

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7000	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104120	117 N CIONCHE STI (IE 104120)	17264	E	65/1	-	65/1	A	17264						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOVRE	I	MARIA FLORICA	99999999999999	neid	1/1	7000		Conventie	act notarial	6805/17.09.2004	NOTAR - BOTEA DUMITRU	casatorita cu, lipsa cnp
SOVRE		DOREL MARINEL	99999999999999	neid				Conventie	act notarial	6805/17.09.2004	NOTAR - BOTEA DUMITRU	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7001	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	6191	1536 N Viile Satu Mare (IE 104749)	5800	E	65/2/a	-	65/2/a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTAR	GH.	MARGARETA	27.05.1953	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BOTIZULUI nr 12, ap. 1	1/1	7001		Succesiune	act notarial	247/01.10.2007	BNP Botea Dumitru in ds succ nr. 283/2007	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7002	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			5400	E	65/2b	-	65/2b	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7002	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7003	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103981	103 N Cionchesti (IE 103981)	5755	E	65/3	-	65/3	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEFALVAN		MIRCEA	10.08.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Traian nr 15, bloc T3, ap. 4	1/2	7003		Conventie	act notarial	265/27.02.2017	Cristea Cristian	
BENEFALVAN		MIRCEA	10.08.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Traian nr 15, bloc T3, ap. 4	1/2	7003		Succesiune	act notarial	10/27.02.2017	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7004	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			1900	E	65/4	-	65/4	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7004	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7005	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			43764	E	65/5	-	65/5	A	43764						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7005	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7006	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	6077	1372/A N Viile Satu Mare (IE 102712)	14400	E	65/6	-	65/6	A	14400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA	I	FLOARE	999999999999999	NEID	1/1	7006		Lege	act administrativ	31-135017/04.03.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7007	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104721	144 N Cionchesti (IE 104721)	9900	E	65/7	-	65/7	A	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		ILEANA	99999999999999	NEID	1/4	7007		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5471/05.12.2006	Judecatoria Satu Mare in dosar nr. 9495/296/2006	LIPSA CNP
CHINA		IOAN NICOLAE	99999999999999	NEID	1/4	7007		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5471/05.12.2006	Judecatoria Satu Mare in dosar nr. 9495/296/2006	LIPSA CNP
NICOARA		MARIA	99999999999999	NEID	1/4	7007		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5471/05.12.2006	Judecatoria Satu Mare in dosar nr. 9495/296/2006	LIPSA CNP
PUIU		DORINA	99999999999999	NEID	1/4	7007		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5471/05.12.2006	Judecatoria Satu Mare in dosar nr. 9495/296/2006	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7008	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102176	1230 N Viile Satu Mare (IE 102176)	20000	E	65/8	-	65/8	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHESCHES		FLOARE	9999999999999	Jud: Neidentifica	4/16	7008		Conventie	act notarial	1344/10.04.2014	Botea Dumitru	
CHESCHES		FLOARE	9999999999999	NEID	2/16	7008		Succesiune	act notarial	1358/10.07.2006	BNP	LIPSA CNP
KONIG		ALIN GEORGE	9999999999999	NEID	1/16	7008		Succesiune	act notarial	1358/10.07.2006	BNP	LIPSA CNP
CHESCHES		FLOARE	9999999999999	NEID	5/16	7008		Conventie	act notarial	1358/10.07.2006	BNP	cas., LIPSA CNP
CHESCHES		FLOARE	01.03.1957	NEID	2/32	7008		Succesiune	act notarial	301/08.10.2025	VARGA MARIA DENISA	
CHEȘCHEȘ		EMIL-BOGDAN	02.10.1983	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str PRINCIPALA nr 2A, ap. 3	3/32	7008		Succesiune	act notarial	301/08.10.2025	VARGA MARIA DENISA	
CHEȘCHEȘ		FLORIN-SERGIU	02.03.1986	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str PRINCIPALA nr 2A	3/32	7008		Succesiune	act notarial	301/08.10.2025	VARGA MARIA DENISA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular				Tipul sarcinii sau al		Nr.0227/23.01.2019	Act juridic		
				Identif.					

