

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

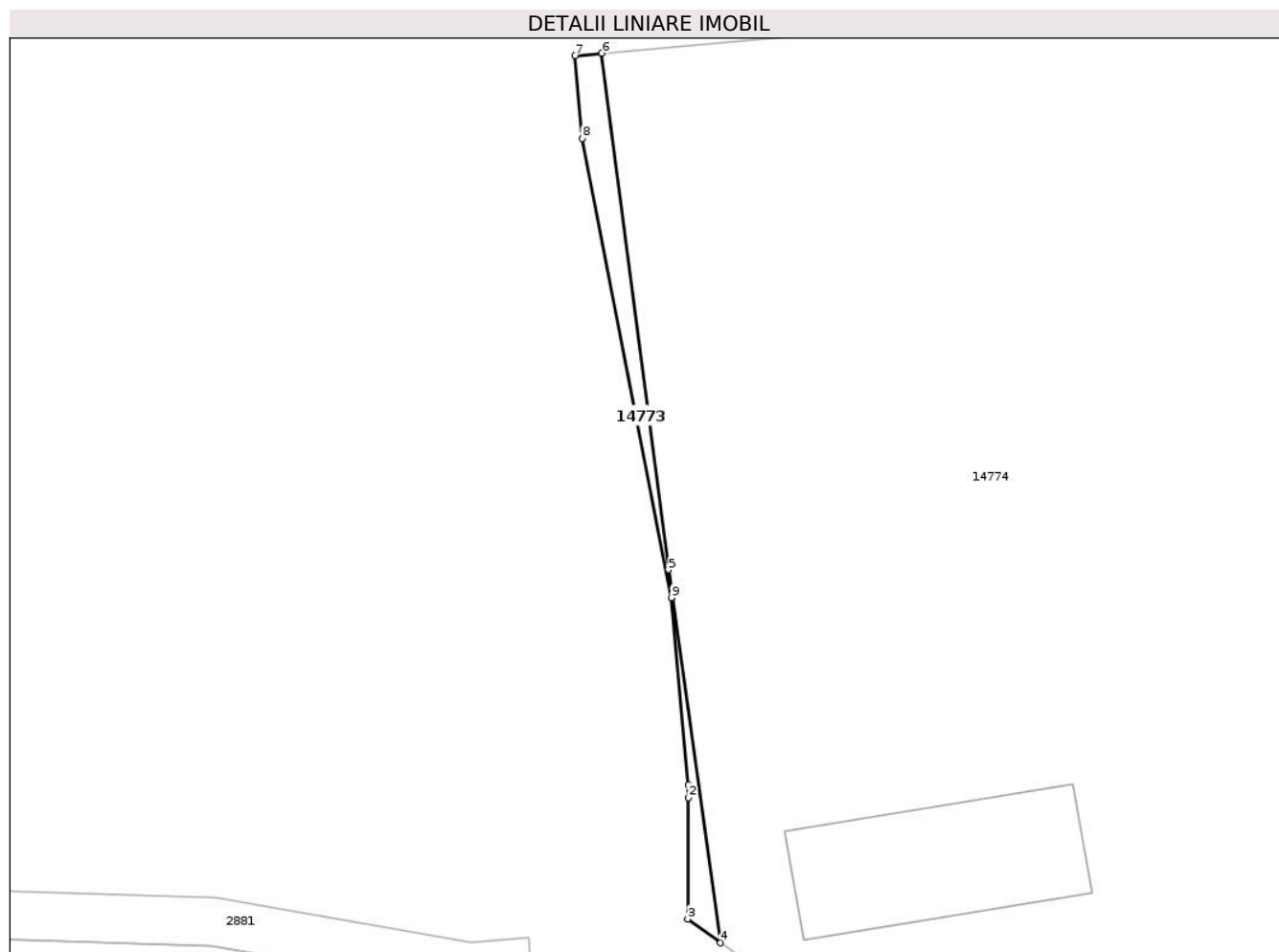
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23	8	222/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.398,64 504.599,56	2	419.398,637 504.599,051	0.509
2	419.398,637 504.599,051	3	419.398,608 504.594,1	4.951
3	419.398,608 504.594,1	4	419.399,958 504.593,126	1.664
4	419.399,958 504.593,126	5	419.397,825 504.608,353	15.376
5	419.397,825 504.608,353	6	419.395,104 504.629,436	21.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.395,104 504.629,436	7	419.393,997 504.629,335	1.112
7	419.393,997 504.629,335	8	419.394,3 504.625,96	3.389
8	419.394,3 504.625,96	9	419.397,95 504.607,21	19.102
9	419.397,95 504.607,21	1	419.398,64 504.599,56	7.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.330	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:503 mp; S. construita desfasurata:503 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAUCA, CIF:4241206	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

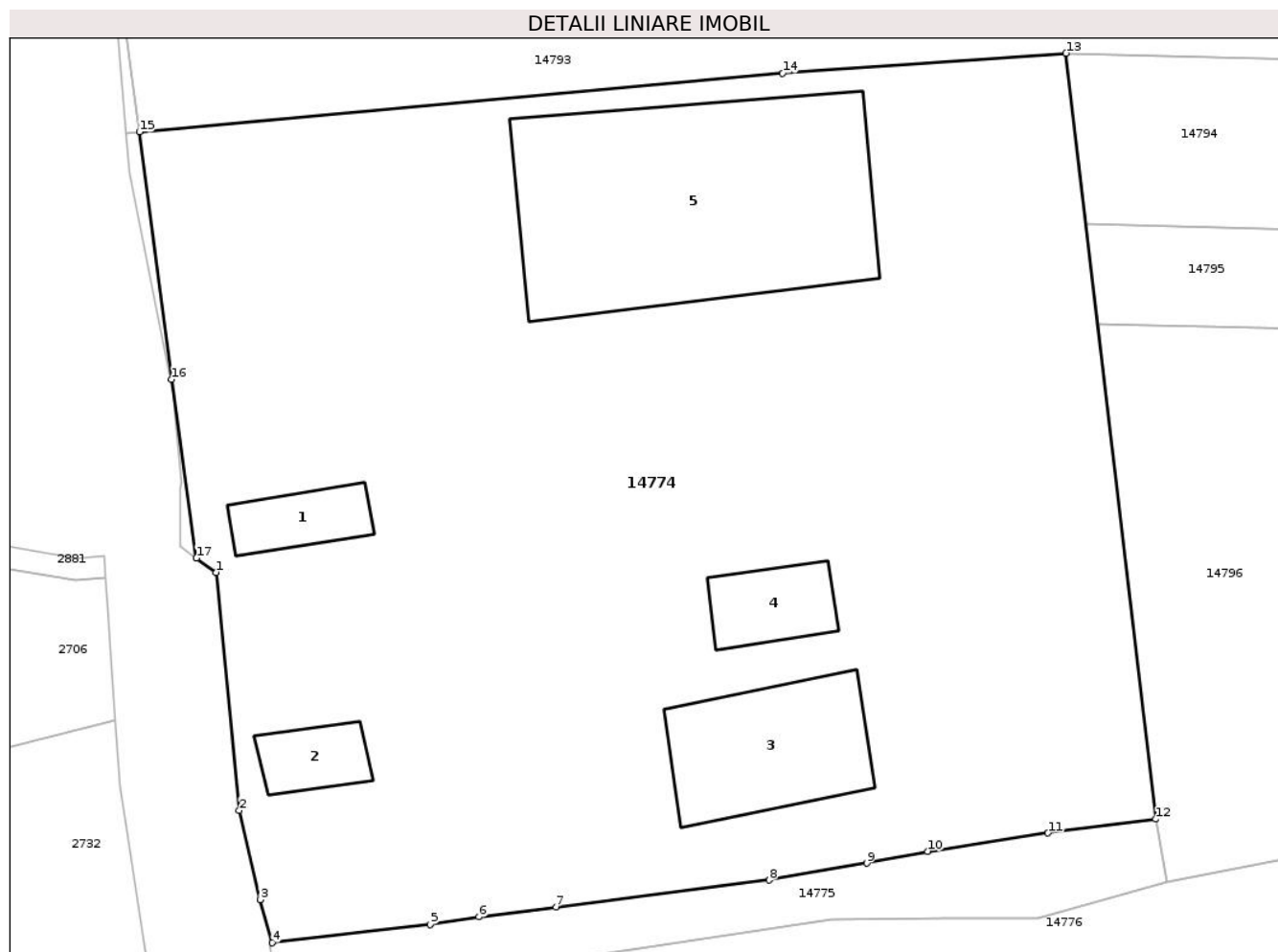
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.422	8	222/3	-	
2	curți construcții	DA	3.908	8	222/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; S. construită desfasurată:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; S. construită desfasurată:47 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:172 mp; S. construită desfasurată:172 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; S. construită desfasurată:64 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	503	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:503 mp; S. construită desfasurată:503 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.401,655 504.591,902	2	419.403,616 504.571,633	20.364
2	419.403,616 504.571,633	3	419.405,394 504.564,018	7.819
3	419.405,394 504.564,018	4	419.406,428 504.560,353	3.808
4	419.406,428 504.560,353	5	419.419,879 504.561,909	13.541
5	419.419,879 504.561,909	6	419.424,044 504.562,567	4.217
6	419.424,044 504.562,567	7	419.430,621 504.563,398	6.629
7	419.430,621 504.563,398	8	419.448,791 504.565,695	18.315
8	419.448,791 504.565,695	9	419.457,133 504.567,132	8.465
9	419.457,133 504.567,132	10	419.462,295 504.568,144	5.26
10	419.462,295 504.568,144	11	419.472,565 504.569,7	10.387
11	419.472,565 504.569,7	12	419.481,766 504.570,89	9.278
12	419.481,766 504.570,89	13	419.474,109 504.636,137	65.695
13	419.474,109 504.636,137	14	419.449,951 504.634,432	24.218
14	419.449,951 504.634,432	15	419.395,104 504.629,436	55.074
15	419.395,104 504.629,436	16	419.397,825 504.608,353	21.257
16	419.397,825 504.608,353	17	419.399,958 504.593,126	15.376
17	419.399,958 504.593,126	1	419.401,655 504.591,902	2.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brosteni, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106013	407	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit. strada Hotalau

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27005 / 17/03/2021		
Act Administrativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (ai anexa 43 ; act administrativ nr 969 din 01.03.2021, emis de Primaria Comunei Pauca;act administrativ nr 989 din 02.03.2021, emis de Primaria Comunei Pauca);		
B1	- Se deschide C.F. nr. 106013 /UAT Pauca In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 106013/ UAT Pauca descris in partea I cu o suprafata de 407 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA PAUCA , CIF:4241206, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

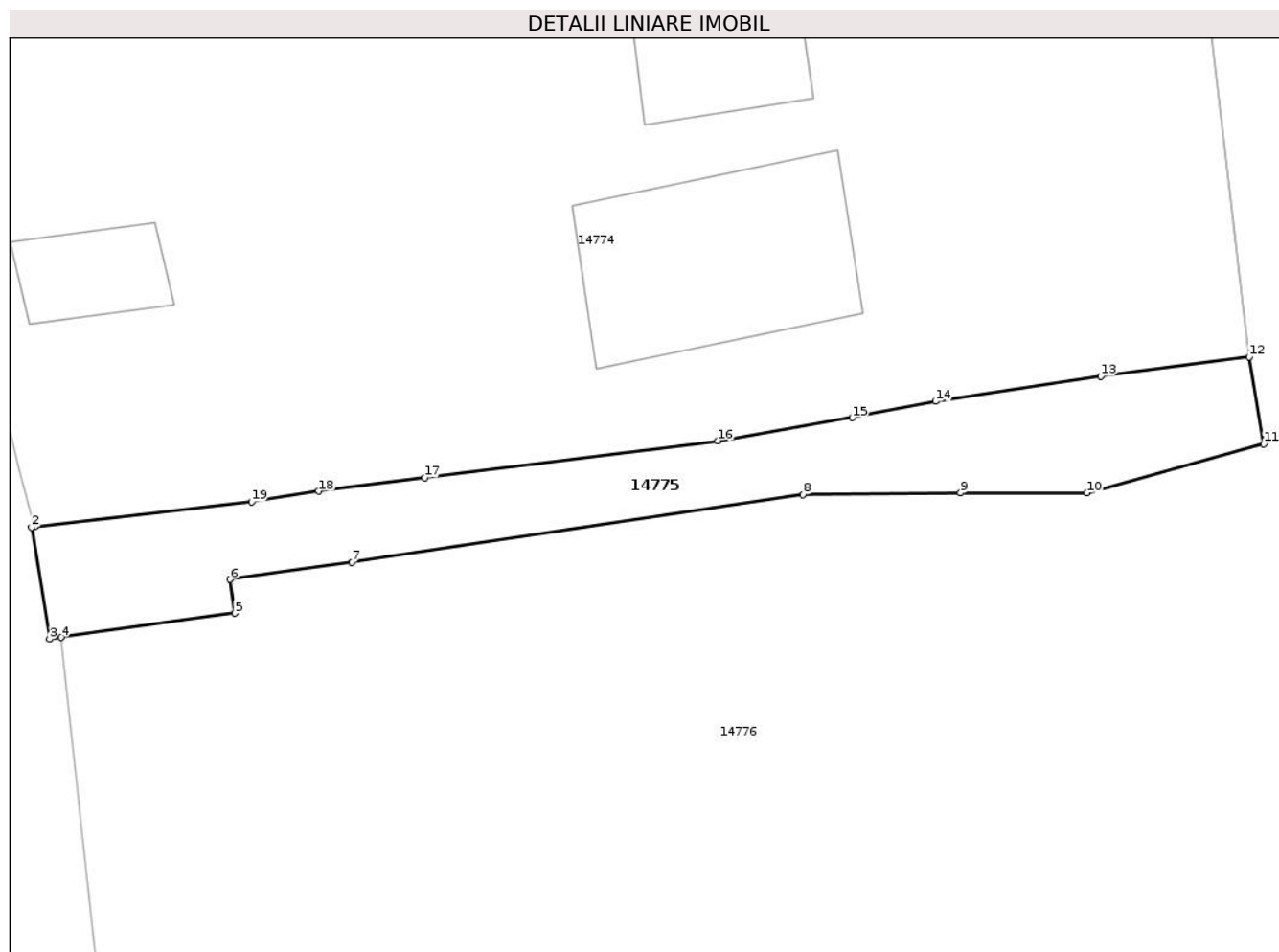
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106013	407	Imobil partial imprejmuit. strada Hotalau

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4	8	222	-	Rest de suprafata la parcela 234 si 241.
2	drum	DA	403	8	222	-	Rest de suprafata la parcela 234 si 241.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.406,428 504.560,353	2	419.406,222 504.560,329	0.207
2	419.406,222 504.560,329	3	419.407,334 504.553,404	7.014
3	419.407,334 504.553,404	4	419.408,051 504.553,504	0.724
4	419.408,051 504.553,504	5	419.418,817 504.555,006	10.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.418,817 504.555,006	6	419.418,525 504.557,098	2.112
6	419.418,525 504.557,098	7	419.426,104 504.558,155	7.652
7	419.426,104 504.558,155	8	419.454,092 504.562,358	28.302
8	419.454,092 504.562,358	9	419.463,845 504.562,466	9.754
9	419.463,845 504.562,466	10	419.471,69 504.562,466	7.845
10	419.471,69 504.562,466	11	419.482,668 504.565,505	11.391
11	419.482,668 504.565,505	12	419.481,766 504.570,89	5.46
12	419.481,766 504.570,89	13	419.472,565 504.569,7	9.278
13	419.472,565 504.569,7	14	419.462,295 504.568,144	10.387
14	419.462,295 504.568,144	15	419.457,133 504.567,132	5.26
15	419.457,133 504.567,132	16	419.448,791 504.565,695	8.465
16	419.448,791 504.565,695	17	419.430,621 504.563,398	18.315
17	419.430,621 504.563,398	18	419.424,044 504.562,567	6.629
18	419.424,044 504.562,567	19	419.419,879 504.561,909	4.217
19	419.419,879 504.561,909	1	419.406,428 504.560,353	13.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.493	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:391 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAUCA, CIF:4241206	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

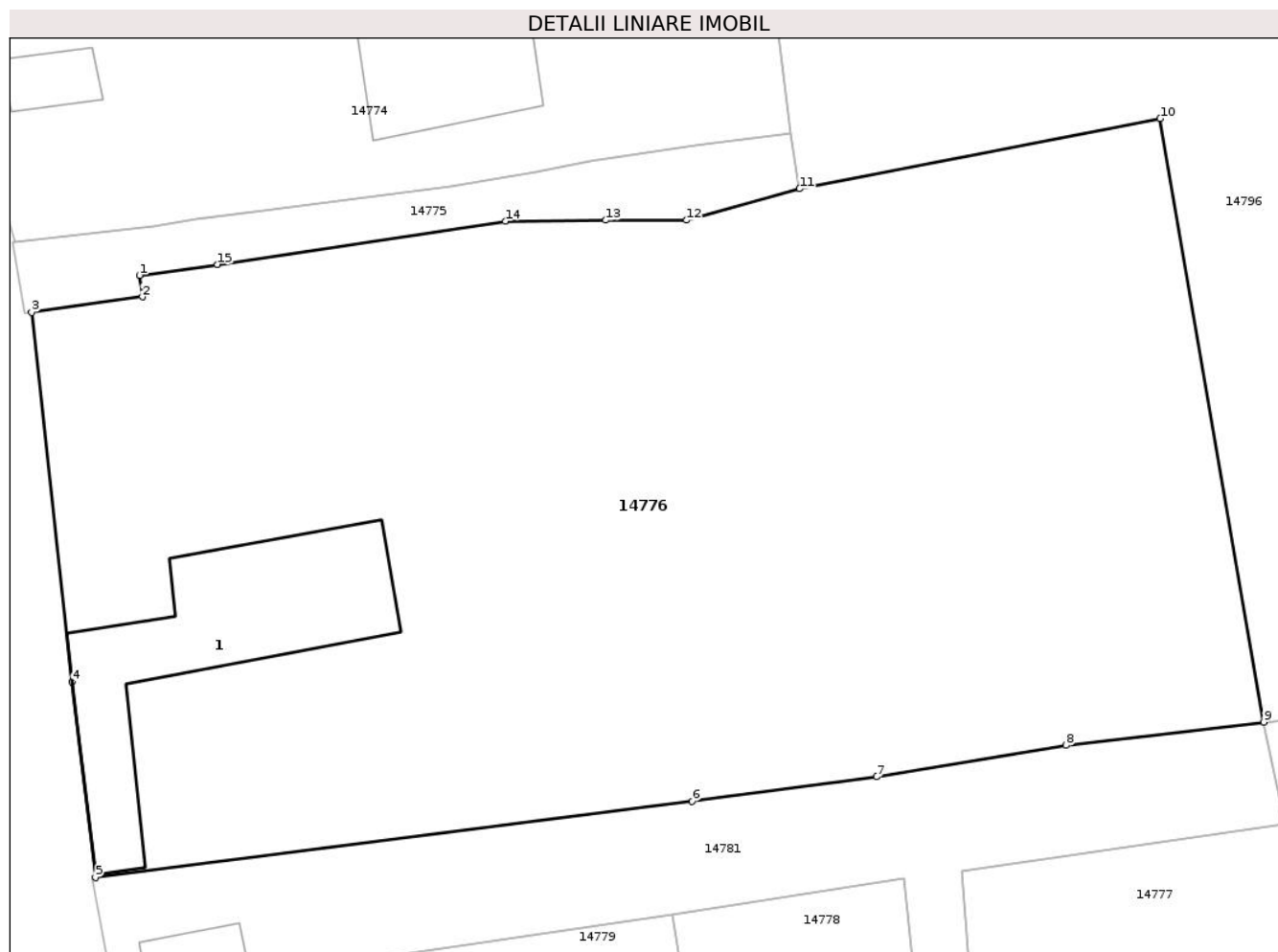
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	8	223	-	
2	curți construcții	DA	391	8	223	-	
3	arabil	DA	6.002	8	223	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	391	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:391 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.418,525 504.557,098	2	419.418,817 504.555,006	2.112
2	419.418,817 504.555,006	3	419.408,051 504.553,504	10.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.408,051 504.553,504	4	419.411,979 504.517,63	36.089
4	419.411,979 504.517,63	5	419.414,26 504.498,647	19.12
5	419.414,26 504.498,647	6	419.472,22 504.506,036	58.429
6	419.472,22 504.506,036	7	419.490,147 504.508,403	18.083
7	419.490,147 504.508,403	8	419.508,576 504.511,453	18.68
8	419.508,576 504.511,453	9	419.527,782 504.513,72	19.339
9	419.527,782 504.513,72	10	419.517,723 504.572,32	59.457
10	419.517,723 504.572,32	11	419.482,668 504.565,505	35.711
11	419.482,668 504.565,505	12	419.471,69 504.562,466	11.391
12	419.471,69 504.562,466	13	419.463,845 504.562,466	7.845
13	419.463,845 504.562,466	14	419.454,092 504.562,358	9.754
14	419.454,092 504.562,358	15	419.426,104 504.558,155	28.302
15	419.426,104 504.558,155	1	419.418,525 504.557,098	7.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.806	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

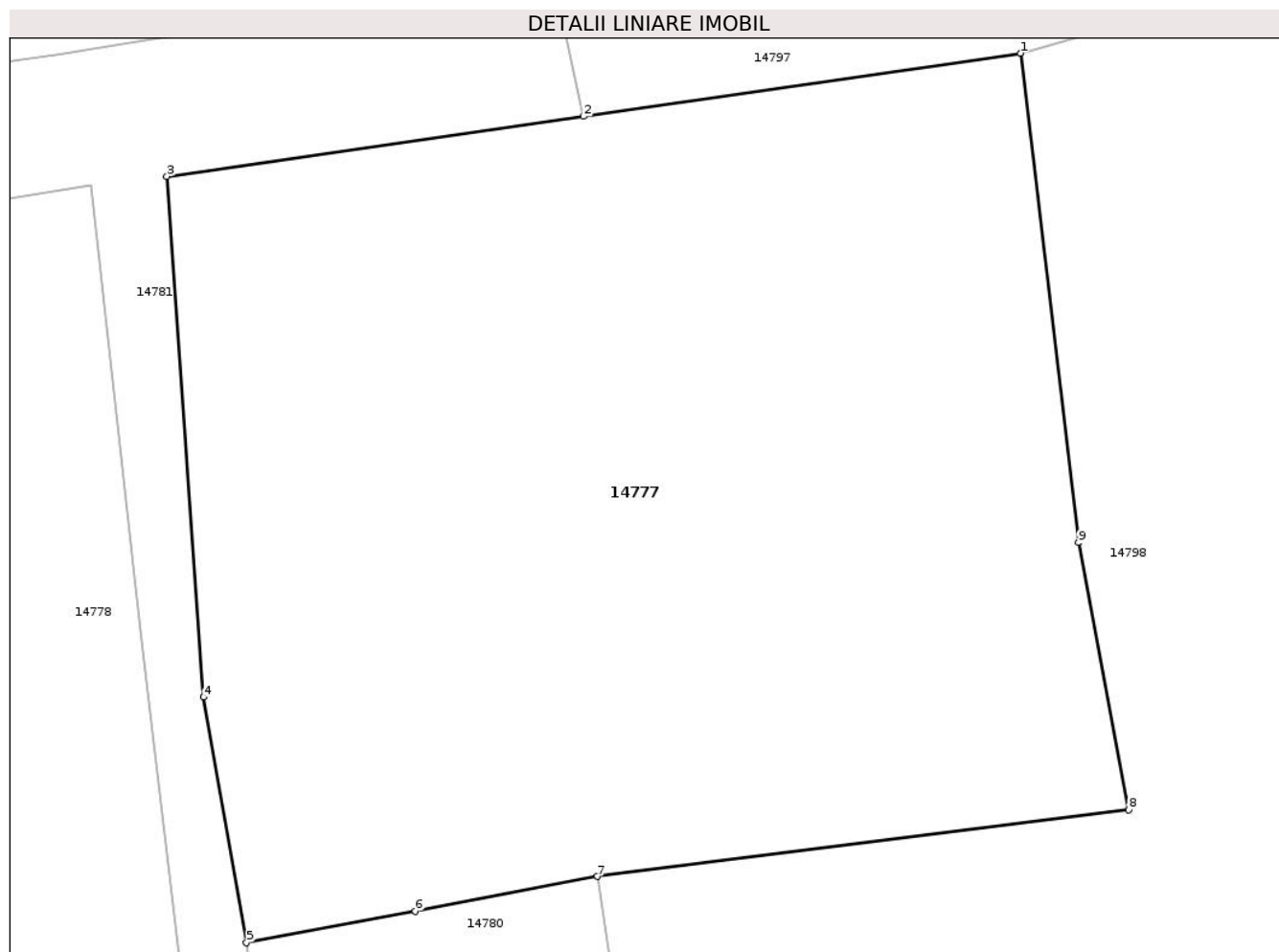
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11	8	225/2	-	
2	arabil	DA	3.795	8	225/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.562,863 504.508,54	2	419.529,89 504.503,778	33.315
2	419.529,89 504.503,778	3	419.498,468 504.499,263	31.745
3	419.498,468 504.499,263	4	419.501,245 504.459,996	39.364
4	419.501,245 504.459,996	5	419.504,478 504.441,474	18.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.504,478 504.441,474	6	419.517,213 504.443,851	12.955
6	419.517,213 504.443,851	7	419.530,948 504.446,474	13.984
7	419.530,948 504.446,474	8	419.571,015 504.451,498	40.381
8	419.571,015 504.451,498	9	419.567,243 504.471,645	20.497
9	419.567,243 504.471,645	1	419.562,863 504.508,54	37.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

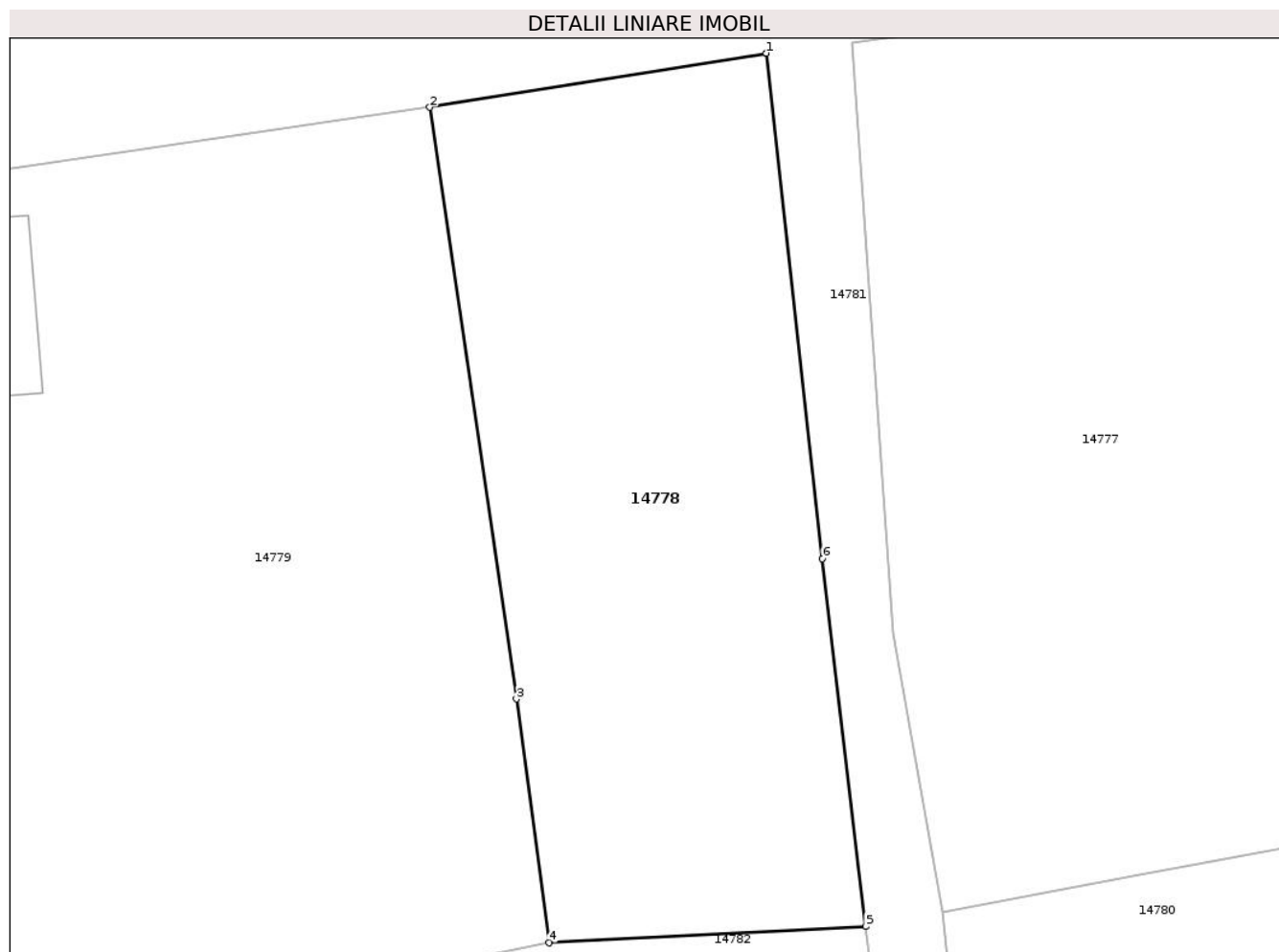
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.245	8	225/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.492,777 504.498,588	2	419.470,366 504.494,992	22.697
2	419.470,366 504.494,992	3	419.476,141 504.455,646	39.767
3	419.476,141 504.455,646	4	419.478,324 504.439,434	16.359
4	419.478,324 504.439,434	5	419.499,378 504.440,523	21.082
5	419.499,378 504.440,523	6	419.496,496 504.464,979	24.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.496,496 504.464,979	1	419.492,777 504.498,588	33.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:112350

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112358	3.192	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Nr. Top. 1140/2. Teren imprejmuit partial.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	112358-C1	Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit, compusa din 2 camere, baie, hol, camara. Anul construirii 1950.
A1.2	112358-C2	Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca, compusa din bucatarie de vara, magazie. Anul construirii 1950.
A1.3	112358-C3	Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca, compusa din grajd, sura, magazie de lemne. Anul construirii 1950.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72624 / 26/07/2022	
Act Administrativ nr. 666/45, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT OCPI Sibiu;	
B1	Se deschide C.F. nr. 112358 /UAT Pauca In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 112358/ UAT Pauca descris in partea I, adus din CF nr. 112350 /UAT Pauca
Act Administrativ nr. 666/45, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT de OCPI Sibiu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEL 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMĂNICI ARON, CNP NEIDENTIFICAT
93848 / 29/09/2022	
Act Administrativ nr. 3106, din 26/09/2022 emis de Primaria Comunei Pauca (act administrativ nr 3133 din 27.09.2022, emis de Primaria Comunei Pauca;act administrativ nr 3107 din 26.09.2022, emis de Primaria Comunei Pauca);	
B4	se noteaza constructiile C.1, C.2 si C.3 - casa de locuit si anexe gospodaresti, edificate pe imobilul de sub A.1, compuse conform specificatiilor din fila A si documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEL 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMĂNICI ARON..
B6	se noteaza adresa administrativa a imobilului de sub A.1, A.1.1, A.1.2. si A.1.3. ca fiind com. Pauca, sat Brosteni, nr. 185, jud Sibiu

C. Partea III. SARCINI .

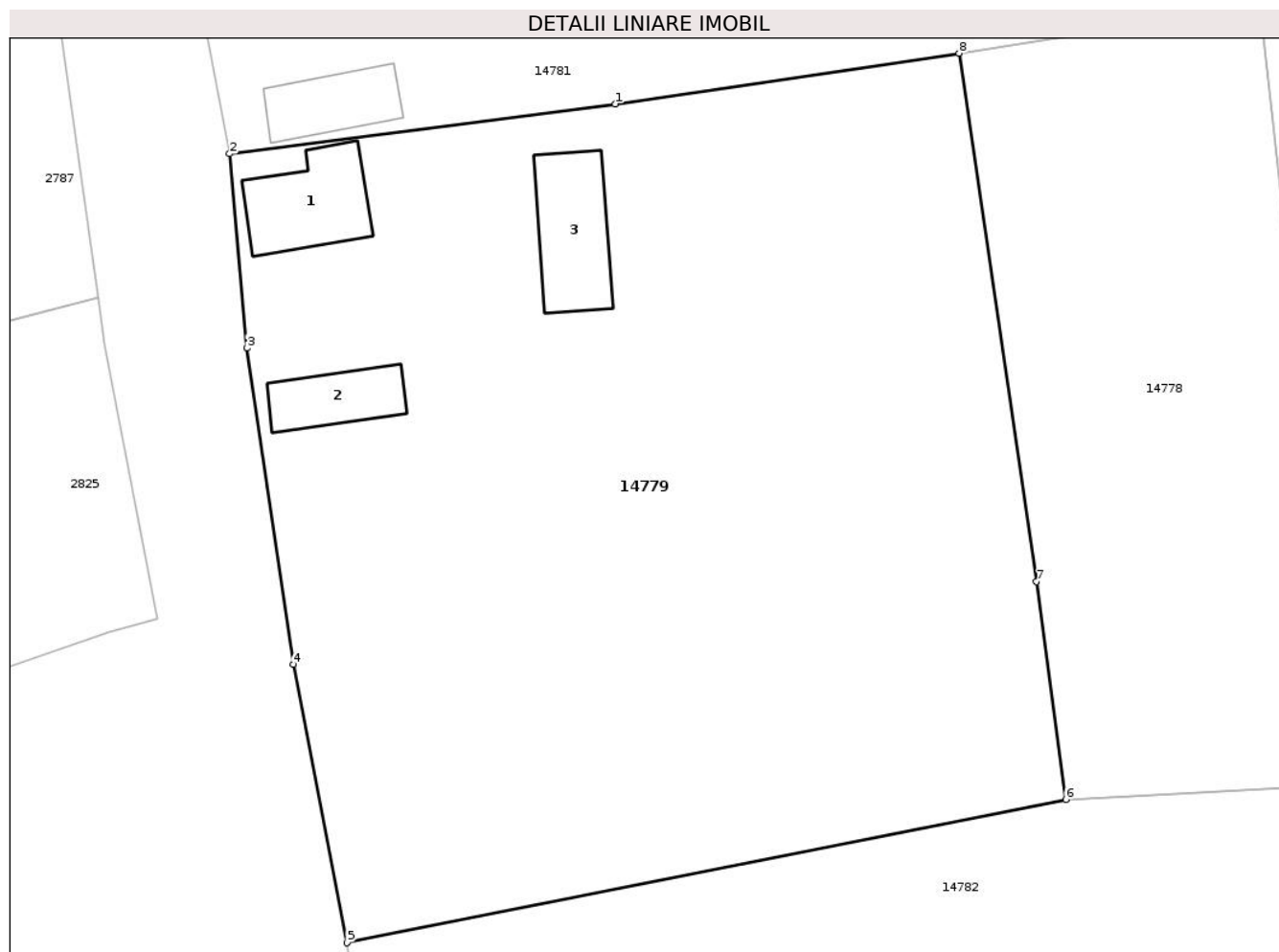
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112358	3.192	Nr. Top. 1140/2. Teren imprejmuit partial.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	542	8	244	-	Nr. Top. 1140/2. Teren imprejmuit partial.
2	curti constructii	DA	570	8	245	-	Nr. Top. 1140/2. Teren imprejmuit partial.
3	arabil	DA	465	8	246	-	Nr. Top. 1140/2. Teren imprejmuit partial.
4	arabil	DA	990	8	247	-	Nr. Top. 1140/2. Teren imprejmuit partial.
5	vie	DA	625	8	248	-	Nr. Top. 1140/2. Teren imprejmuit partial.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	112358-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit, compusa din 2 camere, baie, hol, camera. Anul construirii 1950.
A1.2	112358-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca, compusa din bucatarie de vara, magazie. Anul construirii 1950.
A1.3	112358-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca, compusa din grajd, sura, magazie de lemne. Anul construirii 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.444,754 504.491,223	2	419.416,031 504.487,503	28.963
2	419.416,031 504.487,503	3	419.417,339 504.473,033	14.529
3	419.417,339 504.473,033	4	419.420,795 504.449,471	23.814
4	419.420,795 504.449,471	5	419.424,762 504.428,759	21.088
5	419.424,762 504.428,759	6	419.478,324 504.439,434	54.616
6	419.478,324 504.439,434	7	419.476,141 504.455,646	16.359
7	419.476,141 504.455,646	8	419.470,366 504.494,992	39.767
8	419.470,366 504.494,992	1	419.444,754 504.491,223	25.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

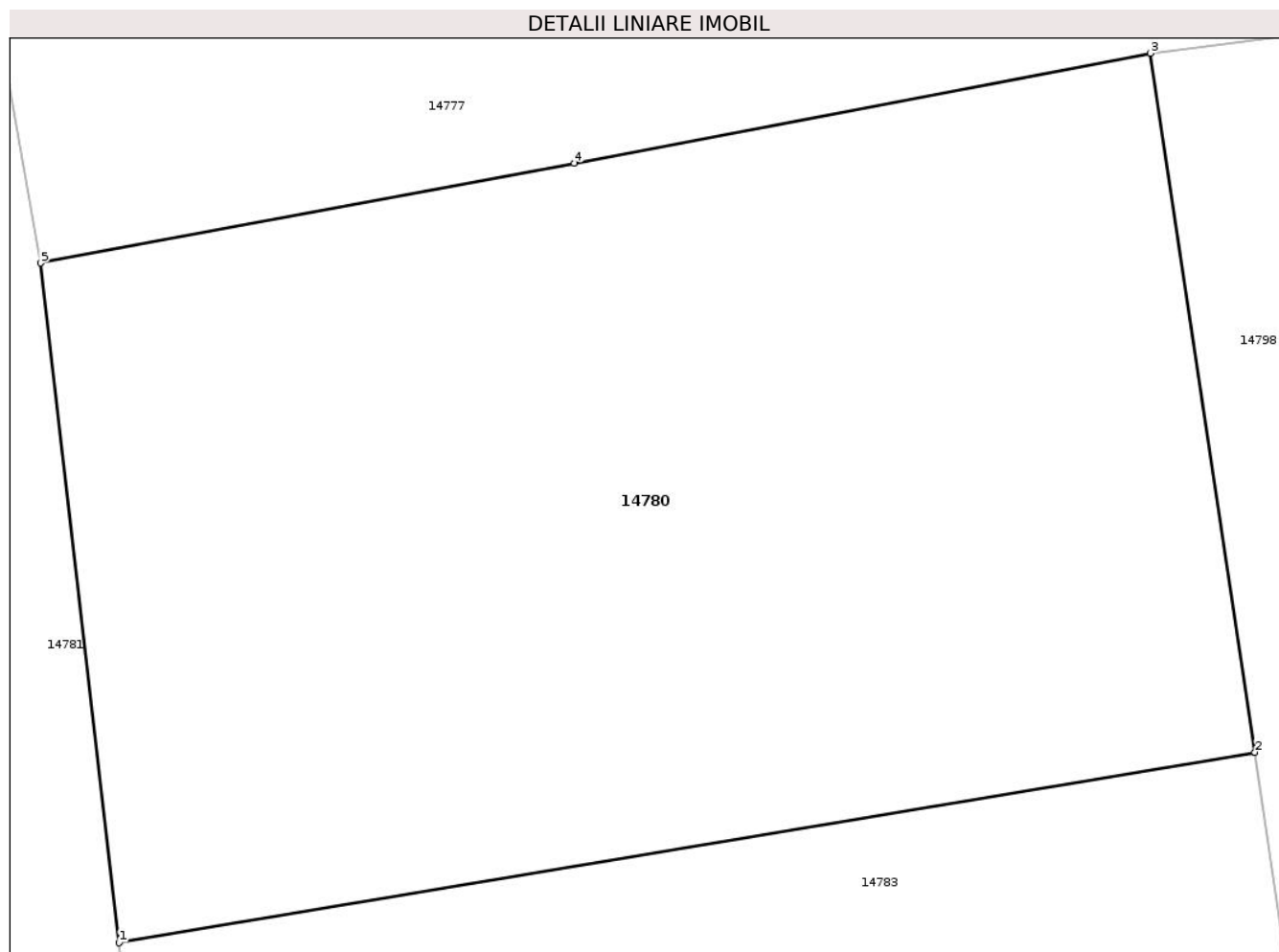
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	449	8	249/2	-	
2	arabil	DA	1	8	249/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.506,351 504.425,275	2	419.533,443 504.429,816	27.47
2	419.533,443 504.429,816	3	419.530,948 504.446,474	16.844
3	419.530,948 504.446,474	4	419.517,213 504.443,851	13.984
4	419.517,213 504.443,851	5	419.504,478 504.441,474	12.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.504,478 504.441,474	1	419.506,351 504.425,275	16.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106012	1.993	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit. Strada Hotalau rest de suprafata la parcela 222.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	106012-C1	Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; constructii

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAUCA, CIF:4241206, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
27005 / 17/03/2021		
Act Administrativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (ai anexa 43 ; act administrativ nr 969 din 01.03.2021, emis de Primaria Comunei Pauca;act administrativ nr 989 din 02.03.2021, emis de Primaria Comunei Pauca);		
B1	- Se deschide C.F. nr. 106012 /UAT Pauca In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 106012/ UAT Pauca descris in partea I cu o suprafata de 1993 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAUCA, CIF:4241206, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

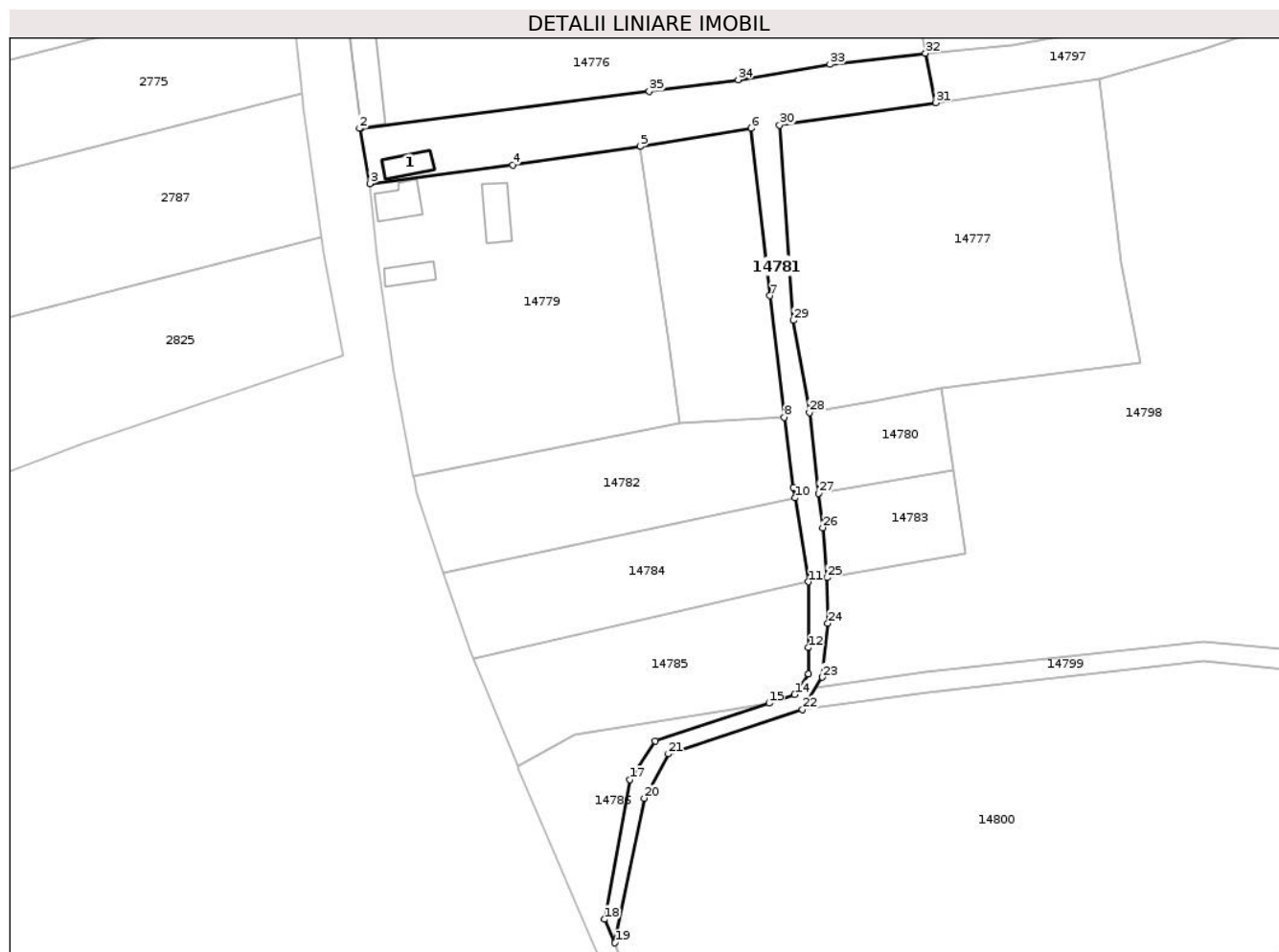
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106012	1.993	Imobil partial imprejmuit. Strada Hotalau rest de suprafata la parcela 222.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	640	8	234	-	
2	drum	DA	1.230	8	241	-	
3	drum	NU	83	8	234	-	
4	curți constructii	NU	40	8	234,241	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	106012-C1	construcții industriale și edilitare	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; constructii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.414,26 504.498,647	2	419.413,94 504.498,606	0.323	2	419.413,94 504.498,606	3	419.416,031 504.487,503	11.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.416,031 504.487,503	4	419.444,754 504.491,223	28.963
5	419.470,366 504.494,992	6	419.492,777 504.498,588	22.697
7	419.496,496 504.464,979	8	419.499,378 504.440,523	24.626
9	419.501,258 504.426,457	10	419.501,59 504.424,339	2.144
11	419.504,232 504.407,463	12	419.504,232 504.394,249	13.214
13	419.504,232 504.389,001	14	419.501,506 504.384,818	4.993
15	419.496,303 504.383,086	16	419.473,467 504.375,486	24.068
17	419.468,276 504.367,699	18	419.463,207 504.339,636	28.517
19	419.465,352 504.334,913	20	419.471,204 504.363,999	29.669
21	419.476,093 504.372,867	22	419.503,056 504.381,793	28.402
23	419.506,997 504.388,292	24	419.508,157 504.399,12	10.89
25	419.508,035 504.408,313	26	419.507,154 504.418,327	10.053
27	419.506,351 504.425,275	28	419.504,478 504.441,474	16.307
29	419.501,245 504.459,996	30	419.498,468 504.499,263	39.364
31	419.529,89 504.503,778	32	419.527,782 504.513,72	10.163
33	419.508,576 504.511,453	34	419.490,147 504.508,403	18.68
35	419.472,22 504.506,036	1	419.414,26 504.498,647	58.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.444,754 504.491,223	5	419.470,366 504.494,992	25.888
6	419.492,777 504.498,588	7	419.496,496 504.464,979	33.814
8	419.499,378 504.440,523	9	419.501,258 504.426,457	14.191
10	419.501,59 504.424,339	11	419.504,232 504.407,463	17.081
12	419.504,232 504.394,249	13	419.504,232 504.389,001	5.248
14	419.501,506 504.384,818	15	419.496,303 504.383,086	5.484
16	419.473,467 504.375,486	17	419.468,276 504.367,699	9.359
18	419.463,207 504.339,636	19	419.465,352 504.334,913	5.187
20	419.471,204 504.363,999	21	419.476,093 504.372,867	10.126
22	419.503,056 504.381,793	23	419.506,997 504.388,292	7.601
24	419.508,157 504.399,12	25	419.508,035 504.408,313	9.194
26	419.507,154 504.418,327	27	419.506,351 504.425,275	6.994
28	419.504,478 504.441,474	29	419.501,245 504.459,996	18.802
30	419.498,468 504.499,263	31	419.529,89 504.503,778	31.745
32	419.527,782 504.513,72	33	419.508,576 504.511,453	19.339
34	419.490,147 504.508,403	35	419.472,22 504.506,036	18.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.439	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

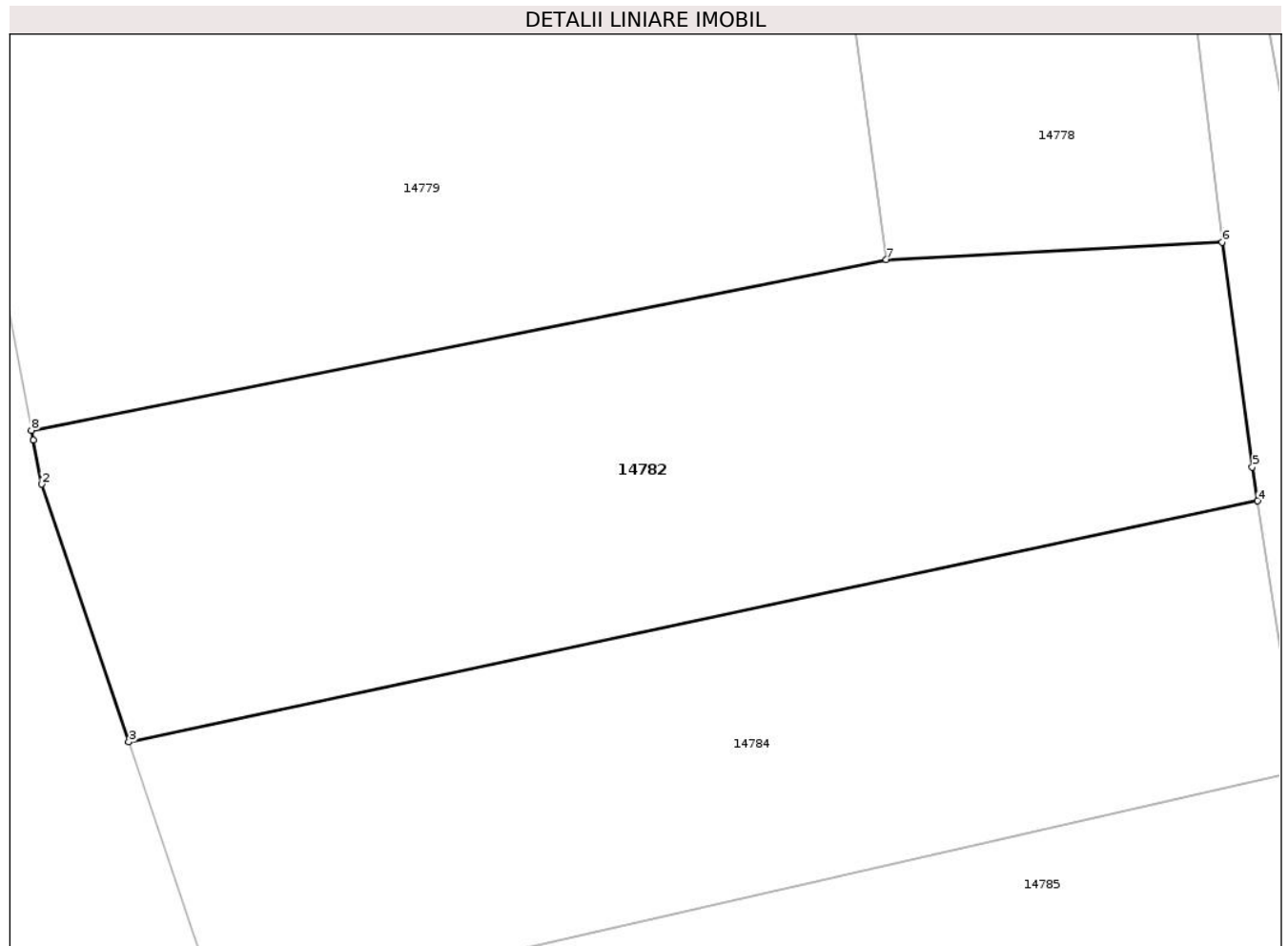
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.439	8	249/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.424,882 504.428,129	2	419.425,407 504.425,389	2.79
2	419.425,407 504.425,389	3	419.430,86 504.409,264	17.021
3	419.430,86 504.409,264	4	419.501,59 504.424,339	72.318
4	419.501,59 504.424,339	5	419.501,258 504.426,457	2.144
5	419.501,258 504.426,457	6	419.499,378 504.440,523	14.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.499,378 504.440,523	7	419.478,324 504.439,434	21.082
7	419.478,324 504.439,434	8	419.424,762 504.428,759	54.616
8	419.424,762 504.428,759	1	419.424,882 504.428,129	0.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		471	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

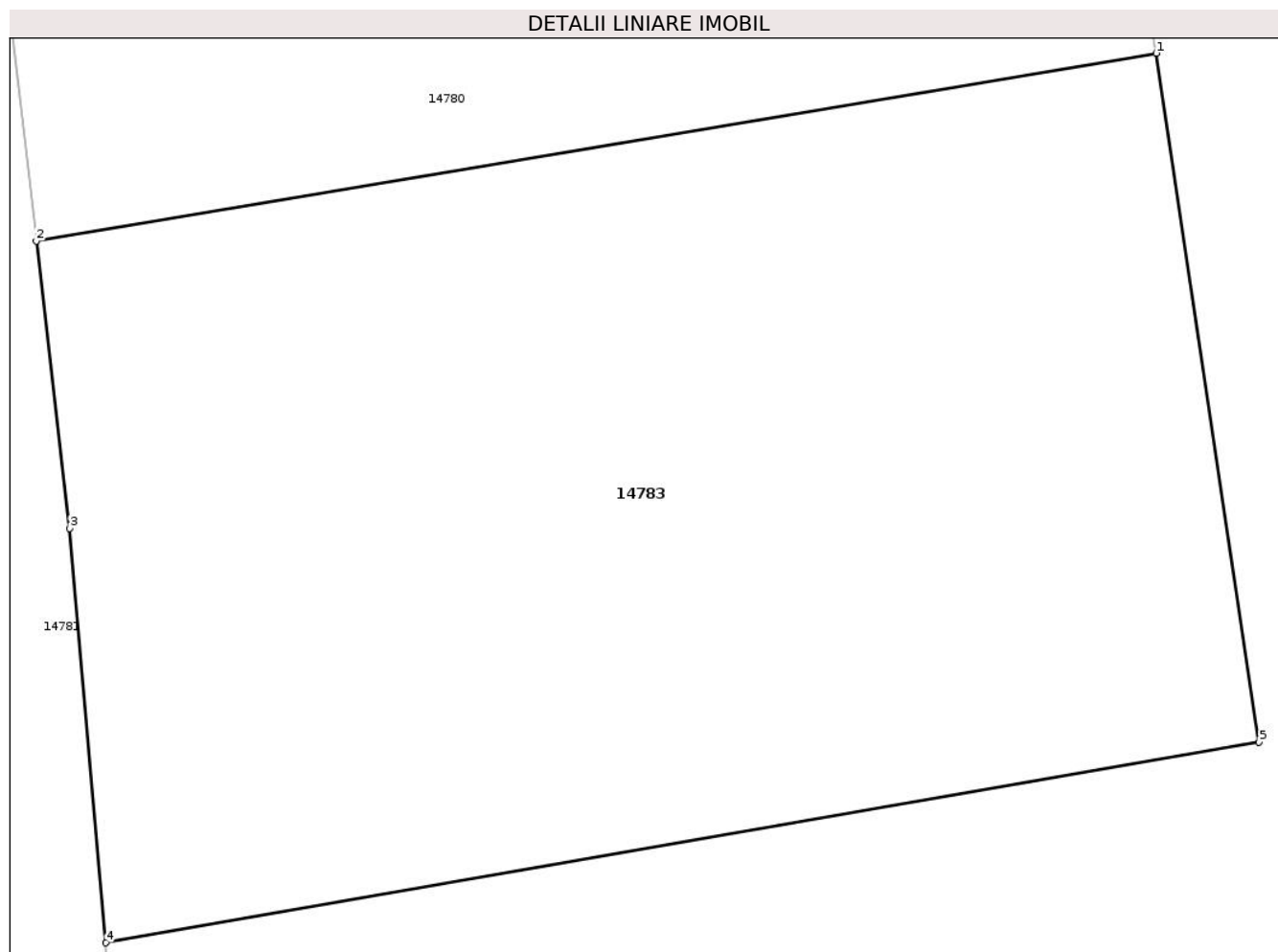
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	471	8	249/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.533,443 504.429,816	2	419.506,351 504.425,275	27.47
2	419.506,351 504.425,275	3	419.507,154 504.418,327	6.994
3	419.507,154 504.418,327	4	419.508,035 504.408,313	10.053
4	419.508,035 504.408,313	5	419.535,937 504.413,158	28.319
5	419.535,937 504.413,158	1	419.533,443 504.429,816	16.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.243	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

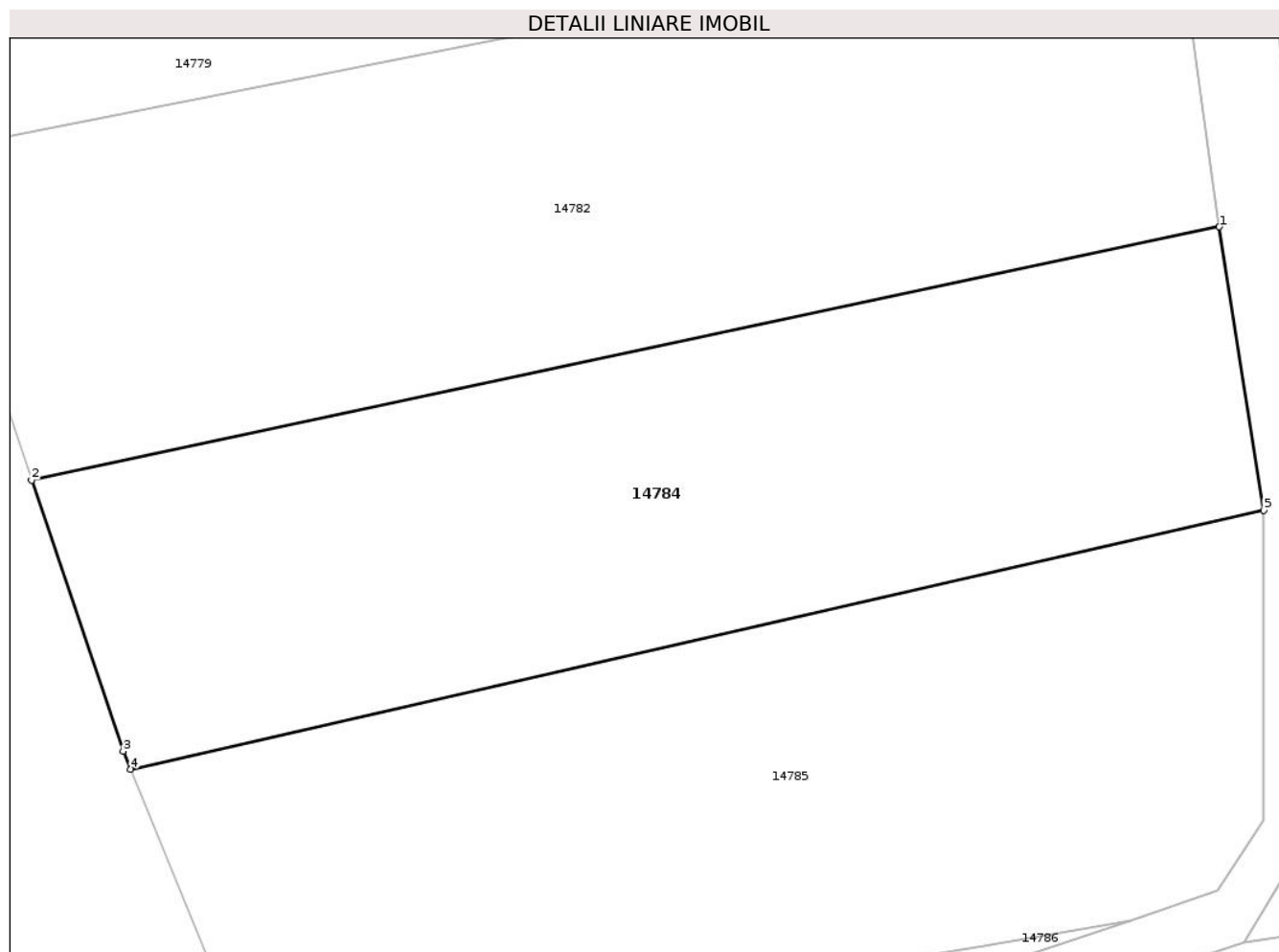
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.243	8	249/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.501,59 504.424,339	2	419.430,86 504.409,264	72.318
2	419.430,86 504.409,264	3	419.436,313 504.393,14	17.021
3	419.436,313 504.393,14	4	419.436,756 504.392,067	1.161
4	419.436,756 504.392,067	5	419.504,232 504.407,463	69.21
5	419.504,232 504.407,463	1	419.501,59 504.424,339	17.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

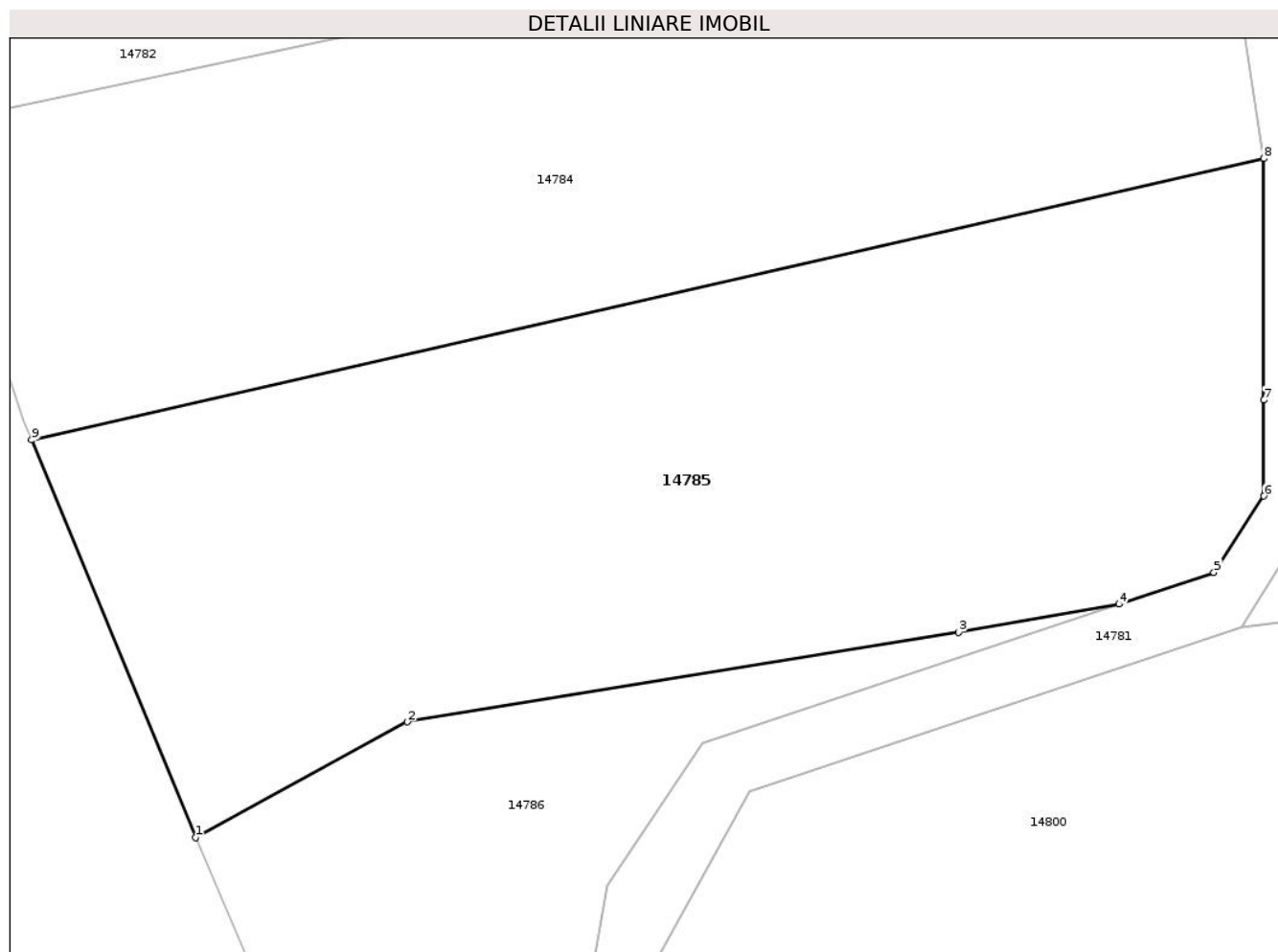
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.366	8	249/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.445,727 504.370,326	2	419.457,332 504.376,644	13.214
2	419.457,332 504.376,644	3	419.487,536 504.381,541	30.598
3	419.487,536 504.381,541	4	419.496,303 504.383,086	8.902
4	419.496,303 504.383,086	5	419.501,506 504.384,818	5.484
5	419.501,506 504.384,818	6	419.504,232 504.389,001	4.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.504,232 504.389,001	7	419.504,232 504.394,249	5.248
7	419.504,232 504.394,249	8	419.504,232 504.407,463	13.214
8	419.504,232 504.407,463	9	419.436,756 504.392,067	69.21
9	419.436,756 504.392,067	1	419.445,727 504.370,326	23.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		734	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

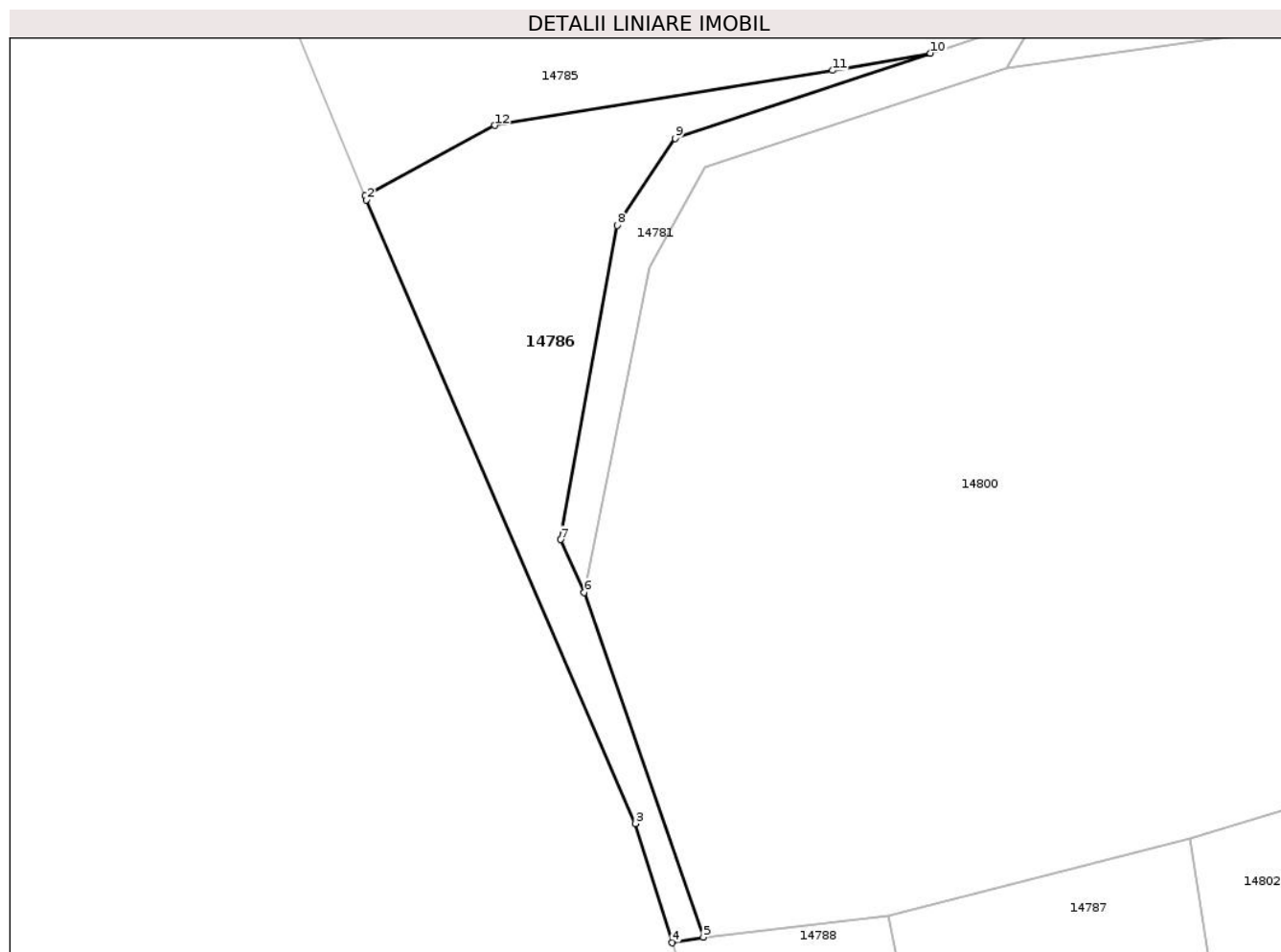
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8	8	249/6	-	
2	arabil	DA	726	8	249/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.445,727 504.370,326	2	419.445,868 504.369,984	0.37
2	419.445,868 504.369,984	3	419.469,897 504.314,248	60.696
3	419.469,897 504.314,248	4	419.473,224 504.303,6	11.155
4	419.473,224 504.303,6	5	419.475,998 504.304,101	2.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.475,998 504.304,101	6	419.465,352 504.334,913	32.599
6	419.465,352 504.334,913	7	419.463,207 504.339,636	5.187
7	419.463,207 504.339,636	8	419.468,276 504.367,699	28.517
8	419.468,276 504.367,699	9	419.473,467 504.375,486	9.359
9	419.473,467 504.375,486	10	419.496,303 504.383,086	24.068
10	419.496,303 504.383,086	11	419.487,536 504.381,541	8.902
11	419.487,536 504.381,541	12	419.457,332 504.376,644	30.598
12	419.457,332 504.376,644	1	419.445,727 504.370,326	13.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.375	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAUCA, CIF:4241206	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

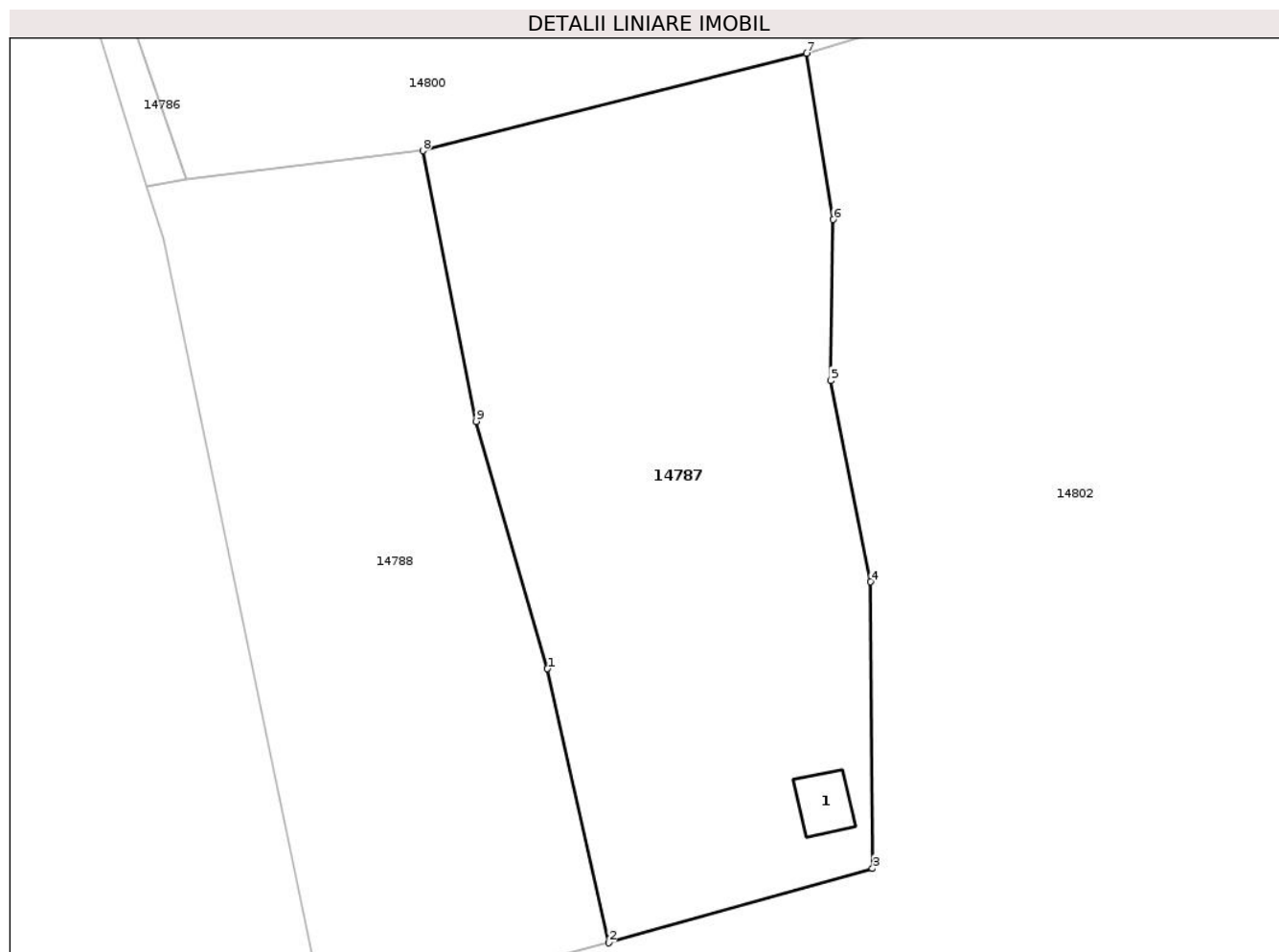
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16	8	249/8	-	
2	arabil	DA	1.344	8	249/8	-	
3	curți construcții	DA	15	8	249/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.501,306 504.269,76	2	419.505,592 504.250,559	19.673
2	419.505,592 504.250,559	3	419.524,095 504.255,753	19.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.524,095 504.255,753	4	419.523,967 504.275,857	20.105
4	419.523,967 504.275,857	5	419.521,154 504.289,945	14.366
5	419.521,154 504.289,945	6	419.521,337 504.301,237	11.294
6	419.521,337 504.301,237	7	419.519,475 504.312,895	11.806
7	419.519,475 504.312,895	8	419.492,566 504.306,064	27.762
8	419.492,566 504.306,064	9	419.496,303 504.287,099	19.33
9	419.496,303 504.287,099	1	419.501,306 504.269,76	18.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogatu Român, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.146	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

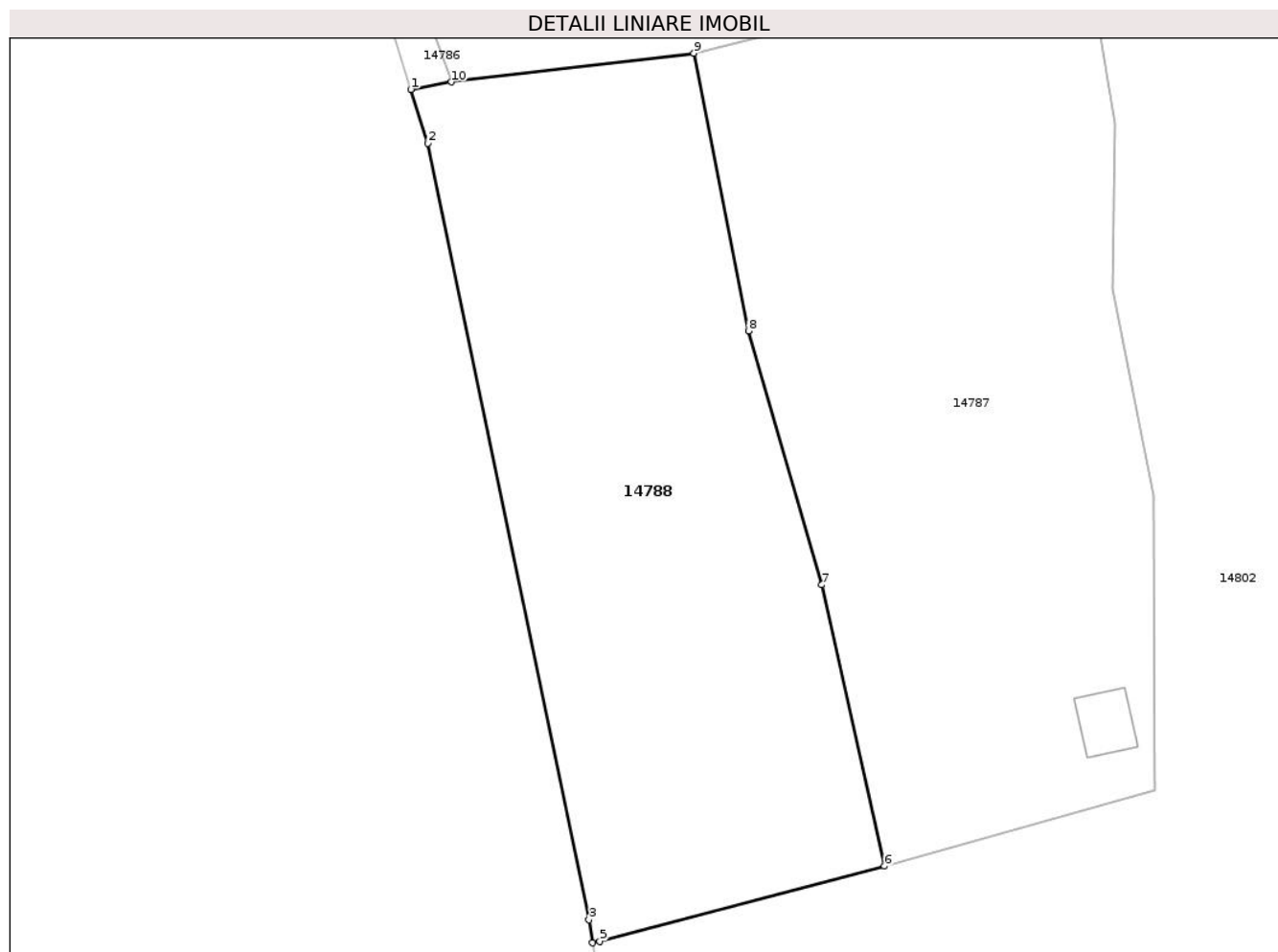
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49	8	249/7	-	
2	arabil	DA	1.097	8	249/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.473,224 504.303,6	2	419.474,378 504.299,91	3.867
2	419.474,378 504.299,91	3	419.485,397 504.246,898	54.145
3	419.485,397 504.246,898	4	419.485,637 504.245,323	1.593
4	419.485,637 504.245,323	5	419.486,132 504.245,433	0.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.486,132 504.245,433	6	419.505,592 504.250,559	20.124
6	419.505,592 504.250,559	7	419.501,306 504.269,76	19.673
7	419.501,306 504.269,76	8	419.496,303 504.287,099	18.046
8	419.496,303 504.287,099	9	419.492,566 504.306,064	19.33
9	419.492,566 504.306,064	10	419.475,998 504.304,101	16.684
10	419.475,998 504.304,101	1	419.473,224 504.303,6	2.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

