

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100384	Din acte: 919.000 Masurata: 921.232	Sector cadastral:10 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>66565 / 20/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. ordin 265, din 26/07/2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (Hotararea nr 968/12.07.2011 emisa de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU, Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Sibiu; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);	
B1	Se infiinteaza CF 100384 Pauca, pentru terenul in suprafata de 919.000 mp, cu nr parcela 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140/1, 1141, 1142/2, 1143, 1144, 1145, 1146/1, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151 si 1152, ca urmare a transcrierii imobilelor cu nr top 1427 in suprafata de 492.415 mp, cu nr top 1428 in suprafata de 57.469 mp, cu nr top 1429/1 in suprafata de 14.946 mp (rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr top 1429), cu nr top 1430 in suprafata de 83.472 mp, cu nr top 1431 in suprafata de 18.464, cu nr top 1432/2 in suprafata de 40.087 mp (rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr top 1432), cu nr top 1433/2 in suprafata de 4300 mp (rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr top 1433), cu nr top 1434 in suprafata de 23.884 mp, cu nr top 1435/18/2 (rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr top 1435/18) in suprafata de 149.820 mp, cu nr top 1436/2 in suprafata de 22.503 mp (rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr top 1436) si cu nr top 1438 in suprafata de 11.640 mp, din CF 599 Cenade, in aceasta carte funciara.
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAUCA, CIF:4241206

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

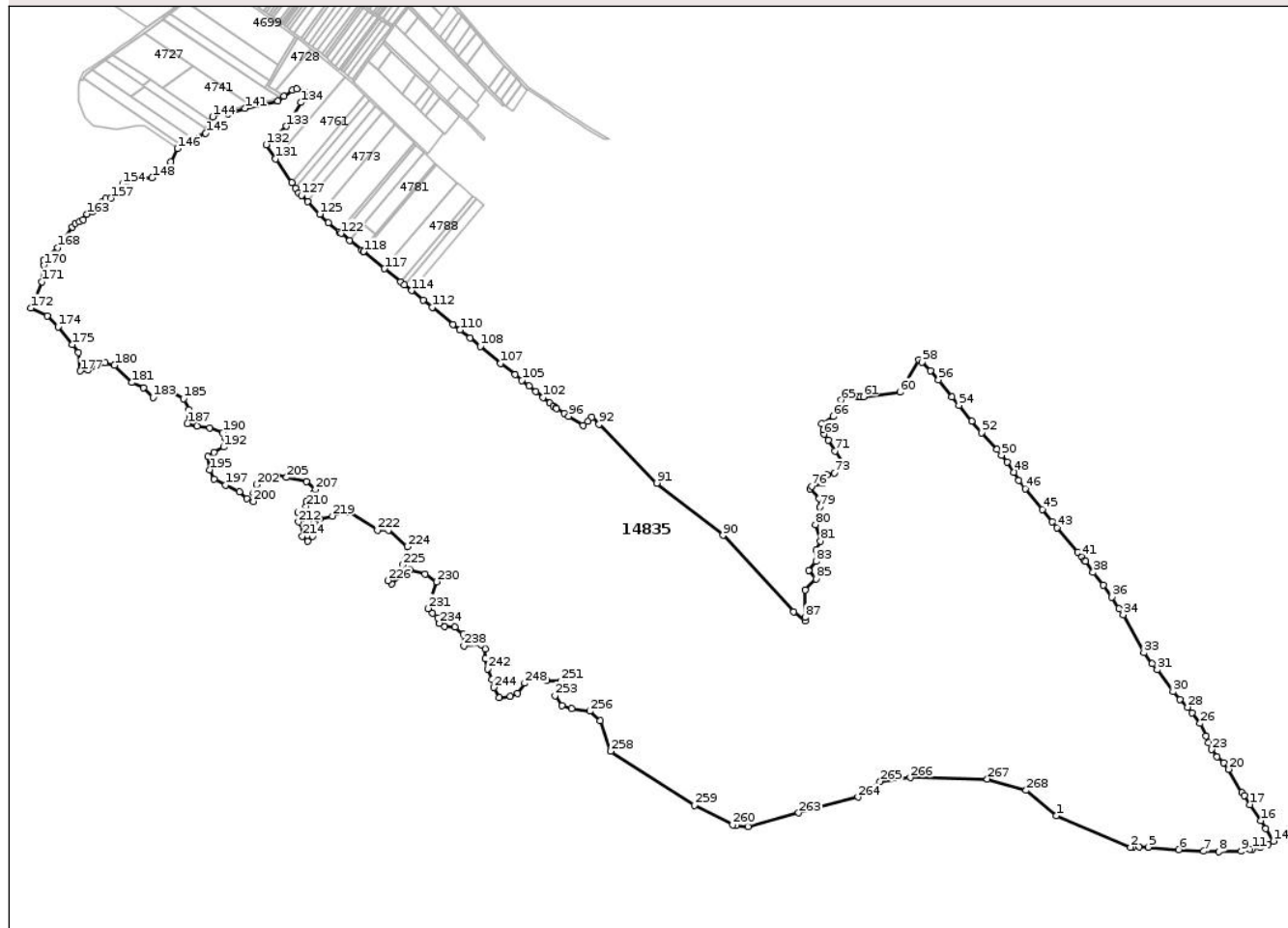
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100384	Din acte: 919.000 Masurata: 921.232	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	42.102	45	1130	-	
2	neproductiv	NU	10.125	45	1131	-	
3	neproductiv	NU	21.452	45	1132	-	
4	neproductiv	NU	1.804	45	1133	-	
5	neproductiv	NU	702	45	1134	-	
6	neproductiv	NU	10.926	45	1135	-	
7	ape curgatoare	NU	401	45	1136	-	
8	neproductiv	NU	9.222	45	1137	-	
9	neproductiv	NU	301	45	1138	-	
10	neproductiv	NU	14.635	45	1139	-	
11	pasune	NU	407.388	45	1140/1	-	
