

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14836**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100578	Din acte: 1.330.400 Masurata: 1.316.976	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>61265 / 02/10/2013</b>	
Act Administrativ nr. 265, din 26/07/2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI SIBIU (documentatia cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);	
B1	A1
Se noteaza infiintarea C.F. 100578 Pauca, pentru imobilul de sub A+1, rezultat din alipirea imobilelor cu nr. top.1214/1, pasune in suprafata de 560685 mp, nr. top. 1267, 1268, pasune in suprafata de 514654 mp, nr. top. 1238, lunca in suprafata de 8632, nr. top. 1237, lunca in suprafata de 7014 mp, 1239, lunca in suprafata de 11662 mp, nr. top. 1235, lunca in suprafata de 7417 mp, nr. top. 1230, lunca in suprafata de 9194 mp, nr. top. 1233, lunca in suprafata de 5752 mp, nr. top. 1222, fanat in suprafata de 5230 mp, nr. top. 1255, fanat, in suprafata de 6690 mp, nr. top. 1256, fanat in suprafata de 7661 mp, nr. top. 1257, fanat in suprafata de 5604 mp, nr. top. 1231, lunca in suprafata de 6313 mp, nr. top. 1251, arator in suprafata de 4539 mp, nr. top. 1252, lunca in suprafata de 720 mp, nr. top. 1253, arator in suprafata de 2446 mp, nr. top. 1254, lunca in suprafata de 2626 mp, nr. top. 1240, lunca in suprafata de 2410 mp, nr. top. 1241, arator in suprafata de 12492 mp, nr. top. 1242, lunca in suprafata de 166 mp, nr. top. 1236, lunca in suprafata de 7287 mp, nr. top. 1221, lunca in suprafata de 5180 mp, nr. top. 1226, lunca in suprafata de 7201 mp, nr. top. 1225, lunca in suprafata de 6786 mp, nr. top. 1220, lunca in suprafata de 2806 mp, nr. top. 1258, arator, in suprafata de 4029 mp, nr. top. 1259, arator, in suprafata de 4245 mp, inscrise in CF 1672 Pauca, nr. top. 1223, lunca in suprafata de 5486 mp, in scris in CF 379 Pauca, nr. top. 1224, lunca in suprafata de 6450 mp, in scris in CF 383 Pauca, nr. top. 1227, lunca in suprafata de 7512 mp, in scris in CF 426 Pauca, nr. top. 1228, lunca in suprafata de 8383 mp, in scris in CF 385 Pauca, nr. top. 1229, lunca in suprafata de 9200 mp, in scris in CF 399 Pauca, nr. top. 1232, lunca in suprafata de 5422 mp, in scris in CF 404 Pauca, nr. top. 1234, lunca in suprafata de 6849 mp, in scris in CF 405 Pauca, nr. top. 1243 arabil in suprafata de 6659 mp, nr. top. 1244 lunca in suprafata de 990 mp, nr. top. 1245 arabil in suprafata de 3600 mp, nr. top. 1246 lunca in suprafata de 3960 mp, inscrise in CF 391 