

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.314	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

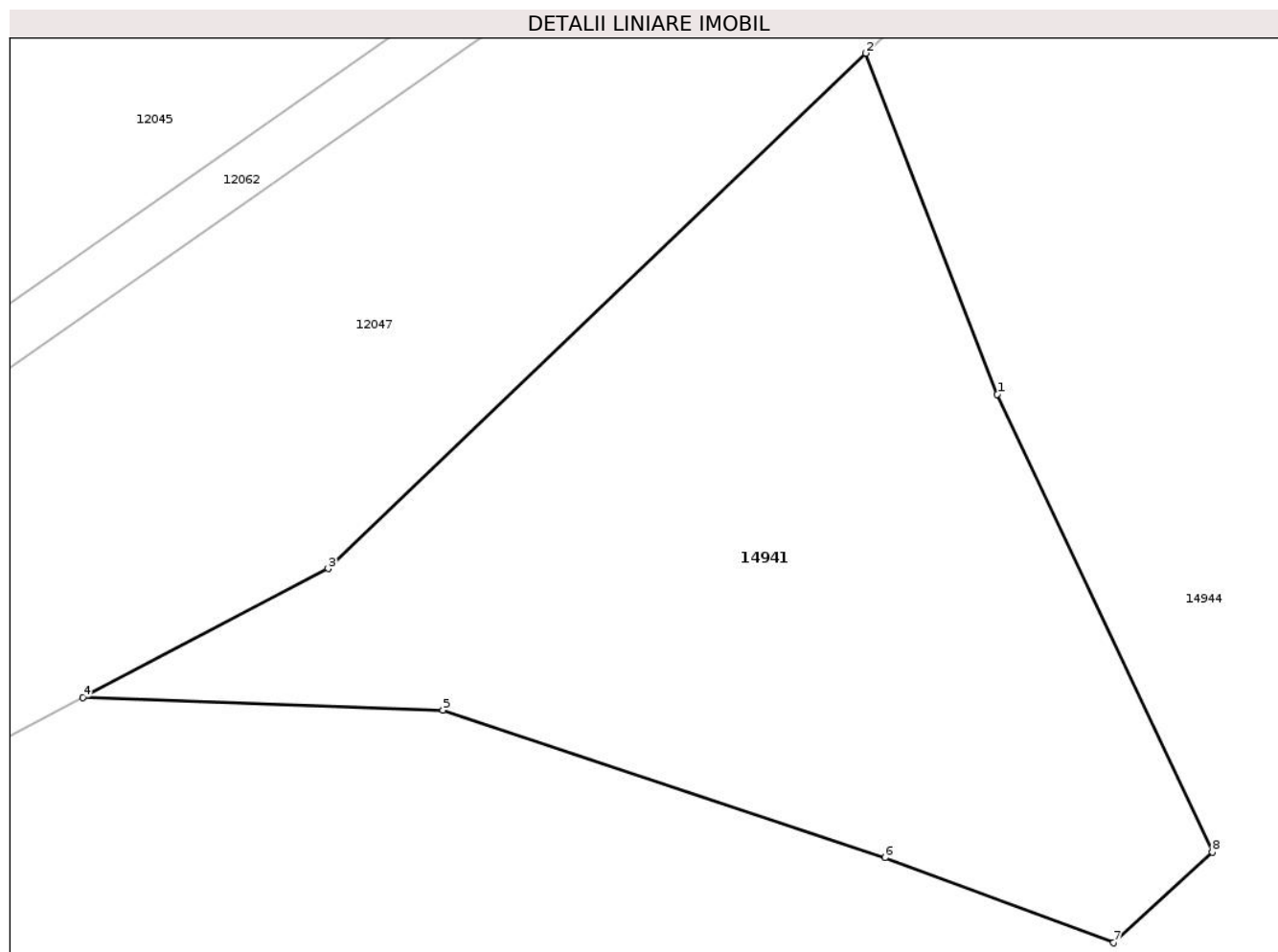
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.314	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.314	90	2668	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.472,154 500.386,449	2	412.462,26 500.412,115	27.507
2	412.462,26 500.412,115	3	412.421,763 500.373,332	56.072
3	412.421,763 500.373,332	4	412.403,288 500.363,65	20.859
4	412.403,288 500.363,65	5	412.430,401 500.362,688	27.13
5	412.430,401 500.362,688	6	412.463,689 500.351,592	35.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.463,689 500.351,592	7	412.480,896 500.345,179	18.363
7	412.480,896 500.345,179	8	412.488,353 500.351,993	10.101
8	412.488,353 500.351,993	1	412.472,154 500.386,449	38.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113712	9.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139329 / 29/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 2071/45, din 27/10/2003 emis de CJPSDDPAT, (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează această carte funciară pentru parcela nr. 2665, înscrisă în T.P. 207/45/27.10.2003	A1
<b>32568 / 01/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 229, din 29/03/2024 emis de Suci Dorin (act administrativ nr 25/2023 din 25.03.2024, emis de PRIMARIA PAUCA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRAUNE STEPHAN-MAX-JOHANNES, necasatorit, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

