261
62	588.629,355 384.223,804	63	588.617,107 384.214,908	15.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	588.697,427 384.316,904	7	588.675,057 384.320,291	22.625
9	588.632,787 384.326,003	10	588.623,995 384.326,382	8.8
12	588.612,113 384.325,313	13	588.607,848 384.324,657	4.315
15	588.591,821 384.322,143	16	588.582,053 384.320,433	9.917
18	588.556,479 384.317,096	19	588.548,536 384.316,325	7.98
21	588.527,133 384.315,765	22	588.523,252 384.315,813	3.881
24	588.496,122 384.316,515	25	588.482,526 384.316,751	13.598
27	588.437,011 384.317,551	28	588.414,91 384.317,858	22.103
30	588.395,0 384.315,435	31	588.372,112 384.312,155	23.122
33	588.330,268 384.304,983	34	588.327,262 384.303,897	3.196
36	588.363,098 384.262,999	37	588.396,123 384.230,585	46.274
39	588.496,541 384.134,078	40	588.489,32 384.127,385	9.846
42	588.489,853 384.122,273	43	588.560,564 384.064,18	91.514
45	588.726,597 384.191,15	46	588.713,628 384.200,893	16.221
48	588.656,01 384.238,247	49	588.668,751 384.245,154	14.493
51	588.700,506 384.267,87	52	588.731,391 384.301,431	45.609
54	588.738,325 384.308,865	55	588.742,79 384.313,482	6.423
57	588.499,056 384.164,626	58	588.512,973 384.174,321	16.961
60	588.511,89 384.148,249	61	588.617,043 384.239,465	139.203
63	588.617,107 384.214,908	64	588.604,357 384.230,831	20.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercati din nou

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.757	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

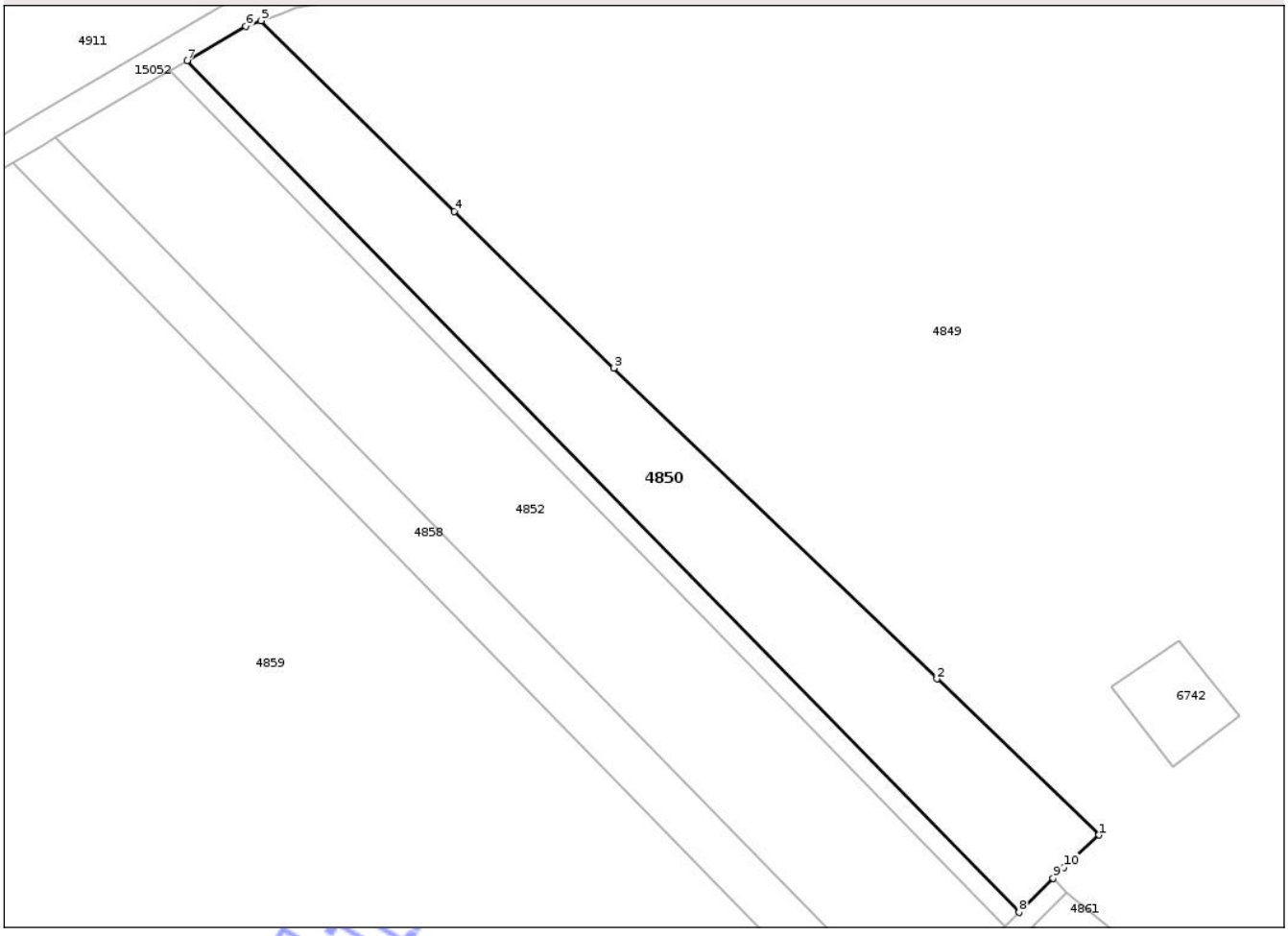
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.757	89	6059;6061	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.496,541 384.134,078	2	588.462,966 384.166,334	46.559
2	588.462,966 384.166,334	3	588.396,123 384.230,585	92.716
3	588.396,123 384.230,585	4	588.363,098 384.262,999	46.274
4	588.363,098 384.262,999	5	588.323,091 384.302,389	56.144
5	588.323,091 384.302,389	6	588.319,903 384.301,237	3.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.319,903 384.301,237	7	588.307,794 384.294,145	14.033
7	588.307,794 384.294,145	8	588.479,967 384.118,079	246.258
8	588.479,967 384.118,079	9	588.487,056 384.125,133	10.001
9	588.487,056 384.125,133	10	588.489,32 384.127,385	3.193
10	588.489,32 384.127,385	1	588.496,541 384.134,078	9.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		987	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

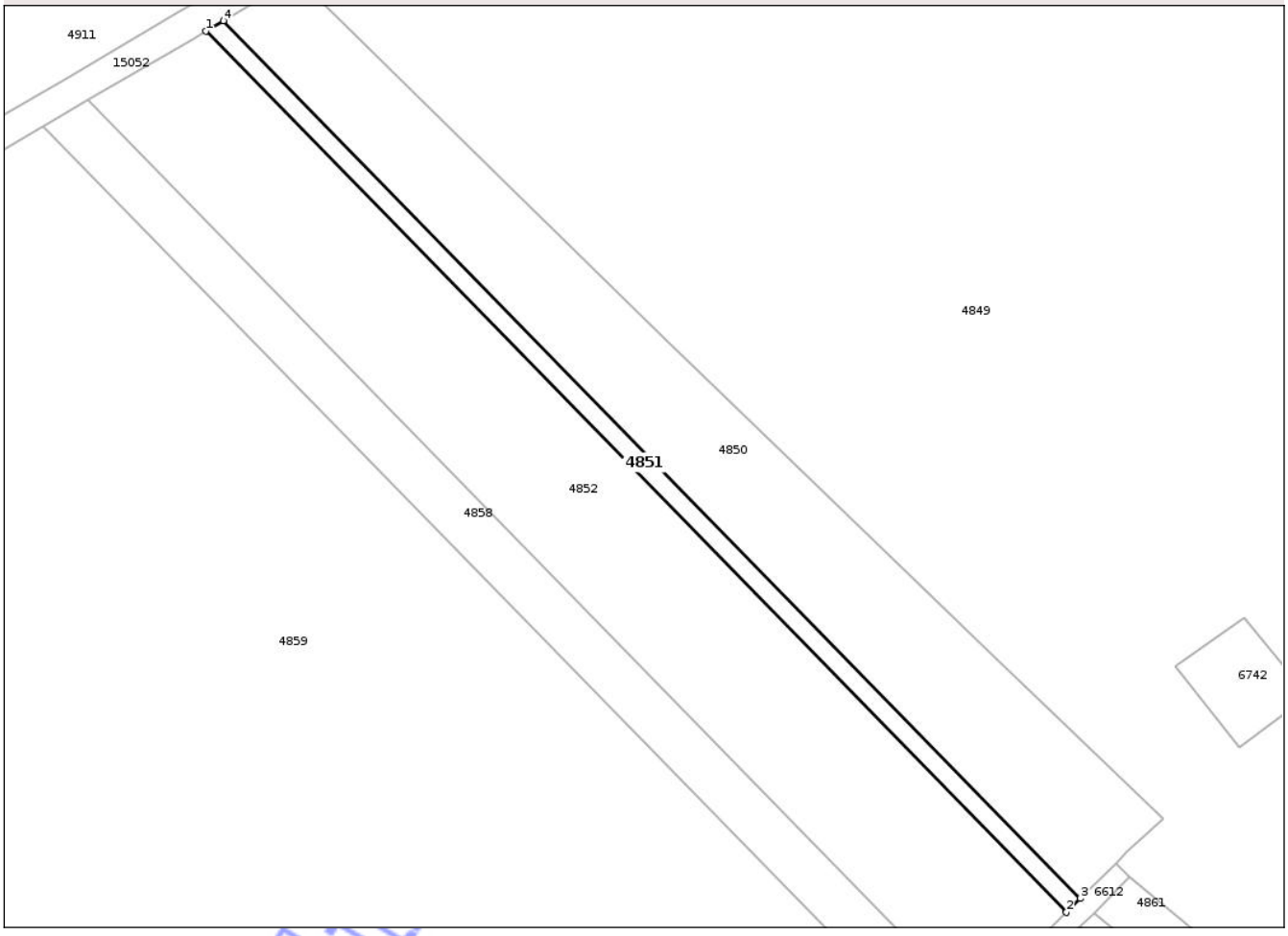
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	987	89	6060	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.304,236 384.292,061	2	588.477,132 384.115,258	247.29
2	588.477,132 384.115,258	3	588.479,967 384.118,079	3.999
3	588.479,967 384.118,079	4	588.307,794 384.294,145	246.258
4	588.307,794 384.294,145	1	588.304,236 384.292,061	4.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.699	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

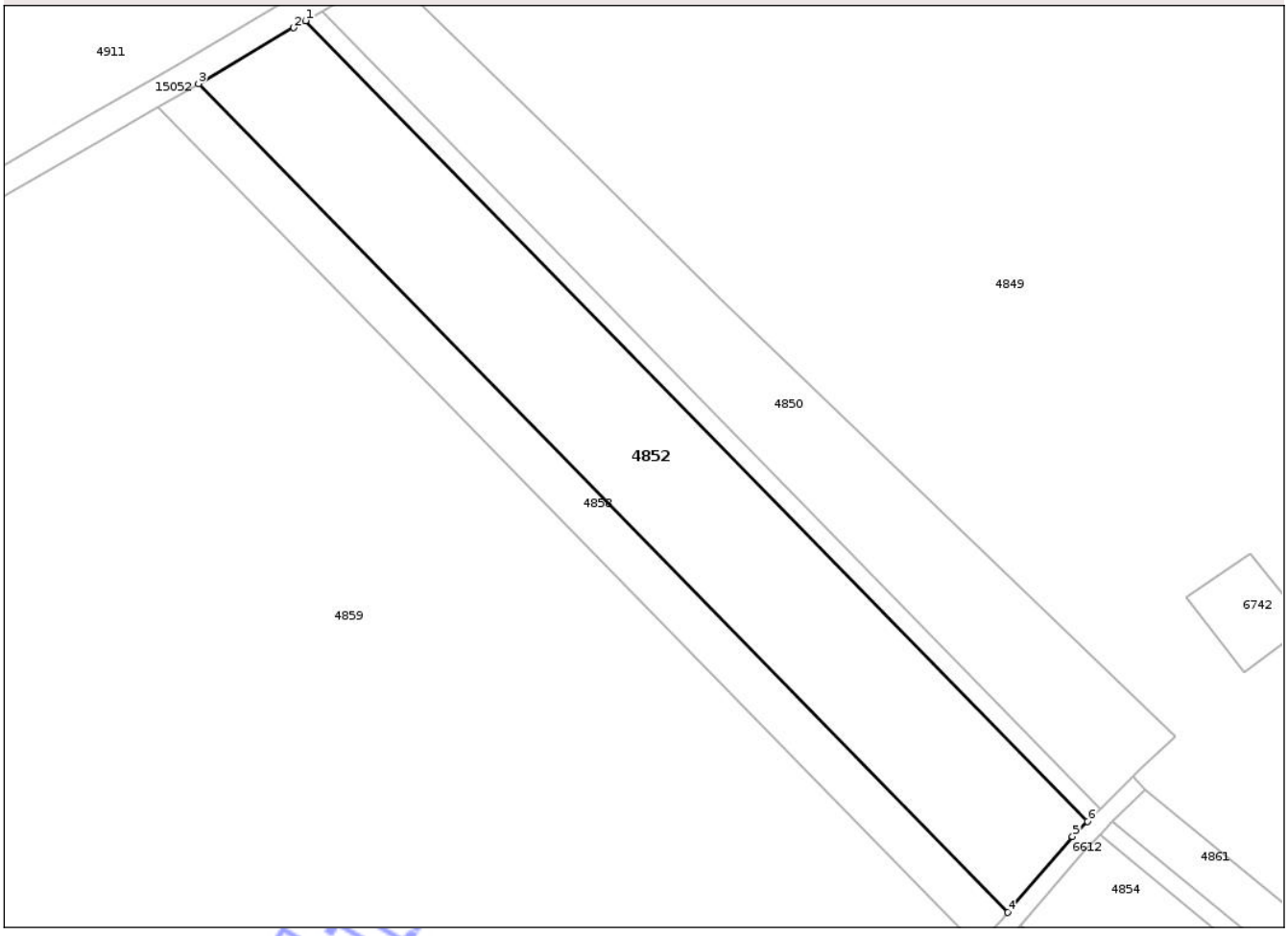
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	6.699	89	6062	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.304,236 384.292,061	2	588.301,586 384.290,509	3.071
2	588.301,586 384.290,509	3	588.280,552 384.278,18	24.381
3	588.280,552 384.278,18	4	588.459,519 384.095,168	255.974
4	588.459,519 384.095,168	5	588.473,792 384.111,935	22.019
5	588.473,792 384.111,935	6	588.477,132 384.115,258	4.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.477,132 384.115,258	1	588.304,236 384.292,061	247.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

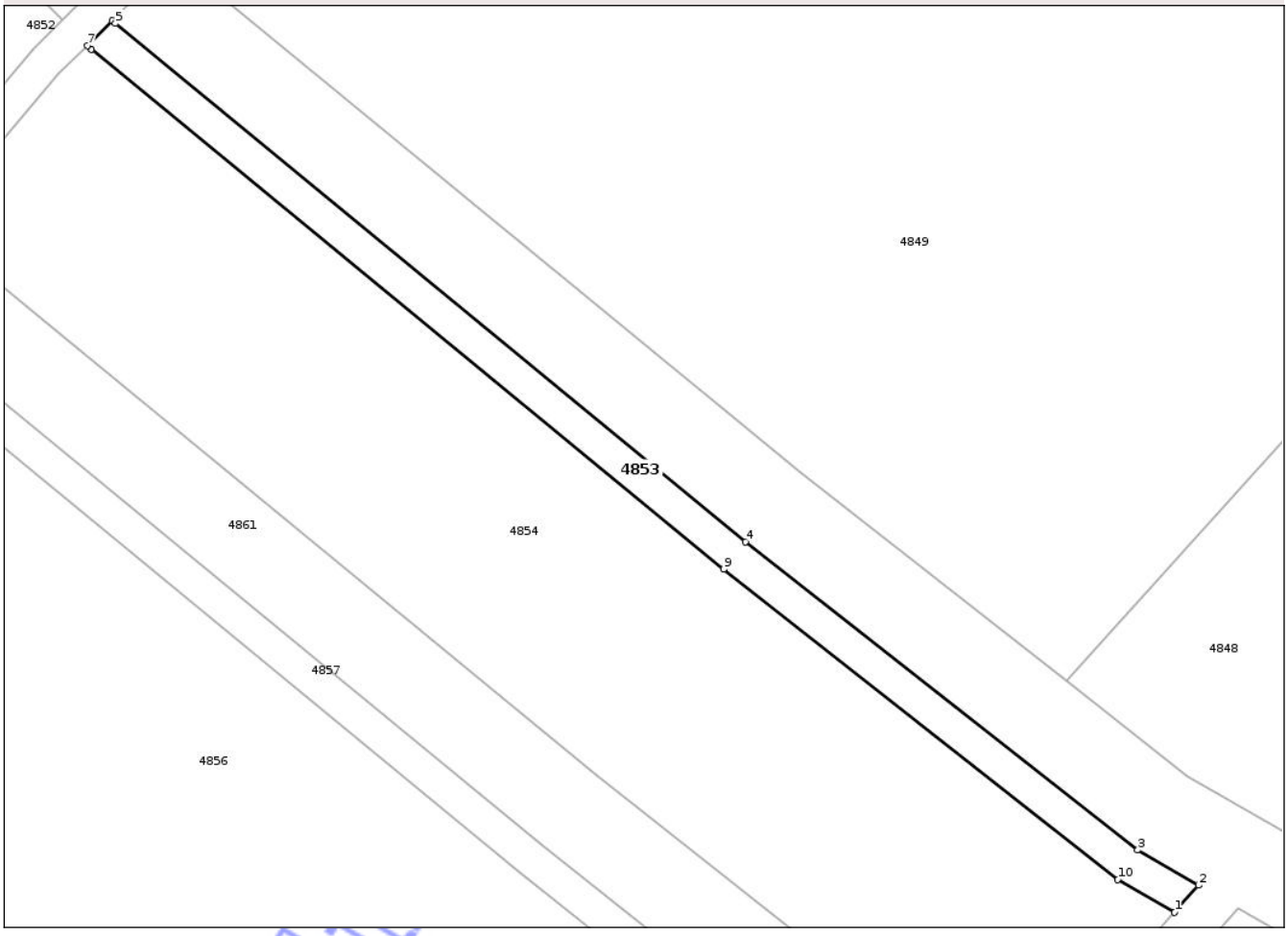
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	628	89	6056	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.602,793 384.014,553	2	588.605,5 384.017,61	4.083
2	588.605,5 384.017,61	3	588.598,611 384.021,583	7.953
3	588.598,611 384.021,583	4	588.554,301 384.056,383	56.342
4	588.554,301 384.056,383	5	588.483,084 384.114,892	92.169
5	588.483,084 384.114,892	6	588.482,729 384.115,184	0.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.482,729 384.115,184	7	588.479,928 384.112,398	3.951
7	588.479,928 384.112,398	8	588.480,377 384.111,94	0.641
8	588.480,377 384.111,94	9	588.551,796 384.053,265	92.431
9	588.551,796 384.053,265	10	588.596,365 384.018,26	56.672
10	588.596,365 384.018,26	1	588.602,793 384.014,553	7.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.262	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

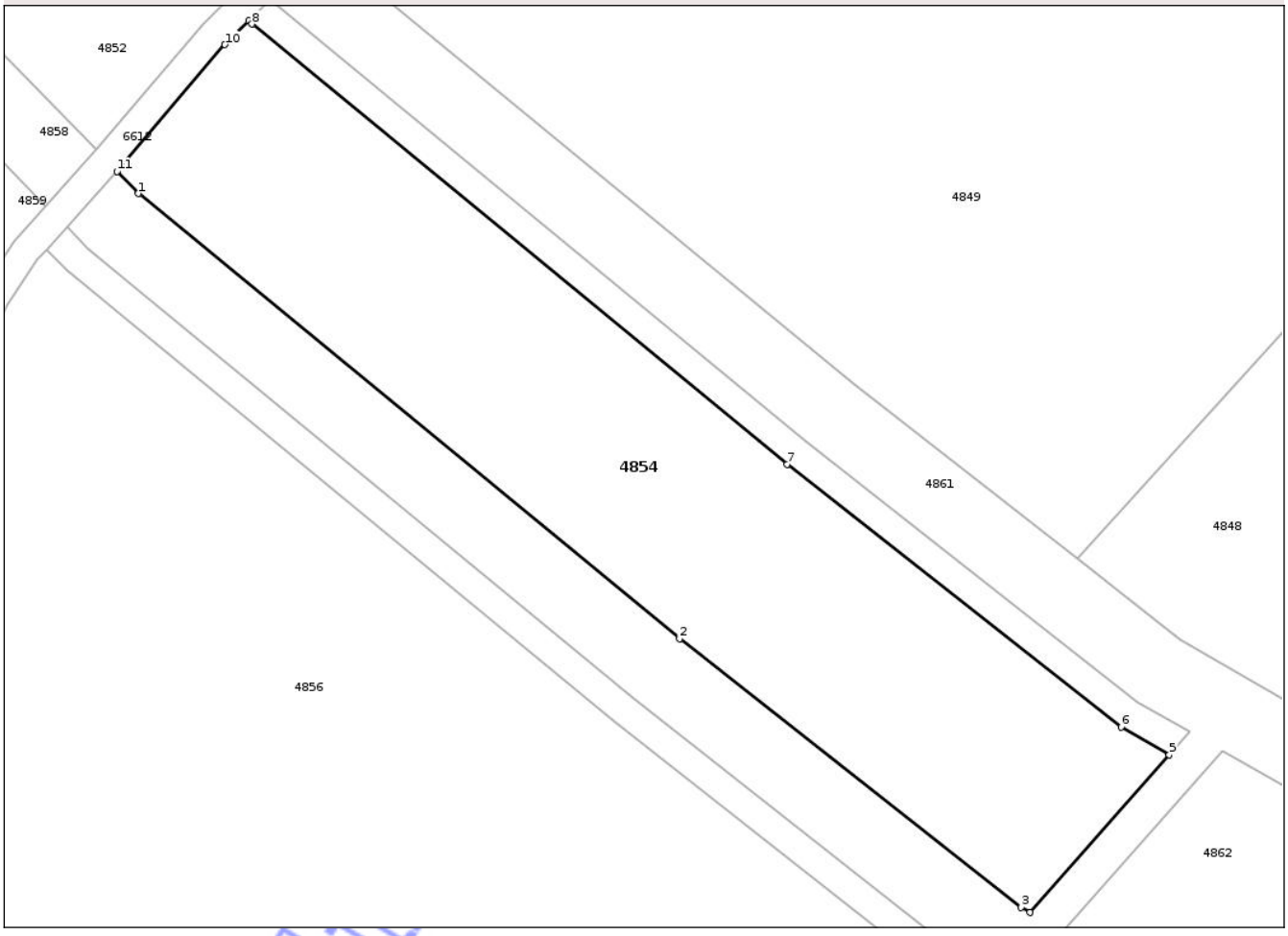
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	4.262	89	6042	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.465,195 384.089,364	2	588.537,424 384.030,024	93.479
2	588.537,424 384.030,024	3	588.583,03 383.994,205	57.991
3	588.583,03 383.994,205	4	588.584,183 383.993,54	1.331
4	588.584,183 383.993,54	5	588.602,793 384.014,553	28.069
5	588.602,793 384.014,553	6	588.596,365 384.018,26	7.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.596,365 384.018,26	7	588.551,796 384.053,265	56.672
7	588.551,796 384.053,265	8	588.480,377 384.111,94	92.431
8	588.480,377 384.111,94	9	588.479,928 384.112,398	0.641
9	588.479,928 384.112,398	10	588.476,731 384.109,216	4.511
10	588.476,731 384.109,216	11	588.462,327 384.092,296	22.221
11	588.462,327 384.092,296	1	588.465,195 384.089,364	4.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.605	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

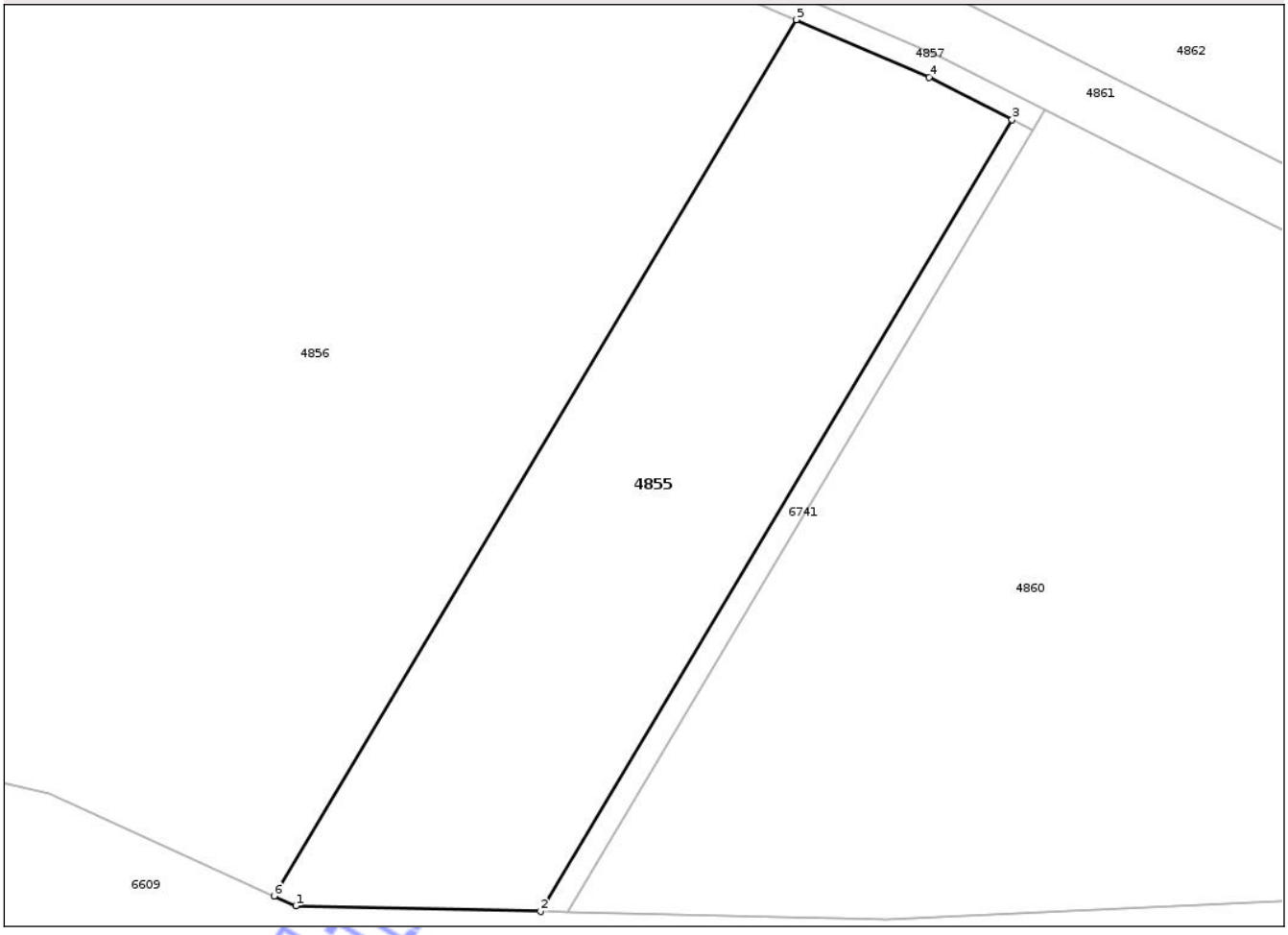
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.605	89	6047	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.598,289 383.777,567	2	588.639,666 383.776,64	41.387
2	588.639,666 383.776,64	3	588.719,431 383.910,373	155.714
3	588.719,431 383.910,373	4	588.705,413 383.917,489	15.721
4	588.705,413 383.917,489	5	588.682,907 383.927,223	24.521
5	588.682,907 383.927,223	6	588.594,632 383.779,222	172.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.594,632 383.779,222	1	588.598,289 383.777,567	4.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.935	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

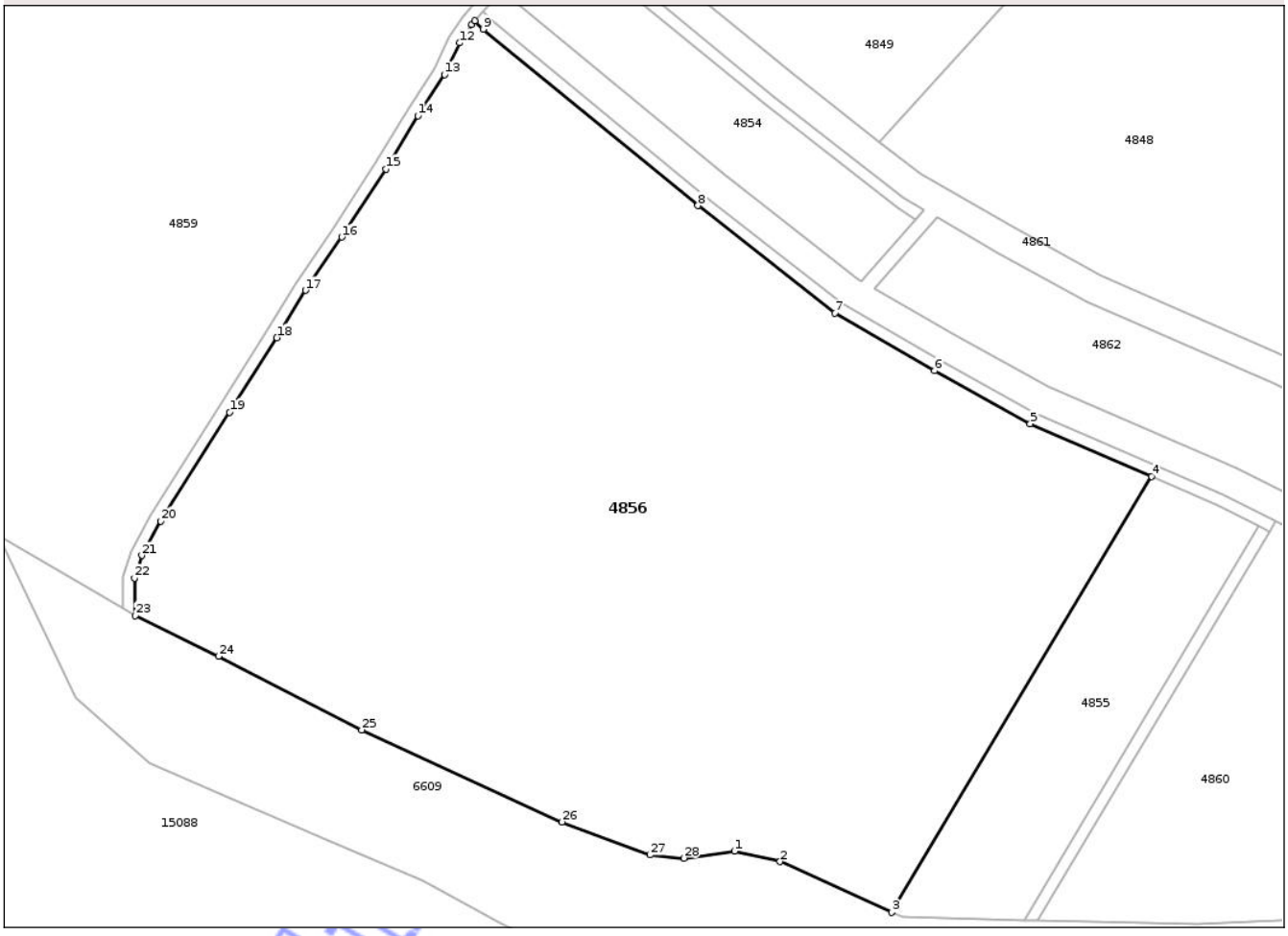
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	55.935	89	6049	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.541,141 383.800,017	2	588.556,586 383.796,442	15.853
3	588.594,632 383.779,222	4	588.682,907 383.927,223	172.328
5	588.641,598 383.945,09	6	588.609,088 383.963,018	37.126
7	588.575,17 383.982,577	8	588.528,655 384.019,109	59.146
9	588.455,719 384.079,03	10	588.452,939 384.081,873	3.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.556,586 383.796,442	3	588.594,632 383.779,222	41.762
4	588.682,907 383.927,223	5	588.641,598 383.945,09	45.007
6	588.609,088 383.963,018	7	588.575,17 383.982,577	39.153
8	588.528,655 384.019,109	9	588.455,719 384.079,03	94.394
10	588.452,939 384.081,873	11	588.451,757 384.080,572	1.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.451,757 384.080,572	12	588.447,651 384.074,348	7.456
13	588.442,561 384.063,583	14	588.433,5 384.049,642	16.627
15	588.422,572 384.031,563	16	588.407,65 384.008,4	27.553
17	588.395,343 383.990,355	18	588.385,544 383.974,281	18.825
19	588.369,556 383.948,965	20	588.346,049 383.912,052	43.762
21	588.339,64 383.900,36	22	588.337,16 383.892,73	8.023
23	588.337,469 383.879,998	24	588.365,724 383.866,131	31.474
25	588.414,397 383.841,192	26	588.482,449 383.809,928	74.89
27	588.512,357 383.798,682	28	588.523,945 383.797,573	11.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.447,651 384.074,348	13	588.442,561 384.063,583	11.908
14	588.433,5 384.049,642	15	588.422,572 384.031,563	21.125
16	588.407,65 384.008,4	17	588.395,343 383.990,355	21.842
18	588.385,544 383.974,281	19	588.369,556 383.948,965	29.942
20	588.346,049 383.912,052	21	588.339,64 383.900,36	13.333
22	588.337,16 383.892,73	23	588.337,469 383.879,998	12.736
24	588.365,724 383.866,131	25	588.414,397 383.841,192	54.69
26	588.482,449 383.809,928	27	588.512,357 383.798,682	31.952
28	588.523,945 383.797,573	1	588.541,141 383.800,017	17.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.291	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

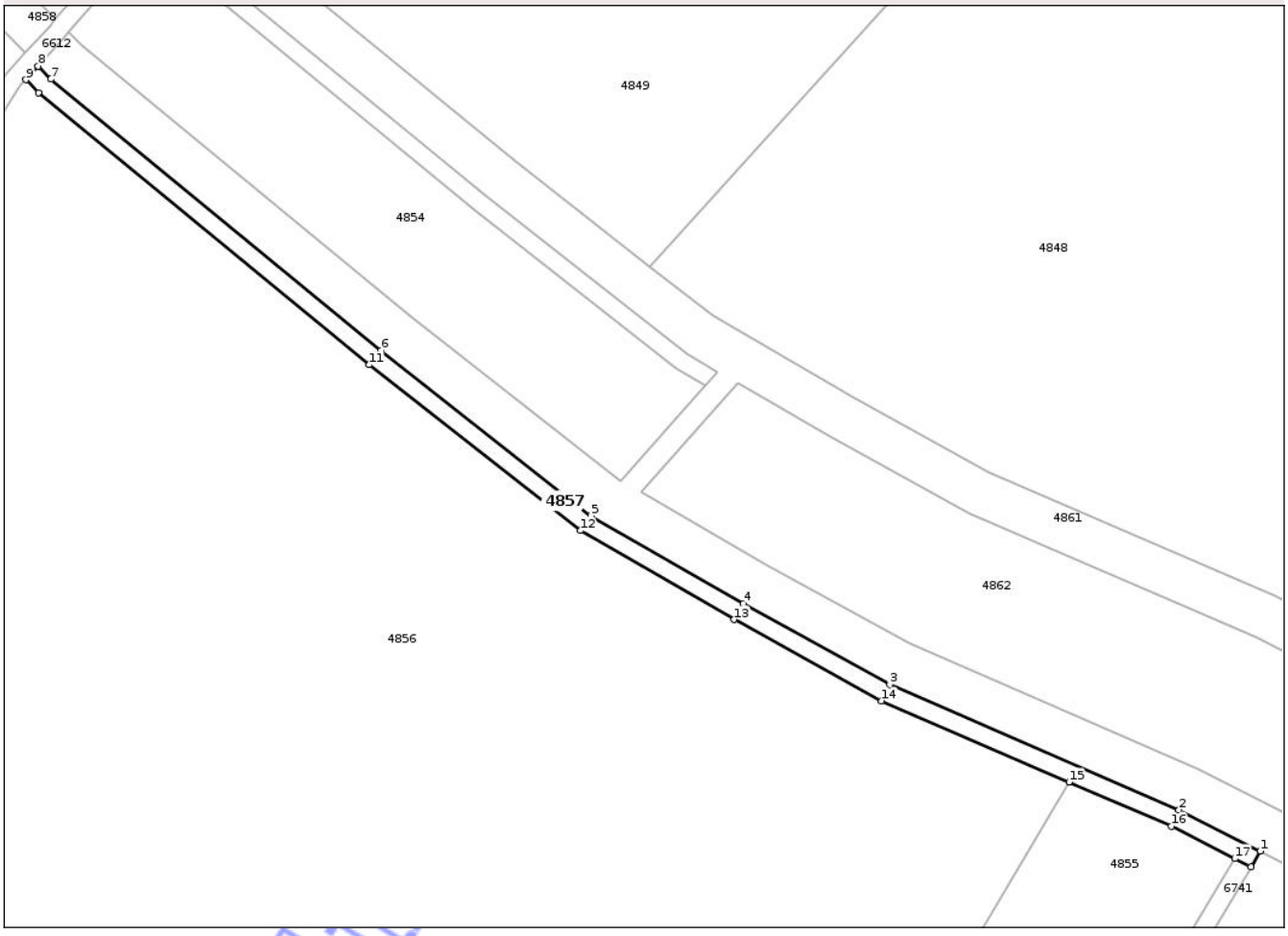
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.291	89	6044	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.725,06 383.912,002	2	588.707,114 383.921,111	20.125
2	588.707,114 383.921,111	3	588.643,361 383.948,686	69.461
3	588.643,361 383.948,686	4	588.611,053 383.966,502	36.895
4	588.611,053 383.966,502	5	588.577,416 383.985,899	38.829
5	588.577,416 383.985,899	6	588.531,161 384.022,228	58.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.531,161 384.022,228	7	588.458,426 384.081,983	94.133
7	588.458,426 384.081,983	8	588.455,632 384.084,84	3.996
8	588.455,632 384.084,84	9	588.452,939 384.081,873	4.007
9	588.452,939 384.081,873	10	588.455,719 384.079,03	3.976
10	588.455,719 384.079,03	11	588.528,655 384.019,109	94.394
11	588.528,655 384.019,109	12	588.575,17 383.982,577	59.146
12	588.575,17 383.982,577	13	588.609,088 383.963,018	39.153
13	588.609,088 383.963,018	14	588.641,598 383.945,09	37.126
14	588.641,598 383.945,09	15	588.682,907 383.927,223	45.007
15	588.682,907 383.927,223	16	588.705,413 383.917,489	24.521
16	588.705,413 383.917,489	17	588.719,431 383.910,373	15.721
17	588.719,431 383.910,373	18	588.723,006 383.908,559	4.009
18	588.723,006 383.908,559	1	588.725,06 383.912,002	4.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.576	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

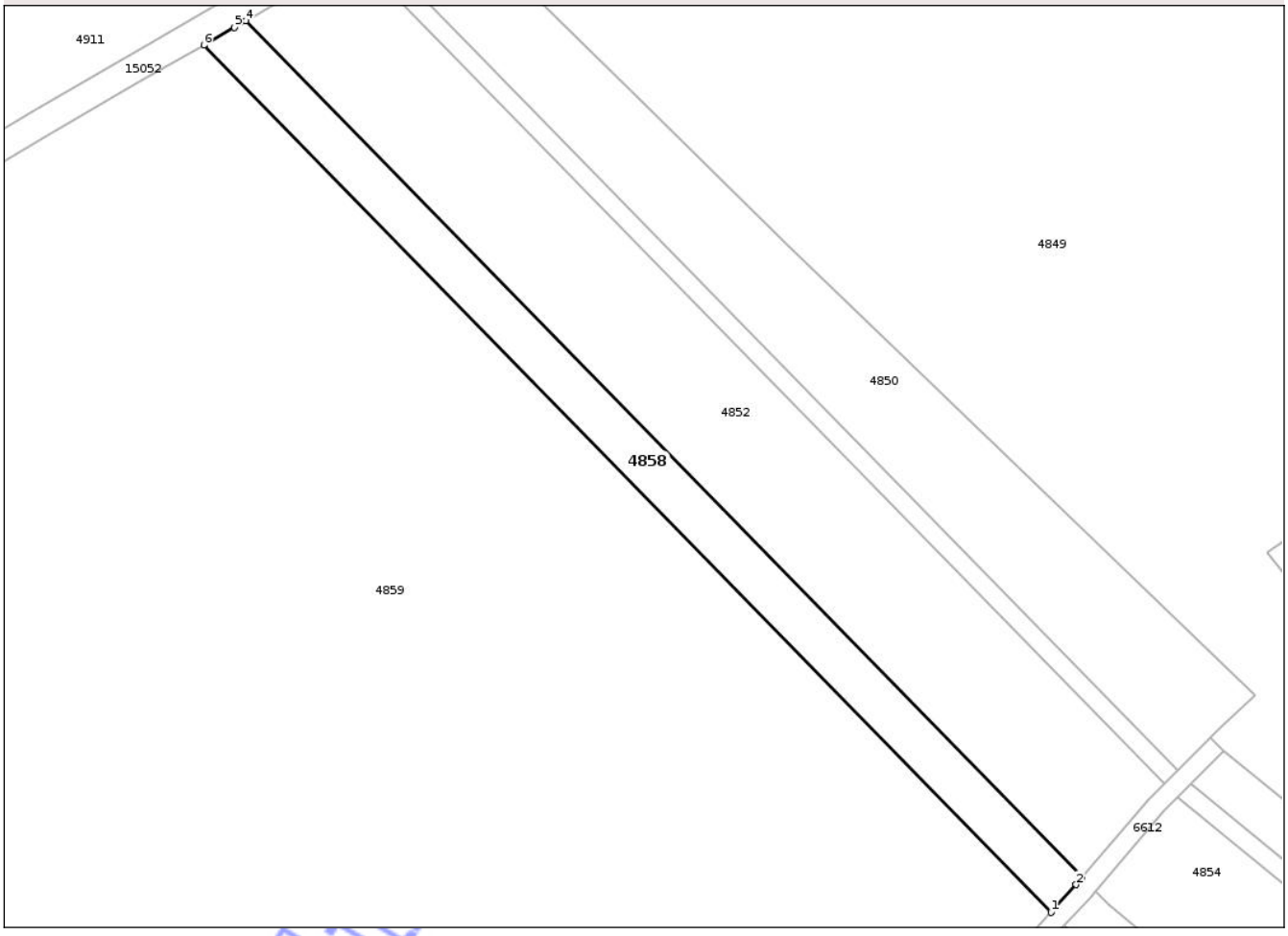
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.576	89	6063;6055; 6058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.452,831 384.087,705	2	588.458,208 384.093,628	8.0
2	588.458,208 384.093,628	3	588.459,519 384.095,168	2.022
3	588.459,519 384.095,168	4	588.280,552 384.278,18	255.974
4	588.280,552 384.278,18	5	588.278,128 384.276,759	2.81
5	588.278,128 384.276,759	6	588.271,64 384.272,992	7.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.271,64 384.272,992	1	588.452,831 384.087,705	259.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80.801	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

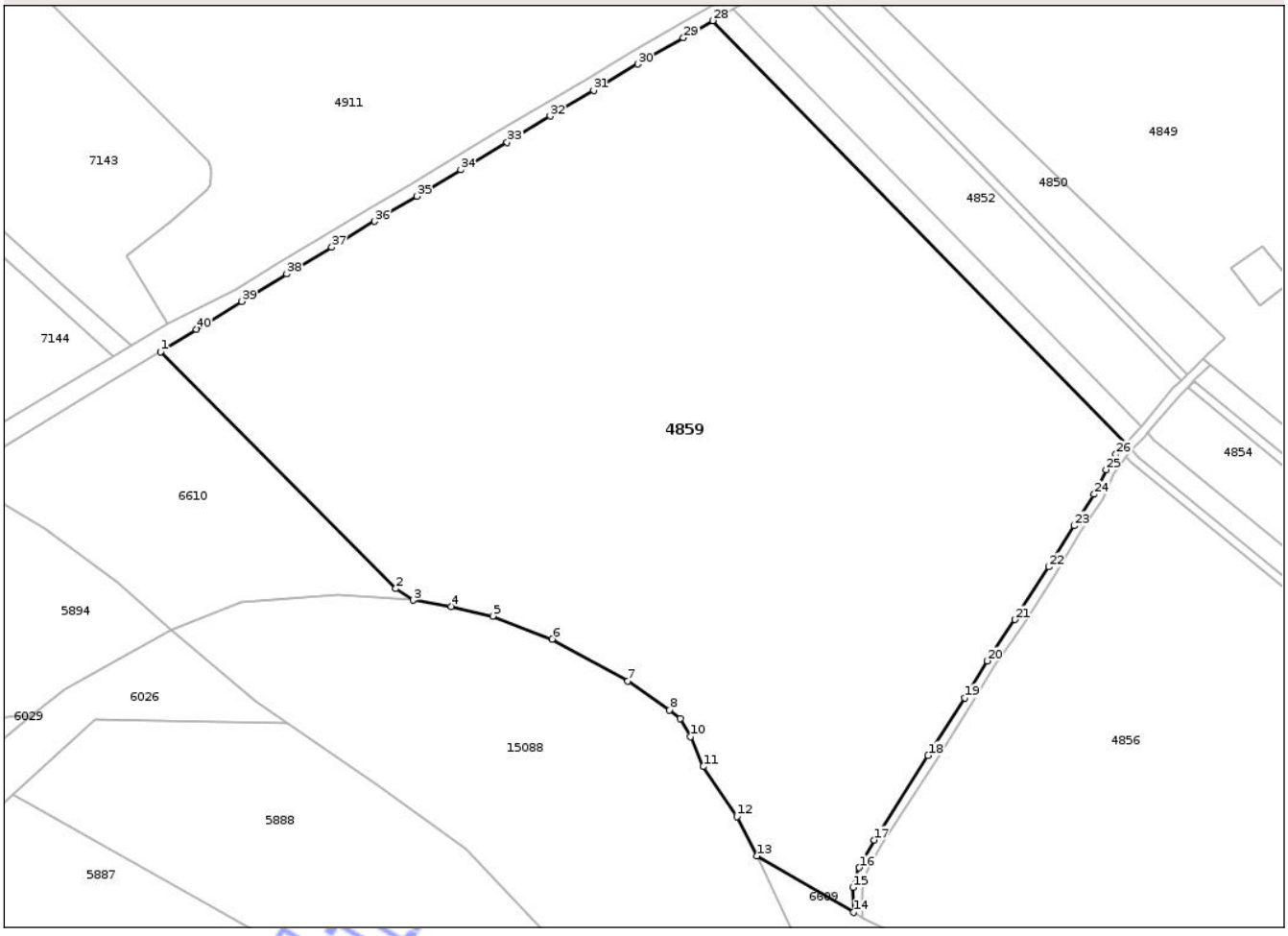
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	80.801	89	6065	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.029,422 384.127,863	2	588.132,649 384.024,139	146.337
3	588.140,302 384.019,16	4	588.156,885 384.016,397	16.812
5	588.175,257 384.012,173	6	588.201,27 384.002,099	27.896
7	588.234,429 383.983,674	8	588.252,785 383.971,086	22.258
9	588.257,454 383.967,232	10	588.261,81 383.959,299	9.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.132,649 384.024,139	3	588.140,302 384.019,16	9.13
4	588.156,885 384.016,397	5	588.175,257 384.012,173	18.851
6	588.201,27 384.002,099	7	588.234,429 383.983,674	37.934
8	588.252,785 383.971,086	9	588.257,454 383.967,232	6.054
10	588.261,81 383.959,299	11	588.267,52 383.946,199	14.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.267,52 383.946,199	12	588.282,324 383.924,304	26.43
13	588.291,122 383.907,06	14	588.333,411 383.882,368	48.97
15	588.333,145 383.893,316	16	588.335,951 383.901,953	9.081
17	588.342,604 383.914,09	18	588.366,178 383.951,107	43.886
19	588.382,145 383.976,39	20	588.391,981 383.992,524	18.896
21	588.404,316 384.010,61	22	588.419,179 384.033,681	27.444
23	588.430,11 384.051,767	24	588.439,06 384.065,536	16.422
25	588.444,156 384.076,314	26	588.448,588 384.083,032	8.048
27	588.452,831 384.087,705	28	588.271,64 384.272,992	259.155
29	588.258,827 384.265,551	30	588.238,806 384.254,001	23.114
31	588.219,435 384.242,45	32	588.200,329 384.231,198	22.173
33	588.181,482 384.219,771	34	588.161,133 384.207,733	23.643
35	588.141,98 384.196,09	36	588.123,32 384.185,11	21.651
37	588.104,555 384.173,778	38	588.084,786 384.162,062	22.98
39	588.065,147 384.150,054	40	588.045,133 384.137,844	23.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.282,324 383.924,304	13	588.291,122 383.907,06	19.359
14	588.333,411 383.882,368	15	588.333,145 383.893,316	10.951
16	588.335,951 383.901,953	17	588.342,604 383.914,09	13.841
18	588.366,178 383.951,107	19	588.382,145 383.976,39	29.903
20	588.391,981 383.992,524	21	588.404,316 384.010,61	21.892
22	588.419,179 384.033,681	23	588.430,11 384.051,767	21.133
24	588.439,06 384.065,536	25	588.444,156 384.076,314	11.922
26	588.448,588 384.083,032	27	588.452,831 384.087,705	6.312
28	588.271,64 384.272,992	29	588.258,827 384.265,551	14.817
30	588.238,806 384.254,001	31	588.219,435 384.242,45	22.554
32	588.200,329 384.231,198	33	588.181,482 384.219,771	22.041
34	588.161,133 384.207,733	35	588.141,98 384.196,09	22.414
36	588.123,32 384.185,11	37	588.104,555 384.173,778	21.921
38	588.084,786 384.162,062	39	588.065,147 384.150,054	23.019
40	588.045,133 384.137,844	1	588.029,422 384.127,863	18.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.409	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

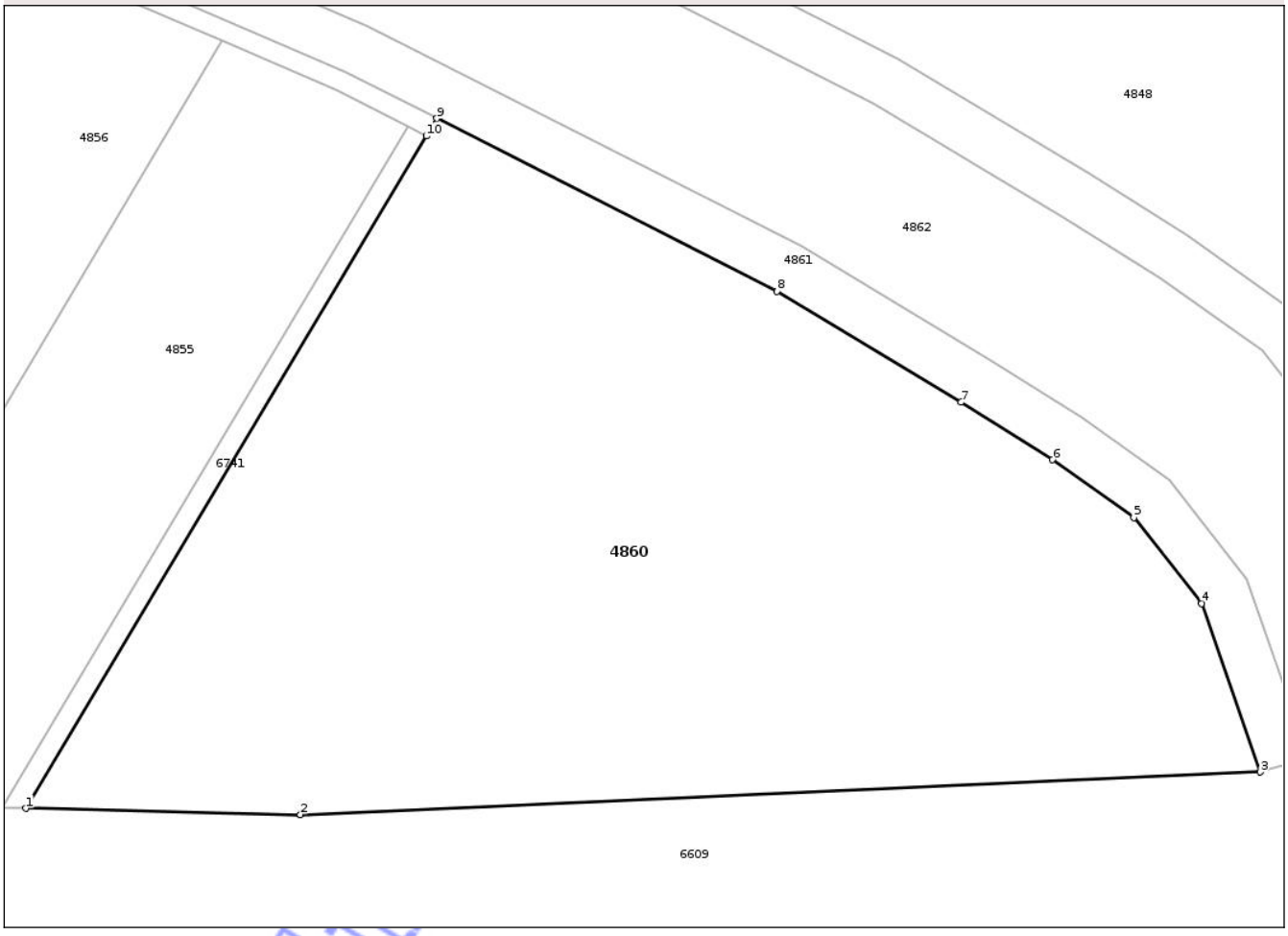
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.409	89	6046	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.644,262 383.776,537	2	588.698,244 383.775,329	53.996
2	588.698,244 383.775,329	3	588.886,963 383.783,671	188.903
3	588.886,963 383.783,671	4	588.875,439 383.816,763	35.041
4	588.875,439 383.816,763	5	588.862,091 383.833,636	21.514
5	588.862,091 383.833,636	6	588.846,096 383.844,979	19.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.846,096 383.844,979	7	588.828,141 383.856,292	21.222
7	588.828,141 383.856,292	8	588.791,948 383.878,051	42.23
8	588.791,948 383.878,051	9	588.725,06 383.912,002	75.011
9	588.725,06 383.912,002	10	588.723,006 383.908,559	4.009
10	588.723,006 383.908,559	1	588.644,262 383.776,537	153.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.703	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

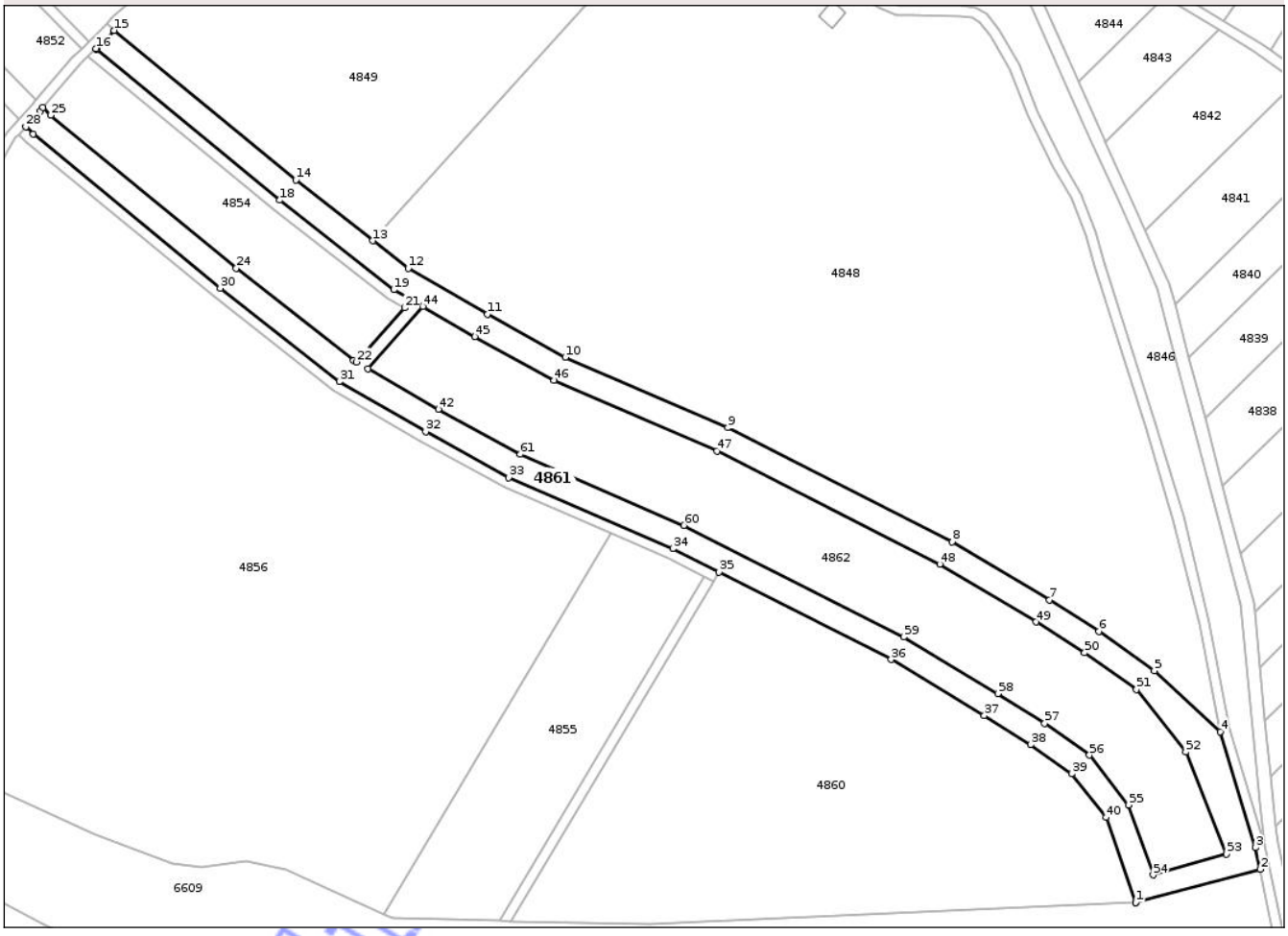
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.703	89	6057;6040; 6038;6041	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.886,963 383.783,671	2	588.935,424 383.796,615	50.161
4	588.919,842 383.850,072	5	588.894,256 383.873,715	34.837
7	588.853,461 383.901,124	8	588.815,682 383.923,837	44.081
10	588.665,35 383.995,404	11	588.635,054 384.012,11	34.597
13	588.590,512 384.040,659	14	588.560,564 384.064,18	38.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.935,424 383.796,615	3	588.933,504 383.805,048	8.649
5	588.894,256 383.873,715	6	588.872,695 383.889,005	26.432
8	588.815,682 383.923,837	9	588.728,473 383.968,102	97.8
11	588.635,054 384.012,11	12	588.604,226 384.029,888	35.587
14	588.560,564 384.064,18	15	588.489,853 384.122,273	91.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.933,504 383.805,048	4	588.919,842 383.850,072	47.051
6	588.872,695 383.889,005	7	588.853,461 383.901,124	22.734
9	588.728,473 383.968,102	10	588.665,35 383.995,404	68.774
12	588.604,226 384.029,888	13	588.590,512 384.040,659	17.438
15	588.489,853 384.122,273	16	588.482,764 384.115,219	10.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	588.482,764 384.115,219	17	588.483,084 384.114,892	0.458
19	588.598,611 384.021,583	20	588.605,5 384.017,61	7.953
22	588.584,183 383.993,54	23	588.583,03 383.994,205	1.331
25	588.465,195 384.089,364	26	588.462,327 384.092,296	4.101
28	588.455,632 384.084,84	29	588.458,426 384.081,983	3.996
31	588.577,416 383.985,899	32	588.611,053 383.966,502	38.829
34	588.707,114 383.921,111	35	588.725,06 383.912,002	20.125
37	588.828,141 383.856,292	38	588.846,096 383.844,979	21.222
40	588.875,439 383.816,763	41	588.886,963 383.783,671	35.041
43	588.588,604 383.990,991	44	588.609,921 384.015,06	32.152
46	588.660,941 383.986,416	47	588.724,221 383.959,046	68.945
49	588.848,218 383.892,607	50	588.867,133 383.880,69	22.356
52	588.906,458 383.842,173	53	588.922,205 383.802,539	42.648
55	588.884,328 383.821,645	56	588.869,044 383.840,964	24.634
58	588.833,383 383.864,809	59	588.796,794 383.886,806	42.692
61	588.647,771 383.957,674	1	588.615,965 383.975,213	36.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	588.483,084 384.114,892	18	588.554,301 384.056,383	92.169
20	588.605,5 384.017,61	21	588.602,793 384.014,553	4.083
23	588.583,03 383.994,205	24	588.537,424 384.030,024	57.991
26	588.462,327 384.092,296	27	588.461,212 384.090,986	1.72
29	588.458,426 384.081,983	30	588.531,161 384.022,228	94.133
32	588.611,053 383.966,502	33	588.643,361 383.948,686	36.895
35	588.725,06 383.912,002	36	588.791,948 383.878,051	75.011
38	588.846,096 383.844,979	39	588.862,091 383.833,636	19.609
41	588.886,963 383.783,671	42	588.615,965 383.975,213	331.856
44	588.609,921 384.015,06	45	588.630,142 384.003,4	23.342
47	588.724,221 383.959,046	48	588.810,836 383.915,082	97.134
50	588.867,133 383.880,69	51	588.887,303 383.866,387	24.727
53	588.922,205 383.802,539	54	588.893,815 383.794,403	29.533
56	588.869,044 383.840,964	57	588.851,658 383.853,294	21.314
59	588.796,794 383.886,806	60	588.711,366 383.930,167	95.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	588.554,301 384.056,383	19	588.598,611 384.021,583	56.342
21	588.602,793 384.014,553	22	588.584,183 383.993,54	28.069
24	588.537,424 384.030,024	25	588.465,195 384.089,364	93.479
27	588.461,212 384.090,986	28	588.455,632 384.084,84	8.301
30	588.531,161 384.022,228	31	588.577,416 383.985,899	58.816
33	588.643,361 383.948,686	34	588.707,114 383.921,111	69.461
36	588.791,948 383.878,051	37	588.828,141 383.856,292	42.23
39	588.862,091 383.833,636	40	588.875,439 383.816,763	21.514
42	588.615,965 383.975,213	43	588.588,604 383.990,991	31.584
45	588.630,142 384.003,4	46	588.660,941 383.986,416	35.172
48	588.810,836 383.915,082	49	588.848,218 383.892,607	43.618
51	588.887,303 383.866,387	52	588.906,458 383.842,173	30.874
54	588.893,815 383.794,403	55	588.884,328 383.821,645	28.847
57	588.851,658 383.853,294	58	588.833,383 383.864,809	21.6
60	588.711,366 383.930,167	61	588.647,771 383.957,674	69.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.852	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

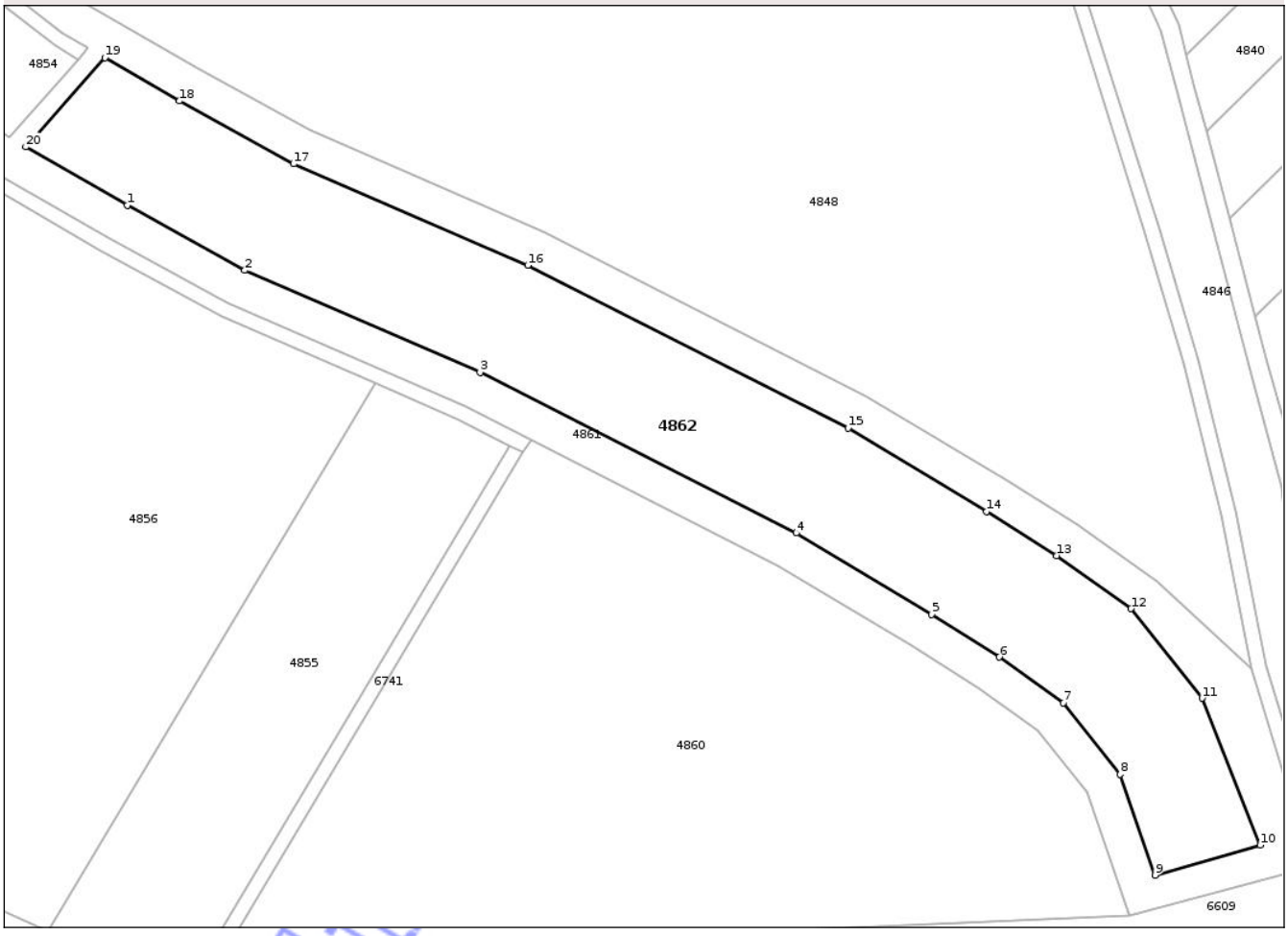
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	11.852	89	6037	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.615,965 383.975,213	2	588.647,771 383.957,674	36.321
2	588.647,771 383.957,674	3	588.711,366 383.930,167	69.289
3	588.711,366 383.930,167	4	588.796,794 383.886,806	95.803
4	588.796,794 383.886,806	5	588.833,383 383.864,809	42.692
5	588.833,383 383.864,809	6	588.851,658 383.853,294	21.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.851,658 383.853,294	7	588.869,044 383.840,964	21.314
7	588.869,044 383.840,964	8	588.884,328 383.821,645	24.634
8	588.884,328 383.821,645	9	588.893,815 383.794,403	28.847
9	588.893,815 383.794,403	10	588.922,205 383.802,539	29.533
10	588.922,205 383.802,539	11	588.906,458 383.842,173	42.648
11	588.906,458 383.842,173	12	588.887,303 383.866,387	30.874
12	588.887,303 383.866,387	13	588.867,133 383.880,69	24.727
13	588.867,133 383.880,69	14	588.848,218 383.892,607	22.356
14	588.848,218 383.892,607	15	588.810,836 383.915,082	43.618
15	588.810,836 383.915,082	16	588.724,221 383.959,046	97.134
16	588.724,221 383.959,046	17	588.660,941 383.986,416	68.945
17	588.660,941 383.986,416	18	588.630,142 384.003,4	35.172
18	588.630,142 384.003,4	19	588.609,921 384.015,06	23.342
19	588.609,921 384.015,06	20	588.588,604 383.990,991	32.152
20	588.588,604 383.990,991	1	588.615,965 383.975,213	31.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25081	57.560	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81292 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 1874, din 22/06/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act alipire);		
B1	Se infiinteaza cf. 25081 a imobilului cu nr. cad. 25081/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24726\cf.24726; ~- nr.cad.24851\cf.24851;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24851/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 8853 din 18/01/2021;	
Act Notarial nr. 1874, din 22/06/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act alipire);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLASS BETON AGREGATE SRL**, CIF:19034454	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CLASS BETON AGREGATE SRL**, CIF:19034454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25081	57.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.326	87	6009/3, 6009/4, 6009/5	-	
2	arabil	NU	56.234	87	6009/3, 6009/4, 6009/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.800,157 384.679,681	2	587.826,917 384.654,561	36.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.826,917 384.654,561	3	587.835,039 384.646,936	11.14
3	587.835,039 384.646,936	4	587.923,021 384.565,305	120.019
4	587.923,021 384.565,305	5	587.933,582 384.555,064	14.711
5	587.933,582 384.555,064	6	588.110,422 384.679,866	216.444
6	588.110,422 384.679,866	7	588.033,713 384.790,159	134.346
7	588.033,713 384.790,159	8	587.978,672 384.867,721	95.107
8	587.978,672 384.867,721	9	587.749,743 384.727,415	268.504
9	587.749,743 384.727,415	10	587.758,914 384.718,398	12.861
10	587.758,914 384.718,398	1	587.800,157 384.679,681	56.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66722, din 26/02/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6004/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.979,521 384.873,615	2	588.201,121 385.016,751	263.808
2	588.201,121 385.016,751	3	588.193,697 385.023,298	9.898
3	588.193,697 385.023,298	4	587.974,491 384.881,708	260.958
4	587.974,491 384.881,708	1	587.979,521 384.873,615	9.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:808
Nr. cadastral vechi:1218

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 87 ; A 6009/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22364	10.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23532 / 17/08/2006		
Act Notarial nr. 2143, din 15/08/2006 emis de BNP.LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DIA MINERAL SRL**, CIF:18732734	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 808)	
5552 / 26/01/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta Legii nr.17/2014	A1
30760 / 06/04/2020		
Act Administrativ nr. 2993, din 31/03/2020 emis de OCPI Prahova;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70254 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 10563, din 07/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 8261 (dosar executare nr. 152/2020 din 18.03.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1034 LEI(reprezentând sechestru)	A1
	1) **PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ**, CIF:9999999999999	

Neautentificat în circuitul civil

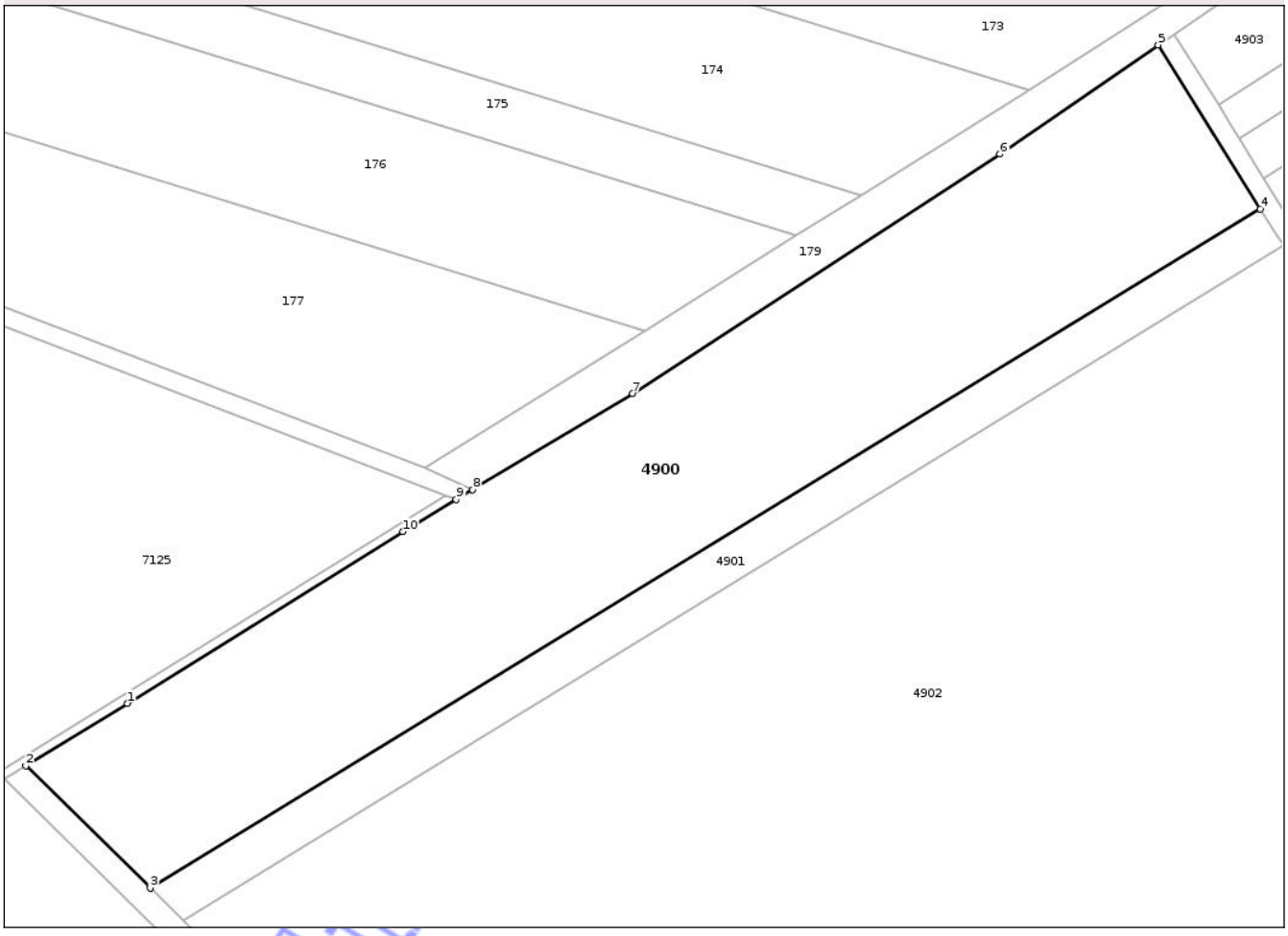
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22364	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	87	A 6009/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.737,991 384.772,635	2	587.716,934 384.759,672	24.727
2	587.716,934 384.759,672	3	587.742,776 384.734,266	36.239
3	587.742,776 384.734,266	4	587.973,738 384.875,34	270.639
4	587.973,738 384.875,34	5	587.952,5 384.909,379	40.121
5	587.952,5 384.909,379	6	587.919,621 384.886,729	39.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.919,621 384.886,729	7	587.843,185 384.837,023	91.176
7	587.843,185 384.837,023	8	587.809,851 384.817,004	38.883
8	587.809,851 384.817,004	9	587.806,462 384.814,968	3.954
9	587.806,462 384.814,968	10	587.795,36 384.808,3	12.951
10	587.795,36 384.808,3	1	587.737,991 384.772,635	67.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.820	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29728, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

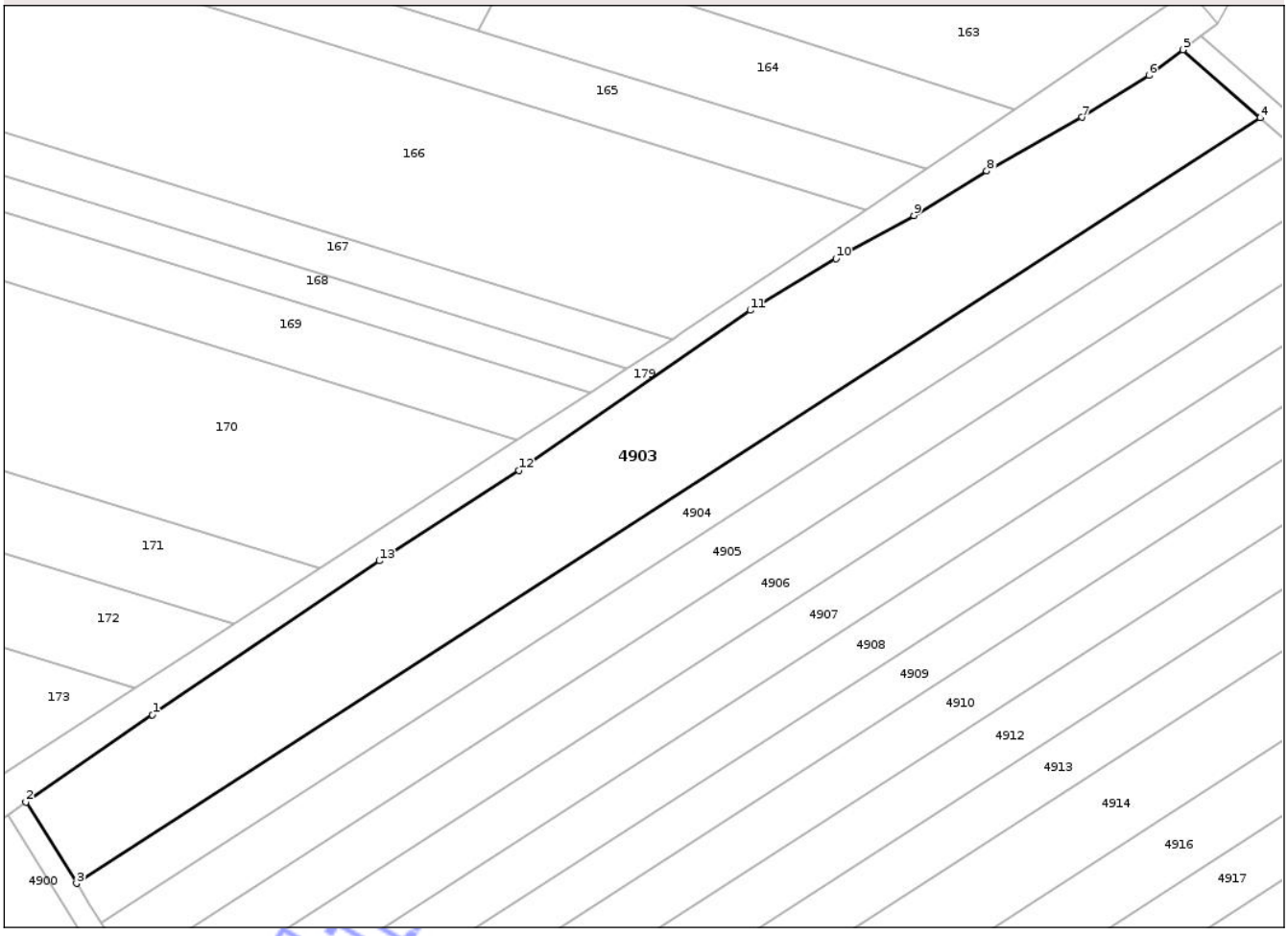
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.820	87	6004/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.978,789 384.927,488	2	587.955,831 384.911,673	27.878
2	587.955,831 384.911,673	3	587.965,015 384.896,942	17.359
3	587.965,015 384.896,942	4	588.179,719 385.035,624	255.598
4	588.179,719 385.035,624	5	588.165,706 385.047,981	18.683
5	588.165,706 385.047,981	6	588.159,513 385.043,338	7.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.159,513 385.043,338	7	588.147,427 385.035,72	14.287
7	588.147,427 385.035,72	8	588.130,1 385.025,999	19.868
8	588.130,1 385.025,999	9	588.116,888 385.017,935	15.479
9	588.116,888 385.017,935	10	588.102,746 385.010,129	16.153
10	588.102,746 385.010,129	11	588.087,179 385.000,775	18.161
11	588.087,179 385.000,775	12	588.045,256 384.971,79	50.967
12	588.045,256 384.971,79	13	588.019,919 384.955,391	30.181
13	588.019,919 384.955,391	1	587.978,789 384.927,488	49.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29784, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE D-TRU VASILE** 2) **SOARE D-TRU GHEORGHE** 3) **SOARE D-TRU CONSTANTIN** 4) **GHITA VASILICA** 5) **DUMITRU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

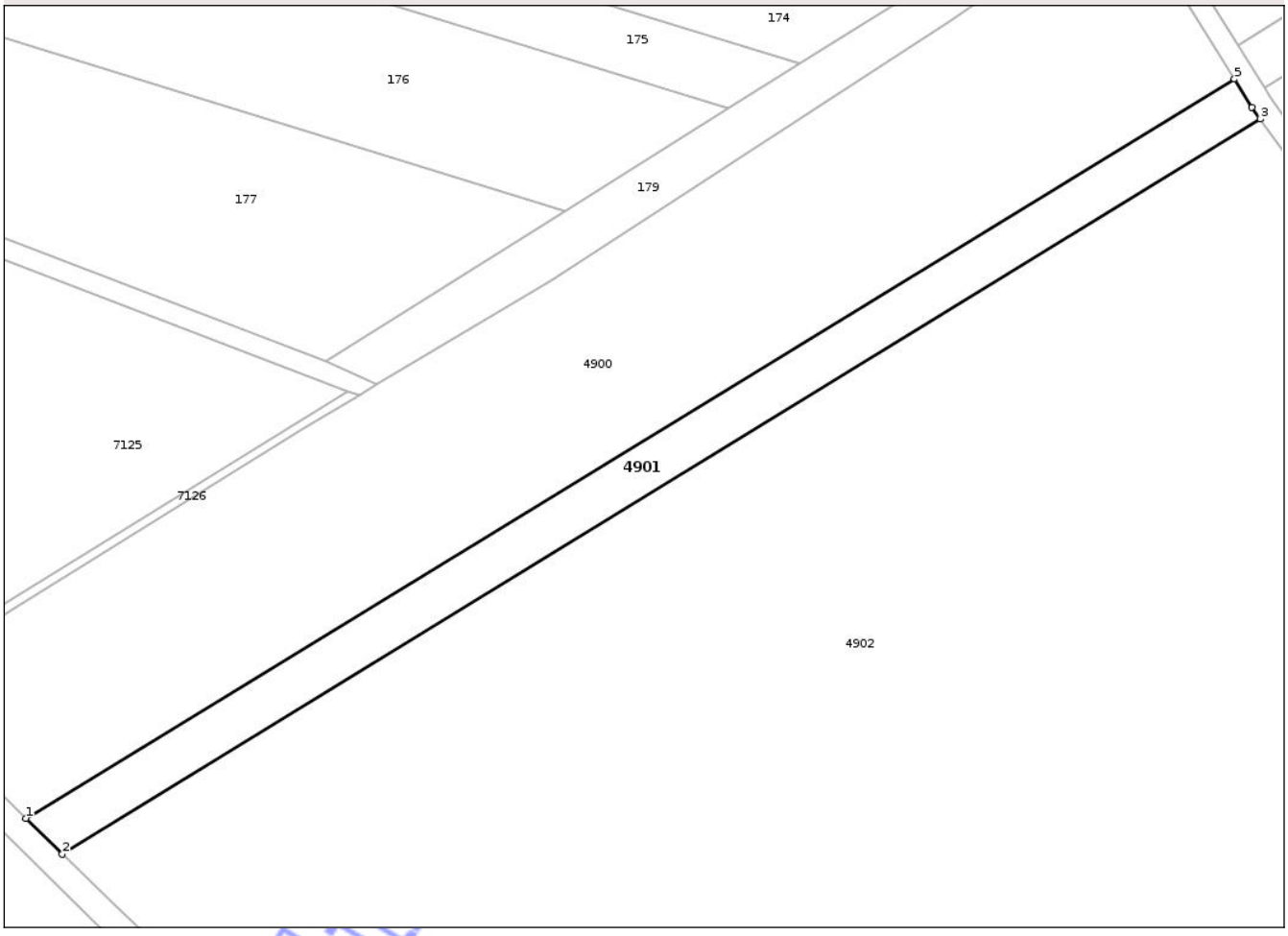
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6009/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.742,776 384.734,266	2	587.749,743 384.727,415	9.771
2	587.749,743 384.727,415	3	587.978,672 384.867,721	268.504
3	587.978,672 384.867,721	4	587.977,08 384.869,965	2.751
4	587.977,08 384.869,965	5	587.973,738 384.875,34	6.329
5	587.973,738 384.875,34	1	587.742,776 384.734,266	270.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.133	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29731, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE V PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

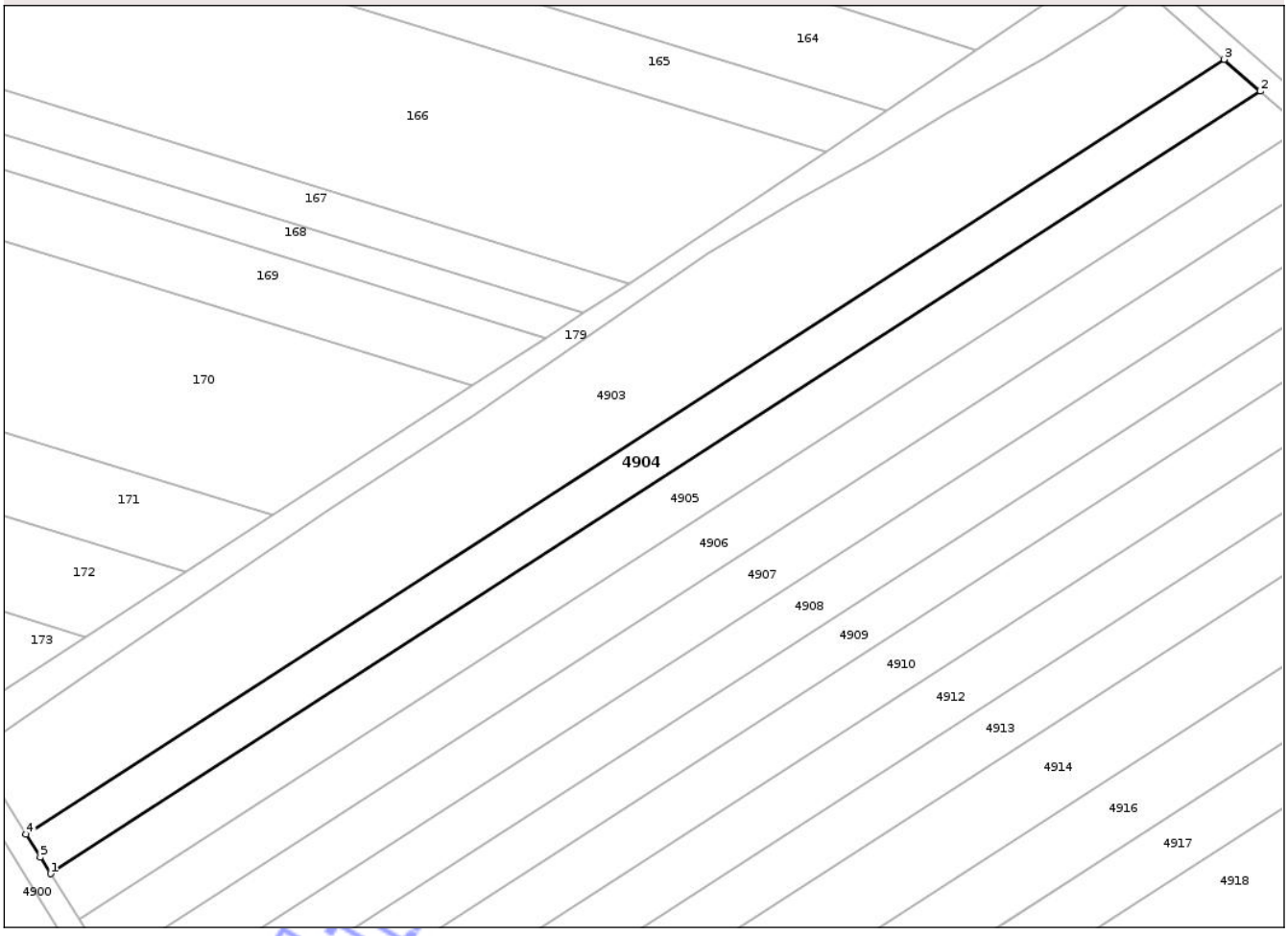
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.133	87	6004/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.969,405 384.889,891	2	588.186,19 385.029,917	258.076
2	588.186,19 385.029,917	3	588.179,719 385.035,624	8.628
3	588.179,719 385.035,624	4	587.965,015 384.896,942	255.598
4	587.965,015 384.896,942	5	587.967,591 384.892,81	4.869
5	587.967,591 384.892,81	1	587.969,405 384.889,891	3.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

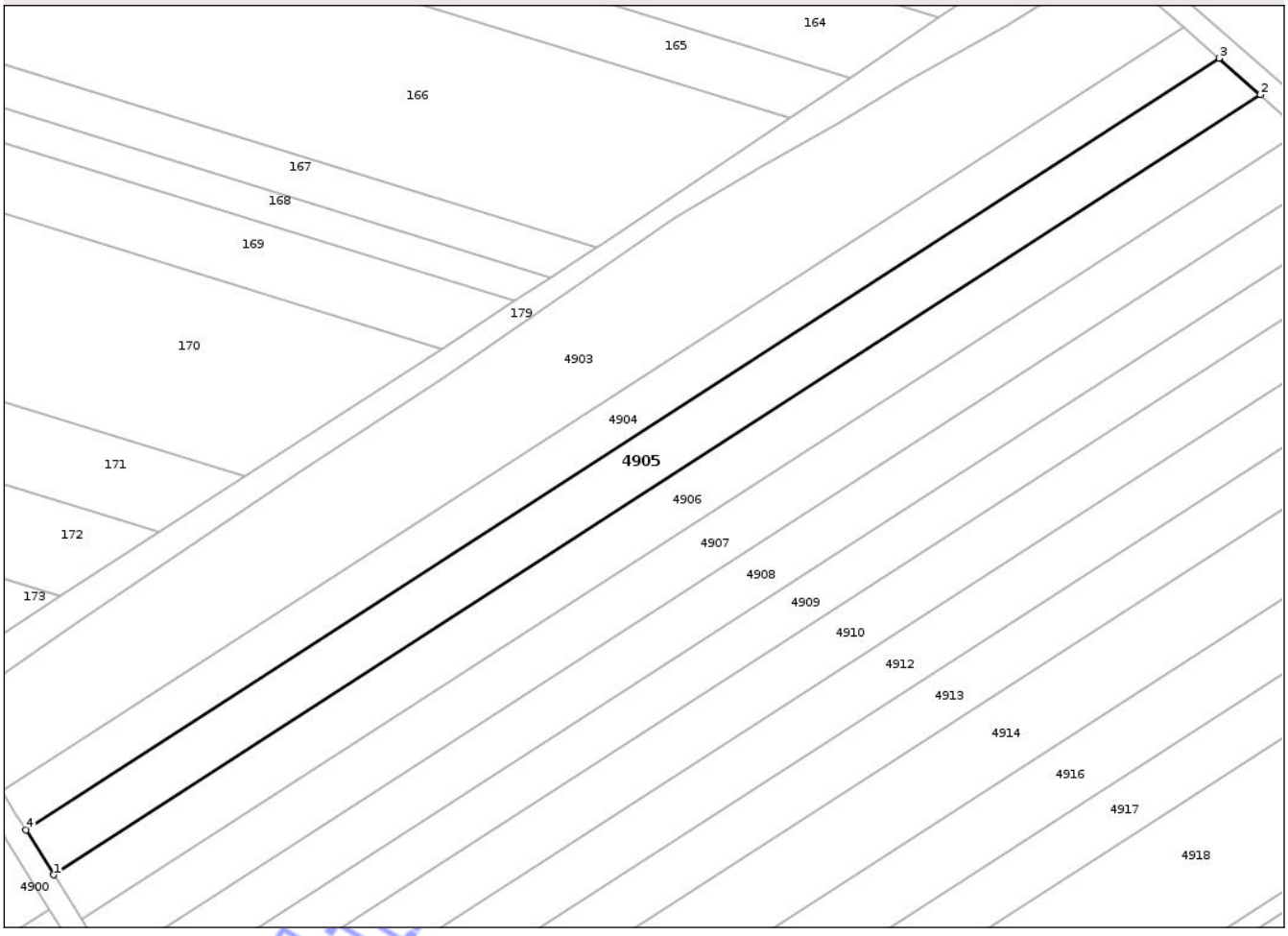
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6004/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.974,491 384.881,708	2	588.193,697 385.023,298	260.958
2	588.193,697 385.023,298	3	588.186,19 385.029,917	10.008
3	588.186,19 385.029,917	4	587.969,405 384.889,891	258.076
4	587.969,405 384.889,891	1	587.974,491 384.881,708	9.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6004/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.984,899 384.865,858	2	588.208,431 385.010,242	266.108
2	588.208,431 385.010,242	3	588.208,148 385.010,554	0.421
3	588.208,148 385.010,554	4	588.201,121 385.016,751	9.369
4	588.201,121 385.016,751	5	587.979,521 384.873,615	263.808
5	587.979,521 384.873,615	6	587.980,412 384.872,181	1.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.980,412 384.872,181	1	587.984,899 384.865,858	7.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.421	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29760, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLU MARIN** 2) **ANTON ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.421	87	6004/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.990,158 384.858,447	2	588.214,624 385.003,435	267.22
2	588.214,624 385.003,435	3	588.208,431 385.010,242	9.203
3	588.208,431 385.010,242	4	587.984,899 384.865,858	266.108
4	587.984,899 384.865,858	1	587.990,158 384.858,447	9.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.215	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29761, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

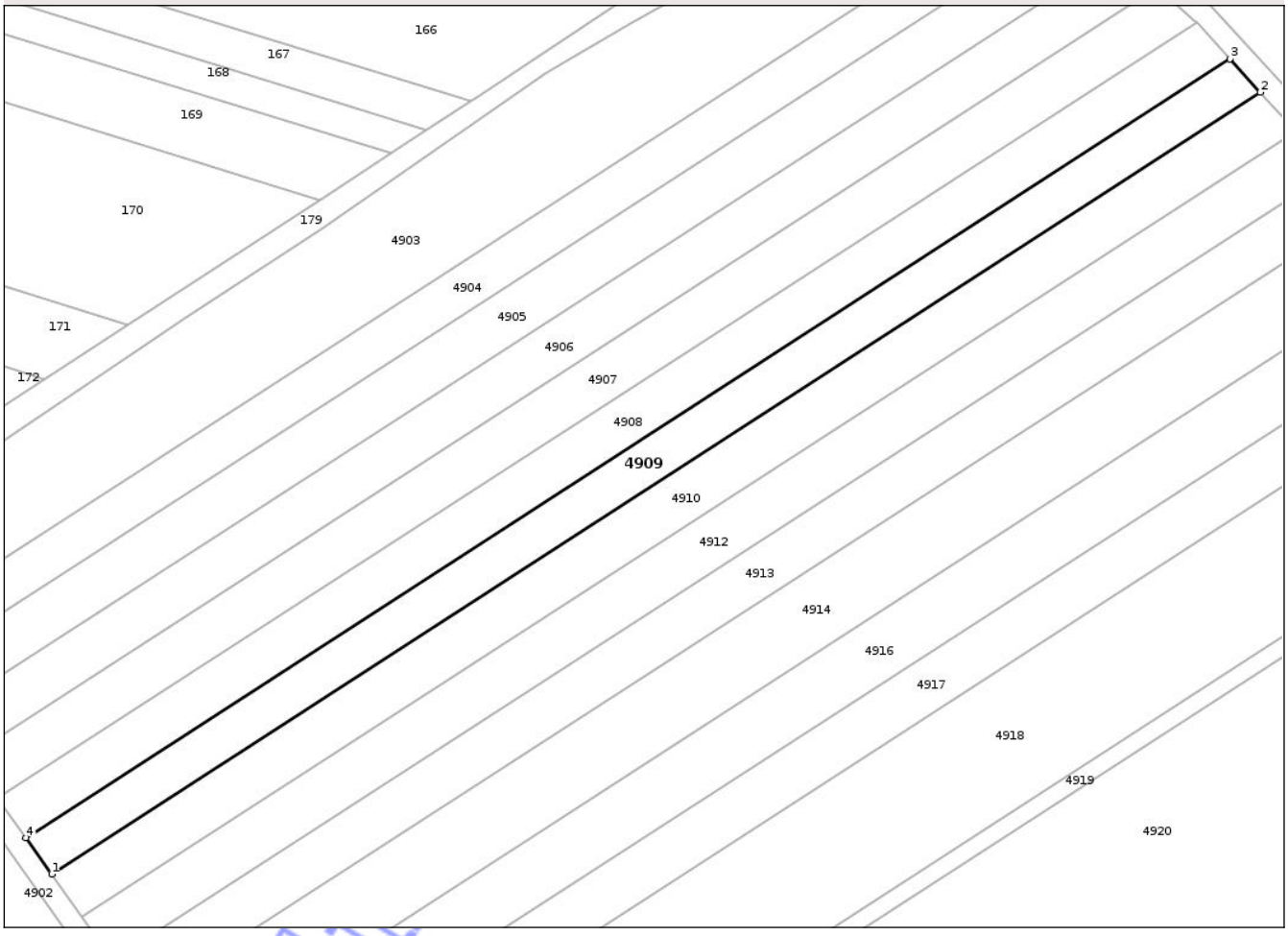
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.215	87	6004/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.994,951 384.851,694	2	588.220,268 384.997,231	268.233
2	588.220,268 384.997,231	3	588.214,624 385.003,435	8.387
3	588.214,624 385.003,435	4	587.990,158 384.858,447	267.22
4	587.990,158 384.858,447	1	587.994,951 384.851,694	8.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.630	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29774, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA D ION** 2) **PÎRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.630	87	6004/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.000,618 384.843,708	2	588.226,941 384.989,895	269.43
2	588.226,941 384.989,895	3	588.220,268 384.997,231	9.917
3	588.220,268 384.997,231	4	587.994,951 384.851,694	268.233
4	587.994,951 384.851,694	1	588.000,618 384.843,708	9.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.647	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

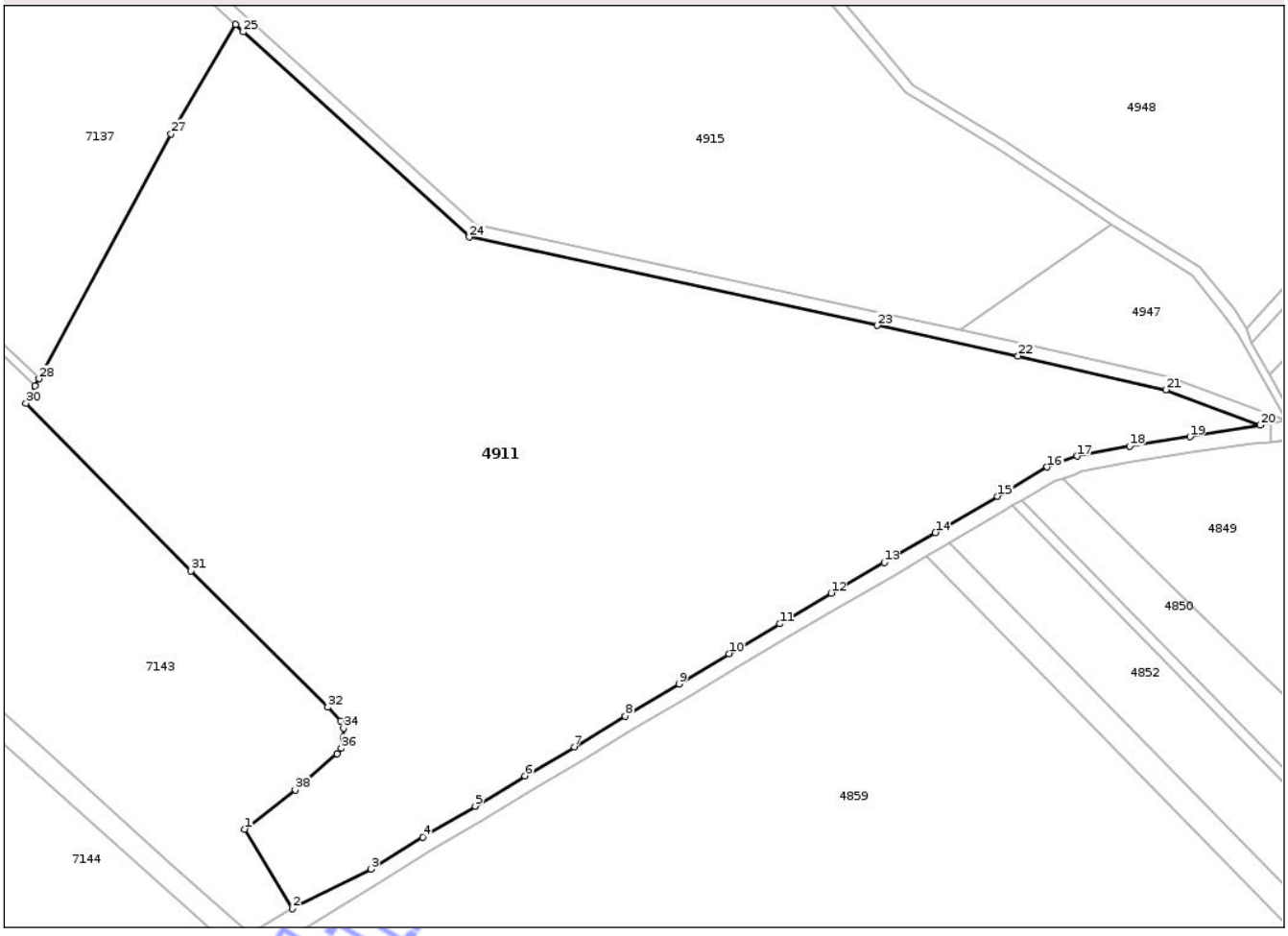
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.647	88	6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6020	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.014,464 384.170,203	2	588.032,532 384.140,335	34.908
3	588.062,023 384.155,177	4	588.081,691 384.167,202	23.053
5	588.101,475 384.178,926	6	588.120,247 384.190,264	21.93
7	588.138,9 384.201,24	8	588.158,047 384.212,879	22.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.032,532 384.140,335	3	588.062,023 384.155,177	33.015
4	588.081,691 384.167,202	5	588.101,475 384.178,926	22.997
6	588.120,247 384.190,264	7	588.138,9 384.201,24	21.643
8	588.158,047 384.212,879	9	588.178,399 384.224,919	23.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	588.178,399 384.224,919	10	588.197,252 384.236,349	22.047
11	588.216,376 384.247,612	12	588.235,77 384.259,176	22.58
13	588.255,822 384.270,744	14	588.275,104 384.281,942	22.298
15	588.298,551 384.295,685	16	588.317,346 384.306,693	21.781
17	588.328,685 384.310,791	18	588.348,438 384.314,5	20.098
19	588.371,22 384.318,088	20	588.397,712 384.322,52	26.86
21	588.362,076 384.335,755	22	588.306,374 384.348,541	57.151
23	588.253,238 384.360,029	24	588.099,298 384.393,311	157.497
25	588.013,958 384.470,639	26	588.011,01 384.473,41	4.046
27	587.986,715 384.432,24	28	587.936,91 384.339,944	104.877
29	587.935,433 384.337,207	30	587.931,955 384.330,762	7.324
31	587.994,301 384.267,541	32	588.045,839 384.216,225	72.729
33	588.050,802 384.211,082	34	588.051,819 384.208,217	3.04
35	588.051,542 384.204,798	36	588.050,987 384.200,64	4.195
37	588.049,323 384.198,606	38	588.033,577 384.185,028	20.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	588.197,252 384.236,349	11	588.216,376 384.247,612	22.194
12	588.235,77 384.259,176	13	588.255,822 384.270,744	23.15
14	588.275,104 384.281,942	15	588.298,551 384.295,685	27.178
16	588.317,346 384.306,693	17	588.328,685 384.310,791	12.057
18	588.348,438 384.314,5	19	588.371,22 384.318,088	23.063
20	588.397,712 384.322,52	21	588.362,076 384.335,755	38.014
22	588.306,374 384.348,541	23	588.253,238 384.360,029	54.364
24	588.099,298 384.393,311	25	588.013,958 384.470,639	115.163
26	588.011,01 384.473,41	27	587.986,715 384.432,24	47.804
28	587.936,91 384.339,944	29	587.935,433 384.337,207	3.11
30	587.931,955 384.330,762	31	587.994,301 384.267,541	88.791
32	588.045,839 384.216,225	33	588.050,802 384.211,082	7.147
34	588.051,819 384.208,217	35	588.051,542 384.204,798	3.43
36	588.050,987 384.200,64	37	588.049,323 384.198,606	2.628
38	588.033,577 384.185,028	1	588.014,464 384.170,203	24.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.634	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29727, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFAN IOANA** 2) **PREDA STELIANA** 3) **FÎLFAN PETRE** 4) **FÎLFAN MARIA** 5) **PREDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

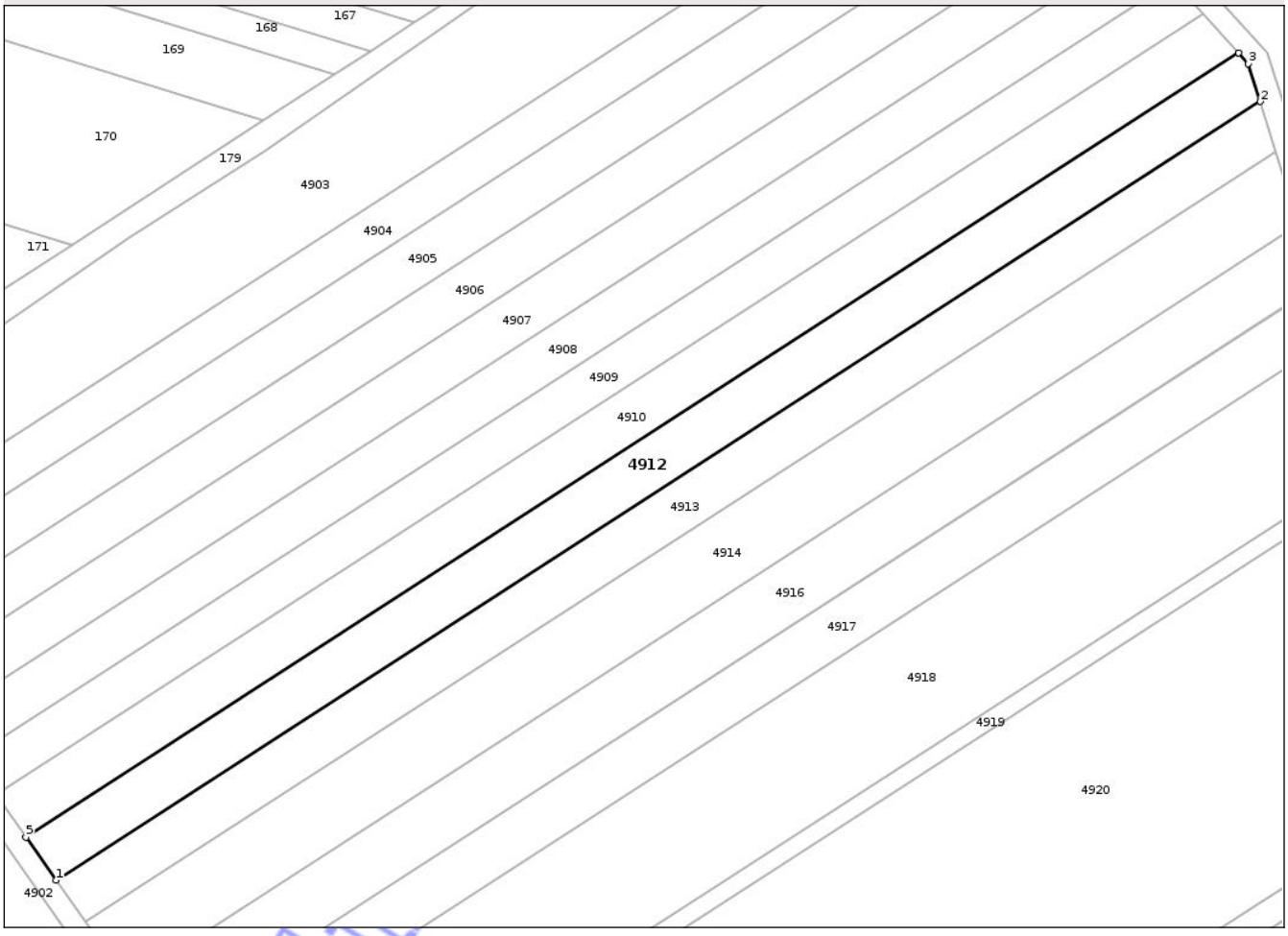
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.634	87	6004/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.006,292 384.835,711	2	588.230,984 384.980,844	267.488
2	588.230,984 384.980,844	3	588.228,743 384.987,914	7.417
3	588.228,743 384.987,914	4	588.226,941 384.989,895	2.678
4	588.226,941 384.989,895	5	588.000,618 384.843,708	269.43
5	588.000,618 384.843,708	1	588.006,292 384.835,711	9.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

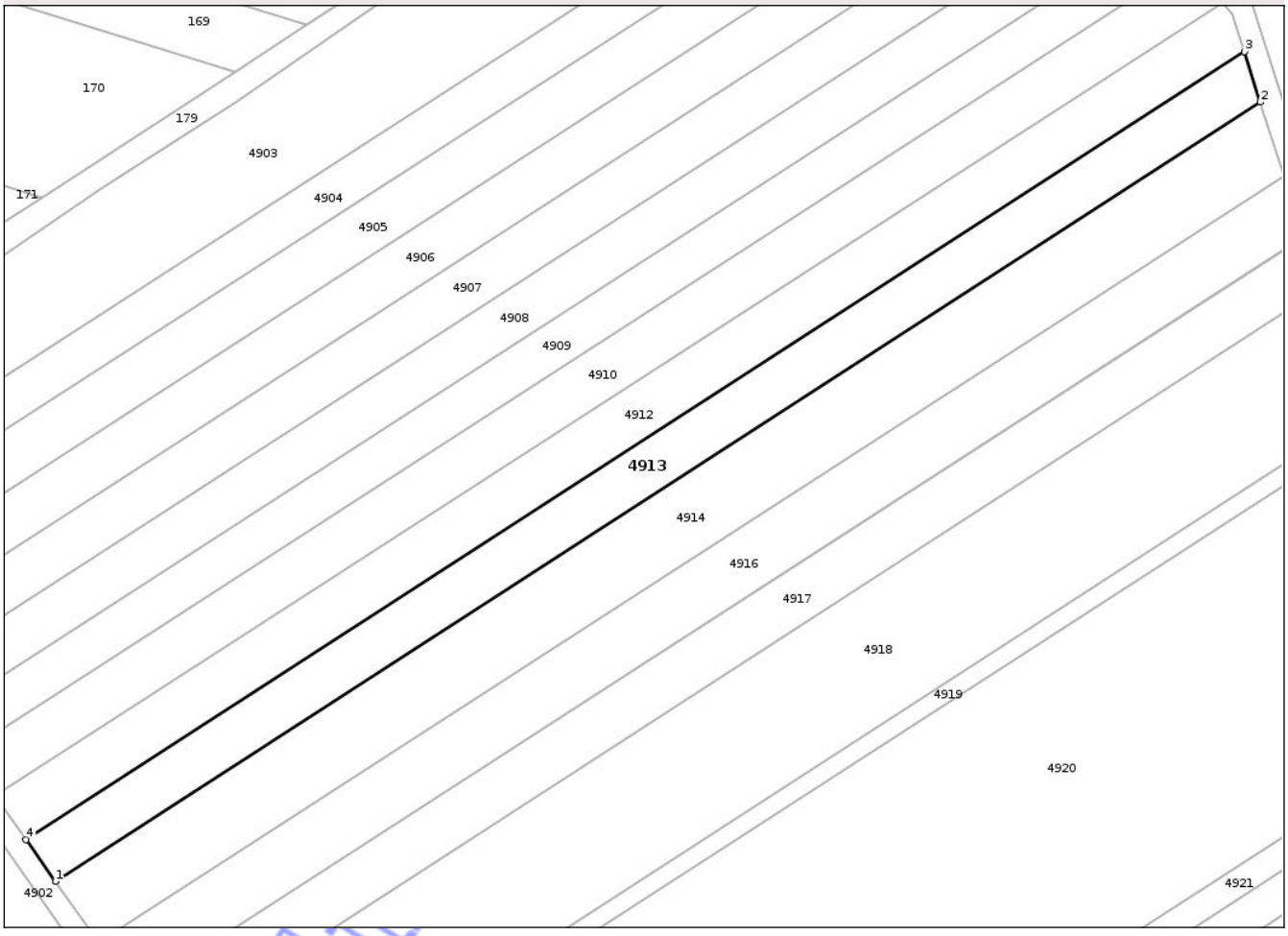
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6004/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.011,737 384.828,039	2	588.233,927 384.971,557	264.511
2	588.233,927 384.971,557	3	588.230,984 384.980,844	9.742
3	588.230,984 384.980,844	4	588.006,292 384.835,711	267.488
4	588.006,292 384.835,711	1	588.011,737 384.828,039	9.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 148, din 08/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ELENA** 2) **APOSTOL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

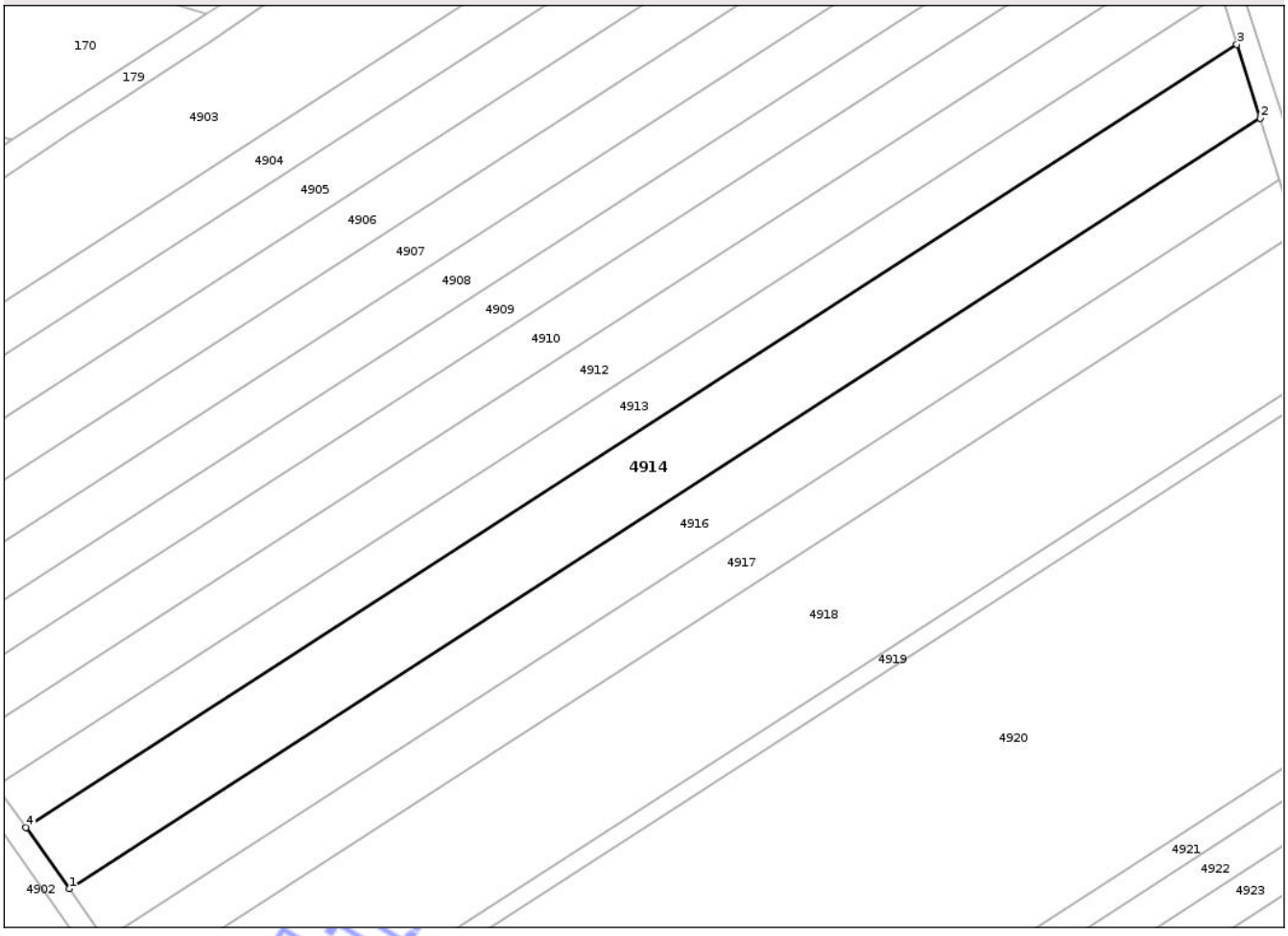
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	87	6004/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.019,686 384.816,837	2	588.238,225 384.957,996	260.164
2	588.238,225 384.957,996	3	588.233,927 384.971,557	14.226
3	588.233,927 384.971,557	4	588.011,737 384.828,039	264.511
4	588.011,737 384.828,039	1	588.019,686 384.816,837	13.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.849	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29770, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU PAVEL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

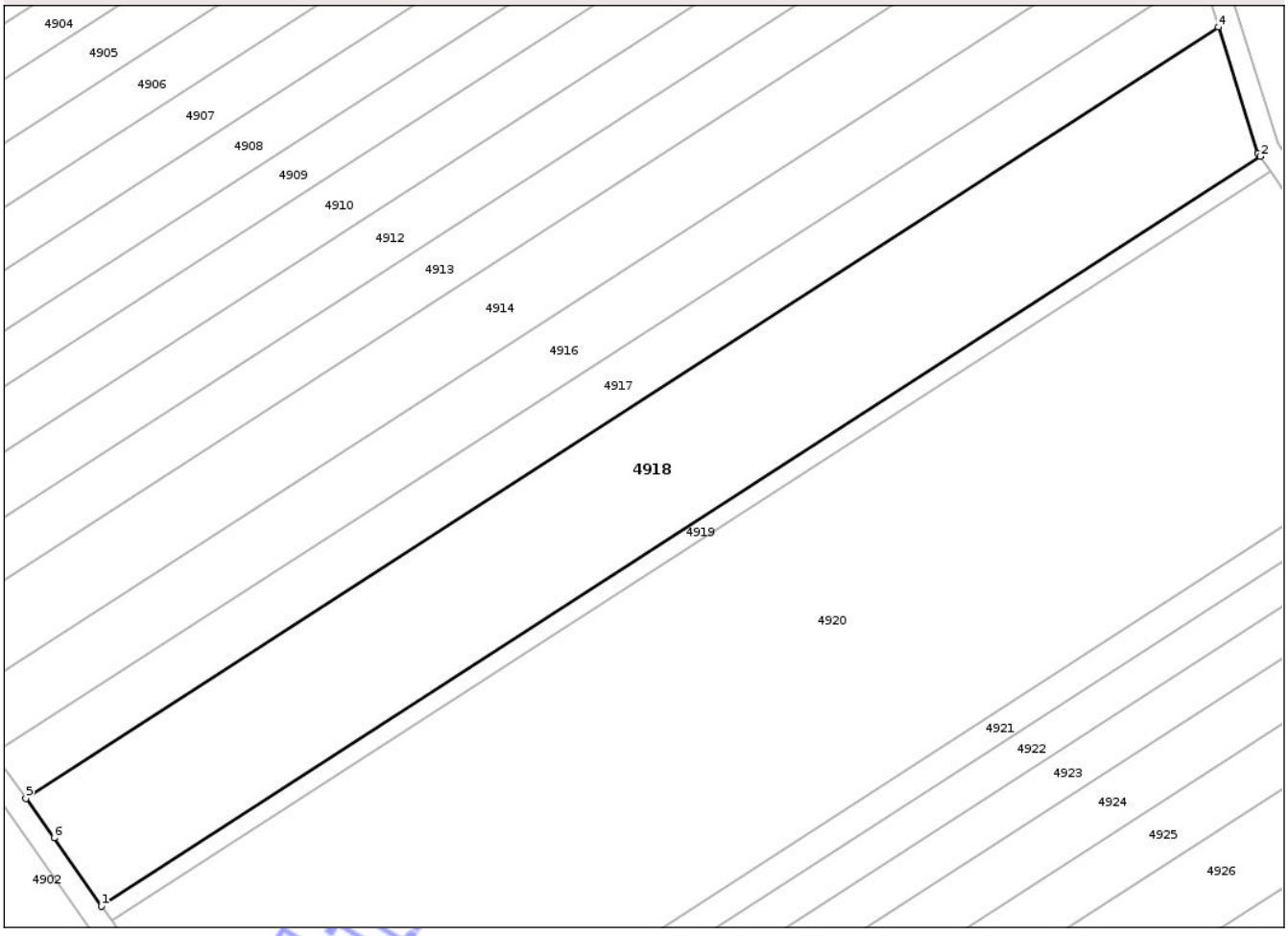
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.849	87	6004/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.045,414 384.780,34	2	588.252,328 384.913,989	246.324
2	588.252,328 384.913,989	3	588.251,945 384.914,566	0.693
3	588.251,945 384.914,566	4	588.244,853 384.937,041	23.567
4	588.244,853 384.937,041	5	588.031,966 384.799,532	253.436
5	588.031,966 384.799,532	6	588.036,986 384.792,458	8.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.036,986 384.792,458	1	588.045,414 384.780,34	14.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24852	55.600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8853 / 18/01/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
59899 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 1962, din 05/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLASS BETON AGREGATE SRL**, CIF:19034454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

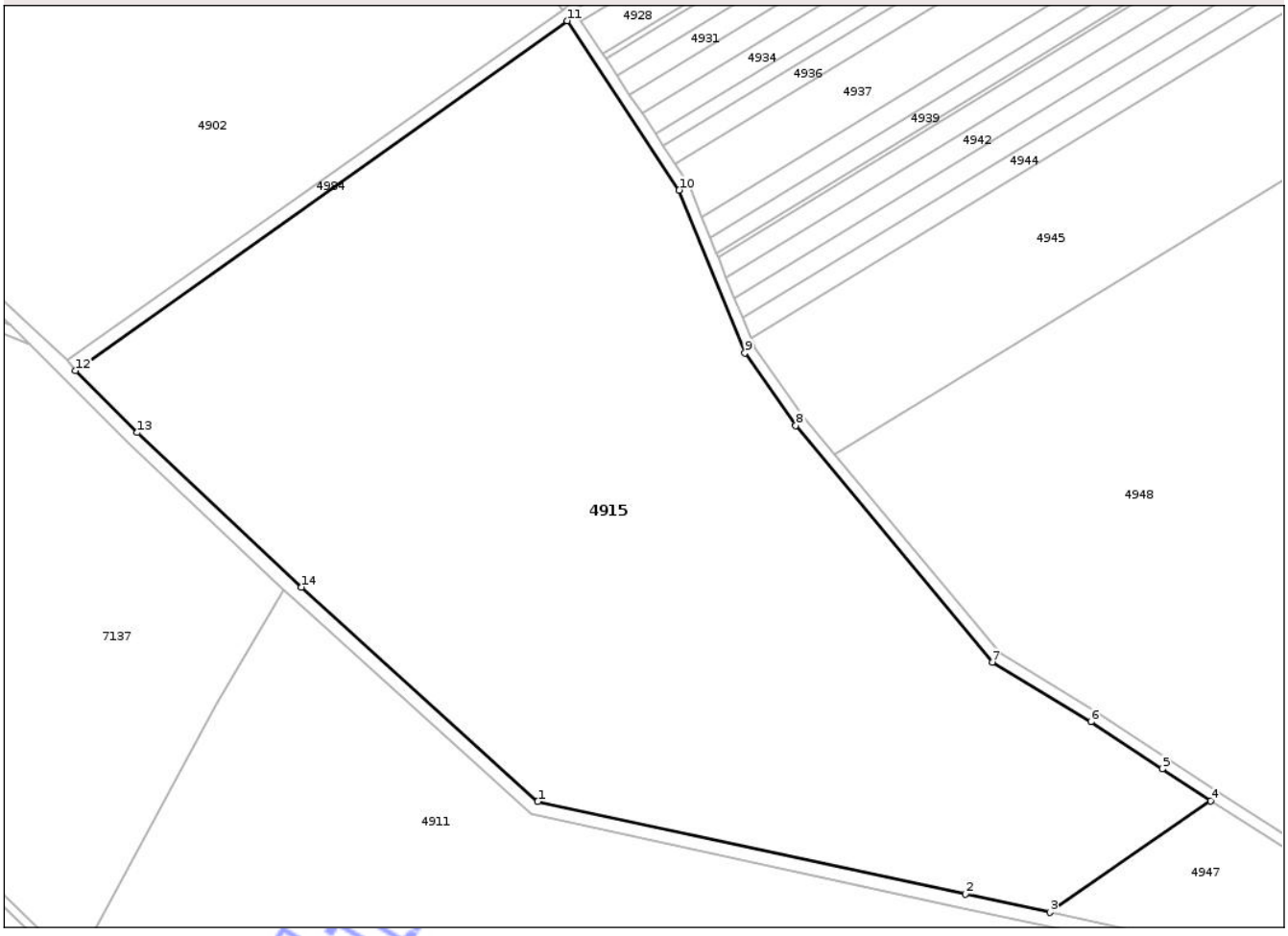
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24852	55.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.600	87	6010	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.101,663 384.397,915	2	588.254,294 384.364,916	156.157
2	588.254,294 384.364,916	3	588.284,367 384.358,414	30.768
3	588.284,367 384.358,414	4	588.341,7 384.398,14	69.751
4	588.341,7 384.398,14	5	588.324,477 384.409,518	20.642
5	588.324,477 384.409,518	6	588.299,04 384.426,321	30.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.299,04 384.426,321	7	588.263,871 384.447,6	41.105
7	588.263,871 384.447,6	8	588.193,739 384.531,931	109.682
8	588.193,739 384.531,931	9	588.175,537 384.557,835	31.66
9	588.175,537 384.557,835	10	588.152,091 384.615,812	62.538
10	588.152,091 384.615,812	11	588.112,097 384.676,191	72.423
11	588.112,097 384.676,191	12	587.936,764 384.551,491	215.155
12	587.936,764 384.551,491	13	587.958,753 384.529,387	31.179
13	587.958,753 384.529,387	14	588.017,349 384.474,314	80.415
14	588.017,349 384.474,314	1	588.101,663 384.397,915	113.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.944	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29708, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

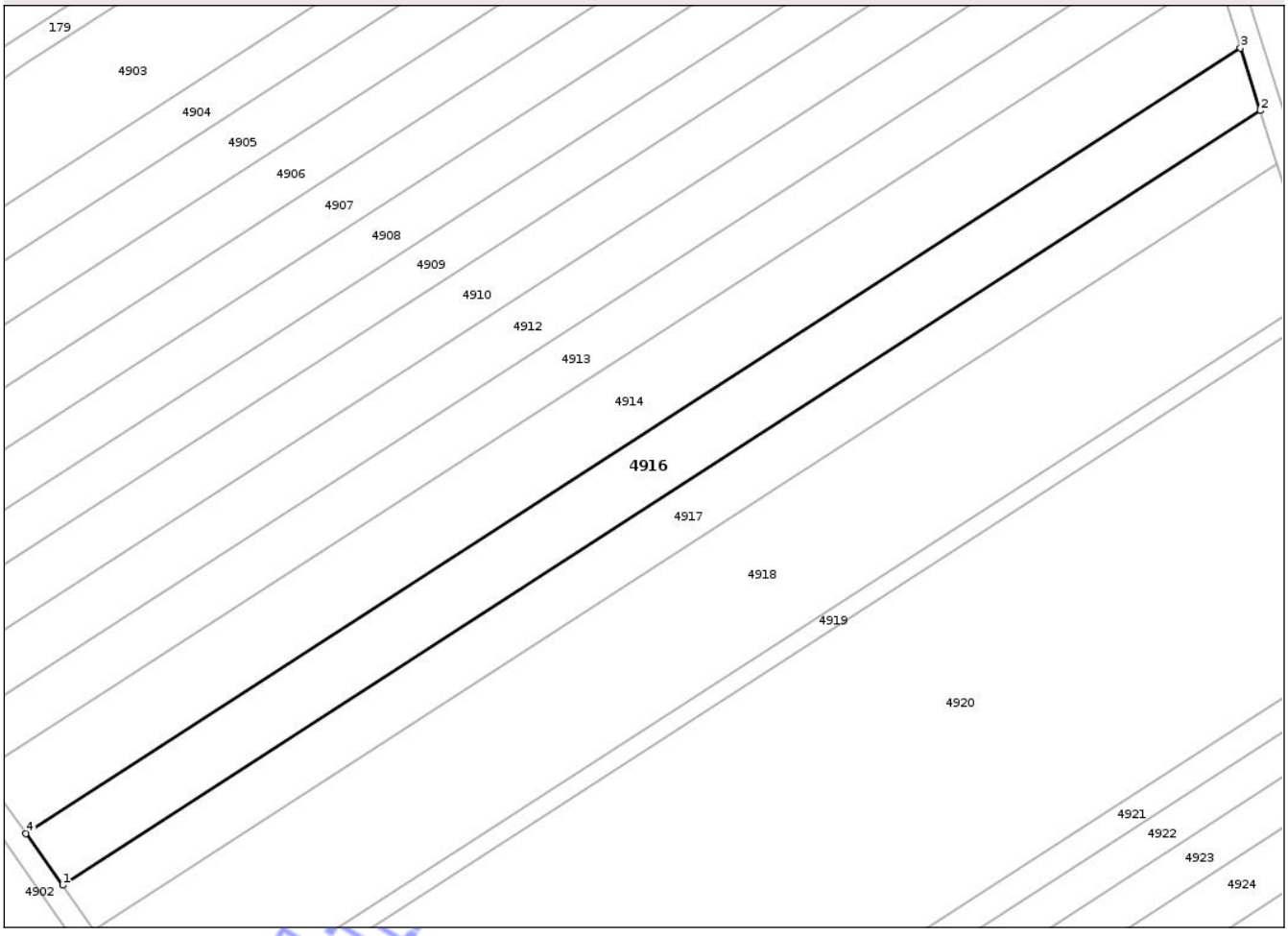
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.944	87	6004/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.026,287 384.807,535	2	588.241,794 384.946,736	256.554
2	588.241,794 384.946,736	3	588.238,225 384.957,996	11.812
3	588.238,225 384.957,996	4	588.019,686 384.816,837	260.164
4	588.019,686 384.816,837	1	588.026,287 384.807,535	11.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T87, A6012/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25464	2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62201 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 129, din 22/04/2021 emis de NP TUDOSE MARIA (act notarial nr 274 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 484 din 12.11.2002, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 86 din 23.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 11124 din 29.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREACA;act administrativ nr 29724 din 03.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA RPAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COSTACHE AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU SORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **PIŢU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU VALENTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PITU ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU MARIUS**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art 3 (alin. 1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

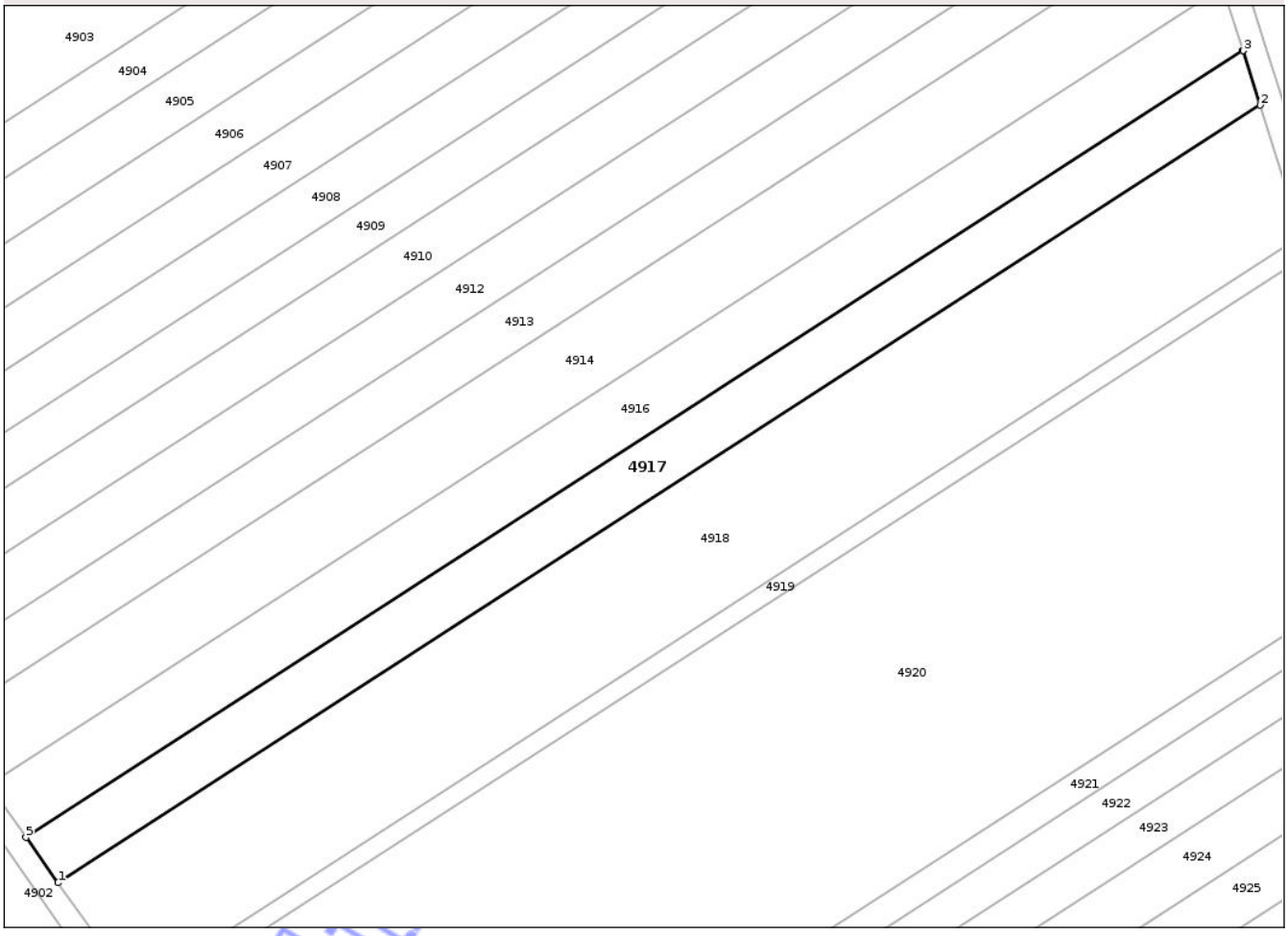
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25464	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6012/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.031,966 384.799,532	2	588.244,853 384.937,041	253.436
2	588.244,853 384.937,041	3	588.241,812 384.946,678	10.105
3	588.241,812 384.946,678	4	588.241,794 384.946,736	0.061
4	588.241,794 384.946,736	5	588.026,287 384.807,535	256.554
5	588.026,287 384.807,535	1	588.031,966 384.799,532	9.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29770, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU PAVEL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

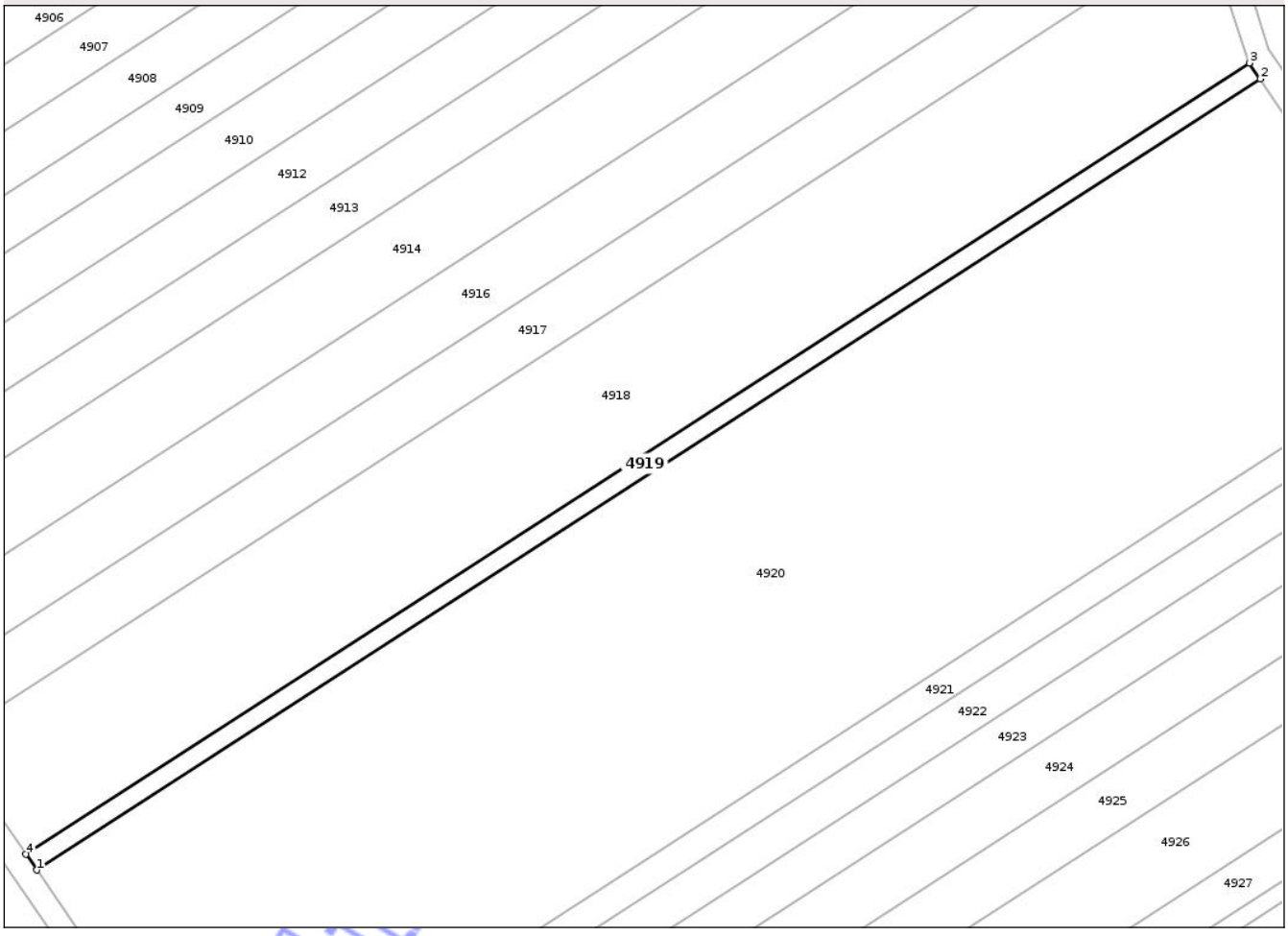
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	87	6003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.047,27 384.777,671	2	588.254,125 384.911,283	246.254
2	588.254,125 384.911,283	3	588.252,328 384.913,989	3.248
3	588.252,328 384.913,989	4	588.045,414 384.780,34	246.324
4	588.045,414 384.780,34	1	588.047,27 384.777,671	3.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.351	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29770, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU PAVEL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

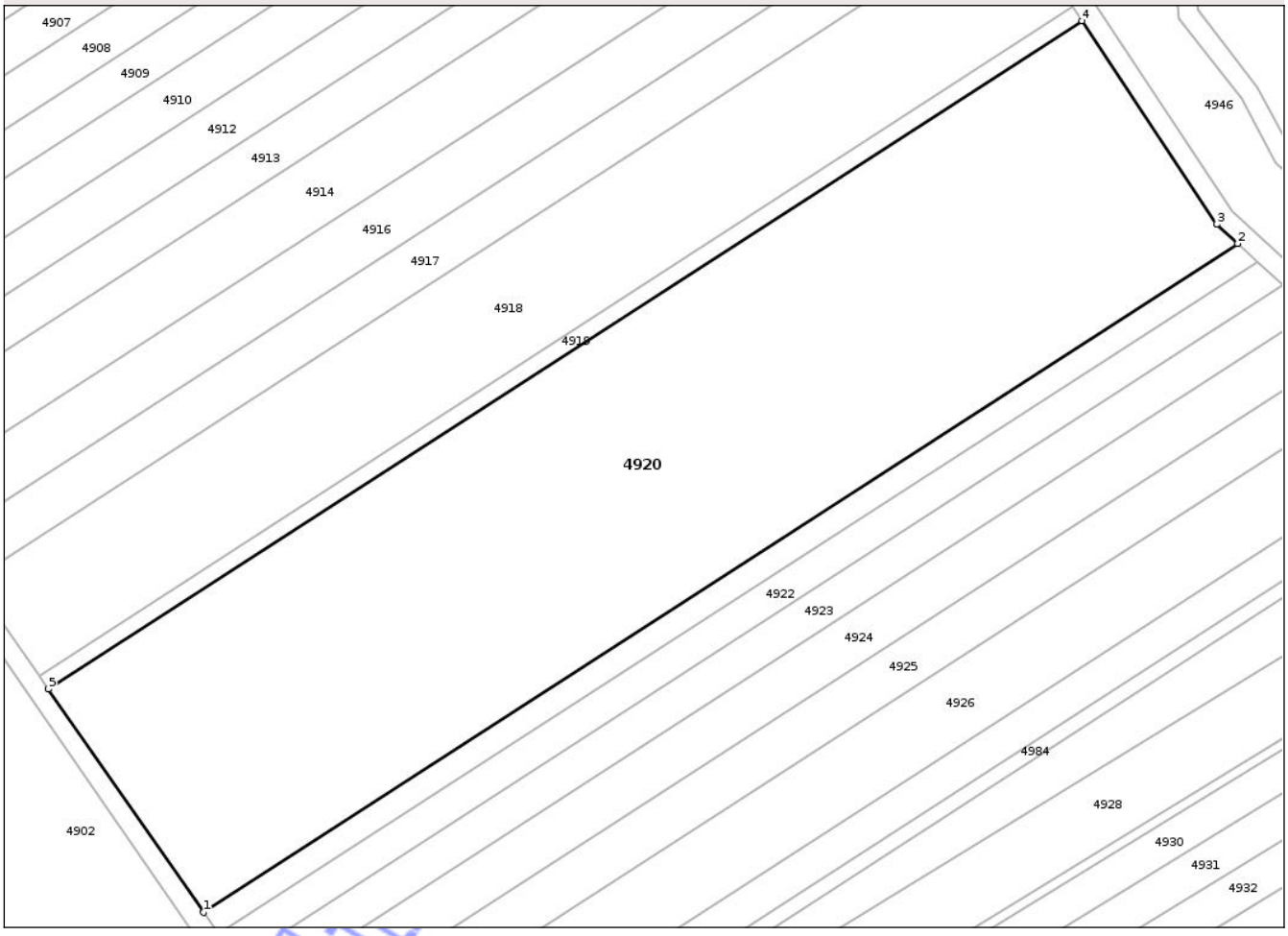
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.351	87	6002/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.078,31 384.733,042	2	588.285,308 384.866,747	246.425
2	588.285,308 384.866,747	3	588.281,134 384.870,617	5.692
3	588.281,134 384.870,617	4	588.254,125 384.911,283	48.818
4	588.254,125 384.911,283	5	588.047,27 384.777,671	246.254
5	588.047,27 384.777,671	1	588.078,31 384.733,042	54.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:509

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22631	1.270	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5543 / 26/01/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta Legii nr. 17/2014	A1
151114 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 1393, din 18/12/2019 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ARGE COM IMPEX SRL**, CIF:19034454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

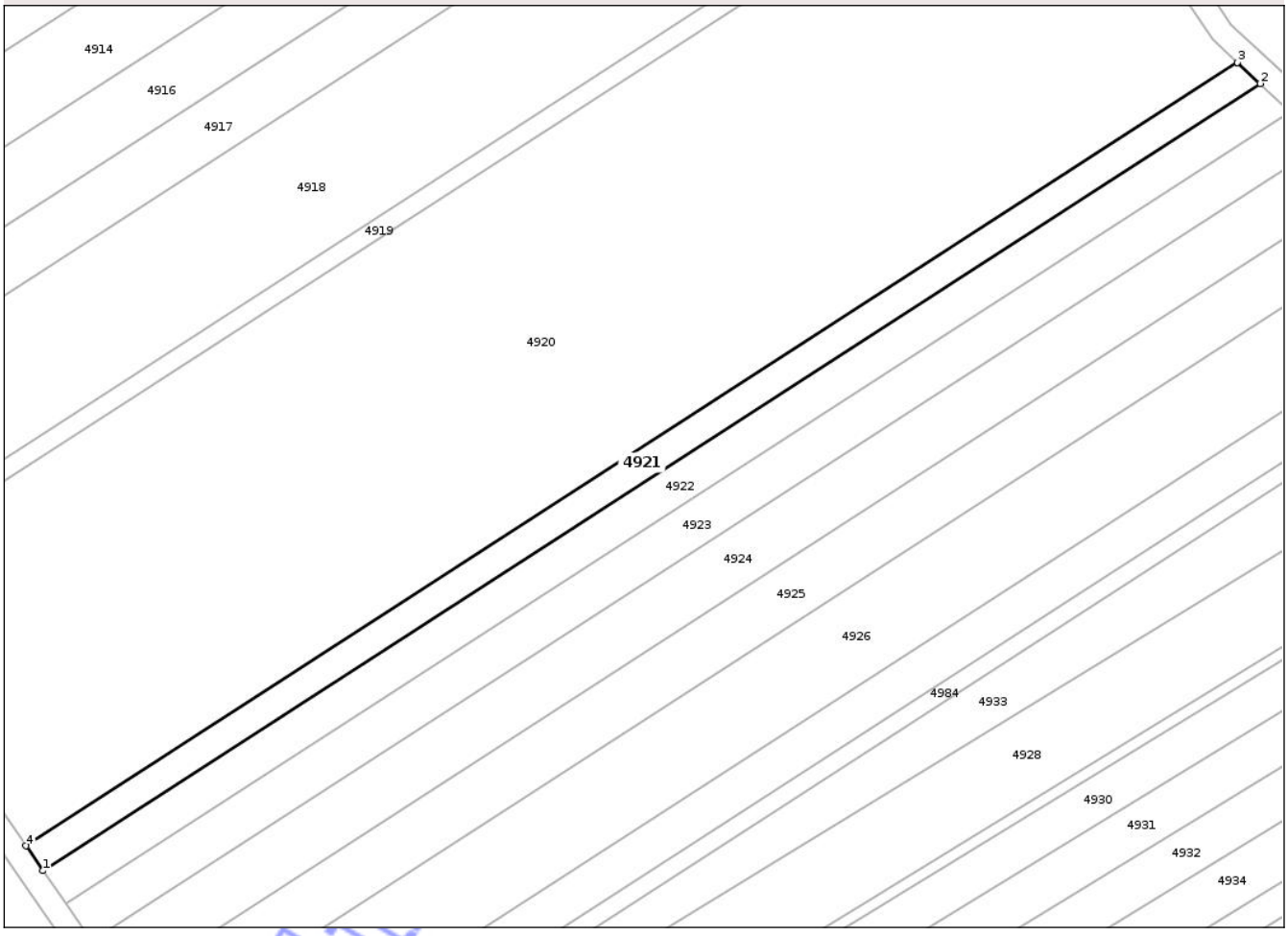
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22631	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.270	87	6002/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.081,247 384.728,819	2	588.289,199 384.863,139	247.56
2	588.289,199 384.863,139	3	588.285,308 384.866,747	5.306
3	588.285,308 384.866,747	4	588.078,31 384.733,042	246.425
4	588.078,31 384.733,042	1	588.081,247 384.728,819	5.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:285
Nr. cadastral vechi:508

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22721	1.700	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5539 / 26/01/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteza din oficiu faptul ca imobilul se afla sub incidenta Legii 17/2014	A1
151106 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 1394, din 18/12/2019 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ARGE COM IMPEX SRL**, CIF:19034454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

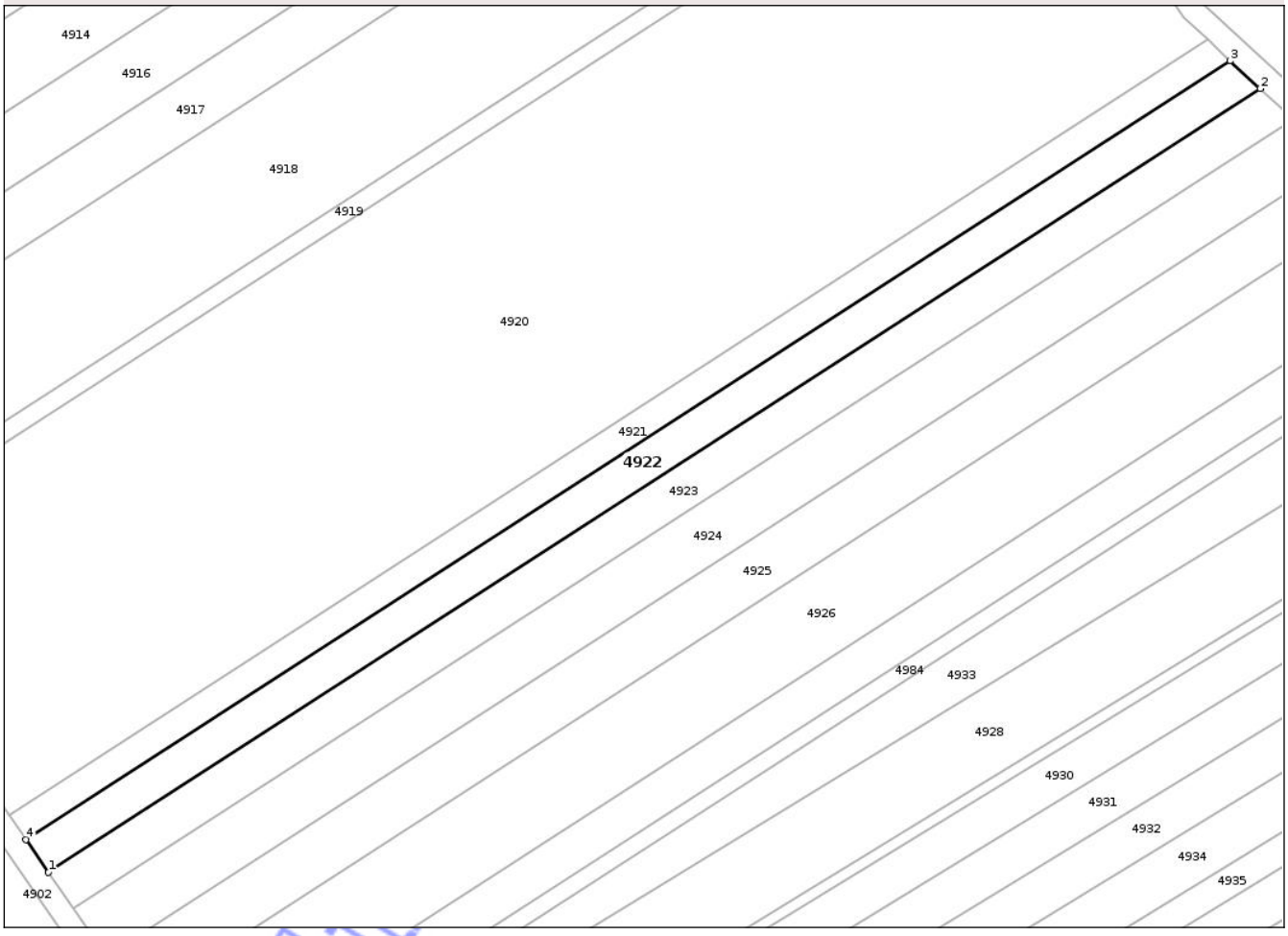
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22721	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	87	6002/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.085,159 384.723,195	2	588.294,38 384.858,335	249.071
2	588.294,38 384.858,335	3	588.289,199 384.863,139	7.065
3	588.289,199 384.863,139	4	588.081,247 384.728,819	247.56
4	588.081,247 384.728,819	1	588.085,159 384.723,195	6.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.909	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29733, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA VASILICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

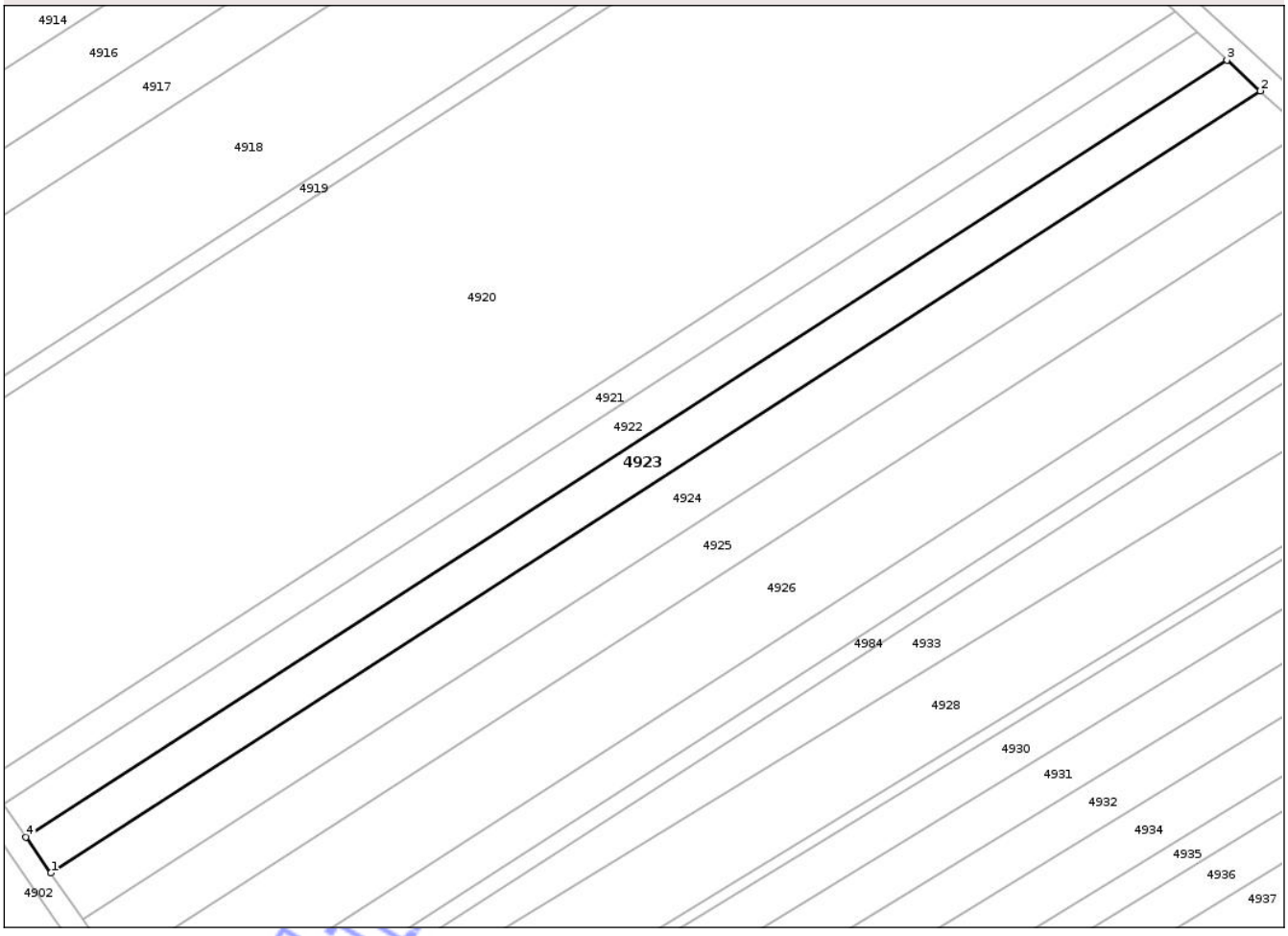
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.909	87	6002/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.089,523 384.716,92	2	588.300,16 384.852,975	250.757
2	588.300,16 384.852,975	3	588.294,38 384.858,335	7.883
3	588.294,38 384.858,335	4	588.085,159 384.723,195	249.071
4	588.085,159 384.723,195	1	588.089,523 384.716,92	7.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209596, din 23/04/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRARU NICULINA** 2) **CAPRARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

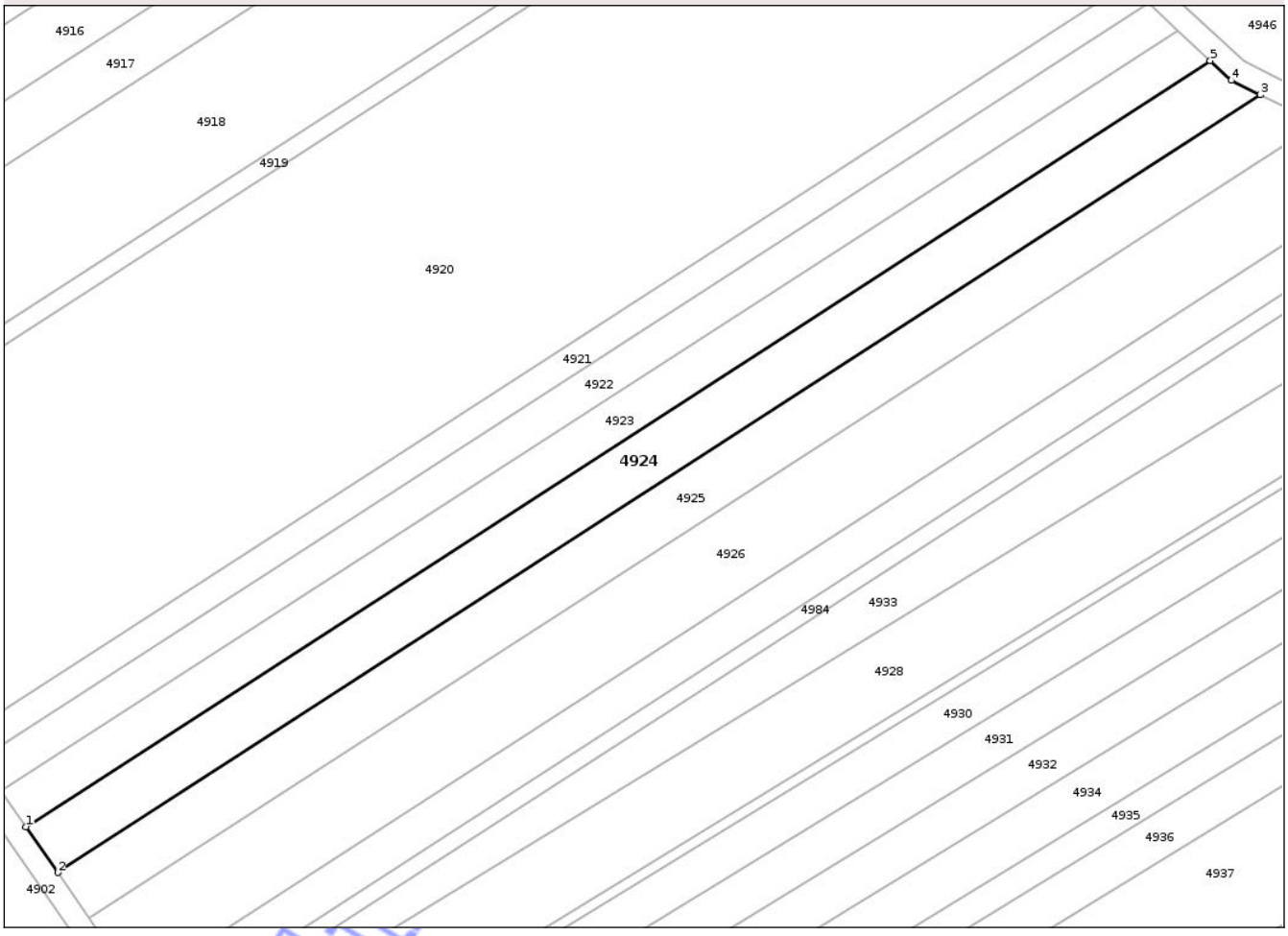
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6002/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.089,523 384.716,92	2	588.095,185 384.708,779	9.916
2	588.095,185 384.708,779	3	588.309,043 384.846,915	254.591
3	588.309,043 384.846,915	4	588.303,932 384.849,478	5.718
4	588.303,932 384.849,478	5	588.300,16 384.852,975	5.144
5	588.300,16 384.852,975	1	588.089,523 384.716,92	250.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

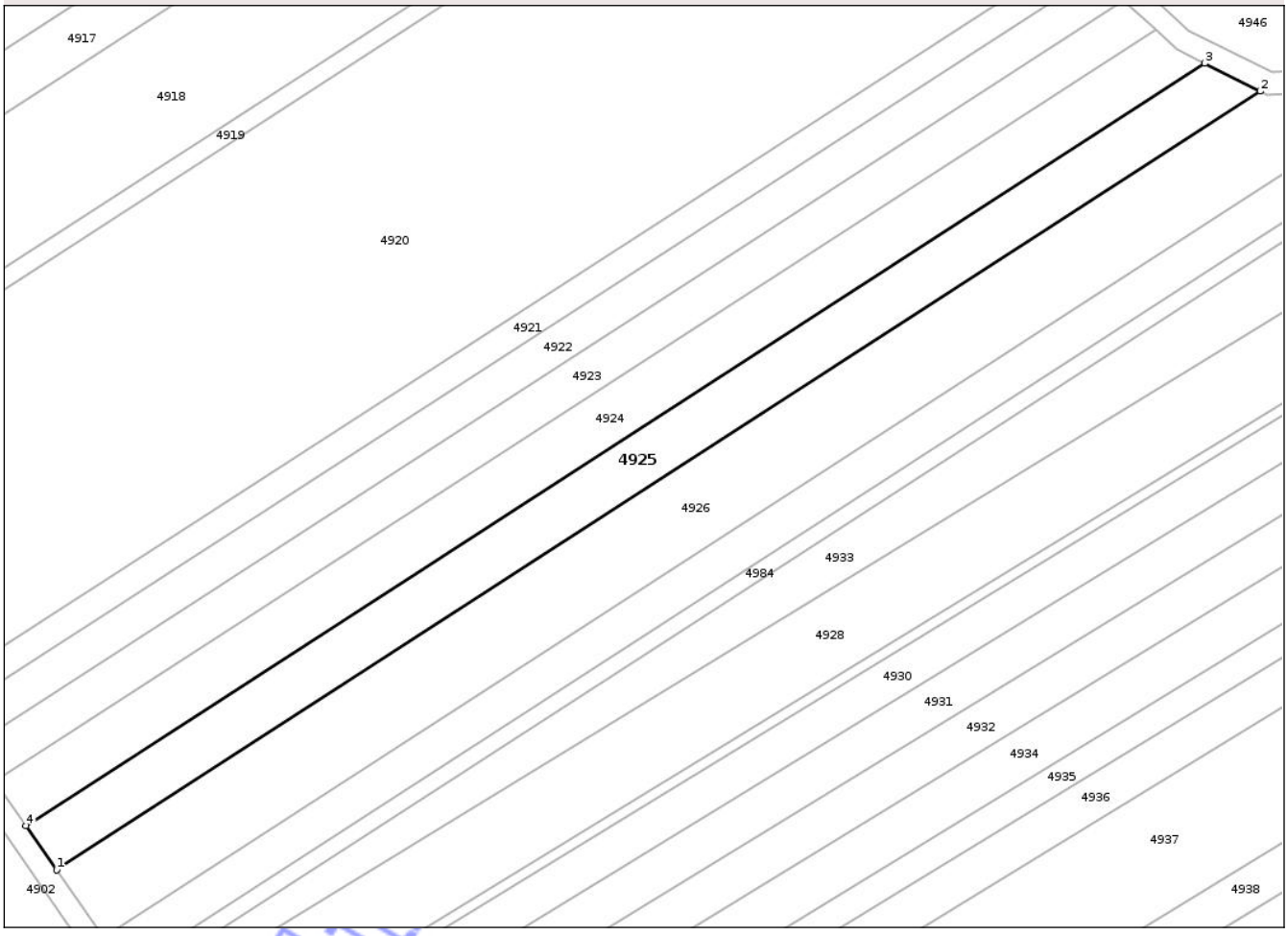
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6002/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.100,736 384.700,798	2	588.319,124 384.841,859	259.984
2	588.319,124 384.841,859	3	588.309,043 384.846,915	11.278
3	588.309,043 384.846,915	4	588.095,185 384.708,779	254.591
4	588.095,185 384.708,779	1	588.100,736 384.700,798	9.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.032	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29767, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ANASTASIA** 2) **GHICA IOANA** 3) **PIŢU C VASILE** 4) **PIŢU C MARIA** 5) **PIŢU C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

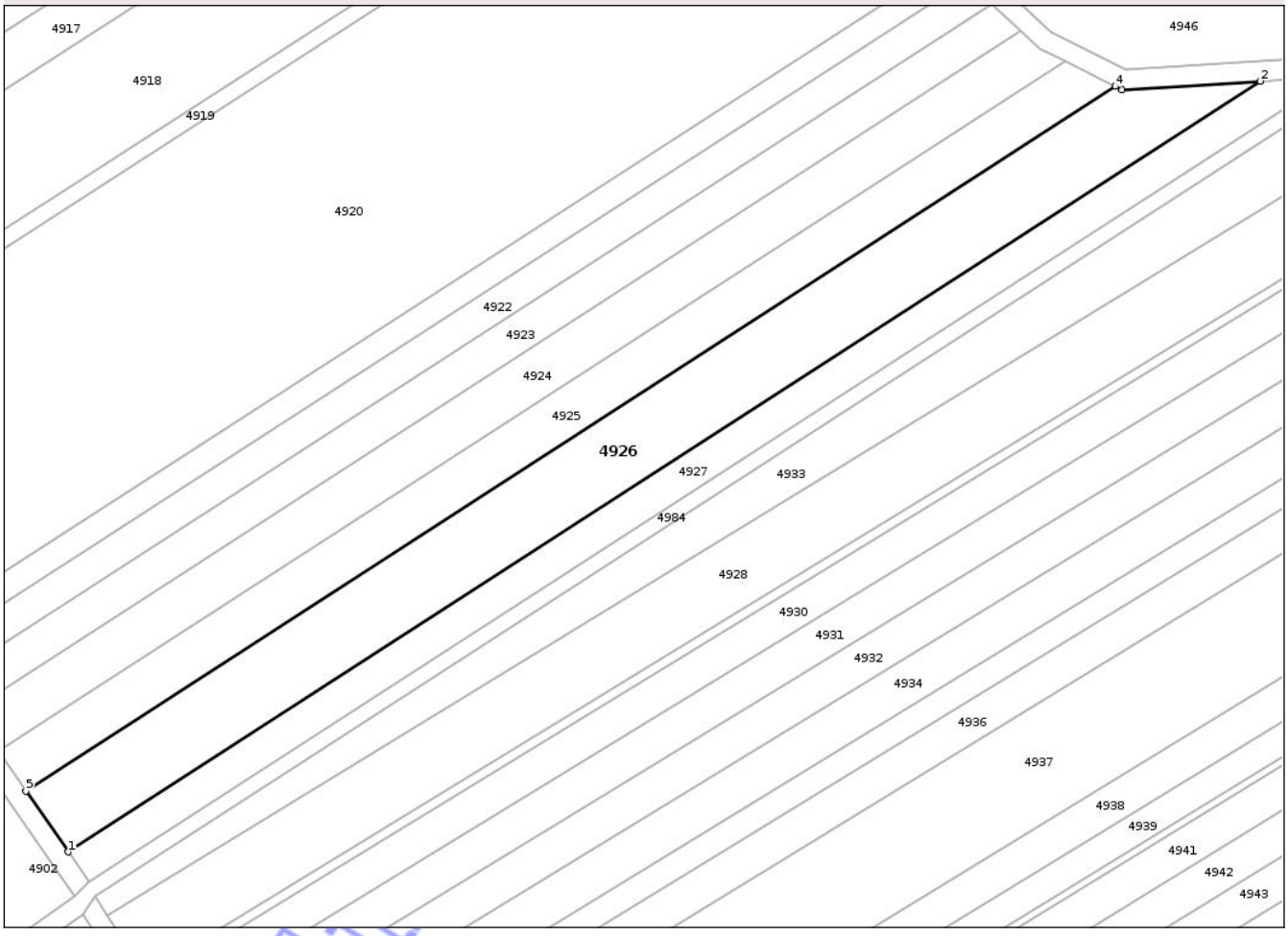
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.032	87	6002/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.109,22 384.688,6	2	588.348,174 384.842,945	284.467
2	588.348,174 384.842,945	3	588.320,44 384.841,199	27.789
3	588.320,44 384.841,199	4	588.319,124 384.841,859	1.472
4	588.319,124 384.841,859	5	588.100,736 384.700,798	259.984
5	588.100,736 384.700,798	1	588.109,22 384.688,6	14.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.131	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29705, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN V ELENA** 2) **SIMA CONSTANTINA** 3) **CONSTANTIN V GHEORGHE** 4) **DUŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

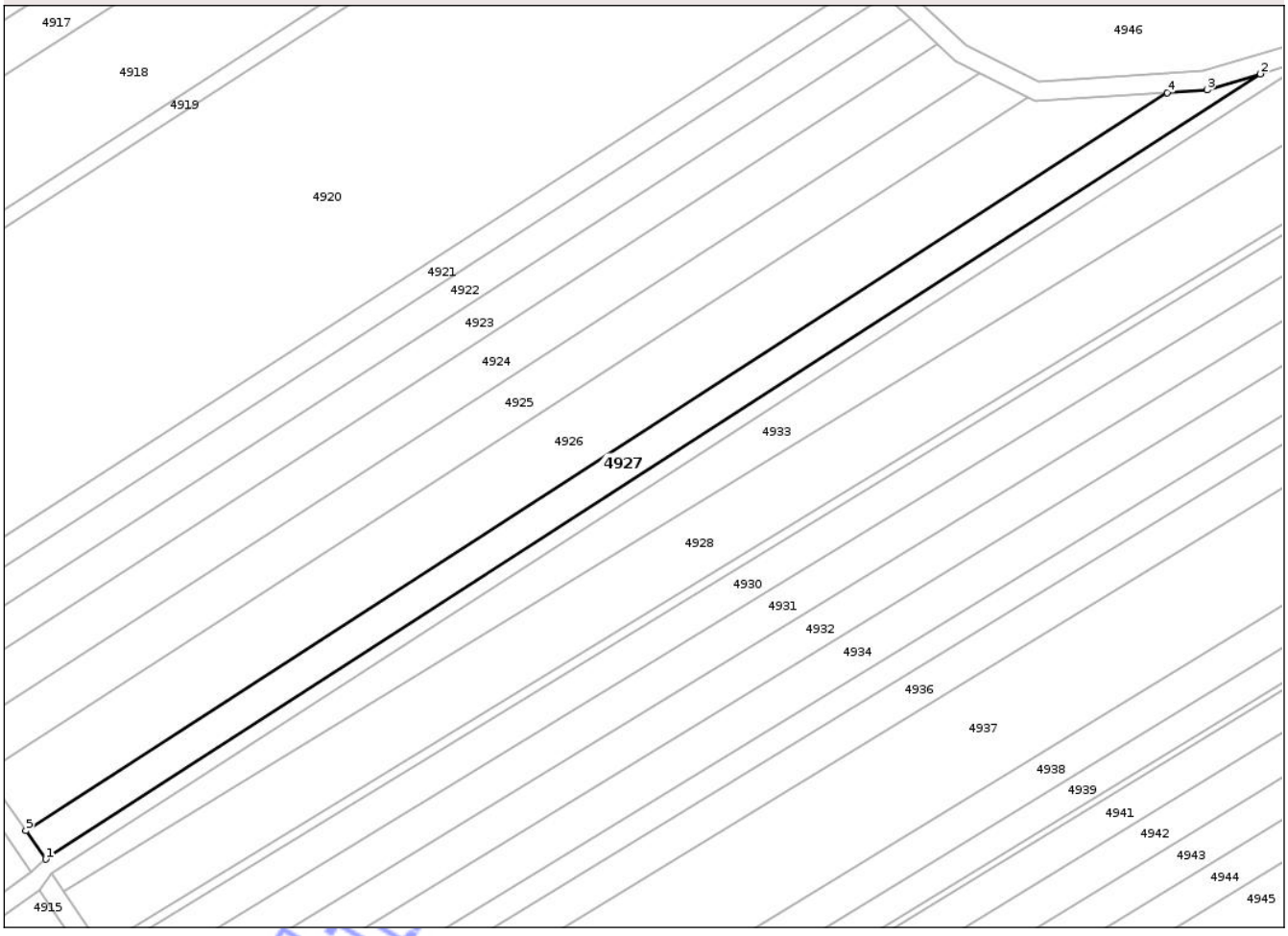
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.131	87	6002/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.113,388 384.682,606	2	588.367,69 384.846,865	302.738
2	588.367,69 384.846,865	3	588.356,502 384.843,47	11.692
3	588.356,502 384.843,47	4	588.348,174 384.842,945	8.345
4	588.348,174 384.842,945	5	588.109,22 384.688,6	284.467
5	588.109,22 384.688,6	1	588.113,388 384.682,606	7.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.466	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29778, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR ALEXANDRU** 2) **GHICA IOANA** 3) **LAZAR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

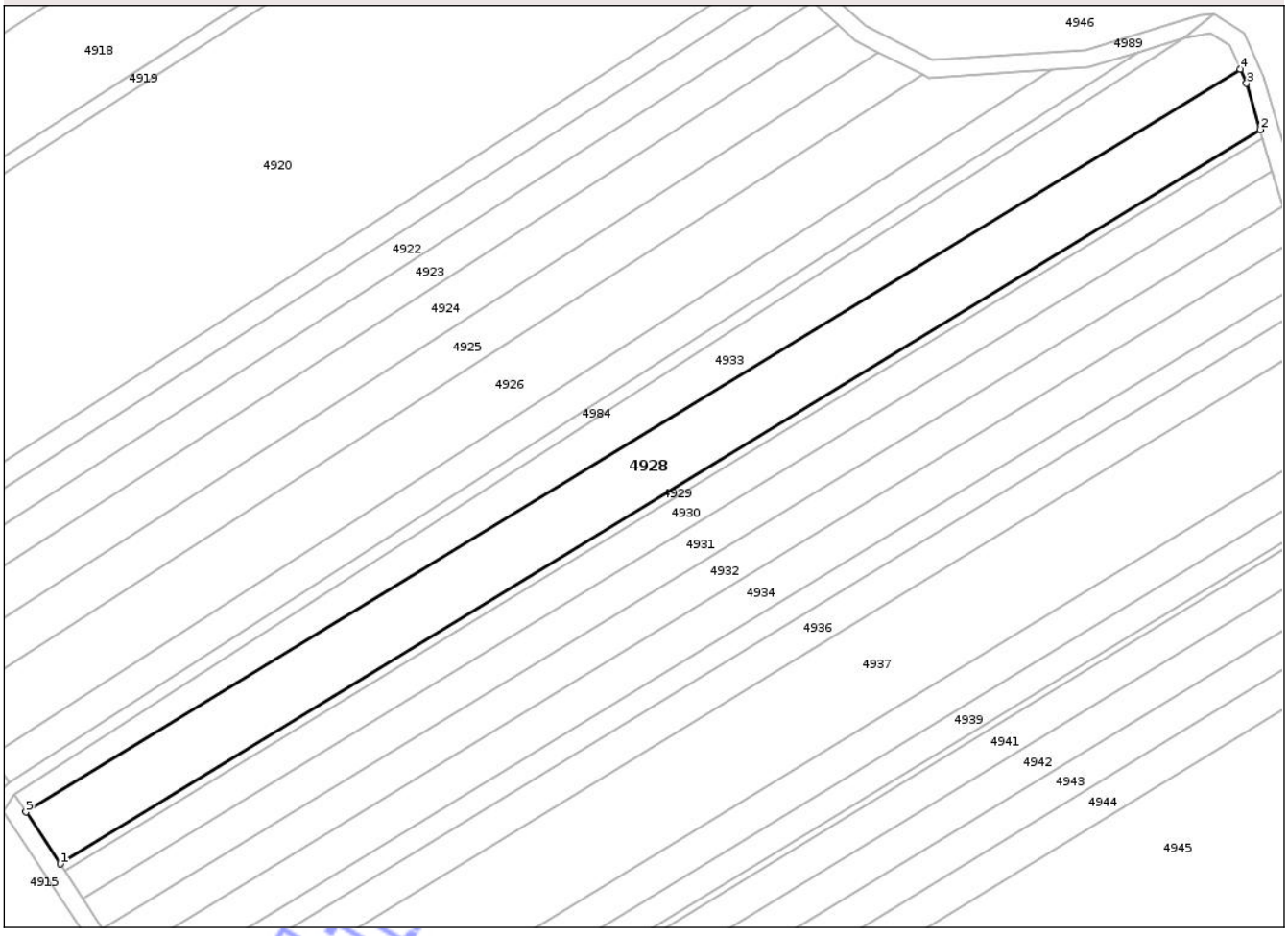
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.466	87	6012/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.124,848 384.664,259	2	588.395,129 384.829,448	316.764
2	588.395,129 384.829,448	3	588.392,05 384.839,858	10.856
3	588.392,05 384.839,858	4	588.390,586 384.843,088	3.546
4	588.390,586 384.843,088	5	588.117,125 384.675,957	320.49
5	588.117,125 384.675,957	1	588.124,848 384.664,259	14.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29756, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

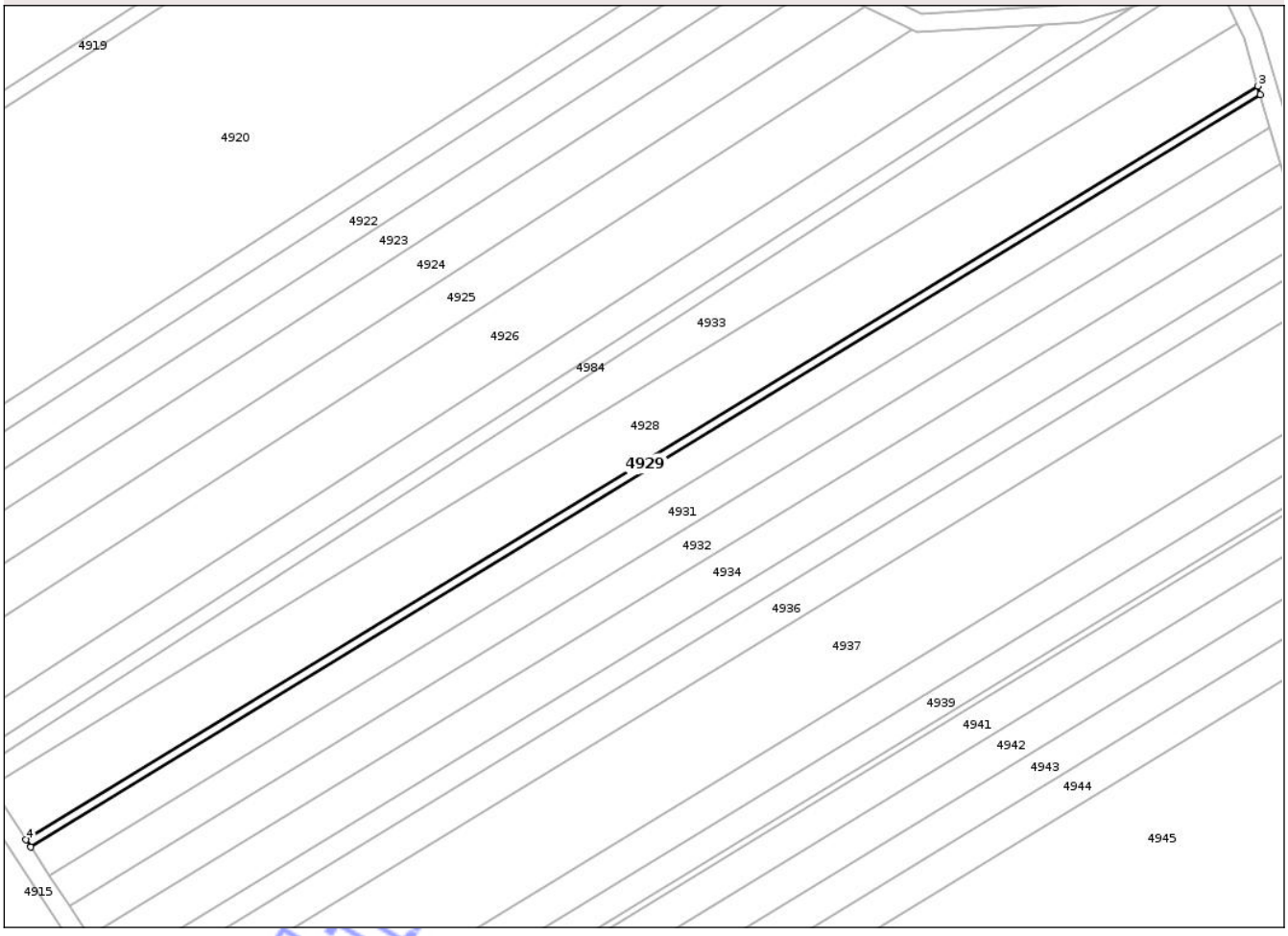
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	593	87	6012/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.125,881 384.662,695	2	588.395,679 384.827,588	316.197
2	588.395,679 384.827,588	3	588.395,129 384.829,448	1.94
3	588.395,129 384.829,448	4	588.124,848 384.664,259	316.764
4	588.124,848 384.664,259	1	588.125,881 384.662,695	1.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.344	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29777, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGHINA ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

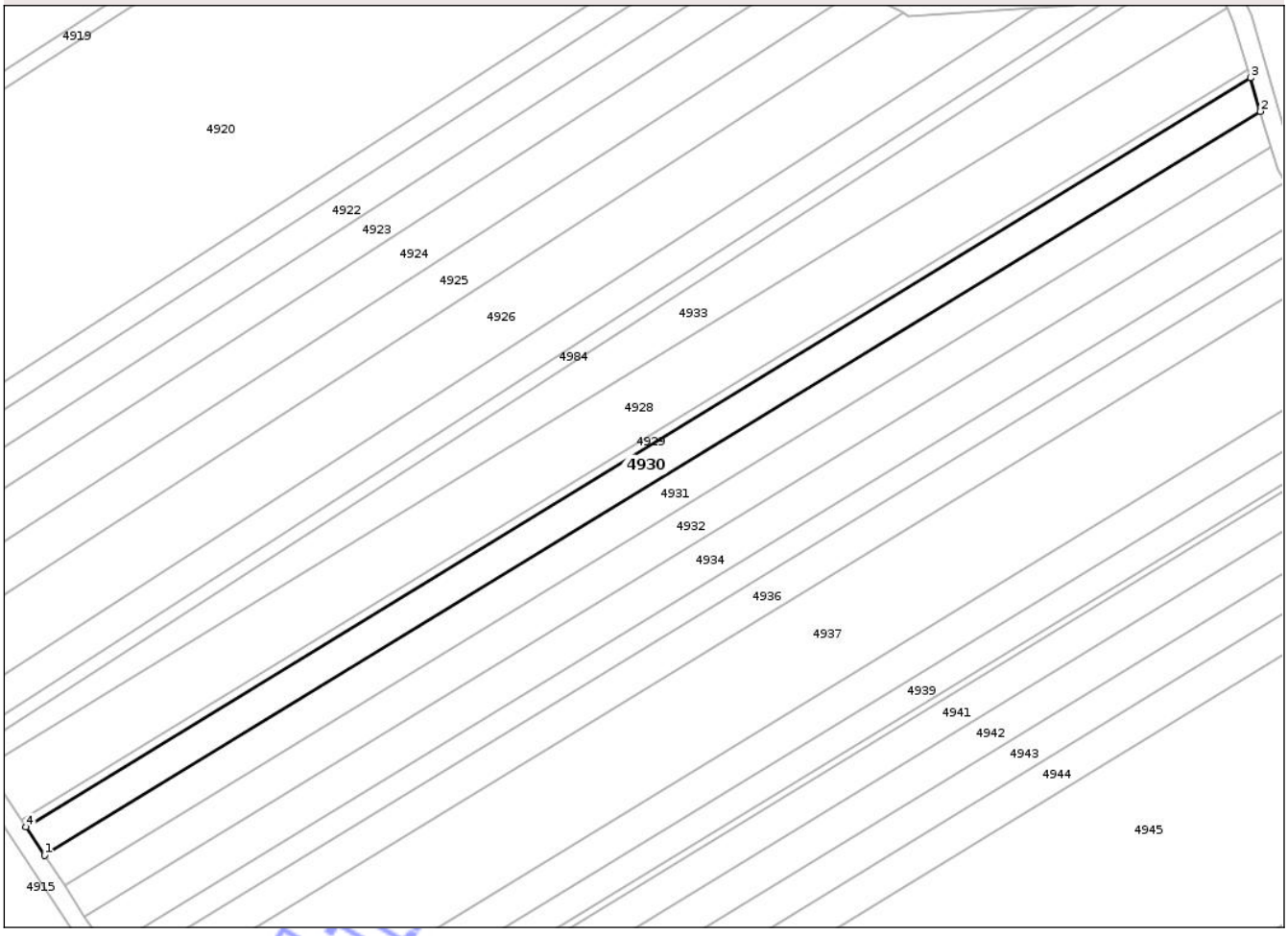
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.344	87	6012/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.129,982 384.656,483	2	588.397,863 384.820,204	313.95
2	588.397,863 384.820,204	3	588.395,679 384.827,588	7.7
3	588.395,679 384.827,588	4	588.125,881 384.662,695	316.197
4	588.125,881 384.662,695	1	588.129,982 384.656,483	7.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

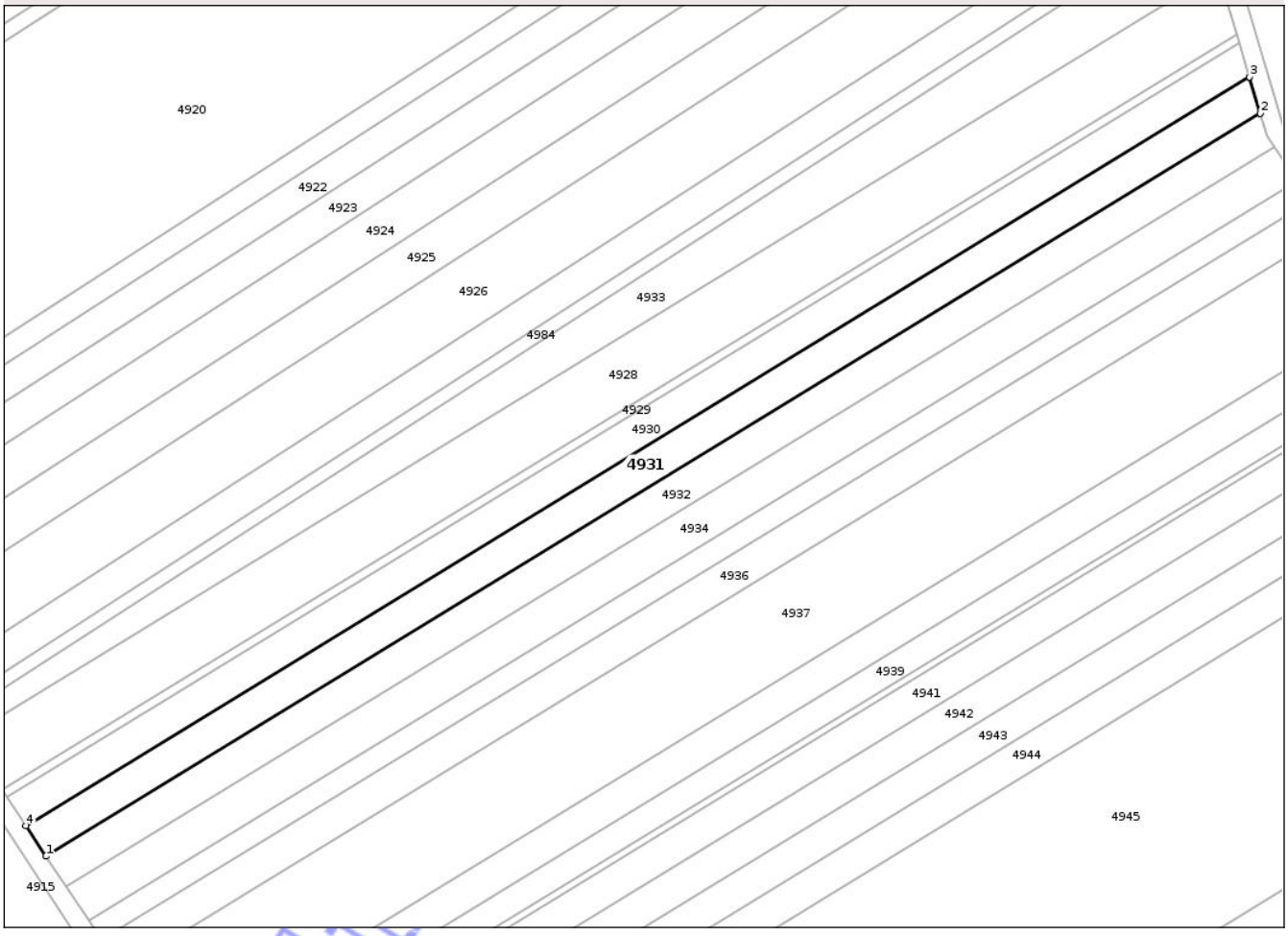
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6012/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.134,389 384.649,808	2	588.400,21 384.812,27	311.536
2	588.400,21 384.812,27	3	588.397,863 384.820,204	8.274
3	588.397,863 384.820,204	4	588.129,982 384.656,483	313.95
4	588.129,982 384.656,483	1	588.134,389 384.649,808	7.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

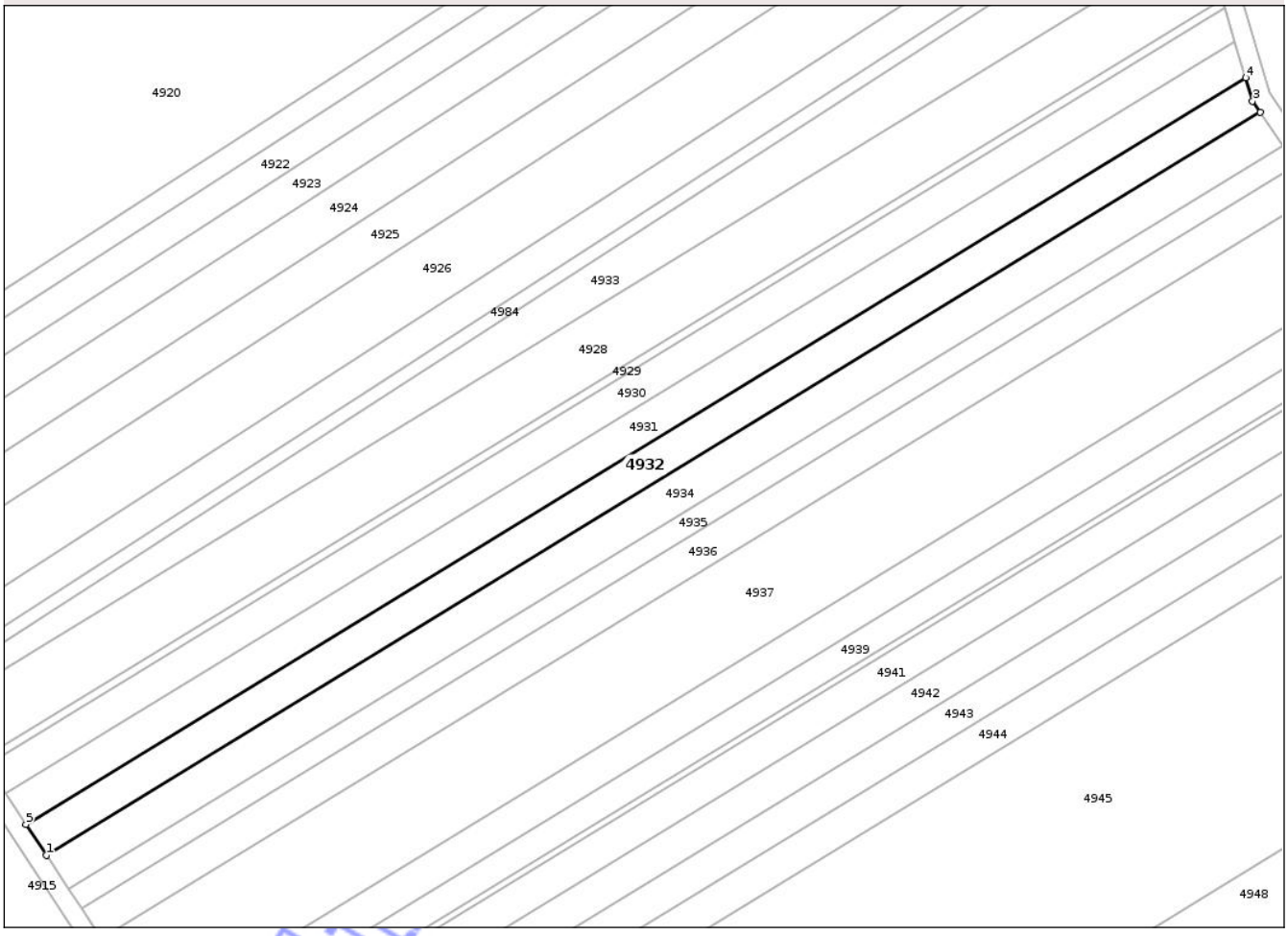
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6012/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.138,829 384.643,084	2	588.403,356 384.804,756	310.02
2	588.403,356 384.804,756	3	588.401,704 384.807,217	2.964
3	588.401,704 384.807,217	4	588.400,21 384.812,27	5.269
4	588.400,21 384.812,27	5	588.134,389 384.649,808	311.536
5	588.134,389 384.649,808	1	588.138,829 384.643,084	8.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.750	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.750	87	6012/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.117,125 384.675,957	2	588.390,586 384.843,088	320.49
2	588.390,586 384.843,088	3	588.388,218 384.848,309	5.733
3	588.388,218 384.848,309	4	588.383,784 384.851,267	5.33
4	588.383,784 384.851,267	5	588.378,049 384.849,985	5.877
5	588.378,049 384.849,985	6	588.114,583 384.679,807	313.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.114,583 384.679,807	1	588.117,125 384.675,957	4.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.730	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29726, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITĂ ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

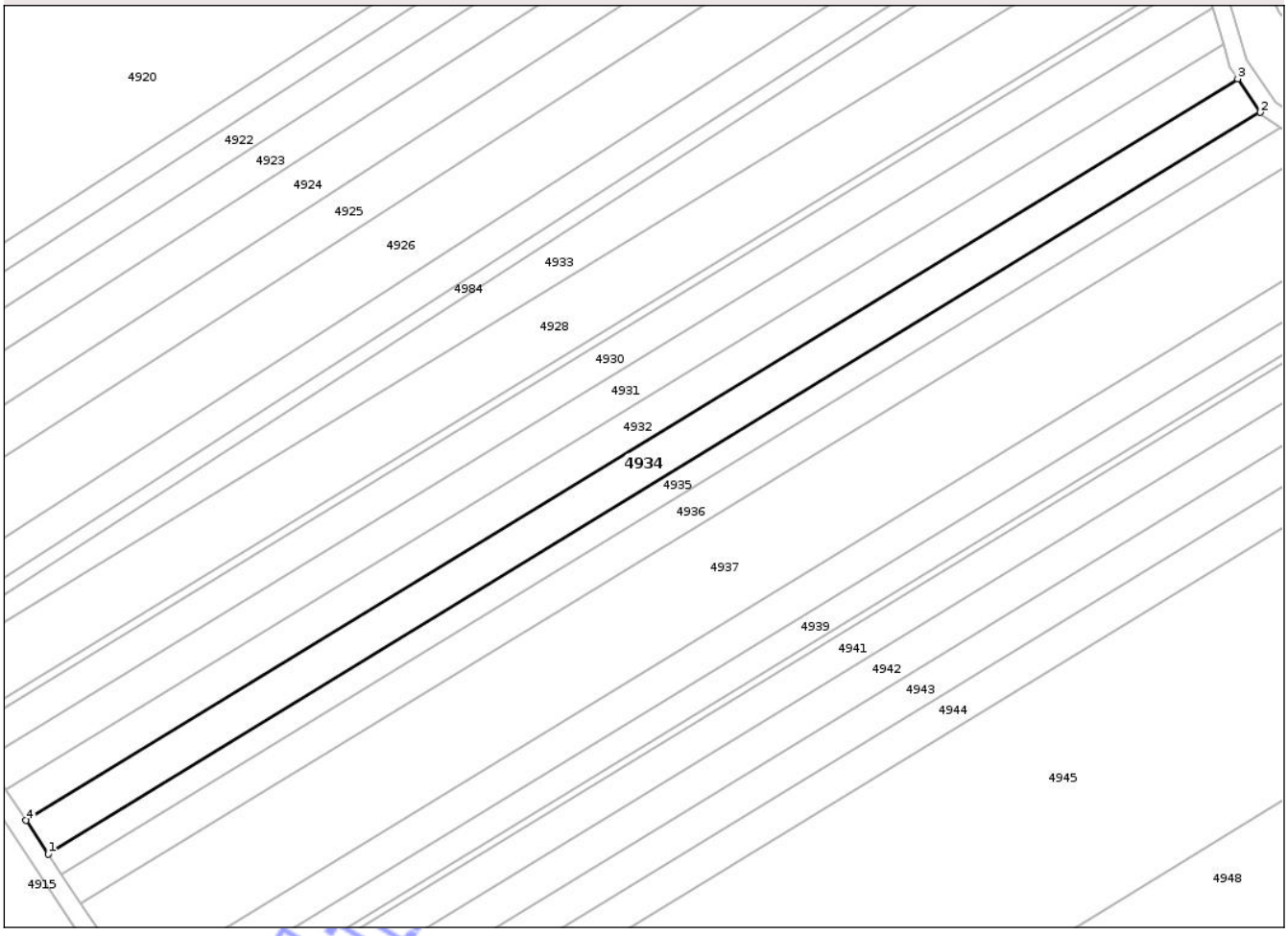
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.730	87	6012/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.143,683 384.635,732	2	588.408,268 384.797,439	310.088
2	588.408,268 384.797,439	3	588.403,356 384.804,756	8.813
3	588.403,356 384.804,756	4	588.138,829 384.643,084	310.02
4	588.138,829 384.643,084	1	588.143,683 384.635,732	8.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29735, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV FLORIN** 2) **SOARE MARIANA** 3) **BUCEA NICULINA** 4) **STOICA VALERIU** 5) **SANDU FLORICA** 6) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