12	drum	NU	2.205	45	1141	-	
13	pasune	NU	182.843	45	1142/2	-	
14	neproductiv	NU	1.604	45	1143	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
15	neproductiv	NU	2.105	45	1144	-	
16	drum	NU	3.408	45	1145	-	
17	pasune	NU	146.956	45	1146/1	-	
18	drum	NU	2.306	45	1147	-	
19	pasune	NU	2.105	45	1148	-	
20	drum	NU	601	45	1149	-	
21	padure	NU	802	45	1150	-	
22	pasune	NU	31.176	45	1151	-	
23	neproductiv	NU	26.063	45	1152	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.628,571 502.605,005	2	421.752,2 502.552,72	134.231	2	421.752,2 502.552,72	3	421.756,45 502.553,52	4.325	3	421.756,45 502.553,52	4	421.766,42 502.553,83	9.975
4	421.766,42 502.553,83	5	421.781,88 502.552,87	15.49	5	421.781,88 502.552,87	6	421.832,31 502.548,66	50.605	6	421.832,31 502.548,66	7	421.873,84 502.546,09	41.609
7	421.873,84 502.546,09	8	421.898,85 502.545,18	25.027	8	421.898,85 502.545,18	9	421.936,18 502.546,05	37.34	9	421.936,18 502.546,05	10	421.950,63 502.549,07	14.762
10	421.950,63 502.549,07	11	421.954,88 502.549,24	4.253	11	421.954,88 502.549,24	12	421.967,64 502.552,49	13.167	12	421.967,64 502.552,49	13	421.981,27 502.557,64	14.57
13	421.981,27 502.557,64	14	421.990,03 502.562,85	10.192	14	421.990,03 502.562,85	15	421.976,92 502.583,34	24.325	15	421.976,92 502.583,34	16	421.969,02 502.597,0	15.78
16	421.969,02 502.597,0	17	421.950,68 502.623,49	32.219	17	421.950,68 502.623,49	18	421.941,11 502.638,86	18.106	18	421.941,11 502.638,86	19	421.936,93 502.644,0	6.625
19	421.936,93 502.644,0	20	421.915,34 502.682,4	44.053	20	421.915,34 502.682,4	21	421.907,41 502.693,09	13.31	21	421.907,41 502.693,09	22	421.896,08 502.702,96	15.026
22	421.896,08 502.702,96	23	421.887,1 502.714,94	14.972	23	421.887,1 502.714,94	24	421.881,94 502.726,02	12.223	24	421.881,94 502.726,02	25	421.877,63 502.737,94	12.675
25	421.877,63 502.737,94	26	421.868,12 502.758,4	22.562	26	421.868,12 502.758,4	27	421.854,29 502.776,07	22.439	27	421.854,29 502.776,07	28	421.847,24 502.785,55	11.814
28	421.847,24 502.785,55	29	421.834,24 502.798,21	18.146	29	421.834,24 502.798,21	30	421.823,06 502.811,36	17.26	30	421.823,06 502.811,36	31	421.796,52 502.847,43	44.782
31	421.796,52 502.847,43	32	421.787,8 502.857,77	13.526	32	421.787,8 502.857,77	33	421.774,34 502.875,82	22.516	33	421.774,34 502.875,82	34	421.739,88 502.939,23	72.169