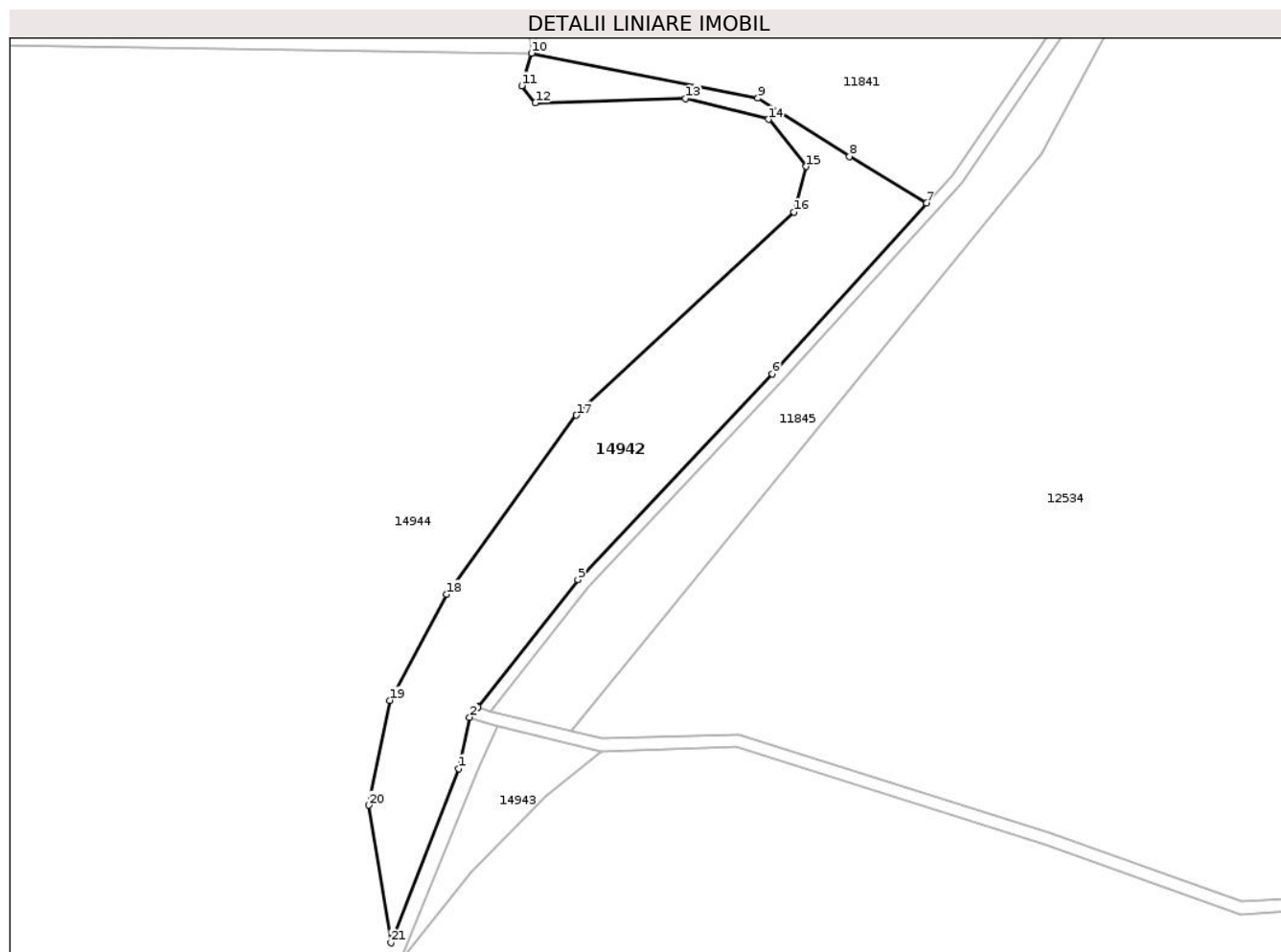
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113712	9.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.400	90	2665	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.161,073 500.209,303	2	413.164,601 500.225,721	16.793
3	413.167,289 500.229,042	4	413.167,242 500.229,078	0.059
5	413.199,294 500.269,812	6	413.261,538 500.335,672	90.62
7	413.311,014 500.390,378	8	413.286,174 500.405,254	28.953
9	413.256,967 500.423,911	10	413.184,376 500.438,328	74.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.164,601 500.225,721	3	413.167,289 500.229,042	4.272
4	413.167,242 500.229,078	5	413.199,294 500.269,812	51.831
6	413.261,538 500.335,672	7	413.311,014 500.390,378	73.76
8	413.286,174 500.405,254	9	413.256,967 500.423,911	34.658
10	413.184,376 500.438,328	11	413.181,269 500.427,947	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.181,269 500.427,947	12	413.185,614 500.422,45	7.006
13	413.233,729 500.423,798	14	413.260,288 500.417,152	27.378
15	413.272,437 500.402,053	16	413.268,518 500.387,459	15.11
17	413.198,823 500.322,438	18	413.157,218 500.265,1	70.842
19	413.139,019 500.231,148	20	413.132,262 500.197,603	34.219
21	413.139,38 500.153,539	1	413.161,073 500.209,303	59.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.185,614 500.422,45	13	413.233,729 500.423,798	48.134
14	413.260,288 500.417,152	15	413.272,437 500.402,053	19.38
16	413.268,518 500.387,459	17	413.198,823 500.322,438	95.317
18	413.157,218 500.265,1	19	413.139,019 500.231,148	38.522
20	413.132,262 500.197,603	21	413.139,38 500.153,539	44.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113713	1.200	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139331 / 29/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 2071/45, din 27/10/2003 emis de CJPSDDPAT (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 113713 Pauca pentru imobilul cu nr. cadastral 113713 (parcela nr. 2663 din T.P. 2071/45/2003)	A1
<b>32587 / 01/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 229, din 29/03/2024 emis de Suciu Dorin (act administrativ nr 26 din 25.03.2024, emis de Primaria comunei Pauca;act administrativ nr - din 20.12.2023, emis de Primaria comunei Pauca;act administrativ nr 26/2023 din 25.03.2024, emis de Primaria comunei Pauca);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BRAUNE STEPHAN-MAX-JOHANNES</b> , necasatorit, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

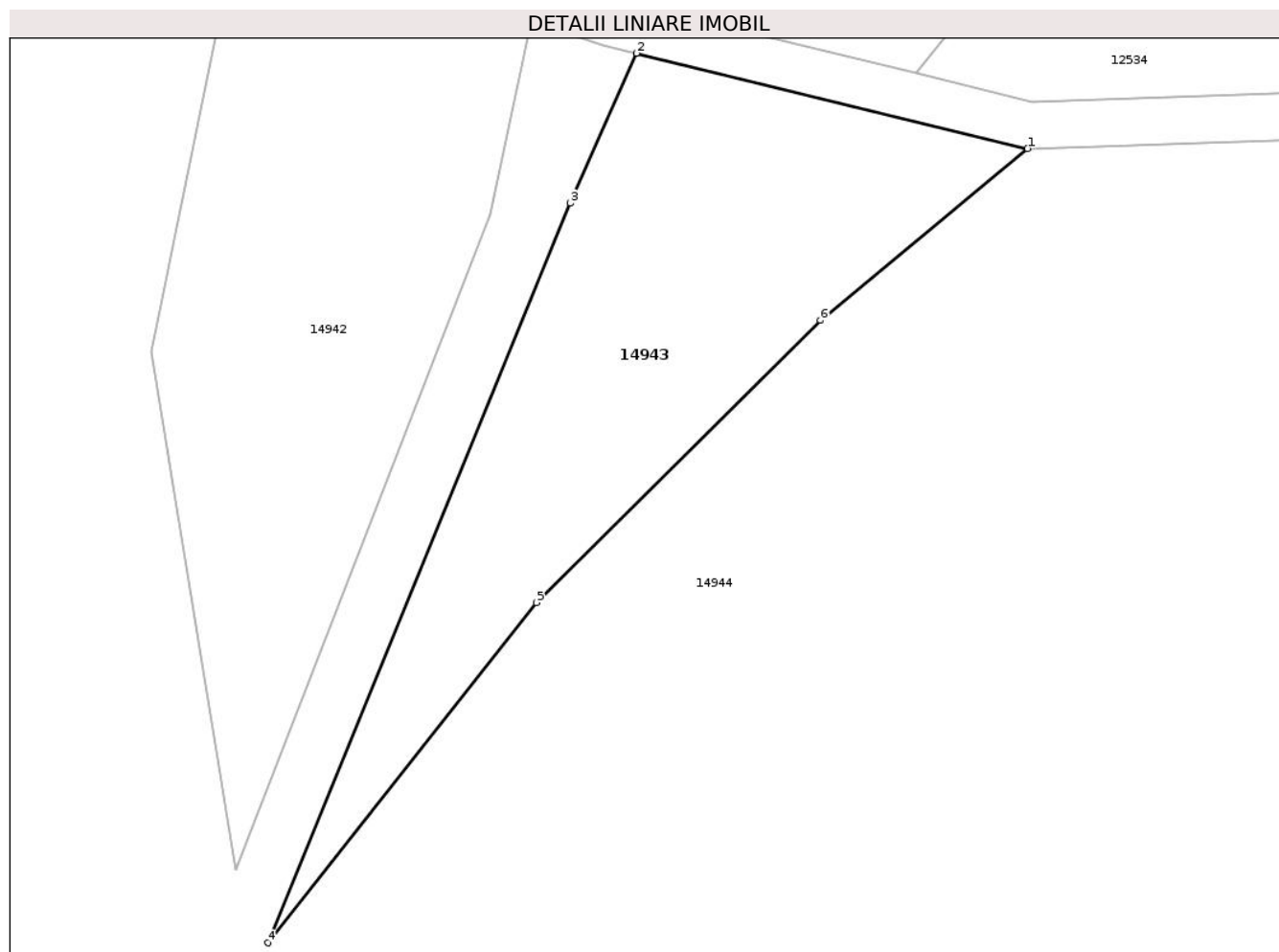
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113713	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	90	2663	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.206,829 500.214,887	2	413.173,535 500.223,003	34.269
2	413.173,535 500.223,003	3	413.167,908 500.210,236	13.952
3	413.167,908 500.210,236	4	413.142,142 500.147,313	67.994
4	413.142,142 500.147,313	5	413.164,99 500.176,269	36.884
5	413.164,99 500.176,269	6	413.189,176 500.200,283	34.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.189,176 500.200,283	1	413.206,829 500.214,887	22.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114040	525.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>62983 / 17/06/2024</b>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Anexa nr. 3 Inv. bun. care alcatuiesc dom. Pub. (inscris sub semnatura privata nr TABEL CONFORM AMENAJAMENT din 17.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;inscris sub semnatura privata nr TABEL CONFORM HG.1705/2006 din 17.06.2024, emis de VLAD IULIAN IOAN;inscris sub semnatura privata nr 4793 din 14.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;act administrativ nr 242 din 03.04.2017, emis de MINISTERUL APELOR SI PADURILOR;inscris sub semnatura privata nr DESCRIERE PARCELARA. din 17.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;act administrativ nr 1113 din 14.12.2016, emis de MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR);	
B1	se infiinteaa CF 114040 Pauca pentru pacela 45-47 , UP IV SANGATIN
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI Anexa nr. 3 Inv.bun. (inscris sub semnatura privata nr TABEL CONFORM AMENAJAMENT din 17.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;inscris sub semnatura privata nr TABEL CONFORM HG.1705/2006 din 17.06.2024, emis de VLAD IULIAN IOAN;inscris sub semnatura privata nr 4793 din 14.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;act administrativ nr 242 din 03.04.2017, emis de MINISTERUL APELOR SI PADURILOR;inscris sub semnatura privata nr DESCRIERE PARCELARA. din 17.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;act administrativ nr 1113 din 14.12.2016, emis de MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR);	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMAN , DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI,Anx nr. 3 Inv bun. (inscris sub semnatura privata nr TABEL CONFORM AMENAJAMENT din 17.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;inscris sub semnatura privata nr TABEL CONFORM HG.1705/2006 din 17.06.2024, emis de VLAD IULIAN IOAN;inscris sub semnatura privata nr 4793 din 14.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;act administrativ nr 242 din 03.04.2017, emis de MINISTERUL APELOR SI PADURILOR;inscris sub semnatura privata nr DESCRIERE PARCELARA. din 17.06.2024, emis de REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA;act administrativ nr 1113 din 14.12.2016, emis de MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR);	
B3	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA, CIF:999999999999	
<b>129213 / 25/11/2024</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 25/11/2024 emis de VLAD IULIAN IOAN;	
B4	se noteaza repozitionarea imobilului realizata prin documentatia de rectificarea a erorii de înregistrare în planul cadastral digital , avizata si receptionata de OCPI Sibiu, in baza referatului de admitere emis de inspector Lomnasan Liviu