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat				Alte observații
							neîmprejmuit					

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7009	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103721	238 N Cionchesti (IE 103721)	26700	E	65/9	-	65/9	A	26700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARABAN		RODICA	99999999999999	NEID	1/1	7009		Convenție	act notarial	1162/2005/13.04.2005	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7010	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102613	211 N Cionchesti (IE 102613)	6000	E	65/10	-	65/10	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJA		ILEANA	15.10.1964	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BOTIZULUI nr 61, bloc 12, ap. 10	1/8	7010		Succesiune	act notarial	149/08.12.2022	Cristea Cristian	
BOJA		ANDRADA-CAMELIA	28.02.1994	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BOTIZULUI nr 61, bloc 12, ap. 10	3/8	7010		Succesiune	act notarial	149/08.12.2022	Cristea Cristian	
TIMBUS		EUGENIA	999999999999	NEID	1/2	7010		Succesiune	act notarial	413/2004/15.10.2004	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7011	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101931	101931	7367	E	65/11	-	65/11	A	7367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHETROSAN		SERGIU ALEXANDRU	19.01.1981	Jud: Neidentifica	1/1	7011		Conventie	act notarial	4365/29.10.2013	Pugner Donca Anemona	si sotia
CHETROSAN		MIHAELA	01.01.1979	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	4365/29.10.2013	Pugner Donca Anemona	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7012	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101931	101931	13500	E	67/1c	-	67/1c	A	13500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHETROSAN		SERGIU ALEXANDRU	19.01.1981	Jud: Neidentifica	1/1	7012		Conventie	act notarial	4365/29.10.2013	Pugner Donca Anemona	si sotia
CHETROSAN		MIHAELA	01.01.1979	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	4365/29.10.2013	Pugner Donca Anemona	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7013	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	106301	106301	5000	E	67/1a	-	67/1a	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBOTIN		VASILE	26.07.1942	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 5	1/1	7013		Lege	act administrativ	31-136008/28.07.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1942