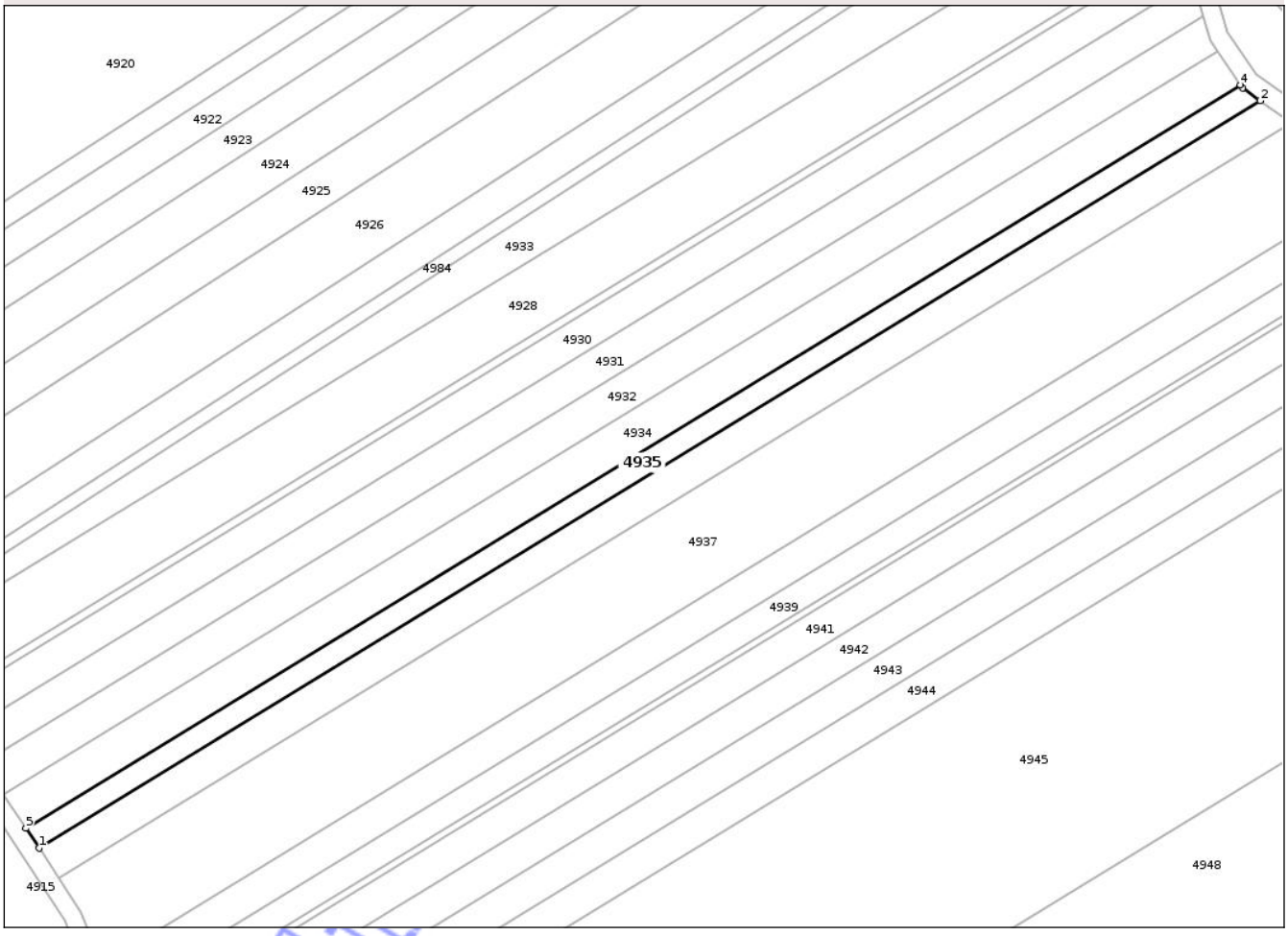
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	87	6012/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.146,521 384.631,433	2	588.412,584 384.794,044	311.82
2	588.412,584 384.794,044	3	588.408,707 384.796,785	4.748
3	588.408,707 384.796,785	4	588.408,268 384.797,439	0.788
4	588.408,268 384.797,439	5	588.143,683 384.635,732	310.088
5	588.143,683 384.635,732	1	588.146,521 384.631,433	5.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29779, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

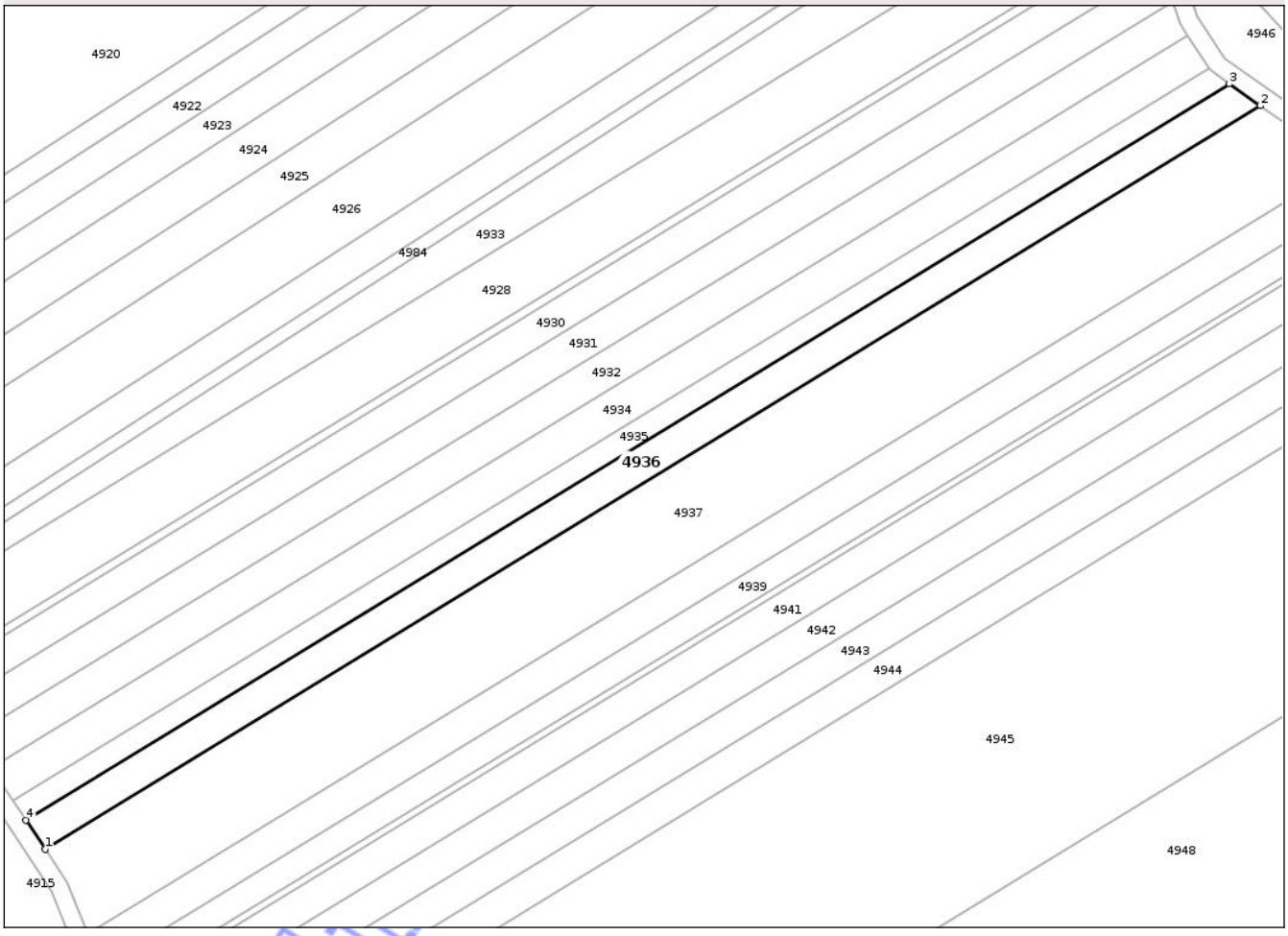
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.420	87	6012/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.150,779 384.624,984	2	588.419,449 384.789,188	314.875
2	588.419,449 384.789,188	3	588.412,584 384.794,044	8.409
3	588.412,584 384.794,044	4	588.146,521 384.631,433	311.82
4	588.146,521 384.631,433	1	588.150,779 384.624,984	7.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.687	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29712, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT DUMITRU** 2) **COSTACHE CONSTANTIN** 3) **COSTACHE NICOLAE** 4) **STELIAN I DORINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

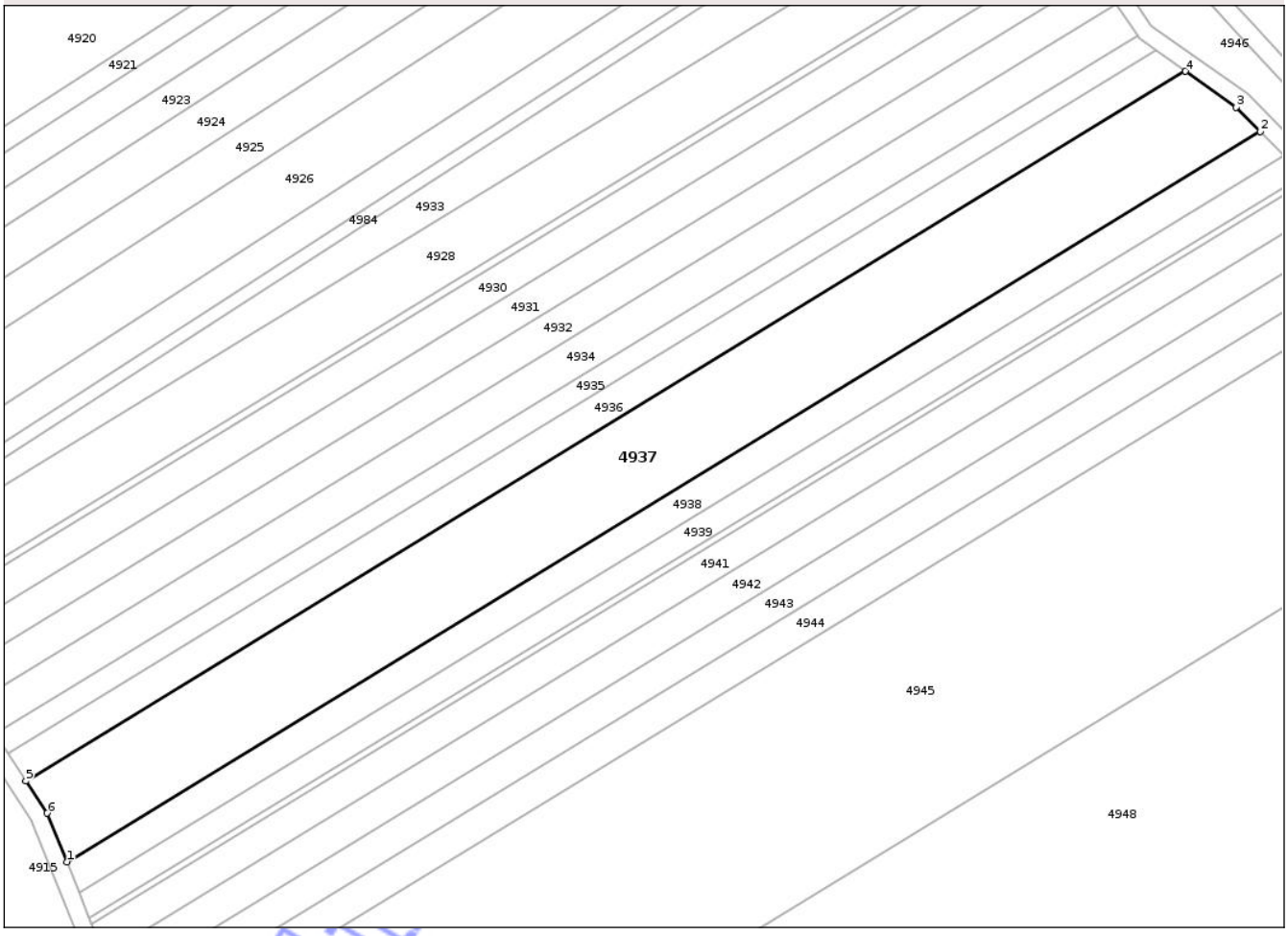
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.687	87	6012/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.160,272 384.606,251	2	588.436,746 384.775,225	324.022
2	588.436,746 384.775,225	3	588.431,19 384.780,884	7.931
3	588.431,19 384.780,884	4	588.419,449 384.789,188	14.381
4	588.419,449 384.789,188	5	588.150,779 384.624,984	314.875
5	588.150,779 384.624,984	6	588.155,727 384.617,49	8.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.155,727 384.617,49	1	588.160,272 384.606,251	12.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29771, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

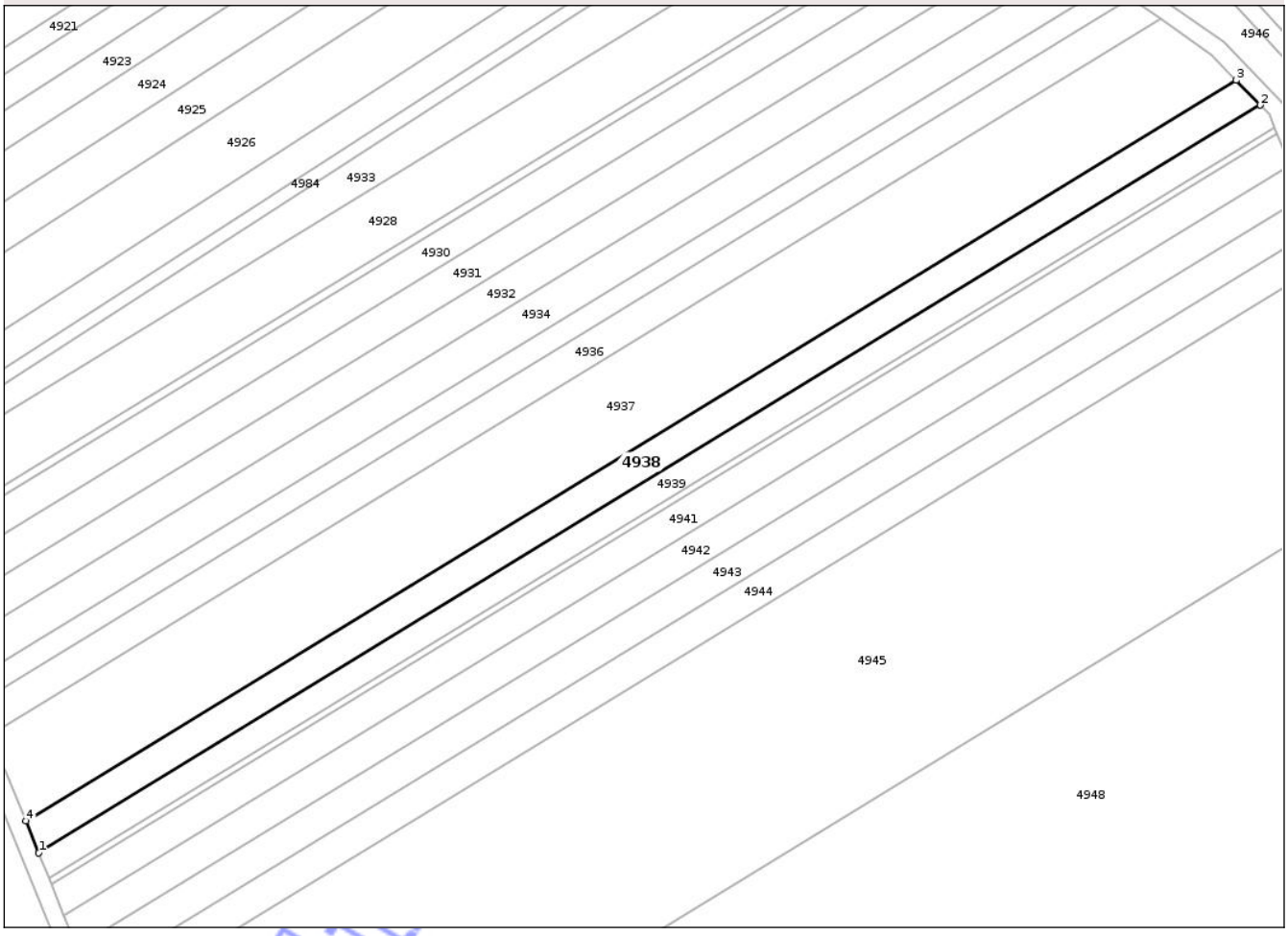
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	87	6012/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.163,193 384.599,029	2	588.442,273 384.769,595	327.076
2	588.442,273 384.769,595	3	588.436,746 384.775,225	7.89
3	588.436,746 384.775,225	4	588.160,272 384.606,251	324.022
4	588.160,272 384.606,251	1	588.163,193 384.599,029	7.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.011	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29749, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE P MARIA** 2) **SOARE P GHEORGHE** 3) **SOARE P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

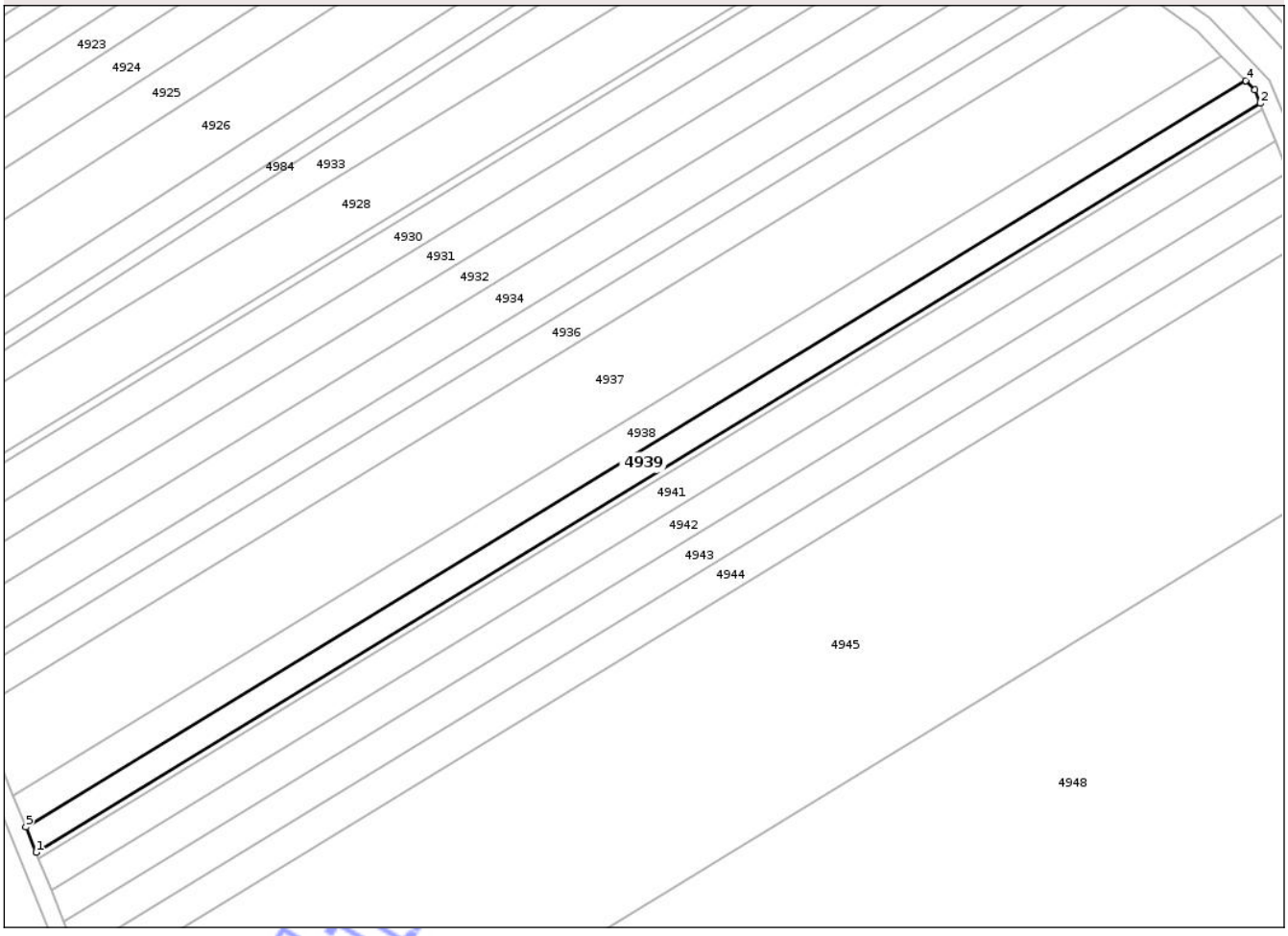
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.011	87	6012/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.165,523 384.593,267	2	588.445,573 384.764,425	328.212
2	588.445,573 384.764,425	3	588.444,351 384.767,479	3.289
3	588.444,351 384.767,479	4	588.442,273 384.769,595	2.966
4	588.442,273 384.769,595	5	588.163,193 384.599,029	327.076
5	588.163,193 384.599,029	1	588.165,523 384.593,267	6.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

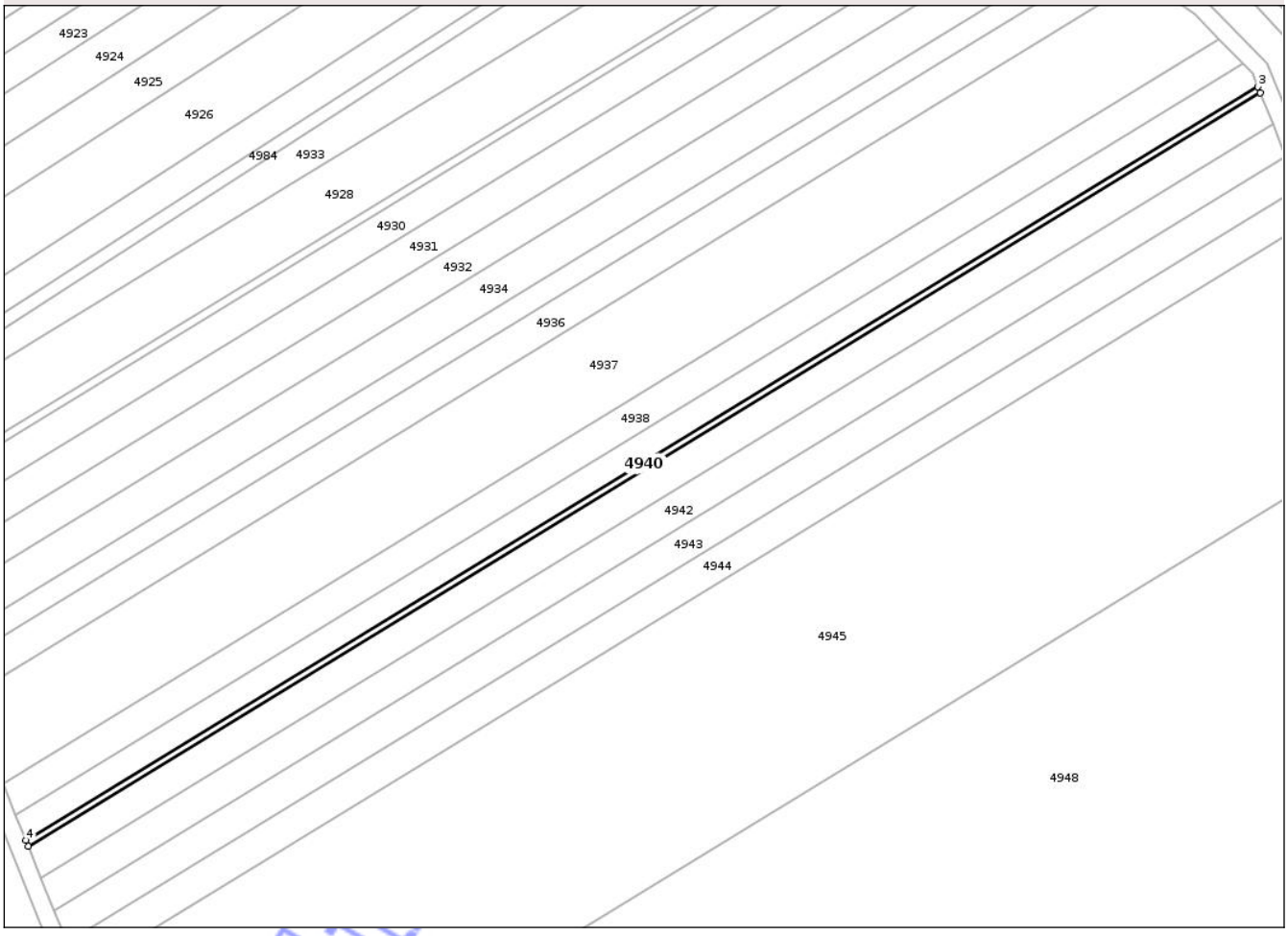
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	470	87	6012/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.166,067 384.591,921	2	588.446,113 384.763,077	328.207
2	588.446,113 384.763,077	3	588.445,573 384.764,425	1.452
3	588.445,573 384.764,425	4	588.165,523 384.593,267	328.212
4	588.165,523 384.593,267	1	588.166,067 384.591,921	1.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T87, A6012/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25464	2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62201 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 129, din 22/04/2021 emis de NP TUDOSE MARIA (act notarial nr 274 din 15.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 484 din 12.11.2002, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 86 din 23.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 11124 din 29.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREACA;act administrativ nr 29724 din 03.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA RPAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COSTACHE AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SUBŢIRELU SORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **PIŢU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU VALENTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PITU ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **PIŢU MARIUS**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art 3 (alin. 1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil fără ştampilă conform art. 5 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil

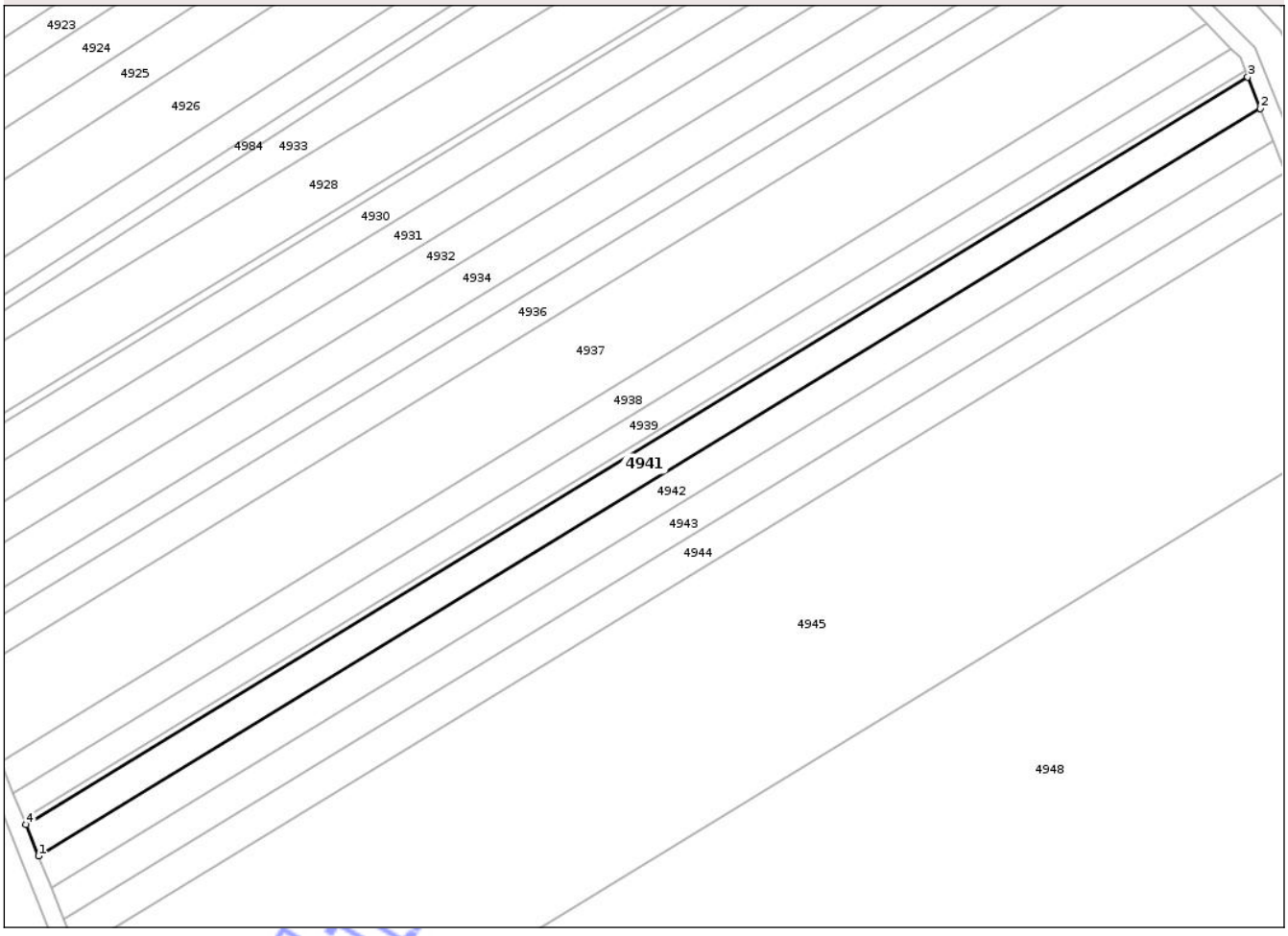
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25464	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6012/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.168,962 384.584,763	2	588.448,982 384.755,903	328.177
2	588.448,982 384.755,903	3	588.446,113 384.763,077	7.726
3	588.446,113 384.763,077	4	588.166,067 384.591,921	328.207
4	588.166,067 384.591,921	1	588.168,962 384.584,763	7.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, TARLA 87,PARCELA A 6012/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22893	2.572	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18559 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
148591 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 1637, din 10/12/2019 emis de NP Alexandru Niculina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ DELIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155562 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 200/2020, din 07/12/2022 emis de BEJ TAREAN CALIN (hotarare judecatoreasca nr 1156 din 11.02.2020, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 200/2020, pentru recuperarea sumei de 7.439,72 Lei reprezentând debit plus cheltuieli de executare, in favoarea creditoarei CREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A., prin executor judecatoresc TAREAN CALIN	A1

Neutilizabil în circuitul civil

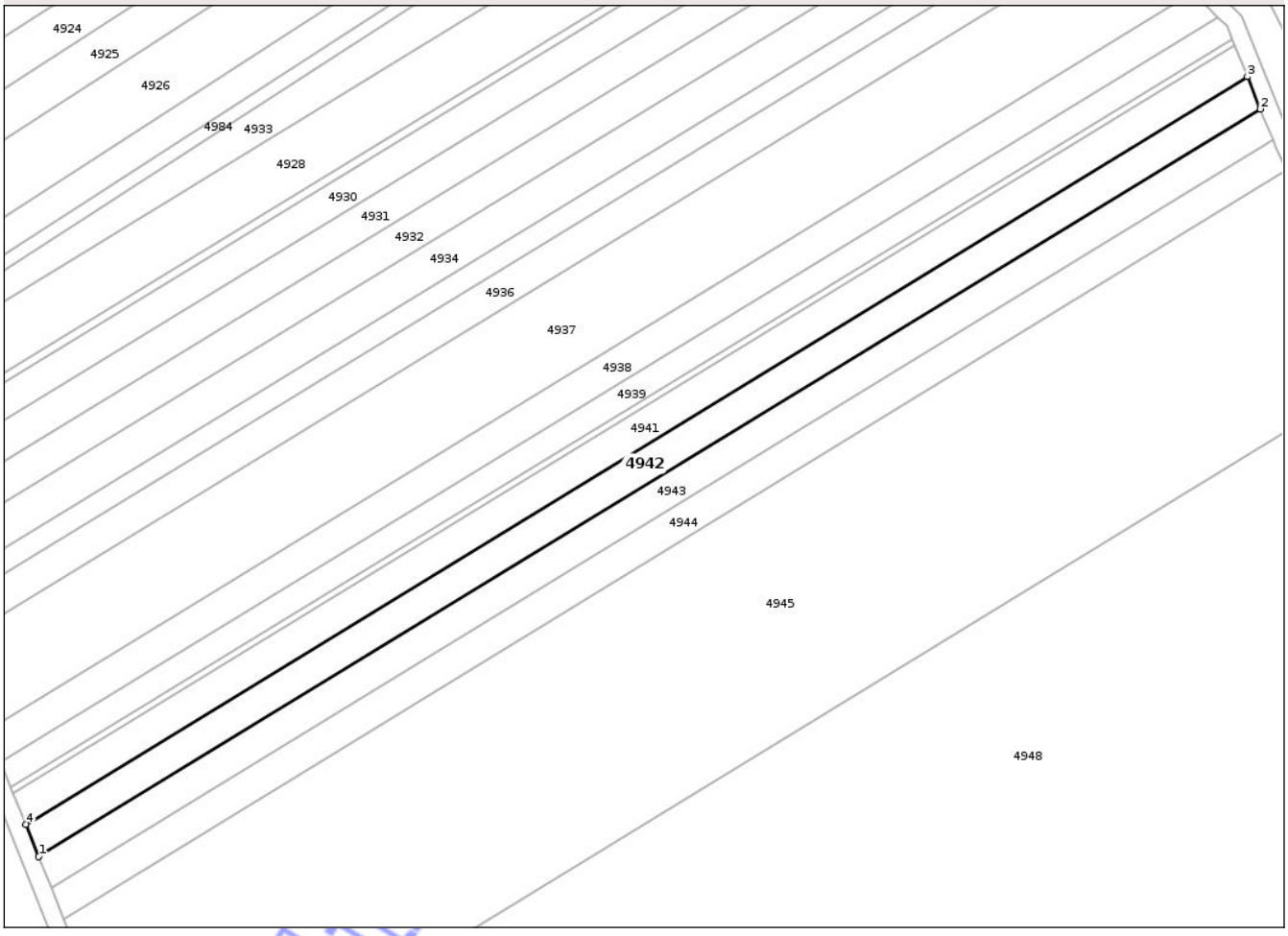
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22893	2.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.572	87	6012/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.171,941 384.577,398	2	588.451,935 384.748,523	328.147
2	588.451,935 384.748,523	3	588.448,982 384.755,903	7.949
3	588.448,982 384.755,903	4	588.168,962 384.584,763	328.177
4	588.168,962 384.584,763	1	588.171,941 384.577,398	7.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29745, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAURĂ LINA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

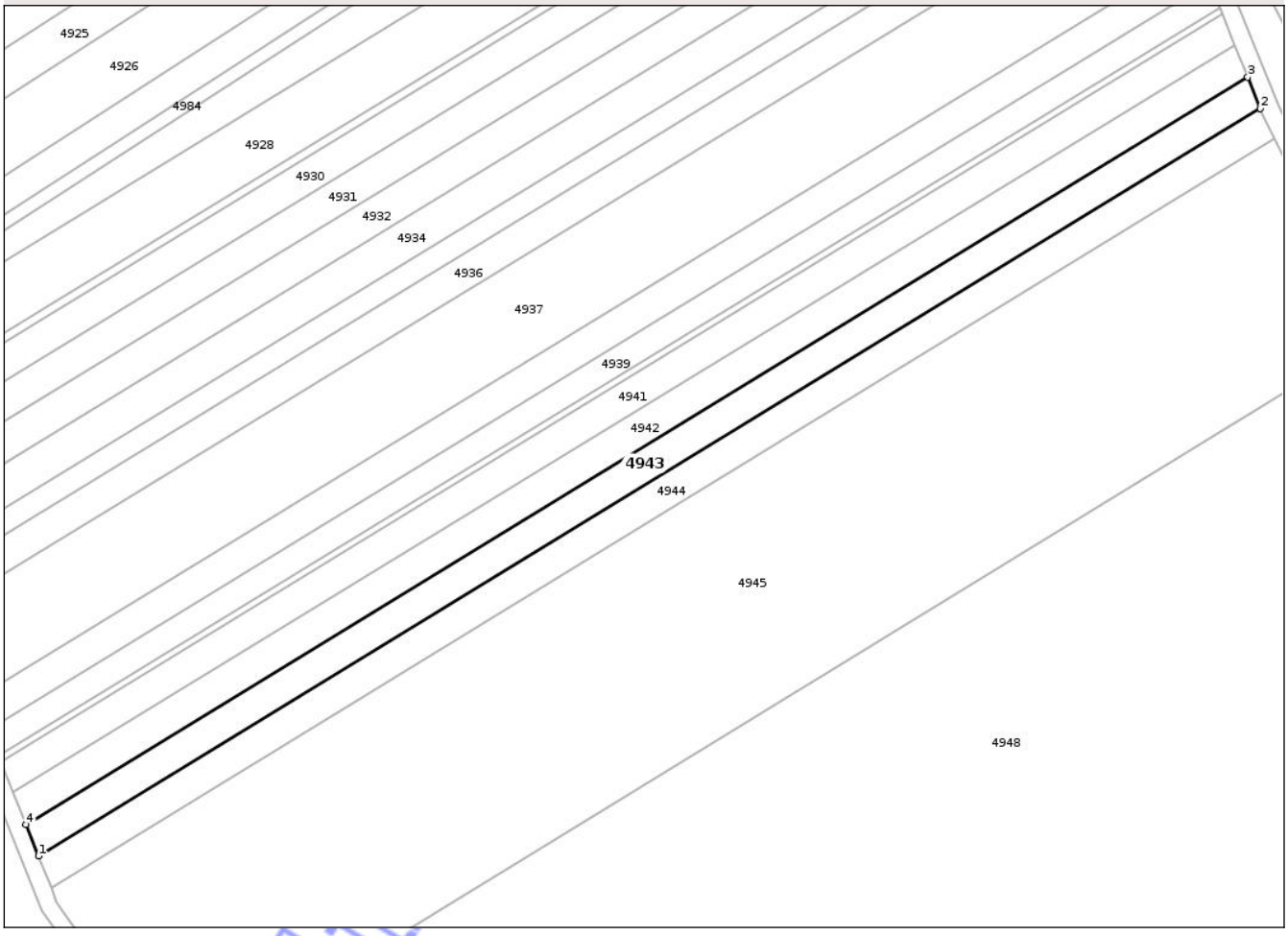
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6012/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.174,836 384.570,238	2	588.454,806 384.741,348	328.119
2	588.454,806 384.741,348	3	588.451,935 384.748,523	7.728
3	588.451,935 384.748,523	4	588.171,941 384.577,398	328.147
4	588.171,941 384.577,398	1	588.174,836 384.570,238	7.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

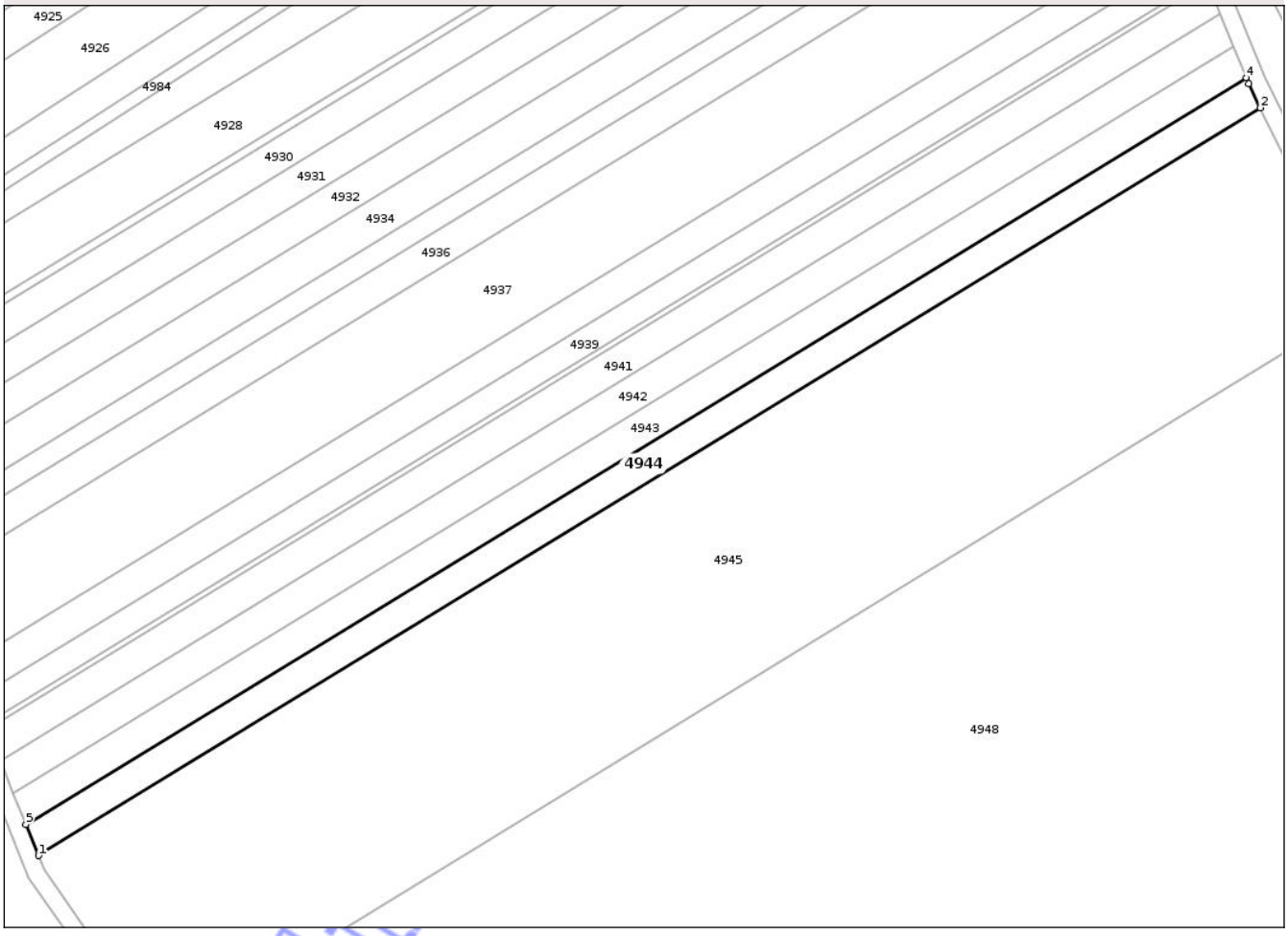
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	87	6012/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.177,73 384.563,082	2	588.458,066 384.734,415	328.547
2	588.458,066 384.734,415	3	588.455,382 384.739,907	6.113
3	588.455,382 384.739,907	4	588.454,806 384.741,348	1.552
4	588.454,806 384.741,348	5	588.174,836 384.570,238	328.119
5	588.174,836 384.570,238	1	588.177,73 384.563,082	7.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210028, din 25/06/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA VALEA POPII**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

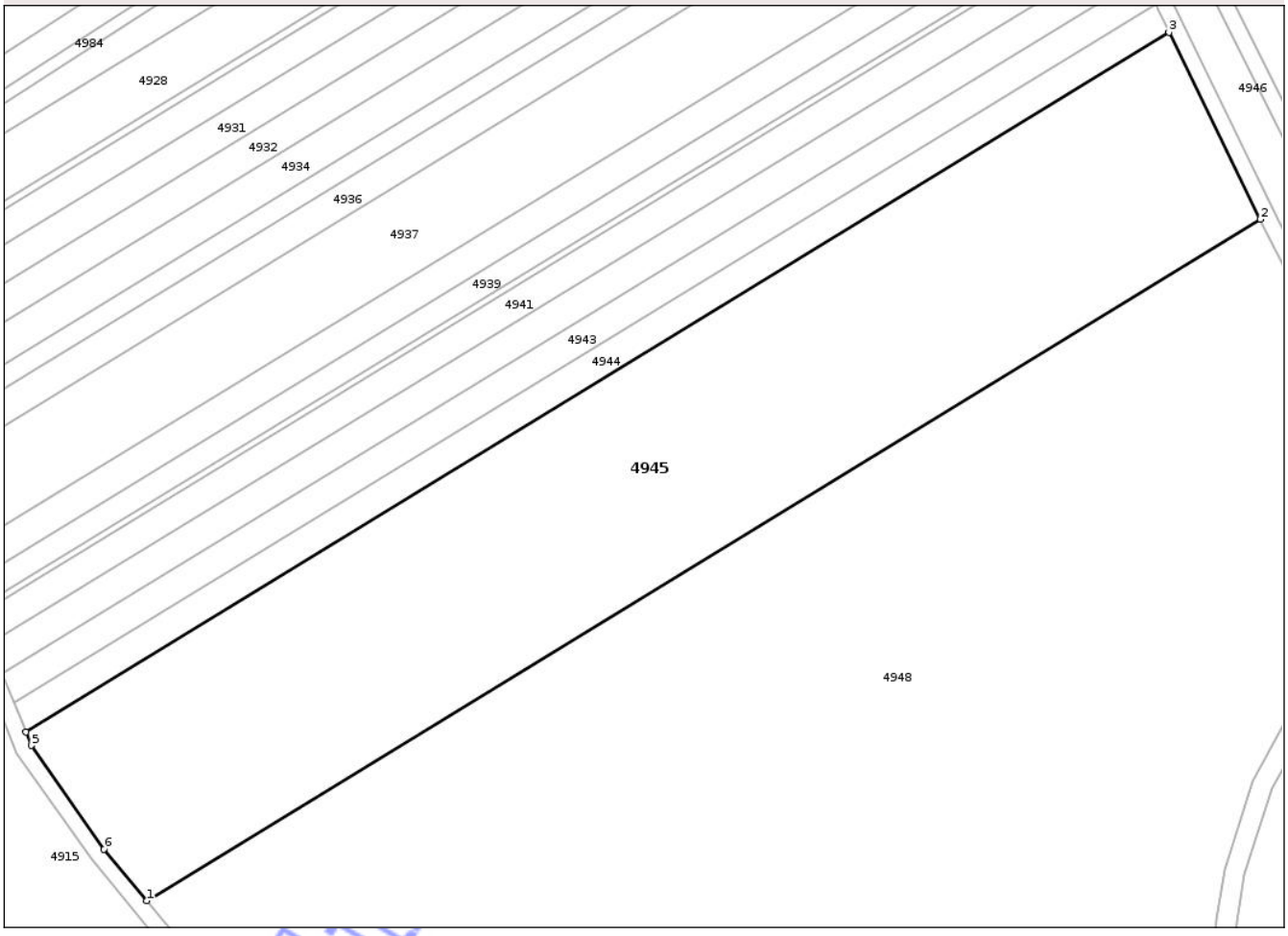
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	87	6012/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.207,414 384.521,742	2	588.480,452 384.688,615	319.994
2	588.480,452 384.688,615	3	588.458,066 384.734,415	50.978
3	588.458,066 384.734,415	4	588.177,73 384.563,082	328.547
4	588.177,73 384.563,082	5	588.179,073 384.559,76	3.583
5	588.179,073 384.559,76	6	588.196,918 384.534,363	31.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.196,918 384.534,363	1	588.207,414 384.521,742	16.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.422	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

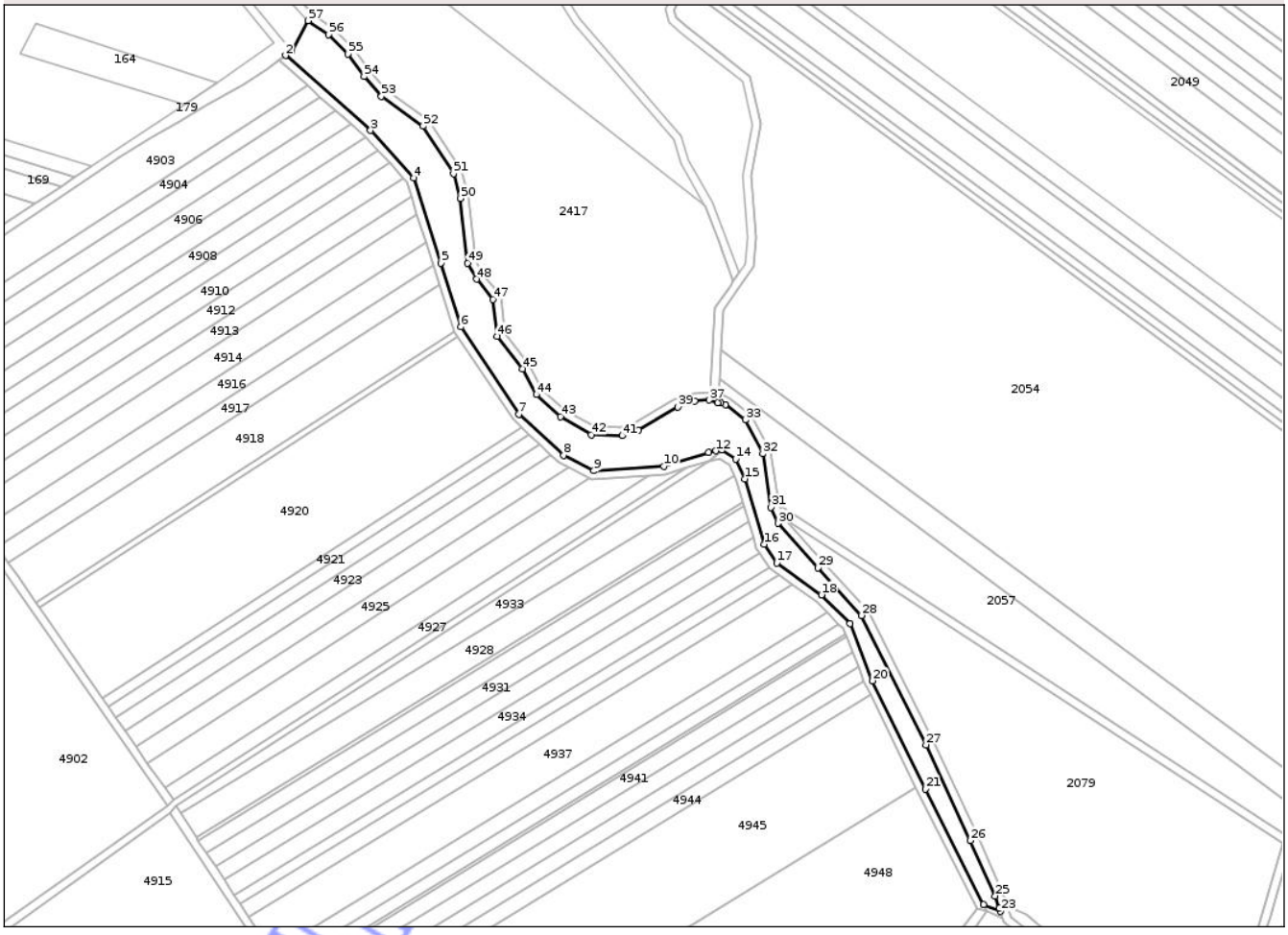
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.422	Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.422	87	5995	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.171,9 385.052,624	2	588.168,975 385.050,432	3.655
4	588.232,292 384.989,957	5	588.245,626 384.947,884	44.135
7	588.284,202 384.873,227	8	588.306,234 384.852,799	30.045
10	588.355,786 384.847,433	11	588.377,998 384.854,174	23.212
13	588.384,69 384.855,472	14	588.391,389 384.851,002	8.053
2	588.168,975 385.050,432	3	588.210,958 385.013,409	55.976
5	588.245,626 384.947,884	6	588.255,589 384.916,309	33.11
8	588.306,234 384.852,799	9	588.321,267 384.845,259	16.818
11	588.377,998 384.854,174	12	588.381,684 384.855,098	3.8
14	588.391,389 384.851,002	15	588.395,807 384.841,258	10.699
3	588.210,958 385.013,409	4	588.232,292 384.989,957	31.704
6	588.255,589 384.916,309	7	588.284,202 384.873,227	51.718
9	588.321,267 384.845,259	10	588.355,786 384.847,433	34.587
12	588.381,684 384.855,098	13	588.384,69 384.855,472	3.029
15	588.395,807 384.841,258	16	588.405,367 384.808,938	33.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	588.405,367 384.808,938	17	588.411,618 384.799,626	11.216
17	588.411,618 384.799,626	18	588.433,792 384.783,943	27.16
18	588.433,792 384.783,943	19	588.447,767 384.769,709	19.948
19	588.447,767 384.769,709	20	588.459,041 384.741,53	30.351
20	588.459,041 384.741,53	21	588.485,156 384.688,1	59.471
21	588.485,156 384.688,1	22	588.513,846 384.630,981	63.919
22	588.513,846 384.630,981	23	588.522,244 384.627,58	9.061
23	588.522,244 384.627,58	24	588.521,706 384.629,156	1.665
24	588.521,706 384.629,156	25	588.519,653 384.635,187	6.371
25	588.519,653 384.635,187	26	588.507,372 384.662,546	29.989
26	588.507,372 384.662,546	27	588.485,456 384.709,821	52.108
27	588.485,456 384.709,821	28	588.453,541 384.773,781	71.48
28	588.453,541 384.773,781	29	588.432,012 384.797,408	31.965
29	588.432,012 384.797,408	30	588.412,293 384.819,272	29.443
30	588.412,293 384.819,272	31	588.408,691 384.827,134	8.648
31	588.408,691 384.827,134	32	588.404,726 384.853,702	26.862
32	588.404,726 384.853,702	33	588.396,073 384.870,328	18.743
33	588.396,073 384.870,328	34	588.386,29 384.877,836	12.332
34	588.386,29 384.877,836	35	588.383,89 384.878,875	2.615
35	588.383,89 384.878,875	36	588.382,42 384.878,736	1.477
36	588.382,42 384.878,736	37	588.378,425 384.880,2	4.255
37	588.378,425 384.880,2	38	588.371,061 384.879,758	7.377
38	588.371,061 384.879,758	39	588.362,721 384.876,762	8.862
39	588.362,721 384.876,762	40	588.343,342 384.865,307	22.511
40	588.343,342 384.865,307	41	588.335,301 384.862,533	8.506
41	588.335,301 384.862,533	42	588.320,024 384.863,084	15.287
42	588.320,024 384.863,084	43	588.304,889 384.872,058	17.595
43	588.304,889 384.872,058	44	588.292,818 384.882,892	16.22
44	588.292,818 384.882,892	45	588.286,017 384.895,634	14.443
45	588.286,017 384.895,634	46	588.273,592 384.911,693	20.304
46	588.273,592 384.911,693	47	588.271,413 384.929,885	18.322
47	588.271,413 384.929,885	48	588.263,315 384.939,892	12.873
48	588.263,315 384.939,892	49	588.258,764 384.947,798	9.122
49	588.258,764 384.947,798	50	588.255,445 384.979,757	32.131
50	588.255,445 384.979,757	51	588.251,928 384.992,029	12.766
51	588.251,928 384.992,029	52	588.236,941 385.015,462	27.816
52	588.236,941 385.015,462	53	588.216,323 385.030,171	25.327
53	588.216,323 385.030,171	54	588.207,731 385.040,023	13.072
54	588.207,731 385.040,023	55	588.199,653 385.051,117	13.723
55	588.199,653 385.051,117	56	588.190,157 385.060,791	13.556
56	588.190,157 385.060,791	57	588.180,202 385.067,593	12.057
57	588.180,202 385.067,593	1	588.171,9 385.052,624	17.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara circuitului civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.746	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

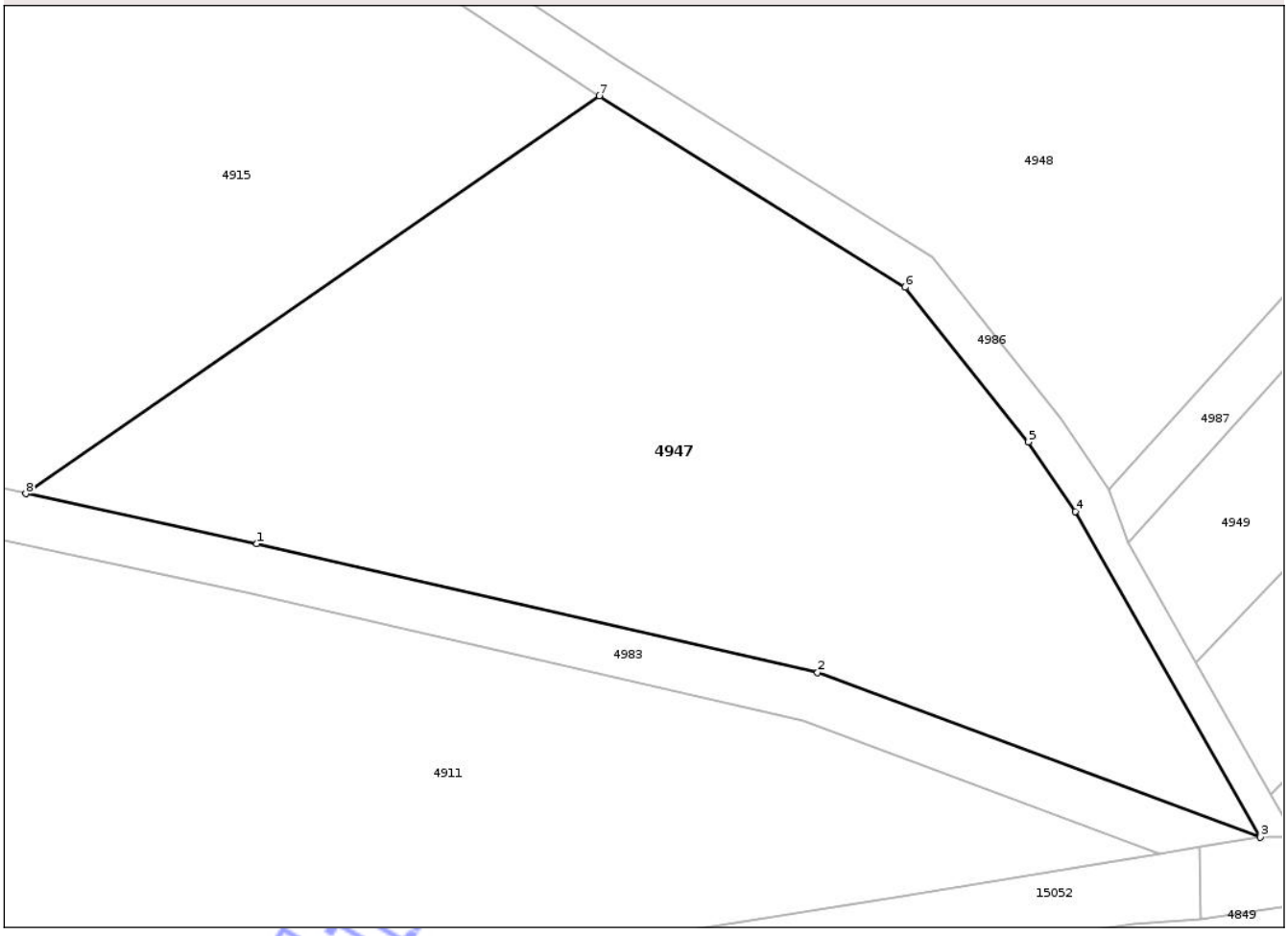
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.746	87	6010	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.307,461 384.353,421	2	588.363,512 384.340,555	57.509
2	588.363,512 384.340,555	3	588.407,752 384.324,125	47.192
3	588.407,752 384.324,125	4	588.389,284 384.356,654	37.406
4	588.389,284 384.356,654	5	588.384,582 384.363,601	8.389
5	588.384,582 384.363,601	6	588.372,242 384.379,02	19.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.372,242 384.379,02	7	588.341,7 384.398,14	36.033
7	588.341,7 384.398,14	8	588.284,367 384.358,414	69.751
8	588.284,367 384.358,414	1	588.307,461 384.353,421	23.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

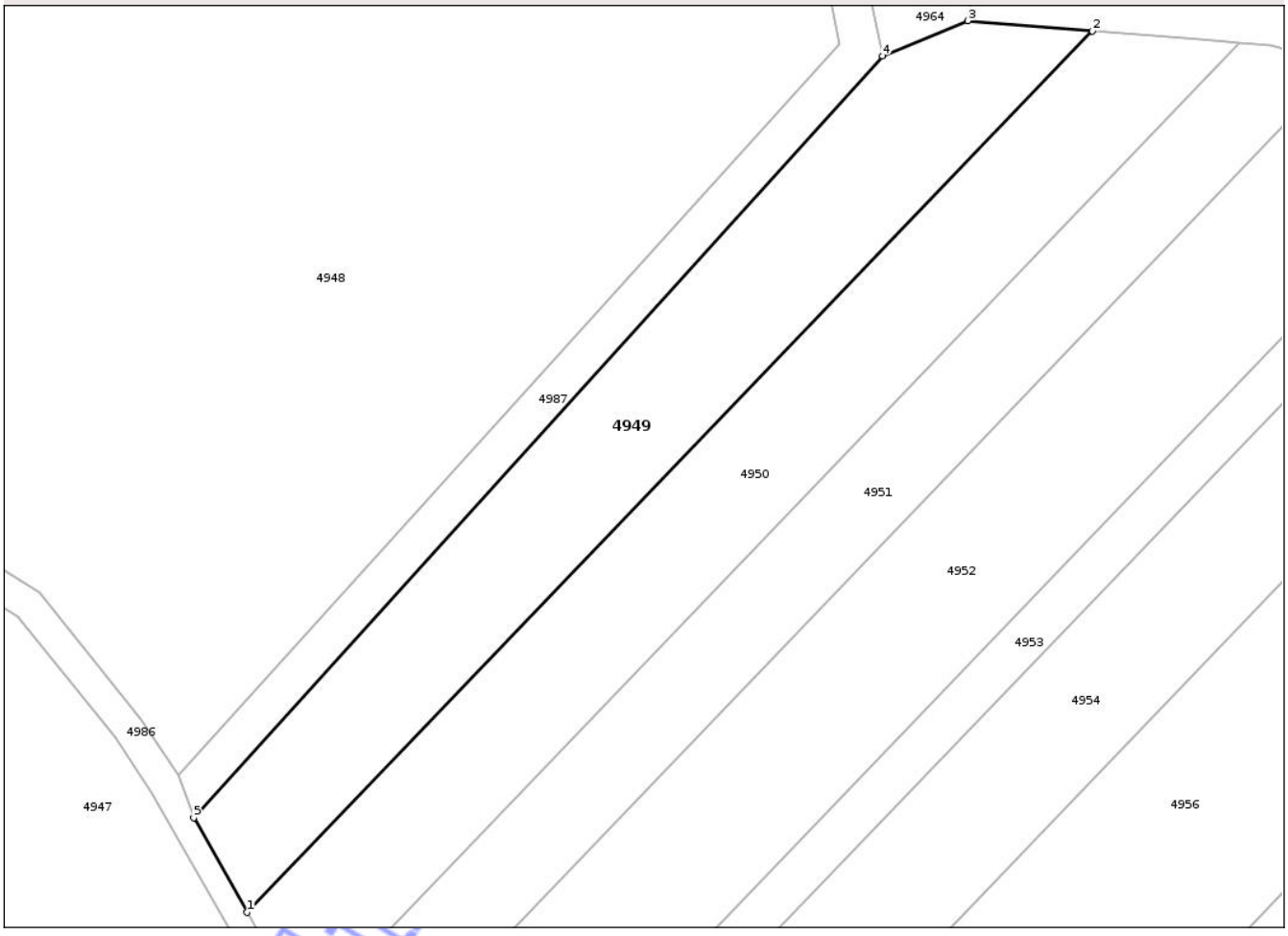
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.205	86	5991/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.401,29 384.341,583	2	588.508,299 384.453,026	154.501
2	588.508,299 384.453,026	3	588.492,471 384.454,314	15.88
3	588.492,471 384.454,314	4	588.481,689 384.449,877	11.659
4	588.481,689 384.449,877	5	588.394,498 384.353,546	129.93
5	588.394,498 384.353,546	1	588.401,29 384.341,583	13.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T86, A5980/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24963	2.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16325 / 04/02/2021		
Act Normativ nr. 17, din 05/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
95273 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 2252, din 21/07/2021 emis de Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24963	2.500	Teren extravilan neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	86	5980/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.474,45 384.323,113	2	588.582,137 384.435,261	155.479
2	588.582,137 384.435,261	3	588.570,839 384.440,269	12.358
3	588.570,839 384.440,269	4	588.566,403 384.441,481	4.599
4	588.566,403 384.441,481	5	588.453,242 384.323,631	163.383
5	588.453,242 384.323,631	6	588.458,737 384.323,534	5.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.458,737 384.323,534	1	588.474,45 384.323,113	15.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.073	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

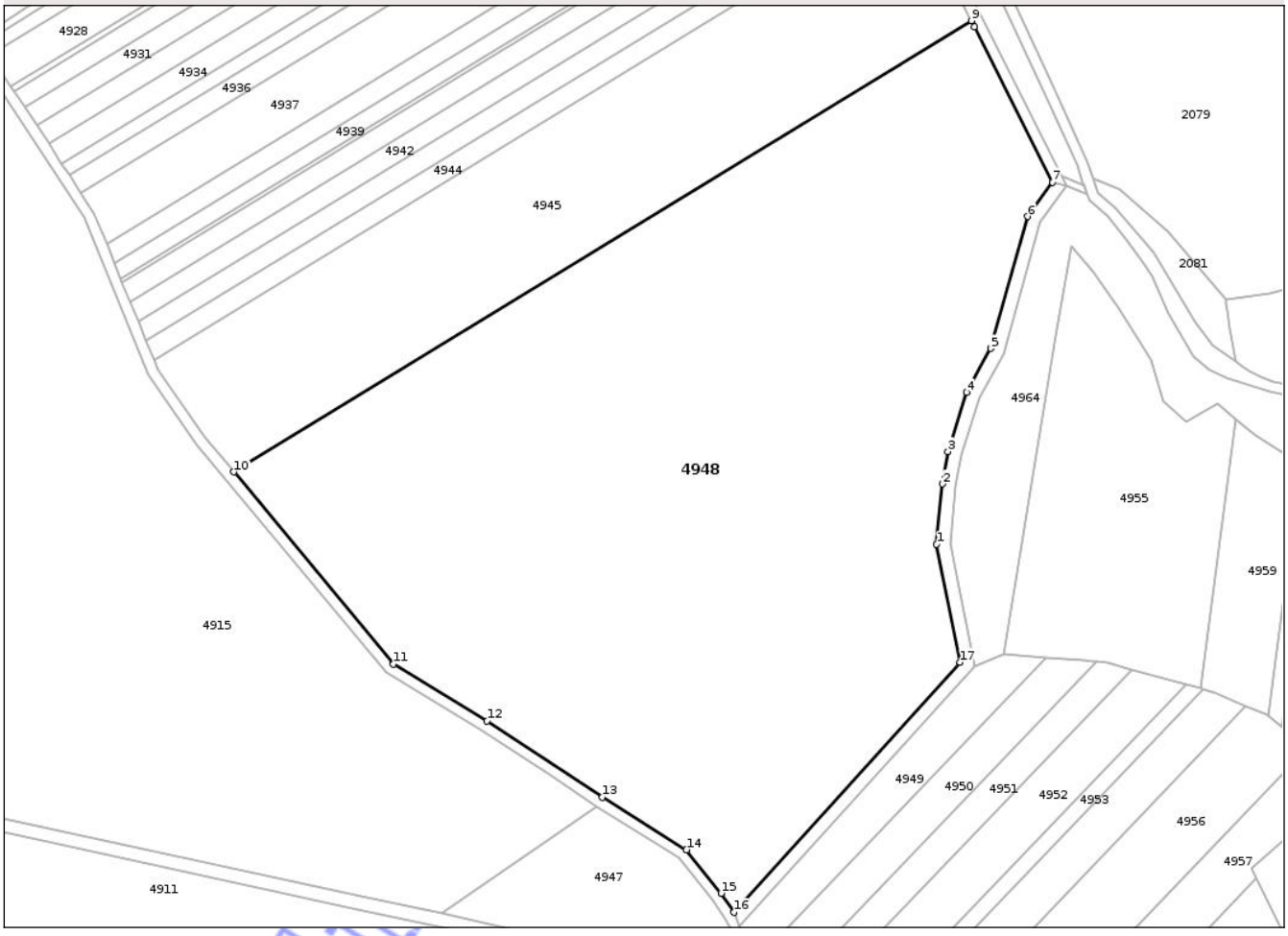
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.073	87	6012	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.467,628 384.494,977	2	588.469,761 384.517,287	22.412
2	588.469,761 384.517,287	3	588.471,772 384.529,347	12.227
3	588.471,772 384.529,347	4	588.478,71 384.551,145	22.876
4	588.478,71 384.551,145	5	588.487,59 384.567,405	18.527
5	588.487,59 384.567,405	6	588.501,278 384.616,221	50.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.501,278 384.616,221	7	588.510,408 384.628,913	15.635
7	588.510,408 384.628,913	8	588.481,572 384.686,324	64.246
8	588.481,572 384.686,324	9	588.480,452 384.688,615	2.55
9	588.480,452 384.688,615	10	588.207,414 384.521,742	319.994
10	588.207,414 384.521,742	11	588.266,516 384.450,674	92.432
11	588.266,516 384.450,674	12	588.301,179 384.429,702	40.514
12	588.301,179 384.429,702	13	588.343,864 384.401,505	51.157
13	588.343,864 384.401,505	14	588.374,94 384.382,05	36.664
14	588.374,94 384.382,05	15	588.387,805 384.365,975	20.589
15	588.387,805 384.365,975	16	588.392,596 384.358,896	8.548
16	588.392,596 384.358,896	17	588.476,295 384.451,368	124.726
17	588.476,295 384.451,368	1	588.467,628 384.494,977	44.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.357	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29764, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE D-TRU VASILE** 2) **SOARE D-TRU GHEORGHE** 3) **SOARE D-TRU CONSTANTIN** 4) **GHITA VASILICA** 5) **DUMITRU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

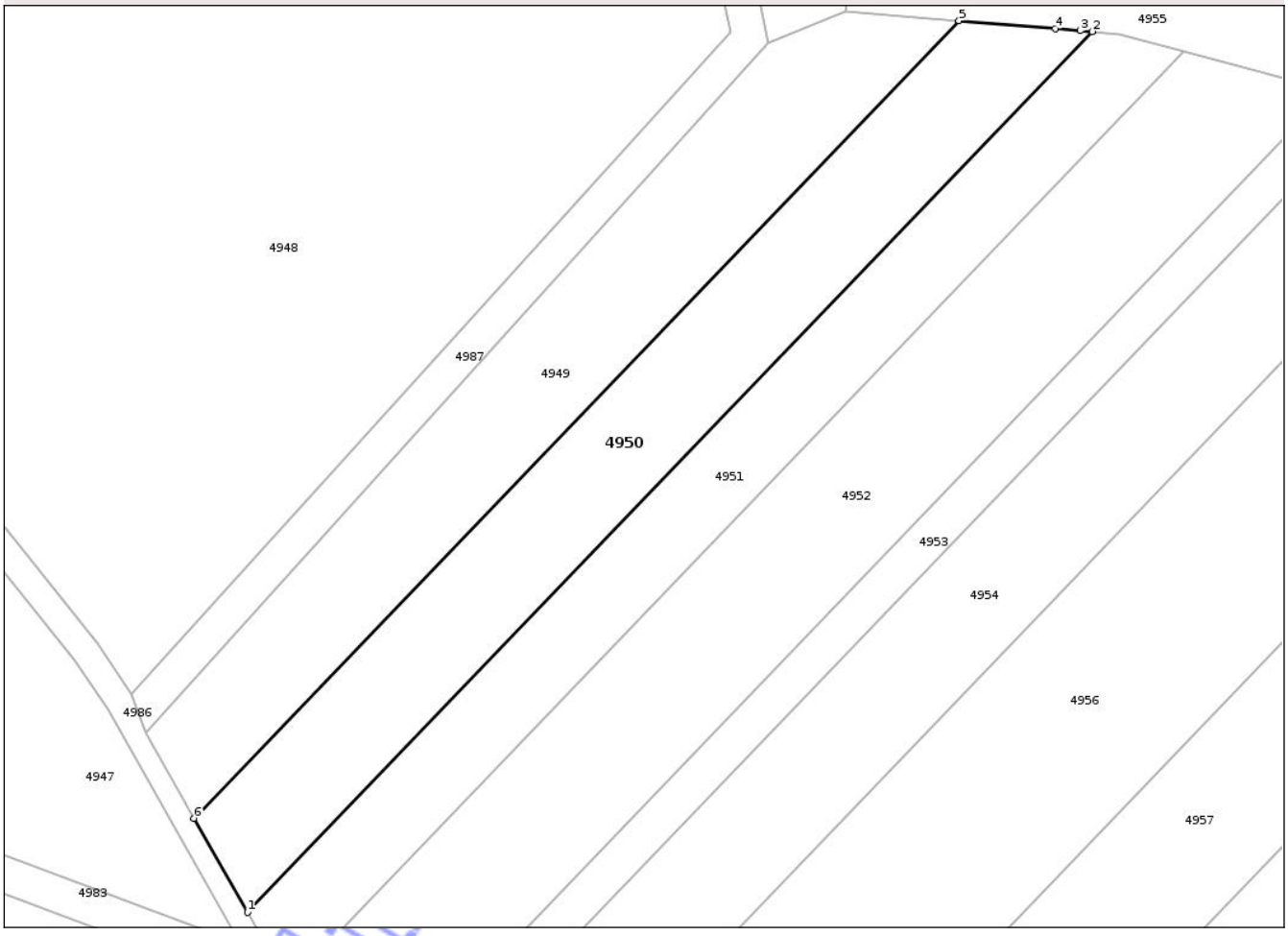
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.357	86	5987/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.408,759 384.328,428	2	588.526,946 384.451,512	170.639
2	588.526,946 384.451,512	3	588.525,293 384.451,648	1.659
3	588.525,293 384.451,648	4	588.521,779 384.451,929	3.525
4	588.521,779 384.451,929	5	588.508,299 384.453,026	13.525
5	588.508,299 384.453,026	6	588.401,29 384.341,583	154.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.401,29 384.341,583	1	588.408,759 384.328,428	15.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.945	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

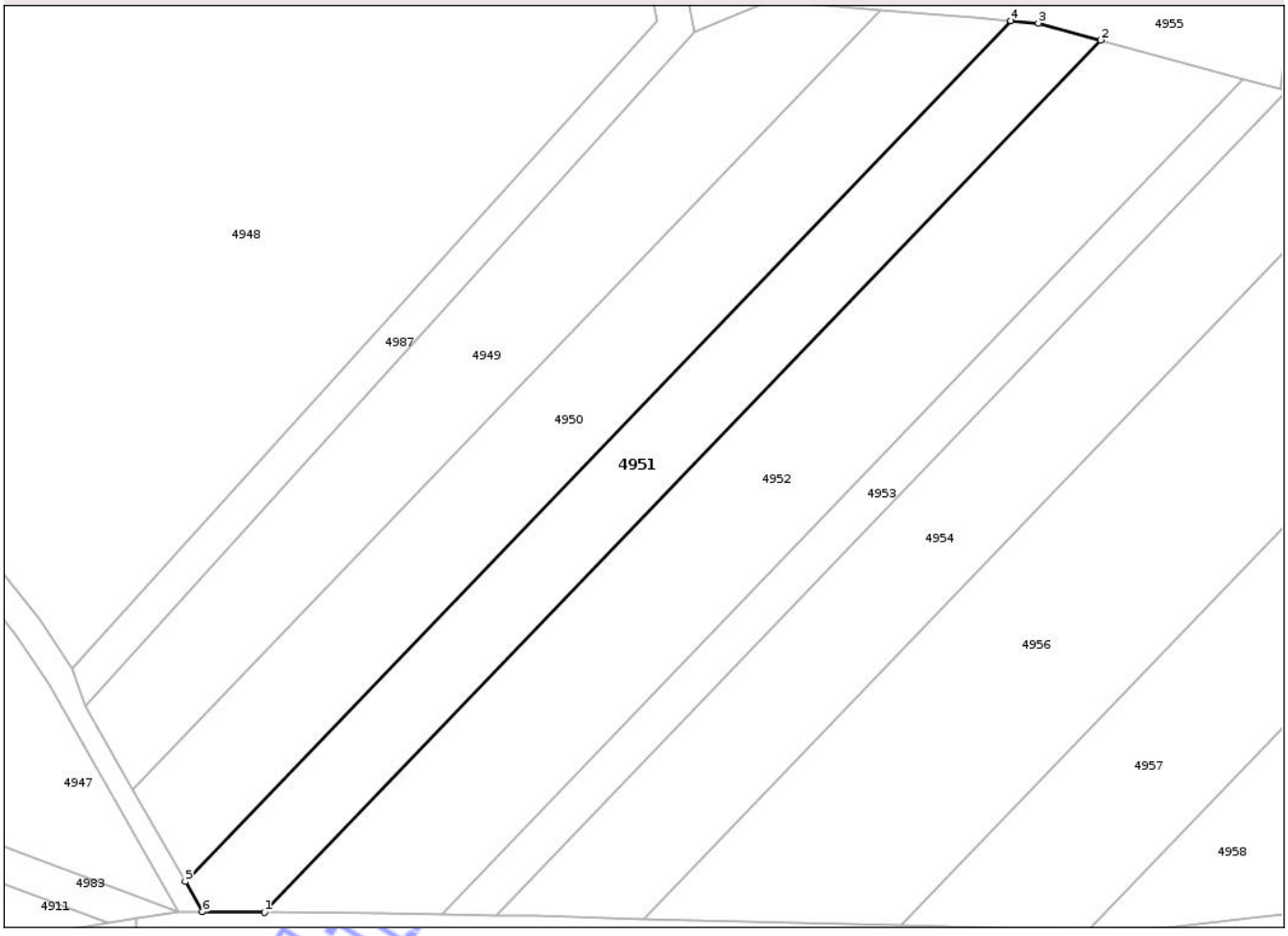
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.945	86	5983/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.420,063 384.324,041	2	588.539,809 384.448,748	172.89
2	588.539,809 384.448,748	3	588.530,878 384.451,188	9.258
3	588.530,878 384.451,188	4	588.526,946 384.451,512	3.945
4	588.526,946 384.451,512	5	588.408,759 384.328,428	170.639
5	588.408,759 384.328,428	6	588.411,215 384.324,101	4.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.411,215 384.324,101	1	588.420,063 384.324,041	8.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.125	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.125	86	5981/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.445,409 384.323,77	2	588.560,094 384.443,205	165.582
2	588.560,094 384.443,205	3	588.539,809 384.448,748	21.029
3	588.539,809 384.448,748	4	588.420,063 384.324,041	172.89
4	588.420,063 384.324,041	5	588.436,357 384.323,929	16.294
5	588.436,357 384.323,929	1	588.445,409 384.323,77	9.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

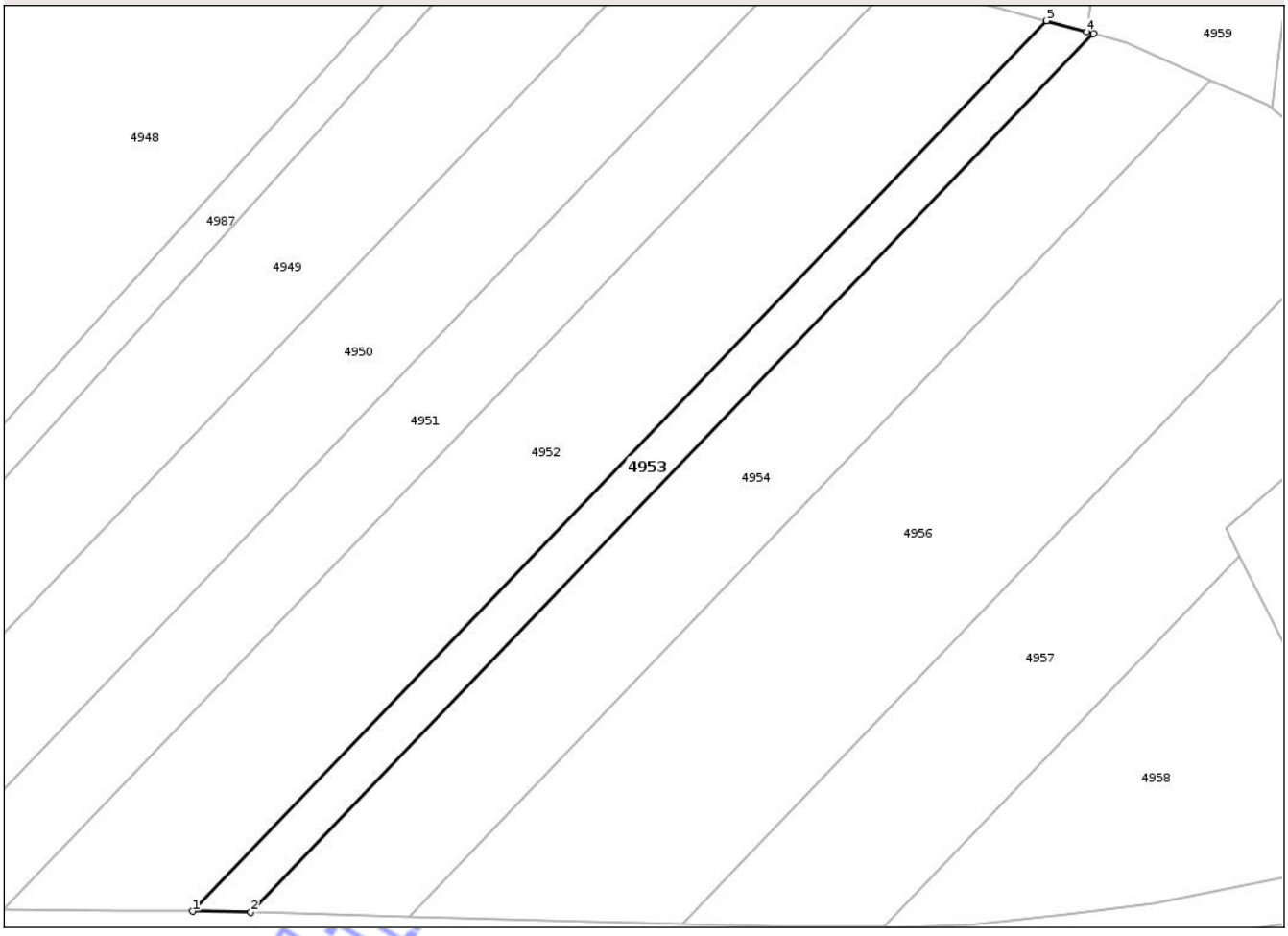
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	945	86	5980/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.445,409 384.323,77	2	588.453,242 384.323,631	7.834
2	588.453,242 384.323,631	3	588.566,403 384.441,481	163.383
3	588.566,403 384.441,481	4	588.565,46 384.441,739	0.978
4	588.565,46 384.441,739	5	588.560,094 384.443,205	5.563
5	588.560,094 384.443,205	1	588.445,409 384.323,77	165.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.489	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

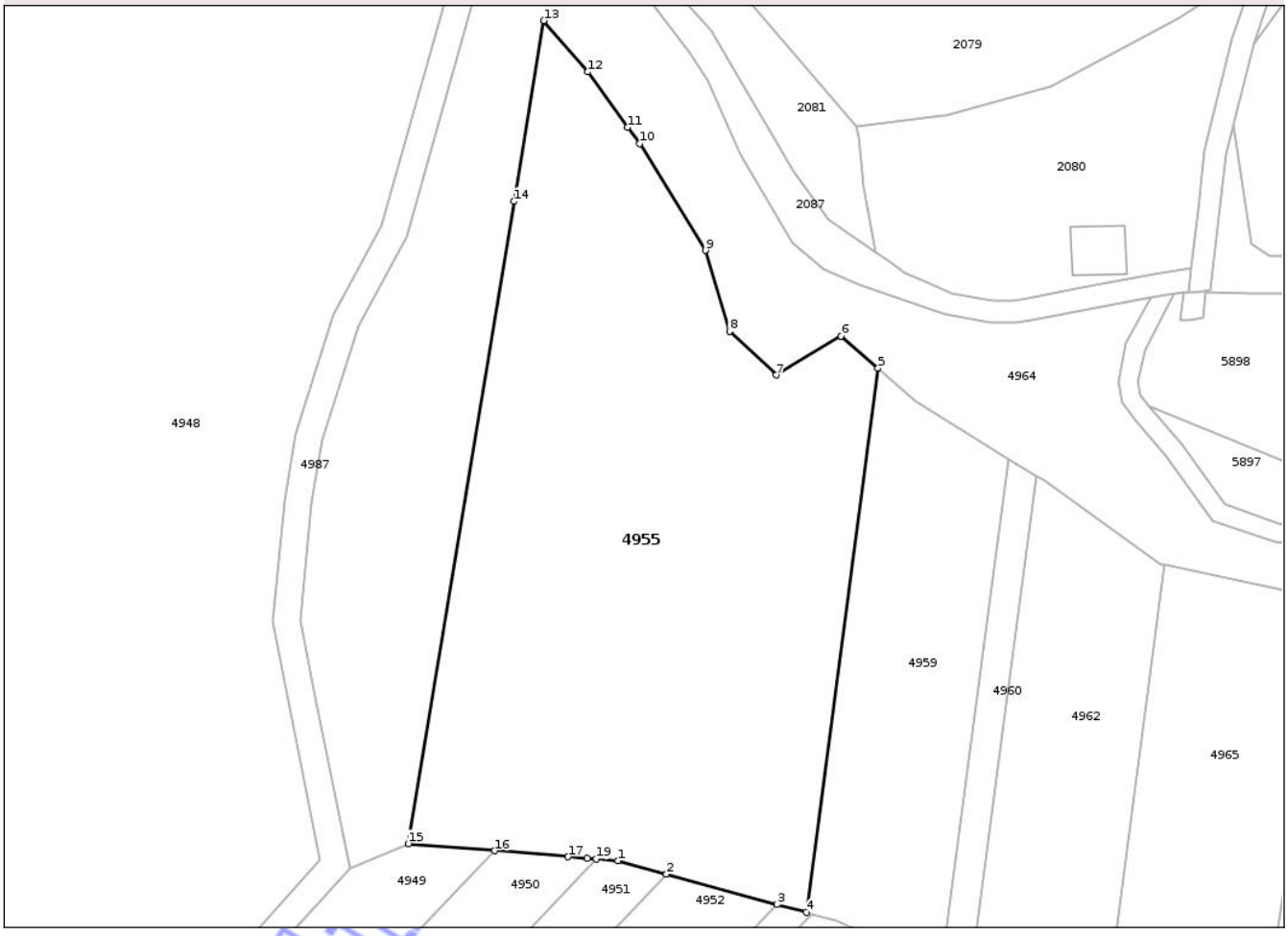
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.175	86	5974/13	-	
2	arabil	NU	315	86	5974/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.530,878 384.451,188	2	588.539,809 384.448,748	9.258
2	588.539,809 384.448,748	3	588.560,094 384.443,205	21.029
3	588.560,094 384.443,205	4	588.565,46 384.441,739	5.563
4	588.565,46 384.441,739	5	588.578,582 384.541,401	100.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.578,582 384.541,401	6	588.571,853 384.547,248	8.914
6	588.571,853 384.547,248	7	588.559,991 384.540,136	13.831
7	588.559,991 384.540,136	8	588.551,391 384.548,137	11.746
8	588.551,391 384.548,137	9	588.546,943 384.562,954	15.47
9	588.546,943 384.562,954	10	588.534,898 384.582,516	22.973
10	588.534,898 384.582,516	11	588.532,732 384.585,516	3.7
11	588.532,732 384.585,516	12	588.525,418 384.595,65	12.498
12	588.525,418 384.595,65	13	588.517,334 384.605,03	12.383
13	588.517,334 384.605,03	14	588.511,875 384.571,936	33.541
14	588.511,875 384.571,936	15	588.492,471 384.454,314	119.212
15	588.492,471 384.454,314	16	588.508,299 384.453,026	15.88
16	588.508,299 384.453,026	17	588.521,779 384.451,929	13.525
17	588.521,779 384.451,929	18	588.525,293 384.451,648	3.525
18	588.525,293 384.451,648	19	588.526,946 384.451,512	1.659
19	588.526,946 384.451,512	1	588.530,878 384.451,188	3.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.978	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.978	86	5979/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.511,245 384.322,126	2	588.604,855 384.419,614	135.155
2	588.604,855 384.419,614	3	588.604,704 384.419,815	0.251
3	588.604,704 384.419,815	4	588.601,812 384.422,152	3.718
4	588.601,812 384.422,152	5	588.595,15 384.427,535	8.565
5	588.595,15 384.427,535	6	588.590,281 384.431,468	6.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.590,281 384.431,468	7	588.589,779 384.431,874	0.646
7	588.589,779 384.431,874	8	588.582,137 384.435,261	8.359
8	588.582,137 384.435,261	9	588.474,45 384.323,113	155.479
9	588.474,45 384.323,113	1	588.511,245 384.322,126	36.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.375	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29725, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IULICĂ** 2) **CHELU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

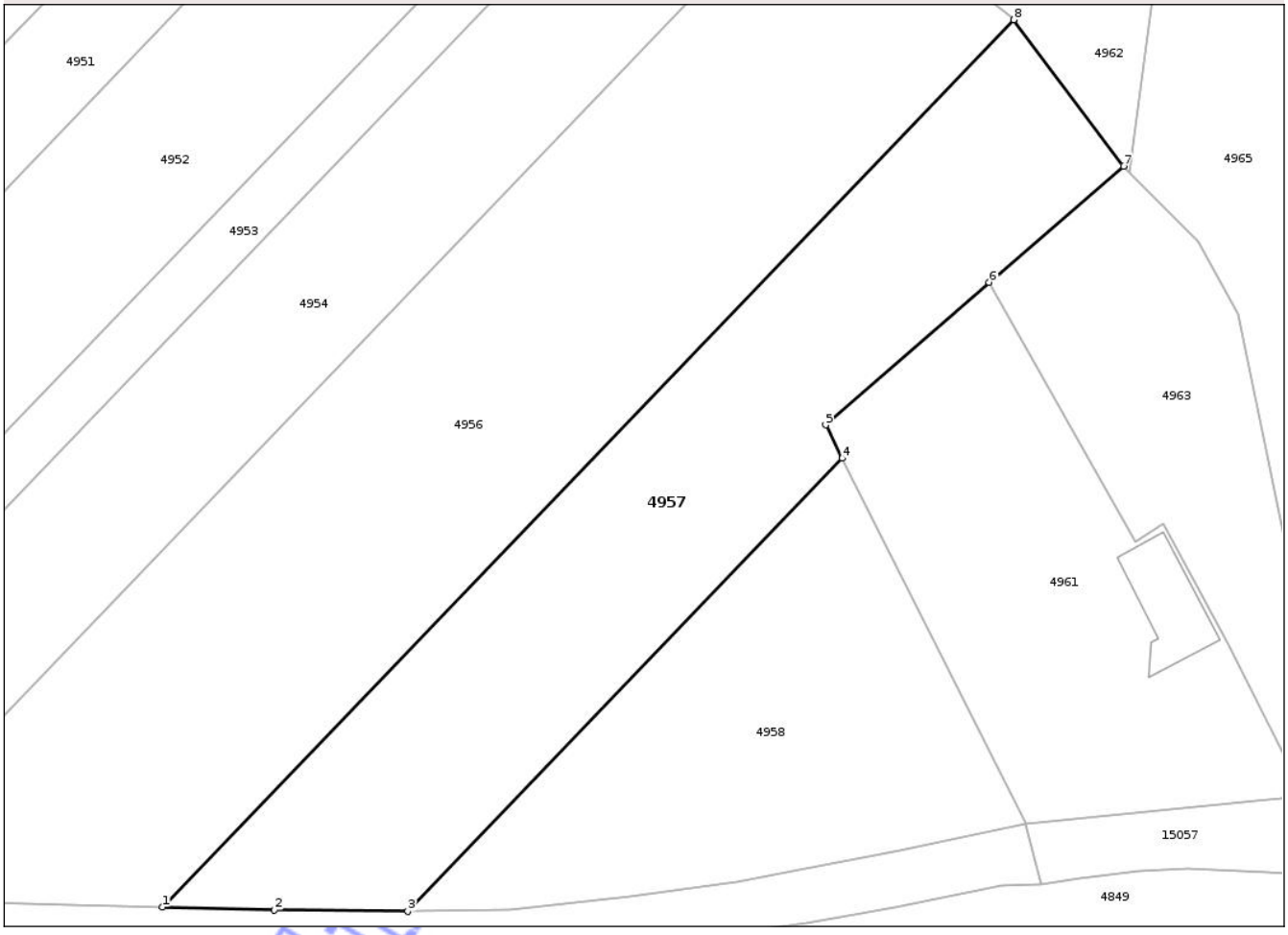
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.375	86	5979/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.511,245 384.322,126	2	588.523,525 384.321,797	12.284
2	588.523,525 384.321,797	3	588.538,208 384.321,662	14.684
3	588.538,208 384.321,662	4	588.586,007 384.371,441	69.012
4	588.586,007 384.371,441	5	588.584,162 384.375,109	4.106
5	588.584,162 384.375,109	6	588.602,157 384.390,769	23.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.602,157 384.390,769	7	588.616,928 384.403,533	19.522
7	588.616,928 384.403,533	8	588.604,855 384.419,614	20.109
8	588.604,855 384.419,614	1	588.511,245 384.322,126	135.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.546	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

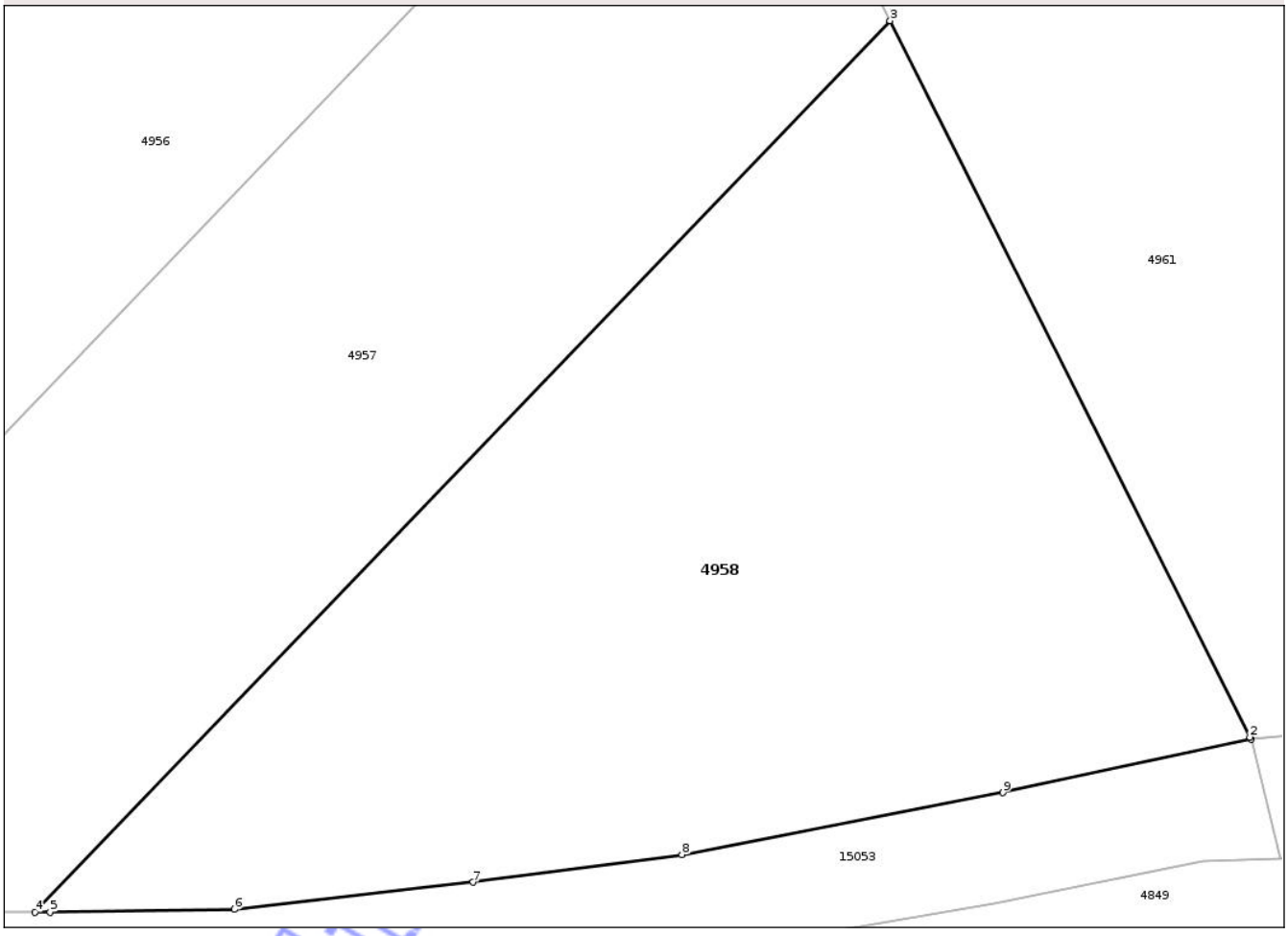
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.546	86	5979	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.606,187 384.331,317	2	588.606,128 384.331,434	0.131
2	588.606,128 384.331,434	3	588.586,007 384.371,441	44.782
3	588.586,007 384.371,441	4	588.538,208 384.321,662	69.012
4	588.538,208 384.321,662	5	588.539,044 384.321,654	0.836
5	588.539,044 384.321,654	6	588.549,348 384.321,831	10.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.549,348 384.321,831	7	588.562,703 384.323,337	13.44
7	588.562,703 384.323,337	8	588.574,379 384.324,883	11.778
8	588.574,379 384.324,883	9	588.592,325 384.328,34	18.276
9	588.592,325 384.328,34	1	588.606,187 384.331,317	14.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

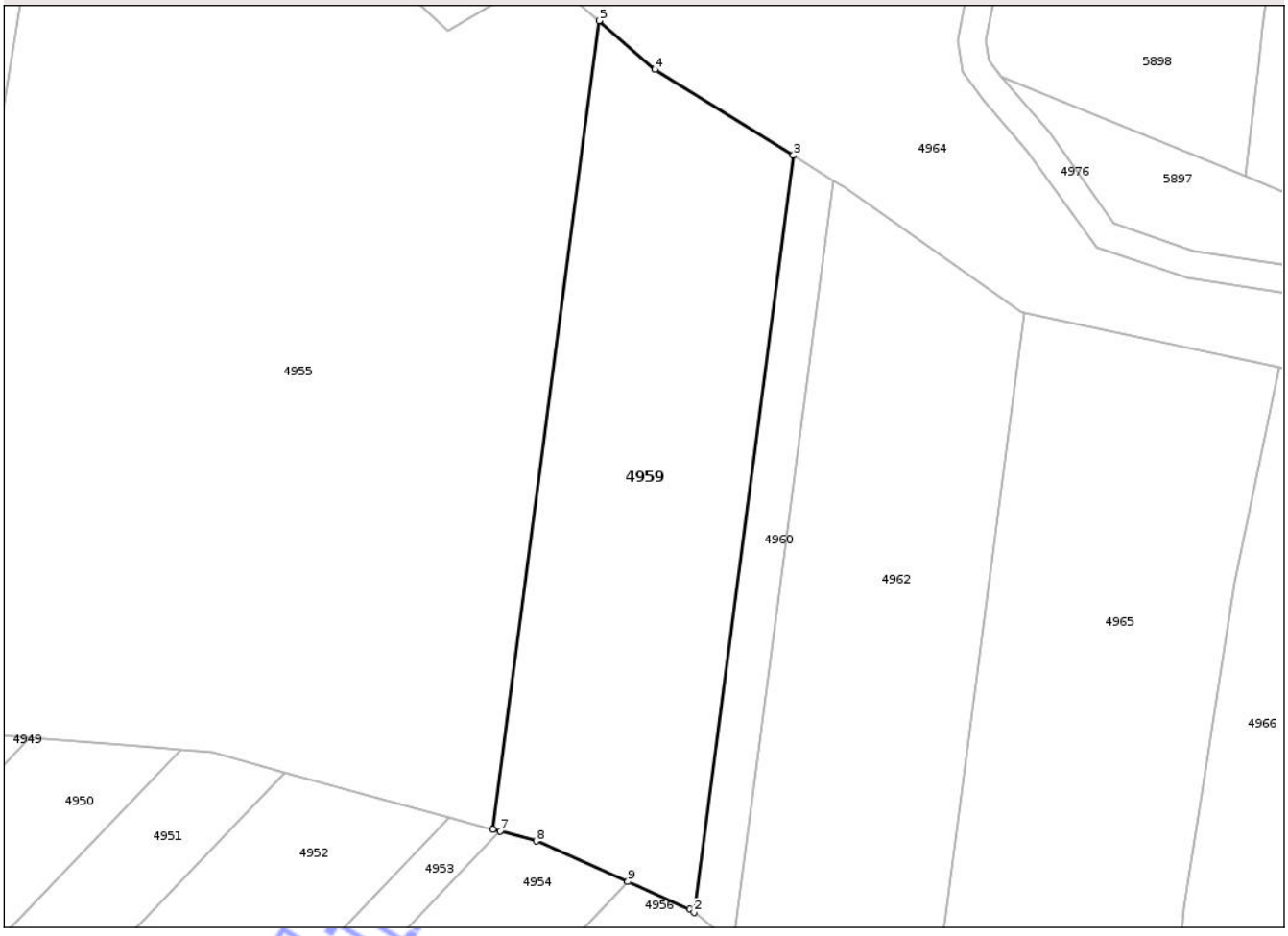
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	86	5974/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.589,779 384.431,874	2	588.590,281 384.431,468	0.646
2	588.590,281 384.431,468	3	588.602,571 384.524,809	94.147
3	588.602,571 384.524,809	4	588.585,493 384.535,394	20.092
4	588.585,493 384.535,394	5	588.578,582 384.541,401	9.157
5	588.578,582 384.541,401	6	588.565,46 384.441,739	100.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.565,46 384.441,739	7	588.566,403 384.441,481	0.978
7	588.566,403 384.441,481	8	588.570,839 384.440,269	4.599
8	588.570,839 384.440,269	9	588.582,137 384.435,261	12.358
9	588.582,137 384.435,261	1	588.589,779 384.431,874	8.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29734, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

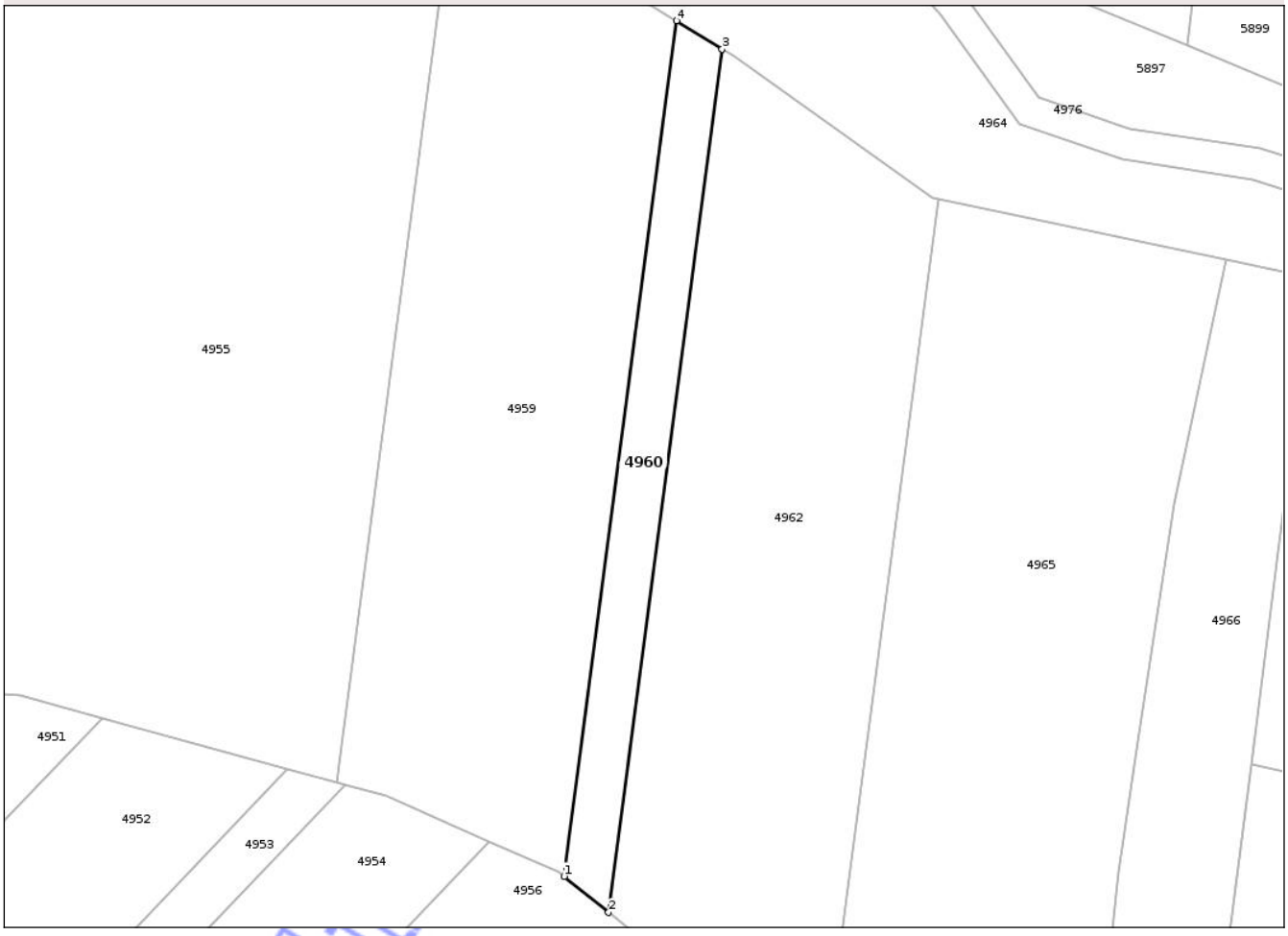
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	505	86	5974/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.590,281 384.431,468	2	588.595,15 384.427,535	6.259
2	588.595,15 384.427,535	3	588.607,551 384.521,722	95.0
3	588.607,551 384.521,722	4	588.602,571 384.524,809	5.859
4	588.602,571 384.524,809	1	588.590,281 384.431,468	94.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.510	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.510	86	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.606,187 384.331,317	2	588.636,82 384.334,295	30.777
2	588.636,82 384.334,295	3	588.628,532 384.350,962	18.614
3	588.628,532 384.350,962	4	588.621,267 384.364,302	15.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.621,267 384.364,302	5	588.618,214 384.362,318	3.641
5	588.618,214 384.362,318	6	588.602,157 384.390,769	32.669
6	588.602,157 384.390,769	7	588.584,162 384.375,109	23.855
7	588.584,162 384.375,109	8	588.586,007 384.371,441	4.106
8	588.586,007 384.371,441	9	588.606,128 384.331,434	44.782
9	588.606,128 384.331,434	1	588.606,187 384.331,317	0.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25997	2.500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83355 / 31/05/2024		
Act Notarial nr. 1718, din 30/05/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

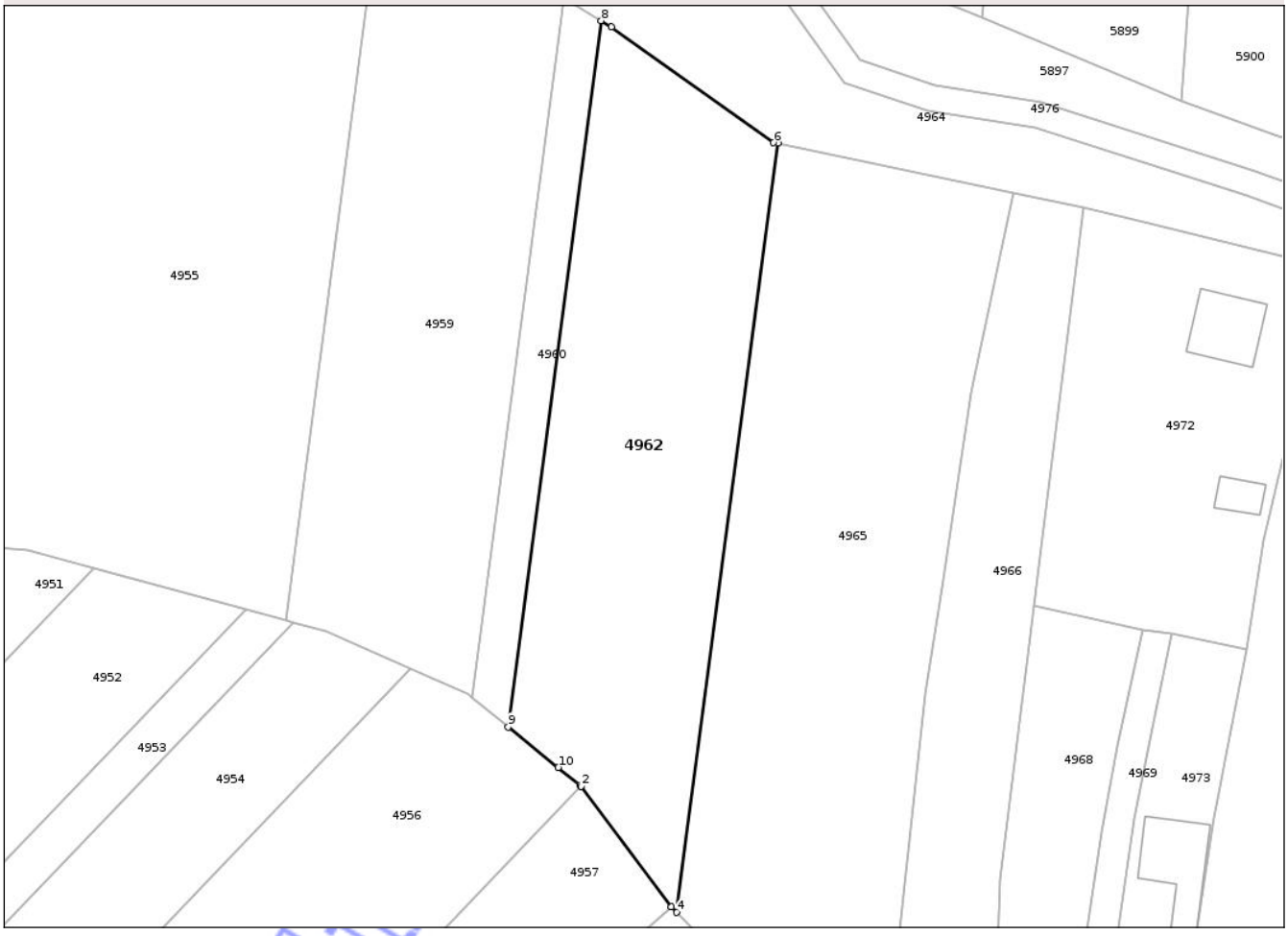
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25997	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	86	5974/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.604,704 384.419,815	2	588.604,855 384.419,614	0.251
2	588.604,855 384.419,614	3	588.616,928 384.403,533	20.109
3	588.616,928 384.403,533	4	588.617,636 384.402,817	1.007
4	588.617,636 384.402,817	5	588.631,138 384.505,366	103.434
5	588.631,138 384.505,366	6	588.630,568 384.505,463	0.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.630,568 384.505,463	7	588.608,92 384.520,873	26.573
7	588.608,92 384.520,873	8	588.607,551 384.521,722	1.611
8	588.607,551 384.521,722	9	588.595,15 384.427,535	95.0
9	588.595,15 384.427,535	10	588.601,812 384.422,152	8.565
10	588.601,812 384.422,152	1	588.604,704 384.419,815	3.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	86	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.645,871 384.334,966	2	588.645,697 384.350,909	15.944
2	588.645,697 384.350,909	3	588.640,804 384.353,53	5.551
3	588.640,804 384.353,53	4	588.634,743 384.362,096	10.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.634,743 384.362,096	5	588.629,512 384.387,32	25.761
5	588.629,512 384.387,32	6	588.625,149 384.395,223	9.027
6	588.625,149 384.395,223	7	588.617,636 384.402,817	10.682
7	588.617,636 384.402,817	8	588.616,928 384.403,533	1.007
8	588.616,928 384.403,533	9	588.602,157 384.390,769	19.522
9	588.602,157 384.390,769	10	588.618,214 384.362,318	32.669
10	588.618,214 384.362,318	11	588.621,267 384.364,302	3.641
11	588.621,267 384.364,302	12	588.628,532 384.350,962	15.19
12	588.628,532 384.350,962	13	588.636,82 384.334,295	18.614
13	588.636,82 384.334,295	1	588.645,871 384.334,966	9.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.550	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

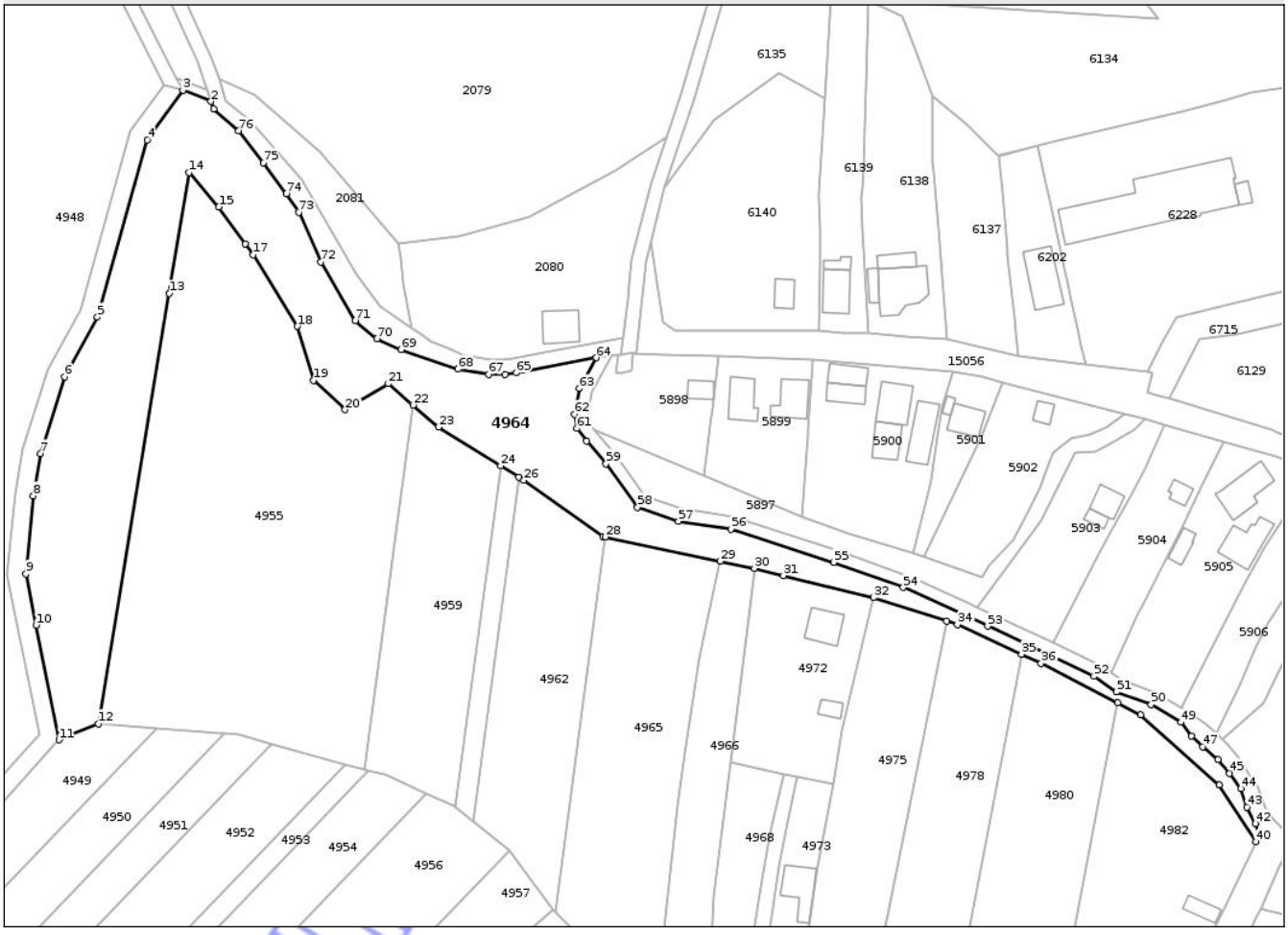
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.550	Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.500	86	5975	-	
2	pasune	NU	1.581	86	5975	-	
3	pasune	DA	2.469	86	5975	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.524,021 384.622,378	2	588.523,297 384.624,497	2.239
4	588.505,854 384.614,019	5	588.492,251 384.565,508	50.382
7	588.476,645 384.528,172	8	588.474,721 384.516,638	11.693
10	588.475,461 384.481,214	11	588.481,689 384.449,877	31.95
2	588.523,297 384.624,497	3	588.515,577 384.627,535	8.296
5	588.492,251 384.565,508	6	588.483,328 384.549,171	18.615
8	588.474,721 384.516,638	9	588.472,675 384.495,231	21.505
11	588.481,689 384.449,877	12	588.492,471 384.454,314	11.659
3	588.515,577 384.627,535	4	588.505,854 384.614,019	16.65
6	588.483,328 384.549,171	7	588.476,645 384.528,172	22.037
9	588.472,675 384.495,231	10	588.475,461 384.481,214	14.291
12	588.492,471 384.454,314	13	588.511,875 384.571,936	119.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	588.511,875 384.571,936	14	588.517,334 384.605,03	33.541
16	588.532,732 384.585,516	17	588.534,898 384.582,516	3.7
19	588.551,391 384.548,137	20	588.559,991 384.540,136	11.746
22	588.578,582 384.541,401	23	588.585,493 384.535,394	9.157
25	588.607,551 384.521,722	26	588.608,92 384.520,873	1.611
28	588.631,138 384.505,366	29	588.662,586 384.498,703	32.146
31	588.679,947 384.494,819	32	588.704,5 384.488,786	25.283
34	588.727,544 384.481,397	35	588.745,06 384.473,294	19.299
37	588.771,306 384.459,949	38	588.777,645 384.456,652	7.145
40	588.809,148 384.421,974	41	588.810,372 384.423,798	2.197
43	588.806,702 384.431,388	44	588.805,058 384.436,546	5.414
46	588.798,799 384.444,409	47	588.794,613 384.447,999	5.515
49	588.788,647 384.454,681	50	588.780,533 384.459,492	9.433
52	588.764,864 384.467,301	53	588.735,814 384.480,968	32.104
55	588.693,658 384.498,405	56	588.665,493 384.507,442	29.579
58	588.639,993 384.513,506	59	588.631,388 384.525,403	14.683
61	588.623,444 384.535,049	62	588.622,814 384.538,962	3.963
64	588.628,654 384.554,375	65	588.606,822 384.550,291	22.211
67	588.599,288 384.549,822	68	588.590,883 384.551,293	8.533
70	588.568,726 384.559,562	71	588.562,784 384.564,497	7.724
73	588.547,31 384.594,181	74	588.543,995 384.599,244	6.052
76	588.530,916 384.616,478	1	588.524,021 384.622,378	9.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	588.517,334 384.605,03	15	588.525,418 384.595,65	12.383
17	588.534,898 384.582,516	18	588.546,943 384.562,954	22.973
20	588.559,991 384.540,136	21	588.571,853 384.547,248	13.831
23	588.585,493 384.535,394	24	588.602,571 384.524,809	20.092
26	588.608,92 384.520,873	27	588.630,568 384.505,463	26.573
29	588.662,586 384.498,703	30	588.671,982 384.496,776	9.592
32	588.704,5 384.488,786	33	588.724,664 384.482,321	21.175
35	588.745,06 384.473,294	36	588.750,416 384.470,816	5.901
38	588.777,645 384.456,652	39	588.799,202 384.437,537	28.811
41	588.810,372 384.423,798	42	588.809,043 384.426,94	3.412
44	588.805,058 384.436,546	45	588.801,972 384.440,747	5.213
47	588.794,613 384.447,999	48	588.791,591 384.450,889	4.181
50	588.780,533 384.459,492	51	588.771,09 384.462,991	10.07
53	588.735,814 384.480,968	54	588.712,693 384.491,556	25.43
56	588.665,493 384.507,442	57	588.651,194 384.509,647	14.468
59	588.631,388 384.525,403	60	588.626,078 384.531,577	8.143
62	588.622,814 384.538,962	63	588.624,146 384.545,952	7.116
65	588.606,822 384.550,291	66	588.603,799 384.549,812	3.061
68	588.590,883 384.551,293	69	588.575,307 384.556,638	16.468
71	588.562,784 384.564,497	72	588.553,359 384.580,54	18.607
74	588.543,995 384.599,244	75	588.537,604 384.607,713	10.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	588.525,418 384.595,65	16	588.532,732 384.585,516	12.498
18	588.546,943 384.562,954	19	588.551,391 384.548,137	15.47
21	588.571,853 384.547,248	22	588.578,582 384.541,401	8.914
24	588.602,571 384.524,809	25	588.607,551 384.521,722	5.859
27	588.630,568 384.505,463	28	588.631,138 384.505,366	0.578
30	588.671,982 384.496,776	31	588.679,947 384.494,819	8.202
33	588.724,664 384.482,321	34	588.727,544 384.481,397	3.025
36	588.750,416 384.470,816	37	588.771,306 384.459,949	23.547
39	588.799,202 384.437,537	40	588.809,148 384.421,974	18.47
42	588.809,043 384.426,94	43	588.806,702 384.431,388	5.026
45	588.801,972 384.440,747	46	588.798,799 384.444,409	4.845
48	588.791,591 384.450,889	49	588.788,647 384.454,681	4.801
51	588.771,09 384.462,991	52	588.764,864 384.467,301	7.572
54	588.712,693 384.491,556	55	588.693,658 384.498,405	20.23
57	588.651,194 384.509,647	58	588.639,993 384.513,506	11.847
60	588.626,078 384.531,577	61	588.623,444 384.535,049	4.358
63	588.624,146 384.545,952	64	588.628,654 384.554,375	9.553
66	588.603,799 384.549,812	67	588.599,288 384.549,822	4.511
69	588.575,307 384.556,638	70	588.568,726 384.559,562	7.201
72	588.553,359 384.580,54	73	588.547,31 384.594,181	14.922
75	588.537,604 384.607,713	76	588.530,916 384.616,478	11.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova, T86 Cc 5975/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23908	Din acte: 217 Masurata: 372	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35327 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 1111, din 18/04/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARE ADRIAN-FLORIN** 2) **MARE CARMEN-FLORENTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARE ADRIAN-FLORIN** 2) **MARE CARMEN-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

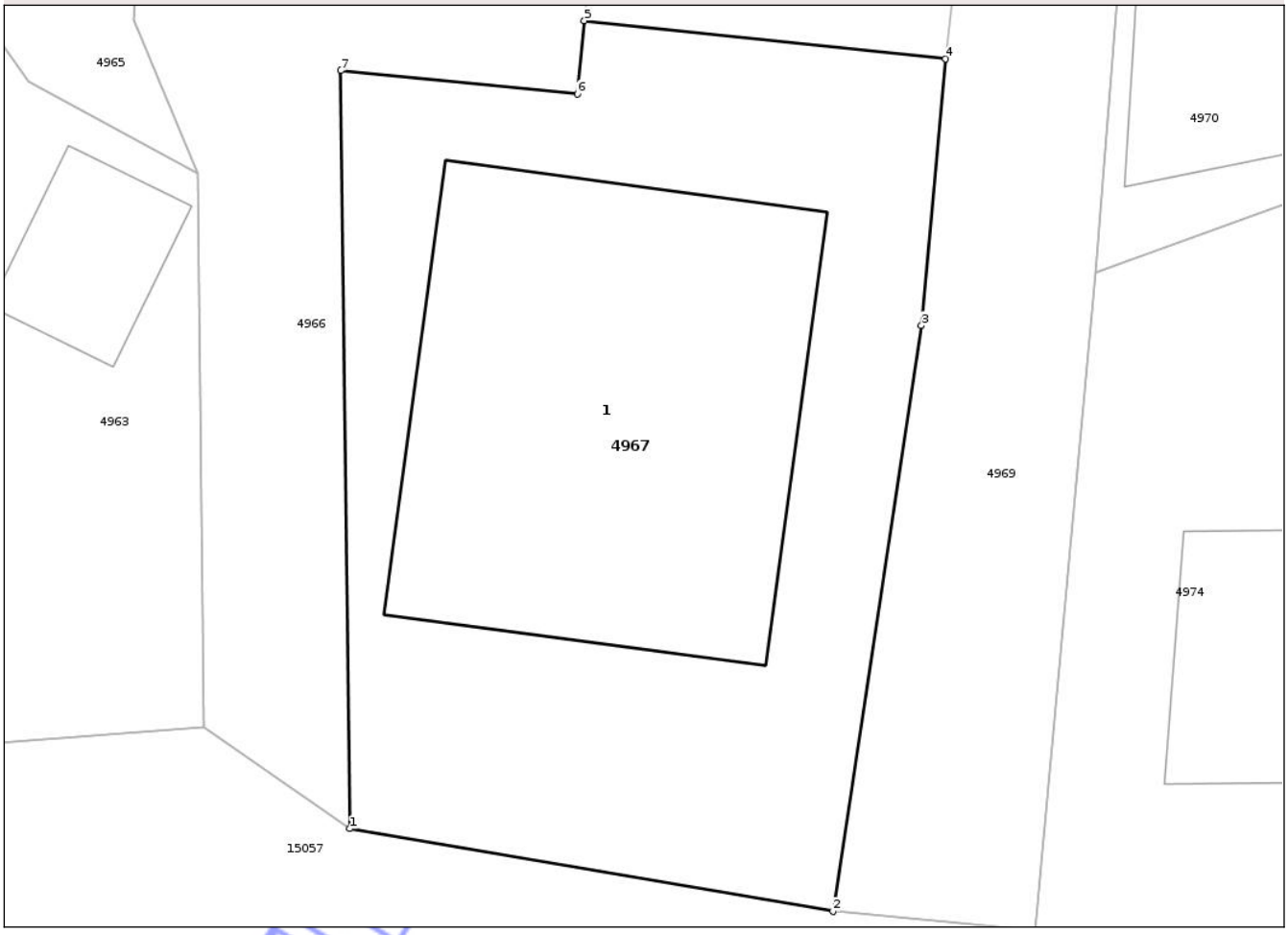
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23908	Din acte: 217 Masurata: 372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	86	Cc 5975/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.650,06 384.332,052	2	588.663,952 384.329,674	14.094
2	588.663,952 384.329,674	3	588.666,501 384.346,526	17.044
3	588.666,501 384.346,526	4	588.667,193 384.354,198	7.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.667,193 384.354,198	5	588.656,802 384.355,295	10.449
5	588.656,802 384.355,295	6	588.656,601 384.353,191	2.114
6	588.656,601 384.353,191	7	588.649,793 384.353,862	6.841
7	588.649,793 384.353,862	1	588.650,06 384.332,052	21.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		489	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	489	86	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.671,406 384.392,051	2	588.667,193 384.354,198	38.087
2	588.667,193 384.354,198	3	588.666,501 384.346,526	7.703
3	588.666,501 384.346,526	4	588.663,952 384.329,674	17.044
4	588.663,952 384.329,674	5	588.669,773 384.329,122	5.847
5	588.669,773 384.329,122	6	588.671,496 384.348,043	18.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.671,496 384.348,043	7	588.673,016 384.366,37	18.39
7	588.673,016 384.366,37	8	588.675,397 384.392,837	26.574
8	588.675,397 384.392,837	9	588.678,725 384.415,273	22.681
9	588.678,725 384.415,273	10	588.681,075 384.427,347	12.301
10	588.681,075 384.427,347	11	588.683,67 384.439,923	12.841
11	588.683,67 384.439,923	12	588.679,892 384.440,496	3.821
12	588.679,892 384.440,496	13	588.676,443 384.425,019	15.857
13	588.676,443 384.425,019	14	588.674,398 384.413,48	11.719
14	588.674,398 384.413,48	15	588.672,23 384.399,499	14.148
15	588.672,23 384.399,499	1	588.671,406 384.392,051	7.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

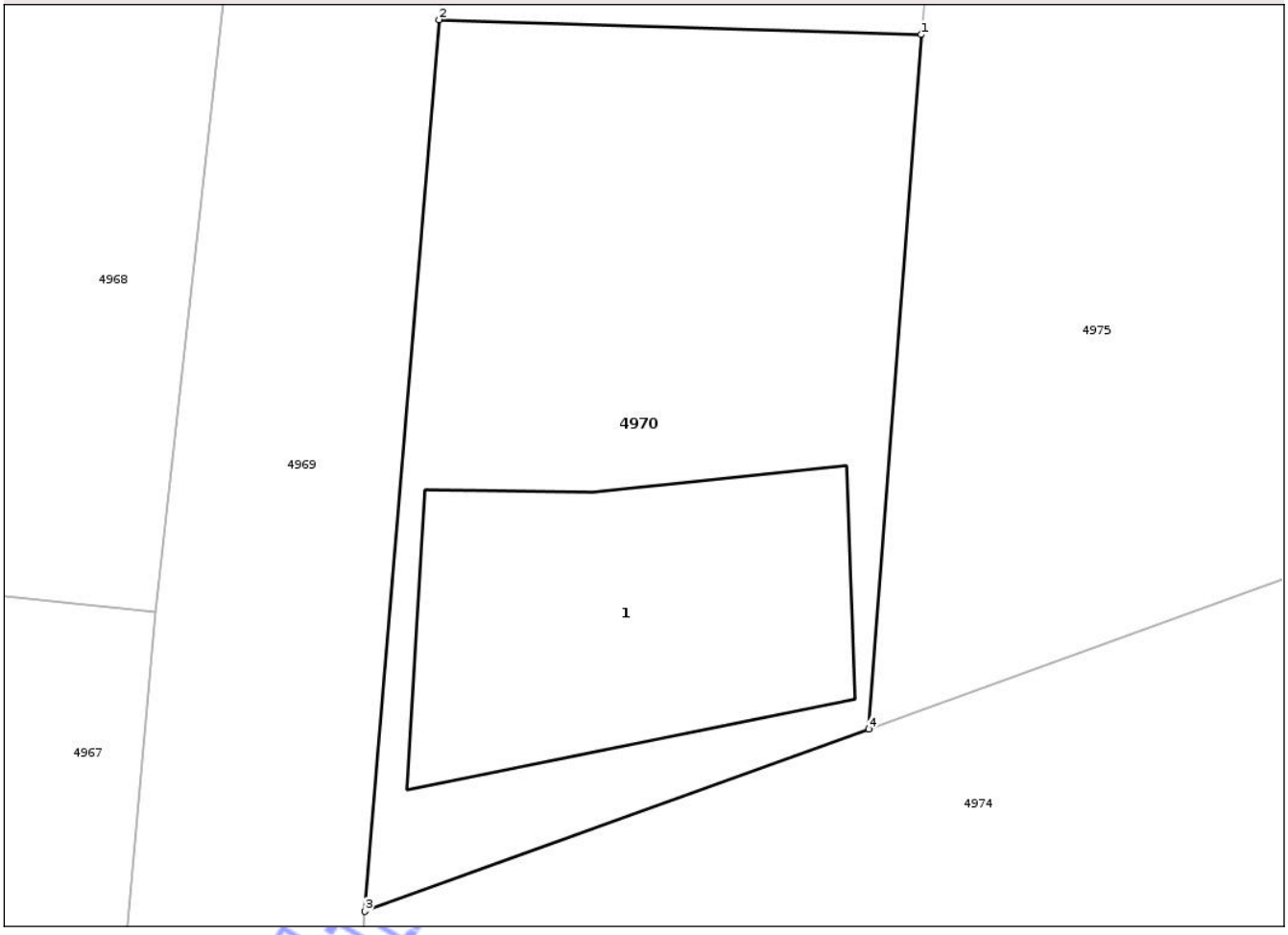
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	163	86	5974/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.682,937 384.366,065	2	588.673,016 384.366,37	9.926
2	588.673,016 384.366,37	3	588.671,496 384.348,043	18.39
3	588.671,496 384.348,043	4	588.681,858 384.351,791	11.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.681,858 384.351,791	1	588.682,937 384.366,065	14.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	86	5974/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.675,397 384.392,837	2	588.673,016 384.366,37	26.574
2	588.673,016 384.366,37	3	588.682,937 384.366,065	9.926
3	588.682,937 384.366,065	4	588.685,835 384.392,425	26.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.685,835 384.392,425	1	588.675,397 384.392,837	10.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	86	-	-	
2	arabil	DA	707	86	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.679,947 384.494,819	2	588.671,982 384.496,776	8.202

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.671,982 384.496,776	3	588.665,334 384.443,753	53.438
3	588.665,334 384.443,753	4	588.679,892 384.440,496	14.918
4	588.679,892 384.440,496	5	588.683,67 384.439,923	3.821
5	588.683,67 384.439,923	6	588.693,682 384.437,893	10.216
6	588.693,682 384.437,893	7	588.695,949 384.452,37	14.653
7	588.695,949 384.452,37	8	588.704,5 384.488,786	37.406
8	588.704,5 384.488,786	1	588.679,947 384.494,819	25.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		489	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	86	5974/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.675,397 384.392,837	2	588.685,835 384.392,425	10.446
2	588.685,835 384.392,425	3	588.689,378 384.415,396	23.243
3	588.689,378 384.415,396	4	588.693,682 384.437,893	22.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.693,682 384.437,893	5	588.683,67 384.439,923	10.216
5	588.683,67 384.439,923	6	588.681,075 384.427,347	12.841
6	588.681,075 384.427,347	7	588.678,725 384.415,273	12.301
7	588.678,725 384.415,273	1	588.675,397 384.392,837	22.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22504	2.741	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
887 / 16/01/2006		
Act Notarial nr. 47, din 13/01/2006 emis de BNP.IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CLAUDIA MARIANA** 2) **CONSTANTIN MARIAN**, (soti)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 554)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

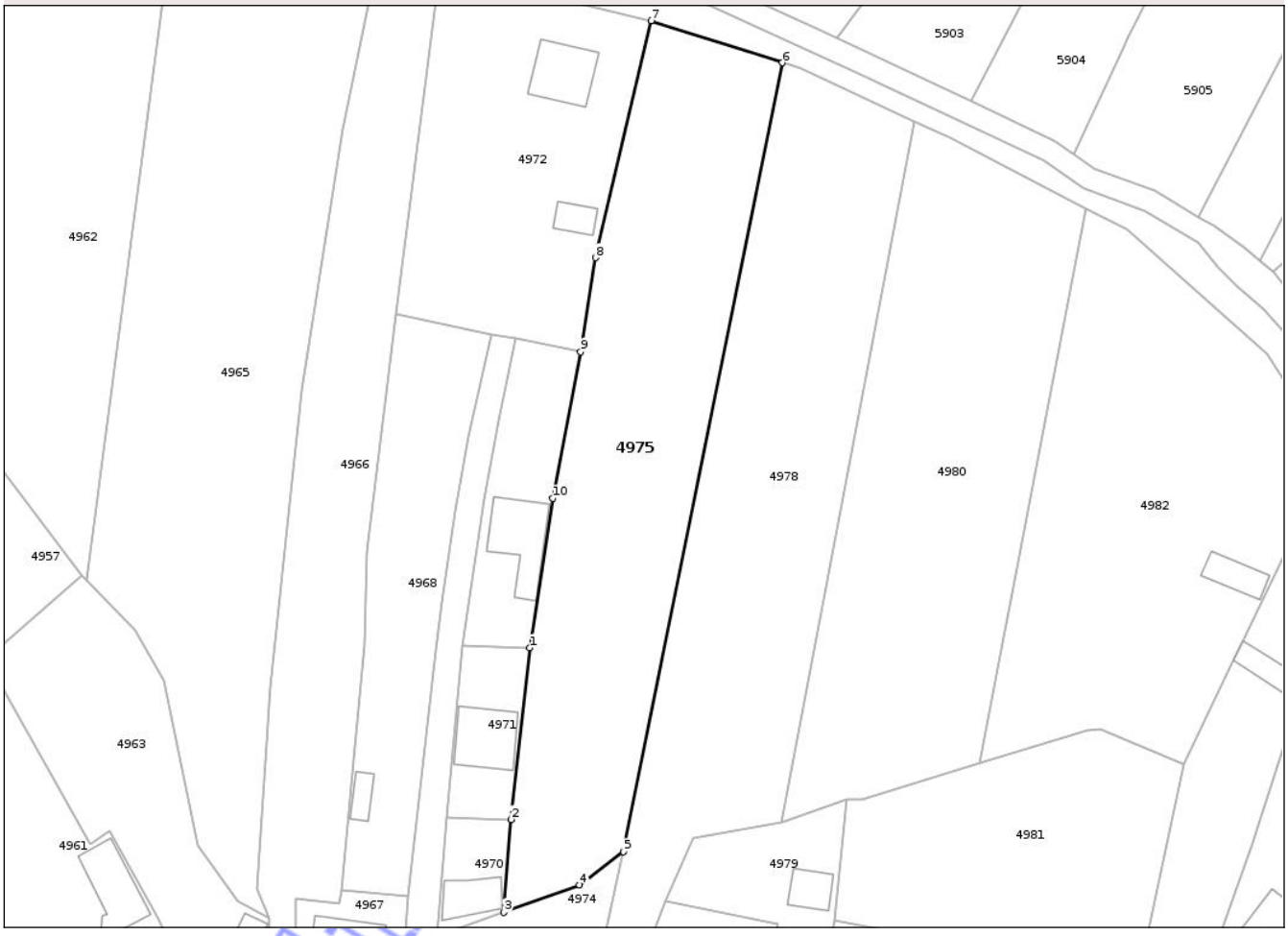
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22504	2.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.741	86	5974/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.685,835 384.392,425	2	588.682,937 384.366,065	26.519
2	588.682,937 384.366,065	3	588.681,858 384.351,791	14.315
3	588.681,858 384.351,791	4	588.693,478 384.355,993	12.356
4	588.693,478 384.355,993	5	588.700,246 384.361,089	8.472
5	588.700,246 384.361,089	6	588.724,664 384.482,321	123.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.724,664 384.482,321	7	588.704,5 384.488,786	21.175
7	588.704,5 384.488,786	8	588.695,949 384.452,37	37.406
8	588.695,949 384.452,37	9	588.693,682 384.437,893	14.653
9	588.693,682 384.437,893	10	588.689,378 384.415,396	22.905
10	588.689,378 384.415,396	1	588.685,835 384.392,425	23.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 14, Jud. Prahova, T86 Cc5974/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23717	Din acte: 1.096 Masurata: 1.082	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23717-C1	Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 14, Jud. Prahova, T86 Cc5974/15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Stație apă (P), Sup. constr. desfășurată = 80 mp, Nr. niveluri = 1.
A1.2	23717-C2	Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 14, Jud. Prahova, T86 Cc5974/15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexe vane + Bazin subteran (P), Sup. constr. desfășurată = 60 mp, Nr. niveluri = 1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38642 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 110, din 24/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;		
B3	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu s-a raspuns cerintelor din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
103643 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 1876, din 23/05/2023 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobilului	A1
6131 / 18/01/2024		
Act Administrativ nr. 4671, din 16/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ**, CIF:2845400	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

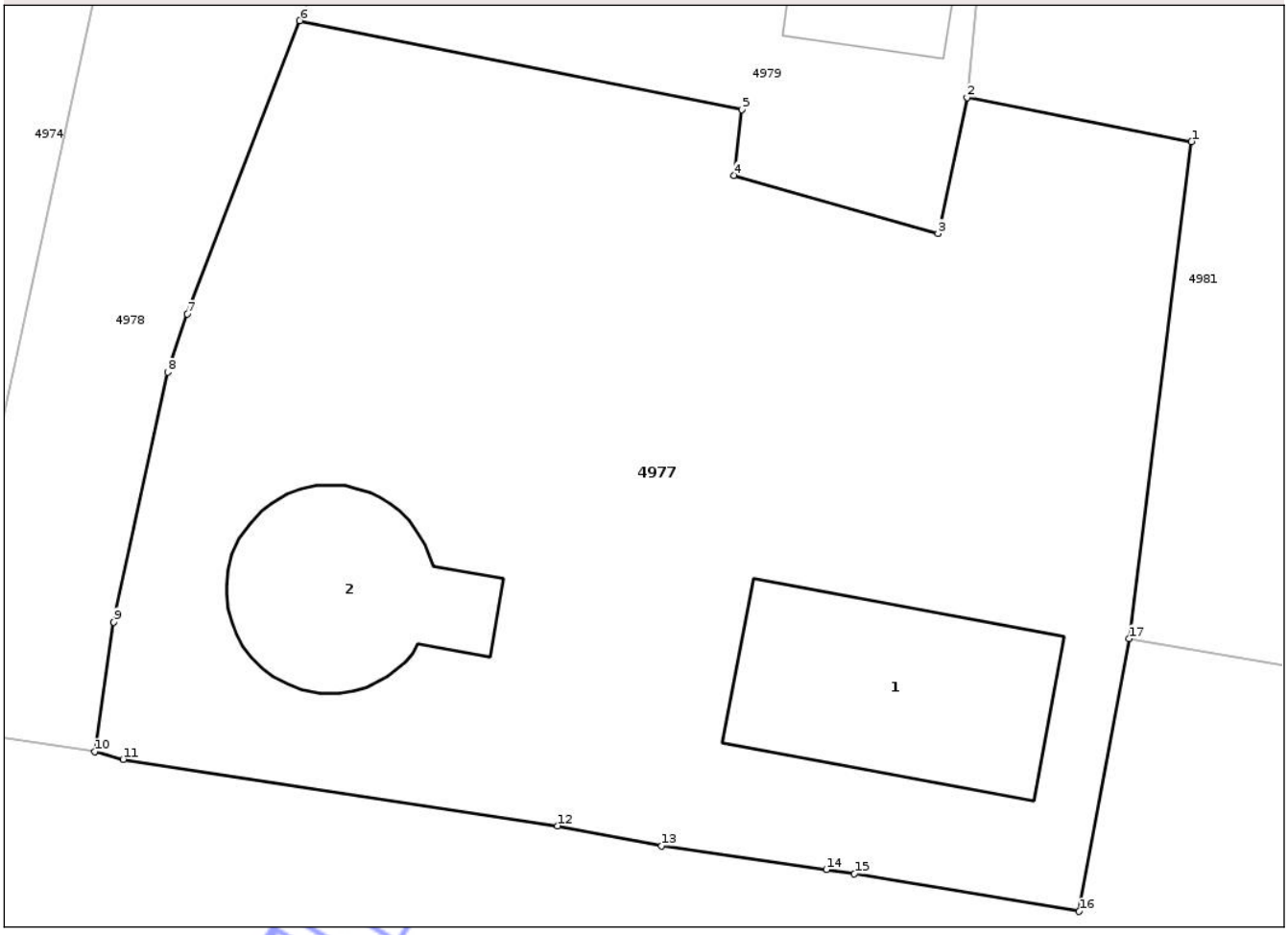
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23717	Din acte: 1.096 Masurata: 1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.082	86	5974/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23717-C1	constructii industriale si edilitare	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Staţie apă (P), Sup. constr. desfăşurată = 80 mp, Nr. niveluri = 1.
A1.2	23717-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexe vane + Bazin subteran (P), Sup. constr. desfăşurată = 60 mp, Nr. niveluri = 1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.741,456 384.348,818	2	588.732,726 384.350,527	8.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.732,726 384.350,527	3	588.731,596 384.345,246	5.401
3	588.731,596 384.345,246	4	588.723,659 384.347,505	8.252
4	588.723,659 384.347,505	5	588.723,964 384.350,069	2.582
5	588.723,964 384.350,069	6	588.706,778 384.353,519	17.529
6	588.706,778 384.353,519	7	588.702,392 384.342,118	12.216
7	588.702,392 384.342,118	8	588.701,638 384.339,854	2.386
8	588.701,638 384.339,854	9	588.699,539 384.330,136	9.942
9	588.699,539 384.330,136	10	588.698,798 384.325,094	5.096
10	588.698,798 384.325,094	11	588.699,906 384.324,8	1.146
11	588.699,906 384.324,8	12	588.716,797 384.322,21	17.088
12	588.716,797 384.322,21	13	588.720,845 384.321,425	4.123
13	588.720,845 384.321,425	14	588.727,259 384.320,506	6.48
14	588.727,259 384.320,506	15	588.728,35 384.320,354	1.102
15	588.728,35 384.320,354	16	588.737,09 384.318,884	8.863
16	588.737,09 384.318,884	17	588.739,025 384.329,486	10.777
17	588.739,025 384.329,486	1	588.741,456 384.348,818	19.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.869	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.869	86	5974/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.702,392 384.342,118	2	588.706,778 384.353,519	12.216
2	588.706,778 384.353,519	3	588.711,052 384.363,135	10.523
3	588.711,052 384.363,135	4	588.724,467 384.365,654	13.649
4	588.724,467 384.365,654	5	588.745,06 384.473,294	109.592
5	588.745,06 384.473,294	6	588.727,544 384.481,397	19.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.727,544 384.481,397	7	588.724,664 384.482,321	3.025
7	588.724,664 384.482,321	8	588.700,246 384.361,089	123.667
8	588.700,246 384.361,089	9	588.692,591 384.326,022	35.893
9	588.692,591 384.326,022	10	588.698,798 384.325,094	6.276
10	588.698,798 384.325,094	11	588.699,539 384.330,136	5.096
11	588.699,539 384.330,136	12	588.701,638 384.339,854	9.942
12	588.701,638 384.339,854	1	588.702,392 384.342,118	2.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		386	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

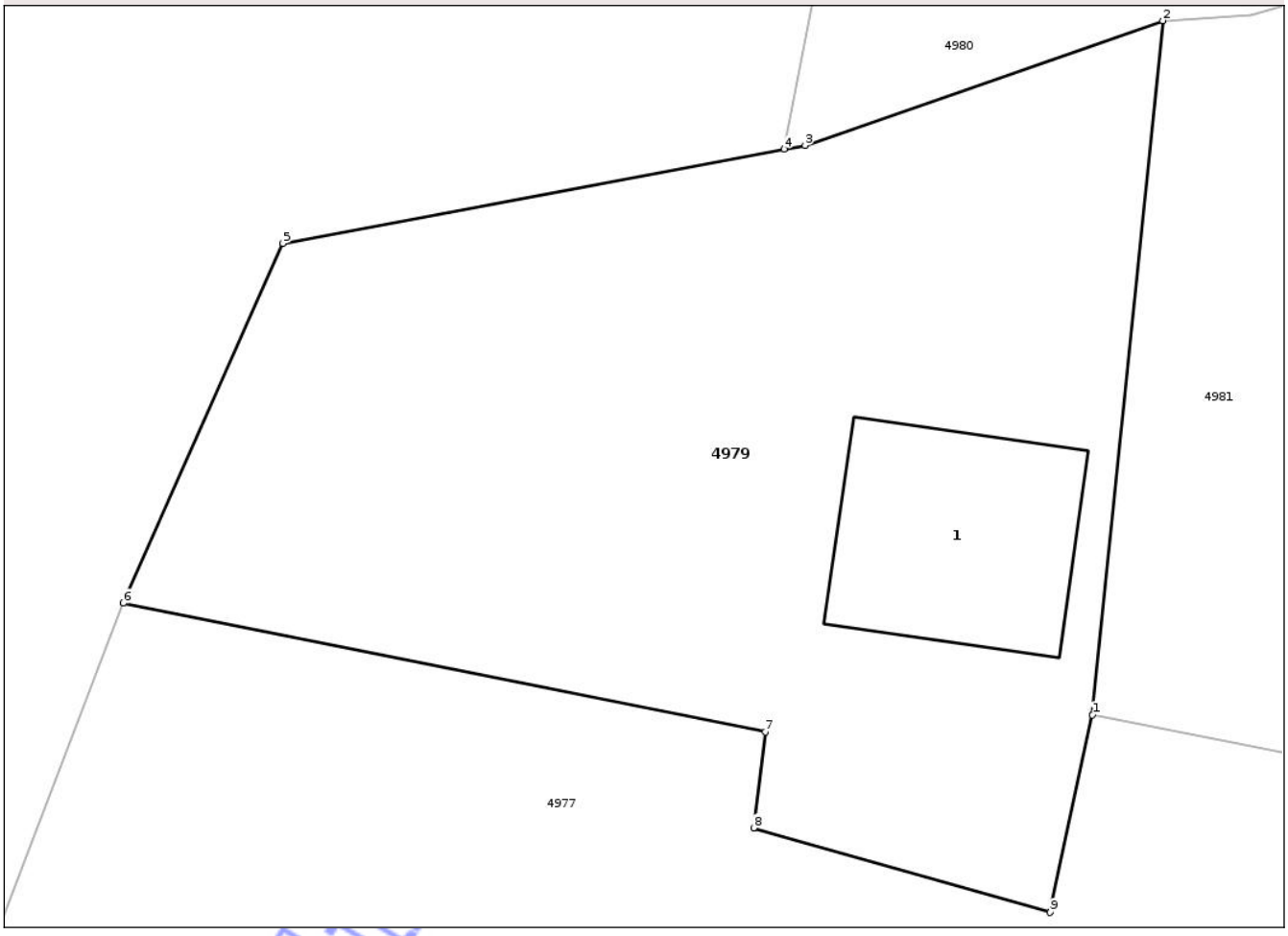
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	86	5974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.732,726 384.350,527	2	588.734,611 384.369,091	18.659
2	588.734,611 384.369,091	3	588.725,033 384.365,76	10.141
3	588.725,033 384.365,76	4	588.724,467 384.365,654	0.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.724,467 384.365,654	5	588.711,052 384.363,135	13.649
5	588.711,052 384.363,135	6	588.706,778 384.353,519	10.523
6	588.706,778 384.353,519	7	588.723,964 384.350,069	17.529
7	588.723,964 384.350,069	8	588.723,659 384.347,505	2.582
8	588.723,659 384.347,505	9	588.731,596 384.345,246	8.252
9	588.731,596 384.345,246	1	588.732,726 384.350,527	5.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.189	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

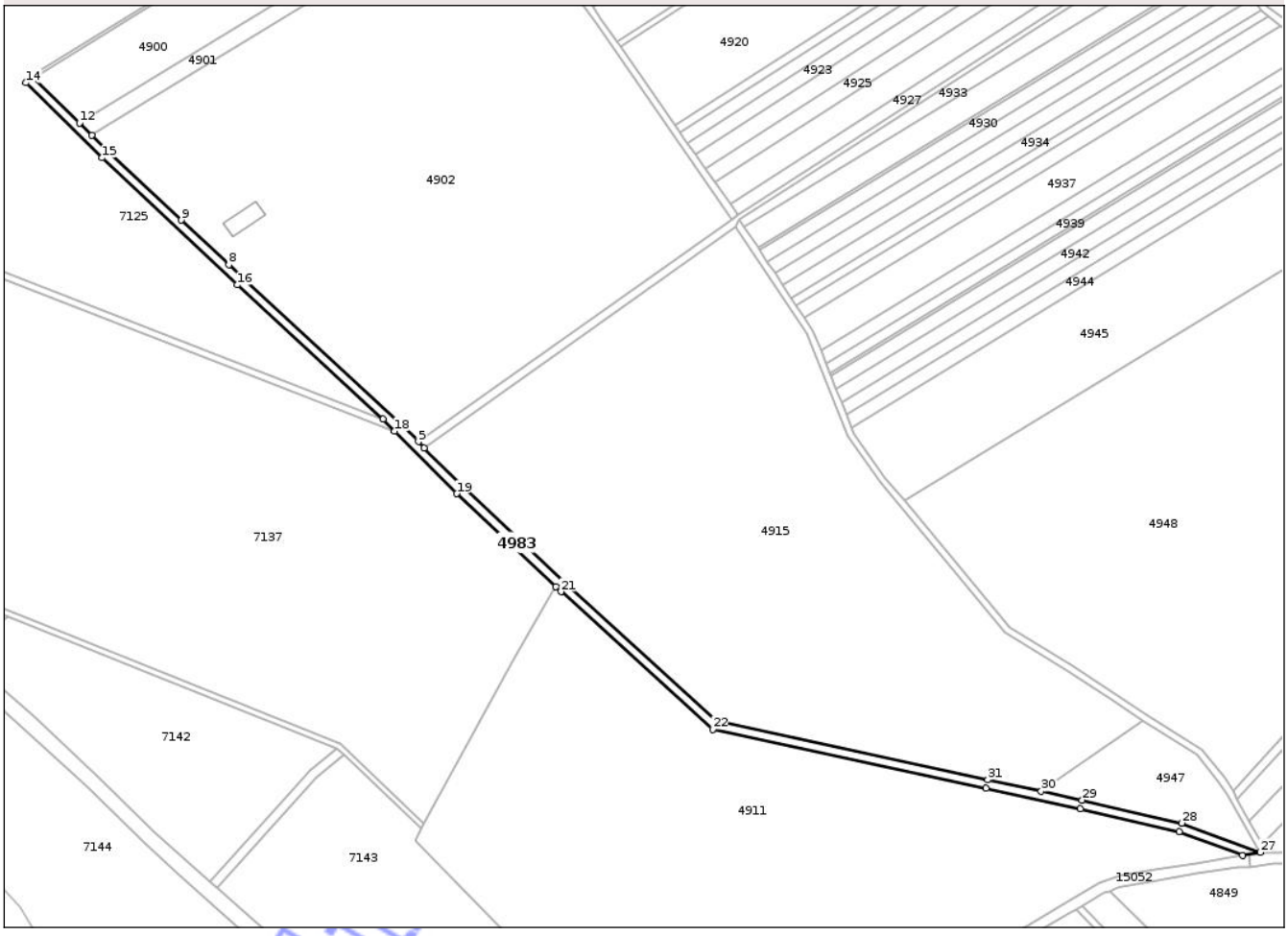
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.189	-	5992	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.101,663 384.397,915	2	588.017,349 384.474,314	113.779
3	587.958,753 384.529,387	4	587.936,764 384.551,491	31.179
5	587.933,582 384.555,064	6	587.923,021 384.565,305	14.711
7	587.835,039 384.646,936	8	587.826,917 384.654,561	11.14
9	587.800,157 384.679,681	10	587.758,914 384.718,398	56.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.017,349 384.474,314	3	587.958,753 384.529,387	80.415
4	587.936,764 384.551,491	5	587.933,582 384.555,064	4.785
6	587.923,021 384.565,305	7	587.835,039 384.646,936	120.019
8	587.826,917 384.654,561	9	587.800,157 384.679,681	36.703
10	587.758,914 384.718,398	11	587.749,743 384.727,415	12.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.749,743 384.727,415	12	587.742,776 384.734,266	9.771
13	587.716,934 384.759,672	14	587.712,549 384.756,973	5.149
15	587.755,45 384.714,792	16	587.831,632 384.643,276	104.49
17	587.913,536 384.567,665	18	587.920,225 384.561,026	9.424
19	587.955,267 384.525,801	20	588.011,01 384.473,41	76.499
21	588.013,958 384.470,639	22	588.099,298 384.393,311	115.163
23	588.253,238 384.360,029	24	588.306,374 384.348,541	54.364
25	588.362,076 384.335,755	26	588.397,712 384.322,52	38.014
27	588.407,752 384.324,125	28	588.363,512 384.340,555	47.192
29	588.307,461 384.353,421	30	588.284,367 384.358,414	23.628
31	588.254,294 384.364,916	1	588.101,663 384.397,915	156.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.742,776 384.734,266	13	587.716,934 384.759,672	36.239
14	587.712,549 384.756,973	15	587.755,45 384.714,792	60.164
16	587.831,632 384.643,276	17	587.913,536 384.567,665	111.469
18	587.920,225 384.561,026	19	587.955,267 384.525,801	49.686
20	588.011,01 384.473,41	21	588.013,958 384.470,639	4.046
22	588.099,298 384.393,311	23	588.253,238 384.360,029	157.497
24	588.306,374 384.348,541	25	588.362,076 384.335,755	57.151
26	588.397,712 384.322,52	27	588.407,752 384.324,125	10.167
28	588.363,512 384.340,555	29	588.307,461 384.353,421	57.509
30	588.284,367 384.358,414	31	588.254,294 384.364,916	30.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.879	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.879	87	5999	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.110,422 384.679,866	2	587.933,582 384.555,064	216.444
2	587.933,582 384.555,064	3	587.936,764 384.551,491	4.785
3	587.936,764 384.551,491	4	588.112,097 384.676,191	215.155
4	588.112,097 384.676,191	5	588.114,583 384.679,807	4.388
5	588.114,583 384.679,807	6	588.378,049 384.849,985	313.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.378,049 384.849,985	7	588.367,69 384.846,865	10.819
7	588.367,69 384.846,865	8	588.113,388 384.682,606	302.738
8	588.113,388 384.682,606	1	588.110,422 384.679,866	4.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

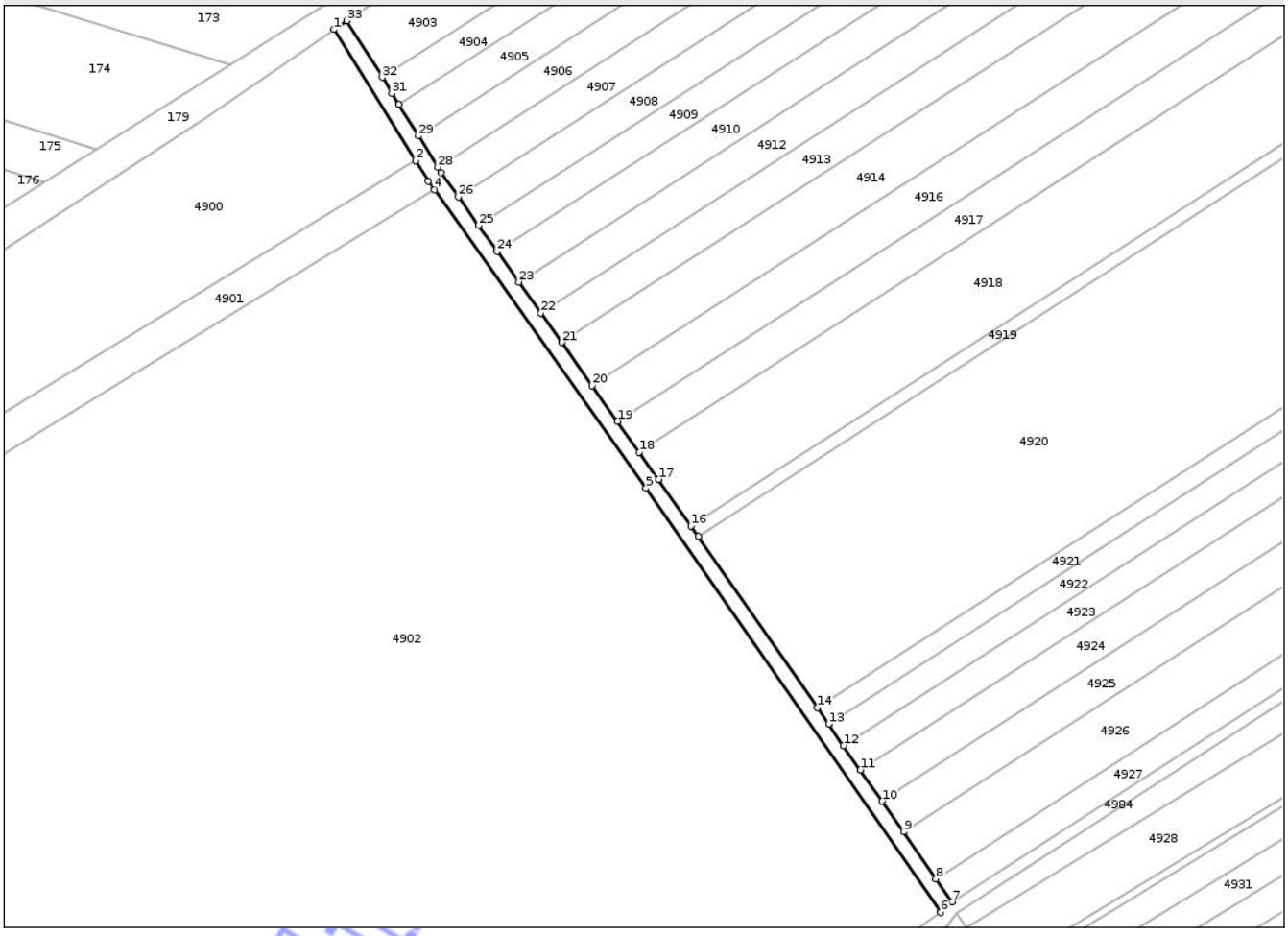
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.115	87	6007	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.952,5 384.909,379	2	587.973,738 384.875,34	40.121
3	587.977,08 384.869,965	4	587.978,672 384.867,721	2.751
5	588.033,713 384.790,159	6	588.110,422 384.679,866	134.346
7	588.113,388 384.682,606	8	588.109,22 384.688,6	7.301
9	588.100,736 384.700,798	10	588.095,185 384.708,779	9.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.973,738 384.875,34	3	587.977,08 384.869,965	6.329
4	587.978,672 384.867,721	5	588.033,713 384.790,159	95.107
6	588.110,422 384.679,866	7	588.113,388 384.682,606	4.038
8	588.109,22 384.688,6	9	588.100,736 384.700,798	14.858
10	588.095,185 384.708,779	11	588.089,523 384.716,92	9.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.089,523 384.716,92	12	588.085,159 384.723,195	7.643
13	588.081,247 384.728,819	14	588.078,31 384.733,042	5.144
15	588.047,27 384.777,671	16	588.045,414 384.780,34	3.251
17	588.036,986 384.792,458	18	588.031,966 384.799,532	8.674
19	588.026,287 384.807,535	20	588.019,686 384.816,837	11.406
21	588.011,737 384.828,039	22	588.006,292 384.835,711	9.408
23	588.000,618 384.843,708	24	587.994,951 384.851,694	9.792
25	587.990,158 384.858,447	26	587.984,899 384.865,858	9.087
27	587.980,412 384.872,181	28	587.979,521 384.873,615	1.688
29	587.974,491 384.881,708	30	587.969,405 384.889,891	9.635
31	587.967,591 384.892,81	32	587.965,015 384.896,942	4.869
33	587.955,831 384.911,673	1	587.952,5 384.909,379	4.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.085,159 384.723,195	13	588.081,247 384.728,819	6.851
14	588.078,31 384.733,042	15	588.047,27 384.777,671	54.362
16	588.045,414 384.780,34	17	588.036,986 384.792,458	14.761
18	588.031,966 384.799,532	19	588.026,287 384.807,535	9.813
20	588.019,686 384.816,837	21	588.011,737 384.828,039	13.736
22	588.006,292 384.835,711	23	588.000,618 384.843,708	9.805
24	587.994,951 384.851,694	25	587.990,158 384.858,447	8.281
26	587.984,899 384.865,858	27	587.980,412 384.872,181	7.753
28	587.979,521 384.873,615	29	587.974,491 384.881,708	9.529
30	587.969,405 384.889,891	31	587.967,591 384.892,81	3.437
32	587.965,015 384.896,942	33	587.955,831 384.911,673	17.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.853	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.853	87	6011	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.392,596 384.358,896	2	588.387,805 384.365,975	8.548
4	588.343,864 384.401,505	5	588.301,179 384.429,702	51.157
7	588.207,414 384.521,742	8	588.196,918 384.534,363	16.415
10	588.177,73 384.563,082	11	588.174,836 384.570,238	7.719
13	588.168,962 384.584,763	14	588.166,067 384.591,921	7.721
16	588.163,193 384.599,029	17	588.160,272 384.606,251	7.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.387,805 384.365,975	3	588.374,94 384.382,05	20.589
5	588.301,179 384.429,702	6	588.266,516 384.450,674	40.514
8	588.196,918 384.534,363	9	588.179,073 384.559,76	31.04
11	588.174,836 384.570,238	12	588.171,941 384.577,398	7.723
14	588.166,067 384.591,921	15	588.165,523 384.593,267	1.452
17	588.160,272 384.606,251	18	588.155,727 384.617,49	12.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.374,94 384.382,05	4	588.343,864 384.401,505	36.664
6	588.266,516 384.450,674	7	588.207,414 384.521,742	92.432
9	588.179,073 384.559,76	10	588.177,73 384.563,082	3.583
12	588.171,941 384.577,398	13	588.168,962 384.584,763	7.945
15	588.165,523 384.593,267	16	588.163,193 384.599,029	6.215
18	588.155,727 384.617,49	19	588.150,779 384.624,984	8.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	588.150,779 384.624,984	20	588.146,521 384.631,433	7.728
22	588.138,829 384.643,084	23	588.134,389 384.649,808	8.058
25	588.125,881 384.662,695	26	588.124,848 384.664,259	1.874
28	588.114,583 384.679,807	29	588.112,097 384.676,191	4.388
31	588.175,537 384.557,835	32	588.193,739 384.531,931	31.66
34	588.299,04 384.426,321	35	588.324,477 384.409,518	30.486
37	588.372,242 384.379,02	38	588.384,582 384.363,601	19.749
40	588.407,752 384.324,125	41	588.411,215 384.324,101	3.463
43	588.401,29 384.341,583	44	588.394,498 384.353,546	13.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	588.146,521 384.631,433	21	588.143,683 384.635,732	5.151
23	588.134,389 384.649,808	24	588.129,982 384.656,483	7.999
26	588.124,848 384.664,259	27	588.117,125 384.675,957	14.017
29	588.112,097 384.676,191	30	588.152,091 384.615,812	72.423
32	588.193,739 384.531,931	33	588.263,871 384.447,6	109.682
35	588.324,477 384.409,518	36	588.341,7 384.398,14	20.642
38	588.384,582 384.363,601	39	588.389,284 384.356,654	8.389
41	588.411,215 384.324,101	42	588.408,759 384.328,428	4.975
44	588.394,498 384.353,546	1	588.392,596 384.358,896	5.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	588.143,683 384.635,732	22	588.138,829 384.643,084	8.81
24	588.129,982 384.656,483	25	588.125,881 384.662,695	7.444
27	588.117,125 384.675,957	28	588.114,583 384.679,807	4.613
30	588.152,091 384.615,812	31	588.175,537 384.557,835	62.538
33	588.263,871 384.447,6	34	588.299,04 384.426,321	41.105
36	588.341,7 384.398,14	37	588.372,242 384.379,02	36.033
39	588.389,284 384.356,654	40	588.407,752 384.324,125	37.406
42	588.408,759 384.328,428	43	588.401,29 384.341,583	15.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

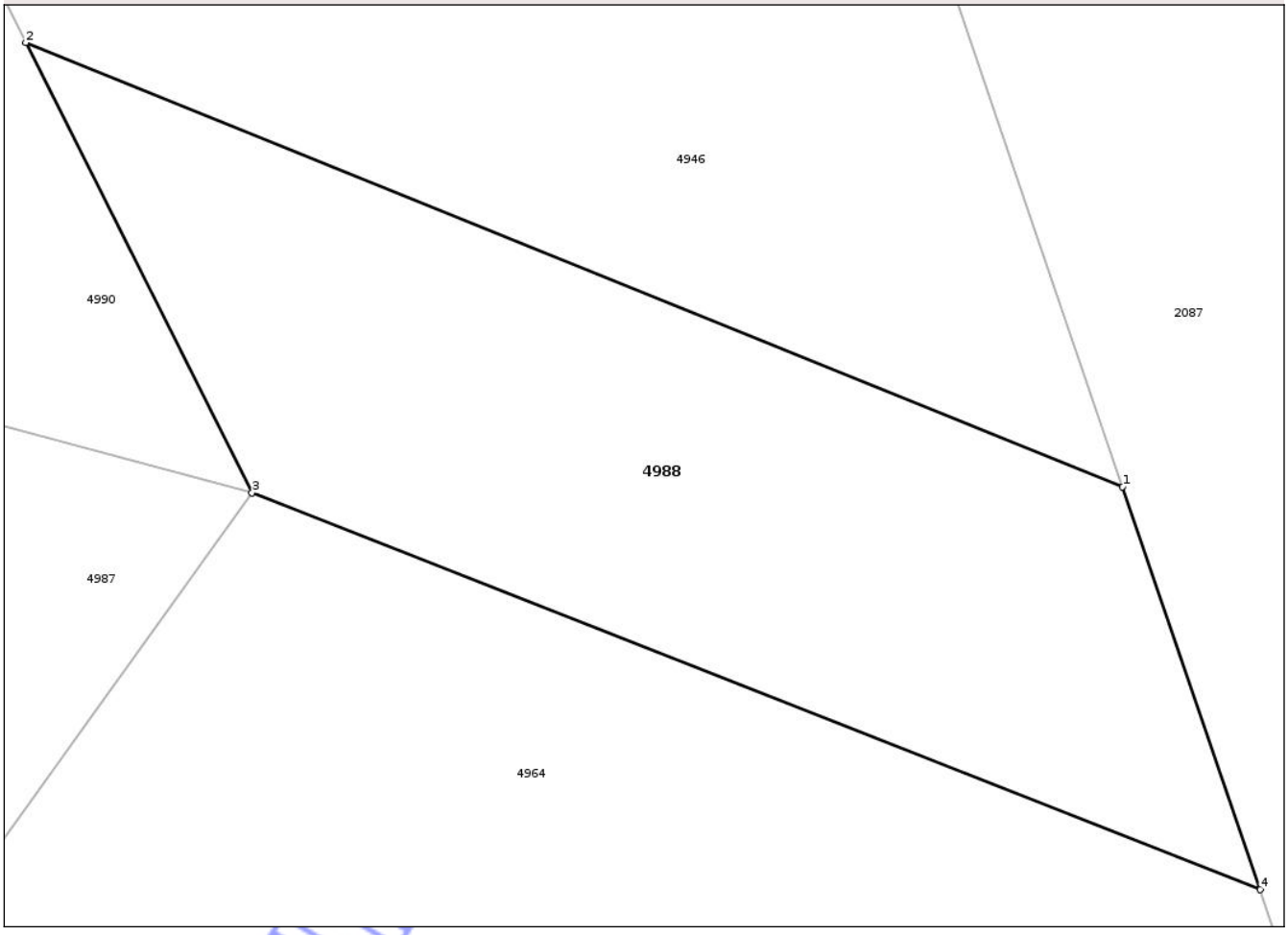
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	22	87	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.522,244 384.627,58	2	588.513,846 384.630,981	9.061
2	588.513,846 384.630,981	3	588.515,577 384.627,535	3.856
3	588.515,577 384.627,535	4	588.523,297 384.624,497	8.296
4	588.523,297 384.624,497	1	588.522,244 384.627,58	3.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.308	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

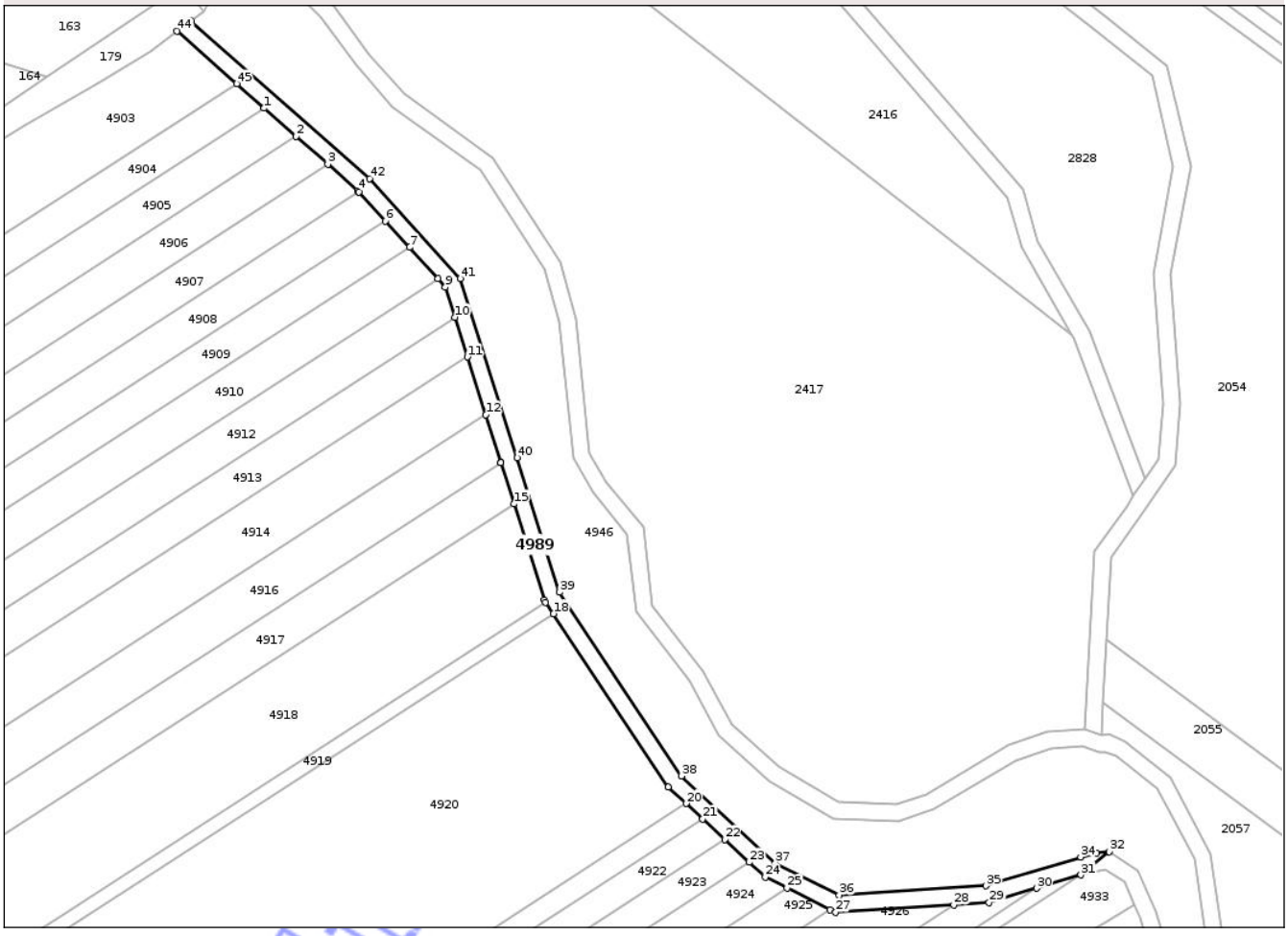
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.308	87	5934	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.186,19 385.029,917	2	588.193,697 385.023,298	10.008
4	588.208,148 385.010,554	5	588.208,431 385.010,242	0.421
7	588.220,268 384.997,231	8	588.226,941 384.989,895	9.917
10	588.230,984 384.980,844	11	588.233,927 384.971,557	9.742
13	588.241,794 384.946,736	14	588.241,812 384.946,678	0.061
16	588.251,945 384.914,566	17	588.252,328 384.913,989	0.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.193,697 385.023,298	3	588.201,121 385.016,751	9.898
5	588.208,431 385.010,242	6	588.214,624 385.003,435	9.203
8	588.226,941 384.989,895	9	588.228,743 384.987,914	2.678
11	588.233,927 384.971,557	12	588.238,225 384.957,996	14.226
14	588.241,812 384.946,678	15	588.244,853 384.937,041	10.105
17	588.252,328 384.913,989	18	588.254,125 384.911,283	3.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.201,121 385.016,751	4	588.208,148 385.010,554	9.369
6	588.214,624 385.003,435	7	588.220,268 384.997,231	8.387
9	588.228,743 384.987,914	10	588.230,984 384.980,844	7.417
12	588.238,225 384.957,996	13	588.241,794 384.946,736	11.812
15	588.244,853 384.937,041	16	588.251,945 384.914,566	23.567
18	588.254,125 384.911,283	19	588.281,134 384.870,617	48.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	588.281,134 384.870,617	20	588.285,308 384.866,747	5.692
22	588.294,38 384.858,335	23	588.300,16 384.852,975	7.883
25	588.309,043 384.846,915	26	588.319,124 384.841,859	11.278
28	588.348,174 384.842,945	29	588.356,502 384.843,47	8.345
31	588.378,049 384.849,985	32	588.384,69 384.855,472	8.615
34	588.377,998 384.854,174	35	588.355,786 384.847,433	23.212
37	588.306,234 384.852,799	38	588.284,202 384.873,227	30.045
40	588.245,626 384.947,884	41	588.232,292 384.989,957	44.135
43	588.168,975 385.050,432	44	588.165,706 385.047,981	4.086
20	588.285,308 384.866,747	21	588.289,199 384.863,139	5.306
23	588.300,16 384.852,975	24	588.303,932 384.849,478	5.144
26	588.319,124 384.841,859	27	588.320,44 384.841,199	1.472
29	588.356,502 384.843,47	30	588.367,69 384.846,865	11.692
32	588.384,69 384.855,472	33	588.381,684 384.855,098	3.029
35	588.355,786 384.847,433	36	588.321,267 384.845,259	34.587
38	588.284,202 384.873,227	39	588.255,589 384.916,309	51.718
41	588.232,292 384.989,957	42	588.210,958 385.013,409	31.704
44	588.165,706 385.047,981	45	588.179,719 385.035,624	18.683
21	588.289,199 384.863,139	22	588.294,38 384.858,335	7.065
24	588.303,932 384.849,478	25	588.309,043 384.846,915	5.718
27	588.320,44 384.841,199	28	588.348,174 384.842,945	27.789
30	588.367,69 384.846,865	31	588.378,049 384.849,985	10.819
33	588.381,684 384.855,098	34	588.377,998 384.854,174	3.8
36	588.321,267 384.845,259	37	588.306,234 384.852,799	16.818
39	588.255,589 384.916,309	40	588.245,626 384.947,884	33.11
42	588.210,958 385.013,409	43	588.168,975 385.050,432	55.976
45	588.179,719 385.035,624	1	588.186,19 385.029,917	8.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.070	87	5994	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.395,129 384.829,448	2	588.395,679 384.827,588	1.94
3	588.397,863 384.820,204	4	588.400,21 384.812,27	8.274
5	588.401,704 384.807,217	6	588.403,356 384.804,756	2.964
7	588.408,268 384.797,439	8	588.408,707 384.796,785	0.788
9	588.412,584 384.794,044	10	588.419,449 384.789,188	8.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.395,679 384.827,588	3	588.397,863 384.820,204	7.7
4	588.400,21 384.812,27	5	588.401,704 384.807,217	5.269
6	588.403,356 384.804,756	7	588.408,268 384.797,439	8.813
8	588.408,707 384.796,785	9	588.412,584 384.794,044	4.748
10	588.419,449 384.789,188	11	588.431,19 384.780,884	14.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.431,19 384.780,884	12	588.436,746 384.775,225	7.931
13	588.442,273 384.769,595	14	588.444,351 384.767,479	2.966
15	588.445,573 384.764,425	16	588.446,113 384.763,077	1.452
17	588.448,982 384.755,903	18	588.451,935 384.748,523	7.949
19	588.454,806 384.741,348	20	588.455,382 384.739,907	1.552
21	588.458,066 384.734,415	22	588.480,452 384.688,615	50.978
23	588.481,572 384.686,324	24	588.510,408 384.628,913	64.246
25	588.515,577 384.627,535	26	588.513,846 384.630,981	3.856
27	588.485,156 384.688,1	28	588.459,041 384.741,53	59.471
29	588.447,767 384.769,709	30	588.433,792 384.783,943	19.948
31	588.411,618 384.799,626	32	588.405,367 384.808,938	11.216
33	588.395,807 384.841,258	34	588.391,389 384.851,002	10.699
35	588.384,69 384.855,472	36	588.378,049 384.849,985	8.615
37	588.383,784 384.851,267	38	588.388,218 384.848,309	5.33
39	588.390,586 384.843,088	40	588.392,05 384.839,858	3.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.436,746 384.775,225	13	588.442,273 384.769,595	7.89
14	588.444,351 384.767,479	15	588.445,573 384.764,425	3.289
16	588.446,113 384.763,077	17	588.448,982 384.755,903	7.726
18	588.451,935 384.748,523	19	588.454,806 384.741,348	7.728
20	588.455,382 384.739,907	21	588.458,066 384.734,415	6.113
22	588.480,452 384.688,615	23	588.481,572 384.686,324	2.55
24	588.510,408 384.628,913	25	588.515,577 384.627,535	5.35
26	588.513,846 384.630,981	27	588.485,156 384.688,1	63.919
28	588.459,041 384.741,53	29	588.447,767 384.769,709	30.351
30	588.433,792 384.783,943	31	588.411,618 384.799,626	27.16
32	588.405,367 384.808,938	33	588.395,807 384.841,258	33.704
34	588.391,389 384.851,002	35	588.384,69 384.855,472	8.053
36	588.378,049 384.849,985	37	588.383,784 384.851,267	5.877
38	588.388,218 384.848,309	39	588.390,586 384.843,088	5.733
40	588.392,05 384.839,858	1	588.395,129 384.829,448	10.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

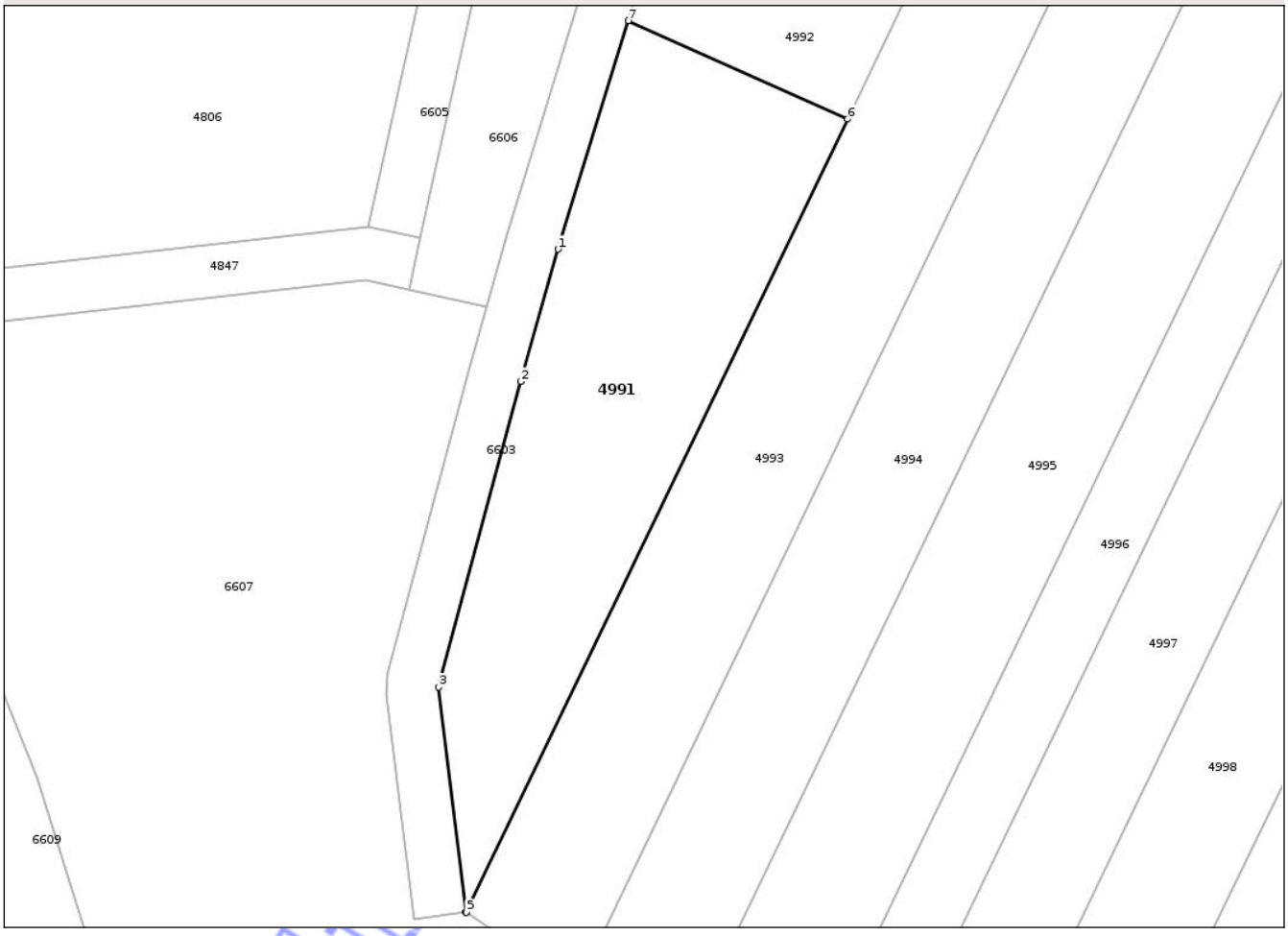
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	792	91	6124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.192,936 383.456,004	2	589.190,099 383.446,001	10.398
2	589.190,099 383.446,001	3	589.183,897 383.422,896	23.923
3	589.183,897 383.422,896	4	589.185,976 383.405,893	17.13
4	589.185,976 383.405,893	5	589.185,996 383.405,88	0.024
5	589.185,996 383.405,88	6	589.214,861 383.465,835	66.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.214,861 383.465,835	7	589.198,258 383.473,272	18.193
7	589.198,258 383.473,272	1	589.192,936 383.456,004	18.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24220	5.916	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42167 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 25, din 15/03/2024 emis de NP Moanță Georgeta (CM 25);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **LICHINŢEANU VIORICA**	
Act Notarial nr. 26, din 15/03/2024 emis de NP Moanță Georgeta (CM 26);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **LICHINŢEANU VIORICA**	
Act Notarial nr. 27, din 15/03/2024 emis de NP Moanță Georgeta (CM 27);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BUMBOIU NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BUMBOIU VASILE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BUMBOIU ALEXANDRU-ADRIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **ZAFTUR MARGARETA-GEORGETA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **NAE FLORINA**	
66227 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 42167, din 18/03/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare şi al încheierii nr. 42167/2024 în sensul numele corect al moştenitoarei de sub B11 este NAE FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24220	5.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.916	91	6124/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.259,842 383.640,347	2	589.238,26 383.596,753	48.644
2	589.238,26 383.596,753	3	589.221,073 383.561,191	39.497
3	589.221,073 383.561,191	4	589.211,044 383.528,115	34.563
4	589.211,044 383.528,115	5	589.200,256 383.479,754	49.55
5	589.200,256 383.479,754	6	589.198,258 383.473,272	6.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.198,258 383.473,272	7	589.214,861 383.465,835	18.193
7	589.214,861 383.465,835	8	589.295,513 383.633,354	185.923
8	589.295,513 383.633,354	9	589.265,802 383.648,695	33.438
9	589.265,802 383.648,695	1	589.259,842 383.640,347	10.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23875	5.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10856 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. 19, din 06/02/2018 emis de NP Coman Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIULESCU ROMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

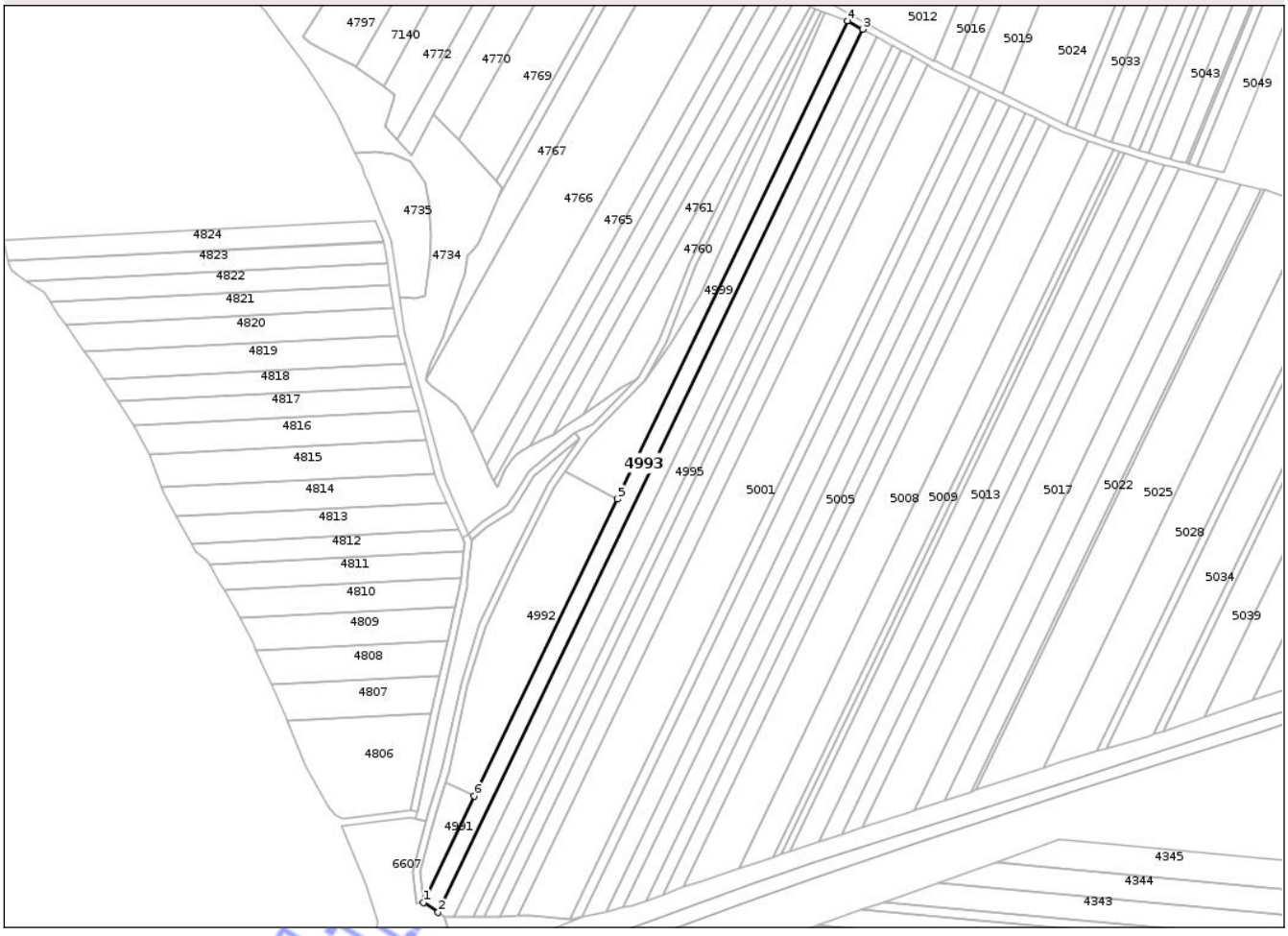
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23875	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	91	6124/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.185,996 383.405,88	2	589.194,351 383.400,275	10.061
2	589.194,351 383.400,275	3	589.434,107 383.898,266	552.701
3	589.434,107 383.898,266	4	589.425,357 383.903,05	9.972
4	589.425,357 383.903,05	5	589.295,513 383.633,354	299.325
5	589.295,513 383.633,354	6	589.214,861 383.465,835	185.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.214,861 383.465,835	1	589.185,996 383.405,88	66.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.026	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

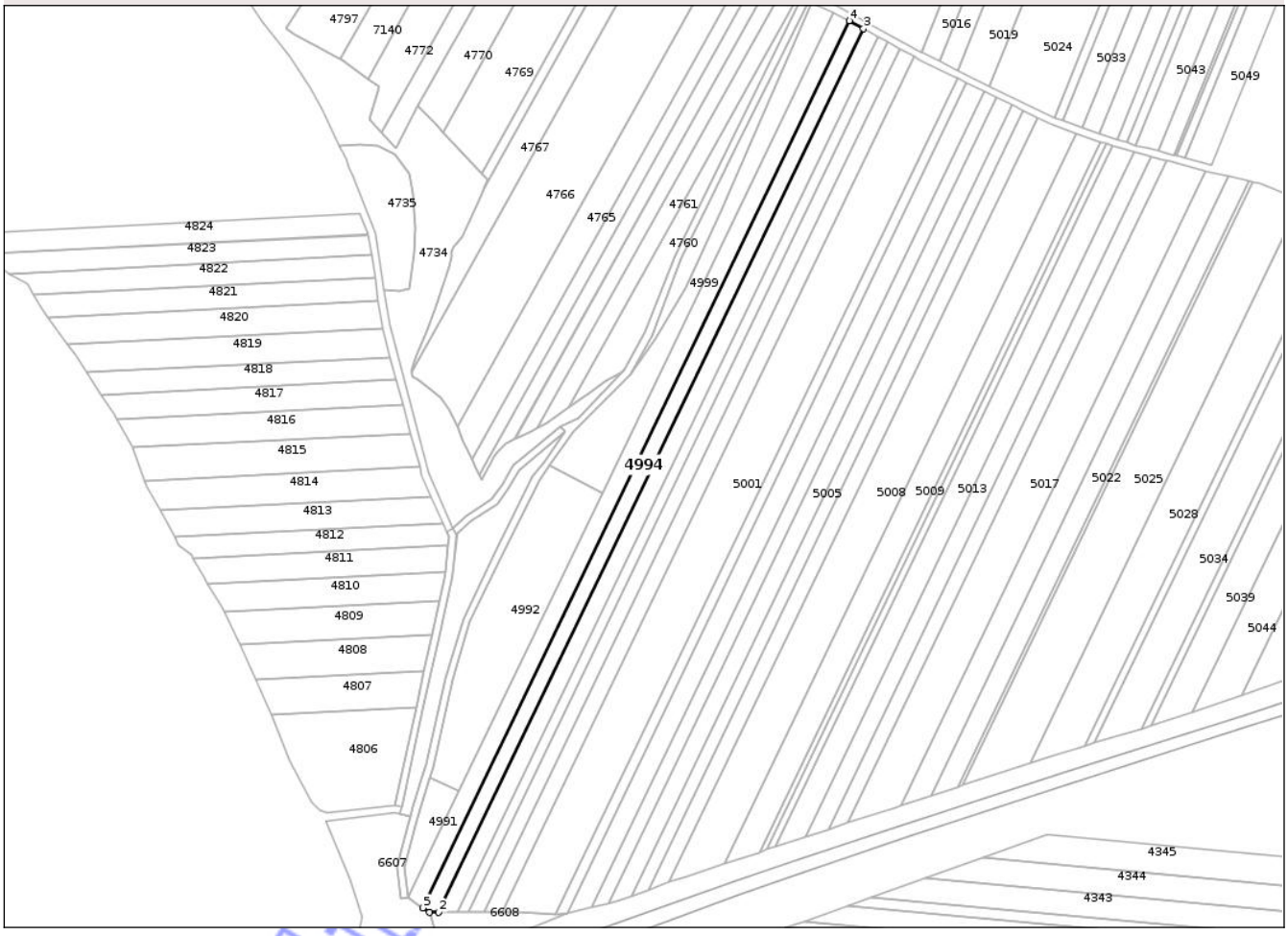
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.026	91	6124/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.198,118 383.397,749	2	589.203,257 383.397,797	5.139
2	589.203,257 383.397,797	3	589.442,102 383.893,896	550.601
3	589.442,102 383.893,896	4	589.434,107 383.898,266	9.111
4	589.434,107 383.898,266	5	589.194,351 383.400,275	552.701
5	589.194,351 383.400,275	1	589.198,118 383.397,749	4.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.306	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNATOIU GHEORGHE** 2) **HARALAMBIE V GHEORGE** 3) **GHITA GRIGORE** 4) **GHITA ION** 5) **GHITA VASILE** 6) **GHITA NICOLAE** 7) **NEGULESCU ZAMFIRA** 8) **UNGUREANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

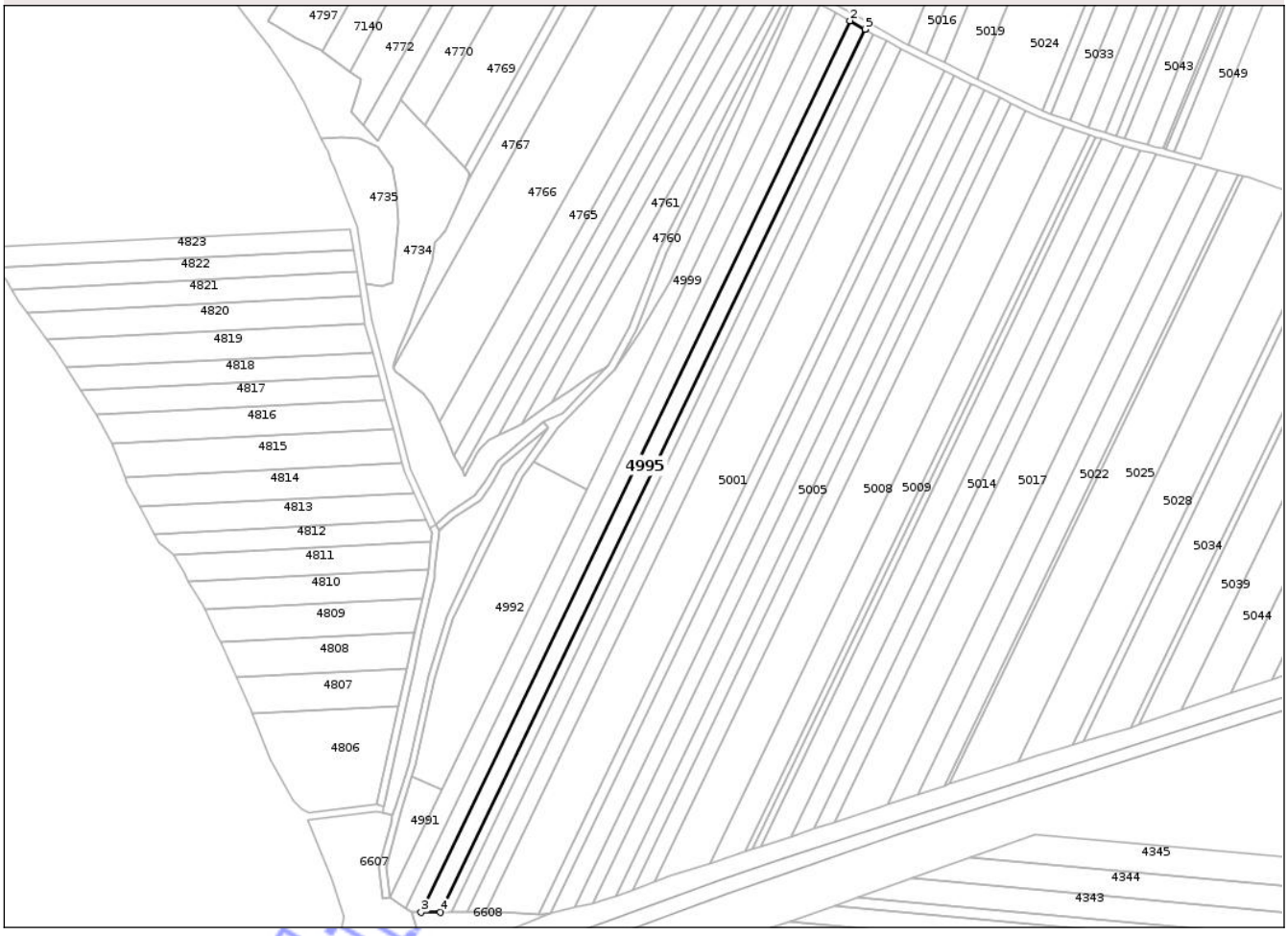
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.306	91	6124/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.450,568 383.889,268	2	589.442,102 383.893,896	9.648
2	589.442,102 383.893,896	3	589.203,257 383.397,797	550.601
3	589.203,257 383.397,797	4	589.214,052 383.397,899	10.795
4	589.214,052 383.397,899	5	589.450,609 383.889,245	545.326
5	589.450,609 383.889,245	1	589.450,568 383.889,268	0.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.254	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96265, din 01/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMALAU ELENA** 2) **PARASCHIVESCU ANGELA** 3) **CONSTANTIN ALEXANDRU** 4) **CONSTANTIN GHEORGHE** 5) **FILIP MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.254	91	6124/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.462,323 383.882,699	2	589.455,434 383.886,549	7.892
2	589.455,434 383.886,549	3	589.220,203 383.397,957	542.269
3	589.220,203 383.397,957	4	589.228,985 383.398,039	8.782
4	589.228,985 383.398,039	1	589.462,323 383.882,699	537.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24715	4.107	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171436 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. 219, din 10/11/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIROSLAV ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CERNAT NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