34	421.739,88 502.939,23	35	421.732,65 502.949,54	12.592	35	421.732,65 502.949,54	36	421.720,9 502.968,41	22.229	36	421.720,9 502.968,41	37	421.706,85 502.988,18	24.254
37	421.706,85 502.988,18	38	421.690,06 503.009,69	27.287	38	421.690,06 503.009,69	39	421.677,04 503.028,16	22.598	39	421.677,04 503.028,16	40	421.675,57 503.029,04	1.713
40	421.675,57 503.029,04	41	421.671,44 503.035,05	7.292	41	421.671,44 503.035,05	42	421.663,94 503.042,82	10.799	42	421.663,94 503.042,82	43	421.630,34 503.084,14	53.257
43	421.630,34 503.084,14	44	421.621,61 503.093,63	12.895	44	421.621,61 503.093,63	45	421.605,87 503.114,27	25.957	45	421.605,87 503.114,27	46	421.576,81 503.148,72	45.07
46	421.576,81 503.148,72	47	421.566,46 503.162,48	17.218	47	421.566,46 503.162,48	48	421.558,22 503.176,2	16.004	48	421.558,22 503.176,2	49	421.547,07 503.192,52	19.765
49	421.547,07 503.192,52	50	421.537,57 503.204,43	15.235	50	421.537,57 503.204,43	51	421.530,07 503.214,04	12.19	51	421.530,07 503.214,04	52	421.504,28 503.241,64	37.774
52	421.504,28 503.241,64	53	421.487,87 503.260,6	25.075	53	421.487,87 503.260,6	54	421.466,94 503.287,27	33.902	54	421.466,94 503.287,27	55	421.454,89 503.301,06	18.313
55	421.454,89 503.301,06	56	421.432,72 503.329,67	36.194	56	421.432,72 503.329,67	57	421.419,85 503.344,74	19.818	57	421.419,85 503.344,74	58	421.405,69 503.358,99	20.089
58	421.405,69 503.358,99	59	421.400,47 503.362,974	6.567	59	421.400,47 503.362,974	60	421.368,635 503.309,048	62.622	60	421.368,635 503.309,048	61	421.307,846 503.301,502	61.256
61	421.307,846 503.301,502	62	421.303,398 503.301,745	4.454	62	421.303,398 503.301,745	63	421.297,209 503.302,082	6.198	63	421.297,209 503.302,082	64	421.280,477 503.302,995	16.757
64	421.280,477 503.302,995	65	421.270,691 503.295,7	12.206	65	421.270,691 503.295,7	66	421.257,754 503.268,676	29.961	66	421.257,754 503.268,676	67	421.238,845 503.257,236	22.1





Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
265	421.335,854 502.662,021	266	421.385,715 502.668,441	50.273
268	421.578,504 502.647,301	1	421.628,571 502.605,005	65.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
266	421.385,715 502.668,441	267	421.513,995 502.665,974	128.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
267	421.513,995 502.665,974	268	421.578,504 502.647,301	67.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.