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7014	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104156	104156	5000	E	67/1b	8	67/1b	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCOS		MIHAI	31.10.1944	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud-Vii nr. 58	1/1	7014		Lege	act administrativ	31-162815/29.09.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7015	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104750	1729 N Viile Satu Mare (IE 104750)	18000	E	67/2	-	67/2	A	18000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJA		DANIELA-IOANA	07.12.1976	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti, str PRINCIPALA nr 45	1/1	7015		Conventie	act notarial	399/14.02.2025	Micu Laura Georgeta	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7016	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101605	101605	23000	E	67/3	8	67/3	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULGAR		VIOREL	06.11.1965	Jud: Neidentifica	1/1	7016		Conventie	act notarial	4232/24.09.2012	BOTEA DUMITRU	casatorit cu
BULGAR		DANA MARIA	9999999999999	neid				Conventie	act notarial	4232/24.09.2012	BOTEA DUMITRU	bun comun, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7017	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	106886	106886	57518	E	67/4	-	67/4	A	23018						
					E	67/5/1	-	67/5/1	A	28700						
					E	67/5/2	-	67/5/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIMBRU		ION-LUCIAN	06.05.1988	judet SATU MARE, UAT Turt, loc. Turt, str SUSANII DE JOS nr 120	1/1	7017		Conventie	act notarial	1729/11.05.2021	DONCA ANEMONA	casatorit cu
ZIMBRU		ANA-CRISTINA	24.08.1990	judet SATU MARE, UAT Turt, loc. Turt, str SUSANII DE JOS nr 120				Conventie	act notarial	1729/11.05.2021	DONCA ANEMONA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7018	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			1137	E	67/5/3	-	67/5/3	A	1137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7018	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7019	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104725	195 N Cionchesti (IE 104725)	31700	E	67/6	-	67/6	A	31700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERECHESȘ		RODICA-FLORICA	19.04.1952	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul LUCIAN BLAGA nr 383	1/3	7019		Succesiune	act notarial	218/19.08.2004	BNP Petruca Ecaterina Susana in d suc nr. 258/2004	
CUCUIAT		SANDU	16.07.1957	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str AL. NICOLAI NEKRASOV nr 10, ap. 2	1/3	7019		Succesiune	act notarial	218/19.08.2004	BNP Petruca Ecaterina Susana in d suc nr. 258/2004	
CUCUIAT		NICOLAE-PETRU	24.07.1950	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Maciesului, bloc U1, ap. 7	1/3	7019		Succesiune	act notarial	218/19.08.2004	BNP Petruca Ecaterina Susana in d suc nr. 258/2004	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7020	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104735	744 N Viile Satu Mare (IE 104735)	23000	E	75/1	-	75/1	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIEB		MIHÁLY	19.01.1966	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str SIBIULUI nr 6	1/1	7020		Convenție	act notarial	716/27.03.2018	Ressler Petra Felicia	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7021	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105372	105372	10000	E	75/2	9	75/2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GÁBOR	17.11.1980	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str PRINCIPALA nr 114	1/1	7021		Conventie	act notarial	2791/29.11.2018	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobil aflat în patrimoniul de afectatiune al lui KOVACS GABOR AGRICULTOR PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	act notarial	2791/29.11.2018	Ressler Petra Felicia	7021	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7022	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102664	111 N Viile Satu Mare (IE 102664)	5900	E	75/3	-	75/3	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		SUSANA	99999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	7022		Succesiune	act notarial	285/1997/11.12.1997	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7023	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105401	105401	6000	E	75/4	-	75/4	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GÁBOR	17.11.1980	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str PRINCIPALA nr 114	1/1	7023		Conventie	act notarial	756/28.03.2019	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobil aflat în patrimoniul de afectatiune a lui KOVÁCS GÁBOR AGRICULTOR PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	act notarial	756/28.03.2019	Ressler Petra Felicia	7023	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7024	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104731	287 N Viile Satu Mare (IE 104731)	8032	E	75/5	-	75/5	A	8032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		IOAN-OVIDIU	13.12.1973	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BOTIZULUI , bloc 8, ap. 20	5/6	7024		Conventie	act notarial	553/20.02.2023	CODREAN Adina Gheorghina	
OLAH		IOAN OVIDIU	9999999999999	neid	1/6	7024		Succesiune	act notarial	50/14.03.2001	BNP Botea Dumitru in ds succ 59/2001	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7025	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	113017	113017	8600	E	75/6	-	75/6	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANC	V	VIORICA	14.05.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul REPUBLICII nr 26, bloc 26, ap. 9	1/2	7025		Succesiune	act notarial	35/22.02.2006	BIROUL NOTARULUI PUBLIC CANDREA IUSCO CARMEN	