Pauca, nr. top. 1247, lunca in suprafata de 4248 mp, nr. top. 1248 arabil in suprafata de 4032 mp, nr. top. 1249 lunca, in suprafata de 1116 mp, nr. top. 1250, arabil in suprafata de 6831 mp, inscrise in CF 381 Pauca, nr. top. 1251a, arabil in suprafata de 4543 mp, nr. top. 1252a, lunca in suprafata de 720 mp, nr. top. 1253a arabil in suprafata de 2448 mp, nr. top. 1254a, lunca in suprafata de 2628 mp, inscrise in CF 415 Pauca, nr. top. 1270/2, 1271/1/2 arabil in suprafata de 19882 mp, in scris in CF 1309 Pauca si nr. top. 1218, drum in scris in Parcelar CF, cu mentiunea ca se sisteaza numerele topografice amintite	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAUCA - PROPRIETATE PRIVATA, CIF:4241206	

**C. Partea III. SARCINI .**

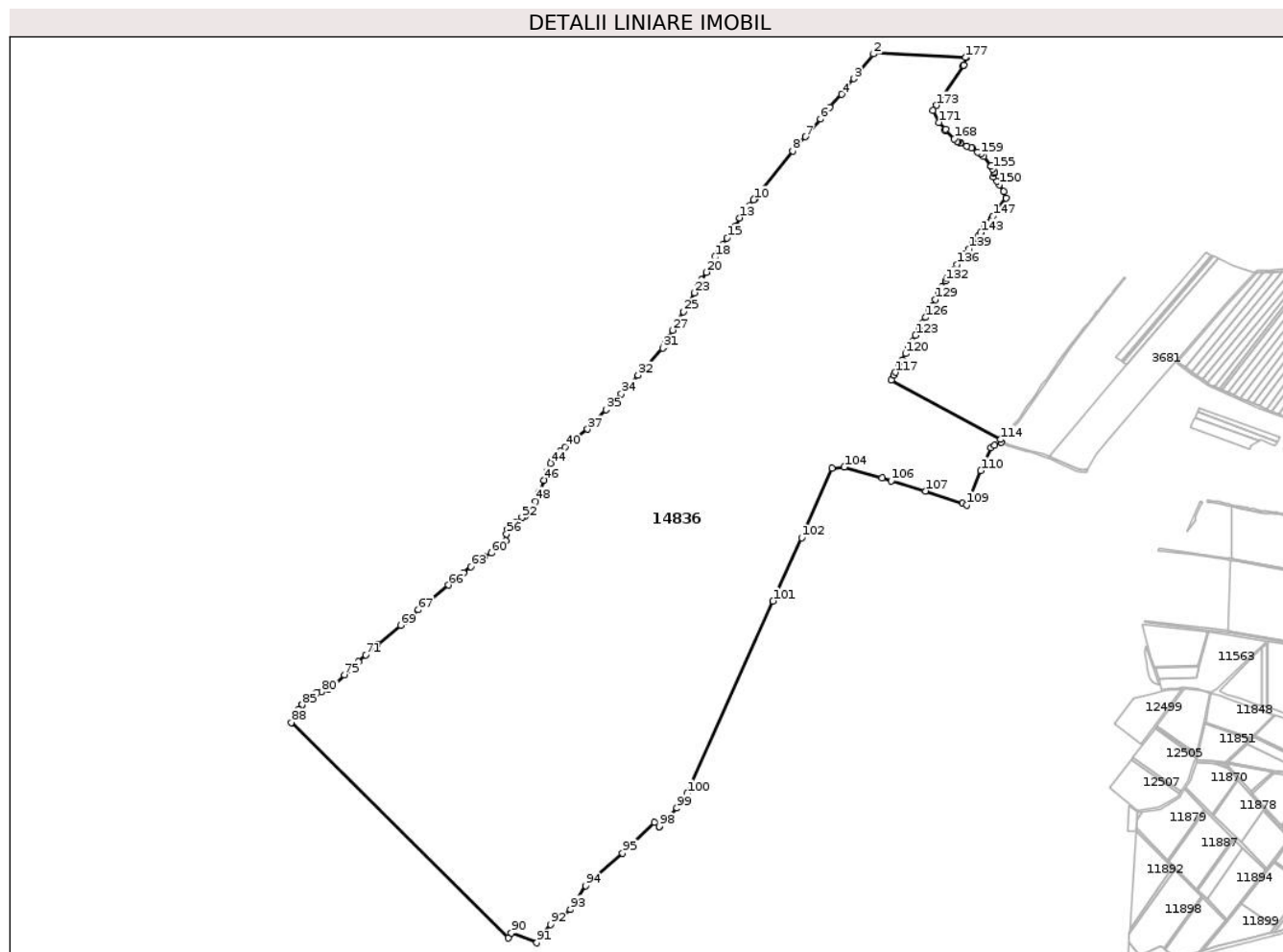
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100578	Din acte: 1.330.400 Masurata: 1.316.976	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.165.814	7	93	-	
2	neproductiv	NU	5.148	7	94	-	
3	neproductiv	NU	2.574	7	95	-	
4	neproductiv	NU	3.465	7	96	-	
5	neproductiv	NU	792	7	97	-	
6	neproductiv	NU	891	7	98	-	
7	neproductiv	NU	990	7	99	-	
8	neproductiv	NU	495	7	100	-	
9	neproductiv	NU	1.188	7	101	-	
10	neproductiv	NU	2.277	7	102	-	
11	neproductiv	NU	2.970	7	103	-	
12	ape curgatoare	NU	594	7	104	-	
13	neproductiv	NU	2.277	7	105	-	
14	pasune	NU	49.396	7	106	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
15	ape curgătoare	NU	2.178	7	107	-	
16	drum	NU	3.267	7	108	-	
17	pasune	NU	5.247	7	109	-	
18	drum	NU	1.386	7	110	-	
19	pasune	NU	66.027	7	111	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	412.401,013 503.473,101	2	412.398,089 503.469,406	4.712	2	412.398,089 503.469,406	3	412.352,076 503.411,408	74.034	3	412.352,076 503.411,408	4	412.324,017 503.375,004	45.962
4	412.324,017 503.375,004	5	412.296,17 503.344,387	41.387	5	412.296,17 503.344,387	6	412.274,046 503.317,422	34.88	6	412.274,046 503.317,422	7	412.238,432 503.276,165	54.502
7	412.238,432 503.276,165	8	412.209,26 503.242,36	44.651	8	412.209,26 503.242,36	9	412.120,86 503.131,34	141.915	9	412.120,86 503.131,34	10	412.118,08 503.128,82	3.752
10	412.118,08 503.128,82	11	412.107,97 503.114,48	17.546	11	412.107,97 503.114,48	12	412.101,32 503.107,33	9.764	12	412.101,32 503.107,33	13	412.085,42 503.086,46	26.237
13	412.085,42 503.086,46	14	412.073,466 503.066,334	23.409	14	412.073,466 503.066,334	15	412.055,659 503.039,099	32.54	15	412.055,659 503.039,099	16	412.045,946 503.024,268	17.728