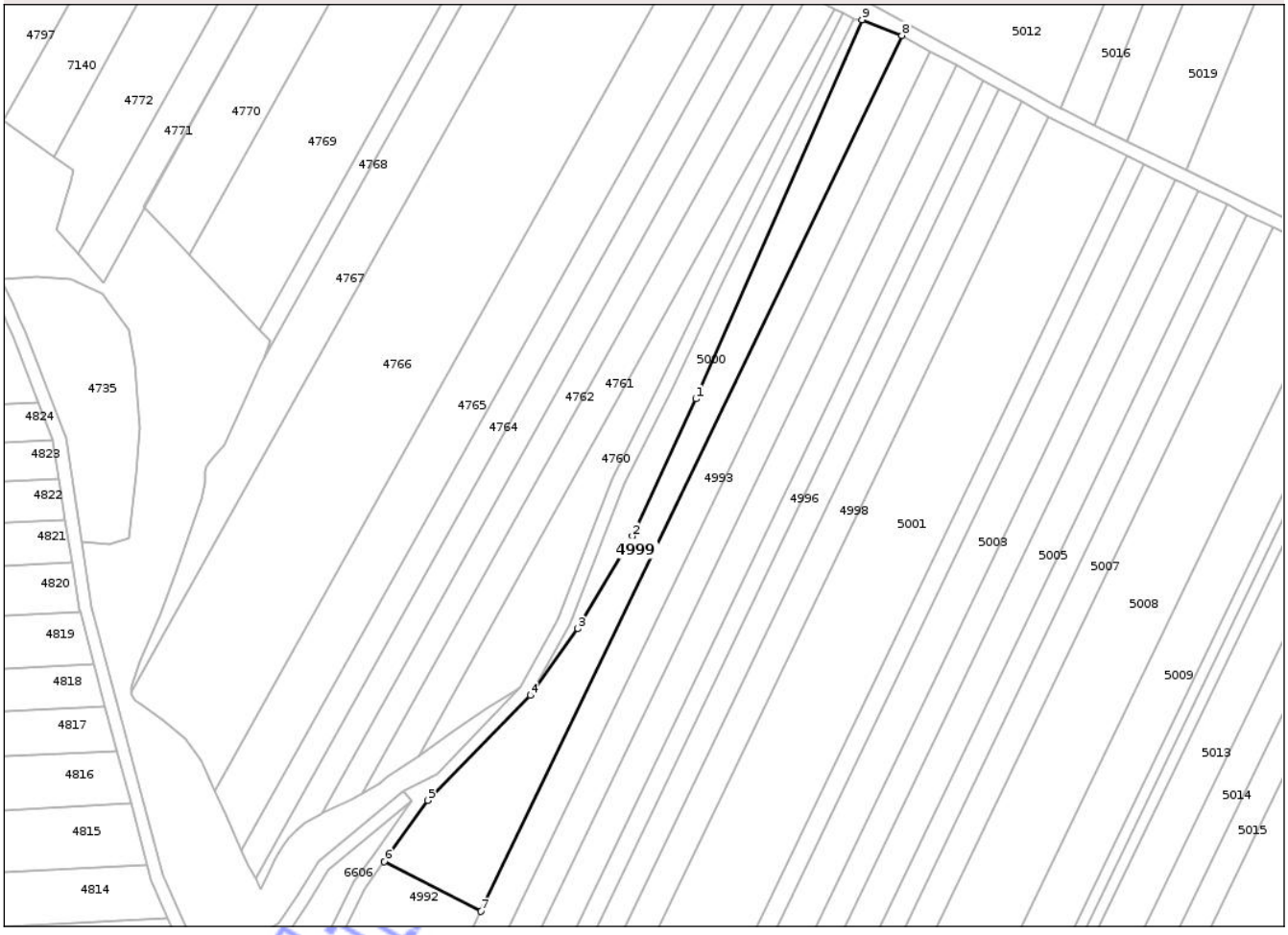
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24715	4.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.107	91	6124/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.361,8 383.791,154	2	589.342,297 383.748,878	46.558
2	589.342,297 383.748,878	3	589.325,364 383.720,365	33.162
3	589.325,364 383.720,365	4	589.310,9 383.699,846	25.105
4	589.310,9 383.699,846	5	589.279,25 383.667,533	45.231
5	589.279,25 383.667,533	6	589.265,802 383.648,695	23.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.265,802 383.648,695	7	589.295,513 383.633,354	33.438
7	589.295,513 383.633,354	8	589.425,357 383.903,05	299.325
8	589.425,357 383.903,05	9	589.413,054 383.907,916	13.23
9	589.413,054 383.907,916	1	589.361,8 383.791,154	127.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.563	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89356, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRESCU NICOLAE** 2) **OPRESCU P VASILE** 3) **OPRESCU VALENTIN** 4) **OPRESCU MARIN** 5) **OPRESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

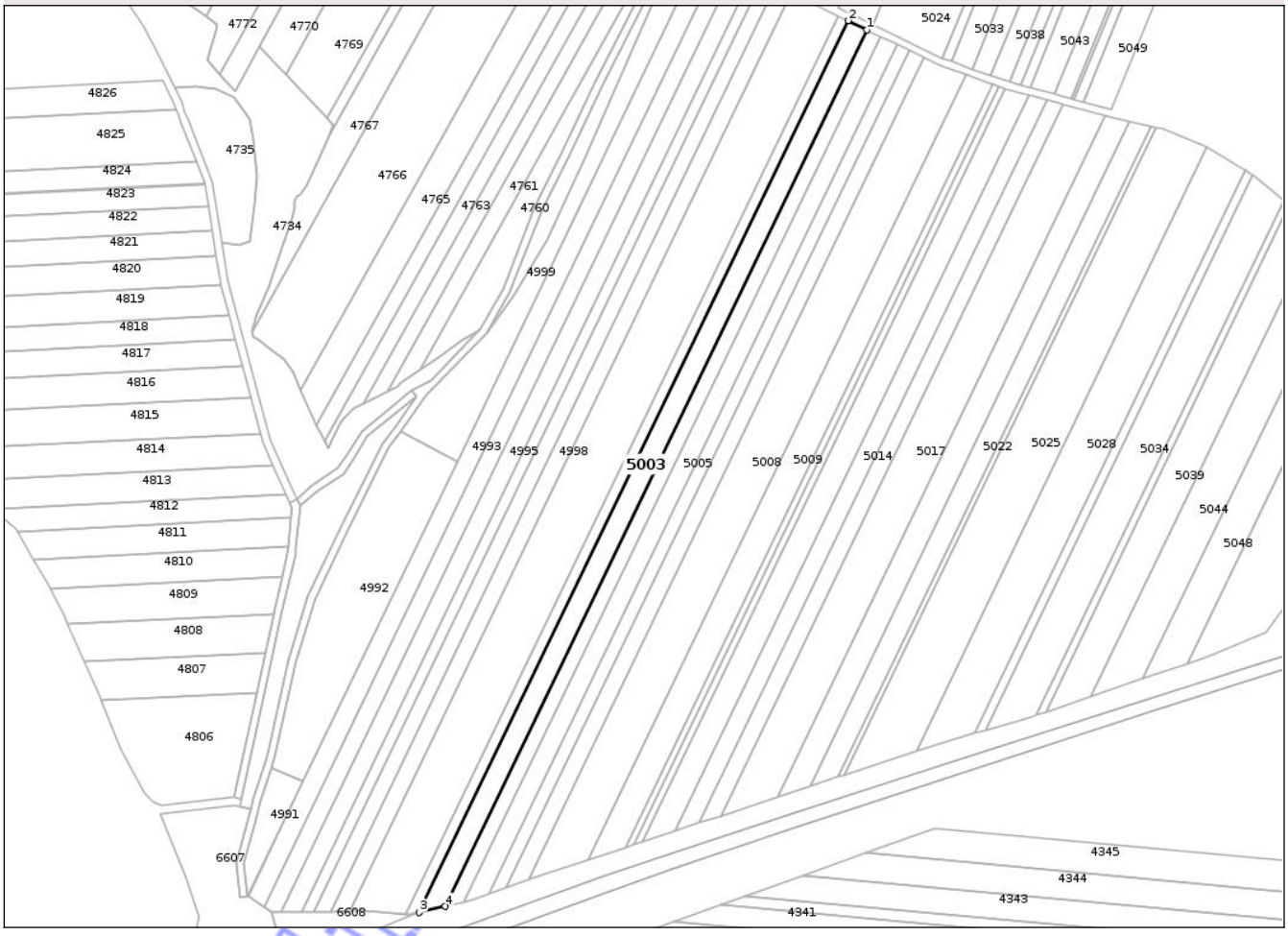
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.563	91	6124/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.509,774 383.858,728	2	589.500,027 383.863,492	10.849
2	589.500,027 383.863,492	3	589.275,699 383.397,547	517.134
3	589.275,699 383.397,547	4	589.289,234 383.400,65	13.886
4	589.289,234 383.400,65	1	589.509,774 383.858,728	508.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova, T86, A5974/8 A5974/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22943	Din acte: 4.007 Masurata: 3.735	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81608 / 14/10/2014		
Act Notarial nr. 2210, din 13/10/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARE LILIANA**	
18560 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22943	Din acte: 4.007 Masurata: 3.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.735	86	5974/8, 5974/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.629,512 384.387,32	2	588.634,743 384.362,096	25.761
2	588.634,743 384.362,096	3	588.640,804 384.353,53	10.493
3	588.640,804 384.353,53	4	588.645,697 384.350,909	5.551
4	588.645,697 384.350,909	5	588.643,85 384.355,306	4.769
5	588.643,85 384.355,306	6	588.645,901 384.386,471	31.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.645,901 384.386,471	7	588.650,82 384.431,954	45.748
7	588.650,82 384.431,954	8	588.653,009 384.446,207	14.42
8	588.653,009 384.446,207	9	588.656,982 384.472,084	26.18
9	588.656,982 384.472,084	10	588.662,586 384.498,703	27.202
10	588.662,586 384.498,703	11	588.631,138 384.505,366	32.146
11	588.631,138 384.505,366	12	588.617,636 384.402,817	103.434
12	588.617,636 384.402,817	13	588.625,149 384.395,223	10.682
13	588.625,149 384.395,223	1	588.629,512 384.387,32	9.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29704, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D CONSTANTIN** 2) **LEONTE IRINA** 3) **SOARE D STELIANA** 4) **IANCU VASILICA** DEFUNCT:Da 5) **ION D TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

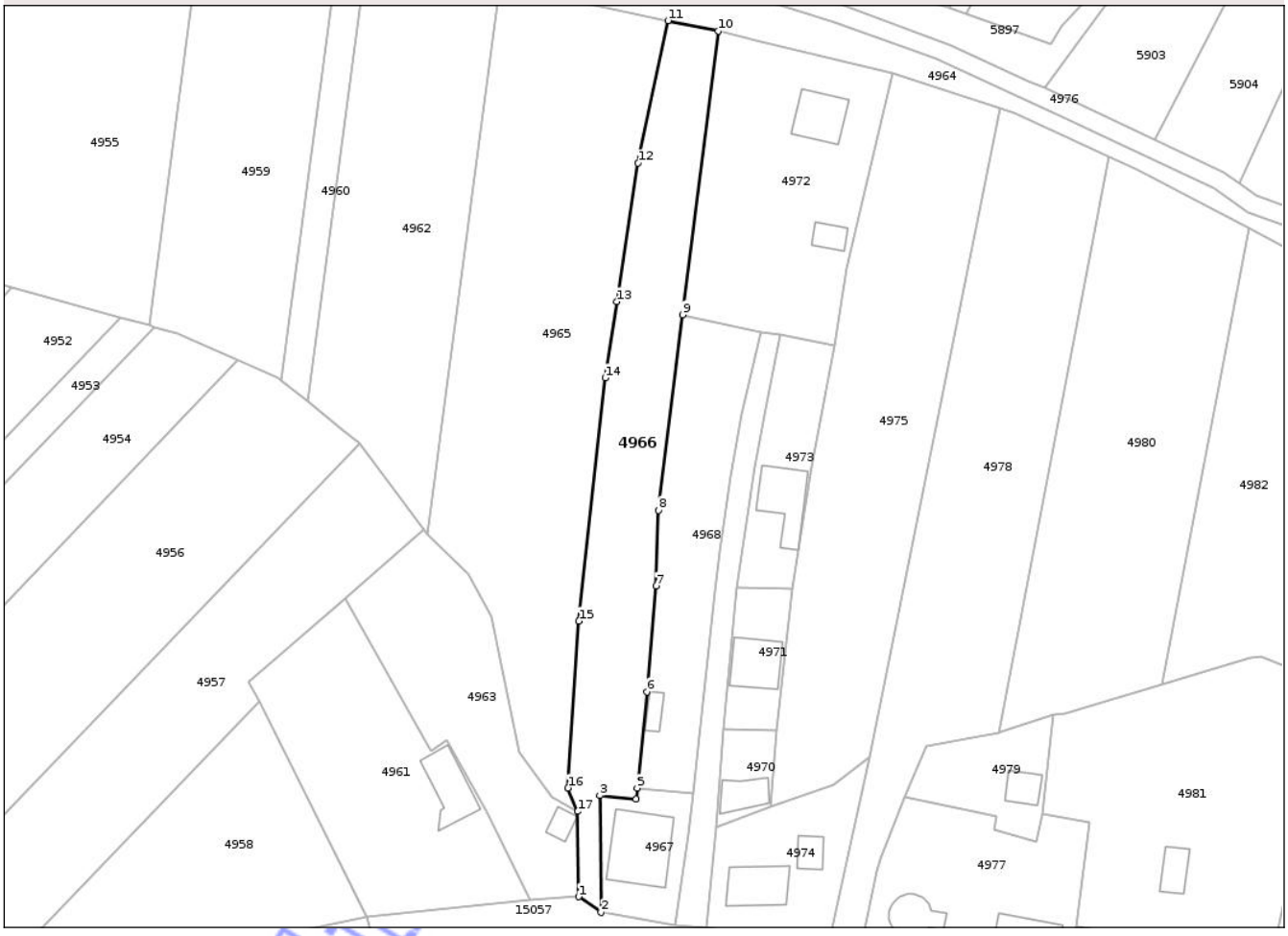
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	86	5974/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.645,871 384.334,966	2	588.650,06 384.332,052	5.103
2	588.650,06 384.332,052	3	588.649,793 384.353,862	21.812
3	588.649,793 384.353,862	4	588.656,601 384.353,191	6.841
4	588.656,601 384.353,191	5	588.656,802 384.355,295	2.114
5	588.656,802 384.355,295	6	588.658,646 384.373,246	18.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.658,646 384.373,246	7	588.660,355 384.393,027	19.855
7	588.660,355 384.393,027	8	588.660,783 384.407,192	14.171
8	588.660,783 384.407,192	9	588.665,334 384.443,753	36.843
9	588.665,334 384.443,753	10	588.671,982 384.496,776	53.438
10	588.671,982 384.496,776	11	588.662,586 384.498,703	9.592
11	588.662,586 384.498,703	12	588.656,982 384.472,084	27.202
12	588.656,982 384.472,084	13	588.653,009 384.446,207	26.18
13	588.653,009 384.446,207	14	588.650,82 384.431,954	14.42
14	588.650,82 384.431,954	15	588.645,901 384.386,471	45.748
15	588.645,901 384.386,471	16	588.643,85 384.355,306	31.232
16	588.643,85 384.355,306	17	588.645,697 384.350,909	4.769
17	588.645,697 384.350,909	1	588.645,871 384.334,966	15.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29717, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCEA FLOAREA** 2) **MARE SMARANDA** 3) **CIONCAU GEANĂ** 4) **DOBRE NICOLAE** 5) **DOBRE VASILE** 6) **MÎINEA MARIA** 7) **SADOVICI NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRCEA FLOAREA** 2) **MARE SMARANDA** 3) **CIONCAU GEANĂ** 4) **DOBRE NICOLAE** 5) **DOBRE VASILE** 6) **MÎINEA MARIA** 7) **SADOVICI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	86	5974/6	-	
2	arabil	DA	649	86	5974/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.660,355 384.393,027	2	588.658,646 384.373,246	19.855
2	588.658,646 384.373,246	3	588.656,802 384.355,295	18.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.656,802 384.355,295	4	588.667,193 384.354,198	10.449
4	588.667,193 384.354,198	5	588.671,406 384.392,051	38.087
5	588.671,406 384.392,051	6	588.672,23 384.399,499	7.493
6	588.672,23 384.399,499	7	588.674,398 384.413,48	14.148
7	588.674,398 384.413,48	8	588.676,443 384.425,019	11.719
8	588.676,443 384.425,019	9	588.679,892 384.440,496	15.857
9	588.679,892 384.440,496	10	588.665,334 384.443,753	14.918
10	588.665,334 384.443,753	11	588.660,783 384.407,192	36.843
11	588.660,783 384.407,192	1	588.660,355 384.393,027	14.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22165	Din acte: 500 Masurata: 644	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56345 / 24/09/2012		
Act Administrativ nr. 11636, din 10/10/2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 48081/12-09-2012 emis de OCPI; hotararea nr. 80/31.08.2006 emisa de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA, hotararea nr. 133/24.11.2005 emisa de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, -domeniu privat	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, -domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56345 / 24/09/2012		
Act Administrativ nr. 11636, din 10/10/2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 48081/12-09-2012 emis de OCPI; hotararea nr. 80/31.08.2006 emisa de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA, hotararea nr. 133/24.11.2005 emisa de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
C1	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999	

Neoficial - fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22165	Din acte: 500 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	6	CC 5975/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.671,496 384.348,043	2	588.669,773 384.329,122	18.999
2	588.669,773 384.329,122	3	588.689,581 384.326,363	19.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.689,581 384.326,363	4	588.692,591 384.326,022	3.029
4	588.692,591 384.326,022	5	588.700,246 384.361,089	35.893
5	588.700,246 384.361,089	6	588.693,478 384.355,993	8.472
6	588.693,478 384.355,993	7	588.681,858 384.351,791	12.356
7	588.681,858 384.351,791	1	588.671,496 384.348,043	11.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.713	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29713, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICA ŞTEFANIA** 2) **MILITARU V CONSTANTIN** 3) **GHEORGHE MARIA** 4) **APOSTOL IOANA** 5) **MILITARU V NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRICA ŞTEFANIA** 2) **MILITARU V CONSTANTIN** 3) **GHEORGHE MARIA** 4) **APOSTOL IOANA** 5) **MILITARU V NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

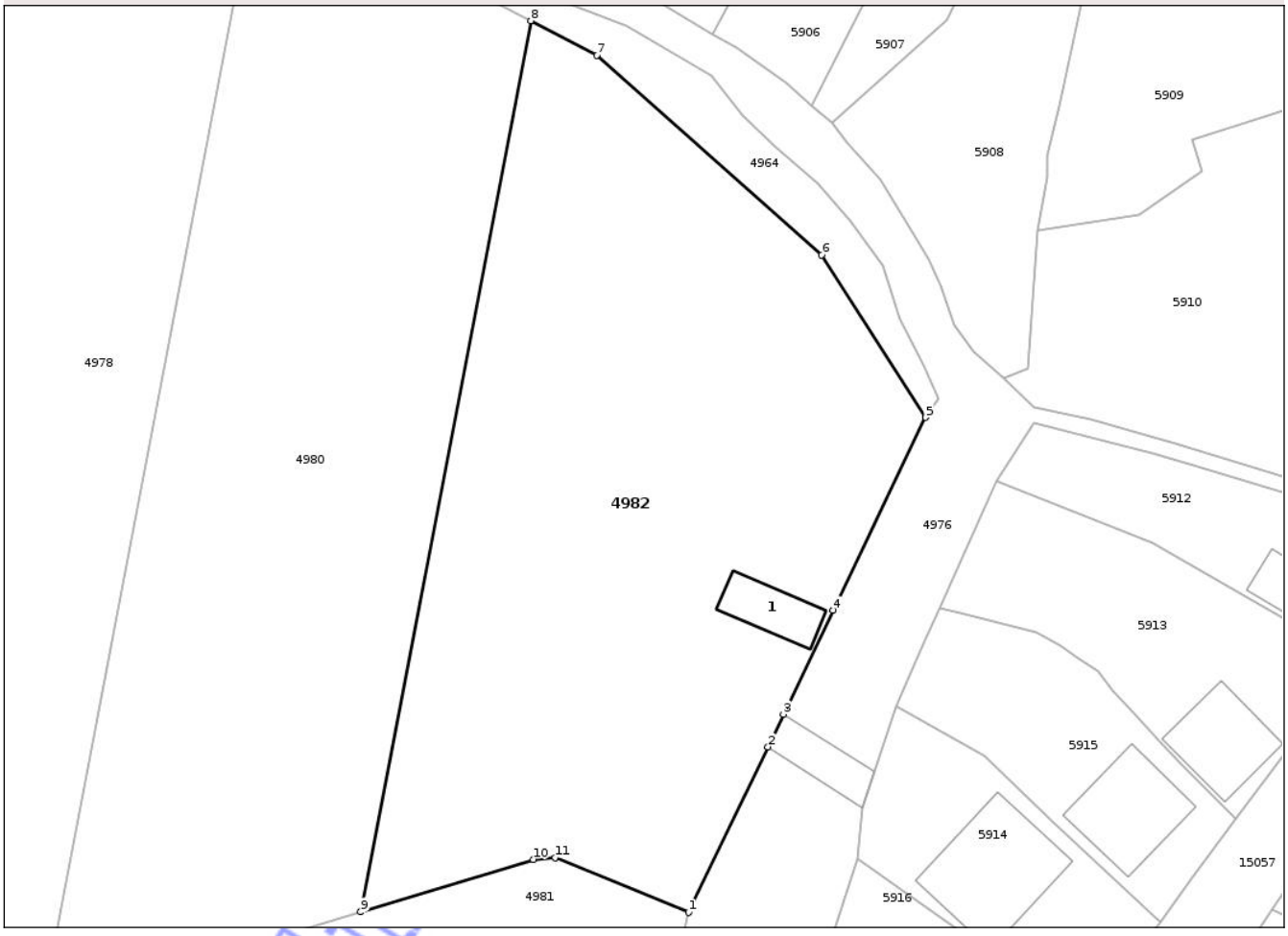
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	86	5974/1	-	
2	arabil	DA	2.234	86	5974/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.786,421 384.374,613	2	588.794,029 384.390,458	17.577
2	588.794,029 384.390,458	3	588.795,525 384.393,583	3.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.795,525 384.393,583	4	588.800,303 384.403,527	11.032
4	588.800,303 384.403,527	5	588.809,148 384.421,974	20.458
5	588.809,148 384.421,974	6	588.799,202 384.437,537	18.47
6	588.799,202 384.437,537	7	588.777,645 384.456,652	28.811
7	588.777,645 384.456,652	8	588.771,306 384.459,949	7.145
8	588.771,306 384.459,949	9	588.754,992 384.374,676	86.82
9	588.754,992 384.374,676	10	588.771,555 384.379,68	17.302
10	588.771,555 384.379,68	11	588.773,631 384.379,863	2.084
11	588.773,631 384.379,863	1	588.786,421 384.374,613	13.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.572	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit; Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.572	Imobil strabatut de limita unitatilor administrativ teritoriale Valea Calugareasca si Bucov.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.572	86	5993	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.467,628 384.494,977	2	588.476,295 384.451,368	44.462
2	588.476,295 384.451,368	3	588.392,596 384.358,896	124.726
3	588.392,596 384.358,896	4	588.394,498 384.353,546	5.678
4	588.394,498 384.353,546	5	588.481,689 384.449,877	129.93
5	588.481,689 384.449,877	6	588.475,461 384.481,214	31.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.475,461 384.481,214	7	588.472,675 384.495,231	14.291
7	588.472,675 384.495,231	8	588.474,721 384.516,638	21.505
8	588.474,721 384.516,638	9	588.476,645 384.528,172	11.693
9	588.476,645 384.528,172	10	588.483,328 384.549,171	22.037
10	588.483,328 384.549,171	11	588.492,251 384.565,508	18.615
11	588.492,251 384.565,508	12	588.505,854 384.614,019	50.382
12	588.505,854 384.614,019	13	588.515,577 384.627,535	16.65
13	588.515,577 384.627,535	14	588.510,408 384.628,913	5.35
14	588.510,408 384.628,913	15	588.501,278 384.616,221	15.635
15	588.501,278 384.616,221	16	588.487,59 384.567,405	50.699
16	588.487,59 384.567,405	17	588.478,71 384.551,145	18.527
17	588.478,71 384.551,145	18	588.471,772 384.529,347	22.876
18	588.471,772 384.529,347	19	588.469,761 384.517,287	12.227
19	588.469,761 384.517,287	1	588.467,628 384.494,977	22.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.091	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.091	-	5978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Cladire industrial-edilitara, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.775,395 384.323,118	2	588.782,701 384.322,594	7.325
4	588.802,579 384.379,738	5	588.803,089 384.384,628	4.917
7	588.806,332 384.394,399	8	588.809,052 384.400,731	6.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.782,701 384.322,594	3	588.796,81 384.361,942	41.801
5	588.803,089 384.384,628	6	588.804,248 384.388,119	3.678
8	588.809,052 384.400,731	9	588.810,48 384.403,721	3.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.796,81 384.361,942	4	588.802,579 384.379,738	18.708
6	588.804,248 384.388,119	7	588.806,332 384.394,399	6.617
9	588.810,48 384.403,721	10	588.815,931 384.415,923	13.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	588.815,931 384.415,923	11	588.819,572 384.421,443	6.613
11	588.819,572 384.421,443	12	588.830,879 384.418,595	11.66
12	588.830,879 384.418,595	13	588.834,867 384.417,373	4.171
13	588.834,867 384.417,373	14	588.857,027 384.410,582	23.177
14	588.857,027 384.410,582	15	588.854,969 384.412,673	2.934
15	588.854,969 384.412,673	16	588.833,132 384.419,478	22.873
16	588.833,132 384.419,478	17	588.824,972 384.421,793	8.482
17	588.824,972 384.421,793	18	588.819,5 384.422,978	5.599
18	588.819,5 384.422,978	19	588.816,597 384.425,68	3.966
19	588.816,597 384.425,68	20	588.813,788 384.428,294	3.837
20	588.813,788 384.428,294	21	588.811,912 384.430,89	3.203
21	588.811,912 384.430,89	22	588.810,608 384.434,528	3.865
22	588.810,608 384.434,528	23	588.809,47 384.437,145	2.854
23	588.809,47 384.437,145	24	588.808,361 384.438,774	1.971
24	588.808,361 384.438,774	25	588.804,778 384.444,758	6.975
25	588.804,778 384.444,758	26	588.801,619 384.448,372	4.8
26	588.801,619 384.448,372	27	588.800,159 384.450,151	2.301
27	588.800,159 384.450,151	28	588.798,24 384.451,834	2.552
28	588.798,24 384.451,834	29	588.795,823 384.453,953	3.214
29	588.795,823 384.453,953	30	588.791,004 384.457,352	5.897
30	588.791,004 384.457,352	31	588.788,772 384.458,675	2.595
31	588.788,772 384.458,675	32	588.782,046 384.462,664	7.82
32	588.782,046 384.462,664	33	588.772,719 384.466,12	9.947
33	588.772,719 384.466,12	34	588.769,553 384.468,312	3.851
34	588.769,553 384.468,312	35	588.766,617 384.470,344	3.571
35	588.766,617 384.470,344	36	588.753,768 384.476,389	14.2
36	588.753,768 384.476,389	37	588.733,007 384.486,103	22.921
37	588.733,007 384.486,103	38	588.730,249 384.487,366	3.033
38	588.730,249 384.487,366	39	588.715,577 384.494,086	16.138
39	588.715,577 384.494,086	40	588.694,786 384.501,719	22.148
40	588.694,786 384.501,719	41	588.666,3 384.510,859	29.916
41	588.666,3 384.510,859	42	588.652,037 384.513,058	14.432
42	588.652,037 384.513,058	43	588.642,18 384.516,455	10.426
43	588.642,18 384.516,455	44	588.634,138 384.527,574	13.722
44	588.634,138 384.527,574	45	588.628,227 384.534,535	9.132
45	588.628,227 384.534,535	46	588.626,761 384.536,468	2.426
46	588.626,761 384.536,468	47	588.626,367 384.538,911	2.475
47	588.626,367 384.538,911	48	588.627,484 384.544,772	5.966
48	588.627,484 384.544,772	49	588.632,979 384.555,04	11.646
49	588.632,979 384.555,04	50	588.631,502 384.554,908	1.483
50	588.631,502 384.554,908	51	588.628,654 384.554,375	2.897
51	588.628,654 384.554,375	52	588.624,146 384.545,952	9.553
52	588.624,146 384.545,952	53	588.622,814 384.538,962	7.116
53	588.622,814 384.538,962	54	588.623,444 384.535,049	3.963
54	588.623,444 384.535,049	55	588.626,078 384.531,577	4.358
55	588.626,078 384.531,577	56	588.631,388 384.525,403	8.143
56	588.631,388 384.525,403	57	588.639,993 384.513,506	14.683
57	588.639,993 384.513,506	58	588.651,194 384.509,647	11.847
58	588.651,194 384.509,647	59	588.665,493 384.507,442	14.468
59	588.665,493 384.507,442	60	588.693,658 384.498,405	29.579
60	588.693,658 384.498,405	61	588.712,693 384.491,556	20.23
61	588.712,693 384.491,556	62	588.735,814 384.480,968	25.43
62	588.735,814 384.480,968	63	588.764,864 384.467,301	32.104
63	588.764,864 384.467,301	64	588.771,09 384.462,991	7.572
64	588.771,09 384.462,991	65	588.780,533 384.459,492	10.07
65	588.780,533 384.459,492	66	588.788,647 384.454,681	9.433
66	588.788,647 384.454,681	67	588.791,591 384.450,889	4.801
67	588.791,591 384.450,889	68	588.794,613 384.447,999	4.181
68	588.794,613 384.447,999	69	588.798,799 384.444,409	5.515
69	588.798,799 384.444,409	70	588.801,972 384.440,747	4.845
70	588.801,972 384.440,747	71	588.805,058 384.436,546	5.213
71	588.805,058 384.436,546	72	588.806,702 384.431,388	5.414
72	588.806,702 384.431,388	73	588.809,043 384.426,94	5.026
73	588.809,043 384.426,94	74	588.810,372 384.423,798	3.412
74	588.810,372 384.423,798	75	588.809,148 384.421,974	2.197
75	588.809,148 384.421,974	76	588.800,303 384.403,527	20.458
76	588.800,303 384.403,527	77	588.795,525 384.393,583	11.032
77	588.795,525 384.393,583	78	588.794,029 384.390,458	3.465
78	588.794,029 384.390,458	79	588.786,421 384.374,613	17.577
79	588.786,421 384.374,613	1	588.775,395 384.323,118	52.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

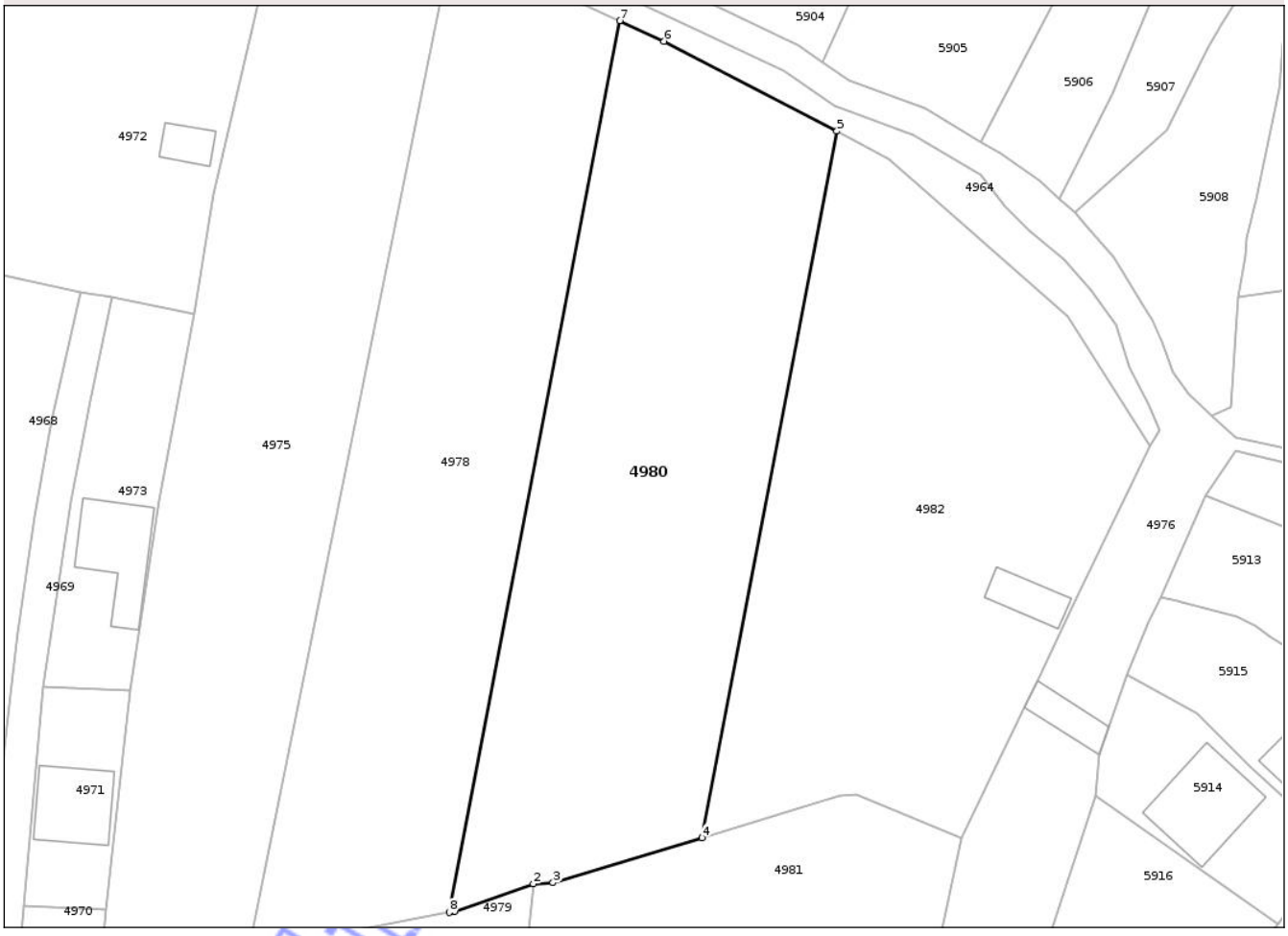
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.780	86	5974/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.725,033 384.365,76	2	588.734,611 384.369,091	10.141
2	588.734,611 384.369,091	3	588.736,999 384.369,24	2.393
3	588.736,999 384.369,24	4	588.754,992 384.374,676	18.796
4	588.754,992 384.374,676	5	588.771,306 384.459,949	86.82
5	588.771,306 384.459,949	6	588.750,416 384.470,816	23.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.750,416 384.470,816	7	588.745,06 384.473,294	5.901
7	588.745,06 384.473,294	8	588.724,467 384.365,654	109.592
8	588.724,467 384.365,654	1	588.725,033 384.365,76	0.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.171	Sector cadastral:63 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Zambilelor, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	86	5973	-	
2	arabil	DA	1.798	86	5973	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.741,456 384.348,818	2	588.739,025 384.329,486	19.484
2	588.739,025 384.329,486	3	588.757,958 384.326,171	19.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.757,958 384.326,171	4	588.775,395 384.323,118	17.702
4	588.775,395 384.323,118	5	588.786,421 384.374,613	52.662
5	588.786,421 384.374,613	6	588.773,631 384.379,863	13.826
6	588.773,631 384.379,863	7	588.771,555 384.379,68	2.084
7	588.771,555 384.379,68	8	588.754,992 384.374,676	17.302
8	588.754,992 384.374,676	9	588.736,999 384.369,24	18.796
9	588.736,999 384.369,24	10	588.734,611 384.369,091	2.393
10	588.734,611 384.369,091	11	588.732,726 384.350,527	18.659
11	588.732,726 384.350,527	1	588.741,456 384.348,818	8.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 91, Parcela 6124/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25018	3.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52455 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 41/2021, din 24/02/2021 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 14 din 15.02.2021, emis de NP Puscasu Ion;act administrativ nr 11230 din 13.04.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 269 din 09.01.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CERNAT MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SKRZYPKOWSKI MAGDALENA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

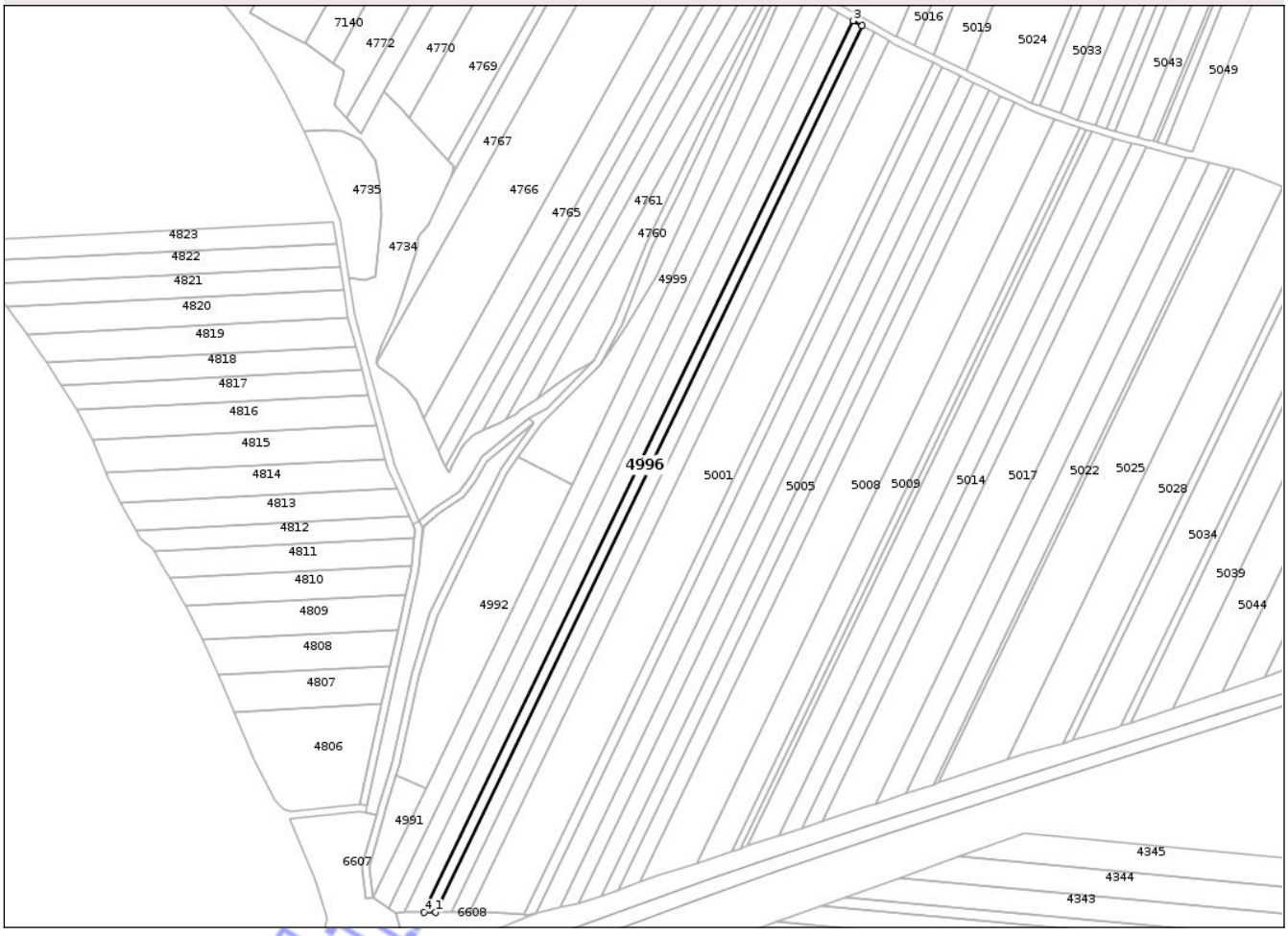
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25018	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	6124/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.220,203 383.397,957	2	589.455,434 383.886,549	542.269
2	589.455,434 383.886,549	3	589.450,609 383.889,245	5.527
3	589.450,609 383.889,245	4	589.214,052 383.397,899	545.326
4	589.214,052 383.397,899	1	589.220,203 383.397,957	6.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

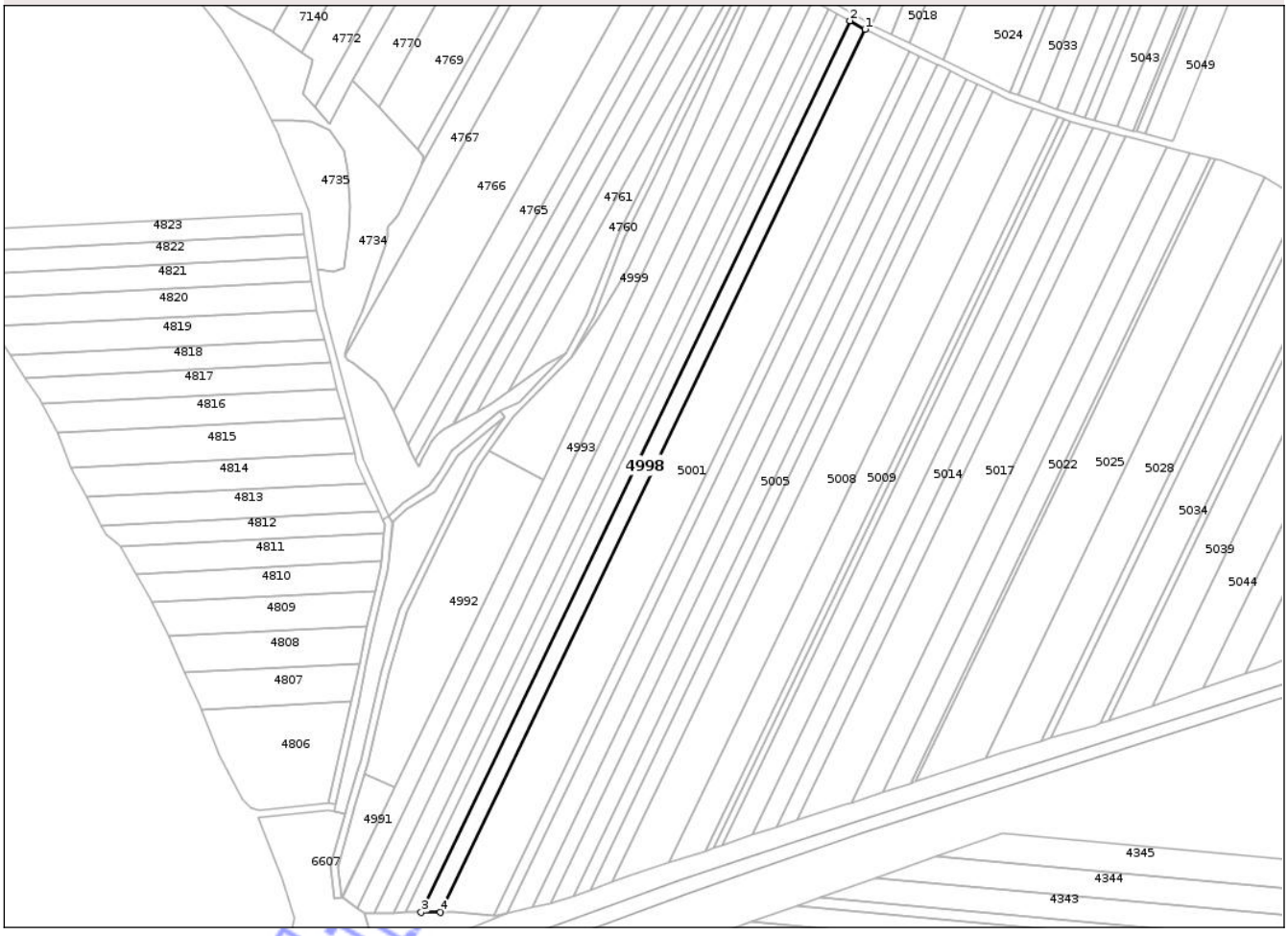
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	91	6124/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.470,491 383.878,134	2	589.462,323 383.882,699	9.357
2	589.462,323 383.882,699	3	589.228,985 383.398,039	537.905
3	589.228,985 383.398,039	4	589.239,398 383.398,137	10.413
4	589.239,398 383.398,137	1	589.470,491 383.878,134	532.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.316	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210804, din 07/01/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

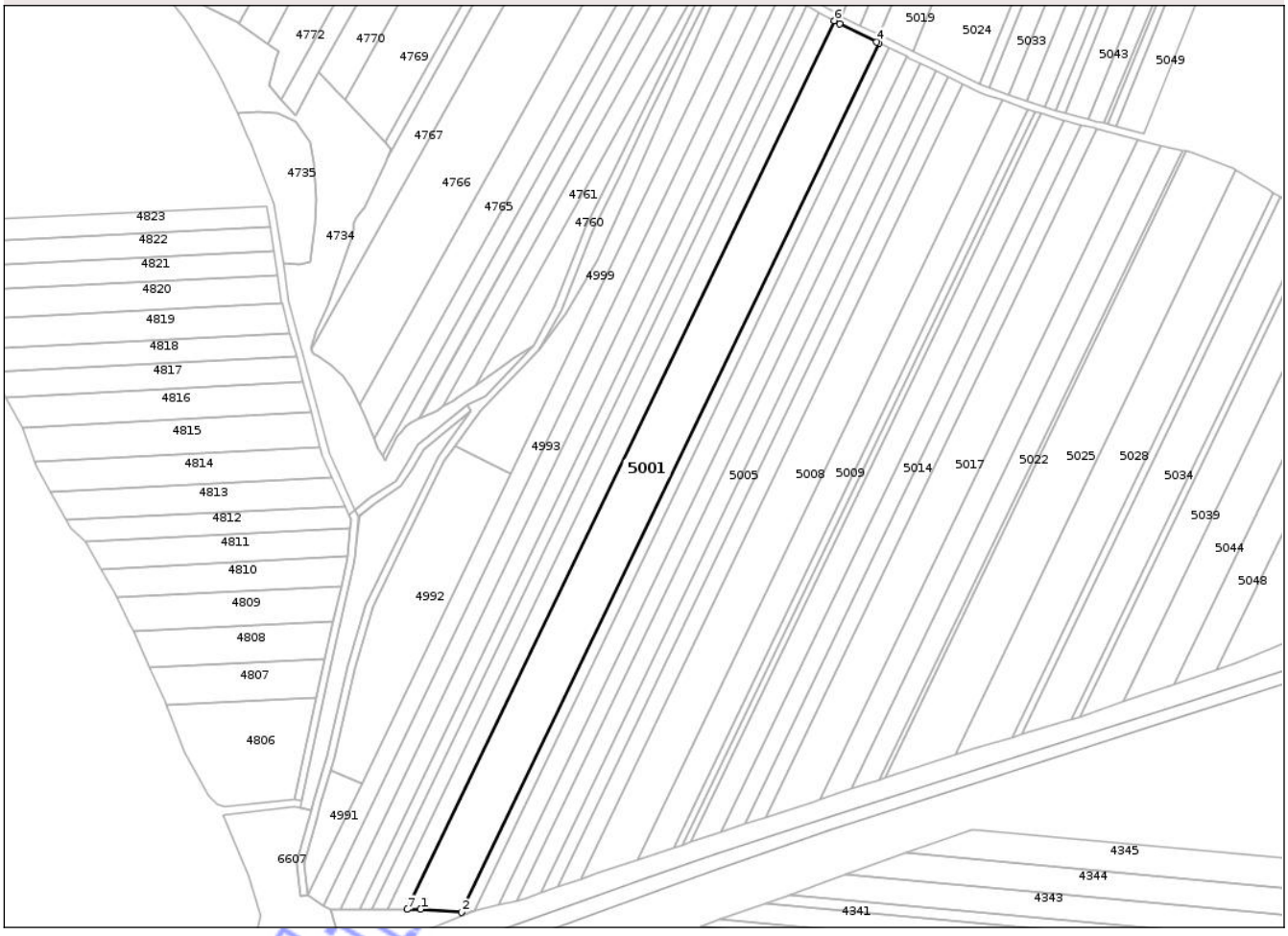
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.316	91	6124/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.246,785 383.398,207	2	589.268,793 383.396,519	22.073
2	589.268,793 383.396,519	3	589.494,837 383.866,029	521.091
3	589.494,837 383.866,029	4	589.493,401 383.866,73	1.598
4	589.493,401 383.866,73	5	589.473,413 383.876,502	22.249
5	589.473,413 383.876,502	6	589.470,491 383.878,134	3.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.470,491 383.878,134	7	589.239,398 383.398,137	532.73
7	589.239,398 383.398,137	1	589.246,785 383.398,207	7.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.281	91	6124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.361,8 383.791,154	2	589.413,054 383.907,916	127.516
2	589.413,054 383.907,916	3	589.410,651 383.908,158	2.415
3	589.410,651 383.908,158	4	589.370,869 383.828,329	89.192
4	589.370,869 383.828,329	5	589.354,175 383.793,663	38.476
5	589.354,175 383.793,663	6	589.339,772 383.764,875	32.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.339,772 383.764,875	7	589.323,036 383.721,713	46.293
7	589.323,036 383.721,713	8	589.310,9 383.699,846	25.009
8	589.310,9 383.699,846	9	589.325,364 383.720,365	25.105
9	589.325,364 383.720,365	10	589.342,297 383.748,878	33.162
10	589.342,297 383.748,878	1	589.361,8 383.791,154	46.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89365, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU C VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

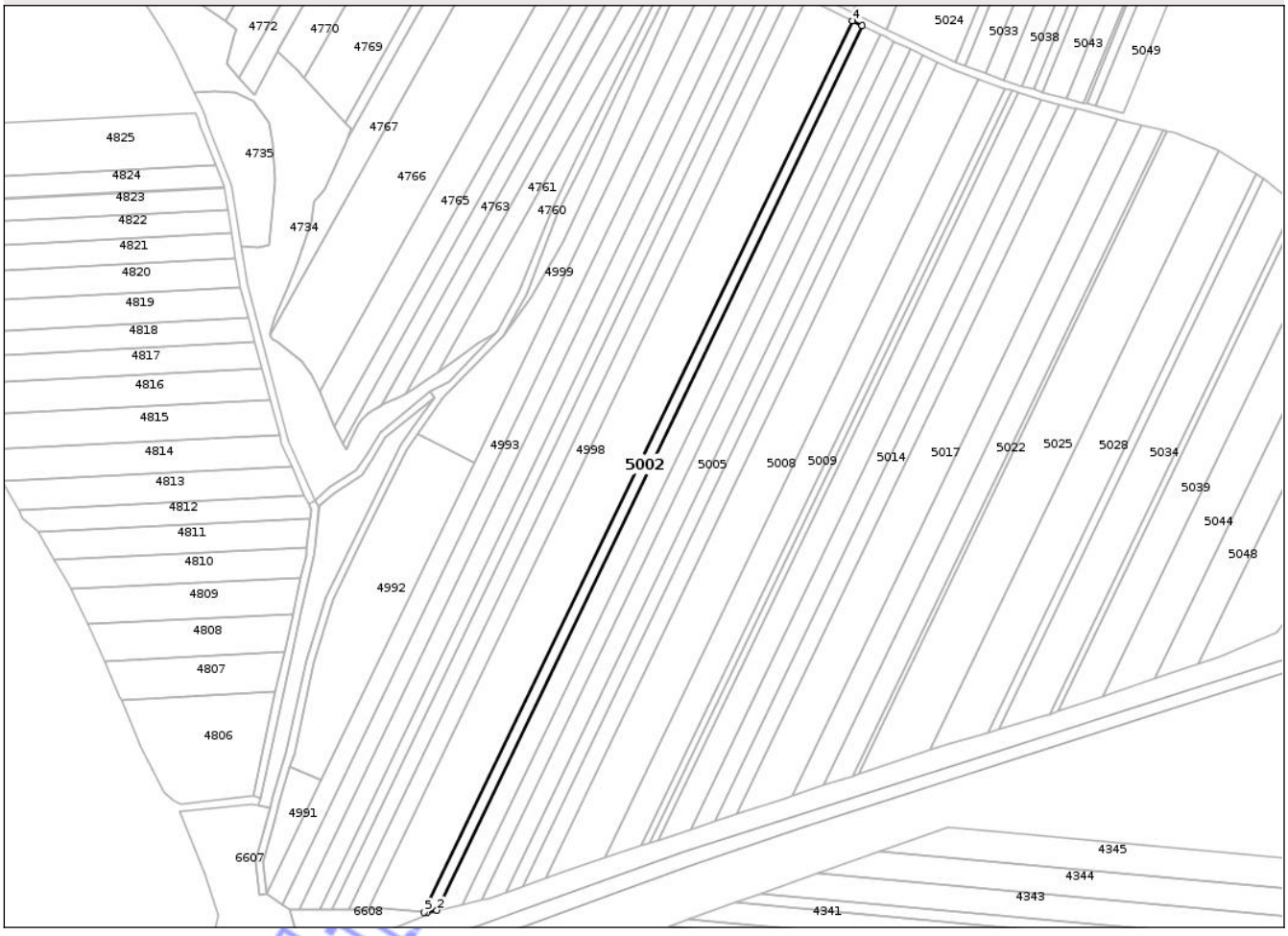
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	6124/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.270,607 383.396,38	2	589.275,699 383.397,547	5.224
2	589.275,699 383.397,547	3	589.500,027 383.863,492	517.134
3	589.500,027 383.863,492	4	589.494,837 383.866,029	5.777
4	589.494,837 383.866,029	5	589.268,793 383.396,519	521.091
5	589.268,793 383.396,519	1	589.270,607 383.396,38	1.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24823	4.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83967 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 1269, din 25/08/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HACHEM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24823	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	91	6124/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.511,528 383.857,87	2	589.509,774 383.858,728	1.953
2	589.509,774 383.858,728	3	589.289,234 383.400,65	508.403
3	589.289,234 383.400,65	4	589.299,111 383.402,914	10.133
4	589.299,111 383.402,914	5	589.516,887 383.855,251	502.031
5	589.516,887 383.855,251	1	589.511,528 383.857,87	5.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.871	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89360, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.871	91	6124/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.303,37 383.403,89	2	589.311,93 383.406,976	9.099
2	589.311,93 383.406,976	3	589.525,681 383.850,952	492.752
3	589.525,681 383.850,952	4	589.516,887 383.855,251	9.789
4	589.516,887 383.855,251	5	589.299,111 383.402,914	502.031
5	589.299,111 383.402,914	1	589.303,37 383.403,89	4.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.361	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64265, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE MONICA ELENA** 2) **MATACHE ADRIAN** 3) **MATACHE COSTEL** 4) **MATACHE MARIANA** 5) **TUDOR MARIA** 6) **MATACHE NAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

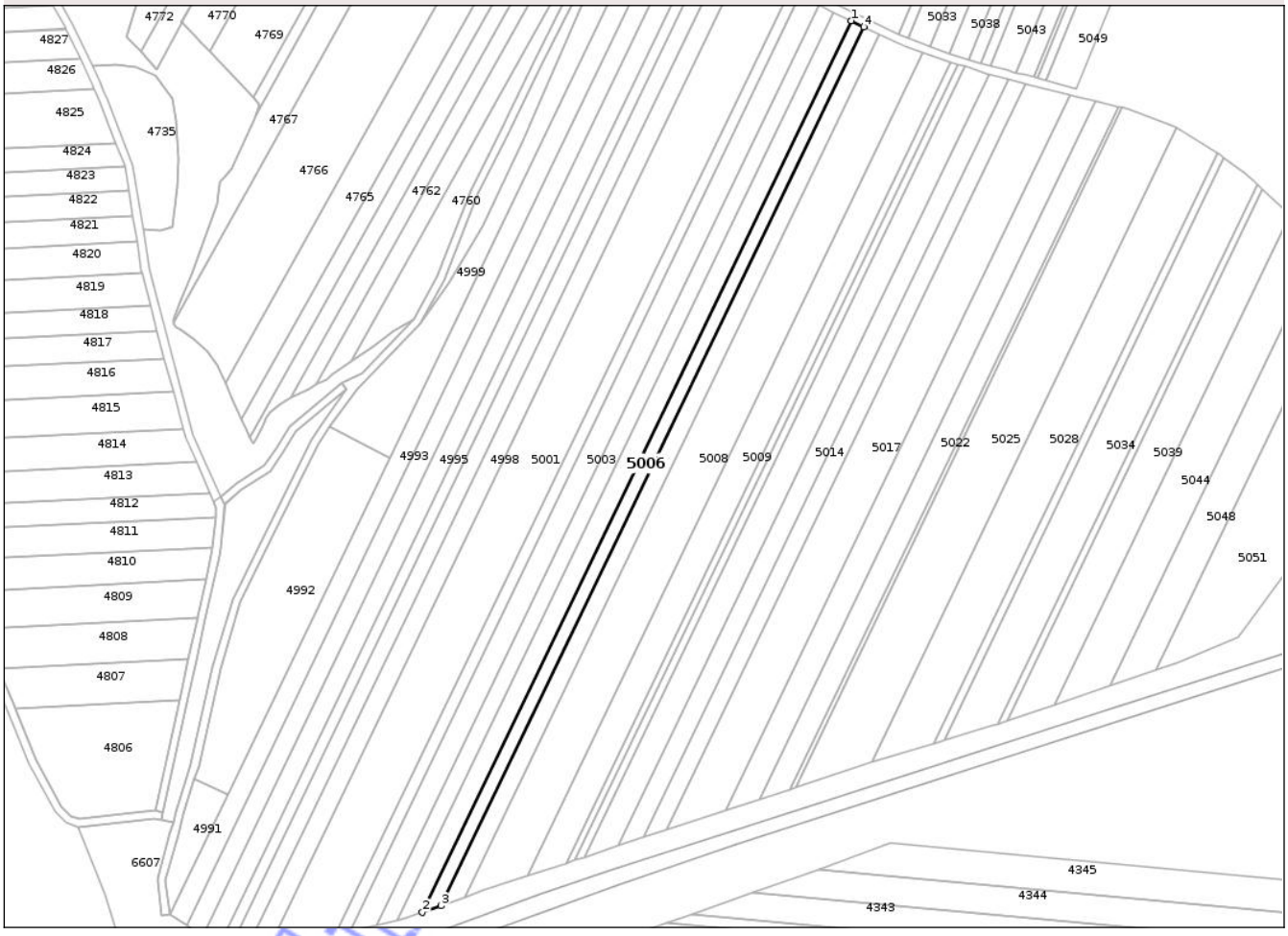
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.361	91	6124/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.525,681 383.850,952	2	589.311,93 383.406,976	492.752
2	589.311,93 383.406,976	3	589.321,157 383.410,302	9.808
3	589.321,157 383.410,302	4	589.531,853 383.847,935	485.711
4	589.531,853 383.847,935	1	589.525,681 383.850,952	6.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.302	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE CONSTANTIN** 2) **MATACHE DAN** 3) **MATACHE ION** 4) **RAPA MARIA** 5) **FILIP ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

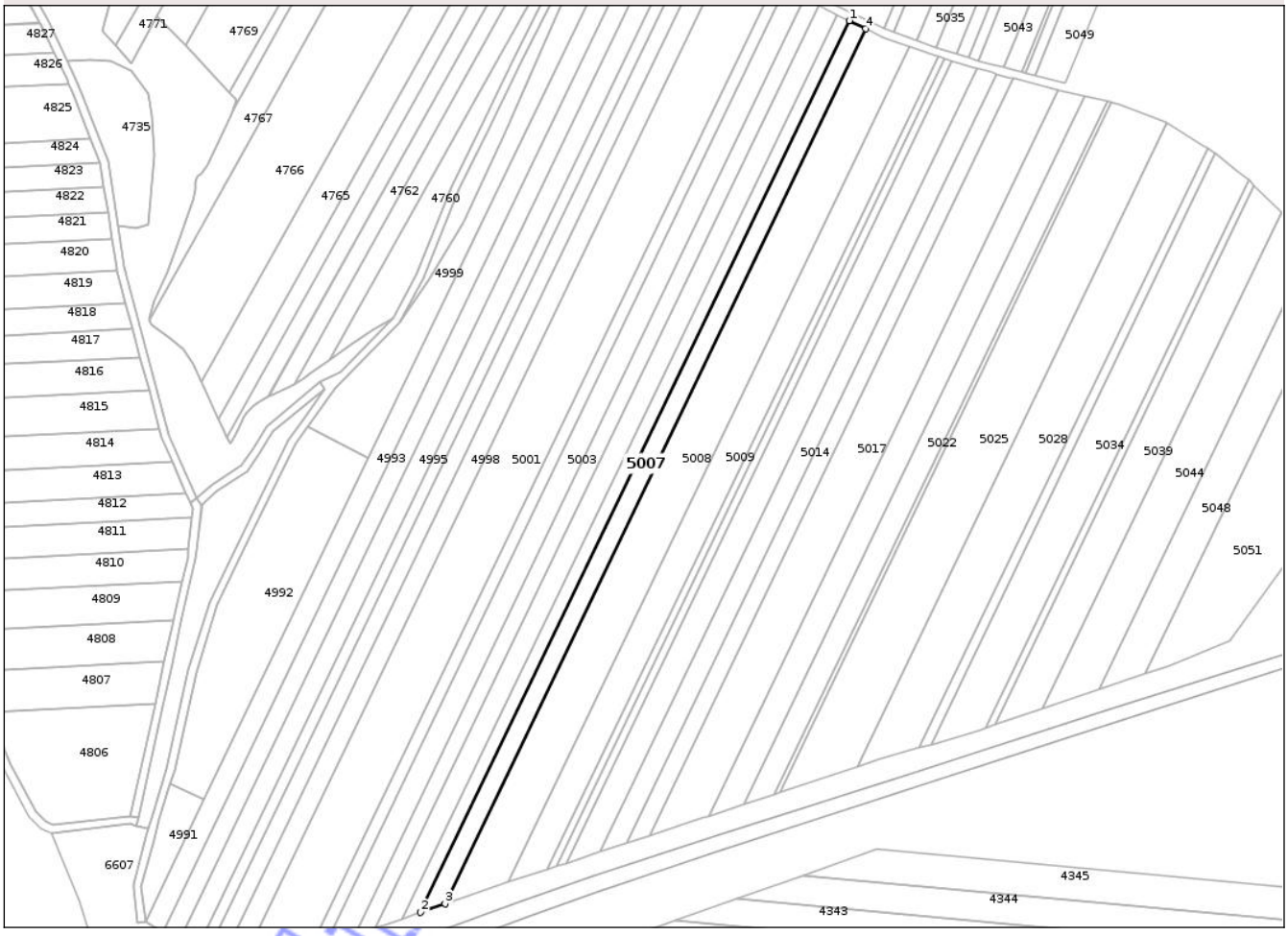
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.302	91	6124/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.531,853 383.847,935	2	589.321,157 383.410,302	485.711
2	589.321,157 383.410,302	3	589.333,164 383.414,631	12.764
3	589.333,164 383.414,631	4	589.539,887 383.844,009	476.55
4	589.539,887 383.844,009	1	589.531,853 383.847,935	8.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.883	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89364, din 26/09/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

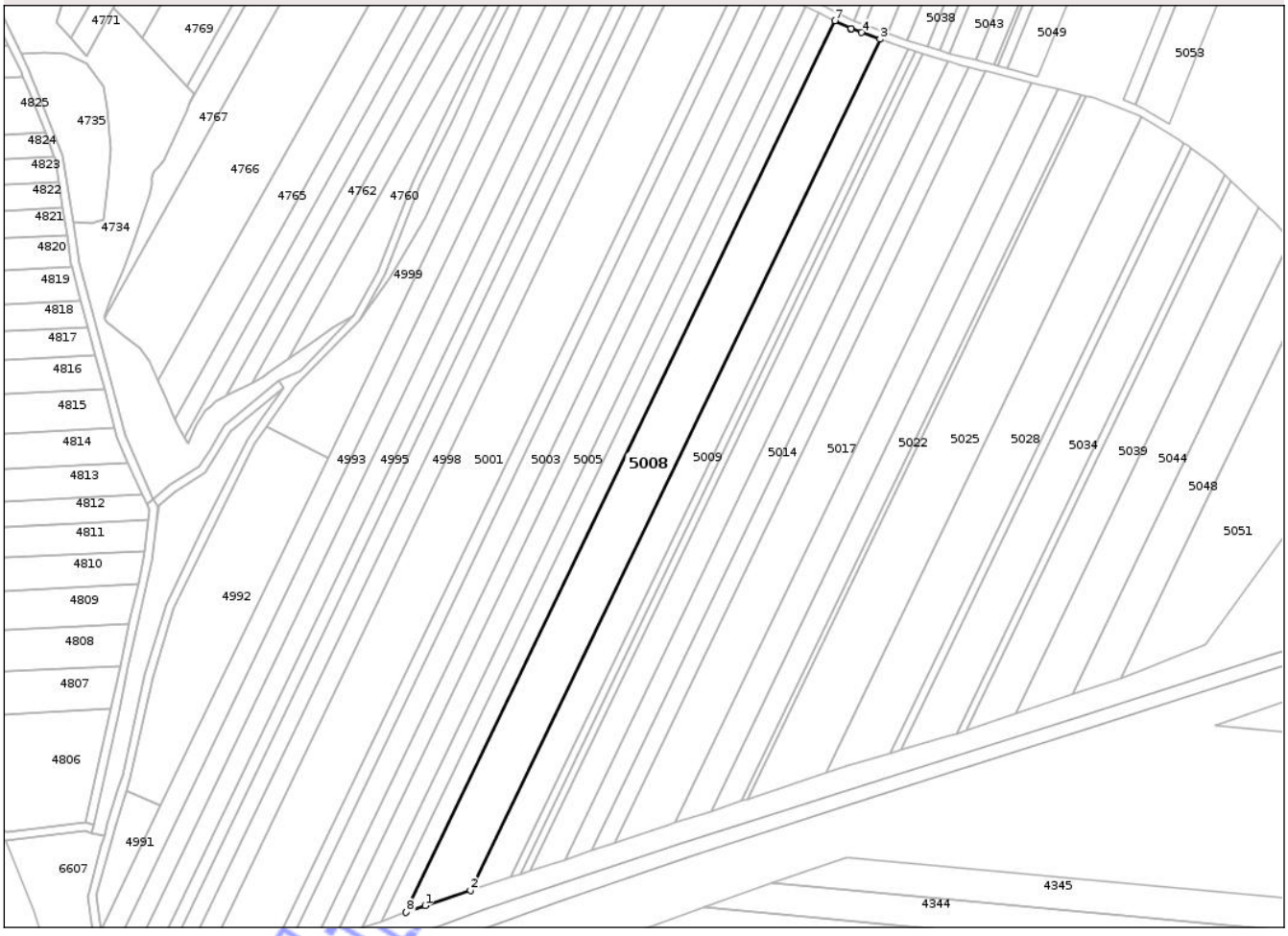
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.883	91	6124/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.342,235 383.417,901	2	589.364,169 383.425,12	23.091
2	589.364,169 383.425,12	3	589.561,569 383.835,135	455.059
3	589.561,569 383.835,135	4	589.552,662 383.838,338	9.465
4	589.552,662 383.838,338	5	589.547,64 383.840,219	5.363
5	589.547,64 383.840,219	6	589.547,462 383.840,306	0.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.547,462 383.840,306	7	589.539,887 383.844,009	8.432
7	589.539,887 383.844,009	8	589.333,164 383.414,631	476.55
8	589.333,164 383.414,631	1	589.342,235 383.417,901	9.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.585	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89357, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRESCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.585	91	6124/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.573,467 383.830,856	2	589.561,569 383.835,135	12.644
2	589.561,569 383.835,135	3	589.364,169 383.425,12	455.059
3	589.364,169 383.425,12	4	589.383,521 383.431,489	20.373
4	589.383,521 383.431,489	5	589.575,495 383.830,233	442.55
5	589.575,495 383.830,233	1	589.573,467 383.830,856	2.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

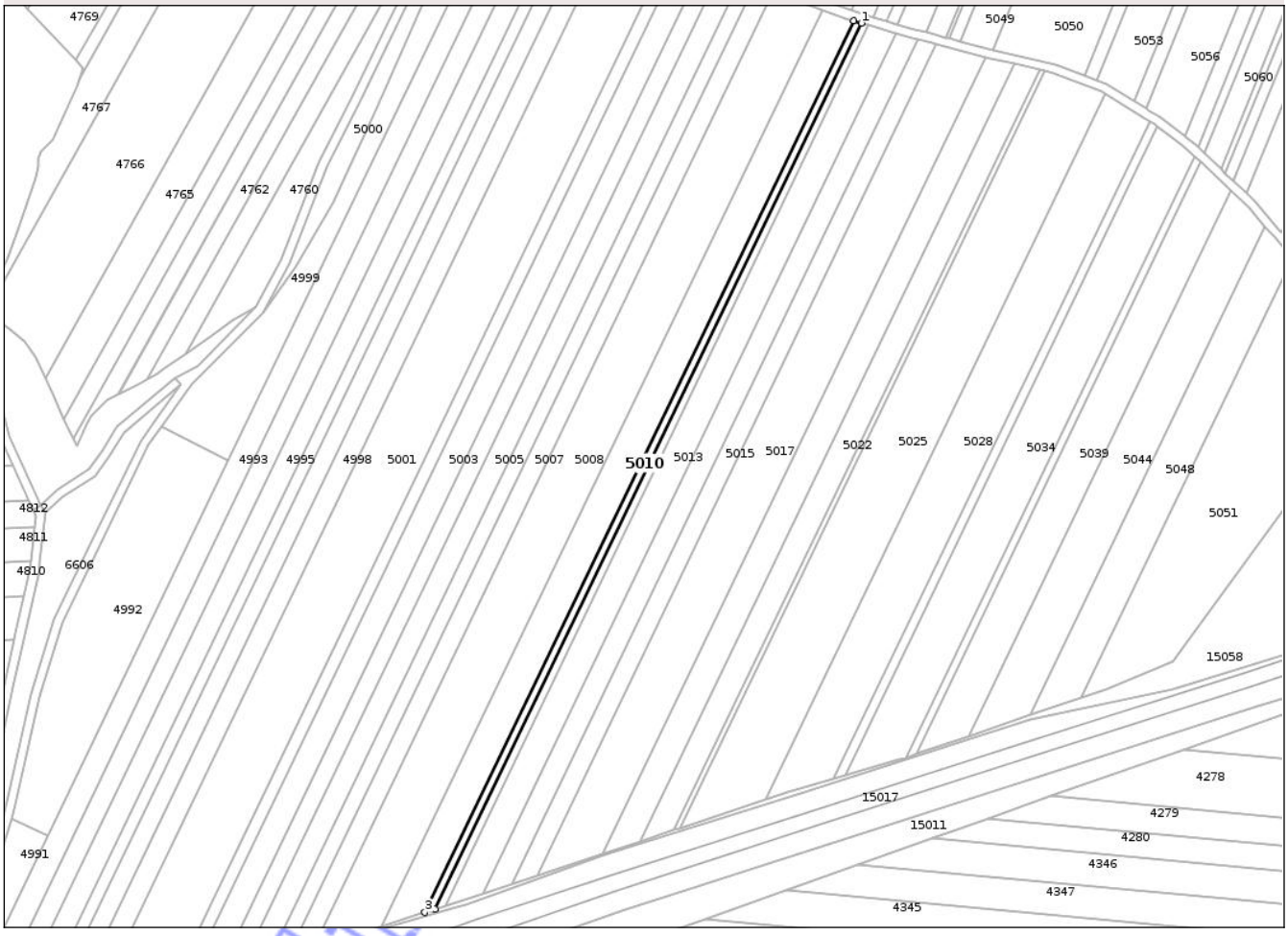
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.536	91	6124/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.578,861 383.829,197	2	589.575,495 383.830,233	3.522
2	589.575,495 383.830,233	3	589.383,521 383.431,489	442.55
3	589.383,521 383.431,489	4	589.388,113 383.433,0	4.834
4	589.388,113 383.433,0	1	589.578,861 383.829,197	439.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.519	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.519	91	6124/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.582,211 383.828,166	2	589.578,861 383.829,197	3.505
2	589.578,861 383.829,197	3	589.388,113 383.433,0	439.724
3	589.388,113 383.433,0	4	589.392,684 383.434,505	4.812
4	589.392,684 383.434,505	1	589.582,211 383.828,166	436.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.513	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.513	91	6124/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.594,162 383.824,489	2	589.582,211 383.828,166	12.504
2	589.582,211 383.828,166	3	589.392,684 383.434,505	436.909
3	589.392,684 383.434,505	4	589.409,525 383.440,047	17.729
4	589.409,525 383.440,047	5	589.594,562 383.824,384	426.56
5	589.594,562 383.824,384	1	589.594,162 383.824,489	0.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.117	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89363, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.117	91	6124/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.601,646 383.822,51	2	589.594,562 383.824,384	7.328
2	589.594,562 383.824,384	3	589.409,525 383.440,047	426.56
3	589.409,525 383.440,047	4	589.422,366 383.444,273	13.519
4	589.422,366 383.444,273	5	589.604,156 383.821,864	419.073
5	589.604,156 383.821,864	1	589.601,646 383.822,51	2.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.564	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89366, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂTUNEANU B ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.564	91	6124/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.611,033 383.820,091	2	589.604,156 383.821,864	7.102
2	589.604,156 383.821,864	3	589.422,366 383.444,273	419.073
3	589.422,366 383.444,273	4	589.433,671 383.447,994	11.902
4	589.433,671 383.447,994	5	589.612,615 383.819,675	412.514
5	589.612,615 383.819,675	1	589.611,033 383.820,091	1.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.009	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66780, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

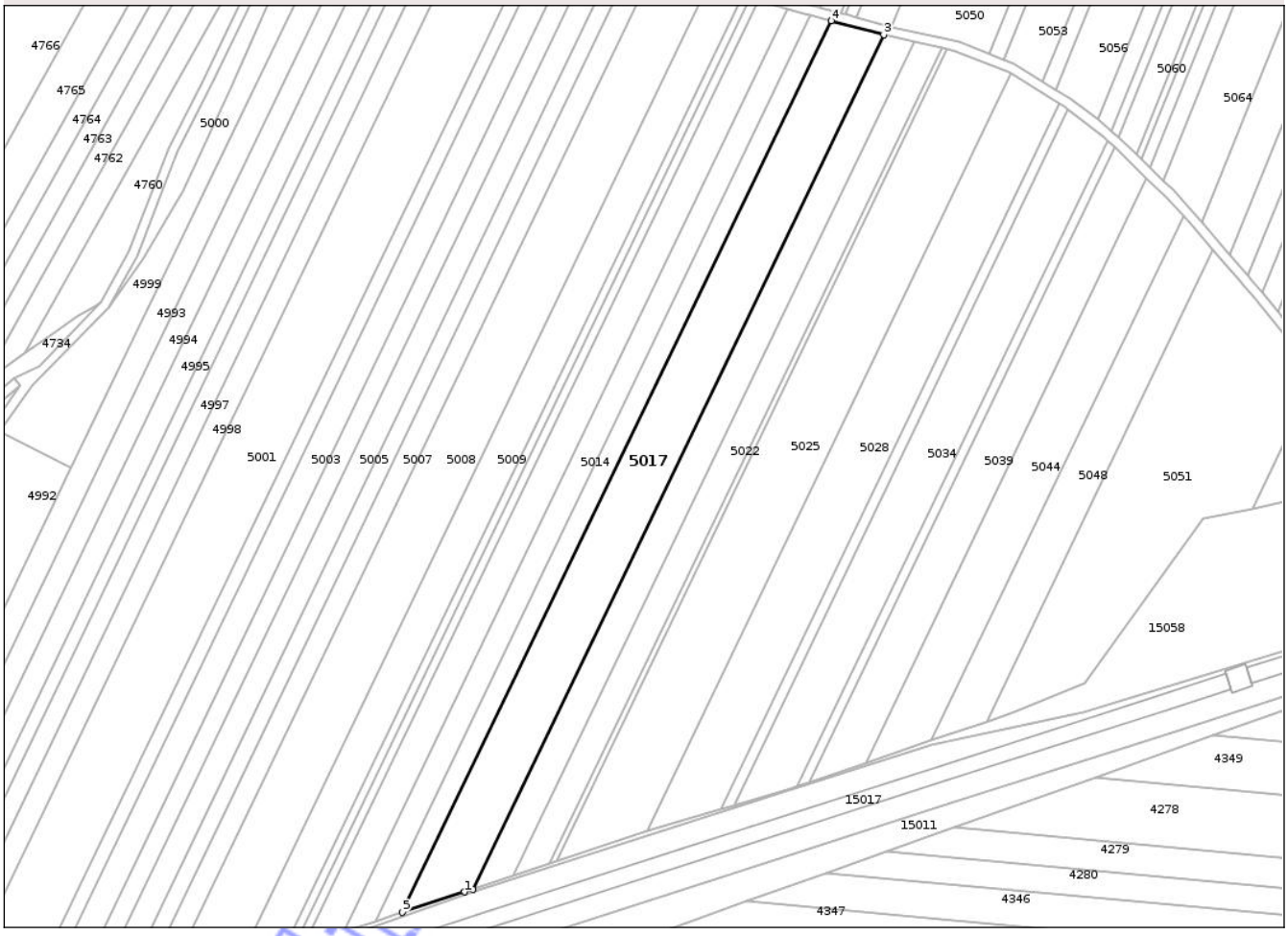
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.009	91	6124/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.459,659 383.456,547	2	589.463,09 383.457,685	3.615
2	589.463,09 383.457,685	3	589.634,586 383.813,895	395.343
3	589.634,586 383.813,895	4	589.612,615 383.819,675	22.719
4	589.612,615 383.819,675	5	589.433,671 383.447,994	412.514
5	589.433,671 383.447,994	1	589.459,659 383.456,547	27.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96284, din 26/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTERĂȘOIU ST NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

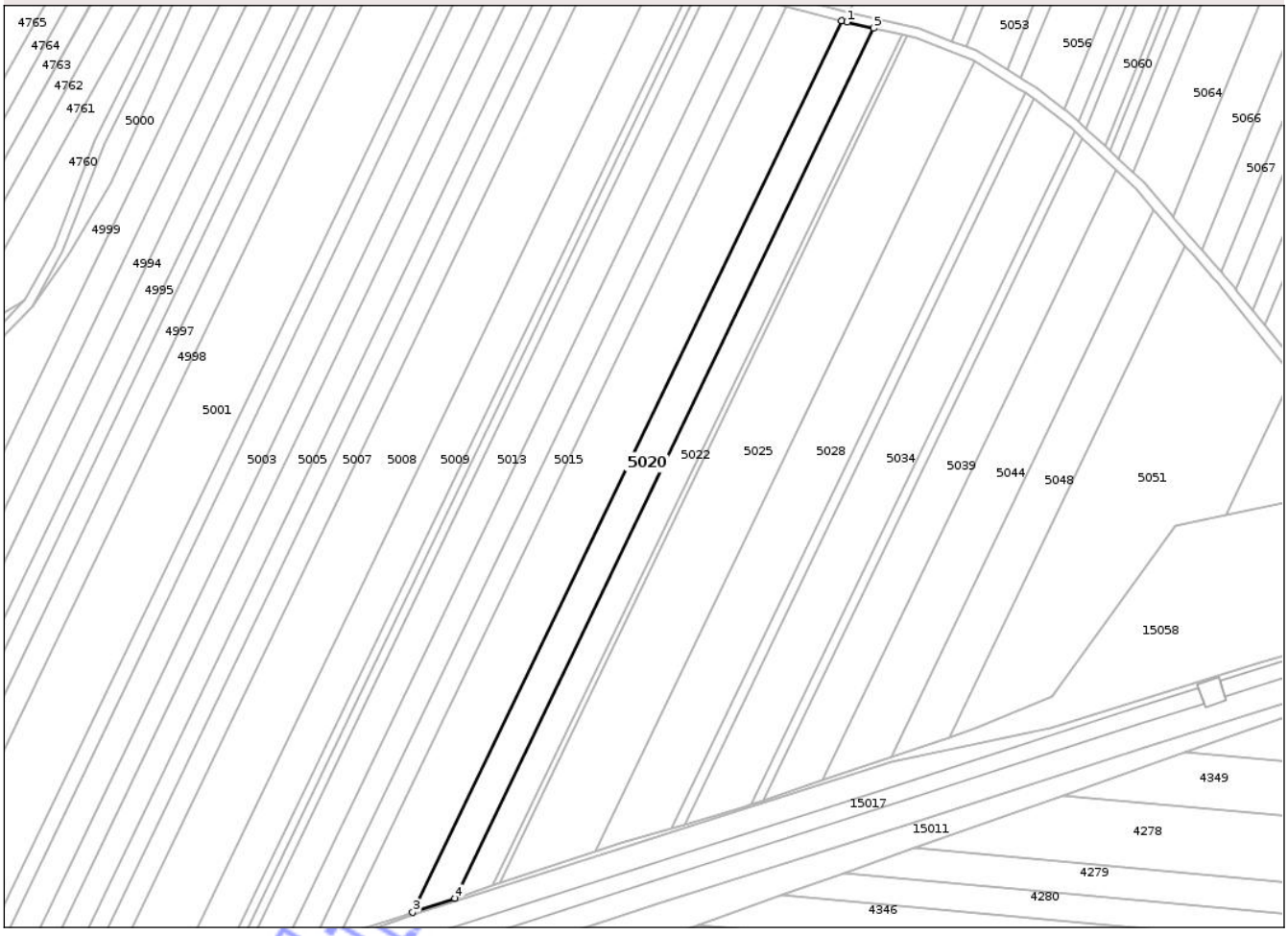
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	91	6124/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.636,774 383.813,319	2	589.634,586 383.813,895	2.263
2	589.634,586 383.813,895	3	589.463,09 383.457,685	395.343
3	589.463,09 383.457,685	4	589.480,002 383.463,297	17.819
4	589.480,002 383.463,297	5	589.647,344 383.810,88	385.768
5	589.647,344 383.810,88	1	589.636,774 383.813,319	10.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 81, A5937/101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23620	9.204	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104591 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 2829, din 08/11/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE STELIAN-MARCEL** 2) **PETRE GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

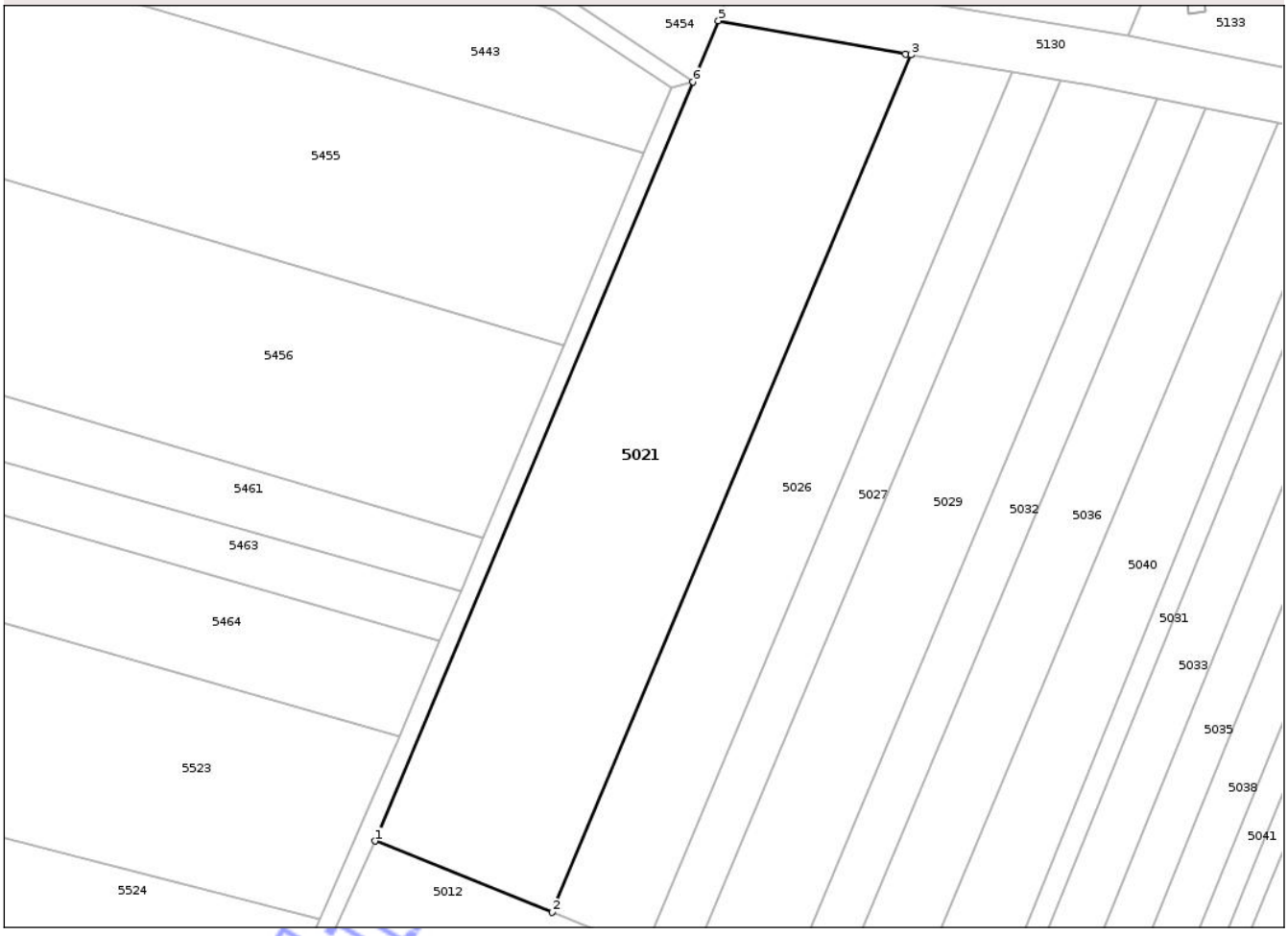
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23620	9.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.204	81	5937/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.508,122 384.132,121	2	589.548,933 384.115,697	43.992
2	589.548,933 384.115,697	3	589.631,61 384.312,956	213.885
3	589.631,61 384.312,956	4	589.630,283 384.313,182	1.346
4	589.630,283 384.313,182	5	589.587,212 384.320,822	43.743
5	589.587,212 384.320,822	6	589.581,33 384.306,789	15.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.581,33 384.306,789	1	589.508,122 384.132,121	189.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89367, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDĂ GH DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

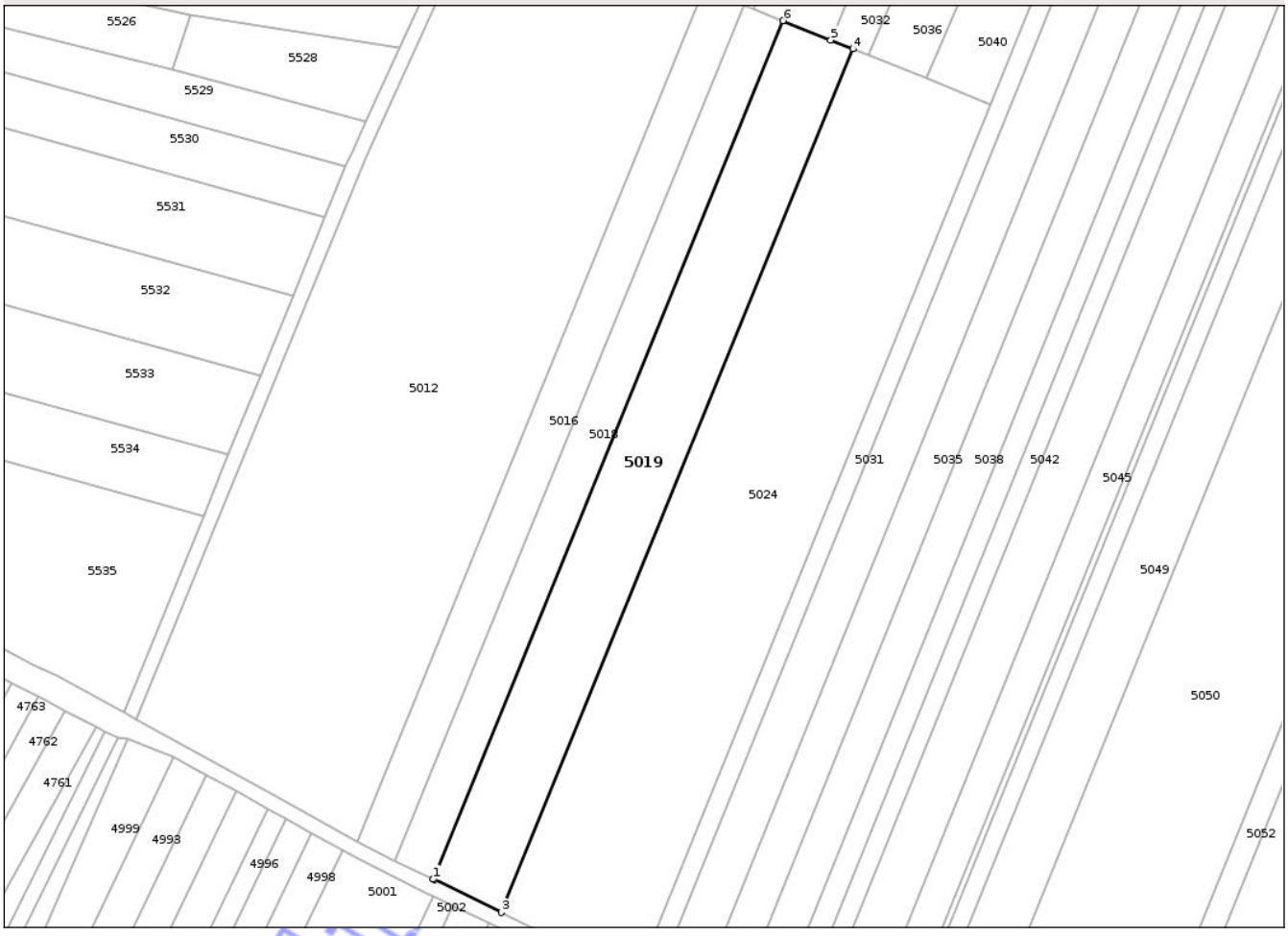
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	5937/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.494,863 383.870,468	2	589.495,158 383.870,324	0.328
2	589.495,158 383.870,324	3	589.512,987 383.861,609	19.845
3	589.512,987 383.861,609	4	589.607,057 384.092,305	249.138
4	589.607,057 384.092,305	5	589.601,167 384.094,676	6.349
5	589.601,167 384.094,676	6	589.588,385 384.099,82	13.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.588,385 384.099,82	1	589.494,863 383.870,468	247.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.058	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52295, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

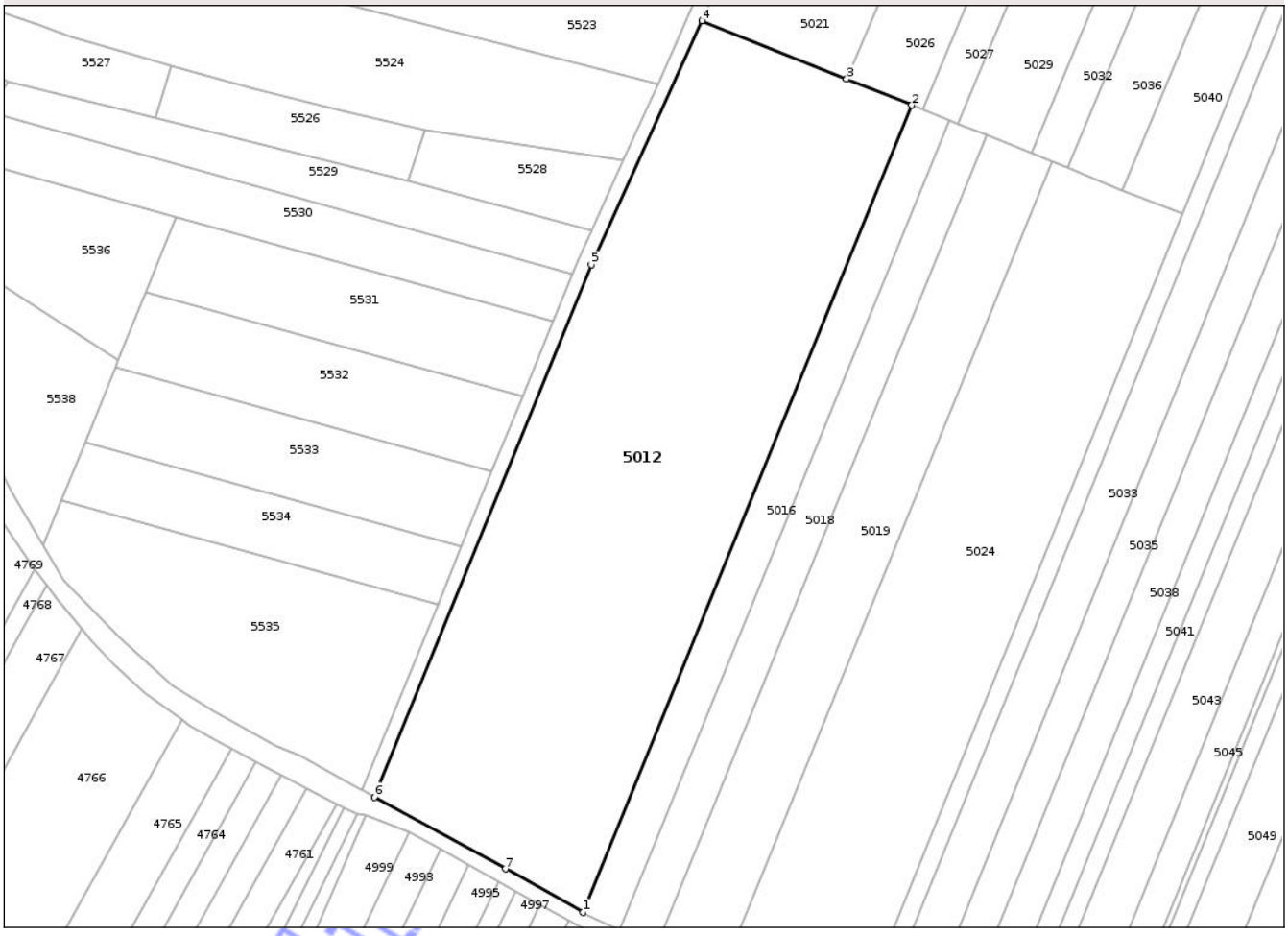
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.058	81	5937/94	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 5600 MP SE REGASESTE LA IE 22159 SI IE 24400

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.474,456 383.880,501	2	589.567,34 384.108,289	245.998
2	589.567,34 384.108,289	3	589.548,933 384.115,697	19.842
3	589.548,933 384.115,697	4	589.508,122 384.132,121	43.992
4	589.508,122 384.132,121	5	589.476,754 384.063,235	75.692
5	589.476,754 384.063,235	6	589.415,493 383.913,0	162.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.415,493 383.913,0	7	589.452,503 383.892,769	42.179
7	589.452,503 383.892,769	1	589.474,456 383.880,501	25.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24400	2.800	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107842 / 22/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5072, din 25/05/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ALEXANDRU-DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

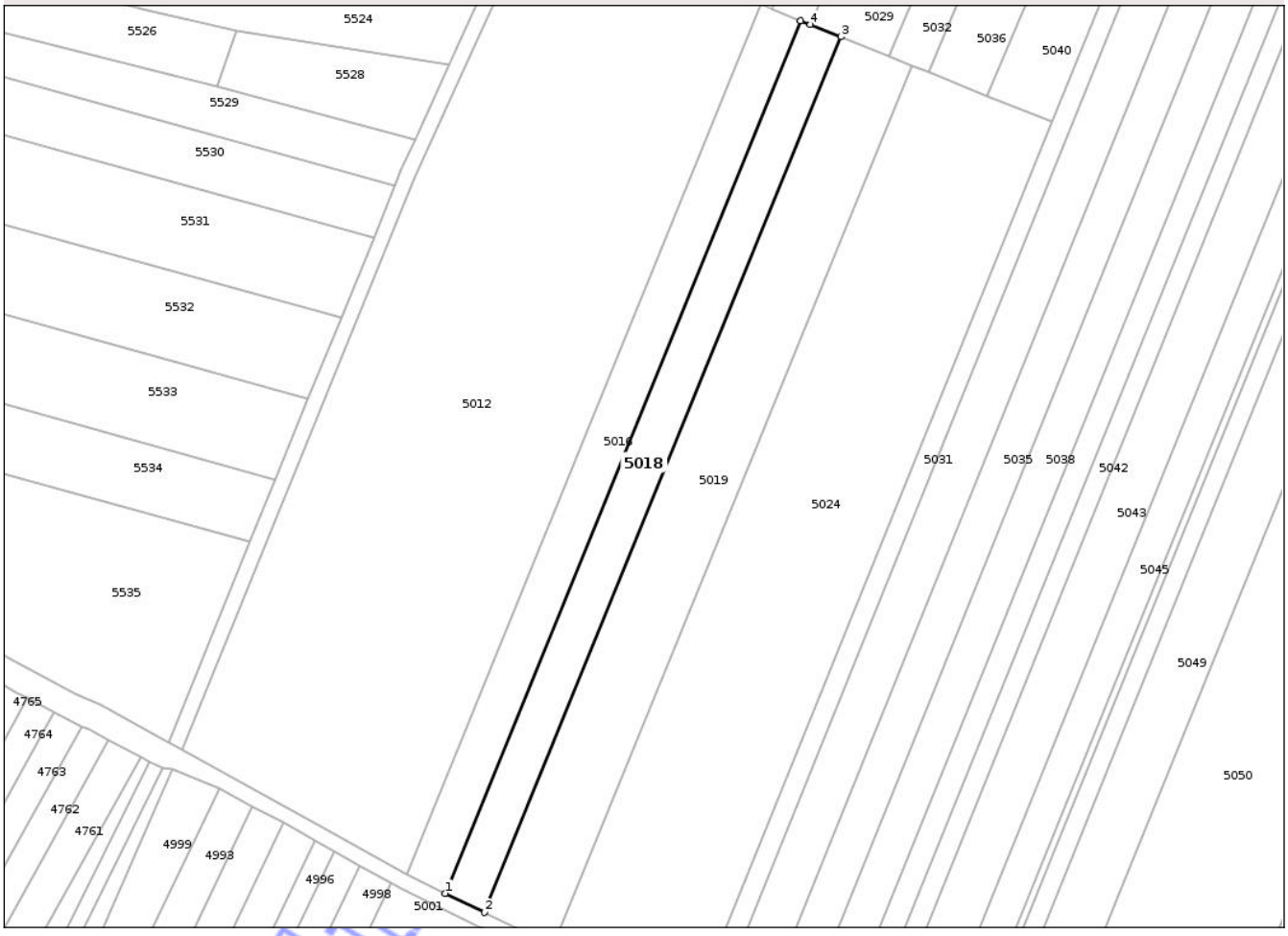
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24400	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	81	5937/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.484,667 383.875,453	2	589.494,863 383.870,468	11.349
2	589.494,863 383.870,468	3	589.588,385 384.099,82	247.687
3	589.588,385 384.099,82	4	589.580,415 384.103,027	8.591
4	589.580,415 384.103,027	5	589.577,88 384.104,048	2.733
5	589.577,88 384.104,048	1	589.484,667 383.875,453	246.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22159	2.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57022 / 26/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5072, din 25/05/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr. 1/03-01-2005 emis de NP DAVID ELLA; act notarial nr. 2/03-01-2005 emis de NP DAVID ELLA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22159	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	81	5937/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.474,456 383.880,501	2	589.475,268 383.880,047	0.93
2	589.475,268 383.880,047	3	589.484,667 383.875,453	10.462
3	589.484,667 383.875,453	4	589.577,88 384.104,048	246.869
4	589.577,88 384.104,048	5	589.570,319 384.107,09	8.15
5	589.570,319 384.107,09	6	589.567,34 384.108,289	3.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.567,34 384.108,289	1	589.474,456 383.880,501	245.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25199	4.356	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170368 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 4219, din 02/12/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOAN DRAGOŞ-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25199	4.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.356	91	6124/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.658,749 383.808,25	2	589.647,344 383.810,88	11.704
2	589.647,344 383.810,88	3	589.480,002 383.463,297	385.768
3	589.480,002 383.463,297	4	589.495,082 383.468,301	15.889
4	589.495,082 383.468,301	1	589.658,749 383.808,25	377.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96276, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

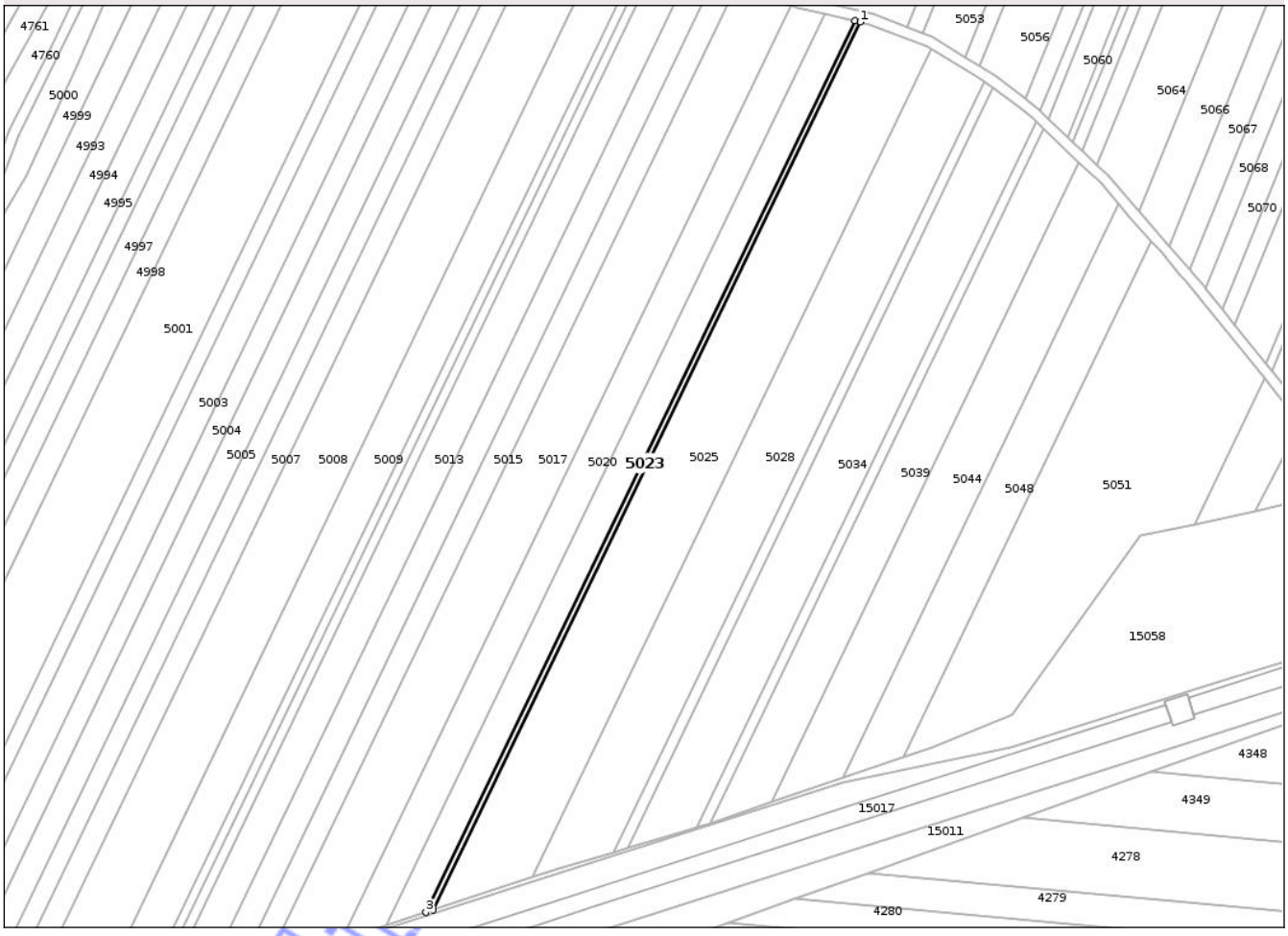
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	6124/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.660,872 383.807,76	2	589.658,749 383.808,25	2.179
2	589.658,749 383.808,25	3	589.495,082 383.468,301	377.296
3	589.495,082 383.468,301	4	589.497,889 383.469,233	2.958
4	589.497,889 383.469,233	1	589.660,872 383.807,76	375.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.458	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 30/10/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSIRCA V TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

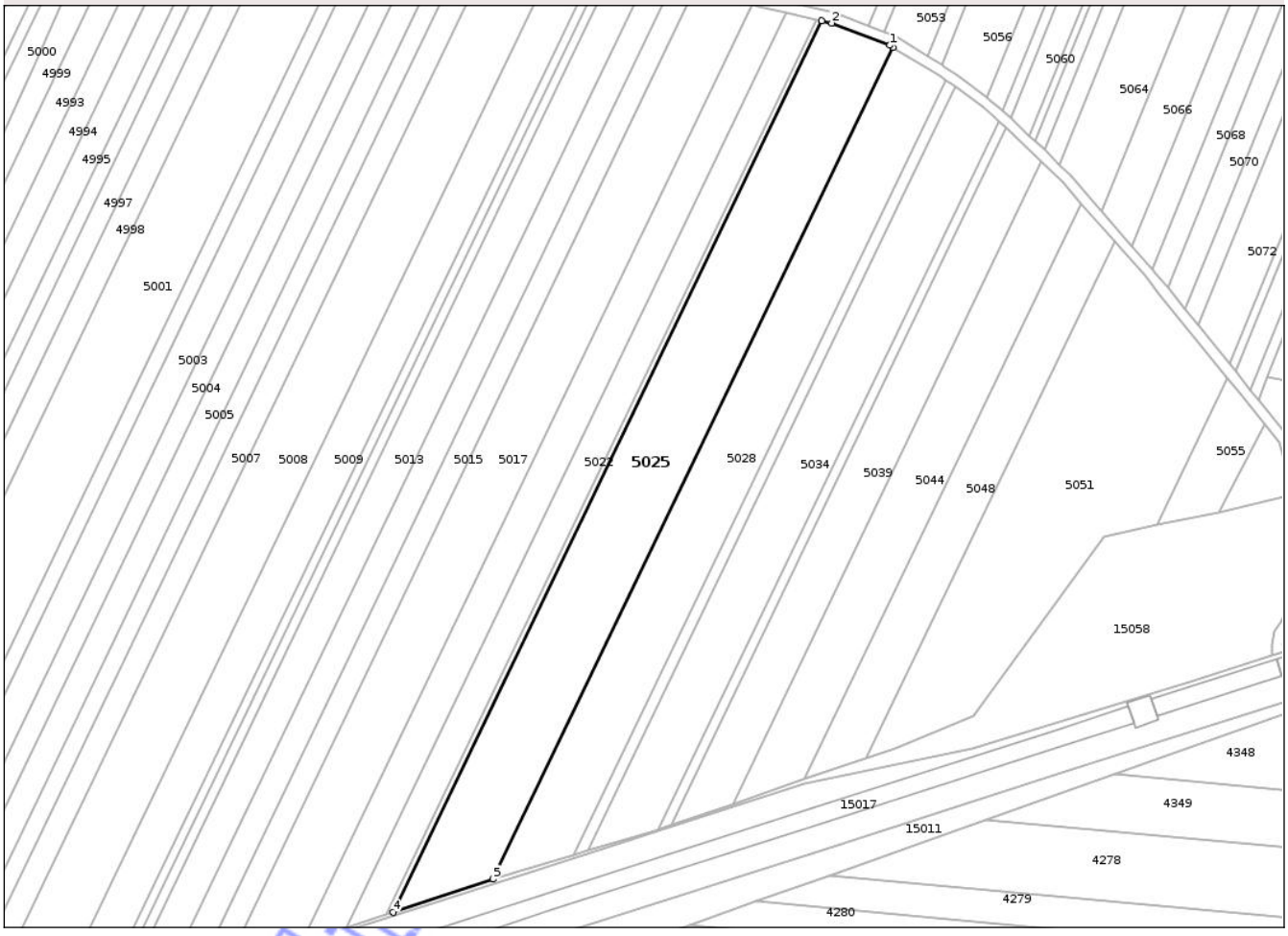
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.458	91	6124/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.686,704 383.798,416	2	589.664,646 383.806,889	23.629
2	589.664,646 383.806,889	3	589.660,872 383.807,76	3.873
3	589.660,872 383.807,76	4	589.497,889 383.469,233	375.718
4	589.497,889 383.469,233	5	589.535,894 383.481,844	40.043
5	589.535,894 383.481,844	6	589.687,938 383.797,652	350.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.687,938 383.797,652	1	589.686,704 383.798,416	1.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.960	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89359, din 25/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU TOMA** 2) **RADU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

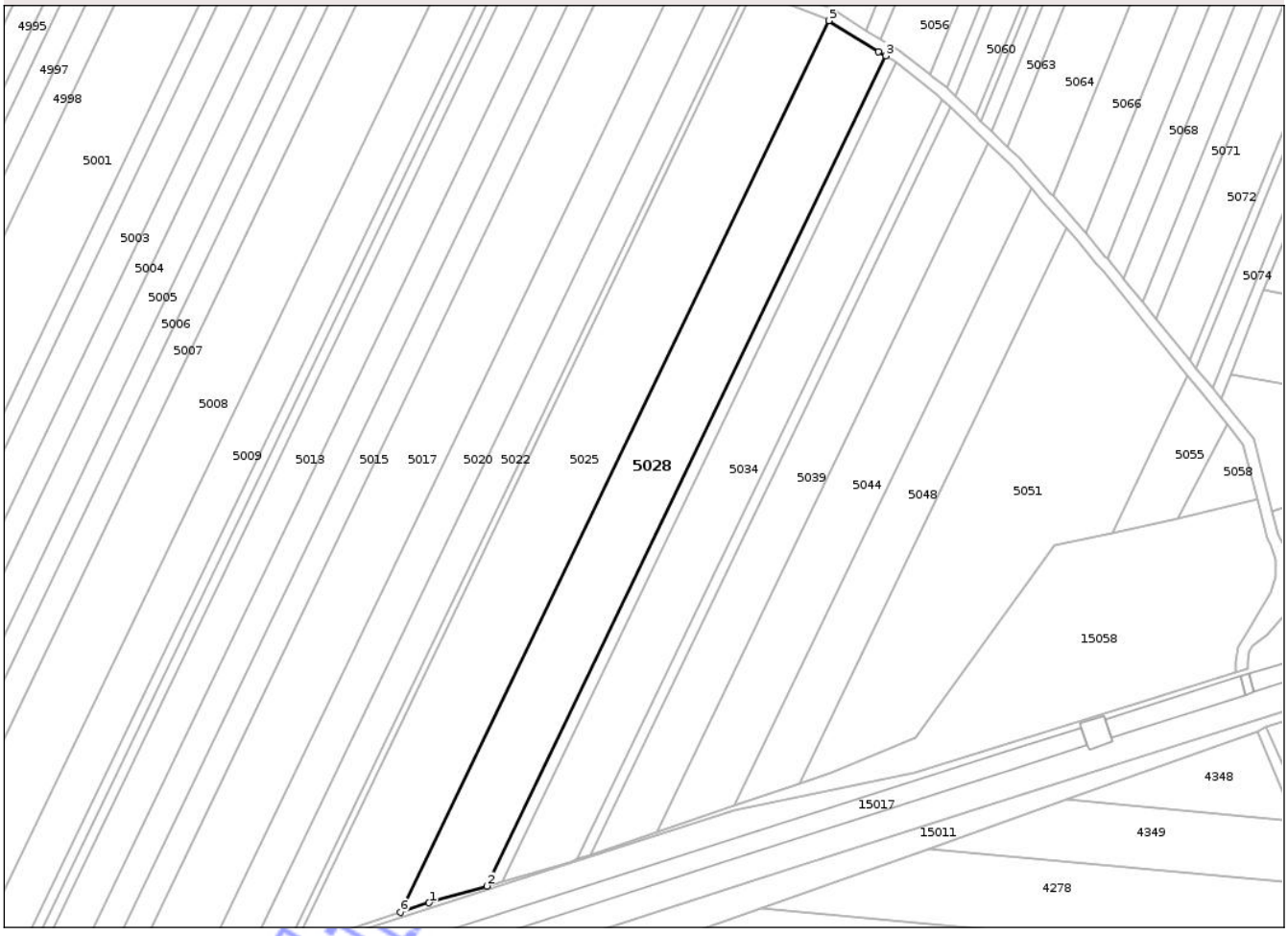
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.960	91	6124/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.546,065 383.485,219	2	589.566,503 383.491,168	21.286
2	589.566,503 383.491,168	3	589.708,071 383.785,216	326.352
3	589.708,071 383.785,216	4	589.705,517 383.786,763	2.986
4	589.705,517 383.786,763	5	589.687,938 383.797,652	20.678
5	589.687,938 383.797,652	6	589.535,894 383.481,844	350.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.535,894 383.481,844	1	589.546,065 383.485,219	10.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208821, din 18/10/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

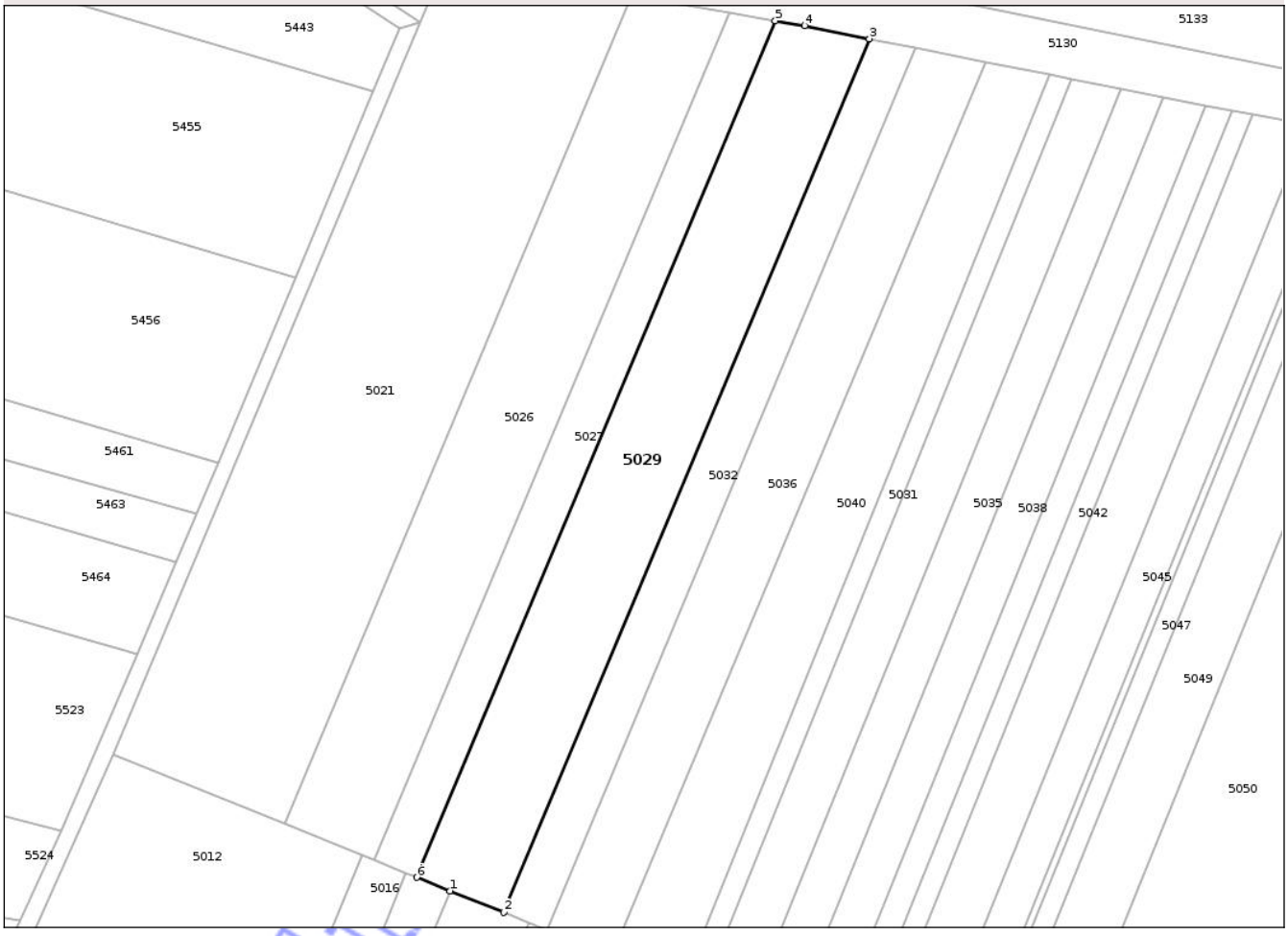
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	5937/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.588,385 384.099,82	2	589.601,167 384.094,676	13.778
2	589.601,167 384.094,676	3	589.688,403 384.302,812	225.678
3	589.688,403 384.302,812	4	589.672,912 384.305,914	15.799
4	589.672,912 384.305,914	5	589.665,949 384.307,101	7.063
5	589.665,949 384.307,101	6	589.580,415 384.103,027	221.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.580,415 384.103,027	1	589.588,385 384.099,82	8.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.383	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89373, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ST TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

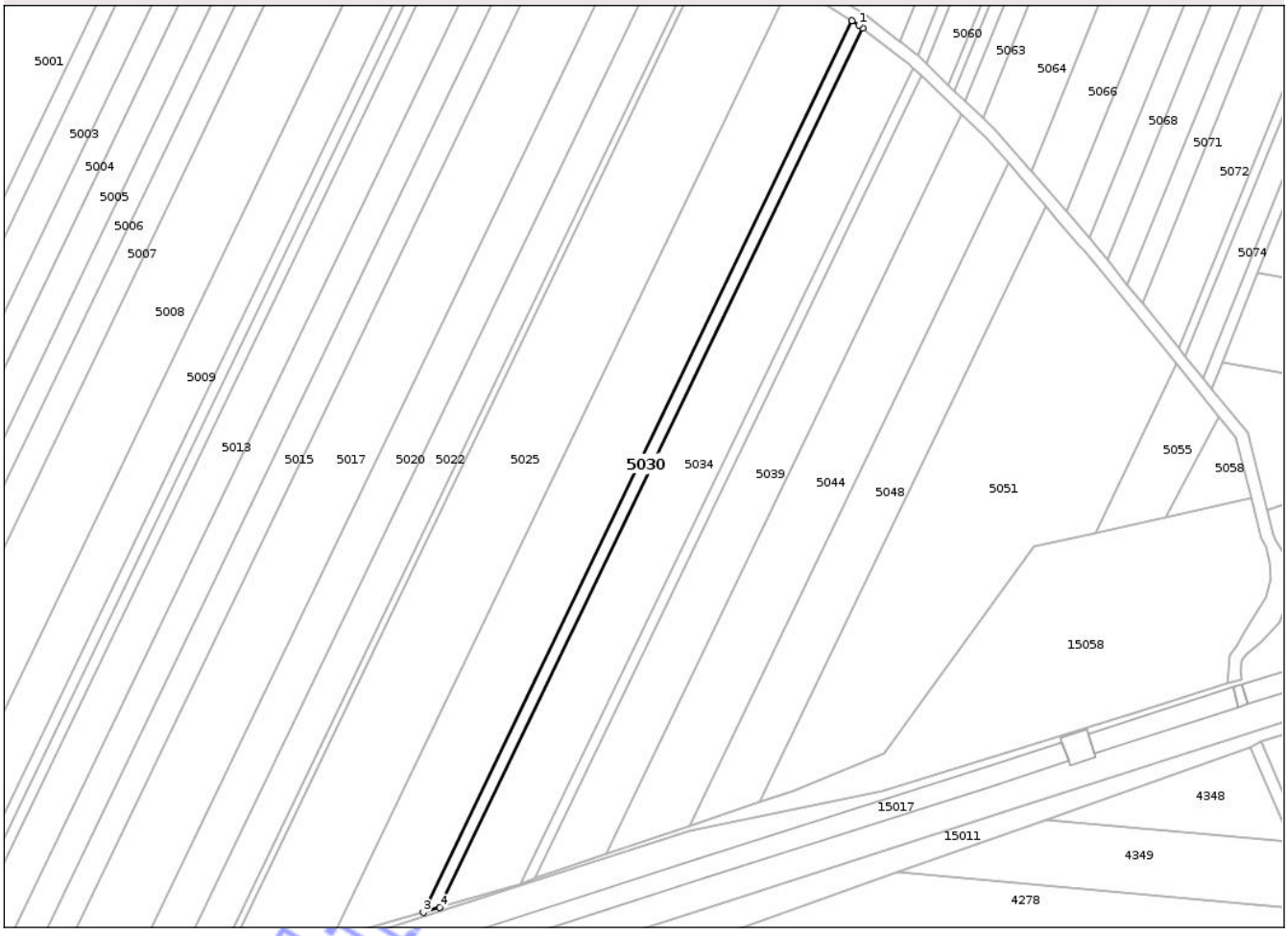
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.383	91	6124/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.710,323 383.783,851	2	589.708,071 383.785,216	2.633
2	589.708,071 383.785,216	3	589.566,503 383.491,168	326.352
3	589.566,503 383.491,168	4	589.572,009 383.492,771	5.735
4	589.572,009 383.492,771	5	589.711,652 383.782,819	321.913
5	589.711,652 383.782,819	1	589.710,323 383.783,851	1.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24964	2.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99750 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 2428, din 02/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGNAT COSMIN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24964	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	5937/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.611,398 384.090,559	2	589.699,433 384.300,603	227.747
2	589.699,433 384.300,603	3	589.688,403 384.302,812	11.249
3	589.688,403 384.302,812	4	589.601,167 384.094,676	225.678
4	589.601,167 384.094,676	5	589.607,057 384.092,305	6.349
5	589.607,057 384.092,305	1	589.611,398 384.090,559	4.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.379	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89358, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE VASILE** 2) **ILIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

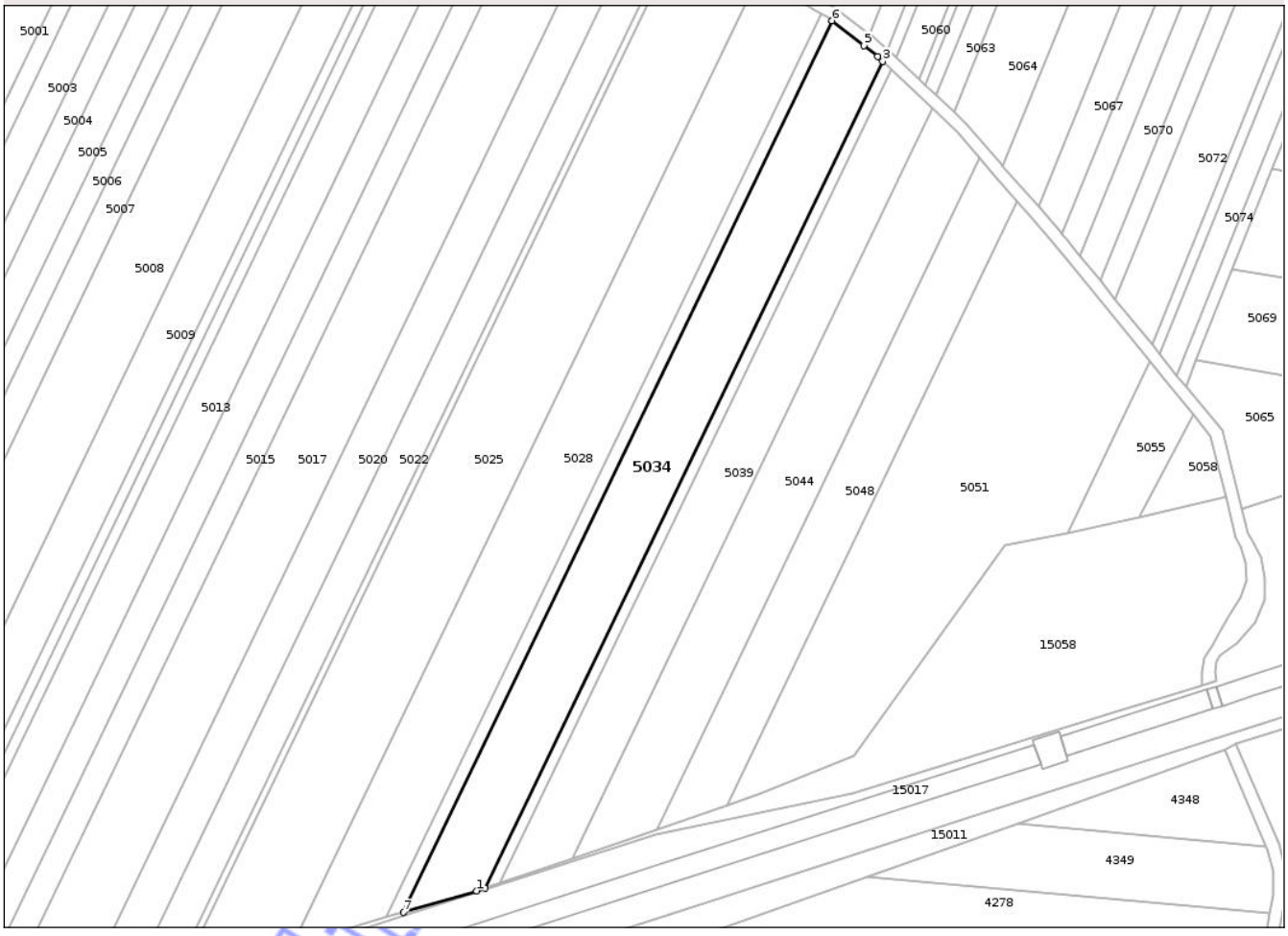
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.379	91	6124/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.595,898 383.499,725	2	589.598,608 383.500,651	2.864
2	589.598,608 383.500,651	3	589.728,124 383.769,664	298.567
3	589.728,124 383.769,664	4	589.726,53 383.771,182	2.201
4	589.726,53 383.771,182	5	589.722,019 383.774,768	5.763
5	589.722,019 383.774,768	6	589.711,652 383.782,819	13.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.711,652 383.782,819	7	589.572,009 383.492,771	321.913
7	589.572,009 383.492,771	1	589.595,898 383.499,725	24.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89354, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE Z VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

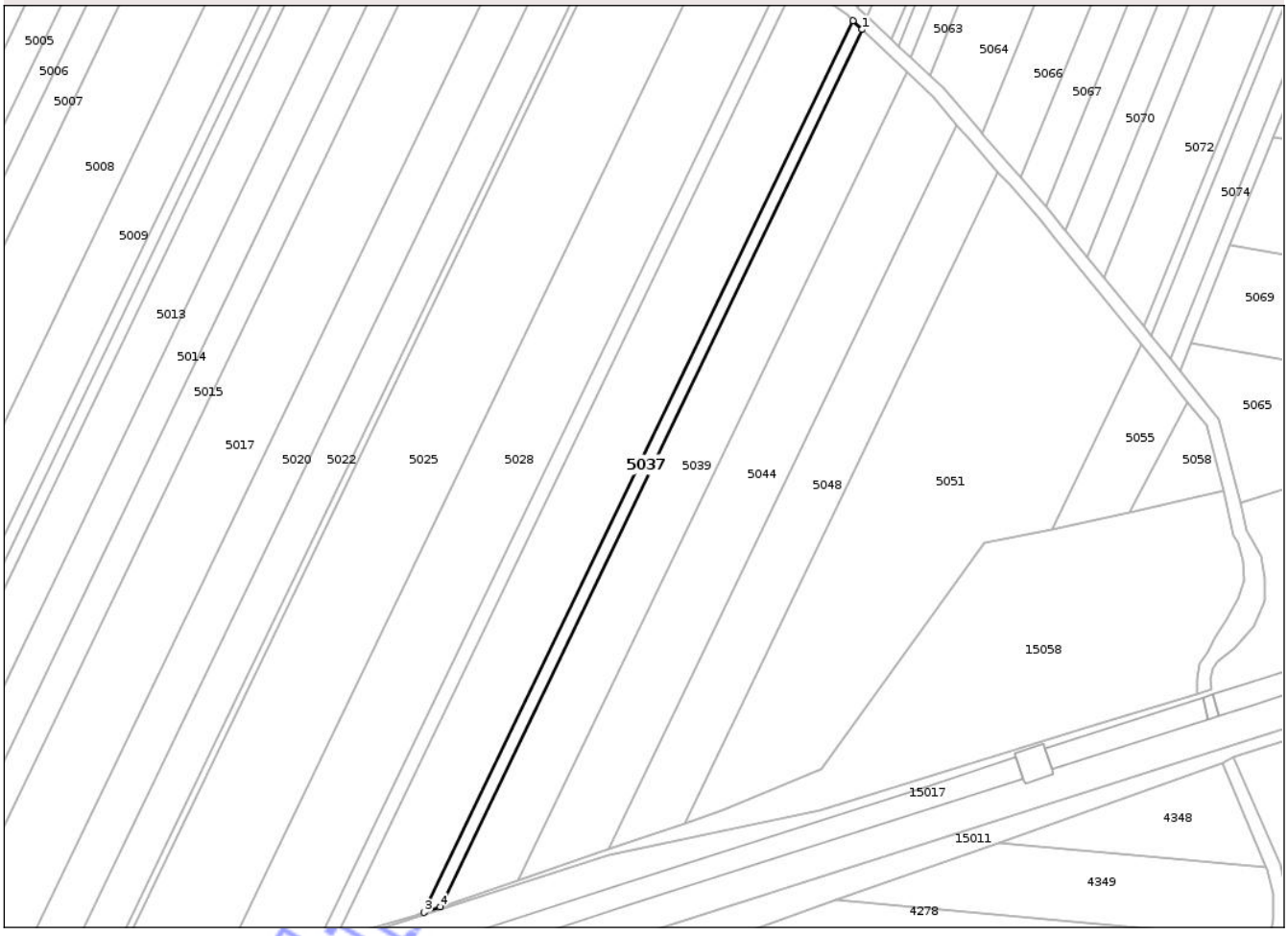
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.089	91	6124/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.730,922 383.767,0	2	589.728,124 383.769,664	3.863
2	589.728,124 383.769,664	3	589.598,608 383.500,651	298.567
3	589.598,608 383.500,651	4	589.603,493 383.502,319	5.162
4	589.603,493 383.502,319	1	589.730,922 383.767,0	293.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **ION AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	91	6124/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.744,406 383.754,159	2	589.730,922 383.767,0	18.62
2	589.730,922 383.767,0	3	589.603,493 383.502,319	293.759
3	589.603,493 383.502,319	4	589.627,03 383.510,36	24.873
4	589.627,03 383.510,36	1	589.744,406 383.754,159	270.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.988	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89353, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ANA** 2) **CONSTANTIN GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

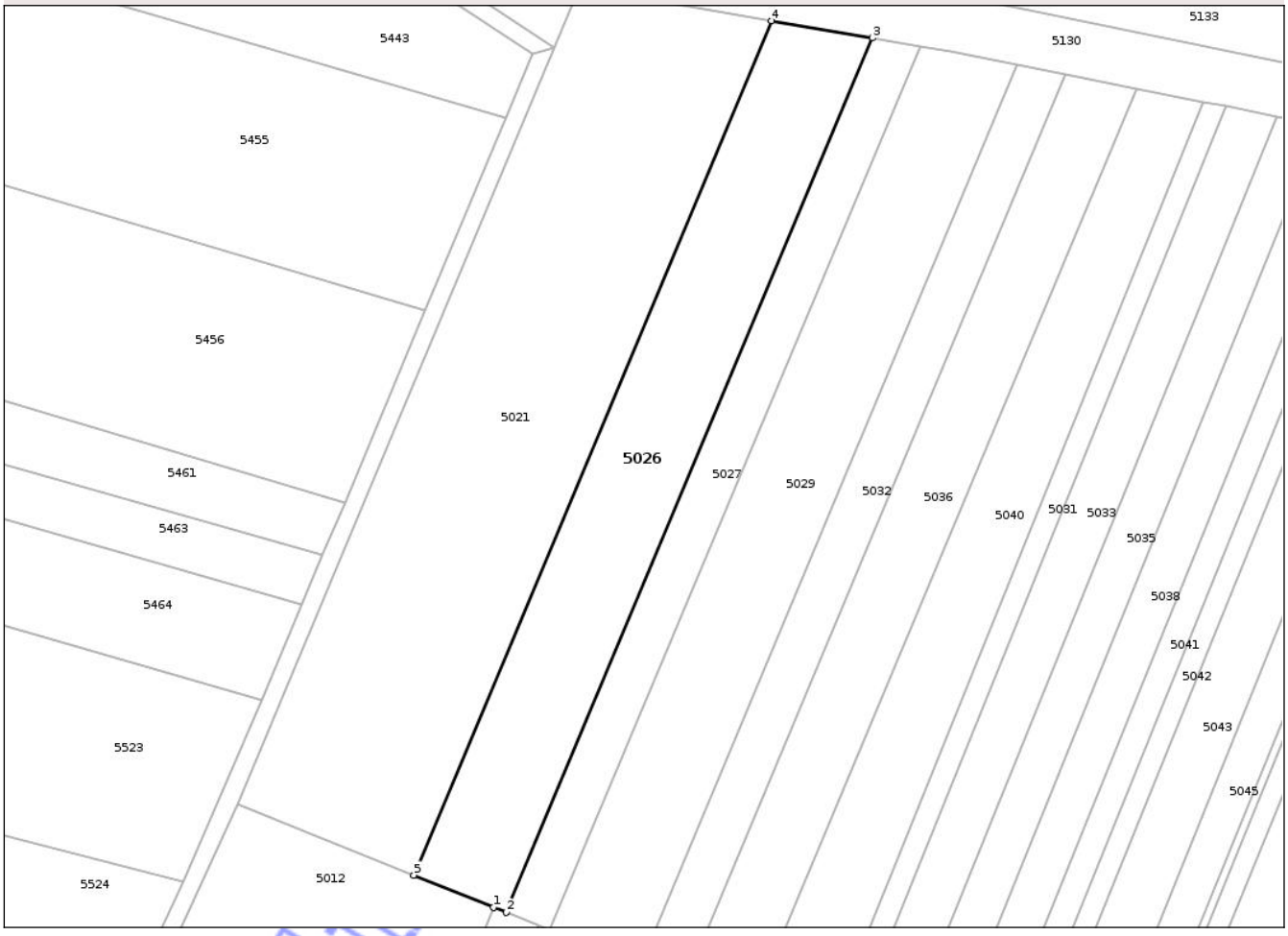
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.988	81	5937/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.567,34 384.108,289	2	589.570,319 384.107,09	3.211
2	589.570,319 384.107,09	3	589.654,937 384.308,979	218.905
3	589.654,937 384.308,979	4	589.631,61 384.312,956	23.664
4	589.631,61 384.312,956	5	589.548,933 384.115,697	213.885
5	589.548,933 384.115,697	1	589.567,34 384.108,289	19.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.916	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206880, din 04/06/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN I MIHALACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.916	81	5937/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.643,777 384.077,528	2	589.731,462 384.294,188	233.731
2	589.731,462 384.294,188	3	589.716,05 384.297,275	15.718
3	589.716,05 384.297,275	4	589.626,809 384.084,356	230.865
4	589.626,809 384.084,356	1	589.643,777 384.077,528	18.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89338, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

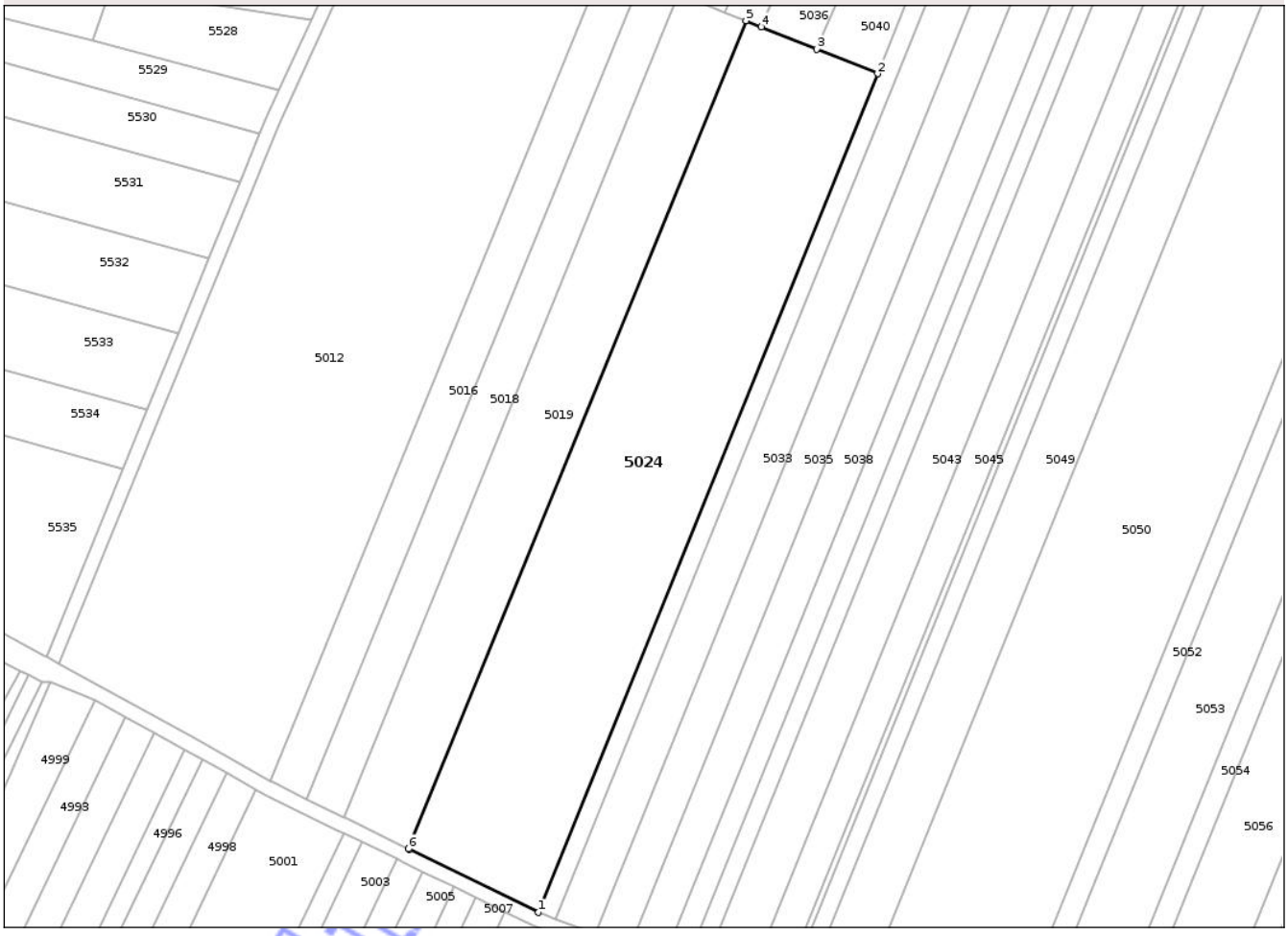
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	81	5937/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.549,219 383.843,899	2	589.643,777 384.077,528	252.039
2	589.643,777 384.077,528	3	589.626,809 384.084,356	18.29
3	589.626,809 384.084,356	4	589.611,398 384.090,559	16.613
4	589.611,398 384.090,559	5	589.607,057 384.092,305	4.679
5	589.607,057 384.092,305	6	589.512,987 383.861,609	249.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.512,987 383.861,609	7	589.513,285 383.861,464	0.331
7	589.513,285 383.861,464	1	589.549,219 383.843,899	39.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.395	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89339, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

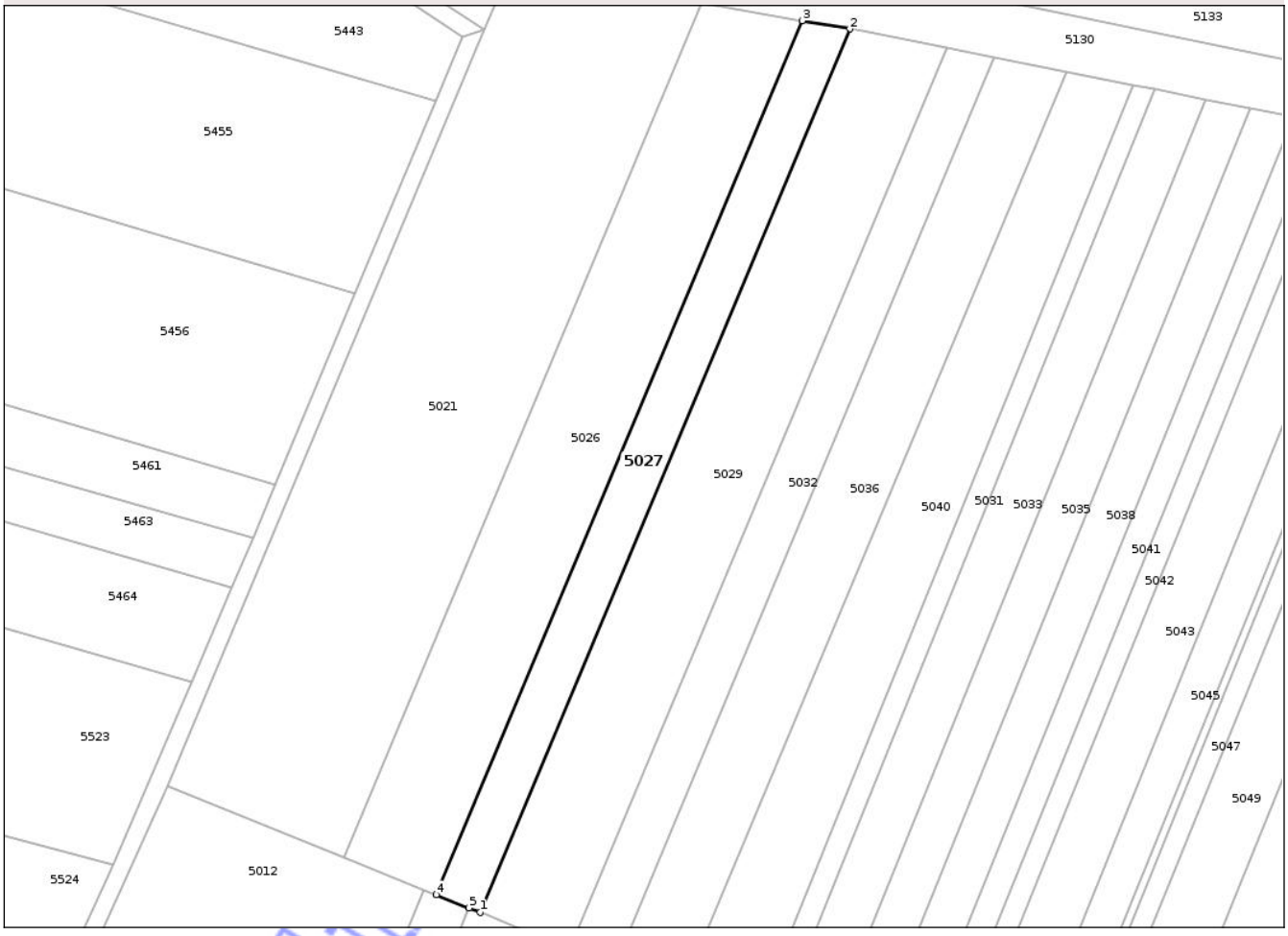
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.395	81	5937/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.580,415 384.103,027	2	589.665,949 384.307,101	221.274
2	589.665,949 384.307,101	3	589.654,937 384.308,979	11.171
3	589.654,937 384.308,979	4	589.570,319 384.107,09	218.905
4	589.570,319 384.107,09	5	589.577,88 384.104,048	8.15
5	589.577,88 384.104,048	1	589.580,415 384.103,027	2.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89400, din 01/04/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE C GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

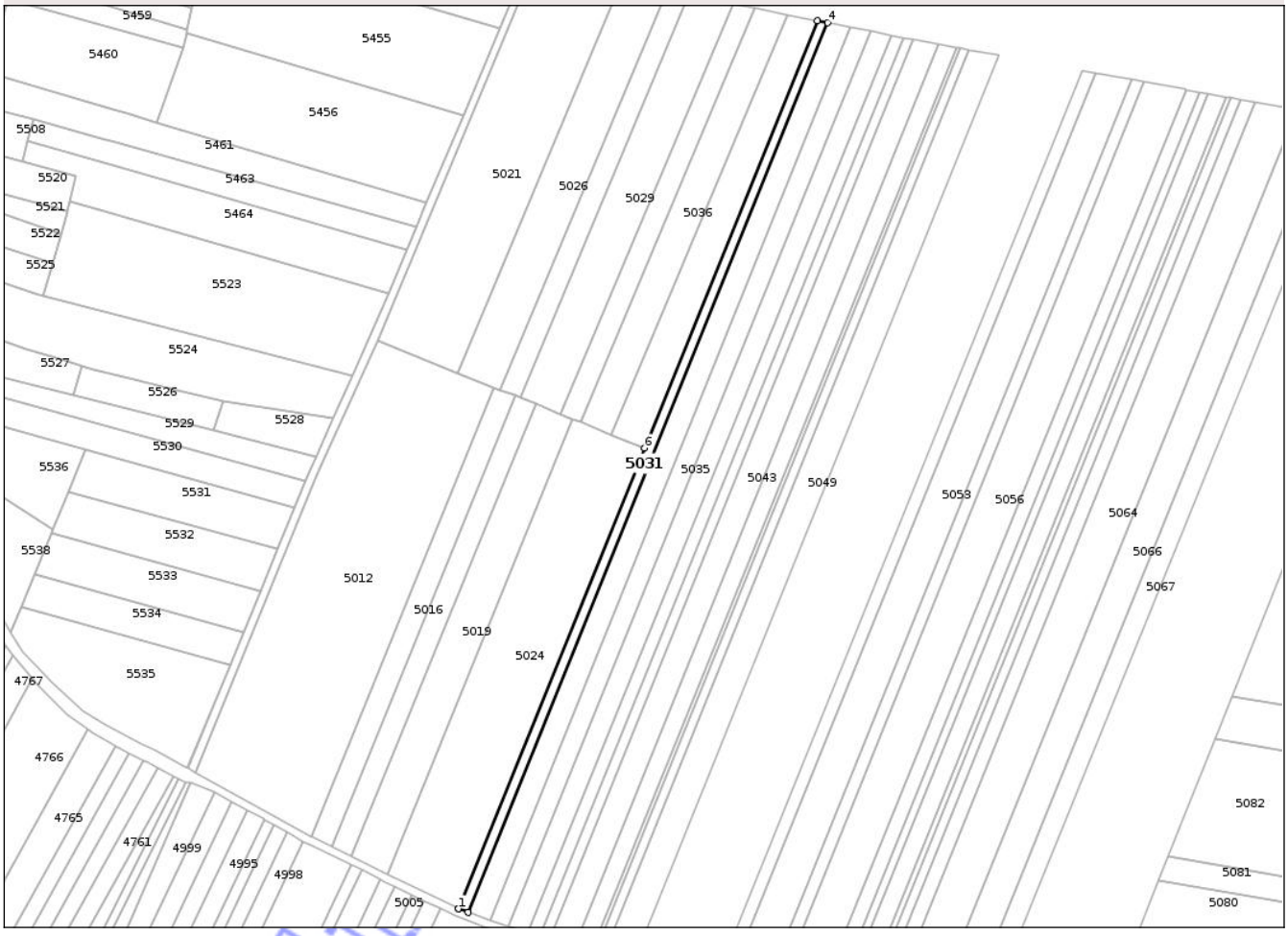
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	5937/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.549,219 383.843,899	2	589.549,224 383.843,897	0.005
2	589.549,224 383.843,897	3	589.554,039 383.842,093	5.142
3	589.554,039 383.842,093	4	589.736,592 384.293,159	486.607
4	589.736,592 384.293,159	5	589.731,462 384.294,188	5.232
5	589.731,462 384.294,188	6	589.643,777 384.077,528	233.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.643,777 384.077,528	1	589.549,219 383.843,899	252.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.728	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211731, din 19/01/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE PETRE** 2) **IORDACHE OANCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

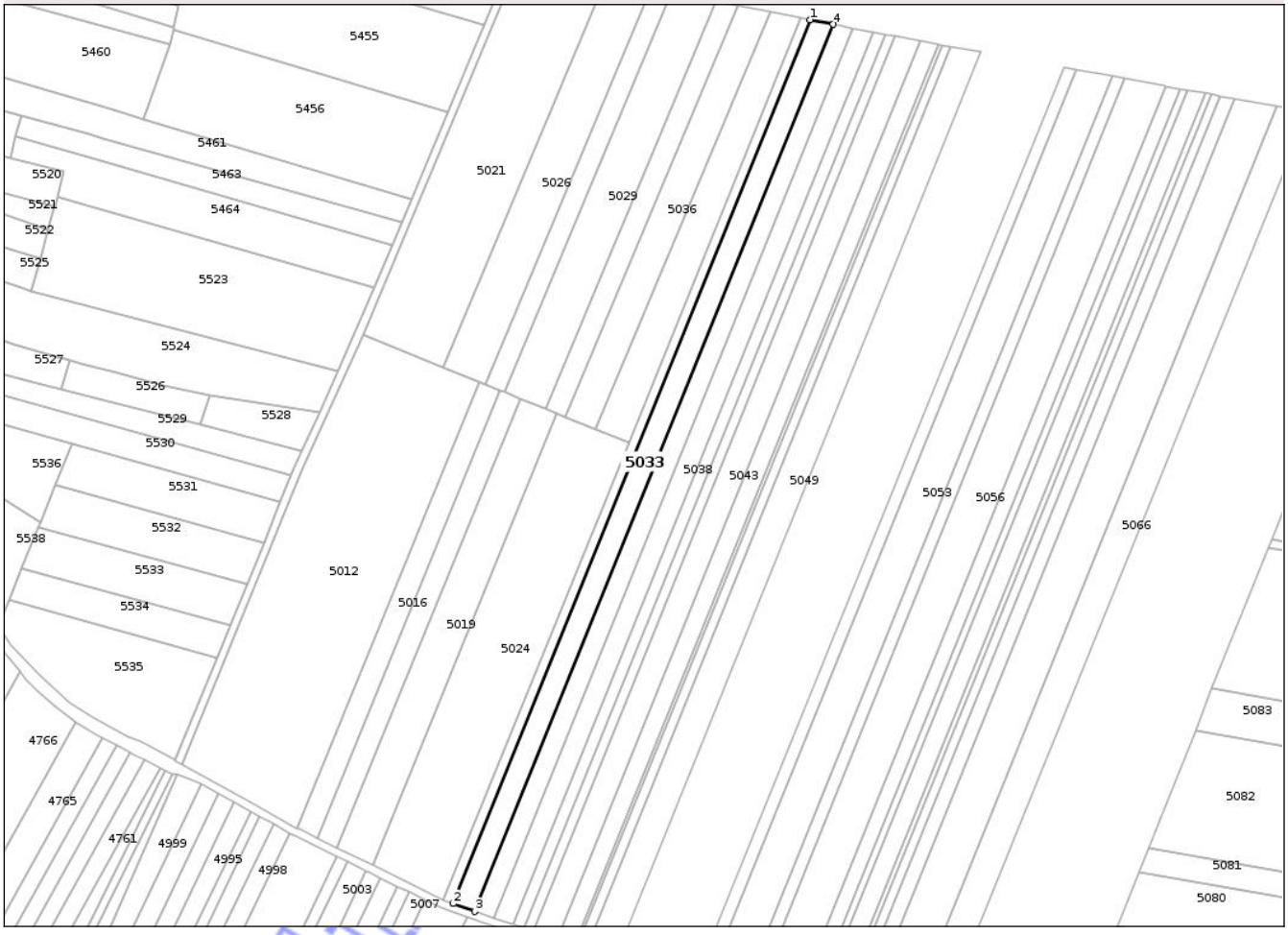
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.728	81	5937/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.736,592 384.293,159	2	589.554,039 383.842,093	486.607
2	589.554,039 383.842,093	3	589.565,105 383.838,114	11.76
3	589.565,105 383.838,114	4	589.748,316 384.290,807	488.362
4	589.748,316 384.290,807	1	589.736,592 384.293,159	11.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.809	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203981, din 28/11/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEANDA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

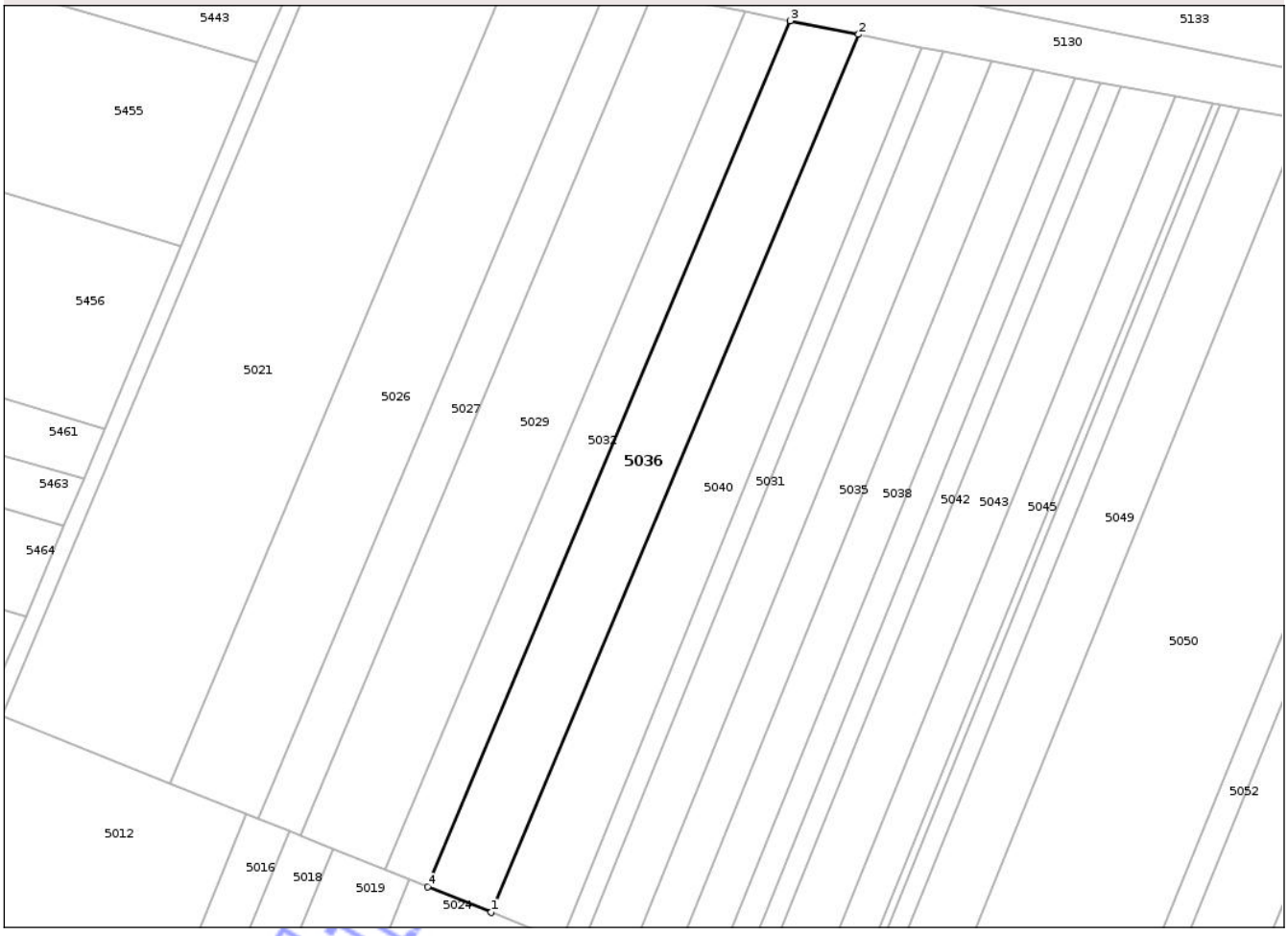
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.809	81	5937/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.626,809 384.084,356	2	589.716,05 384.297,275	230.865
2	589.716,05 384.297,275	3	589.699,433 384.300,603	16.947
3	589.699,433 384.300,603	4	589.611,398 384.090,559	227.747
4	589.611,398 384.090,559	1	589.626,809 384.084,356	16.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 145, din 18/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTACHE CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

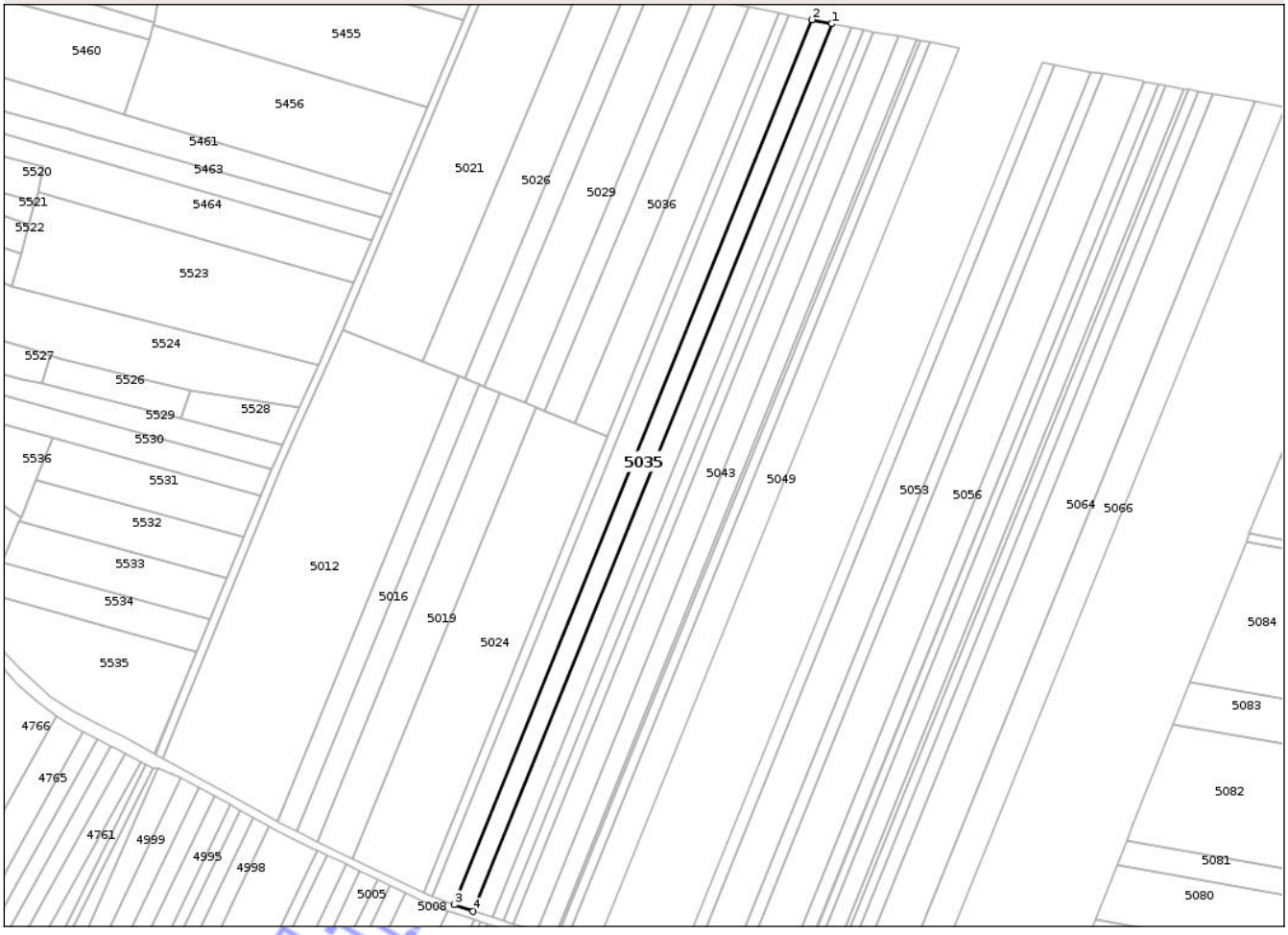
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	5937/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.758,516 384.288,761	2	589.748,316 384.290,807	10.403
2	589.748,316 384.290,807	3	589.565,105 383.838,114	488.362
3	589.565,105 383.838,114	4	589.574,732 383.834,652	10.231
4	589.574,732 383.834,652	1	589.758,516 384.288,761	489.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 140, din 17/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITOIU GHEORGHE** 2) **CHIRITOIU IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

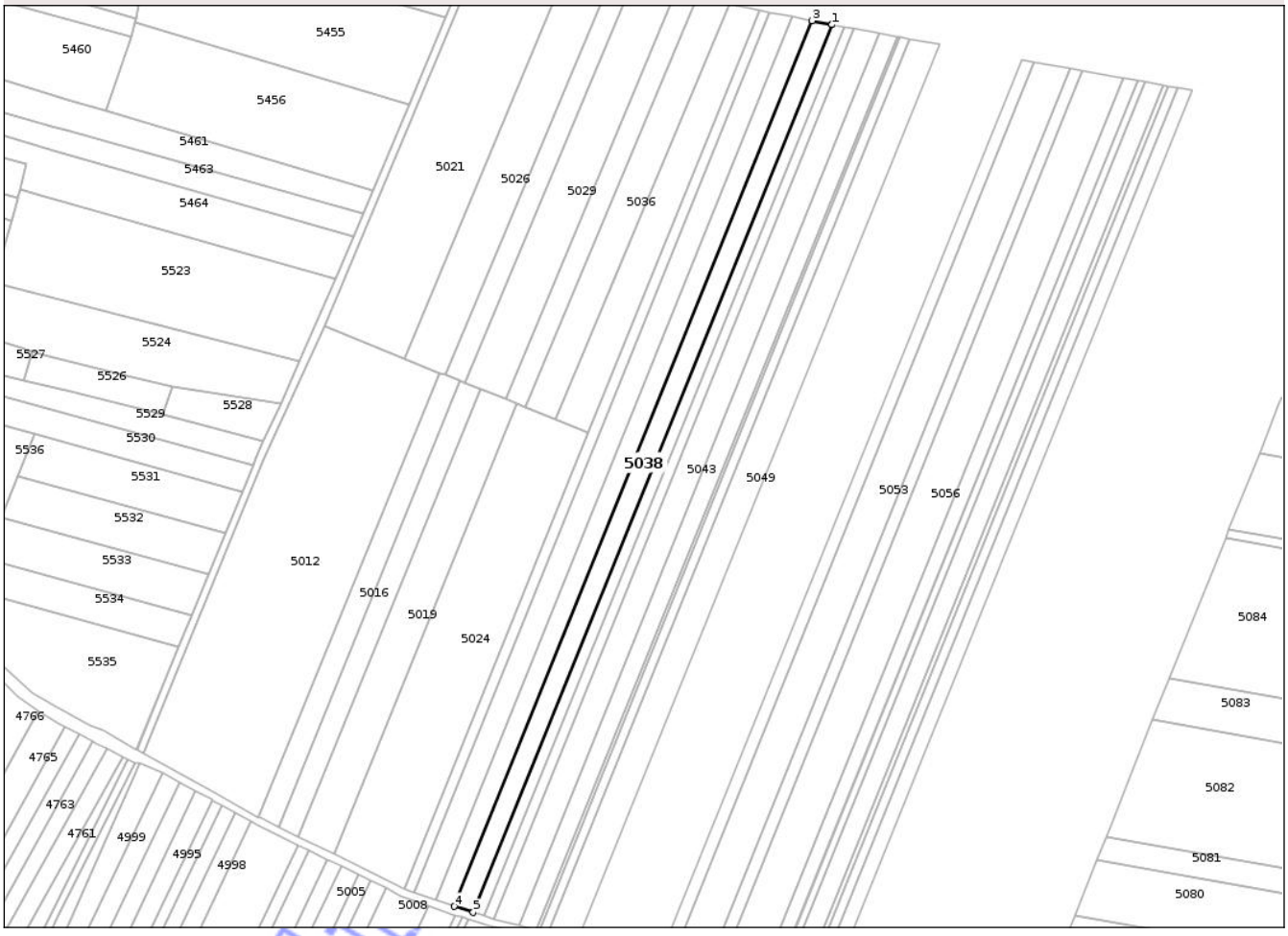
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	5937/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.768,688 384.286,721	2	589.768,685 384.286,721	0.003
2	589.768,685 384.286,721	3	589.758,516 384.288,761	10.372
3	589.758,516 384.288,761	4	589.574,732 383.834,652	489.889
4	589.574,732 383.834,652	5	589.584,513 383.831,643	10.233
5	589.584,513 383.831,643	1	589.768,688 384.286,721	490.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64265, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE MONICA ELENA** 2) **MATACHE ADRIAN** 3) **MATACHE COSTEL** 4) **MATACHE MARIAN** 5) **TUDOR MARIA** 6) **MATACHE NAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

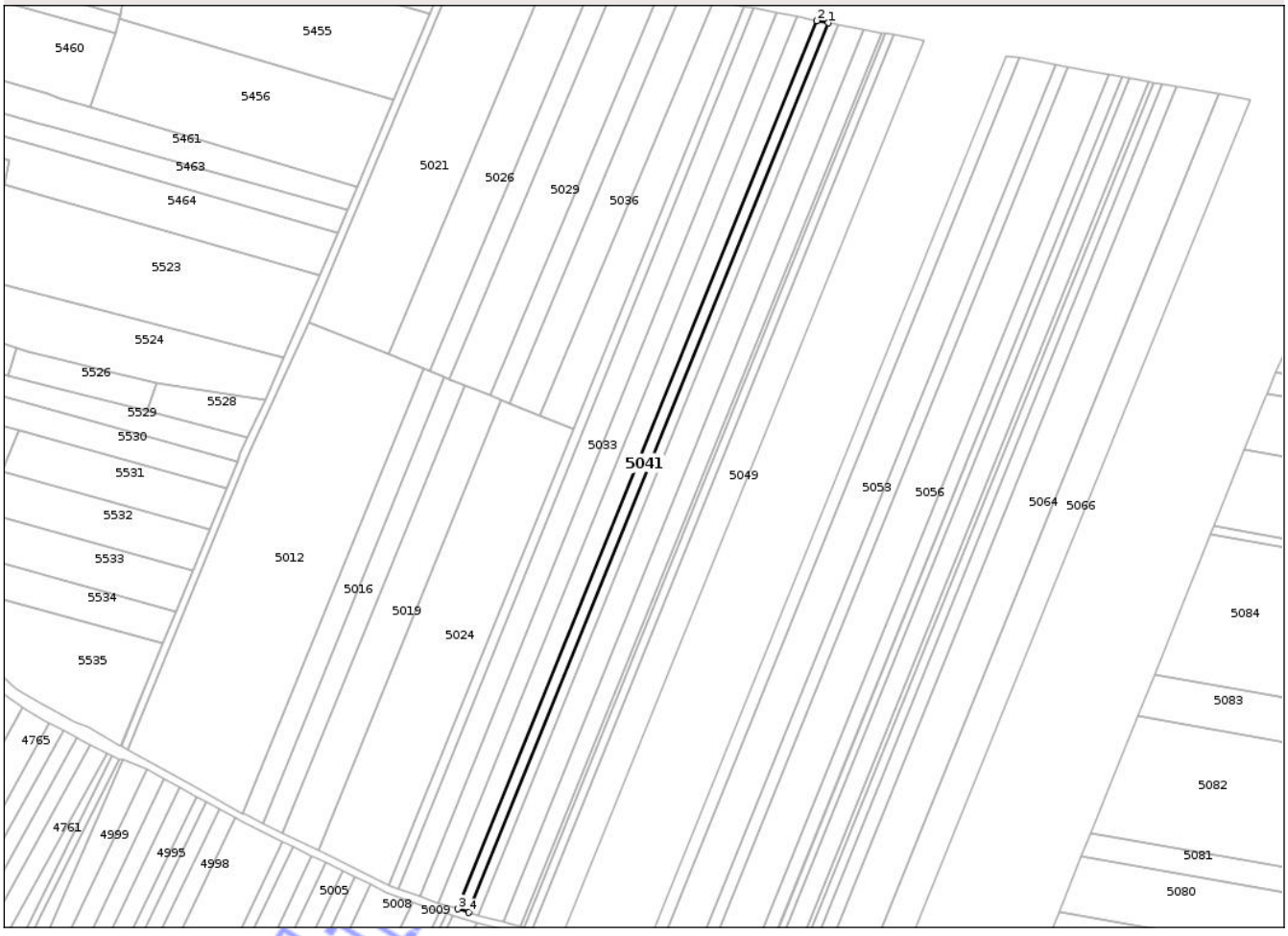
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	81	5937/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.774,82 384.285,595	2	589.768,688 384.286,721	6.235
2	589.768,688 384.286,721	3	589.584,513 383.831,643	490.934
3	589.584,513 383.831,643	4	589.590,371 383.829,841	6.129
4	589.590,371 383.829,841	1	589.774,82 384.285,595	491.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25800	2.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96745 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. 216468, din 06/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELENA**, (decedata) 2) **NICULAE MARIN** 3) **CHIRION FILOFTEIA**, (decedata) 4) **COVRIG FILOFTEIA** 5) **DINU GHEORGHE** 6) **DINU TUDOR**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

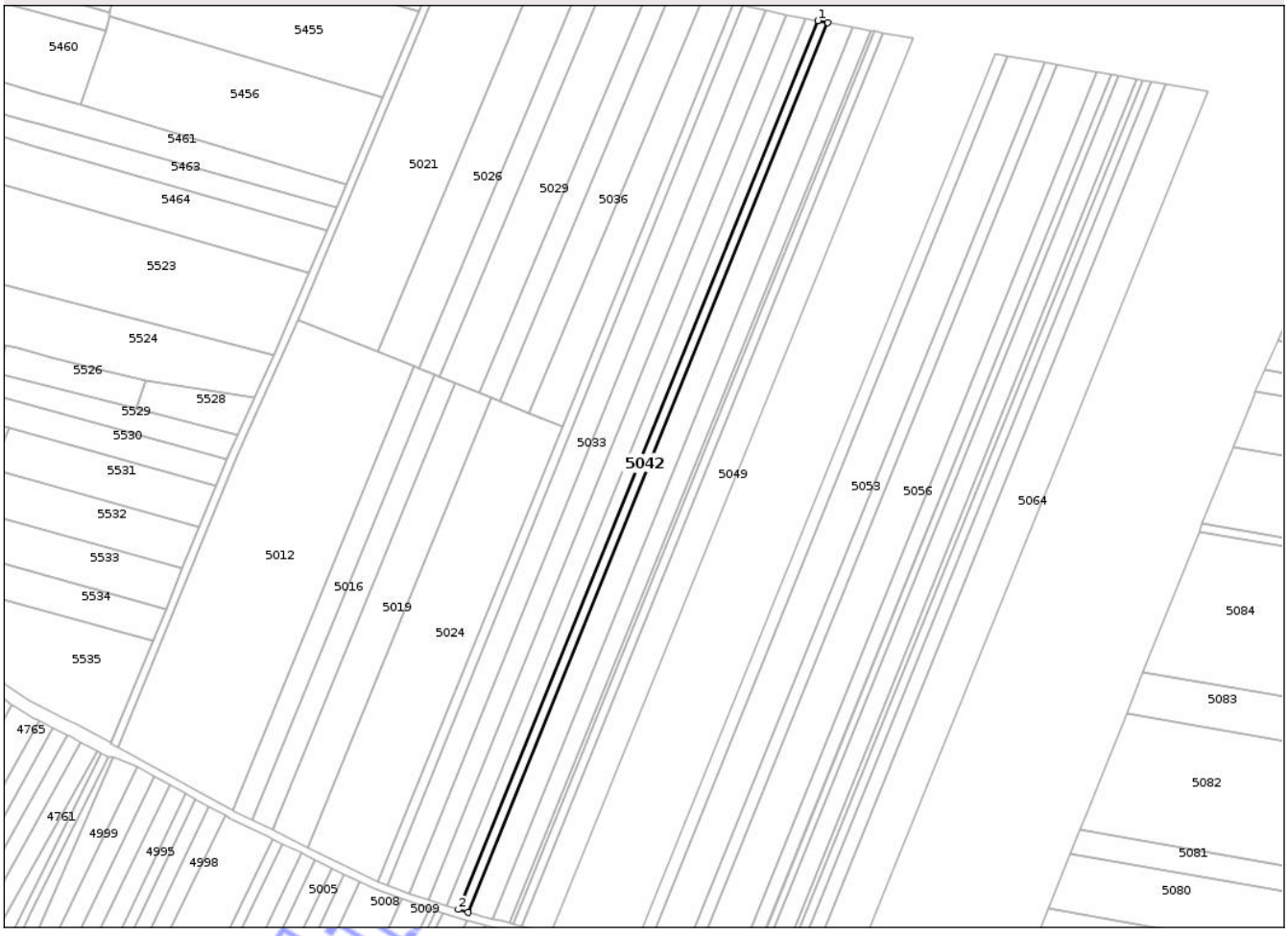
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25800	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	5937/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.774,82 384.285,595	2	589.590,371 383.829,841	491.664
2	589.590,371 383.829,841	3	589.595,246 383.828,341	5.101
3	589.595,246 383.828,341	4	589.779,923 384.284,659	492.272
4	589.779,923 384.284,659	1	589.774,82 384.285,595	5.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.418	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203714, din 14/10/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLOAREA** 2) **TUDOR NICOLAE** 3) **BALANESCU LUCICA** 4) **TUDOR ALEXANDRU** 5) **TUDOR TITU** 6) **TUDOR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.418	81	5937/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.793,002 384.282,258	2	589.779,923 384.284,659	13.298
2	589.779,923 384.284,659	3	589.595,246 383.828,341	492.272
3	589.595,246 383.828,341	4	589.595,262 383.828,336	0.017
4	589.595,262 383.828,336	5	589.602,657 383.826,381	7.649
5	589.602,657 383.826,381	6	589.607,95 383.825,016	5.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.607,95 383.825,016	1	589.793,002 384.282,258	493.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52261, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORANU D ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

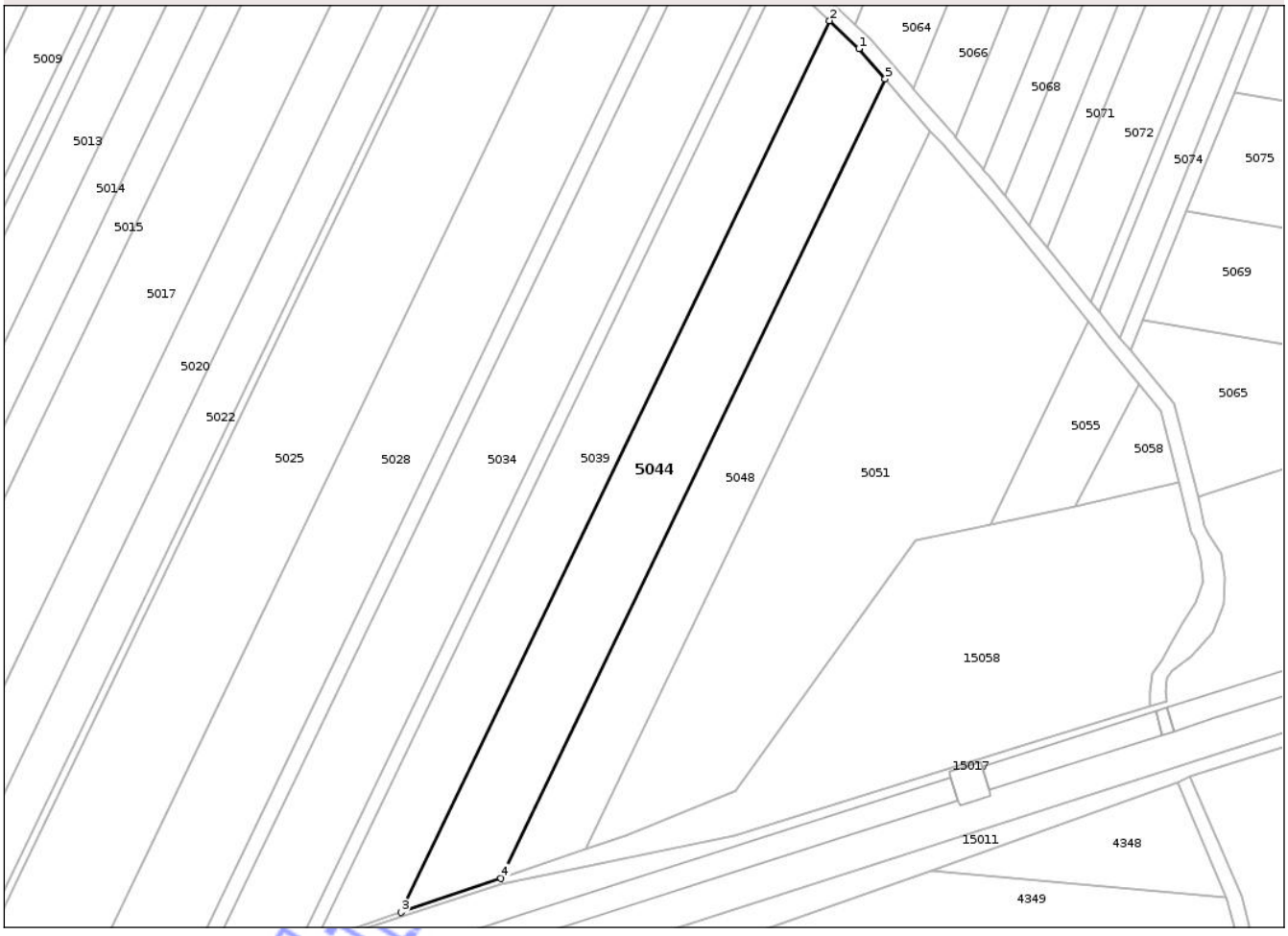
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	91	6124/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.752,444 383.746,505	2	589.744,406 383.754,159	11.099
2	589.744,406 383.754,159	3	589.627,03 383.510,36	270.583
3	589.627,03 383.510,36	4	589.654,442 383.519,723	28.967
4	589.654,442 383.519,723	5	589.759,65 383.738,249	242.533
5	589.759,65 383.738,249	1	589.752,444 383.746,505	10.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.441	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89342, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN N DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.441	81	5937/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.802,037 384.280,6	2	589.793,002 384.282,258	9.186
2	589.793,002 384.282,258	3	589.607,95 383.825,016	493.269
3	589.607,95 383.825,016	4	589.612,041 383.823,962	4.225
4	589.612,041 383.823,962	5	589.616,73 383.822,728	4.849
5	589.616,73 383.822,728	1	589.802,037 384.280,6	493.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	850	81	5937/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.803,765 384.280,283	2	589.802,037 384.280,6	1.757
2	589.802,037 384.280,6	3	589.616,73 383.822,728	493.949
3	589.616,73 383.822,728	4	589.618,408 383.822,287	1.735
4	589.618,408 383.822,287	1	589.803,765 384.280,283	494.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22829	Din acte: 2.352 Masurata: 2.347	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59631 / 03/09/2013		
Act Administrativ nr. 89355, din 26/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 2855/23-11-1989 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERASIM GEORGETA** 2) **BOERESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

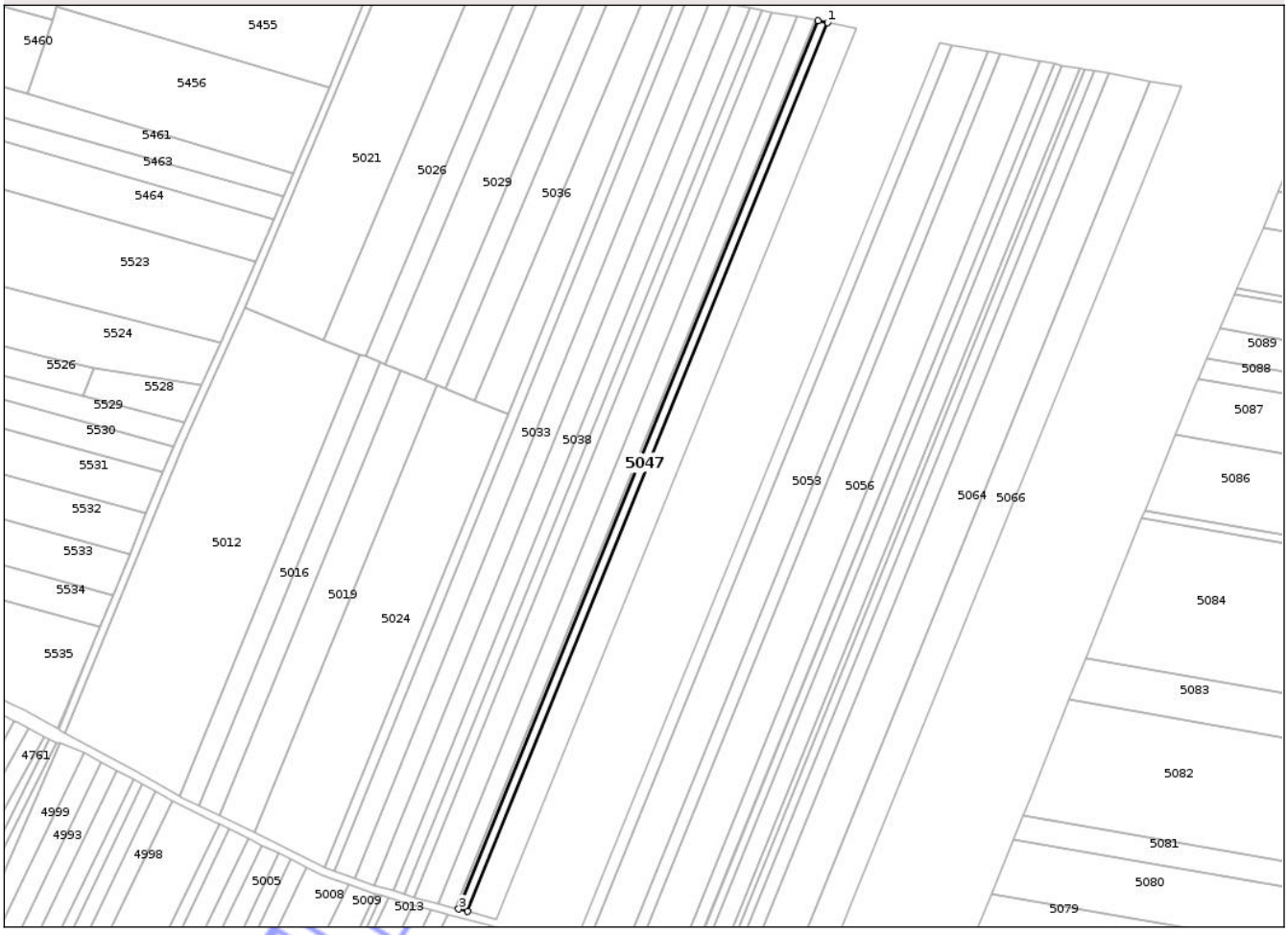
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22829	Din acte: 2.352 Masurata: 2.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.347	81	A 5937/83/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.808,533 384.279,407	2	589.803,765 384.280,283	4.848
2	589.803,765 384.280,283	3	589.618,408 383.822,287	494.083
3	589.618,408 383.822,287	4	589.623,038 383.821,069	4.788
4	589.623,038 383.821,069	1	589.808,533 384.279,407	494.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89362, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATARAMĂ GHEORGHE** 2) **NEAGU MARIA** 3) **POSTU PAULINA** 4) **CATARAMĂ CONSTANTIN** 5) **ALBU ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

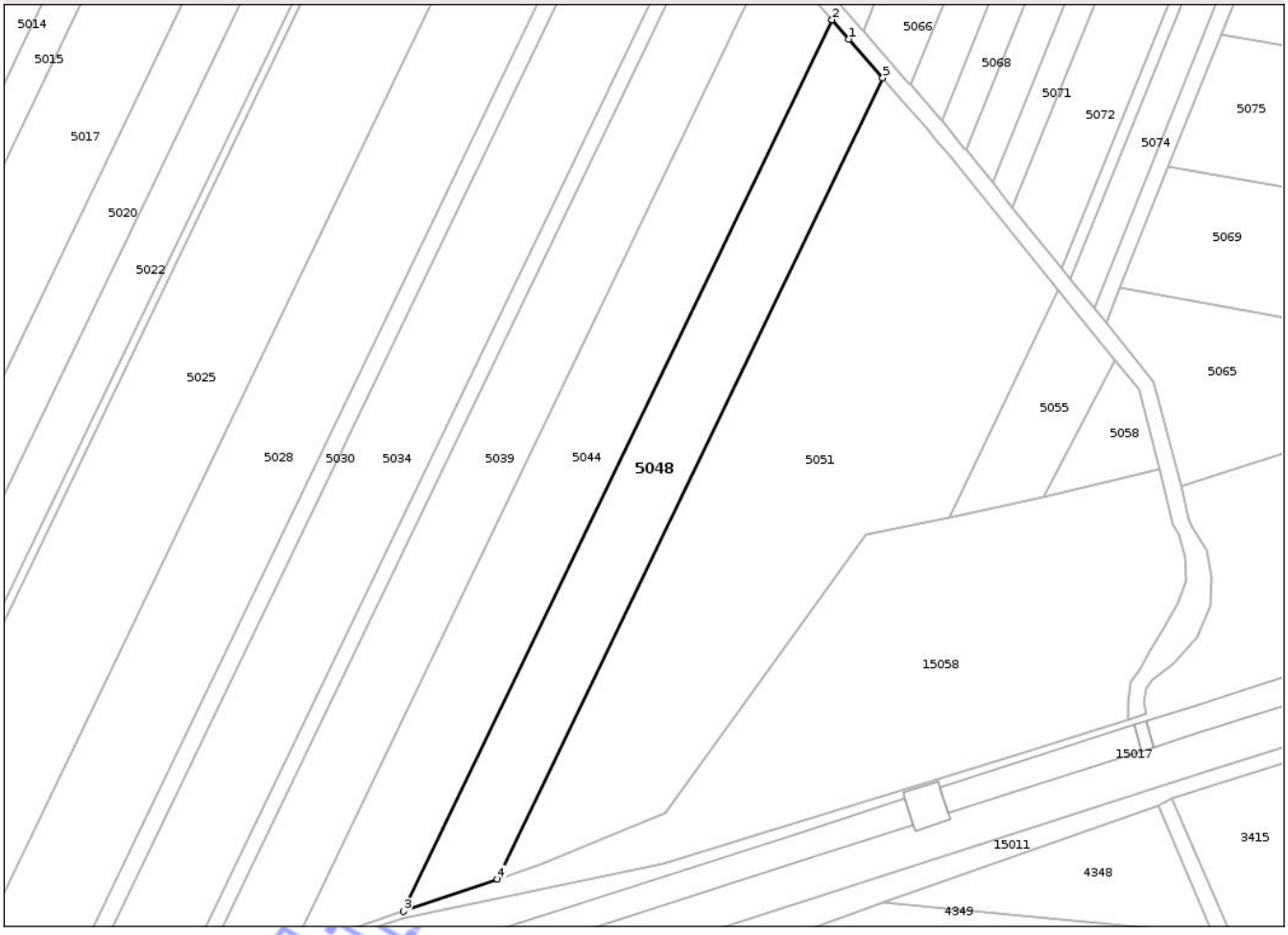
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	91	6124/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.763,792 383.733,502	2	589.759,65 383.738,249	6.3
2	589.759,65 383.738,249	3	589.654,442 383.519,723	242.533
3	589.654,442 383.519,723	4	589.677,517 383.527,606	24.384
4	589.677,517 383.527,606	5	589.772,075 383.724,011	217.982
5	589.772,075 383.724,011	1	589.763,792 383.733,502	12.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU VIORICA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	81	5937/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.637,81 383.817,185	2	589.823,747 384.276,615	495.629
2	589.823,747 384.276,615	3	589.808,533 384.279,407	15.468
3	589.808,533 384.279,407	4	589.623,038 383.821,069	494.451
4	589.623,038 383.821,069	5	589.637,733 383.817,203	15.195
5	589.637,733 383.817,203	1	589.637,81 383.817,185	0.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96271, din 02/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORNEA ELENA** 2) **HORNEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

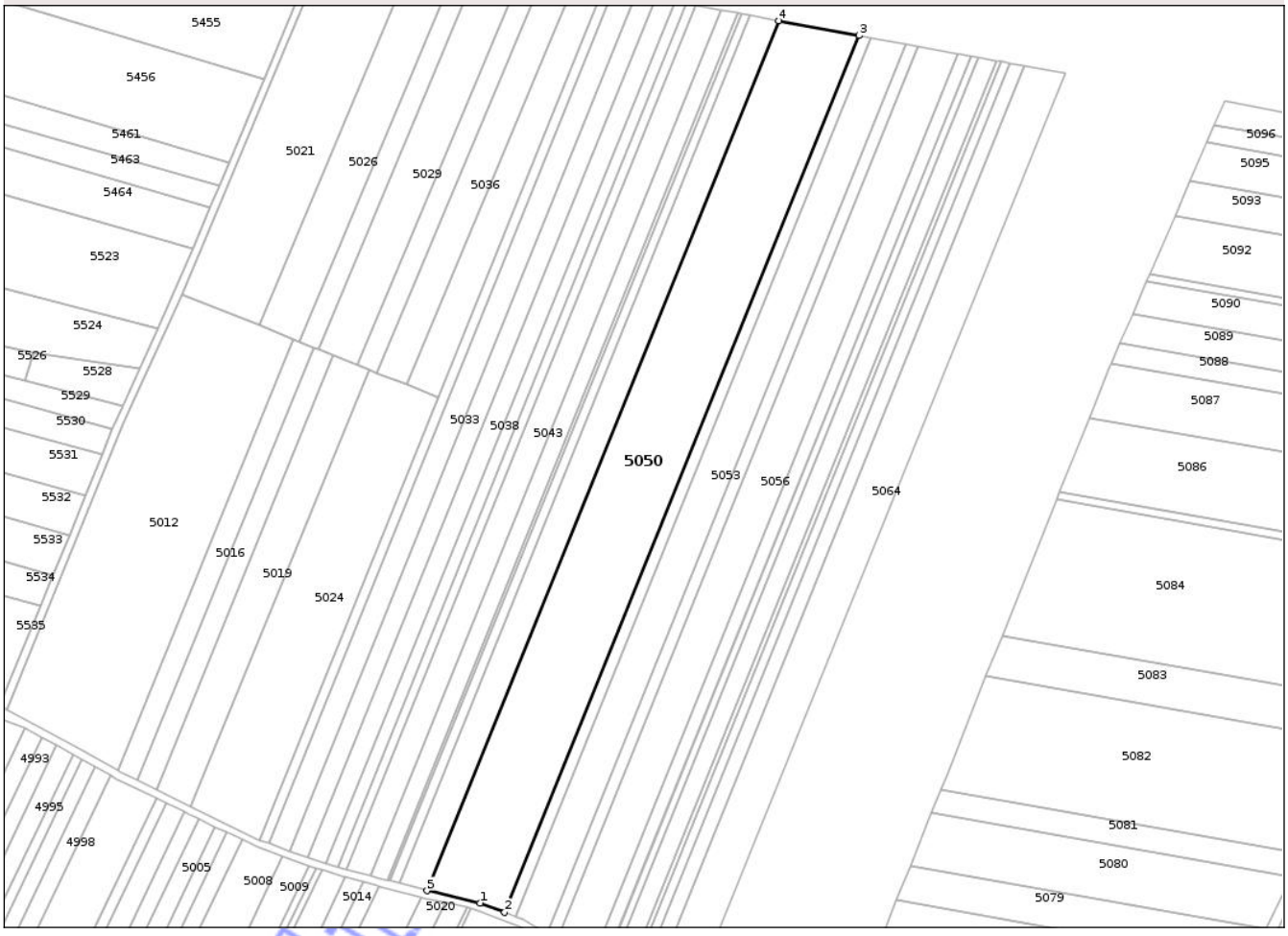
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	81	5937/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.665,818 383.810,724	2	589.678,77 383.805,749	13.875
2	589.678,77 383.805,749	3	589.866,183 384.268,826	499.564
3	589.866,183 384.268,826	4	589.823,747 384.276,615	43.145
4	589.823,747 384.276,615	5	589.637,81 383.817,185	495.629
5	589.637,81 383.817,185	1	589.665,818 383.810,724	28.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.960	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8, din 28/05/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN AURICA** 2) **STAN LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

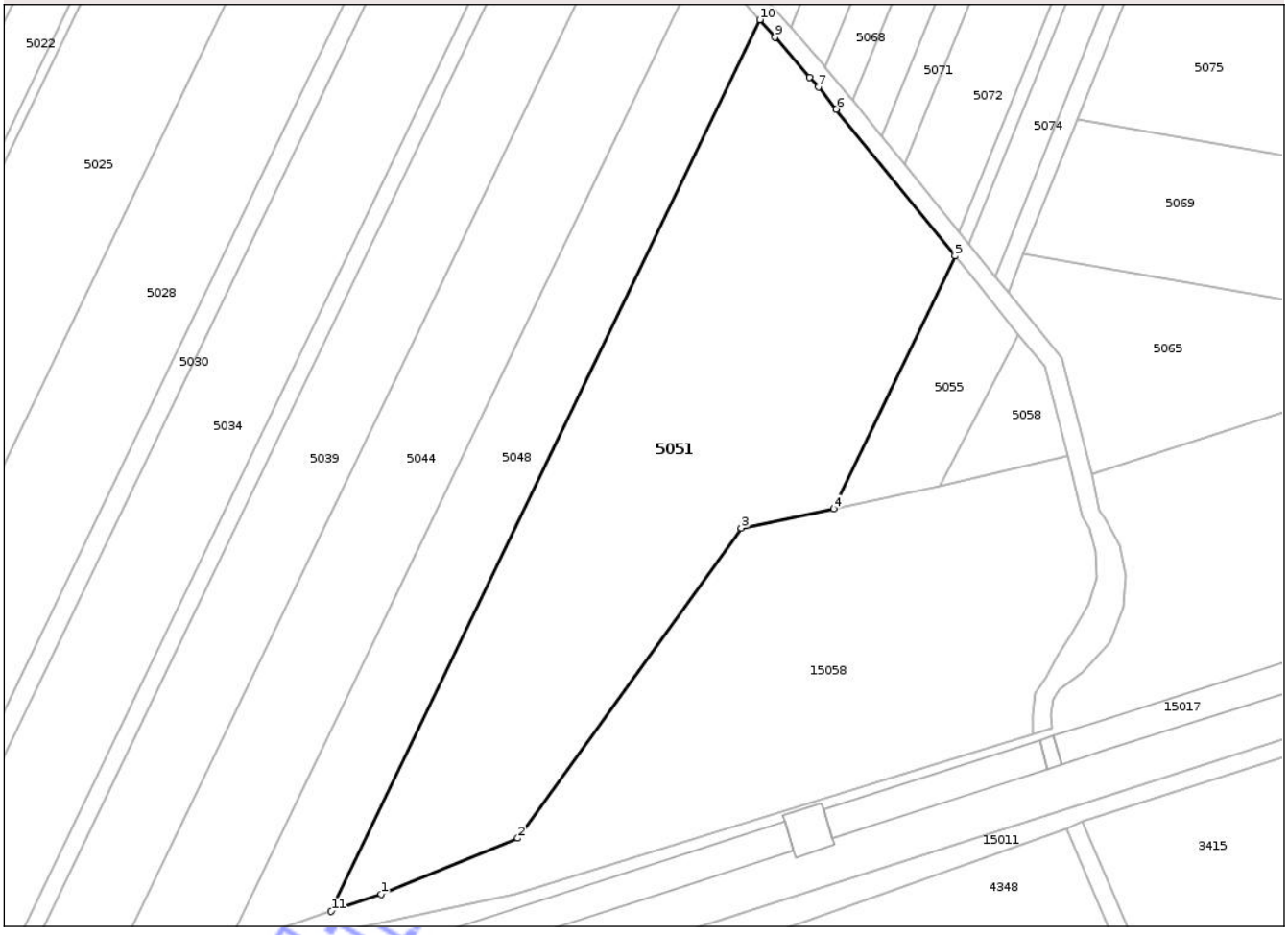
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.960	91	6124/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.688,568 383.531,381	2	589.718,703 383.543,718	32.563
2	589.718,703 383.543,718	3	589.768,004 383.612,025	84.24
3	589.768,004 383.612,025	4	589.788,354 383.616,317	20.798
4	589.788,354 383.616,317	5	589.815,16 383.671,995	61.795
5	589.815,16 383.671,995	6	589.788,956 383.704,321	41.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.788,956 383.704,321	7	589.785,006 383.709,196	6.274
7	589.785,006 383.709,196	8	589.783,095 383.711,384	2.905
8	589.783,095 383.711,384	9	589.775,414 383.720,185	11.681
9	589.775,414 383.720,185	10	589.772,075 383.724,011	5.078
10	589.772,075 383.724,011	11	589.677,517 383.527,606	217.982
11	589.677,517 383.527,606	1	589.688,568 383.531,381	11.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23039	3.134	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37639 / 20/05/2014		
Act Administrativ nr. 89352, din 26/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 105/29-09-2011 emis de NP MOANTA GEORGETA; act notarial nr. 152/01-08-2012 emis de NP OLGA NICULESCU; act notarial nr. 564/27.03.2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; act notarial nr. 5/24.06.2014 emis de NP MOANTA GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 1/3	A1
	1) **NETCU ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **CHIRITOIU PINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **CHIRITOIU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **VIZITIU DOMNICA DONELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/24, cota initiala 1/3	A1
	1) **GHITA ELENA**	
64112 / 25/08/2014		
Act Administrativ nr. 1165, din 25/08/2014 emis de OCPI PH;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23039	3.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.134	81	A 5937/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.872,475 384.267,671	2	589.866,183 384.268,826	6.397
2	589.866,183 384.268,826	3	589.678,77 383.805,749	499.564
3	589.678,77 383.805,749	4	589.684,62 383.803,502	6.267
4	589.684,62 383.803,502	1	589.872,475 384.267,671	500.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.371	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89340, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