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

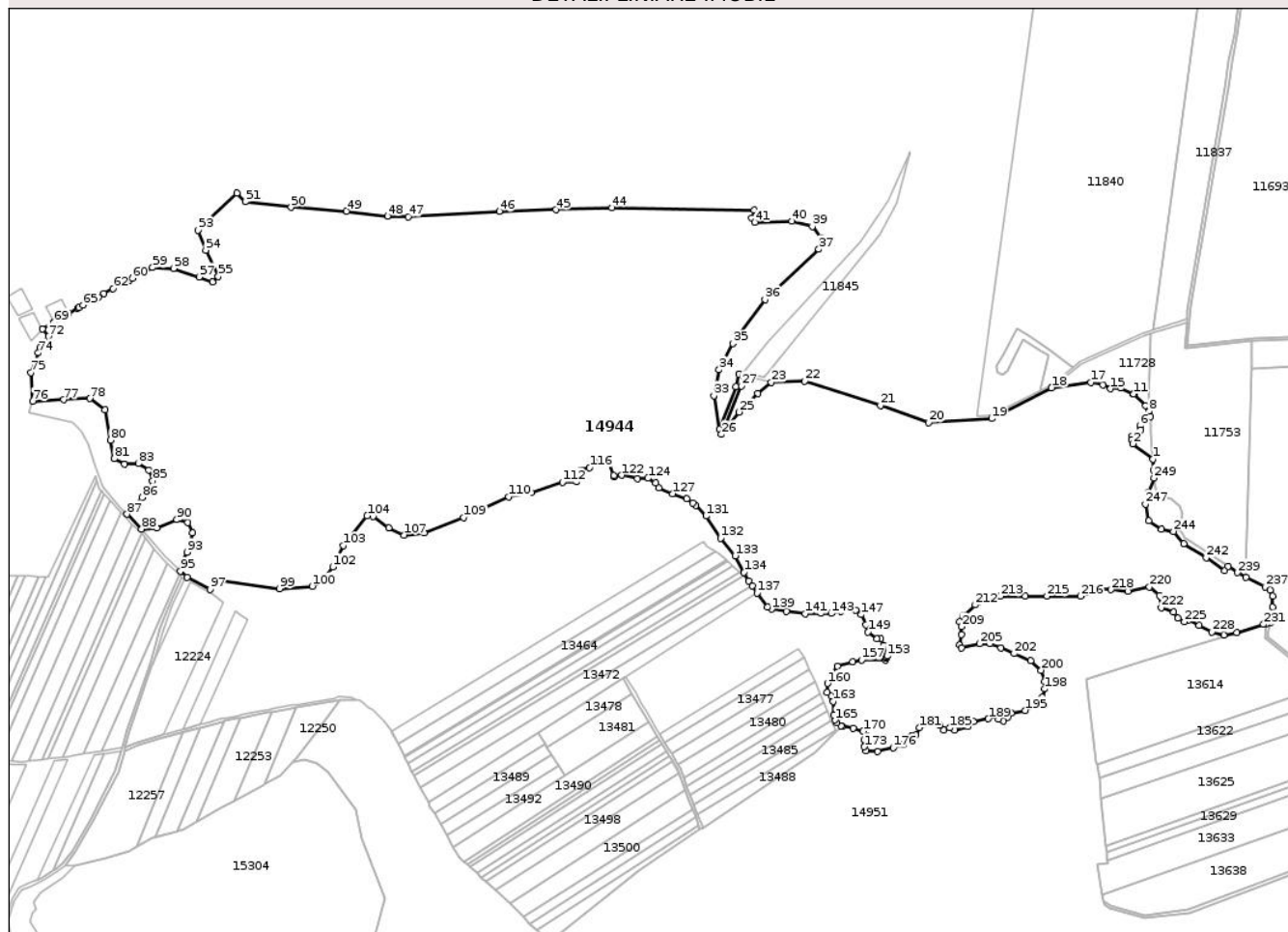
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114040	525.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	525.000	4	45-47	-	Imobil înregistrat în planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 121, alin(2) din legea nr. 46/2008 - CODUL SILVIC, Ocolul Silvic Valea Cîbinului Saliste