GEORGIU	V	VIOREL	02.10.1955	judet BRASOV, UAT Sânpetru, loc. Sânpetru, str PRIMAVERII nr 300A	1/2	7025		Succesiune	act notarial	35/22.02.2006	BIROUL NOTARULUI PUBLIC CANDREA IUSCO CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7026	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104955	974 N Viile Satu Mare (IE 104955)	7200	E	75/7/3	-	75/7/3	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANC	V	VIORICA	14.05.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul REPUBLICII nr 26, bloc 26, ap. 9	3/8	7026		Succesiune	act notarial	31/16.02.2006	BNP Candrea-Iusco Carmen in ds succ nr. 33/2006	
GEORGIU		VIOREL	02.10.1955	neid	3/8	7026		Succesiune	act notarial	31/16.02.2006	BNP Candrea-Iusco Carmen in ds succ nr. 33/2006	
IANC	V	VIORICA	14.05.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul REPUBLICII nr 26, bloc 26, ap. 9	1/8	7026		Succesiune	act notarial	35/22.02.2006	BNP Candrea-Iusco Carmen in ds succ nr. 36/2006	
GEORGIU		VIOREL	02.10.1955	neid	1/8	7026		Succesiune	act notarial	35/22.02.2006	BNP Candrea-Iusco Carmen in ds succ nr. 36/2006	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7027	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105371	105371	5600	E	75/7/2	9	75/7/2	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GÁBOR	17.11.1980	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str PRINCIPALA nr 114	1/1	7027		Convenție	act notarial	2791/29.11.2018	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobil aflat în patrimoniul de afectatiune al lui KOVACS GABOR AGRICULTOR PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	act notarial	2791/29.11.2018	Ressler Petra Felicia	7027	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7028	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			4300	E	75/7/1	-	75/7/1	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDOR		ELISABETA	99999999999999	neid	1/1	7028		Lege	act administrativ	31-136563/30.07.2003	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7029	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104753	2094 N Viile Satu Mare (IE 104753)	10000	E	75/8	-	75/8	A	5000						
					E	75/9	-	75/9	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARIN	11.09.1976	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 64A	1/1	7029		Conventie	act notarial	127/17.01.2020	Ressler Petra Felicia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7030	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105368	105368	7400	E	75/10	9	75/10	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GÁBOR	17.11.1980	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str PRINCIPALA nr 114	1/1	7030		Convenție	act notarial	2791/29.11.2018	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobil aflat în patrimoniul de afectatiune al lui KOVACS GABOR AGRICULTOR PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	act notarial	2791/29.11.2018	Ressler Petra Felicia	7030	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7031	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			7400	E	75/11	-	75/11	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7031	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7032	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107216	107216	6000	E	75/12	9	75/12	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPP	I	GYULA	12.02.1944	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Clujului nr 9	1/1	7032		Lege	act administrativ	31-166110/09.01.2019	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	
PAPP	I	GAVRIL	16.02.1952	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str FAGARASULUI, bloc F14, ap. 6				Lege	act administrativ	31-166110/09.01.2019	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7033	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			11823	E	75/13	-	75/13	A	11823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHISIU		ANDREIU GHEORGHE	23.04.1933	neid	1/1	7033		Lege	act administrativ	31-171970/14.03.2024	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7034	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104714	63 N Cionchesti (IE 104714)	5000	E	75/14	-	75/14	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRICAS	P	VICTORIA	25.09.1938	judet HUNEDOARA, UAT Baru, loc. Baru nr. 358	1/1	7034		Lege	act administrativ	31-136061/25.05.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7035	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103489	103489	5000	E	75/15	-	75/15	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	N	OCTAVIA	08.02.1949	Strada: Codrului, Nr: 8	1/1	7035		Lege	act administrativ	31-161863/26.11.2015	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7036	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102318	1390 N Viile Satu Mare (IE 102318)	69350	E	75/16	-	75/16	A	69350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBIE		IOAN	13.06.1970	Jud: Neidentifica	1/1	7036		Conventie	act notarial	757/26.03.2015	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
DOBIE		AURICA	30.06.1970	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	757/26.03.2015	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7037	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104745	1390 N Viile Satu Mare (IE 104745)	3650	E	77/1	-	77/1	A	3650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARAU		CORNELIU OCTAVIAN	99999999999999	NEID	1/1	7037		Convenție	act administrativ	3705/29.11.2006	Primăria Comunei Viile Satu Mare	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 38

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizării: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7038	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101083	101083	18400	E		-	-	A	18400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBIE		IOAN	13.06.1970	Jud: Neidentifica	1/1	7038		Conventie	act notarial	758/26.03.2015	Micu Laura Georgeta	casatorit cu
DOBIE		AURICA	30.06.1970	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	758/26.03.2015	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7039	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101082	101082	18400	E		-	-	A	18400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILIAN		MICHAEL GABRIEL	9999999999999	NEID	1/1	7039		Convenție	act notarial	230/13.01.2012	BNP BOTEA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7040	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			30266	E	77/3	-	77/3	A	16400						
					E	77/4	-	77/4	A	13866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13 0	Parlamentul Romaniei	7040	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7041	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1576	E	78	-	78	DR	1576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7041		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7041	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7042	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102451	102451	14100	E	77/5	-	77/5	A	14100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARIA	05.01.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ANGHEL SALIGNY nr 2B	2/8	7042		Succesiune	act notarial	126/07.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
POP		IOAN-MARIUS	26.07.1984	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Moșilor nr 61, ap. 2	3/8	7042		Succesiune	act notarial	126/07.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
POP		IOAN-MARIUS	26.07.1984	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Moșilor nr 61, ap. 2	3/8	7042		Conventie	act notarial	2178/22.08.2024	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7043	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 999999			1379	E	84	-	84	DR	1379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7043		Lege	act normativ	7, Lege/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/13.03.2007	Parlamentul Romaniei	7043	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7044	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107218	107218	9875	E	83	-	83	A	9875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		EUGEN-ANDREI	14.10.1970	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al PROIECTANTULUI, bloc S11, ap. 9	12/16	7044		Convenție	act notarial	3867/18.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		EUGEN-ANDREI	14.10.1970	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al PROIECTANTULUI, bloc S11, ap. 9	1/16	7044		Convenție	act notarial	3086/19.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		EUGEN-ANDREI	14.10.1970	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al PROIECTANTULUI, bloc S11, ap. 9	3/16	7044		Succesiune	act notarial	90/02.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7045	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107219	107219	9875	E	83	-	83	A	9875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		GHEORGHE	22.03.1969	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta ROMANĂ, bloc D1, ap. 11	12/16	7045		Conventie	act notarial	3867/18.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		GHEORGHE	22.03.1969	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta ROMANĂ, bloc D1, ap. 11	3/16	7045		Succesiune	act notarial	90/02.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		GHEORGHE	22.03.1969	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta ROMANĂ, bloc D1, ap. 11	1/16	7045		Conventie	act notarial	3086/19.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7046	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107220	107220	9875	E	83	-	83	A	9875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		COSMIN-CLAUDIU	10.03.1986	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Mircea Cel Batran nr 23, bloc C26, ap. 9	1/2	7046		Succesiune	act notarial	166/27.11.2024	Donca Rodica	
POP		LOREDANA-CRINA	13.04.1991	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, careu Centru Nou, bloc C26, ap. 14	1/2	7046		Succesiune	act notarial	166/27.11.2024	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7047	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107221	107221	9875	E	83	-	83	A	9875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJA		LUCREȚIA-ZOICA	09.02.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA3, ap. 39	12/16	7047		Conventie	act notarial	3867/18.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
BOJA		LUCREȚIA-ZOICA	09.02.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA3, ap. 39	3/16	7047		Succesiune	act notarial	90/02.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
BOJA		LUCREȚIA-ZOICA	09.02.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA3, ap. 39	1/16	7047		Conventie	act notarial	3086/19.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7048	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			19100	E	81/4b	-	81/4b	A	9500						
					E	81/4c	-	81/4c	A	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUSTE	V	LEONTINA	9999999999999	neid	1/1	7048		Lege	act administrativ	31-136452/20.11.2002	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	ns. 1970, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7049	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102214	102214	9600	E	81/4a	-	81/4a	A	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		IONUT ANDREI	05.10.1994	Jud: Neidentifica	1/1	7049		Conventie	act notarial	565/06.03.2015	Micu Laura Georgeta	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7050	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102457	102457	7500	E	84	-	84	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARIA	05.01.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ANGHEL SALIGNY nr 2B	2/8	7050		Succesiune	act notarial	126/07.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
POP		IOAN-MARIUS	26.07.1984	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Moșilor nr 61, ap. 2	3/8	7050		Succesiune	act notarial	126/07.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
POP		IOAN-MARIUS	26.07.1984	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Moșilor nr 61, ap. 2	3/8	7050		Conventie	act notarial	2178/22.08.2024	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7051	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104719	127 N Cionchesti (IE 104719)	40281	E	81/6	-	81/6	A	40281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	MARIN	999999999999999	neid	1/1	7051		Convenție	act notarial	2693/09.07.2002	BNP Ressler Petra Felicia	necasatorit, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7052	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101545	149 N Cionchesti (IE 101545)	36900	E	81/1	-	81/1	A	36900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETEA		VASILE	10.09.1975	Jud: Neidentifica	1/1	7052		Conventie	act notarial	1416/20.06.2012	MICU LAURA GEORGETA	
BETEA		IRINA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	1416/20.06.2012	MICU LAURA GEORGETA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7053	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101544	101 N Cionchesti (IE 101544)	29900	E	81/1	-	81/1	A	29900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETEA		VASILE	10.09.1975	Jud: Neidentifica	1/1	7053		Conventie	act notarial	1416/20.06.2012	MICU LAURA GEORGETA	casatorit cu
BETEA		IRINA	18.01.1979	NEID				Conventie	act notarial	1416/20.06.2012	MICU LAURA GEORGETA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7054	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104226	130 N Cionchesti (IE 104226)	24000	E	70/15	-	70/15	A	24000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARIN	11.09.1976	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 64A	1/1	7054		Convenție	act notarial	355/14.02.2018	Ressler Petra Felicia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7055	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103979	103 N Cionchesti (IE 103979)	5755	E	70/13	-	70/13	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACIU		FLOARE	07.04.1947	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 13	1/2	7055		Succesiune	act notarial	10/27.02.2017	Cristea Cristian	
COVACIU		FLOARE	07.04.1947	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 13	1/2	7055		Conventie	act notarial	265/27.02.2017	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7056	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			10576	E	70/12	-	70/12	A	10576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7056	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7057	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104715	64 N Cionchesti (IE 104715)	19200	E	70/11	-	70/11	A	19200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		VIORICA	26.05.1952	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Vasile Goldis nr 13	1/1	7057		Succesiune	act notarial	77/17.06.2025	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7058	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105294	105294	5754	E		-	-	A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEORDEAN		CĂLIN	29.01.1990	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Postavaru nr 4, bloc 16, ap. 95	1/1	7058		Conventie	act notarial	1221/15.04.2022	Petruca Paul	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 59

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7059	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105293	105293	5755	E		-	-	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJA		DANIELA-IOANA	07.12.1976	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti, str PRINCIPALA nr 45	1/1	7059		Conventie	act notarial	2311/17.06.2022	Micu Laura Georgeta	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7060	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105292	105292	5755	E		-	-	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OIEGAS	I	MARIUS	05.03.1989	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 19	1/12	7060		Succesiune	act notarial	57/02.03.2018	Botea Dumitru	
OIEGAS	I	MARIUS	05.03.1989	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 19	11/12	7060		Conventie	act notarial	2319/06.06.2018	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7061	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	105139	40 N Cionchesti (IE 105139)	4095	E	70/10/2	-	70/10/2	A	4095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OIEGAS		MARIUS	9999999999999	NEID	3/8	7061		Succesiune	act notarial	246/2002, Dosar nr 290/2002/1 8.11.2002	BNP Botea Dumitru	LIPSA CNP
OIEGAS	I	MARIUS	05.03.1989	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 19	5/32	7061		Succesiune	act notarial	15/26.01.2018	Botea Dumitru	
OIEGAS	I	MARIUS	05.03.1989	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 19	15/32	7061		Conventie	act notarial	2317/06.06.2018	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7062	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104724	153 N Cionchesti (IE 104724)	5000	E	70/10/1	-	70/10/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACIU		AUREL	9999999999999	NEID	1/1	7062		Lege	act administrativ	31-135011/04.03.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7063	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			5755	E	70/9	-	70/9	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPIANU	V	ANA	99999999999999	neid	1/1	7063		Lege	act administrativ	31-135022/04.03.1993	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 64

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7064	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107022	107022	11534	E		-	-	A	11534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINA		FLORICA-RODICA	26.06.1961	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Mărășești nr 16	1/1	7064		Convenție	act notarial	69/29.01.2021	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7065	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107023	107023	11533	E		-	-	A	11533						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINA		VICTORIA	30.04.1958	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, p-ta MORII nr 1	1/1	7065		Convenție	act notarial	3840/23.12.2020	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7066	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	107024	107024	11533	E		-	-	A	11533						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINA		VIOREL	16.01.1960	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Viile Satu Mare, str VIIOR nr 24	1/2	7066		Convenție	act notarial	173/08.02.2021	Botea Dumitru	
CHINA		MARIA	02.03.1965	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Traian, bloc T3, ap. 11	1/2	7066		Convenție	act notarial	173/08.02.2021	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 67

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7067	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			3180	E	70/7a	-	70/7a	A	3180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7067	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7068	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	104752	1816 N Viile Satu Mare (IE 104752)	28775	E	70/7	-	70/7	A	28775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJA		LUCREȚIA-ZOICA	09.02.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA3, ap. 39	1/16	7068		Conventie	act notarial	3086/19.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		GHEORGHE	22.03.1969	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta ROMANĂ, bloc D1, ap. 11	1/16	7068		Conventie	act notarial	3086/19.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		EUGEN-ANDREI	14.10.1970	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al PROIECTANTULUI, bloc S11, ap. 9	1/16	7068		Conventie	act notarial	3086/19.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
BOJA		LUCREȚIA-ZOICA	09.02.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA3, ap. 39	3/16	7068		Succesiune	act notarial	90/02.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		GHEORGHE	22.03.1969	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta ROMANĂ, bloc D1, ap. 11	3/16	7068		Succesiune	act notarial	90/02.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		EUGEN-ANDREI	14.10.1970	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al PROIECTANTULUI, bloc S11, ap. 9	3/16	7068		Succesiune	act notarial	90/02.10.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
VELE		COSMIN-CLAUDIU	10.03.1986	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA3, ap. 39	2/16	7068		Succesiune	act notarial	166/27.11.2024	Donca Rodica	

POP		LOREDANA-CRINA	13.04.1991	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta ROMANĂ, bloc D1, ap. 11	2/16	7068		Sucesiune	act notarial	166/27.11.202 4	Donca Rodica	
-----	--	----------------	------------	--	------	------	--	-----------	--------------	--------------------	--------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Ville Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7069	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101623	1351 N Viile Satu Mare (IE 101623)	5800	E	70/6	-	70/6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDAN		IOAN CRISTIAN	14.02.1977	Jud: Neidentifica	1/1	7069		Conventie	act notarial	1461/28.08.2012	CANDREA IUSCO CARMEN	
BOLDAN		MIHAELA FLORINA	9999999999999	neid				Conventie	act notarial	1461/28.08.2012	CANDREA IUSCO CARMEN	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 70

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7070	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	100780	232 N CIONCHESTI (IE 100780)	5755	E	70/5	-	70/5	A	5755	C1	CA	263	1	232 N CIONCHEST I	NU
											C2	CA	15	1	232 N CIONCHEST I	NU
											C3	CA	21	1	232 N CIONCHEST I	NU
											C4	CA	54	1	232 N CIONCHEST I	NU
											C5	CA	61	1	232 N CIONCHEST I	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	GHEORGHE	9999999999999	NEID	1/2	7070		Conventie	act notarial	1149 din 2005/28.02.2005	BNP	LIPSA CNP
POP		GHEORGHE	04.05.1961	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 12	1/2	7070		Conventie	act notarial	963/04.07.2025	CRISTEA ROXANA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 71

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7071	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			579	E	70/5a	-	70/5a	A	579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7071	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 72

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7072	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103925	103925	2877	E		-	-	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORBĂ		FLORIN-GRIGORE	01.02.1994	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta Piata Soarelui, bloc UU13, ap. 5	1/1	7072		Conventie	act notarial	978/02.06.2020	Ressler Petra Felicia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 73

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7073	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	103926	103926	2878	E		-	-	A	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORBĂ		FLORIN-GRIGORE	01.02.1994	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, p-ta Piata Soarelui, bloc UU13, ap. 5	1/1	7073		Conventie	act notarial	977/02.06.2020	Ressler Petra Felicia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7074	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			5200	E	70/3	-	70/3	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	V	ANA	17.07.1924	neid	1/1	7074		Lege	act administrativ	31-160353/07.09.2012	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7075	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	100861	100861	294	E		-	-	A	294	C1	CA	57	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMUTER		RADUT ADRIAN VASILE	03.07.1971	neid	1/1	7075		Convenție	act notarial	1704/29.04.2011	BNP BOTEA ILEANA	si
SMUTER		RADUT MARIA	01.09.1969	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 70, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1704/29.04.2011	BNP BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 76

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7076	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	100862	100862	12706	E		-	-	A	12706	C1	CA	271	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMUTER		RADUT ADRIAN VASILE	03.07.1971	Jud: Neidentificat,	1/1	7076		Convenție	act notarial	1493/13.04.2011	BNP BOTEA DUMITRU	
SMUTER		RADUT MARIA	01.09.1969	Jud: Neidentificat,				Convenție	act notarial	1493/13.04.2011	BNP BOTEA DUMITRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 77

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7077	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101054	2078 N Viile Satu Mare (IE 101054)	5020	E	70/2c	-	70/2c	A	5020						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITESCU		NICOLAE PAVEL	9999999999999	NEID	1/1	7077		Conventie	act notarial	318 din 2009/27.04.2009	BNP	si sotia, LIPSA CNP
GHITESCU		MARIANA LUCIA	9999999999999	NEID				Conventie	act notarial	318 din 2009/27.04.2009	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7078	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	102291	107 N Ciochesti (IE 102291)	2877	E	70/2a	-	70/2a	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		BOGDAN	03.08.1983	Jud: Neidentifica	1/1	7078		Conventie	act notarial	179/22.01.2015	Micu Laura Georgeta	si sotia
BOTA		ANCA LUMINITA	16.01.1984	neid				Conventie	act notarial	179/22.01.2015	Micu Laura Georgeta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7079	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	101183	104 N Cionchesti (IE 101183)	2878	E	70/2/1	-	70/2/1	A	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINA		IOAN NICOLAE	13.12.1973	neid	1/4	7079		Convenție	act notarial	2726/13.07.2012	BOTEA ILEANA	
BANU		ILEANA	01.01.1961	neid	1/4	7079		Convenție	act notarial	2726/13.07.2012	BOTEA ILEANA	
NICOARA		MARIA	18.12.1963	Romania, Jud. SATUĂ MARE, Loc. Satu Mare, Str. ALECU RUSSO, Bl. CR28, Ap. 9	1/4	7079		Convenție	act notarial	2726/13.07.2012	BOTEA ILEANA	
PUIU		DORINA	14.01.1969	neid	1/4	7079		Convenție	act notarial	2726/13.07.2012	BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7080	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	111363	111363	10000	E		-	-	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		MIHAI	18.01.1973	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti, str Bisericii nr 13A	1/1	7080		Convenție	act notarial	345/12.02.2024	CODREAN Adina Gheorghina	Țm̂i soĈ>ia
PINTEA		MARIA	14.11.1977	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti, str Bisericii nr 13A				Convenție	act notarial	345/12.02.2024	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 22695,85 lei la cererea creditorului ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) S.A., asupra imobilului de sub A1, proprietatea numitei Pintea Maria de sub B13.2	act administrativ	dos exec. 841/E/2025/14.07.2025	B.E.J. - ARDELEAN FELIX FLORIN	7080	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 81

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare
Sectorul Cadastral nr. 9
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7081	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360	111364	111364	21520	E		-	-	A	21520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUȚ	VASILE-CRISTIAN		31.12.1986	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 38	10146/21520	7081		Conventie	act notarial	345/12.02.2024	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu
RĂDUȚ		VIOREL-IONUȚ	15.10.1988	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 38	10146/21520	7081		Conventie	act notarial	345/12.02.2024	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu
SMUȚER-RĂDUȚ		MARIA	01.09.1969	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, loc. Cionchesti nr. 70	1228/21520	7081		Conventie	act notarial	345/12.02.2024	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7082	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			13249	E	80	-	80	CC	4416						
					E	72	-	72	CC	4416						
					E	68	-	68	CC	4417						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 1 ene/13 0	Parlamentul Romaniei	7082	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 83

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7083	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			2826	E	66	-	66	CC	2826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7083	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 84

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7084	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			4807	E	68/1	-	68/1	CC	4807						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7084	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7085	judet SATU MARE, UAT Viile Satu Mare, Cod postal 447360			5061	E	85	-	85	CC	5061						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Lege/130	Parlamentul Romaniei	7085	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 86

Inregistrare sistematica UAT Viile Satu Mare

Sectorul Cadastral nr. 9

Anul realizarii: 2026

Spre publicare