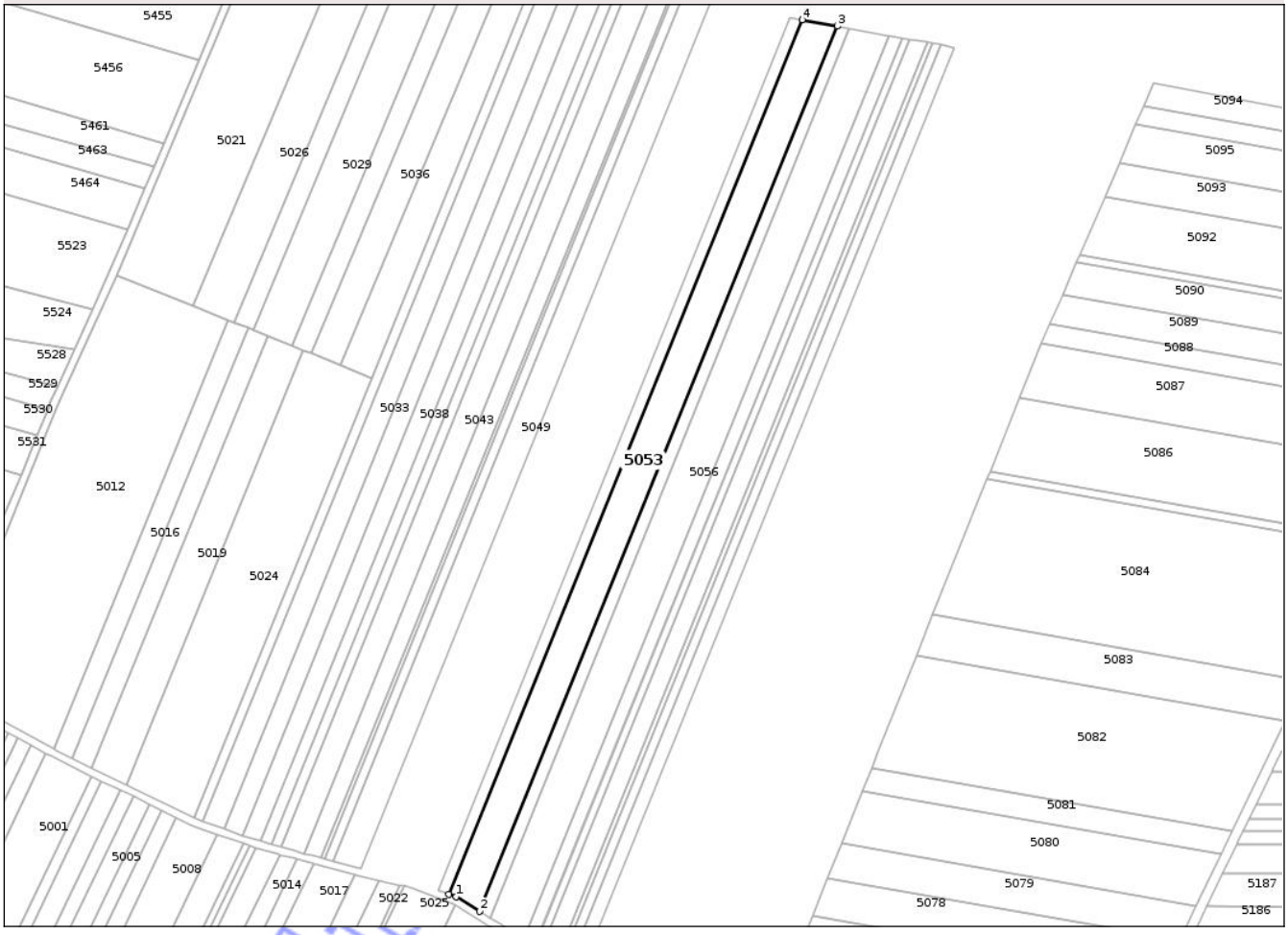
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.371	81	5937/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.688,49 383.802,015	2	589.700,967 383.794,287	14.676
2	589.700,967 383.794,287	3	589.891,163 384.264,241	506.983
3	589.891,163 384.264,241	4	589.872,475 384.267,671	19.0
4	589.872,475 384.267,671	5	589.684,62 383.803,502	500.742
5	589.684,62 383.803,502	1	589.688,49 383.802,015	4.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.198	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

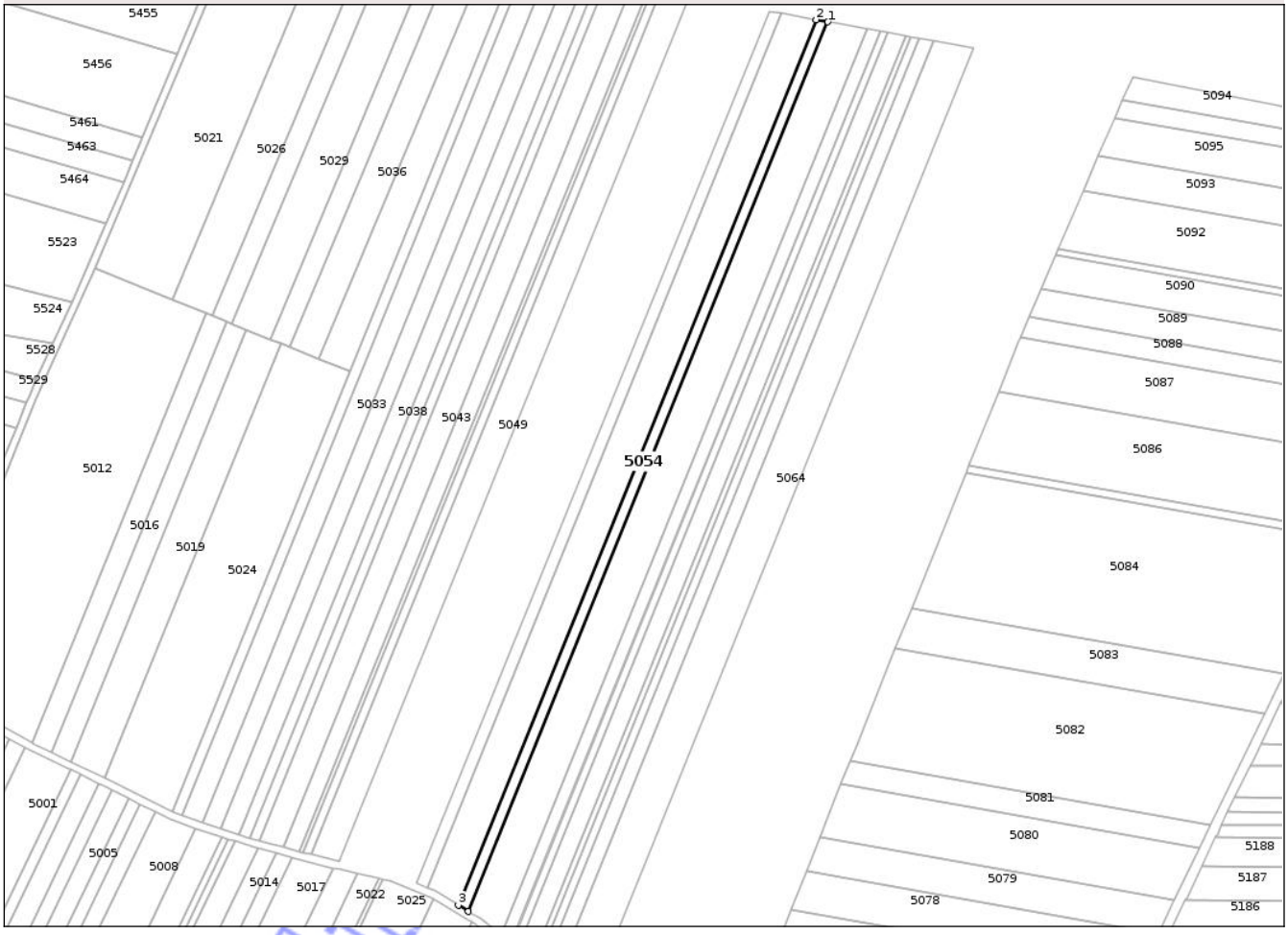
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.198	81	5937/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.897,483 384.263,081	2	589.891,163 384.264,241	6.426
2	589.891,163 384.264,241	3	589.700,967 383.794,287	506.983
3	589.700,967 383.794,287	4	589.706,395 383.790,925	6.385
4	589.706,395 383.790,925	1	589.897,483 384.263,081	509.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211731, din 19/01/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE PETRE** 2) **IORDACHE OANCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

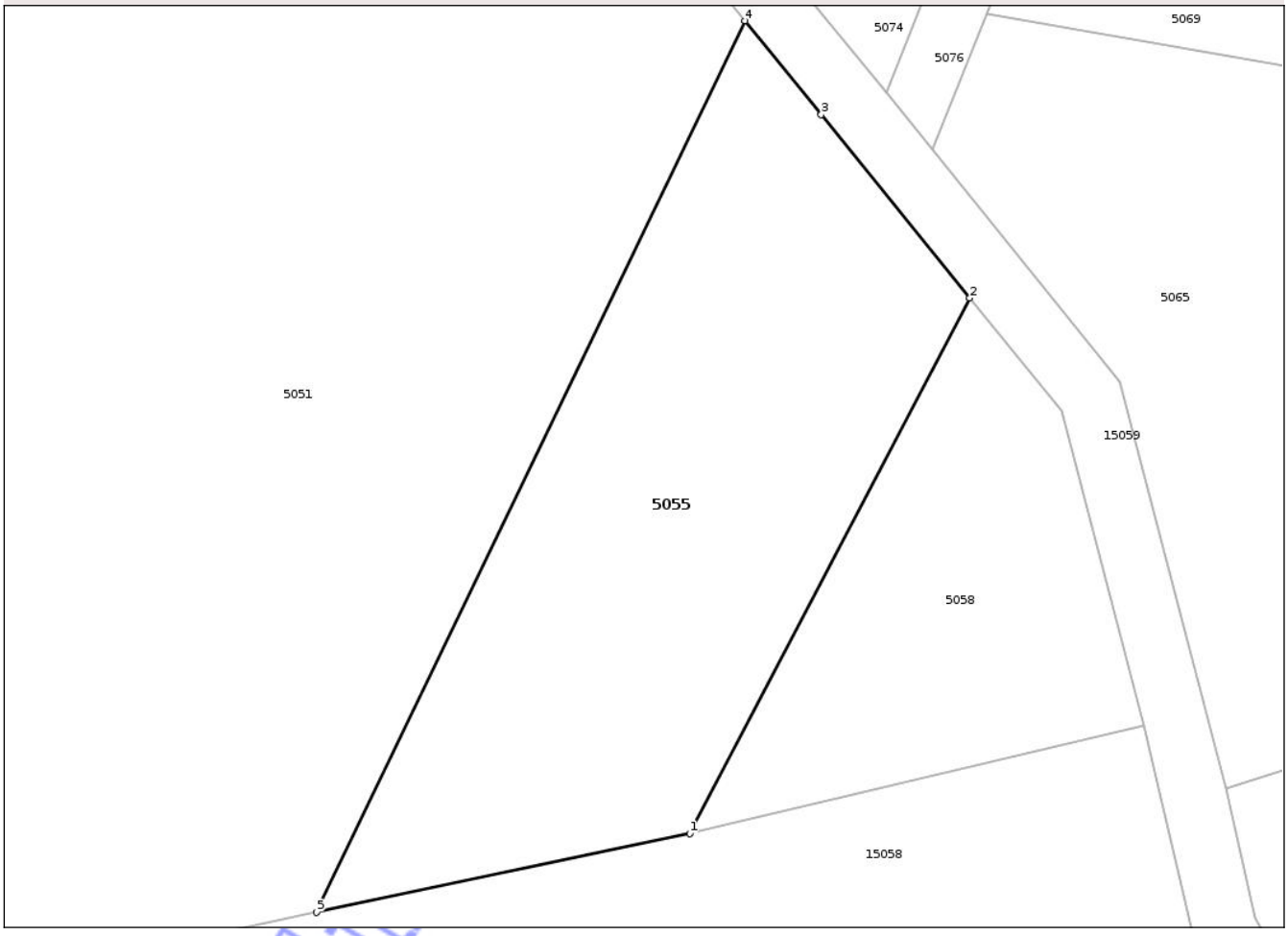
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	970	91	6124/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.811,687 383.621,238	2	589.829,2 383.654,675	37.746
2	589.829,2 383.654,675	3	589.819,916 383.666,128	14.743
3	589.819,916 383.666,128	4	589.815,16 383.671,995	7.553
4	589.815,16 383.671,995	5	589.788,354 383.616,317	61.795
5	589.788,354 383.616,317	1	589.811,687 383.621,238	23.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.704	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89351, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMALIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

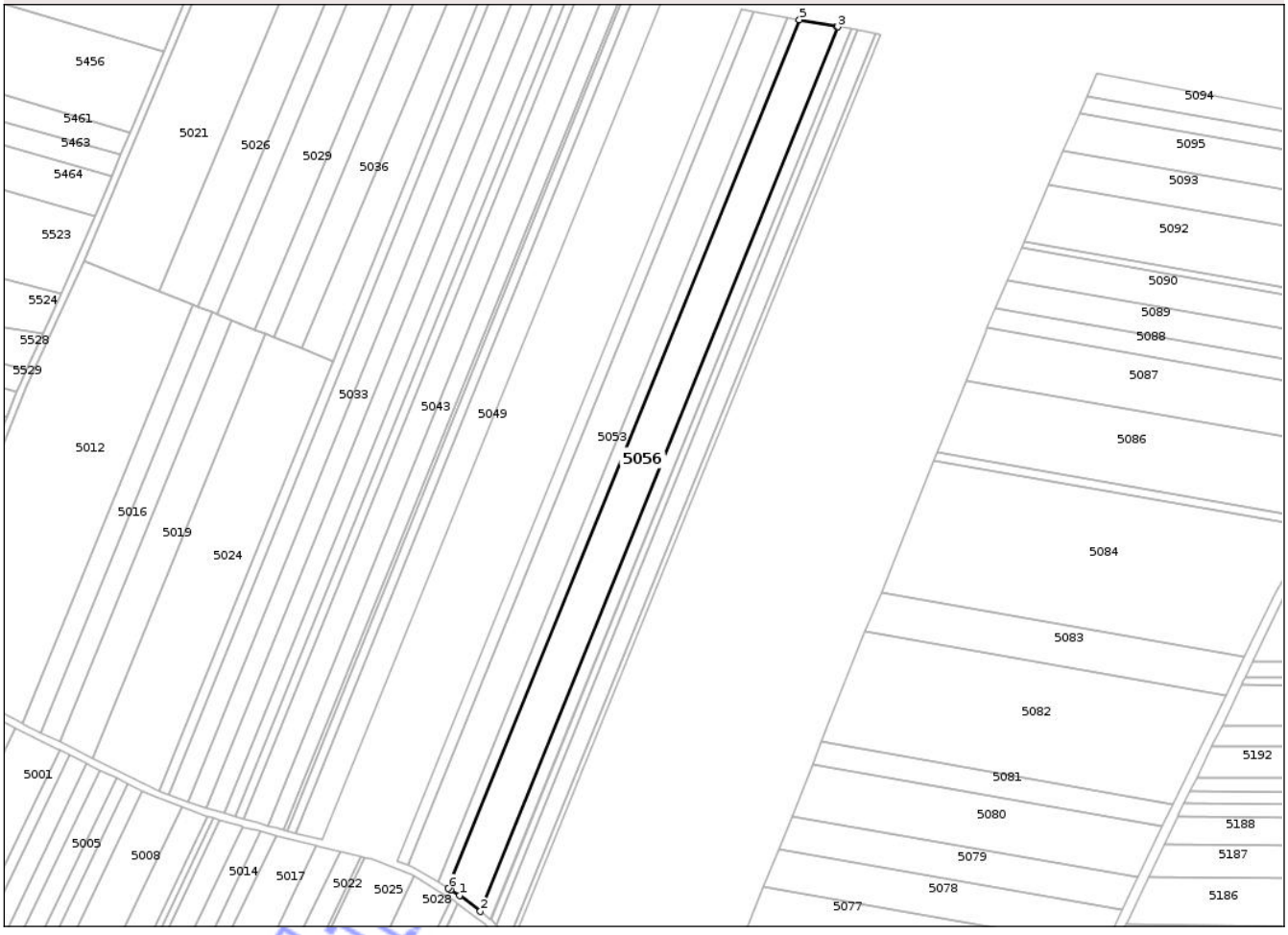
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.704	81	5937/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.712,594 383.787,152	2	589.723,818 383.778,436	14.211
2	589.723,818 383.778,436	3	589.918,407 384.259,243	518.691
3	589.918,407 384.259,243	4	589.917,81 384.259,35	0.607
4	589.917,81 384.259,35	5	589.897,483 384.263,081	20.667
5	589.897,483 384.263,081	6	589.706,395 383.790,925	509.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.706,395 383.790,925	7	589.707,607 383.790,174	1.426
7	589.707,607 383.790,174	1	589.712,594 383.787,152	5.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3017
Nr. cadastral vechi:10598

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20791	3.734	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64874 / 18/07/2018		
Act Notarial nr. 2001, din 10/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GAVSEM INTERNATIONAL S.R.L.**, CIF:14806197	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

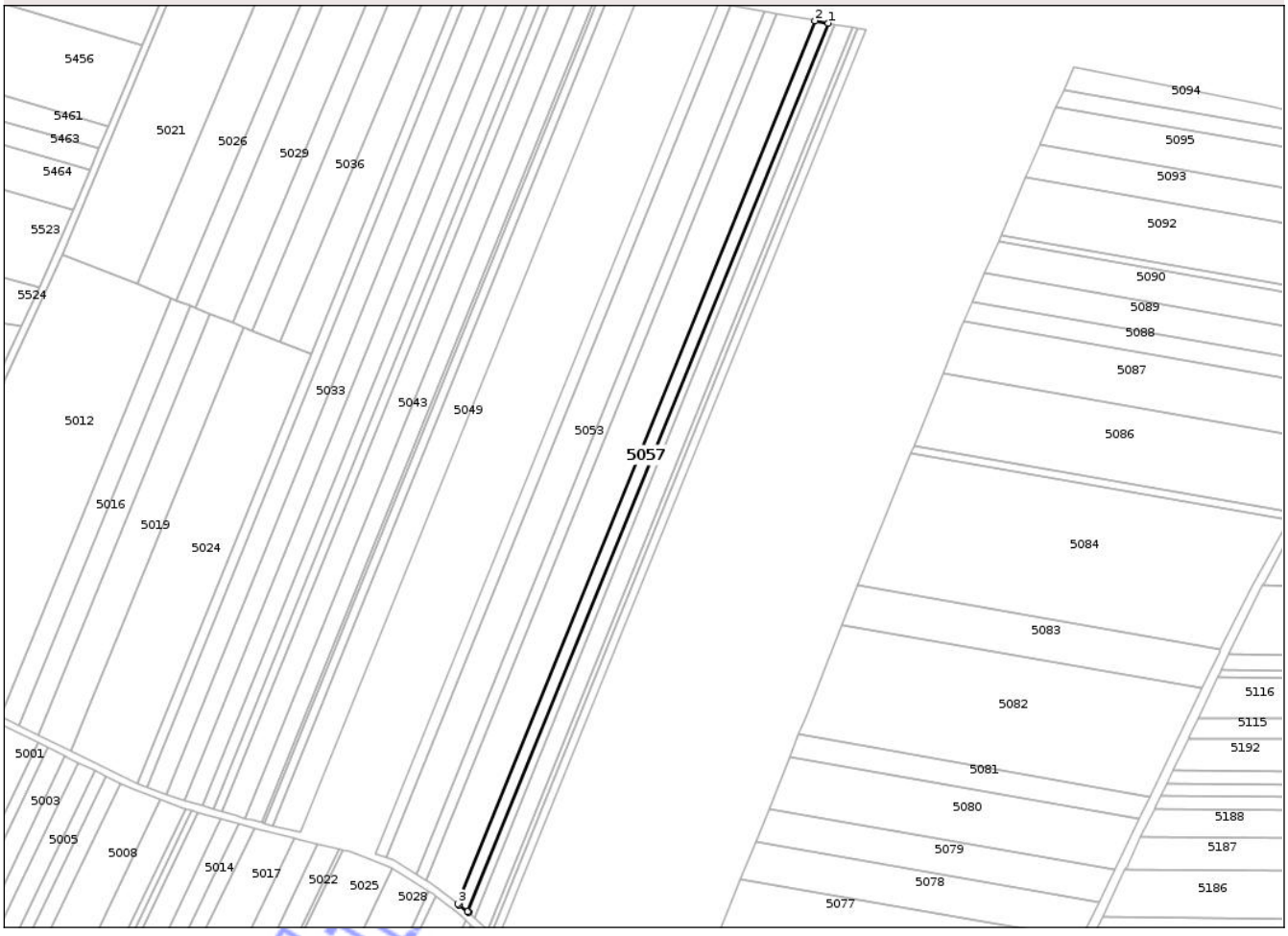
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20791	3.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.734	81	A5937/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.925,624 384.257,954	2	589.918,407 384.259,243	7.331
2	589.918,407 384.259,243	3	589.723,818 383.778,436	518.691
3	589.723,818 383.778,436	4	589.724,49 383.777,913	0.852
4	589.724,49 383.777,913	5	589.729,159 383.774,202	5.964
5	589.729,159 383.774,202	6	589.729,653 383.773,732	0.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.729,653 383.773,732	1	589.925,624 384.257,954	522.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		454	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

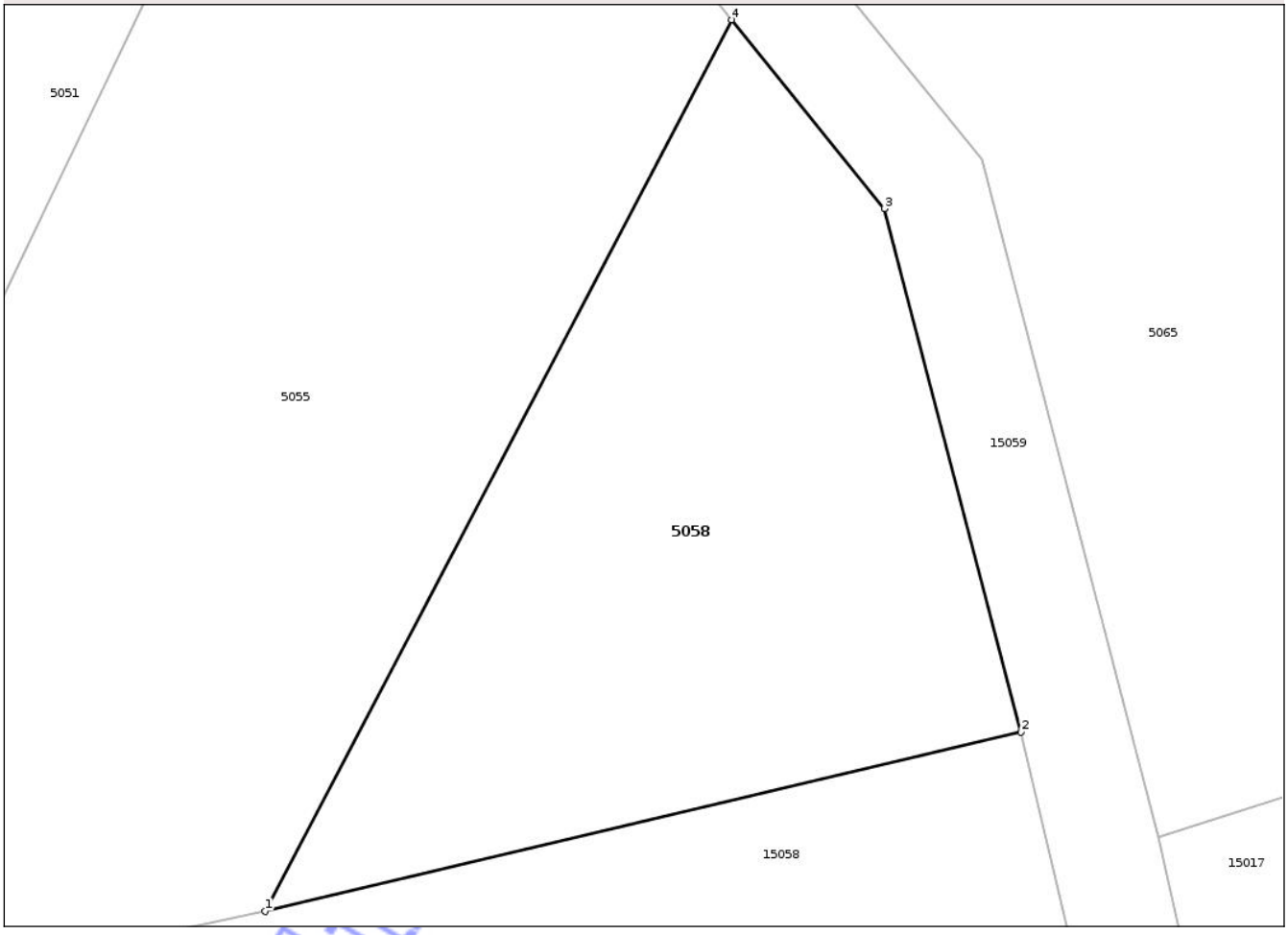
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	454	91	6124/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.811,687 383.621,238	2	589.840,064 383.627,961	29.163
2	589.840,064 383.627,961	3	589.834,939 383.647,595	20.292
3	589.834,939 383.647,595	4	589.829,2 383.654,675	9.114
4	589.829,2 383.654,675	1	589.811,687 383.621,238	37.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.979	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89349, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN A MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

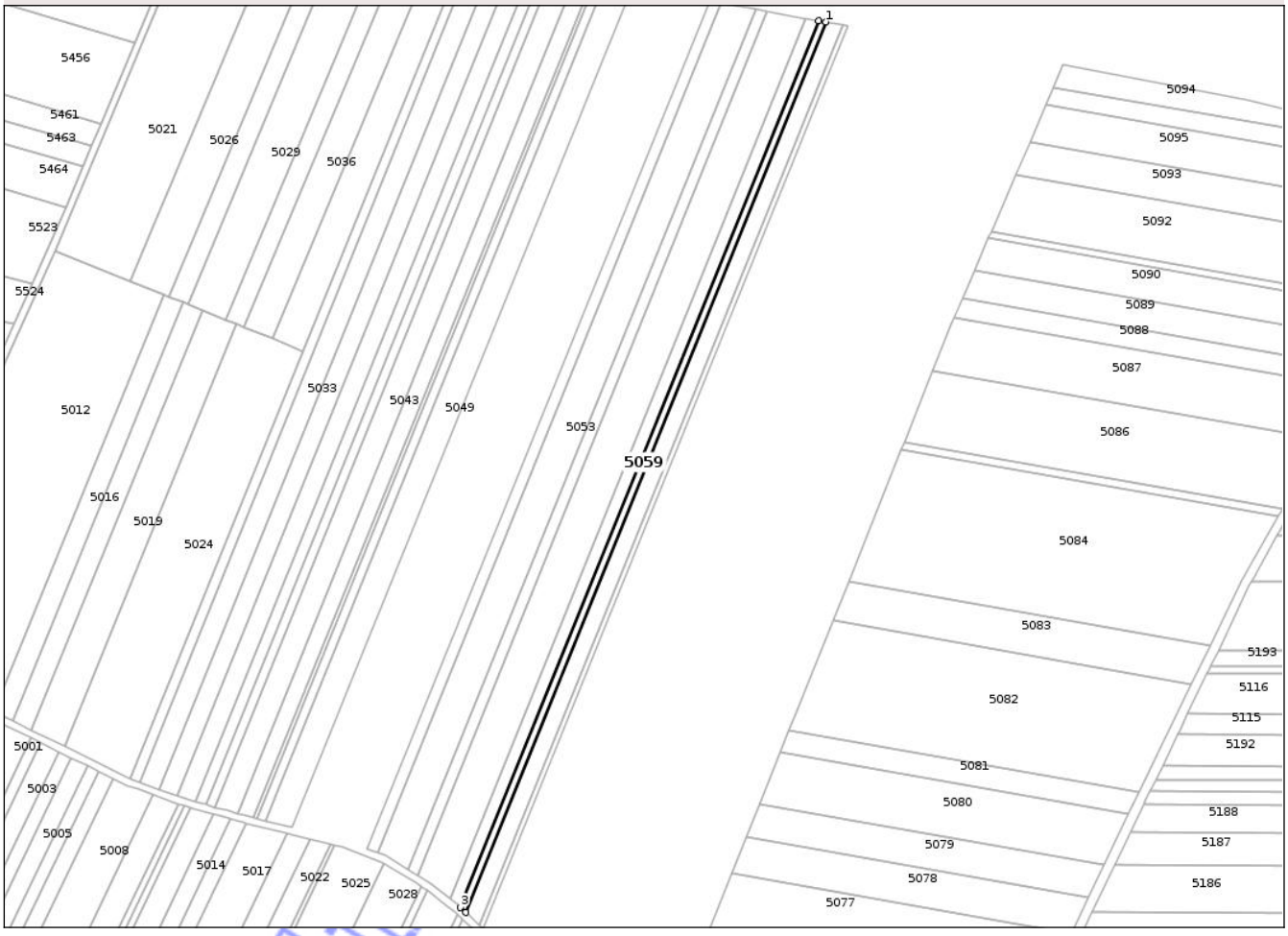
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.979	81	5937/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.929,427 384.257,274	2	589.925,624 384.257,954	3.863
2	589.925,624 384.257,954	3	589.729,653 383.773,732	522.375
3	589.729,653 383.773,732	4	589.732,596 383.770,929	4.064
4	589.732,596 383.770,929	1	589.929,427 384.257,274	524.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23644	4.954	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98354 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 2675, din 20/10/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE ANTOANELA-DANIELA**	
75793 / 21/05/2024		
Act Notarial nr. 84, din 20/05/2024 emis de Ionita Aristita Adina (act notarial nr 1584 din 20.05.2024, emis de Ionita Aristita Adina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTACHE ANTOANELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

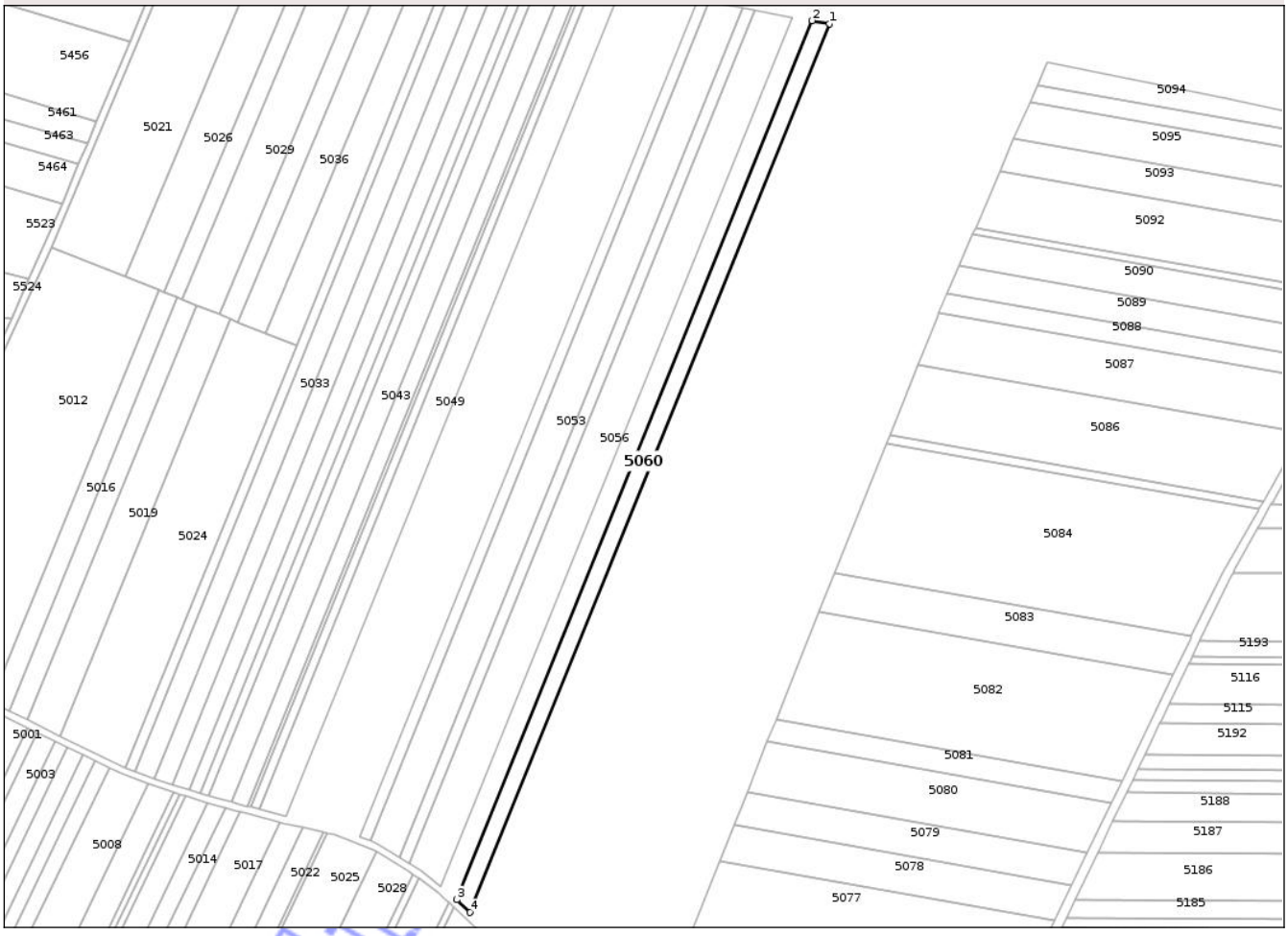
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23644	4.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.954	81	5937/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.938,875 384.255,586	2	589.929,427 384.257,274	9.598
2	589.929,427 384.257,274	3	589.732,596 383.770,929	524.666
3	589.732,596 383.770,929	4	589.739,909 383.763,965	10.098
4	589.739,909 383.763,965	1	589.938,875 384.255,586	530.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.402	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66733, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICU V DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

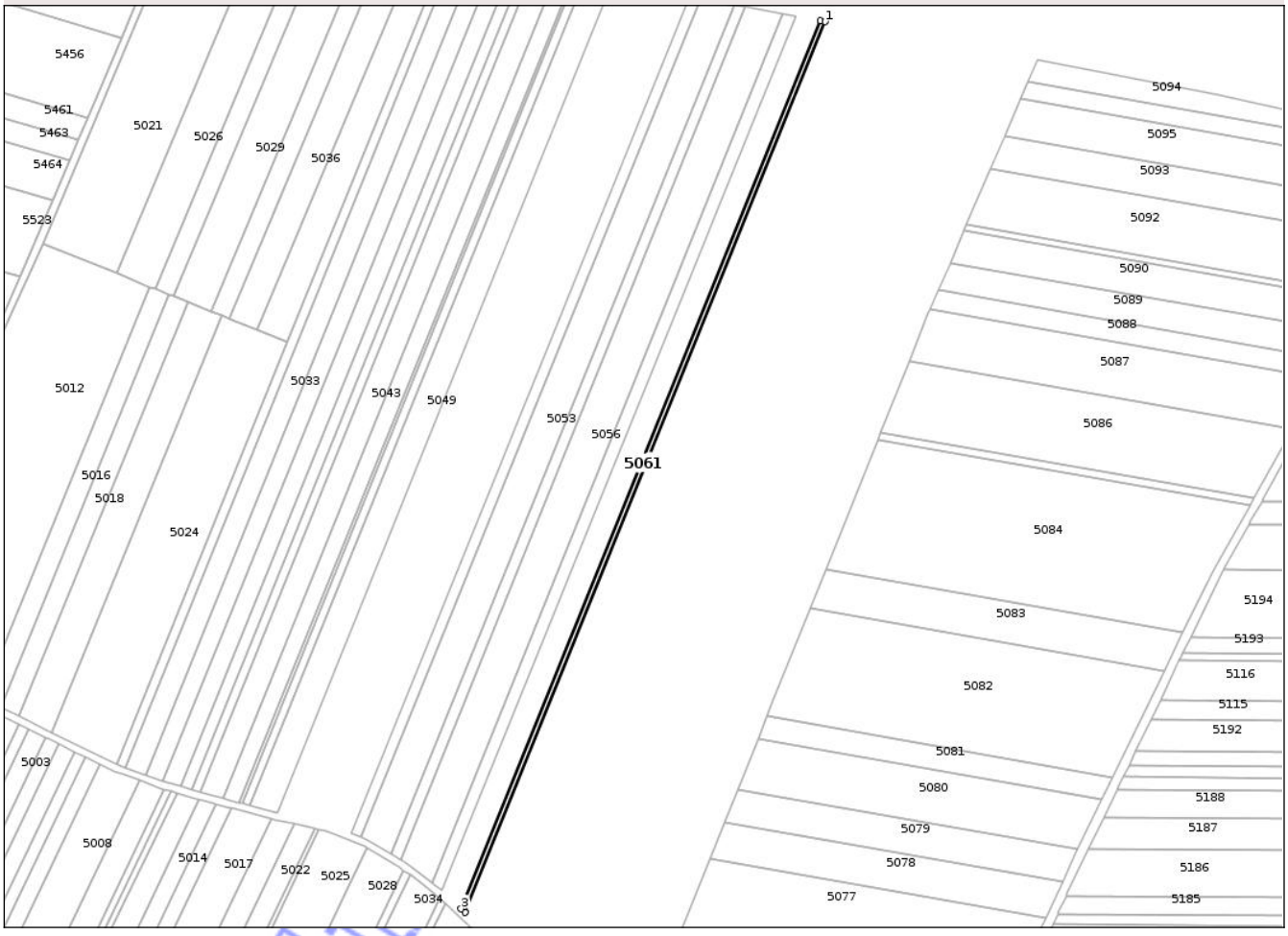
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.402	81	5937/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.941,53 384.255,112	2	589.938,875 384.255,586	2.697
2	589.938,875 384.255,586	3	589.739,909 383.763,965	530.357
3	589.739,909 383.763,965	4	589.741,965 383.762,008	2.838
4	589.741,965 383.762,008	1	589.941,53 384.255,112	531.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2024
Nr. cadastral vechi:10016

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20097	2.403	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10221 / 15/03/2007		
Act Notarial nr. 963, din 14/03/2007 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

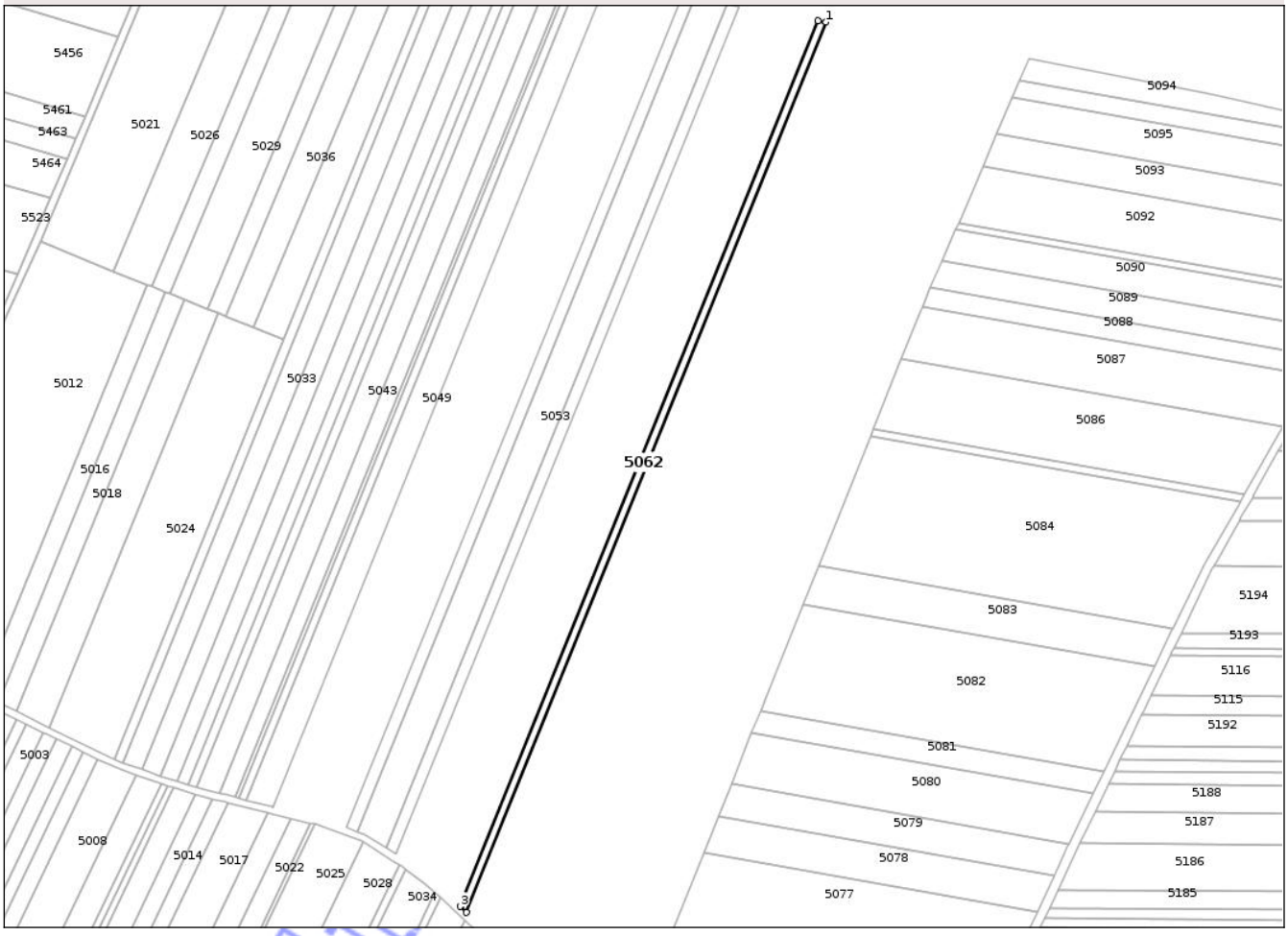
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20097	2.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.403	81	5937/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.946,063 384.254,302	2	589.941,53 384.255,112	4.605
2	589.941,53 384.255,112	3	589.741,965 383.762,008	531.957
3	589.741,965 383.762,008	4	589.745,473 383.758,667	4.844
4	589.745,473 383.758,667	1	589.946,063 384.254,302	534.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.011	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207210, din 13/08/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOAN VASILICA** 2) **ROMAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

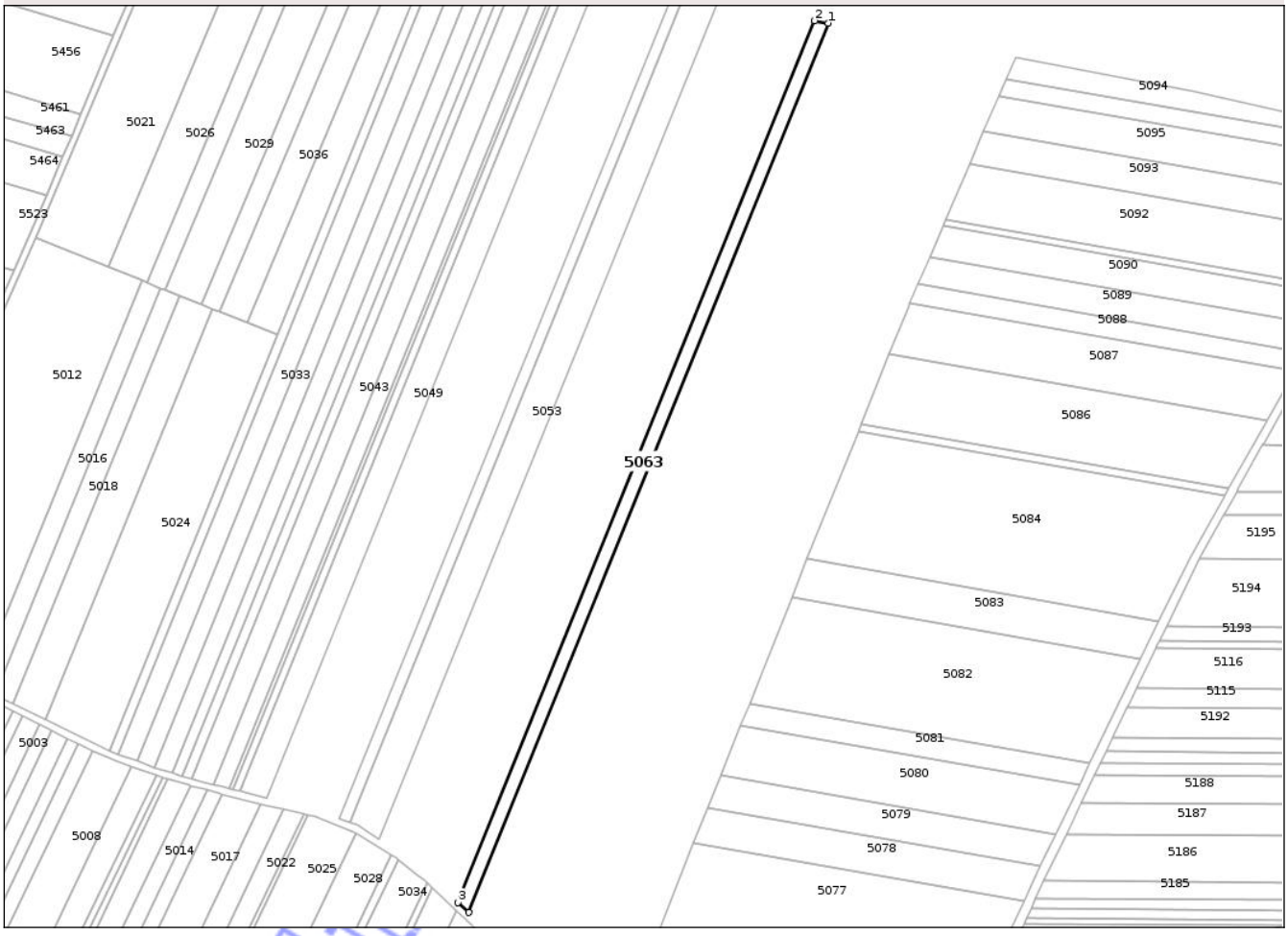
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.011	81	5937/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.953,578 384.252,959	2	589.946,063 384.254,302	7.634
2	589.946,063 384.254,302	3	589.745,473 383.758,667	534.687
3	589.745,473 383.758,667	4	589.751,29 383.753,127	8.033
4	589.751,29 383.753,127	1	589.953,578 384.252,959	539.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.683	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 183, din 08/11/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN FLOAREA** 2) **IVAN GHEORGHE** 3) **IVAN CONSTANTIN** 4) **STAICU ECATERINCA** 5) **IVAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

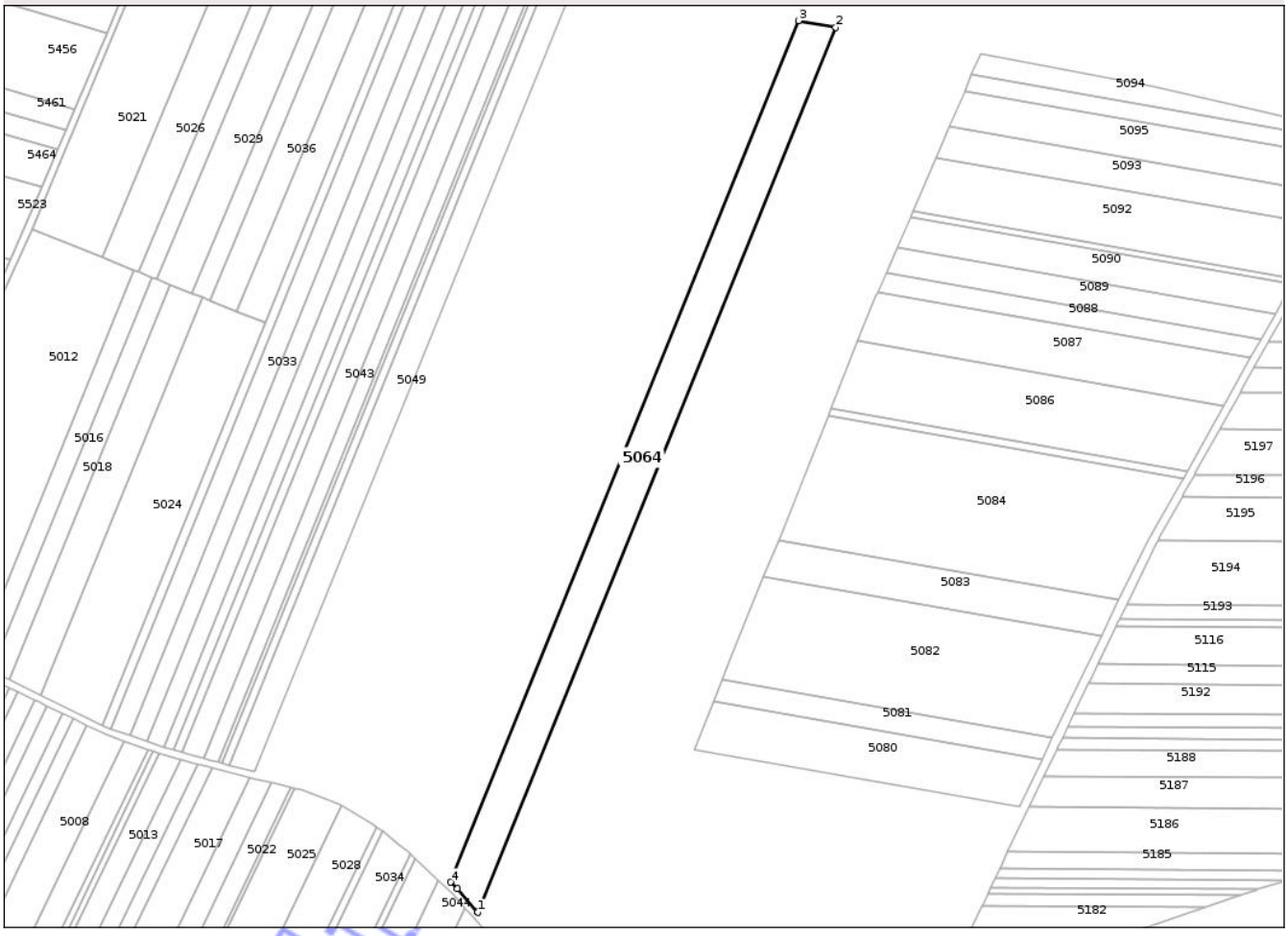
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.683	81	5937/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.767,266 383.735,605	2	589.975,09 384.249,116	553.971
2	589.975,09 384.249,116	3	589.953,578 384.252,959	21.853
3	589.953,578 384.252,959	4	589.751,29 383.753,127	539.215
4	589.751,29 383.753,127	5	589.755,336 383.749,274	5.587
5	589.755,336 383.749,274	6	589.766,806 383.736,132	17.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.766,806 383.736,132	1	589.767,266 383.735,605	0.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.487	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

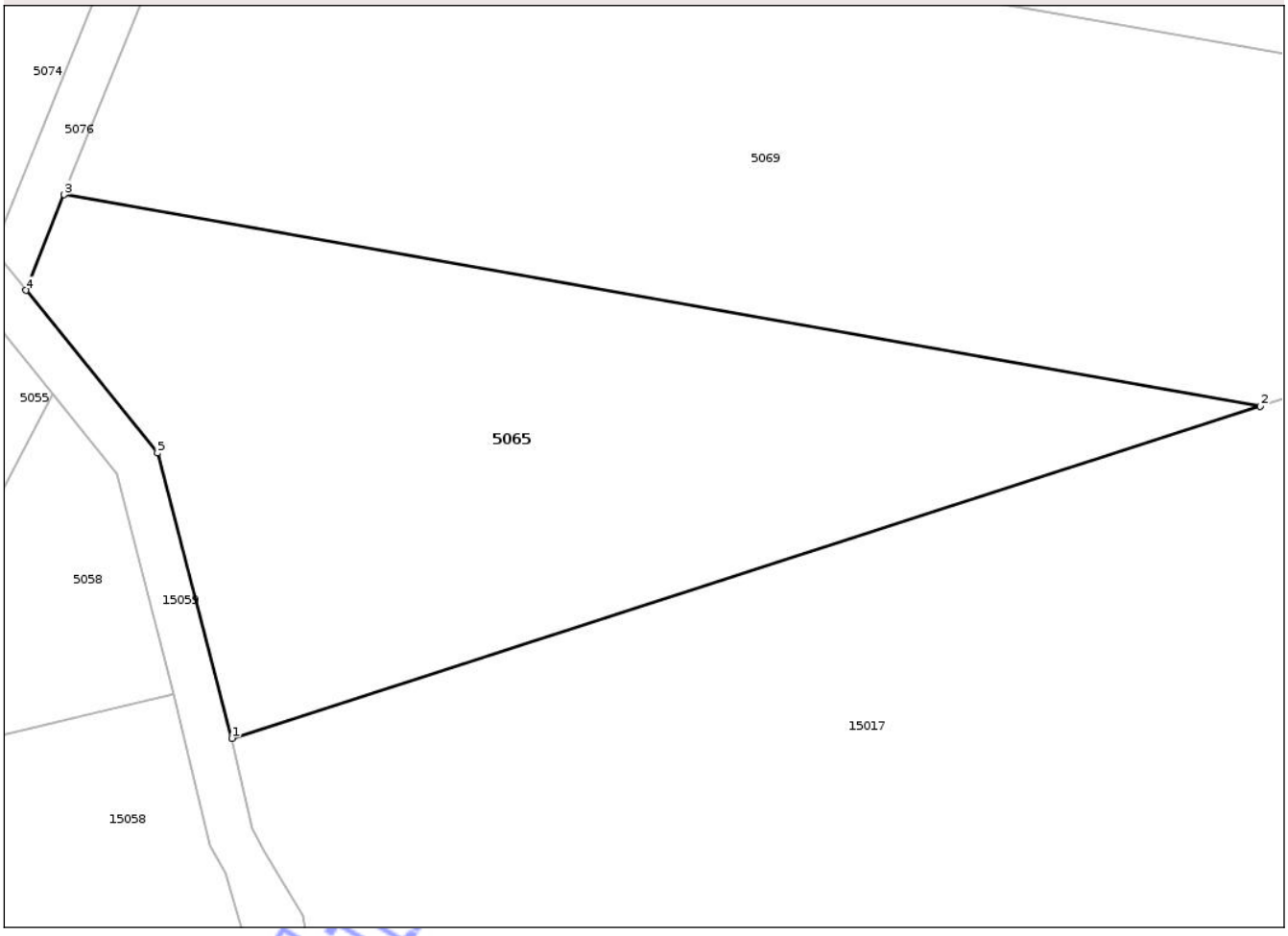
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.487	81	5937/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.845,227 383.624,021	2	589.936,943 383.653,597	96.367
2	589.936,943 383.653,597	3	589.830,257 383.672,443	108.338
3	589.830,257 383.672,443	4	589.826,852 383.663,924	9.174
4	589.826,852 383.663,924	5	589.838,591 383.649,443	18.641
5	589.838,591 383.649,443	1	589.845,227 383.624,021	26.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 81, A 5937/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23544	4.216	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60645 / 21/06/2016		
Act Administrativ nr. 212335, din 12/06/2016 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APPEL MARGARETA**, (decedata) 2) **MORAN ANGHELINA** 3) **NEGOESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

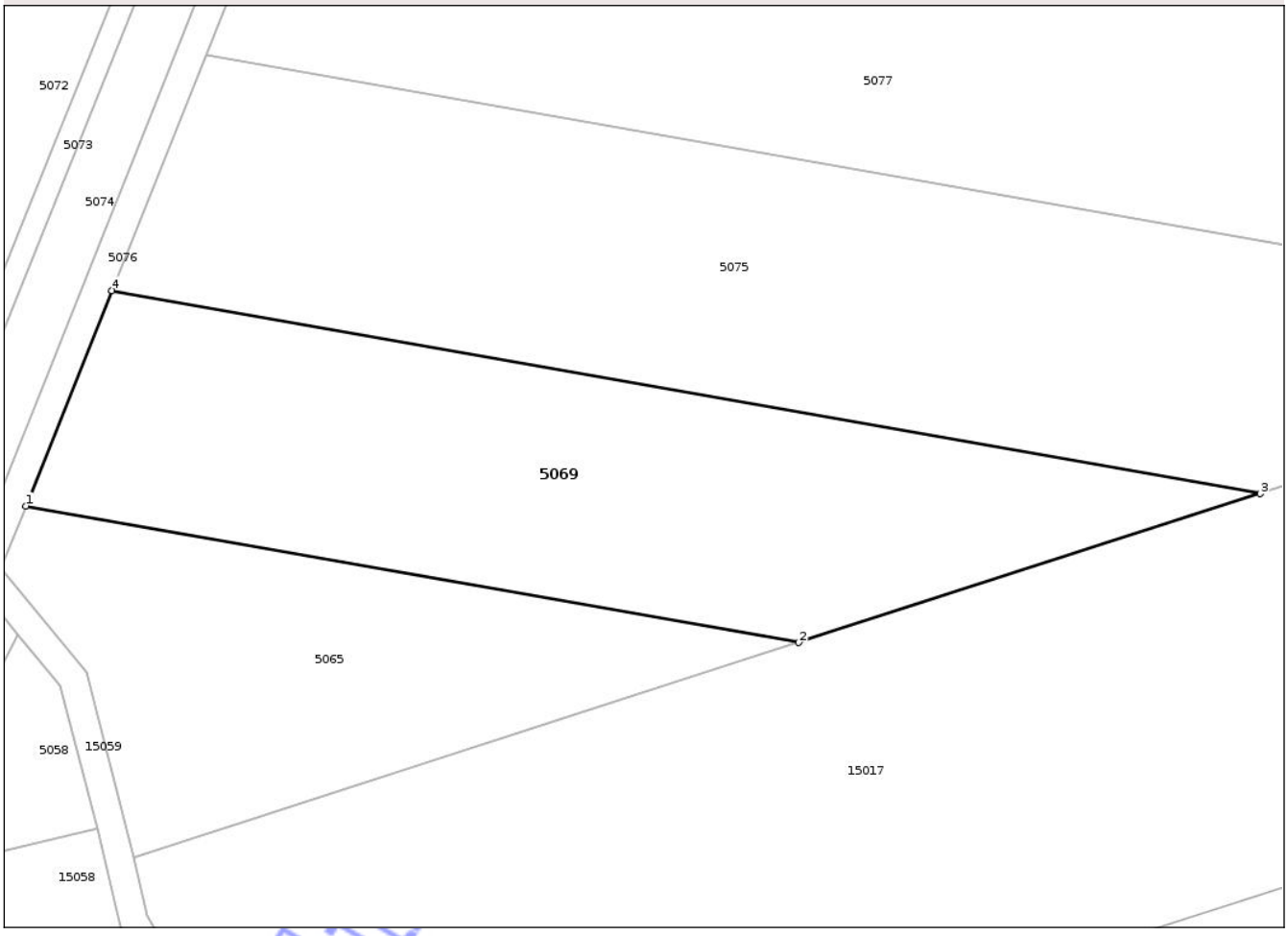
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23544	4.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.216	81	5937/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.830,257 383.672,443	2	589.936,943 383.653,597	108.338
2	589.936,943 383.653,597	3	590.000,643 383.674,138	66.93
3	590.000,643 383.674,138	4	589.842,126 383.702,141	160.971
4	589.842,126 383.702,141	1	589.830,257 383.672,443	31.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.818	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89348, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA** 2) **DINU CONSTANTIN** 3) **DINU GHEORHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

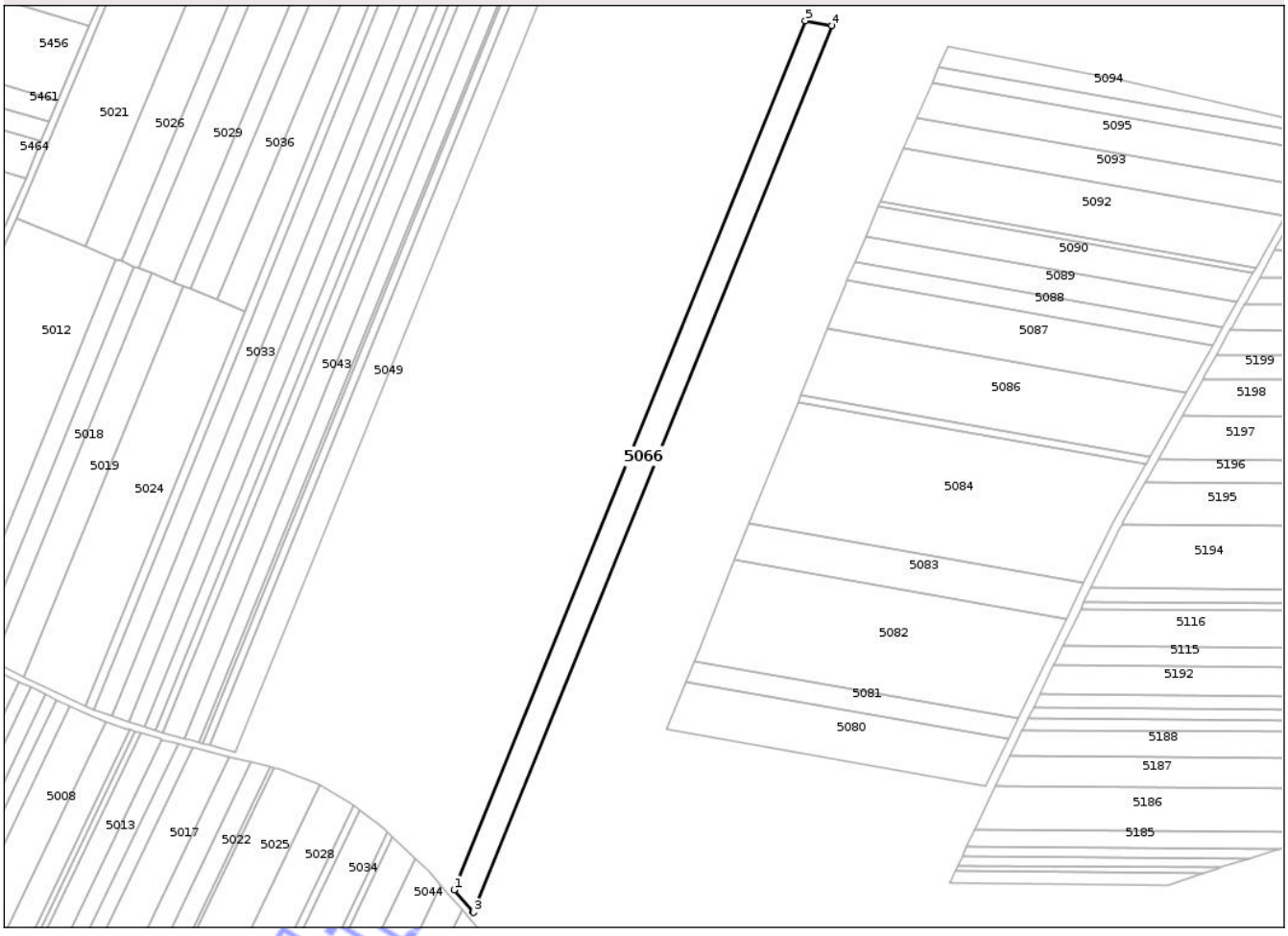
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.818	81	5937/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.767,266 383.735,605	2	589.778,428 383.722,816	16.975
2	589.778,428 383.722,816	3	589.778,879 383.722,298	0.687
3	589.778,879 383.722,298	4	589.990,943 384.246,283	565.271
4	589.990,943 384.246,283	5	589.975,09 384.249,116	16.104
5	589.975,09 384.249,116	1	589.767,266 383.735,605	553.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.926	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202203, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

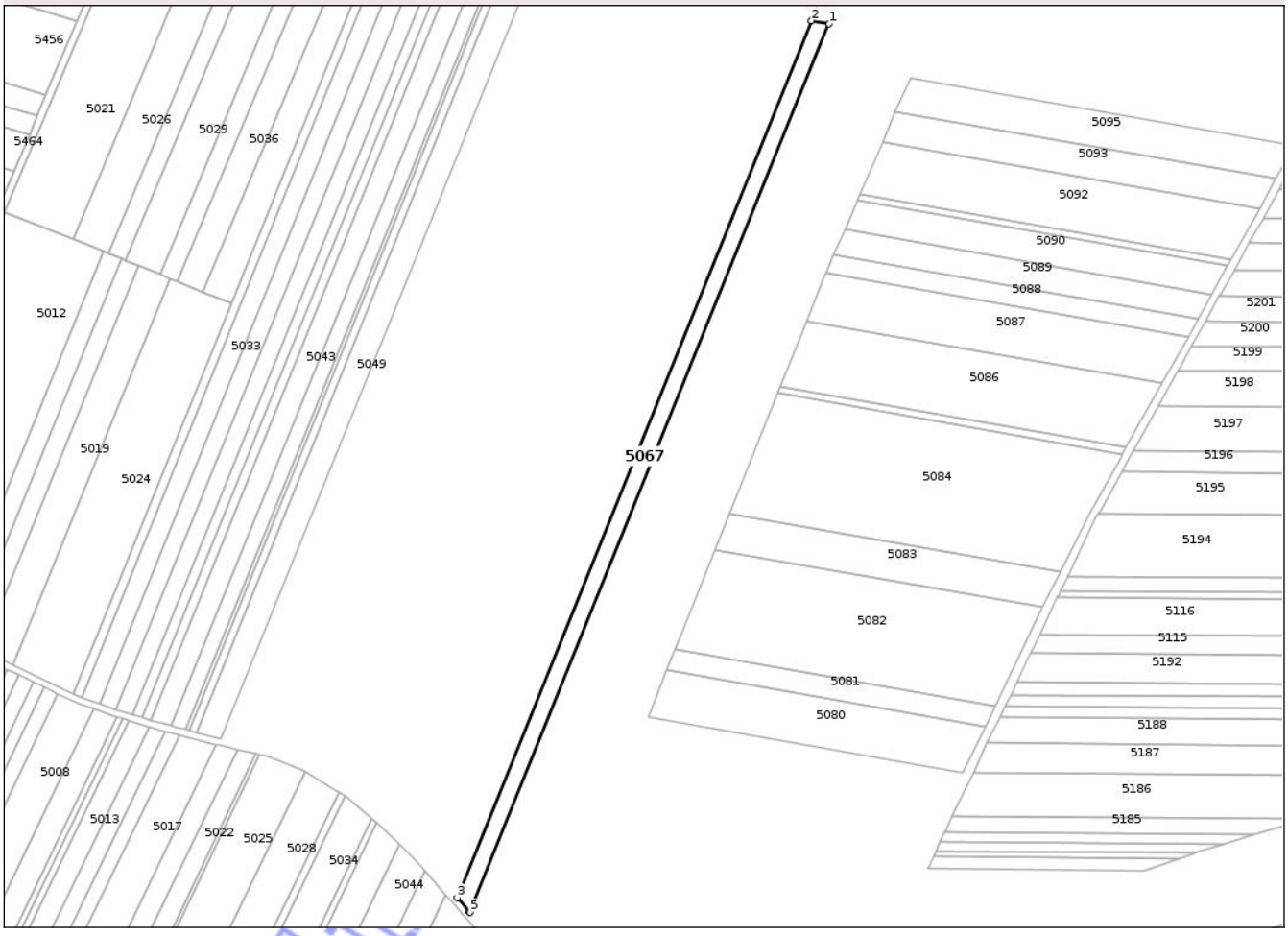
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.926	81	5937/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.001,42 384.244,411	2	589.990,943 384.246,283	10.643
2	589.990,943 384.246,283	3	589.778,879 383.722,298	565.271
3	589.778,879 383.722,298	4	589.786,109 383.714,014	10.995
4	589.786,109 383.714,014	5	589.786,555 383.713,503	0.678
5	589.786,555 383.713,503	1	590.001,42 384.244,411	572.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.725	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 192, din 31/05/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SADOVICI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

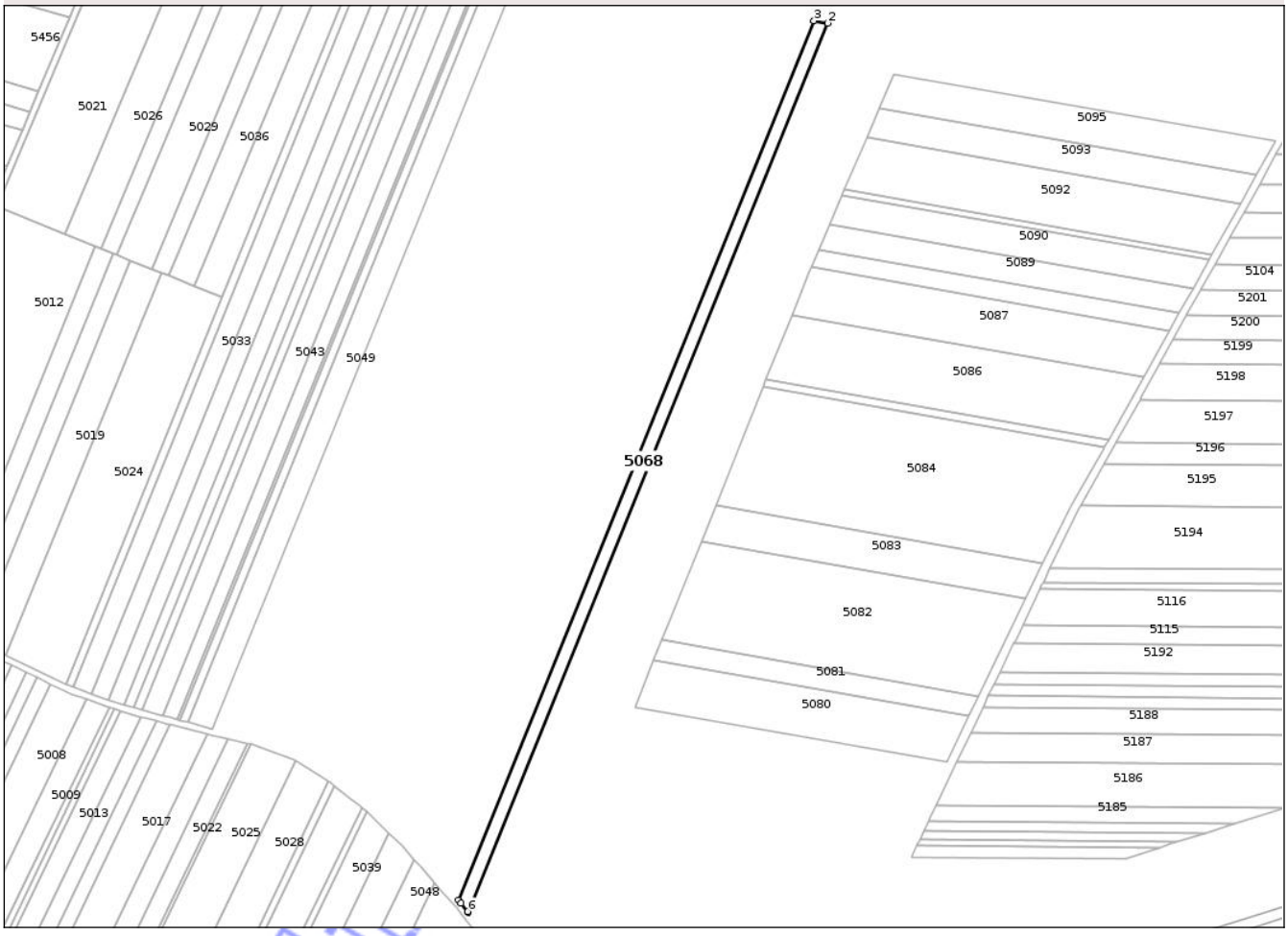
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.725	81	5937/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.792,495 383.706,307	2	590.009,676 384.242,936	578.911
2	590.009,676 384.242,936	3	590.001,42 384.244,411	8.387
3	590.001,42 384.244,411	4	589.786,555 383.713,503	572.739
4	589.786,555 383.713,503	5	589.788,067 383.711,771	2.299
5	589.788,067 383.711,771	6	589.792,064 383.706,839	6.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.792,064 383.706,839	1	589.792,495 383.706,307	0.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.282	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87, din 22/12/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENUTA I PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

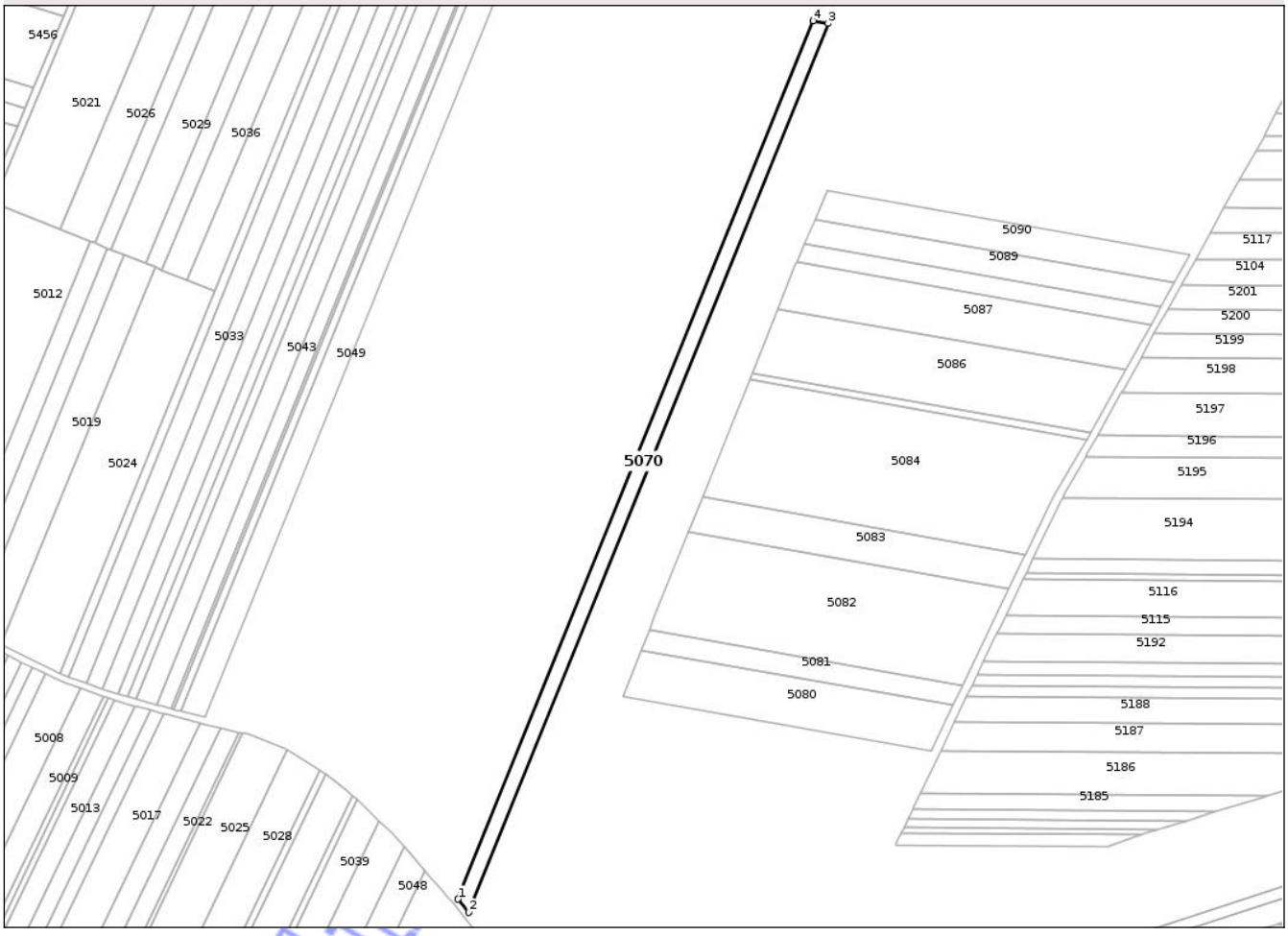
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.282	81	5937/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.792,495 383.706,307	2	589.799,021 383.698,256	10.364
2	589.799,021 383.698,256	3	590.018,801 384.241,306	585.838
3	590.018,801 384.241,306	4	590.009,676 384.242,936	9.269
4	590.009,676 384.242,936	1	589.792,495 383.706,307	578.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204, din 18/01/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE D CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

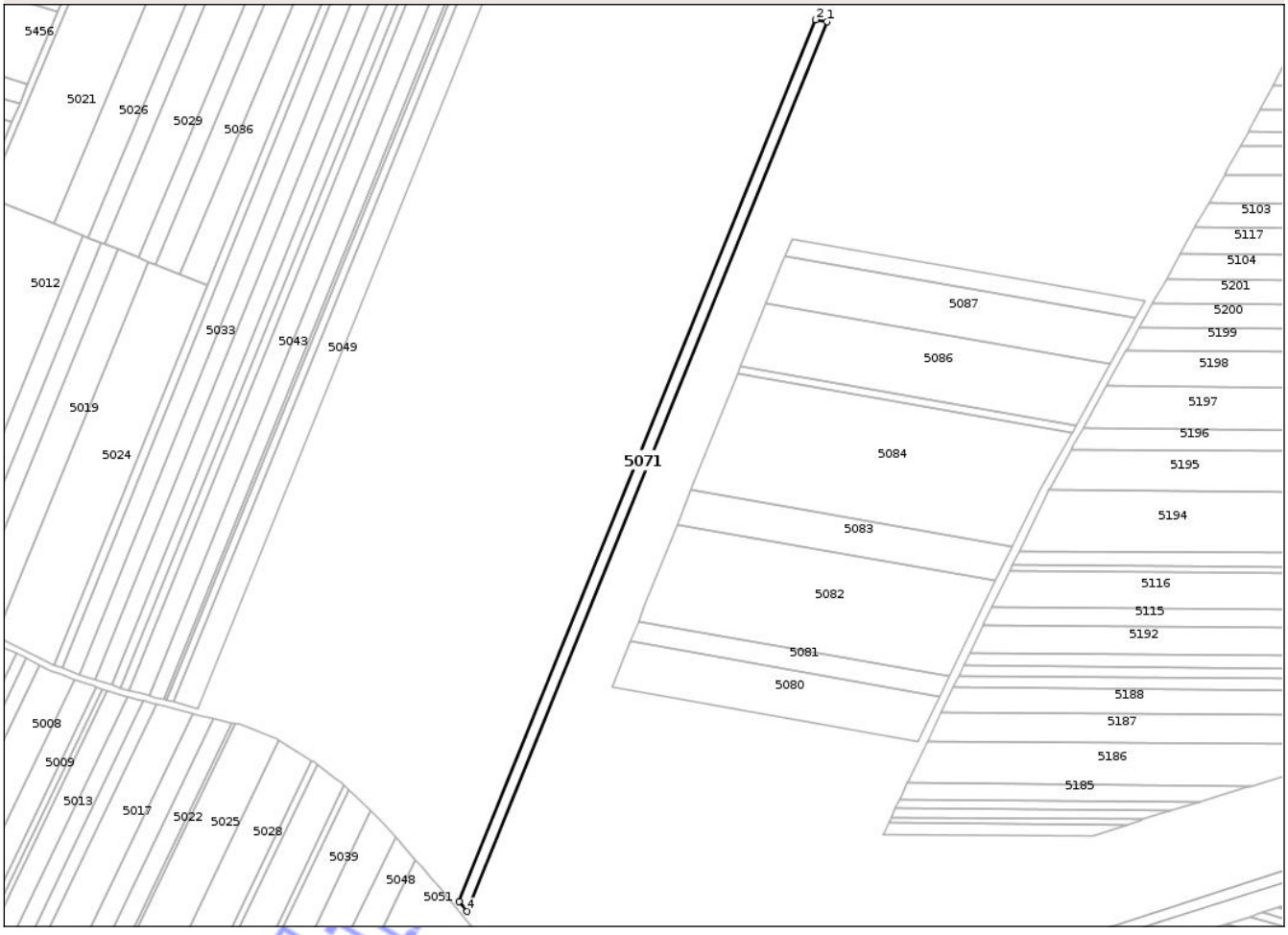
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	81	5937/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.025,64 384.240,084	2	590.018,801 384.241,306	6.947
2	590.018,801 384.241,306	3	589.799,021 383.698,256	585.838
3	589.799,021 383.698,256	4	589.803,913 383.692,222	7.768
4	589.803,913 383.692,222	1	590.025,64 384.240,084	591.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23561	10.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67216 / 11/07/2016		
Act Administrativ nr. 212369, din 31/05/2016 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE VASILE** 2) **CRISTACHE CONSTANTIN GABRIEL** 3) **CRISTACHE MIHAI LAURENTIU** 4) **OANCEA ALEXANDRINA**, (decedata) 5) **AVRAM CALIOPI**, (decedata)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

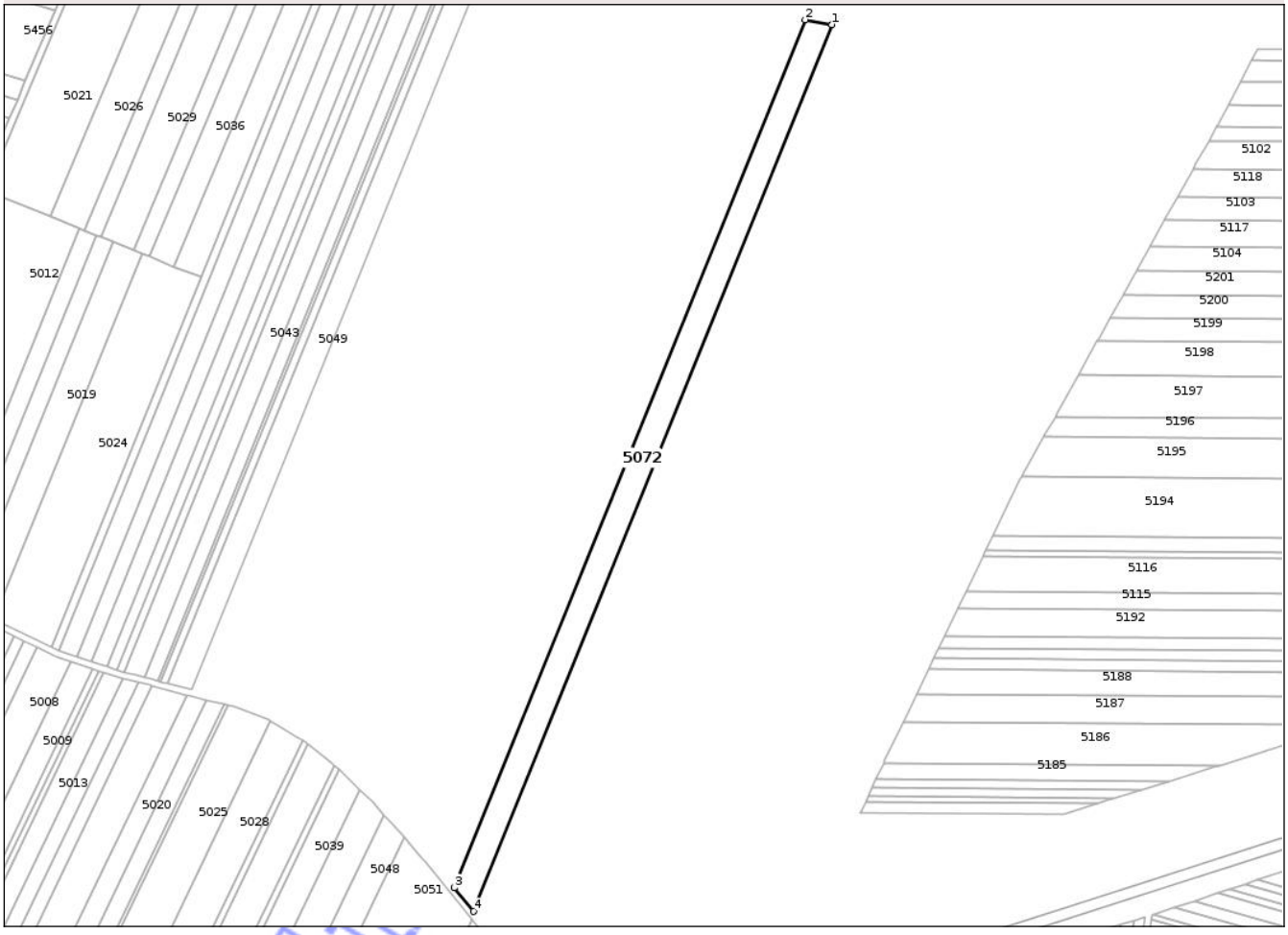
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23561	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	81	A 5937/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.042,479 384.237,076	2	590.025,64 384.240,084	17.106
2	590.025,64 384.240,084	3	589.803,913 383.692,222	591.029
3	589.803,913 383.692,222	4	589.815,957 383.677,364	19.126
4	589.815,957 383.677,364	1	590.042,479 384.237,076	603.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89350, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE MIHAIL LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

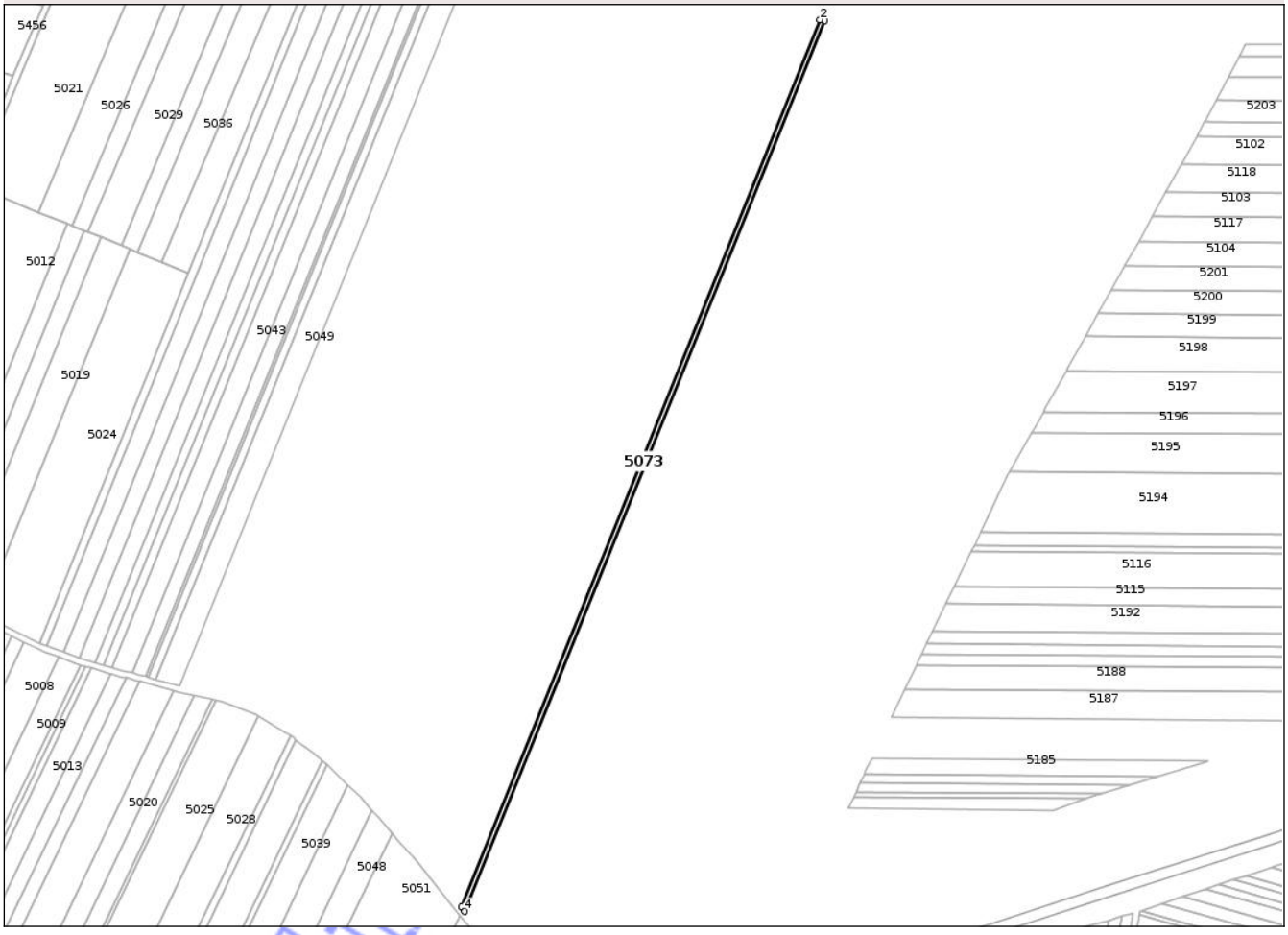
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.881	81	5937/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.045,607 384.236,517	2	590.042,479 384.237,076	3.178
2	590.042,479 384.237,076	3	589.815,957 383.677,364	603.813
3	589.815,957 383.677,364	4	589.818,194 383.674,604	3.553
4	589.818,194 383.674,604	1	590.045,607 384.236,517	606.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.436	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96252, din 11/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION D VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

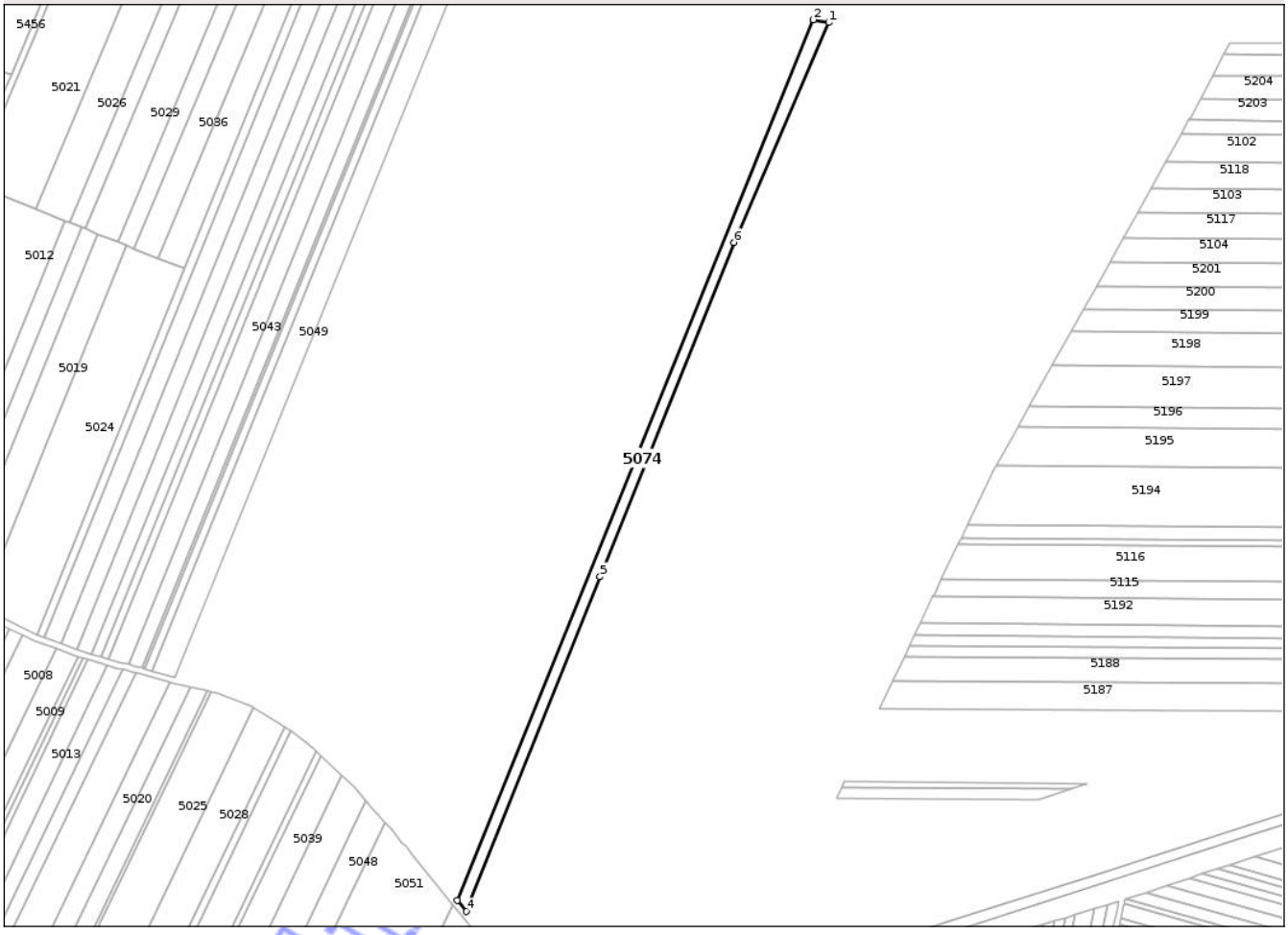
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.436	81	5937/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.055,333 384.234,779	2	590.045,607 384.236,517	9.88
2	590.045,607 384.236,517	3	589.818,194 383.674,604	606.187
3	589.818,194 383.674,604	4	589.823,967 383.667,483	9.167
4	589.823,967 383.667,483	5	589.909,295 383.880,977	229.914
5	589.909,295 383.880,977	6	589.994,827 384.094,501	230.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.994,827 384.094,501	1	590.055,333 384.234,779	152.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.188	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209792, din 22/05/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

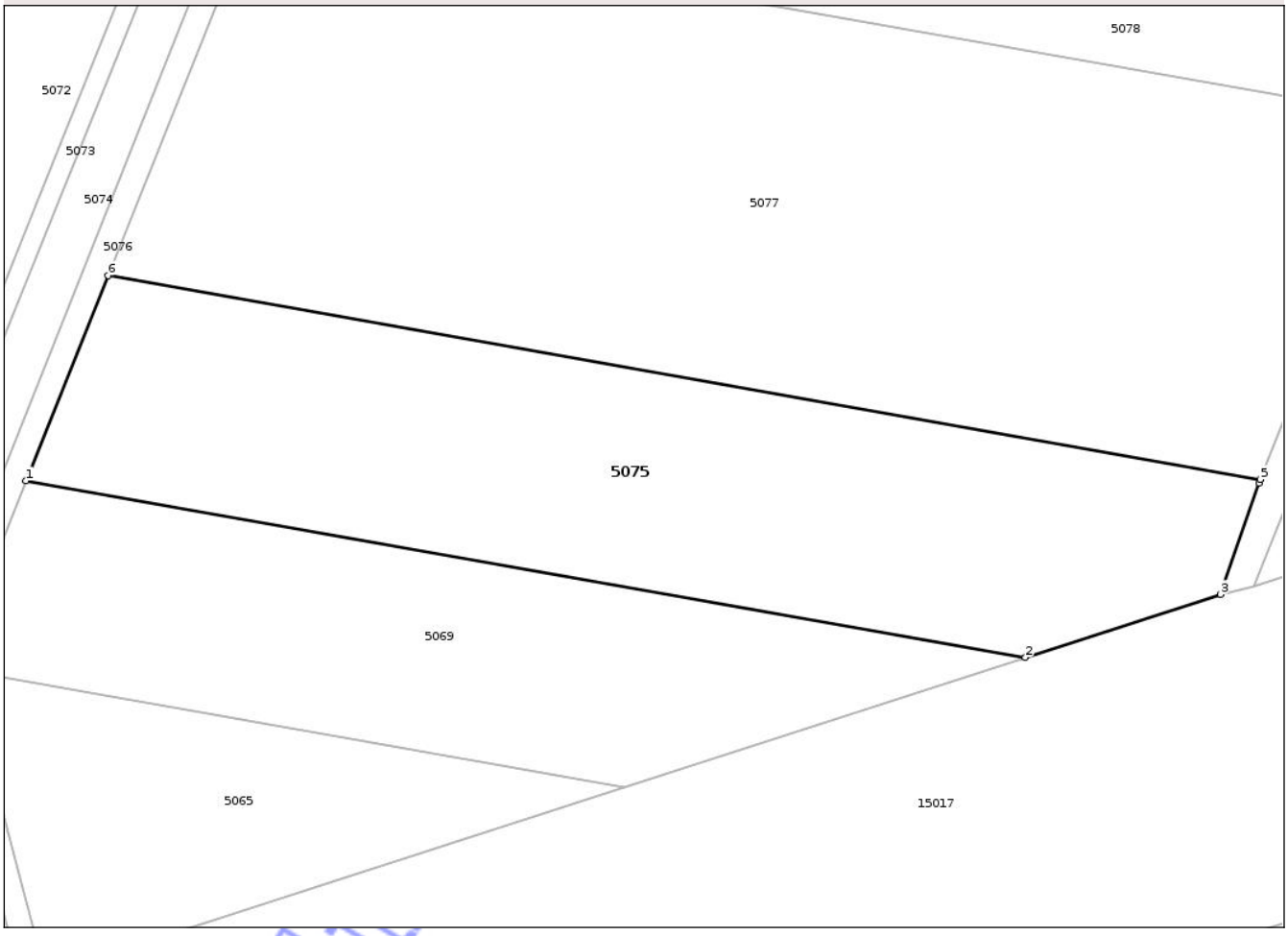
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.188	81	5937/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.842,126 383.702,141	2	590.000,643 383.674,138	160.971
2	590.000,643 383.674,138	3	590.031,611 383.684,124	32.538
3	590.031,611 383.684,124	4	590.037,665 383.701,788	18.673
4	590.037,665 383.701,788	5	590.037,892 383.702,352	0.608
5	590.037,892 383.702,352	6	589.855,115 383.734,64	185.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.855,115 383.734,64	1	589.842,126 383.702,141	34.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.457	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

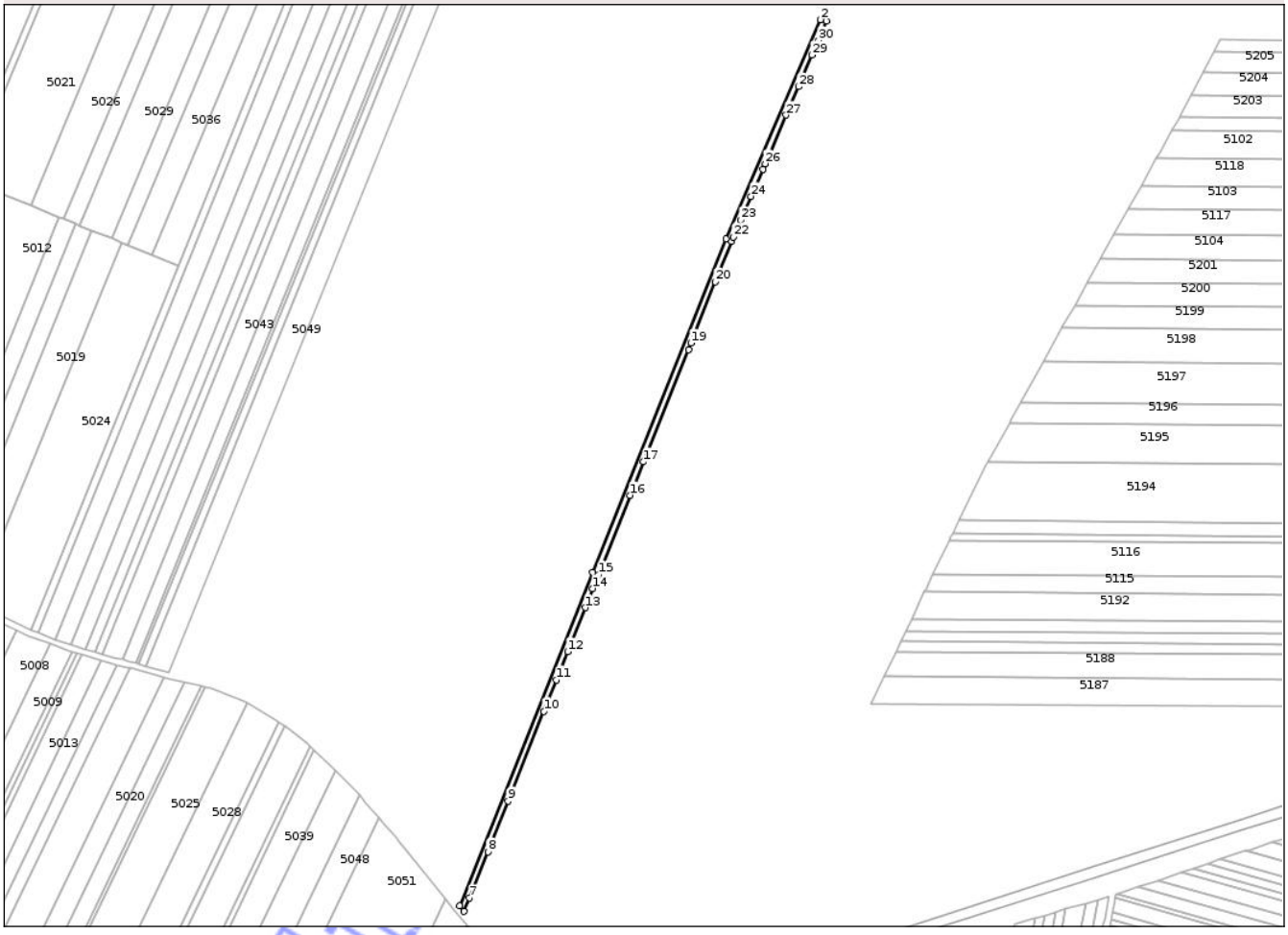
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.457	81	5937	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.059,352 384.233,998	2	590.055,333 384.234,779	4.094
3	589.994,827 384.094,501	4	589.909,295 383.880,977	230.018
5	589.823,967 383.667,483	6	589.826,852 383.663,924	4.581
7	589.830,257 383.672,443	8	589.842,126 383.702,141	31.982
9	589.855,115 383.734,64	10	589.878,054 383.792,034	61.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.055,333 384.234,779	3	589.994,827 384.094,501	152.771
4	589.909,295 383.880,977	5	589.823,967 383.667,483	229.914
6	589.826,852 383.663,924	7	589.830,257 383.672,443	9.174
8	589.842,126 383.702,141	9	589.855,115 383.734,64	34.999
10	589.878,054 383.792,034	11	589.886,065 383.812,076	21.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	589.886,065 383.812,076	12	589.893,318 383.830,223	19.543
13	589.904,551 383.858,33	14	589.909,438 383.870,557	13.167
15	589.913,009 383.879,492	16	589.933,374 383.930,33	54.765
17	589.941,956 383.951,756	18	589.970,757 384.023,654	77.452
19	589.972,411 384.027,783	20	589.988,11 384.066,975	42.219
21	589.998,521 384.092,965	22	589.999,696 384.095,69	2.968
23	590.004,31 384.106,387	24	590.010,903 384.121,672	16.646
25	590.018,43 384.139,122	26	590.019,908 384.142,549	3.732
27	590.033,34 384.173,691	28	590.041,201 384.191,915	19.847
29	590.049,957 384.212,215	30	590.053,991 384.221,567	10.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	589.893,318 383.830,223	13	589.904,551 383.858,33	30.269
14	589.909,438 383.870,557	15	589.913,009 383.879,492	9.622
16	589.933,374 383.930,33	17	589.941,956 383.951,756	23.081
18	589.970,757 384.023,654	19	589.972,411 384.027,783	4.448
20	589.988,11 384.066,975	21	589.998,521 384.092,965	27.998
22	589.999,696 384.095,69	23	590.004,31 384.106,387	11.65
24	590.010,903 384.121,672	25	590.018,43 384.139,122	19.004
26	590.019,908 384.142,549	27	590.033,34 384.173,691	33.915
28	590.041,201 384.191,915	29	590.049,957 384.212,215	22.108
30	590.053,991 384.221,567	1	590.059,352 384.233,998	13.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76369, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN CHIRITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

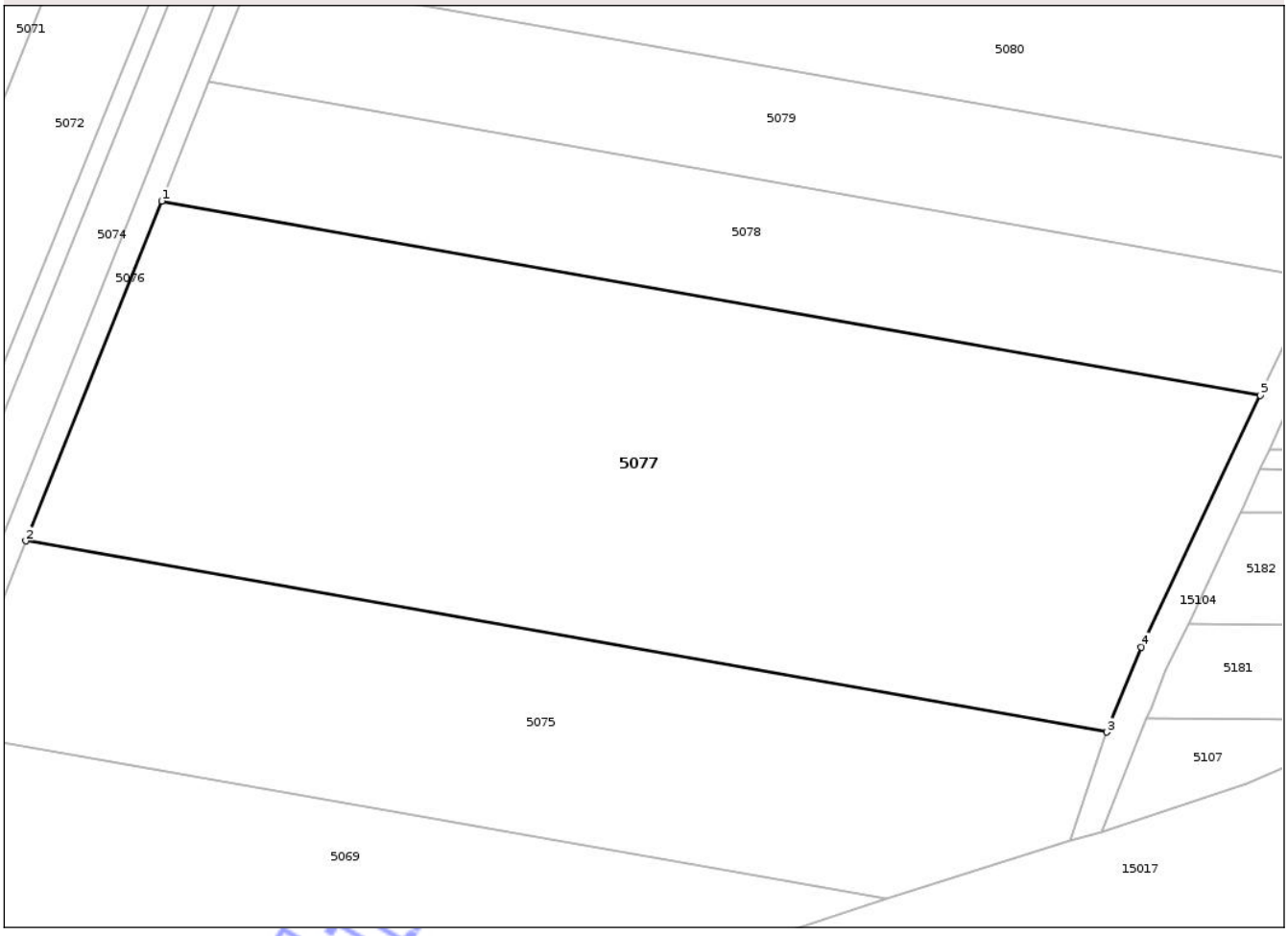
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	81	5937/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.878,054 383.792,034	2	589.855,115 383.734,64	61.808
2	589.855,115 383.734,64	3	590.037,892 383.702,352	185.607
3	590.037,892 383.702,352	4	590.043,672 383.716,73	15.496
4	590.043,672 383.716,73	5	590.063,789 383.759,223	47.014
5	590.063,789 383.759,223	1	589.878,054 383.792,034	188.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203714, din 14/10/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLOAREA** 2) **TUDOR NICOLAE** 3) **BALANESCU LUCICA** 4) **TUDOR ALEXANDRU** 5) **TUDOR TITU** 6) **TUDOR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

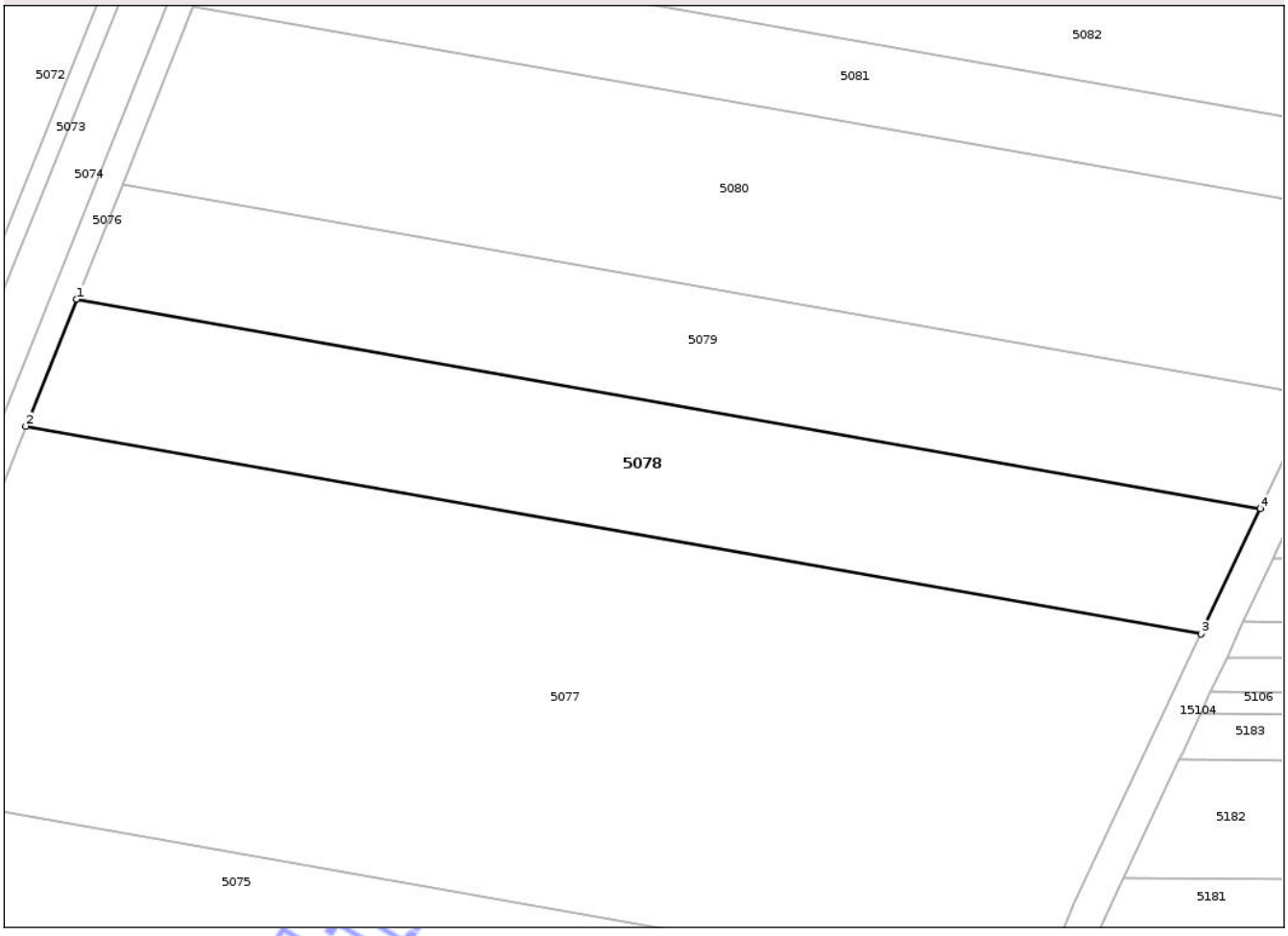
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	81	5937/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.886,065 383.812,076	2	589.878,054 383.792,034	21.584
2	589.878,054 383.792,034	3	590.063,789 383.759,223	188.611
3	590.063,789 383.759,223	4	590.073,163 383.779,025	21.909
4	590.073,163 383.779,025	1	589.886,065 383.812,076	189.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.647	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66763, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAROSCHI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

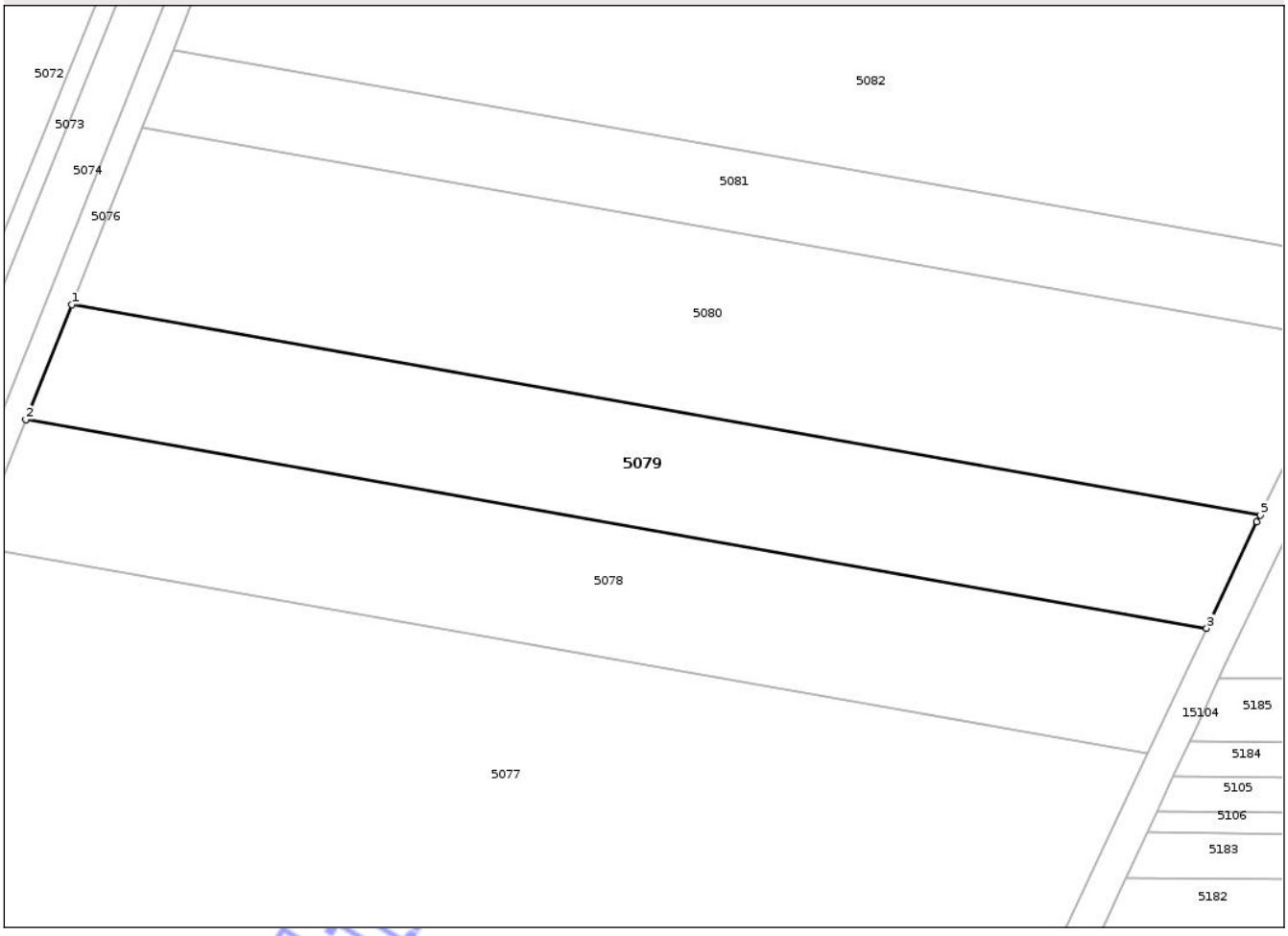
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.647	81	5937/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.893,318 383.830,223	2	589.886,065 383.812,076	19.543
2	589.886,065 383.812,076	3	590.073,163 383.779,025	189.995
3	590.073,163 383.779,025	4	590.081,128 383.795,851	18.616
4	590.081,128 383.795,851	5	590.081,661 383.796,952	1.223
5	590.081,661 383.796,952	1	589.893,318 383.830,223	191.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24529	5.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81963 / 02/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6083, din 20/07/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUŞ ANDREEA** 2) **DOBRICĂ ELENA** 3) **DOBRICA VALENTIN** 4) **DOBRICA ELENA** 5) **DRUMEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

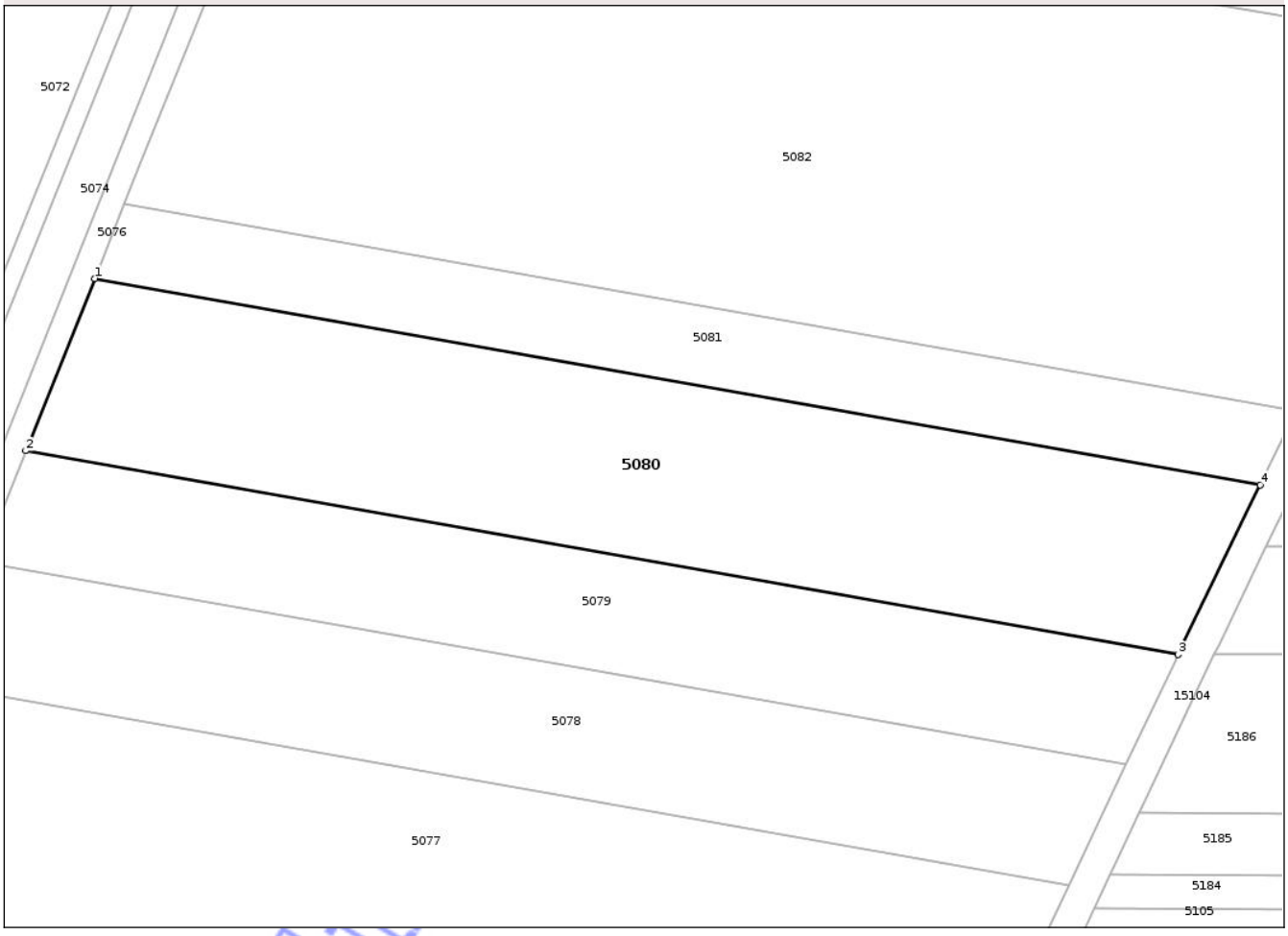
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24529	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	81	5937/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.904,551 383.858,33	2	589.893,318 383.830,223	30.269
2	589.893,318 383.830,223	3	590.081,661 383.796,952	191.259
3	590.081,661 383.796,952	4	590.095,063 383.824,675	30.793
4	590.095,063 383.824,675	1	589.904,551 383.858,33	193.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66767, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH GHERORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

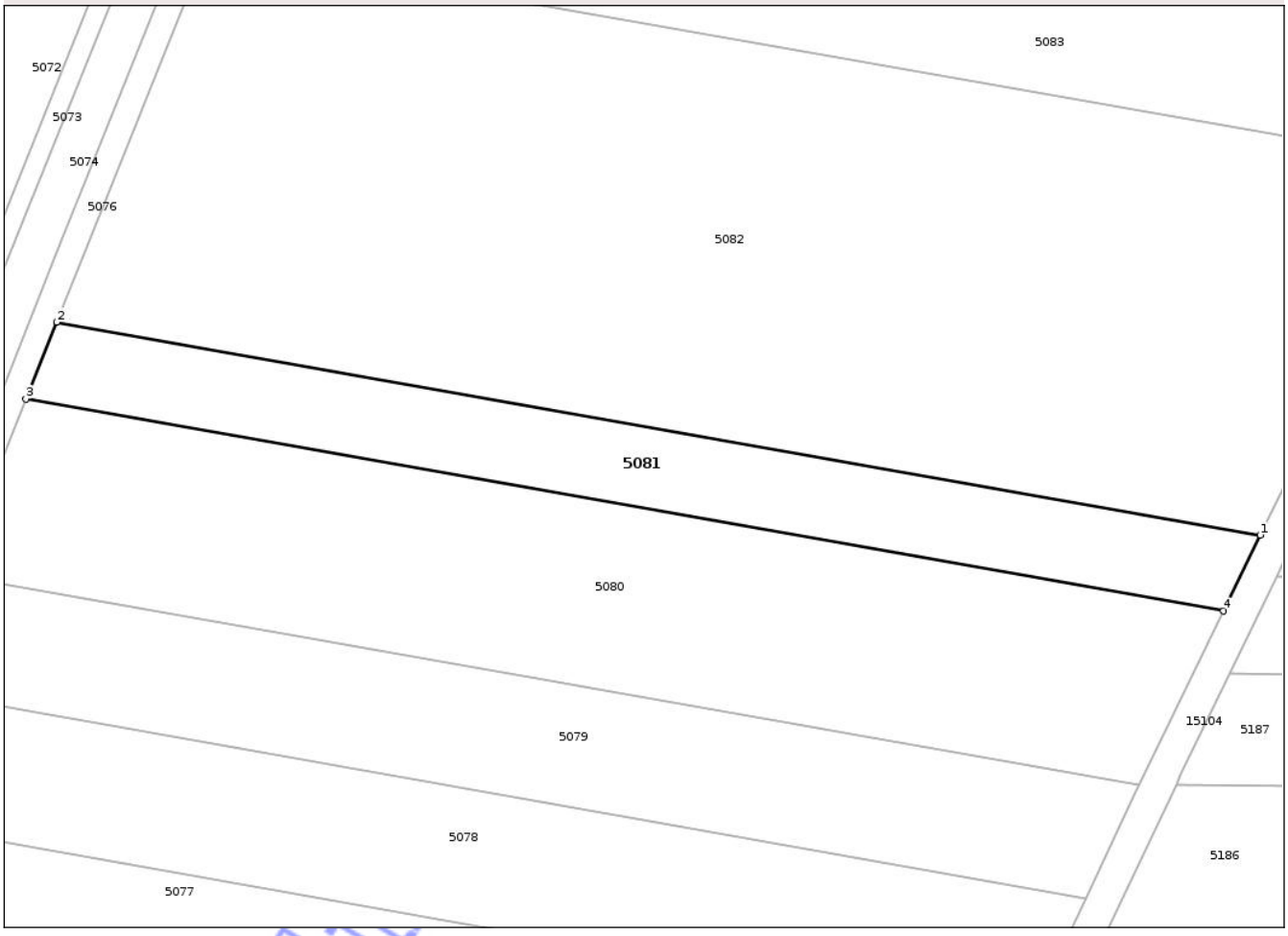
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	5937/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.100,894 383.836,735	2	589.909,438 383.870,557	194.42
2	589.909,438 383.870,557	3	589.904,551 383.858,33	13.167
3	589.904,551 383.858,33	4	590.095,063 383.824,675	193.462
4	590.095,063 383.824,675	1	590.100,894 383.836,735	13.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 22/12/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU DUMITRU** 2) **CRISTEA IOANA** 3) **LUNGU GEORGETA** 4) **BURLAN MARIA** 5) **OLARU NICOLAE** 6) **MUSAT STELIANA** 7) **GHINDA CONSTANTIN** 8) **GHINDA ION** 9) **ENE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

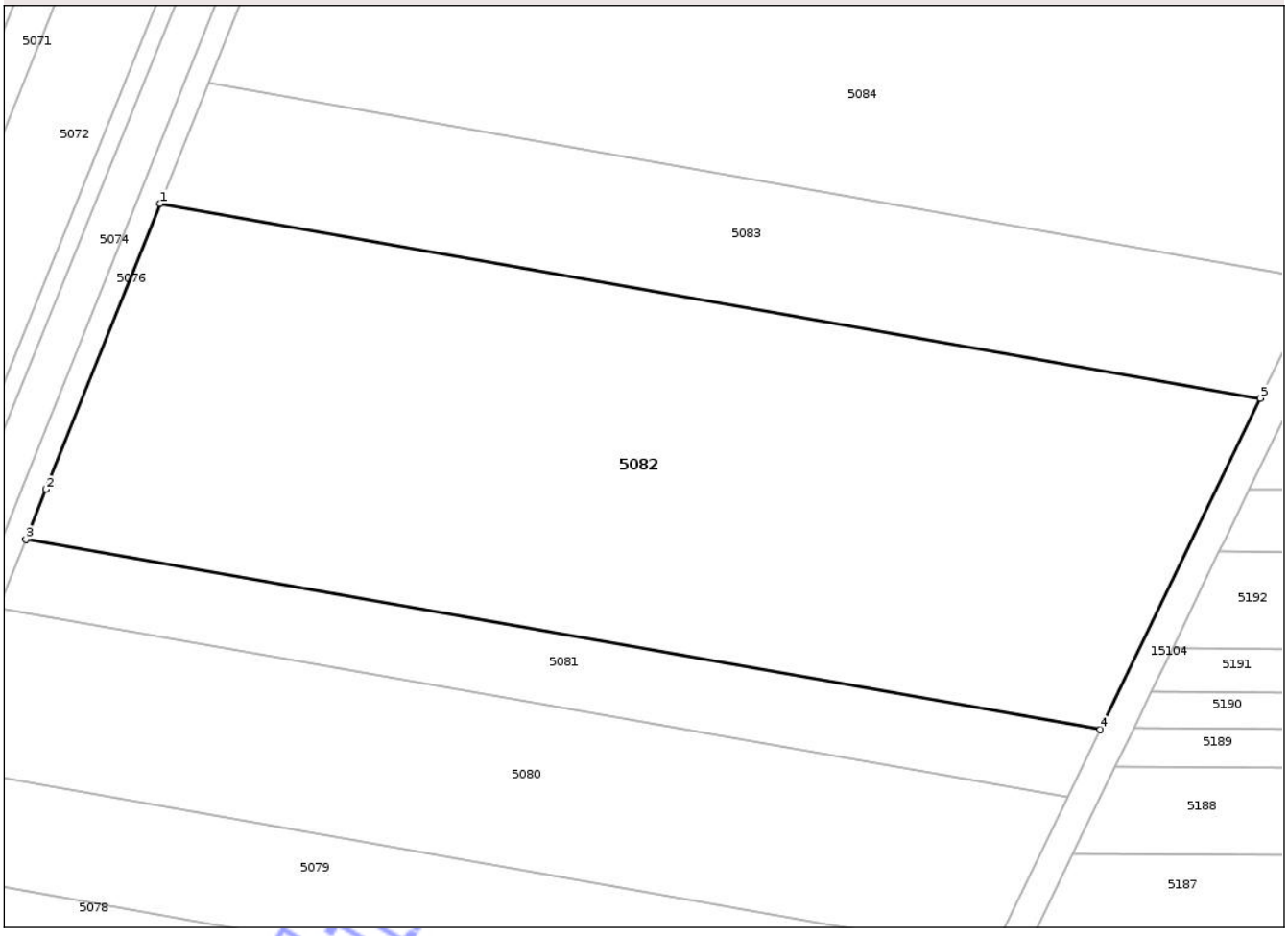
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	81	5937/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.933,374 383.930,33	2	589.913,009 383.879,492	54.765
2	589.913,009 383.879,492	3	589.909,438 383.870,557	9.622
3	589.909,438 383.870,557	4	590.100,894 383.836,735	194.42
4	590.100,894 383.836,735	5	590.129,401 383.895,701	65.495
5	590.129,401 383.895,701	1	589.933,374 383.930,33	199.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.516	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

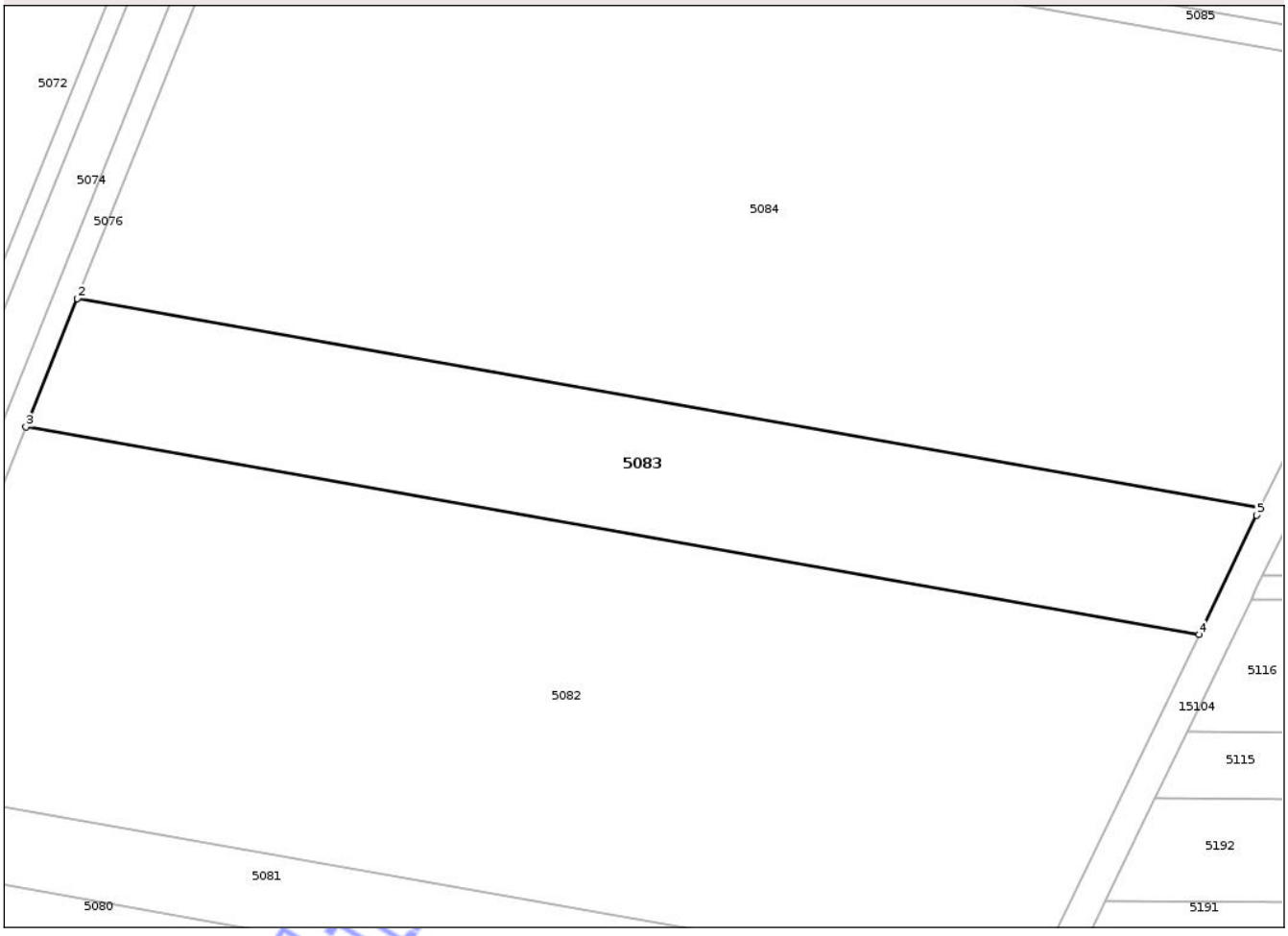
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.516	81	5937/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.139,629 383.916,836	2	589.941,956 383.951,756	200.734
2	589.941,956 383.951,756	3	589.933,374 383.930,33	23.081
3	589.933,374 383.930,33	4	590.129,401 383.895,701	199.062
4	590.129,401 383.895,701	5	590.139,018 383.915,594	22.096
5	590.139,018 383.915,594	1	590.139,629 383.916,836	1.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76363, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU MARIA** 2) **OIȚĂ EUFROSINA** 3) **CONSTANTINESCU SARA** 4) **GHEORGHE ELENA** 5) **OLARU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

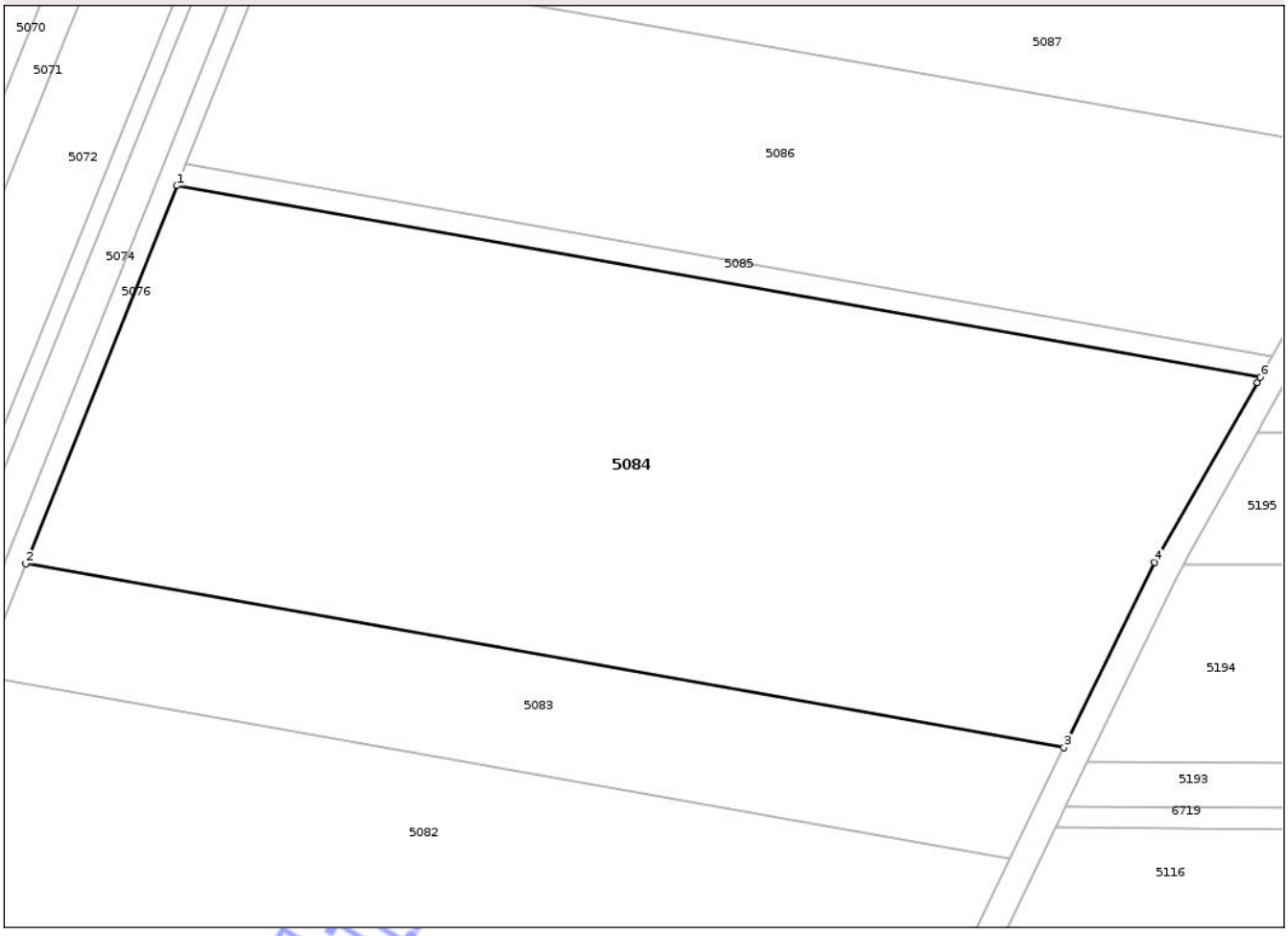
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	81	5937/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.970,757 384.023,654	2	589.941,956 383.951,756	77.452
2	589.941,956 383.951,756	3	590.139,629 383.916,836	200.734
3	590.139,629 383.916,836	4	590.156,921 383.951,996	39.182
4	590.156,921 383.951,996	5	590.176,46 383.986,231	39.418
5	590.176,46 383.986,231	6	590.177,012 383.987,219	1.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.177,012 383.987,219	1	589.970,757 384.023,654	209.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

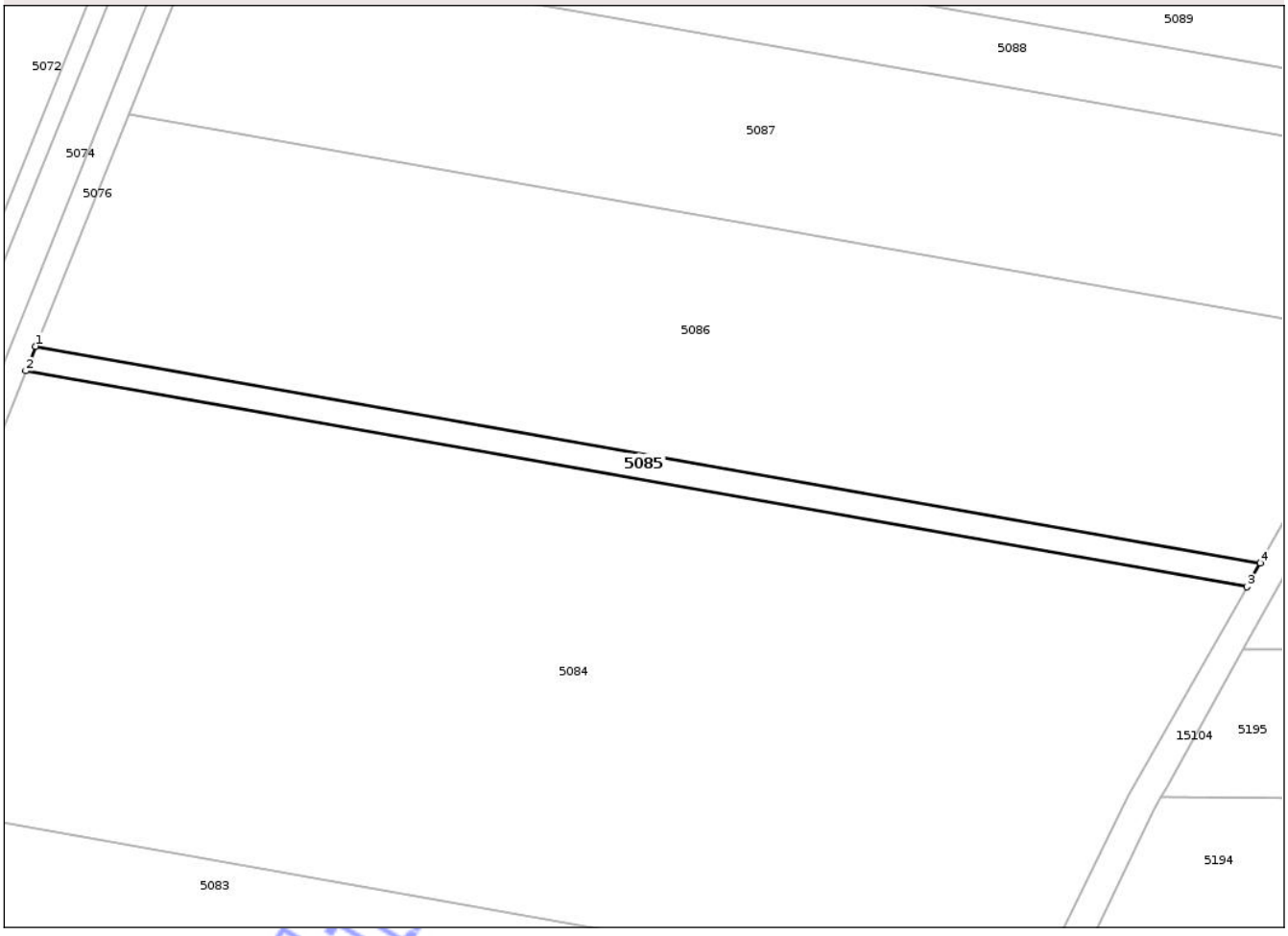
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	913	81	5937/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.972,411 384.027,783	2	589.970,757 384.023,654	4.448
2	589.970,757 384.023,654	3	590.177,012 383.987,219	209.448
3	590.177,012 383.987,219	4	590.179,26 383.991,242	4.608
4	590.179,26 383.991,242	1	589.972,411 384.027,783	210.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.799	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203427, din 01/09/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDA M CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

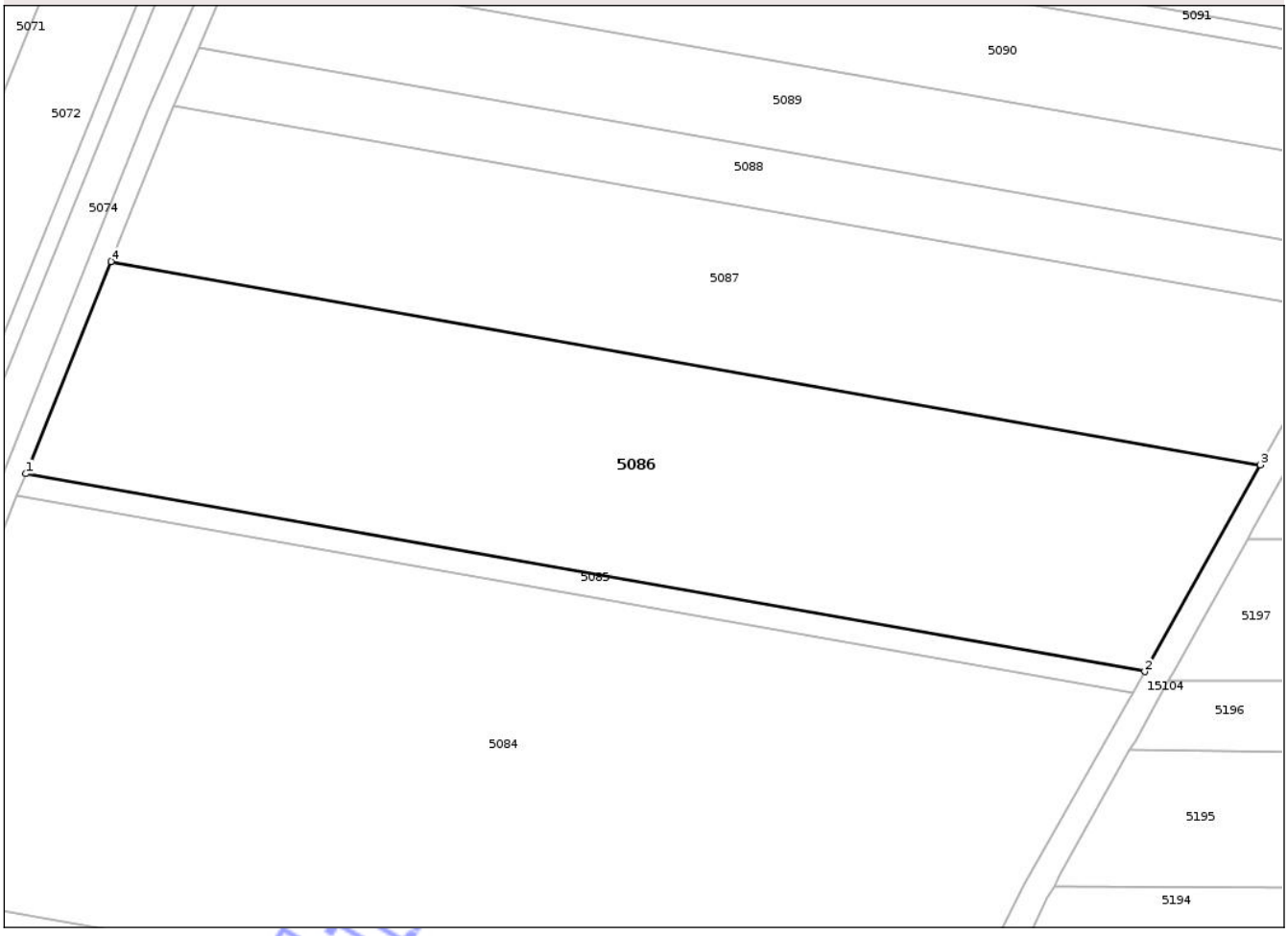
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.799	81	5937/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.972,411 384.027,783	2	590.179,26 383.991,242	210.052
2	590.179,26 383.991,242	3	590.200,599 384.029,439	43.753
3	590.200,599 384.029,439	4	589.988,11 384.066,975	215.779
4	589.988,11 384.066,975	1	589.972,411 384.027,783	42.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23213	6.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81229 / 13/10/2014		
Act Notarial nr. 2198, din 10/10/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLOAREA** 2) **BADEA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

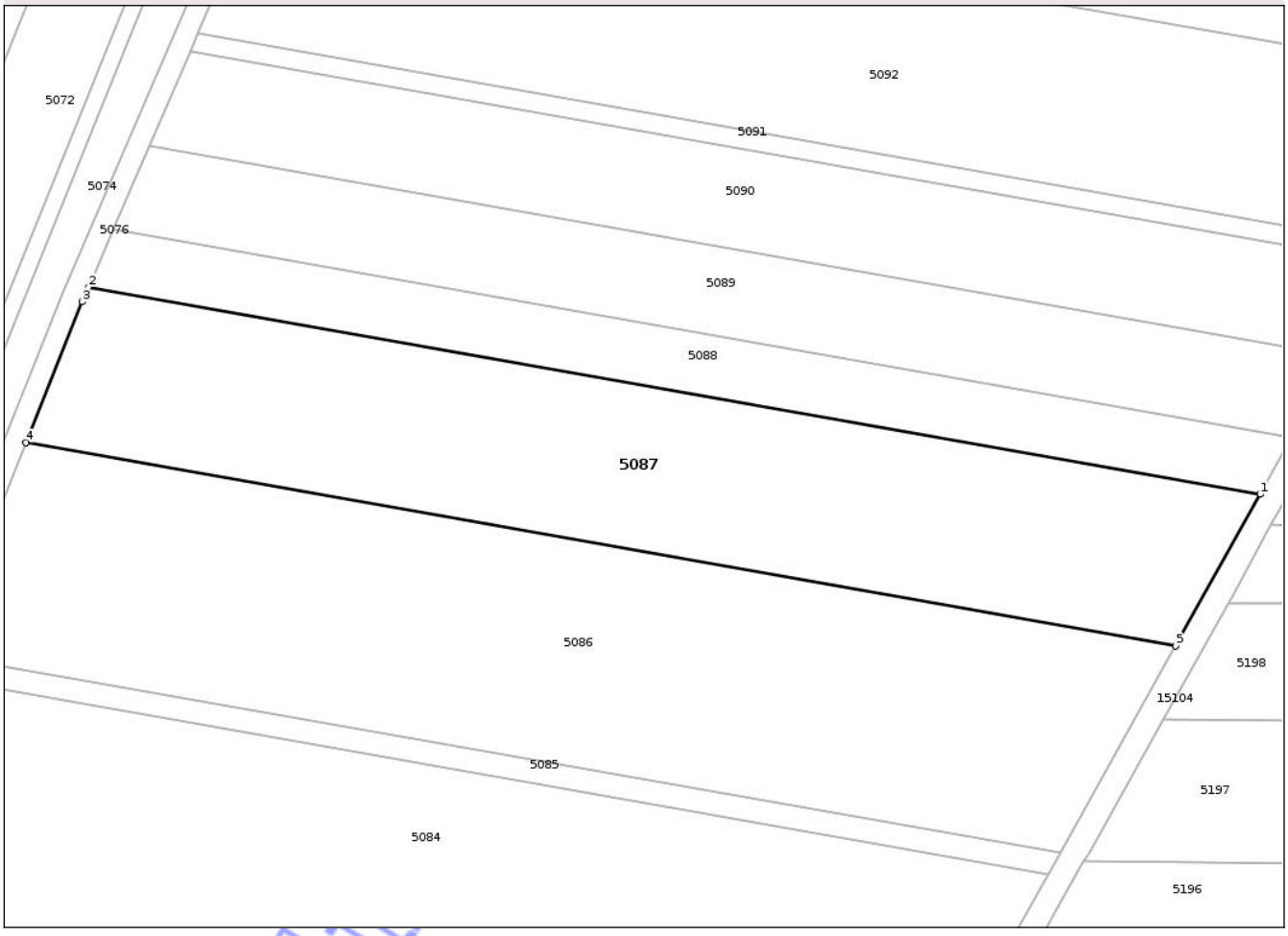
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23213	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	81	A 5937/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.216,241 384.057,437	2	589.999,696 384.095,69	219.898
2	589.999,696 384.095,69	3	589.998,521 384.092,965	2.968
3	589.998,521 384.092,965	4	589.988,11 384.066,975	27.998
4	589.988,11 384.066,975	5	590.200,599 384.029,439	215.779
5	590.200,599 384.029,439	1	590.216,241 384.057,437	32.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarlaua 81, Paecela A5937/8.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23357	2.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67699 / 29/06/2015		
Act Notarial nr. 1377, din 26/06/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN MARCEL** 2) **IVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

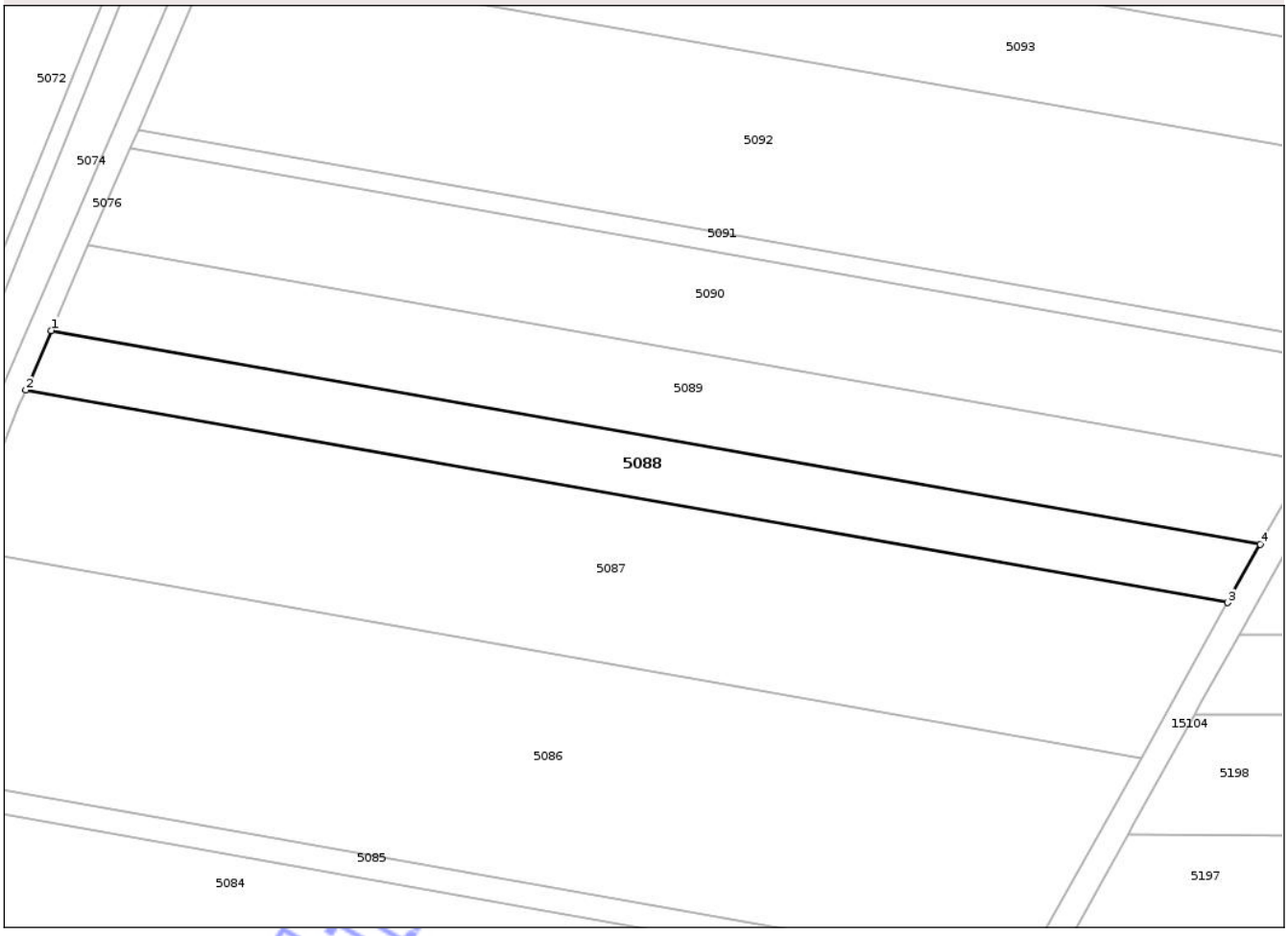
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23357	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	81	5937/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.004,31 384.106,387	2	589.999,696 384.095,69	11.65
2	589.999,696 384.095,69	3	590.216,241 384.057,437	219.898
3	590.216,241 384.057,437	4	590.222,094 384.067,915	12.002
4	590.222,094 384.067,915	1	590.004,31 384.106,387	221.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.142	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76364, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR SULTANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

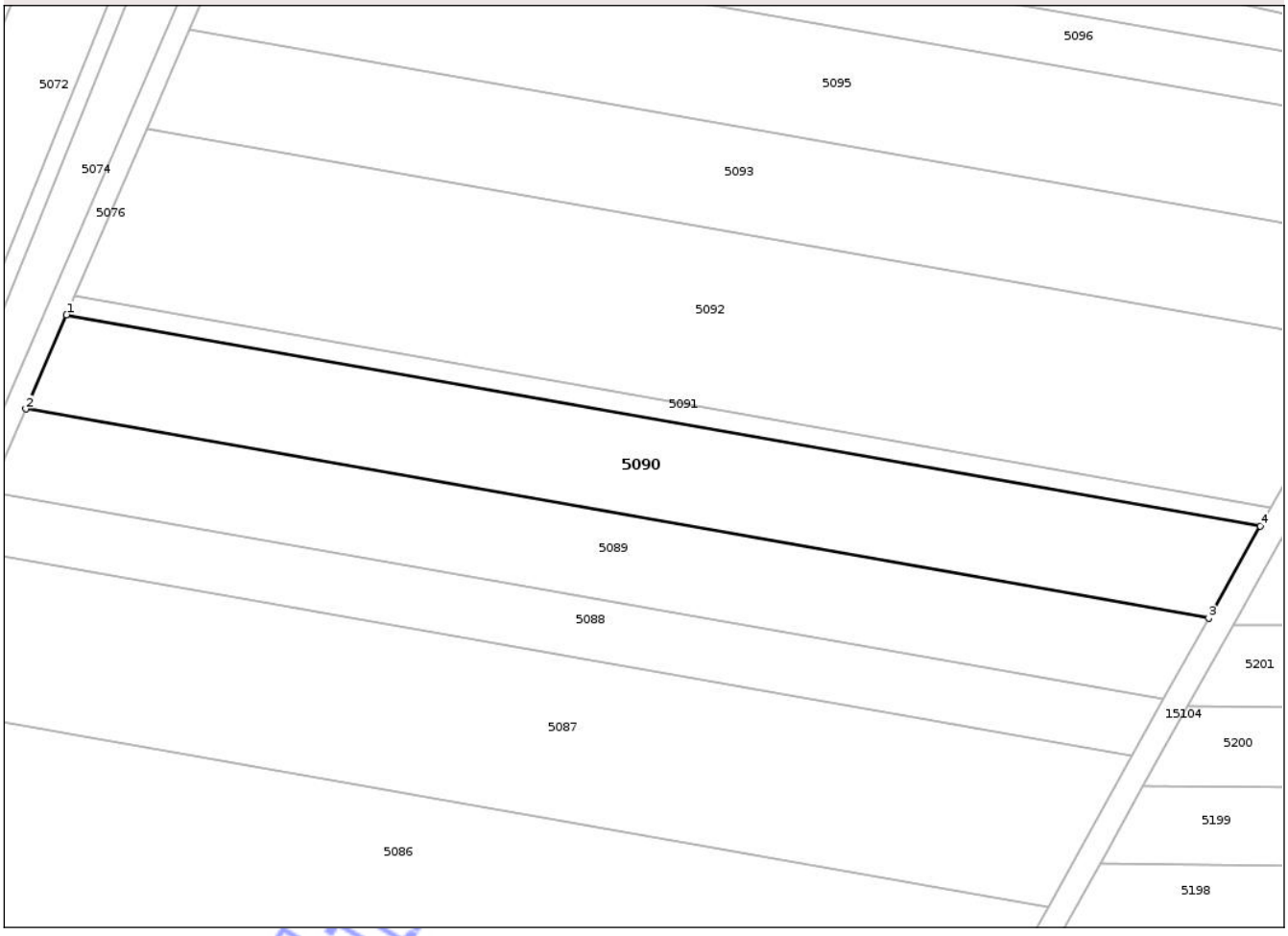
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.142	81	5937/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.018,43 384.139,122	2	590.010,903 384.121,672	19.004
2	590.010,903 384.121,672	3	590.230,459 384.082,887	222.955
3	590.230,459 384.082,887	4	590.240,007 384.099,979	19.578
4	590.240,007 384.099,979	1	590.018,43 384.139,122	225.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76397, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CORNELIA** 2) **DUMITRESCU MARCEL** 3) **POPESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

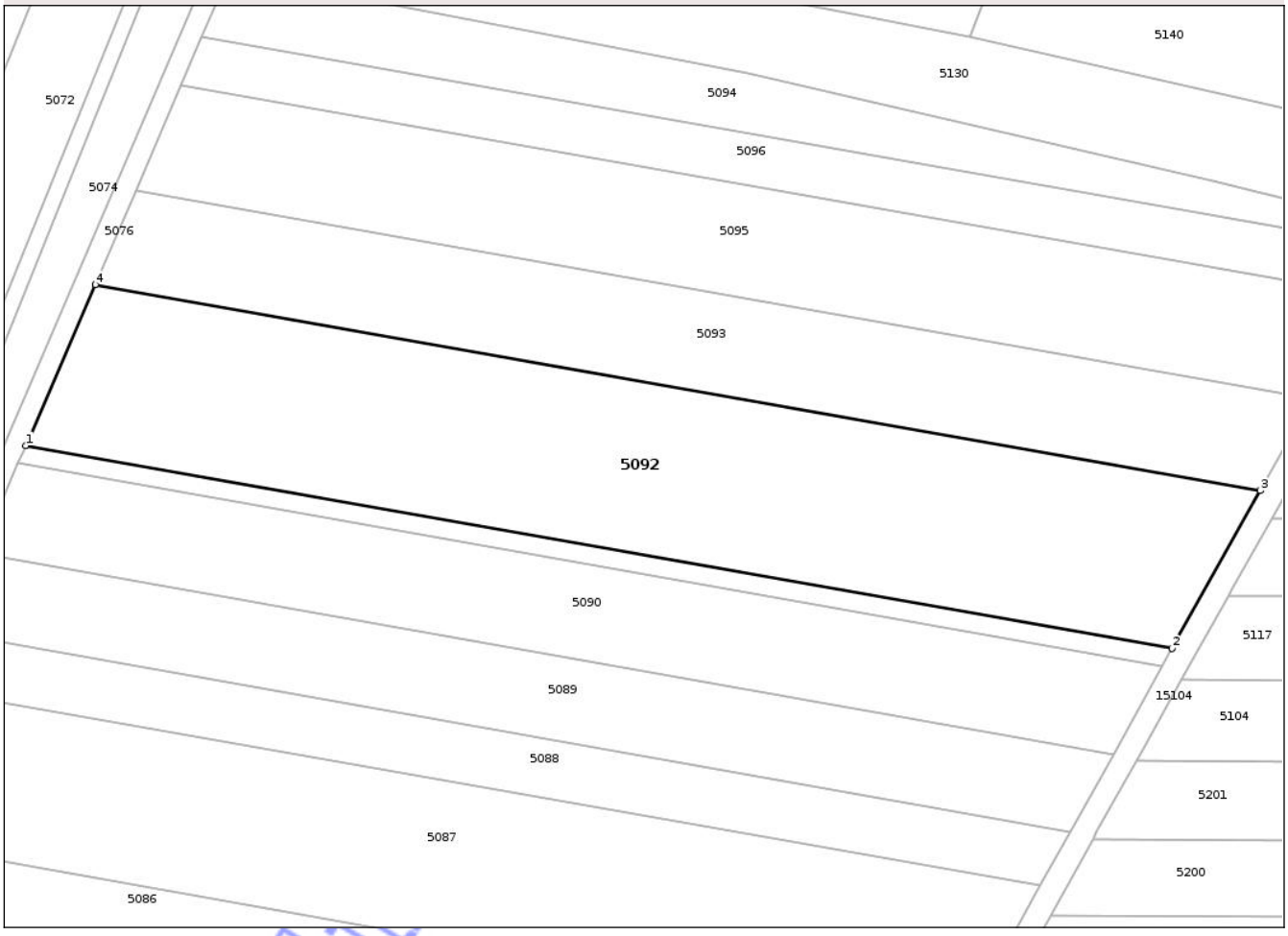
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	81	5937/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.019,908 384.142,549	2	590.241,883 384.103,336	225.412
2	590.241,883 384.103,336	3	590.258,925 384.133,841	34.943
3	590.258,925 384.133,841	4	590.033,34 384.173,691	229.078
4	590.033,34 384.173,691	1	590.019,908 384.142,549	33.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Valea Calugareasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23304	2.319	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15871 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 150, din 16/02/2016 emis de NP RIBA IVANCA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23304 a imobilului cu numarul cadastral 23304/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23256 inscris in cartea funciara 23256;	A1
Act Administrativ nr. 2158, din 04/03/2015 emis de OCPI PH.;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23256/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 21346 din 09/03/2015;	
15812 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 151, din 16/02/2016 emis de NP RIBA IVANCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

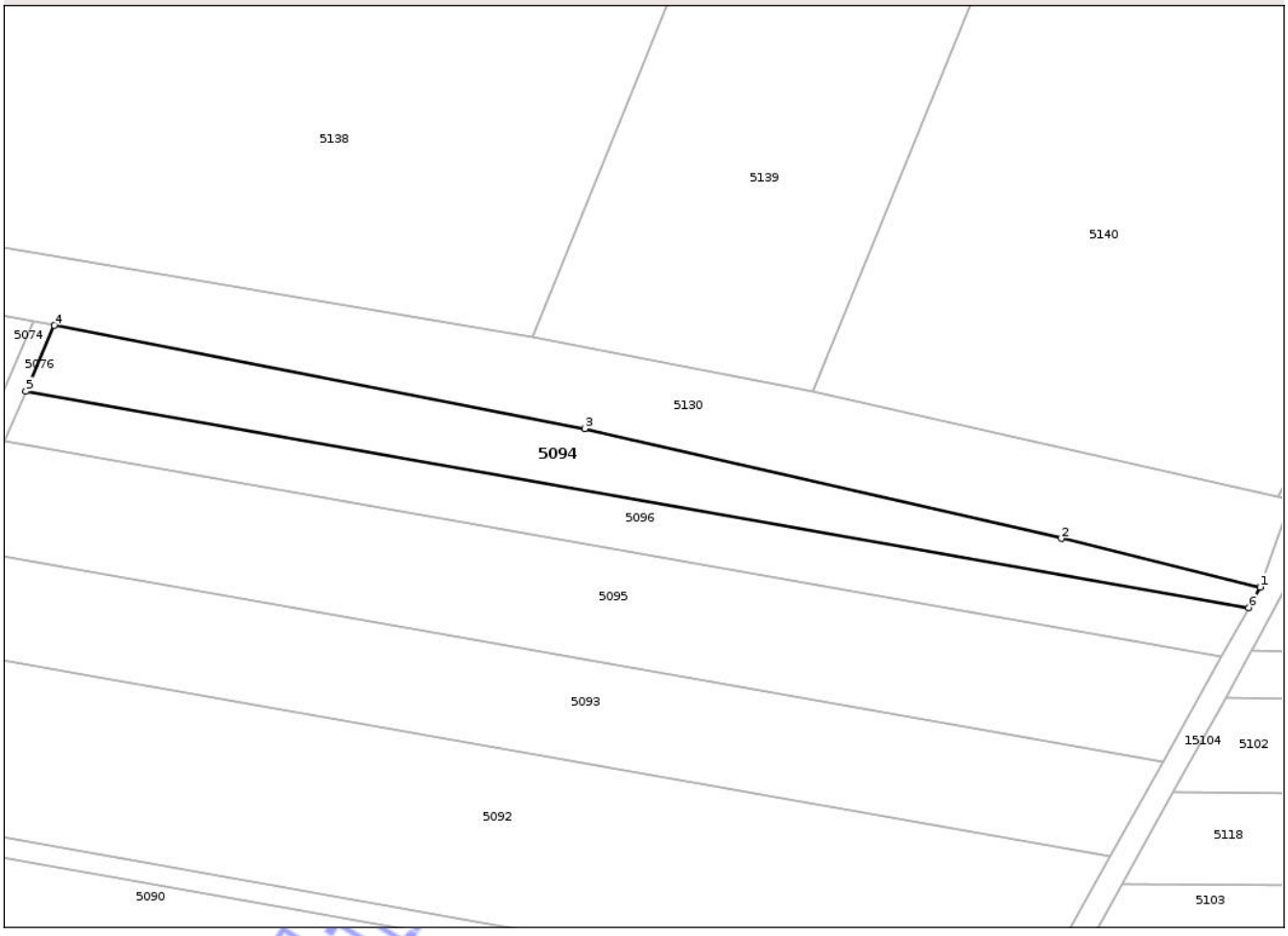
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23304	2.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.319	81	5937/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.287,287 384.184,608	2	590.249,672 384.193,787	38.719
2	590.249,672 384.193,787	3	590.159,597 384.214,515	92.429
3	590.159,597 384.214,515	4	590.059,352 384.233,998	102.121
4	590.059,352 384.233,998	5	590.053,991 384.221,567	13.538
5	590.053,991 384.221,567	6	590.285,124 384.180,737	234.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.285,124 384.180,737	1	590.287,287 384.184,608	4.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53561, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN GHE GHEORGHE** 2) **ŞTADLER VICTORIA** 3) **VIŞAN GHE VICTOR** 4) **VIŞAN GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

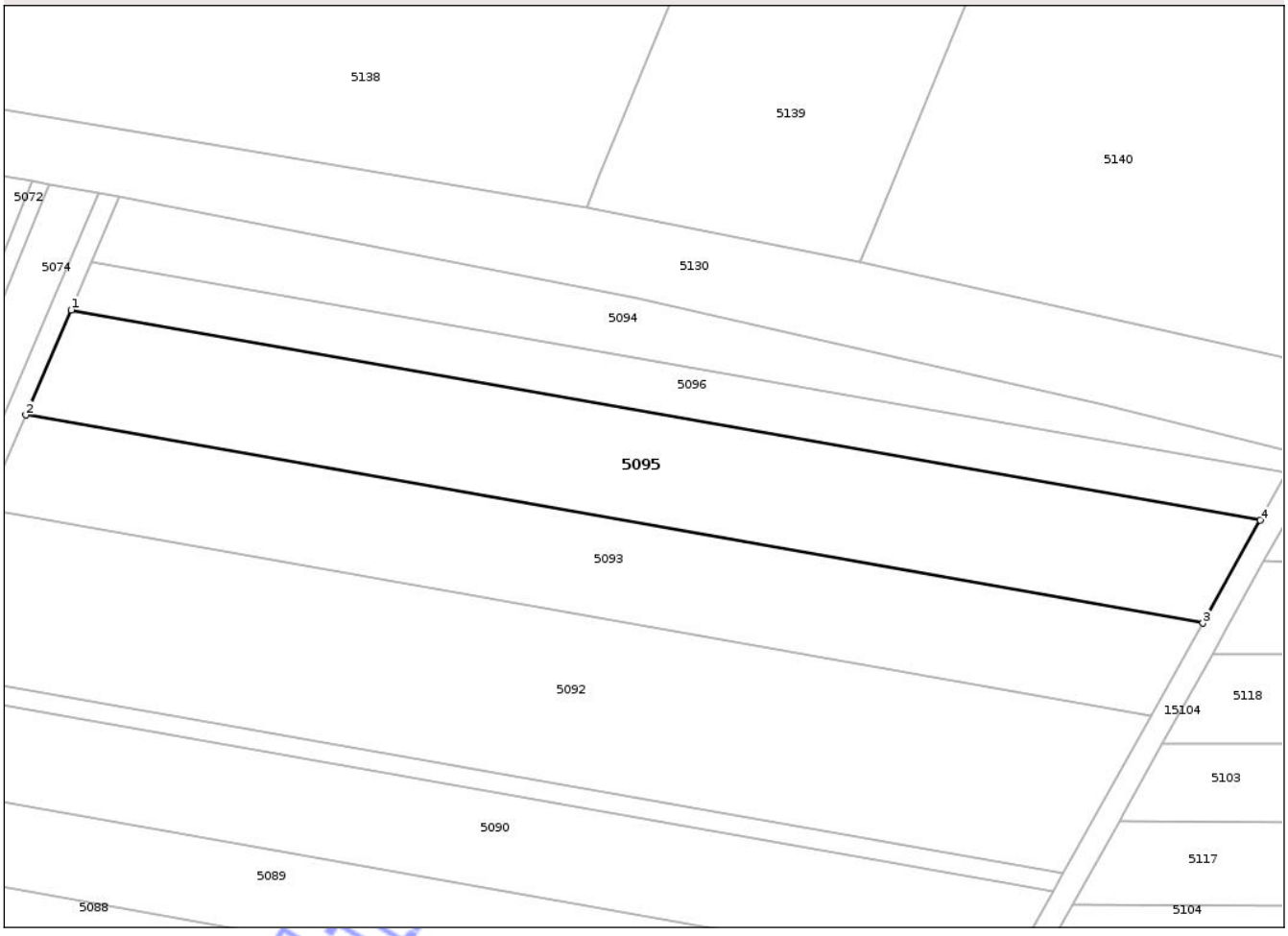
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	5937/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.049,957 384.212,215	2	590.041,201 384.191,915	22.108
2	590.041,201 384.191,915	3	590.268,897 384.151,692	231.221
3	590.268,897 384.151,692	4	590.280,006 384.171,576	22.777
4	590.280,006 384.171,576	1	590.049,957 384.212,215	233.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarlaua 81, Parcela A5937/7.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22300	3.597	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44091 / 27/06/2013		
Act Notarial nr. 1006, din 26/06/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA EMIL-GABRIEL** 2) **LUCA MARIUS-IULIAN**	
76069 / 25/09/2014		
Act Administrativ nr. 44091, din 27/06/2013 emis de OCPI Prahova;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

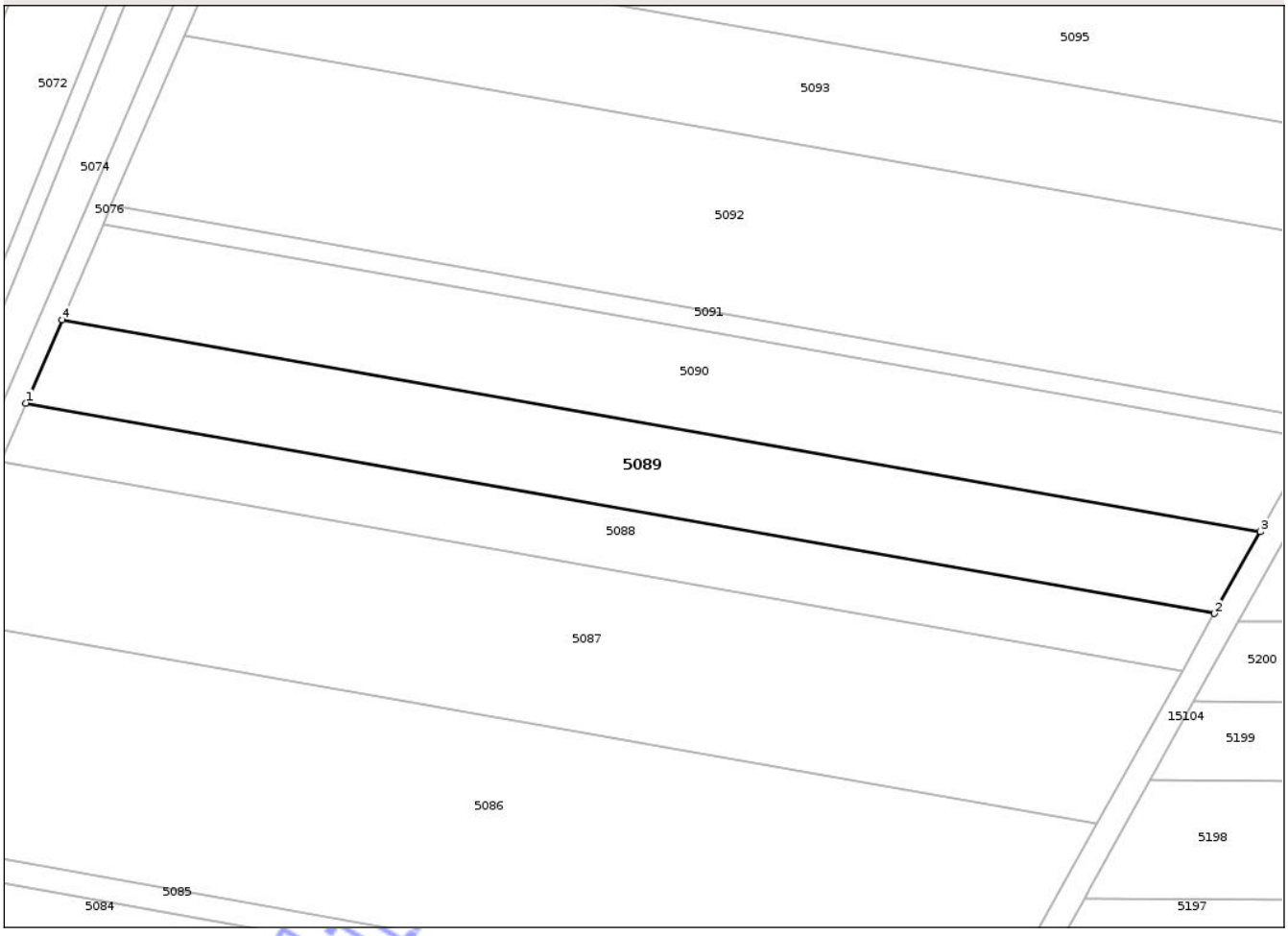
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22300	3.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.597	81	A5937/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.004,31 384.106,387	2	590.222,094 384.067,915	221.156
2	590.222,094 384.067,915	3	590.230,459 384.082,887	17.15
3	590.230,459 384.082,887	4	590.010,903 384.121,672	222.955
4	590.010,903 384.121,672	1	590.004,31 384.106,387	16.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		818	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76350, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

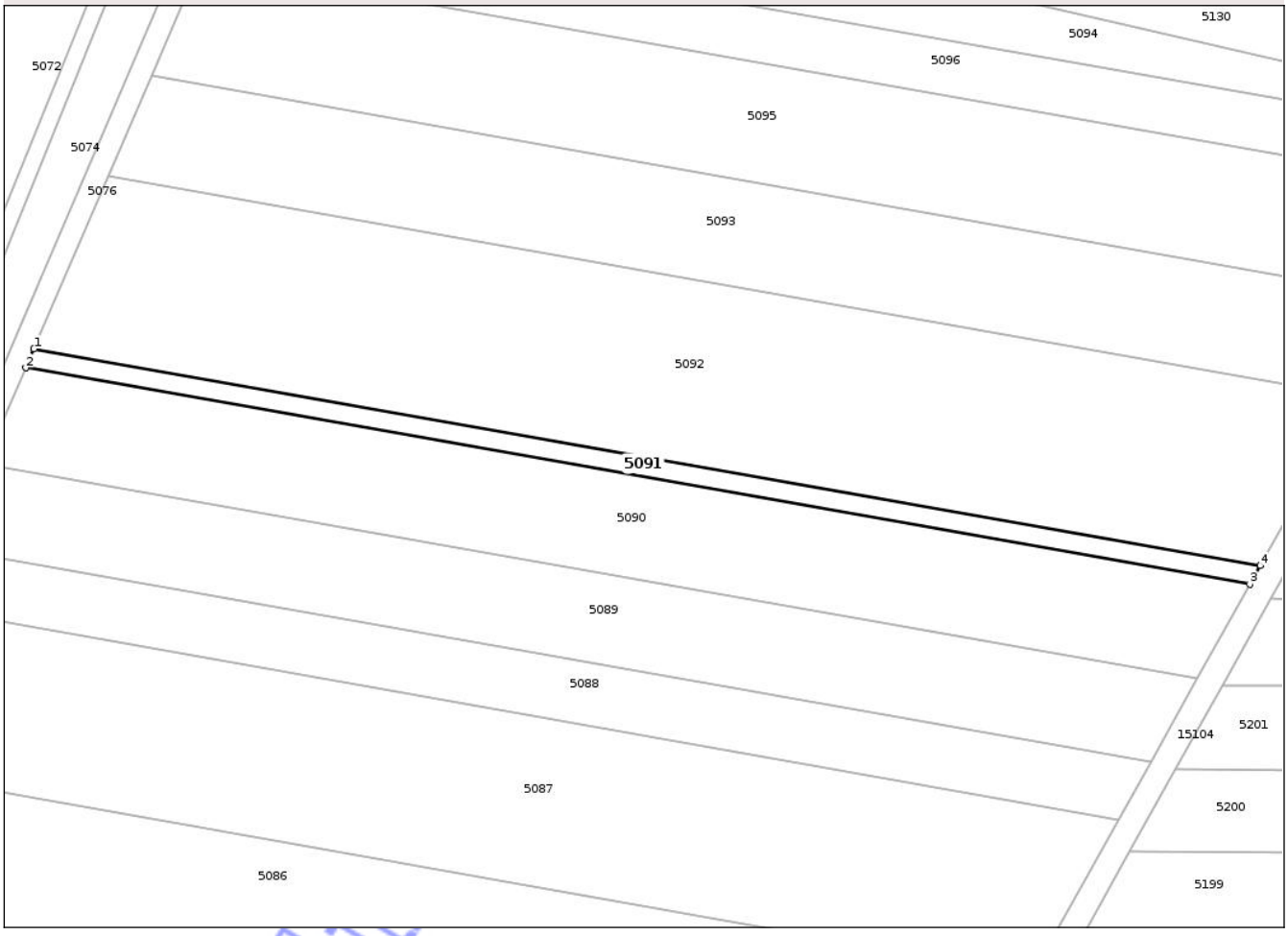
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	818	81	5937/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.019,908 384.142,549	2	590.018,43 384.139,122	3.732
2	590.018,43 384.139,122	3	590.240,007 384.099,979	225.008
3	590.240,007 384.099,979	4	590.241,883 384.103,336	3.846
4	590.241,883 384.103,336	1	590.019,908 384.142,549	225.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.445	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43151, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE SILVIA** 2) **BUCUR TRAIAN** 3) **BUCUR MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

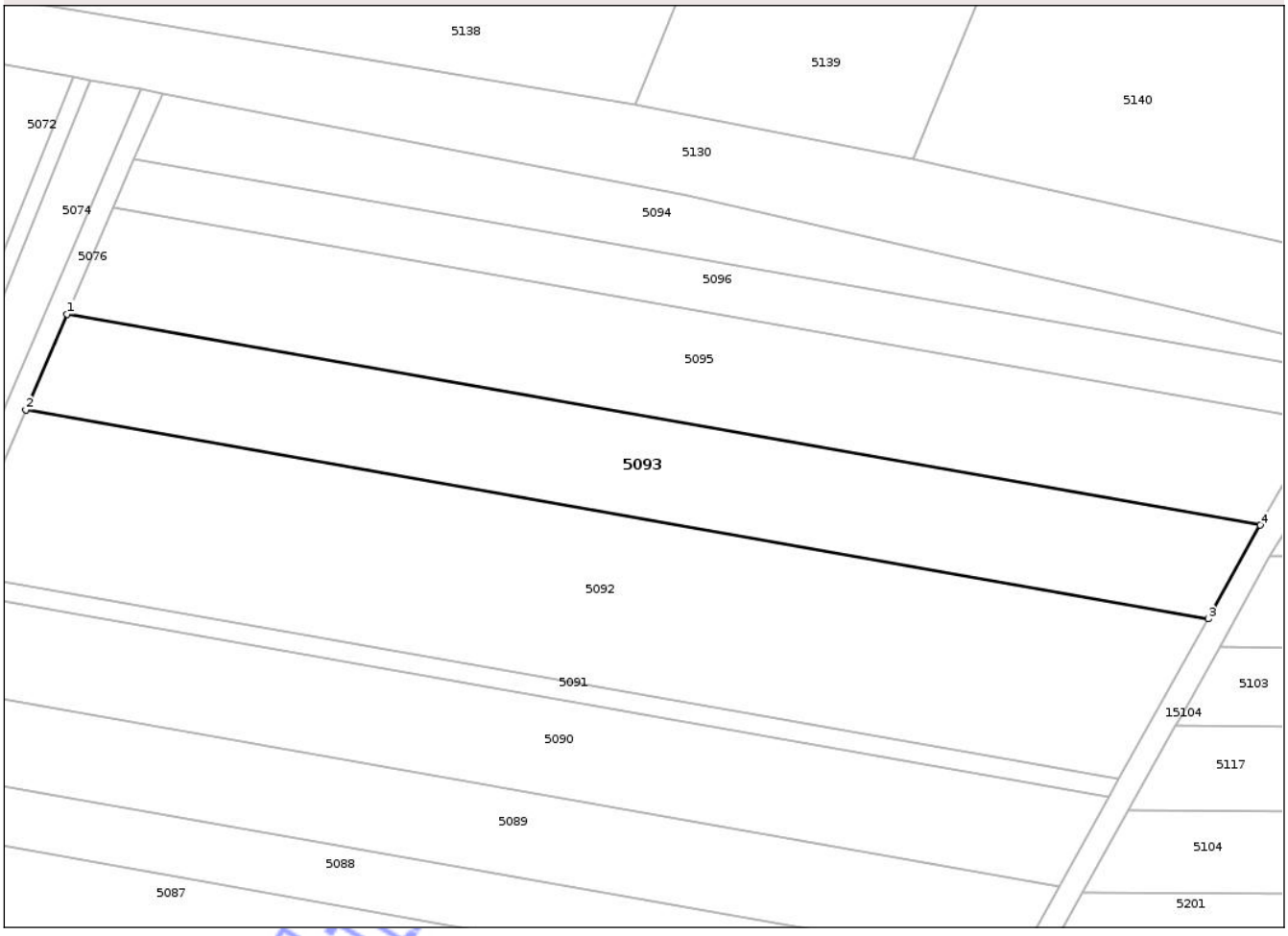
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.445	81	5937/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.041,201 384.191,915	2	590.033,34 384.173,691	19.847
2	590.033,34 384.173,691	3	590.258,925 384.133,841	229.078
3	590.258,925 384.133,841	4	590.268,897 384.151,692	20.447
4	590.268,897 384.151,692	1	590.041,201 384.191,915	231.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Valea Calugareasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23305	2.321	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15871 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 150, din 16/02/2016 emis de NP RIBA IVANCA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23305 a imobilului cu numarul cadastral 23305/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23256 inscris in cartea funciara 23256;	A1
Act Administrativ nr. 2158, din 04/03/2015 emis de OCPI PH.;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23256/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 21346 din 09/03/2015;	
2538 / 12/01/2018		
Act Notarial nr. 76, din 10/01/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU TUDOR** 2) **PETCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

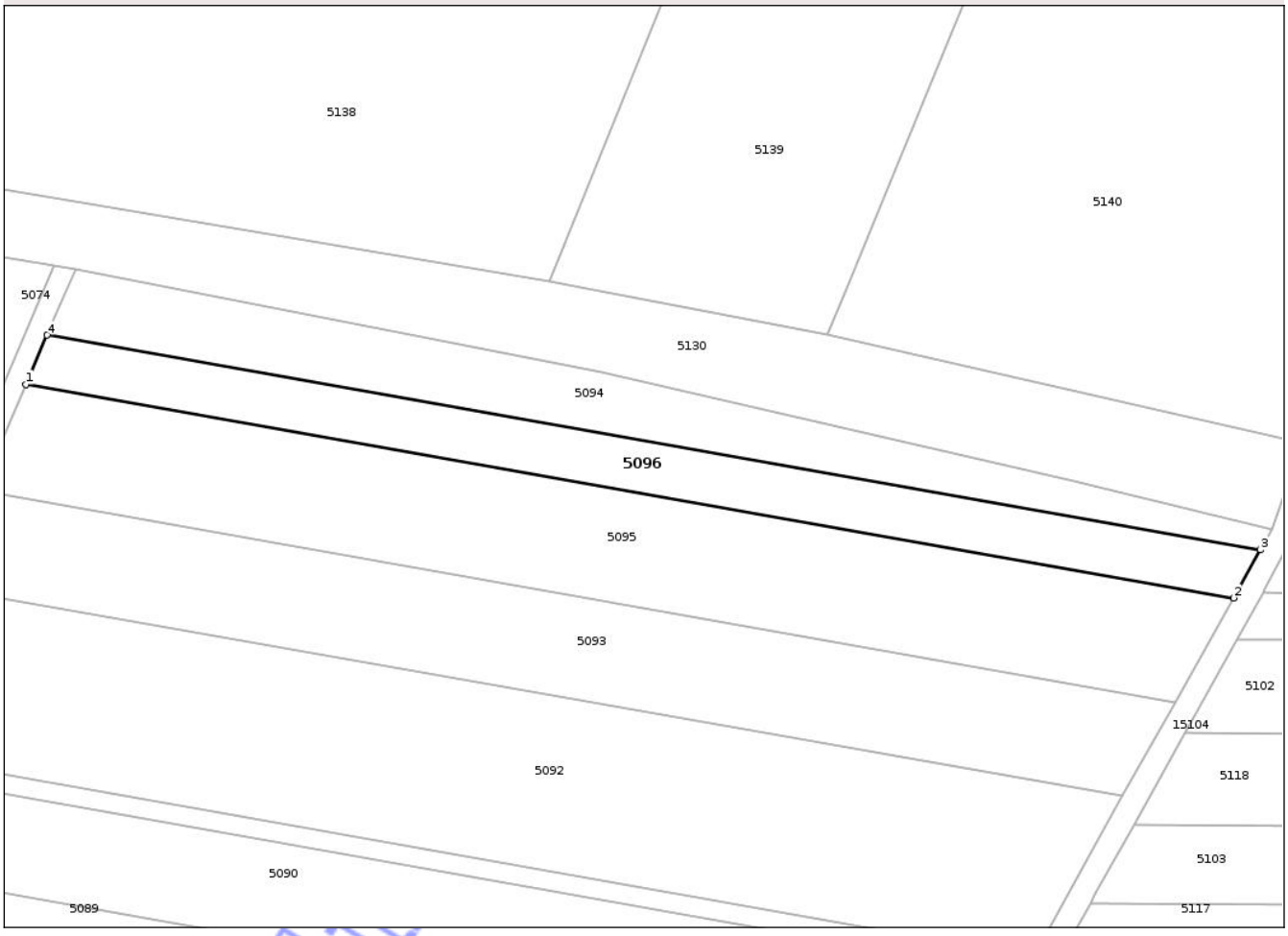
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23305	2.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.321	81	5937/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.049,957 384.212,215	2	590.280,006 384.171,576	233.611
2	590.280,006 384.171,576	3	590.285,124 384.180,737	10.494
3	590.285,124 384.180,737	4	590.053,991 384.221,567	234.712
4	590.053,991 384.221,567	1	590.049,957 384.212,215	10.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64171, din 27/01/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE C CALIOPI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

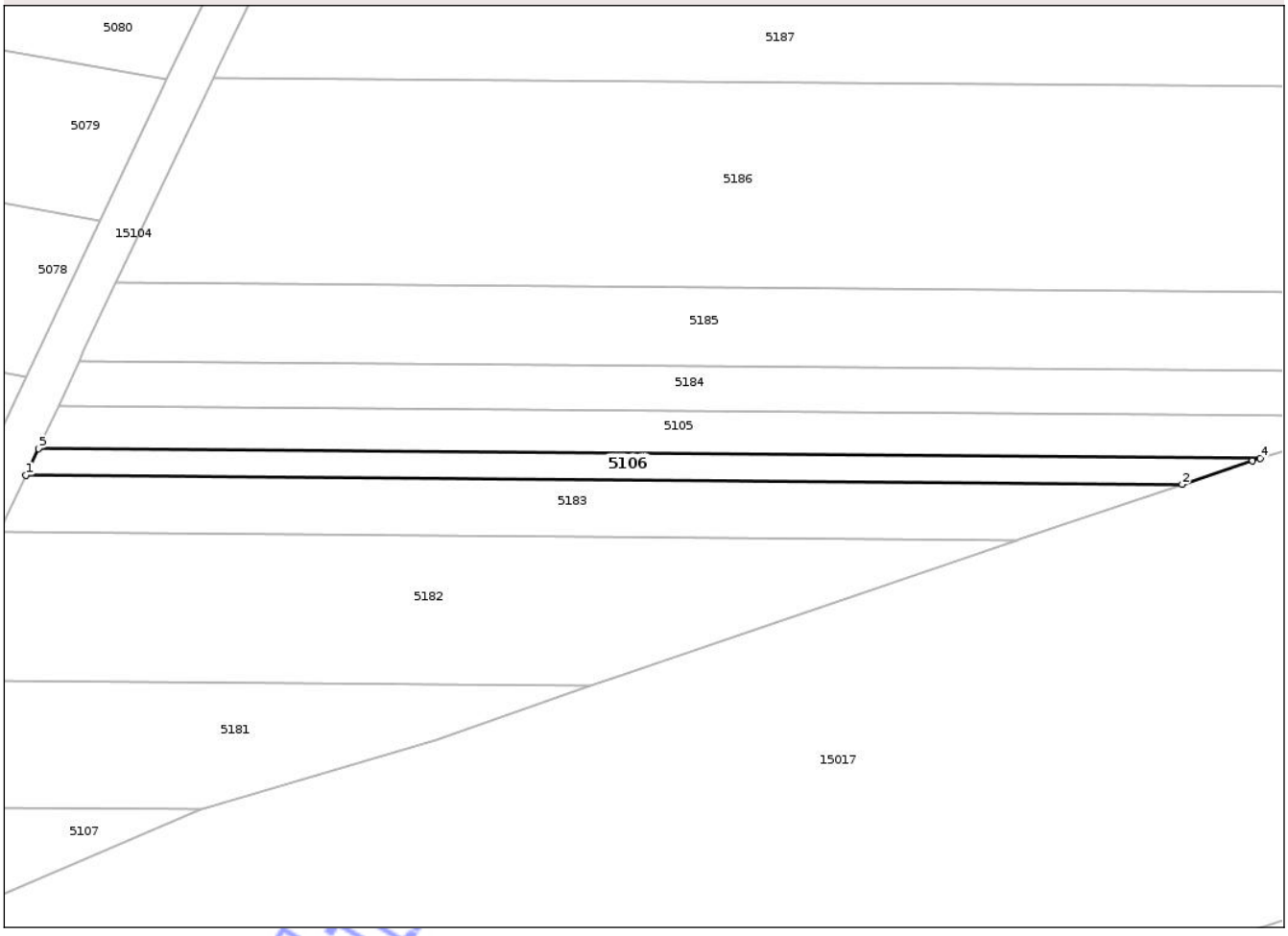
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	513	79	5862/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.063,757 383.746,683	2	590.210,572 383.745,54	146.819
2	590.210,572 383.745,54	3	590.219,497 383.748,56	9.422
3	590.219,497 383.748,56	4	590.220,48 383.748,862	1.028
4	590.220,48 383.748,862	5	590.065,336 383.750,069	155.149
5	590.065,336 383.750,069	1	590.063,757 383.746,683	3.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:796
Nr. cadastral vechi:532

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22401	Din acte: 4.666 Masurata: 4.661	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20313 / 13/07/2006		
Act Notarial nr. 193, din 04/02/2003 emis de BNP.BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATUNEANU MARIAN FLORIN** 2) **CATUNEANU SUZANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 796)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

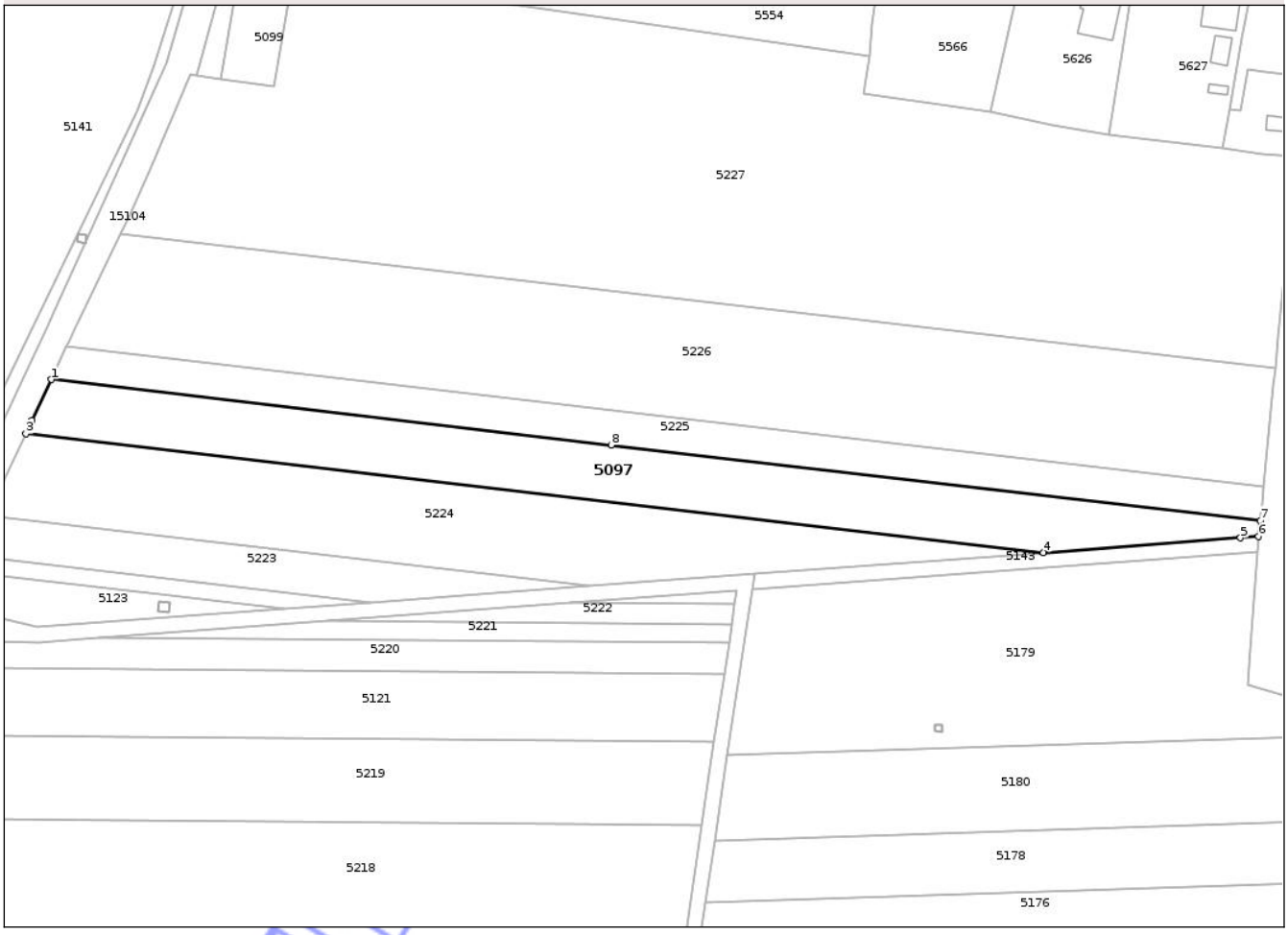
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22401	Din acte: 4.666 Masurata: 4.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	464	79	5862/6	-	
2	arabil	NU	4.197	79	5862/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.565,439 384.729,673	2	590.560,347 384.718,735	12.065
2	590.560,347 384.718,735	3	590.558,696 384.715,187	3.913
3	590.558,696 384.715,187	4	590.830,384 384.683,494	273.53
4	590.830,384 384.683,494	5	590.882,948 384.687,398	52.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.882,948 384.687,398	6	590.887,815 384.687,759	4.88
6	590.887,815 384.687,759	7	590.888,241 384.692,017	4.279
7	590.888,241 384.692,017	8	590.714,957 384.712,231	174.459
8	590.714,957 384.712,231	1	590.565,439 384.729,673	150.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205343, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUTESCU MARIA** 2) **DRAGUTESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