16	412.045,946 503.024,268	17	412.035,963 503.006,202	20.641	17	412.035,963 503.006,202	18	412.027,599 502.994,876	14.079	18	412.027,599 502.994,876	19	412.019,774 502.982,203	14.894
19	412.019,774 502.982,203	20	412.007,37 502.959,21	26.125	20	412.007,37 502.959,21	21	411.996,554 502.941,946	20.373	21	411.996,554 502.941,946	22	411.988,19 502.927,654	16.559
22	411.988,19 502.927,654	23	411.979,69 502.911,14	18.573	23	411.979,69 502.911,14	24	411.966,576 502.888,736	25.959	24	411.966,576 502.888,736	25	411.953,626 502.867,164	25.161
25	411.953,626 502.867,164	26	411.939,596 502.841,278	29.444	26	411.939,596 502.841,278	27	411.929,073 502.823,75	20.443	27	411.929,073 502.823,75	28	411.919,586 502.806,355	19.815
28	411.919,586 502.806,355	29	411.913,11 502.795,569	12.58	29	411.913,11 502.795,569	30	411.909,603 502.787,479	8.817	30	411.909,603 502.787,479	31	411.905,55 502.782,0	6.815
31	411.905,55 502.782,0	32	411.848,042 502.718,078	85.984	32	411.848,042 502.718,078	33	411.822,95 502.692,191	36.052	33	411.822,95 502.692,191	34	411.808,92 502.675,203	22.032
34	411.808,92 502.675,203	35	411.772,524 502.637,92	52.103	35	411.772,524 502.637,92	36	411.750,211 502.612,567	33.774	36	411.750,211 502.612,567	37	411.729,776 502.592,613	28.561
37	411.729,776 502.592,613	38	411.703,431 502.572,837	32.942	38	411.703,431 502.572,837	39	411.689,063 502.561,755	18.145	39	411.689,063 502.561,755	40	411.677,084 502.550,956	16.128
40	411.677,084 502.550,956	41	411.665,575 502.540,627	15.464	41	411.665,575 502.540,627	42	411.656,885 502.531,942	12.287	42	411.656,885 502.531,942	43	411.645,61 502.521,378	15.45
43	411.645,61 502.521,378	44	411.643,027 502.512,927	8.837	44	411.643,027 502.512,927	45	411.634,55 502.493,374	21.311	45	411.634,55 502.493,374	46	411.627,738 502.473,42	21.084
46	411.627,738 502.473,42	47	411.617,169 502.444,311	30.969	47	411.617,169 502.444,311	48	411.608,713 502.423,888	22.104	48	411.608,713 502.423,888	49	411.603,046 502.406,406	18.377
49	411.603,046 502.406,406	50	411.596,469 502.401,007	8.509	50	411.596,469 502.401,007	51	411.584,02 502.389,974	16.634	51	411.584,02 502.389,974	52	411.576,66 502.386,36	8.2
52	411.576,66 502.386,36	53	411.560,503 502.374,204	20.219	53	411.560,503 502.374,204	54	411.548,054 502.365,049	15.453	54	411.548,054 502.365,049	55	411.543,357 502.358,711	7.889
55	411.543,357 502.358,711	56	411.540,773 502.347,678	11.332	56	411.540,773 502.347,678	57	411.538,894 502.332,184	15.607	57	411.538,894 502.332,184	58	411.534,99 502.320,01	12.785