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.703,07 500.115,138	2	413.676,74 500.135,24	33.126	2	413.676,74 500.135,24	3	413.674,701 500.140,29	5.447	3	413.674,701 500.140,29	4	413.676,058 500.145,346	5.235
4	413.676,058 500.145,346	5	413.686,789 500.152,756	13.04	5	413.686,789 500.152,756	6	413.685,701 500.158,227	5.579	6	413.685,701 500.158,227	7	413.699,656 500.170,215	18.397
7	413.699,656 500.170,215	8	413.697,738 500.177,252	7.293	8	413.697,738 500.177,252	9	413.697,463 500.177,725	0.548	9	413.697,463 500.177,725	10	413.693,557 500.184,454	7.78
10	413.693,557 500.184,454	11	413.677,797 500.199,61	21.865	11	413.677,797 500.199,61	12	413.677,82 500.199,638	0.036	12	413.677,82 500.199,638	13	413.677,483 500.199,912	0.434







Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	413.455,989 499.912,481	212	413.471,943 499.926,099	20.976	212	413.471,943 499.926,099	213	413.504,611 499.937,438	34.58	213	413.504,611 499.937,438	214	413.537,178 499.937,438	32.567
214	413.537,178 499.937,438	215	413.565,201 499.937,438	28.023	215	413.565,201 499.937,438	216	413.608,371 499.937,438	43.17	216	413.608,371 499.937,438	217	413.632,844 499.945,89	25.891
217	413.632,844 499.945,89	218	413.648,228 499.945,89	15.384	218	413.648,228 499.945,89	219	413.670,543 499.943,693	22.423	219	413.670,543 499.943,693	220	413.698,1 499.949,102	28.082
220	413.698,1 499.949,102	221	413.711,286 499.938,452	16.95	221	413.711,286 499.938,452	222	413.713,605 499.922,459	16.16	222	413.713,605 499.922,459	223	413.729,666 499.916,542	17.116
223	413.729,666 499.916,542	224	413.735,245 499.908,766	9.571	224	413.735,245 499.908,766	225	413.743,528 499.904,201	9.458	225	413.743,528 499.904,201	226	413.749,446 499.906,23	6.255
226	413.749,446 499.906,23	227	413.762,632 499.899,129	14.976	227	413.762,632 499.899,129	228	413.779,538 499.890,846	18.826	228	413.779,538 499.890,846	229	413.794,922 499.886,788	15.91
229	413.794,922 499.886,788	230	413.811,926 499.890,156	17.335	230	413.811,926 499.890,156	231	413.846,496 499.900,896	36.2	231	413.846,496 499.900,896	232	413.850,705 499.901,89	4.325
232	413.850,705 499.901,89	233	413.854,897 499.902,881	4.307	233	413.854,897 499.902,881	234	413.857,879 499.922,906	20.246	234	413.857,879 499.922,906	235	413.858,247 499.937,412	14.51
235	413.858,247 499.937,412	236	413.854,86 499.945,138	8.435	236	413.854,86 499.945,138	237	413.848,445 499.949,57	7.797	237	413.848,445 499.949,57	238	413.823,787 499.962,195	27.703
238	413.823,787 499.962,195	239	413.812,753 499.967,844	12.396	239	413.812,753 499.967,844	240	413.800,42 499.975,893	14.726	240	413.800,42 499.975,893	241	413.796,011 499.970,266	7.149
241	413.796,011 499.970,266	242	413.771,878 499.987,43	29.615	242	413.771,878 499.987,43	243	413.742,641 500.005,102	34.162	243	413.742,641 500.005,102	244	413.729,444 500.021,287	20.884
244	413.729,444 500.021,287	245	413.714,054 500.024,393	15.699	245	413.714,054 500.024,393	246	413.697,46 500.035,181	19.793	246	413.697,46 500.035,181	247	413.693,028 500.056,779	22.048
247	413.693,028 500.056,779	248	413.696,194 500.071,649	15.203	248	413.696,194 500.071,649	249	413.704,061 500.090,528	20.453	249	413.704,061 500.090,528	250	413.703,297 500.100,525	10.027
250	413.703,297 500.100,525	1	413.703,07 500.115,138	14.614										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114035	800	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46146 / 13/05/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2080/45, din 27/10/2003 emis de CJPSDDPAT (inscris sub semnatura privata nr documntatie cadastrala din 09.05.2024, emis de Roman Vasile Gheorghe, avizata si receptionata de catre insp. Lomnasan Liviu din cadrul OCPI Sibiu , serviciul cadastru;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla semnat digital din 17.04.2024, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B1	se infiintarea CF 114035 pauca pentru parcela nr. 2661 din Titlul de proprietate nr. 2080/45	A1
<b>112905 / 16/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 822, din 14/10/2024 emis de Suciu Dorin (act administrativ nr 6 din 08.04.2024, emis de PRIMARIA PAUCA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BRAUNE STEPHAN-MAX-JOHANNES</b> , necasatorit, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

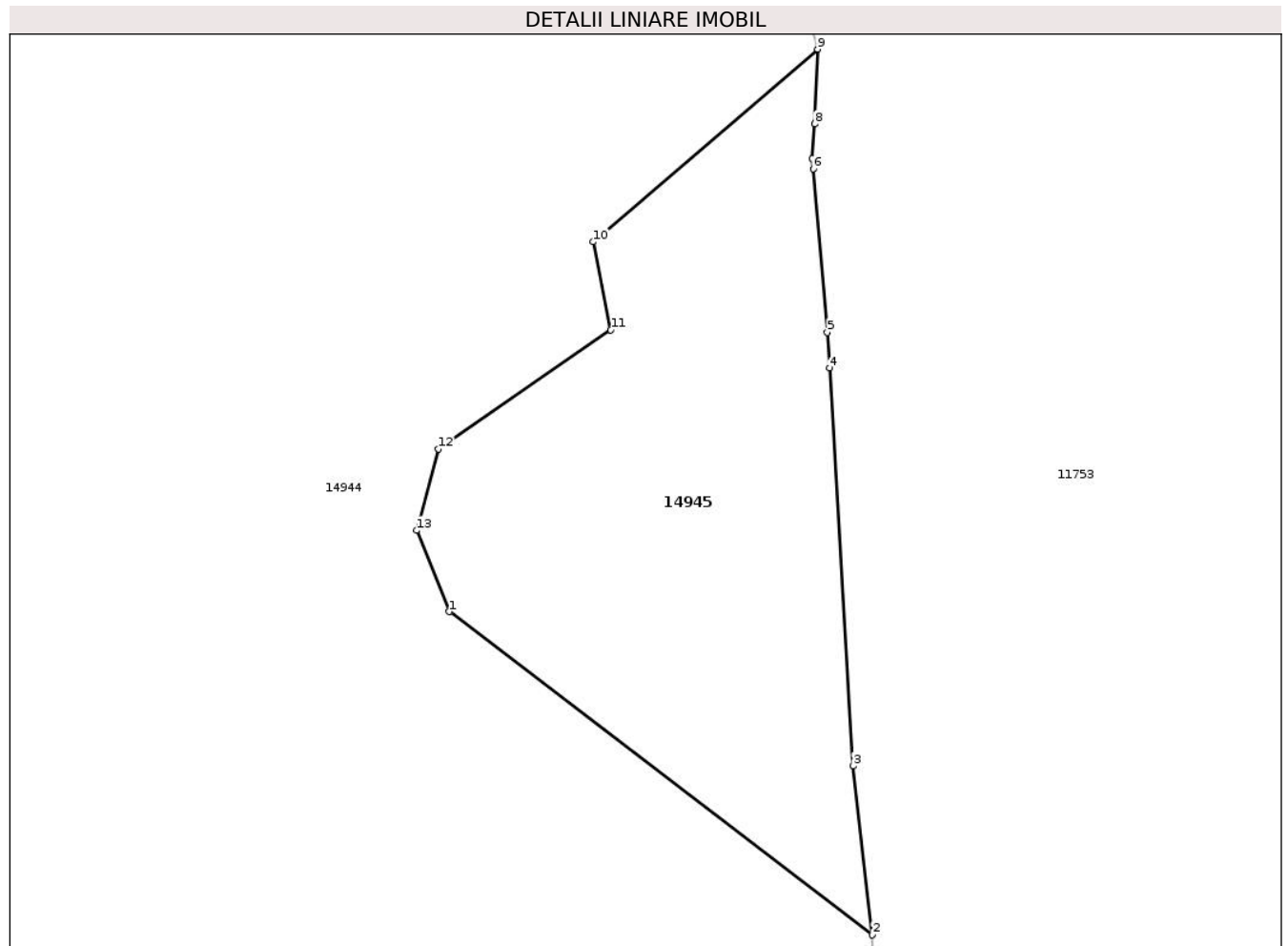
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114035	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	89	2661	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.676,74 500.135,24	2	413.703,07 500.115,138	33.126
2	413.703,07 500.115,138	3	413.701,883 500.125,639	10.568
3	413.701,883 500.125,639	4	413.700,4 500.150,388	24.794
4	413.700,4 500.150,388	5	413.700,267 500.152,612	2.227
5	413.700,267 500.152,612	6	413.699,386 500.162,784	10.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.699,386 500.162,784	7	413.699,334 500.163,389	0.607
7	413.699,334 500.163,389	8	413.699,478 500.165,57	2.186
8	413.699,478 500.165,57	9	413.699,656 500.170,215	4.649
9	413.699,656 500.170,215	10	413.685,701 500.158,227	18.397
10	413.685,701 500.158,227	11	413.686,789 500.152,756	5.579
11	413.686,789 500.152,756	12	413.676,058 500.145,346	13.04
12	413.676,058 500.145,346	13	413.674,701 500.140,29	5.235
13	413.674,701 500.140,29	1	413.676,74 500.135,24	5.447