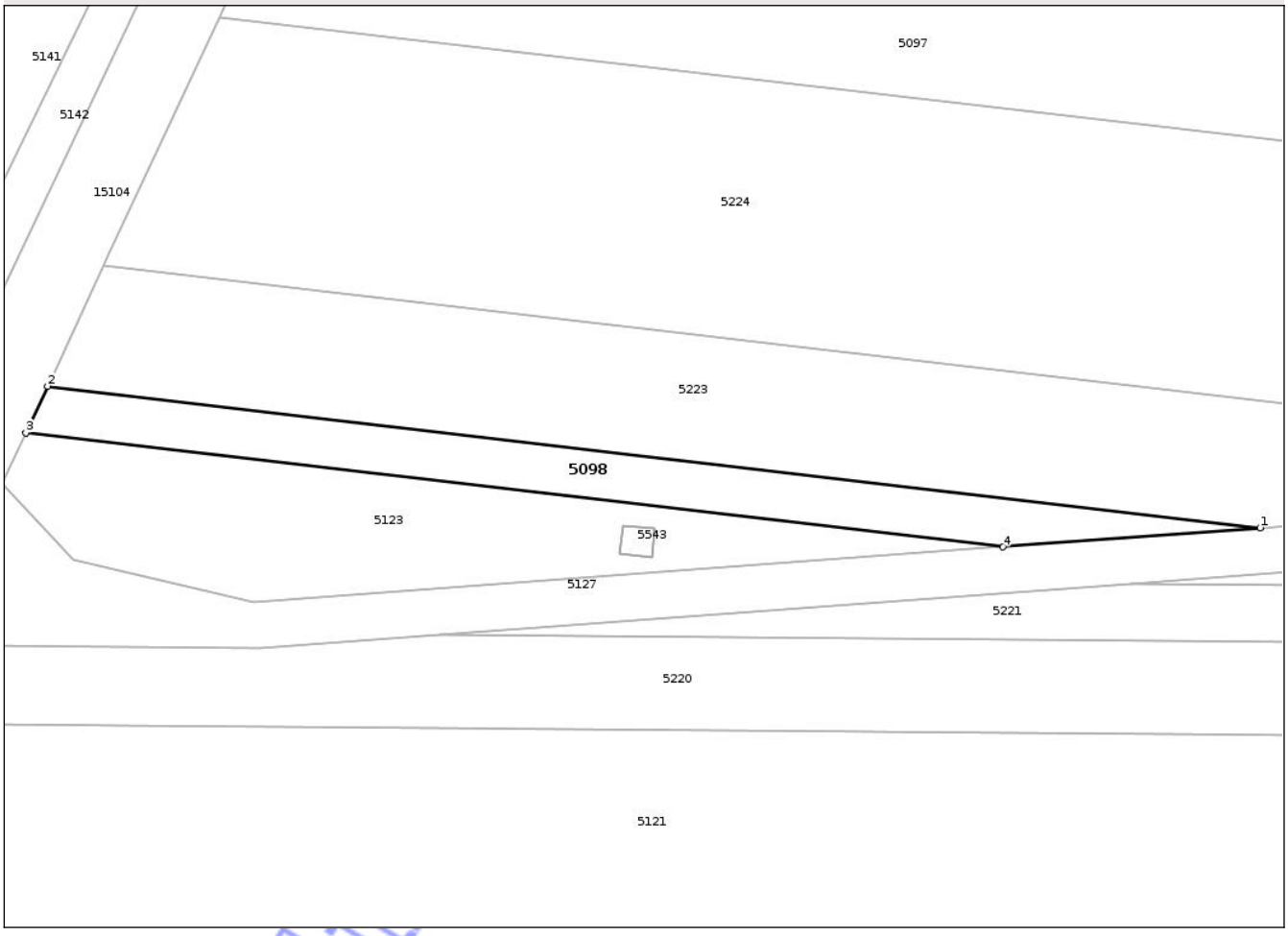
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	419	79	5862/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.650,604 384.670,142	2	590.543,542 384.682,632	107.788
2	590.543,542 384.682,632	3	590.541,628 384.678,52	4.536
3	590.541,628 384.678,52	4	590.627,901 384.668,456	86.858
4	590.627,901 384.668,456	1	590.650,604 384.670,142	22.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Eforie, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		331	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

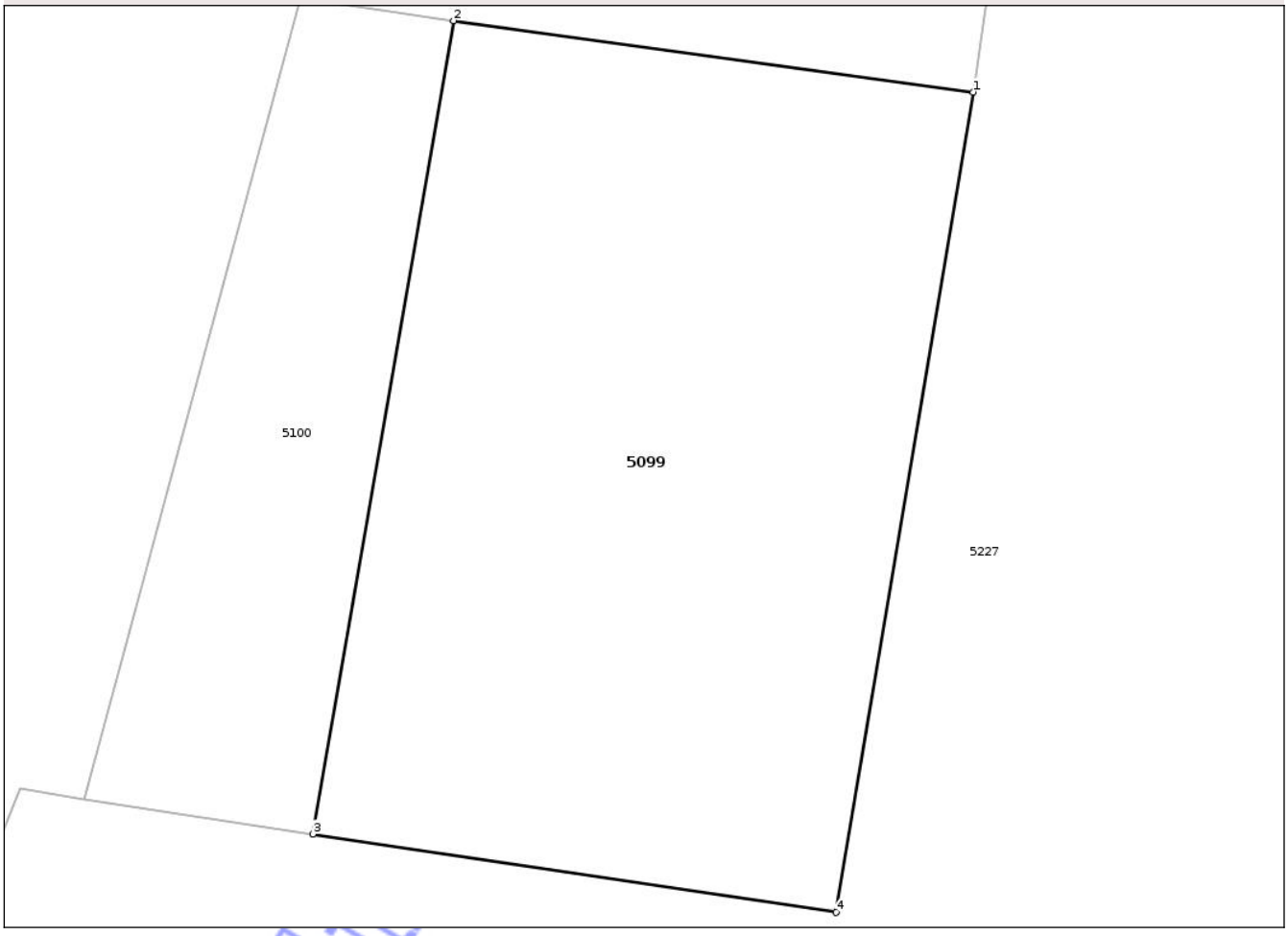
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	79	5860	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.628,835 384.830,366	2	590.614,514 384.832,332	14.455
2	590.614,514 384.832,332	3	590.610,638 384.809,948	22.717
3	590.610,638 384.809,948	4	590.625,06 384.807,79	14.583
4	590.625,06 384.807,79	1	590.628,835 384.830,366	22.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		121	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	121	79	5861	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.604,341 384.810,9	2	590.604,337 384.810,891	0.01
2	590.604,337 384.810,891	3	590.610,638 384.809,948	6.371
3	590.610,638 384.809,948	4	590.614,514 384.832,332	22.717
4	590.614,514 384.832,332	5	590.610,281 384.832,937	4.276
5	590.610,281 384.832,937	1	590.604,341 384.810,9	22.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23792	9.847	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36605 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 499, din 21/04/2017 emis de NP Haruta Ludmila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOVICI NICOLAE EMANUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

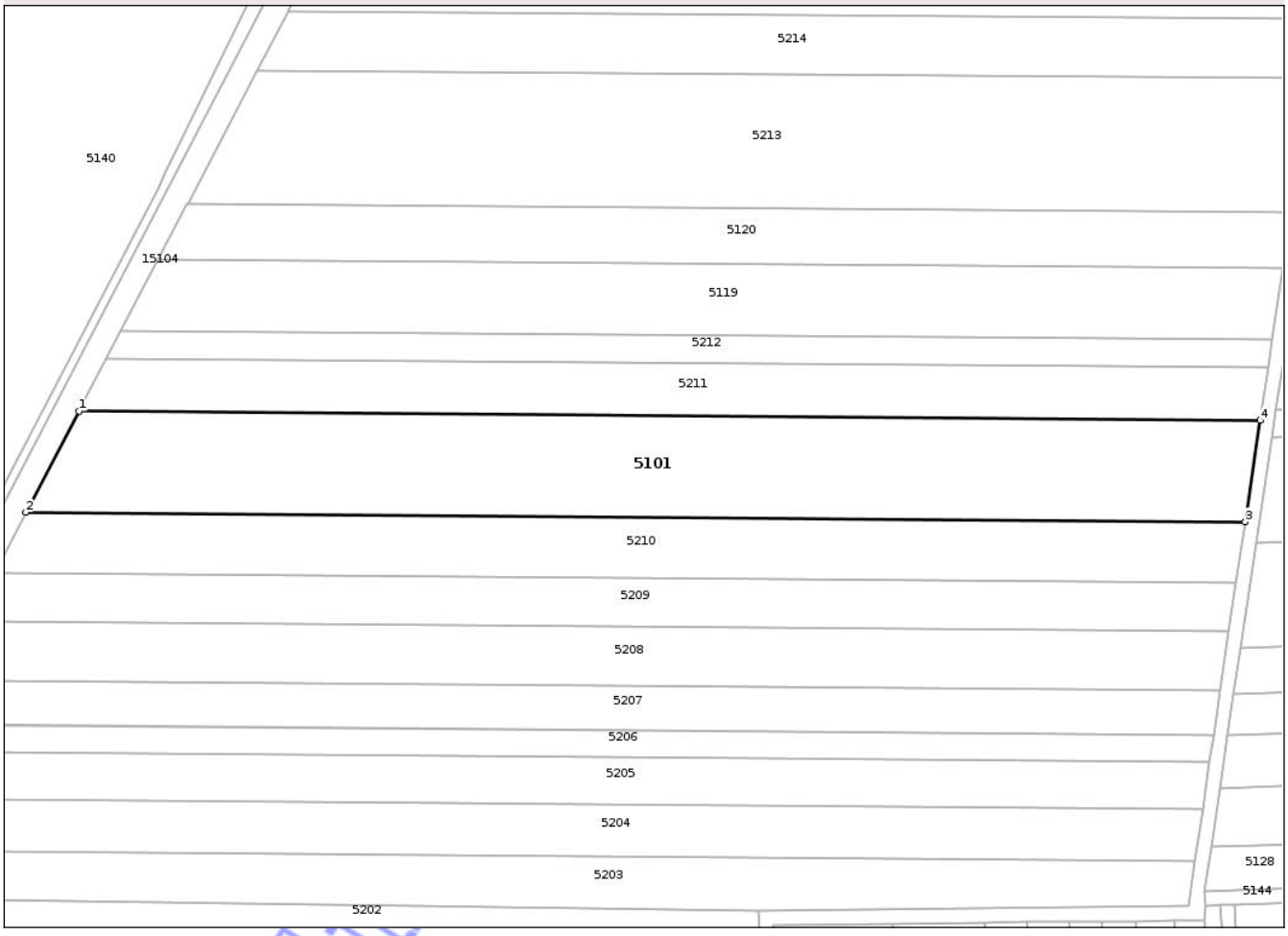
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23792	9.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.847	79	5862/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.358,251 384.310,908	2	590.343,19 384.282,182	32.435
2	590.343,19 384.282,182	3	590.689,978 384.279,484	346.798
3	590.689,978 384.279,484	4	590.694,255 384.308,294	29.126
4	590.694,255 384.308,294	1	590.358,251 384.310,908	336.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64265, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE MONICA ELENA** 2) **MATACHE RODICA FLORINA** 3) **MATACHE ADRIAN** 4) **MATACHE COSTEL** 5) **MATACHE MARIAN** 6) **TUDOR MARIA** 7) **MATACHE NAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

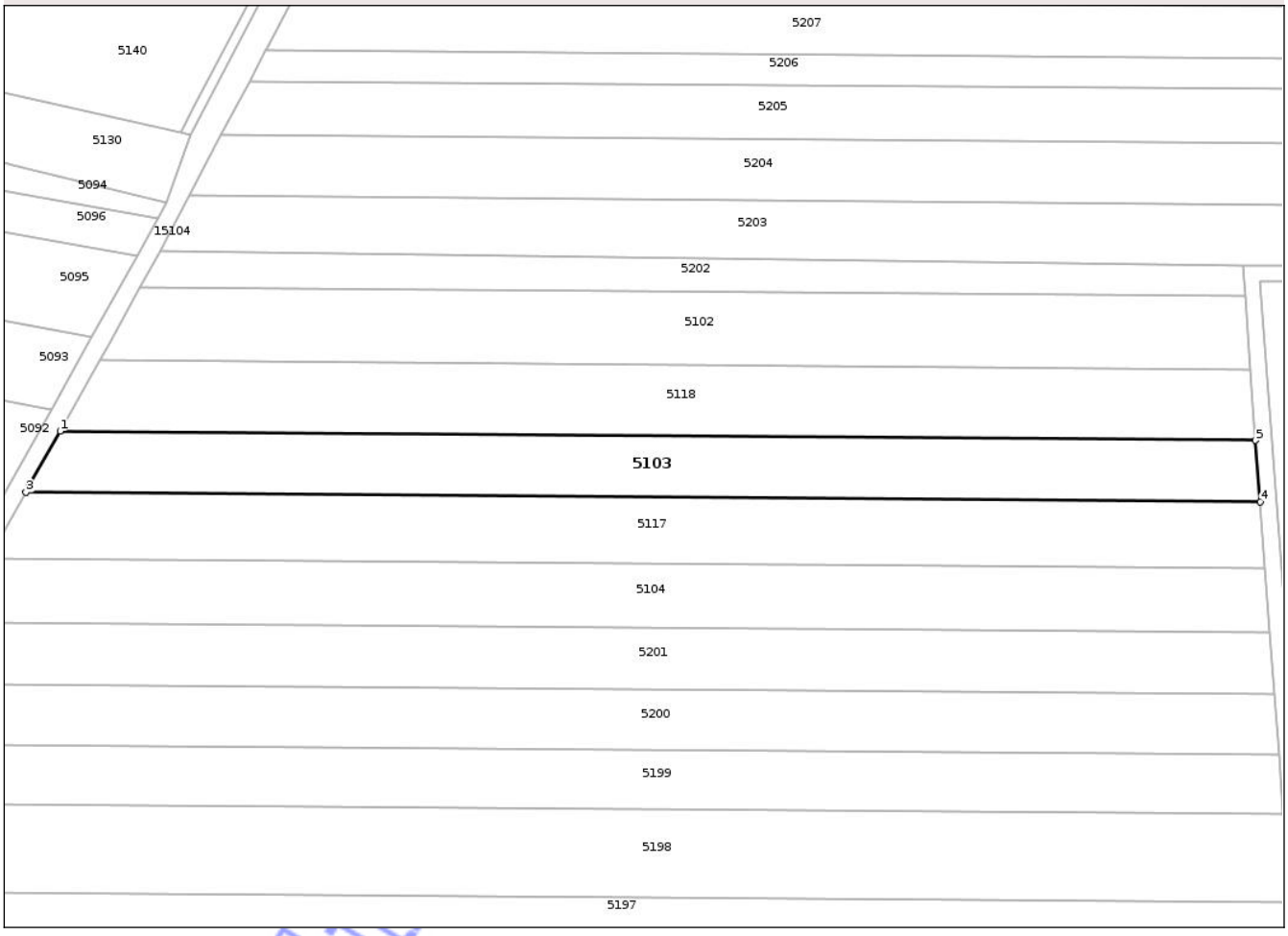
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	79	5862/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.261,116 384.128,51	2	590.253,542 384.114,934	15.546
2	590.253,542 384.114,934	3	590.252,734 384.113,485	1.659
3	590.252,734 384.113,485	4	590.555,687 384.111,128	302.962
4	590.555,687 384.111,128	5	590.554,568 384.126,227	15.14
5	590.554,568 384.126,227	1	590.261,116 384.128,51	293.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		889	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66743, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN C ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

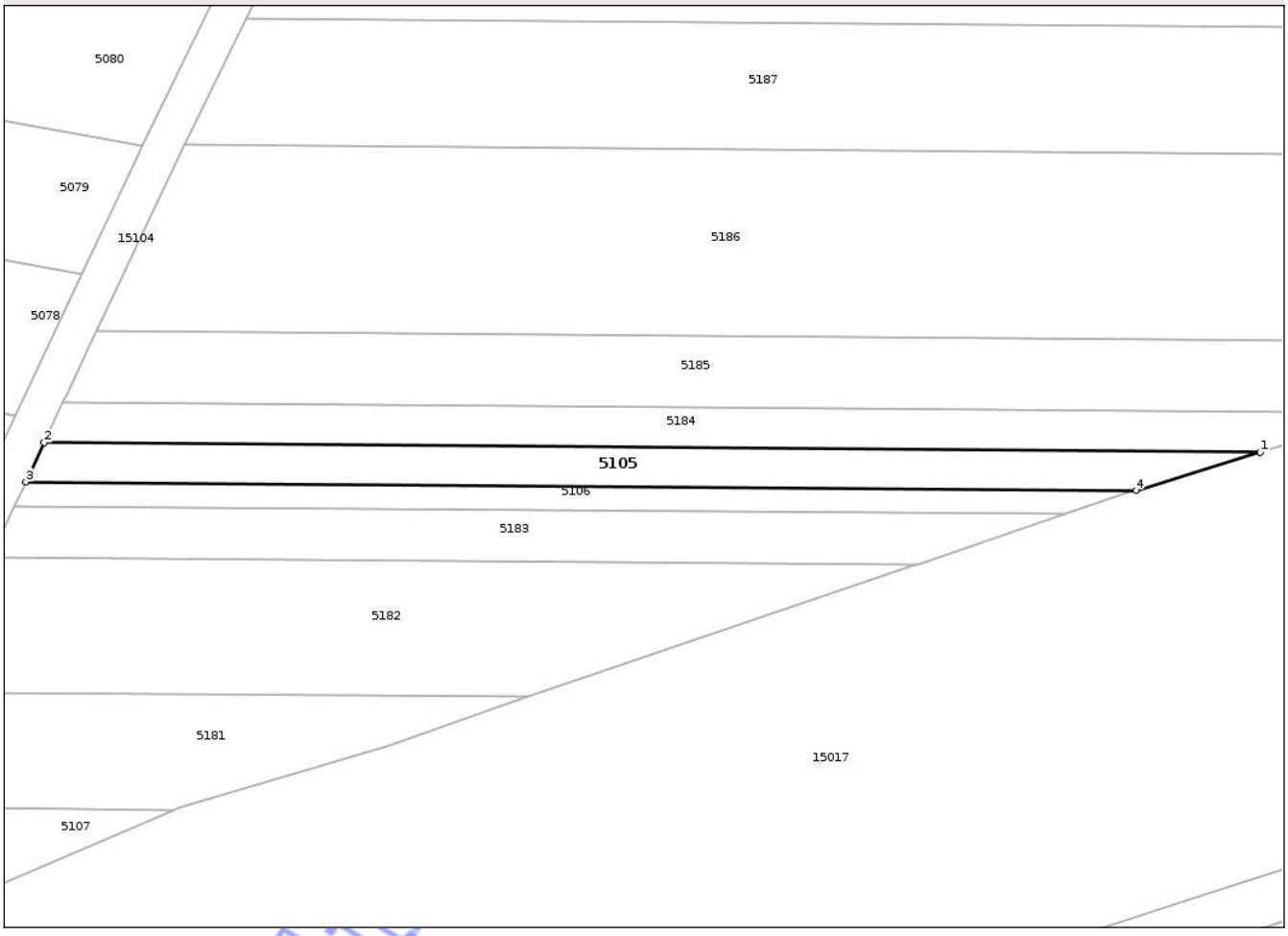
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	889	79	5862/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.237,829 383.754,196	2	590.067,877 383.755,518	169.957
2	590.067,877 383.755,518	3	590.065,336 383.750,069	6.012
3	590.065,336 383.750,069	4	590.220,48 383.748,862	155.149
4	590.220,48 383.748,862	1	590.237,829 383.754,196	18.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2263
Nr. cadastral vechi:10144

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20267	Din acte: 5.000 Masurata: 4.966	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62990 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 2381, din 26/10/2007 emis de NP IVANCA RIBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA RAZVAN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

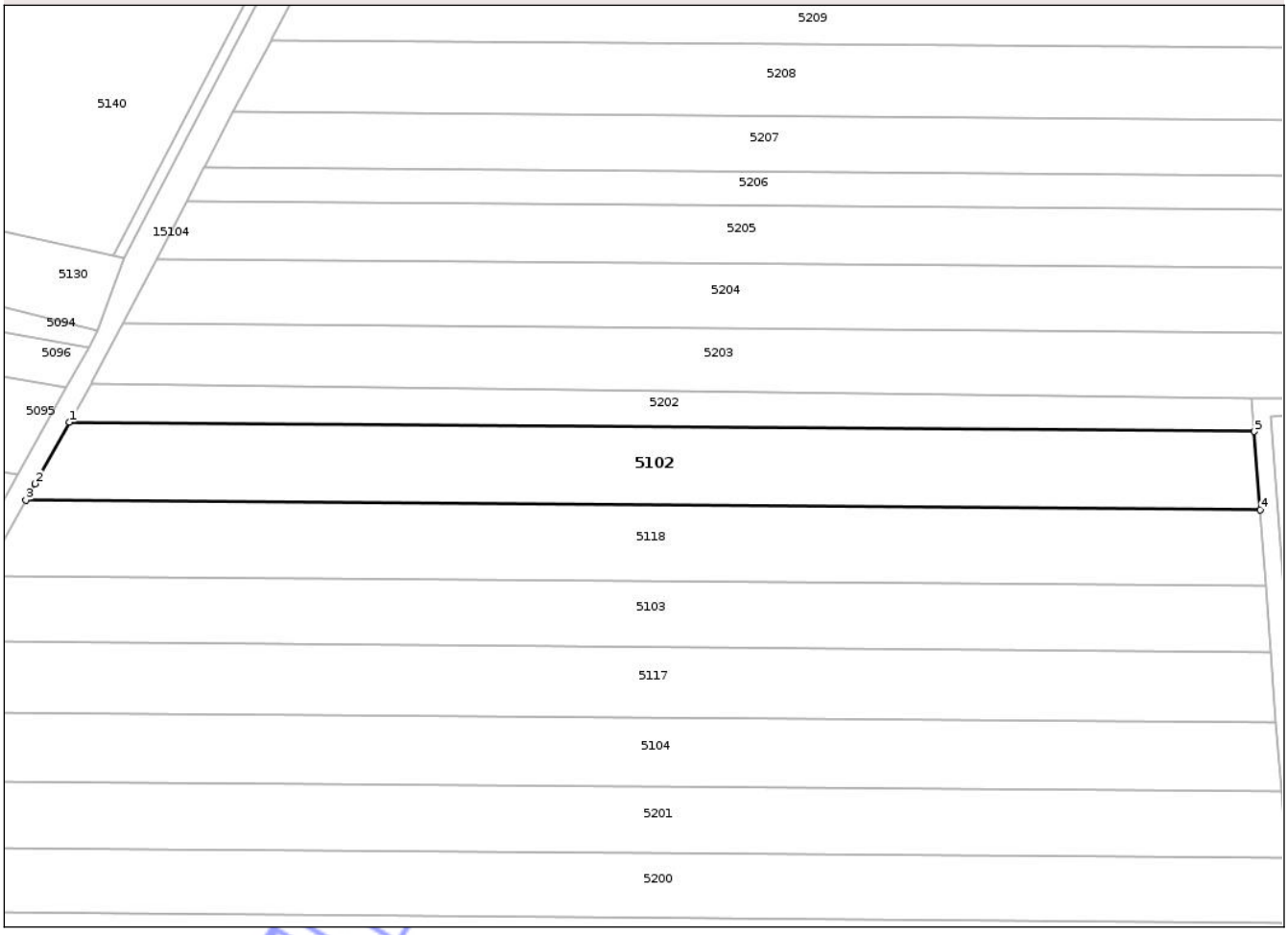
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20267	Din acte: 5.000 Masurata: 4.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.966	79	A 5862/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.280,722 384.163,655	2	590.272,887 384.149,61	16.083
2	590.272,887 384.149,61	3	590.270,76 384.145,797	4.366
3	590.270,76 384.145,797	4	590.553,28 384.143,599	282.529
4	590.553,28 384.143,599	5	590.551,95 384.161,545	17.995
5	590.551,95 384.161,545	1	590.280,722 384.163,655	271.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79 A5862/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23658	5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110459 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2978, din 28/11/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

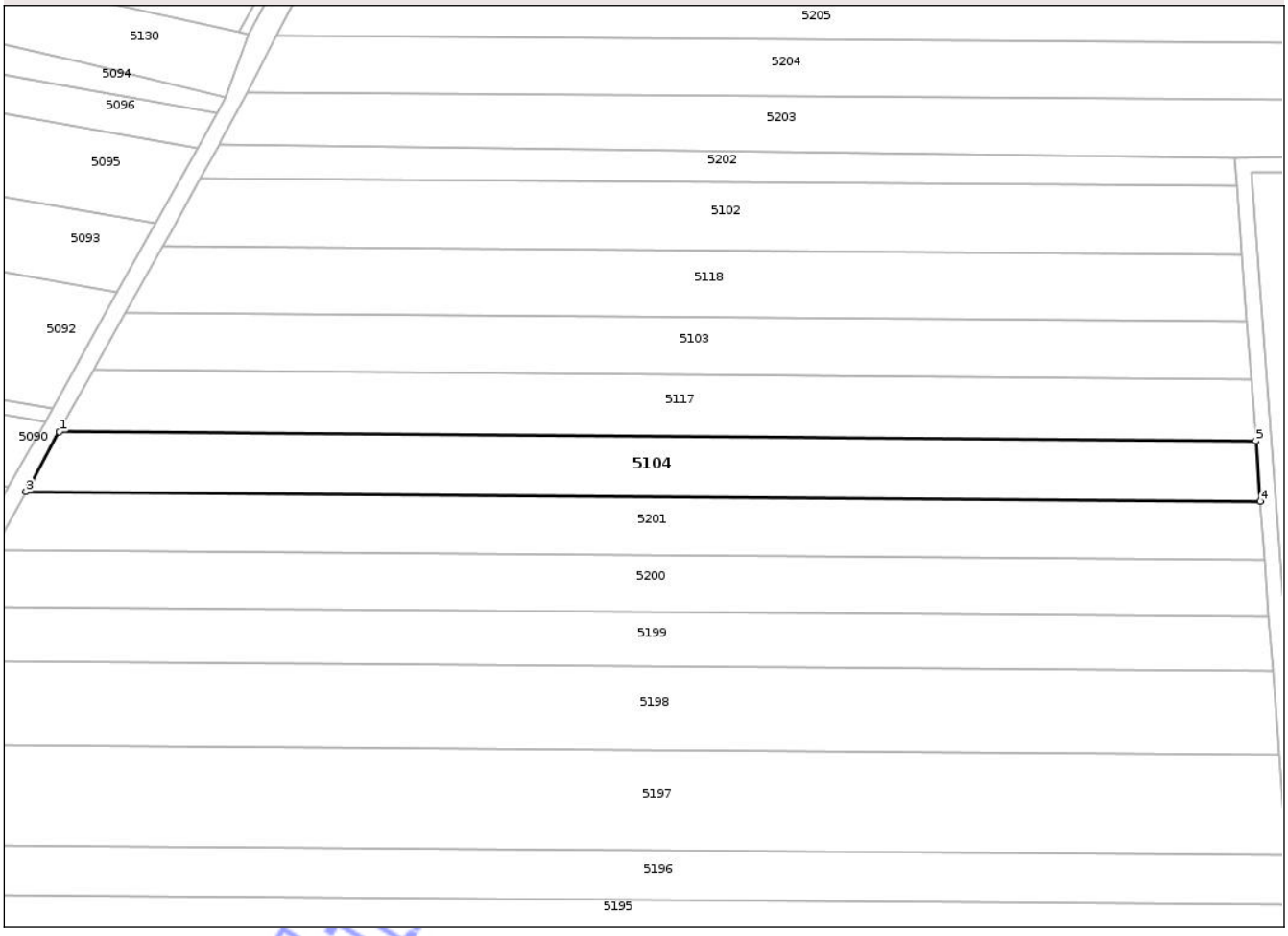
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23658	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.243,718 384.097,325	2	590.235,89 384.083,293	16.068
2	590.235,89 384.083,293	3	590.234,988 384.081,675	1.852
3	590.234,988 384.081,675	4	590.558,056 384.079,162	323.078
4	590.558,056 384.079,162	5	590.556,891 384.094,888	15.769
5	590.556,891 384.094,888	1	590.243,718 384.097,325	313.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarlaua 79, Parcela A 5862/63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23861	426	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87884 / 22/09/2017		
Act Administrativ nr. 212930, din 31/08/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

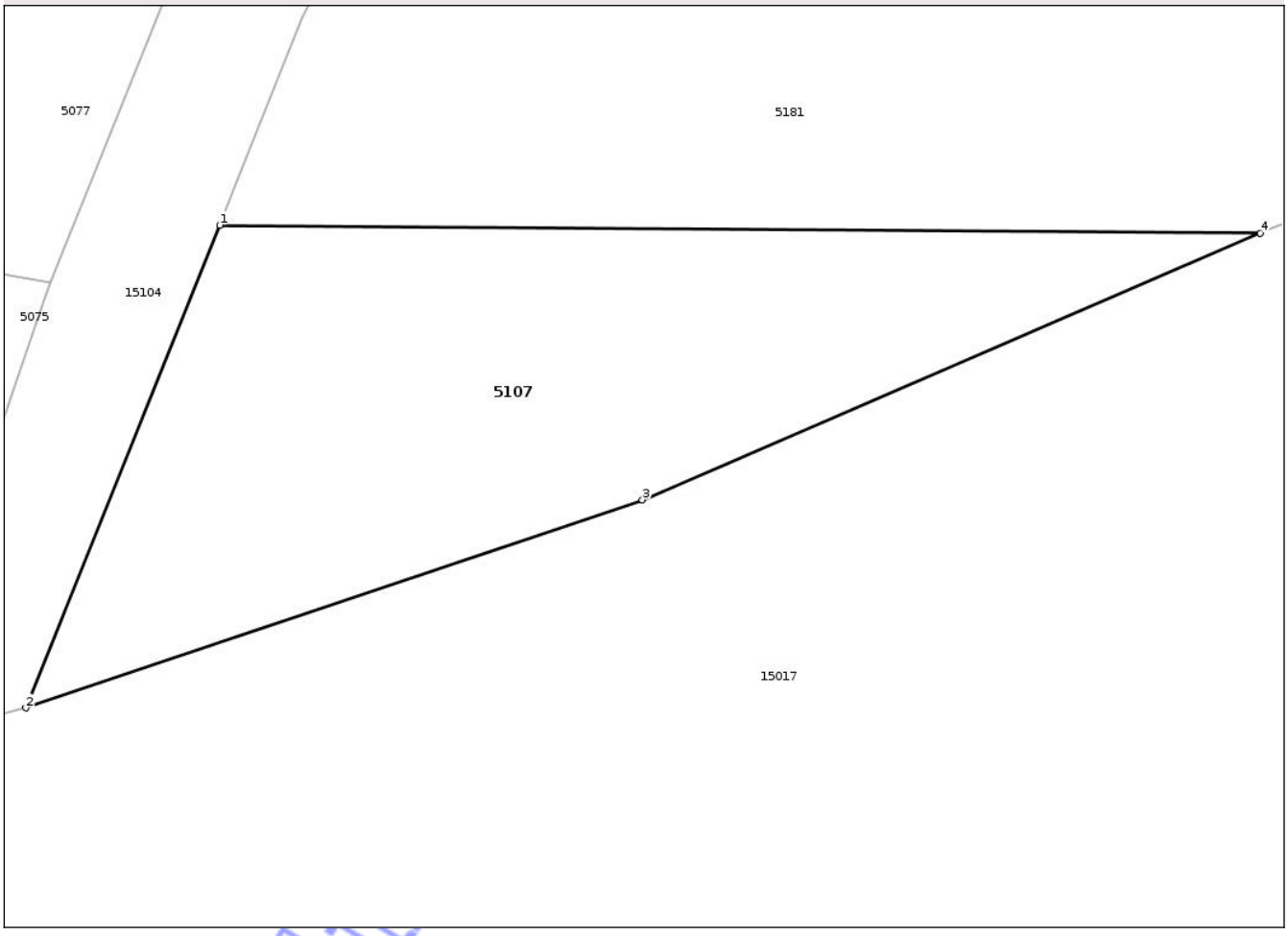
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23861	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	79	5862/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.044,608 383.704,618	2	590.036,906 383.685,45	20.658
2	590.036,906 383.685,45	3	590.061,416 383.693,712	25.865
3	590.061,416 383.693,712	4	590.085,981 383.704,296	26.748
4	590.085,981 383.704,296	1	590.044,608 383.704,618	41.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:598
Nr. cadastral vechi:934

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22529	10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17745 / 27/06/2005		
Act Notarial nr. 1348, din 24/06/2005 emis de BNP.FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA DIANA ALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 598)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

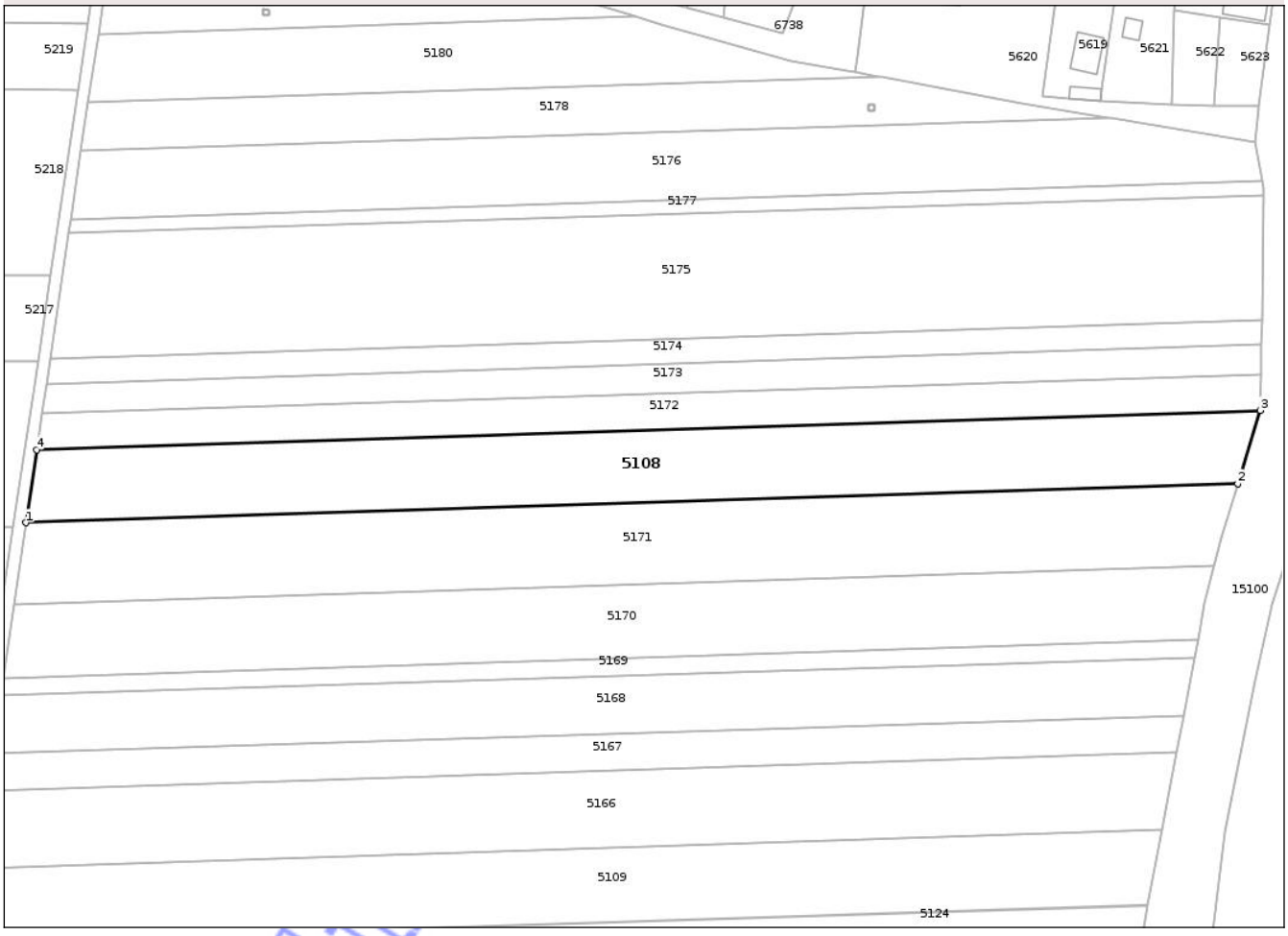
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22529	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	79	5862/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.721,589 384.465,168	2	591.129,466 384.478,276	408.088
2	591.129,466 384.478,276	3	591.136,992 384.502,919	25.767
3	591.136,992 384.502,919	4	590.725,229 384.489,686	411.976
4	590.725,229 384.489,686	1	590.721,589 384.465,168	24.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203953, din 24/11/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

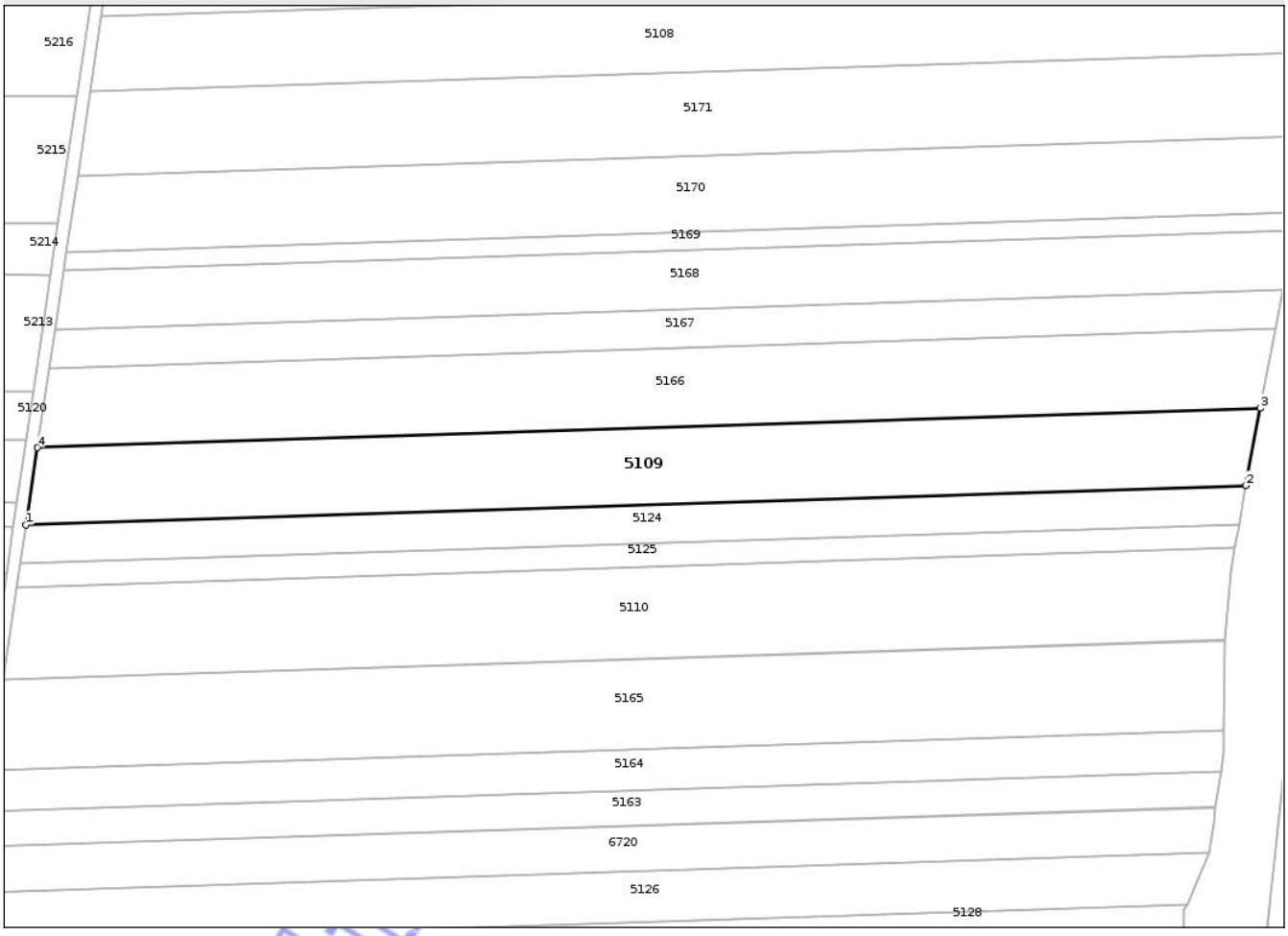
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	79	5862/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.700,611 384.323,864	2	591.099,157 384.336,672	398.752
2	591.099,157 384.336,672	3	591.103,928 384.361,884	25.659
3	591.103,928 384.361,884	4	590.704,349 384.349,043	399.785
4	590.704,349 384.349,043	1	590.700,611 384.323,864	25.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76335, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

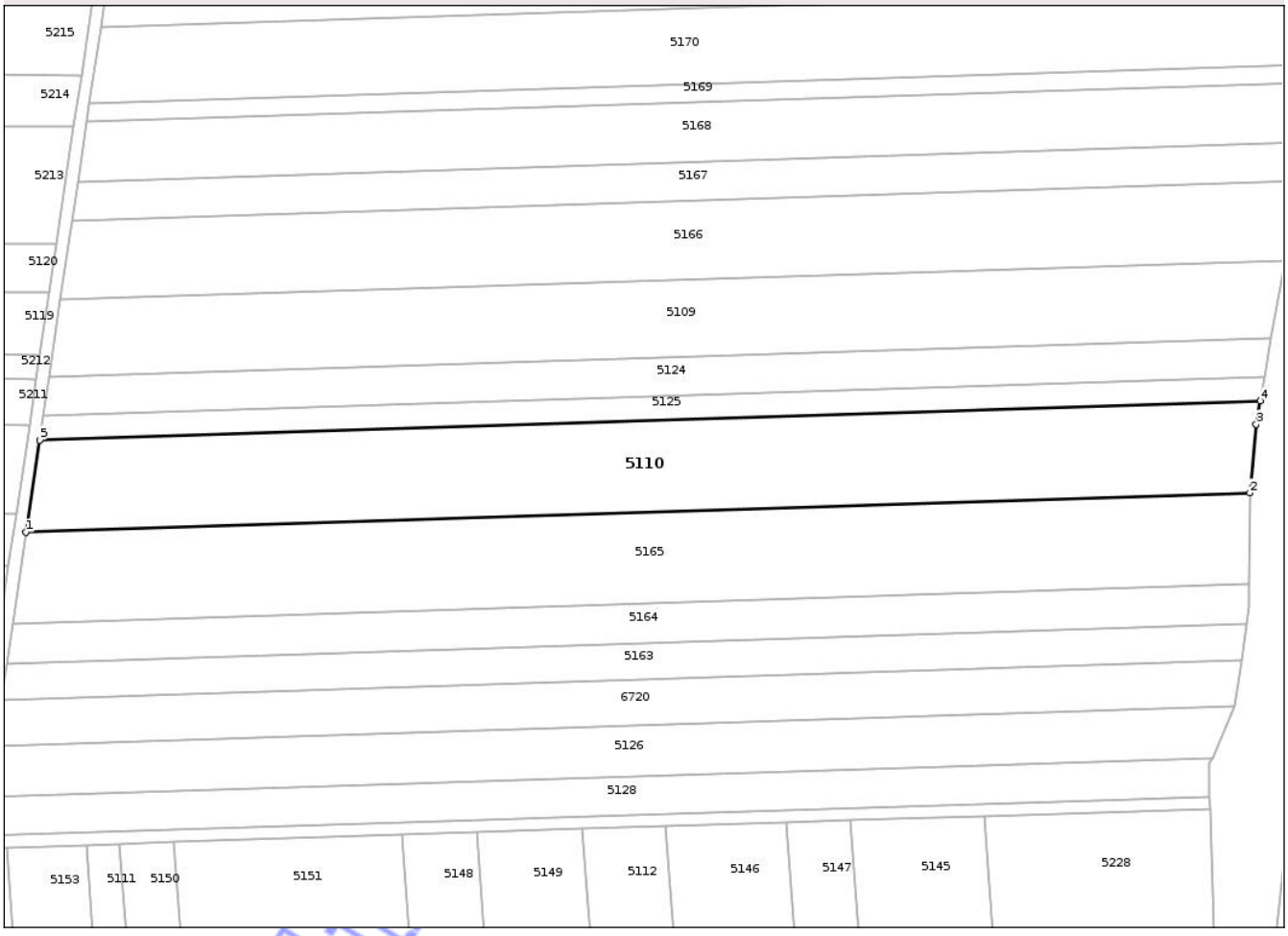
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.900	79	5862/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.693,12 384.273,411	2	591.092,217 384.286,237	399.303
2	591.092,217 384.286,237	3	591.094,274 384.308,571	22.429
3	591.094,274 384.308,571	4	591.095,603 384.316,221	7.765
4	591.095,603 384.316,221	5	590.697,577 384.303,429	398.232
5	590.697,577 384.303,429	1	590.693,12 384.273,411	30.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.788	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76338, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTĂȚEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.788	79	5862/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.723,672 384.171,971	2	590.712,794 384.171,621	10.884
2	590.712,794 384.171,621	3	590.731,721 383.914,427	257.889
3	590.731,721 383.914,427	4	590.742,378 383.917,791	11.175
4	590.742,378 383.917,791	1	590.723,672 384.171,971	254.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23703	5.667	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106744 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 3159, din 16/11/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GAVSEM INTERNATIONAL S.R.L.**, CIF:14806197	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23703	5.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.667	79	5862/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.874,56 384.176,82	2	590.890,188 383.964,46	212.934
2	590.890,188 383.964,46	3	590.890,75 383.964,637	0.589
3	590.890,75 383.964,637	4	590.916,744 383.972,122	27.05
4	590.916,744 383.972,122	5	590.901,616 384.177,69	206.124
5	590.901,616 384.177,69	1	590.874,56 384.176,82	27.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 79 ; A 5862/71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24971	5.883	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39287 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 394, din 18/03/2022 emis de BADUCU GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU LUCIAN** 2) **NEAGU OANA-LETIŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

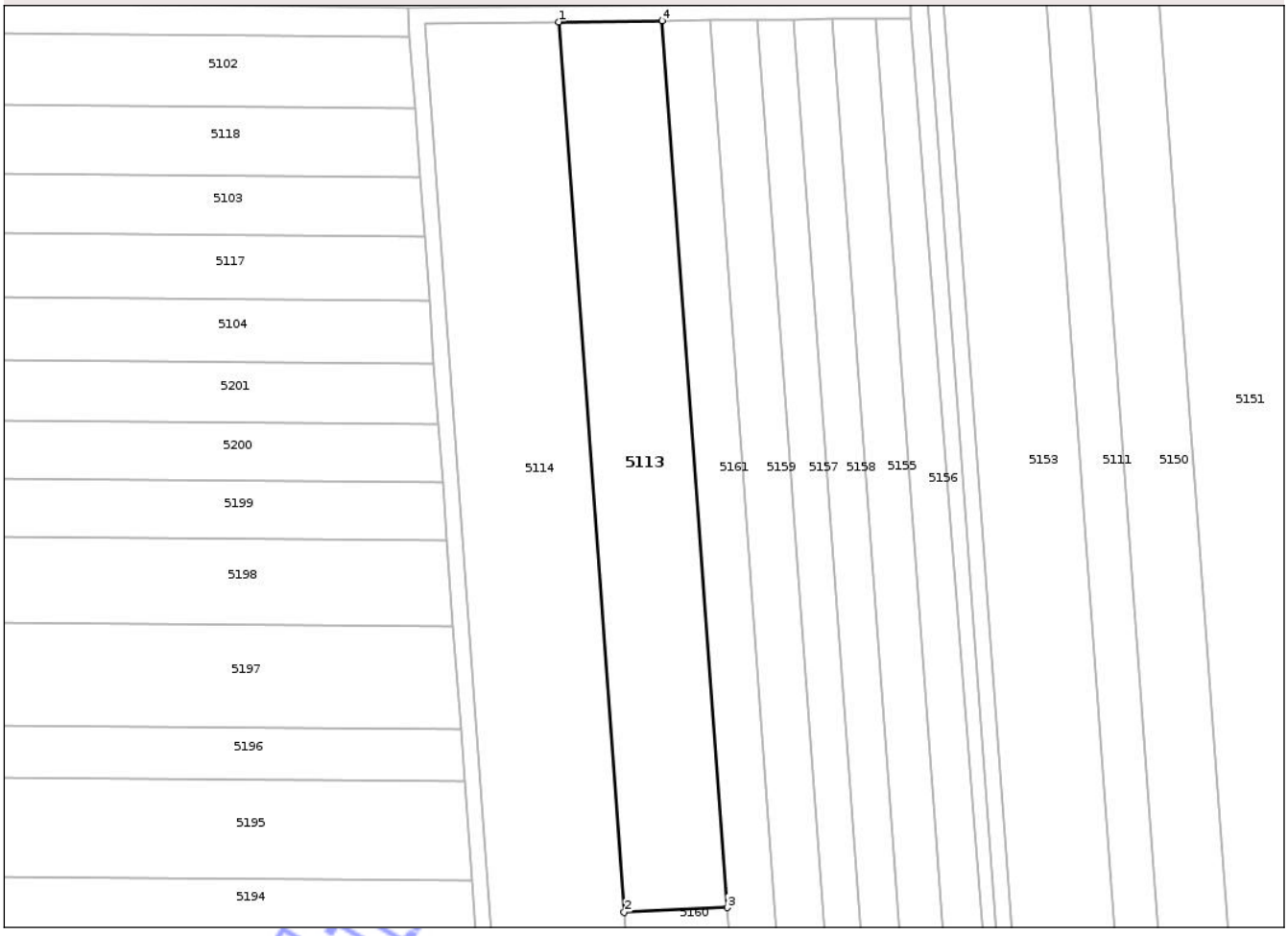
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24971	5.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.883	79	5862/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.589,586 384.165,401	2	590.606,204 383.940,591	225.423
2	590.606,204 383.940,591	3	590.632,303 383.941,768	26.126
3	590.632,303 383.941,768	4	590.615,826 384.165,661	224.498
4	590.615,826 384.165,661	1	590.589,586 384.165,401	26.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 217, din 26/11/2004 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE EUGENIA-RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 76334, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/12, cota initiala 10/12	A1
	1) **CONSTANTIN ECATERINA** 2) **GHEORGHE ALEXANDRU** 3) **DUMITRESCU CORNELIA** 4) **GHEORGHE NICOLAE** 5) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

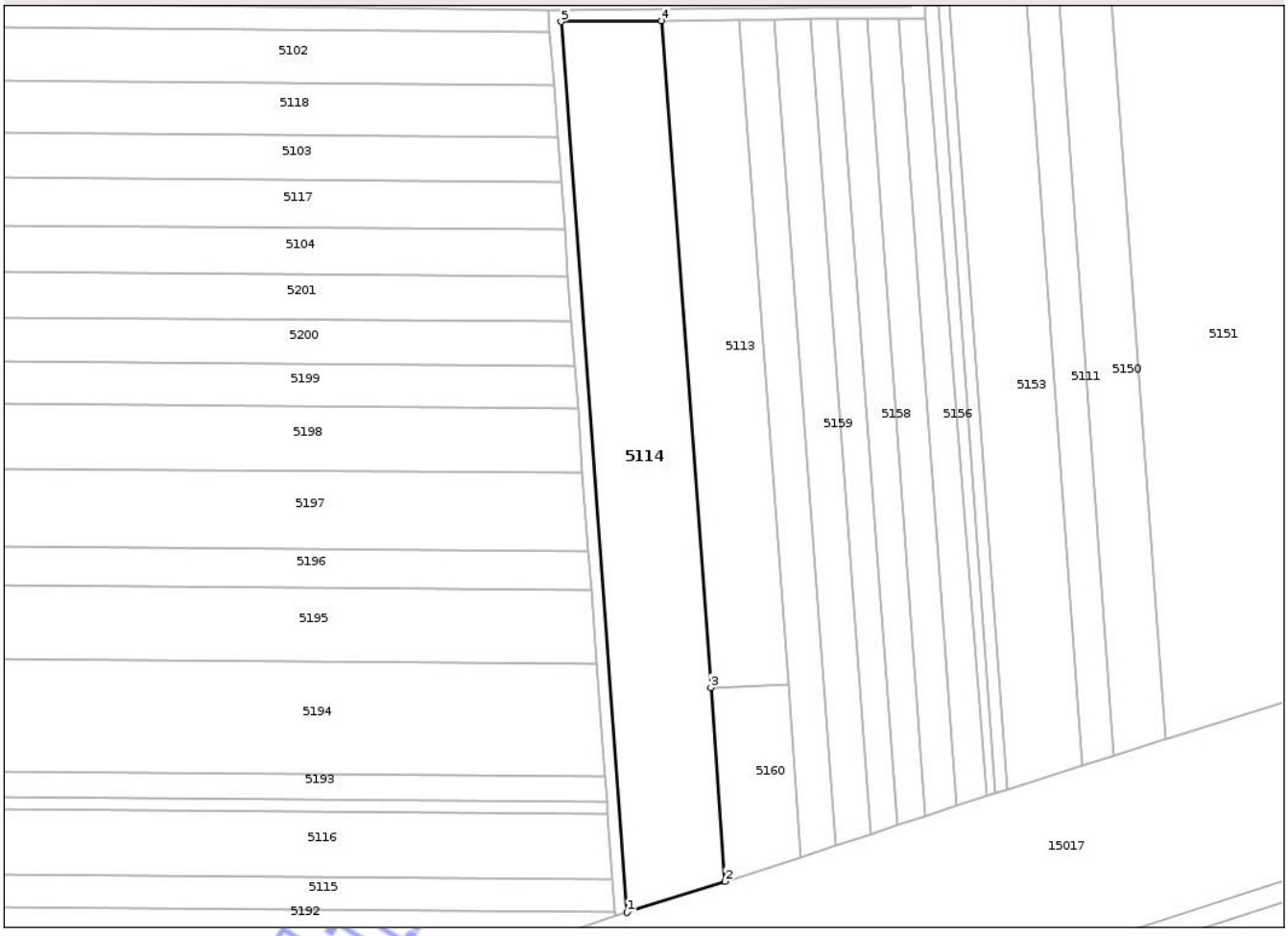
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	79	5862/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.577,951 383.864,861	2	590.611,03 383.875,302	34.688
2	590.611,03 383.875,302	3	590.606,204 383.940,591	65.467
3	590.606,204 383.940,591	4	590.589,586 384.165,401	225.423
4	590.589,586 384.165,401	5	590.555,7 384.165,067	33.888
5	590.555,7 384.165,067	1	590.577,951 383.864,861	301.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43199, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORTOIU ANGHELINA** 2) **DOBRE VASILE** 3) **DOBRE LILIANA** 4) **DOBRE CONSTANTIN** 5) **DOBRE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

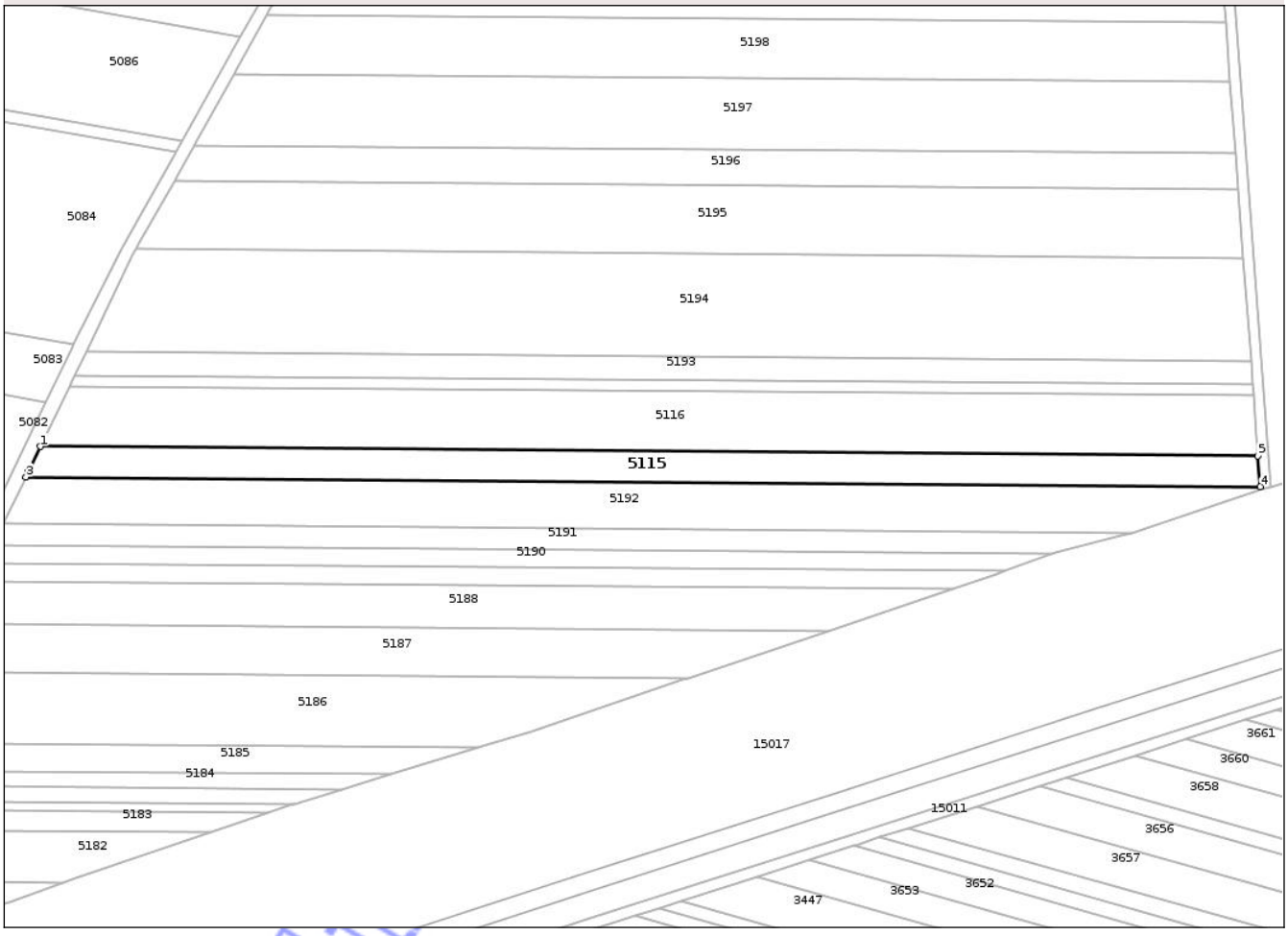
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.127,431 383.879,546	2	590.123,029 383.870,439	10.115
2	590.123,029 383.870,439	3	590.122,065 383.868,446	2.214
3	590.122,065 383.868,446	4	590.573,935 383.864,93	451.884
4	590.573,935 383.864,93	5	590.573,109 383.876,078	11.179
5	590.573,109 383.876,078	1	590.127,431 383.879,546	445.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.727	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211975, din 30/10/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

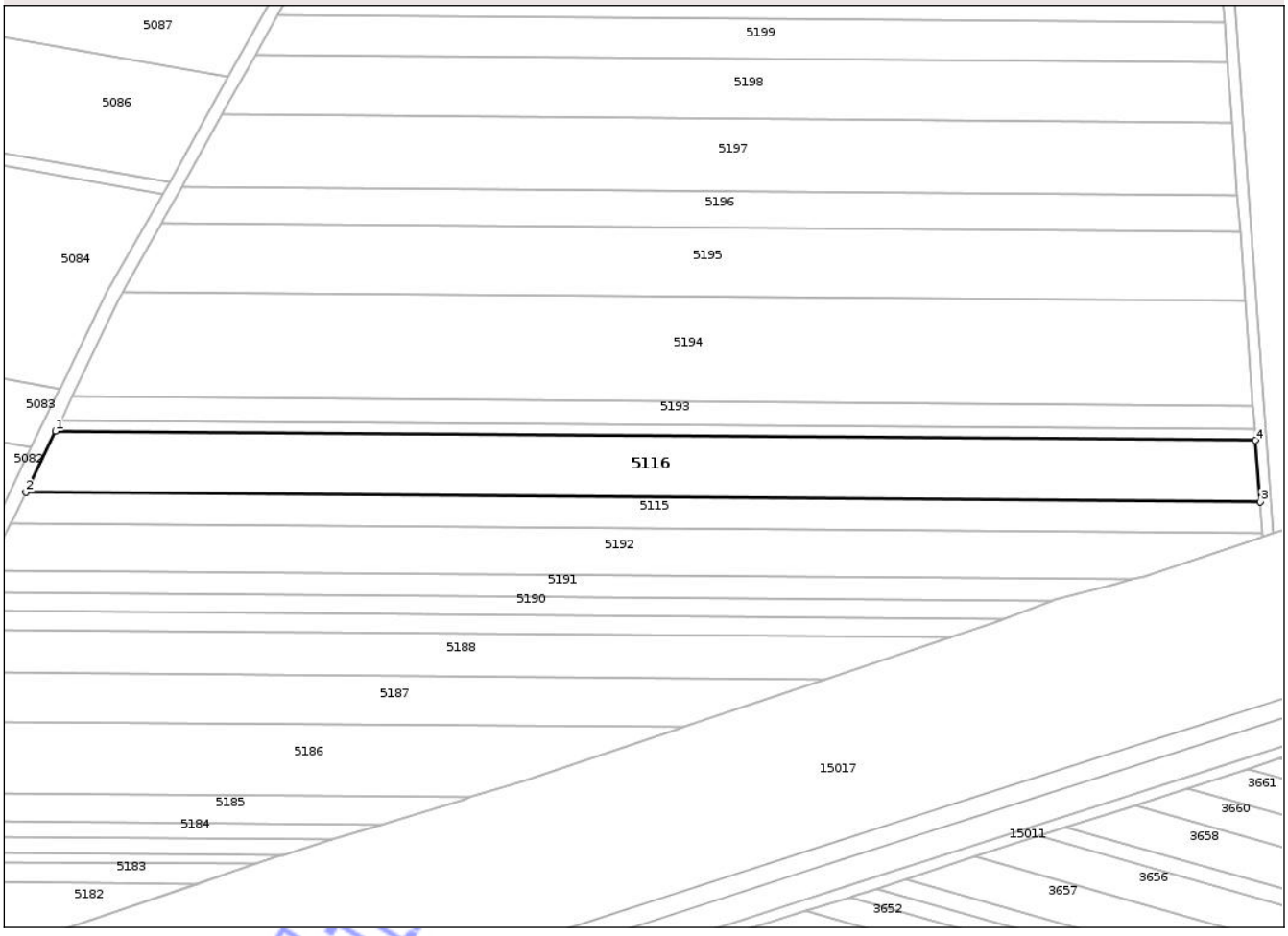
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.727	79	5862/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.138,089 383.901,593	2	590.127,431 383.879,546	24.488
2	590.127,431 383.879,546	3	590.573,109 383.876,078	445.691
3	590.573,109 383.876,078	4	590.571,467 383.898,221	22.204
4	590.571,467 383.898,221	1	590.138,089 383.901,593	433.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79 A5862/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23643	5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85422 / 13/09/2016		
Act Administrativ nr. 76326, din 04/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 45 din 23.06.2014, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 10485 din 19.04.2016, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

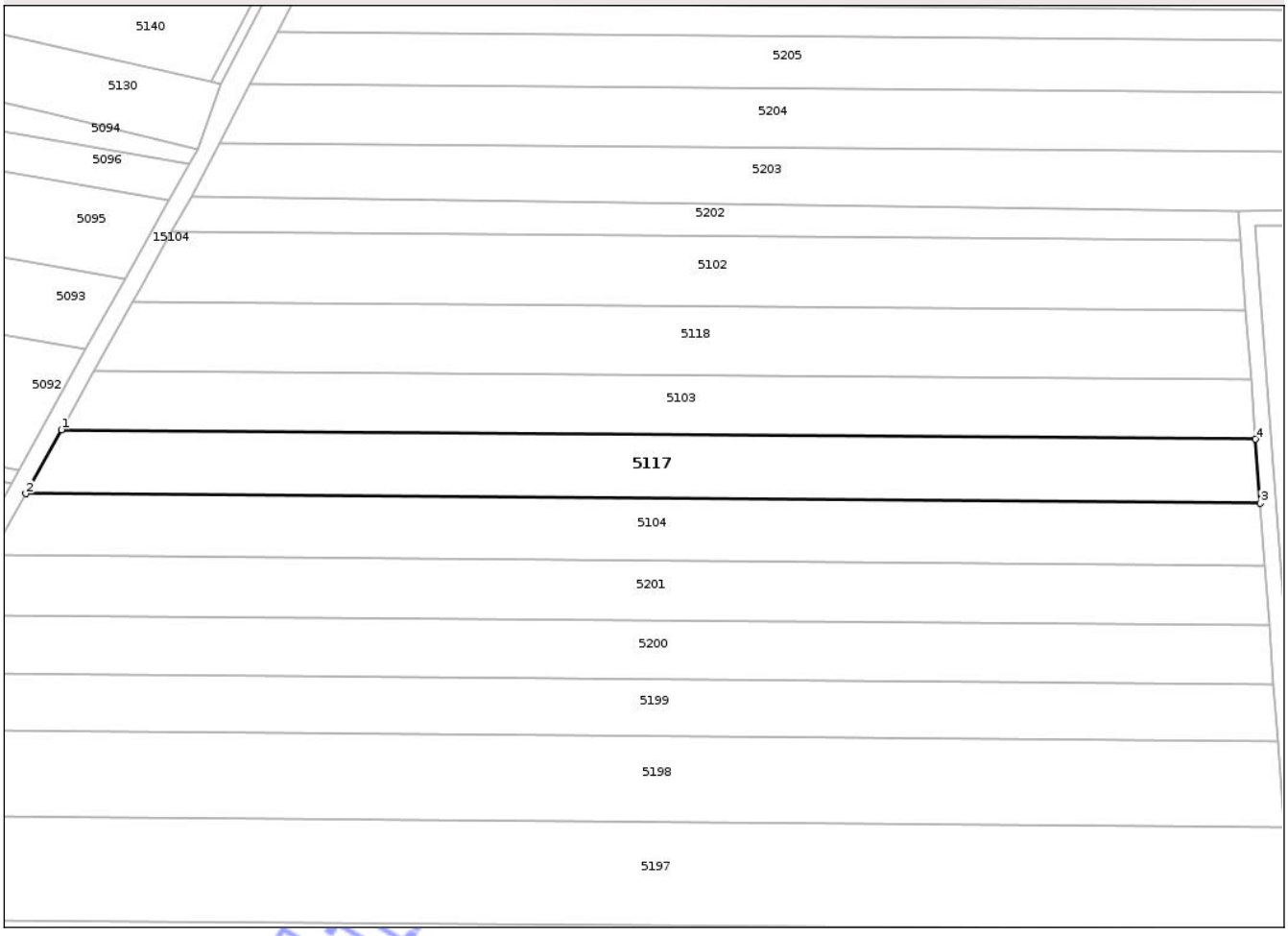
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23643	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.252,734 384.113,485	2	590.243,718 384.097,325	18.505
2	590.243,718 384.097,325	3	590.556,891 384.094,888	313.182
3	590.556,891 384.094,888	4	590.555,687 384.111,128	16.285
4	590.555,687 384.111,128	1	590.252,734 384.113,485	302.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203714, din 14/10/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLOAREA** 2) **TUDOR NICOLAE** 3) **BALANESCU LUCICA** 4) **TUDOR ALEXANDRU** 5) **TUDOR TITU** 6) **TUDOR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

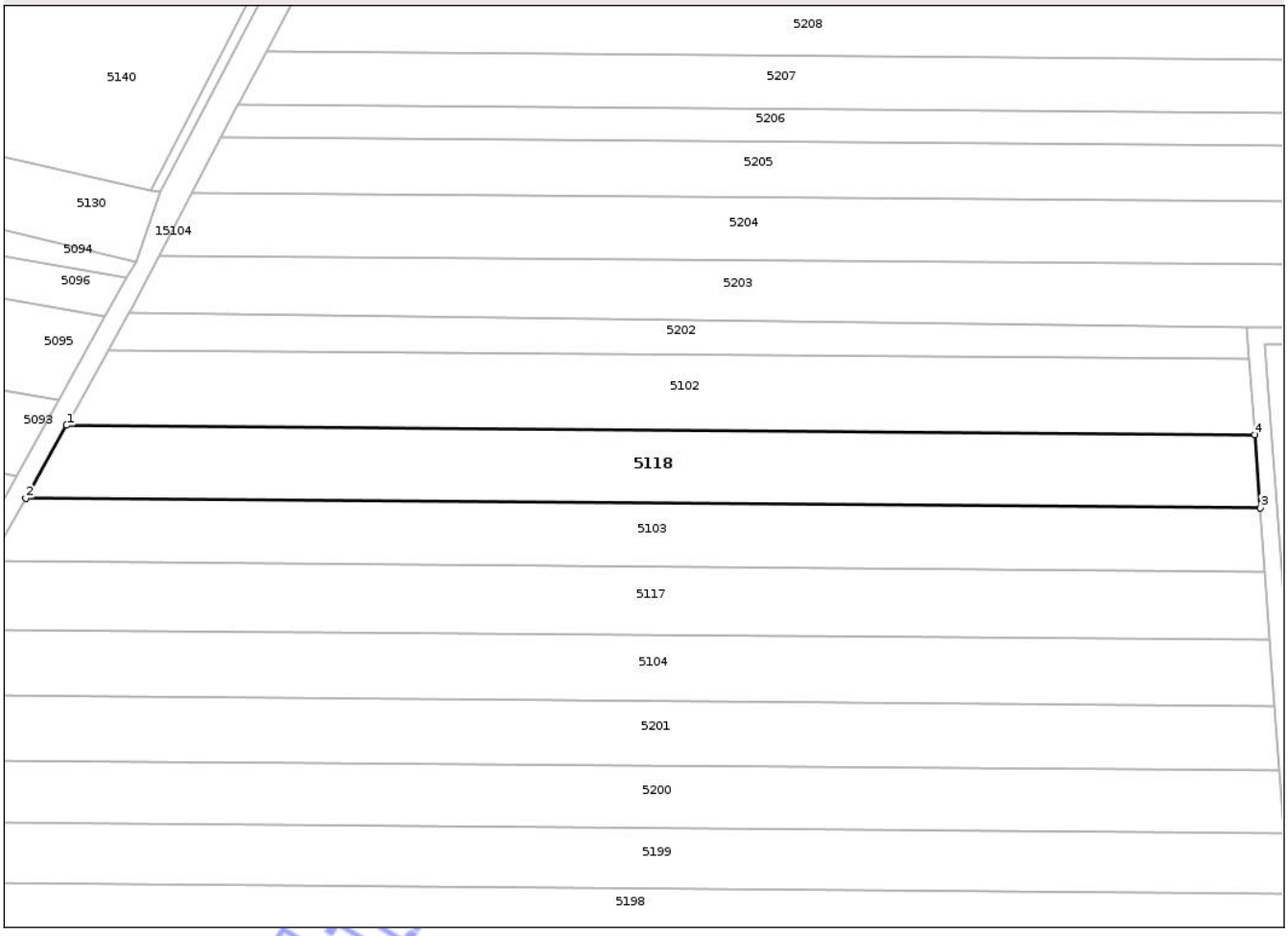
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.270,76 384.145,797	2	590.261,116 384.128,51	19.795
2	590.261,116 384.128,51	3	590.554,568 384.126,227	293.461
3	590.554,568 384.126,227	4	590.553,28 384.143,599	17.42
4	590.553,28 384.143,599	1	590.270,76 384.145,797	282.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496
Nr. cadastral vechi:843

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22574	6.580	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23590 / 28/12/2004		
Act Notarial nr. 2903/2004, din 27/12/2004 emis de BNP.FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBULEA EMILIAN** 2) **SERBULEA CORINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 496)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

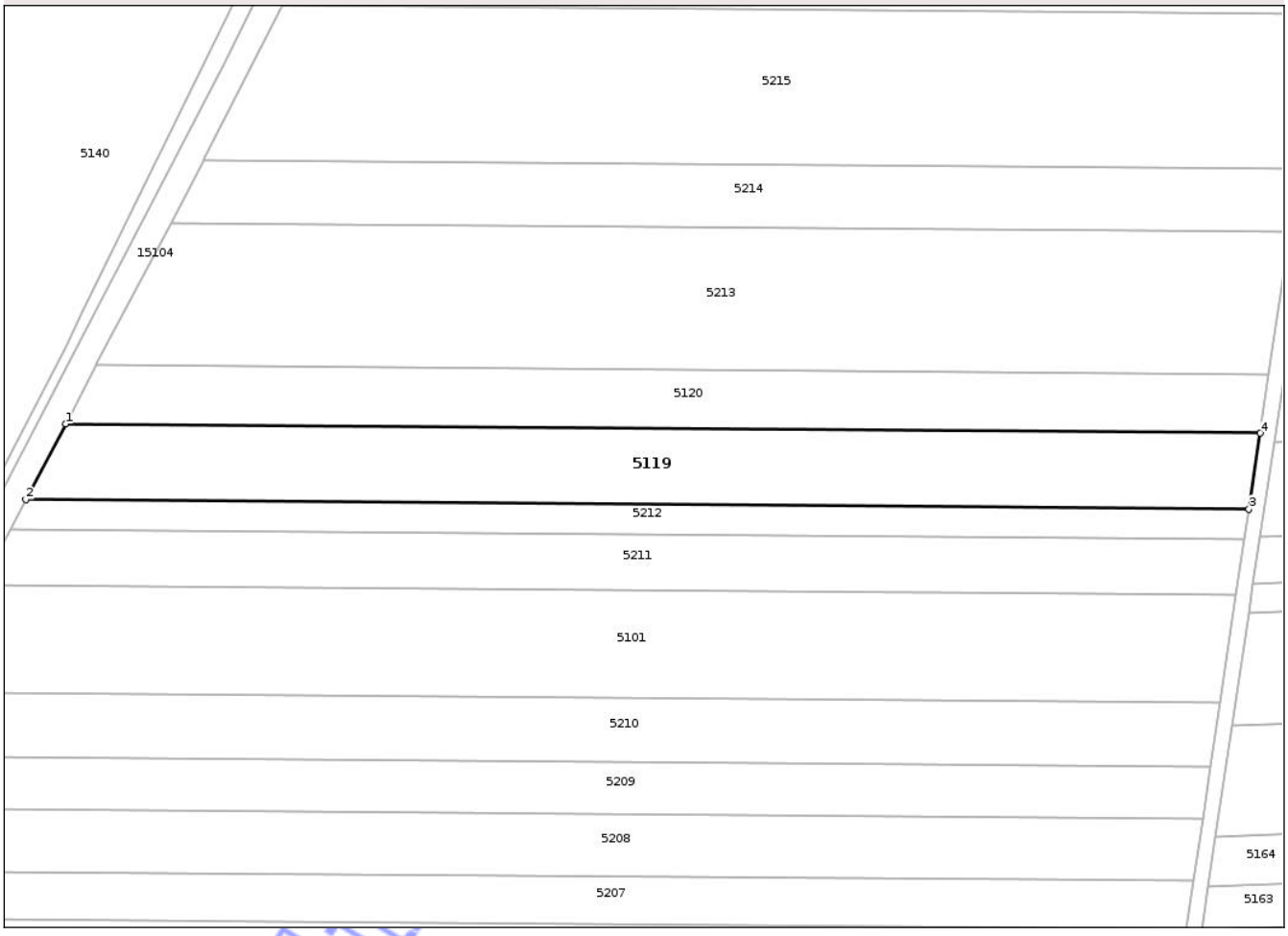
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22574	6.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.580	79	5862/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.380,83 384.353,972	2	590.370,213 384.333,723	22.864
2	590.370,213 384.333,723	3	590.697,652 384.331,176	327.449
3	590.697,652 384.331,176	4	590.700,667 384.351,483	20.53
4	590.700,667 384.351,483	1	590.380,83 384.353,972	319.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2500
Nr. cadastral vechi:10296

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20445	4.995	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78832 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1347, din 27/12/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARBOVEANU VASILE**	
8508 / 01/02/2018		
Act Administrativ nr. 1.31/ORD 700/2014, din 01/02/2018 emis de SANTOP STAR;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
51785 / 15/05/2019		
Act Notarial nr. 76, din 14/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GARBOVEANU VASILE**	
Act Notarial nr. 1595, din 14/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GARBOVEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

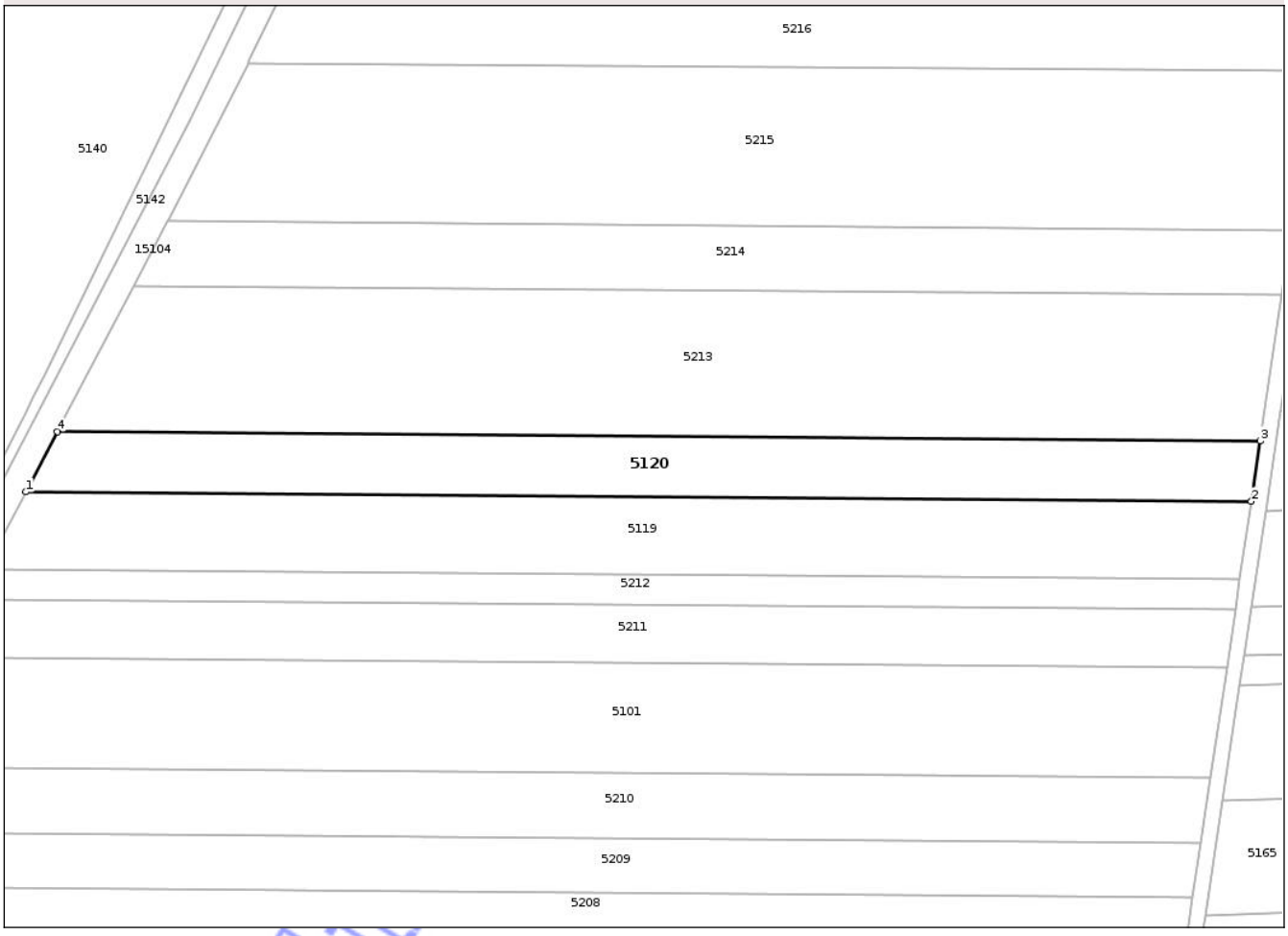
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20445	4.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.995	79	A 5862/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.380,83 384.353,972	2	590.700,667 384.351,483	319.847
2	590.700,667 384.351,483	3	590.703,005 384.367,228	15.918
3	590.703,005 384.367,228	4	590.389,06 384.369,67	313.954
4	590.389,06 384.369,67	1	590.380,83 384.353,972	17.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNATOIU GHEORGHE** 2) **HARALAMBIE V GHEORGHE** 3) **GHITA GRIGORE** 4) **GHITA ION** 5) **GHITA VASILE** 6) **GHITA NICOLAE** 7) **NEGULESCU ZAMFIRA** 8) **UNGUREANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

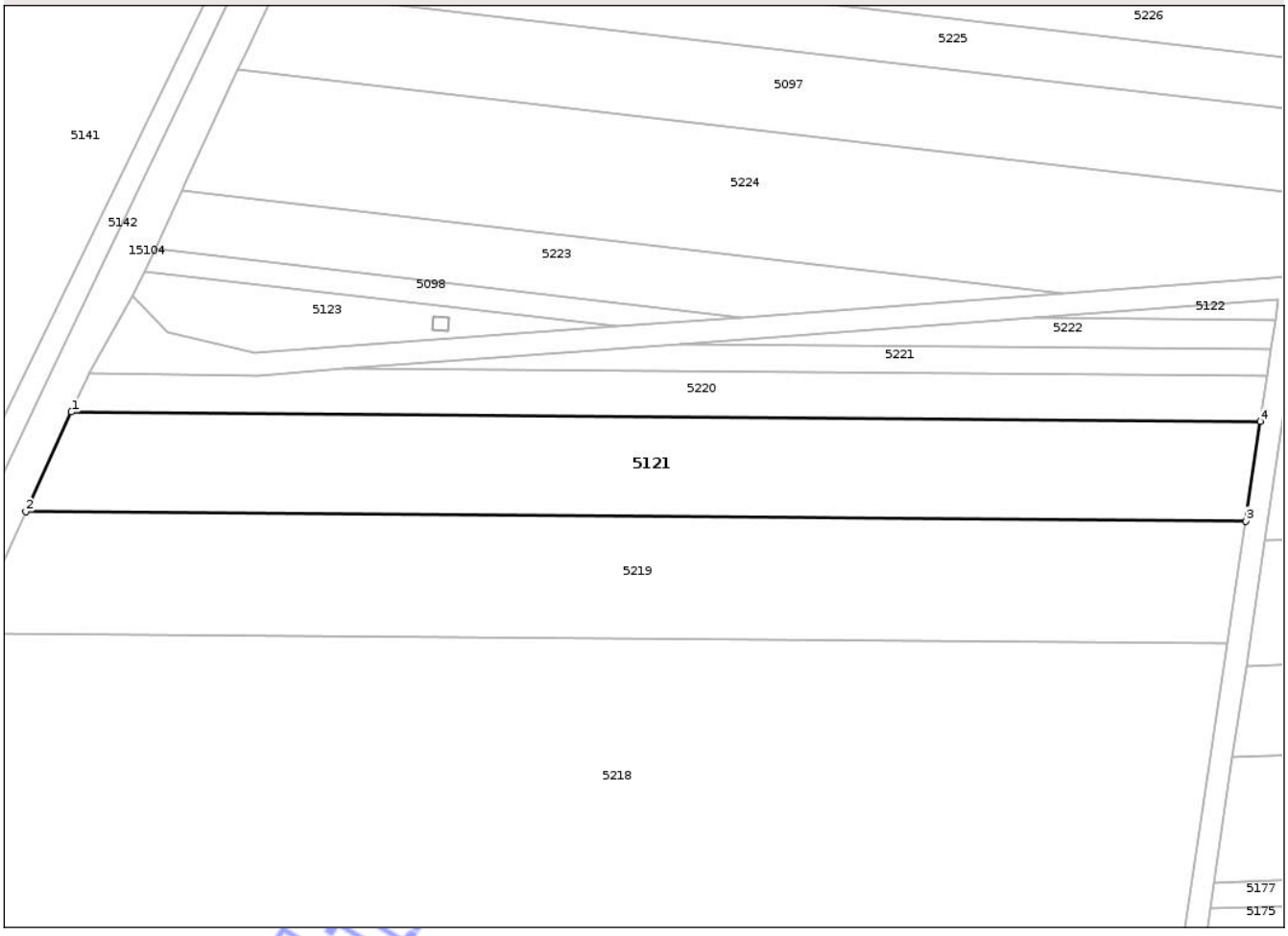
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	79	5862/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.528,288 384.652,858	2	590.520,008 384.634,712	19.946
2	590.520,008 384.634,712	3	590.742,459 384.632,981	222.458
3	590.742,459 384.632,981	4	590.745,159 384.651,17	18.388
4	590.745,159 384.651,17	1	590.528,288 384.652,858	216.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		81	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205343, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUTESCU MARIA** 2) **DRAGUTESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

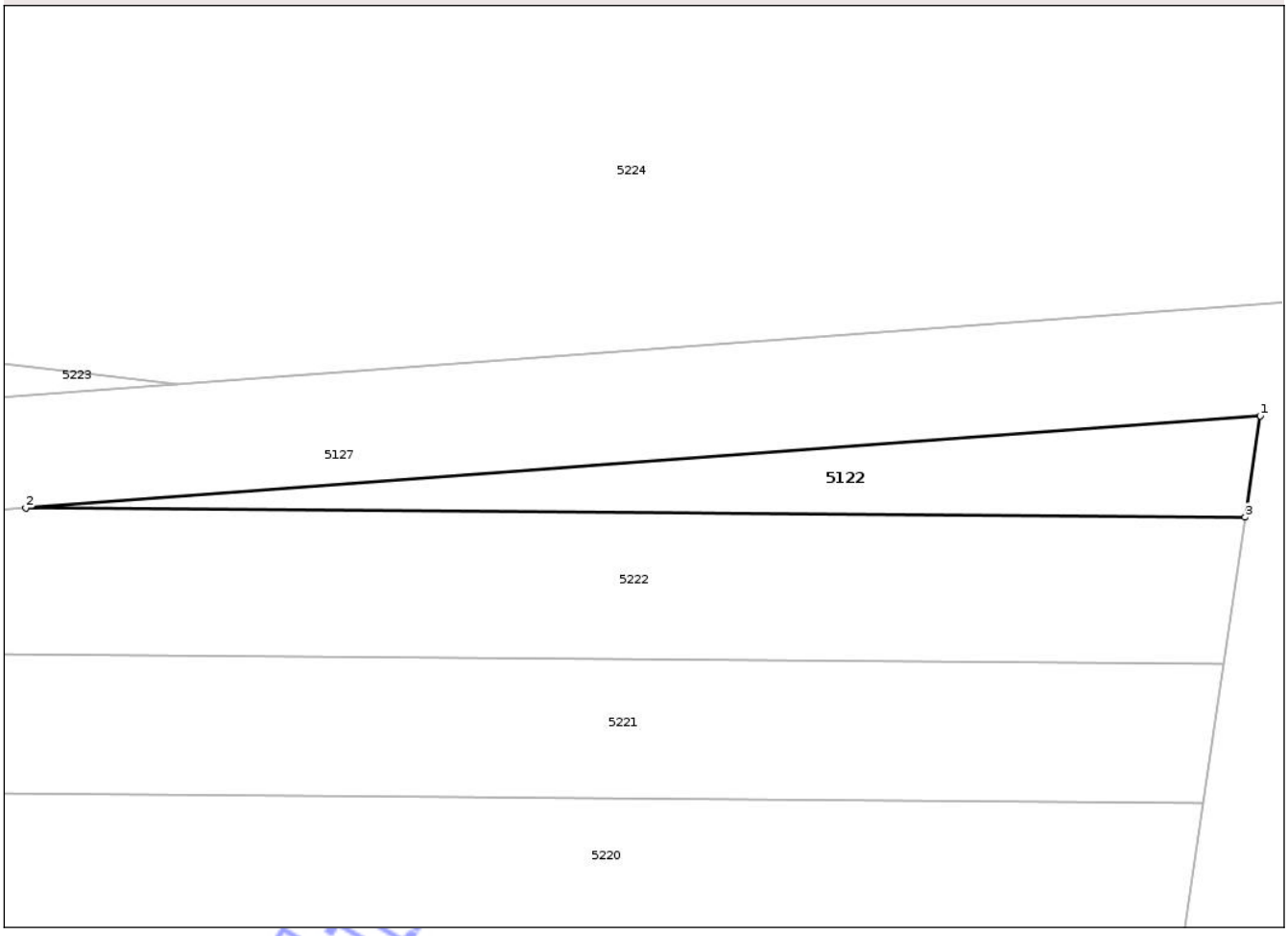
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	81	79	5862/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.748,454 384.673,368	2	590.703,804 384.670,042	44.774
2	590.703,804 384.670,042	3	590.747,91 384.669,699	44.107
3	590.747,91 384.669,699	1	590.748,454 384.673,368	3.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

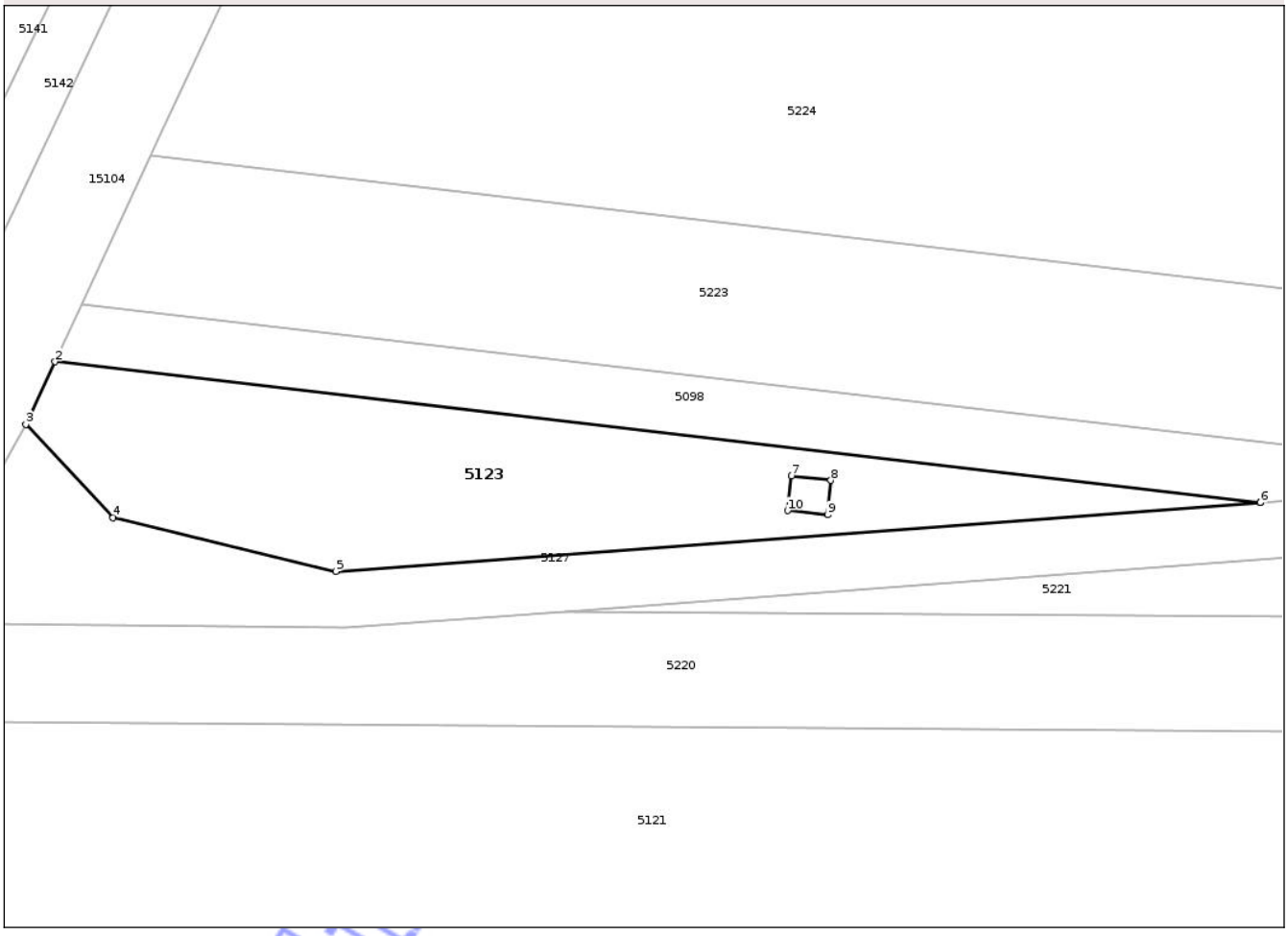
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	640	79	5862	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.627,901 384.668,456	2	590.541,628 384.678,52	86.858
2	590.541,628 384.678,52	3	590.539,545 384.674,045	4.936
3	590.539,545 384.674,045	4	590.545,781 384.667,371	9.134
4	590.545,781 384.667,371	5	590.561,732 384.663,542	16.404
5	590.561,732 384.663,542	6	590.627,901 384.668,456	66.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.627,901 384.668,456	7	590.594,344 384.670,354	33.611
7	590.594,344 384.670,354	8	590.597,168 384.670,048	2.841
8	590.597,168 384.670,048	9	590.596,93 384.667,574	2.485
9	590.596,93 384.667,574	10	590.594,076 384.667,884	2.871
10	590.594,076 384.667,884	1	590.594,344 384.670,354	2.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

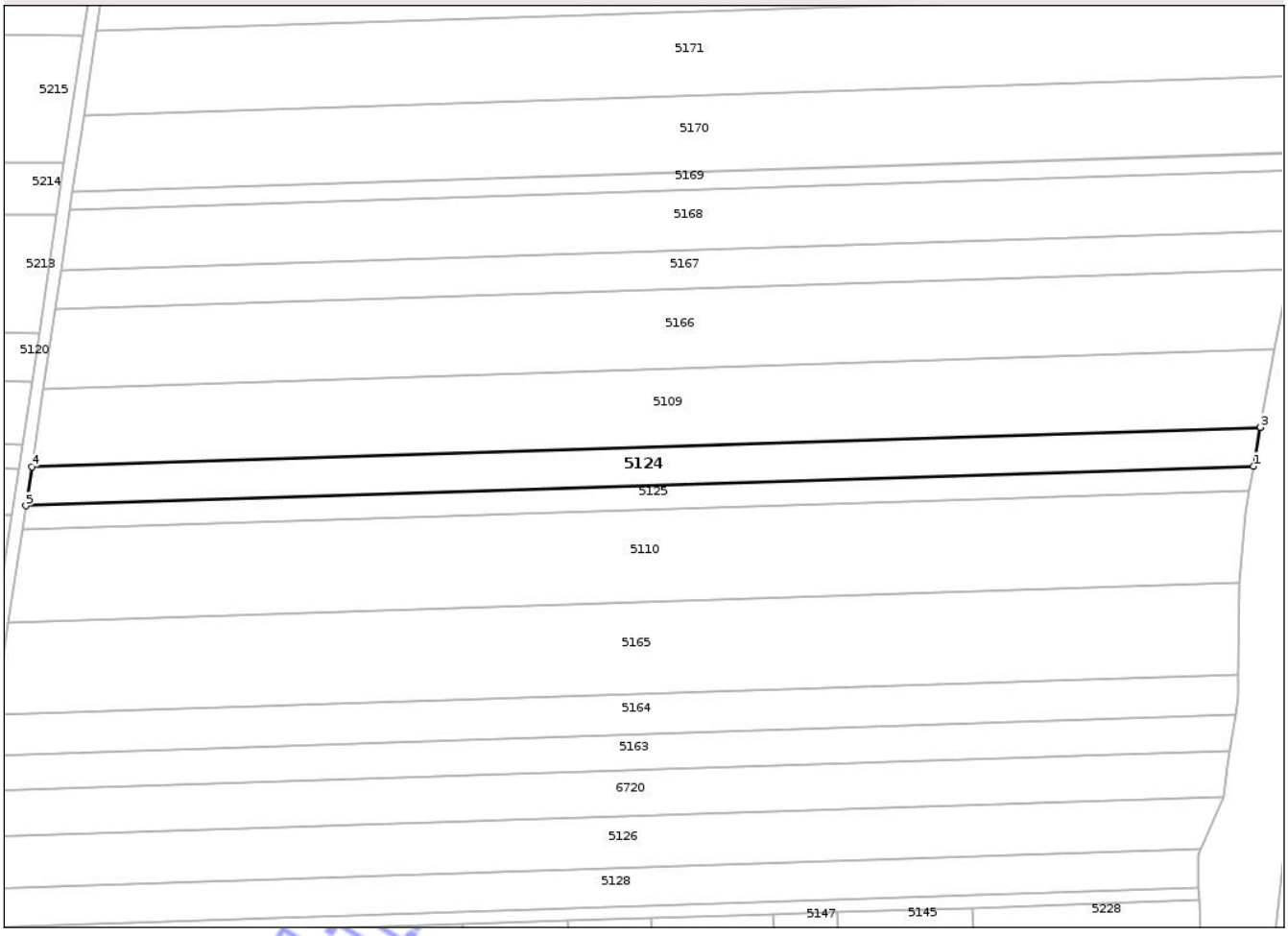
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.096,963 384.324,051	2	591.099,135 384.336,557	12.693
2	591.099,135 384.336,557	3	591.099,157 384.336,672	0.117
3	591.099,157 384.336,672	4	590.700,611 384.323,864	398.752
4	590.700,611 384.323,864	5	590.698,738 384.311,253	12.749
5	590.698,738 384.311,253	1	591.096,963 384.324,051	398.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52293, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECA GH IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

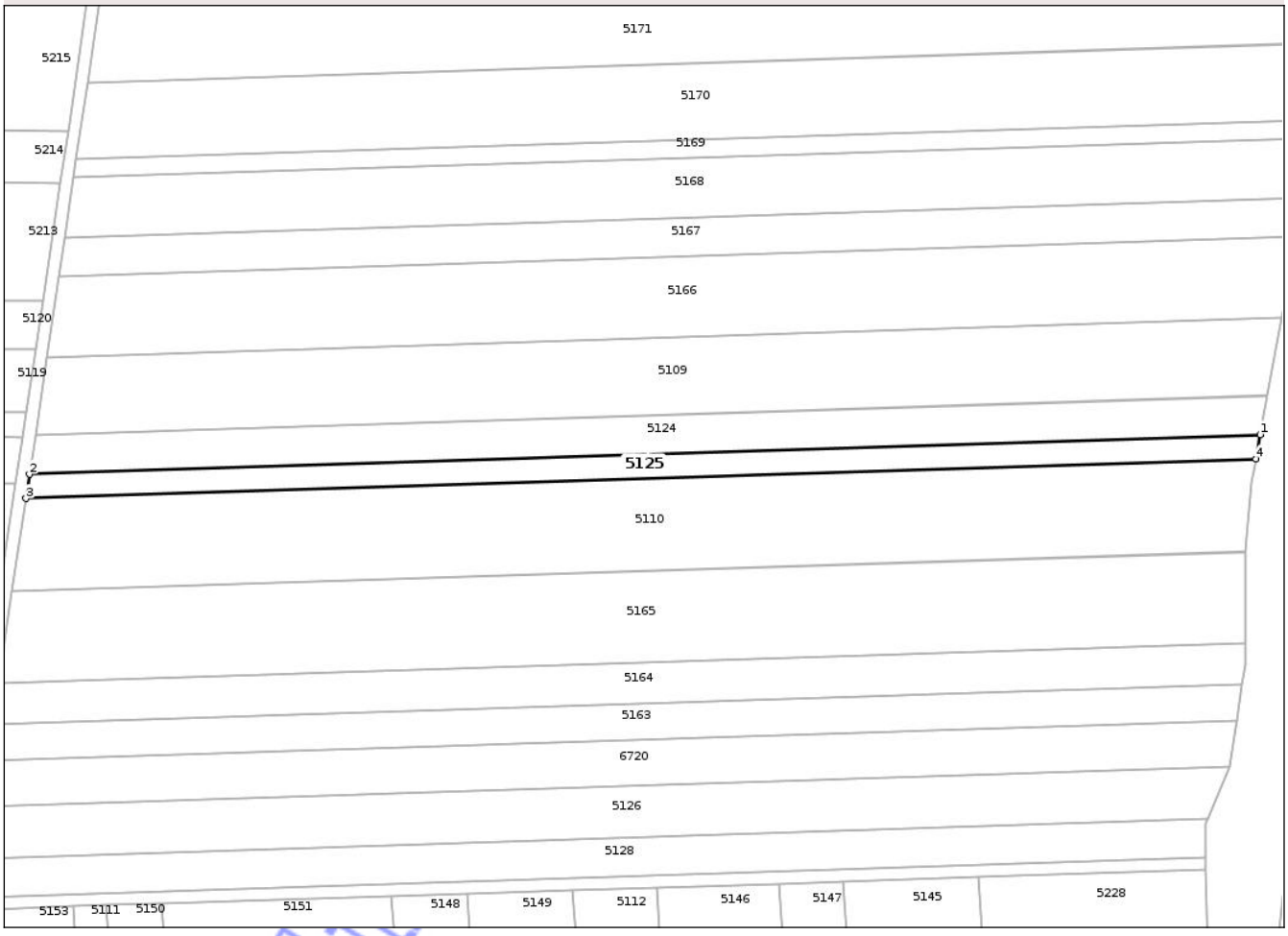
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	79	5862/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.096,963 384.324,051	2	590.698,738 384.311,253	398.431
2	590.698,738 384.311,253	3	590.697,577 384.303,429	7.91
3	590.697,577 384.303,429	4	591.095,603 384.316,221	398.232
4	591.095,603 384.316,221	1	591.096,963 384.324,051	7.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.704	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95, din 22/01/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ST BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

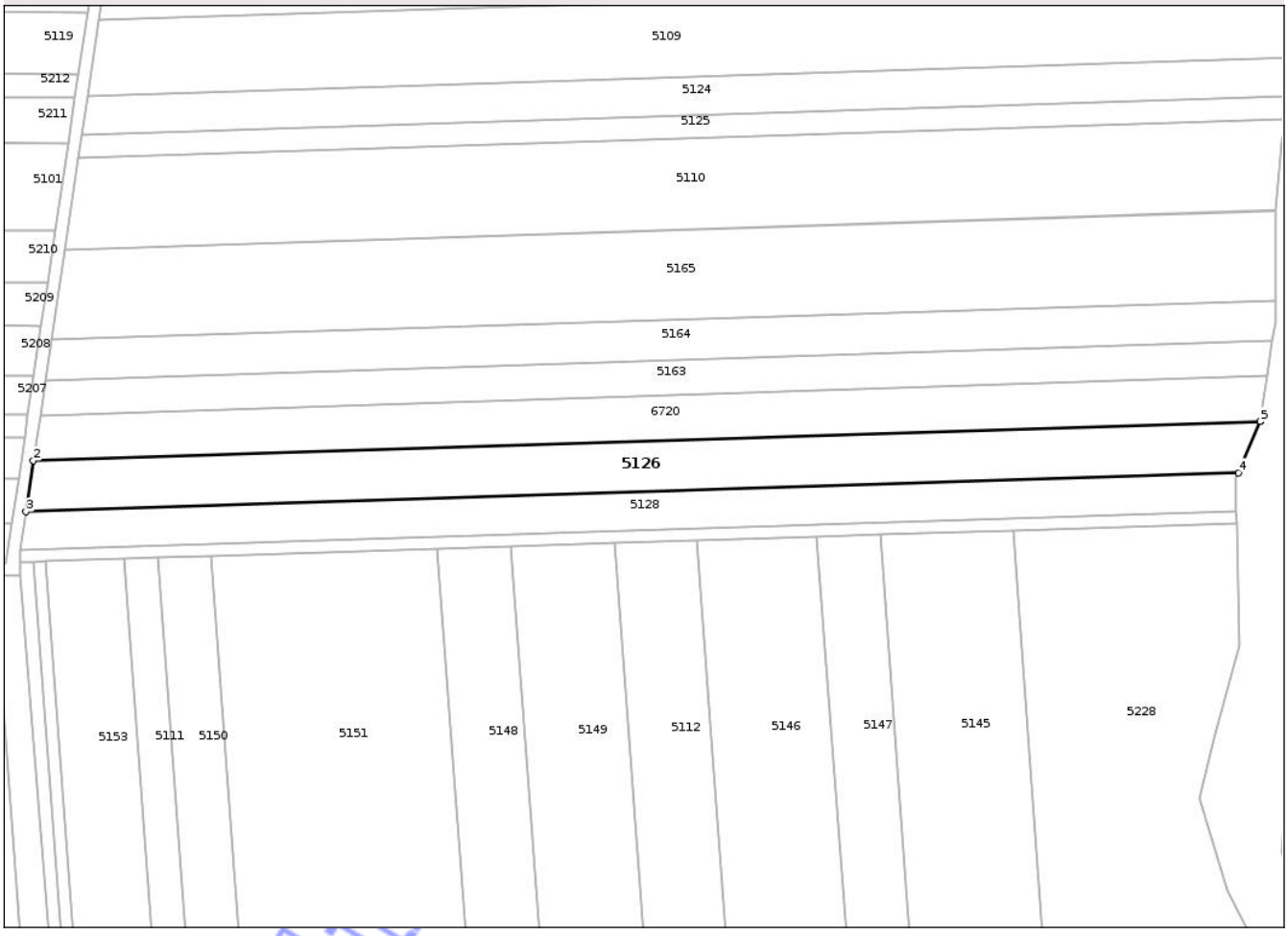
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.704	79	5862/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.087,142 384.216,838	2	590.682,792 384.203,843	404.559
2	590.682,792 384.203,843	3	590.680,305 384.187,087	16.94
3	590.680,305 384.187,087	4	591.079,991 384.199,932	399.892
4	591.079,991 384.199,932	5	591.087,138 384.216,815	18.333
5	591.087,138 384.216,815	1	591.087,142 384.216,838	0.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.748	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

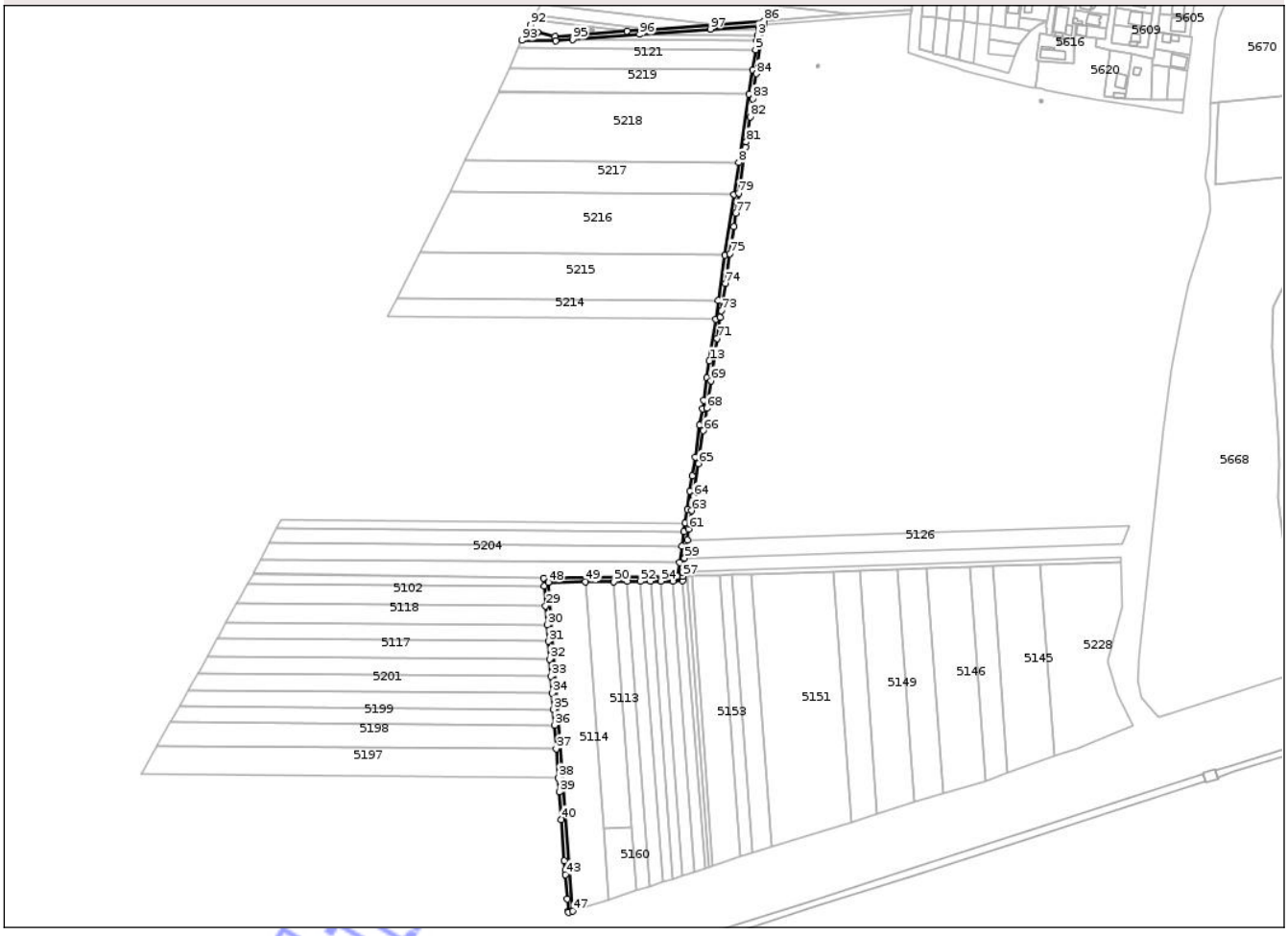
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.748	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.748,454 384.673,368	2	590.747,91 384.669,699	3.709
4	590.746,376 384.659,37	5	590.745,159 384.651,17	8.29
7	590.739,152 384.610,706	8	590.729,872 384.548,199	63.192
10	590.717,314 384.463,613	11	590.711,174 384.422,251	41.815
13	590.703,005 384.367,228	14	590.700,667 384.351,483	15.918
16	590.696,481 384.323,283	17	590.694,255 384.308,294	15.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.747,91 384.669,699	3	590.747,122 384.664,39	5.367
5	590.745,159 384.651,17	6	590.742,459 384.632,981	18.388
8	590.729,872 384.548,199	9	590.725,58 384.519,288	29.228
11	590.711,174 384.422,251	12	590.708,673 384.405,408	17.028
14	590.700,667 384.351,483	15	590.697,652 384.331,176	20.53
17	590.694,255 384.308,294	18	590.689,978 384.279,484	29.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.747,122 384.664,39	4	590.746,376 384.659,37	5.075
6	590.742,459 384.632,981	7	590.739,152 384.610,706	22.519
9	590.725,58 384.519,288	10	590.717,314 384.463,613	56.285
12	590.708,673 384.405,408	13	590.703,005 384.367,228	38.598
15	590.697,652 384.331,176	16	590.696,481 384.323,283	7.979
18	590.689,978 384.279,484	19	590.687,436 384.262,361	17.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	590.687,436 384.262,361	20	590.685,352 384.248,325	14.19
22	590.680,997 384.218,989	23	590.679,867 384.211,375	7.697
25	590.675,68 384.183,171	26	590.673,763 384.170,264	13.049
28	590.551,95 384.161,545	29	590.553,28 384.143,599	17.995
31	590.555,687 384.111,128	32	590.556,891 384.094,888	16.285
34	590.559,187 384.063,903	35	590.560,287 384.049,072	14.872
37	590.562,965 384.012,937	38	590.564,911 383.986,686	26.323
40	590.567,739 383.948,522	41	590.570,536 383.910,79	37.836
43	590.571,467 383.898,221	44	590.573,109 383.876,078	22.204
46	590.574,03 383.863,651	47	590.577,951 383.864,861	4.103
49	590.589,586 384.165,401	50	590.615,826 384.165,661	26.241
52	590.639,874 384.165,898	53	590.649,017 384.165,989	9.143
55	590.669,79 384.166,194	56	590.678,458 384.166,28	8.668
58	590.678,439 384.174,519	59	590.680,305 384.187,087	12.706
61	590.684,268 384.213,782	62	590.685,0 384.218,712	4.984
64	590.688,698 384.243,622	65	590.693,12 384.273,411	30.115
67	590.698,738 384.311,253	68	590.700,611 384.323,864	12.749
70	590.708,201 384.374,989	71	590.710,061 384.387,521	12.669
73	590.713,829 384.412,901	74	590.717,531 384.437,839	25.211
76	590.725,229 384.489,686	77	590.727,043 384.501,908	12.356
79	590.729,762 384.520,223	80	590.736,023 384.562,395	42.634
82	590.740,13 384.590,055	83	590.742,58 384.606,562	16.688
85	590.752,55 384.673,72	86	590.753,15 384.677,758	4.082
88	590.650,604 384.670,142	89	590.627,901 384.668,456	22.766
91	590.545,781 384.667,371	92	590.539,545 384.674,045	9.134
94	590.562,375 384.659,508	95	590.578,108 384.660,68	15.777
97	590.703,804 384.670,042	1	590.748,454 384.673,368	44.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	590.685,352 384.248,325	21	590.682,892 384.231,749	16.758
23	590.679,867 384.211,375	24	590.677,888 384.198,049	13.472
26	590.673,763 384.170,264	27	590.551,396 384.169,023	122.373
29	590.553,28 384.143,599	30	590.554,568 384.126,227	17.42
32	590.556,891 384.094,888	33	590.558,056 384.079,162	15.769
35	590.560,287 384.049,072	36	590.561,357 384.034,636	14.476
38	590.564,911 383.986,686	39	590.565,873 383.973,703	13.019
41	590.570,536 383.910,79	42	590.571,17 383.902,231	8.582
44	590.573,109 383.876,078	45	590.573,935 383.864,93	11.179
47	590.577,951 383.864,861	48	590.555,7 384.165,067	301.029
50	590.615,826 384.165,661	51	590.627,769 384.165,779	11.944
53	590.649,017 384.165,989	54	590.658,814 384.166,085	9.797
56	590.678,458 384.166,28	57	590.678,567 384.170,521	4.242
59	590.680,305 384.187,087	60	590.682,792 384.203,843	16.94
62	590.685,0 384.218,712	63	590.686,74 384.230,434	11.85
65	590.693,12 384.273,411	66	590.697,577 384.303,429	30.347
68	590.700,611 384.323,864	69	590.704,349 384.349,043	25.455
71	590.710,061 384.387,521	72	590.712,959 384.407,038	19.731
74	590.717,531 384.437,839	75	590.721,589 384.465,168	27.629
77	590.727,043 384.501,908	78	590.728,518 384.511,843	10.044
80	590.736,023 384.562,395	81	590.736,729 384.567,147	4.804
83	590.742,58 384.606,562	84	590.745,975 384.629,426	23.115
86	590.753,15 384.677,758	87	590.709,271 384.674,499	44.0
89	590.627,901 384.668,456	90	590.561,732 384.663,542	66.351
92	590.539,545 384.674,045	93	590.531,549 384.659,798	16.337
95	590.578,108 384.660,68	96	590.639,198 384.665,23	61.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	590.682,892 384.231,749	22	590.680,997 384.218,989	12.9
24	590.677,888 384.198,049	25	590.675,68 384.183,171	15.041
27	590.551,396 384.169,023	28	590.551,95 384.161,545	7.498
30	590.554,568 384.126,227	31	590.555,687 384.111,128	15.14
33	590.558,056 384.079,162	34	590.559,187 384.063,903	15.301
36	590.561,357 384.034,636	37	590.562,965 384.012,937	21.758
39	590.565,873 383.973,703	40	590.567,739 383.948,522	25.25
42	590.571,17 383.902,231	43	590.571,467 383.898,221	4.021
45	590.573,935 383.864,93	46	590.574,03 383.863,651	1.283
48	590.555,7 384.165,067	49	590.589,586 384.165,401	33.888
51	590.627,769 384.165,779	52	590.639,874 384.165,898	12.106
54	590.658,814 384.166,085	55	590.669,79 384.166,194	10.977
57	590.678,567 384.170,521	58	590.678,439 384.174,519	4.0
60	590.682,792 384.203,843	61	590.684,268 384.213,782	10.048
63	590.686,74 384.230,434	64	590.688,698 384.243,622	13.333
66	590.697,577 384.303,429	67	590.698,738 384.311,253	7.91
69	590.704,349 384.349,043	70	590.708,201 384.374,989	26.23
72	590.712,959 384.407,038	73	590.713,829 384.412,901	5.927
75	590.721,589 384.465,168	76	590.725,229 384.489,686	24.787
78	590.728,518 384.511,843	79	590.729,762 384.520,223	8.472
81	590.736,729 384.567,147	82	590.740,13 384.590,055	23.159
84	590.745,975 384.629,426	85	590.752,55 384.673,72	44.779
87	590.709,271 384.674,499	88	590.650,604 384.670,142	58.829
90	590.561,732 384.663,542	91	590.545,781 384.667,371	16.404
93	590.531,549 384.659,798	94	590.562,375 384.659,508	30.827
96	590.639,198 384.665,23	97	590.703,804 384.670,042	64.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la semnătură

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89370, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ NICOLETA ELENA** 2) **ANDREESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

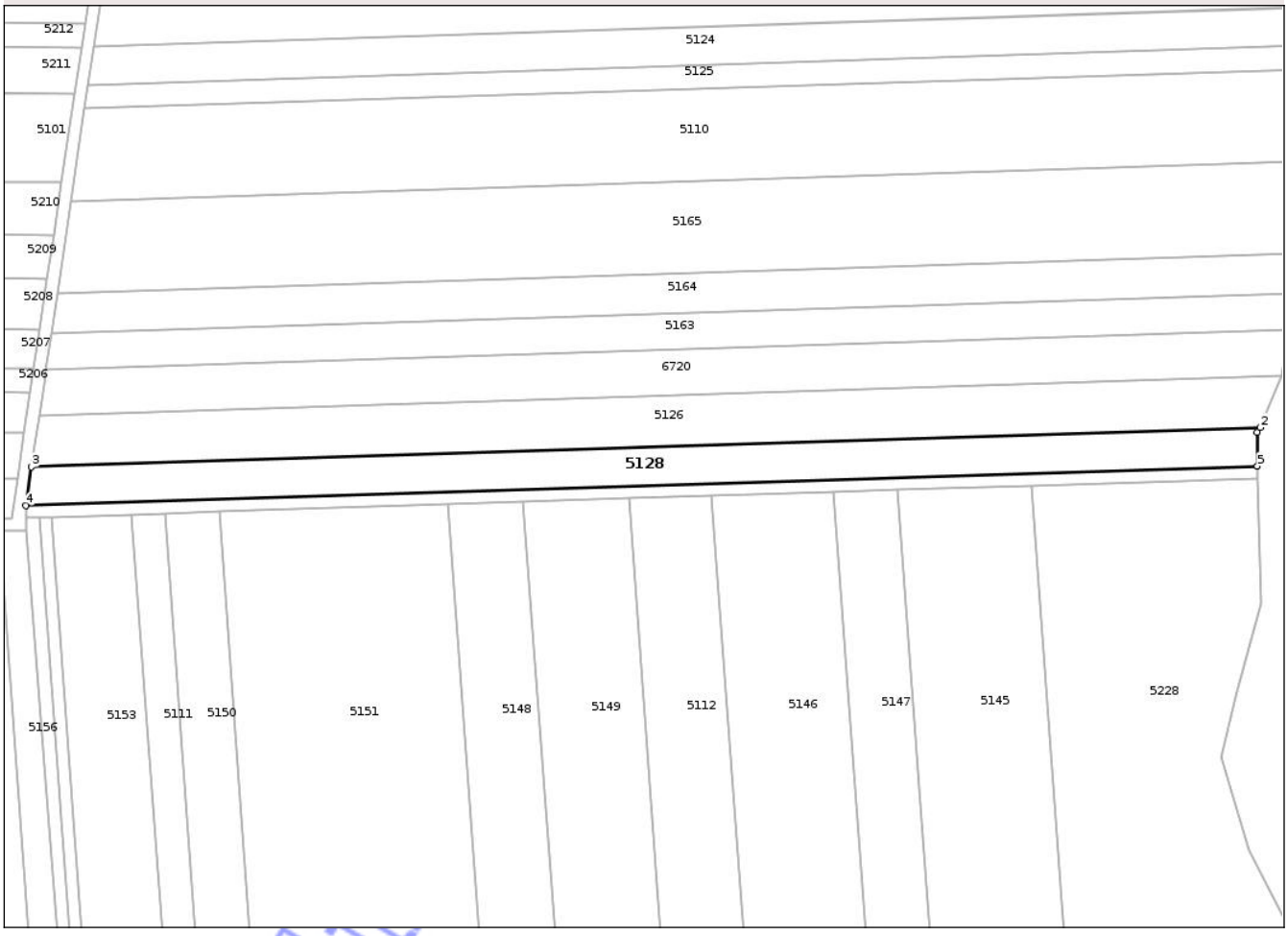
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.079,098 384.198,281	2	591.079,991 384.199,932	1.877
2	591.079,991 384.199,932	3	590.680,305 384.187,087	399.892
3	590.680,305 384.187,087	4	590.678,439 384.174,519	12.706
4	590.678,439 384.174,519	5	591.079,074 384.187,395	400.842
5	591.079,074 384.187,395	1	591.079,098 384.198,281	10.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		83.350	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

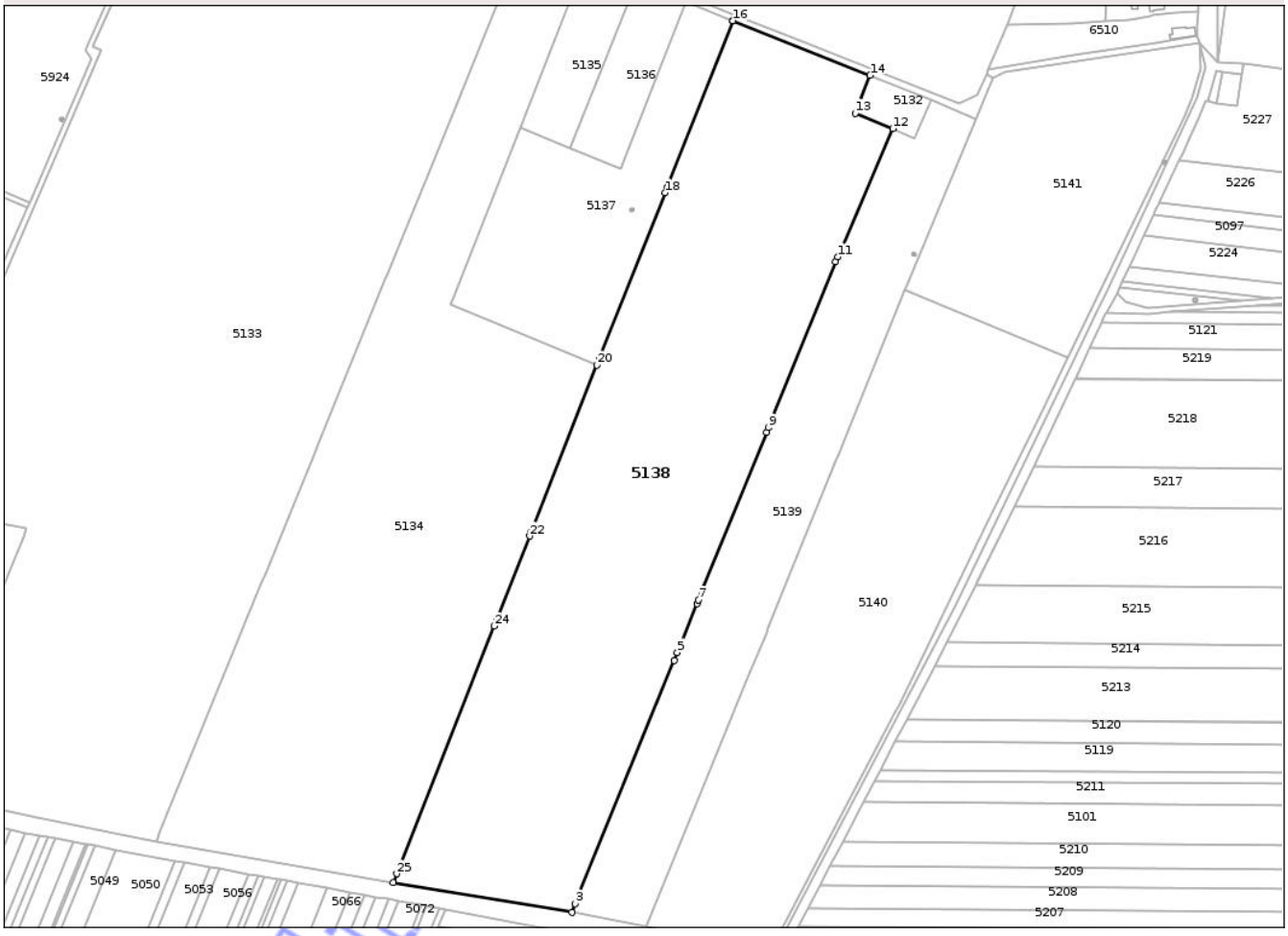
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	83.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.317	80	5883	-	
2	drum	NU	523	80	DE 5889	-	
3	vie	NU	16.723	80	5892	-	
4	drum	NU	545	80	DE 5921	-	
5	vie	NU	16.687	80	5924	-	
6	drum	NU	387	80	DE 5925	-	
7	vie	NU	6.474	80	5926	-	
8	drum	NU	783	80	DE 5920	-	
9	vie	NU	24.073	80	5935	-	
10	drum	NU	838	80	DE 5936	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.022,043 384.253,278	2	590.149,715 384.231,909	129.448
3	590.152,182 384.238,05	4	590.222,773 384.411,838	187.578
5	590.225,067 384.417,485	6	590.239,191 384.452,256	37.53
7	590.240,32 384.455,035	8	590.288,888 384.574,606	129.058
9	590.290,321 384.578,132	10	590.338,331 384.696,33	127.576
11	590.339,832 384.700,025	12	590.379,198 384.791,579	99.659
13	590.352,25 384.802,499	14	590.362,867 384.829,67	29.172
15	590.264,754 384.868,586	16	590.264,72 384.868,6	0.037
17	590.217,781 384.749,404	18	590.216,307 384.745,728	3.961
19	590.169,41 384.626,953	20	590.167,74 384.622,72	4.551
21	590.120,681 384.503,393	22	590.119,58 384.500,602	3.0
23	590.096,457 384.441,968	24	590.094,223 384.436,303	6.09
25	590.024,474 384.259,441	1	590.022,043 384.253,278	6.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.149,715 384.231,909	3	590.152,182 384.238,05	6.618
4	590.222,773 384.411,838	5	590.225,067 384.417,485	6.095
6	590.239,191 384.452,256	7	590.240,32 384.455,035	3.0
8	590.288,888 384.574,606	9	590.290,321 384.578,132	3.806
10	590.338,331 384.696,33	11	590.339,832 384.700,025	3.988
12	590.379,198 384.791,579	13	590.352,25 384.802,499	29.076
14	590.362,867 384.829,67	15	590.264,754 384.868,586	105.549
16	590.264,72 384.868,6	17	590.217,781 384.749,404	128.105
18	590.216,307 384.745,728	19	590.169,41 384.626,953	127.698
20	590.167,74 384.622,72	21	590.120,681 384.503,393	128.271
22	590.119,58 384.500,602	23	590.096,457 384.441,968	63.029
24	590.094,223 384.436,303	25	590.024,474 384.259,441	190.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.163	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	40.212	80	5948, 5935	-	
2	drum	NU	549	80	DE 5920	-	
3	drum	NU	1.402	80	DE 5936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.681,67 384.317,417	2	589.684,207 384.323,533	6.621
2	589.684,207 384.323,533	3	589.757,565 384.500,343	191.424
3	589.757,565 384.500,343	4	589.757,576 384.500,371	0.03
4	589.757,576 384.500,371	5	589.759,925 384.506,032	6.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.759,925 384.506,032	6	589.669,698 384.521,916	91.614
6	589.669,698 384.521,916	7	589.667,353 384.516,236	6.145
7	589.667,353 384.516,236	8	589.550,59 384.538,284	118.826
8	589.550,59 384.538,284	9	589.470,52 384.358,625	196.694
9	589.470,52 384.358,625	10	589.467,784 384.352,487	6.72
10	589.467,784 384.352,487	11	589.591,34 384.332,228	125.206
11	589.591,34 384.332,228	12	589.681,67 384.317,417	91.536
12	589.681,67 384.317,417	13	589.632,695 384.472,19	162.337
13	589.632,695 384.472,19	14	589.636,098 384.473,435	3.624
14	589.636,098 384.473,435	15	589.637,261 384.470,256	3.385
15	589.637,261 384.470,256	16	589.633,838 384.469,066	3.624
16	589.633,838 384.469,066	1	589.632,695 384.472,19	3.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.464	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

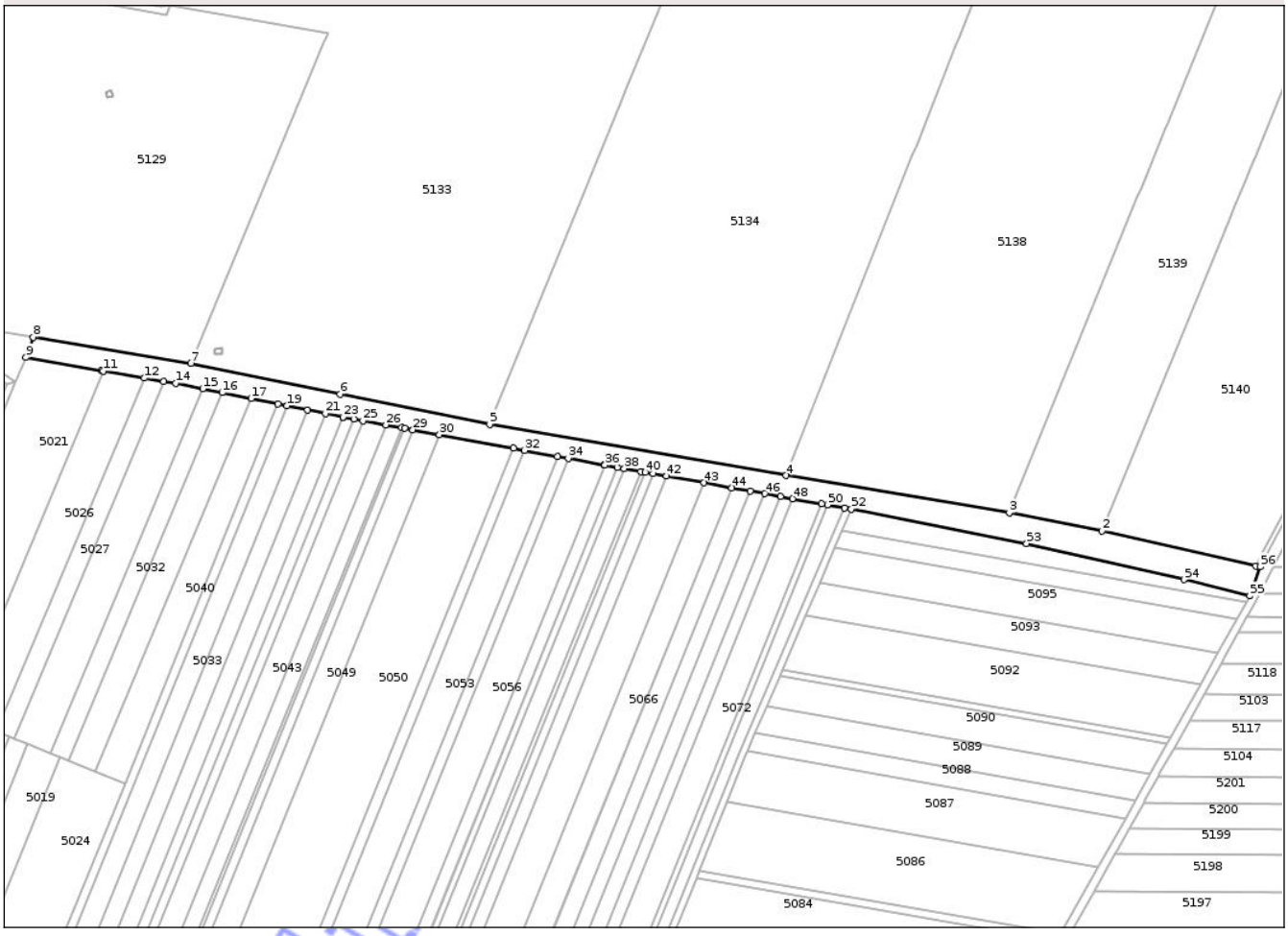
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	9.464	80	5937	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.290,692 384.201,672	2	590.202,63 384.221,56	90.28
4	590.022,043 384.253,278	5	589.852,506 384.282,535	172.043
7	589.681,67 384.317,417	8	589.591,34 384.332,228	91.536
10	589.630,283 384.313,182	11	589.631,61 384.312,956	1.346
13	589.665,949 384.307,101	14	589.672,912 384.305,914	7.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.202,63 384.221,56	3	590.149,715 384.231,909	53.918
5	589.852,506 384.282,535	6	589.767,04 384.299,847	87.202
8	589.591,34 384.332,228	9	589.587,212 384.320,822	12.13
11	589.631,61 384.312,956	12	589.654,937 384.308,979	23.664
14	589.672,912 384.305,914	15	589.688,403 384.302,812	15.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.149,715 384.231,909	4	590.022,043 384.253,278	129.448
6	589.767,04 384.299,847	7	589.681,67 384.317,417	87.159
9	589.587,212 384.320,822	10	589.630,283 384.313,182	43.743
12	589.654,937 384.308,979	13	589.665,949 384.307,101	11.171
15	589.688,403 384.302,812	16	589.699,433 384.300,603	11.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	589.699,433 384.300,603	17	589.716,05 384.297,275	16.947
19	589.736,592 384.293,159	20	589.748,316 384.290,807	11.958
22	589.768,685 384.286,721	23	589.768,688 384.286,721	0.003
25	589.779,923 384.284,659	26	589.793,002 384.282,258	13.298
28	589.803,765 384.280,283	29	589.808,533 384.279,407	4.848
31	589.866,183 384.268,826	32	589.872,475 384.267,671	6.397
34	589.897,483 384.263,081	35	589.917,81 384.259,35	20.667
37	589.925,624 384.257,954	38	589.929,427 384.257,274	3.863
40	589.941,53 384.255,112	41	589.946,063 384.254,302	4.605
43	589.975,09 384.249,116	44	589.990,943 384.246,283	16.104
46	590.009,676 384.242,936	47	590.018,801 384.241,306	9.269
49	590.042,479 384.237,076	50	590.045,607 384.236,517	3.178
52	590.059,352 384.233,998	53	590.159,597 384.214,515	102.121
55	590.287,287 384.184,608	56	590.293,197 384.201,107	17.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	589.716,05 384.297,275	18	589.731,462 384.294,188	15.718
20	589.748,316 384.290,807	21	589.758,516 384.288,761	10.403
23	589.768,688 384.286,721	24	589.774,82 384.285,595	6.235
26	589.793,002 384.282,258	27	589.802,037 384.280,6	9.186
29	589.808,533 384.279,407	30	589.823,747 384.276,615	15.468
32	589.872,475 384.267,671	33	589.891,163 384.264,241	19.0
35	589.917,81 384.259,35	36	589.918,407 384.259,243	0.607
38	589.929,427 384.257,274	39	589.938,875 384.255,586	9.598
41	589.946,063 384.254,302	42	589.953,578 384.252,959	7.634
44	589.990,943 384.246,283	45	590.001,42 384.244,411	10.643
47	590.018,801 384.241,306	48	590.025,64 384.240,084	6.947
50	590.045,607 384.236,517	51	590.055,333 384.234,779	9.88
53	590.159,597 384.214,515	54	590.249,672 384.193,787	92.429
56	590.293,197 384.201,107	1	590.290,692 384.201,672	2.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	589.731,462 384.294,188	19	589.736,592 384.293,159	5.232
21	589.758,516 384.288,761	22	589.768,685 384.286,721	10.372
24	589.774,82 384.285,595	25	589.779,923 384.284,659	5.188
27	589.802,037 384.280,6	28	589.803,765 384.280,283	1.757
30	589.823,747 384.276,615	31	589.866,183 384.268,826	43.145
33	589.891,163 384.264,241	34	589.897,483 384.263,081	6.426
36	589.918,407 384.259,243	37	589.925,624 384.257,954	7.331
39	589.938,875 384.255,586	40	589.941,53 384.255,112	2.697
42	589.953,578 384.252,959	43	589.975,09 384.249,116	21.853
45	590.001,42 384.244,411	46	590.009,676 384.242,936	8.387
48	590.025,64 384.240,084	49	590.042,479 384.237,076	17.106
51	590.055,333 384.234,779	52	590.059,352 384.233,998	4.094
54	590.249,672 384.193,787	55	590.287,287 384.184,608	38.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2636
Nr. cadastral vechi:10365

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20525	5.009	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24218 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. 544, din 08/04/2008 emis de NP LIUBA ALEXANDRESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAUR ANGELICA GEORGIANA** 2) **GRAUR LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

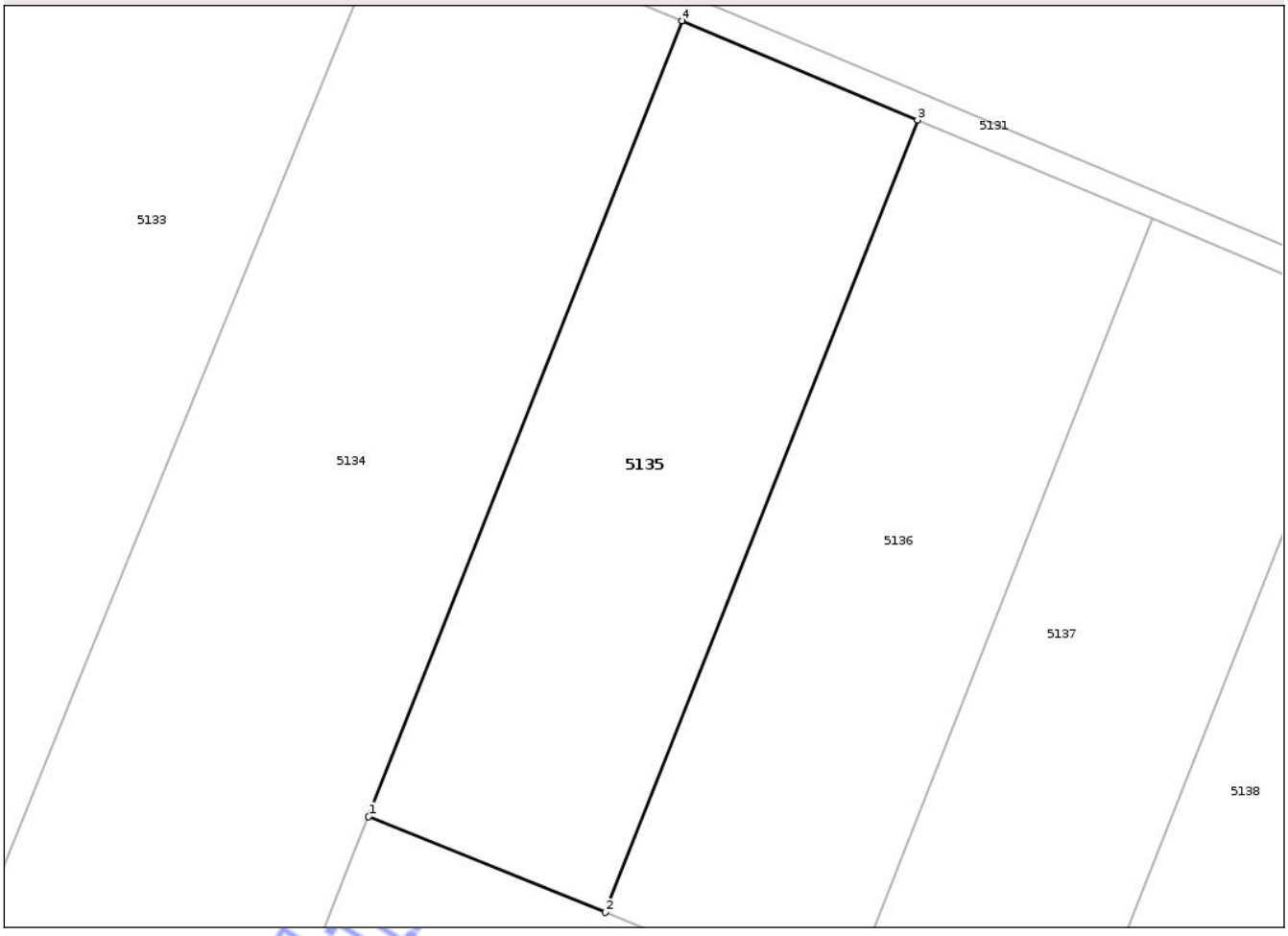
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20525	5.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.009	80	5885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.112,74 384.791,97	2	590.148,63 384.777,42	38.727
2	590.148,63 384.777,42	3	590.196,003 384.897,509	129.095
3	590.196,003 384.897,509	4	590.160,303 384.912,533	38.733
4	590.160,303 384.912,533	1	590.112,74 384.791,97	129.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2638
Nr. cadastral vechi:10367

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V.5885,5894,5929,5930,5883/4,5926/4,5935/7,5892/4,5924/4,5934,5928,5927,DR. 5893,5931,5895,5884,5886,5920/5,5925/5,5921/5,5889/5,5936/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20527	20.002	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95929 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1896, din 19/10/2018 emis de NP Radu Florina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HACHEM MONICA**, casatorita cu Hachem Patrick cetatean libanez	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

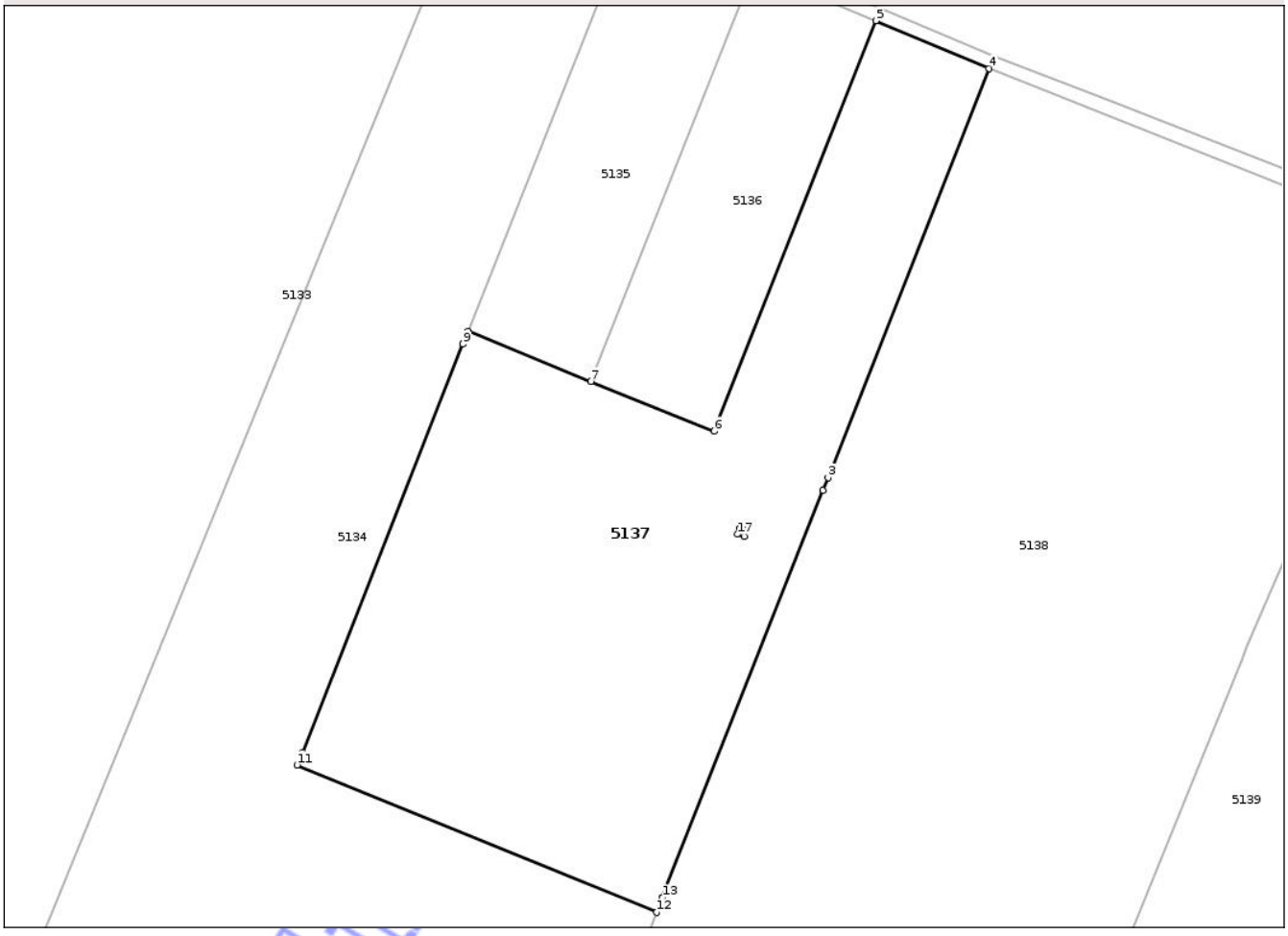
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20527	20.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.601	80	5883/4	-	
2	drum	NU	450	80	DE 5889/5	-	
3	vie	NU	14.467	80	5894	-	
4	drum	NU	484	80	DE 5921/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.169,41 384.626,953	2	590.216,307 384.745,728	127.698
2	590.216,307 384.745,728	3	590.217,781 384.749,404	3.961
3	590.217,781 384.749,404	4	590.264,72 384.868,6	128.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.264,72 384.868,6	5	590.231,7 384.882,49	35.823
5	590.231,7 384.882,49	6	590.184,52 384.762,86	128.597
6	590.184,52 384.762,86	7	590.148,63 384.777,42	38.731
7	590.148,63 384.777,42	8	590.112,74 384.791,97	38.727
8	590.112,74 384.791,97	9	590.111,272 384.788,249	4.0
9	590.111,272 384.788,249	10	590.064,406 384.669,352	127.8
10	590.064,406 384.669,352	11	590.062,89 384.665,65	4.0
11	590.062,89 384.665,65	12	590.167,74 384.622,72	113.298
12	590.167,74 384.622,72	13	590.169,41 384.626,953	4.551
13	590.169,41 384.626,953	14	590.191,87 384.734,59	109.955
14	590.191,87 384.734,59	15	590.193,828 384.734,005	2.044
15	590.193,828 384.734,005	16	590.193,3 384.732,3	1.785
16	590.193,3 384.732,3	17	590.191,352 384.732,899	2.038
17	590.191,352 384.732,899	1	590.191,87 384.734,59	1.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.712	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

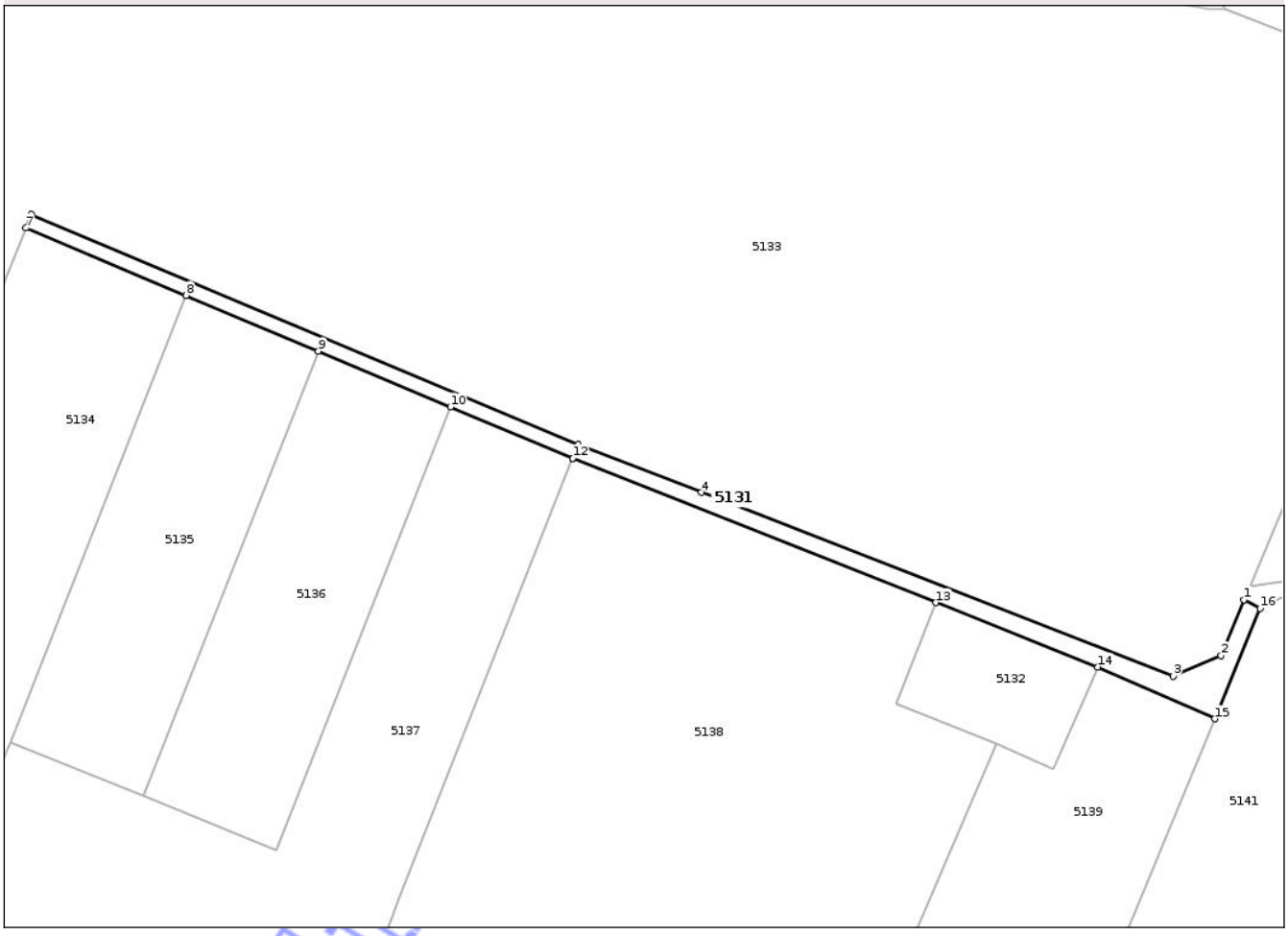
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.712	80	DE 5878	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.446,158 384.830,457	2	590.439,931 384.815,414	16.281
2	590.439,931 384.815,414	3	590.426,903 384.809,865	14.161
3	590.426,903 384.809,865	4	590.299,47 384.859,386	136.717
4	590.299,47 384.859,386	5	590.266,271 384.872,287	35.618
5	590.266,271 384.872,287	6	590.118,561 384.934,437	160.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.118,561 384.934,437	7	590.117,01 384.930,75	4.0
7	590.117,01 384.930,75	8	590.160,303 384.912,533	46.97
8	590.160,303 384.912,533	9	590.196,003 384.897,509	38.733
9	590.196,003 384.897,509	10	590.231,7 384.882,49	38.728
10	590.231,7 384.882,49	11	590.264,72 384.868,6	35.823
11	590.264,72 384.868,6	12	590.264,754 384.868,586	0.037
12	590.264,754 384.868,586	13	590.362,867 384.829,67	105.549
13	590.362,867 384.829,67	14	590.406,61 384.812,32	47.058
14	590.406,61 384.812,32	15	590.438,226 384.798,347	34.566
15	590.438,226 384.798,347	16	590.450,49 384.828,07	32.154
16	590.450,49 384.828,07	1	590.446,158 384.830,457	4.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

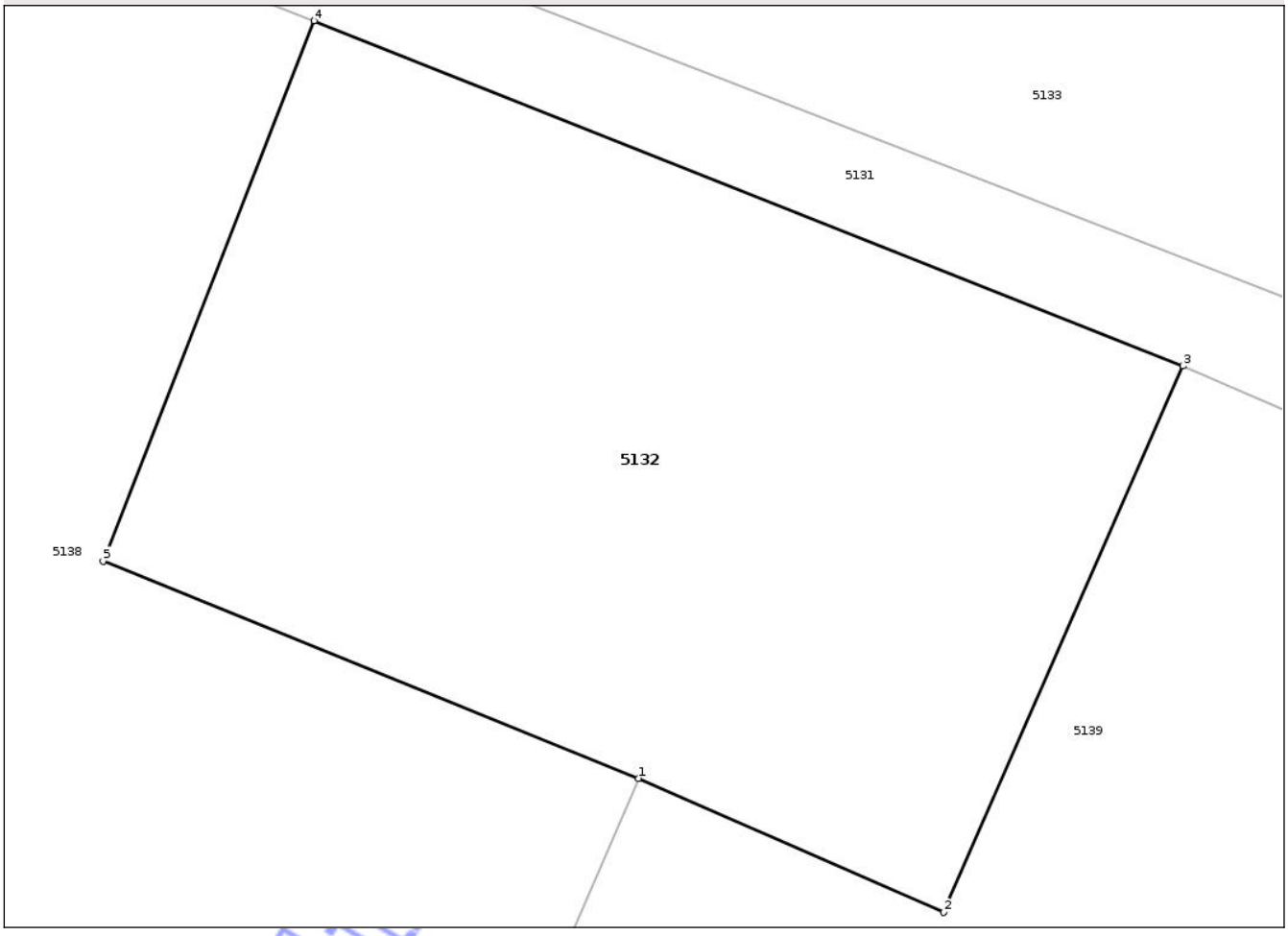
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.367	80	5879	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.379,198 384.791,579	2	590.394,56 384.784,84	16.775
2	590.394,56 384.784,84	3	590.406,61 384.812,32	30.006
3	590.406,61 384.812,32	4	590.362,867 384.829,67	47.058
4	590.362,867 384.829,67	5	590.352,25 384.802,499	29.172
5	590.352,25 384.802,499	1	590.379,198 384.791,579	29.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22129	Din acte: 260.000 Masurata: 235.033	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22129-C1	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:261 mp; LOCAL PENTRU LOCUINTE SI DEPENDINTE SCOALA
A1.2	22129-C2	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; CLADIRE PENTRU ATELIER, MAGAZIE SI GRAJD
A1.3	22129-C3	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; REMIZA MASINI AGRICOLE
A1.4	22129-C4	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; BARACA MAGAZIE
A1.5	22129-C5	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; REMIZA VEHICOLE
A1.6	22129-C6	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; REMIZA UNELTE AGRICOLEE
A1.7	22129-C7	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA INGRIJITOR VITE
A1.8	22129-C8	Loc. Arva, Str Gheorghe Ionescu Sisesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CLADIRE LOCUINTA PERSONAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35820 / 21/06/2012		
Act Administrativ nr. 201685, din 19/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 115/29.11.2007 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 4144/12.05.2009 emis de MINISTERUL EDUCATIEI; act administrativ nr. 1652/11.11.2011 emis de COLEGIUL AGRICOL 'GHEORGHE IONESCU-SISESTI');		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **COLEGIUL AGRICOL 'GHEORGHE IONESCU-SISESTI'**, CIF:9999999999999	
15418 / 22/02/2018		
Act Administrativ nr. 35820, din 16/08/2012 emis de OCPI Prahova;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

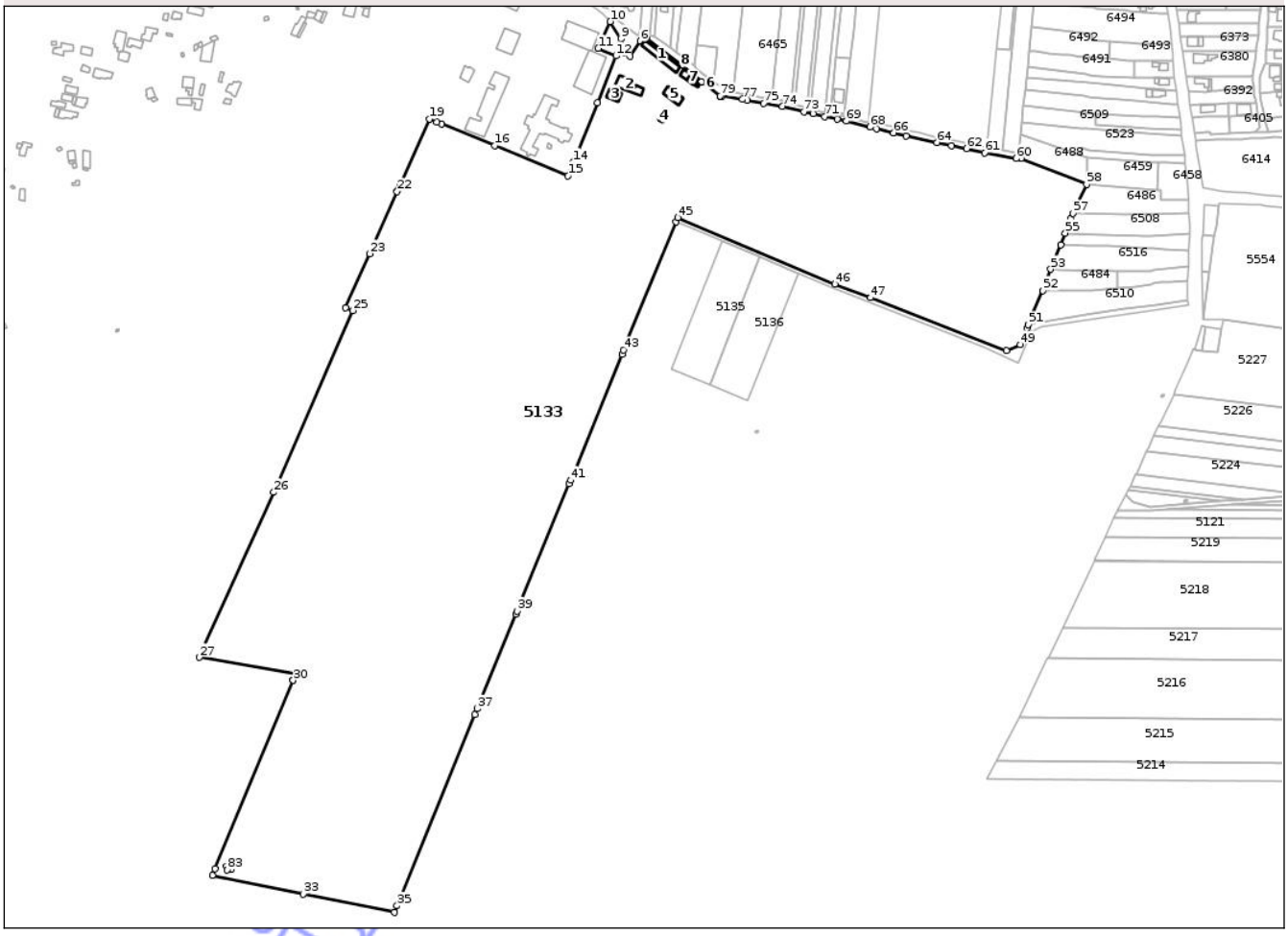
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22129	Din acte: 260.000 Masurata: 235.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.773	1	Cc 19	-	
2	curti constructii	DA	332	80	5868	-	
3	arabil	DA	2.794	80	5875	-	
4	livada	NU	5.525	80	5871	-	
5	livada	NU	4.308	80	5870	-	
6	vie	NU	24.489	80	5873	-	
7	livada	NU	19.176	80	5868/1	-	
8	curti constructii	DA	510	80	5898/1	-	
9	livada	NU	9.095	80	5887	-	
10	vie	NU	121.166	80	5898	-	
11	ape statatoare	NU	741	80	5915	-	
12	arabil	NU	834	80	5904	-	
13	drum	NU	1.041	80	5920/6	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
14	vie	NU	32.840	80	5935/8	-	
15	drum	NU	1.149	80	5936/5	-	
16	livada	DA	481	80	5887	-	
17	livada	DA	3.204	80	5887	-	
18	livada	DA	239	80	5887	-	
19	vie	DA	94	80	5935/8	-	
20	arabil	DA	242	80	5904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22129-C1	constructii administrative si social culturale	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:261 mp; LOCAL PENTRU LOCUINTE SI DEPENDINTE SCOALA
A1.2	22129-C2	constructii administrative si social culturale	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; CLADIRE PENTRU ATELIER, MAGAZIE SI GRAJD
A1.3	22129-C3	constructii administrative si social culturale	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; REMIZA MASINI AGRICOLE
A1.4	22129-C4	constructii administrative si social culturale	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; BARACA MAGAZIE
A1.5	22129-C5	constructii administrative si social culturale	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; REMIZA VEHICOLE
A1.6	22129-C6	constructii administrative si social culturale	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; REMIZA UNELTE AGRICOLEE
A1.7	22129-C7	constructii administrative si social culturale	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA INGRIJITOR VITE
A1.8	22129-C8	constructii administrative si social culturale	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CLADIRE LOCUINTA PERSONAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.158,449 385.048,806	2	590.141,023 385.062,016	21.867
4	590.089,777 385.102,267	5	590.087,992 385.101,65	1.889
7	590.073,909 385.086,074	8	590.068,782 385.089,27	6.042
10	590.055,178 385.118,447	11	590.043,91 385.093,28	27.574
13	590.043,074 385.042,577	14	590.020,767 384.986,682	60.182
16	589.946,65 385.001,935	17	589.896,651 385.022,342	54.003
19	589.885,321 385.026,966	20	589.857,579 384.964,272	68.558
22	589.855,156 384.958,795	23	589.829,432 384.900,663	63.569
25	589.813,226 384.847,327	26	589.739,38 384.676,759	185.867
28	589.759,925 384.506,032	29	589.757,576 384.500,371	6.129
31	589.684,207 384.323,533	32	589.681,67 384.317,417	6.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.141,023 385.062,016	3	590.122,727 385.077,359	23.878
5	590.087,992 385.101,65	6	590.083,438 385.100,009	4.841
8	590.068,782 385.089,27	9	590.065,187 385.102,24	13.459
11	590.043,91 385.093,28	12	590.060,54 385.086,3	18.035
14	590.020,767 384.986,682	15	590.015,618 384.973,787	13.885
17	589.896,651 385.022,342	18	589.892,319 385.024,11	4.679
20	589.857,579 384.964,272	21	589.856,074 384.960,871	3.719
23	589.829,432 384.900,663	24	589.806,955 384.849,868	55.546
26	589.739,38 384.676,759	27	589.669,698 384.521,916	169.8
29	589.757,576 384.500,371	30	589.757,565 384.500,343	0.03
32	589.681,67 384.317,417	33	589.767,04 384.299,847	87.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.122,727 385.077,359	4	590.089,777 385.102,267	41.305
6	590.083,438 385.100,009	7	590.073,909 385.086,074	16.882
9	590.065,187 385.102,24	10	590.055,178 385.118,447	19.049
12	590.060,54 385.086,3	13	590.043,074 385.042,577	47.083
15	590.015,618 384.973,787	16	589.946,65 385.001,935	74.491
18	589.892,319 385.024,11	19	589.885,321 385.026,966	7.558
21	589.856,074 384.960,871	22	589.855,156 384.958,795	2.27
24	589.806,955 384.849,868	25	589.813,226 384.847,327	6.766
27	589.669,698 384.521,916	28	589.759,925 384.506,032	91.614
30	589.757,565 384.500,343	31	589.684,207 384.323,533	191.424
33	589.767,04 384.299,847	34	589.852,506 384.282,535	87.202

Verificat în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
34	589.852,506 384.282,535	35	589.855,02 384.288,697	6.655
35	589.855,02 384.288,697	36	589.928,148 384.467,909	193.558
36	589.928,148 384.467,909	37	589.930,457 384.473,568	6.112
37	589.930,457 384.473,568	38	589.966,702 384.562,394	95.936
38	589.966,702 384.562,394	39	589.967,836 384.565,172	3.001
39	589.967,836 384.565,172	40	590.016,574 384.684,614	129.003
40	590.016,574 384.684,614	41	590.017,993 384.688,092	3.756
41	590.017,993 384.688,092	42	590.066,31 384.806,477	127.865
42	590.066,31 384.806,477	43	590.067,813 384.810,184	4.0
43	590.067,813 384.810,184	44	590.117,01 384.930,75	130.217
44	590.117,01 384.930,75	45	590.118,561 384.934,437	4.0
45	590.118,561 384.934,437	46	590.266,271 384.872,287	160.253
46	590.266,271 384.872,287	47	590.299,47 384.859,386	35.618
47	590.299,47 384.859,386	48	590.426,903 384.809,865	136.717
48	590.426,903 384.809,865	49	590.439,931 384.815,414	14.161
49	590.439,931 384.815,414	50	590.446,158 384.830,457	16.281
50	590.446,158 384.830,457	51	590.447,649 384.834,014	3.857
51	590.447,649 384.834,014	52	590.461,115 384.866,13	34.825
52	590.461,115 384.866,13	53	590.468,686 384.886,107	21.364
53	590.468,686 384.886,107	54	590.477,951 384.908,917	24.62
54	590.477,951 384.908,917	55	590.482,276 384.920,043	11.937
55	590.482,276 384.920,043	56	590.487,412 384.933,255	14.175
56	590.487,412 384.933,255	57	590.489,475 384.938,563	5.695
57	590.489,475 384.938,563	58	590.502,325 384.965,745	30.066
58	590.502,325 384.965,745	59	590.441,035 384.989,862	65.864
59	590.441,035 384.989,862	60	590.436,344 384.989,912	4.691
60	590.436,344 384.989,912	61	590.406,701 384.995,442	30.154
61	590.406,701 384.995,442	62	590.389,744 384.999,237	17.376
62	590.389,744 384.999,237	63	590.375,585 385.002,134	14.452
63	590.375,585 385.002,134	64	590.361,86 385.005,106	14.043
64	590.361,86 385.005,106	65	590.333,128 385.011,326	29.398
65	590.333,128 385.011,326	66	590.321,213 385.014,228	12.263
66	590.321,213 385.014,228	67	590.305,34 385.018,092	16.337
67	590.305,34 385.018,092	68	590.299,061 385.019,62	6.462
68	590.299,061 385.019,62	69	590.276,597 385.025,144	23.133
69	590.276,597 385.025,144	70	590.268,129 385.026,878	8.644
70	590.268,129 385.026,878	71	590.256,397 385.029,28	11.975
71	590.256,397 385.029,28	72	590.245,787 385.032,315	11.036
72	590.245,787 385.032,315	73	590.236,898 385.034,086	9.064
73	590.236,898 385.034,086	74	590.216,852 385.038,857	20.606
74	590.216,852 385.038,857	75	590.199,401 385.041,742	17.688
75	590.199,401 385.041,742	76	590.183,832 385.044,65	15.838
76	590.183,832 385.044,65	77	590.179,218 385.045,46	4.685
77	590.179,218 385.045,46	78	590.159,972 385.048,836	19.54
78	590.159,972 385.048,836	79	590.158,449 385.048,806	1.523
79	590.158,449 385.048,806	80	589.695,217 384.325,643	858.807
80	589.695,217 384.325,643	81	589.699,067 384.325,961	3.863
81	589.699,067 384.325,961	82	589.699,324 384.322,843	3.129
82	589.699,324 384.322,843	83	589.695,474 384.322,526	3.863
83	589.695,474 384.322,526	1	589.695,217 384.325,643	3.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2639
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10368

Adresa: Jud. Prahova, V.5885,5894,5929,5930,5883/4,5926/4,5935/7,5892/4,5924/4,5934,5928,5927,DR. 5893,5931,5895,5884,5886,5920/5,5925/5,5921/5,5889/5,5936/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20528	81.804	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9914 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 221, din 07/02/2008 emis de NP LIUBA ALEXANDRESCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2639 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10368 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10304 din cartea funciara nr. 2466 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
95461 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1895, din 19/10/2018 emis de NP Radu Florina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HACHEM MONICA**, casatorita cu Hachem Patrick cetatean libanez	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20528	81.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.199	80	5885	-	
2	drum	NU	194	80	DE 5889/5	-	
3	vie	NU	6.300	80	5894	-	
4	drum	NU	194	80	DE 5921/5	-	
5	vie	NU	21.109	80	5929	-	
6	drum	NU	495	80	DE 5925/5	-	
7	vie	NU	13.142	80	5930	-	
8	drum	NU	1.012	80	DE 5920/5	-	
9	vie	NU	32.042	80	5935/7	-	
10	drum	NU	1.117	80	DE 5936/5	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.022,043 384.253,278	2	590.024,474 384.259,441	6.625
3	590.094,223 384.436,303	4	590.096,457 384.441,968	6.09
5	590.119,58 384.500,602	6	590.120,681 384.503,393	3.0
7	590.167,74 384.622,72	8	590.062,89 384.665,65	113.298
9	590.064,406 384.669,352	10	590.111,272 384.788,249	127.8
11	590.112,74 384.791,97	12	590.160,303 384.912,533	129.606
13	590.117,01 384.930,75	14	590.067,813 384.810,184	130.217
15	590.066,31 384.806,477	16	590.017,993 384.688,092	127.865
17	590.016,574 384.684,614	18	589.967,836 384.565,172	129.003
19	589.966,702 384.562,394	20	589.930,457 384.473,568	95.936
21	589.928,148 384.467,909	22	589.855,02 384.288,697	193.558
23	589.852,506 384.282,535	1	590.022,043 384.253,278	172.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.024,474 384.259,441	3	590.094,223 384.436,303	190.119
4	590.096,457 384.441,968	5	590.119,58 384.500,602	63.029
6	590.120,681 384.503,393	7	590.167,74 384.622,72	128.271
8	590.062,89 384.665,65	9	590.064,406 384.669,352	4.0
10	590.111,272 384.788,249	11	590.112,74 384.791,97	4.0
12	590.160,303 384.912,533	13	590.117,01 384.930,75	46.97
14	590.067,813 384.810,184	15	590.066,31 384.806,477	4.0
16	590.017,993 384.688,092	17	590.016,574 384.684,614	3.756
18	589.967,836 384.565,172	19	589.966,702 384.562,394	3.001
20	589.930,457 384.473,568	21	589.928,148 384.467,909	6.112
22	589.855,02 384.288,697	23	589.852,506 384.282,535	6.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2637
Nr. cadastral vechi:10366

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V.5885,5894,5929,5930,5883/4,5926/4,5935/7,5892/4,5924/4,5934,5928,5927,DR. 5893,5931,5895,5884,5886,5920/5,5925/5,5921/5,5889/5,5936/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20526	4.989	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9914 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 221, din 07/02/2008 emis de NP LIUBA ALEXANDRESCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2637 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10366 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10304 din cartea funciara nr. 2466 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
95467 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1895, din 19/10/2018 emis de NP Radu Florina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HACHEM MONICA**, (casatorita cu HACHEM PATRICK-cetatean libanez)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

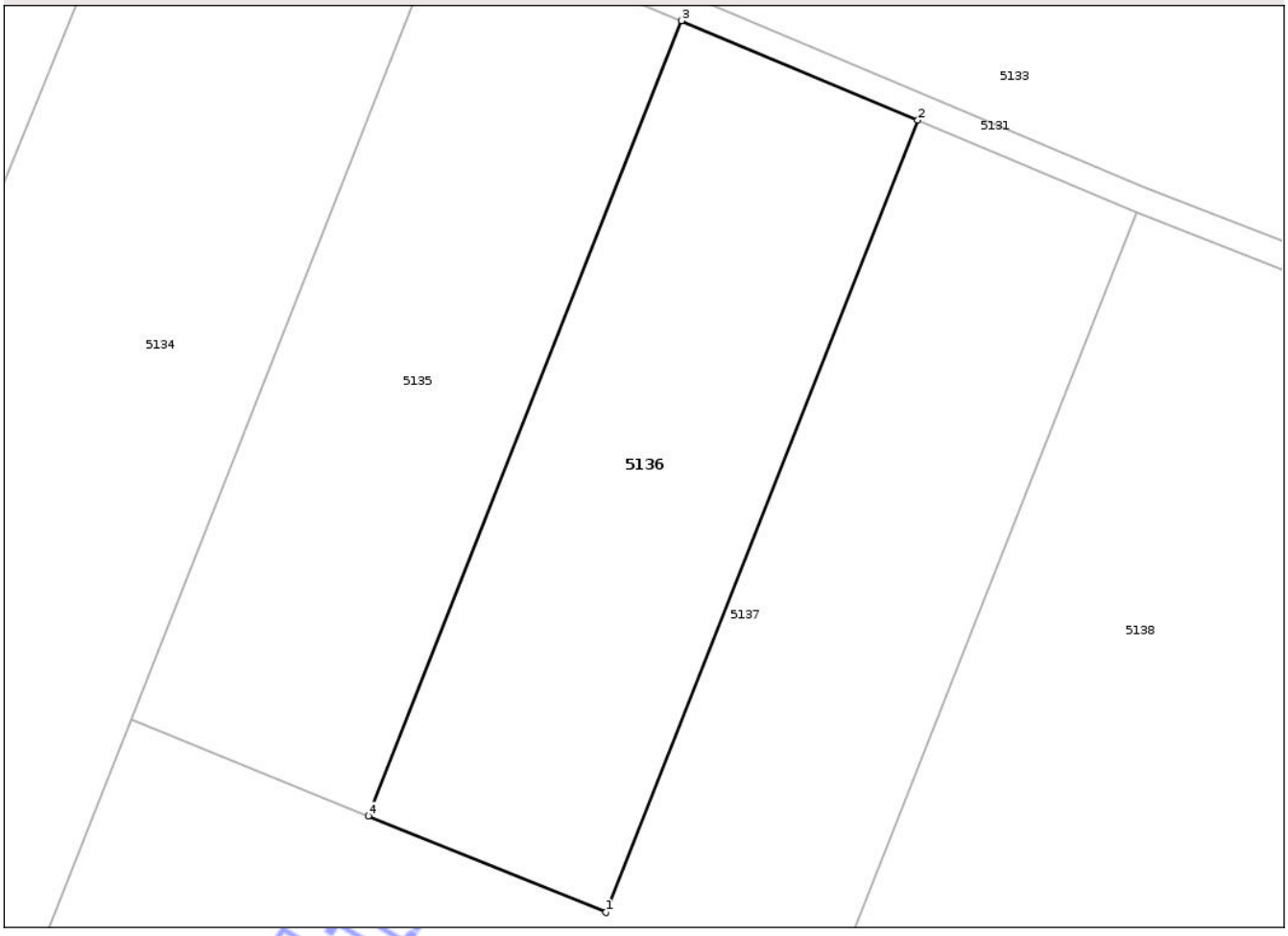
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20526	4.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.989	80	5884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.184,52 384.762,86	2	590.231,7 384.882,49	128.597
2	590.231,7 384.882,49	3	590.196,003 384.897,509	38.728
3	590.196,003 384.897,509	4	590.148,63 384.777,42	129.095
4	590.148,63 384.777,42	1	590.184,52 384.762,86	38.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2813
Nr. cadastral vechi:10400

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V 5935/1 ; V 5922 ; V 5890 ; V 5880 ; V 5880/2 ; DR 5880/1 ; DR 5889/1 ; DR 5921/1 ;DR 5920/1 ; DR 5936/1 ; DR 5881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20561	52.477	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95472 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1897, din 19/10/2018 emis de NP Radu Florina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HACHEM MONICA**, (casatorita cu HACHEM PATRICK cetatean libanez)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

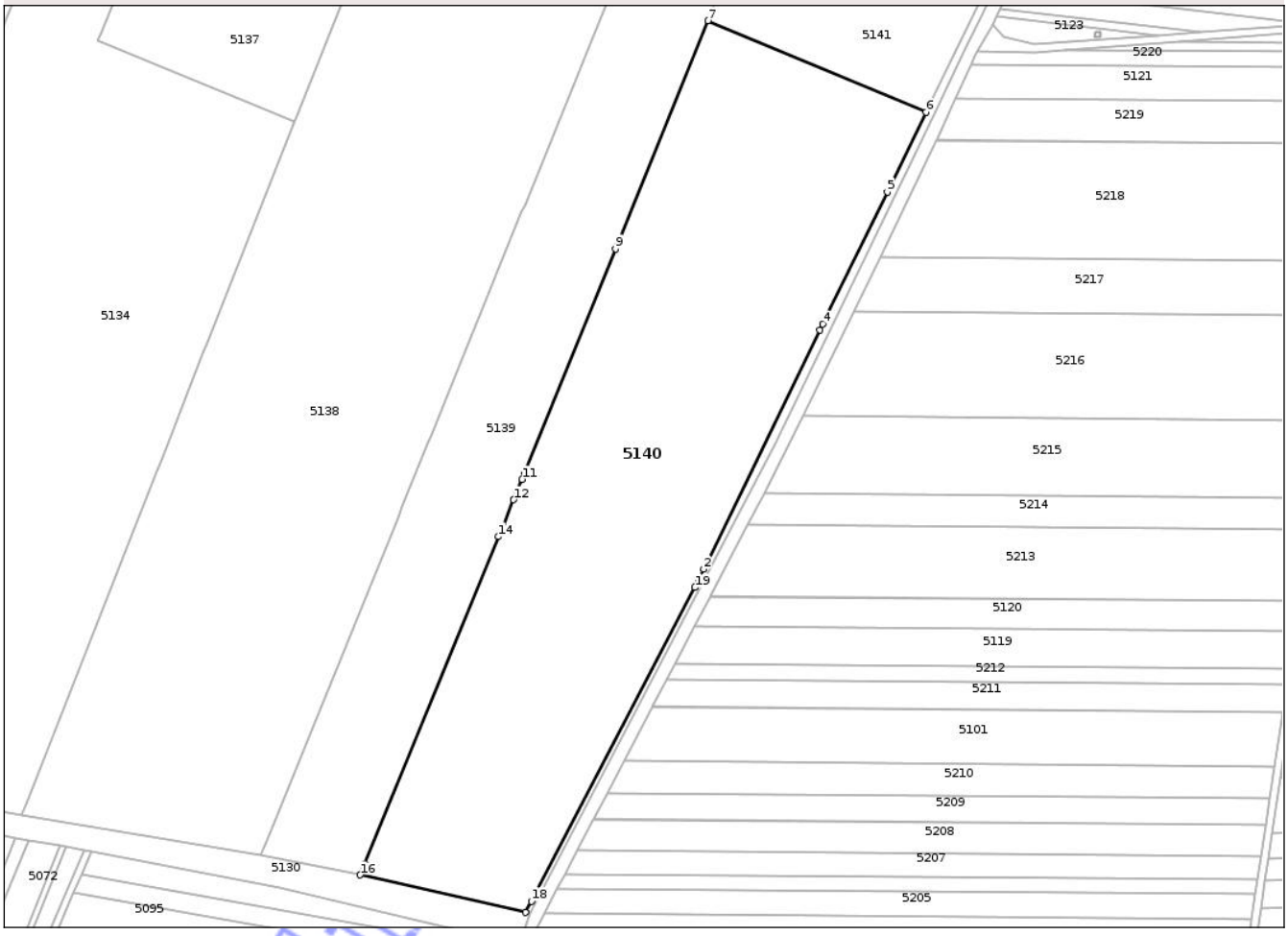
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20561	52.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.393	80	5880	-	
2	drum	NU	411	80	DE 5921/1	-	
3	vie	NU	16.855	80	5922	-	
4	drum	NU	655	80	DE 5920/1	-	
5	vie	NU	18.574	80	5935	-	
6	drum	NU	589	80	DE 5936/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.382,932 384.378,761	2	590.385,638 384.384,316	6.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.385,638 384.384,316	3	590.447,647 384.511,618	141.601
3	590.447,647 384.511,618	4	590.449,185 384.514,774	3.511
4	590.449,185 384.514,774	5	590.483,47 384.585,16	78.292
5	590.483,47 384.585,16	6	590.504,1 384.627,66	47.242
6	590.504,1 384.627,66	7	590.387,86 384.676,28	125.999
7	590.387,86 384.676,28	8	590.339,93 384.558,101	127.529
8	590.339,93 384.558,101	9	590.338,615 384.554,857	3.5
9	590.338,615 384.554,857	10	590.289,988 384.434,96	129.383
10	590.289,988 384.434,96	11	590.288,861 384.432,18	3.0
11	590.288,861 384.432,18	12	590.284,44 384.421,28	11.762
12	590.284,44 384.421,28	13	590.278,703 384.407,274	15.135
13	590.278,703 384.407,274	14	590.276,392 384.401,633	6.096
14	590.276,392 384.401,633	15	590.205,128 384.227,659	188.004
15	590.205,128 384.227,659	16	590.202,63 384.221,56	6.591
16	590.202,63 384.221,56	17	590.290,692 384.201,672	90.28
17	590.290,692 384.201,672	18	590.293,8 384.207,631	6.721
18	590.293,8 384.207,631	19	590.380,92 384.374,63	188.358
19	590.380,92 384.374,63	1	590.382,932 384.378,761	4.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.571	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

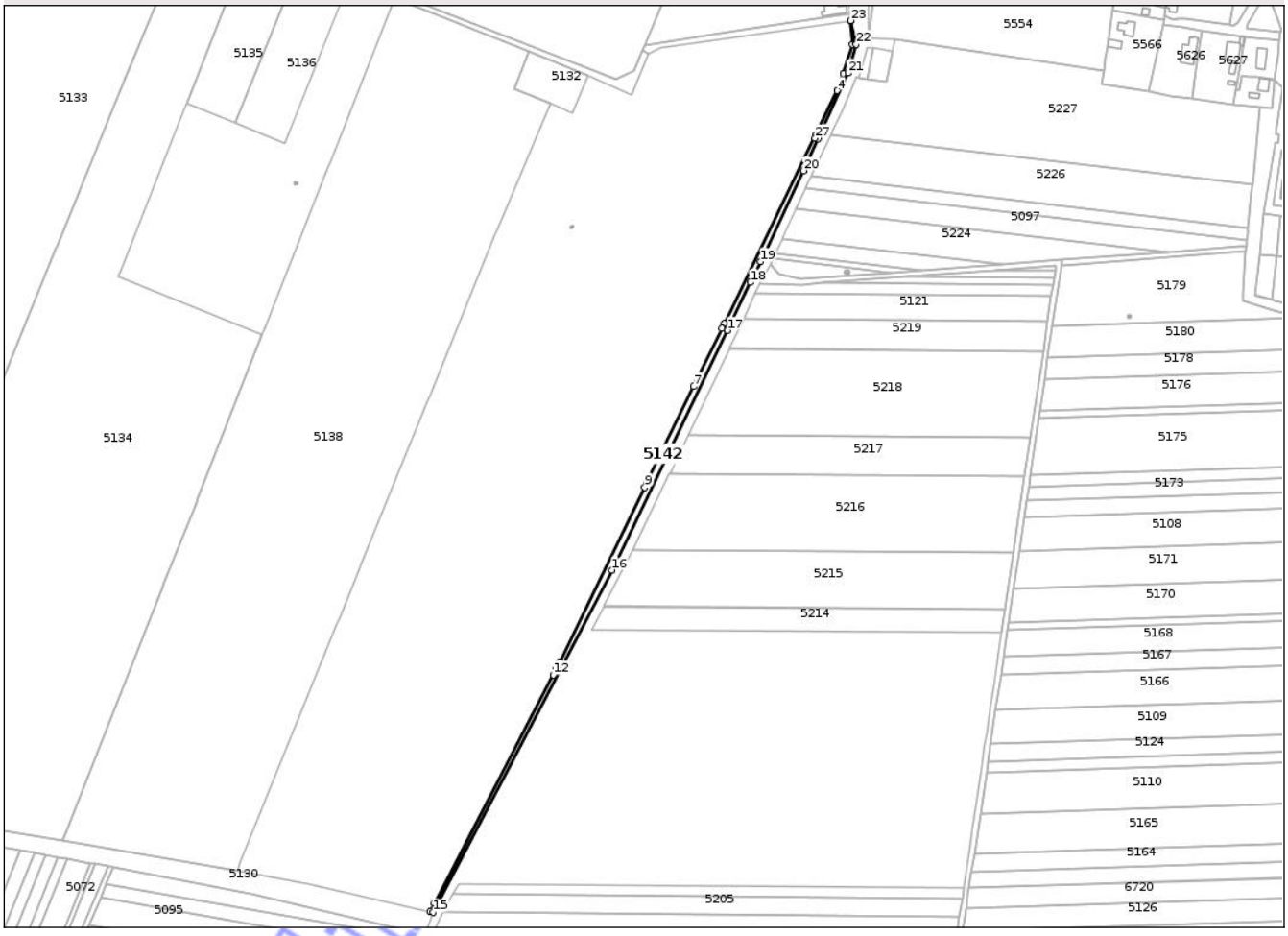
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.571	80	5881	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.598,27 384.852,37	2	590.599,735 384.834,951	17.48
3	590.592,86 384.813,62	4	590.588,43 384.801,31	13.083
5	590.505,85 384.631,264	6	590.504,1 384.627,66	4.006
7	590.483,47 384.585,16	8	590.449,185 384.514,774	78.292
9	590.447,647 384.511,618	10	590.385,638 384.384,316	141.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.599,735 384.834,951	3	590.592,86 384.813,62	22.412
4	590.588,43 384.801,31	5	590.505,85 384.631,264	189.037
6	590.504,1 384.627,66	7	590.483,47 384.585,16	47.242
8	590.449,185 384.514,774	9	590.447,647 384.511,618	3.511
10	590.385,638 384.384,316	11	590.382,932 384.378,761	6.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.382,932 384.378,761	12	590.380,92 384.374,63	4.595
13	590.293,8 384.207,631	14	590.290,692 384.201,672	6.721
15	590.293,197 384.201,107	16	590.423,692 384.451,012	281.925
17	590.508,387 384.626,09	18	590.525,077 384.661,187	38.863
19	590.532,515 384.676,4	20	590.564,067 384.742,773	73.491
21	590.596,353 384.814,154	22	590.602,407 384.835,068	21.773
23	590.598,27 384.852,37	24	590.572,745 384.768,619	87.554
25	590.574,94 384.768,144	26	590.574,476 384.766,0	2.194
27	590.572,281 384.766,475	1	590.572,745 384.768,619	2.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.380,92 384.374,63	13	590.293,8 384.207,631	188.358
14	590.290,692 384.201,672	15	590.293,197 384.201,107	2.568
16	590.423,692 384.451,012	17	590.508,387 384.626,09	194.488
18	590.525,077 384.661,187	19	590.532,515 384.676,4	16.934
20	590.564,067 384.742,773	21	590.596,353 384.814,154	78.343
22	590.602,407 384.835,068	23	590.598,27 384.852,37	17.79
24	590.572,745 384.768,619	25	590.574,94 384.768,144	2.246
26	590.574,476 384.766,0	27	590.572,281 384.766,475	2.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

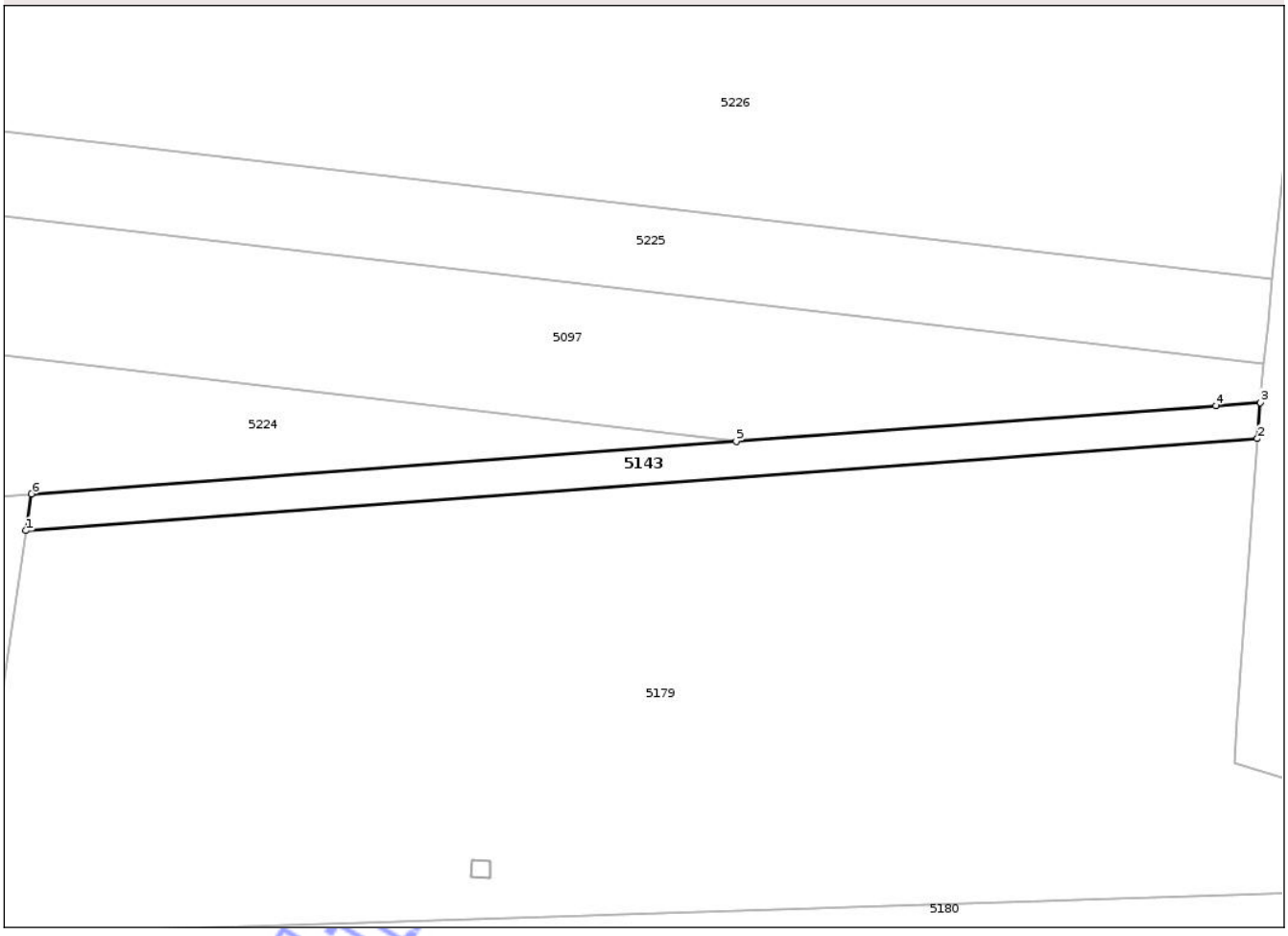
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	535	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.752,55 384.673,72	2	590.887,504 384.683,79	135.329
2	590.887,504 384.683,79	3	590.887,815 384.687,759	3.981
3	590.887,815 384.687,759	4	590.882,948 384.687,398	4.88
4	590.882,948 384.687,398	5	590.830,384 384.683,494	52.709
5	590.830,384 384.683,494	6	590.753,15 384.677,758	77.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.753,15 384.677,758	1	590.752,55 384.673,72	4.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.604	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

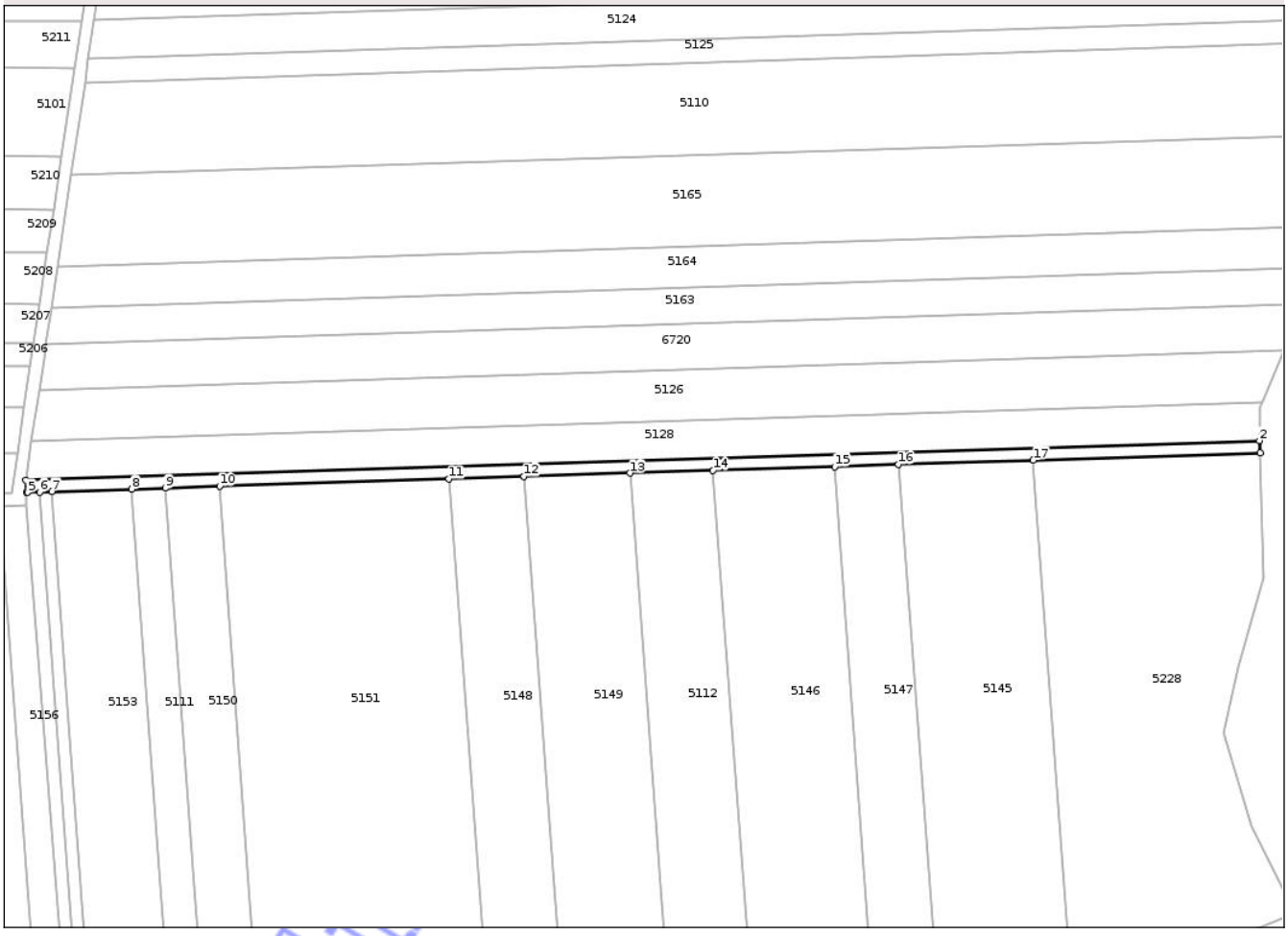
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.604	79	DE 5862/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.079,288 384.183,4	2	591.079,074 384.187,395	4.001
2	591.079,074 384.187,395	3	590.678,439 384.174,519	400.842
3	590.678,439 384.174,519	4	590.678,567 384.170,521	4.0
4	590.678,567 384.170,521	5	590.678,936 384.170,533	0.369
5	590.678,936 384.170,533	6	590.682,873 384.170,66	3.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.682,873 384.170,66	7	590.686,827 384.170,787	3.956
7	590.686,827 384.170,787	8	590.712,794 384.171,621	25.98
8	590.712,794 384.171,621	9	590.723,672 384.171,971	10.884
9	590.723,672 384.171,971	10	590.741,328 384.172,538	17.665
10	590.741,328 384.172,538	11	590.815,832 384.174,933	74.542
11	590.815,832 384.174,933	12	590.840,191 384.175,716	24.372
12	590.840,191 384.175,716	13	590.874,56 384.176,82	34.387
13	590.874,56 384.176,82	14	590.901,616 384.177,69	27.07
14	590.901,616 384.177,69	15	590.941,061 384.178,957	39.465
15	590.941,061 384.178,957	16	590.961,849 384.179,625	20.799
16	590.961,849 384.179,625	17	591.005,596 384.181,031	43.77
17	591.005,596 384.181,031	1	591.079,288 384.183,4	73.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.972	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76343, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODOROVICI ELIZA** 2) **BOIEROIU VICTORIA** 3) **DIMA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