58	411.534,99 502.320,01	59	411.526,662 502.316,848	8.908	59	411.526,662 502.316,848	60	411.504,818 502.303,232	25.74	60	411.504,818 502.303,232	61	411.488,611 502.294,312	18.5
61	411.488,611 502.294,312	62	411.470,76 502.283,044	21.11	62	411.470,76 502.283,044	63	411.456,902 502.271,307	18.161	63	411.456,902 502.271,307	64	411.439,465 502.257,326	22.35
64	411.439,465 502.257,326	65	411.417,747 502.239,481	28.109	65	411.417,747 502.239,481	66	411.404,055 502.228,236	17.718	66	411.404,055 502.228,236	67	411.334,412 502.170,273	90.608
67	411.334,412 502.170,273	68	411.302,686 502.143,32	41.63	68	411.302,686 502.143,32	69	411.292,649 502.134,173	13.579	69	411.292,649 502.134,173	70	411.238,33 502.089,032	70.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
70	411.238,33 502.089,032	71	411.211,511 502.064,568	36.3	71	411.211,511 502.064,568	72	411.194,02 502.049,6	23.02 1	72	411.194,02 502.049,6	73	411.184,7 502.042,0	12.02 6
73	411.184,7 502.042,0	74	411.175,29 502.031,22	14.30 9	74	411.175,29 502.031,22	75	411.161,35 502.018,01	19.20 5	75	411.161,35 502.018,01	76	411.137,78 501.993,39	34.08 4
76	411.137,78 501.993,39	77	411.137,16 501.994,04	0.898	77	411.137,16 501.994,04	78	411.128,48 501.986,84	11.27 7	78	411.128,48 501.986,84	79	411.123,31 501.983,8	5.998
79	411.123,31 501.983,8	80	411.108,39 501.978,19	15.94	80	411.108,39 501.978,19	81	411.097,473 501.976,668	11.02 3	81	411.097,473 501.976,668	82	411.083,001 501.970,578	15.70 1
82	411.083,001 501.970,578	83	411.072,337 501.960,428	14.72 2	83	411.072,337 501.960,428	84	411.063,193 501.949,124	14.54	84	411.063,193 501.949,124	85	411.062,69 501.948,502	0.8
85	411.062,69 501.948,502	86	411.054,311 501.937,337	13.95 9	86	411.054,311 501.937,337	87	411.048,179 501.925,806	13.06	87	411.048,179 501.925,806	88	411.037,008 501.907,029	21.84 9
88	411.037,008 501.907,029	89	411.544,75 501.404,149	714.6 26	89	411.544,75 501.404,149	90	411.551,593 501.415,236	13.02 9	90	411.551,593 501.415,236	91	411.611,545 501.392,161	64.23 9
91	411.611,545 501.392,161	92	411.643,597 501.435,087	53.57 2	92	411.643,597 501.435,087	93	411.689,298 501.470,078	57.55 8	93	411.689,298 501.470,078	94	411.725,438 501.525,411	66.09
94	411.725,438 501.525,411	95	411.811,728 501.601,622	115.1 26	95	411.811,728 501.601,622	96	411.886,221 501.673,889	103.7 87	96	411.886,221 501.673,889	97	411.897,491 501.664,072	14.94 6
97	411.897,491 501.664,072	98	411.897,565 501.664,148	0.106	98	411.897,565 501.664,148	99	411.938,63 501.706,679	59.12	99	411.938,63 501.706,679	100	411.963,109 501.740,767	41.96 7
100	411.963,109 501.740,767	101	412.163,373 502.190,786	492.5 68	101	412.163,373 502.190,786	102	412.230,163 502.338,463	162.0 78	102	412.230,163 502.338,463	103	412.301,482 502.501,749	178.1 82
103	412.301,482 502.501,749	104	412.329,663 502.504,013	28.27 2	104	412.329,663 502.504,013	105	412.417,788 502.477,92	91.90 7	105	412.417,788 502.477,92	106	412.439,5 502.471,491	22.64 4
106	412.439,5 502.471,491	107	412.519,458 502.447,815	83.38 9	107	412.519,458 502.447,815	108	412.606,751 502.418,758	92.00 2	108	412.606,751 502.418,758	109	412.616,67 502.415,137	10.55 9
109	412.616,67 502.415,137	110	412.649,059 502.495,636	86.77 1	110	412.649,059 502.495,636	111	412.672,88 502.549,591	58.97 9	111	412.672,88 502.549,591	112	412.681,728 502.554,389	10.06 5
112	412.681,728 502.554,389	113	412.696,524 502.561,63	16.47 3	113	412.696,524 502.561,63	114	412.695,086 502.568,222	6.747	114	412.695,086 502.568,222	115	412.439,202 502.707,382	291.2 77
115	412.439,202 502.707,382	116	412.445,694 502.719,186	13.47 2	116	412.445,694 502.719,186	117	412.448,977 502.725,156	6.813	117	412.448,977 502.725,156	118	412.457,114 502.739,948	16.88 3
118	412.457,114 502.739,948	119	412.465,15 502.754,56	16.67 6	119	412.465,15 502.754,56	120	412.473,093 502.769,001	16.48 1	120	412.473,093 502.769,001	121	412.480,977 502.783,336	16.36 1
121	412.480,977 502.783,336	122	412.488,817 502.797,59	16.26 7	122	412.488,817 502.797,59	123	412.496,612 502.811,762	16.17 5	123	412.496,612 502.811,762	124	412.504,363 502.825,855	16.08 4
124	412.504,363 502.825,855	125	412.512,072 502.839,871	15.99 5	125	412.512,072 502.839,871	126	412.519,738 502.853,809	15.90 8	126	412.519,738 502.853,809	127	412.527,363 502.867,672	15.82 2
127	412.527,363 502.867,672	128	412.534,947 502.881,461	15.73 7	128	412.534,947 502.881,461	129	412.542,771 502.895,686	16.23 5	129	412.542,771 502.895,686	130	412.550,587 502.909,897	16.21 8
130	412.550,587 502.909,897	131	412.558,456 502.924,203	16.32 7	131	412.558,456 502.924,203	132	412.566,315 502.938,493	16.30 9	132	412.566,315 502.938,493	133	412.569,997 502.945,188	7.64
133	412.569,997 502.945,188	134	412.575,126 502.952,11	8.615	134	412.575,126 502.952,11	135	412.584,66 502.964,979	16.01 6	135	412.584,66 502.964,979	136	412.593,817 502.977,339	15.38 3
136	412.593,817 502.977,339	137	412.602,959 502.989,68	15.35 8	137	412.602,959 502.989,68	138	412.612,087 503.002,001	15.33 3	138	412.612,087 503.002,001	139	412.621,2 503.014,302	15.30 9
139	412.621,2 503.014,302	140	412.630,797 503.027,256	16.12 2	140	412.630,797 503.027,256	141	412.640,062 503.039,762	15.56 4	141	412.640,062 503.039,762	142	412.643,329 503.044,172	5.488
142	412.643,329 503.044,172	143	412.649,132 503.052,006	9.749	143	412.649,132 503.052,006	144	412.658,189 503.064,23	15.21 4	144	412.658,189 503.064,23	145	412.667,231 503.076,436	15.19
145	412.667,231 503.076,436	146	412.673,552 503.084,968	10.61 9	146	412.673,552 503.084,968	147	412.677,161 503.089,84	6.063	147	412.677,161 503.089,84	148	412.708,508 503.132,153	52.65 9
148	412.708,508 503.132,153	149	412.702,772 503.147,849	16.71 2	149	412.702,772 503.147,849	150	412.691,96 503.163,512	19.03 2	150	412.691,96 503.163,512	151	412.686,191 503.171,87	10.15 5
151	412.686,191 503.171,87	152	412.677,817 503.181,586	12.82 7	152	412.677,817 503.181,586	153	412.679,956 503.190,357	9.028	153	412.679,956 503.190,357	154	412.680,598 503.192,99	2.71
154	412.680,598 503.192,99	155	412.676,587 503.200,458	8.477	155	412.676,587 503.200,458	156	412.672,886 503.207,35	7.823	156	412.672,886 503.207,35	157	412.672,481 503.207,876	0.664
157	412.672,481 503.207,876	158	412.655,534 503.229,939	27.82	158	412.655,534 503.229,939	159	412.648,313 503.235,126	8.89	159	412.648,313 503.235,126	160	412.640,964 503.240,404	9.049
160	412.640,964 503.240,404	161	412.628,122 503.249,628	15.81 1	161	412.628,122 503.249,628	162	412.626,781 503.250,2	1.458	162	412.626,781 503.250,2	163	412.616,722 503.254,494	10.93 7
163	412.616,722 503.254,494	164	412.601,474 503.261,002	16.58	164	412.601,474 503.261,002	165	412.600,872 503.261,259	0.654	165	412.600,872 503.261,259	166	412.594,382 503.264,029	7.056
166	412.594,382 503.264,029	167	412.592,898 503.265,343	1.983	167	412.592,898 503.265,343	168	412.586,889 503.270,658	8.022	168	412.586,889 503.270,658	169	412.564,658 503.290,323	29.68 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
169	412.564,658 503.290,323	170	412.567,086 503.293,516	4.011	170	412.567,086 503.293,516	171	412.550,82 503.309,691	22.939	171	412.550,82 503.309,691	172	412.537,35 503.337,944	31.3
172	412.537,35 503.337,944	173	412.545,091 503.349,259	13.709	173	412.545,091 503.349,259	174	412.608,117 503.441,388	111.624	174	412.608,117 503.441,388	175	412.609,056 503.443,69	2.487
175	412.609,056 503.443,69	176	412.616,102 503.460,959	18.651	176	412.616,102 503.460,959	177	412.613,523 503.461,105	2.583	177	412.613,523 503.461,105	1	412.401,013 503.473,101	212.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