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.287	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

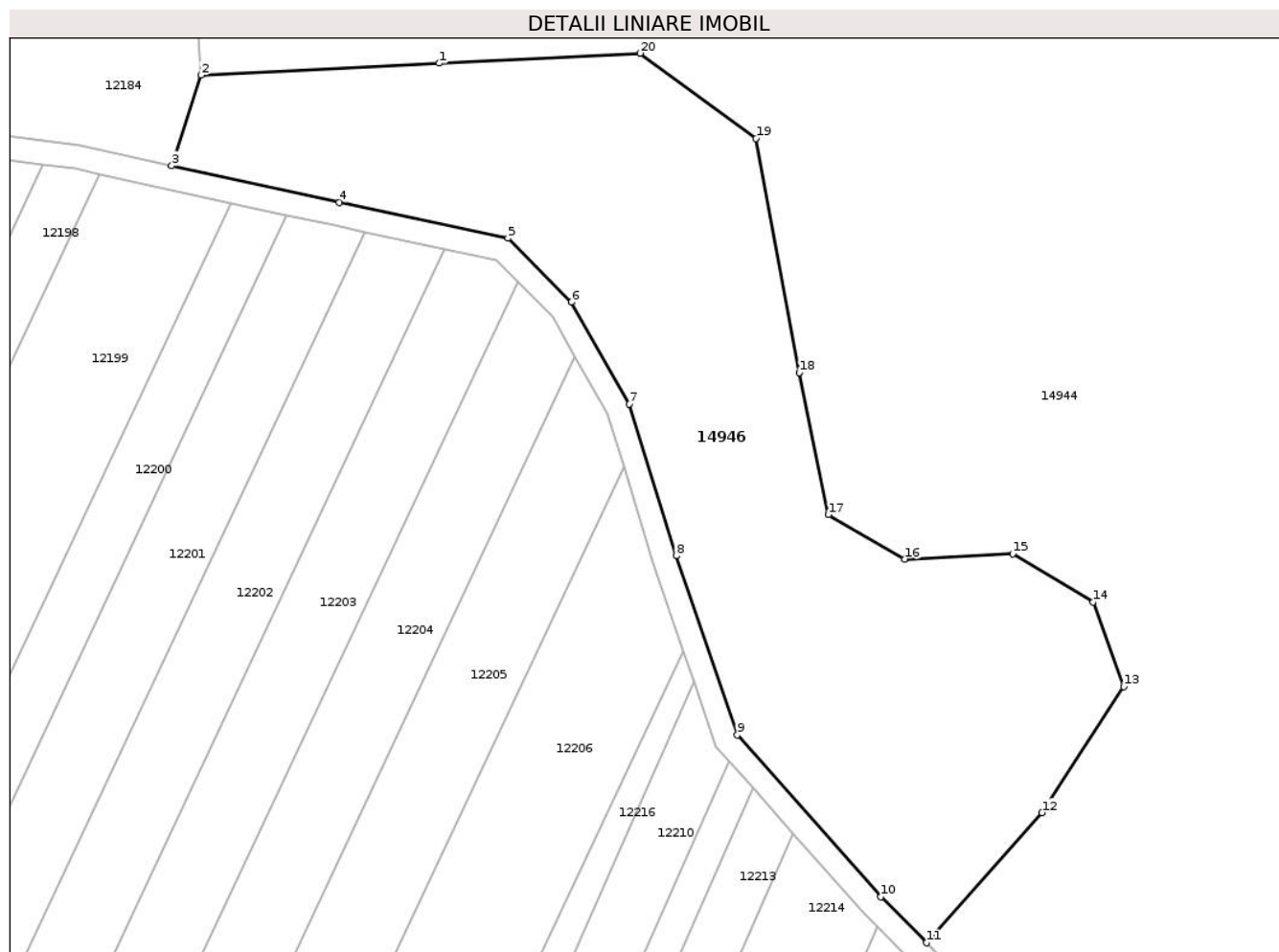
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.287	90	2667	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.287,662 500.192,213	2	412.247,403 500.190,233	40.308
2	412.247,403 500.190,233	3	412.242,427 500.174,922	16.1
3	412.242,427 500.174,922	4	412.270,789 500.168,718	29.033
4	412.270,789 500.168,718	5	412.299,252 500.162,669	29.099
5	412.299,252 500.162,669	6	412.310,039 500.151,882	15.255



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.310,039 500.151,882	7	412.319,735 500.134,645	19.777
7	412.319,735 500.134,645	8	412.327,698 500.109,025	26.829
8	412.327,698 500.109,025	9	412.338,005 500.078,77	31.962
9	412.338,005 500.078,77	10	412.362,324 500.051,453	36.574
10	412.362,324 500.051,453	11	412.370,008 500.043,671	10.936
11	412.370,008 500.043,671	12	412.389,542 500.065,627	29.389
12	412.389,542 500.065,627	13	412.403,341 500.086,93	25.381
13	412.403,341 500.086,93	14	412.398,189 500.101,233	15.202
14	412.398,189 500.101,233	15	412.384,6 500.109,338	15.822
15	412.384,6 500.109,338	16	412.366,313 500.108,482	18.307
16	412.366,313 500.108,482	17	412.353,407 500.115,964	14.919
17	412.353,407 500.115,964	18	412.348,52 500.139,941	24.47
18	412.348,52 500.139,941	19	412.341,193 500.179,511	40.243
19	412.341,193 500.179,511	20	412.321,651 500.193,91	24.274
20	412.321,651 500.193,91	1	412.287,662 500.192,213	34.032

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

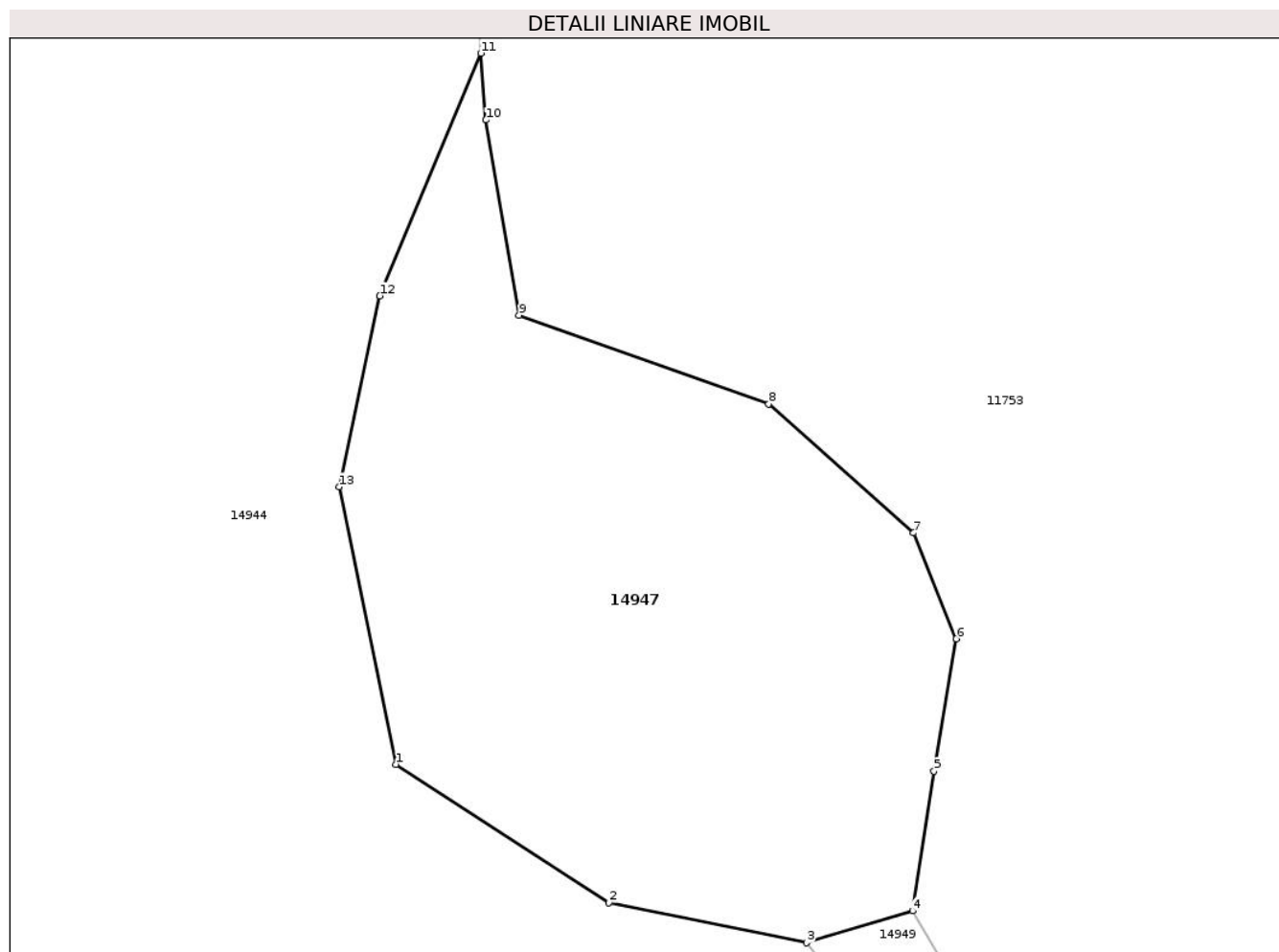
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.841	90	2660	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.697,46 500.035,181	2	413.714,054 500.024,393	19.793
2	413.714,054 500.024,393	3	413.729,444 500.021,287	15.699
3	413.729,444 500.021,287	4	413.737,687 500.023,772	8.61
4	413.737,687 500.023,772	5	413.739,364 500.034,649	11.006
5	413.739,364 500.034,649	6	413.741,098 500.044,95	10.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.741,098 500.044,95	7	413.737,777 500.053,185	8.88
7	413.737,777 500.053,185	8	413.726,49 500.063,237	15.114
8	413.726,49 500.063,237	9	413.707,053 500.070,137	20.625
9	413.707,053 500.070,137	10	413.704,458 500.085,329	15.412
10	413.704,458 500.085,329	11	413.704,061 500.090,528	5.214
11	413.704,061 500.090,528	12	413.696,194 500.071,649	20.453
12	413.696,194 500.071,649	13	413.693,028 500.056,779	15.203
13	413.693,028 500.056,779	1	413.697,46 500.035,181	22.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.284	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

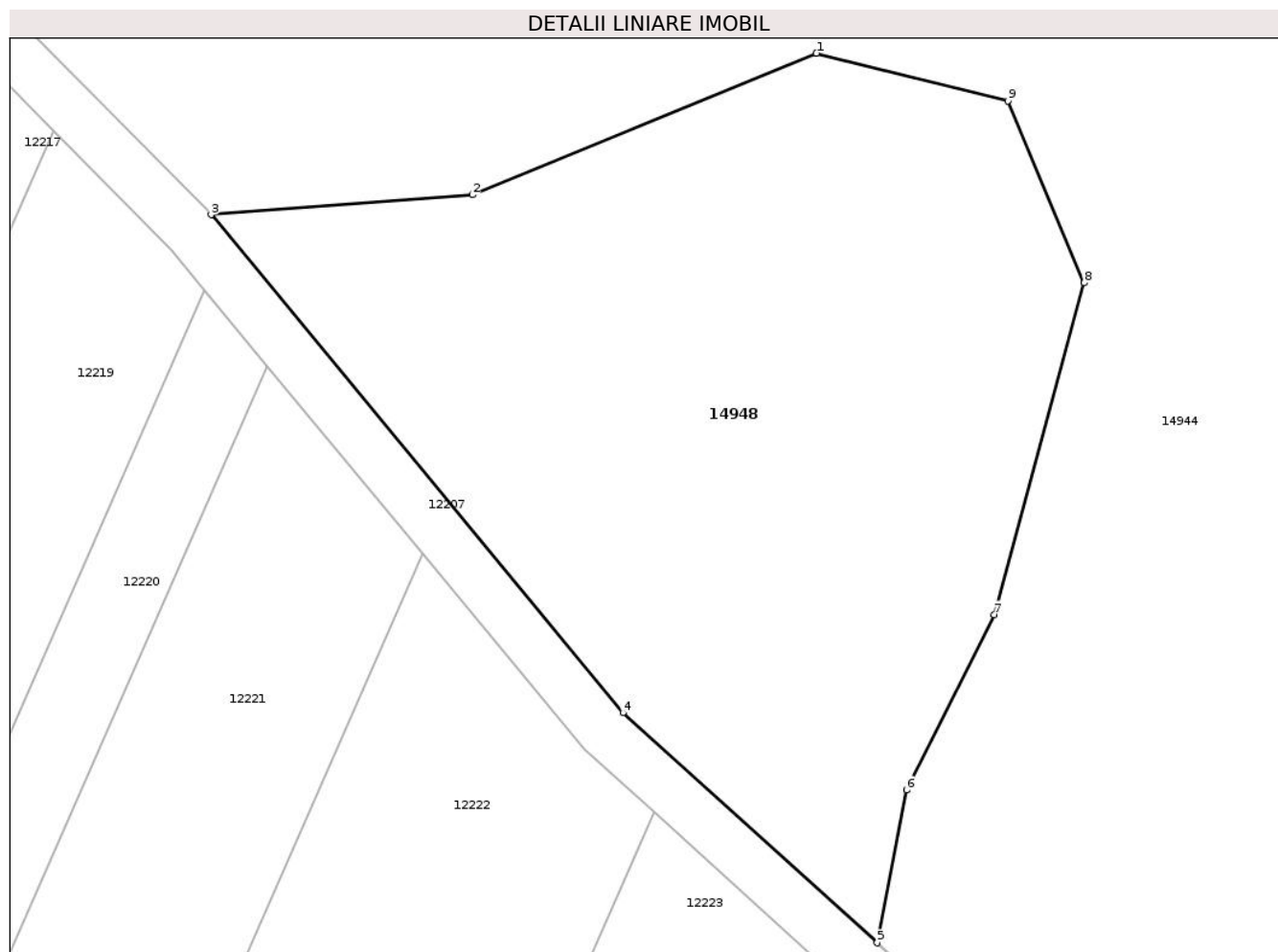
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.284	90	2666	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.434,569 500.036,577	2	412.408,667 500.025,926	28.007
2	412.408,667 500.025,926	3	412.389,008 500.024,427	19.716
3	412.389,008 500.024,427	4	412.420,006 499.986,956	48.631
4	412.420,006 499.986,956	5	412.439,148 499.969,653	25.803
5	412.439,148 499.969,653	6	412.441,347 499.981,141	11.696



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.441,347 499.981,141	7	412.447,966 499.994,338	14.763
7	412.447,966 499.994,338	8	412.454,727 500.019,304	25.866
8	412.454,727 500.019,304	9	412.449,006 500.033,001	14.844
9	412.449,006 500.033,001	1	412.434,569 500.036,577	14.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114039	550	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>48076 / 17/05/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2075/45, din 27/10/2003 emis de CJPSDDPAT (inscris sub semnatura privata nr documentatie cadastrala din 09.05.2024, emis de Roman Vasile Gheorghe, avizat si receptionata de catre insp. Oarga Vasile din cadrul OCPI Sibiu;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla semnat digital din 17.04.2024, emis de Roman Vasile Gheorghe);	
B1 se infiinteza CF 114039 Pauca pentru parcela nr. 2659/1 din Titlul de proprietate nr. 2075/45	A1
<b>122154 / 07/11/2024</b>	
Act Notarial nr. 882, din 05/11/2024 emis de Suciu Dorin (contract de vanzare-cumparare);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>BRAUNE STEPHAN-MAX-JOHANNES</b> , necasatorit, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

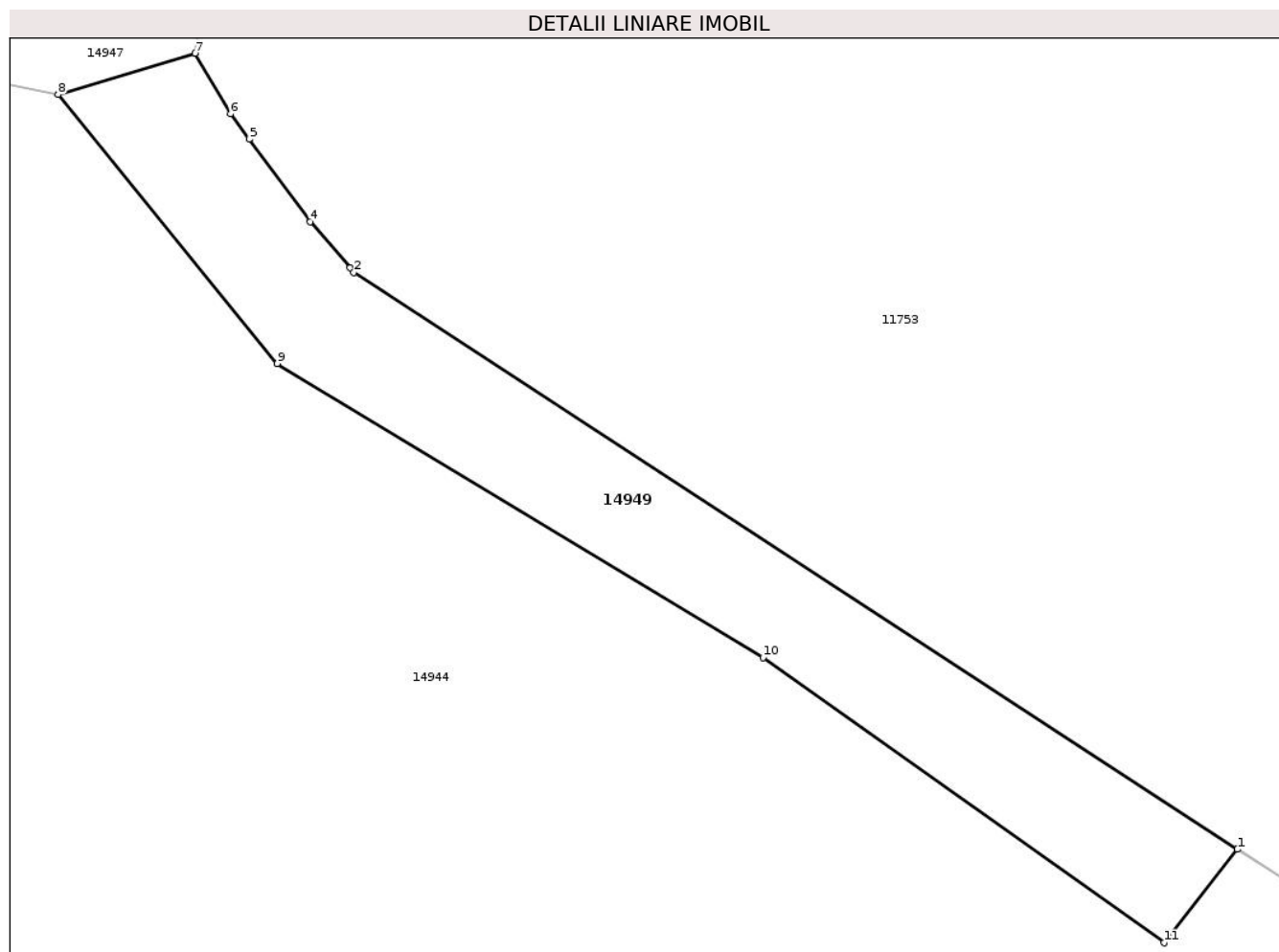
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114039	550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	550	89	2659/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.800,42 499.975,893	2	413.747,248 500.010,593	63.494
2	413.747,248 500.010,593	3	413.747,011 500.010,866	0.361
3	413.747,011 500.010,866	4	413.744,614 500.013,628	3.657
4	413.744,614 500.013,628	5	413.740,938 500.018,611	6.192
5	413.740,938 500.018,611	6	413.739,823 500.020,122	1.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.739,823 500.020,122	7	413.737,687 500.023,772	4.229
7	413.737,687 500.023,772	8	413.729,444 500.021,287	8.61
8	413.729,444 500.021,287	9	413.742,641 500.005,102	20.884
9	413.742,641 500.005,102	10	413.771,878 499.987,43	34.162
10	413.771,878 499.987,43	11	413.796,011 499.970,266	29.615
11	413.796,011 499.970,266	1	413.800,42 499.975,893	7.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.569	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

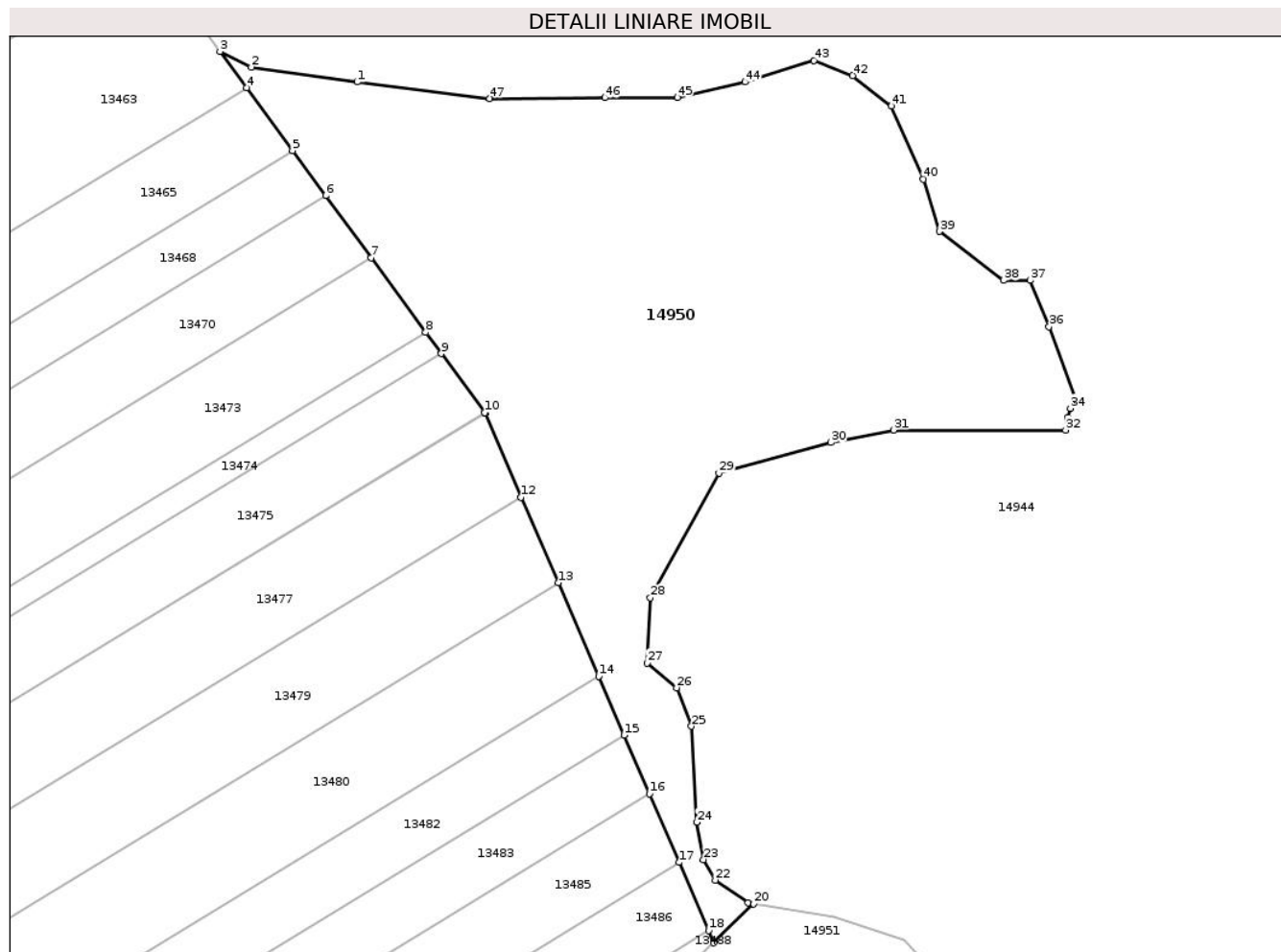
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.569	90	2657	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.226,808 499.917,777	2	413.207,582 499.920,501	19.418	2	413.207,582 499.920,501	3	413.201,898 499.923,335	6.351	3	413.201,898 499.923,335	4	413.206,705 499.916,776	8.132
4	413.206,705 499.916,776	5	413.215,065 499.905,366	14.145	5	413.215,065 499.905,366	6	413.221,085 499.897,151	10.184	6	413.221,085 499.897,151	7	413.229,35 499.885,87	13.985
7	413.229,35 499.885,87	8	413.239,255 499.872,353	16.758	8	413.239,255 499.872,353	9	413.242,07 499.868,51	4.764	9	413.242,07 499.868,51	10	413.249,922 499.857,795	13.284
10	413.249,922 499.857,795	11	413.250,025 499.857,654	0.175	11	413.250,025 499.857,654	12	413.256,6 499.842,458	16.557	12	413.256,6 499.842,458	13	413.263,313 499.826,945	16.903
13	413.263,313 499.826,945	14	413.270,655 499.809,976	18.489	14	413.270,655 499.809,976	15	413.275,281 499.799,284	11.651	15	413.275,281 499.799,284	16	413.279,897 499.788,616	11.623
16	413.279,897 499.788,616	17	413.285,268 499.776,203	13.526	17	413.285,268 499.776,203	18	413.290,624 499.763,823	13.489	18	413.290,624 499.763,823	19	413.291,583 499.761,608	2.414



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	413.291,583 499.761,608	20	413.298,844 499.768,668	10.127	20	413.298,844 499.768,668	21	413.297,787 499.768,839	1.071	21	413.297,787 499.768,839	22	413.291,853 499.772,968	7.229
22	413.291,853 499.772,968	23	413.289,696 499.776,69	4.302	23	413.289,696 499.776,69	24	413.288,517 499.783,468	6.88	24	413.288,517 499.783,468	25	413.287,524 499.800,879	17.439
25	413.287,524 499.800,879	26	413.284,824 499.807,87	7.494	26	413.284,824 499.807,87	27	413.279,443 499.812,365	7.012	27	413.279,443 499.812,365	28	413.280,049 499.824,192	11.842
28	413.280,049 499.824,192	29	413.292,539 499.846,83	25.855	29	413.292,539 499.846,83	30	413.312,881 499.852,366	21.081	30	413.312,881 499.852,366	31	413.324,24 499.854,652	11.587
31	413.324,24 499.854,652	32	413.355,496 499.854,652	31.256	32	413.355,496 499.854,652	33	413.355,838 499.856,914	2.287	33	413.355,838 499.856,914	34	413.356,376 499.858,587	1.758
34	413.356,376 499.858,587	35	413.357,618 499.859,608	1.608	35	413.357,618 499.859,608	36	413.352,492 499.873,412	14.725	36	413.352,492 499.873,412	37	413.349,062 499.881,796	9.058
37	413.349,062 499.881,796	38	413.344,274 499.881,796	4.788	38	413.344,274 499.881,796	39	413.332,583 499.890,661	14.672	39	413.332,583 499.890,661	40	413.329,682 499.900,136	9.909
40	413.329,682 499.900,136	41	413.323,862 499.913,422	14.505	41	413.323,862 499.913,422	42	413.316,806 499.918,966	8.974	42	413.316,806 499.918,966	43	413.309,787 499.921,662	7.519
43	413.309,787 499.921,662	44	413.297,282 499.917,801	13.087	44	413.297,282 499.917,801	45	413.284,967 499.914,983	12.633	45	413.284,967 499.914,983	46	413.271,795 499.914,934	13.172
46	413.271,795 499.914,934	47	413.250,863 499.914,796	20.933	47	413.250,863 499.914,796	1	413.226,808 499.917,777	24.238					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