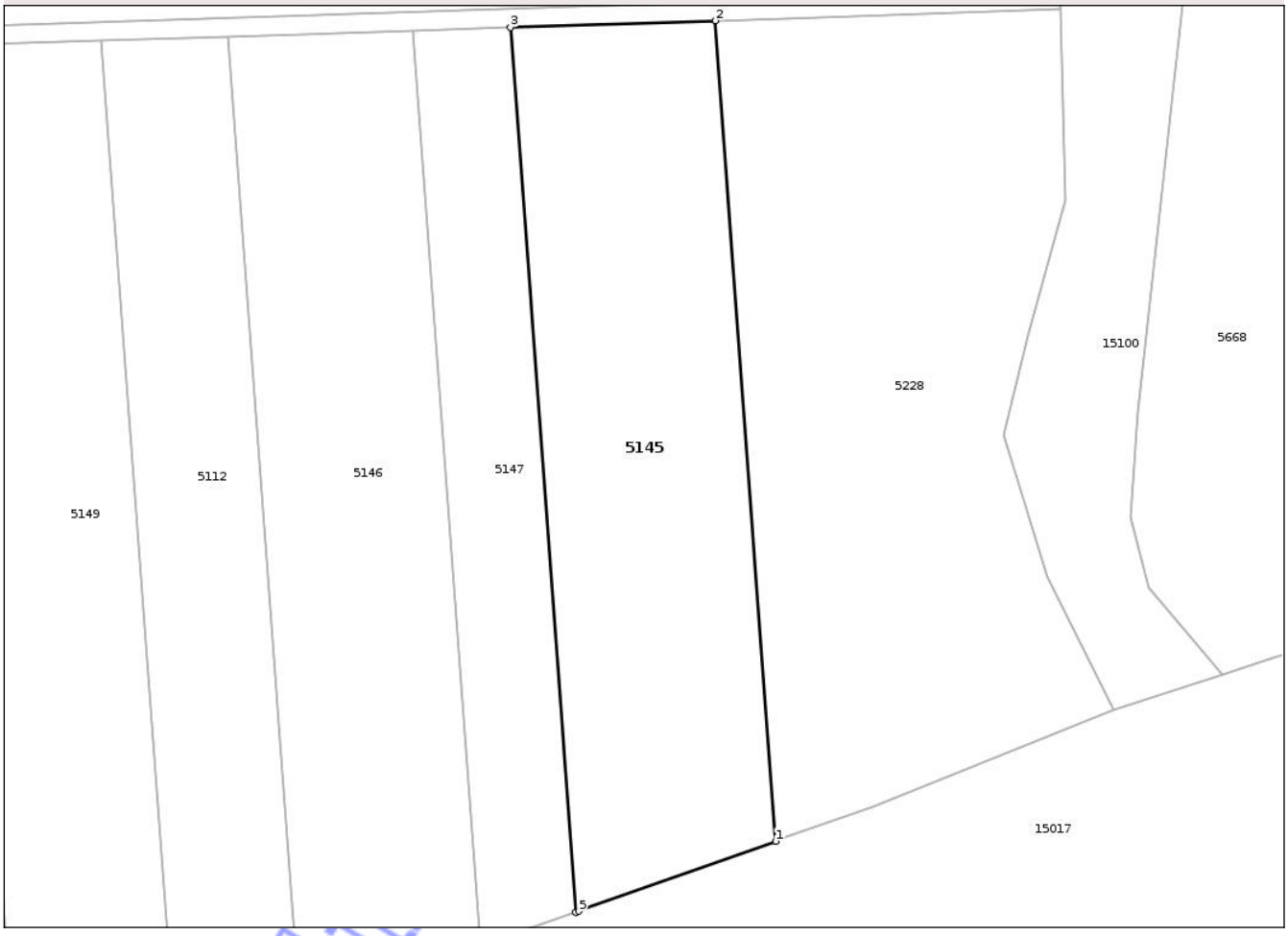
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.972	79	5862/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.018,468 384.006,115	2	591.005,596 384.181,031	175.389
2	591.005,596 384.181,031	3	590.961,849 384.179,625	43.77
3	590.961,849 384.179,625	4	590.975,735 383.990,939	189.196
4	590.975,735 383.990,939	5	590.976,422 383.991,183	0.729
5	590.976,422 383.991,183	1	591.018,468 384.006,115	44.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.931	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76345, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRCĂ P ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

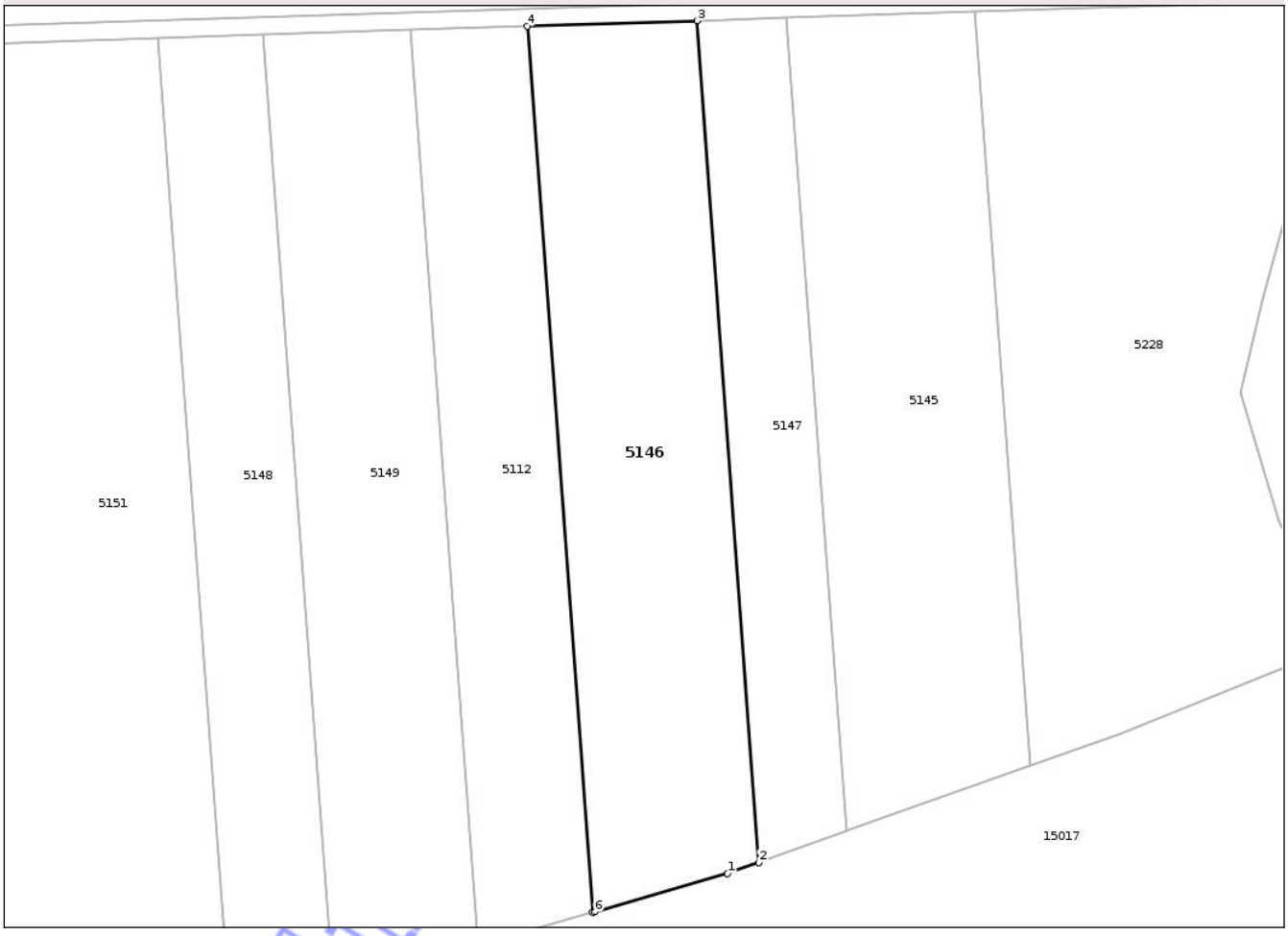
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.931	79	5862/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.948,163 383.981,147	2	590.955,428 383.983,727	7.71
2	590.955,428 383.983,727	3	590.941,061 384.178,957	195.758
3	590.941,061 384.178,957	4	590.901,616 384.177,69	39.465
4	590.901,616 384.177,69	5	590.916,744 383.972,122	206.124
5	590.916,744 383.972,122	6	590.917,347 383.972,295	0.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.917,347 383.972,295	1	590.948,163 383.981,147	32.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64177, din 10/03/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTOVESCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

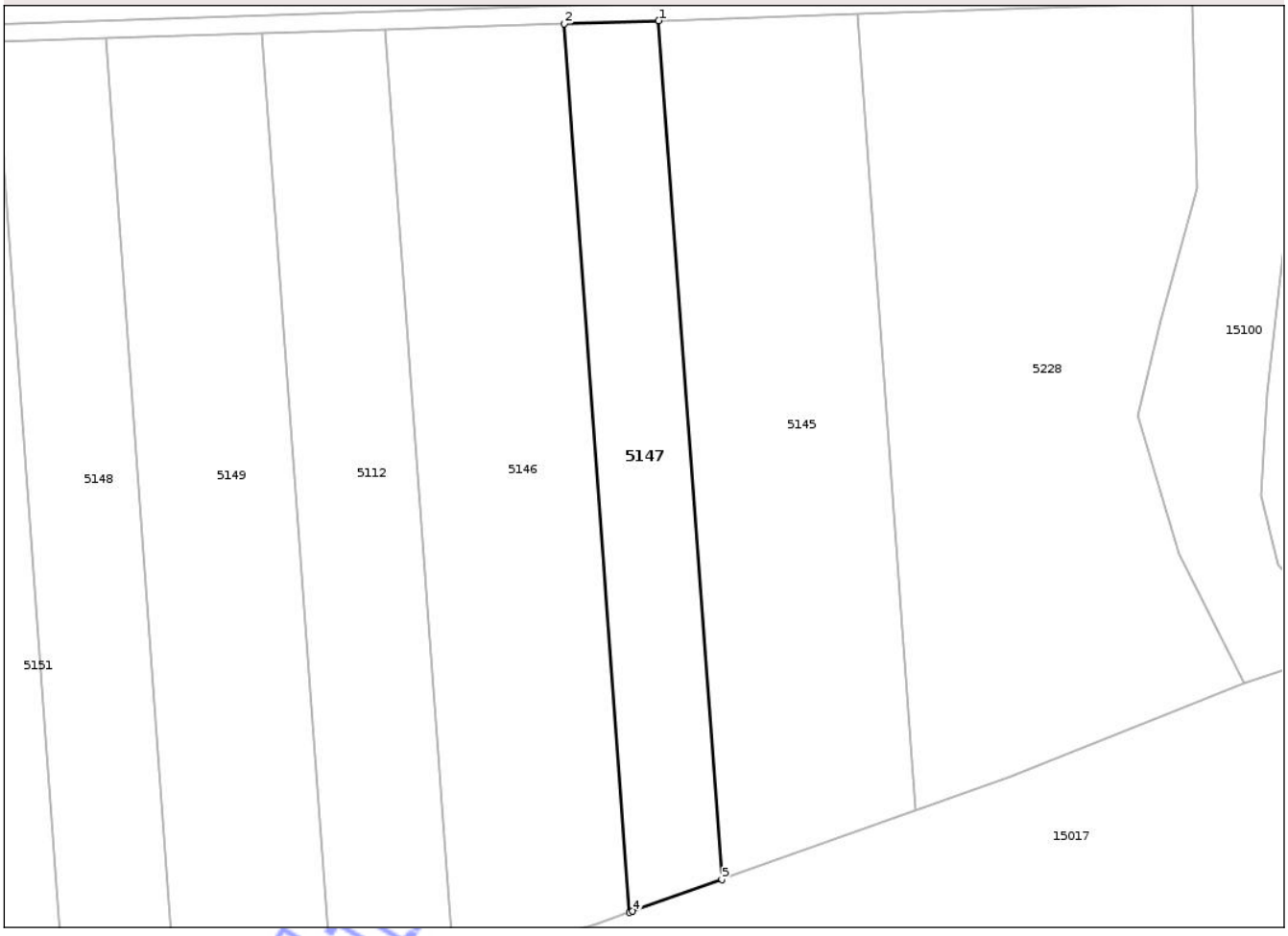
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	79	5862/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.961,849 384.179,625	2	590.941,061 384.178,957	20.799
2	590.941,061 384.178,957	3	590.955,428 383.983,727	195.758
3	590.955,428 383.983,727	4	590.956,081 383.983,959	0.693
4	590.956,081 383.983,959	5	590.975,735 383.990,939	20.857
5	590.975,735 383.990,939	1	590.961,849 384.179,625	189.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94, din 22/12/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMALIU I PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	79	5862/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.856,52 383.953,829	2	590.840,191 384.175,716	222.487
2	590.840,191 384.175,716	3	590.815,832 384.174,933	24.372
3	590.815,832 384.174,933	4	590.832,658 383.946,295	229.256
4	590.832,658 383.946,295	5	590.833,13 383.946,444	0.495
5	590.833,13 383.946,444	1	590.856,52 383.953,829	24.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.480	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76337, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.480	79	5862/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.856,52 383.953,829	2	590.857,029 383.953,99	0.534
2	590.857,029 383.953,99	3	590.890,188 383.964,46	34.773
3	590.890,188 383.964,46	4	590.874,56 384.176,82	212.934
4	590.874,56 384.176,82	5	590.840,191 384.175,716	34.387
5	590.840,191 384.175,716	1	590.856,52 383.953,829	222.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.455	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66774, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.455	79	5862/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.741,328 384.172,538	2	590.723,672 384.171,971	17.665
2	590.723,672 384.171,971	3	590.742,378 383.917,791	254.867
3	590.742,378 383.917,791	4	590.759,673 383.923,25	18.136
4	590.759,673 383.923,25	1	590.741,328 384.172,538	249.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.846	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66751, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

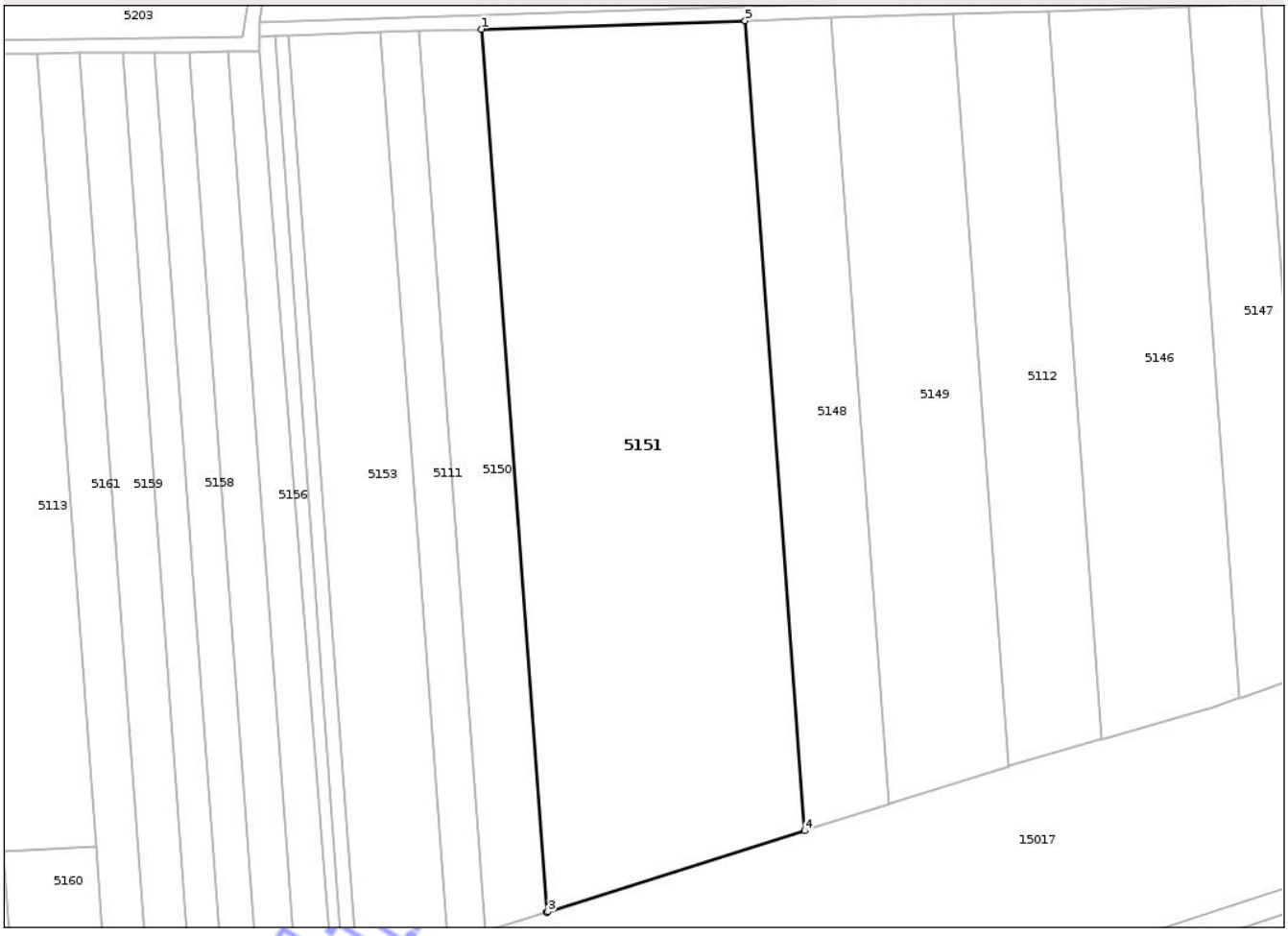
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.846	79	5862/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.741,328 384.172,538	2	590.759,673 383.923,25	249.962
2	590.759,673 383.923,25	3	590.760,089 383.923,381	0.436
3	590.760,089 383.923,381	4	590.832,658 383.946,295	76.101
4	590.832,658 383.946,295	5	590.815,832 384.174,933	229.256
5	590.815,832 384.174,933	1	590.741,328 384.172,538	74.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 79, P A5862/77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23159	1.050	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68806 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 2211, din 23/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. GAVSEM INTERNATIONAL S.R.L.**, CIF:14806197	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23159	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	79	5862/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.682,873 384.170,66	2	590.702,41 383.905,173	266.205
2	590.702,41 383.905,173	3	590.702,663 383.905,256	0.266
3	590.702,663 383.905,256	4	590.706,283 383.906,399	3.796
4	590.706,283 383.906,399	5	590.686,827 384.170,787	265.103
5	590.686,827 384.170,787	1	590.682,873 384.170,66	3.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.788	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66759, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA LUCIA** 2) **GHINDA ANA** 3) **STAN LUCIAN** 4) **LAZAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

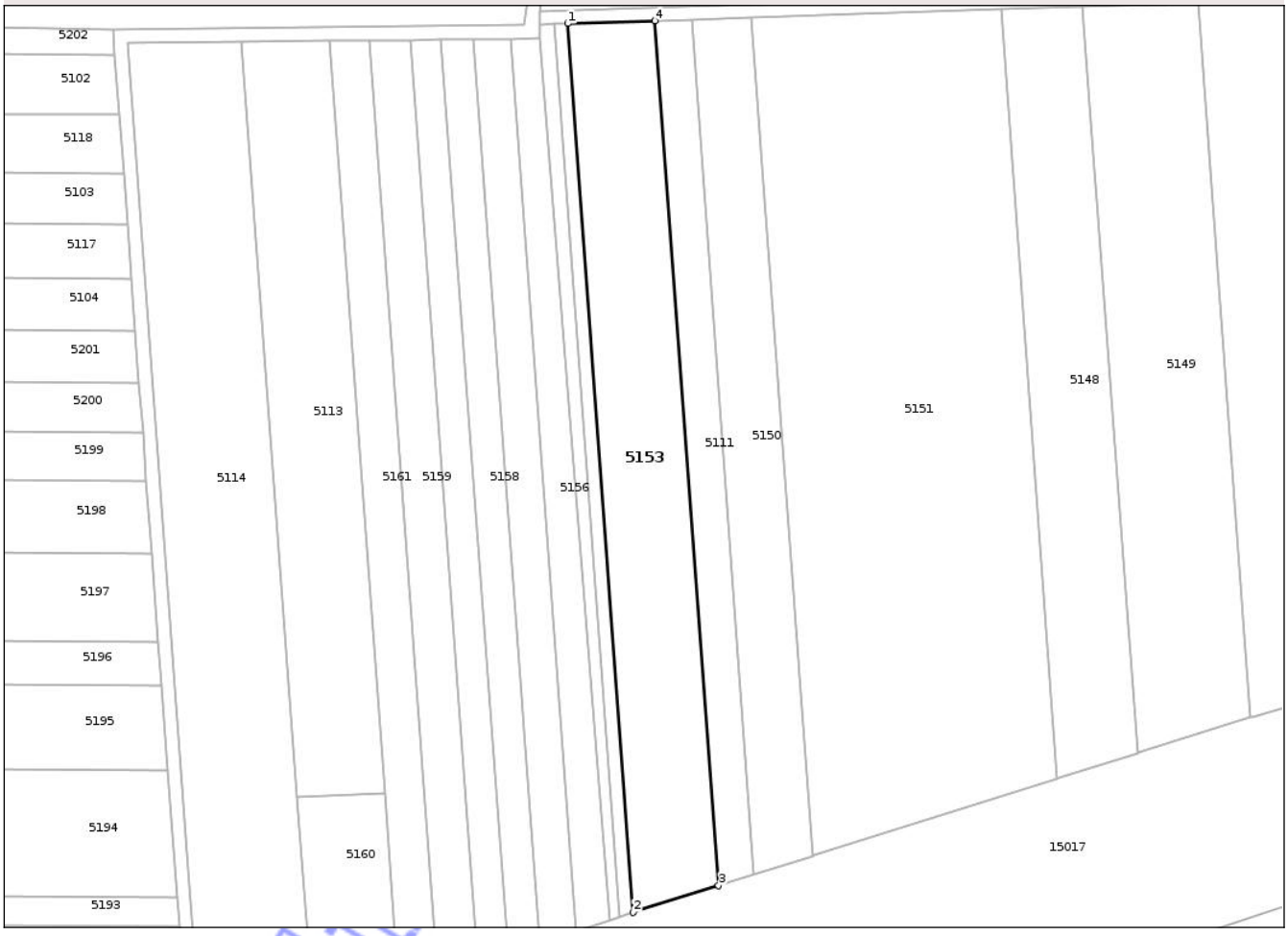
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.788	79	5862/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.686,827 384.170,787	2	590.706,283 383.906,399	265.103
2	590.706,283 383.906,399	3	590.731,721 383.914,427	26.675
3	590.731,721 383.914,427	4	590.712,794 384.171,621	257.889
4	590.712,794 384.171,621	1	590.686,827 384.170,787	25.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203514, din 11/09/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU S GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	79	5862/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.678,458 384.166,28	2	590.699,347 383.904,164	262.947
2	590.699,347 383.904,164	3	590.702,41 383.905,173	3.225
3	590.702,41 383.905,173	4	590.682,873 384.170,66	266.205
4	590.682,873 384.170,66	5	590.678,936 384.170,533	3.939
5	590.678,936 384.170,533	6	590.678,567 384.170,521	0.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.678,567 384.170,521	1	590.678,458 384.166,28	4.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.933	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

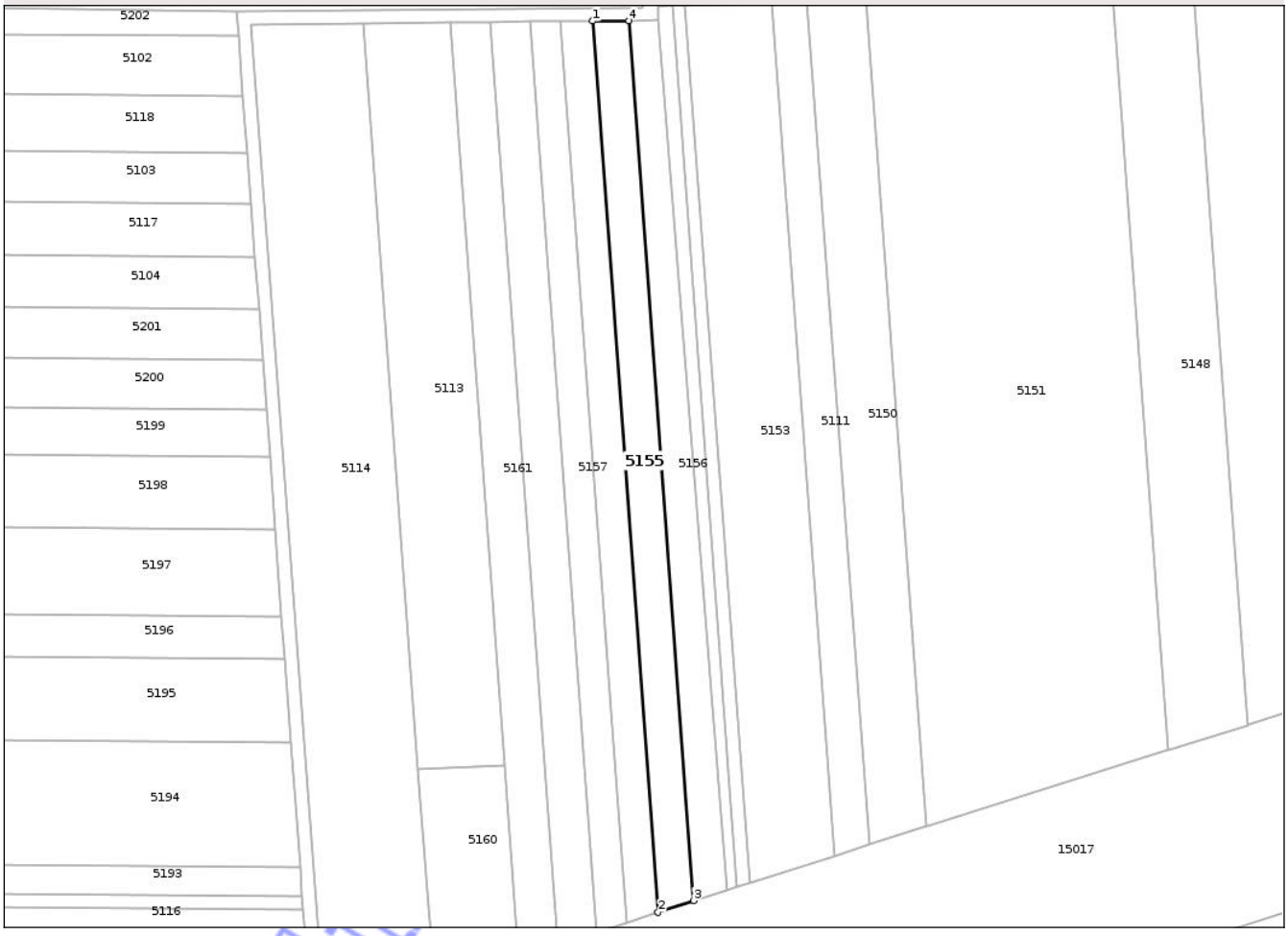
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.933	79	5862/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.658,814 384.166,085	2	590.678,592 383.897,332	269.48
2	590.678,592 383.897,332	3	590.689,316 383.900,862	11.29
3	590.689,316 383.900,862	4	590.669,79 384.166,194	266.049
4	590.669,79 384.166,194	1	590.658,814 384.166,085	10.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66752, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	79	5862/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.669,79 384.166,194	2	590.689,316 383.900,862	266.049
2	590.689,316 383.900,862	3	590.699,347 383.904,164	10.561
3	590.699,347 383.904,164	4	590.678,458 384.166,28	262.947
4	590.678,458 384.166,28	1	590.669,79 384.166,194	8.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

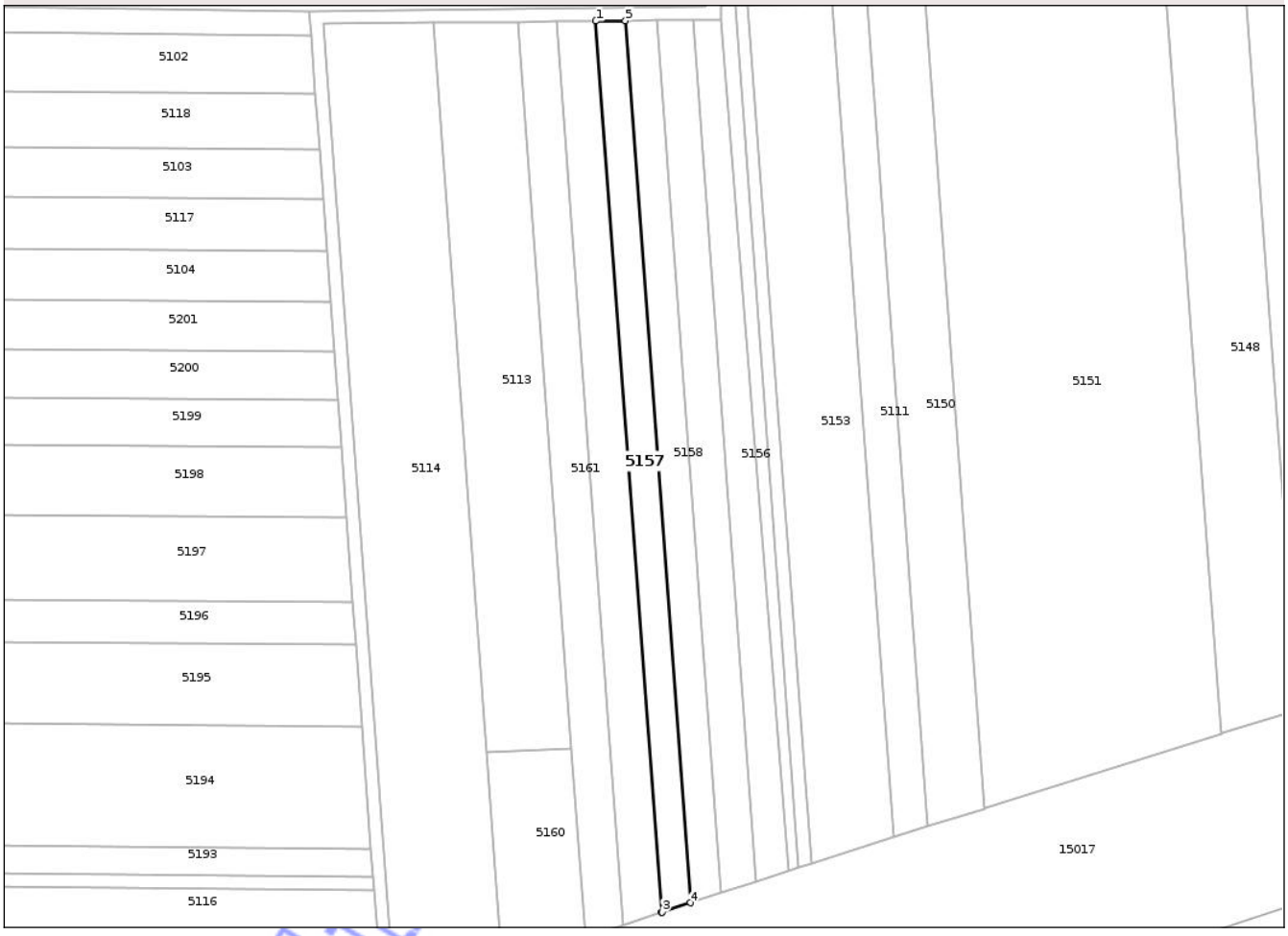
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	79	5862/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.639,874 384.165,898	2	590.660,086 383.891,239	275.402
2	590.660,086 383.891,239	3	590.660,291 383.891,307	0.216
3	590.660,291 383.891,307	4	590.669,019 383.894,18	9.189
4	590.669,019 383.894,18	5	590.649,017 384.165,989	272.544
5	590.649,017 384.165,989	1	590.639,874 384.165,898	9.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.650	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89374, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GR ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

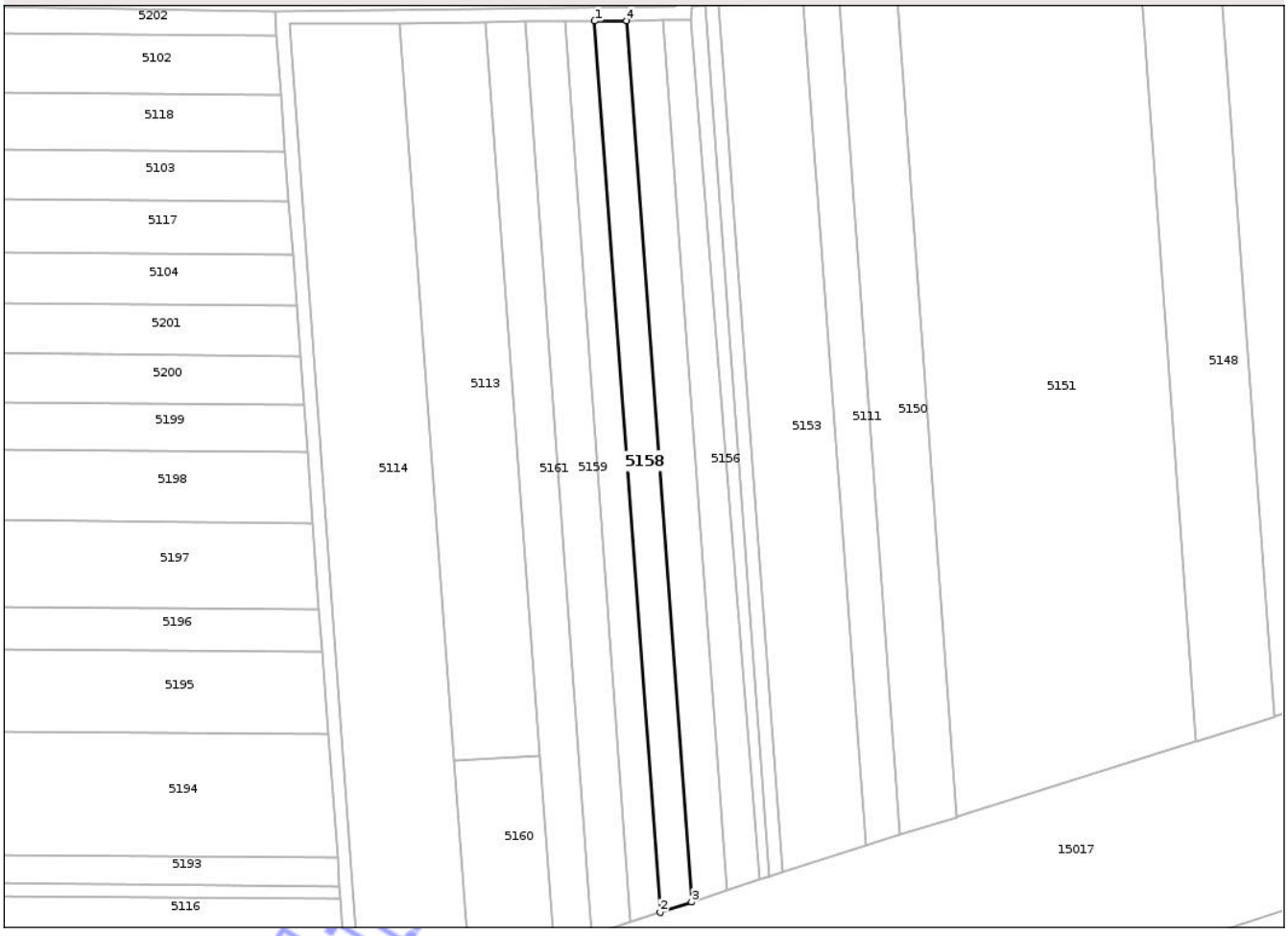
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.650	79	5862/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.649,017 384.165,989	2	590.669,019 383.894,18	272.544
2	590.669,019 383.894,18	3	590.678,592 383.897,332	10.079
3	590.678,592 383.897,332	4	590.658,814 384.166,085	269.48
4	590.658,814 384.166,085	1	590.649,017 384.165,989	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79, A 5862/72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25036	3.350	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109287 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2732, din 20/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25036 a imobilului cu numarul cadastral 25036 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24997 inscris in cartea funciara 24997;	A1
109310 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2734, din 20/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETTEU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

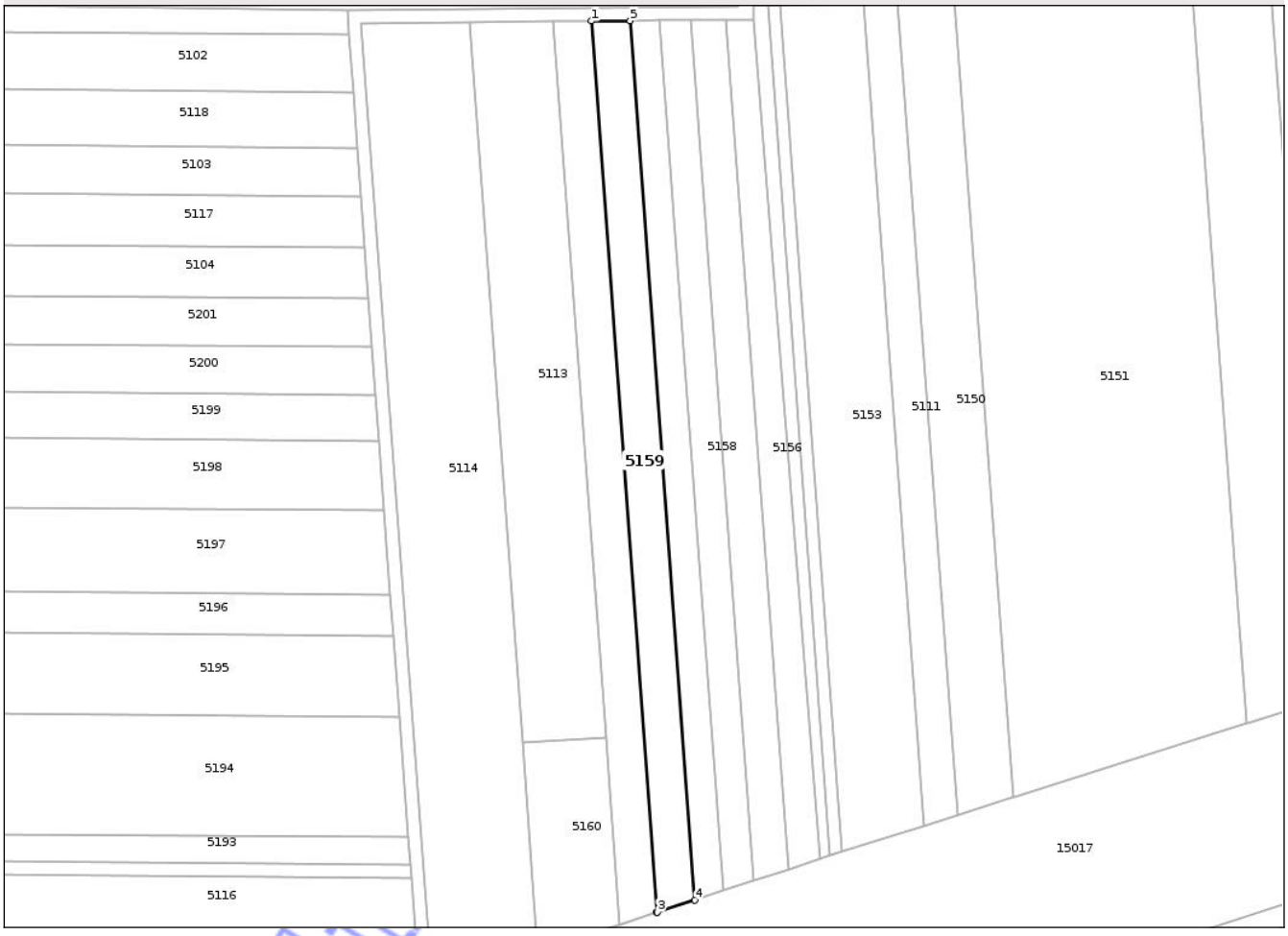
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25036	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	79	5862/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.627,769 384.165,779	2	590.648,259 383.887,343	279.189
2	590.648,259 383.887,343	3	590.648,447 383.887,405	0.198
3	590.648,447 383.887,405	4	590.660,086 383.891,239	12.254
4	590.660,086 383.891,239	5	590.639,874 384.165,898	275.402
5	590.639,874 384.165,898	1	590.627,769 384.165,779	12.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.617	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96235, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CRISTACHE** 2) **NEAGU ELENA** 3) **CĂLIN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

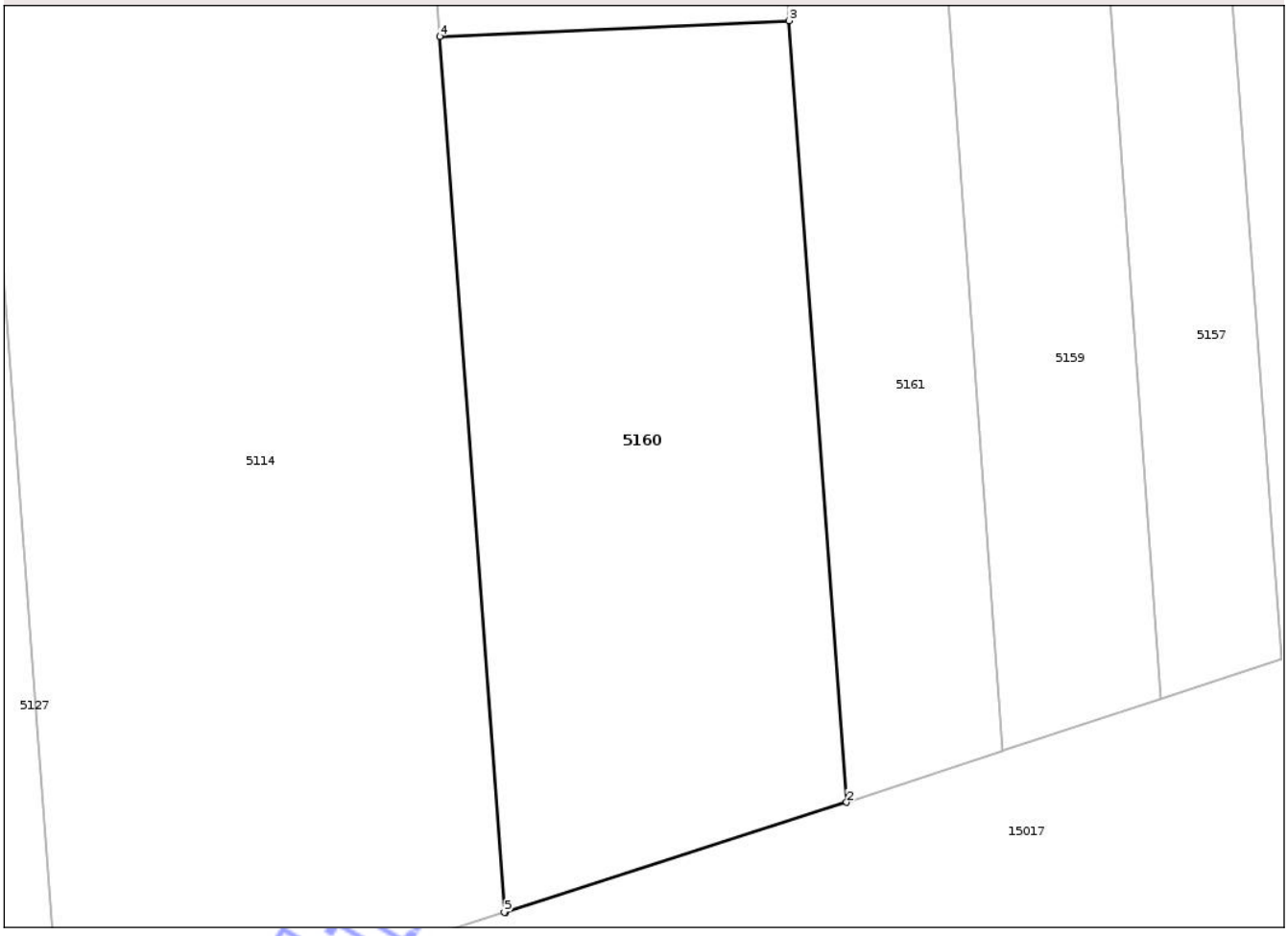
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.617	79	5862/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.611,117 383.875,329	2	590.636,59 383.883,5	26.751
2	590.636,59 383.883,5	3	590.632,303 383.941,768	58.425
3	590.632,303 383.941,768	4	590.606,204 383.940,591	26.126
4	590.606,204 383.940,591	5	590.611,03 383.875,302	65.467
5	590.611,03 383.875,302	1	590.611,117 383.875,329	0.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79, A 5862/72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25035	3.350	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109287 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2732, din 20/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25035 a imobilului cu numarul cadastral 25035 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24997 inscris in cartea funciara 24997;	A1
Act Notarial nr. 73, din 24/08/2009 emis de NP ANTON GEORGETA (act notarial nr 5 din 22.04.2021, emis de NP IONITA ARISTITA;act notarial nr 9 din 29.01.2021, emis de NP DAVID ELLA;act administrativ nr 89393 din 14.01.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 107 din 19.12.2012, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DINU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24997/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 36614 din 17/03/2021;	
109293 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2733, din 20/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **DINU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

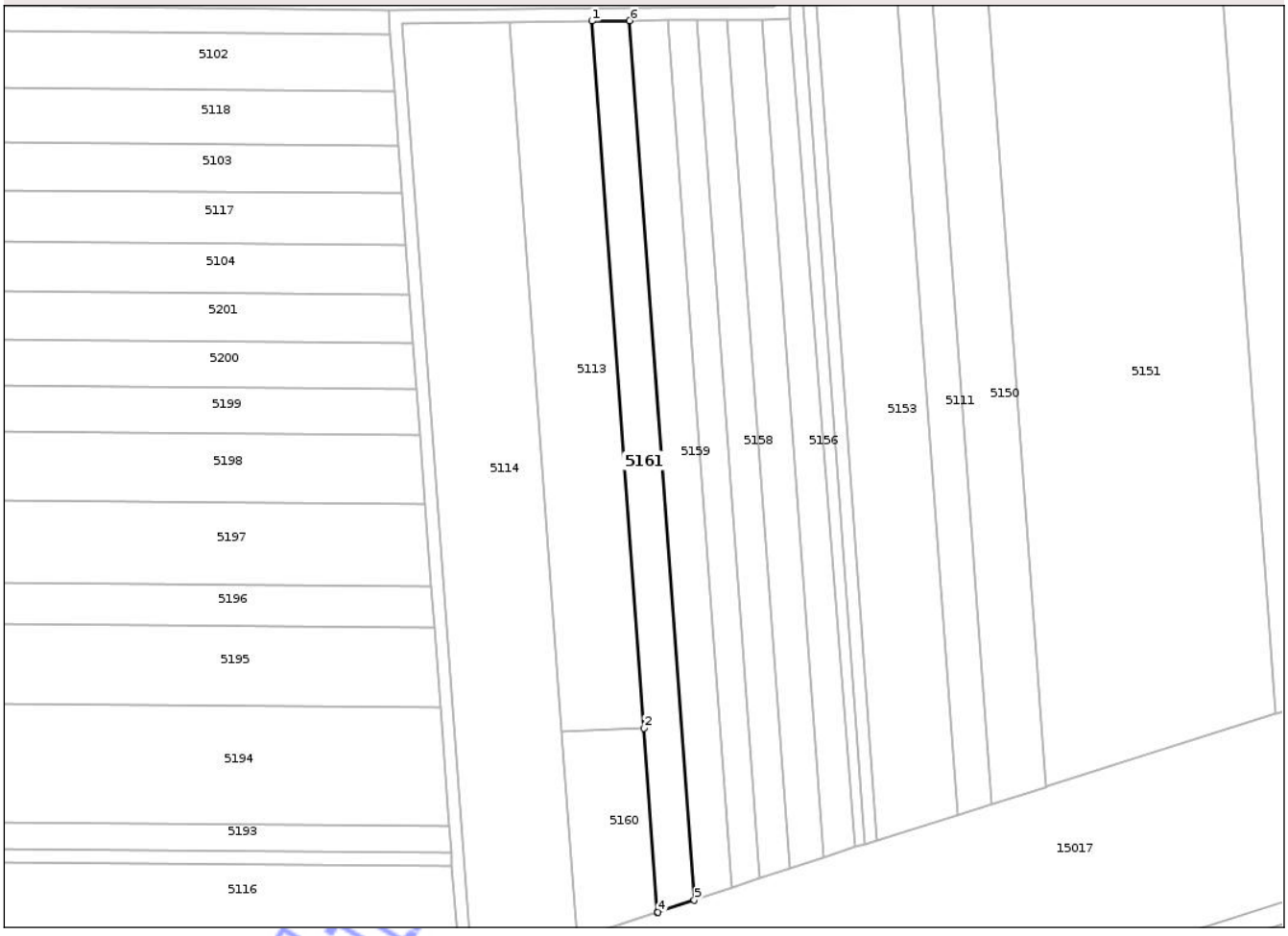
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25035	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	79	5862/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.615,826 384.165,661	2	590.632,303 383.941,768	224.498
2	590.632,303 383.941,768	3	590.636,59 383.883,5	58.425
3	590.636,59 383.883,5	4	590.636,761 383.883,554	0.179
4	590.636,761 383.883,554	5	590.648,259 383.887,343	12.106
5	590.648,259 383.887,343	6	590.627,769 384.165,779	279.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.627,769 384.165,779	1	590.615,826 384.165,661	11.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.718	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 217, din 26/11/2004 emis de NP PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE EUGENIA-RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 76334, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/12, cota initiala 10/12	A1
	1) **CONSTANTIN ECATERINA** 2) **GHEORGHE ALEXANDRU** 3) **DUMITRESCU CORNELIA** 4) **GHEORGHE NICOLAE** 5) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

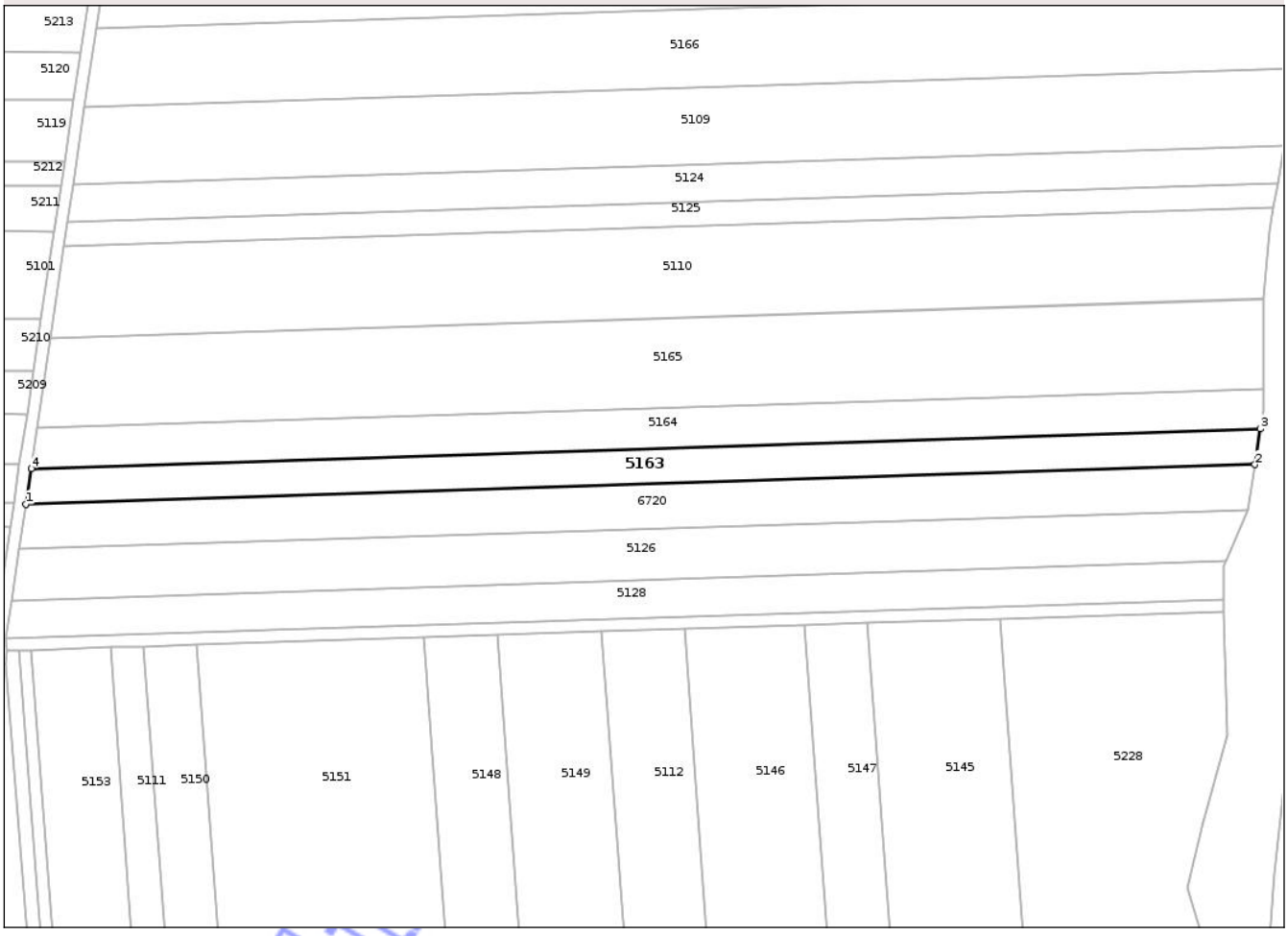
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.718	79	5862/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.685,0 384.218,712	2	591.089,403 384.231,708	404.612
2	591.089,403 384.231,708	3	591.091,185 384.243,432	11.859
3	591.091,185 384.243,432	4	590.686,74 384.230,434	404.654
4	590.686,74 384.230,434	1	590.685,0 384.218,712	11.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.305	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZECHERU MARIA** 2) **MIROSLAV ION** 3) **CAZAN PAULA** 4) **MIROSLAV GHEORGHE** 5) **IORGULESCU VERONA** 6) **MIROSLAV ELENA** 7) **ANDREI CONSTANTA** 8) **MIROSLAV EMILIA** 9) **RADULESCU IOSEFINA** 10) **MIROSLAV AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

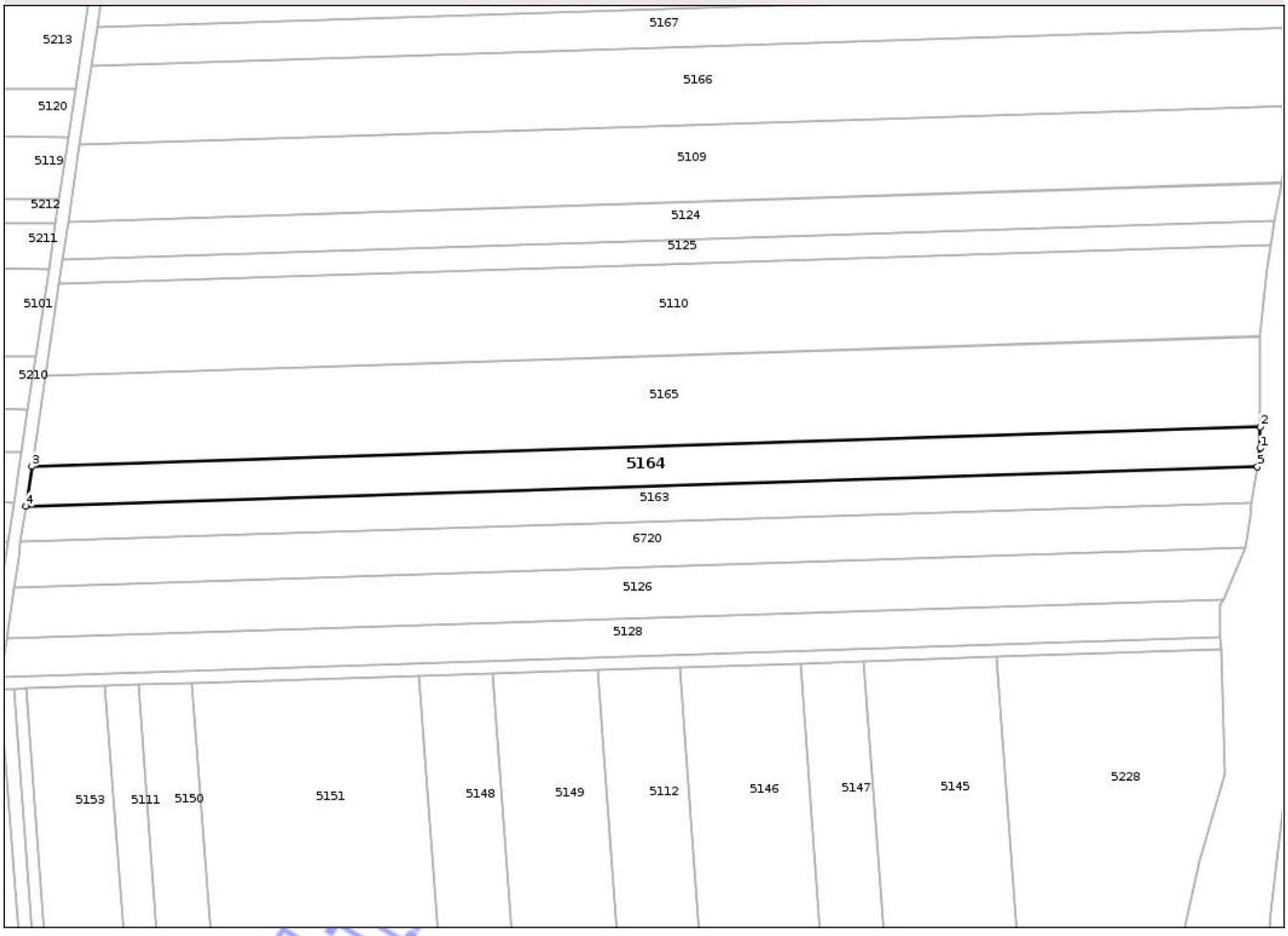
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.305	79	5862/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.092,106 384.249,485	2	591.092,126 384.256,587	7.102
2	591.092,126 384.256,587	3	590.688,698 384.243,622	403.636
3	590.688,698 384.243,622	4	590.686,74 384.230,434	13.333
4	590.686,74 384.230,434	5	591.091,185 384.243,432	404.654
5	591.091,185 384.243,432	1	591.092,106 384.249,485	6.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.332	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

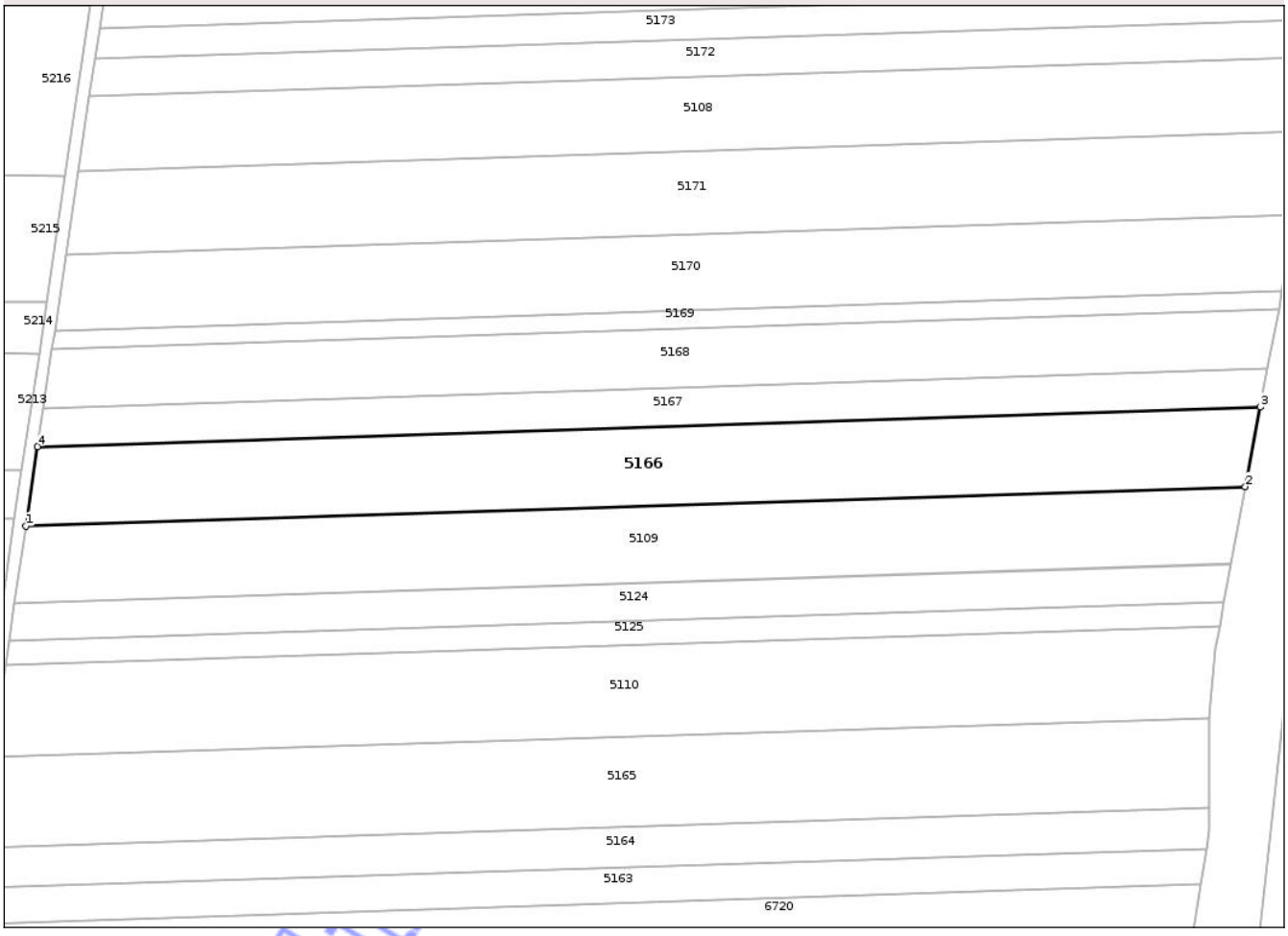
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.332	79	5862/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.704,349 384.349,043	2	591.103,928 384.361,884	399.785
2	591.103,928 384.361,884	3	591.108,845 384.387,865	26.442
3	591.108,845 384.387,865	4	590.708,201 384.374,989	400.851
4	590.708,201 384.374,989	1	590.704,349 384.349,043	26.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64251, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPASIU MARIA** 2) **MATACHE EUFROSINA** 3) **MATACHE IOAN** 4) **CRET MARGARETA** 5) **MATACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

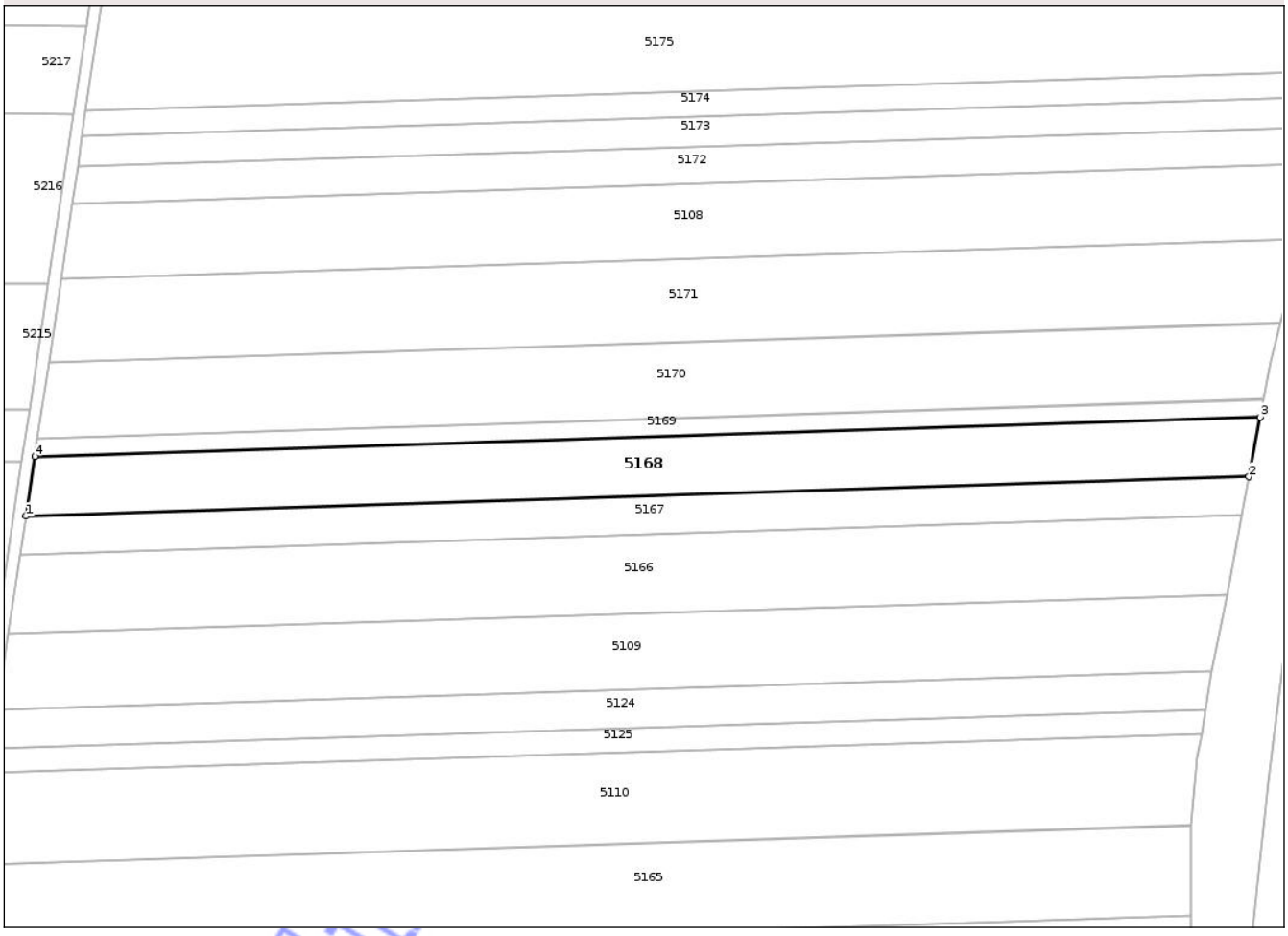
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	79	5862/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.710,061 384.387,521	2	591.111,22 384.400,413	401.366
2	591.111,22 384.400,413	3	591.114,918 384.419,956	19.89
3	591.114,918 384.419,956	4	590.712,959 384.407,038	402.167
4	590.712,959 384.407,038	1	590.710,061 384.387,521	19.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 10/03/2020 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI ILEANA-NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI DAN-MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI LUCIAN-GEORGE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI IRINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI ELENA**	
Act Administrativ nr. 218, din 20/04/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32	A1
	1) **CONSTANTIN LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

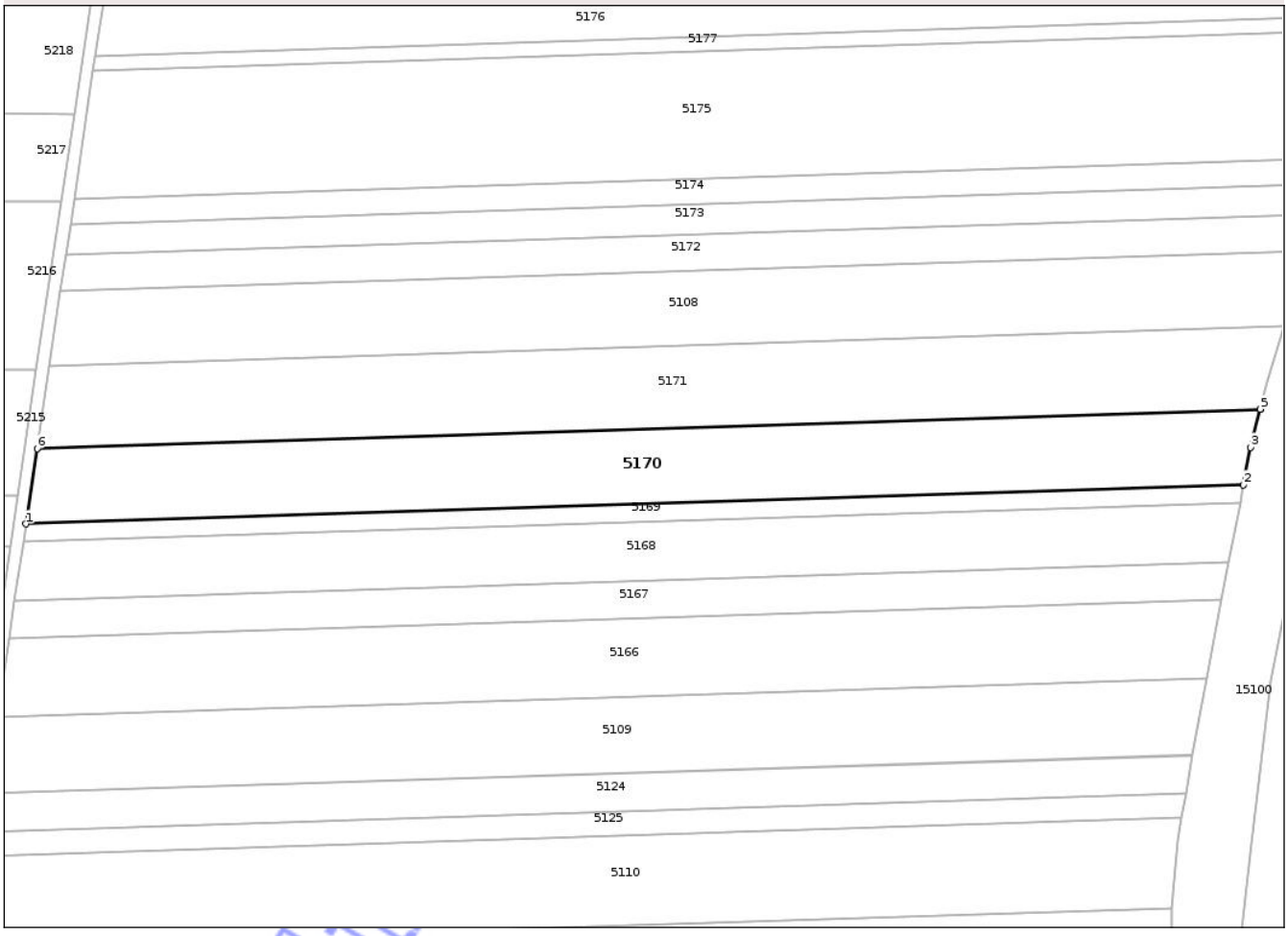
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	79	5862/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.713,829 384.412,901	2	591.116,029 384.425,827	402.408
2	591.116,029 384.425,827	3	591.118,368 384.438,157	12.55
3	591.118,368 384.438,157	4	591.121,539 384.450,713	12.95
4	591.121,539 384.450,713	5	591.121,566 384.450,823	0.113
5	591.121,566 384.450,823	6	590.717,531 384.437,839	404.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.717,531 384.437,839	1	590.713,829 384.412,901	25.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.037	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89369, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM CALIOPI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

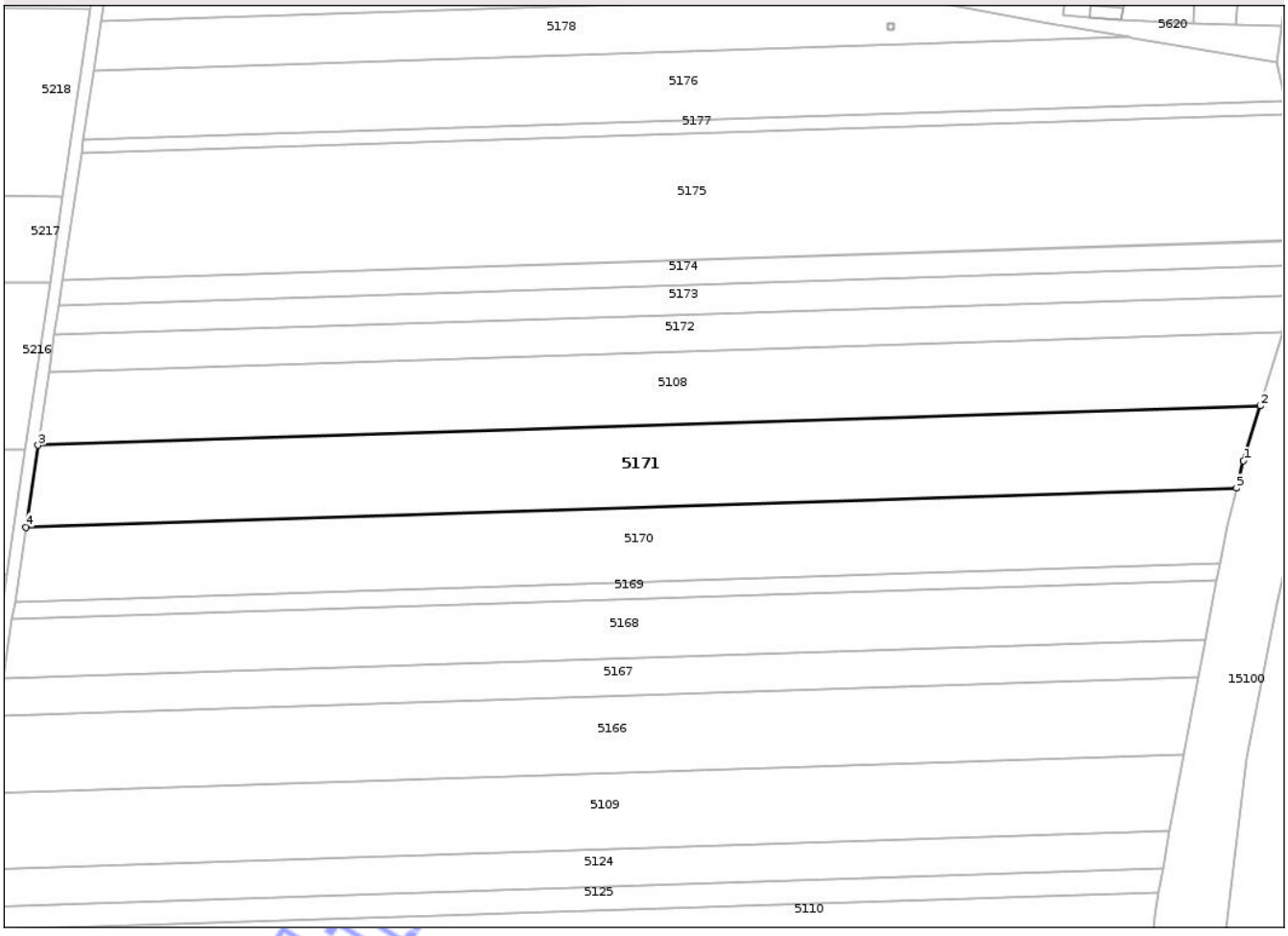
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.037	79	5862/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.123,881 384.459,991	2	591.129,466 384.478,276	19.119
2	591.129,466 384.478,276	3	590.721,589 384.465,168	408.088
3	590.721,589 384.465,168	4	590.717,531 384.437,839	27.629
4	590.717,531 384.437,839	5	591.121,566 384.450,823	404.244
5	591.121,566 384.450,823	1	591.123,881 384.459,991	9.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2512
Nr. cadastral vechi:10330

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V 5883/1, 5892/1, 5924/1, 5926/1, 5935/2, 5935/4, DR5882, 5889/2, 5921/2, 5925/1, 5920/2, 5935/3, 5936/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20482	Din acte: 33.000 Masurata: 32.959	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95476 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1897, din 19/10/2018 emis de NP Radu Florina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HACHEM MONICA**, (casatorita cu HACHEM PATRICK-cetatean libanez)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

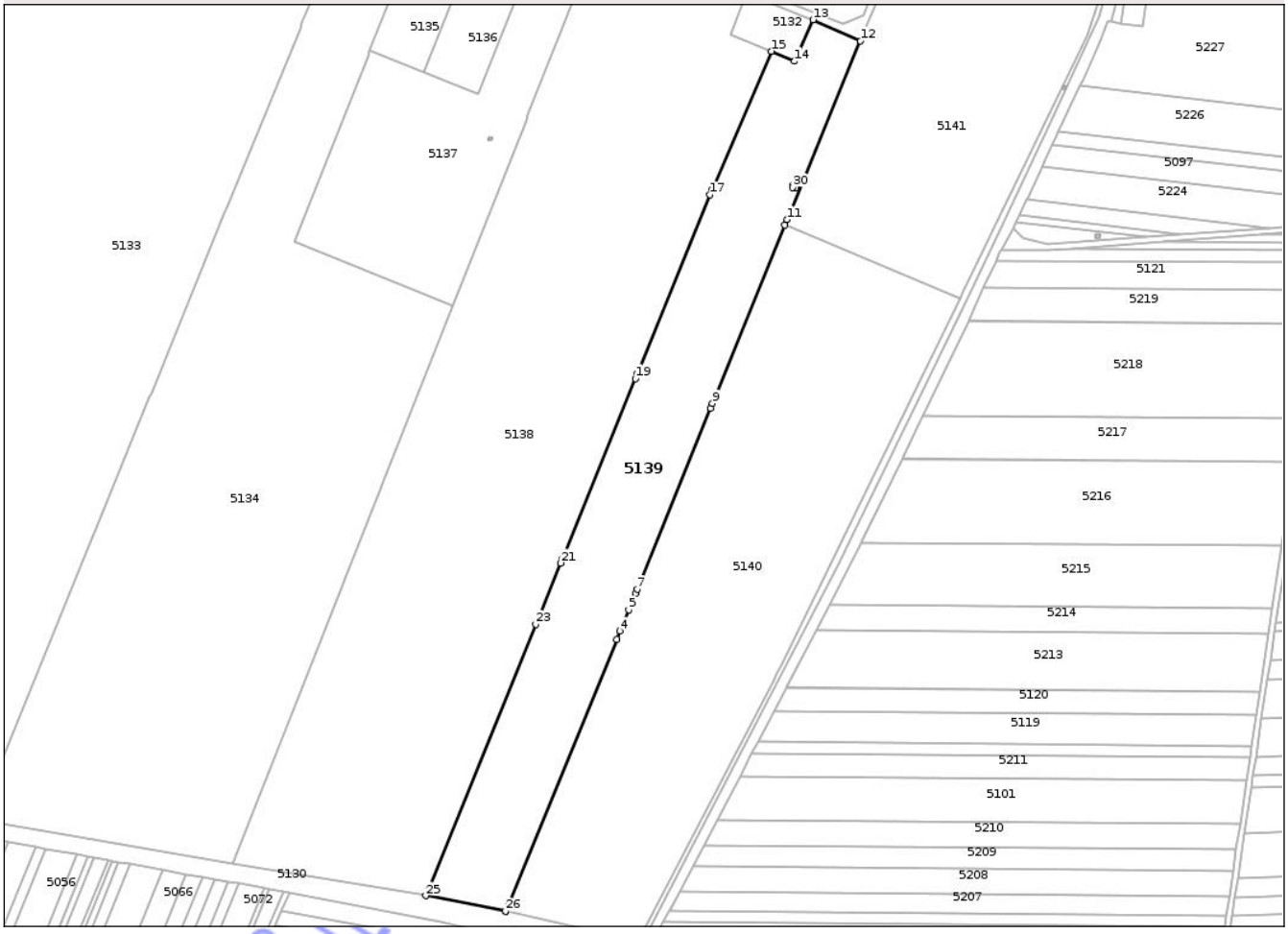
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20482	Din acte: 33.000 Masurata: 32.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.255	80	5883/1	-	
2	drum	NU	213	80	DE 5889/2	-	
3	vie	NU	6.820	80	5892/1	-	
4	drum	NU	195	80	DE 5921/2	-	
5	vie	NU	6.918	80	5924/1	-	
6	drum	NU	161	80	DE 5925/1	-	
7	vie	NU	1.725	80	5926/1	-	
8	drum	NU	326	80	DE 5920/2	-	
9	vie	NU	9.995	80	5935/3	-	
10	drum	NU	350	80	DE 5936/2	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.202,63 384.221,56	2	590.205,128 384.227,659	6.591
3	590.276,392 384.401,633	4	590.278,703 384.407,274	6.096
5	590.284,44 384.421,28	6	590.288,861 384.432,18	11.762
7	590.289,988 384.434,96	8	590.338,615 384.554,857	129.383
9	590.339,93 384.558,101	10	590.387,86 384.676,28	127.529
11	590.389,386 384.679,978	12	590.438,226 384.798,347	128.049
13	590.406,61 384.812,32	14	590.394,56 384.784,84	30.006
15	590.379,198 384.791,579	16	590.339,832 384.700,025	99.659
17	590.338,331 384.696,33	18	590.290,321 384.578,132	127.576
19	590.288,888 384.574,606	20	590.240,32 384.455,035	129.058
21	590.239,191 384.452,256	22	590.225,067 384.417,485	37.53
23	590.222,773 384.411,838	24	590.152,182 384.238,05	187.578
25	590.149,715 384.231,909	26	590.202,63 384.221,56	53.918
27	590.393,616 384.702,956	28	590.395,575 384.702,372	2.044
29	590.395,047 384.700,667	30	590.393,099 384.701,266	2.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.205,128 384.227,659	3	590.276,392 384.401,633	188.004
4	590.278,703 384.407,274	5	590.284,44 384.421,28	15.135
6	590.288,861 384.432,18	7	590.289,988 384.434,96	3.0
8	590.338,615 384.554,857	9	590.339,93 384.558,101	3.5
10	590.387,86 384.676,28	11	590.389,386 384.679,978	4.0
12	590.438,226 384.798,347	13	590.406,61 384.812,32	34.566
14	590.394,56 384.784,84	15	590.379,198 384.791,579	16.775
16	590.339,832 384.700,025	17	590.338,331 384.696,33	3.988
18	590.290,321 384.578,132	19	590.288,888 384.574,606	3.806
20	590.240,32 384.455,035	21	590.239,191 384.452,256	3.0
22	590.225,067 384.417,485	23	590.222,773 384.411,838	6.095
24	590.152,182 384.238,05	25	590.149,715 384.231,909	6.618
26	590.202,63 384.221,56	27	590.393,616 384.702,956	517.897
28	590.395,575 384.702,372	29	590.395,047 384.700,667	1.785
30	590.393,099 384.701,266	1	590.393,616 384.702,956	1.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2812
Nr. cadastral vechi:10399

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20560	27.439	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27310 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 422, din 16/04/2008 emis de NP NICA BABALIC MARIA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 2812 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10399 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10331 din cartea funciara nr. 2555 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38025 / 02/06/2008		
Act Notarial nr. 622, din 29/05/2008 emis de NP NICA-BABALÎC MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABARIN RODICA DIANA**, casatorita cu Gabarin Muhamad Hassan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20560	27.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	26.935	80	5880	-	
2	drum	NU	505	80	DE 5889	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.598,27 384.852,37	2	590.459,31 384.832,34	140.396
2	590.459,31 384.832,34	3	590.450,49 384.828,07	9.799
3	590.450,49 384.828,07	4	590.438,226 384.798,347	32.154
4	590.438,226 384.798,347	5	590.389,386 384.679,978	128.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.389,386 384.679,978	6	590.387,86 384.676,28	4.0
6	590.387,86 384.676,28	7	590.504,1 384.627,66	125.999
7	590.504,1 384.627,66	8	590.505,85 384.631,264	4.006
8	590.505,85 384.631,264	9	590.588,43 384.801,31	189.037
9	590.588,43 384.801,31	10	590.592,86 384.813,62	13.083
10	590.592,86 384.813,62	11	590.599,735 384.834,951	22.412
11	590.599,735 384.834,951	1	590.598,27 384.852,37	17.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.896	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIROSLAV VASILE** 2) **PIRVAN VIORICA ZOE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

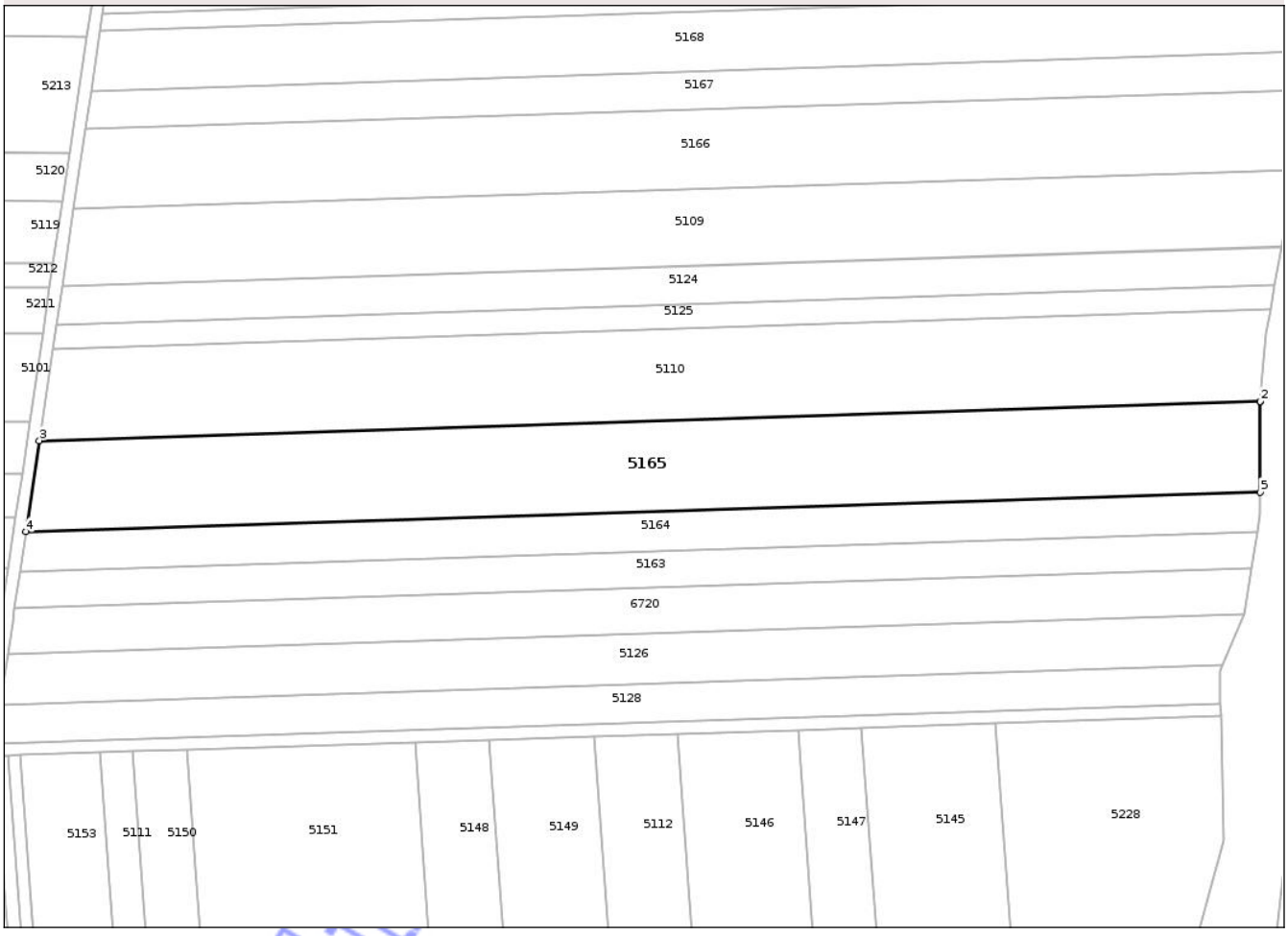
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.896	79	5862/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.092,21 384.286,158	2	591.092,217 384.286,237	0.079
2	591.092,217 384.286,237	3	590.693,12 384.273,411	399.303
3	590.693,12 384.273,411	4	590.688,698 384.243,622	30.115
4	590.688,698 384.243,622	5	591.092,126 384.256,587	403.636
5	591.092,126 384.256,587	1	591.092,21 384.286,158	29.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89368, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDĂ P VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

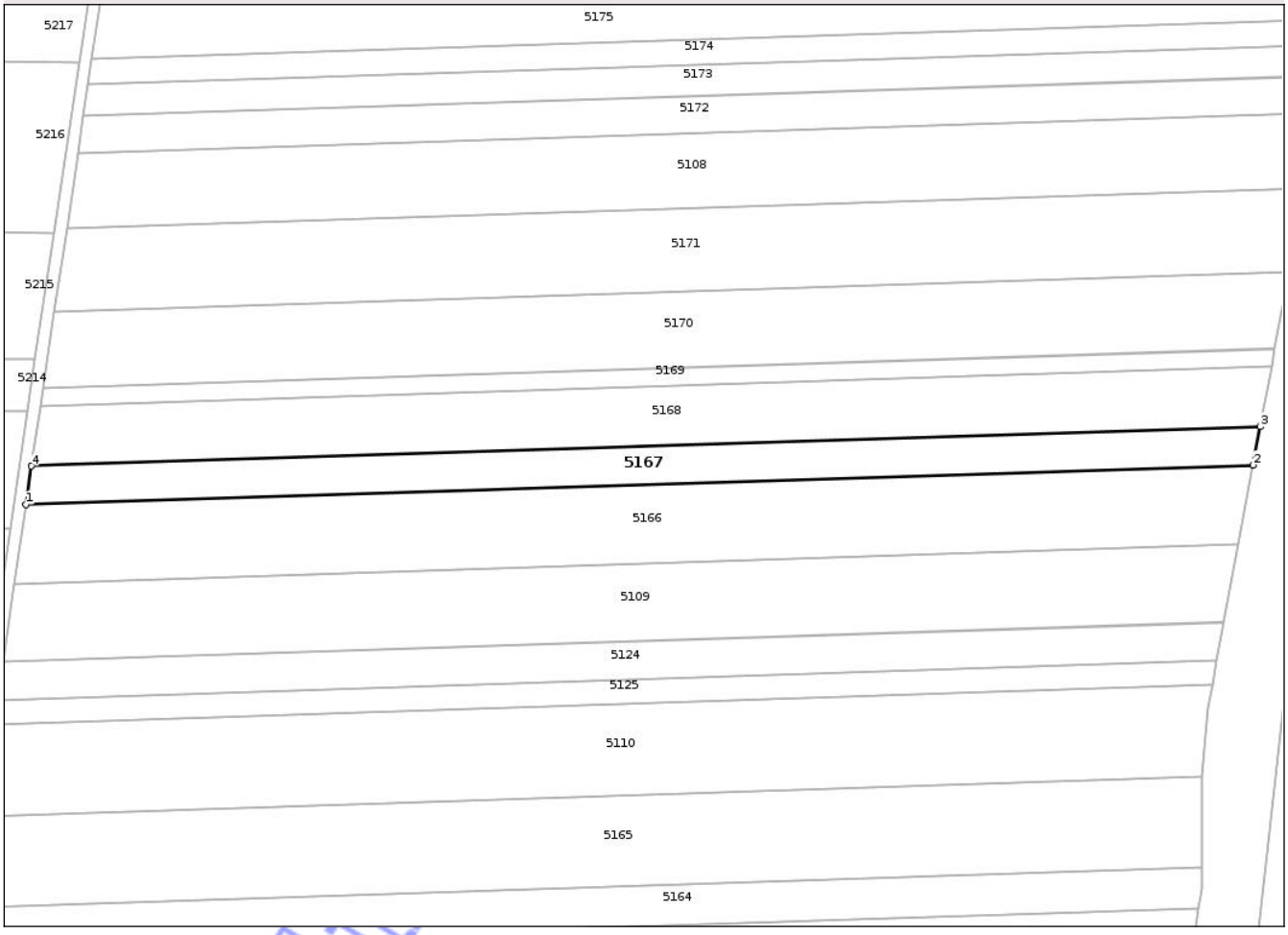
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.708,201 384.374,989	2	591.108,845 384.387,865	400.851
2	591.108,845 384.387,865	3	591.111,22 384.400,413	12.771
3	591.111,22 384.400,413	4	590.710,061 384.387,521	401.366
4	590.710,061 384.387,521	1	590.708,201 384.374,989	12.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.346	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76336, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE ST DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

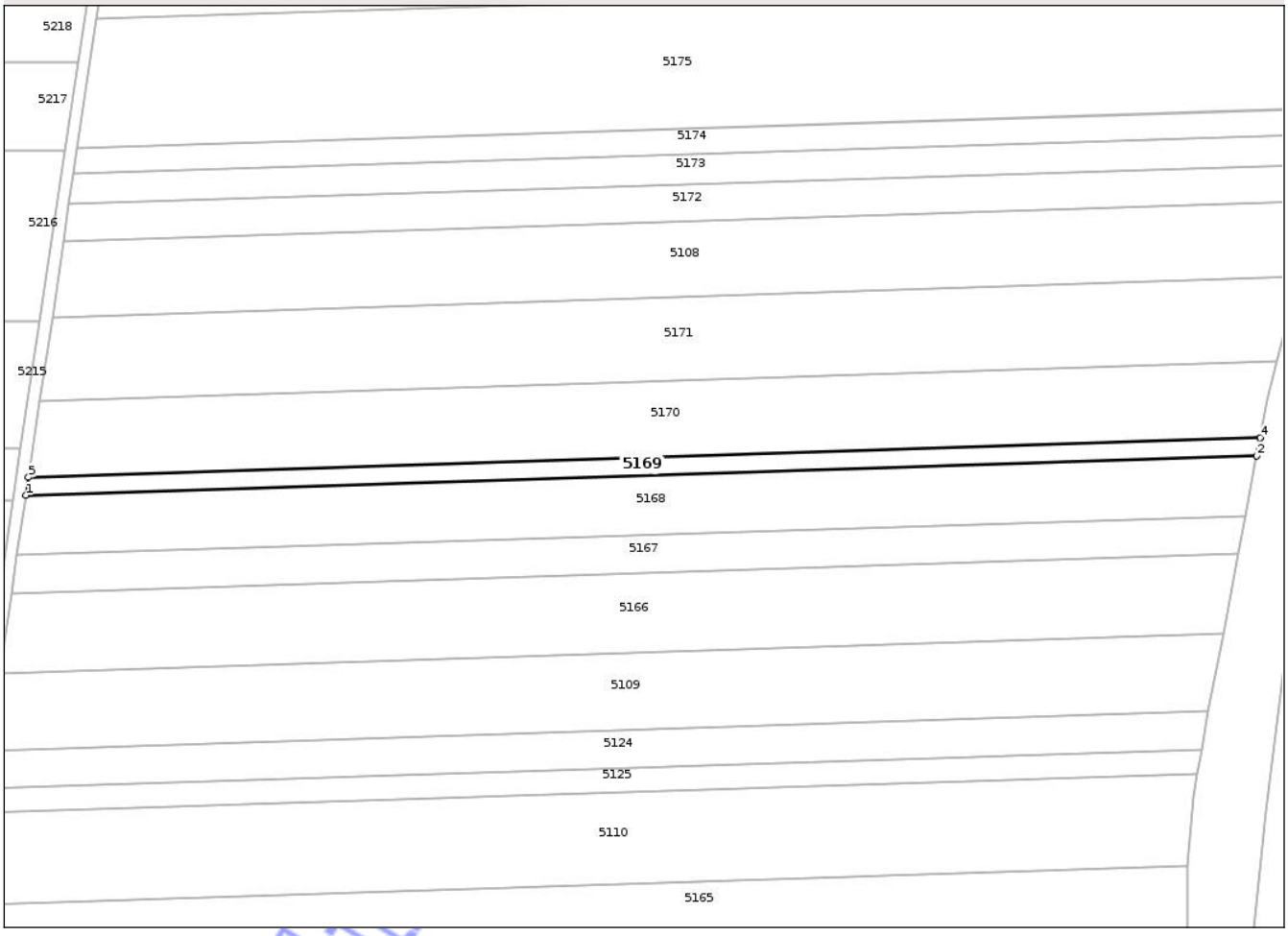
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.346	79	5862/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.712,959 384.407,038	2	591.114,918 384.419,956	402.167
2	591.114,918 384.419,956	3	591.116,009 384.425,717	5.863
3	591.116,009 384.425,717	4	591.116,029 384.425,827	0.112
4	591.116,029 384.425,827	5	590.713,829 384.412,901	402.408
5	590.713,829 384.412,901	1	590.712,959 384.407,038	5.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25870	5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144328 / 20/09/2023		
Act Administrativ nr. 216591, din 14/09/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂNESCU MARIN**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

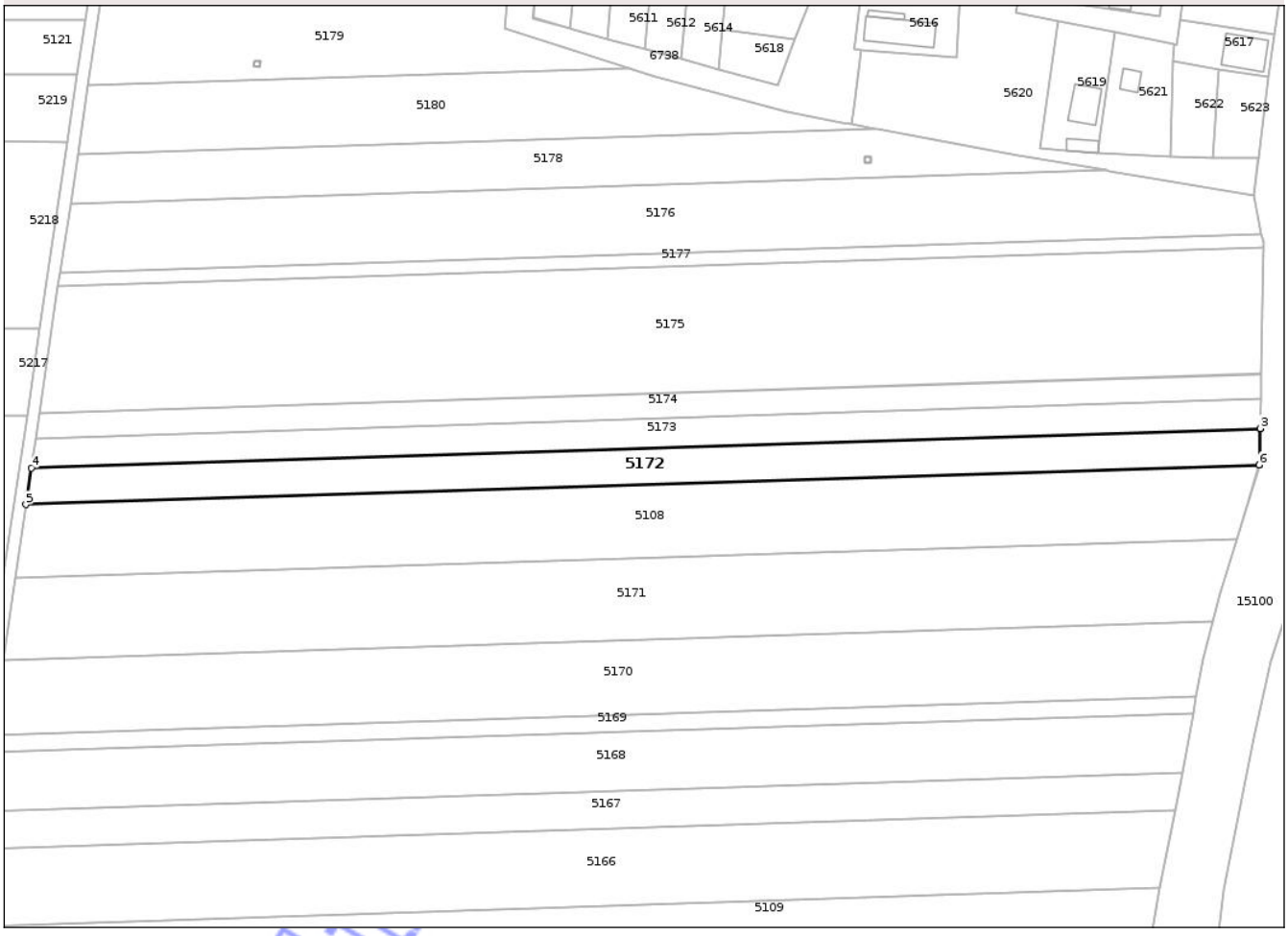
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25870	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.137,015 384.502,995	2	591.137,317 384.514,942	11.951
2	591.137,317 384.514,942	3	591.137,32 384.515,094	0.152
3	591.137,32 384.515,094	4	590.727,043 384.501,908	410.489
4	590.727,043 384.501,908	5	590.725,229 384.489,686	12.356
5	590.725,229 384.489,686	6	591.136,992 384.502,919	411.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.136,992 384.502,919	1	591.137,015 384.502,995	0.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.050	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52268, din 26/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ ŞTEFANIA** DEFUNCT:Da 2) **COSTACHE ANA-ANTOANETA** 3) **URZICĂ VASILICA** DEFUNCT:Da 4) **HRISTEA GABRIELA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

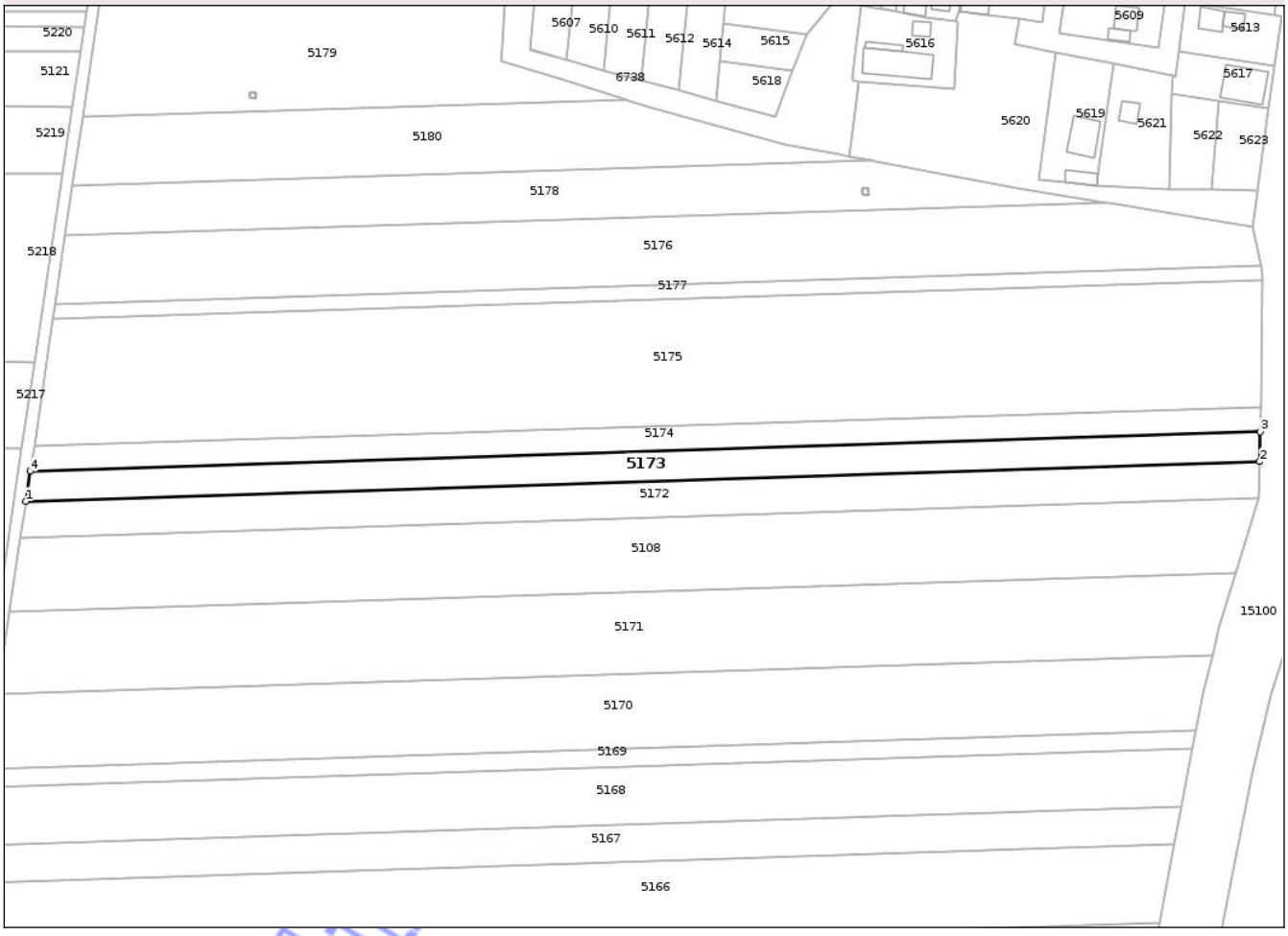
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.050	79	5862/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.727,043 384.501,908	2	591.137,32 384.515,094	410.489
2	591.137,32 384.515,094	3	591.137,483 384.524,986	9.893
3	591.137,483 384.524,986	4	590.728,518 384.511,843	409.176
4	590.728,518 384.511,843	1	590.727,043 384.501,908	10.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.406	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64151, din 20/09/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ANTOANETA** 2) **LUNGU GHEORGHE** 3) **ONICI VICTORIA** 4) **TUFEANU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

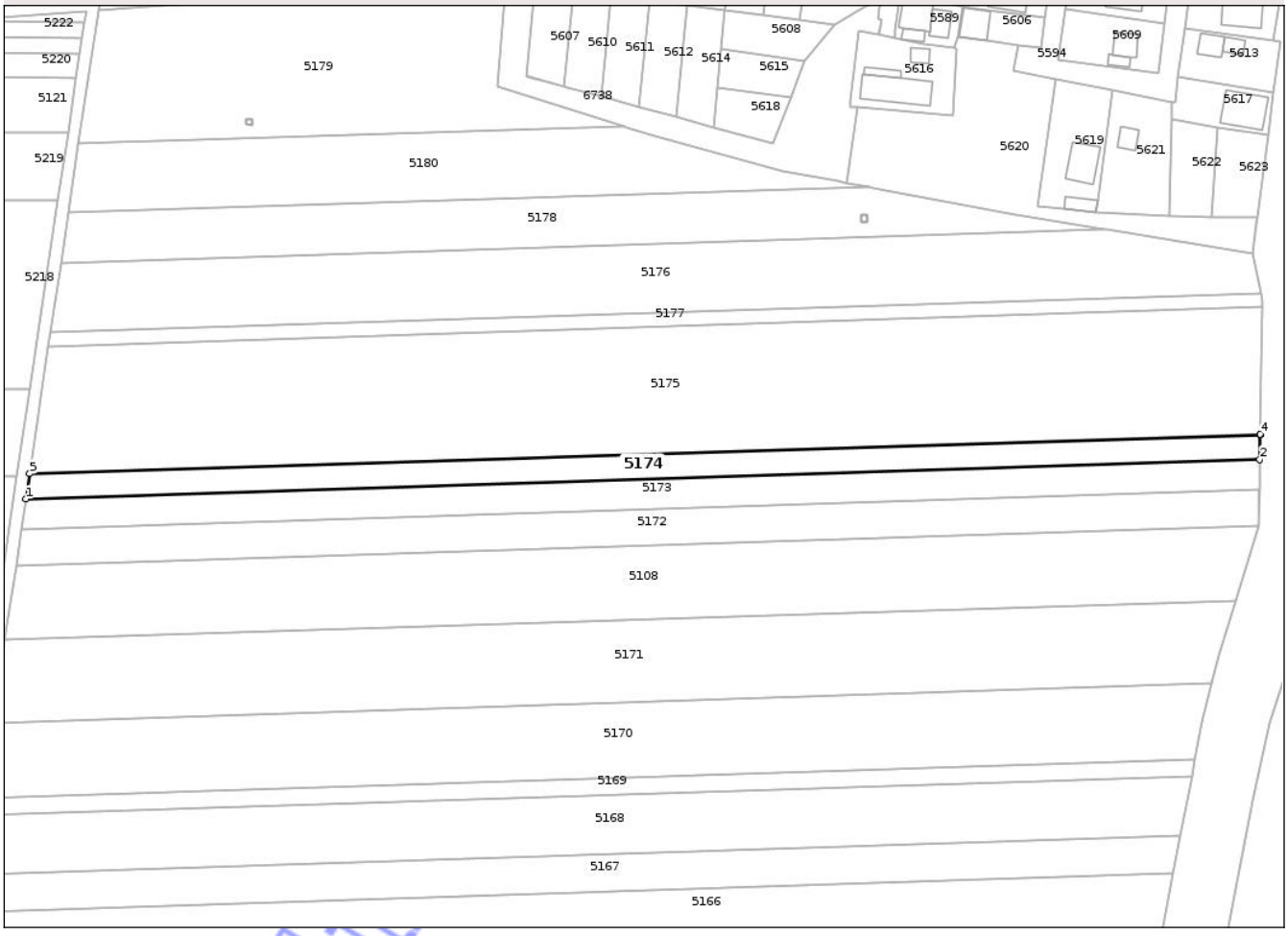
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.406	79	5862/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.728,518 384.511,843	2	591.137,483 384.524,986	409.176
2	591.137,483 384.524,986	3	591.137,619 384.533,177	8.192
3	591.137,619 384.533,177	4	591.137,621 384.533,33	0.153
4	591.137,621 384.533,33	5	590.729,762 384.520,223	408.07
5	590.729,762 384.520,223	1	590.728,518 384.511,843	8.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

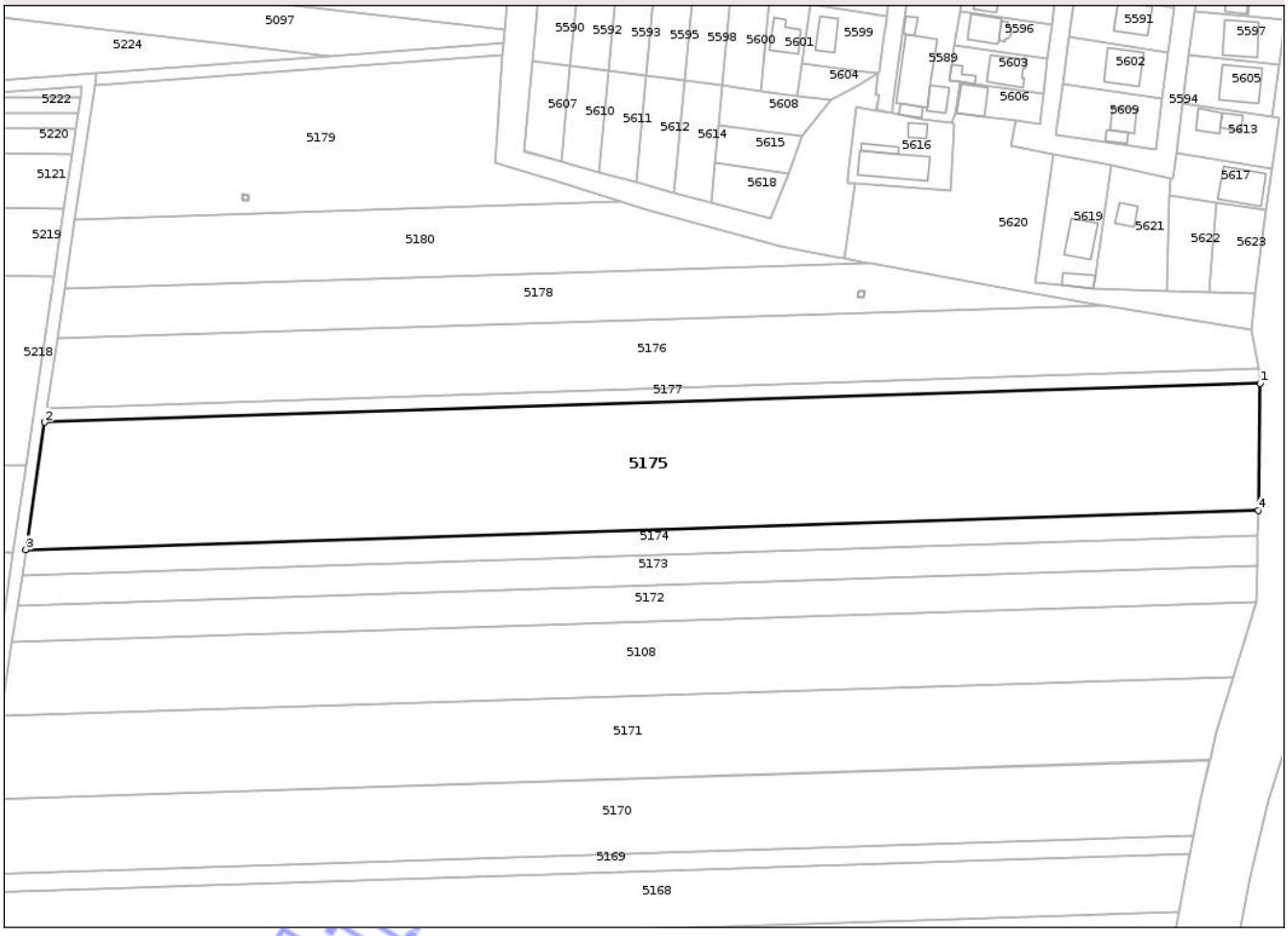
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	79	5862/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.138,246 384.575,322	2	590.736,023 384.562,395	402.431
2	590.736,023 384.562,395	3	590.729,762 384.520,223	42.634
3	590.729,762 384.520,223	4	591.137,621 384.533,33	408.07
4	591.137,621 384.533,33	1	591.138,246 384.575,322	41.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.820	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205343, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUTESCU MARIA** 2) **DRAGUTESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

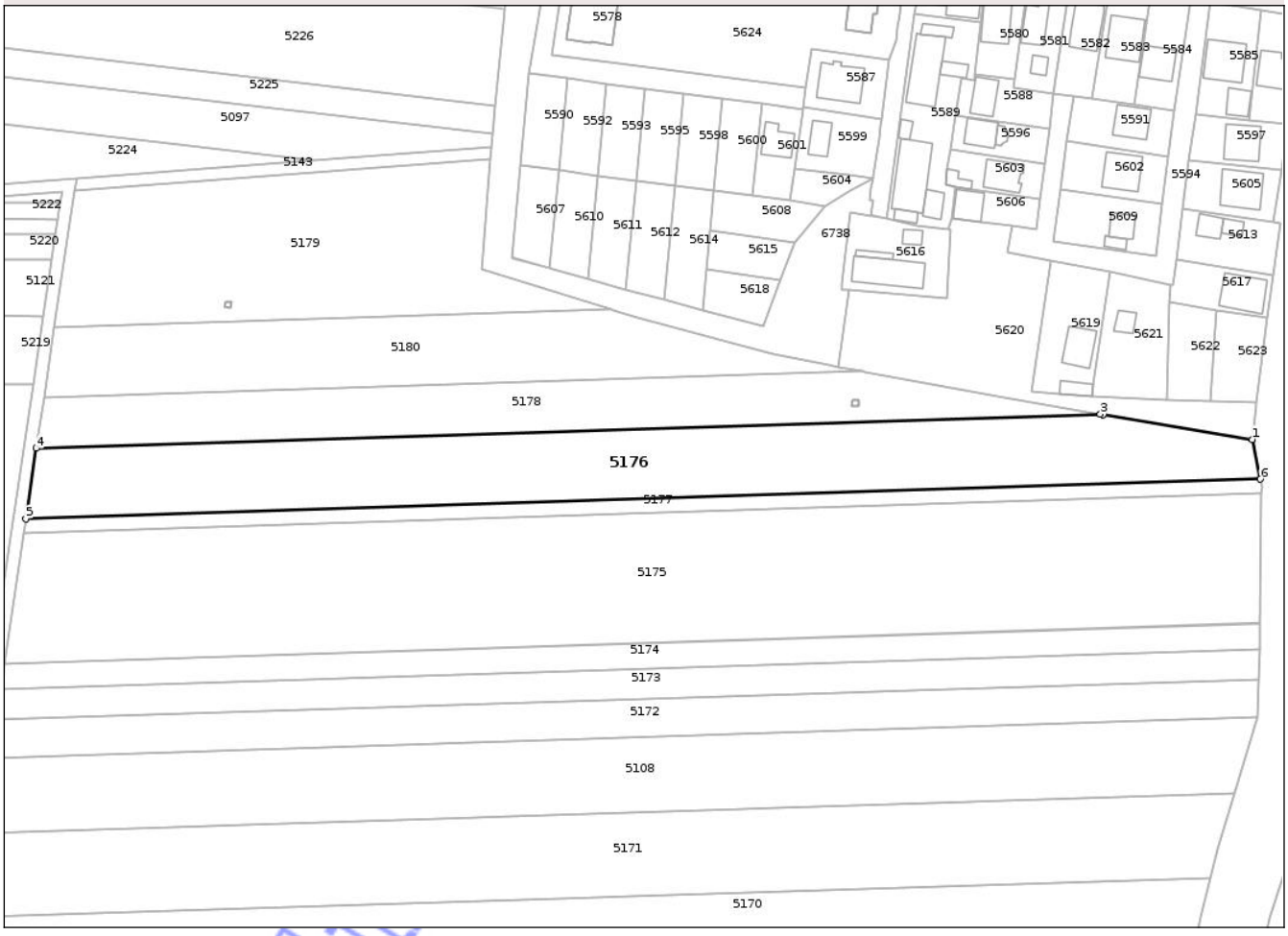
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.820	79	5862/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.135,166 384.592,933	2	591.086,75 384.601,014	49.086
2	591.086,75 384.601,014	3	591.085,839 384.601,166	0.924
3	591.085,839 384.601,166	4	590.740,13 384.590,055	345.888
4	590.740,13 384.590,055	5	590.736,729 384.567,147	23.159
5	590.736,729 384.567,147	6	591.137,77 384.580,035	401.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.137,77 384.580,035	1	591.135,166 384.592,933	13.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23721	1.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2962 / 17/01/2017		
Act Administrativ nr. 212577, din 10/01/2017 emis de COMISIA JUDETERANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ PAUL-EUGEN** 2) **STOENESCU PARASCHIVA-TITA**	
79358 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 140, din 11/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **IONIŢĂ CĂTALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **IONITA BOGDAN**	
Act Notarial nr. 141, din 11/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **IONIŢĂ CĂTALIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **IONITA BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23721	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	79	5862/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.138,246 384.575,322	2	591.138,278 384.577,517	2.195
2	591.138,278 384.577,517	3	591.137,77 384.580,035	2.569
3	591.137,77 384.580,035	4	590.736,729 384.567,147	401.248
4	590.736,729 384.567,147	5	590.736,023 384.562,395	4.804
5	590.736,023 384.562,395	1	591.138,246 384.575,322	402.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.999	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96251, din 11/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSETI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

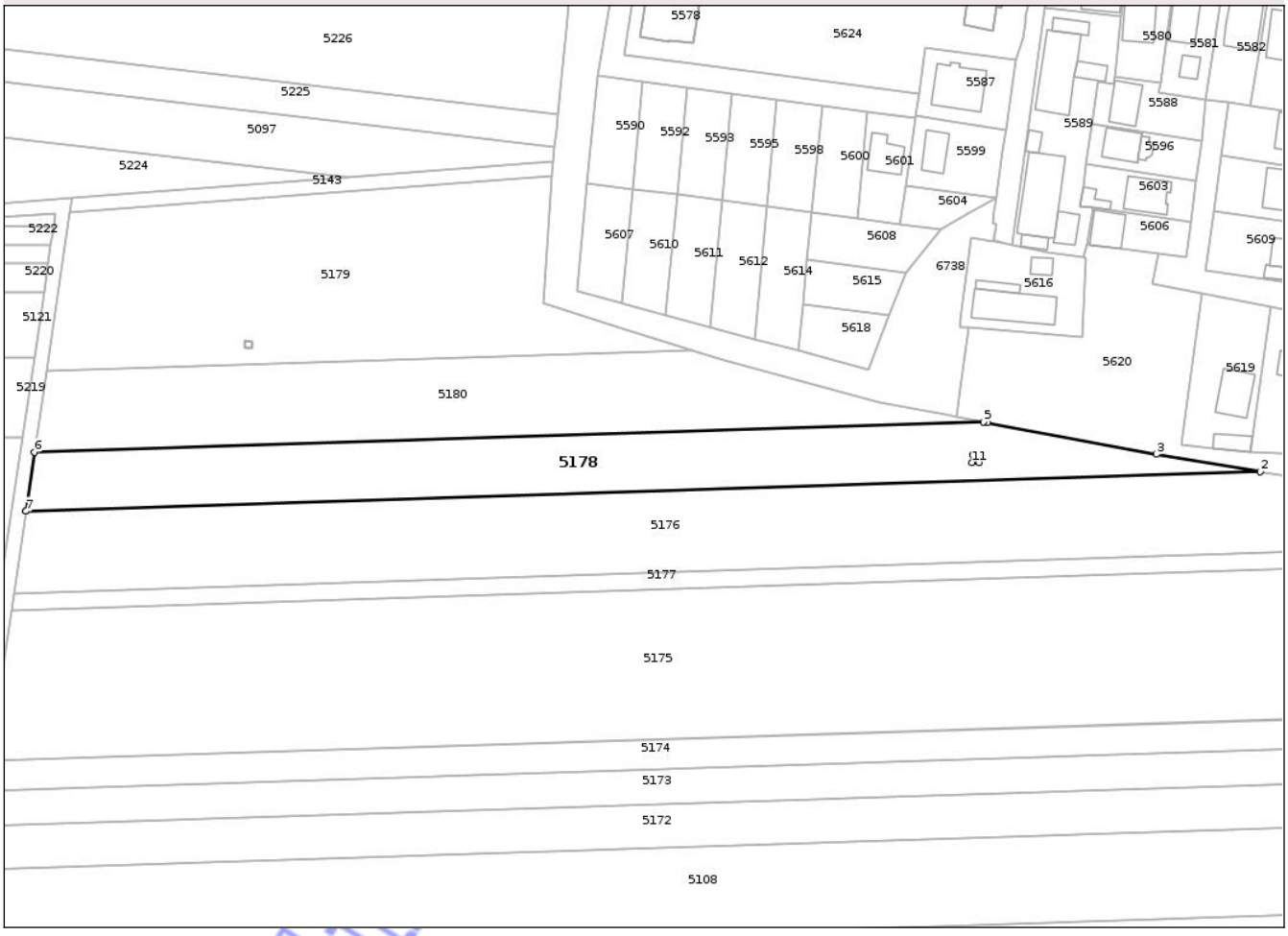
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.999	79	5862/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.740,13 384.590,055	2	591.085,839 384.601,166	345.888
2	591.085,839 384.601,166	3	591.056,73 384.606,024	29.512
3	591.056,73 384.606,024	4	591.009,424 384.614,875	48.127
4	591.009,424 384.614,875	5	591.008,352 384.615,076	1.091
5	591.008,352 384.615,076	6	590.742,58 384.606,562	265.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.742,58 384.606,562	7	590.740,13 384.590,055	16.688
7	590.740,13 384.590,055	8	591.005,255 384.605,856	265.595
8	591.005,255 384.605,856	9	591.007,257 384.605,775	2.004
9	591.007,257 384.605,775	10	591.007,17 384.603,615	2.162
10	591.007,17 384.603,615	11	591.005,168 384.603,695	2.004
11	591.005,168 384.603,695	1	591.005,255 384.605,856	2.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.699	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 103, din 05/12/2012 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CHIRILUC VLADIMIR**	
Act Notarial nr. 104, din 05/12/2012 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIRILUC VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

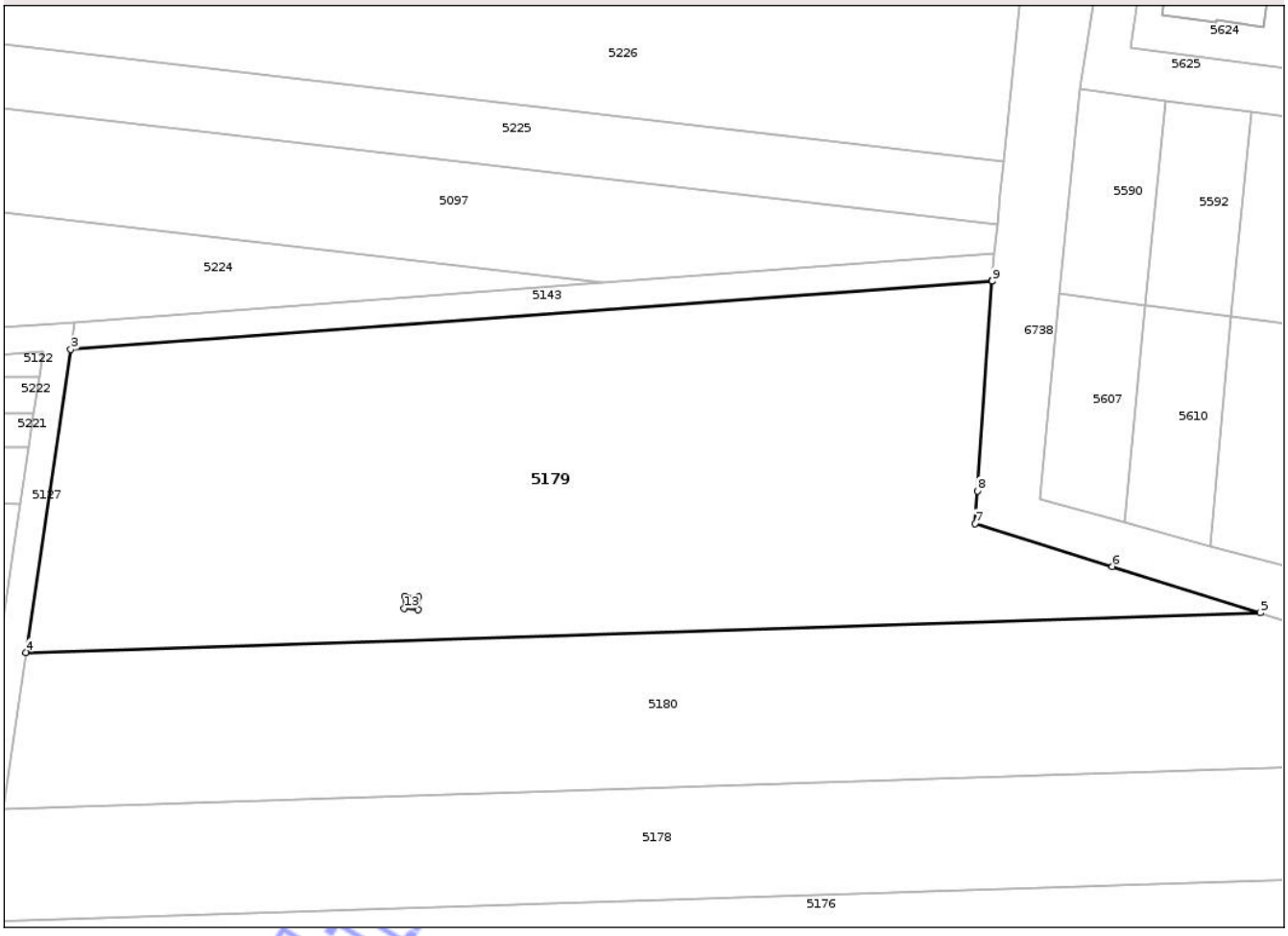
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.699	79	5862/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.887,499 384.683,725	2	590.887,504 384.683,79	0.065
2	590.887,504 384.683,79	3	590.752,55 384.673,72	135.329
3	590.752,55 384.673,72	4	590.745,975 384.629,426	44.779
4	590.745,975 384.629,426	5	590.926,751 384.635,197	180.868
5	590.926,751 384.635,197	6	590.905,078 384.641,986	22.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.905,078 384.641,986	7	590.884,985 384.648,279	21.055
7	590.884,985 384.648,279	8	590.885,324 384.653,052	4.785
8	590.885,324 384.653,052	9	590.887,499 384.683,725	30.75
9	590.887,499 384.683,725	10	590.801,457 384.637,639	97.607
10	590.801,457 384.637,639	11	590.803,473 384.637,514	2.02
11	590.803,473 384.637,514	12	590.803,37 384.635,709	1.808
12	590.803,37 384.635,709	13	590.801,331 384.635,845	2.044
13	590.801,331 384.635,845	1	590.801,457 384.637,639	1.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79 A5862/114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23691	5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110463 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2983, din 28/11/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MIHAIL** 2) **UNGUREANU NINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

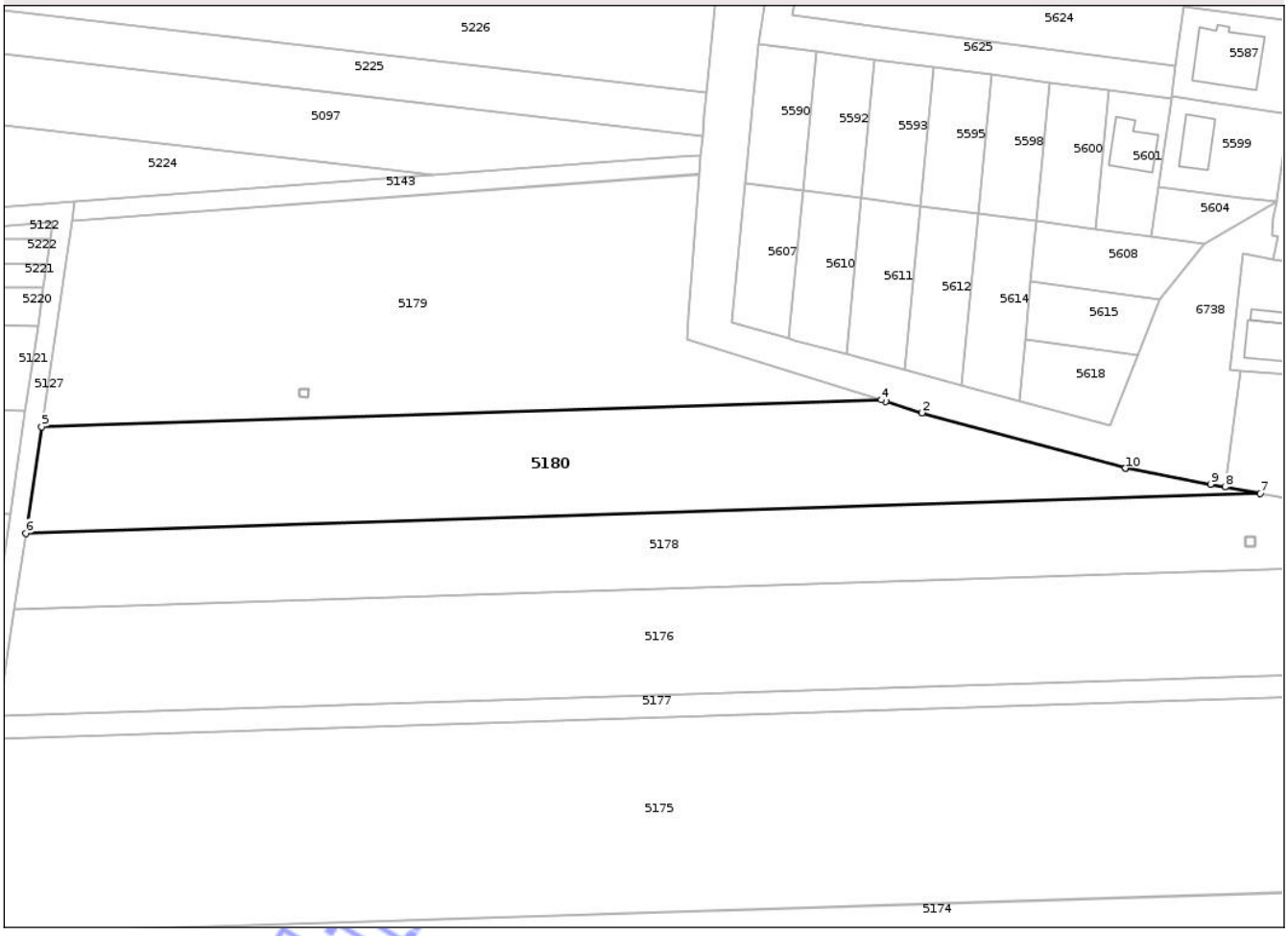
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23691	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.979,287 384.620,514	2	590.935,546 384.632,443	45.338
2	590.935,546 384.632,443	3	590.927,749 384.634,885	8.17
3	590.927,749 384.634,885	4	590.926,751 384.635,197	1.046
4	590.926,751 384.635,197	5	590.745,975 384.629,426	180.868
5	590.745,975 384.629,426	6	590.742,58 384.606,562	23.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.742,58 384.606,562	7	591.008,352 384.615,076	265.908
7	591.008,352 384.615,076	8	591.000,751 384.616,498	7.733
8	591.000,751 384.616,498	9	590.997,639 384.617,08	3.166
9	590.997,639 384.617,08	10	590.979,291 384.620,513	18.666
10	590.979,291 384.620,513	1	590.979,287 384.620,514	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22309	1.026	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75837 / 08/11/2013		
Act Notarial nr. 5536, din 07/11/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU NICOLETA ROXANA** 2) **RADU CEZAR**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate in conditiile art. 626 si art. 627 Cod Civil	A1
	1) **SPANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75837 / 08/11/2013		
Act Notarial nr. 5536, din 07/11/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1
	1) **SPANU TRAIAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

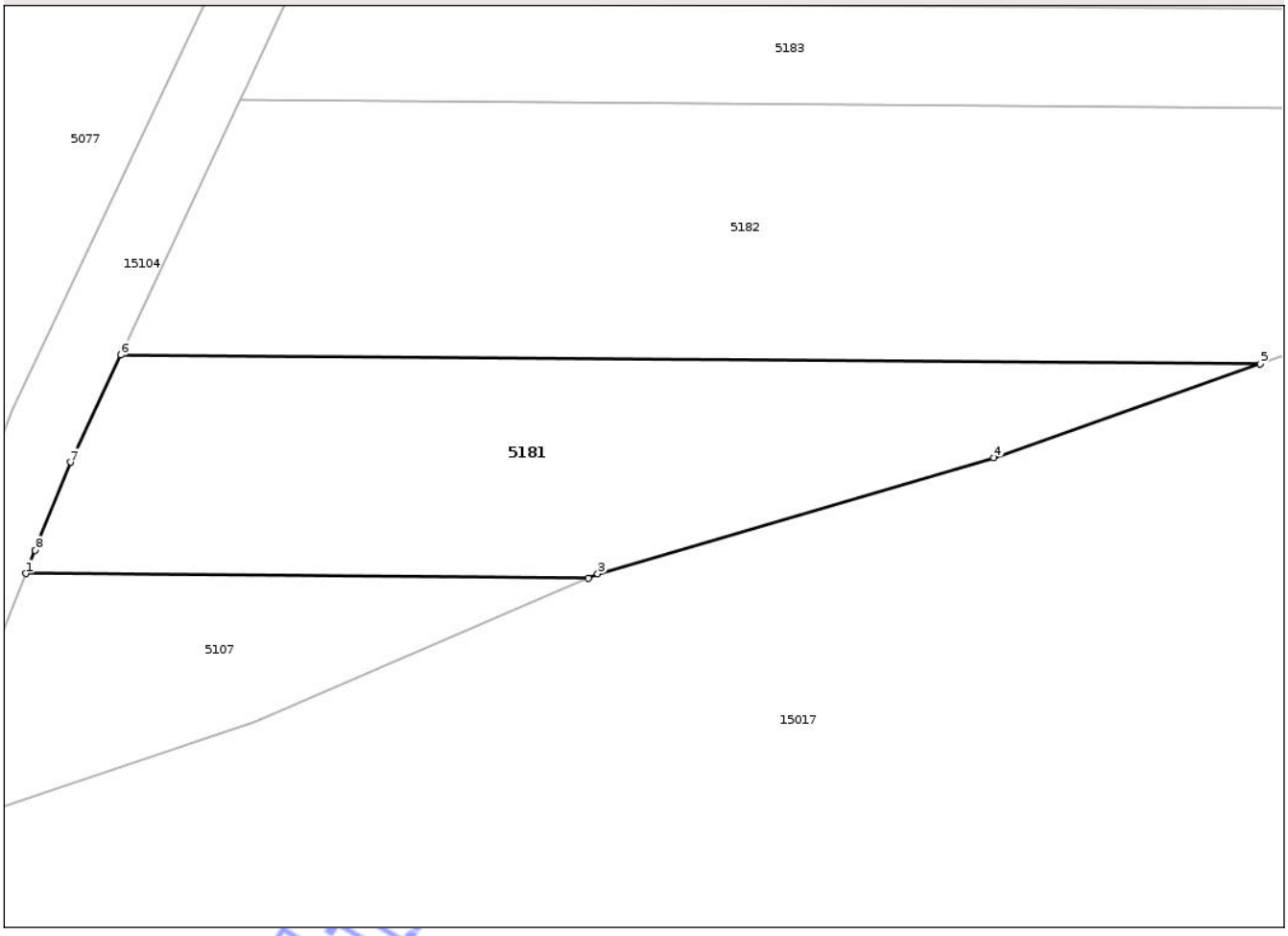
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22309	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.026	79	5862/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.044,608 383.704,618	2	590.085,981 383.704,296	41.374
2	590.085,981 383.704,296	3	590.086,684 383.704,599	0.766
3	590.086,684 383.704,599	4	590.115,833 383.713,127	30.371
4	590.115,833 383.713,127	5	590.135,44 383.720,023	20.784
5	590.135,44 383.720,023	6	590.051,596 383.720,676	83.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.051,596 383.720,676	7	590.047,882 383.712,8	8.708
7	590.047,882 383.712,8	8	590.045,296 383.706,329	6.969
8	590.045,296 383.706,329	1	590.044,608 383.704,618	1.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.008	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207521, din 30/11/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMALAU NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

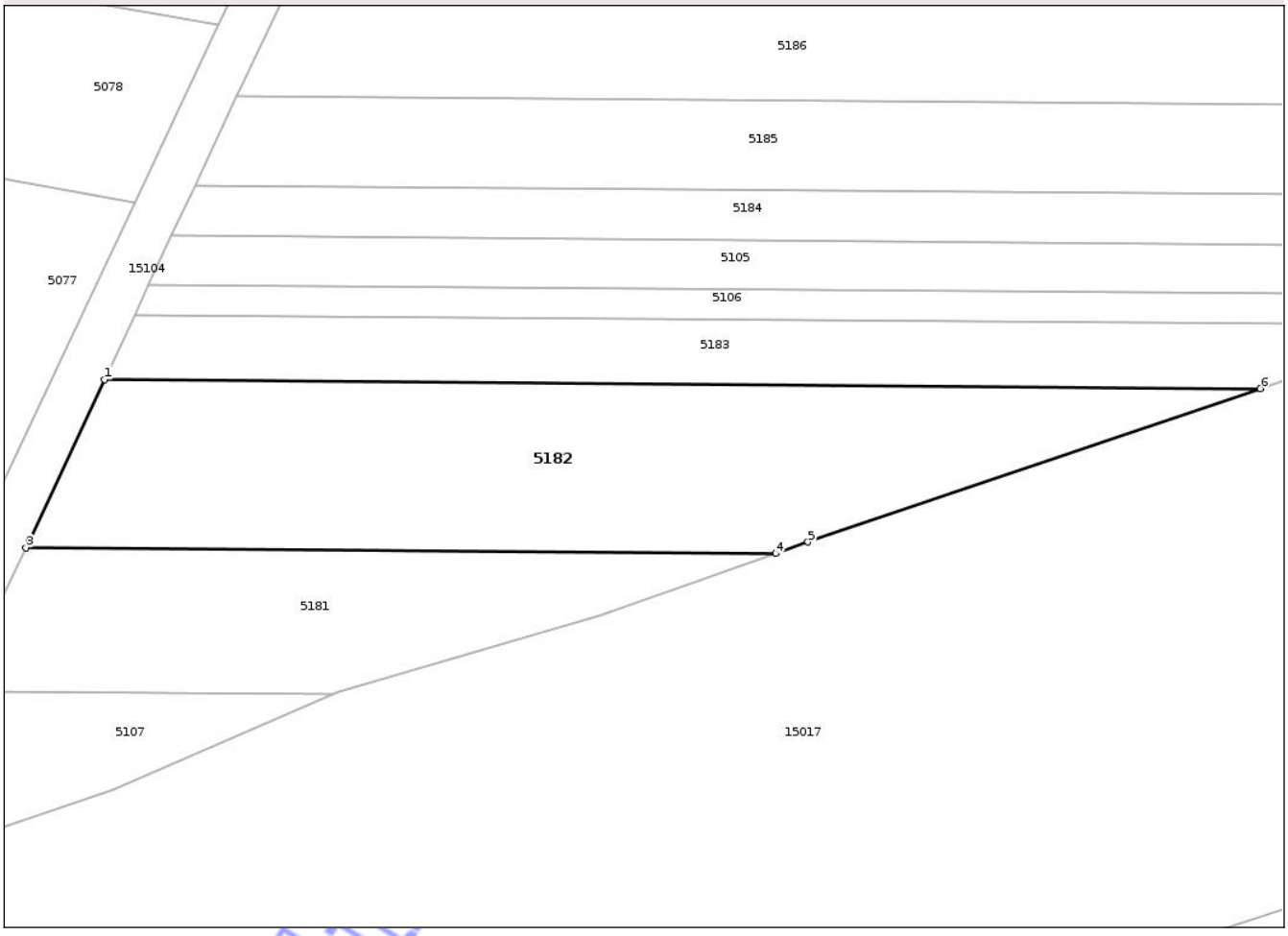
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.008	79	5862/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.060,389 383.739,464	2	590.051,998 383.721,526	19.804
2	590.051,998 383.721,526	3	590.051,596 383.720,676	0.94
3	590.051,596 383.720,676	4	590.135,44 383.720,023	83.847
4	590.135,44 383.720,023	5	590.139,064 383.721,298	3.842
5	590.139,064 383.721,298	6	590.189,642 383.738,458	53.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.189,642 383.738,458	1	590.060,389 383.739,464	129.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202203, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

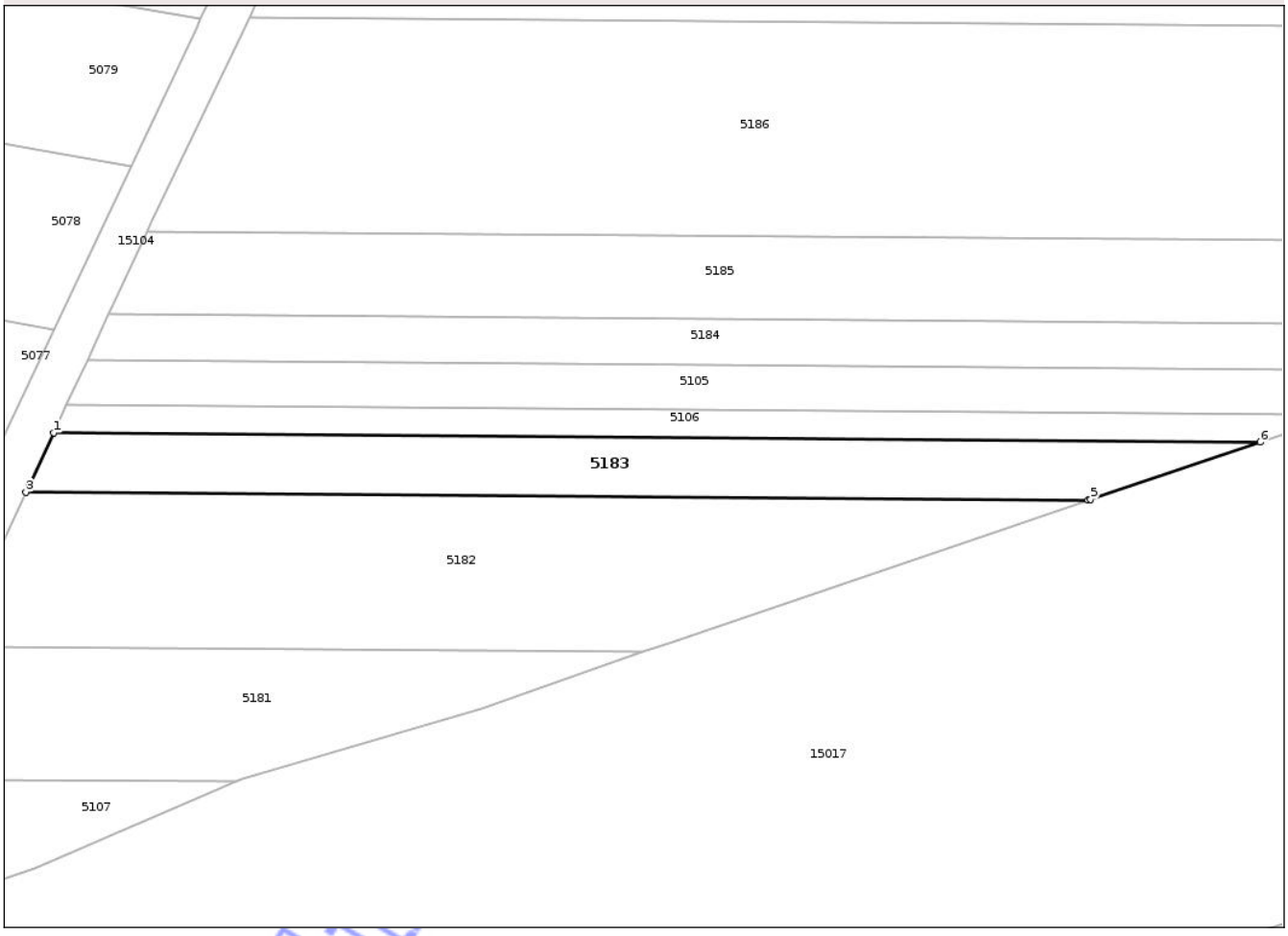
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	79	5862/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.063,757 383.746,683	2	590.060,802 383.740,346	6.992
2	590.060,802 383.740,346	3	590.060,389 383.739,464	0.974
3	590.060,389 383.739,464	4	590.189,642 383.738,458	129.257
4	590.189,642 383.738,458	5	590.189,929 383.738,556	0.303
5	590.189,929 383.738,556	6	590.210,572 383.745,54	21.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.210,572 383.745,54	1	590.063,757 383.746,683	146.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 79 ; A 5862/57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24303	1.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89534 / 10/10/2018		
Act Notarial nr. 3075, din 09/10/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULES IALCIN** 2) **TULES MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

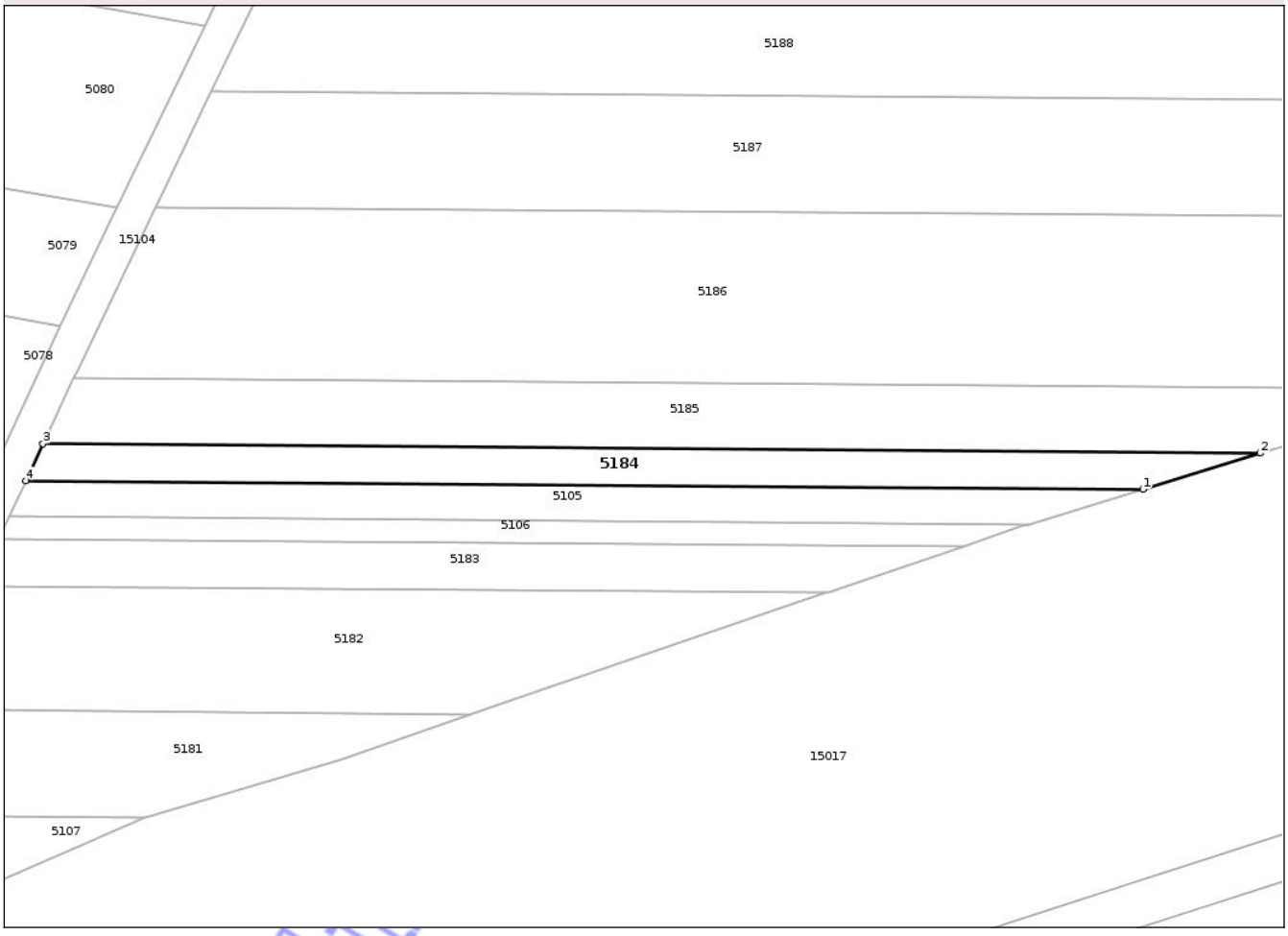
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24303	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	79	A 5862/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.237,829 383.754,196	2	590.255,694 383.759,689	18.69
2	590.255,694 383.759,689	3	590.070,493 383.761,129	185.207
3	590.070,493 383.761,129	4	590.067,877 383.755,518	6.191
4	590.067,877 383.755,518	1	590.237,829 383.754,196	169.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:876(e:876)
Nr. cadastral vechi:1253

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20076	1.997	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108625 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 3621, din 23/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULES IALCIN** 2) **TULES MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

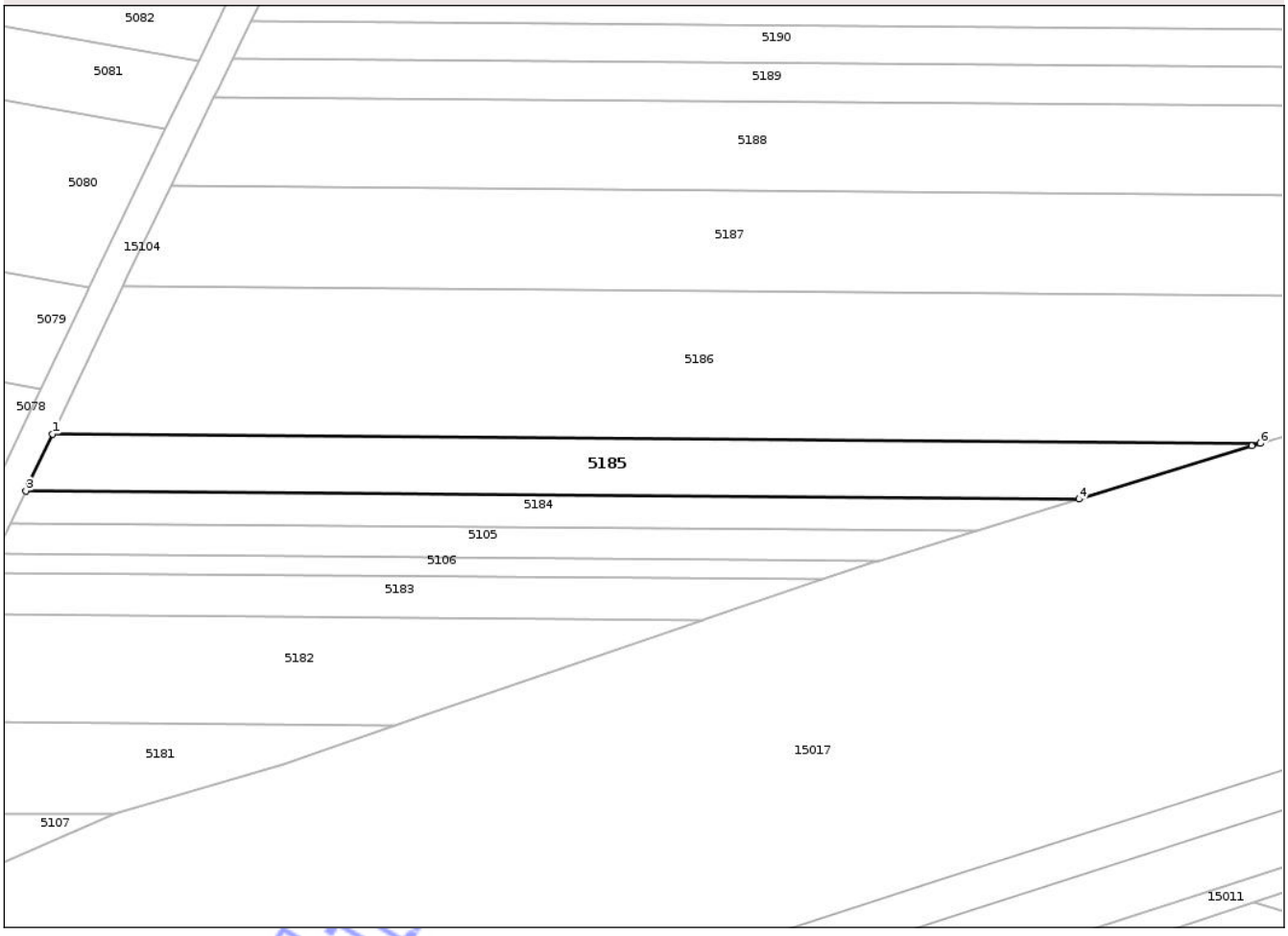
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20076	1.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.997	79	5862/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.075,174 383.771,139	2	590.071,054 383.762,332	9.723
2	590.071,054 383.762,332	3	590.070,493 383.761,129	1.327
3	590.070,493 383.761,129	4	590.255,694 383.759,689	185.207
4	590.255,694 383.759,689	5	590.286,08 383.769,031	31.79
5	590.286,08 383.769,031	6	590.287,58 383.769,486	1.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.287,58 383.769,486	1	590.075,174 383.771,139	212.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24351	6.389	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94847 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. 206, din 25/06/2018 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr 44 din 23.09.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DRUMEA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DOBRICA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DOBRICĂ ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LĂCĂTUŞ ANDREEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBRICA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

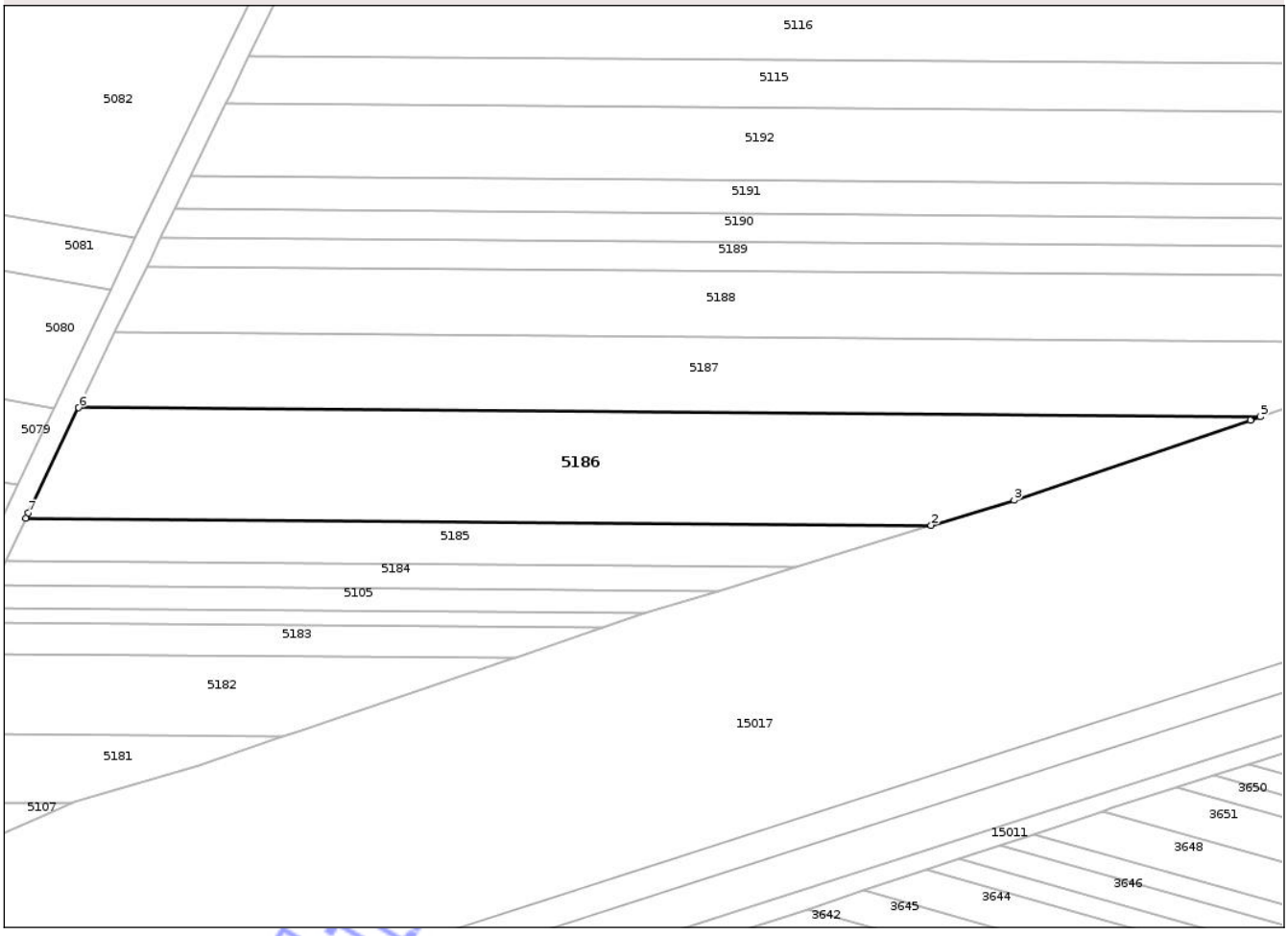
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24351	6.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.389	79	5862/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.075,174 383.771,139	2	590.287,58 383.769,486	212.412
2	590.287,58 383.769,486	3	590.307,015 383.775,386	20.311
3	590.307,015 383.775,386	4	590.362,489 383.794,137	58.557
4	590.362,489 383.794,137	5	590.364,769 383.794,905	2.406
5	590.364,769 383.794,905	6	590.087,564 383.797,061	277.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.087,564 383.797,061	7	590.075,766 383.772,404	27.334
7	590.075,766 383.772,404	1	590.075,174 383.771,139	1.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.273	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43156, din 18/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

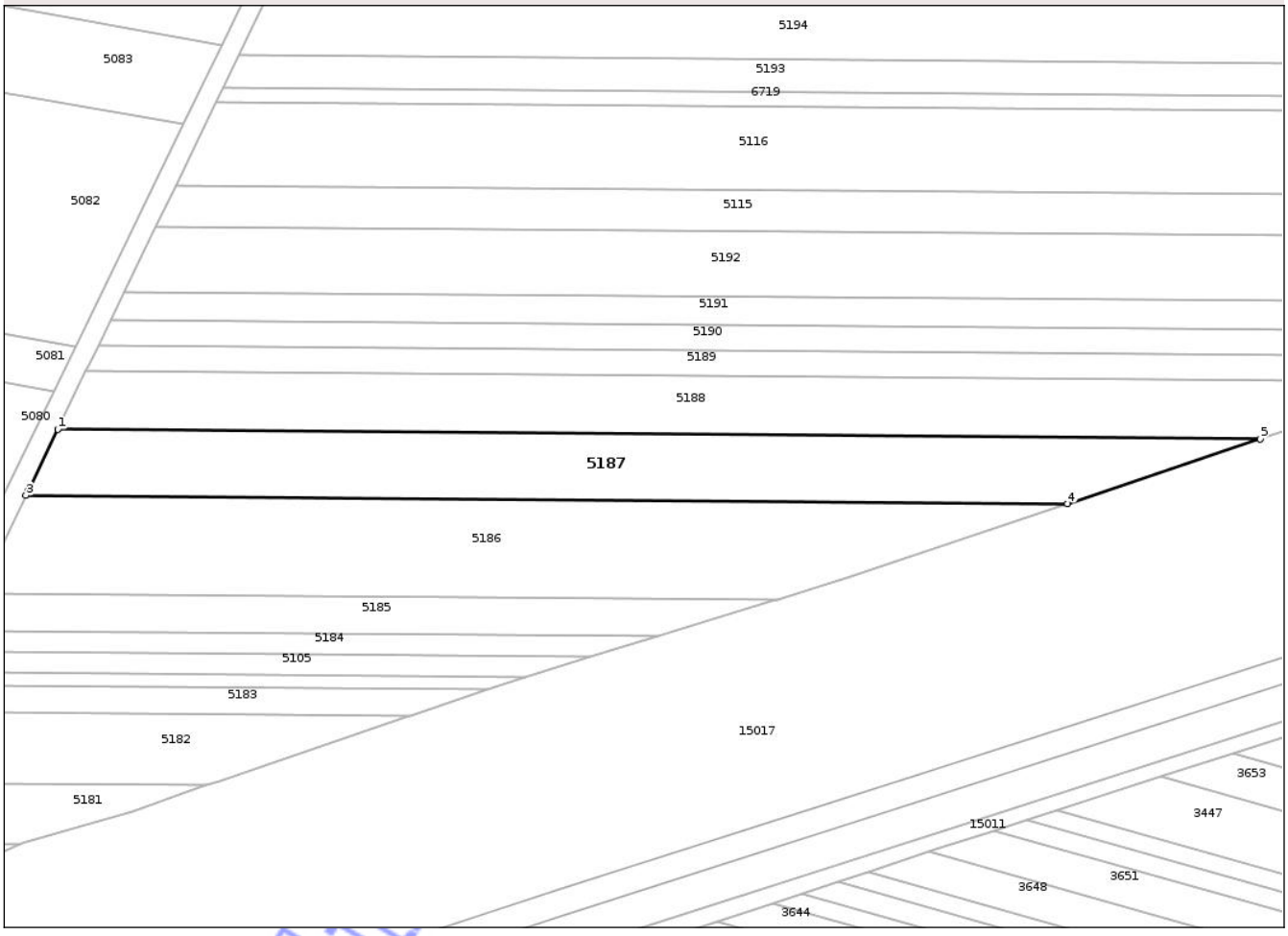
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.273	79	5862/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.096,061 383.814,654	2	590.088,249 383.798,494	17.949
2	590.088,249 383.798,494	3	590.087,564 383.797,061	1.588
3	590.087,564 383.797,061	4	590.364,769 383.794,905	277.213
4	590.364,769 383.794,905	5	590.416,056 383.812,164	54.113
5	590.416,056 383.812,164	1	590.096,061 383.814,654	320.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23628	5.273	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86408 / 16/09/2016		
Act Notarial nr. 3328, din 15/09/2016 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU VERA** 2) **PREDESCU IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

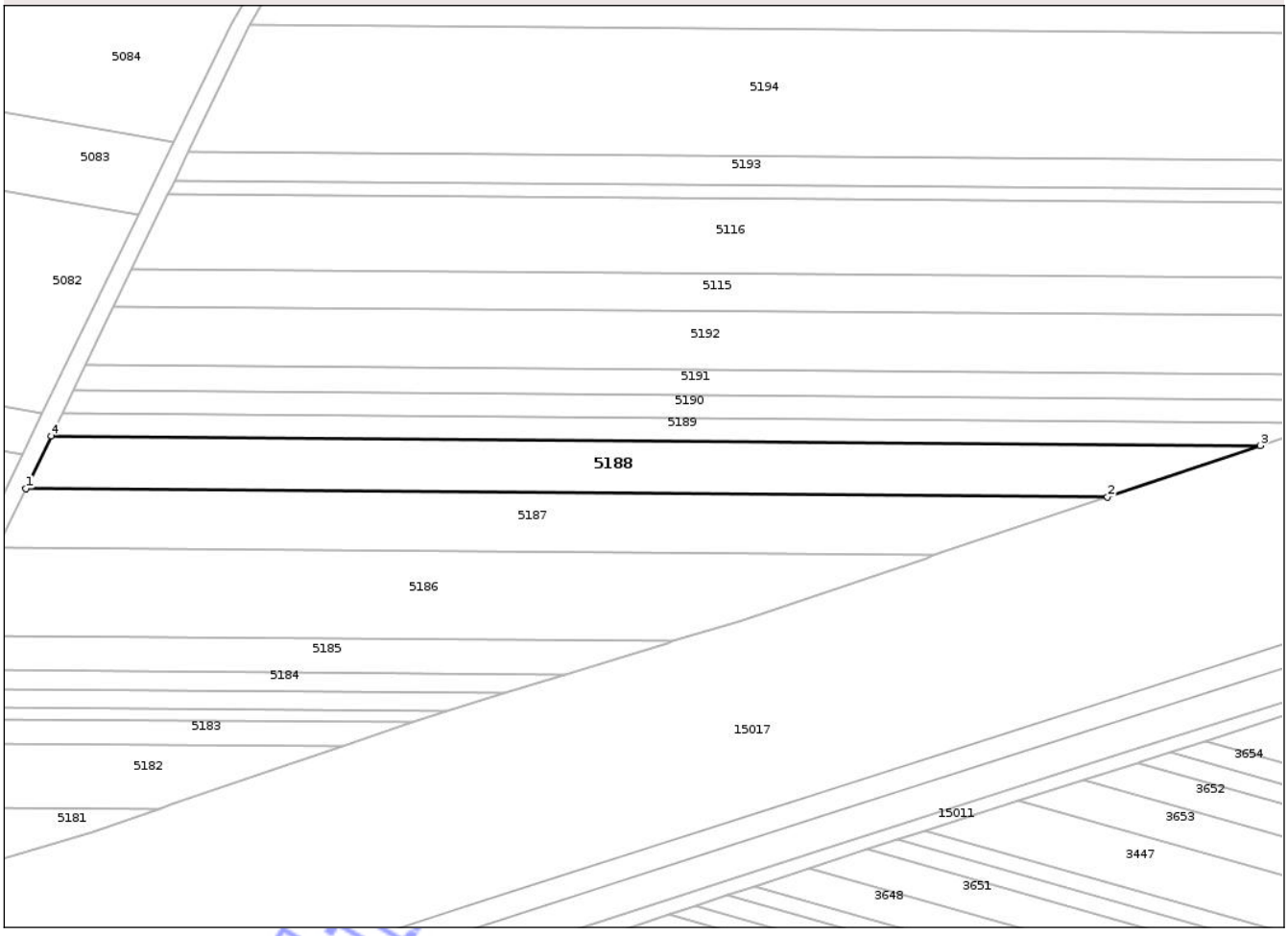
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23628	5.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.273	79	5862/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.096,061 383.814,654	2	590.416,056 383.812,164	320.005
2	590.416,056 383.812,164	3	590.461,251 383.827,375	47.686
3	590.461,251 383.827,375	4	590.103,556 383.830,157	357.706
4	590.103,556 383.830,157	1	590.096,061 383.814,654	17.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96296, din 28/06/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ELENA** 2) **STAN MARCELA** 3) **DIMA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

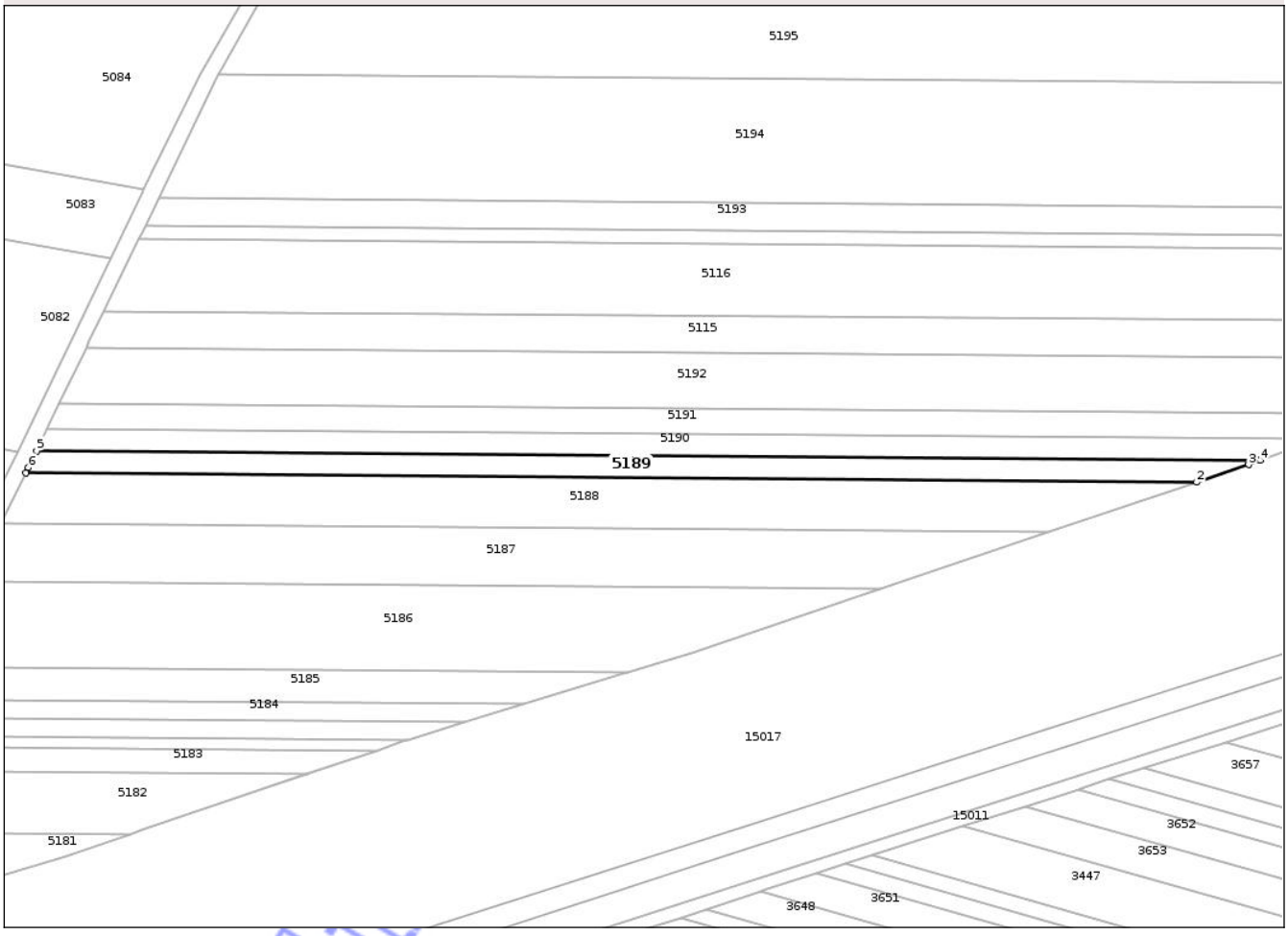
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	79	5862/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.103,556 383.830,157	2	590.461,251 383.827,375	357.706
2	590.461,251 383.827,375	3	590.477,171 383.832,732	16.797
3	590.477,171 383.832,732	4	590.480,69 383.834,055	3.759
4	590.480,69 383.834,055	5	590.106,846 383.836,964	373.855
5	590.106,846 383.836,964	6	590.104,354 383.831,808	5.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.104,354 383.831,808	1	590.103,556 383.830,157	1.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2006
Nr. cadastral vechi:10011

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20065	3.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61394 / 10/09/2008		
Act Notarial nr. 1085, din 09/09/2008 emis de NP TOMESCU ALICE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORNEANU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

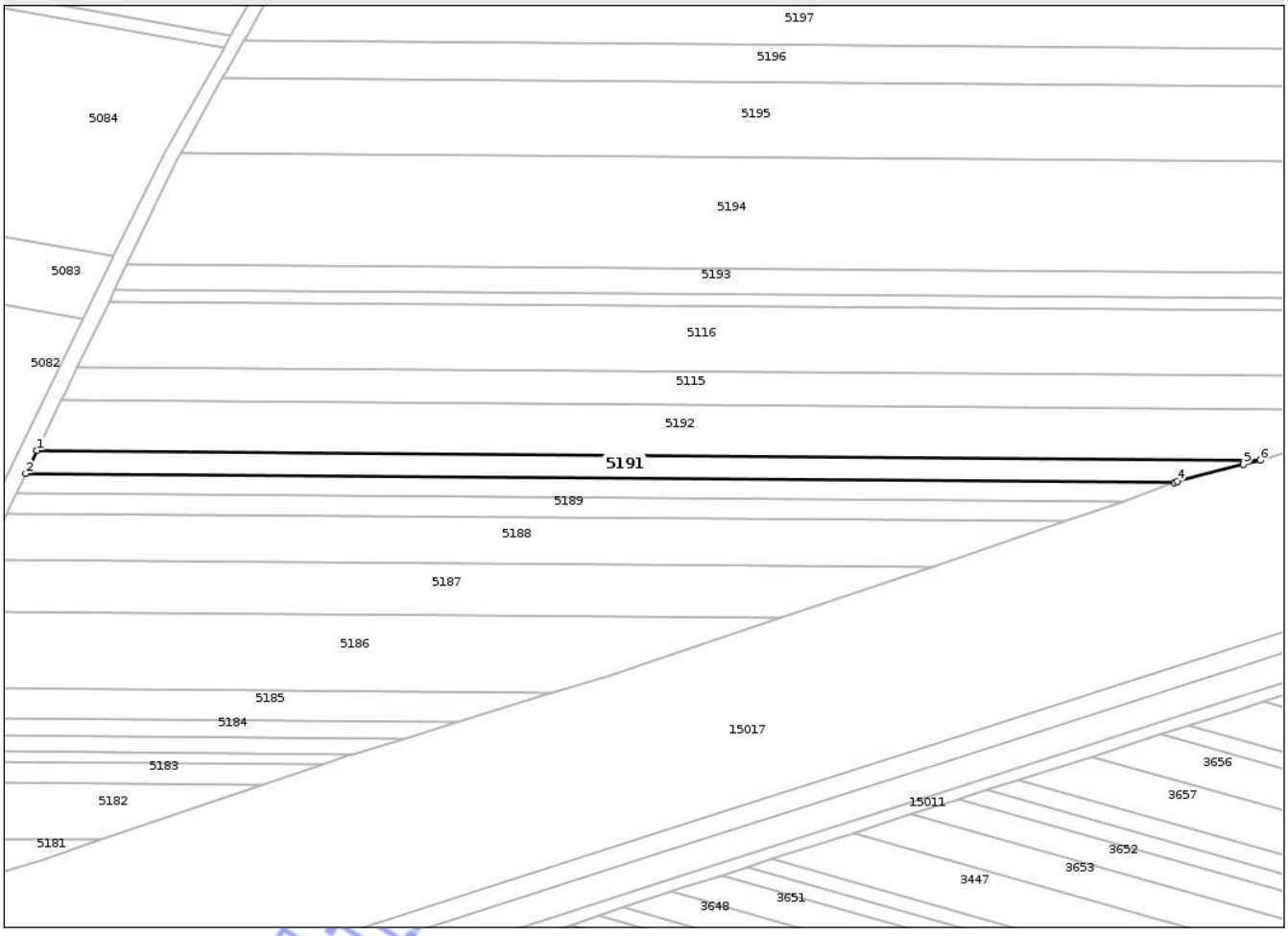
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20065	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	79	5862/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.113,756 383.851,258	2	590.110,027 383.843,543	8.569
2	590.110,027 383.843,543	3	590.497,899 383.840,525	387.884
3	590.497,899 383.840,525	4	590.498,87 383.840,89	1.037
4	590.498,87 383.840,89	5	590.521,132 383.846,574	22.976
5	590.521,132 383.846,574	6	590.526,891 383.848,044	5.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.526,891 383.848,044	1	590.113,756 383.851,258	413.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87, din 22/12/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENUTA I PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

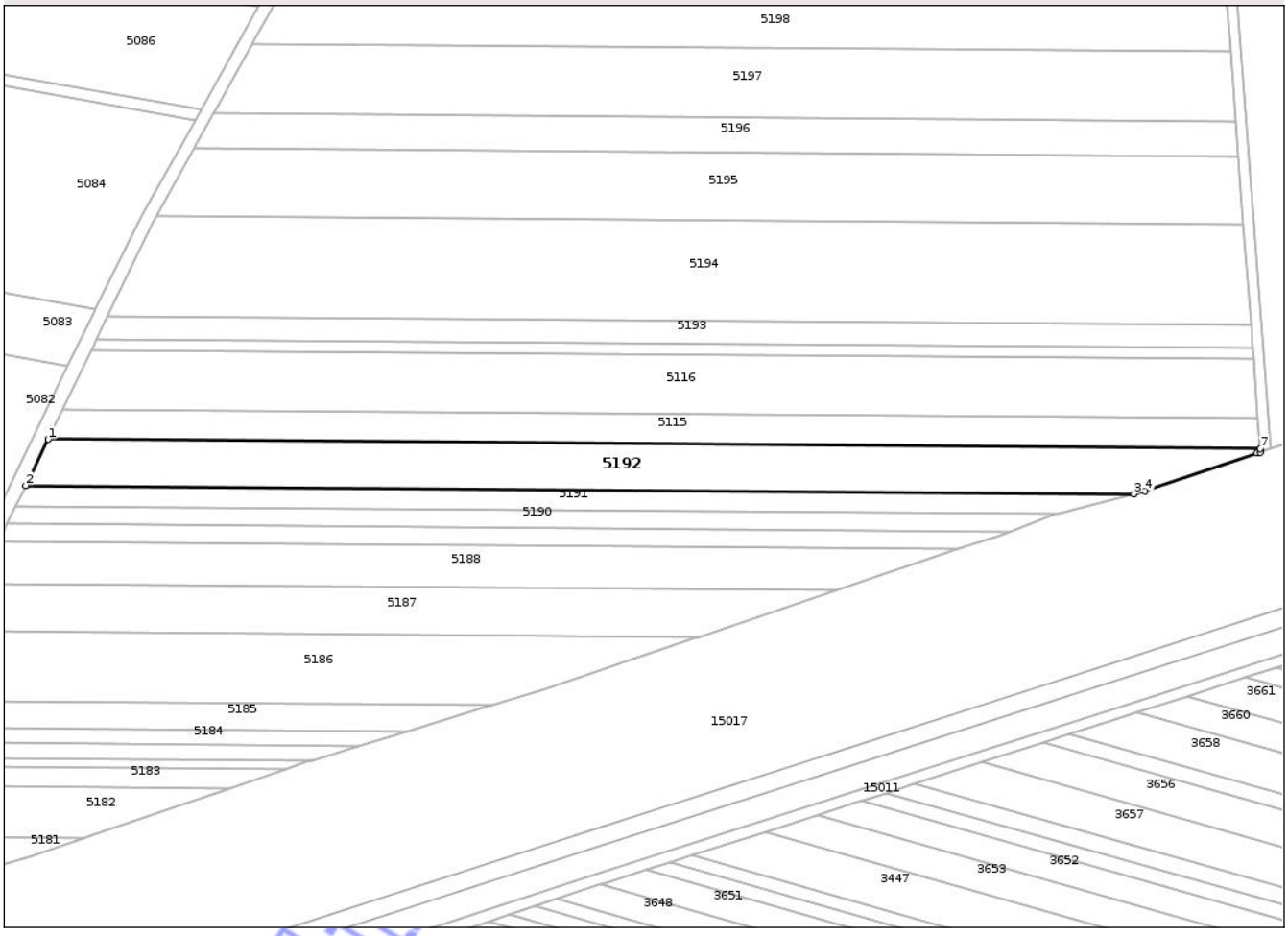
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	79	5862/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.122,065 383.868,446	2	590.113,756 383.851,258	19.091
2	590.113,756 383.851,258	3	590.526,891 383.848,044	413.148
3	590.526,891 383.848,044	4	590.531,007 383.849,094	4.248
4	590.531,007 383.849,094	5	590.572,797 383.863,234	44.117
5	590.572,797 383.863,234	6	590.574,03 383.863,651	1.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.574,03 383.863,651	7	590.573,935 383.864,93	1.283
7	590.573,935 383.864,93	1	590.122,065 383.868,446	451.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.668	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 418, din 14/01/2014 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.668	79	5862/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.144,139 383.914,108	2	590.140,019 383.905,585	9.467
2	590.140,019 383.905,585	3	590.571,17 383.902,231	431.164
3	590.571,17 383.902,231	4	590.570,536 383.910,79	8.582
4	590.570,536 383.910,79	1	590.144,139 383.914,108	426.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66755, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

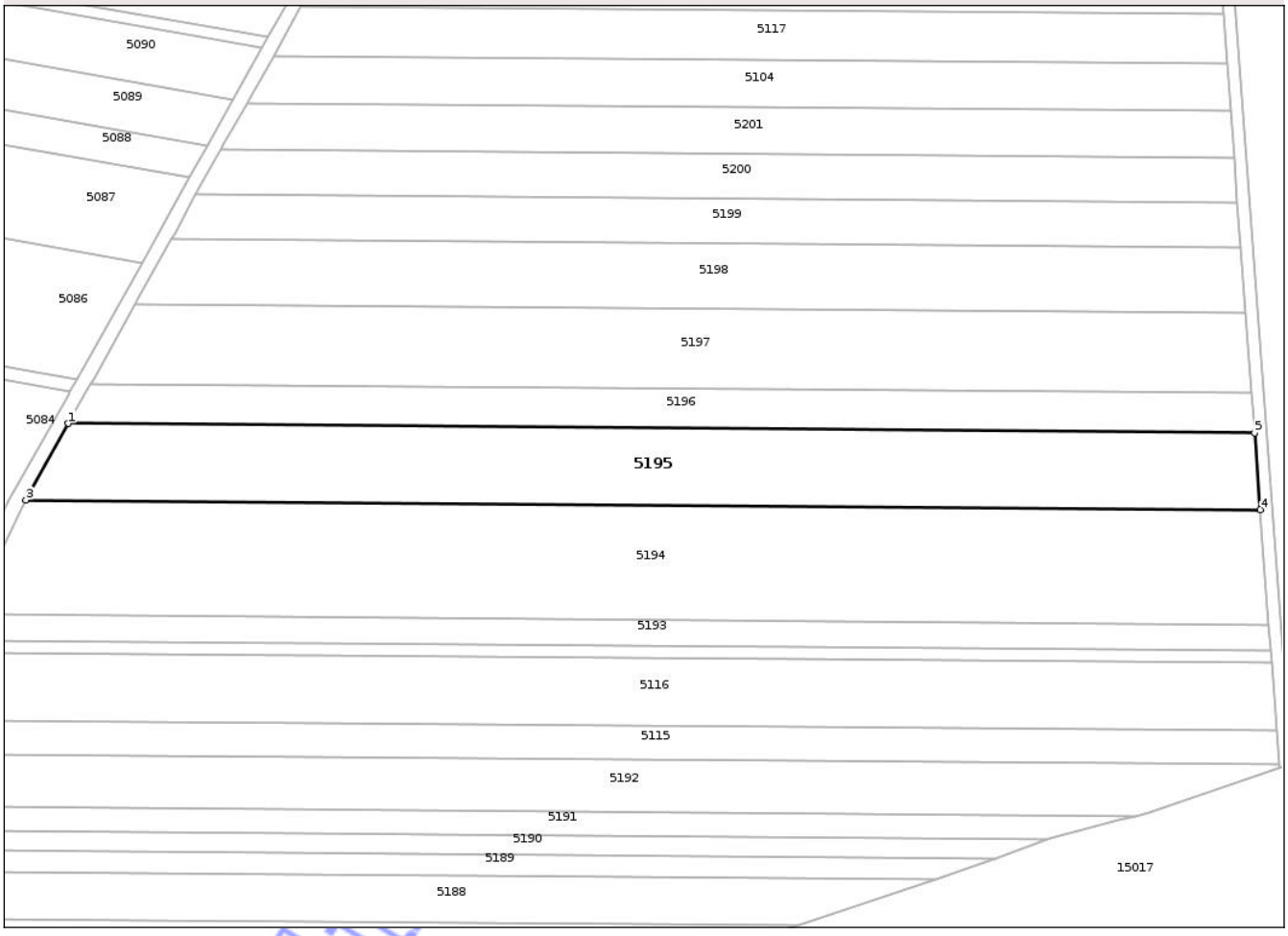
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	79	5862/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.176,443 383.976,733	2	590.163,478 383.953,492	26.613
2	590.163,478 383.953,492	3	590.162,464 383.951,675	2.081
3	590.162,464 383.951,675	4	590.567,739 383.948,522	405.287
4	590.567,739 383.948,522	5	590.565,873 383.973,703	25.25
5	590.565,873 383.973,703	1	590.176,443 383.976,733	389.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3963
Nr. cadastral vechi:11209

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21426	9.786	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44813 / 06/08/2010		
Act Notarial nr. 1203, din 05/08/2010 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPEI MIHAI-BOGDAN** 2) **LUPEI DANIELA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

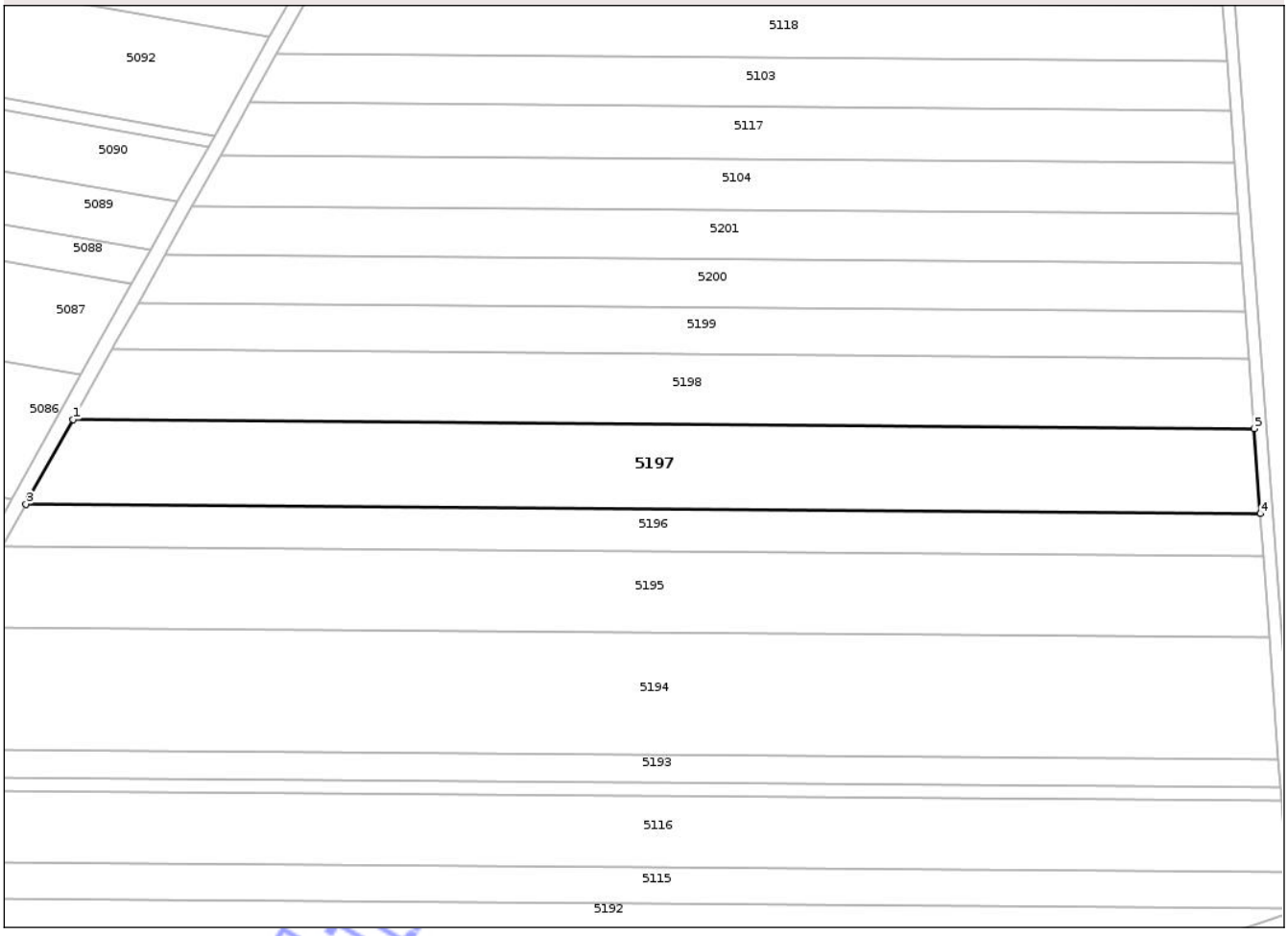
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21426	9.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.786	79	A 5862/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.198,224 384.015,774	2	590.184,614 383.991,38	27.934
2	590.184,614 383.991,38	3	590.183,65 383.989,652	1.979
3	590.183,65 383.989,652	4	590.564,911 383.986,686	381.273
4	590.564,911 383.986,686	5	590.562,965 384.012,937	26.323
5	590.562,965 384.012,937	1	590.198,224 384.015,774	364.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.762	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89367, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDĂ GH DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

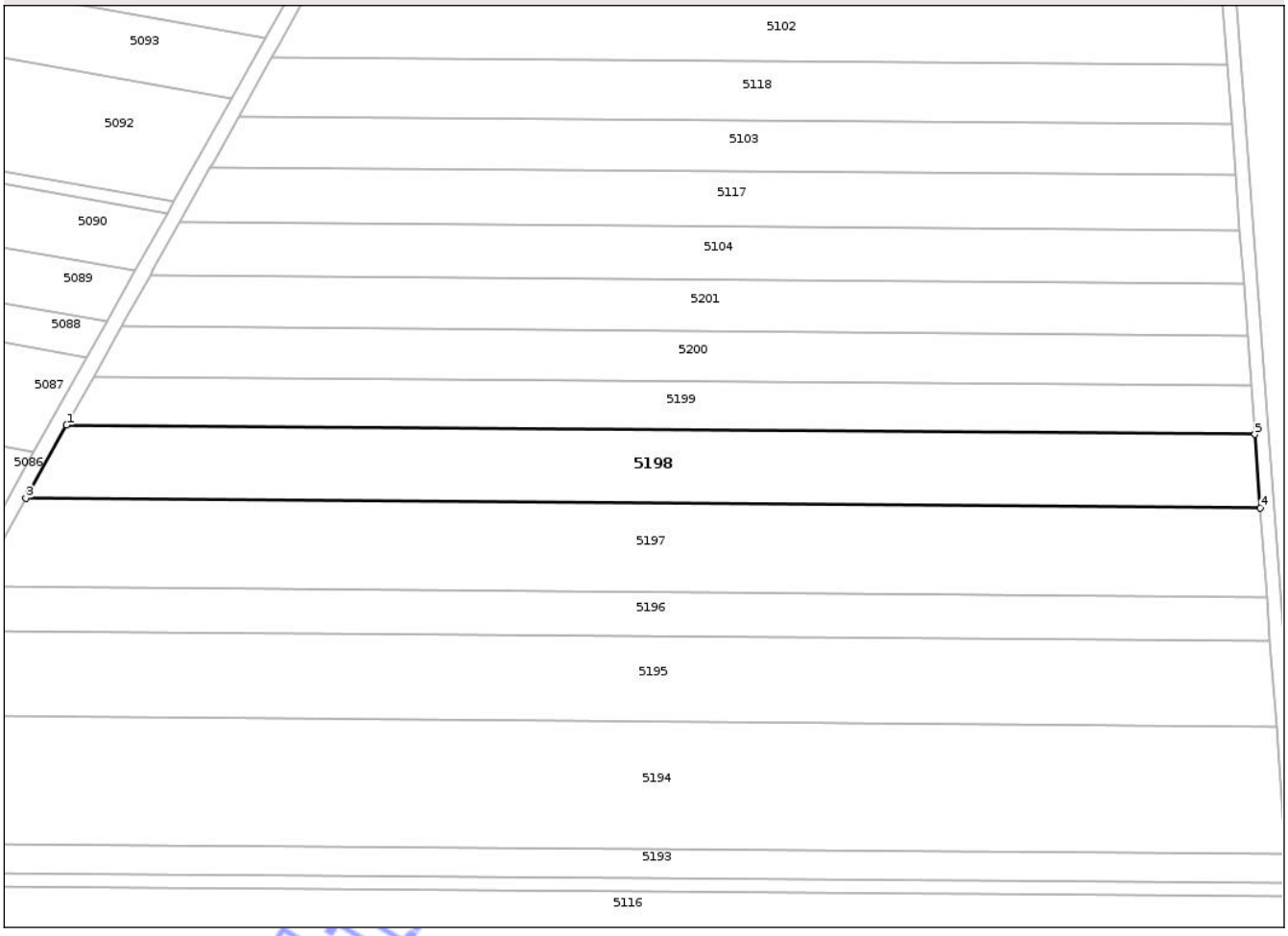
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.762	79	5862/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.210,27 384.037,367	2	590.199,153 384.017,44	22.818
2	590.199,153 384.017,44	3	590.198,224 384.015,774	1.908
3	590.198,224 384.015,774	4	590.562,965 384.012,937	364.752
4	590.562,965 384.012,937	5	590.561,357 384.034,636	21.758
5	590.561,357 384.034,636	1	590.210,27 384.037,367	351.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

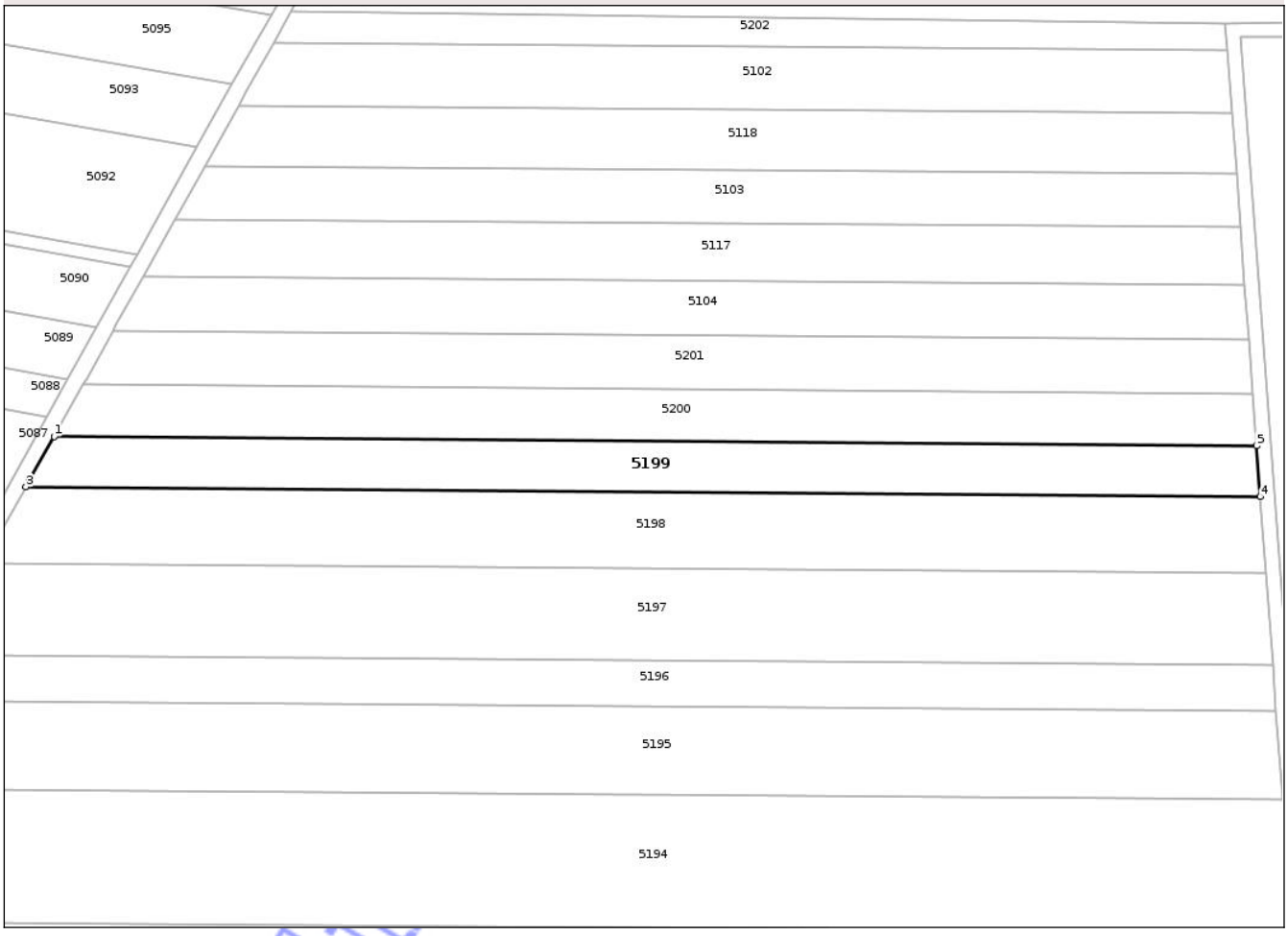
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.218,284 384.051,733	2	590.211,172 384.038,985	14.598
2	590.211,172 384.038,985	3	590.210,27 384.037,367	1.852
3	590.210,27 384.037,367	4	590.561,357 384.034,636	351.098
4	590.561,357 384.034,636	5	590.560,287 384.049,072	14.476
5	590.560,287 384.049,072	1	590.218,284 384.051,733	342.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96206, din 03/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU A TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

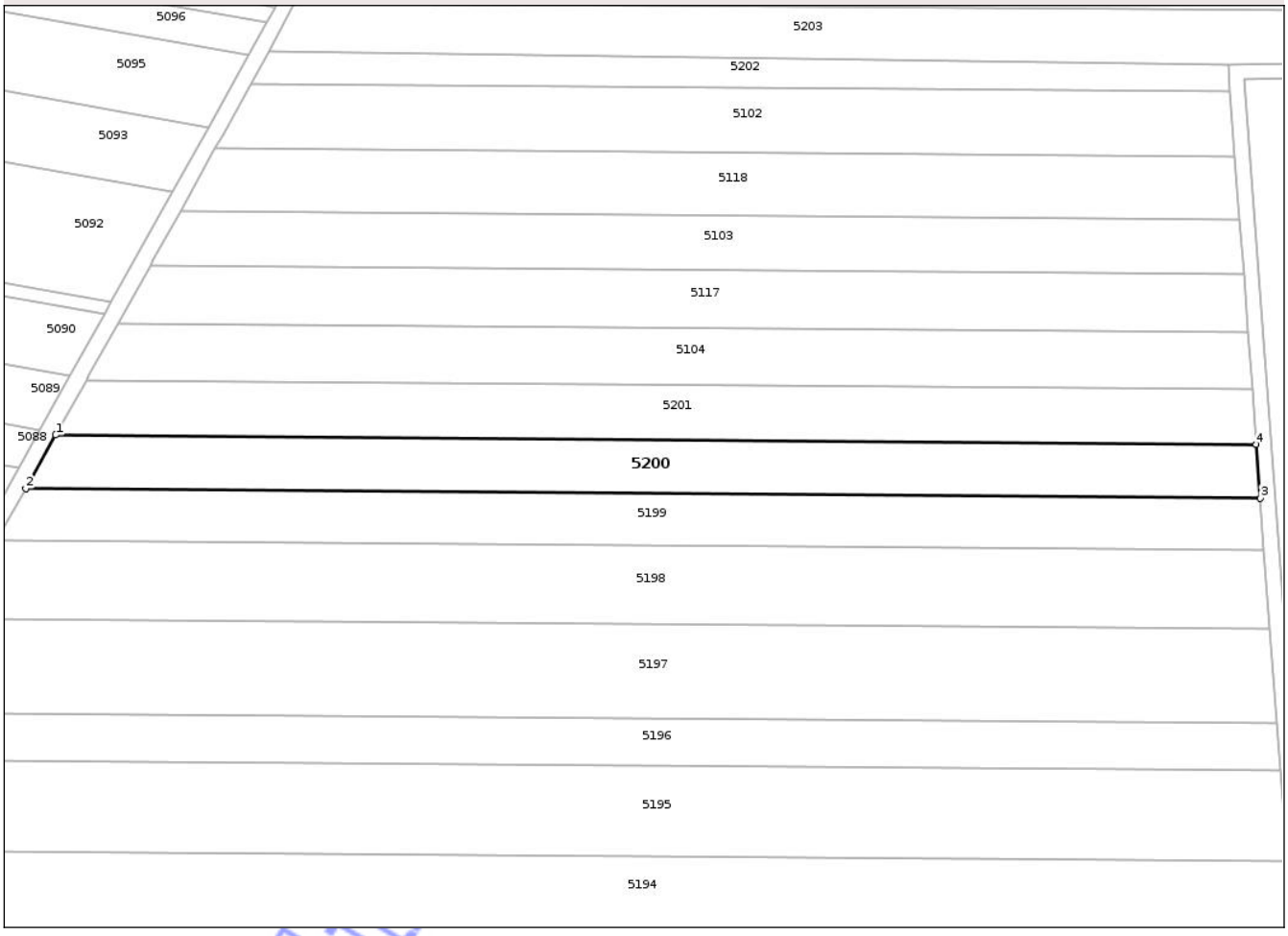
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.226,517 384.066,491	2	590.218,284 384.051,733	16.899
2	590.218,284 384.051,733	3	590.560,287 384.049,072	342.013
3	590.560,287 384.049,072	4	590.559,187 384.063,903	14.872
4	590.559,187 384.063,903	1	590.226,517 384.066,491	332.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:1042

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22434	5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48333 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 1328, din 29/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LORIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

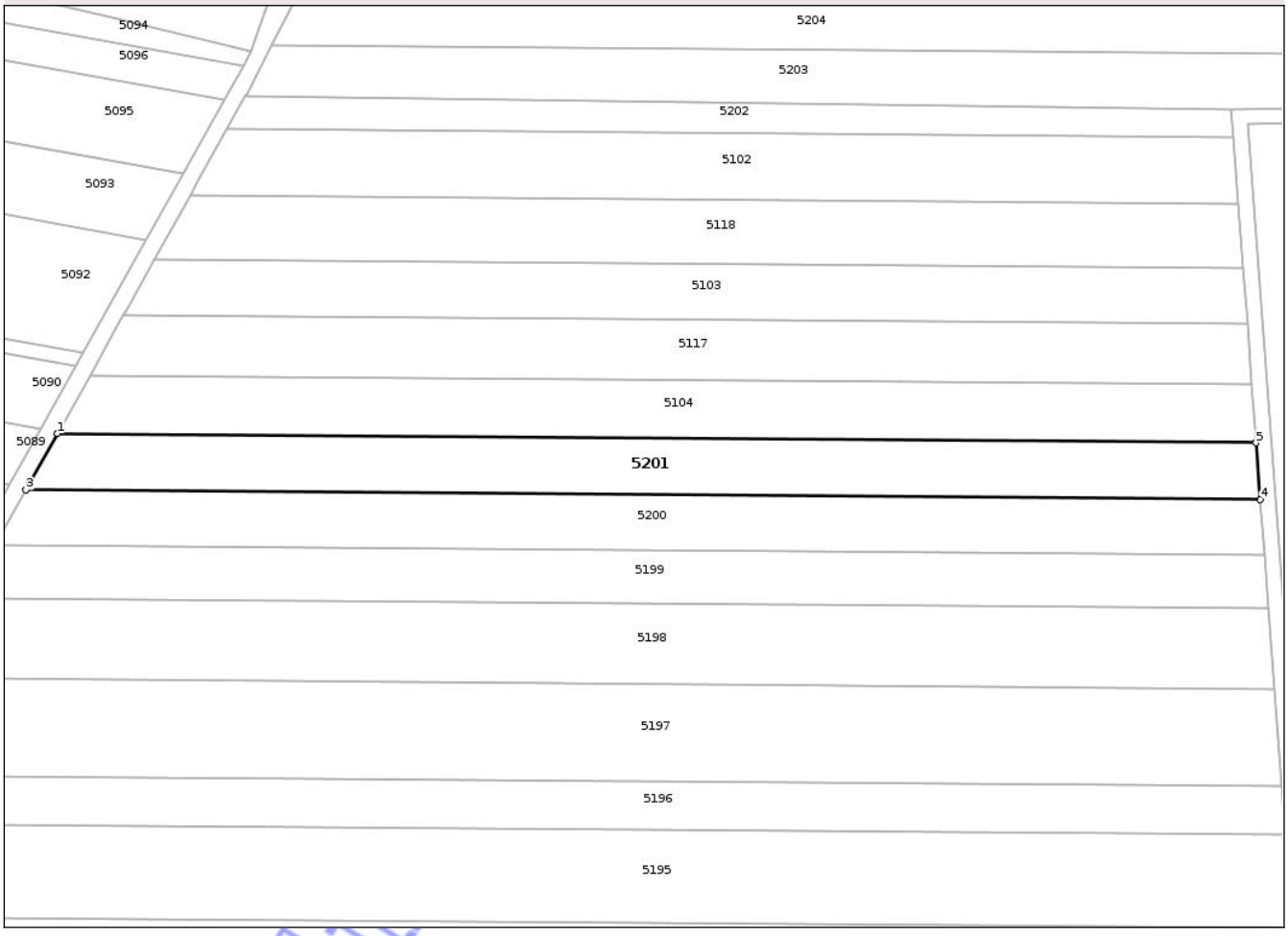
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22434	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.234,988 384.081,675	2	590.227,383 384.068,044	15.609
2	590.227,383 384.068,044	3	590.226,517 384.066,491	1.778
3	590.226,517 384.066,491	4	590.559,187 384.063,903	332.68
4	590.559,187 384.063,903	5	590.558,056 384.079,162	15.301
5	590.558,056 384.079,162	1	590.234,988 384.081,675	323.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210804, din 07/01/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU MARIA** 2) **TUDOR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	79	5862/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.292,839 384.186,15	2	590.286,094 384.173,284	14.527
2	590.286,094 384.173,284	3	590.285,688 384.172,557	0.833
3	590.285,688 384.172,557	4	590.551,396 384.169,023	265.732
4	590.551,396 384.169,023	5	590.673,763 384.170,264	122.373
5	590.673,763 384.170,264	6	590.675,68 384.183,171	13.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.675,68 384.183,171	1	590.292,839 384.186,15	382.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79 A5862/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23649	5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110472 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2982, din 28/11/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNEA CRISTINA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

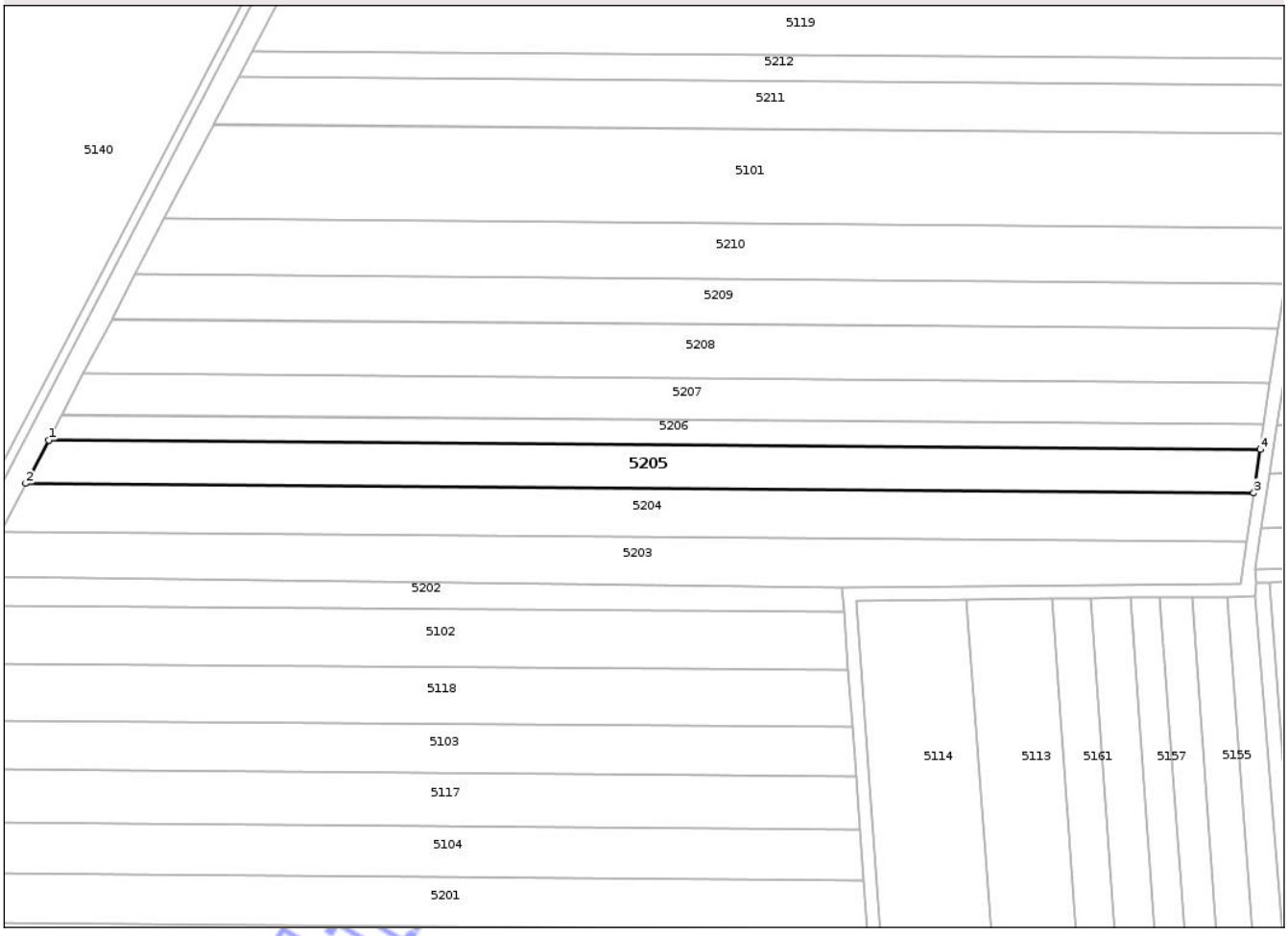
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23649	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	A5862/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.307,584 384.214,271	2	590.300,617 384.200,984	15.003
2	590.300,617 384.200,984	3	590.677,888 384.198,049	377.282
3	590.677,888 384.198,049	4	590.679,867 384.211,375	13.472
4	590.679,867 384.211,375	1	590.307,584 384.214,271	372.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.827	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76365, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎLMAN ELENA** 2) **SIMIONESCU CONSTANTA** 3) **SIMIONESCU N DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

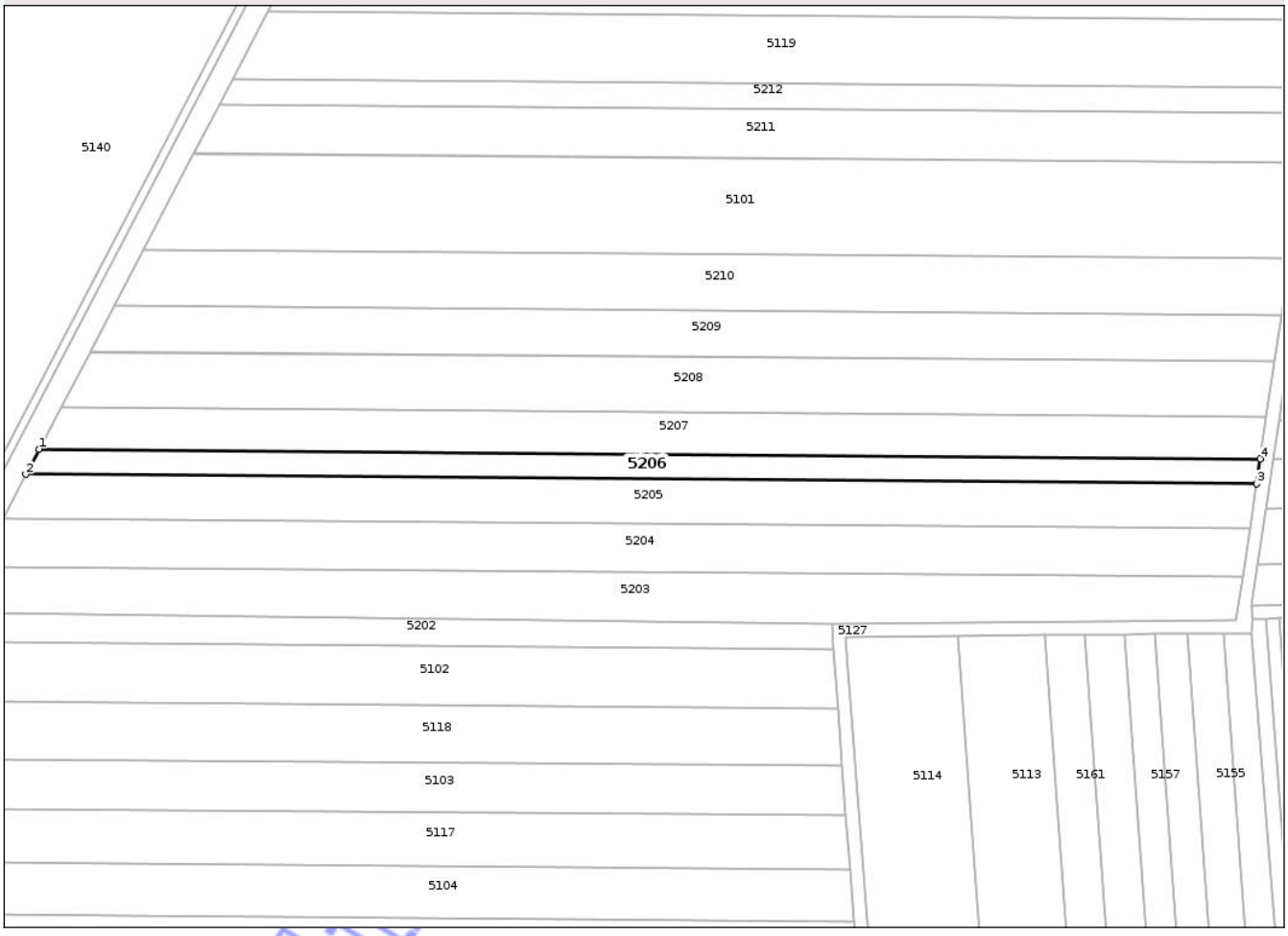
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.827	79	5862/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.311,564 384.221,863	2	590.307,584 384.214,271	8.572
2	590.307,584 384.214,271	3	590.679,867 384.211,375	372.294
3	590.679,867 384.211,375	4	590.680,997 384.218,989	7.697
4	590.680,997 384.218,989	1	590.311,564 384.221,863	369.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, EXTRAVILAN,TARLA 79,PARCELA A 5862/68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22281	4.689	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29518 / 25/04/2013		
Act Notarial nr. 711, din 24/04/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU DANUT-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

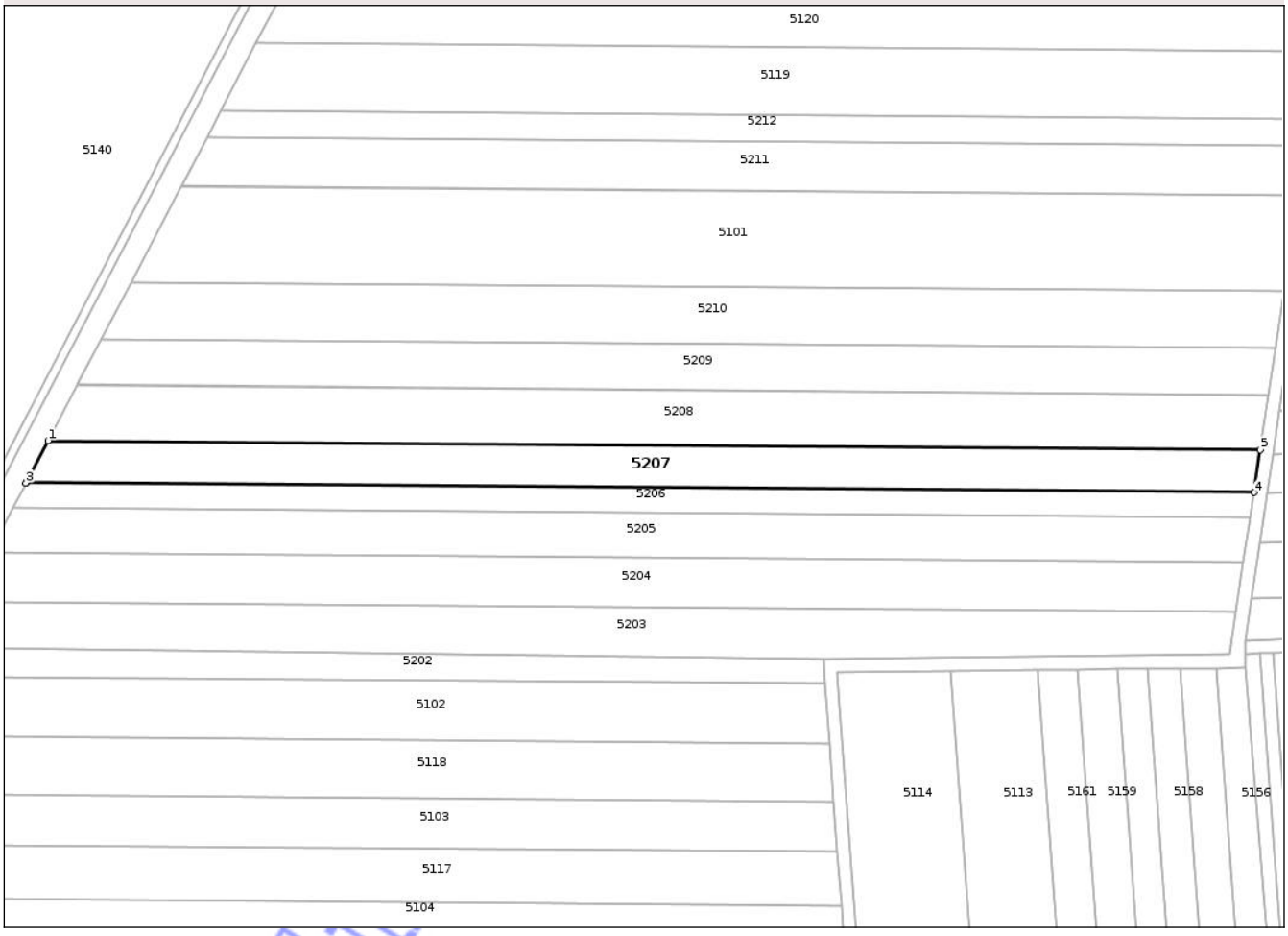
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22281	4.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.689	79	5862/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.318,235 384.234,586	2	590.311,701 384.222,124	14.071
2	590.311,701 384.222,124	3	590.311,564 384.221,863	0.295
3	590.311,564 384.221,863	4	590.680,997 384.218,989	369.444
4	590.680,997 384.218,989	5	590.682,892 384.231,749	12.9
5	590.682,892 384.231,749	1	590.318,235 384.234,586	364.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96207, din 18/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

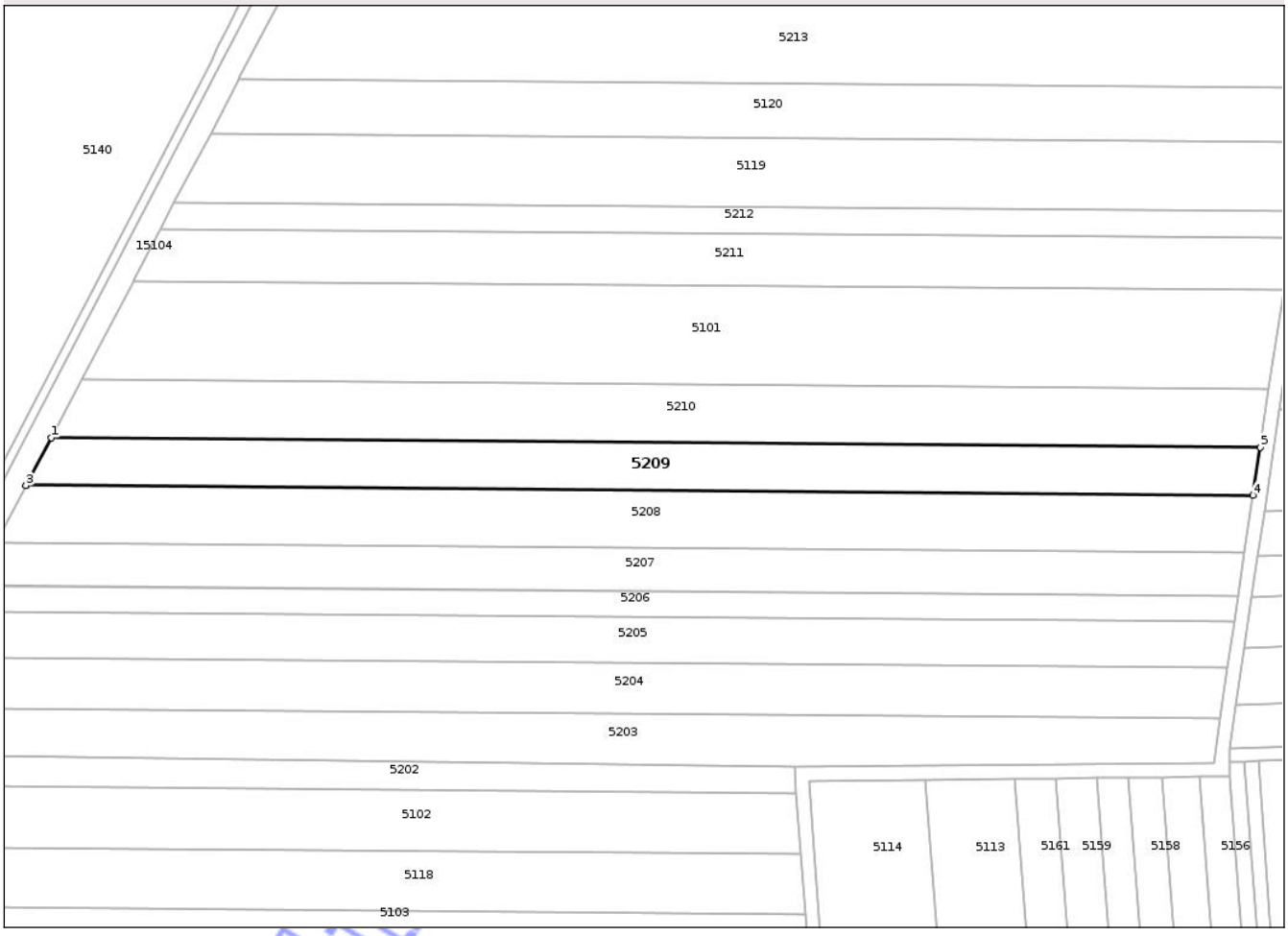
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.334,238 384.265,109	2	590.327,04 384.251,381	15.501
2	590.327,04 384.251,381	3	590.326,9 384.251,114	0.301
3	590.326,9 384.251,114	4	590.685,352 384.248,325	358.463
4	590.685,352 384.248,325	5	590.687,436 384.262,361	14.19
5	590.687,436 384.262,361	1	590.334,238 384.265,109	353.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22138	6.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69065 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 1772, din 13/07/2016 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCOVICI ALEXANDRU** 2) **PANCOVICI MIRELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

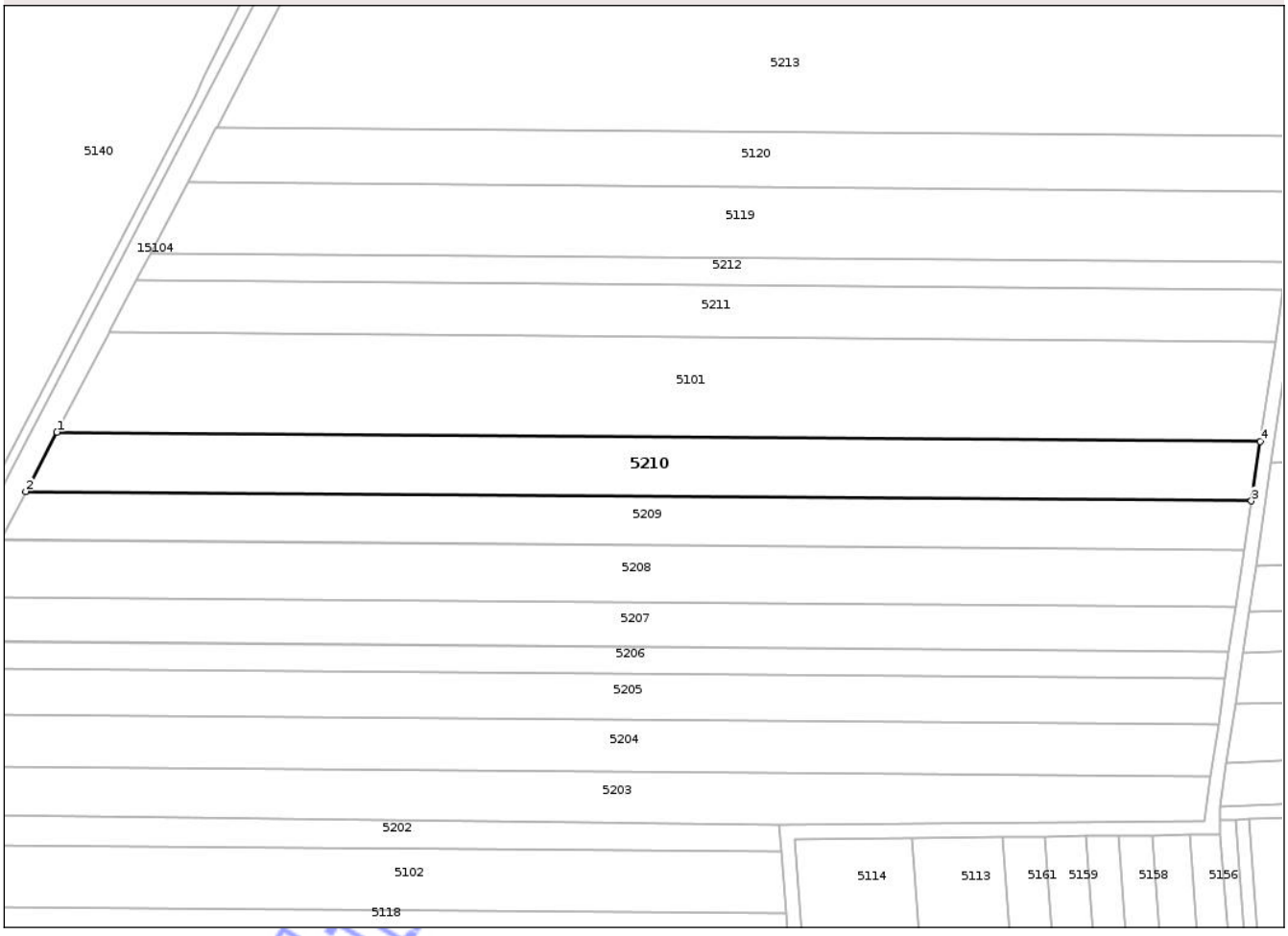
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22138	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	79	5862/24, 5862/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.343,19 384.282,182	2	590.334,238 384.265,109	19.278
2	590.334,238 384.265,109	3	590.687,436 384.262,361	353.209
3	590.687,436 384.262,361	4	590.689,978 384.279,484	17.311
4	590.689,978 384.279,484	1	590.343,19 384.282,182	346.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26116	2.515	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154004 / 07/10/2024		
Act Administrativ nr. 231, din 19/06/2006 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA (act notarial nr 18 din 05.09.2024, emis de N.P. SĂVULESCU AIDA MIHAELA;act notarial nr 19 din 05.09.2024, emis de N.P. SĂVULESCU AIDA MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE LUMINIŢA-DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GEORGETA-MELANIA**	
190655 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. C2272, din 10/12/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului ca urmare a recepţionării documentaţiei înregistrată cu nr.187106/03.12.2024	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

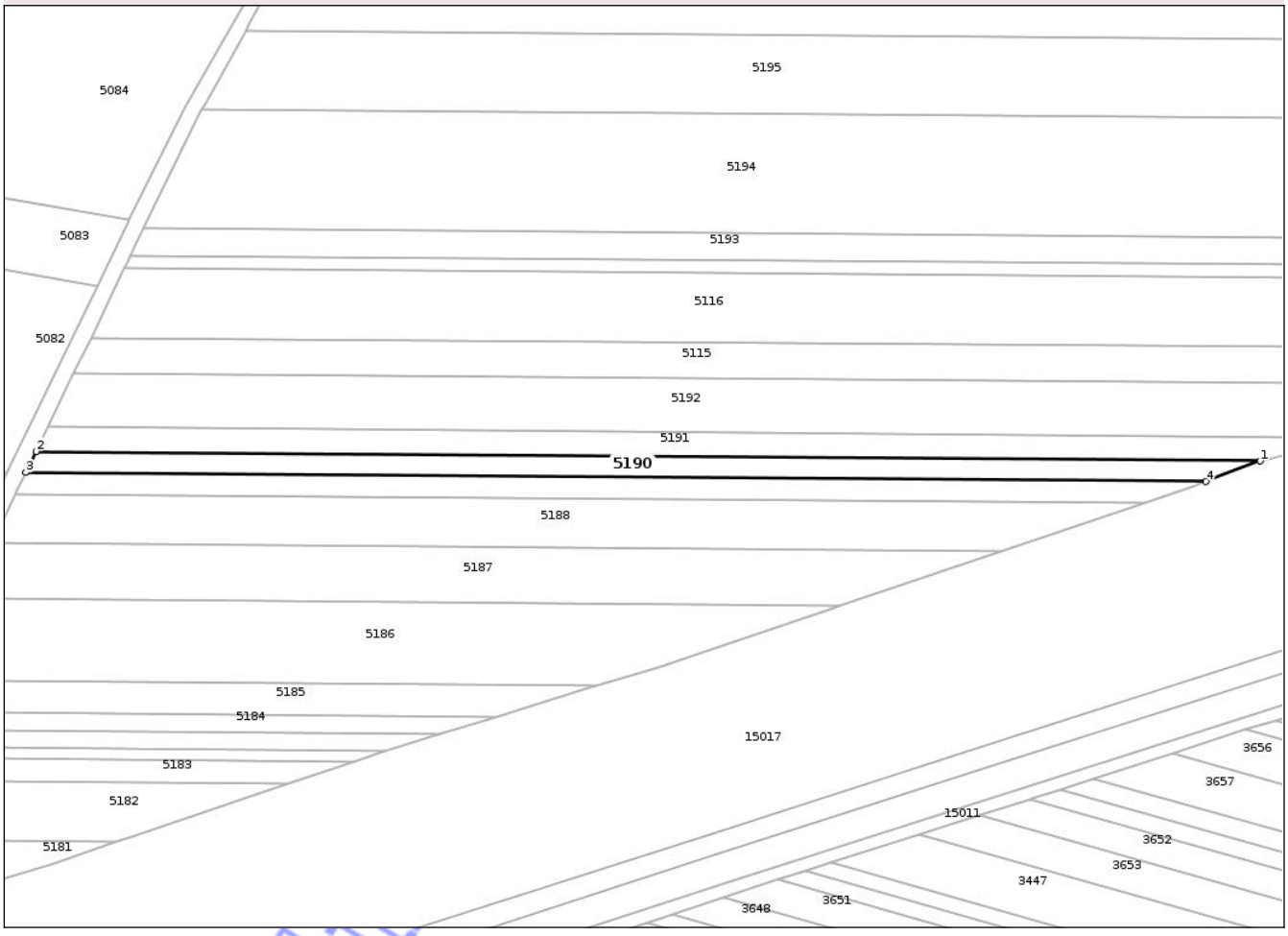
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26116	2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.515	79	5862/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.497,899 383.840,525	2	590.110,027 383.843,543	387.884
2	590.110,027 383.843,543	3	590.106,846 383.836,964	7.308
3	590.106,846 383.836,964	4	590.480,69 383.834,055	373.855
4	590.480,69 383.834,055	1	590.497,899 383.840,525	18.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.684	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64254, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

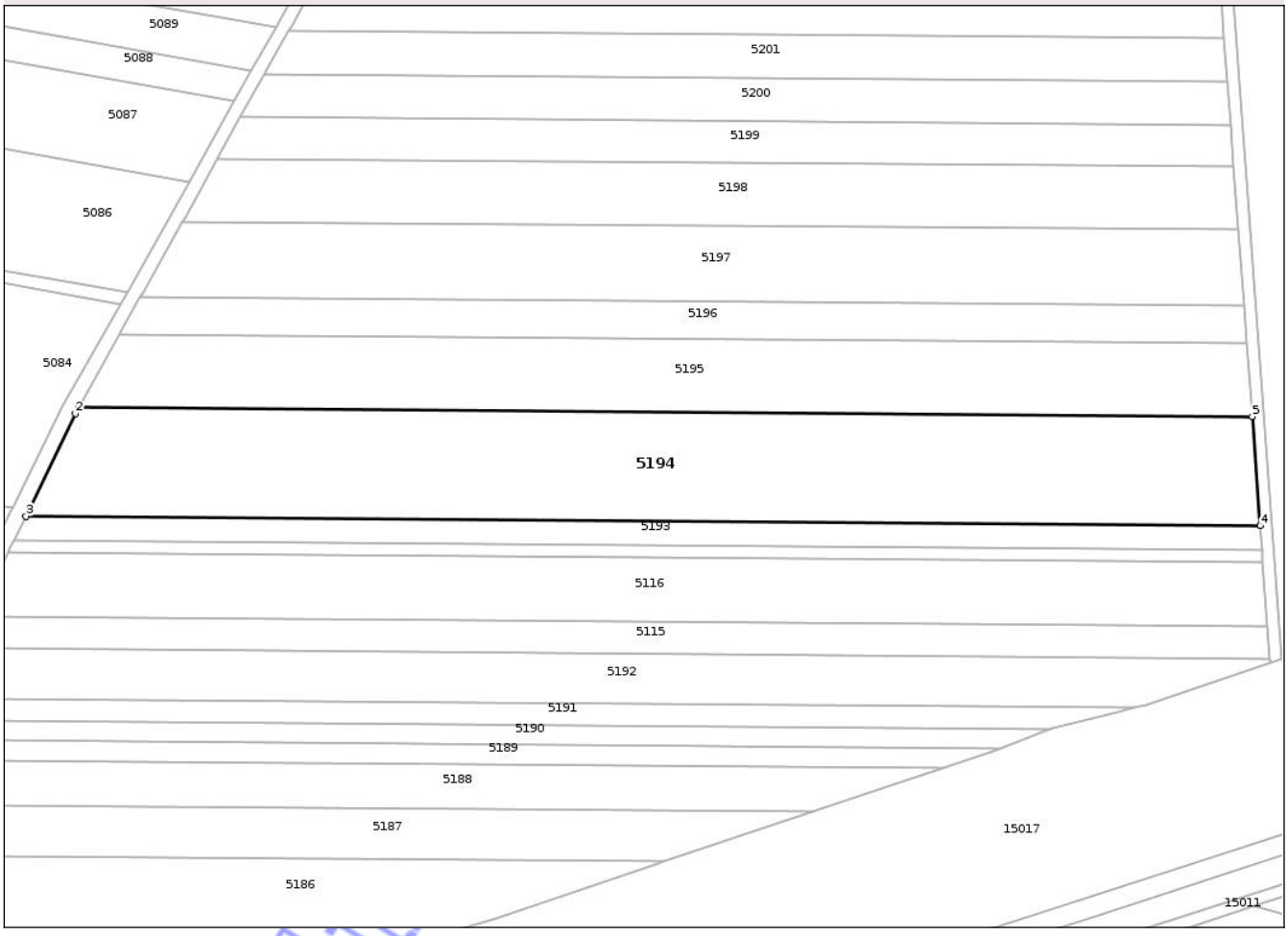
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.684	79	5862/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.162,464 383.951,675	2	590.161,228 383.949,458	2.538
2	590.161,228 383.949,458	3	590.144,139 383.914,108	39.264
3	590.144,139 383.914,108	4	590.570,536 383.910,79	426.41
4	590.570,536 383.910,79	5	590.567,739 383.948,522	37.836
5	590.567,739 383.948,522	1	590.162,464 383.951,675	405.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 544, din 20/10/2010 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

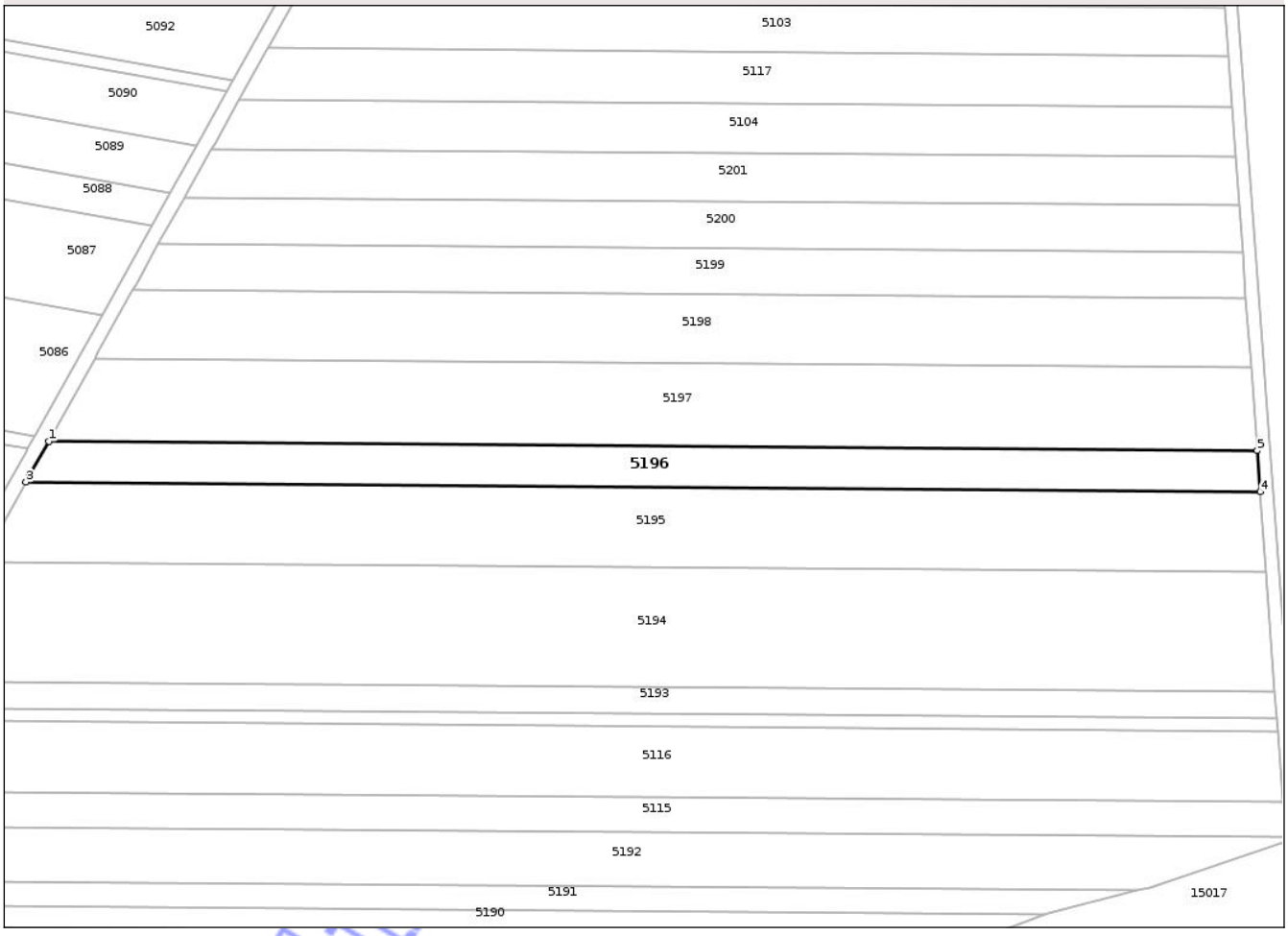
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.183,65 383.989,652	2	590.177,424 383.978,491	12.78
2	590.177,424 383.978,491	3	590.176,443 383.976,733	2.013
3	590.176,443 383.976,733	4	590.565,873 383.973,703	389.442
4	590.565,873 383.973,703	5	590.564,911 383.986,686	13.019
5	590.564,911 383.986,686	1	590.183,65 383.989,652	381.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89324, din 31/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE** 2) **MIHAI MIRCEA** 3) **MIHAI RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

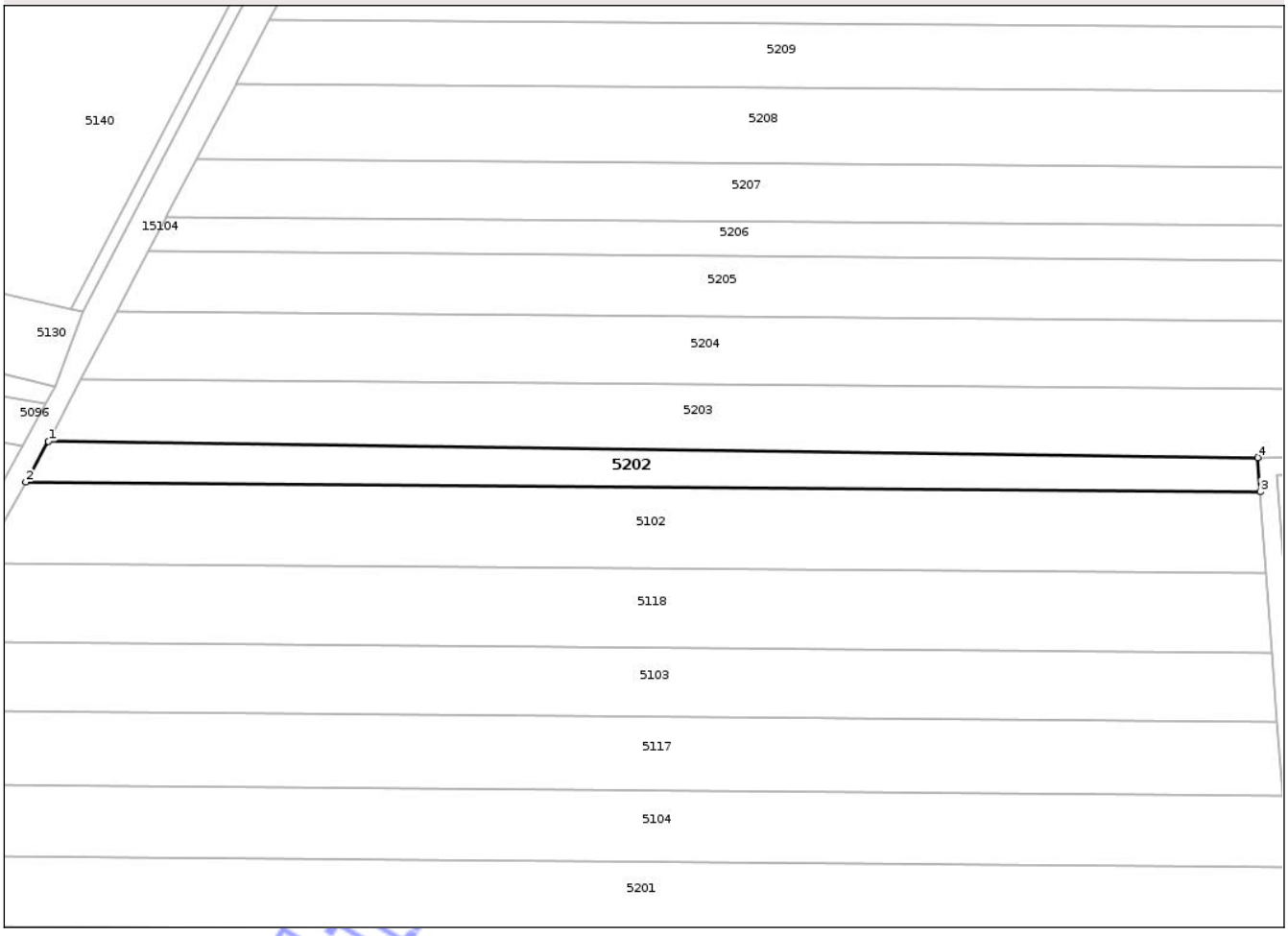
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.205	79	5862/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.285,688 384.172,557	2	590.280,722 384.163,655	10.193
2	590.280,722 384.163,655	3	590.551,95 384.161,545	271.236
3	590.551,95 384.161,545	4	590.551,396 384.169,023	7.498
4	590.551,396 384.169,023	1	590.285,688 384.172,557	265.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.661	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96208, din 06/02/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRCĂ T STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.661	79	5862/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.300,617 384.200,984	2	590.292,839 384.186,15	16.749
2	590.292,839 384.186,15	3	590.675,68 384.183,171	382.853
3	590.675,68 384.183,171	4	590.677,888 384.198,049	15.041
4	590.677,888 384.198,049	1	590.300,617 384.200,984	377.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22172	6.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109558 / 30/10/2015		
Act Notarial nr. 2507, din 29/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU CASANDRA**	
113987 / 12/11/2015		
Act Administrativ nr. 109558, din 30/10/2015 emis de O.C.P.I. PRAHOVA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.109558/2015 in sensul ca proprietar al imobilului este NEAGU CASANDRA conform actului de partaj voluntar autentificat sub nr. 2507/29.10.2015 de NP IONITA ARISTITA ADINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

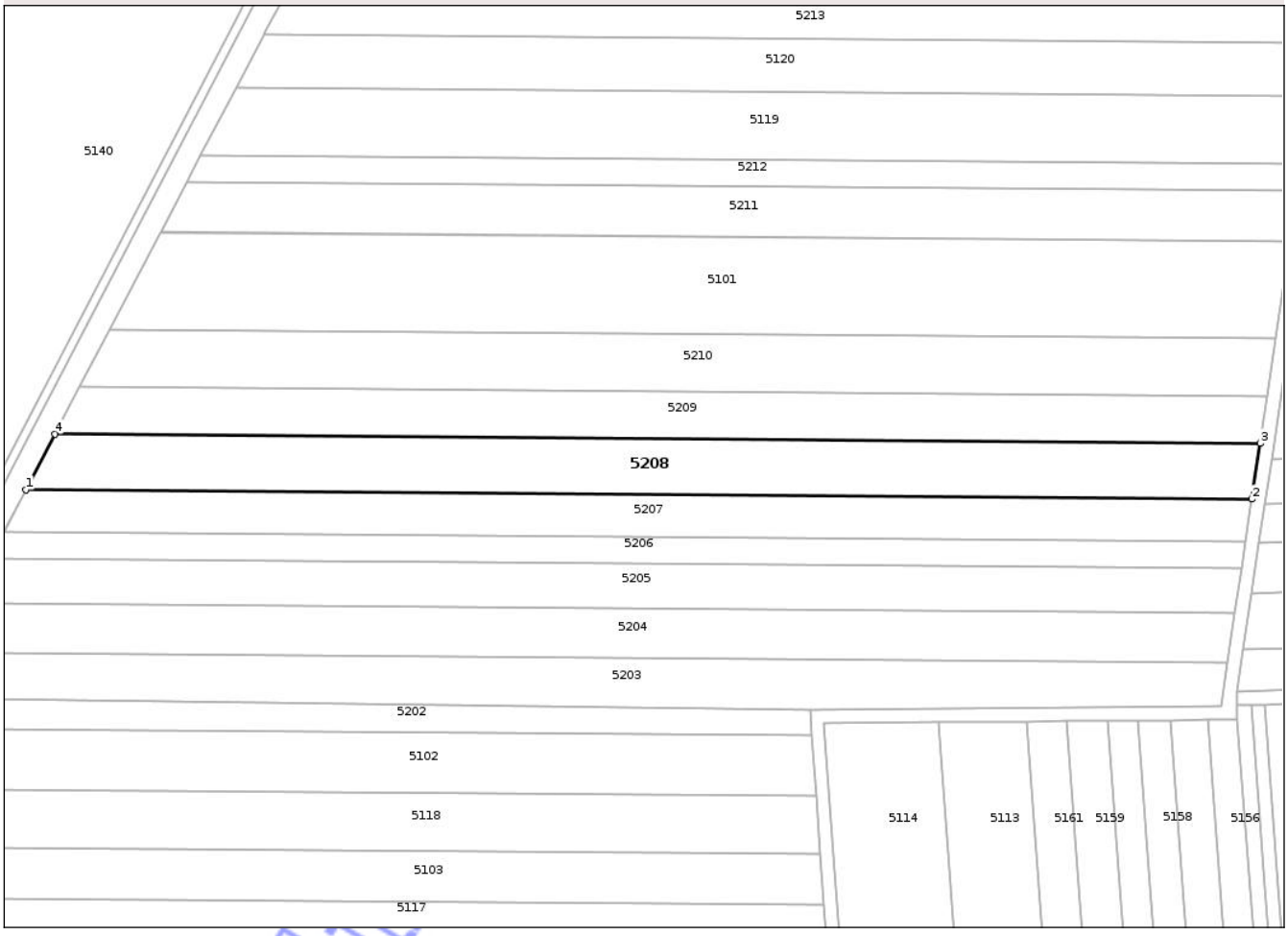
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22172	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	79	5862/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.318,235 384.234,586	2	590.682,892 384.231,749	364.668
2	590.682,892 384.231,749	3	590.685,352 384.248,325	16.758
3	590.685,352 384.248,325	4	590.326,9 384.251,114	358.463
4	590.326,9 384.251,114	1	590.318,235 384.234,586	18.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRESCU MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

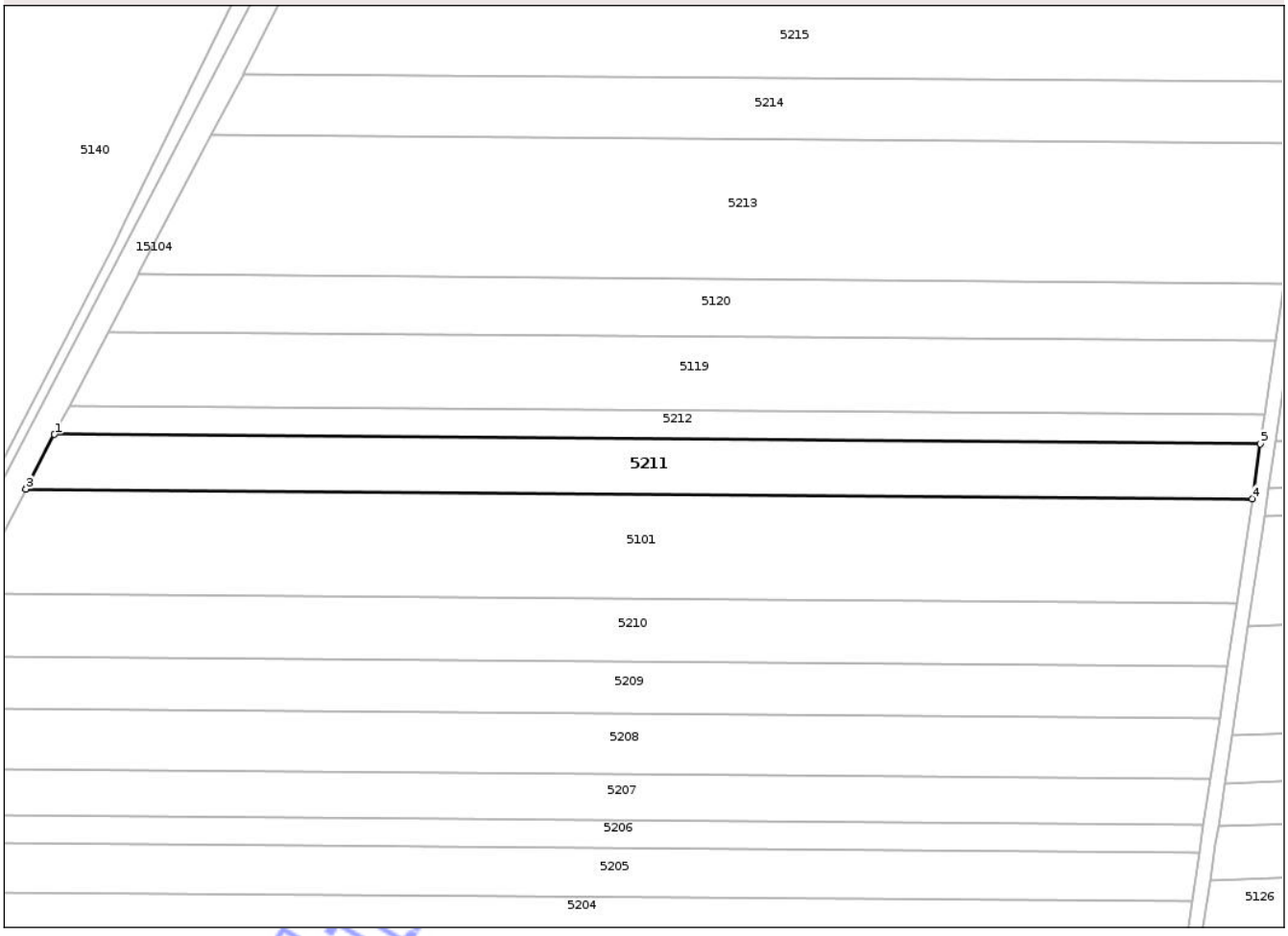
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.366,087 384.325,853	2	590.358,401 384.311,194	16.552
2	590.358,401 384.311,194	3	590.358,251 384.310,908	0.323
3	590.358,251 384.310,908	4	590.694,255 384.308,294	336.014
4	590.694,255 384.308,294	5	590.696,481 384.323,283	15.153
5	590.696,481 384.323,283	1	590.366,087 384.325,853	330.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.599	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43171, din 29/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU M VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

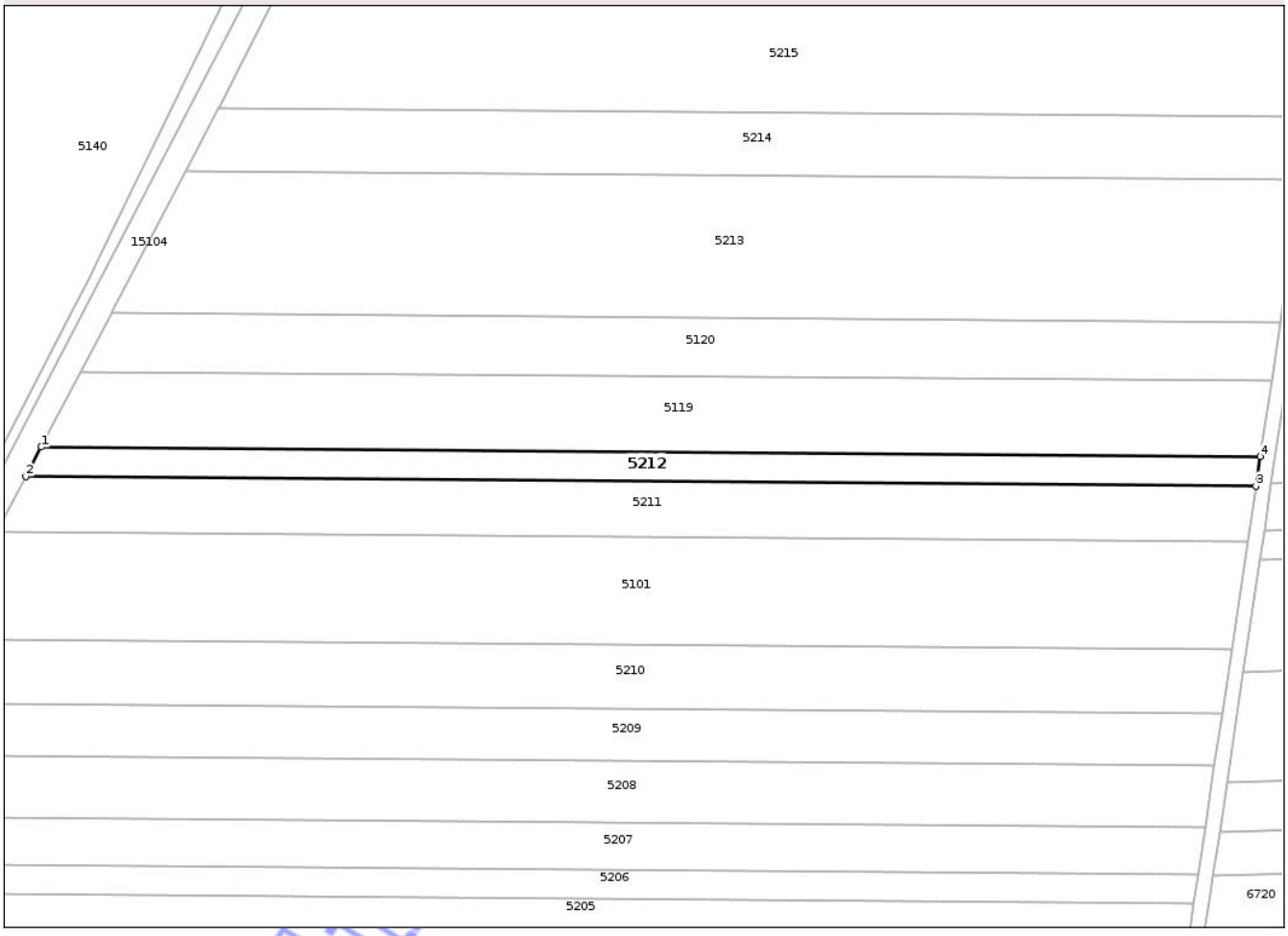
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.599	79	5862/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.370,213 384.333,723	2	590.366,087 384.325,853	8.886
2	590.366,087 384.325,853	3	590.696,481 384.323,283	330.404
3	590.696,481 384.323,283	4	590.697,652 384.331,176	7.979
4	590.697,652 384.331,176	1	590.370,213 384.333,723	327.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.727	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64266, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU MIHAELA GINA** 2) **LUNGU CORNELIA TANTA** 3) **LUNGU SILVIA STANCA** 4) **LUNGU ALEXANDRU** 5) **DRAGUTESCU MARIA** 6) **LUNGU VASILE** 7) **LAZAR MIOARA** 8) **CHIRITOIU STELA** 9) **TANASE CONSTANTA** 10) **LUNGU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

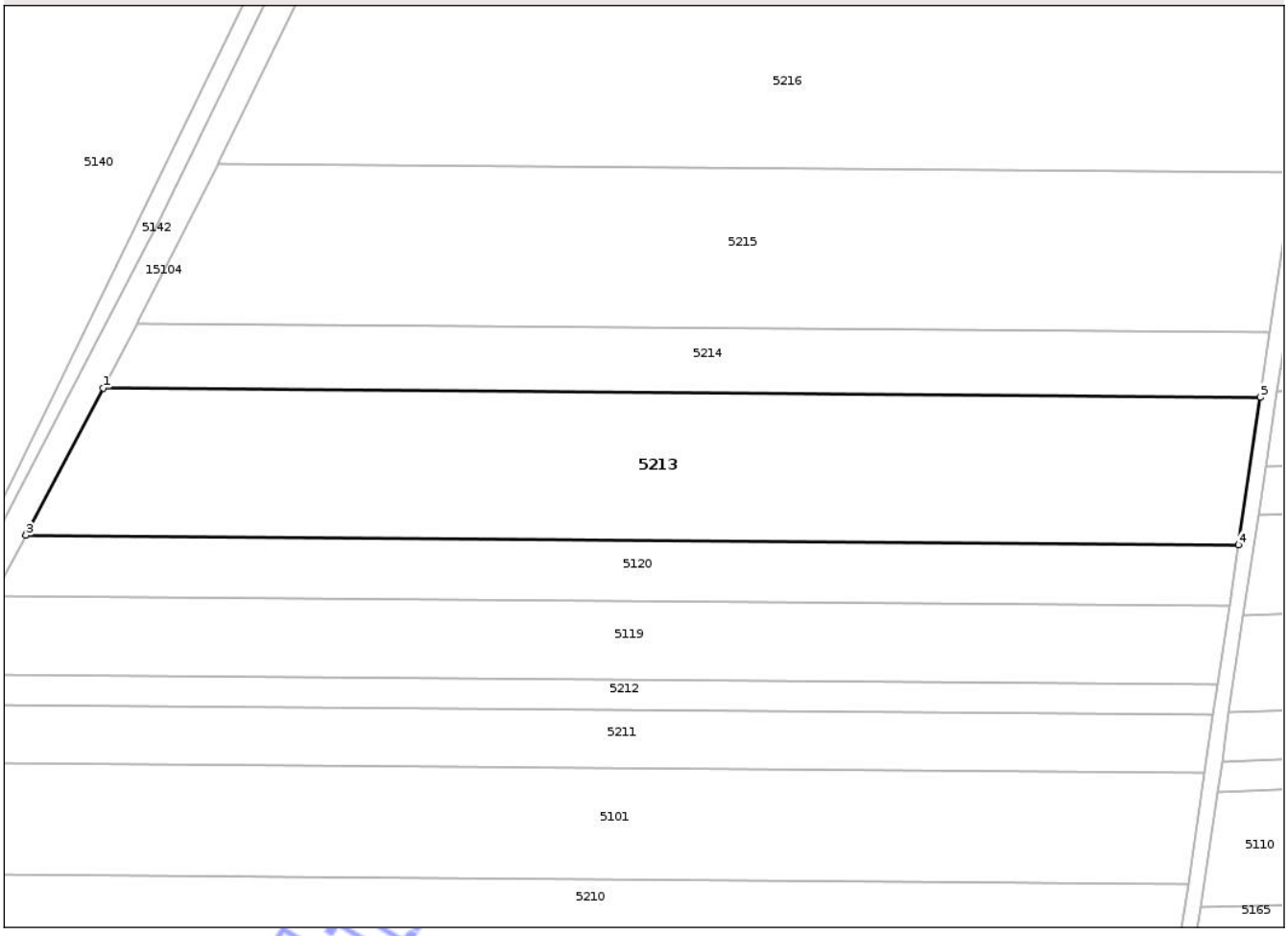
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.727	79	5862/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.409,02 384.407,739	2	590.389,218 384.369,97	42.645
2	590.389,218 384.369,97	3	590.389,06 384.369,67	0.339
3	590.389,06 384.369,67	4	590.703,005 384.367,228	313.954
4	590.703,005 384.367,228	5	590.708,673 384.405,408	38.598
5	590.708,673 384.405,408	1	590.409,02 384.407,739	299.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64167, din 27/01/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA AURELIAN** 2) **MIRICA MARIA** 3) **MIRICA RADU** 4) **CIOC ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

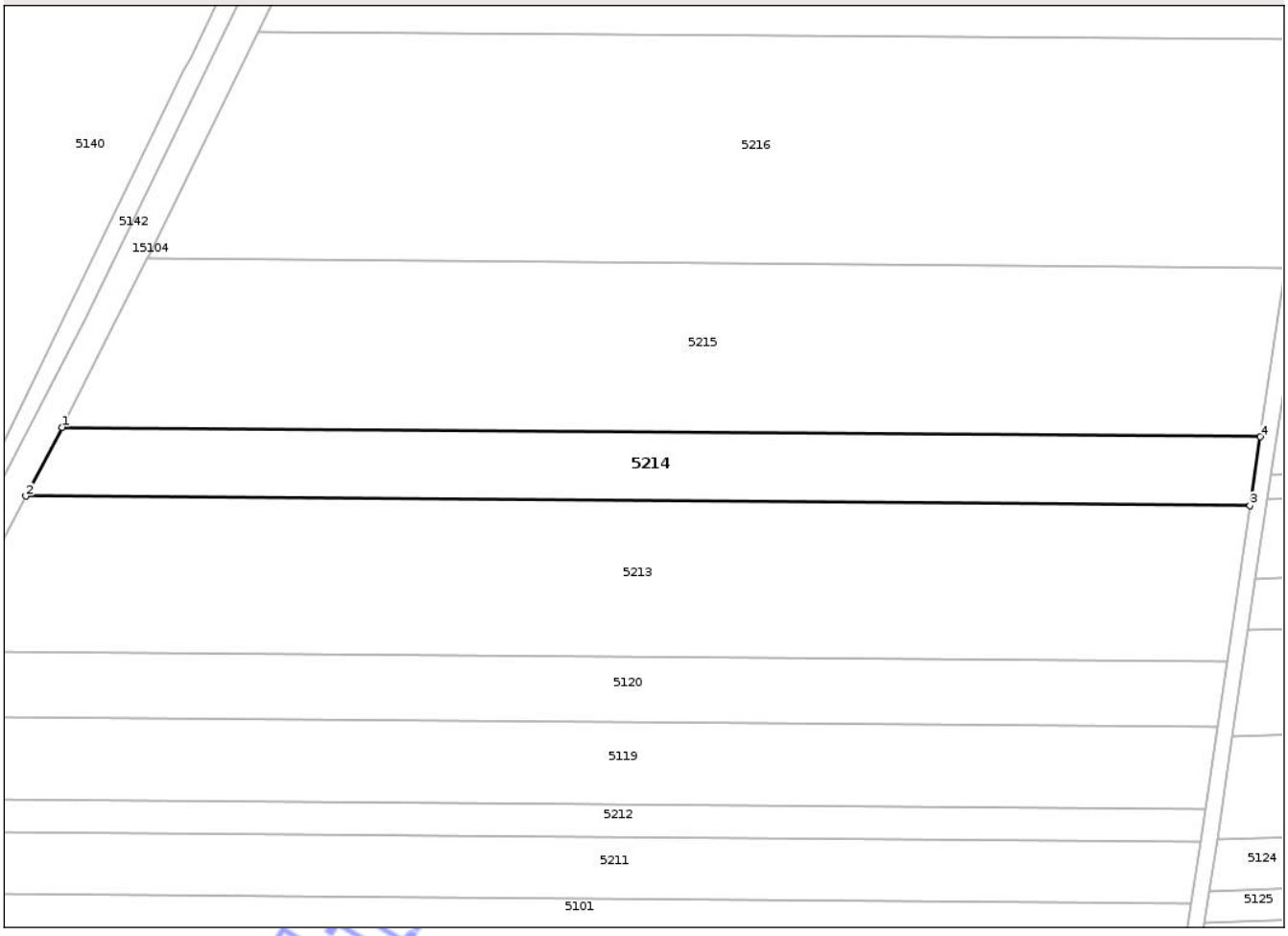
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	5862/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.417,826 384.424,534	2	590.409,02 384.407,739	18.964
2	590.409,02 384.407,739	3	590.708,673 384.405,408	299.662
3	590.708,673 384.405,408	4	590.711,174 384.422,251	17.028
4	590.711,174 384.422,251	1	590.417,826 384.424,534	293.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:597
Nr. cadastral vechi:930

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22528	Din acte: 11.843 Masurata: 11.840	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17744 / 27/06/2005		
Act Notarial nr. 1350, din 24/06/2005 emis de BNP.FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA CIPRIAN GERARD**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 597)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22528	Din acte: 11.843 Masurata: 11.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.840	79	5862/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.438,805 384.465,78	2	590.417,994 384.424,855	45.912
2	590.417,994 384.424,855	3	590.417,826 384.424,534	0.362
3	590.417,826 384.424,534	4	590.711,174 384.422,251	293.357
4	590.711,174 384.422,251	5	590.717,314 384.463,613	41.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.717,314 384.463,613	1	590.438,805 384.465,78	278.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205343, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUTESCU MARIA** 2) **DRAGUTESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	79	5862/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.438,805 384.465,78	2	590.717,314 384.463,613	278.517
2	590.717,314 384.463,613	3	590.725,58 384.519,288	56.285
3	590.725,58 384.519,288	4	590.465,864 384.521,309	259.724
4	590.465,864 384.521,309	5	590.438,996 384.466,156	61.349
5	590.438,996 384.466,156	1	590.438,805 384.465,78	0.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.378	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66723, din 26/06/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ M MARIA** 2) **IORDACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

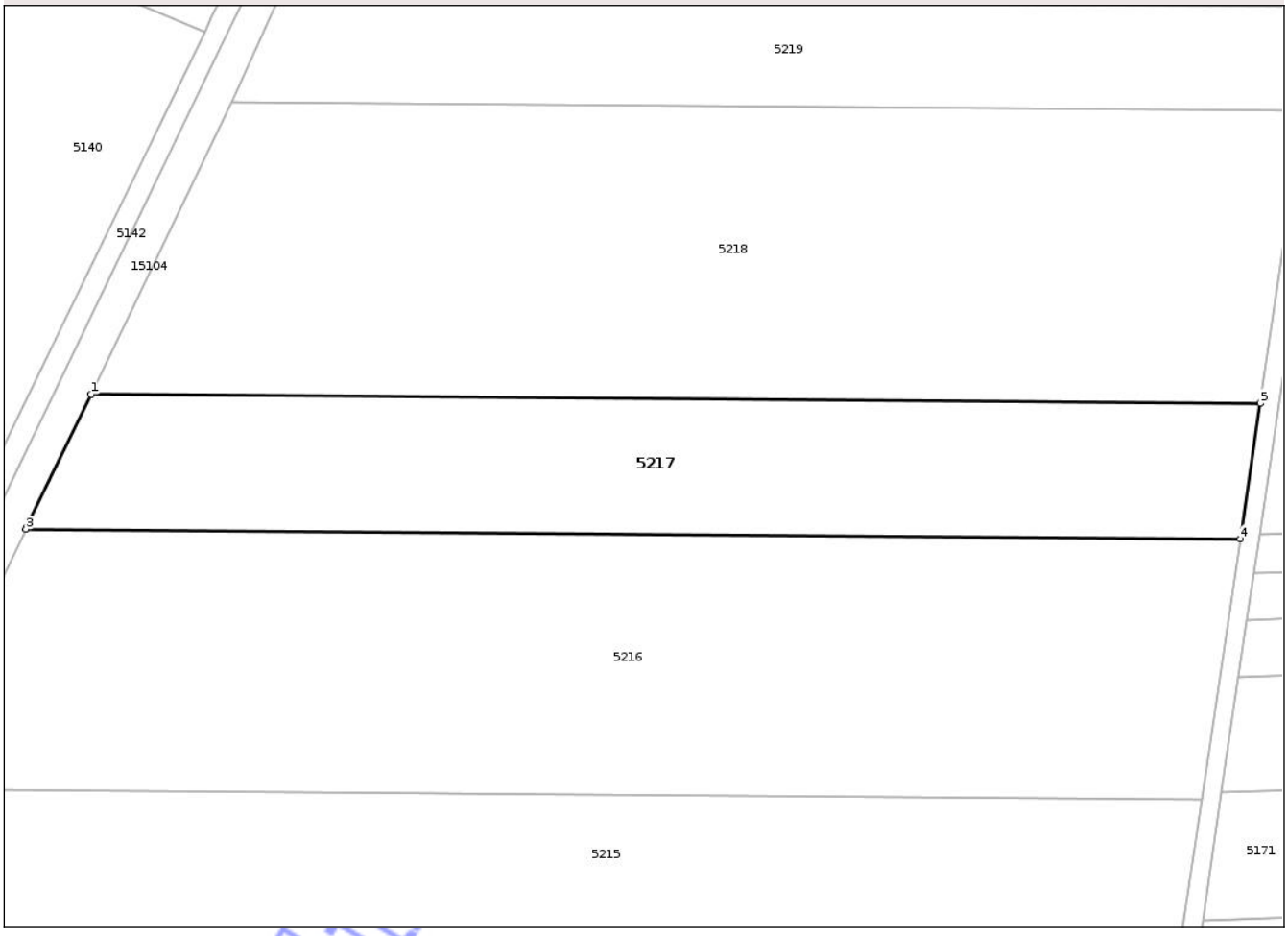
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.378	79	5862/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.479,778 384.550,145	2	590.466,06 384.521,711	31.57
2	590.466,06 384.521,711	3	590.465,864 384.521,309	0.447
3	590.465,864 384.521,309	4	590.725,58 384.519,288	259.724
4	590.725,58 384.519,288	5	590.729,872 384.548,199	29.228
5	590.729,872 384.548,199	1	590.479,778 384.550,145	250.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89390, din 14/01/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA FLORENTINA** 2) **DELURENTU ALEXANDRINA VIORICA** 3) **CATUNEANU NICOLETA** 4) **CATUNEANU ALEXANDRU** 5) **CATUNEANU FLORIN** 6) **CATUNEANU CORNELIA TRANSILVANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

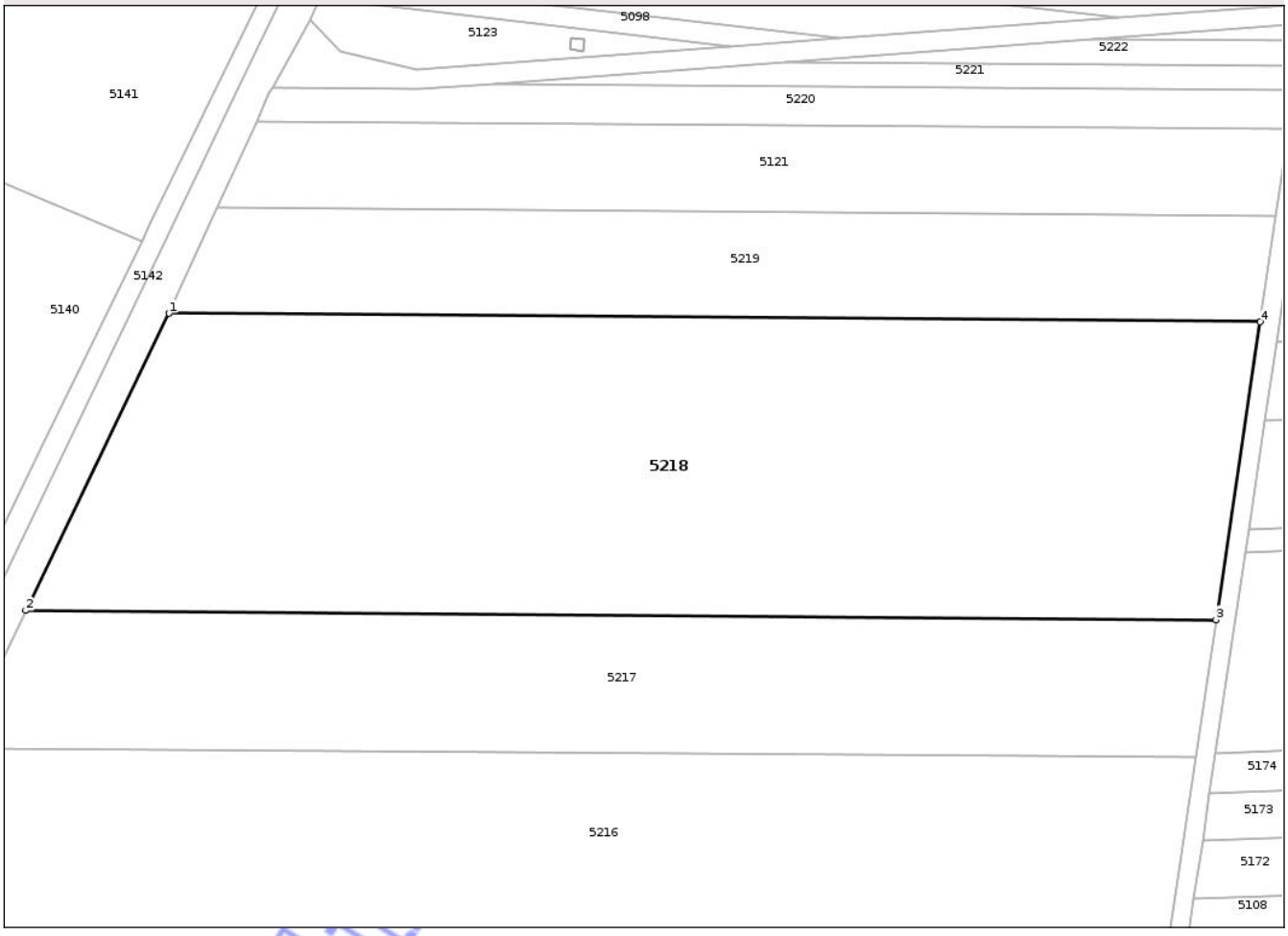
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	79	5862/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.509,856 384.612,49	2	590.479,778 384.550,145	69.221
2	590.479,778 384.550,145	3	590.729,872 384.548,199	250.102
3	590.729,872 384.548,199	4	590.739,152 384.610,706	63.192
4	590.739,152 384.610,706	1	590.509,856 384.612,49	229.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.037	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 17/09/2020 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SIMION LUCICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NICULESCU IOLANDA-MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MĂCELARU DORINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

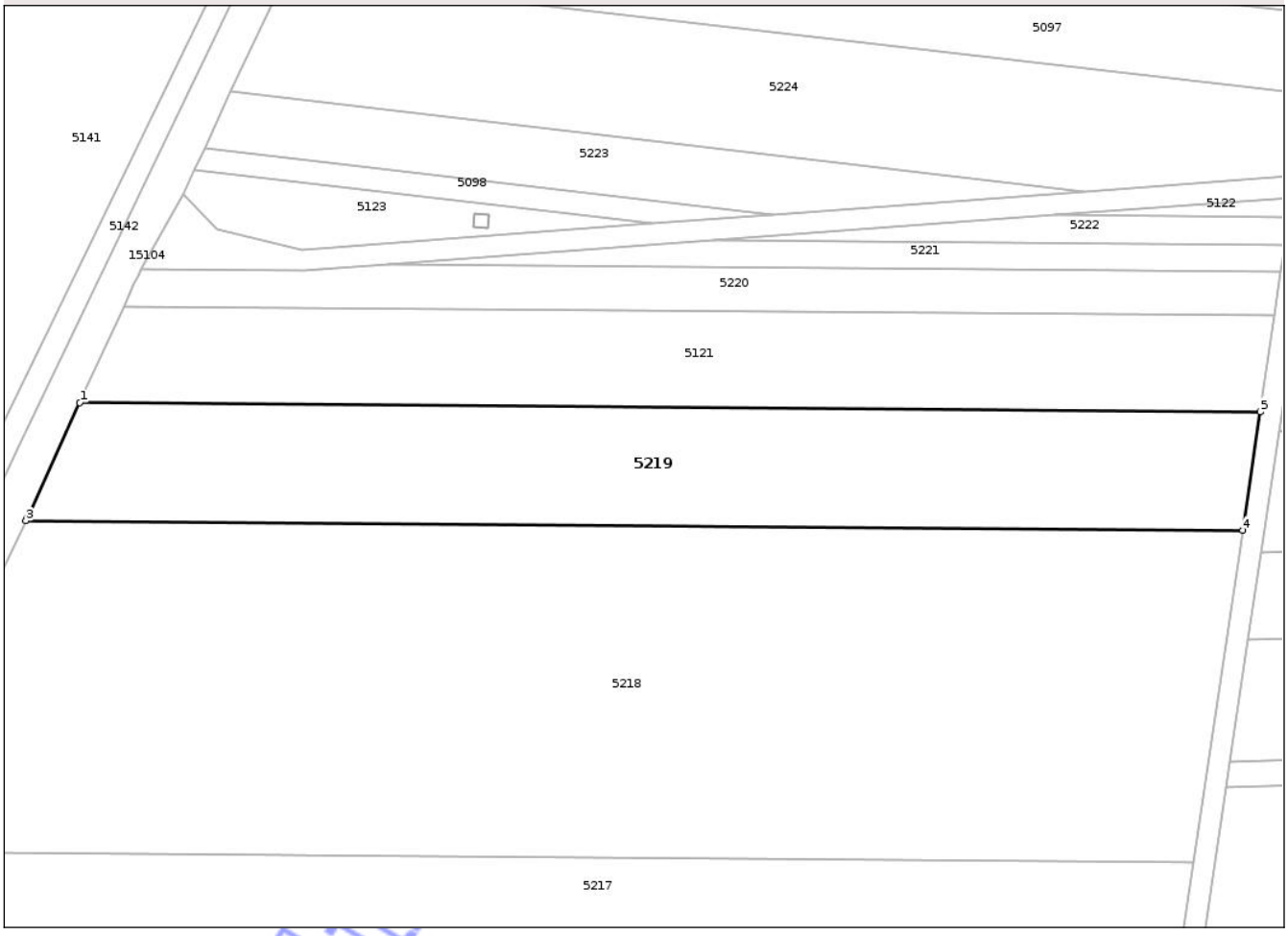
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.037	79	5862/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.520,008 384.634,712	2	590.510,094 384.612,986	23.881
2	590.510,094 384.612,986	3	590.509,856 384.612,49	0.55
3	590.509,856 384.612,49	4	590.739,152 384.610,706	229.303
4	590.739,152 384.610,706	5	590.742,459 384.632,981	22.519
5	590.742,459 384.632,981	1	590.520,008 384.634,712	222.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.721	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64180, din 10/03/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TILIUȚĂ ION** 2) **TILIUȚĂ ALEXANDRU** 3) **TILIUȚĂ TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

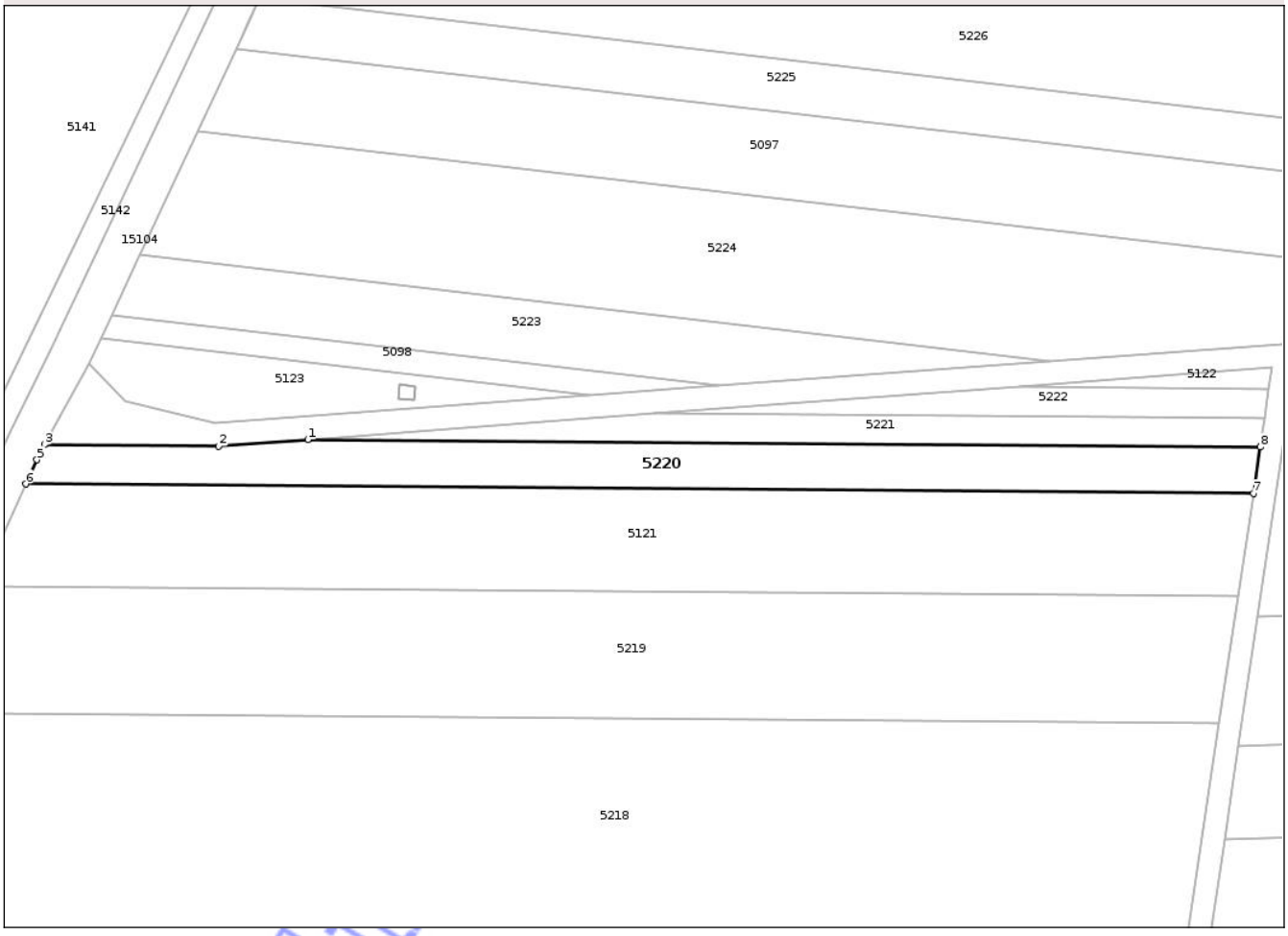
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.721	79	5862/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.578,108 384.660,68	2	590.562,375 384.659,508	15.777
2	590.562,375 384.659,508	3	590.531,549 384.659,798	30.827
3	590.531,549 384.659,798	4	590.530,982 384.658,788	1.158
4	590.530,982 384.658,788	5	590.530,229 384.657,113	1.836
5	590.530,229 384.657,113	6	590.528,288 384.652,858	4.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.528,288 384.652,858	7	590.745,159 384.651,17	216.878
7	590.745,159 384.651,17	8	590.746,376 384.659,37	8.29
8	590.746,376 384.659,37	1	590.578,108 384.660,68	168.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3851
Nr. cadastral vechi:11151

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21363	5.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130443 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 282, din 28/06/2011 emis de NP Ivan Constantin (certificat de mostenitor ; act notarial nr 139 din 05.07.2022, emis de NP Ivan Constantin);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TUDOR MONICA**	
Act Notarial nr. 4828, din 12/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1
	1) **TUDOR MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

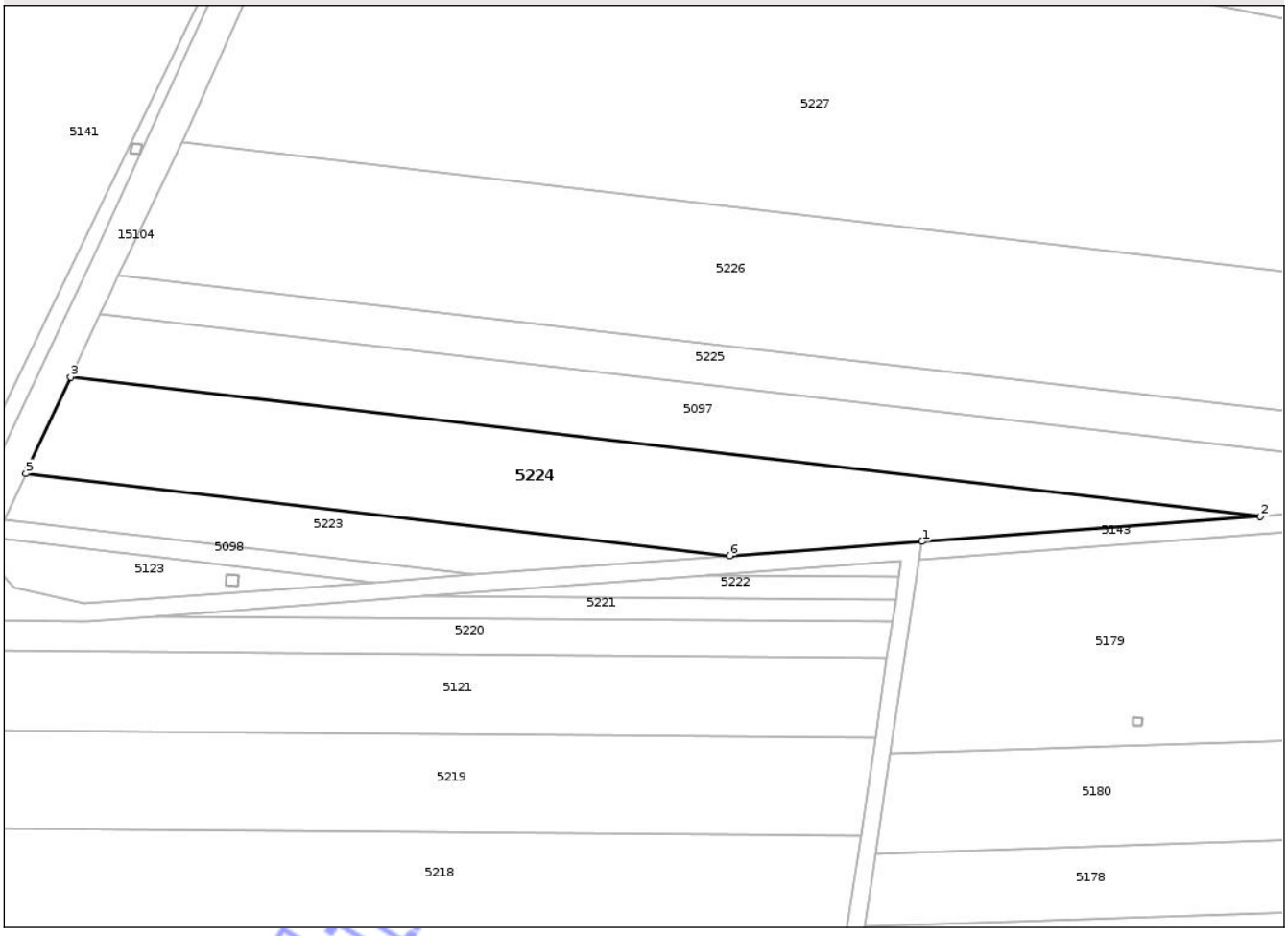
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21363	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	79	A 5862/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.753,15 384.677,758	2	590.830,384 384.683,494	77.447
2	590.830,384 384.683,494	3	590.558,696 384.715,187	273.53
3	590.558,696 384.715,187	4	590.548,927 384.694,201	23.148
4	590.548,927 384.694,201	5	590.548,487 384.693,255	1.043
5	590.548,487 384.693,255	6	590.709,271 384.674,499	161.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.709,271 384.674,499	1	590.753,15 384.677,758	44.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2814, din 14/10/2020 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

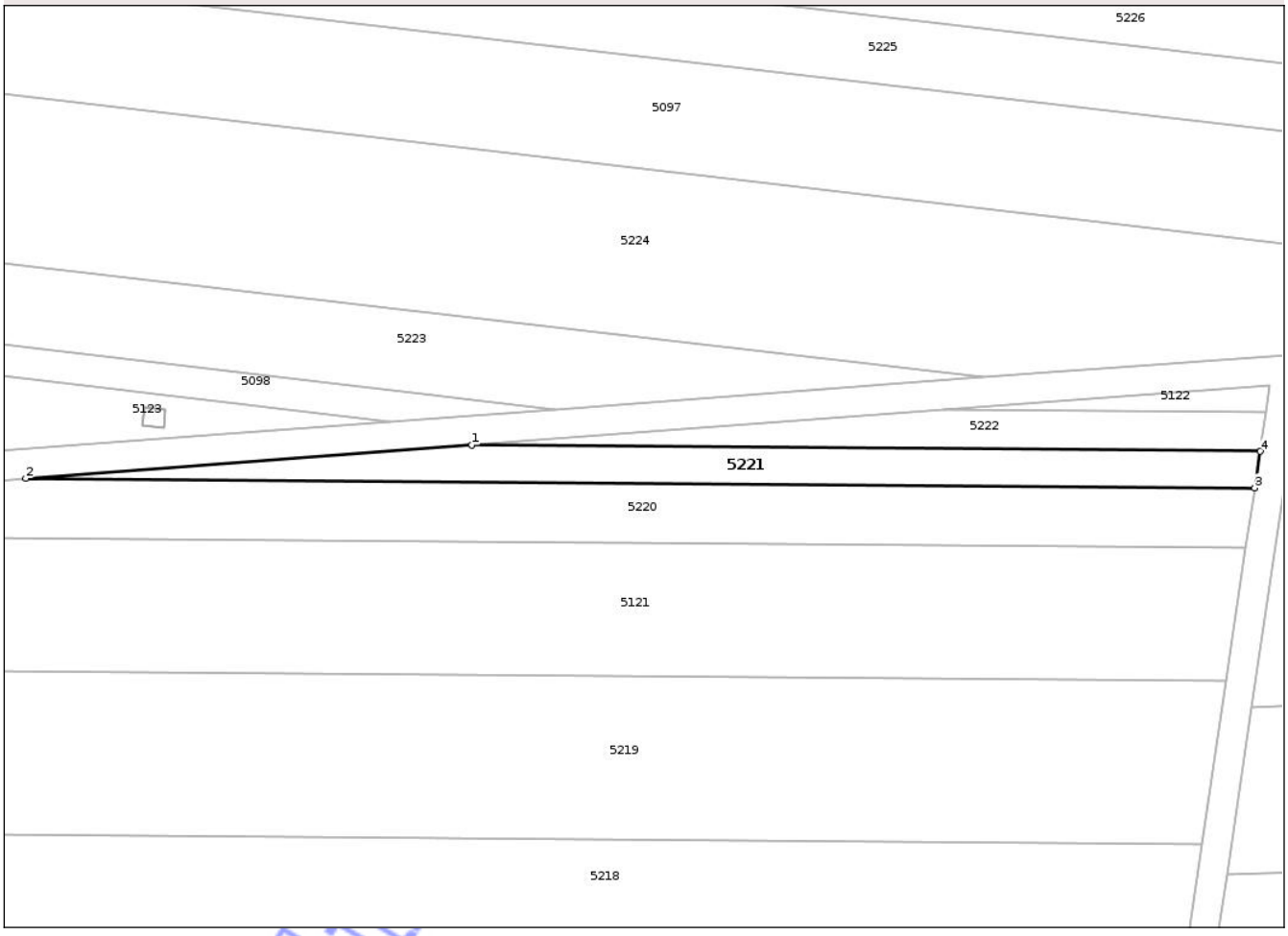
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	694	79	5862/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.639,198 384.665,23	2	590.578,108 384.660,68	61.259
2	590.578,108 384.660,68	3	590.746,376 384.659,37	168.273
3	590.746,376 384.659,37	4	590.747,122 384.664,39	5.075
4	590.747,122 384.664,39	1	590.639,198 384.665,23	107.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210034, din 26/06/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE Z VASILE** 2) **ILIE Z ION** 3) **ILIE A VASILE** 4) **ILIE HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

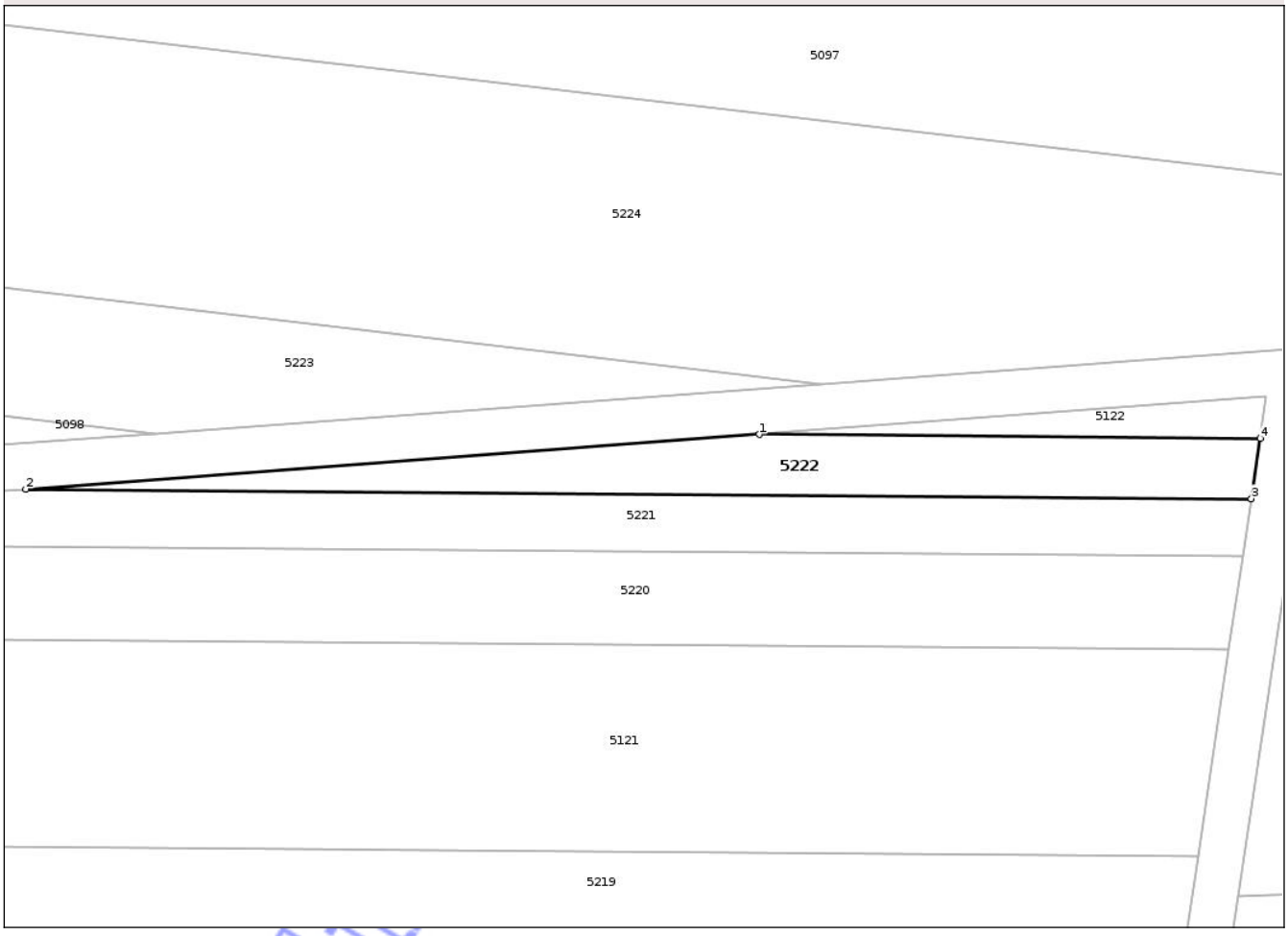
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	404	79	5862/10/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.703,804 384.670,042	2	590.639,198 384.665,23	64.785
2	590.639,198 384.665,23	3	590.747,122 384.664,39	107.927
3	590.747,122 384.664,39	4	590.747,91 384.669,699	5.367
4	590.747,91 384.669,699	1	590.703,804 384.670,042	44.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206575, din 17/03/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIA** 2) **MOLDOVAN SINZIANA** 3) **UNGUREANU RAZVAN-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

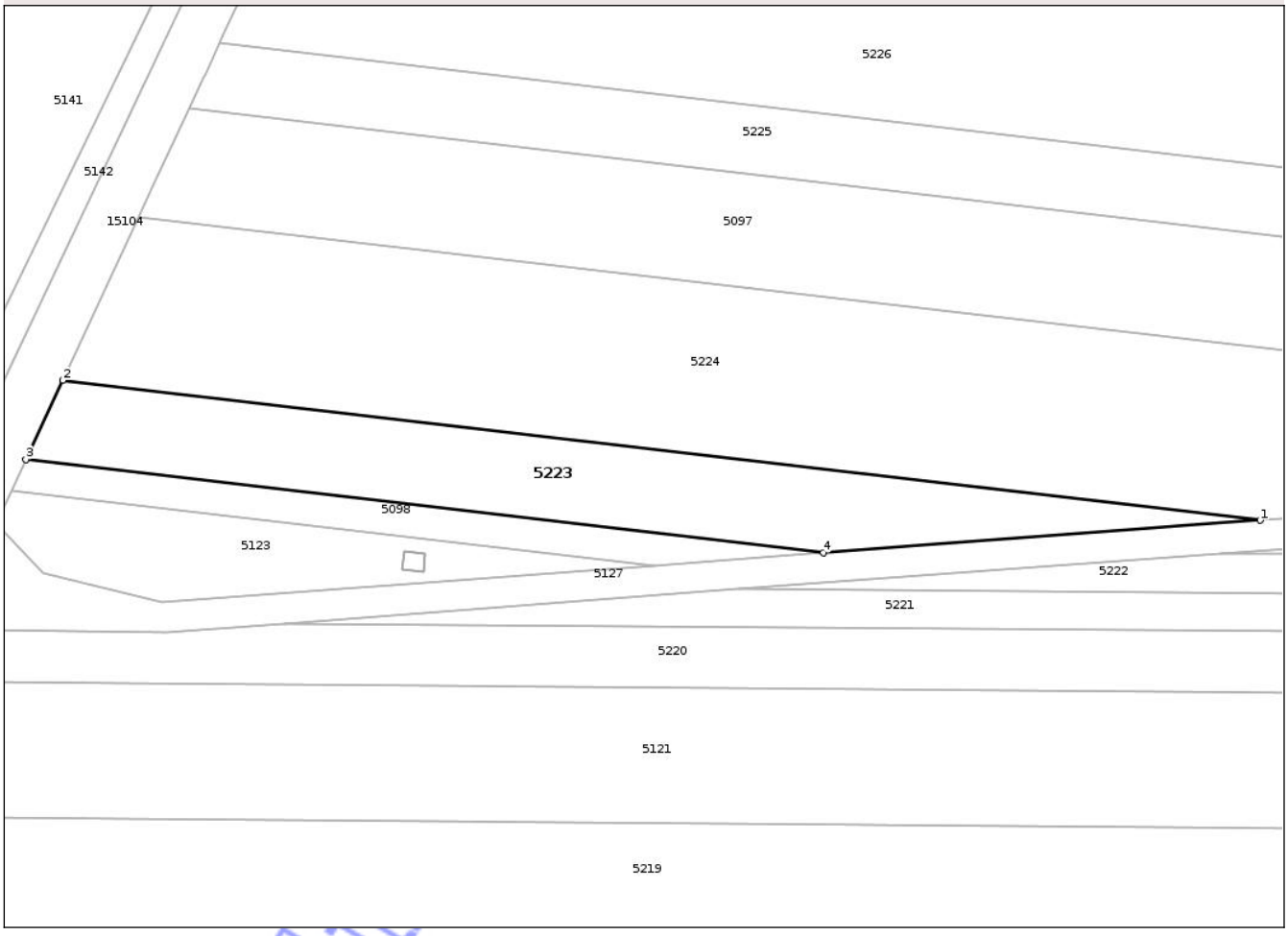
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	79	5862/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.709,271 384.674,499	2	590.548,487 384.693,255	161.874
2	590.548,487 384.693,255	3	590.543,542 384.682,632	11.718
3	590.543,542 384.682,632	4	590.650,604 384.670,142	107.788
4	590.650,604 384.670,142	1	590.709,271 384.674,499	58.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

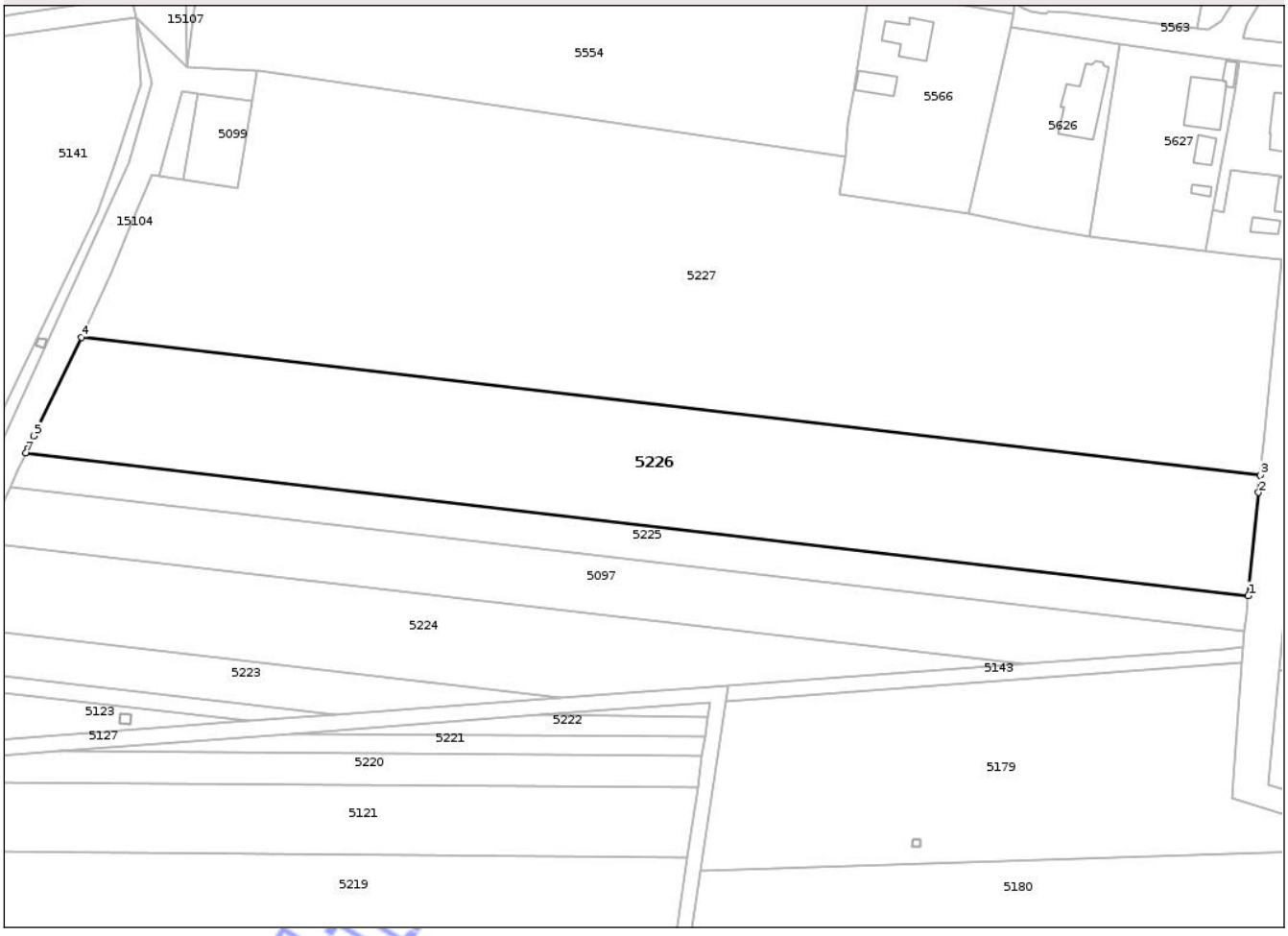
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	79	5862/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.889,163 384.701,249	2	590.891,86 384.728,218	27.104
2	590.891,86 384.728,218	3	590.892,312 384.732,736	4.541
3	590.892,312 384.732,736	4	590.584,05 384.768,695	310.352
4	590.584,05 384.768,695	5	590.571,691 384.742,991	28.521
5	590.571,691 384.742,991	6	590.570,041 384.739,56	3.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.570,041 384.739,56	7	590.569,562 384.738,532	1.134
7	590.569,562 384.738,532	1	590.889,163 384.701,249	321.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.811	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

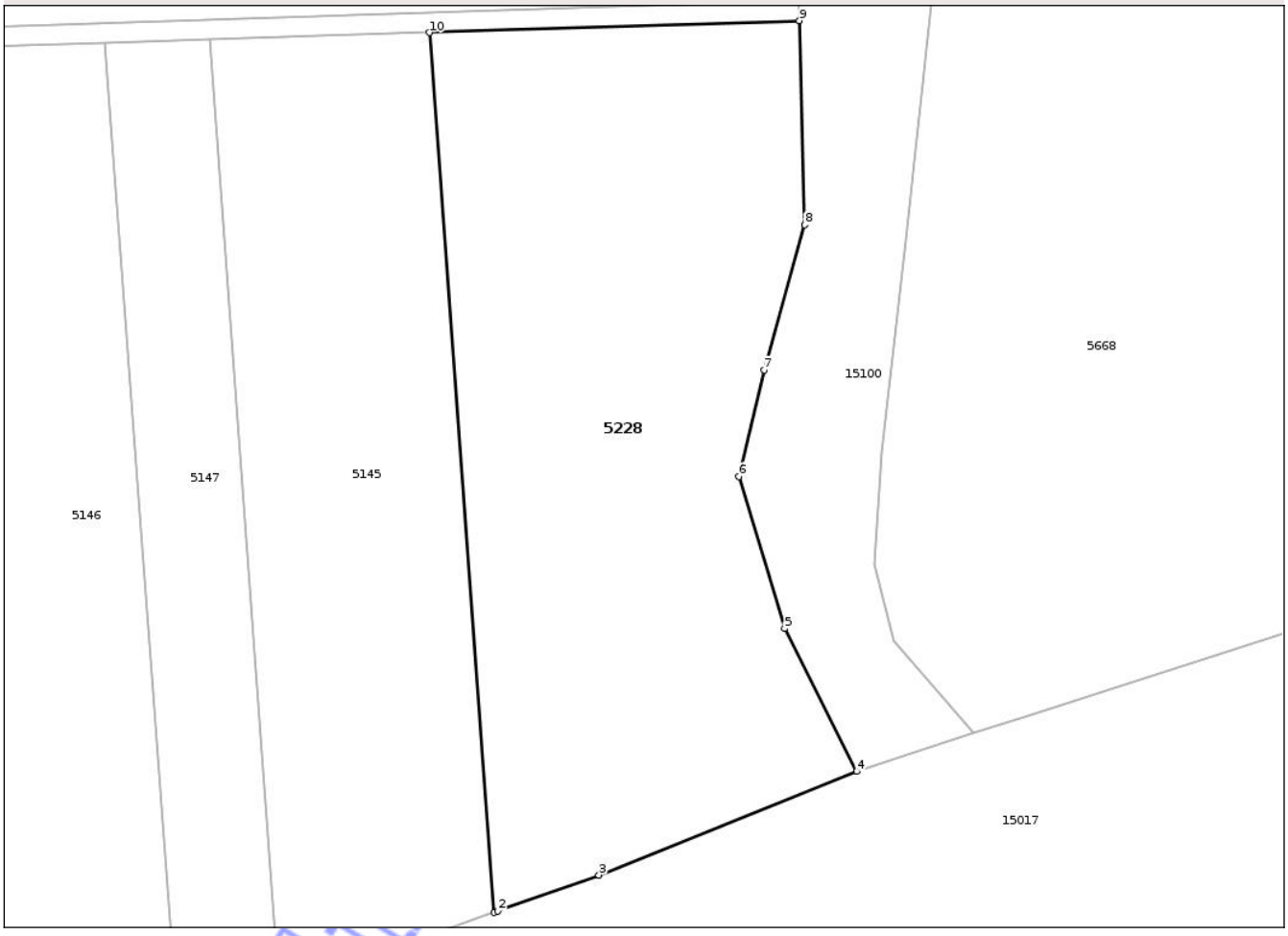
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.811	79	5862/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.018,468 384.006,115	2	591.019,226 384.006,384	0.804
2	591.019,226 384.006,384	3	591.039,347 384.013,53	21.352
3	591.039,347 384.013,53	4	591.090,721 384.034,129	55.35
4	591.090,721 384.034,129	5	591.076,347 384.062,547	31.846
5	591.076,347 384.062,547	6	591.067,243 384.092,769	31.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.067,243 384.092,769	7	591.072,232 384.113,951	21.762
7	591.072,232 384.113,951	8	591.080,35 384.142,813	29.982
8	591.080,35 384.142,813	9	591.079,288 384.183,4	40.601
9	591.079,288 384.183,4	10	591.005,596 384.181,031	73.73
10	591.005,596 384.181,031	1	591.018,468 384.006,115	175.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96215, din 31/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE M ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

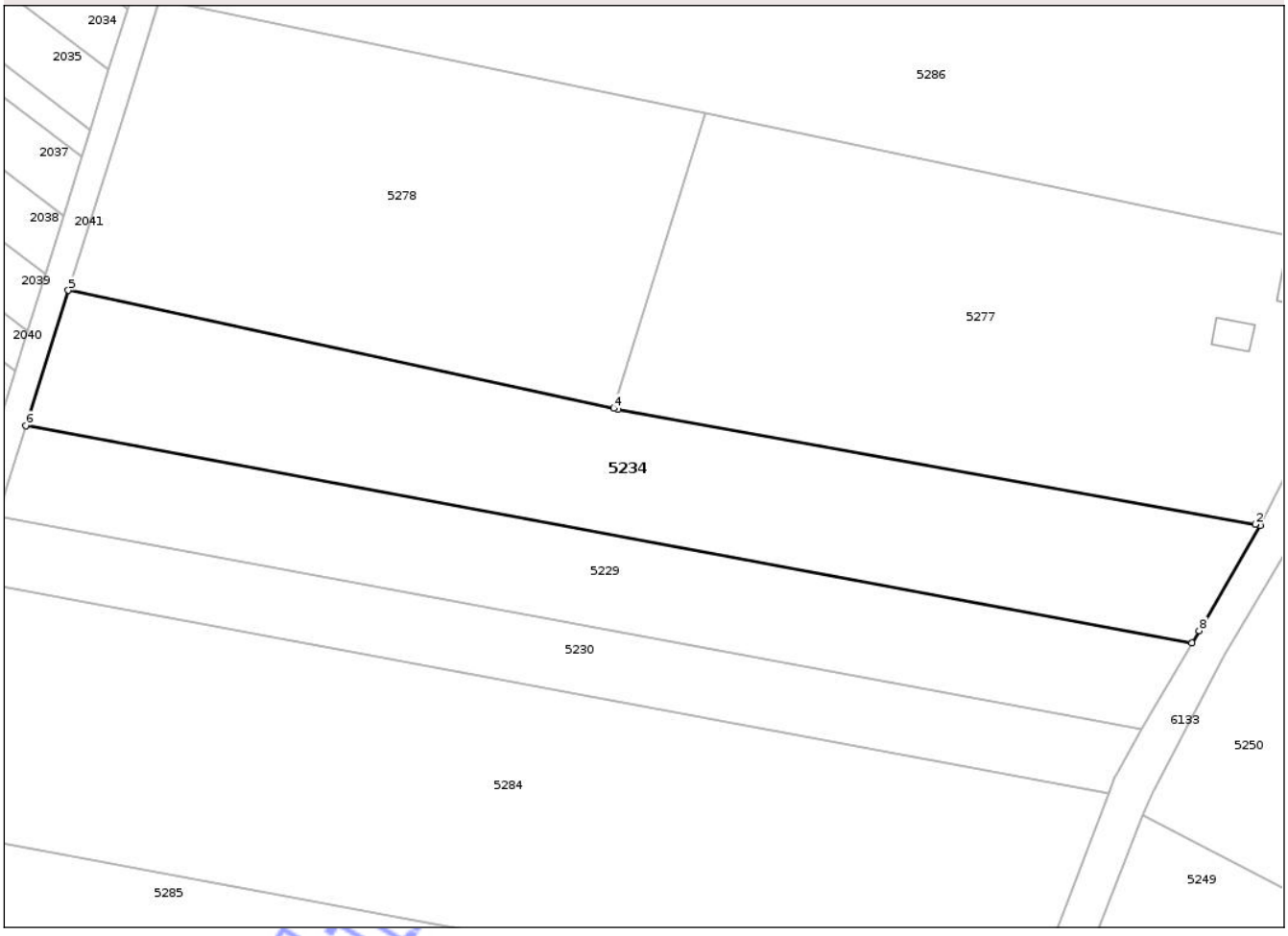
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	85	5969/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.965,526 384.986,353	2	588.964,787 384.986,486	0.751
2	588.964,787 384.986,486	3	588.869,008 385.003,755	97.323
3	588.869,008 385.003,755	4	588.868,35 385.003,897	0.673
4	588.868,35 385.003,897	5	588.786,337 385.021,631	83.908
5	588.786,337 385.021,631	6	588.779,958 385.001,344	21.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.779,958 385.001,344	7	588.955,272 384.968,715	178.325
7	588.955,272 384.968,715	8	588.956,326 384.970,532	2.101
8	588.956,326 384.970,532	1	588.965,526 384.986,353	18.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24246	3.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63334 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 213583, din 12/06/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUZDERCA ELENA**, (DECEDATA) 2) **SERAFINCEANU ANA** 3) **TRIFU MARIA** 4) **PUZDERCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

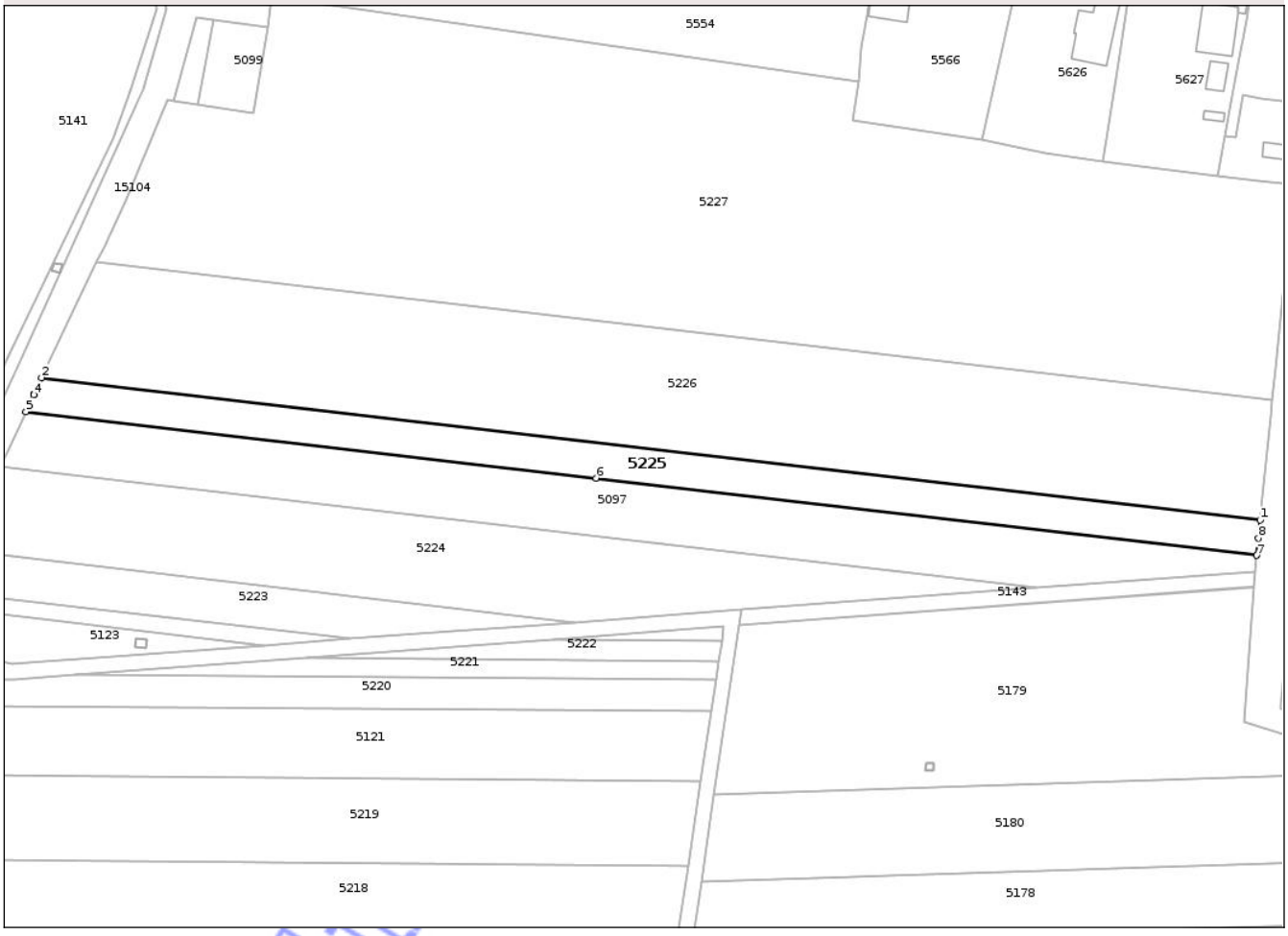
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24246	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.656	79	5862/5	-	
2	arabil	NU	344	79	5862/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.889,163 384.701,249	2	590.569,562 384.738,532	321.768
2	590.569,562 384.738,532	3	590.567,537 384.734,181	4.799
3	590.567,537 384.734,181	4	590.567,469 384.734,034	0.162
4	590.567,469 384.734,034	5	590.565,439 384.729,673	4.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.565,439 384.729,673	6	590.714,957 384.712,231	150.532
6	590.714,957 384.712,231	7	590.888,241 384.692,017	174.459
7	590.888,241 384.692,017	8	590.888,695 384.696,564	4.57
8	590.888,695 384.696,564	1	590.889,163 384.701,249	4.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22347	19.361	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18851 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 236, din 08/02/2022 emis de NP Cioplea Alexandru Valentin;		
B1	Se infiinteaza cf. 22347 a imobilului cu nr. cad. 22347/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21988\cf.21988; ~- nr.cad.22076\cf.22076;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUDITU STEFAN** 2) **SUDITU LIGIA STELUTA**	
59237 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. 9569, din 04/04/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul scgimbarii destinatiei imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

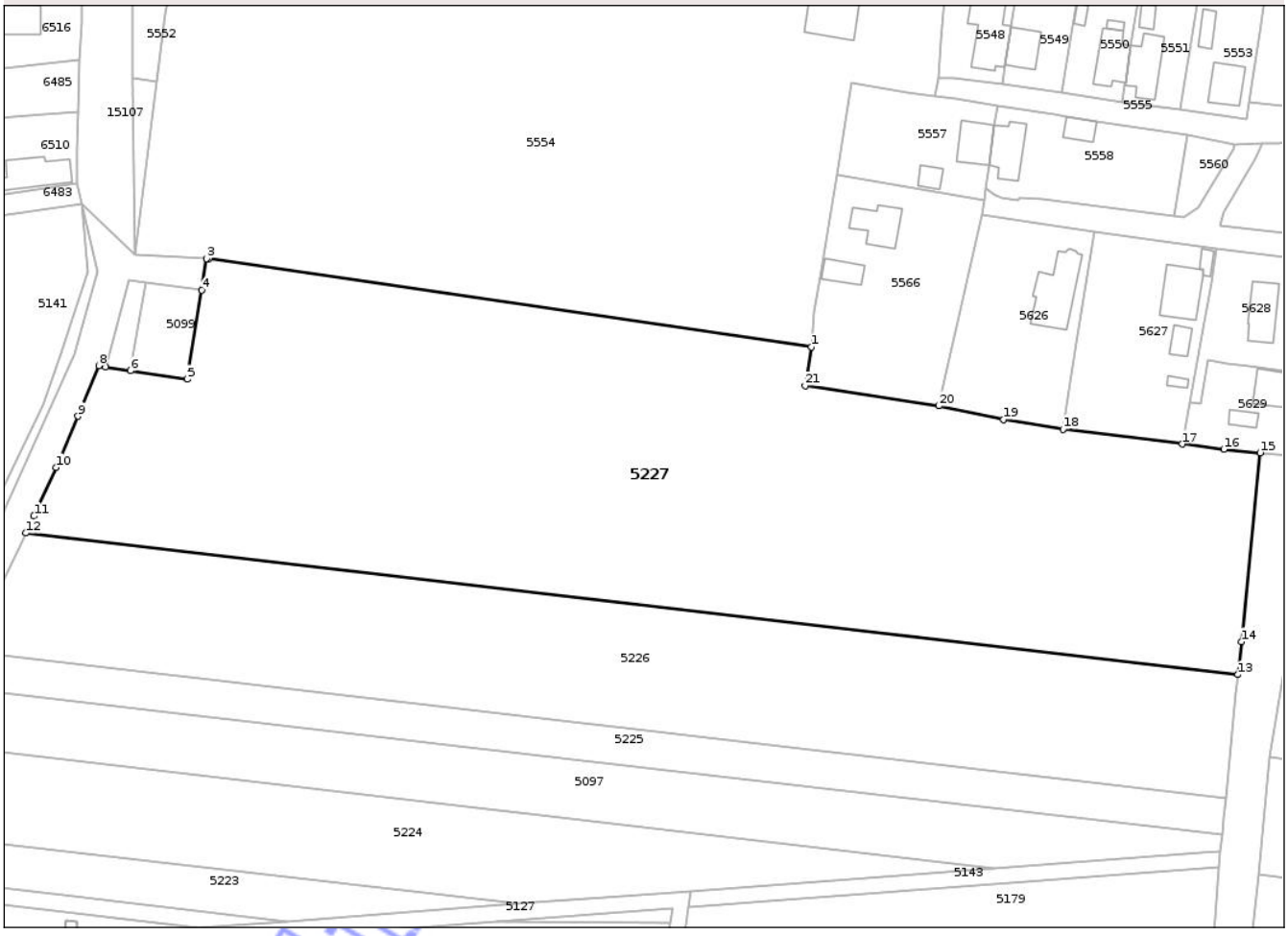
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22347	19.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.361	79	5862/1, 5862/2, 5862/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.783,821 384.815,957	2	590.630,539 384.838,406	154.917
3	590.629,99 384.838,431	4	590.628,835 384.830,366	8.147
5	590.625,06 384.807,79	6	590.610,638 384.809,948	14.583
7	590.604,337 384.810,891	8	590.602,582 384.811,196	1.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.630,539 384.838,406	3	590.629,99 384.838,431	0.55
4	590.628,835 384.830,366	5	590.625,06 384.807,79	22.889
6	590.610,638 384.809,948	7	590.604,337 384.810,891	6.371
8	590.602,582 384.811,196	9	590.597,273 384.798,35	13.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.597,273 384.798,35	10	590.591,715 384.785,349	14.139
11	590.586,117 384.772,995	12	590.584,05 384.768,695	4.771
13	590.892,312 384.732,736	14	590.893,148 384.741,103	8.409
15	590.897,954 384.789,112	16	590.888,687 384.789,983	9.308
17	590.878,112 384.791,308	18	590.847,801 384.795,108	30.548
19	590.832,721 384.797,533	20	590.816,186 384.800,979	16.89
21	590.782,202 384.806,076	1	590.783,821 384.815,957	10.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.591,715 384.785,349	11	590.586,117 384.772,995	13.563
12	590.584,05 384.768,695	13	590.892,312 384.732,736	310.352
14	590.893,148 384.741,103	15	590.897,954 384.789,112	48.249
16	590.888,687 384.789,983	17	590.878,112 384.791,308	10.658
18	590.847,801 384.795,108	19	590.832,721 384.797,533	15.274
20	590.816,186 384.800,979	21	590.782,202 384.806,076	34.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

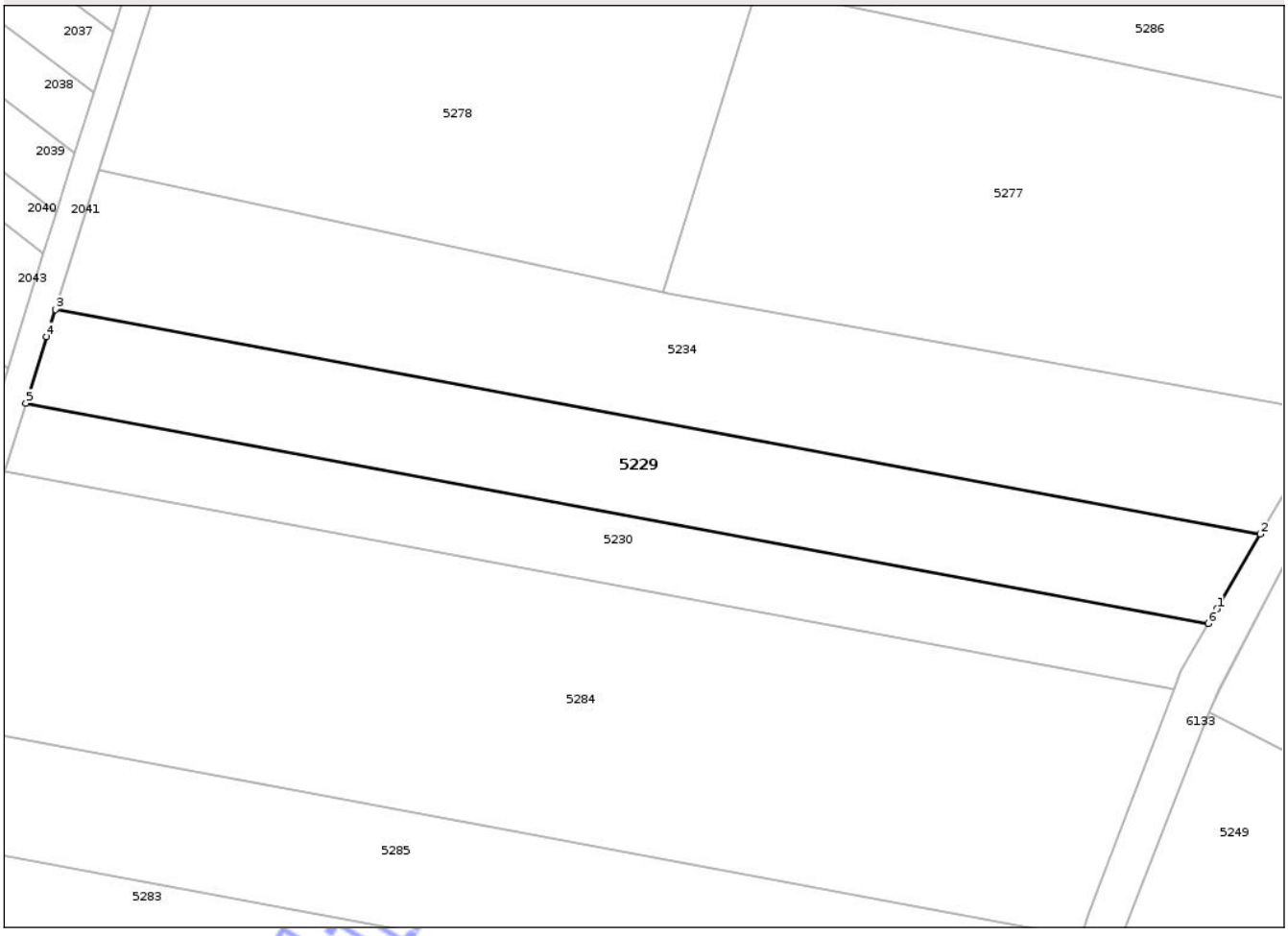
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	85	5969/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.948,976 384.957,861	2	588.955,272 384.968,715	12.548
2	588.955,272 384.968,715	3	588.779,958 385.001,344	178.325
3	588.779,958 385.001,344	4	588.778,712 384.997,381	4.154
4	588.778,712 384.997,381	5	588.775,692 384.987,744	10.099
5	588.775,692 384.987,744	6	588.947,736 384.955,724	174.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.947,736 384.955,724	1	588.948,976 384.957,861	2.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.799	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96211, din 31/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETEU VICTORIA** 2) **NITU FLORICA** 3) **ZIDARU AURELIA** 4) **ZAHARIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

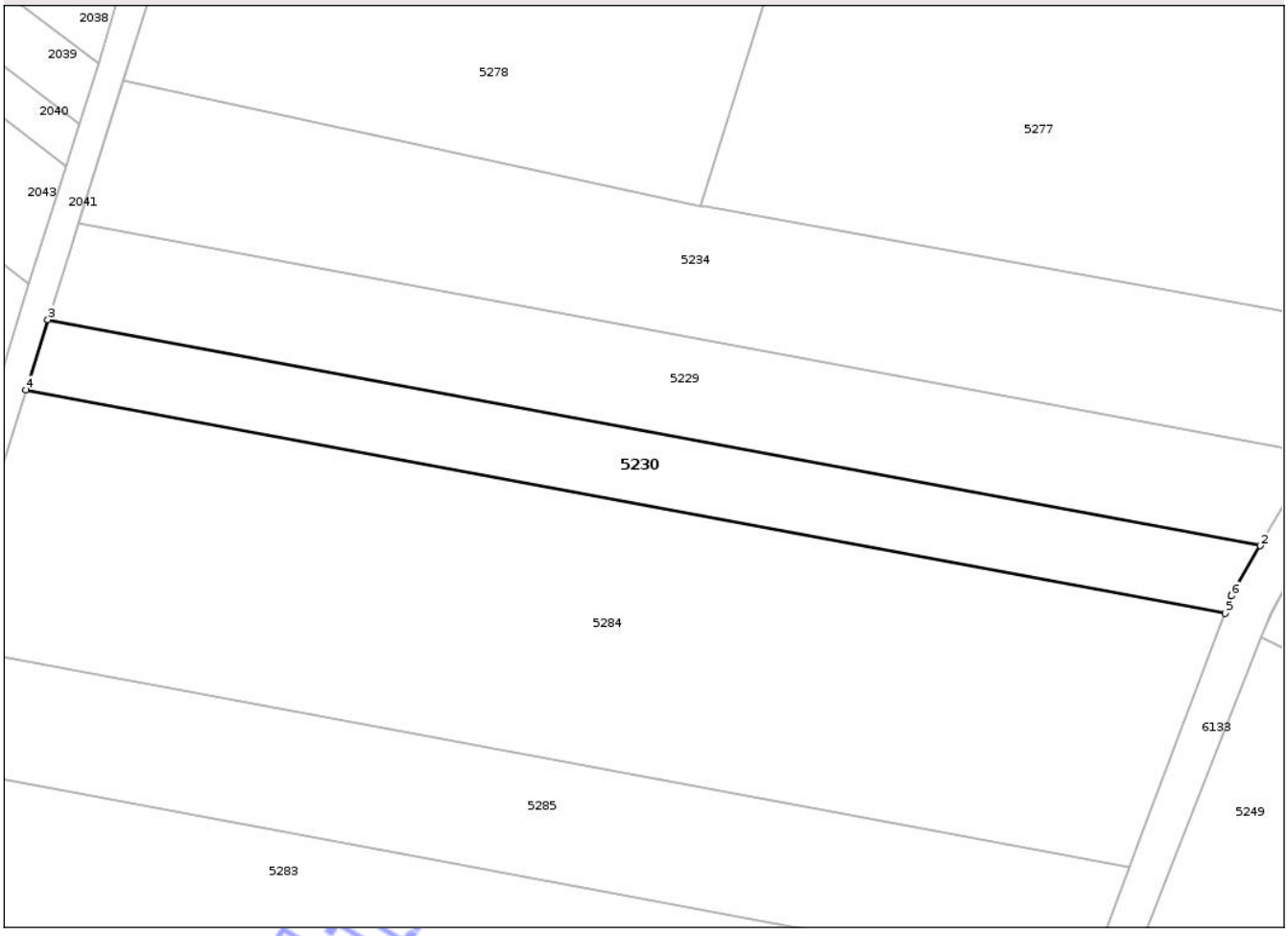
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.799	85	5969/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.943,78 384.948,904	2	588.947,736 384.955,724	7.884
2	588.947,736 384.955,724	3	588.775,692 384.987,744	174.998
3	588.775,692 384.987,744	4	588.772,576 384.977,798	10.423
4	588.772,576 384.977,798	5	588.942,727 384.946,13	173.073
5	588.942,727 384.946,13	6	588.943,66 384.948,586	2.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.943,66 384.948,586	1	588.943,78 384.948,904	0.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96274, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IERSINSCHI CONSTANȚA** 2) **NEDELCU ȘTEFAN** 3) **NEDELCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	85	5969/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.733,609 384.872,757	2	588.725,63 384.853,958	20.422
2	588.725,63 384.853,958	3	588.894,404 384.822,546	171.672
3	588.894,404 384.822,546	4	588.914,968 384.872,125	53.675
4	588.914,968 384.872,125	5	588.746,766 384.903,43	171.09
5	588.746,766 384.903,43	6	588.743,499 384.895,868	8.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.743,499 384.895,868	1	588.733,609 384.872,757	25.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2074
Nr. cadastral vechi:10076

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20160	848	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116466 / 21/12/2017		
Act Administrativ nr. 3314, din 27/03/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
65478 / 20/07/2018		
Act Notarial nr. 2119, din 18/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16198 / 17/04/2007		
Act Notarial nr. 1078, din 13/04/2007 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGAN VASILE**	

Neutilizabil în circuitul civil

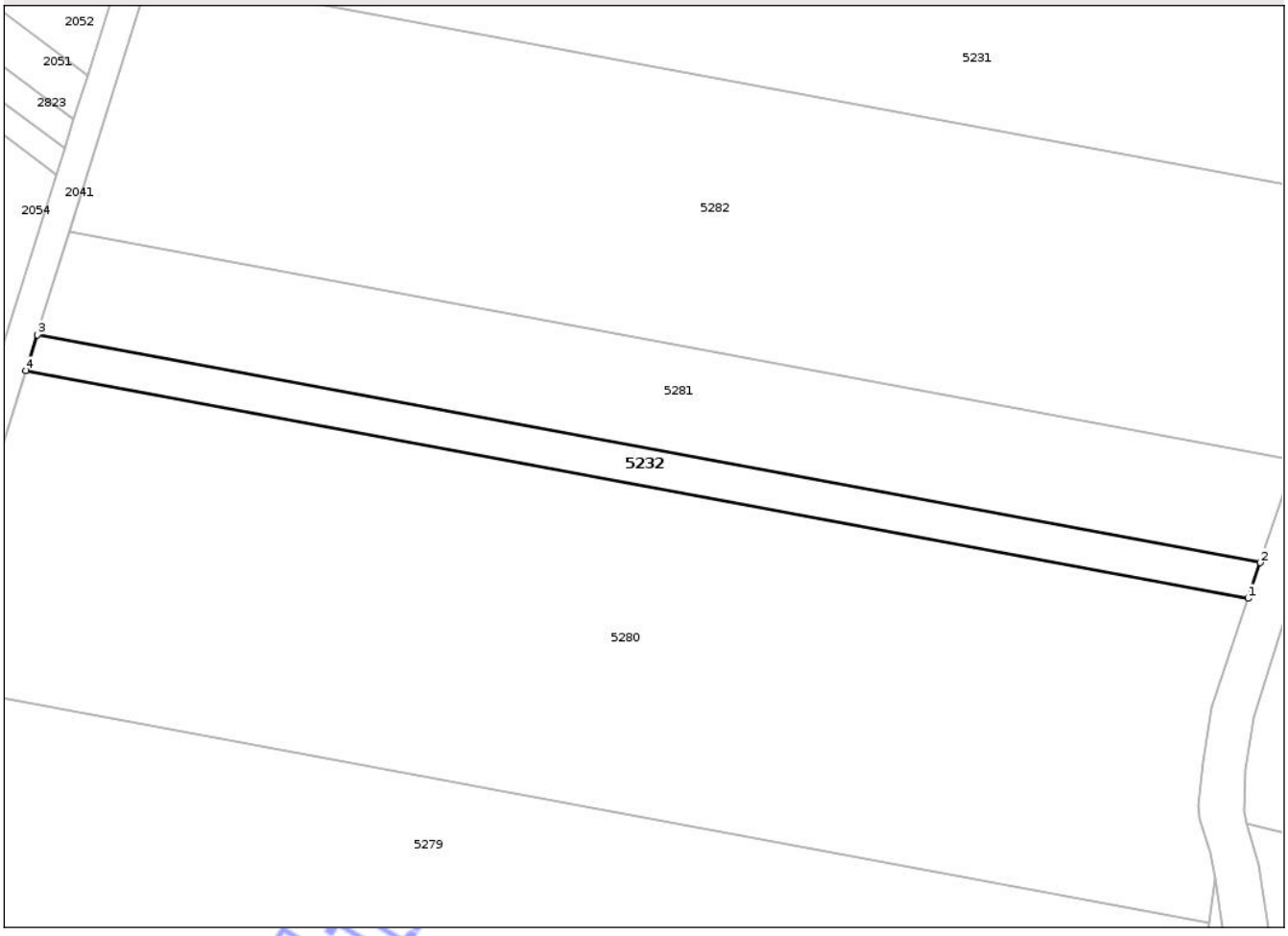
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20160	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	848	85	A 5969/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.873,853 384.769,44	2	588.875,496 384.774,261	5.093
2	588.875,496 384.774,261	3	588.710,039 384.805,056	168.298
3	588.710,039 384.805,056	4	588.708,517 384.800,212	5.077
4	588.708,517 384.800,212	1	588.873,853 384.769,44	168.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.380	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210028, din 25/06/2021 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA VALEA POPII**, CIF:13751212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

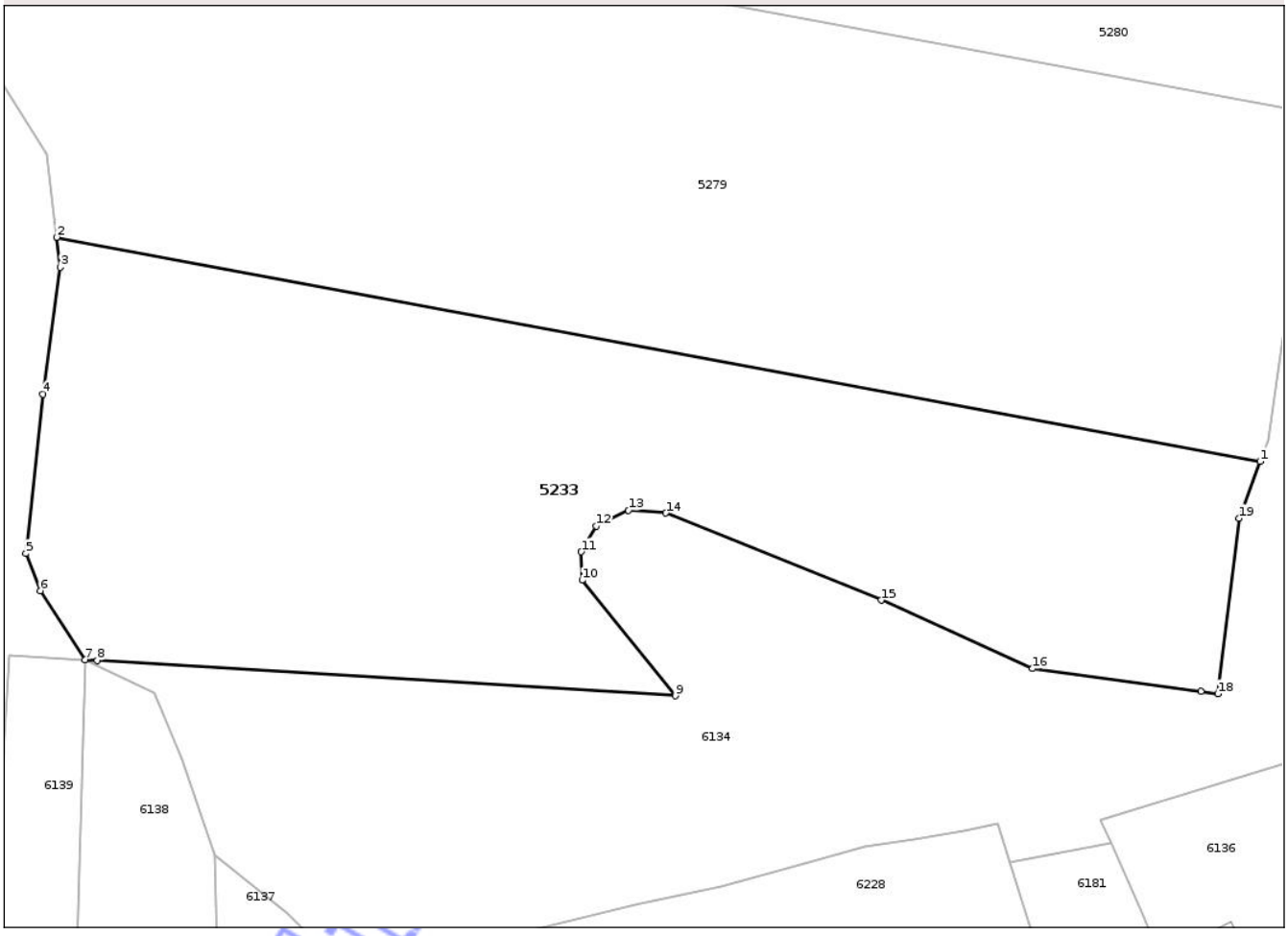
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.380	85	5969/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.861,325 384.678,779	2	588.699,207 384.708,952	164.902
2	588.699,207 384.708,952	3	588.699,688 384.704,91	4.071
3	588.699,688 384.704,91	4	588.697,39 384.687,826	17.238
4	588.697,39 384.687,826	5	588.695,075 384.666,415	21.536
5	588.695,075 384.666,415	6	588.697,003 384.661,396	5.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.697,003 384.661,396	7	588.703,07 384.652,12	11.084
7	588.703,07 384.652,12	8	588.704,678 384.652,021	1.611
8	588.704,678 384.652,021	9	588.782,517 384.647,252	77.985
9	588.782,517 384.647,252	10	588.769,986 384.662,813	19.979
10	588.769,986 384.662,813	11	588.769,881 384.666,631	3.819
11	588.769,881 384.666,631	12	588.771,927 384.670,085	4.015
12	588.771,927 384.670,085	13	588.776,243 384.672,197	4.805
13	588.776,243 384.672,197	14	588.781,273 384.671,85	5.042
14	588.781,273 384.671,85	15	588.810,269 384.660,126	31.277
15	588.810,269 384.660,126	16	588.830,659 384.650,921	22.372
16	588.830,659 384.650,921	17	588.853,337 384.647,847	22.885
17	588.853,337 384.647,847	18	588.855,59 384.647,541	2.274
18	588.855,59 384.647,541	19	588.858,465 384.671,151	23.784
19	588.858,465 384.671,151	1	588.861,325 384.678,779	8.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova, Lot I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24622	63	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6961 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 234, din 23/01/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24622 a imobilului cu numarul cadastral 24622/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23481 inscris in cartea funciara 23481;	A1
Act Notarial nr. 2059, din 27/11/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COARFA IONUT-FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23481/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 20421 din 01/03/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

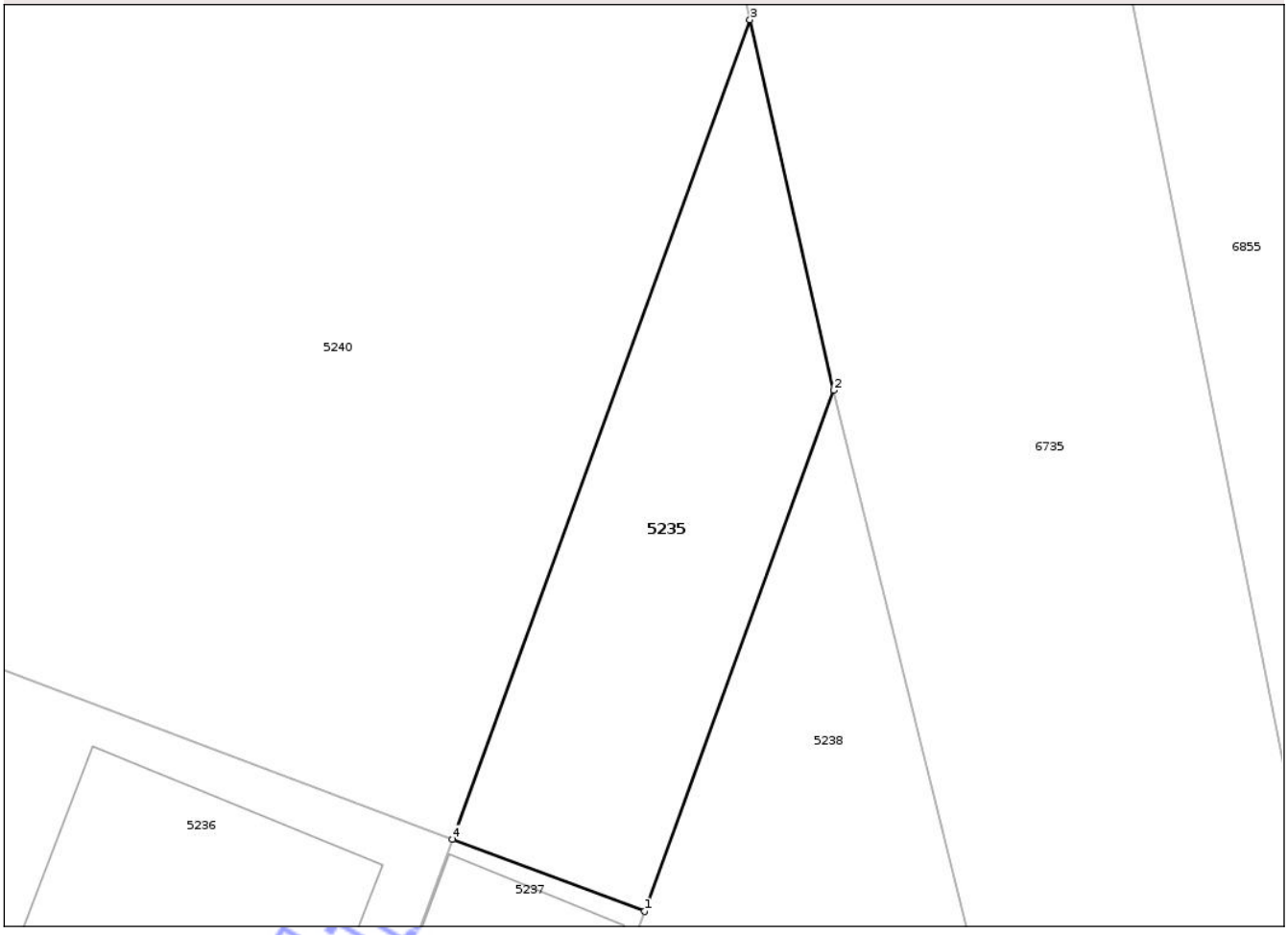
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24622	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	63	84	A-5961 / 11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.142,209 385.035,66	2	589.146,137 385.046,473	11.504
2	589.146,137 385.046,473	3	589.144,4 385.054,161	7.882
3	589.144,4 385.054,161	4	589.138,223 385.037,157	18.091
4	589.138,223 385.037,157	1	589.142,209 385.035,66	4.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 3, Jud. Prahova, T84 Cc5961/10, Cc5961/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23002	Din acte: 650 Masurata: 548	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 3, Jud. Prahova, T84 Cc5961/10, Cc5961/11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29669 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 866, din 15/04/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23002 a imobilului cu numarul cadastral 23002/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22961 inscris in cartea funciara 22961;	A1
Act Notarial nr. 625, din 20/03/2014 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22961 a imobilului cu numarul cadastral 22961/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22946 inscris in cartea funciara 22946;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22961/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 21836 din 24/03/2014;	
Act Administrativ nr. 21836, din 24/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara si cuprinsul incheierii nr.21836/24.03.2014 in sensul ca numarul si data actului autentic de dezmembrare corect este '625 din 20.03.2014 NP Manzicu Corina Mihaela'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22961/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26618 din 07/04/2014;	
Act Administrativ nr. 457, din 10/04/2014 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22961/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 28268 din 10/04/2014;	
29674 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 867, din 15/04/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B7	se inscrire dreptul de servitute de trecere pe terenul cu nr. cadastral 21920 inscris in cartea funciara nr. 21920 a localitatii VALEA CALUGAREASCA	A1
33929 / 07/05/2014		
Act Administrativ nr. 29674, din 16/04/2014 emis de OCPI Prahova;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr.29674/16.04.2014 in sensul ca numarul corect al actului de dezmembrare este 866/15.04.2014	A1
28723 / 23/03/2016		
Act Administrativ nr. 27887, din 10/12/2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 7254/02-03-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 7083/29-02-2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 7248/02-03-2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 29674/16.04.2014 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B9	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale in privinta numarului postal al imobilului intrucat nu a fost achitat tariful aferent	A1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexata in sensul ca se schimba categoria de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
47191 / 12/05/2016		

Document circulat civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1184, din 11/05/2016 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RONTU FLORIN DANIEL** 2) **RONTU DANIELA ELENA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RONTU FLORIN DANIEL** 2) **RONTU DANIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47191 / 12/05/2016		
Act Notarial nr. 1184, din 11/05/2016 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **AVRAM MARCEL** 2) **AVRAM VALERIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **AVRAM MARCEL** 2) **AVRAM VALERIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23002	Din acte: 650 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	84	Cc5961/10, Cc5961/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.125,899 385.004,123	2	589.138,223 385.037,157	35.258
2	589.138,223 385.037,157	3	589.123,234 385.042,784	16.01
3	589.123,234 385.042,784	4	589.111,75 385.009,972	34.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.111,75 385.009,972	1	589.125,899 385.004,123	15.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Jud. Prahova, Lot II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24623	143	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6961 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 234, din 23/01/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24623 a imobilului cu numarul cadastral 24623/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23481 inscris in cartea funciara 23481;	A1
52640 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 1468, din 15/06/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RONTU DANIELA ELENA** 2) **RONTU FLORIN DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RONTU DANIELA ELENA** 2) **RONTU FLORIN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24623	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	143	84	A-5961 / 11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.125,899 385.004,123	2	589.129,372 385.002,575	3.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.129,372 385.002,575	3	589.142,01 385.035,112	34.905
3	589.142,01 385.035,112	4	589.142,209 385.035,66	0.583
4	589.142,209 385.035,66	5	589.138,223 385.037,157	4.258
5	589.138,223 385.037,157	1	589.125,899 385.004,123	35.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23836	Din acte: 6.716 Masurata: 6.343	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48380 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 79, din 18/10/2012 emis de NP ONUTU CASIOARA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 3599 din 04.01.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 2898 din 29.05.2017, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 66766 din 19.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOZÎNTAN GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

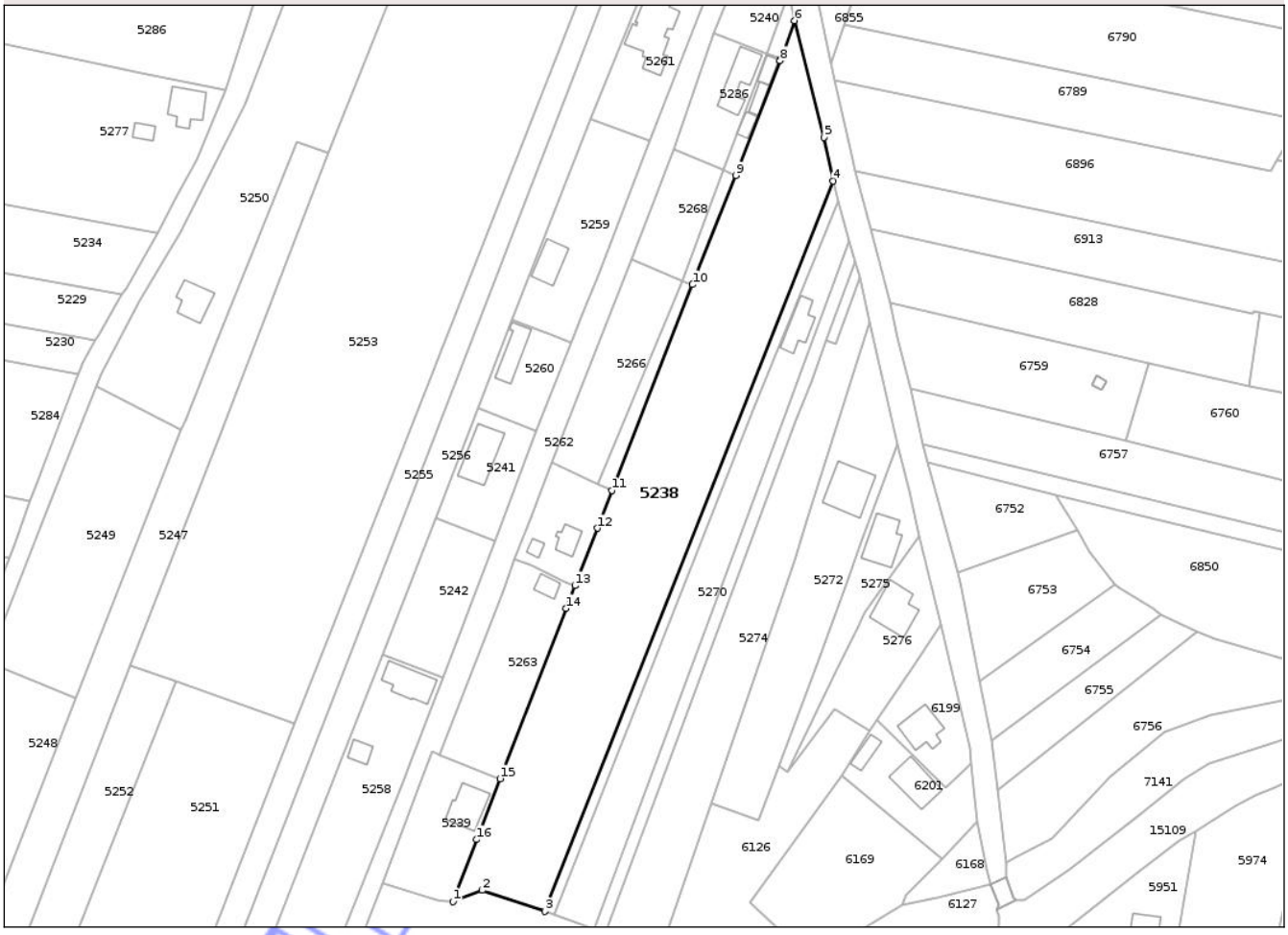
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23836	Din acte: 6.716 Masurata: 6.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.343	84	5961/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.049,13 384.796,526	2	589.057,454 384.799,683	8.903
2	589.057,454 384.799,683	3	589.075,17 384.793,731	18.689
3	589.075,17 384.793,731	4	589.157,084 385.001,002	222.87
4	589.157,084 385.001,002	5	589.154,387 385.013,371	12.66
5	589.154,387 385.013,371	6	589.146,137 385.046,473	34.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.146,137 385.046,473	7	589.142,209 385.035,66	11.504
7	589.142,209 385.035,66	8	589.142,01 385.035,112	0.583
8	589.142,01 385.035,112	9	589.129,372 385.002,575	34.905
9	589.129,372 385.002,575	10	589.117,118 384.971,576	33.333
10	589.117,118 384.971,576	11	589.094,237 384.913,126	62.769
11	589.094,237 384.913,126	12	589.090,093 384.902,475	11.429
12	589.090,093 384.902,475	13	589.083,747 384.886,166	17.5
13	589.083,747 384.886,166	14	589.081,236 384.879,686	6.949
14	589.081,236 384.879,686	15	589.062,519 384.831,391	51.795
15	589.062,519 384.831,391	16	589.055,883 384.814,112	18.509
16	589.055,883 384.814,112	1	589.049,13 384.796,526	18.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24675	Din acte: 938 Masurata: 801	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24675-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; LOCUINTA (P+M)) - S.c.sol = 101mp, S.c. Parter = 101 mp, S.c. Mansarda = 101mp, S. c. desf. = 202 mp, zidarie: caramida, an construire: 2019;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11404 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 212, din 06/02/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cf. 24675 a imobilului cu nr. cad. 24675/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22910\cf.22910; ~- nr.cad.24614\cf.24614;	A1
Act Notarial nr. 3096, din 05/12/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 22903 a imobilului cu numarul cadastral 22903/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.10680 (id electronic 20880) din cf.3150 (id electronic 20880) care se sisteaza;~-nr.cad.22853 din cf.22853 care se sisteaza; *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22910/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 320 din 07/01/2014;*	A1
Act Notarial nr. 368, din 19/02/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B5	se noteaza dreptul de servitute de trecere asupra cotei de 7/8 din teren in suprafata de 1.686 mp avand numar cadastral 21920 inscris in cartea funciara nr. 21920 a localitatii Valea Calugareasca, in favaorea imobilului inscris in prezenta carte funciara *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22910/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 15443 din 20/02/2015;*	A1
Act Administrativ nr. 67038, din 31/07/2014 emis de OCPI PRAOVA;		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24614/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 1906 din 13/01/2020; pozitie transcrisa din CF 23166/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 121774 din 28/10/2019;*	A1
14396 / 14/02/2020		
Act Administrativ nr. 5978, din 13/02/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 139 din 27.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 18577 din 31.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 5961 din 13.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 11404 din 07.02.2020, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1, A1.1
B13	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Valea Popii, Al Ion Budai-Deleanu, Nr. 13, Jud. Prahova”	A1, A1.1
186364 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 2096, din 08/12/2023 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **DINU MARIAN**	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **DINU DANIELA-GIORGIANA**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU MARIAN** 2) **DINU DANIELA-GIORGIANA**	
Act Notarial nr. 2097, din 08/12/2023 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
B20	se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, demolare, construire, închiriere	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069 2) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
186364 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 2097, din 08/12/2023 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:380800 LEIși celelalte obligații de plată	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069	
15222 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 601, din 02/02/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
C3	se radiază ipoteca şi interdicţiile aferente înscrise sub C1 şi B17 prin încheierea nr.128867/2020	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24675	Din acte: 938 Masurata: 801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	84	5961/10, 5961/11	-	
2	arabil	DA	492	84	5961/10, 5961/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24675-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; LOCUINTA (P+M)) - S.c.sol = 101mp, S.c. Parter = 101 mp, S.c. Mansarda = 101mp, S.c. desf. = 202 mp, zidarie: caramida, an construire: 2019;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.029,061 384.801,656	2	589.044,757 384.797,106	16.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.044,757 384.797,106	3	589.047,479 384.796,426	2.806
3	589.047,479 384.796,426	4	589.049,13 384.796,526	1.654
4	589.049,13 384.796,526	5	589.055,883 384.814,112	18.838
5	589.055,883 384.814,112	6	589.062,519 384.831,391	18.509
6	589.062,519 384.831,391	7	589.045,472 384.838,072	18.309
7	589.045,472 384.838,072	8	589.043,361 384.838,98	2.298
8	589.043,361 384.838,98	9	589.039,629 384.829,238	10.432
9	589.039,629 384.829,238	1	589.029,061 384.801,656	29.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23001	474	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29669 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 866, din 15/04/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23001 a imobilului cu numarul cadastral 23001/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22961 inscris in cartea funciara 22961;	A1
Act Notarial nr. 625, din 20/03/2014 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22961 a imobilului cu numarul cadastral 22961/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22946 inscris in cartea funciara 22946;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22961/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 21836 din 24/03/2014;	
Act Administrativ nr. 21836, din 24/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara si cuprinsul incheierii nr.21836/24.03.2014 in sensul ca numarul si data actului autentic de dezmembrare corect este '625 din 20.03.2014 NP Manzicu Corina Mihaela'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22961/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26618 din 07/04/2014;	
33934 / 07/05/2014		
Act Administrativ nr. 29669, din 16/04/2014 emis de OCPI PH;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 29669/2014 in sensul ca numarul corect al actului de dezmembrare este aut.nr.866/15.04.2014 emis de NP Ionescu Diana Cristina	A1
127895 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 3042, din 22/12/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL MARIANA** 2) **APOSTOL MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil fără ștampilă și semnătură

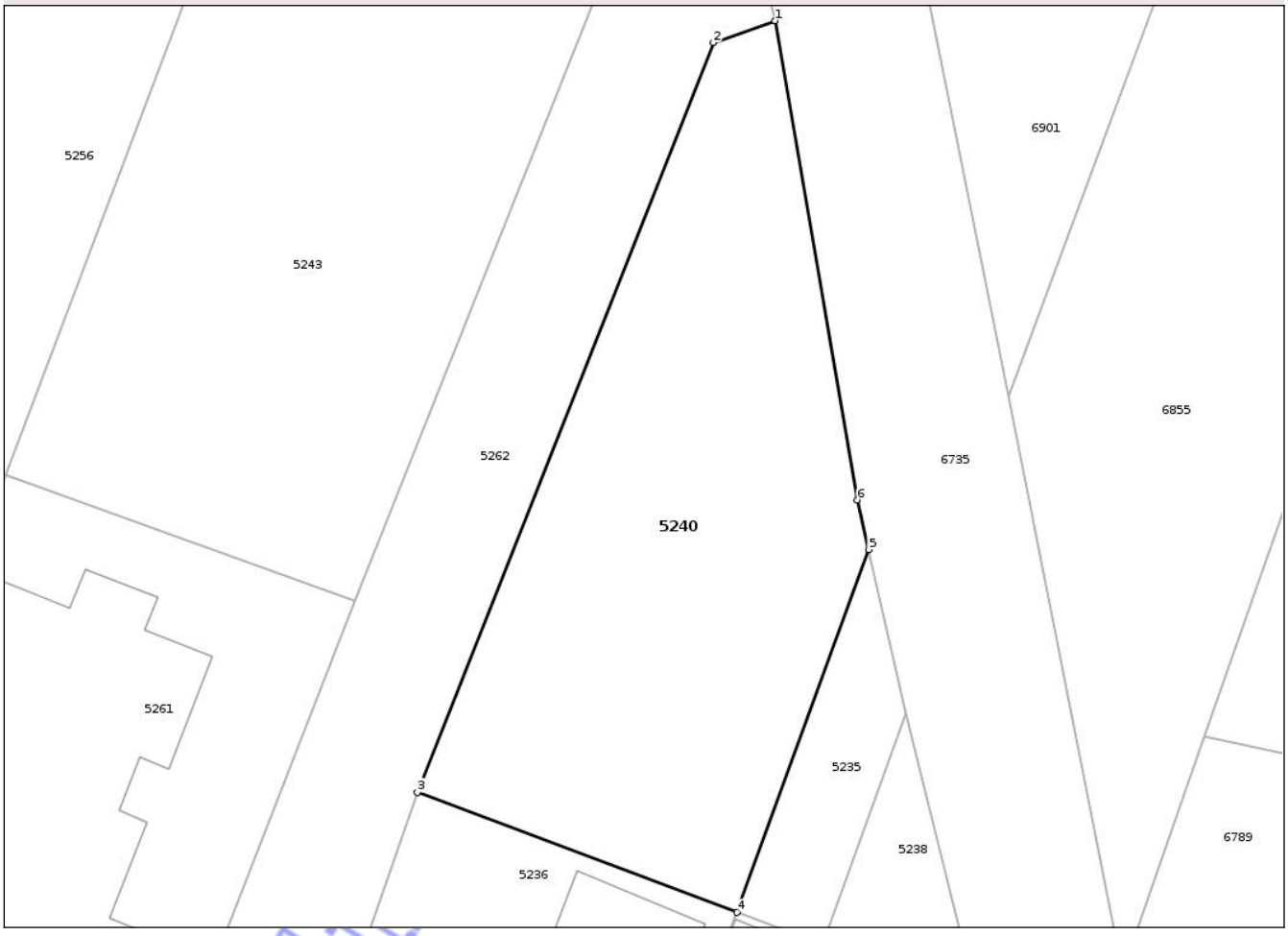
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23001	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	474	84	5961/10; 5961/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.139,998 385.078,936	2	589.137,119 385.077,913	3.055
2	589.137,119 385.077,913	3	589.123,234 385.042,784	37.774
3	589.123,234 385.042,784	4	589.138,223 385.037,157	16.01
4	589.138,223 385.037,157	5	589.144,4 385.054,161	18.091
5	589.144,4 385.054,161	6	589.143,876 385.056,481	2.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.143,876 385.056,481	1	589.139,998 385.078,936	22.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 12, Jud. Prahova, Aleea Ion Budai - Deleanu, nr. 10, T84, Parc. 5961/9, 5961/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23893	Din acte: 600 Masurata: 599	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23893-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 12, Jud. Prahova, Aleea Ion Budai - Deleanu, nr. 10, T84, Parc. 5961/9, 5961/10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta (P), S.c.sol = 129mp, S.c. desf. = 129mp, anul construirii: 2018, zidaria: B.C.A.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92842 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 4408, din 06/10/2017 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23893 a imobilului cu numarul cadastral 23893/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22058 inscris in cartea funciara 22058;	A1
Act Notarial nr. 1256, din 08/06/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B4	se noteaza servitute de trecere cu piciorul sau orice autovehicul pe lotul cu numar cadastral 21920 inscris in cartea funciara 21920 a localitatii Valea Calugaresca	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22058/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 33166 din 11/06/2012;	
Act Administrativ nr. 83335, din 17/08/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 19034/25-06-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr. 2042/30.05.2013 COMISIA JUDETEANA PRAHOVA , act administrativ nr. 67/13.08.2013 Consiliul Local Valea Calugareasca);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan', conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22058/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 88373 din 25/08/2015;	
57916 / 28/06/2018		
Act Administrativ nr. 14087, din 25/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 220 din 15.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 14106 din 25.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6377 din 21.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 46020 din 24.05.2018, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B15	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B17	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca,sat Valea Popii, str. Ioan Budai-Ideleanu, nr. 10, jud.Prahova'	A1, A1.1
75451 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1942, din 07/08/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE VICTORIA** 2) **NICOLAE CONSTANTIN**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE VICTORIA** 2) **NICOLAE CONSTANTIN**	

Document informativ fără valoare circulație

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

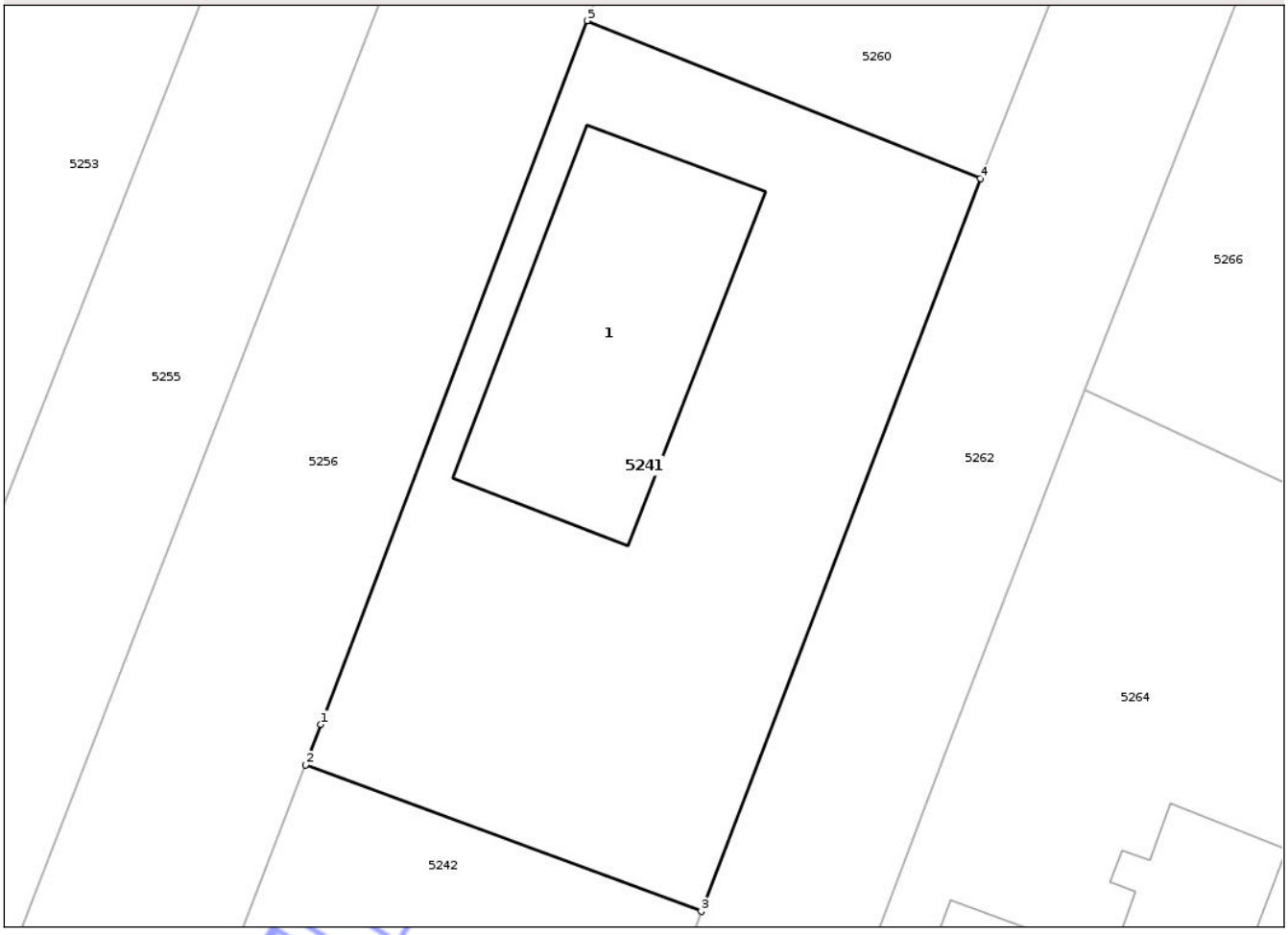
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23893	Din acte: 600 Masurata: 599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	84	5961/9, 5961/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23893-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta (P), S. c.sol = 129mp, S.c.desf. = 129mp, anul construirii: 2018, zidaria: B.C.A.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.044,873 384.906,908	2	589.044,228 384.905,204	1.822
2	589.044,228 384.905,204	3	589.060,984 384.898,995	17.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.060,984 384.898,995	4	589.072,809 384.930,028	33.21
4	589.072,809 384.930,028	5	589.056,152 384.936,716	17.95
5	589.056,152 384.936,716	1	589.044,873 384.906,908	31.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22168	Din acte: 759 Masurata: 749	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15913 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 583, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22168 a imobilului cu numarul cadastral 22168/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22059 inscris in cartea funciara 22059;	A1
15922 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 585, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZAN ADRIANA** 2) **CAZAN MIRCEA**	
80569 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 74264, din 01/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
51445 / 12/06/2018		
Act Administrativ nr. 931, din 04/04/2018 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22168	Din acte: 759 Masurata: 749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	749	84	5961/9, 5961/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.029,327 384.866,675	2	589.046,217 384.859,896	18.2
2	589.046,217 384.859,896	3	589.060,984 384.898,995	41.795
3	589.060,984 384.898,995	4	589.044,228 384.905,204	17.869
4	589.044,228 384.905,204	1	589.029,327 384.866,675	41.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 2, Jud. Prahova, T84,A5961/9,5961/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21918	Din acte: 1.082 Masurata: 1.049	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3909 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. 442, din 25/01/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21918 a imobilului cu numarul cadastral 21918/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21884 inscris in cartea funciara 21884;	A1
Act Notarial nr. 5505, din 14/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 21884 a imobilului cu numarul cadastral 21884/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.10679 (id electronic 20879) din cf.3149 (id electronic 20879) care se sisteaza;~-nr.cad.10948 (id electronic 21154) din cf.3582 (id electronic 21154) care se sisteaza;	A1
63550 / 19/09/2013		
Act Administrativ nr. 60842, din 11/09/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 12748/10-09-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr. 779/10-09-2013 emis de NP CURSARU NICOLAE-RADU;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan	A1
80554 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 74235, din 01/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
26695 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 617, din 26/02/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ CRISTIAN-REMUS** 2) **DINCĂ GEANINA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINCĂ CRISTIAN-REMUS** 2) **DINCĂ GEANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

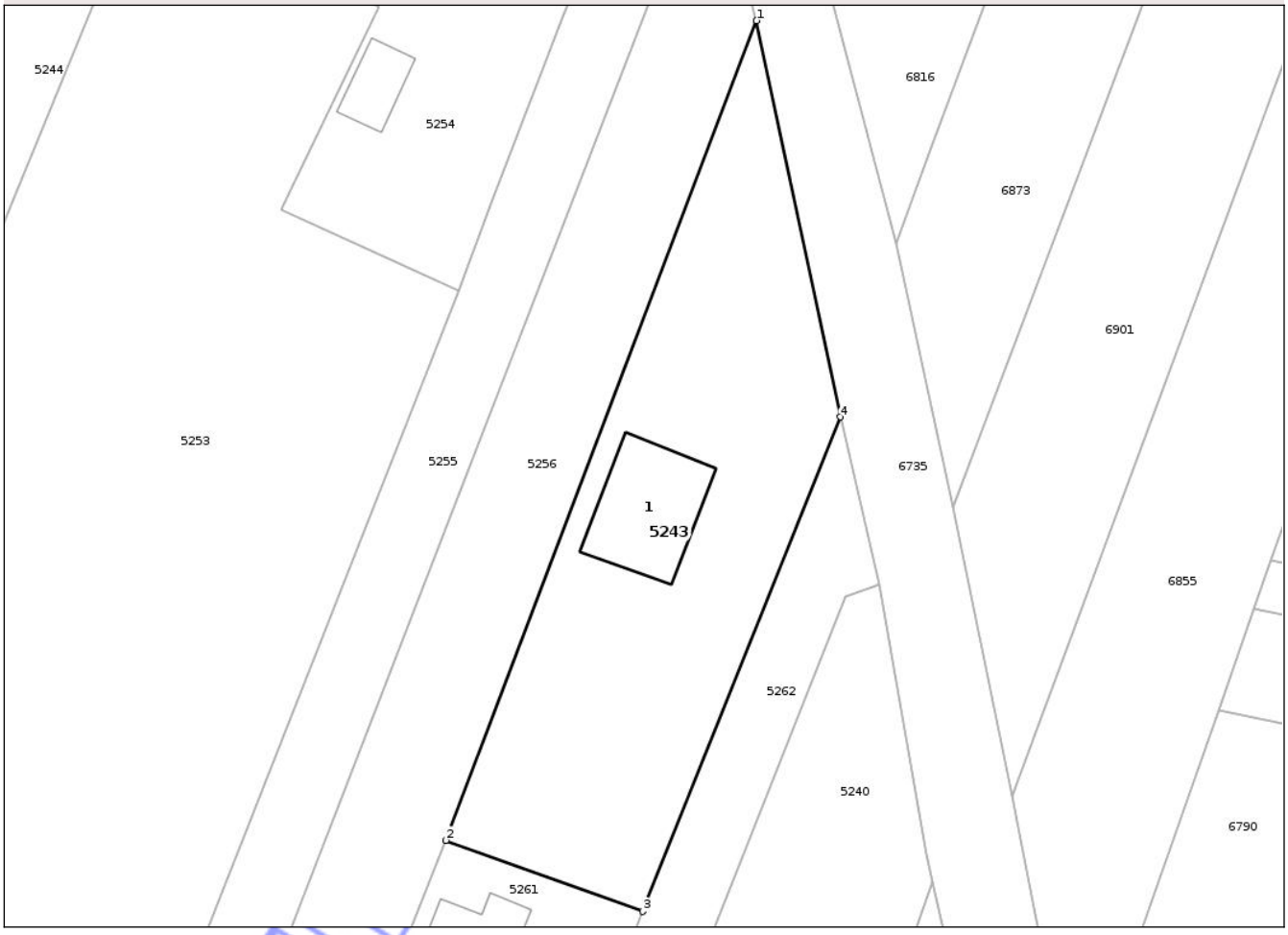
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21918	Din acte: 1.082 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	84	5961/9, 5961/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.129,745 385.125,84	2	589.103,909 385.057,64	72.93
2	589.103,909 385.057,64	3	589.120,281 385.051,735	17.404
3	589.120,281 385.051,735	4	589.136,723 385.092,865	44.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.136,723 385.092,865	1	589.129,745 385.125,84	33.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25234	1.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170686 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 3134, din 02/12/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALEA IONUŢ-EDUARD** 2) **MIHALEA DIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25234	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	899	84	5957	-	
2	livada	DA	601	84	5957	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.098,957 385.175,315	2	589.083,051 385.173,166	16.051
2	589.083,051 385.173,166	3	589.053,489 385.105,918	73.459
3	589.053,489 385.105,918	4	589.053,064 385.104,904	1.099
4	589.053,064 385.104,904	5	589.032,969 385.056,949	51.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.032,969 385.056,949	6	589.043,789 385.052,412	11.733
6	589.043,789 385.052,412	7	589.063,575 385.100,507	52.006
7	589.063,575 385.100,507	8	589.078,273 385.136,232	38.63
8	589.078,273 385.136,232	9	589.084,64 385.148,317	13.66
9	589.084,64 385.148,317	10	589.089,063 385.156,738	9.512
10	589.089,063 385.156,738	1	589.098,957 385.175,315	21.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2498
Nr. cadastral vechi:10307

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20457	Din acte: 1.287 Masurata: 1.286	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63859 / 07/11/2007		
Act Administrativ nr. 250/2006, din 19/09/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 194/2007/ emis de BNP IVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOR VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 250/2006, din 19/09/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.193/19. 03.2007 emis de BNP IVAN C;certificat mostenitor nr.194/2007/ emis de BNP IVAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRE VIOREL ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PREDA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20457	Din acte: 1.287 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.286	84	A 5961/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.884,304 384.784,598	2	588.874,717 384.753,392	32.645
2	588.874,717 384.753,392	3	588.873,487 384.746,308	7.19
3	588.873,487 384.746,308	4	588.873,25 384.740,725	5.588
4	588.873,25 384.740,725	5	588.873,72 384.739,076	1.715
5	588.873,72 384.739,076	6	588.894,964 384.733,484	21.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.894,964 384.733,484	7	588.911,936 384.776,885	46.601
7	588.911,936 384.776,885	8	588.885,547 384.787,721	28.527
8	588.885,547 384.787,721	1	588.884,304 384.784,598	3.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23194	500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81599 / 14/10/2014		
Act Notarial nr. 2210, din 13/10/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARE LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

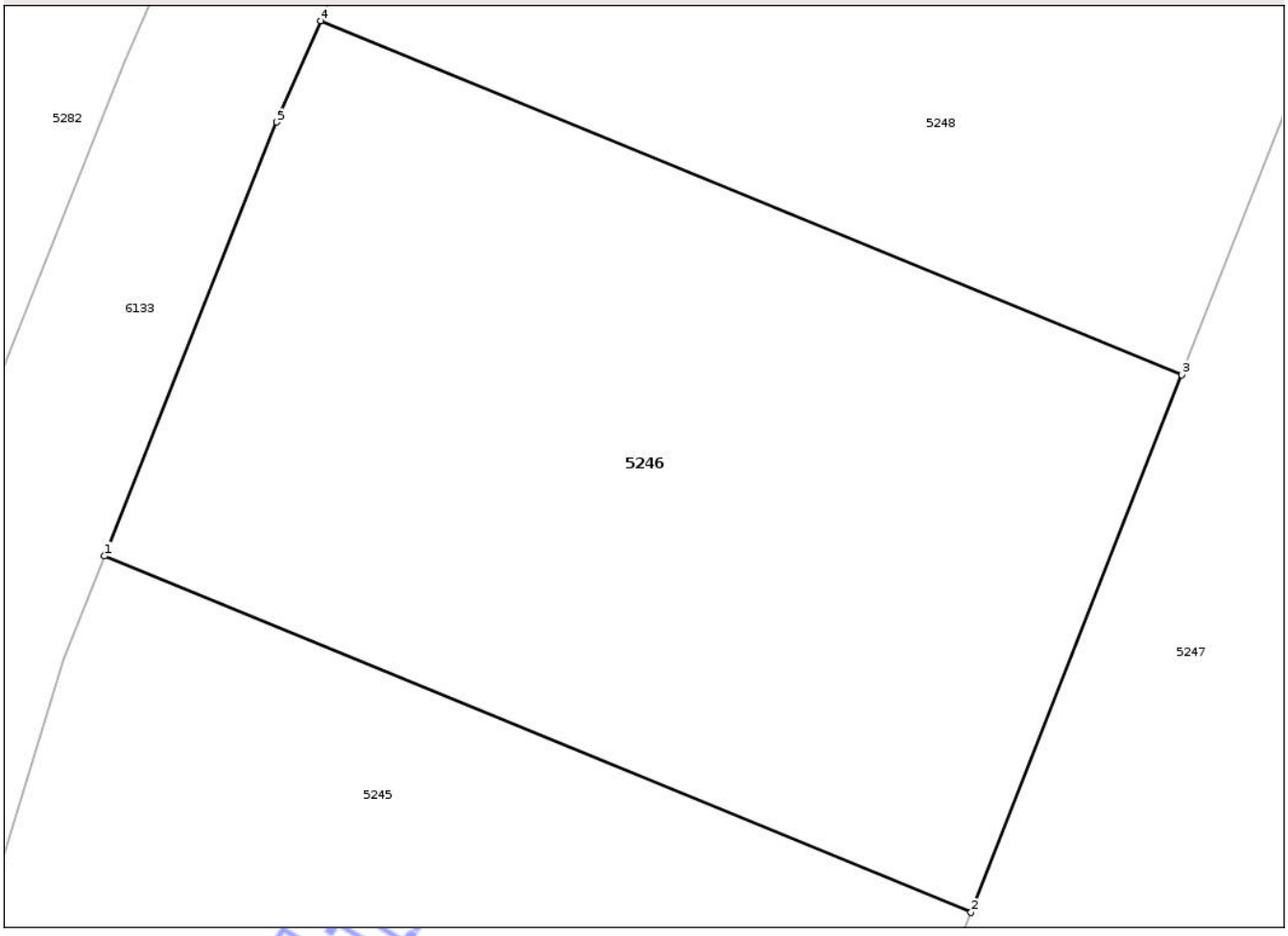
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23194	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	84	5961/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.885,547 384.787,721	2	588.911,936 384.776,885	28.527
2	588.911,936 384.776,885	3	588.918,346 384.793,236	17.563
3	588.918,346 384.793,236	4	588.892,126 384.804,002	28.344
4	588.892,126 384.804,002	5	588.890,797 384.800,916	3.36
5	588.890,797 384.800,916	1	588.885,547 384.787,721	14.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.221	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201683, din 18/02/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE ELENA** 2) **TEODORESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.366	84	5961/3	-	
2	arabil	DA	856	84	5961/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.013,832 385.008,913	2	589.004,749 385.012,039	9.606
2	589.004,749 385.012,039	3	588.991,51 384.978,915	35.672
3	588.991,51 384.978,915	4	588.982,259 384.955,77	24.925
4	588.982,259 384.955,77	5	588.973,26 384.933,254	24.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.973,26 384.933,254	6	588.972,086 384.930,318	3.162
6	588.972,086 384.930,318	7	588.942,259 384.854,235	81.721
7	588.942,259 384.854,235	8	588.918,346 384.793,236	65.519
8	588.918,346 384.793,236	9	588.911,936 384.776,885	17.563
9	588.911,936 384.776,885	10	588.894,964 384.733,484	46.601
10	588.894,964 384.733,484	11	588.906,034 384.730,069	11.585
11	588.906,034 384.730,069	12	588.906,035 384.730,074	0.005
12	588.906,035 384.730,074	13	588.957,58 384.863,58	143.111
13	588.957,58 384.863,58	14	588.983,078 384.929,456	70.638
14	588.983,078 384.929,456	1	589.013,832 385.008,913	85.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76301, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBOIU ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	84	5961/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.917,169 384.864,538	2	588.906,475 384.837,34	29.225
2	588.906,475 384.837,34	3	588.892,126 384.804,002	36.295
3	588.892,126 384.804,002	4	588.918,346 384.793,236	28.344
4	588.918,346 384.793,236	5	588.942,259 384.854,235	65.519
5	588.942,259 384.854,235	1	588.917,169 384.864,538	27.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.248	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209887, din 05/06/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI M NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.248	84	5961/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.947,82 384.942,836	2	588.934,641 384.909,066	36.251
2	588.934,641 384.909,066	3	588.920,586 384.873,228	38.496
3	588.920,586 384.873,228	4	588.917,169 384.864,538	9.338
4	588.917,169 384.864,538	5	588.942,259 384.854,235	27.123
5	588.942,259 384.854,235	6	588.972,086 384.930,318	81.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.972,086 384.930,318	1	588.947,82 384.942,836	27.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Fanica Luca, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.219	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Al Fanica Luca, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

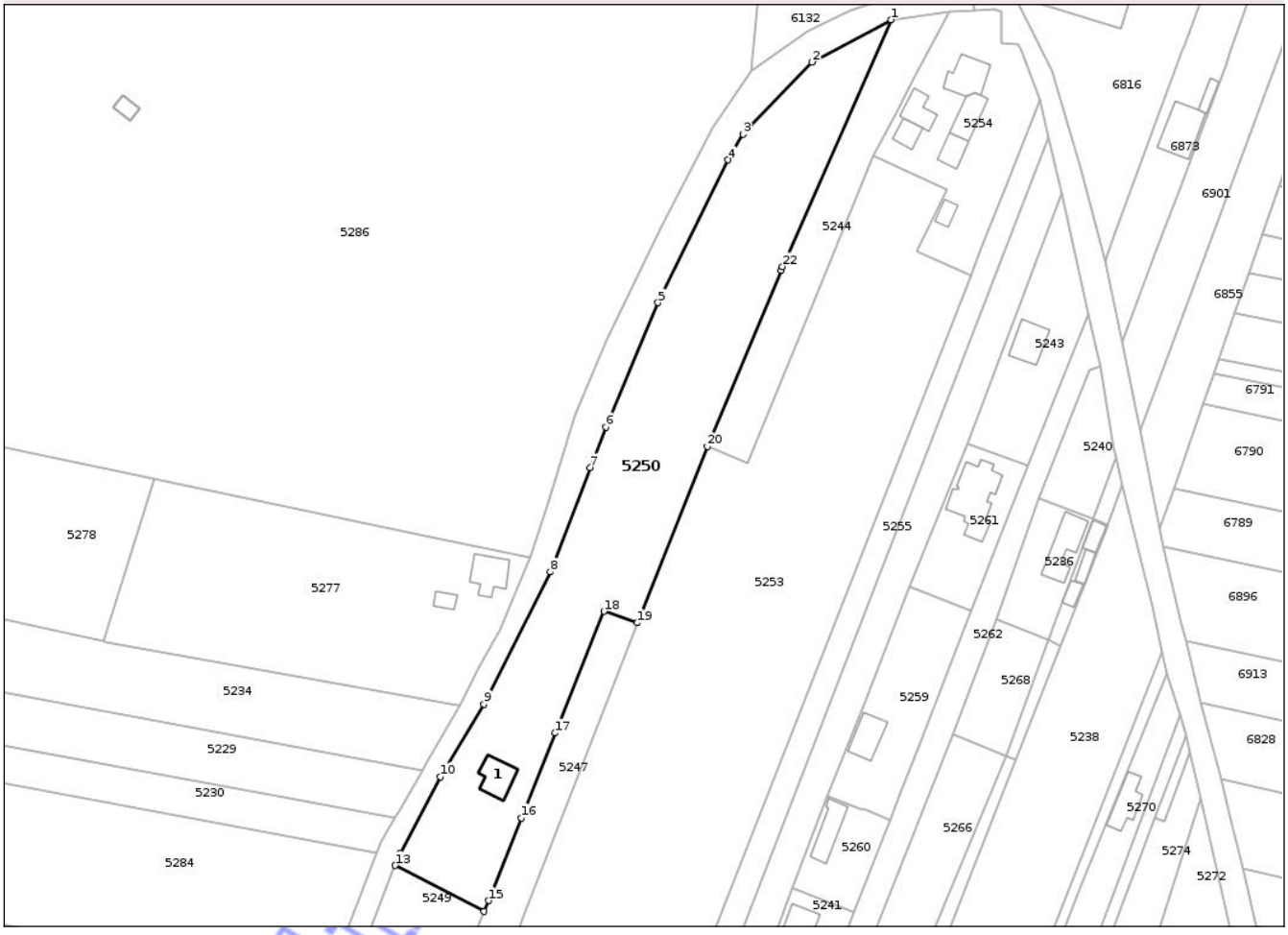
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	84	5956	-	
2	arabil	DA	711	84	5956	-	
3	arabil	DA	3.483	84	5956	-	
4	vie	DA	205	84	5956	-	
5	livada	DA	1.275	84	5956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.083,051 385.173,166	2	589.061,474 385.161,625	24.47
3	589.042,721 385.141,953	4	589.038,65 385.134,996	8.061
5	589.019,509 385.096,091	6	589.005,264 385.062,239	36.727
7	589.001,046 385.051,233	8	588.990,14 385.022,773	30.478
9	588.972,057 384.986,748	10	588.960,192 384.966,995	23.043
11	588.949,355 384.946,195	12	588.949,304 384.946,096	0.111
13	588.947,82 384.942,836	14	588.972,086 384.930,318	27.305
15	588.973,26 384.933,254	16	588.982,259 384.955,77	24.248
17	588.991,51 384.978,915	18	589.004,749 385.012,039	35.672
19	589.013,832 385.008,913	20	589.032,969 385.056,949	51.708
21	589.053,064 385.104,904	22	589.053,489 385.105,918	1.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.061,474 385.161,625	3	589.042,721 385.141,953	27.178
4	589.038,65 385.134,996	5	589.019,509 385.096,091	43.359
6	589.005,264 385.062,239	7	589.001,046 385.051,233	11.787
8	588.990,14 385.022,773	9	588.972,057 384.986,748	40.309
10	588.960,192 384.966,995	11	588.949,355 384.946,195	23.454
12	588.949,304 384.946,096	13	588.947,82 384.942,836	3.582
14	588.972,086 384.930,318	15	588.973,26 384.933,254	3.162
16	588.982,259 384.955,77	17	588.991,51 384.978,915	24.925
18	589.004,749 385.012,039	19	589.013,832 385.008,913	9.606
20	589.032,969 385.056,949	21	589.053,064 385.104,904	51.995
22	589.053,489 385.105,918	1	589.083,051 385.173,166	73.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:765

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22521	6.299	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167194 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. 26086, din 16/12/2020 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 16115 din 10.06.2005, emis de OCPI Prahova);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are grupa de destinatie extravilan	A1
170666 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 3134, din 02/12/2021 emis de Lupu Maria Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALEA DIANA-MARIA** 2) **MIHALEA IONUŢ-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

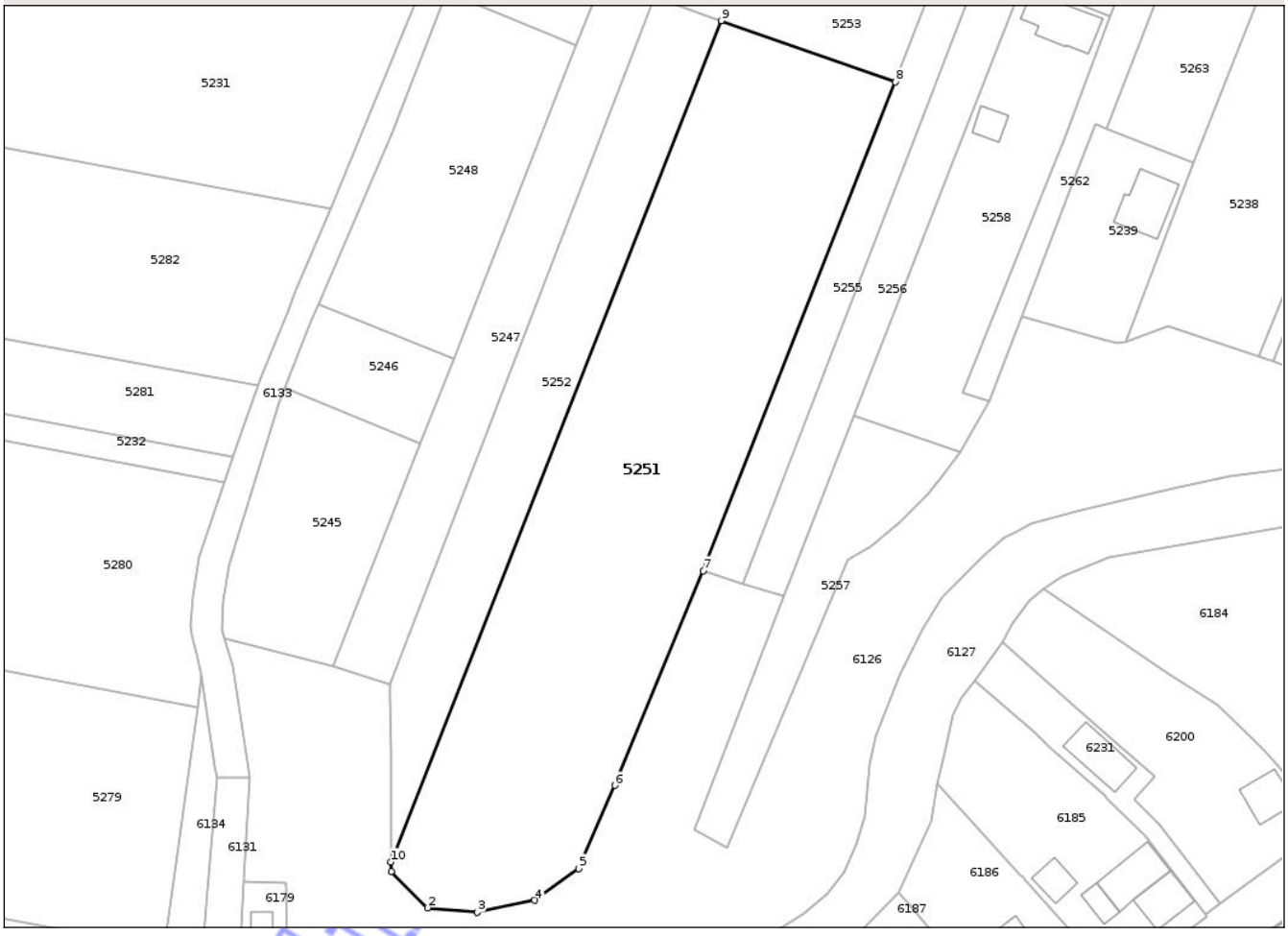
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22521	6.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.299	84	5961/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.906,257 384.693,666	2	588.913,309 384.686,617	9.971
2	588.913,309 384.686,617	3	588.923,005 384.685,736	9.736
3	588.923,005 384.685,736	4	588.934,171 384.688,085	11.41
4	588.934,171 384.688,085	5	588.942,692 384.694,254	10.52
5	588.942,692 384.694,254	6	588.949,745 384.710,409	17.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.949,745 384.710,409	7	588.966,994 384.752,153	45.167
7	588.966,994 384.752,153	8	589.004,318 384.847,195	102.108
8	589.004,318 384.847,195	9	588.970,453 384.859,067	35.886
9	588.970,453 384.859,067	10	588.906,226 384.695,519	175.707
10	588.906,226 384.695,519	1	588.906,257 384.693,666	1.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:836

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22522	2.098	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170660 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 3134, din 02/12/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALEA DIANA-MARIA** 2) **MIHALEA IONUŢ-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22522	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.098	84	5961/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.906,216 384.716,773	2	588.906,287 384.711,592	5.181
2	588.906,287 384.711,592	3	588.906,226 384.695,519	16.073
3	588.906,226 384.695,519	4	588.970,453 384.859,067	175.707
4	588.970,453 384.859,067	5	588.957,58 384.863,58	13.641
5	588.957,58 384.863,58	6	588.906,035 384.730,074	143.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.906,035 384.730,074	7	588.906,034 384.730,069	0.005
7	588.906,034 384.730,069	8	588.906,036 384.730,069	0.002
8	588.906,036 384.730,069	9	588.906,073 384.727,345	2.724
9	588.906,073 384.727,345	1	588.906,216 384.716,773	10.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25620	Din acte: 13.415 Masurata: 13.381	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126523 / 05/10/2022		
Act Notarial nr. 8, din 25/01/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 96273 din 02.09.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 19715 din 27.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PLUTĂ FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARCU LUCIA-LUMINIŢA**	
55264 / 12/04/2023		
Act Administrativ nr. C3354, din 12/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu faptul ca propunerea de dezmembrare a imobilului, a fost respinsa	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

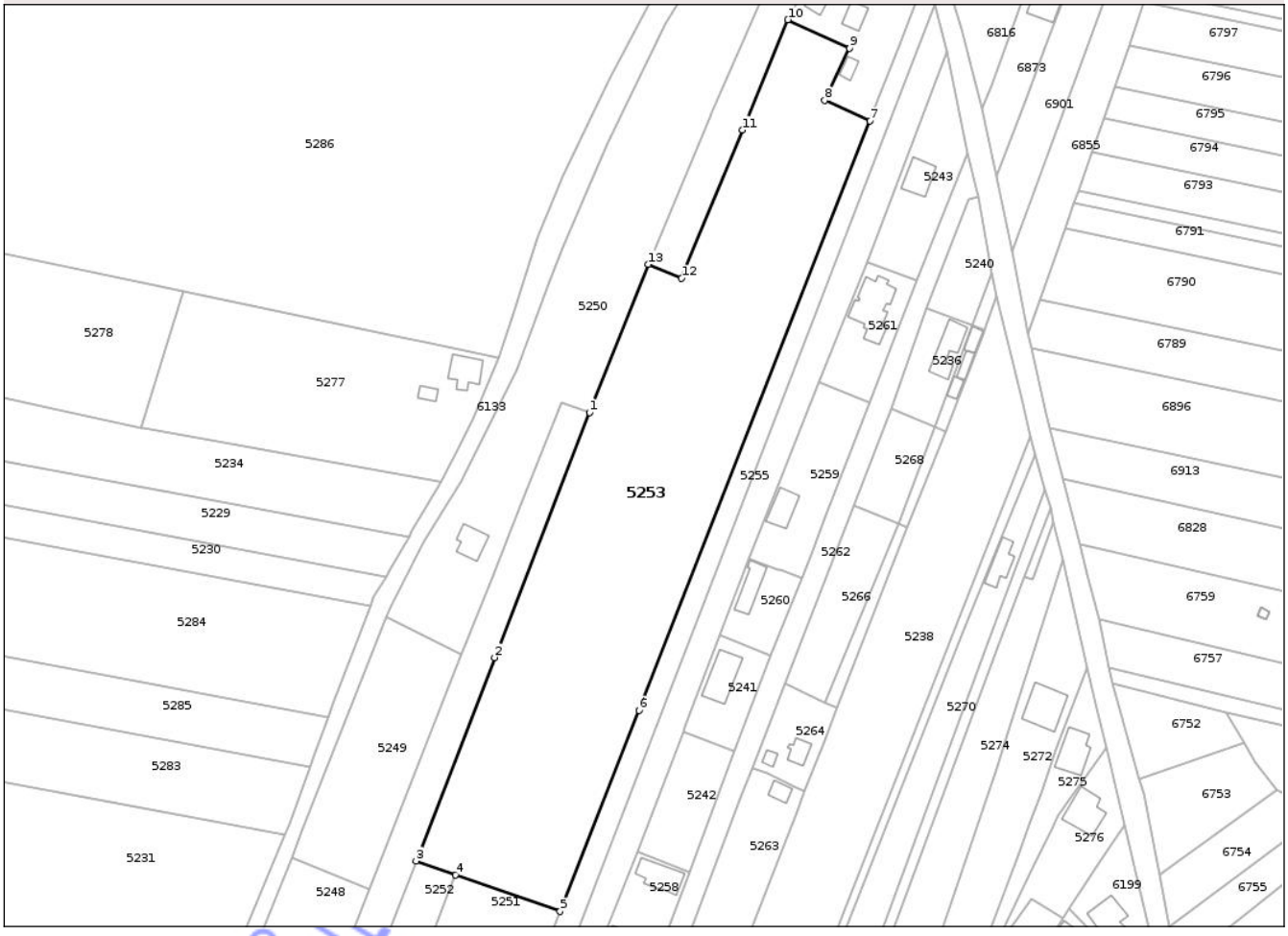
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25620	Din acte: 13.415 Masurata: 13.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.559	84	5956/1	-	
2	arabil	NU	3.493	84	5956/2, 5961/4	-	
3	livada	DA	591	84	5961/4	-	
4	vie	DA	2.737	84	5961/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.013,832 385.008,913	2	588.983,078 384.929,456	85.201
2	588.983,078 384.929,456	3	588.957,58 384.863,58	70.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.957,58 384.863,58	4	588.970,453 384.859,067	13.641
4	588.970,453 384.859,067	5	589.004,318 384.847,195	35.886
5	589.004,318 384.847,195	6	589.029,912 384.912,367	70.017
6	589.029,912 384.912,367	7	589.104,933 385.103,405	205.241
7	589.104,933 385.103,405	8	589.090,233 385.110,07	16.14
8	589.090,233 385.110,07	9	589.098,301 385.126,993	18.748
9	589.098,301 385.126,993	10	589.078,273 385.136,232	22.056
10	589.078,273 385.136,232	11	589.063,575 385.100,507	38.63
11	589.063,575 385.100,507	12	589.043,789 385.052,412	52.006
12	589.043,789 385.052,412	13	589.032,969 385.056,949	11.733
13	589.032,969 385.056,949	1	589.013,832 385.008,913	51.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.783	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.6		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96273, din 02/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORNEA N ION**	
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **HORNEA N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.173	84	5956	-	
2	arabil	DA	610	84	5956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Cladire anexa, regim inaltime P
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.113,144 385.175,202	2	589.111,323 385.175,98	1.98
2	589.111,323 385.175,98	3	589.105,859 385.175,686	5.472
3	589.105,859 385.175,686	4	589.098,957 385.175,315	6.912
4	589.098,957 385.175,315	5	589.089,063 385.156,738	21.047
5	589.089,063 385.156,738	6	589.084,64 385.148,317	9.512
6	589.084,64 385.148,317	7	589.078,273 385.136,232	13.66
7	589.078,273 385.136,232	8	589.098,301 385.126,993	22.056
8	589.098,301 385.126,993	9	589.090,233 385.110,07	18.748
9	589.090,233 385.110,07	10	589.104,933 385.103,405	16.14
10	589.104,933 385.103,405	11	589.105,362 385.104,497	1.173
11	589.105,362 385.104,497	12	589.107,678 385.110,685	6.607
12	589.107,678 385.110,685	13	589.113,737 385.126,397	16.84
13	589.113,737 385.126,397	14	589.123,586 385.151,278	26.759
14	589.123,586 385.151,278	15	589.118,597 385.164,478	14.111
15	589.118,597 385.164,478	16	589.117,804 385.166,575	2.242
16	589.117,804 385.166,575	17	589.113,232 385.166,706	4.574
17	589.113,232 385.166,706	1	589.113,144 385.175,202	8.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3583
Nr. cadastral vechi:10949

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21155	Din acte: 613 Masurata: 937	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30383 / 23/06/2009		
Act Notarial nr. 424, din 22/06/2009 emis de NP TUDOSE IOANA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3583 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10949 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10509 din cartea funciara nr. 2858 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
15935 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 584, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CLAUDIA-IOANA**	
79798 / 22/11/2013		
Act Administrativ nr. 77435, din 14/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale anexate	A1
108678 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. 21372, din 25/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 15935 din 11.03.2013, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41713 / 19/07/2011		
Act Notarial nr. 2457, din 17/07/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise prin incheierea nr. 17607/2011 de sub C 1, B3	A1

Nu circulă în circuitul civil

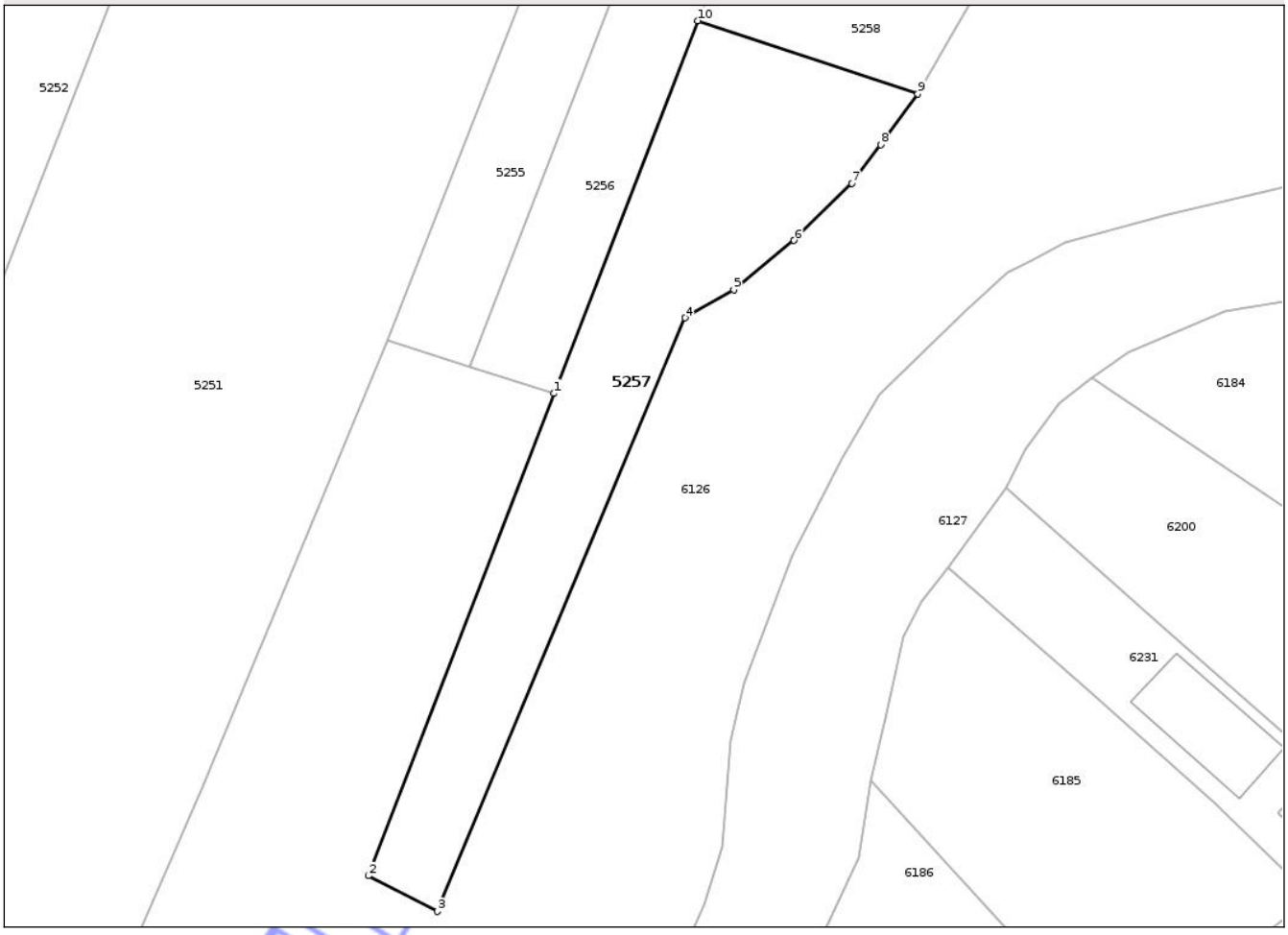
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21155	Din acte: 613 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	937	84	5961/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.982,724 384.747,141	2	588.965,22 384.701,737	48.661
2	588.965,22 384.701,737	3	588.971,716 384.698,385	7.31
3	588.971,716 384.698,385	4	588.995,036 384.754,258	60.544
4	588.995,036 384.754,258	5	588.999,648 384.756,912	5.321
5	588.999,648 384.756,912	6	589.005,314 384.761,538	7.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.005,314 384.761,538	7	589.010,766 384.766,917	7.659
7	589.010,766 384.766,917	8	589.013,455 384.770,563	4.53
8	589.013,455 384.770,563	9	589.016,972 384.775,331	5.925
9	589.016,972 384.775,331	10	588.996,251 384.782,228	21.839
10	588.996,251 384.782,228	1	588.982,724 384.747,141	37.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova, Tarla 84, A 5961/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23623	2.973	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104577 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 2829, din 08/11/2016 emis de Np Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE STELIAN-MARCEL** 2) **PETRE GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

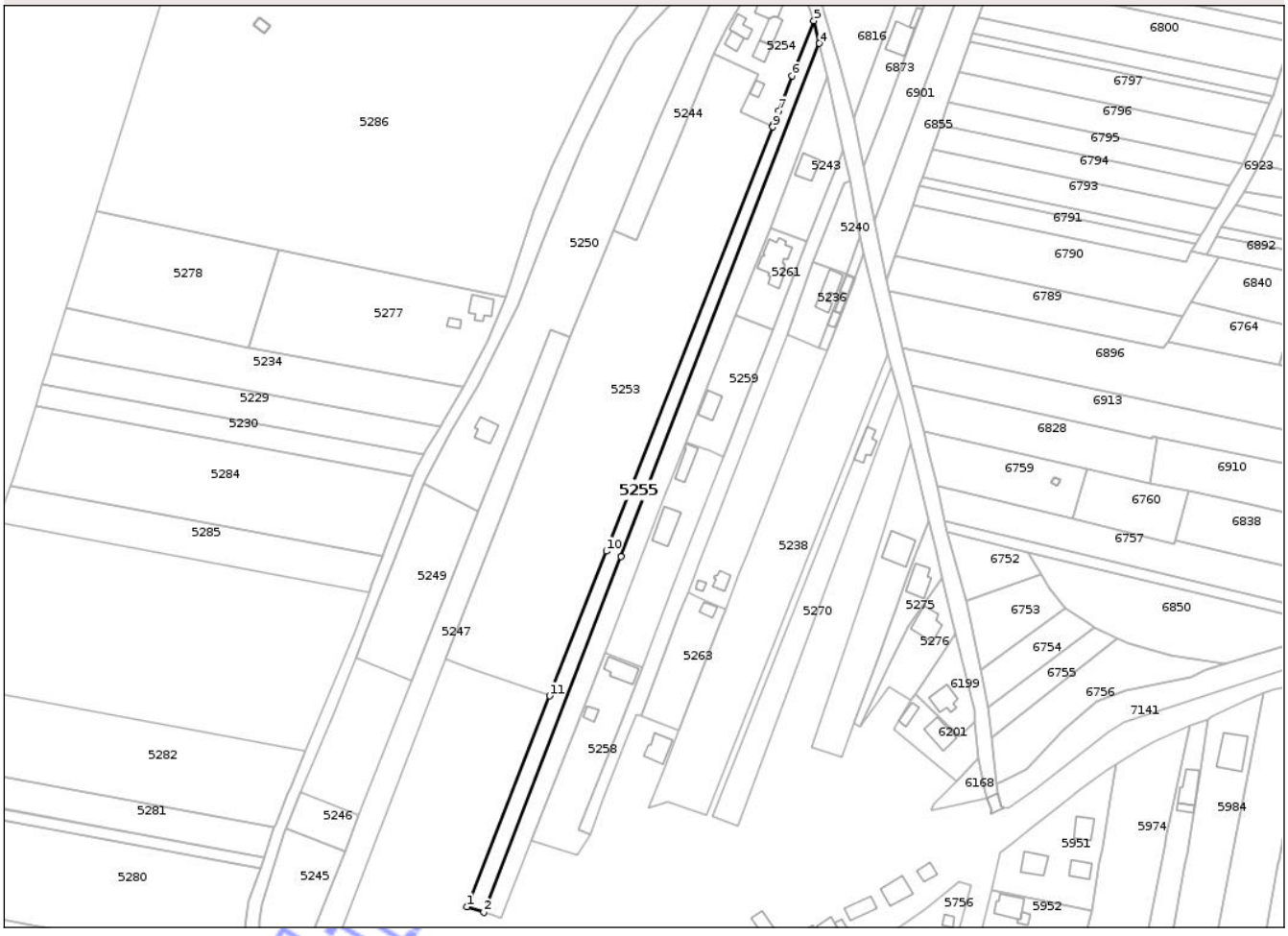
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23623	2.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.659	84	5961/7	-	
2	arabil	NU	1.315	84	5961/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.966,994 384.752,153	2	588.974,715 384.749,682	8.107
2	588.974,715 384.749,682	3	589.036,678 384.909,898	171.781
3	589.036,678 384.909,898	4	589.126,067 385.141,03	247.815
4	589.126,067 385.141,03	5	589.123,586 385.151,278	10.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.123,586 385.151,278	6	589.113,737 385.126,397	26.759
6	589.113,737 385.126,397	7	589.107,678 385.110,685	16.84
7	589.107,678 385.110,685	8	589.105,362 385.104,497	6.607
8	589.105,362 385.104,497	9	589.104,933 385.103,405	1.173
9	589.104,933 385.103,405	10	589.029,912 384.912,367	205.241
10	589.029,912 384.912,367	11	589.004,318 384.847,195	70.017
11	589.004,318 384.847,195	1	588.966,994 384.752,153	102.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24855	3.608	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74071 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 253, din 28/10/2008 emis de NP TUDOSE MARIA (act administrativ nr 13022 din 17.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13022 din 17.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13022 din 17.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 66769 din 19.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

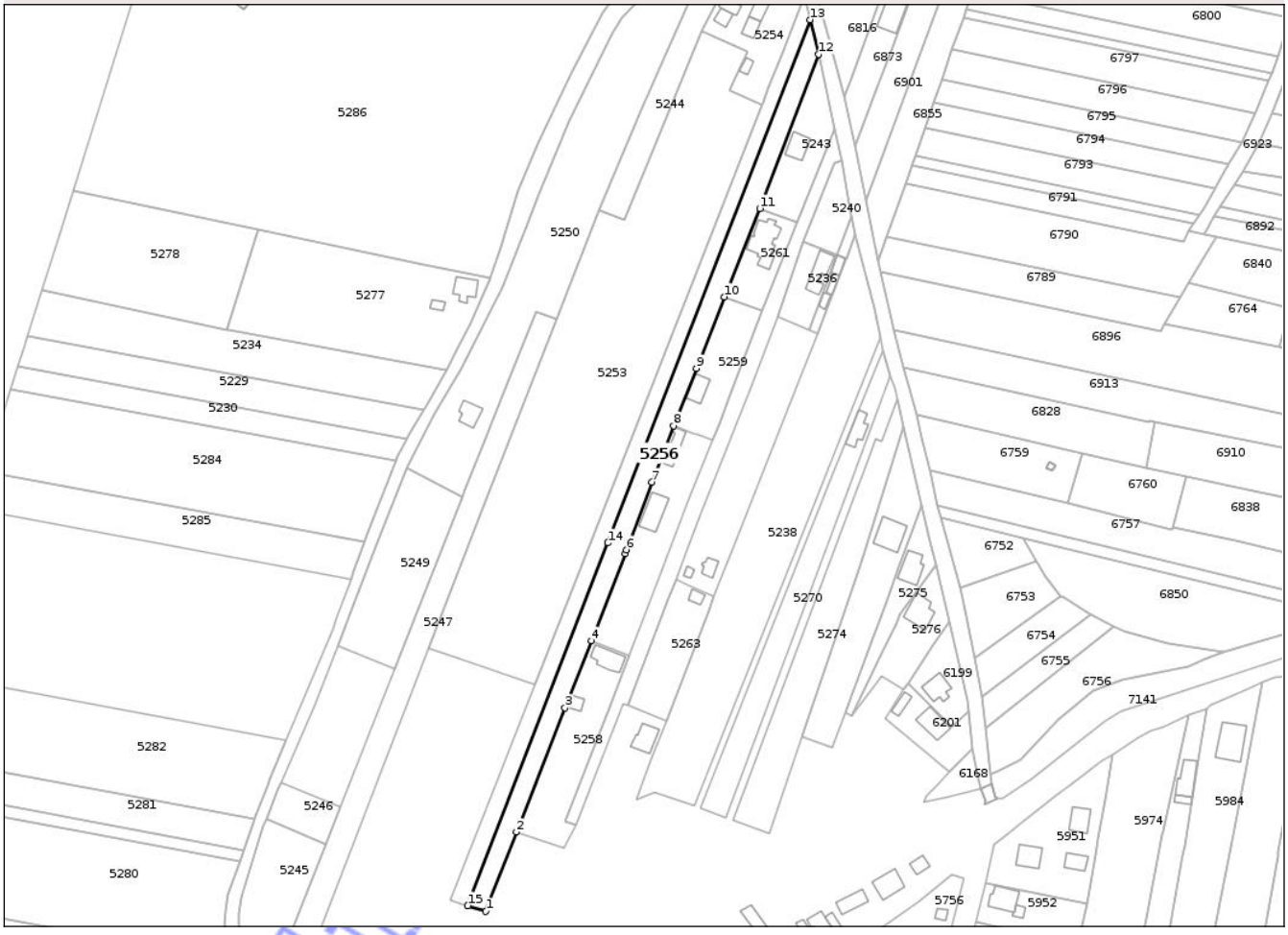
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24855	3.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.140	84	5961/8	-	
2	arabil	NU	1.467	84	5961/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.982,724 384.747,141	2	588.996,251 384.782,228	37.604
2	588.996,251 384.782,228	3	589.017,702 384.836,996	58.819
3	589.017,702 384.836,996	4	589.029,327 384.866,675	31.874
4	589.029,327 384.866,675	5	589.044,228 384.905,204	41.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	589.044,228 384.905,204	6	589.044,873 384.906,908	1.822
6	589.044,873 384.906,908	7	589.056,152 384.936,716	31.871
7	589.056,152 384.936,716	8	589.065,759 384.961,623	26.696
8	589.065,759 384.961,623	9	589.075,759 384.987,017	27.292
9	589.075,759 384.987,017	10	589.088,221 385.018,668	34.016
10	589.088,221 385.018,668	11	589.103,909 385.057,64	42.011
11	589.103,909 385.057,64	12	589.129,745 385.125,84	72.93
12	589.129,745 385.125,84	13	589.126,067 385.141,03	15.629
13	589.126,067 385.141,03	14	589.036,678 384.909,898	247.815
14	589.036,678 384.909,898	15	588.974,715 384.749,682	171.781
15	588.974,715 384.749,682	1	588.982,724 384.747,141	8.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22169	Din acte: 1.676 Masurata: 1.701	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22169-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa Parter, suprafata construita desfasurata = 104 mp.
A1.2		Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15913 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 583, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22169 a imobilului cu numarul cadastral 22169/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22059 inscris in cartea funciara 22059;	A1
Act Notarial nr. 1255, din 08/06/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22059 a imobilului cu numarul cadastral 22059/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21979 inscris in cartea funciara 21979;	A1
15928 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 584, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CLAUDIA-IOANA**	
80563 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 74269, din 01/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
108703 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. 21369, din 25/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA;act administrativ nr 96 din 12.09.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 21371 din 25.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 12299 din 29.08.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii'' pentru suprafata de 436 mp	A1, A1.1
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Valea Popii, Aleea Ion Budai-Deleanu, jud. Prahova”	A1, A1.1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU CLAUDIA-IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **RADU CLAUDIA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22169	Din acte: 1.676 Masurata: 1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	84	5961/9, 5961/10	-	
2	livada	DA	1.121	84	5961/9, 5961/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22169-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa Parter, suprafata construita desfasurata = 104 mp.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.016,972 384.775,331	2	589.022,559 384.785,031	11.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.022,559 384.785,031	3	589.017,573 384.786,806	5.293
3	589.017,573 384.786,806	4	589.035,059 384.830,683	47.233
4	589.035,059 384.830,683	5	589.037,194 384.836,04	5.767
5	589.037,194 384.836,04	6	589.046,217 384.859,896	25.505
6	589.046,217 384.859,896	7	589.029,327 384.866,675	18.2
7	589.029,327 384.866,675	8	589.017,702 384.836,996	31.874
8	589.017,702 384.836,996	9	588.996,251 384.782,228	58.819
9	588.996,251 384.782,228	1	589.016,972 384.775,331	21.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21978	Din acte: 1.100 Masurata: 1.110	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21978-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA CU LOCUINTA DE SERVICIU SI SPATIU DEPOZITARE ; SD = 163 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13571 / 16/03/2012		
Act Notarial nr. 475, din 15/03/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21978 a imobilului cu numarul cadastral 21978/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21919 inscris in cartea funciara 21919;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 442, din 25/01/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21919 a imobilului cu numarul cadastral 21919/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21884 inscris in cartea funciara 21884;	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21919/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 3909 din 26/01/2012;	
Act Notarial nr. 5505, din 14/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 21884 a imobilului cu numarul cadastral 21884/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.10679 (id electronic 20879) din cf.3149 (id electronic 20879) care se sisteaza;~-nr.cad.10948 (id electronic 21154) din cf.3582 (id electronic 21154) care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21919/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 3909 din 26/01/2012;	
Act Notarial nr. 22553, din 22/10/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B5	se noteaza incheierea de rectificare nr.22553 din 22.10.2008, la contractul de vanzare cumparare aut. sub nr.4517/01.10.2008 de notarul public Tudose Maria, in sensul ca numele corect al proprietarilor este GRIGORE VALENTIN ROBERTO si GRIGORE AURELIA ANGELICA.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21919/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 3909 din 26/01/2012;	
32251 / 07/06/2012		
Act Administrativ nr. 13571, din 16/03/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca obiectul antecontractului de vanzare cumparare aut.nr.3100/05.12.2011 de notar public Manzicu Corina Mihaela,l-a constituit terenul in suprafata de 757 mp,caruia in urma operatiunii de dezmembrare i s-a alocat numarul cadastral 21977 si s-a inscris in cartea funciara 21977 a localitatii Valea Calugareasca	A1, A1.1
42978 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. 1541, din 20/06/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN LEONARD-FLORIN-GEORGE**	
80550 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 74247, din 01/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale anexate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42978 / 21/06/2013		
Act Administrativ nr. 30, din 20/06/2013 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PETCU ALEXANDRU (act notarial nr. 1540/20.06.2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
C2	se radiaza somatia de sub C1 inregistrata cu nr. 21994/2013	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

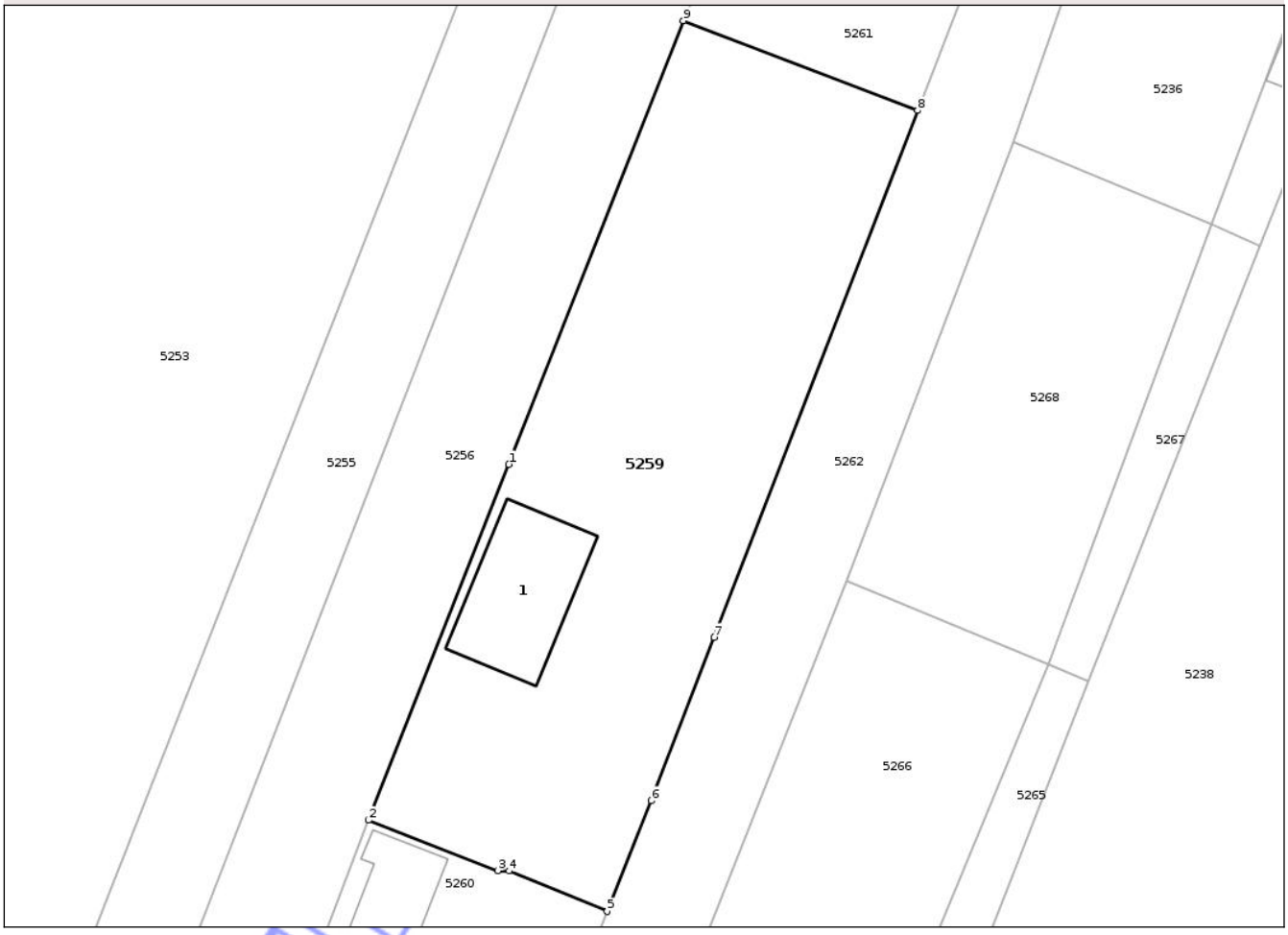
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21978	Din acte: 1.100 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	84	A 5961/9 ; A 5961/10	-	
2	arabil	DA	667	84	A 5961/9 ; A 5961/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21978-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA CU LOCUINTA DE SERVICIU SI SPATIU DEPOZITARE ; SD = 163 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.075,759 384.987,017	2	589.065,759 384.961,623	27.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.065,759 384.961,623	3	589.074,972 384.958,025	9.891
3	589.074,972 384.958,025	4	589.075,782 384.957,998	0.81
4	589.075,782 384.957,998	5	589.082,786 384.955,112	7.575
5	589.082,786 384.955,112	6	589.085,937 384.963,002	8.496
6	589.085,937 384.963,002	7	589.090,433 384.974,66	12.495
7	589.090,433 384.974,66	8	589.104,935 385.012,267	40.306
8	589.104,935 385.012,267	9	589.088,221 385.018,668	17.898
9	589.088,221 385.018,668	1	589.075,759 384.987,017	34.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23894	486	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23894-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta - Parter, suprafata construita desfasurata = 82 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92842 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 4408, din 06/10/2017 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23894 a imobilului cu numarul cadastral 23894/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22058 inscris in cartea funciara 22058;	A1
Act Notarial nr. 1256, din 08/06/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B4	se noteaza servitute de trecere cu piciorul sau orice autovehicul pe lotul cu numar cadastral 21920 inscris in cartea funciara 21920 a localitatii Valea Calugaresca	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22058/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 33166 din 11/06/2012;	
130800 / 15/11/2019		
Act Administrativ nr. 26040, din 11/12/2019 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 199 din 11.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 130298 din 14.11.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 23297 din 31.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Popii, Aleea Ion Budai Deleanu, nr.8, jud. Prahova'	A1, A1.1
151285 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 6364, din 19/12/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DILIŢĂ CRISTINA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DILIŢĂ CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din oficiul de cadastru

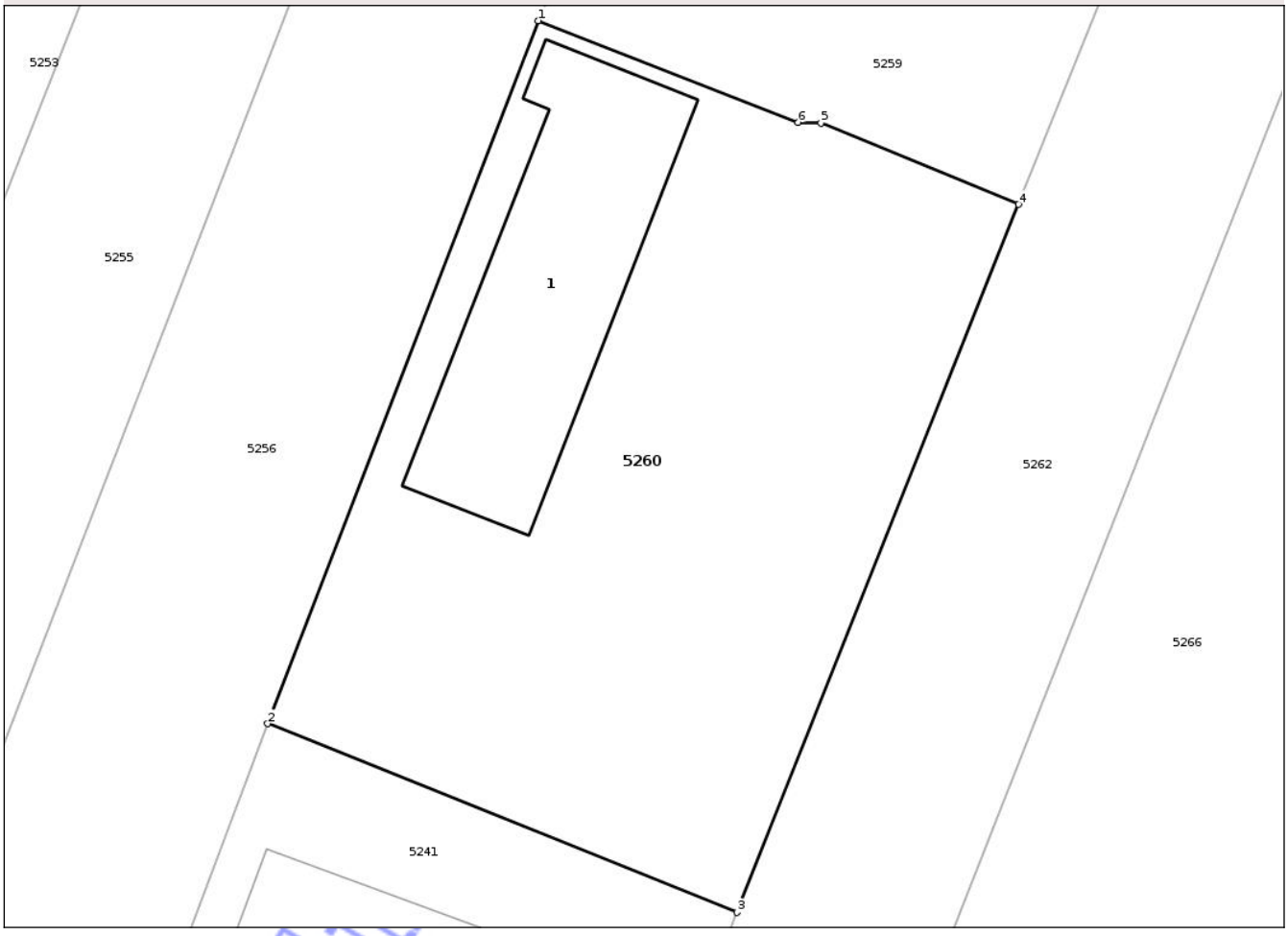
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23894	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	84	5961/9, 5961/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23894-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta - Parter, suprafata construita desfasurata = 82 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.065,759 384.961,623	2	589.056,152 384.936,716	26.696
2	589.056,152 384.936,716	3	589.072,809 384.930,028	17.95
3	589.072,809 384.930,028	4	589.082,786 384.955,112	26.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.082,786 384.955,112	5	589.075,782 384.957,998	7.575
5	589.075,782 384.957,998	6	589.074,972 384.958,025	0.81
6	589.074,972 384.958,025	1	589.065,759 384.961,623	9.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 4, Jud. Prahova, FOST 36B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21977	744	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21977-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 4, Jud. Prahova, FOST 36B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta P, Sconstr.la sol = 188 mp, Sdesf = 188 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13571 / 16/03/2012		
Act Notarial nr. 475, din 15/03/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21977 a imobilului cu numarul cadastral 21977/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21919 inscris in cartea funciara 21919;	A1
Act Notarial nr. 442, din 25/01/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21919 a imobilului cu numarul cadastral 21919/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21884 inscris in cartea funciara 21884;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21919/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 3909 din 26/01/2012;	
Act Notarial nr. 5505, din 14/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 21884 a imobilului cu numarul cadastral 21884/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.10679 (id electronic 20879) din cf.3149 (id electronic 20879) care se sisteaza;~-nr.cad.10948 (id electronic 21154) din cf.3582 (id electronic 21154) care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21919/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 3909 din 26/01/2012;	
80547 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 74242, din 01/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului confom documentatiei cadastrale anexate	A1
95034 / 25/11/2014		
Act Administrativ nr. 92119, din 21/11/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 5177/13-11-2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 15695/13-11-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARASCA;);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravillan' in 'intravilan'.	A1
1573 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 40, din 09/01/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B12	se noteaza faptul ca accesul la imobil se face pe imobilul cu nr. cadastral 21920 a localitatii Valea Calugareasca	A1
21603 / 09/03/2015		
Act Notarial nr. 516, din 06/03/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANCISC ANDREEA**, (fosta SCORPAN)	
Act Notarial nr. 517, din 06/03/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B15	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra cotei de 7/8 din imobilul cu nr.cadastral 21920 inscris in cartea funciara 21920 a localitatii Valea Calugareasca	A1
156177 / 09/12/2022		

Document cadastral oficial

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 342, din 07/09/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
B16	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare din SCORPAN ANDREEA in FRANCISC ANDREEA	A1
Act Administrativ nr. 22936, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 7065 din 09.03.2017, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 4572 din 12.01.2023, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 82 din 26.06.2015, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA);		
B17	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este : Comuna Valea Calugareasca , sat Valea Popii , Aleea Ion Budai Deleanu nr.4 , jud.Prahova	A1
B18	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 431 mp din 'arabil' in 'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate	A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FRANCISC ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21977	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	84	5961/9, 5961/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21977-C1	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta P, Sconstr.la sol = 188 mp, Sdesf = 188 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.104,935 385.012,267	2	589.120,281 385.051,735	42.346
2	589.120,281 385.051,735	3	589.103,909 385.057,64	17.404
3	589.103,909 385.057,64	4	589.088,221 385.018,668	42.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	589.088,221 385.018,668	1	589.104,935 385.012,267	17.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21920	Din acte: 1.686 Masurata: 2.141	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3909 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. 442, din 25/01/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21920 a imobilului cu numarul cadastral 21920/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21884 inscris in cartea funciara 21884;	A1
Act Notarial nr. 5505, din 14/11/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE VALENTIN-ROBERTO** 2) **GRIGORE AURELIA-ANGELICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21884/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 68460 din 15/11/2011;	
B3	Se infiinteaza cartea funciara 21884 a imobilului cu numarul cadastral 21884/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.10679 (id electronic 20879) din cf.3149 (id electronic 20879) care se sisteaza;~-nr.cad.10948 (id electronic 21154) din cf.3582 (id electronic 21154) care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21884/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 68460 din 15/11/2011;	
13584 / 16/03/2012		
Act Notarial nr. 476, din 15/03/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B7	se radiaza prin confuziune antecontractul de vanzare cumparare	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TANASESCU CATALINA GABRIELA** 2) **TANASESCU BOGDAN GEORGE**	
42984 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. 584, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se radia notarea antecontractului de vanzare cumparare de sub B9 inregistrat cu nr. 11997/2013	A1
80528 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 74252, din 01/11/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei anexate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11064 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 184, din 01/03/2012 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
C1	se noteaza servitute de trecere cu piciorul sau cu orice autovehicul in favoarea lotului cu nr. cadasatral 21918 inscris in cartea funciara nr. 21918 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea sotilor VELEA GHEORGHE si VELEA MARIANA DENISA)	A1
33178 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. 1256, din 08/06/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		

Document generat prin mijloace electronice

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	se noteaza servitute de trecere cu piciorul sau cu orice autovehicul in favoarea lotului cu nr. cadasatral 22058 inscris in cartea funciara nr. 22058 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea lui MUSAT AURICA, LITOIU FLORIN, VIRLAN VIOLETA si VIRLAN DAN)	A1
15942 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 584, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C3	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul sau cu orice autovehicul in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 22169 si 21155 proprietatea lui RADU CLAUDIA IOANA	A1
Act Notarial nr. 585, din 08/03/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C4	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul sau cu orice autovehicul in favoarea imobilului cu numar cadastral 22168 proprietatea sotilor CAZAN ADRIANA si CAZAN MIRCEA	A1
42984 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. 1541, din 20/06/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C5	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul sau cu orice autovehicul in favoarea imobilului cu numar cadastral 21978 inscris in cartea funciara nr. 21978 a localitatii Valea Calugareasca proprietatea lui Stan Leonard Florin George	A1
6230 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 161, din 28/01/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C6	se noteaza servitute de trecere asupra cotei de 7/8 din imobil proprietatea lui GRIGORE VALENTIN-ROBERTO,GRIGORE AURELIA-ANGELICA in favoarea lotului cu nr. cadastral 22928 inscris in cartea funciara nr. 22928 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea lui BEJAN AUGUSTIN-CORNEL,BEJAN MARIANA)	A1
8727 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 244, din 06/02/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C7	se noteaza servitute de trecere asupra cotei de 7/8 din terenul de 1686 mp proprietatea sotilor Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica in favoarea lotului cu nr. cadastral 22932 inscris in cartea funciara nr. 22932 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea sotilor Milanovici Constantin si Milanovici Rodica)	A1
21852 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 627, din 20/03/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C8	se inscrie servitutea de trecere asupra cotei de 7/8 din terenul de 1686 mp proprietatea sotilor Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica in favoarea lotului cu nr. cadastral 22962 inscris in cartea funciara nr. 22962 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea sotilor Vlad Sorin si Vlad Natalia)	A1
29674 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 868, din 15/04/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C10	se noteaza servitute de trecere asupra cotei de 7/8 din terenul de 1686 mp proprietatea sotilor Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica in favoarea lotului cu nr. cadastral 23002 inscris in cartea funciara nr. 23002 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea sotilor Avram Marcel si Avram Valeria)	A1
1577 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 40, din 09/01/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C11	se noteaza servitute de trecere asupra cotei de 7/8 din terenul de 1686 mp proprietatea sotilor Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica in favoarea lotului cu nr. cadastral 21977 inscris in cartea funciara nr. 21977 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea lui Coarfa Ionut - Florin)	A1
15450 / 20/02/2015		
Act Notarial nr. 368, din 19/02/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C12	se intabuleaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr cadastral 22910 inscris in CF 22910 a localitatii Valea Calugareasca proprietatea lui Enica Claudia,asupra cotei indivize de 7/8 din imobilul inscris in prezenta carte funciara proprietatea sotilor Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica	A1
21617 / 09/03/2015		
Act Notarial nr. 517, din 06/03/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C13	se respinge cererea de notare intrucat dreptul de servitute de trecere, fiind un drept real, se intabuleaza in cartea funciara	A1

Document Generat de pe ancpi.ro

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24406 / 16/03/2015		
Act Administrativ nr. 21617, din 09/03/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial aut.nr.517/06.03.2015 emis de NP Ionescu Diana Cristina);		
C14	se intabuleaza dreptul de servitute de trecere (asupra cotei de 7/8 din terenul in suprafata de 1686 mp proprietatea lui Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica) in favoarea imobilului cu nr cadastral 21977 inscris in CF 21977 a localitatii Valea Calugareasca proprietatea lui SCORPAN ANDREEA	A1
47185 / 12/05/2016		
Act Notarial nr. 1184, din 11/05/2016 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C15	se noteaza servitute de trecere asupra cotei de 7/8 din terenul de 1686 mp proprietatea sotilor Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica in favoarea lotului cu nr. cadastral 21920 inscris in cartea funciara nr. 21920 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea sotilor Rontu Florin Dabiel, Rontu Daniela - Elena)	A1
92866 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 569, din 12/10/2012 emis de NP Ionescu Diana Cristina (act notarial nr 4408 din 06.10.2017, emis de NP Neculae Diana;act notarial nr 4409 din 06.10.2017, emis de NP Neculae Diana);		
C16	se respinge cererea de notare servitute pentru motivele de mai sus	A1
96148 / 18/10/2017		
Act Notarial nr. 4408, din 06/10/2017 emis de NP Neculae Diana (act notarial nr 569 din 12.10.2013, emis de NP Ionescu Diana Cristina);		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul sau orice vehicul in favoarea imobilului cu nr.cad. 23894 a localitatii Valea Calugareasca inscris in cartea funciara nr. 23894 a localitatii Valea Calugareasca	A1
46035 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 53, din 23/05/2018 emis de NP. Bucalet Loredana;		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul sau orice autovehicul in favoarea lotului cu nr.cad. 23893 Valea Calugareasca inscris in cartea funciara 23893 a localitatii Valea Calugareasca	A1
47382 / 05/04/2022		
Somatie nr. 51/2016, din 04/04/2022 emis de Ex.Jud. MUSAT IOAN (hotarare judecatoreasca nr 12035 din 27.10.2015, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 51/2016 din 01.02.2016, emis de Ex.Jud. Musat Ioan);		
C20	se noteaza urmarirea silita emisa in dosar de executare nr.51/2016 pentru recuperarea creantei in suma de 1593,80 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei SN RADIOCOMUNICATII SA la cererea Ex.Jud.Musat Ioan (asupra cotei parti din imobil,proprietatea lui GRIGORE VALENTIN ROBERTO)	A1

Neutilizabil în afara sistemului

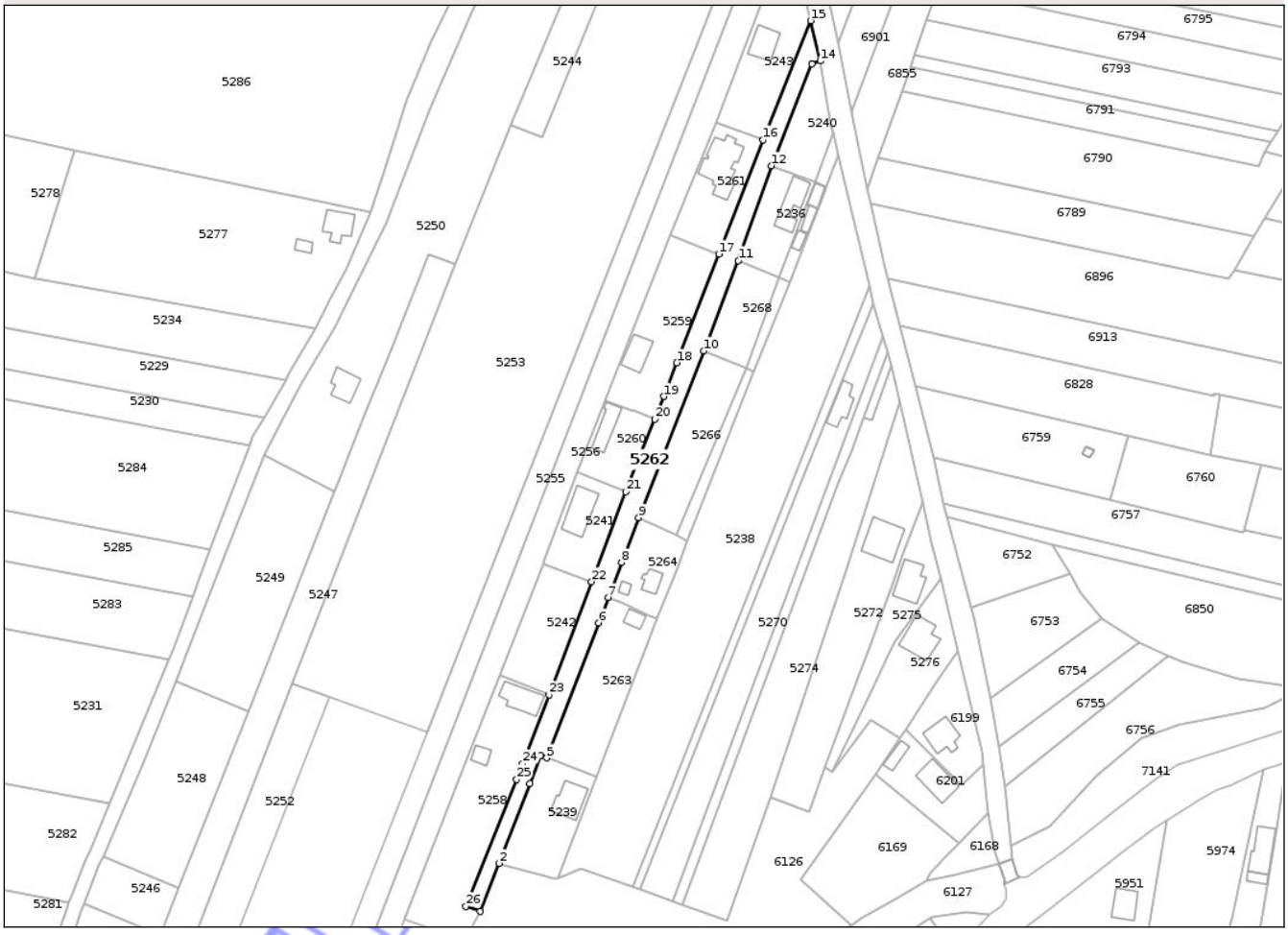
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21920	Din acte: 1.686 Masurata: 2.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.141	84	5961/9, 5961/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.022,559 384.785,031	2	589.029,061 384.801,656	17.851
3	589.039,629 384.829,238	4	589.043,361 384.838,98	10.432
5	589.045,472 384.838,072	6	589.063,384 384.884,83	50.071
7	589.066,732 384.893,57	8	589.071,313 384.905,605	12.877
9	589.077,212 384.921,099	10	589.099,838 384.978,712	61.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.029,061 384.801,656	3	589.039,629 384.829,238	29.537
4	589.043,361 384.838,98	5	589.045,472 384.838,072	2.298
6	589.063,384 384.884,83	7	589.066,732 384.893,57	9.359
8	589.071,313 384.905,605	9	589.077,212 384.921,099	16.579
10	589.099,838 384.978,712	11	589.111,75 385.009,972	33.453

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	589.111,75 385.009,972	12	589.123,234 385.042,784	34.764
13	589.137,119 385.077,913	14	589.139,998 385.078,936	3.055
15	589.136,723 385.092,865	16	589.120,281 385.051,735	44.295
17	589.104,935 385.012,267	18	589.090,433 384.974,66	40.306
19	589.085,937 384.963,002	20	589.082,786 384.955,112	8.496
21	589.072,809 384.930,028	22	589.060,984 384.898,995	33.21
23	589.046,217 384.859,896	24	589.037,194 384.836,04	25.505
25	589.035,059 384.830,683	26	589.017,573 384.786,806	47.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	589.123,234 385.042,784	13	589.137,119 385.077,913	37.774
14	589.139,998 385.078,936	15	589.136,723 385.092,865	14.309
16	589.120,281 385.051,735	17	589.104,935 385.012,267	42.346
18	589.090,433 384.974,66	19	589.085,937 384.963,002	12.495
20	589.082,786 384.955,112	21	589.072,809 384.930,028	26.995
22	589.060,984 384.898,995	23	589.046,217 384.859,896	41.795
24	589.037,194 384.836,04	25	589.035,059 384.830,683	5.767
26	589.017,573 384.786,806	1	589.022,559 384.785,031	5.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25041	1.090	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66443 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 700, din 19/05/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cf. 25041 a imobilului cu nr. cad. 25041/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22928\cf.22928; ~- nr.cad.24615\cf.24615;	A1
Act Notarial nr. 161, din 28/01/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	se noteaza servitute de trecere in favoarea prezentului lot asupra cotei de 7/8 din imobil proprietatea lui GRIGORE VALENTIN-ROBERTO, GRIGORE AURELIA-ANGELICA inscris in cartea funciara nr. 21920 a localitatii Valea Calugareasca,avand nr. cadastral 21920	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 6230 din 29/01/2014;	
Act Notarial nr. 700, din 19/05/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU MIHAI IULIAN** 2) **VOICULESCU CAMELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICULESCU MIHAI IULIAN** 2) **VOICULESCU CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25041	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	84	5961/10, 5961/11	-	
2	arabil	DA	944	84	5961/10, 5961/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.063,384 384.884,83	2	589.045,472 384.838,072	50.071
2	589.045,472 384.838,072	3	589.062,519 384.831,391	18.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.062,519 384.831,391	4	589.081,236 384.879,686	51.795
4	589.081,236 384.879,686	5	589.083,747 384.886,166	6.949
5	589.083,747 384.886,166	6	589.080,915 384.887,295	3.049
6	589.080,915 384.887,295	7	589.071,296 384.891,873	10.653
7	589.071,296 384.891,873	8	589.066,732 384.893,57	4.869
8	589.066,732 384.893,57	1	589.063,384 384.884,83	9.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23698	Din acte: 606 Masurata: 543	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23698-C1	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	23698-C2	Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111005 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 4375, din 29/11/2016 emis de Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 23698 a imobilului cu nr. cad. /Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22932\cf.22932; ~- nr.cad.23165\cf.23165;	A1
Act Notarial nr. 244, din 06/02/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B4	se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 pe imobilul inscris in CF 21920 a localitatii Valea calugaresca	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22932/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 8721 din 07/02/2014;	
Act Notarial nr. 4375, din 29/11/2016 emis de Tudose Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILANOVICI CONSTANTIN** 2) **MILANOVICI RODICA**	
4271 / 20/01/2017		
Act Administrativ nr. 65, din 09/06/2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 3733 din 13.01.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 111005 din 05.12.2016, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 4163 din 13.01.2016, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr 4375 din 29.11.2016, emis de NP TUDOSE MARIA);		
B10	se notaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MILANOVICI CONSTANTIN** 2) **MILANOVICI RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din oficiul de cadastru

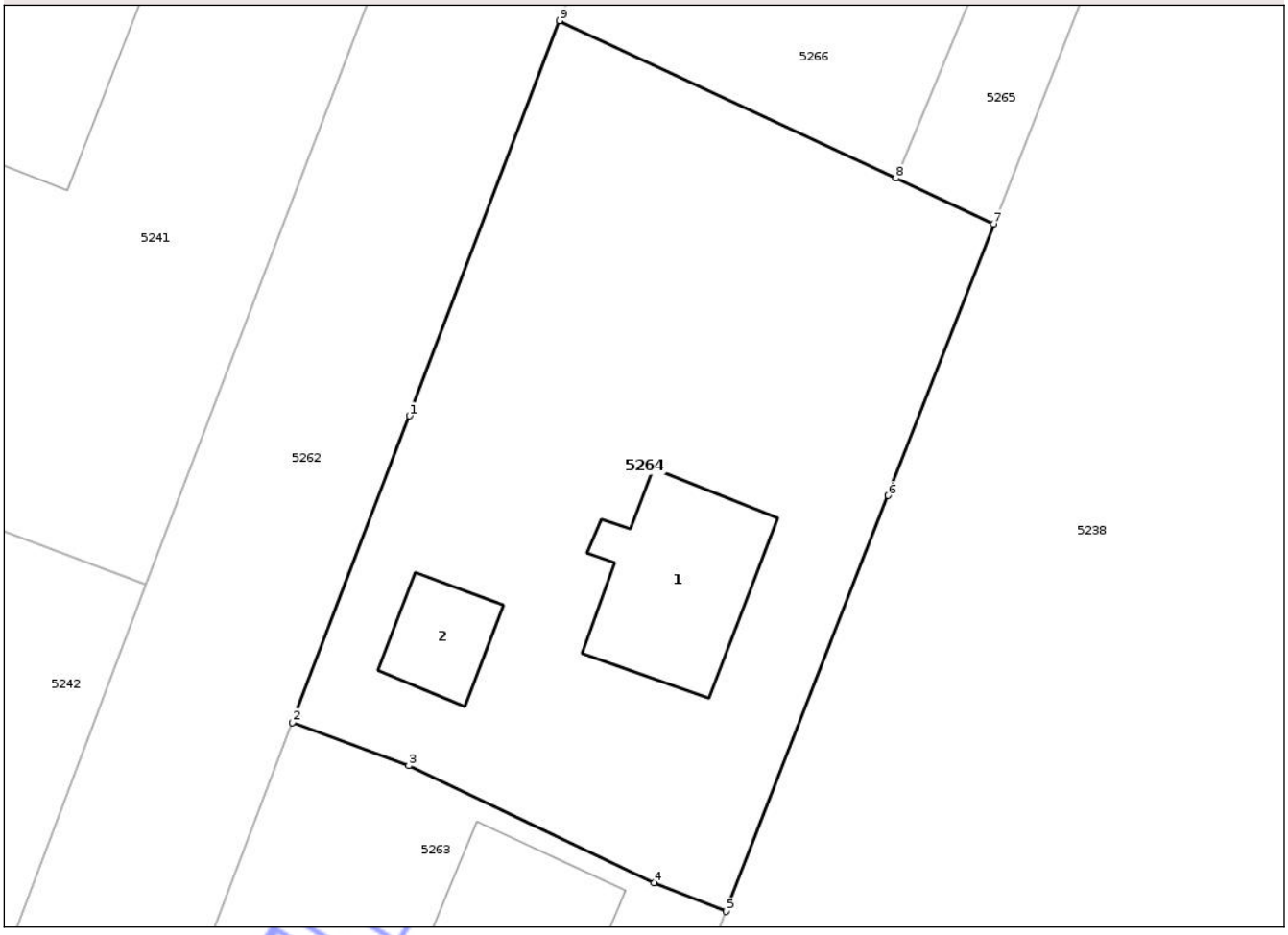
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23698	Din acte: 606 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	84	5961/10 ; 5961/11	-	
2	arabil	DA	259	84	5961/10 ; 5961/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23698-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2	23698-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.071,313 384.905,605	2	589.066,732 384.893,57	12.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.066,732 384.893,57	3	589.071,296 384.891,873	4.869
3	589.071,296 384.891,873	4	589.080,915 384.887,295	10.653
4	589.080,915 384.887,295	5	589.083,747 384.886,166	3.049
5	589.083,747 384.886,166	6	589.090,093 384.902,475	17.5
6	589.090,093 384.902,475	7	589.094,237 384.913,126	11.429
7	589.094,237 384.913,126	8	589.090,403 384.914,922	4.234
8	589.090,403 384.914,922	9	589.077,212 384.921,099	14.566
9	589.077,212 384.921,099	1	589.071,313 384.905,605	16.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23482	228	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20421 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 459, din 26/02/2016 emis de NP MINZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23482 a imobilului cu numarul cadastral 23482/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23105 inscris in cartea funciara 23105;	A1
Act Notarial nr. 1382, din 17/06/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23105 a imobilului cu numarul cadastral 23105/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22852 inscris in cartea funciara 22852;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23105/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 45757 din 18/06/2014;	
Act Administrativ nr. C64, din 06/01/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23105/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 1304 din 07/01/2016;	
20430 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 460, din 26/02/2016 emis de MANZICU CORINA MIHAELA (act notarial nr. 13/10-03-2016 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTERASOIU GHEORGHE IRINEL** 2) **POTERASOIU IOANA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

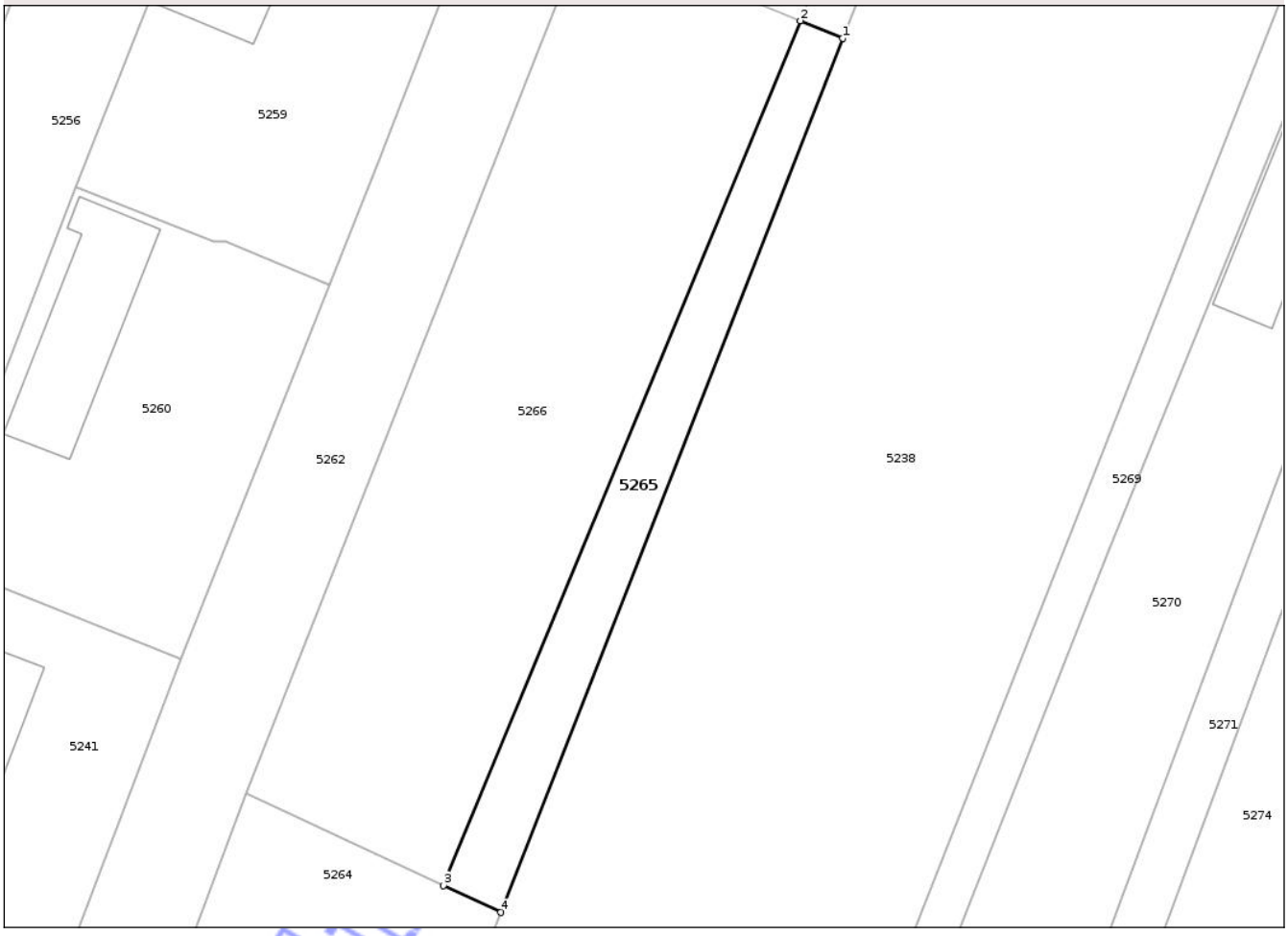
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23482	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	228	84	5961 / 11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.117,118 384.971,576	2	589.114,295 384.972,742	3.054
2	589.114,295 384.972,742	3	589.090,403 384.914,922	62.562
3	589.090,403 384.914,922	4	589.094,237 384.913,126	4.234
4	589.094,237 384.913,126	1	589.117,118 384.971,576	62.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22947	939	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11958 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 324, din 19/02/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22947 a imobilului cu numarul cadastral 22947/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22931 inscris in cartea funciara 22931;	A1
11962 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 325, din 19/02/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTERASOIU GHEORGHE IRINEL** 2) **POTERASOIU IOANA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22947	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	939	84	5961/10, 5961/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.114,295 384.972,742	2	589.099,838 384.978,712	15.641
2	589.099,838 384.978,712	3	589.077,212 384.921,099	61.897
3	589.077,212 384.921,099	4	589.090,403 384.914,922	14.566
4	589.090,403 384.914,922	1	589.114,295 384.972,742	62.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova, Lot III

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24624	114	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6961 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 234, din 23/01/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24624 a imobilului cu numarul cadastral 24624/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23481 inscris in cartea funciara 23481;	A1
6982 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 235, din 23/01/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD SORIN** 2) **VLAD NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

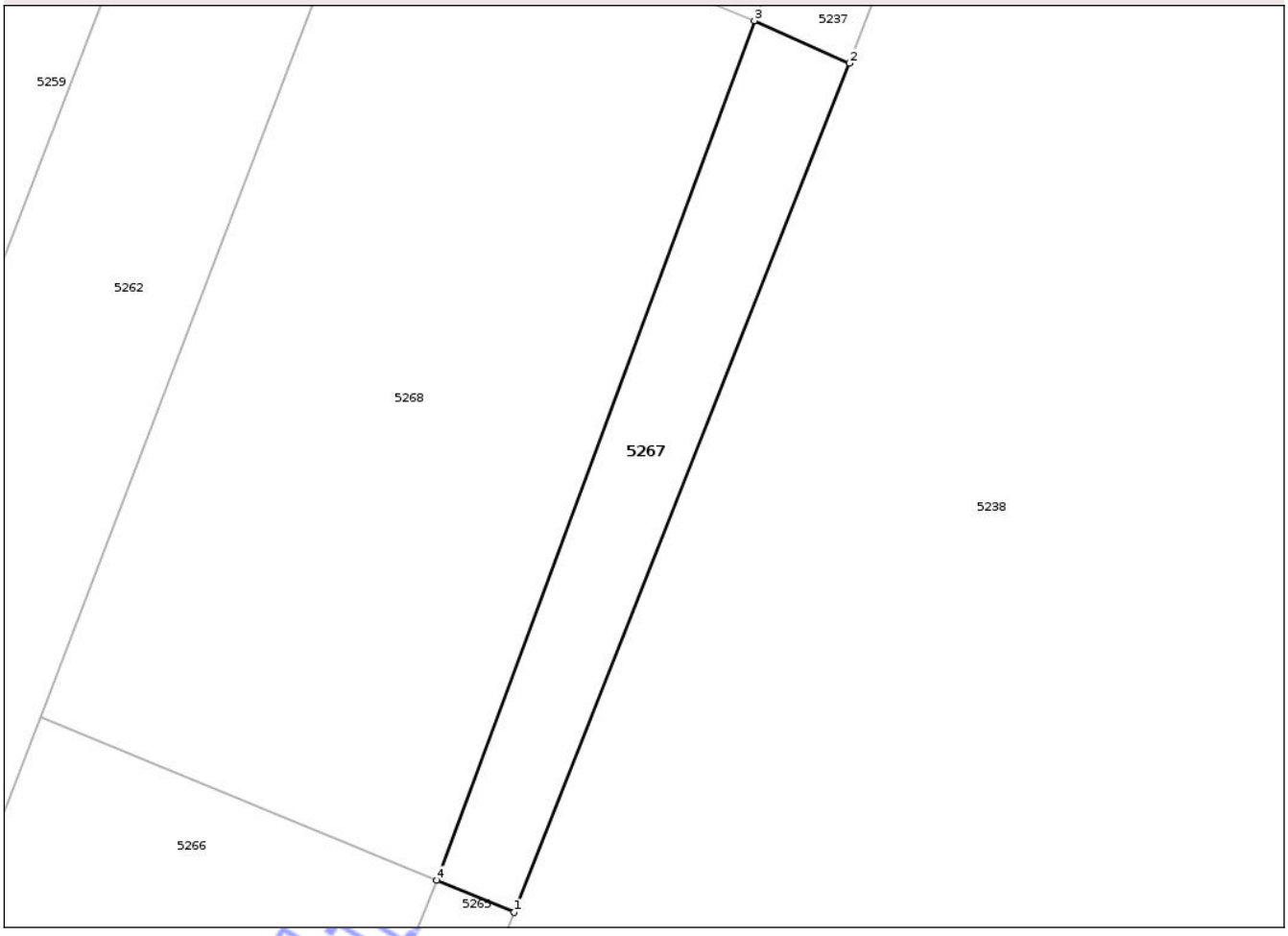
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24624	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	114	84	A-5961 / 11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.117,118 384.971,576	2	589.129,372 385.002,575	33.333
2	589.129,372 385.002,575	3	589.125,899 385.004,123	3.802
3	589.125,899 385.004,123	4	589.114,295 384.972,742	33.458
4	589.114,295 384.972,742	1	589.117,118 384.971,576	3.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Al Ion Budai Deleanu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22962	517	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21836 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 625, din 20/03/2014 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22962 a imobilului cu numarul cadastral 22962/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22946 inscris in cartea funciara 22946;	A1
Act Administrativ nr. 309, din 17/03/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22946/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 19921 din 18/03/2014;	
21843 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 626, din 20/03/2014 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD SORIN** 2) **VLAD NATALIA**	
Act Notarial nr. 627, din 20/03/2014 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B6	se noteaza faptul ca accesul la imobilul din prezenta carte funciara se face pe terenul cu nr cad.21920 inscris in cartea funciara 21920 a localitatii Valea Calugareasca (proprietatea lui Grigore Valentin Roberto si Grigore Aurelia Angelica)	A1
26605 / 07/04/2014		
Act Administrativ nr. 21836, din 04/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 21836/2014 si al prezentei carti funciare in sensul ca inscrierea in cartea funciara s-a efectuat in baza actului de dezmembrare aut. sub nr. 625/20.03.2014 de NP MANZICU CORINA MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22962	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	517	84	5961/10, 5961/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.114,295 384.972,742	2	589.125,899 385.004,123	33.458
2	589.125,899 385.004,123	3	589.111,75 385.009,972	15.31
3	589.111,75 385.009,972	4	589.099,838 384.978,712	33.453
4	589.099,838 384.978,712	1	589.114,295 384.972,742	15.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		633	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

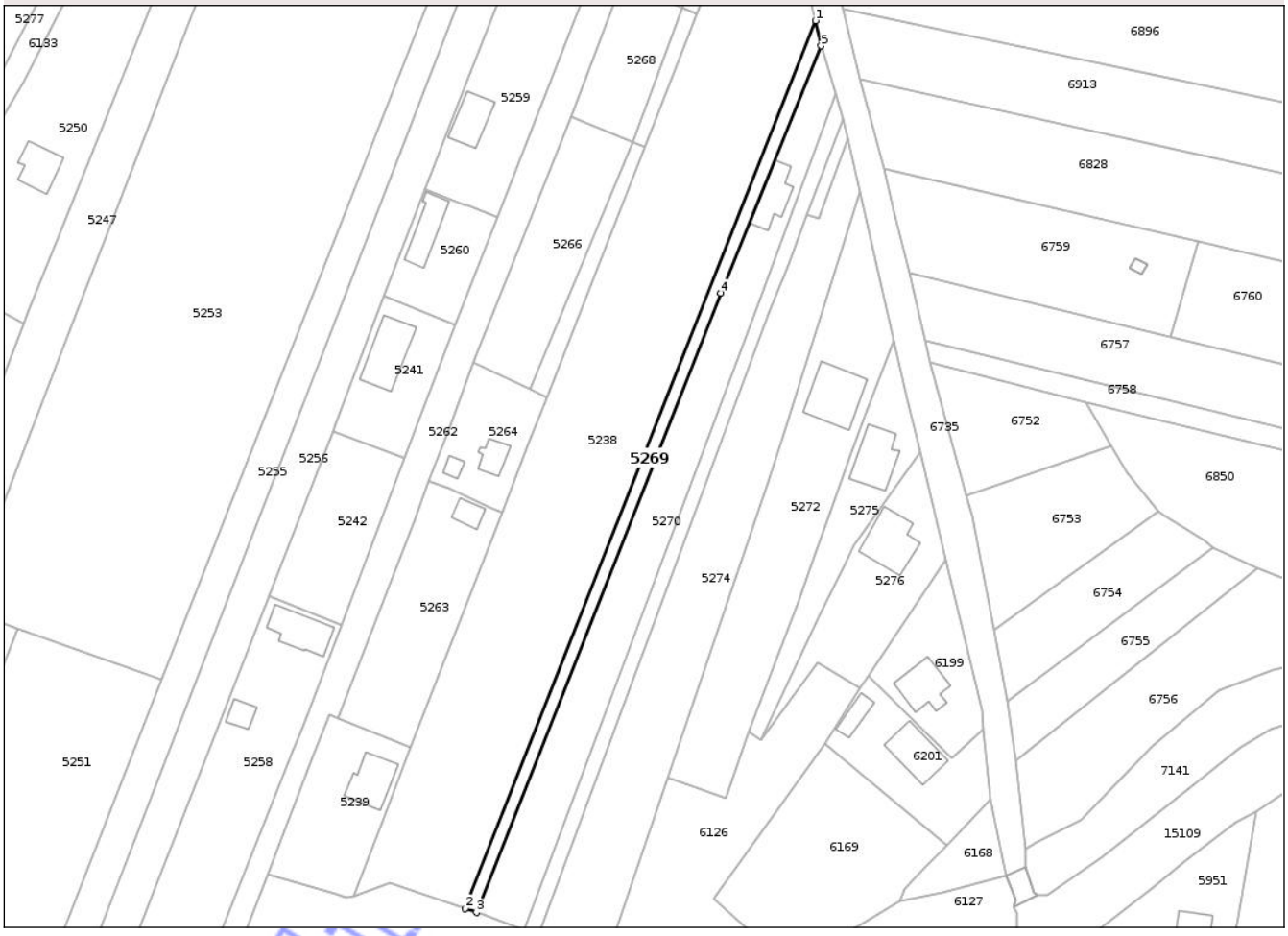
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	633	84	5961/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.157,084 385.001,002	2	589.075,17 384.793,731	222.87
2	589.075,17 384.793,731	3	589.077,816 384.792,842	2.791
3	589.077,816 384.792,842	4	589.134,939 384.937,383	155.419
4	589.134,939 384.937,383	5	589.158,364 384.995,131	62.318
5	589.158,364 384.995,131	1	589.157,084 385.001,002	6.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 50, Jud. Prahova, T84, A5961/14,A5961/14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23217	2.091	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128390 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. 2886, din 28/12/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23217 a imobilului cu numarul cadastral 23217/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.10376 (id electronic 20535) din cf.2647 (id electronic 20535) care se sisteaza;~-nr.cad.22956 din cf.22956 care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 11429, din 18/02/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 3617/07-01-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
Act Notarial nr. 2886, din 28/12/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUICA VALERICA-MARIA**	
78130 / 27/05/2024		
Act Notarial nr. 1653, din 24/05/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUICA VALERICA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PUICA VALERICA-MARIA** 2) **PUICA VALERICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document gratuit oficial

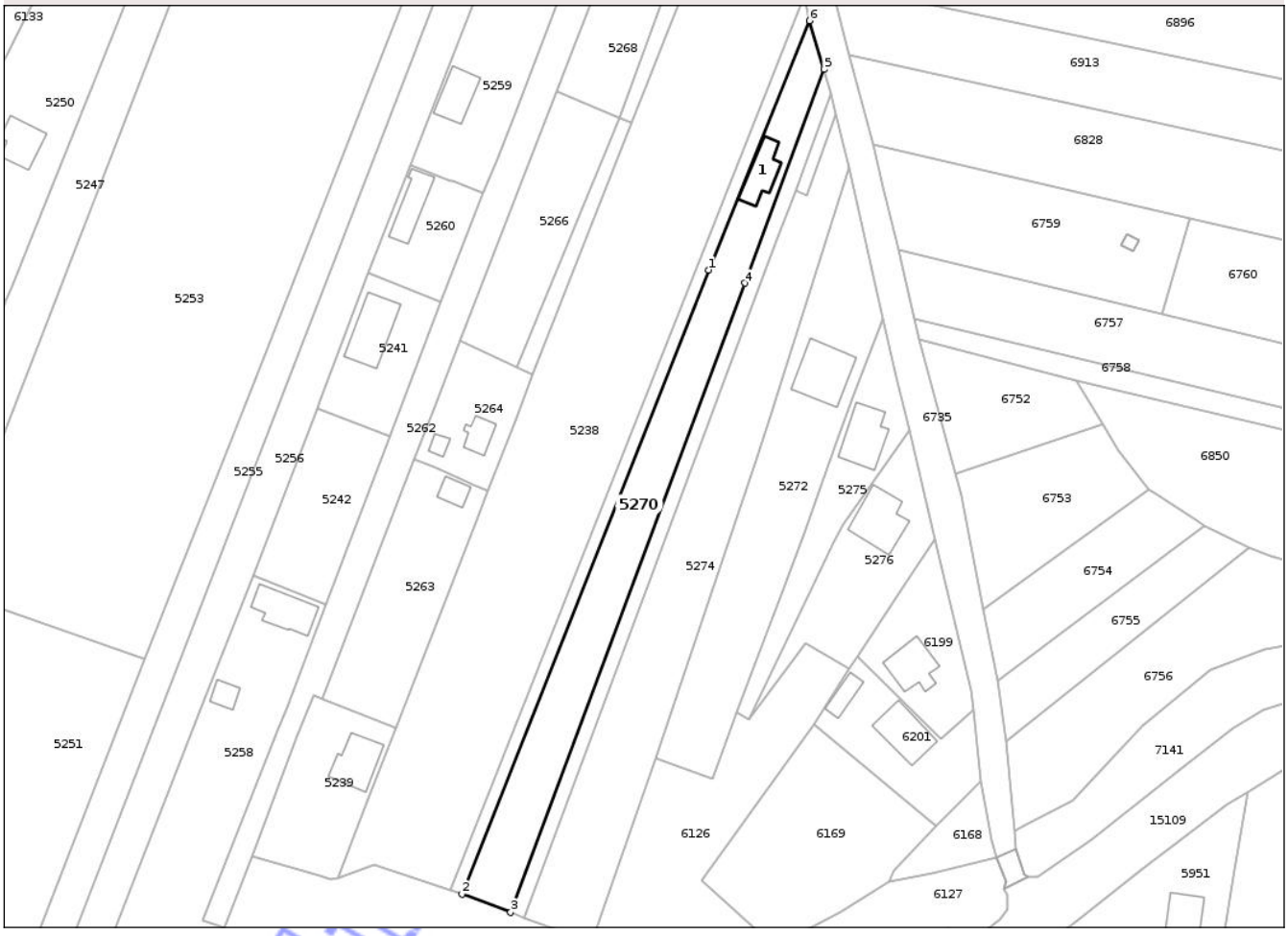
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23217	2.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	84	5961/14, 5961/14/1	-	
2	arabil	DA	1.626	84	5961/14, 5961/14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.134,939 384.937,383	2	589.077,816 384.792,842	155.419
2	589.077,816 384.792,842	3	589.089,064 384.788,633	12.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.089,064 384.788,633	4	589.143,321 384.934,359	155.499
4	589.143,321 384.934,359	5	589.161,747 384.983,847	52.807
5	589.161,747 384.983,847	6	589.158,364 384.995,131	11.78
6	589.158,364 384.995,131	1	589.134,939 384.937,383	62.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23453	Din acte: 3.503 Masurata: 726	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76276 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1884, din 05/08/2016 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23453 a imobilului cu numarul cadastral 23453/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20760 inscris in cartea funciara 20760;	A1
Act Notarial nr. 1617, din 22/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANTON GHEORGHE** 2) **ANTON DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 77124 din 23/07/2015;	
Act Administrativ nr. 77124, din 23/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 99527 din 30/09/2015;	
Act Administrativ nr. 77124, din 23/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 21427/06-08-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de Consiliul Local Valea Calugareasca ; act administrativ nr.2042/30.05.2013 emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din 'teren extravilan ' in 'teren intravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 99527 din 30/09/2015;	
Act Administrativ nr. 10564, din 26/11/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 119633 din 27/11/2015;	
76300 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1885, din 05/08/2016 emis de Np Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6	A1
	1) **ANTON GHEORGHE** 2) **ANTON DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANTON GHEORGHE** 2) **ANTON DANIELA**	

Document oficial fără valoare în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23453	Din acte: 3.503 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	84	5961/15	-	
2	arabil	DA	227	84	5961/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.141,541 384.835,025	2	589.144,184 384.833,182	3.222
2	589.144,184 384.833,182	3	589.158,184 384.862,378	32.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.158,184 384.862,378	4	589.163,977 384.874,196	13.161
4	589.163,977 384.874,196	5	589.166,049 384.878,424	4.708
5	589.166,049 384.878,424	6	589.181,638 384.900,245	26.817
6	589.181,638 384.900,245	7	589.178,588 384.912,736	12.858
7	589.178,588 384.912,736	8	589.175,334 384.926,206	13.857
8	589.175,334 384.926,206	9	589.168,335 384.907,861	19.635
9	589.168,335 384.907,861	10	589.165,316 384.899,378	9.004
10	589.165,316 384.899,378	11	589.160,805 384.886,703	13.454
11	589.160,805 384.886,703	12	589.157,1 384.876,456	10.896
12	589.157,1 384.876,456	13	589.153,083 384.865,349	11.811
13	589.153,083 384.865,349	1	589.141,541 384.835,025	32.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova, TARLAUA Nr.84, PARCELA A5961/14/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23468	707	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
391 / 05/01/2016		
Act Notarial nr. 3820, din 31/12/2015 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUICĂ CONSTANTIN-MARIAN**	
78134 / 27/05/2024		
Act Notarial nr. 1653, din 24/05/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUICĂ CONSTANTIN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23468	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	707	84	5961/14/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.143,321 384.934,359	2	589.089,064 384.788,633	155.499
2	589.089,064 384.788,633	3	589.092,24 384.787,445	3.391
3	589.092,24 384.787,445	4	589.146,423 384.932,971	155.286
4	589.146,423 384.932,971	5	589.150,788 384.944,17	12.02
5	589.150,788 384.944,17	6	589.155,097 384.955,715	12.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.155,097 384.955,715	7	589.163,462 384.978,128	23.923
7	589.163,462 384.978,128	8	589.161,747 384.983,847	5.971
8	589.161,747 384.983,847	1	589.143,321 384.934,359	52.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208572, din 26/07/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

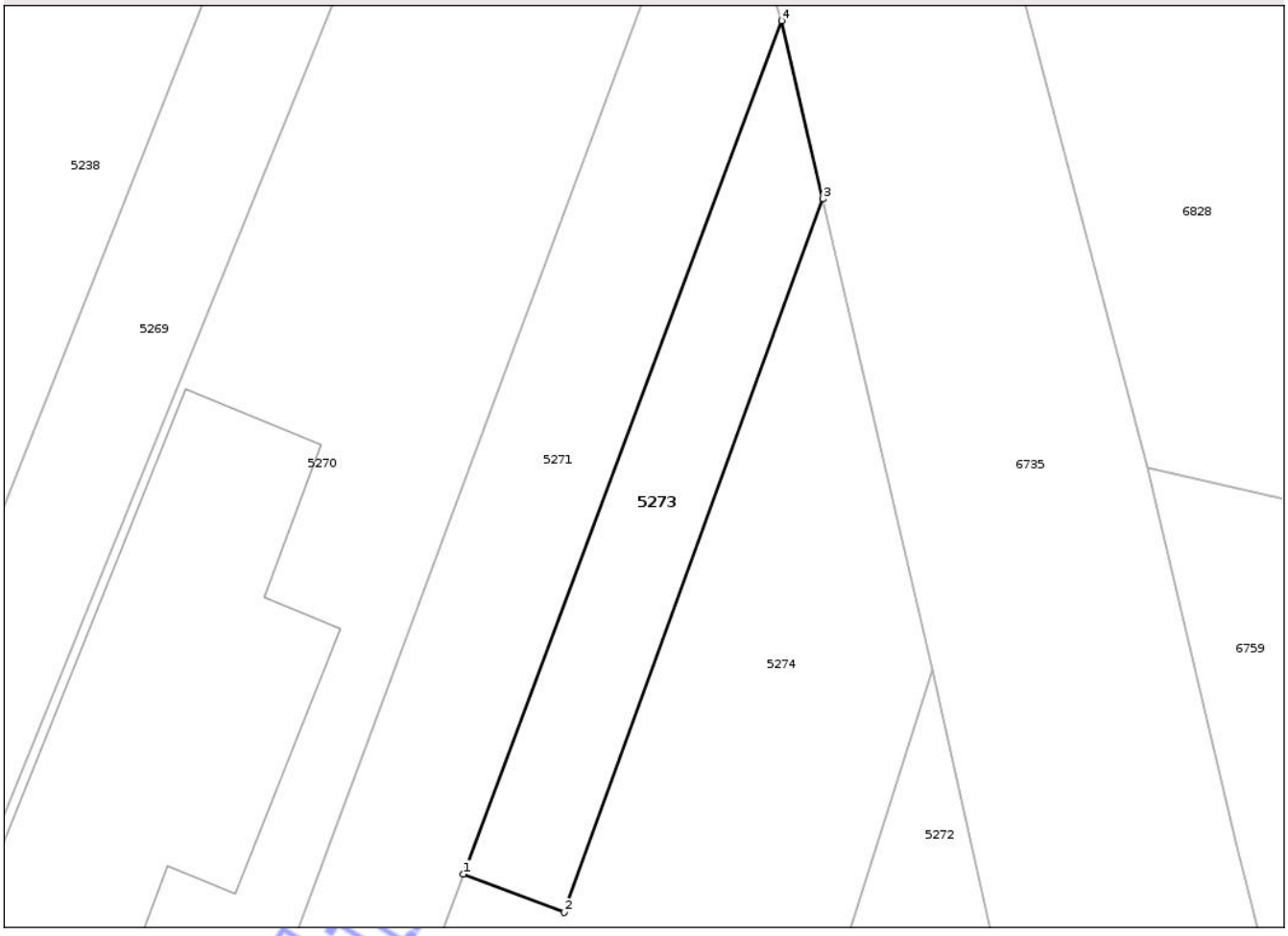
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	60	84	5961/14/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.155,097 384.955,715	2	589.157,747 384.954,71	2.834
2	589.157,747 384.954,71	3	589.164,548 384.973,453	19.939
3	589.164,548 384.973,453	4	589.163,462 384.978,128	4.799
4	589.163,462 384.978,128	1	589.155,097 384.955,715	23.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24832	2.620	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112509 / 29/10/2020		
Act Administrativ nr. 214919, din 20/10/2020 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBIERU GHEORGHE**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

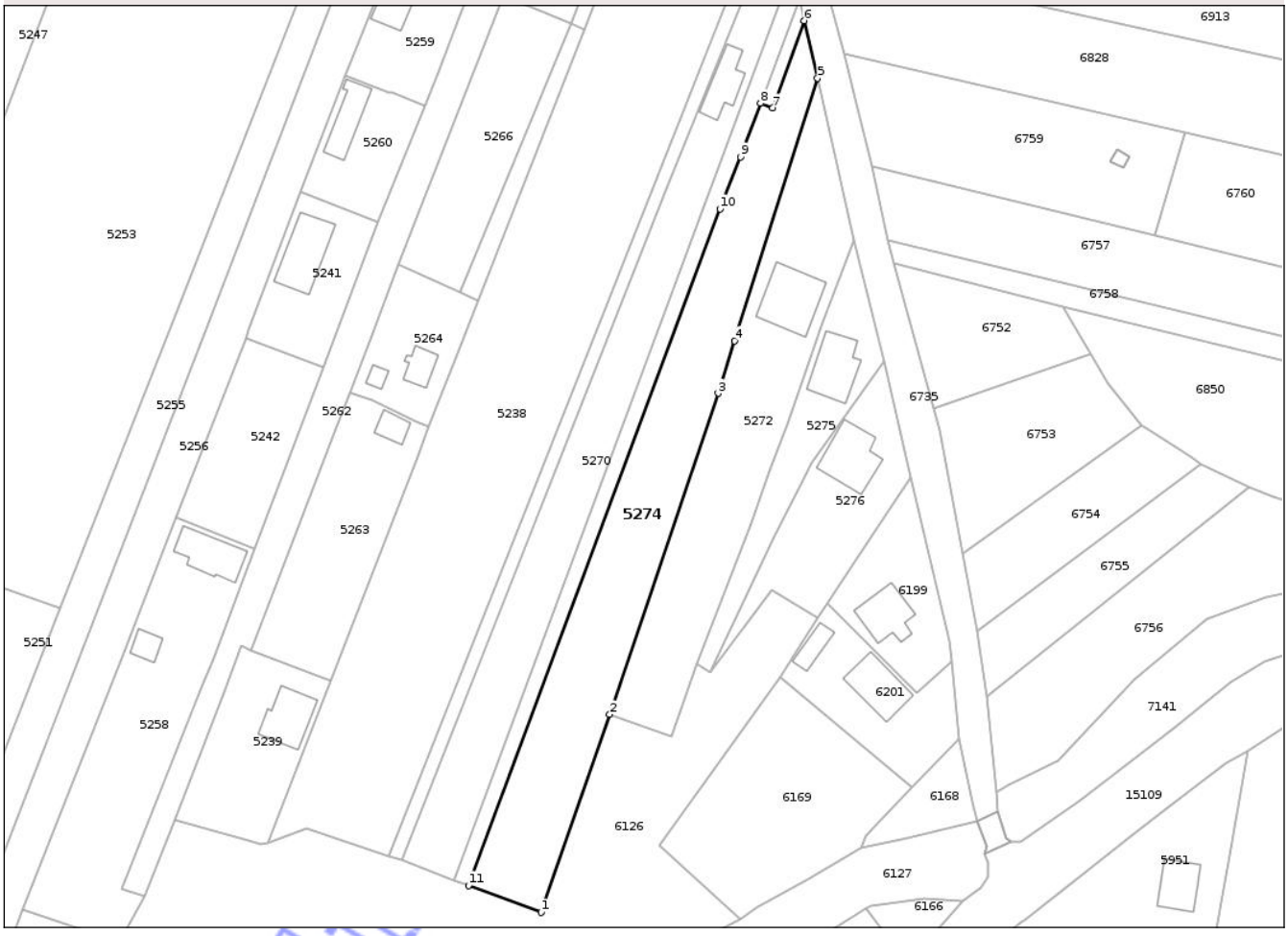
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24832	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.620	84	5961/14/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.107,871 384.781,667	2	589.122,65 384.824,257	45.081
2	589.122,65 384.824,257	3	589.145,995 384.893,344	72.925
3	589.145,995 384.893,344	4	589.149,556 384.904,604	11.81
4	589.149,556 384.904,604	5	589.167,421 384.961,091	59.245
5	589.167,421 384.961,091	6	589.164,548 384.973,453	12.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	589.164,548 384.973,453	7	589.157,747 384.954,71	19.939
7	589.157,747 384.954,71	8	589.155,097 384.955,715	2.834
8	589.155,097 384.955,715	9	589.150,788 384.944,17	12.323
9	589.150,788 384.944,17	10	589.146,423 384.932,971	12.02
10	589.146,423 384.932,971	11	589.092,24 384.787,445	155.286
11	589.092,24 384.787,445	1	589.107,871 384.781,667	16.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23452	Din acte: 3.503 Masurata: 2.073	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76276 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1884, din 05/08/2016 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23452 a imobilului cu numarul cadastral 23452/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20760 inscris in cartea funciara 20760;	A1
Act Notarial nr. 1617, din 22/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP ADRIAN - CRISTIAN** 2) **FILIP NICOLETA - MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 77124 din 23/07/2015;	
Act Administrativ nr. 77124, din 23/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 99527 din 30/09/2015;	
Act Administrativ nr. 77124, din 23/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 21427/06-08-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de Consiliul Local Valea Calugareasca ; act administrativ nr.2042/30.05.2013 emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din 'teren extravilan ' in 'teren intravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 99527 din 30/09/2015;	
Act Administrativ nr. 10564, din 26/11/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20760/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 119633 din 27/11/2015;	
76286 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1885, din 05/08/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **FILIP ADRIAN CRISTIAN** 2) **FILIP NICOLETA - MIHAELA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP ADRIAN - CRISTIAN** 2) **FILIP NICOLETA - MIHAELA**	

Document oficial cu circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
164444 / 22/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 20172/281/2022, din 03/10/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 2626/2022 din 20.12.2022, emis de EX.JUD.TRIFINA ELENA CORNELIA);		
C1	se respinge cererea de notare urmarire silita intrucat debitoarea COSTACHE ALINA nu mai este proprietar tabular	A1

Neutilizabil in circuitul civil

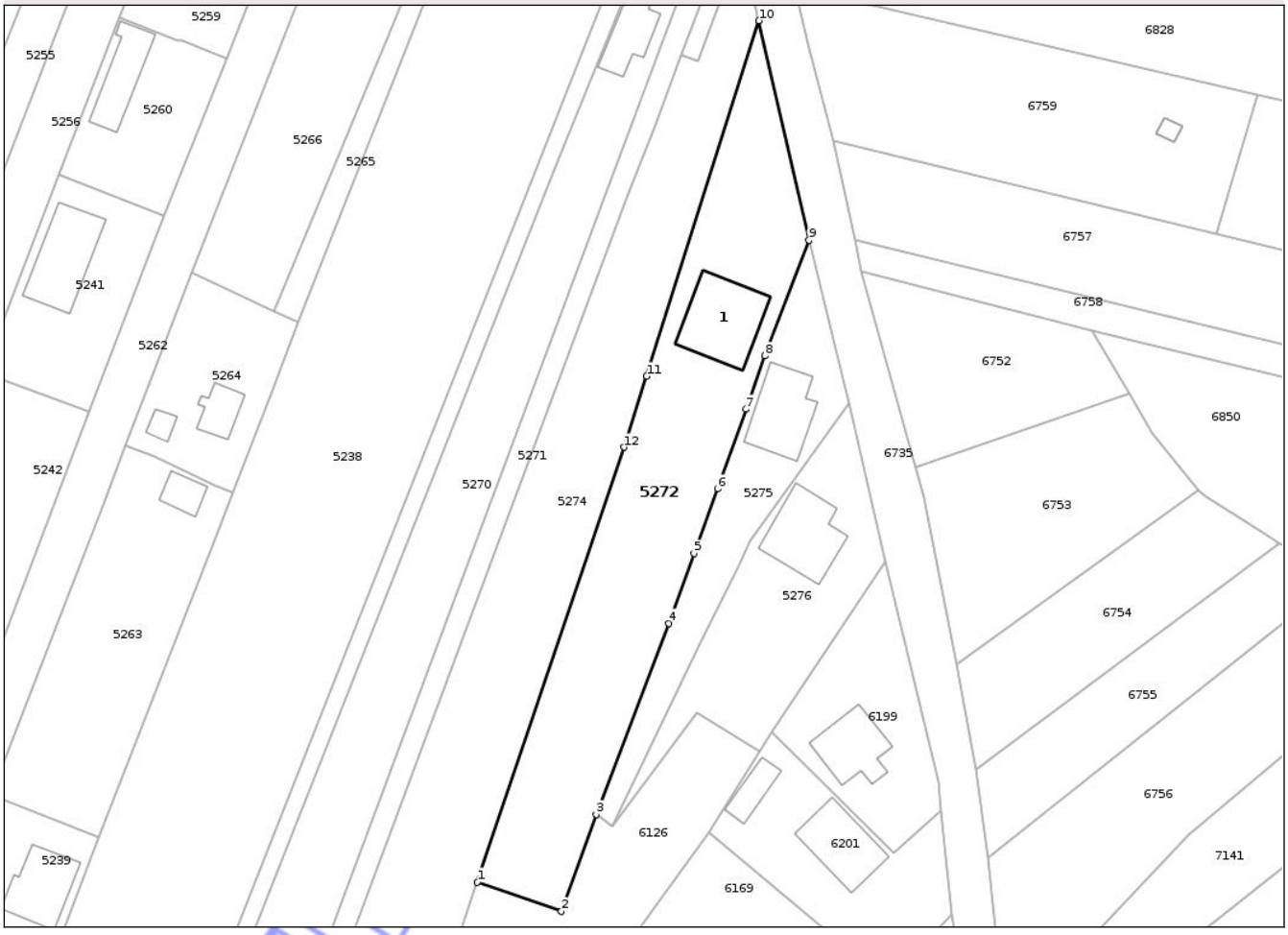
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23452	Din acte: 3.503 Masurata: 2.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	84	5961/15	-	
2	arabil	DA	1.303	84	5961/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.122,65 384.824,257	2	589.136,022 384.819,601	14.159
2	589.136,022 384.819,601	3	589.141,541 384.835,025	16.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	589.141,541 384.835,025	4	589.153,083 384.865,349	32.446
4	589.153,083 384.865,349	5	589.157,1 384.876,456	11.811
5	589.157,1 384.876,456	6	589.160,805 384.886,703	10.896
6	589.160,805 384.886,703	7	589.165,316 384.899,378	13.454
7	589.165,316 384.899,378	8	589.168,335 384.907,861	9.004
8	589.168,335 384.907,861	9	589.175,334 384.926,206	19.635
9	589.175,334 384.926,206	10	589.167,421 384.961,091	35.771
10	589.167,421 384.961,091	11	589.149,556 384.904,604	59.245
11	589.149,556 384.904,604	12	589.145,995 384.893,344	11.81
12	589.145,995 384.893,344	1	589.122,65 384.824,257	72.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23454	Din acte: 3.503 Masurata: 887	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Tudor Arghezi, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76276 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1884, din 05/08/2016 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23454 a imobilului cu numarul cadastral 23454/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20760 inscris in cartea funciara 20760;	A1
76311 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1885, din 05/08/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ALINA** 2) **COSTACHE DORU MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTACHE ALINA** 2) **COSTACHE DORU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68914 / 04/07/2019		
Somatie nr. 1686/2018, din 28/06/2019 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN (hotarare judecatoreasca nr 7000 din 26.07.2018, emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN);		
C1	se noteaza urmariarea silita imobiliara din dosar nr. 1686/2018 pentru recuperarea sumei de 20738,33 CHF si suma de 7572,34 Lei reprezentad debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. la cererea Ex. Jud. Tanase Marian Traian	A1
70494 / 27/05/2022		
Act Administrativ nr. 2181, din 29/04/2022 emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C3	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C2, inscrisa prin incheierea nr. 27556/2022	A1
164435 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 2626/2022, din 20/12/2022 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA (hotarare judecatoreasca nr 20172/281/2022 din 03.10.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C4	se notează urmărirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 2626/2022, pentru recuperarea sumei de 1911,69 lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD prin executor judecatoresc Trifina Elena Cornelia, (asupra cotei din imobil proprietatea debitoarei Costache Alina)	A1

Act intabulare circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23454	Din acte: 3.503 Masurata: 887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	84	5961/15	-	
2	arabil	DA	453	84	5961/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.144,184 384.833,182	2	589.157,545 384.851,079	22.334
2	589.157,545 384.851,079	3	589.167,495 384.845,102	11.607
3	589.167,495 384.845,102	4	589.169,441 384.848,014	3.502
4	589.169,441 384.848,014	5	589.180,278 384.864,229	19.503
5	589.180,278 384.864,229	6	589.187,577 384.875,15	13.136
6	589.187,577 384.875,15	7	589.181,638 384.900,245	25.788
7	589.181,638 384.900,245	8	589.166,049 384.878,424	26.817
8	589.166,049 384.878,424	9	589.163,977 384.874,196	4.708
9	589.163,977 384.874,196	10	589.158,184 384.862,378	13.161
10	589.158,184 384.862,378	1	589.144,184 384.833,182	32.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Arva, Al Fanica Luca, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.565	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Al Fanica Luca, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Al Fanica Luca, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

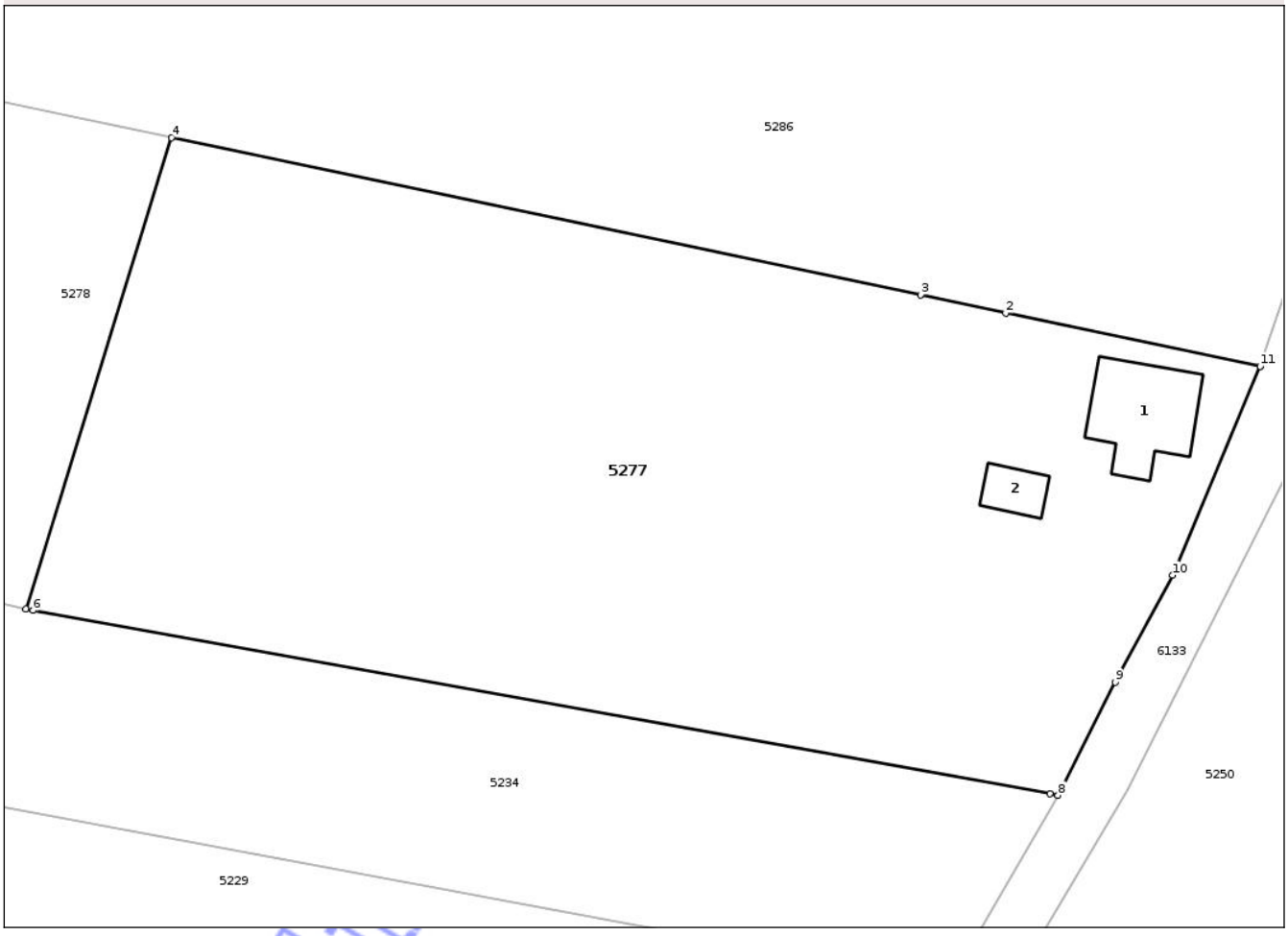
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	85	6966	-	
2	vie	DA	757	85	6966	-	
3	vie	NU	3.348	85	6966	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.984,575 385.026,702	2	588.960,619 385.031,723	24.477
2	588.960,619 385.031,723	3	588.952,607 385.033,403	8.186
3	588.952,607 385.033,403	4	588.882,058 385.048,19	72.082
4	588.882,058 385.048,19	5	588.868,35 385.003,897	46.366
5	588.868,35 385.003,897	6	588.869,008 385.003,755	0.673
6	588.869,008 385.003,755	7	588.964,787 384.986,486	97.323
7	588.964,787 384.986,486	8	588.965,526 384.986,353	0.751
8	588.965,526 384.986,353	9	588.970,895 384.997,007	11.93
9	588.970,895 384.997,007	10	588.976,332 385.007,062	11.431
10	588.976,332 385.007,062	11	588.984,571 385.026,692	21.289
11	588.984,571 385.026,692	1	588.984,575 385.026,702	0.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.849	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96244, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

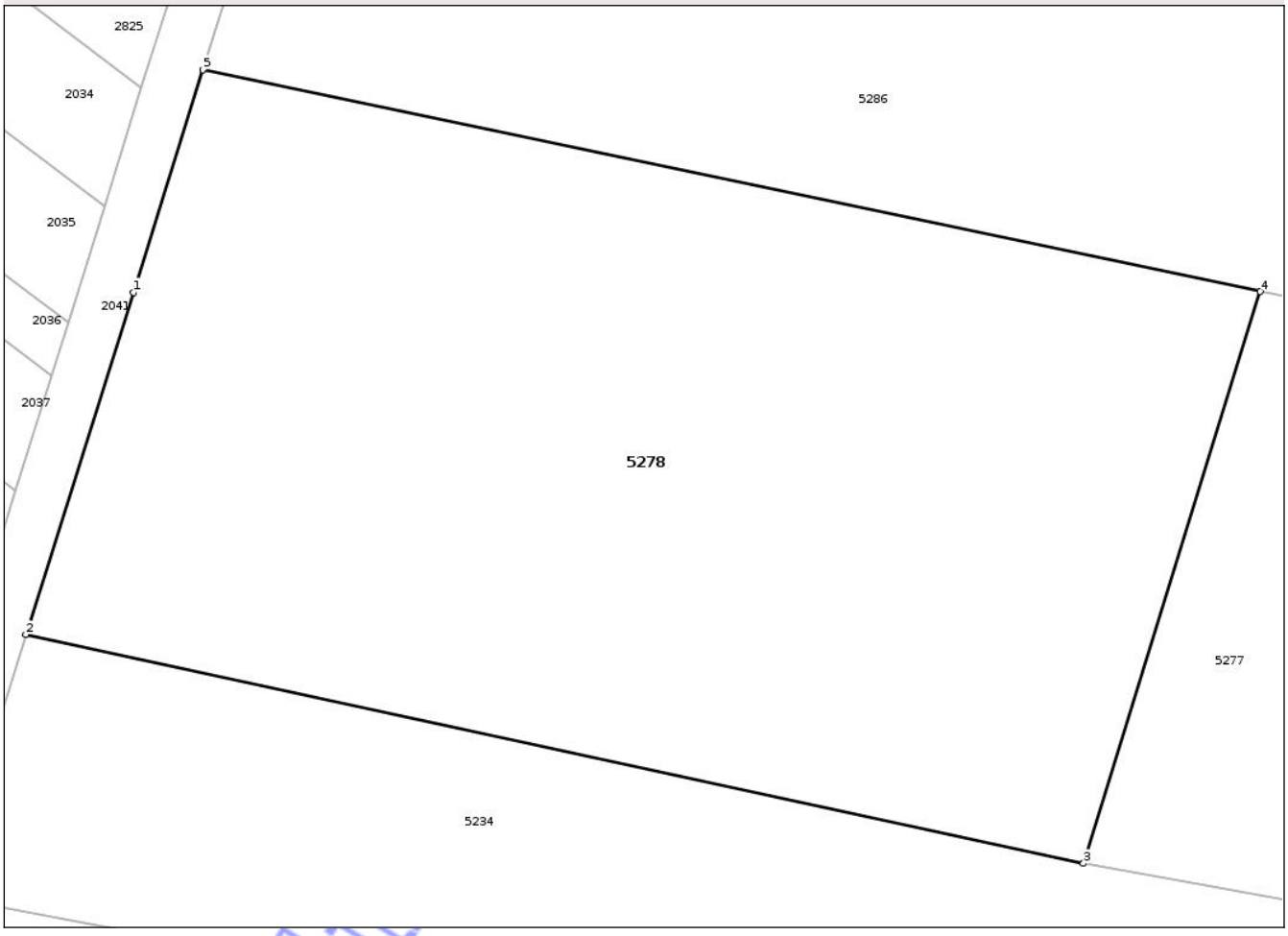
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.849	85	5965/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.794,671 385.048,133	2	588.786,337 385.021,631	27.781
2	588.786,337 385.021,631	3	588.868,35 385.003,897	83.908
3	588.868,35 385.003,897	4	588.882,058 385.048,19	46.366
4	588.882,058 385.048,19	5	588.800,046 385.065,38	83.794
5	588.800,046 385.065,38	1	588.794,671 385.048,133	18.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.274	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96210, din 31/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

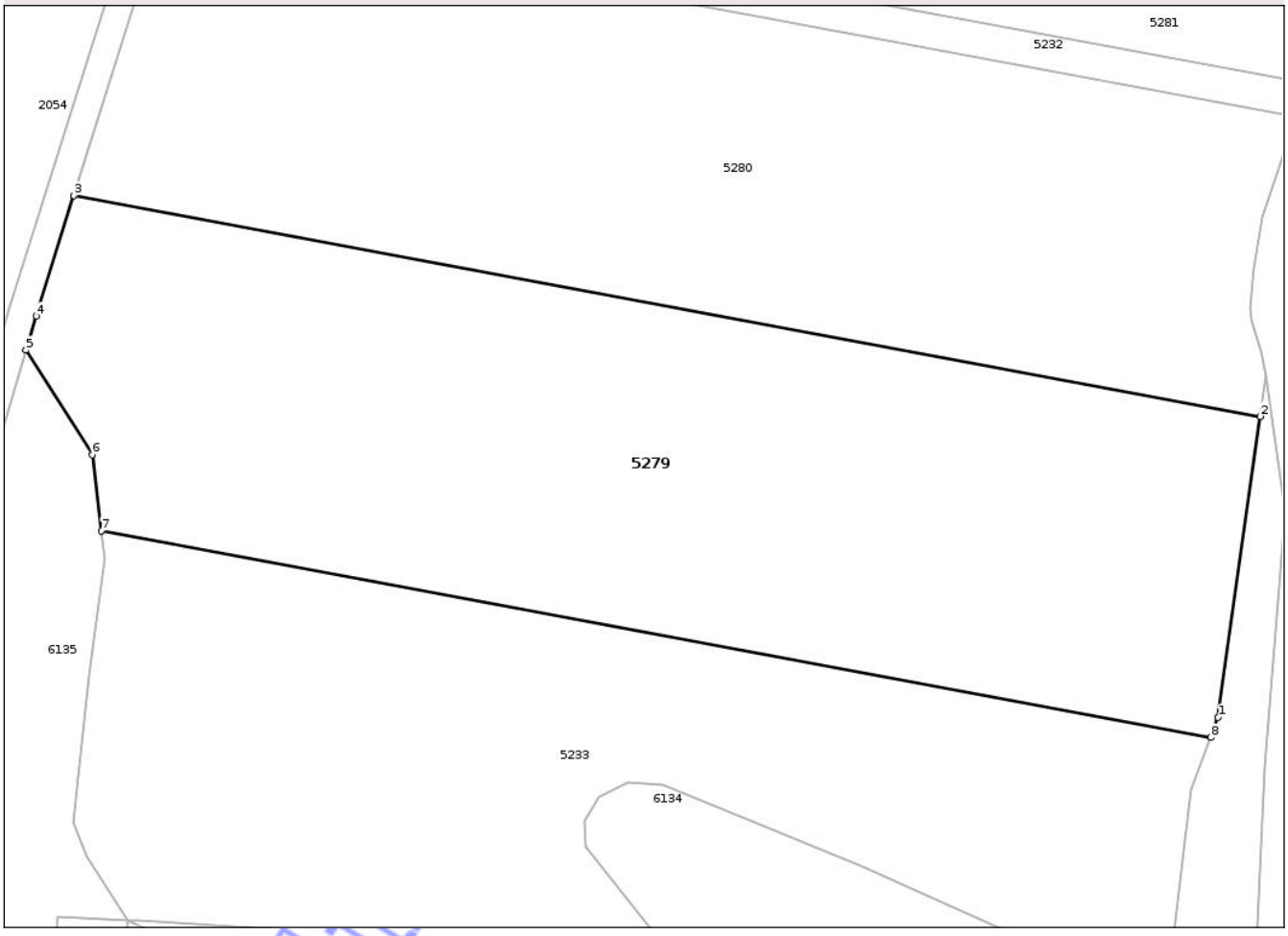
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.274	85	5969/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.862,43 384.681,729	2	588.868,567 384.725,636	44.334
2	588.868,567 384.725,636	3	588.695,223 384.757,898	176.321
3	588.695,223 384.757,898	4	588.689,685 384.740,27	18.477
4	588.689,685 384.740,27	5	588.688,21 384.735,324	5.161
5	588.688,21 384.735,324	6	588.697,882 384.720,089	18.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.697,882 384.720,089	7	588.699,207 384.708,952	11.216
7	588.699,207 384.708,952	8	588.861,325 384.678,779	164.902
8	588.861,325 384.678,779	1	588.862,43 384.681,729	3.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24029	7.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105587 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 3530, din 14/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUGAREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

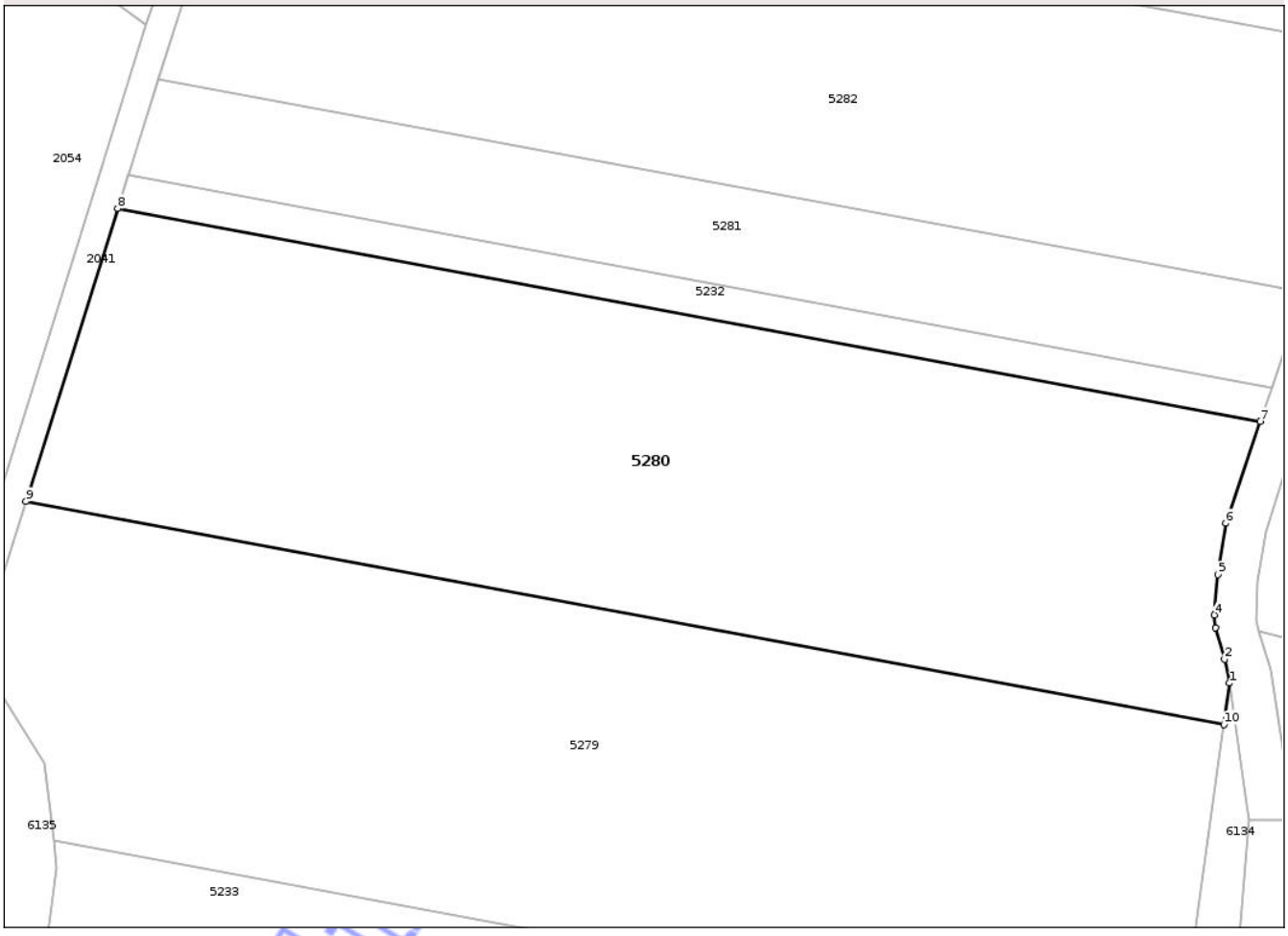
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24029	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	85	5969/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.869,405 384.731,632	2	588.868,69 384.735,081	3.522
2	588.868,69 384.735,081	3	588.867,357 384.739,632	4.742
3	588.867,357 384.739,632	4	588.867,176 384.741,483	1.86
4	588.867,176 384.741,483	5	588.867,695 384.747,293	5.833
5	588.867,695 384.747,293	6	588.868,835 384.754,725	7.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.868,835 384.754,725	7	588.873,853 384.769,44	15.547
7	588.873,853 384.769,44	8	588.708,517 384.800,212	168.175
8	588.708,517 384.800,212	9	588.695,223 384.757,898	44.353
9	588.695,223 384.757,898	10	588.868,567 384.725,636	176.321
10	588.868,567 384.725,636	1	588.869,405 384.731,632	6.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96213, din 31/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN D STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

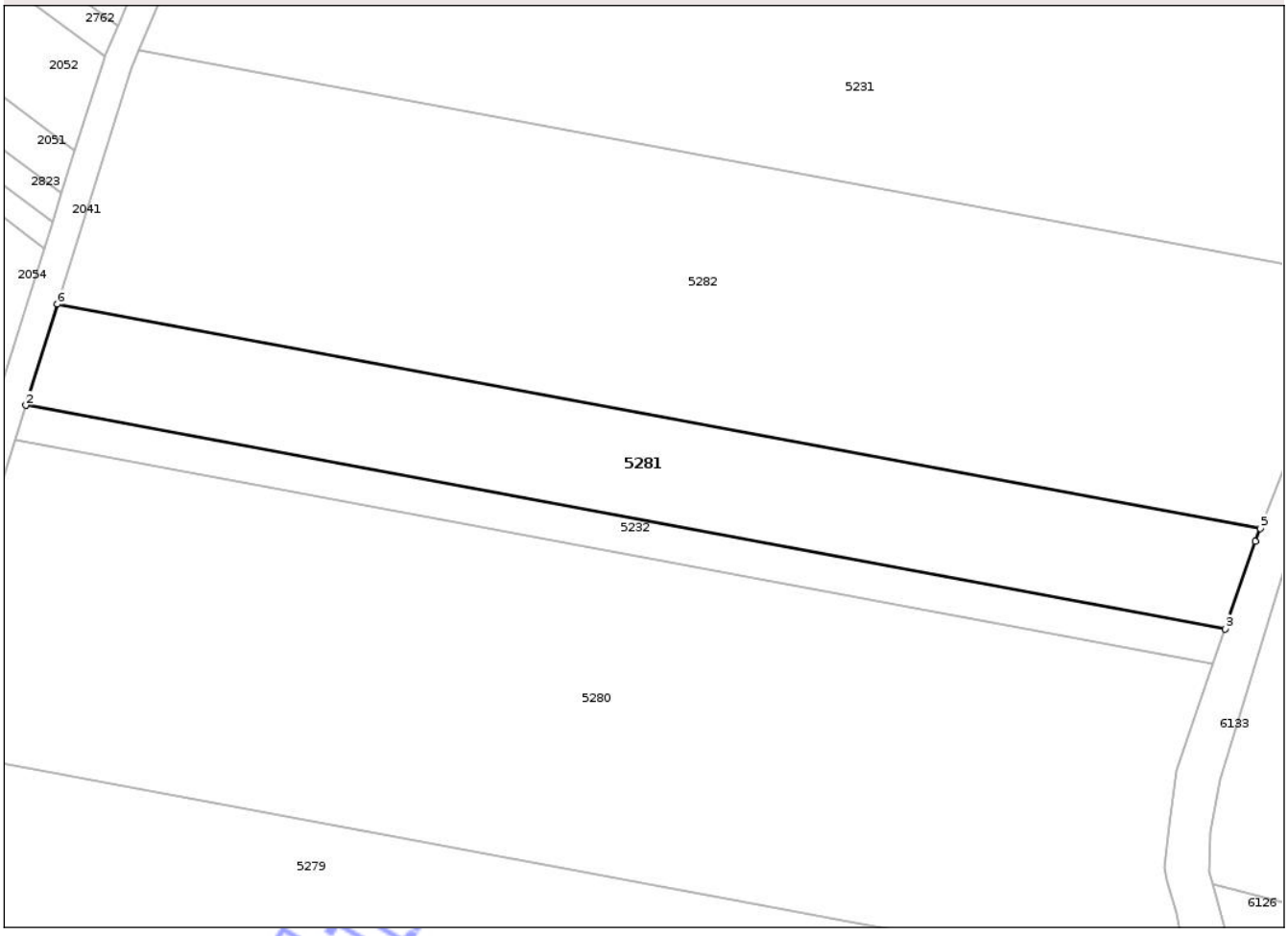
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.440	85	5969/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.710,103 384.805,259	2	588.710,039 384.805,056	0.213
2	588.710,039 384.805,056	3	588.875,496 384.774,261	168.298
3	588.875,496 384.774,261	4	588.879,612 384.786,33	12.752
4	588.879,612 384.786,33	5	588.880,314 384.788,095	1.899
5	588.880,314 384.788,095	6	588.714,4 384.818,975	168.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.714,4 384.818,975	1	588.710,103 384.805,259	14.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.206	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96209, din 31/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI VICTOR** 2) **BĂLĂNESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

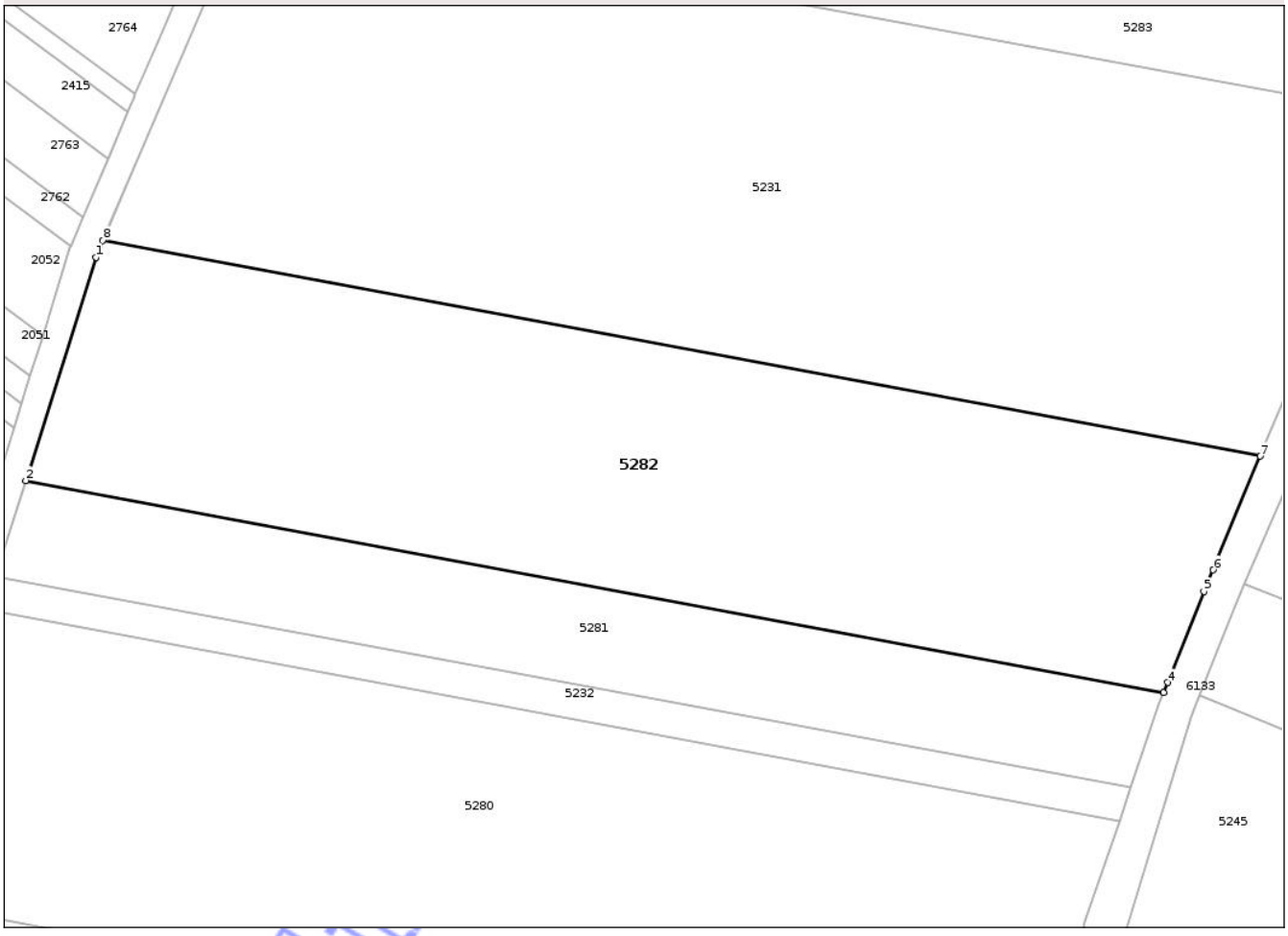
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.206	85	5969/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.724,595 384.851,52	2	588.714,4 384.818,975	34.104
2	588.714,4 384.818,975	3	588.880,314 384.788,095	168.763
3	588.880,314 384.788,095	4	588.880,901 384.789,57	1.588
4	588.880,901 384.789,57	5	588.886,177 384.802,829	14.27
5	588.886,177 384.802,829	6	588.887,533 384.805,979	3.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.887,533 384.805,979	7	588.894,404 384.822,546	17.935
7	588.894,404 384.822,546	8	588.725,63 384.853,958	171.672
8	588.725,63 384.853,958	1	588.724,595 384.851,52	2.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:526
Nr. cadastral vechi:746

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22493	Din acte: 3.963 Masurata: 3.929	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5149 / 24/02/2005		
Act Notarial nr. 17/2005, din 23/02/2005 emis de BNP.ONUTU CASIOARA (Contract de vanzare-cumparare nr. 2030/2004 emis de BNP.David Ella);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare+mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORTOIU DUMITRA** 2) **MORTOIU MIRELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 526)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

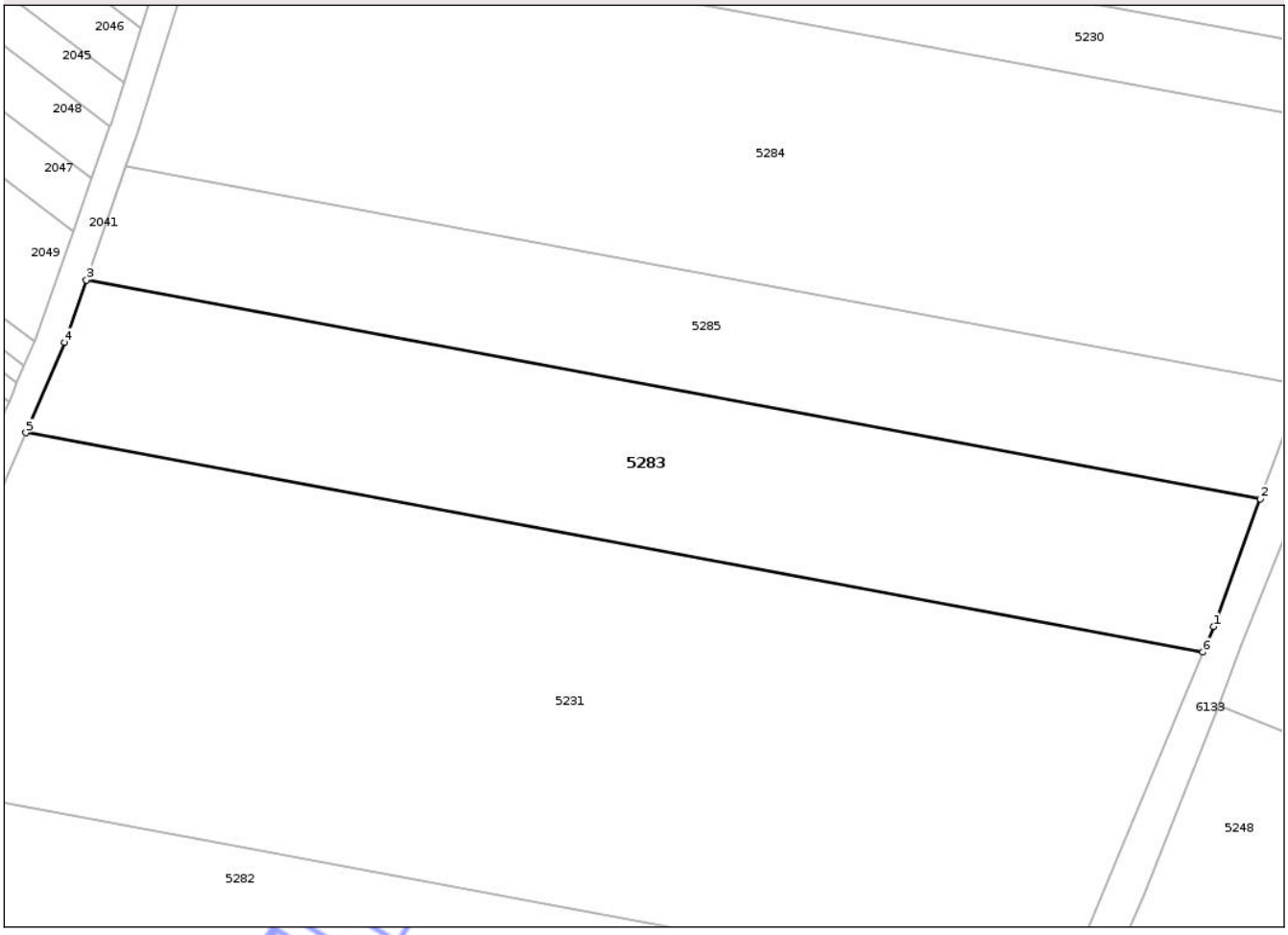
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22493	Din acte: 3.963 Masurata: 3.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.929	85	5969/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.916,467 384.875,738	2	588.923,152 384.894,013	19.459
2	588.923,152 384.894,013	3	588.755,418 384.925,231	170.614
3	588.755,418 384.925,231	4	588.752,326 384.916,301	9.45
4	588.752,326 384.916,301	5	588.746,766 384.903,43	14.021
5	588.746,766 384.903,43	6	588.914,968 384.872,125	171.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.914,968 384.872,125	1	588.916,467 384.875,738	3.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96216, din 31/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

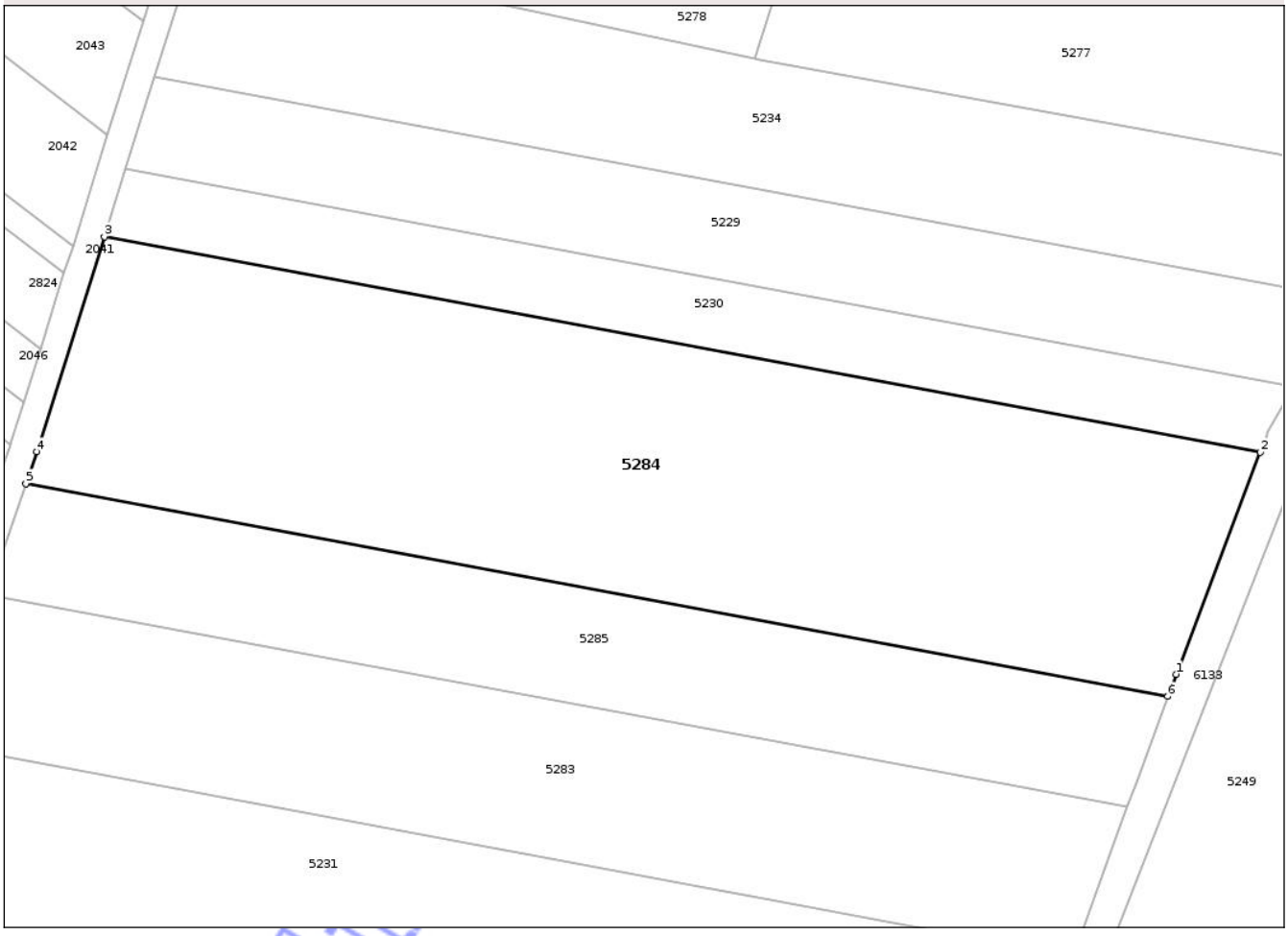
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	85	5969/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.930,336 384.913,485	2	588.942,727 384.946,13	34.918
2	588.942,727 384.946,13	3	588.772,576 384.977,798	173.073
3	588.772,576 384.977,798	4	588.762,658 384.946,146	33.17
4	588.762,658 384.946,146	5	588.761,047 384.941,491	4.926
5	588.761,047 384.941,491	6	588.929,125 384.910,209	170.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.929,125 384.910,209	1	588.930,336 384.913,485	3.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 85 ; A 5969/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25290	2.906	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130245 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 2972, din 12/10/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALEA DIANA-MARIA** 2) **MIHALEA IONUŢ-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

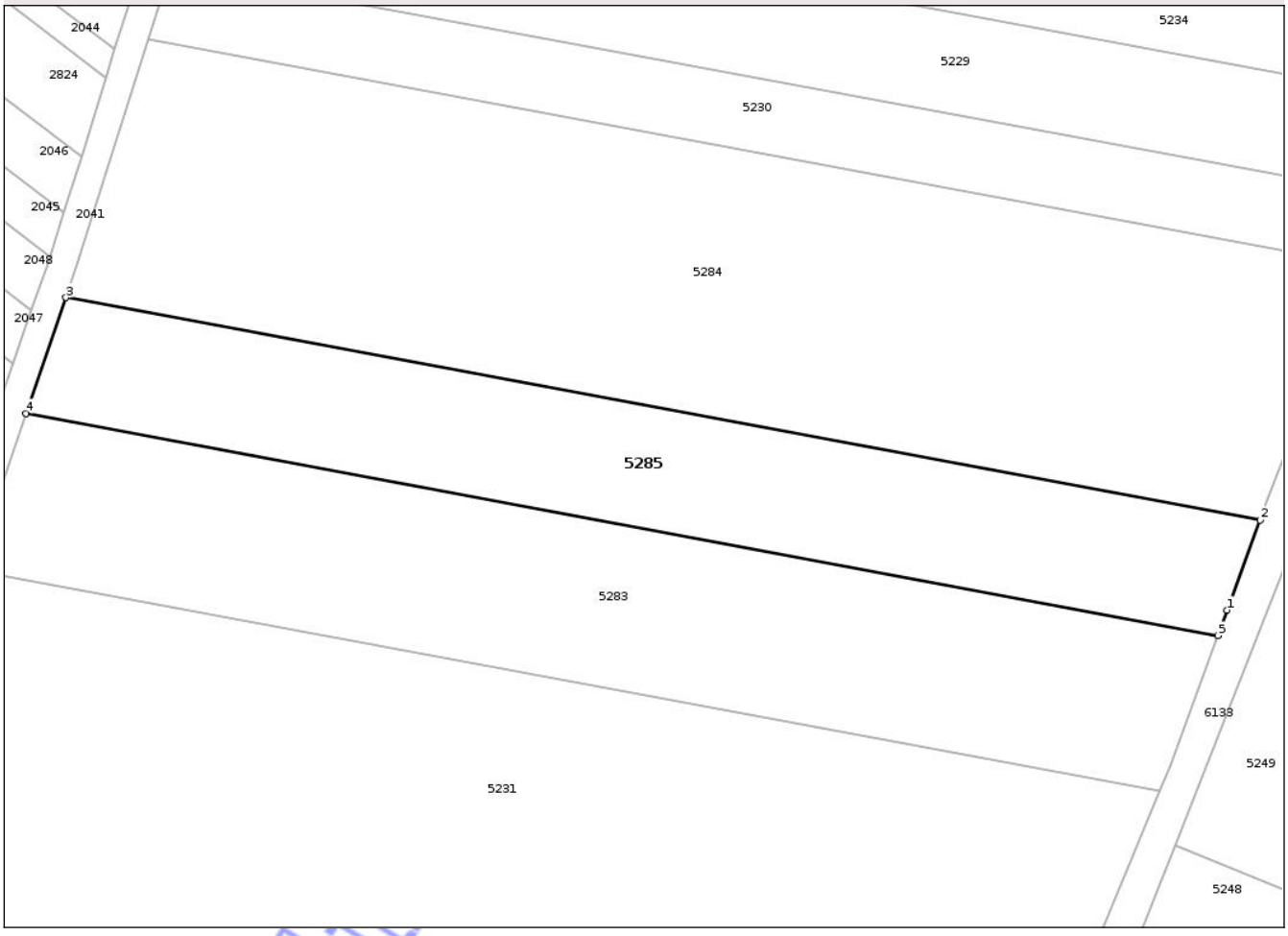
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25290	2.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.906	85	5969/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.924,46 384.897,59	2	588.929,125 384.910,209	13.454
2	588.929,125 384.910,209	3	588.761,047 384.941,491	170.964
3	588.761,047 384.941,491	4	588.755,418 384.925,231	17.207
4	588.755,418 384.925,231	5	588.923,152 384.894,013	170.614
5	588.923,152 384.894,013	1	588.924,46 384.897,59	3.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.213	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210028, din 25/06/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA VALEA POPII**, CIF:13751212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.213	85	5965	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	589.035,281 385.195,286	2	589.035,814 385.197,688	2.46
3	589.026,79 385.199,128	4	588.999,73 385.203,445	27.402
5	588.999,776 385.203,991	6	588.946,893 385.213,635	53.755
7	588.852,665 385.230,818	8	588.846,381 385.210,953	20.835
9	588.830,628 385.163,515	10	588.800,046 385.065,38	102.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	589.035,814 385.197,688	3	589.026,79 385.199,128	9.138
4	588.999,73 385.203,445	5	588.999,776 385.203,991	0.548
6	588.946,893 385.213,635	7	588.852,665 385.230,818	95.782
8	588.846,381 385.210,953	9	588.830,628 385.163,515	49.985
10	588.800,046 385.065,38	11	588.882,058 385.048,19	83.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.882,058 385.048,19	12	588.952,607 385.033,403	72.082
13	588.960,619 385.031,723	14	588.984,575 385.026,702	24.477
15	588.989,215 385.040,595	16	588.996,955 385.065,399	25.984
17	589.005,36 385.085,677	18	589.020,545 385.117,074	34.876
19	589.034,493 385.143,8	20	589.045,027 385.159,351	18.783
21	589.048,11 385.192,779	22	589.035,281 385.195,286	13.072
23	588.873,697 385.152,625	24	588.878,318 385.149,1	5.812
25	588.875,607 385.145,832	26	588.870,99 385.149,354	5.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.952,607 385.033,403	13	588.960,619 385.031,723	8.186
14	588.984,575 385.026,702	15	588.989,215 385.040,595	14.647
16	588.996,955 385.065,399	17	589.005,36 385.085,677	21.951
18	589.020,545 385.117,074	19	589.034,493 385.143,8	30.147
20	589.045,027 385.159,351	21	589.048,11 385.192,779	33.57
22	589.035,281 385.195,286	23	588.873,697 385.152,625	167.121
24	588.878,318 385.149,1	25	588.875,607 385.145,832	4.246
26	588.870,99 385.149,354	1	588.873,697 385.152,625	4.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Pandelestilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24903	Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122181 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 3242, din 20/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24903 a imobilului cu numarul cadastral 24903/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24488 inscris in cartea funciara 24488;	A1
122184 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 3243, din 20/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBUCEANU GEORGE-CONSTANTIN** 2) **BĂRBUCEANU MĂDĂLINA-STELUŢA**	
40945 / 23/03/2022		
Act Administrativ nr. 8679, din 18/03/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (ADEVERINTA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Arva, Str Pandelestilor, Nr. 15D, Jud. Prahova”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului

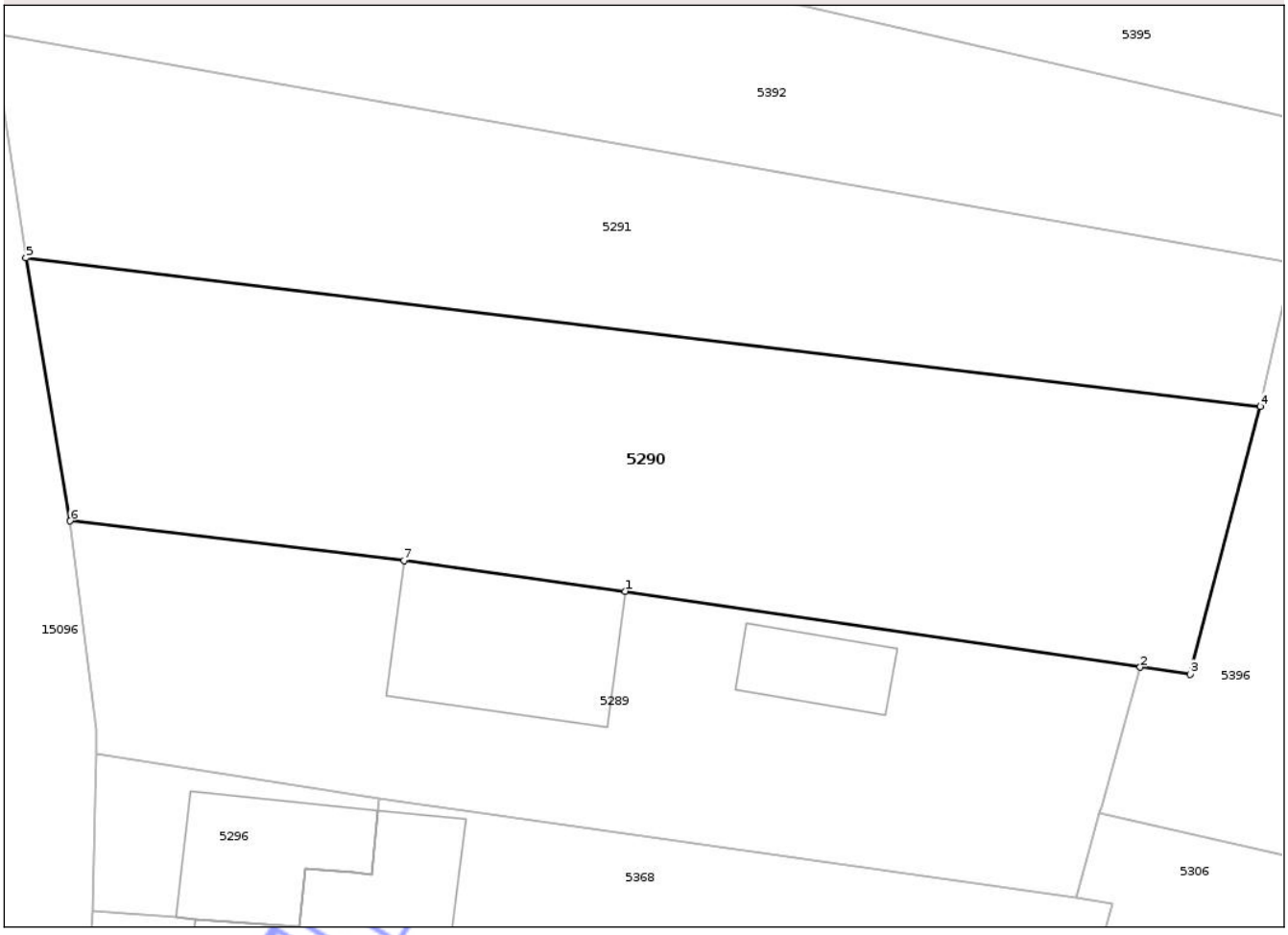
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24903	Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.009	4	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.267,962 384.857,958	2	592.297,31 384.853,629	29.666
2	592.297,31 384.853,629	3	592.300,169 384.853,225	2.887
3	592.300,169 384.853,225	4	592.304,149 384.868,486	15.771
4	592.304,149 384.868,486	5	592.233,807 384.876,957	70.85
5	592.233,807 384.876,957	6	592.236,321 384.861,966	15.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.236,321 384.861,966	7	592.255,346 384.859,705	19.159
7	592.255,346 384.859,705	1	592.267,962 384.857,958	12.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Pandelestilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25366	757	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45214 / 31/03/2022		
Act Notarial nr. 1432, din 30/03/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25366 a imobilului cu numarul cadastral 25366 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24904 inscris in cartea funciara 24904;	A1
Act Notarial nr. 3242, din 20/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24904 a imobilului cu numarul cadastral 24904/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24488 inscris in cartea funciara 24488;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24904/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 122181 din 23/11/2020;	
45222 / 31/03/2022		
Act Notarial nr. 1433, din 30/03/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ADRIAN** 2) **PETRE IONELA**	
77709 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 11508, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;		
B6	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : 'Comuna Valea Călugărească , sat Arva , str. Pandeleștilor nr.15F, jud.Prahova '	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

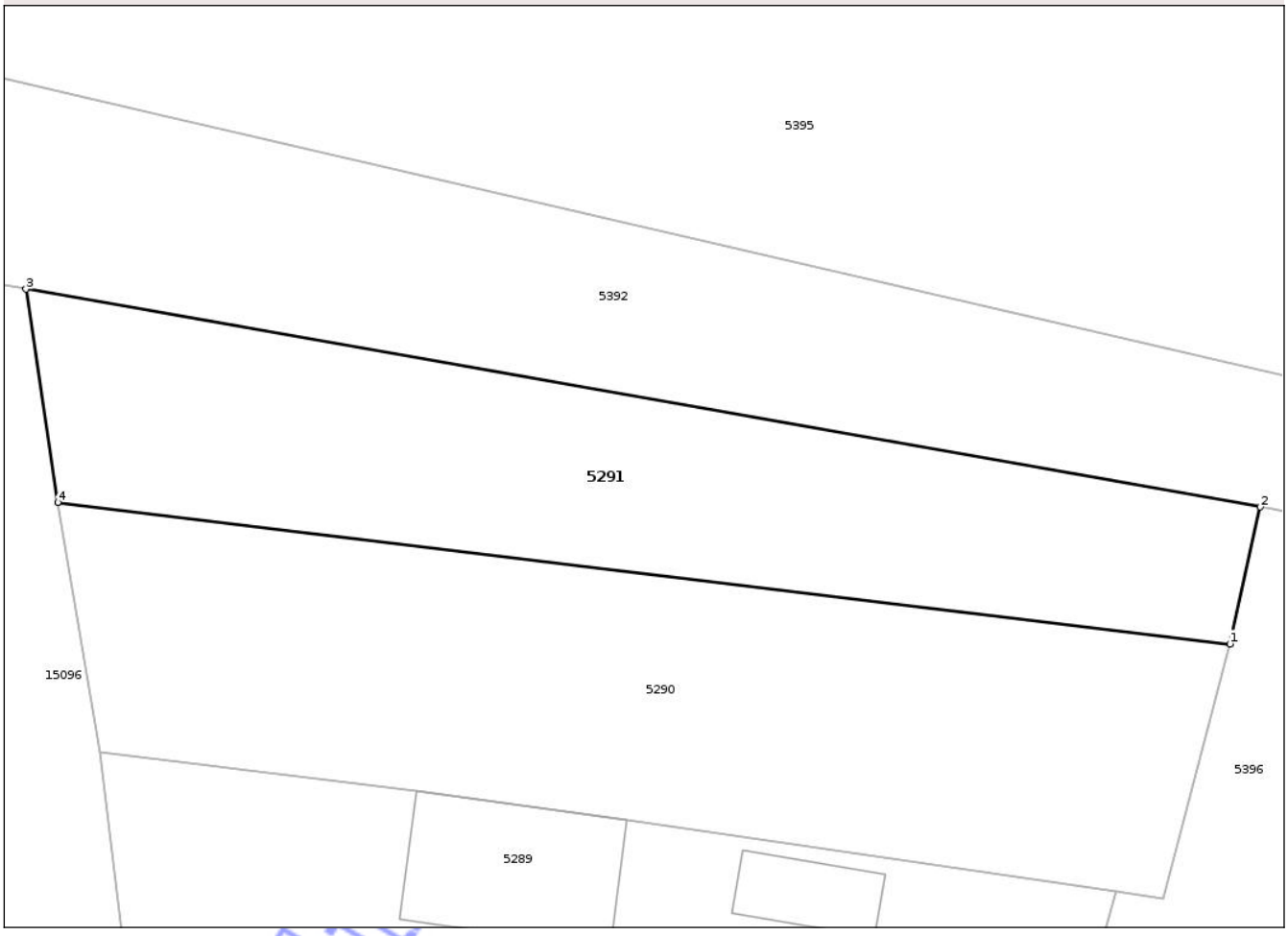
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25366	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	757	4	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.304,149 384.868,486	2	592.305,968 384.876,688	8.401
2	592.305,968 384.876,688	3	592.231,899 384.889,745	75.211
3	592.231,899 384.889,745	4	592.233,807 384.876,957	12.93
4	592.233,807 384.876,957	1	592.304,149 384.868,486	70.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23770	500	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27478 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 762, din 29/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23770 a imobilului cu numarul cadastral 23770/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21774 inscris in cartea funciara 21774;	A1
Act Notarial nr. 1225, din 04/07/2011 emis de NP.BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21774 a imobilului cu numarul cadastral 21774/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10514 (identificator electronic 20701) inscris in cartea funciara 2871 (identificator electronic 20701);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21774/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38706 din 05/07/2011;	
Act Notarial nr. 1274, din 22/05/2008 emis de NP BOTRZATU I.E.;		
B3	Se infiinteaz cartea funciara nr. 2871 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10514 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10504 din cartea funciara nr. 2809 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21774/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38706 din 05/07/2011;	
Act Administrativ nr. C1974, din 08/03/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21774/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 19517 din 09/03/2017;	
27487 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 763, din 29/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

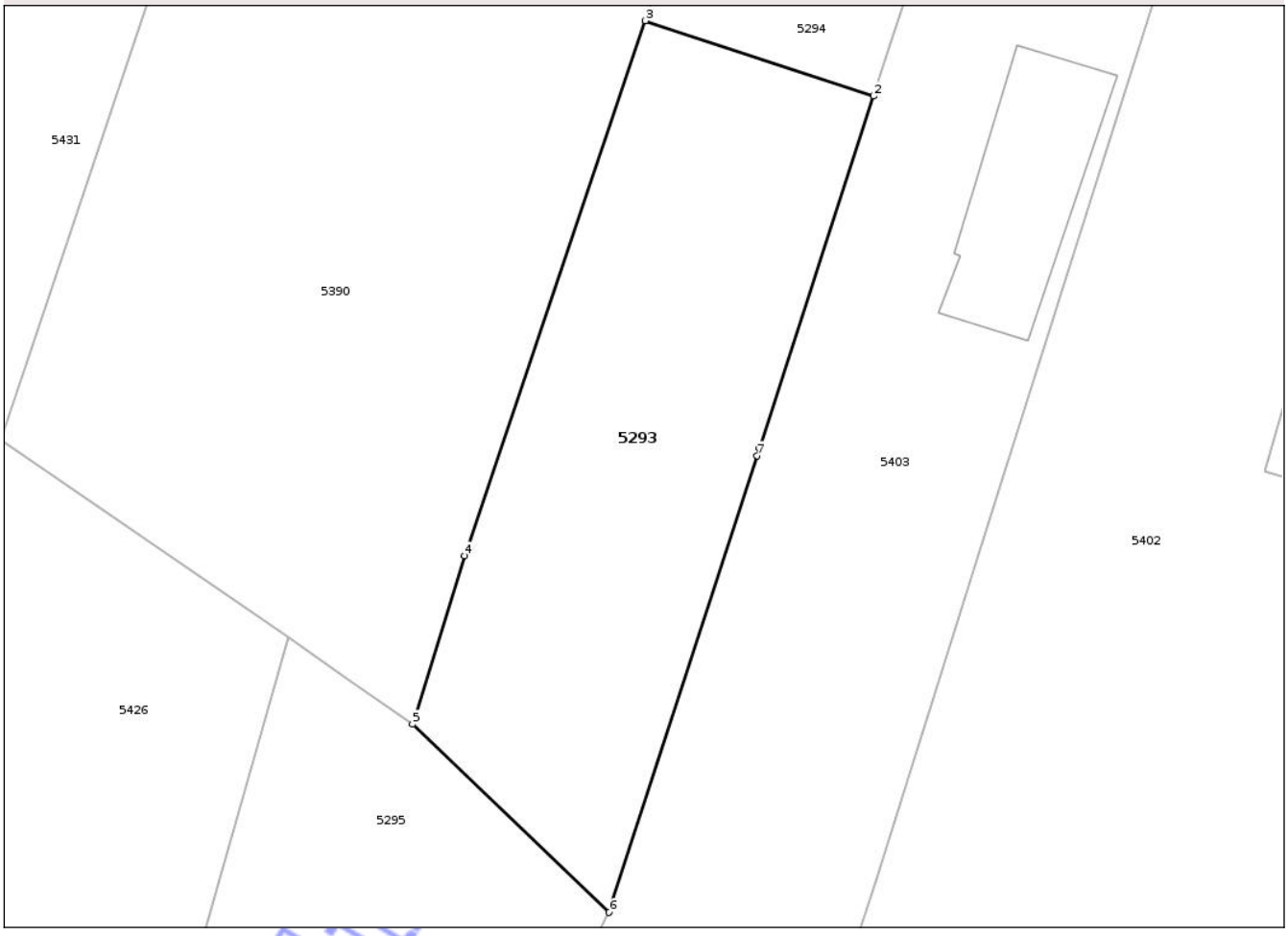
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23770	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.496,571 384.927,911	2	592.502,351 384.945,706	18.71
2	592.502,351 384.945,706	3	592.490,795 384.949,519	12.169
3	592.490,795 384.949,519	4	592.481,639 384.922,474	28.553
4	592.481,639 384.922,474	5	592.479,001 384.913,967	8.907
5	592.479,001 384.913,967	6	592.488,95 384.904,45	13.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.488,95 384.904,45	7	592.496,448 384.927,533	24.27
7	592.496,448 384.927,533	1	592.496,571 384.927,911	0.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23769	743	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23769-C2	Loc. Arva, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27478 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 762, din 29/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23769 a imobilului cu numarul cadastral 23769/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21774 inscris in cartea funciara 21774;	A1
Act Notarial nr. 1225, din 04/07/2011 emis de NP.BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21774 a imobilului cu numarul cadastral 21774/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10514 (identificator electronic 20701) inscris in cartea funciara 2871 (identificator electronic 20701);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21774/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38706 din 05/07/2011;	
Act Notarial nr. 1274, din 22/05/2008 emis de NP BOTRZATU I.E.;		
B3	Se infiinteaz cartea funciara nr. 2871 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10514 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10504 din cartea funciara nr. 2809 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21774/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 38706 din 05/07/2011;	
Act Administrativ nr. C1974, din 08/03/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21774/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 19517 din 09/03/2017;	
90891 / 28/08/2019		
Act Administrativ nr. 21920, din 07/10/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 18924 din 07.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 5901 din 12.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 5898 din 12.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 37436 din 10.04.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 14 din 05.04.2019, emis de NP Stanica Marinela);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1, A1.2
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este Comuna Valea Calugareasca, Sat Valea Ursoii, str.Mihai Viteazu, nr.378, jud.Prahova	A1, A1.2
123680 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 3344, din 28/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOIU ION MARIUS** 2) **POPOIU VIOLETA AURA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPOIU ION MARIUS**	

Document circulativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **POPOIU VIOLETA AURA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123680 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 3344, din 28/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2
	1) **DRAGHICI ANA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23769	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	4	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23769-C2	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.494,461 384.960,347	2	592.490,795 384.949,519	11.432
2	592.490,795 384.949,519	3	592.502,351 384.945,706	12.169
3	592.502,351 384.945,706	4	592.503,33 384.948,72	3.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.503,33 384.948,72	5	592.507,67 384.961,86	13.838
5	592.507,67 384.961,86	6	592.512,78 384.978,05	16.977
6	592.512,78 384.978,05	7	592.514,44 384.982,88	5.107
7	592.514,44 384.982,88	8	592.515,74 384.986,36	3.715
8	592.515,74 384.986,36	9	592.517,1 384.989,73	3.634
9	592.517,1 384.989,73	10	592.520,8 385.000,05	10.963
10	592.520,8 385.000,05	11	592.509,776 385.008,401	13.83
11	592.509,776 385.008,401	12	592.504,74 384.993,79	15.455
12	592.504,74 384.993,79	13	592.500,589 384.980,286	14.128
13	592.500,589 384.980,286	1	592.494,461 384.960,347	20.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Pandelestilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Pandelestilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

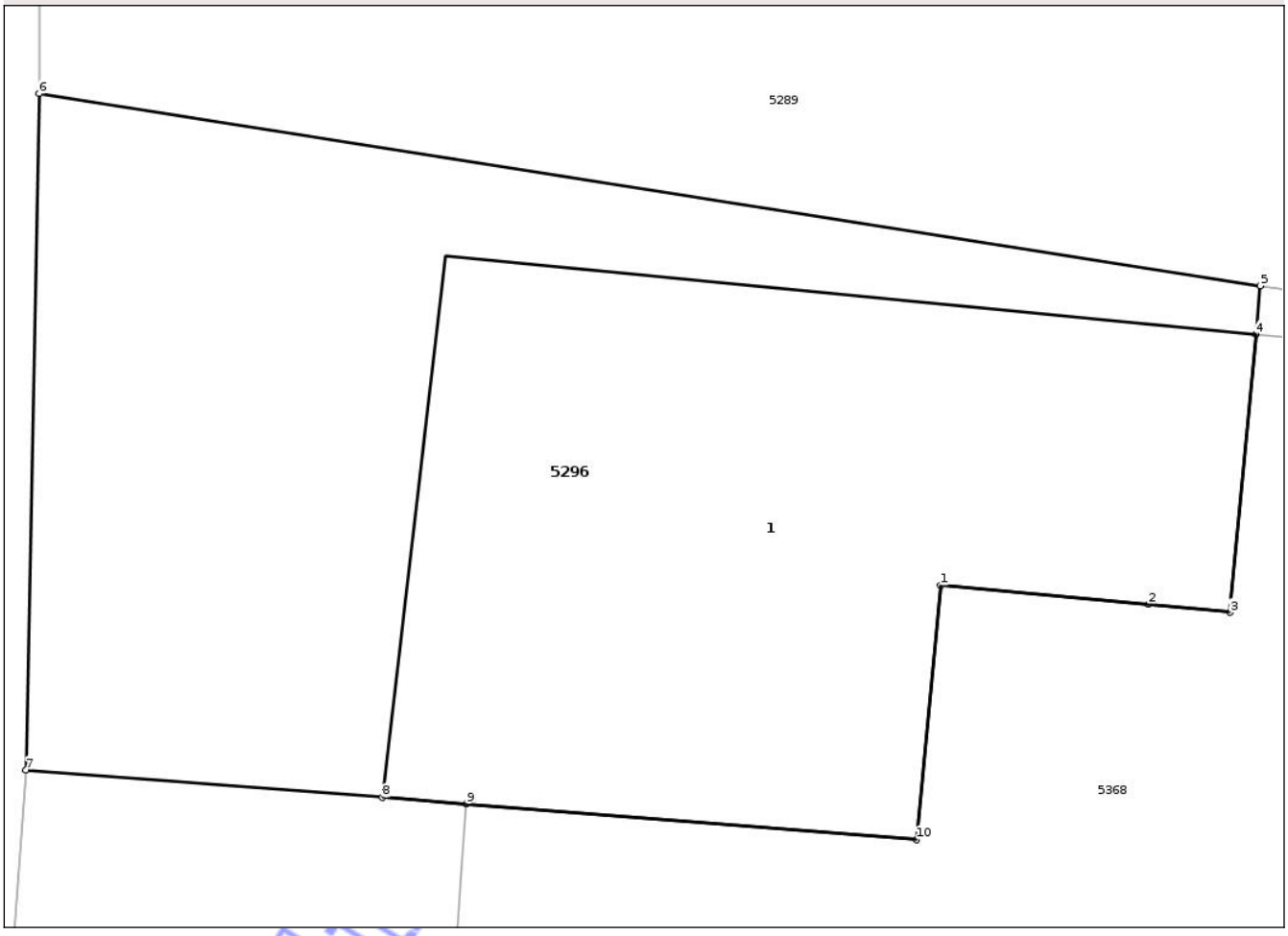
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	4	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.249,727 384.842,173	2	592.252,471 384.841,929	2.755
2	592.252,471 384.841,929	3	592.253,553 384.841,82	1.087
3	592.253,553 384.841,82	4	592.253,89 384.845,492	3.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.253,89 384.845,492	5	592.253,949 384.846,132	0.643
5	592.253,949 384.846,132	6	592.237,804 384.848,666	16.343
6	592.237,804 384.848,666	7	592.237,631 384.839,736	8.932
7	592.237,631 384.839,736	8	592.242,344 384.839,376	4.727
8	592.242,344 384.839,376	9	592.243,455 384.839,291	1.114
9	592.243,455 384.839,291	10	592.249,408 384.838,822	5.971
10	592.249,408 384.838,822	1	592.249,727 384.842,173	3.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11352

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21584	2.428	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12171 / 10/03/2011		
Act Notarial nr. 1249, din 09/03/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21584 a imobilului cu numarul cadastral 21584/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11309 (identificator electronic 21537) inscris in cartea funciara 4110 (identificator electronic 21537);	A1
17600 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 393, din 06/02/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de donație);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN TIBERIU-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

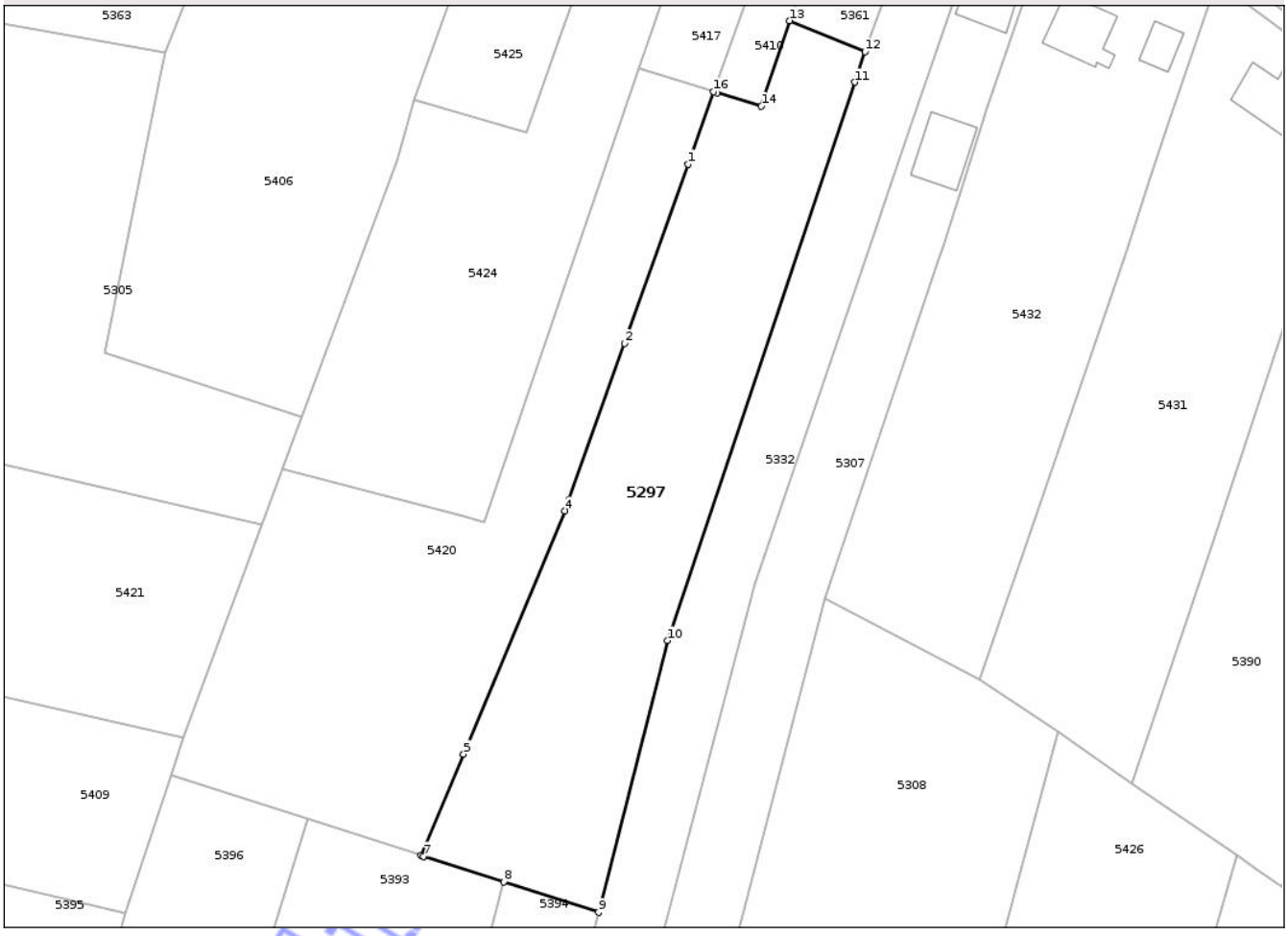
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21584	2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.133	4	A 16/2 LOT3	-	
2	arabil	DA	295	4	A 16/2 LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.396,624 385.014,079	2	592.387,803 384.989,229	26.369
2	592.387,803 384.989,229	3	592.380,134 384.967,625	22.925
3	592.380,134 384.967,625	4	592.379,578 384.966,059	1.662
4	592.379,578 384.966,059	5	592.365,508 384.932,37	36.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.365,508 384.932,37	6	592.359,636 384.918,308	15.239
6	592.359,636 384.918,308	7	592.359,955 384.918,206	0.335
7	592.359,955 384.918,206	8	592.371,05 384.914,658	11.648
8	592.371,05 384.914,658	9	592.384,218 384.910,447	13.825
9	592.384,218 384.910,447	10	592.393,82 384.948,083	38.842
10	592.393,82 384.948,083	11	592.419,74 385.025,417	81.562
11	592.419,74 385.025,417	12	592.421,15 385.029,625	4.438
12	592.421,15 385.029,625	13	592.410,749 385.033,929	11.256
13	592.410,749 385.033,929	14	592.406,784 385.022,099	12.477
14	592.406,784 385.022,099	15	592.400,648 385.023,962	6.413
15	592.400,648 385.023,962	16	592.400,182 385.024,103	0.487
16	592.400,182 385.024,103	1	592.396,624 385.014,079	10.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Dispensarului, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25027	5.375	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68712 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. 1628, din 25/05/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25027 a imobilului cu numarul cadastral 25027 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24986 inscris in cartea funciara 24986;	A1
Act Administrativ nr. 201684, din 18/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 7932 din 23.02.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 10 din 27.01.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 23 din 04.02.2021, emis de NP POPESCU VIORICA;act notarial nr 145 din 14.05.2014, emis de NP POPESCU VIORICA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITU CRISTIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24986/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 27955 din 03/03/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITU EUGEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24986/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 27955 din 03/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25027	5.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.375	5	21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.369,534 384.282,101	2	592.370,258 384.288,359	6.3
2	592.370,258 384.288,359	3	592.306,64 384.287,15	63.629
3	592.306,64 384.287,15	4	592.305,73 384.310,869	23.736
4	592.305,73 384.310,869	5	592.305,13 384.326,51	15.653
5	592.305,13 384.326,51	6	592.232,869 384.320,196	72.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.232,869 384.320,196	7	592.166,746 384.314,419	66.375
7	592.166,746 384.314,419	8	592.166,832 384.285,329	29.09
8	592.166,832 384.285,329	1	592.369,534 384.282,101	202.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4121
Nr. cadastral vechi:11314

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Garii, Nr. 5A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21541	503	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21541-C1	Loc. Arva, Str Garii, Nr. 5A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74575 / 24/12/2010		
Act Notarial nr. 6284, din 23/12/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4121 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11314 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11289 din cartea funciara nr. 4072 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 978, din 11/03/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN (incheiere cf nr.3246/11.03.1999 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;autorizatie desfiintare nr.6/19.08.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; proces-verbal receptie nr.8549/19.08.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ISPAS ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

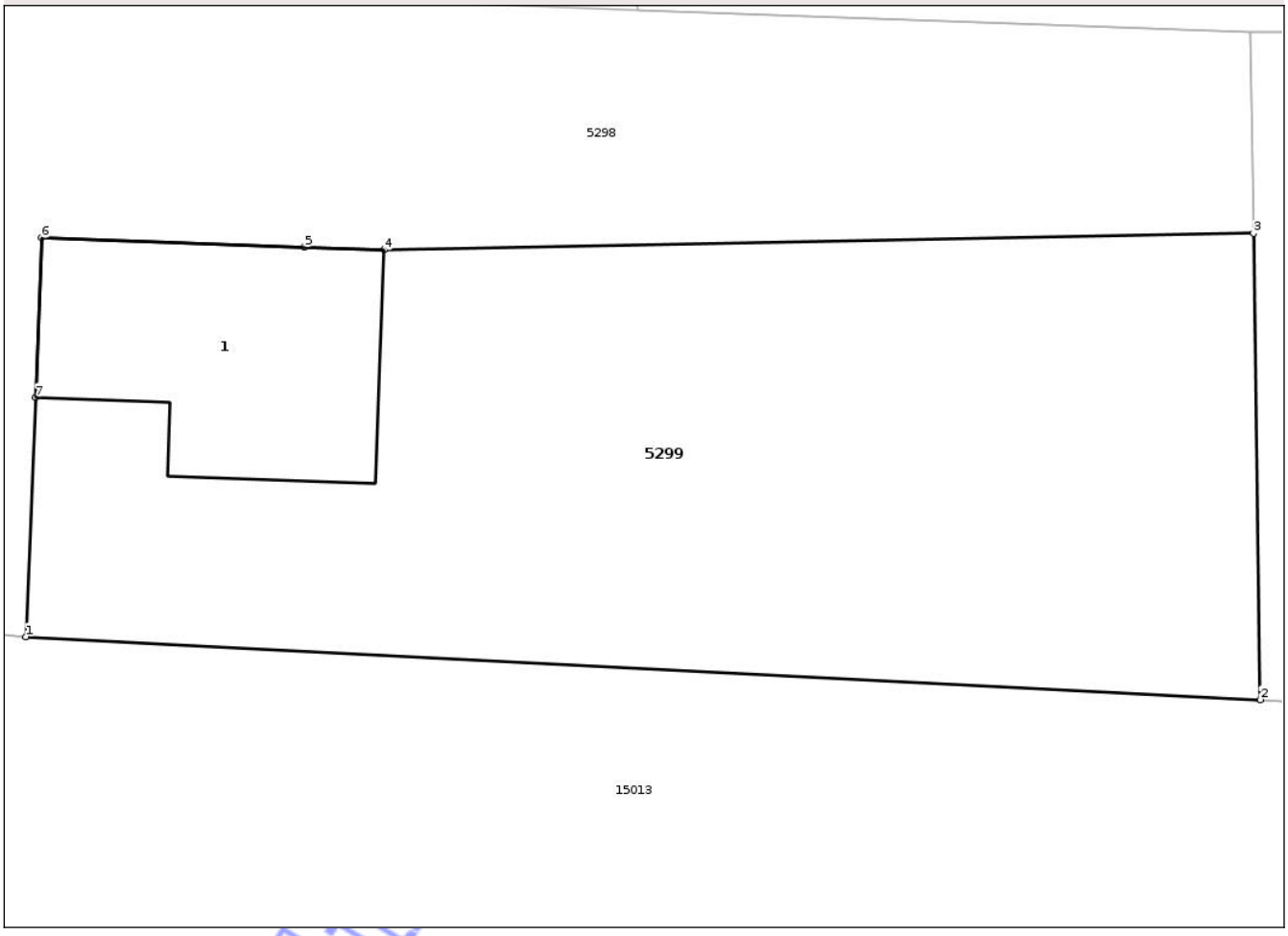
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21541	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	5	CC 19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21541-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.130,31 384.250,23	2	592.168,68 384.248,27	38.42
2	592.168,68 384.248,27	3	592.168,47 384.262,75	14.482
3	592.168,47 384.262,75	4	592.141,44 384.262,24	27.035
4	592.141,44 384.262,24	5	592.138,968 384.262,328	2.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.138,968 384.262,328	6	592.130,8 384.262,62	8.173
6	592.130,8 384.262,62	7	592.130,62 384.257,66	4.963
7	592.130,62 384.257,66	1	592.130,31 384.250,23	7.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Pandelestilor, Nr. 15, Jud. Prahova, T 4 ; PARC. 102 ; 103 ; 104 ; 105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24729	Din acte: 781 Masurata: 782	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24729-C1	Loc. Arva, Str Pandelestilor, Nr. 15, Jud. Prahova, T 4 ; PARC. 102 ; 103 ; 104 ; 105	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 96 MP ; An constr. - 1992 .
A1.2		Loc. Arva, Str Pandelestilor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36584 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 1110, din 30/04/2020 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24729 a imobilului cu numarul cadastral 24729/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22701 inscris in cartea funciara 22701;	A1
Act Notarial nr. 1467, din 27/06/2002 emis de BNP.FRANCU MATEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ASAFTEI FLORICA-CARMEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 5011 din 01/07/2002; (provenita din conversia CF 239)	
1787 / 07/01/2021		
Act Notarial nr. 4, din 06/01/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ASAFTEI FLORICA CARMEN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CONSTANTINESCU MĂDĂLINA-ALEXANDRA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **ASAFTEI FLORICA CARMEN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU MĂDĂLINA-ALEXANDRA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ASAFTEI FLORICA CARMEN** 2) **CONSTANTINESCU MĂDĂLINA-ALEXANDRA** 3) **ASAFTEI FLORICA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

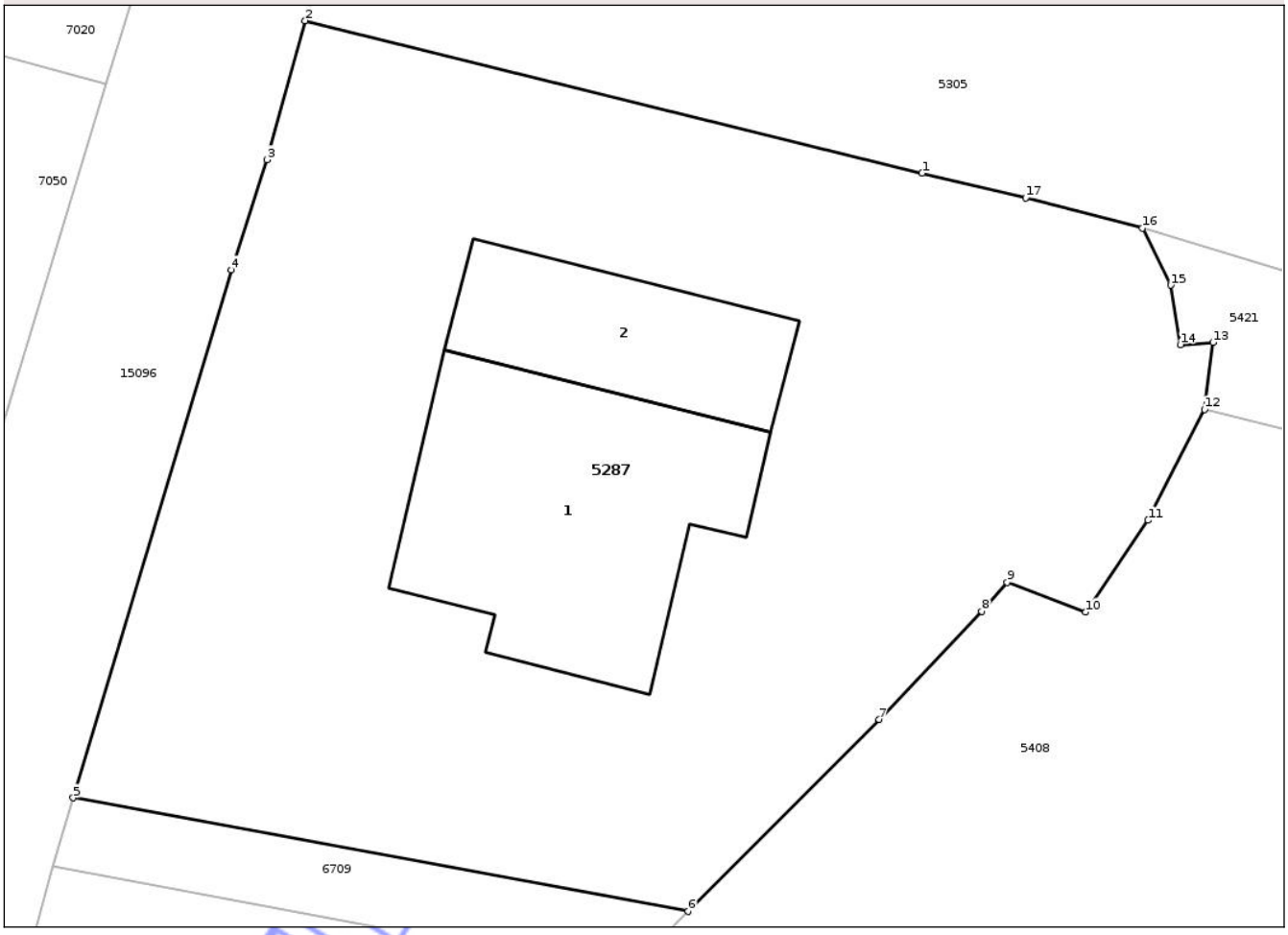
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24729	Din acte: 781 Masurata: 782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	4	102 ; 103 ; 104 ; 105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24729-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 96 MP ; An constr. - 1992 .
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.251,628 384.984,984	2	592.230,319 384.990,25	21.95
2	592.230,319 384.990,25	3	592.229,004 384.985,449	4.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.229,004 384.985,449	4	592.227,772 384.981,639	4.004
4	592.227,772 384.981,639	5	592.222,306 384.963,412	19.029
5	592.222,306 384.963,412	6	592.243,545 384.959,492	21.598
6	592.243,545 384.959,492	7	592.250,149 384.966,119	9.356
7	592.250,149 384.966,119	8	592.253,688 384.969,853	5.145
8	592.253,688 384.969,853	9	592.254,569 384.970,853	1.333
9	592.254,569 384.970,853	10	592.257,272 384.969,826	2.892
10	592.257,272 384.969,826	11	592.259,429 384.972,996	3.834
11	592.259,429 384.972,996	12	592.261,381 384.976,825	4.298
12	592.261,381 384.976,825	13	592.261,675 384.979,139	2.333
13	592.261,675 384.979,139	14	592.260,551 384.979,066	1.126
14	592.260,551 384.979,066	15	592.260,215 384.981,113	2.074
15	592.260,215 384.981,113	16	592.259,235 384.983,084	2.201
16	592.259,235 384.983,084	17	592.255,201 384.984,126	4.166
17	592.255,201 384.984,126	1	592.251,628 384.984,984	3.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Pandelestilor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22681	Din acte: 883 Masurata: 797	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Str Pandelestilor, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Arva, Str Pandelestilor, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54233 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 1241, din 07/08/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22681 a imobilului cu numarul cadastral 22681/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22355 inscris in cartea funciara 22355;	A1
54234 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 1242, din 07/08/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU NICOLAE LIVIU**	
43593 / 10/06/2014		
Act Administrativ nr. 39728, din 27/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 9163/05-06-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA; act administrativ nr. 39728/27-05-2014 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 9163/05-06-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in localitate Arva nr.175B	A1
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADUCANU NICOLAE LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

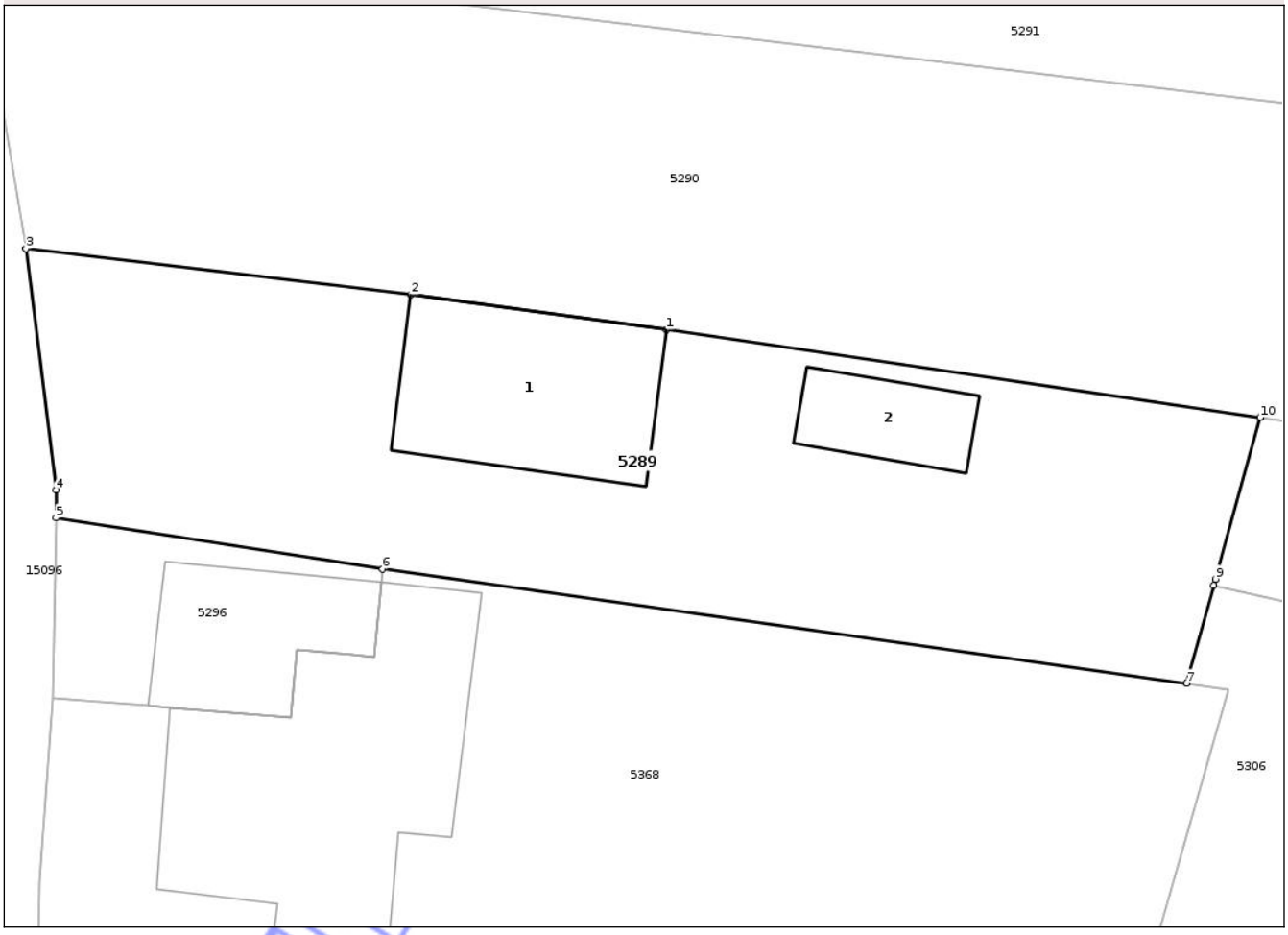
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22681	Din acte: 883 Masurata: 797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	4	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.267,962 384.857,958	2	592.255,346 384.859,705	12.736
2	592.255,346 384.859,705	3	592.236,321 384.861,966	19.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.236,321 384.861,966	4	592.237,814 384.850,054	12.005
4	592.237,814 384.850,054	5	592.237,804 384.848,666	1.388
5	592.237,804 384.848,666	6	592.253,949 384.846,132	16.343
6	592.253,949 384.846,132	7	592.293,663 384.840,494	40.112
7	592.293,663 384.840,494	8	592.295,007 384.845,335	5.024
8	592.295,007 384.845,335	9	592.295,093 384.845,645	0.322
9	592.295,093 384.845,645	10	592.297,31 384.853,629	8.286
10	592.297,31 384.853,629	1	592.267,962 384.857,958	29.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, T4, Cc 43/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25622	Din acte: 405 Masurata: 409	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Arva, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126898 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 18347, din 09/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 39 din 07.09.2016, emis de NP Ionita Aristita Adina;hotarare judecatoreasca nr 10609 din 12.10.2010, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GHINDĂ LUCIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANGHEL DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **EPURE CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHINDĂ LUCIAN** 2) **ANGHEL DANIELA** 3) **EPURE CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

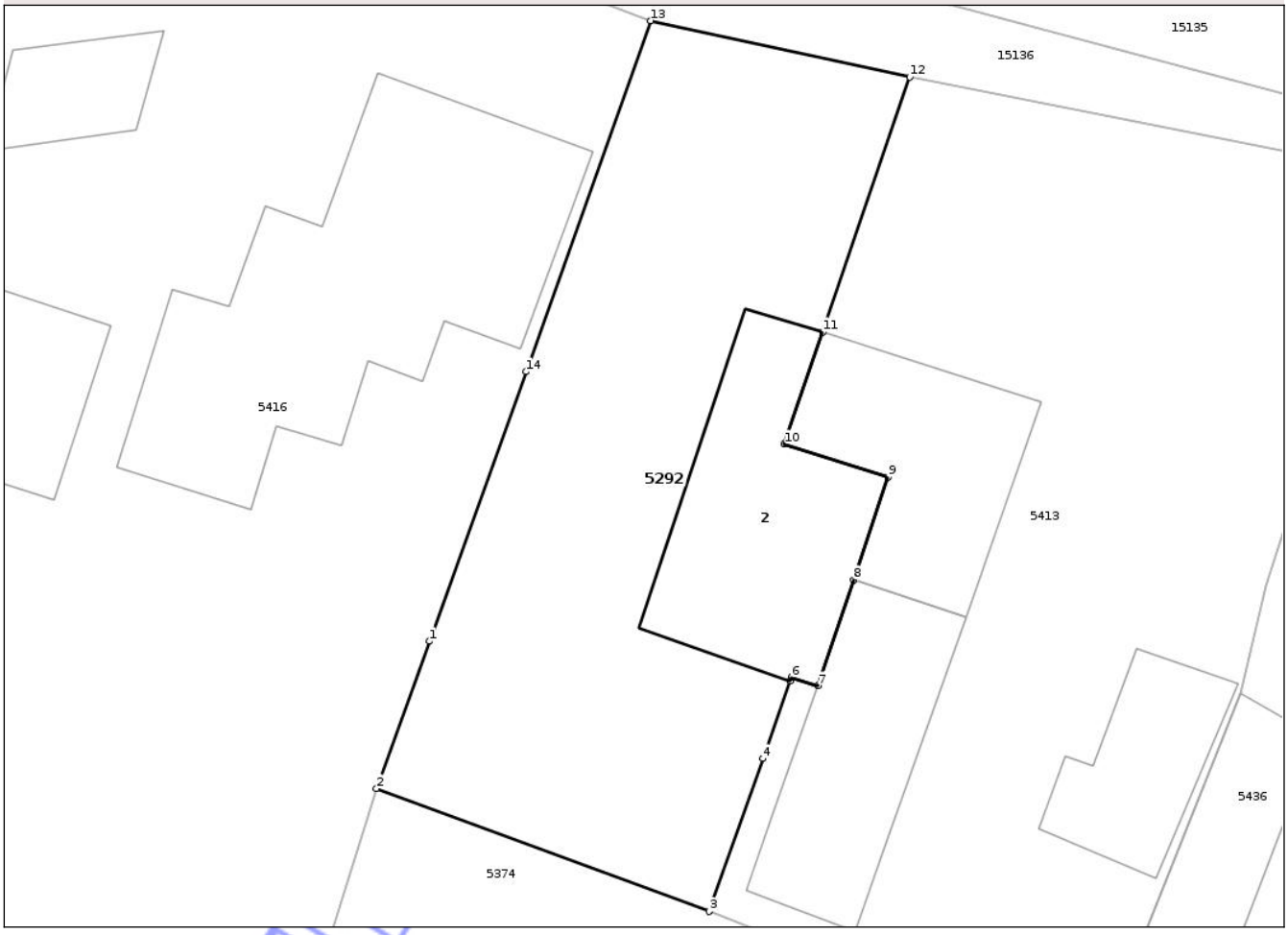
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25622	Din acte: 405 Masurata: 409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	4	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.569,088 384.944,069	2	592.567,021 384.938,313	6.116
2	592.567,021 384.938,313	3	592.580,022 384.933,511	13.859
3	592.580,022 384.933,511	4	592.582,123 384.939,486	6.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.582,123 384.939,486	5	592.583,193 384.942,527	3.224
5	592.583,193 384.942,527	6	592.583,24 384.942,661	0.142
6	592.583,24 384.942,661	7	592.584,288 384.942,328	1.1
7	592.584,288 384.942,328	8	592.585,673 384.946,466	4.364
8	592.585,673 384.946,466	9	592.587,016 384.950,483	4.236
9	592.587,016 384.950,483	10	592.582,967 384.951,773	4.25
10	592.582,967 384.951,773	11	592.584,464 384.956,154	4.63
11	592.584,464 384.956,154	12	592.587,868 384.966,119	10.53
12	592.587,868 384.966,119	13	592.577,744 384.968,32	10.36
13	592.577,744 384.968,32	14	592.572,87 384.954,604	14.556
14	592.572,87 384.954,604	1	592.569,088 384.944,069	11.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21775	Din acte: 2.348 Masurata: 1.104	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Arva, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38706 / 05/07/2011		
Act Notarial nr. 1225, din 04/07/2011 emis de NP.BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21775 a imobilului cu numarul cadastral 21775/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10514 (identificator electronic 20701) inscris in cartea funciara 2871 (identificator electronic 20701);	A1
Act Notarial nr. 1274, din 22/05/2008 emis de NP BOTRZATU I.E.;		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 2871 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10514 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10504 din cartea funciara nr. 2809 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38755 / 05/07/2011		
Act Notarial nr. 1226, din 04/07/2011 emis de NP.BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 19158, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

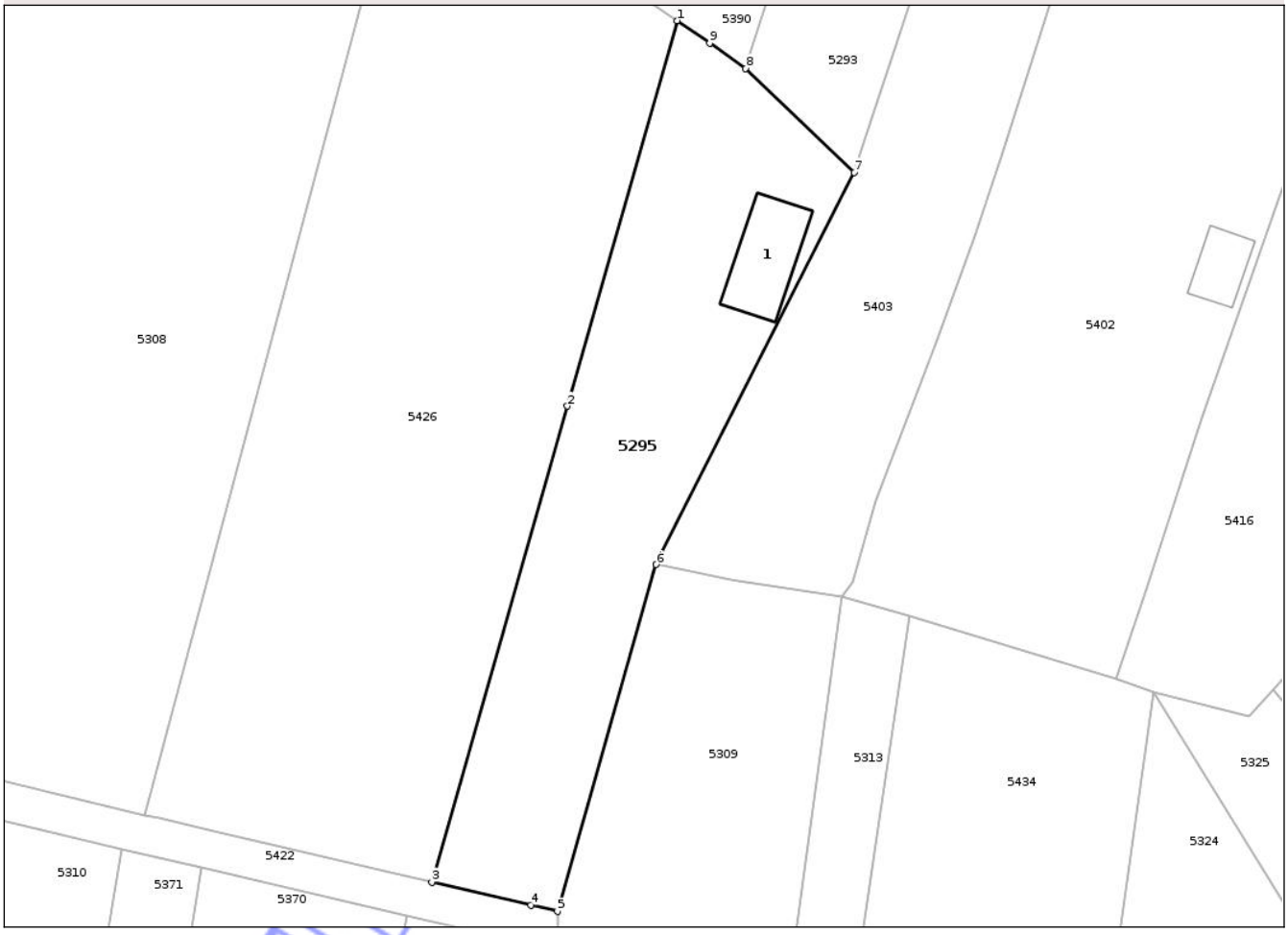
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21775	Din acte: 2.348 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	4	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Cladire anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.472,708 384.918,337	2	592.462,654 384.883,042	36.699
2	592.462,654 384.883,042	3	592.450,24 384.839,47	45.306
3	592.450,24 384.839,47	4	592.459,322 384.837,349	9.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.459,322 384.837,349	5	592.461,759 384.836,78	2.503
5	592.461,759 384.836,78	6	592.470,78 384.868,54	33.016
6	592.470,78 384.868,54	7	592.488,95 384.904,45	40.245
7	592.488,95 384.904,45	8	592.479,001 384.913,967	13.768
8	592.479,001 384.913,967	9	592.475,685 384.916,27	4.037
9	592.475,685 384.916,27	1	592.472,708 384.918,337	3.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4122
Nr. cadastral vechi:11315

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arva, Str Garii, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21542	321	Sector cadastral:77 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74575 / 24/12/2010		
Act Notarial nr. 6284, din 23/12/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4122 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11315 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11289 din cartea funciara nr. 4072 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
74578 / 24/12/2010		
Act Notarial nr. 6290, din 23/12/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN IONELA RAMONA** 2) **MARIN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21542	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	5	CC 19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.130,31 384.250,23	2	592.130,62 384.257,66	7.436
2	592.130,62 384.257,66	3	592.130,8 384.262,62	4.963
3	592.130,8 384.262,62	4	592.138,968 384.262,328	8.173
4	592.138,968 384.262,328	5	592.141,44 384.262,24	2.474
5	592.141,44 384.262,24	6	592.168,47 384.262,75	27.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.168,47 384.262,75	7	592.168,38 384.269,01	6.261
7	592.168,38 384.269,01	8	592.149,308 384.269,669	19.083
8	592.149,308 384.269,669	9	592.128,519 384.270,478	20.805
9	592.128,519 384.270,478	10	592.127,85 384.250,441	20.048
10	592.127,85 384.250,441	1	592.130,31 384.250,23	2.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil