DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.038	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

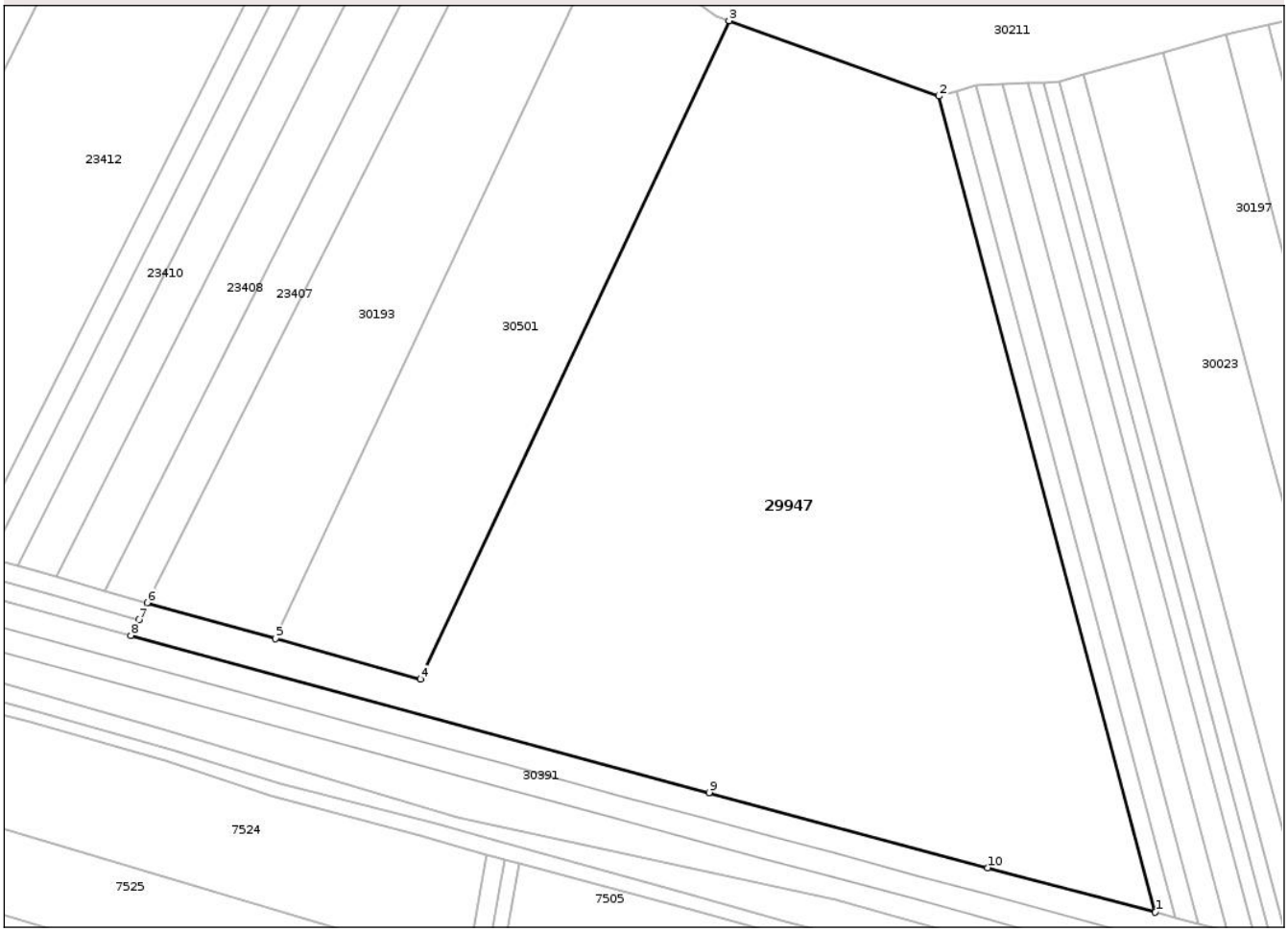
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.038	91	2504/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.587,385 474.021,405	2	459.541,458 474.194,363	178.952
2	459.541,458 474.194,363	3	459.496,932 474.210,35	47.309
3	459.496,932 474.210,35	4	459.431,43 474.070,834	154.128
4	459.431,43 474.070,834	5	459.400,683 474.079,371	31.91
5	459.400,683 474.079,371	6	459.373,473 474.087,015	28.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.373,473 474.087,015	7	459.371,639 474.083,375	4.076
7	459.371,639 474.083,375	8	459.369,97 474.080,062	3.71
8	459.369,97 474.080,062	9	459.492,655 474.046,747	127.128
9	459.492,655 474.046,747	10	459.551,818 474.030,814	61.271
10	459.551,818 474.030,814	1	459.587,385 474.021,405	36.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.570	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.570	91	2503/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.919,346 474.154,694	2	459.927,221 474.185,12	31.429
2	459.927,221 474.185,12	3	459.931,026 474.204,038	19.297
3	459.931,026 474.204,038	4	459.930,303 474.204,564	0.893
4	459.930,303 474.204,564	5	459.898,817 474.198,709	32.026
5	459.898,817 474.198,709	6	459.852,446 474.202,601	46.534

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.852,446 474.202,601	7	459.899,596 474.021,325	187.308
7	459.899,596 474.021,325	8	459.929,581 474.032,837	32.12
8	459.929,581 474.032,837	9	459.928,319 474.043,643	10.88
9	459.928,319 474.043,643	1	459.919,346 474.154,694	111.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

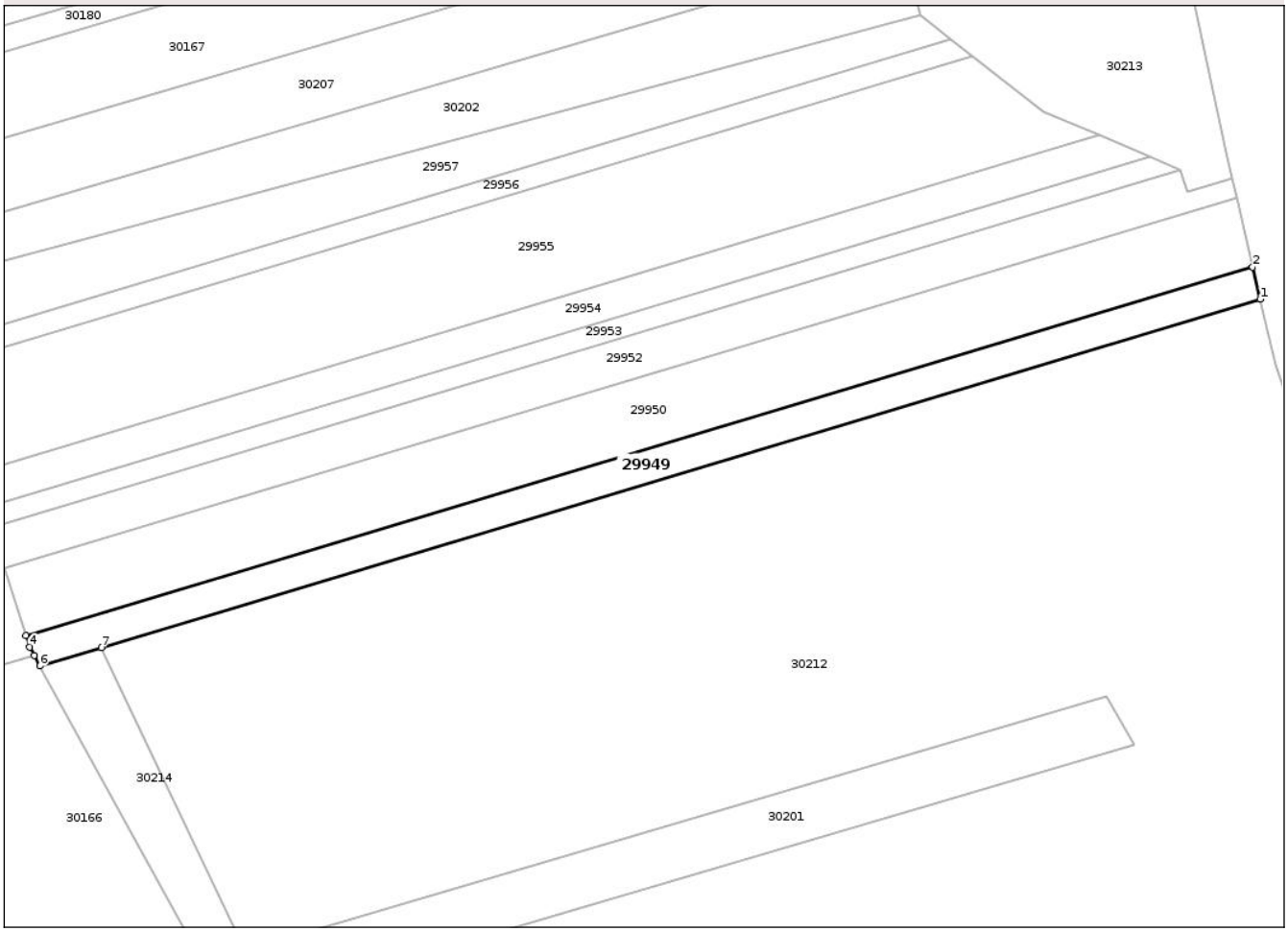
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.083,214 474.557,754	2	460.082,239 474.561,902	4.261
2	460.082,239 474.561,902	3	459.924,28 474.514,501	164.918
3	459.924,28 474.514,501	4	459.924,764 474.513,017	1.561
4	459.924,764 474.513,017	5	459.925,347 474.511,954	1.212
5	459.925,347 474.511,954	6	459.926,089 474.510,603	1.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.926,089 474.510,603	7	459.933,968 474.512,967	8.227
7	459.933,968 474.512,967	1	460.083,214 474.557,754	155.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

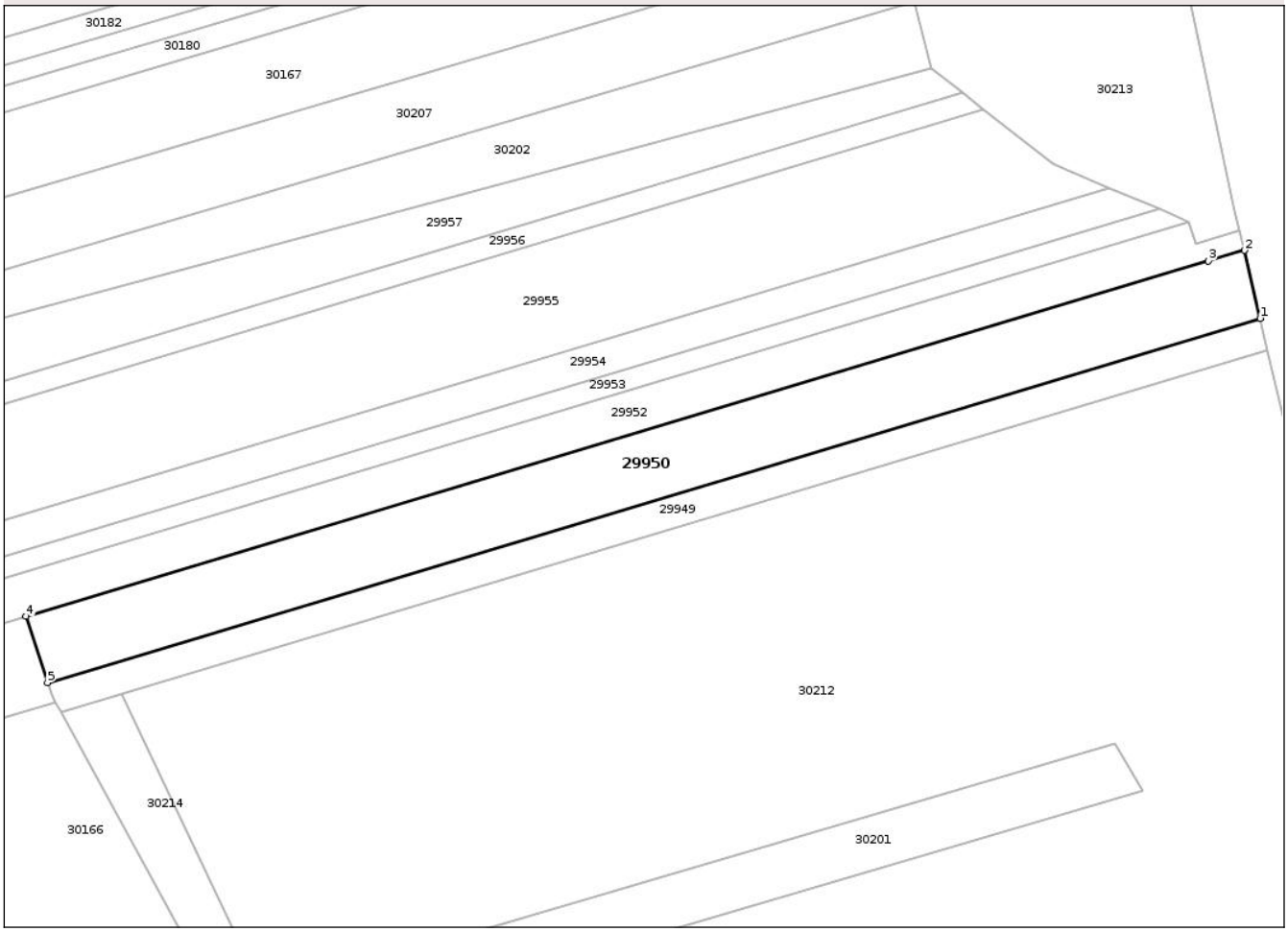
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.082,239 474.561,902	2	460.080,164 474.570,732	9.07
2	460.080,164 474.570,732	3	460.075,509 474.569,378	4.848
3	460.075,509 474.569,378	4	459.921,471 474.523,11	160.836
4	459.921,471 474.523,11	5	459.924,28 474.514,501	9.056
5	459.924,28 474.514,501	1	460.082,239 474.561,902	164.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 26/05/2016 emis de NP Salomie Ioan Cristian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUPEA IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

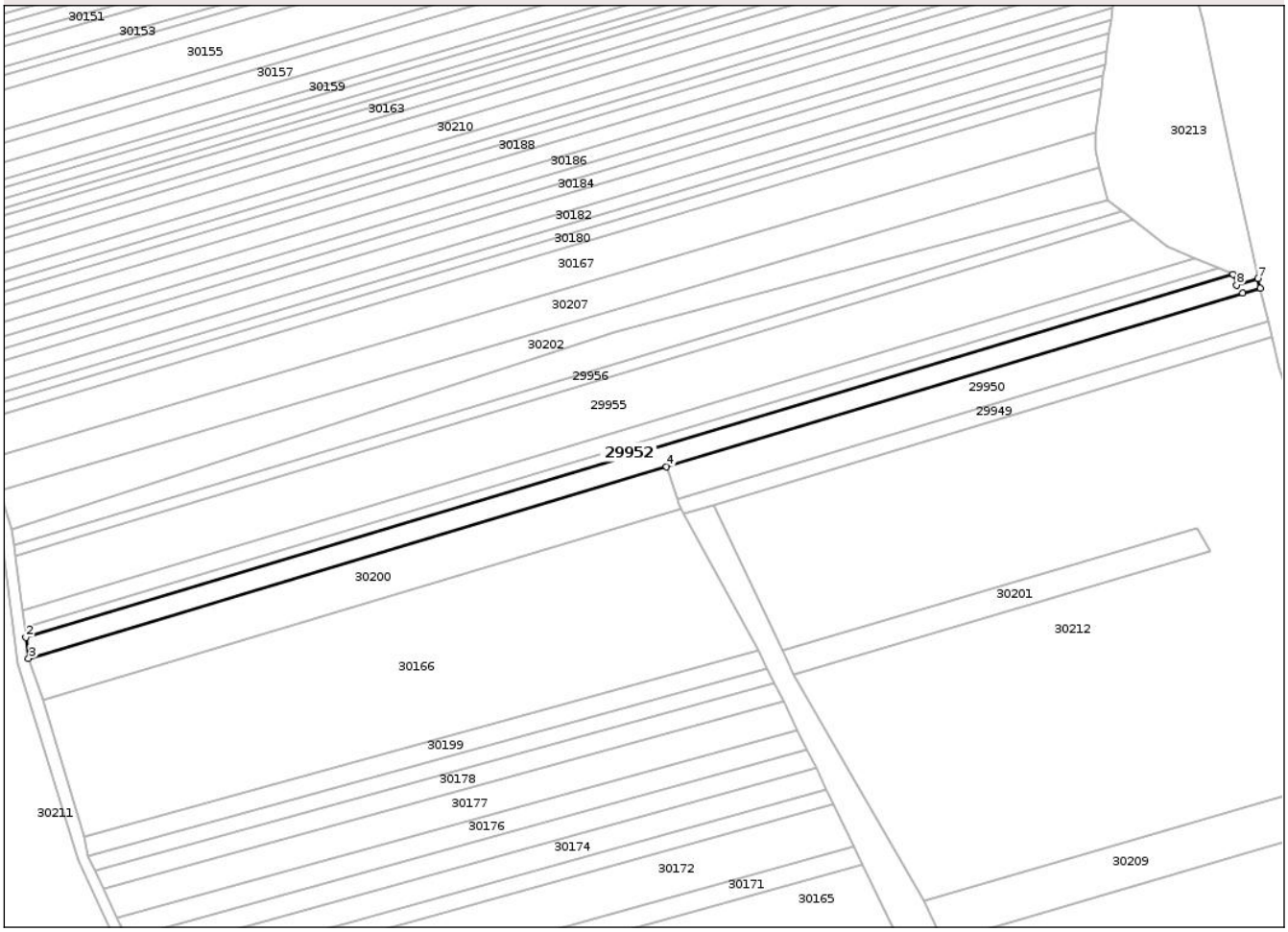
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	91	2503/1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.072,93 474.574,441	2	459.750,27 474.477,511	336.904
2	459.750,27 474.477,511	3	459.750,988 474.471,903	5.654
3	459.750,988 474.471,903	4	459.921,471 474.523,11	178.008
4	459.921,471 474.523,11	5	460.075,509 474.569,378	160.836
5	460.075,509 474.569,378	6	460.080,164 474.570,732	4.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.080,164 474.570,732	7	460.079,555 474.573,323	2.661
7	460.079,555 474.573,323	8	460.073,864 474.571,602	5.946
8	460.073,864 474.571,602	1	460.072,93 474.574,441	2.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1474/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

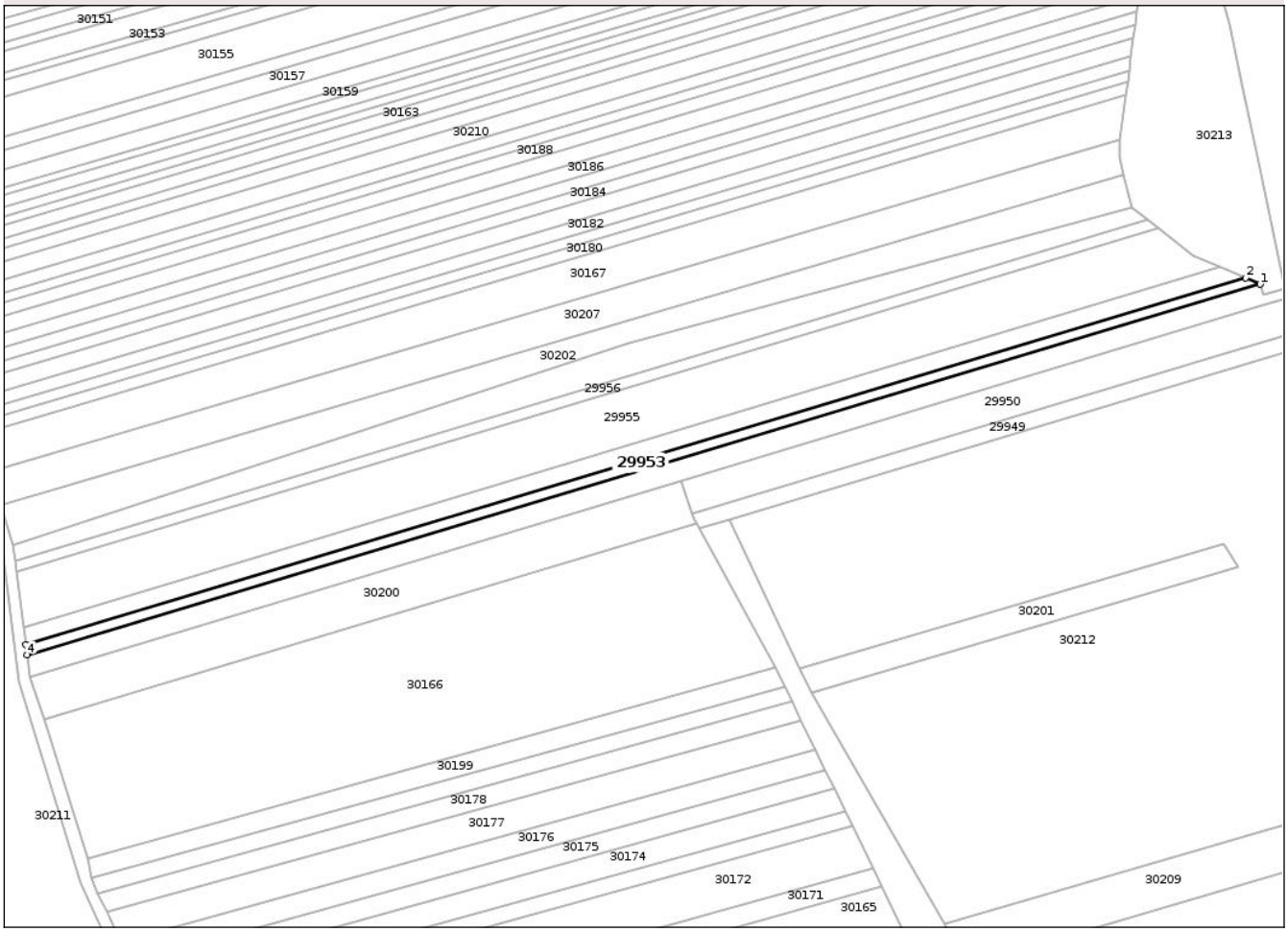
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.072,93 474.574,441	2	460.069,062 474.576,084	4.202
2	460.069,062 474.576,084	3	459.749,925 474.480,212	333.226
3	459.749,925 474.480,212	4	459.750,27 474.477,511	2.723
4	459.750,27 474.477,511	1	460.072,93 474.574,441	336.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1789, din 28/08/2017 emis de NP Popa Cornelia (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ FLORENȚA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

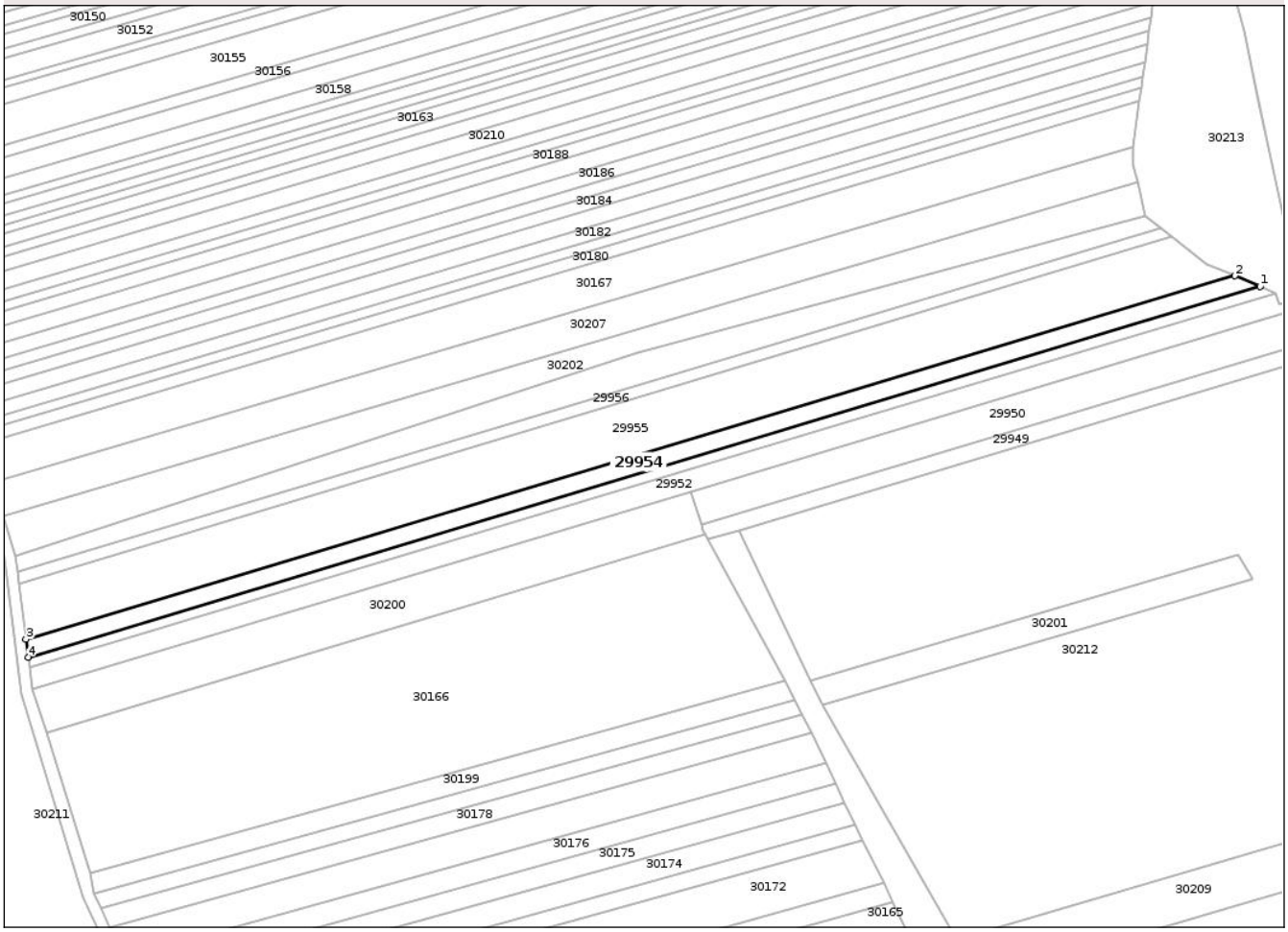
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.069,062 474.576,084	2	460.062,518 474.578,862	7.109
2	460.062,518 474.578,862	3	459.749,341 474.484,781	327.004
3	459.749,341 474.484,781	4	459.749,925 474.480,212	4.606
4	459.749,925 474.480,212	1	460.069,062 474.576,084	333.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1515/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞILDAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

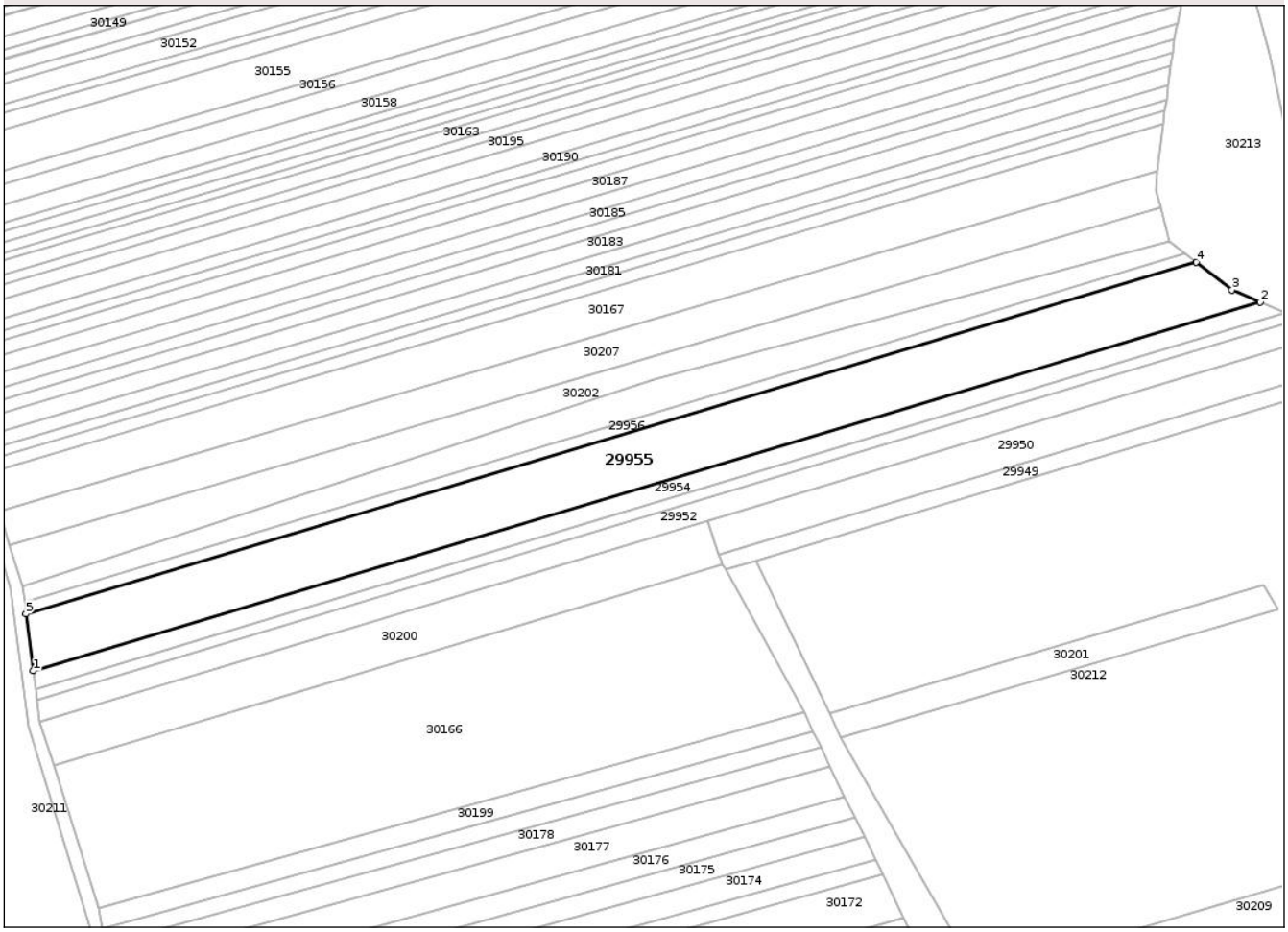
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	91	2503/1/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.749,341 474.484,781	2	460.062,518 474.578,862	327.004
2	460.062,518 474.578,862	3	460.055,3 474.581,928	7.842
3	460.055,3 474.581,928	4	460.046,202 474.589,034	11.545
4	460.046,202 474.589,034	5	459.747,484 474.499,297	311.905
5	459.747,484 474.499,297	1	459.749,341 474.484,781	14.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1296/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN** 2) **TETU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

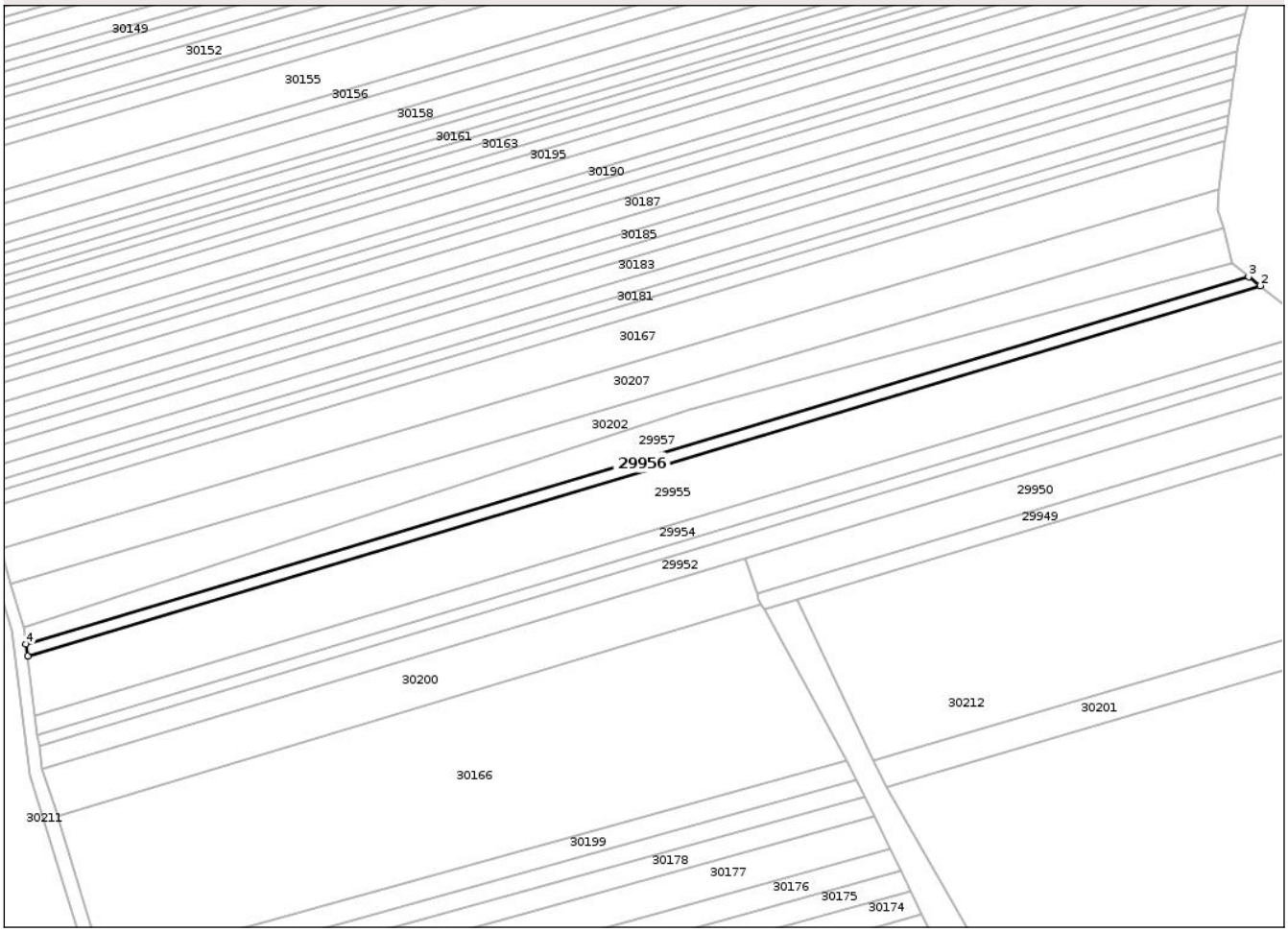
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.747,484 474.499,297	2	460.046,202 474.589,034	311.905
2	460.046,202 474.589,034	3	460.043,404 474.591,219	3.549
3	460.043,404 474.591,219	4	459.747,112 474.502,21	309.374
4	459.747,112 474.502,21	1	459.747,484 474.499,297	2.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1446/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

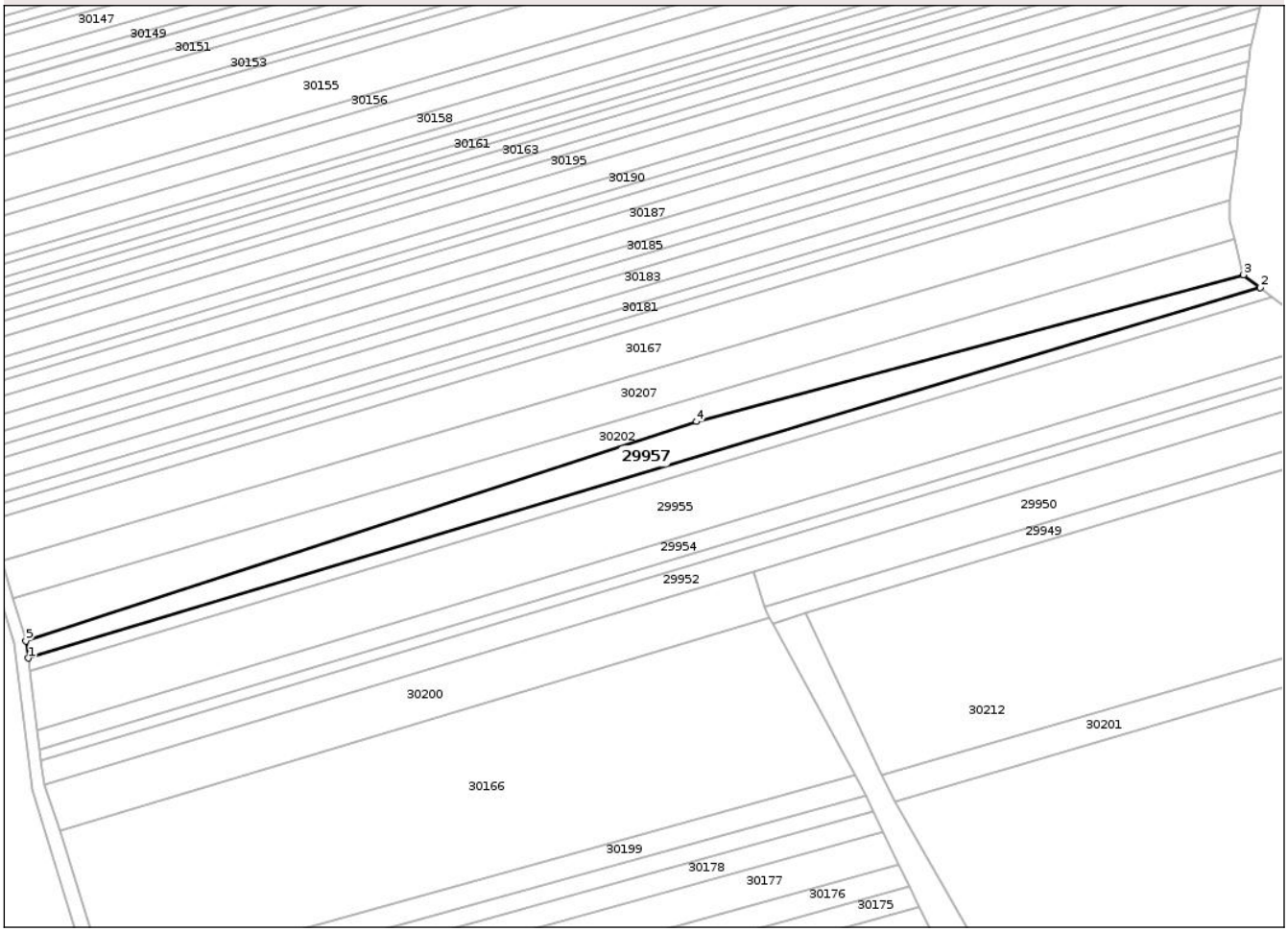
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	91	2503/1/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.747,112 474.502,21	2	460.043,404 474.591,219	309.374
2	460.043,404 474.591,219	3	460.039,391 474.594,354	5.093
3	460.039,391 474.594,354	4	459.907,785 474.559,063	136.256
4	459.907,785 474.559,063	5	459.746,577 474.506,39	169.595
5	459.746,577 474.506,39	1	459.747,112 474.502,21	4.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.855	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.855	91	2514/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.441,337 474.107,315	2	460.435,383 474.205,435	98.3
2	460.435,383 474.205,435	3	460.423,509 474.205,992	11.887
3	460.423,509 474.205,992	4	460.390,756 474.209,66	32.957
4	460.390,756 474.209,66	5	460.362,818 474.218,394	29.271
5	460.362,818 474.218,394	6	460.358,421 474.220,204	4.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.358,421 474.220,204	7	460.364,237 474.109,867	110.49
7	460.364,237 474.109,867	8	460.374,665 474.108,901	10.472
8	460.374,665 474.108,901	9	460.387,438 474.108,166	12.794
9	460.387,438 474.108,166	10	460.400,257 474.107,584	12.832
10	460.400,257 474.107,584	11	460.402,027 474.107,503	1.772
11	460.402,027 474.107,503	12	460.409,106 474.107,181	7.086
12	460.409,106 474.107,181	13	460.416,081 474.106,864	6.982
13	460.416,081 474.106,864	14	460.424,308 474.106,904	8.227
14	460.424,308 474.106,904	15	460.426,903 474.106,966	2.596
15	460.426,903 474.106,966	16	460.431,287 474.107,072	4.385
16	460.431,287 474.107,072	1	460.441,337 474.107,315	10.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1477/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

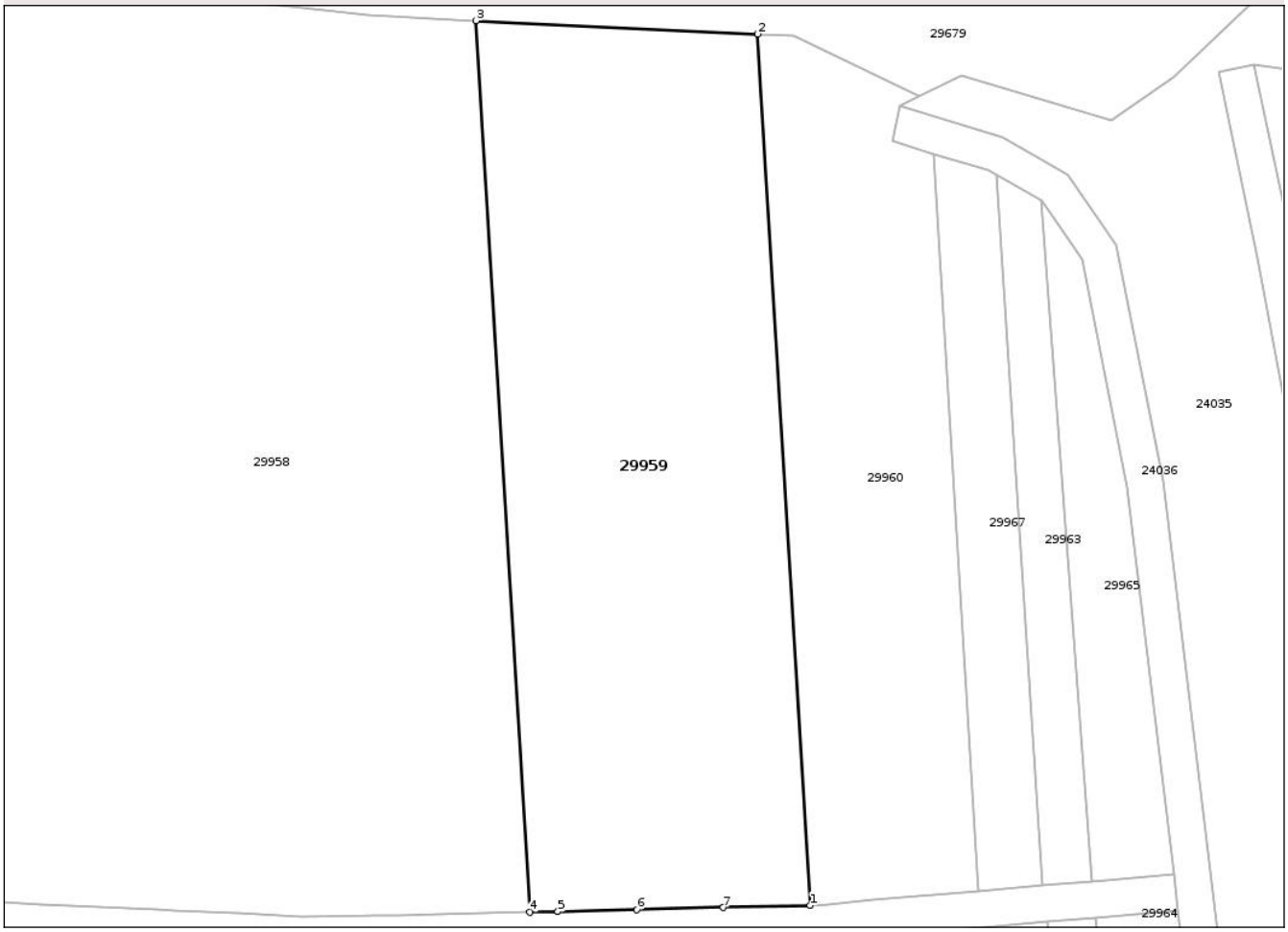
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	2503/1/235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.472,214 474.108,061	2	460.466,393 474.203,979	96.094
2	460.466,393 474.203,979	3	460.435,383 474.205,435	31.044
3	460.435,383 474.205,435	4	460.441,337 474.107,315	98.3
4	460.441,337 474.107,315	5	460.444,393 474.107,389	3.057
5	460.444,393 474.107,389	6	460.453,094 474.107,599	8.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.453,094 474.107,599	7	460.462,632 474.107,83	9.54
7	460.462,632 474.107,83	1	460.472,214 474.108,061	9.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 08/12/2015 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VÂRTAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VÂRTAN DANIEL-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.490,807 474.109,651	2	460.485,885 474.190,762	81.261
2	460.485,885 474.190,762	3	460.481,332 474.192,148	4.759
3	460.481,332 474.192,148	4	460.482,132 474.196,086	4.018
4	460.482,132 474.196,086	5	460.484,159 474.197,075	2.256
5	460.484,159 474.197,075	6	460.470,39 474.203,791	15.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.470,39 474.203,791	7	460.466,393 474.203,979	4.001
7	460.466,393 474.203,979	8	460.472,214 474.108,061	96.094
8	460.472,214 474.108,061	9	460.474,218 474.108,11	2.005
9	460.474,218 474.108,11	10	460.479,215 474.108,683	5.029
10	460.479,215 474.108,683	1	460.490,807 474.109,651	11.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.217	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.217	91	2514/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.513,547 473.872,381	2	460.491,241 474.105,673	234.356
2	460.491,241 474.105,673	3	460.486,186 474.105,251	5.072
3	460.486,186 474.105,251	4	460.499,766 473.871,522	234.123
4	460.499,766 473.871,522	5	460.507,074 473.871,054	7.323
5	460.507,074 473.871,054	1	460.513,547 473.872,381	6.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.210	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 29963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1551/47, din 29/01/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFARIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.210	Diferența de suprafață se regăsește la ID 29963

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.210	91	2503/1/238/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.503,71 474.106,714	2	460.498,279 474.106,26	5.45
2	460.498,279 474.106,26	3	460.517,107 473.873,216	233.804
3	460.517,107 473.873,216	4	460.521,845 473.876,203	5.6
4	460.521,845 473.876,203	1	460.503,71 474.106,714	231.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		390	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 29962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1551/47, din 29/01/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFARIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

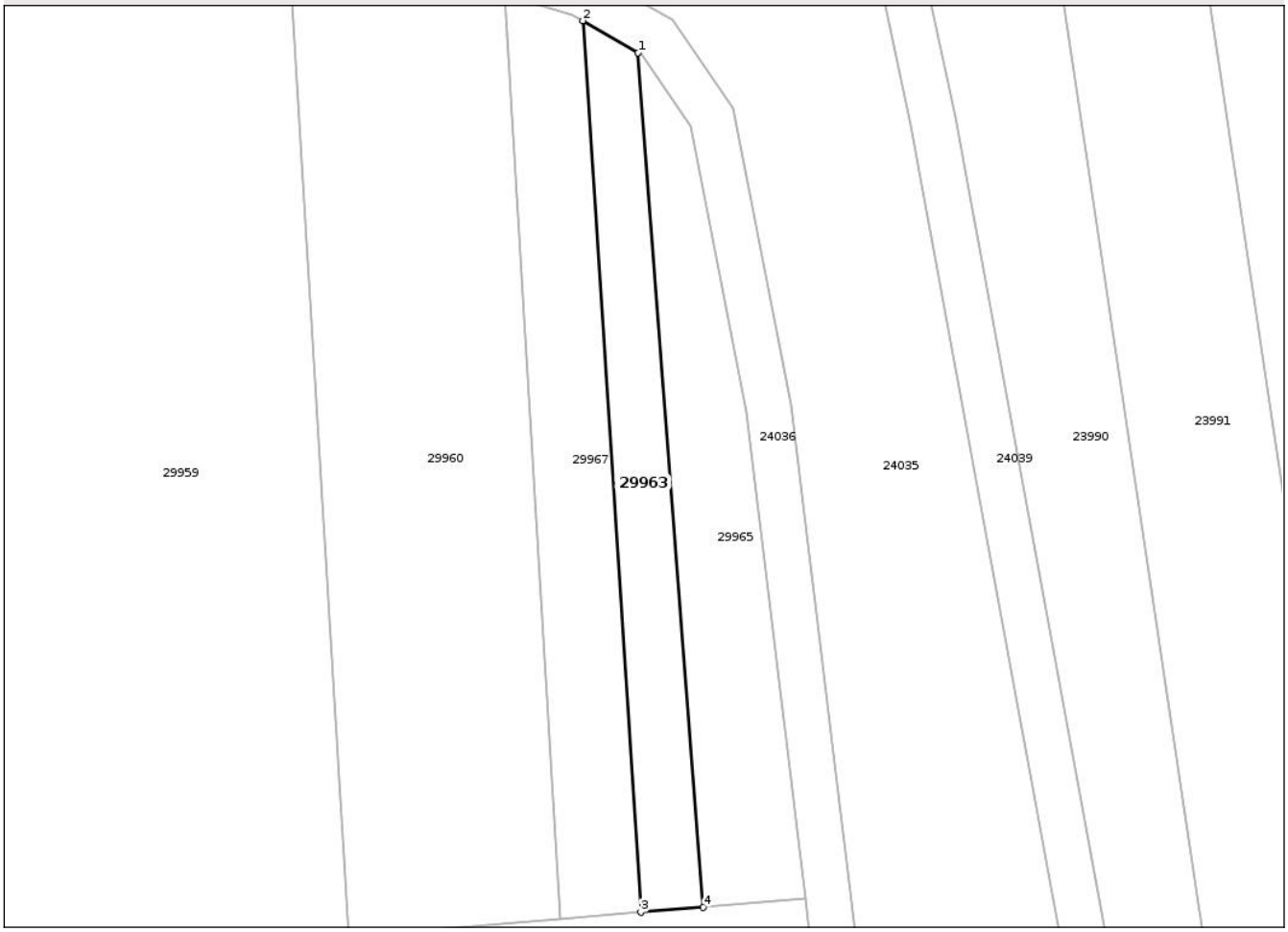
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	390	Diferența de suprafață se regăsește la ID 29962

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	390	91	2503/1/238/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.497,615 474.185,624	2	460.492,756 474.188,426	5.61
2	460.492,756 474.188,426	3	460.497,83 474.110,237	78.354
3	460.497,83 474.110,237	4	460.503,327 474.110,696	5.516
4	460.503,327 474.110,696	1	460.497,615 474.185,624	75.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 29965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1649/47, din 19/05/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	Diferența de suprafață se regăsește la ID 29965

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	91	2503/1/239/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.515,604 474.083,851	2	460.512,748 474.107,468	23.79
2	460.512,748 474.107,468	3	460.503,71 474.106,714	9.069
3	460.503,71 474.106,714	4	460.521,845 473.876,203	231.223
4	460.521,845 473.876,203	5	460.527,856 473.879,994	7.107
5	460.527,856 473.879,994	6	460.533,209 473.888,441	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.533,209 473.888,441	7	460.530,745 473.923,354	35.0
7	460.530,745 473.923,354	8	460.528,974 473.955,305	32.0
8	460.528,974 473.955,305	9	460.528,028 473.982,005	26.717
9	460.528,028 473.982,005	10	460.525,343 473.999,086	17.29
10	460.525,343 473.999,086	11	460.522,66 474.030,944	31.971
11	460.522,66 474.030,944	1	460.515,604 474.083,851	53.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 29964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1649/47, din 19/05/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	Diferența de suprafață se regăsește la ID 29964

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	91	2503/1/239/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.507,101 474.154,151	2	460.502,192 474.179,127	25.454
2	460.502,192 474.179,127	3	460.497,842 474.185,493	7.71
3	460.497,842 474.185,493	4	460.497,615 474.185,624	0.262
4	460.497,615 474.185,624	5	460.503,327 474.110,696	75.145
5	460.503,327 474.110,696	6	460.512,267 474.111,442	8.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.512,267 474.111,442	1	460.507,101 474.154,151	43.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 29967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	Diferența de suprafață se regăsește la ID 29967

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	91	2503/1/237/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.517,107 473.873,216	2	460.498,279 474.106,26	233.804
2	460.498,279 474.106,26	3	460.491,241 474.105,673	7.063
3	460.491,241 474.105,673	4	460.513,547 473.872,381	234.356
4	460.513,547 473.872,381	5	460.516,86 473.873,06	3.381
5	460.516,86 473.873,06	1	460.517,107 473.873,216	0.292

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 29966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	Diferența de suprafață se regăsește la ID 29966

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	91	2503/1/237/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.492,756 474.188,426	2	460.491,864 474.188,941	1.03
2	460.491,864 474.188,941	3	460.485,885 474.190,762	6.25
3	460.485,885 474.190,762	4	460.490,807 474.109,651	81.261
4	460.490,807 474.109,651	5	460.497,83 474.110,237	7.048
5	460.497,83 474.110,237	1	460.492,756 474.188,426	78.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 23/11/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.499,766 473.871,522	2	460.486,186 474.105,251	234.123
2	460.486,186 474.105,251	3	460.482,776 474.104,966	3.422
3	460.482,776 474.104,966	4	460.496,326 473.871,742	233.617
4	460.496,326 473.871,742	1	460.499,766 473.871,522	3.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.033	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

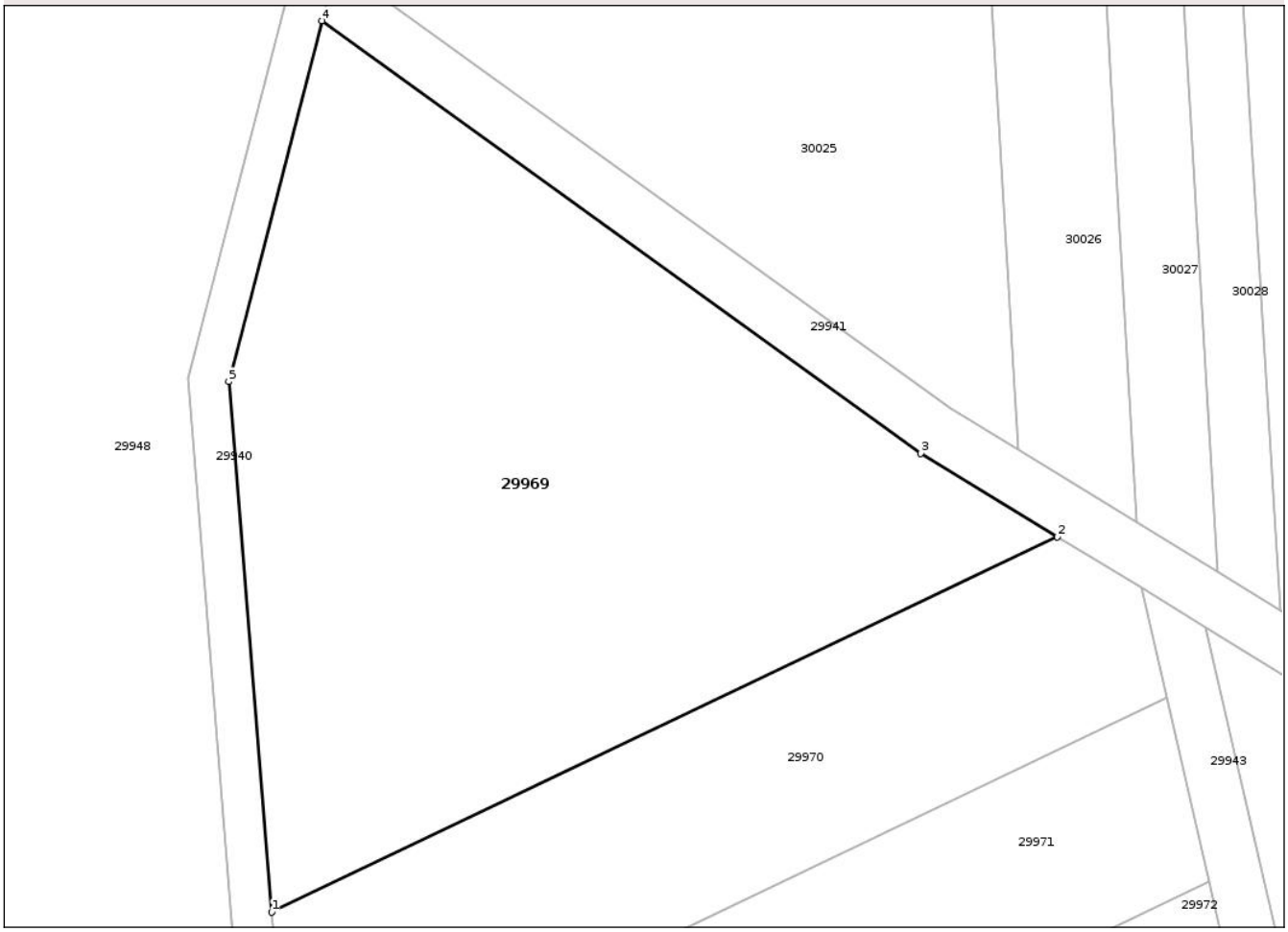
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.033	91	2505/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.925,558 474.115,065	2	459.983,938 474.142,915	64.683
2	459.983,938 474.142,915	3	459.973,788 474.149,118	11.895
3	459.973,788 474.149,118	4	459.929,311 474.181,222	54.853
4	459.929,311 474.181,222	5	459.922,377 474.154,432	27.673
5	459.922,377 474.154,432	1	459.925,558 474.115,065	39.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1693/47, din 23/08/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

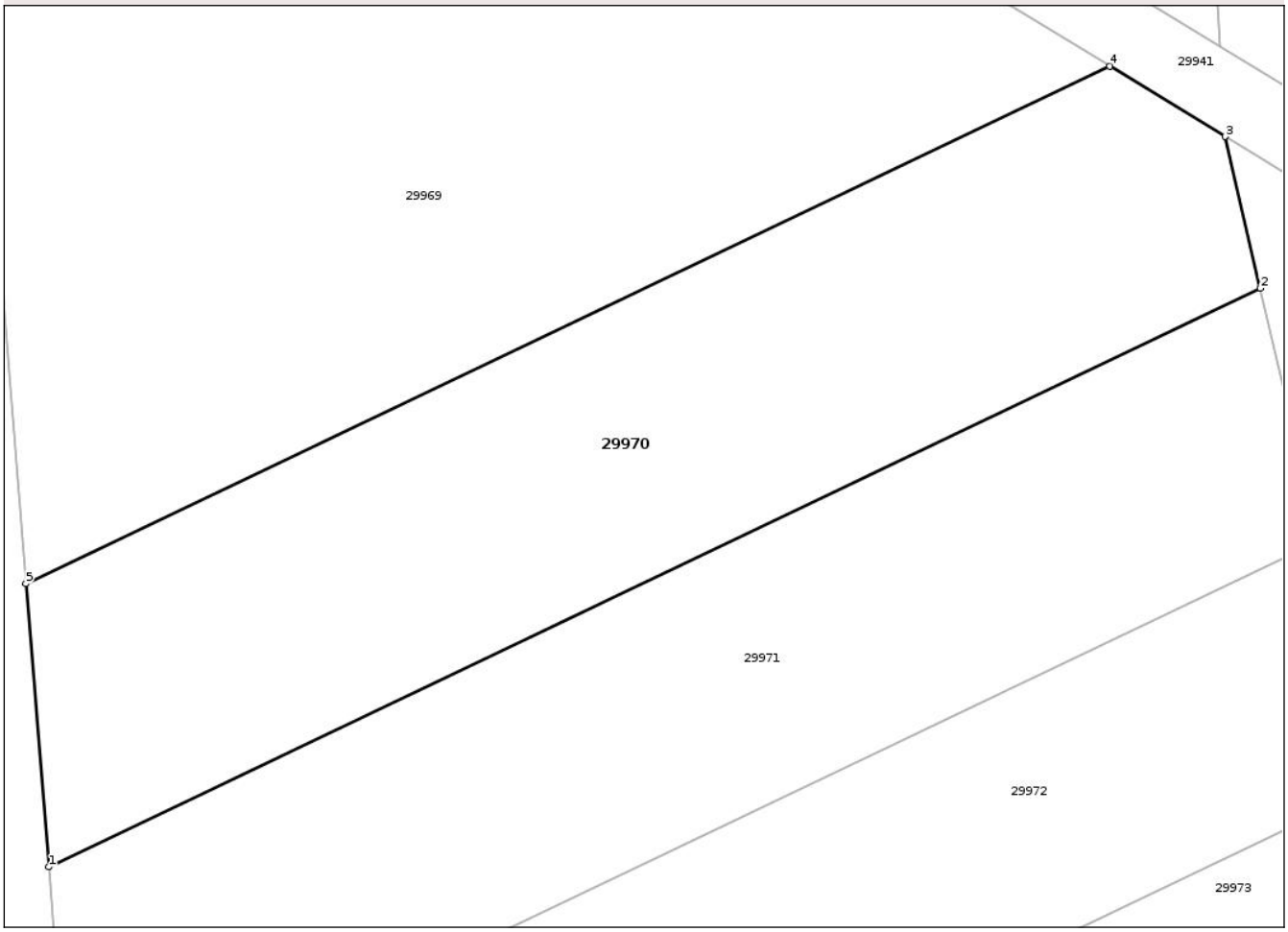
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.926,789 474.099,827	2	459.992,041 474.130,956	72.297
2	459.992,041 474.130,956	3	459.990,146 474.139,121	8.383
3	459.990,146 474.139,121	4	459.983,938 474.142,915	7.276
4	459.983,938 474.142,915	5	459.925,558 474.115,065	64.683
5	459.925,558 474.115,065	1	459.926,789 474.099,827	15.287

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1453/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

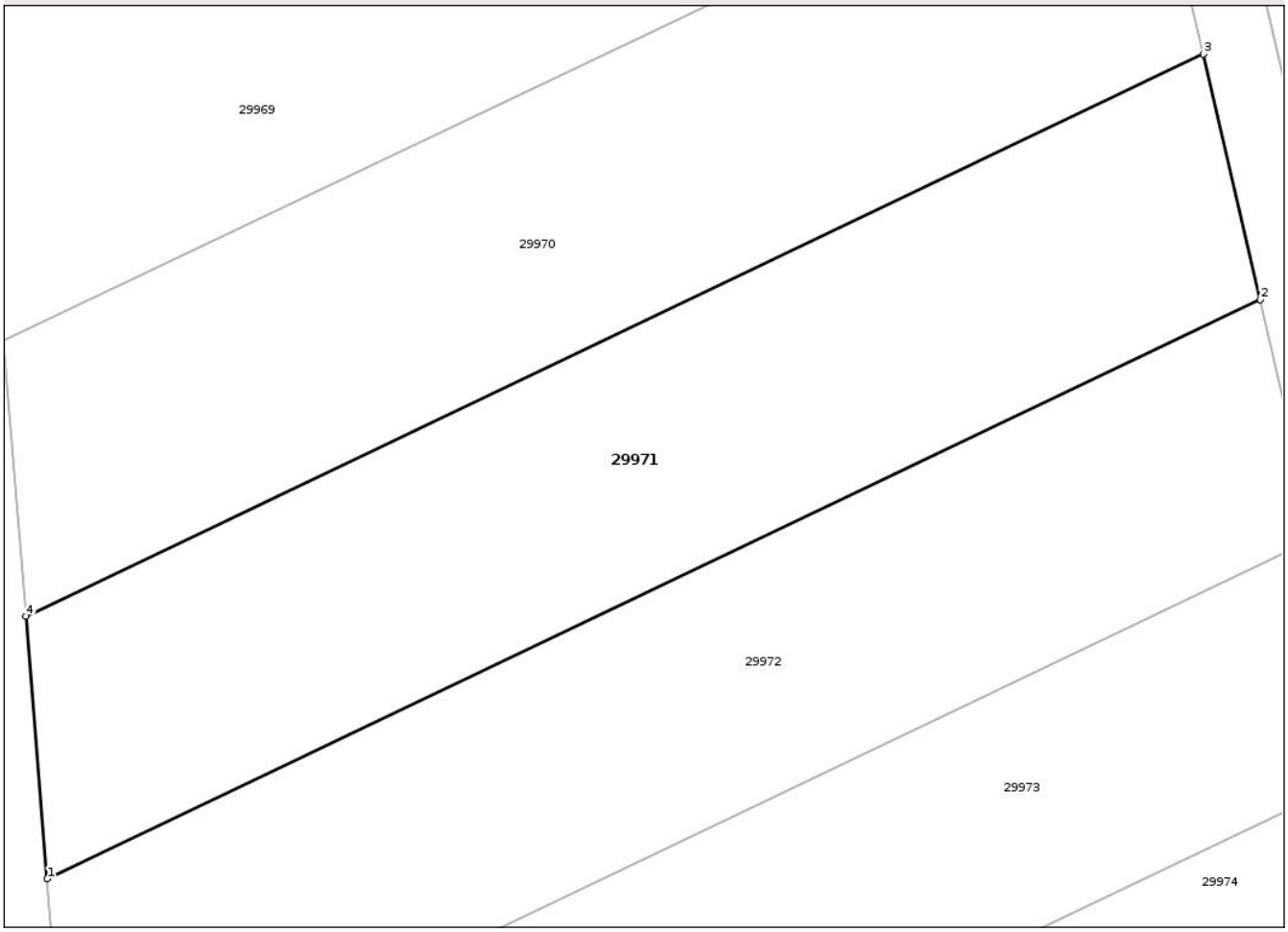
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.927,963 474.085,291	2	459.995,196 474.117,364	74.491
2	459.995,196 474.117,364	3	459.992,041 474.130,956	13.953
3	459.992,041 474.130,956	4	459.926,789 474.099,827	72.297
4	459.926,789 474.099,827	1	459.927,963 474.085,291	14.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/11/2019 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GHE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

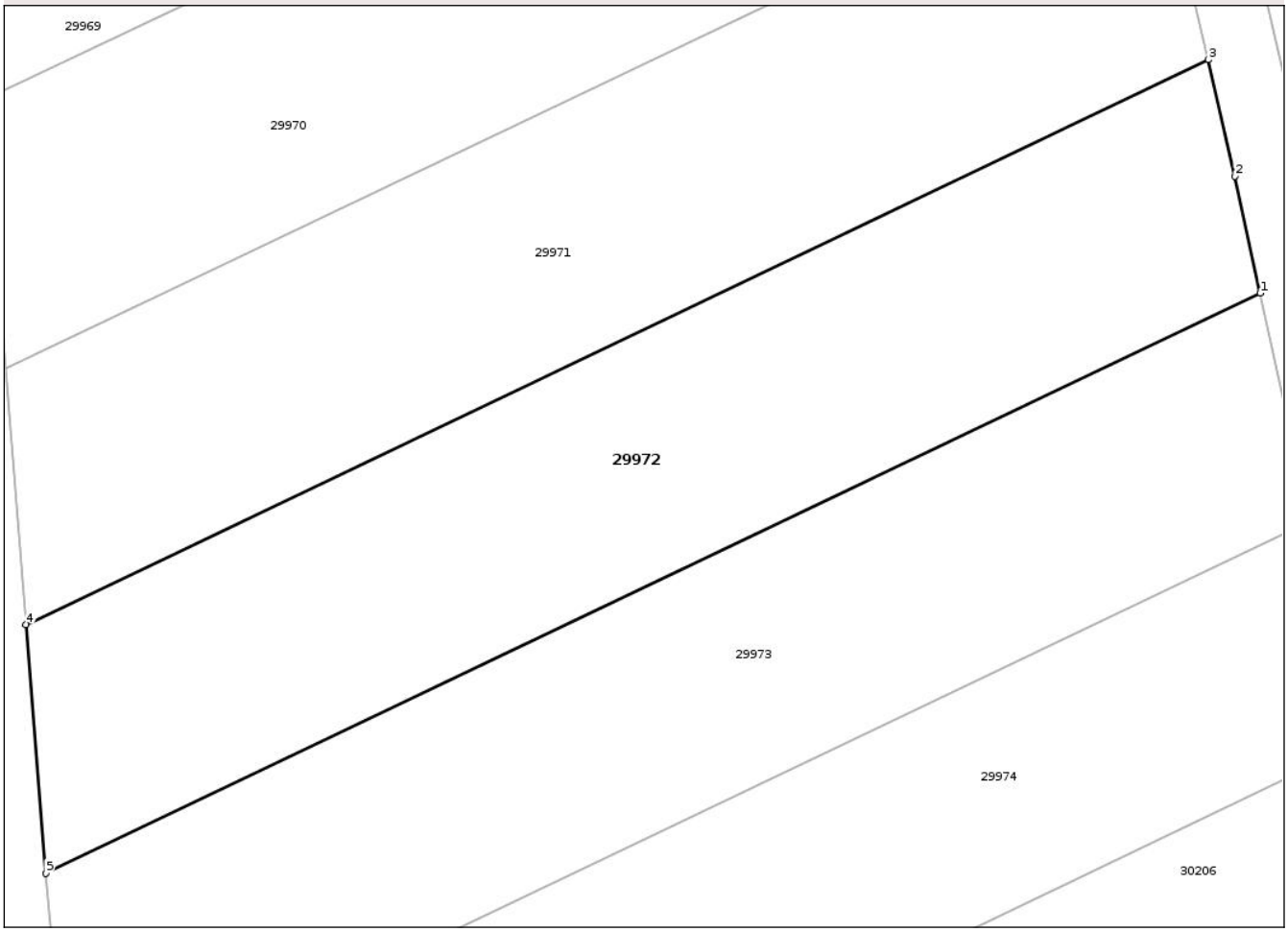
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2505/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.998,164 474.104,111	2	459.996,73 474.110,756	6.798
2	459.996,73 474.110,756	3	459.995,196 474.117,364	6.784
3	459.995,196 474.117,364	4	459.927,963 474.085,291	74.491
4	459.927,963 474.085,291	5	459.929,105 474.071,167	14.171
5	459.929,105 474.071,167	1	459.998,164 474.104,111	76.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1472/47, din 03/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA VIORICA** 2) **TOMOAIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

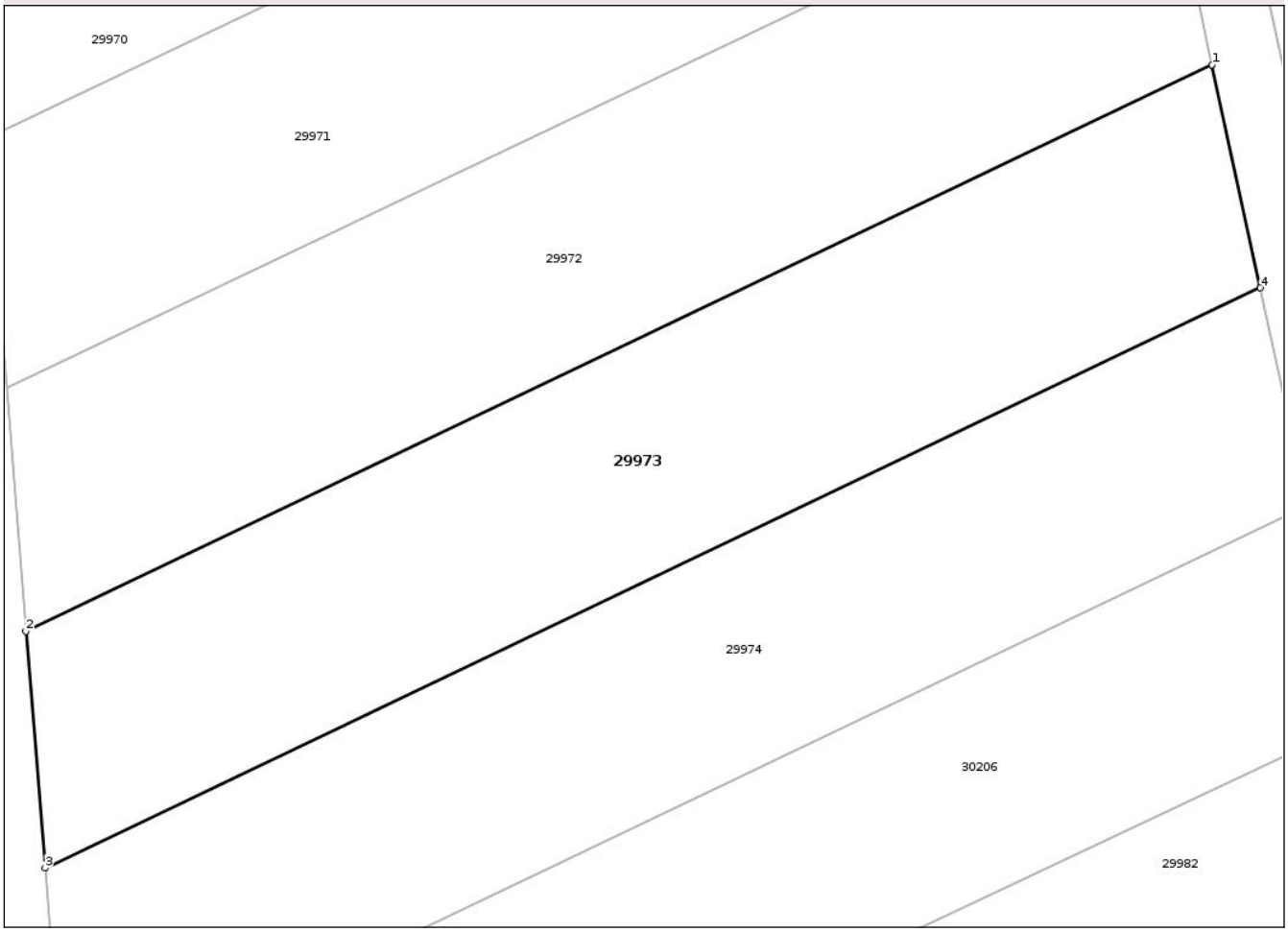
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.998,164 474.104,111	2	459.929,105 474.071,167	76.515
2	459.929,105 474.071,167	3	459.930,218 474.057,392	13.82
3	459.930,218 474.057,392	4	460.000,964 474.091,141	78.383
4	460.000,964 474.091,141	1	459.998,164 474.104,111	13.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 03/03/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAN I MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

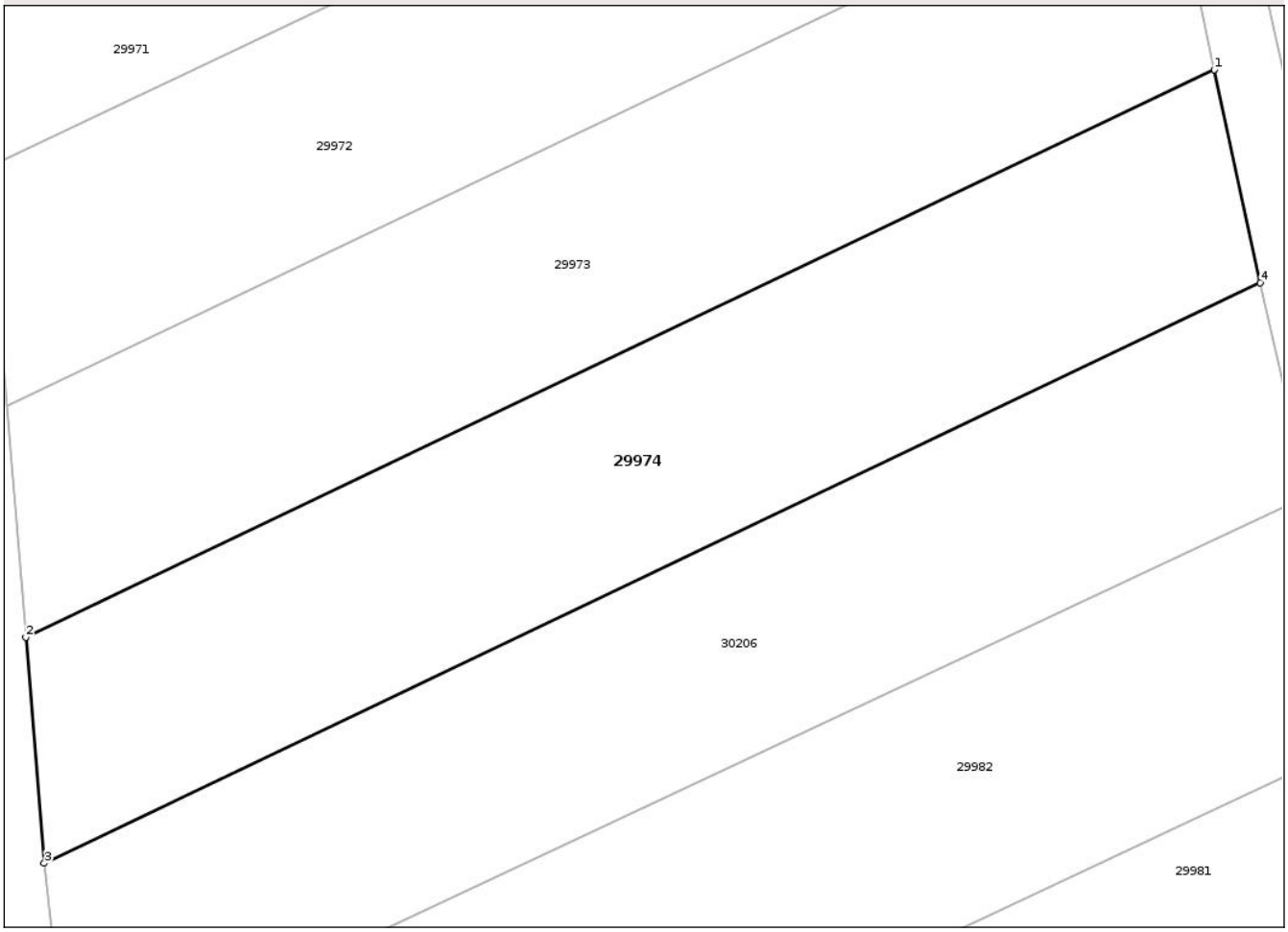
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.000,964 474.091,141	2	459.930,218 474.057,392	78.383
2	459.930,218 474.057,392	3	459.931,305 474.043,938	13.498
3	459.931,305 474.043,938	4	460.003,698 474.078,473	80.209
4	460.003,698 474.078,473	1	460.000,964 474.091,141	12.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		526	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

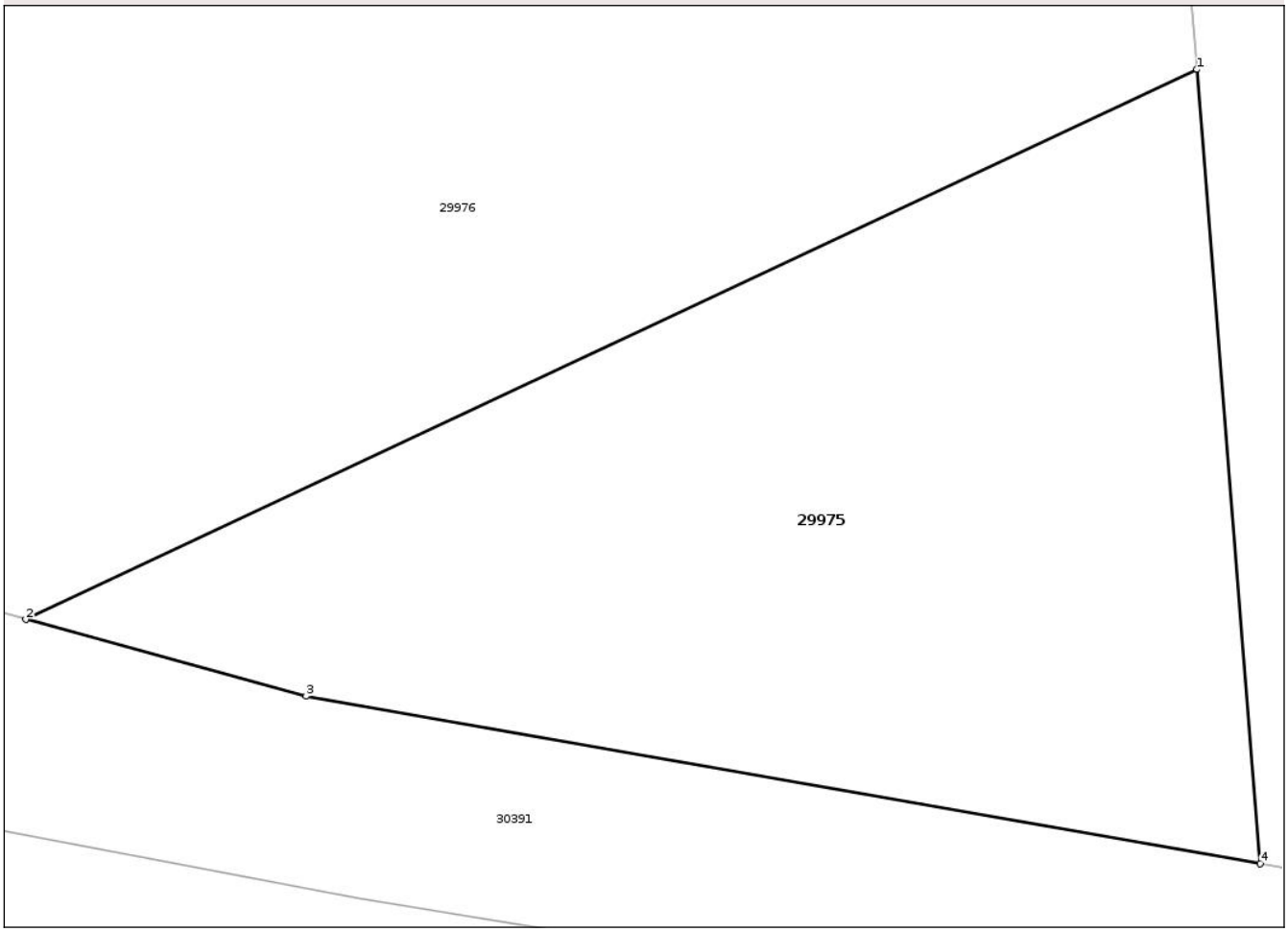
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	526	91	2506/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.029,493 473.934,323	2	459.991,321 473.916,411	42.166
2	459.991,321 473.916,411	3	460.000,455 473.913,916	9.469
3	460.000,455 473.913,916	4	460.031,558 473.908,467	31.576
4	460.031,558 473.908,467	1	460.029,493 473.934,323	25.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 399, din 04/03/2011 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA AUREL**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

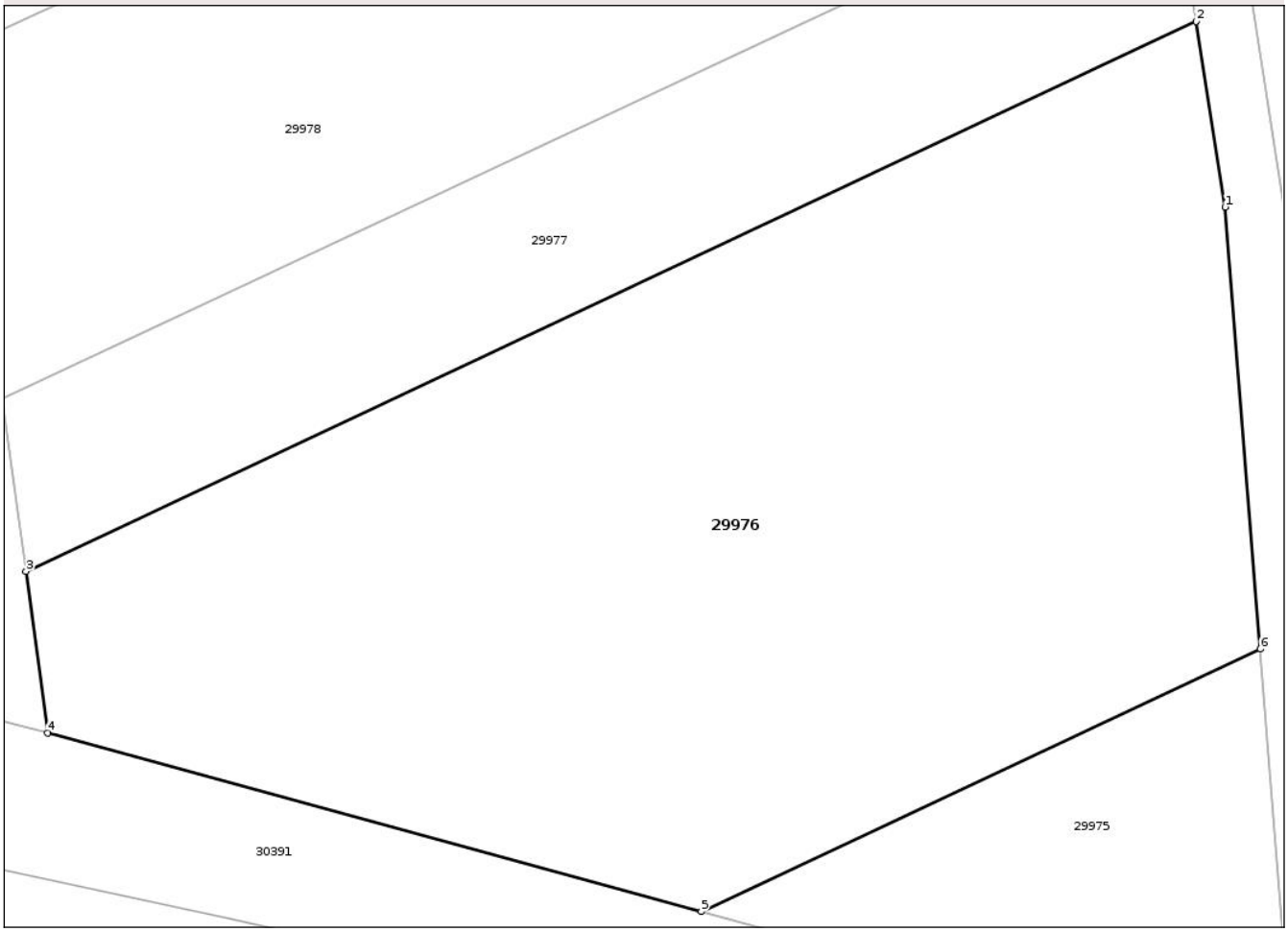
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	91	2505/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.027,086 473.964,471	2	460.025,12 473.977,128	12.809
2	460.025,12 473.977,128	3	459.945,194 473.939,622	88.289
3	459.945,194 473.939,622	4	459.946,686 473.928,604	11.119
4	459.946,686 473.928,604	5	459.991,321 473.916,411	46.271
5	459.991,321 473.916,411	6	460.029,493 473.934,323	42.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.029,493 473.934,323	1	460.027,086 473.964,471	30.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE** 2) **CIPLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

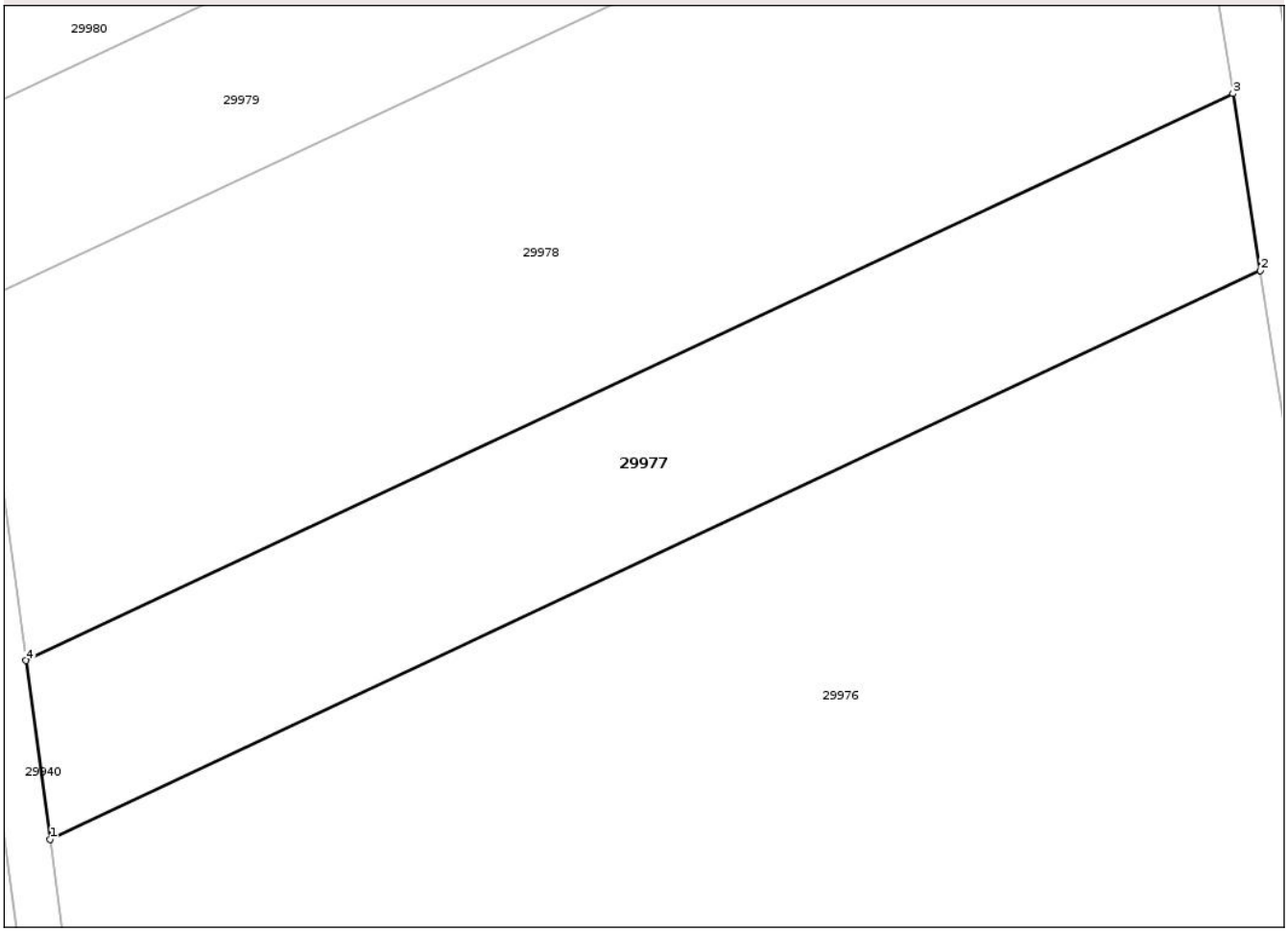
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.945,194 473.939,622	2	460.025,12 473.977,128	88.289
2	460.025,12 473.977,128	3	460.023,306 473.988,806	11.818
3	460.023,306 473.988,806	4	459.943,598 473.951,402	88.048
4	459.943,598 473.951,402	1	459.945,194 473.939,622	11.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 01, din 18/01/2013 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAS IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

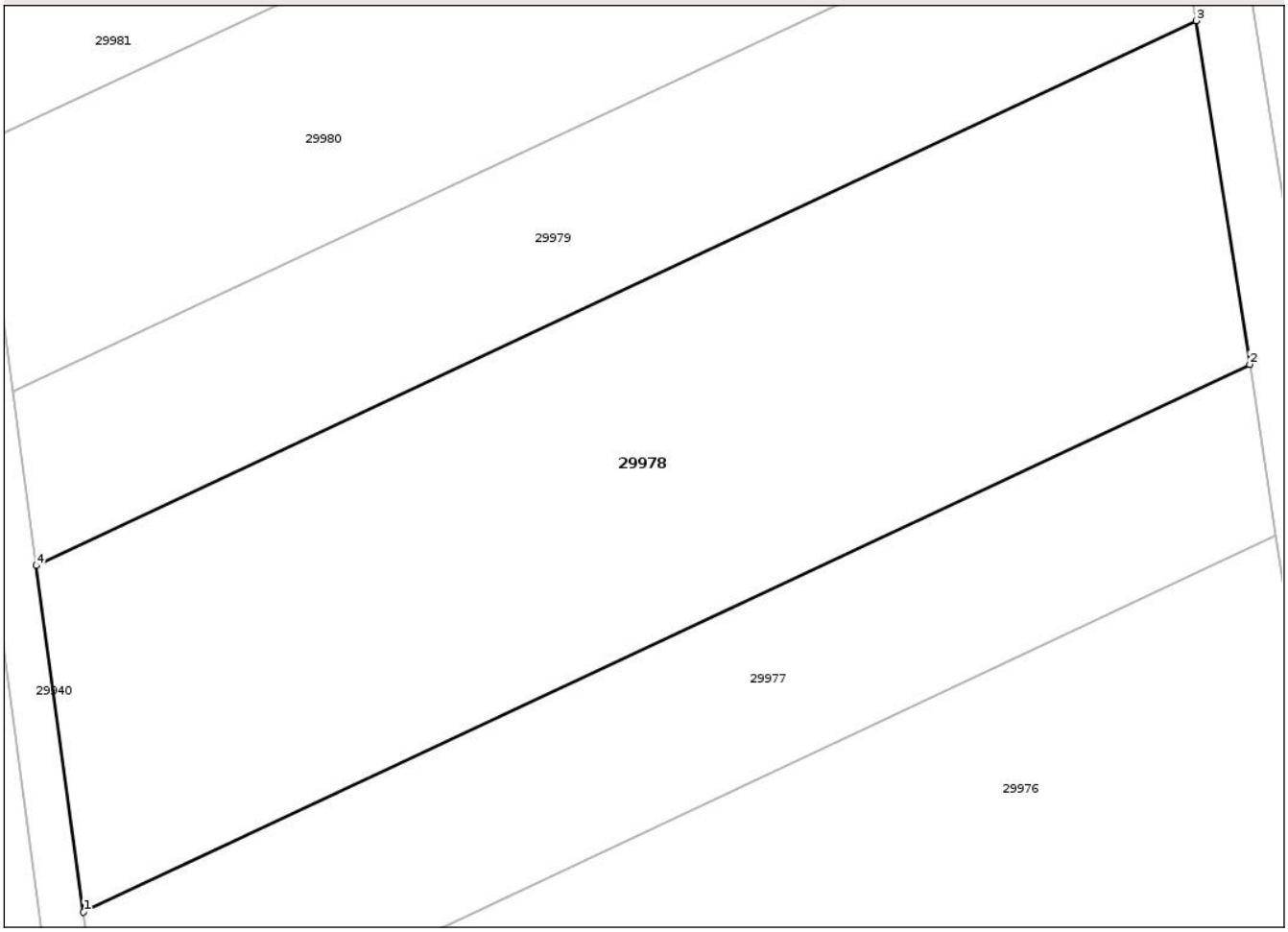
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	91	2505/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.943,598 473.951,402	2	460.023,306 473.988,806	88.048
2	460.023,306 473.988,806	3	460.019,664 474.012,258	23.733
3	460.019,664 474.012,258	4	459.940,395 473.975,06	87.563
4	459.940,395 473.975,06	1	459.943,598 473.951,402	23.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 362, din 15/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA V VASILE-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

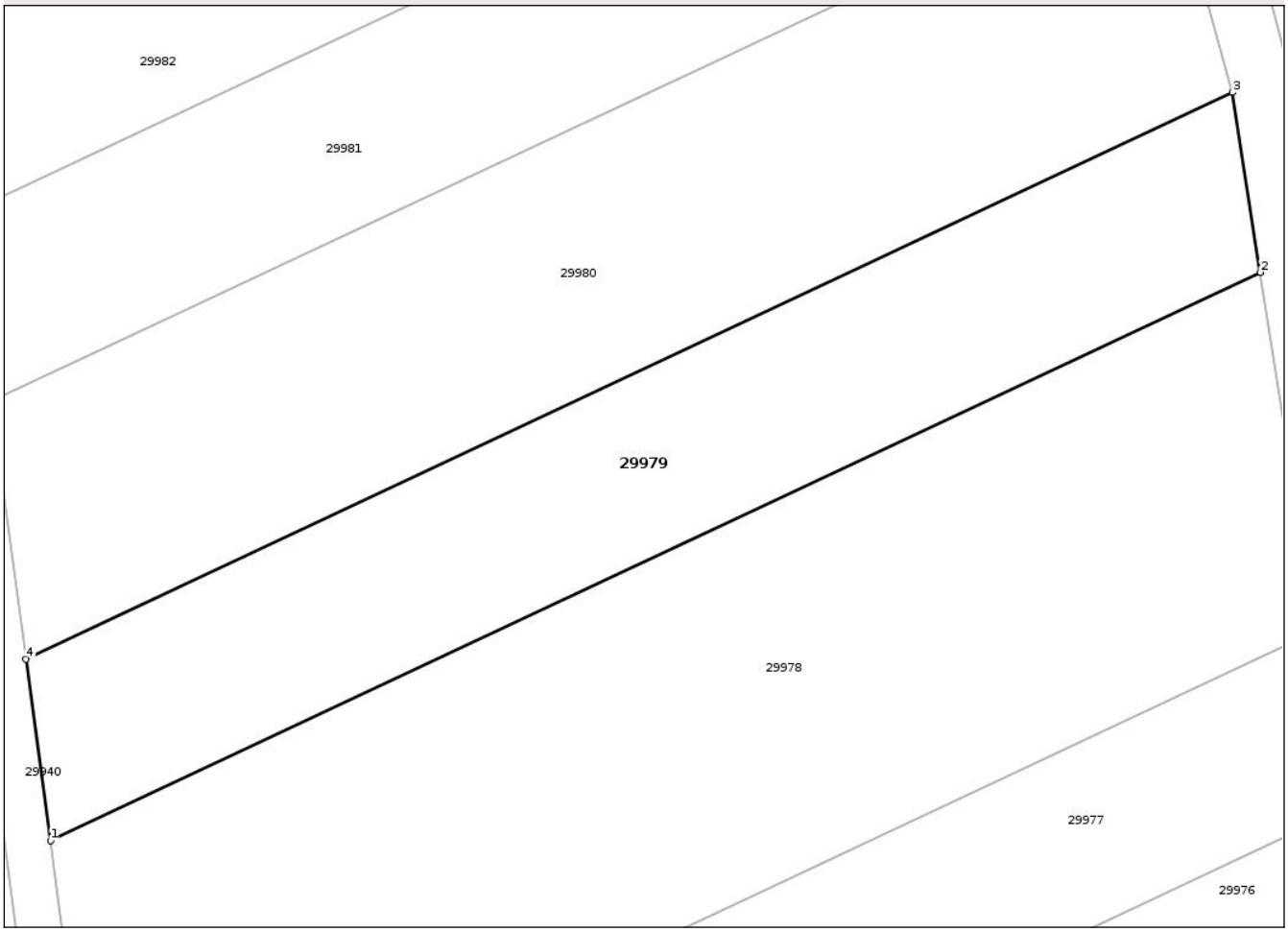
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.940,395 473.975,06	2	460.019,664 474.012,258	87.563
2	460.019,664 474.012,258	3	460.017,836 474.024,032	11.916
3	460.017,836 474.024,032	4	459.938,787 473.986,938	87.32
4	459.938,787 473.986,938	1	459.940,395 473.975,06	11.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1862, din 25/11/2022 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU IOAN-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

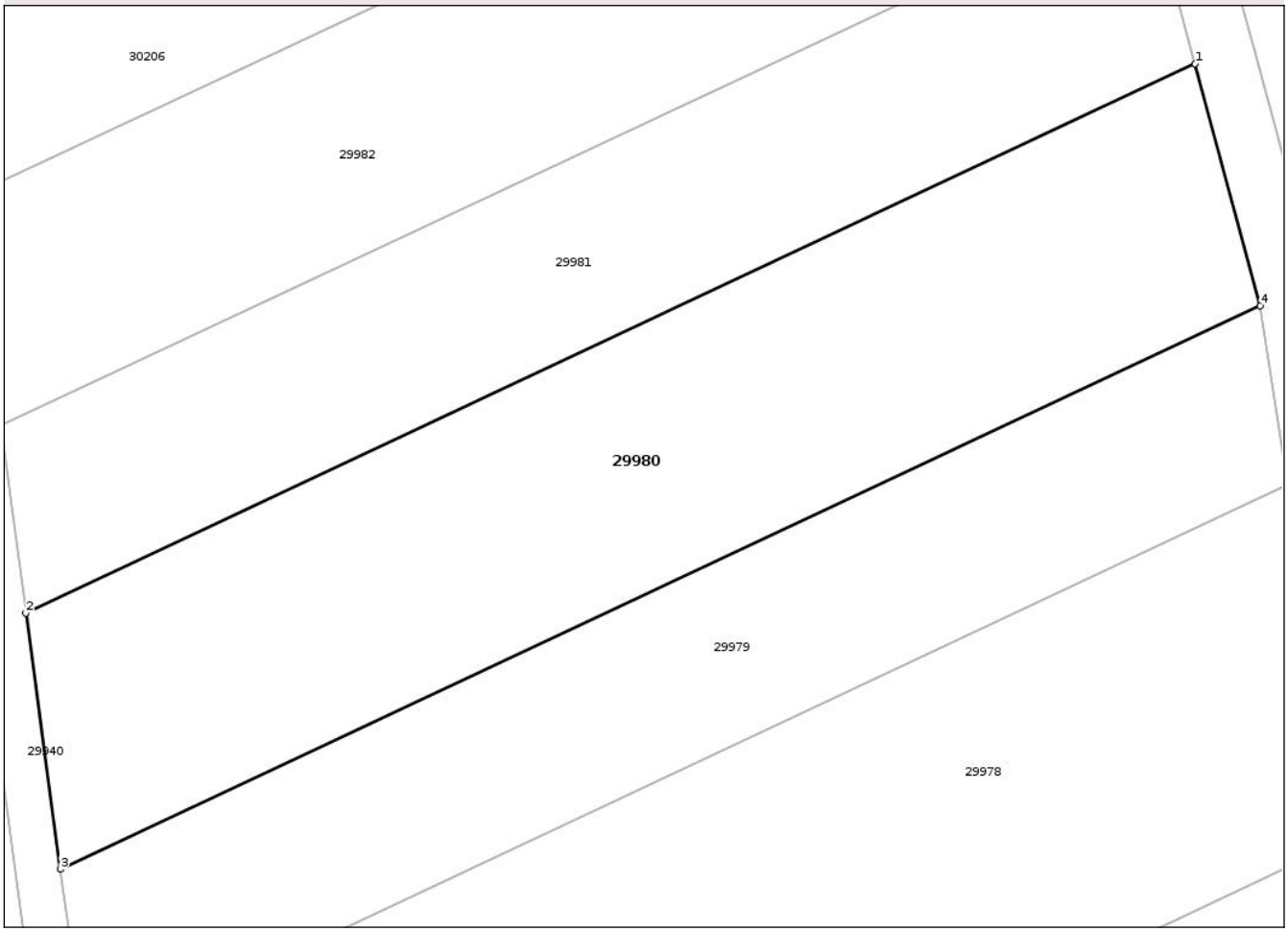
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	91	2505/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.013,537 474.039,954	2	459.936,503 474.003,806	85.094
2	459.936,503 474.003,806	3	459.938,787 473.986,938	17.021
3	459.938,787 473.986,938	4	460.017,836 474.024,032	87.32
4	460.017,836 474.024,032	1	460.013,537 474.039,954	16.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1282/47, din 28/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILEA LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

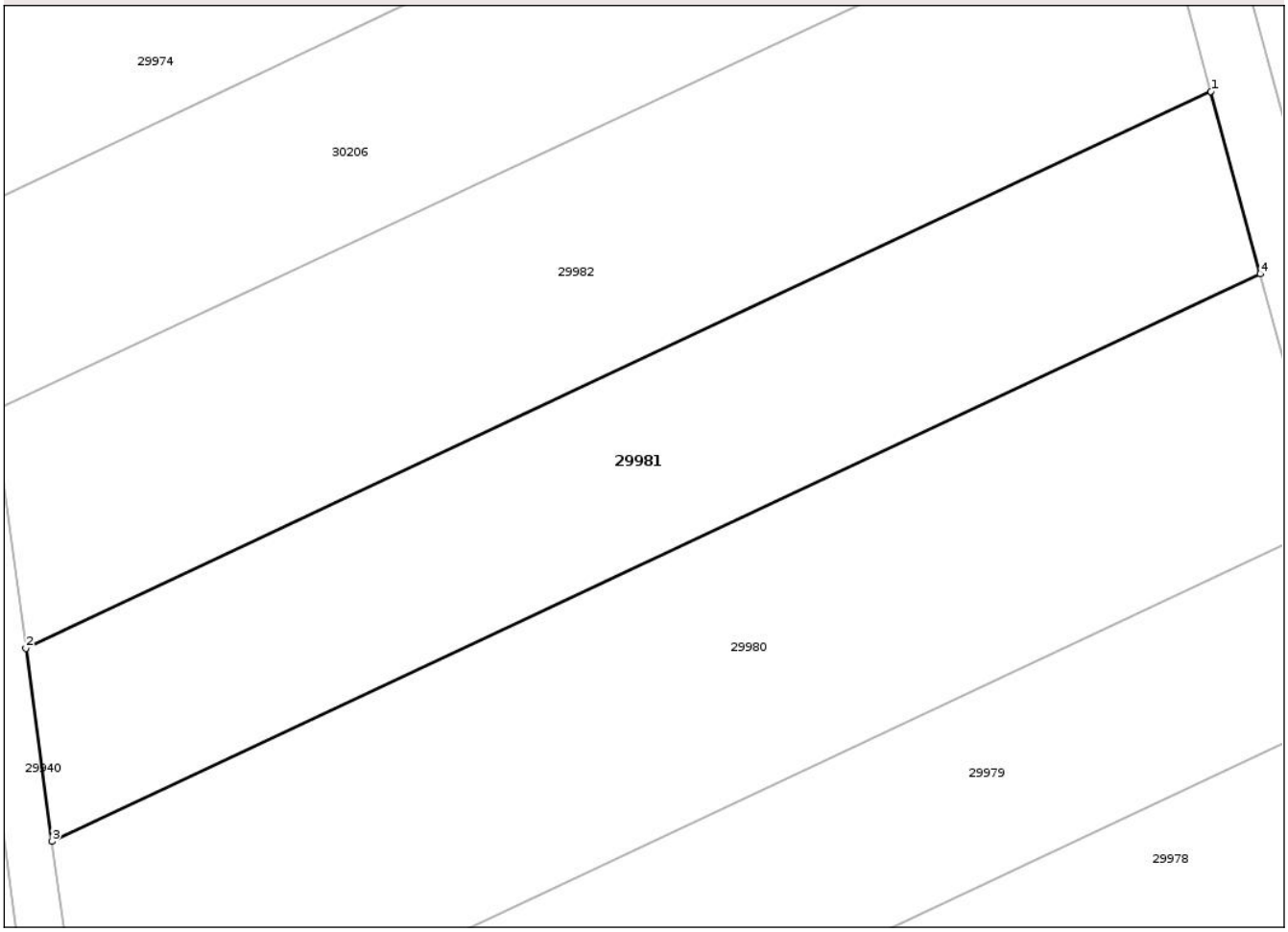
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.010,396 474.051,587	2	459.934,834 474.016,129	83.468
2	459.934,834 474.016,129	3	459.936,503 474.003,806	12.436
3	459.936,503 474.003,806	4	460.013,537 474.039,954	85.094
4	460.013,537 474.039,954	1	460.010,396 474.051,587	12.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1527/47, din 28/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARCEA DELORA** 2) **DAN LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

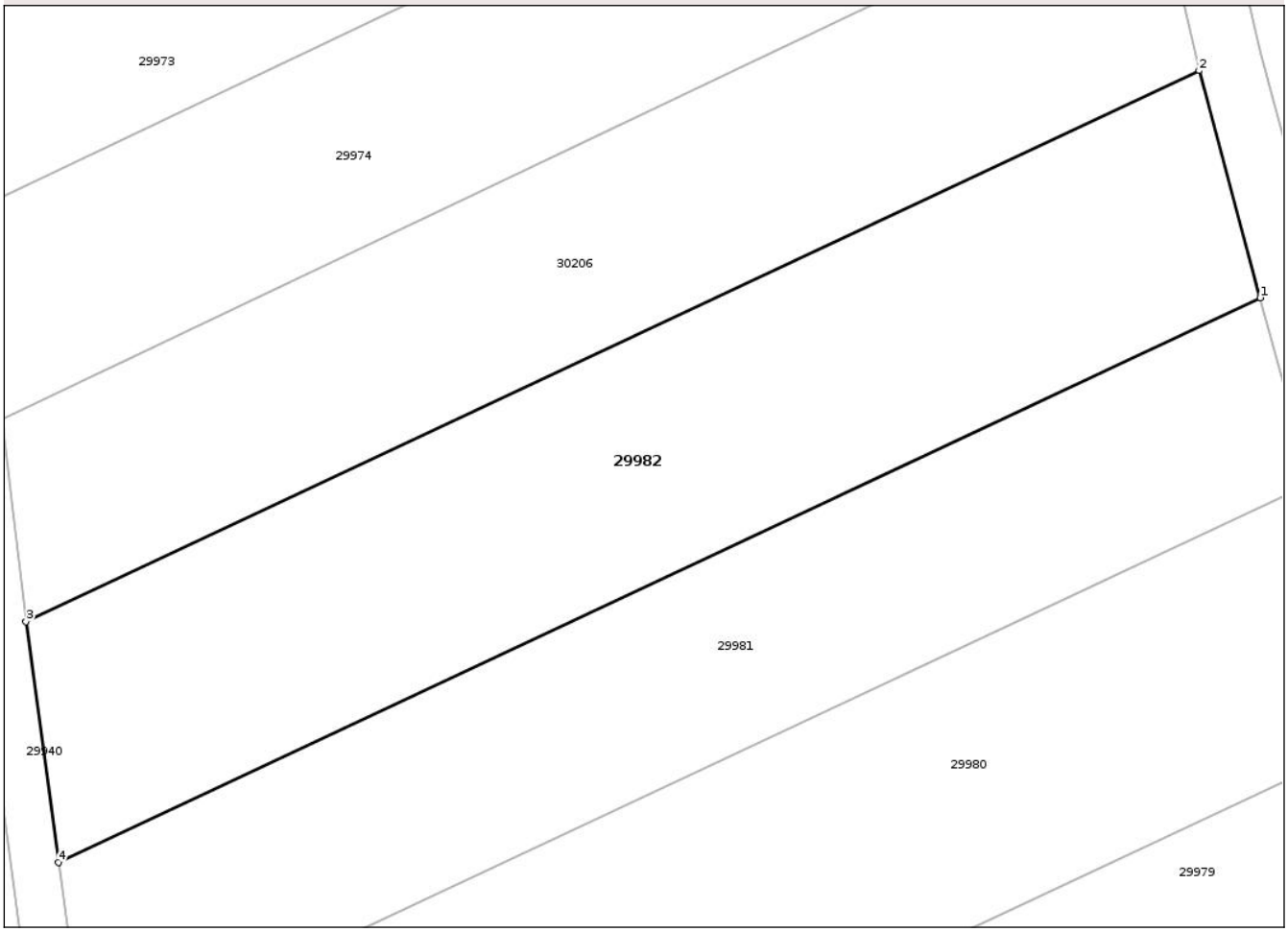
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	91	2505/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.010,396 474.051,587	2	460.006,545 474.065,853	14.776
2	460.006,545 474.065,853	3	459.932,788 474.031,242	81.474
3	459.932,788 474.031,242	4	459.934,834 474.016,129	15.251
4	459.934,834 474.016,129	1	460.010,396 474.051,587	83.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1299/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÂNDOREAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

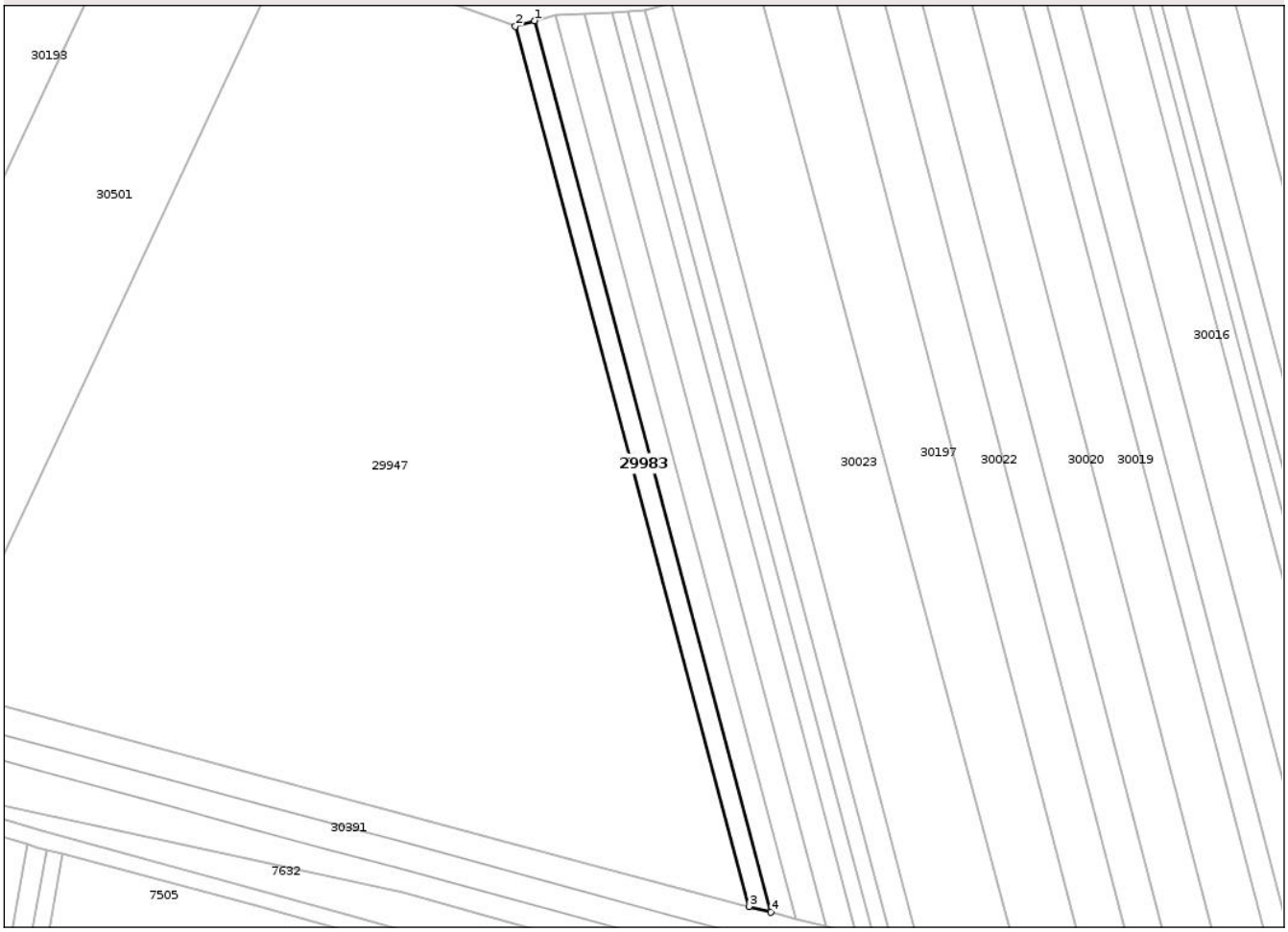
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.545,199 474.195,42	2	459.541,458 474.194,363	3.887
2	459.541,458 474.194,363	3	459.587,385 474.021,405	178.952
3	459.587,385 474.021,405	4	459.591,71 474.020,26	4.474
4	459.591,71 474.020,26	1	459.545,199 474.195,42	181.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 26/08/2014 emis de NP MARIANA GYERGYAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ONESCU ANDREI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STREZA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **ONESCU LILIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **ONESCU SORIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

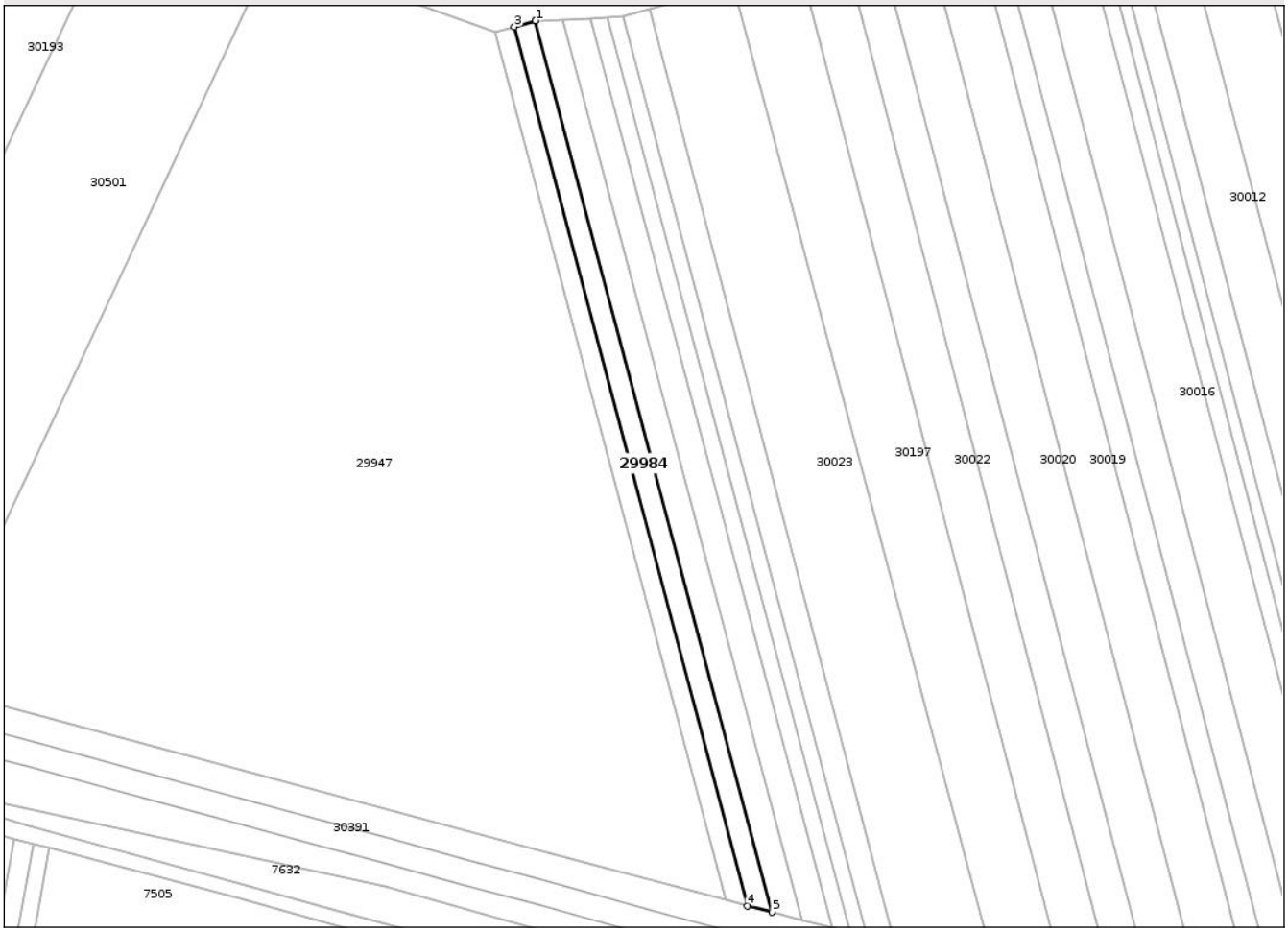
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.549,424 474.196,612	2	459.549,412 474.196,611	0.012
2	459.549,412 474.196,611	3	459.545,199 474.195,42	4.378
3	459.545,199 474.195,42	4	459.591,71 474.020,26	181.23
4	459.591,71 474.020,26	5	459.596,582 474.018,972	5.039
5	459.596,582 474.018,972	1	459.549,424 474.196,612	183.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1467/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA GAVRILĂ** 2) **MUNTEAN LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

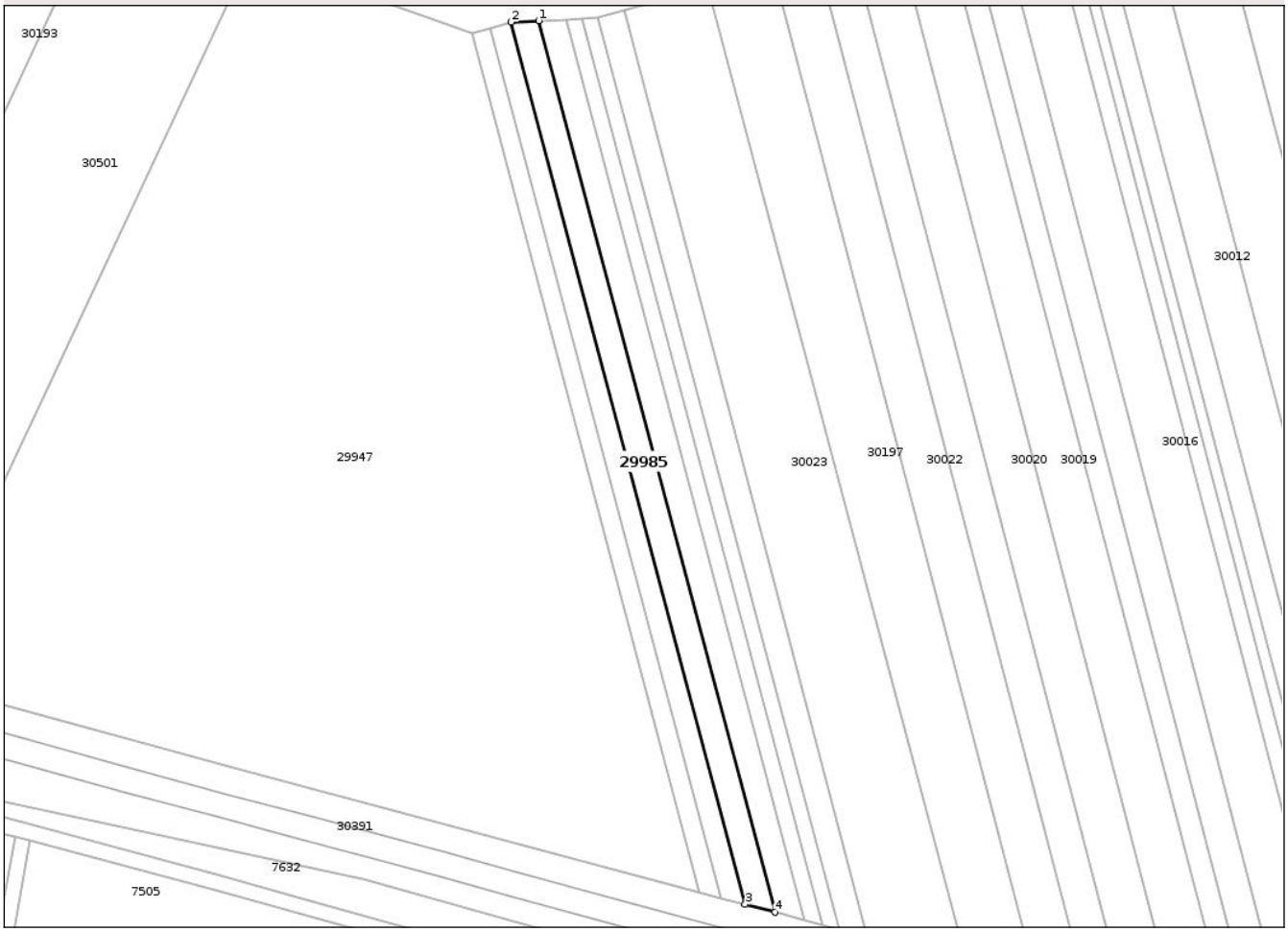
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.554,957 474.196,863	2	459.549,424 474.196,612	5.539
2	459.549,424 474.196,612	3	459.596,582 474.018,972	183.793
3	459.596,582 474.018,972	4	459.602,605 474.017,378	6.23
4	459.602,605 474.017,378	1	459.554,957 474.196,863	185.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 28/03/2013 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEAŞU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

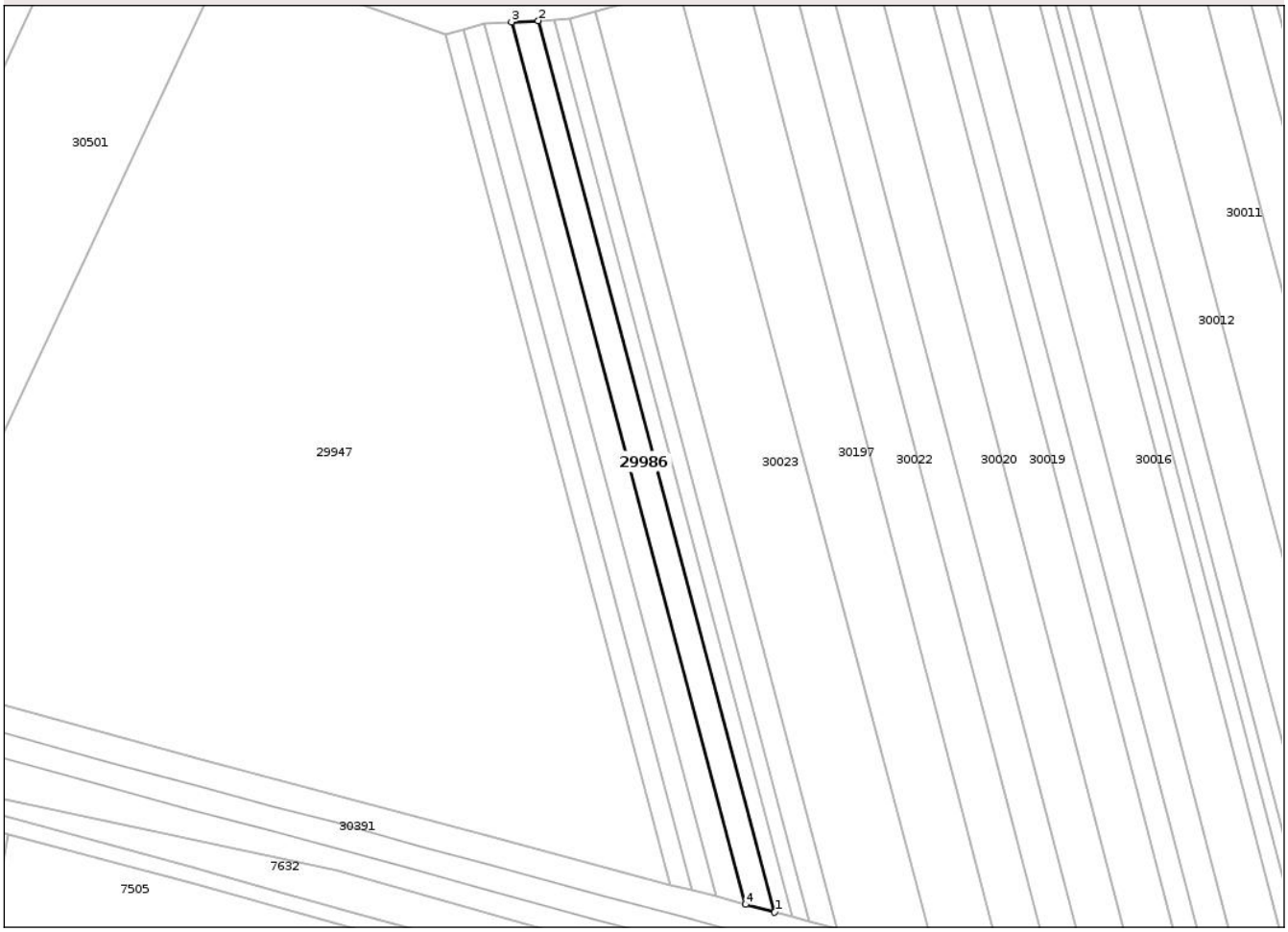
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.608,567 474.015,801	2	459.560,434 474.197,112	187.591
2	459.560,434 474.197,112	3	459.554,957 474.196,863	5.483
3	459.554,957 474.196,863	4	459.602,605 474.017,378	185.702
4	459.602,605 474.017,378	1	459.608,567 474.015,801	6.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1542/47, din 03/12/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ANGELA** 2) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

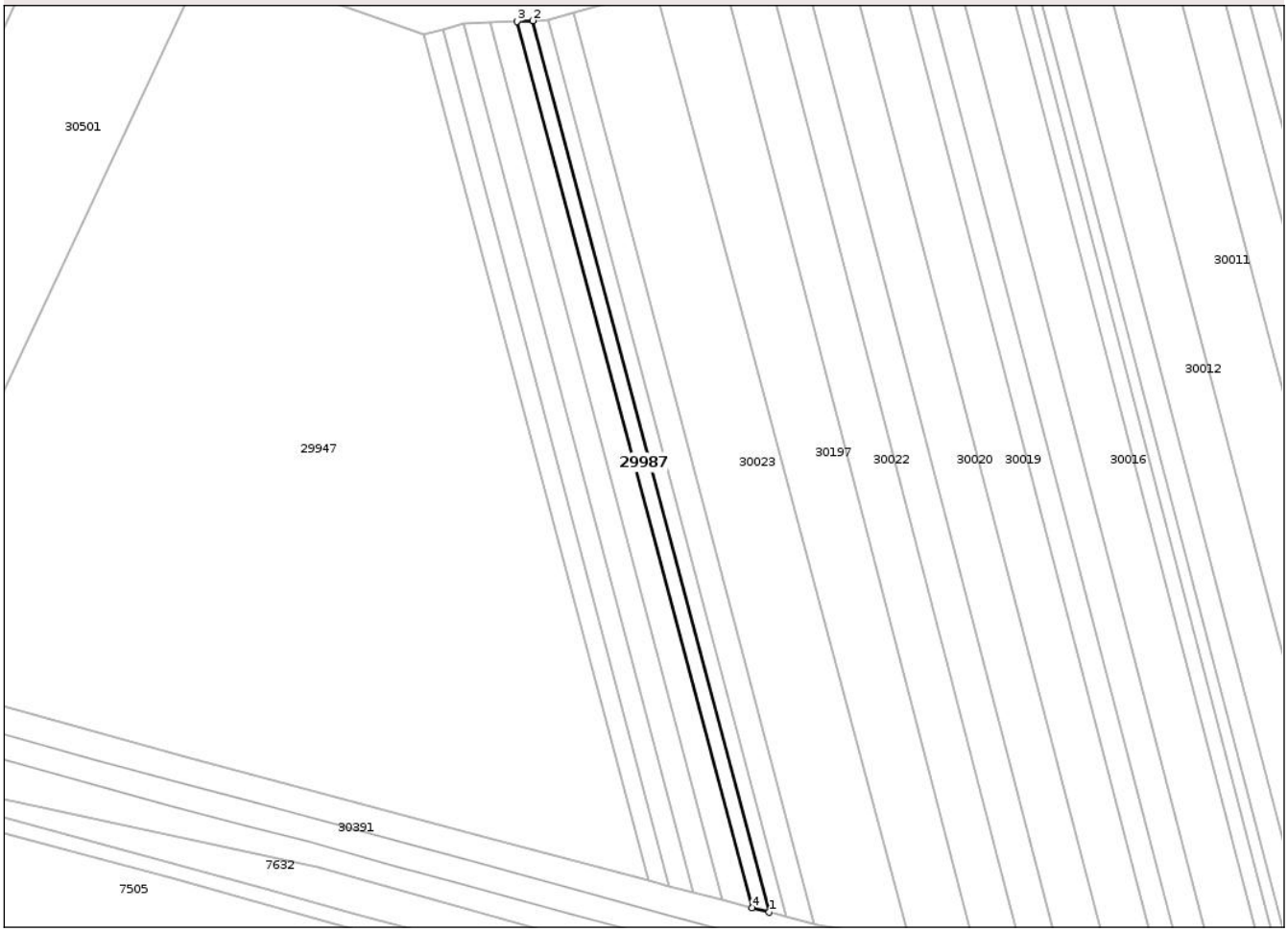
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	91	2503/6/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.612,115 474.014,862	2	459.563,694 474.197,261	188.716
2	459.563,694 474.197,261	3	459.560,434 474.197,112	3.263
3	459.560,434 474.197,112	4	459.608,567 474.015,801	187.591
4	459.608,567 474.015,801	1	459.612,115 474.014,862	3.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1393/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

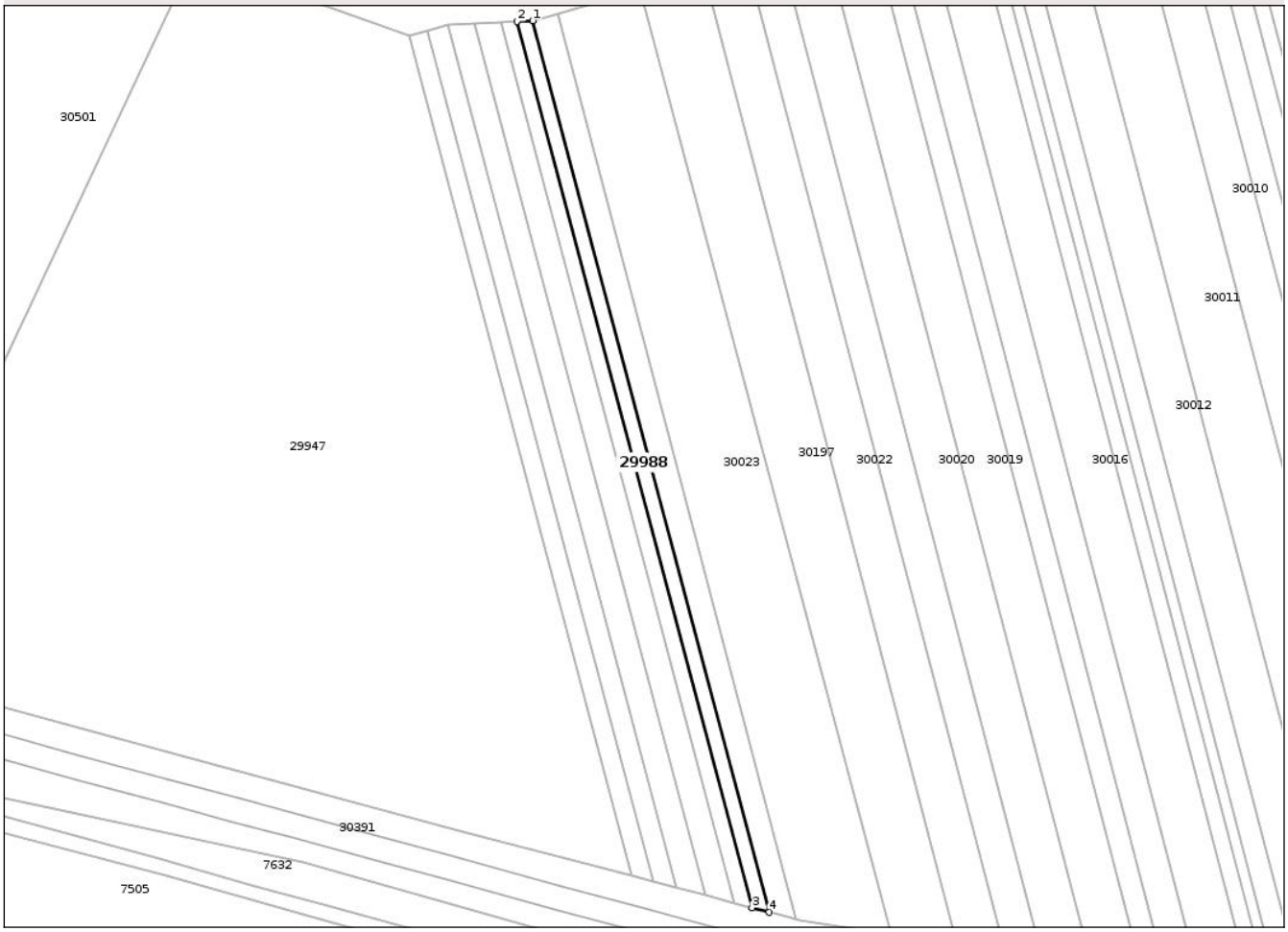
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	91	2503/6/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.566,935 474.197,408	2	459.563,694 474.197,261	3.244
2	459.563,694 474.197,261	3	459.612,115 474.014,862	188.716
3	459.612,115 474.014,862	4	459.615,643 474.013,929	3.649
4	459.615,643 474.013,929	1	459.566,935 474.197,408	189.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1280/47, din 30/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTAN PARASCHIVA** 2) **VÎRTAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/6/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.899,596 474.021,325	2	459.852,446 474.202,601	187.308
2	459.852,446 474.202,601	3	459.845,732 474.203,127	6.734
3	459.845,732 474.203,127	4	459.893,493 474.019,501	189.736
4	459.893,493 474.019,501	1	459.899,596 474.021,325	6.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/01/2012 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂCĂREZ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.893,493 474.019,501	2	459.845,732 474.203,127	189.736
2	459.845,732 474.203,127	3	459.840,202 474.203,561	5.547
3	459.840,202 474.203,561	4	459.888,466 474.017,999	191.735
4	459.888,466 474.017,999	1	459.893,493 474.019,501	5.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1225/47, din 31/07/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	91	2503/6/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.888,466 474.017,999	2	459.840,202 474.203,561	191.735
2	459.840,202 474.203,561	3	459.832,556 474.204,16	7.67
3	459.832,556 474.204,16	4	459.881,516 474.015,922	194.5
4	459.881,516 474.015,922	1	459.888,466 474.017,999	7.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/11/2019 emis de NP Salomie Ioan Cristian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	91	2503/6/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.881,516 474.015,922	2	459.832,556 474.204,16	194.5
2	459.832,556 474.204,16	3	459.821,286 474.205,042	11.305
3	459.821,286 474.205,042	4	459.871,271 474.012,862	198.575
4	459.871,271 474.012,862	1	459.881,516 474.015,922	10.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1516/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCOROBEŢ ONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	91	2503/6/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.871,271 474.012,862	2	459.821,286 474.205,042	198.575
2	459.821,286 474.205,042	3	459.810,242 474.205,908	11.077
3	459.810,242 474.205,908	4	459.861,233 474.009,862	202.568
4	459.861,233 474.009,862	1	459.871,271 474.012,862	10.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1297/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/6/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.861,233 474.009,862	2	459.810,242 474.205,908	202.568
2	459.810,242 474.205,908	3	459.806,609 474.206,192	3.644
3	459.806,609 474.206,192	4	459.857,93 474.008,876	203.882
4	459.857,93 474.008,876	1	459.861,233 474.009,862	3.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1471/47, din 29/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.857,93 474.008,876	2	459.806,609 474.206,192	203.882
2	459.806,609 474.206,192	3	459.801,459 474.206,596	5.166
3	459.801,459 474.206,596	4	459.853,249 474.007,477	205.744
4	459.853,249 474.007,477	1	459.857,93 474.008,876	4.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 03/03/2020 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAN MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.801,459 474.206,596	2	459.791,297 474.207,392	10.194
2	459.791,297 474.207,392	3	459.844,012 474.004,717	209.418
3	459.844,012 474.004,717	4	459.853,249 474.007,477	9.641
4	459.853,249 474.007,477	1	459.801,459 474.206,596	205.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1385/47, din 04/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIULEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

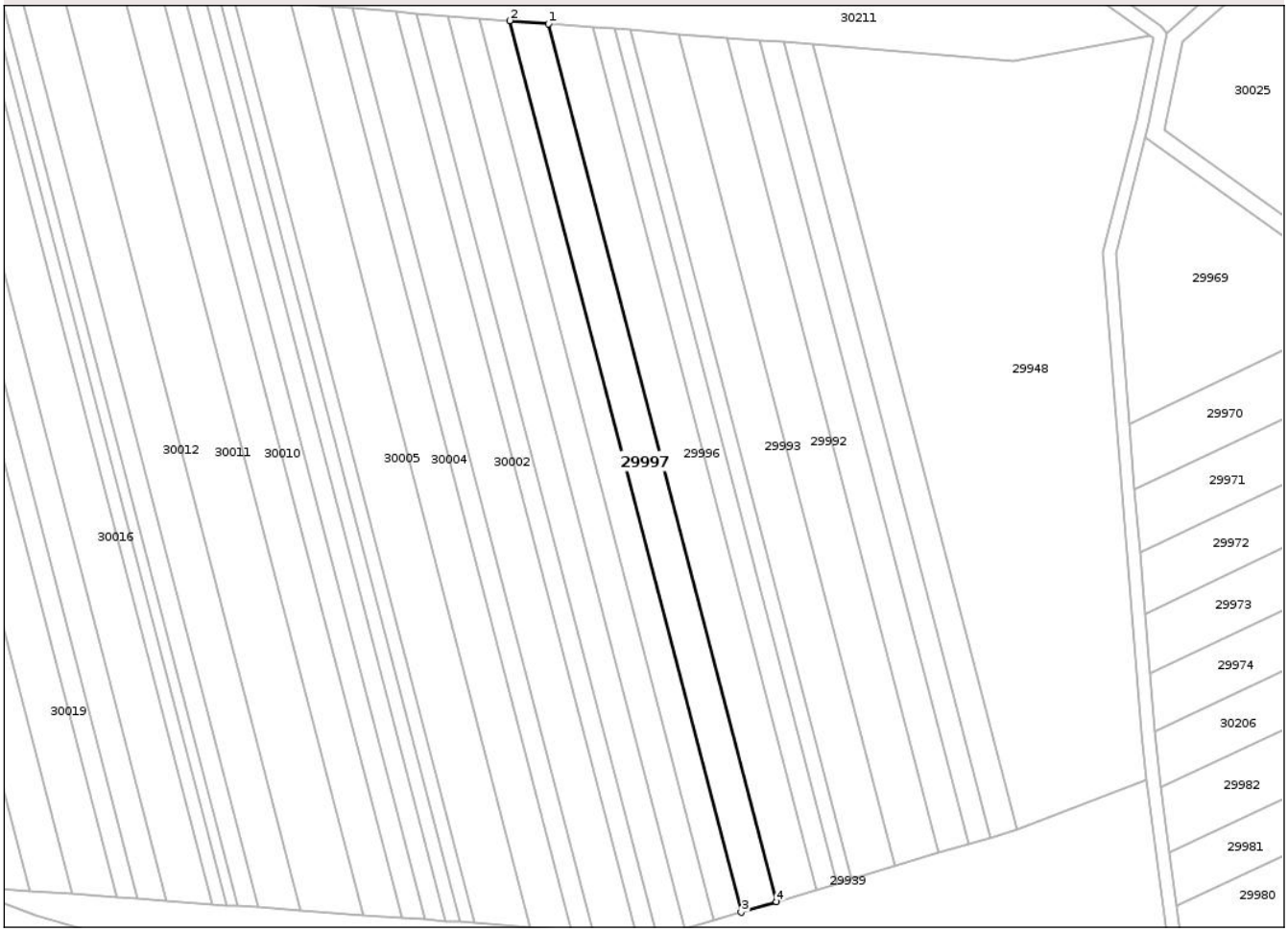
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	91	2503/6/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.791,297 474.207,392	2	459.782,3 474.208,096	9.024
2	459.782,3 474.208,096	3	459.835,834 474.002,274	212.671
3	459.835,834 474.002,274	4	459.844,012 474.004,717	8.535
4	459.844,012 474.004,717	1	459.791,297 474.207,392	209.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1078/47, din 02/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN MARIA** 2) **FLORESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	91	2503/6/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.835,834 474.002,274	2	459.782,3 474.208,096	212.671
2	459.782,3 474.208,096	3	459.775,398 474.208,637	6.924
3	459.775,398 474.208,637	4	459.829,56 474.000,399	215.167
4	459.829,56 474.000,399	1	459.835,834 474.002,274	6.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1522/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFARIU IULIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/6/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.829,56 474.000,399	2	459.775,398 474.208,637	215.167
2	459.775,398 474.208,637	3	459.768,089 474.209,21	7.331
3	459.768,089 474.209,21	4	459.822,917 473.998,414	217.809
4	459.822,917 473.998,414	1	459.829,56 474.000,399	6.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 111, din 04/08/2009 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNULEŢ MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/6/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.768,089 474.209,21	2	459.760,868 474.209,775	7.243
2	459.760,868 474.209,775	3	459.816,281 473.996,729	220.135
3	459.816,281 473.996,729	4	459.817,083 473.996,671	0.804
4	459.817,083 473.996,671	5	459.822,917 473.998,414	6.088
5	459.822,917 473.998,414	1	459.768,089 474.209,21	217.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 01, din 18/01/2013 emis de NP Salomie Ioan Cristian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAŞ IOAN** 2) **BĂRDAŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.760,868 474.209,775	2	459.756,077 474.210,151	4.806
2	459.756,077 474.210,151	3	459.811,498 473.997,074	220.167
3	459.811,498 473.997,074	4	459.816,281 473.996,729	4.796
4	459.816,281 473.996,729	1	459.760,868 474.209,775	220.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1530/47, din 12/11/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	91	2503/6/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.811,498 473.997,074	2	459.756,077 474.210,151	220.167
2	459.756,077 474.210,151	3	459.746,018 474.210,939	10.09
3	459.746,018 474.210,939	4	459.801,455 473.997,798	220.233
4	459.801,455 473.997,798	1	459.811,498 473.997,074	10.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/11/2019 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.746,018 474.210,939	2	459.741,229 474.211,314	4.804
2	459.741,229 474.211,314	3	459.796,674 473.998,142	220.264
3	459.796,674 473.998,142	4	459.801,455 473.997,798	4.794
4	459.801,455 473.997,798	1	459.746,018 474.210,939	220.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 26/01/2010 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OANCEA VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **HÎRŢAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OANCEA VIRGIL-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/6/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.741,229 474.211,314	2	459.731,653 474.212,064	9.605
2	459.731,653 474.212,064	3	459.787,114 473.998,832	220.327
3	459.787,114 473.998,832	4	459.796,674 473.998,142	9.585
4	459.796,674 473.998,142	1	459.741,229 474.211,314	220.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1309/47, din 16/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMĂNICI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	91	2503/6/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.731,653 474.212,064	2	459.718,73 474.213,076	12.963
2	459.718,73 474.213,076	3	459.774,212 473.999,762	220.412
3	459.774,212 473.999,762	4	459.787,114 473.998,832	12.935
4	459.787,114 473.998,832	1	459.731,653 474.212,064	220.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1478/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ ANGELA** 2) **BĂRDAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/6/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.718,73 474.213,076	2	459.715,38 474.213,339	3.36
2	459.715,38 474.213,339	3	459.770,868 474.000,003	220.434
3	459.770,868 474.000,003	4	459.774,212 473.999,762	3.353
4	459.774,212 473.999,762	1	459.718,73 474.213,076	220.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1128/47, din 17/09/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/6/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.770,868 474.000,003	2	459.715,38 474.213,339	220.434
2	459.715,38 474.213,339	3	459.712,031 474.213,601	3.36
3	459.712,031 474.213,601	4	459.767,525 474.000,244	220.456
4	459.767,525 474.000,244	1	459.770,868 474.000,003	3.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1375/47, din 28/05/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRINOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.712,031 474.213,601	2	459.707,247 474.213,976	4.799
2	459.707,247 474.213,976	3	459.762,748 474.000,589	220.487
3	459.762,748 474.000,589	4	459.767,525 474.000,244	4.789
4	459.767,525 474.000,244	1	459.712,031 474.213,601	220.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 21/09/2017 emis de NP CÂRJE RADU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA CARMEN-AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/6/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.762,748 474.000,589	2	459.707,247 474.213,976	220.487
2	459.707,247 474.213,976	3	459.701,985 474.214,388	5.278
3	459.701,985 474.214,388	4	459.757,495 474.000,967	220.522
4	459.757,495 474.000,967	1	459.762,748 474.000,589	5.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1391/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

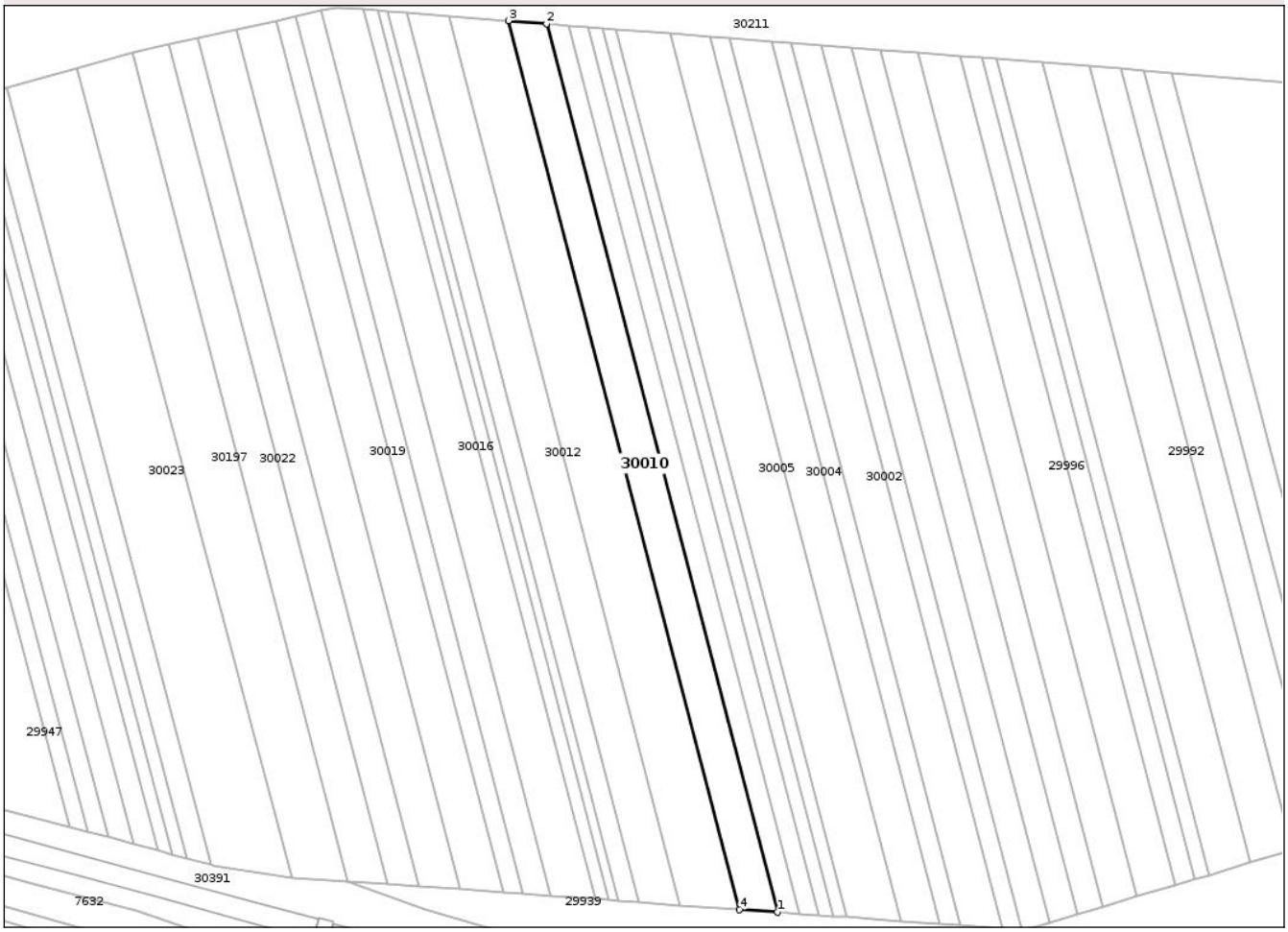
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	91	2503/6/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.757,495 474.000,967	2	459.701,985 474.214,388	220.522
2	459.701,985 474.214,388	3	459.692,899 474.215,1	9.114
3	459.692,899 474.215,1	4	459.748,424 474.001,621	220.581
4	459.748,424 474.001,621	1	459.757,495 474.000,967	9.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1295/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGANUŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	2503/6/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.692,899 474.215,1	2	459.678,556 474.216,224	14.386
2	459.678,556 474.216,224	3	459.734,105 474.002,654	220.676
3	459.734,105 474.002,654	4	459.748,424 474.001,621	14.356
4	459.748,424 474.001,621	1	459.692,899 474.215,1	220.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1438/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOAIA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	91	2503/6/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.734,105 474.002,654	2	459.678,556 474.216,224	220.676
2	459.678,556 474.216,224	3	459.668,52 474.217,01	10.067
3	459.668,52 474.217,01	4	459.724,086 474.003,376	220.741
4	459.724,086 474.003,376	1	459.734,105 474.002,654	10.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1437/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.724,086 474.003,376	2	459.668,52 474.217,01	220.741
2	459.668,52 474.217,01	3	459.663,743 474.217,384	4.793
3	459.663,743 474.217,384	4	459.719,316 474.003,72	220.773
4	459.719,316 474.003,72	1	459.724,086 474.003,376	4.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 18/01/2008 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŢEPOSU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RUGAN LILIANA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŢEPOSU NICOLAE**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VÎRTAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	91	2503/6/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.663,743 474.217,384	2	459.661,354 474.217,571	2.396
2	459.661,354 474.217,571	3	459.716,931 474.003,892	220.788
3	459.716,931 474.003,892	4	459.719,316 474.003,72	2.391
4	459.719,316 474.003,72	1	459.663,743 474.217,384	220.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 582, din 08/04/2005 emis de NP Popa Cornelia (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFARIU LUCIAN-CONSTANTIN** 2) **CALEFARIU GHEORGHE-STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/6/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.661,354 474.217,571	2	459.658,01 474.217,833	3.354
2	459.658,01 474.217,833	3	459.713,593 474.004,133	220.811
3	459.713,593 474.004,133	4	459.716,931 474.003,892	3.347
4	459.716,931 474.003,892	1	459.661,354 474.217,571	220.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1472/47, din 03/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA VIORICA** 2) **TOMOAIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

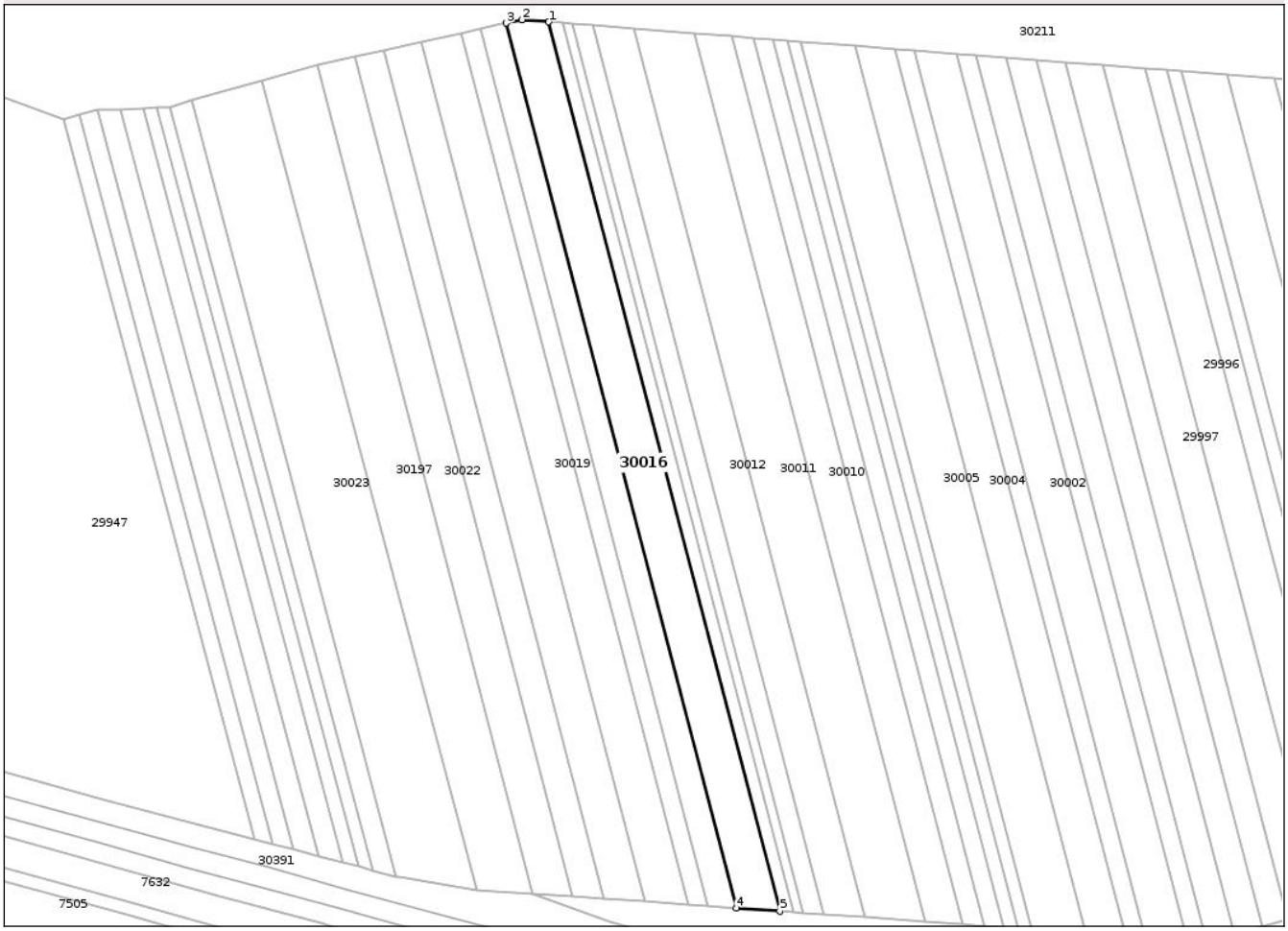
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/6/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.658,01 474.217,833	2	459.651,516 474.218,342	6.514
2	459.651,516 474.218,342	3	459.647,788 474.217,518	3.818
3	459.647,788 474.217,518	4	459.703,092 474.004,89	219.703
4	459.703,092 474.004,89	5	459.713,593 474.004,133	10.528
5	459.713,593 474.004,133	1	459.658,01 474.217,833	220.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1581/47, din 27/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

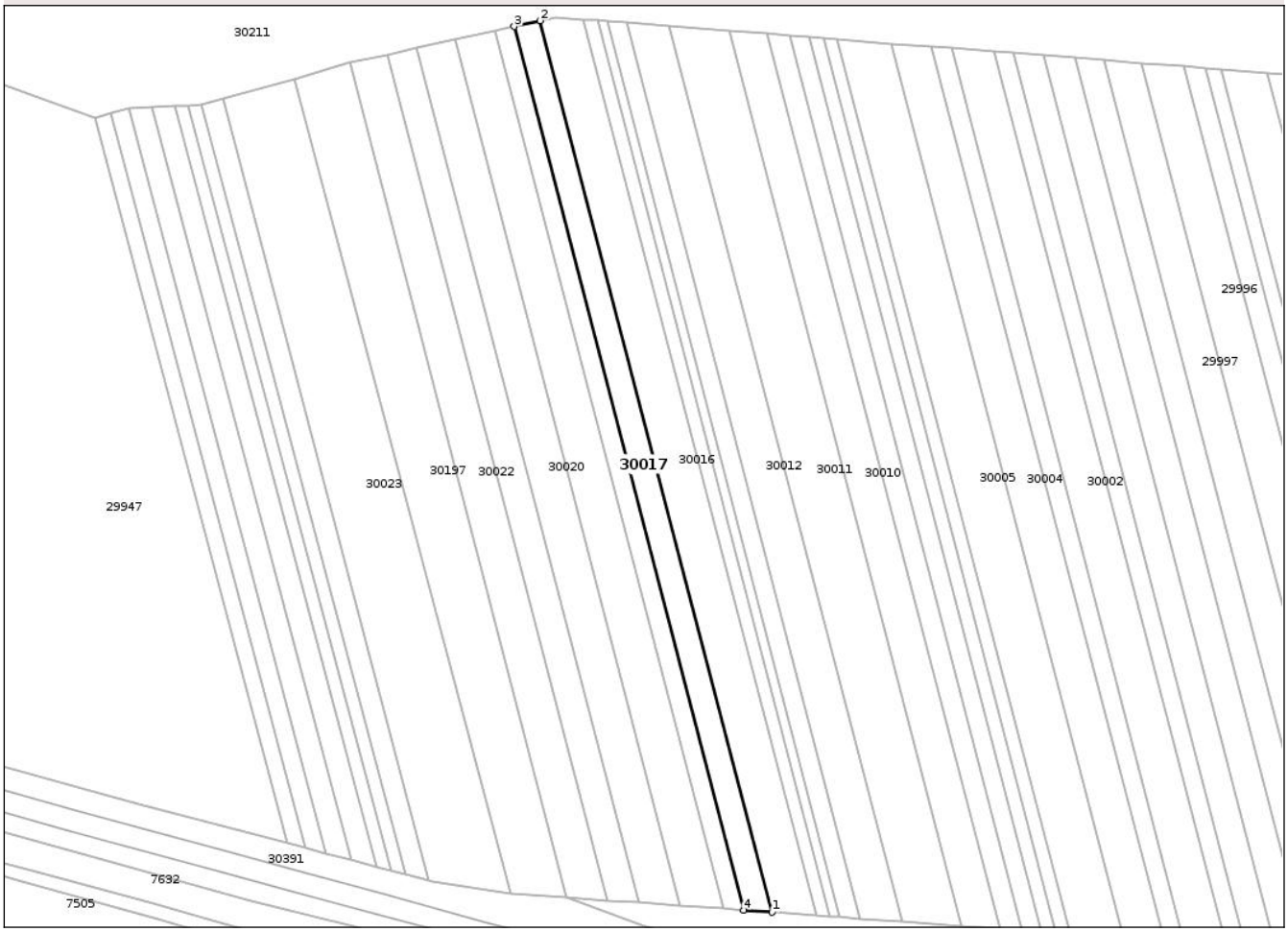
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	91	2503/6/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.703,092 474.004,89	2	459.647,788 474.217,518	219.703
2	459.647,788 474.217,518	3	459.641,534 474.216,136	6.405
3	459.641,534 474.216,136	4	459.696,352 474.005,376	217.772
4	459.696,352 474.005,376	1	459.703,092 474.004,89	6.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1428/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIPLEA GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

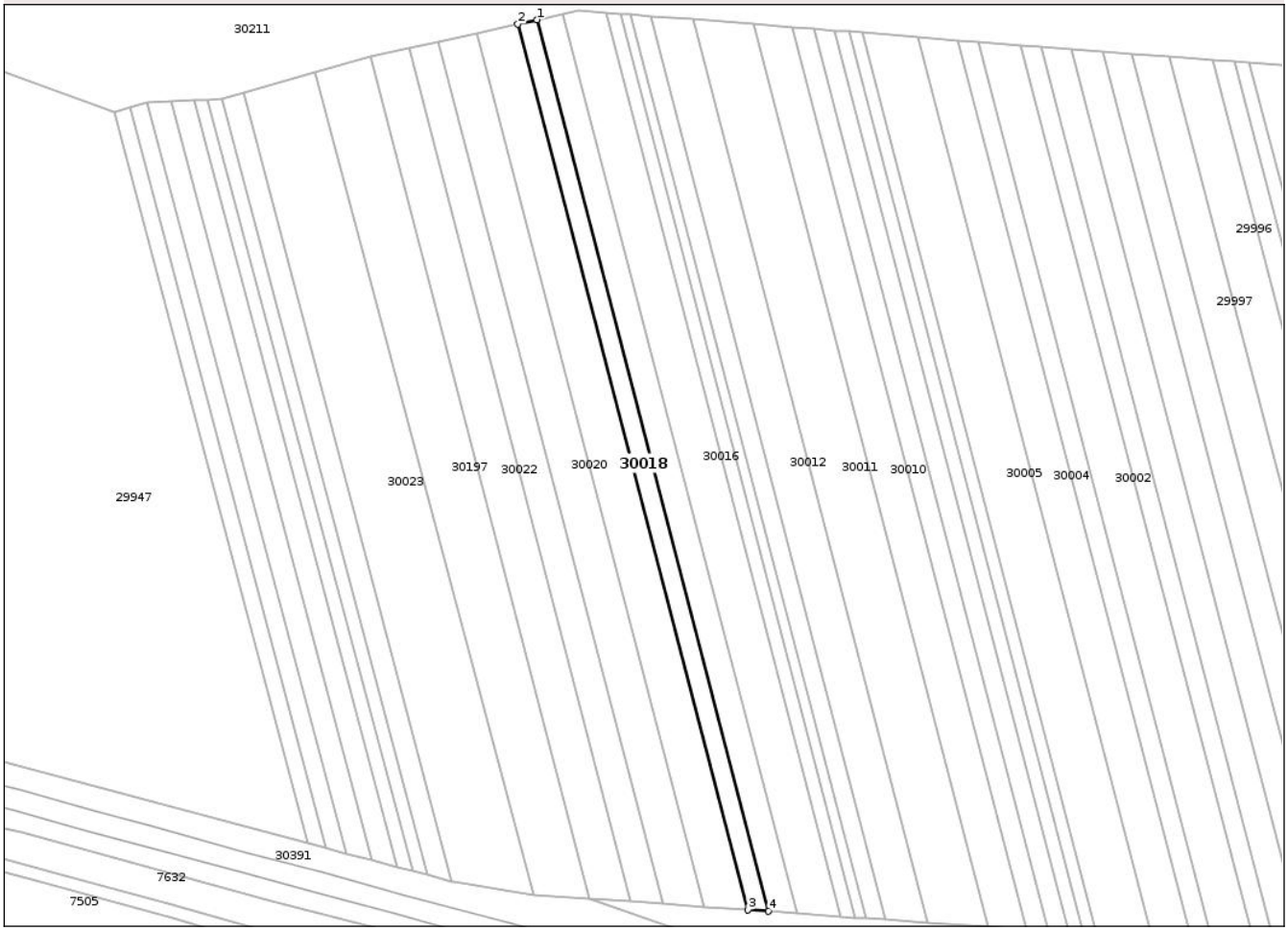
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.641,534 474.216,136	2	459.637,033 474.215,141	4.61
2	459.637,033 474.215,141	3	459.691,502 474.005,726	216.383
3	459.691,502 474.005,726	4	459.696,352 474.005,376	4.863
4	459.696,352 474.005,376	1	459.641,534 474.216,136	217.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1400/47, din 20/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN VICTORIA** 2) **ENEA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

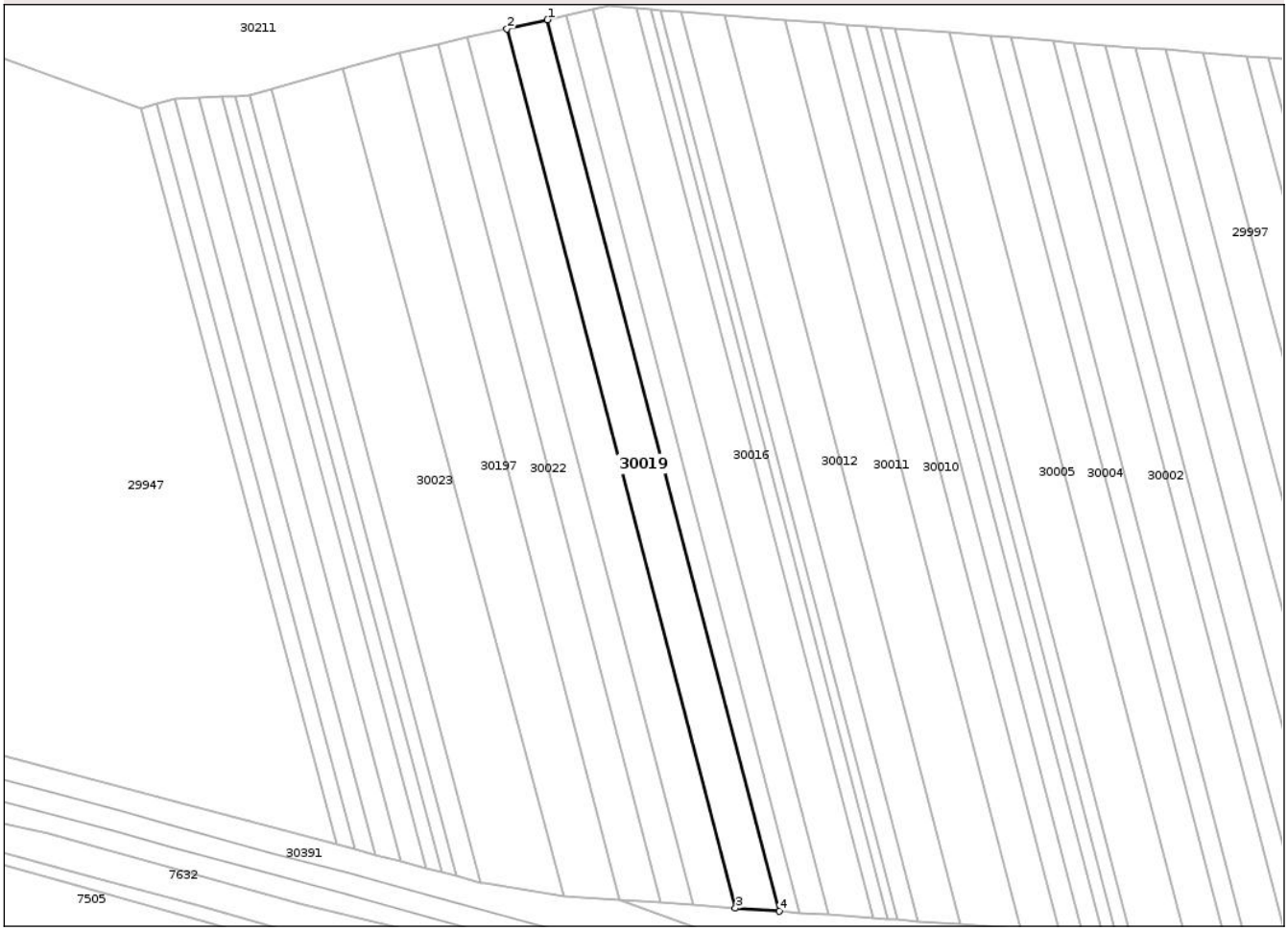
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	91	2503/6/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.637,033 474.215,141	2	459.627,485 474.213,03	9.778
2	459.627,485 474.213,03	3	459.681,212 474.006,468	213.436
3	459.681,212 474.006,468	4	459.691,502 474.005,726	10.316
4	459.691,502 474.005,726	1	459.637,033 474.215,141	216.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1692/47, din 23/08/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

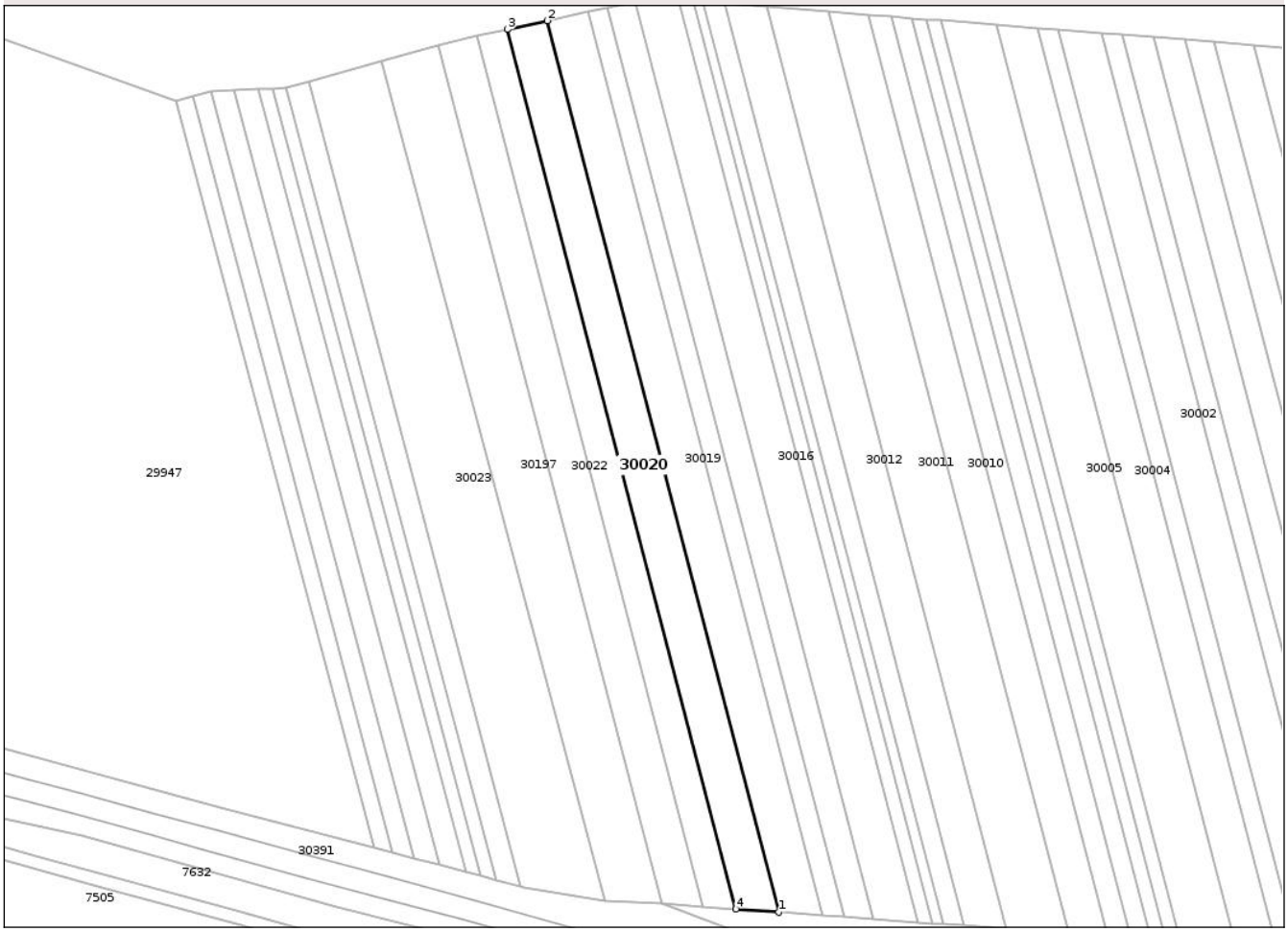
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/6/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.681,212 474.006,468	2	459.627,485 474.213,03	213.436
2	459.627,485 474.213,03	3	459.618,268 474.210,993	9.44
3	459.618,268 474.210,993	4	459.671,278 474.007,184	210.59
4	459.671,278 474.007,184	1	459.681,212 474.006,468	9.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/47, din 28/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

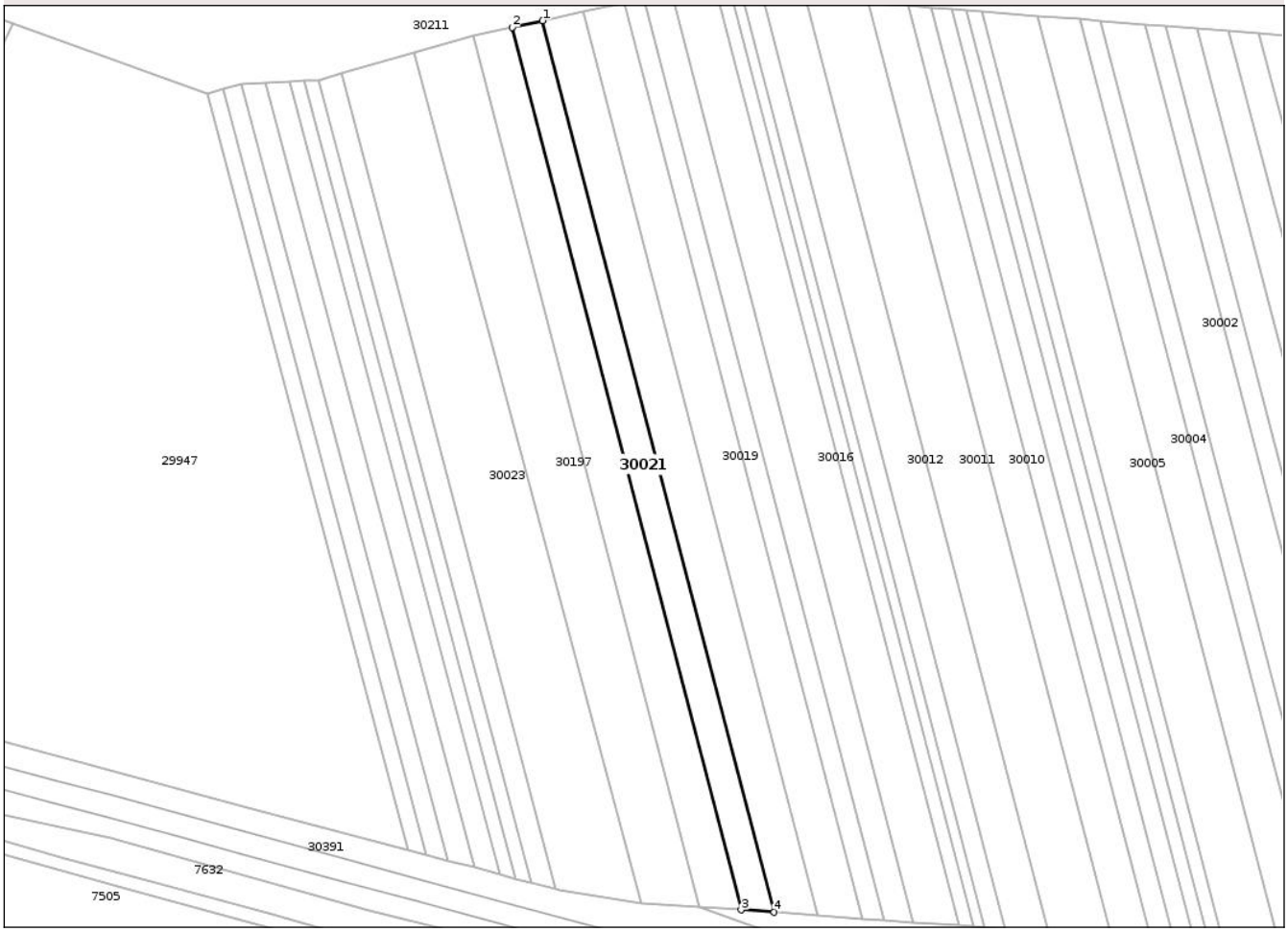
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/6/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.618,268 474.210,993	2	459.611,272 474.209,447	7.164
2	459.611,272 474.209,447	3	459.663,739 474.007,727	208.431
3	459.663,739 474.007,727	4	459.671,278 474.007,184	7.559
4	459.671,278 474.007,184	1	459.618,268 474.210,993	210.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 24/09/2007 emis de NP Salomie Ioan Cristian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RESTEA GAVRIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RESTEA IONEL-GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BACIU EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BETTENS MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

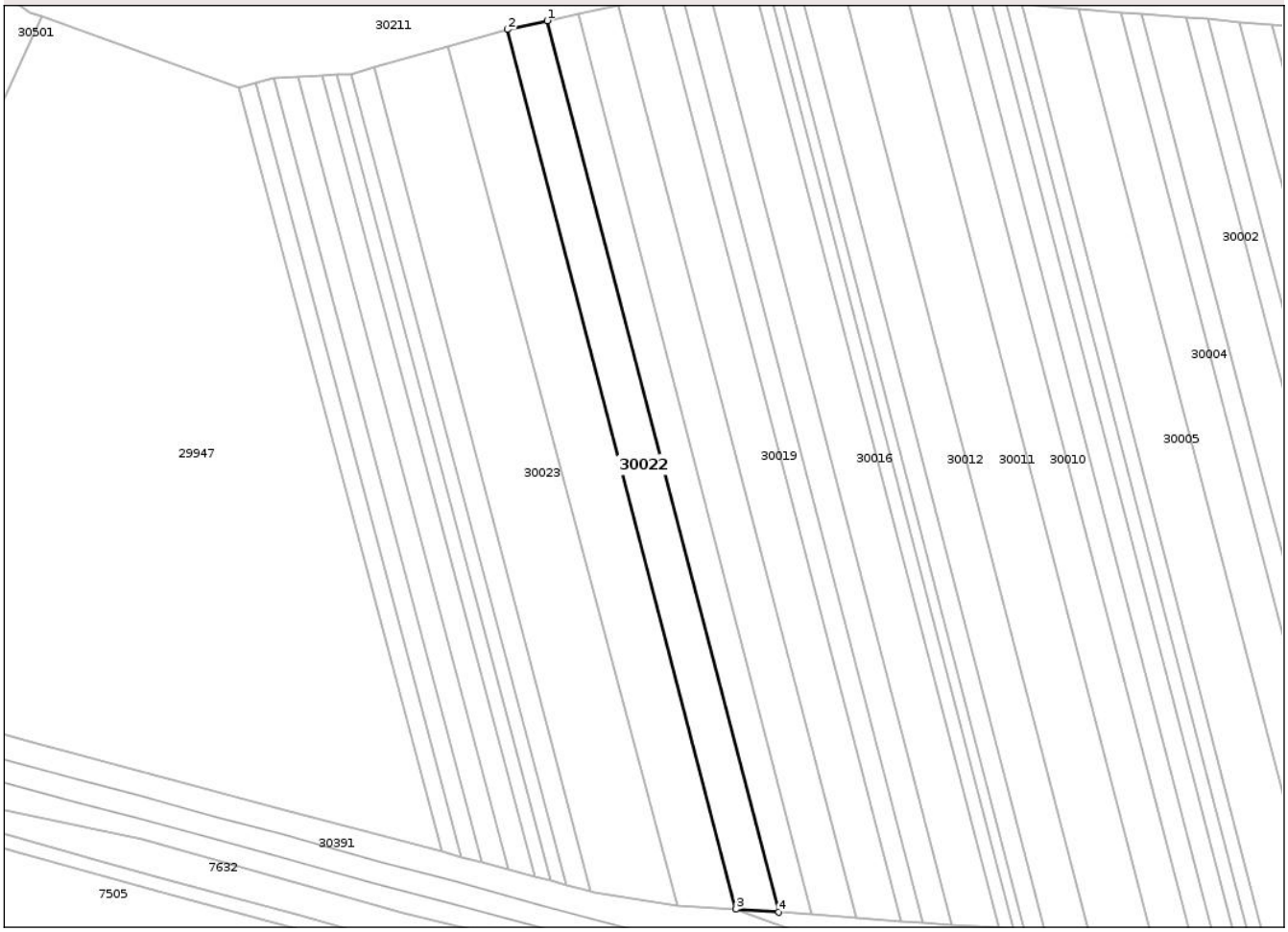
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	91	2503/6/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.611,272 474.209,447	2	459.602,306 474.207,465	9.183
2	459.602,306 474.207,465	3	459.654,076 474.008,424	205.663
3	459.654,076 474.008,424	4	459.663,739 474.007,727	9.688
4	459.663,739 474.007,727	1	459.611,272 474.209,447	208.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.501	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 20/09/2007 emis de NP Salomie Ioan Cristian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUCŞA OLIVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUCŞA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.501	91	2503/6/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.640,784 474.009,196	2	459.588,949 474.203,674	201.267
2	459.588,949 474.203,674	3	459.572,154 474.198,908	17.458
3	459.572,154 474.198,908	4	459.621,227 474.012,452	192.806
4	459.621,227 474.012,452	5	459.621,991 474.012,25	0.79
5	459.621,991 474.012,25	1	459.640,784 474.009,196	19.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

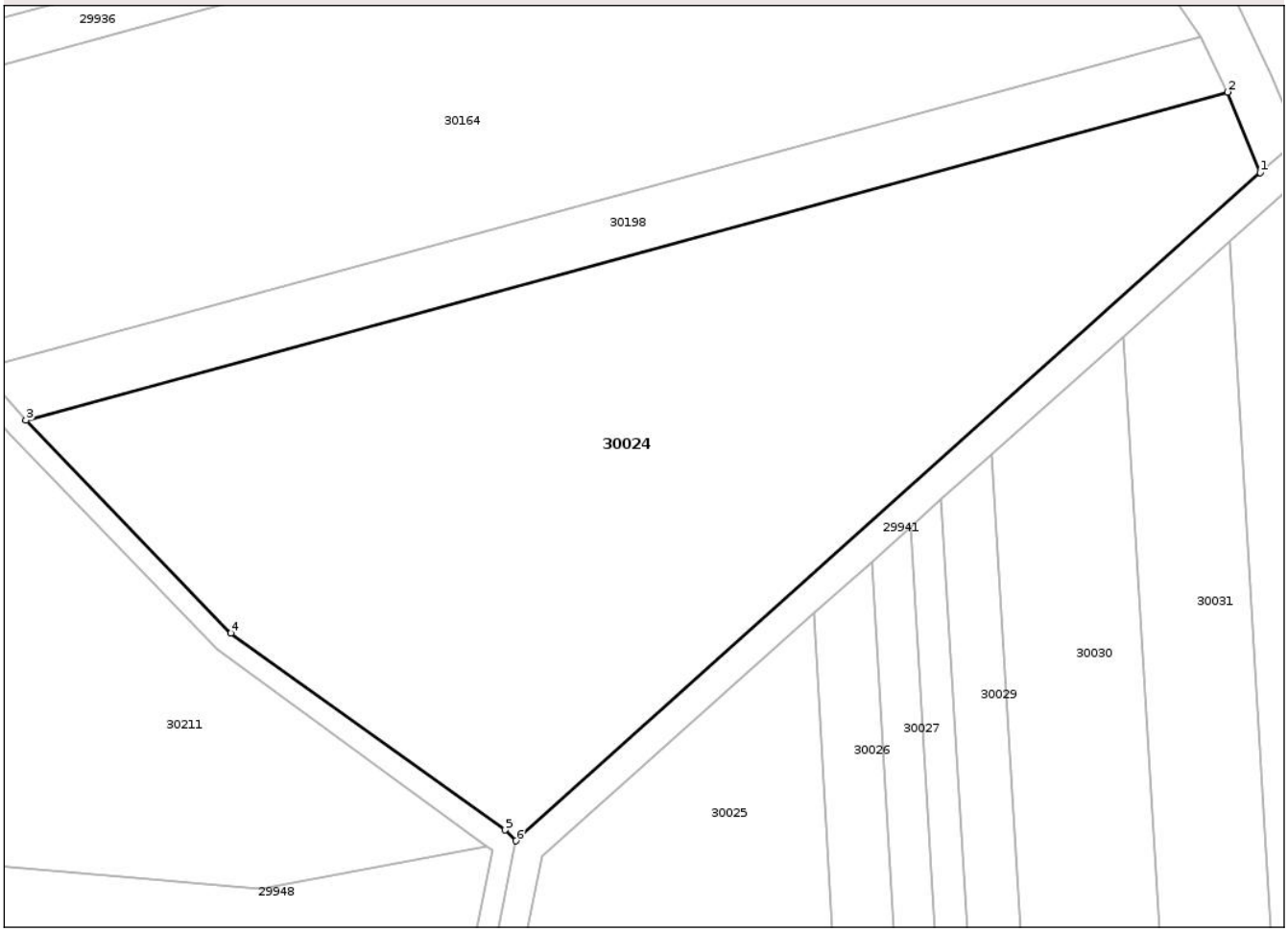
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	91	2503/1/1/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.037,925 474.298,249	2	460.033,393 474.309,422	12.057
2	460.033,393 474.309,422	3	459.866,135 474.263,771	173.376
3	459.866,135 474.263,771	4	459.894,662 474.234,191	41.095
4	459.894,662 474.234,191	5	459.932,852 474.206,829	46.98
5	459.932,852 474.206,829	6	459.934,346 474.205,333	2.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.934,346 474.205,333	1	460.037,925 474.298,249	139.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.304	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

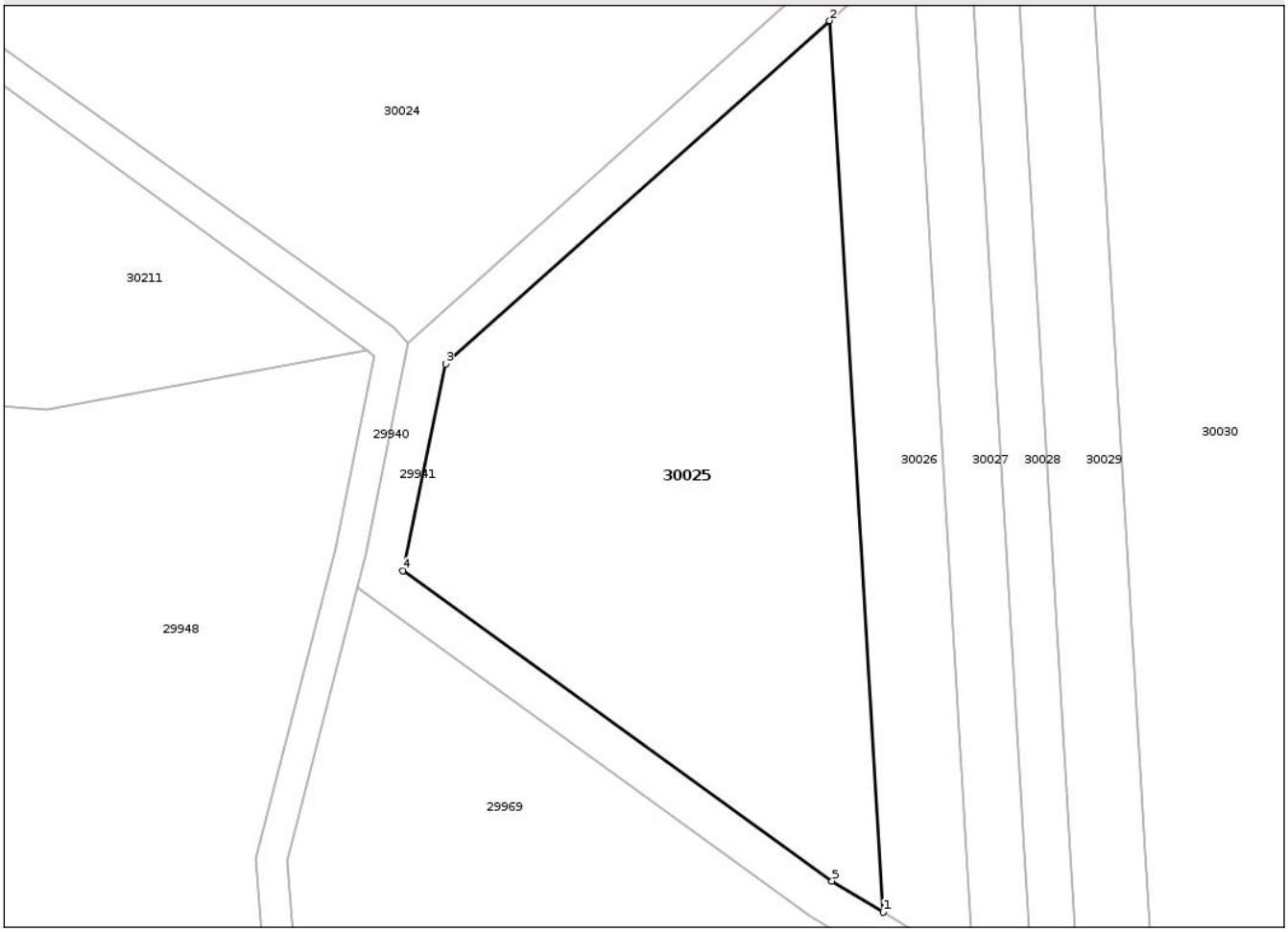
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.304	91	2503/1/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.981,024 474.149,384	2	459.975,762 474.236,946	87.72
2	459.975,762 474.236,946	3	459.937,997 474.203,234	50.623
3	459.937,997 474.203,234	4	459.933,804 474.182,912	20.75
4	459.933,804 474.182,912	5	459.976,005 474.152,451	52.045
5	459.976,005 474.152,451	1	459.981,024 474.149,384	5.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1581/47, din 27/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

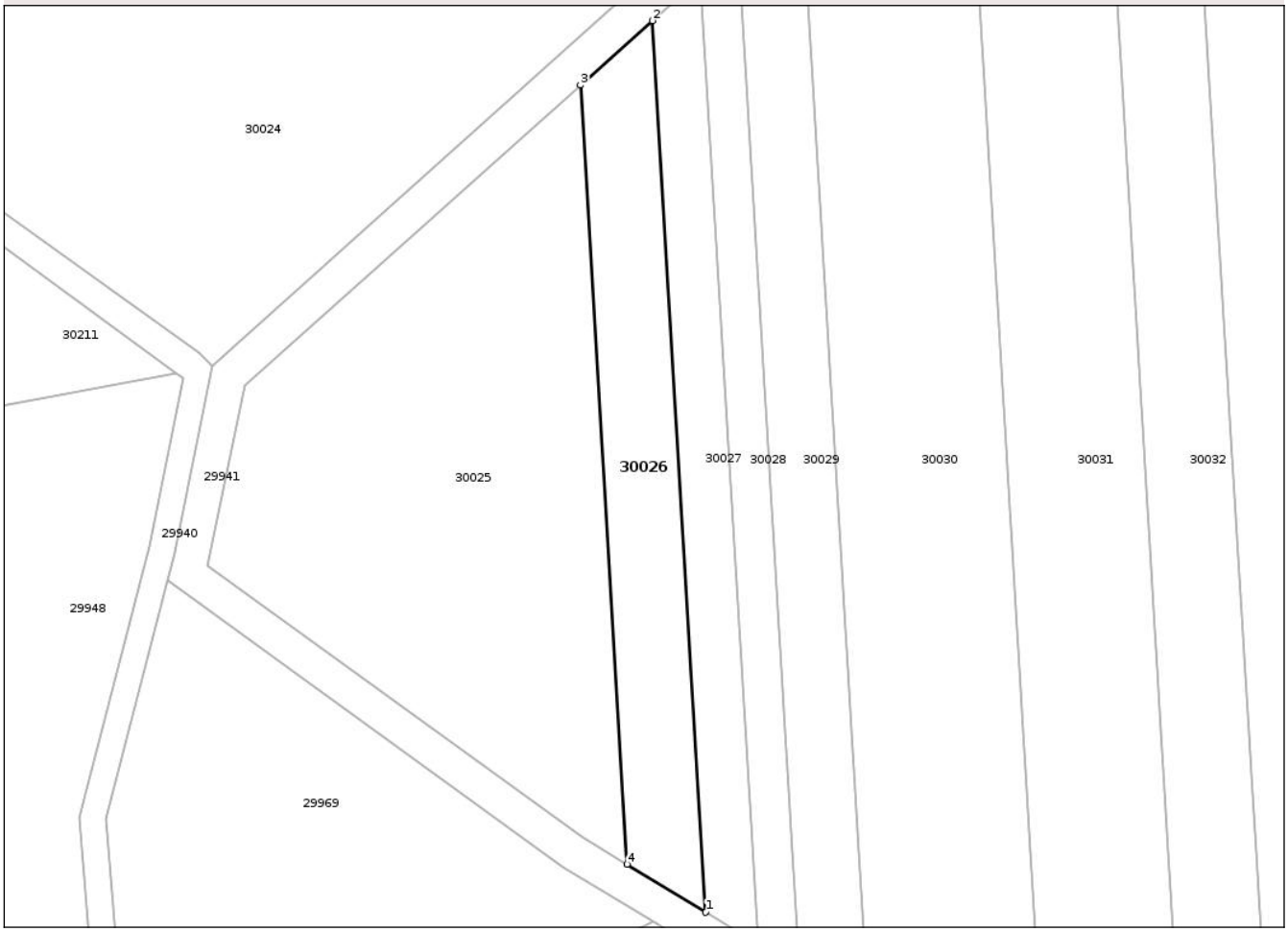
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.989,87 474.143,978	2	459.983,851 474.244,166	100.37
2	459.983,851 474.244,166	3	459.975,762 474.236,946	10.842
3	459.975,762 474.236,946	4	459.981,024 474.149,384	87.72
4	459.981,024 474.149,384	1	459.989,87 474.143,978	10.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

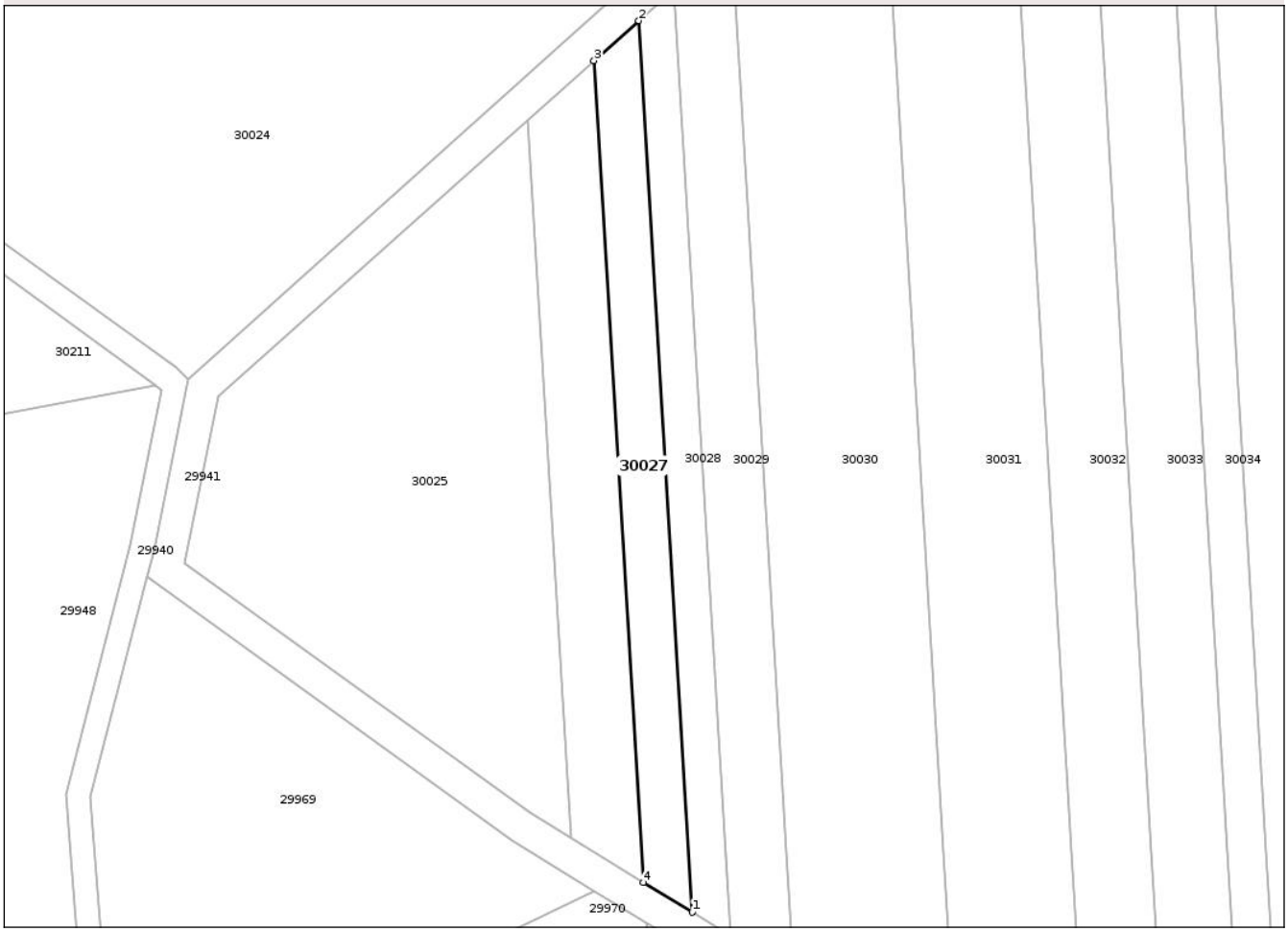
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	91	2503/1/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.995,834 474.140,333	2	459.989,303 474.249,034	108.897
2	459.989,303 474.249,034	3	459.983,851 474.244,166	7.309
3	459.983,851 474.244,166	4	459.989,87 474.143,978	100.37
4	459.989,87 474.143,978	1	459.995,834 474.140,333	6.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1507/47, din 30/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

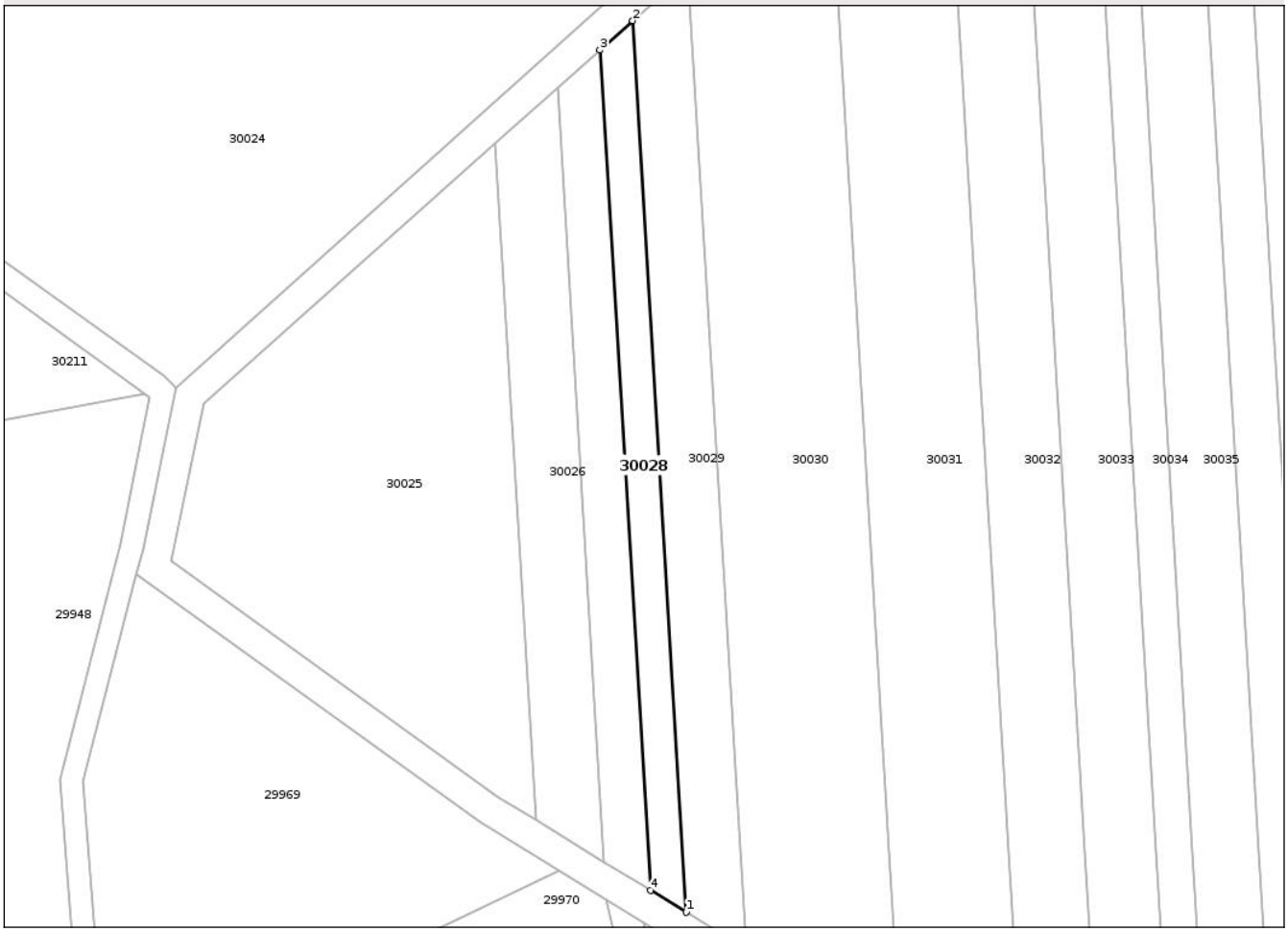
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	91	2503/1/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.000,468 474.137,501	2	459.993,54 474.252,816	115.522
2	459.993,54 474.252,816	3	459.989,303 474.249,034	5.679
3	459.989,303 474.249,034	4	459.995,834 474.140,333	108.897
4	459.995,834 474.140,333	1	460.000,468 474.137,501	5.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 144, din 29/08/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMANICIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

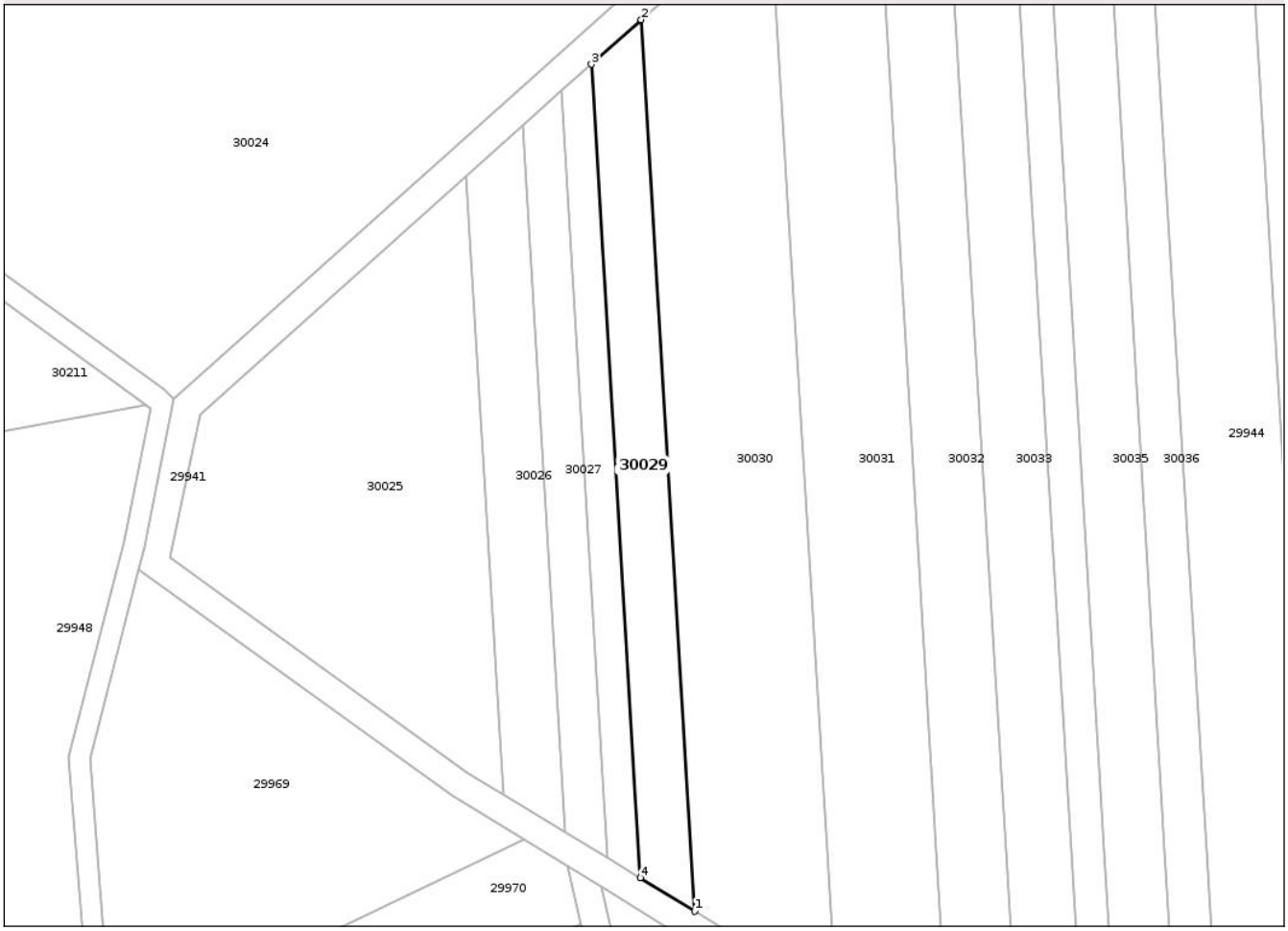
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/1/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.008,201 474.132,776	2	460.000,609 474.259,126	126.578
2	460.000,609 474.259,126	3	459.993,54 474.252,816	9.476
3	459.993,54 474.252,816	4	460.000,468 474.137,501	115.522
4	460.000,468 474.137,501	1	460.008,201 474.132,776	9.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1454/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

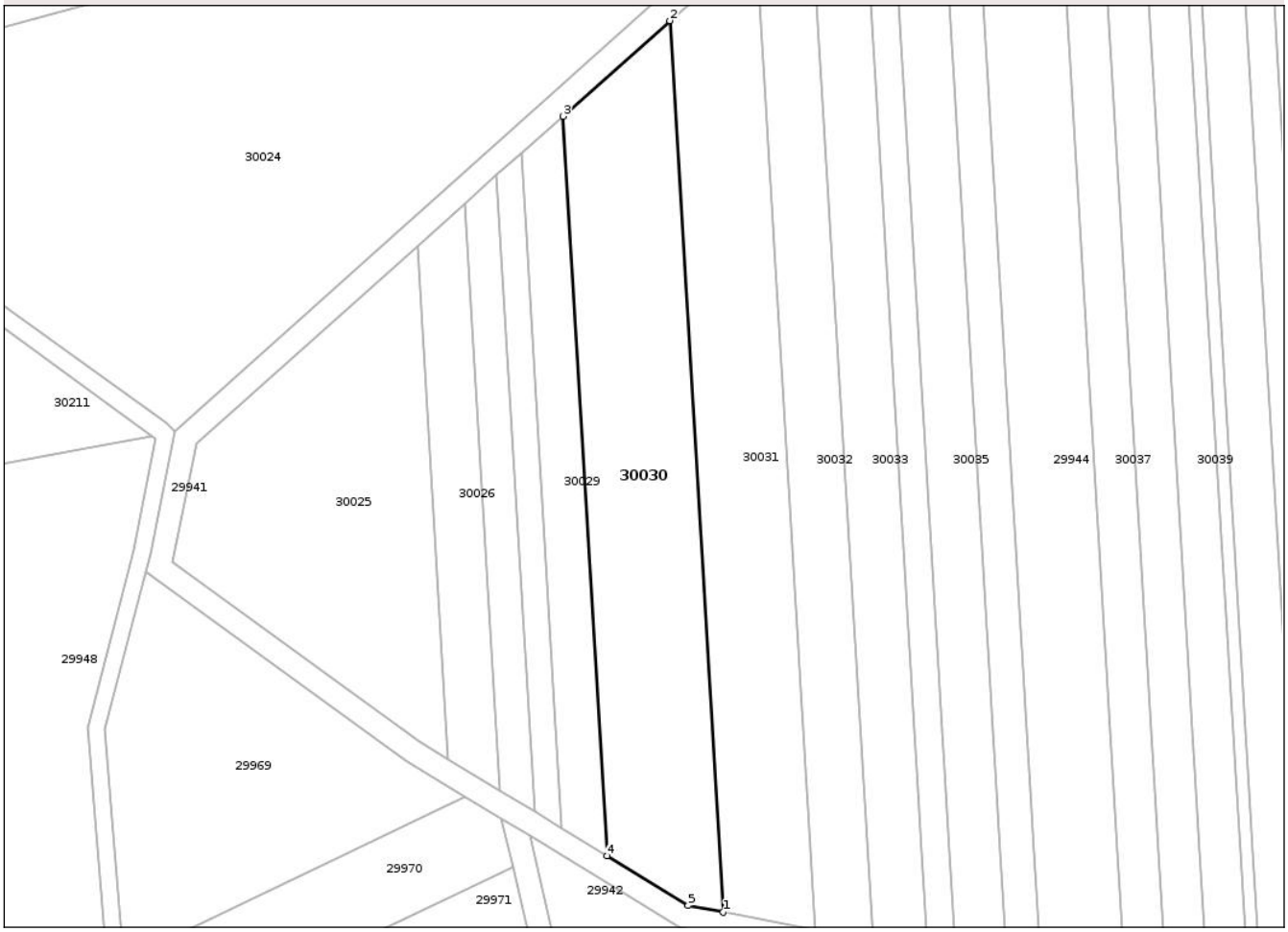
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	91	25036/1/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.028,034 474.123,174	2	460.018,885 474.275,441	152.542
2	460.018,885 474.275,441	3	460.000,609 474.259,126	24.499
3	460.000,609 474.259,126	4	460.008,201 474.132,776	126.578
4	460.008,201 474.132,776	5	460.022,015 474.124,334	16.19
5	460.022,015 474.124,334	1	460.028,034 474.123,174	6.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1523/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE** 2) **PĂCURAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

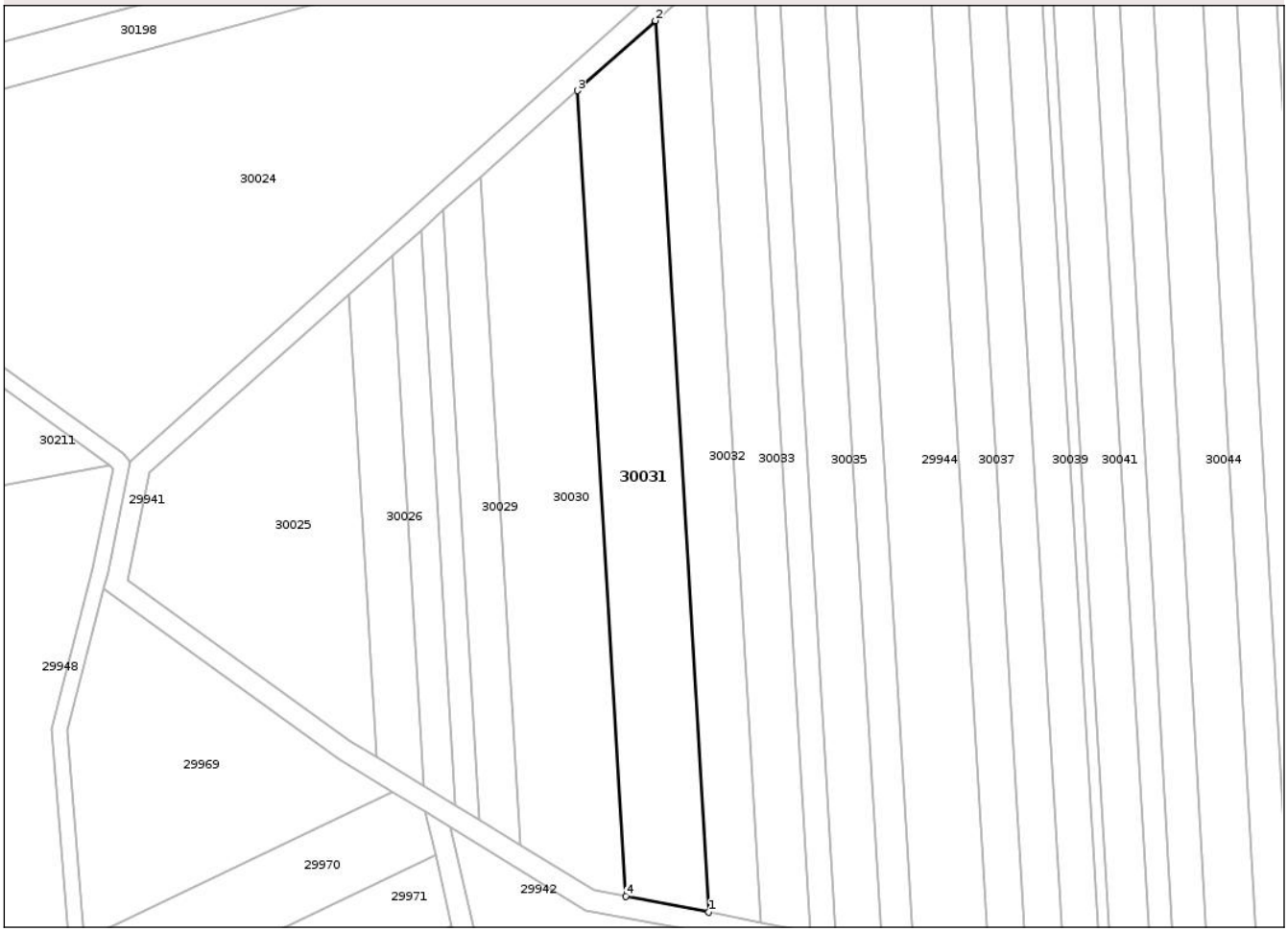
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	91	2503/1/134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.043,804 474.120,136	2	460.033,679 474.288,647	168.815
2	460.033,679 474.288,647	3	460.018,885 474.275,441	19.83
3	460.018,885 474.275,441	4	460.028,034 474.123,174	152.542
4	460.028,034 474.123,174	1	460.043,804 474.120,136	16.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228/47, din 31/07/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDĂRĂU GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

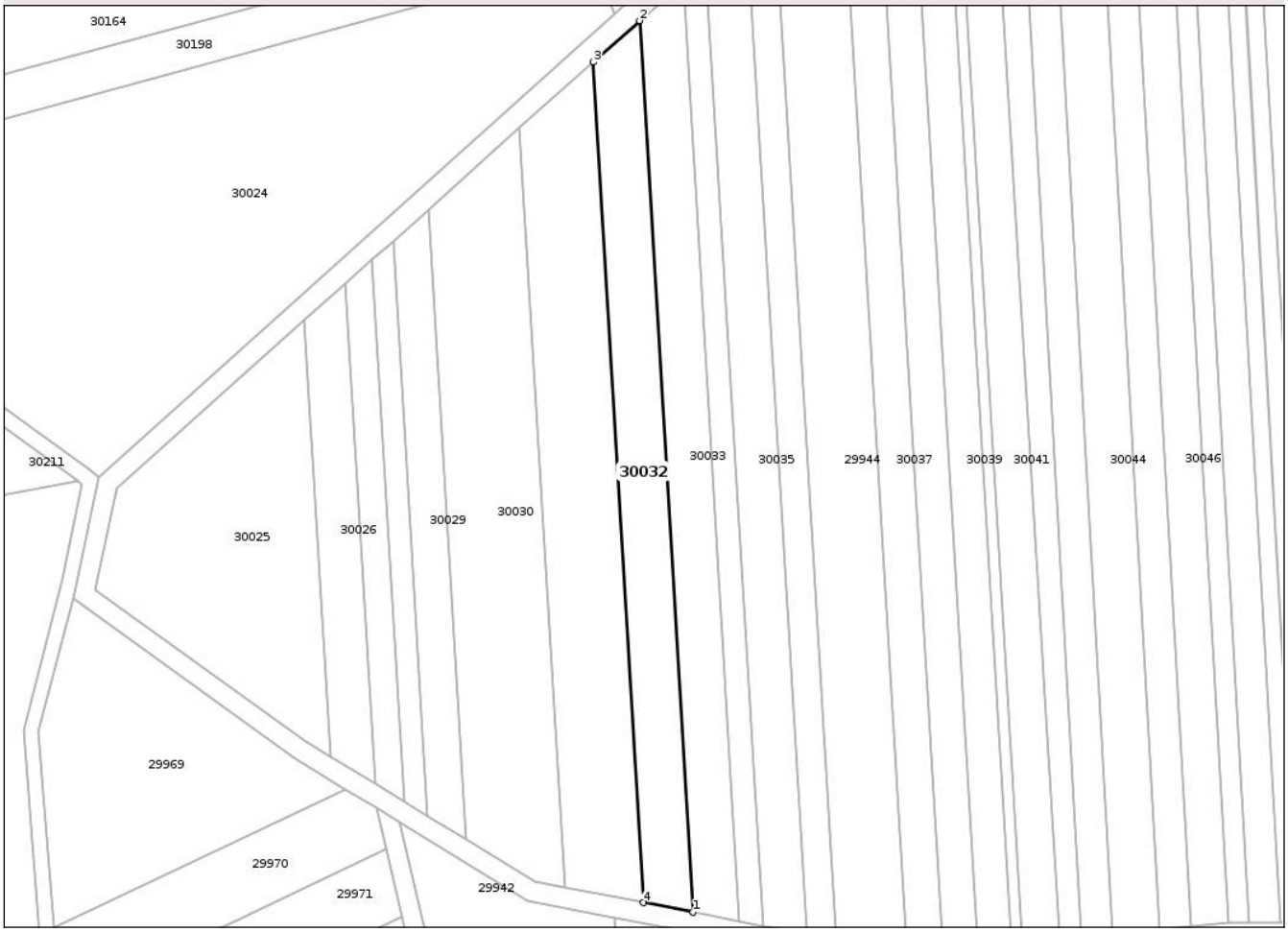
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1./125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.053,71 474.118,227	2	460.042,972 474.296,943	179.038
2	460.042,972 474.296,943	3	460.033,679 474.288,647	12.458
3	460.033,679 474.288,647	4	460.043,804 474.120,136	168.815
4	460.043,804 474.120,136	1	460.053,71 474.118,227	10.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1862, din 25/11/2022 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU IOAN-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

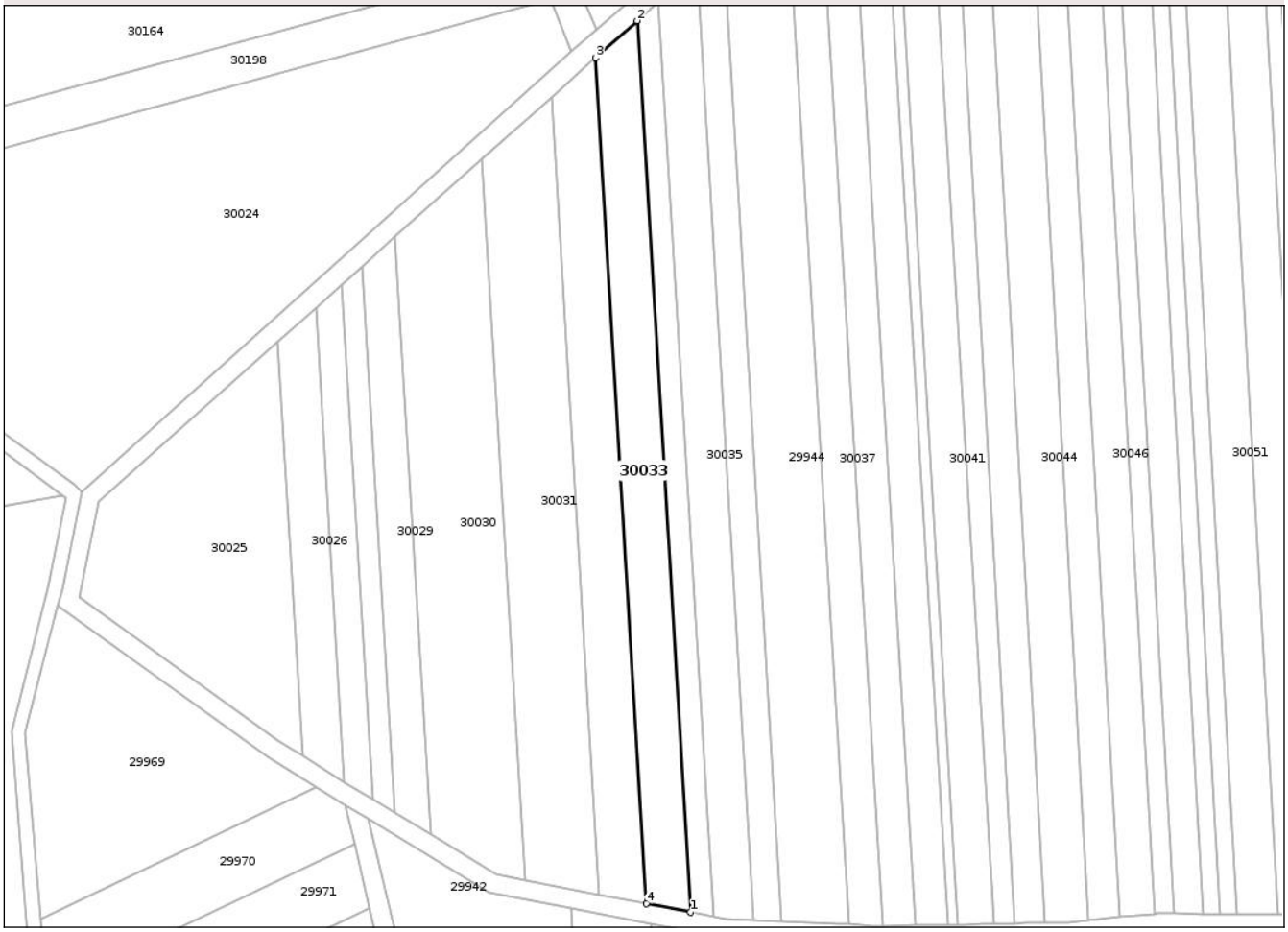
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.063,081 474.116,422	2	460.051,763 474.304,79	188.708
2	460.051,763 474.304,79	3	460.042,972 474.296,943	11.784
3	460.042,972 474.296,943	4	460.053,71 474.118,227	179.038
4	460.053,71 474.118,227	1	460.063,081 474.116,422	9.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1296/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TETU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

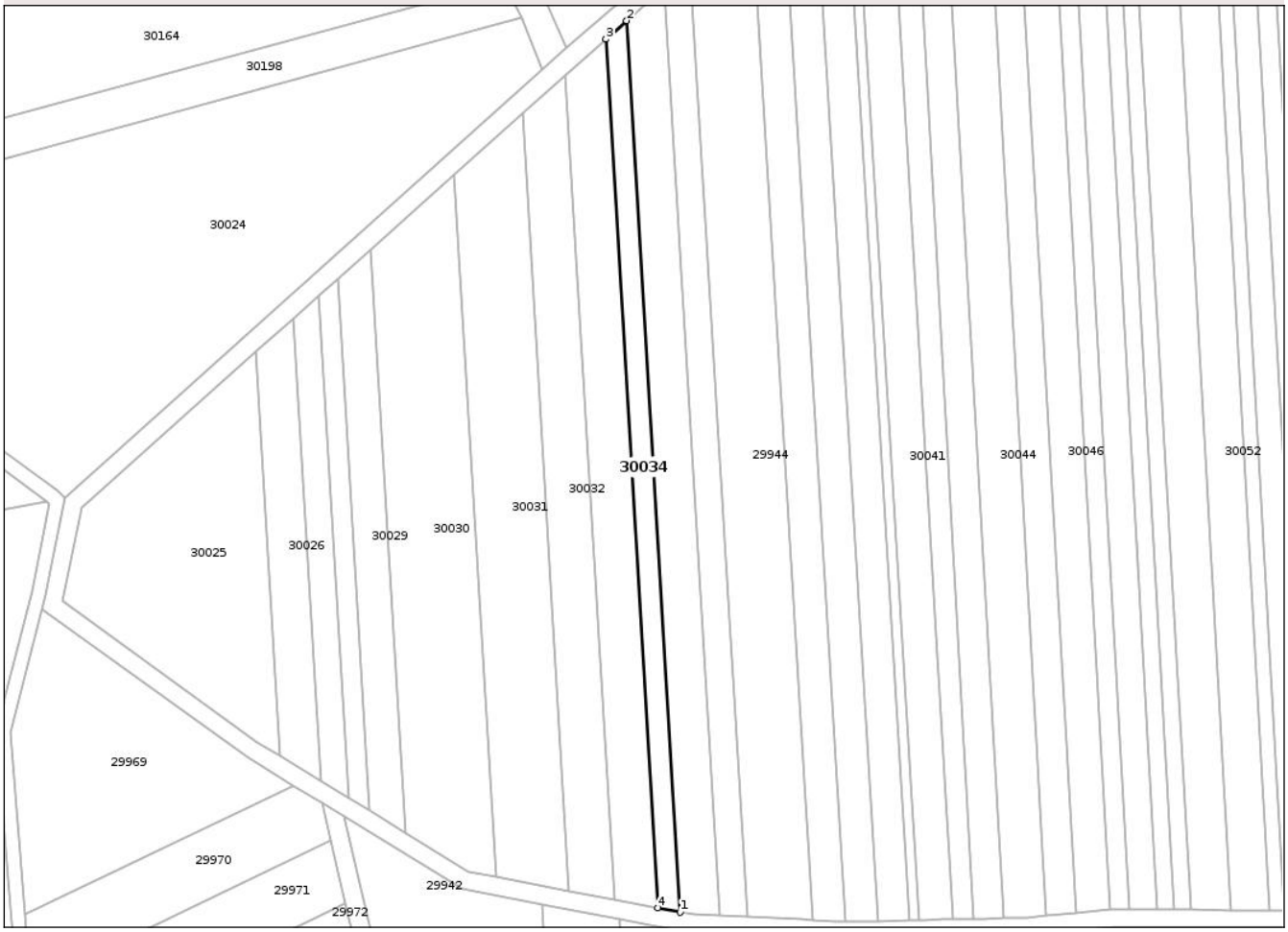
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.067,853 474.115,502	2	460.056,239 474.308,786	193.632
2	460.056,239 474.308,786	3	460.051,763 474.304,79	6.0
3	460.051,763 474.304,79	4	460.063,081 474.116,422	188.708
4	460.063,081 474.116,422	1	460.067,853 474.115,502	4.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

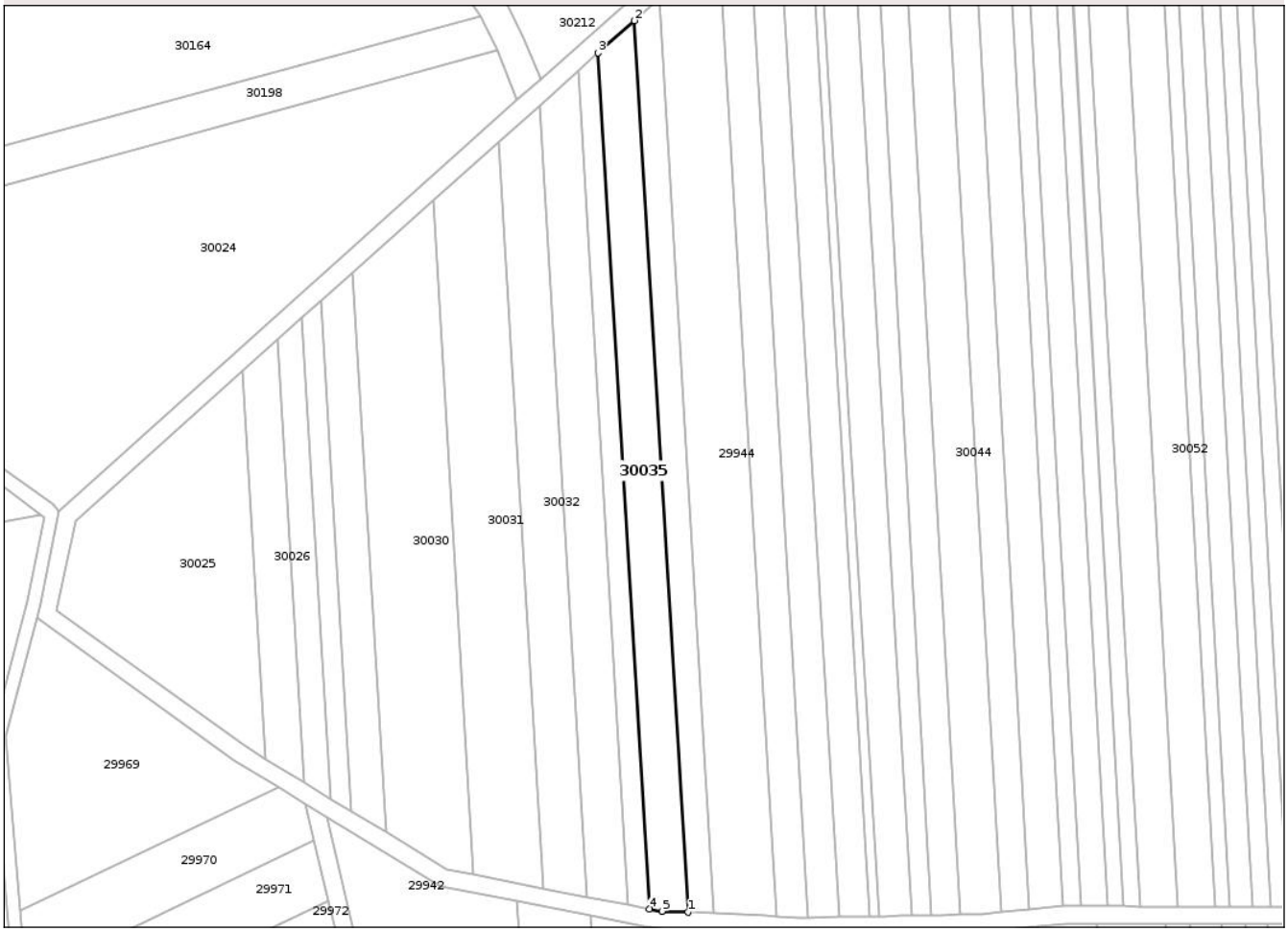
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.076,508 474.114,733	2	460.064,41 474.316,08	201.71
2	460.064,41 474.316,08	3	460.056,239 474.308,786	10.953
3	460.056,239 474.308,786	4	460.067,853 474.115,502	193.632
4	460.067,853 474.115,502	5	460.070,662 474.114,961	2.861
5	460.070,662 474.114,961	1	460.076,508 474.114,733	5.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1446/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

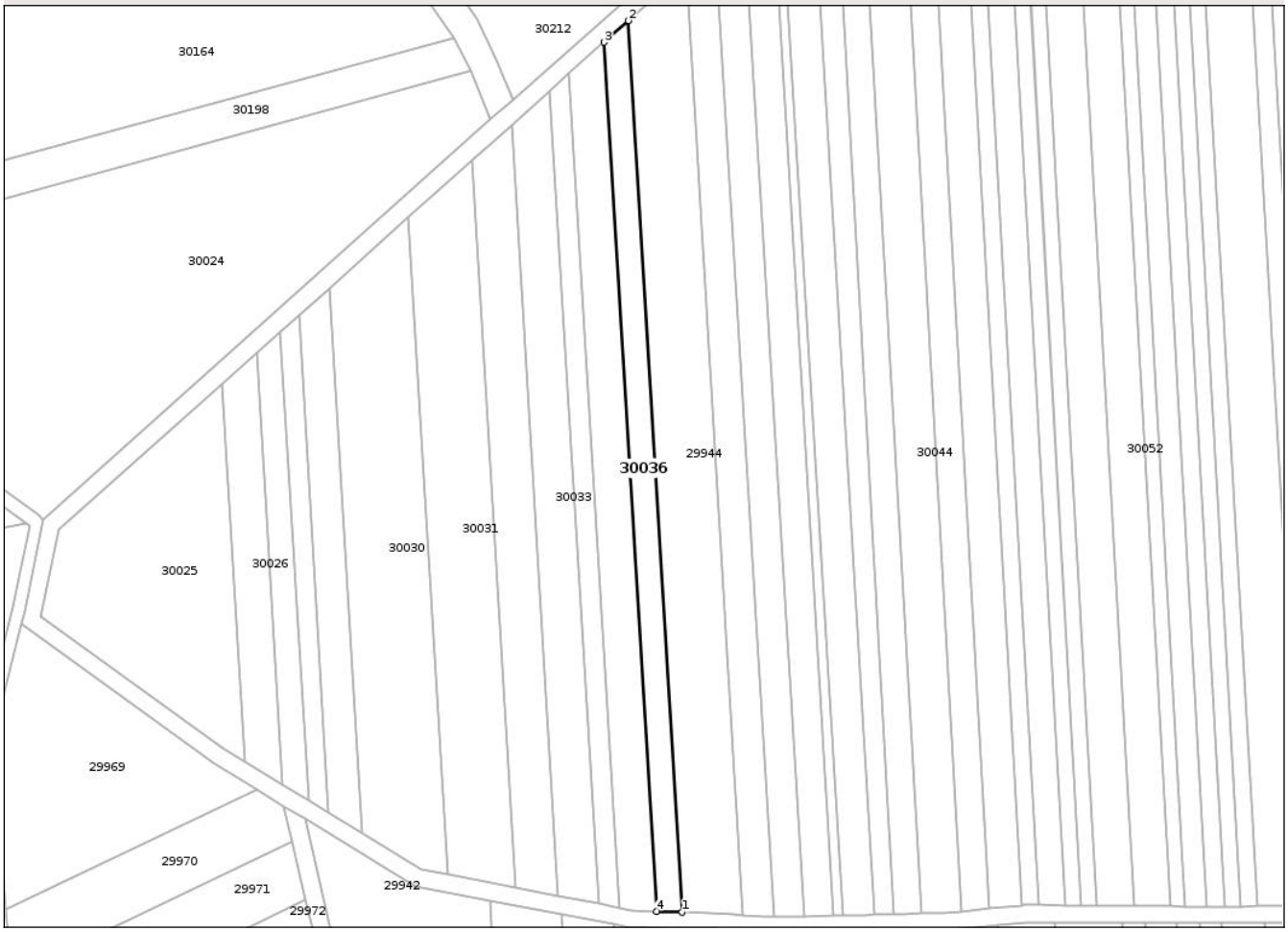
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.082,406 474.114,502	2	460.069,994 474.321,065	206.935
2	460.069,994 474.321,065	3	460.064,41 474.316,08	7.485
3	460.064,41 474.316,08	4	460.076,508 474.114,733	201.71
4	460.076,508 474.114,733	1	460.082,406 474.114,502	5.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102974	1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14356 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 1519/47, din 16/10/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Procura speciala aut de NP Popa Cornelia cu nr. 806/07.05.2013; Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2014/14.10.2013; Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 64/15.01.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPISibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102974 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 102974 (parcela nr. 2503/1/140 - arabil din T.P. 1519/47/2003) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1324 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUȚ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUȚ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

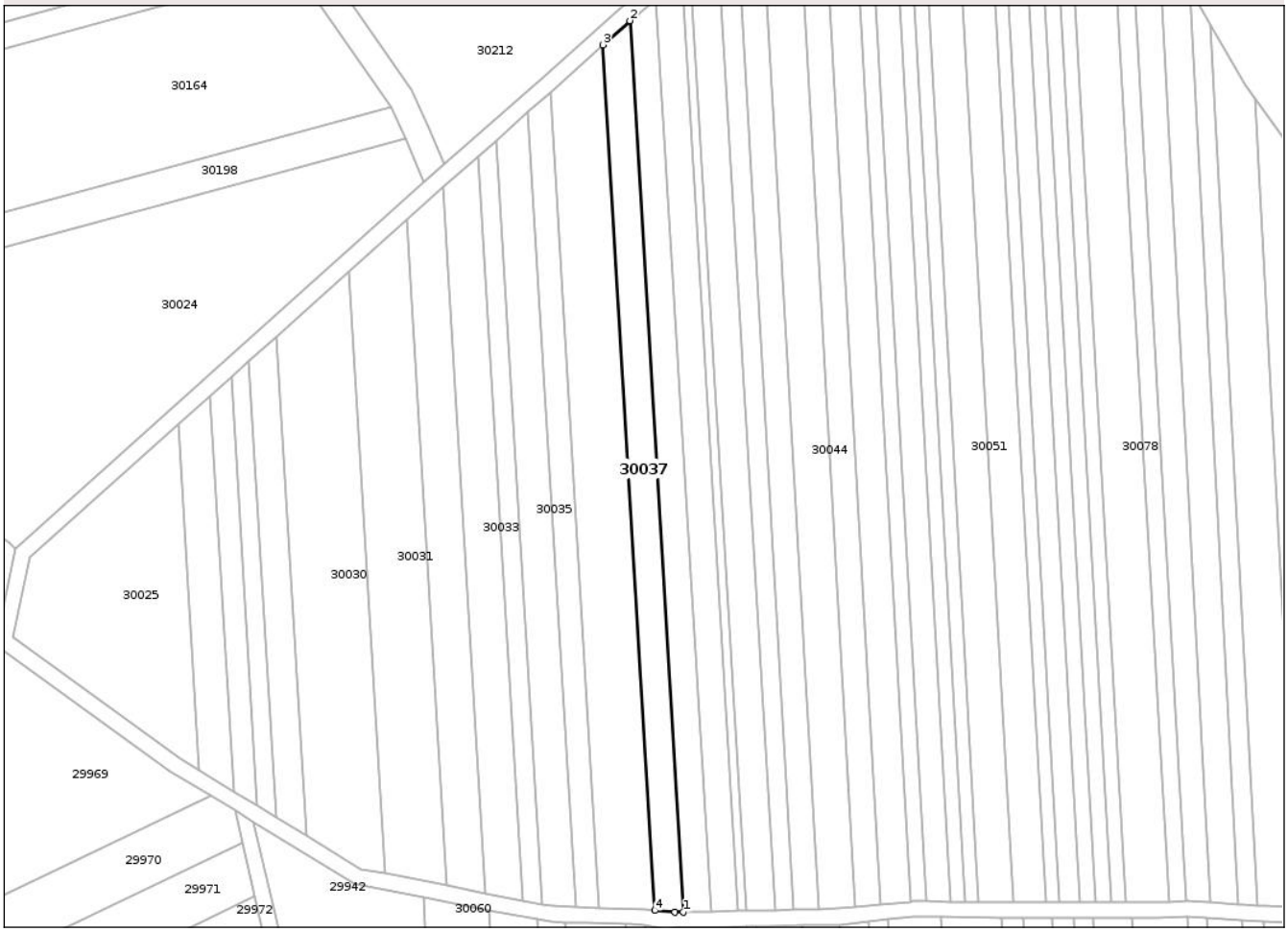
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102974	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.103,757 474.113,458	2	460.090,199 474.339,101	226.049
2	460.090,199 474.339,101	3	460.083,373 474.333,008	9.15
3	460.083,373 474.333,008	4	460.096,542 474.113,845	219.558
4	460.096,542 474.113,845	5	460.101,627 474.113,415	5.103
5	460.101,627 474.113,415	1	460.103,757 474.113,458	2.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1277/47, din 30/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

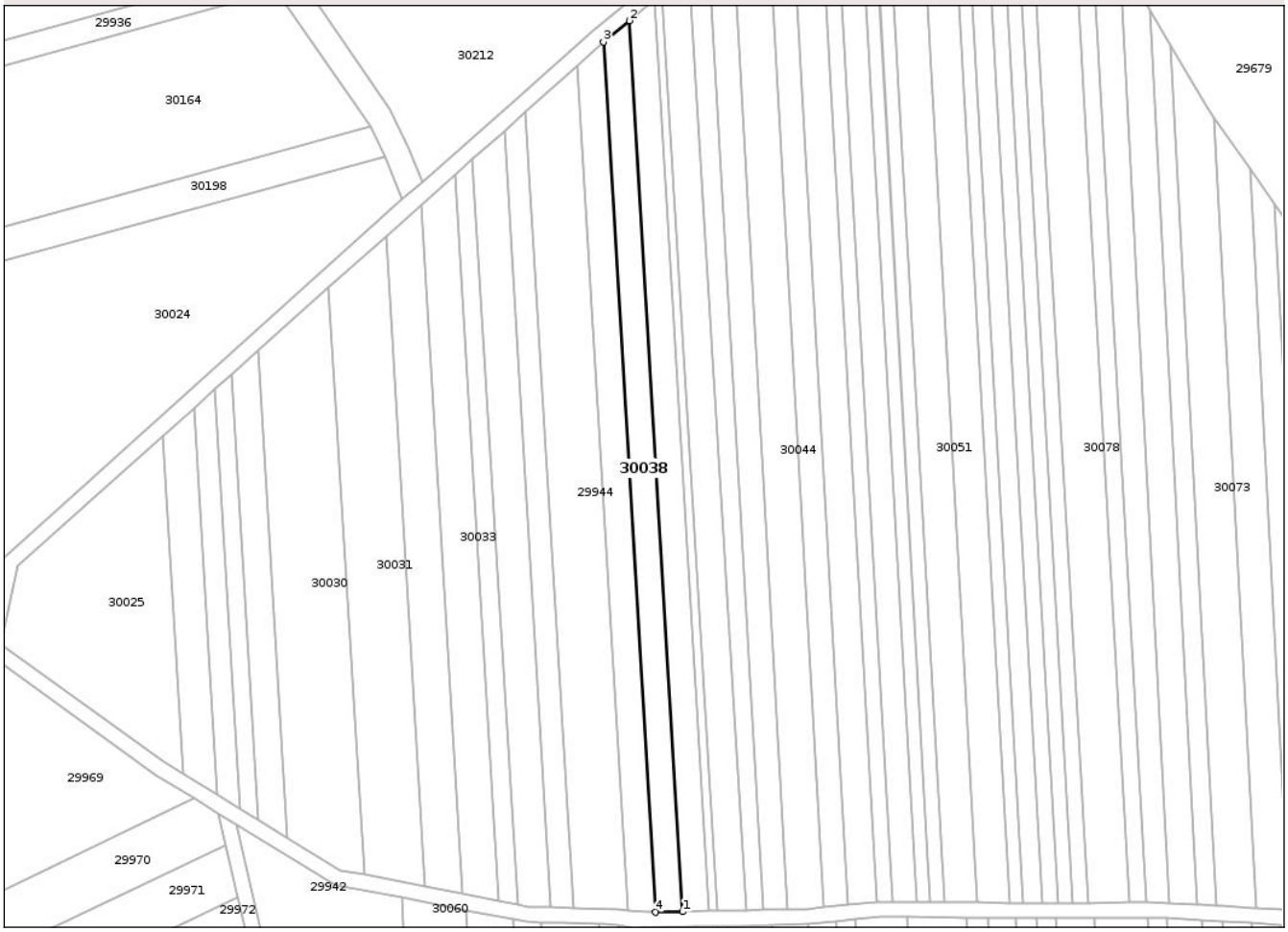
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.110,755 474.113,601	2	460.096,873 474.344,637	231.453
2	460.096,873 474.344,637	3	460.090,199 474.339,101	8.672
3	460.090,199 474.339,101	4	460.103,757 474.113,458	226.049
4	460.103,757 474.113,458	1	460.110,755 474.113,601	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1450/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMANICIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

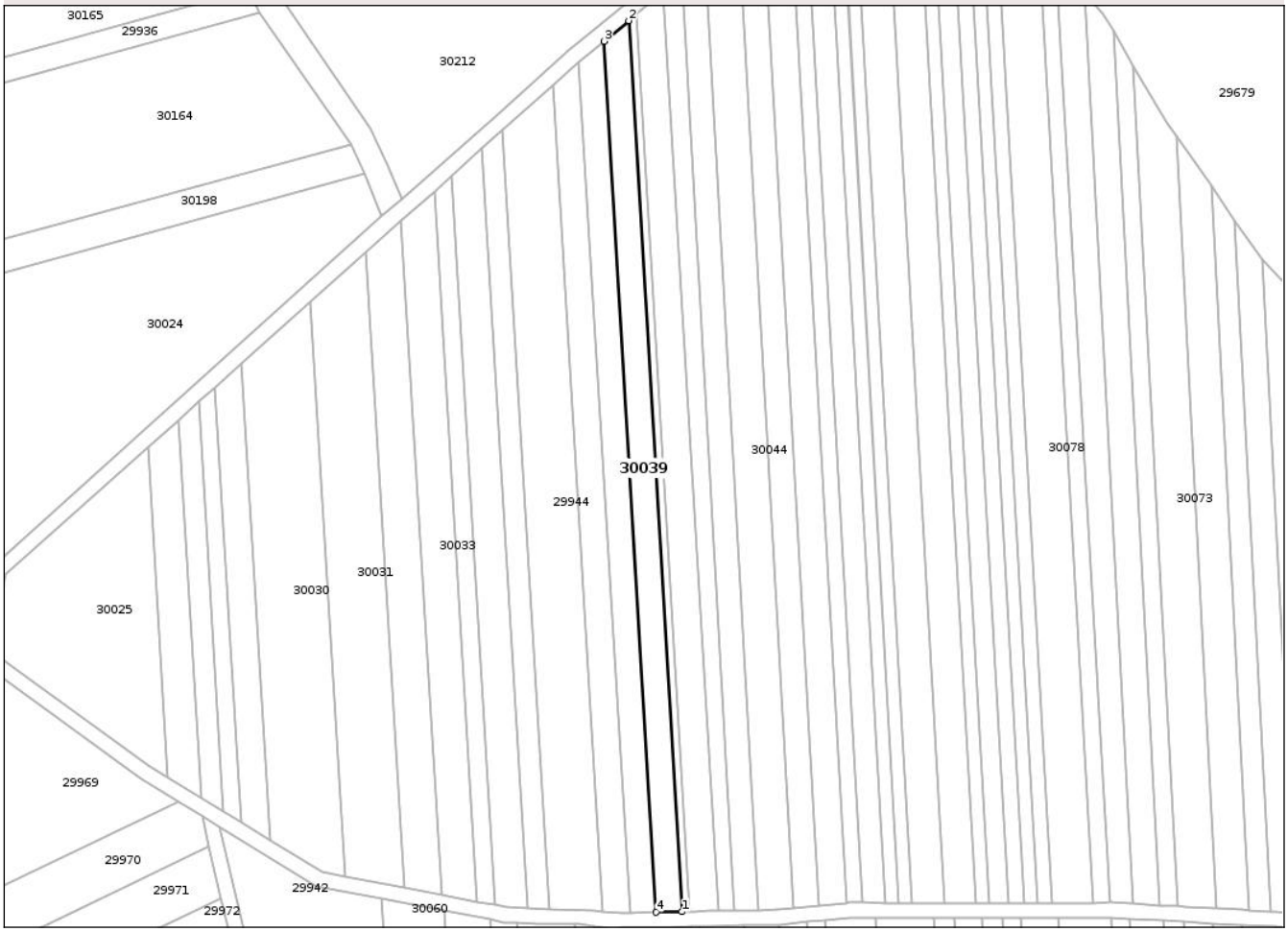
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.117,594 474.113,74	2	460.103,395 474.350,047	236.733
2	460.103,395 474.350,047	3	460.096,873 474.344,637	8.474
3	460.096,873 474.344,637	4	460.110,755 474.113,601	231.453
4	460.110,755 474.113,601	1	460.117,594 474.113,74	6.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 07/06/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

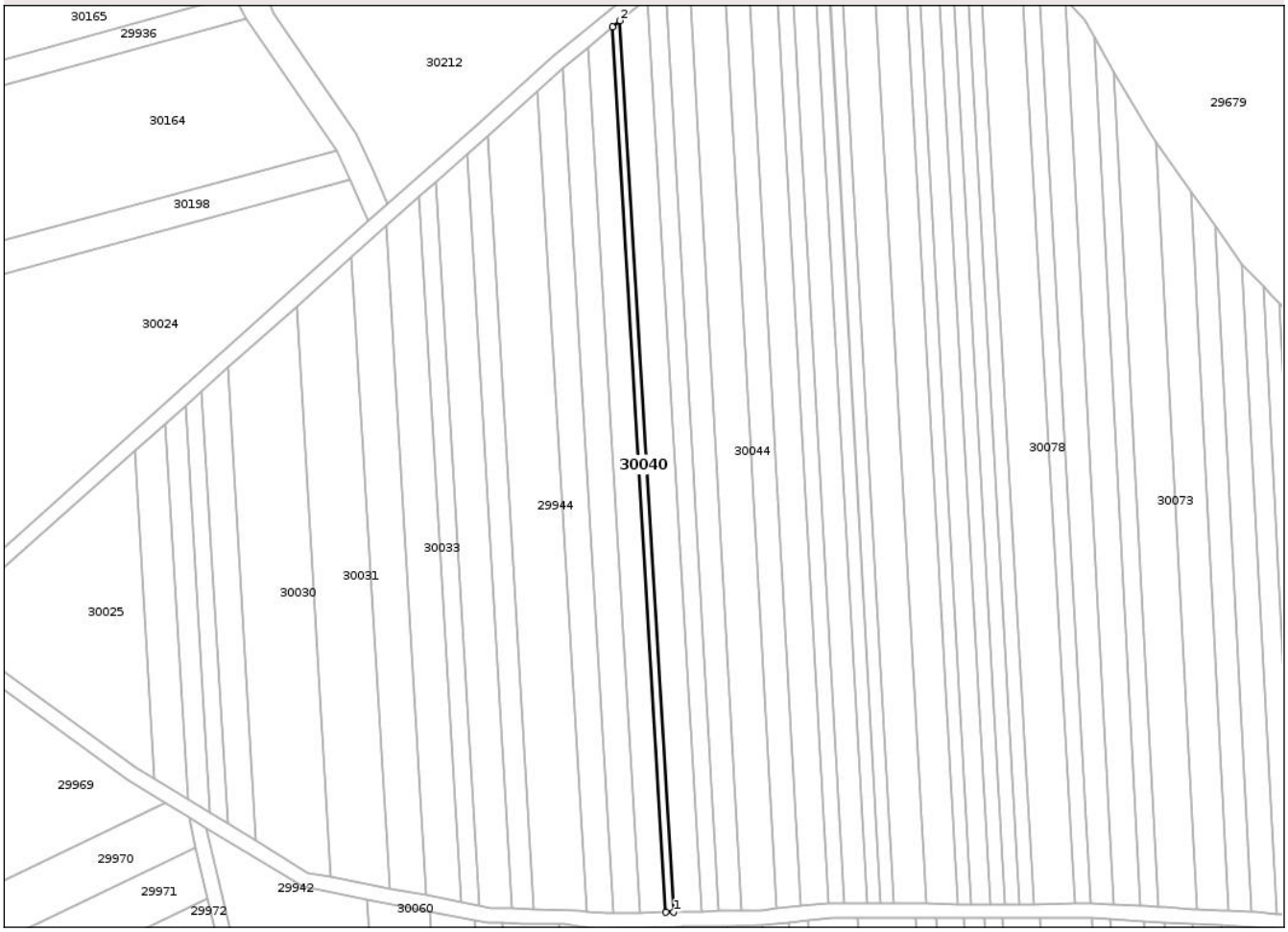
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	91	2503/1/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.119,7 474.113,783	2	460.105,404 474.351,713	238.359
2	460.105,404 474.351,713	3	460.103,395 474.350,047	2.61
3	460.103,395 474.350,047	4	460.117,594 474.113,74	236.733
4	460.117,594 474.113,74	1	460.119,7 474.113,783	2.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1442/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAN MARIA** 2) **CISMAS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

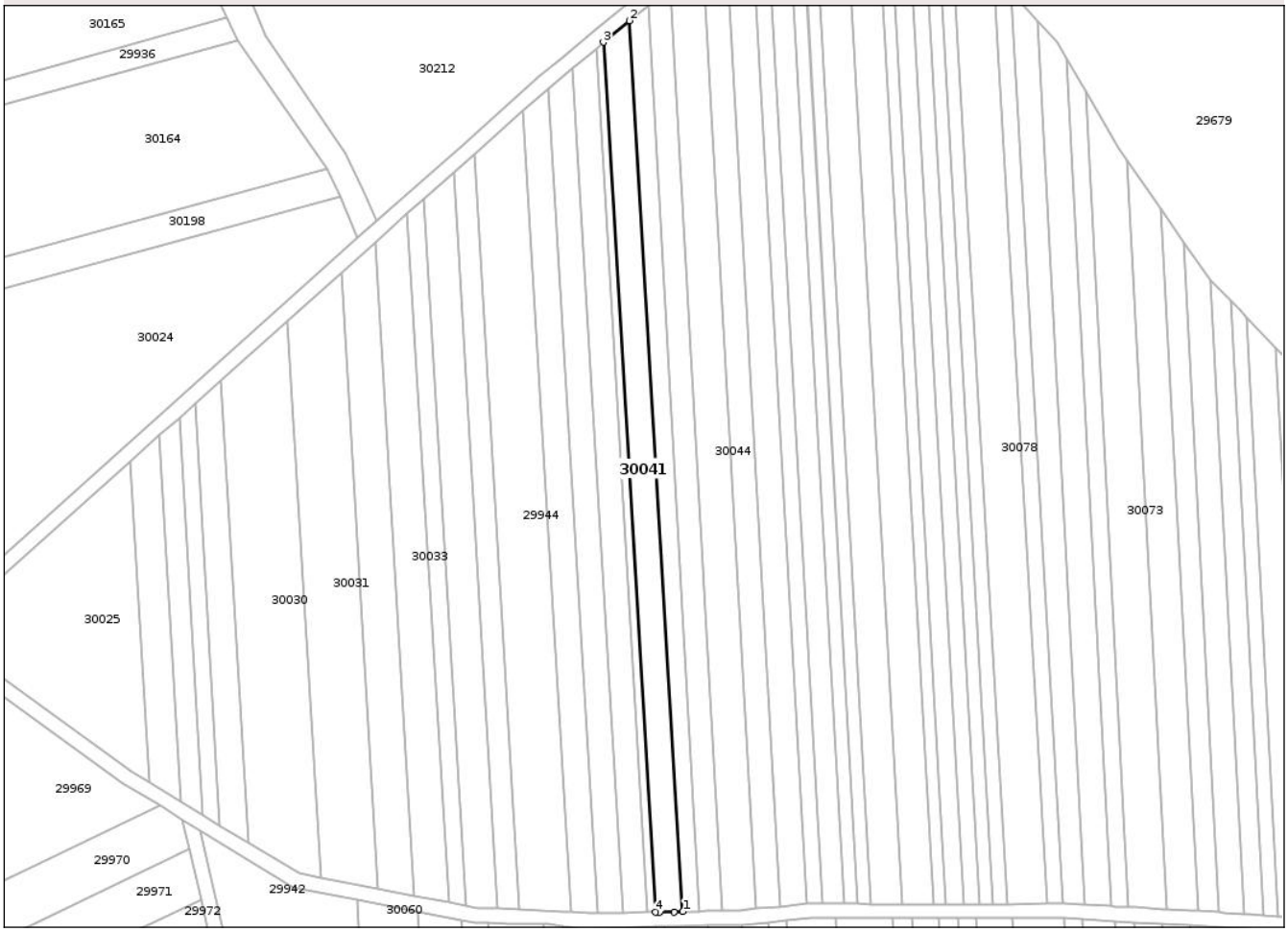
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	91	2503/1/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.127,165 474.113,946	2	460.112,524 474.357,618	244.112
2	460.112,524 474.357,618	3	460.105,404 474.351,713	9.251
3	460.105,404 474.351,713	4	460.119,7 474.113,783	238.359
4	460.119,7 474.113,783	5	460.120,845 474.113,806	1.145
5	460.120,845 474.113,806	6	460.124,76 474.113,893	3.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.124,76 474.113,893	1	460.127,165 474.113,946	2.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102751	1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15211 / 20/12/2013		
Act Administrativ nr. 1300/47, din 06/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia din data de 05.12.2013; Procura speciala aut de NP Popa Cornelia cu nr. 806/07.05.2013; Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 64/15.01.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102751 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 2503/1/147 - arabil in suprafata de 1200 mp din T.P. 1300/47/2002	A1
1265 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

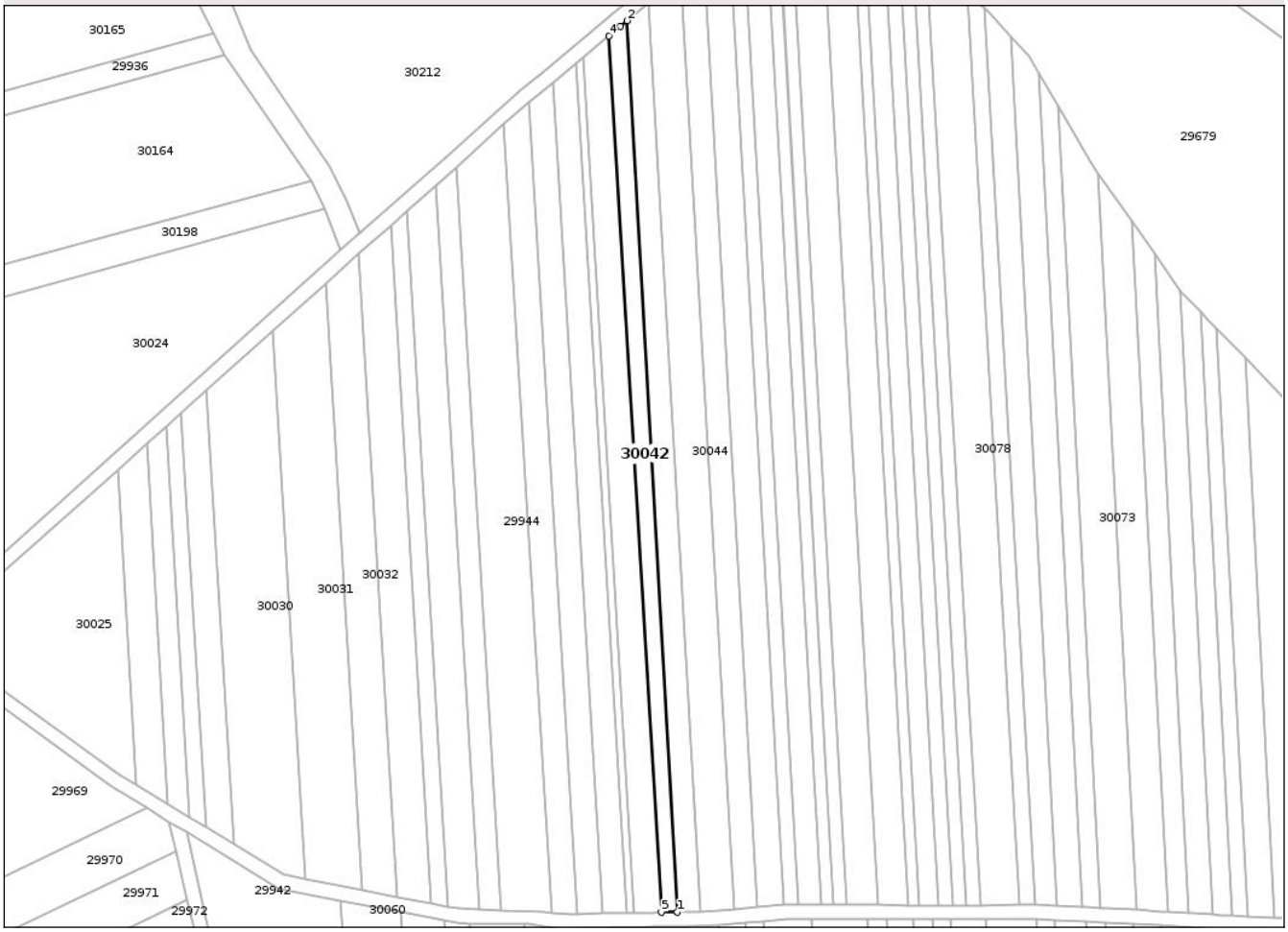
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102751	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.131,59 474.114,044	2	460.117,616 474.361,816	248.166
2	460.117,616 474.361,816	3	460.115,727 474.360,275	2.438
3	460.115,727 474.360,275	4	460.112,524 474.357,618	4.161
4	460.112,524 474.357,618	5	460.127,165 474.113,946	244.112
5	460.127,165 474.113,946	1	460.131,59 474.114,044	4.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1789, din 28/08/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN VICTOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.137,977 474.114,185	2	460.123,73 474.366,802	253.019
2	460.123,73 474.366,802	3	460.117,616 474.361,816	7.889
3	460.117,616 474.361,816	4	460.131,59 474.114,044	248.166
4	460.131,59 474.114,044	5	460.133,809 474.114,093	2.219
5	460.133,809 474.114,093	1	460.137,977 474.114,185	4.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1651/47, din 19/05/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA IOAN** 2) **GROVU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

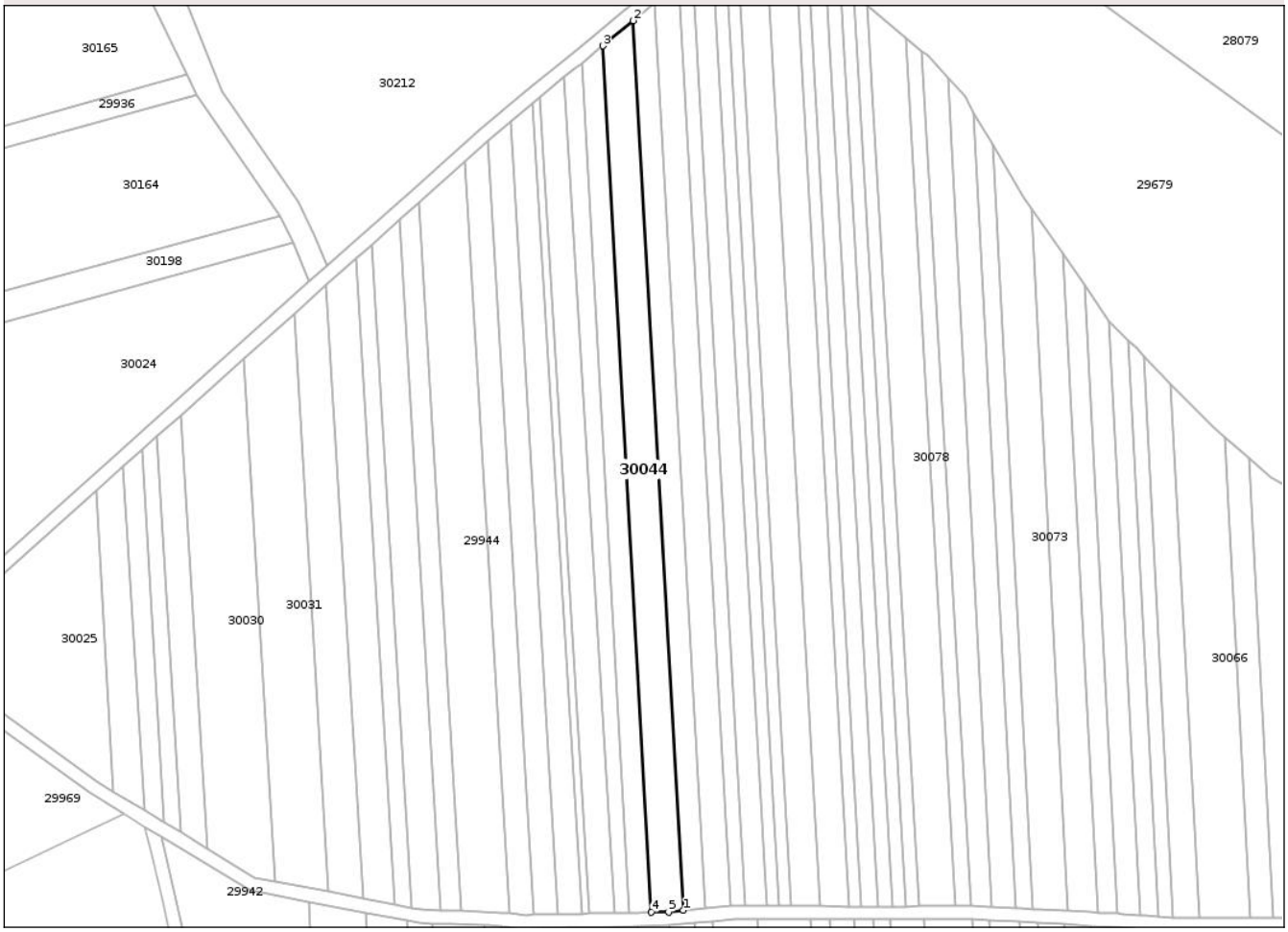
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	91	2503/1/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.147,318 474.114,728	2	460.132,69 474.374,11	259.794
2	460.132,69 474.374,11	3	460.123,73 474.366,802	11.562
3	460.123,73 474.366,802	4	460.137,977 474.114,185	253.019
4	460.137,977 474.114,185	5	460.142,962 474.114,295	4.986
5	460.142,962 474.114,295	1	460.147,318 474.114,728	4.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 128, din 29/06/2015 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **VASILESCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MĂSARIU DANIEL VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MĂSARIU IOAN-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

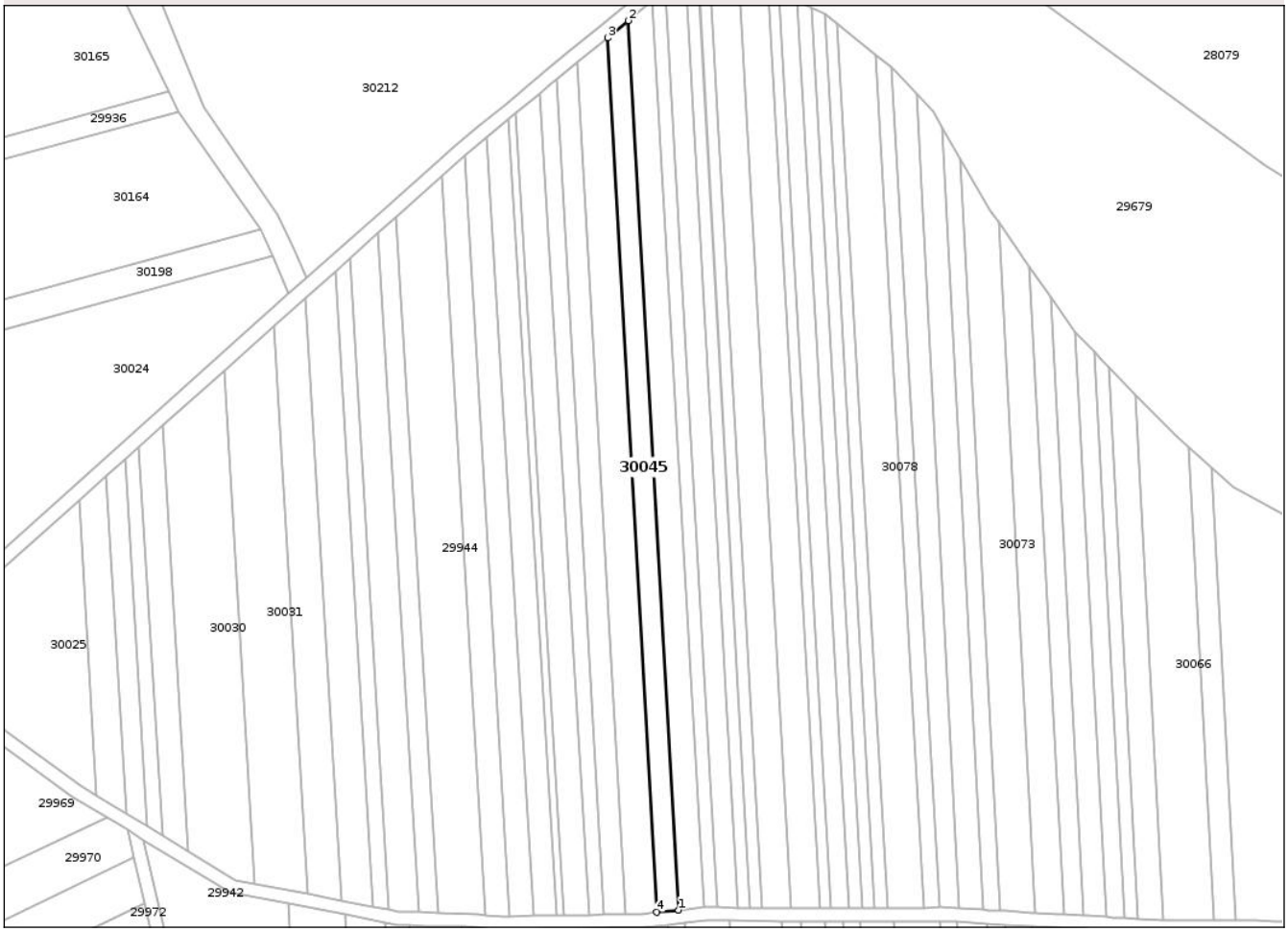
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.153,78 474.115,372	2	460.138,902 474.379,178	264.225
2	460.138,902 474.379,178	3	460.132,69 474.374,11	8.017
3	460.132,69 474.374,11	4	460.147,318 474.114,728	259.794
4	460.147,318 474.114,728	1	460.153,78 474.115,372	6.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1517/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA PARASCHIVA** 2) **BALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

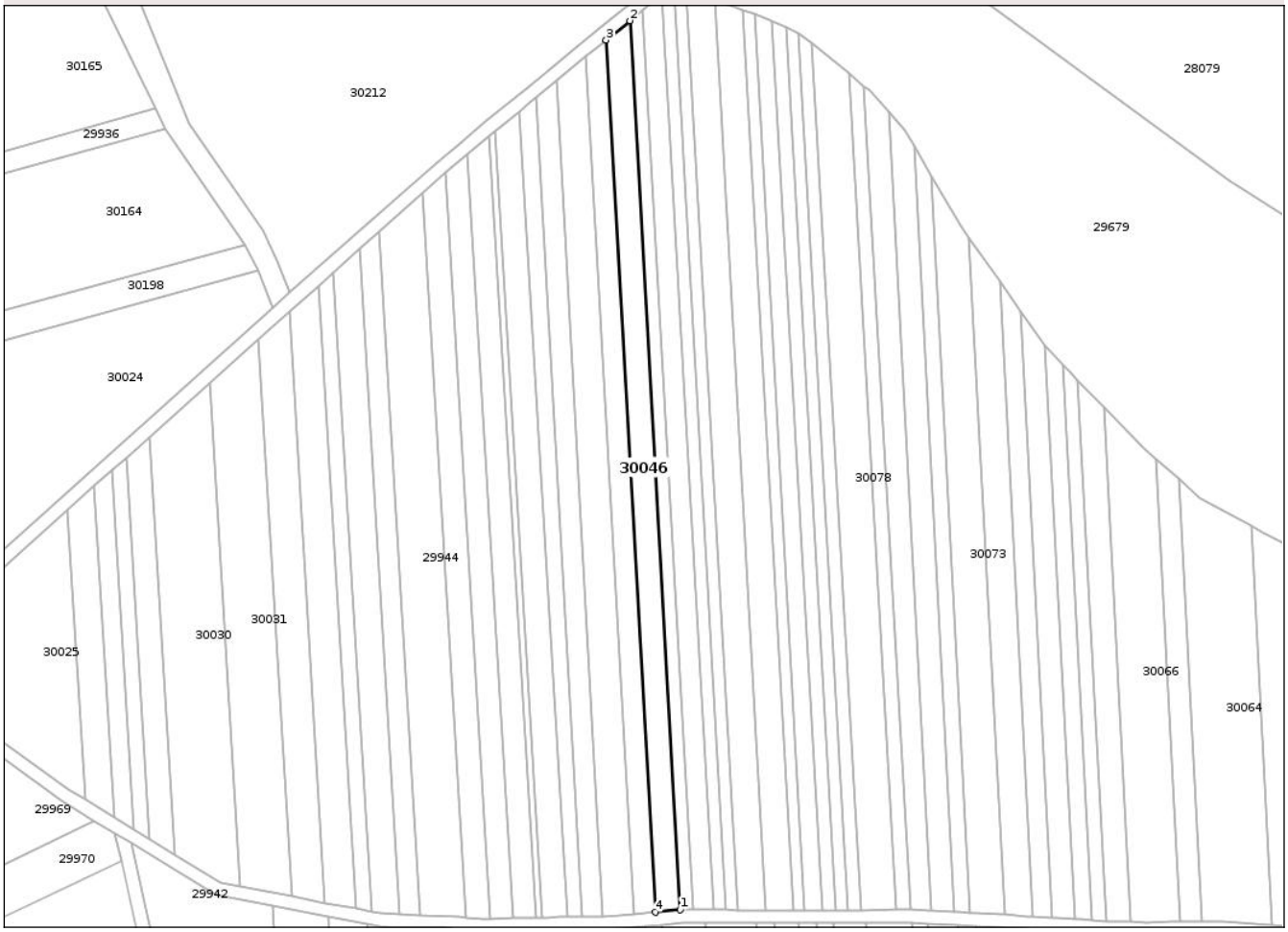
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/1/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.161,247 474.116,115	2	460.146,081 474.385,033	269.345
2	460.146,081 474.385,033	3	460.138,902 474.379,178	9.263
3	460.138,902 474.379,178	4	460.153,78 474.115,372	264.225
4	460.153,78 474.115,372	1	460.161,247 474.116,115	7.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1089/47, din 06/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOSORA MARIOARA** 2) **RESTEA CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

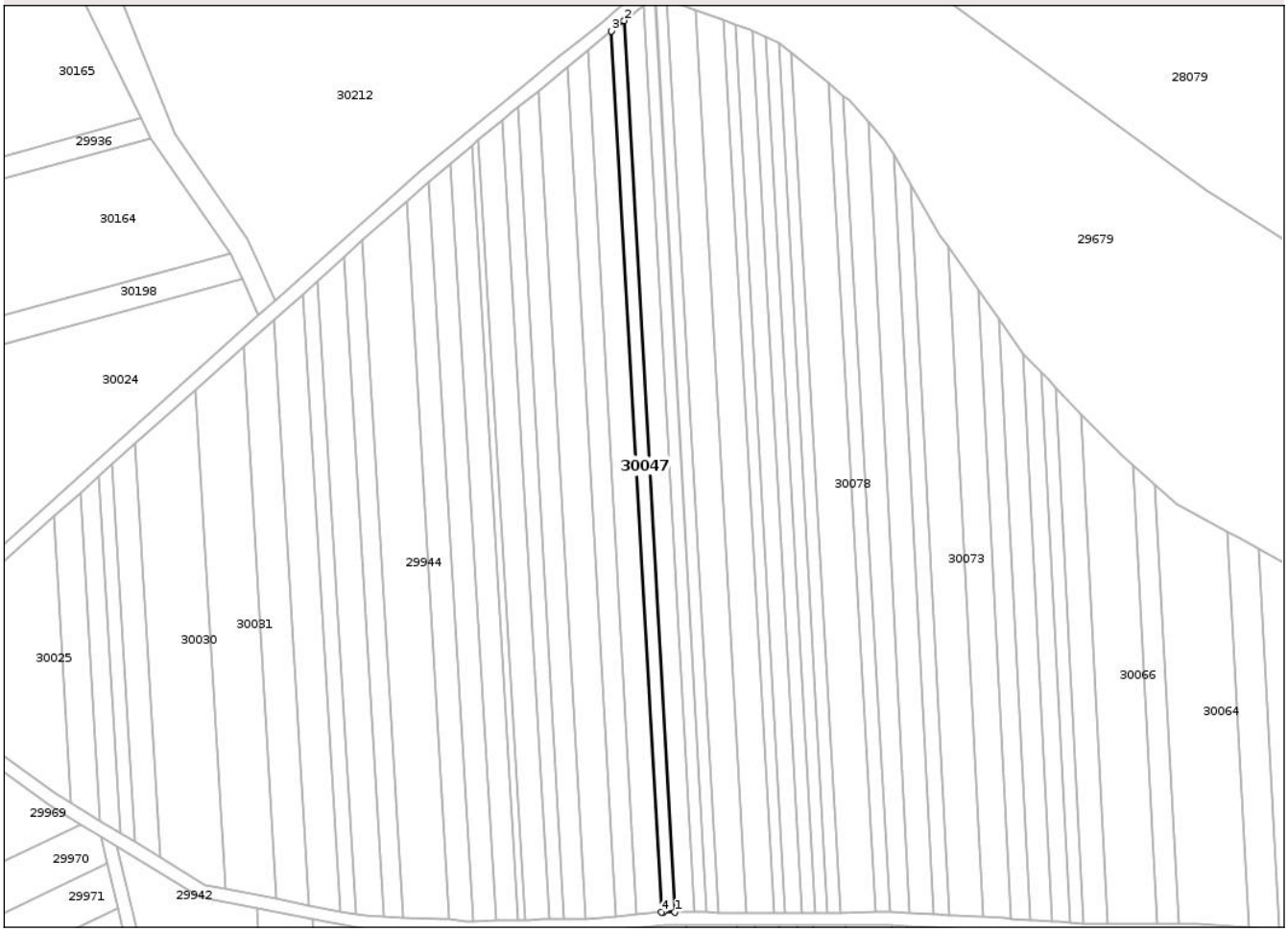
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.165,312 474.116,146	2	460.149,969 474.388,204	272.49
2	460.149,969 474.388,204	3	460.146,081 474.385,033	5.018
3	460.146,081 474.385,033	4	460.161,247 474.116,115	269.345
4	460.161,247 474.116,115	5	460.161,861 474.116,176	0.617
5	460.161,861 474.116,176	1	460.165,312 474.116,146	3.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1431/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

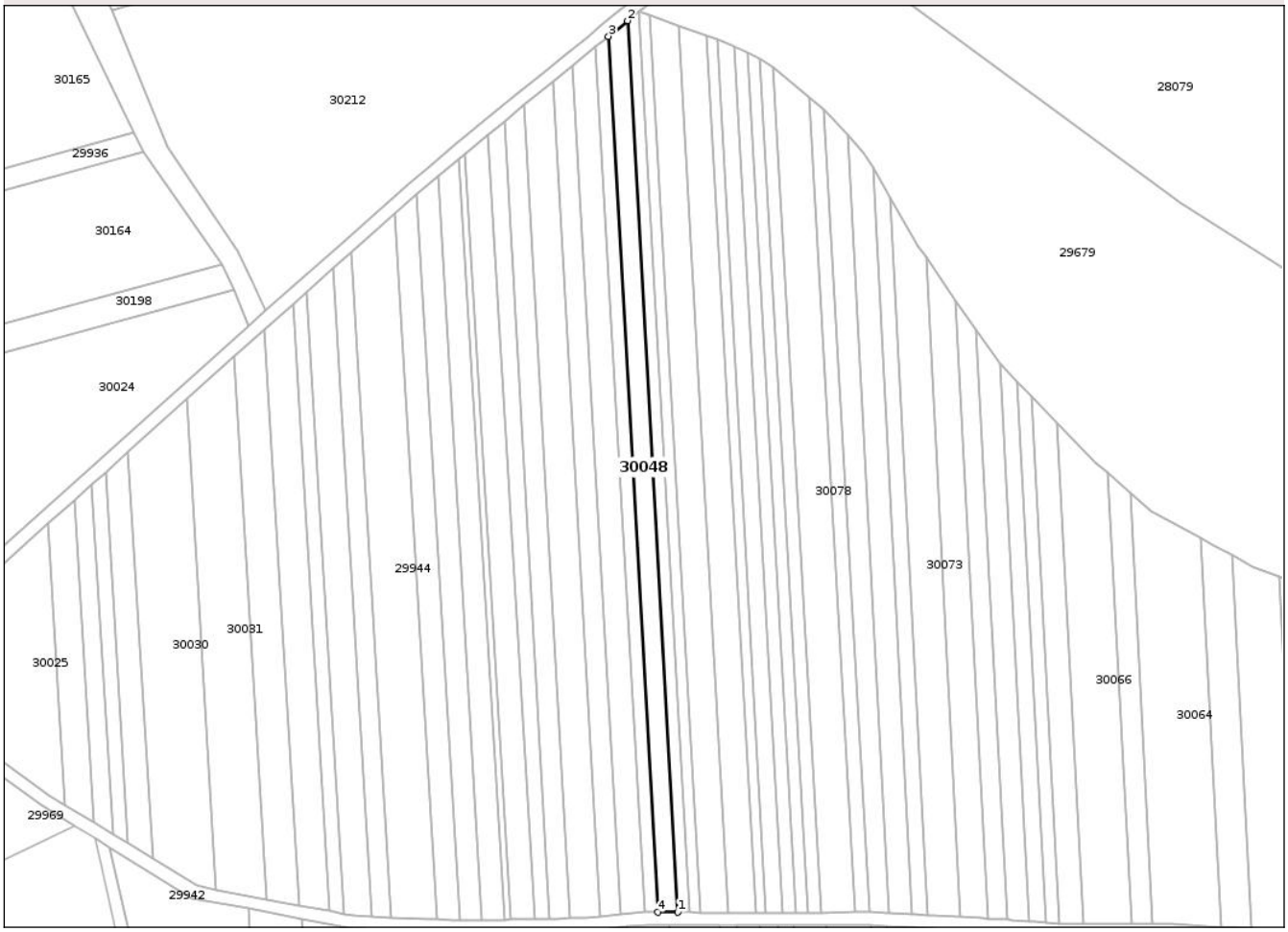
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.171,509 474.116,092	2	460.155,89 474.393,033	277.381
2	460.155,89 474.393,033	3	460.149,969 474.388,204	7.64
3	460.149,969 474.388,204	4	460.165,312 474.116,146	272.49
4	460.165,312 474.116,146	1	460.171,509 474.116,092	6.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1087/47, din 06/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROVU PARASCHIVA** 2) **COMŞA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

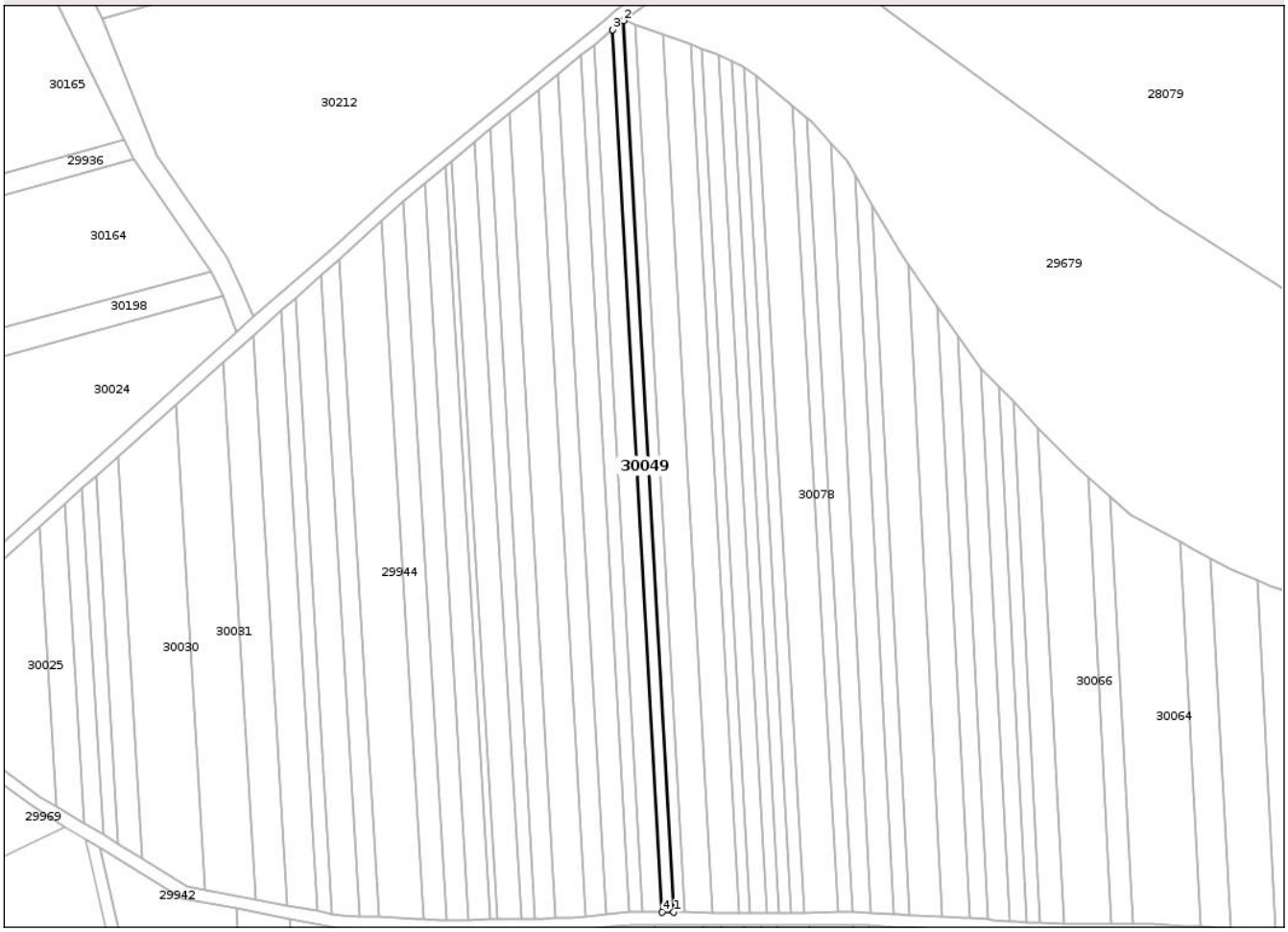
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.175,103 474.116,06	2	460.159,324 474.395,834	280.219
2	460.159,324 474.395,834	3	460.155,89 474.393,033	4.432
3	460.155,89 474.393,033	4	460.171,509 474.116,092	277.381
4	460.171,509 474.116,092	1	460.175,103 474.116,06	3.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 175, din 02/09/2021 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂSARIU LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

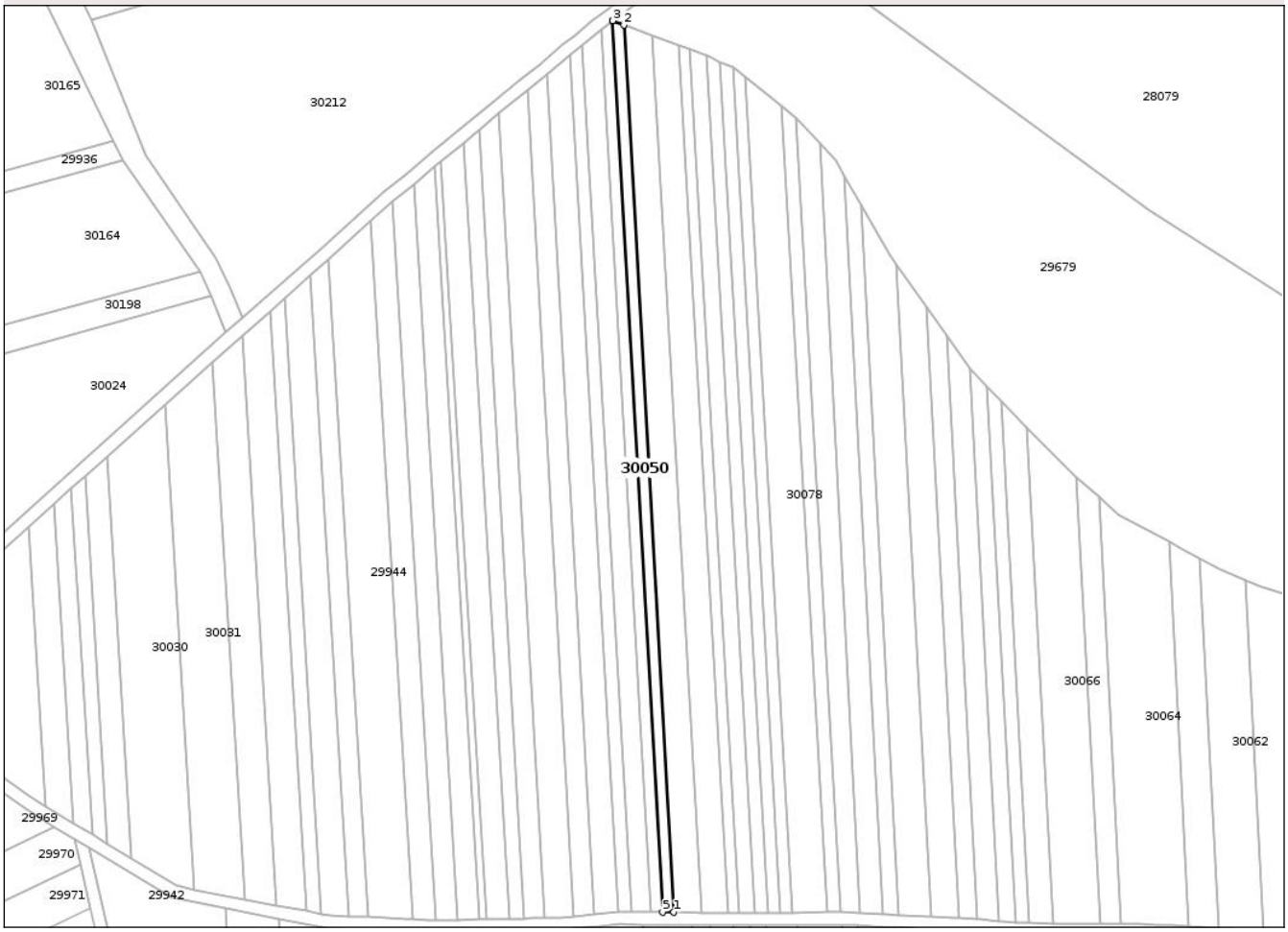
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.178,685 474.116,029	2	460.162,97 474.394,686	279.1
2	460.162,97 474.394,686	3	460.159,48 474.395,962	3.715
3	460.159,48 474.395,962	4	460.159,324 474.395,834	0.201
4	460.159,324 474.395,834	5	460.175,103 474.116,06	280.219
5	460.175,103 474.116,06	1	460.178,685 474.116,029	3.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1470/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

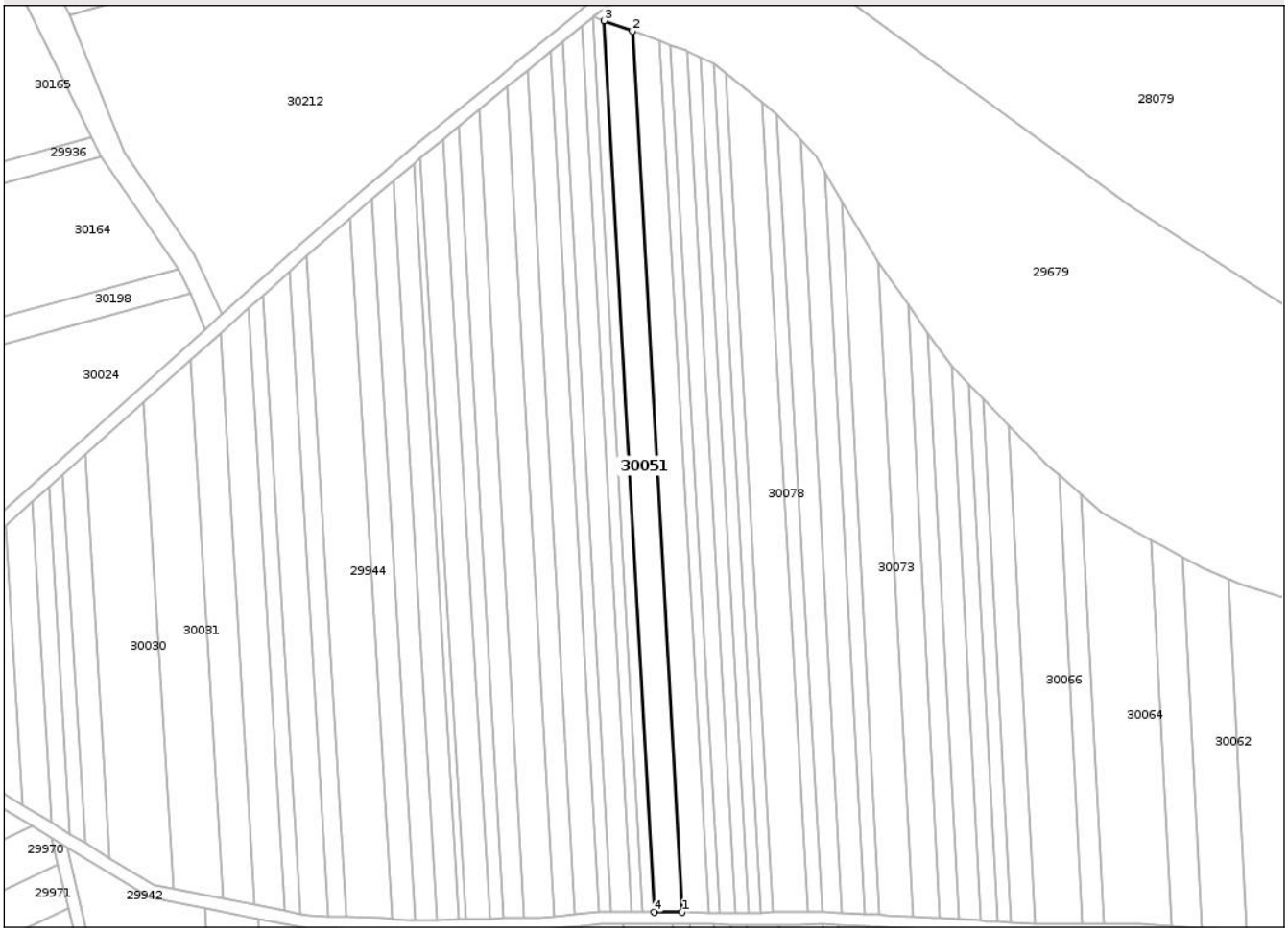
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	94	2503/1/156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.187,351 474.115,954	2	460.171,814 474.391,453	275.937
2	460.171,814 474.391,453	3	460.162,97 474.394,686	9.417
3	460.162,97 474.394,686	4	460.178,685 474.116,029	279.1
4	460.178,685 474.116,029	1	460.187,351 474.115,954	8.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 01, din 18/01/2013 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAS IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

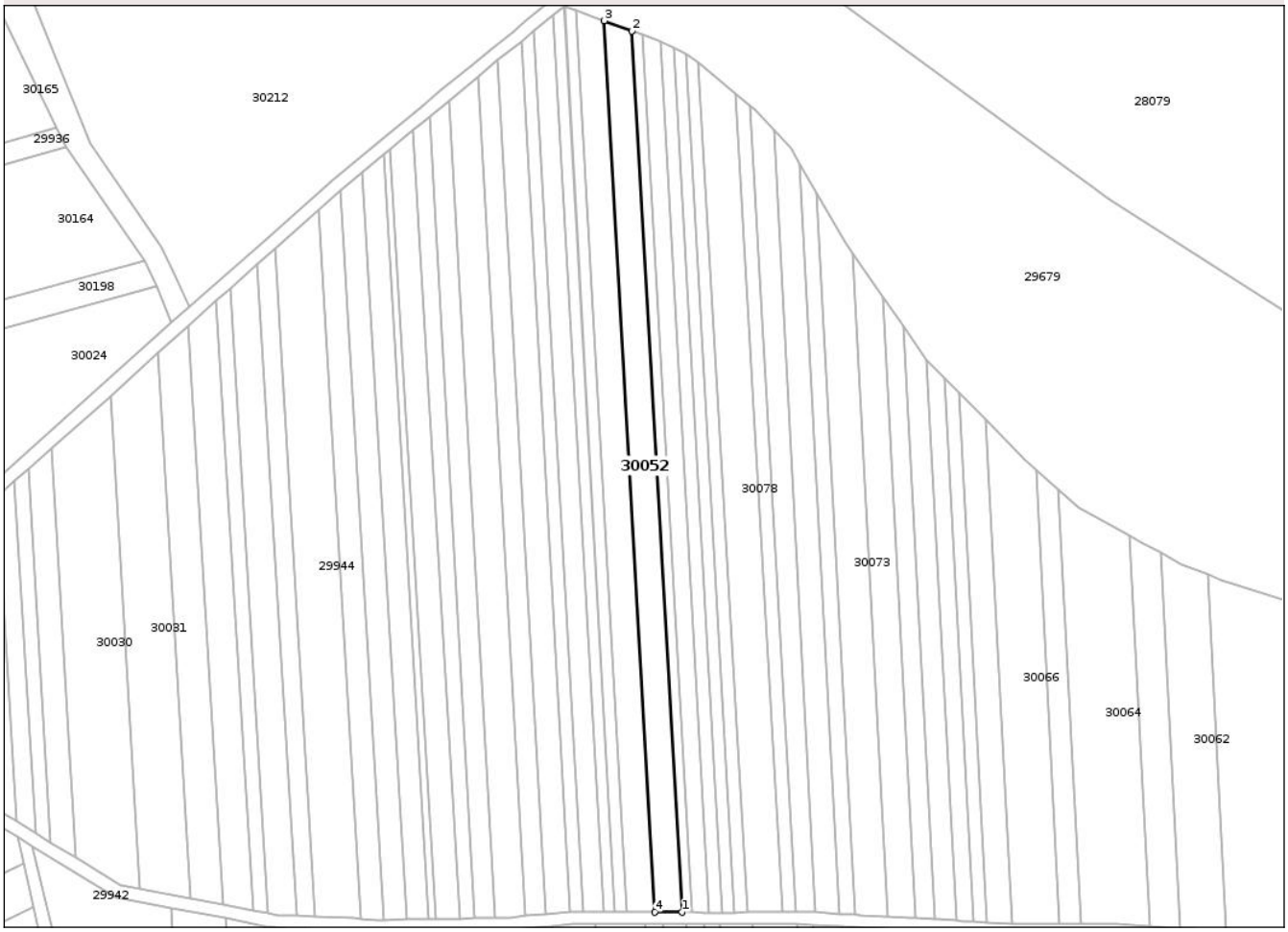
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	91	2503/1/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.195,75 474.115,88	2	460.180,386 474.388,32	272.873
2	460.180,386 474.388,32	3	460.171,814 474.391,453	9.127
3	460.171,814 474.391,453	4	460.187,351 474.115,954	275.937
4	460.187,351 474.115,954	1	460.195,75 474.115,88	8.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1475/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

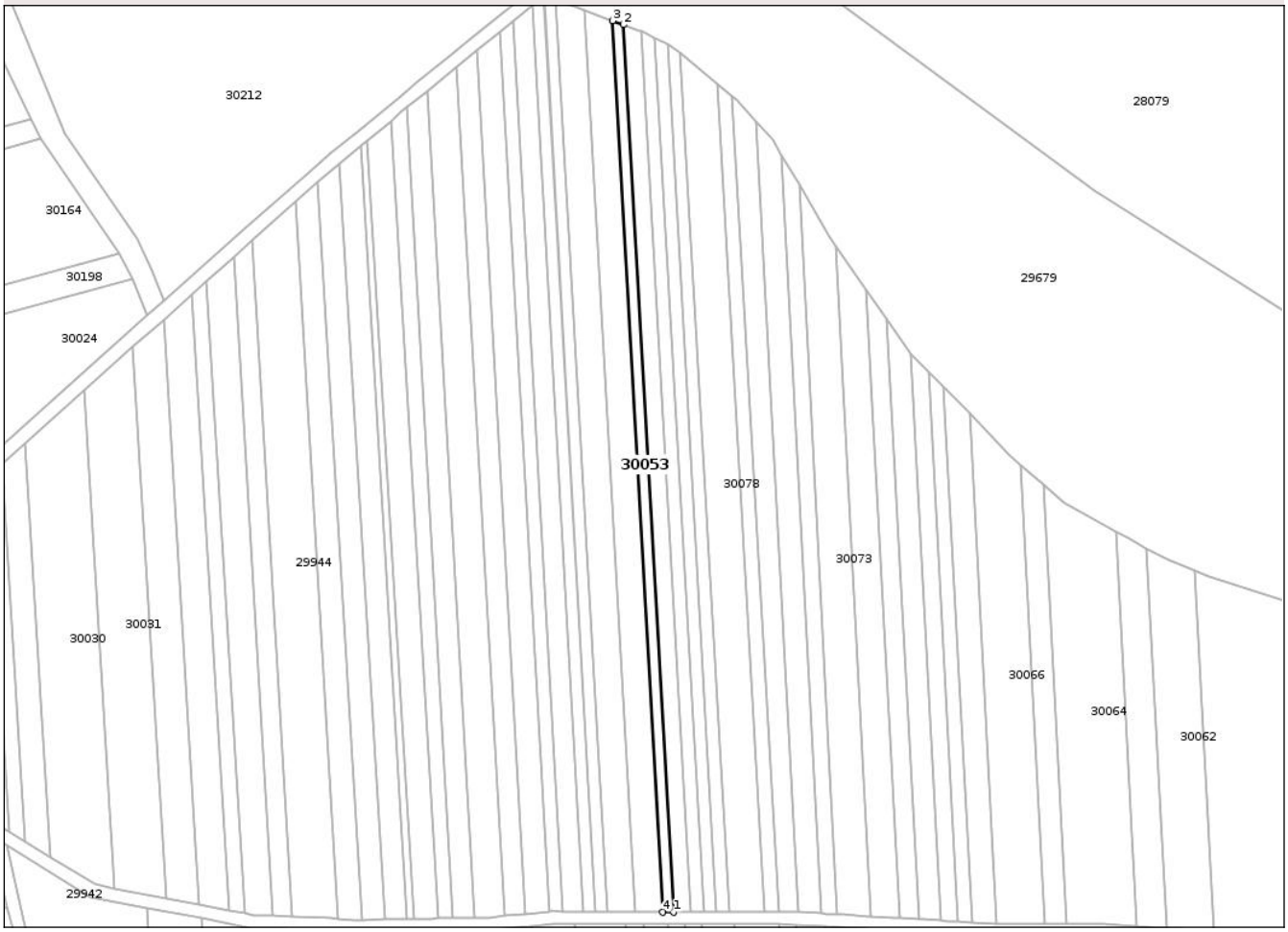
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/1/158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.199,063 474.115,851	2	460.183,766 474.387,084	271.664
2	460.183,766 474.387,084	3	460.180,386 474.388,32	3.599
3	460.180,386 474.388,32	4	460.195,75 474.115,88	272.873
4	460.195,75 474.115,88	1	460.199,063 474.115,851	3.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 24/09/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RESTEA GAVRIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RESTEA GHE IONEL-GHEORGHE**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BACIU EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BETTENS MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

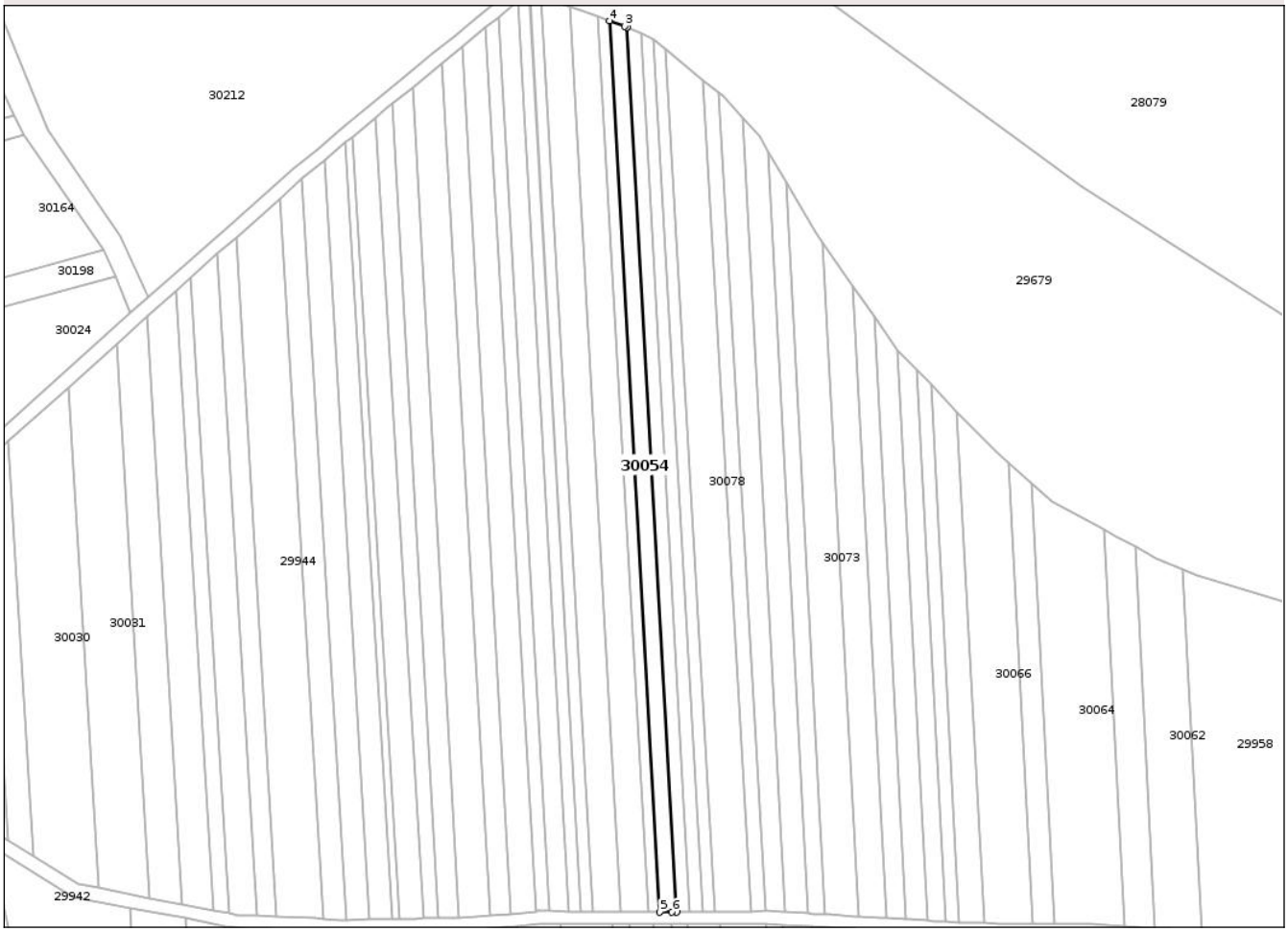
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	91	2503/1/159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.204,244 474.115,819	2	460.189,059 474.385,083	269.691
2	460.189,059 474.385,083	3	460.188,43 474.385,379	0.695
3	460.188,43 474.385,379	4	460.183,766 474.387,084	4.966
4	460.183,766 474.387,084	5	460.199,063 474.115,851	271.664
5	460.199,063 474.115,851	6	460.202,761 474.115,819	3.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.202,761 474.115,819	1	460.204,244 474.115,819	1.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1508/47, din 30/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOERAŞ EUGENIA** 2) **BOERAŞ GHEORGHE** 3) **BOERAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

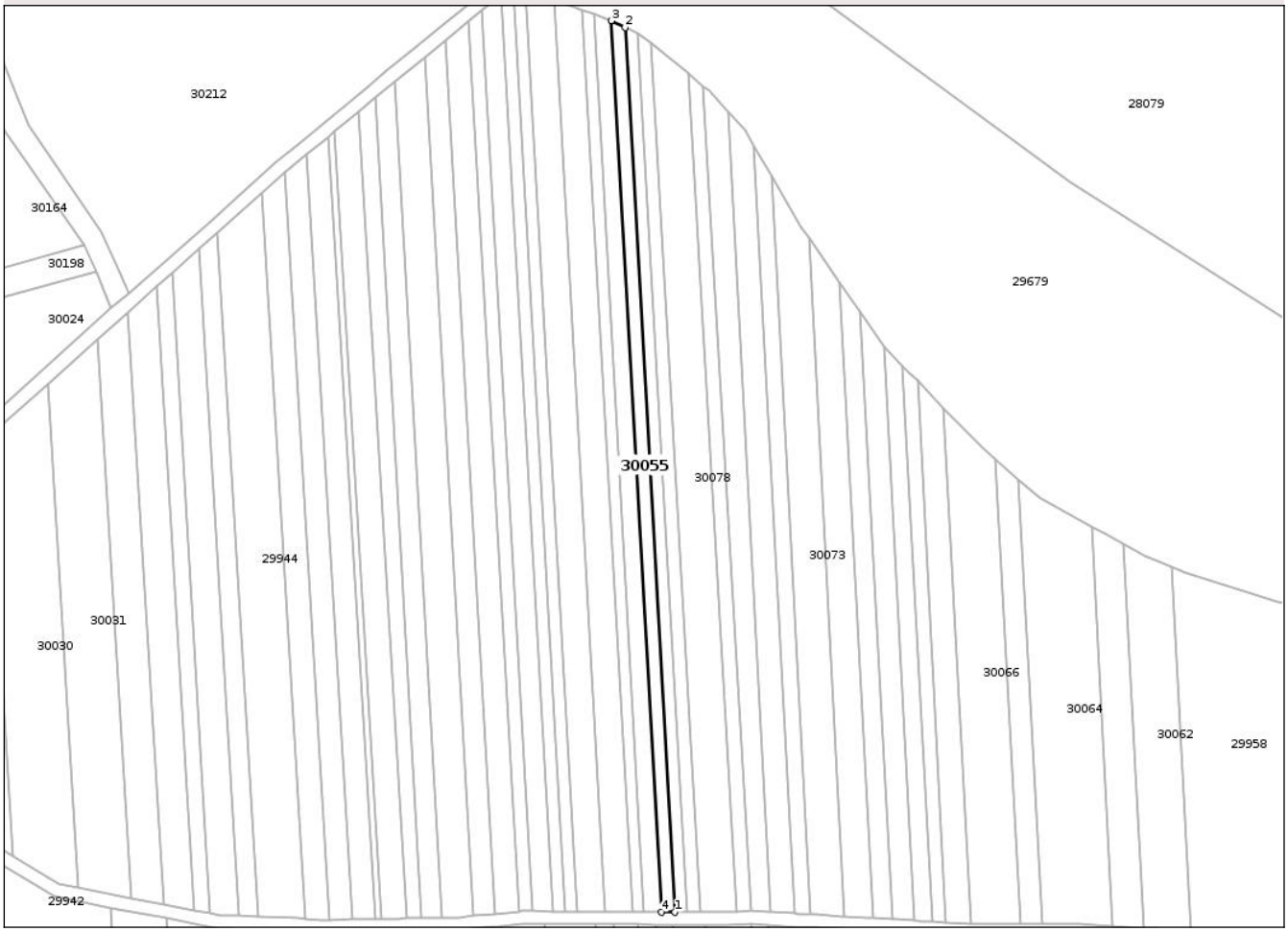
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.208,345 474.115,819	2	460.193,271 474.383,095	267.701
2	460.193,271 474.383,095	3	460.189,059 474.385,083	4.658
3	460.189,059 474.385,083	4	460.204,244 474.115,819	269.691
4	460.204,244 474.115,819	1	460.208,345 474.115,819	4.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1427/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/233	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.482,776 474.104,966	2	460.479,609 474.104,702	3.178
2	460.479,609 474.104,702	3	460.479,359 474.104,673	0.252
3	460.479,359 474.104,673	4	460.492,88 473.871,963	233.103
4	460.492,88 473.871,963	5	460.496,326 473.871,742	3.454
5	460.496,326 473.871,742	1	460.482,776 474.104,966	233.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 28/03/2022 emis de NP TĂTAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
Act Notarial nr. 22, din 28/03/2022 emis de NP TĂTAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **LUPEA CLAUDIU-TIBERIU**	
Act Notarial nr. 21, din 28/03/2022 emis de NP TĂTAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1
	1) **LUPEA DANIEL-ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1
	1) **LUPEA CLAUDIU-TIBERIU**	
Act Notarial nr. 22, din 28/03/2022 emis de NP TĂTAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **LUPEA DANIEL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.479,359 474.104,673	2	460.474,815 474.104,152	4.574
2	460.474,815 474.104,152	3	460.487,965 473.872,277	232.247
3	460.487,965 473.872,277	4	460.492,88 473.871,963	4.925
4	460.492,88 473.871,963	1	460.479,359 474.104,673	233.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 29/01/2014 emis de NP BEXA SIMION (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMĂNICI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.487,965 473.872,277	2	460.474,815 474.104,152	232.247
2	460.474,815 474.104,152	3	460.474,495 474.104,115	0.322
3	460.474,495 474.104,115	4	460.467,916 474.103,956	6.581
4	460.467,916 474.103,956	5	460.481,03 473.872,721	231.607
5	460.481,03 473.872,721	1	460.487,965 473.872,277	6.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116521	1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25580 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 1303/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr 3 din 28.11.2022, emis de MITEA MIRCEA MARIUS);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116521, pentru parcela nr. 2503/1/230 din T.P. nr. 1303/47/6-09-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 177, in dosar s. 138/2022, din 02/11/2022 emis de BNP POPA MARIA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ONESCU DANIEL-IOAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MORARU LAURA-ADRIANA**	
6411 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 68, din 28/04/2023 emis de Popa Maria Cristina in dosar nr. 65/2023 (act notarial nr 18 din 16.05.2023, emis de Popa Maria Cristina);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **ONESCU DANIEL-IOAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **MORARU LAURA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116521	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.481,03 473.872,721	2	460.467,916 474.103,956	231.607
2	460.467,916 474.103,956	3	460.462,728 474.103,831	5.189
3	460.462,728 474.103,831	4	460.475,816 473.873,055	231.147
4	460.475,816 473.873,055	1	460.481,03 473.872,721	5.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 21/09/2017 emis de NP CÂRJE RADU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA CARMEN-AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

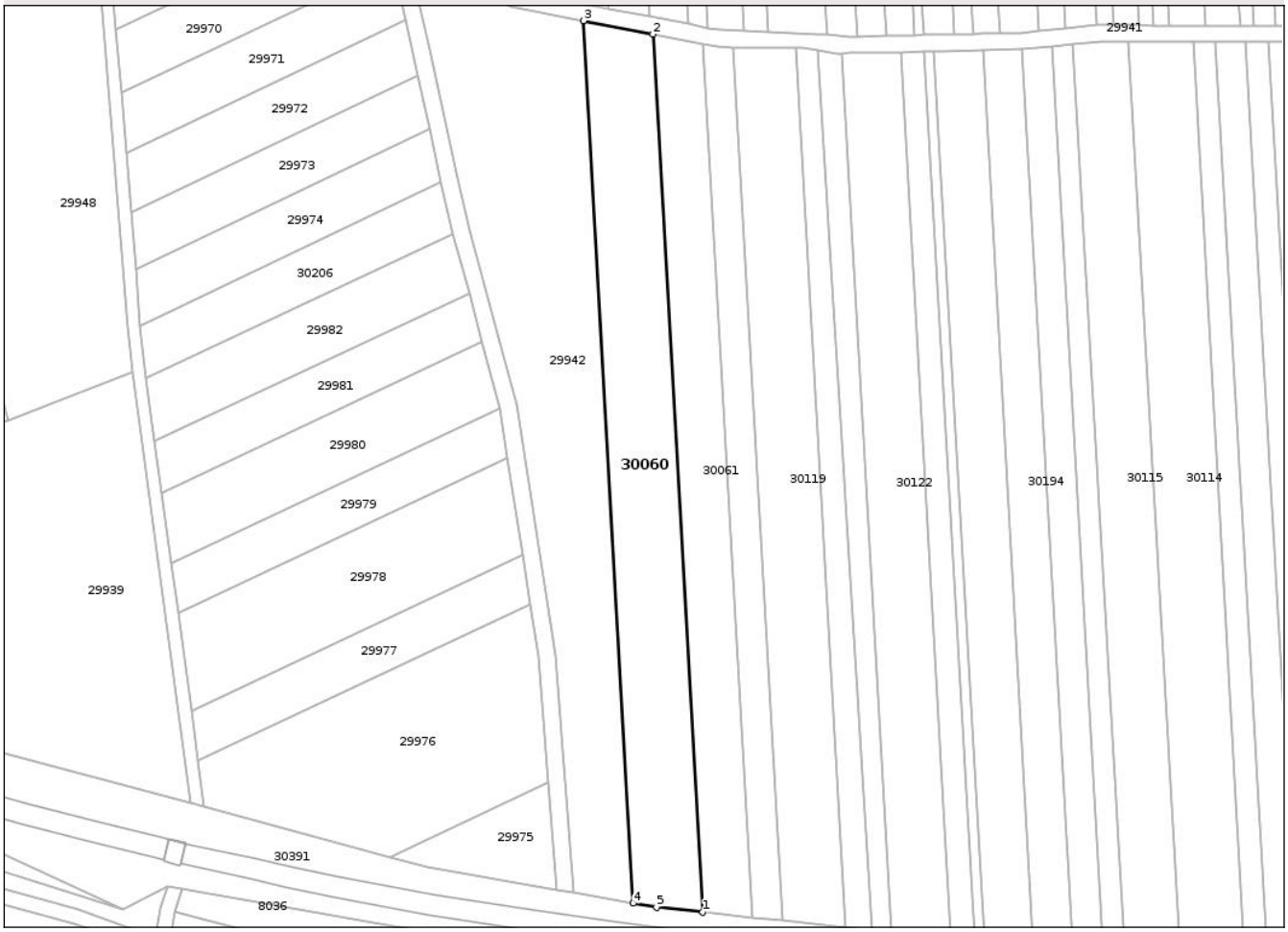
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	91	2503/1/182/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.066,571 473.903,105	2	460.054,613 474.113,98	211.213
2	460.054,613 474.113,98	3	460.037,885 474.117,202	17.036
3	460.037,885 474.117,202	4	460.049,904 473.905,253	212.29
4	460.049,904 473.905,253	5	460.055,43 473.904,285	5.611
5	460.055,43 473.904,285	1	460.066,571 473.903,105	11.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 20/09/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUCŞA OLIVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUCŞA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

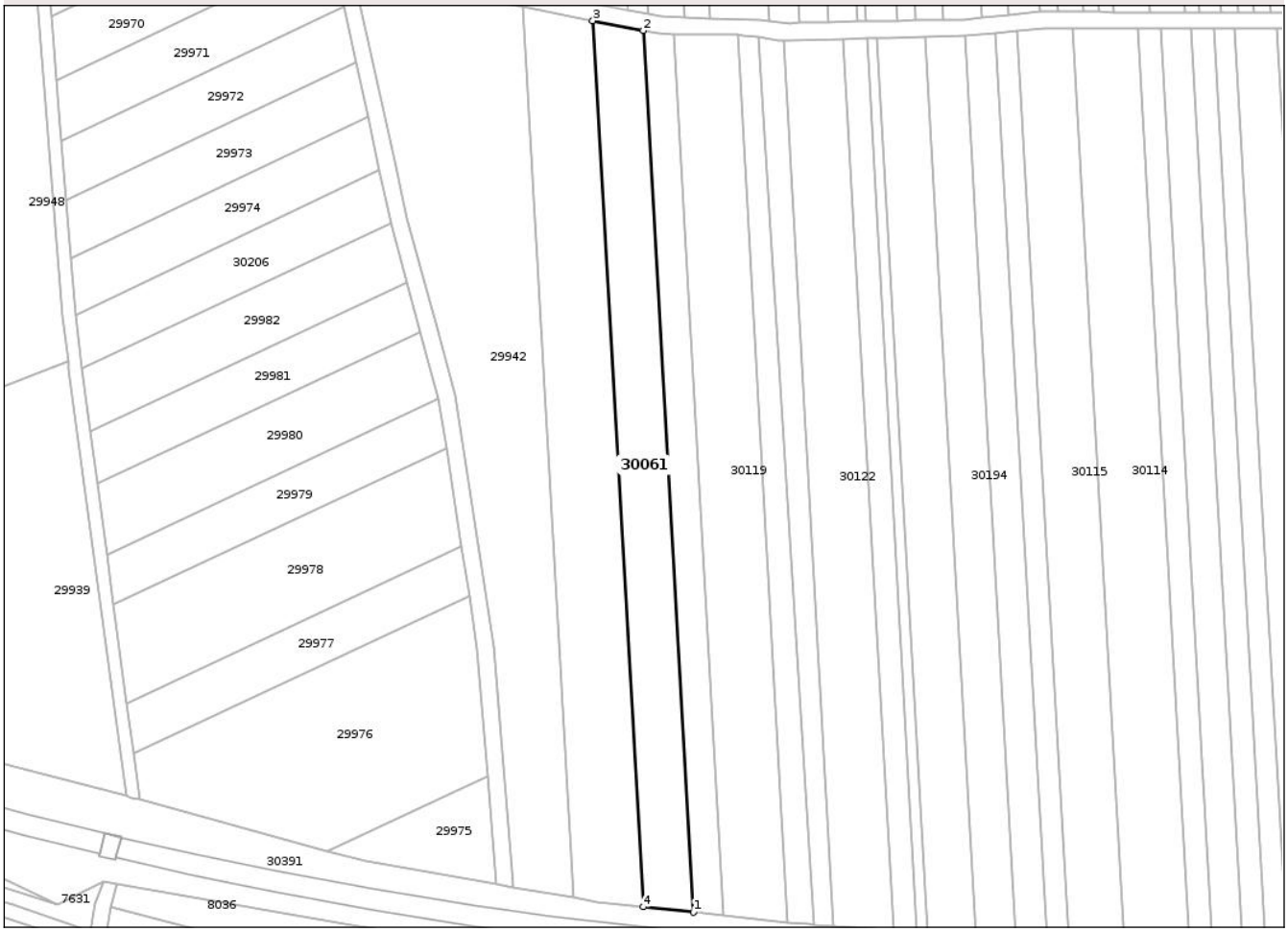
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	91	2503/1/182/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.078,527 473.901,839	2	460.066,629 474.111,665	210.163
2	460.066,629 474.111,665	3	460.054,613 474.113,98	12.237
3	460.054,613 474.113,98	4	460.066,571 473.903,105	211.213
4	460.066,571 473.903,105	1	460.078,527 473.901,839	12.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1438/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOAIA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

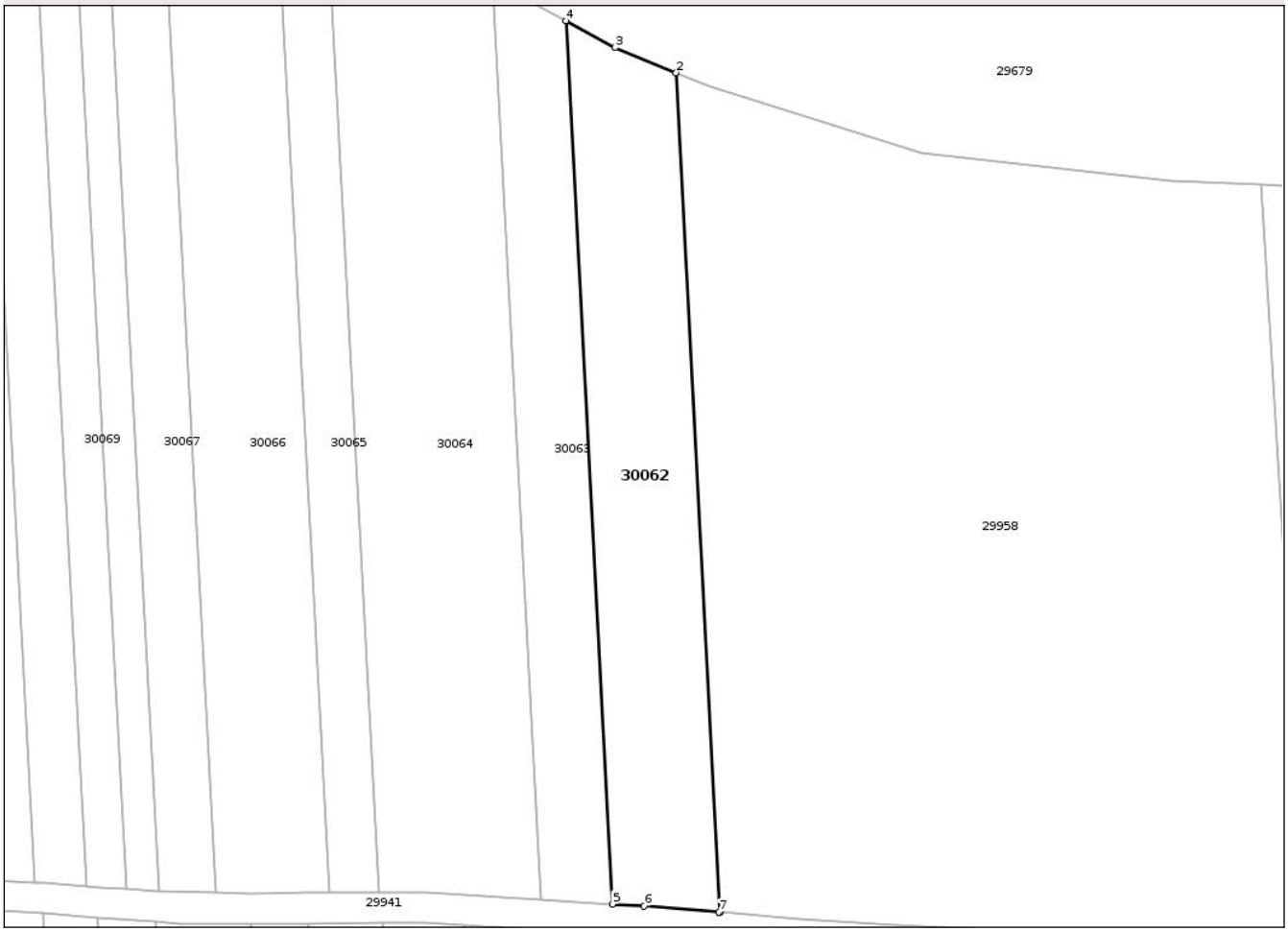
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.364,237 474.109,867	2	460.358,421 474.220,204	110.49
2	460.358,421 474.220,204	3	460.350,341 474.223,529	8.737
3	460.350,341 474.223,529	4	460.343,895 474.227,04	7.34
4	460.343,895 474.227,04	5	460.350,015 474.110,932	116.268
5	460.350,015 474.110,932	6	460.354,215 474.110,676	4.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.354,215 474.110,676	7	460.364,043 474.109,885	9.859
7	460.364,043 474.109,885	1	460.364,237 474.109,867	0.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1548/47, din 28/01/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

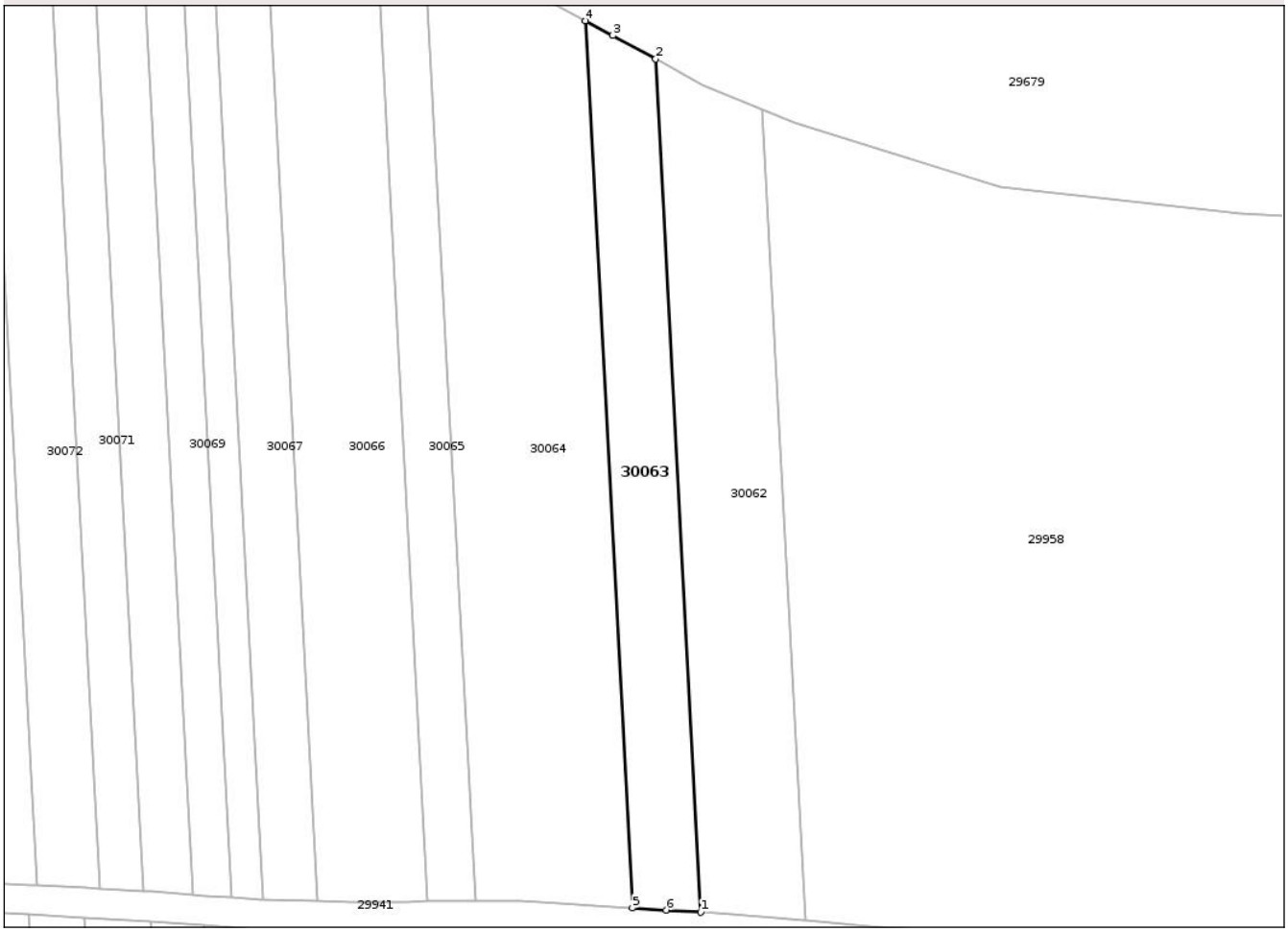
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.350,015 474.110,932	2	460.343,895 474.227,04	116.268
2	460.343,895 474.227,04	3	460.338,048 474.230,224	6.658
3	460.338,048 474.230,224	4	460.334,332 474.232,247	4.231
4	460.334,332 474.232,247	5	460.340,697 474.111,501	120.914
5	460.340,697 474.111,501	6	460.345,306 474.111,22	4.618

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.345,306 474.111,22	1	460.350,015 474.110,932	4.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1083/47, din 05/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

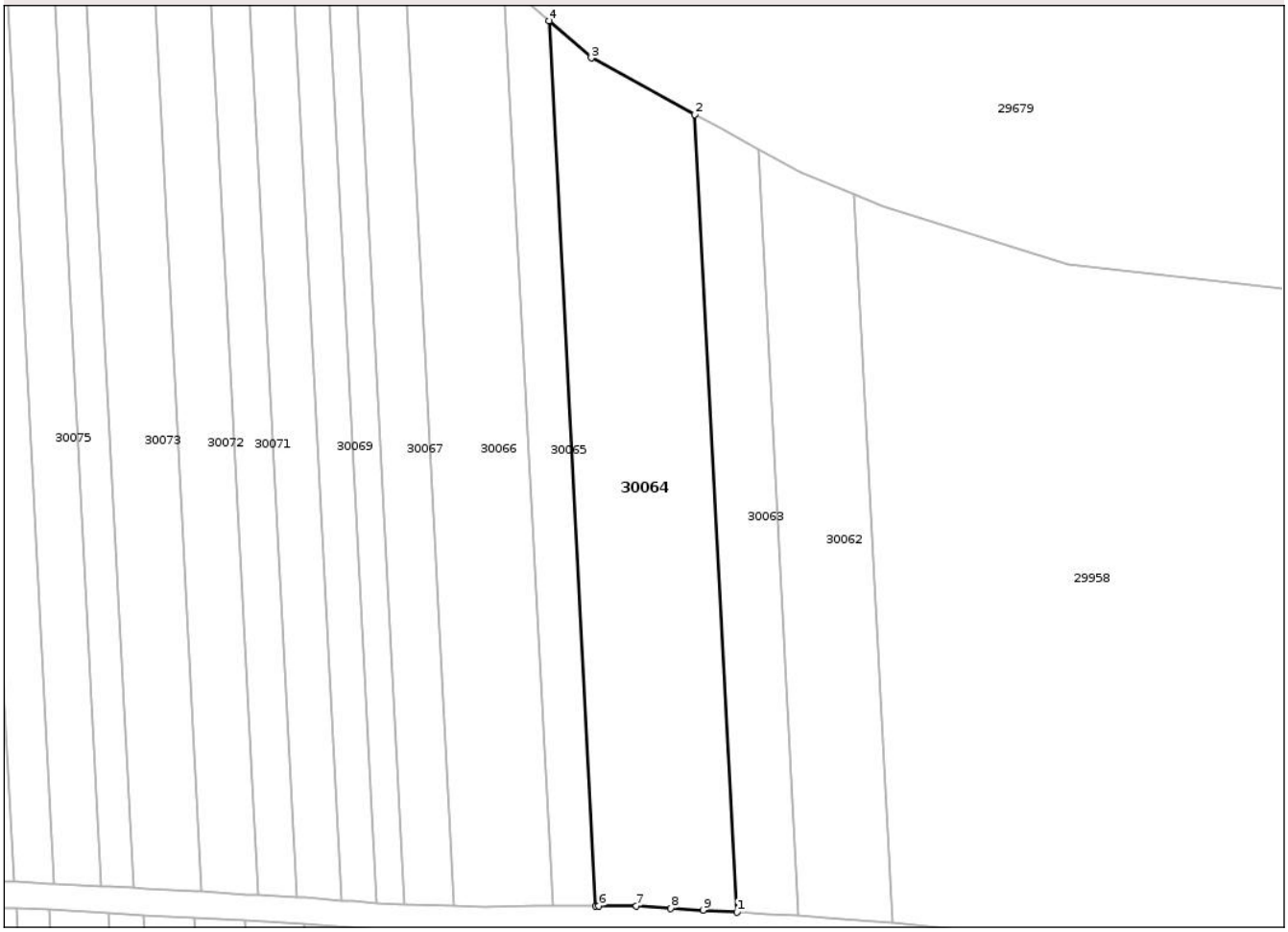
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	91	2503/1/179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.340,697 474.111,501	2	460.334,332 474.232,247	120.914
2	460.334,332 474.232,247	3	460.318,608 474.240,809	17.903
3	460.318,608 474.240,809	4	460.312,231 474.246,454	8.517
4	460.312,231 474.246,454	5	460.319,297 474.112,414	134.226
5	460.319,297 474.112,414	6	460.319,761 474.112,415	0.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.319,761 474.112,415	7	460.325,453 474.112,43	5.692
7	460.325,453 474.112,43	8	460.330,66 474.112,113	5.217
8	460.330,66 474.112,113	9	460.335,543 474.111,815	4.893
9	460.335,543 474.111,815	1	460.340,697 474.111,501	5.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1378/47, din 28/05/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

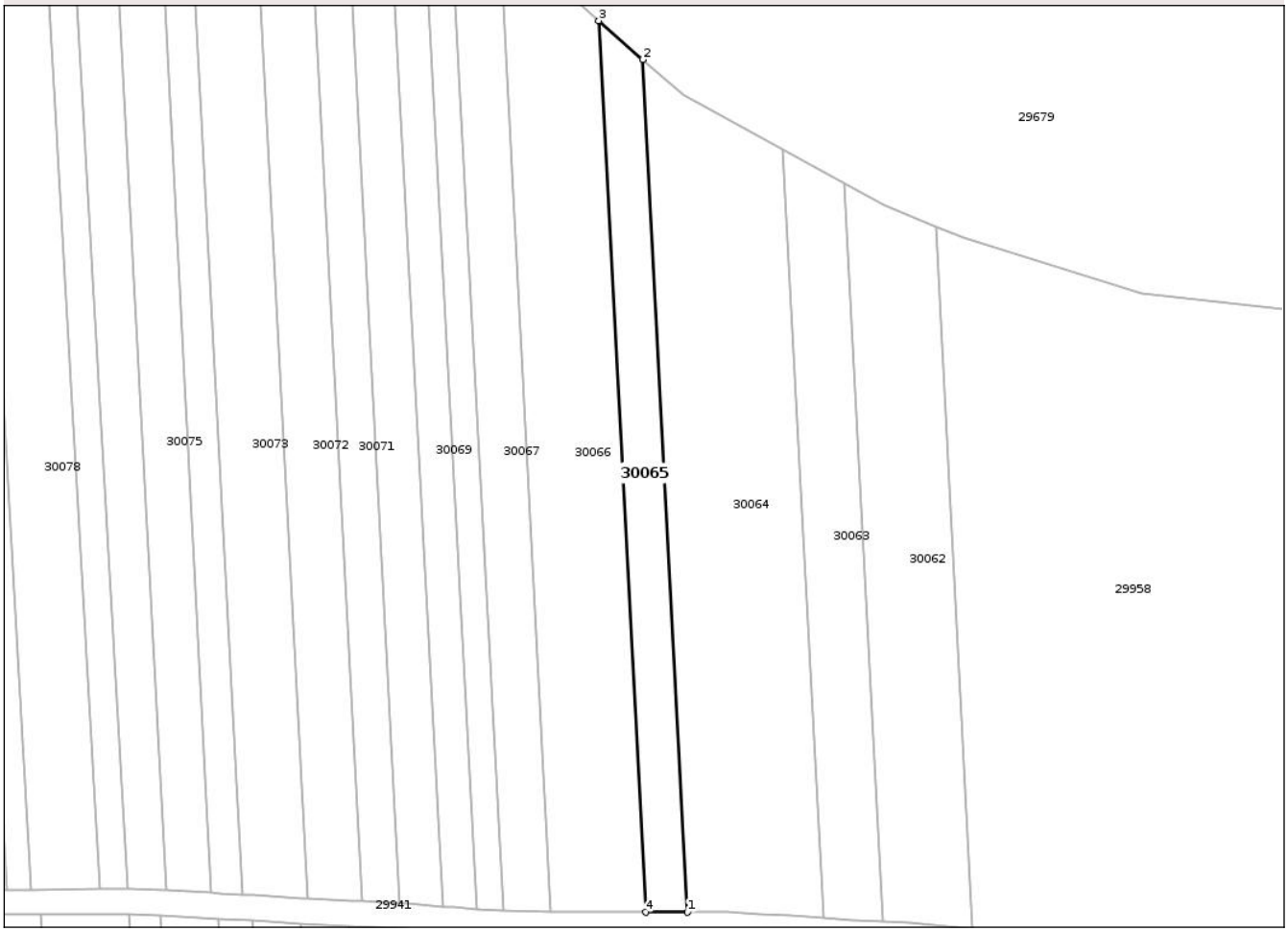
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/1/178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.319,297 474.112,414	2	460.312,231 474.246,454	134.226
2	460.312,231 474.246,454	3	460.305,345 474.252,55	9.197
3	460.305,345 474.252,55	4	460.312,733 474.112,396	140.349
4	460.312,733 474.112,396	1	460.319,297 474.112,414	6.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1524/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

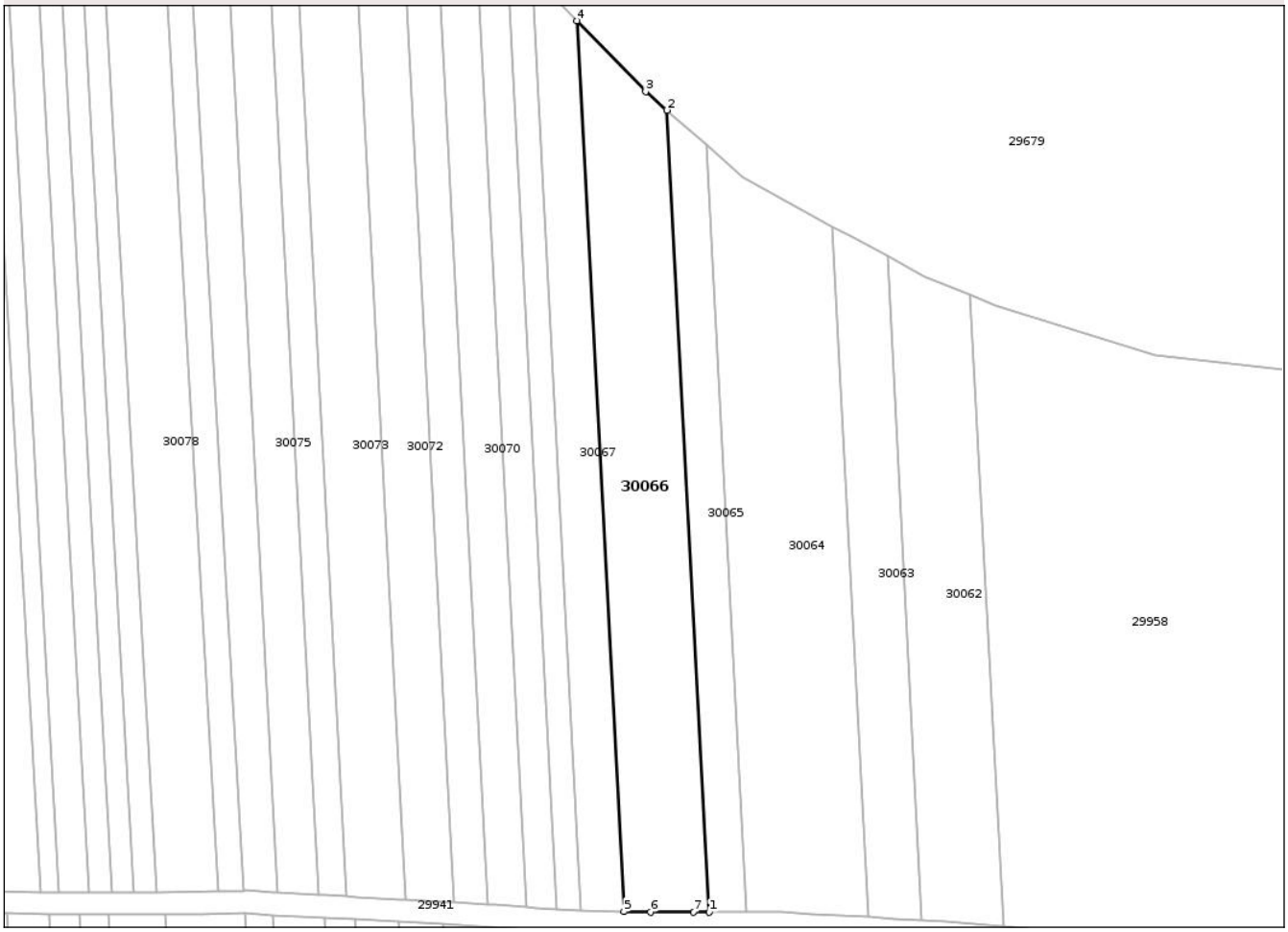
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/1/177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.312,733 474.112,396	2	460.305,345 474.252,55	140.349
2	460.305,345 474.252,55	3	460.301,652 474.255,82	4.932
3	460.301,652 474.255,82	4	460.289,632 474.268,176	17.238
4	460.289,632 474.268,176	5	460.297,841 474.112,45	155.942
5	460.297,841 474.112,45	6	460.302,457 474.112,368	4.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.302,457 474.112,368	7	460.309,99 474.112,389	7.532
7	460.309,99 474.112,389	1	460.312,733 474.112,396	2.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/47, din 28/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

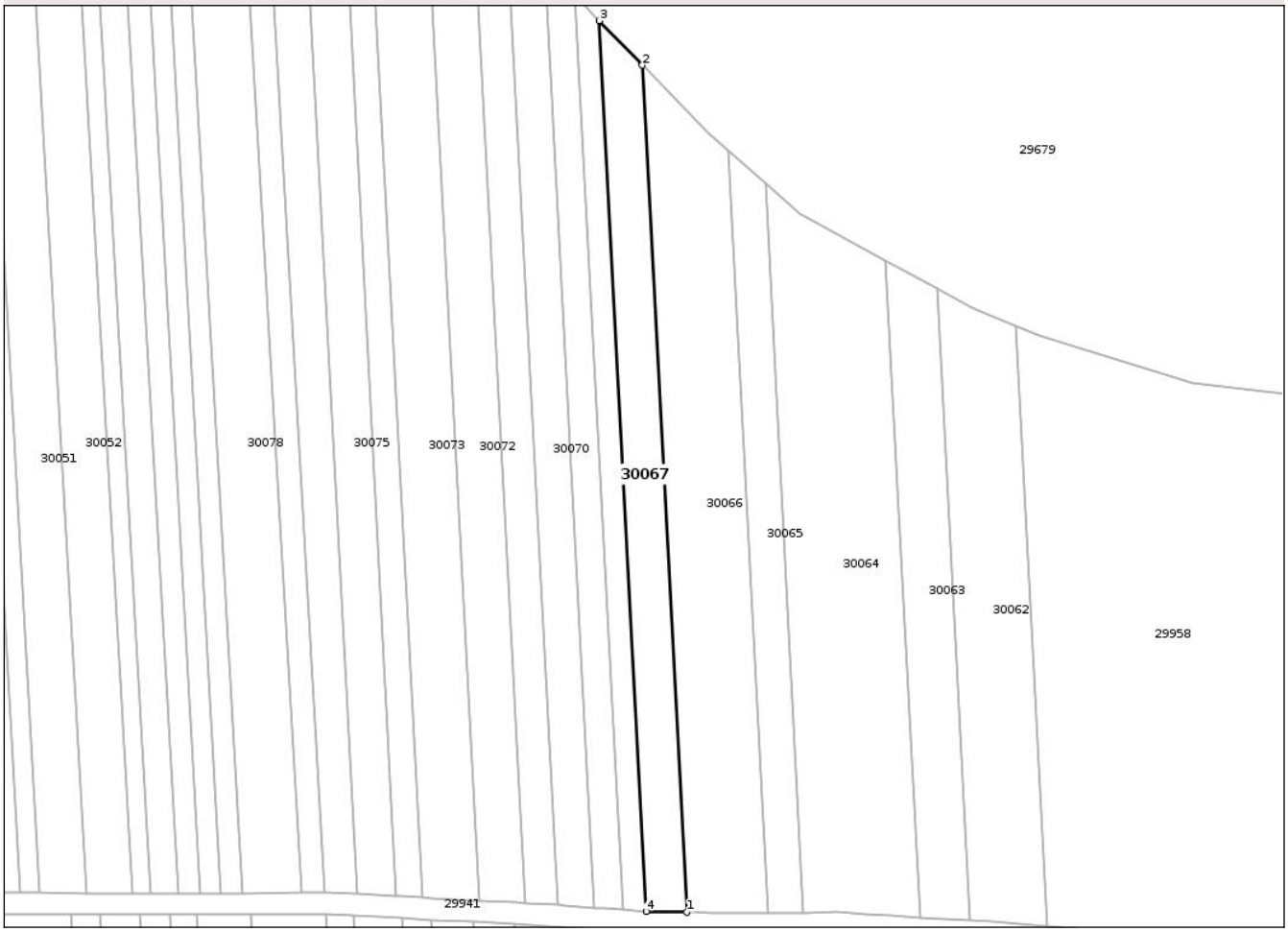
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.297,841 474.112,45	2	460.289,632 474.268,176	155.942
2	460.289,632 474.268,176	3	460.281,69 474.276,342	11.391
3	460.281,69 474.276,342	4	460.290,322 474.112,584	163.985
4	460.290,322 474.112,584	1	460.297,841 474.112,45	7.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1447/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL PARASCHIVA** 2) **MASAR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

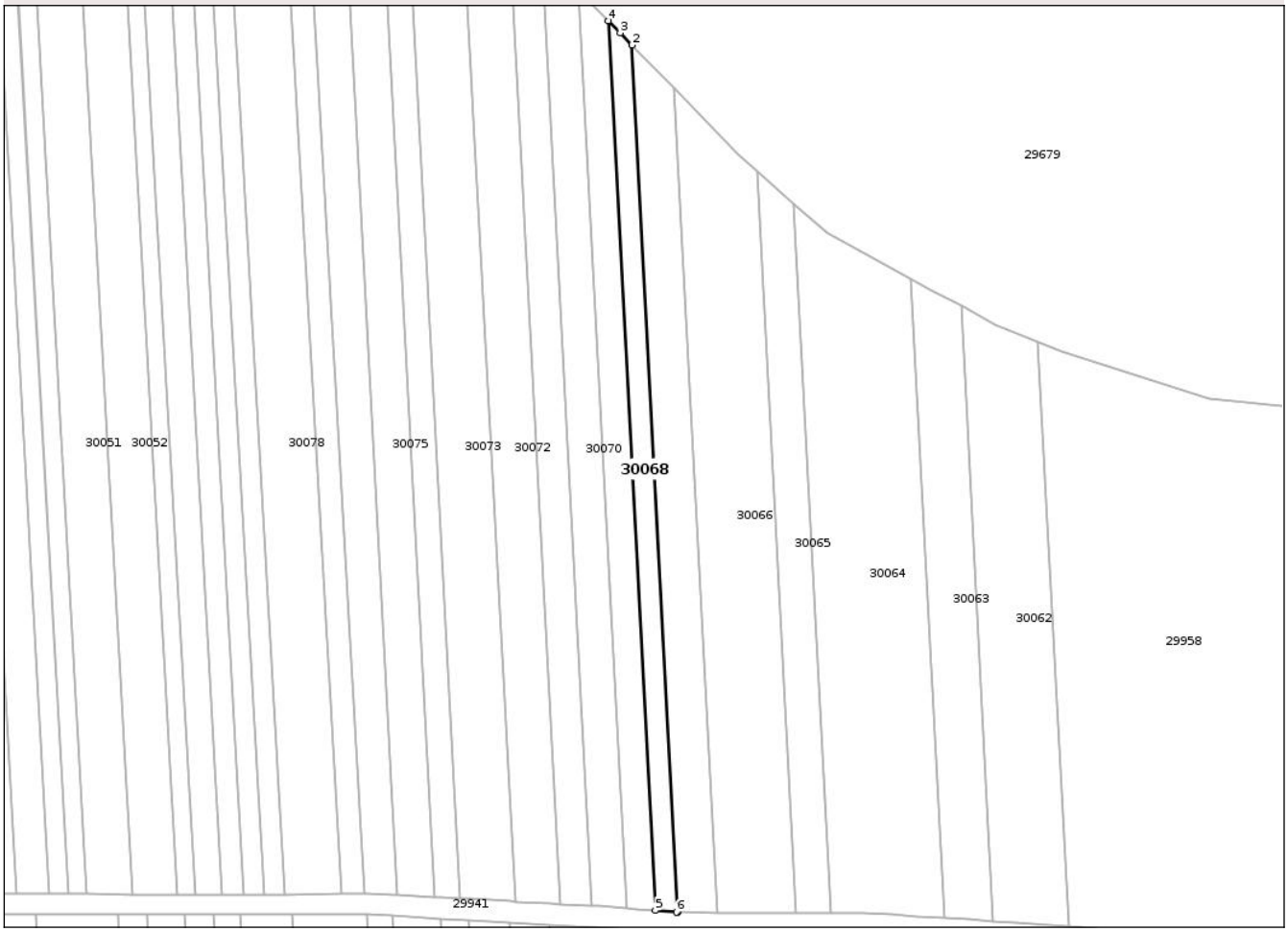
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.290,322 474.112,584	2	460.281,69 474.276,342	163.985
2	460.281,69 474.276,342	3	460.279,441 474.278,654	3.225
3	460.279,441 474.278,654	4	460.277,229 474.280,928	3.173
4	460.277,229 474.280,928	5	460.286,086 474.112,894	168.268
5	460.286,086 474.112,894	6	460.290,085 474.112,588	4.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.290,085 474.112,588	1	460.290,322 474.112,584	0.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1296/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN** 2) **TETU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

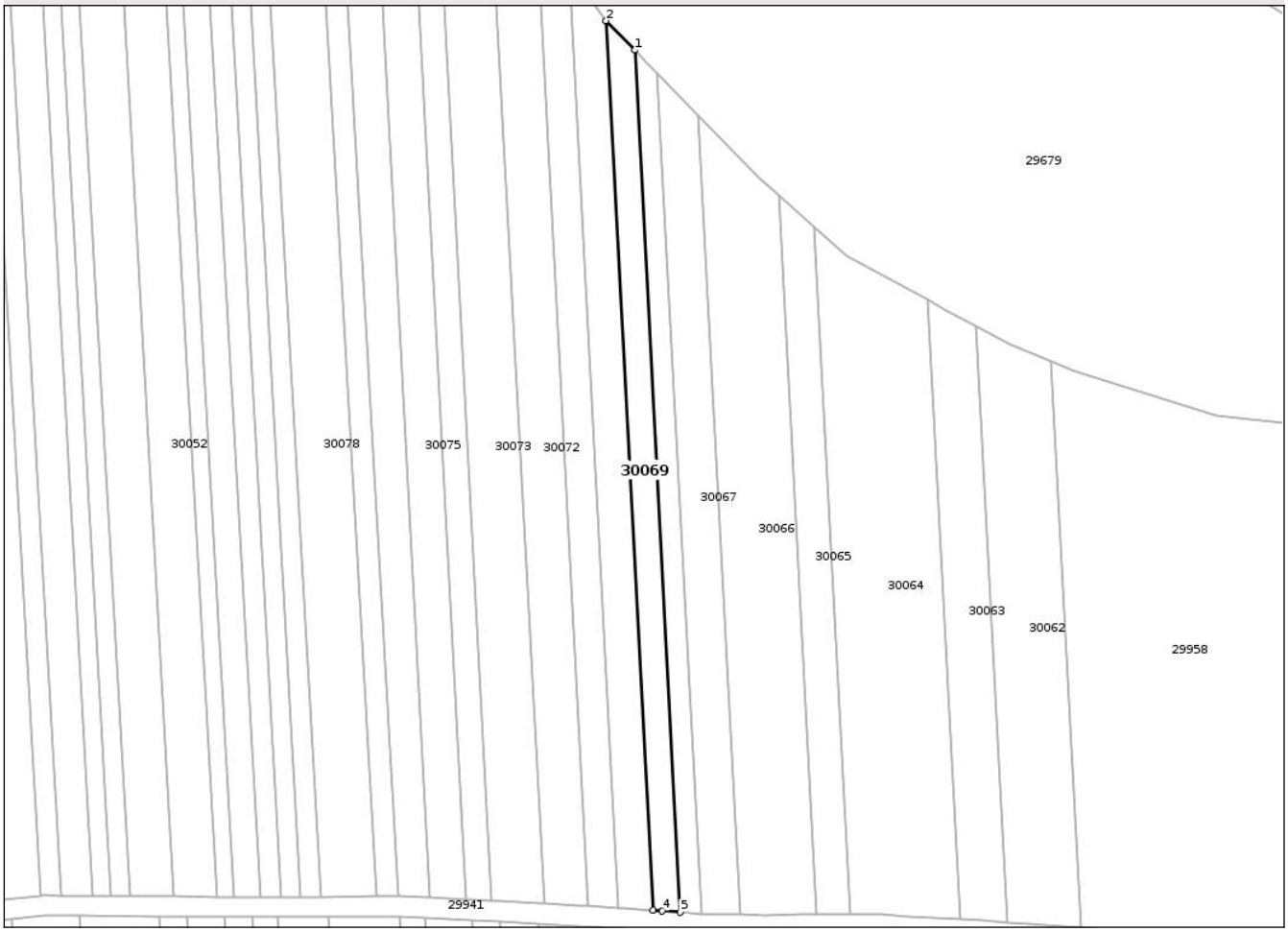
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/1/174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.277,229 474.280,928	2	460.271,654 474.286,659	7.995
2	460.271,654 474.286,659	3	460.280,792 474.113,298	173.602
3	460.280,792 474.113,298	4	460.282,56 474.113,163	1.773
4	460.282,56 474.113,163	5	460.286,086 474.112,894	3.536
5	460.286,086 474.112,894	1	460.277,229 474.280,928	168.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1443/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONECI MARIA** 2) **CINDEA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

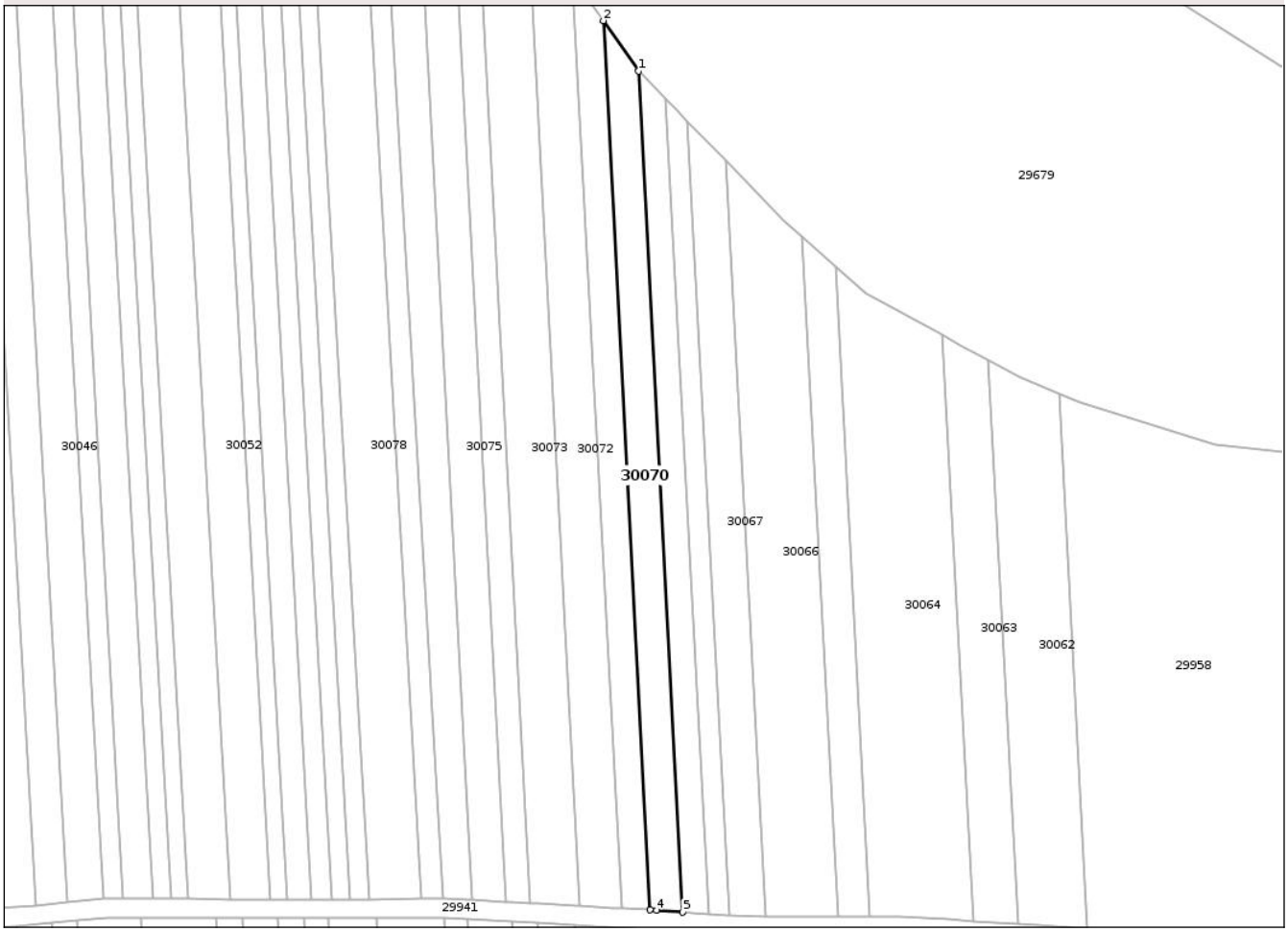
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.271,654 474.286,659	2	460.264,375 474.297,056	12.691
2	460.264,375 474.297,056	3	460.274,036 474.113,787	183.524
3	460.274,036 474.113,787	4	460.275,329 474.113,715	1.295
4	460.275,329 474.113,715	5	460.280,792 474.113,298	5.479
5	460.280,792 474.113,298	1	460.271,654 474.286,659	173.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1581/47, din 27/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

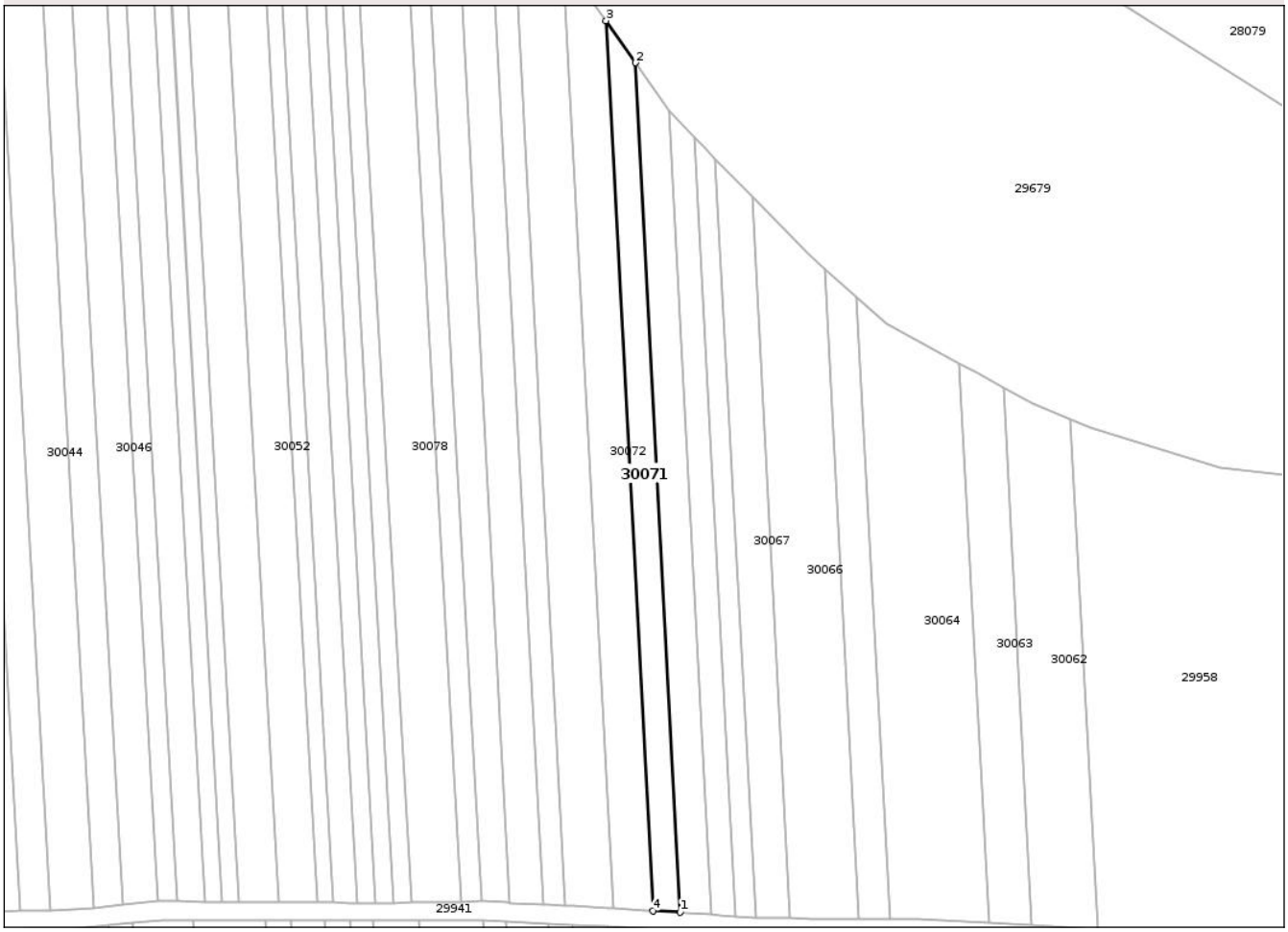
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.274,036 474.113,787	2	460.264,375 474.297,056	183.524
2	460.264,375 474.297,056	3	460.258,034 474.306,145	11.082
3	460.258,034 474.306,145	4	460.268,157 474.114,113	192.298
4	460.268,157 474.114,113	1	460.274,036 474.113,787	5.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1614/47, din 11/03/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFARIU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

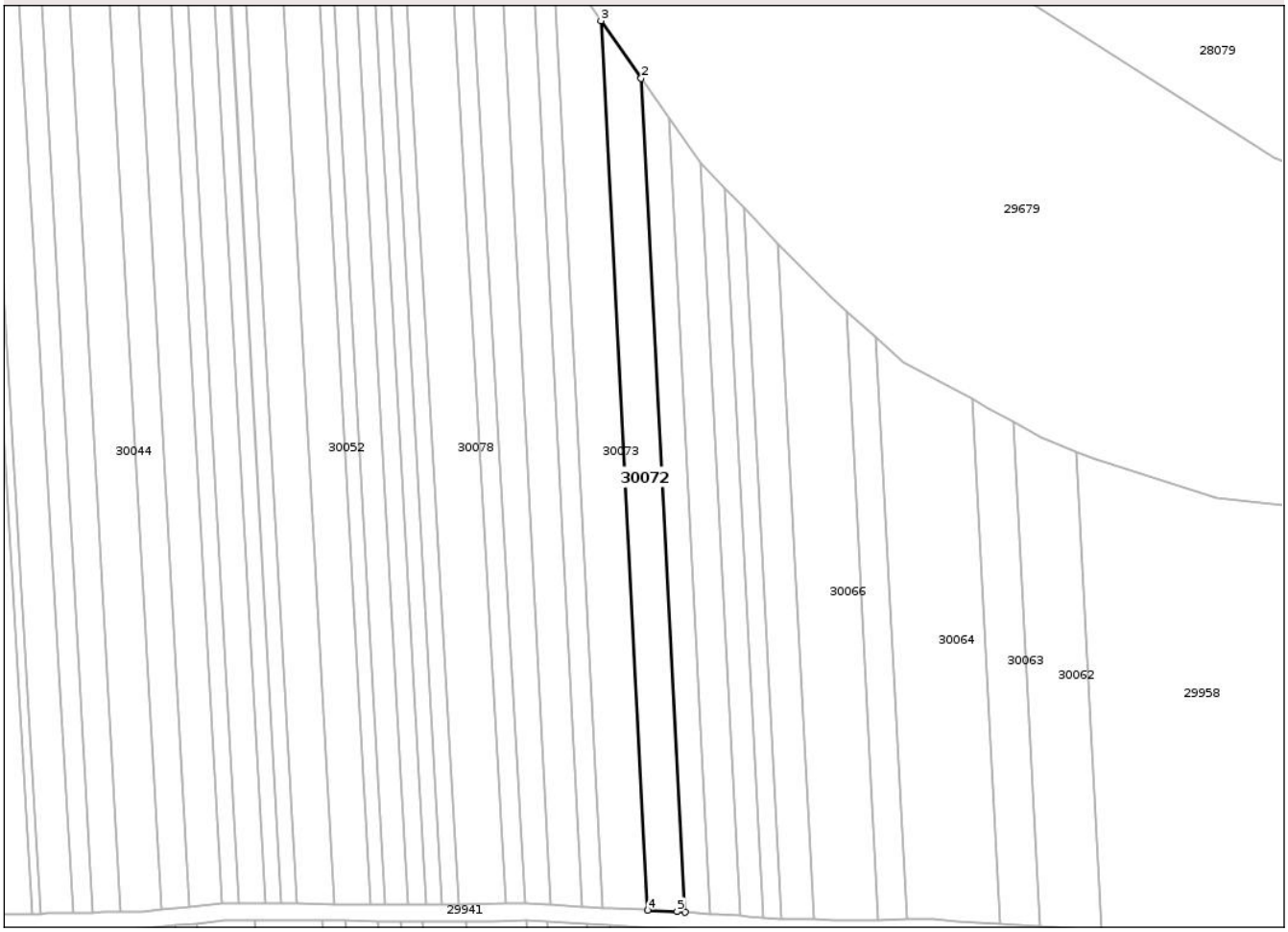
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.268,157 474.114,113	2	460.258,034 474.306,145	192.298
2	460.258,034 474.306,145	3	460.248,767 474.319,428	16.196
3	460.248,767 474.319,428	4	460.259,564 474.114,59	205.122
4	460.259,564 474.114,59	5	460.266,309 474.114,216	6.755
5	460.266,309 474.114,216	1	460.268,157 474.114,113	1.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1484/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

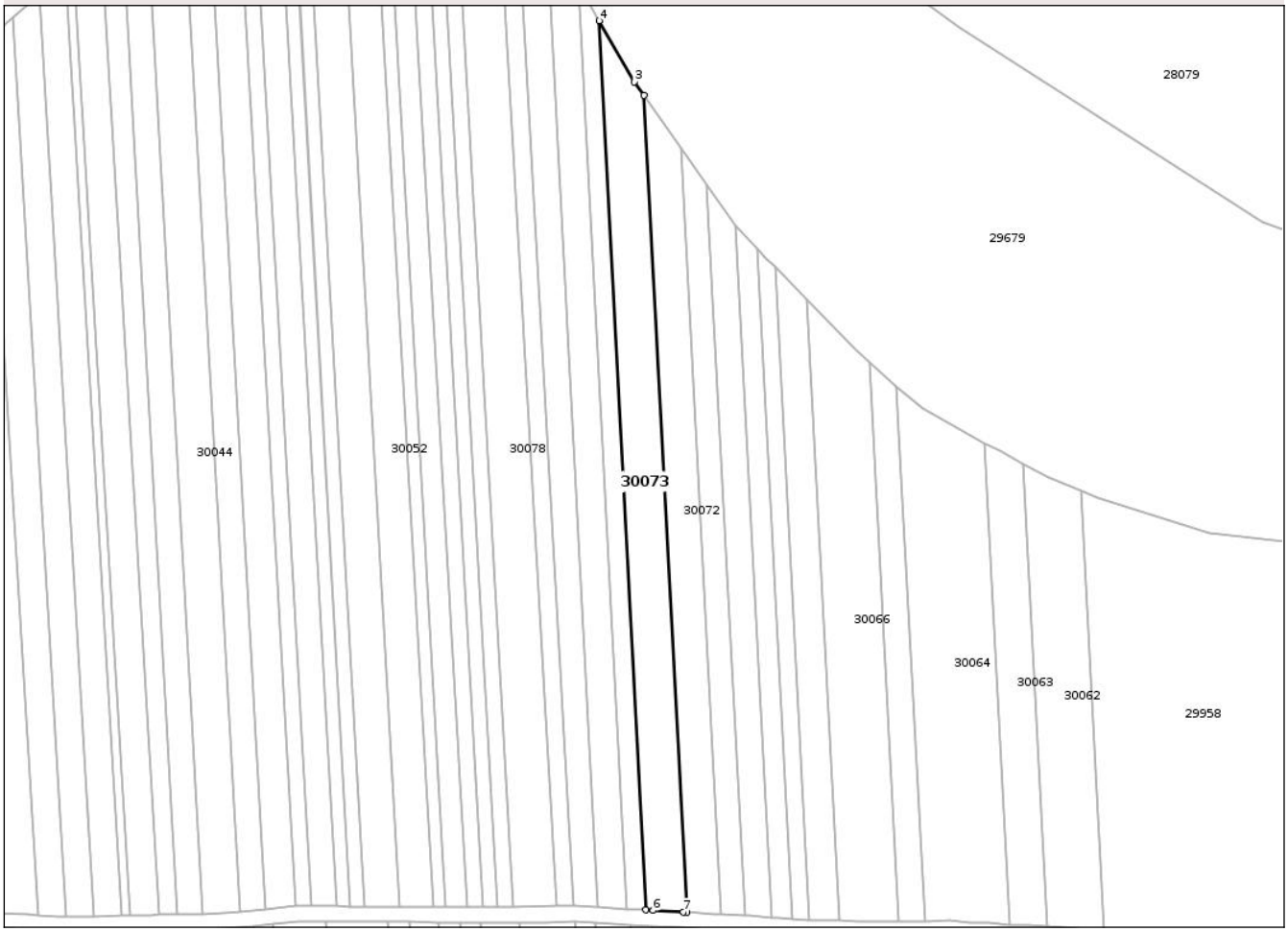
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/1/170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.259,564 474.114,59	2	460.248,767 474.319,428	205.122
2	460.248,767 474.319,428	3	460.246,371 474.322,862	4.187
3	460.246,371 474.322,862	4	460.237,481 474.338,166	17.699
4	460.237,481 474.338,166	5	460.249,236 474.115,164	223.312
5	460.249,236 474.115,164	6	460.251,033 474.115,064	1.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.251,033 474.115,064	7	460.258,673 474.114,64	7.652
7	460.258,673 474.114,64	1	460.259,564 474.114,59	0.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1313/47, din 16/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

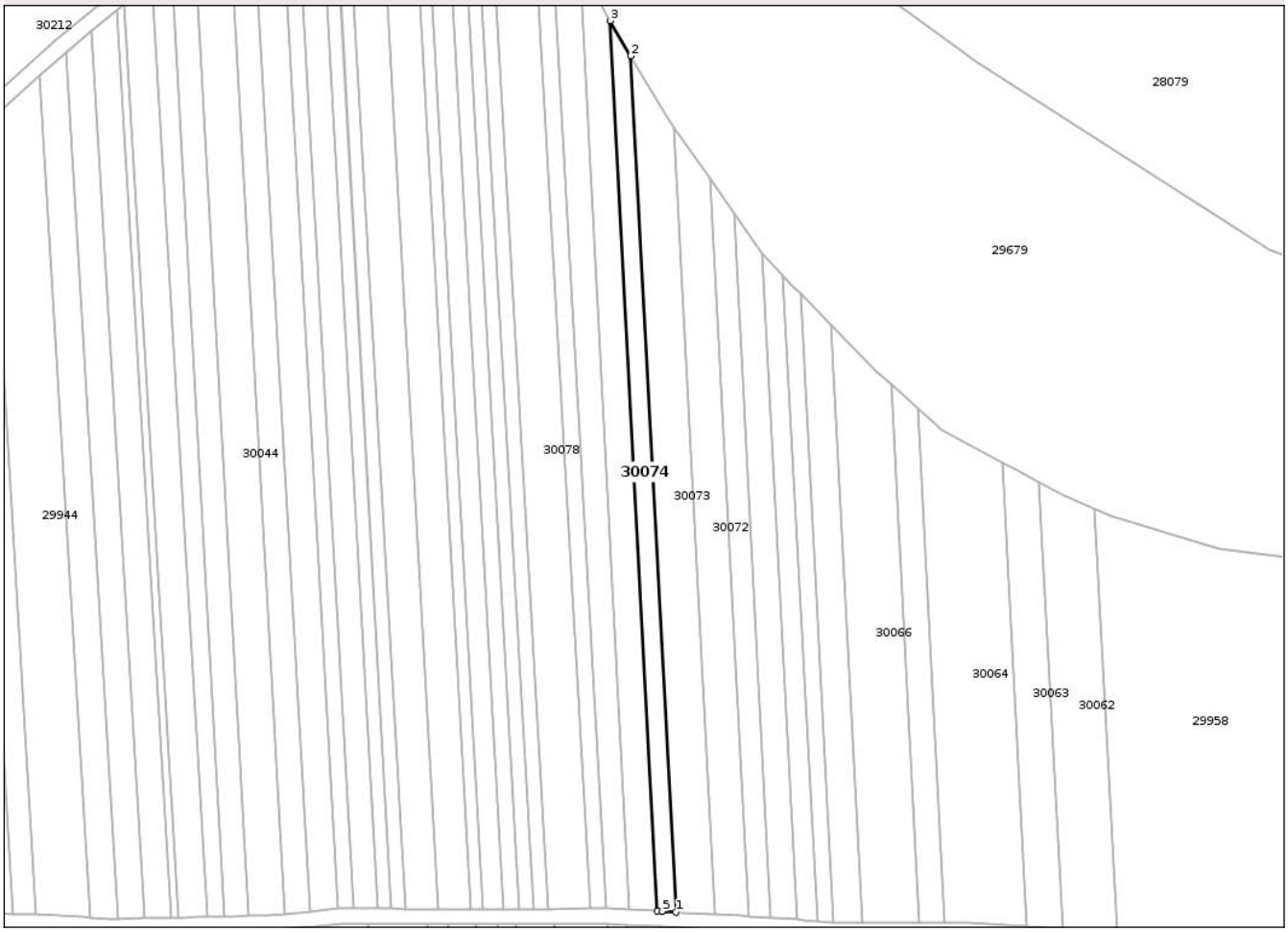
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.249,236 474.115,164	2	460.237,481 474.338,166	223.312
2	460.237,481 474.338,166	3	460.232,162 474.347,322	10.589
3	460.232,162 474.347,322	4	460.244,385 474.115,433	232.211
4	460.244,385 474.115,433	5	460.245,638 474.115,364	1.255
5	460.245,638 474.115,364	1	460.249,236 474.115,164	3.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1391/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

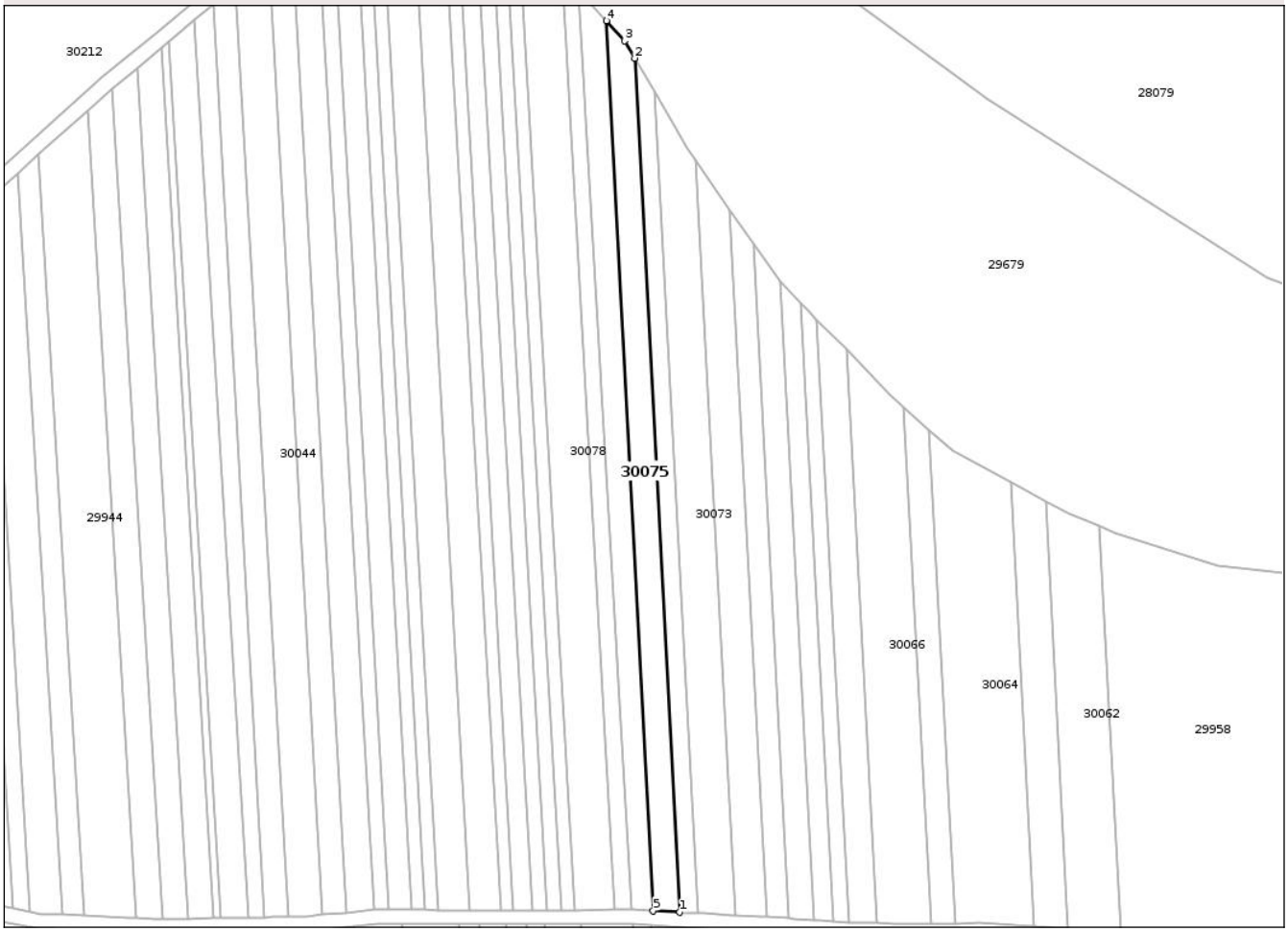
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.244,385 474.115,433	2	460.232,162 474.347,322	232.211
2	460.232,162 474.347,322	3	460.229,446 474.351,997	5.406
3	460.229,446 474.351,997	4	460.224,464 474.357,472	7.403
4	460.224,464 474.357,472	5	460.237,202 474.115,832	241.976
5	460.237,202 474.115,832	1	460.244,385 474.115,433	7.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1122/47, din 31/08/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE** 2) **VAIDA DOINA** 3) **MARCU TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

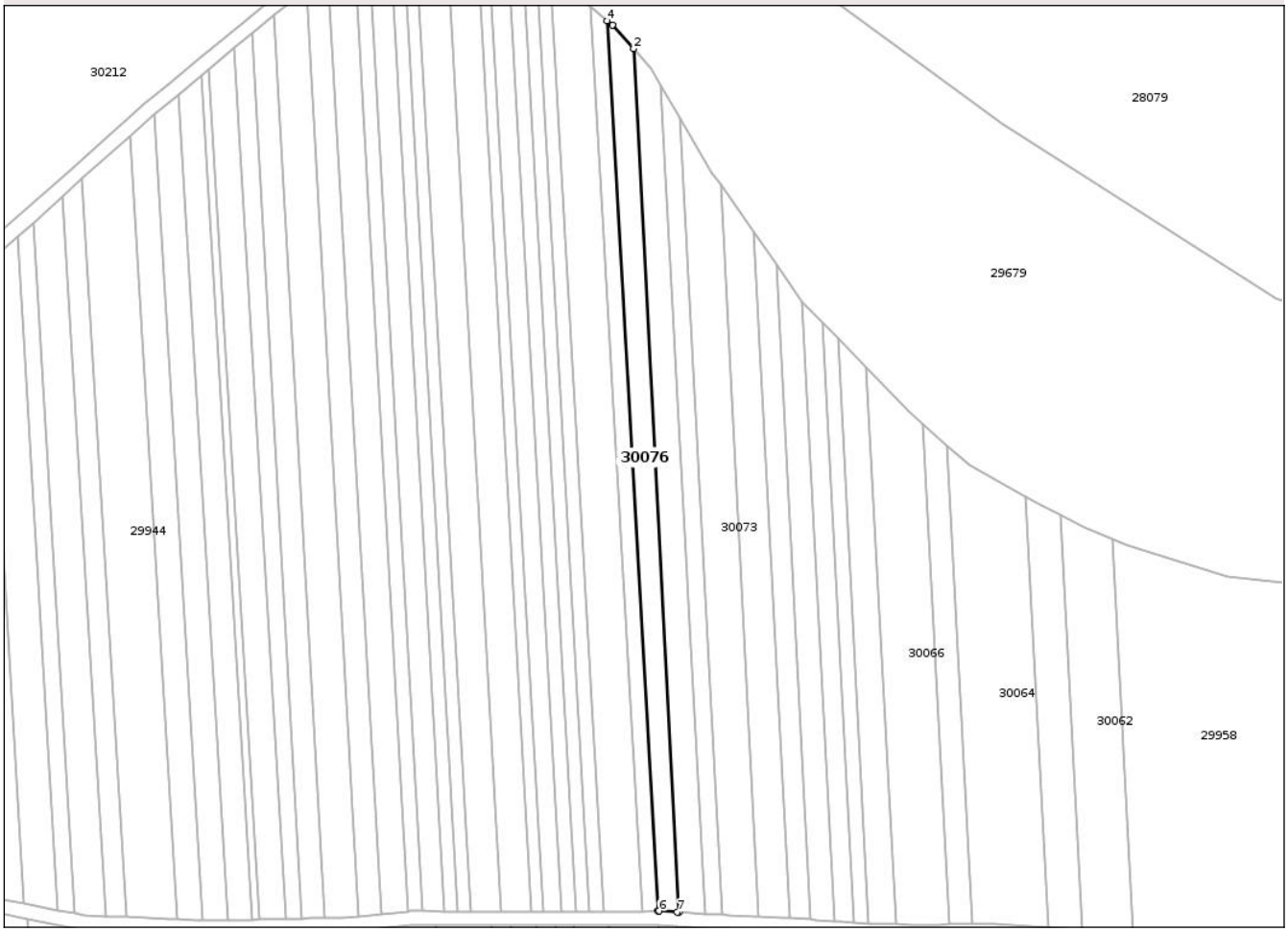
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.237,202 474.115,832	2	460.224,464 474.357,472	241.976
2	460.224,464 474.357,472	3	460.218,502 474.364,025	8.86
3	460.218,502 474.364,025	4	460.216,968 474.365,286	1.985
4	460.216,968 474.365,286	5	460.231,221 474.116,14	249.554
5	460.231,221 474.116,14	6	460.231,568 474.116,145	0.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.231,568 474.116,145	7	460.236,641 474.115,863	5.081
7	460.236,641 474.115,863	1	460.237,202 474.115,832	0.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1522/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFARIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

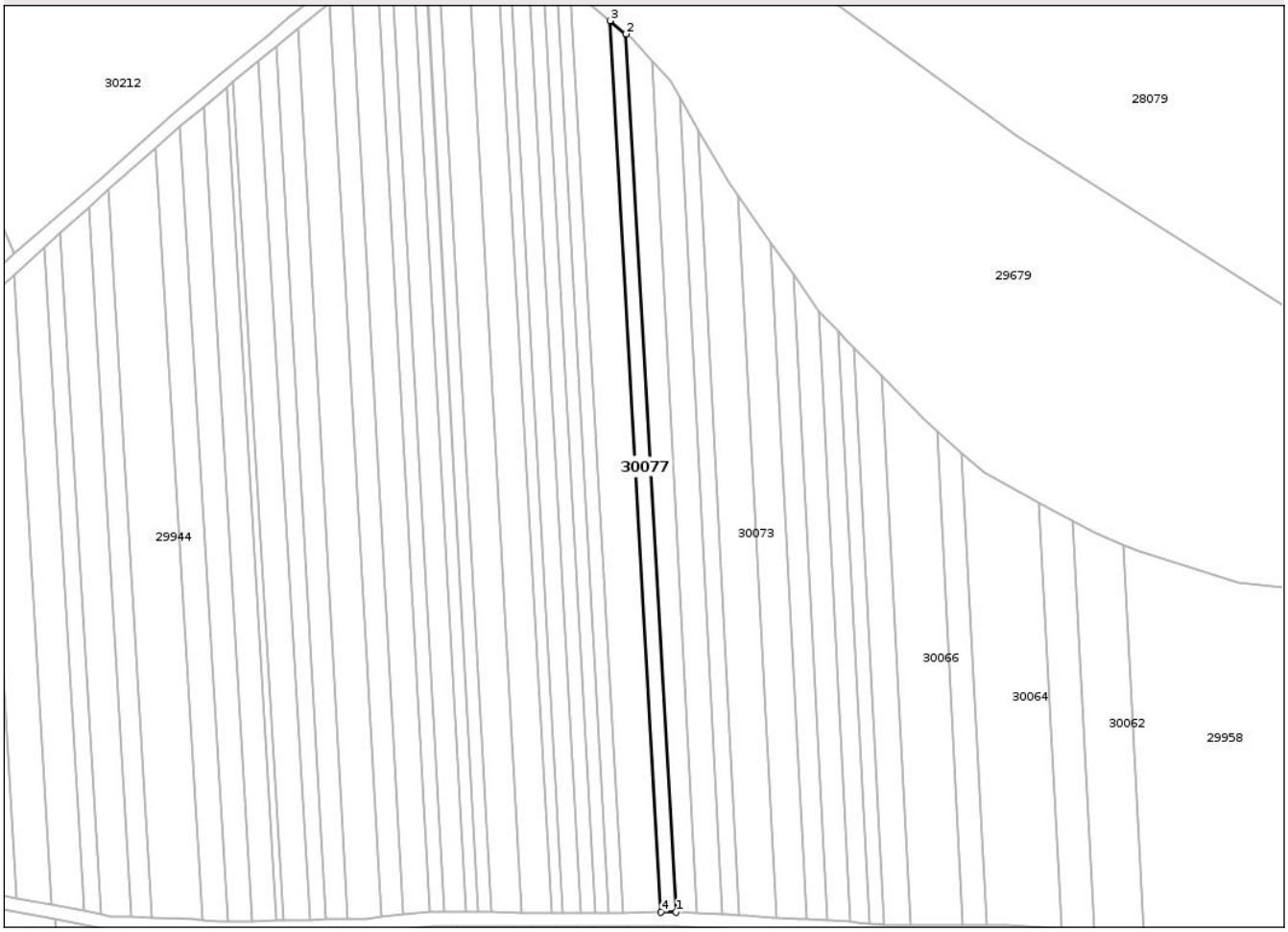
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.231,221 474.116,14	2	460.216,968 474.365,286	249.554
2	460.216,968 474.365,286	3	460.212,371 474.369,064	5.951
3	460.212,371 474.369,064	4	460.226,843 474.116,072	253.406
4	460.226,843 474.116,072	1	460.231,221 474.116,14	4.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1560/47, din 18/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

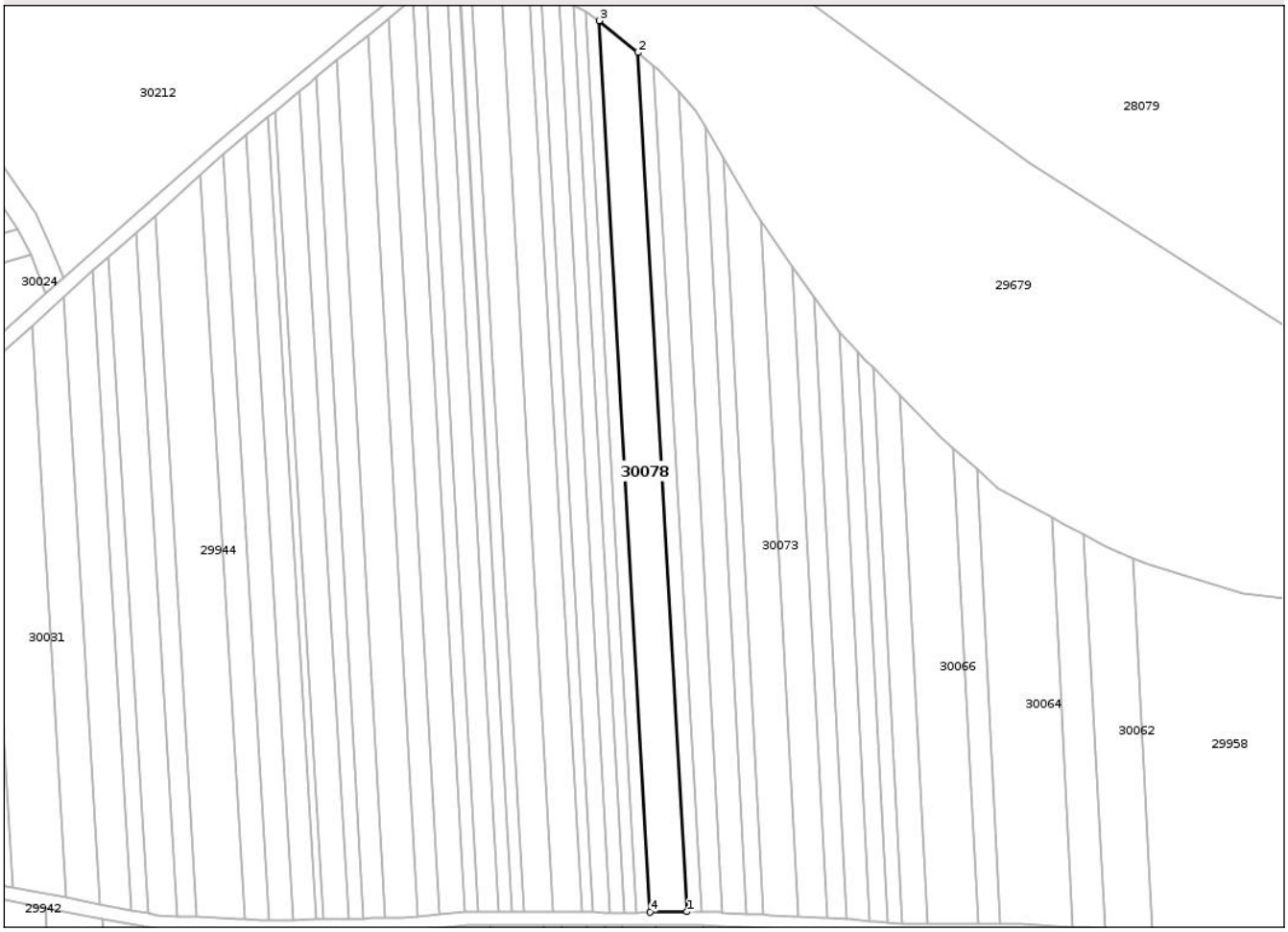
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	91	2503/1/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.226,843 474.116,072	2	460.212,371 474.369,064	253.406
2	460.212,371 474.369,064	3	460.200,972 474.378,433	14.755
3	460.200,972 474.378,433	4	460.215,99 474.115,905	262.957
4	460.215,99 474.115,905	1	460.226,843 474.116,072	10.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1812, din 25/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

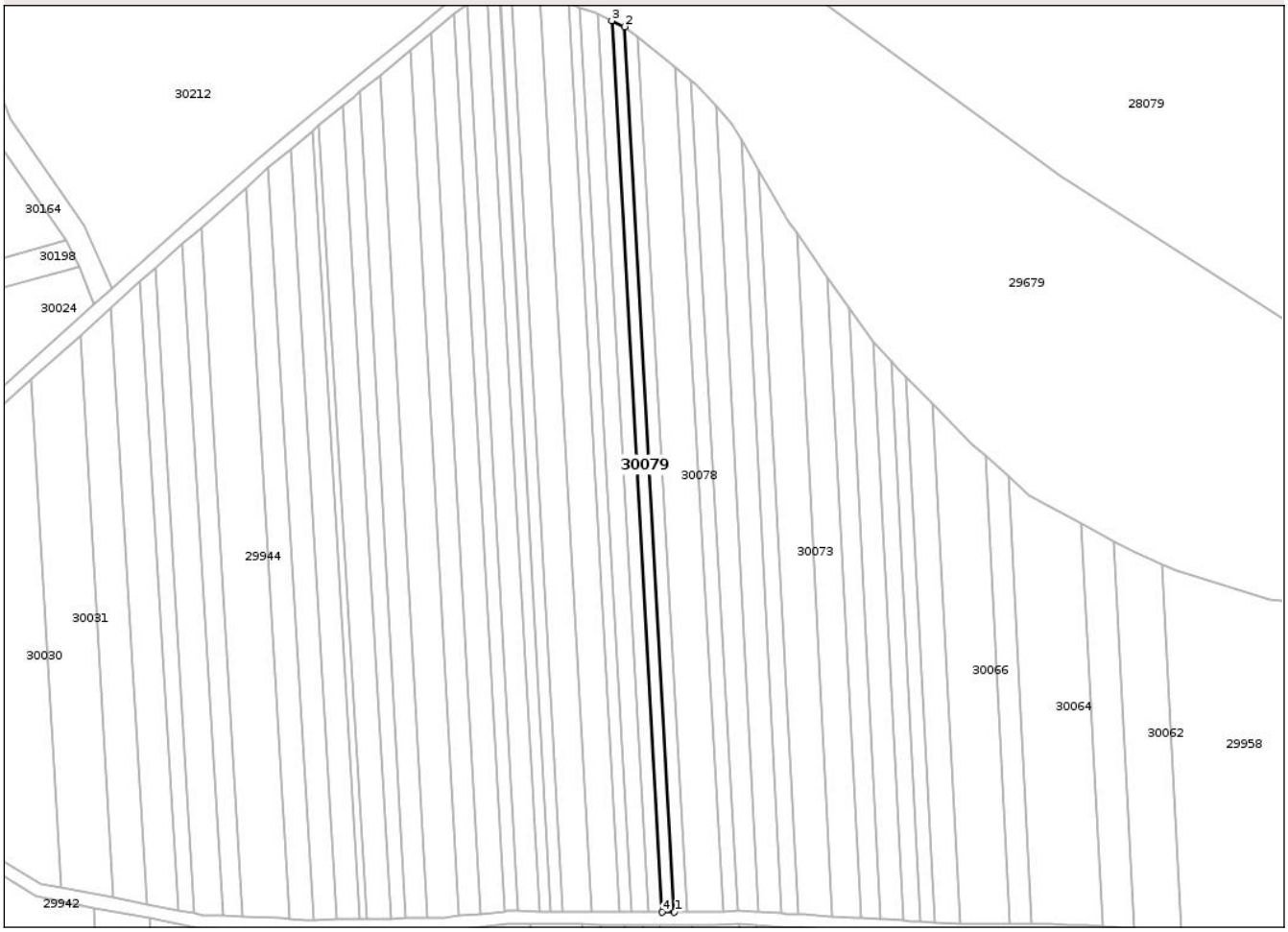
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.212,099 474.115,819	2	460.197,128 474.381,275	265.878
2	460.197,128 474.381,275	3	460.193,271 474.383,095	4.265
3	460.193,271 474.383,095	4	460.208,345 474.115,819	267.701
4	460.208,345 474.115,819	1	460.212,099 474.115,819	3.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1692/47, din 23/08/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/1/229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.475,816 473.873,055	2	460.462,728 474.103,831	231.147
2	460.462,728 474.103,831	3	460.453,191 474.103,6	9.54
3	460.453,191 474.103,6	4	460.466,231 473.873,668	230.302
4	460.466,231 473.873,668	1	460.475,816 473.873,055	9.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1478/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ ANGELA** 2) **BĂRDAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/1/228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.453,191 474.103,6	2	460.444,49 474.103,39	8.703
2	460.444,49 474.103,39	3	460.457,486 473.874,228	229.531
3	460.457,486 473.874,228	4	460.466,231 473.873,668	8.762
4	460.466,231 473.873,668	1	460.453,191 474.103,6	230.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1429/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **STANCIULEA IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 20, din 06/02/2023 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAMPU CIPRIAN-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	2503/1/227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.444,49 474.103,39	2	460.431,383 474.103,074	13.11
2	460.431,383 474.103,074	3	460.444,314 473.875,071	228.369
3	460.444,314 473.875,071	4	460.457,486 473.874,228	13.199
4	460.457,486 473.874,228	1	460.444,49 474.103,39	229.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1397/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA CONSTANTIN** 2) **NICULA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.444,314 473.875,071	2	460.431,383 474.103,074	228.369
2	460.431,383 474.103,074	3	460.427,0 474.102,968	4.385
3	460.427,0 474.102,968	4	460.439,908 473.875,352	227.981
4	460.439,908 473.875,352	1	460.444,314 473.875,071	4.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1078/47, din 02/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN MARIA** 2) **FLORESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	91	2503/1/225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.439,908 473.875,352	2	460.427,0 474.102,968	227.981
2	460.427,0 474.102,968	3	460.424,366 474.102,904	2.635
3	460.424,366 474.102,904	4	460.437,261 473.875,522	227.748
4	460.437,261 473.875,522	1	460.439,908 473.875,352	2.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1435/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

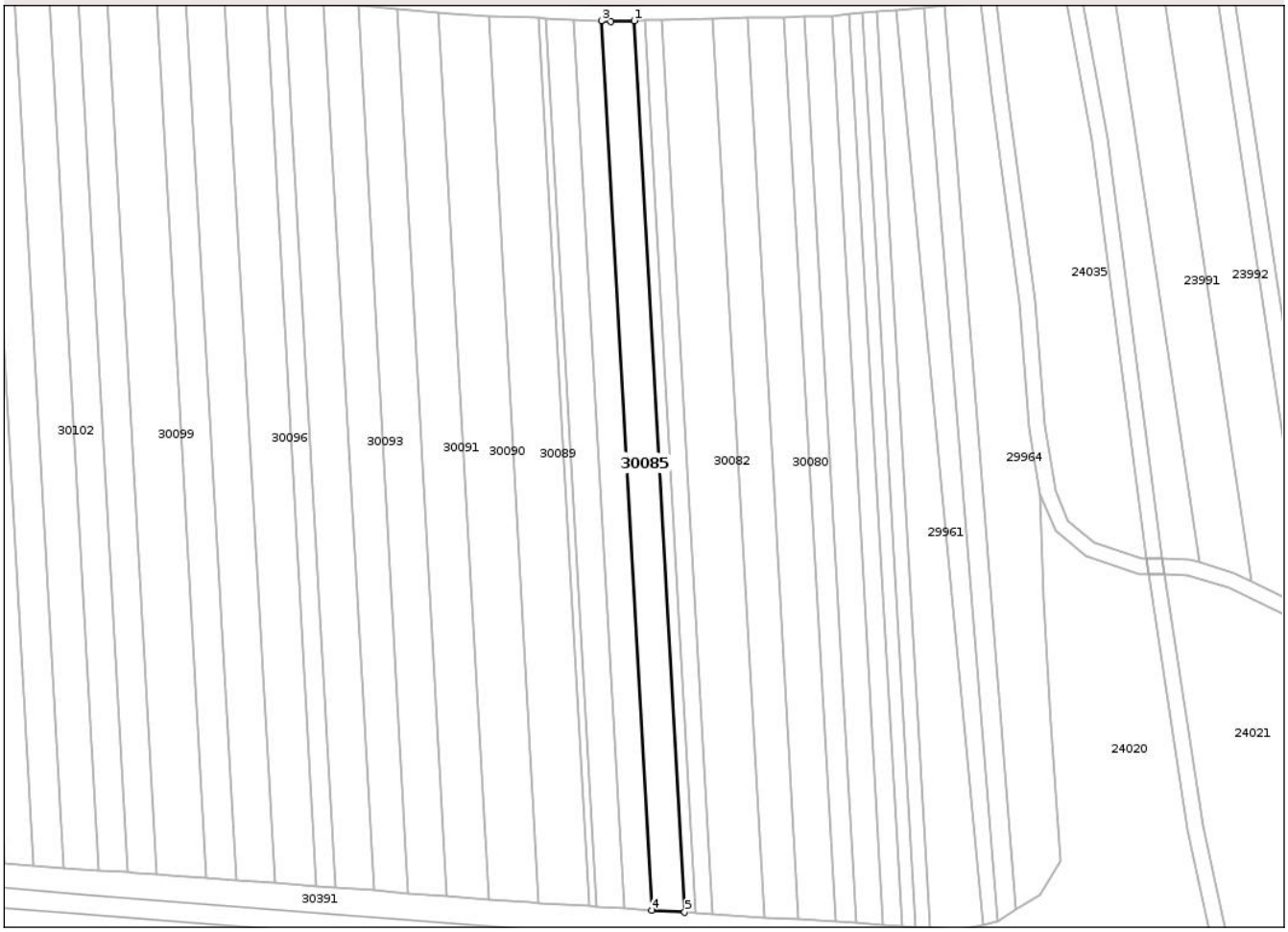
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	91	2503/1/224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.424,366 474.102,904	2	460.418,323 474.102,758	6.045
2	460.418,323 474.102,758	3	460.416,0 474.102,864	2.326
3	460.416,0 474.102,864	4	460.428,862 473.876,059	227.169
4	460.428,862 473.876,059	5	460.437,261 473.875,522	8.416
5	460.437,261 473.875,522	1	460.424,366 474.102,904	227.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1693/47, din 23/08/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

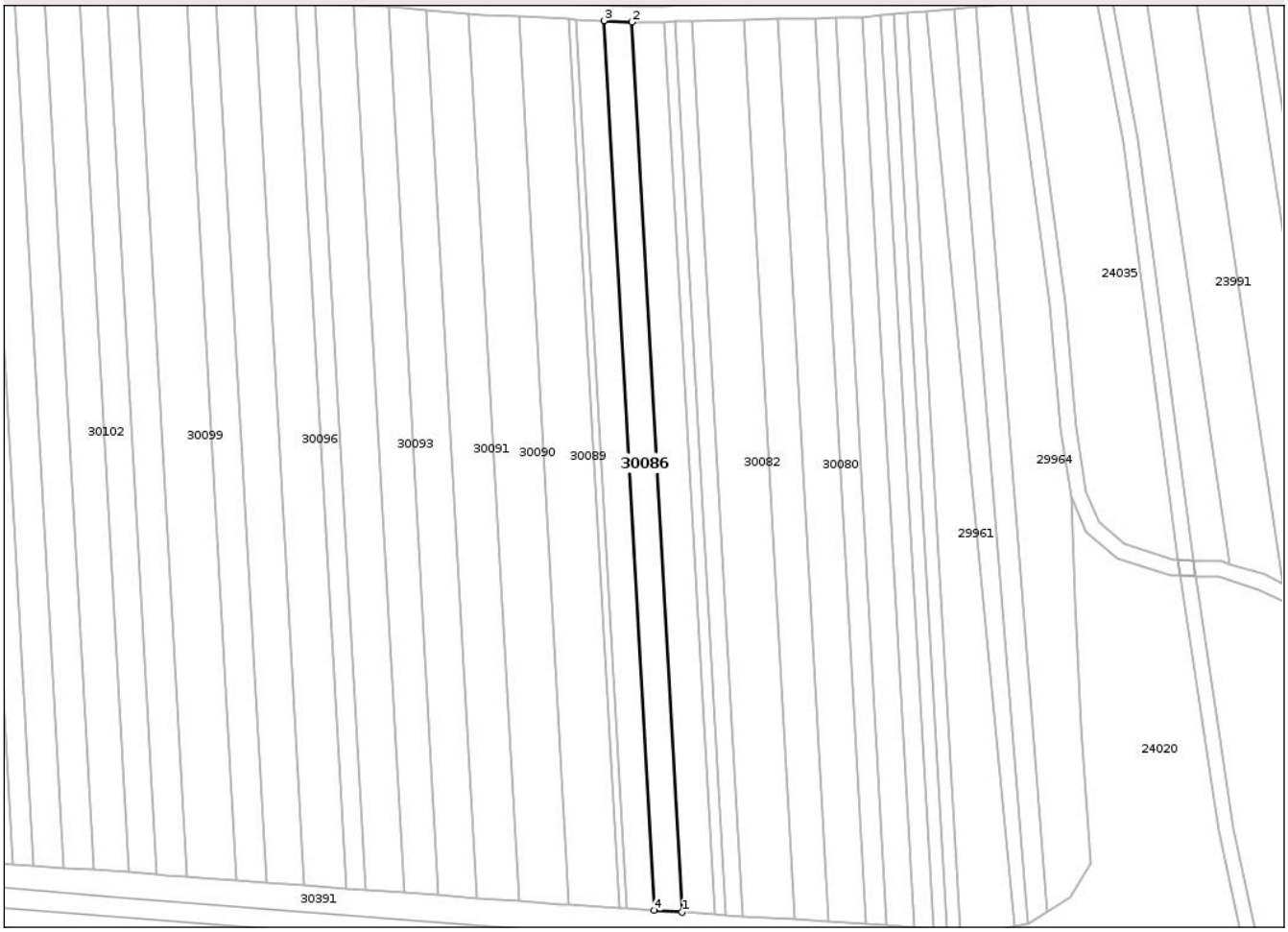
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.428,862 473.876,059	2	460.416,0 474.102,864	227.169
2	460.416,0 474.102,864	3	460.408,925 474.103,185	7.082
3	460.408,925 474.103,185	4	460.421,78 473.876,513	227.037
4	460.421,78 473.876,513	1	460.428,862 473.876,059	7.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 582, din 08/04/2005 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin parti egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFARIU LUCIAN-CONSTANTIN** 2) **CALEFARIU GHEORGHE-STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

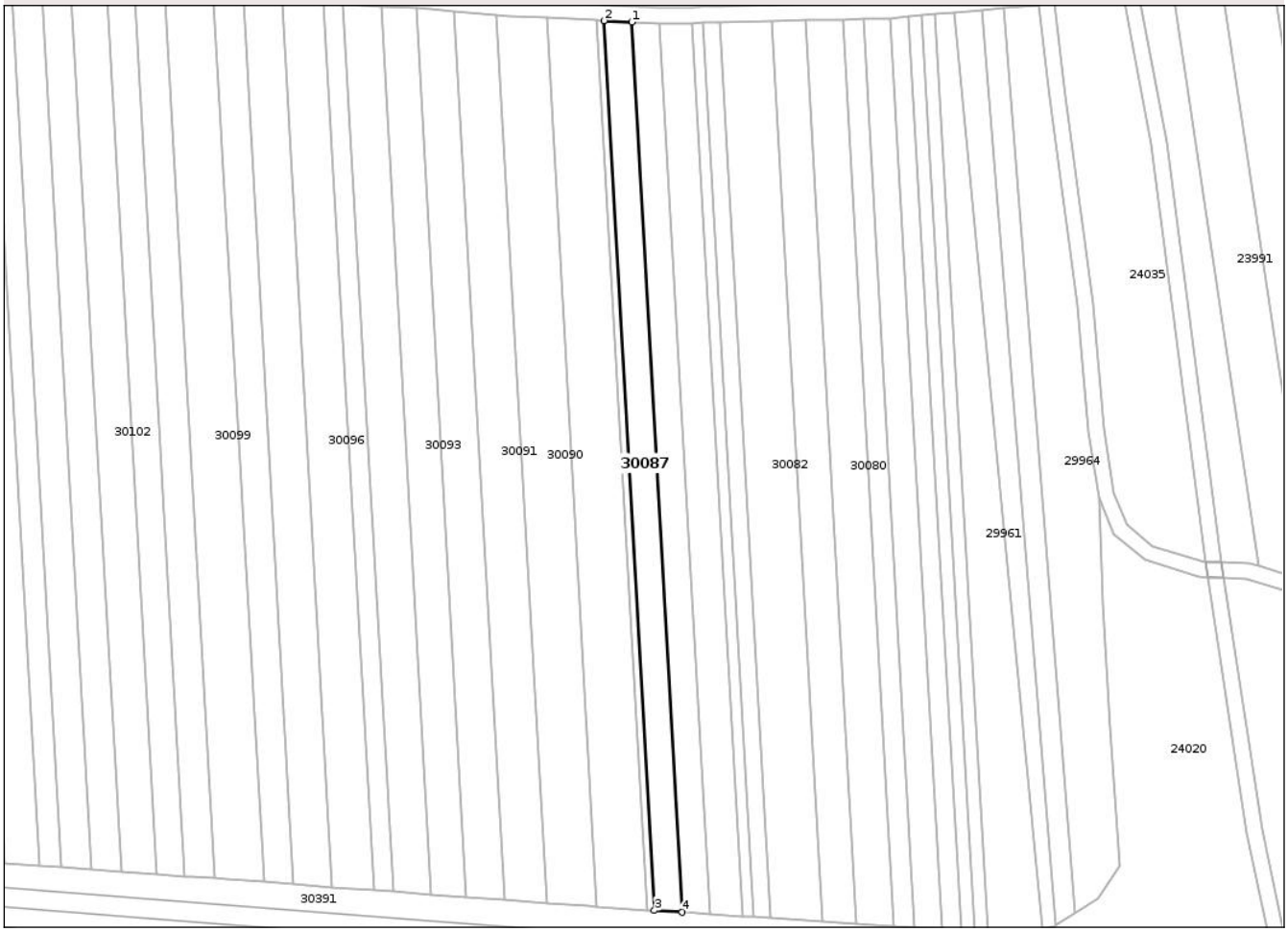
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.408,925 474.103,185	2	460.401,846 474.103,507	7.086
2	460.401,846 474.103,507	3	460.414,693 473.876,966	226.905
3	460.414,693 473.876,966	4	460.421,78 473.876,513	7.101
4	460.421,78 473.876,513	1	460.408,925 474.103,185	227.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1544/47, din 03/12/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA IOAN** 2) **CÎNDEA MARIA** 3) **MUNTEAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	91	2503/1/221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.414,693 473.876,966	2	460.401,846 474.103,507	226.905
2	460.401,846 474.103,507	3	460.400,075 474.103,588	1.772
3	460.400,075 474.103,588	4	460.412,921 473.877,08	226.872
4	460.412,921 473.877,08	1	460.414,693 473.876,966	1.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1465/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGDAN M**	
Act Notarial nr. 227, din 28/11/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PRALEA V CONSTANTIN**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

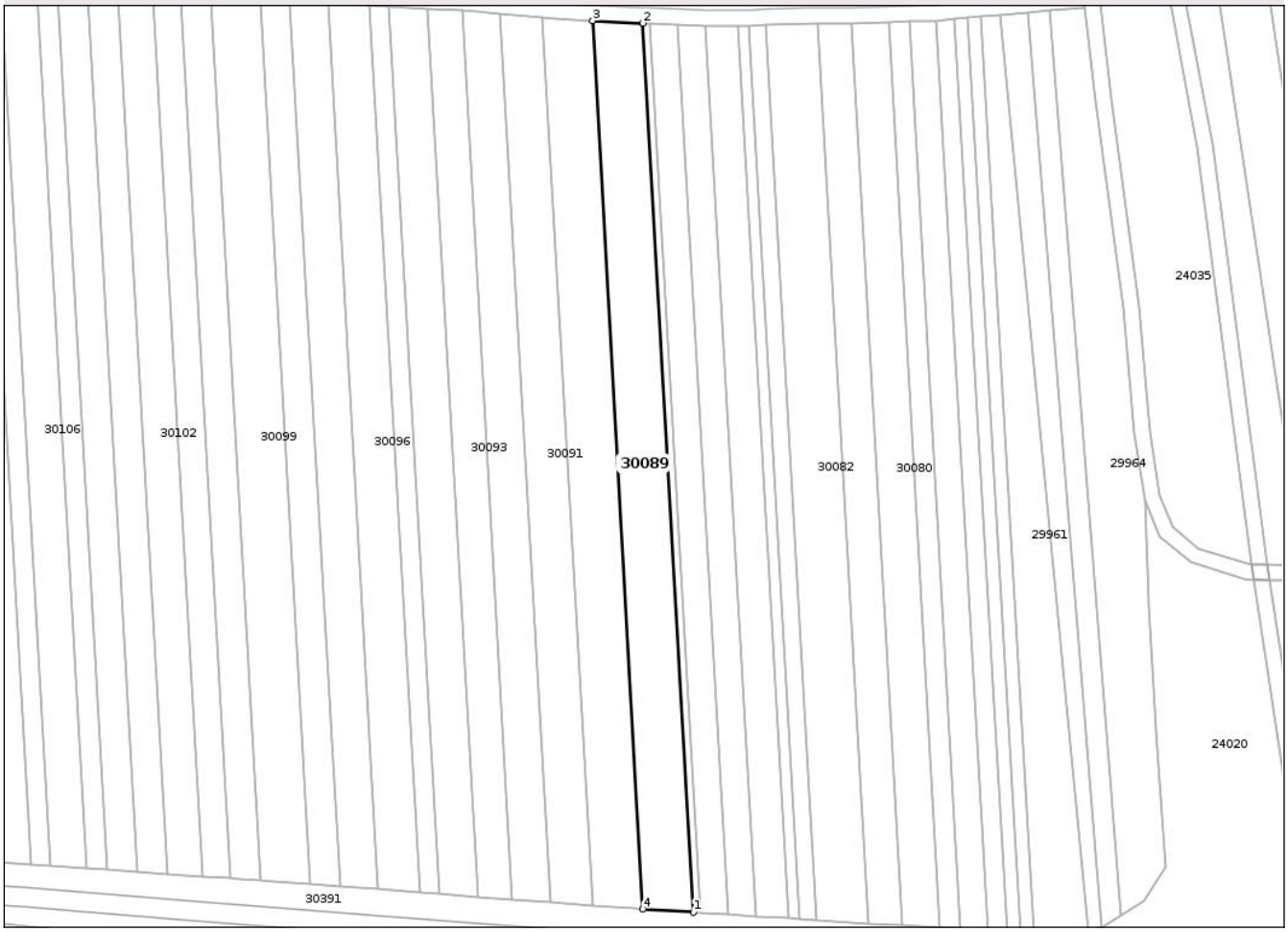
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	91	2503/1/219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.412,921 473.877,08	2	460.400,075 474.103,588	226.872
2	460.400,075 474.103,588	3	460.387,232 474.104,172	12.856
3	460.387,232 474.104,172	4	460.400,064 473.877,902	226.633
4	460.400,064 473.877,902	1	460.412,921 473.877,08	12.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 10/03/2014 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCIŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

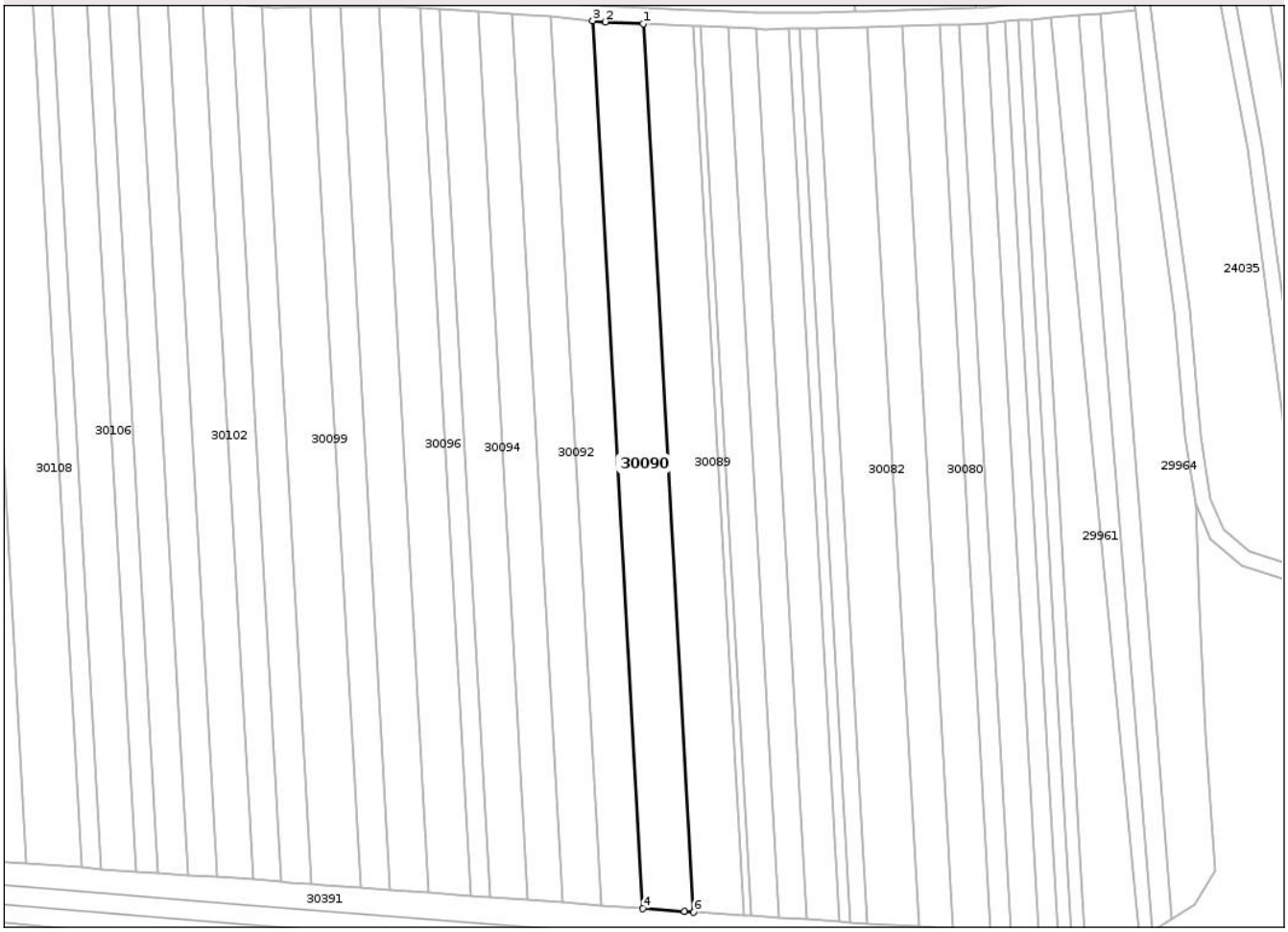
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	91	2503/1/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.387,232 474.104,172	2	460.377,653 474.104,607	9.589
2	460.377,653 474.104,607	3	460.374,366 474.104,912	3.302
3	460.374,366 474.104,912	4	460.387,186 473.878,84	226.435
4	460.387,186 473.878,84	5	460.397,719 473.878,052	10.562
5	460.397,719 473.878,052	6	460.400,064 473.877,902	2.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.400,064 473.877,902	1	460.387,232 474.104,172	226.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1580/47, din 27/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIPLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

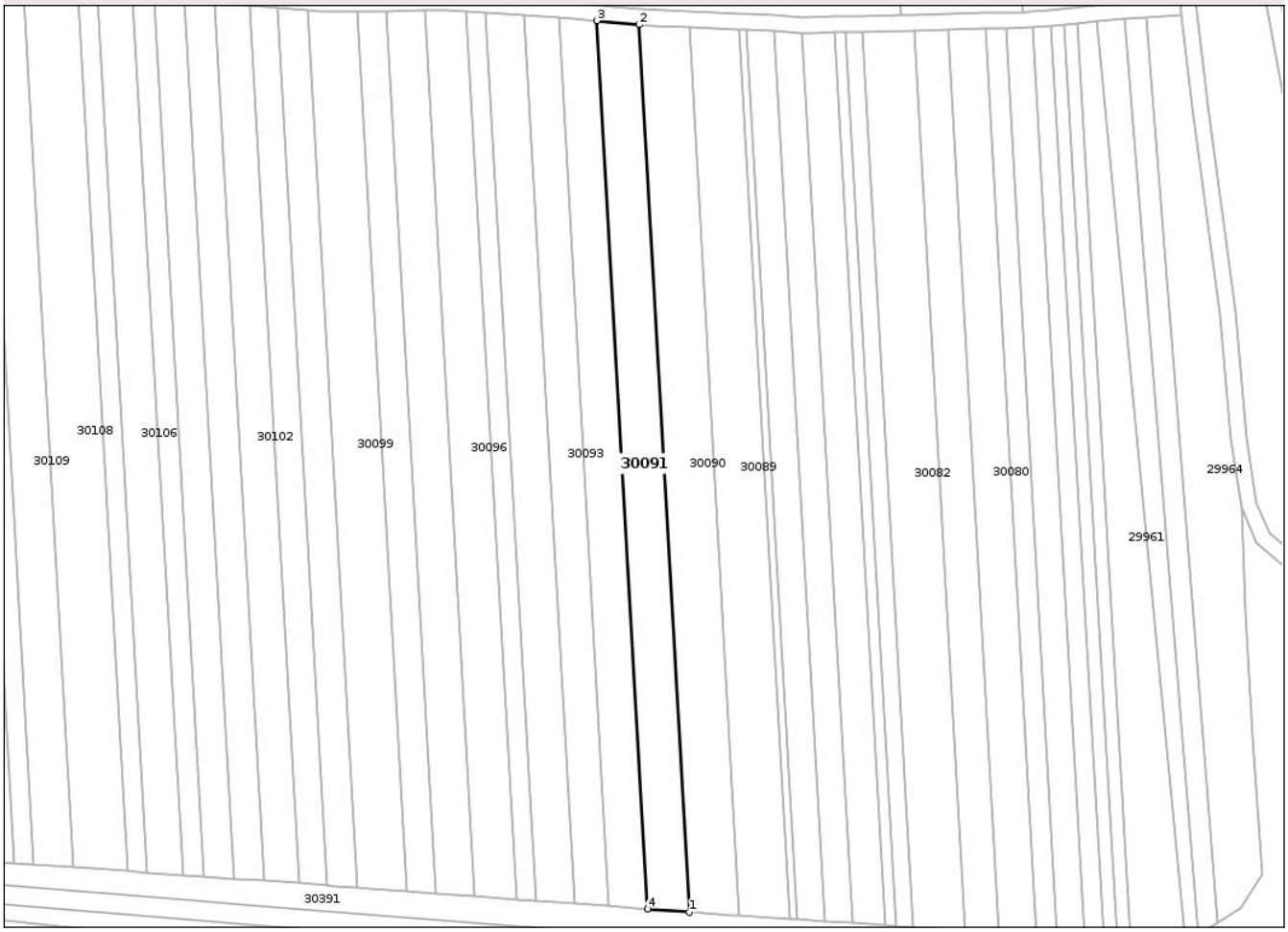
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	91	2503/1/217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.387,186 473.878,84	2	460.374,366 474.104,912	226.435
2	460.374,366 474.104,912	3	460.363,698 474.105,9	10.713
3	460.363,698 474.105,9	4	460.376,53 473.879,637	226.626
4	460.376,53 473.879,637	1	460.387,186 473.878,84	10.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1583/47, din 27/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/1/216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.376,53 473.879,637	2	460.363,698 474.105,9	226.626
2	460.363,698 474.105,9	3	460.357,693 474.106,456	6.031
3	460.357,693 474.106,456	4	460.353,933 474.106,686	3.767
4	460.353,933 474.106,686	5	460.366,768 473.880,367	226.682
5	460.366,768 473.880,367	1	460.376,53 473.879,637	9.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1542/47, din 03/12/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ANGELA** 2) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/1/215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.366,768 473.880,367	2	460.353,933 474.106,686	226.682
2	460.353,933 474.106,686	3	460.345,063 474.107,227	8.887
3	460.345,063 474.107,227	4	460.357,891 473.881,031	226.559
4	460.357,891 473.881,031	1	460.366,768 473.880,367	8.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1520/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16	A1
	1) **VASILESCU E**	
Act Notarial nr. 29/2006, din 06/10/2006 emis de NP BĂRA CLAUDIU NICOLAE (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **MĂSARIU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MĂSARIU DANIEL VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MĂSARIU IOAN-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/1/214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.357,891 473.881,031	2	460.345,063 474.107,227	226.559
2	460.345,063 474.107,227	3	460.335,3 474.107,822	9.781
3	460.335,3 474.107,822	4	460.348,12 473.881,762	226.424
4	460.348,12 473.881,762	1	460.357,891 473.881,031	9.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1280/47, din 30/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTAN PARASCHIVA** 2) **VÎRTAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.348,12 473.881,762	2	460.335,3 474.107,822	226.424
2	460.335,3 474.107,822	3	460.330,416 474.108,12	4.893
3	460.330,416 474.108,12	4	460.343,233 473.882,128	226.356
4	460.343,233 473.882,128	1	460.348,12 473.881,762	4.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1503/47, din 30/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	91	2503/1/212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.343,233 473.882,128	2	460.330,416 474.108,12	226.356
2	460.330,416 474.108,12	3	460.325,336 474.108,43	5.089
3	460.325,336 474.108,43	4	460.319,772 474.108,415	5.565
4	460.319,772 474.108,415	5	460.332,56 473.882,926	225.851
5	460.332,56 473.882,926	1	460.343,233 473.882,128	10.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1309/47, din 16/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMĂNICI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/1/211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.332,56 473.882,926	2	460.319,772 474.108,415	225.851
2	460.319,772 474.108,415	3	460.310,0 474.108,389	9.772
3	460.310,0 474.108,389	4	460.322,745 473.883,66	225.09
4	460.322,745 473.883,66	1	460.332,56 473.882,926	9.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 227, din 28/11/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA V CONSTANTIN**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

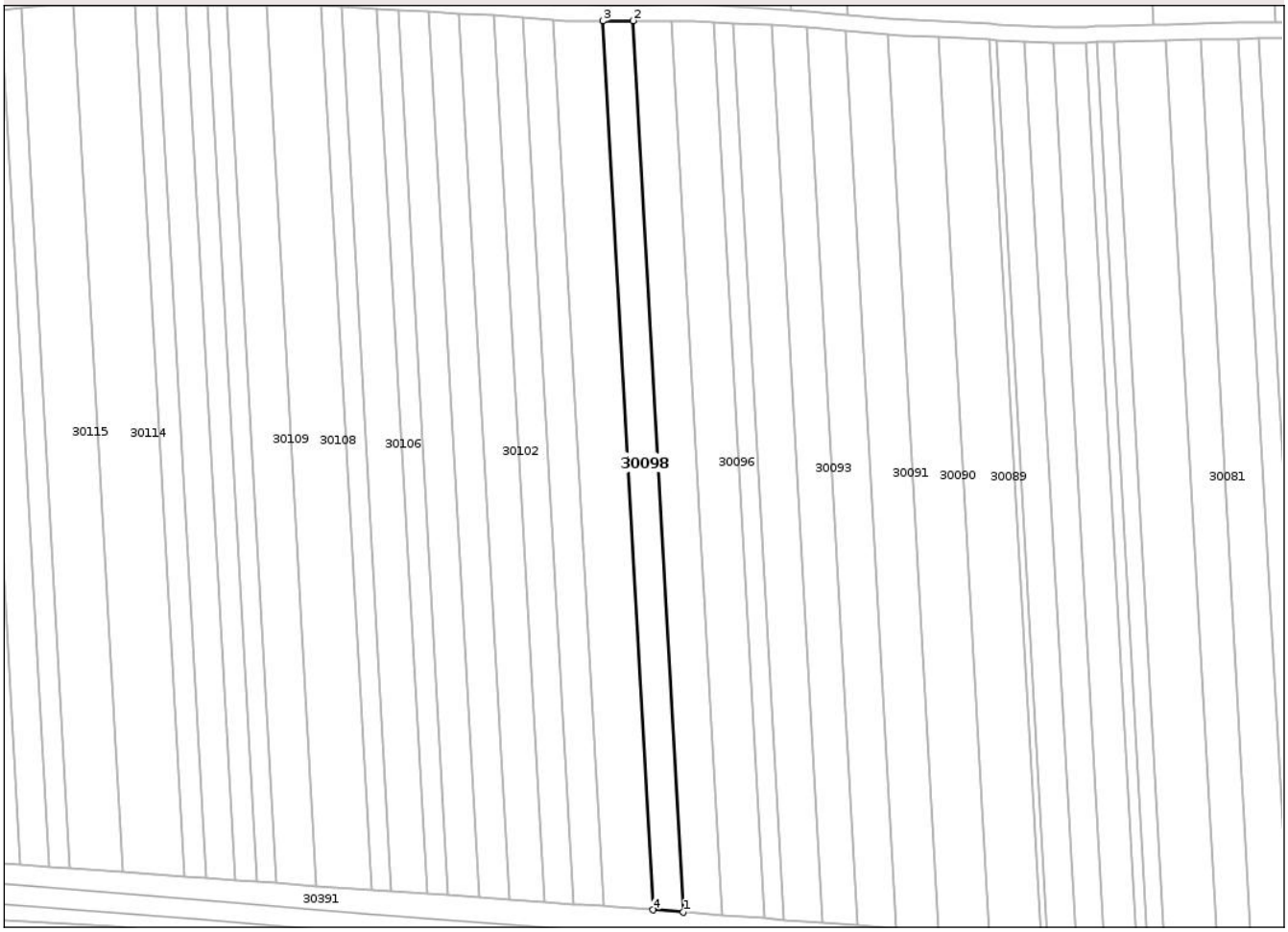
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.322,745 473.883,66	2	460.310,0 474.108,389	225.09
2	460.310,0 474.108,389	3	460.302,427 474.108,368	7.574
3	460.302,427 474.108,368	4	460.315,138 473.884,229	224.499
4	460.315,138 473.884,229	1	460.322,745 473.883,66	7.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1682/47, din 12/07/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA** 2) **PANGA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	91	2503/1/210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.315,138 473.884,229	2	460.302,427 474.108,368	224.499
2	460.302,427 474.108,368	3	460.293,148 474.108,343	9.279
3	460.293,148 474.108,343	4	460.289,897 474.108,591	3.261
4	460.289,897 474.108,591	5	460.302,568 473.885,155	223.795
5	460.302,568 473.885,155	6	460.305,847 473.884,924	3.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.305,847 473.884,924	1	460.315,138 473.884,229	9.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 119, din 21/07/2006 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSS GABRIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

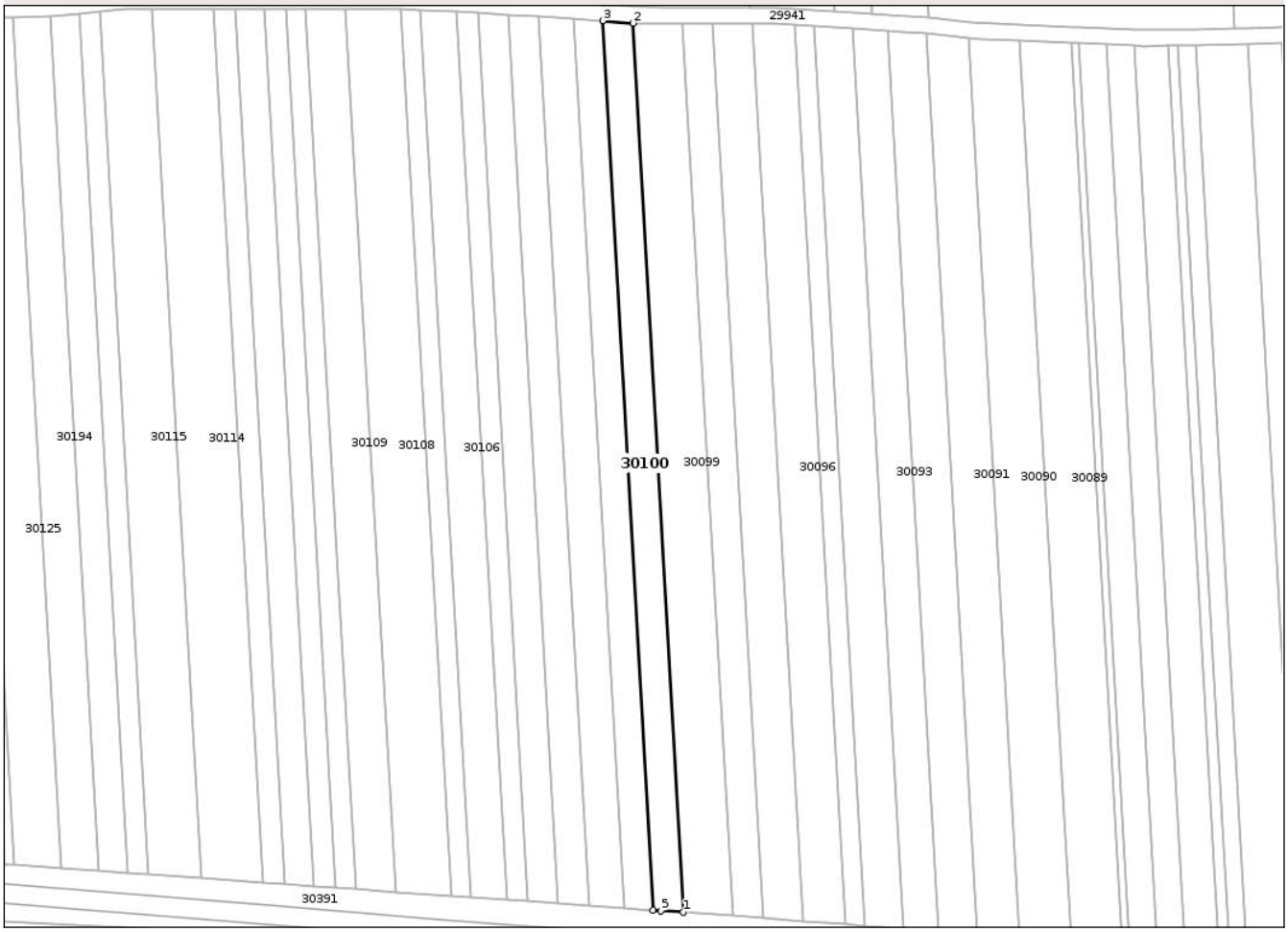
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/209	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.302,568 473.885,155	2	460.289,897 474.108,591	223.795
2	460.289,897 474.108,591	3	460.282,256 474.109,174	7.663
3	460.282,256 474.109,174	4	460.294,93 473.885,693	223.84
4	460.294,93 473.885,693	5	460.296,849 473.885,558	1.924
5	460.296,849 473.885,558	1	460.302,568 473.885,155	5.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1385/47, din 04/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ANGELA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

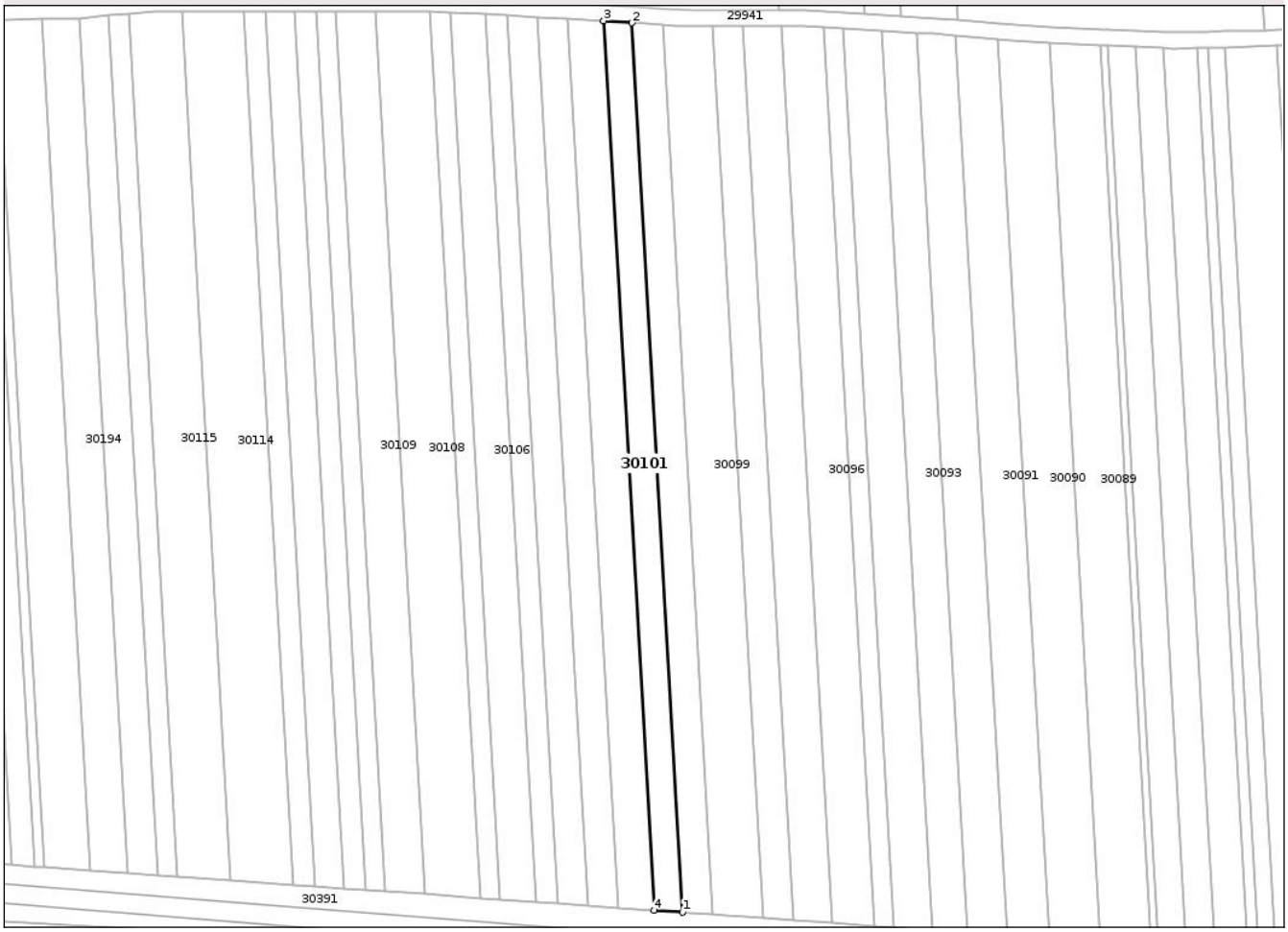
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.294,93 473.885,693	2	460.282,256 474.109,174	223.84
2	460.282,256 474.109,174	3	460.275,066 474.109,723	7.211
3	460.275,066 474.109,723	4	460.287,742 473.886,2	223.883
4	460.287,742 473.886,2	1	460.294,93 473.885,693	7.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105058	2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9960 / 27/08/2015		
Act Administrativ nr. 1483/47, din 16/09/2003 emis de CJSDPAT (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105058 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105058 pentru parcela nr. 2503/1/207 din TP nr. 1483/47/16.09.2003, conform documentatiei cadastrale	A1
16354 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 4326, din 27/11/2019 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADAR CRISTIAN-OCTAVIAN**, si sotia 2) **HADAR SORINA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

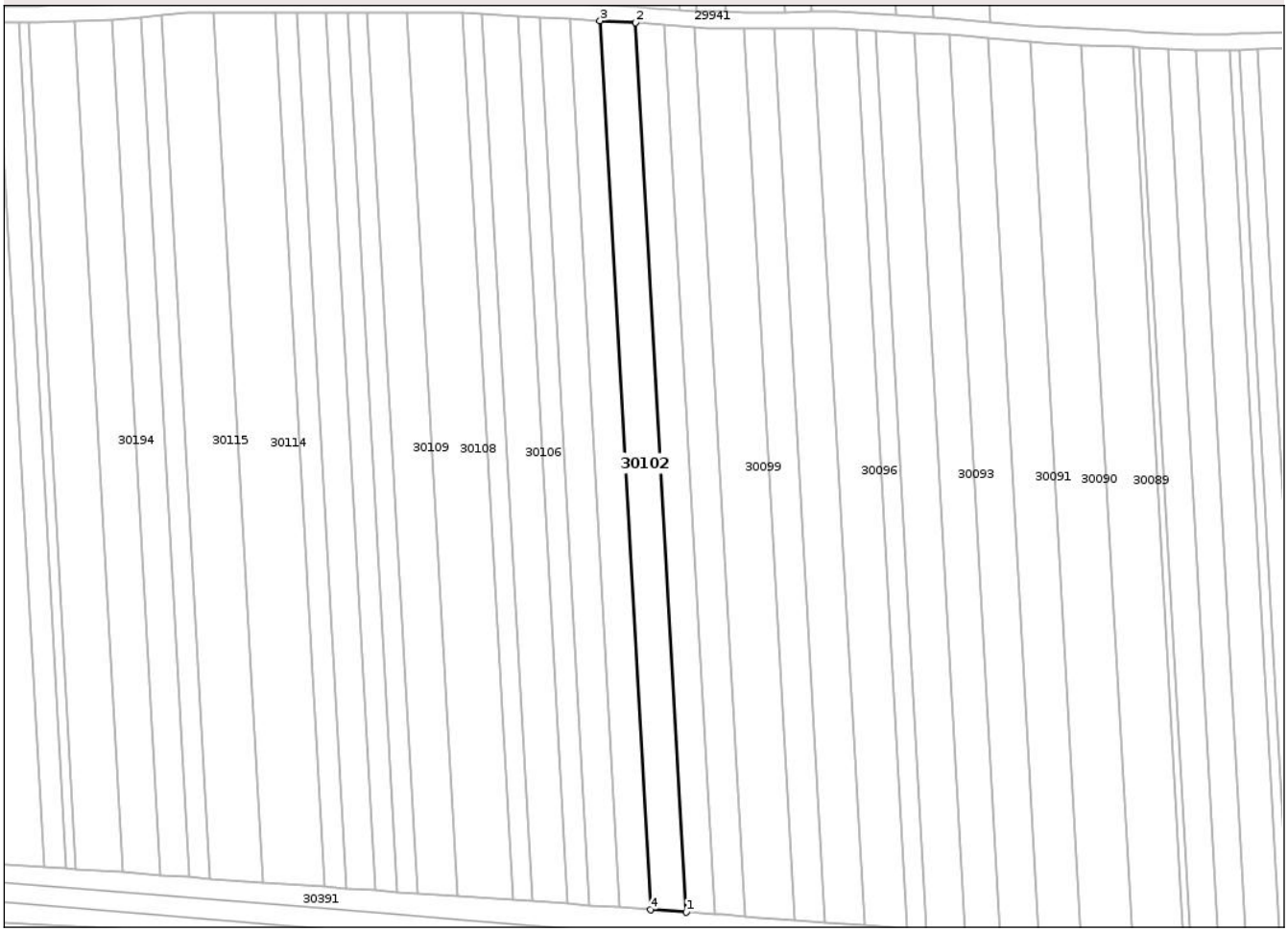
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105058	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/1/207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.287,742 473.886,2	2	460.275,066 474.109,723	223.883
2	460.275,066 474.109,723	3	460.266,088 474.110,222	8.992
3	460.266,088 474.110,222	4	460.278,756 473.886,833	223.748
4	460.278,756 473.886,833	1	460.287,742 473.886,2	9.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1425/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.266,088 474.110,222	2	460.258,451 474.110,646	7.648
2	460.258,451 474.110,646	3	460.271,114 473.887,372	223.633
3	460.271,114 473.887,372	4	460.278,756 473.886,833	7.662
4	460.278,756 473.886,833	1	460.266,088 474.110,222	223.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1409/47, din 03/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIPLEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

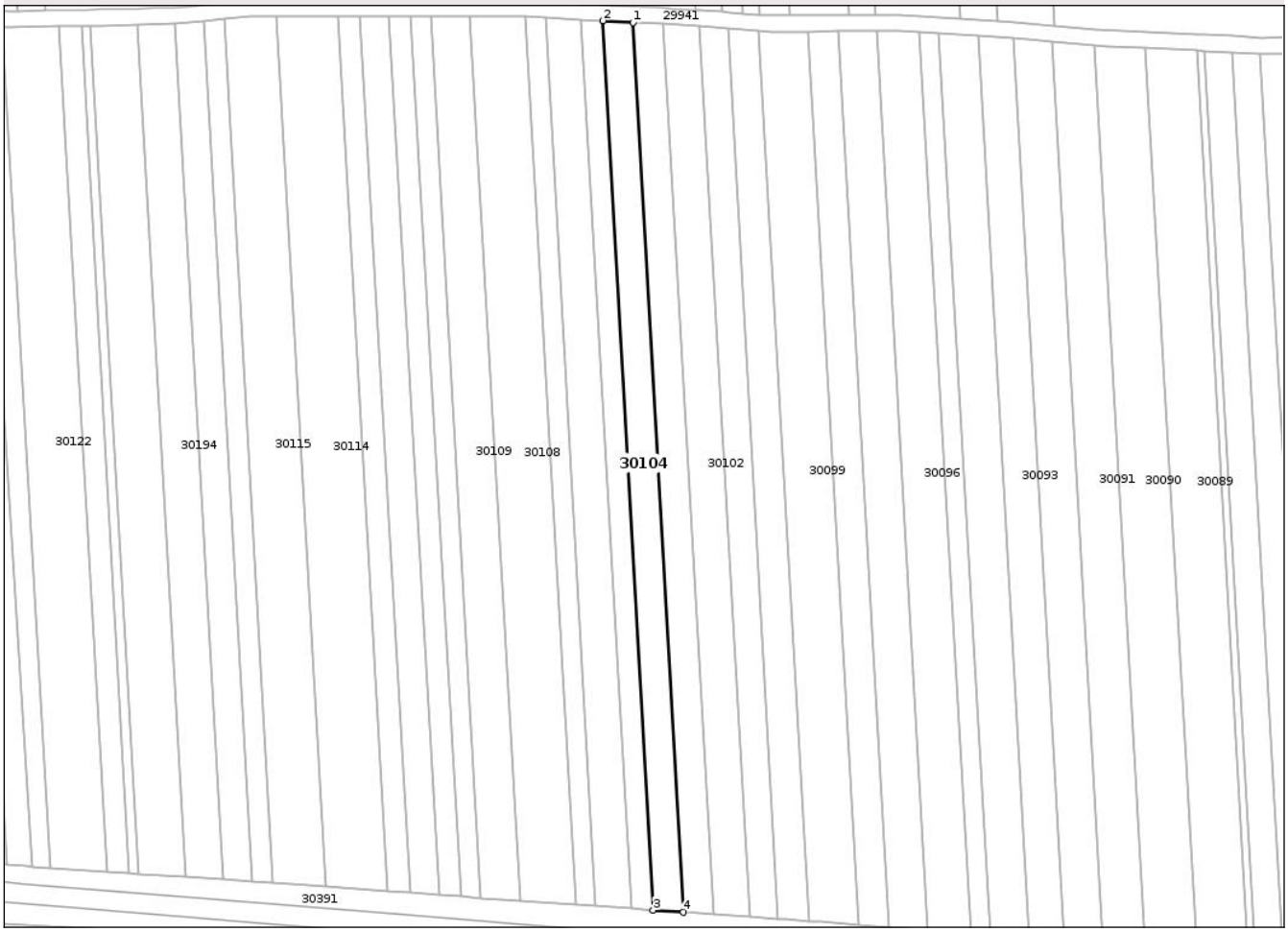
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.258,451 474.110,646	2	460.250,811 474.111,07	7.652
2	460.250,811 474.111,07	3	460.263,467 473.887,911	223.518
3	460.263,467 473.887,911	4	460.271,114 473.887,372	7.665
4	460.271,114 473.887,372	1	460.258,451 474.110,646	223.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1426/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

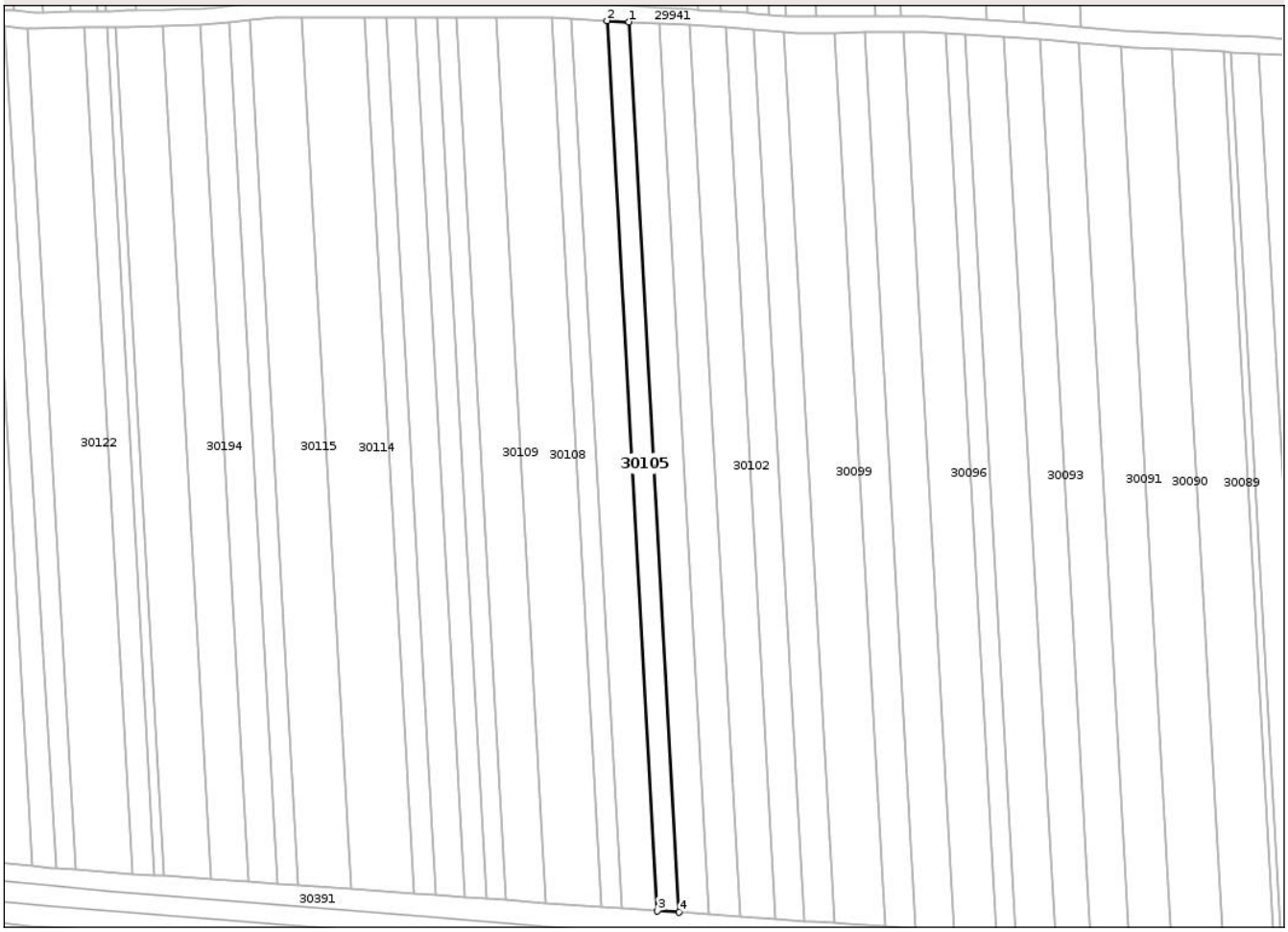
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.250,811 474.111,07	2	460.245,416 474.111,37	5.404
2	460.245,416 474.111,37	3	460.258,067 473.888,292	223.437
3	460.258,067 473.888,292	4	460.263,467 473.887,911	5.413
4	460.263,467 473.887,911	1	460.250,811 474.111,07	223.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1467/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN LEONTINA** 2) **RESTEA GAVILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

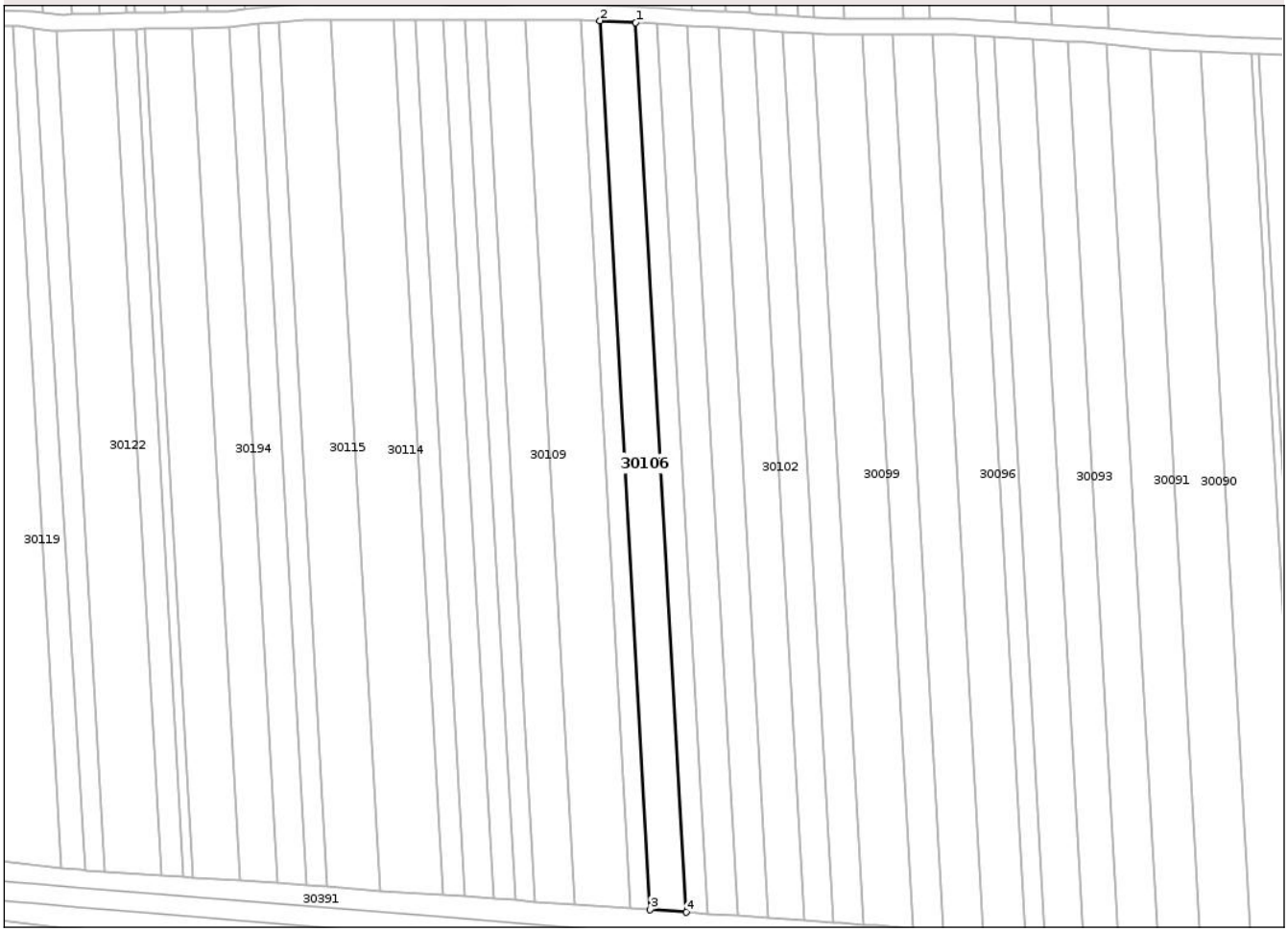
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/1/203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.245,416 474.111,37	2	460.236,42 474.111,869	9.01
2	460.236,42 474.111,869	3	460.249,063 473.888,926	223.301
3	460.249,063 473.888,926	4	460.258,067 473.888,292	9.027
4	460.258,067 473.888,292	1	460.245,416 474.111,37	223.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1079/47, din 02/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE** 2) **VAIDA DOINA** 3) **MARCU TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

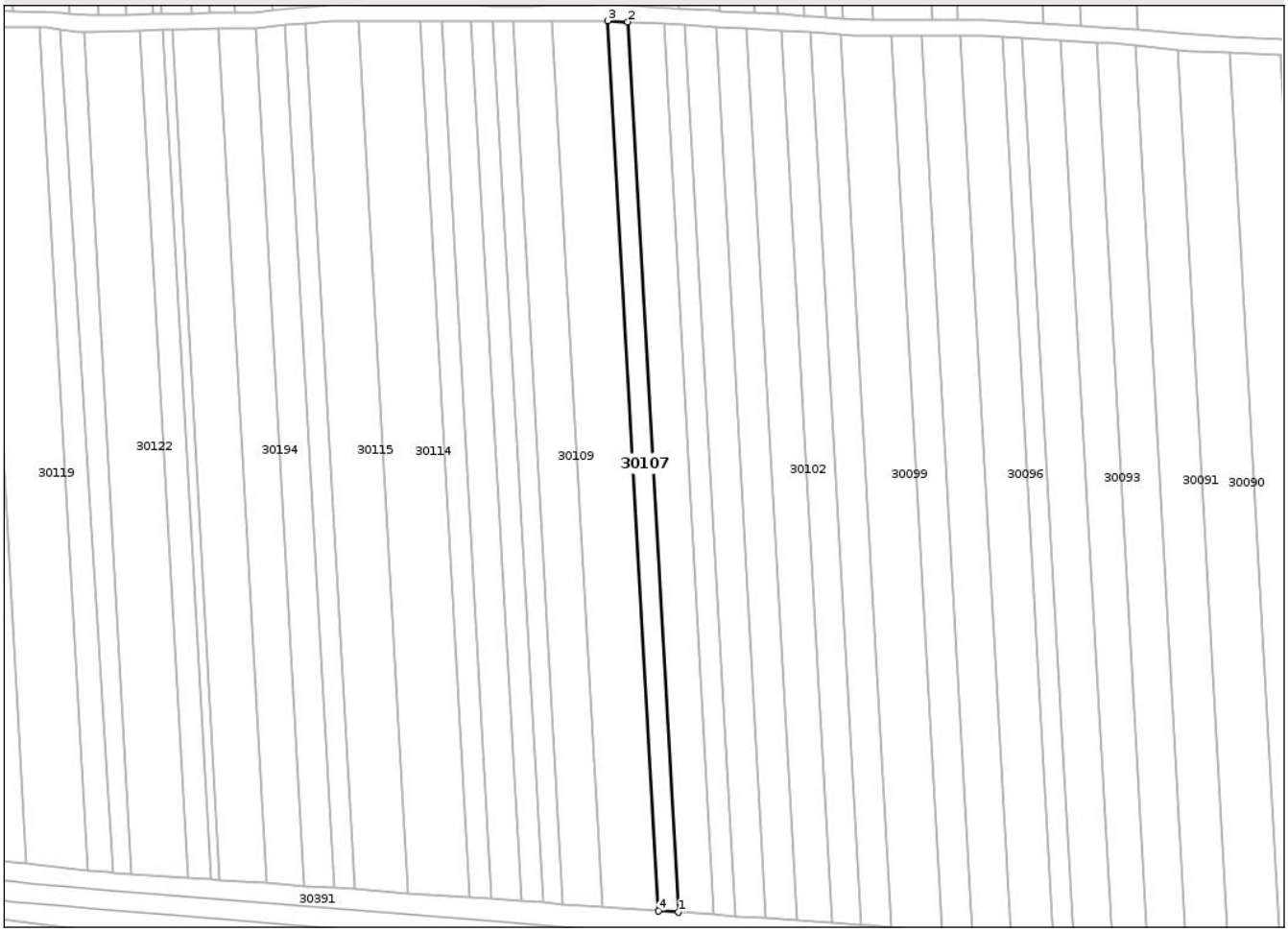
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.249,063 473.888,926	2	460.236,42 474.111,869	223.301
2	460.236,42 474.111,869	3	460.231,469 474.112,144	4.958
3	460.231,469 474.112,144	4	460.244,108 473.889,275	223.227
4	460.244,108 473.889,275	1	460.249,063 473.888,926	4.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/11/2019 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GHE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

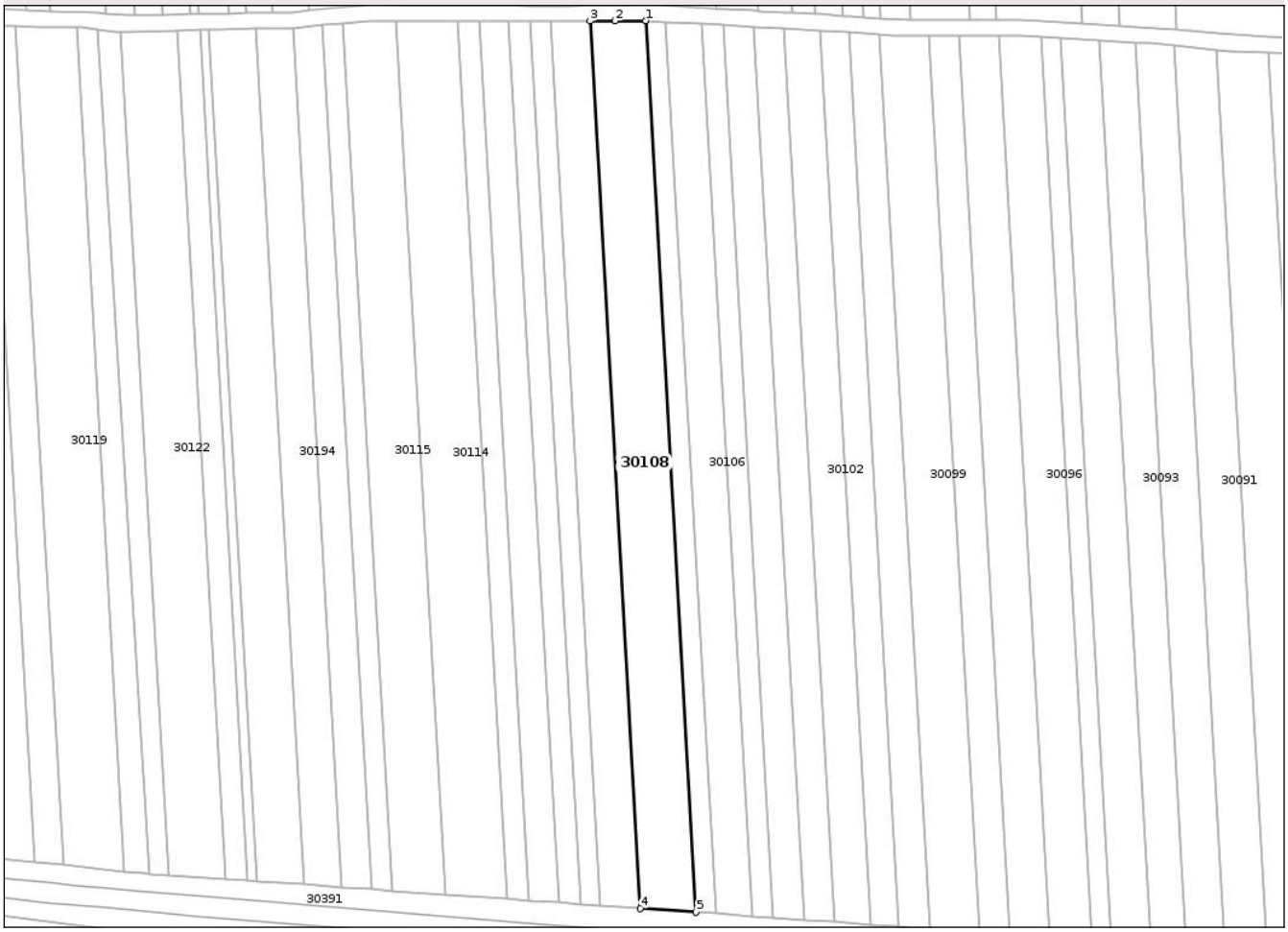
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	91	2503/1/201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.231,469 474.112,144	2	460.223,816 474.112,098	7.654
2	460.223,816 474.112,098	3	460.217,529 474.112,098	6.286
3	460.217,529 474.112,098	4	460.230,11 473.890,262	222.193
4	460.230,11 473.890,262	5	460.244,108 473.889,275	14.033
5	460.244,108 473.889,275	1	460.231,469 474.112,144	223.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1467/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA GAVRILĂ** 2) **MUNTEAN LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/1/200	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.230,11 473.890,262	2	460.217,529 474.112,098	222.193
2	460.217,529 474.112,098	3	460.207,596 474.112,098	9.933
3	460.207,596 474.112,098	4	460.220,137 473.890,965	221.489
4	460.220,137 473.890,965	1	460.230,11 473.890,262	9.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 30/05/2008 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

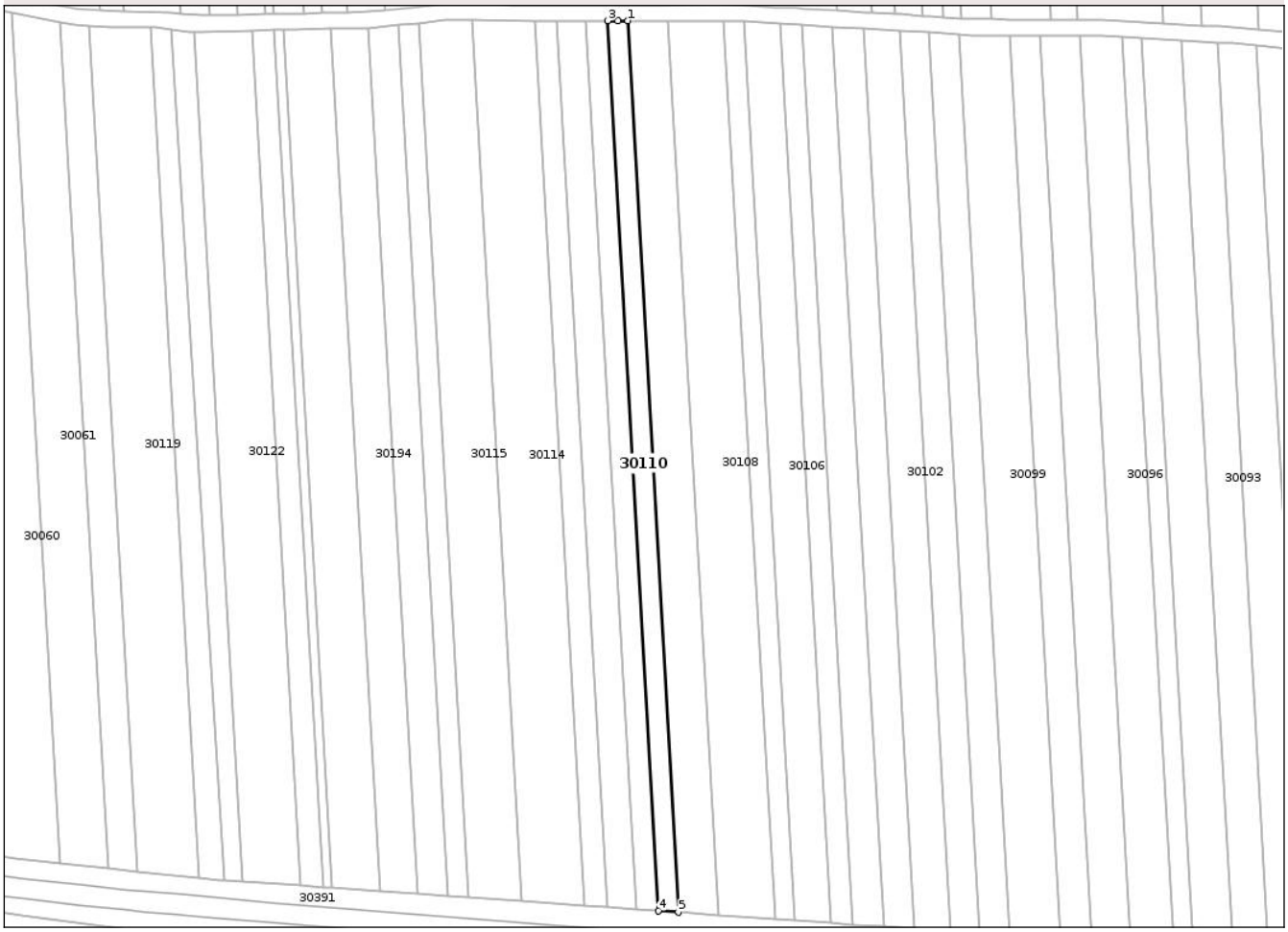
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.207,596 474.112,098	2	460.205,124 474.112,098	2.472
2	460.205,124 474.112,098	3	460.202,618 474.112,103	2.506
3	460.202,618 474.112,103	4	460.215,139 473.891,317	221.14
4	460.215,139 473.891,317	5	460.220,137 473.890,965	5.011
5	460.220,137 473.890,965	1	460.207,596 474.112,098	221.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1584/47, din 27/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.215,139 473.891,317	2	460.202,618 474.112,103	221.14
2	460.202,618 474.112,103	3	460.197,177 474.112,112	5.44
3	460.197,177 474.112,112	4	460.209,677 473.891,702	220.764
4	460.209,677 473.891,702	1	460.215,139 473.891,317	5.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1448/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

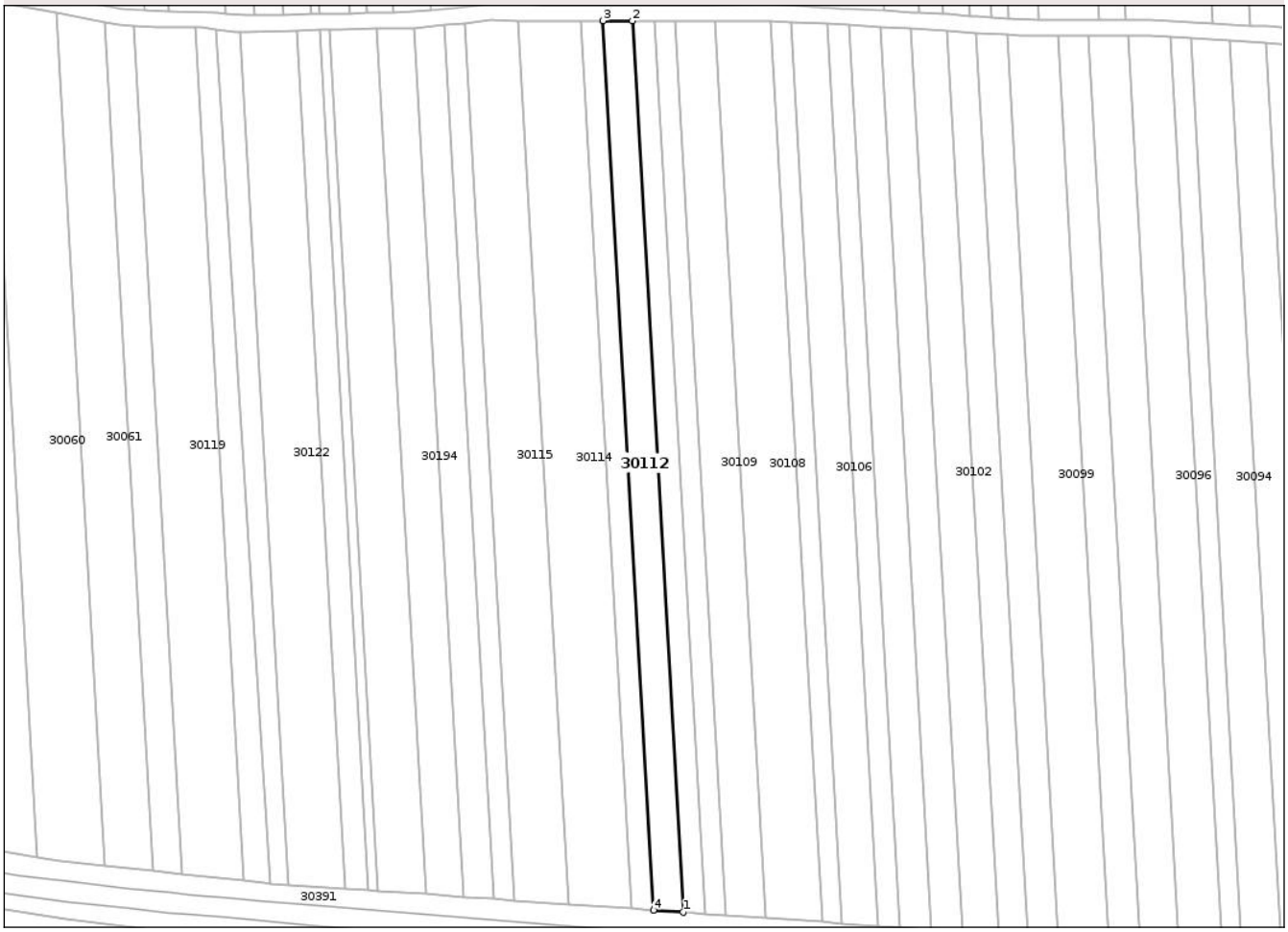
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.209,677 473.891,702	2	460.197,177 474.112,112	220.764
2	460.197,177 474.112,112	3	460.189,909 474.112,126	7.268
3	460.189,909 474.112,126	4	460.202,381 473.892,216	220.262
4	460.202,381 473.892,216	1	460.209,677 473.891,702	7.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1088/47, din 06/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.202,381 473.892,216	2	460.189,909 474.112,126	220.262
2	460.189,909 474.112,126	3	460.184,447 474.112,135	5.462
3	460.184,447 474.112,135	4	460.196,897 473.892,603	219.885
4	460.196,897 473.892,603	1	460.202,381 473.892,216	5.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1304/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	91	2503/1/194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.196,897 473.892,603	2	460.184,447 474.112,135	219.885
2	460.184,447 474.112,135	3	460.168,92 474.112,163	15.527
3	460.168,92 474.112,163	4	460.181,31 473.893,702	218.813
4	460.181,31 473.893,702	1	460.196,897 473.892,603	15.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1628/47, din 08/04/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOAIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	91	2503/1/193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.181,31 473.893,702	2	460.168,92 474.112,163	218.813
2	460.168,92 474.112,163	3	460.162,056 474.112,176	6.865
3	460.162,056 474.112,176	4	460.155,644 474.111,537	6.444
4	460.155,644 474.111,537	5	460.167,944 473.894,644	217.242
5	460.167,944 473.894,644	1	460.181,31 473.893,702	13.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 03/03/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAN I MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.167,944 473.894,644	2	460.155,644 474.111,537	217.242
2	460.155,644 474.111,537	3	460.150,59 474.111,034	5.078
3	460.150,59 474.111,034	4	460.162,842 473.895,003	216.378
4	460.162,842 473.895,003	1	460.167,944 473.894,644	5.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 362, din 15/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA V VASILE-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.162,842 473.895,003	2	460.150,59 474.111,034	216.378
2	460.150,59 474.111,034	3	460.143,204 474.110,299	7.423
3	460.143,204 474.110,299	4	460.155,384 473.895,529	215.115
4	460.155,384 473.895,529	1	460.162,842 473.895,003	7.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 26/05/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUPEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

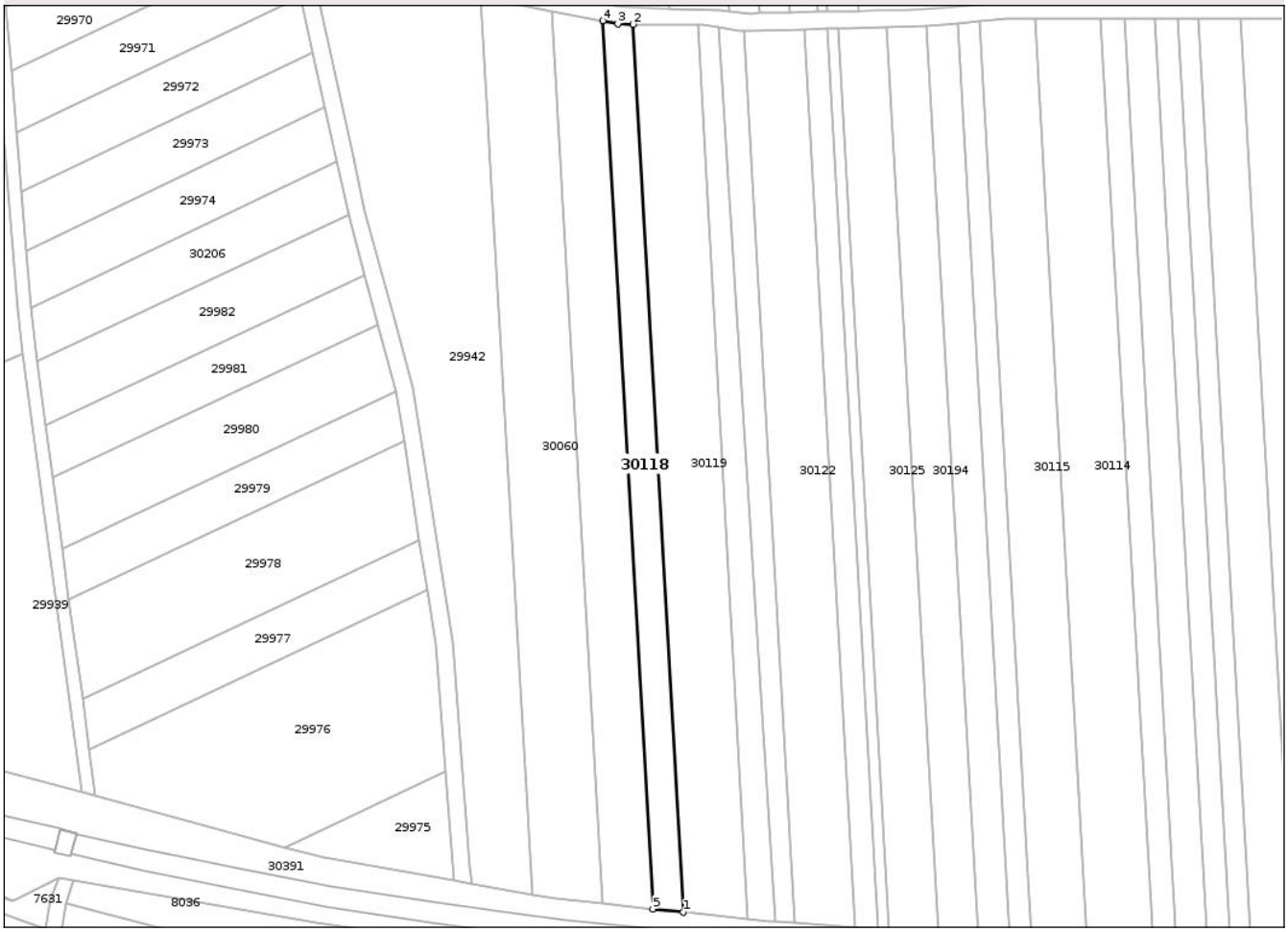
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.085,725 473.901,077	2	460.073,831 474.110,834	210.095
2	460.073,831 474.110,834	3	460.070,204 474.110,976	3.63
3	460.070,204 474.110,976	4	460.066,629 474.111,665	3.64
4	460.066,629 474.111,665	5	460.078,527 473.901,839	210.163
5	460.078,527 473.901,839	1	460.085,725 473.901,077	7.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

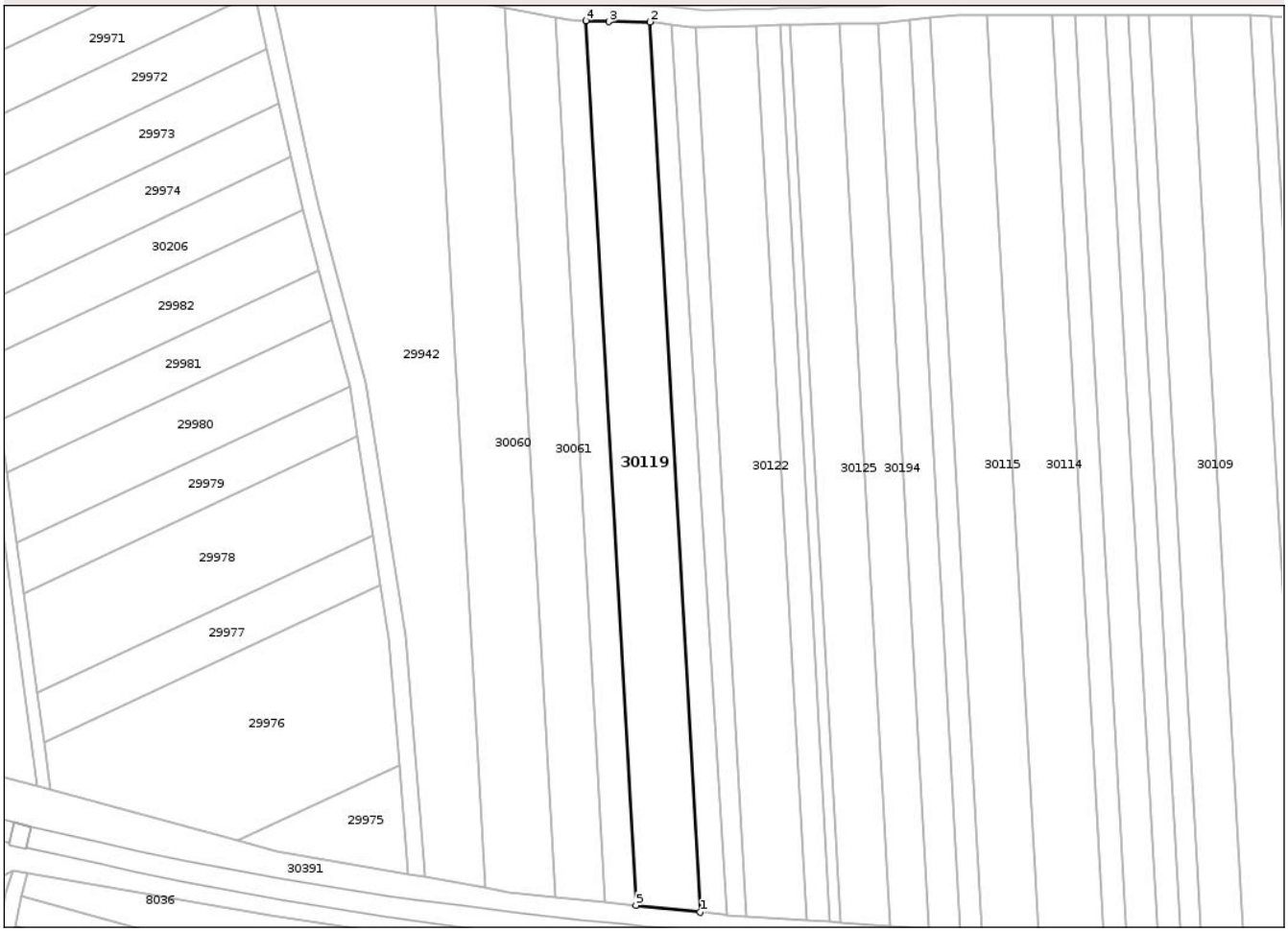
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	91	2503/1/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.101,028 473.899,456	2	460.089,057 474.110,574	211.457
2	460.089,057 474.110,574	3	460.079,31 474.110,62	9.746
3	460.079,31 474.110,62	4	460.073,831 474.110,834	5.483
4	460.073,831 474.110,834	5	460.085,725 473.901,077	210.095
5	460.085,725 473.901,077	1	460.101,028 473.899,456	15.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 26/05/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUPEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

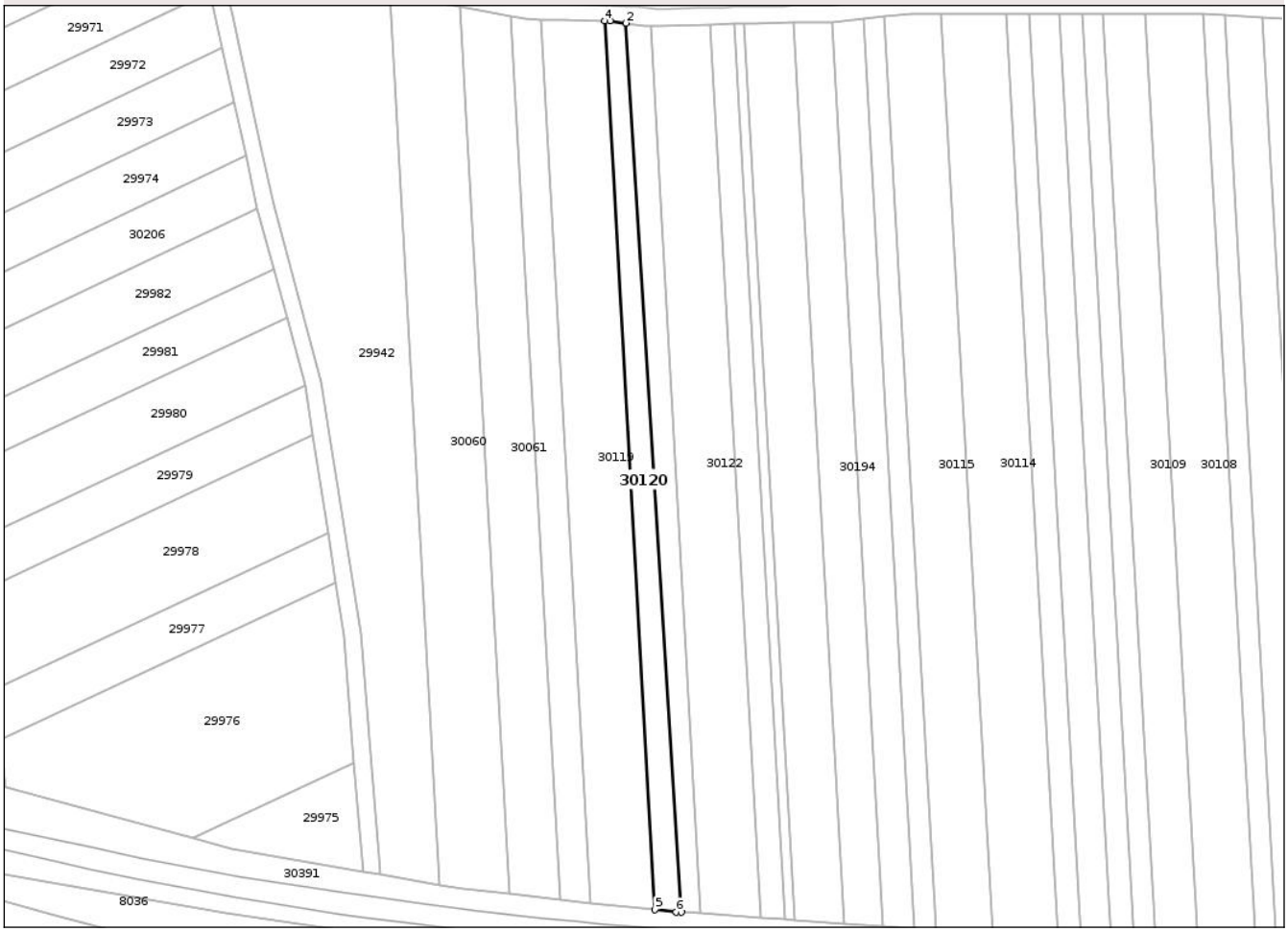
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.107,373 473.898,831	2	460.094,145 474.110,007	211.59
2	460.094,145 474.110,007	3	460.090,41 474.110,567	3.777
3	460.090,41 474.110,567	4	460.089,057 474.110,574	1.353
4	460.089,057 474.110,574	5	460.101,028 473.899,456	211.457
5	460.101,028 473.899,456	6	460.106,114 473.898,917	5.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.106,114 473.898,917	1	460.107,373 473.898,831	1.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1558/47, din 18/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎPLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.111,97 473.898,517	2	460.100,037 474.109,358	211.178
2	460.100,037 474.109,358	3	460.098,765 474.109,315	1.273
3	460.098,765 474.109,315	4	460.094,145 474.110,007	4.672
4	460.094,145 474.110,007	5	460.107,373 473.898,831	211.59
5	460.107,373 473.898,831	1	460.111,97 473.898,517	4.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1630/47, din 08/04/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIULEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

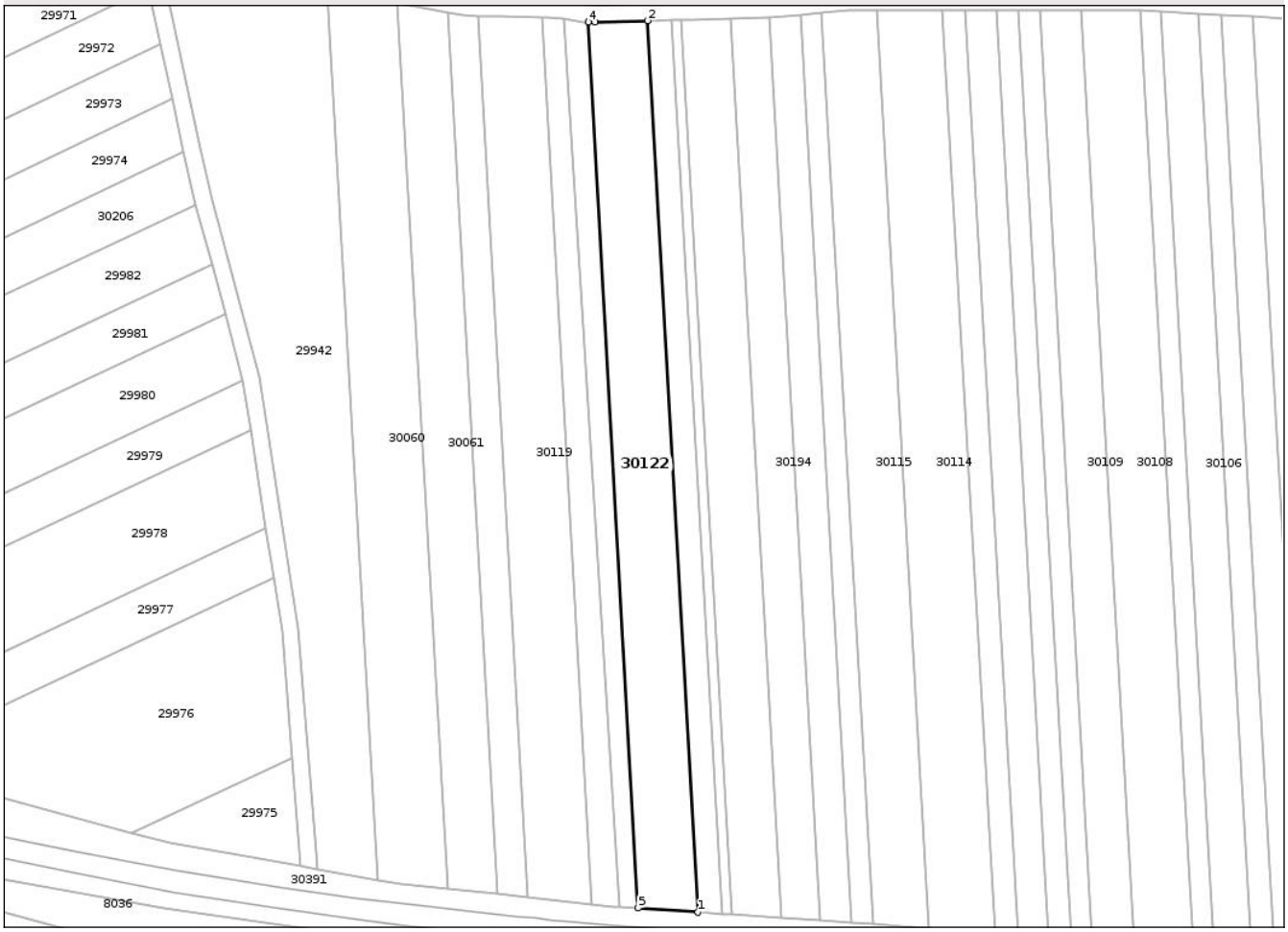
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	2503/1/187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.126,209 473.897,544	2	460.114,204 474.109,674	212.47
2	460.114,204 474.109,674	3	460.101,737 474.109,416	12.47
3	460.101,737 474.109,416	4	460.100,037 474.109,358	1.701
4	460.100,037 474.109,358	5	460.111,97 473.898,517	211.178
5	460.111,97 473.898,517	1	460.126,209 473.897,544	14.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1441/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PACURARIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

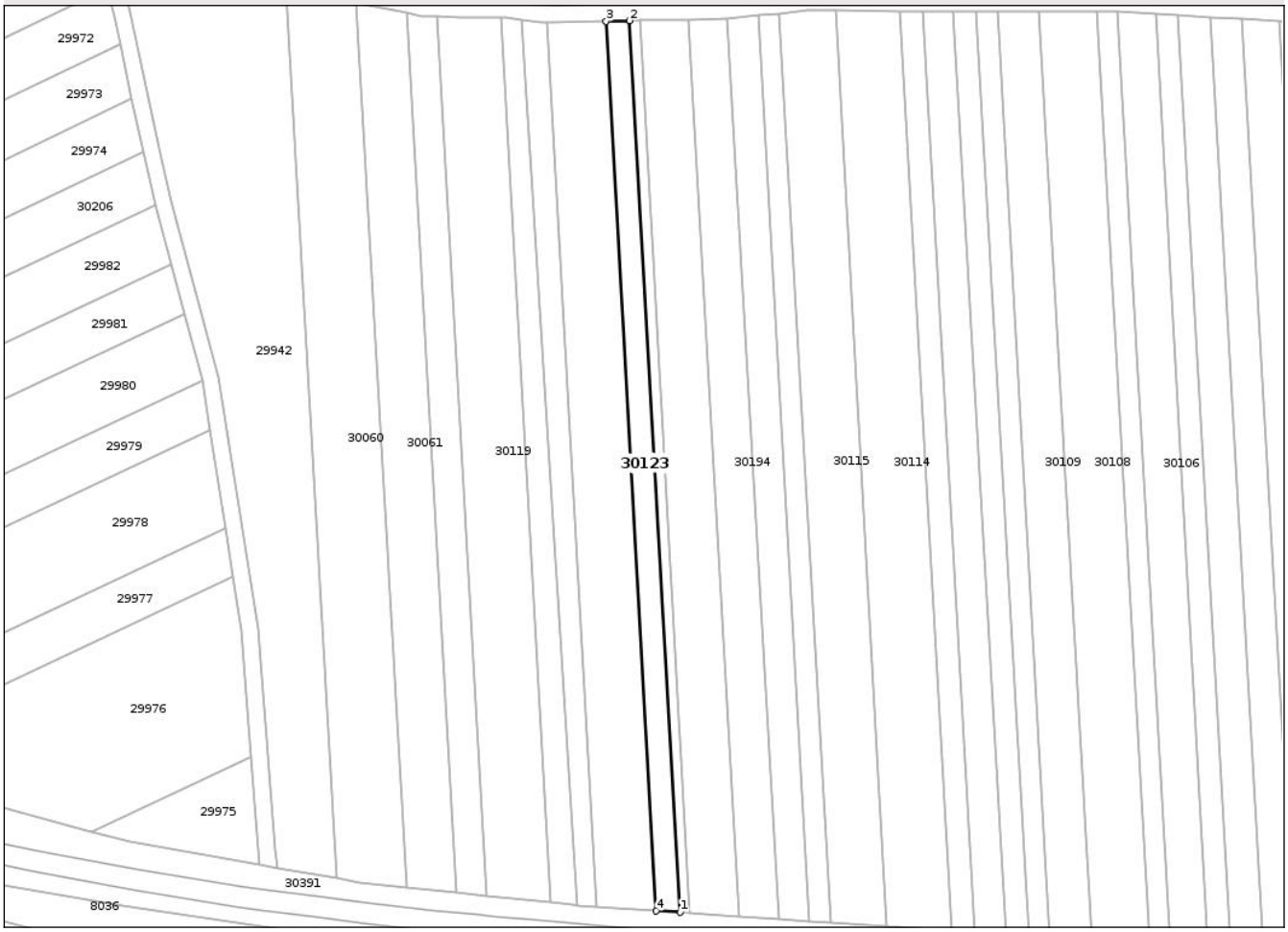
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/188.	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.131,882 473.897,156	2	460.119,847 474.109,791	212.975
2	460.119,847 474.109,791	3	460.114,204 474.109,674	5.645
3	460.114,204 474.109,674	4	460.126,209 473.897,544	212.47
4	460.126,209 473.897,544	1	460.131,882 473.897,156	5.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1289/47, din 28/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	91	2503/1/189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.134,241 473.896,995	2	460.122,195 474.109,839	213.185
2	460.122,195 474.109,839	3	460.119,847 474.109,791	2.348
3	460.119,847 474.109,791	4	460.131,882 473.897,156	212.975
4	460.131,882 473.897,156	1	460.134,241 473.896,995	2.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 22/02/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

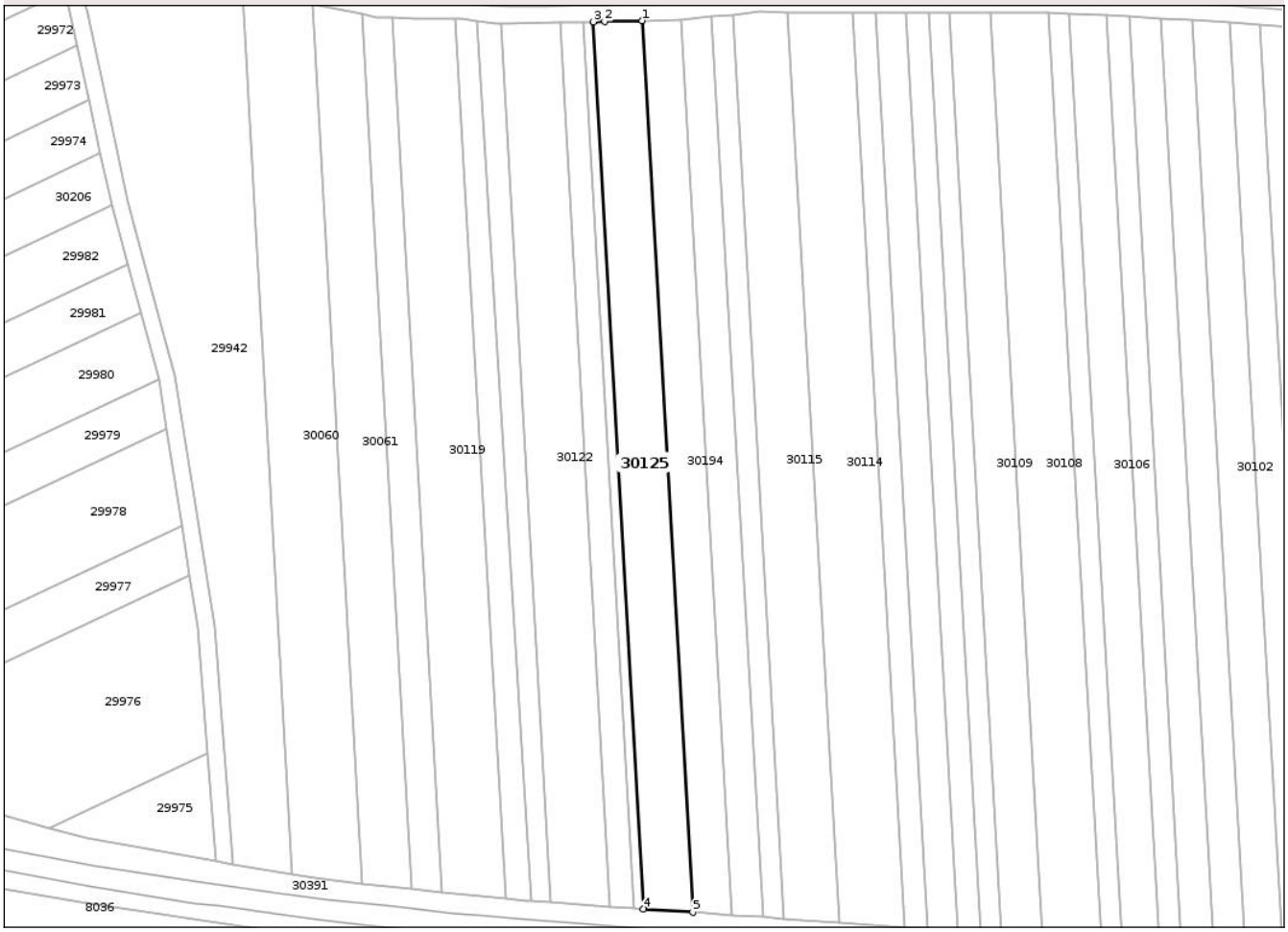
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	91	2503/1/190/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.133,897 474.110,094	2	460.124,845 474.109,894	9.054
2	460.124,845 474.109,894	3	460.122,195 474.109,839	2.651
3	460.122,195 474.109,839	4	460.134,241 473.896,995	213.185
4	460.134,241 473.896,995	5	460.146,003 473.896,191	11.79
5	460.146,003 473.896,191	1	460.133,897 474.110,094	214.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2261, din 16/11/2004 emis de NP Popa Cornelia (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

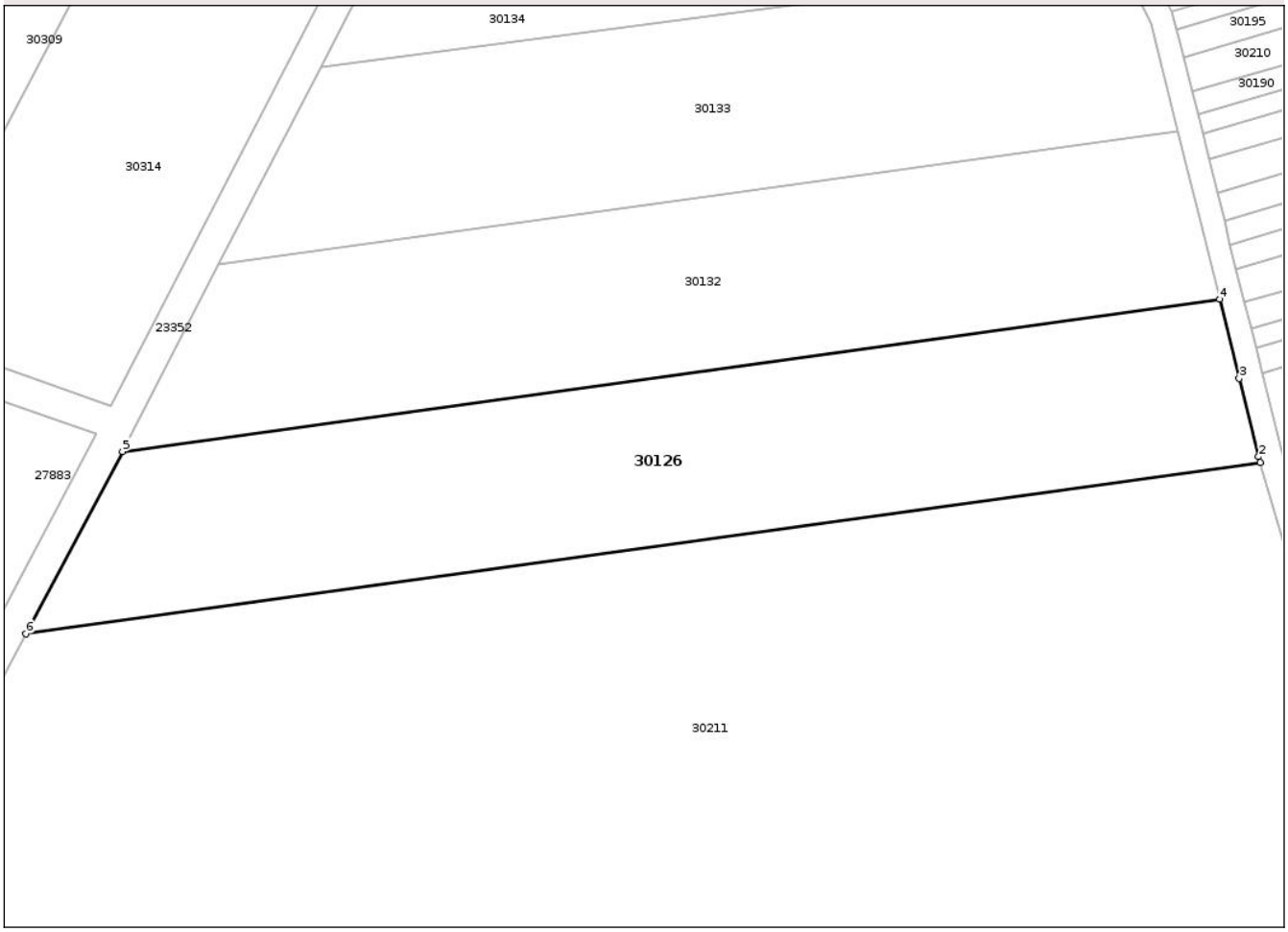
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	91	2503/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.738,237 474.523,983	2	459.738,026 474.524,697	0.745
2	459.738,026 474.524,697	3	459.735,548 474.534,68	10.286
3	459.735,548 474.534,68	4	459.733,042 474.544,775	10.401
4	459.733,042 474.544,775	5	459.593,034 474.525,365	141.348
5	459.593,034 474.525,365	6	459.580,718 474.502,145	26.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.580,718 474.502,145	1	459.738,237 474.523,983	159.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102800	2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2109 / 17/02/2014		
Act Administrativ nr. 398/47, din 02/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102800 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 2503/3/11 - arabil in suprafata de 2800 mp din T.P. 398/47/1996	A1
Act Notarial nr. 32, din 11/10/2005 emis de NP Toma Ionela-Laura (dosar nr. 41/2005);		
B3	Se noteaza respingerea cererii formulata de Schiop Aurel avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in baza certificatului de mostenitor nr. 32/2005 emis de BNP Toma Ionela Laura in dosar nr. 41/2005	A1
3342 / 12/03/2015		
Act Notarial nr. 406, din 11/03/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ILIE**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA-ELENA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

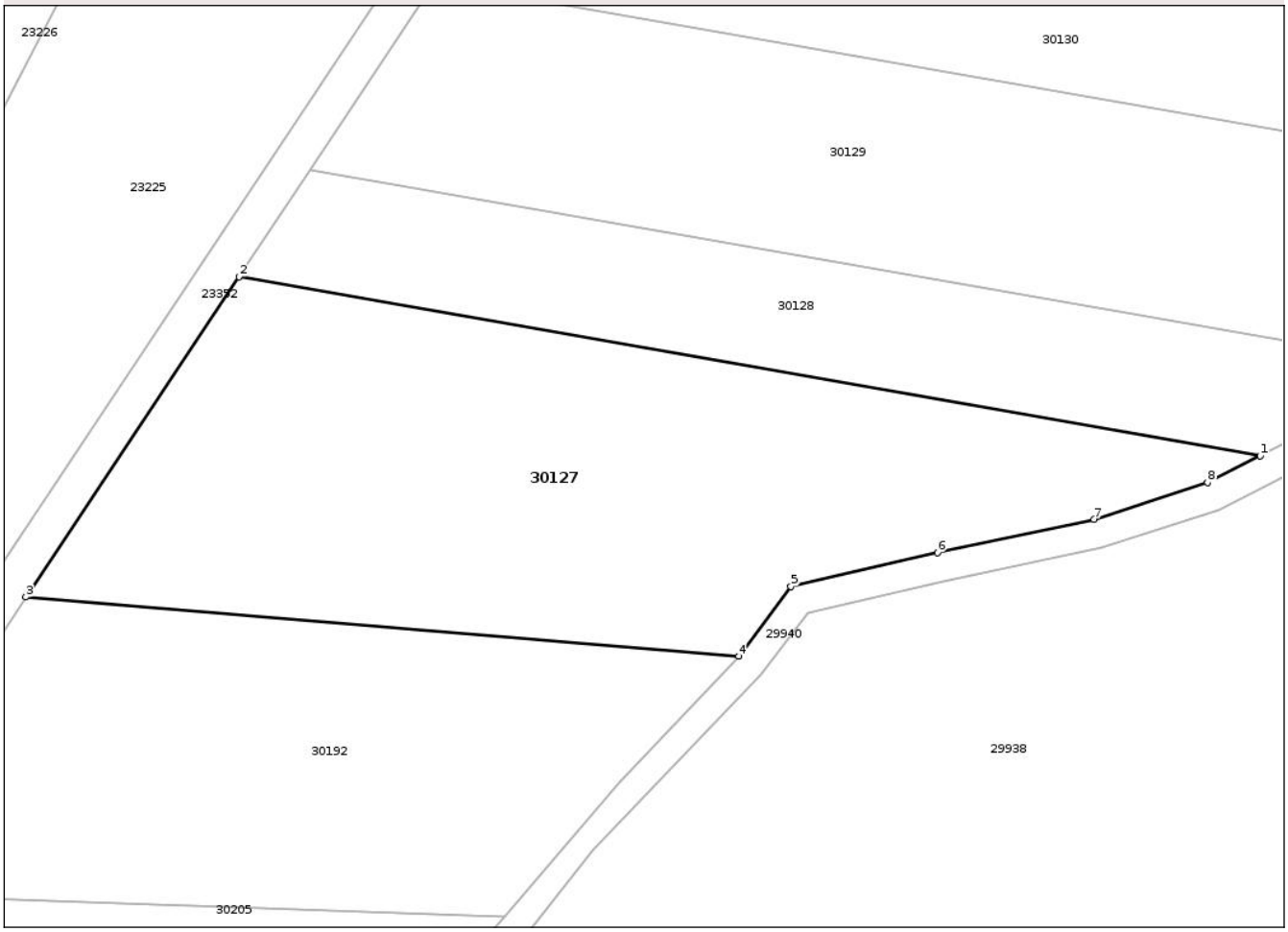
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102800	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	91	2503/3/11	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.883,911 474.854,158	2	459.778,014 474.872,706	107.509
2	459.778,014 474.872,706	3	459.755,929 474.839,553	39.835
3	459.755,929 474.839,553	4	459.829,841 474.833,421	74.166
4	459.829,841 474.833,421	5	459.835,254 474.840,612	9.0
5	459.835,254 474.840,612	6	459.850,444 474.844,138	15.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.850,444 474.844,138	7	459.866,682 474.847,602	16.604
7	459.866,682 474.847,602	8	459.878,431 474.851,391	12.345
8	459.878,431 474.851,391	1	459.883,911 474.854,158	6.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 344/47, din 10/05/1996 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARŢINCU GHEORGHE** 2) **VULCU MARIA** 3) **MARŢINCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

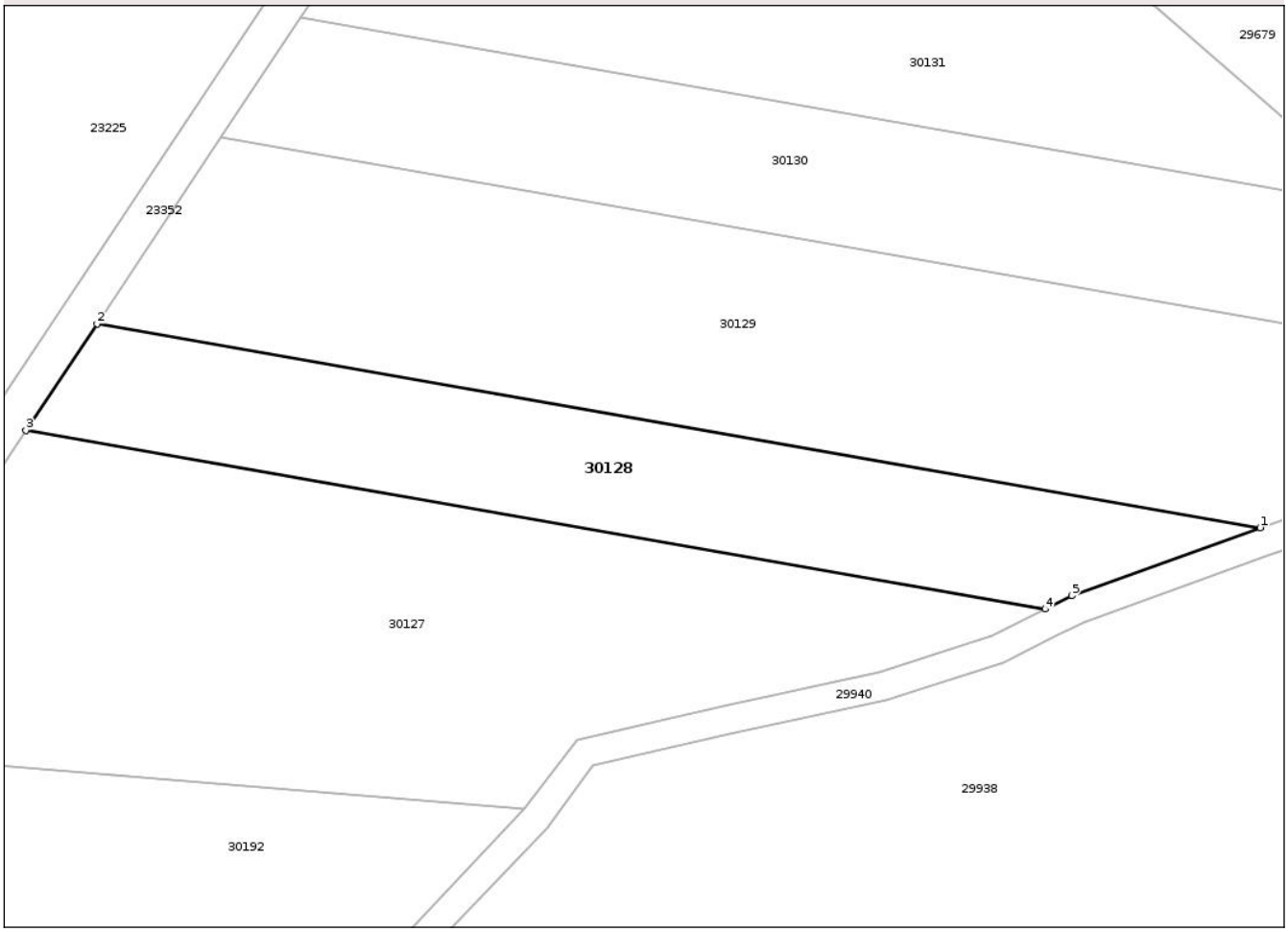
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	91	2503/3/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.906,285 474.862,62	2	459.785,399 474.883,794	122.726
2	459.785,399 474.883,794	3	459.778,014 474.872,706	13.322
3	459.778,014 474.872,706	4	459.883,911 474.854,158	107.509
4	459.883,911 474.854,158	5	459.886,675 474.855,554	3.097
5	459.886,675 474.855,554	1	459.906,285 474.862,62	20.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 195/47, din 12/09/1995 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

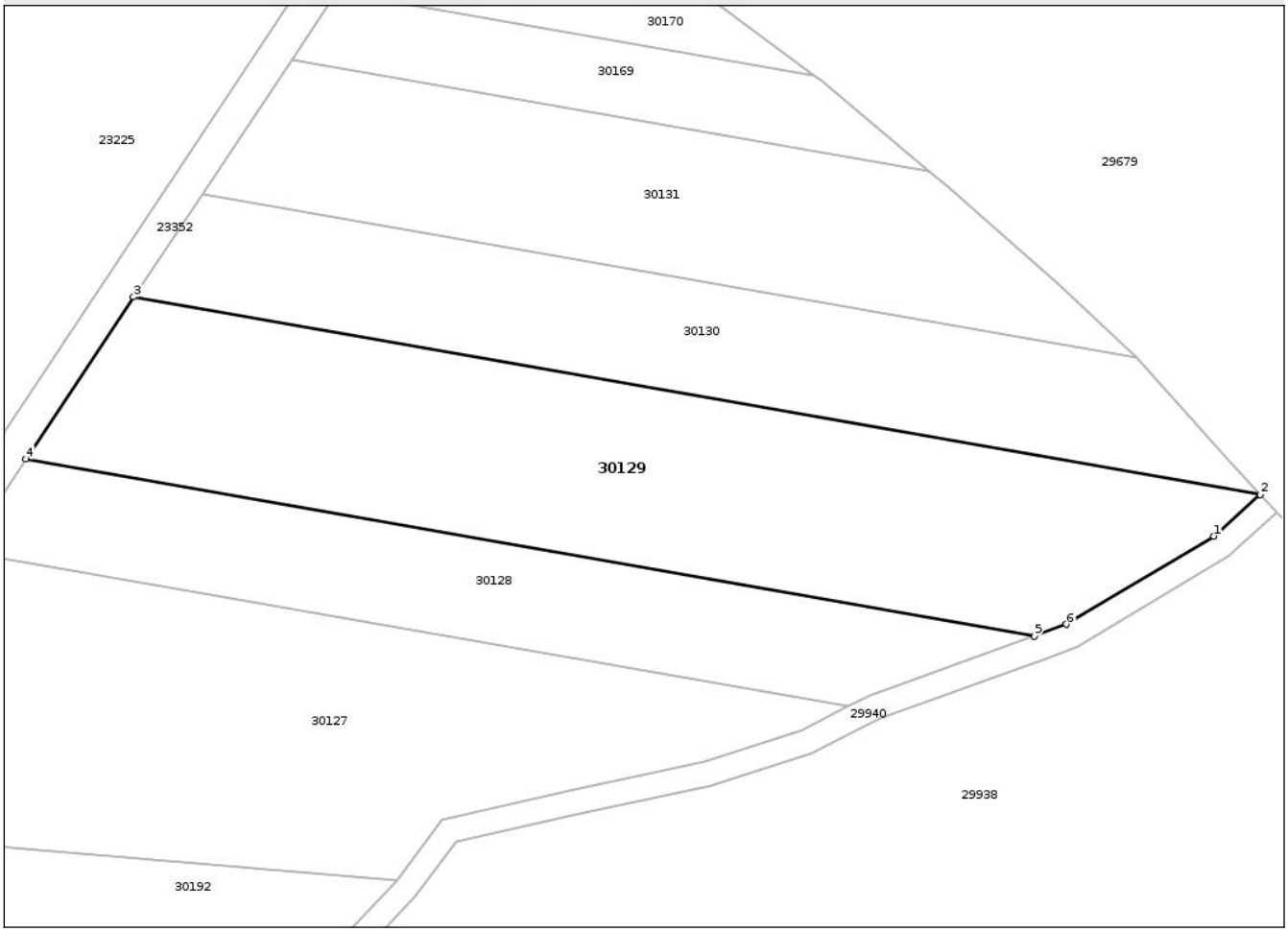
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	91	2503/3/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.927,797 474.874,568	2	459.933,341 474.879,542	7.448
2	459.933,341 474.879,542	3	459.798,32 474.903,192	137.076
3	459.798,32 474.903,192	4	459.785,399 474.883,794	23.307
4	459.785,399 474.883,794	5	459.906,285 474.862,62	122.726
5	459.906,285 474.862,62	6	459.910,119 474.864,002	4.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.910,119 474.864,002	1	459.927,797 474.874,568	20.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110849	1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9081 / 24/07/2019		
Act Administrativ nr. 195/47 T.P., din 12/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110849 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110849 (parcela nr. 2503/3/14 din T.P. 195/47/1995) conform documentatiei cadastrale	A1
12518 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 2269 - contract de vanzare cumparare, din 17/10/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

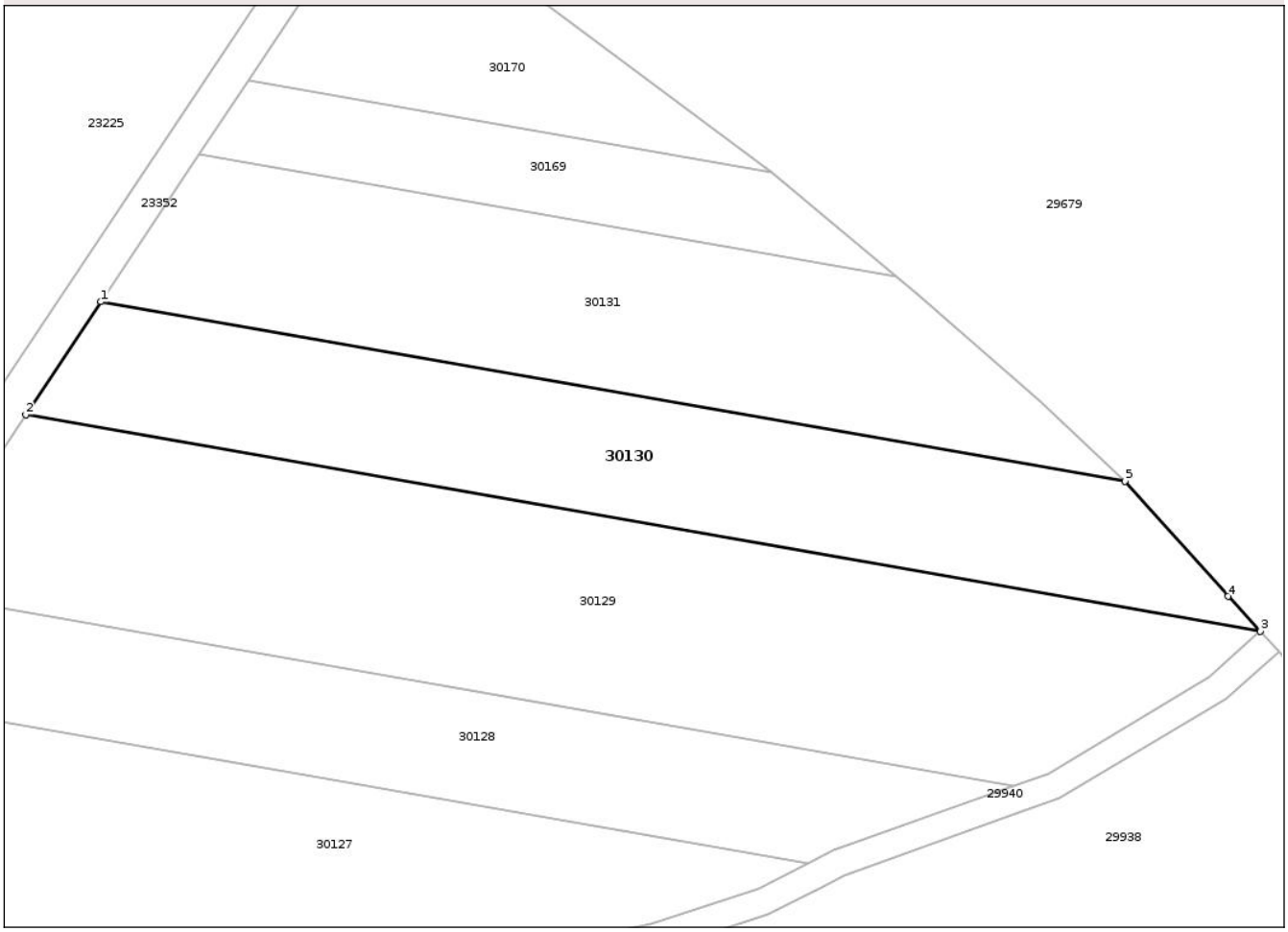
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110849	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/3/14	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.806,535 474.915,523	2	459.798,32 474.903,192	14.817
2	459.798,32 474.903,192	3	459.933,341 474.879,542	137.076
3	459.933,341 474.879,542	4	459.929,805 474.883,333	5.184
4	459.929,805 474.883,333	5	459.918,55 474.895,903	16.873
5	459.918,55 474.895,903	1	459.806,535 474.915,523	113.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 400/47, din 02/09/1996 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

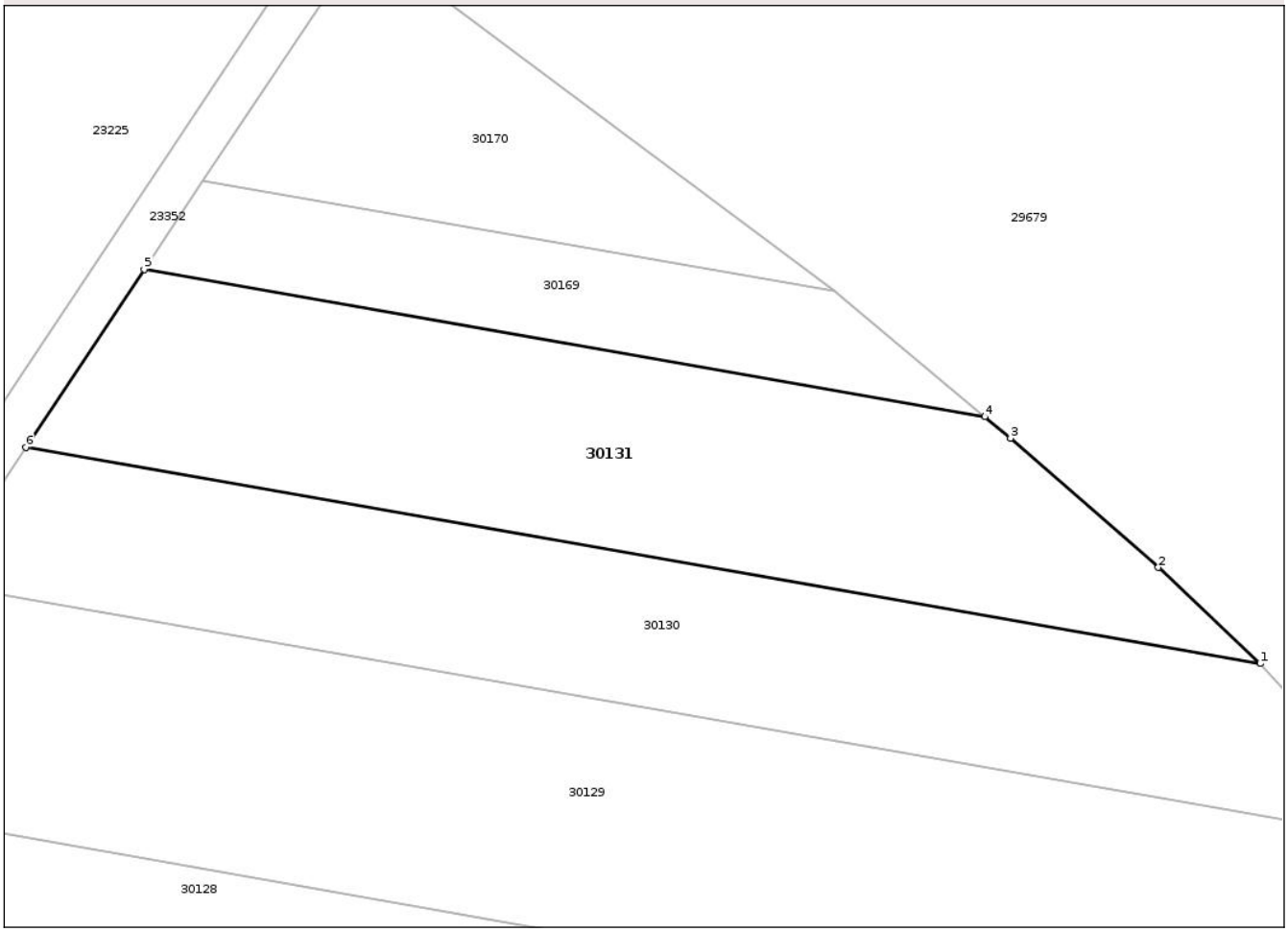
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/3/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.918,55 474.895,903	2	459.909,301 474.904,612	12.704
2	459.909,301 474.904,612	3	459.895,884 474.916,327	17.811
3	459.895,884 474.916,327	4	459.893,56 474.918,273	3.031
4	459.893,56 474.918,273	5	459.817,268 474.931,636	77.453
5	459.817,268 474.931,636	6	459.806,535 474.915,523	19.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.806,535 474.915,523	1	459.918,55 474.895,903	113.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 188/47, din 11/09/1995 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

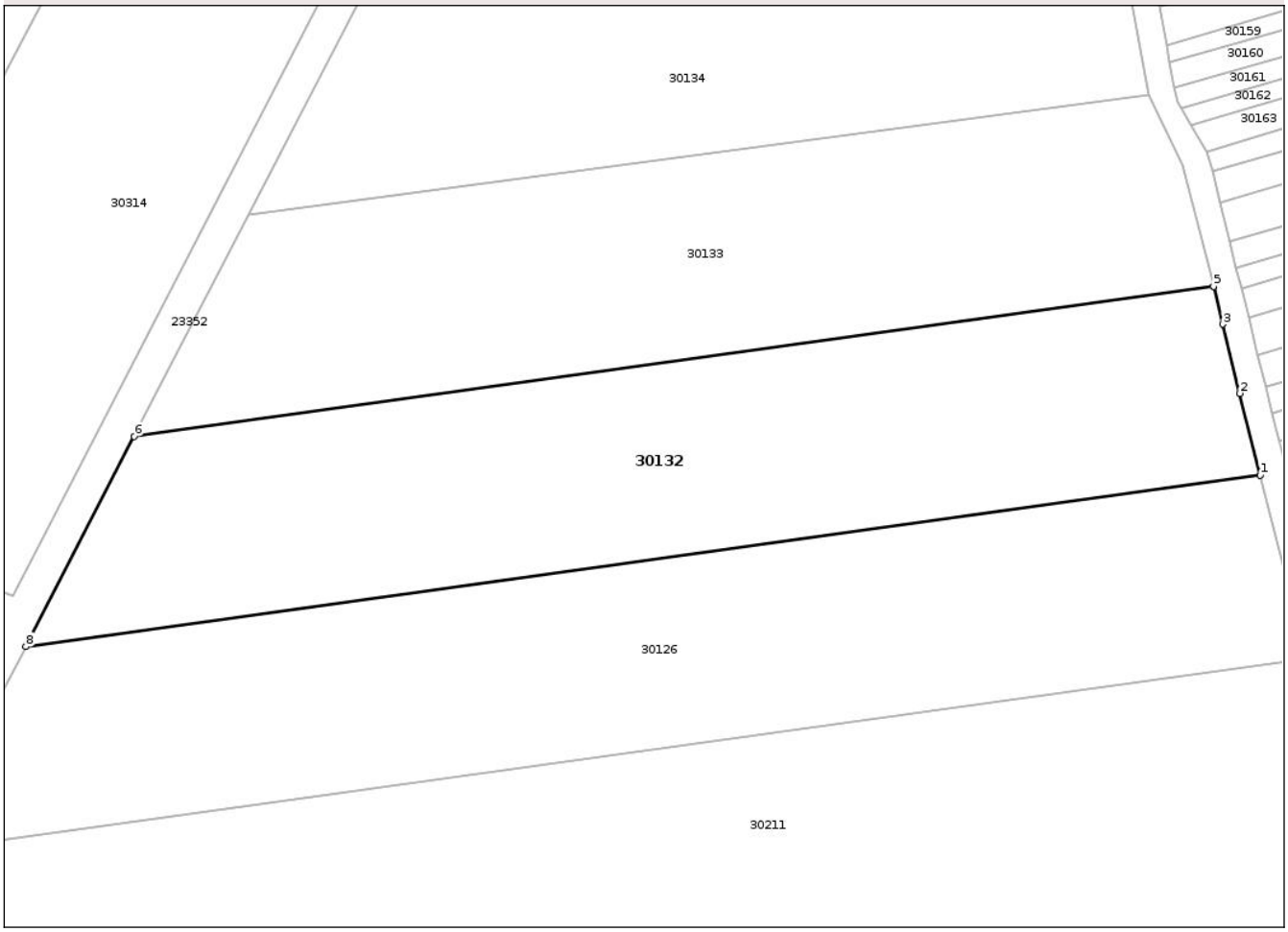
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	91	2503/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.733,042 474.544,775	2	459.730,743 474.554,038	9.544
2	459.730,743 474.554,038	3	459.728,796 474.561,881	8.081
3	459.728,796 474.561,881	4	459.727,74 474.566,14	4.388
4	459.727,74 474.566,14	5	459.727,738 474.566,146	0.007
5	459.727,738 474.566,146	6	459.605,33 474.549,169	123.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.605,33 474.549,169	7	459.593,241 474.525,757	26.349
7	459.593,241 474.525,757	8	459.593,034 474.525,365	0.443
8	459.593,034 474.525,365	1	459.733,042 474.544,775	141.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 329/47, din 07/05/1996 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

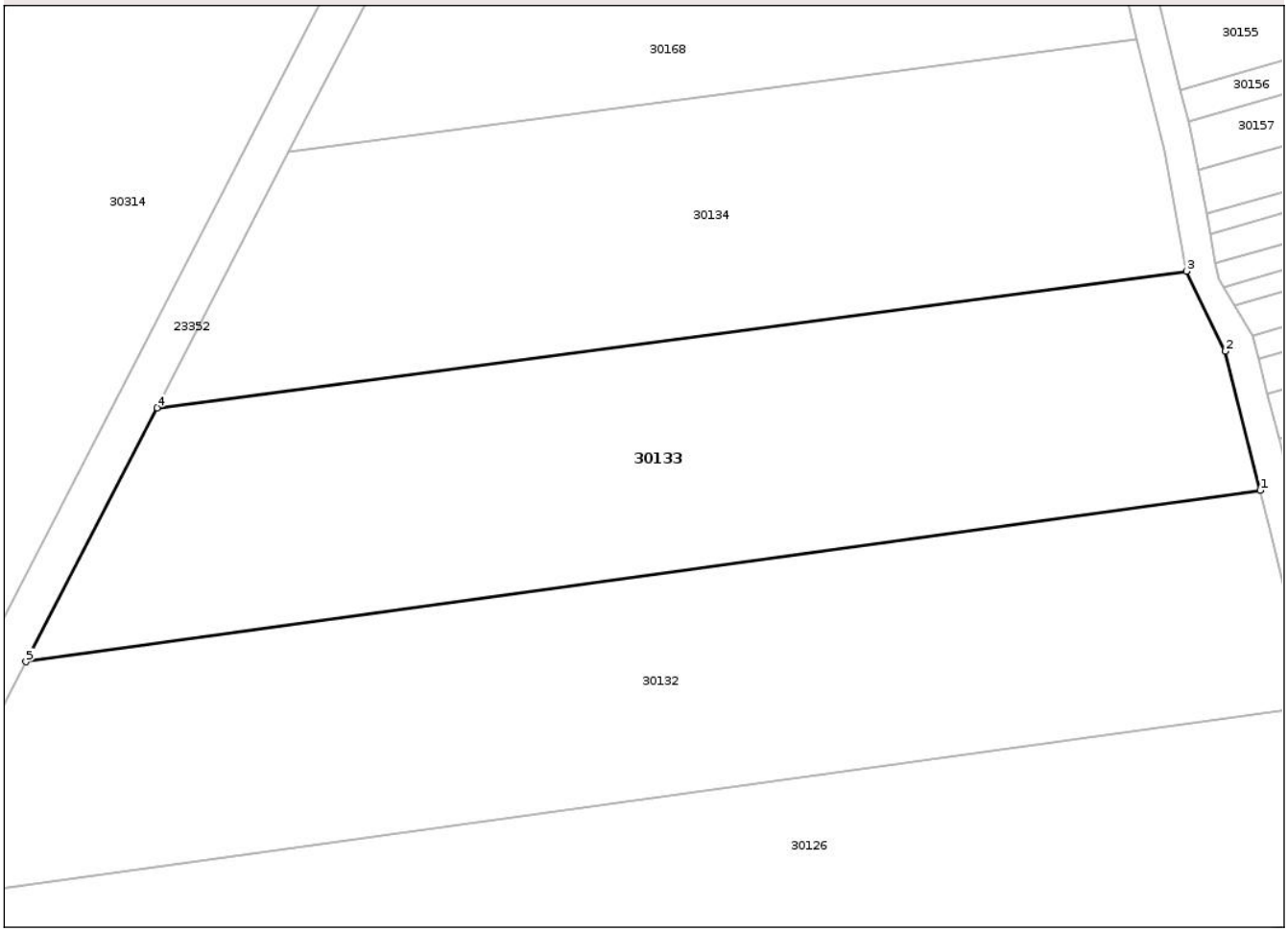
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	91	2503/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.727,738 474.566,146	2	459.724,27 474.579,92	14.203
2	459.724,27 474.579,92	3	459.720,417 474.587,859	8.825
3	459.720,417 474.587,859	4	459.618,32 474.574,328	102.99
4	459.618,32 474.574,328	5	459.605,33 474.549,169	28.314
5	459.605,33 474.549,169	1	459.727,738 474.566,146	123.58

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 152, din 30/07/2007 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

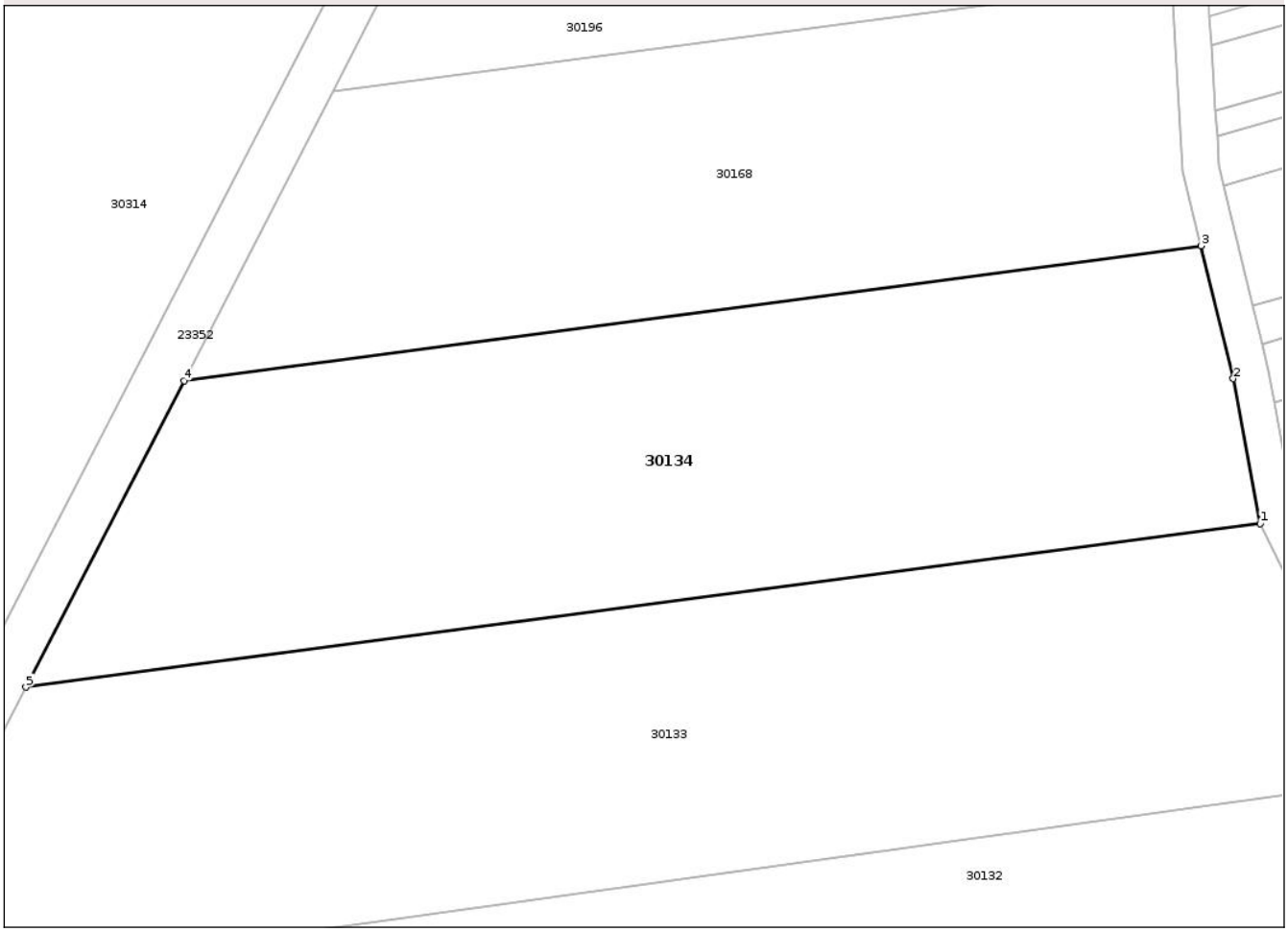
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.720,417 474.587,859	2	459.718,187 474.599,817	12.164
2	459.718,187 474.599,817	3	459.715,531 474.610,799	11.298
3	459.715,531 474.610,799	4	459.631,394 474.599,647	84.873
4	459.631,394 474.599,647	5	459.618,32 474.574,328	28.496
5	459.618,32 474.574,328	1	459.720,417 474.587,859	102.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 29/01/2014 emis de NP BEXA SIMION (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMĂNICI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

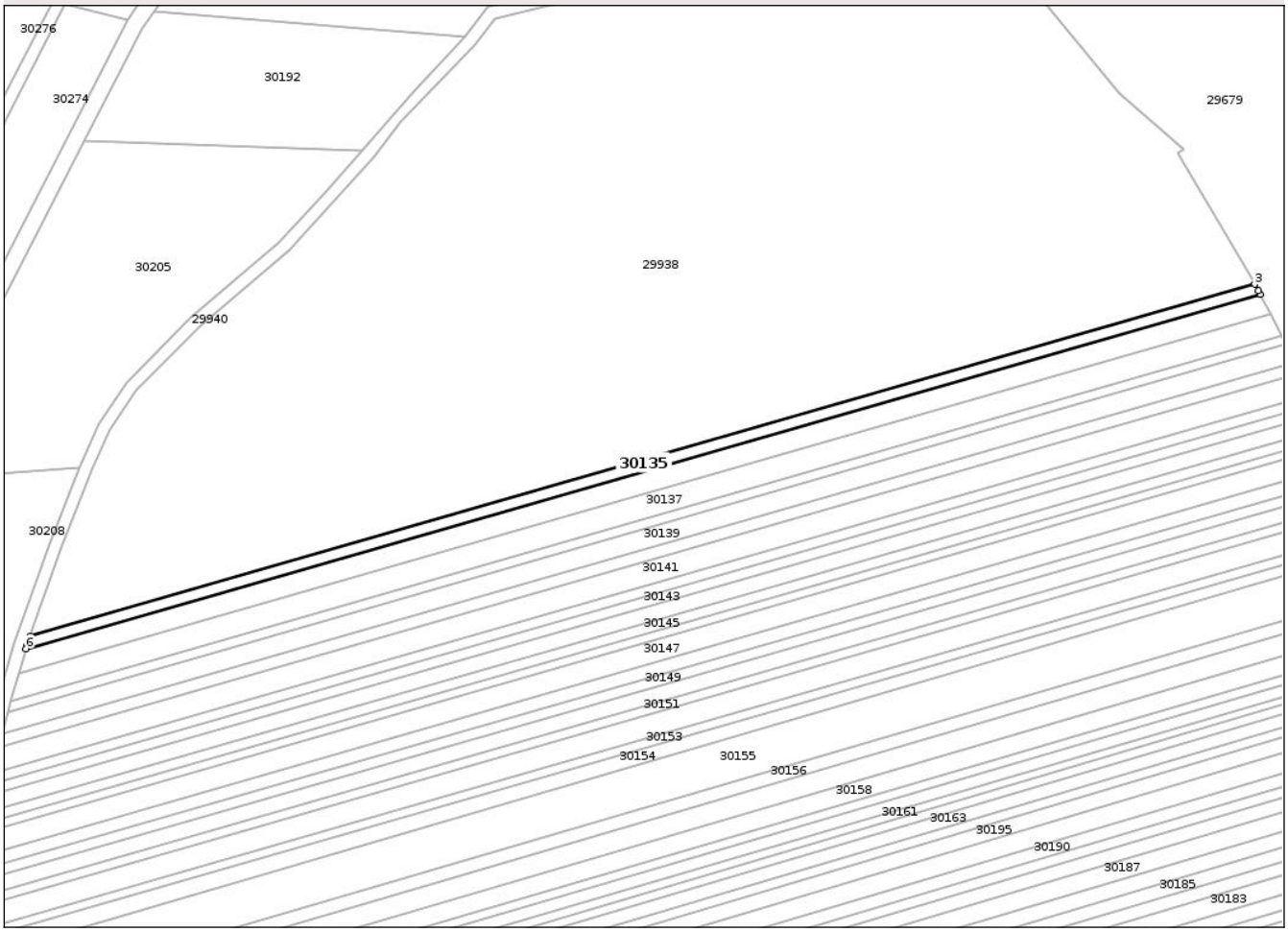
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.019,108 474.772,416	2	460.018,688 474.773,244	0.929
2	460.018,688 474.773,244	3	460.017,798 474.774,775	1.771
3	460.017,798 474.774,775	4	459.726,523 474.691,191	303.03
4	459.726,523 474.691,191	5	459.725,678 474.688,805	2.531
5	459.725,678 474.688,805	6	459.725,491 474.688,16	0.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.725,491 474.688,16	1	460.019,108 474.772,416	305.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1650/47, din 19/05/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTIŞEL ADRIANA** 2) **GAVRILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

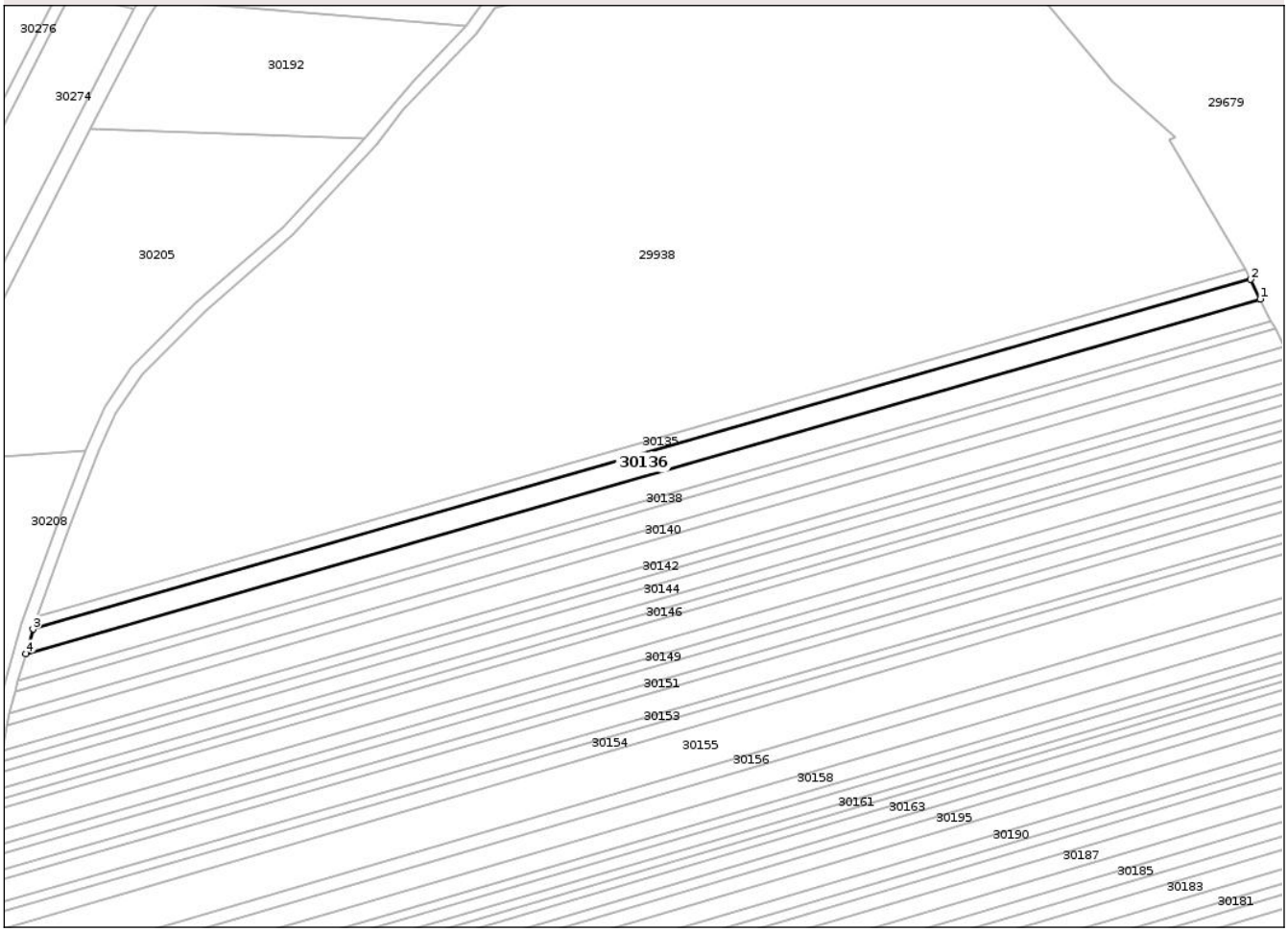
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.021,503 474.767,691	2	460.019,108 474.772,416	5.296
2	460.019,108 474.772,416	3	459.725,491 474.688,16	305.467
3	459.725,491 474.688,16	4	459.723,776 474.682,256	6.148
4	459.723,776 474.682,256	1	460.021,503 474.767,691	309.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1309/47, din 16/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMĂNICI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

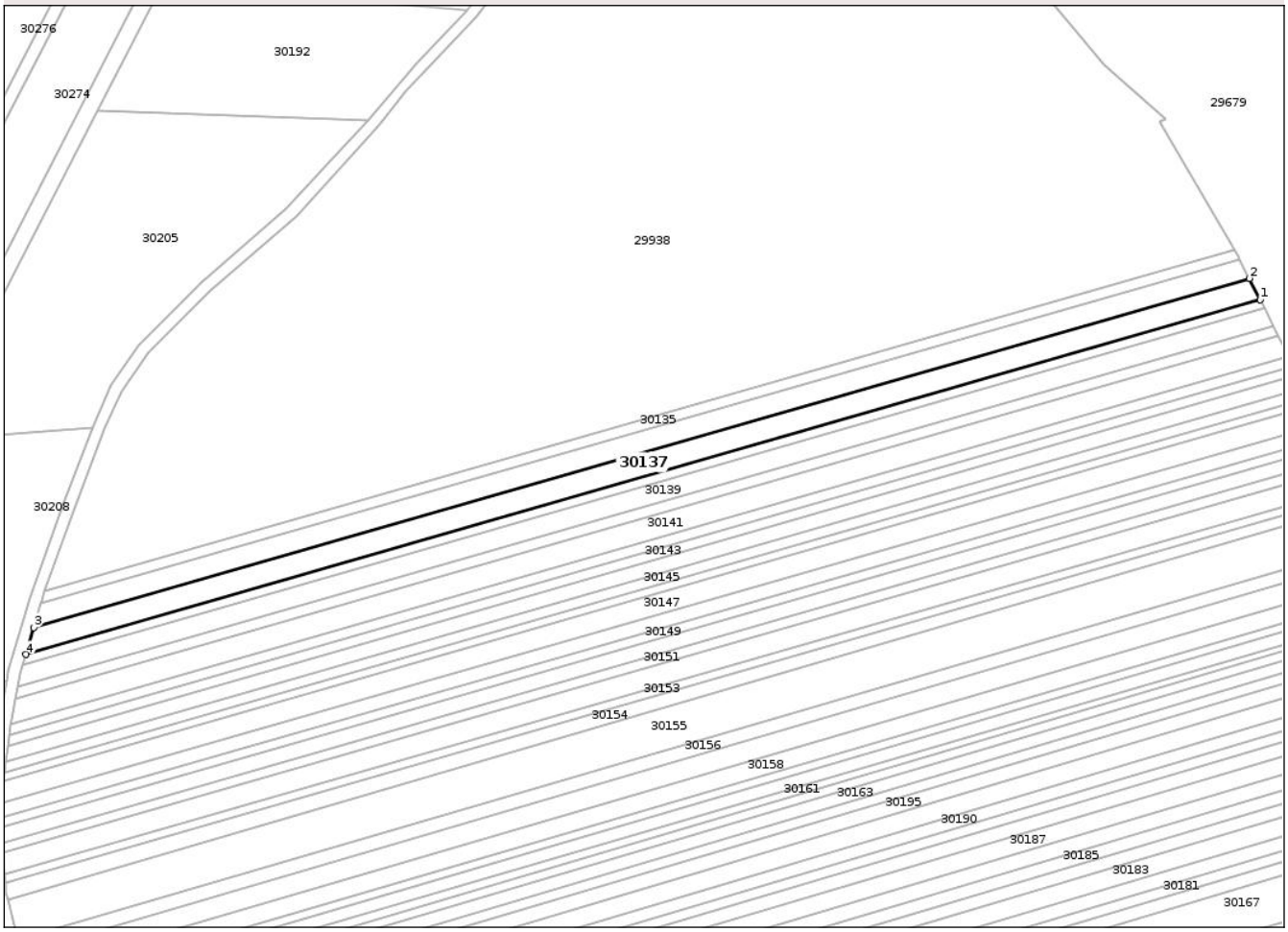
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	91	2503/1/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.024,158 474.762,453	2	460.021,503 474.767,691	5.872
2	460.021,503 474.767,691	3	459.723,776 474.682,256	309.743
3	459.723,776 474.682,256	4	459.721,874 474.675,71	6.816
4	459.721,874 474.675,71	1	460.024,158 474.762,453	314.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 18/01/2008 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŢEPOSU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RUGAN LILIANA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŢEPOSU NICOLAE**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VÎRTAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

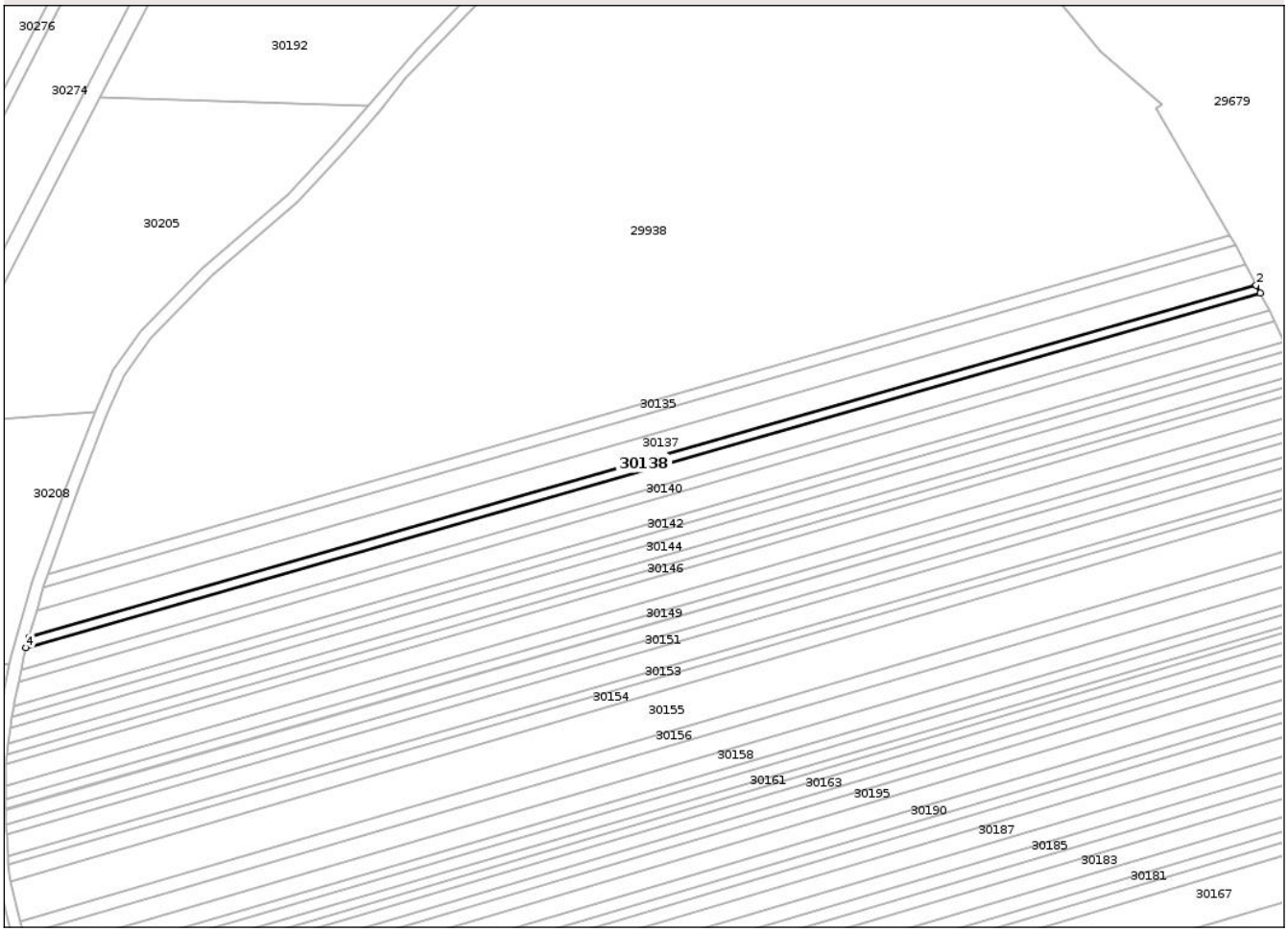
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.025,18 474.760,438	2	460.024,158 474.762,453	2.26
2	460.024,158 474.762,453	3	459.721,874 474.675,71	314.484
3	459.721,874 474.675,71	4	459.721,142 474.673,191	2.623
4	459.721,142 474.673,191	1	460.025,18 474.760,438	316.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1276/47, din 30/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

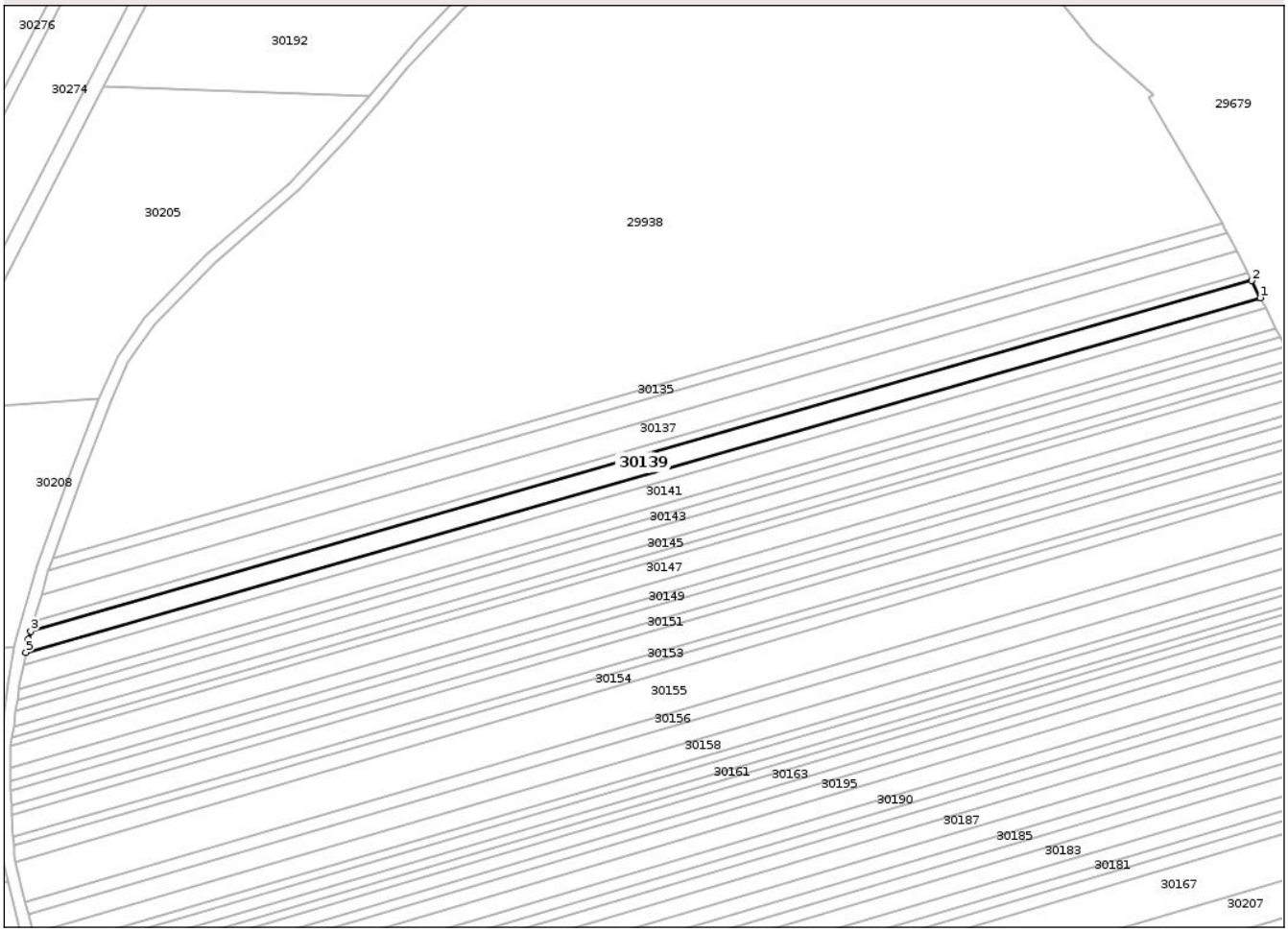
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.027,351 474.756,155	2	460.025,18 474.760,438	4.801
2	460.025,18 474.760,438	3	459.721,142 474.673,191	316.309
3	459.721,142 474.673,191	4	459.720,557 474.671,179	2.095
4	459.720,557 474.671,179	5	459.719,912 474.667,933	3.31
5	459.719,912 474.667,933	1	460.027,351 474.756,155	319.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1428/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIPLEA GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

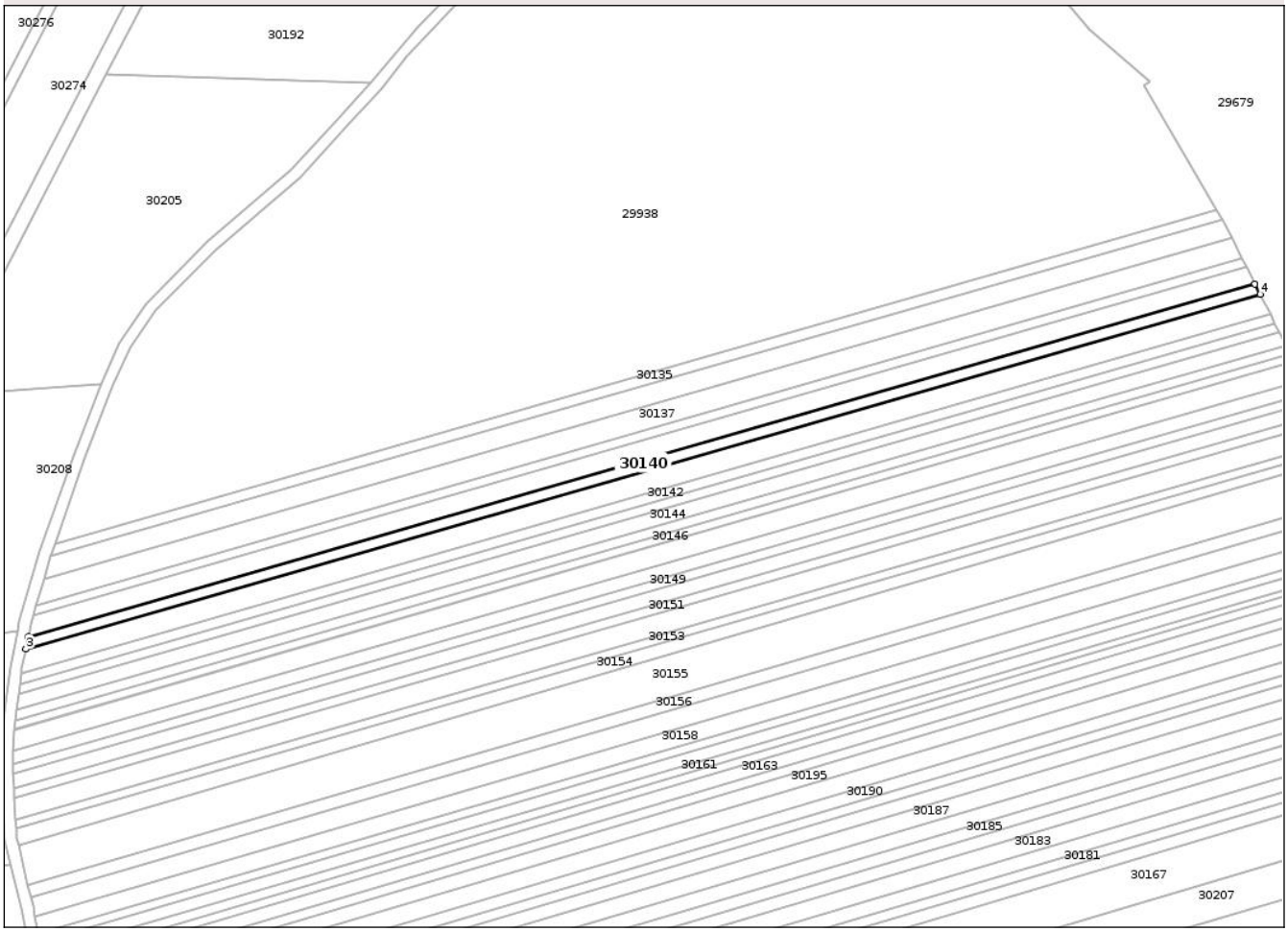
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	2503/1/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.027,351 474.756,155	2	459.719,912 474.667,933	319.847
2	459.719,912 474.667,933	3	459.719,297 474.664,838	3.155
3	459.719,297 474.664,838	4	460.028,642 474.753,608	321.83
4	460.028,642 474.753,608	1	460.027,351 474.756,155	2.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1520/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16	A1
	1) **VASILESCU E**	
Act Notarial nr. 29/2006, din 06/10/2006 emis de NP BĂRA CLAUDIU NICOLAE (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **MĂSARIU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MĂSARIU DANIEL VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MĂSARIU IOAN-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

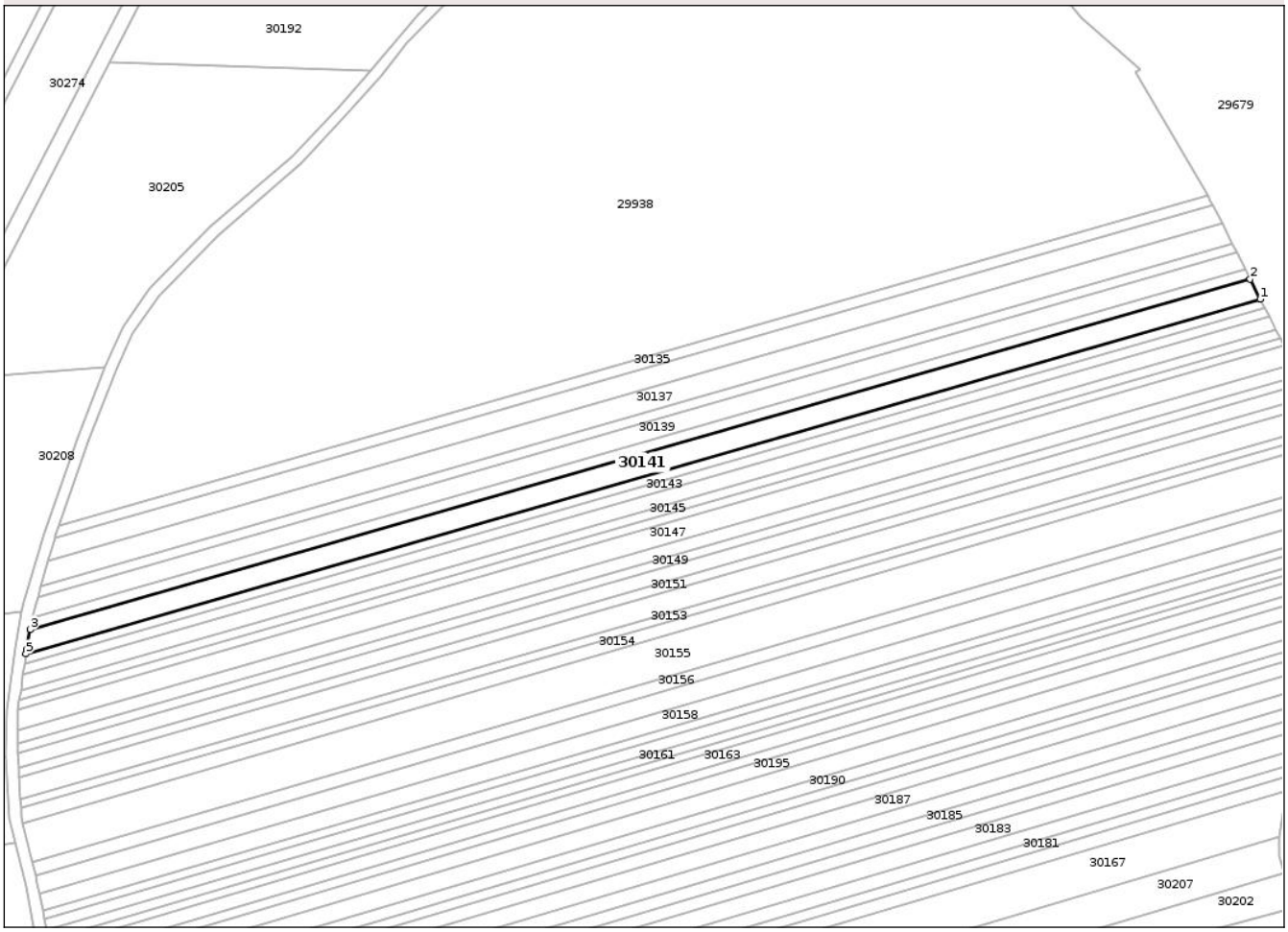
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	91	2503/1/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.031,202 474.748,558	2	460.028,642 474.753,608	5.661
2	460.028,642 474.753,608	3	459.719,297 474.664,838	321.83
3	459.719,297 474.664,838	4	459.718,303 474.659,842	5.094
4	459.718,303 474.659,842	5	459.718,15 474.658,726	1.127
5	459.718,15 474.658,726	1	460.031,202 474.748,558	325.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1466/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

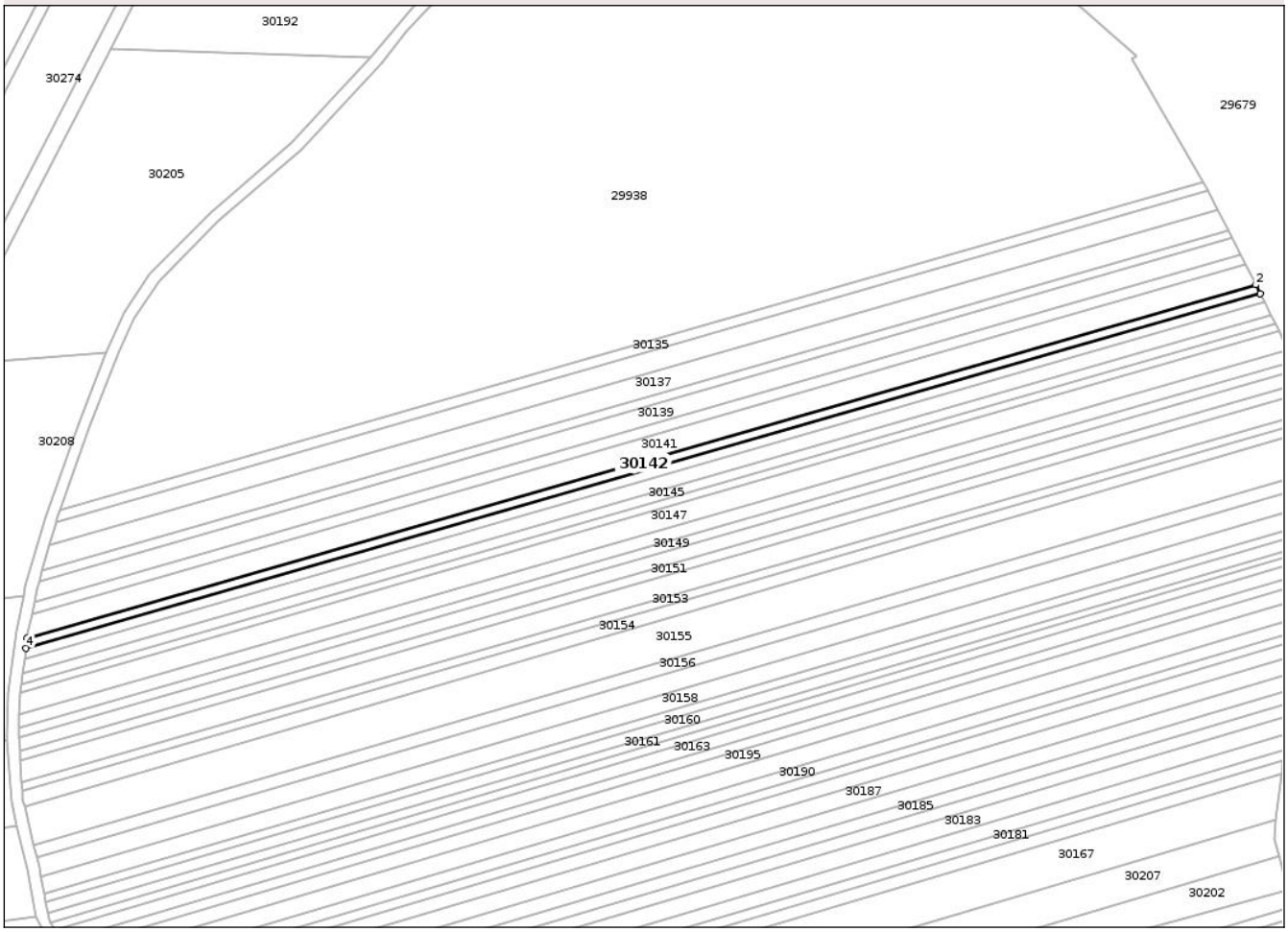
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.032,33 474.746,333	2	460.031,202 474.748,558	2.495
2	460.031,202 474.748,558	3	459.718,15 474.658,726	325.686
3	459.718,15 474.658,726	4	459.717,785 474.656,072	2.679
4	459.717,785 474.656,072	1	460.032,33 474.746,333	327.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1448/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

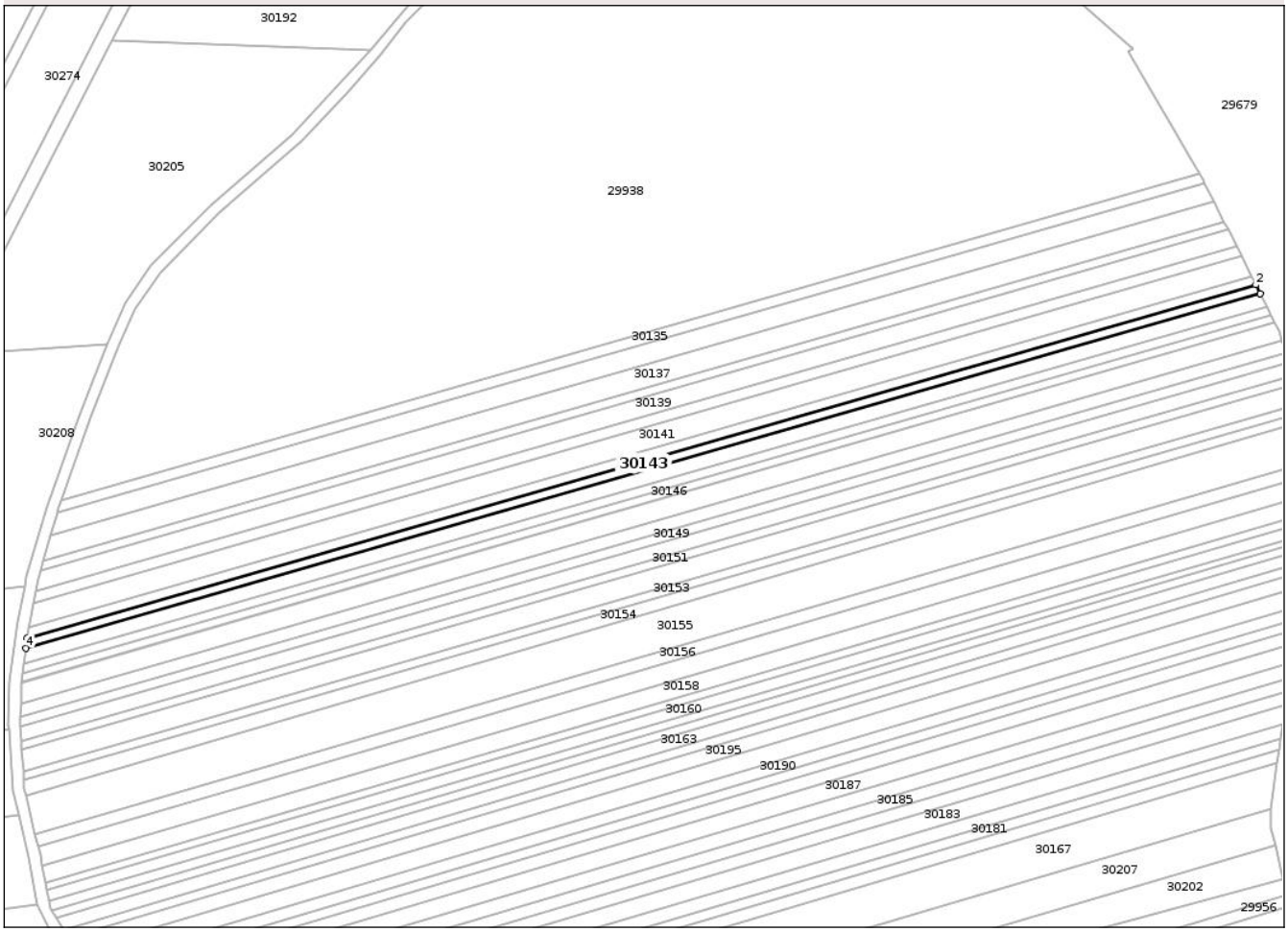
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.033,453 474.744,118	2	460.032,33 474.746,333	2.484
2	460.032,33 474.746,333	3	459.717,785 474.656,072	327.239
3	459.717,785 474.656,072	4	459.717,422 474.653,43	2.666
4	459.717,422 474.653,43	1	460.033,453 474.744,118	328.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1313/47, din 16/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

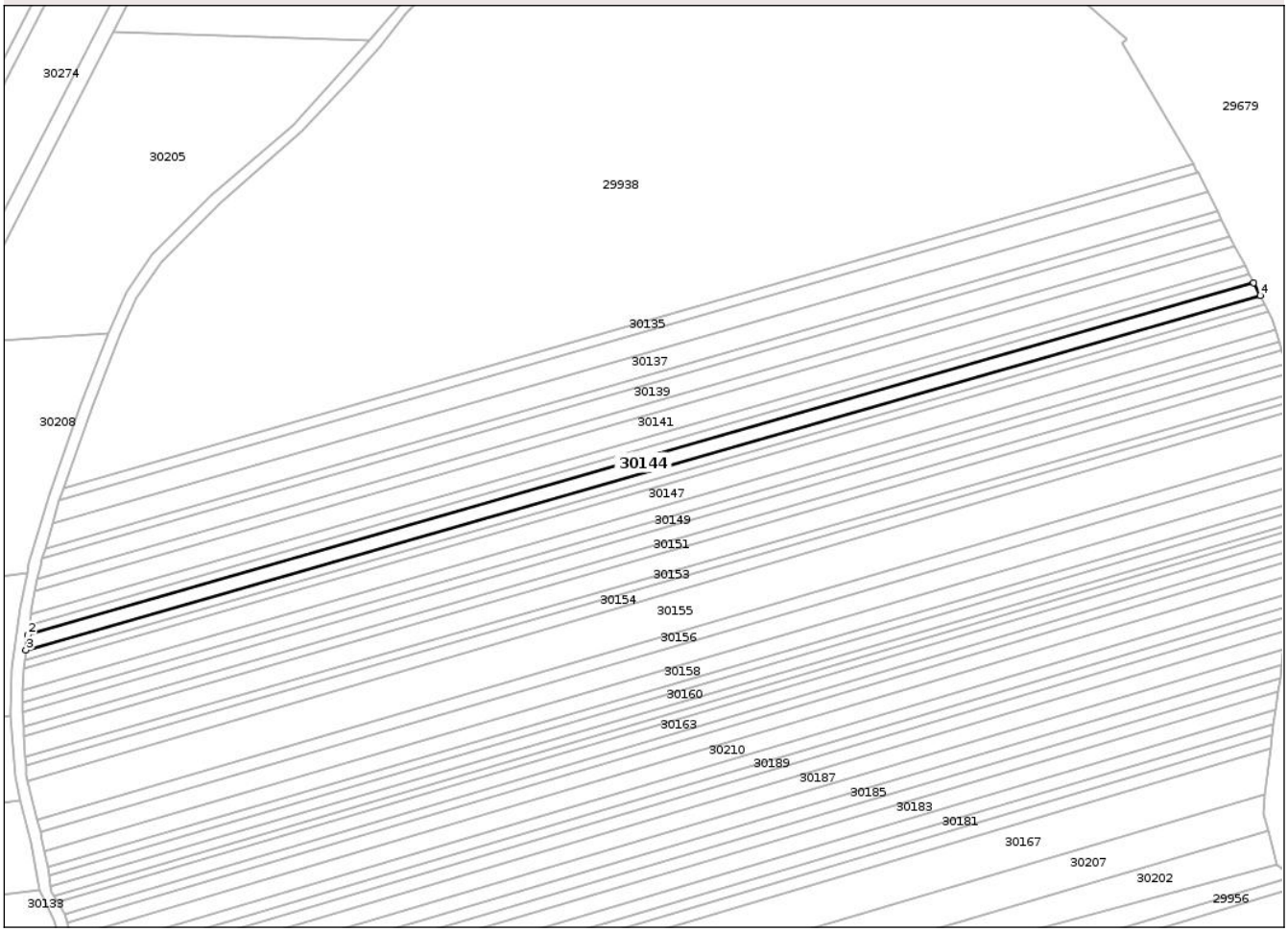
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/78/1	-	Nr. parcelă 2503/1/781 greşit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.033,453 474.744,118	2	459.717,422 474.653,43	328.785
2	459.717,422 474.653,43	3	459.716,881 474.649,491	3.976
3	459.716,881 474.649,491	4	460.035,127 474.740,814	331.09
4	460.035,127 474.740,814	1	460.033,453 474.744,118	3.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1081/47, din 05/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

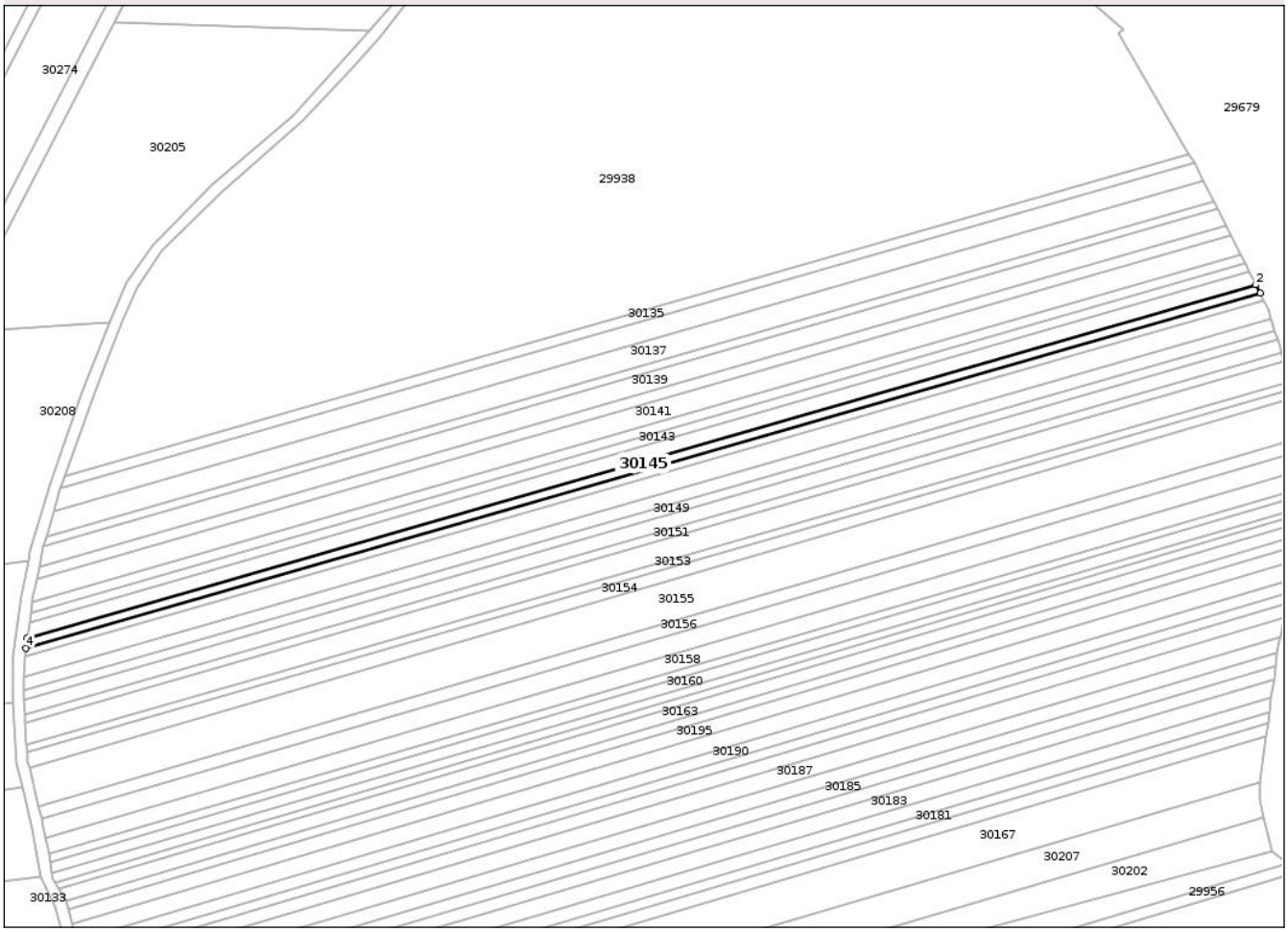
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.036,237 474.738,625	2	460.035,127 474.740,814	2.455
2	460.035,127 474.740,814	3	459.716,881 474.649,491	331.09
3	459.716,881 474.649,491	4	459.716,523 474.646,88	2.635
4	459.716,523 474.646,88	1	460.036,237 474.738,625	332.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1393/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

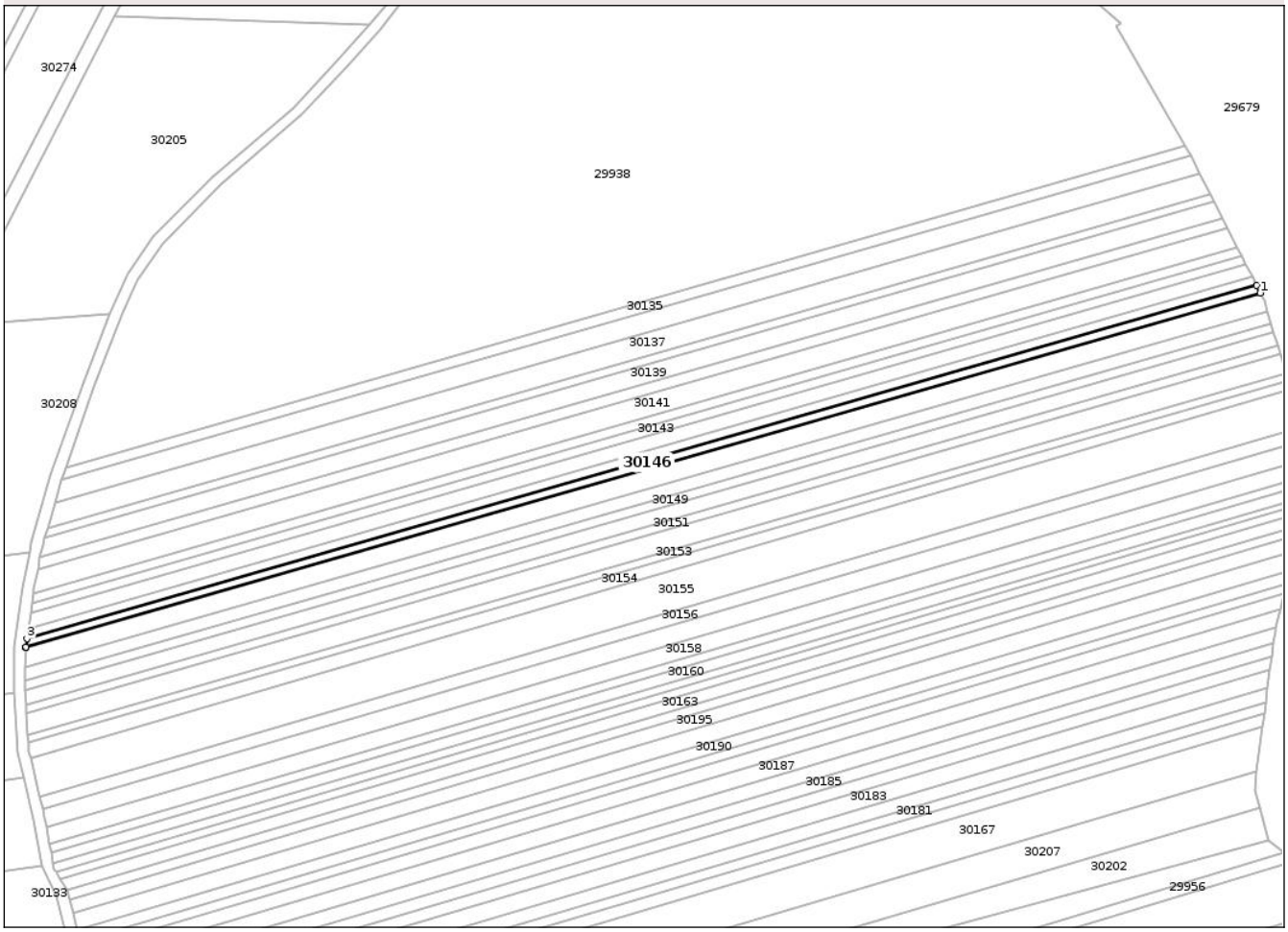
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.037,204 474.736,717	2	460.036,237 474.738,625	2.139
2	460.036,237 474.738,625	3	459.716,523 474.646,88	332.617
3	459.716,523 474.646,88	4	459.716,22 474.644,676	2.225
4	459.716,22 474.644,676	5	459.716,219 474.644,608	0.068
5	459.716,219 474.644,608	1	460.037,204 474.736,717	333.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1087/47, din 06/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROVU PARASCHIVA** 2) **COMŞA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

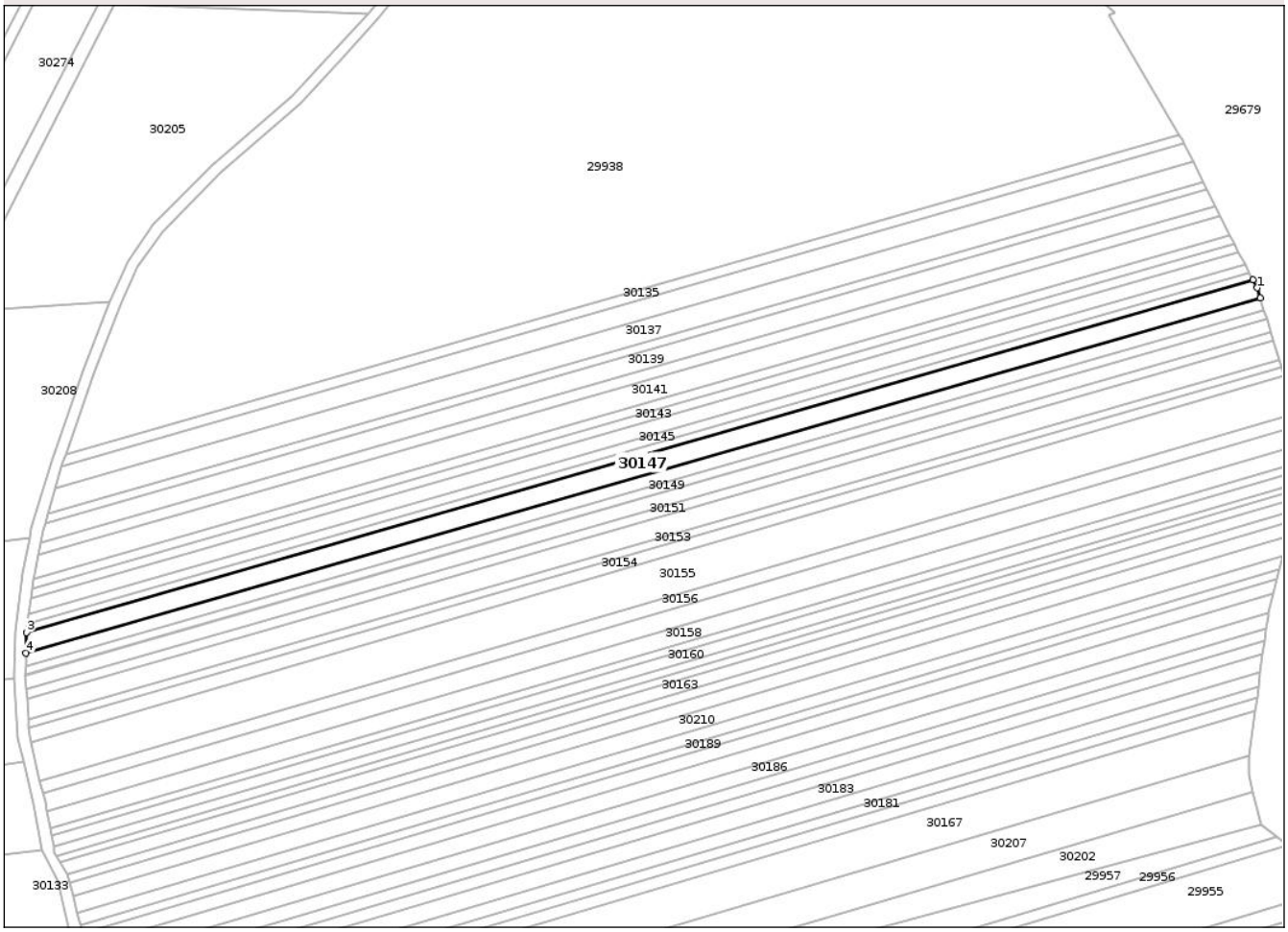
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.038,234 474.734,686	2	460.037,204 474.736,717	2.277
2	460.037,204 474.736,717	3	459.716,219 474.644,608	333.94
3	459.716,219 474.644,608	4	459.716,119 474.639,301	5.308
4	459.716,119 474.639,301	5	460.039,069 474.731,974	335.983
5	460.039,069 474.731,974	1	460.038,234 474.734,686	2.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1083/47, din 05/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

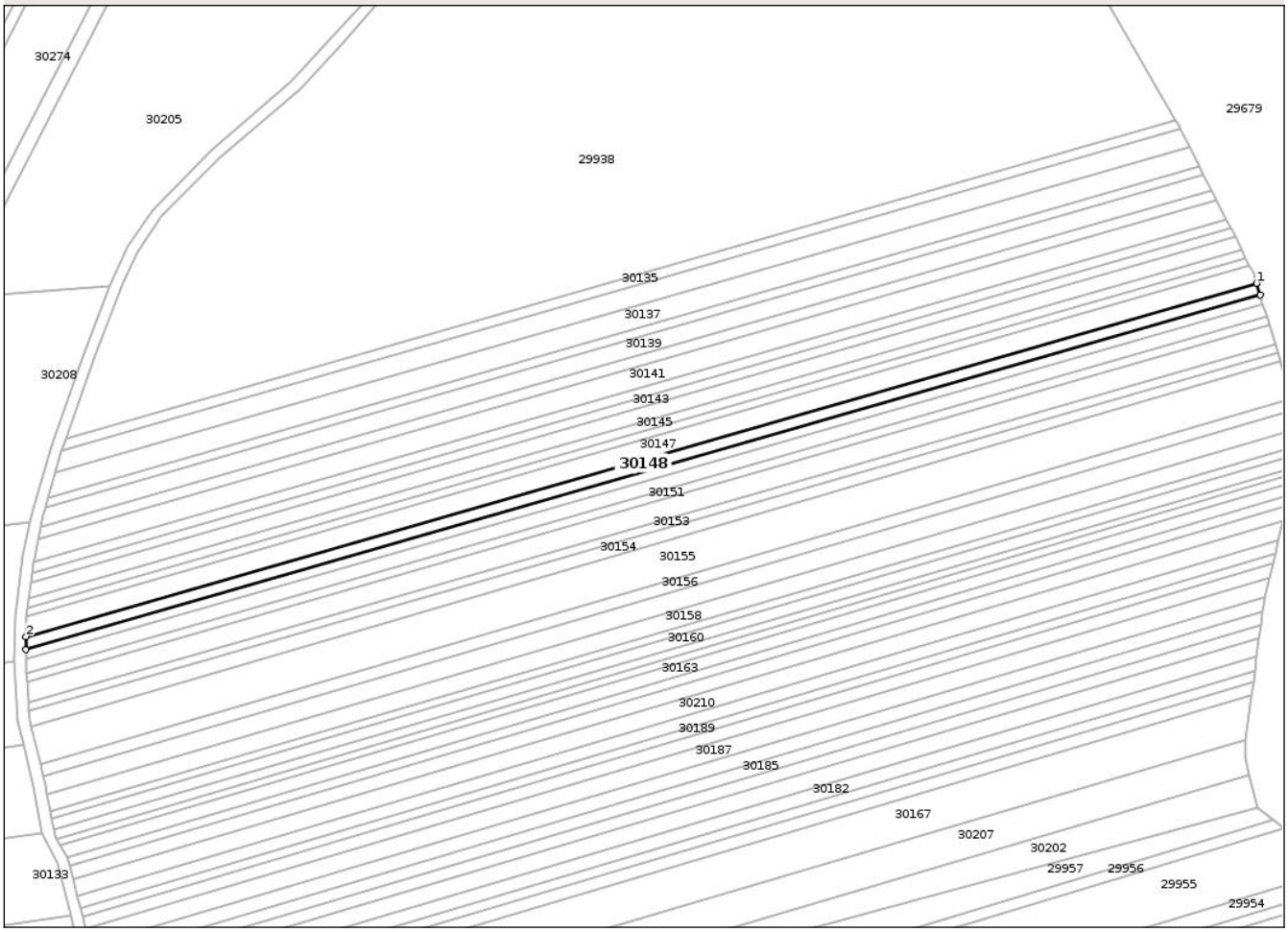
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.039,069 474.731,974	2	459.716,119 474.639,301	335.983
2	459.716,119 474.639,301	3	459.716,055 474.635,882	3.42
3	459.716,055 474.635,882	4	460.040,031 474.728,849	337.051
4	460.040,031 474.728,849	1	460.039,069 474.731,974	3.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1627/47, din 08/04/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBULEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

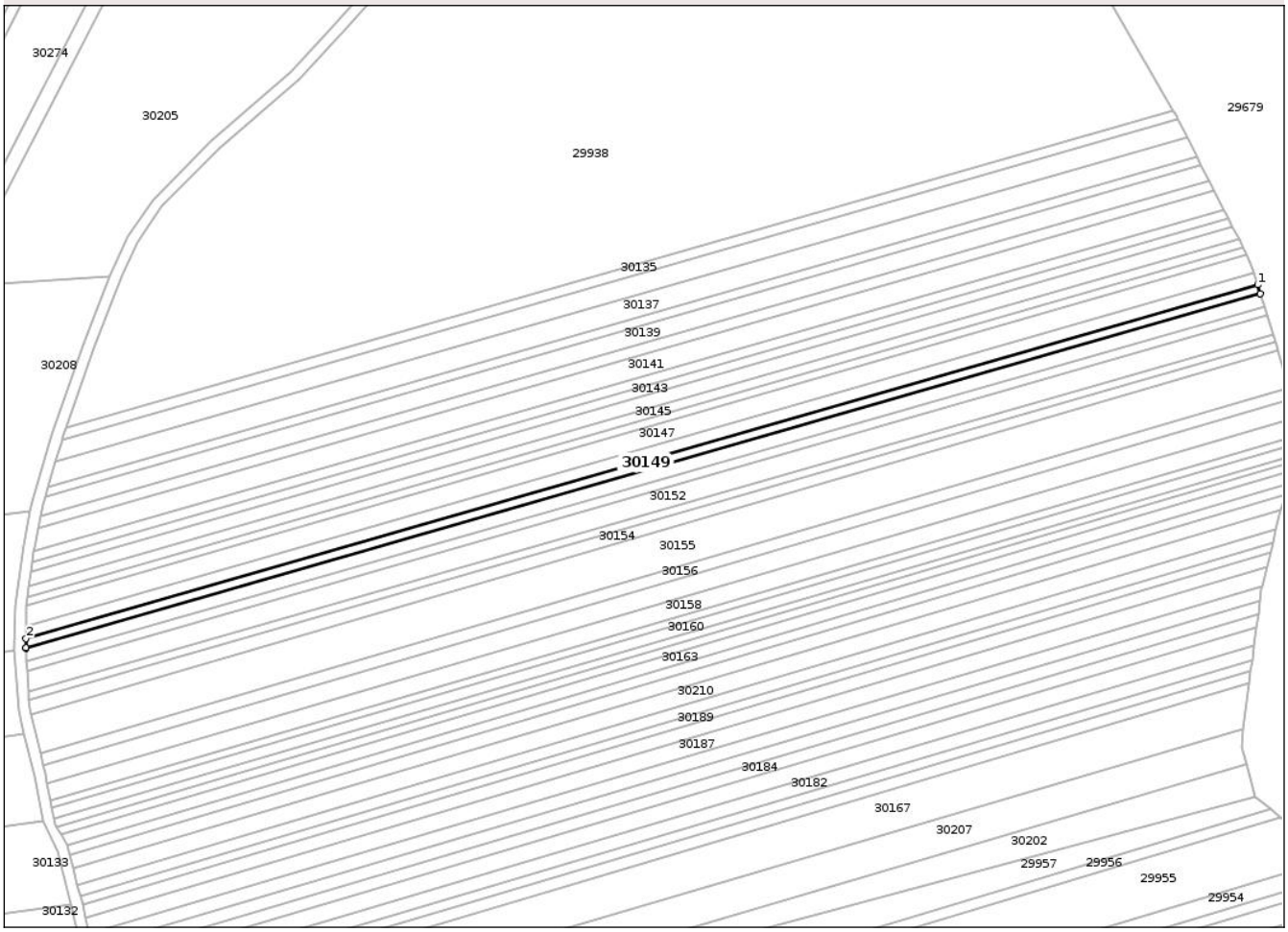
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.040,031 474.728,849	2	459.716,055 474.635,882	337.051
2	459.716,055 474.635,882	3	459.716,009 474.633,459	2.424
3	459.716,009 474.633,459	4	459.716,013 474.633,403	0.056
4	459.716,013 474.633,403	5	460.040,729 474.726,583	337.821
5	460.040,729 474.726,583	1	460.040,031 474.728,849	2.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1400/47, din 20/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN VICTORIA** 2) **ENEA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

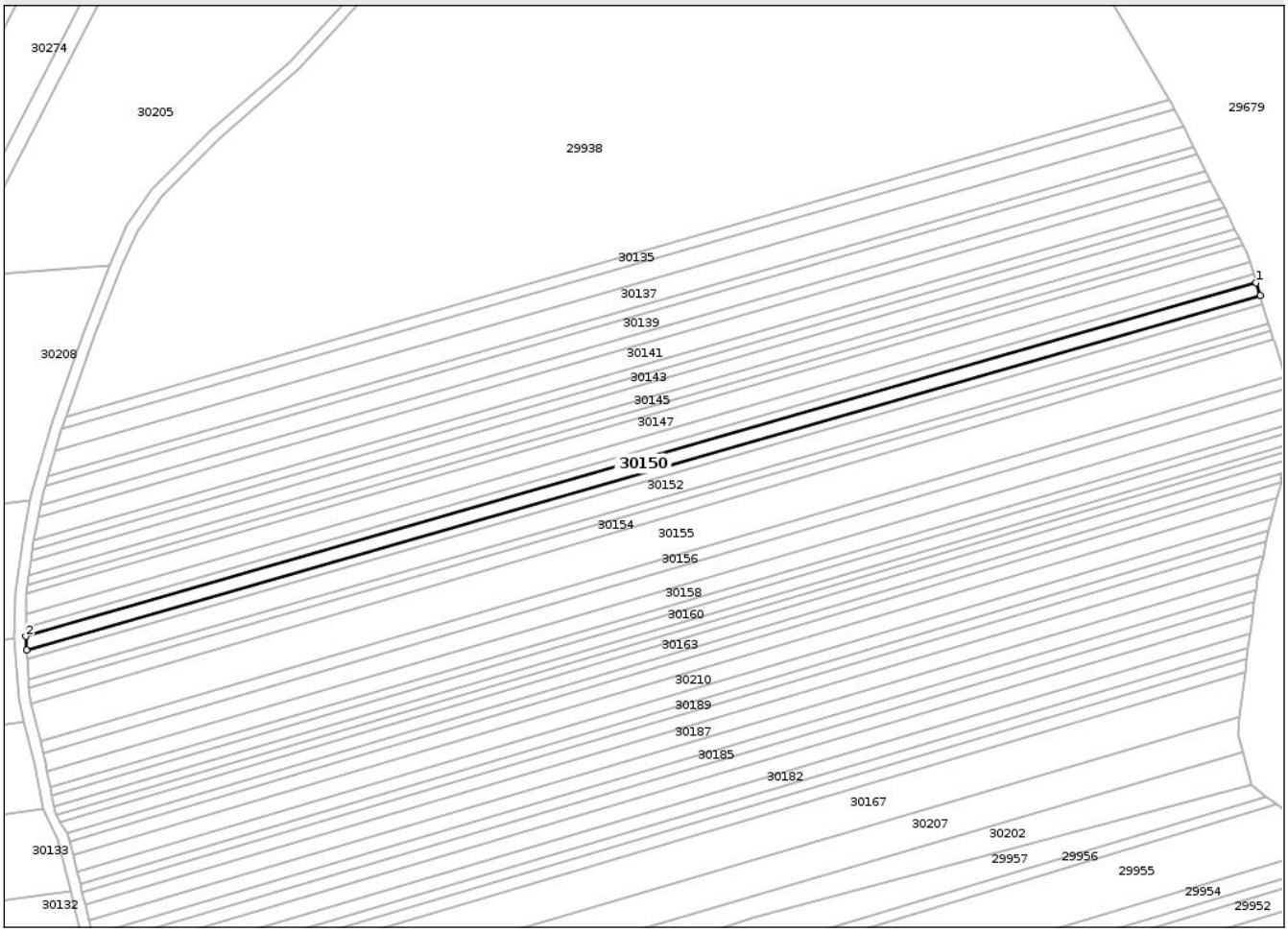
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.040,729 474.726,583	2	459.716,013 474.633,403	337.821
2	459.716,013 474.633,403	3	459.716,24 474.629,778	3.633
3	459.716,24 474.629,778	4	460.041,773 474.723,192	338.67
4	460.041,773 474.723,192	1	460.040,729 474.726,583	3.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 28/03/2013 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEAŞU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

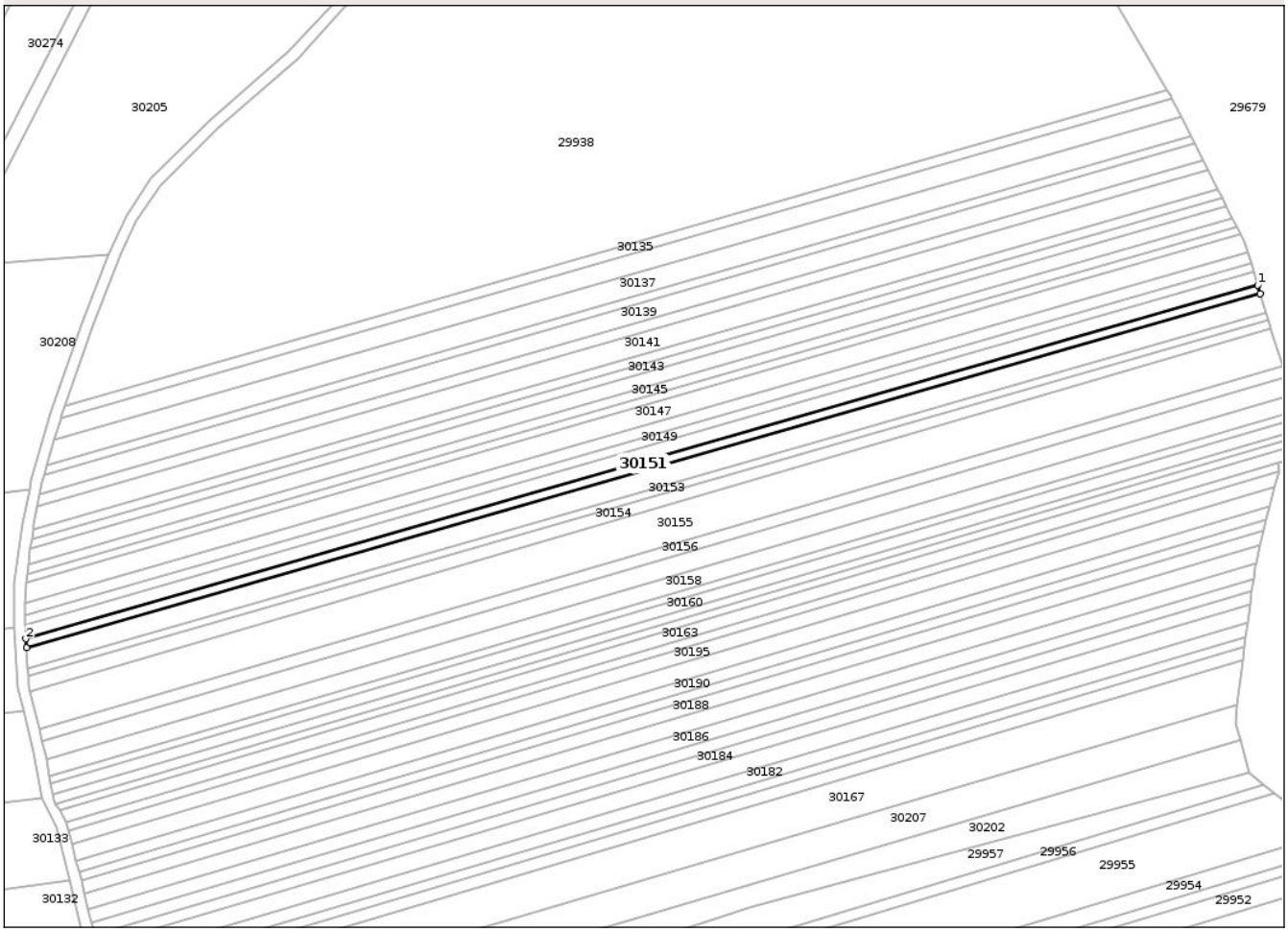
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.041,773 474.723,192	2	459.716,24 474.629,778	338.67
2	459.716,24 474.629,778	3	459.716,392 474.627,366	2.417
3	459.716,392 474.627,366	4	460.042,467 474.720,936	339.235
4	460.042,467 474.720,936	1	460.041,773 474.723,192	2.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1560/47, din 18/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

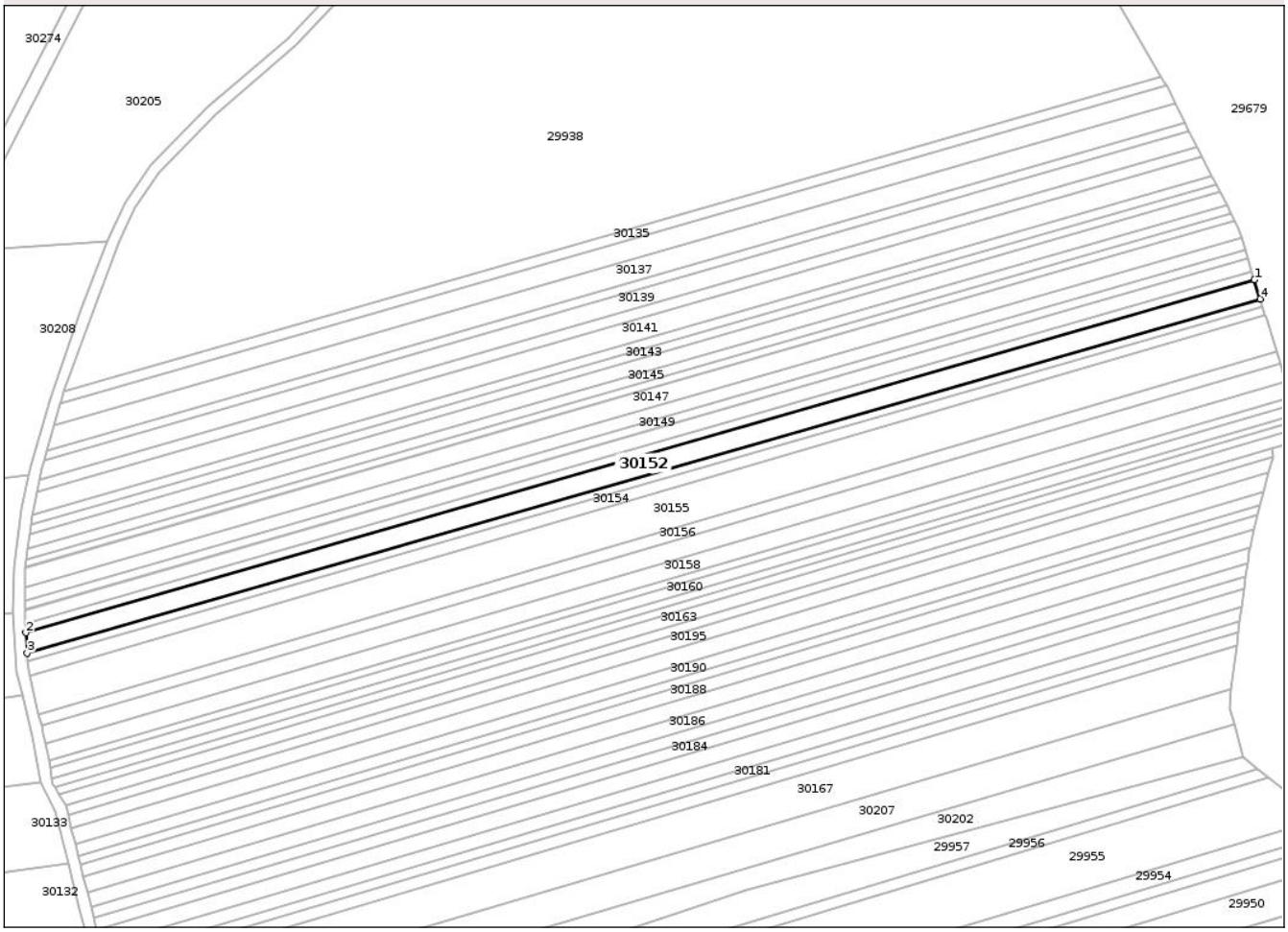
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	91	2503/1/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.042,467 474.720,936	2	459.716,392 474.627,366	339.235
2	459.716,392 474.627,366	3	459.716,731 474.621,953	5.423
3	459.716,731 474.621,953	4	460.044,026 474.715,873	340.504
4	460.044,026 474.715,873	1	460.042,467 474.720,936	5.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1465/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGDAN M**	
Act Notarial nr. 227, din 28/11/2017 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PRALEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

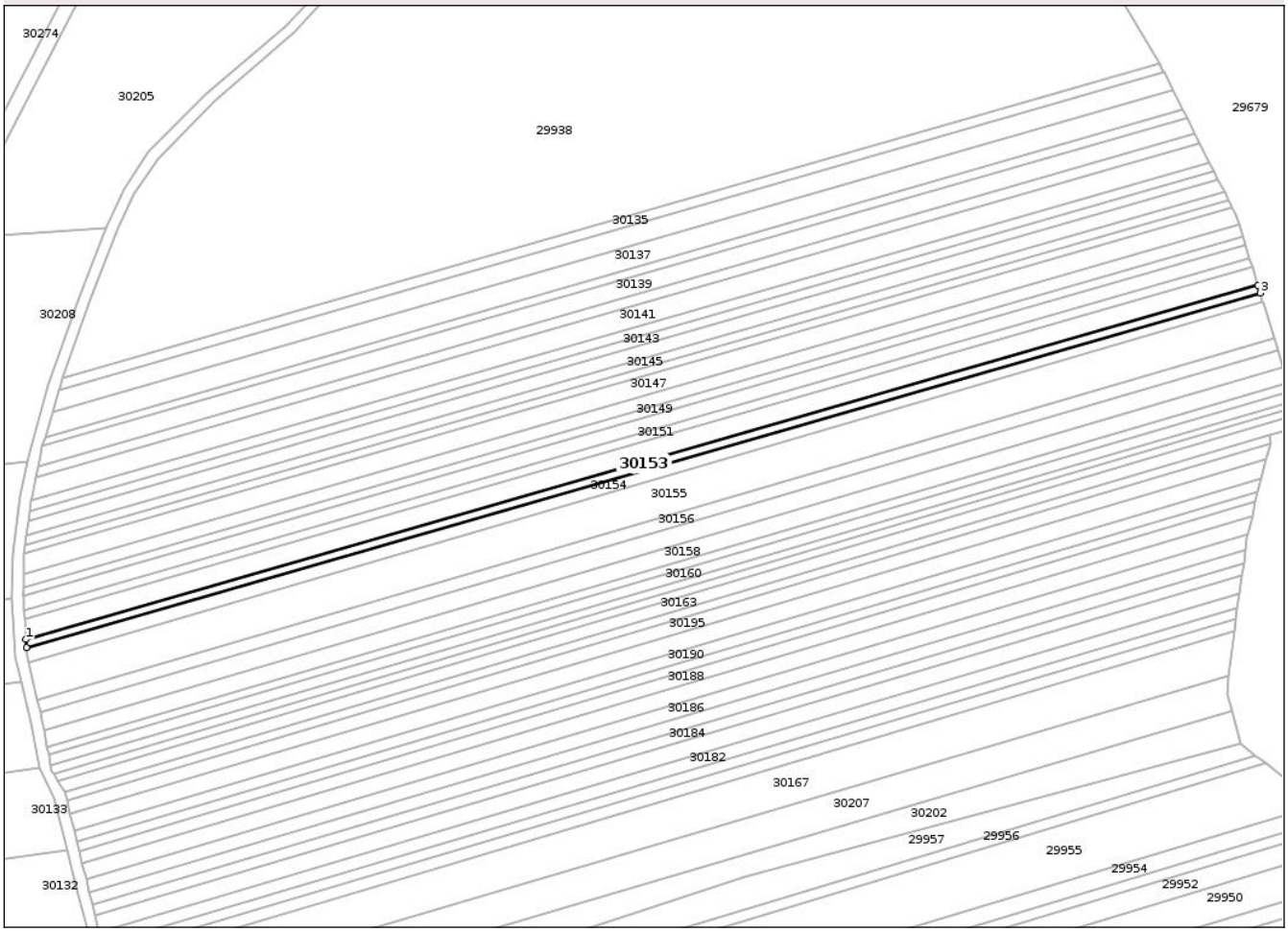
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.716,731 474.621,953	2	459.716,863 474.619,854	2.104
2	459.716,863 474.619,854	3	460.044,631 474.713,909	340.996
3	460.044,631 474.713,909	4	460.044,026 474.715,873	2.055
4	460.044,026 474.715,873	1	459.716,731 474.621,953	340.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1517/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA PARASCHIVA** 2) **BALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

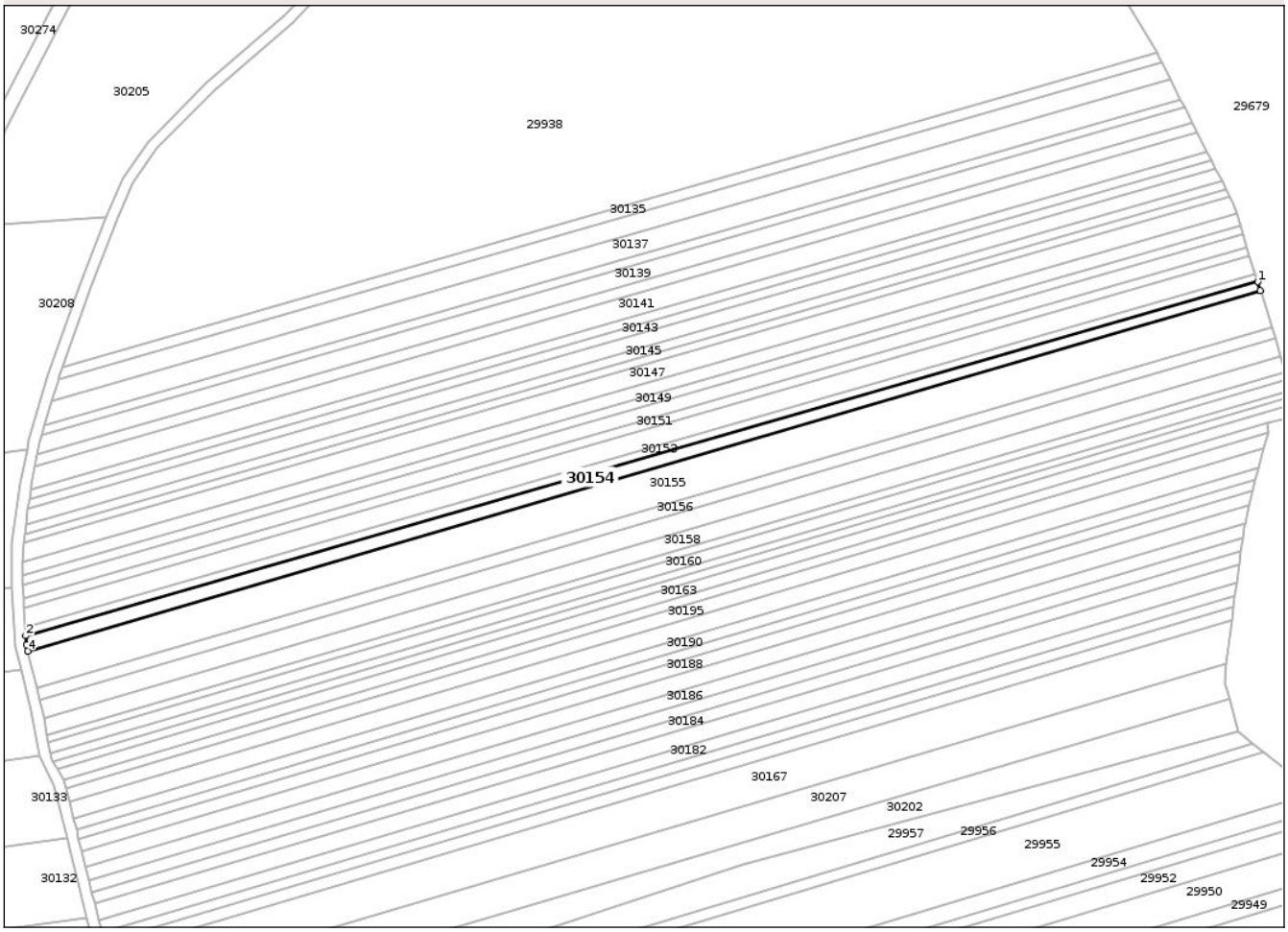
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.044,631 474.713,909	2	459.716,863 474.619,854	340.996
2	459.716,863 474.619,854	3	459.717,016 474.617,423	2.436
3	459.717,016 474.617,423	4	459.717,412 474.615,781	1.689
4	459.717,412 474.615,781	5	460.045,331 474.711,635	341.641
5	460.045,331 474.711,635	1	460.044,631 474.713,909	2.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1277/47, din 30/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

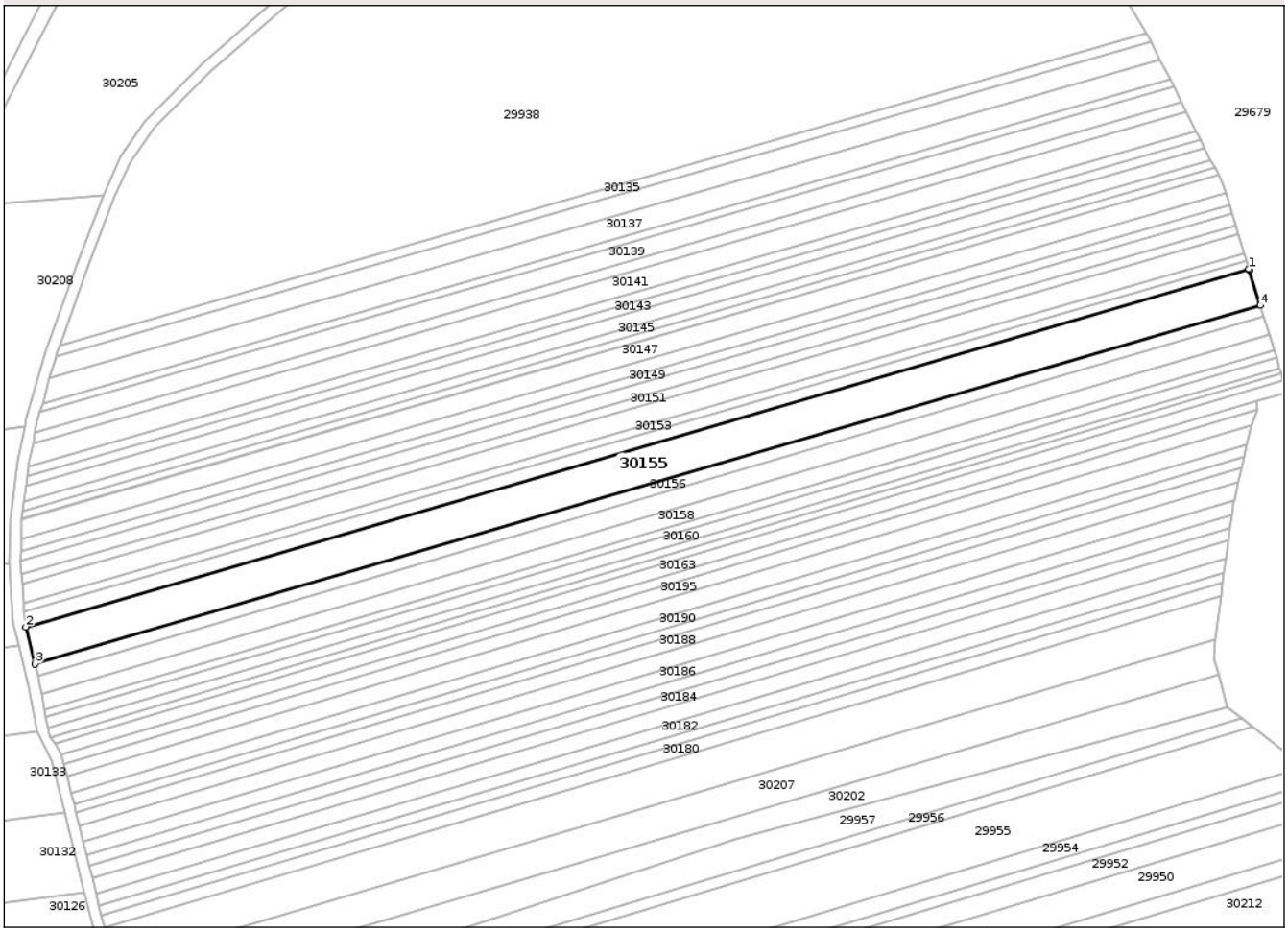
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	91	2503/1/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.045,331 474.711,635	2	459.717,412 474.615,781	341.641
2	459.717,412 474.615,781	3	459.719,821 474.605,822	10.247
3	459.719,821 474.605,822	4	460.048,343 474.701,852	342.27
4	460.048,343 474.701,852	5	460.045,413 474.711,367	9.956
5	460.045,413 474.711,367	1	460.045,331 474.711,635	0.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1475/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

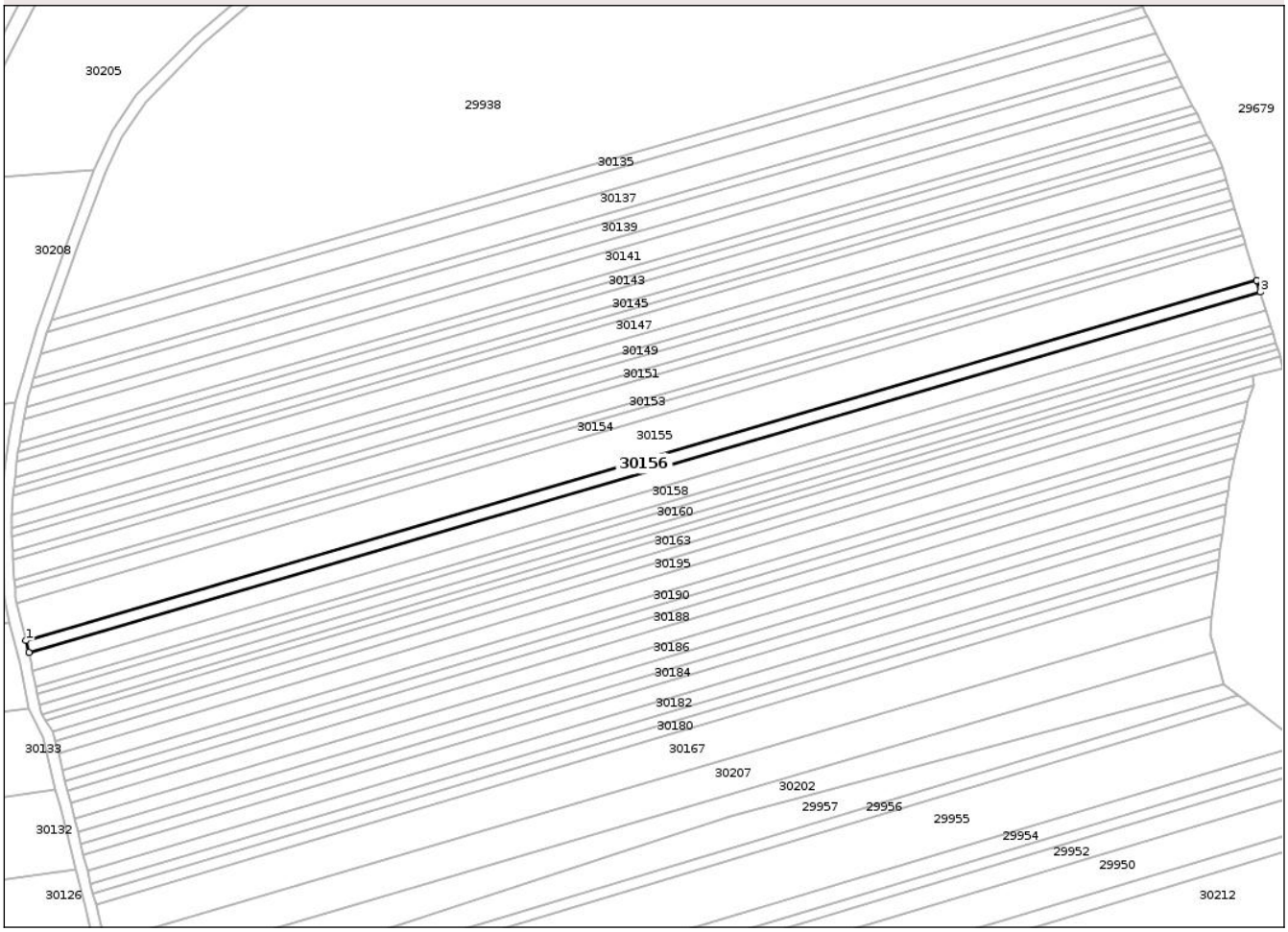
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.719,821 474.605,822	2	459.720,577 474.602,695	3.216
2	459.720,577 474.602,695	3	460.049,289 474.698,781	342.467
3	460.049,289 474.698,781	4	460.048,343 474.701,852	3.213
4	460.048,343 474.701,852	1	459.719,821 474.605,822	342.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1627/47, din 08/04/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBULEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

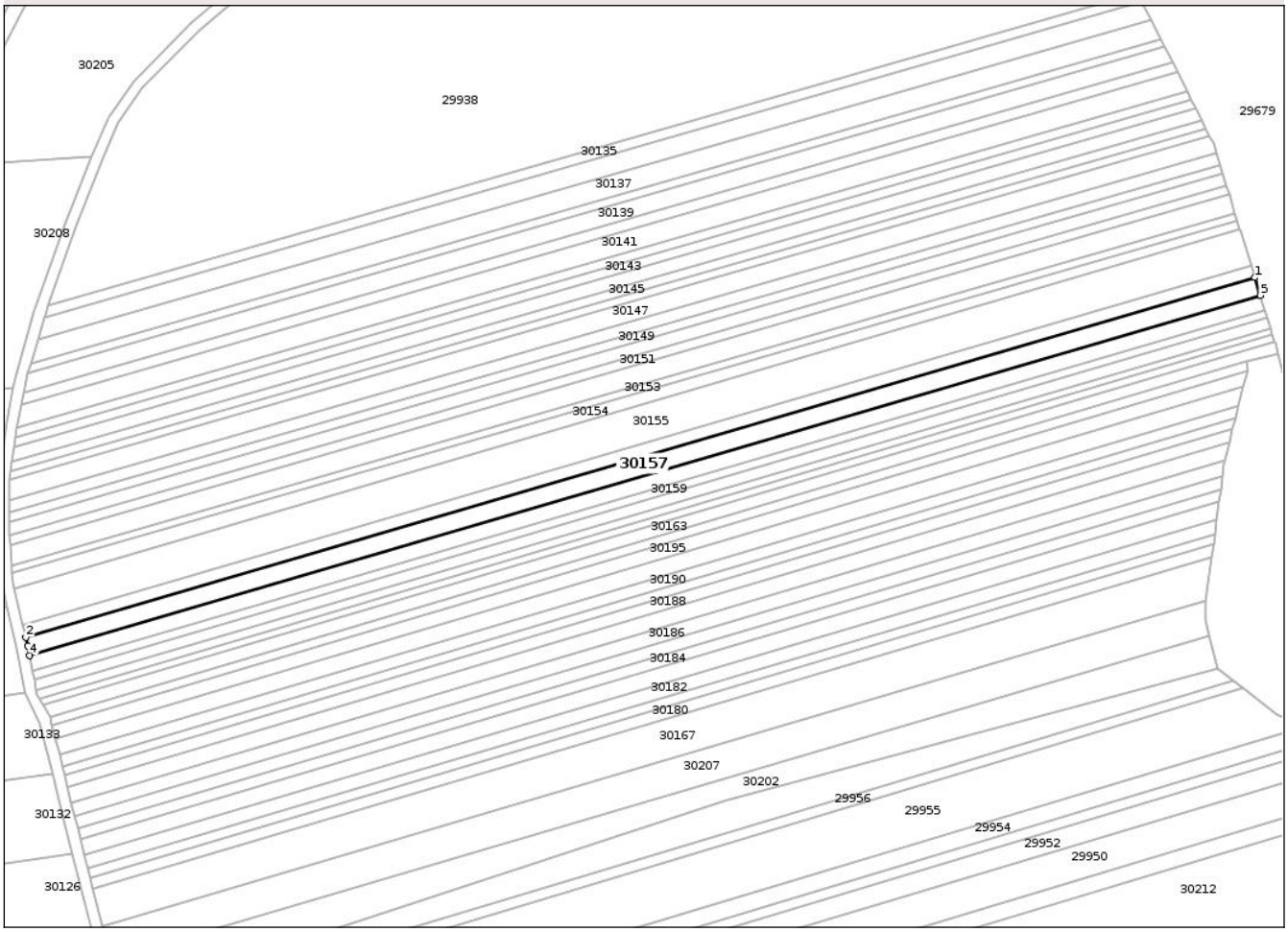
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/1/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.049,289 474.698,781	2	459.720,577 474.602,695	342.467
2	459.720,577 474.602,695	3	459.721,121 474.600,445	2.315
3	459.721,121 474.600,445	4	459.721,609 474.597,828	2.662
4	459.721,609 474.597,828	5	460.050,749 474.694,039	342.913
5	460.050,749 474.694,039	1	460.049,289 474.698,781	4.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1522/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFARIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

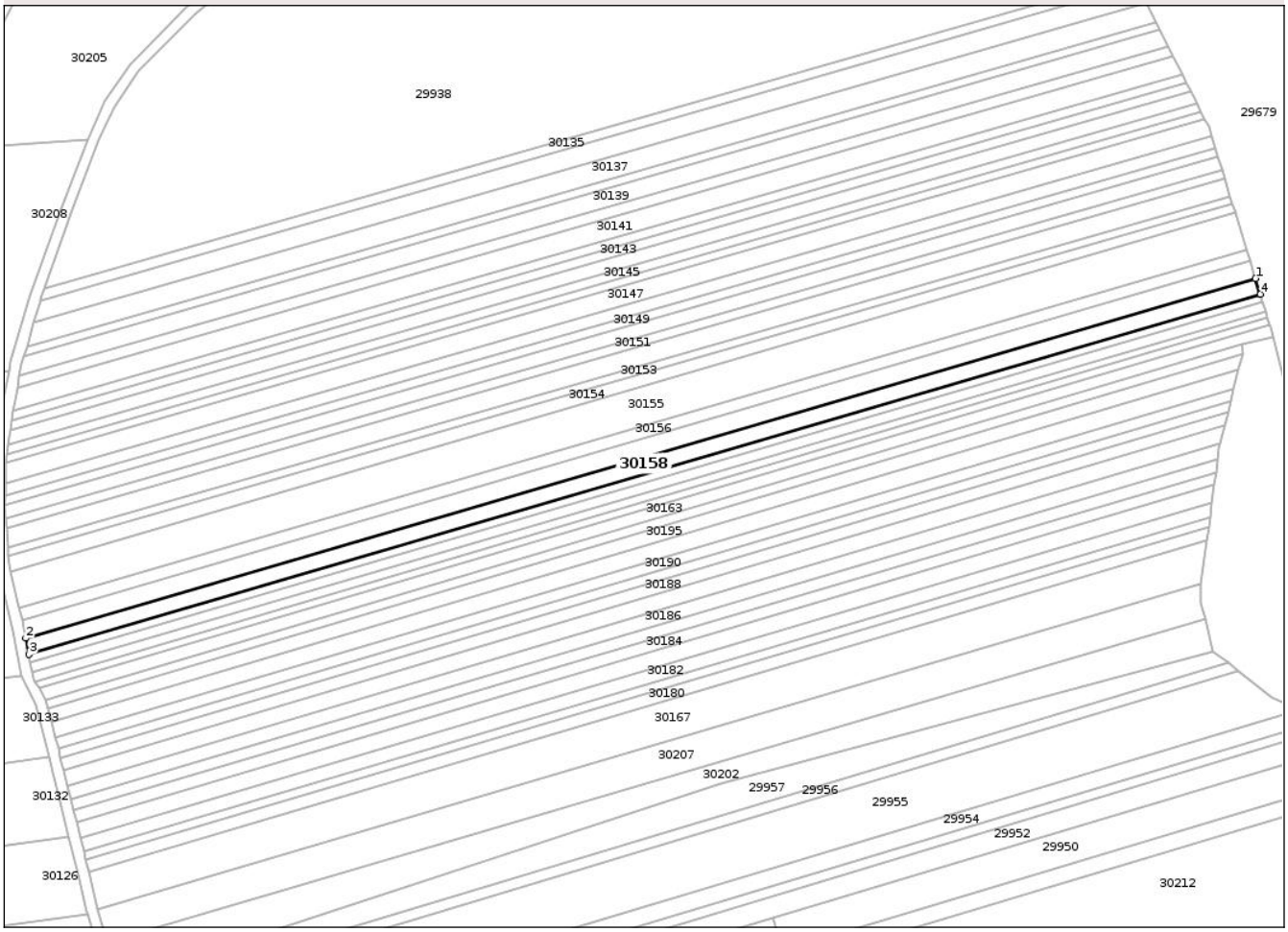
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.050,749 474.694,039	2	459.721,609 474.597,828	342.913
2	459.721,609 474.597,828	3	459.722,415 474.593,51	4.393
3	459.722,415 474.593,51	4	460.052,035 474.689,861	343.414
4	460.052,035 474.689,861	1	460.050,749 474.694,039	4.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1524/47, din 16/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

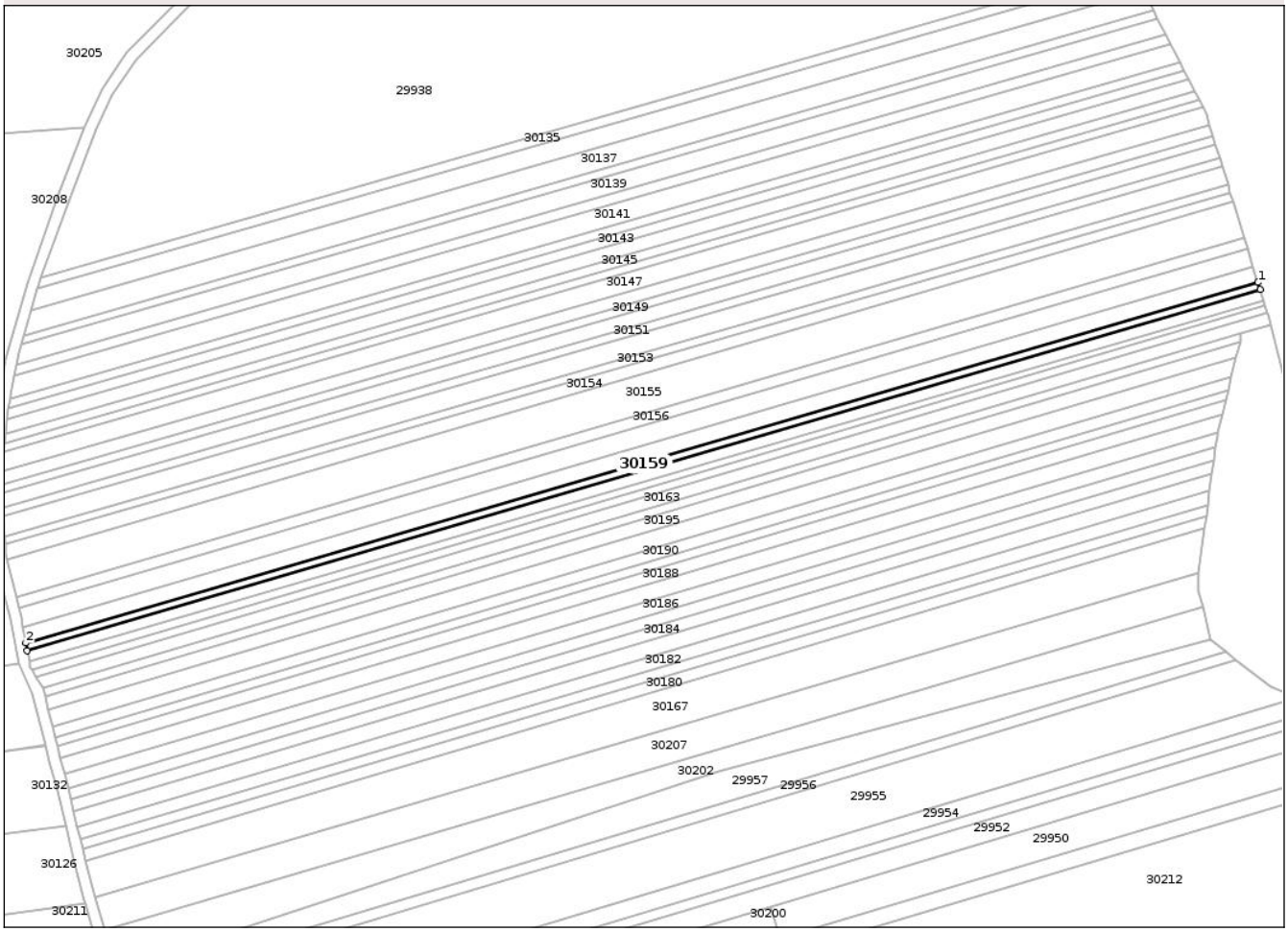
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.052,035 474.689,861	2	459.722,415 474.593,51	343.414
2	459.722,415 474.593,51	3	459.722,79 474.591,496	2.048
3	459.722,79 474.591,496	4	460.052,635 474.687,914	343.647
4	460.052,635 474.687,914	1	460.052,035 474.689,861	2.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1451/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

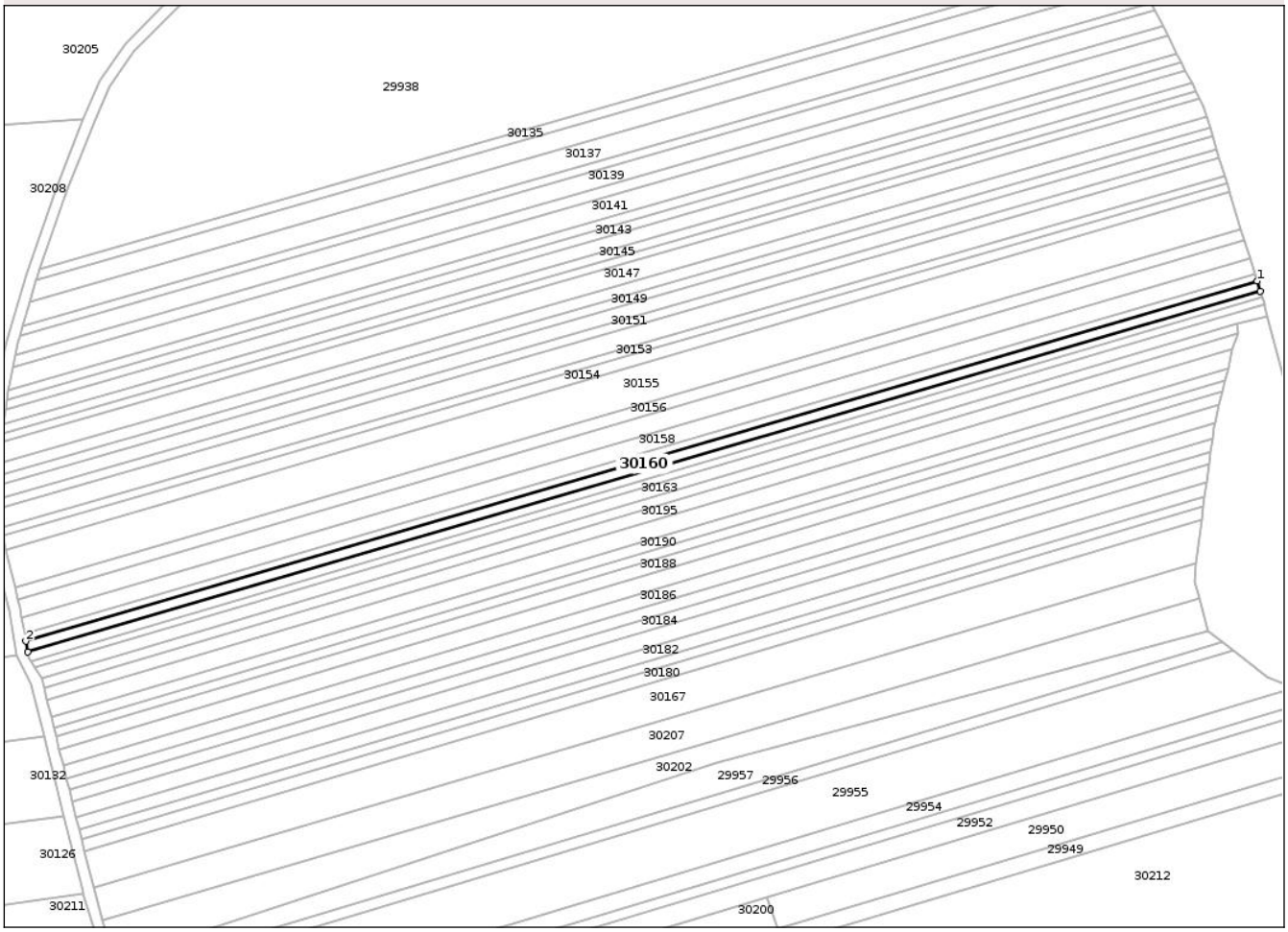
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.052,635 474.687,914	2	459.722,79 474.591,496	343.647
2	459.722,79 474.591,496	3	459.723,327 474.588,623	2.923
3	459.723,327 474.588,623	4	460.053,491 474.685,134	343.981
4	460.053,491 474.685,134	1	460.052,635 474.687,914	2.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1409/47, din 03/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIPLEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

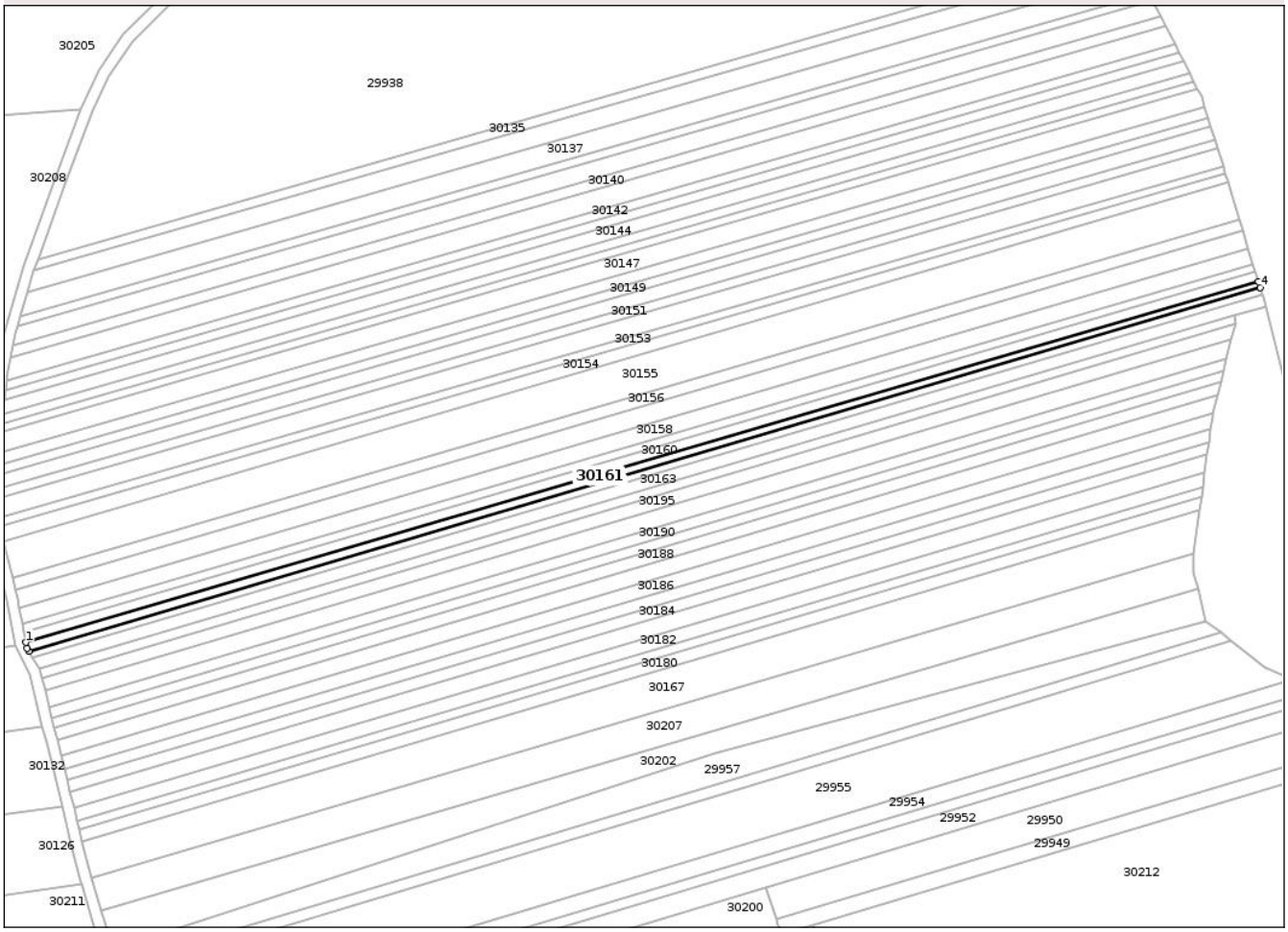
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.723,327 474.588,623	2	459.723,621 474.587,043	1.607
2	459.723,621 474.587,043	3	459.724,085 474.586,272	0.9
3	459.724,085 474.586,272	4	460.053,961 474.683,605	343.936
4	460.053,961 474.683,605	5	460.053,491 474.685,134	1.599
5	460.053,491 474.685,134	1	459.723,327 474.588,623	343.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1432/47, din 15/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

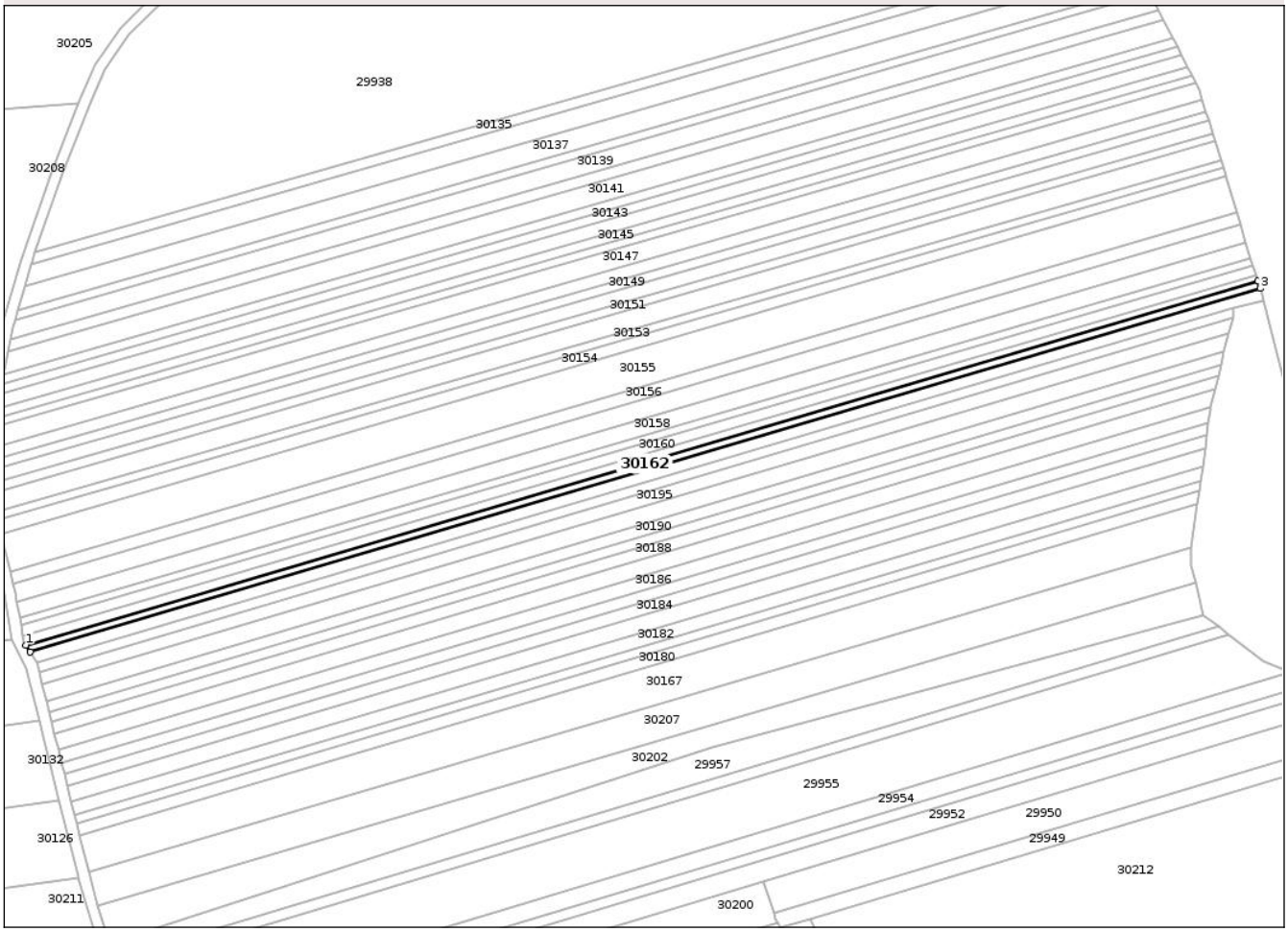
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/1/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.724,085 474.586,272	2	459.725,169 474.584,468	2.104
2	459.725,169 474.584,468	3	460.054,561 474.681,658	343.431
3	460.054,561 474.681,658	4	460.053,961 474.683,605	2.037
4	460.053,961 474.683,605	1	459.724,085 474.586,272	343.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1084/47, din 05/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA PARASCHIVA** 2) **BALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

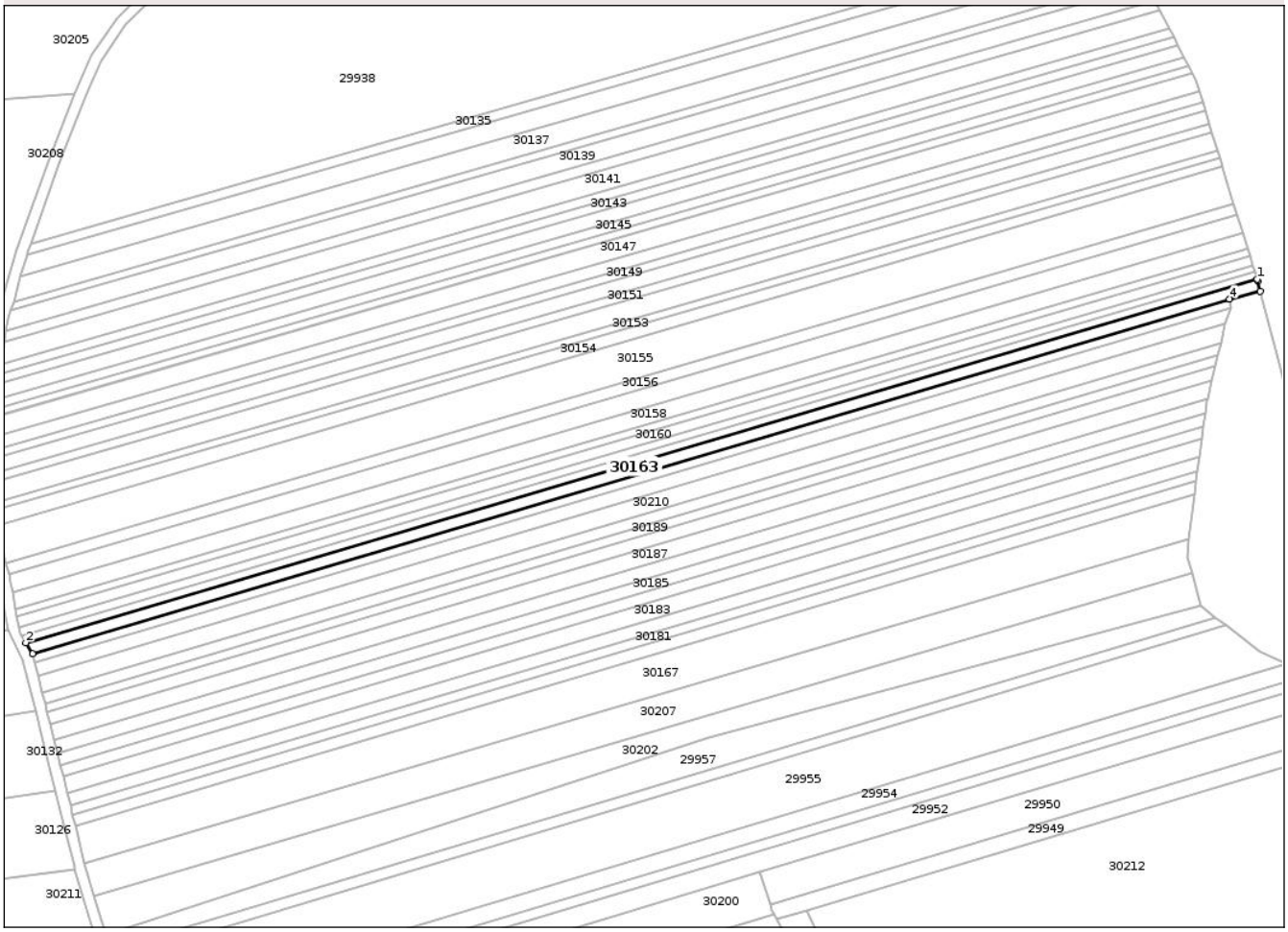
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.054,561 474.681,658	2	459.725,169 474.584,468	343.431
2	459.725,169 474.584,468	3	459.726,972 474.581,47	3.499
3	459.726,972 474.581,47	4	460.047,226 474.676,337	334.009
4	460.047,226 474.676,337	5	460.055,435 474.678,385	8.461
5	460.055,435 474.678,385	6	460.054,72 474.681,14	2.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.054,72 474.681,14	1	460.054,561 474.681,658	0.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.302	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

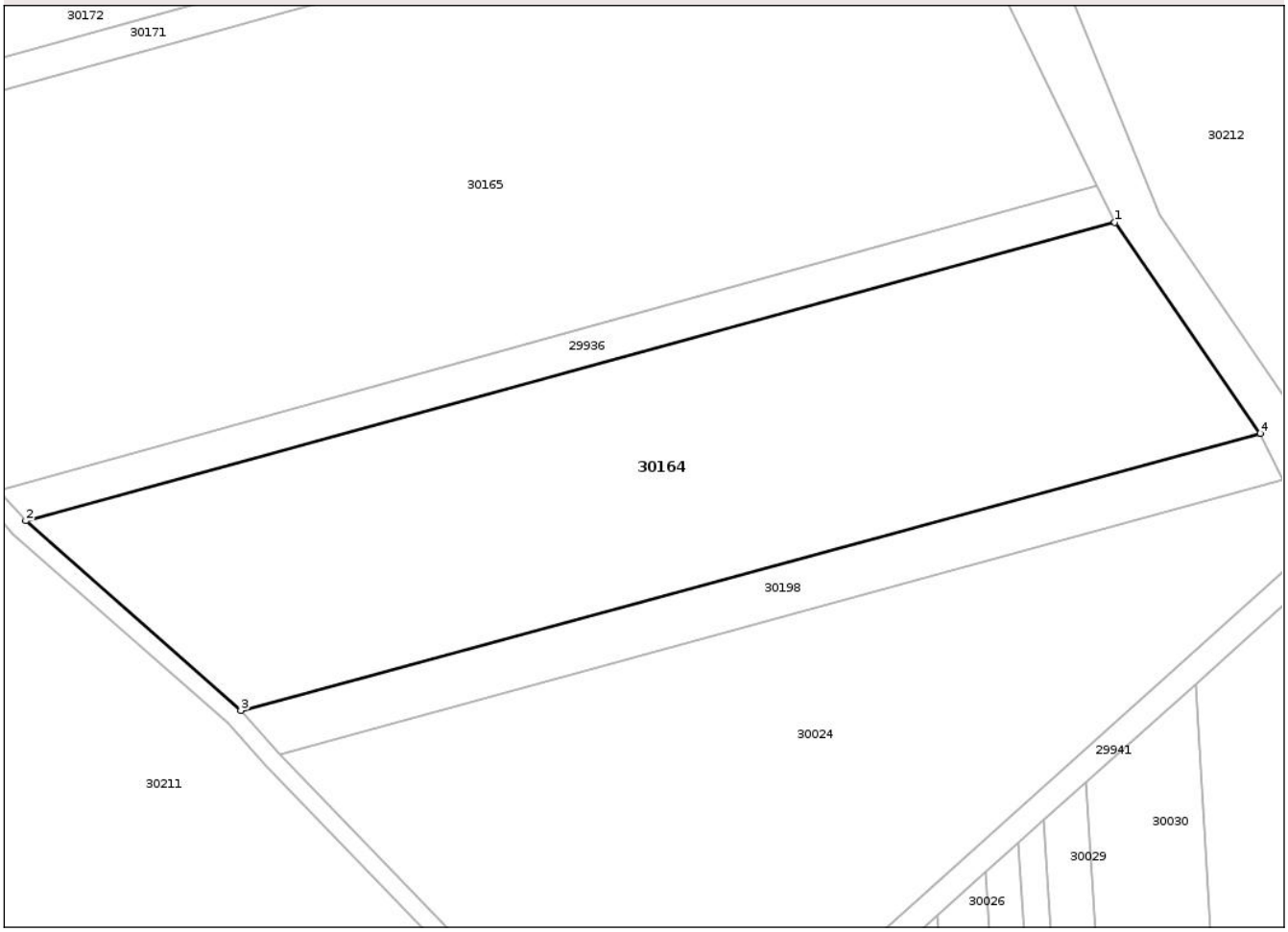
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.302	91	2503/1/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.005,353 474.352,298	2	459.823,809 474.302,594	188.225
2	459.823,809 474.302,594	3	459.859,666 474.271,013	47.782
3	459.859,666 474.271,013	4	460.029,618 474.317,181	176.111
4	460.029,618 474.317,181	1	460.005,353 474.352,298	42.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.150	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

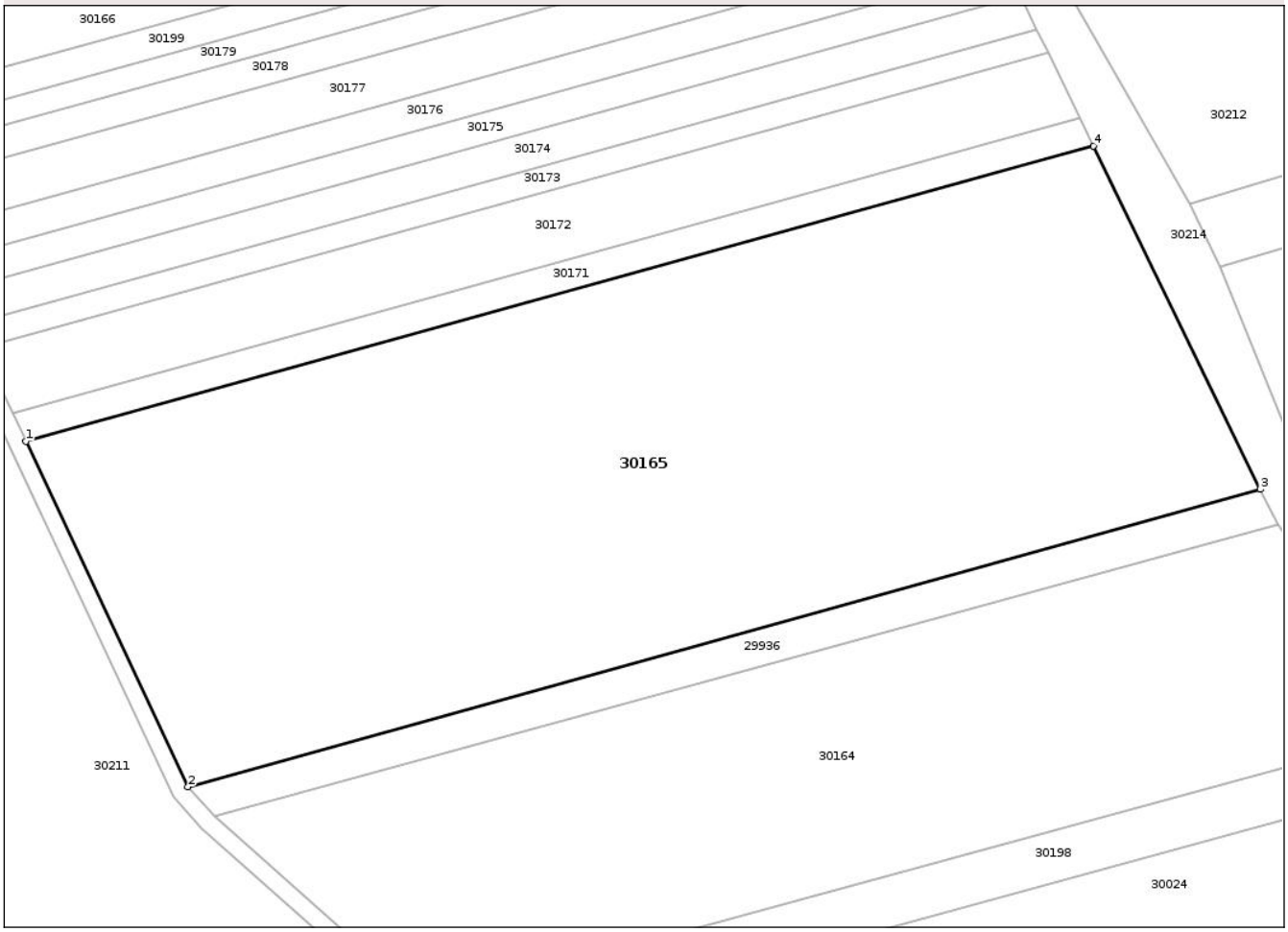
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.150	91	2503/1/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.791,631 474.366,554	2	459.819,312 474.307,628	65.104
2	459.819,312 474.307,628	3	460.002,399 474.358,372	189.989
3	460.002,399 474.358,372	4	459.973,92 474.416,92	65.107
4	459.973,92 474.416,92	1	459.791,631 474.366,554	189.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.311	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

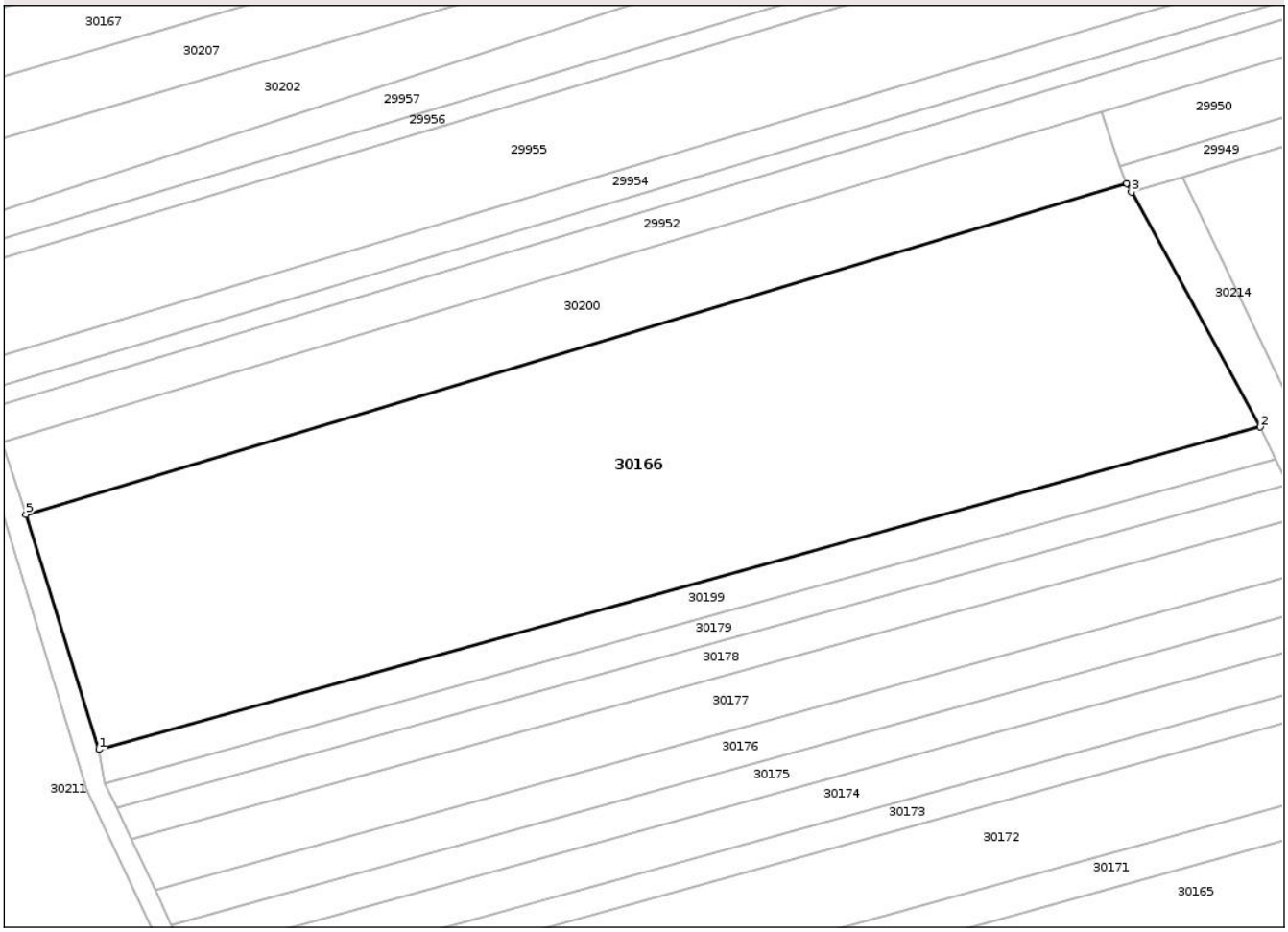
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.311	91	2503/1/1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.766,013 474.424,288	2	459.946,053 474.474,211	186.833
2	459.946,053 474.474,211	3	459.926,089 474.510,603	41.508
3	459.926,089 474.510,603	4	459.925,347 474.511,954	1.541
4	459.925,347 474.511,954	5	459.754,72 474.460,703	178.158
5	459.754,72 474.460,703	1	459.766,013 474.424,288	38.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.265	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

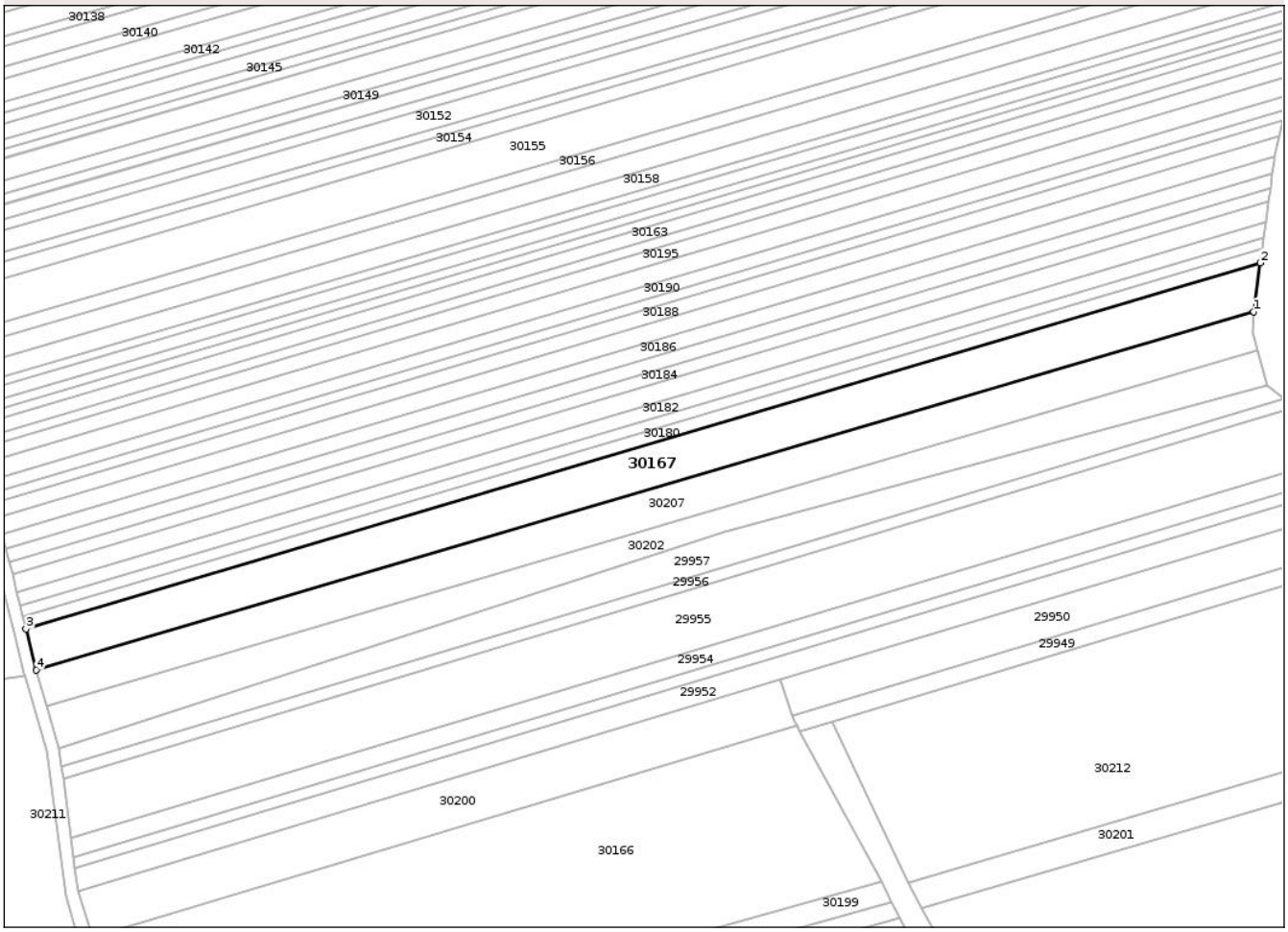
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.265	91	2503/1/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.036,163 474.612,271	2	460.037,758 474.624,062	11.899
2	460.037,758 474.624,062	3	459.738,459 474.535,403	312.154
3	459.738,459 474.535,403	4	459.740,921 474.525,485	10.219
4	459.740,921 474.525,485	1	460.036,163 474.612,271	307.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 421/47, din 17/10/1996 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JINGA DOINA** 2) **NECHITA ZINA** 3) **NISTOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

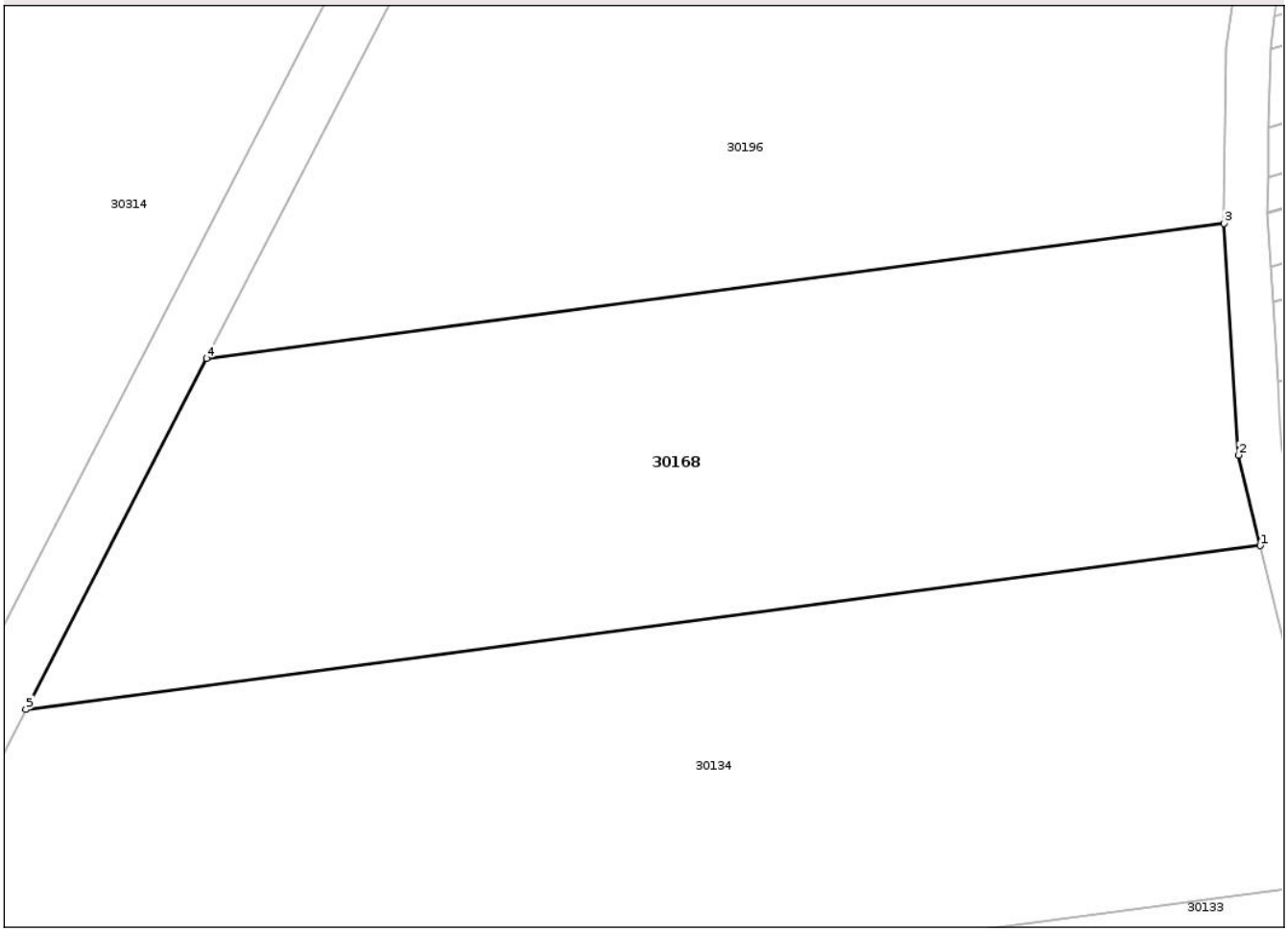
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	91	2503/3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.715,531 474.610,799	2	459.714,038 474.616,973	6.352
2	459.714,038 474.616,973	3	459.713,048 474.632,741	15.799
3	459.713,048 474.632,741	4	459.643,697 474.623,549	69.958
4	459.643,697 474.623,549	5	459.631,394 474.599,647	26.882
5	459.631,394 474.599,647	1	459.715,531 474.610,799	84.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

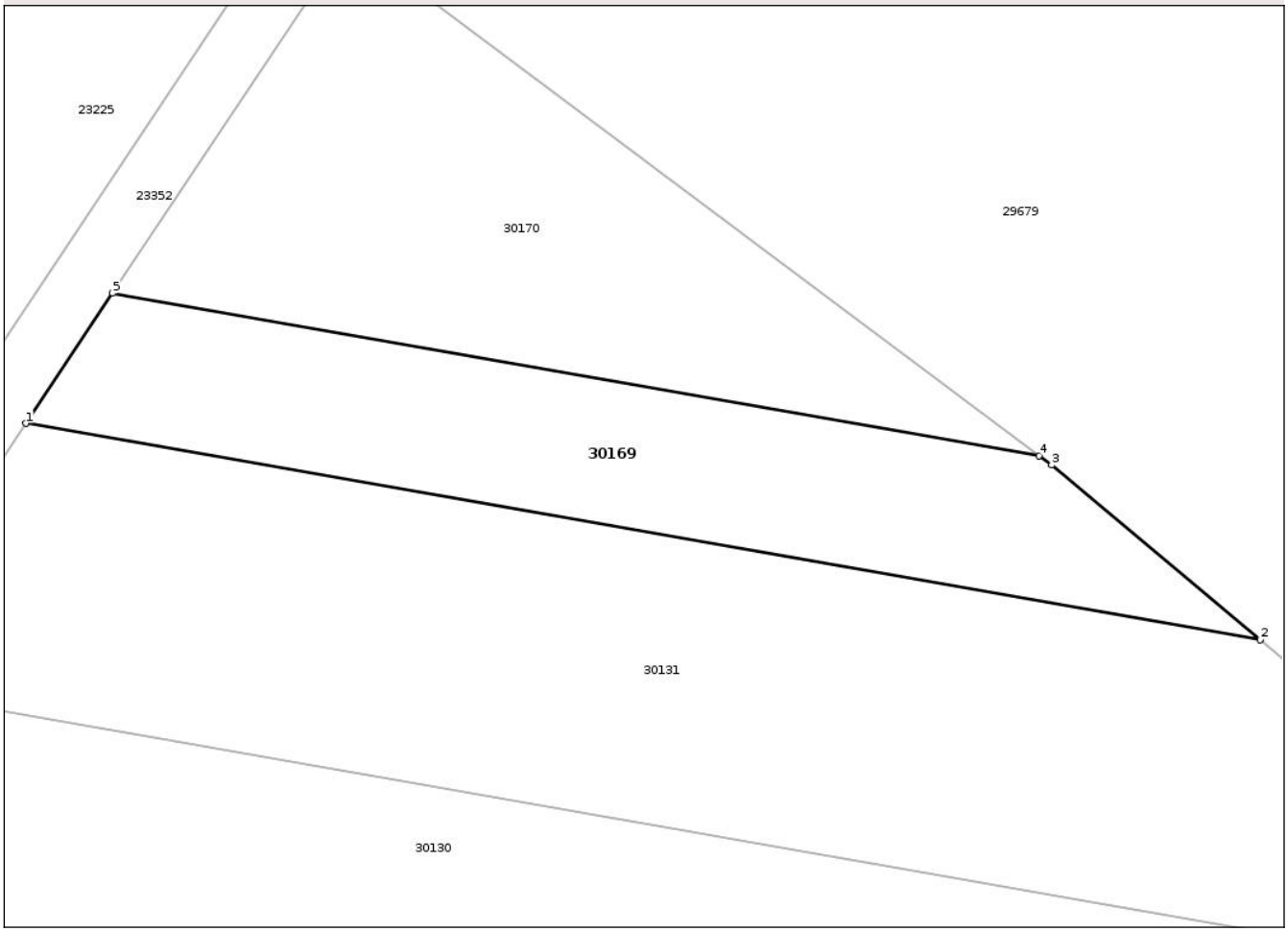
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	91	369/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.817,268 474.931,636	2	459.893,56 474.918,273	77.453
2	459.893,56 474.918,273	3	459.880,666 474.929,064	16.814
3	459.880,666 474.929,064	4	459.879,89 474.929,646	0.97
4	459.879,89 474.929,646	5	459.822,624 474.939,676	58.138
5	459.822,624 474.939,676	1	459.817,268 474.931,636	9.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 732/47, din 16/02/1998 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNESCU PARASCHIVA** 2) **VULCU MARIA** 3) **NISTOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

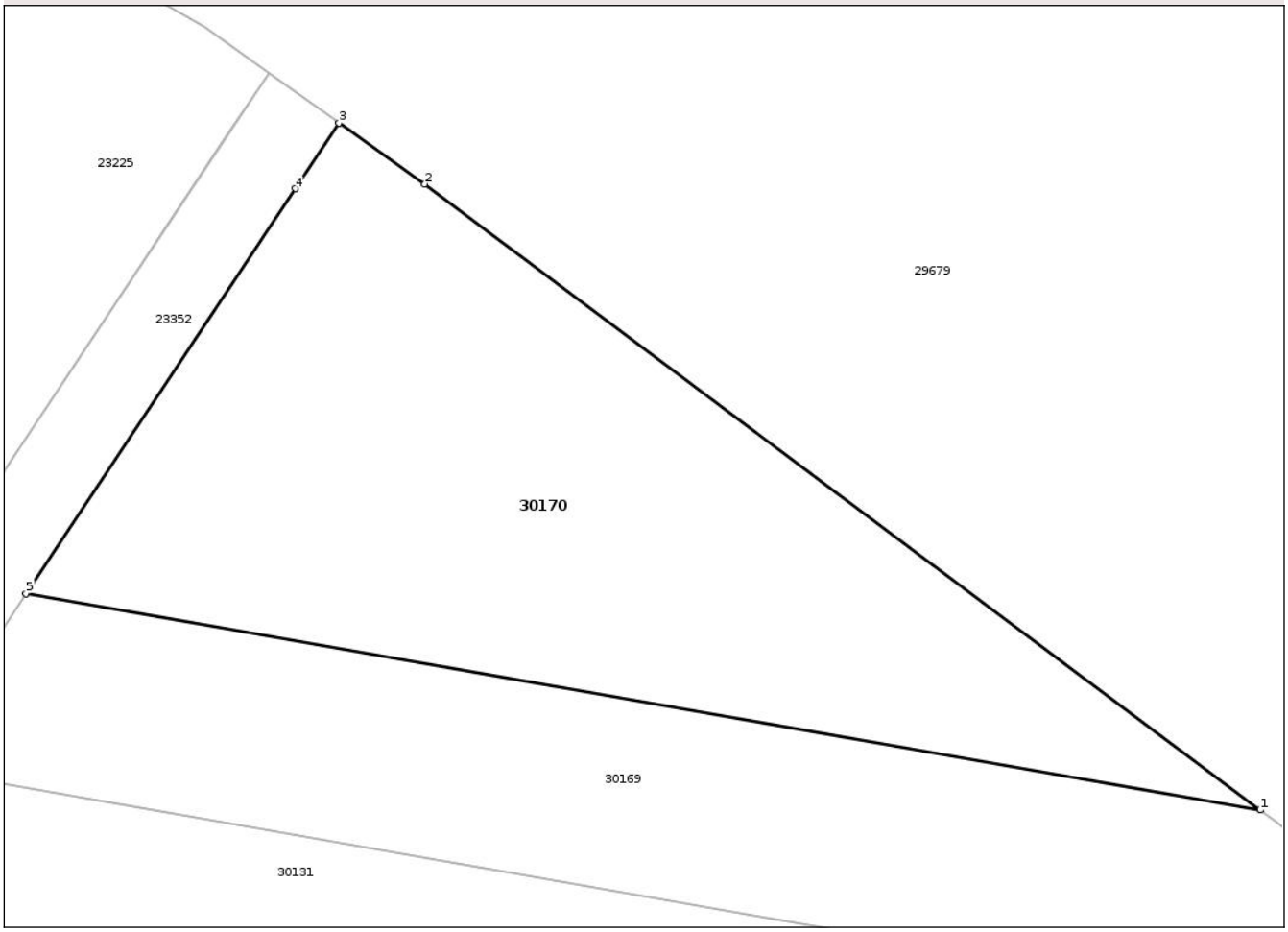
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	91	2503/3/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.879,89 474.929,646	2	459.841,126 474.958,649	48.413
2	459.841,126 474.958,649	3	459.837,151 474.961,484	4.883
3	459.837,151 474.961,484	4	459.835,122 474.958,439	3.659
4	459.835,122 474.958,439	5	459.822,624 474.939,676	22.545
5	459.822,624 474.939,676	1	459.879,89 474.929,646	58.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1628/47, din 08/04/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOAIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

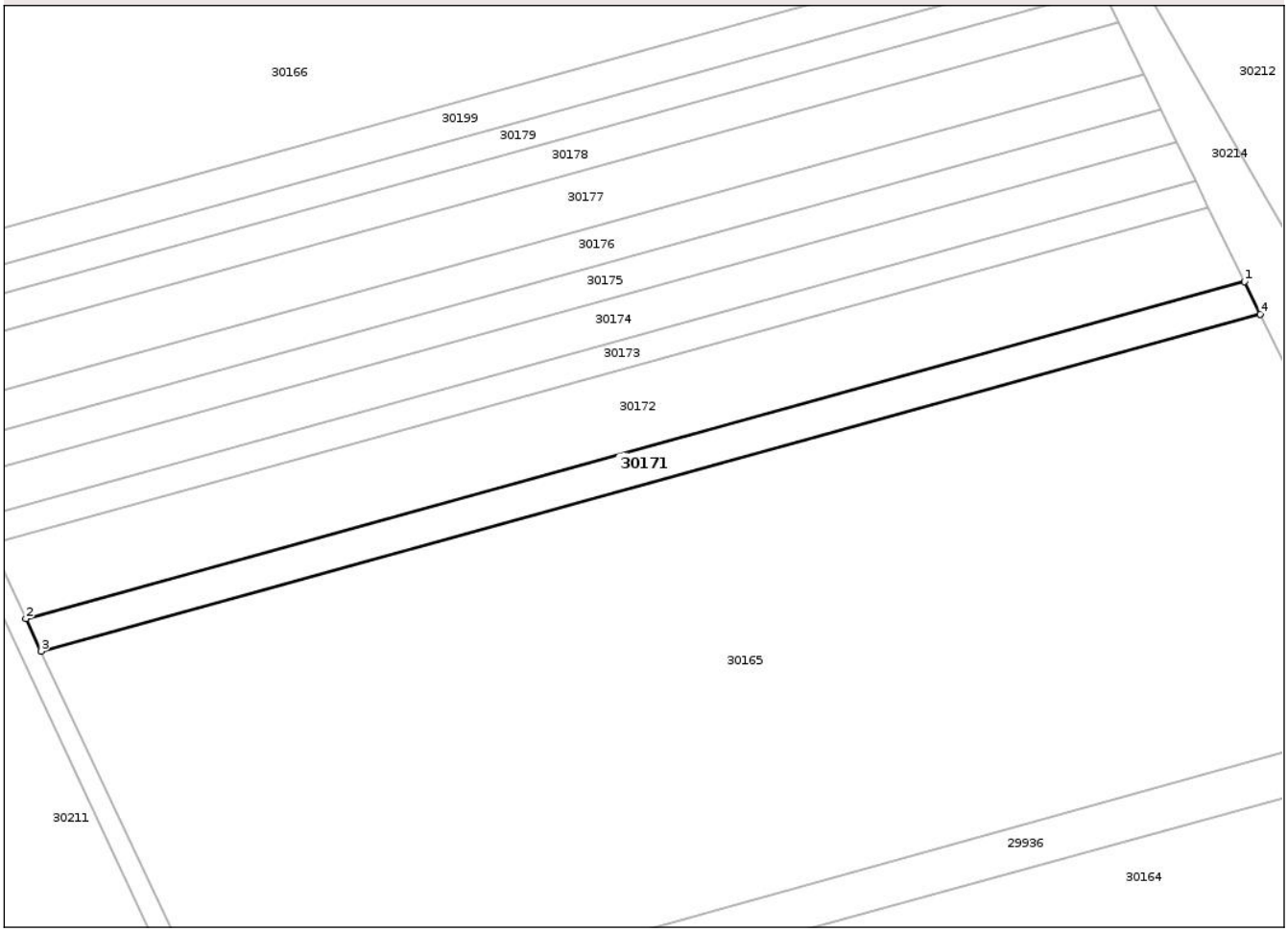
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.971,568 474.421,757	2	459.789,349 474.371,411	189.046
2	459.789,349 474.371,411	3	459.791,631 474.366,554	5.366
3	459.791,631 474.366,554	4	459.973,92 474.416,92	189.12
4	459.973,92 474.416,92	1	459.971,568 474.421,757	5.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1549/47, din 29/01/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

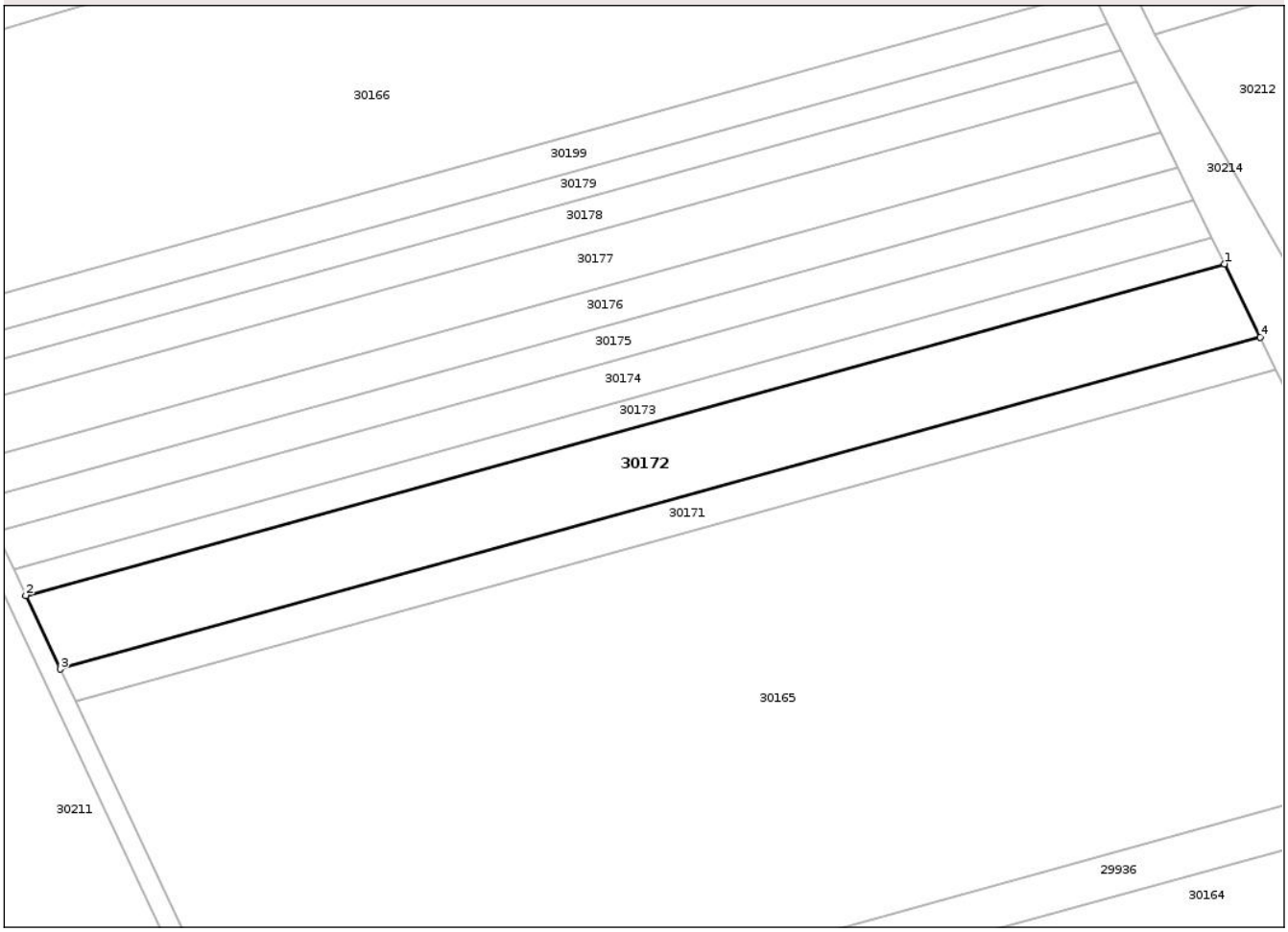
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	91	2503/1/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.966,153 474.432,888	2	459.784,099 474.382,588	188.875
2	459.784,099 474.382,588	3	459.789,349 474.371,411	12.349
3	459.789,349 474.371,411	4	459.971,568 474.421,757	189.046
4	459.971,568 474.421,757	1	459.966,153 474.432,888	12.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1435/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

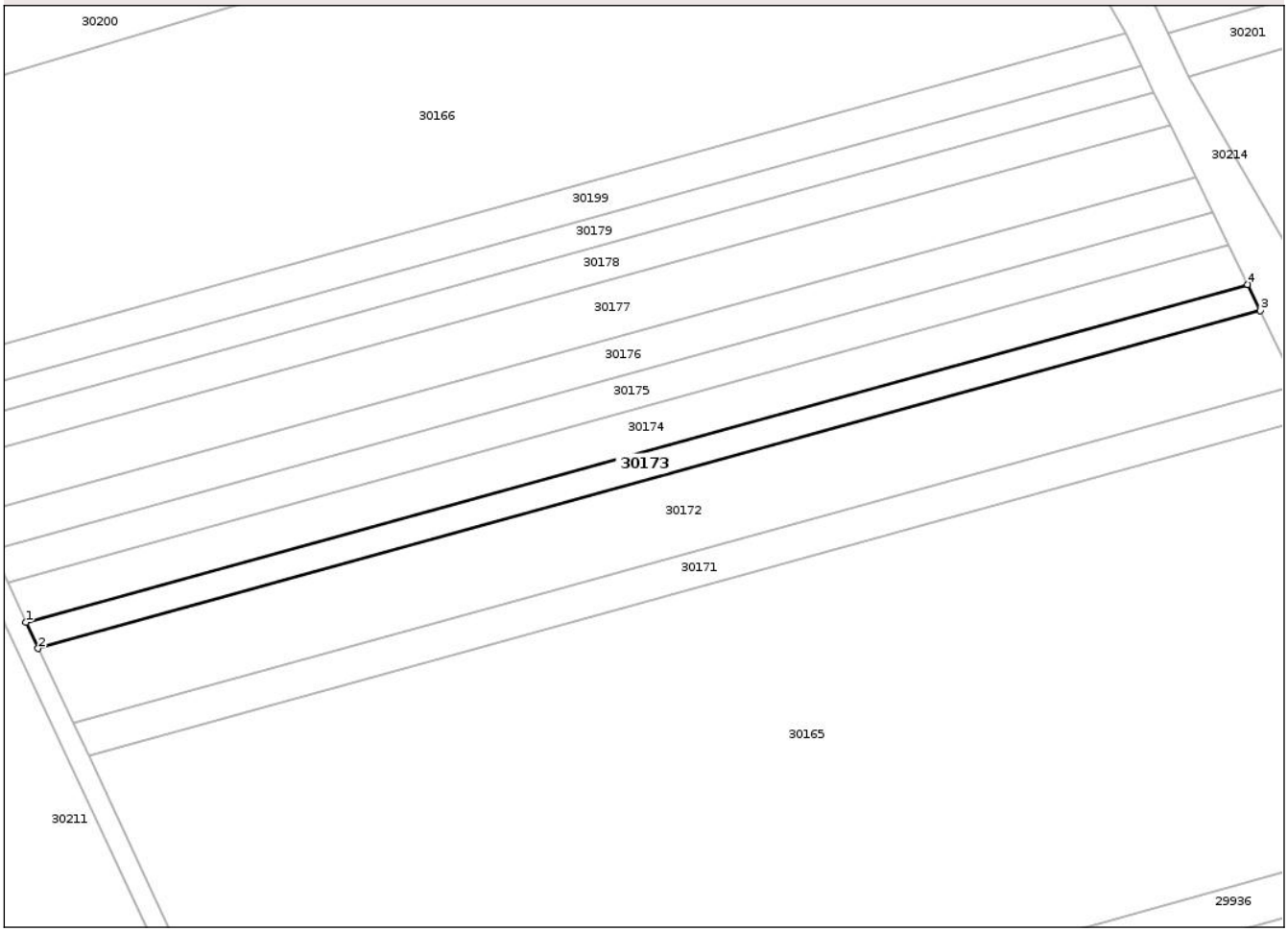
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.782,271 474.386,478	2	459.784,099 474.382,588	4.298
2	459.784,099 474.382,588	3	459.966,153 474.432,888	188.875
3	459.966,153 474.432,888	4	459.964,268 474.436,763	4.308
4	459.964,268 474.436,763	1	459.782,271 474.386,478	188.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1530/47, din 12/11/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

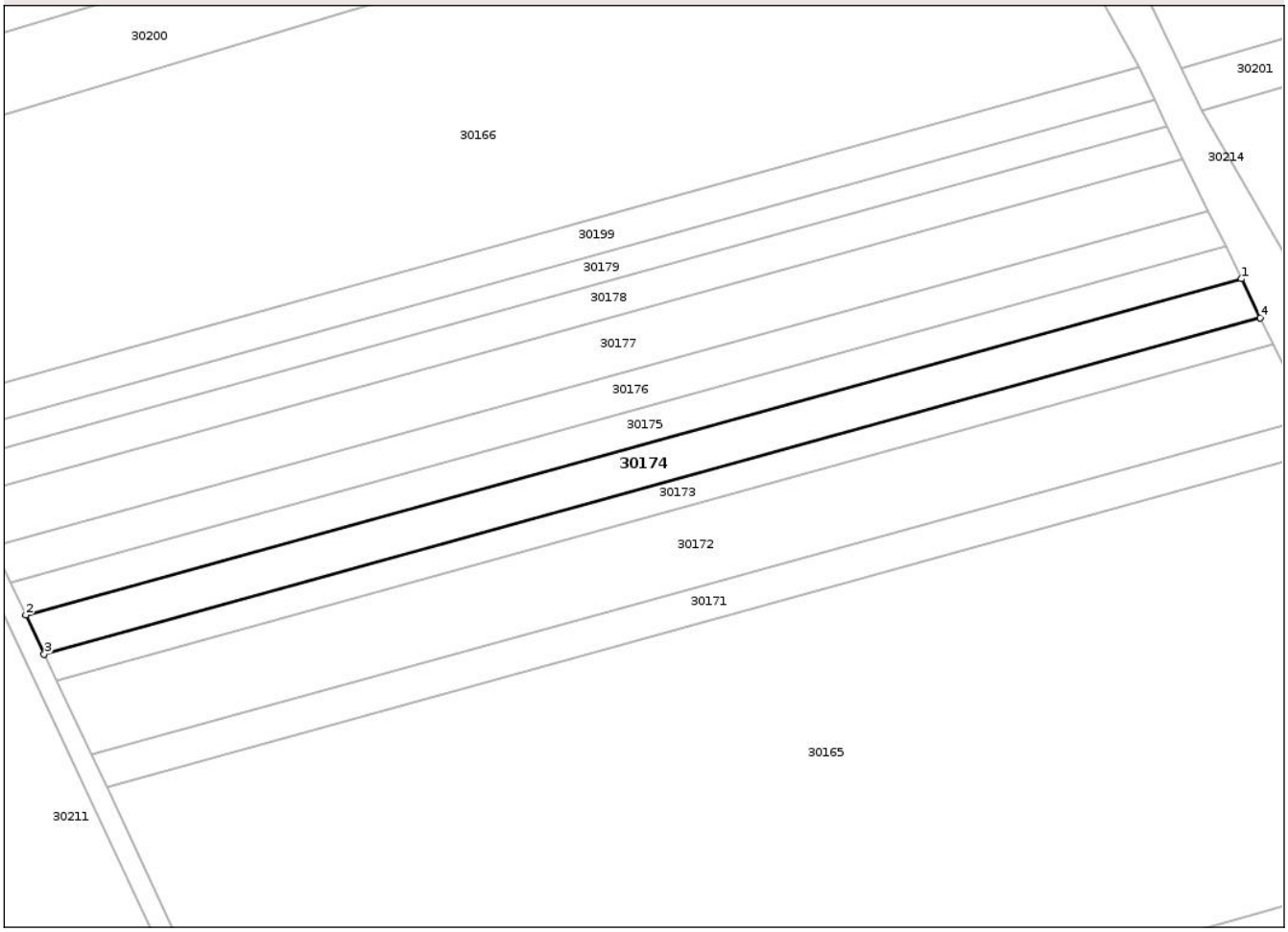
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.961,44 474.442,576	2	459.779,529 474.392,316	188.727
2	459.779,529 474.392,316	3	459.782,271 474.386,478	6.449
3	459.782,271 474.386,478	4	459.964,268 474.436,763	188.816
4	459.964,268 474.436,763	1	459.961,44 474.442,576	6.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1693/47, din 23/08/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

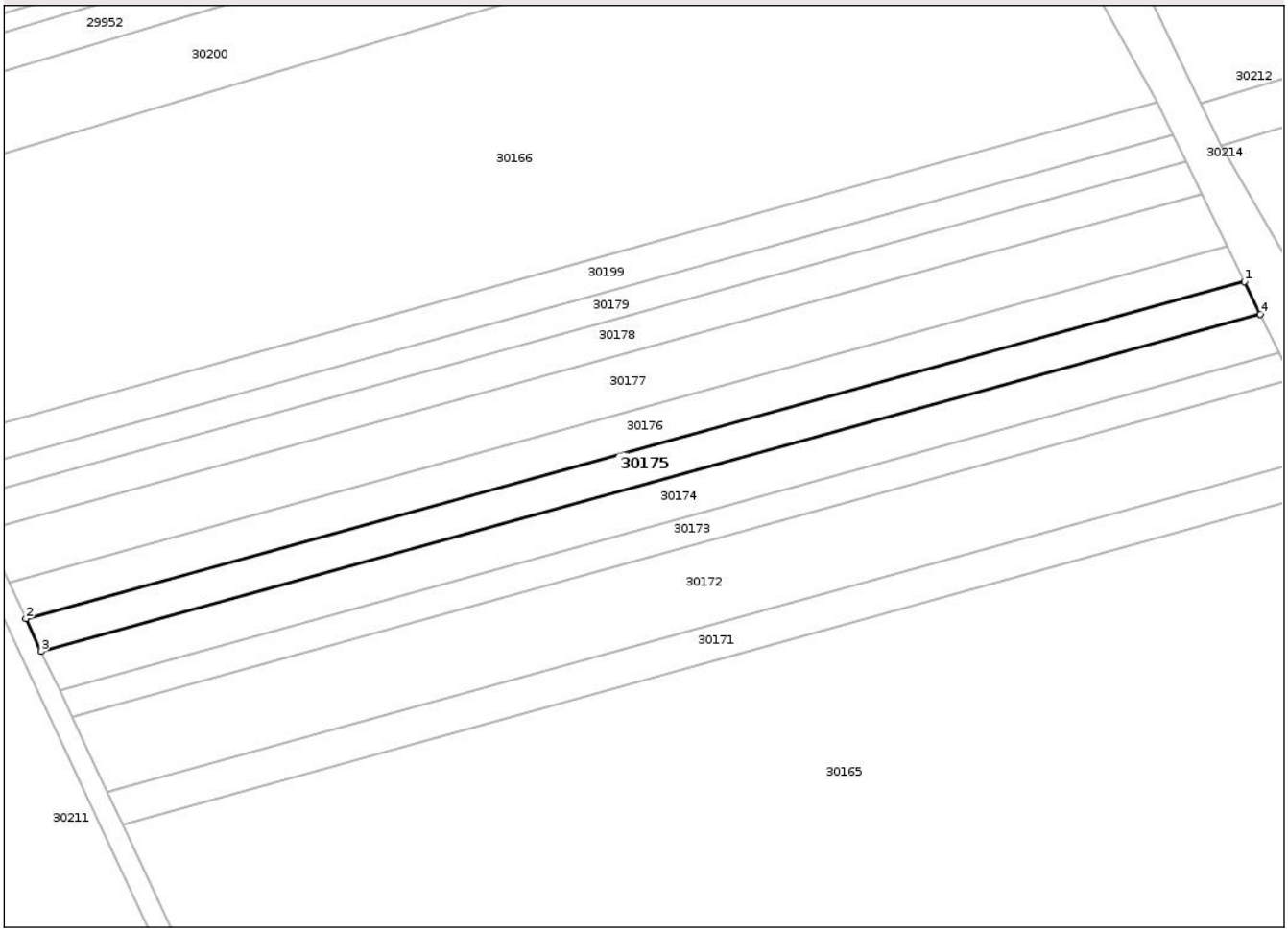
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.959,083 474.447,423	2	459.777,243 474.397,182	188.653
2	459.777,243 474.397,182	3	459.779,529 474.392,316	5.377
3	459.779,529 474.392,316	4	459.961,44 474.442,576	188.727
4	459.961,44 474.442,576	1	459.959,083 474.447,423	5.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1295/47, din 06/09/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGANUŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

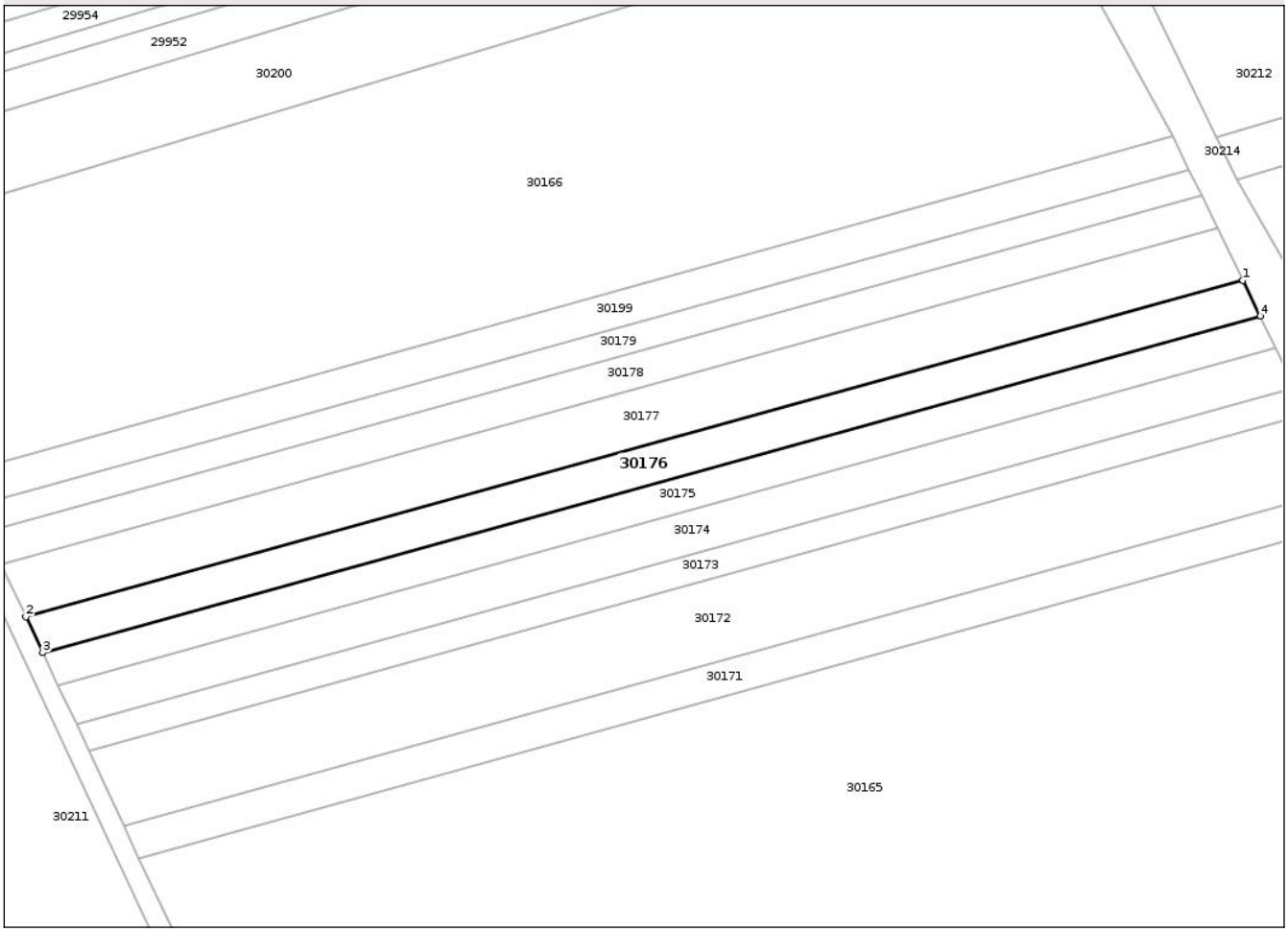
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.956,488 474.452,757	2	459.774,727 474.402,538	188.571
2	459.774,727 474.402,538	3	459.777,243 474.397,182	5.917
3	459.777,243 474.397,182	4	459.959,083 474.447,423	188.653
4	459.959,083 474.447,423	1	459.956,488 474.452,757	5.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1542/47, din 03/12/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ANGELA** 2) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

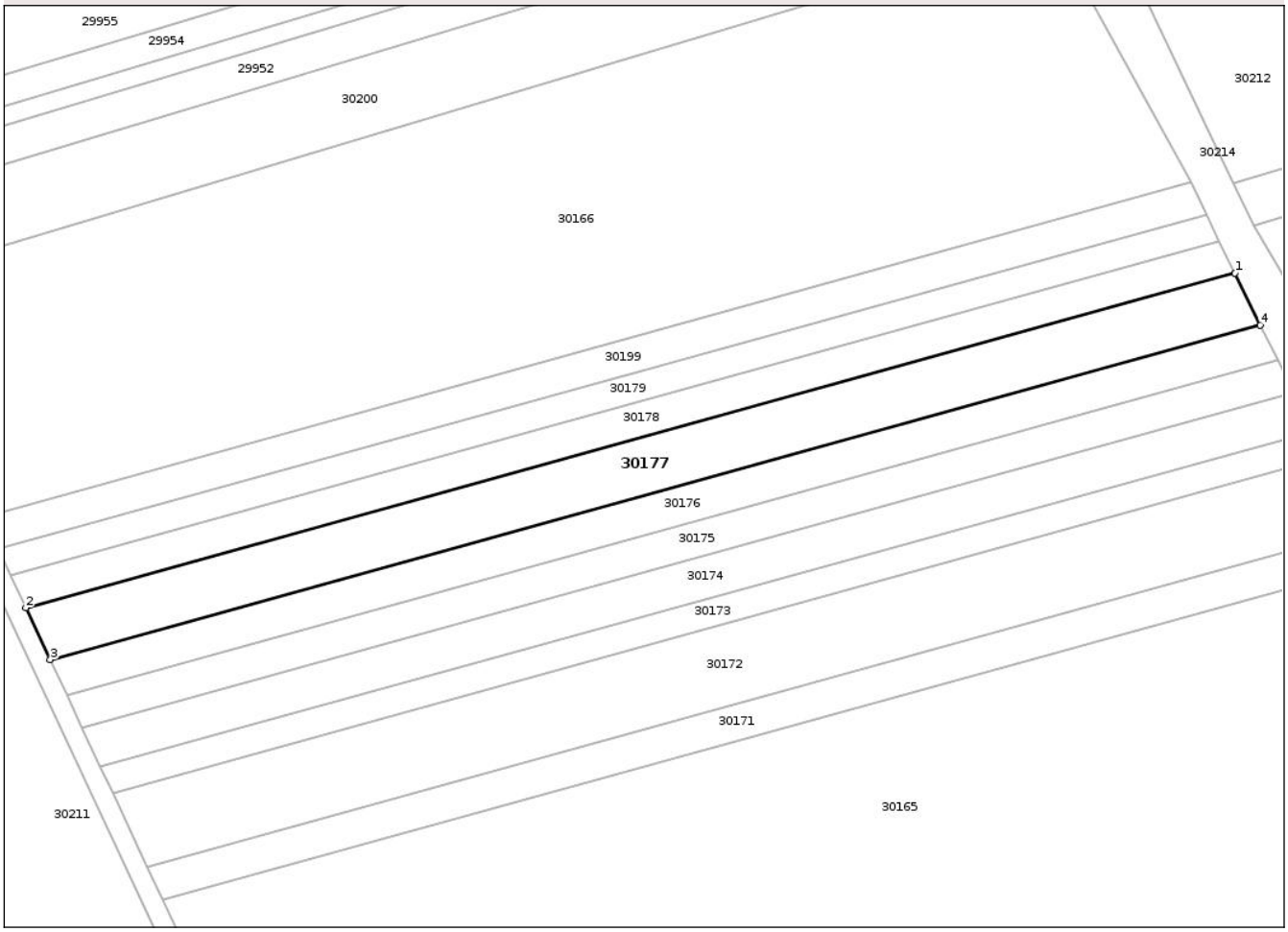
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	91	2503/1/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.952,713 474.460,52	2	459.771,066 474.410,332	188.453
2	459.771,066 474.410,332	3	459.774,727 474.402,538	8.611
3	459.774,727 474.402,538	4	459.956,488 474.452,757	188.571
4	459.956,488 474.452,757	1	459.952,713 474.460,52	8.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1385/47, din 04/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ANGELA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

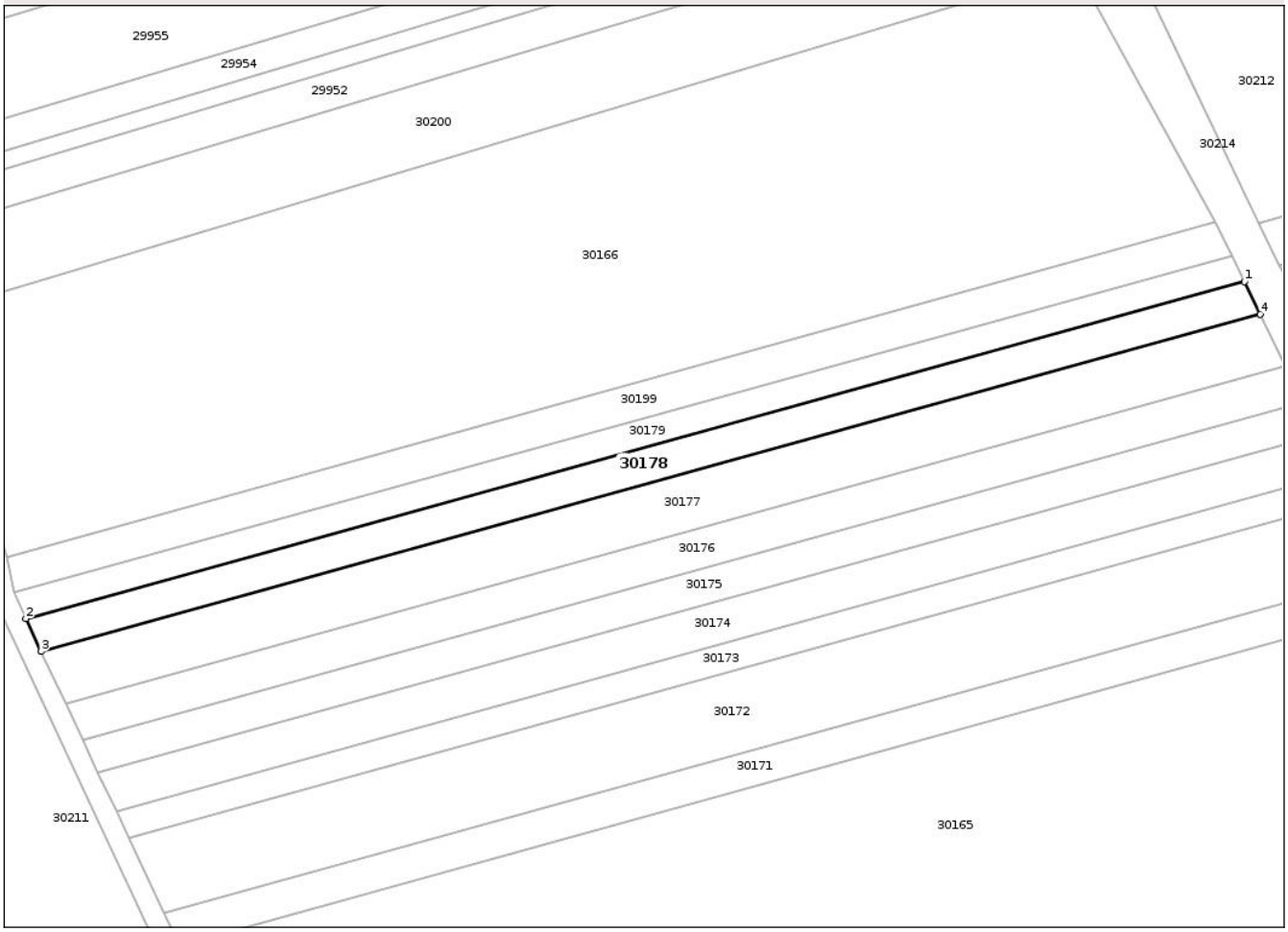
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.950,352 474.465,374	2	459.768,776 474.415,206	188.378
2	459.768,776 474.415,206	3	459.771,066 474.410,332	5.385
3	459.771,066 474.410,332	4	459.952,713 474.460,52	188.453
4	459.952,713 474.460,52	1	459.950,352 474.465,374	5.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1462/47, din 26/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRLATE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

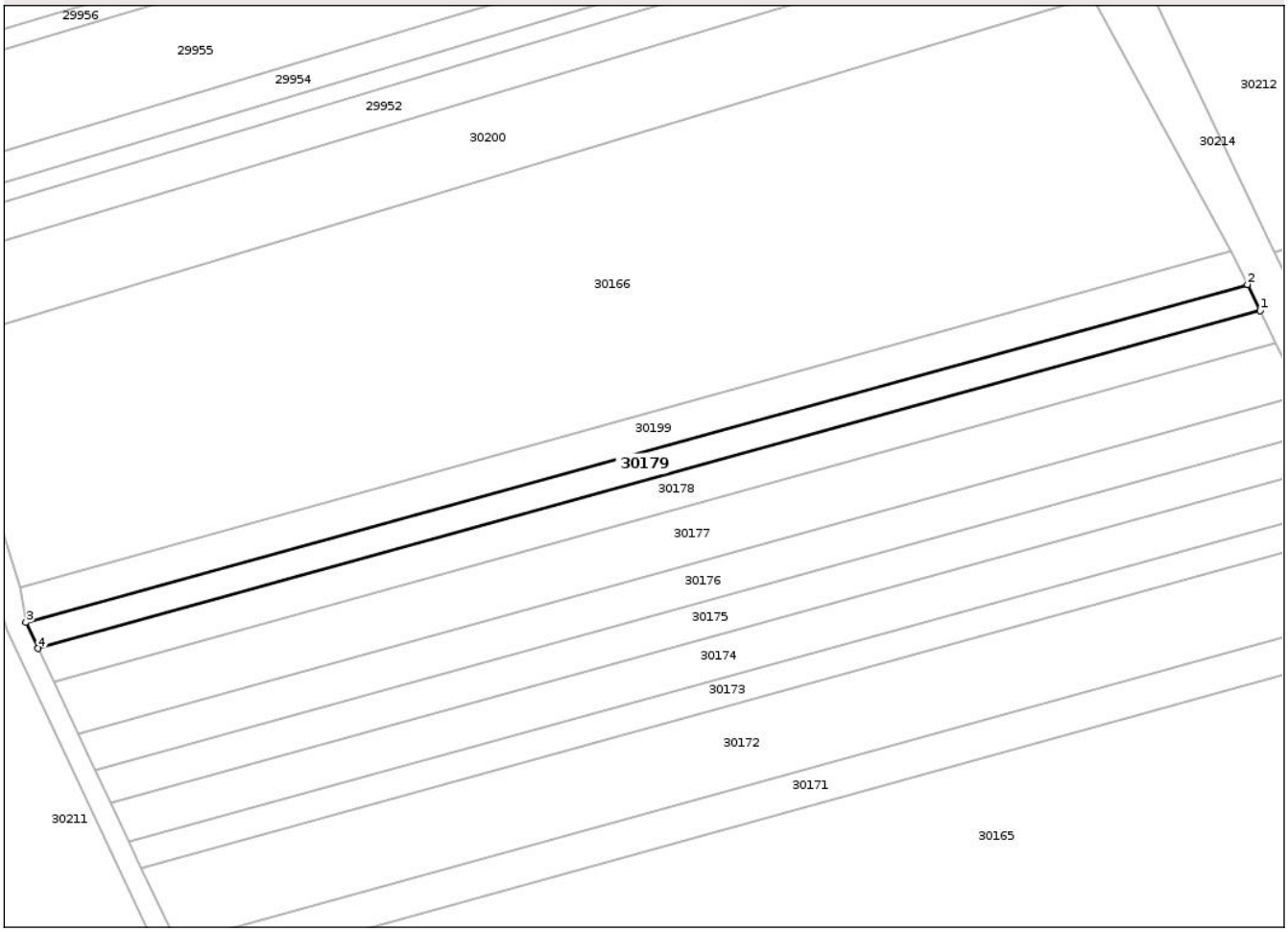
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.950,352 474.465,374	2	459.948,462 474.469,258	4.32
2	459.948,462 474.469,258	3	459.766,944 474.419,106	188.319
3	459.766,944 474.419,106	4	459.768,776 474.415,206	4.309
4	459.768,776 474.415,206	1	459.950,352 474.465,374	188.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1544/47, din 03/12/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA IOAN** 2) **CÎNDEA MARIA** 3) **MUNTEAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

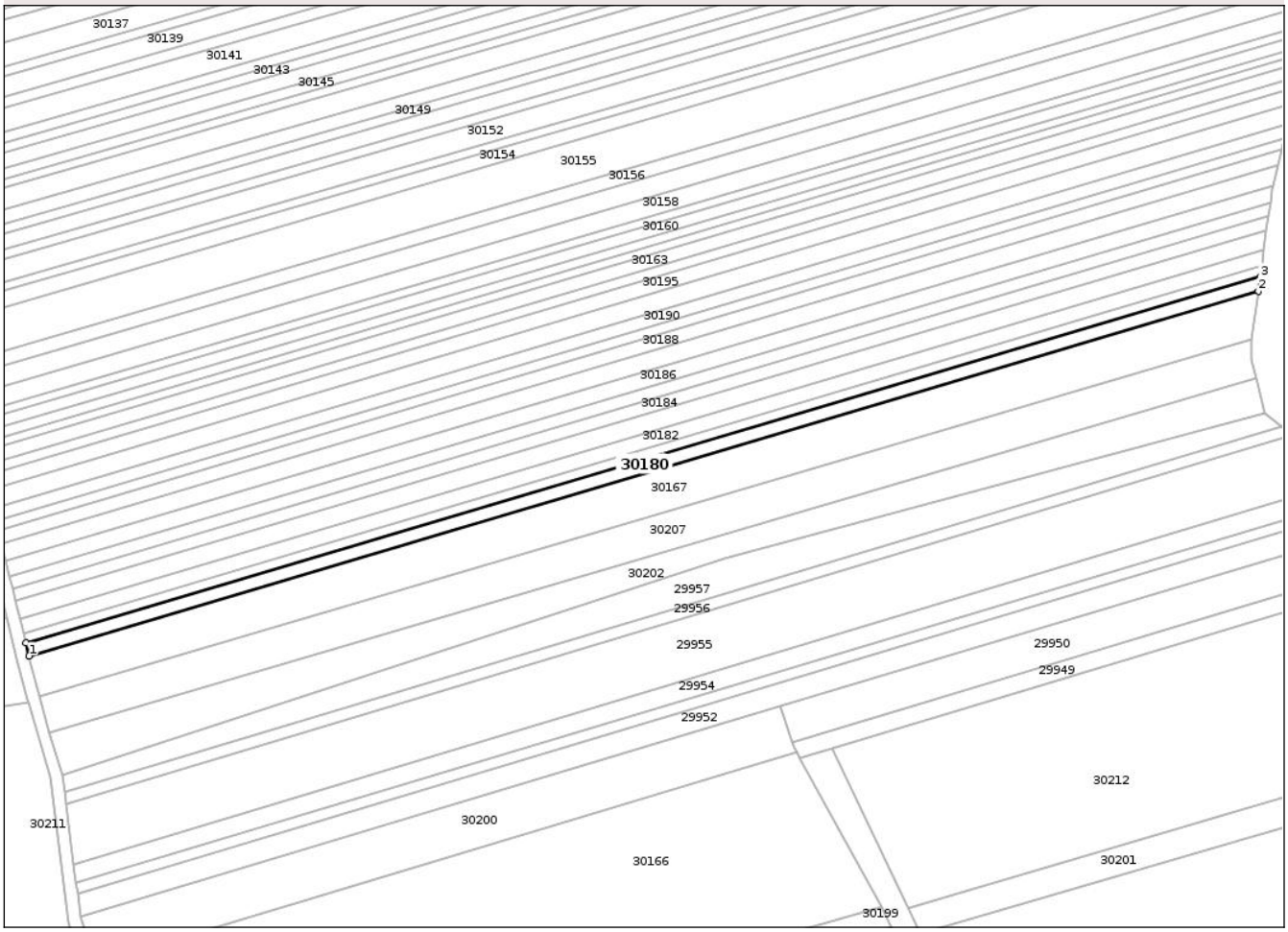
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.738,459 474.535,403	2	460.037,758 474.624,062	312.154
2	460.037,758 474.624,062	3	460.038,227 474.627,536	3.505
3	460.038,227 474.627,536	4	459.737,688 474.538,509	313.448
4	459.737,688 474.538,509	1	459.738,459 474.535,403	3.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1391/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

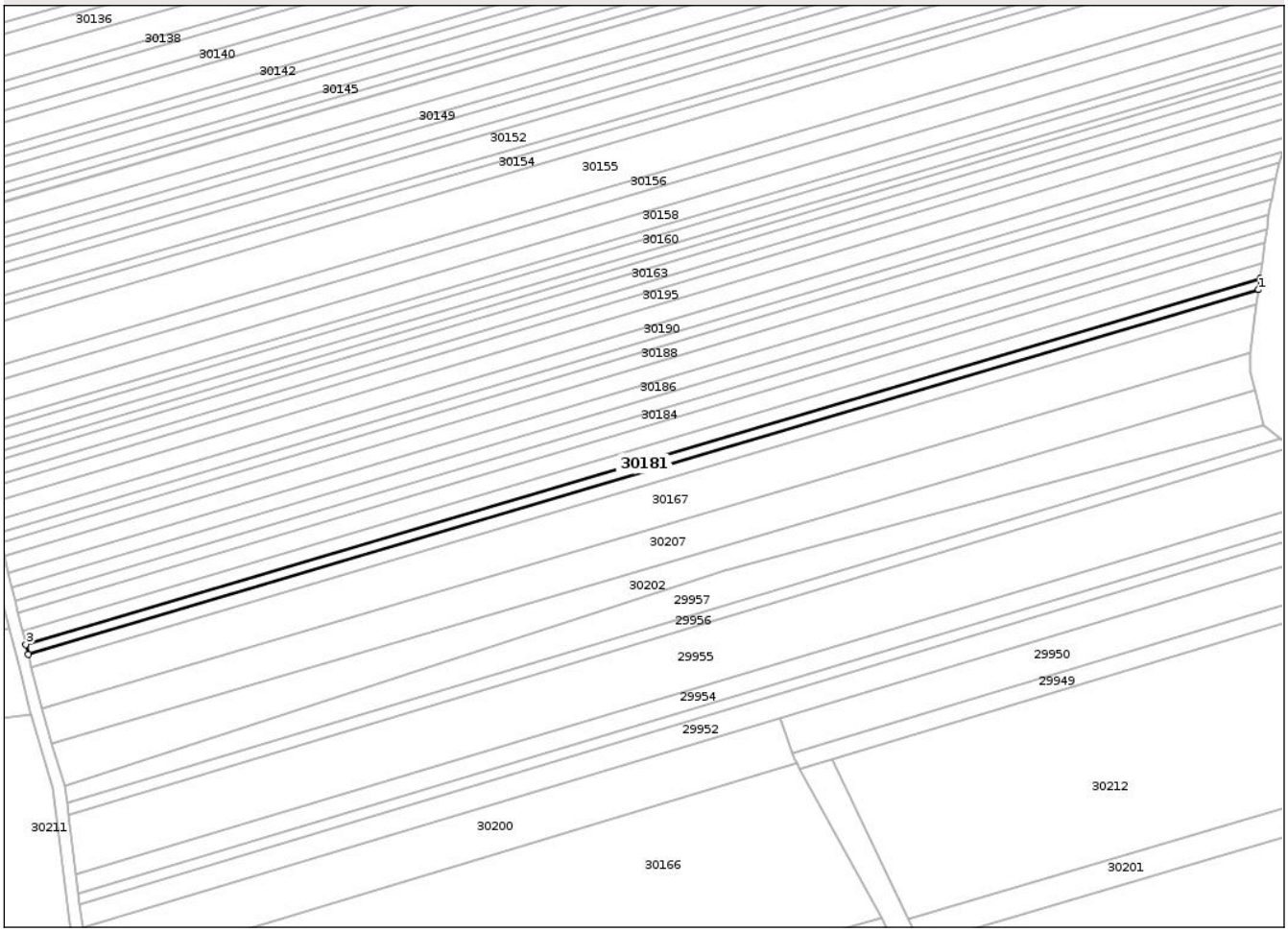
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.038,227 474.627,536	2	460.038,602 474.630,304	2.794
2	460.038,602 474.630,304	3	459.737,074 474.540,984	314.479
3	459.737,074 474.540,984	4	459.737,688 474.538,509	2.551
4	459.737,688 474.538,509	1	460.038,227 474.627,536	313.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/47, din 28/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

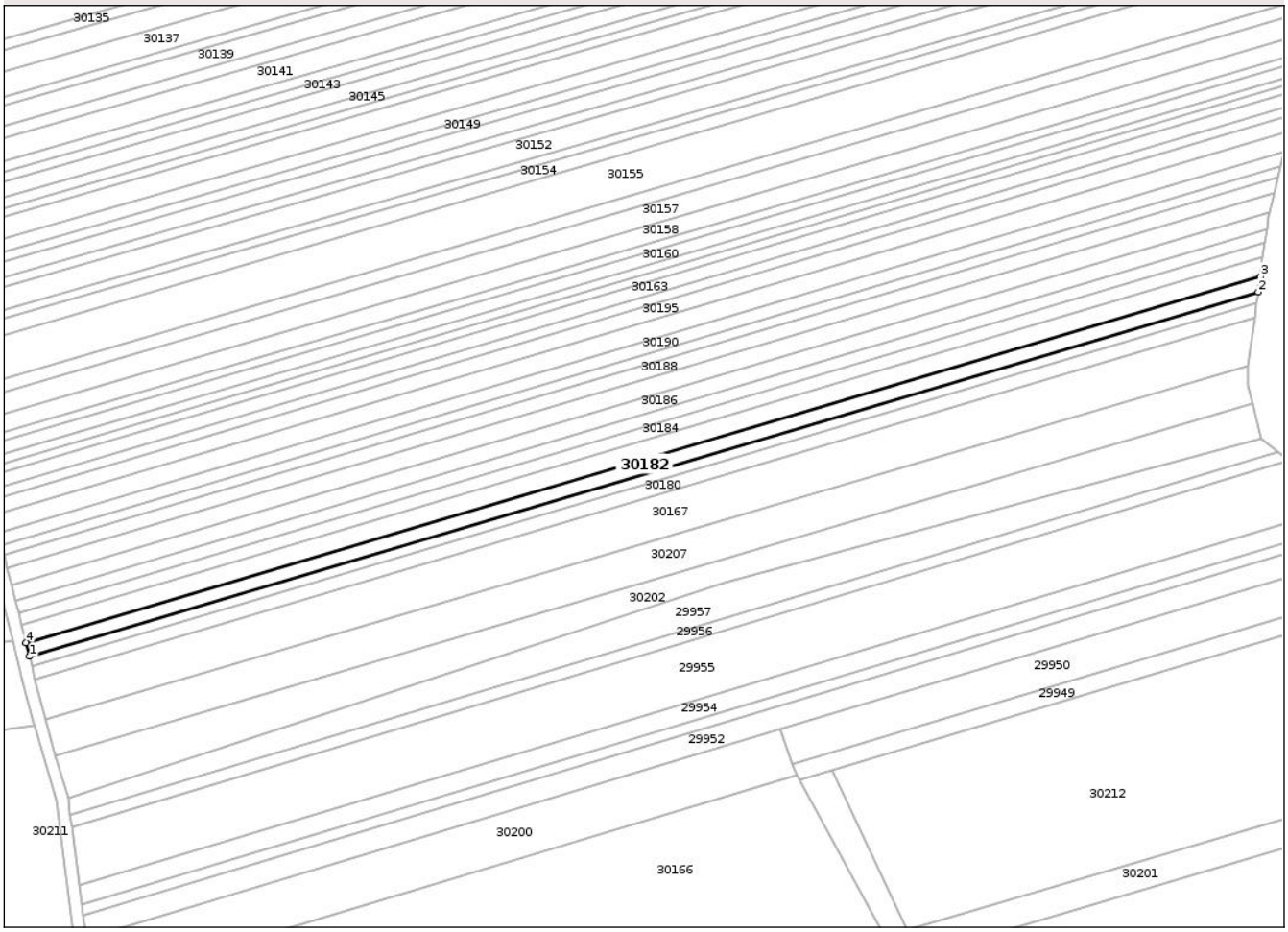
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.737,074 474.540,984	2	460.038,602 474.630,304	314.479
2	460.038,602 474.630,304	3	460.039,115 474.634,096	3.826
3	460.039,115 474.634,096	4	459.736,232 474.544,375	315.892
4	459.736,232 474.544,375	1	459.737,074 474.540,984	3.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1437/47, din 31/07/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

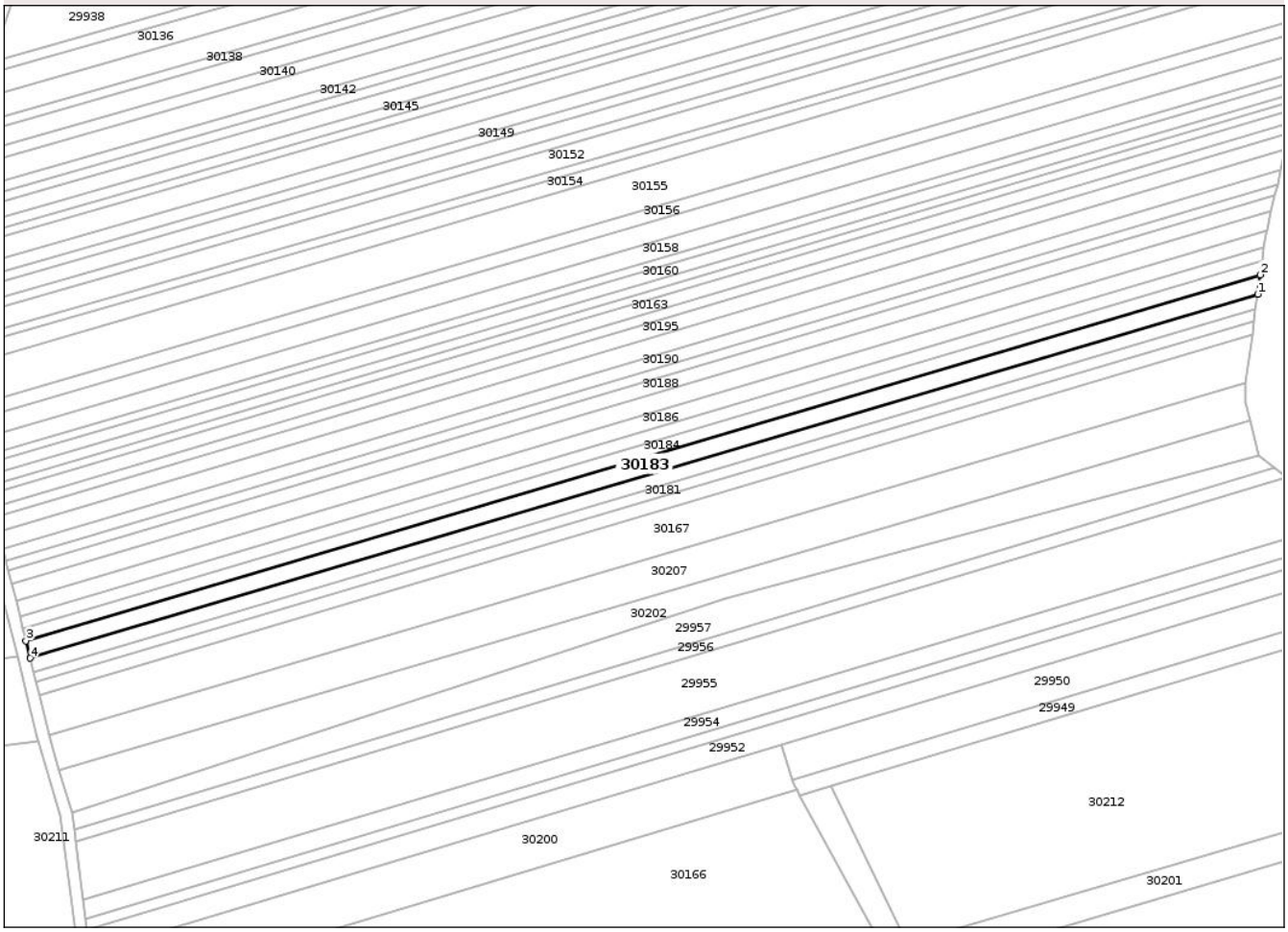
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	91	2503/1/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.039,115 474.634,096	2	460.039,764 474.638,898	4.845
2	460.039,764 474.638,898	3	459.735,167 474.548,668	317.68
3	459.735,167 474.548,668	4	459.736,232 474.544,375	4.424
4	459.736,232 474.544,375	1	460.039,115 474.634,096	315.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1527/47, din 28/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARCEA DELORA** 2) **DAN LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

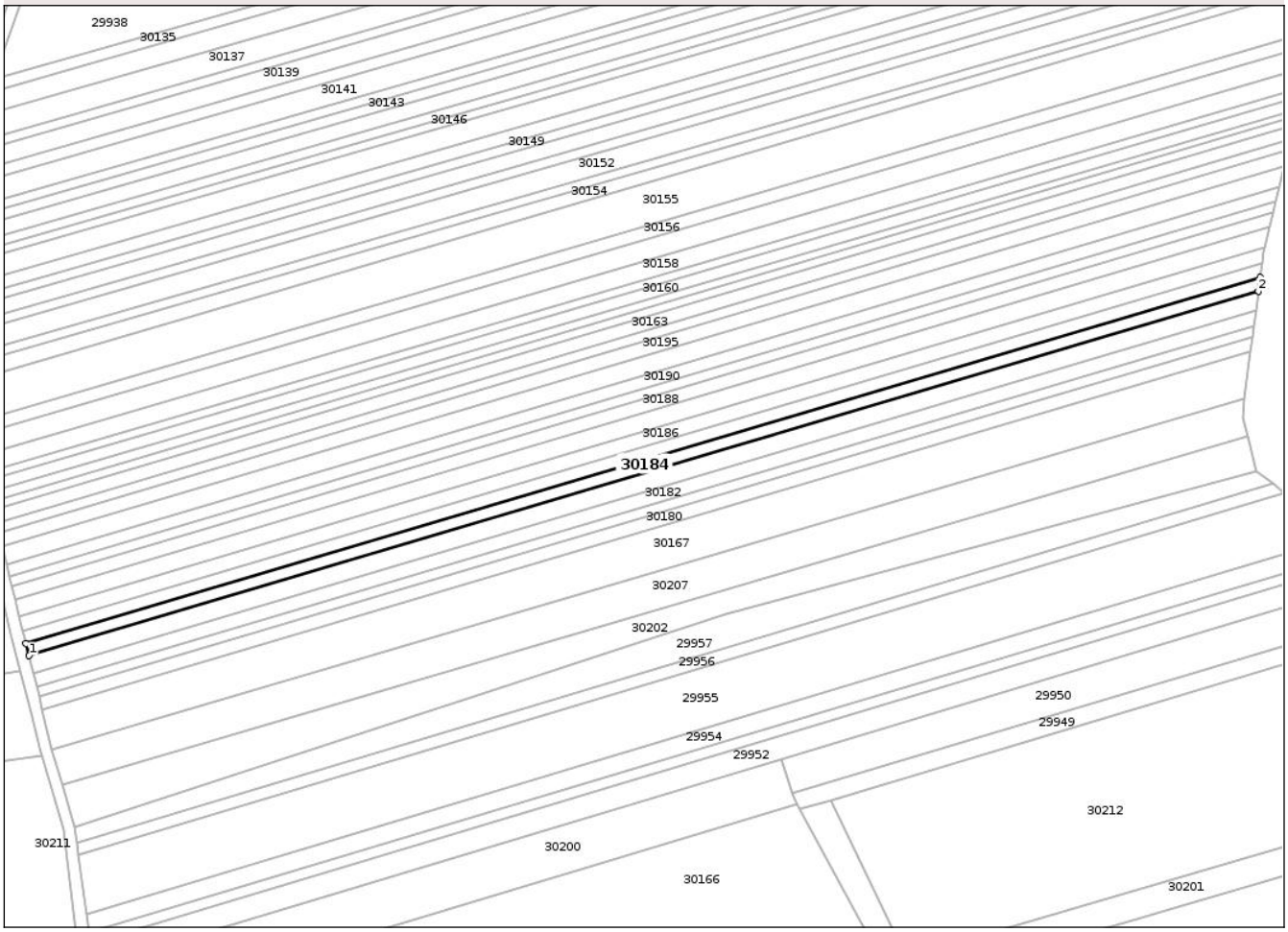
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.735,167 474.548,668	2	460.039,764 474.638,898	317.68
2	460.039,764 474.638,898	3	460.040,226 474.642,311	3.444
3	460.040,226 474.642,311	4	459.734,409 474.551,721	318.952
4	459.734,409 474.551,721	1	459.735,167 474.548,668	3.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1225/47, din 31/07/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

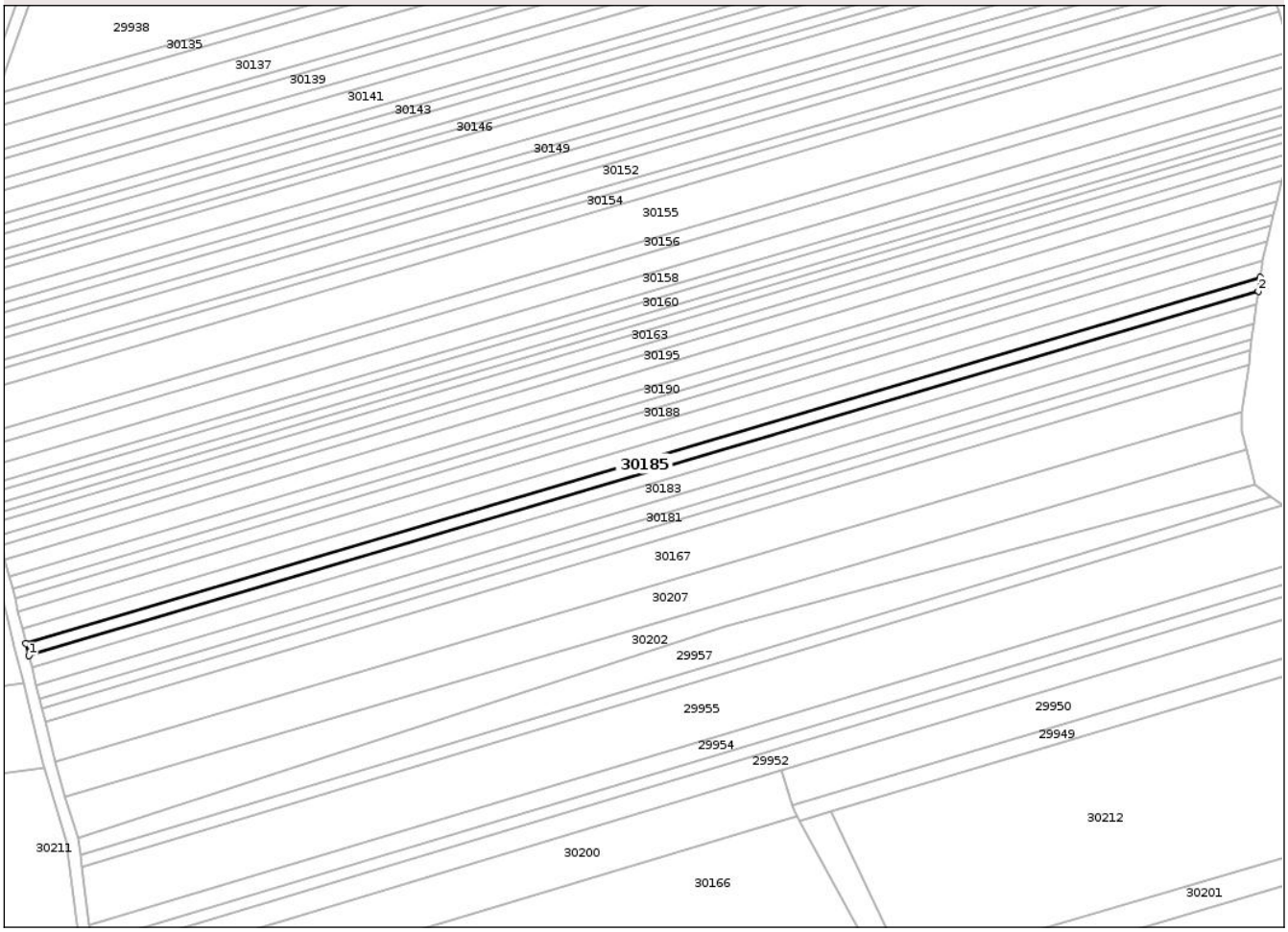
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.734,409 474.551,721	2	460.040,226 474.642,311	318.952
2	460.040,226 474.642,311	3	460.040,685 474.645,711	3.431
3	460.040,685 474.645,711	4	459.733,655 474.554,761	320.218
4	459.733,655 474.554,761	1	459.734,409 474.551,721	3.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1580/47, din 27/02/2004 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIPLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

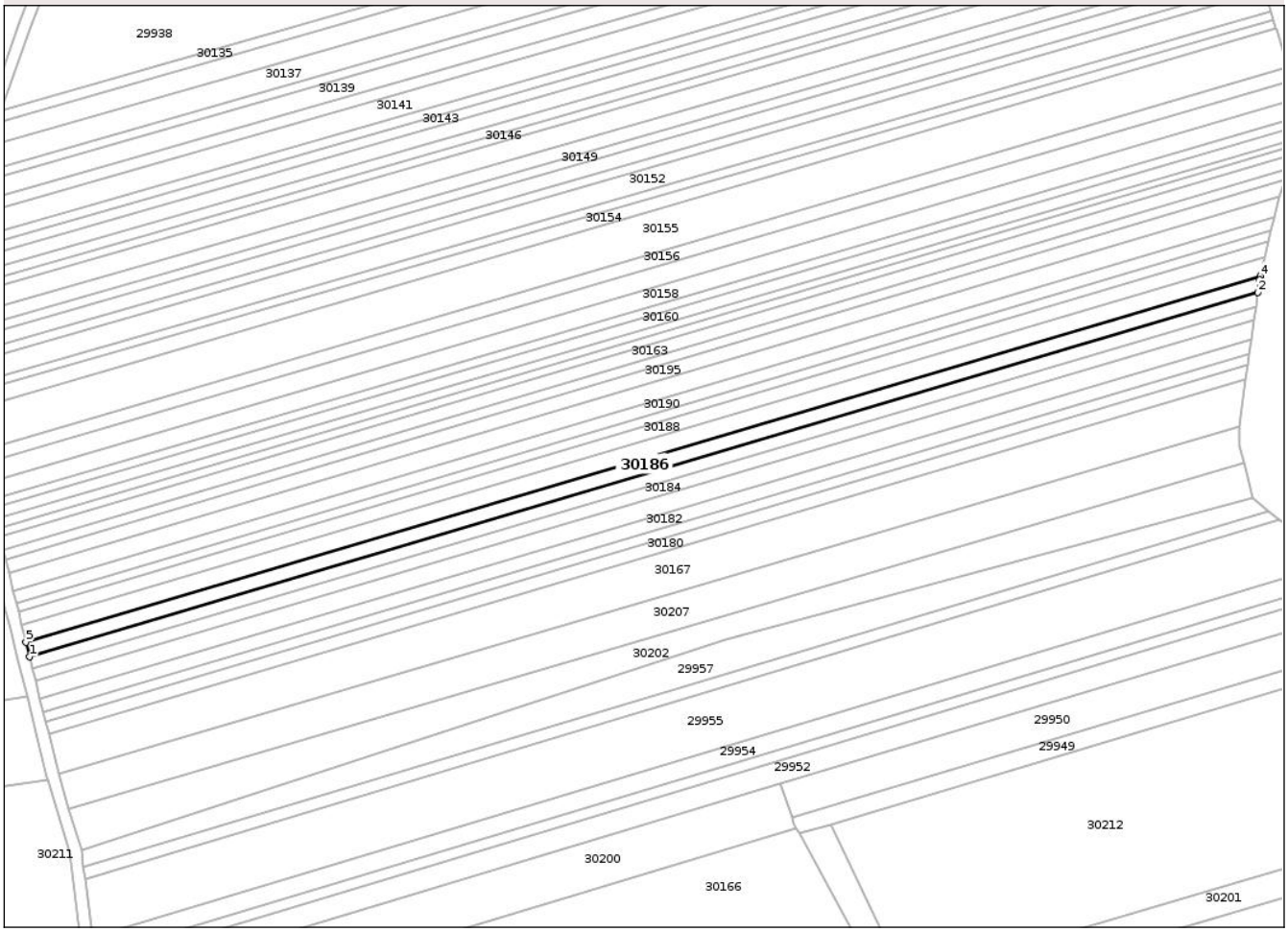
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.733,655 474.554,761	2	460.040,685 474.645,711	320.218
2	460.040,685 474.645,711	3	460.041,114 474.648,884	3.202
3	460.041,114 474.648,884	4	460.041,332 474.649,801	0.943
4	460.041,332 474.649,801	5	459.732,753 474.558,393	321.833
5	459.732,753 474.558,393	1	459.733,655 474.554,761	3.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1274/47, din 28/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

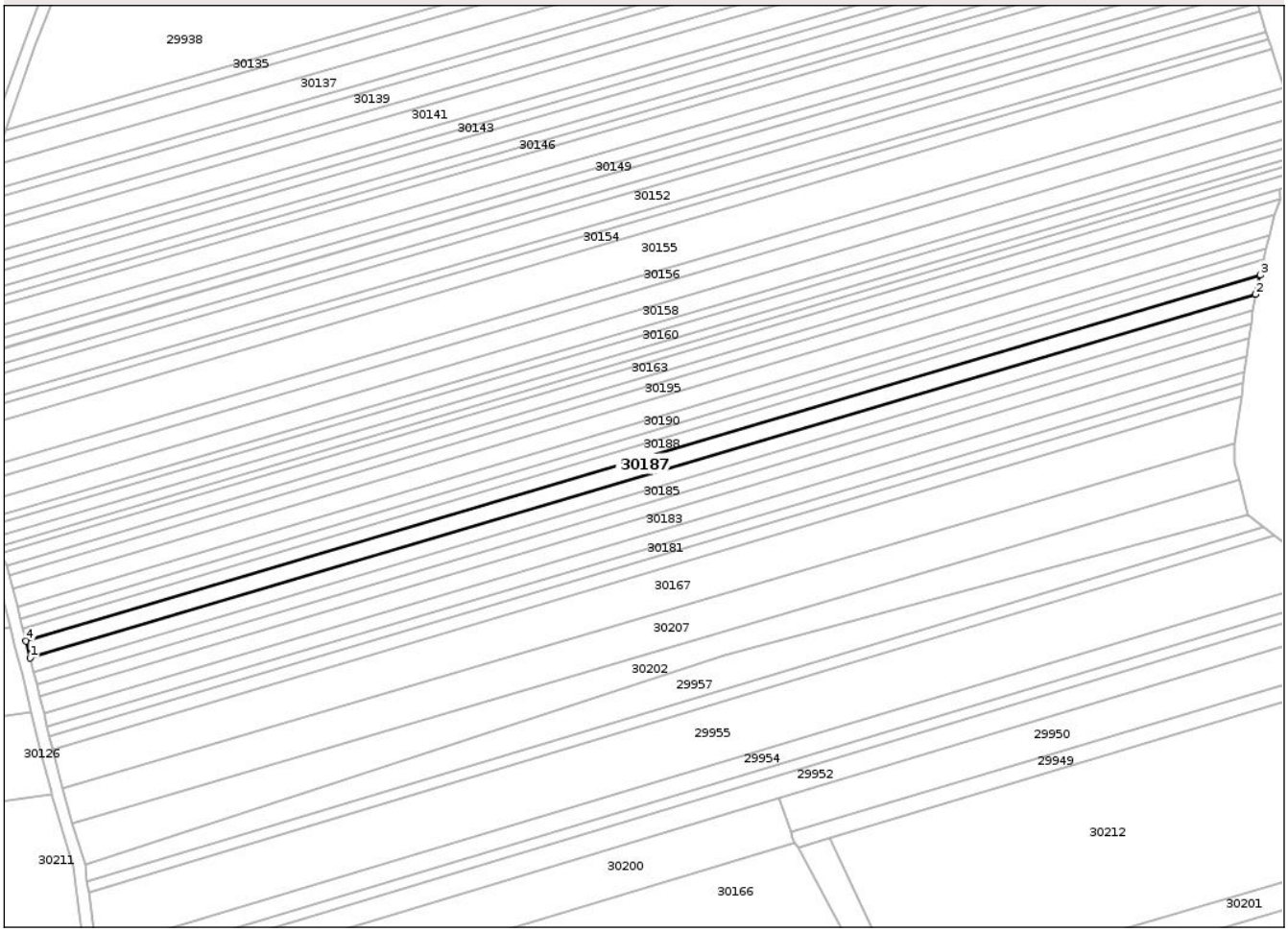
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	91	2503/1/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.732,753 474.558,393	2	460.041,332 474.649,801	321.833
2	460.041,332 474.649,801	3	460.042,488 474.654,664	4.998
3	460.042,488 474.654,664	4	459.731,708 474.562,604	324.128
4	459.731,708 474.562,604	1	459.732,753 474.558,393	4.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1447/47, din 12/08/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL PARASCHIVA** 2) **MASAR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

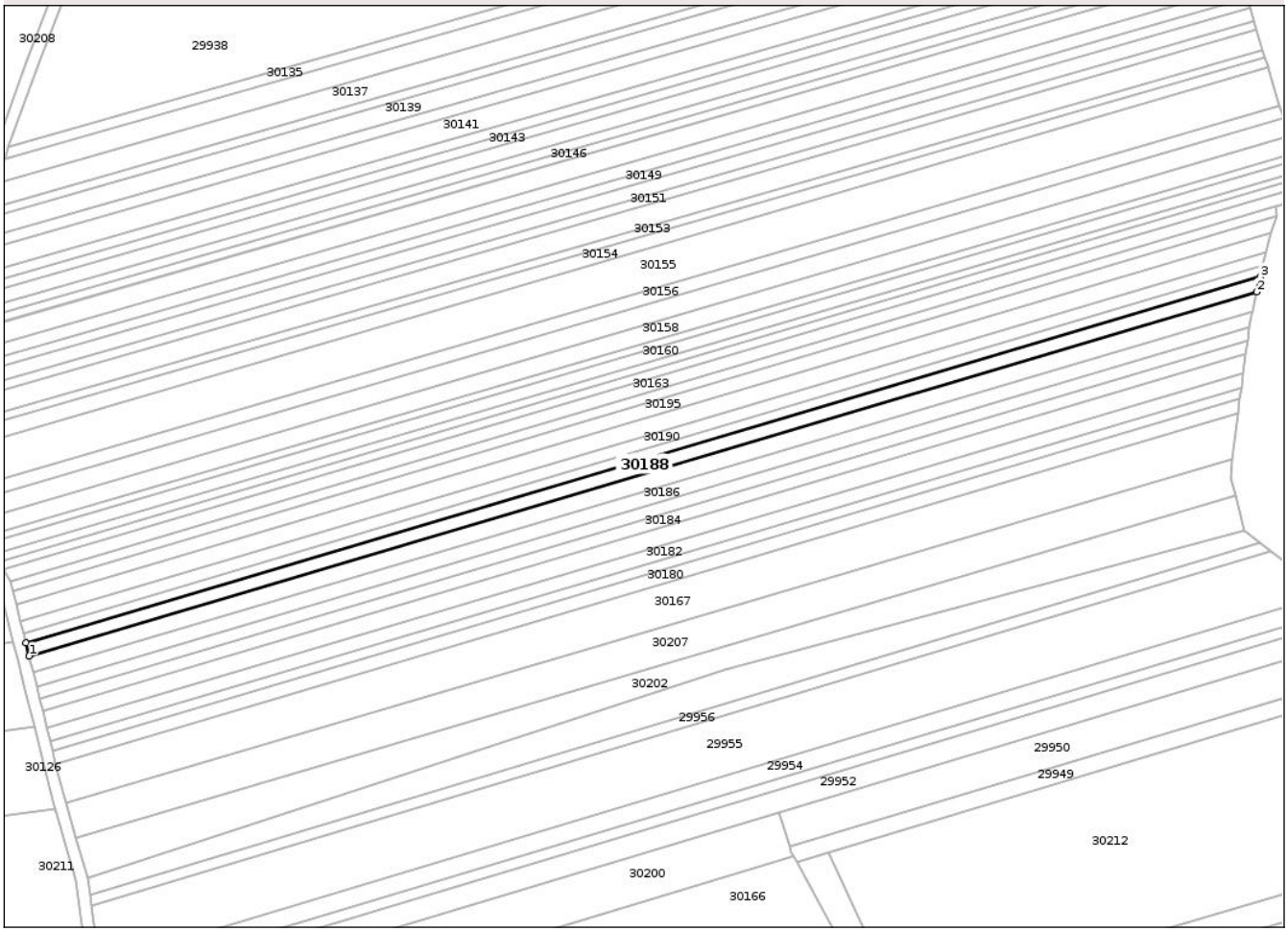
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	91	2503/1/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.731,708 474.562,604	2	460.042,488 474.654,664	324.128
2	460.042,488 474.654,664	3	460.043,389 474.658,461	3.903
3	460.043,389 474.658,461	4	459.730,892 474.565,892	325.92
4	459.730,892 474.565,892	1	459.731,708 474.562,604	3.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1088/47, din 06/07/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

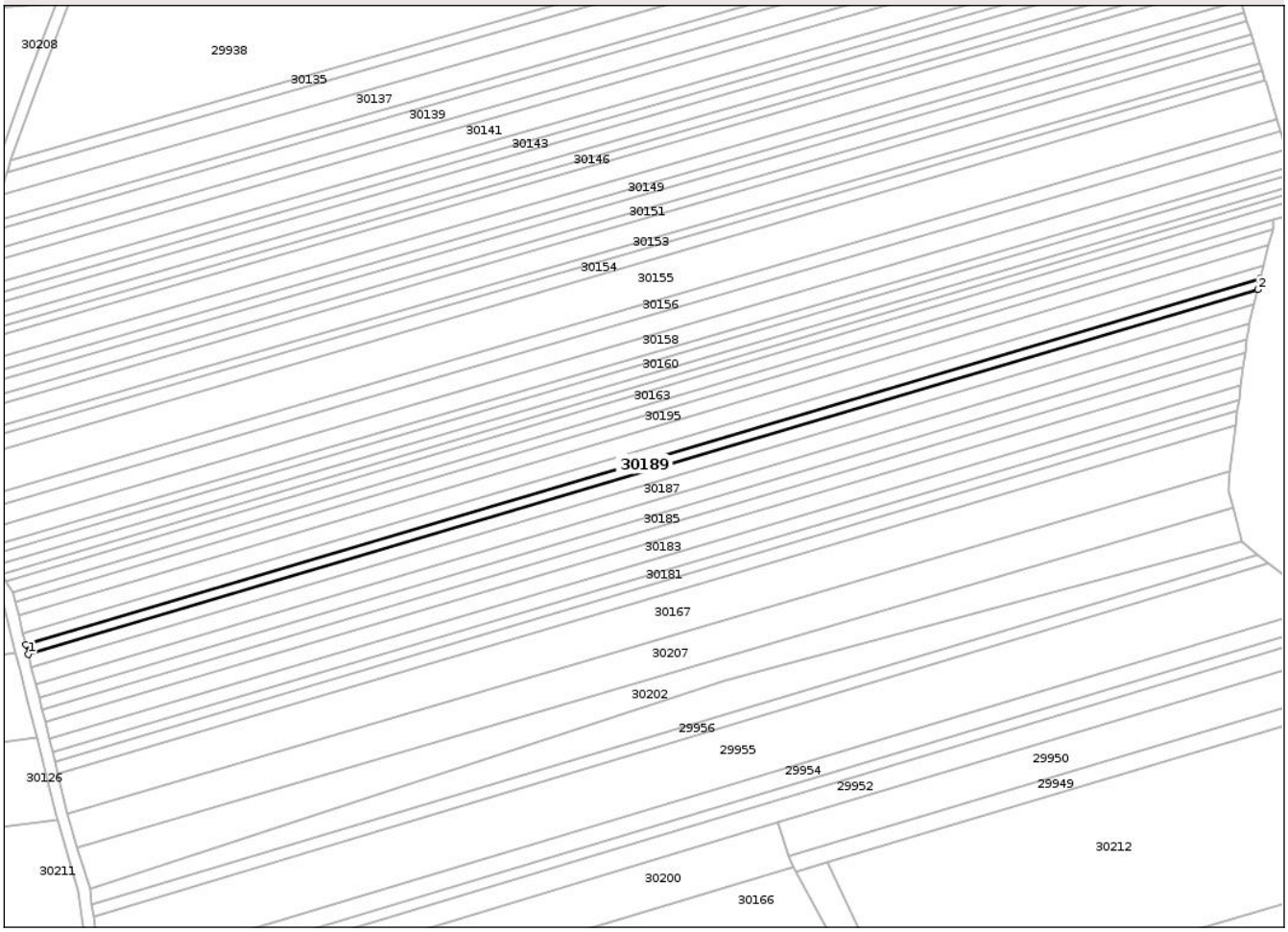
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.730,892 474.565,892	2	460.043,389 474.658,461	325.92
2	460.043,389 474.658,461	3	460.044,042 474.661,21	2.825
3	460.044,042 474.661,21	4	459.730,301 474.568,272	327.217
4	459.730,301 474.568,272	1	459.730,892 474.565,892	2.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1478/47, din 16/09/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ ANGELA** 2) **BĂRDAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

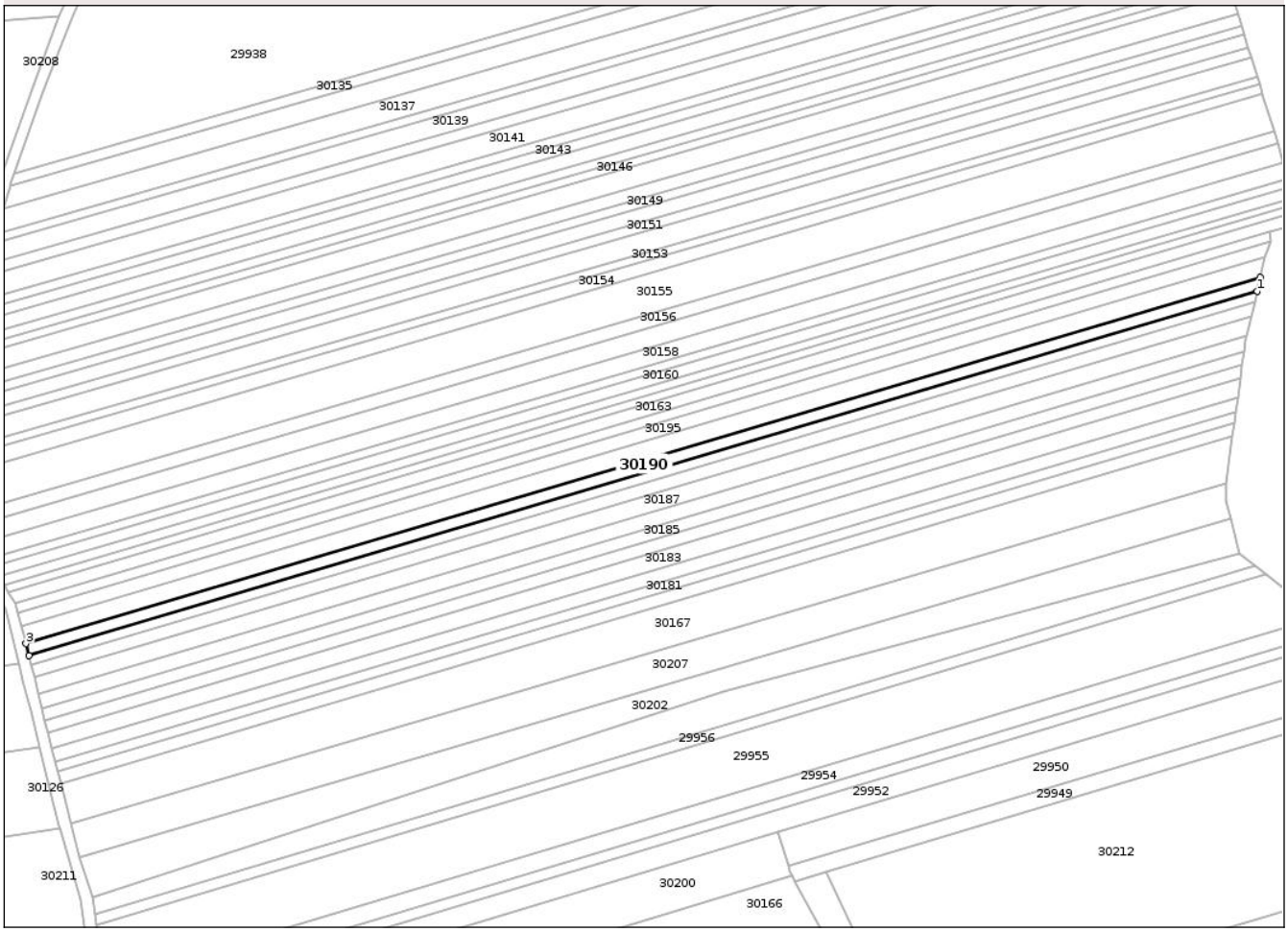
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.044,042 474.661,21	2	460.044,855 474.664,63	3.515
2	460.044,855 474.664,63	3	459.729,566 474.571,234	328.831
3	459.729,566 474.571,234	4	459.730,301 474.568,272	3.052
4	459.730,301 474.568,272	1	460.044,042 474.661,21	327.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1272/47, din 28/08/2002 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MONEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

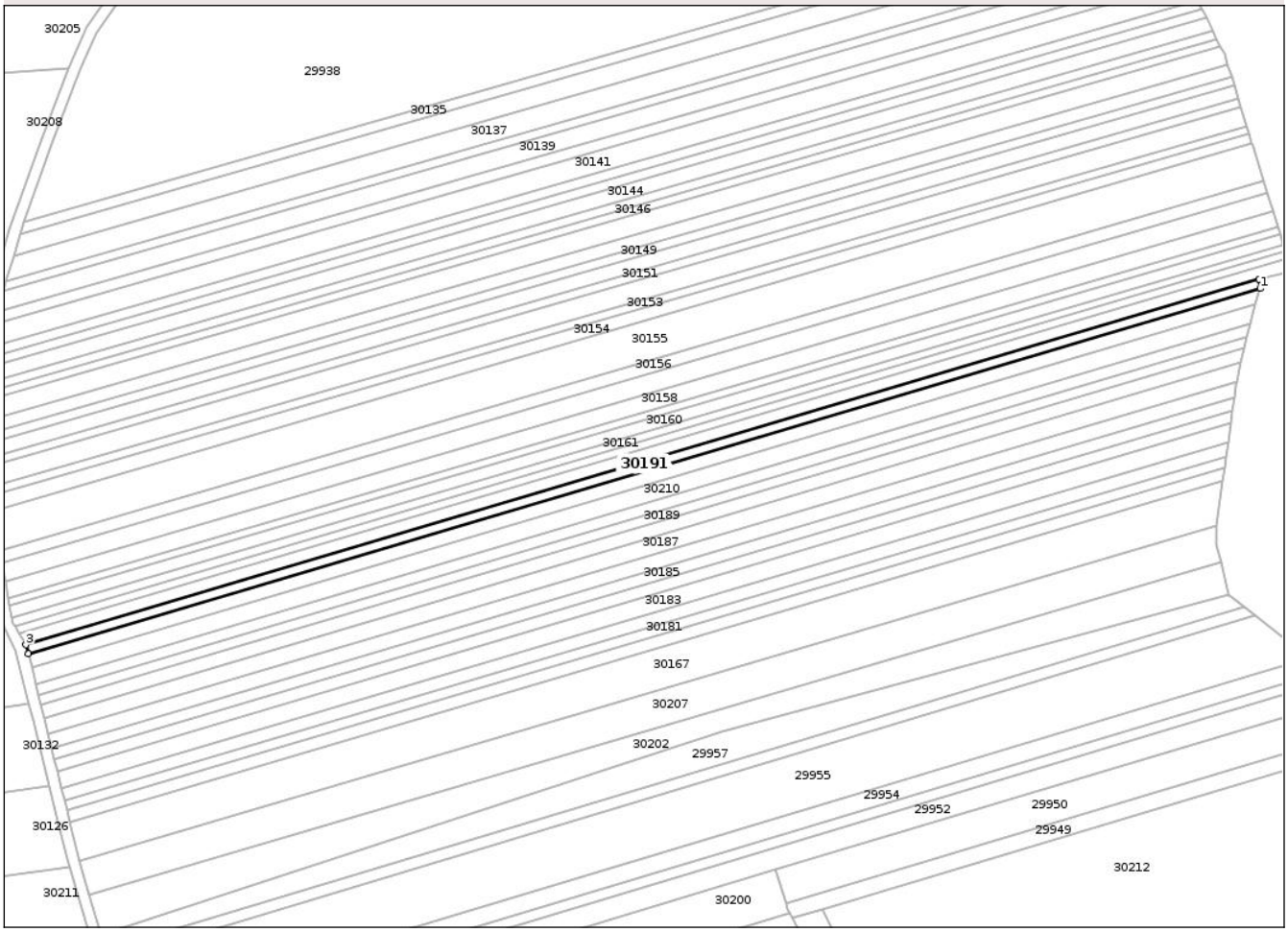
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/3/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.047,484 474.673,914	2	460.047,226 474.676,337	2.437
2	460.047,226 474.676,337	3	459.726,972 474.581,47	334.009
3	459.726,972 474.581,47	4	459.727,6 474.579,156	2.397
4	459.727,6 474.579,156	1	460.047,484 474.673,914	333.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.110	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1064/47, din 19/06/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

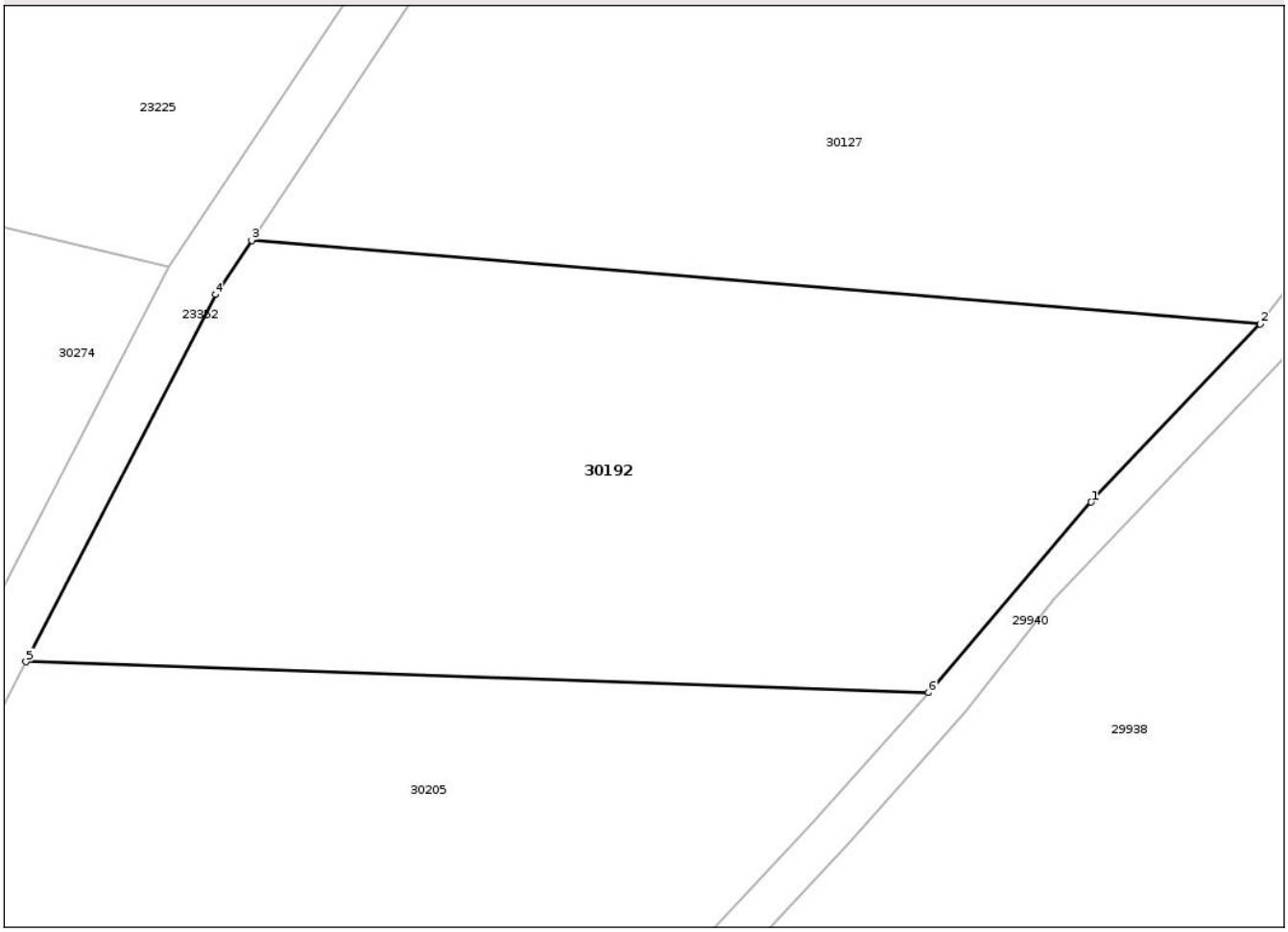
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.110	91	2503/3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.817,453 474.820,386	2	459.829,841 474.833,421	17.982
2	459.829,841 474.833,421	3	459.755,929 474.839,553	74.166
3	459.755,929 474.839,553	4	459.753,28 474.835,576	4.778
4	459.753,28 474.835,576	5	459.739,392 474.808,703	30.25
5	459.739,392 474.808,703	6	459.805,556 474.806,44	66.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.805,556 474.806,44	1	459.817,453 474.820,386	18.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107346	4.230	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 432/47, din 05/11/1996 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107346	4.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.230	20	663/1/69/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.448,591 474.236,114	2	459.373,473 474.087,015	166.953
2	459.373,473 474.087,015	3	459.400,683 474.079,371	28.263
3	459.400,683 474.079,371	4	459.470,642 474.228,34	164.578
4	459.470,642 474.228,34	1	459.448,591 474.236,114	23.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102722	2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14005 / 25/11/2013		
Act Administrativ nr. 1283/47, din 28/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratiei aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 2014/14-10-2013 si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	- se noteaza infiintarea prezentei carti funciare nr. 102722 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 2503/1/190/2 arabil de 2000 m.p. din T.P. nr. 1283/47/28-08-2002	A1
1256 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

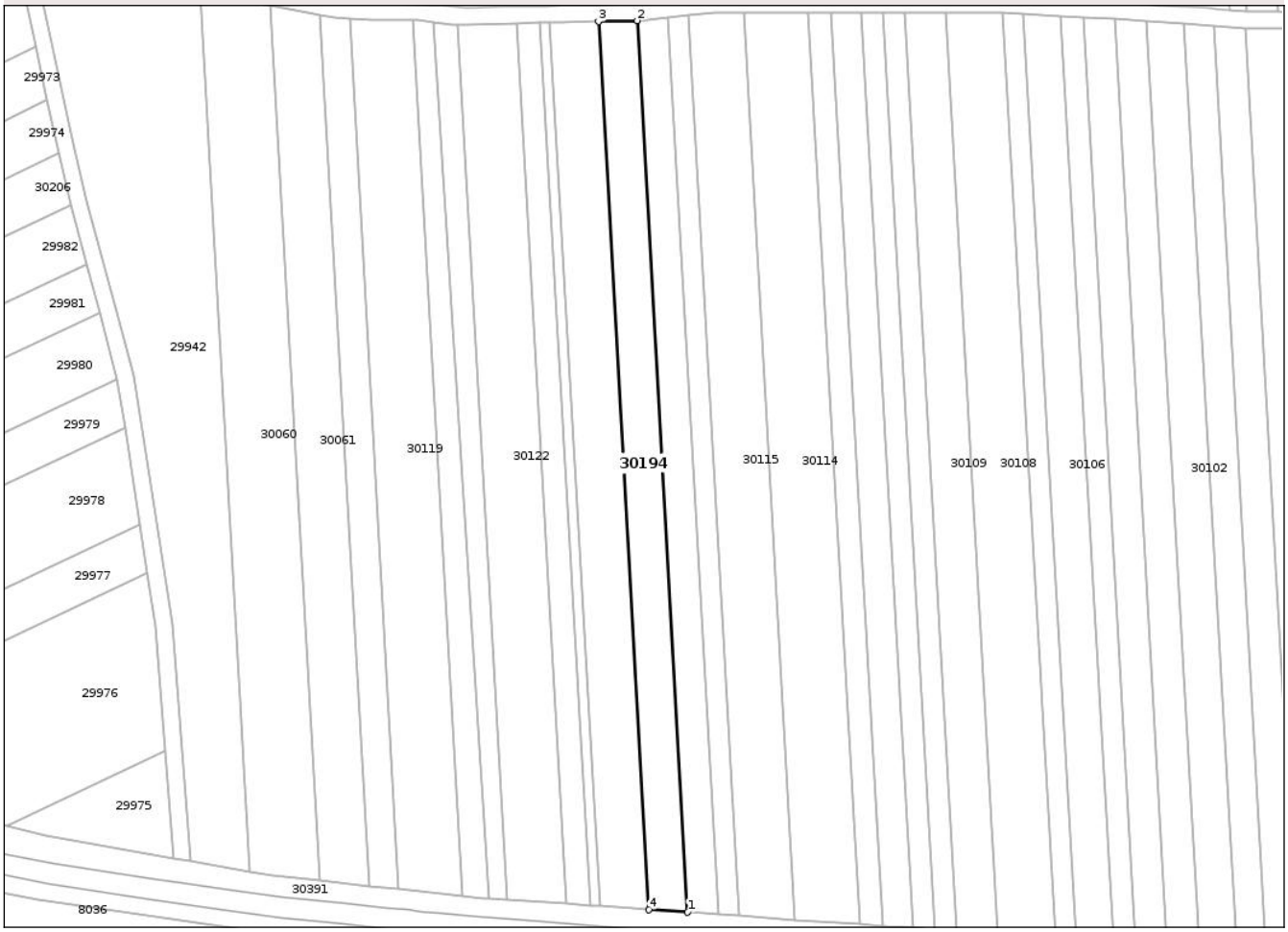
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102722	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	2503/1/190/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.155,384 473.895,529	2	460.143,204 474.110,299	215.115
2	460.143,204 474.110,299	3	460.133,897 474.110,094	9.309
3	460.133,897 474.110,094	4	460.146,003 473.896,191	214.245
4	460.146,003 473.896,191	1	460.155,384 473.895,529	9.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116775	1.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25578 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 1303/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr 3 din 28.11.2022, emis de MITEA MIRCEA MARIUS);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116775, pentru parcela nr. 2503/1/56, din T.P. nr. 1303/47/6-09-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 177, in dosar s. 138/2022, din 02/11/2022 emis de BNP POPA MARIA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ONESCU DANIEL-IOAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MORARU LAURA-ADRIANA**	
6499 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 68, din 28/04/2023 emis de Popa Maria Cristina in dosar 65/2023 (act notarial nr 18 din 16.05.2023, emis de Popa Maria Cristina);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **ONESCU DANIEL-IOAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **MORARU LAURA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

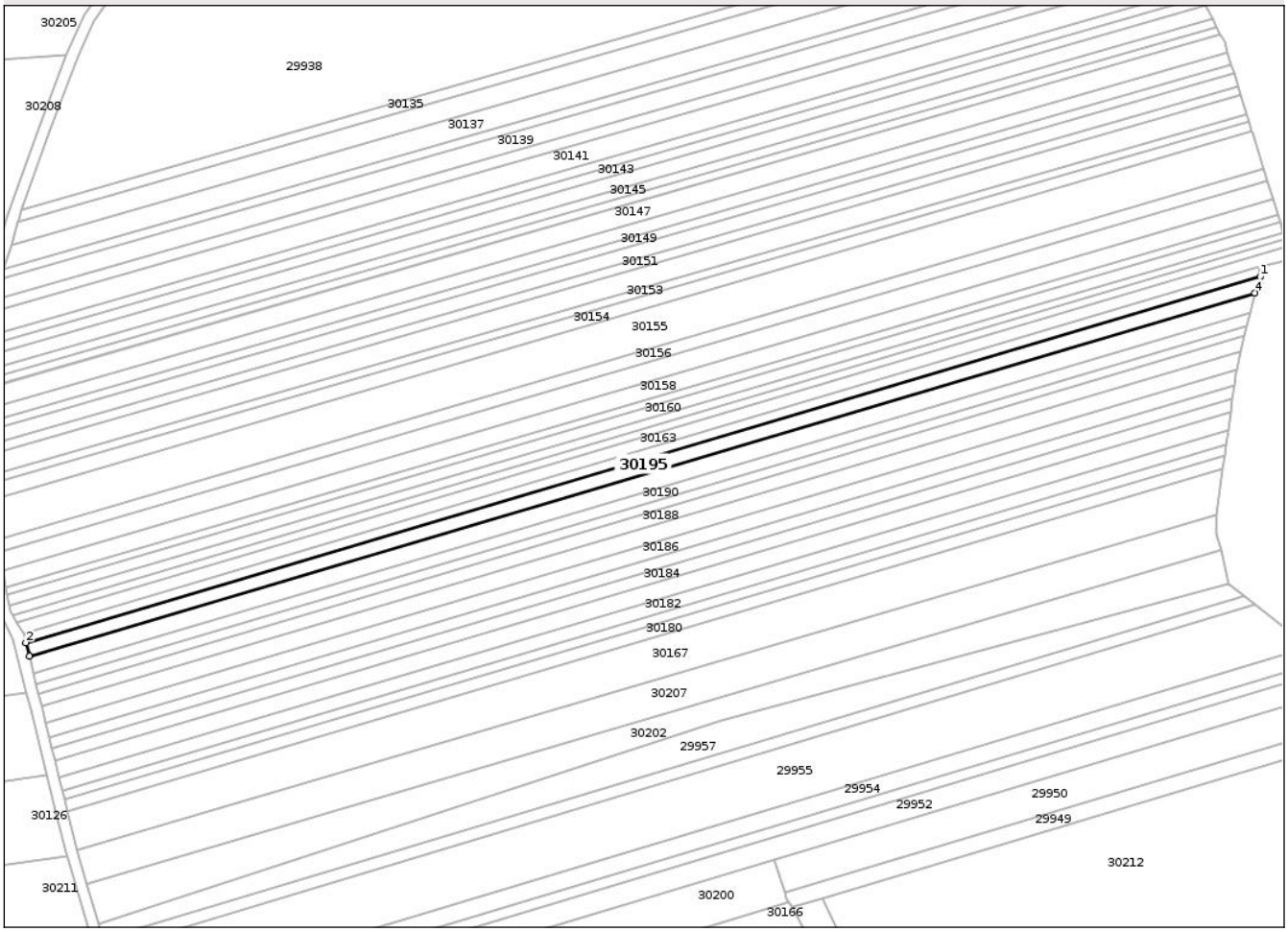
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116775	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	91	2503/1/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.047,484 474.673,914	2	459.727,6 474.579,156	333.624
2	459.727,6 474.579,156	3	459.728,47 474.575,649	3.613
3	459.728,47 474.575,649	4	460.046,066 474.669,729	331.237
4	460.046,066 474.669,729	1	460.047,484 474.673,914	4.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102706	2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13085 / 01/11/2013		
Act Administrativ nr. 289/17, din 14/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2175/31.10.2013 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102706 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 2503/3/6 - arabil in suprafata de 2200 mp din T.P. 289/17/1996	A1
10987 / 28/09/2015		
Act Notarial nr. 778, din 25/09/2015 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

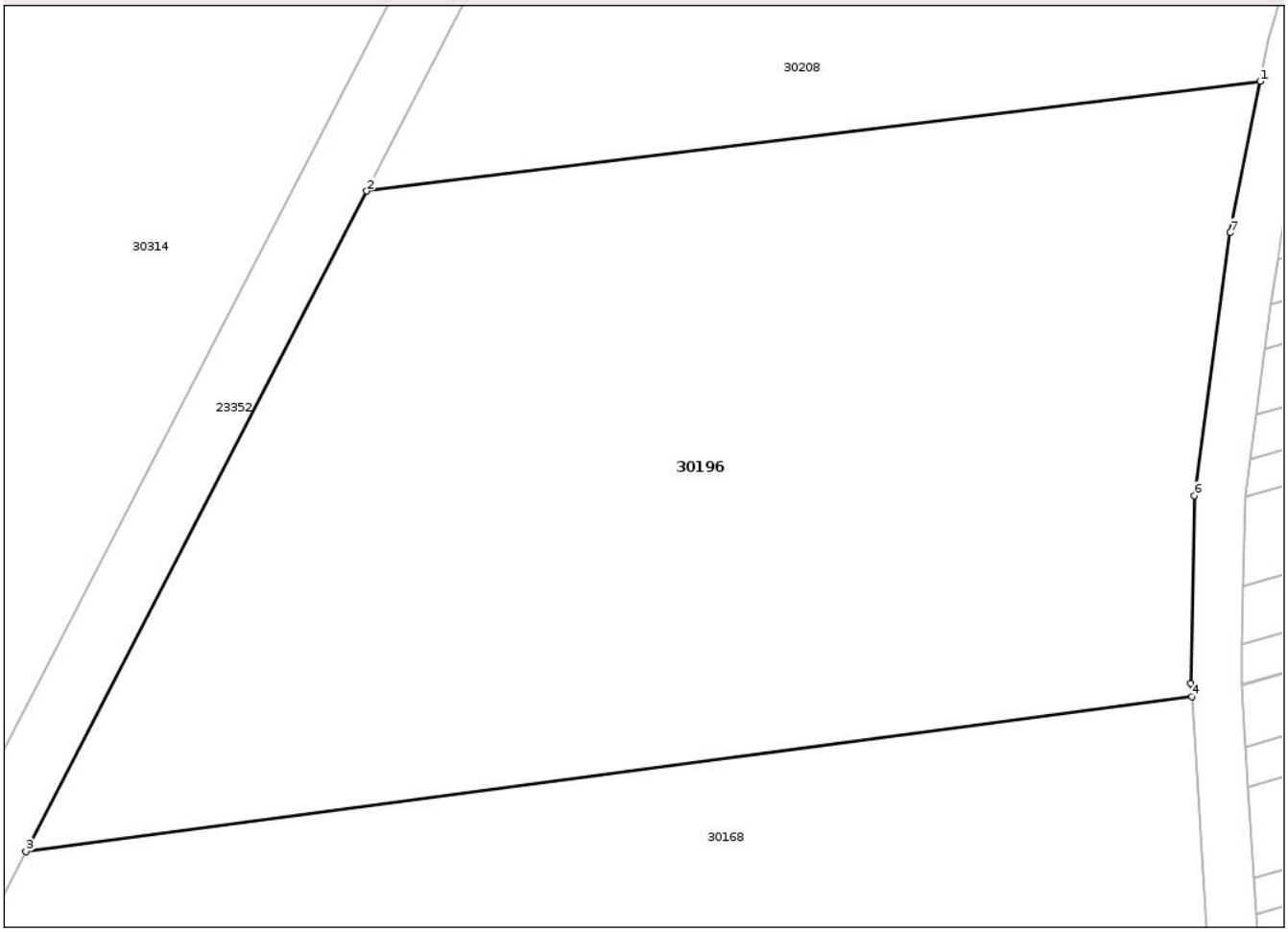
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102706	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	91	2503/3/6	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.717,126 474.669,304	2	459.663,979 474.662,794	53.544
2	459.663,979 474.662,794	3	459.643,697 474.623,549	44.176
3	459.643,697 474.623,549	4	459.713,048 474.632,741	69.958
4	459.713,048 474.632,741	5	459.713,01 474.633,52	0.78
5	459.713,01 474.633,52	6	459.713,22 474.644,7	11.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.713,22 474.644,7	7	459.715,34 474.660,31	15.753
7	459.715,34 474.660,31	1	459.717,126 474.669,304	9.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102637	2.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7991 / 17/06/2013		
Act Administrativ nr. 1525/47, din 28/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu + declaratia din data de 10.05.2013);		
B1	Se infiinteaza CF nr. 102637 Porumbacu de Jos pentru parcela cu nr. 2503/6/12 - arabil in suprafata de 2700 mp din T.P. nr. 1525/47/2003	A1
14384 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 4094, din 08/11/2018 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADĂR CRISTIAN OCTAVIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

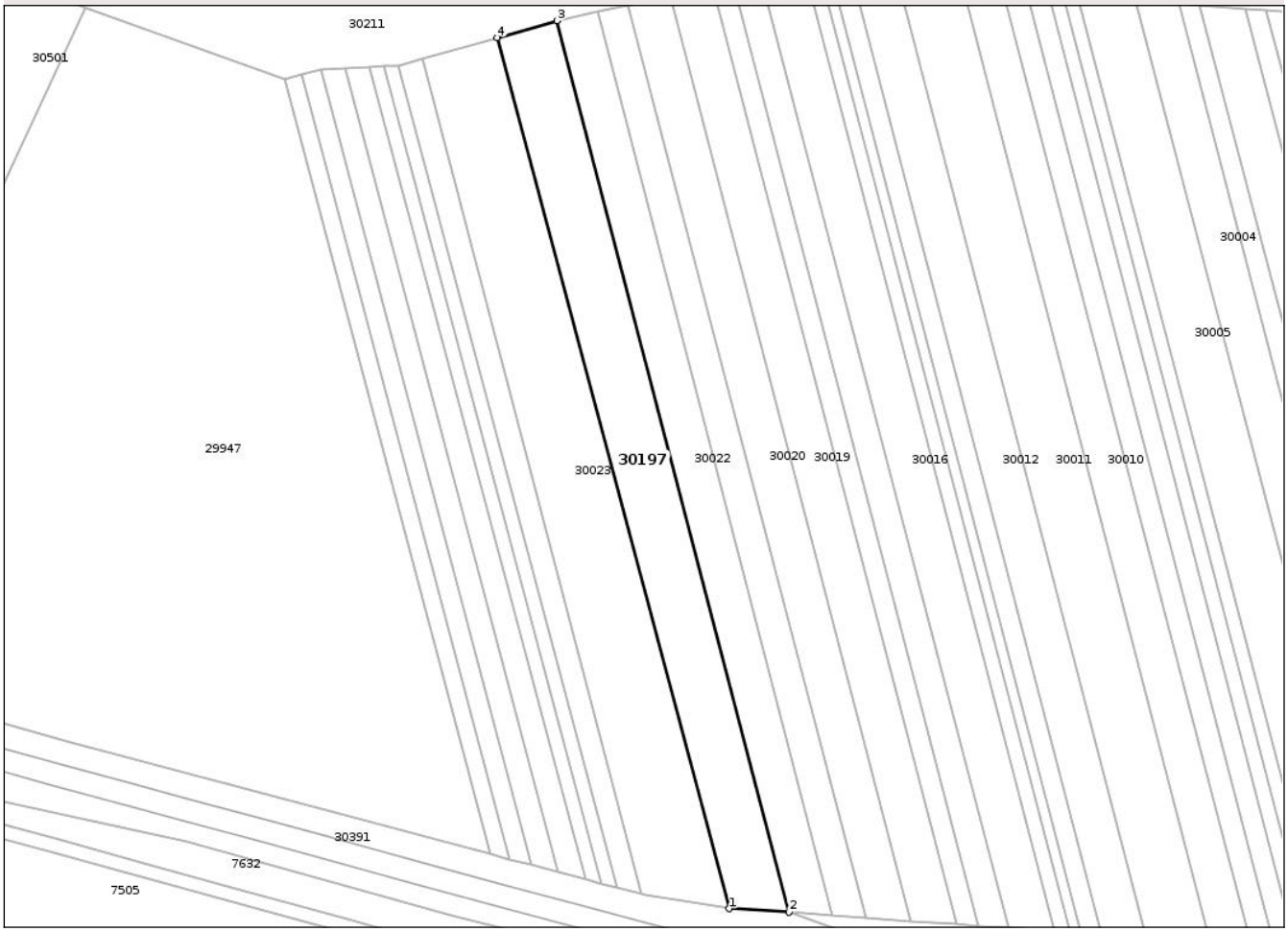
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102637	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	91	2503/6/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.640,784 474.009,196	2	459.654,076 474.008,424	13.314
2	459.654,076 474.008,424	3	459.602,306 474.207,465	205.663
3	459.602,306 474.207,465	4	459.588,949 474.203,674	13.885
4	459.588,949 474.203,674	1	459.640,784 474.009,196	201.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105057	1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9959 / 27/08/2015		
Act Administrativ nr. 1483/47, din 16/09/2003 emis de CJSDPAT (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105057 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105057 pentru parcela nr. 2503/1/119 din TP nr. 1483/47/16.09.2003, conform documentatiei cadastrale	A1
16350 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 4326, din 27/11/2019 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADAR CRISTIAN-OCTAVIAN**, si sotia 2) **HADAR SORINA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

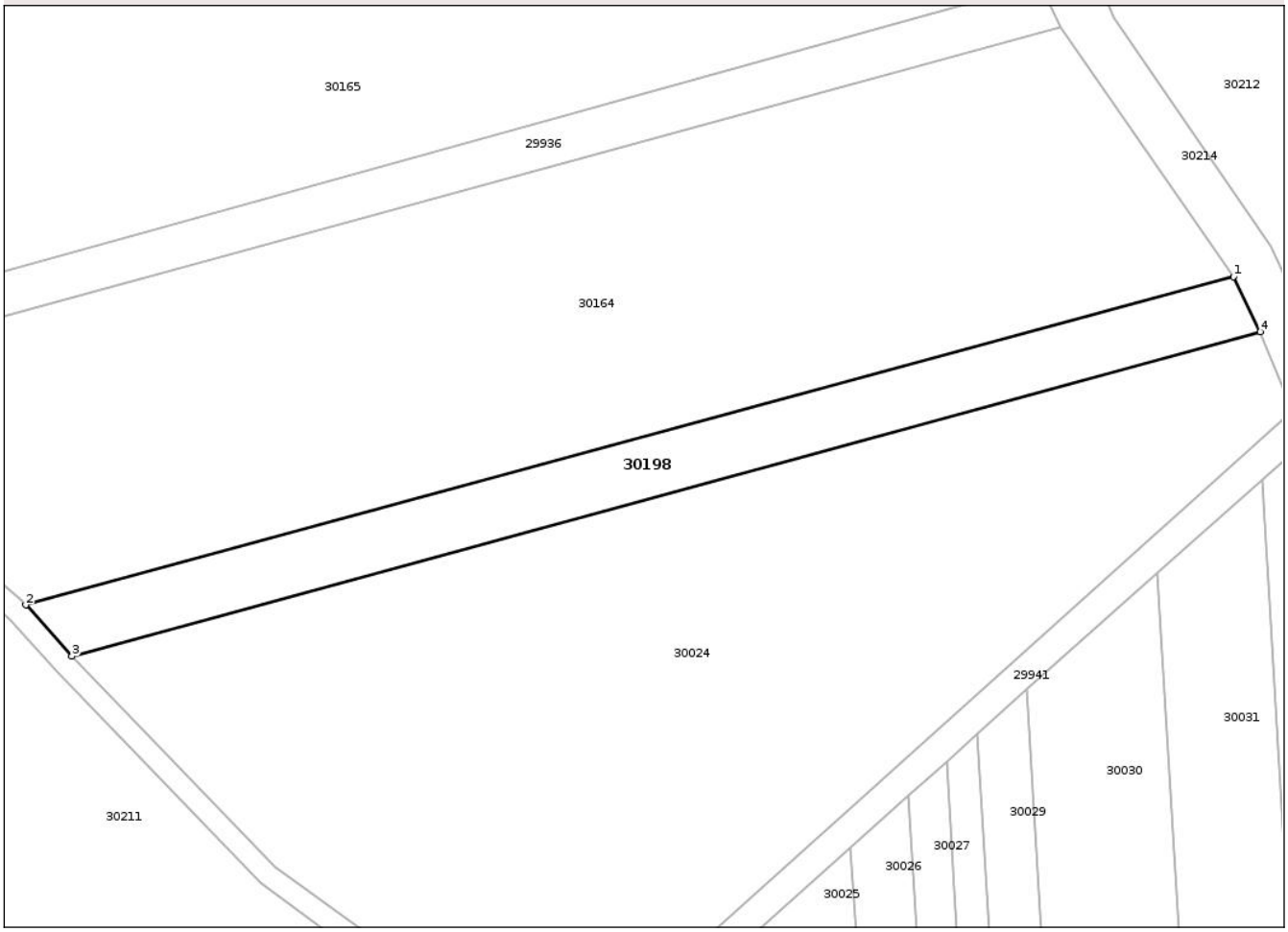
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105057	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.029,618 474.317,181	2	459.859,666 474.271,013	176.111
2	459.859,666 474.271,013	3	459.866,135 474.263,771	9.711
3	459.866,135 474.263,771	4	460.033,393 474.309,422	173.376
4	460.033,393 474.309,422	1	460.029,618 474.317,181	8.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102645	1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8883 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. 1398/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (declaratia din data de 20.03.2013 ; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF nr. 102645 Porumbacu de Jos pentru parcela cu nr. 2503/1/107 - arabil in suprafata de 1000 mp din T.P. nr. 1398/47/2003	A1
14338 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 4094, din 08/11/2018 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADĂR CRISTIAN OCTAVIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

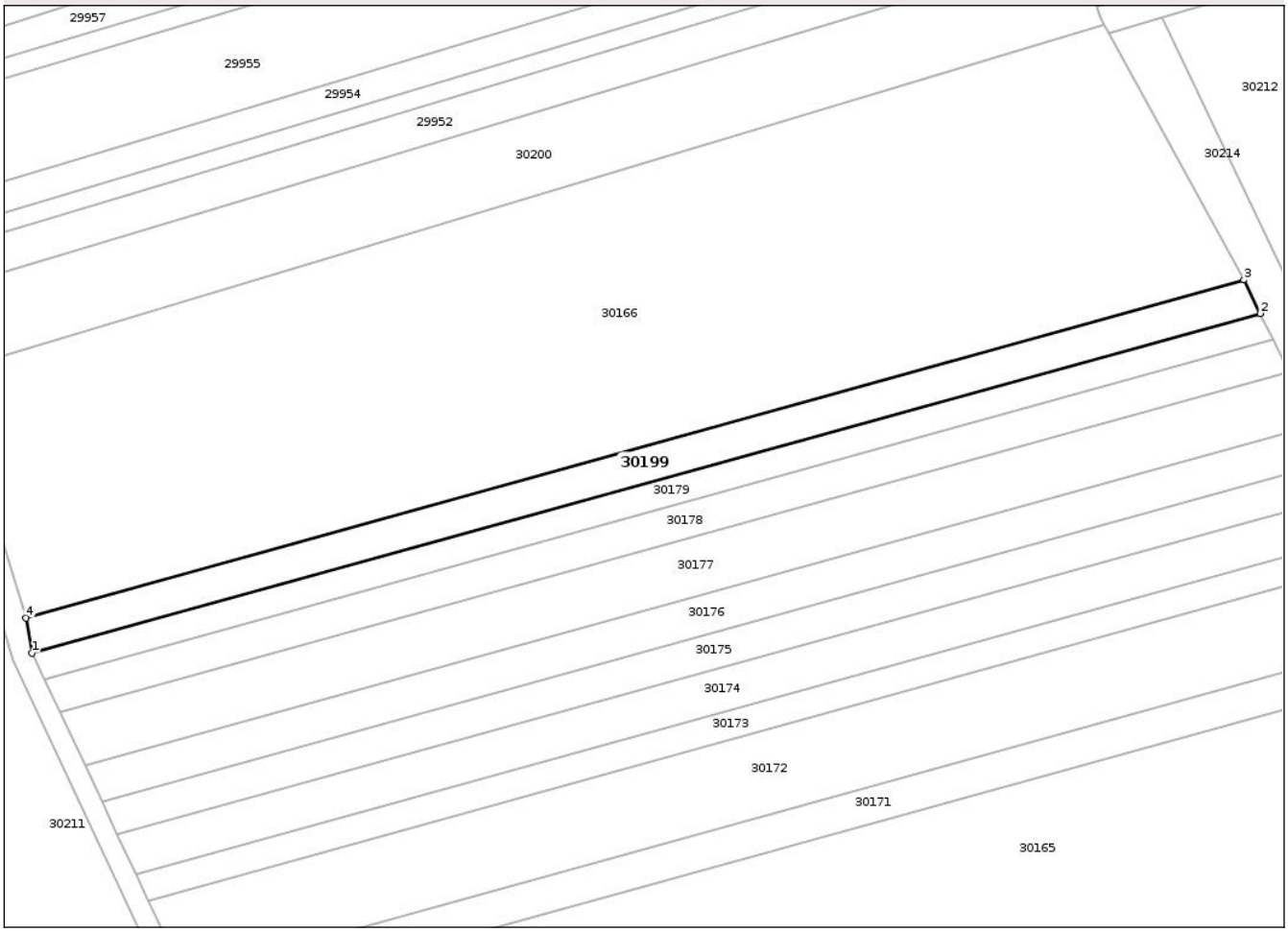
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102645	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.766,944 474.419,106	2	459.948,462 474.469,258	188.319
2	459.948,462 474.469,258	3	459.946,053 474.474,211	5.508
3	459.946,053 474.474,211	4	459.766,013 474.424,288	186.833
4	459.766,013 474.424,288	1	459.766,944 474.419,106	5.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102633	2.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7994 / 17/06/2013		
Act Administrativ nr. 1525/47, din 28/10/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu + declaratia din data de 10.05.2013);		
B1	Se infiinteaza CF nr. 102633 Porumbacu de Jos pentru parcela cu nr. 2503/1/90 - arabil in suprafata de 2100 mp din T.P. nr. 1525/47/2003	A1
14364 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 4094, din 08/11/2018 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADĂR CRISTIAN OCTAVIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

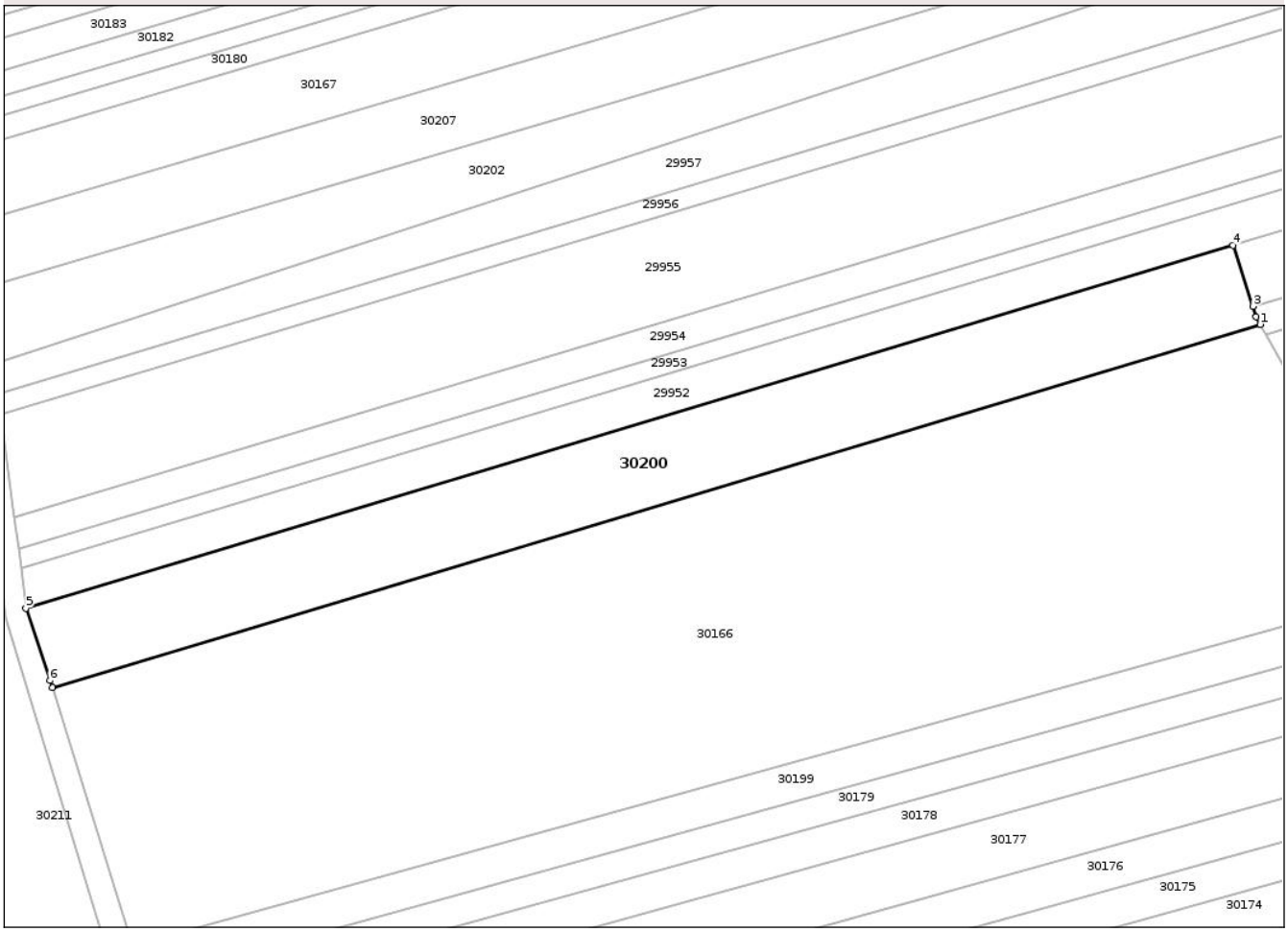
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102633	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	91	2503/1/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.925,347 474.511,954	2	459.924,764 474.513,017	1.212
2	459.924,764 474.513,017	3	459.924,28 474.514,501	1.561
3	459.924,28 474.514,501	4	459.921,471 474.523,11	9.056
4	459.921,471 474.523,11	5	459.750,988 474.471,903	178.008
5	459.750,988 474.471,903	6	459.754,405 474.461,721	10.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.754,405 474.461,721	7	459.754,72 474.460,703	1.065
7	459.754,72 474.460,703	1	459.925,347 474.511,954	178.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102769	800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15217 / 20/12/2013		
Act Administrativ nr. 1300/47, din 06/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (procurii;speciale aut de NP Popa Cornelia cu nr. 806/07.05.2013, a declaratiilor aut de NP Popa Cornelia cu nr.;2014/14-10-2013 si nr. 64/15.01.2014 si a documentatiei cadastrale receptionte de OCPI Sibiu);		
B1	- se infiinteaza prezenta carte funciara CF 102769 Porumbacu de Jos pentru parcela nr.2503/1/54 arabil in suprafata de 800 mp din T.P. 1300/47/2002	A1
1281 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

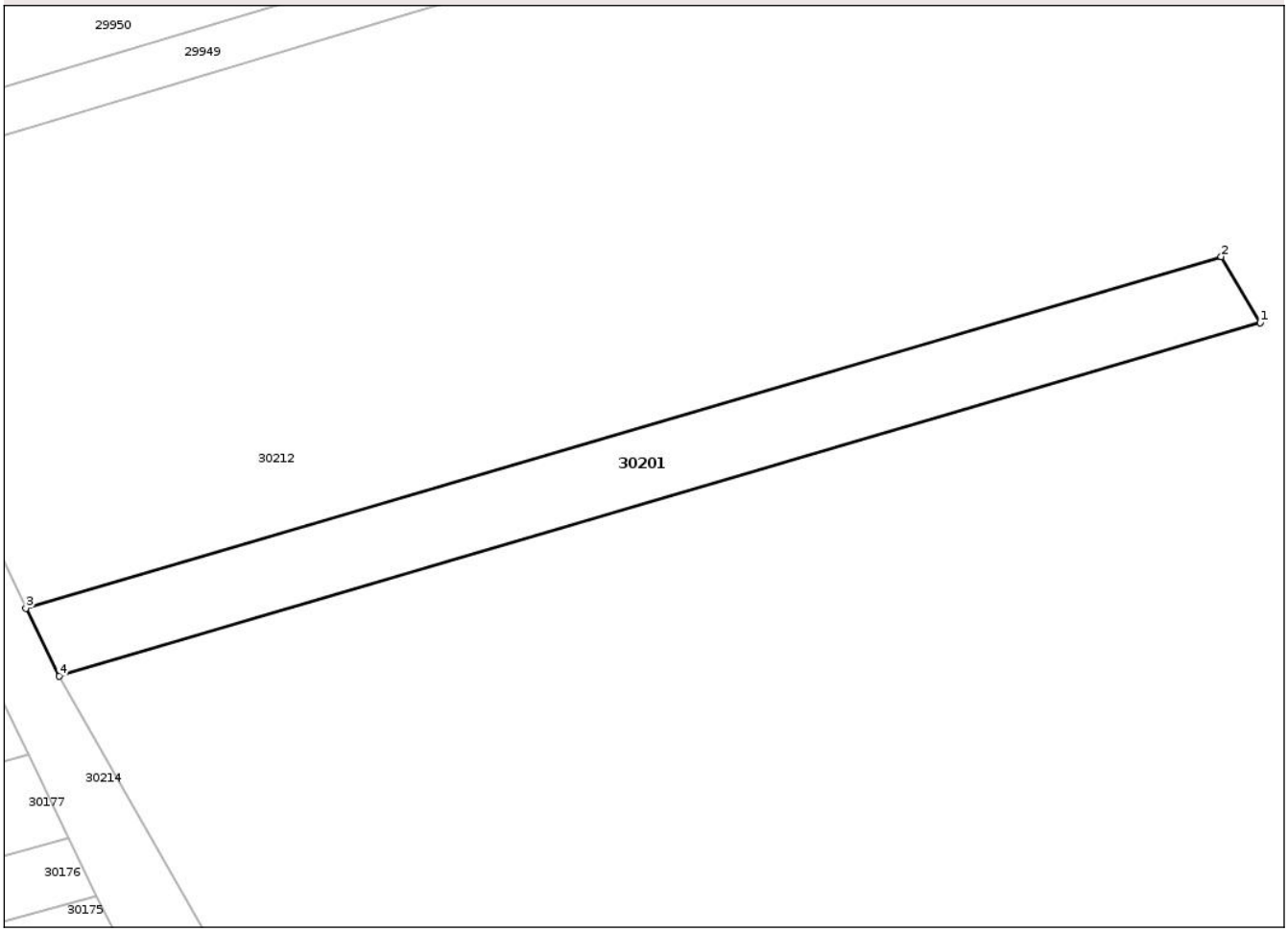
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102769	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	2503/1/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.067,001 474.500,499	2	460.063,379 474.506,622	7.114
2	460.063,379 474.506,622	3	459.952,498 474.474,052	115.566
3	459.952,498 474.474,052	4	459.955,566 474.467,746	7.013
4	459.955,566 474.467,746	1	460.067,001 474.500,499	116.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102873	2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5898 / 23/04/2014		
Act Administrativ nr. 1519/47, din 16/10/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 806/07.05.2013; Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2014/14.10.2013; Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 64/15.01.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI;Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102873 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 102873 (parcela nr. 2503/1/42 - arabil in suprafata de 2400 mp din T.P. 1519/47/2003) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1312 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUȚ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUȚ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

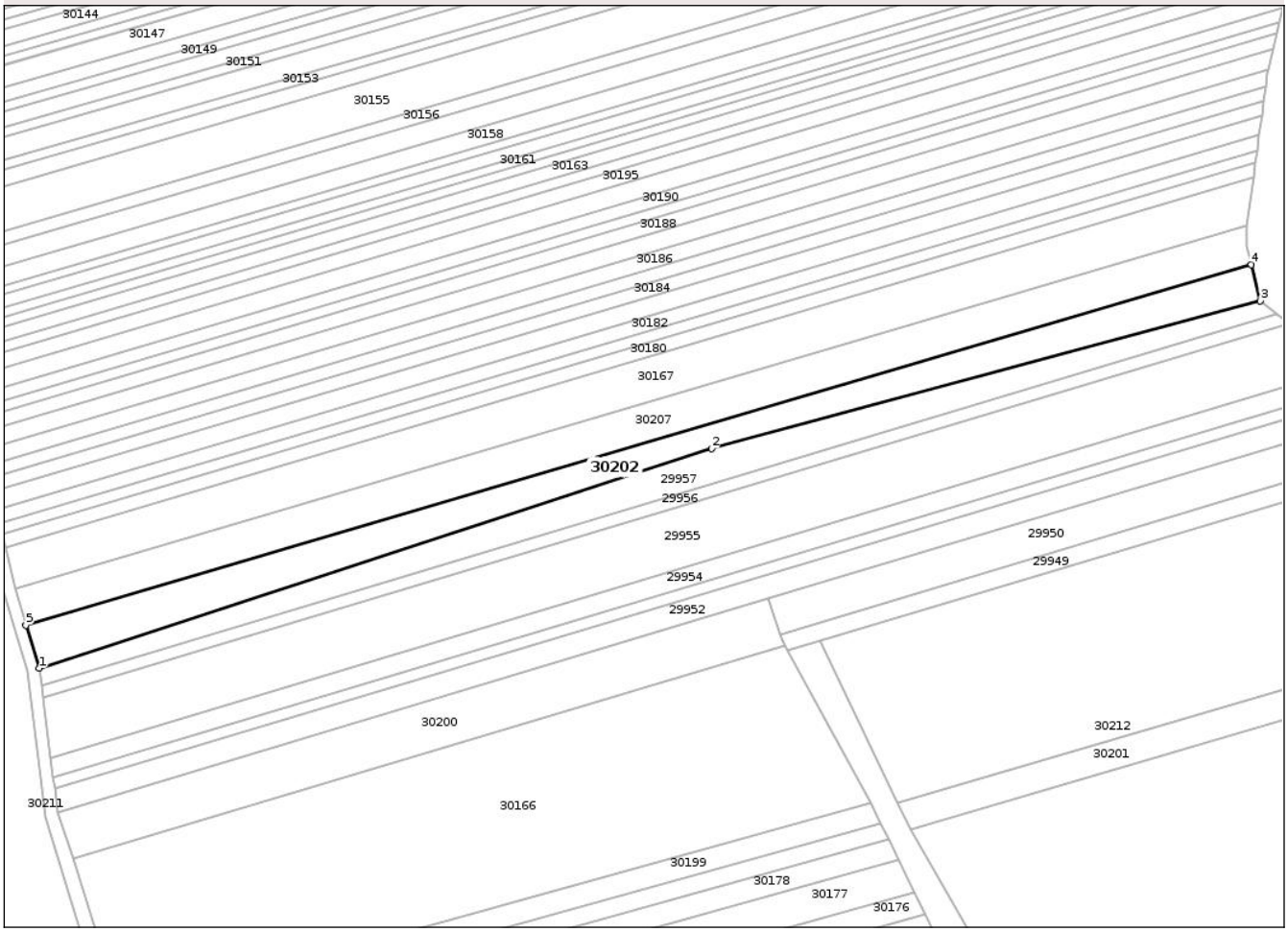
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102873	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	91	2503/1/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.746,577 474.506,39	2	459.907,785 474.559,063	169.595
2	459.907,785 474.559,063	3	460.039,391 474.594,354	136.256
3	460.039,391 474.594,354	4	460.037,24 474.603,04	8.948
4	460.037,24 474.603,04	5	459.743,37 474.516,715	306.287
5	459.743,37 474.516,715	1	459.746,577 474.506,39	10.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102746	1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13837 / 21/11/2013		
Act Administrativ nr. 1398/47, din 17/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (declaratiei aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2241/08.11.2013, a procurii;speciale aut de NP Popa Cornelia cu nr. 874/16.05.2013 si a documentatiei cadastrale receptionata;de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara CF 102746 Porumbacu de Jos pentru parcela nr. 2503/6/5 arabil in suprafata de 1000 mp din T.P. 1398/47/17-06-2003	A1
14336 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 4094, din 08/11/2018 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADĂR CRISTIAN OCTAVIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102746	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/6/5	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.621,227 474.012,452	2	459.572,154 474.198,908	192.806
2	459.572,154 474.198,908	3	459.566,935 474.197,408	5.43
3	459.566,935 474.197,408	4	459.615,643 474.013,929	189.834
4	459.615,643 474.013,929	1	459.621,227 474.012,452	5.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102743	1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14965 / 16/12/2013		
Act Administrativ nr. 1301/47, din 06/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Procura speciala aut de NP Popa Cornelia cu nr. 806/07.05.2013; Declaratie aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2014/14.10.2013; Declaratie aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2029/17.10.2013; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102743 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 2503/1/161 - arabil in suprafata de 1000 mp din T.P. 1301/47/2002	A1
1259 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

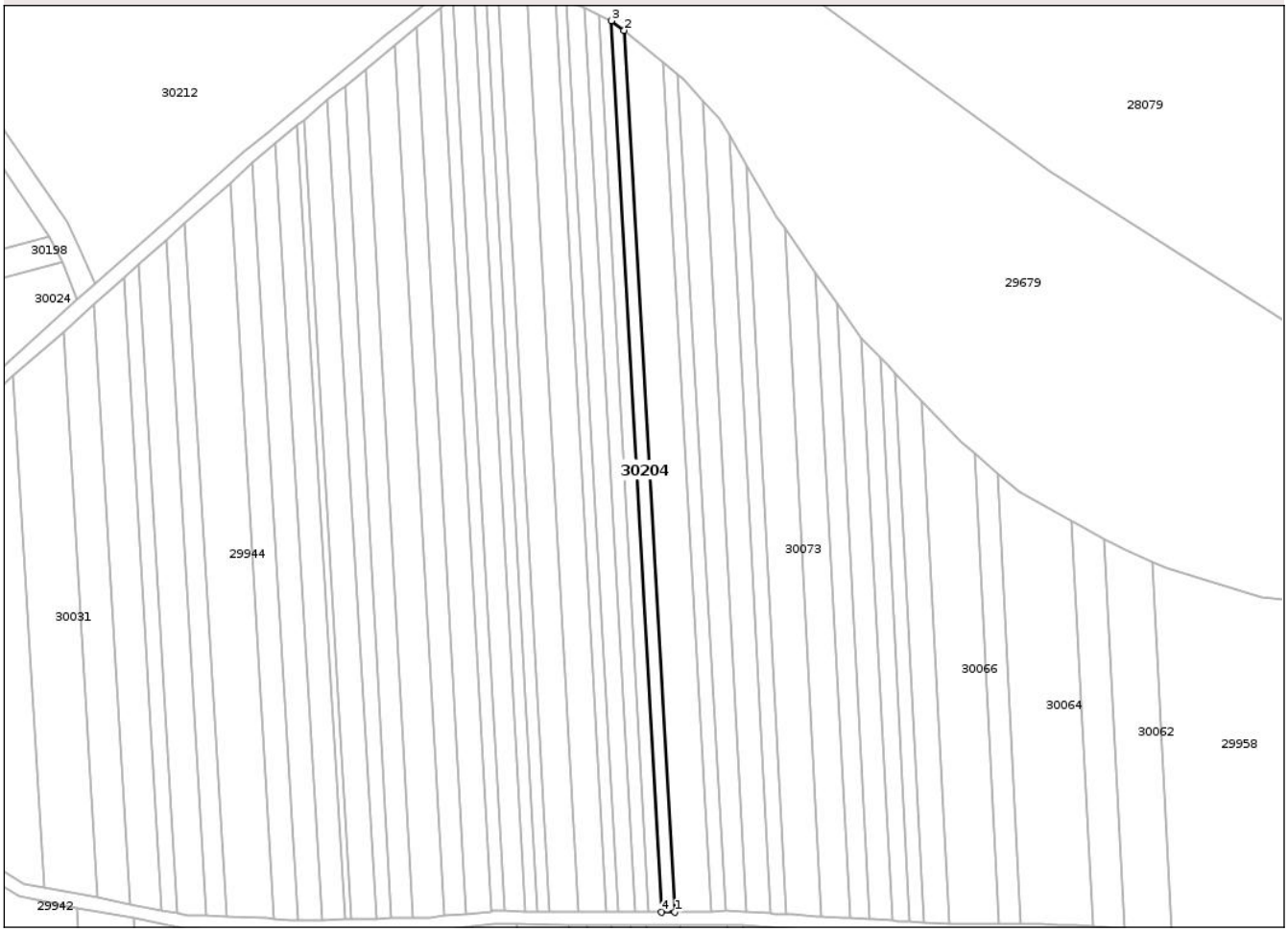
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102743	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	2503/1/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.215,99 474.115,905	2	460.200,972 474.378,433	262.957
2	460.200,972 474.378,433	3	460.197,128 474.381,275	4.781
3	460.197,128 474.381,275	4	460.212,099 474.115,819	265.878
4	460.212,099 474.115,819	1	460.215,99 474.115,905	3.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102695	3.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12870 / 28/10/2013		
Act Administrativ nr. 946/47, din 02/02/1999 emis de CJSPDPAT SIBIU (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara nr. 102695 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 2503/3/8 arabil de 3900 m.p. din T.P. nr. 946/47/1999	A1
15303 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 2563, din 23/12/2013 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102695	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	91	2503/3/8	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.797,15 474.797,05	2	459.805,556 474.806,44	12.603
2	459.805,556 474.806,44	3	459.739,392 474.808,703	66.202
3	459.739,392 474.808,703	4	459.697,827 474.728,29	90.52
4	459.697,827 474.728,29	5	459.738,109 474.731,164	40.384
5	459.738,109 474.731,164	6	459.742,72 474.741,54	11.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.742,72 474.741,54	7	459.749,35 474.751,2	11.716
7	459.749,35 474.751,2	8	459.764,74 474.766,73	21.864
8	459.764,74 474.766,73	9	459.785,68 474.784,78	27.646
9	459.785,68 474.784,78	1	459.797,15 474.797,05	16.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105079	1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11460 / 09/10/2015		
Act Administrativ nr. 1483/47, din 16/09/2003 emis de CJSDPT (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105079 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105079 pentru parcela nr. 2505/1/13 din TP nr. 1483/47/16.09.2003, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	se noteaza mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara loclizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
16360 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 4326, din 27/11/2019 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADAR CRISTIAN-OCTAVIAN**, si sotia 2) **HADAR SORINA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

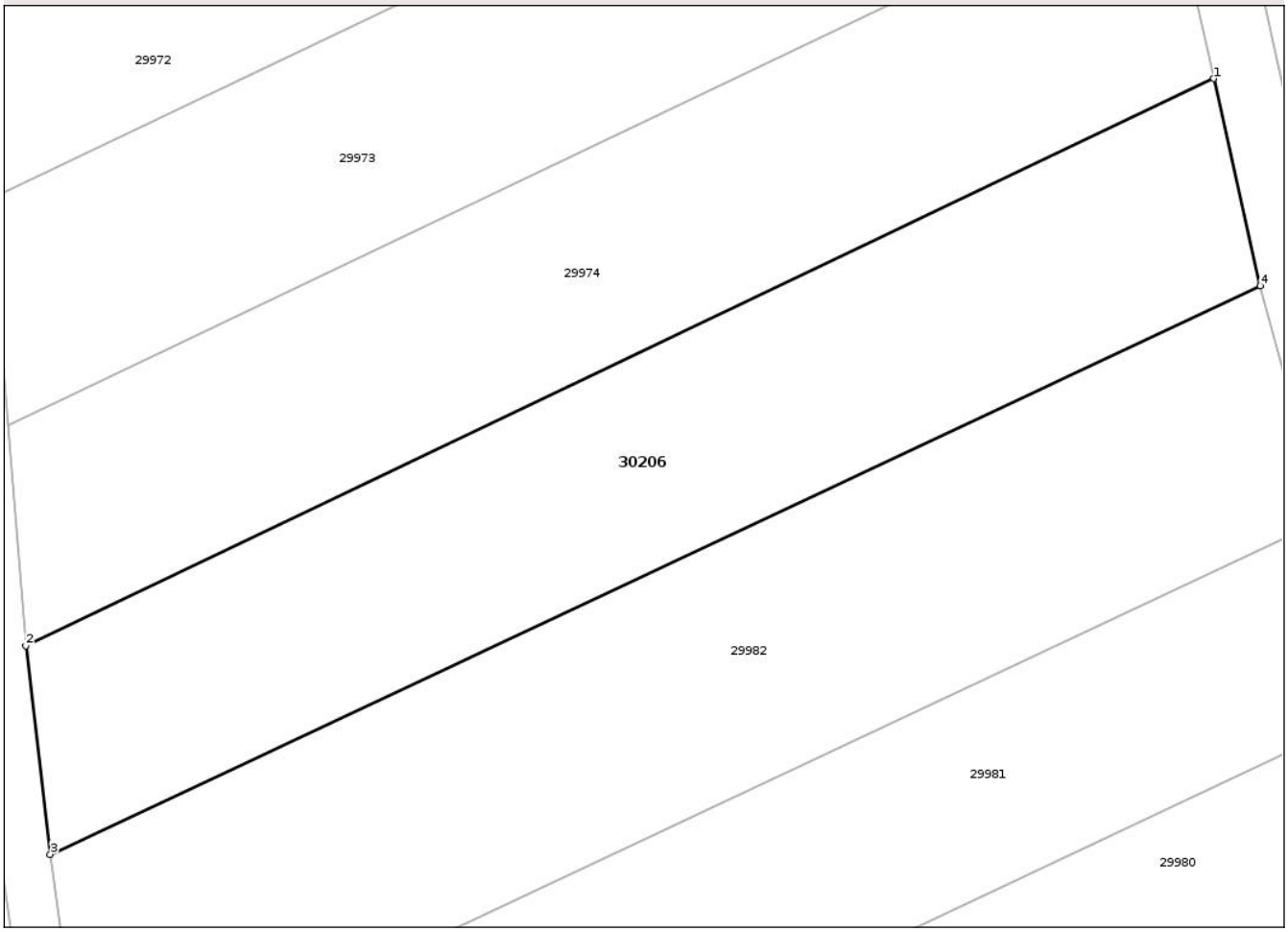
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105079	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	91	2505/1/13	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.003,698 474.078,473	2	459.931,305 474.043,938	80.209
2	459.931,305 474.043,938	3	459.932,788 474.031,242	12.782
3	459.932,788 474.031,242	4	460.006,545 474.065,853	81.474
4	460.006,545 474.065,853	1	460.003,698 474.078,473	12.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102902	2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6684 / 09/05/2014		
Act Administrativ nr. 1283/47, din 28/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (a declaratiei aut. de;NP Popa Cornelia cu nr. 2014 din 14-10-2013 si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B2	se noteaza ca imobilul de sub A1, este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
1319 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUȚ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUȚ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

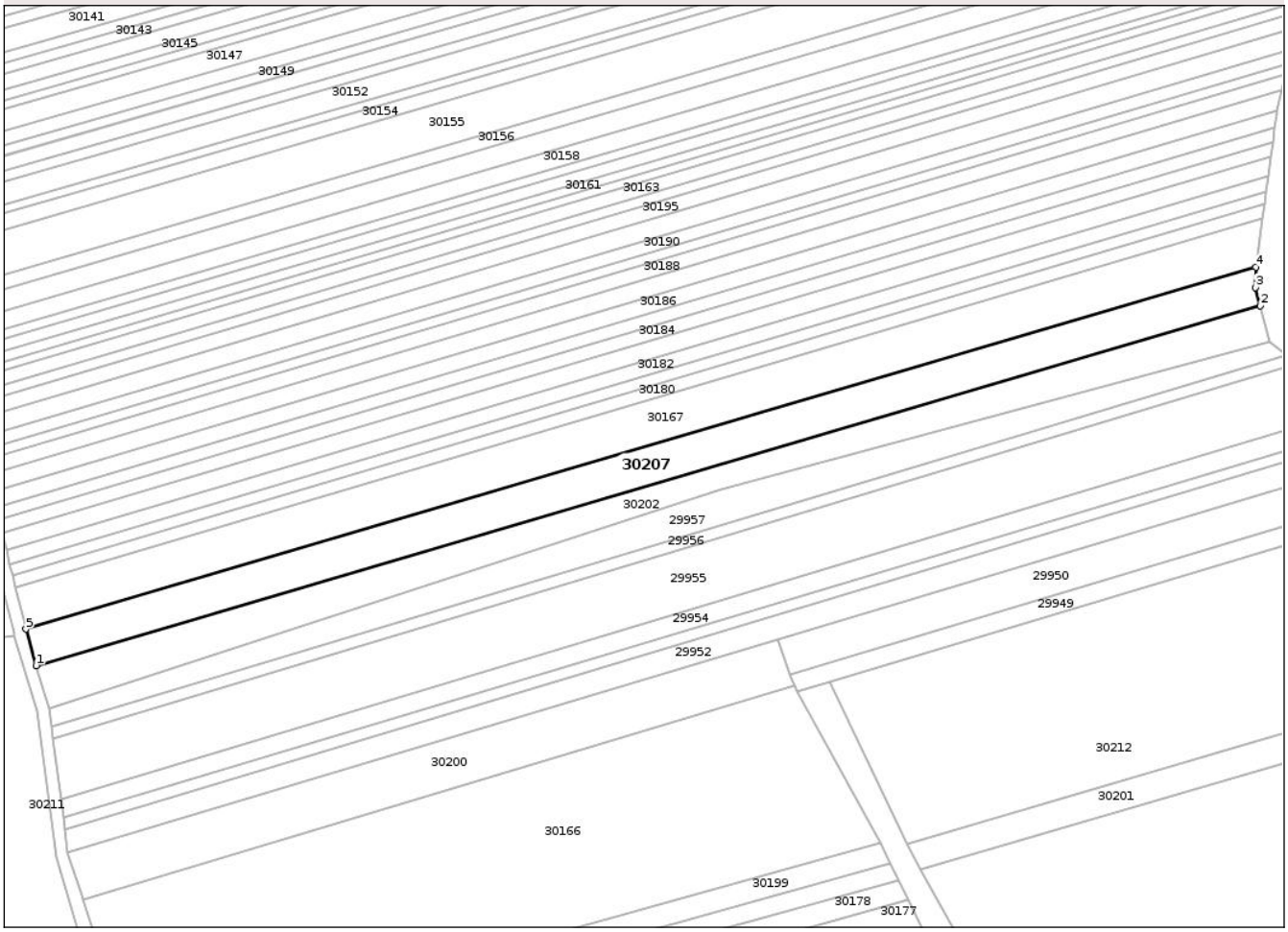
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102902	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	91	2503/1/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.743,37 474.516,715	2	460.037,24 474.603,04	306.287
2	460.037,24 474.603,04	3	460.036,02 474.607,362	4.492
3	460.036,02 474.607,362	4	460.036,163 474.612,271	4.911
4	460.036,163 474.612,271	5	459.740,921 474.525,485	307.733
5	459.740,921 474.525,485	1	459.743,37 474.516,715	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102698	2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13084 / 01/11/2013		
Act Administrativ nr. 289/17, din 14/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2175/31.10.2013 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102698 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 2503/3/7 - arabil in suprafata de 2800 mp din T.P. 289/17/1996	A1
10986 / 28/09/2015		
Act Notarial nr. 778, din 25/09/2015 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102698	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	91	2503/3/7	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.738,109 474.731,164	2	459.697,827 474.728,29	40.384
2	459.697,827 474.728,29	3	459.677,284 474.688,54	44.745
3	459.677,284 474.688,54	4	459.663,979 474.662,794	28.981
4	459.663,979 474.662,794	5	459.717,126 474.669,304	53.544
5	459.717,126 474.669,304	6	459.717,62 474.671,79	2.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.717,62 474.671,79	7	459.722,74 474.689,41	18.349
7	459.722,74 474.689,41	8	459.731,04 474.712,84	24.857
8	459.731,04 474.712,84	1	459.738,109 474.731,164	19.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102832	1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2748 / 25/02/2014		
Act Administrativ nr. 1449/47, din 12/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 64/15.01.2014; Declaratia din data de 05.02.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102832 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 2503/1/64 - arabil in suprafata de 1500 mp din T.P. 1449/47/2003	A1
1290 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

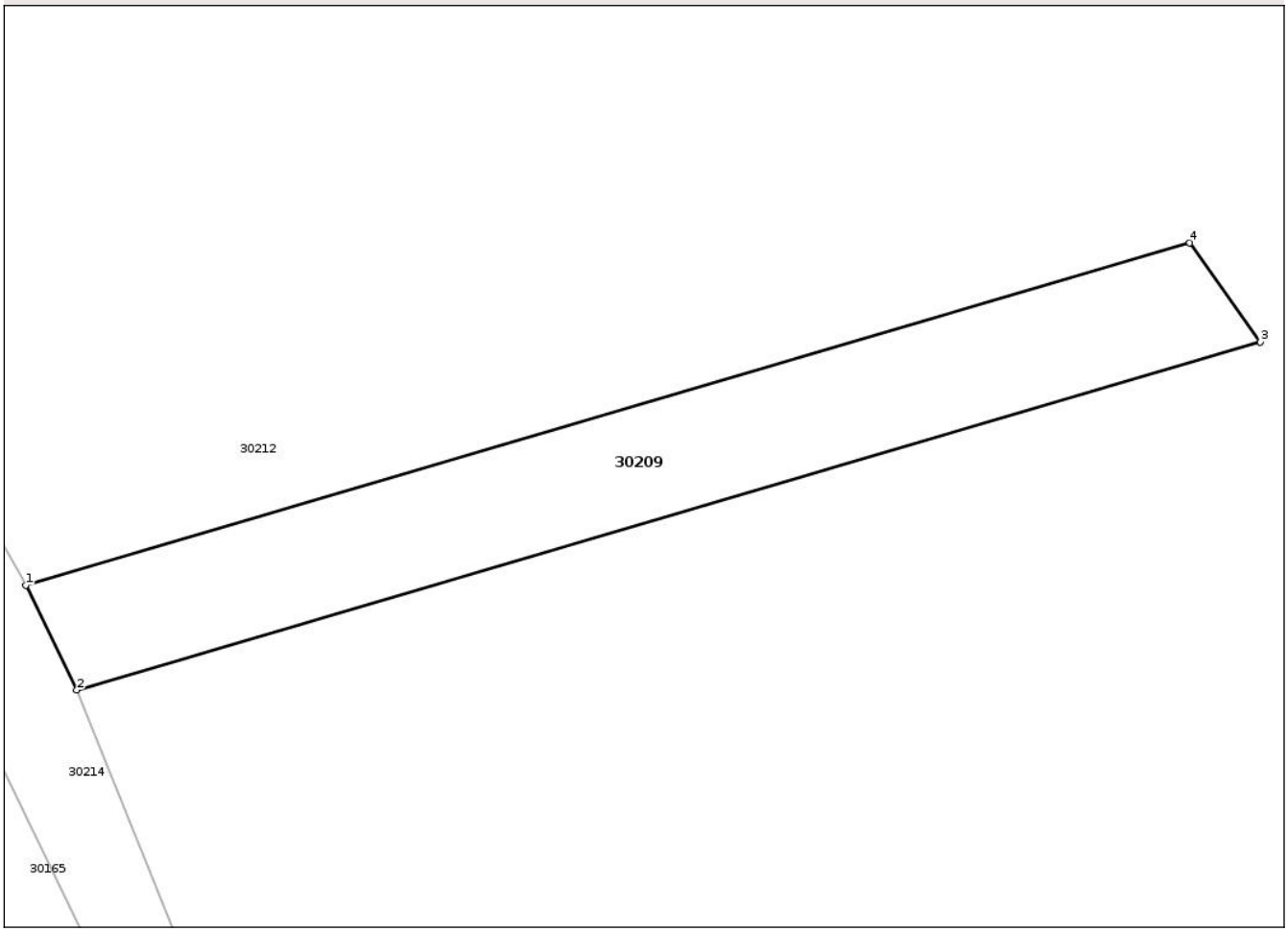
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102832	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.990,309 474.407,142	2	459.995,577 474.396,311	12.044
2	459.995,577 474.396,311	3	460.117,881 474.432,258	127.477
3	460.117,881 474.432,258	4	460.110,601 474.442,47	12.541
4	460.110,601 474.442,47	1	459.990,309 474.407,142	125.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1384/47, din 04/06/2003 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

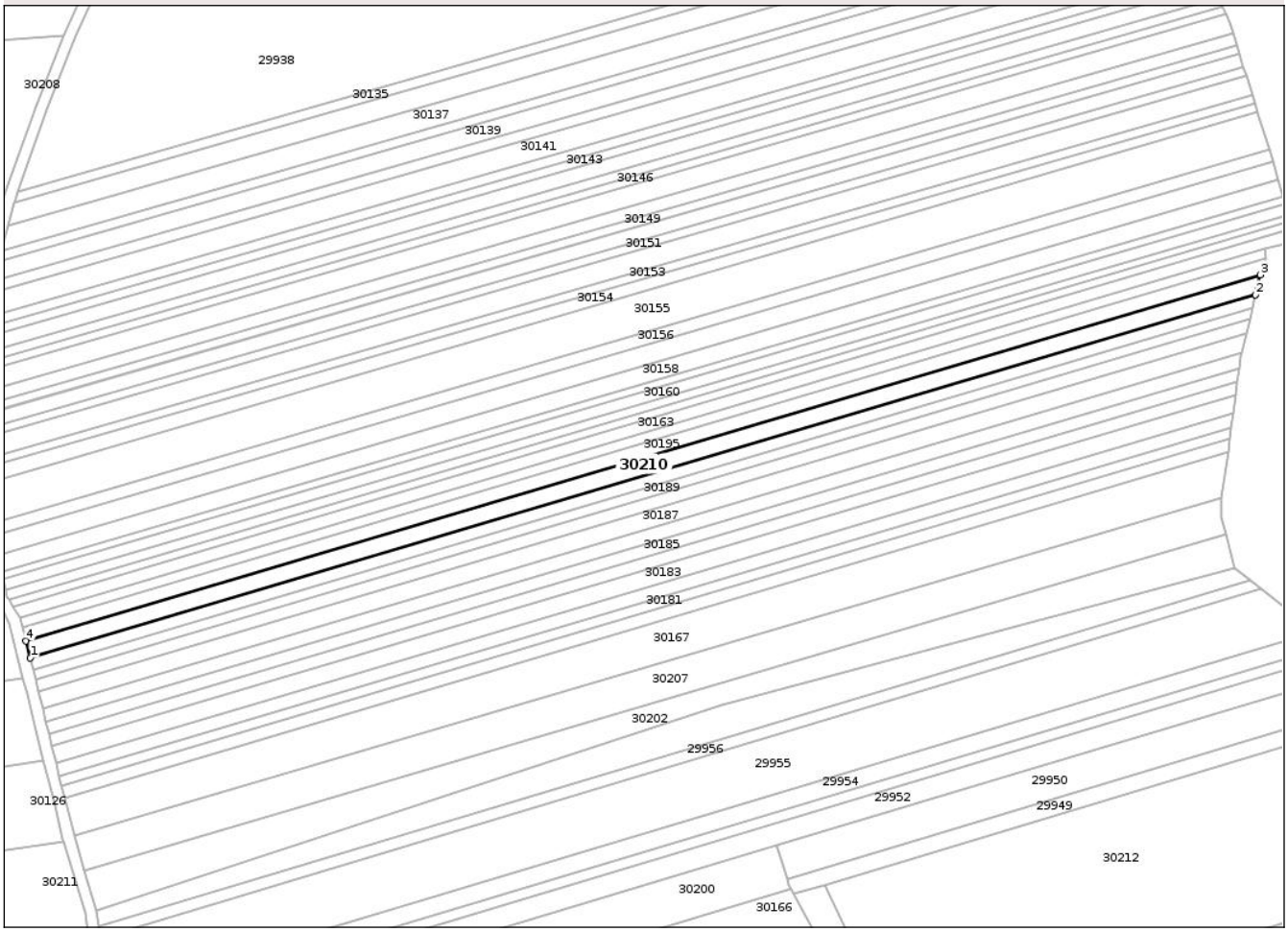
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	91	2503/1/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.729,566 474.571,234	2	460.044,855 474.664,63	328.831
2	460.044,855 474.664,63	3	460.046,066 474.669,729	5.241
3	460.046,066 474.669,729	4	459.728,47 474.575,649	331.237
4	459.728,47 474.575,649	1	459.729,566 474.571,234	4.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89.048	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

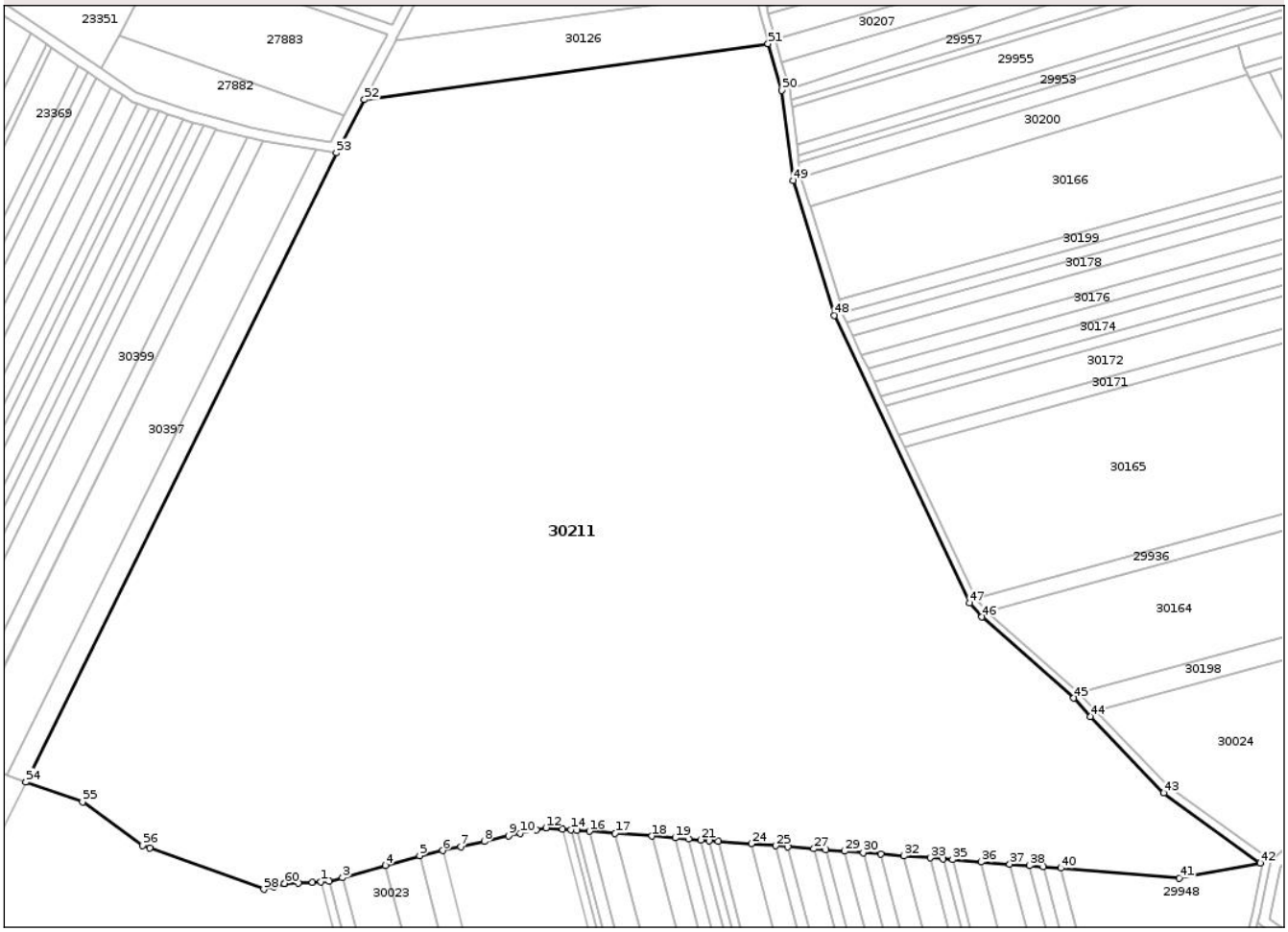
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	89.048	91	2503/3/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.563,694 474.197,261	2	459.566,935 474.197,408	3.244
4	459.588,949 474.203,674	5	459.602,306 474.207,465	13.885
7	459.618,268 474.210,993	8	459.627,485 474.213,03	9.44
10	459.641,534 474.216,136	11	459.647,788 474.217,518	6.405
13	459.658,01 474.217,833	14	459.661,354 474.217,571	3.354
16	459.668,52 474.217,01	17	459.678,556 474.216,224	10.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.566,935 474.197,408	3	459.572,154 474.198,908	5.43
5	459.602,306 474.207,465	6	459.611,272 474.209,447	9.183
8	459.627,485 474.213,03	9	459.637,033 474.215,141	9.778
11	459.647,788 474.217,518	12	459.651,516 474.218,342	3.818
14	459.661,354 474.217,571	15	459.663,743 474.217,384	2.396
17	459.678,556 474.216,224	18	459.692,899 474.215,1	14.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.572,154 474.198,908	4	459.588,949 474.203,674	17.458
6	459.611,272 474.209,447	7	459.618,268 474.210,993	7.164
9	459.637,033 474.215,141	10	459.641,534 474.216,136	4.61
12	459.651,516 474.218,342	13	459.658,01 474.217,833	6.514
15	459.663,743 474.217,384	16	459.668,52 474.217,01	4.793
18	459.692,899 474.215,1	19	459.701,985 474.214,388	9.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	459.701,985 474.214,388	20	459.707,247 474.213,976	5.278
22	459.715,38 474.213,339	23	459.718,73 474.213,076	3.36
25	459.741,229 474.211,314	26	459.746,018 474.210,939	4.804
28	459.760,868 474.209,775	29	459.768,089 474.209,21	7.243
31	459.782,3 474.208,096	32	459.791,297 474.207,392	9.024
34	459.806,609 474.206,192	35	459.810,242 474.205,908	3.644
37	459.832,556 474.204,16	38	459.840,202 474.203,561	7.67
40	459.852,446 474.202,601	41	459.898,817 474.198,709	46.534
43	459.892,685 474.231,919	44	459.863,936 474.261,73	41.415
46	459.821,691 474.300,461	47	459.816,783 474.305,956	7.368
49	459.748,126 474.470,628	50	459.743,632 474.505,77	35.427
52	459.580,718 474.502,145	53	459.569,715 474.481,398	23.483
55	459.470,642 474.228,34	56	459.494,144 474.211,352	29.0
58	459.541,458 474.194,363	59	459.545,199 474.195,42	3.887
61	459.549,424 474.196,612	62	459.554,957 474.196,863	5.539
20	459.707,247 474.213,976	21	459.712,031 474.213,601	4.799
23	459.718,73 474.213,076	24	459.731,653 474.212,064	12.963
26	459.746,018 474.210,939	27	459.756,077 474.210,151	10.09
29	459.768,089 474.209,21	30	459.775,398 474.208,637	7.331
32	459.791,297 474.207,392	33	459.801,459 474.206,596	10.194
35	459.810,242 474.205,908	36	459.821,286 474.205,042	11.077
38	459.840,202 474.203,561	39	459.845,732 474.203,127	5.547
41	459.898,817 474.198,709	42	459.930,303 474.204,564	32.026
44	459.863,936 474.261,73	45	459.857,548 474.268,88	9.588
47	459.816,783 474.305,956	48	459.764,137 474.418,026	123.819
50	459.743,632 474.505,77	51	459.738,237 474.523,983	18.995
53	459.569,715 474.481,398	54	459.448,591 474.236,114	273.561
56	459.494,144 474.211,352	57	459.496,932 474.210,35	2.962
59	459.545,199 474.195,42	60	459.549,412 474.196,611	4.378
62	459.554,957 474.196,863	63	459.560,434 474.197,112	5.483
21	459.712,031 474.213,601	22	459.715,38 474.213,339	3.36
24	459.731,653 474.212,064	25	459.741,229 474.211,314	9.605
27	459.756,077 474.210,151	28	459.760,868 474.209,775	4.806
30	459.775,398 474.208,637	31	459.782,3 474.208,096	6.924
33	459.801,459 474.206,596	34	459.806,609 474.206,192	5.166
36	459.821,286 474.205,042	37	459.832,556 474.204,16	11.305
39	459.845,732 474.203,127	40	459.852,446 474.202,601	6.734
42	459.930,303 474.204,564	43	459.892,685 474.231,919	46.513
45	459.857,548 474.268,88	46	459.821,691 474.300,461	47.781
48	459.764,137 474.418,026	49	459.748,126 474.470,628	54.985
51	459.738,237 474.523,983	52	459.580,718 474.502,145	159.025
54	459.448,591 474.236,114	55	459.470,642 474.228,34	23.381
57	459.496,932 474.210,35	58	459.541,458 474.194,363	47.309
60	459.549,412 474.196,611	61	459.549,424 474.196,612	0.012
63	459.560,434 474.197,112	1	459.563,694 474.197,261	3.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.482	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

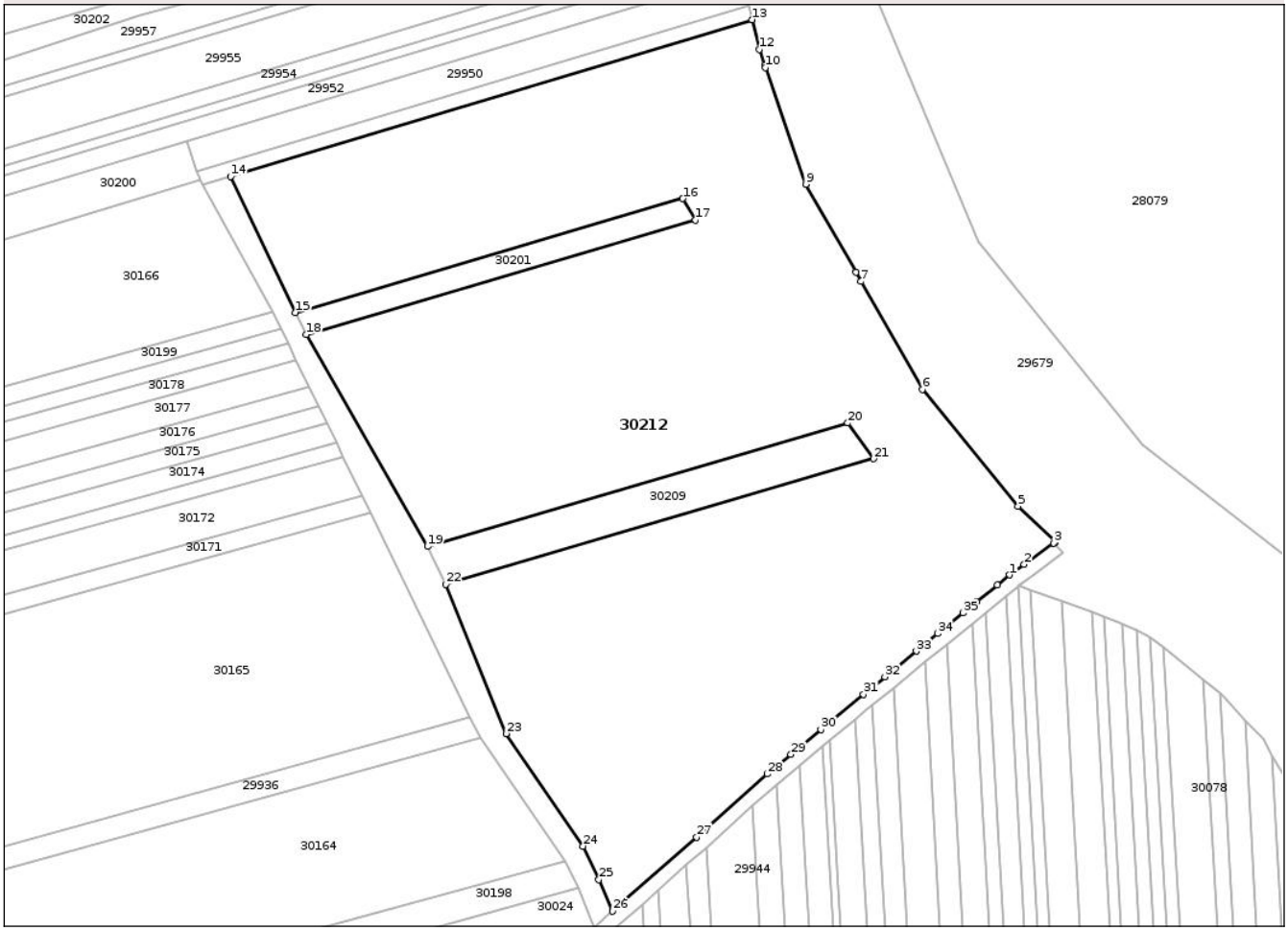
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.482	91	2503/1/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.156,882 474.399,004	2	460.161,06 474.402,044	5.167
3	460.169,49 474.408,147	4	460.170,004 474.408,518	0.634
5	460.159,308 474.418,679	6	460.131,907 474.452,103	43.221
7	460.114,385 474.482,917	8	460.112,89 474.485,546	3.024
9	460.098,567 474.510,734	10	460.087,003 474.544,091	35.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.161,06 474.402,044	3	460.169,49 474.408,147	10.407
4	460.170,004 474.408,518	5	460.159,308 474.418,679	14.753
6	460.131,907 474.452,103	7	460.114,385 474.482,917	35.447
8	460.112,89 474.485,546	9	460.098,567 474.510,734	28.976
10	460.087,003 474.544,091	11	460.086,766 474.544,772	0.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.086,766 474.544,772	12	460.085,208 474.549,267	4.757
13	460.083,214 474.557,754	14	459.933,968 474.512,967	155.821
15	459.952,498 474.474,052	16	460.063,379 474.506,622	115.566
17	460.067,001 474.500,499	18	459.955,566 474.467,746	116.149
19	459.990,309 474.407,142	20	460.110,601 474.442,47	125.372
21	460.117,881 474.432,258	22	459.995,577 474.396,311	127.477
23	460.012,748 474.353,636	24	460.034,832 474.321,491	39.0
25	460.039,342 474.311,898	26	460.043,198 474.302,876	9.812
27	460.067,33 474.324,049	28	460.087,589 474.342,133	27.156
29	460.094,32 474.347,716	30	460.102,852 474.354,793	11.086
31	460.115,077 474.364,907	32	460.121,202 474.369,902	7.903
33	460.130,161 474.377,21	34	460.136,374 474.382,277	8.017
35	460.143,553 474.388,132	36	460.147,441 474.391,304	5.018
37	460.153,362 474.396,133	1	460.156,882 474.399,004	4.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.085,208 474.549,267	13	460.083,214 474.557,754	8.718
14	459.933,968 474.512,967	15	459.952,498 474.474,052	43.102
16	460.063,379 474.506,622	17	460.067,001 474.500,499	7.114
18	459.955,566 474.467,746	19	459.990,309 474.407,142	69.856
20	460.110,601 474.442,47	21	460.117,881 474.432,258	12.541
22	459.995,577 474.396,311	23	460.012,748 474.353,636	46.0
24	460.034,832 474.321,491	25	460.039,342 474.311,898	10.6
26	460.043,198 474.302,876	27	460.067,33 474.324,049	32.104
28	460.087,589 474.342,133	29	460.094,32 474.347,716	8.744
30	460.102,852 474.354,793	31	460.115,077 474.364,907	15.866
32	460.121,202 474.369,902	33	460.130,161 474.377,21	11.562
34	460.136,374 474.382,277	35	460.143,553 474.388,132	9.263
36	460.147,441 474.391,304	37	460.153,362 474.396,133	7.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.594	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

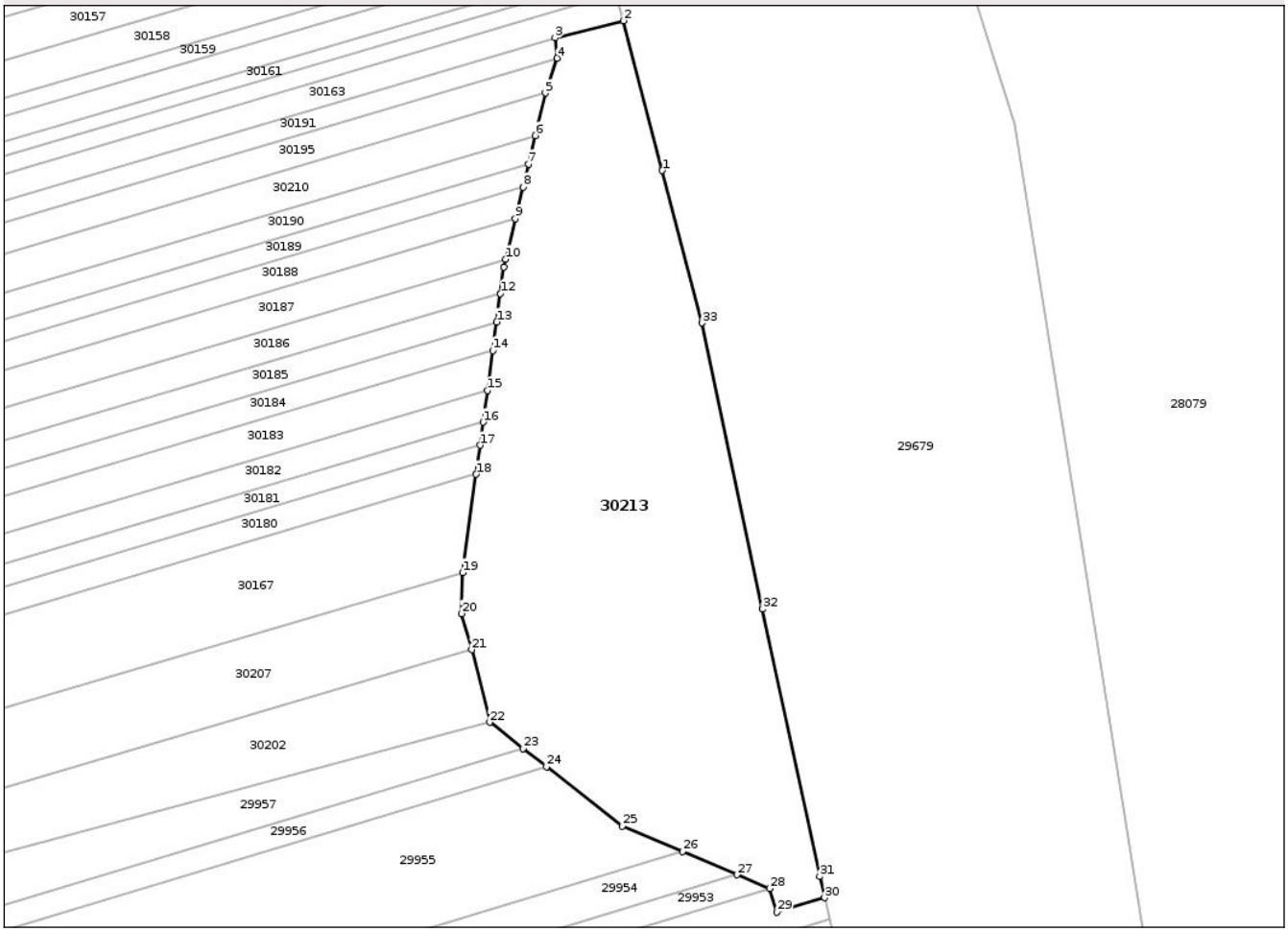
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.594	91	2503/1/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.060,09 474.660,436	2	460.055,435 474.678,385	18.543
3	460.047,226 474.676,337	4	460.047,484 474.673,914	2.437
5	460.046,066 474.669,729	6	460.044,855 474.664,63	5.241
7	460.044,042 474.661,21	8	460.043,389 474.658,461	2.825
9	460.042,488 474.654,664	10	460.041,332 474.649,801	4.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.055,435 474.678,385	3	460.047,226 474.676,337	8.461
4	460.047,484 474.673,914	5	460.046,066 474.669,729	4.418
6	460.044,855 474.664,63	7	460.044,042 474.661,21	3.515
8	460.043,389 474.658,461	9	460.042,488 474.654,664	3.903
10	460.041,332 474.649,801	11	460.041,114 474.648,884	0.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.041,114 474.648,884	12	460.040,685 474.645,711	3.202
13	460.040,226 474.642,311	14	460.039,764 474.638,898	3.444
15	460.039,115 474.634,096	16	460.038,602 474.630,304	3.826
17	460.038,227 474.627,536	18	460.037,758 474.624,062	3.505
19	460.036,163 474.612,271	20	460.036,02 474.607,362	4.911
21	460.037,24 474.603,04	22	460.039,391 474.594,354	8.948
23	460.043,404 474.591,219	24	460.046,202 474.589,034	3.549
25	460.055,3 474.581,928	26	460.062,518 474.578,862	7.842
27	460.069,062 474.576,084	28	460.072,93 474.574,441	4.202
29	460.073,864 474.571,602	30	460.079,555 474.573,323	5.946
31	460.078,953 474.575,884	32	460.072,13 474.607,904	32.738
33	460.064,825 474.642,179	1	460.060,09 474.660,436	18.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.040,685 474.645,711	13	460.040,226 474.642,311	3.431
14	460.039,764 474.638,898	15	460.039,115 474.634,096	4.845
16	460.038,602 474.630,304	17	460.038,227 474.627,536	2.794
18	460.037,758 474.624,062	19	460.036,163 474.612,271	11.899
20	460.036,02 474.607,362	21	460.037,24 474.603,04	4.492
22	460.039,391 474.594,354	23	460.043,404 474.591,219	5.093
24	460.046,202 474.589,034	25	460.055,3 474.581,928	11.545
26	460.062,518 474.578,862	27	460.069,062 474.576,084	7.109
28	460.072,93 474.574,441	29	460.073,864 474.571,602	2.989
30	460.079,555 474.573,323	31	460.078,953 474.575,884	2.632
32	460.072,13 474.607,904	33	460.064,825 474.642,179	35.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

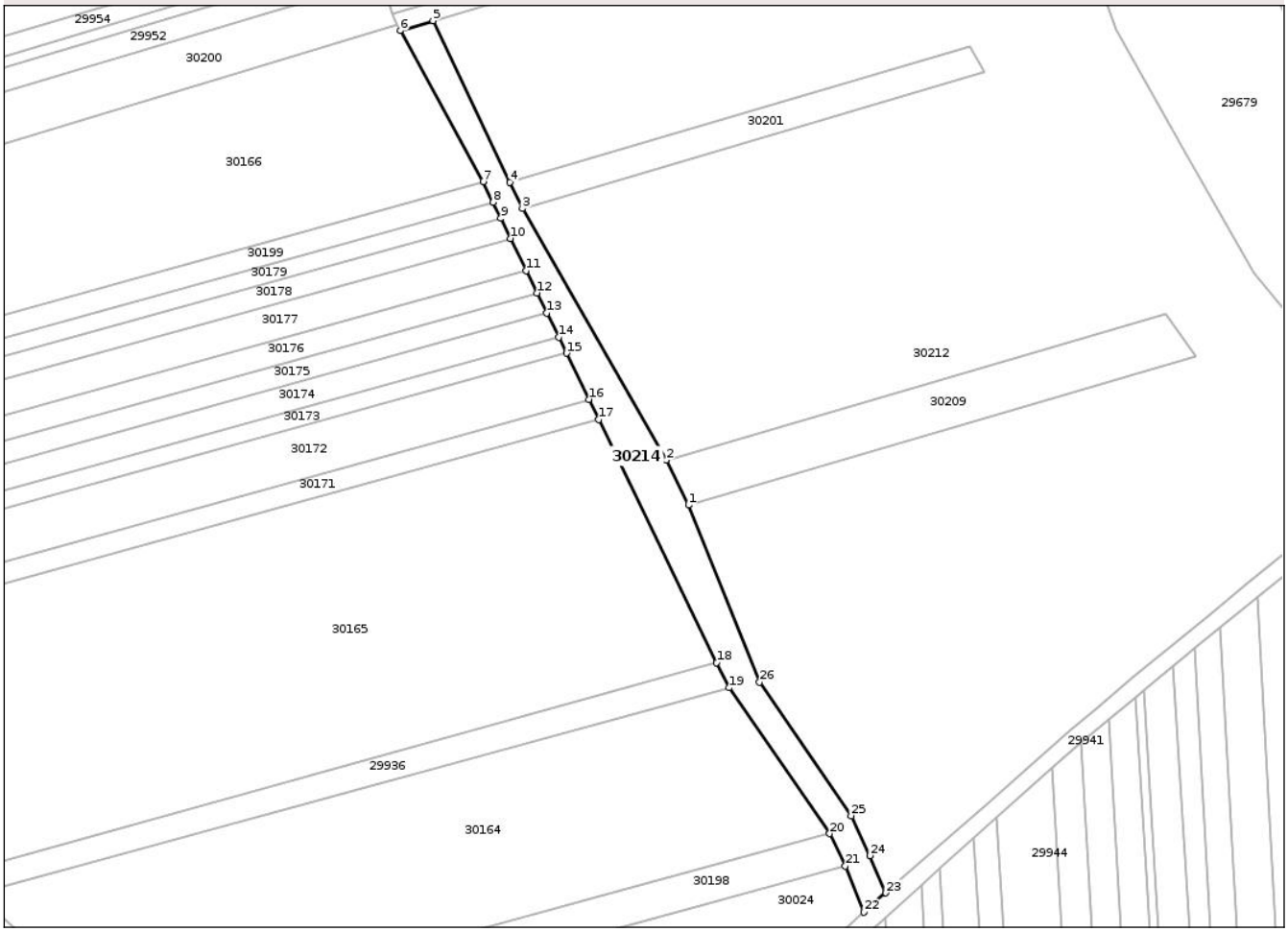
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.840	91	2372/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.995,577 474.396,311	2	459.990,309 474.407,142	12.044
3	459.955,566 474.467,746	4	459.952,498 474.474,052	7.013
5	459.933,968 474.512,967	6	459.926,089 474.510,603	8.227
7	459.946,053 474.474,211	8	459.948,462 474.469,258	5.508
9	459.950,352 474.465,374	10	459.952,713 474.460,52	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.990,309 474.407,142	3	459.955,566 474.467,746	69.856
4	459.952,498 474.474,052	5	459.933,968 474.512,967	43.102
6	459.926,089 474.510,603	7	459.946,053 474.474,211	41.508
8	459.948,462 474.469,258	9	459.950,352 474.465,374	4.32
10	459.952,713 474.460,52	11	459.956,488 474.452,757	8.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	459.956,488 474.452,757	12	459.959,083 474.447,423	5.931
13	459.961,44 474.442,576	14	459.964,268 474.436,763	6.465
15	459.966,153 474.432,888	16	459.971,568 474.421,757	12.379
17	459.973,92 474.416,92	18	460.002,399 474.358,372	65.107
19	460.005,353 474.352,298	20	460.029,618 474.317,181	42.685
21	460.033,393 474.309,422	22	460.037,925 474.298,249	12.057
23	460.043,198 474.302,876	24	460.039,342 474.311,898	9.812
25	460.034,832 474.321,491	26	460.012,748 474.353,636	39.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	459.959,083 474.447,423	13	459.961,44 474.442,576	5.39
14	459.964,268 474.436,763	15	459.966,153 474.432,888	4.308
16	459.971,568 474.421,757	17	459.973,92 474.416,92	5.379
18	460.002,399 474.358,372	19	460.005,353 474.352,298	6.754
20	460.029,618 474.317,181	21	460.033,393 474.309,422	8.629
22	460.037,925 474.298,249	23	460.043,198 474.302,876	7.016
24	460.039,342 474.311,898	25	460.034,832 474.321,491	10.6
26	460.012,748 474.353,636	1	459.995,577 474.396,311	46.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116831	3.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9714 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 3138/47, din 14/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116831 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 116831 pentru parcela nr. 1197/4 din TP nr. 3138/47/14.06.2023, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 5310/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

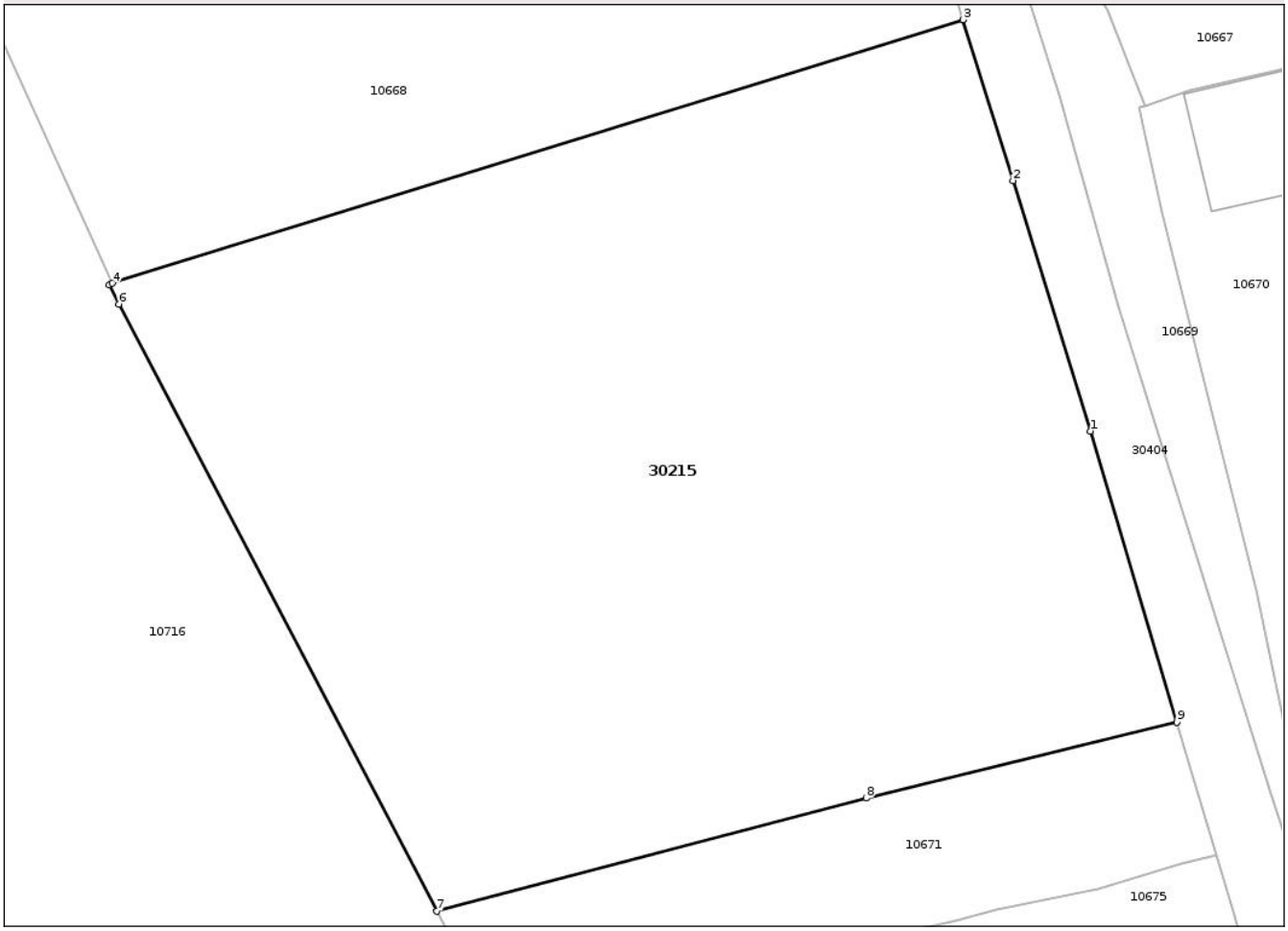
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116831	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	3.000	46	1197/4	-	NPT .Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.105,81 471.930,606	2	458.100,269 471.948,435	18.671
2	458.100,269 471.948,435	3	458.096,702 471.959,892	11.999
3	458.096,702 471.959,892	4	458.036,07 471.941,13	63.469
4	458.036,07 471.941,13	5	458.035,843 471.941,012	0.256
5	458.035,843 471.941,012	6	458.036,518 471.939,65	1.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.036,518 471.939,65	7	458.059,21 471.896,411	48.832
7	458.059,21 471.896,411	8	458.089,796 471.904,462	31.628
8	458.089,796 471.904,462	9	458.111,955 471.909,87	22.81
9	458.111,955 471.909,87	1	458.105,81 471.930,606	21.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 692/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	12	436/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.896,701 475.885,489	2	460.880,572 475.979,85	95.729
2	460.880,572 475.979,85	3	460.877,142 475.982,671	4.441
3	460.877,142 475.982,671	4	460.875,746 475.983,76	1.77
4	460.875,746 475.983,76	5	460.891,53 475.891,42	93.68
5	460.891,53 475.891,42	6	460.892,505 475.885,716	5.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.892,505 475.885,716	1	460.896,701 475.885,489	4.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 956/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULET EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

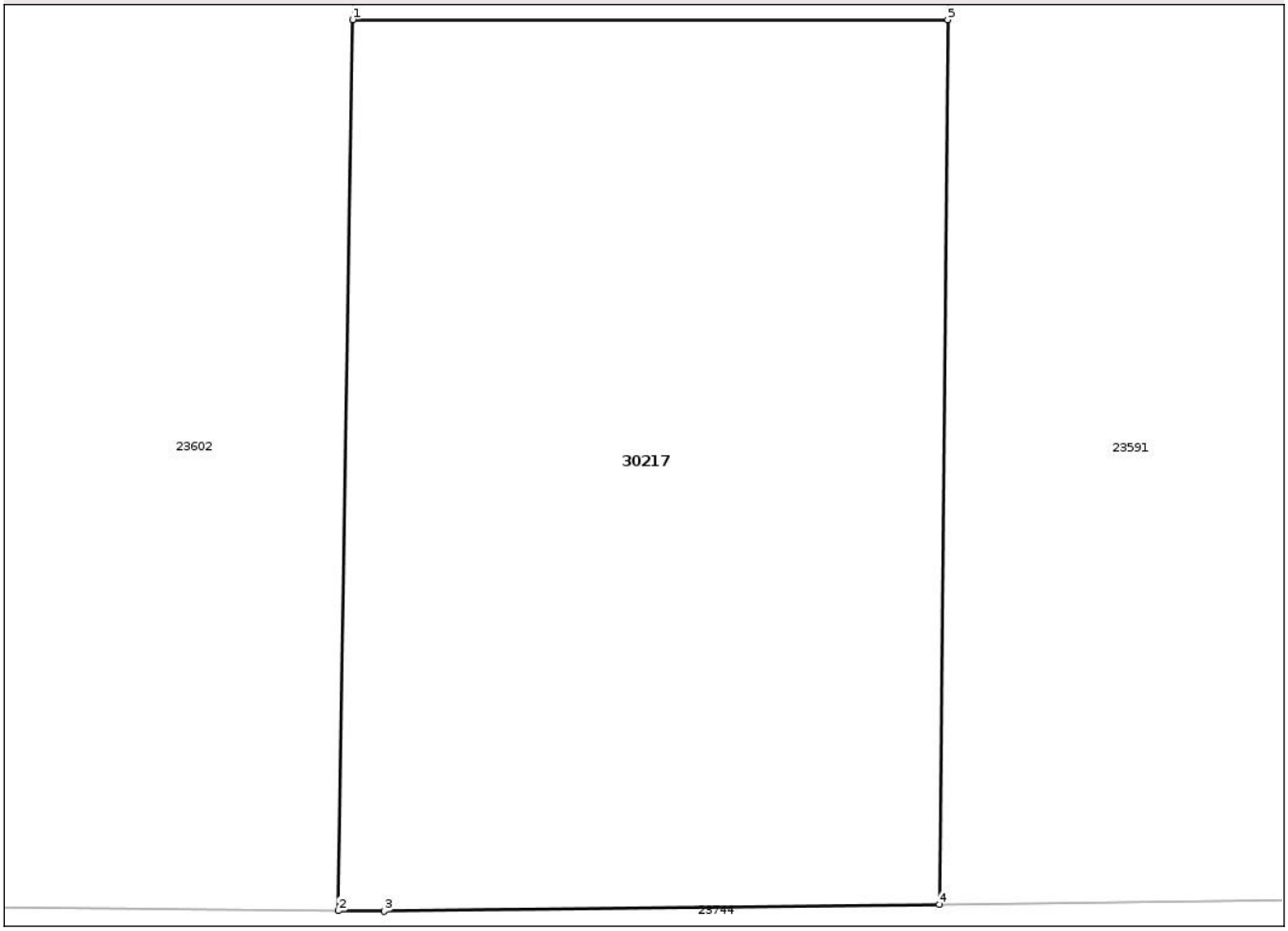
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	140	12	443/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.997,473 475.853,534	2	460.997,244 475.839,073	14.462
2	460.997,244 475.839,073	3	460.997,983 475.839,066	0.739
3	460.997,983 475.839,066	4	461.007,002 475.839,178	9.02
4	461.007,002 475.839,178	5	461.007,14 475.853,534	14.356
5	461.007,14 475.853,534	1	460.997,473 475.853,534	9.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107923	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1533/47, din 12/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

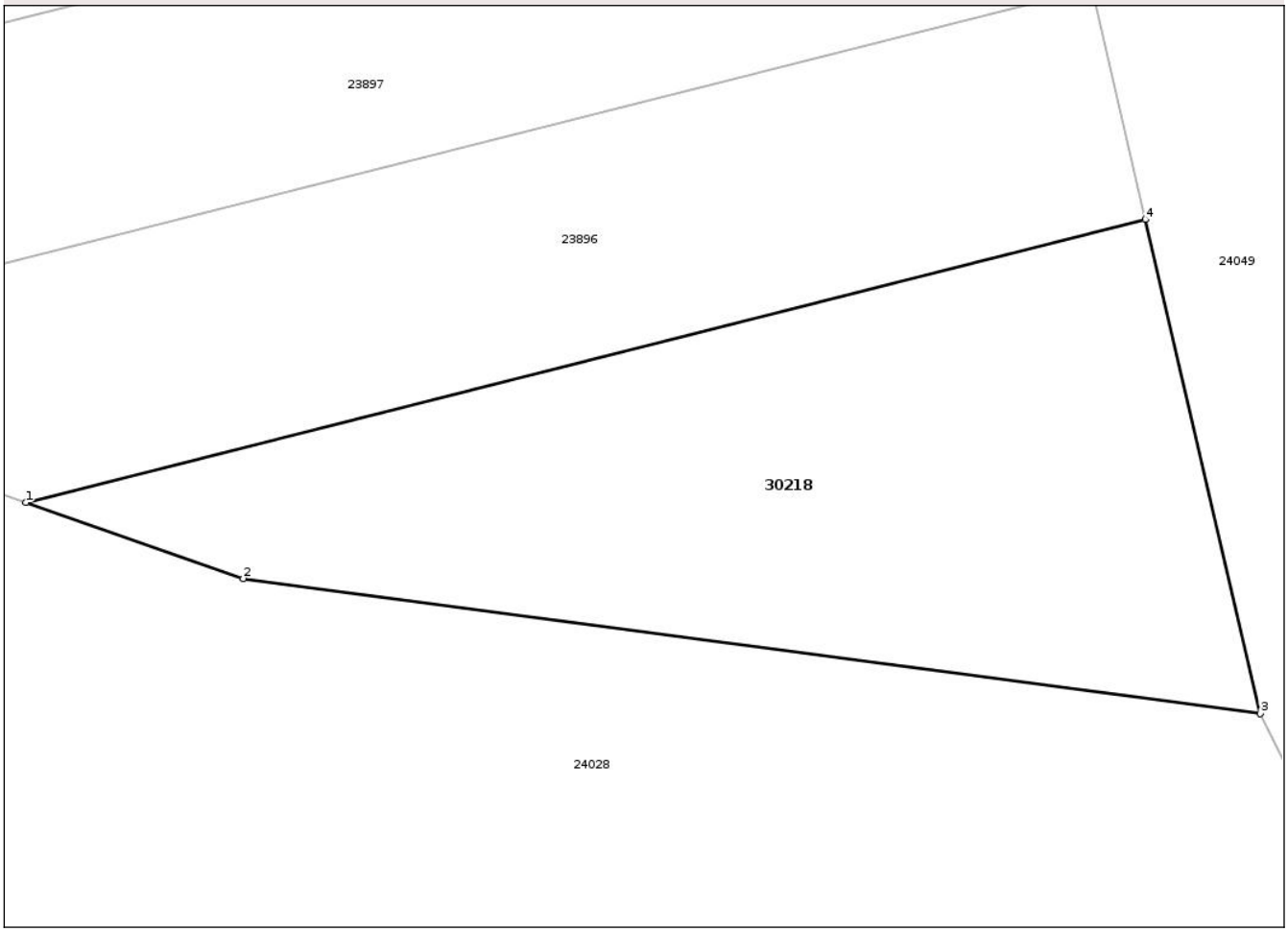
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107923	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.371,833 473.845,544	2	461.381,298 473.842,237	10.026
2	461.381,298 473.842,237	3	461.425,585 473.836,367	44.675
3	461.425,585 473.836,367	4	461.420,581 473.857,854	22.062
4	461.420,581 473.857,854	1	461.371,833 473.845,544	50.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110283
Nr. topografic:56,57

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114264	2.463	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.TOP.56,57.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10724 / 14/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 685/2018, in dosar nr. 12048/306/2016, ramasa definitiva la data de 04-06-2020, raport de expertiza intocmit de ing.Gheorghe Apetroae, din 17/12/2018 emis de JUDECATORIA AVRIG (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 2132 din 13.10.2020, emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;inscris sub semnatura privata nr 847/2019, in dosar nr. 12048/306/2016, ramasa definitiva la data de 04-06-2020 din 18.10.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU);		
B1	Se deschide C.F. nr. 114264 /UAT Porumbacu de Jos In baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 114264/ UAT Porumbacu de Jos descris in partea I, adus din CF nr. 110283 /UAT Porumbacu de Jos	A1
Act Notarial nr. 1/2008, in dosar nr. 1/2008, din 28/02/2008 emis de NP Filipanits Alpar;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 1853/2008 cf., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POP VIORICA**, nascuta Pietrar	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110283/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1853 din 28/02/2008;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 685/2018, in dosar nr. 12048/306/2016, ramasa definitiva la data de 04-06-2020, raport de expertiza intocmit de ing.Gheorghe Apetroae, din 17/12/2018 emis de JUDECATORIA AVRIG (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 2132 din 13.10.2020, emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;inscris sub semnatura privata nr 847/2019, in dosar nr. 12048/306/2016, ramasa definitiva la data de 04-06-2020 din 18.10.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4	A1
	1) **POP VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114264	2.463	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.TOP.56,57.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	7	112	56	NR.TOP.56.
2	arabil	DA	1.672	7	112	57	NR.TOP.57.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.417,536 473.896,389	2	457.405,536 473.896,295	12.0
2	457.405,536 473.896,295	3	457.393,256 473.898,515	12.479
3	457.393,256 473.898,515	4	457.395,842 473.892,77	6.301
4	457.395,842 473.892,77	5	457.418,67 473.843,518	54.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.418,67 473.843,518	6	457.441,696 473.793,839	54.756
6	457.441,696 473.793,839	7	457.442,561 473.794,391	1.026
7	457.442,561 473.794,391	8	457.458,291 473.797,106	15.963
8	457.458,291 473.797,106	9	457.463,056 473.798,15	4.878
9	457.463,056 473.798,15	10	457.465,421 473.798,834	2.463
10	457.465,421 473.798,834	11	457.442,032 473.847,26	53.779
11	457.442,032 473.847,26	12	457.439,644 473.848,686	2.782
12	457.439,644 473.848,686	1	457.417,536 473.896,389	52.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.042	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

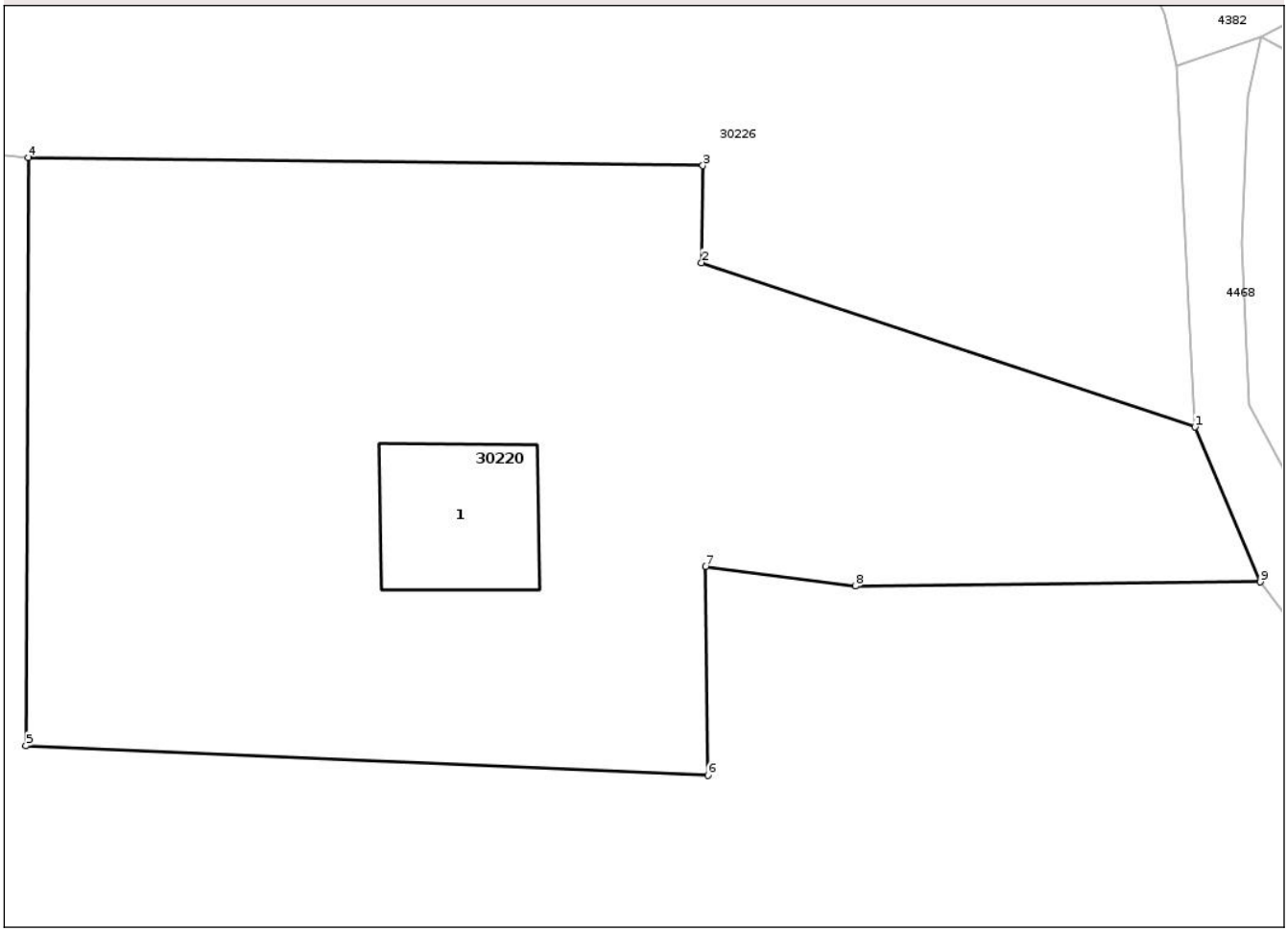
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.042	55	1000/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.245,596 473.806,074	2	457.214,876 473.816,304	32.379
2	457.214,876 473.816,304	3	457.214,956 473.822,334	6.031
3	457.214,956 473.822,334	4	457.172,959 473.822,842	42.0
4	457.172,959 473.822,842	5	457.172,802 473.786,242	36.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.172,802 473.786,242	6	457.215,262 473.784,405	42.5
6	457.215,262 473.784,405	7	457.215,124 473.797,404	13.0
7	457.215,124 473.797,404	8	457.224,444 473.796,182	9.4
8	457.224,444 473.796,182	9	457.249,668 473.796,439	25.225
9	457.249,668 473.796,439	1	457.245,596 473.806,074	10.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.570	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

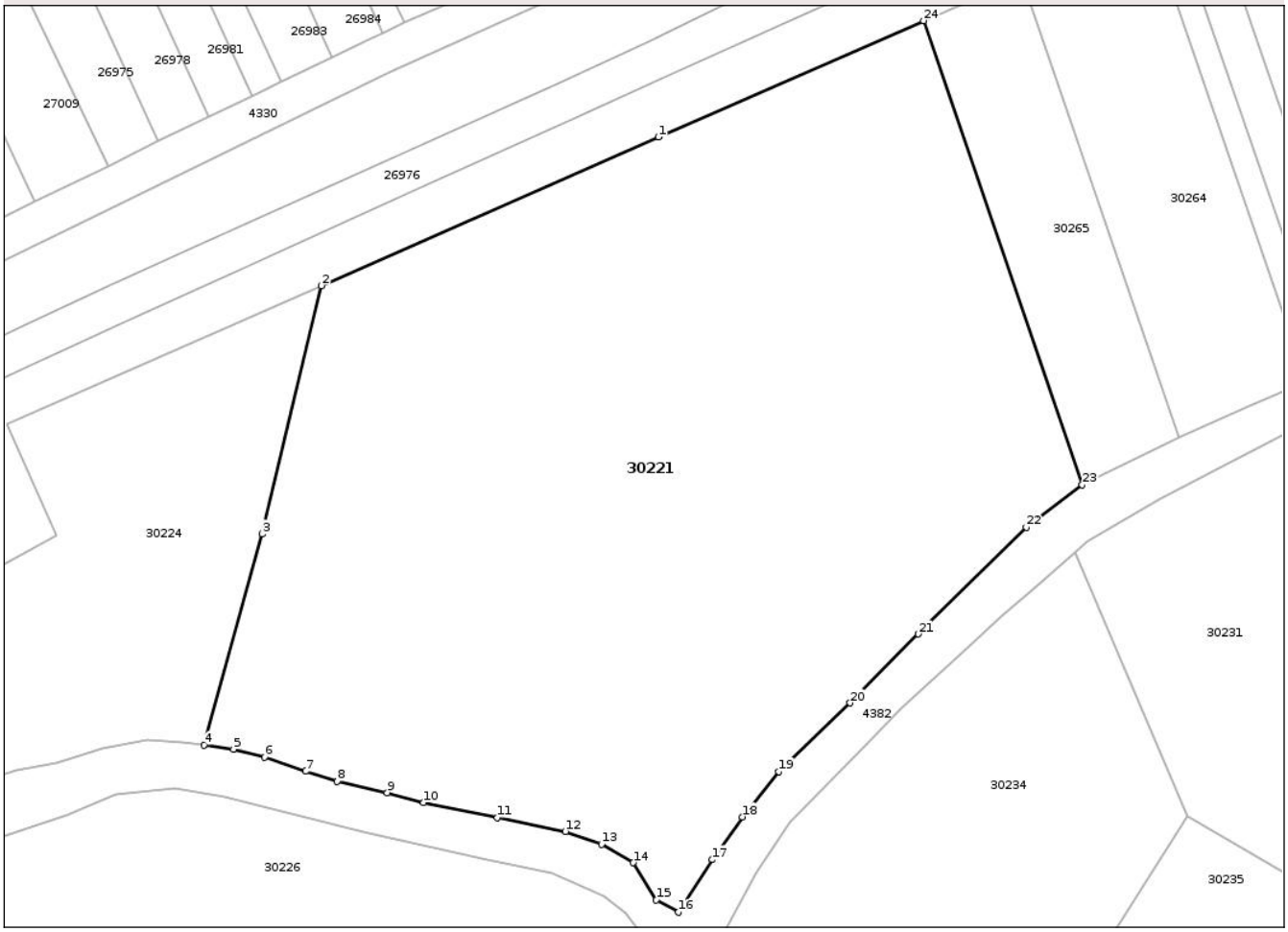
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.570	55	1000/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.244,78 473.936,108	2	457.201,683 473.917,122	47.094
3	457.194,09 473.885,385	4	457.186,625 473.858,412	27.987
5	457.190,412 473.857,864	6	457.194,379 473.856,841	4.097
7	457.199,614 473.855,04	8	457.203,677 473.853,783	4.253
9	457.210,109 473.852,327	10	457.214,74 473.851,036	4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.201,683 473.917,122	3	457.194,09 473.885,385	32.634
4	457.186,625 473.858,412	5	457.190,412 473.857,864	3.826
6	457.194,379 473.856,841	7	457.199,614 473.855,04	5.537
8	457.203,677 473.853,783	9	457.210,109 473.852,327	6.595
10	457.214,74 473.851,036	11	457.224,184 473.849,113	9.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.224,184 473.849,113	12	457.232,888 473.847,369	8.878
13	457.237,503 473.845,72	14	457.241,559 473.843,364	4.691
15	457.244,518 473.838,634	16	457.247,356 473.837,039	3.255
17	457.251,706 473.843,75	18	457.255,505 473.849,223	6.662
19	457.260,196 473.855,012	20	457.269,331 473.863,791	12.67
21	457.278,031 473.872,597	22	457.291,854 473.886,231	19.415
23	457.299,022 473.891,664	24	457.278,722 473.950,985	62.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.232,888 473.847,369	13	457.237,503 473.845,72	4.9
14	457.241,559 473.843,364	15	457.244,518 473.838,634	5.58
16	457.247,356 473.837,039	17	457.251,706 473.843,75	7.998
18	457.255,505 473.849,223	19	457.260,196 473.855,012	7.451
20	457.269,331 473.863,791	21	457.278,031 473.872,597	12.379
22	457.291,854 473.886,231	23	457.299,022 473.891,664	8.995
24	457.278,722 473.950,985	1	457.244,78 473.936,108	37.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:865
TEREN Intravilan Nr. topografic:58; 59/2

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100533	Din acte: 2.520 Masurata: 1.140	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6335 / 24/09/1906		
Act Notarial nr. 209/4 din 1906, din 01/01/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **MAGADAN MARIA**, minora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 865)	
4752 / 21/06/2010		
Act Notarial nr. 74, din 18/06/2010 emis de NP POPA CORNELIA (Dosare succesorale nr. 84, 85/2010);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COTOARA ILIE JR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COTOARA ILIE JR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100533	Din acte: 2.520 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.140	7	111	58	grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.486,183 473.800,821	2	457.461,152 473.854,723	59.431
2	457.461,152 473.854,723	3	457.442,032 473.847,26	20.525
3	457.442,032 473.847,26	4	457.465,421 473.798,834	53.779
4	457.465,421 473.798,834	5	457.473,197 473.799,096	7.78
5	457.473,197 473.799,096	1	457.486,183 473.800,821	13.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.339	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

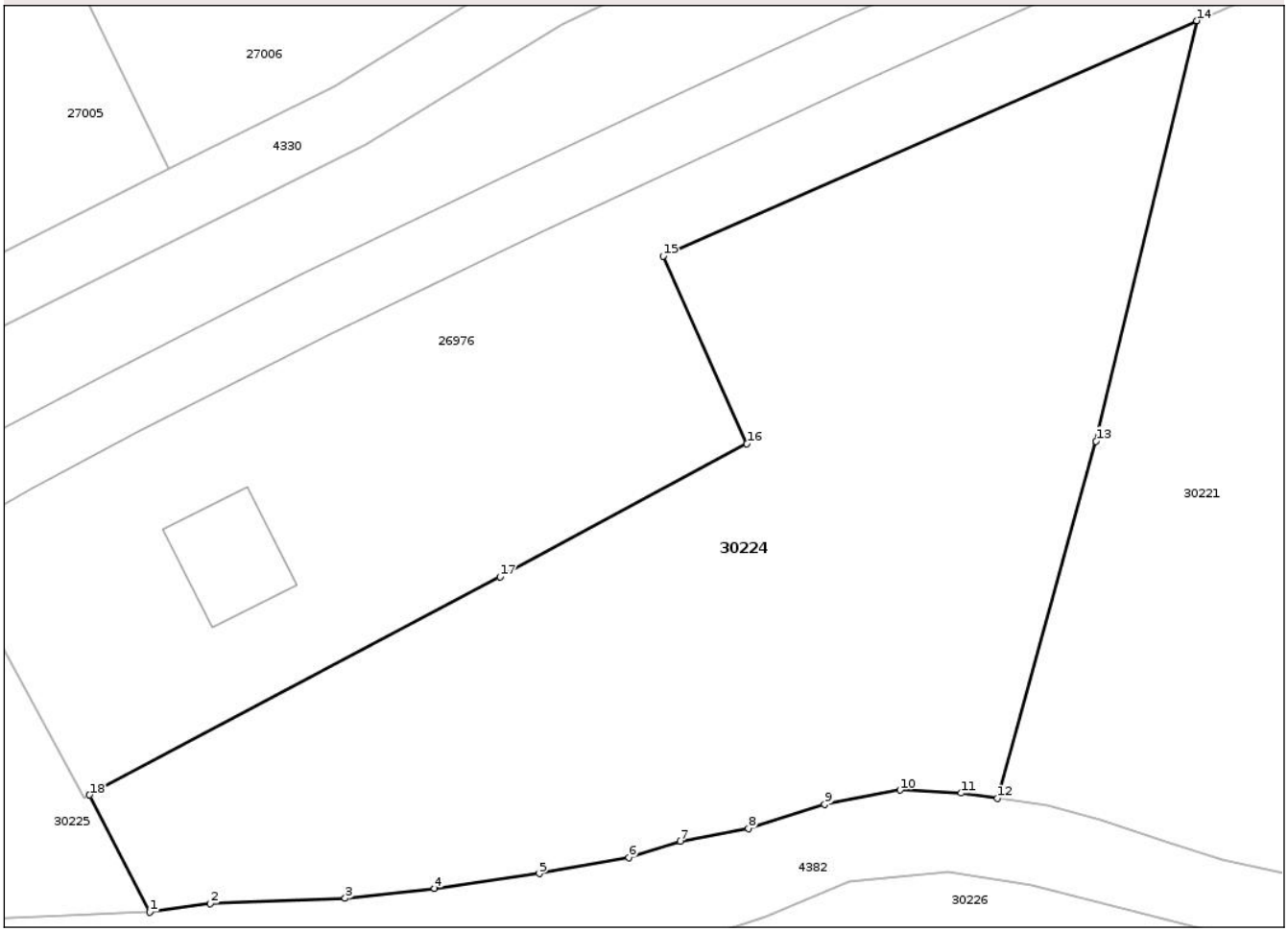
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.339	55	1006/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.122,566 473.849,824	2	457.127,14 473.850,464	4.618
2	457.127,14 473.850,464	3	457.137,331 473.850,88	10.2
3	457.137,331 473.850,88	4	457.144,09 473.851,629	6.8
4	457.144,09 473.851,629	5	457.152,013 473.852,733	8.0
5	457.152,013 473.852,733	6	457.158,777 473.853,957	6.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.158,777 473.853,957	7	457.162,671 473.855,169	4.079
7	457.162,671 473.855,169	8	457.167,813 473.856,14	5.233
8	457.167,813 473.856,14	9	457.173,571 473.857,973	6.042
9	457.173,571 473.857,973	10	457.179,284 473.859,038	5.811
10	457.179,284 473.859,038	11	457.183,882 473.858,809	4.604
11	457.183,882 473.858,809	12	457.186,625 473.858,412	2.772
12	457.186,625 473.858,412	13	457.194,09 473.885,385	27.987
13	457.194,09 473.885,385	14	457.201,683 473.917,122	32.634
14	457.201,683 473.917,122	15	457.161,366 473.899,361	44.056
15	457.161,366 473.899,361	16	457.167,69 473.885,185	15.523
16	457.167,69 473.885,185	17	457.149,034 473.875,132	21.191
17	457.149,034 473.875,132	18	457.118,028 473.858,671	35.105
18	457.118,028 473.858,671	1	457.122,566 473.849,824	9.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:9999999999999, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

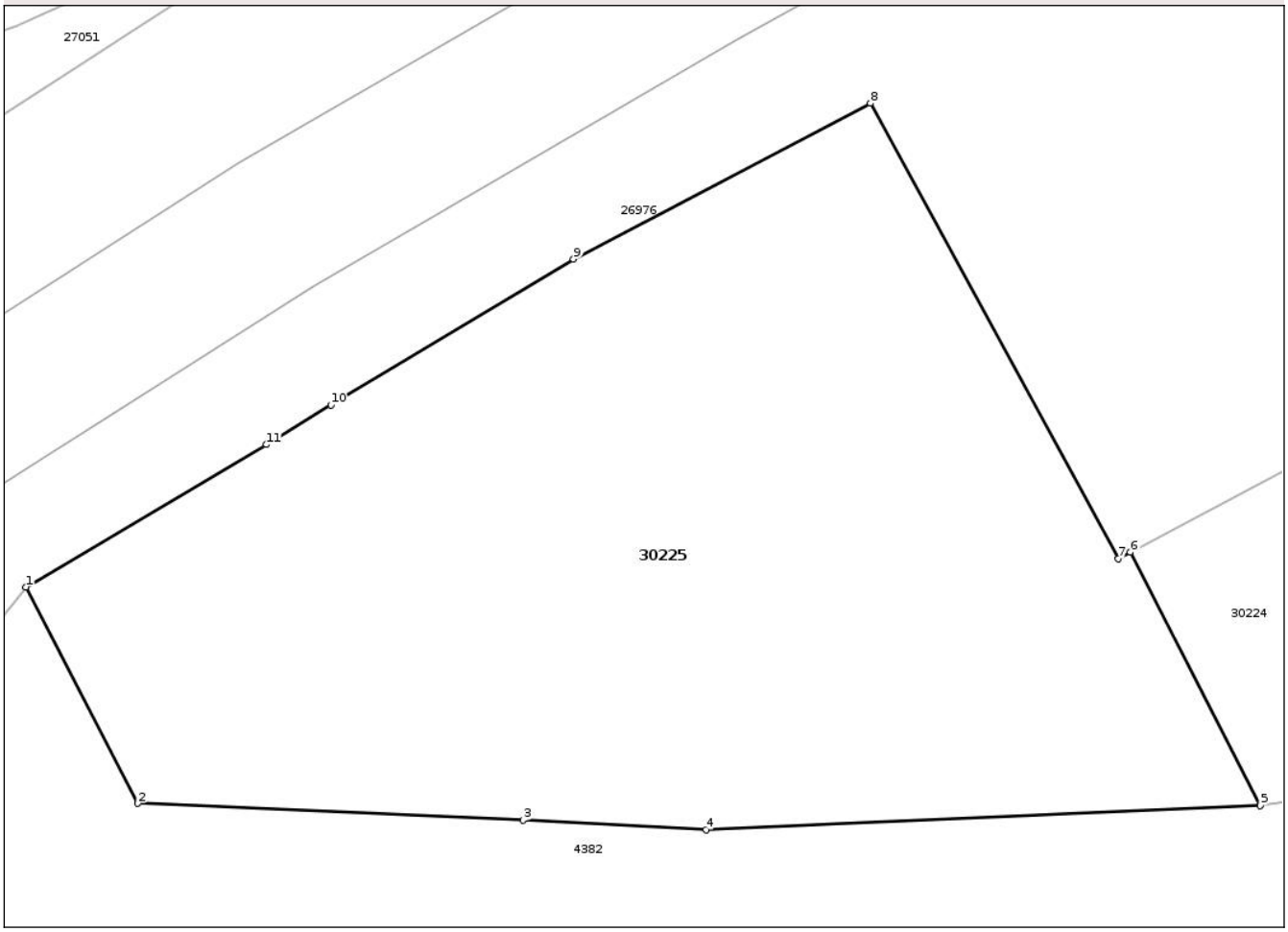
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	55	1005/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.079,402 473.857,462	2	457.083,321 473.849,902	8.516
2	457.083,321 473.849,902	3	457.096,797 473.849,314	13.489
3	457.096,797 473.849,314	4	457.103,188 473.848,985	6.4
4	457.103,188 473.848,985	5	457.122,566 473.849,824	19.396
5	457.122,566 473.849,824	6	457.118,028 473.858,671	9.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.118,028 473.858,671	7	457.117,607 473.858,447	0.476
7	457.117,607 473.858,447	8	457.108,936 473.874,357	18.12
8	457.108,936 473.874,357	9	457.098,554 473.868,913	11.722
9	457.098,554 473.868,913	10	457.090,065 473.863,827	9.896
10	457.090,065 473.863,827	11	457.087,811 473.862,432	2.651
11	457.087,811 473.862,432	1	457.079,402 473.857,462	9.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.920	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

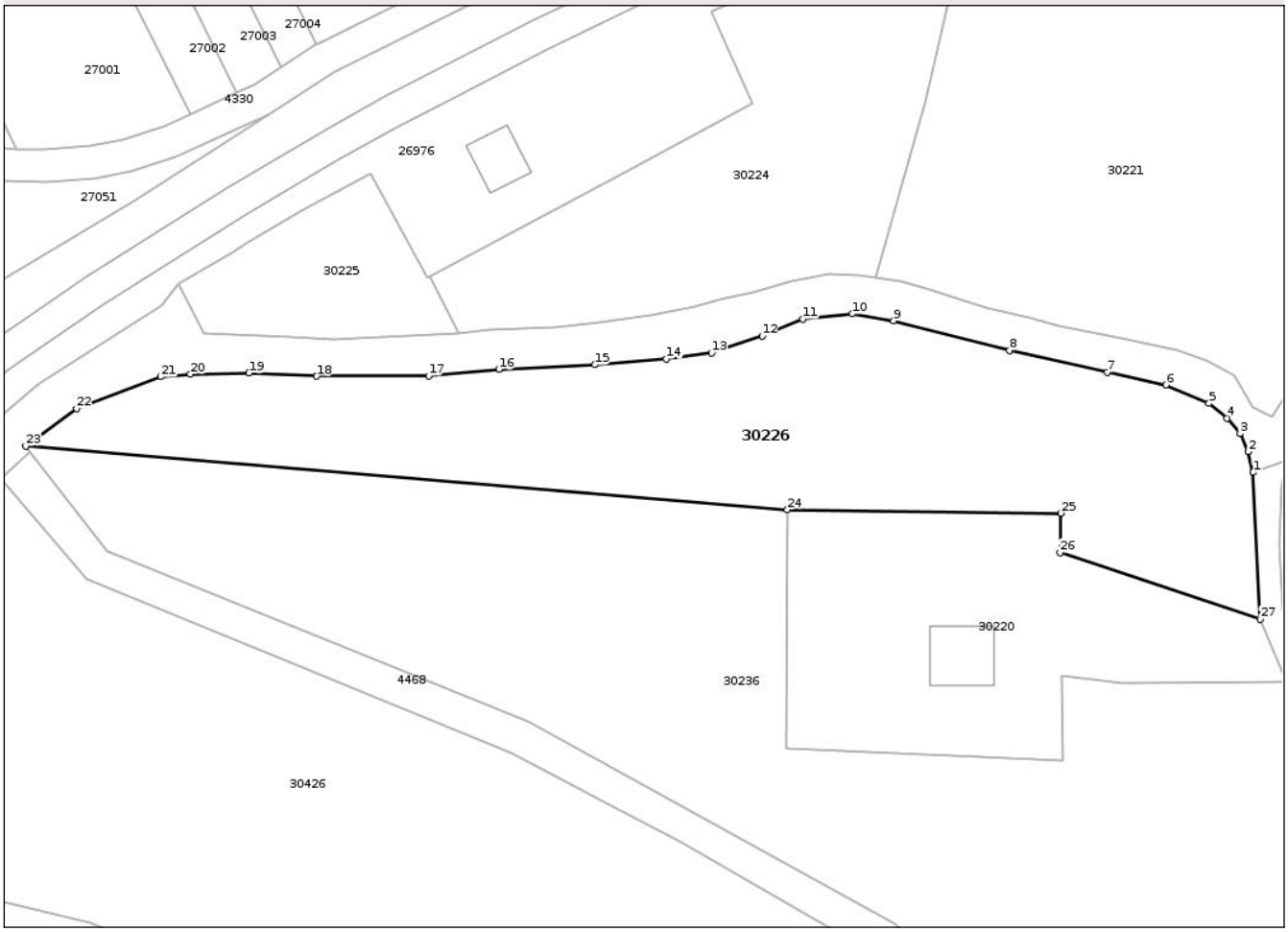
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.920	55	1008/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.244,491 473.828,558	2	457.243,714 473.831,766	3.3
3	457.242,511 473.834,514	4	457.240,525 473.836,894	3.1
5	457.237,729 473.839,162	6	457.231,11 473.841,994	7.2
7	457.222,12 473.843,951	8	457.207,089 473.847,3	15.4
9	457.189,257 473.851,838	10	457.182,945 473.852,896	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.243,714 473.831,766	3	457.242,511 473.834,514	3.0
4	457.240,525 473.836,894	5	457.237,729 473.839,162	3.6
6	457.231,11 473.841,994	7	457.222,12 473.843,951	9.2
8	457.207,089 473.847,3	9	457.189,257 473.851,838	18.4
10	457.182,945 473.852,896	11	457.175,387 473.852,102	7.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.175,387 473.852,102	12	457.169,094 473.849,526	6.8
13	457.161,324 473.846,904	14	457.154,384 473.845,991	7.0
15	457.143,42 473.845,103	16	457.128,638 473.844,375	14.8
17	457.117,882 473.843,401	18	457.100,682 473.843,322	17.2
19	457.090,294 473.843,812	20	457.081,295 473.843,648	9.0
21	457.076,713 473.843,242	22	457.063,81 473.838,347	13.8
23	457.056,03 473.832,632	24	457.172,959 473.822,842	117.338
25	457.214,956 473.822,334	26	457.214,876 473.816,304	6.031
27	457.245,596 473.806,074	1	457.244,491 473.828,558	22.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.169,094 473.849,526	13	457.161,324 473.846,904	8.2
14	457.154,384 473.845,991	15	457.143,42 473.845,103	11.0
16	457.128,638 473.844,375	17	457.117,882 473.843,401	10.8
18	457.100,682 473.843,322	19	457.090,294 473.843,812	10.4
20	457.081,295 473.843,648	21	457.076,713 473.843,242	4.6
22	457.063,81 473.838,347	23	457.056,03 473.832,632	9.653
24	457.172,959 473.822,842	25	457.214,956 473.822,334	42.0
26	457.214,876 473.816,304	27	457.245,596 473.806,074	32.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 236/47, din 09/11/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.400	36	1000/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.340,938 473.758,377	2	457.321,036 473.764,468	20.813
2	457.321,036 473.764,468	3	457.318,963 473.765,314	2.24
3	457.318,963 473.765,314	4	457.374,218 473.630,366	145.823
4	457.374,218 473.630,366	5	457.388,485 473.642,256	18.572
5	457.388,485 473.642,256	1	457.340,938 473.758,377	125.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 194/47, din 12/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.300	36	1000/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.354,929 473.754,096	2	457.340,938 473.758,377	14.631
2	457.340,938 473.758,377	3	457.388,485 473.642,256	125.479
3	457.388,485 473.642,256	4	457.394,458 473.647,234	7.775
4	457.394,458 473.647,234	5	457.388,454 473.669,866	23.415
5	457.388,454 473.669,866	6	457.380,254 473.692,862	24.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.380,254 473.692,862	7	457.363,0 473.735,0	45.533
7	457.363,0 473.735,0	1	457.354,929 473.754,096	20.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135/47, din 06/02/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞUŢA NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

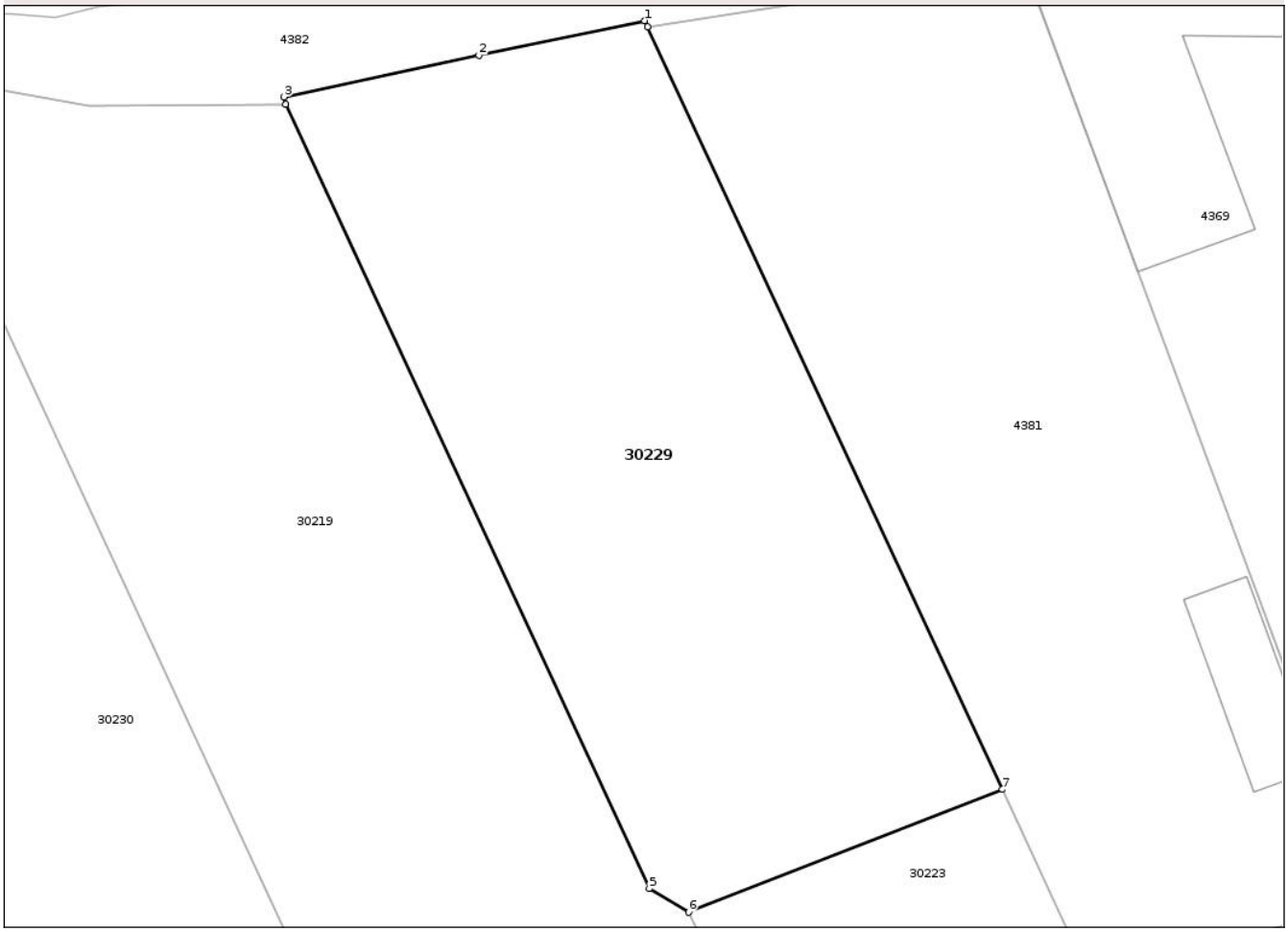
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.173	7	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.439,376 473.901,46	2	457.429,273 473.899,36	10.319
2	457.429,273 473.899,36	3	457.417,396 473.896,822	12.145
3	457.417,396 473.896,822	4	457.417,536 473.896,389	0.456
4	457.417,536 473.896,389	5	457.439,644 473.848,686	52.576
5	457.439,644 473.848,686	6	457.442,032 473.847,26	2.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.442,032 473.847,26	7	457.461,152 473.854,723	20.525
7	457.461,152 473.854,723	8	457.439,552 473.901,083	51.145
8	457.439,552 473.901,083	1	457.439,376 473.901,46	0.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:938/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:53;54

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.066	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322/47, din 06/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

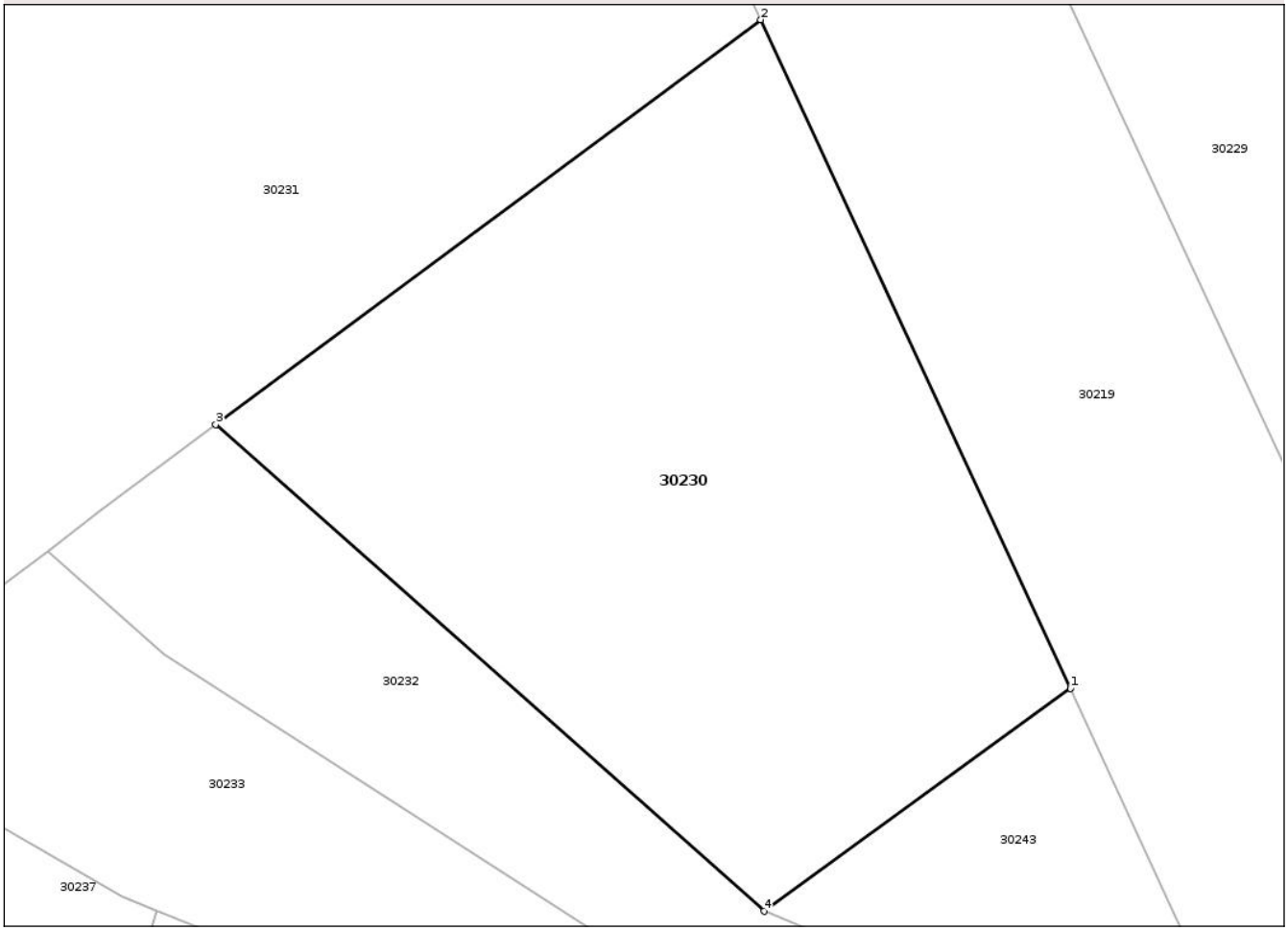
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.066	7	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.418,67 473.843,518	2	457.395,842 473.892,77	54.285
2	457.395,842 473.892,77	3	457.355,657 473.862,954	50.039
3	457.355,657 473.862,954	4	457.396,083 473.827,108	54.029
4	457.396,083 473.827,108	1	457.418,67 473.843,518	27.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.587	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

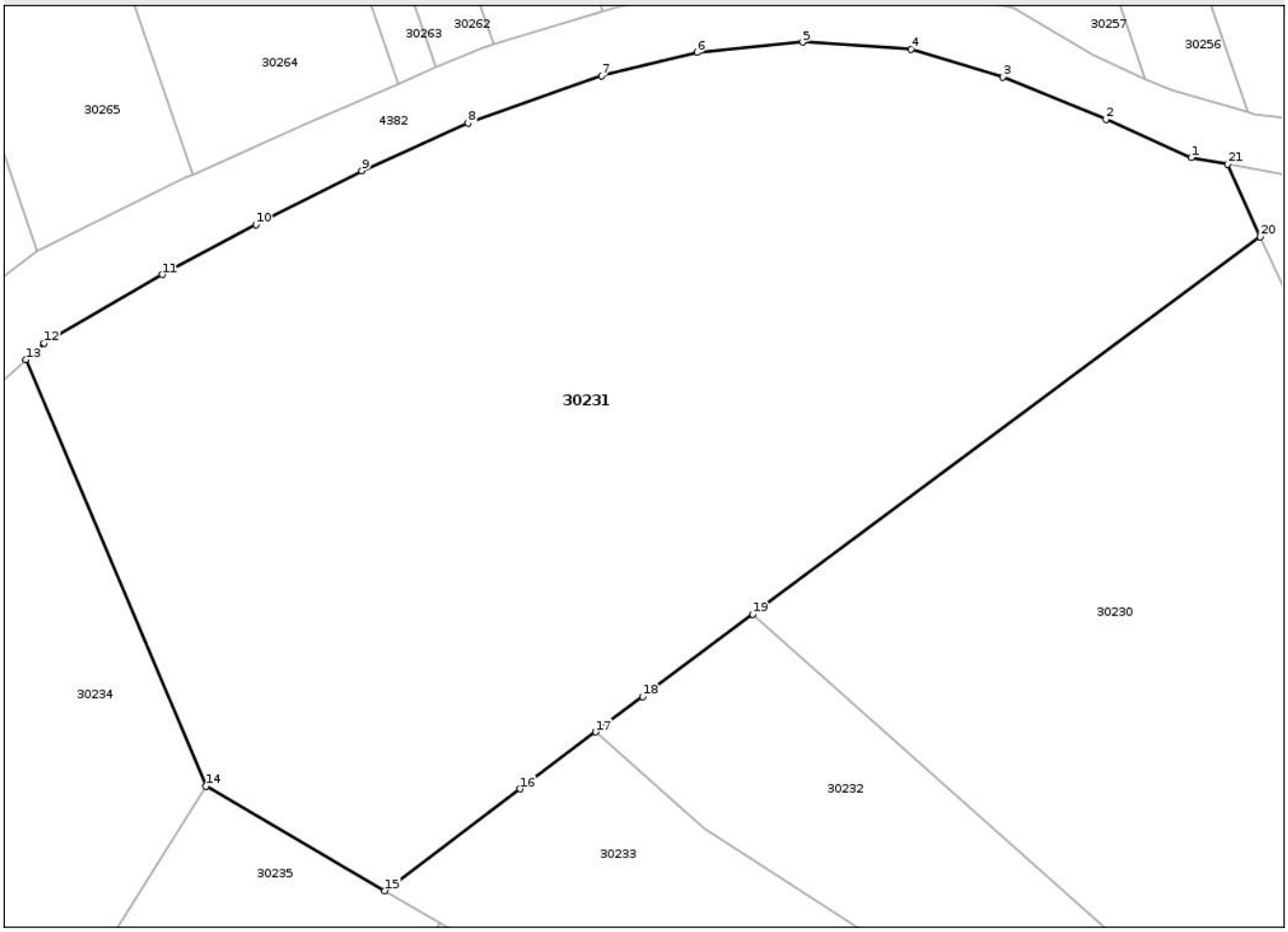
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.587	55	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.390,382 473.899,035	2	457.383,638 473.902,081	7.4
3	457.375,488 473.905,401	4	457.368,221 473.907,625	7.6
5	457.359,637 473.908,16	6	457.351,276 473.907,359	8.4
7	457.343,702 473.905,492	8	457.333,142 473.901,761	11.2
9	457.324,748 473.897,996	10	457.316,357 473.893,759	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.383,638 473.902,081	3	457.375,488 473.905,401	8.8
4	457.368,221 473.907,625	5	457.359,637 473.908,16	8.6
6	457.351,276 473.907,359	7	457.343,702 473.905,492	7.8
8	457.333,142 473.901,761	9	457.324,748 473.897,996	9.2
10	457.316,357 473.893,759	11	457.308,953 473.889,791	8.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.308,953 473.889,791	12	457.299,614 473.884,366	10.8
13	457.298,16 473.883,072	14	457.312,425 473.849,345	36.62
15	457.326,551 473.841,095	16	457.337,268 473.849,143	13.403
17	457.343,244 473.853,631	18	457.346,964 473.856,426	4.653
19	457.355,657 473.862,954	20	457.395,842 473.892,77	50.039
21	457.393,256 473.898,515	1	457.390,382 473.899,035	2.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.299,614 473.884,366	13	457.298,16 473.883,072	1.947
14	457.312,425 473.849,345	15	457.326,551 473.841,095	16.358
16	457.337,268 473.849,143	17	457.343,244 473.853,631	7.473
18	457.346,964 473.856,426	19	457.355,657 473.862,954	10.871
20	457.395,842 473.892,77	21	457.393,256 473.898,515	6.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 725/47, din 16/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAIDUC ESTERA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

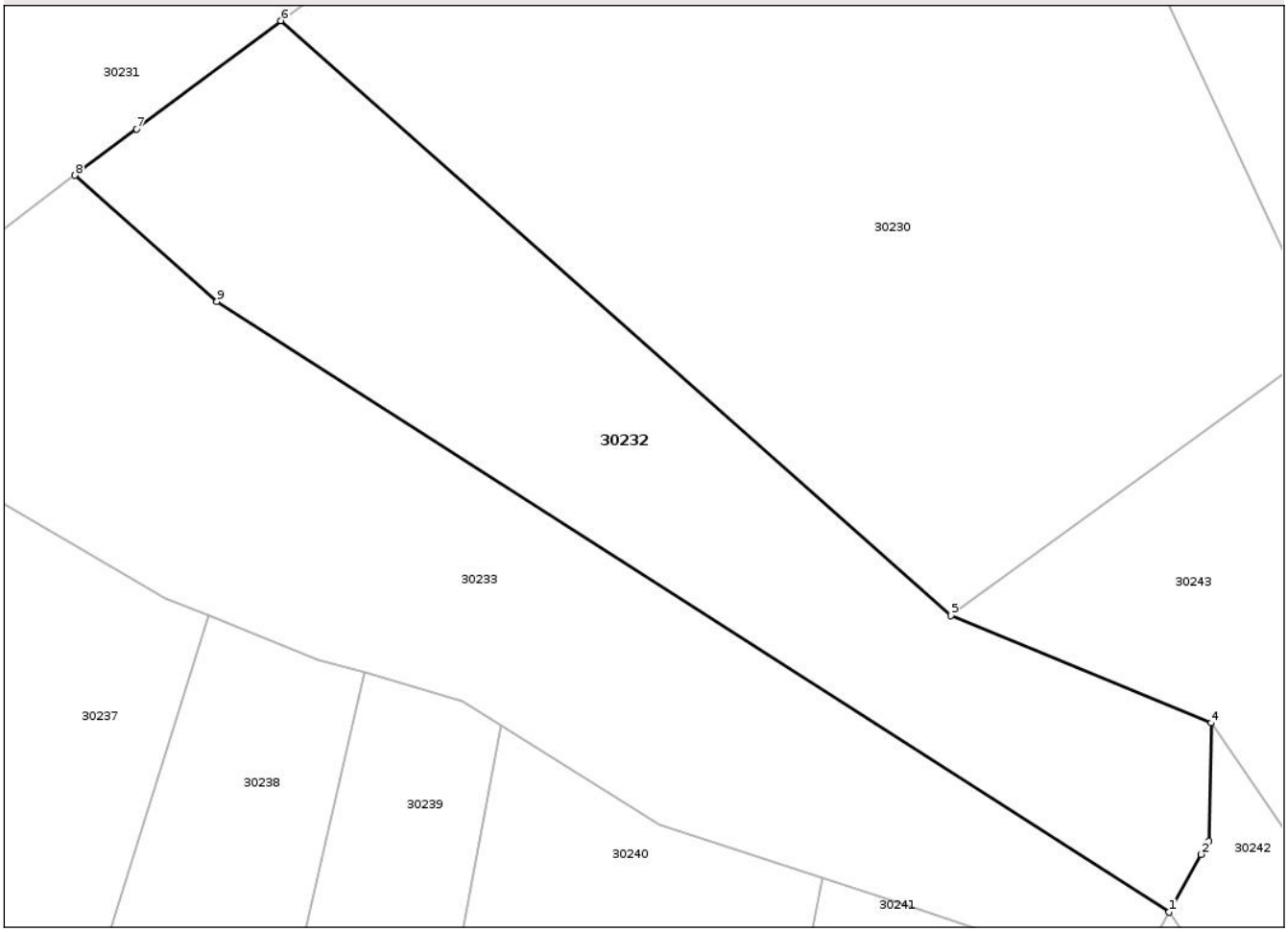
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	875	7	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.409,242 473.809,234	2	457.411,183 473.812,723	3.992
2	457.411,183 473.812,723	3	457.411,643 473.813,505	0.907
3	457.411,643 473.813,505	4	457.411,773 473.820,638	7.135
4	457.411,773 473.820,638	5	457.396,083 473.827,108	16.972
5	457.396,083 473.827,108	6	457.355,657 473.862,954	54.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.355,657 473.862,954	7	457.346,964 473.856,426	10.871
7	457.346,964 473.856,426	8	457.343,244 473.853,631	4.653
8	457.343,244 473.853,631	9	457.351,81 473.846,036	11.449
9	457.351,81 473.846,036	1	457.409,242 473.809,234	68.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

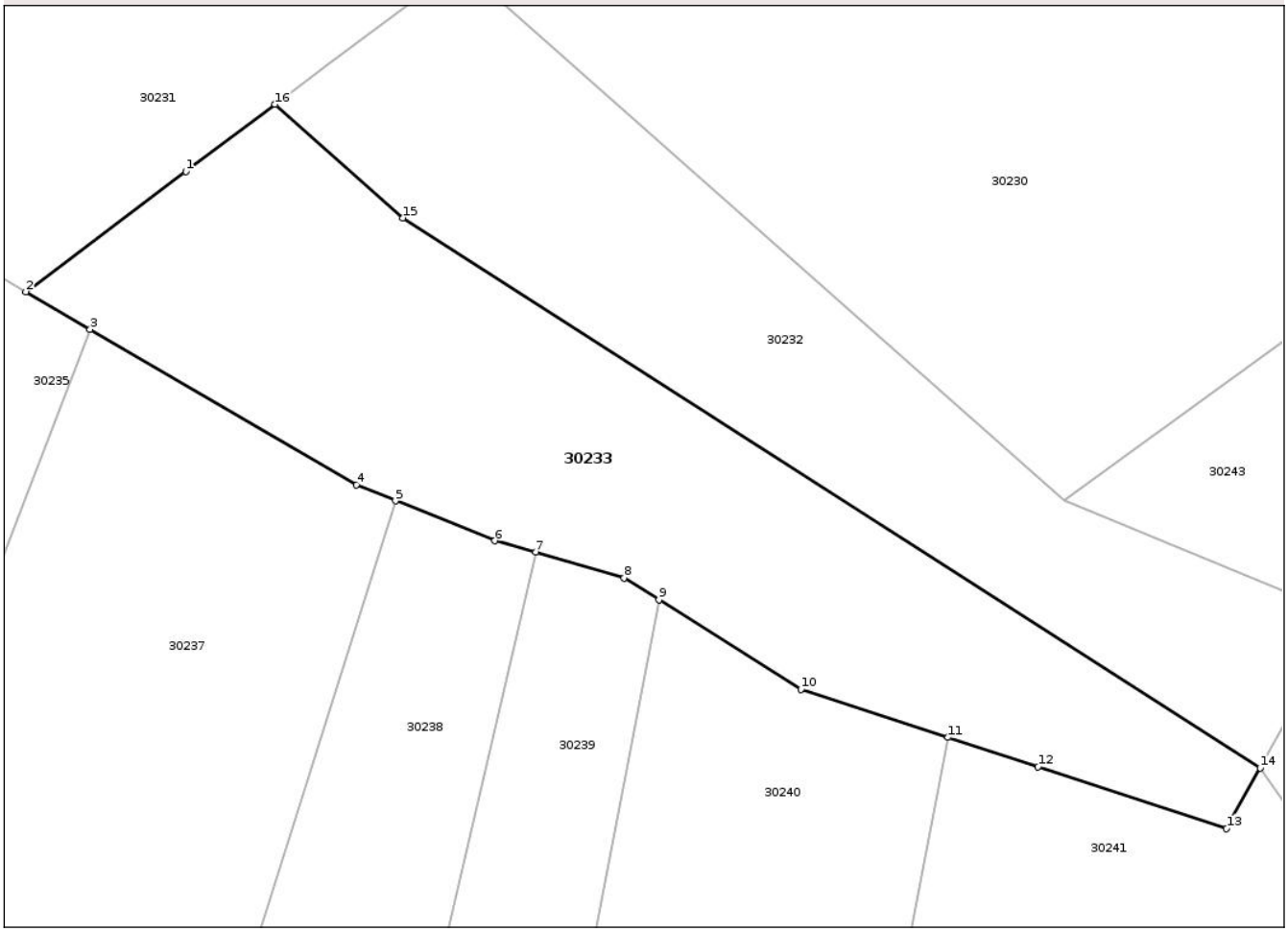
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.081	55	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.337,268 473.849,143	2	457.326,551 473.841,095	13.403
2	457.326,551 473.841,095	3	457.330,854 473.838,582	4.984
3	457.330,854 473.838,582	4	457.348,693 473.828,163	20.658
4	457.348,693 473.828,163	5	457.351,32 473.827,106	2.832
5	457.351,32 473.827,106	6	457.357,97 473.824,431	7.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.357,97 473.824,431	7	457.360,698 473.823,674	2.831
7	457.360,698 473.823,674	8	457.366,622 473.821,95	6.17
8	457.366,622 473.821,95	9	457.368,95 473.820,483	2.752
9	457.368,95 473.820,483	10	457.378,467 473.814,487	11.248
10	457.378,467 473.814,487	11	457.388,315 473.811,273	10.359
11	457.388,315 473.811,273	12	457.394,358 473.809,302	6.356
12	457.394,358 473.809,302	13	457.406,987 473.805,18	13.285
13	457.406,987 473.805,18	14	457.409,242 473.809,234	4.639
14	457.409,242 473.809,234	15	457.351,81 473.846,036	68.211
15	457.351,81 473.846,036	16	457.343,244 473.853,631	11.449
16	457.343,244 473.853,631	1	457.337,268 473.849,143	7.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.341	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

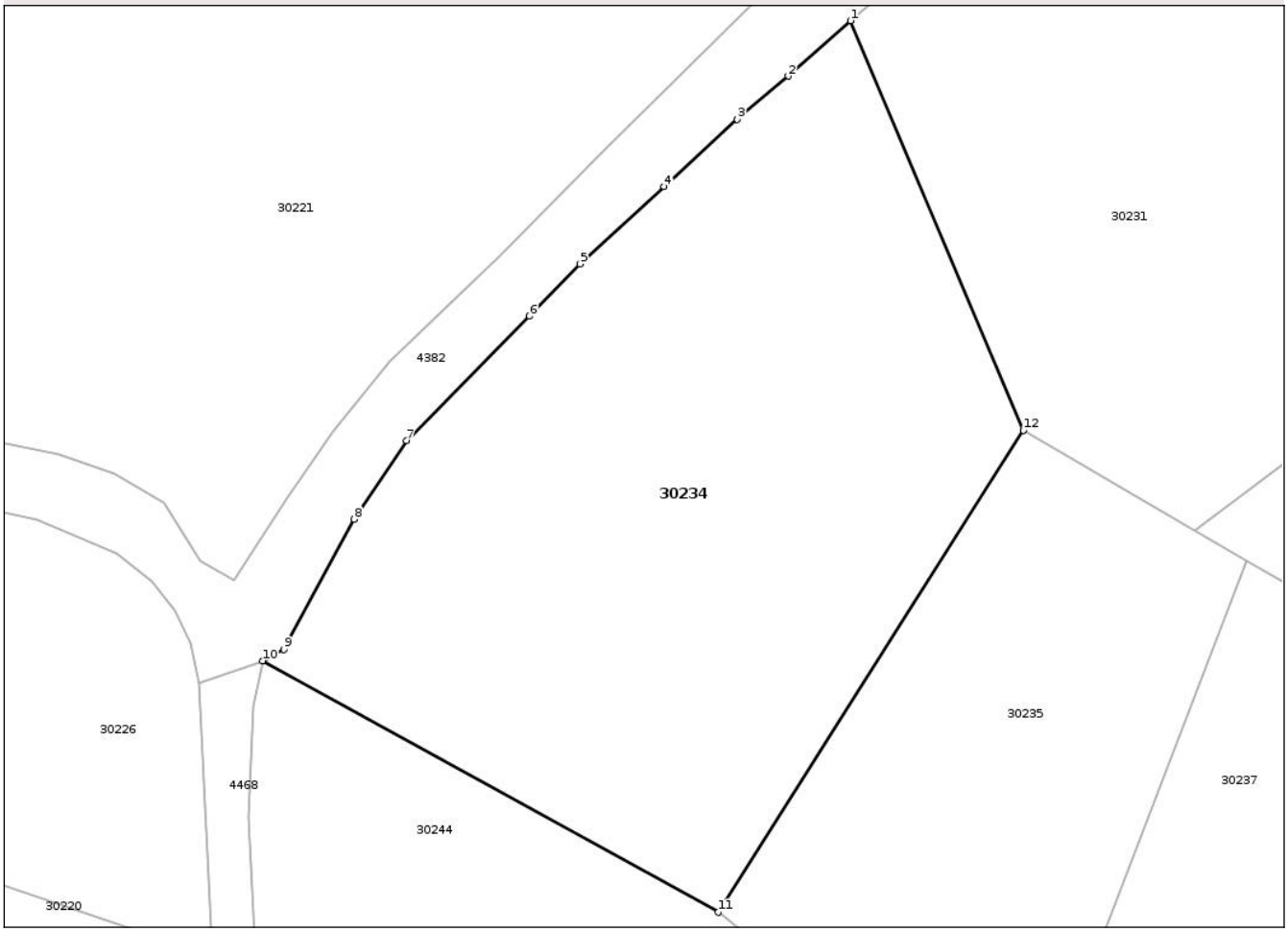
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.341	55	1008/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.298,16 473.883,072	2	457.293,04 473.878,516	6.853
2	457.293,04 473.878,516	3	457.288,831 473.874,965	5.507
3	457.288,831 473.874,965	4	457.282,808 473.869,398	8.202
4	457.282,808 473.869,398	5	457.275,881 473.863,043	9.4
5	457.275,881 473.863,043	6	457.271,7 473.858,74	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.271,7 473.858,74	7	457.261,576 473.848,499	14.4
7	457.261,576 473.848,499	8	457.257,231 473.842,022	7.8
8	457.257,231 473.842,022	9	457.251,446 473.831,281	12.2
9	457.251,446 473.831,281	10	457.249,712 473.830,364	1.961
10	457.249,712 473.830,364	11	457.287,26 473.809,65	42.883
11	457.287,26 473.809,65	12	457.312,425 473.849,345	47.0
12	457.312,425 473.849,345	1	457.298,16 473.883,072	36.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:713/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.292	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 49,50,51,52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

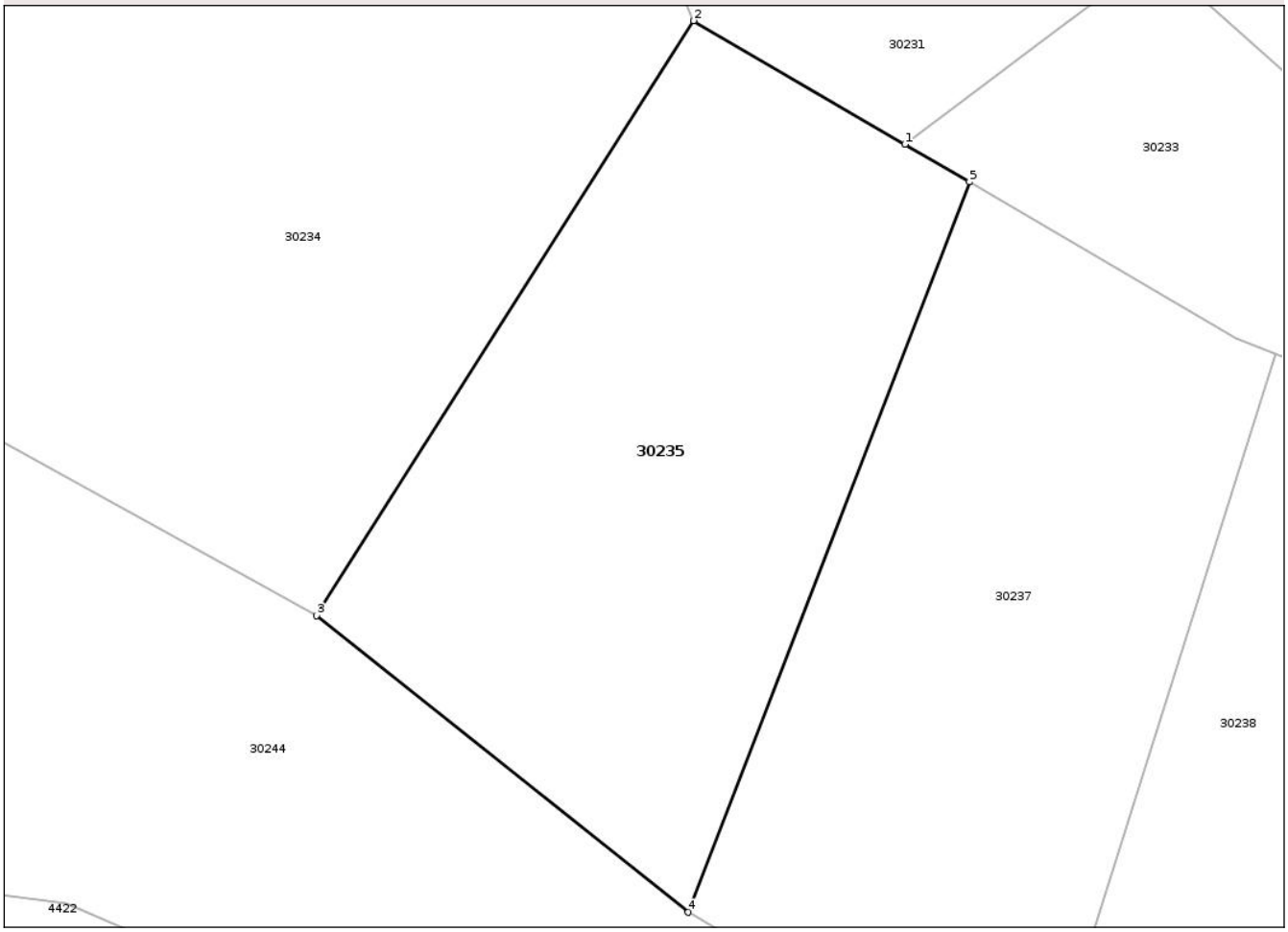
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.292	Parte din nr topo 49,50,51,52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.292	55	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.326,551 473.841,095	2	457.312,425 473.849,345	16.358
2	457.312,425 473.849,345	3	457.287,26 473.809,65	47.0
3	457.287,26 473.809,65	4	457.312,069 473.789,853	31.74
4	457.312,069 473.789,853	5	457.330,854 473.838,582	52.224
5	457.330,854 473.838,582	1	457.326,551 473.841,095	4.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.119	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

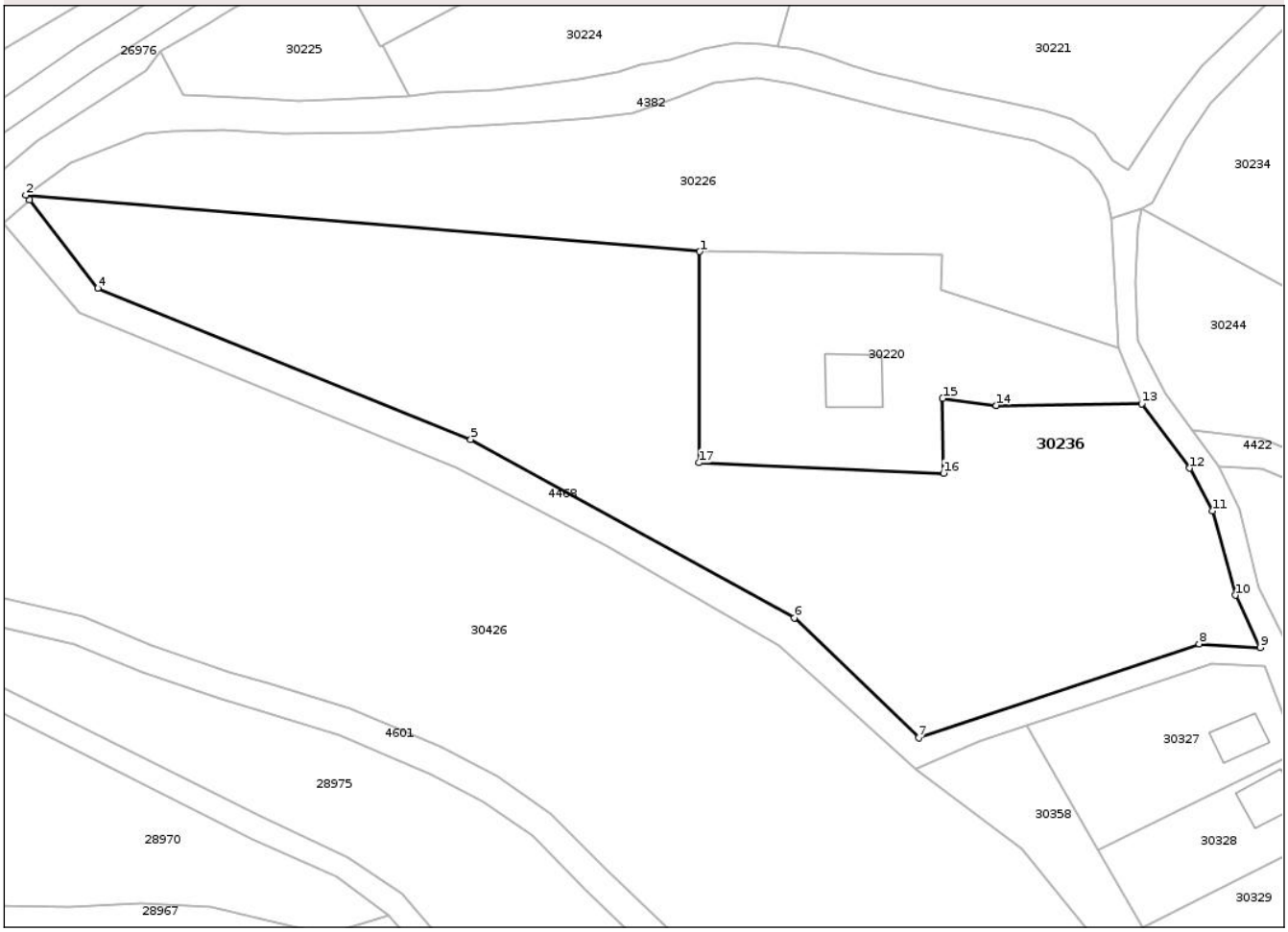
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.119	55	1008/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.172,959 473.822,842	2	457.056,03 473.832,632	117.338
2	457.056,03 473.832,632	3	457.056,698 473.831,772	1.089
3	457.056,698 473.831,772	4	457.068,537 473.816,516	19.311
4	457.068,537 473.816,516	5	457.133,24 473.790,279	69.819
5	457.133,24 473.790,279	6	457.189,431 473.759,363	64.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.189,431 473.759,363	7	457.210,951 473.738,554	29.936
7	457.210,951 473.738,554	8	457.259,657 473.754,846	51.359
8	457.259,657 473.754,846	9	457.270,246 473.754,206	10.608
9	457.270,246 473.754,206	10	457.265,984 473.763,265	10.012
10	457.265,984 473.763,265	11	457.262,008 473.777,888	15.154
11	457.262,008 473.777,888	12	457.258,014 473.785,295	8.415
12	457.258,014 473.785,295	13	457.249,668 473.796,439	13.923
13	457.249,668 473.796,439	14	457.224,444 473.796,182	25.225
14	457.224,444 473.796,182	15	457.215,124 473.797,404	9.4
15	457.215,124 473.797,404	16	457.215,262 473.784,405	13.0
16	457.215,262 473.784,405	17	457.172,802 473.786,242	42.5
17	457.172,802 473.786,242	1	457.172,959 473.822,842	36.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:713/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 49,50,51,52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

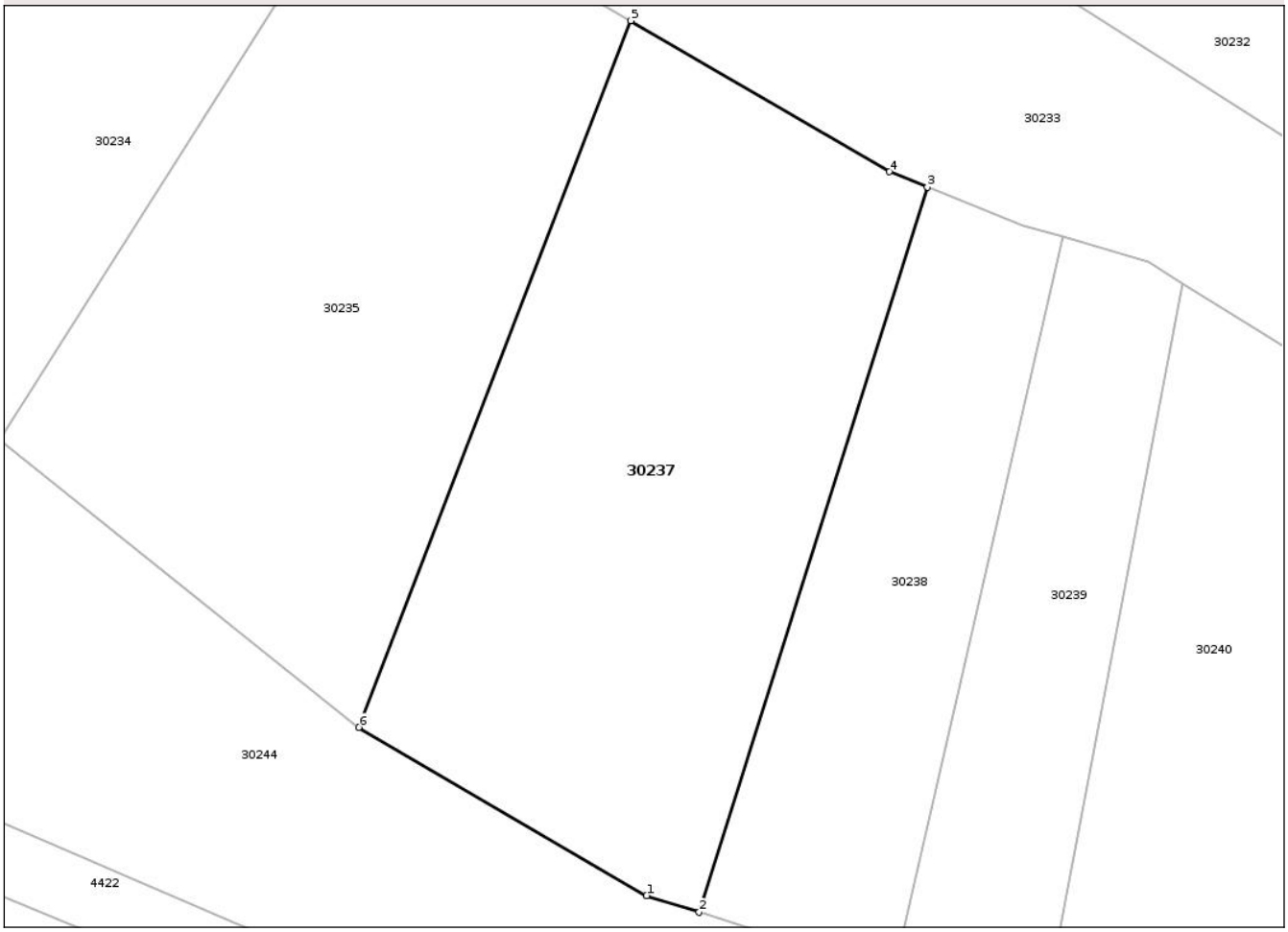
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	Parte din nr topo 49,50,51,52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	55	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.331,93 473.778,253	2	457.335,56 473.777,1	3.809
2	457.335,56 473.777,1	3	457.351,32 473.827,106	52.431
3	457.351,32 473.827,106	4	457.348,693 473.828,163	2.832
4	457.348,693 473.828,163	5	457.330,854 473.838,582	20.658
5	457.330,854 473.838,582	6	457.312,069 473.789,853	52.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.312,069 473.789,853	1	457.331,93 473.778,253	23.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:713/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Parte din IE 100311

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 812/47, din 09/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

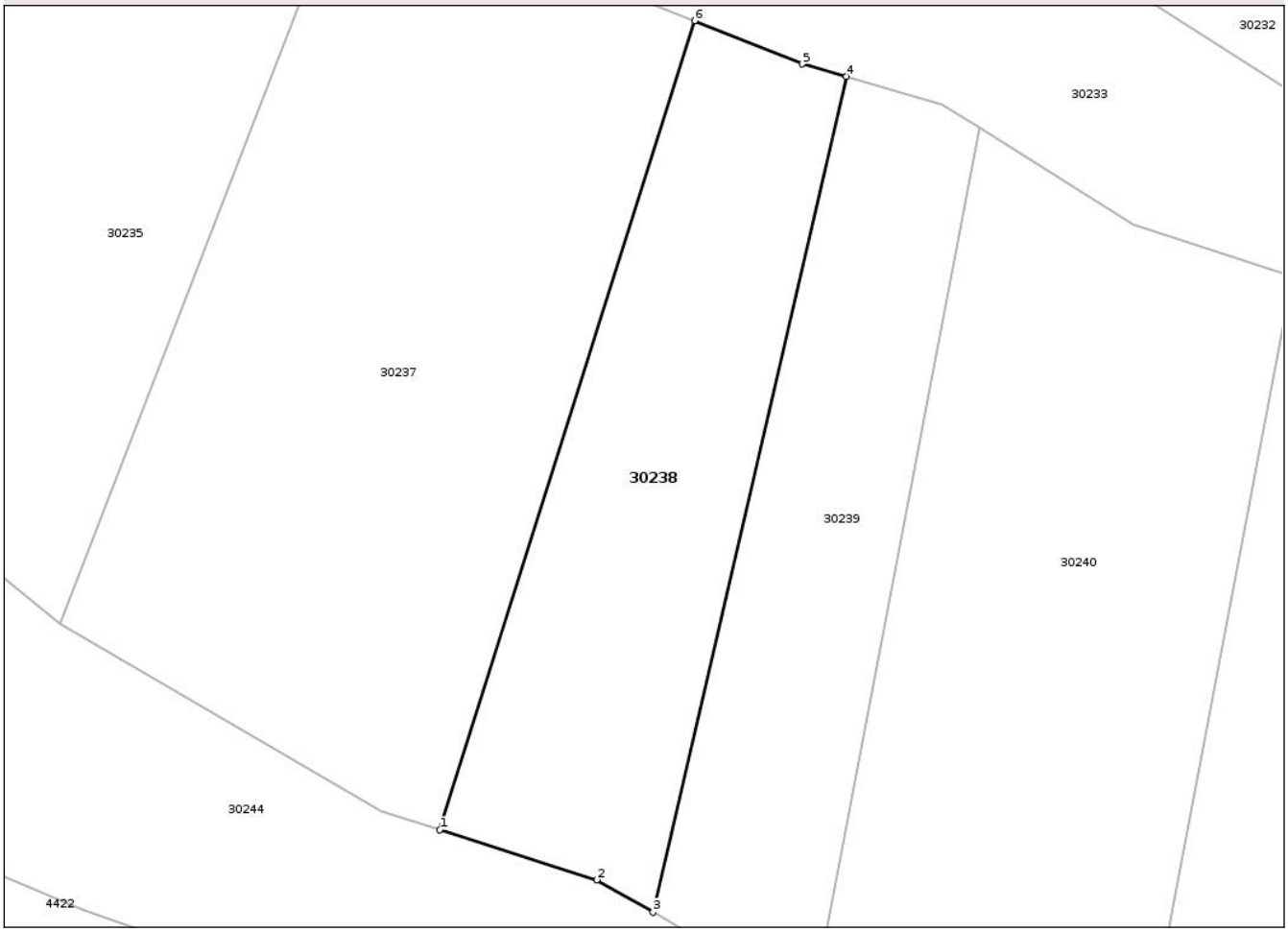
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	Parte din IE 100311

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	627	7	121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.335,56 473.777,1	2	457.345,274 473.774,016	10.191
2	457.345,274 473.774,016	3	457.348,746 473.772,009	4.011
3	457.348,746 473.772,009	4	457.360,698 473.823,674	53.03
4	457.360,698 473.823,674	5	457.357,97 473.824,431	2.831
5	457.357,97 473.824,431	6	457.351,32 473.827,106	7.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.351,32 473.827,106	1	457.335,56 473.777,1	52.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:713/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Parte din IE 100311

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 184/47, din 01/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

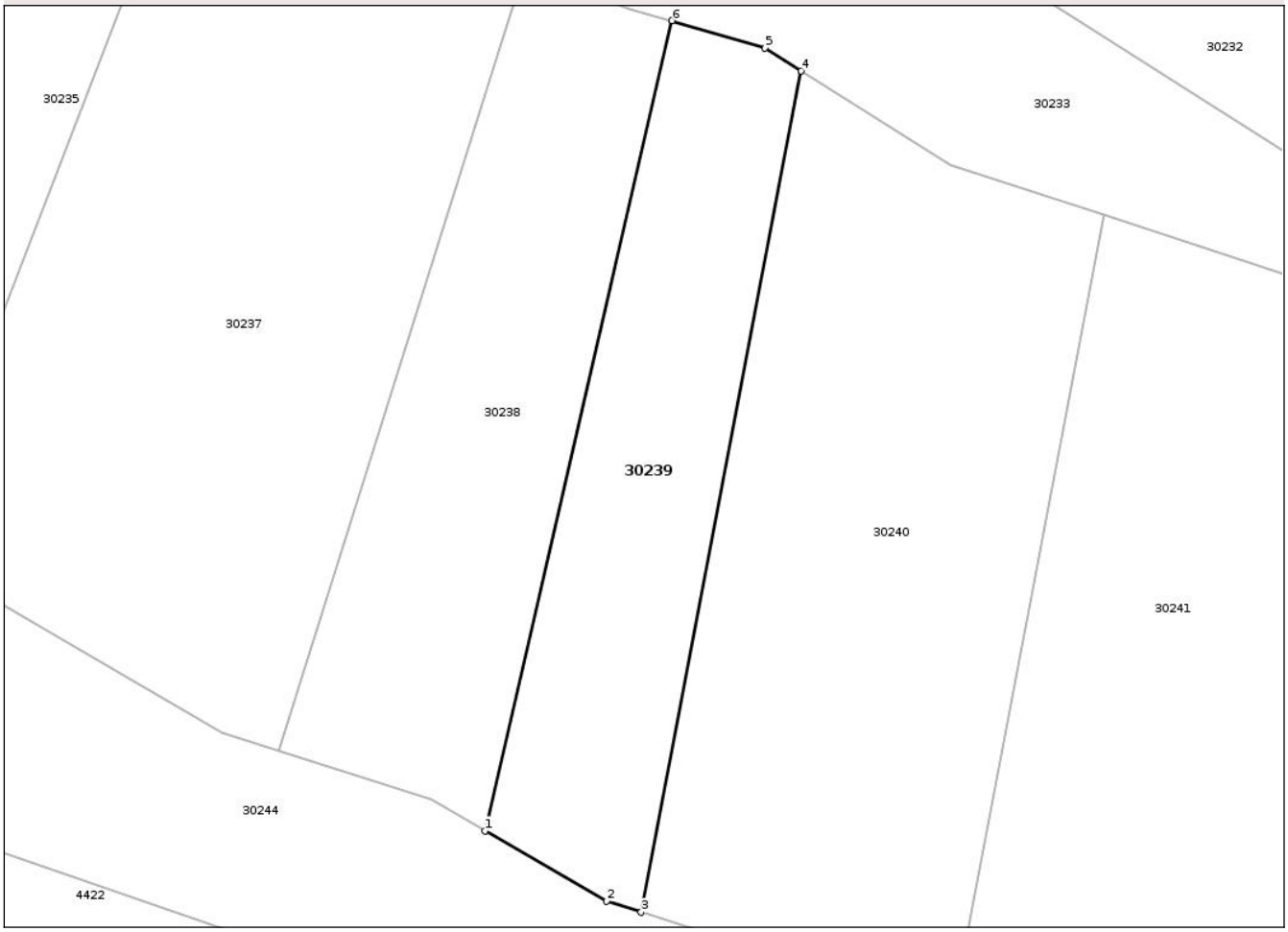
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	Parte din IE 100311

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	531	6	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.348,746 473.772,009	2	457.356,53 473.767,512	8.989
2	457.356,53 473.767,512	3	457.358,723 473.766,814	2.302
3	457.358,723 473.766,814	4	457.368,95 473.820,483	54.635
4	457.368,95 473.820,483	5	457.366,622 473.821,95	2.752
5	457.366,622 473.821,95	6	457.360,698 473.823,674	6.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.360,698 473.823,674	1	457.348,746 473.772,009	53.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:713/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:49,50,51,52

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Parte din IE 100311

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/47, din 16/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂȘTINA PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

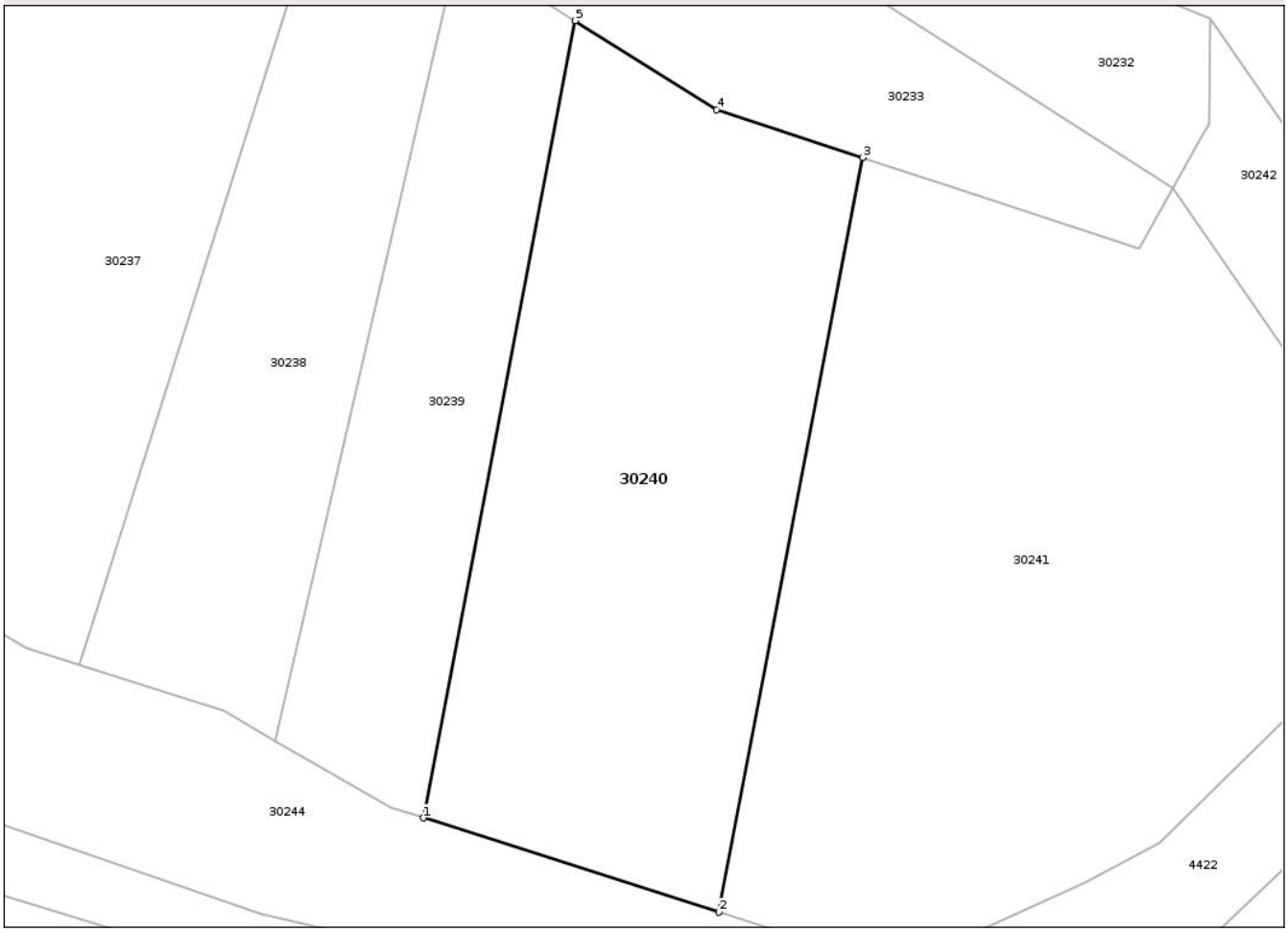
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	Parte din IE 100311

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.089	7	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.358,723 473.766,814	2	457.378,635 473.760,47	20.897
2	457.378,635 473.760,47	3	457.388,315 473.811,273	51.717
3	457.388,315 473.811,273	4	457.378,467 473.814,487	10.359
4	457.378,467 473.814,487	5	457.368,95 473.820,483	11.248
5	457.368,95 473.820,483	1	457.358,723 473.766,814	54.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:713/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 49,50,51,52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 397/47, din 02/09/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA D ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

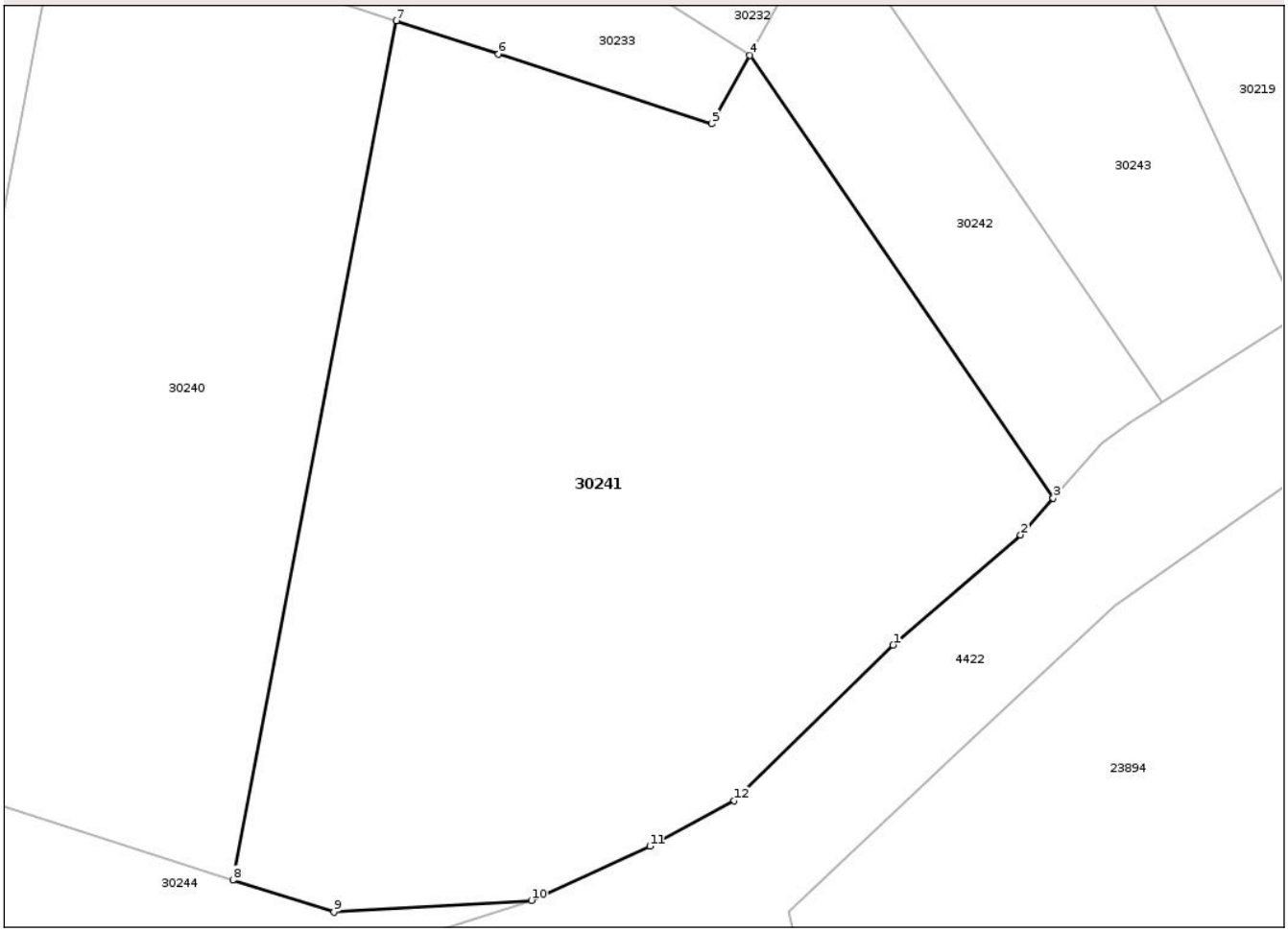
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	Parte din nr topo 49,50,51,52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.629	7	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.417,711 473.774,366	2	457.425,261 473.780,866	9.963
2	457.425,261 473.780,866	3	457.427,193 473.783,052	2.917
3	457.427,193 473.783,052	4	457.409,242 473.809,234	31.746
4	457.409,242 473.809,234	5	457.406,987 473.805,18	4.639
5	457.406,987 473.805,18	6	457.394,358 473.809,302	13.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.394,358 473.809,302	7	457.388,315 473.811,273	6.356
7	457.388,315 473.811,273	8	457.378,635 473.760,47	51.717
8	457.378,635 473.760,47	9	457.384,611 473.758,566	6.272
9	457.384,611 473.758,566	10	457.396,311 473.759,266	11.721
10	457.396,311 473.759,266	11	457.403,311 473.762,466	7.697
11	457.403,311 473.762,466	12	457.408,311 473.765,166	5.682
12	457.408,311 473.765,166	1	457.417,711 473.774,366	13.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:713/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 49,50,51,52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 725/47, din 16/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAIDUC ESTERA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

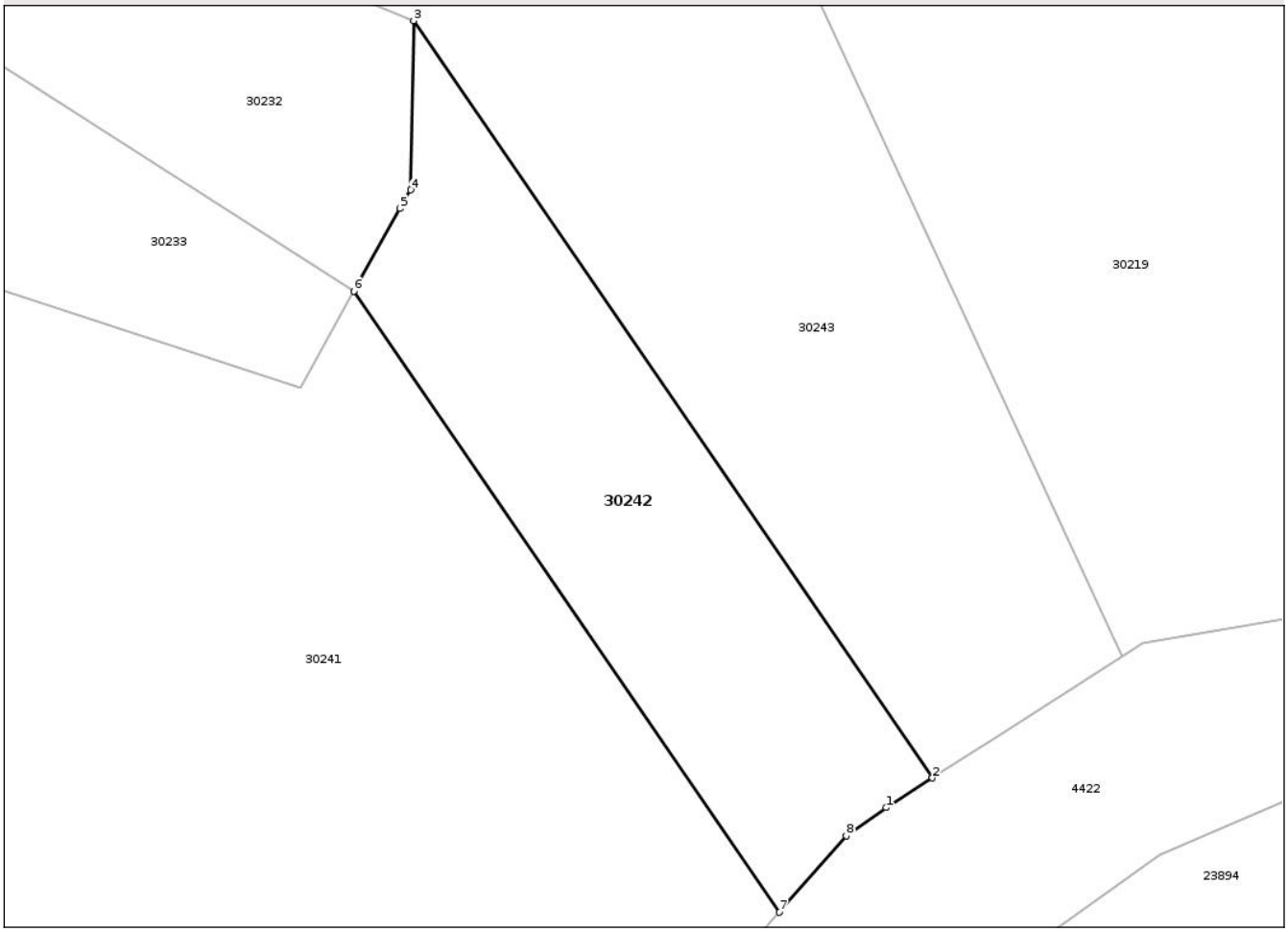
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	Parte din nr topo 49,50,51,52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	290	7	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.431,707 473.787,463	2	457.433,663 473.788,712	2.32
2	457.433,663 473.788,712	3	457.411,773 473.820,638	38.71
3	457.411,773 473.820,638	4	457.411,643 473.813,505	7.135
4	457.411,643 473.813,505	5	457.411,183 473.812,723	0.907
5	457.411,183 473.812,723	6	457.409,242 473.809,234	3.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.409,242 473.809,234	7	457.427,193 473.783,052	31.746
7	457.427,193 473.783,052	8	457.430,036 473.786,266	4.291
8	457.430,036 473.786,266	1	457.431,707 473.787,463	2.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:938/Porumbacu de Jos
Nr. topografic:53,54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.066 Masurata: 821	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322/47, din 06/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

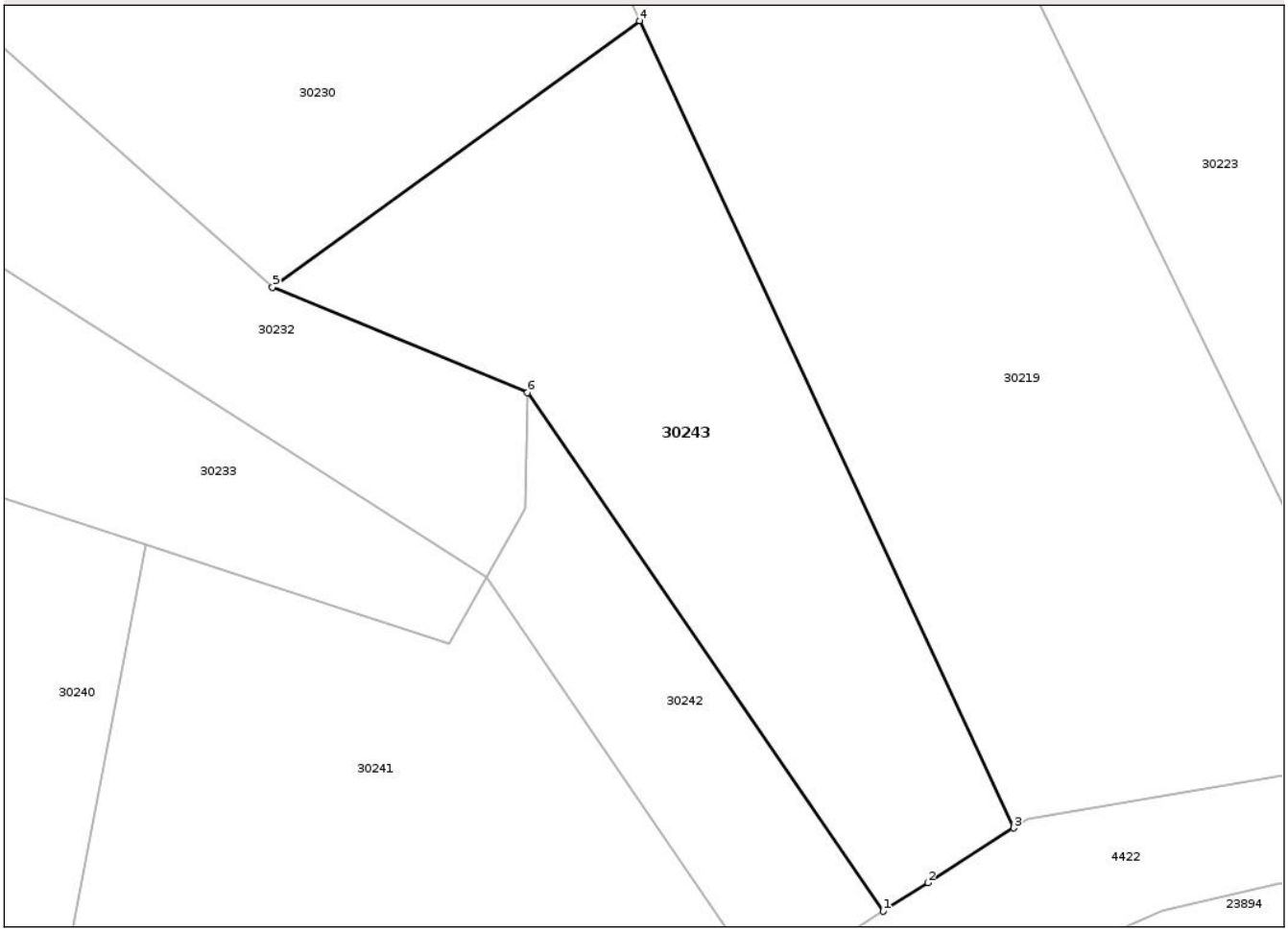
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.066 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	821	7	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.433,663 473.788,712	2	457.436,411 473.790,466	3.26
2	457.436,411 473.790,466	3	457.441,696 473.793,839	6.269
3	457.441,696 473.793,839	4	457.418,67 473.843,518	54.756
4	457.418,67 473.843,518	5	457.396,083 473.827,108	27.919
5	457.396,083 473.827,108	6	457.411,773 473.820,638	16.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.411,773 473.820,638	1	457.433,663 473.788,712	38.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.454	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.454	55	1008/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.383,411 473.755,166	2	457.396,311 473.759,266	13.536
3	457.384,611 473.758,566	4	457.378,635 473.760,47	6.272
5	457.358,723 473.766,814	6	457.356,53 473.767,512	2.302
7	457.348,746 473.772,009	8	457.345,274 473.774,016	4.011
9	457.335,56 473.777,1	10	457.331,93 473.778,253	3.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.396,311 473.759,266	3	457.384,611 473.758,566	11.721
4	457.378,635 473.760,47	5	457.358,723 473.766,814	20.897
6	457.356,53 473.767,512	7	457.348,746 473.772,009	8.989
8	457.345,274 473.774,016	9	457.335,56 473.777,1	10.191
10	457.331,93 473.778,253	11	457.312,069 473.789,853	23.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.312,069 473.789,853	12	457.287,26 473.809,65	31.74
13	457.249,712 473.830,364	14	457.248,912 473.826,607	3.842
15	457.248,512 473.817,449	16	457.248,991 473.807,474	9.987
17	457.253,871 473.798,224	18	457.258,536 473.791,884	7.871
19	457.270,511 473.790,466	20	457.313,411 473.772,166	46.64
21	457.347,811 473.760,366	22	457.370,971 473.755,066	23.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.287,26 473.809,65	13	457.249,712 473.830,364	42.883
14	457.248,912 473.826,607	15	457.248,512 473.817,449	9.166
16	457.248,991 473.807,474	17	457.253,871 473.798,224	10.458
18	457.258,536 473.791,884	19	457.270,511 473.790,466	12.059
20	457.313,411 473.772,166	21	457.347,811 473.760,366	36.368
22	457.370,971 473.755,066	1	457.383,411 473.755,166	12.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 329/47, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB OVIDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

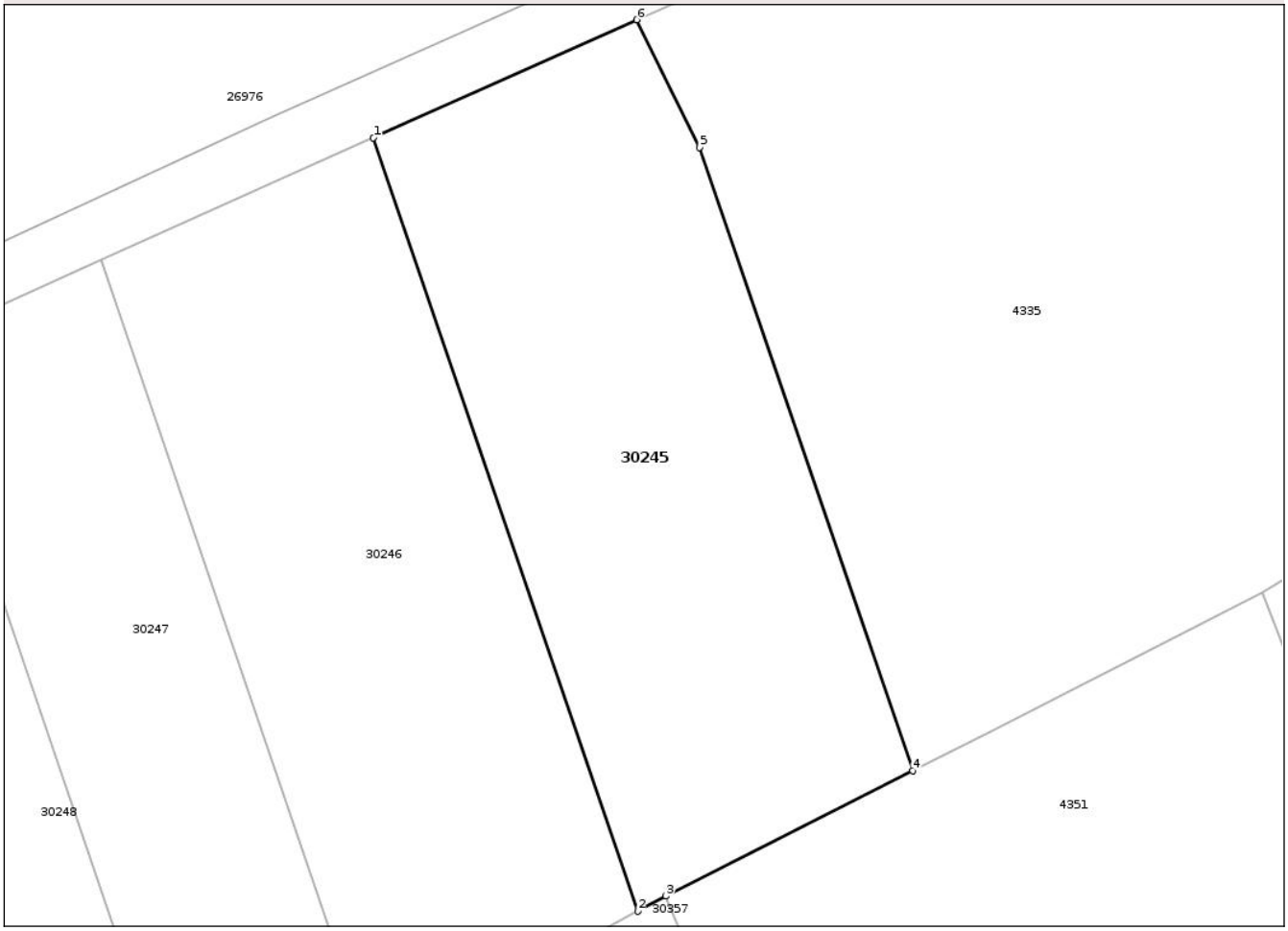
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	36	329/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.460,895 474.032,249	2	457.473,958 473.994,076	40.345
2	457.473,958 473.994,076	3	457.475,354 473.994,821	1.582
3	457.475,354 473.994,821	4	457.487,546 474.001,005	13.671
4	457.487,546 474.001,005	5	457.477,014 474.031,782	32.529
5	457.477,014 474.031,782	6	457.473,905 474.038,078	7.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.473,905 474.038,078	1	457.460,895 474.032,249	14.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 827/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	37	1010/3/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.460,832 473.987,077	2	457.473,958 473.994,076	14.876
2	457.473,958 473.994,076	3	457.460,895 474.032,249	40.345
3	457.460,895 474.032,249	4	457.447,437 474.026,219	14.747
4	457.447,437 474.026,219	1	457.460,832 473.987,077	41.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 747/47, din 27/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

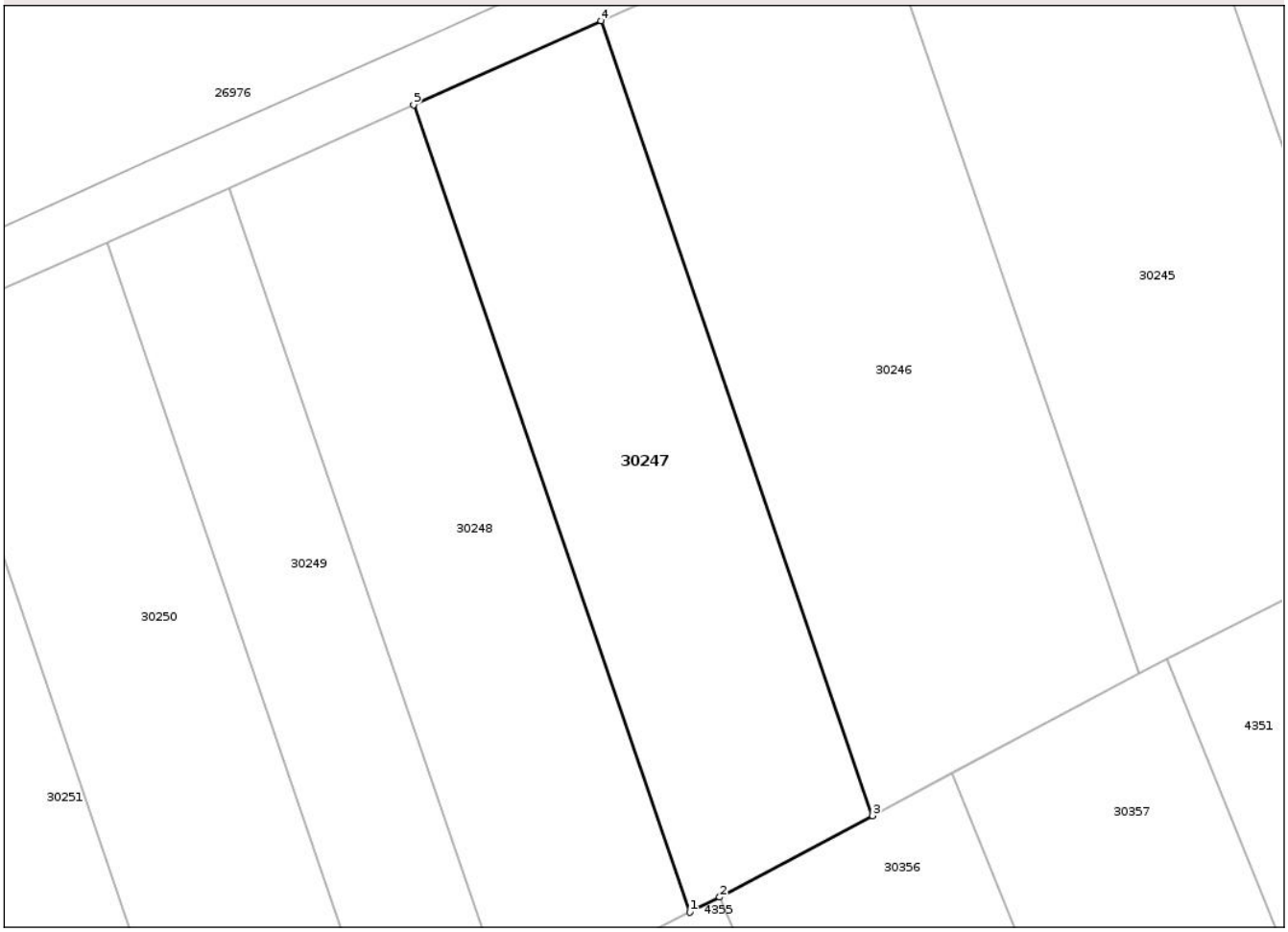
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	36	1010/3/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.451,819 473.982,32	2	457.453,293 473.983,057	1.648
2	457.453,293 473.983,057	3	457.460,832 473.987,077	8.544
3	457.460,832 473.987,077	4	457.447,437 474.026,219	41.37
4	457.447,437 474.026,219	5	457.438,211 474.022,085	10.11
5	457.438,211 474.022,085	1	457.451,819 473.982,32	42.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 18/08/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	36	1010/3/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.442,846 473.977,834	2	457.451,819 473.982,32	10.032
2	457.451,819 473.982,32	3	457.438,211 474.022,085	42.029
3	457.438,211 474.022,085	4	457.429,099 474.018,002	9.984
4	457.429,099 474.018,002	1	457.442,846 473.977,834	42.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 516/47, din 26/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETRAR MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

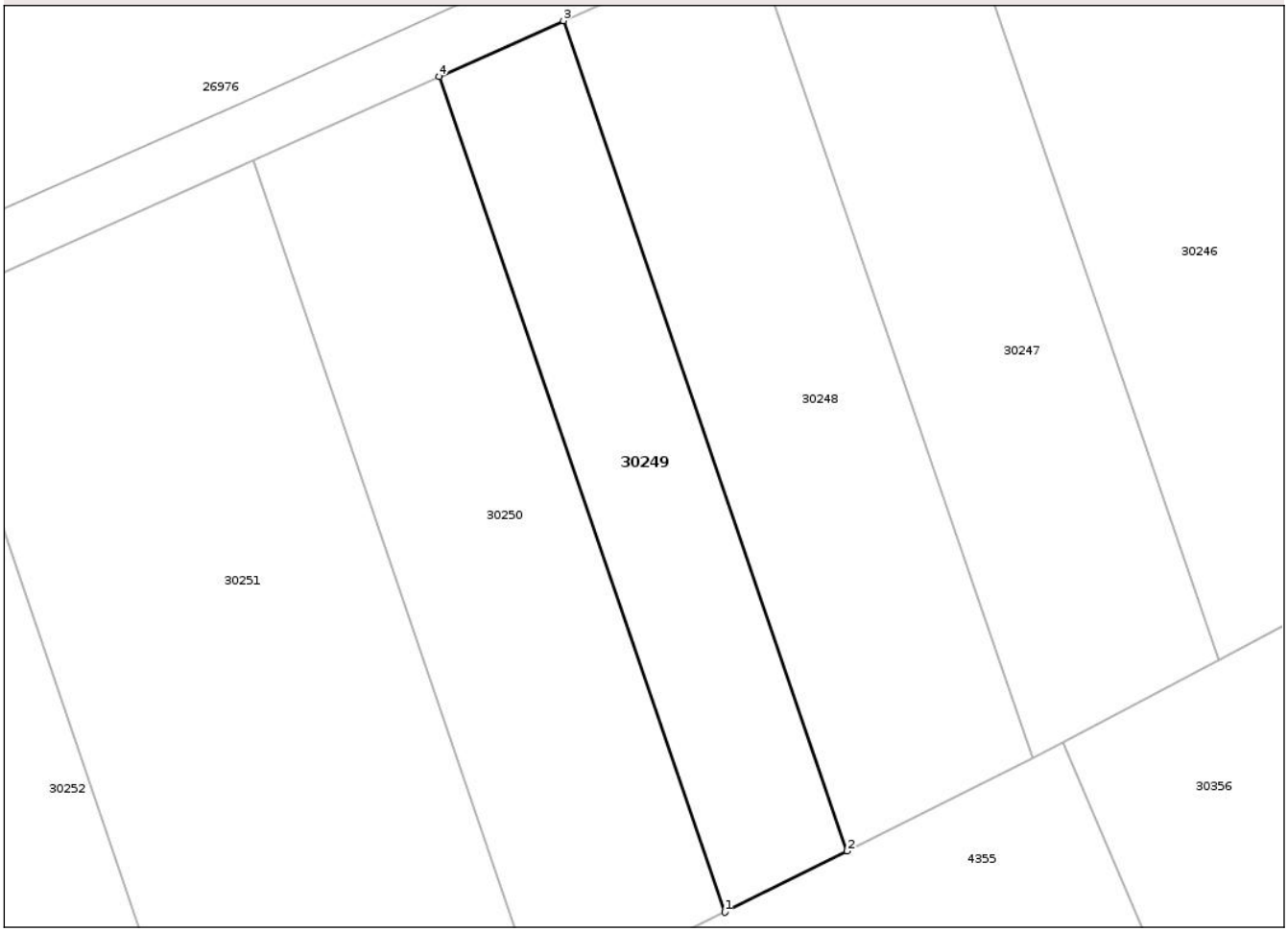
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	36	1010/3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.436,913 473.974,867	2	457.442,846 473.977,834	6.633
2	457.442,846 473.977,834	3	457.429,099 474.018,002	42.456
3	457.429,099 474.018,002	4	457.423,076 474.015,304	6.601
4	457.423,076 474.015,304	1	457.436,913 473.974,867	42.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 409/47, din 07/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIA VIORICA**, LIPSA CNP 2) **COMȘUȚA IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	36	1010/3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.427,777 473.971,173	2	457.434,086 473.973,454	6.709
2	457.434,086 473.973,454	3	457.436,913 473.974,867	3.161
3	457.436,913 473.974,867	4	457.423,076 474.015,304	42.738
4	457.423,076 474.015,304	5	457.414,057 474.011,263	9.882
5	457.414,057 474.011,263	1	457.427,777 473.971,173	42.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1061/47, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 16/24	A1
	1) **SCHIOP PARASCHIVA**, LIPSA CNP 2) **VULCU AUGUSTIN**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. 200, din 09/12/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **VULCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **NEAMȚU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **FILIMON VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	36	1010/3/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.411,678 473.964,992	2	457.416,414 473.967,065	5.17
2	457.416,414 473.967,065	3	457.427,777 473.971,173	12.083
3	457.427,777 473.971,173	4	457.414,057 474.011,263	42.372
4	457.414,057 474.011,263	5	457.398,265 474.004,187	17.305
5	457.398,265 474.004,187	1	457.411,678 473.964,992	41.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 537/47, din 13/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ARDELEAN LIVIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	36	537/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.400,573 473.960,1	2	457.401,924 473.960,723	1.488
2	457.401,924 473.960,723	3	457.411,678 473.964,992	10.647
3	457.411,678 473.964,992	4	457.398,265 474.004,187	41.426
4	457.398,265 474.004,187	5	457.391,286 474.001,06	7.648
5	457.391,286 474.001,06	6	457.387,222 473.999,113	4.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.387,222 473.999,113	1	457.400,573 473.960,1	41.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/47, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

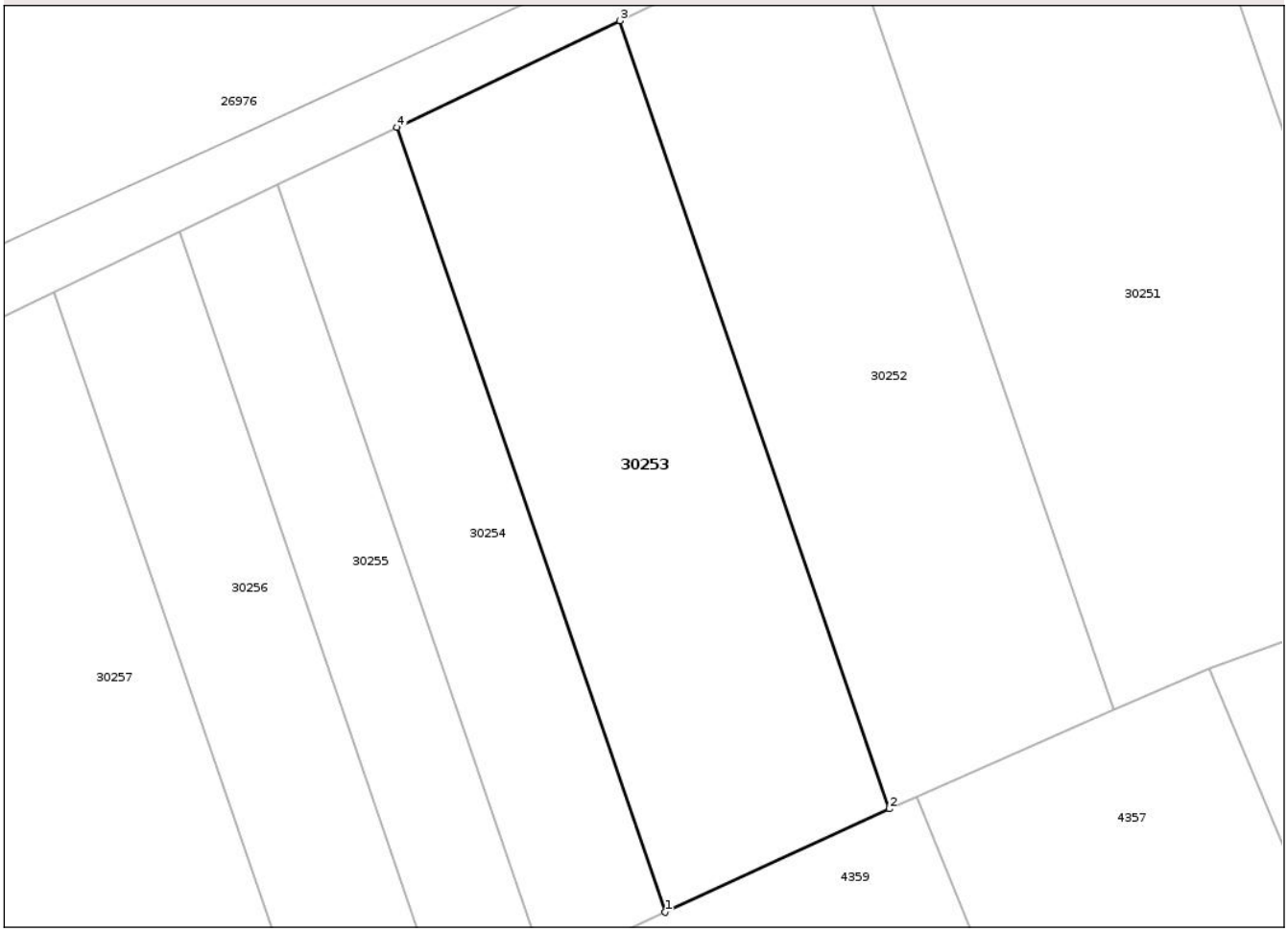
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	36	1010/3/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.389,477 473.954,987	2	457.400,573 473.960,1	12.217
2	457.400,573 473.960,1	3	457.387,222 473.999,113	41.234
3	457.387,222 473.999,113	4	457.376,186 473.993,826	12.237
4	457.376,186 473.993,826	1	457.389,477 473.954,987	41.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 820/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **MARŢINCU IOAN**, LIPSA CNP 3) **MARŢINCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	36	1010/3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.400,807 473.901,845	2	457.403,515 473.901,645	2.715
2	457.403,515 473.901,645	3	457.406,163 473.902,334	2.737
3	457.406,163 473.902,334	4	457.402,816 473.914,352	12.476
4	457.402,816 473.914,352	5	457.399,421 473.921,555	7.962
5	457.399,421 473.921,555	6	457.397,236 473.927,89	6.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.397,236 473.927,89	7	457.387,44 473.954,048	27.932
7	457.387,44 473.954,048	8	457.389,477 473.954,987	2.243
8	457.389,477 473.954,987	9	457.376,186 473.993,826	41.05
9	457.376,186 473.993,826	10	457.370,296 473.991,004	6.532
10	457.370,296 473.991,004	1	457.400,807 473.901,845	94.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208/47, din 18/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	36	1010/3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.394,832 473.902,635	2	457.395,36 473.902,484	0.55
2	457.395,36 473.902,484	3	457.400,124 473.901,895	4.8
3	457.400,124 473.901,895	4	457.400,807 473.901,845	0.685
4	457.400,807 473.901,845	5	457.370,296 473.991,004	94.235
5	457.370,296 473.991,004	6	457.365,395 473.988,655	5.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.365,395 473.988,655	1	457.394,832 473.902,635	90.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 23/04/2002 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	36	1010/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.386,727 473.905,284	2	457.388,822 473.904,352	2.293
2	457.388,822 473.904,352	3	457.394,832 473.902,635	6.25
3	457.394,832 473.902,635	4	457.365,395 473.988,655	90.918
4	457.365,395 473.988,655	5	457.359,21 473.985,692	6.857
5	457.359,21 473.985,692	1	457.386,727 473.905,284	84.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/47, din 03/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBAT IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	36	1010/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.347,55 473.980,106	2	457.370,846 473.912,031	71.95
2	457.370,846 473.912,031	3	457.376,343 473.910,916	5.609
3	457.376,343 473.910,916	4	457.382,608 473.907,115	7.328
4	457.382,608 473.907,115	5	457.386,727 473.905,284	4.507
5	457.386,727 473.905,284	6	457.359,21 473.985,692	84.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.359,21 473.985,692	1	457.347,55 473.980,106	12.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 511/47, din 24/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU SÎNEFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	36	1010/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.354,813 473.913,05	2	457.360,618 473.913,638	5.834
2	457.360,618 473.913,638	3	457.369,566 473.912,291	9.049
3	457.369,566 473.912,291	4	457.370,846 473.912,031	1.307
4	457.370,846 473.912,031	5	457.347,55 473.980,106	71.95
5	457.347,55 473.980,106	6	457.334,124 473.973,509	14.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.334,124 473.973,509	1	457.354,813 473.913,05	63.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 736/47, din 23/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

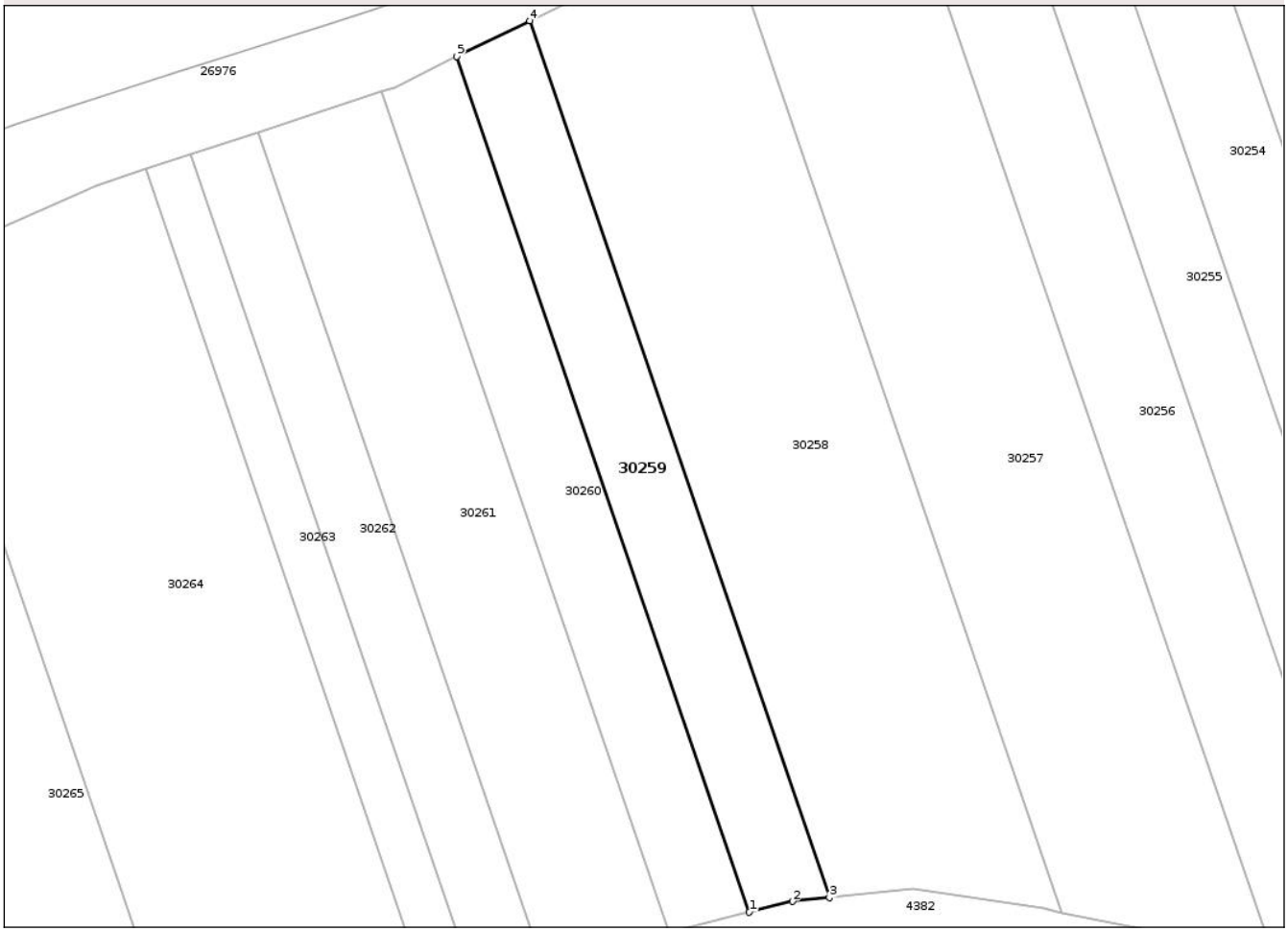
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	36	1010/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.349,286 473.912,05	2	457.352,262 473.912,792	3.067
2	457.352,262 473.912,792	3	457.354,813 473.913,05	2.565
3	457.354,813 473.913,05	4	457.334,124 473.973,509	63.9
4	457.334,124 473.973,509	5	457.329,099 473.971,038	5.599
5	457.329,099 473.971,038	1	457.349,286 473.912,05	62.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 876/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIŢA GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **GLĂJAR MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

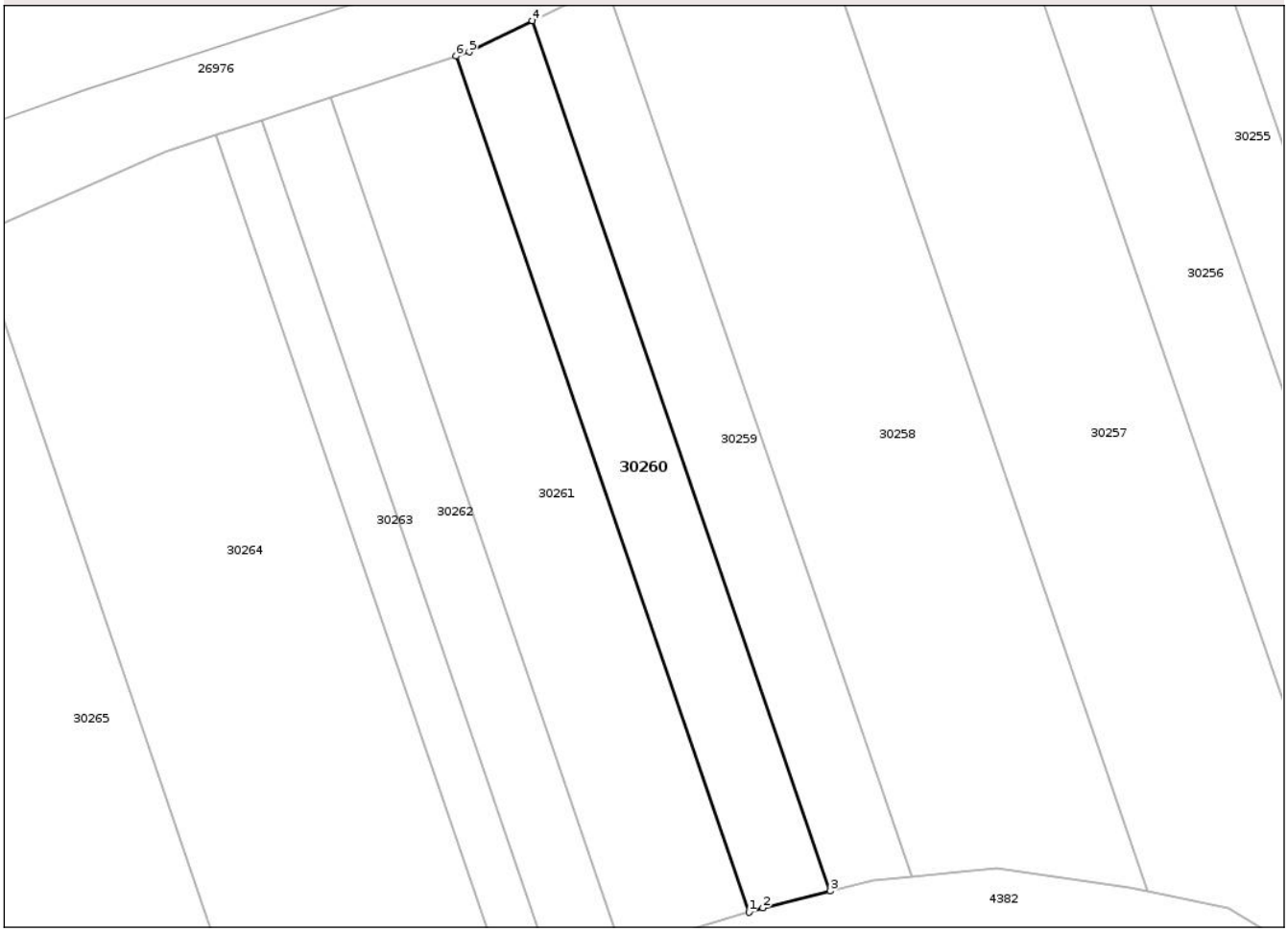
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	36	1010/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.343,783 473.910,626	2	457.344,735 473.910,914	0.994
2	457.344,735 473.910,914	3	457.349,286 473.912,05	4.691
3	457.349,286 473.912,05	4	457.329,099 473.971,038	62.347
4	457.329,099 473.971,038	5	457.324,809 473.968,929	4.781
5	457.324,809 473.968,929	6	457.323,93 473.968,64	0.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.323,93 473.968,64	1	457.343,783 473.910,626	61.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 450/47, din 19/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POŞA SÎNEFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

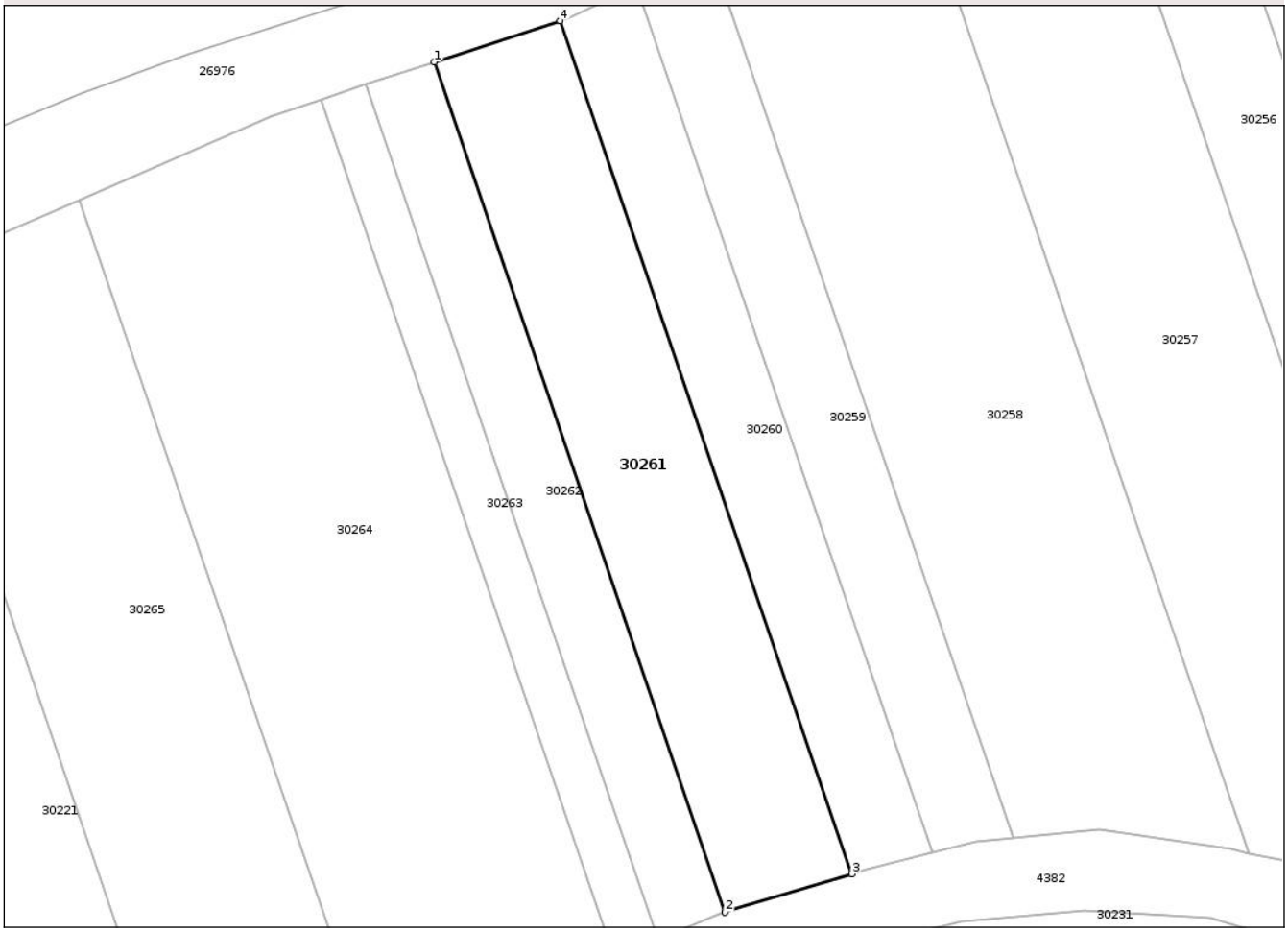
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	36	1010/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.315,394 473.965,833	2	457.335,177 473.908,022	61.102
2	457.335,177 473.908,022	3	457.343,783 473.910,626	8.991
3	457.343,783 473.910,626	4	457.323,93 473.968,64	61.317
4	457.323,93 473.968,64	1	457.315,394 473.965,833	8.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 442/47, din 14/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚINCU PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	36	1010/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.330,631 473.906,173	2	457.334,313 473.907,761	4.009
2	457.334,313 473.907,761	3	457.335,177 473.908,022	0.903
3	457.335,177 473.908,022	4	457.315,394 473.965,833	61.102
4	457.315,394 473.965,833	5	457.310,739 473.964,302	4.9
5	457.310,739 473.964,302	1	457.330,631 473.906,173	61.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1130/47, din 28/10/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	36	1010/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.327,64 473.904,882	2	457.330,631 473.906,173	3.257
2	457.330,631 473.906,173	3	457.310,739 473.964,302	61.438
3	457.310,739 473.964,302	4	457.307,654 473.963,287	3.248
4	457.307,654 473.963,287	1	457.327,64 473.904,882	61.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 08/04/1997 emis de NP BEXA SIMION (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÂRSAN GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

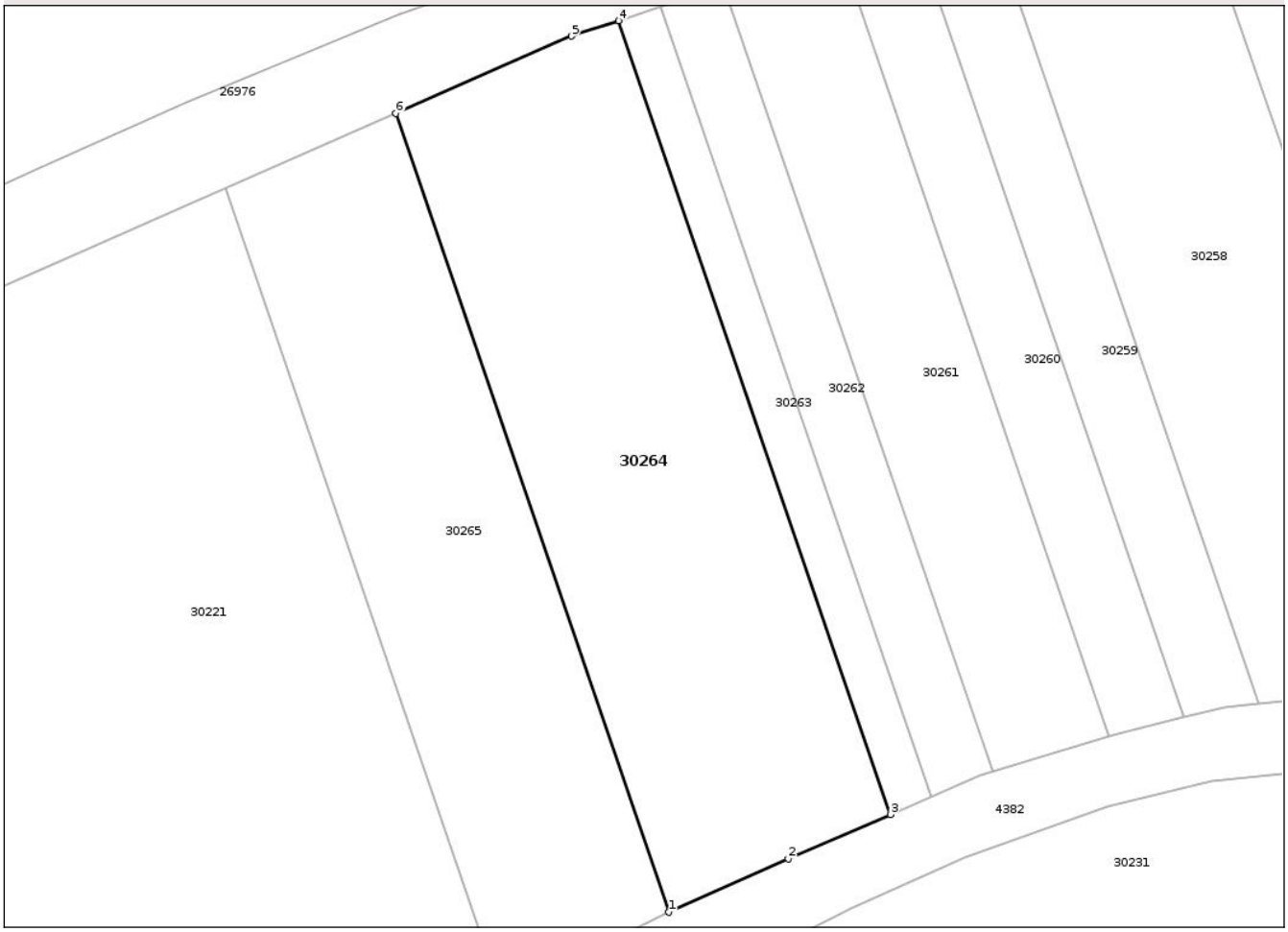
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	36	1010/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.311,353 473.897,704	2	457.320,124 473.901,64	9.613
2	457.320,124 473.901,64	3	457.327,64 473.904,882	8.186
3	457.327,64 473.904,882	4	457.307,654 473.963,287	61.73
4	457.307,654 473.963,287	5	457.304,188 473.962,147	3.648
5	457.304,188 473.962,147	6	457.291,242 473.956,473	14.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.291,242 473.956,473	1	457.311,353 473.897,704	62.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 345/47, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIA PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

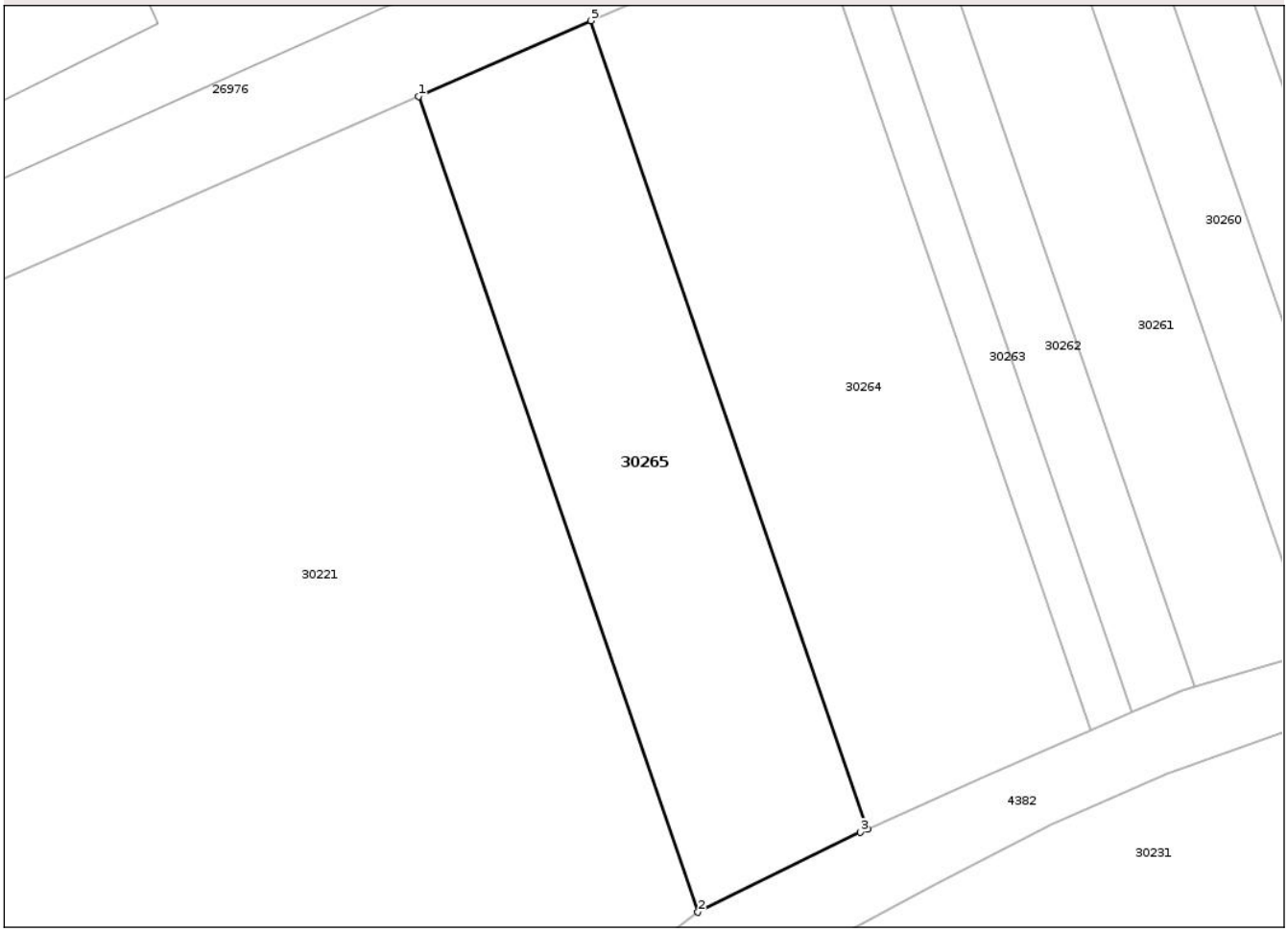
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	36	345/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.278,722 473.950,985	2	457.299,022 473.891,664	62.698
2	457.299,022 473.891,664	3	457.310,839 473.897,474	13.168
3	457.310,839 473.897,474	4	457.311,353 473.897,704	0.563
4	457.311,353 473.897,704	5	457.291,242 473.956,473	62.114
5	457.291,242 473.956,473	1	457.278,722 473.950,985	13.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2619/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:608/3/1

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 297, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101778	Din acte: 460 Masurata: 479	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101778-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 297, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; constructii
A1.2	101778-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 297, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.3	101778-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 297, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
551 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. 107, din 15/01/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOREA ANCA-MARIA**, necăsătorită, bun propriu	
B4	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **NISTOR LIVIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FLOREA ANCA-MARIA**, necăsătorită, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
551 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. 107, din 15/01/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOREA MARCELA**, si sotul 2) **FLOREA AUREL-DUMITRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

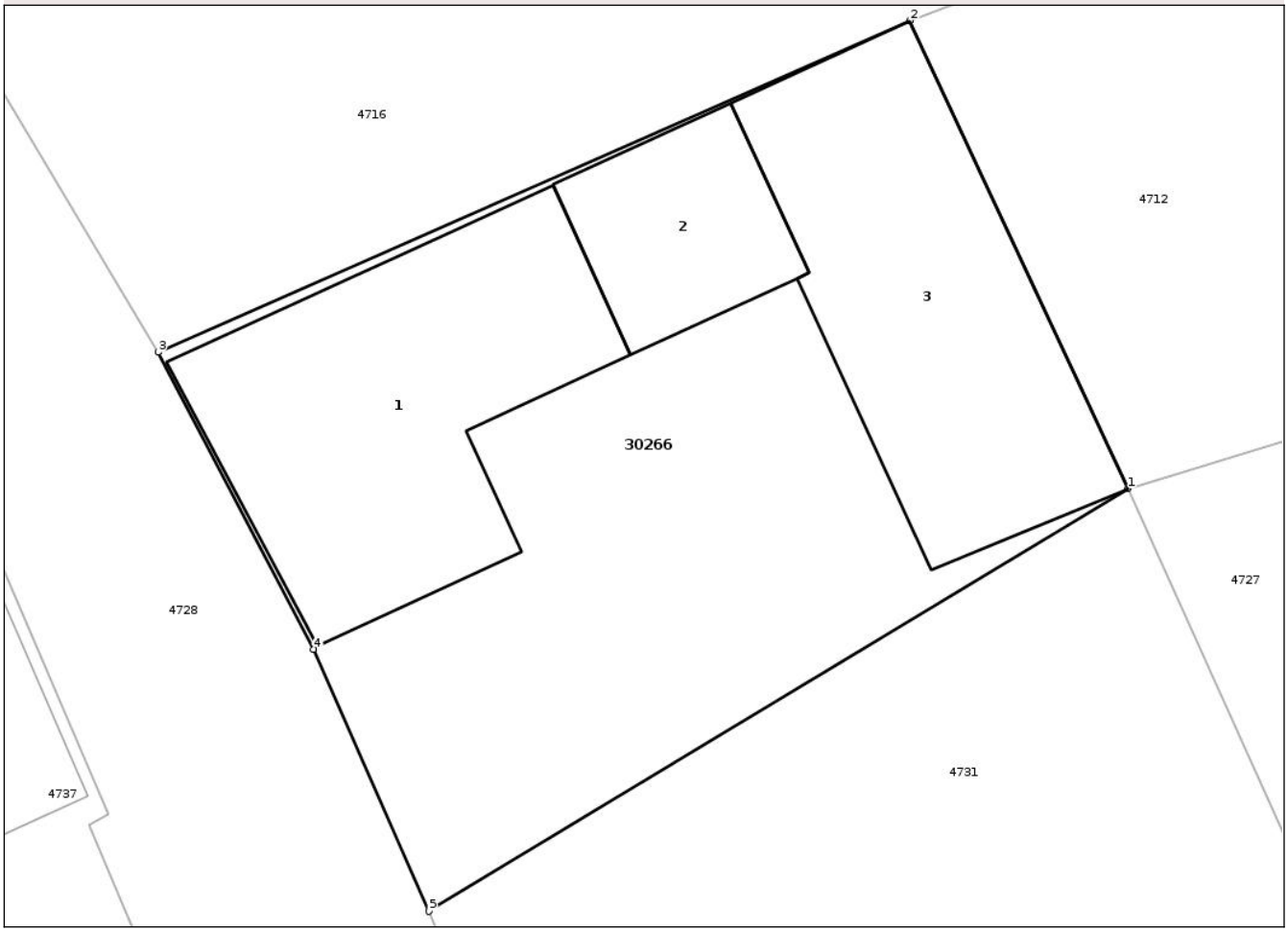
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101778	Din acte: 460 Masurata: 479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	-	-	608/3/1	teren

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101778-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; constructii
A1.2	101778-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.3	101778-C3	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.784,841 473.051,243	2	457.777,805 473.066,312	16.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.777,805 473.066,312	3	457.753,598 473.055,641	26.455
3	457.753,598 473.055,641	4	457.758,613 473.046,076	10.8
4	457.758,613 473.046,076	5	457.762,317 473.037,638	9.215
5	457.762,317 473.037,638	1	457.784,841 473.051,243	26.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2639

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100355	Din acte: 1.300 Masurata: 1.381	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100355-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CL
A1.2	100355-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
848 / 01/07/2003		
Act Notarial nr. 344/1997, din 01/01/1997 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **POSA MARIA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2639)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POSA VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **POSA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100355	Din acte: 1.300 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.381	86	703/1/2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100355-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CL
A1.2	100355-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.457,775 472.917,136	2	457.455,955 472.929,373	12.372
3	457.454,896 472.933,89	4	457.449,431 472.930,72	6.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.455,955 472.929,373	3	457.454,896 472.933,89	4.64
4	457.449,431 472.930,72	5	457.441,735 472.927,95	8.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.441,735 472.927,95	6	457.431,551 472.924,334	10.808
7	457.435,737 472.912,083	8	457.436,243 472.912,236	0.529
9	457.439,774 472.900,558	10	457.439,336 472.900,426	0.457
11	457.439,454 472.900,044	12	457.441,289 472.894,332	6.0
13	457.442,901 472.890,126	14	457.446,2 472.883,5	7.401
15	457.449,845 472.872,382	16	457.452,425 472.864,021	8.75
17	457.454,115 472.858,532	18	457.455,523 472.854,557	4.218
19	457.467,906 472.858,296	20	457.463,0 472.884,0	26.168
21	457.460,824 472.894,71	22	457.459,089 472.905,107	10.541
23	457.459,172 472.906,362	1	457.457,775 472.917,136	10.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.431,551 472.924,334	7	457.435,737 472.912,083	12.947
8	457.436,243 472.912,236	9	457.439,774 472.900,558	12.2
10	457.439,336 472.900,426	11	457.439,454 472.900,044	0.4
12	457.441,289 472.894,332	13	457.442,901 472.890,126	4.504
14	457.446,2 472.883,5	15	457.449,845 472.872,382	11.7
16	457.452,425 472.864,021	17	457.454,115 472.858,532	5.743
18	457.455,523 472.854,557	19	457.467,906 472.858,296	12.935
20	457.463,0 472.884,0	21	457.460,824 472.894,71	10.928
22	457.459,089 472.905,107	23	457.459,172 472.906,362	1.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

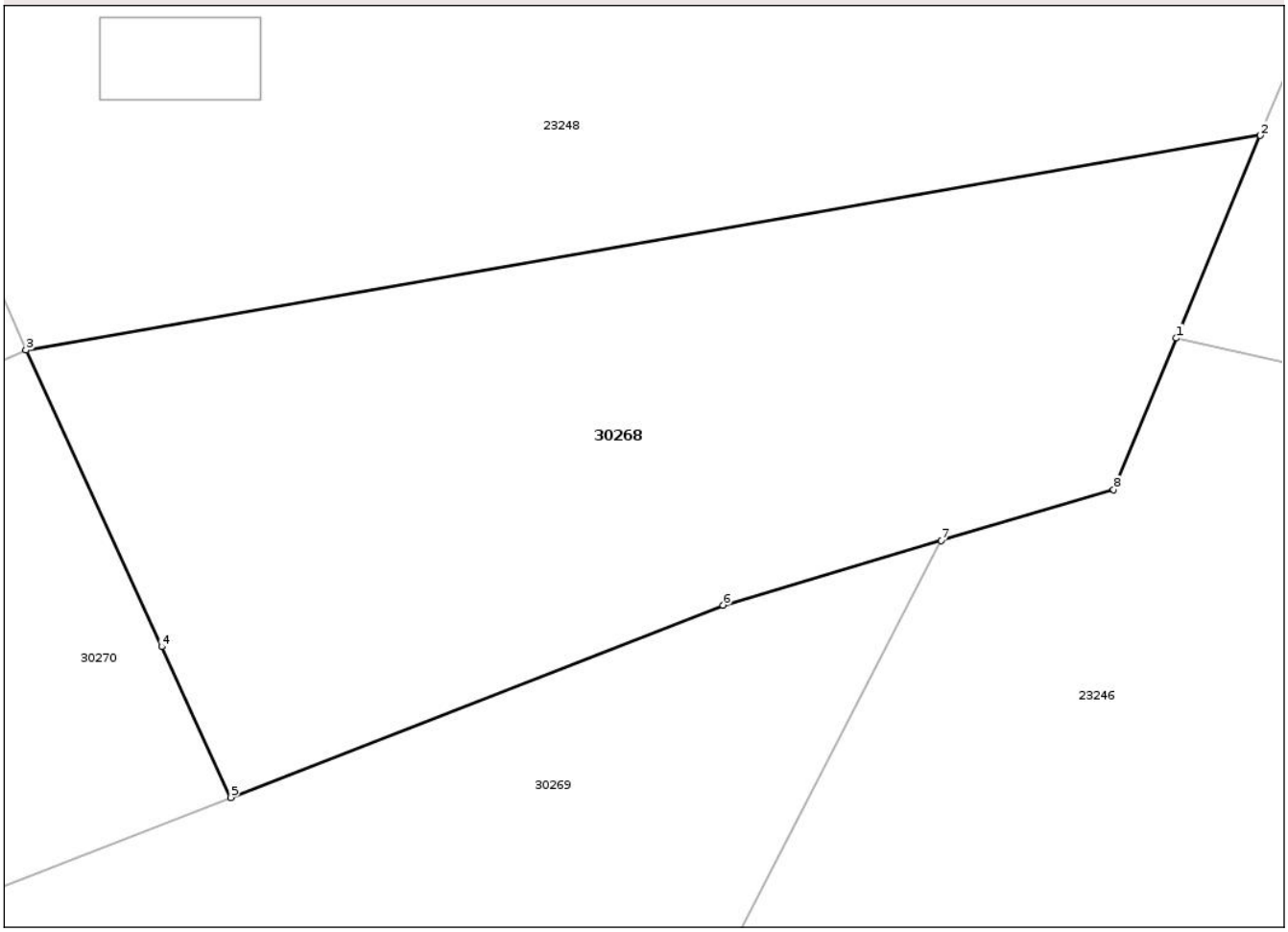
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	1.630	20	663/4/1/3	-	LAC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.480,006 474.979,16	2	459.485,217 474.991,738	13.614
2	459.485,217 474.991,738	3	459.408,512 474.978,406	77.855
3	459.408,512 474.978,406	4	459.416,942 474.960,008	20.238
4	459.416,942 474.960,008	5	459.421,225 474.950,644	10.297
5	459.421,225 474.950,644	6	459.451,825 474.962,582	32.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.451,825 474.962,582	7	459.465,388 474.966,589	14.143
7	459.465,388 474.966,589	8	459.476,111 474.969,757	11.181
8	459.476,111 474.969,757	1	459.480,006 474.979,16	10.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101192	Din acte: 2.200 Masurata: 2.219	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 07/02/2012		
Act Notarial nr. 225, din 03/02/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ILIE**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA-ELENA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

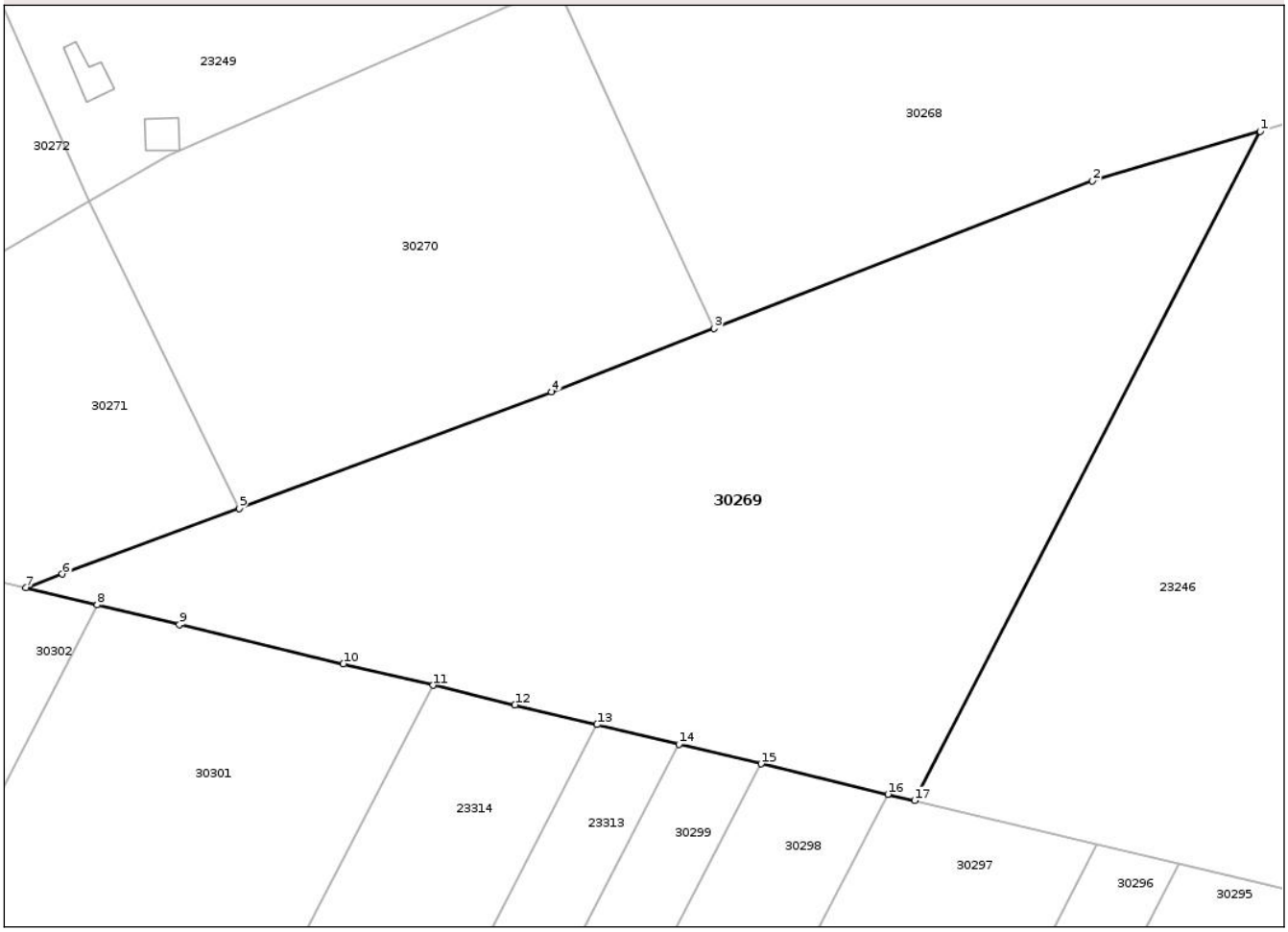
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101192	Din acte: 2.200 Masurata: 2.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.219	20	663/3/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.465,388 474.966,589	2	459.451,825 474.962,582	14.143
2	459.451,825 474.962,582	3	459.421,225 474.950,644	32.847
3	459.421,225 474.950,644	4	459.408,089 474.945,518	14.1
4	459.408,089 474.945,518	5	459.382,811 474.936,106	26.974
5	459.382,811 474.936,106	6	459.368,528 474.930,788	15.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.368,528 474.930,788	7	459.365,577 474.929,689	3.148
7	459.365,577 474.929,689	8	459.371,349 474.928,306	5.935
8	459.371,349 474.928,306	9	459.377,981 474.926,718	6.82
9	459.377,981 474.926,718	10	459.391,245 474.923,54	13.64
10	459.391,245 474.923,54	11	459.398,493 474.921,804	7.452
11	459.398,493 474.921,804	12	459.405,125 474.920,215	6.82
12	459.405,125 474.920,215	13	459.411,758 474.918,626	6.82
13	459.411,758 474.918,626	14	459.418,391 474.917,038	6.82
14	459.418,391 474.917,038	15	459.425,024 474.915,449	6.82
15	459.425,024 474.915,449	16	459.435,274 474.912,993	10.541
16	459.435,274 474.912,993	17	459.437,436 474.912,475	2.223
17	459.437,436 474.912,475	1	459.465,388 474.966,589	60.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116444	1.217	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
454 / 13/01/2023		
Act Administrativ nr. 3129/47, din 29/12/2022 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116444, pentru parcela nr. 663/4/1/2 din T.P. nr.3129/47/29-12-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.15852/2022	A1
2816 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 305, din 22/02/2023 emis de Bucsa Vlad;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE VASILE-COSMIN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

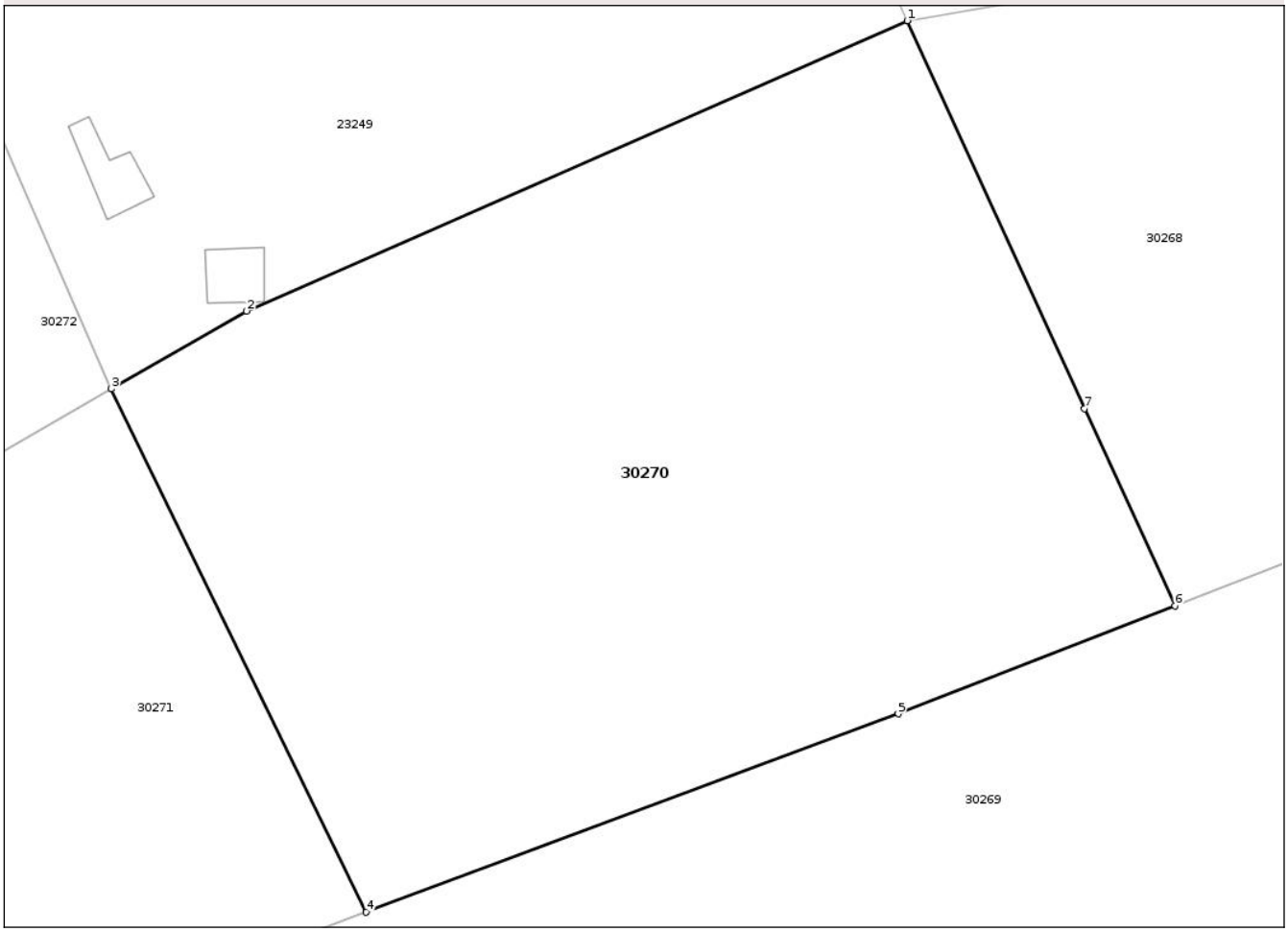
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116444	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.217	20	663/4/1/2	-	Terenuri cu ape si ape cu stuf (HB)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.408,512 474.978,406	2	459.377,13 474.964,628	34.273
2	459.377,13 474.964,628	3	459.370,707 474.960,938	7.407
3	459.370,707 474.960,938	4	459.382,811 474.936,106	27.625
4	459.382,811 474.936,106	5	459.408,089 474.945,518	26.974
5	459.408,089 474.945,518	6	459.421,225 474.950,644	14.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.421,225 474.950,644	7	459.416,942 474.960,008	10.297
7	459.416,942 474.960,008	1	459.408,512 474.978,406	20.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

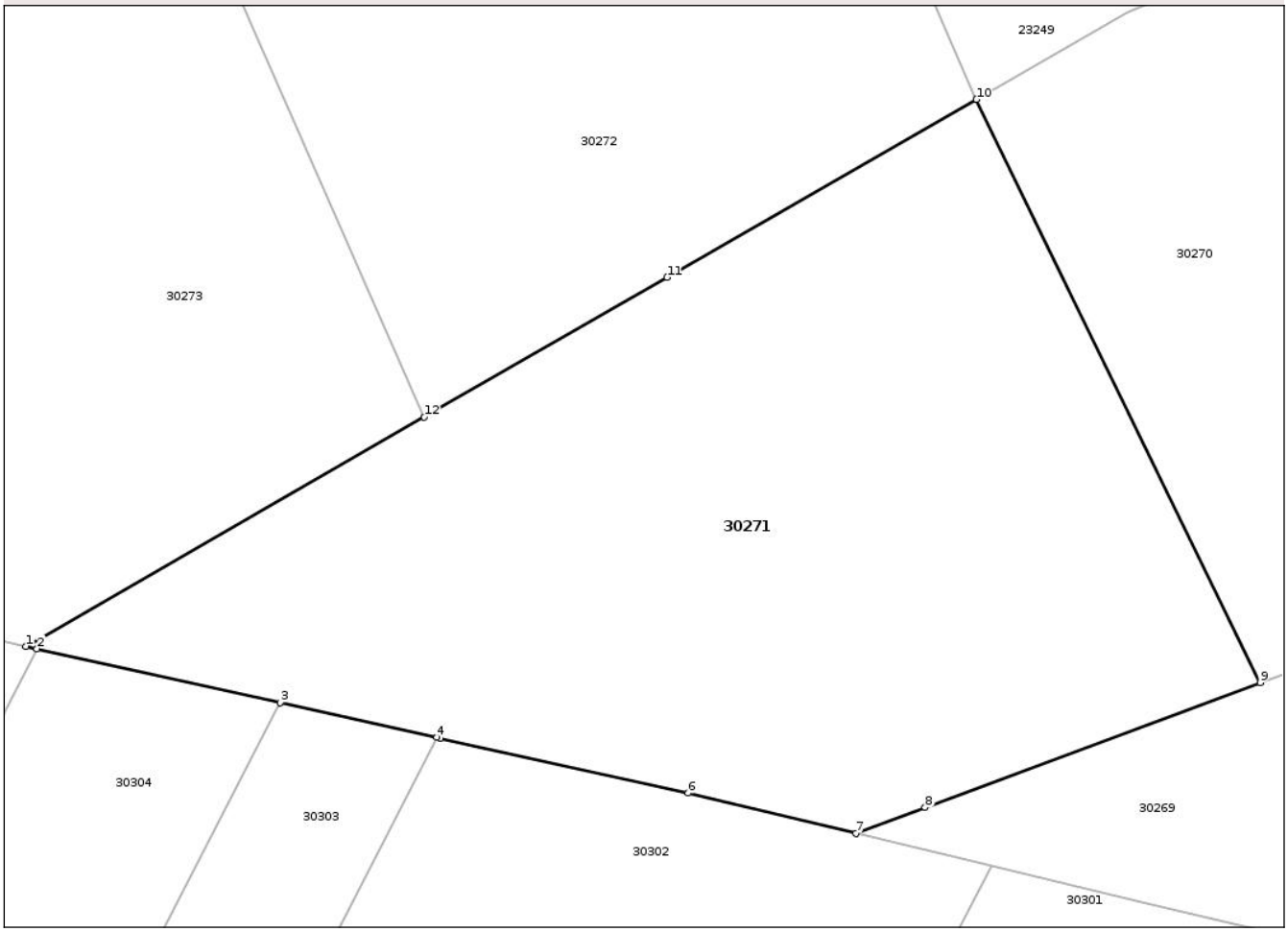
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	824	20	663/4/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.330,194 474.937,657	2	459.330,666 474.937,553	0.483
2	459.330,666 474.937,553	3	459.341,025 474.935,258	10.611
3	459.341,025 474.935,258	4	459.347,716 474.933,775	6.853
4	459.347,716 474.933,775	5	459.347,855 474.933,744	0.142
5	459.347,855 474.933,744	6	459.358,424 474.931,403	10.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.358,424 474.931,403	7	459.365,577 474.929,689	7.355
7	459.365,577 474.929,689	8	459.368,528 474.930,788	3.148
8	459.368,528 474.930,788	9	459.382,811 474.936,106	15.241
9	459.382,811 474.936,106	10	459.370,707 474.960,938	27.625
10	459.370,707 474.960,938	11	459.357,524 474.953,362	15.205
11	459.357,524 474.953,362	12	459.347,176 474.947,416	11.935
12	459.347,176 474.947,416	1	459.330,194 474.937,657	19.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106931	1.030	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3475 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. 512, din 15/03/2016 emis de NP Popa Cornelia (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.1923/2016);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106931 a imobilului cu numarul cadastral 106931/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101138 inscris in cartea funciara 101138;	A1
Act Administrativ nr. 1923, din 11/02/2016 emis de OCPI SIBIU;		
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B3	A1
3476 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. 513, din 15/03/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON ADRIAN-DOREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

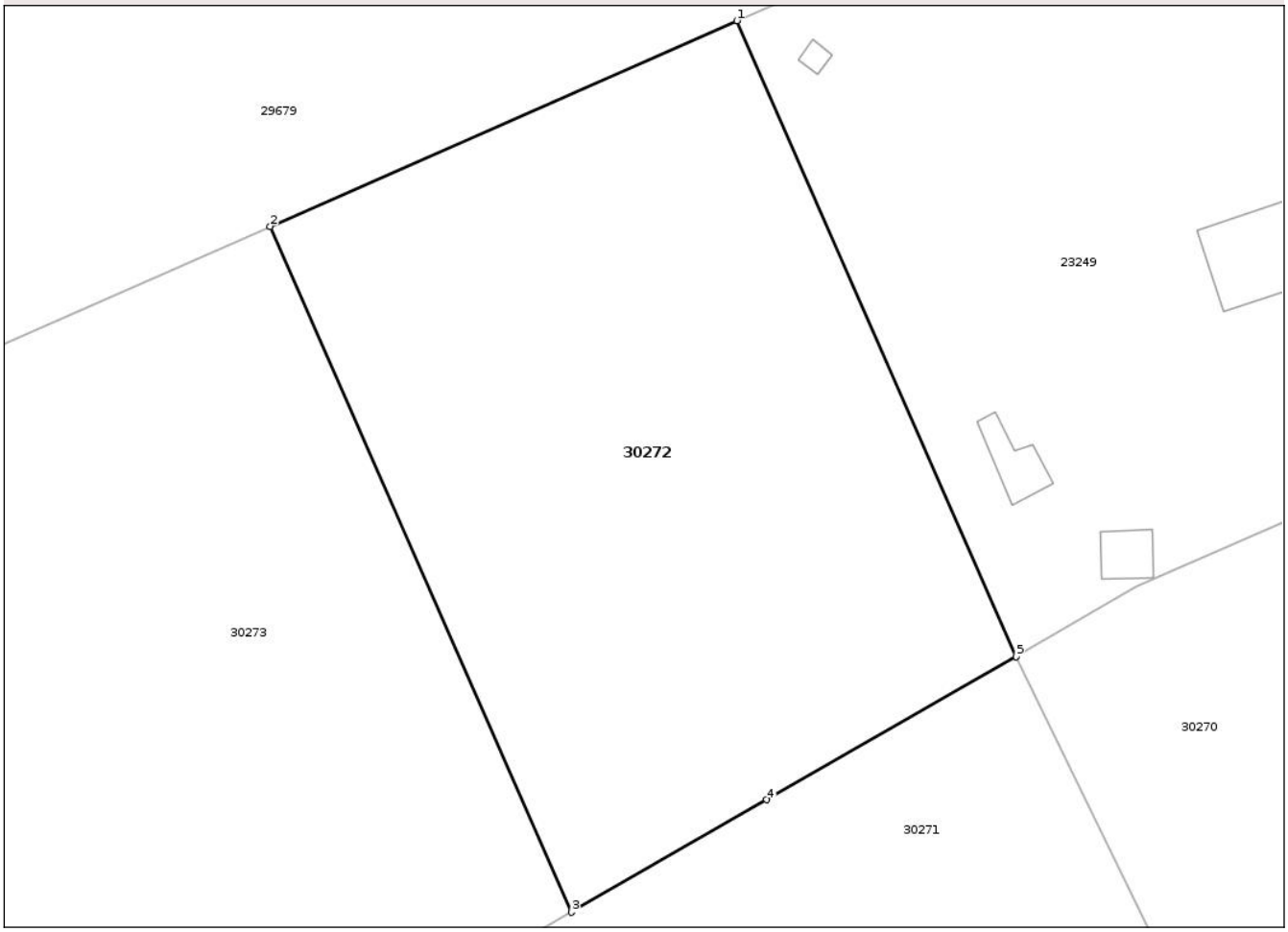
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106931	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.030	20	663/3/96/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.355,929 474.994,561	2	459.331,235 474.983,685	26.983
2	459.331,235 474.983,685	3	459.347,176 474.947,416	39.618
3	459.347,176 474.947,416	4	459.357,524 474.953,362	11.935
4	459.357,524 474.953,362	5	459.370,707 474.960,938	15.205
5	459.370,707 474.960,938	1	459.355,929 474.994,561	36.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106932	Din acte: 1.970 Masurata: 1.978	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3475 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. 512, din 15/03/2016 emis de NP Popa Cornelia (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.1923/2016);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106932 a imobilului cu numarul cadastral 106932/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101138 inscris in cartea funciara 101138;	A1
Act Notarial nr. 2304, din 19/10/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEinch.11916/2011, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ILIE**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA-ELENA**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101138/Porumbacu de Jos	
Act Administrativ nr. 1923, din 11/02/2016 emis de OCPI SIBIU;		
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

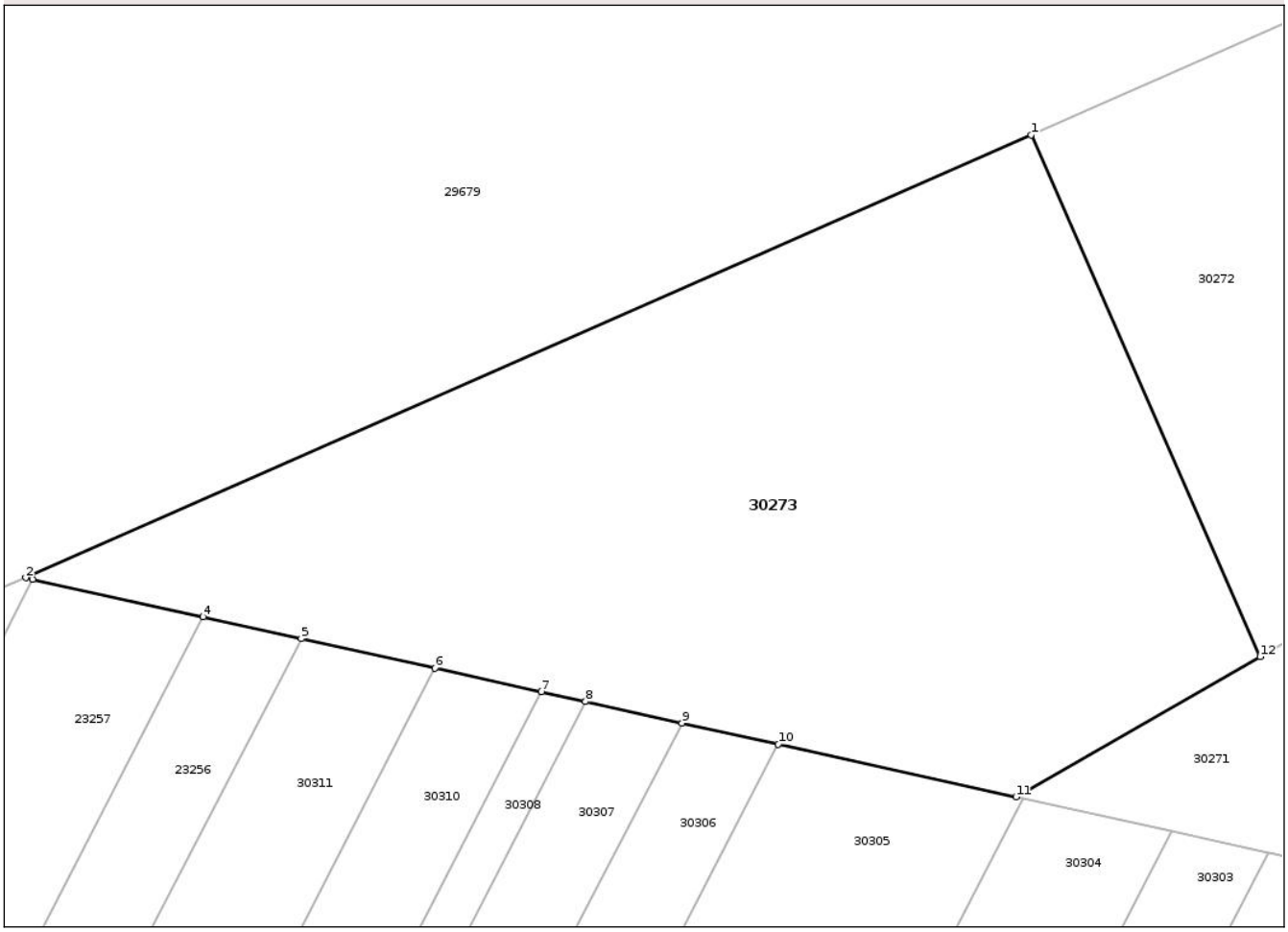
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106932	Din acte: 1.970 Masurata: 1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.978	20	663/3/96/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.331,235 474.983,685	2	459.261,356 474.952,909	76.356
2	459.261,356 474.952,909	3	459.261,83 474.952,804	0.485
3	459.261,83 474.952,804	4	459.273,673 474.950,18	12.131
4	459.273,673 474.950,18	5	459.280,503 474.948,667	6.996
5	459.280,503 474.948,667	6	459.289,786 474.946,61	9.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.289,786 474.946,61	7	459.297,187 474.944,97	7.58
7	459.297,187 474.944,97	8	459.300,264 474.944,288	3.152
8	459.300,264 474.944,288	9	459.306,965 474.942,804	6.863
9	459.306,965 474.942,804	10	459.313,666 474.941,319	6.863
10	459.313,666 474.941,319	11	459.330,194 474.937,657	16.929
11	459.330,194 474.937,657	12	459.347,176 474.947,416	19.586
12	459.347,176 474.947,416	1	459.331,235 474.983,685	39.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102771	Din acte: 2.500 Masurata: 2.498	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1034 / 28/01/2014		
Act Administrativ nr. 723/47, din 16/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara nr. 102771 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 663/3/32 arabil de 2500 m.p. din T.P. nr. 723/47/16-02-1998	A1
3843 / 14/03/2014		
Act Notarial nr. 492, din 13/03/2014 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102771	Din acte: 2.500 Masurata: 2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.498	20	663/3/32	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.658,555 474.693,77	2	459.673,63 474.690,164	15.5
2	459.673,63 474.690,164	3	459.749,842 474.837,636	166.0
3	459.749,842 474.837,636	4	459.734,769 474.841,247	15.499
4	459.734,769 474.841,247	1	459.658,555 474.693,77	166.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 479/47, din 06/12/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **BOGHIU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	20	663/3/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.655,538 474.694,492	2	459.658,555 474.693,77	3.103
2	459.658,555 474.693,77	3	459.734,769 474.841,247	166.005
3	459.734,769 474.841,247	4	459.731,752 474.841,97	3.102
4	459.731,752 474.841,97	1	459.655,538 474.694,492	166.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 522/47, din 27/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA ILIE**, LIPSĂ CNP 2) **FLOREA LIVIU**, LIPSĂ CNP 3) **FLOREA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	20	663/3/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.642,262 474.697,668	2	459.655,538 474.694,492	13.651
2	459.655,538 474.694,492	3	459.731,752 474.841,97	166.007
3	459.731,752 474.841,97	4	459.728,997 474.842,63	2.833
4	459.728,997 474.842,63	5	459.718,478 474.845,149	10.816
5	459.718,478 474.845,149	1	459.642,262 474.697,668	166.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 13/05/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	20	663/3/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.622,348 474.702,432	2	459.642,262 474.697,668	20.475
2	459.642,262 474.697,668	3	459.718,478 474.845,149	166.011
3	459.718,478 474.845,149	4	459.707,252 474.847,839	11.544
4	459.707,252 474.847,839	5	459.704,21 474.848,568	3.129
5	459.704,21 474.848,568	6	459.701,127 474.849,306	3.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.701,127 474.849,306	7	459.698,568 474.849,919	2.632
7	459.698,568 474.849,919	1	459.622,348 474.702,432	166.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108415	Din acte: 2.800 Masurata: 2.805	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10309 / 22/08/2017		
Act Administrativ nr. 875/47 T.P., din 21/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 108415 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108415 (parcela nr. 663/3/37 din T.P. 875/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
12969 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2256 contract de vanzare cumparare, din 20/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108415	Din acte: 2.800 Masurata: 2.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.805	20	663/3/37	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.605,422 474.706,48	2	459.622,348 474.702,432	17.403
2	459.622,348 474.702,432	3	459.698,568 474.849,919	166.018
3	459.698,568 474.849,919	4	459.686,777 474.852,744	12.125
4	459.686,777 474.852,744	5	459.681,645 474.853,973	5.277
5	459.681,645 474.853,973	1	459.605,422 474.706,48	166.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 872/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/3/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.598,785 474.708,068	2	459.605,422 474.706,48	6.825
2	459.605,422 474.706,48	3	459.681,645 474.853,973	166.024
3	459.681,645 474.853,973	4	459.675,553 474.855,432	6.265
4	459.675,553 474.855,432	5	459.675,008 474.855,563	0.56
5	459.675,008 474.855,563	1	459.598,785 474.708,068	166.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116069	Din acte: 2.700 Masurata: 2.708	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20347 / 23/12/2021		
Act Administrativ nr. 545/47, din 18/03/1997 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate 545/47 ; inscris sub semnatura privata nr 67 din 28.05.2021, emis de MARCU ILIE - pad);		
B1	se infiinteaza cartea funciara pentru imobilul cu nr cadastral 116069, pentru parcela nr. 663/3/39 din T.P.nr. 545/47/18-03-1997, conform documentatiei cadastrale	A1
10957 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 1431, din 12/07/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116069	Din acte: 2.700 Masurata: 2.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.708	20	663/3/39	-	neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.582,445 474.711,977	2	459.598,785 474.708,068	16.801
2	459.598,785 474.708,068	3	459.675,008 474.855,563	166.026
3	459.675,008 474.855,563	4	459.664,502 474.858,08	10.804
4	459.664,502 474.858,08	5	459.658,671 474.859,476	5.996
5	459.658,671 474.859,476	1	459.582,445 474.711,977	166.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102117	Din acte: 2.200 Masurata: 2.209	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8555 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 1458, din 10/08/2012 emis de POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102117	Din acte: 2.200 Masurata: 2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.209	20	663/3/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.569,117 474.715,165	2	459.582,445 474.711,977	13.705
2	459.582,445 474.711,977	3	459.658,671 474.859,476	166.032
3	459.658,671 474.859,476	4	459.651,844 474.861,112	7.02
4	459.651,844 474.861,112	5	459.645,345 474.862,669	6.683
5	459.645,345 474.862,669	1	459.569,117 474.715,165	166.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1096/47, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	20	663/3/41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.555,843 474.718,34	2	459.569,117 474.715,165	13.648
2	459.569,117 474.715,165	3	459.645,345 474.862,669	166.037
3	459.645,345 474.862,669	4	459.639,33 474.864,11	6.185
4	459.639,33 474.864,11	5	459.632,073 474.865,848	7.462
5	459.632,073 474.865,848	1	459.555,843 474.718,34	166.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 16/03/2020 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHIOPU RADU-IOAN**	
Act Administrativ nr. 738/47, din 23/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHIOPU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/3/41/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.549,206 474.719,928	2	459.555,843 474.718,34	6.824
2	459.555,843 474.718,34	3	459.632,073 474.865,848	166.041
3	459.632,073 474.865,848	4	459.629,716 474.866,413	2.425
4	459.629,716 474.866,413	5	459.625,438 474.867,438	4.399
5	459.625,438 474.867,438	1	459.549,206 474.719,928	166.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2665/Porumbacu de Jos
Nr. cadastral vechi:283

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 368, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101209	Din acte: 2.732 Masurata: 2.815	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101209-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 368, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11937 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. 2313, din 21/10/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Se noteaza sistarea comunitatii de bunuri la cota de 1/2 parte pentru fiecare dintre proprietarii de sub B1 si B2	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, inch. 1009/2009 c.f. si sistarea starii de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMTU DANIEL IOAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, inch. 1009/2009 c.f. si sistarea starii de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEAMTU DANIEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1009 / 11/02/2009		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAMTU IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2665)	
2379 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. incheierea nr. 4, din 19/02/2018 emis de B.E.J. DUMITRU MARIUS VASILE (dosar ex. 741/2016);		
C3	Se radiaza notarea urmaririi silite de sub C2	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101209	Din acte: 2.732 Masurata: 2.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	-	4614/2/2	curte si gradina
2	curti constructii	DA	815	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101209-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.168,443 472.275,454	2	458.225,609 472.334,325	82.059
2	458.225,609 472.334,325	3	458.218,317 472.344,437	12.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.218,317 472.344,437	4	458.210,298 472.354,008	12.487
4	458.210,298 472.354,008	5	458.206,318 472.358,758	6.197
5	458.206,318 472.358,758	6	458.200,844 472.365,453	8.648
6	458.200,844 472.365,453	7	458.193,871 472.374,005	11.034
7	458.193,871 472.374,005	8	458.193,747 472.373,906	0.159
8	458.193,747 472.373,906	9	458.182,936 472.365,306	13.814
9	458.182,936 472.365,306	10	458.179,308 472.355,886	10.094
10	458.179,308 472.355,886	11	458.176,738 472.349,337	7.035
11	458.176,738 472.349,337	12	458.191,966 472.329,167	25.273
12	458.191,966 472.329,167	13	458.150,397 472.292,96	55.127
13	458.150,397 472.292,96	14	458.161,736 472.271,093	24.633
14	458.161,736 472.271,093	1	458.168,443 472.275,454	8.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 25/04/2007 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NARTEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	20	663/3/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.532,313 474.723,969	2	459.549,206 474.719,928	17.37
2	459.549,206 474.719,928	3	459.625,438 474.867,438	166.043
3	459.625,438 474.867,438	4	459.623,563 474.867,887	1.928
4	459.623,563 474.867,887	5	459.608,547 474.871,484	15.441
5	459.608,547 474.871,484	1	459.532,313 474.723,969	166.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 341/47, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU ADRIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

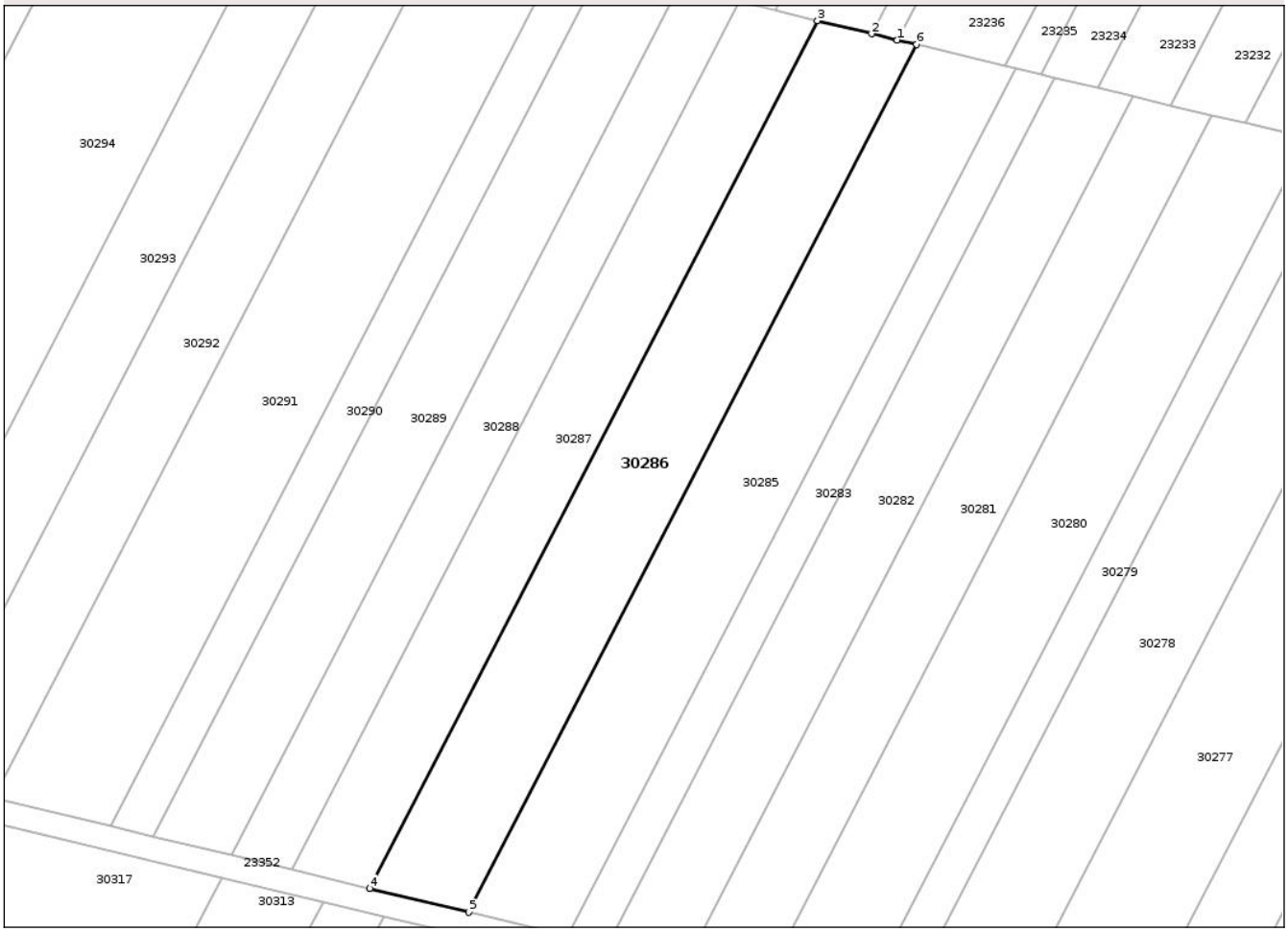
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	20	663/3/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.605,271 474.872,269	2	459.600,862 474.873,325	4.533
2	459.600,862 474.873,325	3	459.591,658 474.875,53	9.465
3	459.591,658 474.875,53	4	459.515,421 474.728,01	166.055
4	459.515,421 474.728,01	5	459.532,313 474.723,969	17.369
5	459.532,313 474.723,969	6	459.608,547 474.871,484	166.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.608,547 474.871,484	1	459.605,271 474.872,269	3.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 366/47, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	20	663/3/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.591,658 474.875,53	2	459.584,416 474.877,265	7.446
2	459.584,416 474.877,265	3	459.578,387 474.878,709	6.199
3	459.578,387 474.878,709	4	459.502,148 474.731,184	166.06
4	459.502,148 474.731,184	5	459.515,421 474.728,01	13.647
5	459.515,421 474.728,01	1	459.591,658 474.875,53	166.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198/47, din 14/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

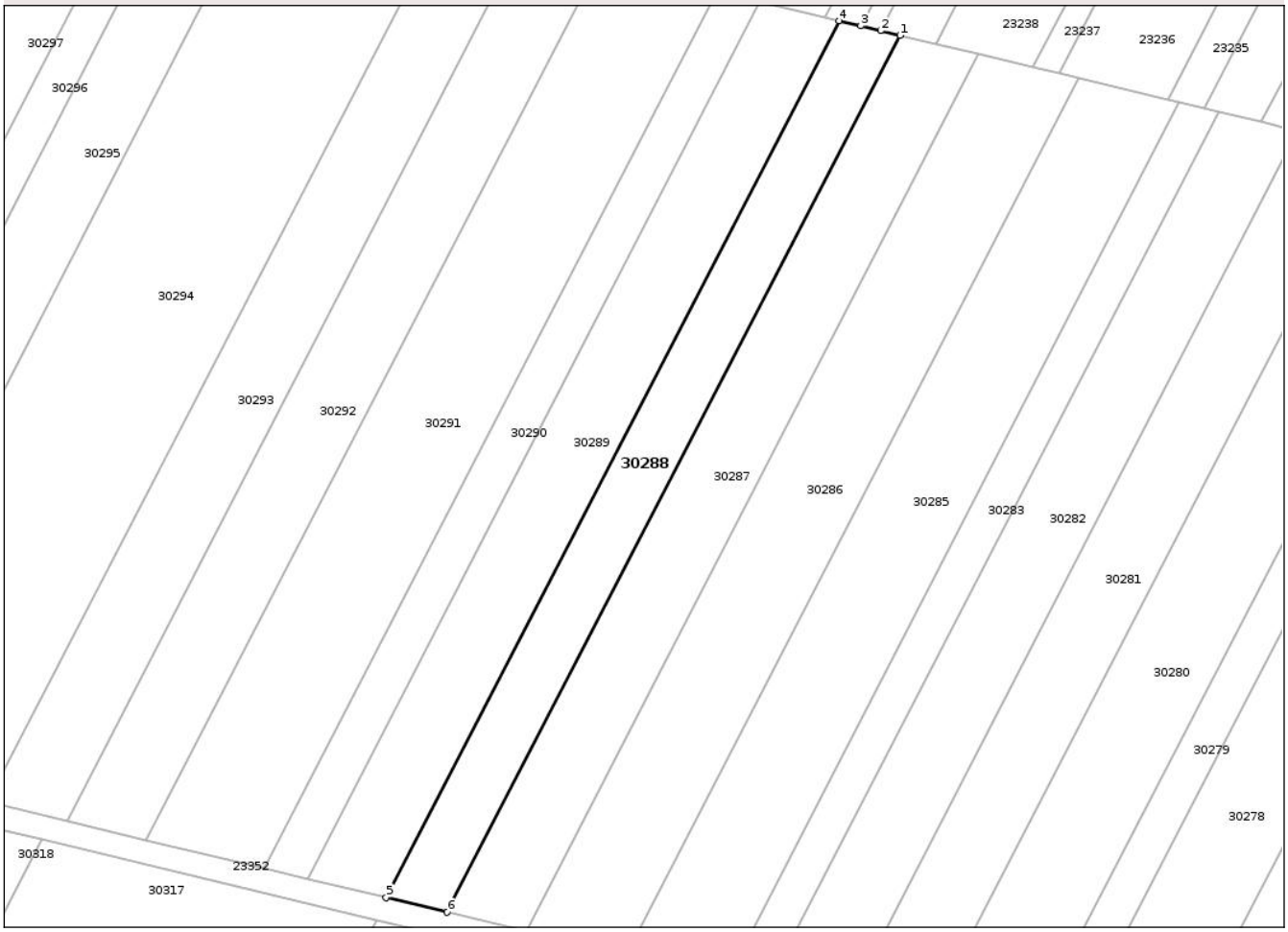
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	20	663/3/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.578,387 474.878,709	2	459.575,14 474.879,487	3.339
2	459.575,14 474.879,487	3	459.571,813 474.880,284	3.422
3	459.571,813 474.880,284	4	459.568,133 474.881,165	3.783
4	459.568,133 474.881,165	5	459.491,893 474.733,638	166.064
5	459.491,893 474.733,638	6	459.502,148 474.731,184	10.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.502,148 474.731,184	1	459.578,387 474.878,709	166.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198/47, din 14/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	20	663/3/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.568,133 474.881,165	2	459.565,749 474.881,737	2.452
2	459.565,749 474.881,737	3	459.554,864 474.884,344	11.193
3	459.554,864 474.884,344	4	459.478,621 474.736,812	166.068
4	459.478,621 474.736,812	5	459.491,893 474.733,638	13.646
5	459.491,893 474.733,638	1	459.568,133 474.881,165	166.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110534	Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11251 / 18/09/2018		
Act Administrativ nr. 700/47 - T.P., din 30/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act notarial nr 87 - declaratie din 16.01.2019, emis de NP Popa Cornelia);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110534 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110534, pentru parcela nr. 663/3/49 din T.P. nr. 700/47/30-12-1997, conform documentatiei cadastrale	A1
5410 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 874, din 24/04/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

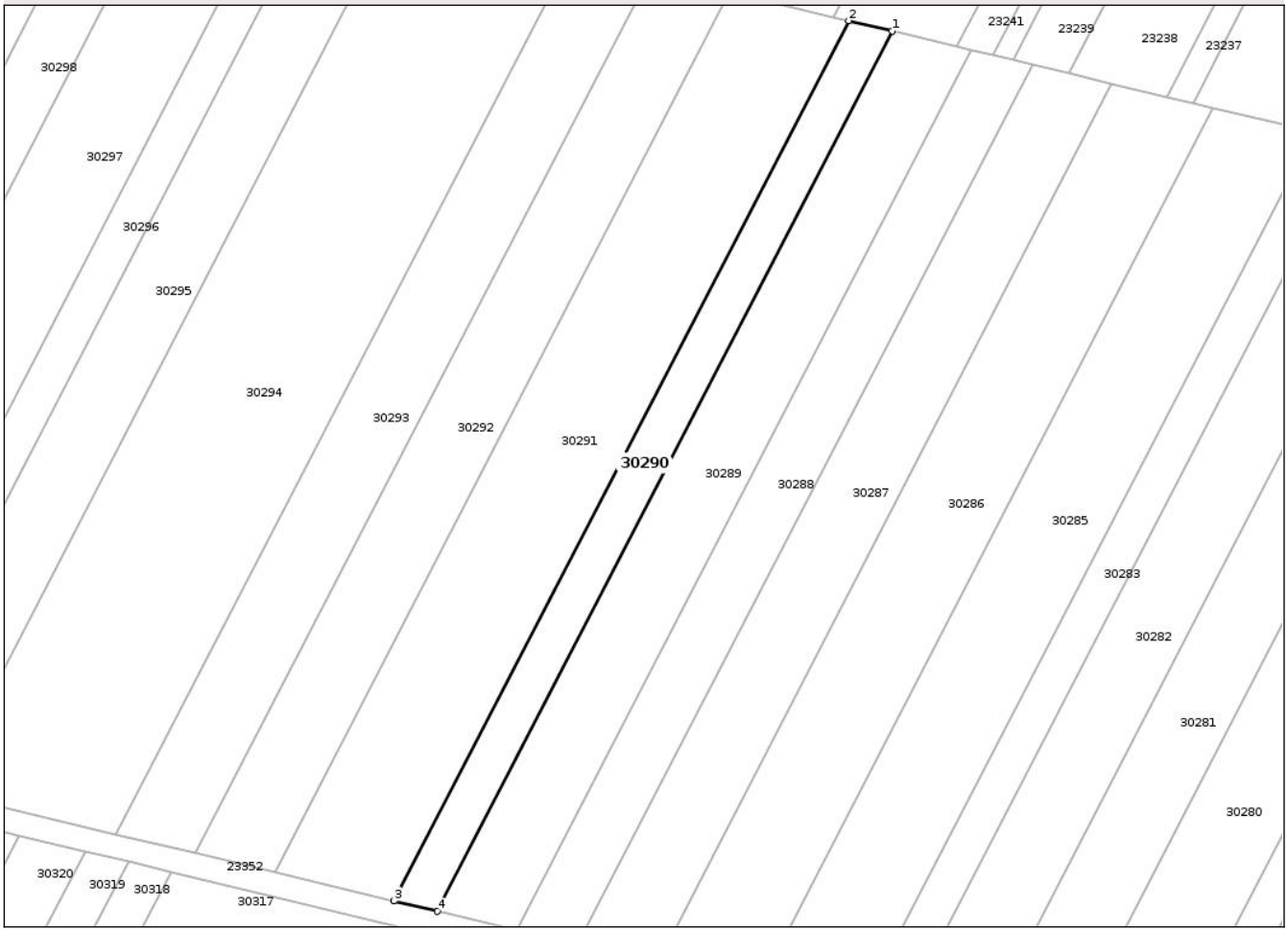
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110534	Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.210	20	663/3/49	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.554,864 474.884,344	2	459.547,566 474.886,092	7.505
2	459.547,566 474.886,092	3	459.471,322 474.738,558	166.071
3	459.471,322 474.738,558	4	459.478,621 474.736,812	7.505
4	459.478,621 474.736,812	1	459.554,864 474.884,344	166.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 500/47, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	20	663/3/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.451,415 474.743,32	2	459.471,322 474.738,558	20.468
2	459.471,322 474.738,558	3	459.547,566 474.886,092	166.071
3	459.547,566 474.886,092	4	459.545,045 474.886,696	2.592
4	459.545,045 474.886,696	5	459.527,663 474.890,86	17.874
5	459.527,663 474.890,86	1	459.451,415 474.743,32	166.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102416	Din acte: 2.200 Masurata: 2.210	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11473 / 06/11/2012		
Act Administrativ nr. 172/47, din 07/03/1995 emis de Comisia Județeană Sibiu (și a documentației cadastrale recepționate de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102416 Porumbacu de Jos pentru parcela cu nr. 663/3/51 arabil in suprafata de 2.200 mp. din TP 172/47/07.03.1995	A1
B3	Se noteaza respingerea cererii privind notarea in cartea funciara a promisiunii bilaterale de vanzare cumparare autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 555/29.03.2012 pentru parcela nr. 663/3/51 din TP 172/47/07.03.1995.	A1
29190 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 169, in dosar s. 192, din 28/10/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂȘTINA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102416	Din acte: 2.200 Masurata: 2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.210	20	663/3/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.438,085 474.746,509	2	459.451,415 474.743,32	13.707
2	459.451,415 474.743,32	3	459.527,663 474.890,86	166.078
3	459.527,663 474.890,86	4	459.514,334 474.894,053	13.706
4	459.514,334 474.894,053	1	459.438,085 474.746,509	166.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108670	Din acte: 2.200 Masurata: 2.210	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15540 / 18/12/2017		
Act Administrativ nr. 1129/47 -T.P., din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108670 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 108670, pentru parcela nr. 663/3/52 din T.P. nr. 1129/47/28-X-1999, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1639 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. 170 certificat de mostenitor testamentar suplimentar, din 17/11/2017 emis de NP ROMANU SILVIA (dosar nr. 213/2017);		
B7	Se indreapta eroarea materiala strecurata cu prilejul operarii inch. 15540/2017 c.f. in cartea funciara, in sensul ca numitele Chirila Paraschiva de sub B2.1 si Coprean Aurelia de sub B2.2 detin in proprietate cota de 8/12 parte din imobil si nu cota de 7/12 parte din imobil, iar numita Candea Adriana-Vasilica detin in proprietate cota de 1/24 parte din imobil si nu cota de 1/12 parte din imobil, cum din eroare s-a inscris	A1
3357 / 16/03/2018		
Act Notarial nr. 489 contract de vanzare cumparare, din 15/03/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108670	Din acte: 2.200 Masurata: 2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.210	20	663/3/52	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.510,316 474.895,016	2	459.501,006 474.897,246	9.574
2	459.501,006 474.897,246	3	459.424,754 474.749,698	166.087
3	459.424,754 474.749,698	4	459.438,085 474.746,509	13.706
4	459.438,085 474.746,509	5	459.514,334 474.894,053	166.082
5	459.514,334 474.894,053	1	459.510,316 474.895,016	4.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 354/47, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂŞTINA ILIE**, LIPSĂ CNP 2) **PĂŞTINA IOAN**, LIPSĂ CNP 3) **CÎNDEA MARIA**, LIPSĂ CNP 4) **PĂŞTINA VIOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	20	663/3/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.501,006 474.897,246	2	459.488,85 474.900,158	12.499
2	459.488,85 474.900,158	3	459.478,598 474.902,614	10.542
3	459.478,598 474.902,614	4	459.476,115 474.903,209	2.553
4	459.476,115 474.903,209	5	459.471,456 474.904,325	4.792
5	459.471,456 474.904,325	6	459.395,199 474.756,768	166.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.395,199 474.756,768	7	459.424,754 474.749,698	30.389
7	459.424,754 474.749,698	1	459.501,006 474.897,246	166.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 507/47, din 13/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIŢA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **GLĂJAR MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	20	663/3/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.471,456 474.904,325	2	459.458,792 474.907,359	13.022
2	459.458,792 474.907,359	3	459.382,534 474.759,797	166.102
3	459.382,534 474.759,797	4	459.395,199 474.756,768	13.023
4	459.395,199 474.756,768	1	459.471,456 474.904,325	166.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 759/47, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLANEA ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

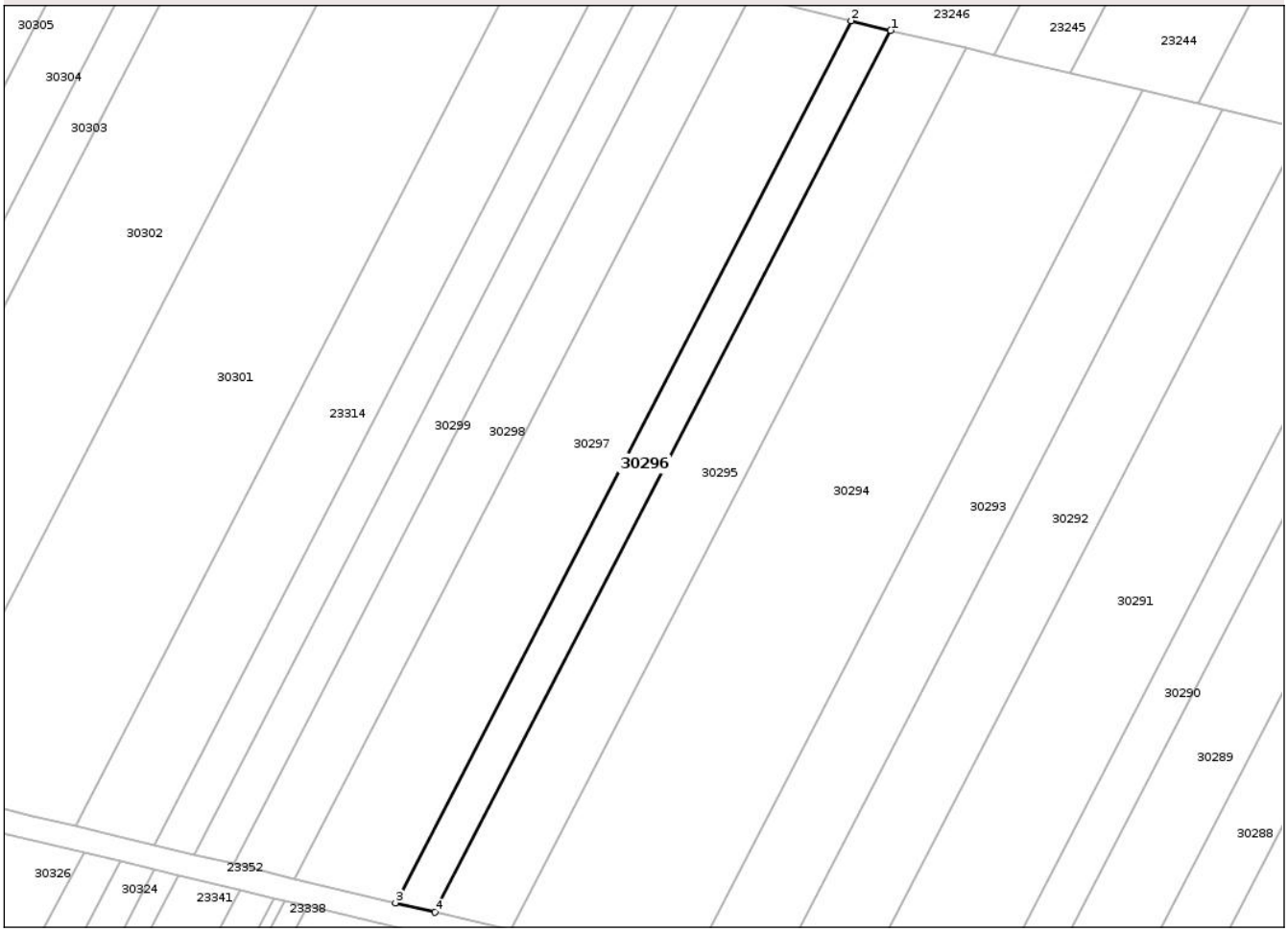
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/3/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.458,792 474.907,359	2	459.452,159 474.908,948	6.821
2	459.452,159 474.908,948	3	459.375,899 474.761,384	166.104
3	459.375,899 474.761,384	4	459.382,534 474.759,797	6.821
4	459.382,534 474.759,797	1	459.458,792 474.907,359	166.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 368/47, din 21/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA VALERIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

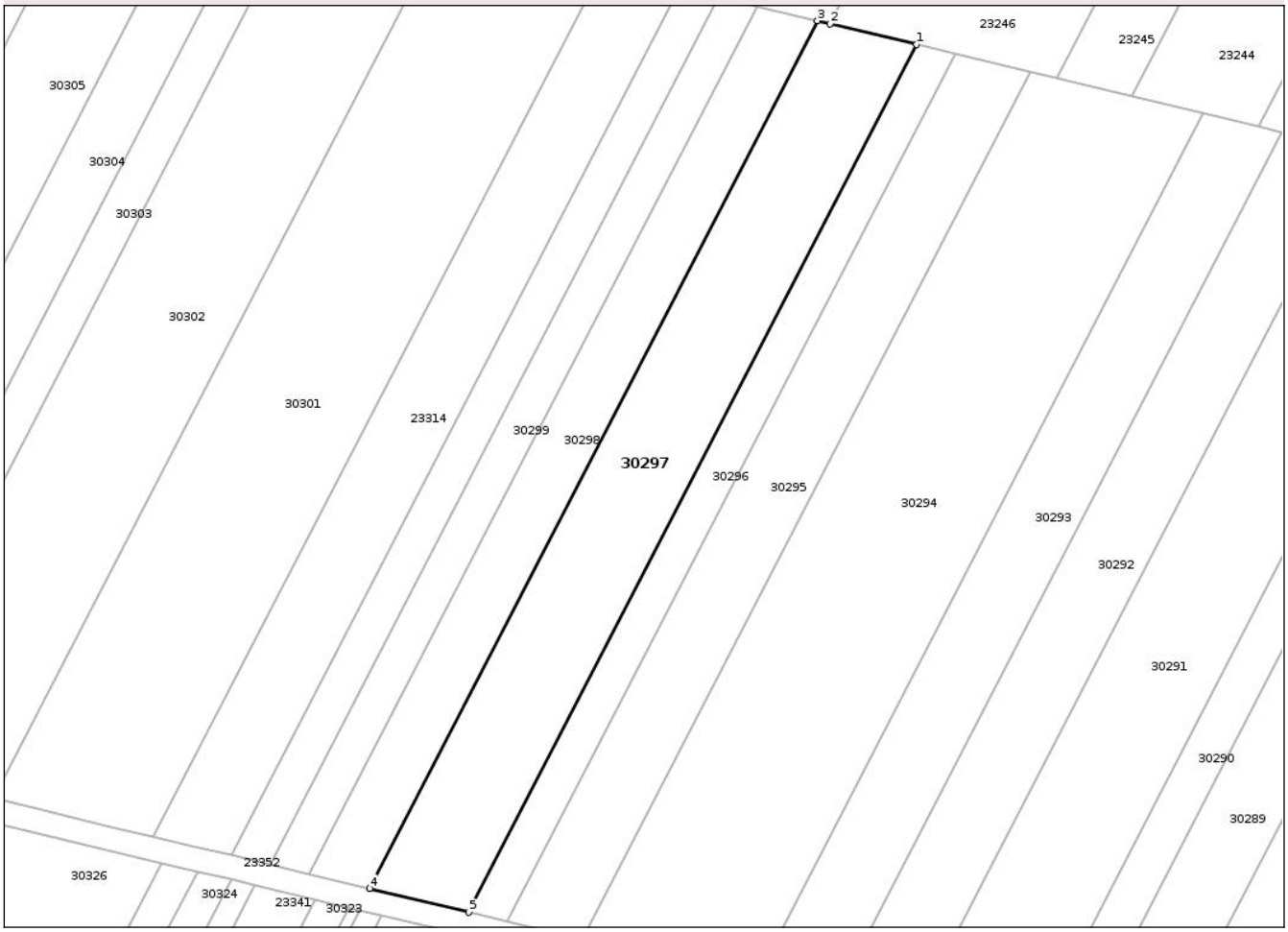
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	20	663/3/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.452,159 474.908,948	2	459.437,436 474.912,475	15.139
2	459.437,436 474.912,475	3	459.435,274 474.912,993	2.223
3	459.435,274 474.912,993	4	459.359,012 474.765,424	166.11
4	459.359,012 474.765,424	5	459.375,899 474.761,384	17.363
5	459.375,899 474.761,384	1	459.452,159 474.908,948	166.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114731	1.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11785 / 04/11/2020		
Act Administrativ nr. 324/47 TP, din 06/05/1996 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114731 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114731 pentru parcela nr. 663/3/57 din T.P. nr. 324/47/6-05-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
13967 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 1995, din 07/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA MALIDCOM SRL**, CIF:7628666	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

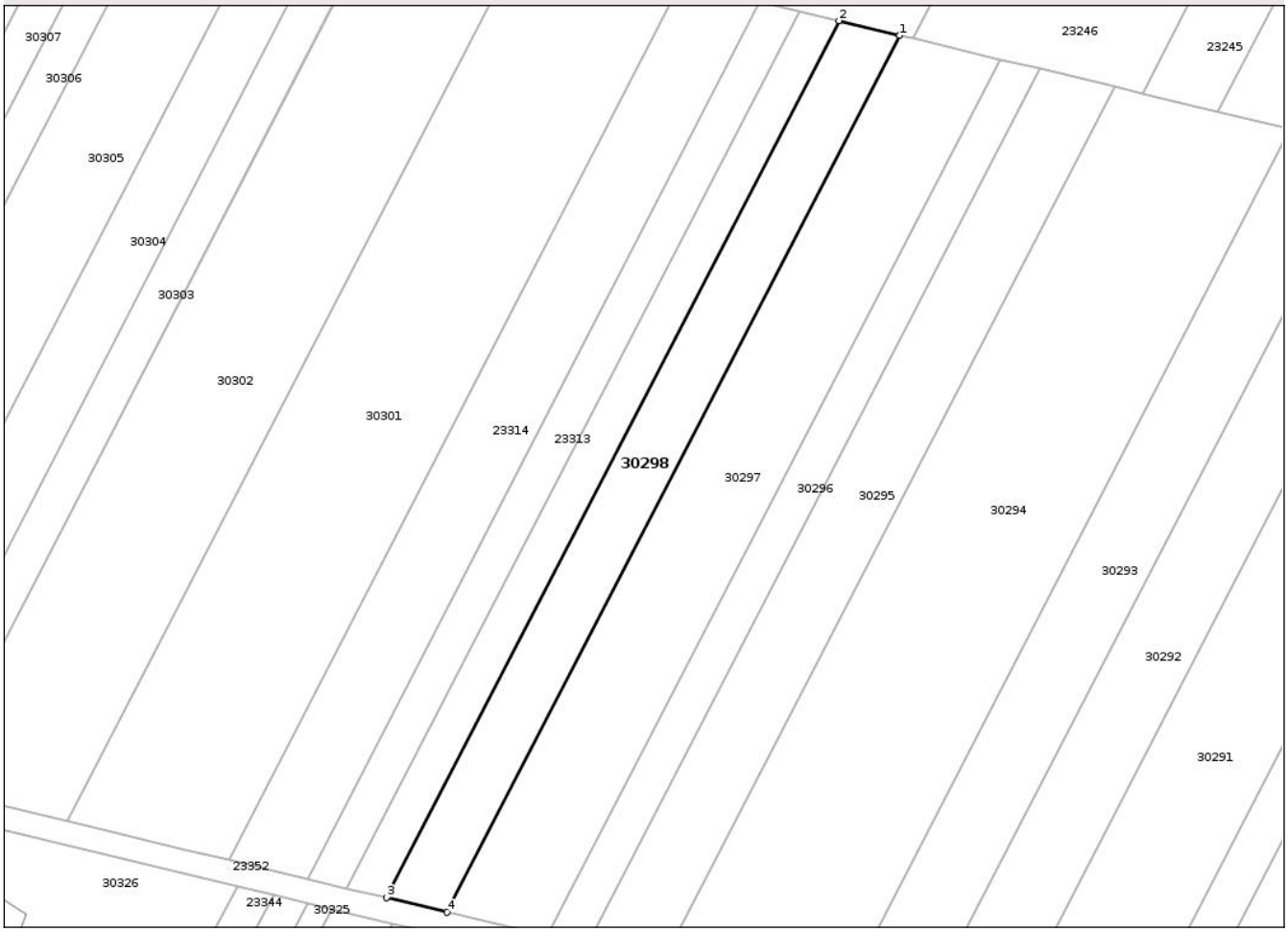
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114731	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	20	663/3/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.435,274 474.912,993	2	459.425,024 474.915,449	10.541
2	459.425,024 474.915,449	3	459.348,76 474.767,876	166.114
3	459.348,76 474.767,876	4	459.359,012 474.765,424	10.542
4	459.359,012 474.765,424	1	459.435,274 474.912,993	166.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/47, din 04/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/3/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.425,024 474.915,449	2	459.418,391 474.917,038	6.82
2	459.418,391 474.917,038	3	459.342,126 474.769,463	166.116
3	459.342,126 474.769,463	4	459.348,76 474.767,876	6.821
4	459.348,76 474.767,876	1	459.425,024 474.915,449	166.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.044	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.858,325 472.628,252	2	457.853,228 472.633,569	7.365
2	457.853,228 472.633,569	3	457.849,467 472.628,664	6.181
3	457.849,467 472.628,664	4	457.851,673 472.615,059	13.783
4	457.851,673 472.615,059	5	457.857,743 472.596,989	19.062
5	457.857,743 472.596,989	6	457.862,054 472.591,361	7.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.862,054 472.591,361	7	457.866,125 472.587,625	5.525
7	457.866,125 472.587,625	8	457.871,433 472.587,512	5.309
8	457.871,433 472.587,512	9	457.874,739 472.583,763	4.999
9	457.874,739 472.583,763	10	457.893,652 472.590,019	19.921
10	457.893,652 472.590,019	11	457.897,753 472.591,416	4.332
11	457.897,753 472.591,416	12	457.873,452 472.614,063	33.218
12	457.873,452 472.614,063	1	457.858,325 472.628,252	20.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105070	Din acte: 4.500 Masurata: 4.502	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5459 / 06/05/2015		
Act Administrativ nr. 493/47, din 07/01/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105070 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105070 pentru parcela nr. 663/3/59 din TP 493/47/07.01.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
14018 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 2629, din 18/12/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105070	Din acte: 4.500 Masurata: 4.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.502	20	663/3/59	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.398,493 474.921,804	2	459.391,245 474.923,54	7.452
2	459.391,245 474.923,54	3	459.377,981 474.926,718	13.64
3	459.377,981 474.926,718	4	459.371,349 474.928,306	6.82
4	459.371,349 474.928,306	5	459.295,076 474.780,718	166.132
5	459.295,076 474.780,718	6	459.301,71 474.779,131	6.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.301,71 474.779,131	7	459.314,976 474.775,958	13.641
7	459.314,976 474.775,958	8	459.322,225 474.774,224	7.453
8	459.322,225 474.774,224	1	459.398,493 474.921,804	166.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110063	Din acte: 3.900 Masurata: 3.904	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3841 / 26/03/2018		
Act Administrativ nr. 477/47 T.P., din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110063 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110063 (parcela nr. 663/3/62 din T.P. 477/47/1996) conform documentatiei cadastrale	A1
4183 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. 624, din 22/03/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marcu I Ilie**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110063	Din acte: 3.900 Masurata: 3.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.904	20	663/3/62	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.371,349 474.928,306	2	459.365,577 474.929,689	5.935
2	459.365,577 474.929,689	3	459.358,424 474.931,403	7.355
3	459.358,424 474.931,403	4	459.347,855 474.933,744	10.825
4	459.347,855 474.933,744	5	459.347,716 474.933,775	0.142
5	459.347,716 474.933,775	6	459.271,529 474.786,35	165.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.271,529 474.786,35	7	459.295,076 474.780,718	24.212
7	459.295,076 474.780,718	1	459.371,349 474.928,306	166.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101260	Din acte: 1.100 Masurata: 1.099	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1797 / 24/02/2012		
Act Notarial nr. 348, din 23/02/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, și soțul 2) **MARCU ILIE**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101260	Din acte: 1.100 Masurata: 1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.099	20	663/3/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.347,716 474.933,775	2	459.341,025 474.935,258	6.853
2	459.341,025 474.935,258	3	459.264,892 474.787,938	165.829
3	459.264,892 474.787,938	4	459.271,529 474.786,35	6.824
4	459.271,529 474.786,35	1	459.347,716 474.933,775	165.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 409/47, din 07/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIA VIORICA**, LIPSĂ CNP 2) **COMȘUȚA IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	20	663/3/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.341,025 474.935,258	2	459.330,666 474.937,553	10.611
2	459.330,666 474.937,553	3	459.254,617 474.790,396	165.646
3	459.254,617 474.790,396	4	459.264,892 474.787,938	10.566
4	459.264,892 474.787,938	1	459.341,025 474.935,258	165.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102608	Din acte: 2.800 Masurata: 2.785	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7879 / 13/06/2013		
Act Administrativ nr. 139/47, din 08/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF nr. 102608 Porumbacu de Jos pentru parcela cu nr. 663/3/66 - arabil in suprafata de 2800 mp din T.P. nr. 139/47/1995	A1
10192 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 1581, din 12/08/2013 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102608	Din acte: 2.800 Masurata: 2.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.785	20	663/3/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.330,666 474.937,553	2	459.330,194 474.937,657	0.483
2	459.330,194 474.937,657	3	459.313,666 474.941,319	16.929
3	459.313,666 474.941,319	4	459.237,858 474.794,629	165.121
4	459.237,858 474.794,629	5	459.242,25 474.793,354	4.573
5	459.242,25 474.793,354	6	459.254,617 474.790,396	12.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.254,617 474.790,396	1	459.330,666 474.937,553	165.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107104	Din acte: 1.100 Masurata: 1.094	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3606 / 18/03/2016		
Act Administrativ nr. 262/47, din 03/01/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107104 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107104 pentru parcela nr. 663/3/67 din TP nr. 262/47/03.01.1996, conform documentatiei cadastrale	A1
5654 / 10/05/2017		
Act Notarial nr. 885, din 05/05/2017 emis de NP Popa Cornelia (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107104	Din acte: 1.100 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.094	20	663/3/67	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.313,666 474.941,319	2	459.306,965 474.942,804	6.863
2	459.306,965 474.942,804	3	459.231,364 474.796,514	164.67
3	459.231,364 474.796,514	4	459.237,858 474.794,629	6.762
4	459.237,858 474.794,629	1	459.313,666 474.941,319	165.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107103	Din acte: 1.100 Masurata: 1.091	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3605 / 18/03/2016		
Act Administrativ nr. 262/47, din 03/01/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107103 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107103 pentru parcela nr. 663/3/68 din TP nr. 262/47/03.01.1996, conform documentatiei cadastrale	A1
5653 / 10/05/2017		
Act Notarial nr. 885, din 05/05/2017 emis de NP Popa Cornelia (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107103	Din acte: 1.100 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.091	20	663/3/68	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.306,965 474.942,804	2	459.300,264 474.944,288	6.863
2	459.300,264 474.944,288	3	459.224,87 474.798,399	164.219
3	459.224,87 474.798,399	4	459.231,364 474.796,514	6.762
4	459.231,364 474.796,514	1	459.306,965 474.942,804	164.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 414/47, din 09/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OTÎRLEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **OTÎRLEA IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	20	663/3/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.300,264 474.944,288	2	459.297,187 474.944,97	3.152
2	459.297,187 474.944,97	3	459.221,888 474.799,265	164.012
3	459.221,888 474.799,265	4	459.224,87 474.798,399	3.105
4	459.224,87 474.798,399	1	459.300,264 474.944,288	164.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117538	10.600	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12743 / 02/06/2025		
Act Administrativ nr. 304/47, din 20/02/1996 emis de CJPSDDPAT Sibiu (titlu de proprietate ; inscris sub semnatura privata nr 22 din 16.05.2025, emis de PFA MARCU ILIE - pad);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117538, pentru parcela nr.663/3/2 din T.P. nr.304/47/20-02-1996 conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 181, in d.s. 186, din 20/11/2013 emis de NP POPA CORNELIA (Certificat de Mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117538	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	20	663/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.644,786 474.692,951	2	459.581,674 474.708,048	64.892
2	459.581,674 474.708,048	3	459.504,339 474.561,583	165.628
3	459.504,339 474.561,583	4	459.509,241 474.560,372	5.049
4	459.509,241 474.560,372	5	459.564,43 474.540,763	58.568
5	459.564,43 474.540,763	1	459.644,786 474.692,951	172.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339/47, din 09/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILOIU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

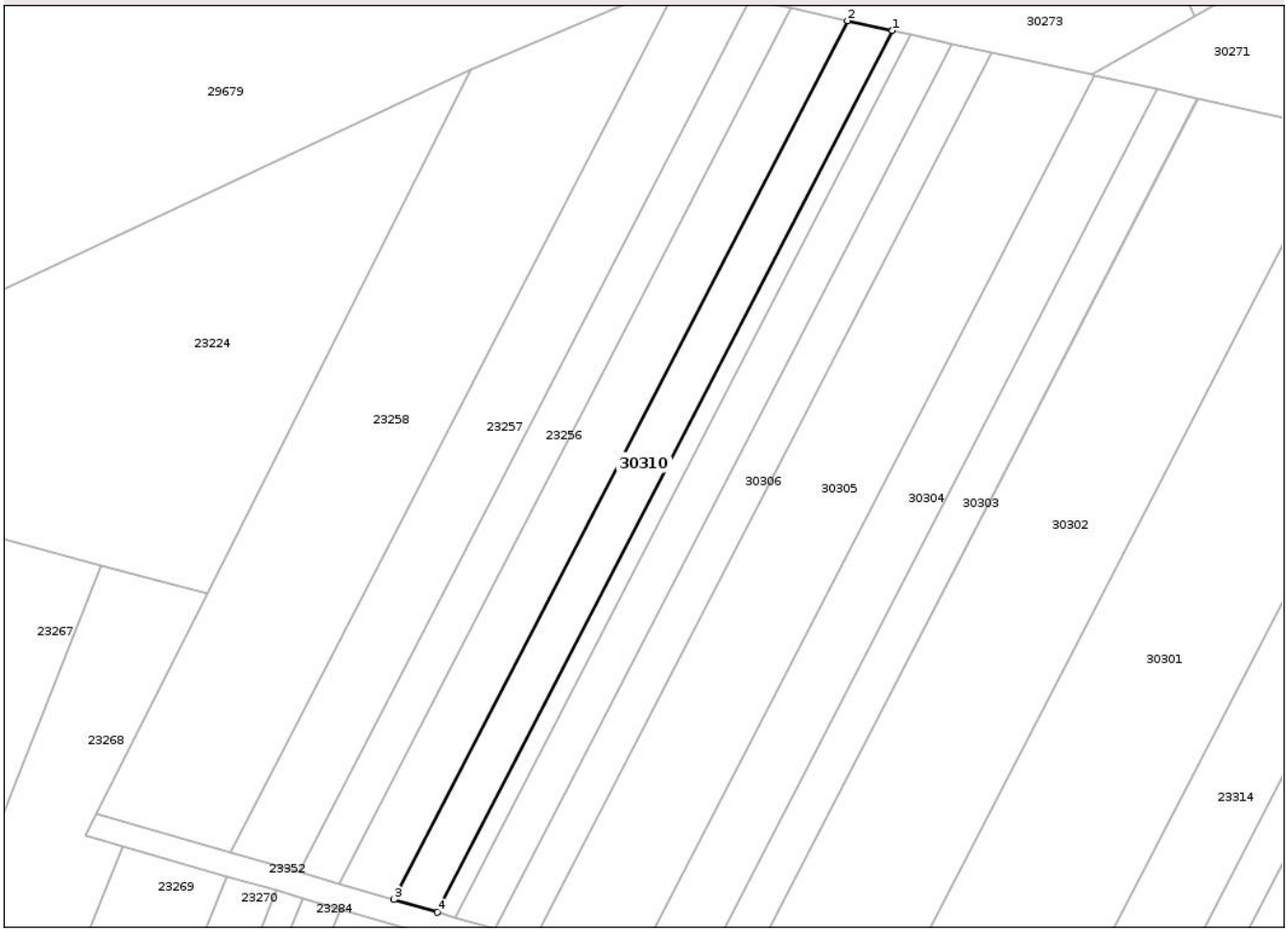
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	663/3/70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.297,187 474.944,97	2	459.289,786 474.946,61	7.58
2	459.289,786 474.946,61	3	459.214,716 474.801,347	163.514
3	459.214,716 474.801,347	4	459.221,888 474.799,265	7.468
4	459.221,888 474.799,265	1	459.297,187 474.944,97	164.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114386	1.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11788 / 04/11/2020		
Act Administrativ nr. 324/47 TP, din 06/05/1996 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114386 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114386, pentru parcela nr. 663/3/99 din T.P. nr. 324/47/6-05-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
13966 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 1995, din 07/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA MALIDCOM SRL**, CIF:7628666	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114386	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	20	663/3/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.289,786 474.946,61	2	459.280,503 474.948,667	9.508
2	459.280,503 474.948,667	3	459.205,72 474.803,959	162.889
3	459.205,72 474.803,959	4	459.214,716 474.801,347	9.368
4	459.214,716 474.801,347	1	459.289,786 474.946,61	163.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107975	Din acte: 1.700 Masurata: 1.710	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3367 / 17/03/2017		
Act Administrativ nr. 435/47, din 11/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 107975 Porumbacu de Jos, cu nr. cadastral 107975 pentru parcela nr.663/3/7 din TP nr.435/47/11.11.1996, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1665, din 16/08/2011 emis de NP Popa Cornelia (Act de Partaj Succesoral);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, născută Nicula	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107975	Din acte: 1.700 Masurata: 1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.710	21	663/3/7	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.517,926 474.723,298	2	459.507,525 474.725,785	10.694
2	459.507,525 474.725,785	3	459.430,484 474.579,877	164.998
3	459.430,484 474.579,877	4	459.430,716 474.579,784	0.25
4	459.430,716 474.579,784	5	459.440,829 474.577,284	10.417
5	459.440,829 474.577,284	1	459.517,926 474.723,298	165.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 420, din 22/06/2009 emis de JUDECĂTORIA AVRIG (sentinta civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	20	663/3/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.507,525 474.725,785	2	459.490,353 474.729,893	17.657
2	459.490,353 474.729,893	3	459.414,514 474.586,26	162.425
3	459.414,514 474.586,26	4	459.430,484 474.579,877	17.199
4	459.430,484 474.579,877	1	459.507,525 474.725,785	164.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117539	4.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12729 / 02/06/2025		
Act Administrativ nr. 147/47, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate ; inscris sub semnatura privata nr 21 din 16.05.2025, emis de PFA MARCU ILIE - pad);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117539, pentru parcela nr.663/3/1 din T.P. nr.147/47/10-02-1995 conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 55, din 05/05/2025 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

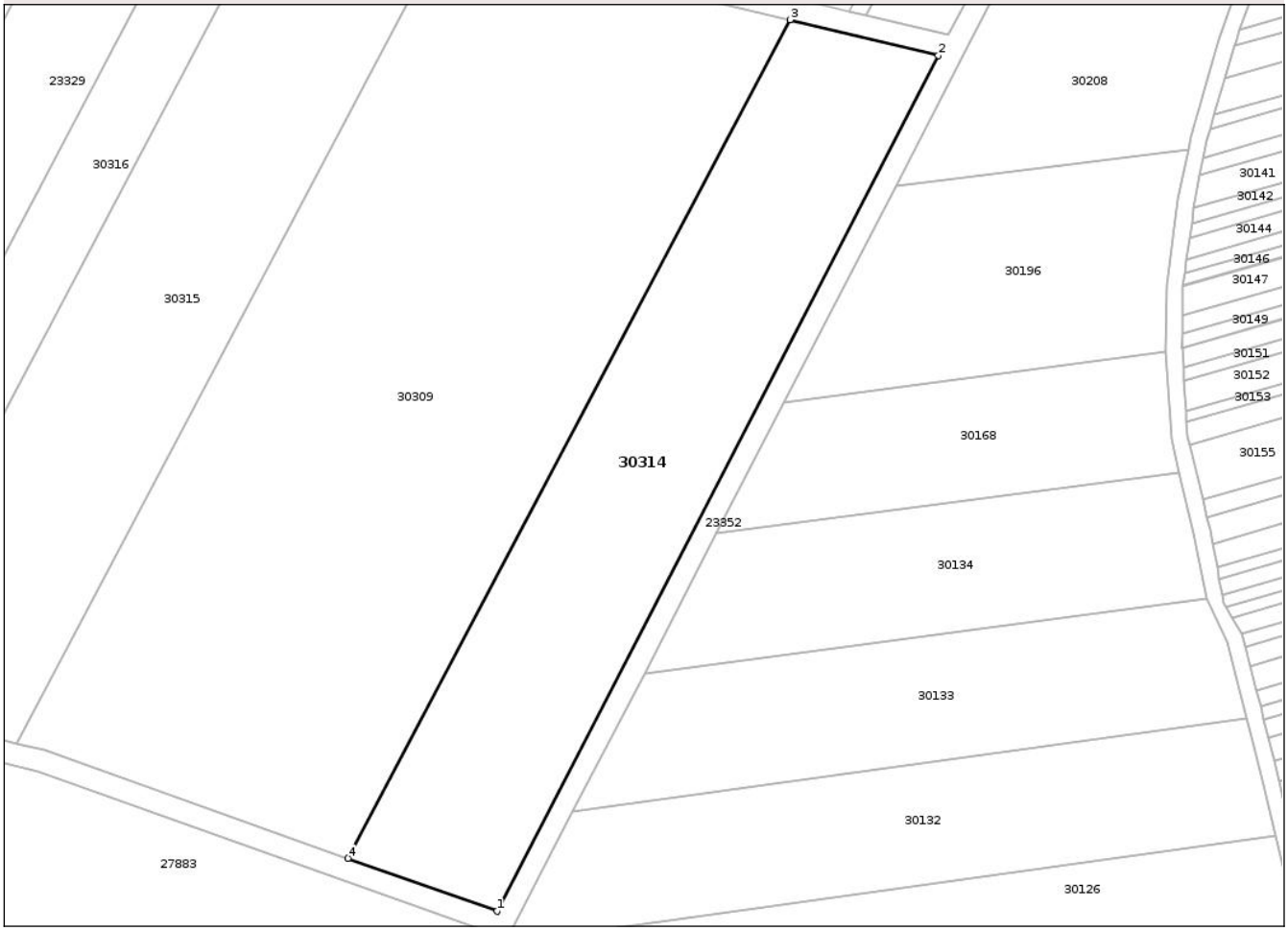
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117539	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	20	663/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.591,518 474.531,139	2	459.671,739 474.686,504	174.853
2	459.671,739 474.686,504	3	459.644,786 474.692,951	27.713
3	459.644,786 474.692,951	4	459.564,43 474.540,763	172.1
4	459.564,43 474.540,763	1	459.591,518 474.531,139	28.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1208/47, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂSTINĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	20	663/3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.581,674 474.708,048	2	459.551,342 474.715,304	31.188
2	459.551,342 474.715,304	3	459.474,121 474.569,054	165.385
3	459.474,121 474.569,054	4	459.504,339 474.561,583	31.128
4	459.504,339 474.561,583	1	459.581,674 474.708,048	165.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 168/47, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOCIOAGĂ PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

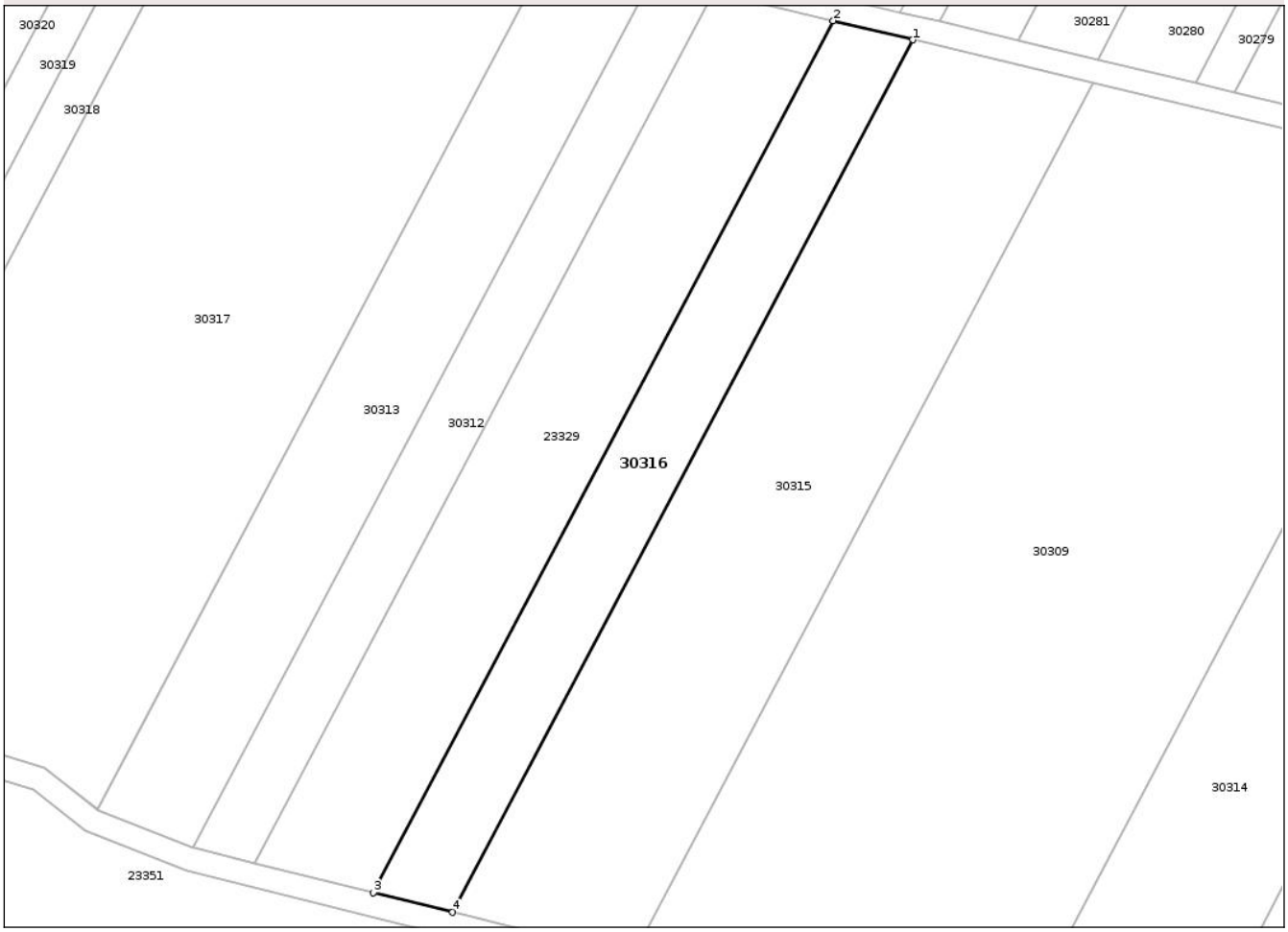
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	20	663/3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.551,342 474.715,304	2	459.537,982 474.718,5	13.737
2	459.537,982 474.718,5	3	459.460,811 474.572,344	165.278
3	459.460,811 474.572,344	4	459.474,121 474.569,054	13.711
4	459.474,121 474.569,054	1	459.551,342 474.715,304	165.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101198	Din acte: 8.800 Masurata: 8.809	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12554 / 09/11/2011		
Act Notarial nr. 2424, din 08/11/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, și soțul 2) **MARCU ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101198	Din acte: 8.800 Masurata: 8.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.809	20	663/3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.490,353 474.729,893	2	459.433,972 474.743,38	57.972
2	459.433,972 474.743,38	3	459.361,74 474.606,579	154.699
3	459.361,74 474.606,579	4	459.405,597 474.593,301	45.823
4	459.405,597 474.593,301	5	459.414,45 474.586,286	11.295
5	459.414,45 474.586,286	6	459.414,514 474.586,26	0.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.414,514 474.586,26	1	459.490,353 474.729,893	162.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 426/47, din 04/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ VALERIA**, LIPSĂ CNP 2) **BĂILĂ MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **POP PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/3/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.433,972 474.743,38	2	459.426,824 474.745,09	7.349
2	459.426,824 474.745,09	3	459.354,762 474.608,611	154.335
3	459.354,762 474.608,611	4	459.361,74 474.606,579	7.268
4	459.361,74 474.606,579	1	459.433,972 474.743,38	154.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 18/03/2009 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PĂȘTINĂ AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAN SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PĂȘTINA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/3/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.426,824 474.745,09	2	459.419,66 474.746,804	7.367
2	459.419,66 474.746,804	3	459.347,764 474.610,641	153.978
3	459.347,764 474.610,641	4	459.354,762 474.608,611	7.286
4	459.354,762 474.608,611	1	459.426,824 474.745,09	154.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 18/03/2009 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PĂȘTINĂ AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAN SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PĂȘTINA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

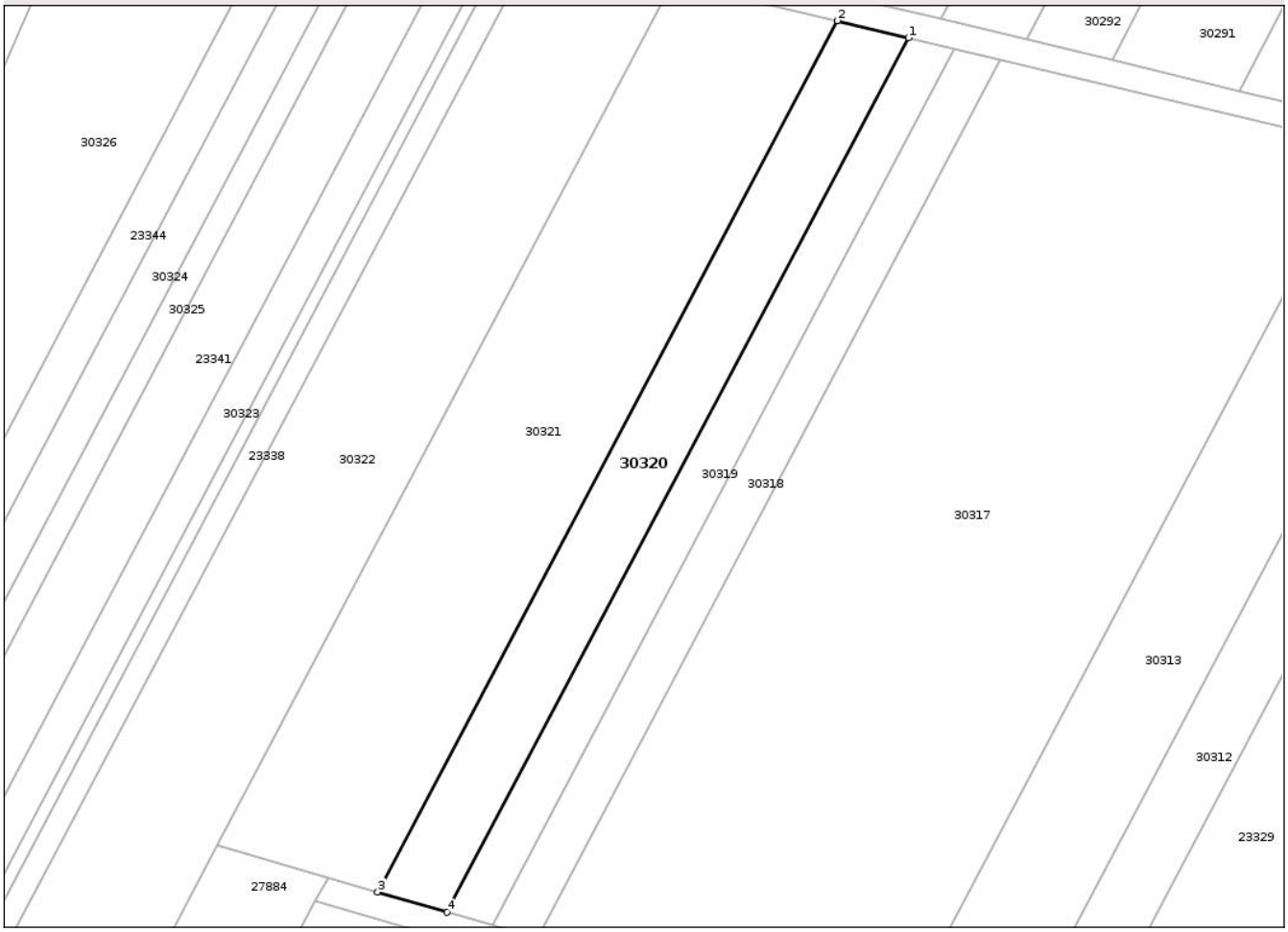
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	20	663/3/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.419,66 474.746,804	2	459.408,555 474.749,46	11.418
2	459.408,555 474.749,46	3	459.336,918 474.613,786	153.425
3	459.336,918 474.613,786	4	459.347,764 474.610,641	11.294
4	459.347,764 474.610,641	1	459.419,66 474.746,804	153.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 355/47, din 04/11/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDEAL STELIAN IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

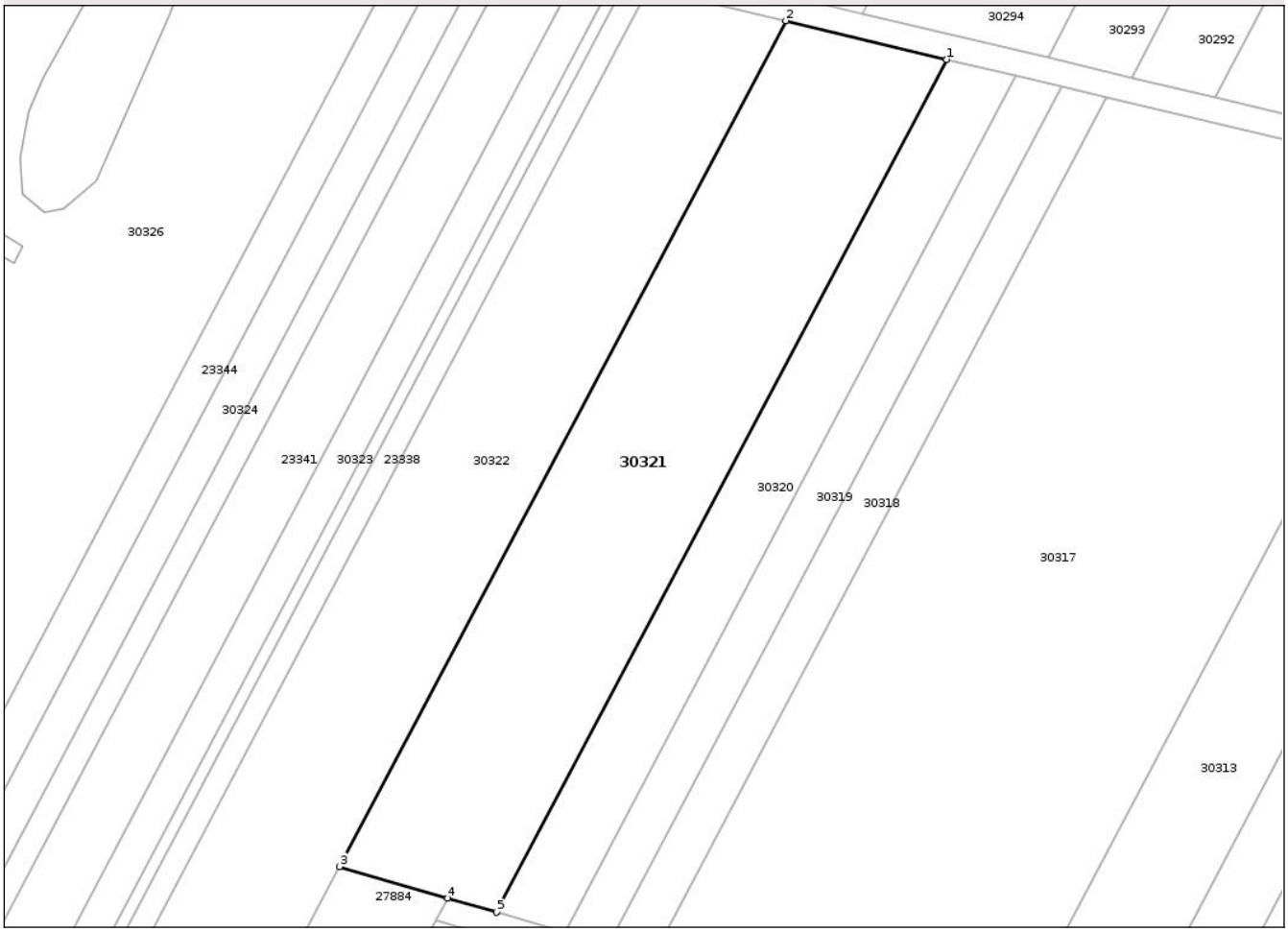
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	20	663/3/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.408,555 474.749,46	2	459.382,926 474.755,59	26.352
2	459.382,926 474.755,59	3	459.311,886 474.621,046	152.147
3	459.311,886 474.621,046	4	459.329,136 474.616,043	17.961
4	459.329,136 474.616,043	5	459.336,918 474.613,786	8.103
5	459.336,918 474.613,786	1	459.408,555 474.749,46	153.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102119	Din acte: 5.400 Masurata: 5.339	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7765 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 1313, din 23/07/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102119	Din acte: 5.400 Masurata: 5.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.339	20	663/3/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.361,124 474.760,806	2	459.238,252 474.528,097	263.156
2	459.238,252 474.528,097	3	459.265,813 474.546,287	33.022
3	459.265,813 474.546,287	4	459.276,866 474.554,723	13.905
4	459.276,866 474.554,723	5	459.283,352 474.567,006	13.891
5	459.283,352 474.567,006	6	459.311,886 474.621,046	61.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.311,886 474.621,046	7	459.382,926 474.755,59	152.147
7	459.382,926 474.755,59	1	459.361,124 474.760,806	22.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102411	Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11339 / 01/11/2012		
Act Administrativ nr. 131/47, din 06/02/1995 emis de Comisia Județeană Sibiu (și a documentației cadastrale recepționate de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102411 Porumbacu de Jos pentru parcela nr. 663/3/19 arabil in suprafata de 1500 mp. din TP 131/47/06. 02.1995	A1
8735 / 04/07/2013		
Act Notarial nr. 1263, din 02/07/2013 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA-ELENA**, si sotul 2) **MARCU ILIE**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102411	Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.506	20	663/3/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.349,815 474.763,511	2	459.223,722 474.524,704	270.052
2	459.223,722 474.524,704	3	459.230,924 474.526,324	7.382
3	459.230,924 474.526,324	4	459.355,449 474.762,163	266.695
4	459.355,449 474.762,163	1	459.349,815 474.763,511	5.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102380	Din acte: 1.600 Masurata: 1.603	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12968 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2255 contract de vanzare cumparare, din 20/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102380	Din acte: 1.600 Masurata: 1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.603	20	663/3/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.199,638 474.521,872	2	459.205,649 474.520,926	6.085
2	459.205,649 474.520,926	3	459.335,539 474.766,926	278.185
3	459.335,539 474.766,926	4	459.329,759 474.768,309	5.943
4	459.329,759 474.768,309	1	459.199,638 474.521,872	278.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1207/47, din 27/03/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELINTE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/3/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.205,649 474.520,926	2	459.206,407 474.520,807	0.767
2	459.206,407 474.520,807	3	459.210,566 474.521,743	4.263
3	459.210,566 474.521,743	4	459.339,522 474.765,973	276.185
4	459.339,522 474.765,973	5	459.335,539 474.766,926	4.095
5	459.335,539 474.766,926	1	459.205,649 474.520,926	278.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116822	Din acte: 19.300 Masurata: 19.333	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	116822-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CIE
A1.2	116822-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:578 mp; Lac

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6677 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 942, din 05/05/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cf. 116822 a imobilului cu nr. cad. 116822/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 6 imobile:~- nr.cad.101161\cf. 101161;~- nr.cad.101164\cf.101164;~- nr.cad.101169\cf.101169;~- nr.cad.101204\cf.101204;~- nr.cad.108422\cf.108422;~- nr.cad. 110313\cf.110313;	A1
Act Notarial nr. 1996 contract de vanzare cumparare, din 28/09/2018 emis de NP Popa Cornelia (Incheiere de rectificare nr. 50/01.10.2018 de NP Popa Cornelia);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 11933/2018 cf. si inch. 13079/2011 cf., inch. 13074/2011 cf., inch. 13078/2011 cf., inch. 13080/2011 cf., inch. 309/2018 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110313/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 11933 din 02/10/2018; pozitie transcrisa din CF 101161/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13079 din 28/11/2011;pozitie transcrisa din CF 101164/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13074 din 28/11/2011;pozitie transcrisa din CF 101169/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13078 din 28/11/2011;pozitie transcrisa din CF 101204/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13080 din 28/11/2011;pozitie transcrisa din CF 108422/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 309 din 12/01/2018;	
Act Notarial nr. 942, din 05/05/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B14	se radiaza notarile de sub B3, B5, B7, B9, B11, B13	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

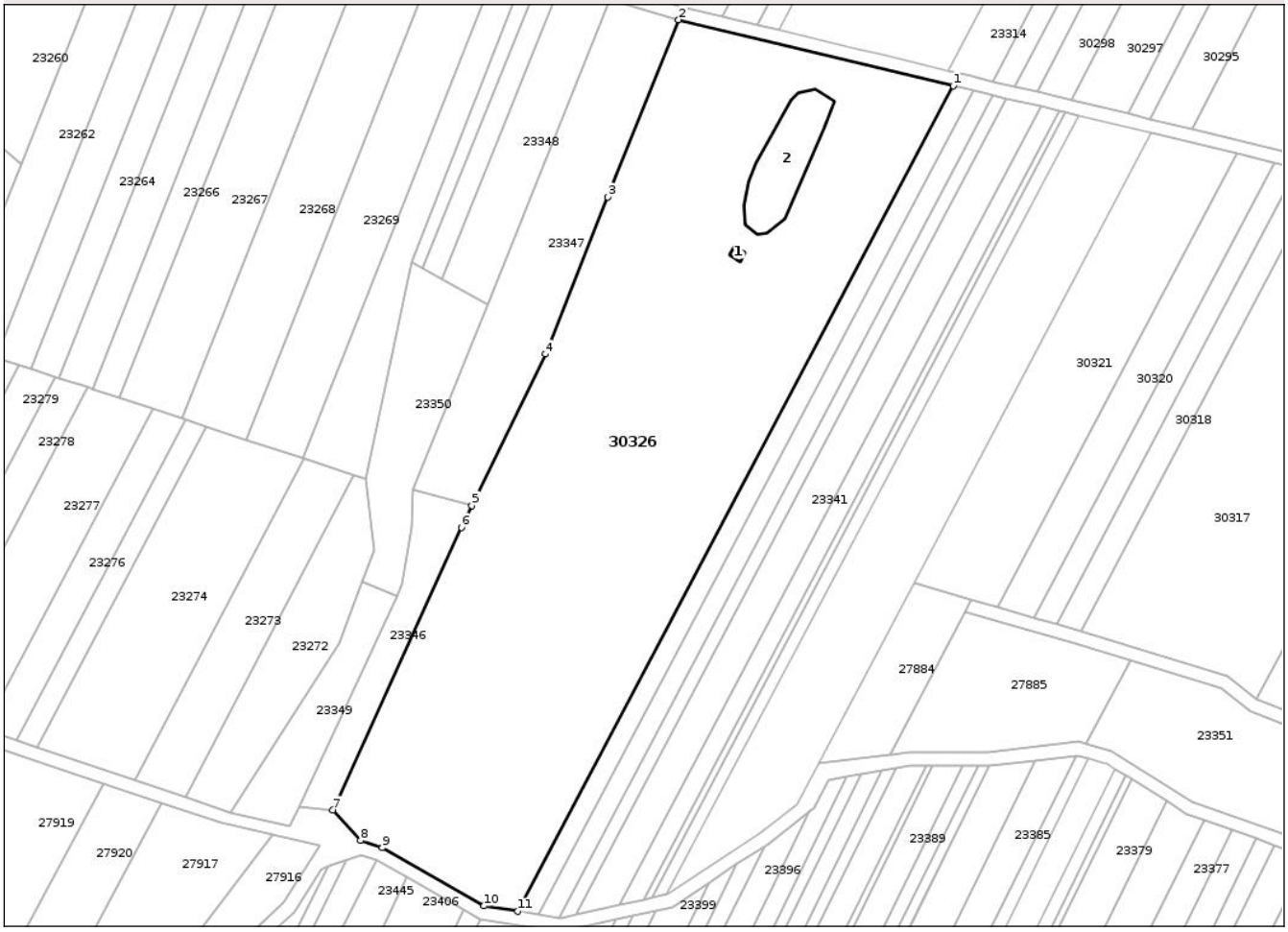
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116822	Din acte: 19.300 Masurata: 19.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.735	20	663/3/28	-	Teren neîmprejmuit - A 663/3/28 (in urma alipiri programul eterra rotunjeste suprafaţa de la 19297 mp la 19298 mp)
2	curti constructii	NU	20	20	663/3/28	-	
3	ape statatoare	NU	578	20	663/3/28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	116822-C1	constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CIE
A1.2	116822-C2	constructii anexa	578	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:578 mp; Lac

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.323,64 474.769,772	2	459.241,395 474.789,475	84.572
2	459.241,395 474.789,475	3	459.220,188 474.736,502	57.06
3	459.220,188 474.736,502	4	459.201,519 474.689,482	50.591
4	459.201,519 474.689,482	5	459.179,495 474.644,18	50.372
5	459.179,495 474.644,18	6	459.176,33 474.637,696	7.215
6	459.176,33 474.637,696	7	459.137,865 474.553,138	92.895
7	459.137,865 474.553,138	8	459.146,162 474.544,038	12.315
8	459.146,162 474.544,038	9	459.152,649 474.541,854	6.844
9	459.152,649 474.541,854	10	459.183,166 474.524,463	35.125
10	459.183,166 474.524,463	11	459.193,275 474.522,873	10.233
11	459.193,275 474.522,873	1	459.323,64 474.769,772	279.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

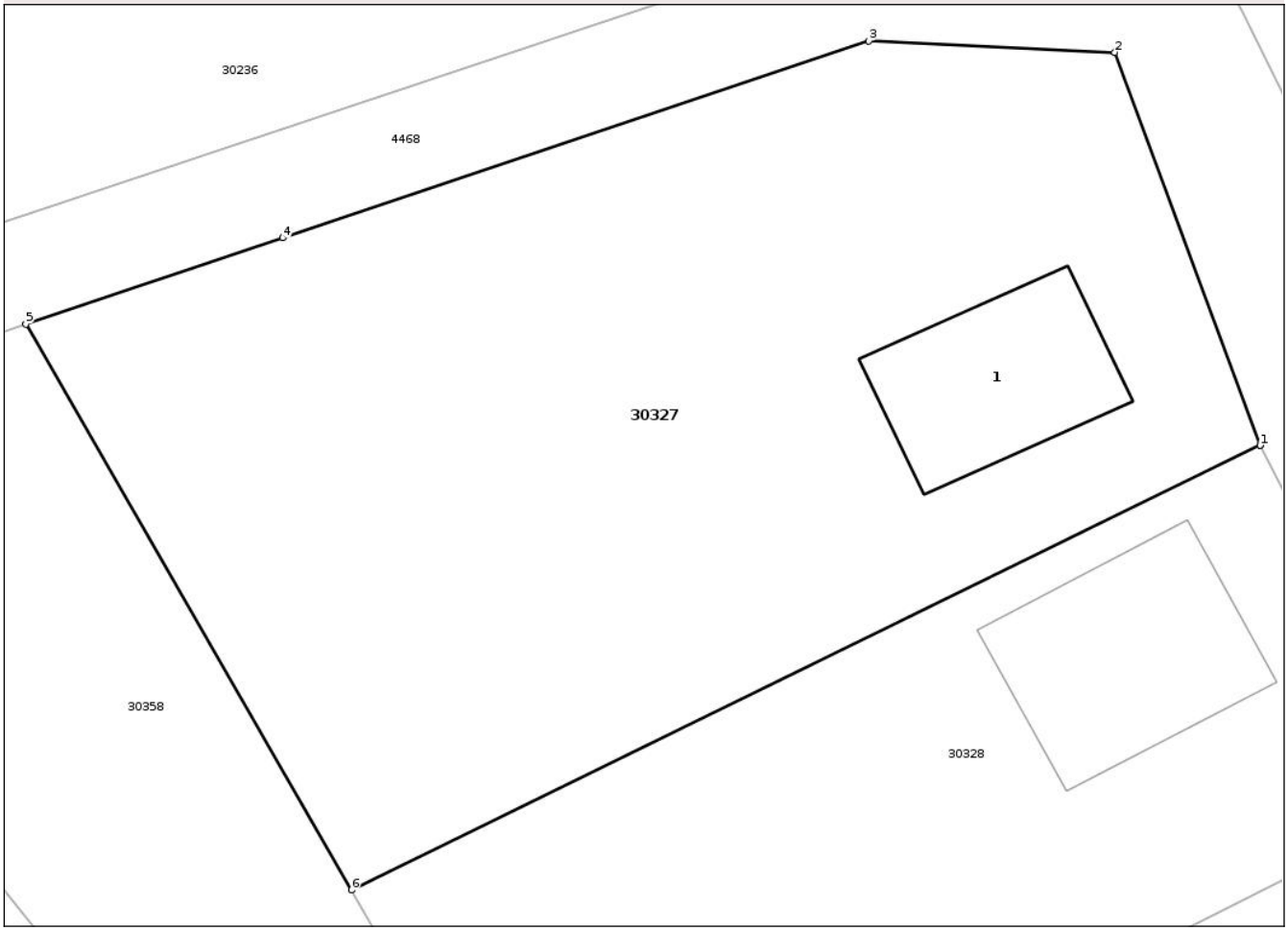
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	36	1000/1/17	-	
2	arabil	DA	771	36	1000/1/17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.276,647 473.736,068	2	457.271,114 473.751,001	15.925
2	457.271,114 473.751,001	3	457.261,763 473.751,428	9.361
3	457.261,763 473.751,428	4	457.239,46 473.743,946	23.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.239,46 473.743,946	5	457.229,704 473.740,674	10.29
5	457.229,704 473.740,674	6	457.242,084 473.719,177	24.807
6	457.242,084 473.719,177	7	457.276,64 473.736,082	38.469
7	457.276,64 473.736,082	1	457.276,647 473.736,068	0.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

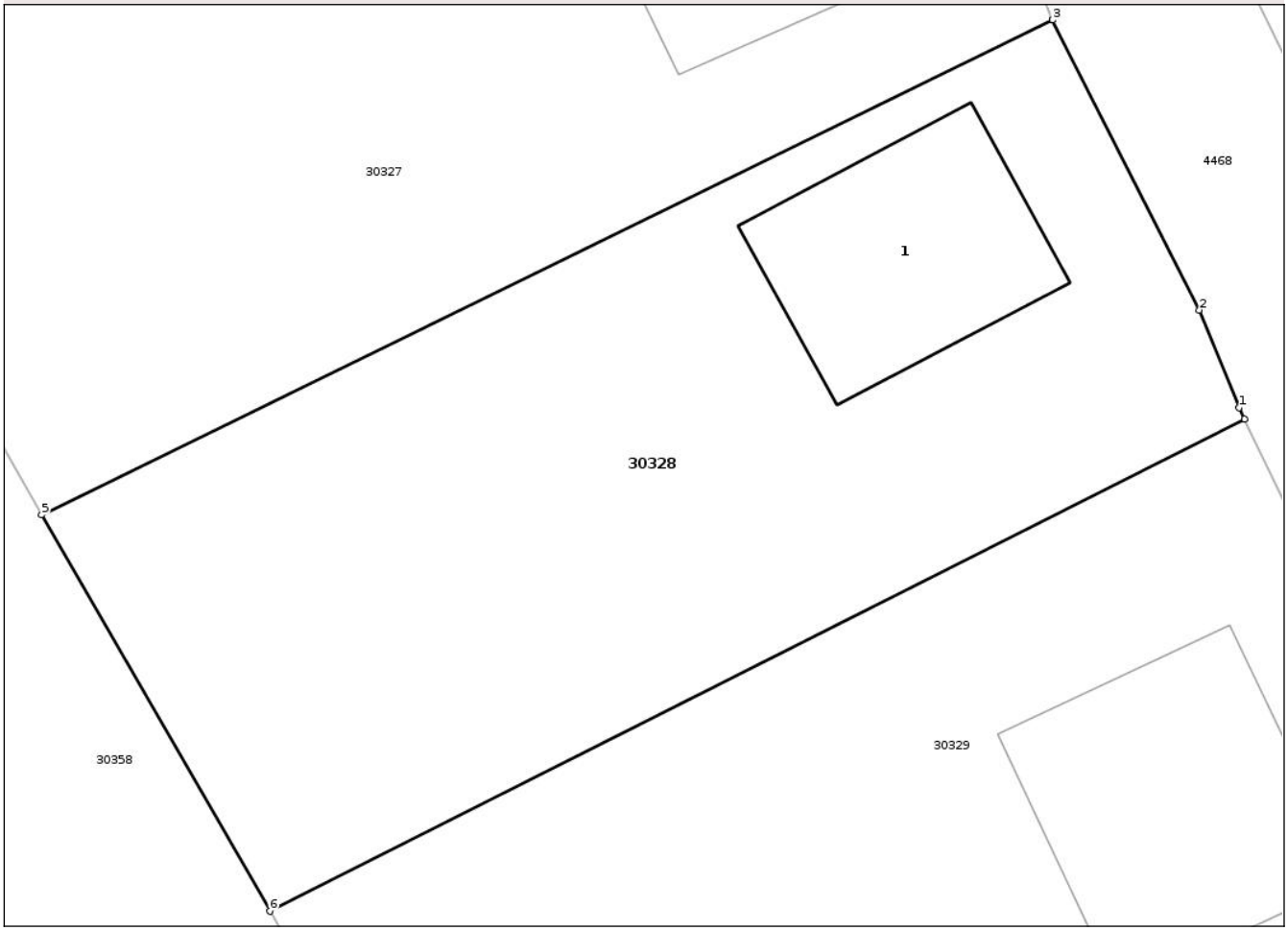
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	55	1008/1/4	-	
2	arabil	DA	484	55	1008/1/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.283,022 473.722,832	2	457.281,662 473.726,165	3.6
2	457.281,662 473.726,165	3	457.276,647 473.736,068	11.1
3	457.276,647 473.736,068	4	457.276,64 473.736,082	0.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.276,64 473.736,082	5	457.242,084 473.719,177	38.469
5	457.242,084 473.719,177	6	457.249,881 473.705,64	15.622
6	457.249,881 473.705,64	7	457.283,205 473.722,448	37.323
7	457.283,205 473.722,448	1	457.283,022 473.722,832	0.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

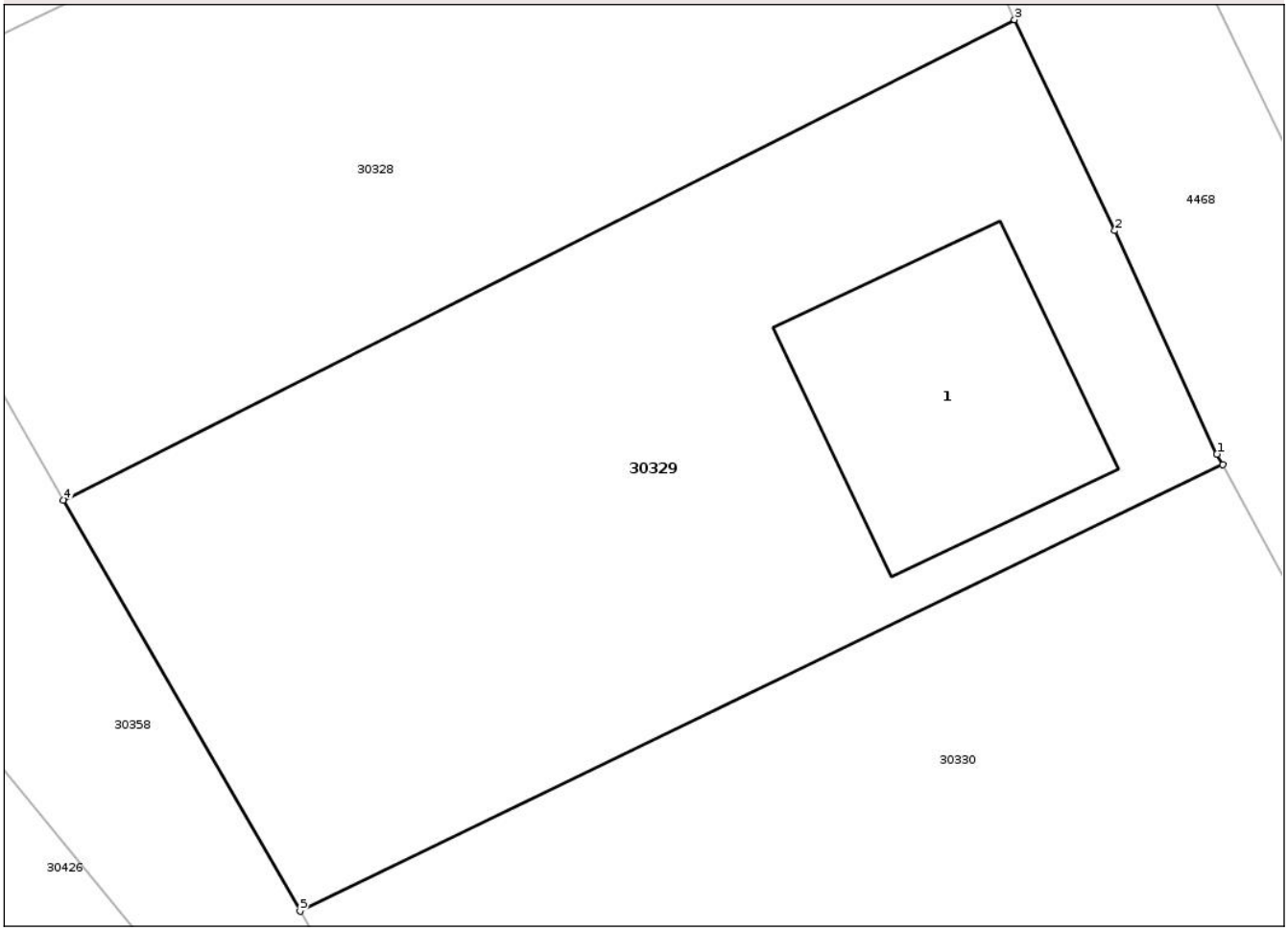
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	36	1008/1/5	-	
2	arabil	DA	518	36	1008/1/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.290,296 473.707,246	2	457.286,716 473.715,065	8.6
2	457.286,716 473.715,065	3	457.283,205 473.722,448	8.175
3	457.283,205 473.722,448	4	457.249,881 473.705,64	37.323

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.249,881 473.705,64	5	457.258,168 473.691,25	16.606
5	457.258,168 473.691,25	6	457.290,496 473.706,87	35.904
6	457.290,496 473.706,87	1	457.290,296 473.707,246	0.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.889	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

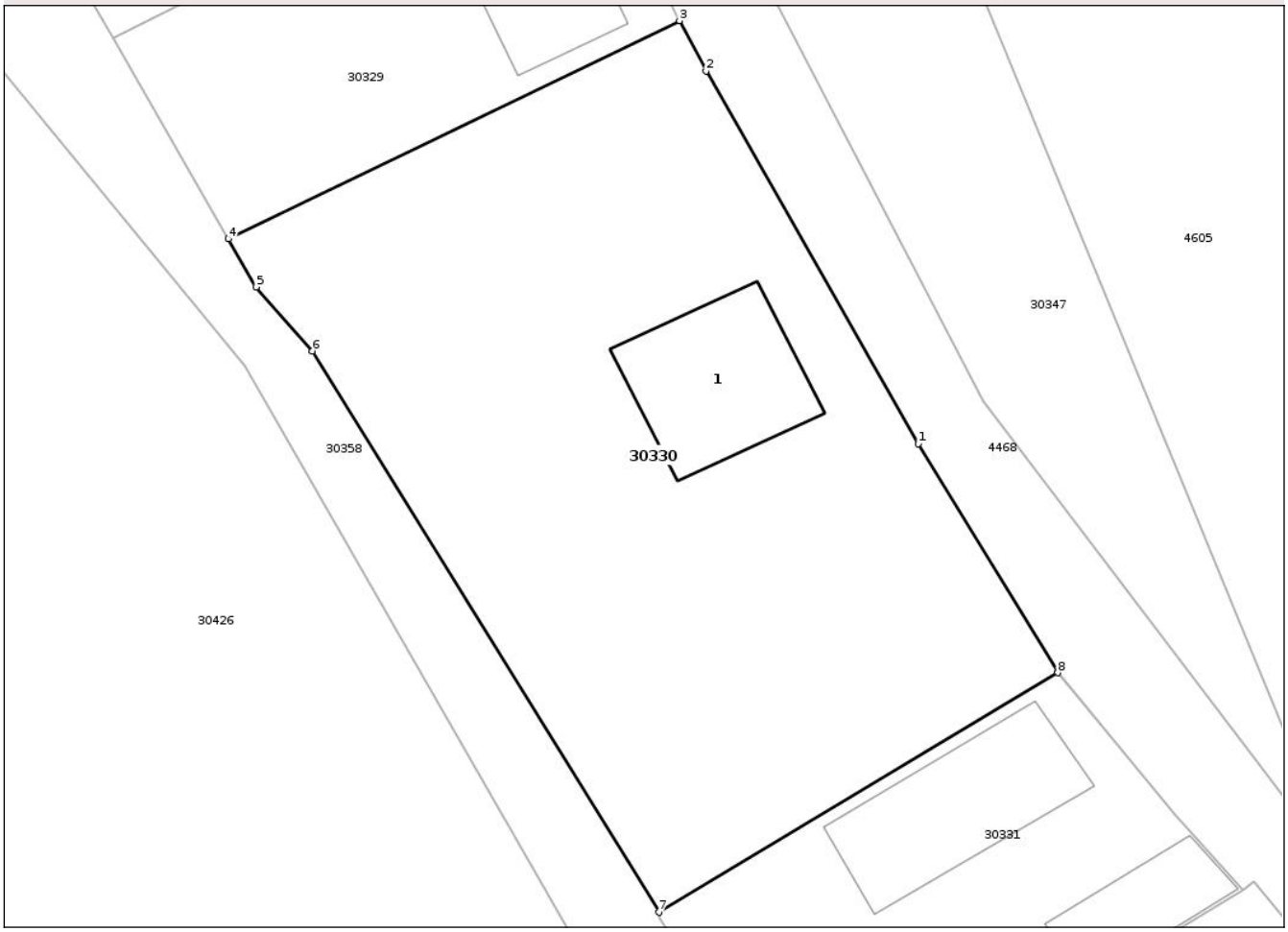
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	36	1008/1/6	-	
2	arabil	DA	1.689	36	1008/1/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.307,621 473.676,575	2	457.292,417 473.703,277	30.727
2	457.292,417 473.703,277	3	457.290,496 473.706,87	4.074
3	457.290,496 473.706,87	4	457.258,168 473.691,25	35.904

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.258,168 473.691,25	5	457.260,153 473.687,804	3.977
5	457.260,153 473.687,804	6	457.264,188 473.683,213	6.112
6	457.264,188 473.683,213	7	457.289,023 473.643,022	47.245
7	457.289,023 473.643,022	8	457.317,622 473.660,17	33.346
8	457.317,622 473.660,17	1	457.307,621 473.676,575	19.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

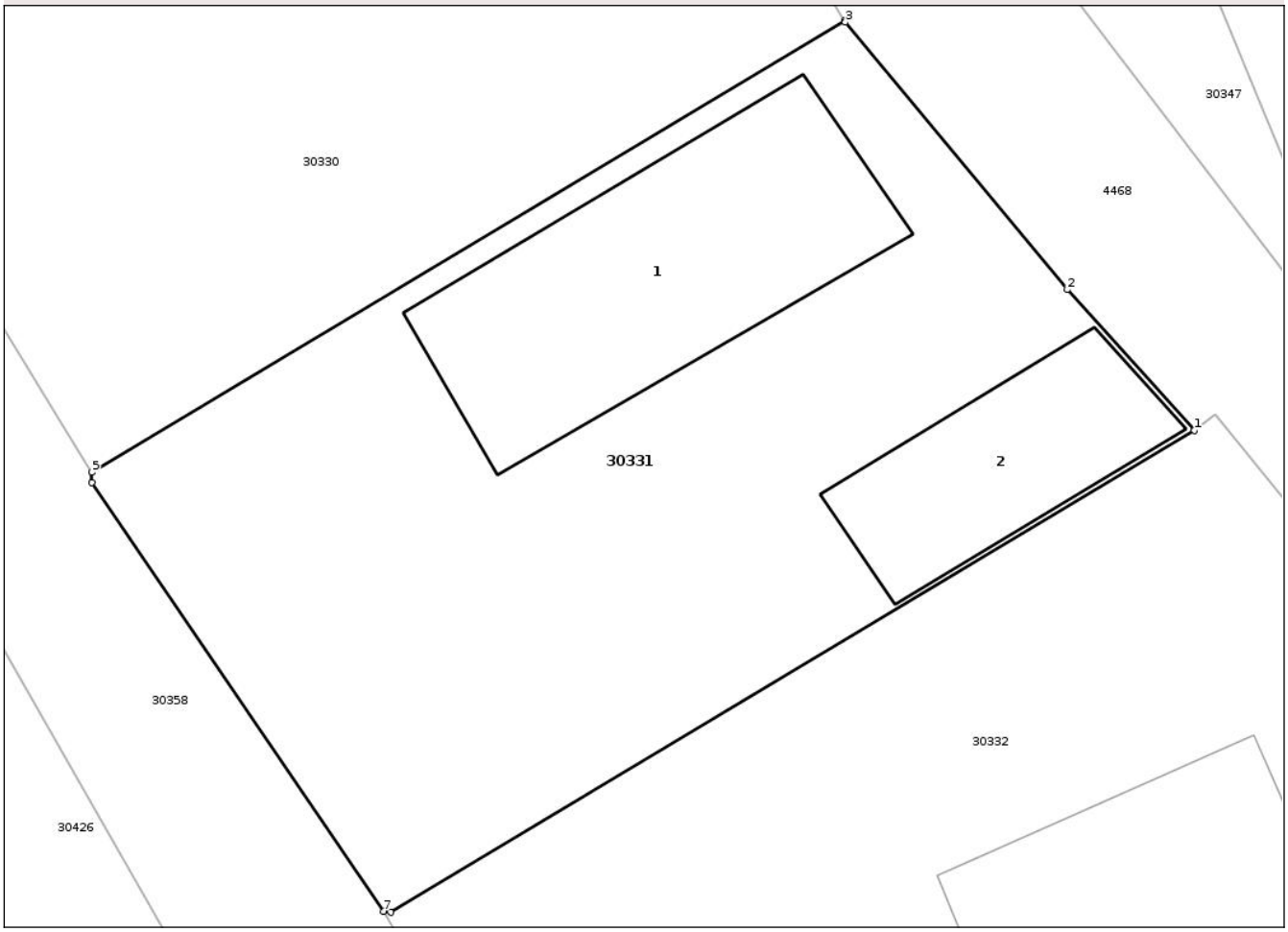
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	36	1008/1/7	-	
2	arabil	DA	447	36	1008/1/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.330,915 473.644,618	2	457.326,089 473.649,962	7.2
2	457.326,089 473.649,962	3	457.317,655 473.660,116	13.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.317,655 473.660,116	4	457.317,622 473.660,17	0.063
4	457.317,622 473.660,17	5	457.289,023 473.643,022	33.346
5	457.289,023 473.643,022	6	457.289,027 473.642,643	0.38
6	457.289,027 473.642,643	7	457.300,114 473.626,362	19.697
7	457.300,114 473.626,362	8	457.300,372 473.626,329	0.26
8	457.300,372 473.626,329	1	457.330,915 473.644,618	35.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

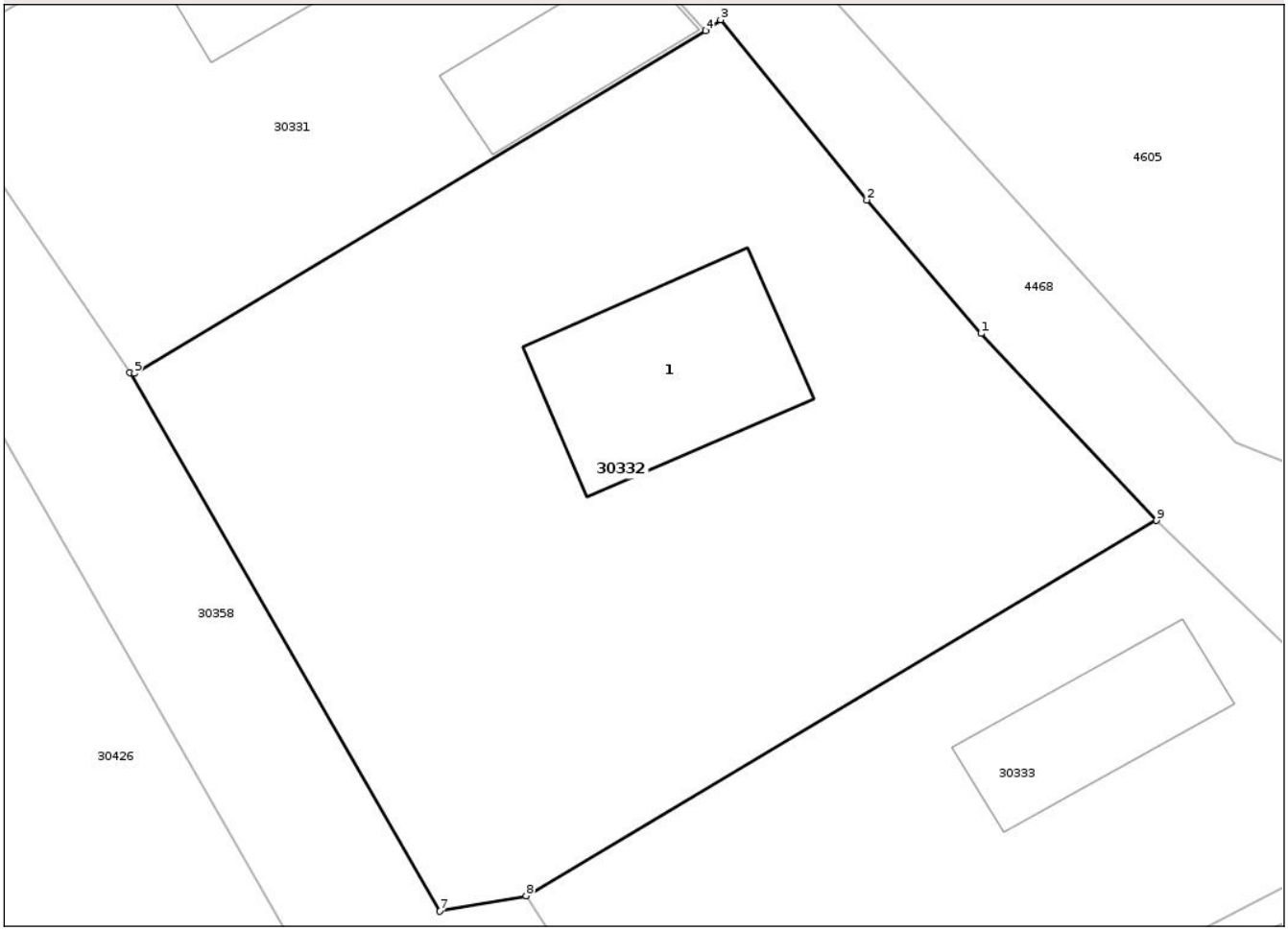
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	36	1000/1/11	-	
2	arabil	DA	1.234	36	1000/1/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.345,653 473.628,448	2	457.339,535 473.635,585	9.4
2	457.339,535 473.635,585	3	457.331,72 473.645,212	12.4
3	457.331,72 473.645,212	4	457.330,915 473.644,618	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.330,915 473.644,618	5	457.300,372 473.626,329	35.6
5	457.300,372 473.626,329	6	457.300,114 473.626,362	0.26
6	457.300,114 473.626,362	7	457.316,713 473.597,589	33.218
7	457.316,713 473.597,589	8	457.321,327 473.598,419	4.688
8	457.321,327 473.598,419	9	457.355,039 473.618,465	39.221
9	457.355,039 473.618,465	1	457.345,653 473.628,448	13.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

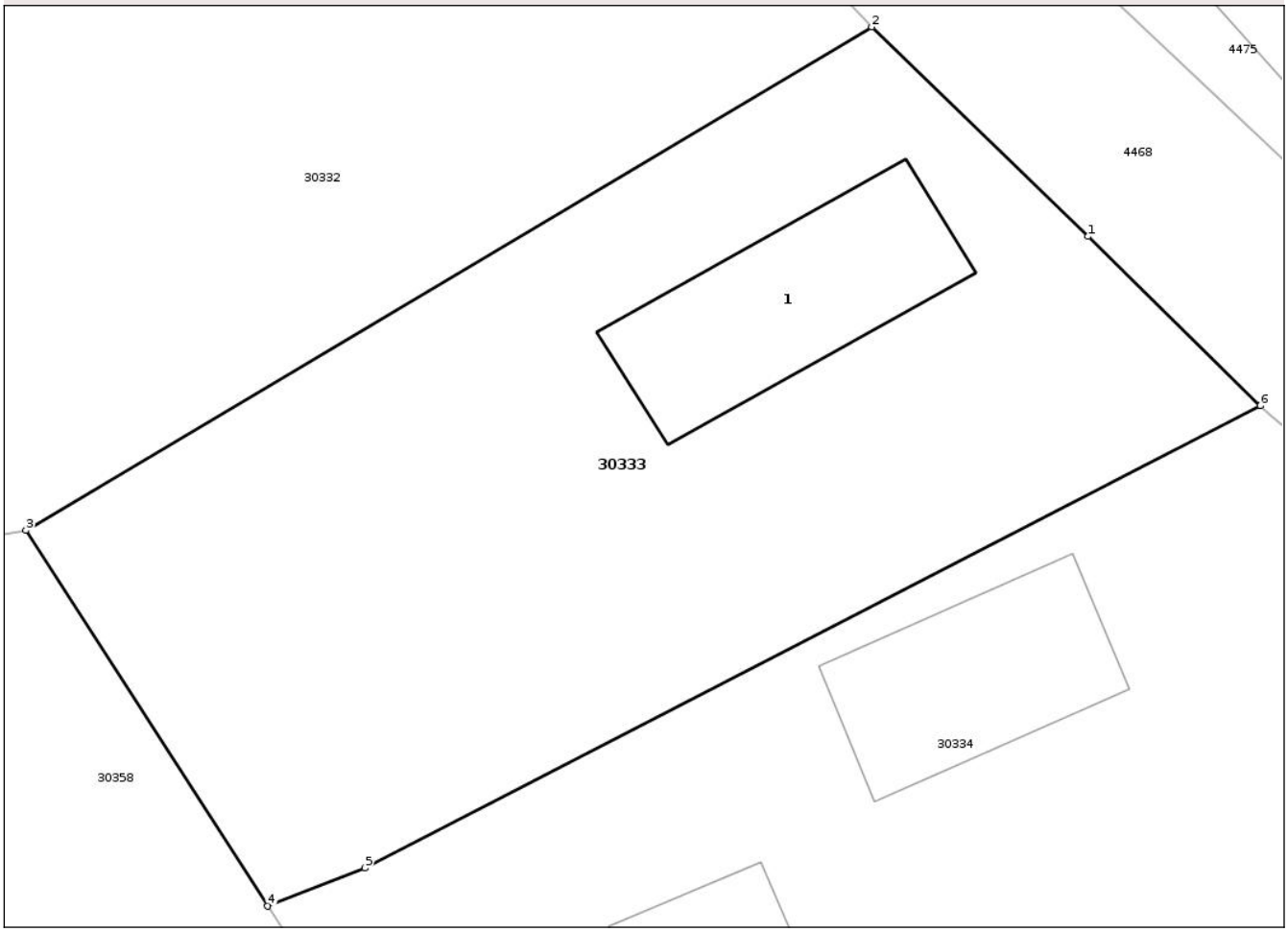
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	36	1000/1/12	-	
2	arabil	DA	660	36	1000/1/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.363,654 473.610,115	2	457.355,039 473.618,465	11.998
2	457.355,039 473.618,465	3	457.321,327 473.598,419	39.221
3	457.321,327 473.598,419	4	457.330,964 473.583,456	17.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.330,964 473.583,456	5	457.334,827 473.584,972	4.15
5	457.334,827 473.584,972	6	457.370,529 473.603,382	40.169
6	457.370,529 473.603,382	1	457.363,654 473.610,115	9.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 886	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

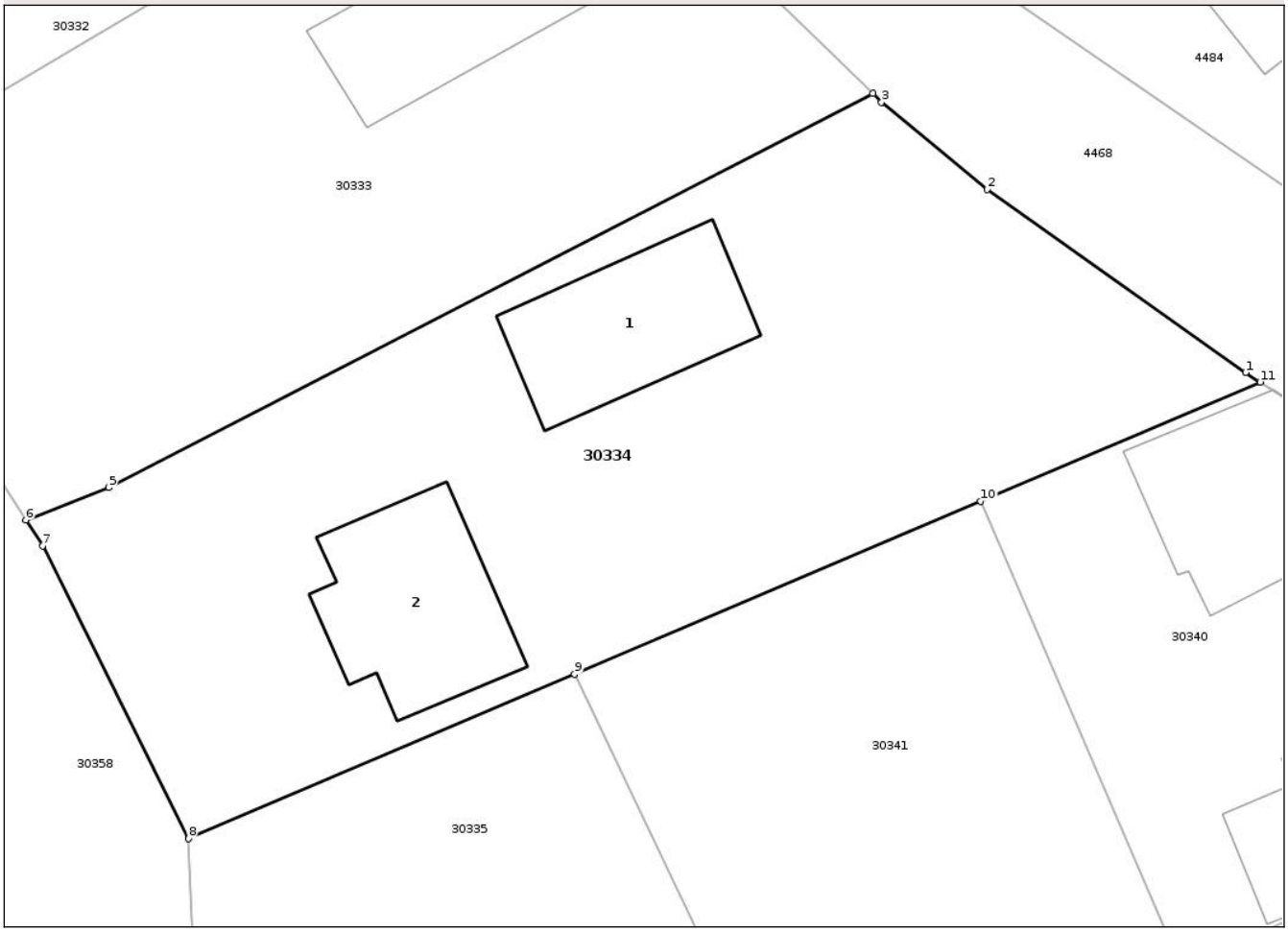
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	36	1000/1/13	-	
2	arabil	DA	686	36	1000/1/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.387,95 473.590,344	2	457.375,876 473.598,902	14.8
2	457.375,876 473.598,902	3	457.370,941 473.602,978	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.370,941 473.602,978	4	457.370,529 473.603,382	0.578
4	457.370,529 473.603,382	5	457.334,827 473.584,972	40.169
5	457.334,827 473.584,972	6	457.330,964 473.583,456	4.15
6	457.330,964 473.583,456	7	457.331,741 473.582,249	1.436
7	457.331,741 473.582,249	8	457.338,555 473.568,578	15.274
8	457.338,555 473.568,578	9	457.356,591 473.576,256	19.601
9	457.356,591 473.576,256	10	457.375,574 473.584,336	20.631
10	457.375,574 473.584,336	11	457.388,636 473.589,896	14.197
11	457.388,636 473.589,896	1	457.387,95 473.590,344	0.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.024	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

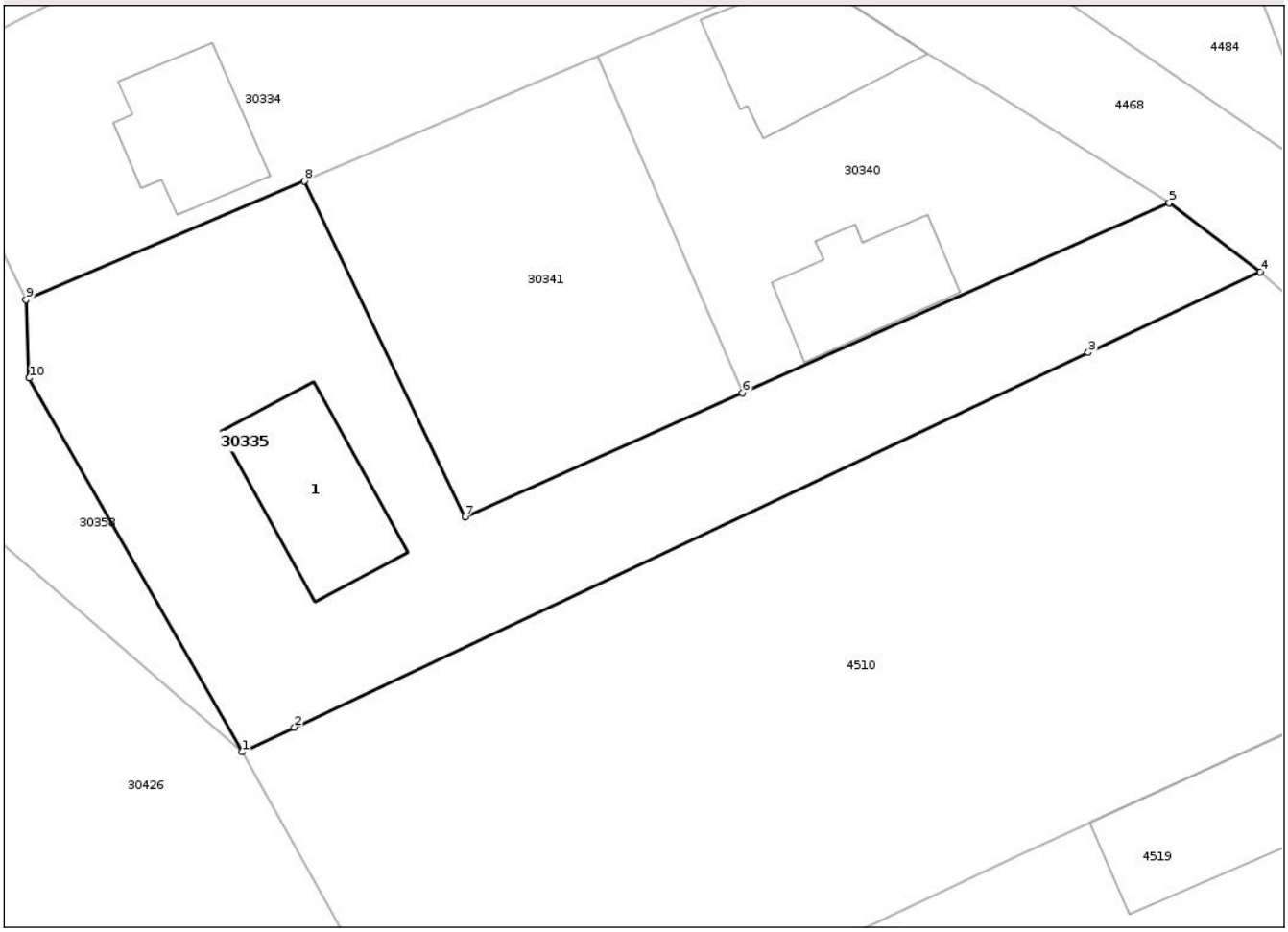
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	55	1000/1/14	-	
2	arabil	DA	938	55	1000/1/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.352,559 473.539,326	2	457.355,942 473.540,921	3.74
2	457.355,942 473.540,921	3	457.407,349 473.565,154	56.832
3	457.407,349 473.565,154	4	457.418,48 473.570,386	12.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.418,48 473.570,386	5	457.412,579 473.574,851	7.4
5	457.412,579 473.574,851	6	457.384,958 473.562,542	30.24
6	457.384,958 473.562,542	7	457.367,0 473.554,539	19.66
7	457.367,0 473.554,539	8	457.356,591 473.576,256	24.082
8	457.356,591 473.576,256	9	457.338,555 473.568,578	19.601
9	457.338,555 473.568,578	10	457.338,769 473.563,508	5.075
10	457.338,769 473.563,508	1	457.352,559 473.539,326	27.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 36, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117402	1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial intre punctele 45-30-31-31-32-33-34-35-36-1-46.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32536 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 2123, din 12/12/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117402 a imobilului cu numarul cadastral 117402 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117255 inscris in cartea funciara 117255;	A1
Act Notarial nr. 1702, din 13/09/2024 emis de N.P. Popa Cornelia (inscris sub semnatura privata nr P.A.D. semnat digital din 16.09.2024, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B4	se rectifica suprafata imobilului de la 2.775 mp la 2.849 mp cadastrale conform documentatiei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117255/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 18370 din 19/09/2024;	
Act Notarial nr. 2123, din 12/12/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se radiaza notarea de sub B5	A1
8547 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 463, din 27/03/2025 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR SERGIU-CONSTANTIN**, si sotia 2) **GLIGOR GEORGIANA**, bun comun	
9863 / 11/04/2025		
Act Administrativ nr. 2602, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COM. PORUMBACU DE JOS;		
B8	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect notare numar administrativ	A1
10534 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 2602, din 08/04/2025 emis de Prim. Com. Porumbacu de Jos;		
B9	se noteaza adresa administrativa a imobilului ca fiind situat in comuna Porumbacu de Jos, sat Porumbacu de Jos, la nr 33, jud.Sibiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

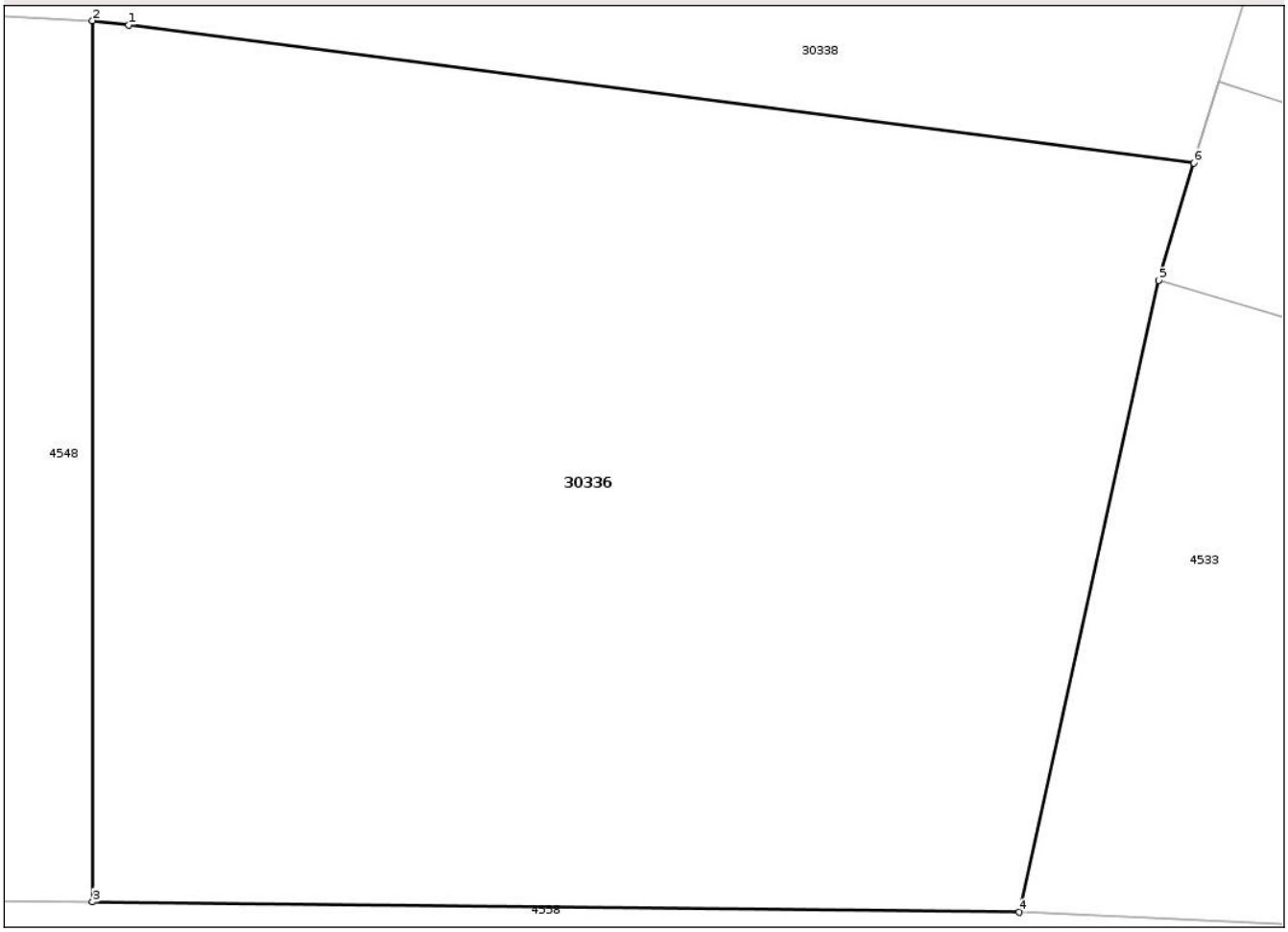
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117402	1.000	Teren imprejmuit partial intre punctele 45-30-31-31-32-33-34-35-36-1-46.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	618	17	263/2	-	Nr. Top. 204/b/2, 205/2, 206/3/2, 207/3/2.
2	faneata	DA	382	17	264/2	-	Nr. Top. 204/b/2, 205/2, 206/3/2, 207/3/2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.043,739 473.493,345	2	458.042,482 473.493,499	1.266
2	458.042,482 473.493,499	3	458.042,482 473.462,934	30.565
3	458.042,482 473.462,934	4	458.074,658 473.462,58	32.178
4	458.074,658 473.462,58	5	458.079,509 473.484,488	22.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.079,509 473.484,488	6	458.080,718 473.488,563	4.25
6	458.080,718 473.488,563	1	458.043,739 473.493,345	37.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100271	Din acte: 286 Masurata: 293	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100271-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcție anexa
A1.2	100271-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Construcție anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7457 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 999, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de referent Burchea Constantin ,din cadrul OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100271 a imobilului cu numarul cadastral 100271/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 901 (identificator electronic 100016) inscris in cartea funciara 100016;	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necăsătorită	
7459 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 1000, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

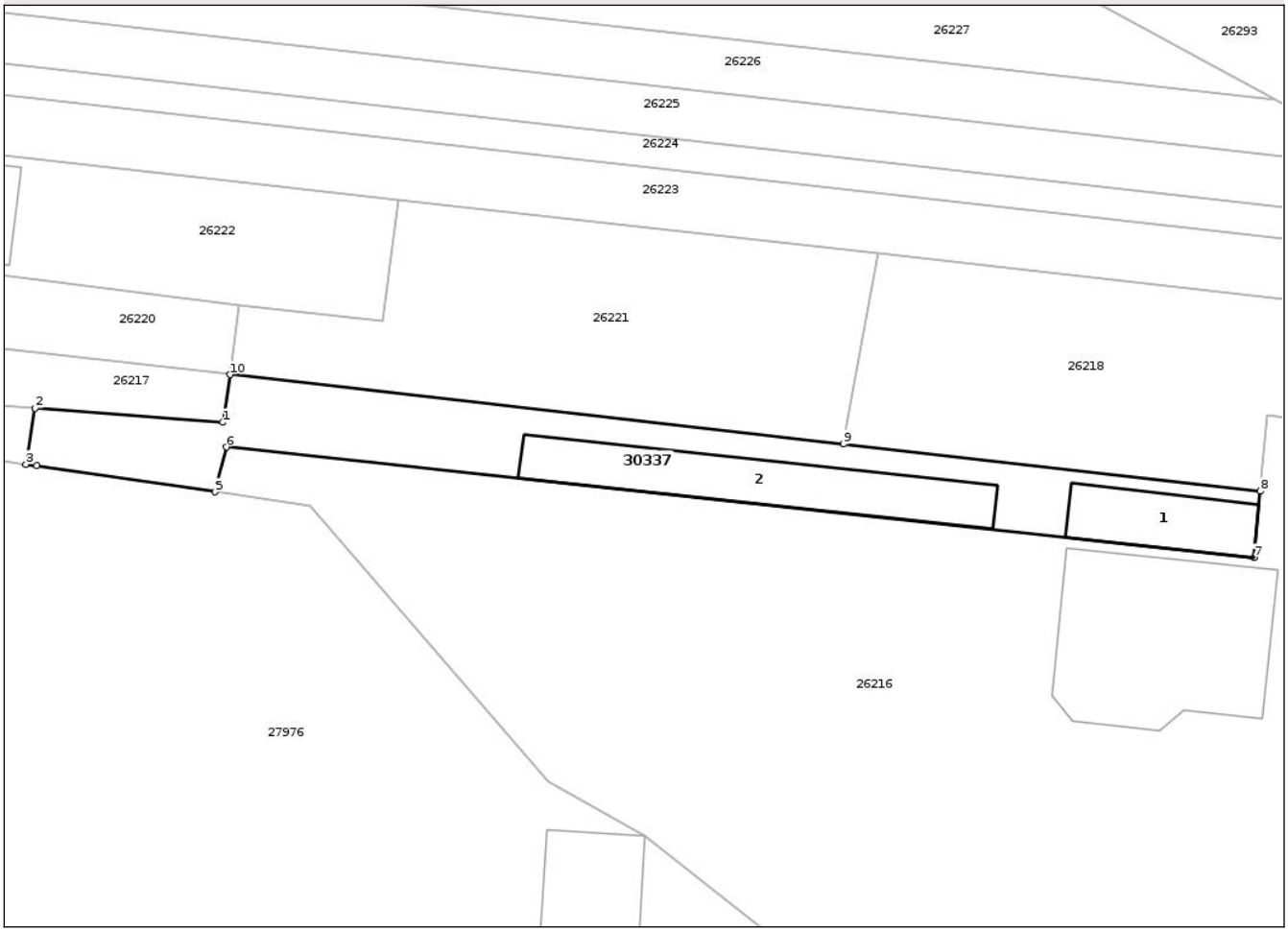
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100271	Din acte: 286 Masurata: 293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	293	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100271-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcţie anexa
A1.2	100271-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Construcţie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.309,495 475.856,021	2	462.298,425 475.856,856	11.101
2	462.298,425 475.856,856	3	462.297,883 475.853,543	3.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.297,883 475.853,543	4	462.298,525 475.853,449	0.65
4	462.298,525 475.853,449	5	462.309,027 475.851,914	10.613
5	462.309,027 475.851,914	6	462.309,721 475.854,559	2.735
6	462.309,721 475.854,559	7	462.370,324 475.848,057	60.951
7	462.370,324 475.848,057	8	462.370,683 475.851,954	3.913
8	462.370,683 475.851,954	9	462.346,093 475.854,739	24.747
9	462.346,093 475.854,739	10	462.309,934 475.858,835	36.391
10	462.309,934 475.858,835	1	462.309,495 475.856,021	2.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:203/b, 204/a/1/b, 204/2/b

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 37, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102393	Din acte: 871 Masurata: 732	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 360/47, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIA IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **STOIA AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

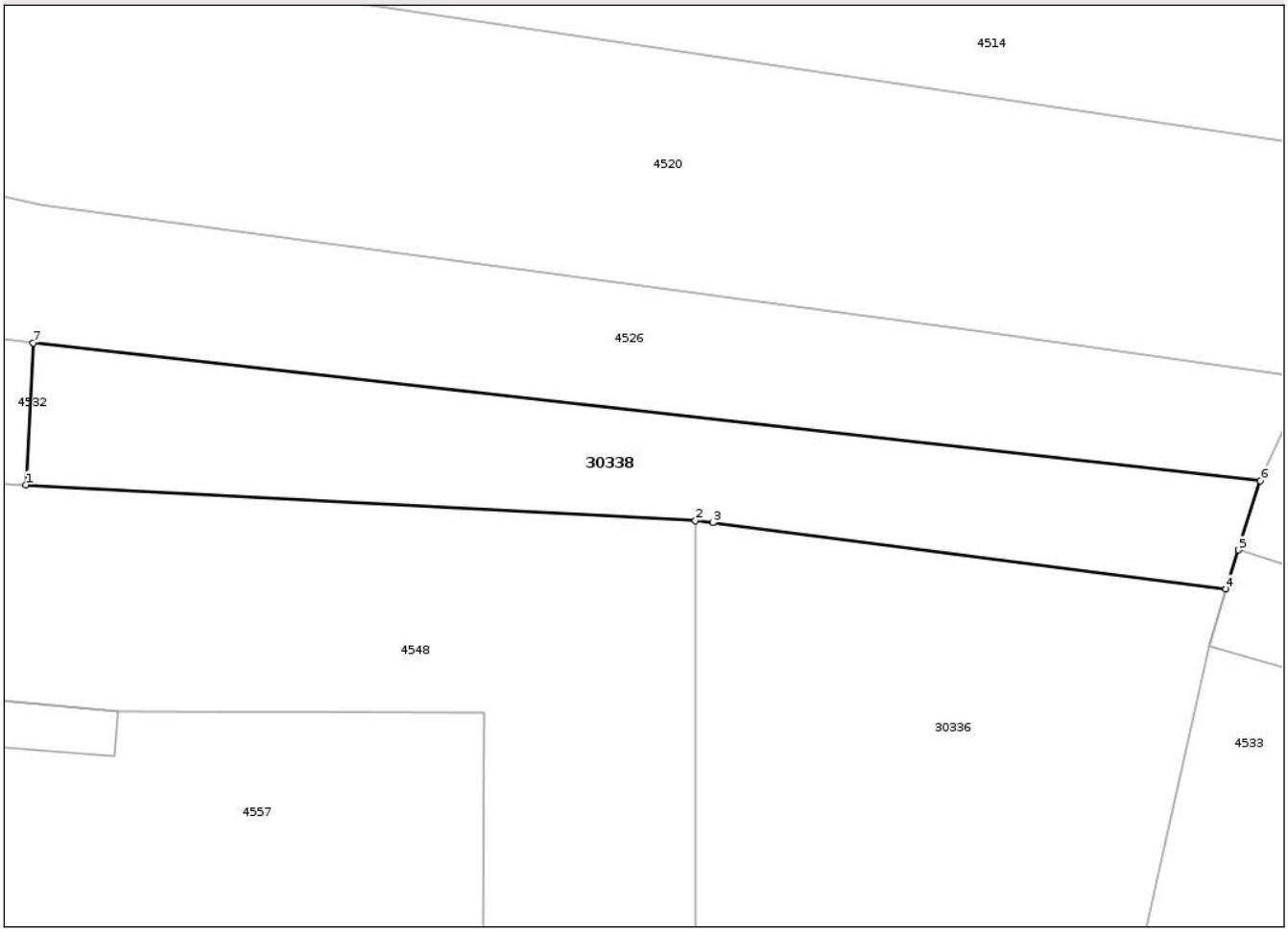
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102393	Din acte: 871 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	128	17	265	-	
2	arabil	DA	604	17	266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.994,238 473.496,064	2	458.042,482 473.493,499	48.313
2	458.042,482 473.493,499	3	458.043,739 473.493,345	1.266
3	458.043,739 473.493,345	4	458.080,718 473.488,563	37.287
4	458.080,718 473.488,563	5	458.081,604 473.491,377	2.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.081,604 473.491,377	6	458.083,18 473.496,377	5.242
6	458.083,18 473.496,377	7	457.994,782 473.506,29	88.952
7	457.994,782 473.506,29	1	457.994,238 473.496,064	10.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104595	Din acte: 7.200 Masurata: 3.064	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5363 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 1075 din 26.01.2015, emis de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 104595, pentru parcela nr.168/7 din T.P. nr.595/47/21-07-1997, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.1075/2015	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nascuta Cristea	
Act Notarial nr. 23, in dosar s. 14, din 11/04/2024 emis de NOTAR SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ŞERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

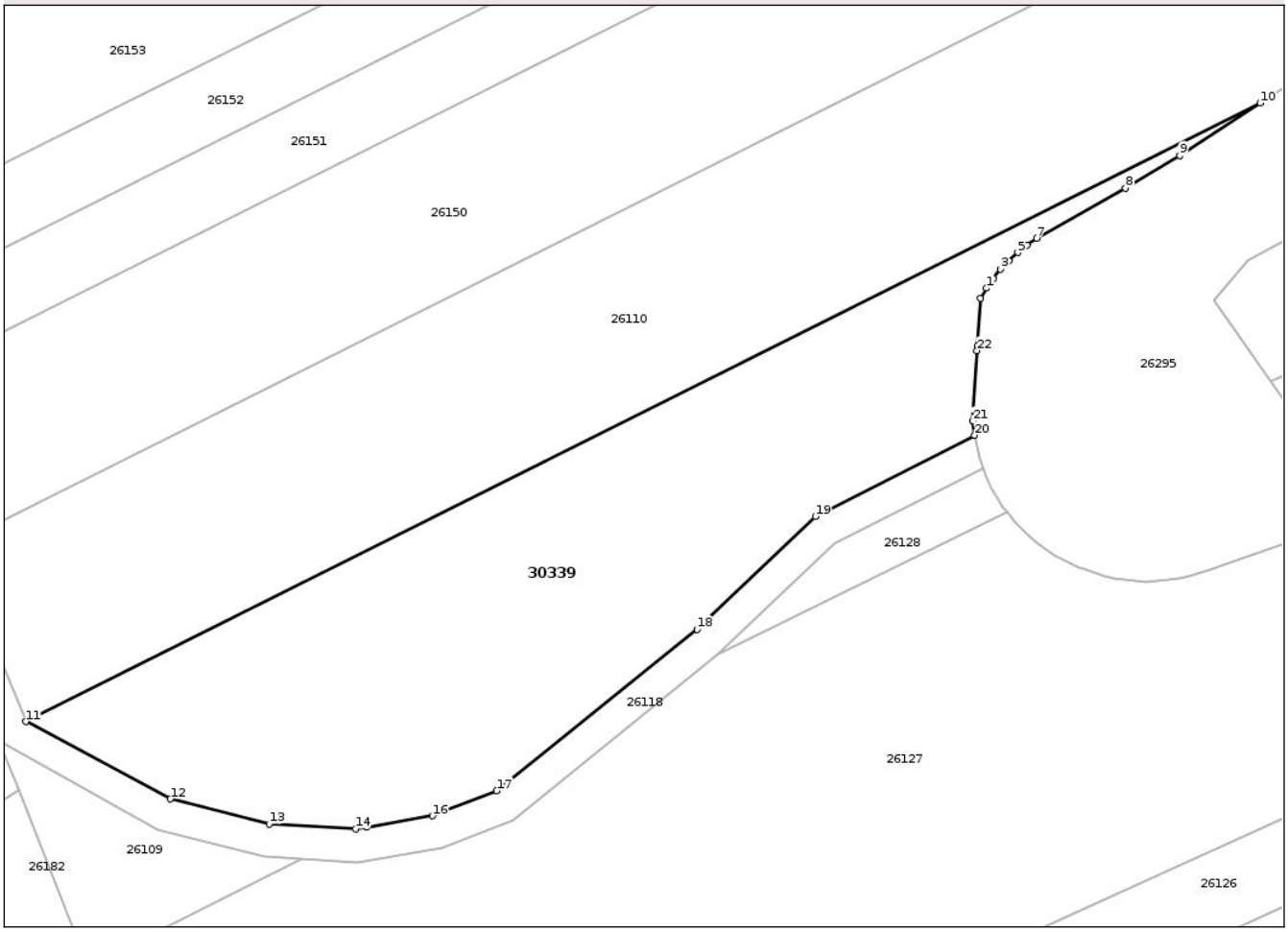
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104595	Din acte: 7.200 Masurata: 3.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.064	6	168/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.757,374 476.142,432	2	462.758,212 476.143,594	1.433
3	462.759,084 476.144,742	4	462.760,077 476.145,787	1.442
5	462.761,152 476.146,75	6	462.762,275 476.147,658	1.444
7	462.763,478 476.148,457	8	462.774,193 476.154,585	12.344
9	462.780,793 476.158,516	10	462.790,554 476.164,867	11.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.758,212 476.143,594	3	462.759,084 476.144,742	1.442
4	462.760,077 476.145,787	5	462.761,152 476.146,75	1.443
6	462.762,275 476.147,658	7	462.763,478 476.148,457	1.444
8	462.774,193 476.154,585	9	462.780,793 476.158,516	7.682
10	462.790,554 476.164,867	11	462.640,937 476.089,9	167.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.640,937 476.089,9	12	462.658,454 476.080,538	19.862
13	462.670,421 476.077,501	14	462.680,889 476.076,907	10.485
15	462.682,275 476.077,14	16	462.690,218 476.078,473	8.054
17	462.698,02 476.081,516	18	462.722,283 476.101,085	31.172
19	462.736,651 476.114,757	20	462.755,925 476.124,598	21.641
21	462.755,727 476.126,343	22	462.756,233 476.134,852	8.524
23	462.756,266 476.135,41	24	462.756,611 476.141,223	5.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.658,454 476.080,538	13	462.670,421 476.077,501	12.346
14	462.680,889 476.076,907	15	462.682,275 476.077,14	1.405
16	462.690,218 476.078,473	17	462.698,02 476.081,516	8.374
18	462.722,283 476.101,085	19	462.736,651 476.114,757	19.833
20	462.755,925 476.124,598	21	462.755,727 476.126,343	1.755
22	462.756,233 476.134,852	23	462.756,266 476.135,41	0.559
24	462.756,611 476.141,223	1	462.757,374 476.142,432	1.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	36	1000/7/2	-	
2	arabil	DA	322	36	1000/7/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.412,579 473.574,851	2	457.401,465 473.581,784	13.1
2	457.401,465 473.581,784	3	457.396,917 473.584,498	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.396,917 473.584,498	4	457.396,913 473.584,5	0.004
4	457.396,913 473.584,5	5	457.389,219 473.589,516	9.185
5	457.389,219 473.589,516	6	457.388,636 473.589,896	0.696
6	457.388,636 473.589,896	7	457.375,574 473.584,336	14.197
7	457.375,574 473.584,336	8	457.384,958 473.562,542	23.729
8	457.384,958 473.562,542	1	457.412,579 473.574,851	30.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

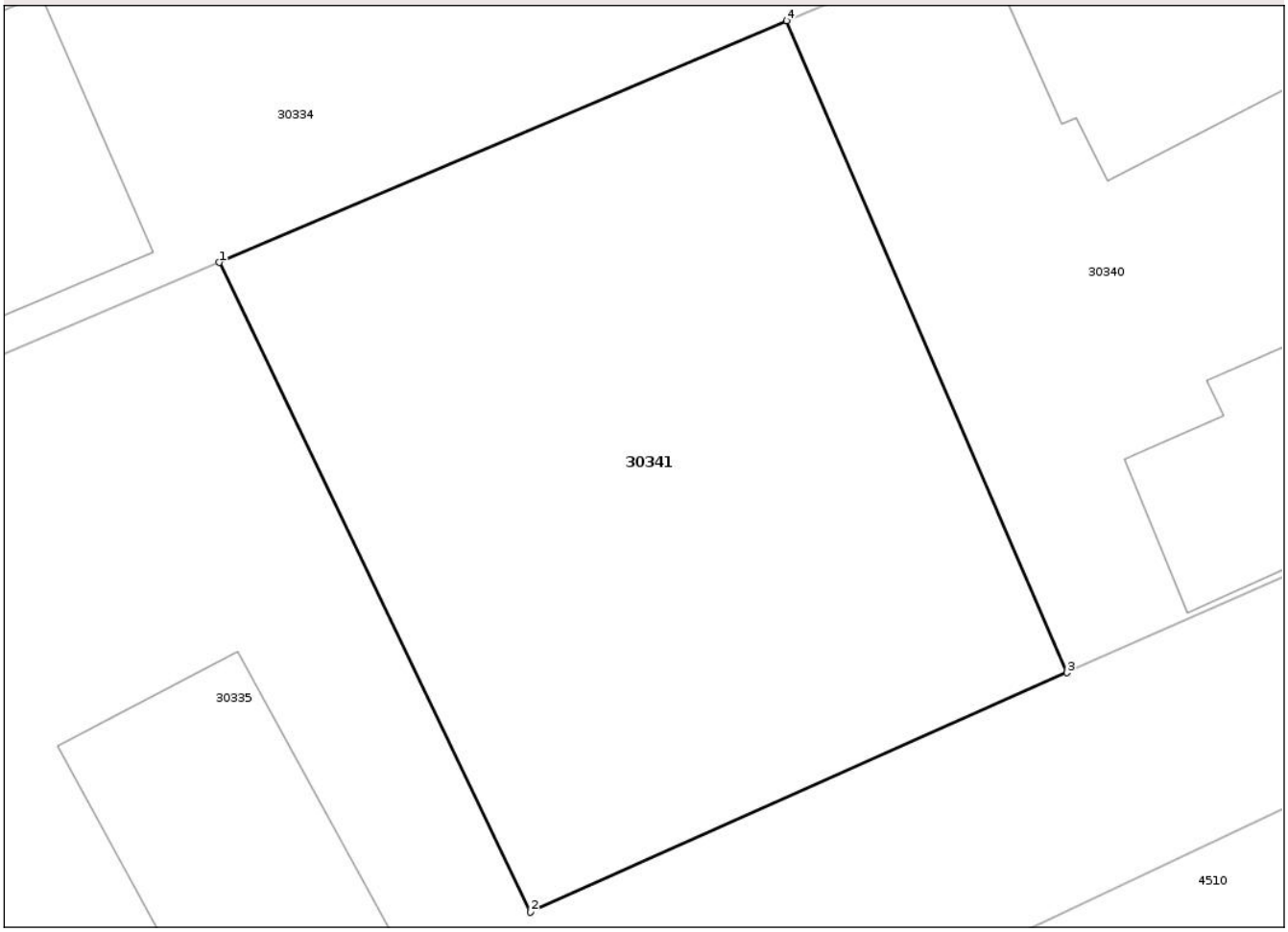
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	481	36	1000/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.356,591 473.576,256	2	457.367,0 473.554,539	24.082
2	457.367,0 473.554,539	3	457.384,958 473.562,542	19.66
3	457.384,958 473.562,542	4	457.375,574 473.584,336	23.729
4	457.375,574 473.584,336	1	457.356,591 473.576,256	20.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2674
Nr. cadastral vechi:237
Nr. topografic:189/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 43, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101723	Din acte: 2.805 Masurata: 2.619	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
951 / 05/05/2005		
Act Notarial nr. 22 din 2005, din 01/01/2005 emis de NP Salomie Cristian (în dosar nr.22 din 2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ALBEAN VASILE RADU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2674)	
1116 / 31/05/2005		
Act Notarial nr. 235 din 2005, din 01/01/2005 emis de NP Salomie Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **ALBEAN VASILE RADU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2674)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101723	Din acte: 2.805 Masurata: 2.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.619	15	247	189/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.127,421 473.614,14	2	458.127,8 473.615,709	1.614
3	458.010,5 473.611,604	4	457.986,2 473.611,5	24.3
5	457.999,656 473.608,672	6	458.007,7 473.606,8	8.259
7	458.015,058 473.607,582	8	458.016,124 473.597,639	10.0
9	458.015,748 473.597,595	10	458.018,246 473.594,09	4.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.127,8 473.615,709	3	458.010,5 473.611,604	117.372
4	457.986,2 473.611,5	5	457.999,656 473.608,672	13.75
6	458.007,7 473.606,8	7	458.015,058 473.607,582	7.4
8	458.016,124 473.597,639	9	458.015,748 473.597,595	0.378
10	458.018,246 473.594,09	11	458.019,242 473.589,826	4.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.019,242 473.589,826	12	458.022,341 473.590,25	3.128
13	458.027,58 473.590,943	14	458.054,678 473.591,315	27.101
15	458.082,665 473.590,994	16	458.097,151 473.589,822	14.533
17	458.120,869 473.587,029	18	458.121,34 473.588,979	2.006
19	458.122,818 473.595,092	20	458.124,247 473.601,005	6.084
21	458.125,07 473.604,412	22	458.125,904 473.607,861	3.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.022,341 473.590,25	13	458.027,58 473.590,943	5.284
14	458.054,678 473.591,315	15	458.082,665 473.590,994	27.988
16	458.097,151 473.589,822	17	458.120,869 473.587,029	23.882
18	458.121,34 473.588,979	19	458.122,818 473.595,092	6.288
20	458.124,247 473.601,005	21	458.125,07 473.604,412	3.505
22	458.125,904 473.607,861	1	458.127,421 473.614,14	6.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		132	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

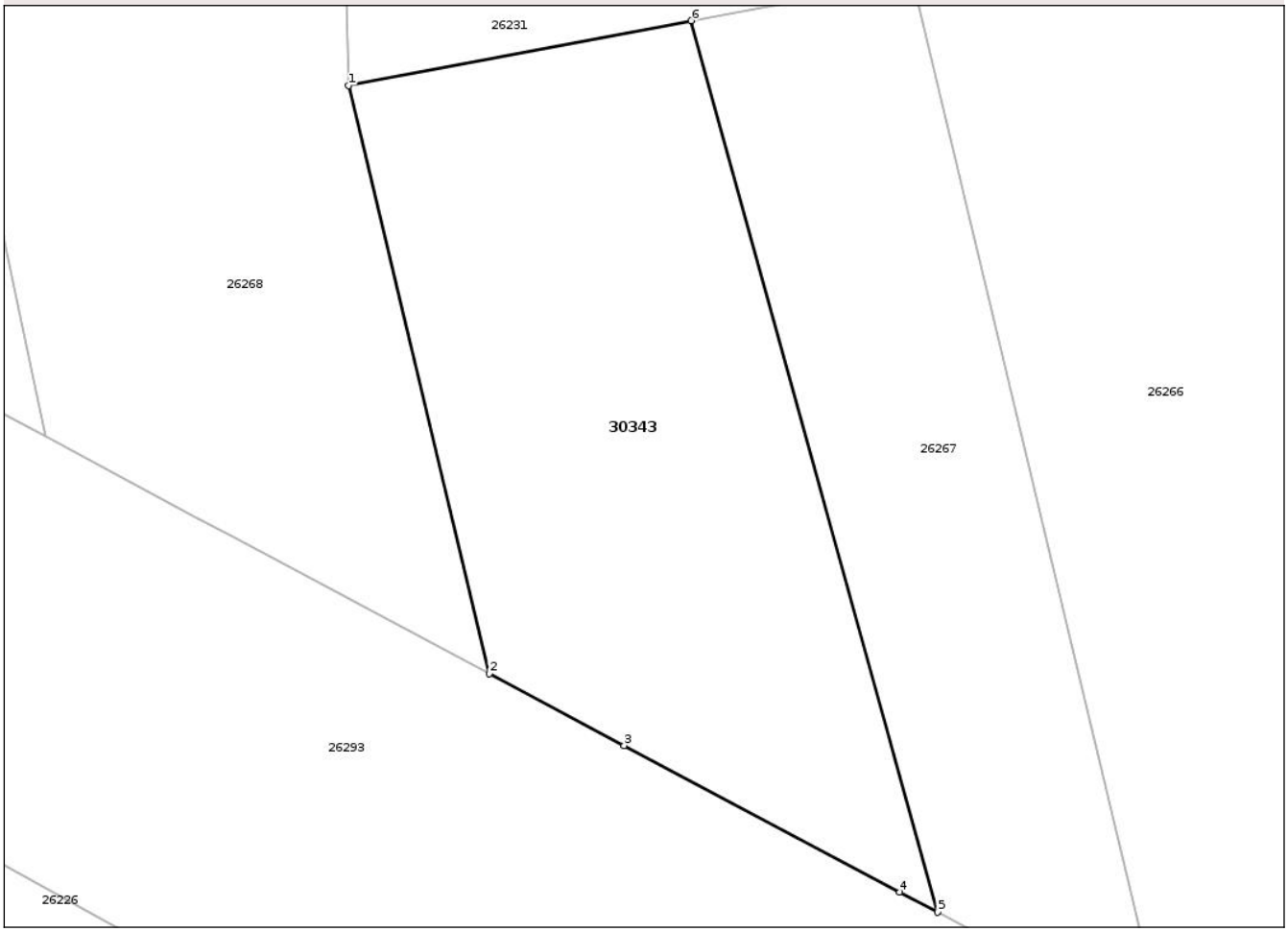
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	132	6	116/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.382,628 475.890,203	2	462.385,705 475.877,321	13.245
2	462.385,705 475.877,321	3	462.388,667 475.875,746	3.354
3	462.388,667 475.875,746	4	462.394,713 475.872,532	6.847
4	462.394,713 475.872,532	5	462.395,537 475.872,094	0.933
5	462.395,537 475.872,094	6	462.390,14 475.891,624	20.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.390,14 475.891,624	1	462.382,628 475.890,203	7.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		82	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

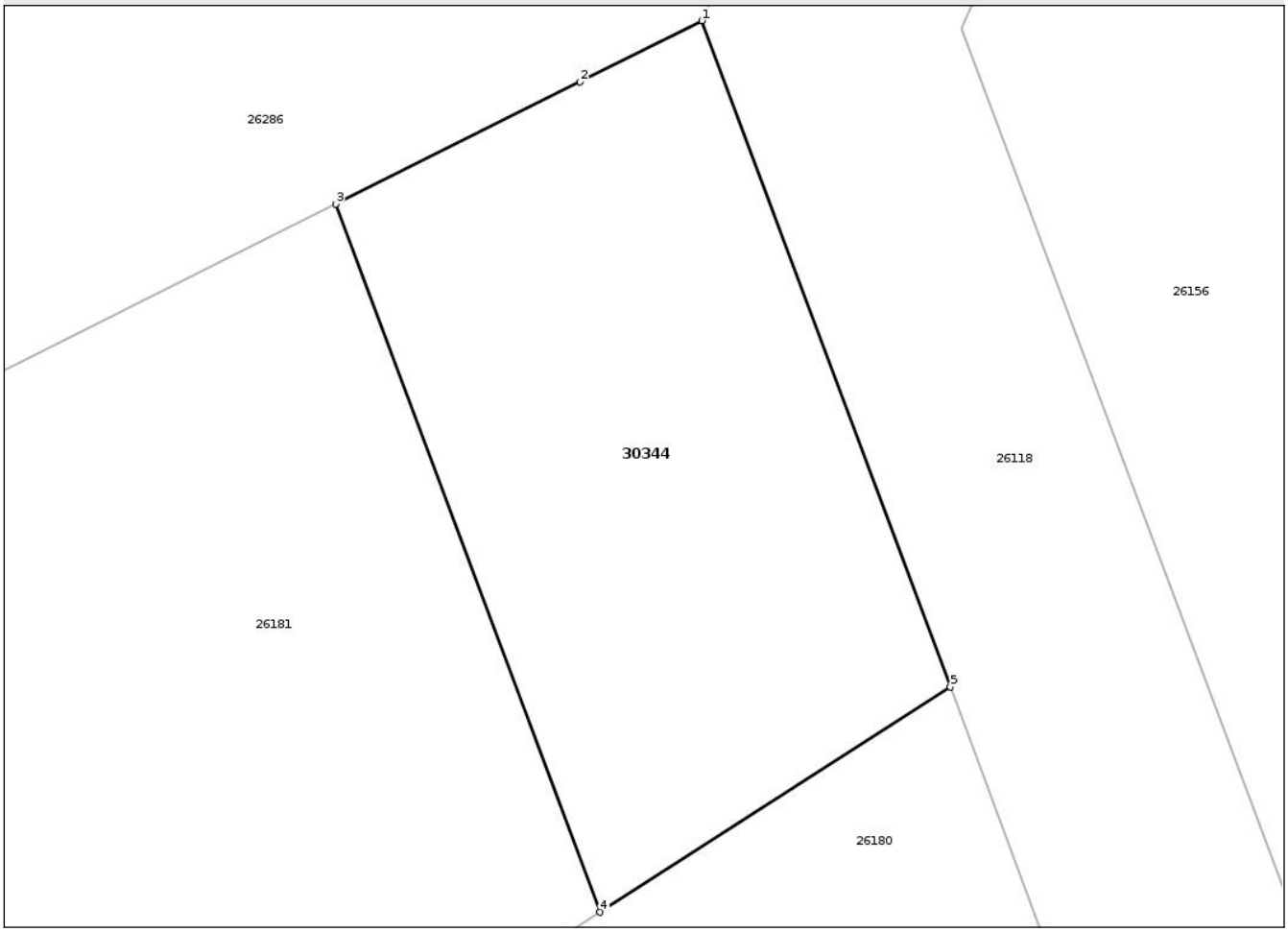
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	82	6	106/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.571,276 476.252,251	2	462.569,256 476.251,24	2.259
2	462.569,256 476.251,24	3	462.565,207 476.249,214	4.527
3	462.565,207 476.249,214	4	462.569,589 476.237,483	12.522
4	462.569,589 476.237,483	5	462.575,399 476.241,212	6.904
5	462.575,399 476.241,212	1	462.571,276 476.252,251	11.783

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 218, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110640	294	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	110640-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 218, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ DE LOCUIT cu suprafața construită desfașurată de 96mp, construită în anul 1950, compusă din: -la parter: TERASĂ, HOL, BAIE, 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8350 / 09/07/2019		
Act Administrativ nr. 485/47 - T.P., din 10/12/1996 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act notarial nr 2227 - declaratie din 30.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 558 -contract de vanzare cumparare din 13.05.2002, emis de NP POPA CORNELIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 427/2004 cf.; cumparare, inch. 15976/2018 c.f, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL IOAN** 2) **ANGHEL SILVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110540/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15976 din 19/12/2018;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 157/2002 cf.; inch. 15976/2018 c.f, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL IOAN** 2) **ANGHEL SILVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110540/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15976 din 19/12/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

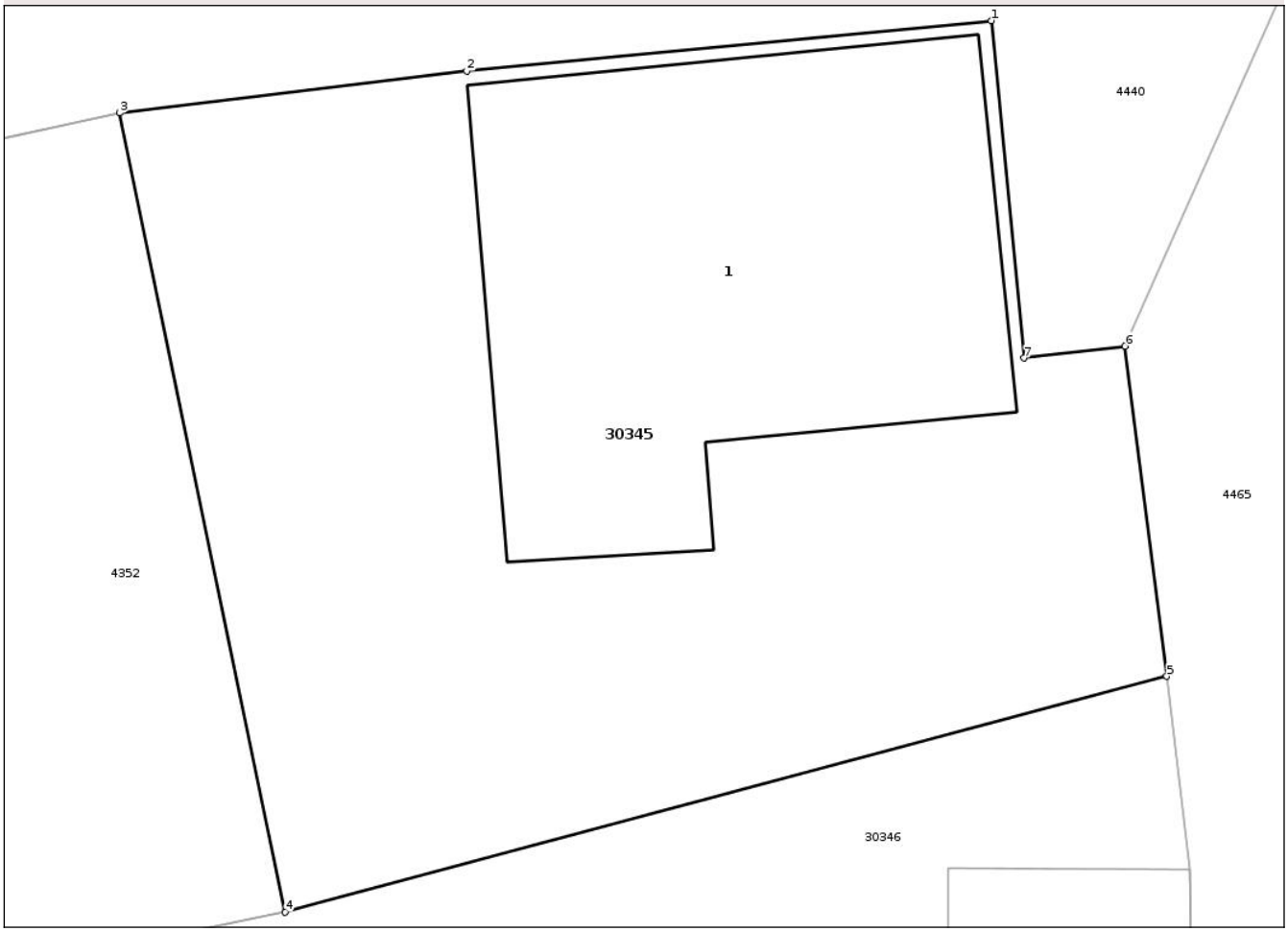
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110640	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	4	68/1	-	Teren împrejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	110640-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ DE LOCUIT cu suprafaţa construită desfaşurată de 96mp, construită în anul 1950, compusă din: -la parter: TERASĂ, HOL, BAIE, 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.798,485 473.981,588	2	457.787,46 473.980,536	11.075
2	457.787,46 473.980,536	3	457.780,158 473.979,655	7.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.780,158 473.979,655	4	457.783,647 473.962,87	17.144
4	457.783,647 473.962,87	5	457.802,175 473.967,824	19.179
5	457.802,175 473.967,824	6	457.801,296 473.974,757	6.989
6	457.801,296 473.974,757	7	457.799,176 473.974,504	2.135
7	457.799,176 473.974,504	1	457.798,485 473.981,588	7.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 218, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110639	290	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	110639-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 218, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT cu suprafața construită desfașurată de 65mp, construită în anul 1950, compusă din: -la parter: HOL, BAIE, BUCĂTĂRIE, CAMERĂ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8350 / 09/07/2019		
Act Administrativ nr. 485/47 - T.P., din 10/12/1996 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act notarial nr 2227 - declaratie din 30.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 558 -contract de vanzare cumparare din 13.05.2002, emis de NP POPA CORNELIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 427/2004 cf.; cumparare, inch. 15976/2018 c.f, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL IOAN** 2) **ANGHEL SILVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110540/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15976 din 19/12/2018;	
Act Administrativ nr. 257 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 27/02/2019 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 1/225 - certificat de atestare fiscala din 01.03.2019, emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 3027/2019 c.f., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL IOAN**, si sotia 2) **ANGHEL SILVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110540/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3027 din 08/03/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

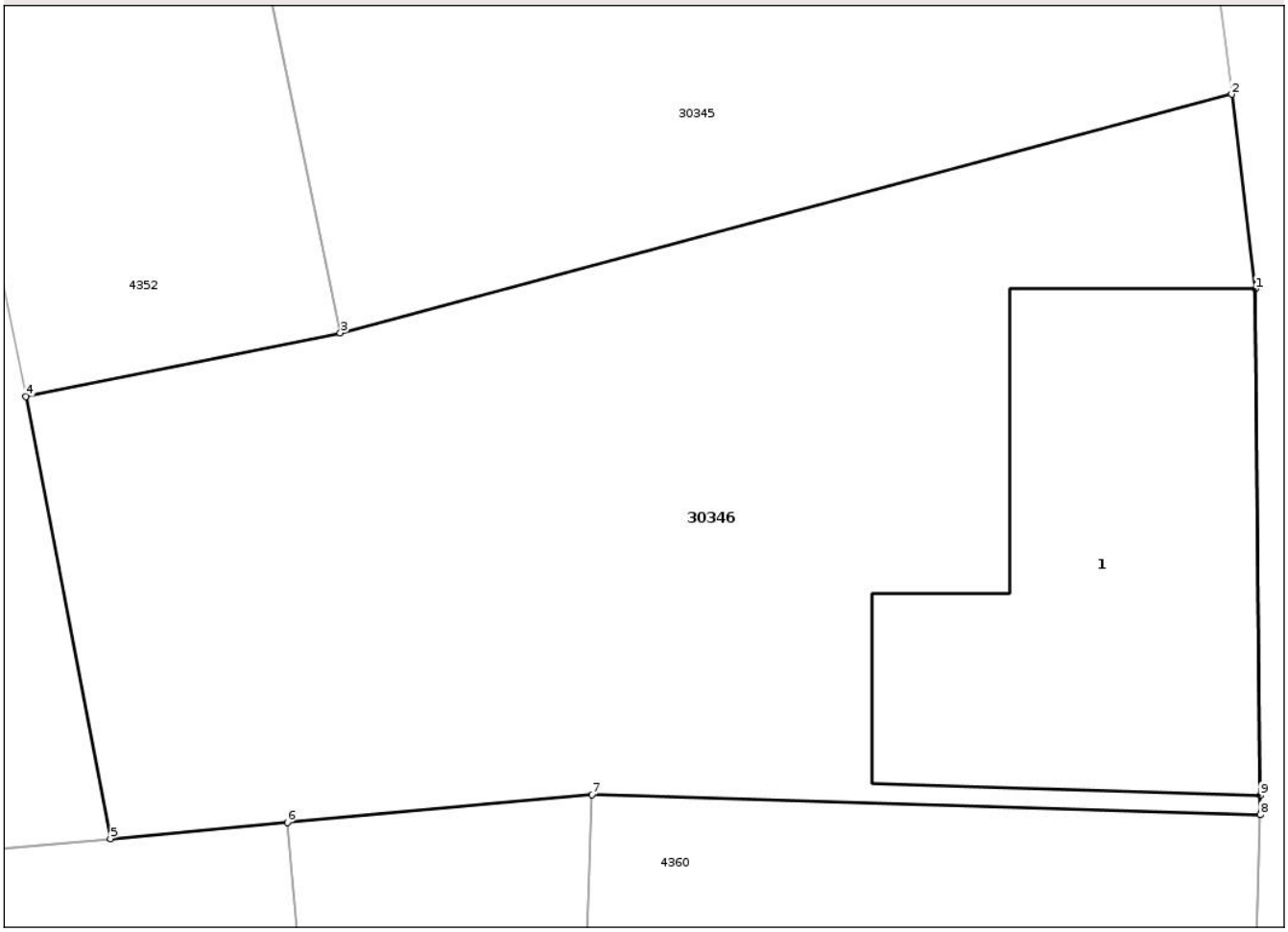
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110639	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	4	68/3	-	Teren împrejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	110639-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT cu suprafaţa construită desfaşurată de 65mp, construită în anul 1950, compusă din: -la parter: HOL, BAIE, BUCĂTĂRIE, CAMERĂ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.802,669 473.963,779	2	457.802,175 473.967,824	4.075
2	457.802,175 473.967,824	3	457.783,647 473.962,87	19.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.783,647 473.962,87	4	457.777,112 473.961,549	6.667
4	457.777,112 473.961,549	5	457.778,87 473.952,369	9.347
5	457.778,87 473.952,369	6	457.782,547 473.952,706	3.693
6	457.782,547 473.952,706	7	457.788,874 473.953,285	6.353
7	457.788,874 473.953,285	8	457.802,77 473.952,867	13.902
8	457.802,77 473.952,867	9	457.802,767 473.953,267	0.4
9	457.802,767 473.953,267	1	457.802,669 473.963,779	10.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.898	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.898	36	1000/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.283,083 473.779,967	2	457.270,554 473.785,083	13.534
2	457.270,554 473.785,083	3	457.263,098 473.785,683	7.48
3	457.263,098 473.785,683	4	457.266,643 473.778,178	8.3
4	457.266,643 473.778,178	5	457.269,97 473.764,571	14.008
5	457.269,97 473.764,571	6	457.275,97 473.752,477	13.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.275,97 473.752,477	7	457.277,952 473.748,491	4.452
7	457.277,952 473.748,491	8	457.297,705 473.707,628	45.386
8	457.297,705 473.707,628	9	457.312,3 473.679,601	31.6
9	457.312,3 473.679,601	10	457.336,91 473.647,209	40.681
10	457.336,91 473.647,209	11	457.337,876 473.646,148	1.435
11	457.337,876 473.646,148	1	457.283,083 473.779,967	144.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

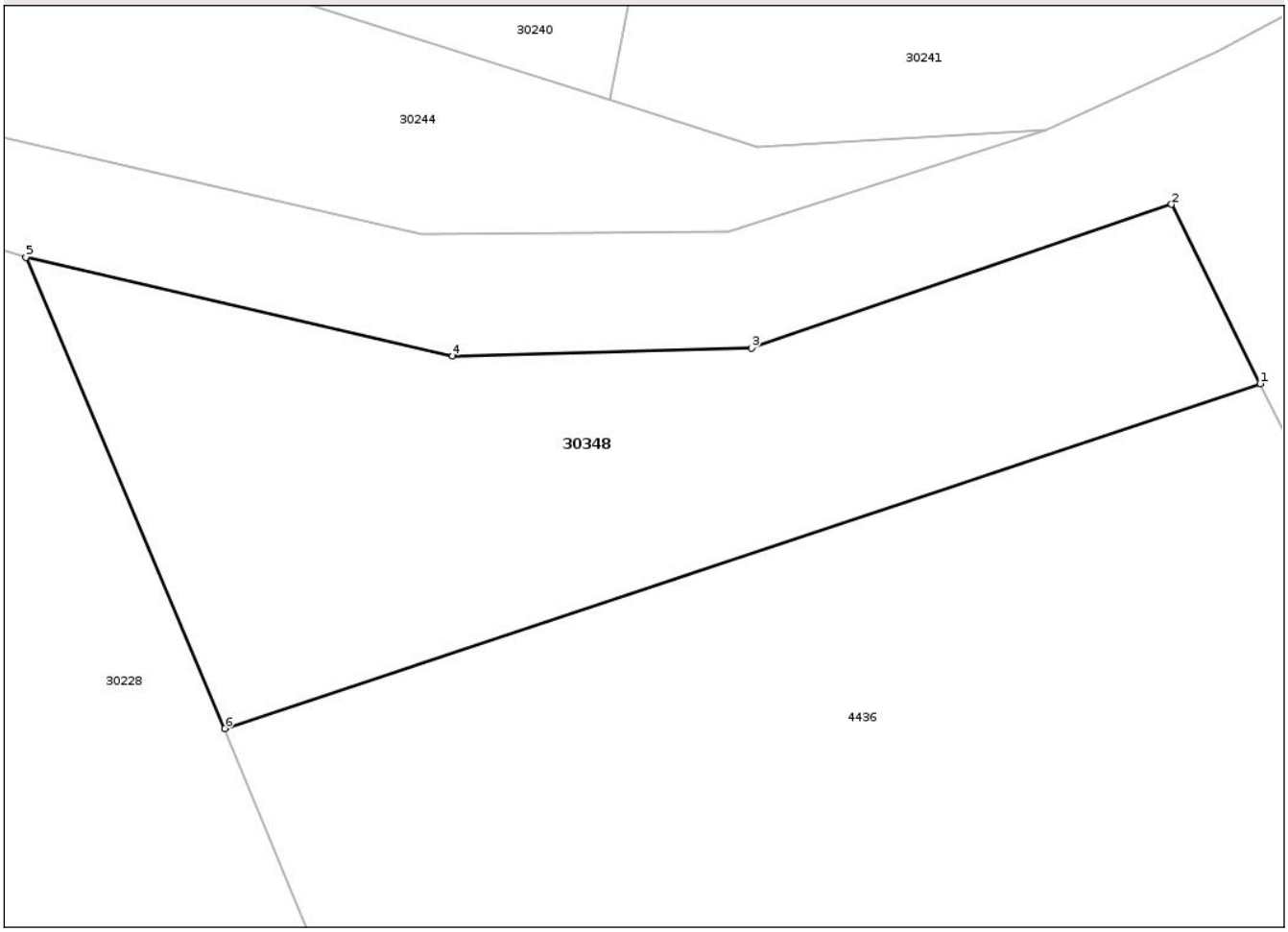
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	36	1000/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.405,026 473.748,985	2	457.401,429 473.756,25	8.107
2	457.401,429 473.756,25	3	457.384,376 473.750,421	18.021
3	457.384,376 473.750,421	4	457.372,252 473.750,102	12.128
4	457.372,252 473.750,102	5	457.354,929 473.754,096	17.777
5	457.354,929 473.754,096	6	457.363,0 473.735,0	20.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.363,0 473.735,0	1	457.405,026 473.748,985	44.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107312	2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 23/04/2002 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107312	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	20	663/1/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.101,94 474.358,315	2	459.101,9 474.358,329	0.043
2	459.101,9 474.358,329	3	459.096,663 474.360,175	5.553
3	459.096,663 474.360,175	4	459.089,424 474.362,727	7.676
4	459.089,424 474.362,727	5	459.014,832 474.214,671	165.785
5	459.014,832 474.214,671	6	459.014,875 474.214,652	0.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.014,875 474.214,652	7	459.026,134 474.207,848	13.155
7	459.026,134 474.207,848	1	459.101,94 474.358,315	168.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 153, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117212	400	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12495 / 28/06/2024		
Act Notarial nr. 1765, din 27/06/2024 emis de Bexa Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEVESTREAN ION-DANIEL**, si sotia 2) **SEVESTREAN SILVANA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

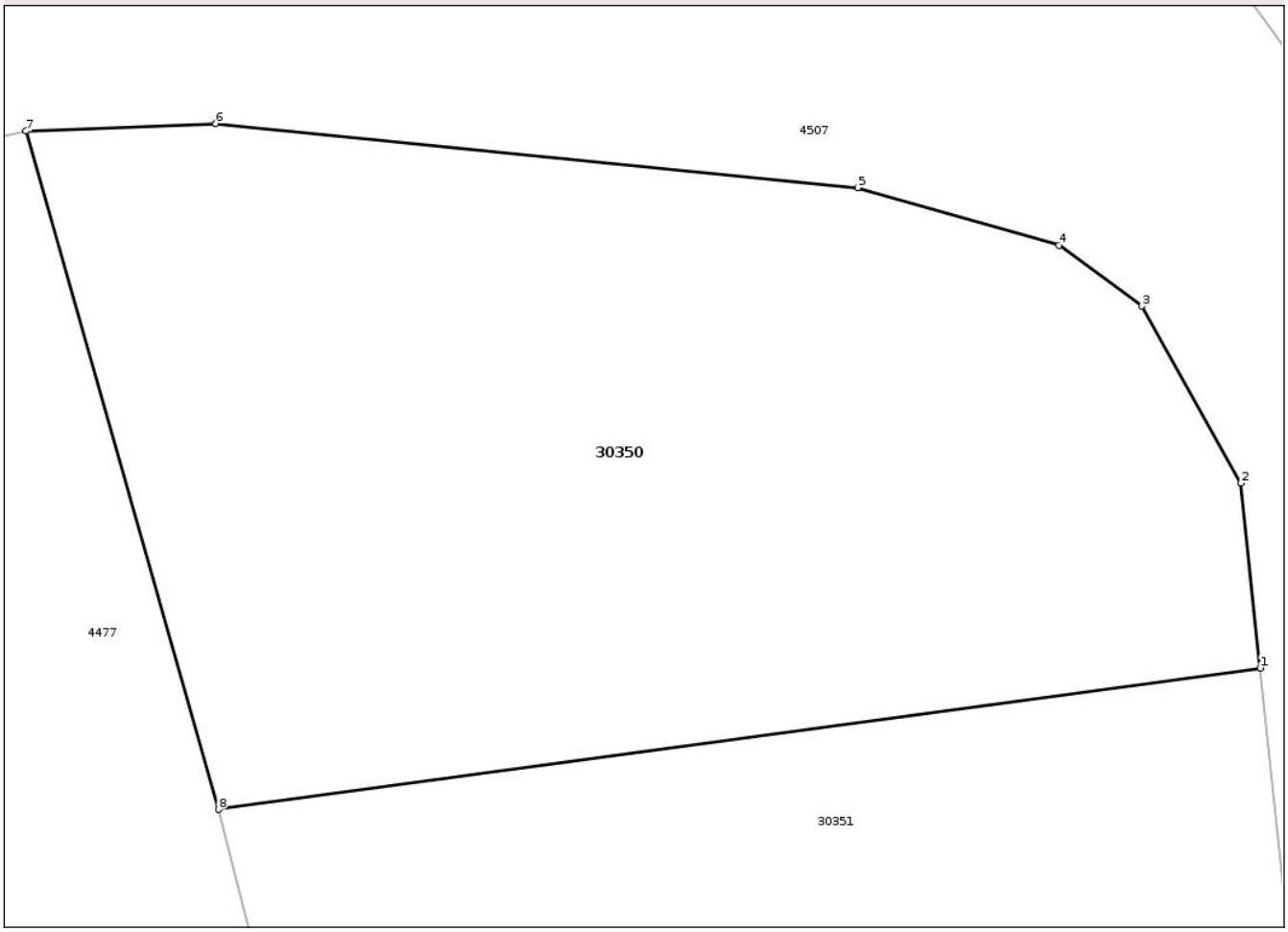
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117212	400	imobil imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.738,75 473.626,374	2	457.738,256 473.631,068	4.72
2	457.738,256 473.631,068	3	457.735,744 473.635,568	5.153
3	457.735,744 473.635,568	4	457.733,63 473.637,109	2.616
4	457.733,63 473.637,109	5	457.728,514 473.638,574	5.322
5	457.728,514 473.638,574	6	457.712,201 473.640,202	16.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.712,201 473.640,202	7	457.707,372 473.640,009	4.833
7	457.707,372 473.640,009	8	457.712,265 473.622,785	17.905
8	457.712,265 473.622,785	1	457.738,75 473.626,374	26.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 153, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117213	400	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12492 / 28/06/2024		
Act Notarial nr. 226, din 23/01/2024 emis de Bexa Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, inch. 992/2024 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTALIN ION-ADRIAN**, si sotia 2) **NASTALIN MIHAELA-ANCA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117019/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 992 din 23/01/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

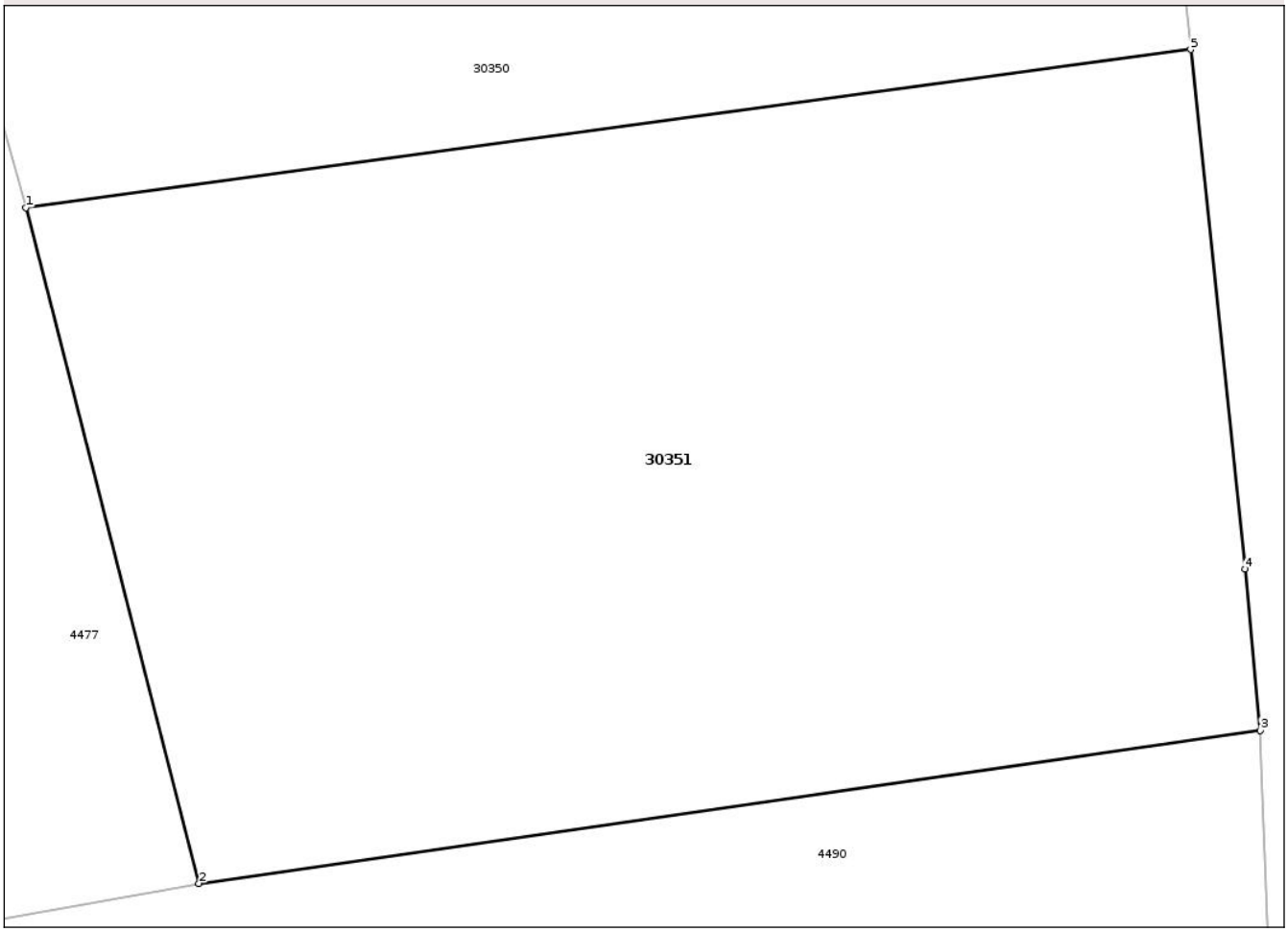
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117213	400	imobil imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.712,265 473.622,785	2	457.716,201 473.607,434	15.848
2	457.716,201 473.607,434	3	457.740,336 473.610,908	24.383
3	457.740,336 473.610,908	4	457.739,994 473.614,576	3.684
4	457.739,994 473.614,576	5	457.738,75 473.626,374	11.863
5	457.738,75 473.626,374	1	457.712,265 473.622,785	26.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107319	3.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1581, din 11/09/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107319	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	20	663/1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.175,189 474.332,493	2	459.172,357 474.333,492	3.003
2	459.172,357 474.333,492	3	459.165,147 474.336,033	7.644
3	459.165,147 474.336,033	4	459.160,527 474.337,662	4.899
4	459.160,527 474.337,662	5	459.156,351 474.339,134	4.427
5	459.156,351 474.339,134	6	459.079,122 474.185,844	171.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.079,122 474.185,844	7	459.097,984 474.179,252	19.981
7	459.097,984 474.179,252	1	459.175,189 474.332,493	171.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107320	1.850	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 220/47, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ LENUŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107320	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	20	663/1/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.185,442 474.328,879	2	459.180,877 474.330,488	4.84
2	459.180,877 474.330,488	3	459.177,578 474.331,651	3.498
3	459.177,578 474.331,651	4	459.175,189 474.332,493	2.533
4	459.175,189 474.332,493	5	459.097,984 474.179,252	171.591
5	459.097,984 474.179,252	6	459.108,25 474.175,664	10.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.108,25 474.175,664	1	459.185,442 474.328,879	171.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107321	1.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11794 / 04/11/2020		
Act Administrativ nr. 291/47, din 13/01/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 3939/2016);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 107321 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 107321, pentru parcela nr. 663/1/49 din T.P. nr. 291/47/13-01-2012 emis initial la data de 15-02-1996, conform documentatiei cadastrale	A1
13974 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 1996, din 07/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA MALIDCOM SRL**, CIF:7628666	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107321	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	663/1/49	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.191,539 474.326,73	2	459.188,827 474.327,685	2.875
2	459.188,827 474.327,685	3	459.185,594 474.328,825	3.428
3	459.185,594 474.328,825	4	459.185,442 474.328,879	0.161
4	459.185,442 474.328,879	5	459.108,25 474.175,664	171.562
5	459.108,25 474.175,664	6	459.114,355 474.173,53	6.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.114,355 474.173,53	1	459.191,539 474.326,73	171.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107322	1.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 474, din 23/03/2022 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107322	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	20	663/1/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.200,963 474.323,407	2	459.198,042 474.324,437	3.096
2	459.198,042 474.324,437	3	459.196,281 474.325,058	1.868
3	459.196,281 474.325,058	4	459.191,539 474.326,73	5.028
4	459.191,539 474.326,73	5	459.114,355 474.173,53	171.544
5	459.114,355 474.173,53	6	459.123,791 474.170,233	9.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.123,791 474.170,233	1	459.200,963 474.323,407	171.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 92, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117071	Din acte: 906 Masurata: 918	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16317 / 12/08/2024		
Act Notarial nr. 1412, din 09/08/2024 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

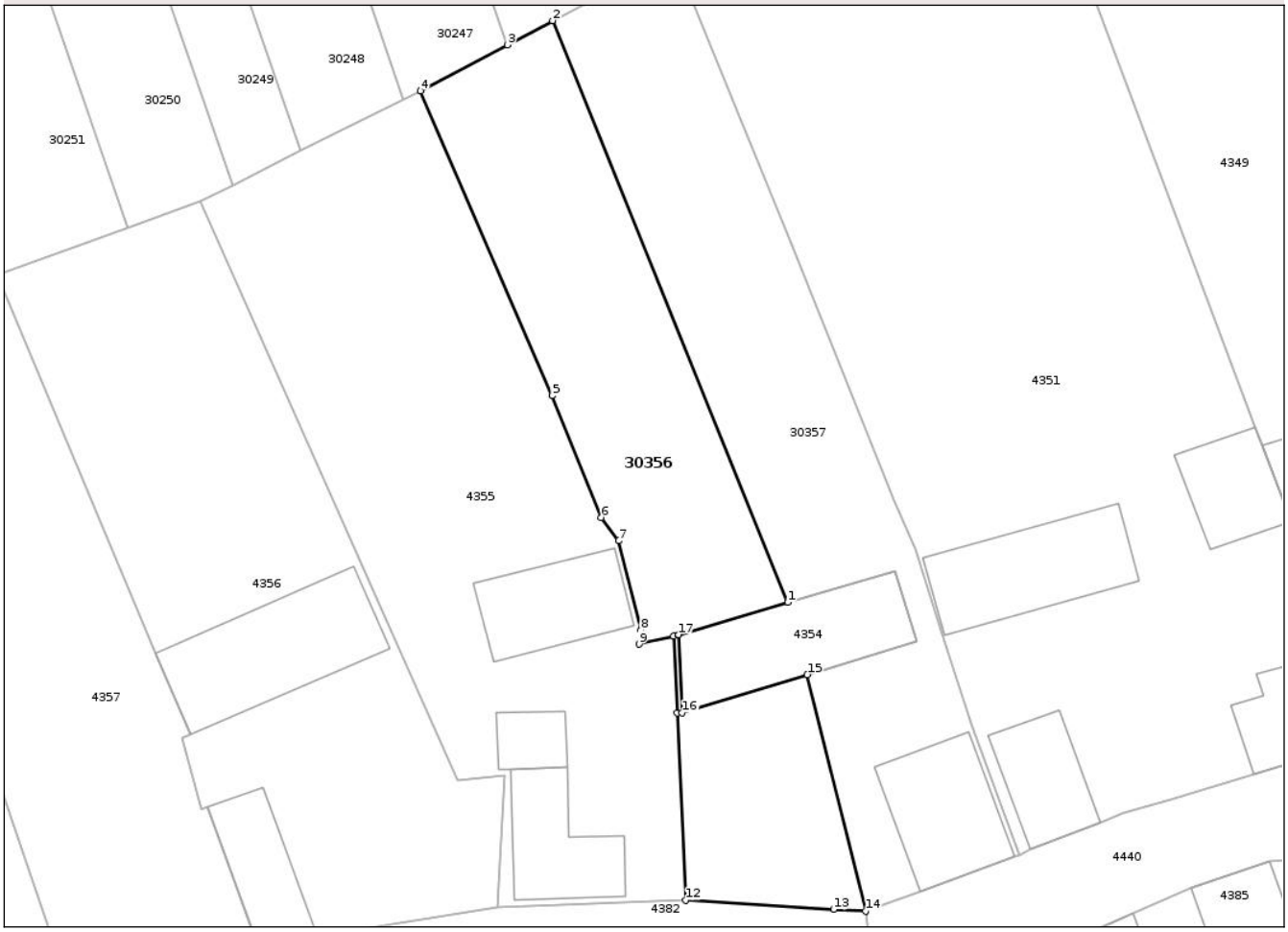
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117071	Din acte: 906 Masurata: 918	.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	657	-	-	-	Teren imprejmuit
2	curti constructii	DA	261	1	12	-	Teren imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.485,234 473.938,539	2	457.464,765 473.989,174	54.616
2	457.464,765 473.989,174	3	457.460,832 473.987,077	4.458
3	457.460,832 473.987,077	4	457.453,293 473.983,057	8.544
4	457.453,293 473.983,057	5	457.464,734 473.956,54	28.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.464,734 473.956,54	6	457.469,014 473.945,921	11.449
6	457.469,014 473.945,921	7	457.470,494 473.943,902	2.503
7	457.470,494 473.943,902	8	457.472,473 473.936,134	8.017
8	457.472,473 473.936,134	9	457.472,3 473.934,895	1.251
9	457.472,3 473.934,895	10	457.475,292 473.935,622	3.079
10	457.475,292 473.935,622	11	457.475,642 473.928,9	6.731
11	457.475,642 473.928,9	12	457.476,355 473.912,598	16.317
12	457.476,355 473.912,598	13	457.489,24 473.911,819	12.908
13	457.489,24 473.911,819	14	457.492,008 473.911,651	2.773
14	457.492,008 473.911,651	15	457.486,957 473.932,248	21.207
15	457.486,957 473.932,248	16	457.476,052 473.928,93	11.398
16	457.476,052 473.928,93	17	457.475,75 473.935,733	6.81
17	457.475,75 473.935,733	1	457.485,234 473.938,539	9.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 92, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117069	Din acte: 942 Masurata: 955	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	117069-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 92, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de Locuit cu regim de înălțime S+P, an construire 1960, din cărămidă, având S_construită_desfașurată= 102mp, compusă din: -la subsol: HOL, PIVNIȚĂ; -la parter: HOL, BAIE, 4 CAMERE;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16317 / 12/08/2024		
Act Notarial nr. 1412, din 09/08/2024 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 1788 din 09.10.2024, emis de NP Popa Cornelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POSA NICOLAE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

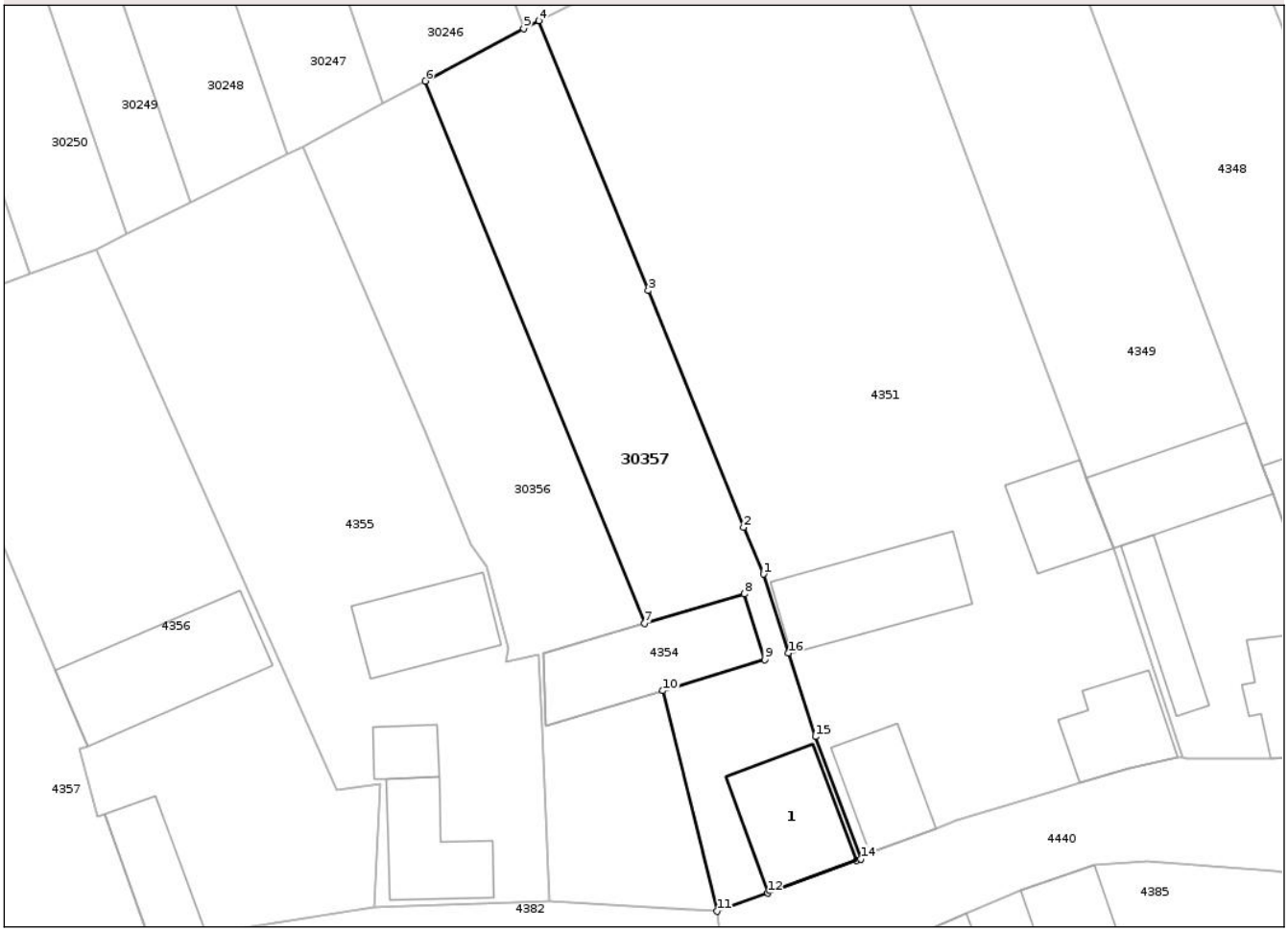
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117069	Din acte: 942 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	675	-	-	-	Teren imprejmuit
2	curti constructii	DA	280	1	12	-	Teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	117069-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de Locuit cu regim de înălțime S+P, an construire 1960, din cărămidă, având S_construită_desfășurată= 102mp, compusă din: -la subsol: HOL, PIVNIȚĂ; -la parter: HOL, BAIE, 4 CAMERE;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.496,356 473.943,139	2	457.494,476 473.947,513	4.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.494,476 473.947,513	3	457.485,592 473.969,61	23.816
3	457.485,592 473.969,61	4	457.475,354 473.994,821	27.21
4	457.475,354 473.994,821	5	457.473,958 473.994,076	1.582
5	457.473,958 473.994,076	6	457.464,765 473.989,174	10.418
6	457.464,765 473.989,174	7	457.485,234 473.938,539	54.616
7	457.485,234 473.938,539	8	457.494,552 473.941,296	9.717
8	457.494,552 473.941,296	9	457.496,471 473.935,143	6.445
9	457.496,471 473.935,143	10	457.486,957 473.932,248	9.945
10	457.486,957 473.932,248	11	457.492,008 473.911,651	21.207
11	457.492,008 473.911,651	12	457.496,749 473.913,373	5.044
12	457.496,749 473.913,373	13	457.505,035 473.916,381	8.815
13	457.505,035 473.916,381	14	457.505,443 473.916,53	0.435
14	457.505,443 473.916,53	15	457.501,192 473.927,951	12.187
15	457.501,192 473.927,951	16	457.498,659 473.935,757	8.206
16	457.498,659 473.935,757	1	457.496,356 473.943,139	7.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.984	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.962	36	1000/1/17	-	
2	drum	NU	22	36	1000/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.289,023 473.643,022	2	457.264,188 473.683,213	47.245
3	457.260,153 473.687,804	4	457.258,168 473.691,25	3.977
5	457.249,881 473.705,64	6	457.242,084 473.719,177	15.622
7	457.229,704 473.740,674	8	457.221,469 473.737,911	8.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.264,188 473.683,213	3	457.260,153 473.687,804	6.112
4	457.258,168 473.691,25	5	457.249,881 473.705,64	16.606
6	457.242,084 473.719,177	7	457.229,704 473.740,674	24.807
8	457.221,469 473.737,911	9	457.210,482 473.733,085	12.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	457.210,482 473.733,085	10	457.228,826 473.719,21	23.0
11	457.259,347 473.682,163	12	457.314,088 473.586,751	110.0
13	457.326,718 473.561,726	14	457.352,559 473.539,326	34.198
15	457.338,769 473.563,508	16	457.338,555 473.568,578	5.075
17	457.331,741 473.582,249	18	457.330,964 473.583,456	1.436
19	457.321,327 473.598,419	20	457.316,713 473.597,589	4.688
21	457.300,114 473.626,362	22	457.289,027 473.642,643	19.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	457.228,826 473.719,21	11	457.259,347 473.682,163	48.0
12	457.314,088 473.586,751	13	457.326,718 473.561,726	28.032
14	457.352,559 473.539,326	15	457.338,769 473.563,508	27.838
16	457.338,555 473.568,578	17	457.331,741 473.582,249	15.274
18	457.330,964 473.583,456	19	457.321,327 473.598,419	17.797
20	457.316,713 473.597,589	21	457.300,114 473.626,362	33.218
22	457.289,027 473.642,643	1	457.289,023 473.643,022	0.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2141/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:21/1

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 118, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 273 Masurata: 596	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 118, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Casă de locuit compusă din 2 camere, hol
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 118, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Anexe, șură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3828 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. 354, din 01/01/2008 emis de NP SALOMIE IOAN (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLDĂRARU NICOLAE**, LIPSĂ CNP; si sotia 2) **CĂLDĂRARU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 273 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	24	416	21/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Casă de locuit compusă din 2 camere, hol
A1.2		constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Anexe, şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.589,806 473.550,919	2	457.584,074 473.558,985	9.895
2	457.584,074 473.558,985	3	457.577,463 473.567,646	10.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.577,463 473.567,646	4	457.571,688 473.575,475	9.729
4	457.571,688 473.575,475	5	457.561,327 473.568,073	12.734
5	457.561,327 473.568,073	6	457.555,026 473.563,571	7.744
6	457.555,026 473.563,571	7	457.557,473 473.559,605	4.66
7	457.557,473 473.559,605	8	457.568,205 473.542,219	20.432
8	457.568,205 473.542,219	9	457.572,936 473.545,264	5.626
9	457.572,936 473.545,264	10	457.576,542 473.547,684	4.343
10	457.576,542 473.547,684	11	457.577,492 473.546,347	1.64
11	457.577,492 473.546,347	12	457.581,138 473.548,794	4.391
12	457.581,138 473.548,794	13	457.582,915 473.546,295	3.066
13	457.582,915 473.546,295	1	457.589,806 473.550,919	8.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2142/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:21/2

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 216 Masurata: 350	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
610 / 19/03/1931		
Act Administrativ nr. 346, din 23/11/1926 emis de COMISIUNEA DE OCOL FĂGĂRAȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, împroprietărire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP 2) **URLEA PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

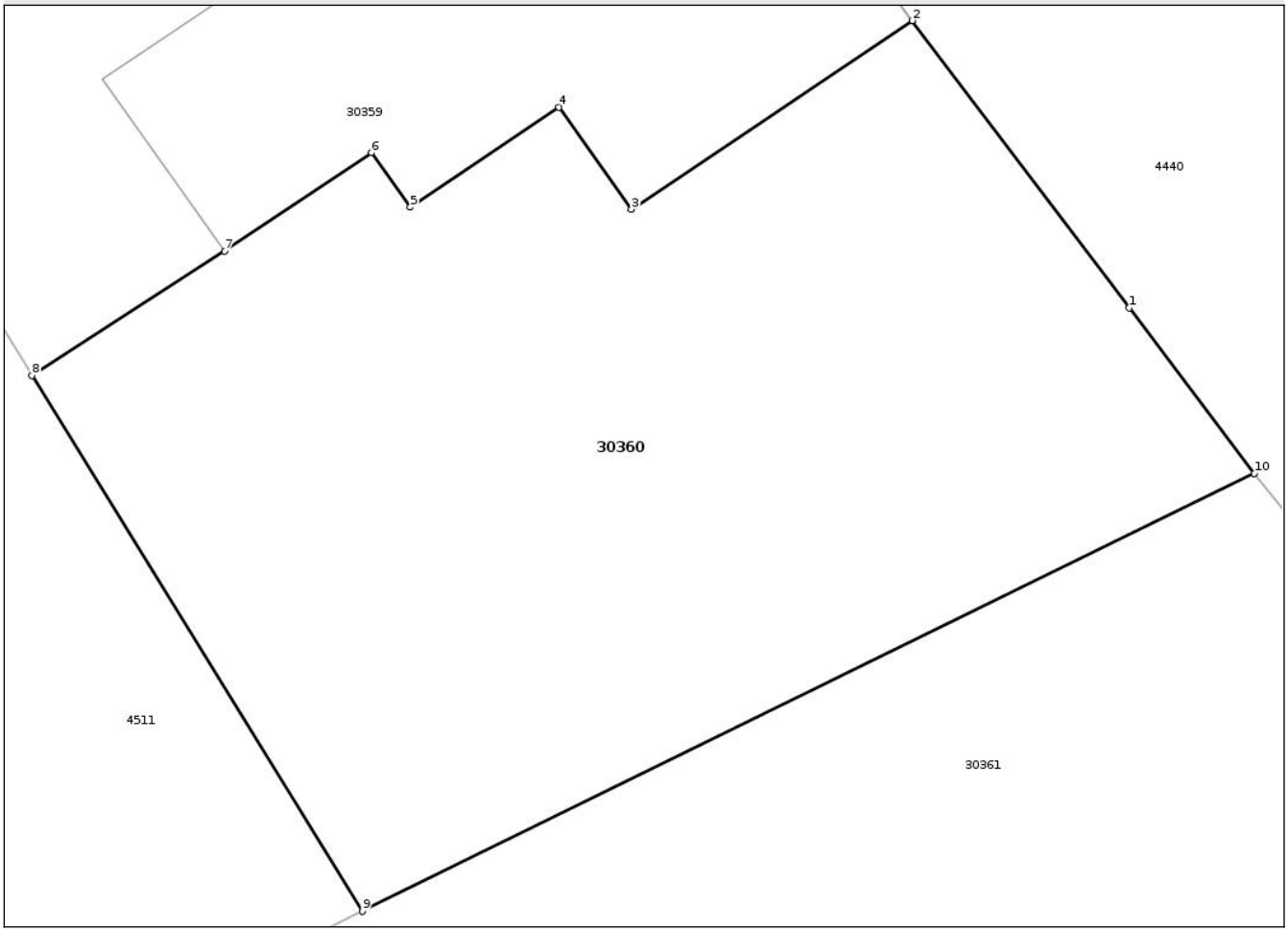
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 216 Masurata: 350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	24	417	21/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.595,134 473.543,871	2	457.589,806 473.550,919	8.835
2	457.589,806 473.550,919	3	457.582,915 473.546,295	8.299
3	457.582,915 473.546,295	4	457.581,138 473.548,794	3.066
4	457.581,138 473.548,794	5	457.577,492 473.546,347	4.391
5	457.577,492 473.546,347	6	457.576,542 473.547,684	1.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.576,542 473.547,684	7	457.572,936 473.545,264	4.343
7	457.572,936 473.545,264	8	457.568,205 473.542,219	5.626
8	457.568,205 473.542,219	9	457.576,321 473.529,071	15.451
9	457.576,321 473.529,071	10	457.598,201 473.539,816	24.376
10	457.598,201 473.539,816	1	457.595,134 473.543,871	5.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2143/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:21/3

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 259/47, din 29/12/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

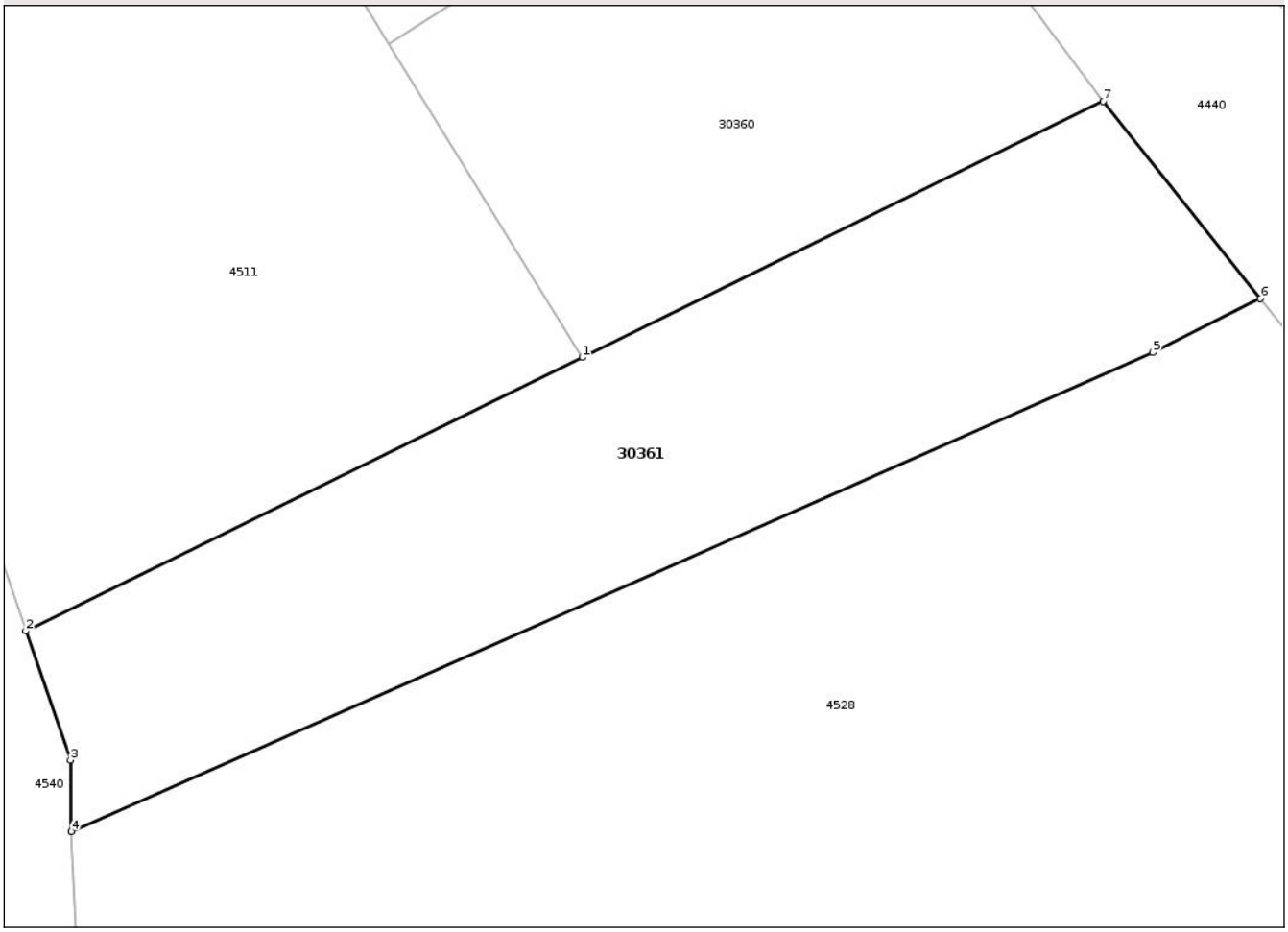
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	496	24	418	21/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.576,321 473.529,071	2	457.552,94 473.517,589	26.049
2	457.552,94 473.517,589	3	457.554,806 473.512,169	5.733
3	457.554,806 473.512,169	4	457.554,848 473.509,17	2.998
4	457.554,848 473.509,17	5	457.600,284 473.529,269	49.683
5	457.600,284 473.529,269	6	457.604,806 473.531,535	5.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.604,806 473.531,535	7	457.598,201 473.539,816	10.592
7	457.598,201 473.539,816	1	457.576,321 473.529,071	24.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2145/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:21/5

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100 / 15/02/1940		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1940 emis de MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DOMENIILOR (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOSI AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

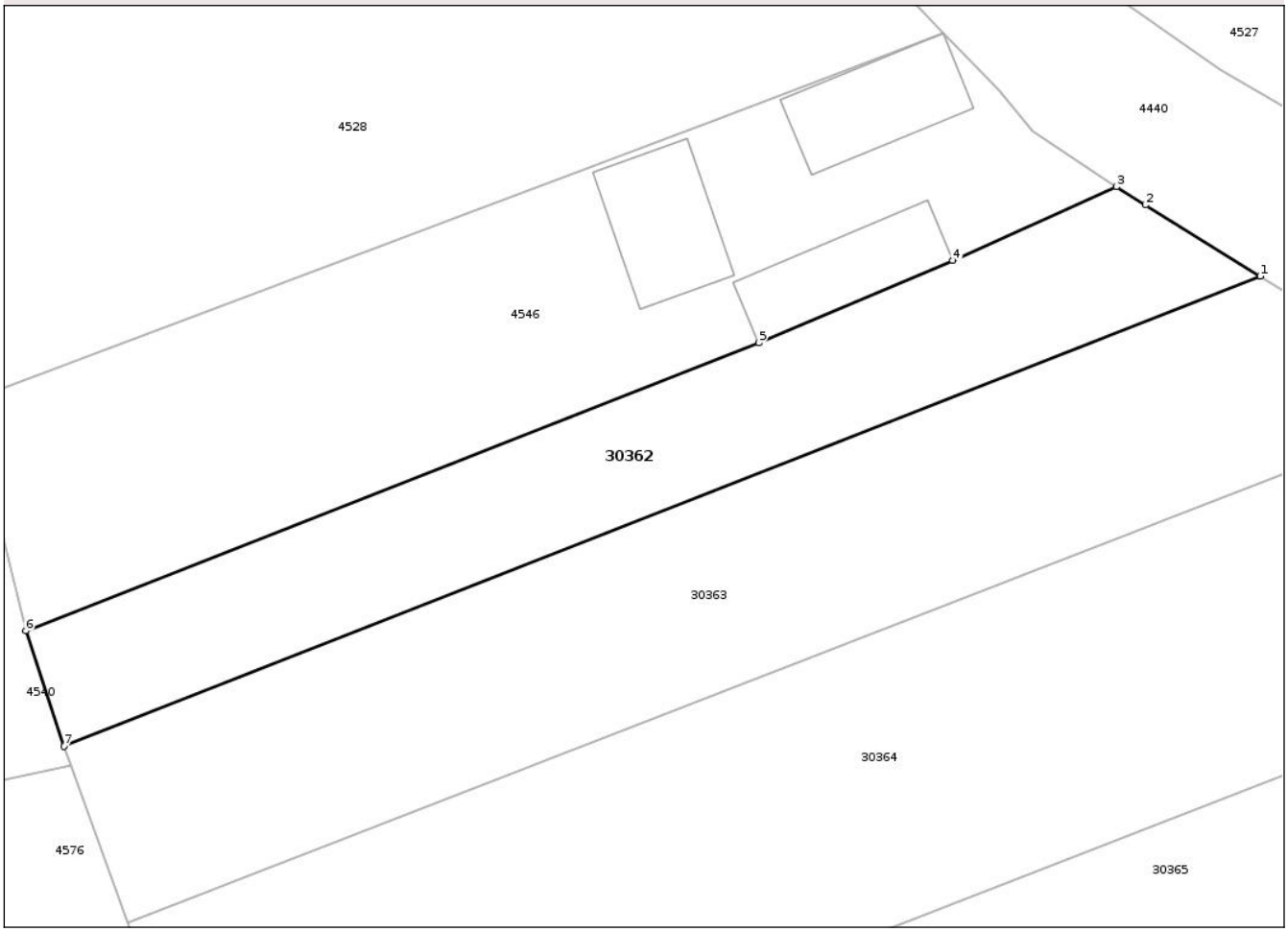
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	25	423	21/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.646,89 473.491,083	2	457.639,0 473.495,974	9.283
2	457.639,0 473.495,974	3	457.636,993 473.497,218	2.361
3	457.636,993 473.497,218	4	457.625,752 473.492,146	12.332
4	457.625,752 473.492,146	5	457.612,396 473.486,499	14.501
5	457.612,396 473.486,499	6	457.562,001 473.466,725	54.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.562,001 473.466,725	7	457.564,623 473.458,804	8.343
7	457.564,623 473.458,804	1	457.646,89 473.491,083	88.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.224	25	423	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.660,986 473.482,345	2	457.646,89 473.491,083	16.584
2	457.646,89 473.491,083	3	457.564,623 473.458,804	88.373
3	457.564,623 473.458,804	4	457.565,06 473.457,484	1.391
4	457.565,06 473.457,484	5	457.569,002 473.446,648	11.53
5	457.569,002 473.446,648	1	457.660,986 473.482,345	98.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
TEREN Intravilan Nr. topografic:21/7

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110032	1.915	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3302 / 27/12/1922		
Act Normativ nr. ordonanta nr.30644/1922, din 27/12/1922 emis de MINISTERUL JUSTITIEI - DIRECTORATUL GENERAL CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, sub administratia Ministerului Domenilor	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

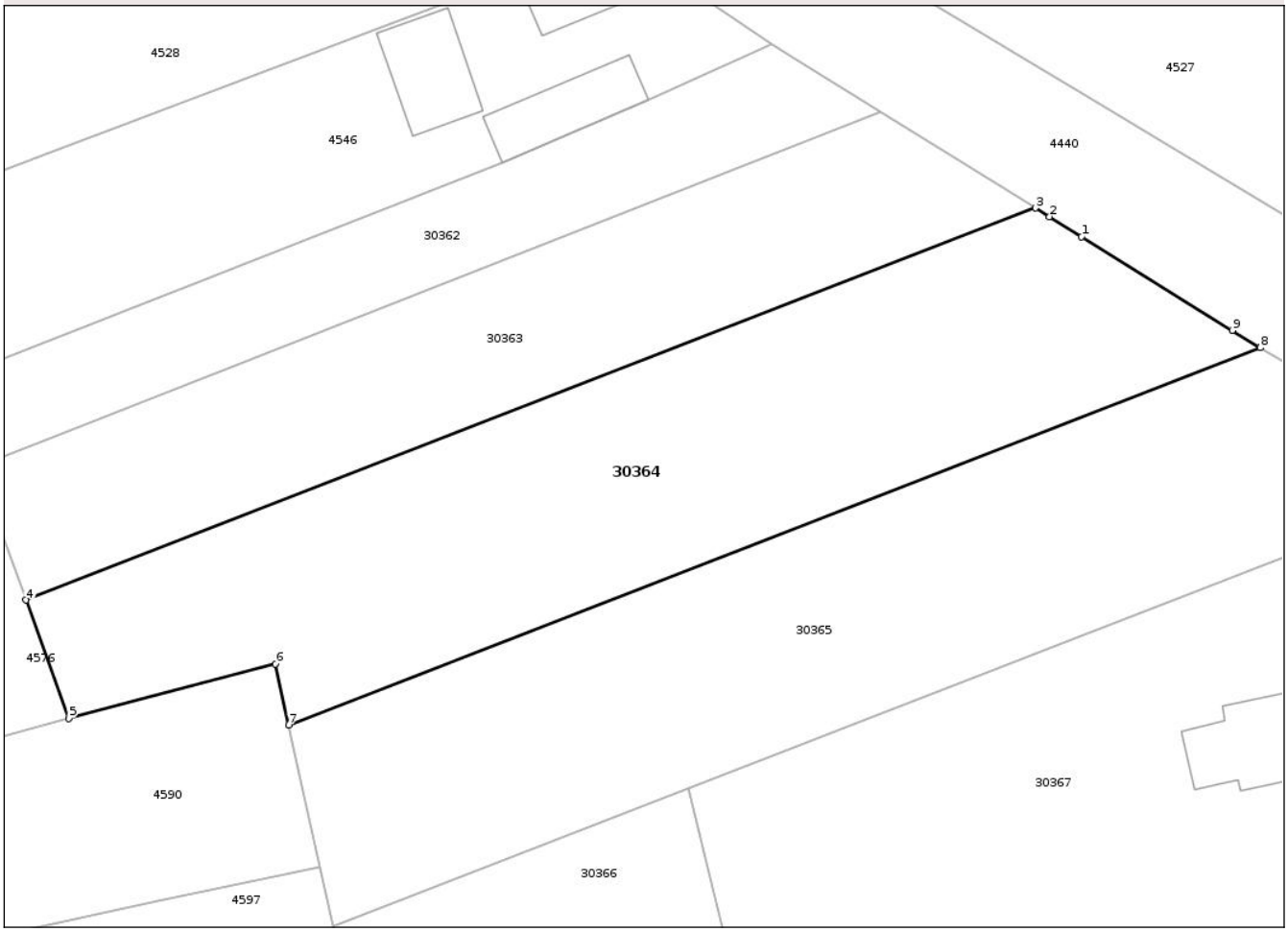
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110032	1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.915	25	426	21/7	loc de casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.665,197 473.479,728	2	457.662,272 473.481,548	3.445
2	457.662,272 473.481,548	3	457.660,986 473.482,345	1.513
3	457.660,986 473.482,345	4	457.569,002 473.446,648	98.668
4	457.569,002 473.446,648	5	457.572,913 473.435,896	11.441
5	457.572,913 473.435,896	6	457.591,739 473.440,836	19.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.591,739 473.440,836	7	457.592,946 473.435,287	5.679
7	457.592,946 473.435,287	8	457.681,467 473.469,64	94.953
8	457.681,467 473.469,64	9	457.678,911 473.471,193	2.991
9	457.678,911 473.471,193	1	457.665,197 473.479,728	16.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
TEREN Intravilan Nr. topografic:21/8

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110033	1.915	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3302 / 27/12/1922		
Act Normativ nr. ordonanta nr. 30644/1922, din 27/12/1922 emis de MINISTERUL JUSTITIEI DIRECTORATULUI GENERAL CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, sub administratia Ministerului Domenilor	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

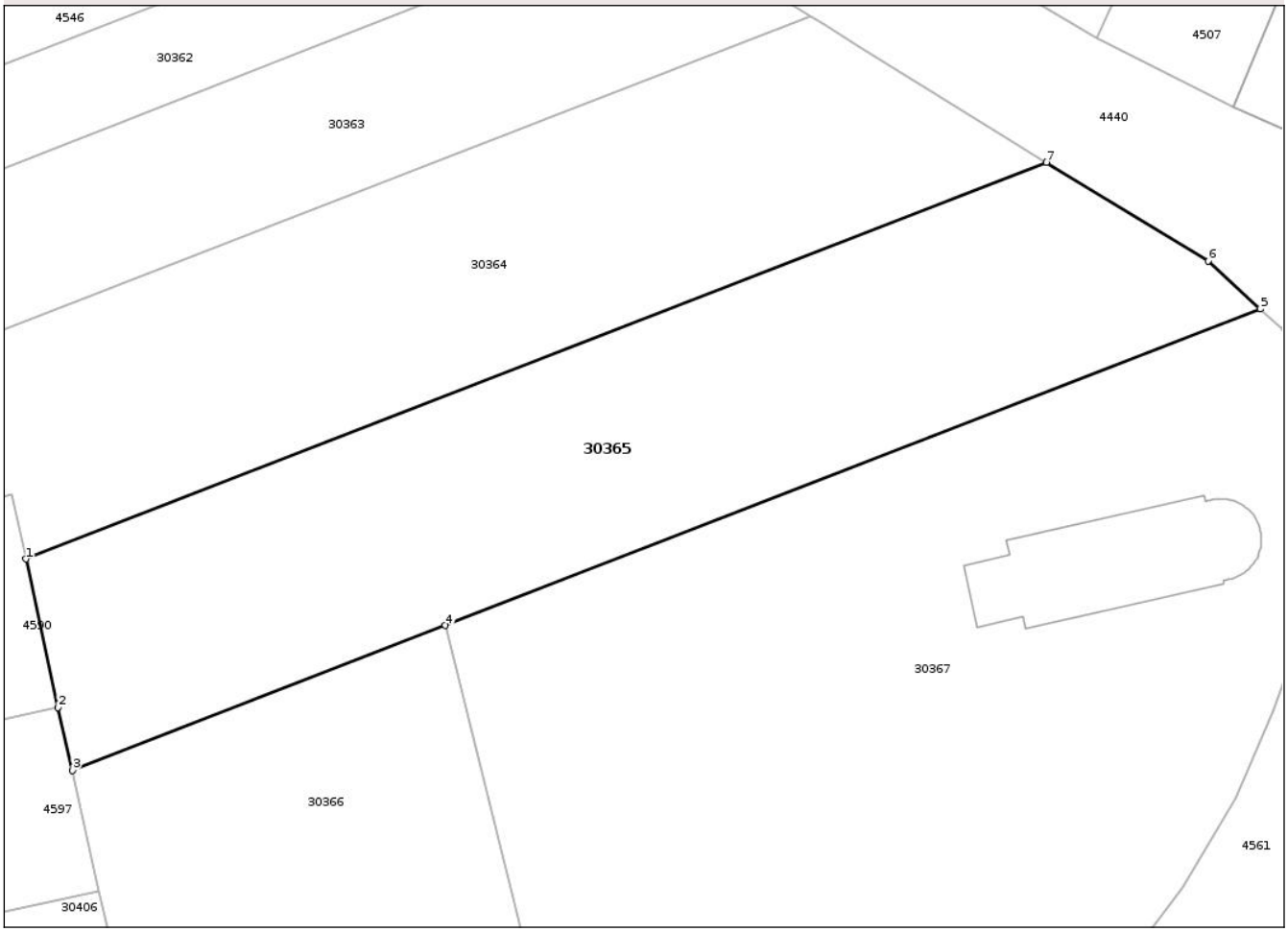
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110033	1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.915	25	426	21/8	loc de casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.592,946 473.435,287	2	457.595,747 473.422,401	13.187
2	457.595,747 473.422,401	3	457.596,961 473.416,959	5.575
3	457.596,961 473.416,959	4	457.629,325 473.429,519	34.716
4	457.629,325 473.429,519	5	457.700,017 473.456,953	75.829
5	457.700,017 473.456,953	6	457.695,501 473.461,113	6.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.695,501 473.461,113	7	457.681,467 473.469,64	16.422
7	457.681,467 473.469,64	1	457.592,946 473.435,287	94.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:848/Porumbacu de Jos
Nr. topografic:5/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4161 / 19/07/1897		
Act Administrativ nr. 0, din 17/07/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN PORUMBACU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.360	25	426	5/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.639,097 473.390,356	2	457.629,325 473.429,519	40.364
2	457.629,325 473.429,519	3	457.596,961 473.416,959	34.716
3	457.596,961 473.416,959	4	457.599,303 473.406,463	10.754
4	457.599,303 473.406,463	5	457.602,73 473.391,3	15.545
5	457.602,73 473.391,3	6	457.605,504 473.380,211	11.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.605,504 473.380,211	1	457.639,097 473.390,356	35.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13
TEREN Intravilan Nr. topografic:19a, 20

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 351, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110031	3.240	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	110031-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 351, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; biserica de piatra

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254 / 13/02/1948		
Act Administrativ nr. Monitorul Oficial nr. 281, din 02/12/1948 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN PORUMBACU DE JOS**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN PORUMBACU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

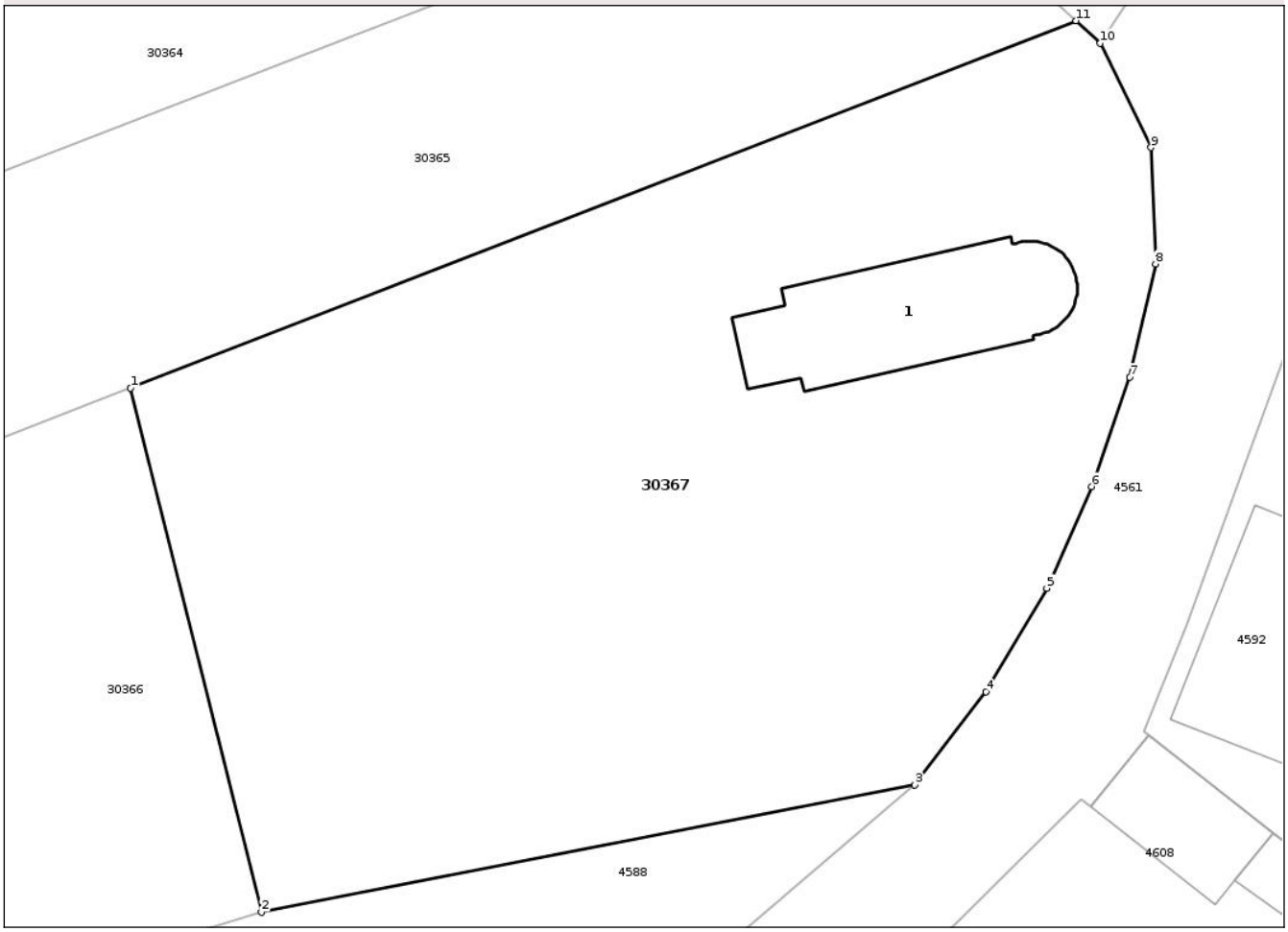
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110031	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.880	25	424, 426	19a	cimitir
2	curti constructii	DA	360	25	424, 426	20	teren

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	110031-C1	constructii administrative si social culturale	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; biserica de piatra

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.629,325 473.429,519	2	457.639,097 473.390,356	40.364
2	457.639,097 473.390,356	3	457.687,96 473.399,873	49.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.687,96 473.399,873	4	457.693,309 473.406,816	8.765
4	457.693,309 473.406,816	5	457.697,845 473.414,553	8.969
5	457.697,845 473.414,553	6	457.701,191 473.422,157	8.308
6	457.701,191 473.422,157	7	457.704,042 473.430,327	8.653
7	457.704,042 473.430,327	8	457.705,971 473.438,787	8.677
8	457.705,971 473.438,787	9	457.705,626 473.447,48	8.7
9	457.705,626 473.447,48	10	457.701,84 473.455,274	8.665
10	457.701,84 473.455,274	11	457.700,017 473.456,953	2.478
11	457.700,017 473.456,953	1	457.629,325 473.429,519	75.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1272/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:36/1, 36/3

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 108, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 360 Masurata: 349	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
674 / 18/02/1984		
Act Notarial nr. 174, din 01/01/1984 emis de JUDECĂTORIA SIBIU (S. 57/1984);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICHIŢA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **GAVRILOIU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

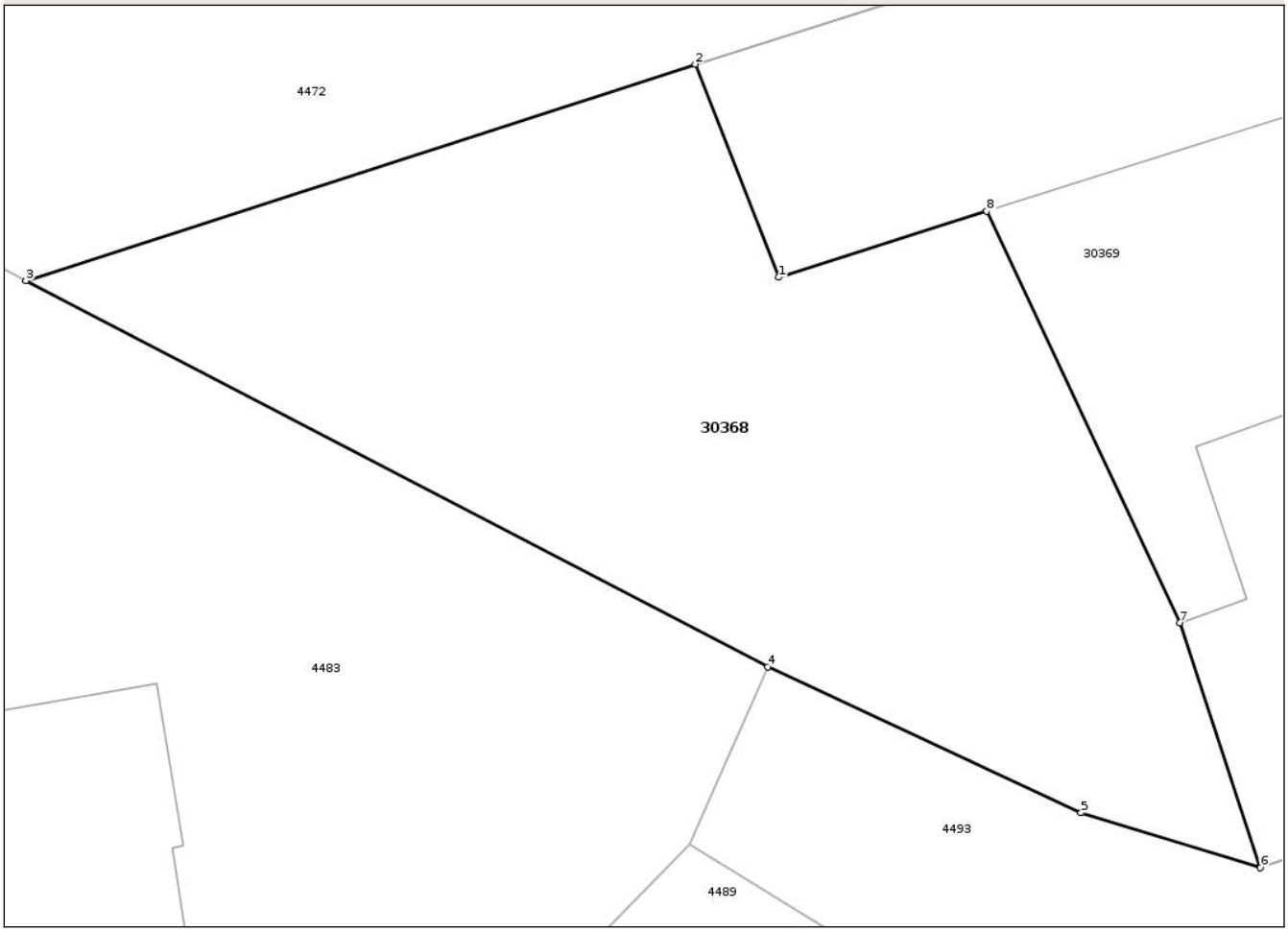
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 360 Masurata: 349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	8	134	36/1, 36/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.533,792 473.616,356	2	457.531,364 473.622,554	6.657
2	457.531,364 473.622,554	3	457.511,892 473.616,254	20.466
3	457.511,892 473.616,254	4	457.533,468 473.605,029	24.321
4	457.533,468 473.605,029	5	457.542,579 473.600,78	10.053
5	457.542,579 473.600,78	6	457.547,795 473.599,186	5.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.547,795 473.599,186	7	457.545,461 473.606,313	7.499
7	457.545,461 473.606,313	8	457.539,842 473.618,277	13.218
8	457.539,842 473.618,277	1	457.533,792 473.616,356	6.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495/Porumbacu de Jos
Nr. topografic:35, 36/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 108, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 108, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 108, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1579 / 11/04/1984		
Act Notarial nr. 4047, din 01/01/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. art. 30 din legea 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 4047, din 01/01/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN SIBIU (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLDĂRARU DANCIU**, LIPSĂ CNP; văduv	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2075 / 16/05/1984		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1984 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTApe durata existenței construcțiilor 250 mp conform L. 4/1973, dobandit prin Lege	A1
	1) **CĂLDĂRARU DANCIU**, LIPSĂ CNP; văduv	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

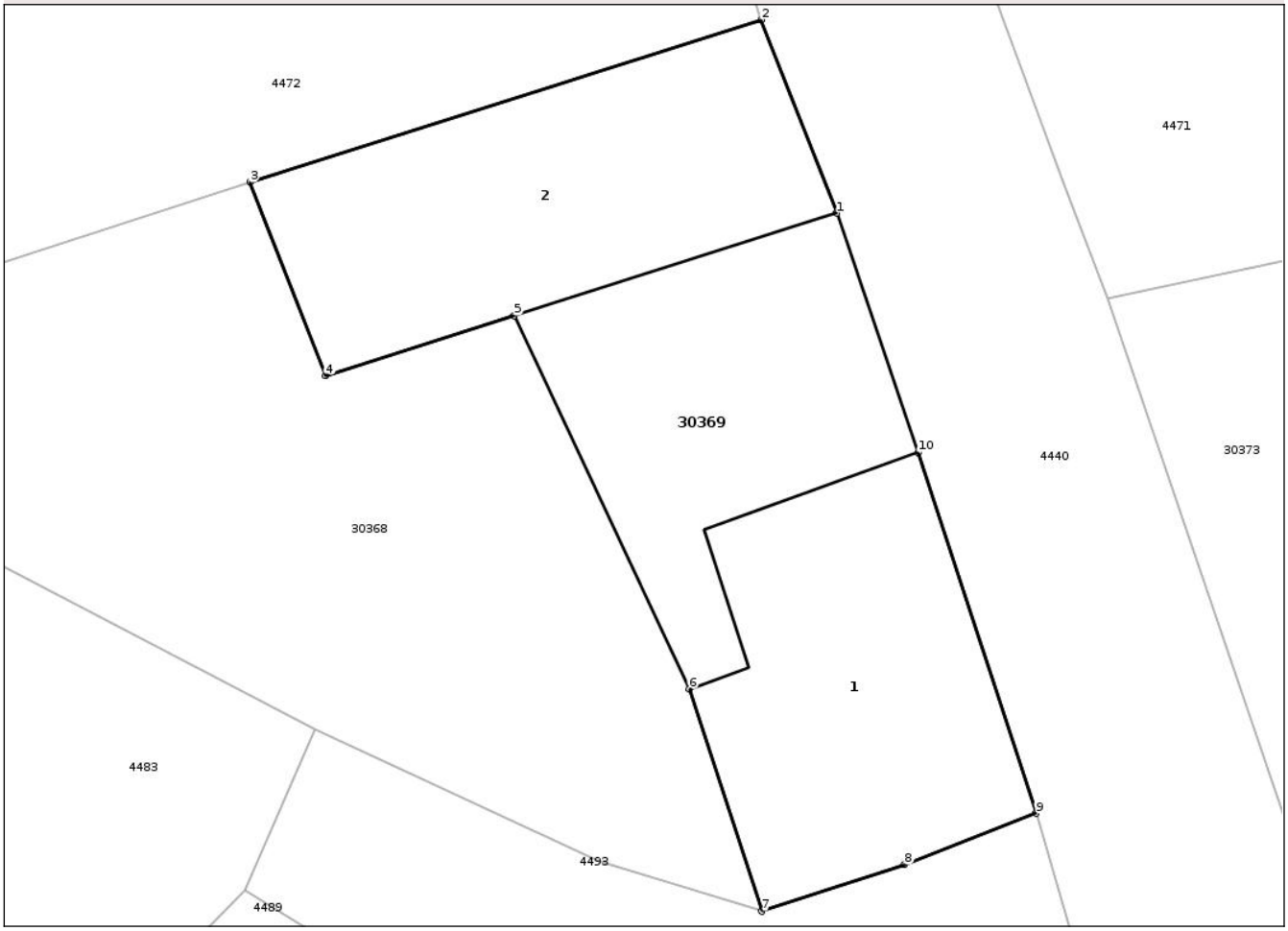
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	8	134	35, 36/2	
2	arabil	DA	97	8	134	35, 36/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.550,202 473.621,567	2	457.547,774 473.627,765	6.657
2	457.547,774 473.627,765	3	457.531,364 473.622,554	17.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.531,364 473.622,554	4	457.533,792 473.616,356	6.657
4	457.533,792 473.616,356	5	457.539,842 473.618,277	6.347
5	457.539,842 473.618,277	6	457.545,461 473.606,313	13.218
6	457.545,461 473.606,313	7	457.547,795 473.599,186	7.499
7	457.547,795 473.599,186	8	457.552,373 473.600,682	4.816
8	457.552,373 473.600,682	9	457.556,593 473.602,324	4.528
9	457.556,593 473.602,324	10	457.552,805 473.613,889	12.17
10	457.552,805 473.613,889	1	457.550,202 473.621,567	8.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.834	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.834	15	455/1	-	DRUM DE EXPLOATARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.135,13 475.415,618	2	462.138,513 475.433,103	17.809
4	462.141,978 475.450,748	5	462.143,785 475.456,679	6.2
7	462.148,818 475.471,904	8	462.149,786 475.476,863	5.052
10	462.151,274 475.486,739	11	462.151,999 475.491,549	4.865
13	462.155,118 475.503,676	14	462.159,16 475.516,412	13.362
16	462.168,87 475.555,543	17	462.175,349 475.584,139	29.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.138,513 475.433,103	3	462.139,097 475.437,616	4.551
5	462.143,785 475.456,679	6	462.146,663 475.465,616	9.389
8	462.149,786 475.476,863	9	462.150,224 475.479,772	2.942
11	462.151,999 475.491,549	12	462.153,648 475.499,041	7.671
14	462.159,16 475.516,412	15	462.160,803 475.523,973	7.737
17	462.175,349 475.584,139	18	462.171,264 475.584,212	4.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.139,097 475.437,616	4	462.141,978 475.450,748	13.444
6	462.146,663 475.465,616	7	462.148,818 475.471,904	6.647
9	462.150,224 475.479,772	10	462.151,274 475.486,739	7.046
12	462.153,648 475.499,041	13	462.155,118 475.503,676	4.862
15	462.160,803 475.523,973	16	462.168,87 475.555,543	32.585
18	462.171,264 475.584,212	19	462.164,981 475.556,48	28.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	462.164,981 475.556,48	20	462.159,398 475.534,63	22.553
22	462.151,154 475.540,713	23	462.133,148 475.548,883	19.774
25	462.119,842 475.553,035	26	462.105,788 475.554,875	14.174
28	462.072,708 475.559,324	29	462.048,04 475.562,01	24.814
31	462.072,128 475.555,364	32	462.090,434 475.551,986	18.615
34	462.119,104 475.549,097	35	462.125,292 475.547,58	6.37
37	462.149,367 475.537,131	38	462.154,869 475.534,127	6.269
40	462.157,913 475.528,82	41	462.156,91 475.524,893	4.054
43	462.151,306 475.504,885	44	462.149,78 475.500,078	5.044
46	462.147,319 475.487,335	47	462.146,269 475.480,368	7.046
49	462.144,945 475.472,941	50	462.142,867 475.466,878	6.409
52	462.138,105 475.451,762	53	462.135,152 475.438,303	13.779
55	462.131,203 475.416,378	56	462.126,069 475.389,886	26.985
58	462.124,666 475.353,239	59	462.123,488 475.344,44	8.877
61	462.116,939 475.326,973	62	462.110,464 475.316,282	12.499
64	462.093,097 475.293,736	65	462.087,947 475.285,551	9.67
67	462.086,225 475.276,291	68	462.088,182 475.267,656	8.853
70	462.094,084 475.259,952	71	462.092,08 475.268,552	8.83
73	462.090,643 475.279,496	74	462.091,69 475.283,989	4.614
76	462.103,251 475.299,758	77	462.113,791 475.314,054	17.762
79	462.124,754 475.334,462	80	462.127,412 475.343,612	9.529
82	462.128,636 475.367,135	83	462.130,045 475.389,376	22.286
20	462.159,398 475.534,63	21	462.157,61 475.537,188	3.121
23	462.133,148 475.548,883	24	462.126,48 475.551,407	7.129
26	462.105,788 475.554,875	27	462.090,944 475.555,96	14.884
29	462.048,04 475.562,01	30	462.047,57 475.558,038	4.0
32	462.090,434 475.551,986	33	462.105,382 475.550,894	14.988
35	462.125,292 475.547,58	36	462.131,611 475.545,187	6.758
38	462.154,869 475.534,127	39	462.156,063 475.532,419	2.084
41	462.156,91 475.524,893	42	462.155,29 475.517,444	7.623
44	462.149,78 475.500,078	45	462.148,064 475.492,278	7.987
47	462.146,269 475.480,368	48	462.145,844 475.477,544	2.855
50	462.142,867 475.466,878	51	462.139,968 475.457,875	9.458
53	462.135,152 475.438,303	54	462.134,562 475.433,74	4.601
56	462.126,069 475.389,886	57	462.124,636 475.367,257	22.674
59	462.123,488 475.344,44	60	462.120,994 475.335,857	8.938
62	462.110,464 475.316,282	63	462.100,096 475.302,22	17.471
65	462.087,947 475.285,551	66	462.086,698 475.280,193	5.502
68	462.088,182 475.267,656	69	462.090,306 475.258,539	9.362
71	462.092,08 475.268,552	72	462.090,28 475.276,498	8.147
74	462.091,69 475.283,989	75	462.096,346 475.291,389	8.742
77	462.113,791 475.314,054	78	462.120,481 475.325,1	12.914
80	462.127,412 475.343,612	81	462.128,667 475.352,976	9.448
83	462.130,045 475.389,376	1	462.135,13 475.415,618	26.73
21	462.157,61 475.537,188	22	462.151,154 475.540,713	7.355
24	462.126,48 475.551,407	25	462.119,842 475.553,035	6.835
27	462.090,944 475.555,96	28	462.072,708 475.559,324	18.544
30	462.047,57 475.558,038	31	462.072,128 475.555,364	24.703
33	462.105,382 475.550,894	34	462.119,104 475.549,097	13.839
36	462.131,611 475.545,187	37	462.149,367 475.537,131	19.498
39	462.156,063 475.532,419	40	462.157,913 475.528,82	4.046
42	462.155,29 475.517,444	43	462.151,306 475.504,885	13.175
45	462.148,064 475.492,278	46	462.147,319 475.487,335	4.999
48	462.145,844 475.477,544	49	462.144,945 475.472,941	4.691
51	462.139,968 475.457,875	52	462.138,105 475.451,762	6.391
54	462.134,562 475.433,74	55	462.131,203 475.416,378	17.683
57	462.124,636 475.367,257	58	462.124,666 475.353,239	14.018
60	462.120,994 475.335,857	61	462.116,939 475.326,973	9.766
63	462.100,096 475.302,22	64	462.093,097 475.293,736	10.998
66	462.086,698 475.280,193	67	462.086,225 475.276,291	3.931
69	462.090,306 475.258,539	70	462.094,084 475.259,952	4.034
72	462.090,28 475.276,498	73	462.090,643 475.279,496	3.02
75	462.096,346 475.291,389	76	462.103,251 475.299,758	10.85
78	462.120,481 475.325,1	79	462.124,754 475.334,462	10.29
81	462.128,667 475.352,976	82	462.128,636 475.367,135	14.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.954	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.926	15	560/1	-	DRUM DE EXPLOATARE
2	arabil	NU	28	15	560/1	-	DRUM DE EXPLOATARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.908,808 475.238,604	2	461.905,534 475.243,232	5.669
4	461.894,906 475.261,364	5	461.891,692 475.267,285	6.737
7	461.883,324 475.278,283	8	461.880,577 475.282,461	5.0
10	461.874,711 475.296,165	11	461.869,331 475.310,111	14.948
13	461.863,707 475.316,407	14	461.860,243 475.318,691	4.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.905,534 475.243,232	3	461.899,745 475.251,42	10.028
5	461.891,692 475.267,285	6	461.889,131 475.270,651	4.229
8	461.880,577 475.282,461	9	461.878,315 475.286,823	4.914
11	461.869,331 475.310,111	12	461.866,404 475.313,849	4.748
14	461.860,243 475.318,691	15	461.850,279 475.322,814	10.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.899,745 475.251,42	4	461.894,906 475.261,364	11.058
6	461.889,131 475.270,651	7	461.883,324 475.278,283	9.59
9	461.878,315 475.286,823	10	461.874,711 475.296,165	10.012
12	461.866,404 475.313,849	13	461.863,707 475.316,407	3.717
15	461.850,279 475.322,814	16	461.837,491 475.326,894	13.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	461.837,491 475.326,894	17	461.832,638 475.328,164	5.016
19	461.817,538 475.331,483	20	461.814,019 475.332,883	3.787
22	461.801,279 475.338,144	23	461.792,391 475.339,55	8.999
25	461.780,025 475.342,074	26	461.775,806 475.344,403	4.819
28	461.766,137 475.347,666	29	461.766,717 475.345,592	2.154
31	461.766,321 475.341,229	32	461.766,092 475.340,909	0.394
34	461.764,083 475.338,652	35	461.745,409 475.325,779	22.682
37	461.698,448 475.300,947	38	461.687,725 475.295,986	11.816
40	461.643,281 475.271,301	41	461.624,566 475.263,309	20.35
43	461.617,255 475.258,836	44	461.613,066 475.256,89	4.619
46	461.606,02 475.254,433	47	461.587,733 475.250,175	18.776
49	461.564,219 475.248,169	50	461.558,69 475.247,7	5.549
52	461.553,38 475.248,031	53	461.551,513 475.248,659	1.969
55	461.539,838 475.253,172	56	461.538,664 475.250,355	3.052
58	461.549,842 475.245,0	59	461.551,71 475.244,373	1.971
61	461.555,302 475.243,6	62	461.558,917 475.243,705	3.616
64	461.564,759 475.244,201	65	461.566,874 475.244,598	2.152
67	461.571,638 475.245,494	68	461.576,865 475.245,714	5.232
70	461.588,275 475.246,194	71	461.593,758 475.247,471	5.629
73	461.604,619 475.250,0	74	461.607,06 475.250,568	2.506
76	461.611,16 475.251,824	77	461.613,654 475.252,818	2.686
79	461.619,102 475.255,284	80	461.619,933 475.255,764	0.96
82	461.624,795 475.258,691	83	461.626,487 475.259,787	2.016
85	461.631,381 475.261,995	86	461.633,099 475.262,77	1.885
88	461.637,502 475.264,619	89	461.639,901 475.265,6	2.592
91	461.643,763 475.267,178	92	461.645,156 475.267,747	1.505
94	461.649,614 475.270,688	95	461.652,117 475.272,338	2.998
97	461.655,56 475.274,61	98	461.660,294 475.277,732	5.671
100	461.664,366 475.279,825	101	461.667,727 475.281,507	3.758
103	461.676,307 475.285,8	104	461.681,481 475.288,389	5.786
106	461.687,859 475.291,58	107	461.689,46 475.292,381	1.791
109	461.696,36 475.295,574	110	461.700,235 475.297,367	4.27
112	461.706,182 475.300,556	113	461.709,49 475.302,33	3.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	461.832,638 475.328,164	18	461.825,938 475.329,207	6.781
20	461.814,019 475.332,883	21	461.807,977 475.336,081	6.837
23	461.792,391 475.339,55	24	461.786,883 475.340,42	5.577
26	461.775,806 475.344,403	27	461.769,884 475.349,12	7.571
29	461.766,717 475.345,592	30	461.766,61 475.342,672	2.921
32	461.766,092 475.340,909	33	461.765,284 475.339,779	1.389
35	461.745,409 475.325,779	36	461.721,631 475.313,381	26.816
38	461.687,725 475.295,986	39	461.658,637 475.281,431	32.526
41	461.624,566 475.263,309	42	461.621,002 475.261,0	4.246
44	461.613,066 475.256,89	45	461.609,831 475.255,6	3.483
47	461.587,733 475.250,175	48	461.571,182 475.249,479	16.566
50	461.558,69 475.247,7	51	461.555,617 475.247,611	3.074
53	461.551,513 475.248,659	54	461.547,58 475.250,978	4.567
56	461.538,664 475.250,355	57	461.545,956 475.247,292	7.909
59	461.551,71 475.244,373	60	461.552,369 475.244,151	0.695
62	461.558,917 475.243,705	63	461.561,852 475.243,954	2.945
65	461.566,874 475.244,598	66	461.569,358 475.245,066	2.527
68	461.576,865 475.245,714	69	461.587,586 475.246,166	10.73
71	461.593,758 475.247,471	72	461.599,242 475.248,748	5.631
74	461.607,06 475.250,568	75	461.609,231 475.251,233	2.271
77	461.613,654 475.252,818	78	461.614,65 475.253,215	1.072
80	461.619,933 475.255,764	81	461.623,091 475.257,588	3.647
83	461.626,487 475.259,787	84	461.626,634 475.259,853	0.161
86	461.633,099 475.262,77	87	461.634,29 475.263,307	1.306
89	461.639,901 475.265,6	90	461.642,238 475.266,554	2.524
92	461.645,156 475.267,747	93	461.646,726 475.268,782	1.881
95	461.652,117 475.272,338	96	461.652,81 475.272,795	0.83
98	461.660,294 475.277,732	99	461.660,64 475.277,961	0.415
101	461.667,727 475.281,507	102	461.671,054 475.283,172	3.72
104	461.681,481 475.288,389	105	461.684,682 475.289,991	3.579
107	461.689,46 475.292,381	108	461.692,597 475.293,833	3.456
110	461.700,235 475.297,367	111	461.703,15 475.298,93	3.308
113	461.709,49 475.302,33	114	461.712,771 475.304,09	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	461.825,938 475.329,207	19	461.817,538 475.331,483	8.704
21	461.807,977 475.336,081	22	461.801,279 475.338,144	7.008
24	461.786,883 475.340,42	25	461.780,025 475.342,074	7.054
27	461.769,884 475.349,12	28	461.766,137 475.347,666	4.019
30	461.766,61 475.342,672	31	461.766,321 475.341,229	1.472
33	461.765,284 475.339,779	34	461.764,083 475.338,652	1.647
36	461.721,631 475.313,381	37	461.698,448 475.300,947	26.306
39	461.658,637 475.281,431	40	461.643,281 475.271,301	18.396
42	461.621,002 475.261,0	43	461.617,255 475.258,836	4.327
45	461.609,831 475.255,6	46	461.606,02 475.254,433	3.986
48	461.571,182 475.249,479	49	461.564,219 475.248,169	7.085
51	461.555,617 475.247,611	52	461.553,38 475.248,031	2.276
54	461.547,58 475.250,978	55	461.539,838 475.253,172	8.046
57	461.545,956 475.247,292	58	461.549,842 475.245,0	4.512
60	461.552,369 475.244,151	61	461.555,302 475.243,6	2.985
63	461.561,852 475.243,954	64	461.564,759 475.244,201	2.918
66	461.569,358 475.245,066	67	461.571,638 475.245,494	2.32
69	461.587,586 475.246,166	70	461.588,275 475.246,194	0.69
72	461.599,242 475.248,748	73	461.604,619 475.250,0	5.521
75	461.609,231 475.251,233	76	461.611,16 475.251,824	2.017
78	461.614,65 475.253,215	79	461.619,102 475.255,284	4.908
81	461.623,091 475.257,588	82	461.624,795 475.258,691	2.03
84	461.626,634 475.259,853	85	461.631,381 475.261,995	5.208
87	461.634,29 475.263,307	88	461.637,502 475.264,619	3.469
90	461.642,238 475.266,554	91	461.643,763 475.267,178	1.648
93	461.646,726 475.268,782	94	461.649,614 475.270,688	3.46
96	461.652,81 475.272,795	97	461.655,56 475.274,61	3.295
99	461.660,64 475.277,961	100	461.664,366 475.279,825	4.167
102	461.671,054 475.283,172	103	461.676,307 475.285,8	5.874
105	461.684,682 475.289,991	106	461.687,859 475.291,58	3.552
108	461.692,597 475.293,833	109	461.696,36 475.295,574	4.147
111	461.703,15 475.298,93	112	461.706,182 475.300,556	3.44
114	461.712,771 475.304,09	115	461.714,549 475.305,044	2.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	461.714,549 475.305,044	116	461.716,32 475.305,994	2.009
116	461.716,32 475.305,994	117	461.719,254 475.307,567	3.33
117	461.719,254 475.307,567	118	461.722,168 475.309,13	3.306
118	461.722,168 475.309,13	119	461.723,621 475.309,909	1.65
119	461.723,621 475.309,909	120	461.723,903 475.310,082	0.33
120	461.723,903 475.310,082	121	461.725,616 475.311,13	2.009
121	461.725,616 475.311,13	122	461.728,462 475.312,871	3.336
122	461.728,462 475.312,871	123	461.732,426 475.315,295	4.646
123	461.732,426 475.315,295	124	461.736,141 475.317,568	4.355
124	461.736,141 475.317,568	125	461.738,942 475.319,281	3.283
125	461.738,942 475.319,281	126	461.742,843 475.321,667	4.573
126	461.742,843 475.321,667	127	461.746,721 475.324,04	4.546
127	461.746,721 475.324,04	128	461.747,406 475.324,458	0.802
128	461.747,406 475.324,458	129	461.750,865 475.326,471	4.003
129	461.750,865 475.326,471	130	461.753,616 475.328,07	3.182
130	461.753,616 475.328,07	131	461.757,447 475.330,299	4.432
131	461.757,447 475.330,299	132	461.759,082 475.331,25	1.892
132	461.759,082 475.331,25	133	461.760,968 475.332,347	2.181
133	461.760,968 475.332,347	134	461.761,802 475.332,81	0.955
134	461.761,802 475.332,81	135	461.765,386 475.334,8	4.099
135	461.765,386 475.334,8	136	461.766,459 475.335,396	1.227
136	461.766,459 475.335,396	137	461.767,036 475.335,535	0.594
137	461.767,036 475.335,535	138	461.769,87 475.336,217	2.915
138	461.769,87 475.336,217	139	461.770,834 475.336,45	0.992
139	461.770,834 475.336,45	140	461.774,809 475.337,407	4.089
140	461.774,809 475.337,407	141	461.778,564 475.338,311	3.862
141	461.778,564 475.338,311	142	461.779,423 475.338,104	0.884
142	461.779,423 475.338,104	143	461.782,514 475.337,359	3.179
143	461.782,514 475.337,359	144	461.786,1 475.336,494	3.69
144	461.786,1 475.336,494	145	461.787,503 475.336,273	1.42
145	461.787,503 475.336,273	146	461.791,766 475.335,599	4.316
146	461.791,766 475.335,599	147	461.791,886 475.335,58	0.121
147	461.791,886 475.335,58	148	461.796,004 475.334,929	4.169
148	461.796,004 475.334,929	149	461.800,496 475.334,2	4.551
149	461.800,496 475.334,2	150	461.806,439 475.332,37	6.219
150	461.806,439 475.332,37	151	461.806,522 475.332,325	0.094
151	461.806,522 475.332,325	152	461.808,643 475.331,203	2.4
152	461.808,643 475.331,203	153	461.812,339 475.329,247	4.182
153	461.812,339 475.329,247	154	461.812,947 475.329,005	0.654
154	461.812,947 475.329,005	155	461.815,094 475.328,15	2.311
155	461.815,094 475.328,15	156	461.816,271 475.327,682	1.266
156	461.816,271 475.327,682	157	461.817,244 475.327,418	1.008
157	461.817,244 475.327,418	158	461.819,387 475.326,838	2.221
158	461.819,387 475.326,838	159	461.822,276 475.326,055	2.992
159	461.822,276 475.326,055	160	461.824,43 475.325,471	2.232
160	461.824,43 475.325,471	161	461.825,105 475.325,289	0.699
161	461.825,105 475.325,289	162	461.826,44 475.325,081	1.351
162	461.826,44 475.325,081	163	461.828,267 475.324,796	1.849
163	461.828,267 475.324,796	164	461.831,822 475.324,242	3.598
164	461.831,822 475.324,242	165	461.833,097 475.323,909	1.318
165	461.833,097 475.323,909	166	461.836,376 475.323,051	3.389
166	461.836,376 475.323,051	167	461.838,502 475.322,373	2.231
167	461.838,502 475.322,373	168	461.844,081 475.320,593	5.857
168	461.844,081 475.320,593	169	461.846,929 475.319,685	2.989
169	461.846,929 475.319,685	170	461.848,904 475.319,055	2.073
170	461.848,904 475.319,055	171	461.850,257 475.318,495	1.464
171	461.850,257 475.318,495	172	461.854,55 475.316,718	4.646
172	461.854,55 475.316,718	173	461.858,064 475.315,264	3.803
173	461.858,064 475.315,264	174	461.858,36 475.315,141	0.321
174	461.858,36 475.315,141	175	461.861,21 475.313,262	3.414
175	461.861,21 475.313,262	176	461.863,437 475.311,15	3.069
176	461.863,437 475.311,15	177	461.865,814 475.308,115	3.855
177	461.865,814 475.308,115	178	461.869,641 475.298,195	10.633
178	461.869,641 475.298,195	179	461.870,979 475.294,725	3.719
179	461.870,979 475.294,725	180	461.874,662 475.285,178	10.233
180	461.874,662 475.285,178	181	461.877,122 475.280,436	5.341
181	461.877,122 475.280,436	182	461.880,057 475.275,97	5.344
182	461.880,057 475.275,97	183	461.885,948 475.268,229	9.728
183	461.885,948 475.268,229	184	461.888,323 475.265,107	3.922
184	461.888,323 475.265,107	185	461.891,348 475.259,534	6.341
185	461.891,348 475.259,534	186	461.896,29 475.249,377	11.295
186	461.896,29 475.249,377	187	461.902,268 475.240,923	10.354
187	461.902,268 475.240,923	188	461.905,4 475.236,494	5.424
188	461.905,4 475.236,494	189	461.908,684 475.230,38	6.94
189	461.908,684 475.230,38	190	461.911,744 475.223,426	7.597
190	461.911,744 475.223,426	191	461.912,922 475.221,366	2.374
191	461.912,922 475.221,366	192	461.915,187 475.218,754	3.458
192	461.915,187 475.218,754	193	461.917,579 475.216,59	3.225
193	461.917,579 475.216,59	194	461.927,488 475.208,867	12.563
194	461.927,488 475.208,867	195	461.932,138 475.207,05	4.992
195	461.932,138 475.207,05	196	461.932,933 475.206,891	0.811
196	461.932,933 475.206,891	197	461.938,786 475.209,795	6.534
197	461.938,786 475.209,795	198	461.933,268 475.210,903	5.628
198	461.933,268 475.210,903	199	461.929,487 475.212,381	4.059
199	461.929,487 475.212,381	200	461.920,154 475.219,655	11.834
200	461.920,154 475.219,655	201	461.918,05 475.221,557	2.836
201	461.918,05 475.221,557	202	461.916,2 475.223,691	2.824
202	461.916,2 475.223,691	203	461.915,32 475.225,23	1.772
203	461.915,32 475.225,23	204	461.912,282 475.232,135	7.544
204	461.912,282 475.232,135	1	461.908,808 475.238,604	7.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:889/Porumbacu de Jos
Nr. cadastral vechi:976
Nr. topografic:138/1, 139/1/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 196, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 360 Masurata: 440	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 196, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; Casă de locuit compusă din : subsol - pivnita; parter - 2 camere
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 196, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anecă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8971 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 1974, din 01/01/2008 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DANCIU MARIA**, LIPSĂ CNP; necăsătorită	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DANCIU MARIA**, LIPSĂ CNP; necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

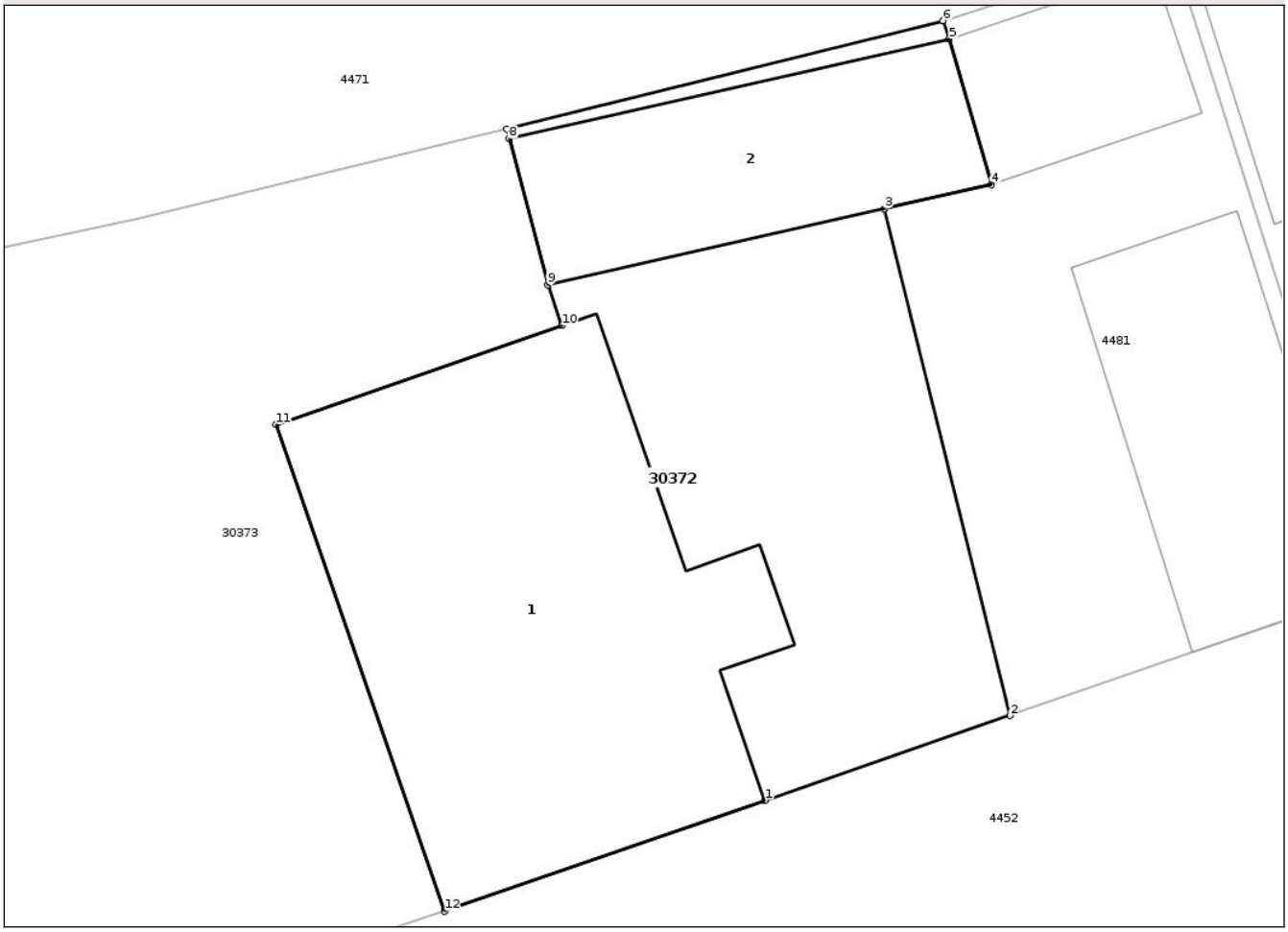
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 360 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	9	147, 148	138/1, 139/1/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; Casă de locuit compusă din : subsol - pivnita; parter - 2 camere
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anecă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.594,327 473.602,719	2	457.602,42 473.605,522	8.564
2	457.602,42 473.605,522	3	457.598,267 473.622,274	17.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.598,267 473.622,274	4	457.601,808 473.623,075	3.63
4	457.601,808 473.623,075	5	457.600,415 473.627,882	5.005
5	457.600,415 473.627,882	6	457.600,215 473.628,482	0.632
6	457.600,215 473.628,482	7	457.585,793 473.624,896	14.861
7	457.585,793 473.624,896	8	457.585,874 473.624,581	0.325
8	457.585,874 473.624,581	9	457.587,149 473.619,76	4.987
9	457.587,149 473.619,76	10	457.587,619 473.618,403	1.436
10	457.587,619 473.618,403	11	457.578,176 473.615,133	9.993
11	457.578,176 473.615,133	12	457.583,744 473.599,054	17.016
12	457.583,744 473.599,054	1	457.594,327 473.602,719	11.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1245/Porumbacu de Jos
Nr. topografic:138/2/2,139/1/b/2, 139/2/b/2, 139/3/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 581 Masurata: 512	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2309 / 19/07/1976		
Hotarare Judecatoreasca nr. 32, din 01/01/1976 emis de JUDECĂTORIA SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

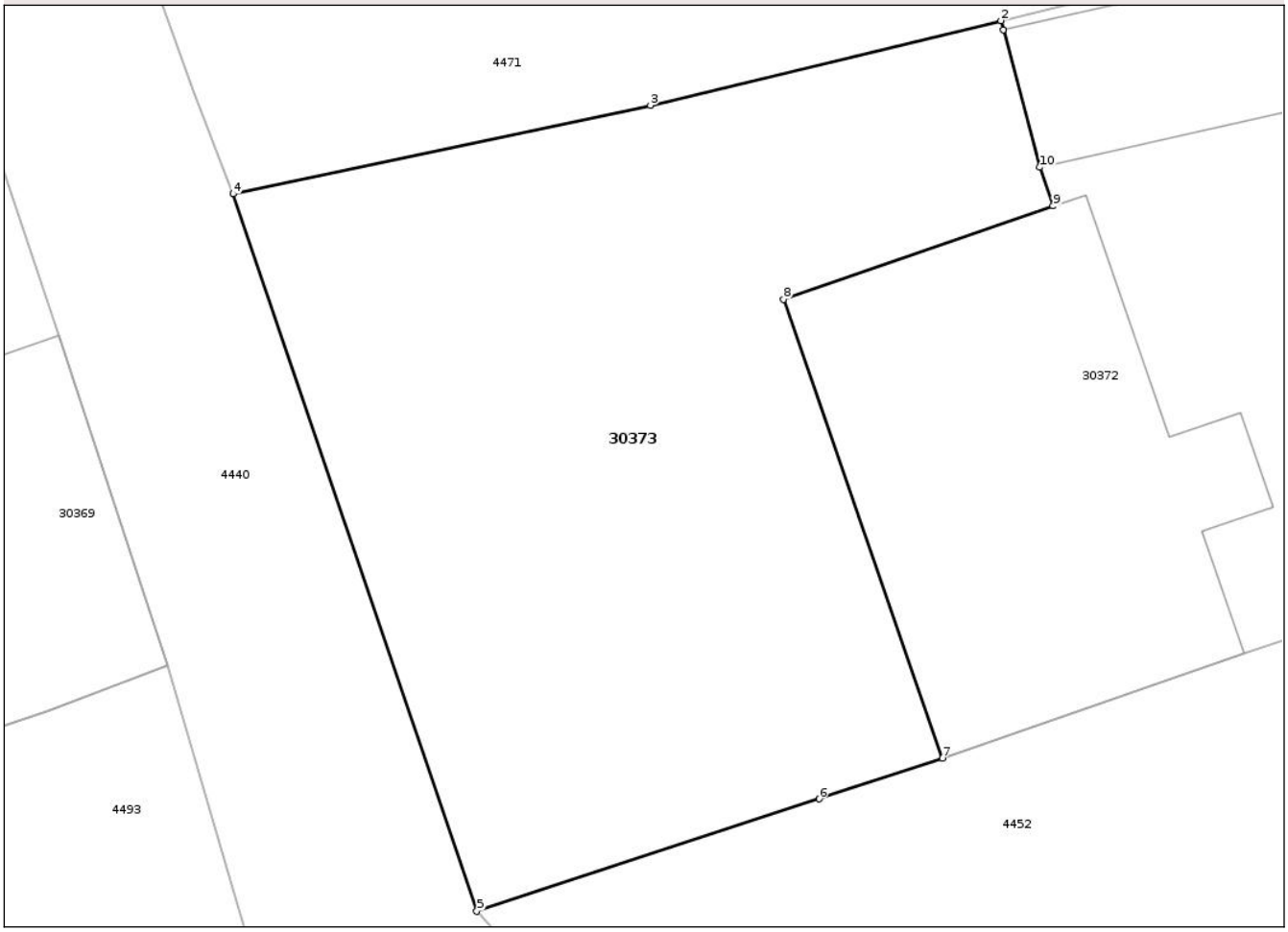
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 581 Masurata: 512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	9	145, 146	138/2/2, 139/1/b/2, 139/2/b/2, 139/3/a/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.585,874 473.624,581	2	457.585,793 473.624,896	0.325
2	457.585,793 473.624,896	3	457.573,51 473.621,93	12.636
3	457.573,51 473.621,93	4	457.558,888 473.618,83	14.947
4	457.558,888 473.618,83	5	457.567,428 473.593,697	26.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.567,428 473.593,697	6	457.579,42 473.597,634	12.623
6	457.579,42 473.597,634	7	457.583,744 473.599,054	4.551
7	457.583,744 473.599,054	8	457.578,176 473.615,133	17.016
8	457.578,176 473.615,133	9	457.587,619 473.618,403	9.993
9	457.587,619 473.618,403	10	457.587,149 473.619,76	1.436
10	457.587,149 473.619,76	1	457.585,874 473.624,581	4.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		88	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	88	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	88	16	606/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.033,331 474.895,23	2	461.022,451 474.872,022	25.632
2	461.022,451 474.872,022	3	461.015,947 474.857,305	16.09
3	461.015,947 474.857,305	4	461.019,554 474.855,593	3.993
4	461.019,554 474.855,593	1	461.033,331 474.895,23	41.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.220	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 447/47, din 18/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

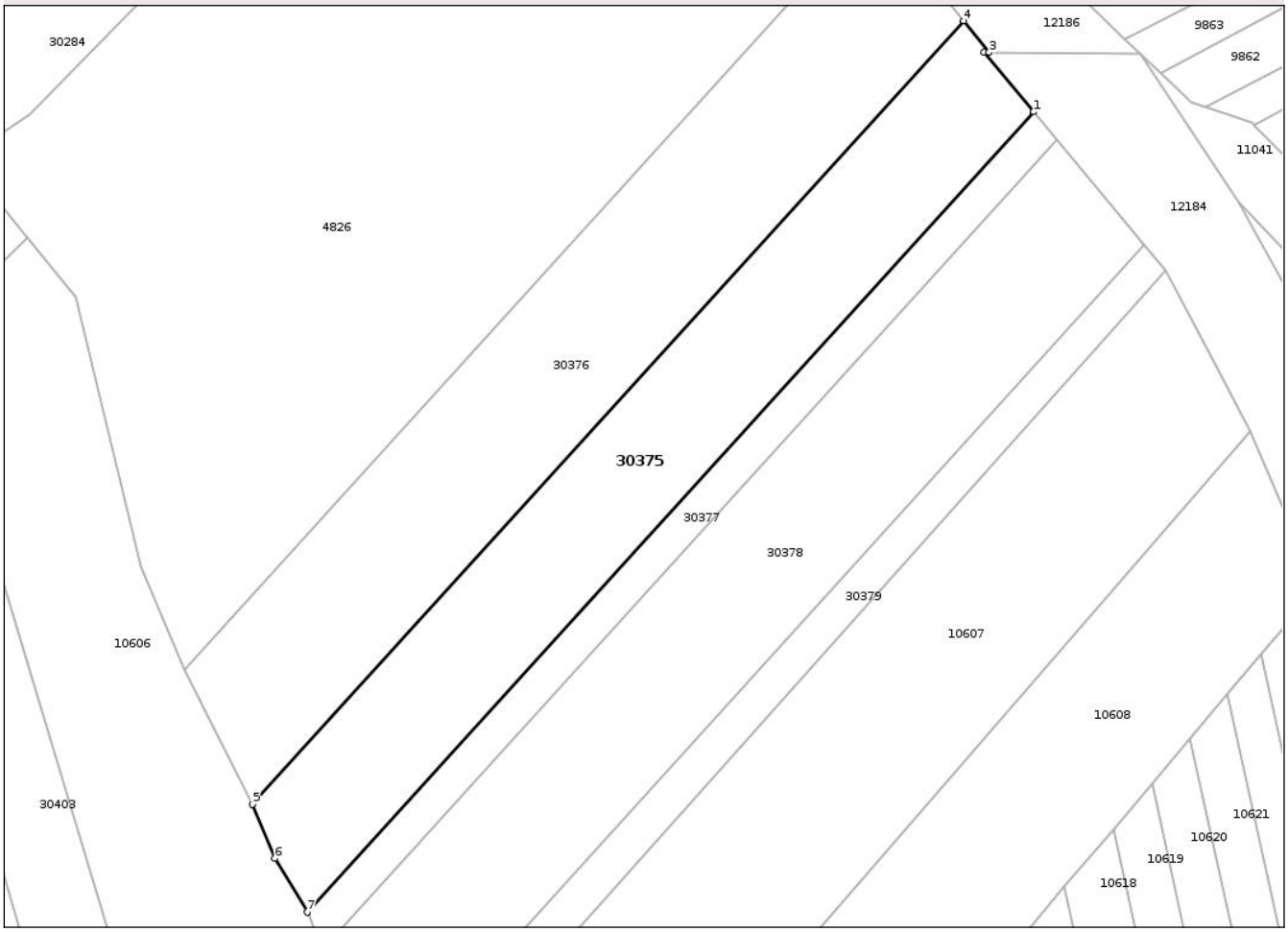
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.220	57	1059	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.269,296 472.275,754	2	458.264,313 472.281,729	7.78
2	458.264,313 472.281,729	3	458.264,834 472.281,723	0.521
3	458.264,834 472.281,723	4	458.262,266 472.284,892	4.079
4	458.262,266 472.284,892	5	458.190,851 472.206,265	106.218
5	458.190,851 472.206,265	6	458.193,096 472.200,852	5.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.193,096 472.200,852	7	458.196,345 472.195,436	6.316
7	458.196,345 472.195,436	1	458.269,296 472.275,754	108.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.481	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 187/47, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

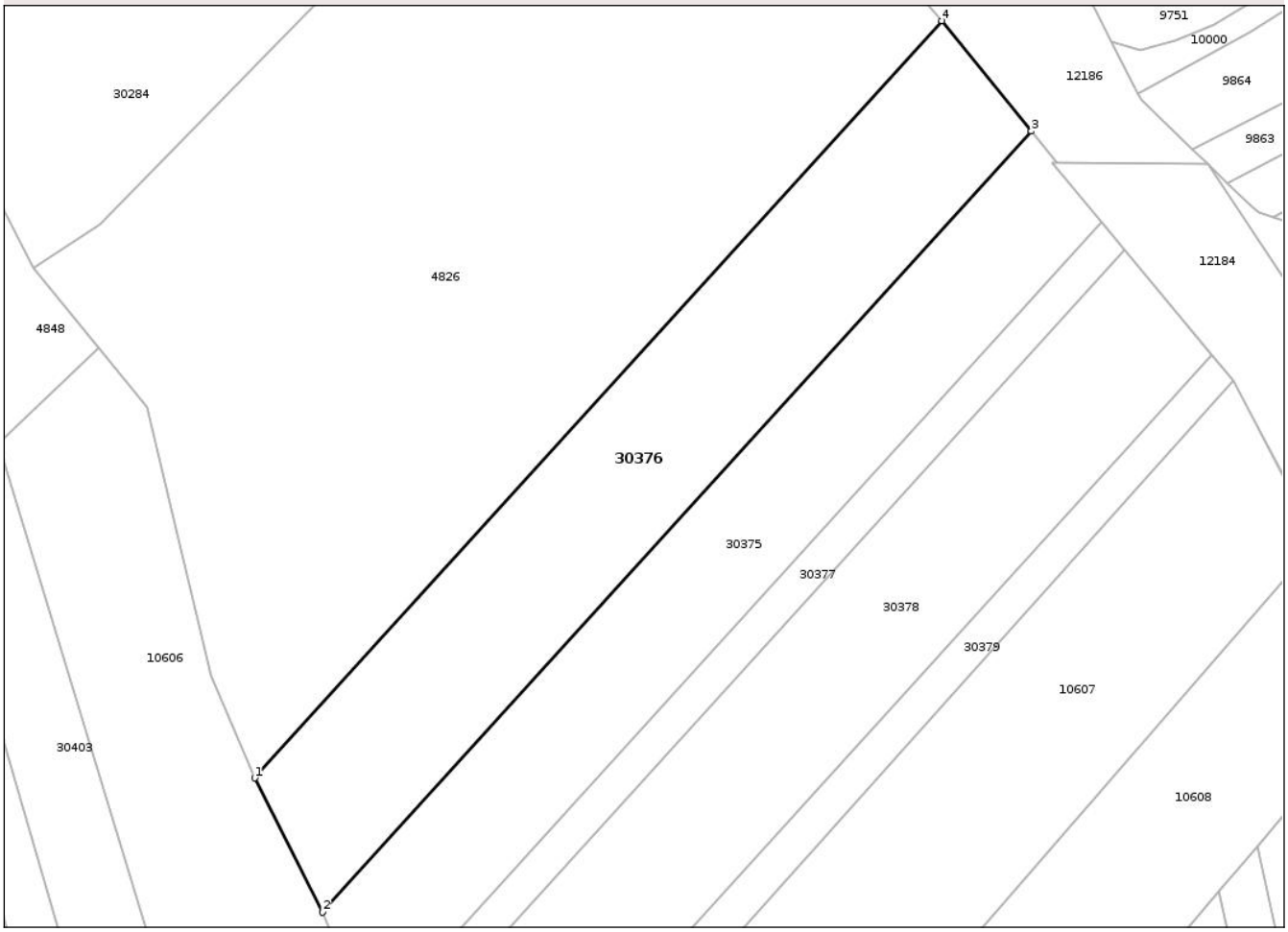
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.481	57	1058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.183,997 472.219,776	2	458.190,851 472.206,265	15.15
2	458.190,851 472.206,265	3	458.262,266 472.284,892	106.218
3	458.262,266 472.284,892	4	458.253,248 472.296,021	14.324
4	458.253,248 472.296,021	1	458.183,997 472.219,776	103.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 544/47, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

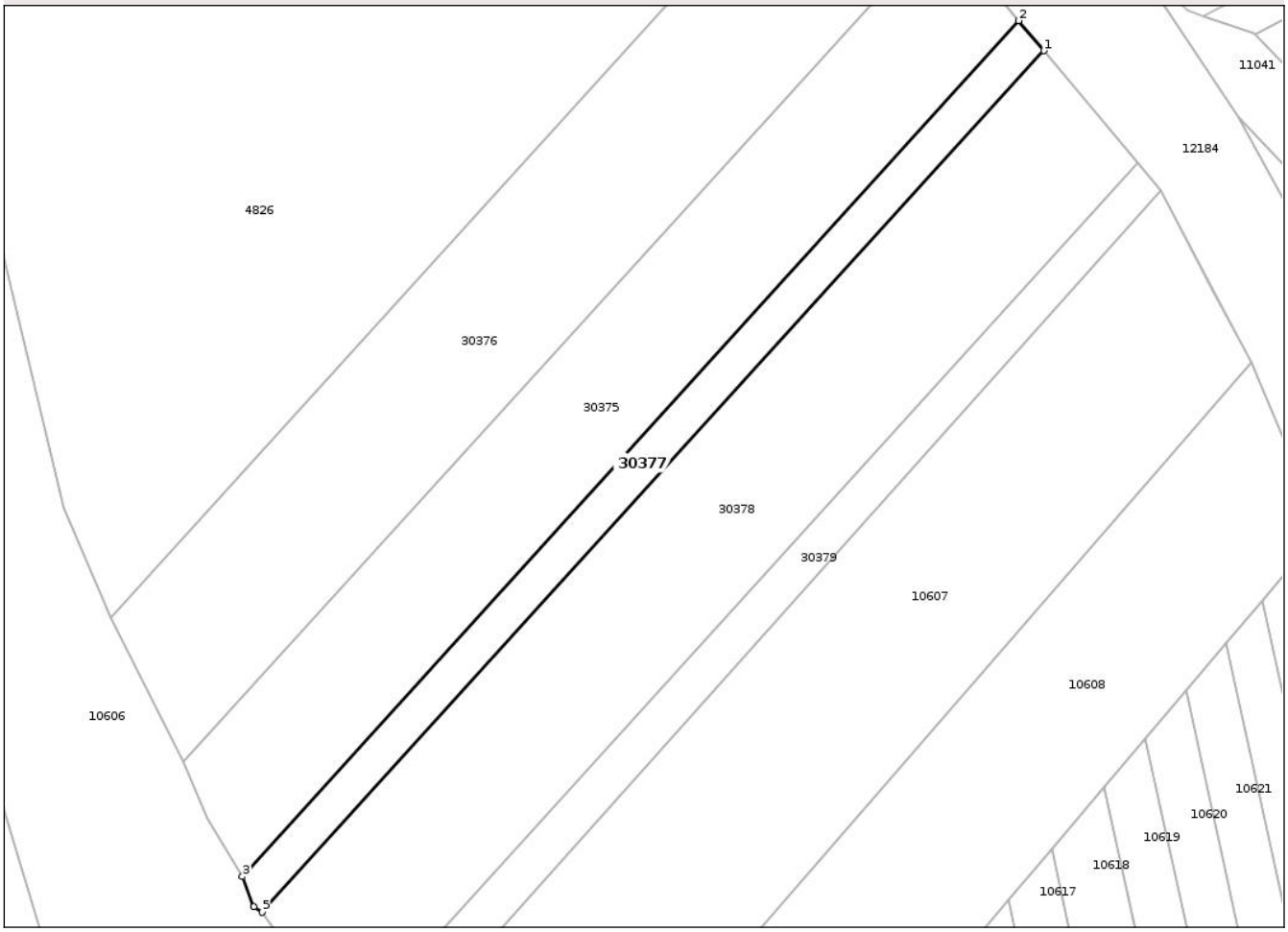
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	57	1060	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.271,641 472.272,941	2	458.269,296 472.275,754	3.662
2	458.269,296 472.275,754	3	458.196,345 472.195,436	108.502
3	458.196,345 472.195,436	4	458.197,423 472.192,594	3.04
4	458.197,423 472.192,594	5	458.198,212 472.192,097	0.932
5	458.198,212 472.192,097	1	458.271,641 472.272,941	109.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.491	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 447/47, din 18/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

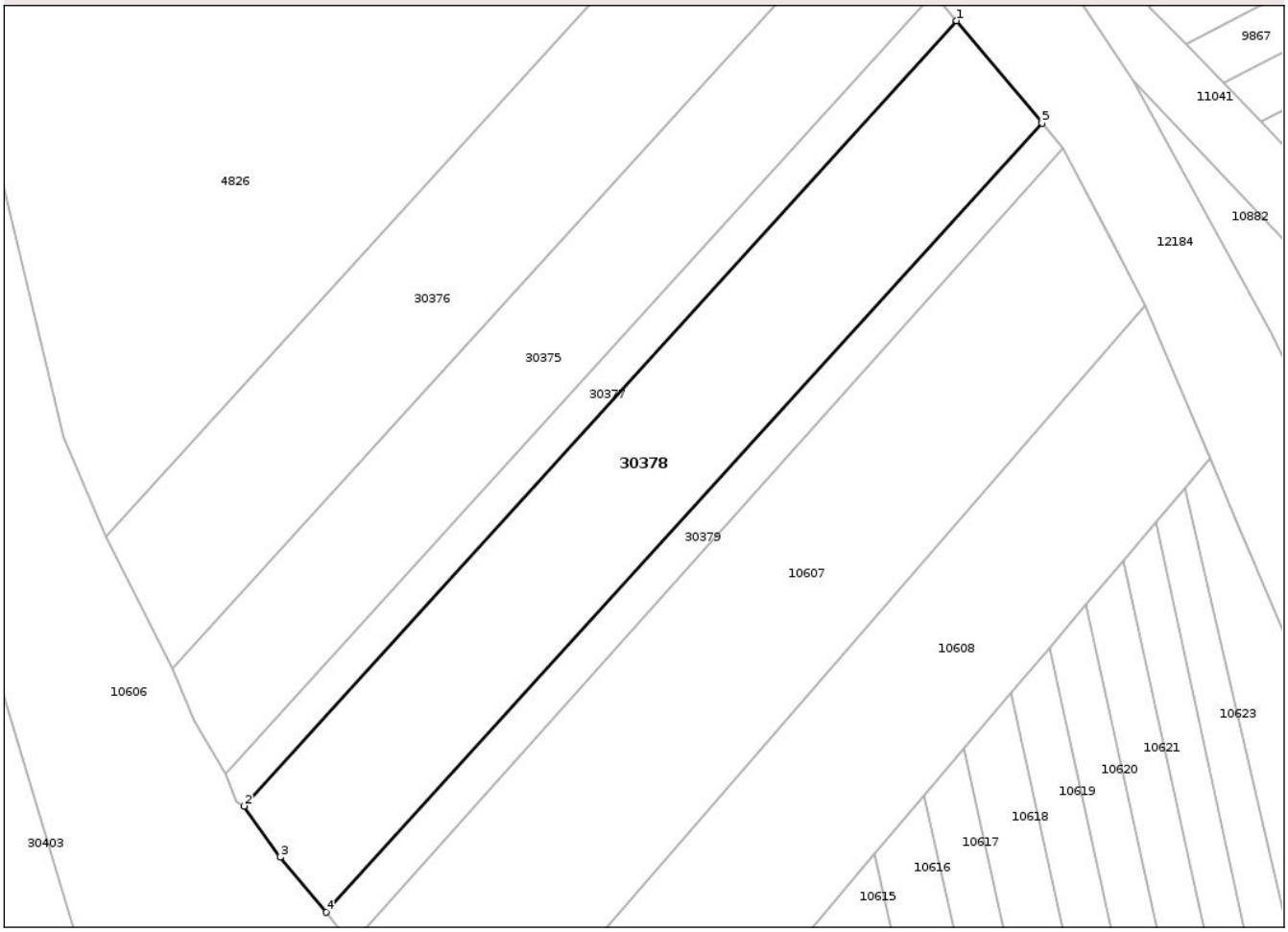
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.491	57	1061	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.271,641 472.272,941	2	458.198,212 472.192,097	109.213
2	458.198,212 472.192,097	3	458.201,924 472.186,832	6.441
3	458.201,924 472.186,832	4	458.206,656 472.181,163	7.385
4	458.206,656 472.181,163	5	458.280,436 472.262,393	109.735
5	458.280,436 472.262,393	1	458.271,641 472.272,941	13.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 444 Masurata: 409	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 187/47, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

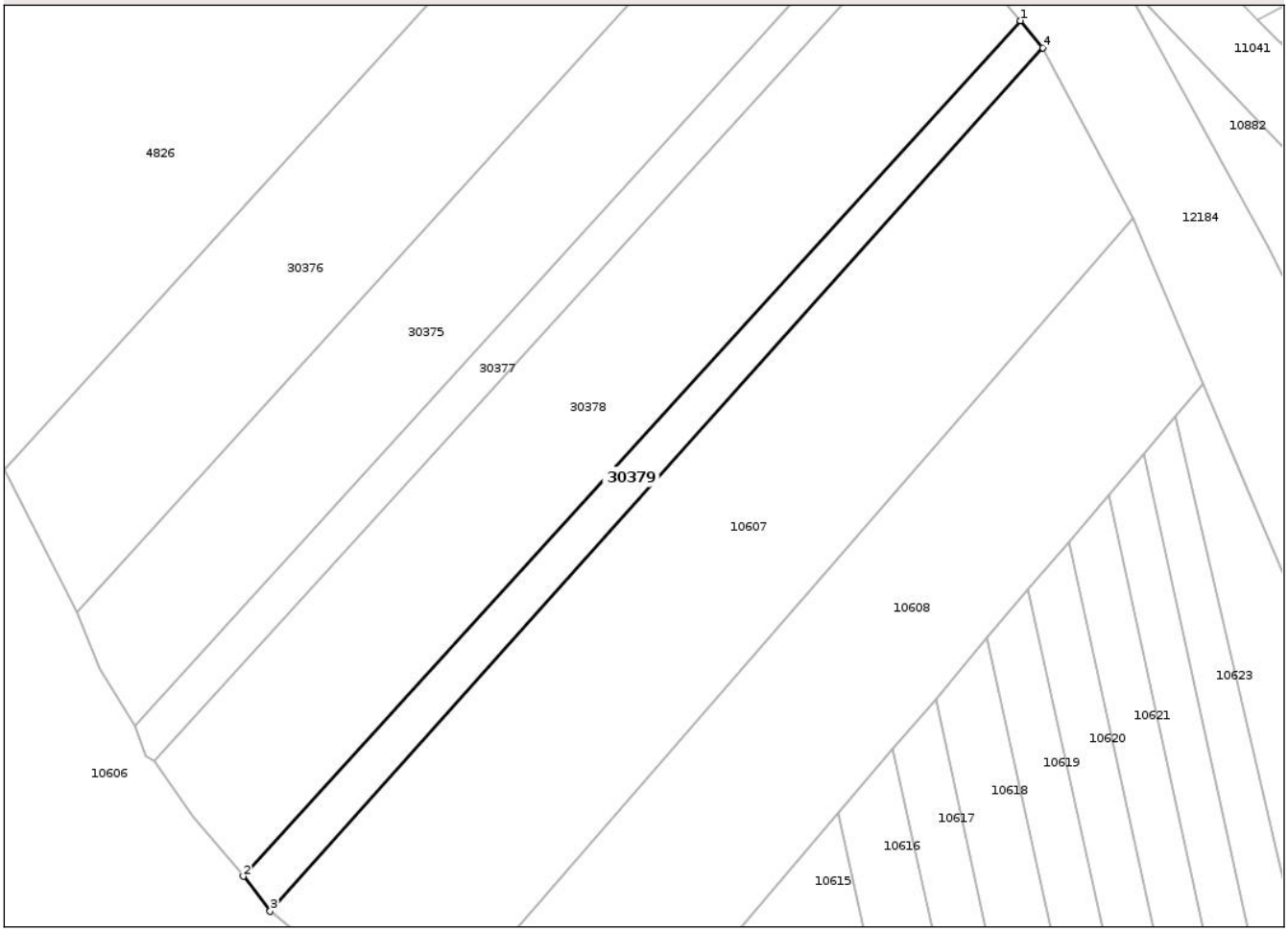
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 444 Masurata: 409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	57	1062	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.280,436 472.262,393	2	458.206,656 472.181,163	109.735
2	458.206,656 472.181,163	3	458.209,221 472.177,842	4.197
3	458.209,221 472.177,842	4	458.282,579 472.259,823	110.01
4	458.282,579 472.259,823	1	458.280,436 472.262,393	3.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

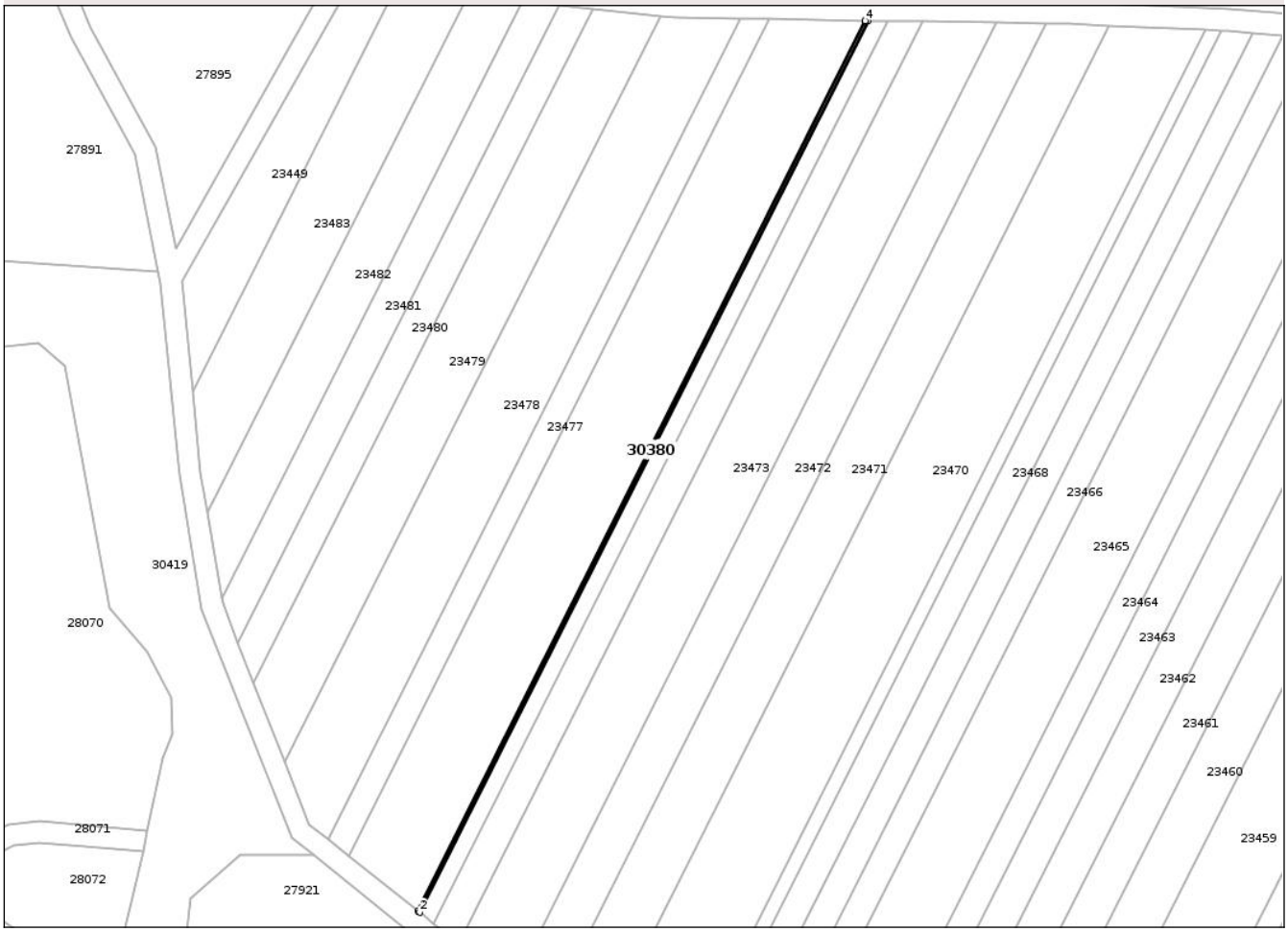
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	90	20	663/1/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.791,947 474.280,973	2	458.792,304 474.280,69	0.455
2	458.792,304 474.280,69	3	458.875,316 474.445,457	184.498
3	458.875,316 474.445,457	4	458.874,722 474.445,467	0.594
4	458.874,722 474.445,467	1	458.791,947 474.280,973	184.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1165

TEREN Intravilan — Nr. topografic:parte din 82, 83

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102111	Din acte: 3.096 Masurata: 802	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7585 / 01/01/1894		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1894 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 574/3096	A1
	1) **PIETRARIU SINEFTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1165)	
66 / 11/01/1922		
Act Notarial nr. 1500/921, din 01/01/1922 emis de Judecatoria de Ocol Fagaras;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 861/3096	A1
	1) **IOAN GLIGORIE PIETRARIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1165)	
561 / 18/07/1932		
Act Notarial nr. 0, din 06/02/1932 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 861/3096	A1
	1) **IOAN PETRARIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1165)	
2673 / 17/05/1991		
Act Notarial nr. 551/1991, din 01/01/1991 emis de Notariatul de Stat Jud Sibiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/3096	A1
	1) **PIETRAR MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1165)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/3096	A1
	1) **PIETRAR GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1165)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102111	Din acte: 3.096 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	802	30	39, 40	parte din 82, 83	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.685,91 473.943,366	2	457.663,295 474.018,361	78.331
2	457.663,295 474.018,361	3	457.654,989 474.014,259	9.264
3	457.654,989 474.014,259	4	457.661,133 473.992,094	23.001
4	457.661,133 473.992,094	5	457.670,503 473.956,139	37.156
5	457.670,503 473.956,139	6	457.675,964 473.938,355	18.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.675,964 473.938,355	7	457.680,269 473.940,524	4.821
7	457.680,269 473.940,524	1	457.685,91 473.943,366	6.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:101759

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116257	1.601	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	116257-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; Constructie industriala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3781 / 18/03/2022		
Act Administrativ nr. 136/47, din 07/02/1995 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate ; inscris sub semnatura privata nr 67 din 10.03.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B1	Se deschide C.F. nr. 116257 /UAT Porumbacu de Jos In baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 116257/ UAT Porumbacu de Jos descris in partea I, pentru parcela nr. 41 din T.P. 136/47/1995, adus din CF nr. 101759 /UAT Porumbacu de Jos cu nr top 6506/1	A1
Act Notarial nr. 81, in dosar s. 131/2021, din 09/09/2021 emis de NP BUCSA VLAD (Certificat de Mostenitor nr. 81);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDEAL ANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANDEAL ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

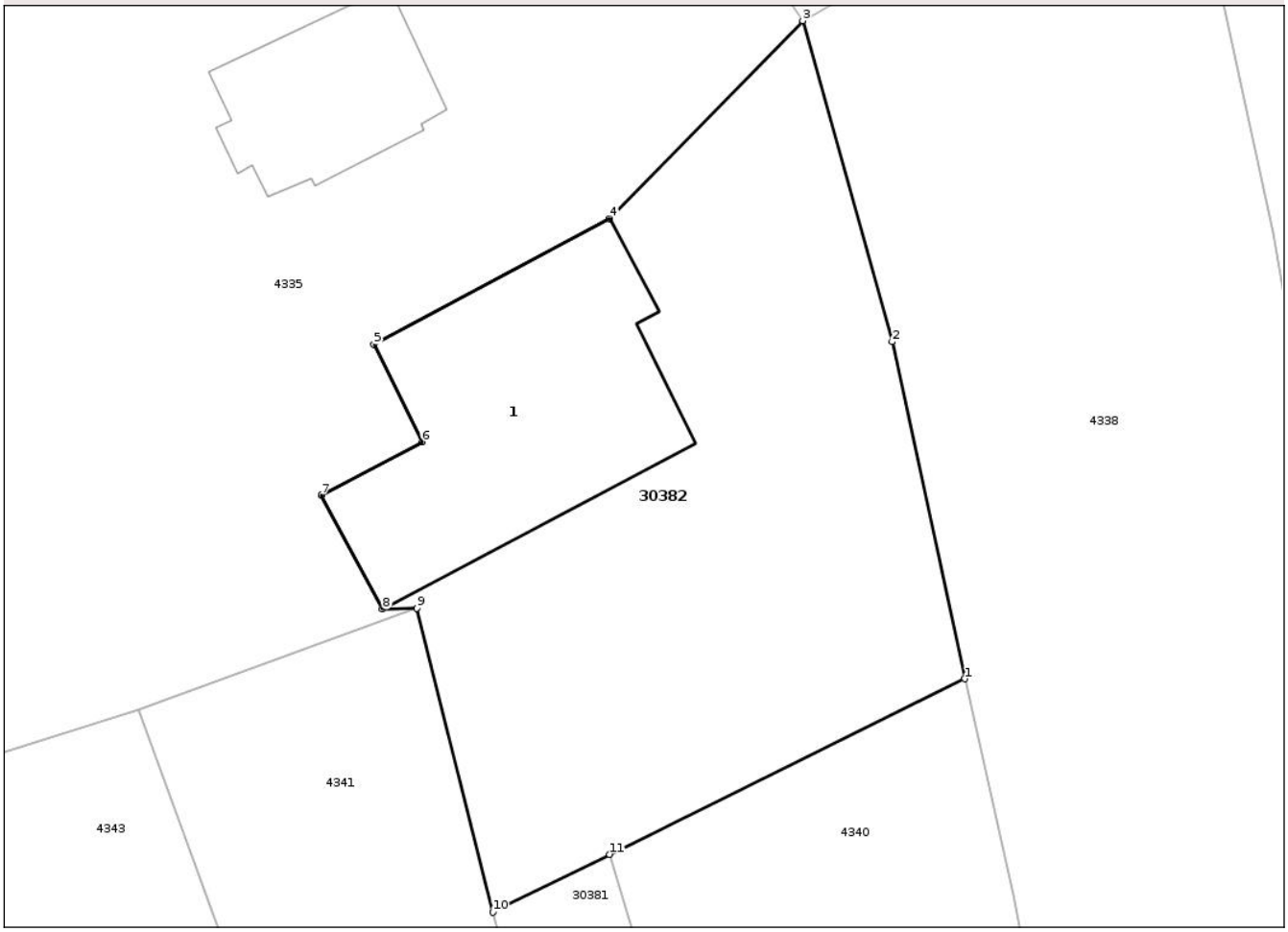
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116257	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.221	3	41	-	Teren împrejmuit
2	curti constructii	DA	380	3	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	116257-C1	constructii industriale si edilitare	380	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; Constructie industriala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.688,561 474.030,838	2	457.683,392 474.054,786	24.5
2	457.683,392 474.054,786	3	457.677,015 474.077,584	23.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.677,015 474.077,584	4	457.663,298 474.063,534	19.636
4	457.663,298 474.063,534	5	457.646,53 474.054,574	19.012
5	457.646,53 474.054,574	6	457.649,948 474.047,671	7.703
6	457.649,948 474.047,671	7	457.642,78 474.043,893	8.104
7	457.642,78 474.043,893	8	457.647,142 474.035,794	9.199
8	457.647,142 474.035,794	9	457.649,596 474.035,862	2.455
9	457.649,596 474.035,862	10	457.654,989 474.014,259	22.266
10	457.654,989 474.014,259	11	457.663,295 474.018,361	9.264
11	457.663,295 474.018,361	1	457.688,561 474.030,838	28.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.892	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art .13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

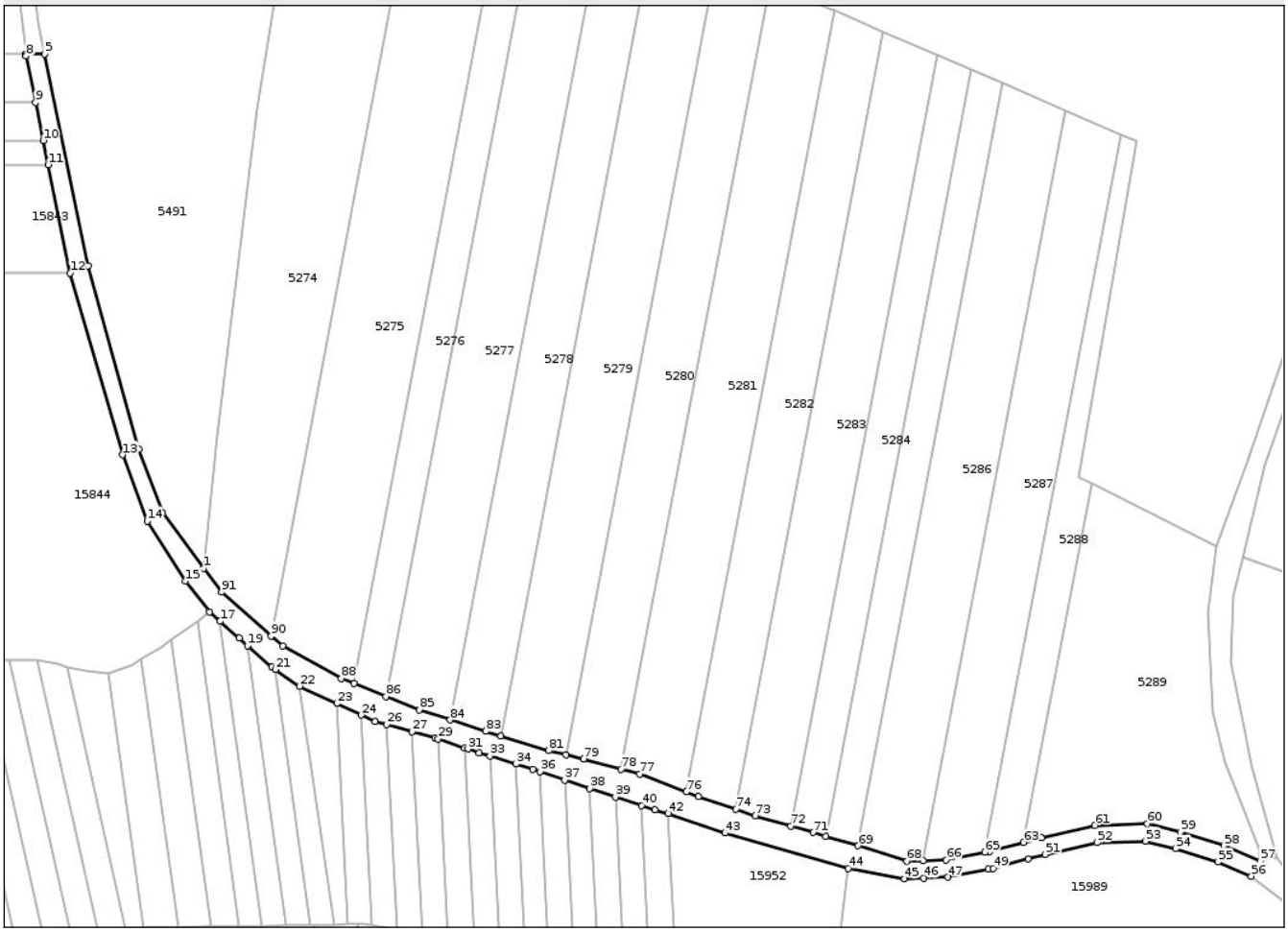
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.892	-	233/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.584,578 476.332,576	2	460.575,07 476.345,374	15.943
4	460.557,848 476.402,352	5	460.547,788 476.451,213	49.885
7	460.543,511 476.451,211	8	460.543,556 476.450,776	0.437
10	460.547,502 476.431,325	11	460.548,64 476.425,715	5.724
13	460.565,864 476.358,746	14	460.571,517 476.343,449	16.308
16	460.585,94 476.322,495	17	460.588,384 476.320,322	3.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.575,07 476.345,374	3	460.569,673 476.359,979	15.57
5	460.547,788 476.451,213	6	460.543,515 476.451,211	4.273
8	460.543,556 476.450,776	9	460.545,72 476.440,107	10.886
11	460.548,64 476.425,715	12	460.553,722 476.400,665	25.56
14	460.571,517 476.343,449	15	460.580,371 476.329,585	16.451
17	460.588,384 476.320,322	18	460.592,759 476.316,433	5.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.569,673 476.359,979	4	460.557,848 476.402,352	43.992
6	460.543,515 476.451,211	7	460.543,511 476.451,211	0.004
9	460.545,72 476.440,107	10	460.547,502 476.431,325	8.961
12	460.553,722 476.400,665	13	460.565,864 476.358,746	43.642
15	460.580,371 476.329,585	16	460.585,94 476.322,495	9.015
18	460.592,759 476.316,433	19	460.594,717 476.314,702	2.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.594,717 476.314,702	20	460.600,311 476.309,758	7.465
22	460.606,732 476.305,338	23	460.615,344 476.301,325	9.501
25	460.624,159 476.297,218	26	460.626,858 476.296,468	2.802
28	460.638,043 476.293,36	29	460.638,766 476.293,121	0.761
31	460.645,638 476.290,849	32	460.648,221 476.289,995	2.721
34	460.656,719 476.287,374	35	460.660,619 476.286,171	4.081
37	460.668,016 476.283,699	38	460.673,828 476.281,757	6.127
40	460.685,809 476.277,754	41	460.688,803 476.276,753	3.157
43	460.704,997 476.271,455	44	460.733,52 476.263,289	29.669
46	460.750,997 476.261,049	47	460.756,607 476.261,233	5.613
49	460.767,04 476.263,294	50	460.775,091 476.265,43	8.329
52	460.791,007 476.269,247	53	460.802,224 476.269,574	11.221
55	460.818,986 476.264,76	56	460.826,685 476.261,507	8.359
58	460.820,363 476.268,521	59	460.810,256 476.271,673	10.587
61	460.790,493 476.273,234	62	460.778,132 476.270,374	12.688
64	460.766,139 476.267,193	65	460.765,078 476.266,983	1.081
67	460.750,866 476.265,047	68	460.747,067 476.264,923	3.801
70	460.728,301 476.270,727	71	460.725,457 476.271,57	2.966
73	460.712,055 476.275,389	74	460.707,579 476.276,923	4.731
76	460.696,117 476.280,953	77	460.685,357 476.285,027	11.505
79	460.672,437 476.288,584	80	460.668,301 476.289,52	4.241
82	460.653,192 476.293,855	83	460.649,76 476.294,915	3.592
85	460.634,437 476.299,839	86	460.626,687 476.302,977	8.361
88	460.616,38 476.307,149	89	460.602,796 476.314,625	15.505
91	460.588,699 476.327,07	1	460.584,578 476.332,576	6.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.600,311 476.309,758	21	460.601,149 476.309,181	1.017
23	460.615,344 476.301,325	24	460.621,008 476.298,686	6.248
26	460.626,858 476.296,468	27	460.632,773 476.294,825	6.139
29	460.638,766 476.293,121	30	460.644,874 476.291,102	6.433
32	460.648,221 476.289,995	33	460.650,752 476.289,214	2.648
35	460.660,619 476.286,171	36	460.662,316 476.285,604	1.788
38	460.673,828 476.281,757	39	460.679,756 476.279,776	6.251
41	460.688,803 476.276,753	42	460.691,971 476.275,952	3.267
44	460.733,52 476.263,289	45	460.746,511 476.260,903	13.208
47	460.756,607 476.261,233	48	460.765,854 476.263,059	9.425
50	460.775,091 476.265,43	51	460.779,096 476.266,491	4.143
53	460.802,224 476.269,574	54	460.809,171 476.267,822	7.164
56	460.826,685 476.261,507	57	460.828,735 476.264,983	4.036
59	460.810,256 476.271,673	60	460.802,663 476.273,588	7.831
62	460.778,132 476.270,374	63	460.774,066 476.269,296	4.207
65	460.765,078 476.266,983	66	460.756,151 476.265,22	9.1
68	460.747,067 476.264,923	69	460.735,812 476.268,5	11.81
71	460.725,457 476.271,57	72	460.720,266 476.273,049	5.398
74	460.707,579 476.276,923	75	460.698,966 476.279,874	9.105
77	460.685,357 476.285,027	78	460.681,078 476.286,205	4.438
80	460.668,301 476.289,52	81	460.664,313 476.290,422	4.088
83	460.649,76 476.294,915	84	460.641,586 476.297,542	8.586
86	460.626,687 476.302,977	87	460.619,312 476.305,962	7.956
89	460.602,796 476.314,625	90	460.600,169 476.316,944	3.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.601,149 476.309,181	22	460.606,732 476.305,338	6.778
24	460.621,008 476.298,686	25	460.624,159 476.297,218	3.477
27	460.632,773 476.294,825	28	460.638,043 476.293,36	5.469
30	460.644,874 476.291,102	31	460.645,638 476.290,849	0.806
33	460.650,752 476.289,214	34	460.656,719 476.287,374	6.245
36	460.662,316 476.285,604	37	460.668,016 476.283,699	6.011
39	460.679,756 476.279,776	40	460.685,809 476.277,754	6.382
42	460.691,971 476.275,952	43	460.704,997 476.271,455	13.78
45	460.746,511 476.260,903	46	460.750,997 476.261,049	4.489
48	460.765,854 476.263,059	49	460.767,04 476.263,294	1.21
51	460.779,096 476.266,491	52	460.791,007 476.269,247	12.226
54	460.809,171 476.267,822	55	460.818,986 476.264,76	10.281
57	460.828,735 476.264,983	58	460.820,363 476.268,521	9.089
60	460.802,663 476.273,588	61	460.790,493 476.273,234	12.175
63	460.774,066 476.269,296	64	460.766,139 476.267,193	8.201
66	460.756,151 476.265,22	67	460.750,866 476.265,047	5.288
69	460.735,812 476.268,5	70	460.728,301 476.270,727	7.834
72	460.720,266 476.273,049	73	460.712,055 476.275,389	8.538
75	460.698,966 476.279,874	76	460.696,117 476.280,953	3.047
78	460.681,078 476.286,205	79	460.672,437 476.288,584	8.963
81	460.664,313 476.290,422	82	460.653,192 476.293,855	11.639
84	460.641,586 476.297,542	85	460.634,437 476.299,839	7.509
87	460.619,312 476.305,962	88	460.616,38 476.307,149	3.163
90	460.600,169 476.316,944	91	460.588,699 476.327,07	15.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2615/Porumbacu de Jos
Nr. topografic:664/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 261A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100581	Din acte: 3.260 Masurata: 4.222	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100581-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 261A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9256 / 28/08/2000		
Act Notarial nr. 43 din 2000, din 01/01/2000 emis de NP Salomie Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLDĂRAR ELISABETA** 2) **CĂLDĂRAR DANCIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2615)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂLDĂRAR ELISABETA** 2) **CĂLDĂRAR DANCIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100581	Din acte: 3.260 Masurata: 4.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	-	-	664/2	grădină
2	curti constructii	DA	222	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100581-C1	constructii de locuinte	274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.526,25 473.209,367	2	457.560,15 473.219,61	35.414
3	457.572,318 473.224,458	4	457.580,626 473.227,223	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.560,15 473.219,61	3	457.572,318 473.224,458	13.098
4	457.580,626 473.227,223	5	457.588,054 473.229,695	7.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.588,054 473.229,695	6	457.604,619 473.235,403	17.521
7	457.613,283 473.238,717	8	457.622,849 473.242,984	10.475
9	457.622,116 473.244,751	10	457.626,848 473.246,385	5.007
11	457.631,606 473.248,003	12	457.623,446 473.270,362	23.802
13	457.617,638 473.268,91	14	457.605,229 473.269,858	12.445
15	457.604,846 473.261,25	16	457.586,35 473.261,54	18.499
17	457.566,088 473.262,435	18	457.529,474 473.264,053	36.65
19	457.516,598 473.262,966	20	457.519,469 473.234,452	28.658
21	457.521,85 473.208,915	1	457.526,25 473.209,367	4.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.604,619 473.235,403	7	457.613,283 473.238,717	9.276
8	457.622,849 473.242,984	9	457.622,116 473.244,751	1.913
10	457.626,848 473.246,385	11	457.631,606 473.248,003	5.025
12	457.623,446 473.270,362	13	457.617,638 473.268,91	5.987
14	457.605,229 473.269,858	15	457.604,846 473.261,25	8.617
16	457.586,35 473.261,54	17	457.566,088 473.262,435	20.281
18	457.529,474 473.264,053	19	457.516,598 473.262,966	12.922
20	457.519,469 473.234,452	21	457.521,85 473.208,915	25.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108617	7.293	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+309 - Km CF 104+976

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108617-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1674 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM III Sarata, CFC 148 COM IV Scoreiu),Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13732 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr 111 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108617	7.293	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+309 - Km CF 104+976

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	7.293	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108617-C1	constructii industriale si edilitare	1.674	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1674 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM III Sarata, CFC 148 COM IV Scoreiu),Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.862,329 473.749,685	2	461.862,5 473.754,914	5.231
2	461.862,5 473.754,914	3	461.862,521 473.755,539	0.625
3	461.862,521 473.755,539	4	461.862,337 473.763,392	7.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.862,337 473.763,392	5	461.851,638 473.764,155	10.726
5	461.851,638 473.764,155	6	461.722,854 473.776,054	129.332
6	461.722,854 473.776,054	7	461.591,244 473.786,382	132.015
7	461.591,244 473.786,382	8	461.532,602 473.790,396	58.779
8	461.532,602 473.790,396	9	461.530,333 473.781,787	8.903
9	461.530,333 473.781,787	10	461.529,998 473.776,292	5.505
10	461.529,998 473.776,292	11	461.530,728 473.770,099	6.236
11	461.530,728 473.770,099	12	461.729,728 473.752,601	199.768
12	461.729,728 473.752,601	13	461.859,06 473.741,861	129.777
13	461.859,06 473.741,861	14	461.860,837 473.741,814	1.777
14	461.860,837 473.741,814	1	461.862,329 473.749,685	8.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108645	115	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+313 - Km CF 105+309,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108645-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Pod (o.CFC 148 COM III Sarata), km 105+310, Anul edificarii 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13731 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr 111 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1.1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

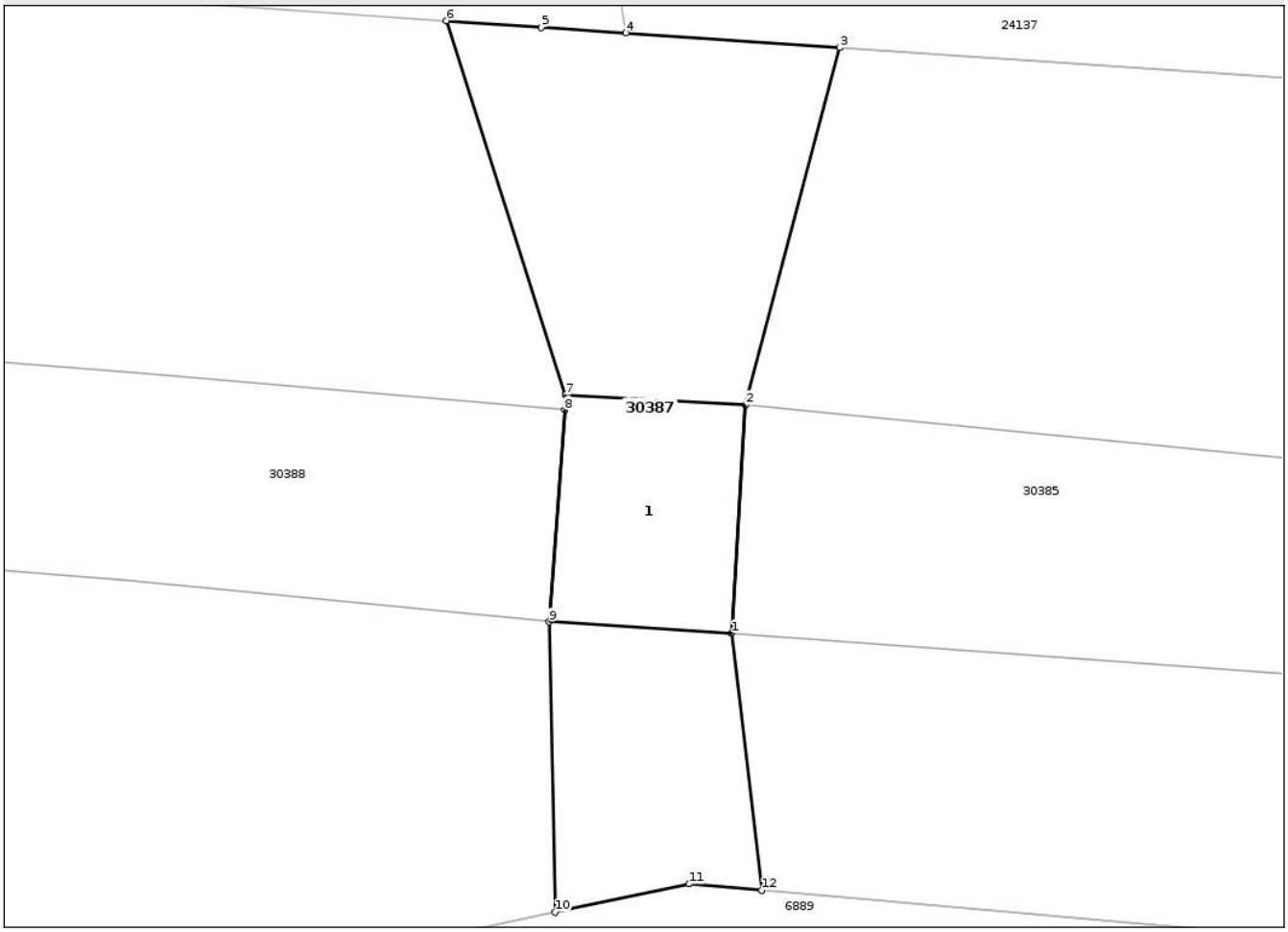
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108645	115	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+313 - Km CF 105+309,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	115	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108645-C1	constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Pod (o.CFC 148 COM III Sarata), km 105+310, Anul edificarii 1957

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.529,998 473.776,292	2	461.530,333 473.781,787	5.505
2	461.530,333 473.781,787	3	461.532,602 473.790,396	8.903
3	461.532,602 473.790,396	4	461.527,447 473.790,749	5.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.527,447 473.790,749	5	461.525,412 473.790,888	2.039
5	461.525,412 473.790,888	6	461.523,127 473.791,044	2.291
6	461.523,127 473.791,044	7	461.525,999 473.782,031	9.46
7	461.525,999 473.782,031	8	461.525,972 473.781,666	0.366
8	461.525,972 473.781,666	9	461.525,602 473.776,567	5.112
9	461.525,602 473.776,567	10	461.525,748 473.769,572	6.996
10	461.525,748 473.769,572	11	461.528,973 473.770,253	3.296
11	461.528,973 473.770,253	12	461.530,728 473.770,099	1.761
12	461.530,728 473.770,099	1	461.529,998 473.776,292	6.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108622	7.654	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+500 - Km CF 105+313,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108622-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:818 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM III Sarata),Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata
A1.2	108622-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Peron (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), km 105+350, Anul edificarii 1870
A1.3	108622-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Halta Sarata Colun (n.CFC 148 COM III Sarata), km 105+390
A1.4	108622-C4	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Trecere la nivel (m.CFC 148 COM III Sarata), km 105+403, Anul edificarii 1870
A1.5	108622-C5	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Peron (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), km 105+450, Anul edificarii 1870

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13728 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A; act administrativ nr 111 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

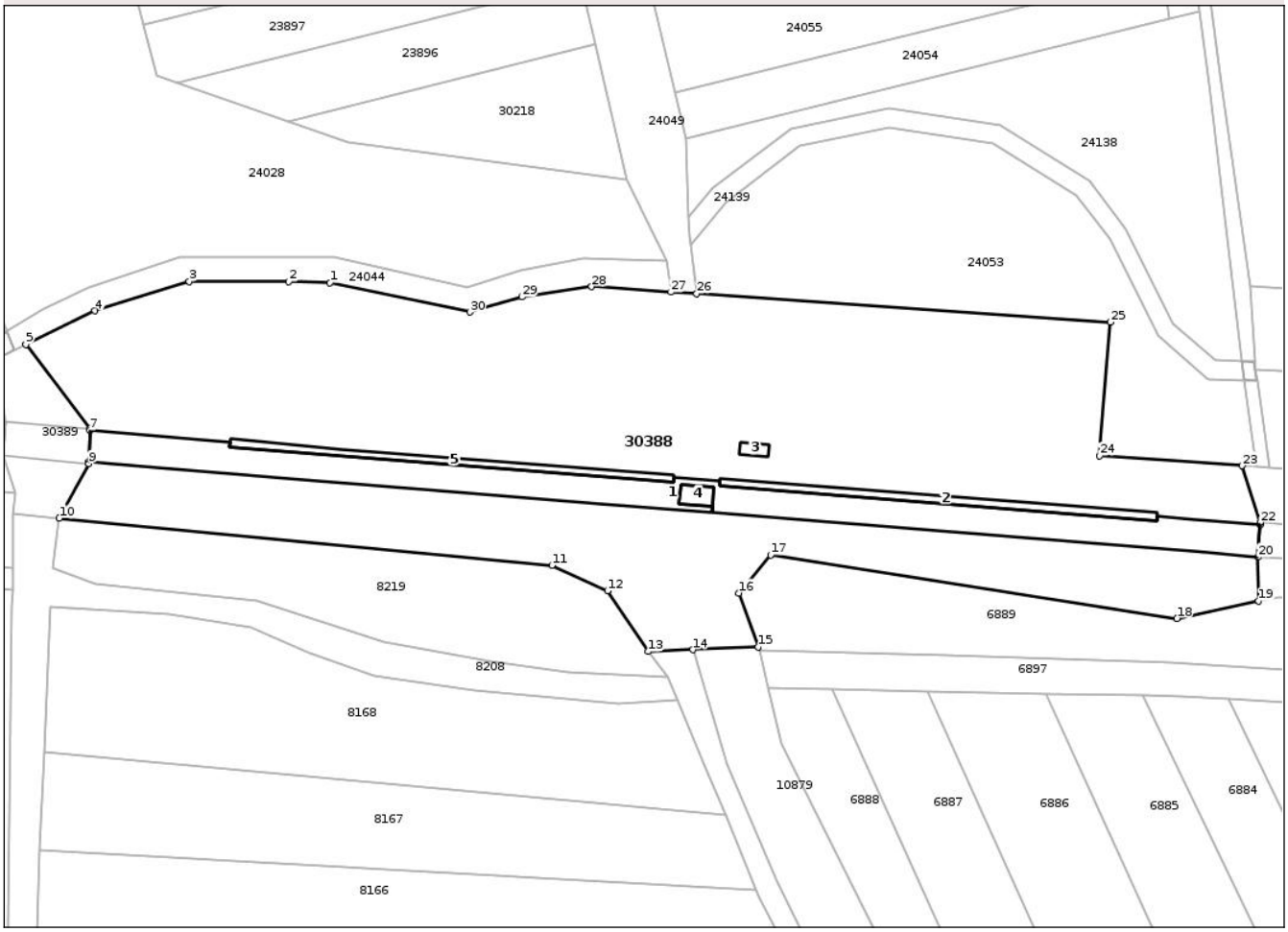
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108622	7.654	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+500 - Km CF 105+313,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	7.654	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108622-C1	constructii industriale si edilitare	818	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:818 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM III Sarata),Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata
A1.2	108622-C2	constructii industriale si edilitare	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Peron (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), km 105+350, Anul edificarii 1870
A1.3	108622-C3	constructii administrative si social culturale	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Halta Sarata Colun (n.CFC 148 COM III Sarata), km 105+390
A1.4	108622-C4	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Trecere la nivel (m.CFC 148 COM III Sarata), km 105+403, Anul edificarii 1870
A1.5	108622-C5	constructii industriale si edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Peron (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), km 105+450, Anul edificarii 1870

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.378,43 473.820,058	2	461.371,917 473.820,26	6.516
3	461.356,088 473.820,26	4	461.341,154 473.815,584	15.649
5	461.330,183 473.810,259	6	461.340,334 473.796,951	16.737
7	461.340,324 473.796,655	8	461.340,157 473.791,662	4.996
9	461.340,148 473.791,382	10	461.335,483 473.782,716	9.842
11	461.413,628 473.775,245	12	461.422,436 473.771,232	9.68
13	461.428,89 473.761,588	14	461.435,981 473.761,898	7.098
15	461.446,37 473.762,351	16	461.443,286 473.770,87	9.06
17	461.448,332 473.776,891	18	461.512,786 473.766,835	65.234
19	461.525,748 473.769,572	20	461.525,602 473.776,567	6.996
21	461.525,972 473.781,666	22	461.525,999 473.782,031	0.366
23	461.523,127 473.791,044	24	461.500,495 473.792,594	22.685
25	461.502,185 473.813,782	26	461.436,594 473.818,28	65.745
27	461.432,522 473.818,558	28	461.419,934 473.819,422	12.618
29	461.408,872 473.817,78	30	461.400,646 473.815,385	8.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.371,917 473.820,26	3	461.356,088 473.820,26	15.829
4	461.341,154 473.815,584	5	461.330,183 473.810,259	12.194
6	461.340,334 473.796,951	7	461.340,324 473.796,655	0.296
8	461.340,157 473.791,662	9	461.340,148 473.791,382	0.28
10	461.335,483 473.782,716	11	461.413,628 473.775,245	78.501
12	461.422,436 473.771,232	13	461.428,89 473.761,588	11.604
14	461.435,981 473.761,898	15	461.446,37 473.762,351	10.398
16	461.443,286 473.770,87	17	461.448,332 473.776,891	7.856
18	461.512,786 473.766,835	19	461.525,748 473.769,572	13.248
20	461.525,602 473.776,567	21	461.525,972 473.781,666	5.112
22	461.525,999 473.782,031	23	461.523,127 473.791,044	9.46
24	461.500,495 473.792,594	25	461.502,185 473.813,782	21.256
26	461.436,594 473.818,28	27	461.432,522 473.818,558	4.081
28	461.419,934 473.819,422	29	461.408,872 473.817,78	11.184
30	461.400,646 473.815,385	1	461.378,43 473.820,058	22.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108621	275	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+500 - Km CF 105+513,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108621-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Pod (k.CFC 148 COM III Sarata), km 105+505, Anul edificarii 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13727 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 111 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1.1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 98/275	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani, cota actuala 98/275	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

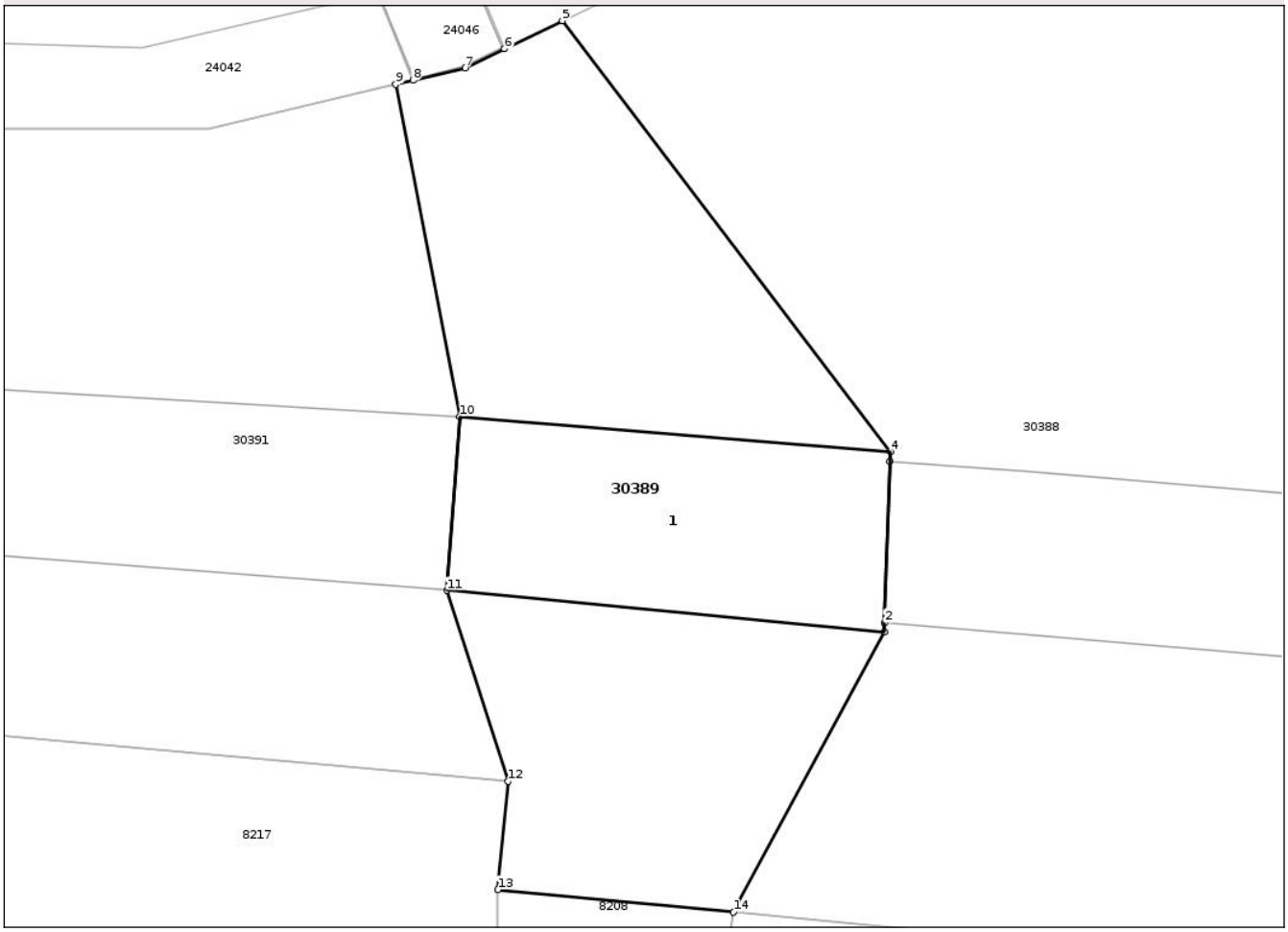
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108621	275	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+500 - Km CF 105+513,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	177	-	-	-	
2	cai ferate	NU	98	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108621-C1	constructii industriale si edilitare	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Pod (k.CFC 148 COM III Sarata), km 105+505, Anul edificarii 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.340,148 473.791,382	2	461.340,157 473.791,662	0.28
2	461.340,157 473.791,662	3	461.340,324 473.796,655	4.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	461.340,324 473.796,655	4	461.340,334 473.796,951	0.296
4	461.340,334 473.796,951	5	461.330,183 473.810,259	16.737
5	461.330,183 473.810,259	6	461.328,397 473.809,392	1.985
6	461.328,397 473.809,392	7	461.327,181 473.808,802	1.352
7	461.327,181 473.808,802	8	461.325,564 473.808,419	1.662
8	461.325,564 473.808,419	9	461.325,032 473.808,293	0.546
9	461.325,032 473.808,293	10	461.327,002 473.798,032	10.448
10	461.327,002 473.798,032	11	461.326,612 473.792,657	5.389
11	461.326,612 473.792,657	12	461.328,515 473.786,765	6.192
12	461.328,515 473.786,765	13	461.328,193 473.783,413	3.368
13	461.328,193 473.783,413	14	461.335,483 473.782,716	7.323
14	461.335,483 473.782,716	1	461.340,148 473.791,382	9.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108649	Din acte: 471.888 Masurata: 47.188	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+513 - Km CF 108+137,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108649-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13039 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM II Porumbacul de Jos, CFC 148 COM III Sarata),Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata
A1.2	108649-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Pod (i.CFC 148 COM III Sarata),Km 106+025, Anul edificarii 1935
A1.3	108649-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Trecere la nivel (h.CFC 148 COM III Sarata),Km 106+114, Anul edificarii 1870
A1.4	108649-C4	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Pod (g.CFC 148 COM III Sarata),km 106+265, Anul edificarii 1942
A1.5	108649-C5	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Podet (c.CFC 148 COM III Sarata),km 106+905, Anul edificarii 1942
A1.6	108649-C6	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Podet (ii.CFC 148 COM II Porumbacu de Jos),km 107+207, Anul edificarii 1942

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13725 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 110 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 111 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A.**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

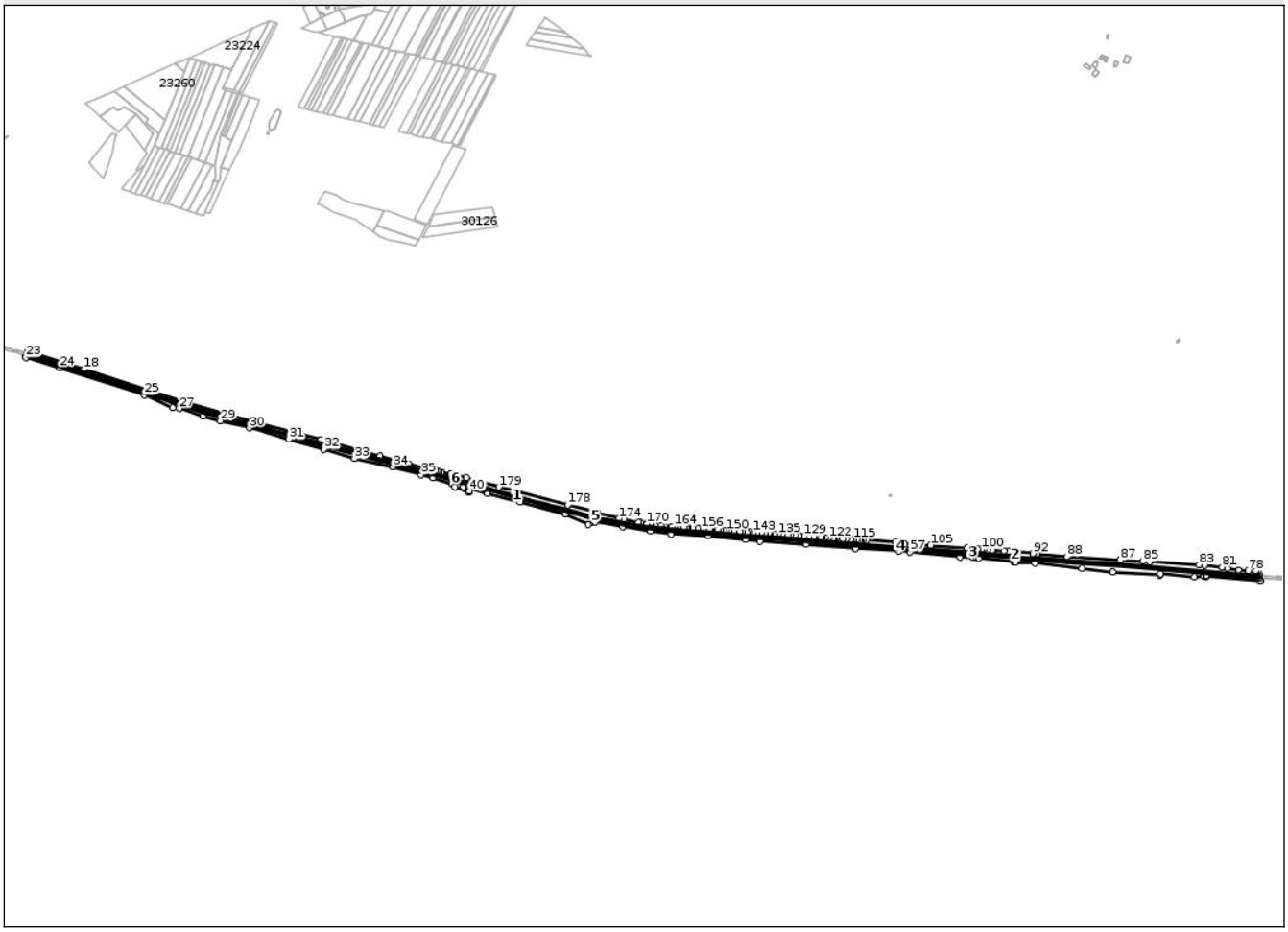
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108649	Din acte: 471.888 Masurata: 47.188	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 105+513 - Km CF 108+137,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	47.188	91	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108649-C1	constructii industriale si edilitare	13.039	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13039 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM II Porumbacul de Jos, CFC 148 COM III Sarata), Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata
A1.2	108649-C2	constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Pod (i.CFC 148 COM III Sarata),Km 106+025, Anul edificarii 1935
A1.3	108649-C3	constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Trecere la nivel (h.CFC 148 COM III Sarata),Km 106+114, Anul edificarii 1870
A1.4	108649-C4	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Pod (g.CFC 148 COM III Sarata),km 106+265, Anul edificarii 1942
A1.5	108649-C5	constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Podet (c.CFC 148 COM III Sarata),km 106+905, Anul edificarii 1942

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	108649-C6	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Podet (ii.CFC 148 COM II Porumbacu de Jos),km 107+207, Anul edificarii 1942

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.672,718 474.001,647	2	459.654,076 474.008,424	19.835
4	459.621,991 474.012,25	5	459.621,227 474.012,452	0.79
7	459.612,115 474.014,862	8	459.608,567 474.015,801	3.671
10	459.596,582 474.018,972	11	459.591,71 474.020,26	5.039
13	459.551,818 474.030,814	14	459.492,655 474.046,747	61.271
16	459.224,64 474.119,526	17	459.092,776 474.158,117	137.395
19	458.758,095 474.264,936	20	458.756,855 474.259,838	5.246
22	458.755,185 474.254,459	23	458.754,553 474.252,499	2.06
25	459.001,188 474.174,283	26	459.060,239 474.148,053	64.614
28	459.123,424 474.130,221	29	459.160,178 474.119,977	38.155
31	459.302,723 474.081,447	32	459.375,733 474.060,451	75.969
34	459.519,522 474.024,146	35	459.578,676 474.007,622	61.419
37	459.642,158 473.988,186	38	459.648,747 473.982,303	8.833
40	459.679,756 473.973,571	41	459.666,801 473.982,53	15.751
43	459.784,735 473.950,491	44	459.879,138 473.926,049	97.516
46	459.937,901 473.909,278	47	459.941,336 473.908,678	3.486
49	460.057,09 473.890,027	50	460.100,234 473.884,507	43.496
52	460.254,551 473.872,109	53	460.285,203 473.868,793	30.831
55	460.483,987 473.854,22	56	460.575,214 473.848,175	91.427
58	460.702,957 473.836,52	59	460.729,918 473.834,694	27.023
61	460.741,471 473.833,911	62	460.814,428 473.826,509	73.331
64	460.858,644 473.823,542	65	460.957,02 473.812,854	98.955
67	461.119,11 473.798,583	68	461.120,345 473.801,494	3.162
70	461.211,258 473.795,347	71	461.214,879 473.794,205	3.796
73	461.328,515 473.786,765	74	461.326,612 473.792,657	6.192
76	461.325,032 473.808,293	77	461.319,264 473.806,926	5.927
79	461.282,859 473.809,015	80	461.260,707 473.812,61	22.441
82	461.212,237 473.819,046	83	461.200,701 473.820,215	11.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.654,076 474.008,424	3	459.640,784 474.009,196	13.314
5	459.621,227 474.012,452	6	459.615,643 474.013,929	5.776
8	459.608,567 474.015,801	9	459.602,605 474.017,378	6.167
11	459.591,71 474.020,26	12	459.587,385 474.021,405	4.474
14	459.492,655 474.046,747	15	459.369,97 474.080,062	127.128
17	459.092,776 474.158,117	18	458.876,079 474.227,228	227.451
20	458.756,855 474.259,838	21	458.755,285 474.254,78	5.296
23	458.754,553 474.252,499	24	458.824,953 474.231,15	73.565
26	459.060,239 474.148,053	27	459.074,048 474.145,913	13.974
29	459.160,178 474.119,977	30	459.220,18 474.105,257	61.782
32	459.375,733 474.060,451	33	459.439,41 474.041,397	66.467
35	459.578,676 474.007,622	36	459.603,207 474.001,424	25.302
38	459.648,747 473.982,303	39	459.678,442 473.971,596	31.567
41	459.666,801 473.982,53	42	459.717,571 473.968,586	52.65
44	459.879,138 473.926,049	45	459.927,116 473.903,755	52.905
47	459.941,336 473.908,678	48	459.998,907 473.898,623	58.443
50	460.100,234 473.884,507	51	460.178,736 473.880,245	78.618
53	460.285,203 473.868,793	54	460.380,927 473.862,817	95.911
56	460.575,214 473.848,175	57	460.598,067 473.846,66	22.903
59	460.729,918 473.834,694	60	460.735,748 473.834,299	5.844
62	460.814,428 473.826,509	63	460.817,82 473.825,036	3.699
65	460.957,02 473.812,854	66	461.021,016 473.805,252	64.446
68	461.120,345 473.801,494	69	461.191,242 473.794,686	71.223
71	461.214,879 473.794,205	72	461.215,089 473.796,847	2.65
74	461.326,612 473.792,657	75	461.327,002 473.798,032	5.389
77	461.319,264 473.806,926	78	461.303,667 473.806,926	15.597
80	461.260,707 473.812,61	81	461.249,211 473.815,3	11.807
83	461.200,701 473.820,215	84	461.097,89 473.826,14	102.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.640,784 474.009,196	4	459.621,991 474.012,25	19.04
6	459.615,643 474.013,929	7	459.612,115 474.014,862	3.649
9	459.602,605 474.017,378	10	459.596,582 474.018,972	6.23
12	459.587,385 474.021,405	13	459.551,818 474.030,814	36.79
15	459.369,97 474.080,062	16	459.224,64 474.119,526	150.593
18	458.876,079 474.227,228	19	458.758,095 474.264,936	123.863
21	458.755,285 474.254,78	22	458.755,185 474.254,459	0.336
24	458.824,953 474.231,15	25	459.001,188 474.174,283	185.183
27	459.074,048 474.145,913	28	459.123,424 474.130,221	51.809
30	459.220,18 474.105,257	31	459.302,723 474.081,447	85.909
33	459.439,41 474.041,397	34	459.519,522 474.024,146	81.948
36	459.603,207 474.001,424	37	459.642,158 473.988,186	41.139
39	459.678,442 473.971,596	40	459.679,756 473.973,571	2.372
42	459.717,571 473.968,586	43	459.784,735 473.950,491	69.559
45	459.927,116 473.903,755	46	459.937,901 473.909,278	12.117
48	459.998,907 473.898,623	49	460.057,09 473.890,027	58.815
51	460.178,736 473.880,245	52	460.254,551 473.872,109	76.25
54	460.380,927 473.862,817	55	460.483,987 473.854,22	103.418
57	460.598,067 473.846,66	58	460.702,957 473.836,52	105.379
60	460.735,748 473.834,299	61	460.741,471 473.833,911	5.736
63	460.817,82 473.825,036	64	460.858,644 473.823,542	40.851
66	461.021,016 473.805,252	67	461.119,11 473.798,583	98.32
69	461.191,242 473.794,686	70	461.211,258 473.795,347	20.027
72	461.215,089 473.796,847	73	461.328,515 473.786,765	113.873
75	461.327,002 473.798,032	76	461.325,032 473.808,293	10.448
78	461.303,667 473.806,926	79	461.282,859 473.809,015	20.913
81	461.249,211 473.815,3	82	461.212,237 473.819,046	37.163
84	461.097,89 473.826,14	85	461.083,722 473.826,957	14.192

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
85	461.083,722 473.826,957	86	461.037,809 473.829,603	45.989
88	460.924,886 473.836,111	89	460.865,224 473.842,17	59.969
91	460.855,189 473.843,189	92	460.854,174 473.843,292	1.02
94	460.805,581 473.847,813	95	460.803,139 473.848,0	2.449
97	460.769,566 473.850,568	98	460.759,748 473.851,32	9.846
100	460.747,754 473.852,237	101	460.739,246 473.852,888	8.532
103	460.722,483 473.854,17	104	460.717,648 473.854,54	4.849
106	460.586,155 473.864,462	107	460.576,335 473.865,945	9.931
109	460.568,541 473.867,121	110	460.507,074 473.871,054	61.593
112	460.496,326 473.871,742	113	460.492,88 473.871,963	3.454
115	460.481,03 473.872,721	116	460.475,816 473.873,055	5.224
118	460.457,486 473.874,228	119	460.444,314 473.875,071	13.199
121	460.437,261 473.875,522	122	460.428,862 473.876,059	8.416
124	460.414,693 473.876,966	125	460.412,921 473.877,08	1.776
127	460.397,719 473.878,052	128	460.387,186 473.878,84	10.562
130	460.366,768 473.880,367	131	460.357,891 473.881,031	8.902
133	460.343,233 473.882,128	134	460.332,56 473.882,926	10.703
136	460.315,138 473.884,229	137	460.305,847 473.884,924	9.317
139	460.296,849 473.885,558	140	460.294,93 473.885,693	1.924
142	460.278,756 473.886,833	143	460.271,114 473.887,372	7.662
145	460.258,067 473.888,292	146	460.249,063 473.888,926	9.027
148	460.230,11 473.890,262	149	460.220,137 473.890,965	9.998
151	460.209,677 473.891,702	152	460.202,381 473.892,216	7.315
154	460.181,31 473.893,702	155	460.167,944 473.894,644	13.399
157	460.155,384 473.895,529	158	460.146,003 473.896,191	9.404
160	460.131,882 473.897,156	161	460.126,209 473.897,544	5.685
163	460.107,373 473.898,831	164	460.106,114 473.898,917	1.261
166	460.085,725 473.901,077	167	460.078,527 473.901,839	7.238
169	460.055,43 473.904,285	170	460.049,904 473.905,253	5.611
172	460.031,558 473.908,467	173	460.000,455 473.913,916	31.576
175	459.946,686 473.928,604	176	459.944,71 473.929,143	2.048
178	459.884,686 473.944,958	179	459.740,803 473.982,017	148.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
86	461.037,809 473.829,603	87	461.036,564 473.829,675	1.247
89	460.865,224 473.842,17	90	460.862,876 473.842,409	2.36
92	460.854,174 473.843,292	93	460.822,107 473.846,549	32.232
95	460.803,139 473.848,0	96	460.793,728 473.848,72	9.439
98	460.759,748 473.851,32	99	460.751,729 473.851,933	8.043
101	460.739,246 473.852,888	102	460.732,586 473.853,397	6.679
104	460.717,648 473.854,54	105	460.640,66 473.860,43	77.213
107	460.576,335 473.865,945	108	460.572,106 473.866,583	4.277
110	460.507,074 473.871,054	111	460.499,766 473.871,522	7.323
113	460.492,88 473.871,963	114	460.487,965 473.872,277	4.925
116	460.475,816 473.873,055	117	460.466,231 473.873,668	9.605
119	460.444,314 473.875,071	120	460.439,908 473.875,352	4.415
122	460.428,862 473.876,059	123	460.421,78 473.876,513	7.097
125	460.412,921 473.877,08	126	460.400,064 473.877,902	12.883
128	460.387,186 473.878,84	129	460.376,53 473.879,637	10.687
131	460.357,891 473.881,031	132	460.348,12 473.881,762	9.798
134	460.332,56 473.882,926	135	460.322,745 473.883,66	9.842
137	460.305,847 473.884,924	138	460.302,568 473.885,155	3.287
140	460.294,93 473.885,693	141	460.287,742 473.886,2	7.205
143	460.271,114 473.887,372	144	460.263,467 473.887,911	7.665
146	460.249,063 473.888,926	147	460.244,108 473.889,275	4.967
149	460.220,137 473.890,965	150	460.215,139 473.891,317	5.011
152	460.202,381 473.892,216	153	460.196,897 473.892,603	5.497
155	460.167,944 473.894,644	156	460.162,842 473.895,003	5.115
158	460.146,003 473.896,191	159	460.134,241 473.896,995	11.79
161	460.126,209 473.897,544	162	460.111,97 473.898,517	14.273
164	460.106,114 473.898,917	165	460.101,028 473.899,456	5.115
167	460.078,527 473.901,839	168	460.066,571 473.903,105	12.024
170	460.049,904 473.905,253	171	460.035,628 473.907,754	14.493
173	460.000,455 473.913,916	174	459.991,321 473.916,411	9.469
176	459.944,71 473.929,143	177	459.943,477 473.929,468	1.276
179	459.740,803 473.982,017	1	459.672,718 474.001,647	70.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
87	461.036,564 473.829,675	88	460.924,886 473.836,111	111.863
90	460.862,876 473.842,409	91	460.855,189 473.843,189	7.726
93	460.822,107 473.846,549	94	460.805,581 473.847,813	16.574
96	460.793,728 473.848,72	97	460.769,566 473.850,568	24.233
99	460.751,729 473.851,933	100	460.747,754 473.852,237	3.987
102	460.732,586 473.853,397	103	460.722,483 473.854,17	10.132
105	460.640,66 473.860,43	106	460.586,155 473.864,462	54.654
108	460.572,106 473.866,583	109	460.568,541 473.867,121	3.605
111	460.499,766 473.871,522	112	460.496,326 473.871,742	3.446
114	460.487,965 473.872,277	115	460.481,03 473.872,721	6.95
117	460.466,231 473.873,668	118	460.457,486 473.874,228	8.762
120	460.439,908 473.875,352	121	460.437,261 473.875,522	2.652
123	460.421,78 473.876,513	124	460.414,693 473.876,966	7.101
126	460.400,064 473.877,902	127	460.397,719 473.878,052	2.35
129	460.376,53 473.879,637	130	460.366,768 473.880,367	9.789
132	460.348,12 473.881,762	133	460.343,233 473.882,128	4.901
135	460.322,745 473.883,66	136	460.315,138 473.884,229	7.628
138	460.302,568 473.885,155	139	460.296,849 473.885,558	5.733
141	460.287,742 473.886,2	142	460.278,756 473.886,833	9.008
144	460.263,467 473.887,911	145	460.258,067 473.888,292	5.413
147	460.244,108 473.889,275	148	460.230,11 473.890,262	14.033
150	460.215,139 473.891,317	151	460.209,677 473.891,702	5.475
153	460.196,897 473.892,603	154	460.181,31 473.893,702	15.626
156	460.162,842 473.895,003	157	460.155,384 473.895,529	7.476
159	460.134,241 473.896,995	160	460.131,882 473.897,156	2.365
162	460.111,97 473.898,517	163	460.107,373 473.898,831	4.607
165	460.101,028 473.899,456	166	460.085,725 473.901,077	15.388
168	460.066,571 473.903,105	169	460.055,43 473.904,285	11.203
171	460.035,628 473.907,754	172	460.031,558 473.908,467	4.132
174	459.991,321 473.916,411	175	459.946,686 473.928,604	46.271
177	459.943,477 473.929,468	178	459.884,686 473.944,958	60.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		555	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	555	15	436/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.904,431 475.610,553	2	460.905,586 475.600,607	10.013
3	460.909,685 475.600,45	4	460.907,013 475.622,9	22.609
5	460.908,429 475.645,953	6	460.912,374 475.663,627	18.109
7	460.911,635 475.669,862	8	460.908,38 475.678,189	8.94
9	460.895,902 475.686,268	10	460.892,255 475.692,539	7.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.905,586 475.600,607	3	460.909,685 475.600,45	4.102
4	460.907,013 475.622,9	5	460.908,429 475.645,953	23.096
6	460.912,374 475.663,627	7	460.911,635 475.669,862	6.279
8	460.908,38 475.678,189	9	460.895,902 475.686,268	14.865
10	460.892,255 475.692,539	11	460.887,084 475.699,376	8.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.887,084 475.699,376	12	460.876,848 475.710,468	15.094
13	460.869,04 475.722,117	14	460.864,554 475.721,625	4.513
15	460.873,698 475.707,984	16	460.884,012 475.696,807	15.208
17	460.888,919 475.690,319	18	460.892,926 475.683,431	7.969
19	460.905,124 475.675,532	20	460.907,723 475.668,882	7.139
21	460.908,322 475.663,833	22	460.904,456 475.646,515	17.745
23	460.903,002 475.622,85	1	460.904,431 475.610,553	12.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.876,848 475.710,468	13	460.869,04 475.722,117	14.024
14	460.864,554 475.721,625	15	460.873,698 475.707,984	16.422
16	460.884,012 475.696,807	17	460.888,919 475.690,319	8.135
18	460.892,926 475.683,431	19	460.905,124 475.675,532	14.532
20	460.907,723 475.668,882	21	460.908,322 475.663,833	5.085
22	460.904,456 475.646,515	23	460.903,002 475.622,85	23.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108656	35.133	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 111+905 - Km CF 110+064,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108656-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9143 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata
A1.2	108656-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Trecere la nivel (i.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 110+485, Anul edificarii 1870
A1.3	108656-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Pod (k.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 110+465, Anul edificarii 1942
A1.4	108656-C4	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Pod (l.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 110+176, Anul edificarii 1942

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13714 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A; act administrativ nr 110 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

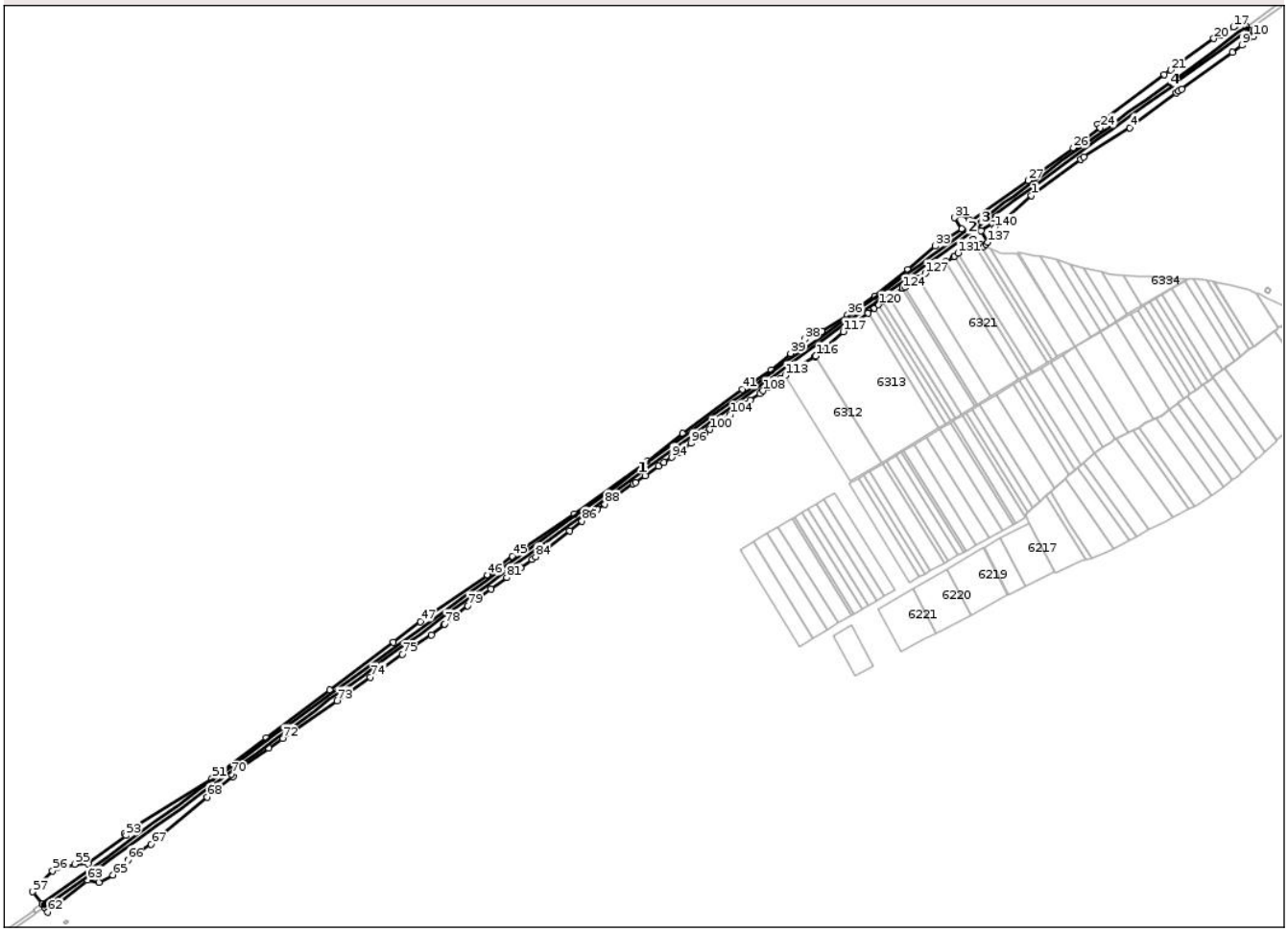
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108656	35.133	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 111+905 - Km CF 110+064,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.221	-	-	-	
2	cai ferate	NU	25.912	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108656-C1	constructii industriale si edilitare	9.143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9143 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Anul edificarii 1870, Linia nu este electrificata
A1.2	108656-C2	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Trecere la nivel (i.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 110+485, Anul edificarii 1870
A1.3	108656-C3	constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Pod (k.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 110+465, Anul edificarii 1942
A1.4	108656-C4	constructii industriale si edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Pod (l.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 110+176, Anul edificarii 1942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	456.713,45 473.588,191	2	456.774,09 473.632,64	75.186
4	456.835,209 473.672,065	5	456.892,663 473.715,49	72.018
7	456.899,306 473.719,96	8	456.961,743 473.765,367	77.202
10	456.987,796 473.784,642	11	456.982,387 473.792,212	9.304
13	456.978,985 473.796,842	14	456.978,561 473.797,418	0.715
16	456.966,56 473.798,959	17	456.963,275 473.796,483	4.114
19	456.947,184 473.786,118	20	456.938,972 473.782,246	9.079
22	456.877,819 473.737,819	23	456.795,324 473.676,634	102.709
25	456.766,833 473.648,383	26	456.765,081 473.647,061	2.195
28	456.638,494 473.557,051	29	456.636,665 473.558,12	2.118
31	456.617,952 473.560,935	32	456.627,404 473.546,972	16.861
34	456.560,281 473.496,602	35	456.519,522 473.464,304	52.004
37	456.454,162 473.420,463	38	456.433,029 473.410,78	23.246
40	456.391,464 473.373,036	41	456.355,604 473.349,044	43.145
43	456.237,791 473.260,064	44	456.148,23 473.194,805	110.814
46	456.040,828 473.119,375	47	455.957,837 473.061,665	101.084
49	455.845,541 472.976,999	50	455.766,651 472.918,065	98.473
52	455.591,641 472.800,355	53	455.593,462 472.797,846	3.1
55	455.529,745 472.762,098	56	455.502,572 472.753,741	28.43
58	455.489,371 472.713,124	59	455.489,608 472.712,789	0.411
61	455.492,587 472.708,583	62	455.496,678 472.702,812	7.074
64	455.559,736 472.739,507	65	455.577,044 472.748,858	19.673
67	455.624,54 472.786,61	68	455.693,972 472.845,042	90.747
70	455.723,516 472.873,284	71	455.769,867 472.905,633	56.523
73	455.854,422 472.964,169	74	455.895,68 472.993,391	50.558
76	455.970,729 473.045,692	77	455.986,833 473.058,388	20.507
79	456.016,205 473.081,545	80	456.044,804 473.102,082	35.209
82	456.081,733 473.128,601	83	456.095,535 473.138,512	16.992
85	456.141,99 473.174,284	86	456.157,214 473.186,008	19.215
88	456.185,535 473.207,182	89	456.220,95 473.231,909	43.193
91	456.235,614 473.242,147	92	456.252,32 473.253,812	20.376
94	456.268,274 473.264,951	95	456.277,098 473.271,112	10.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	456.774,09 473.632,64	3	456.778,306 473.635,731	5.228
5	456.892,663 473.715,49	6	456.895,641 473.717,494	3.59
8	456.961,743 473.765,367	9	456.973,798 473.774,134	14.906
11	456.982,387 473.792,212	12	456.981,962 473.792,79	0.717
14	456.978,561 473.797,418	15	456.973,68 473.804,323	8.457
17	456.963,275 473.796,483	18	456.952,975 473.788,722	12.897
20	456.938,972 473.782,246	21	456.885,39 473.743,434	66.162
23	456.795,324 473.676,634	24	456.798,347 473.672,155	5.404
26	456.765,081 473.647,061	27	456.709,53 473.606,811	68.6
29	456.636,665 473.558,12	30	456.623,803 473.565,64	14.899
32	456.627,404 473.546,972	33	456.594,56 473.525,964	38.988
35	456.519,522 473.464,304	36	456.486,206 473.440,66	40.854
38	456.433,029 473.410,78	39	456.415,642 473.393,181	24.74
41	456.355,604 473.349,044	42	456.282,162 473.294,435	91.52
44	456.148,23 473.194,805	45	456.071,1 473.142,894	92.972
47	455.957,837 473.061,665	48	455.924,218 473.036,397	42.056
50	455.766,651 472.918,065	51	455.700,05 472.867,99	83.325
53	455.593,462 472.797,846	54	455.546,552 472.762,438	58.774
56	455.502,572 472.753,741	57	455.478,084 472.728,039	35.5
59	455.489,608 472.712,789	60	455.492,537 472.708,654	5.068
62	455.496,678 472.702,812	63	455.545,844 472.742,645	63.276
65	455.577,044 472.748,858	66	455.595,74 472.767,557	26.441
68	455.693,972 472.845,042	69	455.726,189 472.870,282	40.927
71	455.769,867 472.905,633	72	455.786,842 472.917,385	20.646
74	455.895,68 472.993,391	75	455.935,145 473.021,345	48.362
77	455.986,833 473.058,388	78	455.987,656 473.059,037	1.048
80	456.044,804 473.102,082	81	456.064,48 473.116,212	24.224
83	456.095,535 473.138,512	84	456.099,944 473.141,908	5.566
86	456.157,214 473.186,008	87	456.176,711 473.201,021	24.608
89	456.220,95 473.231,909	90	456.223,593 473.233,755	3.223
92	456.252,32 473.253,812	93	456.258,838 473.258,362	7.95
95	456.277,098 473.271,112	96	456.291,982 473.281,999	18.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	456.778,306 473.635,731	4	456.835,209 473.672,065	67.514
6	456.895,641 473.717,494	7	456.899,306 473.719,96	4.418
9	456.973,798 473.774,134	10	456.987,796 473.784,642	17.504
12	456.981,962 473.792,79	13	456.978,985 473.796,842	5.028
15	456.973,68 473.804,323	16	456.966,56 473.798,959	8.914
18	456.952,975 473.788,722	19	456.947,184 473.786,118	6.35
21	456.885,39 473.743,434	22	456.877,819 473.737,819	9.425
24	456.798,347 473.672,155	25	456.766,833 473.648,383	39.475
27	456.709,53 473.606,811	28	456.638,494 473.557,051	86.73
30	456.623,803 473.565,64	31	456.617,952 473.560,935	7.508
33	456.594,56 473.525,964	34	456.560,281 473.496,602	45.136
36	456.486,206 473.440,66	37	456.454,162 473.420,463	37.877
39	456.415,642 473.393,181	40	456.391,464 473.373,036	31.47
42	456.282,162 473.294,435	43	456.237,791 473.260,064	56.127
45	456.071,1 473.142,894	46	456.040,828 473.119,375	38.334
48	455.924,218 473.036,397	49	455.845,541 472.976,999	98.581
51	455.700,05 472.867,99	52	455.591,641 472.800,355	127.778
54	455.546,552 472.762,438	55	455.529,745 472.762,098	16.81
57	455.478,084 472.728,039	58	455.489,371 472.713,124	18.704
60	455.492,537 472.708,654	61	455.492,587 472.708,583	0.086
63	455.545,844 472.742,645	64	455.559,736 472.739,507	14.243
66	455.595,74 472.767,557	67	455.624,54 472.786,61	34.533
69	455.726,189 472.870,282	70	455.723,516 472.873,284	4.02
72	455.786,842 472.917,385	73	455.854,422 472.964,169	82.194
75	455.935,145 473.021,345	76	455.970,729 473.045,692	43.116
78	455.987,656 473.059,037	79	456.016,205 473.081,545	36.355
81	456.064,48 473.116,212	82	456.081,733 473.128,601	21.241
84	456.099,944 473.141,908	85	456.141,99 473.174,284	53.066
87	456.176,711 473.201,021	88	456.185,535 473.207,182	10.762
90	456.223,593 473.233,755	91	456.235,614 473.242,147	14.66
93	456.258,838 473.258,362	94	456.268,274 473.264,951	11.508
96	456.291,982 473.281,999	97	456.298,238 473.286,575	7.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	456.298,238 473.286,575	98	456.303,333 473.290,302	6.313
98	456.303,333 473.290,302	99	456.309,534 473.294,838	7.683
99	456.309,534 473.294,838	100	456.315,706 473.299,352	7.646
100	456.315,706 473.299,352	101	456.325,187 473.306,287	11.747
101	456.325,187 473.306,287	102	456.331,286 473.310,748	7.556
102	456.331,286 473.310,748	103	456.332,559 473.311,679	1.577
103	456.332,559 473.311,679	104	456.340,694 473.317,544	10.029
104	456.340,694 473.317,544	105	456.359,342 473.330,986	22.987
105	456.359,342 473.330,986	106	456.365,324 473.335,299	7.375
106	456.365,324 473.335,299	107	456.377,217 473.343,872	14.66
107	456.377,217 473.343,872	108	456.381,637 473.347,058	5.449
108	456.381,637 473.347,058	109	456.387,464 473.351,139	7.115
109	456.387,464 473.351,139	110	456.390,162 473.353,028	3.293
110	456.390,162 473.353,028	111	456.397,155 473.357,927	8.538
111	456.397,155 473.357,927	112	456.403,052 473.362,056	7.199
112	456.403,052 473.362,056	113	456.408,929 473.366,173	7.176
113	456.408,929 473.366,173	114	456.420,396 473.374,204	13.999
114	456.420,396 473.374,204	115	456.445,885 473.389,308	29.628
115	456.445,885 473.389,308	116	456.446,556 473.389,904	0.897
116	456.446,556 473.389,904	117	456.480,693 473.420,229	45.661
117	456.480,693 473.420,229	118	456.511,035 473.443,172	38.04
118	456.511,035 473.443,172	119	456.519,16 473.449,316	10.187
119	456.519,16 473.449,316	120	456.524,39 473.453,271	6.557
120	456.524,39 473.453,271	121	456.529,598 473.457,21	6.53
121	456.529,598 473.457,21	122	456.535,378 473.461,58	7.246
122	456.535,378 473.461,58	123	456.537,711 473.463,101	2.785
123	456.537,711 473.463,101	124	456.553,905 473.473,661	19.333
124	456.553,905 473.473,661	125	456.556,843 473.475,576	3.507
125	456.556,843 473.475,576	126	456.572,96 473.486,085	19.241
126	456.572,96 473.486,085	127	456.582,154 473.492,08	10.976
127	456.582,154 473.492,08	128	456.607,34 473.506,73	29.136
128	456.607,34 473.506,73	129	456.617,179 473.512,452	11.382
129	456.617,179 473.512,452	130	456.617,825 473.513,021	0.86
130	456.617,825 473.513,021	131	456.622,684 473.517,294	6.471
131	456.622,684 473.517,294	132	456.639,654 473.532,222	22.601
132	456.639,654 473.532,222	133	456.641,618 473.533,949	2.615
133	456.641,618 473.533,949	134	456.649,537 473.528,213	9.778
134	456.649,537 473.528,213	135	456.653,706 473.525,193	5.149
135	456.653,706 473.525,193	136	456.657,109 473.528,325	4.625
136	456.657,109 473.528,325	137	456.659,556 473.530,578	3.326
137	456.659,556 473.530,578	138	456.651,008 473.544,829	16.618
138	456.651,008 473.544,829	139	456.665,505 473.553,804	17.05
139	456.665,505 473.553,804	140	456.668,451 473.548,835	5.776
140	456.668,451 473.548,835	1	456.713,45 473.588,191	59.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

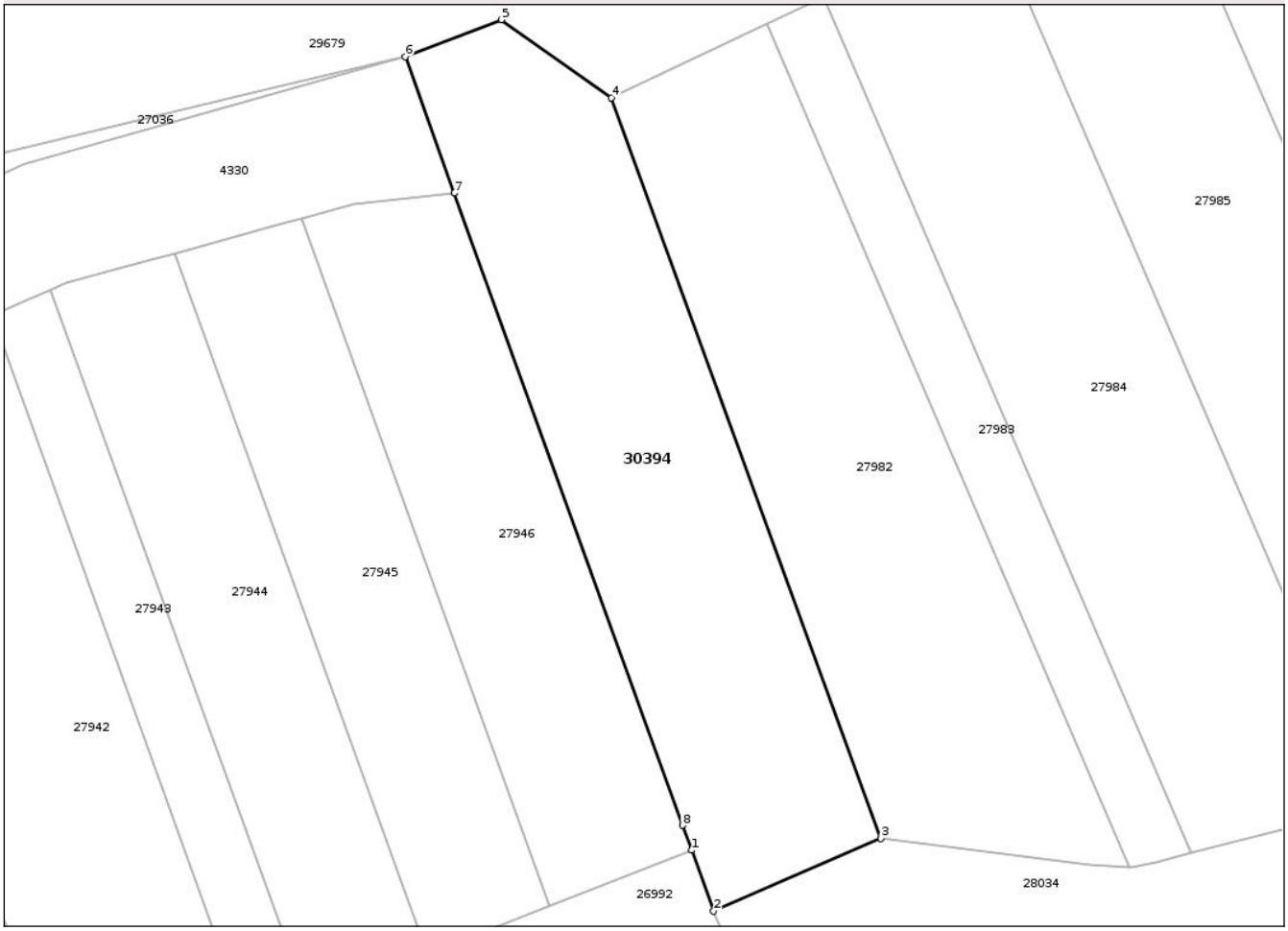
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	113	21	667/1	-	
2	drum	DA	382	21	667/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.830,538 474.270,894	2	457.831,766 474.267,494	3.615
2	457.831,766 474.267,494	3	457.841,105 474.271,544	10.179
3	457.841,105 474.271,544	4	457.826,056 474.312,788	43.903
4	457.826,056 474.312,788	5	457.819,931 474.317,136	7.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.819,931 474.317,136	6	457.814,571 474.315,085	5.739
6	457.814,571 474.315,085	7	457.817,317 474.307,485	8.08
7	457.817,317 474.307,485	8	457.830,038 474.272,277	37.436
8	457.830,038 474.272,277	1	457.830,538 474.270,894	1.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1362, 1363/Porumbacu de Jos
TEREN Necunoscut Nr. topografic:220/2,221/2

Adresa: Loc. Colun, Nr. 155, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.058	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Colun, Nr. 155, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Constructii Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4281 / 18/03/1997		
Act Notarial nr. 608, din 01/01/1997 emis de Vestemean L (dezmembrare si iesire din indiviziune);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **IONUŞ ADELA**, LIPSA CNP	
6070 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 805, din 01/09/2009 emis de NP PILOIU DELIA (partaj succesoral);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **IANCU DANIELA MONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

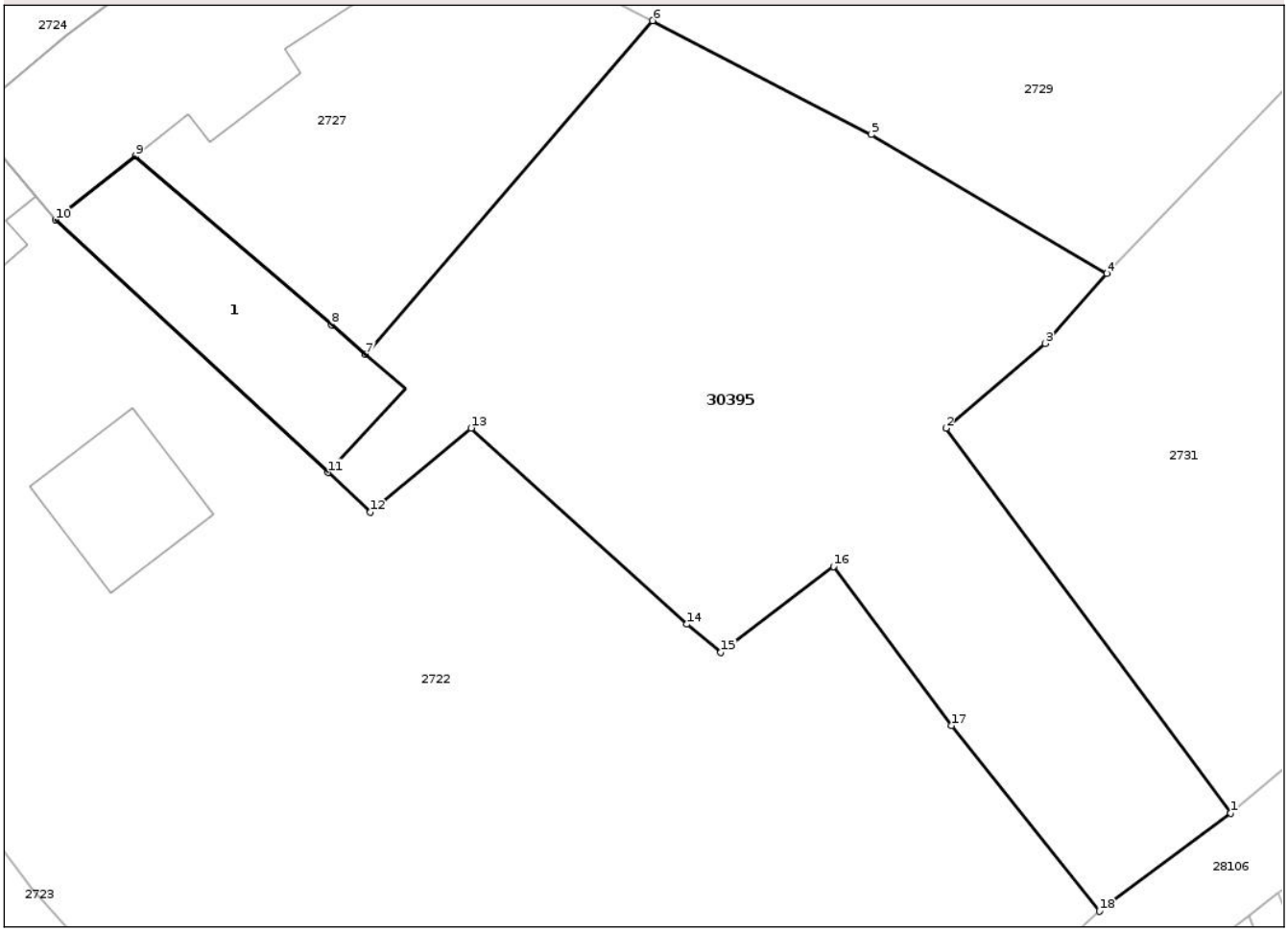
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	-	-	-	
2	arabil	NU	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Constructii Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.847,006 475.698,382	2	461.831,666 475.719,107	25.785
2	461.831,666 475.719,107	3	461.837,018 475.723,672	7.035
3	461.837,018 475.723,672	4	461.840,33 475.727,438	5.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.840,33 475.727,438	5	461.827,639 475.734,914	14.729
5	461.827,639 475.734,914	6	461.815,874 475.741,049	13.269
6	461.815,874 475.741,049	7	461.800,419 475.723,082	23.699
7	461.800,419 475.723,082	8	461.798,567 475.724,675	2.442
8	461.798,567 475.724,675	9	461.788,023 475.733,739	13.905
9	461.788,023 475.733,739	10	461.783,702 475.730,324	5.508
10	461.783,702 475.730,324	11	461.798,389 475.716,722	20.018
11	461.798,389 475.716,722	12	461.800,67 475.714,577	3.132
12	461.800,67 475.714,577	13	461.806,094 475.719,112	7.071
13	461.806,094 475.719,112	14	461.817,715 475.708,549	15.704
14	461.817,715 475.708,549	15	461.819,551 475.707,035	2.38
15	461.819,551 475.707,035	16	461.825,605 475.711,661	7.619
16	461.825,605 475.711,661	17	461.831,951 475.703,093	10.662
17	461.831,951 475.703,093	18	461.839,932 475.693,094	12.794
18	461.839,932 475.693,094	1	461.847,006 475.698,382	8.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.368	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.368	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.884,012 475.696,807	2	460.873,698 475.707,984	15.208
2	460.873,698 475.707,984	3	460.864,554 475.721,625	16.422
3	460.864,554 475.721,625	4	460.854,294 475.720,499	10.322
4	460.854,294 475.720,499	5	460.855,124 475.691,705	28.806
5	460.855,124 475.691,705	6	460.856,418 475.668,666	23.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.856,418 475.668,666	7	460.858,999 475.642,315	26.477
7	460.858,999 475.642,315	8	460.862,132 475.616,766	25.74
8	460.862,132 475.616,766	9	460.864,886 475.604,006	13.054
9	460.864,886 475.604,006	10	460.904,431 475.610,553	40.083
10	460.904,431 475.610,553	11	460.903,002 475.622,85	12.38
11	460.903,002 475.622,85	12	460.904,456 475.646,515	23.709
12	460.904,456 475.646,515	13	460.908,322 475.663,833	17.745
13	460.908,322 475.663,833	14	460.907,723 475.668,882	5.085
14	460.907,723 475.668,882	15	460.905,124 475.675,532	7.139
15	460.905,124 475.675,532	16	460.892,926 475.683,431	14.532
16	460.892,926 475.683,431	17	460.888,919 475.690,319	7.969
17	460.888,919 475.690,319	1	460.884,012 475.696,807	8.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107348	5.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 288/47, din 14/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIŢA I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

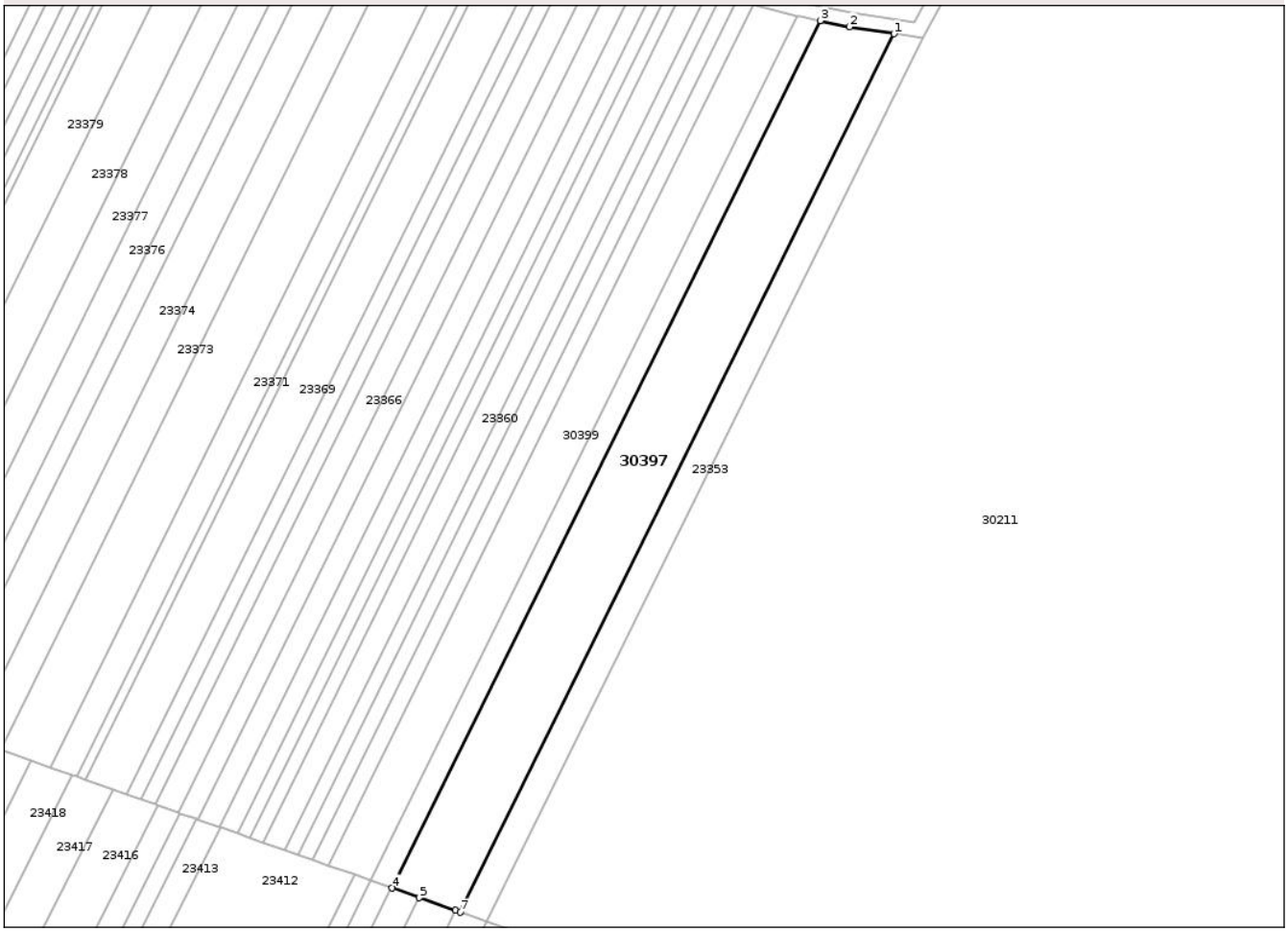
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107348	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	20	663/1/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.561,741 474.482,635	2	459.549,409 474.484,547	12.479
2	459.549,409 474.484,547	3	459.541,235 474.486,244	8.348
3	459.541,235 474.486,244	4	459.422,295 474.245,383	268.627
4	459.422,295 474.245,383	5	459.429,869 474.242,713	8.031
5	459.429,869 474.242,713	6	459.439,949 474.239,16	10.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.439,949 474.239,16	7	459.441,279 474.238,691	1.409
7	459.441,279 474.238,691	1	459.561,741 474.482,635	272.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107349	1.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 278/47, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂȘTINA ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

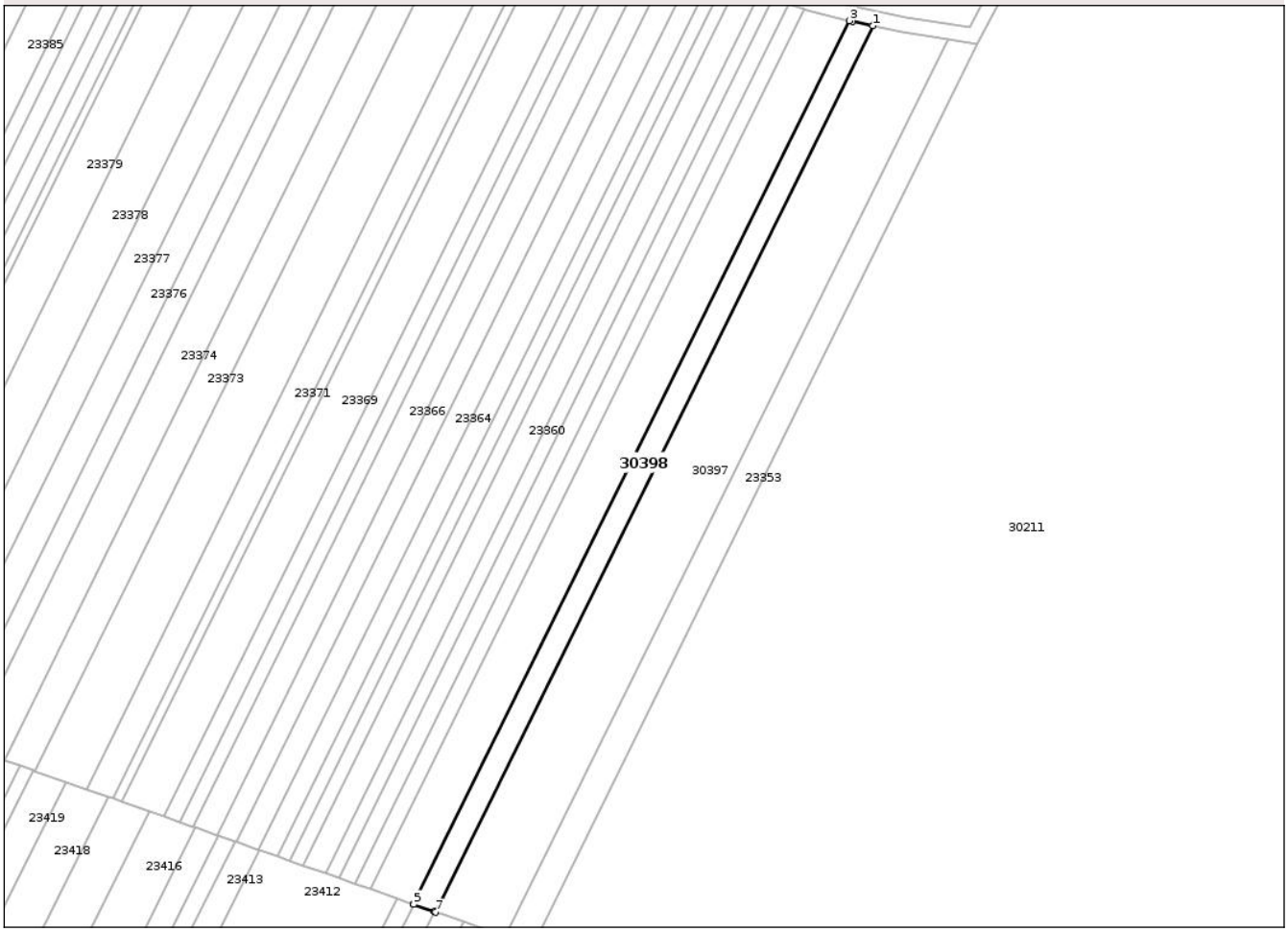
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107349	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	20	663/1/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.541,235 474.486,244	2	459.535,697 474.487,393	5.656
2	459.535,697 474.487,393	3	459.534,84 474.487,61	0.884
3	459.534,84 474.487,61	4	459.416,274 474.247,506	267.784
4	459.416,274 474.247,506	5	459.416,345 474.247,481	0.076
5	459.416,345 474.247,481	6	459.421,971 474.245,498	5.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.421,971 474.245,498	7	459.422,295 474.245,383	0.344
7	459.422,295 474.245,383	1	459.541,235 474.486,244	268.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107350	3.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10567 / 19/08/2016		
Act Administrativ nr. 175/47, din 10/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 3939/28.03.2016);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 107350 UAT Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107350 pentru parcela 663/1/73 din TP nr.175/47/10. 04.1995 ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1665, din 16/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA- ELENA**, nascuta Nicula	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

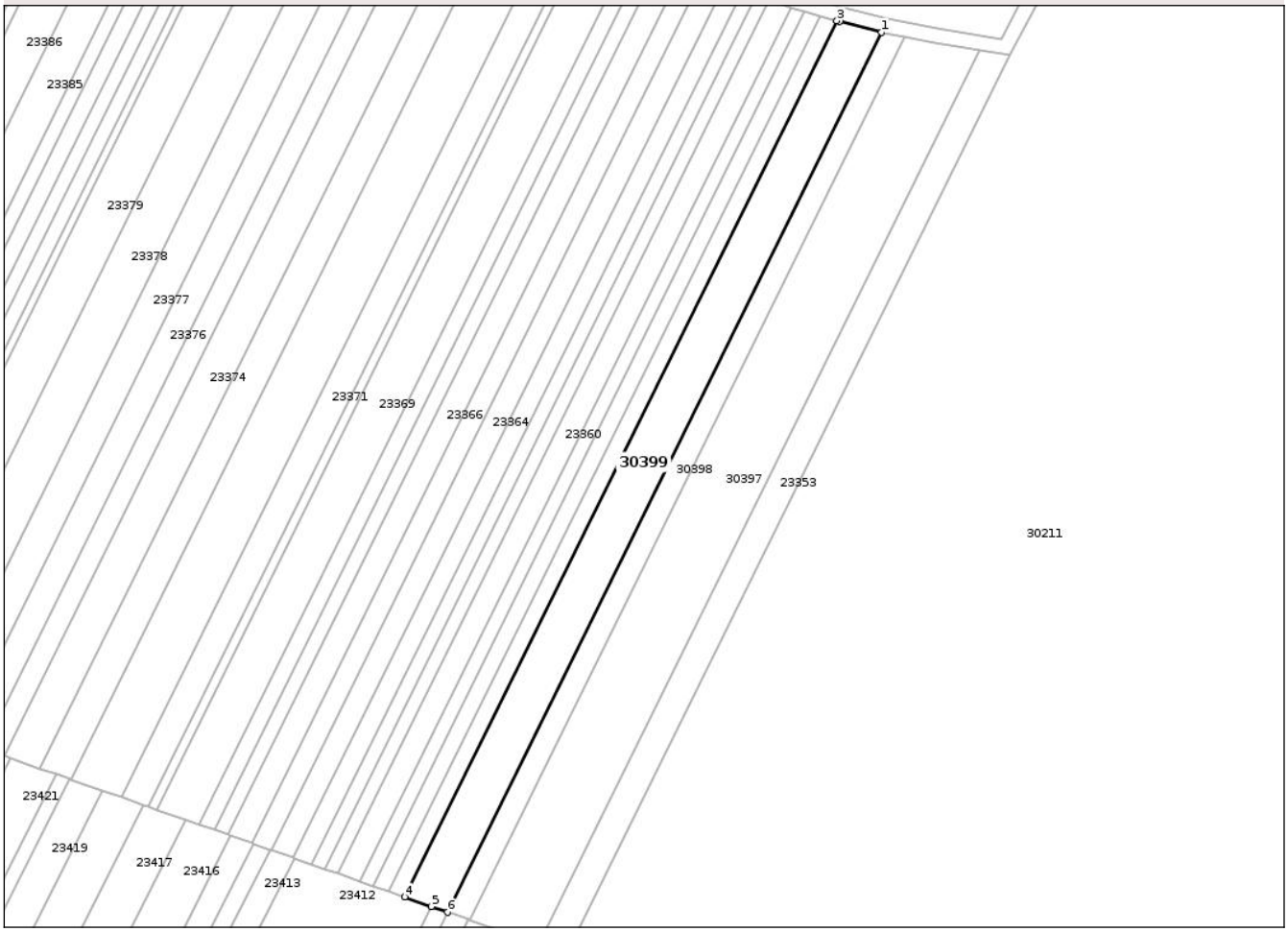
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107350	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	20	663/1/73	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.534,84 474.487,61	2	459.523,445 474.490,5	11.756
2	459.523,445 474.490,5	3	459.522,61 474.490,737	0.867
3	459.522,61 474.490,737	4	459.404,542 474.251,641	266.658
4	459.404,542 474.251,641	5	459.411,854 474.249,064	7.753
5	459.411,854 474.249,064	6	459.416,274 474.247,506	4.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.416,274 474.247,506	1	459.534,84 474.487,61	267.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107351	1.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 37, din 29/05/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GLĂJARIU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VULCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

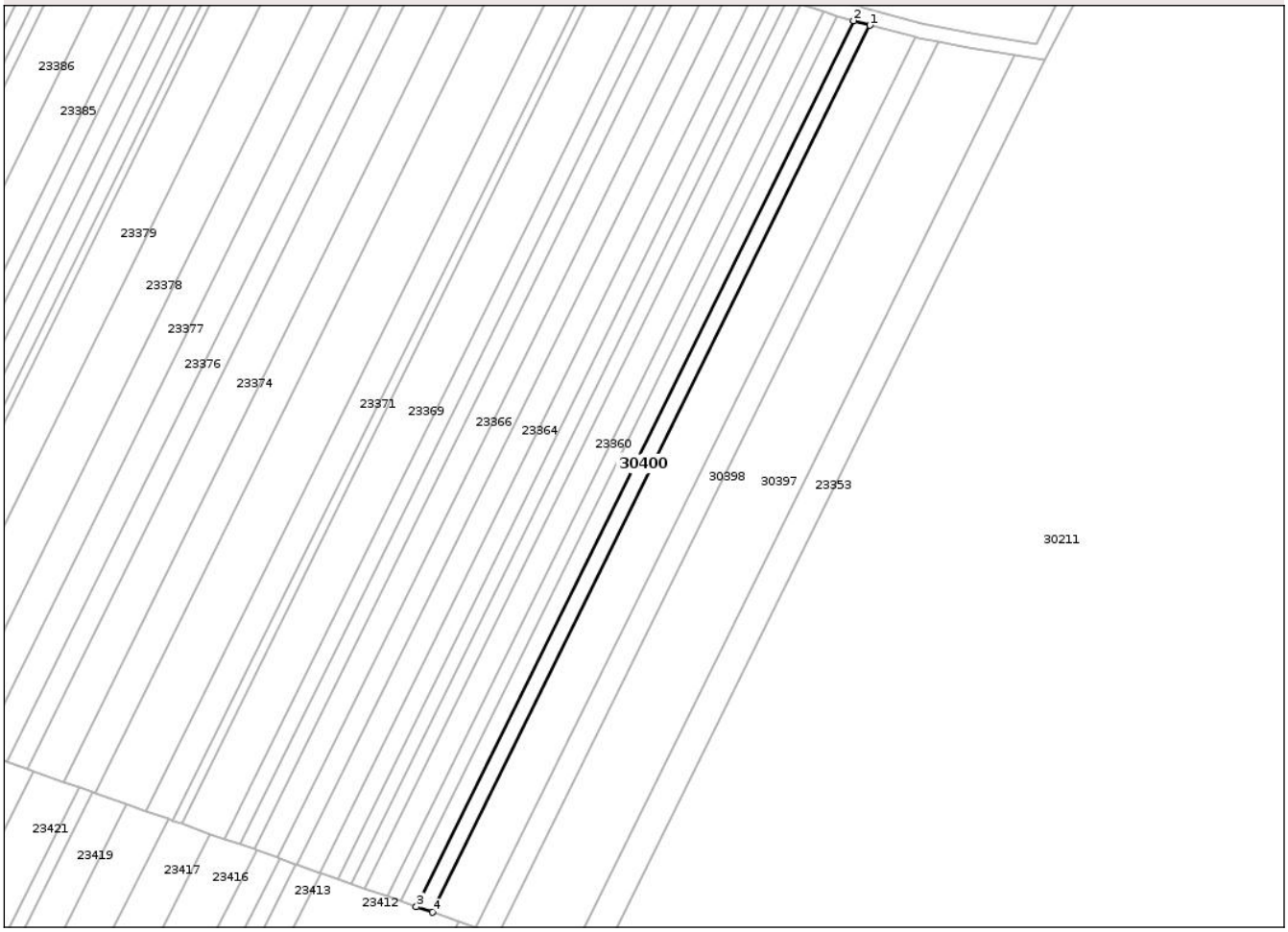
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107351	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	663/1/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.522,61 474.490,737	2	459.518,206 474.491,986	4.578
2	459.518,206 474.491,986	3	459.400,265 474.253,149	266.37
3	459.400,265 474.253,149	4	459.404,542 474.251,641	4.535
4	459.404,542 474.251,641	1	459.522,61 474.490,737	266.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107352	1.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 08/08/2002 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107352	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	663/1/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.518,206 474.491,986	2	459.513,796 474.493,237	4.583
2	459.513,796 474.493,237	3	459.395,984 474.254,659	266.082
3	459.395,984 474.254,659	4	459.400,265 474.253,149	4.54
4	459.400,265 474.253,149	1	459.518,206 474.491,986	266.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117204	1.400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

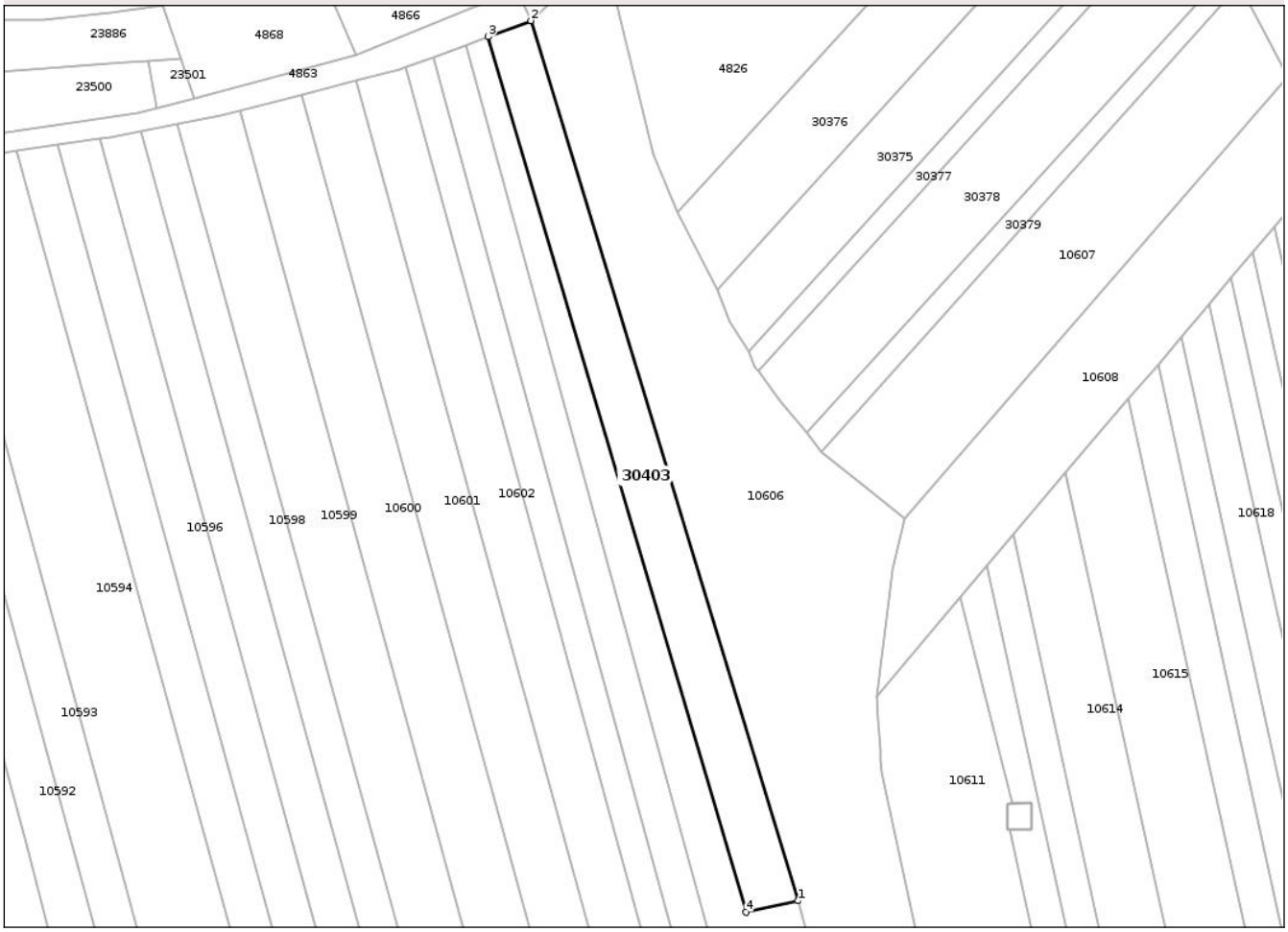
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117204	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.400	46	1179/13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.205,131 472.099,07	2	458.158,187 472.253,495	161.403
2	458.158,187 472.253,495	3	458.150,628 472.250,686	8.064
3	458.150,628 472.250,686	4	458.195,944 472.097,077	160.154
4	458.195,944 472.097,077	1	458.205,131 472.099,07	9.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.397	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	67	-	-	-	
2	drum	DA	1.330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.096,702 471.959,892	2	458.100,269 471.948,435	11.999
4	458.111,955 471.909,87	5	458.114,772 471.900,366	9.913
7	458.120,688 471.880,122	8	458.122,563 471.873,61	6.776
10	458.124,245 471.867,506	11	458.125,012 471.865,199	2.431
13	458.126,681 471.858,371	14	458.126,192 471.850,244	8.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.100,269 471.948,435	3	458.105,81 471.930,606	18.671
5	458.114,772 471.900,366	6	458.116,058 471.896,079	4.476
8	458.122,563 471.873,61	9	458.124,096 471.867,956	5.858
11	458.125,012 471.865,199	12	458.125,784 471.862,769	2.549
14	458.126,192 471.850,244	15	458.125,771 471.845,653	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.105,81 471.930,606	4	458.111,955 471.909,87	21.627
6	458.116,058 471.896,079	7	458.120,688 471.880,122	16.615
9	458.124,096 471.867,956	10	458.124,245 471.867,506	0.475
12	458.125,784 471.862,769	13	458.126,681 471.858,371	4.489
15	458.125,771 471.845,653	16	458.122,801 471.834,274	11.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.122,801 471.834,274	17	458.120,659 471.828,025	6.606
19	458.112,899 471.812,785	20	458.108,784 471.807,272	6.879
22	458.105,978 471.797,162	23	458.107,988 471.799,158	2.833
25	458.115,461 471.807,777	26	458.118,032 471.811,648	4.648
28	458.128,775 471.831,622	29	458.131,156 471.838,531	7.308
31	458.133,011 471.851,477	32	458.132,948 471.851,811	0.34
34	458.131,438 471.859,828	35	458.129,704 471.865,681	6.105
37	458.121,918 471.894,677	38	458.118,624 471.904,793	10.638
40	458.103,548 471.954,56	41	458.092,183 471.991,048	38.216
43	458.085,921 472.020,613	44	458.076,783 472.046,49	27.443
46	458.073,708 472.059,65	47	458.068,786 472.058,758	5.003
49	458.072,021 472.045,842	50	458.074,759 472.036,434	9.799
52	458.082,066 472.010,656	53	458.087,883 471.990,76	20.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.120,659 471.828,025	18	458.116,248 471.818,868	10.164
20	458.108,784 471.807,272	21	458.103,697 471.802,604	6.904
23	458.107,988 471.799,158	24	458.111,452 471.803,018	5.186
26	458.118,032 471.811,648	27	458.123,01 471.820,341	10.017
29	458.131,156 471.838,531	30	458.132,648 471.845,635	7.26
32	458.132,948 471.851,811	33	458.132,886 471.852,143	0.338
35	458.129,704 471.865,681	36	458.125,06 471.881,884	16.855
38	458.118,624 471.904,793	39	458.107,81 471.939,421	36.277
41	458.092,183 471.991,048	42	458.085,451 472.016,987	26.799
44	458.076,783 472.046,49	45	458.075,934 472.049,854	3.469
47	458.068,786 472.058,758	48	458.070,355 472.052,711	6.247
50	458.074,759 472.036,434	51	458.079,424 472.019,694	17.378
53	458.087,883 471.990,76	1	458.096,702 471.959,892	32.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.116,248 471.818,868	19	458.112,899 471.812,785	6.944
21	458.103,697 471.802,604	22	458.105,978 471.797,162	5.901
24	458.111,452 471.803,018	25	458.115,461 471.807,777	6.223
27	458.123,01 471.820,341	28	458.128,775 471.831,622	12.668
30	458.132,648 471.845,635	31	458.133,011 471.851,477	5.853
33	458.132,886 471.852,143	34	458.131,438 471.859,828	7.82
36	458.125,06 471.881,884	37	458.121,918 471.894,677	13.173
39	458.107,81 471.939,421	40	458.103,548 471.954,56	15.728
42	458.085,451 472.016,987	43	458.085,921 472.020,613	3.656
45	458.075,934 472.049,854	46	458.073,708 472.059,65	10.045
48	458.070,355 472.052,711	49	458.072,021 472.045,842	7.068
51	458.079,424 472.019,694	52	458.082,066 472.010,656	9.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1499/Porumbacu de Jos
Nr. topografic:12/1a,14/1a/1,8/1/a,9/1/a,
14/2a/1,12/2,14/1/b,15/1,15/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108440	Din acte: 1.228 Masurata: 1.229	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13457 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 73 certificat de mostenitor, din 31/10/2017 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan (dosar nr. 95/2017 ; act notarial nr 20 incheiere de rectificare din 05.12.2017, emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BINDER GEORG LIVIU**, nascut Moise Gheorghe Liviu, bun propriu	
10671 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 1734 contract de donatie, din 31/08/2018 emis de NP Popa Cornelia (Incheiere de rectificare nr. 47/20.09.2018 emisa de NP Popa Cornelia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport pentru cota de 4/8 parte, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8	A1
	1) **ARDELEAN LIVIU**, ca bun propriu	
6753 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 372, din 11/05/2021 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BINDER GEORG LIVIU**, nascut Moise Gheorghe Liviu, bun propriu	
1688 / 02/02/2024		
Certificat Grefa nr. 285/787/2024, din 02/02/2024 emis de Judecatoria Avrig;		
B4	Se noteaza certificatul de grefa emis de Judecatoria Avrig, in dosar nr. 285/787/2024, intentat de reclamantii Ardelean Gheorghe si Pavel Elisaveta in contradictoriu cu Ardelean Liviu si Ardelean Mircea Ioan, avand ca obiect liberalități	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108440	Din acte: 1.228 Masurata: 1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	108	32	559	12/1a	
2	arabil	DA	360	36	559	14/1a/1	gradina
3	arabil	DA	76	32	559	8/1/a,9/1/a, 14/2a/1	gradina
4	arabil	DA	576	32	559	12/2,14/1/b	gradina
5	curti constructii	DA	55	32	559	15/1	curte
6	curti constructii	DA	54	32	559	15/2	curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.592,355 473.372,324	2	457.574,271 473.367,08	18.829
2	457.574,271 473.367,08	3	457.558,551 473.363,185	16.194
3	457.558,551 473.363,185	4	457.560,296 473.332,433	30.802
4	457.560,296 473.332,433	5	457.595,552 473.332,15	35.257
5	457.595,552 473.332,15	1	457.592,355 473.372,324	40.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2650/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:6/2/1

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101682	Din acte: 915 Masurata: 933	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
336 / 23/03/2004		
Act Notarial nr. 440 din 2004, din 23/03/2004 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRANCEA DANCIU**, necăsăt. LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2650)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

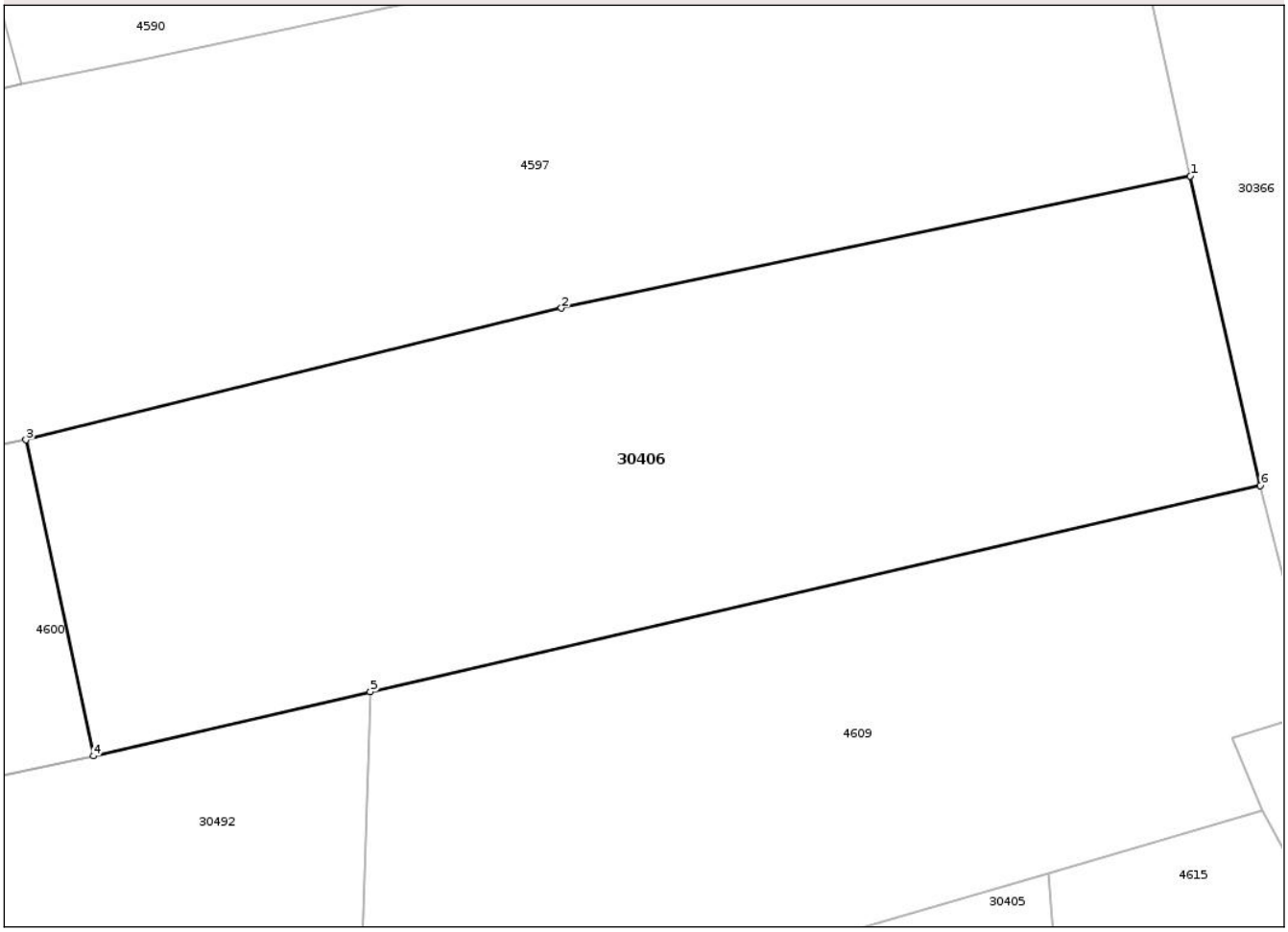
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101682	Din acte: 915 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	933	32	562	6/2/1	grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.599,303 473.406,463	2	457.568,505 473.399,983	31.472
2	457.568,505 473.399,983	3	457.542,288 473.393,531	26.999
3	457.542,288 473.393,531	4	457.545,59 473.378,052	15.828
4	457.545,59 473.378,052	5	457.559,155 473.381,197	13.924
5	457.559,155 473.381,197	6	457.602,73 473.391,3	44.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.602,73 473.391,3	1	457.599,303 473.406,463	15.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

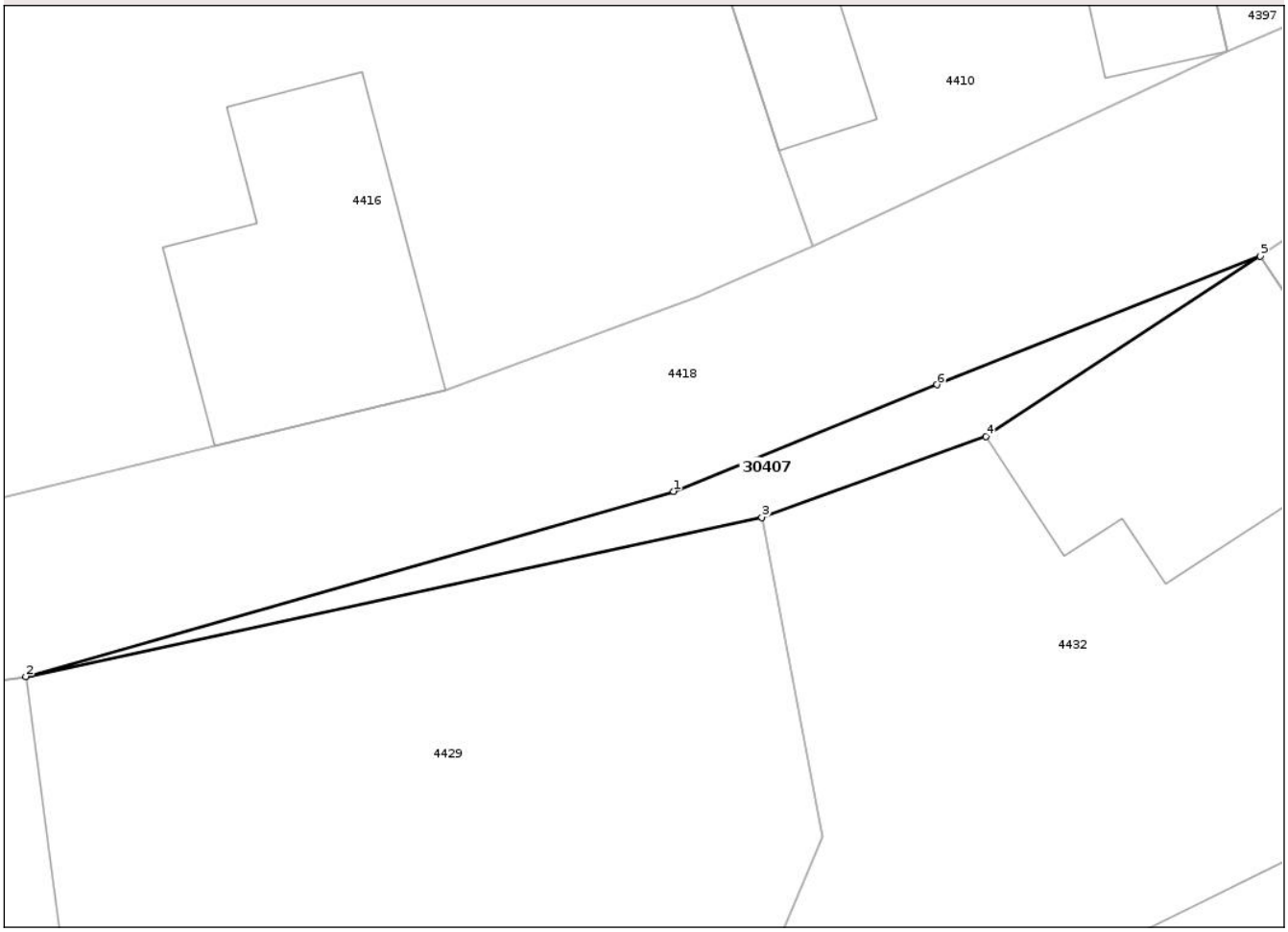
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	65	9	172/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.599,918 473.750,751	2	457.574,946 473.743,617	25.971
2	457.574,946 473.743,617	3	457.603,318 473.749,751	29.027
3	457.603,318 473.749,751	4	457.611,957 473.752,86	9.182
4	457.611,957 473.752,86	5	457.622,532 473.759,804	12.65
5	457.622,532 473.759,804	6	457.610,067 473.754,86	13.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.610,067 473.754,86	1	457.599,918 473.750,751	10.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		154	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

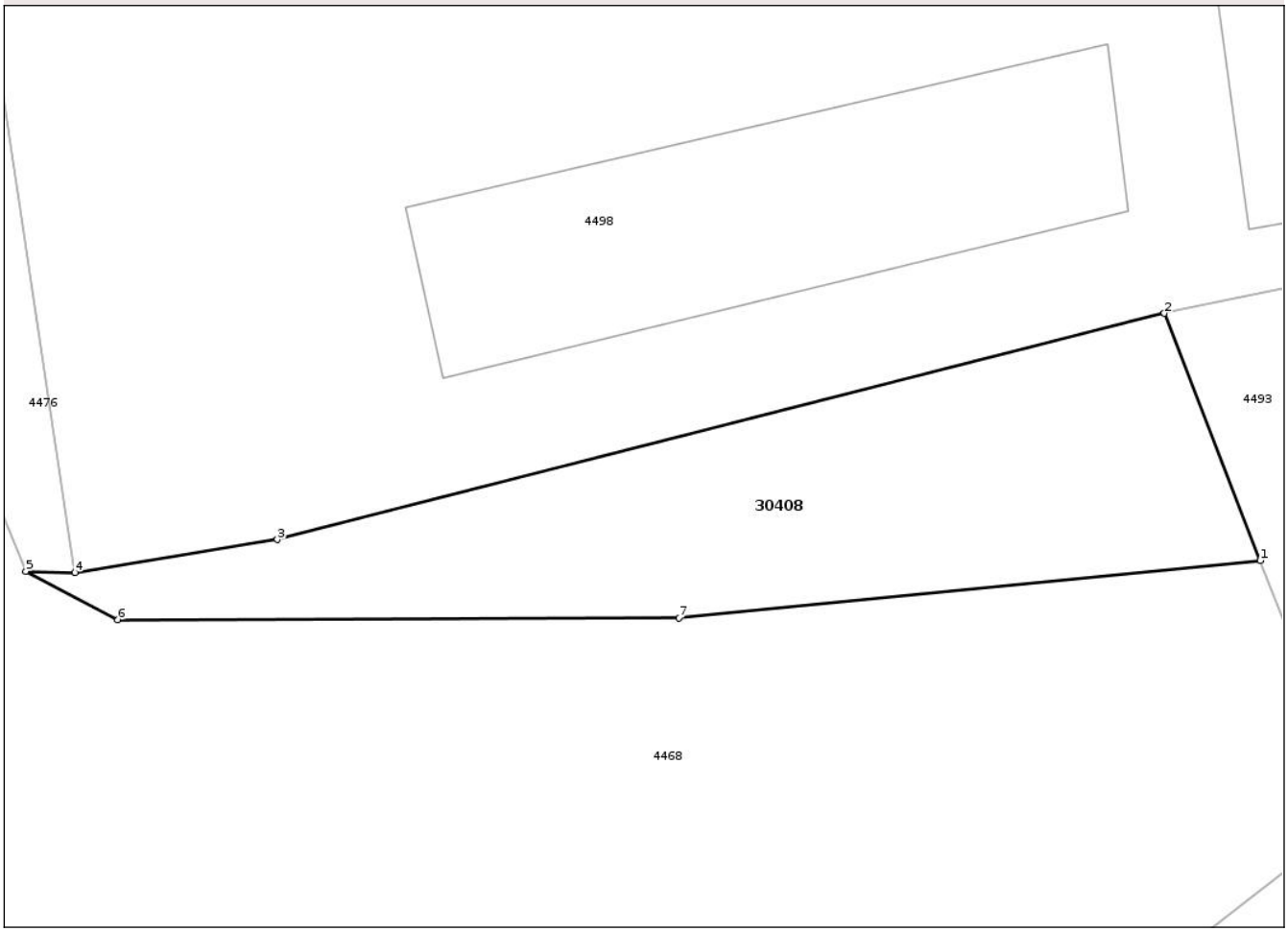
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	154	36	1000/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.496,114 473.530,469	2	457.493,334 473.537,626	7.678
2	457.493,334 473.537,626	3	457.467,64 473.531,079	26.515
3	457.467,64 473.531,079	4	457.461,779 473.530,119	5.939
4	457.461,779 473.530,119	5	457.460,356 473.530,162	1.423
5	457.460,356 473.530,162	6	457.463,023 473.528,76	3.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.463,023 473.528,76	7	457.479,269 473.528,814	16.246
7	457.479,269 473.528,814	1	457.496,114 473.530,469	16.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

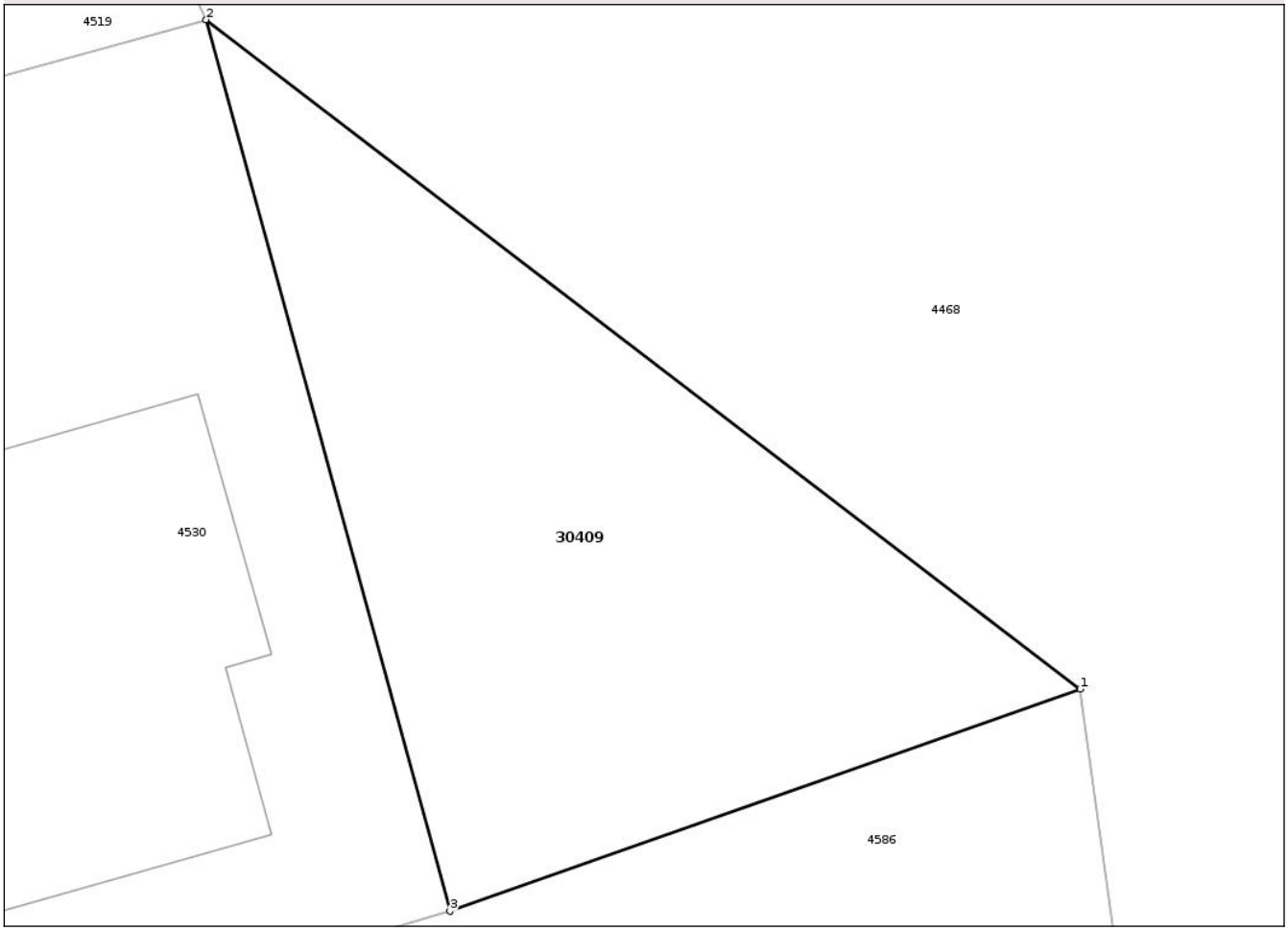
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	109	36	1000/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.471,269 473.510,499	2	457.454,8 473.523,1	20.737
2	457.454,8 473.523,1	3	457.459,391 473.506,317	17.4
3	457.459,391 473.506,317	1	457.471,269 473.510,499	12.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	224	23	1026/1/1	-	TUFĂRIŞ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.126,76 474.332,995	2	458.125,966 474.334,786	1.959
2	458.125,966 474.334,786	3	458.082,843 474.313,638	48.029
3	458.082,843 474.313,638	4	458.065,975 474.301,204	20.955
4	458.065,975 474.301,204	5	458.057,252 474.295,835	10.243
5	458.057,252 474.295,835	6	458.058,725 474.296,164	1.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.058,725 474.296,164	7	458.063,757 474.298,598	5.59
7	458.063,757 474.298,598	8	458.071,064 474.302,369	8.223
8	458.071,064 474.302,369	9	458.080,438 474.307,54	10.705
9	458.080,438 474.307,54	10	458.092,544 474.313,913	13.682
10	458.092,544 474.313,913	11	458.101,225 474.318,388	9.766
11	458.101,225 474.318,388	12	458.107,166 474.321,946	6.925
12	458.107,166 474.321,946	13	458.117,211 474.327,812	11.632
13	458.117,211 474.327,812	14	458.124,984 474.331,754	8.715
14	458.124,984 474.331,754	15	458.126,887 474.332,709	2.13
15	458.126,887 474.332,709	1	458.126,76 474.332,995	0.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

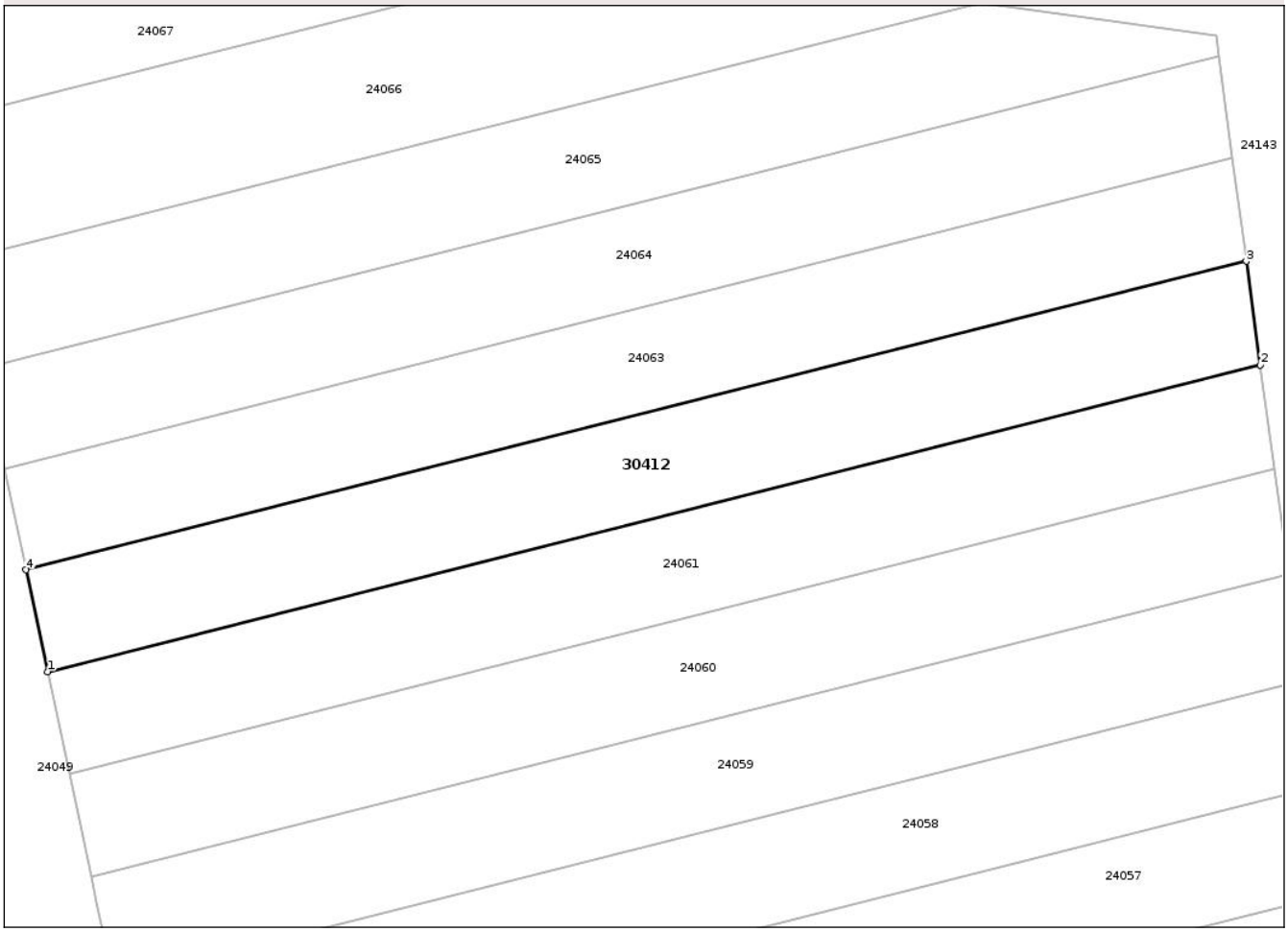
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.420,404 473.906,791	2	461.502,696 473.927,571	84.875
2	461.502,696 473.927,571	3	461.501,749 473.934,6	7.093
3	461.501,749 473.934,6	4	461.418,935 473.913,688	85.413
4	461.418,935 473.913,688	1	461.420,404 473.906,791	7.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107932	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 23/11/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

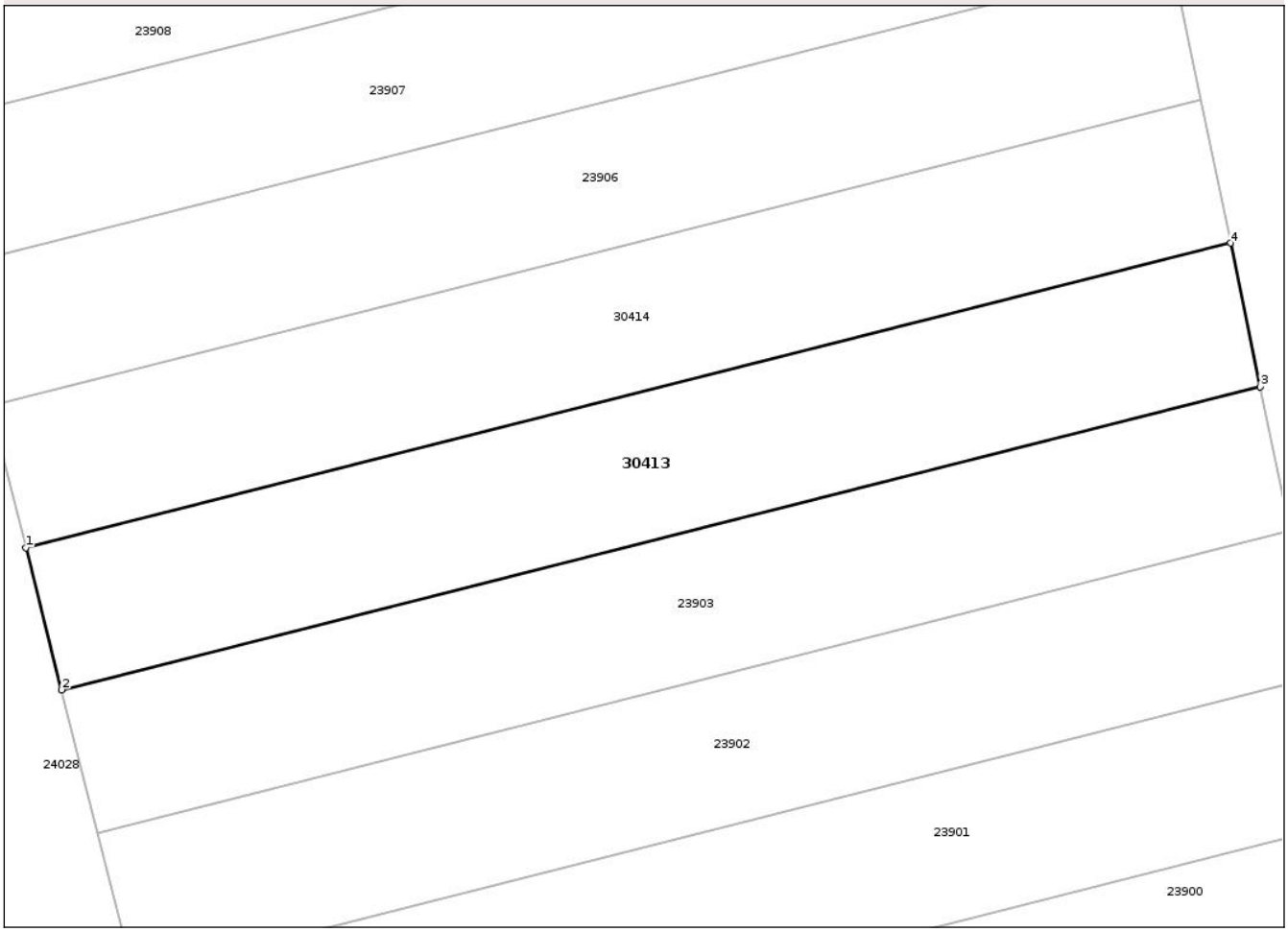
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107932	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.333,852 473.920,258	2	461.335,913 473.912,095	8.419
2	461.335,913 473.912,095	3	461.404,846 473.929,502	71.097
3	461.404,846 473.929,502	4	461.403,128 473.937,751	8.426
4	461.403,128 473.937,751	1	461.333,852 473.920,258	71.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107933	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1477/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

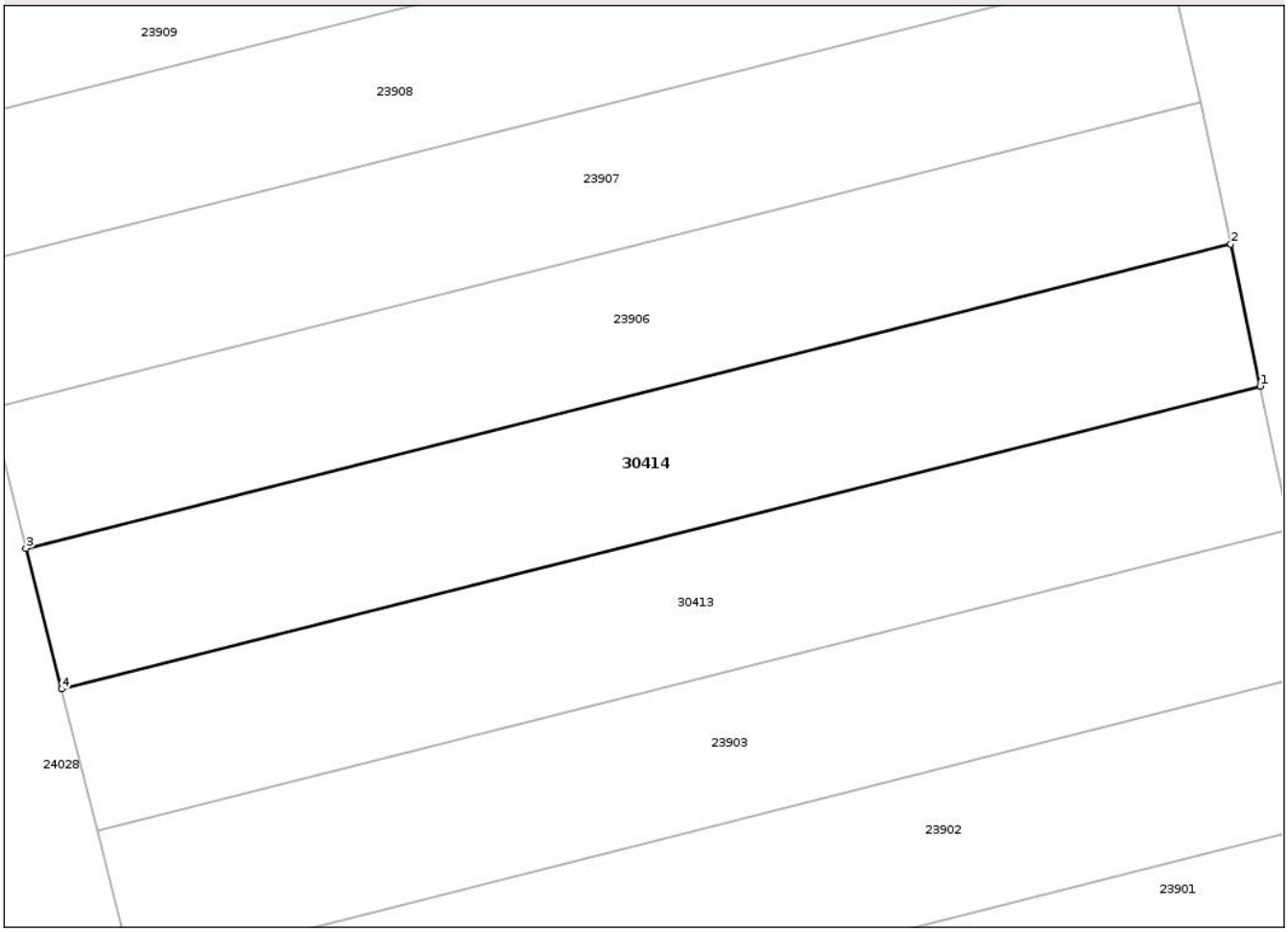
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107933	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.403,128 473.937,751	2	461.401,419 473.945,96	8.385
2	461.401,419 473.945,96	3	461.331,801 473.928,38	71.803
3	461.331,801 473.928,38	4	461.333,852 473.920,258	8.377
4	461.333,852 473.920,258	1	461.403,128 473.937,751	71.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		161.922	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

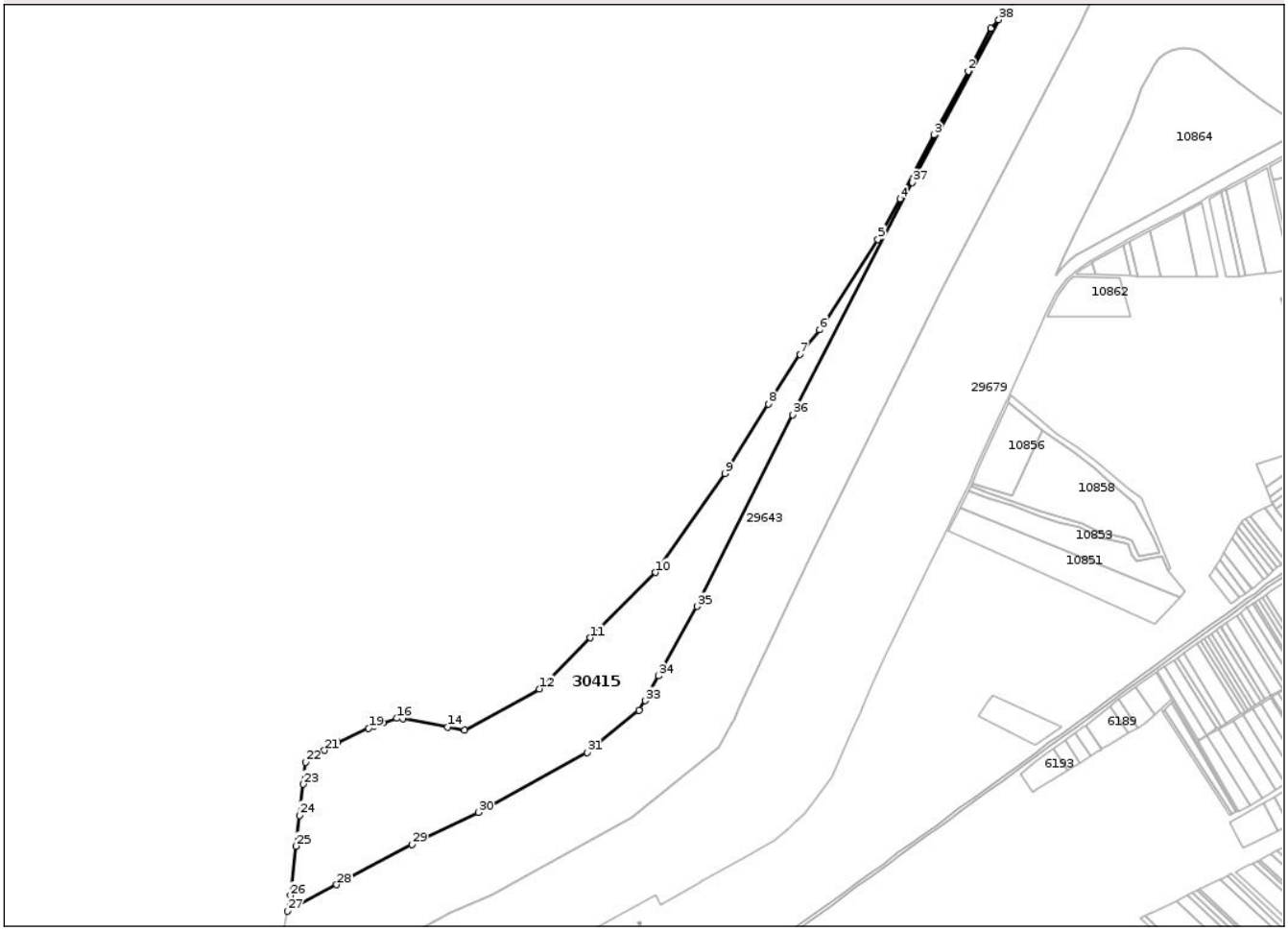
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	161.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	161.922	18	643/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.937,625 474.336,764	2	455.898,717 474.263,166	83.25
3	455.839,977 474.153,901	4	455.781,236 474.044,636	124.054
5	455.743,461 473.975,189	6	455.643,357 473.820,067	184.618
7	455.609,534 473.778,148	8	455.555,669 473.692,648	101.053
9	455.480,583 473.573,465	10	455.361,304 473.403,83	207.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.898,717 474.263,166	3	455.839,977 474.153,901	124.053
4	455.781,236 474.044,636	5	455.743,461 473.975,189	79.055
6	455.643,357 473.820,067	7	455.609,534 473.778,148	53.863
8	455.555,669 473.692,648	9	455.480,583 473.573,465	140.864
10	455.361,304 473.403,83	11	455.249,502 473.291,852	158.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.249,502 473.291,852	12	455.162,304 473.204,517	123.414
13	455.034,418 473.134,01	14	455.005,206 473.139,285	29.684
15	454.928,182 473.153,194	16	454.918,236 473.154,033	9.981
17	454.893,989 473.146,406	18	454.878,373 473.140,774	16.6
19	454.869,279 473.137,122	20	454.816,324 473.112,329	58.472
21	454.794,0 473.099,0	22	454.761,132 473.078,968	38.491
23	454.756,851 473.040,834	24	454.750,87 472.987,565	53.604
25	454.744,92 472.934,568	26	454.735,416 472.849,913	85.187
27	454.730,08 472.823,249	28	454.814,638 472.868,575	95.94
29	454.944,18 472.937,984	30	455.057,611 472.992,638	125.911
31	455.244,284 473.095,557	32	455.333,515 473.167,33	114.514
33	455.344,404 473.184,127	34	455.367,286 473.226,759	48.384
35	455.432,89 473.345,74	36	455.597,271 473.674,465	367.534
37	455.802,654 474.072,207	38	455.950,88 474.351,527	316.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.162,304 473.204,517	13	455.034,418 473.134,01	146.035
14	455.005,206 473.139,285	15	454.928,182 473.153,194	78.271
16	454.918,236 473.154,033	17	454.893,989 473.146,406	25.419
18	454.878,373 473.140,774	19	454.869,279 473.137,122	9.8
20	454.816,324 473.112,329	21	454.794,0 473.099,0	26.0
22	454.761,132 473.078,968	23	454.756,851 473.040,834	38.374
24	454.750,87 472.987,565	25	454.744,92 472.934,568	53.33
26	454.735,416 472.849,913	27	454.730,08 472.823,249	27.192
28	454.814,638 472.868,575	29	454.944,18 472.937,984	146.965
30	455.057,611 472.992,638	31	455.244,284 473.095,557	213.165
32	455.333,515 473.167,33	33	455.344,404 473.184,127	20.018
34	455.367,286 473.226,759	35	455.432,89 473.345,74	135.869
36	455.597,271 473.674,465	37	455.802,654 474.072,207	447.64
38	455.950,88 474.351,527	1	455.937,625 474.336,764	19.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100875	Din acte: 37.887 Masurata: 37.888	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; NR. TOP. 3950/2, s-a rotunjit suprafața imobilului de la 37887,68 m.p. la 37887 m.p.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100875-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:826 mp; Cladire CHE SCOREI subsol tehnic+parter:;Parter centrala sala masini compusa din: ;-sala masini, sala instructaj, camera comanda, birou, hol, grup sanitar1, grup sanitar2, camera pompe vir;;Subsol 1 sala turbine :;-sala turbine, transformator 1, transformator 2, camera de comanda, statie 6,3/20 Kv, birou, magazie, cabina telefon, atelier, vestiar1, vestiar 2;;Subsol 2 sala pod cable si camera acumulatori compus din:;-pod cable, acces lift, magazie, camera acumulatori, hol, WC;;Subsol 3 sala pompe compusa din:;-sala pompe1, sala pompe 2, sala pompe 3, magazie lubrifianti, iesire de urgenta1, iesire de urgenta 2.
A1.2	100875-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie Carburanti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1751 / 16/02/2011		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupar terenurilor seria M03 nr. 11262, din 22/06/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se înființează prezenta carte funciră nr. 100875 Porumbacu de Jos, a imobilului cu nr cad 100875, nr top 3950/2, urmare a dezmembrării imobilului cu nr top 3950 din CF 2519 Scoreiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. HIDROELECTRICA S.A BUCUREŞTI**, CIF:13267213	
4744 / 20/04/2011		
Act Administrativ nr. 597, din 30/05/2011 emis de Primaria Porumbacu de Jos (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de OCPI Sibiu);		
B4	se notează construcțiile de sub A1.1., A1.2., conform specificațiilor de pe fila A.	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **S.C. HIDROELECTRICA S.A BUCUREŞTI**, CIF:13267213	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **S.C. HIDROELECTRICA S.A. BUCURESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

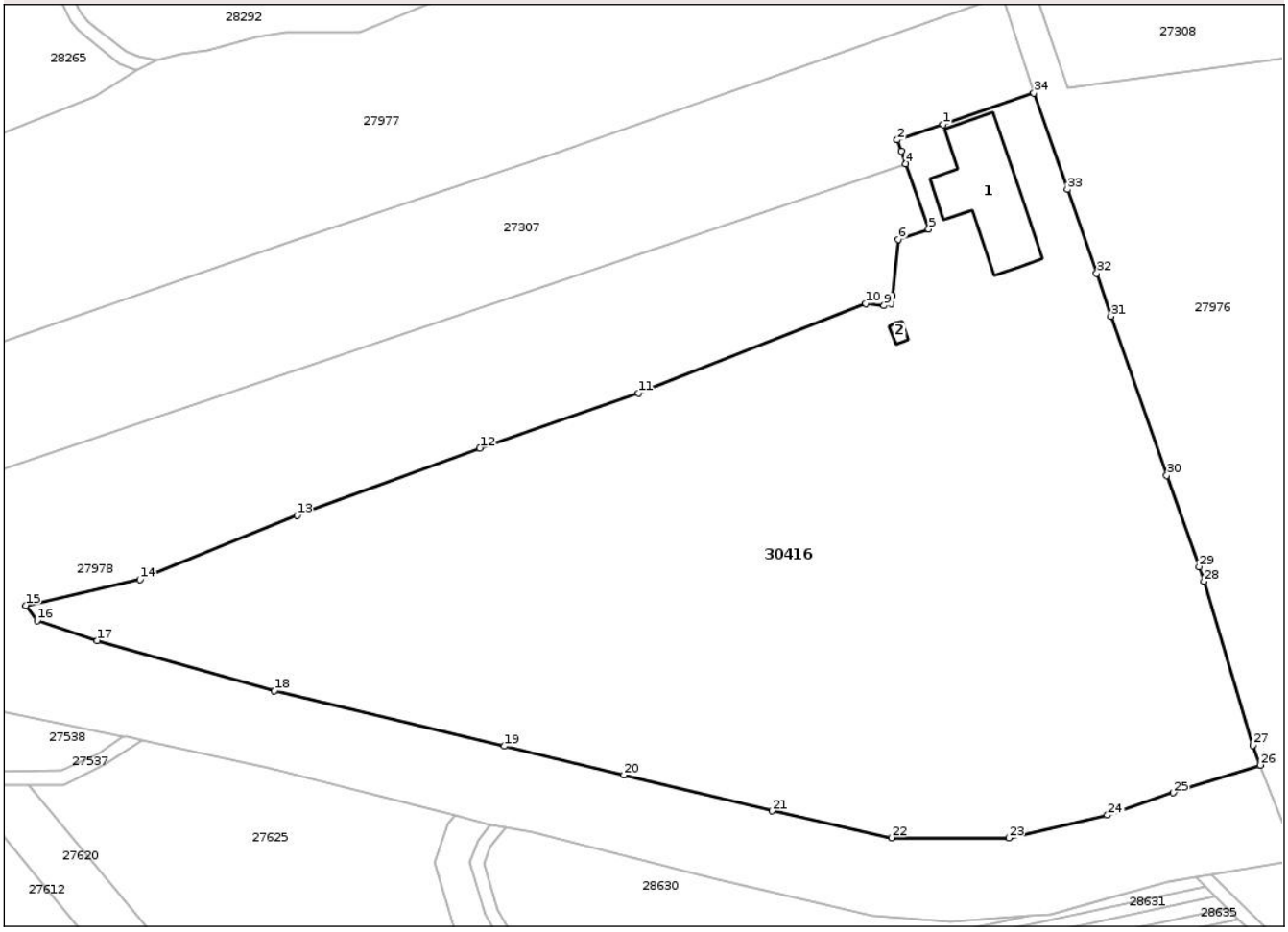
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100875	Din acte: 37.887 Masurata: 37.888	NR. TOP. 3950/2, s-a rotunjit suprafaţa imobilului de la 37887,68 m.p. la 37887 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	33.122	-	-	-	NR. TOP. 3950/2
2	curti constructii	DA	4.766	-	-	-	NR. TOP. 3950/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100875-C1	constructii industriale si edilitare	826	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:826 mp; Cladire CHE SCOREI subsol tehnic+parter:; Parter centrala sala masini compusa din: ;-sala masini, sala instructaj, camera comanda, birou, hol, grup sanitar1, grup sanitar2, camera pompe vir;;Subsol 1 sala turbine :;-sala turbine, transformator 1, transformator 2, camera de comanda, statie 6,3/20 Kv, birou, magazie, cabina telefon, atelier, vestiar1, vestiar 2;; Subsol 2 sala pod cable si camera acumulatori compus din:;-pod cable, acces lift, magazie, camera acumulatori, hol, WC;;Subsol 3 sala pompe compusa din:;-sala pompe1, sala pompe 2, sala pompe 3, magazie lubrifianti, iesire de urgenta1, iesire de urgenta 2.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	100875-C2	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie Carburanti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.173,35 475.190,74	2	462.159,75 475.186,09	14.373
3	462.160,93 475.182,75	4	462.162,254 475.179,006	3.972
5	462.169,16 475.159,47	6	462.160,16 475.156,41	9.506
7	462.158,31 475.139,56	8	462.157,84 475.137,16	2.446
9	462.155,81 475.136,63	10	462.150,34 475.137,22	5.502
11	462.082,41 475.110,59	12	462.035,06 475.094,19	50.11
13	461.980,56 475.074,06	14	461.933,59 475.055,0	50.69
15	461.899,56 475.047,28	16	461.902,91 475.042,75	5.634
17	461.920,91 475.036,75	18	461.973,75 475.021,78	54.92
19	462.042,47 475.005,28	20	462.078,13 474.996,66	36.687
21	462.122,31 474.985,97	22	462.158,03 474.977,97	36.605
23	462.193,06 474.977,88	24	462.222,53 474.984,66	30.24
25	462.242,09 474.991,38	26	462.268,14 474.999,61	27.319
27	462.266,06 475.005,53	28	462.251,28 475.054,41	51.066
29	462.249,91 475.058,81	30	462.240,25 475.086,03	28.883
31	462.223,59 475.133,47	32	462.219,28 475.146,25	13.487
33	462.210,56 475.171,33	34	462.200,57 475.200,06	30.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.159,75 475.186,09	3	462.160,93 475.182,75	3.542
4	462.162,254 475.179,006	5	462.169,16 475.159,47	20.72
6	462.160,16 475.156,41	7	462.158,31 475.139,56	16.951
8	462.157,84 475.137,16	9	462.155,81 475.136,63	2.098
10	462.150,34 475.137,22	11	462.082,41 475.110,59	72.963
12	462.035,06 475.094,19	13	461.980,56 475.074,06	58.099
14	461.933,59 475.055,0	15	461.899,56 475.047,28	34.895
16	461.902,91 475.042,75	17	461.920,91 475.036,75	18.974
18	461.973,75 475.021,78	19	462.042,47 475.005,28	70.673
20	462.078,13 474.996,66	21	462.122,31 474.985,97	45.455
22	462.158,03 474.977,97	23	462.193,06 474.977,88	35.03
24	462.222,53 474.984,66	25	462.242,09 474.991,38	20.682
26	462.268,14 474.999,61	27	462.266,06 475.005,53	6.275
28	462.251,28 475.054,41	29	462.249,91 475.058,81	4.608
30	462.240,25 475.086,03	31	462.223,59 475.133,47	50.28
32	462.219,28 475.146,25	33	462.210,56 475.171,33	26.553
34	462.200,57 475.200,06	1	462.173,35 475.190,74	28.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100370	7.347	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 30418

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5268 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. 375, din 05/07/2010 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA (+ Documentatia cadastrala receptionata de tehnician cadastru Lomnasan Liviu in dosar nr. 8882/15.12.2009);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100370 a imobilului cu numarul cadastral 100370/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100319 inscris in cartea funciara 100319;	A1
5269 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. 376, din 05/07/2010 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC "HIDROELECTRICA" SA BUCURESTI PRIN SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

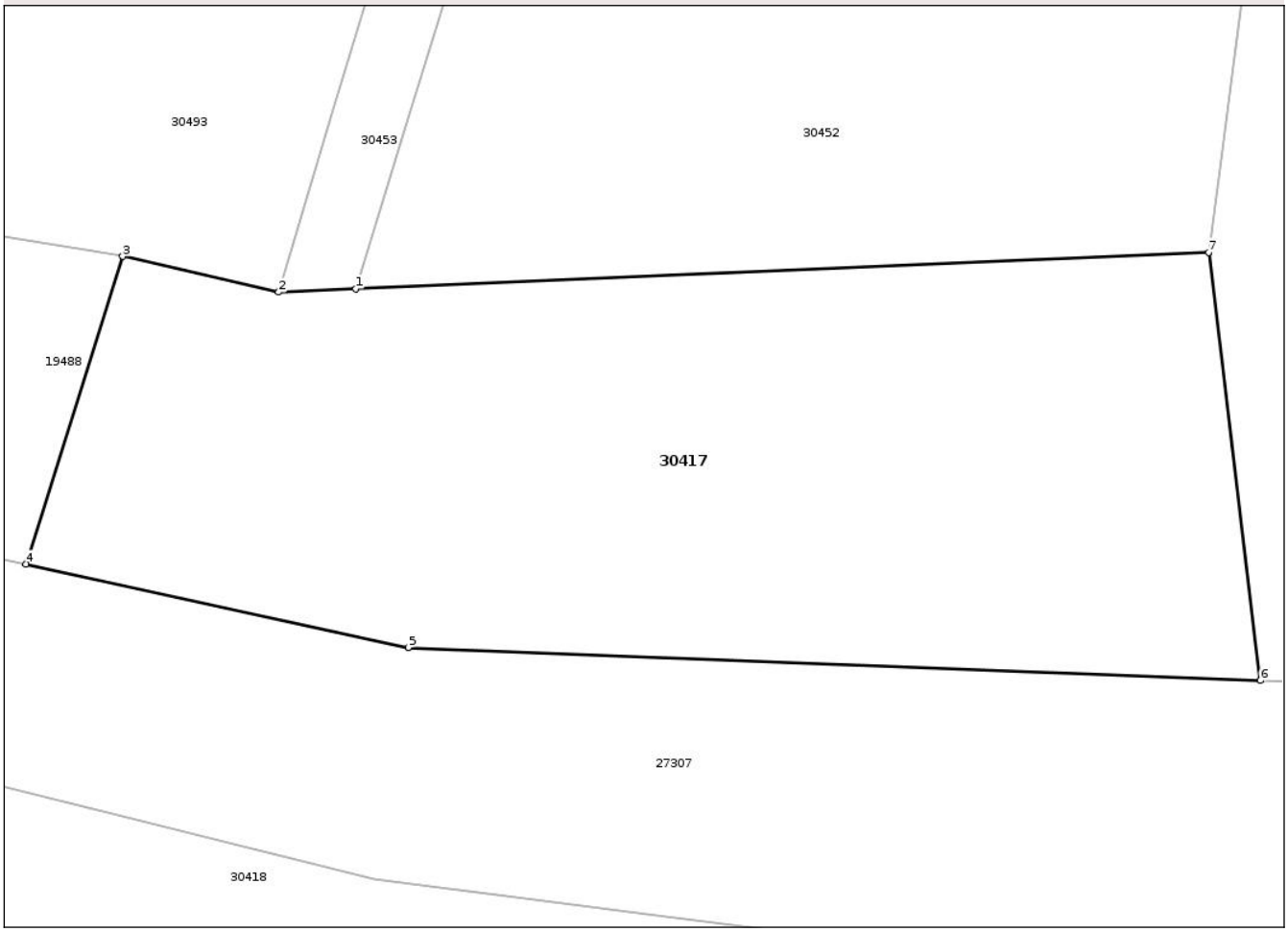
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100370	7.347	Diferența de suprafață se regăsește la ID 30418

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.347	11	389/2/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.750,138 474.773,019	2	460.740,147 474.772,592	10.0
2	460.740,147 474.772,592	3	460.719,912 474.777,222	20.758
3	460.719,912 474.777,222	4	460.707,376 474.737,395	41.753
4	460.707,376 474.737,395	5	460.756,928 474.726,566	50.722
5	460.756,928 474.726,566	6	460.867,378 474.722,29	110.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.867,378 474.722,29	7	460.860,681 474.777,746	55.859
7	460.860,681 474.777,746	1	460.750,138 474.773,019	110.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100370	8.270	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 30417

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5268 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. 375, din 05/07/2010 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA (+ Documentatia cadastrala receptionata de tehnician cadastru Lomnasan Liviu in dosar nr. 8882/15.12.2009);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100370 a imobilului cu numarul cadastral 100370/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100319 inscris in cartea funciara 100319;	A1
5269 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. 376, din 05/07/2010 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC "HIDROELECTRICA" SA BUCURESTI PRIN SUCURSALA HIDROCENTRALE SIBIU**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

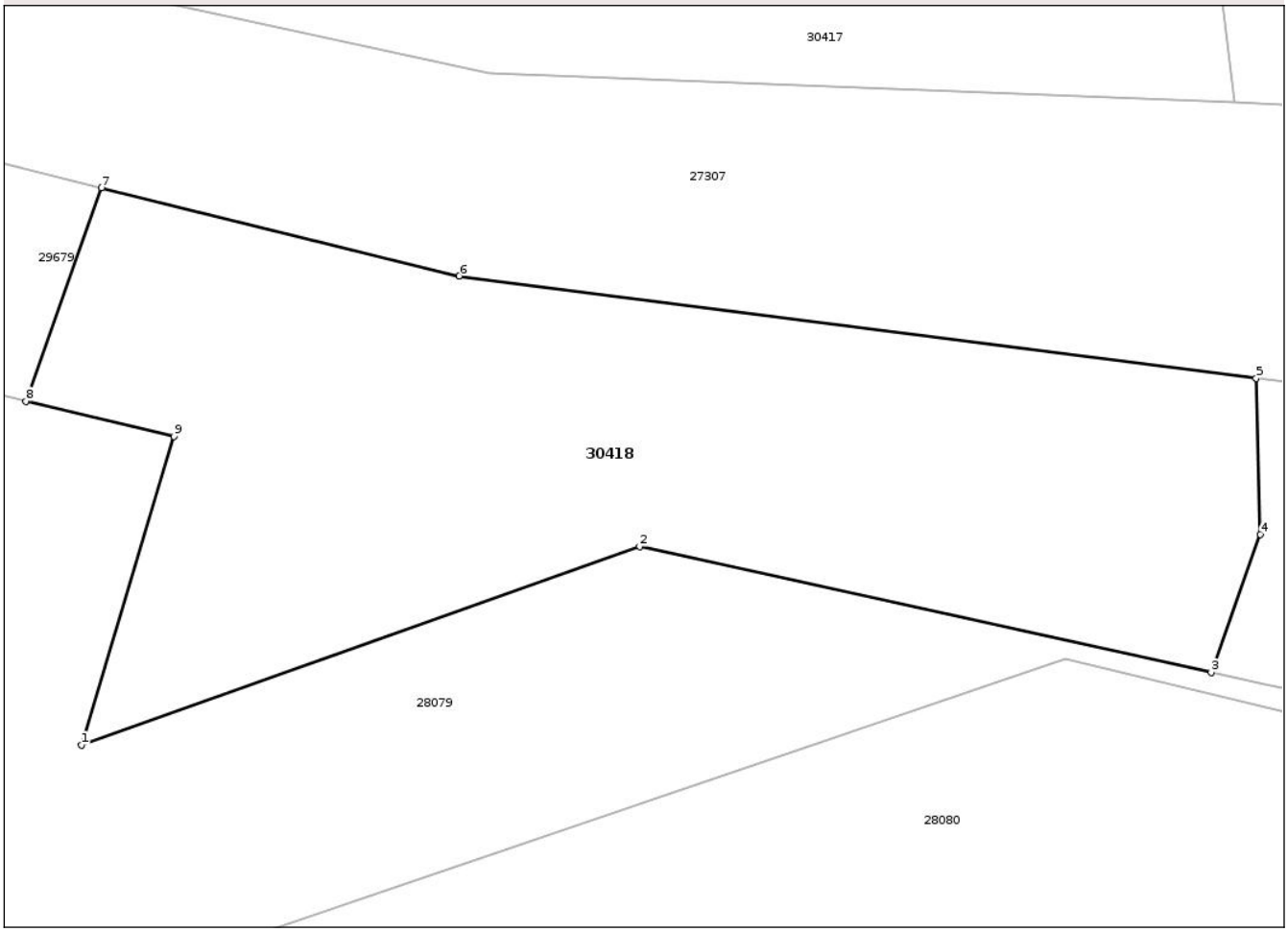
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100370	8.270	Diferența de suprafață se regăsește la ID 30417

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	75	11	389/2/2/2	-	
2	ape curgatoare	NU	8.195	11	389/2/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.696,654 474.627,324	2	460.779,252 474.656,679	87.66
2	460.779,252 474.656,679	3	460.863,848 474.638,038	86.625
3	460.863,848 474.638,038	4	460.871,108 474.658,477	21.689
4	460.871,108 474.658,477	5	460.870,494 474.681,543	23.074

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.870,494 474.681,543	6	460.752,538 474.696,662	118.921
6	460.752,538 474.696,662	7	460.699,62 474.709,692	54.498
7	460.699,62 474.709,692	8	460.688,414 474.678,144	33.479
8	460.688,414 474.678,144	9	460.710,311 474.672,939	22.507
9	460.710,311 474.672,939	1	460.696,654 474.627,324	47.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.882	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	13.882	18	631/4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.737,628 474.271,477	2	458.748,051 474.268,146	10.943
4	458.759,1 474.291,327	5	458.772,625 474.291,2	13.525
7	458.751,995 474.336,651	8	458.747,773 474.361,5	25.205
10	458.743,926 474.399,166	11	458.704,167 474.401,651	39.836
13	458.717,383 474.489,562	14	458.718,849 474.504,665	15.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.748,051 474.268,146	3	458.749,938 474.283,233	15.204
5	458.772,625 474.291,2	6	458.768,571 474.294,417	5.175
8	458.747,773 474.361,5	9	458.744,397 474.396,788	35.449
11	458.704,167 474.401,651	12	458.690,418 474.471,678	71.364
14	458.718,849 474.504,665	15	458.719,662 474.513,035	8.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.749,938 474.283,233	4	458.759,1 474.291,327	12.226
6	458.768,571 474.294,417	7	458.751,995 474.336,651	45.37
9	458.744,397 474.396,788	10	458.743,926 474.399,166	2.424
12	458.690,418 474.471,678	13	458.717,383 474.489,562	32.356
15	458.719,662 474.513,035	16	458.718,91 474.518,65	5.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.718,91 474.518,65	17	458.716,36 474.523,885	5.823
19	458.710,639 474.531,223	20	458.692,945 474.551,776	27.12
22	458.678,569 474.542,816	23	458.635,328 474.550,14	43.857
25	458.590,742 474.569,902	26	458.576,279 474.587,281	22.61
28	458.559,972 474.593,292	29	458.540,334 474.589,373	20.025
31	458.466,197 474.563,816	32	458.467,943 474.563,925	1.749
34	458.526,346 474.563,107	35	458.537,163 474.560,416	11.147
37	458.547,583 474.556,338	38	458.552,573 474.556,557	4.995
40	458.562,881 474.556,936	41	458.572,348 474.552,293	10.544
43	458.602,324 474.531,718	44	458.615,756 474.523,621	15.684
46	458.643,923 474.504,584	47	458.650,457 474.496,071	10.731
49	458.660,893 474.480,088	50	458.666,025 474.475,47	6.905
52	458.677,81 474.496,138	53	458.679,776 474.501,414	5.63
55	458.680,095 474.523,911	56	458.688,094 474.523,798	8.0
58	458.687,756 474.499,916	59	458.685,179 474.493,005	7.376
61	458.673,862 474.472,893	62	458.673,508 474.467,886	5.02
64	458.675,742 474.435,49	65	458.682,293 474.413,833	22.626
67	458.692,282 474.382,565	68	458.721,671 474.385,948	29.583
70	458.734,977 474.336,902	71	458.741,933 474.328,932	10.579
73	458.746,546 474.313,623	74	458.744,648 474.309,166	4.844
76	458.741,152 474.291,941	77	458.739,05 474.282,595	9.58
79	458.737,296 474.271,57	1	458.737,628 474.271,477	0.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.716,36 474.523,885	18	458.714,747 474.527,195	3.681
20	458.692,945 474.551,776	21	458.690,009 474.553,777	3.554
23	458.635,328 474.550,14	24	458.611,239 474.556,011	24.794
26	458.576,279 474.587,281	27	458.569,58 474.599,868	14.259
29	458.540,334 474.589,373	30	458.466,919 474.585,369	73.525
32	458.467,943 474.563,925	33	458.502,216 474.565,365	34.303
35	458.537,163 474.560,416	36	458.543,387 474.557,536	6.858
38	458.552,573 474.556,557	39	458.557,126 474.557,49	4.648
41	458.572,348 474.552,293	42	458.585,644 474.543,916	15.715
44	458.615,756 474.523,621	45	458.636,934 474.510,854	24.728
47	458.650,457 474.496,071	48	458.656,505 474.485,653	12.047
50	458.666,025 474.475,47	51	458.673,768 474.487,71	14.484
53	458.679,776 474.501,414	54	458.679,875 474.508,354	6.941
56	458.688,094 474.523,798	57	458.687,874 474.508,24	15.559
59	458.685,179 474.493,005	60	458.680,78 474.483,828	10.177
62	458.673,508 474.467,886	63	458.672,262 474.450,273	17.657
65	458.682,293 474.413,833	66	458.690,13 474.387,922	27.07
68	458.721,671 474.385,948	69	458.726,65 474.381,558	6.638
71	458.741,933 474.328,932	72	458.746,223 474.320,446	9.509
74	458.744,648 474.309,166	75	458.741,941 474.295,836	13.602
77	458.739,05 474.282,595	78	458.736,339 474.271,836	11.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.714,747 474.527,195	19	458.710,639 474.531,223	5.753
21	458.690,009 474.553,777	22	458.678,569 474.542,816	15.844
24	458.611,239 474.556,011	25	458.590,742 474.569,902	24.761
27	458.569,58 474.599,868	28	458.559,972 474.593,292	11.643
30	458.466,919 474.585,369	31	458.466,197 474.563,816	21.565
33	458.502,216 474.565,365	34	458.526,346 474.563,107	24.236
36	458.543,387 474.557,536	37	458.547,583 474.556,338	4.363
39	458.557,126 474.557,49	40	458.562,881 474.556,936	5.782
42	458.585,644 474.543,916	43	458.602,324 474.531,718	20.665
45	458.636,934 474.510,854	46	458.643,923 474.504,584	9.39
48	458.656,505 474.485,653	49	458.660,893 474.480,088	7.086
51	458.673,768 474.487,71	52	458.677,81 474.496,138	9.347
54	458.679,875 474.508,354	55	458.680,095 474.523,911	15.559
57	458.687,874 474.508,24	58	458.687,756 474.499,916	8.325
60	458.680,78 474.483,828	61	458.673,862 474.472,893	12.94
63	458.672,262 474.450,273	64	458.675,742 474.435,49	15.187
66	458.690,13 474.387,922	67	458.692,282 474.382,565	5.772
69	458.726,65 474.381,558	70	458.734,977 474.336,902	45.426
72	458.746,223 474.320,446	73	458.746,546 474.313,623	6.831
75	458.741,941 474.295,836	76	458.741,152 474.291,941	3.974
78	458.736,339 474.271,836	79	458.737,296 474.271,57	0.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.751	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	29.751	21	688/1/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.808,501 474.347,0	2	457.832,839 474.354,774	25.549
3	457.856,978 474.362,994	4	457.878,814 474.372,953	24.0
5	457.907,724 474.384,142	6	457.952,908 474.405,553	50.0
7	457.963,199 474.413,496	8	457.973,354 474.417,724	11.0
9	457.995,088 474.427,905	10	458.012,038 474.433,961	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.832,839 474.354,774	3	457.856,978 474.362,994	25.5
4	457.878,814 474.372,953	5	457.907,724 474.384,142	31.0
6	457.952,908 474.405,553	7	457.963,199 474.413,496	13.0
8	457.973,354 474.417,724	9	457.995,088 474.427,905	24.0
10	458.012,038 474.433,961	11	458.043,126 474.447,729	34.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.043,126 474.447,729	12	458.061,272 474.458,869	21.293
13	458.078,919 474.469,702	14	458.039,889 474.508,454	55.0
15	458.008,84 474.539,63	16	457.991,716 474.545,178	18.0
17	457.979,404 474.547,337	18	457.970,233 474.544,86	9.5
19	457.957,777 474.537,437	20	457.925,744 474.518,92	37.0
21	457.906,734 474.505,973	22	457.889,715 474.497,526	19.0
23	457.878,917 474.492,292	24	457.870,954 474.489,318	8.5
25	457.866,777 474.486,57	26	457.860,048 474.479,864	9.5
27	457.840,39 474.472,478	28	457.812,764 474.458,413	31.0
29	457.775,5 474.435,017	1	457.808,501 474.347,0	94.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.061,272 474.458,869	13	458.078,919 474.469,702	20.707
14	458.039,889 474.508,454	15	458.008,84 474.539,63	44.0
16	457.991,716 474.545,178	17	457.979,404 474.547,337	12.5
18	457.970,233 474.544,86	19	457.957,777 474.537,437	14.5
20	457.925,744 474.518,92	21	457.906,734 474.505,973	23.0
22	457.889,715 474.497,526	23	457.878,917 474.492,292	12.0
24	457.870,954 474.489,318	25	457.866,777 474.486,57	5.0
26	457.860,048 474.479,864	27	457.840,39 474.472,478	21.0
28	457.812,764 474.458,413	29	457.775,5 474.435,017	44.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.549	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

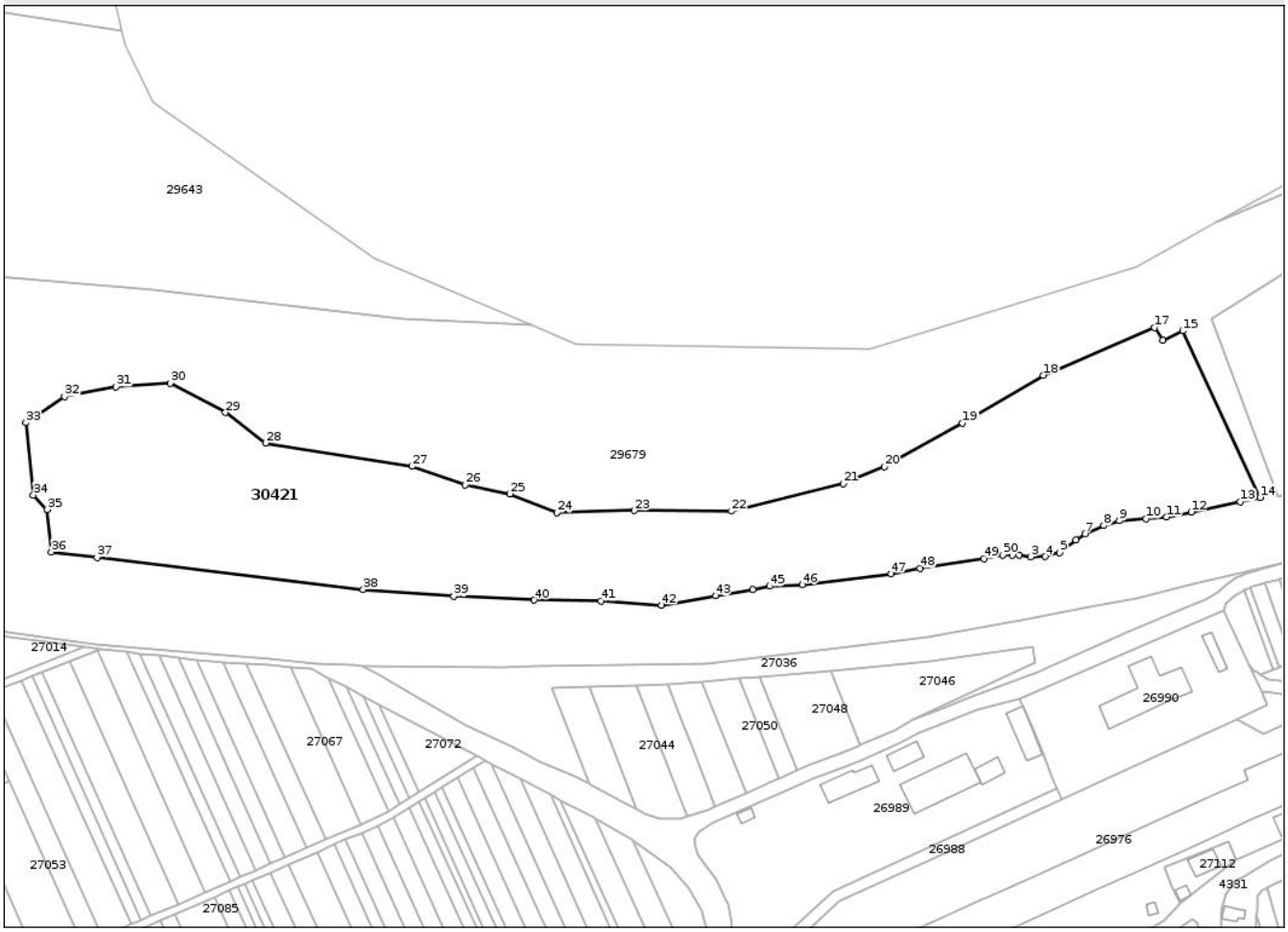
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	38.549	21	688/1/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.676,698 474.317,962	2	457.679,828 474.317,967	3.13
4	457.692,762 474.317,225	5	457.699,986 474.319,244	7.5
7	457.712,552 474.328,488	8	457.721,897 474.332,574	10.2
10	457.743,012 474.335,945	11	457.752,976 474.336,798	10.0
13	457.789,718 474.344,297	14	457.799,499 474.346,5	10.026
16	457.751,147 474.424,196	17	457.747,15 474.430,543	7.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.679,828 474.317,967	3	457.685,764 474.317,092	6.0
5	457.699,986 474.319,244	6	457.708,193 474.325,281	10.189
8	457.721,897 474.332,574	9	457.729,553 474.334,896	8.0
11	457.752,976 474.336,798	12	457.765,234 474.339,241	12.5
14	457.799,499 474.346,5	15	457.761,052 474.428,979	91.0
17	457.747,15 474.430,543	18	457.691,974 474.406,972	60.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.685,764 474.317,092	4	457.692,762 474.317,225	7.0
6	457.708,193 474.325,281	7	457.712,552 474.328,488	5.411
9	457.729,553 474.334,896	10	457.743,012 474.335,945	13.5
12	457.765,234 474.339,241	13	457.789,718 474.344,297	25.0
15	457.761,052 474.428,979	16	457.751,147 474.424,196	11.0
18	457.691,974 474.406,972	19	457.651,912 474.383,365	46.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.651,912 474.383,365	20	457.613,087 474.361,619	44.5
22	457.537,355 474.339,708	23	457.489,155 474.339,953	48.2
25	457.427,452 474.348,284	26	457.405,384 474.352,674	22.5
28	457.306,354 474.373,444	29	457.286,396 474.388,5	25.0
31	457.232,083 474.401,218	32	457.206,538 474.396,375	26.0
34	457.191,201 474.347,712	35	457.198,091 474.340,464	10.0
37	457.222,677 474.316,809	38	457.354,72 474.300,883	133.0
40	457.439,549 474.295,621	41	457.472,545 474.295,141	33.0
43	457.529,465 474.297,824	44	457.547,805 474.300,924	18.6
46	457.572,433 474.303,312	47	457.616,603 474.308,721	44.5
49	457.662,488 474.316,218	50	457.671,828 474.317,956	9.5
20	457.613,087 474.361,619	21	457.592,694 474.353,365	22.0
23	457.489,155 474.339,953	24	457.450,667 474.339,006	38.5
26	457.405,384 474.352,674	27	457.378,935 474.361,863	28.0
29	457.286,396 474.388,5	30	457.259,021 474.403,047	31.0
32	457.206,538 474.396,375	33	457.187,467 474.383,517	23.0
35	457.198,091 474.340,464	36	457.200,104 474.319,511	21.05
38	457.354,72 474.300,883	39	457.399,593 474.297,507	45.0
41	457.472,545 474.295,141	42	457.502,677 474.293,11	30.2
44	457.547,805 474.300,924	45	457.556,251 474.302,546	8.6
47	457.616,603 474.308,721	48	457.630,851 474.311,41	14.5
50	457.671,828 474.317,956	1	457.676,698 474.317,962	4.871
21	457.592,694 474.353,365	22	457.537,355 474.339,708	57.0
24	457.450,667 474.339,006	25	457.427,452 474.348,284	25.0
27	457.378,935 474.361,863	28	457.306,354 474.373,444	73.5
30	457.259,021 474.403,047	31	457.232,083 474.401,218	27.0
33	457.187,467 474.383,517	34	457.191,201 474.347,712	36.0
36	457.200,104 474.319,511	37	457.222,677 474.316,809	22.734
39	457.399,593 474.297,507	40	457.439,549 474.295,621	40.0
42	457.502,677 474.293,11	43	457.529,465 474.297,824	27.2
45	457.556,251 474.302,546	46	457.572,433 474.303,312	16.2
48	457.630,851 474.311,41	49	457.662,488 474.316,218	32.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.537	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

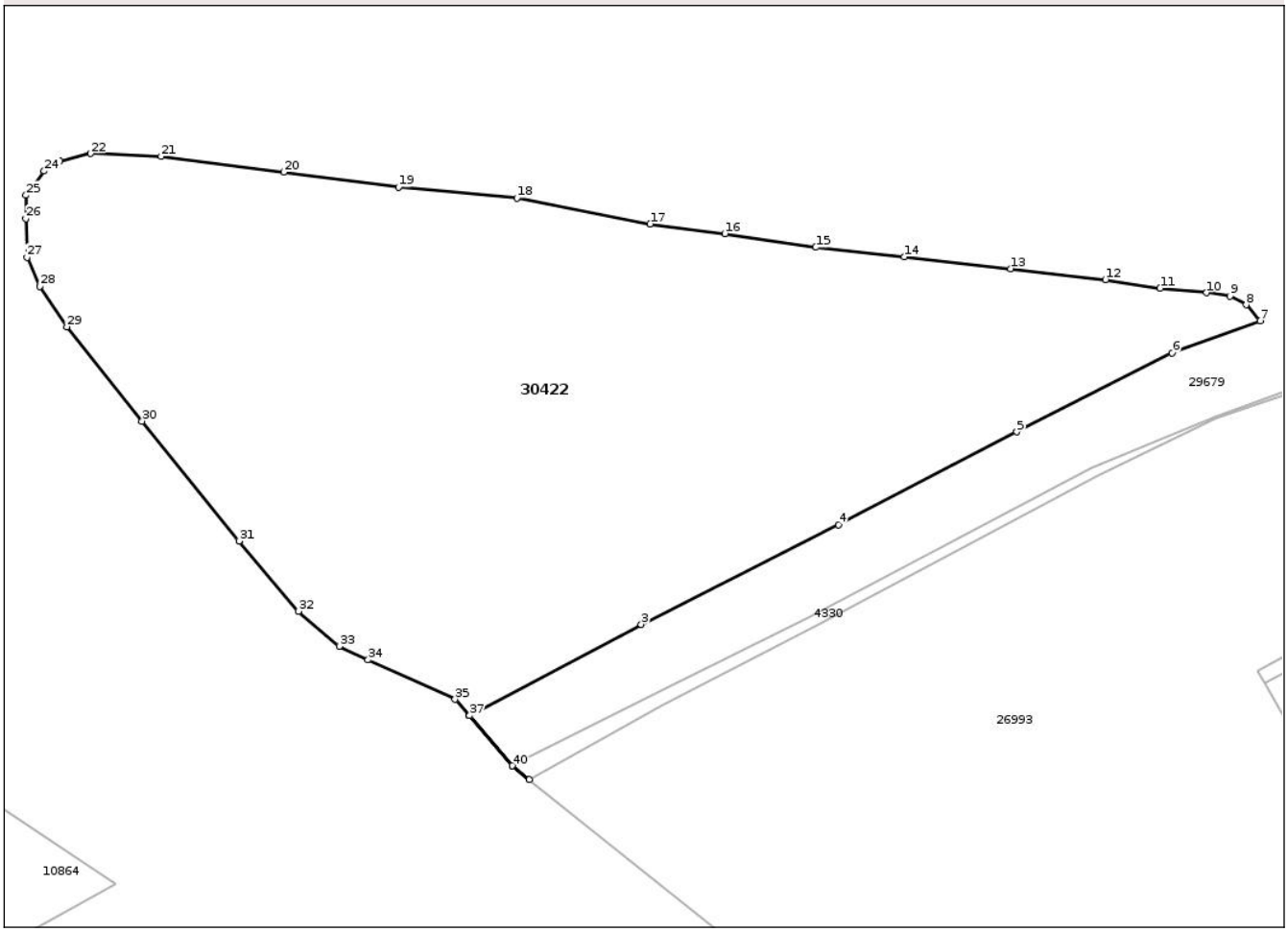
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	32.537	21	688/1/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.581,955 474.214,279	2	456.581,944 474.214,292	0.018
3	456.633,16 474.241,468	4	456.692,08 474.271,208	66.0
5	456.745,324 474.298,867	6	456.791,705 474.322,38	52.0
7	456.818,0 474.332,0	8	456.813,804 474.336,782	6.362
9	456.808,957 474.339,382	10	456.802,029 474.340,381	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	456.581,944 474.214,292	3	456.633,16 474.241,468	57.979
4	456.692,08 474.271,208	5	456.745,324 474.298,867	60.0
6	456.791,705 474.322,38	7	456.818,0 474.332,0	28.0
8	456.813,804 474.336,782	9	456.808,957 474.339,382	5.5
10	456.802,029 474.340,381	11	456.788,094 474.341,735	14.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	456.788,094 474.341,735	12	456.771,791 474.344,273	16.5
13	456.743,479 474.347,547	14	456.711,676 474.351,092	32.0
15	456.685,326 474.353,9	16	456.658,131 474.357,988	27.5
17	456.635,823 474.360,923	18	456.596,062 474.368,622	40.5
19	456.560,711 474.371,874	20	456.526,506 474.376,376	34.5
21	456.489,802 474.381,046	22	456.468,819 474.381,888	21.0
23	456.459,607 474.379,565	24	456.454,951 474.376,638	5.5
25	456.449,524 474.369,458	26	456.449,479 474.362,459	7.0
27	456.449,826 474.350,964	28	456.453,566 474.342,231	9.5
29	456.461,672 474.330,208	30	456.484,161 474.302,097	36.0
31	456.513,092 474.266,334	32	456.530,922 474.245,397	27.5
33	456.543,028 474.234,935	34	456.551,625 474.230,894	9.5
35	456.577,576 474.219,113	36	456.581,926 474.214,283	6.5
37	456.581,929 474.214,279	38	456.594,719 474.199,296	19.699
39	456.599,807 474.195,261	40	456.594,737 474.199,306	6.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	456.771,791 474.344,273	13	456.743,479 474.347,547	28.5
14	456.711,676 474.351,092	15	456.685,326 474.353,9	26.5
16	456.658,131 474.357,988	17	456.635,823 474.360,923	22.5
18	456.596,062 474.368,622	19	456.560,711 474.371,874	35.5
20	456.526,506 474.376,376	21	456.489,802 474.381,046	37.0
22	456.468,819 474.381,888	23	456.459,607 474.379,565	9.5
24	456.454,951 474.376,638	25	456.449,524 474.369,458	9.0
26	456.449,479 474.362,459	27	456.449,826 474.350,964	11.5
28	456.453,566 474.342,231	29	456.461,672 474.330,208	14.5
30	456.484,161 474.302,097	31	456.513,092 474.266,334	46.0
32	456.530,922 474.245,397	33	456.543,028 474.234,935	16.0
34	456.551,625 474.230,894	35	456.577,576 474.219,113	28.5
36	456.581,926 474.214,283	37	456.581,929 474.214,279	0.005
38	456.594,719 474.199,296	39	456.599,807 474.195,261	6.494
40	456.594,737 474.199,306	1	456.581,955 474.214,279	19.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

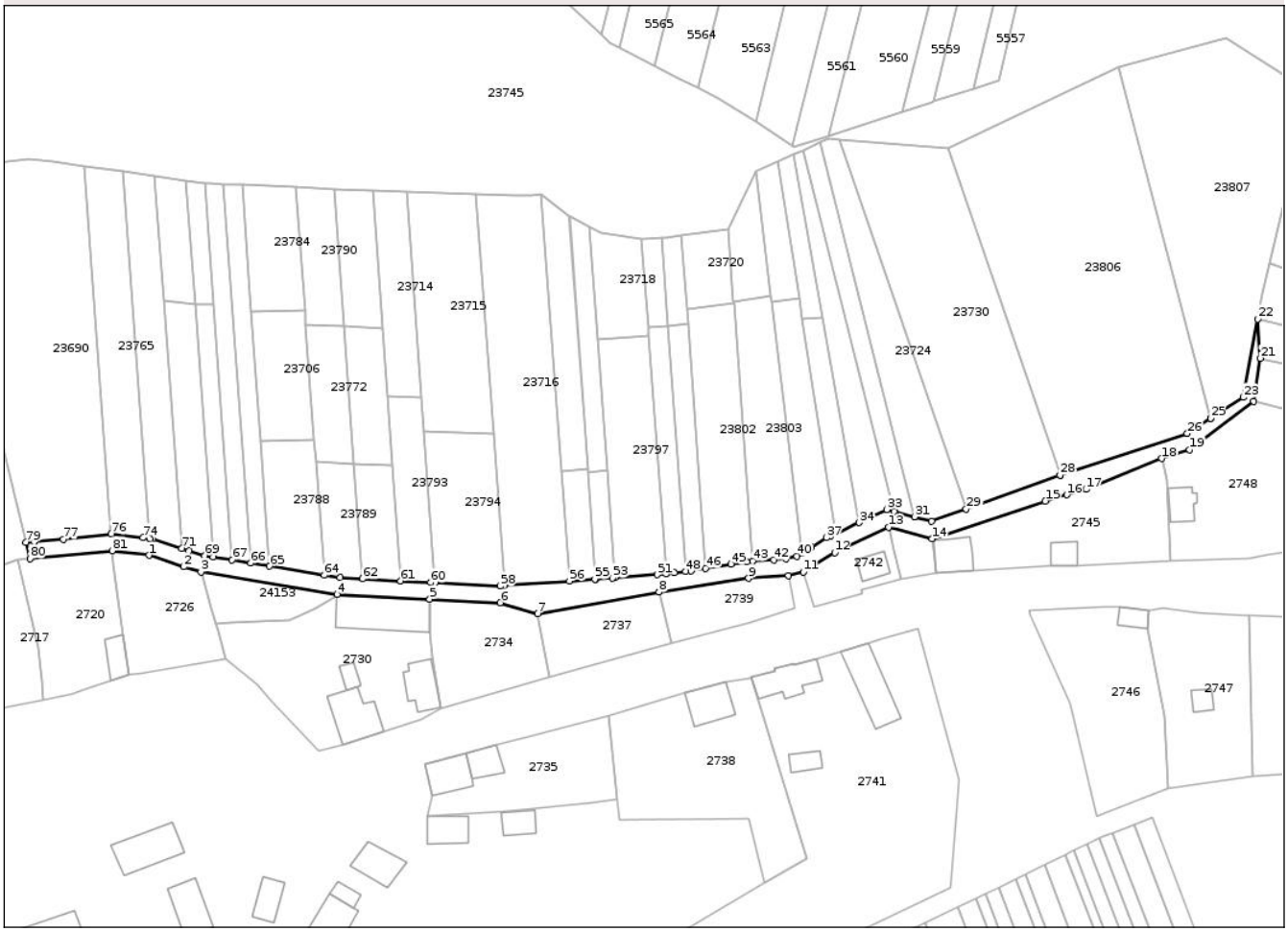
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.291	12	455	-	
2	drum	DA	25	12	455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.794,596 475.871,354	2	461.802,967 475.868,602	8.811
4	461.839,677 475.862,041	5	461.861,758 475.860,868	22.112
7	461.887,63 475.857,35	8	461.916,682 475.862,548	29.513
10	461.947,646 475.866,517	11	461.951,187 475.867,381	3.644
13	461.971,551 475.878,029	14	461.981,977 475.875,308	10.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.802,967 475.868,602	3	461.807,077 475.867,372	4.291
5	461.861,758 475.860,868	6	461.878,672 475.860,01	16.936
8	461.916,682 475.862,548	9	461.938,064 475.865,856	21.637
11	461.951,187 475.867,381	12	461.958,666 475.872,018	8.8
14	461.981,977 475.875,308	15	462.009,057 475.884,325	28.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.807,077 475.867,372	4	461.839,677 475.862,041	33.033
6	461.878,672 475.860,01	7	461.887,63 475.857,35	9.345
9	461.938,064 475.865,856	10	461.947,646 475.866,517	9.604
12	461.958,666 475.872,018	13	461.971,551 475.878,029	14.218
15	462.009,057 475.884,325	16	462.014,188 475.885,79	5.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.014,188 475.885,79	17	462.018,836 475.887,118	4.834
17	462.018,836 475.887,118	18	462.036,898 475.894,492	19.509
18	462.036,898 475.894,492	19	462.043,55 475.896,607	6.98
19	462.043,55 475.896,607	20	462.058,968 475.908,164	19.269
20	462.058,968 475.908,164	21	462.060,489 475.918,431	10.378
21	462.060,489 475.918,431	22	462.059,934 475.927,8	9.386
22	462.059,934 475.927,8	23	462.056,374 475.909,085	19.051
23	462.056,374 475.909,085	24	462.048,662 475.904,088	9.189
24	462.048,662 475.904,088	25	462.048,63 475.904,067	0.038
25	462.048,63 475.904,067	26	462.043,021 475.900,432	6.684
26	462.043,021 475.900,432	27	462.012,617 475.890,471	31.994
27	462.012,617 475.890,471	28	462.012,584 475.890,46	0.035
28	462.012,584 475.890,46	29	461.990,127 475.882,438	23.847
29	461.990,127 475.882,438	30	461.981,839 475.879,478	8.8
30	461.981,839 475.879,478	31	461.977,734 475.880,549	4.242
31	461.977,734 475.880,549	32	461.972,863 475.881,821	5.034
32	461.972,863 475.881,821	33	461.971,166 475.882,264	1.754
33	461.971,166 475.882,264	34	461.964,524 475.879,165	7.33
34	461.964,524 475.879,165	35	461.958,81 475.876,499	6.305
35	461.958,81 475.876,499	36	461.957,691 475.875,977	1.235
36	461.957,691 475.875,977	37	461.956,76 475.875,543	1.027
37	461.956,76 475.875,543	38	461.953,148 475.873,303	4.25
38	461.953,148 475.873,303	39	461.950,729 475.871,804	2.846
39	461.950,729 475.871,804	40	461.949,62 475.871,116	1.305
40	461.949,62 475.871,116	41	461.947,03 475.870,484	2.666
41	461.947,03 475.870,484	42	461.944,078 475.870,28	2.959
42	461.944,078 475.870,28	43	461.939,004 475.869,931	5.087
43	461.939,004 475.869,931	44	461.937,62 475.869,835	1.387
44	461.937,62 475.869,835	45	461.933,862 475.869,223	3.808
45	461.933,862 475.869,223	46	461.927,78 475.868,232	6.162
46	461.927,78 475.868,232	47	461.924,305 475.867,666	3.522
47	461.924,305 475.867,666	48	461.923,055 475.867,499	1.261
48	461.923,055 475.867,499	49	461.920,273 475.867,129	2.806
49	461.920,273 475.867,129	50	461.918,333 475.866,93	1.95
50	461.918,333 475.866,93	51	461.916,235 475.866,716	2.109
51	461.916,235 475.866,716	52	461.906,127 475.865,99	10.134
52	461.906,127 475.865,99	53	461.905,554 475.865,949	0.575
53	461.905,554 475.865,949	54	461.901,466 475.865,656	4.099
54	461.901,466 475.865,656	55	461.901,268 475.865,641	0.198
55	461.901,268 475.865,641	56	461.895,201 475.865,206	6.083
56	461.895,201 475.865,206	57	461.879,651 475.864,089	15.59
57	461.879,651 475.864,089	58	461.878,64 475.864,017	1.014
58	461.878,64 475.864,017	59	461.863,026 475.864,809	15.634
59	461.863,026 475.864,809	60	461.861,965 475.864,863	1.062
60	461.861,965 475.864,863	61	461.854,858 475.865,232	7.117
61	461.854,858 475.865,232	62	461.845,712 475.865,708	9.158
62	461.845,712 475.865,708	63	461.840,322 475.865,989	5.397
63	461.840,322 475.865,989	64	461.836,516 475.866,611	3.857
64	461.836,516 475.866,611	65	461.823,466 475.868,745	13.224
65	461.823,466 475.868,745	66	461.819,008 475.869,474	4.517
66	461.819,008 475.869,474	67	461.814,524 475.870,207	4.543
67	461.814,524 475.870,207	68	461.810,029 475.870,942	4.555
68	461.810,029 475.870,942	69	461.807,977 475.871,278	2.08
69	461.807,977 475.871,278	70	461.804,165 475.872,419	3.979
70	461.804,165 475.872,419	71	461.802,461 475.872,979	1.794
71	461.802,461 475.872,979	72	461.795,471 475.875,277	7.359
72	461.795,471 475.875,277	73	461.794,81 475.875,357	0.665
73	461.794,81 475.875,357	74	461.793,226 475.875,55	1.596
74	461.793,226 475.875,55	75	461.785,829 475.876,448	7.451
75	461.785,829 475.876,448	76	461.785,613 475.876,425	0.217
76	461.785,613 475.876,425	77	461.774,129 475.875,175	11.552
77	461.774,129 475.875,175	78	461.767,153 475.874,608	6.999
78	461.767,153 475.874,608	79	461.765,17 475.874,447	1.989
79	461.765,17 475.874,447	80	461.766,114 475.870,529	4.03
80	461.766,114 475.870,529	81	461.785,779 475.872,425	19.756
81	461.785,779 475.872,425	1	461.794,596 475.871,354	8.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

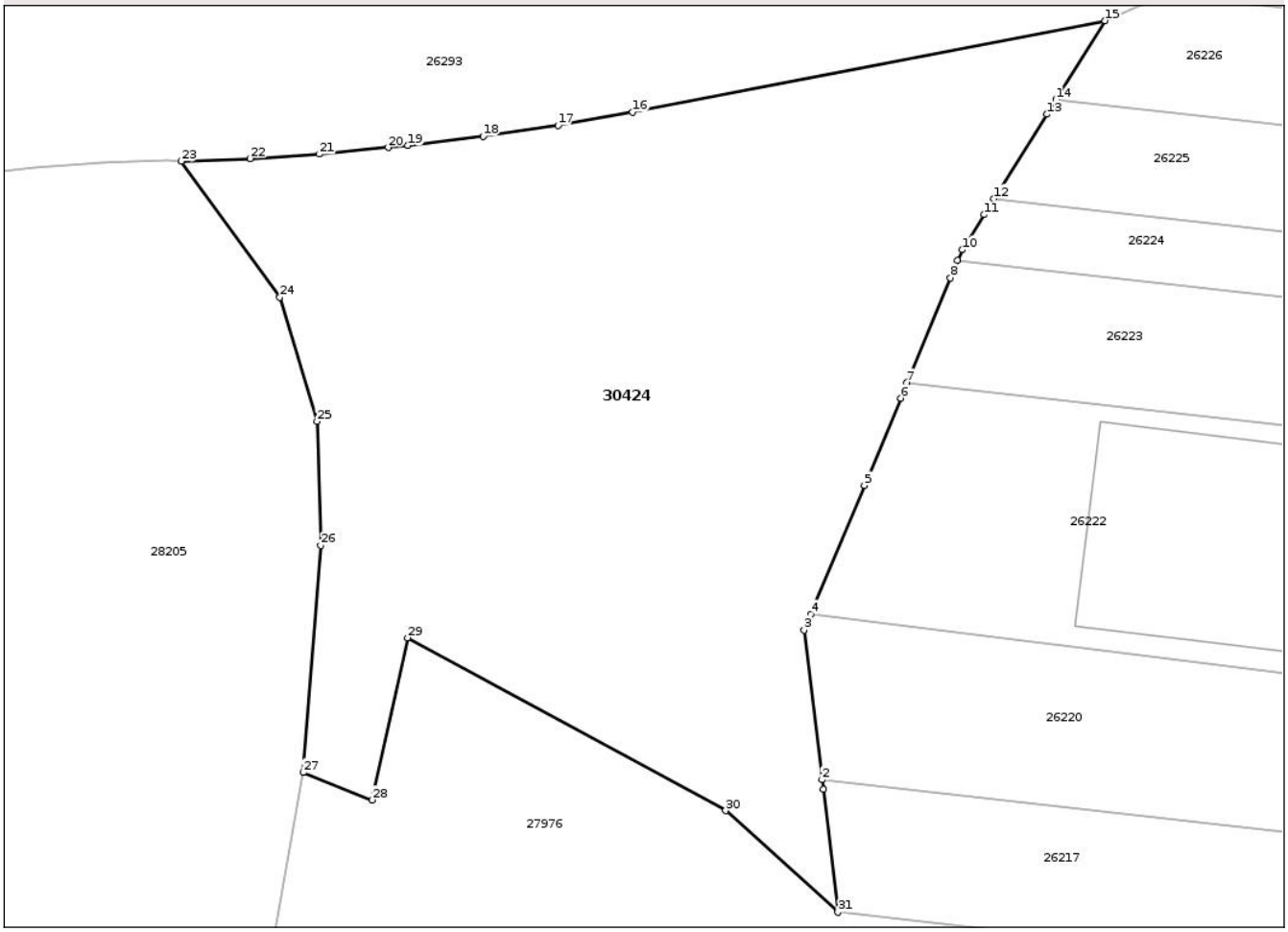
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	314	6	251/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.275,949 475.862,412	2	462.275,916 475.862,688	0.278
3	462.275,416 475.866,877	4	462.275,601 475.867,323	0.483
5	462.277,101 475.870,928	6	462.278,119 475.873,373	2.648
7	462.278,298 475.873,802	8	462.279,519 475.876,737	3.179
9	462.279,722 475.877,226	10	462.279,847 475.877,526	0.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.275,916 475.862,688	3	462.275,416 475.866,877	4.219
4	462.275,601 475.867,323	5	462.277,101 475.870,928	3.905
6	462.278,119 475.873,373	7	462.278,298 475.873,802	0.465
8	462.279,519 475.876,737	9	462.279,722 475.877,226	0.53
10	462.279,847 475.877,526	11	462.280,461 475.878,51	1.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.280,461 475.878,51	12	462.280,74 475.878,958	0.528
13	462.282,217 475.881,325	14	462.282,472 475.881,733	0.482
15	462.283,849 475.883,941	16	462.270,607 475.881,383	13.487
17	462.268,516 475.881,011	18	462.266,415 475.880,702	2.124
19	462.264,306 475.880,447	20	462.263,758 475.880,39	0.551
21	462.261,827 475.880,203	22	462.259,891 475.880,082	1.94
23	462.257,952 475.880,006	24	462.260,72 475.876,198	4.708
25	462.261,758 475.872,721	26	462.261,864 475.869,245	3.478
27	462.261,37 475.862,888	28	462.263,298 475.862,122	2.075
29	462.264,295 475.866,662	30	462.273,214 475.861,822	10.148
31	462.276,359 475.858,978	1	462.275,949 475.862,412	3.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.280,74 475.878,958	13	462.282,217 475.881,325	2.789
14	462.282,472 475.881,733	15	462.283,849 475.883,941	2.602
16	462.270,607 475.881,383	17	462.268,516 475.881,011	2.124
18	462.266,415 475.880,702	19	462.264,306 475.880,447	2.124
20	462.263,758 475.880,39	21	462.261,827 475.880,203	1.94
22	462.259,891 475.880,082	23	462.257,952 475.880,006	1.94
24	462.260,72 475.876,198	25	462.261,758 475.872,721	3.628
26	462.261,864 475.869,245	27	462.261,37 475.862,888	6.375
28	462.263,298 475.862,122	29	462.264,295 475.866,662	4.649
30	462.273,214 475.861,822	31	462.276,359 475.858,978	4.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108628	1.280	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 110+064 - Km CF 110+007,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108628-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:345 mp; Pod (m.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos), km 110+034, Anul edificarii 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13715 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 110 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR....**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1.1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" SA**, CIF:11054529	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 497/1280	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani, cota actuala 497/1280	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" SA**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

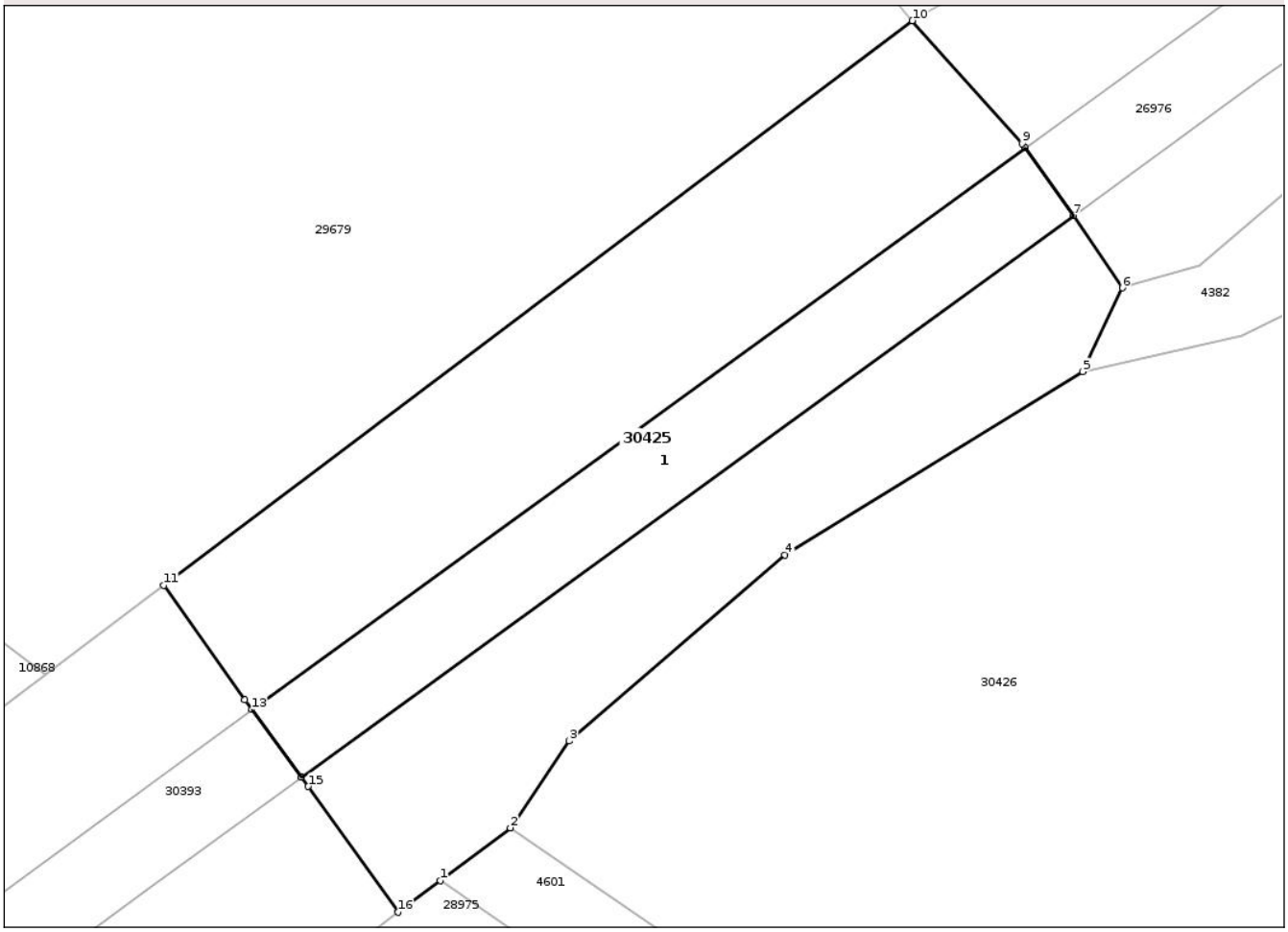
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108628	1.280	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 110+064 - Km CF 110+007,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	211	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	783	-	-	-	
3	cai ferate	NU	286	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108628-C1	constructii industriale si edilitare	290	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:345 mp; Pod (m.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos), km 110+034, Anul edificarii 1940

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.990,34 473.786,552	2	456.994,564 473.789,723	5.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	456.994,564 473.789,723	3	456.998,108 473.794,96	6.323
3	456.998,108 473.794,96	4	457.011,112 473.806,157	17.16
4	457.011,112 473.806,157	5	457.029,059 473.817,191	21.068
5	457.029,059 473.817,191	6	457.031,444 473.822,23	5.574
6	457.031,444 473.822,23	7	457.028,523 473.826,578	5.238
7	457.028,523 473.826,578	8	457.025,579 473.830,667	5.039
8	457.025,579 473.830,667	9	457.025,397 473.830,919	0.31
9	457.025,397 473.830,919	10	457.018,787 473.838,313	9.918
10	457.018,787 473.838,313	11	456.973,68 473.804,323	56.48
11	456.973,68 473.804,323	12	456.978,561 473.797,418	8.457
12	456.978,561 473.797,418	13	456.978,985 473.796,842	0.715
13	456.978,985 473.796,842	14	456.981,962 473.792,79	5.028
14	456.981,962 473.792,79	15	456.982,387 473.792,212	0.717
15	456.982,387 473.792,212	16	456.987,796 473.784,642	9.304
16	456.987,796 473.784,642	1	456.990,34 473.786,552	3.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.845	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.573	36	995	-	
2	ape curgatoare	NU	27.272	36	995	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.377,56 473.501,272	2	457.366,0 473.516,2	18.881
4	457.352,559 473.539,326	5	457.326,718 473.561,726	34.198
7	457.259,347 473.682,163	8	457.228,826 473.719,21	48.0
10	457.186,776 473.754,58	11	457.156,931 473.771,67	34.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.366,0 473.516,2	3	457.362,08 473.522,263	7.22
5	457.326,718 473.561,726	6	457.314,088 473.586,751	28.032
8	457.228,826 473.719,21	9	457.210,482 473.733,085	23.0
11	457.156,931 473.771,67	12	457.144,086 473.778,4	14.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.362,08 473.522,263	4	457.352,559 473.539,326	19.539
6	457.314,088 473.586,751	7	457.259,347 473.682,163	110.0
9	457.210,482 473.733,085	10	457.186,776 473.754,58	32.0
12	457.144,086 473.778,4	13	457.130,641 473.785,471	15.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	457.130,641 473.785,471	14	457.065,409 473.812,312	70.538
16	457.047,264 473.823,641	17	457.038,674 473.819,353	9.6
19	457.011,112 473.806,157	20	456.998,108 473.794,96	17.16
22	457.007,467 473.780,924	23	457.022,823 473.771,785	17.869
25	457.049,598 473.763,347	26	457.065,966 473.759,54	16.804
28	457.091,285 473.750,015	29	457.098,106 473.748,087	7.088
31	457.128,239 473.736,876	32	457.137,913 473.731,861	10.897
34	457.156,689 473.715,74	35	457.170,539 473.702,533	19.138
37	457.194,583 473.675,129	38	457.204,233 473.659,19	18.633
40	457.224,911 473.622,892	41	457.235,992 473.600,954	24.577
43	457.255,708 473.567,06	44	457.267,224 473.547,641	22.576
46	457.310,672 473.501,75	47	457.328,199 473.485,367	23.992
49	457.371,26 473.432,439	50	457.378,242 473.421,042	13.366
52	457.406,88 473.369,604	53	457.418,358 473.348,771	23.786
55	457.454,048 473.355,414	56	457.444,276 473.369,325	17.0
58	457.423,709 473.411,01	59	457.410,931 473.436,824	28.804
61	457.380,855 473.494,423	1	457.377,56 473.501,272	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	457.065,409 473.812,312	15	457.052,2 473.827,721	20.296
17	457.038,674 473.819,353	18	457.029,059 473.817,191	9.855
20	456.998,108 473.794,96	21	456.994,564 473.789,723	6.323
23	457.022,823 473.771,785	24	457.035,985 473.767,033	13.994
26	457.065,966 473.759,54	27	457.077,968 473.754,554	12.997
29	457.098,106 473.748,087	30	457.112,196 473.743,654	14.771
32	457.137,913 473.731,861	33	457.147,176 473.725,487	11.243
35	457.170,539 473.702,533	36	457.184,966 473.688,831	19.897
38	457.204,233 473.659,19	39	457.213,129 473.643,084	18.4
41	457.235,992 473.600,954	42	457.246,572 473.582,444	21.32
44	457.267,224 473.547,641	45	457.289,084 473.526,24	30.592
47	457.328,199 473.485,367	48	457.352,579 473.460,408	34.889
50	457.378,242 473.421,042	51	457.390,368 473.394,079	29.564
53	457.418,358 473.348,771	54	457.460,173 473.344,822	42.001
56	457.444,276 473.369,325	57	457.437,58 473.382,747	15.0
59	457.410,931 473.436,824	60	457.385,074 473.484,373	54.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	457.052,2 473.827,721	16	457.047,264 473.823,641	6.405
18	457.029,059 473.817,191	19	457.011,112 473.806,157	21.068
21	456.994,564 473.789,723	22	457.007,467 473.780,924	15.618
24	457.035,985 473.767,033	25	457.049,598 473.763,347	14.103
27	457.077,968 473.754,554	28	457.091,285 473.750,015	14.069
30	457.112,196 473.743,654	31	457.128,239 473.736,876	17.416
33	457.147,176 473.725,487	34	457.156,689 473.715,74	13.62
36	457.184,966 473.688,831	37	457.194,583 473.675,129	16.74
39	457.213,129 473.643,084	40	457.224,911 473.622,892	23.378
42	457.246,572 473.582,444	43	457.255,708 473.567,06	17.893
45	457.289,084 473.526,24	46	457.310,672 473.501,75	32.647
48	457.352,579 473.460,408	49	457.371,26 473.432,439	33.635
51	457.390,368 473.394,079	52	457.406,88 473.369,604	29.524
54	457.460,173 473.344,822	55	457.454,048 473.355,414	12.236
57	457.437,58 473.382,747	58	457.423,709 473.411,01	31.483
60	457.385,074 473.484,373	61	457.380,855 473.494,423	10.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu, DN1, km 277+246-277+306,UAT Porumbacu de Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117360	1.221	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Pod peste P. PORUMBACU; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 691 mp, S. construita desfasurata: 691 mp, Anul construirii: 1975. Localizat la km 277+234 din acte si km 277+246-277+306 din masuratori.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10974 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Privind referatul de completare ; act normativ nr 107 din 25.09.1996, emis de PARLAMENT;act normativ nr 57 din 03.07.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 2 din 01.04.1988, emis de CJ SIBIU;act administrativ nr 30/436 din 06.03.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30/2007 din 20.11.2023, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30.1236 din 10.07.2023, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Se înființează cartea funciară 117360 Porumbacu de Jos, nr. cadastral 117360, pentru imobilul DN1, km 277+246-277+306,UAT Porumbacu de Jos, având categoria de folosință ape curgătoare cu Pod peste P. PORUMBACU; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 691 mp, S.construita desfasurata: 691 mp, Anul construirii: 1975. Localizat la km277+234 din acte si km 277+246-277+306 din masuratori, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra drumului	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR**, CIF:24326056, Administratia Nationala Apele Romane, prin Administratia Bazinala de Apa Olt	
	OBSERVATII: asupra apei curgatoare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

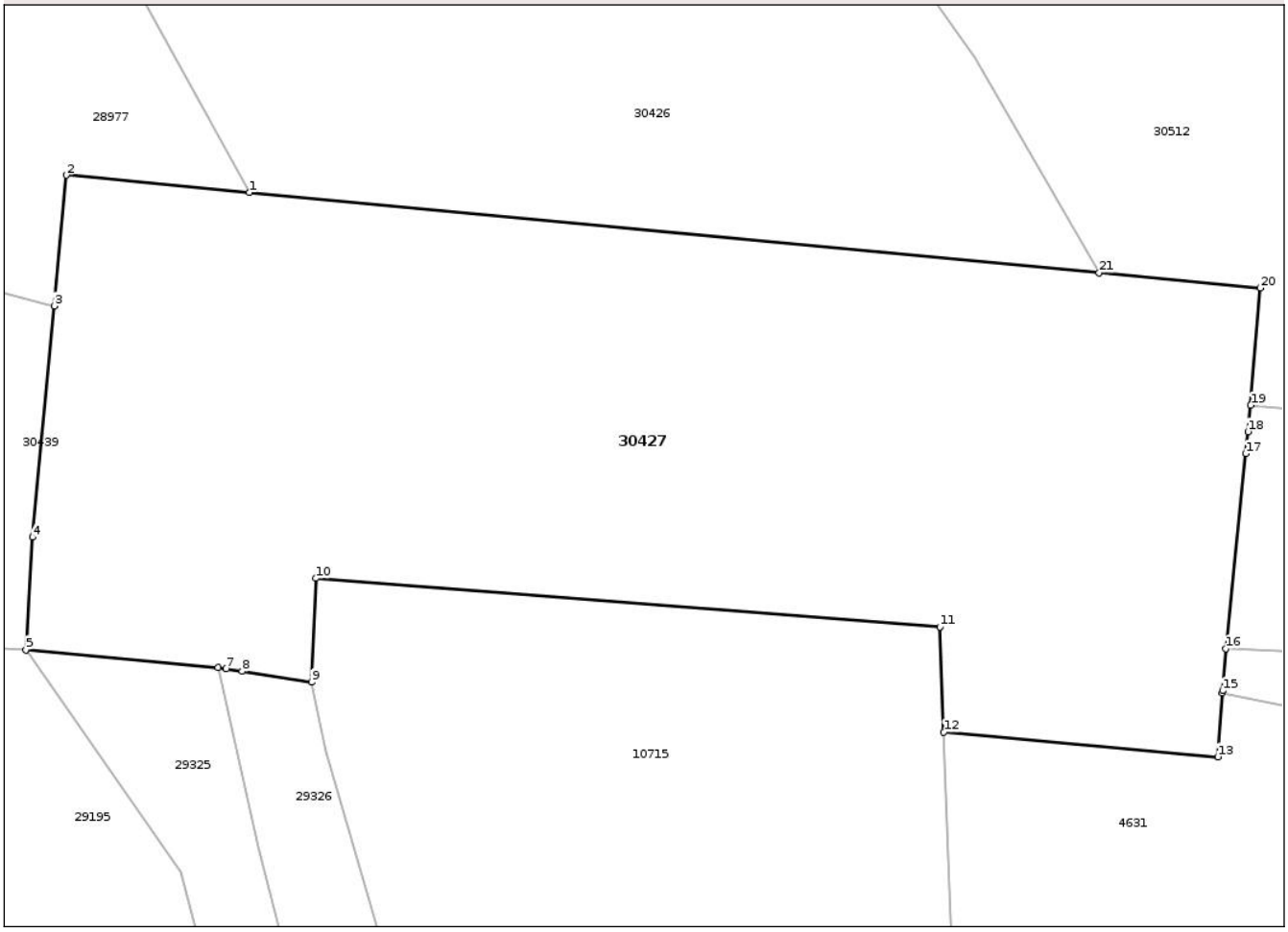
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117360	1.221	Pod peste P. PORUMBACU; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 691 mp, S. construita desfasurata: 691 mp, Anul construirii: 1975. Localizat la km 277+234 din acte si km 277+246-277+306 din masuratori.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	105	-	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit. (DN 999, NR TOP 379)
2	ape curgatoare	NU	1.116	-	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit. (DN 999, NR TOP 379)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.418,358 473.348,771	2	457.409,352 473.349,622	9.046
3	457.408,777 473.343,194	4	457.407,699 473.331,814	11.432
5	457.407,367 473.326,276	6	457.416,825 473.325,407	9.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.409,352 473.349,622	3	457.408,777 473.343,194	6.453
4	457.407,699 473.331,814	5	457.407,367 473.326,276	5.547
6	457.416,825 473.325,407	7	457.417,222 473.325,345	0.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	457.417,222 473.325,345	8	457.417,996 473.325,224	0.784
9	457.421,428 473.324,687	10	457.421,646 473.329,795	5.113
11	457.452,338 473.327,407	12	457.452,531 473.322,224	5.187
13	457.466,01 473.321,014	14	457.466,241 473.324,148	3.142
15	457.466,249 473.324,257	16	457.466,402 473.326,337	2.086
17	457.467,385 473.335,924	18	457.467,496 473.337,009	1.09
19	457.467,628 473.338,302	20	457.468,099 473.344,073	5.79
21	457.460,173 473.344,822	1	457.418,358 473.348,771	42.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	457.417,996 473.325,224	9	457.421,428 473.324,687	3.473
10	457.421,646 473.329,795	11	457.452,338 473.327,407	30.784
12	457.452,531 473.322,224	13	457.466,01 473.321,014	13.533
14	457.466,241 473.324,148	15	457.466,249 473.324,257	0.109
16	457.466,402 473.326,337	17	457.467,385 473.335,924	9.638
18	457.467,496 473.337,009	19	457.467,628 473.338,302	1.299
20	457.468,099 473.344,073	21	457.460,173 473.344,822	7.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu, DN 1, Km 277+596-280+768, UAT Porumbacu de Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117403	68.522	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:83 mp.Localizat la km 279+707 din masuratori, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:121 mp.Localizat la km 279+448 din masuratori, fara acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29976 / 12/11/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 30/436 din 06.03.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 57 din 03.07.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru înscrierea nr.cadastral 117403 în suprafață de 68522 mp, având descrierea Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:83 mp.Localizat la km 279+707 din masuratori, fara acte, Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:121 mp.Localizat la km 279+448 din masuratori, fara acte, conform specificațiilor din fila A.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra drumului	
4336 / 07/02/2025		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 36814, din 21/09/2018 emis de Ministerul Transporturilor și C.N.A.I.R. S.A. (act administrativ nr 7 din 26.06.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.);		
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNE, durata concesiunii este de 49 ani, începând cu data semnării prezentului contract, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

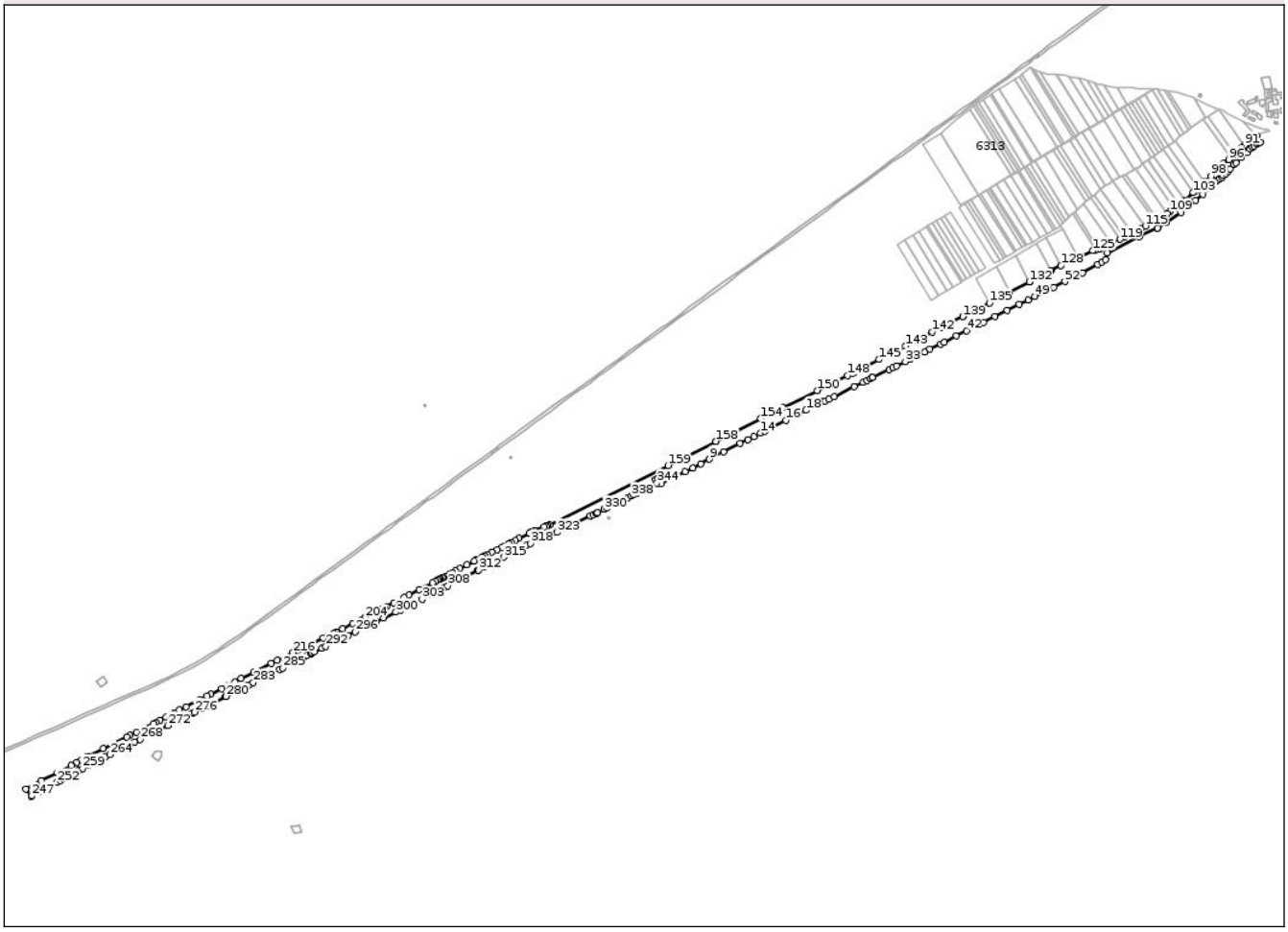
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117403	68.522	Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:83 mp.Localizat la km 279+707 din masuratori, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:121 mp.Localizat la km 279+448 din masuratori, fara acte.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	16.052	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea stanga .Teren extravilan, neimprejmuit.
2	drum	NU	26.092	-	-	-	Carosabil.Teren extravilan, neimprejmuit.(fost DN955/10,DN926 (DN1),DN843(DN1))
3	drum	NU	26.374	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea dreapta. Teren extravilan, neimprejmuit.
4	drum	DA	4	-	-	-	117362

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.831,305 472.643,284	2	455.837,57 472.646,455	7.021
2	455.837,57 472.646,455	3	455.843,529 472.635,204	12.731
3	455.843,529 472.635,204	4	455.862,346 472.644,395	20.942
4	455.862,346 472.644,395	5	455.870,788 472.648,518	9.395
5	455.870,788 472.648,518	6	455.896,151 472.660,905	28.226
6	455.896,151 472.660,905	7	455.912,485 472.668,882	18.178
7	455.912,485 472.668,882	8	455.929,843 472.677,93	19.574
8	455.929,843 472.677,93	9	455.948,401 472.687,602	20.927
9	455.948,401 472.687,602	10	455.978,663 472.703,374	34.125
10	455.978,663 472.703,374	11	456.014,964 472.721,952	40.779
11	456.014,964 472.721,952	12	456.030,748 472.730,014	17.724
12	456.030,748 472.730,014	13	456.043,778 472.736,661	14.628
13	456.043,778 472.736,661	14	456.058,17 472.744,003	16.156
14	456.058,17 472.744,003	15	456.067,239 472.748,595	10.166
15	456.067,239 472.748,595	16	456.113,418 472.771,72	51.645
16	456.113,418 472.771,72	17	456.140,294 472.785,179	30.058
17	456.140,294 472.785,179	18	456.156,548 472.793,318	18.178
18	456.156,548 472.793,318	19	456.182,434 472.806,16	28.896
19	456.182,434 472.806,16	20	456.192,889 472.811,347	11.671
20	456.192,889 472.811,347	21	456.197,864 472.813,616	5.468
21	456.197,864 472.813,616	22	456.205,724 472.817,202	8.639
22	456.205,724 472.817,202	23	456.217,33 472.822,496	12.757
23	456.217,33 472.822,496	24	456.260,311 472.843,923	48.026
24	456.260,311 472.843,923	25	456.279,782 472.853,674	21.776
25	456.279,782 472.853,674	26	456.288,438 472.858,012	9.682
26	456.288,438 472.858,012	27	456.296,12 472.861,851	8.588
27	456.296,12 472.861,851	28	456.300,031 472.863,741	4.343
28	456.300,031 472.863,741	29	456.300,346 472.863,893	0.351
29	456.300,346 472.863,893	30	456.336,05 472.881,142	39.652
30	456.336,05 472.881,142	31	456.344,148 472.885,054	8.993
31	456.344,148 472.885,054	32	456.351,944 472.888,82	8.658
32	456.351,944 472.888,82	33	456.371,131 472.898,089	21.308
33	456.371,131 472.898,089	34	456.381,272 472.903,216	11.363
34	456.381,272 472.903,216	35	456.388,963 472.907,105	8.618
35	456.388,963 472.907,105	36	456.393,457 472.909,377	5.036
36	456.393,457 472.909,377	37	456.412,722 472.919,116	21.587
37	456.412,722 472.919,116	38	456.424,197 472.924,918	12.858
38	456.424,197 472.924,918	39	456.446,854 472.936,373	25.388
39	456.446,854 472.936,373	40	456.454,224 472.940,08	8.25
40	456.454,224 472.940,08	41	456.480,78 472.953,436	29.725
41	456.480,78 472.953,436	42	456.502,538 472.964,292	24.316
42	456.502,538 472.964,292	43	456.524,769 472.975,562	24.924
43	456.524,769 472.975,562	44	456.539,611 472.983,027	16.614
44	456.539,611 472.983,027	45	456.564,447 472.995,64	27.855
45	456.564,447 472.995,64	46	456.590,727 473.008,986	29.475
46	456.590,727 473.008,986	47	456.616,038 473.021,539	28.253
47	456.616,038 473.021,539	48	456.635,648 473.031,263	21.889
48	456.635,648 473.031,263	49	456.650,355 473.038,565	16.42
49	456.650,355 473.038,565	50	456.669,958 473.048,322	21.897
50	456.669,958 473.048,322	51	456.690,97 473.058,781	23.471
51	456.690,97 473.058,781	52	456.714,95 473.070,716	26.785
52	456.714,95 473.070,716	53	456.736,072 473.081,229	23.594
53	456.736,072 473.081,229	54	456.752,651 473.089,799	18.663
54	456.752,651 473.089,799	55	456.785,869 473.108,264	38.005
55	456.785,869 473.108,264	56	456.794,826 473.112,516	9.915
56	456.794,826 473.112,516	57	456.802,933 473.117,713	9.63
57	456.802,933 473.117,713	58	456.806,448 473.132,553	15.25
58	456.806,448 473.132,553	59	456.875,873 473.167,171	77.577
59	456.875,873 473.167,171	60	456.915,053 473.186,359	43.626
60	456.915,053 473.186,359	61	456.915,069 473.186,37	0.02
61	456.915,069 473.186,37	62	456.933,374 473.197,142	21.239
62	456.933,374 473.197,142	63	456.965,703 473.219,305	39.197
63	456.965,703 473.219,305	64	456.980,763 473.230,809	18.951
64	456.980,763 473.230,809	65	456.997,491 473.245,403	22.199
65	456.997,491 473.245,403	66	457.011,96 473.259,166	19.969
66	457.011,96 473.259,166	67	457.024,347 473.271,032	17.154
67	457.024,347 473.271,032	68	457.033,423 473.279,937	12.715
68	457.033,423 473.279,937	69	457.039,628 473.285,872	8.586
69	457.039,628 473.285,872	70	457.043,679 473.289,218	5.254
70	457.043,679 473.289,218	71	457.049,641 473.293,3	7.226
71	457.049,641 473.293,3	72	457.053,671 473.296,142	4.931
72	457.053,671 473.296,142	73	457.057,403 473.299,06	4.737
73	457.057,403 473.299,06	74	457.062,16 473.303,624	6.593
74	457.062,16 473.303,624	75	457.067,595 473.308,977	7.628
75	457.067,595 473.308,977	76	457.071,823 473.314,4	6.877
76	457.071,823 473.314,4	77	457.079,306 473.323,066	11.45
77	457.079,306 473.323,066	78	457.084,176 473.327,429	6.538
78	457.084,176 473.327,429	79	457.095,334 473.338,021	15.385
79	457.095,334 473.338,021	80	457.107,17 473.348,972	16.125
80	457.107,17 473.348,972	81	457.114,727 473.356,199	10.456
81	457.114,727 473.356,199	82	457.119,413 473.360,201	6.162
82	457.119,413 473.360,201	83	457.123,905 473.363,644	5.66
83	457.123,905 473.363,644	84	457.129,598 473.367,787	7.041
84	457.129,598 473.367,787	85	457.133,104 473.369,862	4.074
85	457.133,104 473.369,862	86	457.136,388 473.371,746	3.786
86	457.136,388 473.371,746	87	457.127,359 473.381,244	13.104
87	457.127,359 473.381,244	88	457.128,364 473.384,969	3.858
88	457.128,364 473.384,969	89	457.118,265 473.378,689	11.892
89	457.118,265 473.378,689	90	457.102,223 473.365,21	20.953
90	457.102,223 473.365,21	91	457.102,002 473.365,025	0.288
91	457.102,002 473.365,025	92	457.096,047 473.359,755	7.952
92	457.096,047 473.359,755	93	457.081,018 473.345,7	20.577
93	457.081,018 473.345,7	94	457.073,016 473.338,217	10.956
94	457.073,016 473.338,217	95	457.072,787 473.338,003	0.313
95	457.072,787 473.338,003	96	457.068,338 473.333,842	6.092
96	457.068,338 473.333,842	97	457.056,331 473.325,313	14.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	457.056,331 473.325,313	98	457.030,415 473.298,593	37.224
100	457.002,447 473.272,209	101	457.002,199 473.271,976	0.341
103	456.991,944 473.262,537	104	456.973,573 473.246,265	24.541
106	456.962,2 473.237,049	107	456.951,225 473.228,81	13.724
109	456.940,959 473.221,104	110	456.935,926 473.217,869	5.983
112	456.915,224 473.204,829	113	456.914,706 473.204,552	0.588
115	456.888,47 473.190,52	116	456.878,16 473.185,006	11.692
118	456.843,324 473.166,922	119	456.833,9 473.162,03	10.618
121	456.809,405 473.149,314	122	456.791,901 473.141,726	19.078
124	456.780,508 473.138,579	125	456.775,483 473.137,191	5.213
127	456.742,08 473.123,928	128	456.706,426 473.105,756	40.018
130	456.684,128 473.094,451	131	456.638,364 473.070,243	51.772
133	456.595,976 473.047,819	134	456.582,596 473.040,741	15.136
136	456.518,596 473.007,534	137	456.518,282 473.007,371	0.354
139	456.494,781 472.995,35	140	456.449,53 472.972,202	50.828
142	456.429,272 472.961,832	143	456.370,948 472.931,977	65.521
145	456.314,005 472.902,828	146	456.261,339 472.875,869	59.165
148	456.245,786 472.868,109	149	456.221,189 472.855,836	27.489
151	456.106,595 472.798,662	152	456.106,493 472.798,61	0.115
154	456.059,278 472.775,1	155	456.000,937 472.745,931	65.227
157	455.962,506 472.726,493	158	455.962,186 472.726,331	0.359
160	455.603,34 472.545,839	161	455.599,527 472.544,455	4.056
163	455.591,691 472.541,612	164	455.571,714 472.534,363	21.252
166	455.564,169 472.530,263	167	455.563,205 472.529,775	1.081
169	455.537,324 472.516,679	170	455.529,084 472.512,51	9.235
172	455.515,098 472.505,432	173	455.506,238 472.500,949	9.929
175	455.490,427 472.492,949	176	455.478,667 472.486,999	13.179
178	455.463,489 472.479,318	179	455.457,46 472.476,267	6.758
181	455.444,934 472.469,93	182	455.441,399 472.468,083	3.988
184	455.409,762 472.451,558	185	455.399,939 472.446,428	11.081
187	455.387,068 472.439,705	188	455.379,374 472.435,687	8.68
190	455.372,165 472.431,921	191	455.368,572 472.430,13	4.014
193	455.361,881 472.426,732	194	455.357,609 472.424,53	4.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	457.030,415 473.298,593	99	457.016,993 473.285,931	18.452
101	457.002,199 473.271,976	102	456.996,04 473.266,165	8.467
104	456.973,573 473.246,265	105	456.968,544 473.241,811	6.718
107	456.951,225 473.228,81	108	456.950,942 473.228,598	0.353
110	456.935,926 473.217,869	111	456.917,688 473.206,147	21.681
113	456.914,706 473.204,552	114	456.908,502 473.201,234	7.035
116	456.878,16 473.185,006	117	456.859,02 473.175,07	21.565
119	456.833,9 473.162,03	120	456.815,615 473.152,537	20.603
122	456.791,901 473.141,726	123	456.787,74 473.140,577	4.317
125	456.775,483 473.137,191	126	456.743,454 473.121,362	35.727
128	456.706,426 473.105,756	129	456.684,911 473.094,848	24.122
131	456.638,364 473.070,243	132	456.638,008 473.070,054	0.403
134	456.582,596 473.040,741	135	456.552,02 473.024,877	34.447
137	456.518,282 473.007,371	138	456.495,088 472.995,507	26.052
140	456.449,53 472.972,202	141	456.449,239 472.972,053	0.327
143	456.370,948 472.931,977	144	456.341,098 472.916,696	33.534
146	456.261,339 472.875,869	147	456.256,624 472.873,516	5.269
149	456.221,189 472.855,836	150	456.180,838 472.835,704	45.094
152	456.106,493 472.798,61	153	456.059,36 472.775,14	52.653
155	456.000,937 472.745,931	156	456.000,794 472.745,86	0.16
158	455.962,186 472.726,331	159	455.859,009 472.674,142	115.625
161	455.599,527 472.544,455	162	455.595,507 472.542,997	4.276
164	455.571,714 472.534,363	165	455.567,746 472.532,206	4.516
167	455.563,205 472.529,775	168	455.560,192 472.528,25	3.377
170	455.529,084 472.512,51	171	455.520,808 472.508,322	9.275
173	455.506,238 472.500,949	174	455.500,47 472.498,031	6.464
176	455.478,667 472.486,999	177	455.469,481 472.482,35	10.296
179	455.457,46 472.476,267	180	455.447,508 472.471,232	11.152
182	455.441,399 472.468,083	183	455.425,714 472.459,891	17.695
185	455.399,939 472.446,428	186	455.394,112 472.443,384	6.575
188	455.379,374 472.435,687	189	455.374,607 472.433,196	5.379
191	455.368,572 472.430,13	192	455.365,471 472.428,584	3.466
194	455.357,609 472.424,53	195	455.350,851 472.421,046	7.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	457.016,993 473.285,931	100	457.002,447 473.272,209	19.997
102	456.996,04 473.266,165	103	456.991,944 473.262,537	5.472
105	456.968,544 473.241,811	106	456.962,2 473.237,049	7.933
108	456.950,942 473.228,598	109	456.940,959 473.221,104	12.483
111	456.917,688 473.206,147	112	456.915,224 473.204,829	2.794
114	456.908,502 473.201,234	115	456.888,47 473.190,52	22.718
117	456.859,02 473.175,07	118	456.843,324 473.166,922	17.685
120	456.815,615 473.152,537	121	456.809,405 473.149,314	6.997
123	456.787,74 473.140,577	124	456.780,508 473.138,579	7.503
126	456.743,454 473.121,362	127	456.742,08 473.123,928	2.911
129	456.684,911 473.094,848	130	456.684,128 473.094,451	0.878
132	456.638,008 473.070,054	133	456.595,976 473.047,819	47.551
135	456.552,02 473.024,877	136	456.518,596 473.007,534	37.655
138	456.495,088 472.995,507	139	456.494,781 472.995,35	0.345
141	456.449,239 472.972,053	142	456.429,272 472.961,832	22.431
144	456.341,098 472.916,696	145	456.314,005 472.902,828	30.436
147	456.256,624 472.873,516	148	456.245,786 472.868,109	12.112
150	456.180,838 472.835,704	151	456.106,595 472.798,662	82.97
153	456.059,36 472.775,14	154	456.059,278 472.775,1	0.092
156	456.000,794 472.745,86	157	455.962,506 472.726,493	42.907
159	455.859,009 472.674,142	160	455.603,34 472.545,839	286.057
162	455.595,507 472.542,997	163	455.591,691 472.541,612	4.059
165	455.567,746 472.532,206	166	455.564,169 472.530,263	4.07
168	455.560,192 472.528,25	169	455.537,324 472.516,679	25.629
171	455.520,808 472.508,322	172	455.515,098 472.505,432	6.4
174	455.500,47 472.498,031	175	455.490,427 472.492,949	11.256
177	455.469,481 472.482,35	178	455.463,489 472.479,318	6.715
180	455.447,508 472.471,232	181	455.444,934 472.469,93	2.885
183	455.425,714 472.459,891	184	455.409,762 472.451,558	17.998
186	455.394,112 472.443,384	187	455.387,068 472.439,705	7.946
189	455.374,607 472.433,196	190	455.372,165 472.431,921	2.755
192	455.365,471 472.428,584	193	455.361,881 472.426,732	4.04
195	455.350,851 472.421,046	196	455.322,616 472.406,487	31.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	455.322,616 472.406,487	197	455.299,949 472.394,8	25.502
199	455.267,035 472.377,829	200	455.251,726 472.369,935	17.224
202	455.238,929 472.363,337	203	455.205,764 472.346,237	37.314
205	455.196,532 472.341,648	206	455.179,23 472.333,087	19.304
208	455.157,23 472.322,201	209	455.143,921 472.315,523	14.89
211	455.125,092 472.306,411	212	455.115,387 472.301,715	10.781
214	455.071,975 472.280,708	215	455.061,306 472.275,545	11.853
217	455.016,019 472.253,63	218	455.003,323 472.247,171	14.245
220	454.938,551 472.214,214	221	454.924,873 472.207,254	15.347
223	454.895,906 472.192,516	224	454.873,229 472.180,977	25.444
226	454.849,484 472.168,896	227	454.819,902 472.153,844	33.191
229	454.792,765 472.140,036	230	454.789,669 472.138,461	3.474
232	454.762,812 472.124,467	233	454.754,421 472.120,095	9.461
235	454.712,1 472.098,85	236	454.697,781 472.091,661	16.022
238	454.641,453 472.063,384	239	454.607,633 472.046,405	37.843
241	454.593,433 472.039,063	242	454.584,065 472.034,185	10.562
244	454.541,559 472.012,052	245	454.507,208 471.994,166	38.729
247	454.485,778 471.961,164	248	454.487,34 471.961,883	1.72
250	454.518,245 471.978,79	251	454.523,665 471.981,754	6.178
253	454.548,22 471.995,188	254	454.554,771 471.998,771	7.467
256	454.583,179 472.014,312	257	454.588,839 472.017,408	6.452
259	454.596,255 472.021,127	260	454.609,426 472.027,731	14.734
262	454.638,712 472.042,416	263	454.645,277 472.045,708	7.344
265	454.680,434 472.063,337	266	454.697,086 472.071,687	18.628
268	454.720,837 472.083,597	269	454.745,124 472.095,775	27.169
271	454.760,488 472.103,48	272	454.779,991 472.113,259	21.818
274	454.823,713 472.135,183	275	454.833,172 472.139,926	10.582
277	454.854,464 472.150,603	278	454.863,931 472.155,35	10.59
280	454.905,373 472.176,132	281	454.952,714 472.199,956	52.998
283	454.964,586 472.205,923	284	455.020,775 472.234,162	62.886
286	455.073,221 472.260,521	287	455.079,69 472.263,772	7.24
289	455.092,151 472.270,035	290	455.096,166 472.272,005	4.472
292	455.120,969 472.284,177	293	455.140,458 472.293,741	21.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	455.299,949 472.394,8	198	455.289,365 472.389,342	11.908
200	455.251,726 472.369,935	201	455.246,779 472.367,385	5.565
203	455.205,764 472.346,237	204	455.204,788 472.345,734	1.098
206	455.179,23 472.333,087	207	455.157,335 472.322,253	24.429
209	455.143,921 472.315,523	210	455.138,929 472.313,107	5.547
212	455.115,387 472.301,715	213	455.082,44 472.285,772	36.602
215	455.061,306 472.275,545	216	455.050,418 472.270,276	12.095
218	455.003,323 472.247,171	219	454.965,243 472.227,795	42.726
221	454.924,873 472.207,254	222	454.910,702 472.200,044	15.899
224	454.873,229 472.180,977	225	454.864,742 472.176,659	9.523
227	454.819,902 472.153,844	228	454.805,302 472.146,415	16.382
230	454.789,669 472.138,461	231	454.775,785 472.131,227	15.655
233	454.754,421 472.120,095	234	454.748,567 472.117,156	6.55
236	454.697,781 472.091,661	237	454.691,348 472.088,432	7.198
239	454.607,633 472.046,405	240	454.604,882 472.045,024	3.078
242	454.584,065 472.034,185	243	454.571,29 472.027,533	14.402
245	454.507,208 471.994,166	246	454.474,032 471.976,891	37.404
248	454.487,34 471.961,883	249	454.504,952 471.971,518	20.075
251	454.523,665 471.981,754	252	454.540,458 471.990,941	19.142
254	454.554,771 471.998,771	255	454.571,378 472.007,856	18.929
257	454.588,839 472.017,408	258	454.589,665 472.017,822	0.924
260	454.609,426 472.027,731	261	454.629,156 472.037,625	22.072
263	454.645,277 472.045,708	264	454.654,82 472.050,494	10.676
266	454.697,086 472.071,687	267	454.708,373 472.077,347	12.627
269	454.745,124 472.095,775	270	454.752,205 472.099,326	7.922
272	454.779,991 472.113,259	273	454.803,619 472.125,107	26.432
275	454.833,172 472.139,926	276	454.837,903 472.142,298	5.292
278	454.863,931 472.155,35	279	454.904,724 472.175,805	45.634
281	454.952,714 472.199,956	282	454.954,514 472.200,861	2.015
284	455.020,775 472.234,162	285	455.027,267 472.237,425	7.266
287	455.079,69 472.263,772	288	455.089,682 472.268,794	11.183
290	455.096,166 472.272,005	291	455.112,701 472.280,12	18.419
293	455.140,458 472.293,741	294	455.158,176 472.302,436	19.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	455.289,365 472.389,342	199	455.267,035 472.377,829	25.124
201	455.246,779 472.367,385	202	455.238,929 472.363,337	8.832
204	455.204,788 472.345,734	205	455.196,532 472.341,648	9.211
207	455.157,335 472.322,253	208	455.157,23 472.322,201	0.117
210	455.138,929 472.313,107	211	455.125,092 472.306,411	15.372
213	455.082,44 472.285,772	214	455.071,975 472.280,708	11.625
216	455.050,418 472.270,276	217	455.016,019 472.253,63	38.215
219	454.965,243 472.227,795	220	454.938,551 472.214,214	29.949
222	454.910,702 472.200,044	223	454.895,906 472.192,516	16.601
225	454.864,742 472.176,659	226	454.849,484 472.168,896	17.119
228	454.805,302 472.146,415	229	454.792,765 472.140,036	14.066
231	454.775,785 472.131,227	232	454.762,812 472.124,467	14.629
234	454.748,567 472.117,156	235	454.712,1 472.098,85	40.804
237	454.691,348 472.088,432	238	454.641,453 472.063,384	55.829
240	454.604,882 472.045,024	241	454.593,433 472.039,063	12.908
243	454.571,29 472.027,533	244	454.541,559 472.012,052	33.52
246	454.474,032 471.976,891	247	454.485,778 471.961,164	19.629
249	454.504,952 471.971,518	250	454.518,245 471.978,79	15.152
252	454.540,458 471.990,941	253	454.548,22 471.995,188	8.848
255	454.571,378 472.007,856	256	454.583,179 472.014,312	13.452
258	454.589,665 472.017,822	259	454.596,255 472.021,127	7.373
261	454.629,156 472.037,625	262	454.638,712 472.042,416	10.689
264	454.654,82 472.050,494	265	454.680,434 472.063,337	28.653
267	454.708,373 472.077,347	268	454.720,837 472.083,597	13.943
270	454.752,205 472.099,326	271	454.760,488 472.103,48	9.266
273	454.803,619 472.125,107	274	454.823,713 472.135,183	22.479
276	454.837,903 472.142,298	277	454.854,464 472.150,603	18.527
279	454.904,724 472.175,805	280	454.905,373 472.176,132	0.726
282	454.954,514 472.200,861	283	454.964,586 472.205,923	11.273
285	455.027,267 472.237,425	286	455.073,221 472.260,521	51.431
288	455.089,682 472.268,794	289	455.092,151 472.270,035	2.763
291	455.112,701 472.280,12	292	455.120,969 472.284,177	9.21
294	455.158,176 472.302,436	295	455.168,216 472.307,364	11.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	455.168,216 472.307,364	296	455.184,164 472.315,19	17.764
298	455.228,489 472.336,937	299	455.245,118 472.345,014	18.487
301	455.281,467 472.362,671	302	455.300,603 472.371,966	21.274
304	455.345,819 472.394,786	305	455.359,308 472.401,998	15.296
307	455.375,812 472.410,634	308	455.384,108 472.414,894	9.326
310	455.419,757 472.433,195	311	455.449,328 472.448,377	33.24
313	455.463,386 472.455,549	314	455.480,214 472.464,136	18.892
316	455.540,694 472.494,994	317	455.552,717 472.501,128	13.498
319	455.582,677 472.516,02	320	455.596,274 472.522,778	15.183
322	455.606,595 472.526,94	323	455.619,342 472.530,198	13.157
325	455.697,649 472.568,069	326	455.704,1 472.571,189	7.166
328	455.707,058 472.572,62	329	455.720,885 472.579,307	15.359
331	455.727,17 472.582,347	332	455.742,302 472.589,665	16.809
334	455.748,361 472.592,676	335	455.757,699 472.597,318	10.429
337	455.772,328 472.604,59	338	455.779,818 472.608,313	8.365
340	455.792,514 472.614,624	341	455.798,274 472.617,488	6.432
343	455.820,455 472.628,514	344	455.834,991 472.636,029	16.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
296	455.184,164 472.315,19	297	455.227,31 472.336,364	48.062
299	455.245,118 472.345,014	300	455.271,916 472.358,032	29.793
302	455.300,603 472.371,966	303	455.328,356 472.385,447	30.854
305	455.359,308 472.401,998	306	455.366,92 472.406,069	8.632
308	455.384,108 472.414,894	309	455.406,668 472.426,476	25.359
311	455.449,328 472.448,377	312	455.450,195 472.448,819	0.973
314	455.480,214 472.464,136	315	455.504,335 472.476,442	27.079
317	455.552,717 472.501,128	318	455.562,367 472.505,925	10.777
320	455.596,274 472.522,778	321	455.602,586 472.525,915	7.049
323	455.619,342 472.530,198	324	455.691,149 472.564,926	79.764
326	455.704,1 472.571,189	327	455.707,017 472.572,6	3.24
329	455.720,885 472.579,307	330	455.720,926 472.579,327	0.045
332	455.742,302 472.589,665	333	455.742,322 472.589,674	0.022
335	455.757,699 472.597,318	336	455.763,688 472.600,296	6.688
338	455.779,818 472.608,313	339	455.785,659 472.611,217	6.523
341	455.798,274 472.617,488	342	455.820,447 472.628,51	24.762
344	455.834,991 472.636,029	1	455.831,305 472.643,284	8.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
297	455.227,31 472.336,364	298	455.228,489 472.336,937	1.311
300	455.271,916 472.358,032	301	455.281,467 472.362,671	10.618
303	455.328,356 472.385,447	304	455.345,819 472.394,786	19.803
306	455.366,92 472.406,069	307	455.375,812 472.410,634	9.995
309	455.406,668 472.426,476	310	455.419,757 472.433,195	14.713
312	455.450,195 472.448,819	313	455.463,386 472.455,549	14.808
315	455.504,335 472.476,442	316	455.540,694 472.494,994	40.818
318	455.562,367 472.505,925	319	455.582,677 472.516,02	22.68
321	455.602,586 472.525,915	322	455.606,595 472.526,94	4.138
324	455.691,149 472.564,926	325	455.697,649 472.568,069	7.22
327	455.707,017 472.572,6	328	455.707,058 472.572,62	0.046
330	455.720,926 472.579,327	331	455.727,17 472.582,347	6.936
333	455.742,322 472.589,674	334	455.748,361 472.592,676	6.744
336	455.763,688 472.600,296	337	455.772,328 472.604,59	9.648
339	455.785,659 472.611,217	340	455.792,514 472.614,624	7.655
342	455.820,447 472.628,51	343	455.820,455 472.628,514	0.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117457	Din acte: 30.053 Masurata: 29.944	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Podet Km 275+208 cu suprafata construita desfasurata de 121 mp,fara actePodet Km 274+855 cu suprafata construita desfasurata de 118 mp,fara actePodet Km 274+622 cu suprafata construita desfasurata de 129 mp, fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19493 / 07/10/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30/436 din 06.03.2024, emis de C.N.A.I.R. S. A.;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Se înființează cartea funciară 117457 Porumbacu de Jos, nr. cadastral 117457, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTREÎn favoarea :	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
8412 / 27/03/2025		
Act Administrativ nr. 36814, din 21/09/2018 emis de CNAIR SA (Act Administrativ nr. 39, din 01/03/2023 emis de C.N.A.I.R. S.A.; Act Administrativ nr. 7, din 26/06/2024 emis de C.N.A.I.R. S.A);		
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe timp de 49 ani, începând cu data semnării prezentului contract,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

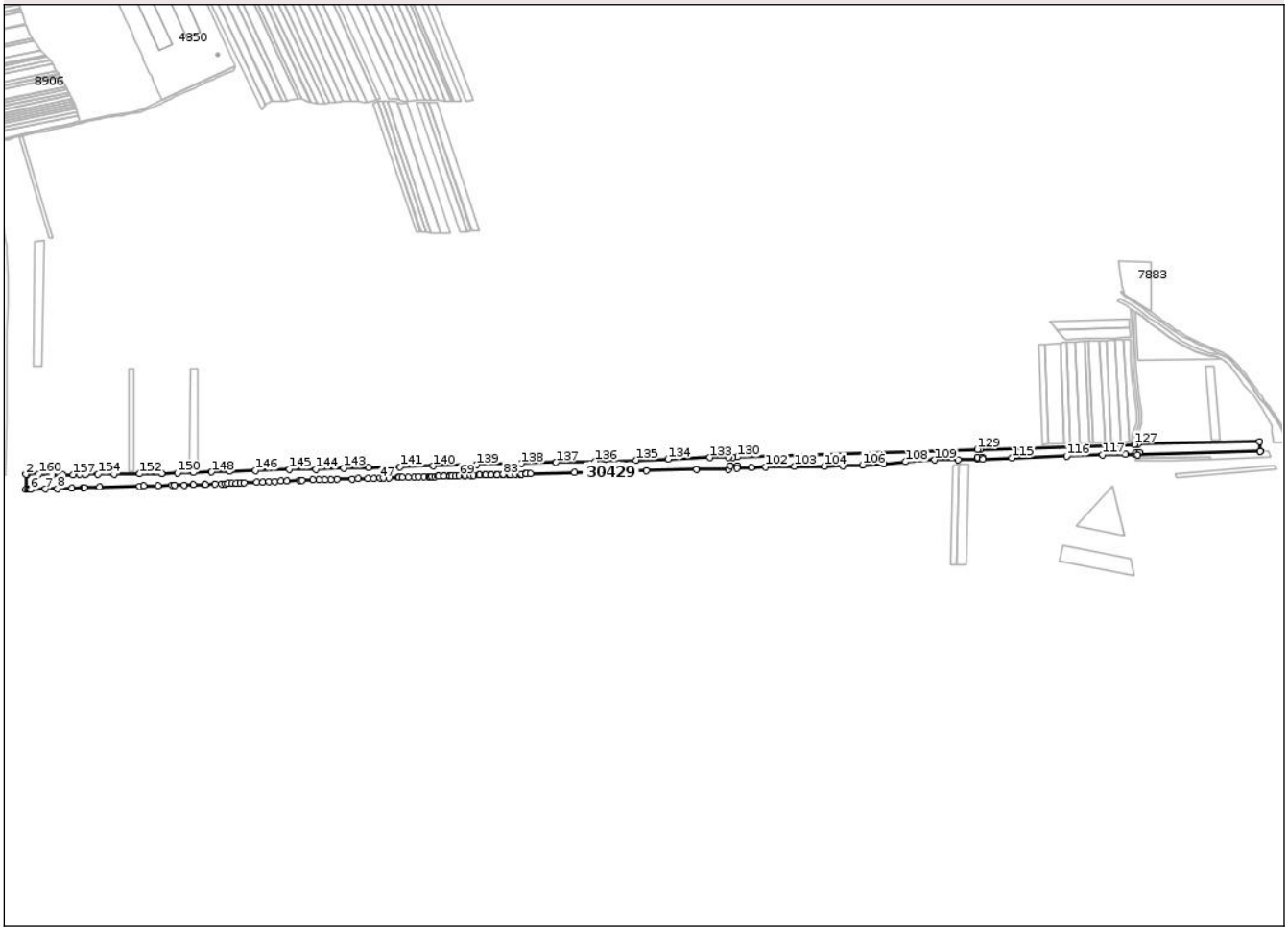
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117457	Din acte: 30.053 Masurata: 29.944	Podet Km 275+208 cu suprafata construita desfasurata de 121 mp,fara actePodet Km 274+855 cu suprafata construita desfasurata de 118 mp,fara actePodet Km 274+622 cu suprafata construita desfasurata de 129 mp, fara acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.665	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea stanga .Teren extravilan, neimprejmuit.
2	drum	NU	16.333	-	-	-	Carosabil.Teren extravilan, neimprejmuit.(fost DN 4338, DN 4309 (DN1), DN 4265)
3	drum	NU	7.798	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea dreapta. Teren extravilan, neimprejmuit.
4	drum	DA	148	-	-	-	Carosabil.Teren extravilan, neimprejmuit.(fost DN 4338, DN 4309 (DN1), DN 4265)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.345,075 473.135,603	2	458.343,524 473.135,623	1.551
4	458.347,558 473.113,087	5	458.349,328 473.113,113	1.771
7	458.372,467 473.113,994	8	458.390,245 473.114,667	17.791
10	458.428,879 473.116,142	11	458.430,966 473.116,196	2.088
13	458.512,187 473.118,306	14	458.518,339 473.118,468	6.154
16	458.560,305 473.119,574	17	458.564,109 473.119,679	3.805
19	458.592,232 473.120,454	20	458.608,722 473.120,908	16.496
22	458.624,818 473.121,434	23	458.634,082 473.121,736	9.27
25	458.643,331 473.122,081	26	458.649,485 473.122,348	6.16
28	458.661,766 473.122,881	29	458.667,894 473.123,147	6.133
31	458.695,362 473.124,339	32	458.704,48 473.124,735	9.126
34	458.722,658 473.125,524	35	458.731,612 473.125,912	8.962
37	458.753,537 473.126,864	38	458.769,69 473.127,336	16.16
40	458.787,656 473.127,86	41	458.796,624 473.128,122	8.971
43	458.828,423 473.129,051	44	458.837,343 473.129,311	8.924
46	458.860,092 473.129,976	47	458.868,976 473.130,235	8.887
49	458.882,774 473.130,638	50	458.896,548 473.131,04	13.78
52	458.902,444 473.131,214	53	458.911,278 473.131,475	8.839
55	458.926,503 473.131,926	56	458.935,31 473.132,186	8.811
58	458.944,107 473.132,446	59	458.946,517 473.132,517	2.411
61	458.955,303 473.132,777	62	458.956,082 473.132,8	0.779
64	458.964,86 473.133,06	65	458.972,85 473.133,296	7.993
67	458.976,489 473.133,404	68	458.981,612 473.133,548	5.125
70	458.995,225 473.133,93	71	458.996,007 473.133,952	0.782
73	459.008,632 473.134,306	74	459.016,579 473.134,53	7.95
76	459.025,302 473.134,775	77	459.026,086 473.134,797	0.785
79	459.034,801 473.135,042	80	459.042,724 473.135,264	7.925
82	459.051,423 473.135,508	83	459.052,531 473.135,54	1.109
85	459.062,93 473.135,166	86	459.070,022 473.135,421	7.096
88	459.078,774 473.135,735	89	459.079,749 473.135,77	0.976
91	459.086,846 473.136,344	92	459.092,793 473.136,502	5.95
94	459.217,279 473.139,966	95	459.265,056 473.141,1	47.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.343,524 473.135,623	3	458.343,96 473.113,035	22.592
5	458.349,328 473.113,113	6	458.350,426 473.113,155	1.099
8	458.390,245 473.114,667	9	458.411,955 473.115,631	21.731
11	458.430,966 473.116,196	12	458.453,053 473.116,77	22.094
14	458.518,339 473.118,468	15	458.539,786 473.119,033	21.454
17	458.564,109 473.119,679	18	458.578,204 473.120,067	14.101
20	458.608,722 473.120,908	21	458.610,378 473.120,962	1.657
23	458.634,082 473.121,736	24	458.639,392 473.121,91	5.313
26	458.649,485 473.122,348	27	458.655,63 473.122,615	6.151
29	458.667,894 473.123,147	30	458.686,225 473.123,943	18.349
32	458.704,48 473.124,735	33	458.713,578 473.125,13	9.107
35	458.731,612 473.125,912	36	458.749,679 473.126,697	18.084
38	458.769,69 473.127,336	39	458.778,678 473.127,598	8.992
41	458.796,624 473.128,122	42	458.805,581 473.128,384	8.961
44	458.837,343 473.129,311	45	458.851,198 473.129,716	13.861
47	458.868,976 473.130,235	48	458.874,892 473.130,408	5.919
50	458.896,548 473.131,04	51	458.898,161 473.131,088	1.614
53	458.911,278 473.131,475	54	458.920,103 473.131,736	8.828
56	458.935,31 473.132,186	57	458.942,153 473.132,388	6.846
59	458.946,517 473.132,517	60	458.950,944 473.132,648	4.429
62	458.956,082 473.132,8	63	458.964,081 473.133,037	8.003
65	458.972,85 473.133,296	66	458.973,63 473.133,319	0.78
68	458.981,612 473.133,548	69	458.987,257 473.133,706	5.648
71	458.996,007 473.133,952	72	459.003,966 473.134,175	7.963
74	459.016,579 473.134,53	75	459.017,363 473.134,552	0.784
77	459.026,086 473.134,797	78	459.034,016 473.135,02	7.934
80	459.042,724 473.135,264	81	459.043,509 473.135,286	0.786
83	459.052,531 473.135,54	84	459.060,486 473.135,254	7.96
86	459.070,022 473.135,421	87	459.077,994 473.135,707	7.977
89	459.079,749 473.135,77	90	459.085,626 473.136,312	5.902
92	459.092,793 473.136,502	93	459.158,536 473.138,24	65.766
95	459.265,056 473.141,1	96	459.339,396 473.143,131	74.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.343,96 473.113,035	4	458.347,558 473.113,087	3.598
6	458.350,426 473.113,155	7	458.372,467 473.113,994	22.057
9	458.411,955 473.115,631	10	458.428,879 473.116,142	16.932
12	458.453,053 473.116,77	13	458.512,187 473.118,306	59.154
15	458.539,786 473.119,033	16	458.560,305 473.119,574	20.526
18	458.578,204 473.120,067	19	458.592,232 473.120,454	14.033
21	458.610,378 473.120,962	22	458.624,818 473.121,434	14.447
24	458.639,392 473.121,91	25	458.643,331 473.122,081	3.943
27	458.655,63 473.122,615	28	458.661,766 473.122,881	6.142
30	458.686,225 473.123,943	31	458.695,362 473.124,339	9.145
33	458.713,578 473.125,13	34	458.722,658 473.125,524	9.088
36	458.749,679 473.126,697	37	458.753,537 473.126,864	3.861
39	458.778,678 473.127,598	40	458.787,656 473.127,86	8.982
42	458.805,581 473.128,384	43	458.828,423 473.129,051	22.852
45	458.851,198 473.129,716	46	458.860,092 473.129,976	8.897
48	458.874,892 473.130,408	49	458.882,774 473.130,638	7.885
51	458.898,161 473.131,088	52	458.902,444 473.131,214	4.284
54	458.920,103 473.131,736	55	458.926,503 473.131,926	6.402
57	458.942,153 473.132,388	58	458.944,107 473.132,446	1.955
60	458.950,944 473.132,648	61	458.955,303 473.132,777	4.362
63	458.964,081 473.133,037	64	458.964,86 473.133,06	0.78
66	458.973,63 473.133,319	67	458.976,489 473.133,404	2.859
69	458.987,257 473.133,706	70	458.995,225 473.133,93	7.971
72	459.003,966 473.134,175	73	459.008,632 473.134,306	4.667
75	459.017,363 473.134,552	76	459.025,302 473.134,775	7.942
78	459.034,016 473.135,02	79	459.034,801 473.135,042	0.785
81	459.043,509 473.135,286	82	459.051,423 473.135,508	7.917
84	459.060,486 473.135,254	85	459.062,93 473.135,166	2.446
87	459.077,994 473.135,707	88	459.078,774 473.135,735	0.78
90	459.085,626 473.136,312	91	459.086,846 473.136,344	1.22
93	459.158,536 473.138,24	94	459.217,279 473.139,966	58.768
96	459.339,396 473.143,131	97	459.387,535 473.142,914	48.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	459.387,535 473.142,914	98	459.390,206 473.148,469	6.164
100	459.399,401 473.145,259	101	459.421,463 473.146,068	22.076
103	459.485,049 473.147,589	104	459.529,502 473.147,797	44.454
106	459.586,118 473.149,417	107	459.617,692 473.151,035	31.616
109	459.693,246 473.157,008	110	459.728,16 473.157,615	34.919
112	459.756,659 473.160,846	113	459.763,823 473.160,943	7.165
115	459.807,813 473.160,144	116	459.889,492 473.162,646	81.717
118	459.976,934 473.165,094	119	459.990,794 473.165,02	13.861
121	459.996,977 473.168,023	122	459.994,957 473.164,423	4.128
124	460.176,853 473.169,589	125	460.175,752 473.184,672	15.123
127	459.989,961 473.180,264	128	459.761,732 473.173,03	228.343
130	459.400,56 473.161,673	131	459.393,22 473.161,346	7.348
133	459.359,367 473.160,761	134	459.297,387 473.158,2	62.033
136	459.189,234 473.155,042	137	459.130,915 473.153,418	58.342
139	459.013,394 473.149,839	140	458.948,323 473.148,044	65.096
142	458.851,961 473.145,398	143	458.815,278 473.144,972	36.685
145	458.735,028 473.143,009	146	458.684,621 473.141,395	50.432
148	458.619,446 473.139,044	149	458.591,763 473.138,23	27.695
151	458.545,014 473.137,036	152	458.512,632 473.136,353	32.389
154	458.450,613 473.135,757	155	458.432,375 473.136,257	18.244
157	458.413,636 473.135,222	158	458.398,422 473.135,174	15.214
160	458.362,734 473.136,285	1	458.345,075 473.135,603	17.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	459.390,206 473.148,469	99	459.400,245 473.148,177	10.043
101	459.421,463 473.146,068	102	459.442,31 473.146,978	20.867
104	459.529,502 473.147,797	105	459.556,624 473.148,302	27.126
107	459.617,692 473.151,035	108	459.650,111 473.154,476	32.601
110	459.728,16 473.157,615	111	459.756,558 473.158,679	28.418
113	459.763,823 473.160,943	114	459.764,666 473.158,319	2.756
116	459.889,492 473.162,646	117	459.942,912 473.164,519	53.453
119	459.990,794 473.165,02	120	459.992,5 473.167,973	3.41
122	459.994,957 473.164,423	123	460.176,442 473.169,578	181.558
125	460.175,752 473.184,672	126	459.995,419 473.180,446	180.383
128	459.761,732 473.173,03	129	459.756,695 473.172,898	5.039
131	459.393,22 473.161,346	132	459.386,837 473.161,102	6.388
134	459.297,387 473.158,2	135	459.249,835 473.156,914	47.569
137	459.130,915 473.153,418	138	459.079,047 473.151,798	51.893
140	458.948,323 473.148,044	141	458.899,441 473.146,766	48.899
143	458.815,278 473.144,972	144	458.774,014 473.143,18	41.303
146	458.684,621 473.141,395	147	458.645,705 473.139,969	38.942
149	458.591,763 473.138,23	150	458.568,543 473.137,514	23.231
152	458.512,632 473.136,353	153	458.474,84 473.135,416	37.804
155	458.432,375 473.136,257	156	458.423,047 473.136,077	9.33
158	458.398,422 473.135,174	159	458.382,914 473.135,336	15.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	459.400,245 473.148,177	100	459.399,401 473.145,259	3.037
102	459.442,31 473.146,978	103	459.485,049 473.147,589	42.743
105	459.556,624 473.148,302	106	459.586,118 473.149,417	29.515
108	459.650,111 473.154,476	109	459.693,246 473.157,008	43.209
111	459.756,558 473.158,679	112	459.756,659 473.160,846	2.169
114	459.764,666 473.158,319	115	459.807,813 473.160,144	43.186
117	459.942,912 473.164,519	118	459.976,934 473.165,094	34.026
120	459.992,5 473.167,973	121	459.996,977 473.168,023	4.477
123	460.176,442 473.169,578	124	460.176,853 473.169,589	0.411
126	459.995,419 473.180,446	127	459.989,961 473.180,264	5.462
129	459.756,695 473.172,898	130	459.400,56 473.161,673	356.312
132	459.386,837 473.161,102	133	459.359,367 473.160,761	27.472
135	459.249,835 473.156,914	136	459.189,234 473.155,042	60.63
138	459.079,047 473.151,798	139	459.013,394 473.149,839	65.682
141	458.899,441 473.146,766	142	458.851,961 473.145,398	47.5
144	458.774,014 473.143,18	145	458.735,028 473.143,009	38.987
147	458.645,705 473.139,969	148	458.619,446 473.139,044	26.275
150	458.568,543 473.137,514	151	458.545,014 473.137,036	23.534
153	458.474,84 473.135,416	154	458.450,613 473.135,757	24.23
156	458.423,047 473.136,077	157	458.413,636 473.135,222	9.449
159	458.382,914 473.135,336	160	458.362,734 473.136,285	20.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117361	10.082	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*

Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;
Diferenta de suprafata se regaseste la ID 30432. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:104 mp,la km 274+049, fara acte. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:45 mp, la km 273+344, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:94 mp, la km 272+994, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:100 mp, la km 272+806, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:111 mp, la km 272+291, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:90 mp, la km 271+734, fara acte. Diferența de suprafață se regăsește sub coridorul de expropriere întăbulat în CF 117282 și 117363 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13037 / 08/07/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr FN din 24.09.2024, emis de S.C. ACADASTRU ONLINE CONSULT S.R.L;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117361, pentru imobilul DN 1, Km 271+551-274+405, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
29417 / 04/11/2024		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 36814, din 21/09/2018 emis de Ministerul Transporturilor și C.N.A.I.R. S.A. (act administrativ nr Act adițional nr.7 la Contractul de concesiune 36814/21.09.2018 din 26.06.2024, emis de Ministerul Transporturilor și C.N.A.I.R. S.A.);		
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117361	10.082	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 30432. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:104 mp,la km 274+049, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:45 mp, la km 273+344, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:94 mp, la km 272+994, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:100 mp, la km 272+806, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:111 mp, la km 272+291, fara acte. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:90 mp, la km 271+734, fara acte. Diferența de suprafață se regăsește sub coridorul de expropriere întăbulat în CF 117282 și 117363 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.731	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea stanga .Teren extravilan, neimprejmuit.
2	drum	NU	6.351	-	-	-	Carosabil.Teren extravilan, neimprejmuit.(fost DN 3975, DN 3991 (DN1), DN 3697, DN 2652, DN 2633 (DN1))

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.294,955 473.201,527	2	461.435,191 473.206,101	140.311
2	461.435,191 473.206,101	3	461.542,558 473.209,144	107.411
3	461.542,558 473.209,144	4	461.553,204 473.209,504	10.652
4	461.553,204 473.209,504	5	461.582,304 473.229,97	35.575
5	461.582,304 473.229,97	6	461.569,065 473.229,565	13.245
6	461.569,065 473.229,565	7	461.475,301 473.227,308	93.791
7	461.475,301 473.227,308	8	461.371,025 473.225,24	104.297
8	461.371,025 473.225,24	9	461.307,271 473.224,395	63.76
9	461.307,271 473.224,395	10	461.303,762 473.224,302	3.51
10	461.303,762 473.224,302	11	461.249,194 473.222,275	54.606
11	461.249,194 473.222,275	12	461.162,915 473.219,11	86.337
12	461.162,915 473.219,11	13	461.081,539 473.214,17	81.526
13	461.081,539 473.214,17	14	461.082,285 473.210,05	4.187
14	461.082,285 473.210,05	15	461.079,056 473.209,915	3.232
15	461.079,056 473.209,915	16	461.078,661 473.196,706	13.215
16	461.078,661 473.196,706	17	461.085,092 473.196,704	6.431
17	461.085,092 473.196,704	1	461.294,955 473.201,527	209.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, DN1, km 274+405-274+431,UAT Porumbacu de Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117397	437	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Pod peste V. SCOREI; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 287 mp,S. construita desfasurata: 287 mp, Anul construirii: 2010. Localizat la km 274+433 din acte si km 274+405-274+431 din masuratori.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10968 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Privind referatul de completare ; act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 107 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30/436 din 06.03.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;inscris sub semnatura privata nr FN din 27.09.2023, emis de S.C. ACADASTRU ONLINE CONSULT S.R.L; act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	se infiinteaza cartea funcara a imobilului cu nr cadastral 117397, pentru imobilul DN1, km 274+405-274+431, in suprafata de 437 m.p., conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Domeniul Public	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR**, CIF:9999999999999, Administratian Natioanala Apele Romane, prin Administratia Bazinala de Apa Olt	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

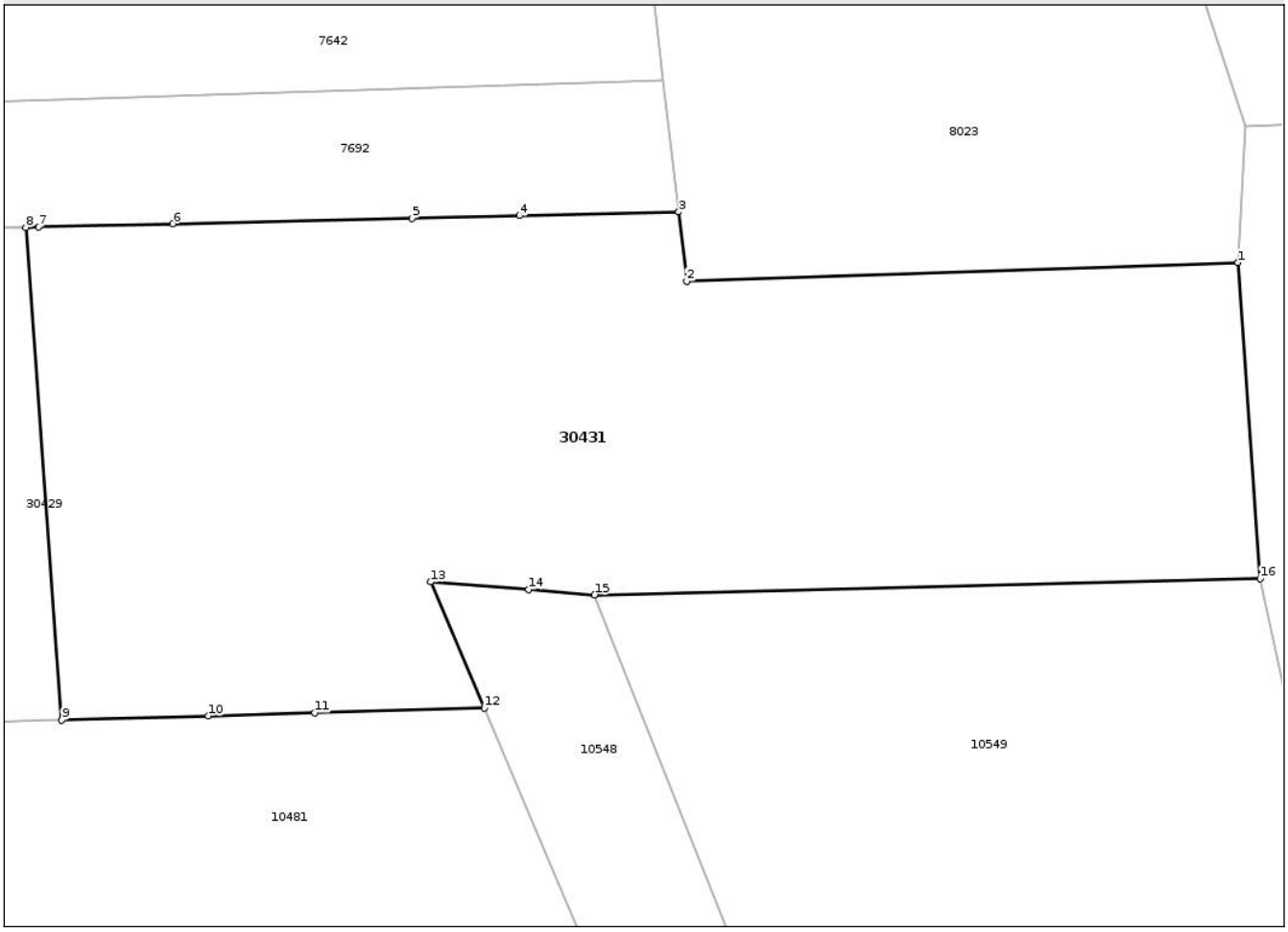
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117397	437	Pod peste V. SCOREI; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 287 mp,S. construita desfasurata: 287 mp, Anul construirii: 2010. Localizat la km 274+433 din acte si km 274+405-274+431 din masuratori.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	437	-	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit.(DN 2611(DN1))

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.212,857 473.183,59	2	460.195,984 473.183,022	16.883
2	460.195,984 473.183,022	3	460.195,734 473.185,14	2.133
3	460.195,734 473.185,14	4	460.190,868 473.185,026	4.868
4	460.190,868 473.185,026	5	460.187,575 473.184,949	3.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.187,575 473.184,949	6	460.180,248 473.184,777	7.329
6	460.180,248 473.184,777	7	460.176,15 473.184,681	4.099
7	460.176,15 473.184,681	8	460.175,752 473.184,672	0.398
8	460.175,752 473.184,672	9	460.176,853 473.169,589	15.123
9	460.176,853 473.169,589	10	460.181,329 473.169,716	4.478
10	460.181,329 473.169,716	11	460.184,595 473.169,809	3.267
11	460.184,595 473.169,809	12	460.189,783 473.169,956	5.19
12	460.189,783 473.169,956	13	460.188,144 473.173,818	4.195
13	460.188,144 473.173,818	14	460.191,139 473.173,581	3.005
14	460.191,139 473.173,581	15	460.193,161 473.173,422	2.028
15	460.193,161 473.173,422	16	460.213,537 473.173,917	20.382
16	460.213,537 473.173,917	1	460.212,857 473.183,59	9.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu, DN 1, Km 271+551-274+405, UAT Porumbacu de Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117361	Din acte: 26.903 Masurata: 26.853	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*
Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la 30430. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:104 mp,la km 274+049, fara acte. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:45 mp, la km 273+344, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:94 mp, la km 272+994, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:100 mp, la km 272+806, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:111 mp, la km 272+291, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:90 mp, la km 271+734, fara acte. Diferența de suprafață se regăsește sub coridorul de expropriere întăbulat în CF 117282 și 117363 .			

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13037 / 08/07/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr FN din 24.09.2024, emis de S.C. ACADASTRU ONLINE CONSULT S.R.L;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117361, pentru imobilul DN 1, Km 271+551-274+405, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
29417 / 04/11/2024		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 36814, din 21/09/2018 emis de Ministerul Transporturilor și C.N.A.I.R. S.A. (act administrativ nr Act adițional nr.7 la Contractul de concesiune 36814/21.09.2018 din 26.06.2024, emis de Ministerul Transporturilor și C.N.A.I.R. S.A.);		
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

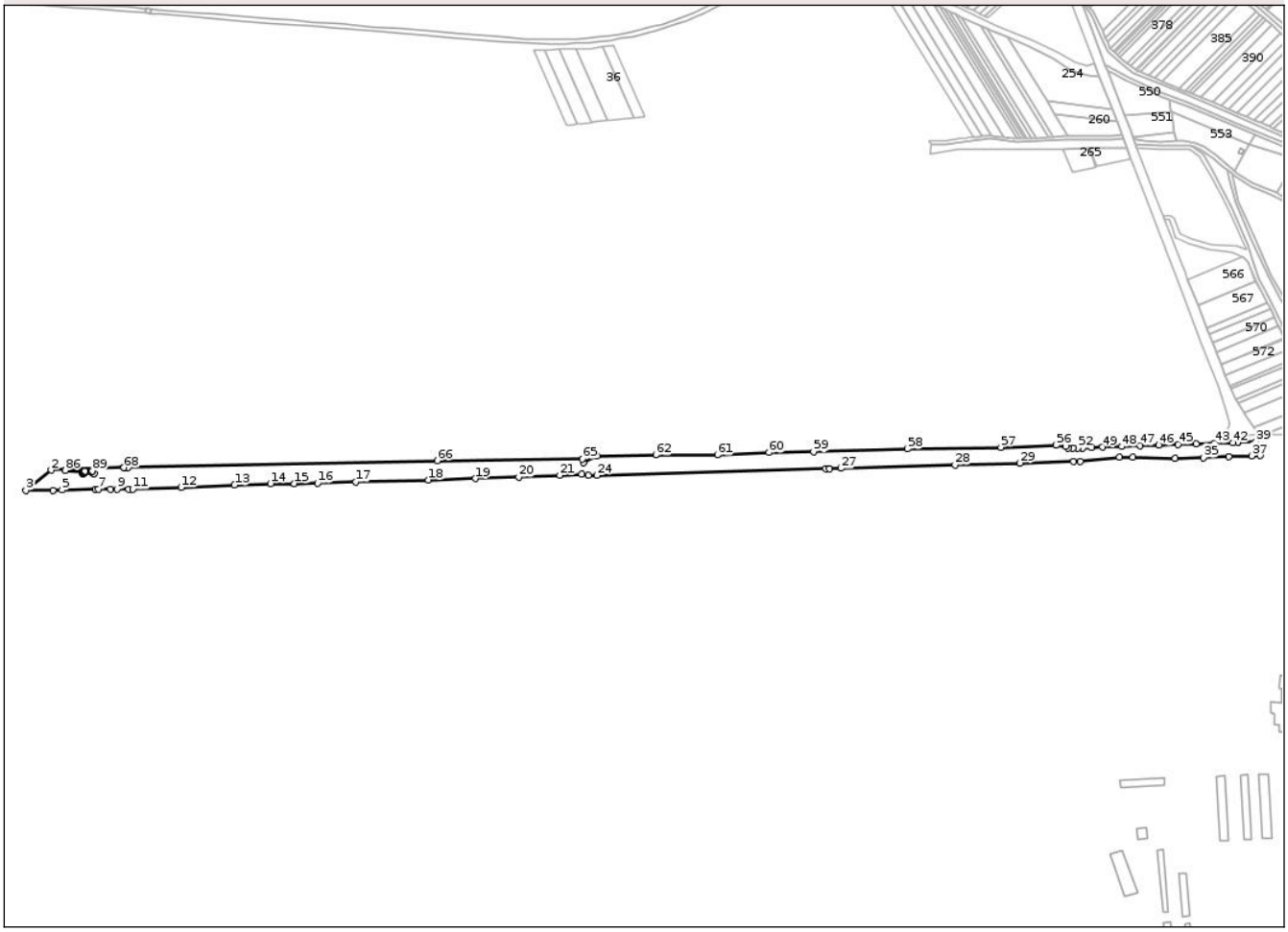
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117361	Din acte: 26.903 Masurata: 26.853	Diferenta de suprafata se regaseste la 30430. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol: 104 mp,la km 274+049, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:45 mp, la km 273+344, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:94 mp, la km 272+994, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:100 mp, la km 272+806, fara acte.Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:111 mp, la km 272+291, fara acte. Podet; Nr. Nivel 1, S. Construita la sol:90 mp, la km 271+734, fara acte. Diferența de suprafață se regăsește sub coridorul de expropriere întăbulat în CF 117282 și 117363 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	26.111	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea stanga .Teren extravilan, neimprejmuit.
2	drum	DA	742	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea stanga .Teren extravilan, neimprejmuit.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.837,618 473.240,456	2	461.756,376 473.237,774	81.285
4	461.758,316 473.215,076	5	461.768,5 473.215,361	10.188
7	461.809,359 473.216,446	8	461.823,015 473.216,561	13.657
10	461.843,258 473.216,367	11	461.847,887 473.216,417	4.63
13	461.961,906 473.221,048	14	462.002,31 473.222,67	40.436
16	462.055,116 473.223,424	17	462.098,016 473.224,781	42.922
19	462.231,696 473.228,316	20	462.280,417 473.230,005	48.75
22	462.350,712 473.233,14	23	462.358,388 473.231,629	7.823
25	462.624,441 473.239,294	26	462.628,389 473.239,408	3.95
28	462.769,296 473.243,467	29	462.842,123 473.245,565	72.856
31	462.909,549 473.247,508	32	462.953,702 473.252,186	44.4
34	463.015,884 473.251,025	35	463.047,675 473.251,763	31.8
37	463.101,704 473.253,657	38	463.111,342 473.254,274	9.658
40	463.086,352 473.269,409	41	463.086,283 473.269,38	0.076
43	463.060,182 473.267,944	44	463.039,377 473.267,075	20.823
46	462.997,339 473.265,664	47	462.976,871 473.265,063	20.477
49	462.934,491 473.263,431	50	462.922,283 473.263,056	12.214
52	462.906,601 473.262,507	53	462.901,589 473.262,331	5.015
55	462.893,433 473.264,278	56	462.882,31 473.265,624	11.204
58	462.715,822 473.261,45	59	462.610,898 473.258,393	104.969
61	462.503,064 473.254,792	62	462.434,039 473.254,792	69.025
64	462.352,811 473.245,908	65	462.351,626 473.250,069	4.327
67	461.842,371 473.240,396	68	461.837,618 473.240,456	4.754
70	461.802,616 473.235,525	71	461.803,005 473.234,946	0.698
73	461.803,928 473.234,299	74	461.804,321 473.234,177	0.412
76	461.791,724 473.234,049	77	461.792,115 473.234,083	0.392
79	461.793,006 473.234,415	80	461.793,423 473.234,734	0.525
82	461.793,923 473.235,398	83	461.794,106 473.235,856	0.493
85	461.794,216 473.236,519	86	461.772,228 473.237,565	22.013
88	461.802,422 473.237,15	89	461.802,369 473.236,778	0.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.756,376 473.237,774	3	461.728,171 473.215,185	36.136
5	461.768,5 473.215,361	6	461.806,04 473.216,379	37.554
8	461.823,015 473.216,561	9	461.830,207 473.216,621	7.192
11	461.847,887 473.216,417	12	461.902,122 473.218,38	54.27
14	462.002,31 473.222,67	15	462.028,97 473.222,756	26.661
17	462.098,016 473.224,781	18	462.179,215 473.226,706	81.222
20	462.280,417 473.230,005	21	462.326,602 473.231,851	46.222
23	462.358,388 473.231,629	24	462.368,255 473.231,913	9.871
26	462.628,389 473.239,408	27	462.641,736 473.239,792	13.352
29	462.842,123 473.245,565	30	462.902,363 473.247,3	60.265
32	462.953,702 473.252,186	33	462.968,301 473.252,303	14.6
35	463.047,675 473.251,763	36	463.075,848 473.253,003	28.2
38	463.111,342 473.254,274	39	463.106,402 473.269,744	16.24
41	463.086,283 473.269,38	42	463.080,814 473.268,535	5.533
44	463.039,377 473.267,075	45	463.019,088 473.266,545	20.296
47	462.976,871 473.265,063	48	462.956,039 473.264,177	20.851
50	462.922,283 473.263,056	51	462.912,197 473.262,703	10.092
53	462.901,589 473.262,331	54	462.895,974 473.262,134	5.619
56	462.882,31 473.265,624	57	462.820,606 473.263,39	61.745
59	462.610,898 473.258,393	60	462.560,723 473.257,562	50.181
62	462.434,039 473.254,792	63	462.368,251 473.253,402	65.803
65	462.351,626 473.250,069	66	462.189,074 473.248,48	162.56
68	461.837,618 473.240,456	69	461.802,419 473.236,098	35.467
71	461.803,005 473.234,946	72	461.803,495 473.234,525	0.646
74	461.804,321 473.234,177	75	461.804,619 473.234,136	0.301
77	461.792,115 473.234,083	78	461.792,61 473.234,219	0.513
80	461.793,423 473.234,734	81	461.793,702 473.235,048	0.42
83	461.794,106 473.235,856	84	461.794,189 473.236,284	0.436
86	461.772,228 473.237,565	87	461.802,672 473.238,09	30.449
89	461.802,369 473.236,778	1	461.802,419 473.236,098	0.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.728,171 473.215,185	4	461.758,316 473.215,076	30.145
6	461.806,04 473.216,379	7	461.809,359 473.216,446	3.32
9	461.830,207 473.216,621	10	461.843,258 473.216,367	13.053
12	461.902,122 473.218,38	13	461.961,906 473.221,048	59.844
15	462.028,97 473.222,756	16	462.055,116 473.223,424	26.154
18	462.179,215 473.226,706	19	462.231,696 473.228,316	52.505
21	462.326,602 473.231,851	22	462.350,712 473.233,14	24.145
24	462.368,255 473.231,913	25	462.624,441 473.239,294	256.292
27	462.641,736 473.239,792	28	462.769,296 473.243,467	127.614
30	462.902,363 473.247,3	31	462.909,549 473.247,508	7.189
33	462.968,301 473.252,303	34	463.015,884 473.251,025	47.6
36	463.075,848 473.253,003	37	463.101,704 473.253,657	25.864
39	463.106,402 473.269,744	40	463.086,352 473.269,409	20.052
42	463.080,814 473.268,535	43	463.060,182 473.267,944	20.64
45	463.019,088 473.266,545	46	462.997,339 473.265,664	21.767
48	462.956,039 473.264,177	49	462.934,491 473.263,431	21.561
51	462.912,197 473.262,703	52	462.906,601 473.262,507	5.6
54	462.895,974 473.262,134	55	462.893,433 473.264,278	3.324
57	462.820,606 473.263,39	58	462.715,822 473.261,45	104.802
60	462.560,723 473.257,562	61	462.503,064 473.254,792	57.726
63	462.368,251 473.253,402	64	462.352,811 473.245,908	17.163
66	462.189,074 473.248,48	67	461.842,371 473.240,396	346.797
69	461.802,419 473.236,098	70	461.802,616 473.235,525	0.606
72	461.803,495 473.234,525	73	461.803,928 473.234,299	0.488
75	461.804,619 473.234,136	76	461.791,724 473.234,049	12.895
78	461.792,61 473.234,219	79	461.793,006 473.234,415	0.442
81	461.793,702 473.235,048	82	461.793,923 473.235,398	0.414
84	461.794,189 473.236,284	85	461.794,216 473.236,519	0.237
87	461.802,672 473.238,09	88	461.802,422 473.237,15	0.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117282	3.535	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12634 / 02/07/2024		
Act Normativ nr. 1558, din 28/12/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Plansa 1/1 din 02.07.2024, emis de NECULA DRAGOS STEFAN;act administrativ nr 392 din 10.03.2023, emis de C.N.A.I.R. S. A.;act administrativ nr 392 din 10.03.2023, emis de C.N.A.I.R. S.A.);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117282 pentru coridor expropriere autostrada Sibiu-Făgăras, ca urmare a suprapunerii cu imobillul neinfiintat nr. 117251 Porumbacu de Jos, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999, prin COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

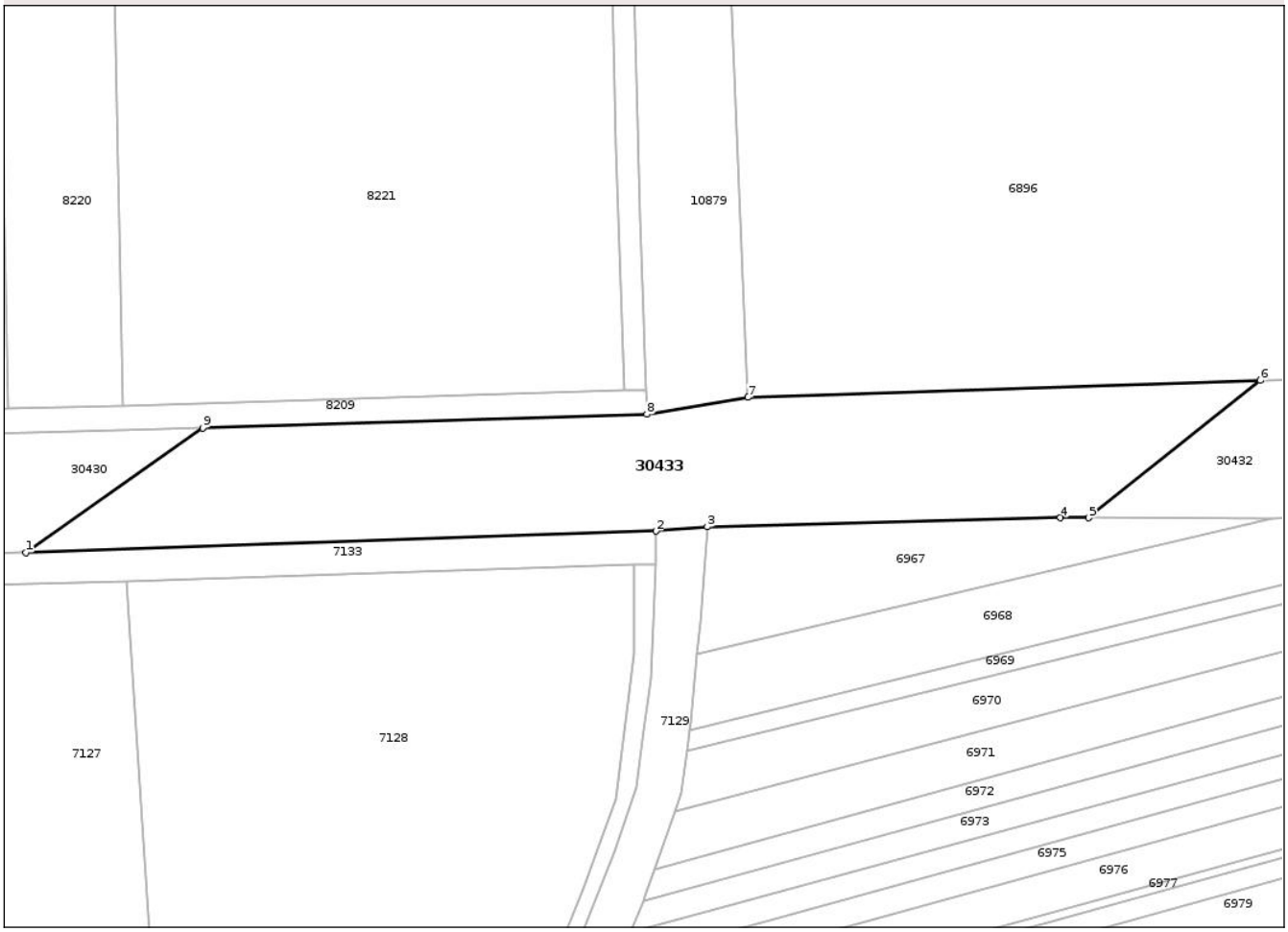
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117282	3.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.535	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.553,204 473.209,504	2	461.656,881 473.213,01	103.736
2	461.656,881 473.213,01	3	461.665,376 473.213,711	8.524
3	461.665,376 473.213,711	4	461.723,504 473.215,202	58.147
4	461.723,504 473.215,202	5	461.728,171 473.215,185	4.667
5	461.728,171 473.215,185	6	461.756,376 473.237,774	36.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.756,376 473.237,774	7	461.672,0 473.234,988	84.423
7	461.672,0 473.234,988	8	461.655,415 473.232,201	16.818
8	461.655,415 473.232,201	9	461.582,304 473.229,97	73.145
9	461.582,304 473.229,97	1	461.553,204 473.209,504	35.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117363	51	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12636 / 02/07/2024		
Act Normativ nr. 1558, din 28/12/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 392 din 10.03.2023, emis de C.N.A.I.R. S.A.;inscris sub semnatura privata nr Plansa 1/1 din 01.03.2021, emis de NECULA DRAGOS STEFAN);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117363 pentru coridor expropriere autostrada Sibiu-Făgăras, ca urmare a suprapunerii cu imobilele inscrise in CF 117361 Porumbacu de Jos, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999, prin COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

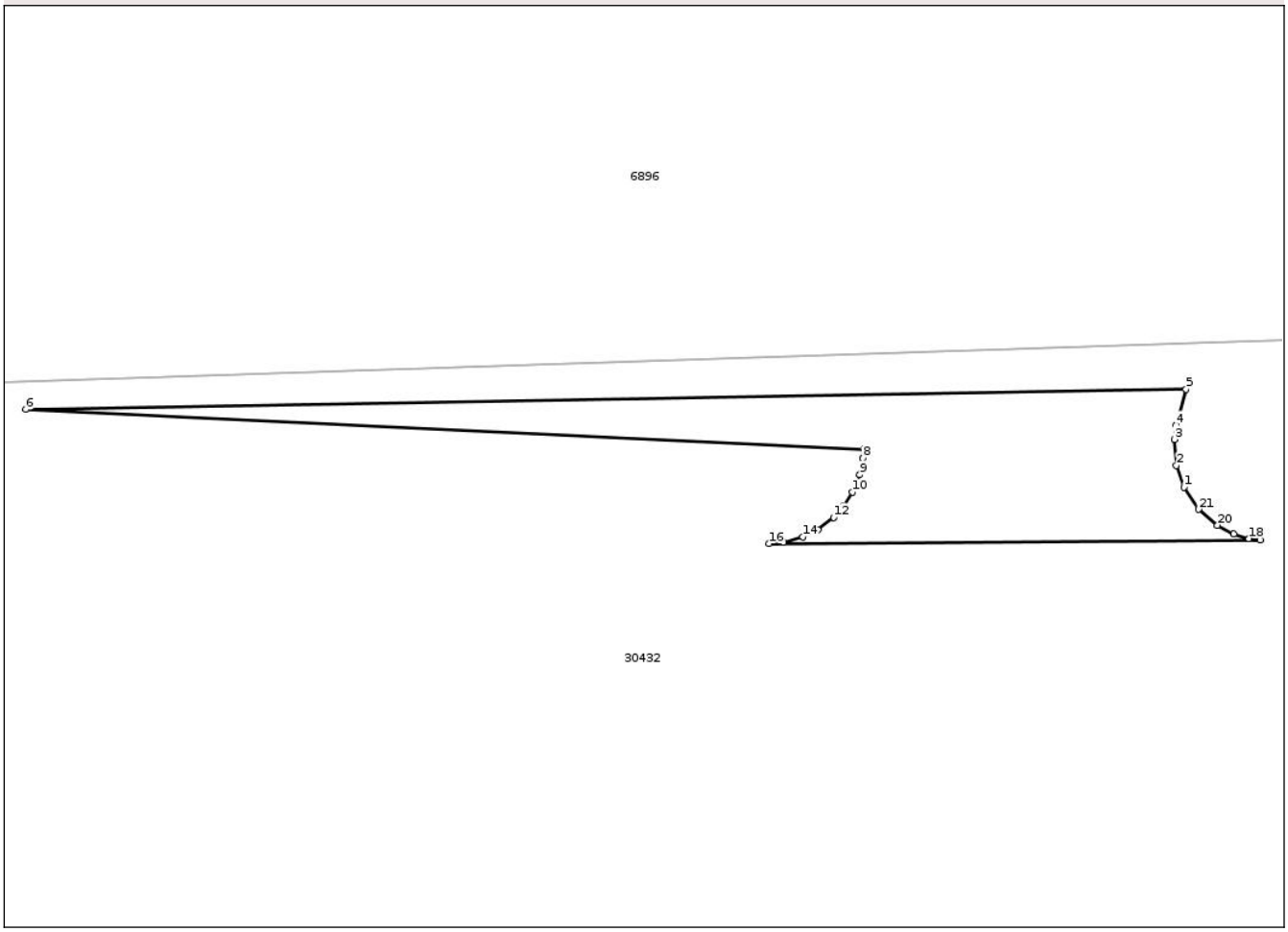
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117363	51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	51	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.802,616 473.235,525	2	461.802,419 473.236,098	0.606
3	461.802,369 473.236,778	4	461.802,422 473.237,15	0.376
5	461.802,672 473.238,09	6	461.772,228 473.237,565	30.449
7	461.794,216 473.236,519	8	461.794,189 473.236,284	0.237
9	461.794,106 473.235,856	10	461.793,923 473.235,398	0.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.802,419 473.236,098	3	461.802,369 473.236,778	0.682
4	461.802,422 473.237,15	5	461.802,672 473.238,09	0.972
6	461.772,228 473.237,565	7	461.794,216 473.236,519	22.013
8	461.794,189 473.236,284	9	461.794,106 473.235,856	0.436
10	461.793,923 473.235,398	11	461.793,702 473.235,048	0.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.793,702 473.235,048	12	461.793,423 473.234,734	0.42
13	461.793,006 473.234,415	14	461.792,61 473.234,219	0.442
15	461.792,115 473.234,083	16	461.791,724 473.234,049	0.392
17	461.804,619 473.234,136	18	461.804,321 473.234,177	0.301
19	461.803,928 473.234,299	20	461.803,495 473.234,525	0.488
21	461.803,005 473.234,946	1	461.802,616 473.235,525	0.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.793,423 473.234,734	13	461.793,006 473.234,415	0.525
14	461.792,61 473.234,219	15	461.792,115 473.234,083	0.513
16	461.791,724 473.234,049	17	461.804,619 473.234,136	12.895
18	461.804,321 473.234,177	19	461.803,928 473.234,299	0.412
20	461.803,495 473.234,525	21	461.803,005 473.234,946	0.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	135	4	56/1	-	Tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.853,514 473.989,707	2	457.833,48 473.989,049	20.045
2	457.833,48 473.989,049	3	457.822,264 473.988,634	11.224
3	457.822,264 473.988,634	4	457.817,646 473.988,463	4.621
4	457.817,646 473.988,463	5	457.816,22 473.985,546	3.247
5	457.816,22 473.985,546	6	457.871,725 473.987,956	55.558

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.871,725 473.987,956	7	457.871,51 473.989,285	1.346
7	457.871,51 473.989,285	1	457.853,514 473.989,707	18.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.759	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.759	2	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.542,296 476.463,04	2	460.543,511 476.451,211	11.891
4	460.547,788 476.451,213	5	460.546,337 476.458,26	7.195
7	460.540,91 476.556,228	8	460.541,625 476.595,546	39.325
10	460.536,674 476.614,305	11	460.536,199 476.615,366	1.163
13	460.531,578 476.625,699	14	460.531,076 476.626,937	1.336
16	460.526,551 476.638,106	17	460.525,883 476.639,754	1.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.543,511 476.451,211	3	460.543,515 476.451,211	0.004
5	460.546,337 476.458,26	6	460.540,434 476.511,391	53.458
8	460.541,625 476.595,546	9	460.541,003 476.597,902	2.436
11	460.536,199 476.615,366	12	460.532,114 476.624,501	10.006
14	460.531,076 476.626,937	15	460.528,536 476.633,208	6.765
17	460.525,883 476.639,754	18	460.522,326 476.648,532	9.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.543,515 476.451,211	4	460.547,788 476.451,213	4.273
6	460.540,434 476.511,391	7	460.540,91 476.556,228	44.84
9	460.541,003 476.597,902	10	460.536,674 476.614,305	16.965
12	460.532,114 476.624,501	13	460.531,578 476.625,699	1.313
15	460.528,536 476.633,208	16	460.526,551 476.638,106	5.286
18	460.522,326 476.648,532	19	460.521,862 476.649,679	1.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.521,862 476.649,679	20	460.520,302 476.653,528	4.153
22	460.516,775 476.662,87	23	460.514,568 476.668,721	6.253
25	460.511,216 476.677,608	26	460.509,387 476.682,455	5.18
28	460.506,958 476.689,81	29	460.506,652 476.690,942	1.173
31	460.503,683 476.701,945	32	460.501,209 476.711,114	9.497
34	460.497,497 476.724,869	35	460.494,473 476.735,665	11.212
37	460.488,384 476.757,401	38	460.487,698 476.759,851	2.545
40	460.481,182 476.772,438	41	460.477,935 476.778,005	6.445
43	460.475,781 476.781,423	44	460.474,261 476.783,835	2.85
46	460.466,084 476.796,812	47	460.465,082 476.798,403	1.881
49	460.461,877 476.803,489	50	460.461,864 476.803,51	0.025
52	460.457,132 476.811,019	53	460.456,46 476.812,086	1.261
55	460.453,151 476.819,586	56	460.451,215 476.824,243	5.043
58	460.449,113 476.829,3	59	460.445,778 476.837,322	8.688
61	460.431,782 476.870,749	62	460.427,814 476.879,092	9.239
64	460.417,317 476.901,421	65	460.411,046 476.911,101	11.534
67	460.402,669 476.927,94	68	460.398,889 476.937,797	10.557
70	460.397,59 476.941,184	71	460.396,078 476.944,908	4.019
73	460.389,229 476.961,773	74	460.386,212 476.969,203	8.019
76	460.375,304 476.987,263	77	460.375,137 476.987,54	0.324
79	460.370,912 476.997,523	80	460.366,774 477.007,3	10.616
82	460.365,757 477.011,938	83	460.362,958 477.024,7	13.066
85	460.359,831 477.043,527	86	460.359,608 477.045,943	2.426
88	460.358,222 477.060,918	89	460.356,849 477.073,219	12.378
91	460.354,097 477.097,874	92	460.353,583 477.111,308	13.444
94	460.353,006 477.126,384	95	460.352,483 477.140,056	13.682
97	460.349,85 477.191,557	98	460.344,95 477.212,217	21.233
100	460.344,695 477.213,982	101	460.344,509 477.215,803	1.831
103	460.342,822 477.232,292	104	460.342,453 477.235,895	3.621
106	460.342,417 477.239,981	107	460.342,429 477.243,893	3.912
109	460.342,491 477.264,348	110	460.340,073 477.283,935	19.736
112	460.338,797 477.288,804	113	460.337,657 477.293,0	4.348
115	460.335,61 477.300,535	116	460.335,503 477.300,93	0.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.520,302 476.653,528	21	460.520,253 476.653,65	0.132
23	460.514,568 476.668,721	24	460.511,817 476.676,013	7.794
26	460.509,387 476.682,455	27	460.507,824 476.686,598	4.428
29	460.506,652 476.690,942	30	460.505,302 476.695,944	5.181
32	460.501,209 476.711,114	33	460.497,523 476.724,771	14.145
35	460.494,473 476.735,665	36	460.491,452 476.746,448	11.197
38	460.487,698 476.759,851	39	460.481,2 476.772,408	14.139
41	460.477,935 476.778,005	42	460.476,467 476.780,334	2.754
44	460.474,261 476.783,835	45	460.472,316 476.786,922	3.649
47	460.465,082 476.798,403	48	460.464,638 476.799,107	0.832
50	460.461,864 476.803,51	51	460.460,117 476.806,283	3.277
53	460.456,46 476.812,086	54	460.455,898 476.812,978	1.054
56	460.451,215 476.824,243	57	460.451,12 476.824,472	0.248
59	460.445,778 476.837,322	60	460.441,243 476.848,228	11.811
62	460.427,814 476.879,092	63	460.419,73 476.896,289	19.002
65	460.411,046 476.911,101	66	460.406,342 476.918,364	8.653
68	460.398,889 476.937,797	69	460.398,043 476.940,002	2.362
71	460.396,078 476.944,908	72	460.394,664 476.948,389	3.758
74	460.386,212 476.969,203	75	460.385,582 476.970,246	1.219
77	460.375,137 476.987,54	78	460.371,898 476.995,193	8.31
80	460.366,774 477.007,3	81	460.366,504 477.008,529	1.259
83	460.362,958 477.024,7	84	460.361,241 477.032,533	8.019
86	460.359,608 477.045,943	87	460.359,542 477.046,659	0.719
89	460.356,849 477.073,219	90	460.355,249 477.087,55	14.419
92	460.353,583 477.111,308	93	460.353,262 477.119,701	8.398
95	460.352,483 477.140,056	96	460.350,96 477.177,634	37.609
98	460.344,95 477.212,217	99	460.344,819 477.212,769	0.567
101	460.344,509 477.215,803	102	460.343,503 477.225,638	9.887
104	460.342,453 477.235,895	105	460.342,406 477.236,358	0.466
107	460.342,429 477.243,893	108	460.342,434 477.245,46	1.567
110	460.340,073 477.283,935	111	460.340,034 477.284,25	0.317
113	460.337,657 477.293,0	114	460.336,844 477.295,992	3.1
116	460.335,503 477.300,93	117	460.335,112 477.302,321	1.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.520,253 476.653,65	22	460.516,775 476.662,87	9.854
24	460.511,817 476.676,013	25	460.511,216 476.677,608	1.704
27	460.507,824 476.686,598	28	460.506,958 476.689,81	3.327
30	460.505,302 476.695,944	31	460.503,683 476.701,945	6.215
33	460.497,523 476.724,771	34	460.497,497 476.724,869	0.101
36	460.491,452 476.746,448	37	460.488,384 476.757,401	11.375
39	460.481,2 476.772,408	40	460.481,182 476.772,438	0.035
42	460.476,467 476.780,334	43	460.475,781 476.781,423	1.287
45	460.472,316 476.786,922	46	460.466,084 476.796,812	11.689
48	460.464,638 476.799,107	49	460.461,877 476.803,489	5.179
51	460.460,117 476.806,283	52	460.457,132 476.811,019	5.599
54	460.455,898 476.812,978	55	460.453,151 476.819,586	7.157
57	460.451,12 476.824,472	58	460.449,113 476.829,3	5.228
60	460.441,243 476.848,228	61	460.431,782 476.870,749	24.428
63	460.419,73 476.896,289	64	460.417,317 476.901,421	5.671
66	460.406,342 476.918,364	67	460.402,669 476.927,94	10.256
69	460.398,043 476.940,002	70	460.397,59 476.941,184	1.266
72	460.394,664 476.948,389	73	460.389,229 476.961,773	14.445
75	460.385,582 476.970,246	76	460.375,304 476.987,263	19.879
78	460.371,898 476.995,193	79	460.370,912 476.997,523	2.531
81	460.366,504 477.008,529	82	460.365,757 477.011,938	3.49
84	460.361,241 477.032,533	85	460.359,831 477.043,527	11.084
87	460.359,542 477.046,659	88	460.358,222 477.060,918	14.32
90	460.355,249 477.087,55	91	460.354,097 477.097,874	10.389
93	460.353,262 477.119,701	94	460.353,006 477.126,384	6.689
96	460.350,96 477.177,634	97	460.349,85 477.191,557	13.967
99	460.344,819 477.212,769	100	460.344,695 477.213,982	1.219
102	460.343,503 477.225,638	103	460.342,822 477.232,292	6.688
105	460.342,406 477.236,358	106	460.342,417 477.239,981	3.623
108	460.342,434 477.245,46	109	460.342,491 477.264,348	18.888
111	460.340,034 477.284,25	112	460.338,797 477.288,804	4.719
114	460.336,844 477.295,992	115	460.335,61 477.300,535	4.708
117	460.335,112 477.302,321	118	460.332,932 477.310,08	8.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	460.332,932 477.310,08	119	460.330,853 477.317,477	7.683
121	460.323,292 477.344,384	122	460.322,707 477.346,466	2.163
124	460.321,579 477.350,479	125	460.318,227 477.376,504	26.24
127	460.322,707 477.440,401	128	460.326,031 477.465,099	24.921
130	460.326,058 477.488,259	131	460.322,059 477.488,354	4.0
133	460.318,138 477.434,727	134	460.314,333 477.399,348	35.583
136	460.318,308 477.353,811	137	460.320,539 477.344,38	9.691
139	460.333,433 477.288,324	140	460.337,435 477.272,559	16.265
142	460.338,75 477.252,689	143	460.338,193 477.234,377	18.32
145	460.340,304 477.215,799	146	460.342,648 477.206,159	9.921
148	460.346,203 477.185,679	149	460.346,292 477.149,771	35.908
151	460.350,262 477.091,236	152	460.355,245 477.045,939	45.57
154	460.362,724 477.007,548	155	460.362,954 477.006,924	0.666
157	460.370,192 476.987,259	158	460.371,35 476.984,113	3.353
160	460.386,439 476.956,842	161	460.389,594 476.948,385	9.026
163	460.416,847 476.887,614	164	460.422,194 476.877,056	11.834
166	460.441,709 476.837,249	167	460.447,185 476.824,468	13.904
169	460.453,147 476.811,015	170	460.460,113 476.799,103	13.8
172	460.469,043 476.783,831	173	460.476,463 476.771,141	14.699
175	460.483,764 476.752,261	176	460.483,783 476.752,213	0.052
178	460.490,895 476.730,901	179	460.494,32 476.720,638	10.819
181	460.498,128 476.706,547	182	460.500,558 476.696,643	10.198
184	460.501,979 476.690,853	185	460.506,954 476.677,604	14.152
187	460.514,102 476.658,566	188	460.517,441 476.649,675	9.497
190	460.526,547 476.624,497	191	460.531,922 476.609,634	15.805
193	460.536,195 476.598,626	194	460.537,321 476.559,755	38.887
196	460.537,45 476.519,263	197	460.538,594 476.495,451	23.839
199	460.540,44 476.475,004	1	460.542,296 476.463,04	12.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	460.330,853 477.317,477	120	460.329,363 477.322,779	5.507
122	460.322,707 477.346,466	123	460.322,103 477.348,615	2.232
125	460.318,227 477.376,504	126	460.320,074 477.420,843	44.377
128	460.326,031 477.465,099	129	460.326,058 477.488,255	23.156
131	460.322,059 477.488,354	132	460.319,61 477.447,253	41.173
134	460.314,333 477.399,348	135	460.314,333 477.380,884	18.464
137	460.320,539 477.344,38	138	460.328,421 477.311,058	34.242
140	460.337,435 477.272,559	141	460.337,653 477.269,262	3.305
143	460.338,193 477.234,377	144	460.339,076 477.220,848	13.558
146	460.342,648 477.206,159	147	460.344,691 477.194,39	11.945
149	460.346,292 477.149,771	150	460.348,332 477.119,697	30.144
152	460.355,245 477.045,939	153	460.357,397 477.026,38	19.677
155	460.362,954 477.006,924	156	460.366,689 476.996,778	10.811
158	460.371,35 476.984,113	159	460.385,578 476.958,398	29.388
161	460.389,594 476.948,385	162	460.399,452 476.921,964	28.201
164	460.422,194 476.877,056	165	460.429,219 476.865,851	13.225
167	460.447,185 476.824,468	168	460.452,404 476.812,286	13.253
170	460.460,113 476.799,103	171	460.465,078 476.790,612	9.836
173	460.476,463 476.771,141	174	460.478,807 476.765,079	6.5
176	460.483,783 476.752,213	177	460.487,392 476.741,399	11.401
179	460.494,32 476.720,638	180	460.495,645 476.716,667	4.186
182	460.500,558 476.696,643	183	460.501,958 476.690,938	5.873
185	460.506,954 476.677,604	186	460.511,813 476.664,663	13.824
188	460.517,441 476.649,675	189	460.517,446 476.649,662	0.014
191	460.531,922 476.609,634	192	460.535,43 476.602,666	7.801
194	460.537,321 476.559,755	195	460.537,217 476.524,12	35.635
197	460.538,594 476.495,451	198	460.539,19 476.483,055	12.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	460.329,363 477.322,779	121	460.323,292 477.344,384	22.442
123	460.322,103 477.348,615	124	460.321,579 477.350,479	1.936
126	460.320,074 477.420,843	127	460.322,707 477.440,401	19.735
129	460.326,058 477.488,255	130	460.326,058 477.488,259	0.004
132	460.319,61 477.447,253	133	460.318,138 477.434,727	12.613
135	460.314,333 477.380,884	136	460.318,308 477.353,811	27.363
138	460.328,421 477.311,058	139	460.333,433 477.288,324	23.28
141	460.337,653 477.269,262	142	460.338,75 477.252,689	16.609
144	460.339,076 477.220,848	145	460.340,304 477.215,799	5.196
147	460.344,691 477.194,39	148	460.346,203 477.185,679	8.841
150	460.348,332 477.119,697	151	460.350,262 477.091,236	28.526
153	460.357,397 477.026,38	154	460.362,724 477.007,548	19.571
156	460.366,689 476.996,778	157	460.370,192 476.987,259	10.143
159	460.385,578 476.958,398	160	460.386,439 476.956,842	1.779
162	460.399,452 476.921,964	163	460.416,847 476.887,614	38.503
165	460.429,219 476.865,851	166	460.441,709 476.837,249	31.21
168	460.452,404 476.812,286	169	460.453,147 476.811,015	1.472
171	460.465,078 476.790,612	172	460.469,043 476.783,831	7.856
174	460.478,807 476.765,079	175	460.483,764 476.752,261	13.743
177	460.487,392 476.741,399	178	460.490,895 476.730,901	11.067
180	460.495,645 476.716,667	181	460.498,128 476.706,547	10.42
183	460.501,958 476.690,938	184	460.501,979 476.690,853	0.088
186	460.511,813 476.664,663	187	460.514,102 476.658,566	6.512
189	460.517,446 476.649,662	190	460.526,547 476.624,497	26.76
192	460.535,43 476.602,666	193	460.536,195 476.598,626	4.112
195	460.537,217 476.524,12	196	460.537,45 476.519,263	4.863
198	460.539,19 476.483,055	199	460.540,44 476.475,004	8.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.357	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	26.110	2	63	-	Pârâu
2	ape curgatoare	DA	247	2	63	-	Pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.146,466 476.022,626	2	462.146,189 476.025,398	2.786
4	462.189,18 476.098,0	5	462.202,259 476.114,168	20.796
7	462.226,705 476.166,558	8	462.234,905 476.190,704	25.501
10	462.241,052 476.210,23	11	462.241,882 476.226,969	16.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.146,189 476.025,398	3	462.179,256 476.077,369	61.599
5	462.202,259 476.114,168	6	462.217,846 476.135,639	26.532
8	462.234,905 476.190,704	9	462.235,355 476.192,028	1.398
11	462.241,882 476.226,969	12	462.238,546 476.239,92	13.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.179,256 476.077,369	4	462.189,18 476.098,0	22.894
6	462.217,846 476.135,639	7	462.226,705 476.166,558	32.163
9	462.235,355 476.192,028	10	462.241,052 476.210,23	19.072
12	462.238,546 476.239,92	13	462.230,608 476.252,93	15.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	462.230,608 476.252,93	14	462.230,608 476.252,934	0.004
16	462.213,336 476.271,567	17	462.207,452 476.290,246	19.584
19	462.222,955 476.334,266	20	462.236,357 476.354,978	24.671
22	462.247,168 476.384,933	23	462.248,816 476.400,215	15.371
25	462.252,343 476.412,648	26	462.249,391 476.471,92	59.346
28	462.224,474 476.510,542	29	462.222,626 476.526,341	15.907
31	462.247,663 476.562,535	32	462.251,758 476.573,89	12.072
34	462.253,445 476.596,925	35	462.245,212 476.609,495	15.026
37	462.225,996 476.625,926	38	462.215,178 476.649,696	26.115
40	462.214,27 476.677,852	41	462.219,255 476.684,791	8.544
43	462.252,103 476.737,742	44	462.269,53 476.757,192	26.114
46	462.303,608 476.802,106	47	462.306,636 476.821,892	20.016
49	462.311,313 476.846,334	50	462.326,706 476.863,925	23.374
52	462.340,507 476.886,995	53	462.334,698 476.920,87	34.37
55	462.315,503 476.958,894	56	462.304,383 476.989,114	32.201
58	462.302,945 477.011,764	59	462.314,771 477.036,281	27.22
61	462.332,029 477.052,064	62	462.360,317 477.060,565	29.538
64	462.395,357 477.082,774	65	462.400,098 477.086,35	5.939
67	462.406,158 477.098,99	68	462.404,584 477.146,684	47.72
70	462.401,887 477.218,571	71	462.393,019 477.241,651	24.726
73	462.371,12 477.256,278	74	462.331,903 477.255,515	39.224
76	462.309,421 477.275,549	77	462.307,419 477.292,388	16.958
79	462.308,317 477.368,466	80	462.305,9 477.373,95	5.993
82	462.278,618 477.377,473	83	462.248,803 477.381,251	30.054
85	462.240,061 477.401,797	86	462.231,433 477.433,124	32.494
88	462.221,685 477.464,834	89	462.195,206 477.521,628	62.663
91	462.150,095 477.577,095	92	462.110,284 477.604,674	48.43
94	462.090,766 477.615,647	95	462.066,703 477.619,576	24.382
97	462.095,415 477.599,872	98	462.107,142 477.590,764	14.849
100	462.123,856 477.582,695	101	462.128,051 477.578,909	5.651
103	462.170,194 477.532,736	104	462.170,38 477.532,52	0.284
106	462.186,099 477.514,242	107	462.193,416 477.503,044	13.377
109	462.199,423 477.488,85	110	462.211,291 477.469,284	22.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	462.230,608 476.252,934	15	462.230,494 476.253,651	0.726
17	462.207,452 476.290,246	18	462.209,094 476.304,599	14.447
20	462.236,357 476.354,978	21	462.246,497 476.368,608	16.988
23	462.248,816 476.400,215	24	462.249,102 476.401,224	1.048
26	462.249,391 476.471,92	27	462.234,729 476.483,822	18.884
29	462.222,626 476.526,341	30	462.231,12 476.539,374	15.557
32	462.251,758 476.573,89	33	462.254,36 476.581,154	7.716
35	462.245,212 476.609,495	36	462.236,287 476.618,333	12.561
38	462.215,178 476.649,696	39	462.213,169 476.666,292	16.717
41	462.219,255 476.684,791	42	462.232,823 476.710,262	28.859
44	462.269,53 476.757,192	45	462.291,696 476.782,594	33.714
47	462.306,636 476.821,892	48	462.306,672 476.821,891	0.036
50	462.326,706 476.863,925	51	462.334,529 476.872,779	11.815
53	462.334,698 476.920,87	54	462.324,464 476.940,911	22.503
56	462.304,383 476.989,114	57	462.301,38 477.000,904	12.167
59	462.314,771 477.036,281	60	462.322,19 477.045,694	11.985
62	462.360,317 477.060,565	63	462.375,652 477.069,269	17.632
65	462.400,098 477.086,35	66	462.397,764 477.089,417	3.854
68	462.404,584 477.146,684	69	462.403,643 477.198,562	51.886
71	462.393,019 477.241,651	72	462.383,348 477.252,322	14.402
74	462.331,903 477.255,515	75	462.318,94 477.260,579	13.918
77	462.307,419 477.292,388	78	462.303,262 477.318,359	26.301
80	462.305,9 477.373,95	81	462.297,973 477.377,622	8.736
83	462.248,803 477.381,251	84	462.242,285 477.386,539	8.393
86	462.231,433 477.433,124	87	462.230,856 477.443,6	10.492
89	462.195,206 477.521,628	90	462.177,631 477.544,536	28.873
92	462.110,284 477.604,674	93	462.095,61 477.613,974	17.373
95	462.066,703 477.619,576	96	462.084,255 477.608,618	20.692
98	462.107,142 477.590,764	99	462.116,353 477.589,467	9.302
101	462.128,051 477.578,909	102	462.153,974 477.550,507	38.454
104	462.170,38 477.532,52	105	462.184,787 477.515,768	22.096
107	462.193,416 477.503,044	108	462.198,074 477.491,074	12.844
110	462.211,291 477.469,284	111	462.211,435 477.468,925	0.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	462.230,494 476.253,651	16	462.213,336 476.271,567	24.807
18	462.209,094 476.304,599	19	462.222,955 476.334,266	32.745
21	462.246,497 476.368,608	22	462.247,168 476.384,933	16.338
24	462.249,102 476.401,224	25	462.252,343 476.412,648	11.875
27	462.234,729 476.483,822	28	462.224,474 476.510,542	28.62
30	462.231,12 476.539,374	31	462.247,663 476.562,535	28.462
33	462.254,36 476.581,154	34	462.253,445 476.596,925	15.797
36	462.236,287 476.618,333	37	462.225,996 476.625,926	12.789
39	462.213,169 476.666,292	40	462.214,27 476.677,852	11.613
42	462.232,823 476.710,262	43	462.252,103 476.737,742	33.569
45	462.291,696 476.782,594	46	462.303,608 476.802,106	22.861
48	462.306,672 476.821,891	49	462.311,313 476.846,334	24.88
51	462.334,529 476.872,779	52	462.340,507 476.886,995	15.421
54	462.324,464 476.940,911	55	462.315,503 476.958,894	20.092
57	462.301,38 477.000,904	58	462.302,945 477.011,764	10.972
60	462.322,19 477.045,694	61	462.332,029 477.052,064	11.722
63	462.375,652 477.069,269	64	462.395,357 477.082,774	23.889
66	462.397,764 477.089,417	67	462.406,158 477.098,99	12.732
69	462.403,643 477.198,562	70	462.401,887 477.218,571	20.086
72	462.383,348 477.252,322	73	462.371,12 477.256,278	12.852
75	462.318,94 477.260,579	76	462.309,421 477.275,549	17.74
78	462.303,262 477.318,359	79	462.308,317 477.368,466	50.362
81	462.297,973 477.377,622	82	462.278,618 477.377,473	19.355
84	462.242,285 477.386,539	85	462.240,061 477.401,797	15.419
87	462.230,856 477.443,6	88	462.221,685 477.464,834	23.13
90	462.177,631 477.544,536	91	462.150,095 477.577,095	42.642
93	462.095,61 477.613,974	94	462.090,766 477.615,647	5.125
96	462.084,255 477.608,618	97	462.095,415 477.599,872	14.179
99	462.116,353 477.589,467	100	462.123,856 477.582,695	10.107
102	462.153,974 477.550,507	103	462.170,194 477.532,736	24.06
105	462.184,787 477.515,768	106	462.186,099 477.514,242	2.012
108	462.198,074 477.491,074	109	462.199,423 477.488,85	2.601
111	462.211,435 477.468,925	112	462.218,077 477.452,405	17.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	462.218,077 477.452,405	113	462.219,075 477.449,345	3.219
115	462.232,931 477.406,869	116	462.216,905 477.412,214	16.894
118	462.191,002 477.418,382	119	462.186,299 477.419,701	4.884
121	462.168,704 477.424,008	122	462.162,773 477.421,394	6.481
124	462.160,292 477.414,892	125	462.160,388 477.410,702	4.191
127	462.165,243 477.402,861	128	462.171,074 477.398,111	7.521
130	462.182,974 477.397,434	131	462.200,586 477.396,915	17.62
133	462.205,568 477.393,328	134	462.199,502 477.379,329	15.257
136	462.189,956 477.363,919	137	462.187,349 477.357,932	6.53
139	462.189,752 477.352,963	140	462.194,779 477.352,082	5.104
142	462.212,668 477.362,223	143	462.218,015 477.360,266	5.694
145	462.232,849 477.365,452	146	462.235,726 477.369,008	4.574
148	462.243,006 477.376,08	149	462.255,819 477.367,0	15.704
151	462.285,318 477.369,828	152	462.294,259 477.369,084	8.972
154	462.296,576 477.345,386	155	462.296,641 477.341,84	3.547
157	462.298,82 477.311,471	158	462.297,954 477.310,454	1.336
160	462.285,324 477.332,789	161	462.280,802 477.333,468	4.573
163	462.273,186 477.329,625	164	462.273,468 477.325,947	3.689
166	462.278,387 477.314,387	167	462.278,492 477.313,295	1.097
169	462.280,804 477.291,432	170	462.281,349 477.286,658	4.804
172	462.298,71 477.267,839	173	462.306,613 477.259,899	11.203
175	462.337,183 477.243,087	176	462.350,289 477.241,922	13.158
178	462.377,711 477.245,918	179	462.385,04 477.239,893	9.488
181	462.392,917 477.207,236	182	462.393,786 477.178,19	29.059
184	462.393,119 477.107,68	185	462.393,105 477.107,651	0.032
187	462.374,975 477.102,568	188	462.366,877 477.087,385	17.208
190	462.303,184 477.052,979	191	462.293,569 477.032,996	22.176
193	462.289,202 477.013,506	194	462.286,955 476.983,568	30.022
196	462.292,223 476.966,983	197	462.295,412 476.963,585	4.66
199	462.301,768 476.956,87	200	462.302,481 476.952,686	4.244
202	462.320,0 476.938,659	203	462.329,899 476.919,275	21.766
205	462.330,238 476.875,474	206	462.306,53 476.848,641	35.807
208	462.287,024 476.785,732	209	462.267,807 476.763,929	29.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	462.219,075 477.449,345	114	462.225,597 477.429,352	21.03
116	462.216,905 477.412,214	117	462.201,676 477.418,049	16.309
119	462.186,299 477.419,701	120	462.178,669 477.423,4	8.479
122	462.162,773 477.421,394	123	462.162,214 477.419,93	1.567
125	462.160,388 477.410,702	126	462.162,999 477.406,903	4.61
128	462.171,074 477.398,111	129	462.173,04 477.396,51	2.536
131	462.200,586 477.396,915	132	462.204,194 477.396,017	3.718
134	462.199,502 477.379,329	135	462.195,83 477.373,402	6.972
137	462.187,349 477.357,932	138	462.187,682 477.357,243	0.765
140	462.194,779 477.352,082	141	462.199,383 477.353,895	4.948
143	462.218,015 477.360,266	144	462.231,319 477.360,144	13.305
146	462.235,726 477.369,008	147	462.239,957 477.374,238	6.727
149	462.255,819 477.367,0	150	462.270,762 477.364,79	15.106
152	462.294,259 477.369,084	153	462.296,195 477.366,106	3.552
155	462.296,641 477.341,84	156	462.297,434 477.330,784	11.084
158	462.297,954 477.310,454	159	462.292,788 477.319,983	10.839
161	462.280,802 477.333,468	162	462.274,845 477.332,564	6.025
164	462.273,468 477.325,947	165	462.278,128 477.317,078	10.019
167	462.278,492 477.313,295	168	462.279,464 477.303,177	10.164
170	462.281,349 477.286,658	171	462.286,34 477.278,343	9.698
173	462.306,613 477.259,899	174	462.325,289 477.245,418	23.632
176	462.350,289 477.241,922	177	462.367,27 477.248,21	18.108
179	462.385,04 477.239,893	180	462.392,41 477.209,322	31.447
182	462.393,786 477.178,19	183	462.396,102 477.113,946	64.286
185	462.393,105 477.107,651	186	462.391,947 477.105,216	2.696
188	462.366,877 477.087,385	189	462.336,276 477.072,912	33.851
191	462.293,569 477.032,996	192	462.290,544 477.019,497	13.834
194	462.286,955 476.983,568	195	462.290,737 476.971,66	12.494
197	462.295,412 476.963,585	198	462.301,376 476.957,284	8.676
200	462.302,481 476.952,686	201	462.312,552 476.953,604	10.113
203	462.329,899 476.919,275	204	462.335,332 476.887,588	32.149
206	462.306,53 476.848,641	207	462.298,3 476.804,096	45.299
209	462.267,807 476.763,929	210	462.254,062 476.747,564	21.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	462.225,597 477.429,352	115	462.232,931 477.406,869	23.649
117	462.201,676 477.418,049	118	462.191,002 477.418,382	10.679
120	462.178,669 477.423,4	121	462.168,704 477.424,008	9.984
123	462.162,214 477.419,93	124	462.160,292 477.414,892	5.393
126	462.162,999 477.406,903	127	462.165,243 477.402,861	4.623
129	462.173,04 477.396,51	130	462.182,974 477.397,434	9.977
132	462.204,194 477.396,017	133	462.205,568 477.393,328	3.02
135	462.195,83 477.373,402	136	462.189,956 477.363,919	11.155
138	462.187,682 477.357,243	139	462.189,752 477.352,963	4.755
141	462.199,383 477.353,895	142	462.212,668 477.362,223	15.68
144	462.231,319 477.360,144	145	462.232,849 477.365,452	5.524
147	462.239,957 477.374,238	148	462.243,006 477.376,08	3.562
150	462.270,762 477.364,79	151	462.285,318 477.369,828	15.403
153	462.296,195 477.366,106	154	462.296,576 477.345,386	20.724
156	462.297,434 477.330,784	157	462.298,82 477.311,471	19.363
159	462.292,788 477.319,983	160	462.285,324 477.332,789	14.822
162	462.274,845 477.332,564	163	462.273,186 477.329,625	3.375
165	462.278,128 477.317,078	166	462.278,387 477.314,387	2.703
168	462.279,464 477.303,177	169	462.280,804 477.291,432	11.822
171	462.286,34 477.278,343	172	462.298,71 477.267,839	16.228
174	462.325,289 477.245,418	175	462.337,183 477.243,087	12.12
177	462.367,27 477.248,21	178	462.377,711 477.245,918	10.69
180	462.392,41 477.209,322	181	462.392,917 477.207,236	2.147
183	462.396,102 477.113,946	184	462.393,119 477.107,68	6.94
186	462.391,947 477.105,216	187	462.374,975 477.102,568	17.177
189	462.336,276 477.072,912	190	462.303,184 477.052,979	38.632
192	462.290,544 477.019,497	193	462.289,202 477.013,506	6.139
195	462.290,737 476.971,66	196	462.292,223 476.966,983	4.907
198	462.301,376 476.957,284	199	462.301,768 476.956,87	0.57
201	462.312,552 476.953,604	202	462.320,0 476.938,659	16.698
204	462.335,332 476.887,588	205	462.330,238 476.875,474	13.141
207	462.298,3 476.804,096	208	462.287,024 476.785,732	21.55
210	462.254,062 476.747,564	211	462.241,817 476.740,542	14.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	462.241,817 476.740,542	212	462.213,165 476.688,474	59.431
212	462.213,165 476.688,474	213	462.210,112 476.682,926	6.333
213	462.210,112 476.682,926	214	462.209,669 476.682,279	0.784
214	462.209,669 476.682,279	215	462.208,14 476.666,227	16.124
215	462.208,14 476.666,227	216	462.210,307 476.648,332	18.026
216	462.210,307 476.648,332	217	462.213,165 476.642,024	6.925
217	462.213,165 476.642,024	218	462.220,992 476.624,752	18.963
218	462.220,992 476.624,752	219	462.239,783 476.606,9	25.919
219	462.239,783 476.606,9	220	462.247,612 476.591,12	17.616
220	462.247,612 476.591,12	221	462.248,425 476.577,818	13.326
221	462.248,425 476.577,818	222	462.243,59 476.565,436	13.293
222	462.243,59 476.565,436	223	462.227,022 476.542,176	28.558
223	462.227,022 476.542,176	224	462.226,572 476.541,238	1.04
224	462.226,572 476.541,238	225	462.217,938 476.526,209	17.332
225	462.217,938 476.526,209	226	462.220,364 476.506,036	20.318
226	462.220,364 476.506,036	227	462.231,119 476.480,77	27.459
227	462.231,119 476.480,77	228	462.238,371 476.475,846	8.766
228	462.238,371 476.475,846	229	462.245,359 476.464,837	13.039
229	462.245,359 476.464,837	230	462.244,883 476.441,596	23.246
230	462.244,883 476.441,596	231	462.246,535 476.424,959	16.72
231	462.246,535 476.424,959	232	462.245,59 476.405,824	19.158
232	462.245,59 476.405,824	233	462.241,772 476.400,146	6.842
233	462.241,772 476.400,146	234	462.241,008 476.378,159	22.0
234	462.241,008 476.378,159	235	462.234,531 476.359,237	20.0
235	462.234,531 476.359,237	236	462.219,412 476.339,327	25.0
236	462.219,412 476.339,327	237	462.207,448 476.320,166	22.59
237	462.207,448 476.320,166	238	462.206,171 476.318,122	2.41
238	462.206,171 476.318,122	239	462.197,164 476.300,265	20.0
239	462.197,164 476.300,265	240	462.194,961 476.278,375	22.0
240	462.194,961 476.278,375	241	462.189,151 476.271,16	9.263
241	462.189,151 476.271,16	242	462.185,931 476.268,788	4.0
242	462.185,931 476.268,788	243	462.197,609 476.252,934	19.691
243	462.197,609 476.252,934	244	462.199,213 476.250,756	2.705
244	462.199,213 476.250,756	245	462.215,757 476.235,264	22.665
245	462.215,757 476.235,264	246	462.215,693 476.233,765	1.5
246	462.215,693 476.233,765	247	462.216,312 476.209,321	24.452
247	462.216,312 476.209,321	248	462.200,894 476.165,762	46.208
248	462.200,894 476.165,762	249	462.190,57 476.140,084	27.676
249	462.190,57 476.140,084	250	462.183,542 476.122,603	18.841
250	462.183,542 476.122,603	251	462.172,19 476.103,977	21.812
251	462.172,19 476.103,977	252	462.170,425 476.100,64	3.775
252	462.170,425 476.100,64	253	462.164,82 476.090,049	11.983
253	462.164,82 476.090,049	254	462.151,013 476.083,413	15.318
254	462.151,013 476.083,413	255	462.146,185 476.076,49	8.44
255	462.146,185 476.076,49	256	462.138,89 476.066,031	12.752
256	462.138,89 476.066,031	257	462.136,172 476.061,24	5.508
257	462.136,172 476.061,24	258	462.134,428 476.054,889	6.586
258	462.134,428 476.054,889	259	462.136,388 476.043,166	11.885
259	462.136,388 476.043,166	260	462.139,925 476.030,508	13.143
260	462.139,925 476.030,508	261	462.141,862 476.019,745	10.936
261	462.141,862 476.019,745	262	462.141,445 476.012,793	6.965
262	462.141,445 476.012,793	263	462.137,926 476.000,6	12.691
263	462.137,926 476.000,6	264	462.134,355 475.985,799	15.225
264	462.134,355 475.985,799	265	462.132,056 475.980,185	6.067
265	462.132,056 475.980,185	266	462.131,29 475.975,318	4.927
266	462.131,29 475.975,318	267	462.131,319 475.975,311	0.03
267	462.131,319 475.975,311	268	462.125,028 475.961,632	15.056
268	462.125,028 475.961,632	269	462.121,838 475.955,137	7.236
269	462.121,838 475.955,137	270	462.128,463 475.949,168	8.918
270	462.128,463 475.949,168	271	462.129,238 475.945,819	3.437
271	462.129,238 475.945,819	272	462.131,83 475.951,404	6.157
272	462.131,83 475.951,404	273	462.149,844 475.988,887	41.587
273	462.149,844 475.988,887	1	462.146,466 476.022,626	33.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

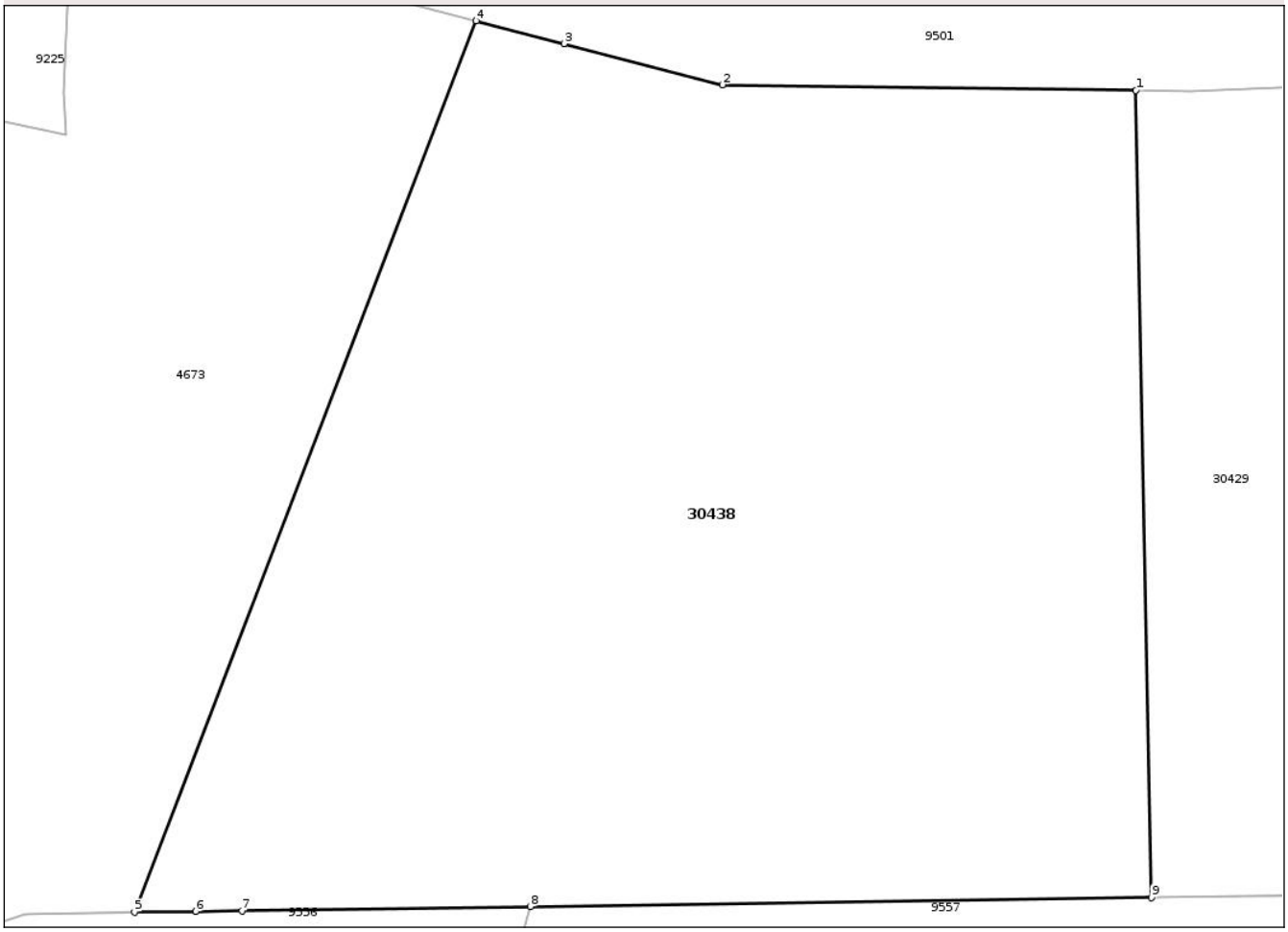
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	552	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.343,524 473.135,623	2	458.331,938 473.135,774	11.587
2	458.331,938 473.135,774	3	458.327,501 473.136,928	4.584
3	458.327,501 473.136,928	4	458.325,041 473.137,567	2.542
4	458.325,041 473.137,567	5	458.315,473 473.112,623	26.716
5	458.315,473 473.112,623	6	458.317,182 473.112,648	1.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.317,182 473.112,648	7	458.318,481 473.112,666	1.298
7	458.318,481 473.112,666	8	458.326,554 473.112,783	8.074
8	458.326,554 473.112,783	9	458.343,96 473.113,035	17.408
9	458.343,96 473.113,035	1	458.343,524 473.135,623	22.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu, DN 1, Km 277+306-277+596, loc. Porumbacu de Jos, UAT Porumbacu de Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117308	6.535	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15335 / 05/08/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 30/436 din 06.03.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 4 din 01.04.1988, emis de CJ SIBIU;act normativ nr 57 din 03.07.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30/2007 din 20.11.2023, emis de C.N. A.I.R. S.A.;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117308, pentru imobilul DN 1, Km 277+306-277+596, loc. Porumbacu de Jos, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
B4	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect intabulare drept de concesiune	A1
29437 / 04/11/2024		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 36814, din 21/09/2018 emis de Ministerul Transporturilor și C.N.A.I.R. S.A. (act administrativ nr Act adițional nr.7 la Contractul de concesiune 36814/21.09.2018 din 26.06.2024, emis de Ministerul Transporturilor și C.N.A.I.R. S.A.);		
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o Durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

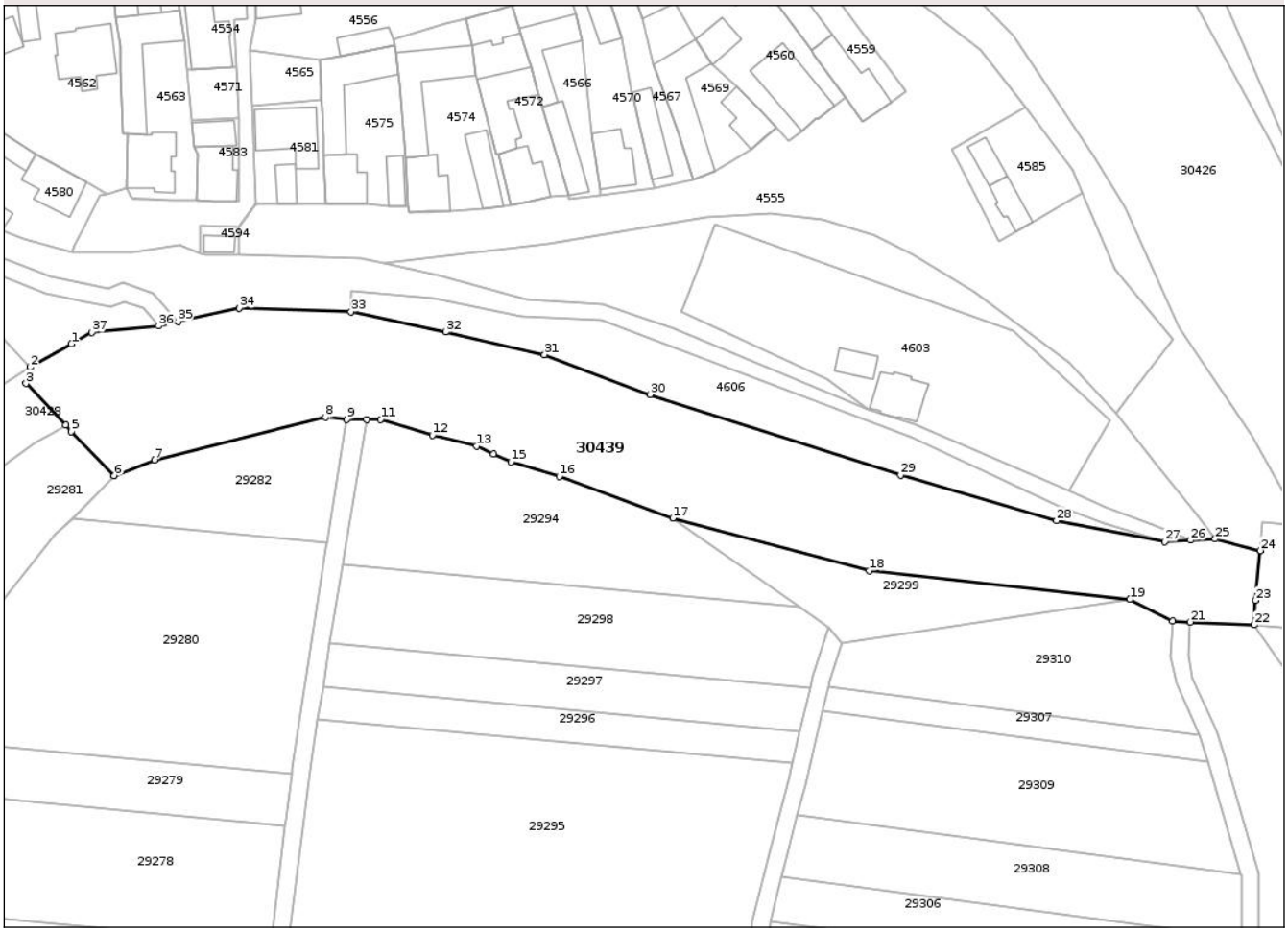
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117308	6.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.664	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea stanga .Teren intravilan, neimprejmuit.
2	drum	NU	2.026	-	-	-	Carosabil.Teren intravilan, neimprejmuit.
3	drum	NU	845	-	-	-	Zona de siguranta/ zona scurgerea apelor/ zona acostament partea dreapta. Teren intravilan, neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.137,722 473.390,254	2	457.128,364 473.384,969	10.748
3	457.127,359 473.381,244	4	457.136,388 473.371,746	13.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.128,364 473.384,969	3	457.127,359 473.381,244	3.858
4	457.136,388 473.371,746	5	457.137,738 473.370,326	1.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.137,738 473.370,326	6	457.147,525 473.360,281	14.025
7	457.156,679 473.363,866	8	457.195,67 473.373,581	40.183
9	457.200,563 473.373,08	10	457.205,044 473.373,079	4.481
11	457.208,233 473.373,079	12	457.220,007 473.369,458	12.318
13	457.230,072 473.366,976	14	457.234,004 473.365,188	4.319
15	457.237,937 473.363,4	16	457.248,93 473.360,071	11.486
17	457.274,822 473.350,572	18	457.319,643 473.338,661	46.377
19	457.379,064 473.332,108	20	457.388,825 473.327,146	10.95
21	457.392,818 473.326,916	22	457.407,367 473.326,276	14.563
23	457.407,699 473.331,814	24	457.408,777 473.343,194	11.432
25	457.398,471 473.345,844	26	457.392,936 473.345,553	5.542
27	457.387,008 473.345,2	28	457.362,339 473.350,004	25.133
29	457.326,784 473.360,351	30	457.269,606 473.378,714	60.054
31	457.245,611 473.387,83	32	457.223,104 473.392,993	23.091
33	457.201,481 473.397,626	34	457.175,924 473.398,451	25.57
35	457.162,064 473.395,392	36	457.157,602 473.394,407	4.57
37	457.142,359 473.392,873	1	457.137,722 473.390,254	5.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.147,525 473.360,281	7	457.156,679 473.363,866	9.831
8	457.195,67 473.373,581	9	457.200,563 473.373,08	4.919
10	457.205,044 473.373,079	11	457.208,233 473.373,079	3.189
12	457.220,007 473.369,458	13	457.230,072 473.366,976	10.367
14	457.234,004 473.365,188	15	457.237,937 473.363,4	4.32
16	457.248,93 473.360,071	17	457.274,822 473.350,572	27.58
18	457.319,643 473.338,661	19	457.379,064 473.332,108	59.781
20	457.388,825 473.327,146	21	457.392,818 473.326,916	4.0
22	457.407,367 473.326,276	23	457.407,699 473.331,814	5.547
24	457.408,777 473.343,194	25	457.398,471 473.345,844	10.642
26	457.392,936 473.345,553	27	457.387,008 473.345,2	5.938
28	457.362,339 473.350,004	29	457.326,784 473.360,351	37.03
30	457.269,606 473.378,714	31	457.245,611 473.387,83	25.669
32	457.223,104 473.392,993	33	457.201,481 473.397,626	22.113
34	457.175,924 473.398,451	35	457.162,064 473.395,392	14.193
36	457.157,602 473.394,407	37	457.142,359 473.392,873	15.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, DN1, km 280+768-280+784, UAT Porumbacu de Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117362	268	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Pod peste P.RACOVICIOARA; Nr.Niveluri:1,S.construita la sol: 172mp,S. construita desfasurata: 172 mp, Anul construirii: 2010. Localizat la km 280+605 din acte si km 280+768-280+784 din masuratori.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10990 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Privind referatul de completare ; act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30.1236 din 10.07.2023, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 107 din 25.09.1996, emis de PARLAMENT;act administrativ nr 30/436 din 06.03.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30/2007 din 20.11.2023, emis de C.N.A.I. R. S.A.;act normativ nr 57 din 03.07.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Se înființează cartea funciară 117362 Porumbacu de Jos, nr. cadastral 117362, pentru imobilul DN1 km 280+768-280+784, UAT Porumbacu de Jos, având categoria de folosință ape curgătoare cu Pod peste P. RACOVICIOARA; Nr.Niveluri:1,S.construita la sol: 172mp,S.construita desfasurata: 172 mp, Anul construirii: 2010. Localizat la km280+605 din acte si km 280+768-280+784 din masuratori., conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra drumului	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR**, CIF:24326056, Administratia Nationala Apele Romane, prin Administratia Bazinala de Apa Olt	
	OBSERVATII: asupra apei curgatoare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

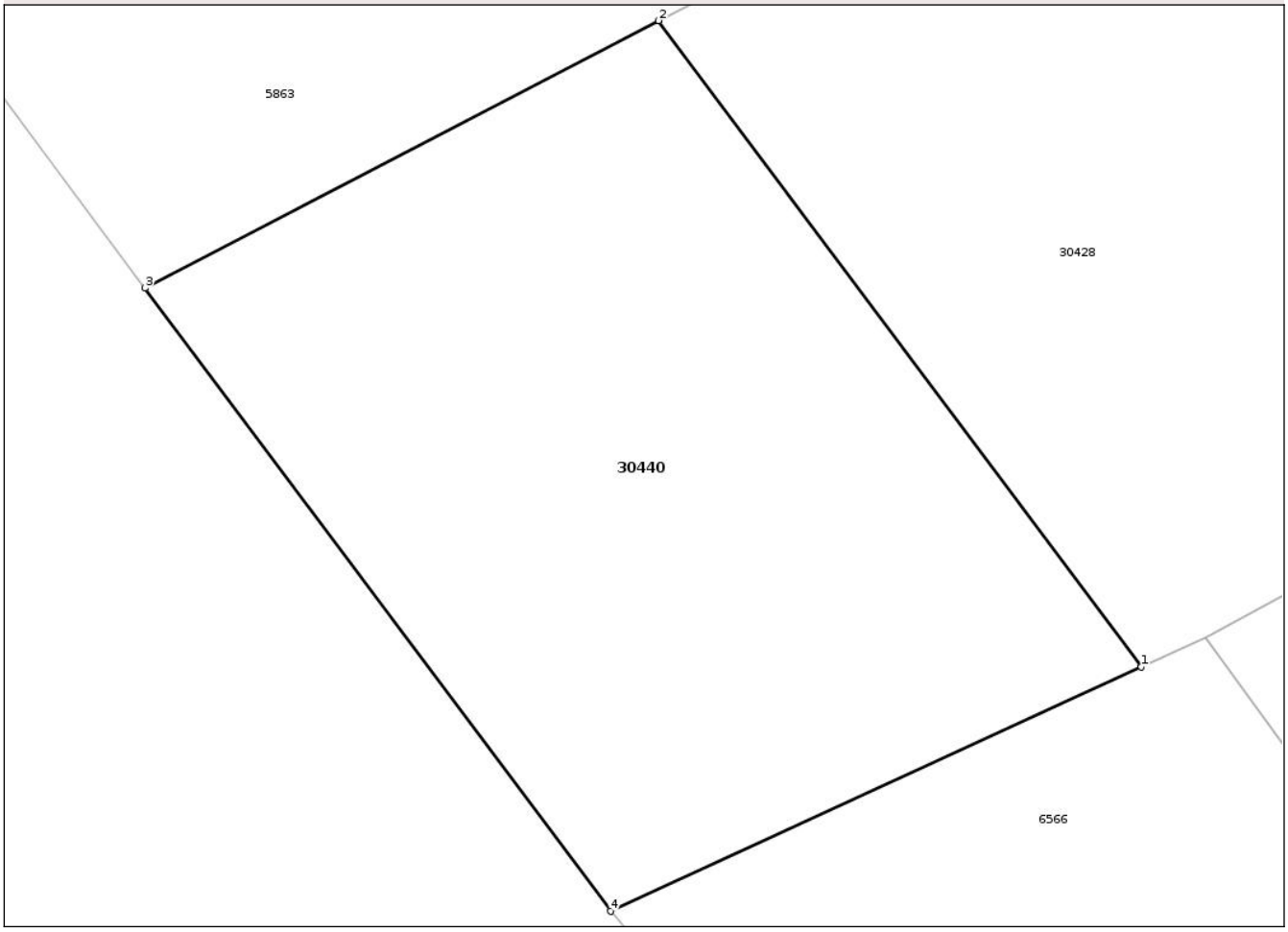
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117362	268	Pod peste P.RACOVICIOARA; Nr.Niveluri:1,S.construita la sol: 172mp,S. construita desfasurata: 172 mp, Anul construirii: 2010. Localizat la km 280+605 din acte si km 280+768-280+784 din masuratori.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	268	-	-	-	Teren extravilan, neimprejmuit.(DN843(DN1))

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.485,778 471.961,164	2	454.474,032 471.976,891	19.629
2	454.474,032 471.976,891	3	454.461,539 471.970,386	14.085
3	454.461,539 471.970,386	4	454.472,866 471.955,221	18.928
4	454.472,866 471.955,221	1	454.485,778 471.961,164	14.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117217	1.600	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

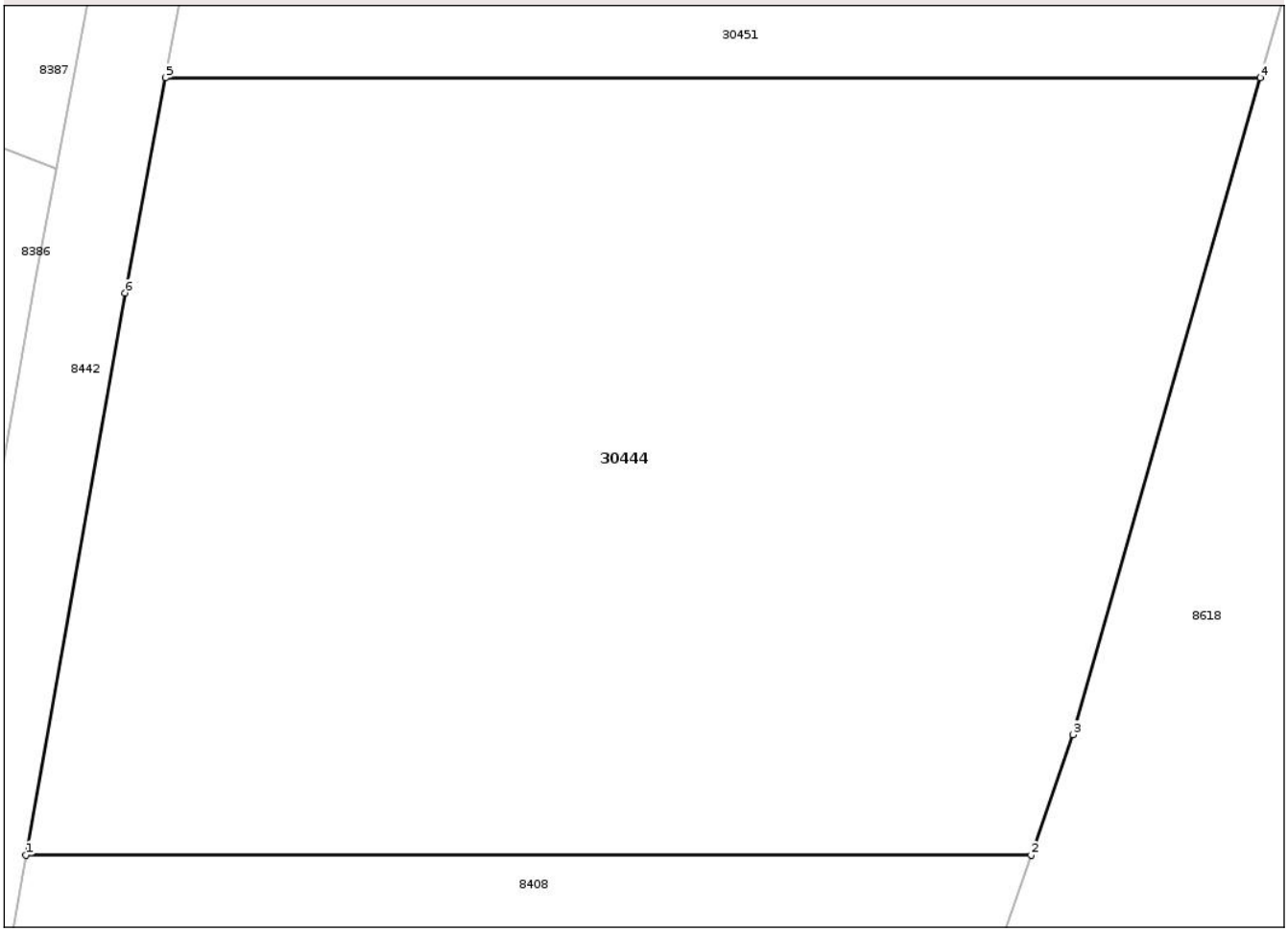
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117217	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	654	48	1262/17/1	-	
2	pasune	NU	946	48	1262/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.393,723 472.303,347	2	457.438,165 472.303,347	44.443
2	457.438,165 472.303,347	3	457.440,022 472.308,664	5.631
3	457.440,022 472.308,664	4	457.448,304 472.337,678	30.174
4	457.448,304 472.337,678	5	457.399,899 472.337,678	48.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.399,899 472.337,678	6	457.398,114 472.328,177	9.667
6	457.398,114 472.328,177	1	457.393,723 472.303,347	25.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117084	930	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2183 / 12/02/2024		
Act Administrativ nr. 887/47, din 23/09/1998 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate 887/47);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 117084 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 117084, pentru parcela nr. 1174/11 din T.P. nr. 887/47/23-09-1998, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu	A1
Act Notarial nr. 26, din 06/03/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN, dos. 51/2007 (CERTIFICAT de MOSTENITOR NR.26);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **GAVRILOIU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **TARCEA RODICA**, nascuta Gavriloiu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **GAVRILOIU SIMONA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DRAGOMIR ADRIANA-MARIA**, nascuta Gavriloiu	
Act Notarial nr. 21, din 07/05/2018 emis de NP BUCSA VLAD, dos. 35/2018 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 21);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GAVRILOIU MARIA**	
Act Notarial nr. 29, din 13/12/2018 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN, dos. 56/2017 (CERTIFICAT de MOSTENITOR NR.29);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40	A1
	1) **FARCAŞ MARIA-VIORICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40	A1
	1) **FARCAŞ DANIEL-ILIE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40	A1
	1) **GRIGORE RALUCA-MARIA**, nascuta Farcas	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40	A1
	1) **FARCAŞ ADRIAN-GHEORGHE**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40	A1
	1) **FARCAŞ IULIANA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40	A1
	1) **FARCAŞ ANDA-ELENA**	
Act Notarial nr. 24, din 10/04/2019 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU, dos. 29/2019 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL SUPLIMENTAR NR.24);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂRĂTUS MIRELA-AURORA**, fost casatorita Stanciu, nascuta Gavriloiu	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B15	actuala 1/8 1) **GAVRILOIU SORIN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

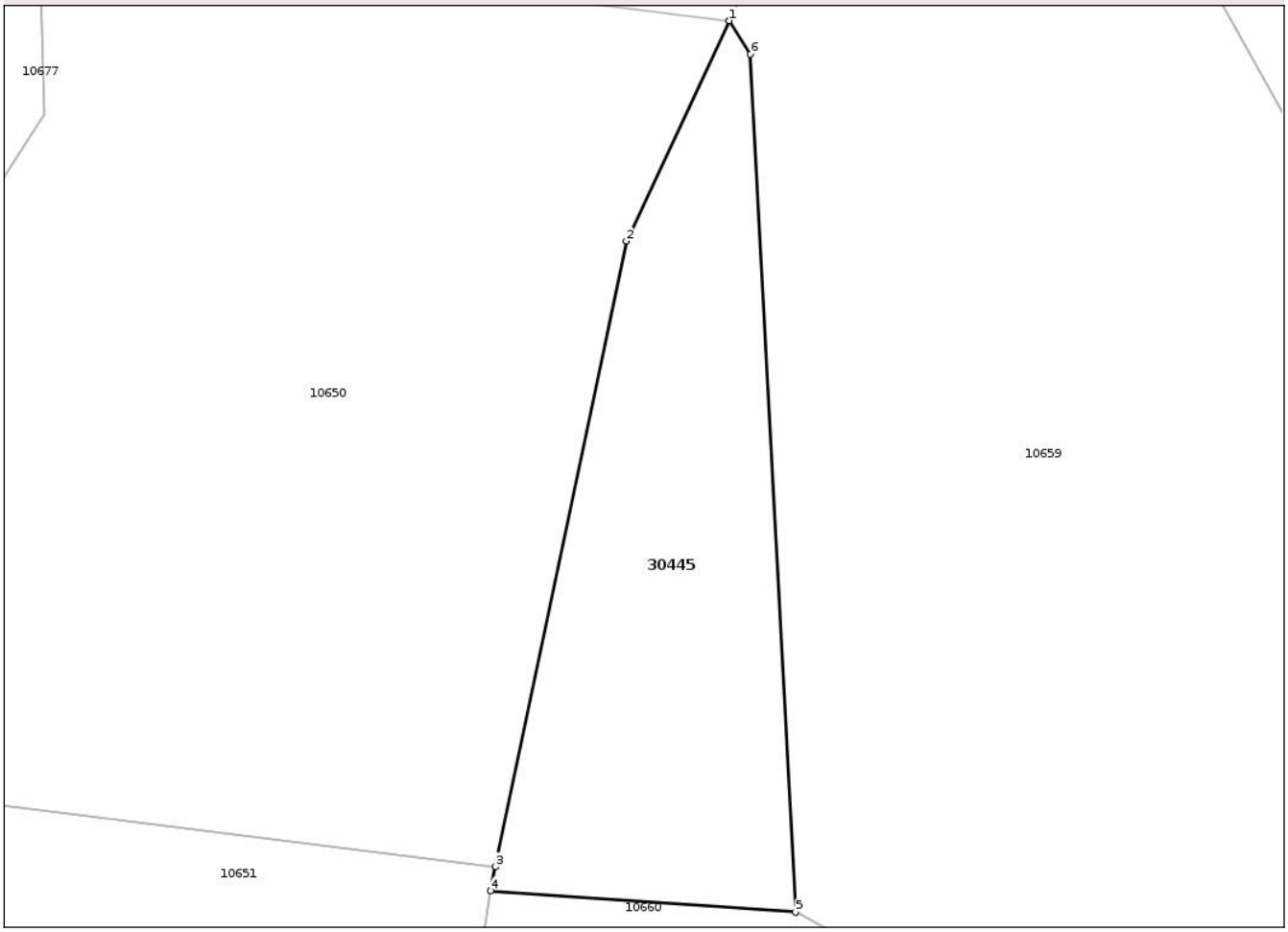
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117084	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	930	46	1174/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.317,977 471.674,855	2	458.310,176 471.658,17	18.419
2	458.310,176 471.658,17	3	458.300,259 471.610,794	48.402
3	458.300,259 471.610,794	4	458.299,879 471.608,978	1.856
4	458.299,879 471.608,978	5	458.322,999 471.607,36	23.177
5	458.322,999 471.607,36	6	458.319,584 471.672,321	65.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.319,584 471.672,321	1	458.317,977 471.674,855	3.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116817	650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8661 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 3135/47, din 05/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116817, pentru parcela nr.741/39/3 din T.P. nr.3135/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.4067/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROVU MIRCEA-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

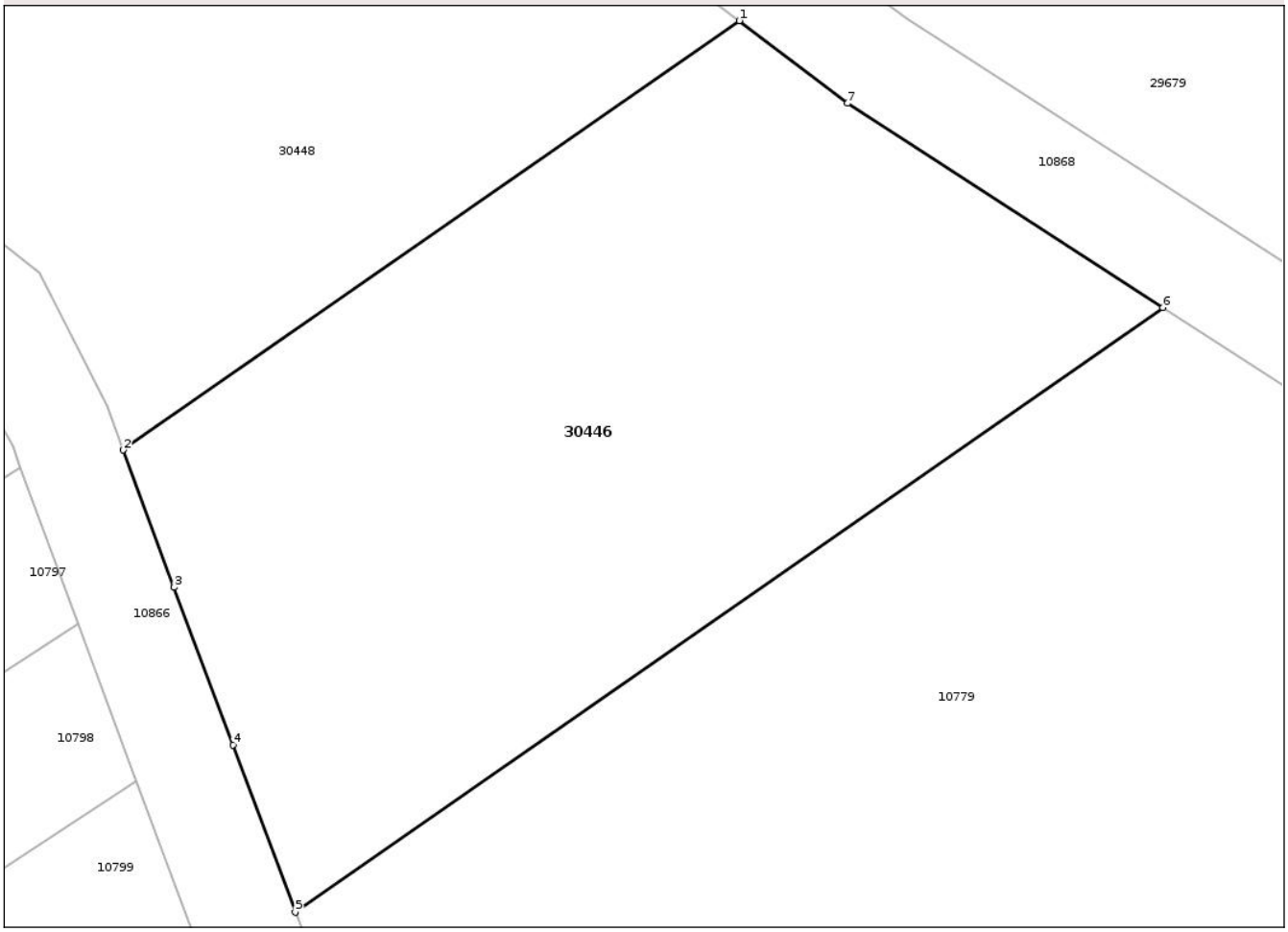
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116817	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	24	741/39/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.859,67 473.866,253	2	456.835,697 473.849,569	29.208
2	456.835,697 473.849,569	3	456.837,685 473.844,235	5.693
3	456.837,685 473.844,235	4	456.839,968 473.838,112	6.534
4	456.839,968 473.838,112	5	456.842,392 473.831,608	6.942
5	456.842,392 473.831,608	6	456.876,156 473.855,106	41.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.876,156 473.855,106	7	456.863,876 473.863,044	14.622
7	456.863,876 473.863,044	1	456.859,67 473.866,253	5.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116833	7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9715 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 3139/47, din 14/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116833 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 116833 pentru parcela nr. 763/9/1/3 din TP nr. 3139/47/14.06.2023, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 5314/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN VICTORIA** 2) **POŞA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

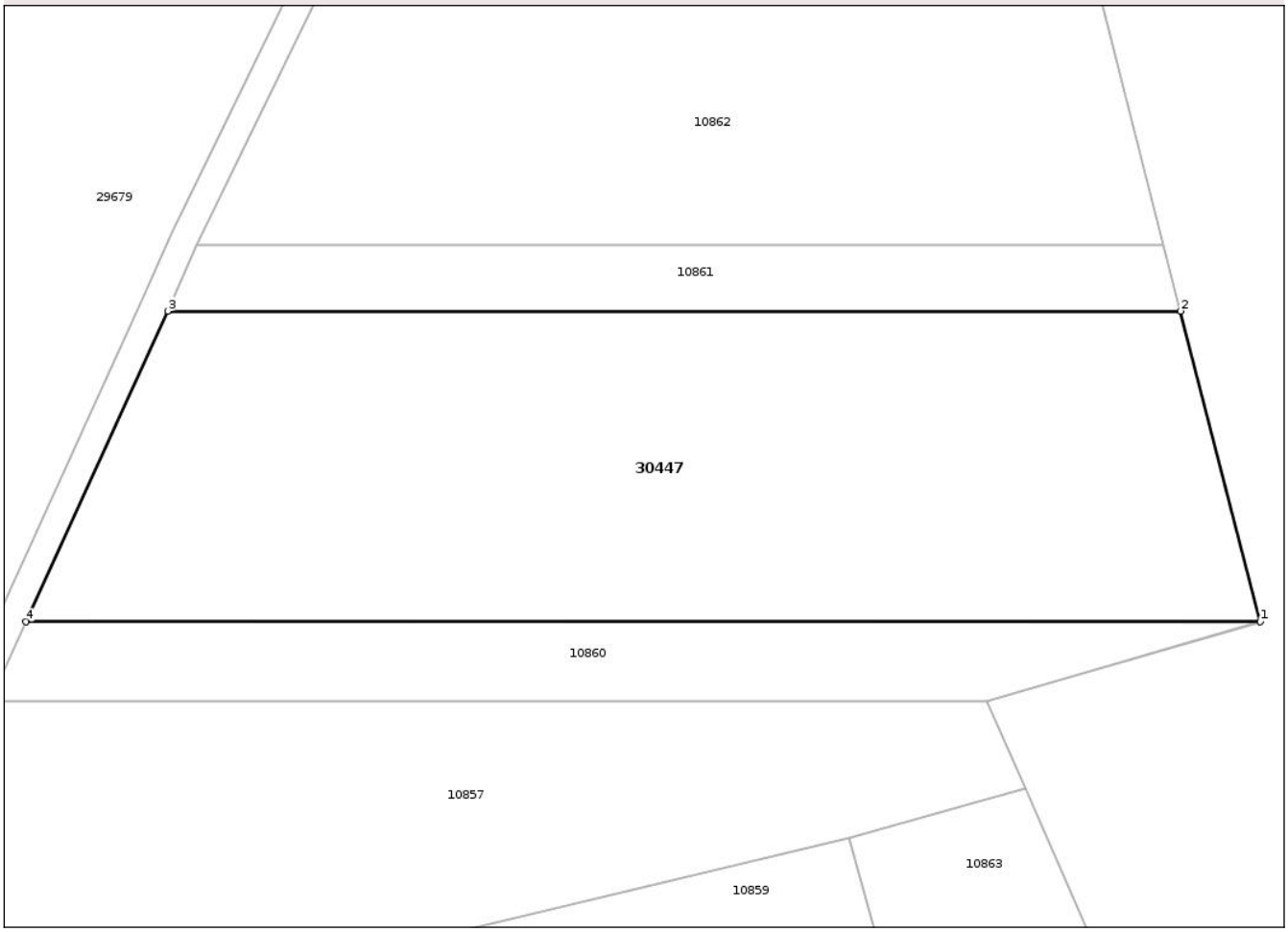
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116833	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	71	763/9/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.190,382 473.787,752	2	456.178,712 473.833,262	46.982
2	456.178,712 473.833,262	3	456.030,142 473.833,262	148.57
3	456.030,142 473.833,262	4	456.009,352 473.787,752	50.033
4	456.009,352 473.787,752	1	456.190,382 473.787,752	181.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116780	550	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8662 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 3135/47, din 05/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116780, pentru parcela nr.732/1/1 din T.P. nr.3135/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.2383/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROVU MIRCEA-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

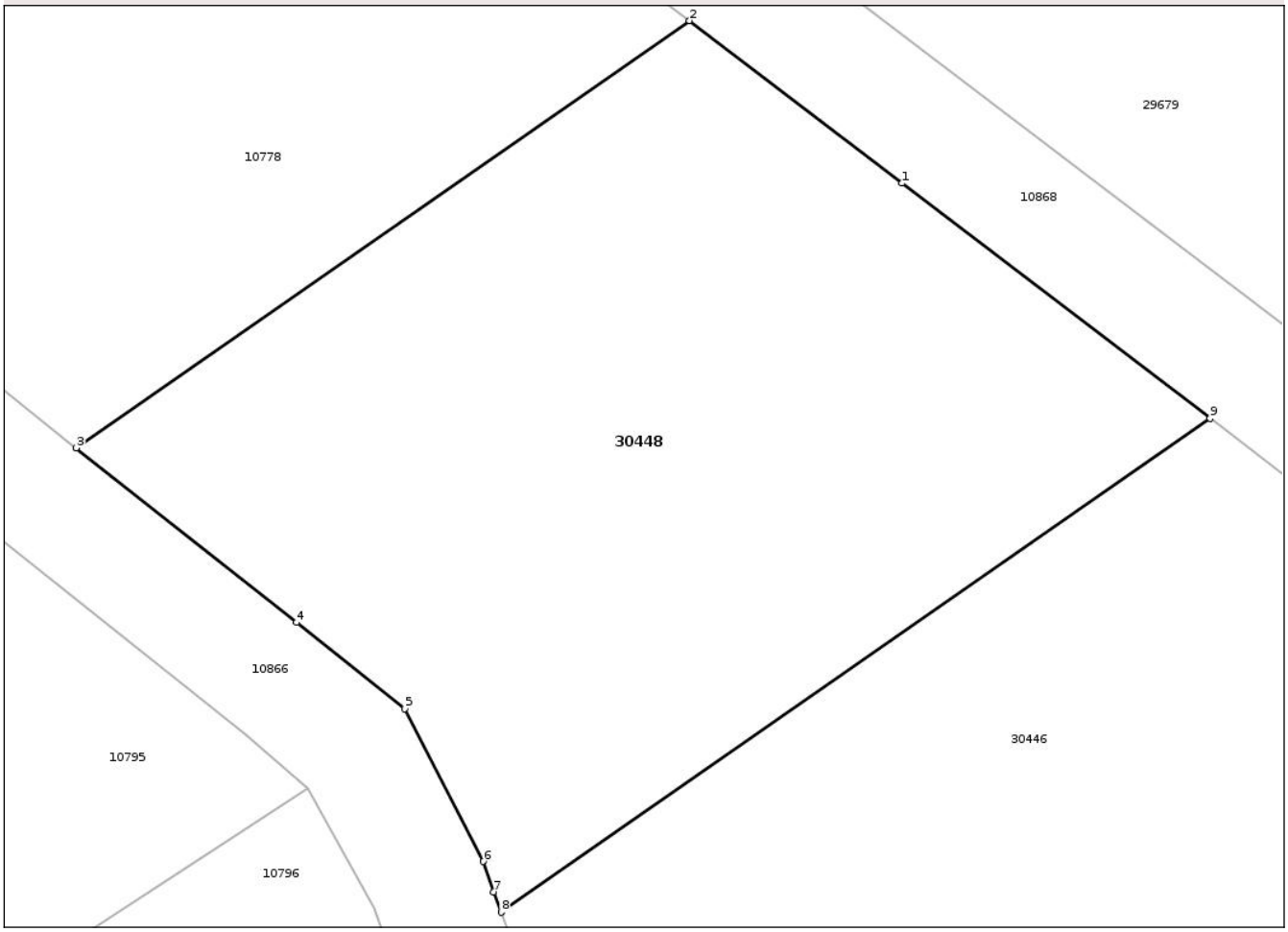
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116780	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	550	24	732/1/1	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.849,256 473.874,202	2	456.842,06 473.879,694	9.053
2	456.842,06 473.879,694	3	456.821,316 473.865,257	25.273
3	456.821,316 473.865,257	4	456.828,762 473.859,357	9.501
4	456.828,762 473.859,357	5	456.832,431 473.856,449	4.682
5	456.832,431 473.856,449	6	456.835,086 473.851,284	5.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.835,086 473.851,284	7	456.835,44 473.850,256	1.087
7	456.835,44 473.850,256	8	456.835,697 473.849,569	0.734
8	456.835,697 473.849,569	9	456.859,67 473.866,253	29.208
9	456.859,67 473.866,253	1	456.849,256 473.874,202	13.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116794	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8535 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3133/47, din 05/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116794, pentru parcela nr.741/39/1 din T.P. nr.3133/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.2414/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

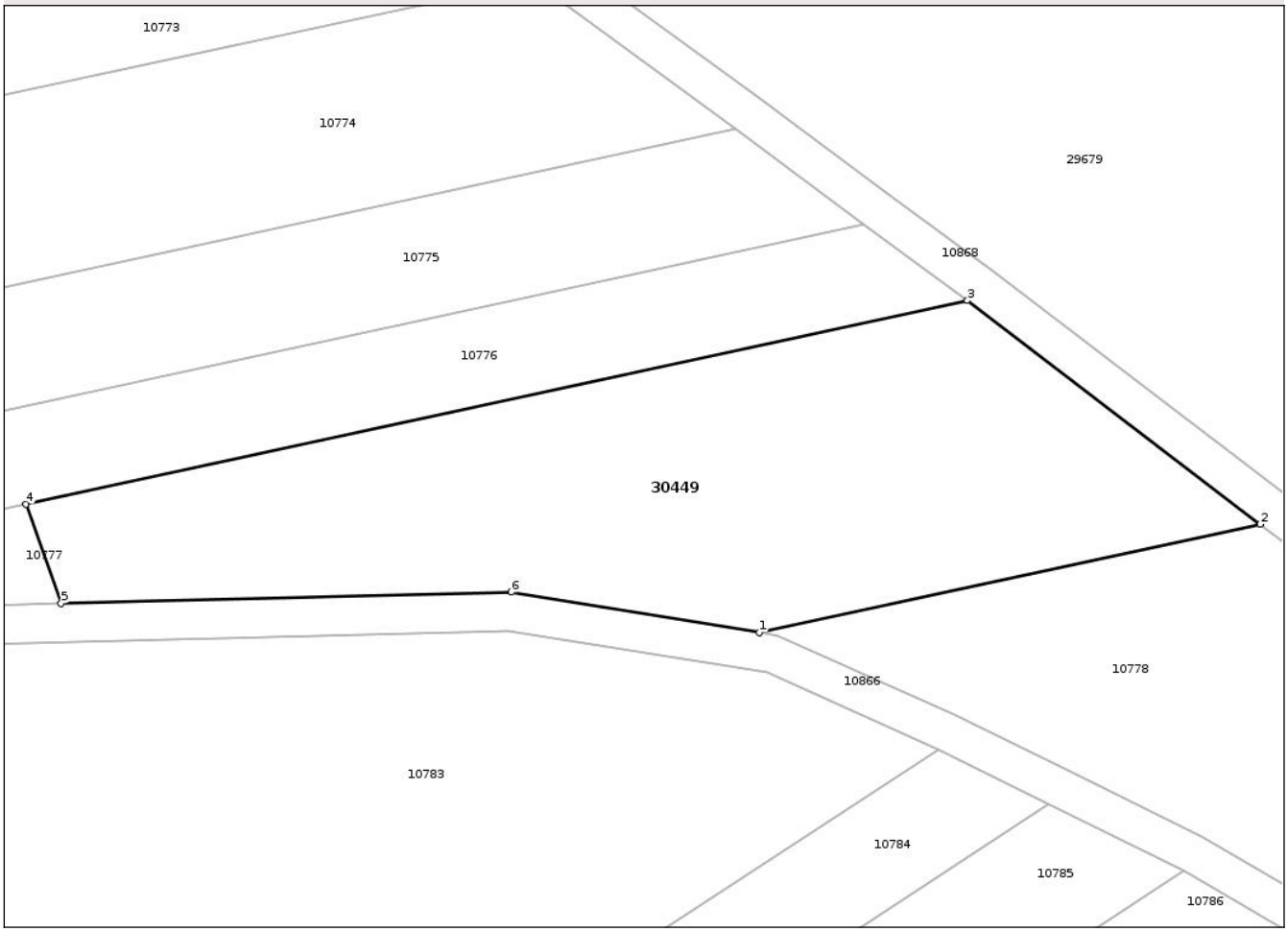
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116794	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	24	741/39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.679,542 473.952,663	2	456.731,696 473.963,927	53.356
2	456.731,696 473.963,927	3	456.701,2 473.987,202	38.363
3	456.701,2 473.987,202	4	456.603,149 473.966,026	100.312
4	456.603,149 473.966,026	5	456.606,827 473.955,679	10.981
5	456.606,827 473.955,679	6	456.653,704 473.956,851	46.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.653,704 473.956,851	1	456.679,542 473.952,663	26.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		524	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

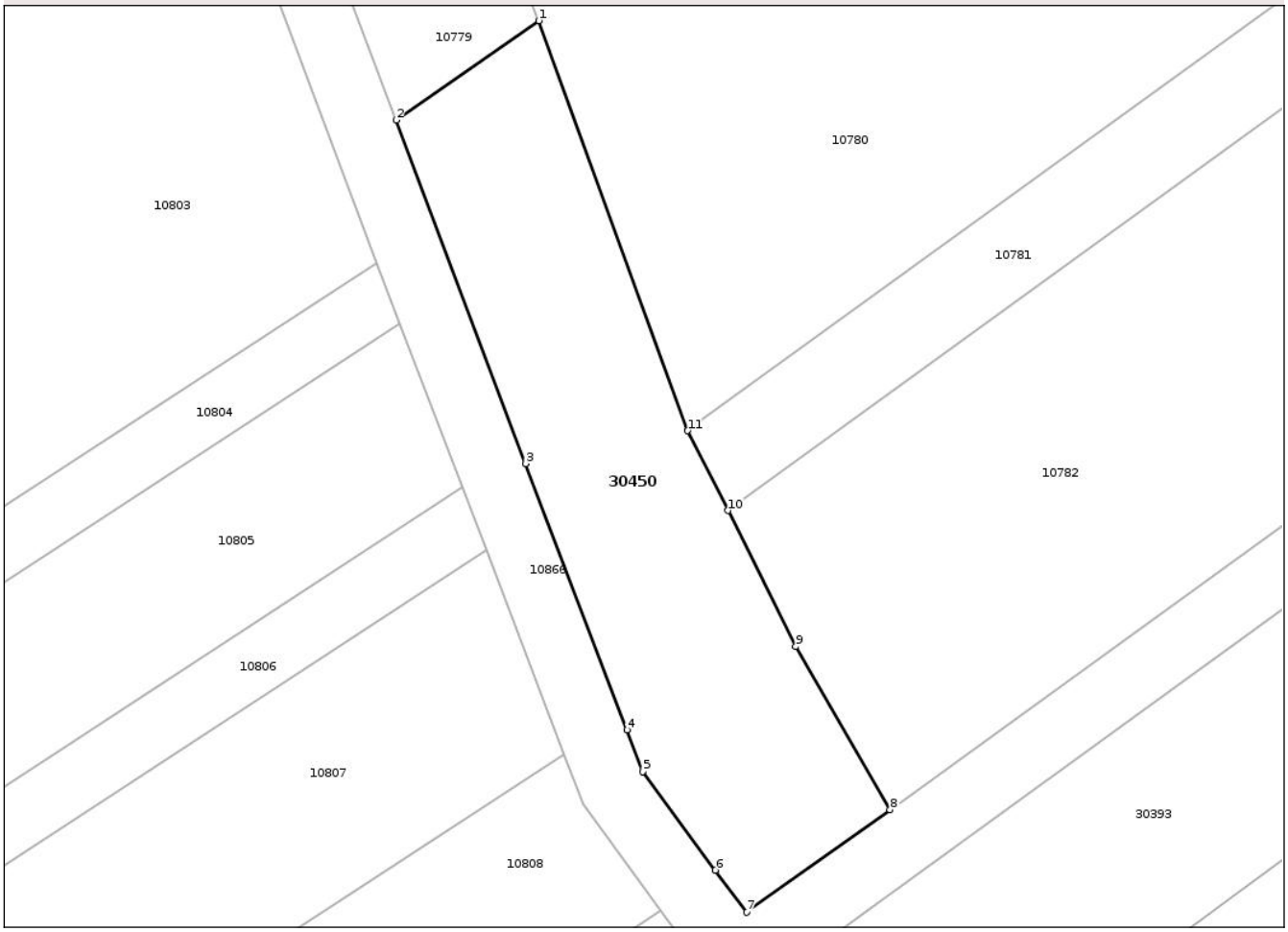
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	524	24	731/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.866,292 473.796,106	2	456.857,866 473.790,242	10.265
2	456.857,866 473.790,242	3	456.865,523 473.769,988	21.653
3	456.865,523 473.769,988	4	456.871,492 473.754,267	16.816
4	456.871,492 473.754,267	5	456.872,428 473.751,803	2.635
5	456.872,428 473.751,803	6	456.876,731 473.746,001	7.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.876,731 473.746,001	7	456.878,573 473.743,518	3.092
7	456.878,573 473.743,518	8	456.887,037 473.749,567	10.404
8	456.887,037 473.749,567	9	456.881,47 473.759,183	11.111
9	456.881,47 473.759,183	10	456.877,45 473.767,21	8.977
10	456.877,45 473.767,21	11	456.875,087 473.771,927	5.276
11	456.875,087 473.771,927	1	456.866,292 473.796,106	25.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116786	2.400	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8536 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 3133/47, din 05/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116786, pentru parcela nr.1262/16/2 din T.P. nr.3133/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.2711/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

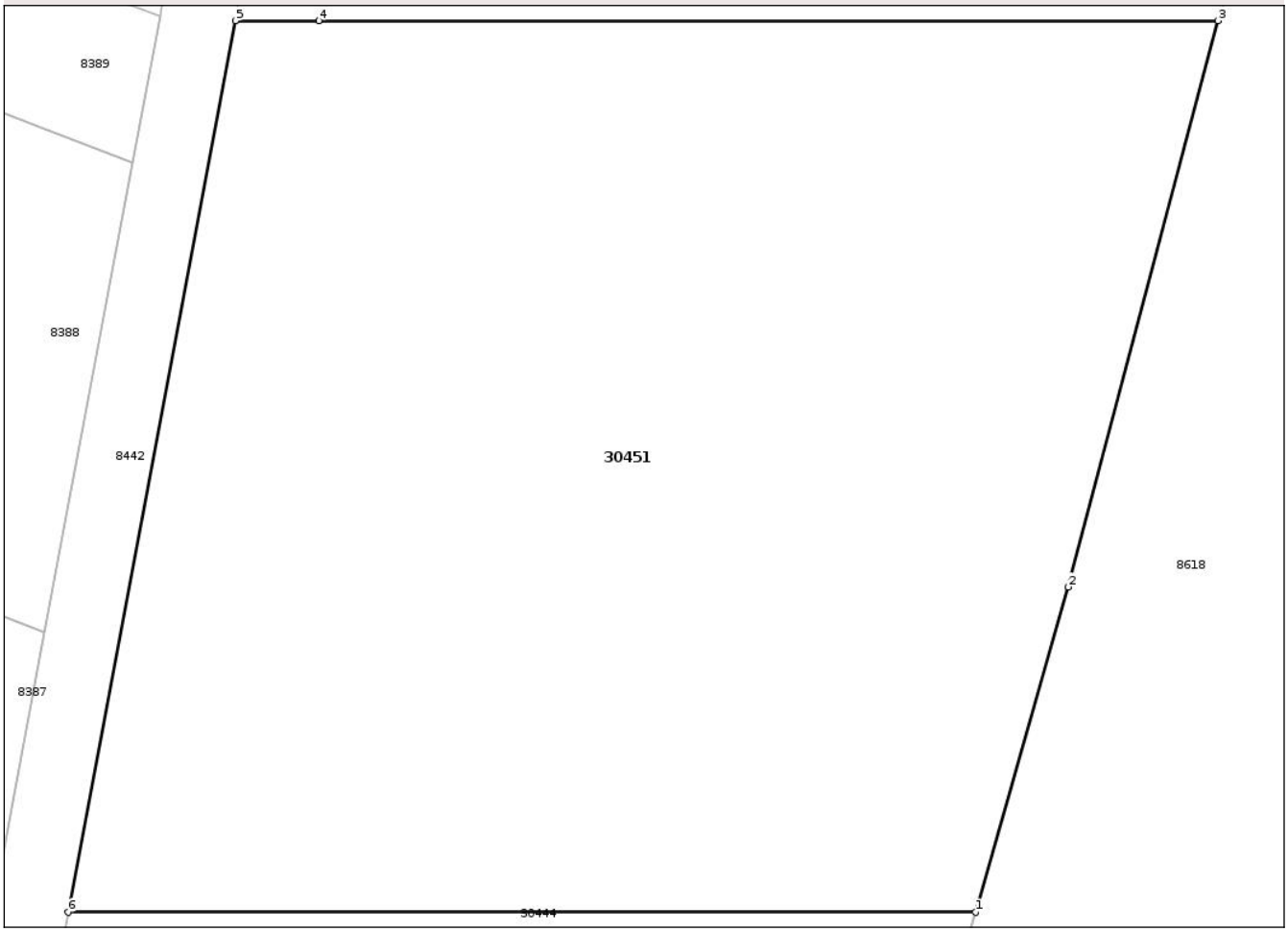
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116786	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	393	48	1262/16/2	-	Teren neimprejmuit
2	pasune	NU	2.007	48	1262/16/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.448,304 472.337,678	2	457.453,25 472.355,007	18.02
2	457.453,25 472.355,007	3	457.461,236 472.385,18	31.213
3	457.461,236 472.385,18	4	457.413,264 472.385,18	47.972
4	457.413,264 472.385,18	5	457.408,822 472.385,18	4.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.408,822 472.385,18	6	457.399,899 472.337,678	48.333
6	457.399,899 472.337,678	1	457.448,304 472.337,678	48.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117105	6.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5238 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 588, din 26/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117105 a imobilului cu numarul cadastral 117105 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100369 inscris in cartea funciara 100369;	A1
Act Administrativ nr. 395/47(TITLU DE PROPRIETATE), din 05/08/1996 emis de Comisia Judeteană Sibiu (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de consilier Nechita Nicolae , din cadrul OCPI Sibiu,a sentinței civile nr. 788 din 10.11.2003 a Judecatoriei Avrig ,în dosar nr. 992 din 2003 ,a deciziei civile nr. 570/A/2004 a Curții de Apel Alba Iulia, în dosar nr. 1736 din 2004 și a Hotarârii nr. 1973 din 17.02.2005 emisă de Prefectura Judetului Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L 18/91, inch. 7469/2009 c.f., incheierea nr. 5268 din 12/07/2010;, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100369/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 5268 din 12/07/2010;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

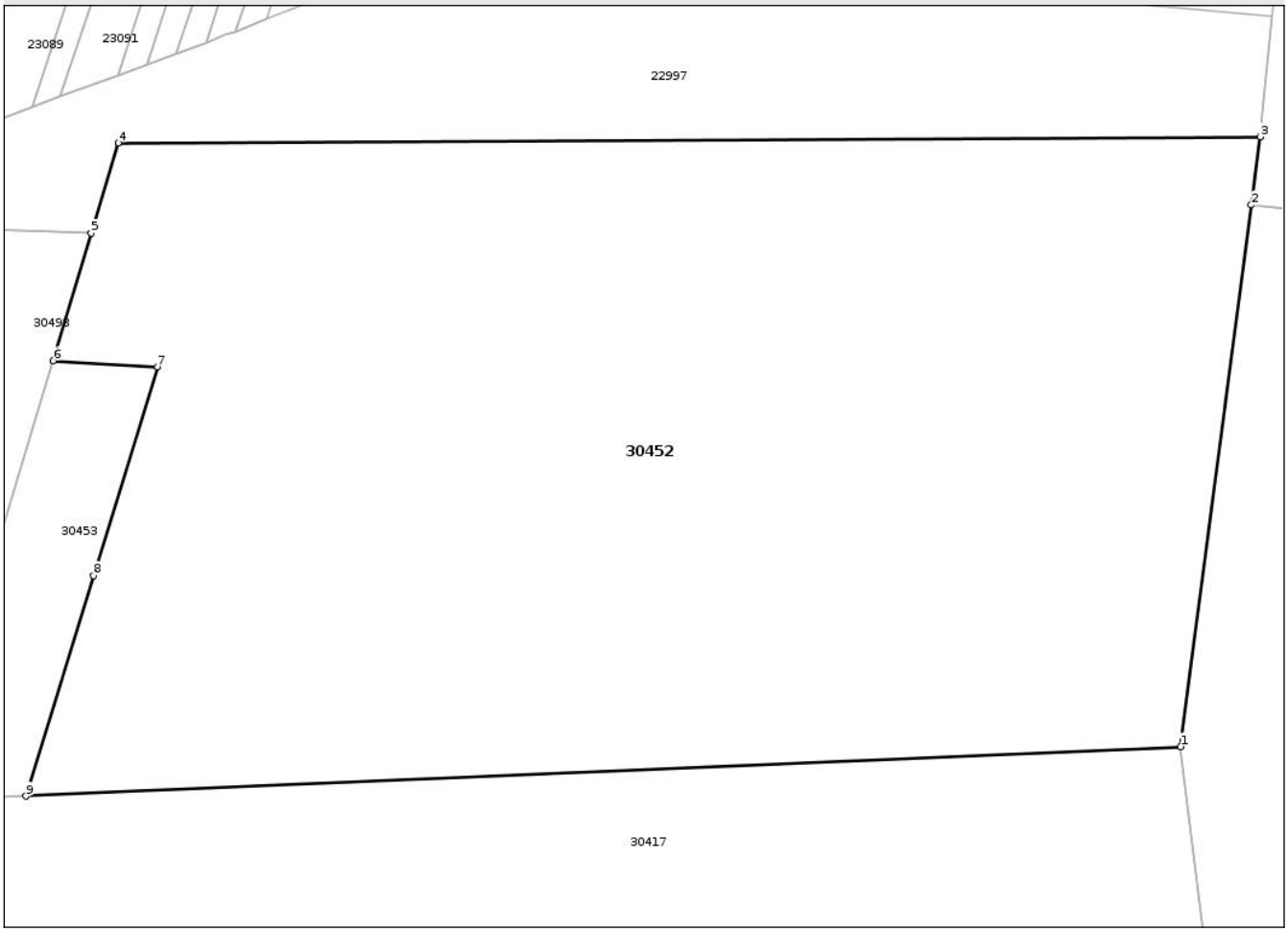
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117105	6.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.510	11	389/2/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.860,681 474.777,746	2	460.867,454 474.829,546	52.241
2	460.867,454 474.829,546	3	460.868,305 474.836,057	6.566
3	460.868,305 474.836,057	4	460.758,972 474.835,469	109.335
4	460.758,972 474.835,469	5	460.756,389 474.826,842	9.005
5	460.756,389 474.826,842	6	460.752,739 474.814,652	12.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.752,739 474.814,652	7	460.762,722 474.814,065	10.0
7	460.762,722 474.814,065	8	460.756,598 474.794,091	20.891
8	460.756,598 474.794,091	9	460.750,138 474.773,019	22.04
9	460.750,138 474.773,019	1	460.860,681 474.777,746	110.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117106	416	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5238 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 588, din 26/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117106 a imobilului cu numarul cadastral 117106 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100369 inscris in cartea funciara 100369;	A1
Act Notarial nr. 589, din 26/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP ŞTEFAN-ALEXANDRU**, bun propriu	
6015 / 10/04/2024		
Act Administrativ nr. 1810, din 06/02/2024 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SB;		
B7	se radiaza notarea de sub B3	A1
B8	se indreapta eroarea meteraiala strecurata cu prilejul operarii inch. 5238/2024, in sensul radierii mentiunii de sub B4	A1
5185 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 5184, din 27/02/2025 emis de OCPI SIBIU;		
B9	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.5184/18.02.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117106	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	416	11	389/2/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.750,138 474.773,019	2	460.756,598 474.794,091	22.04
2	460.756,598 474.794,091	3	460.762,722 474.814,065	20.891
3	460.762,722 474.814,065	4	460.752,739 474.814,652	10.0
4	460.752,739 474.814,652	5	460.746,743 474.794,624	20.906
5	460.746,743 474.794,624	6	460.740,147 474.772,592	22.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.740,147 474.772,592	1	460.750,138 474.773,019	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

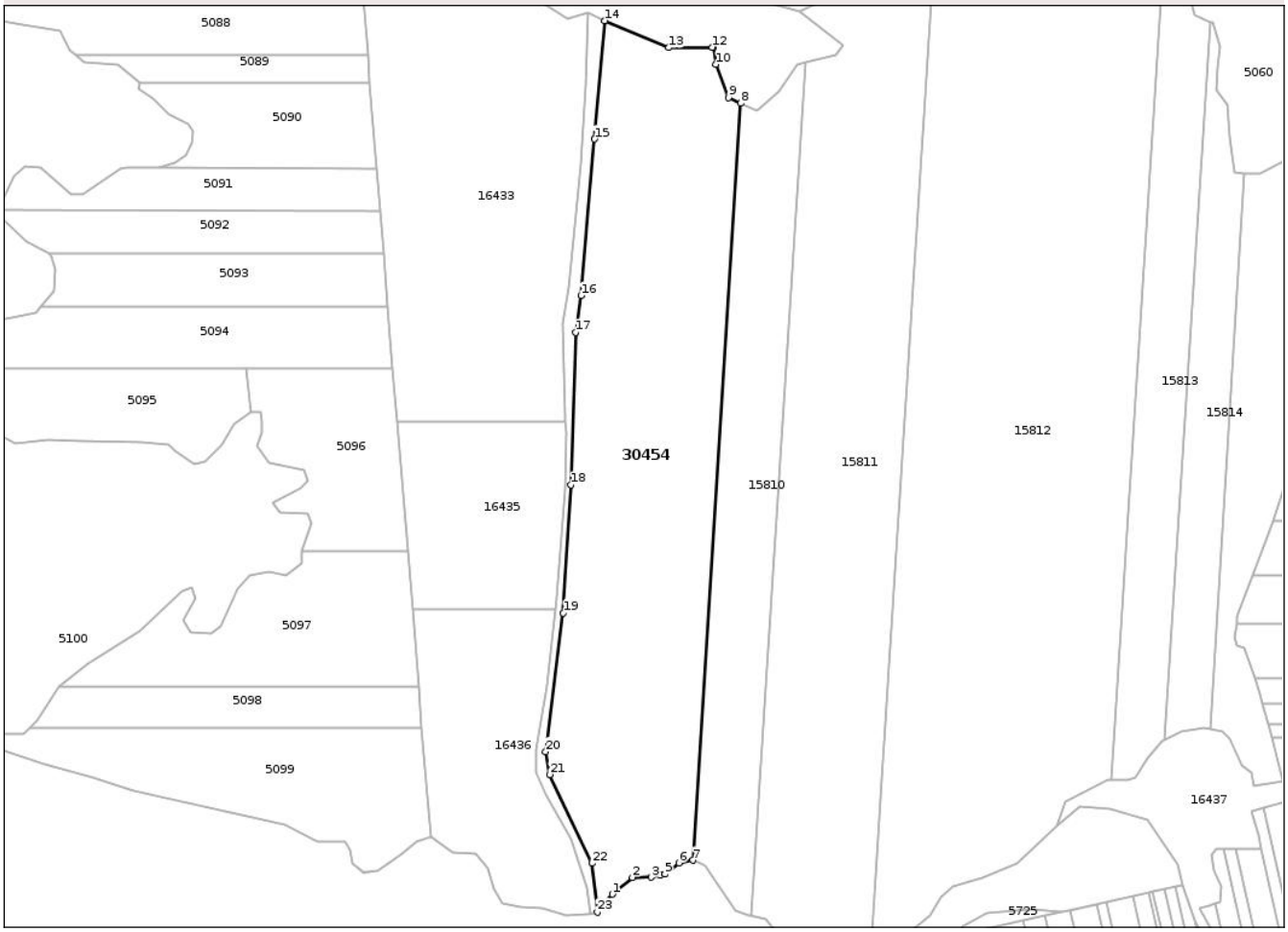
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.200	9	319/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.139,258 476.358,111	2	460.147,939 476.365,295	11.268
3	460.156,17 476.365,445	4	460.159,893 476.366,304	3.82
5	460.162,008 476.366,792	6	460.167,994 476.371,582	7.667
7	460.174,065 476.372,711	8	460.194,658 476.699,237	327.175
9	460.189,479 476.701,712	10	460.183,995 476.716,032	15.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.147,939 476.365,295	3	460.156,17 476.365,445	8.233
4	460.159,893 476.366,304	5	460.162,008 476.366,792	2.17
6	460.167,994 476.371,582	7	460.174,065 476.372,711	6.175
8	460.194,658 476.699,237	9	460.189,479 476.701,712	5.74
10	460.183,995 476.716,032	11	460.182,83 476.723,404	7.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.182,83 476.723,404	12	460.182,414 476.723,401	0.416
13	460.163,712 476.723,266	14	460.136,022 476.734,888	30.03
15	460.131,574 476.683,826	16	460.125,75 476.616,311	67.766
17	460.123,42 476.600,402	18	460.121,458 476.534,6	65.831
19	460.118,078 476.479,43	20	460.110,454 476.419,576	60.338
21	460.112,199 476.409,693	22	460.130,602 476.371,42	42.468
23	460.132,822 476.350,328	1	460.139,258 476.358,111	10.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.182,414 476.723,401	13	460.163,712 476.723,266	18.703
14	460.136,022 476.734,888	15	460.131,574 476.683,826	51.255
16	460.125,75 476.616,311	17	460.123,42 476.600,402	16.079
18	460.121,458 476.534,6	19	460.118,078 476.479,43	55.273
20	460.110,454 476.419,576	21	460.112,199 476.409,693	10.035
22	460.130,602 476.371,42	23	460.132,822 476.350,328	21.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

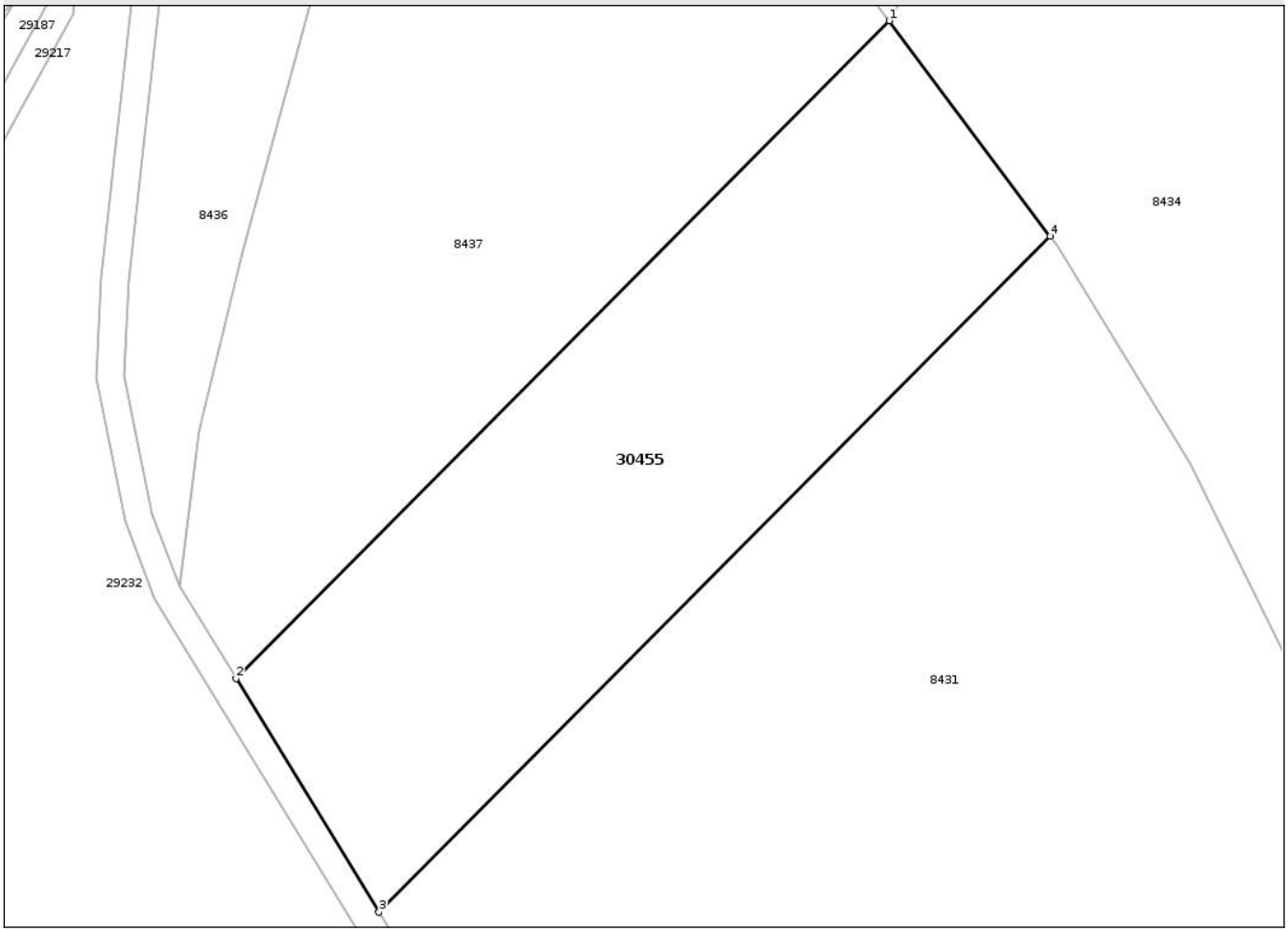
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	48	1276/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.110,965 472.601,676	2	457.016,708 472.506,852	133.701
2	457.016,708 472.506,852	3	457.037,345 472.473,193	39.482
3	457.037,345 472.473,193	4	457.134,195 472.570,626	137.379
4	457.134,195 472.570,626	1	457.110,965 472.601,676	38.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117493	827	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10038 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 245, din 15/04/2025 emis de Septilici Florentina Teodora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117493 a imobilului cu numarul cadastral 117493 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117430 inscris in cartea funciara 117430;	A1
Act Notarial nr. 4, din 14/01/2025 emis de NP Septilici Florentina Teodora;		
B2	Se infiinteaza cf. 117430 a imobilului cu nr. cad. 117430/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.110454\cf. 110454;~- nr.cad.110471\cf.110471;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117430/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 692 din 14/01/2025;	
Act Notarial nr. 679, din 27/09/2024 emis de NP Septilici Florentina Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, inch.19031/2024 cf., inch. 8617/2020 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COMAN GEORGIANA-CLAUDIA**, si sotul 2) **COMAN ROMICĂ-TUDOREL**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117430/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 692 din 14/01/2025; pozitie transcrisa din CF 110454/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 19031 din 30/09/2024; pozitie transcrisa din CF 110471/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8617 din 11/09/2020;	
10040 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 246, din 15/04/2025 emis de Septilici Florentina Teodora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COMAN ROMICĂ-TUDOREL**, si sotia 2) **COMAN GEORGIANA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

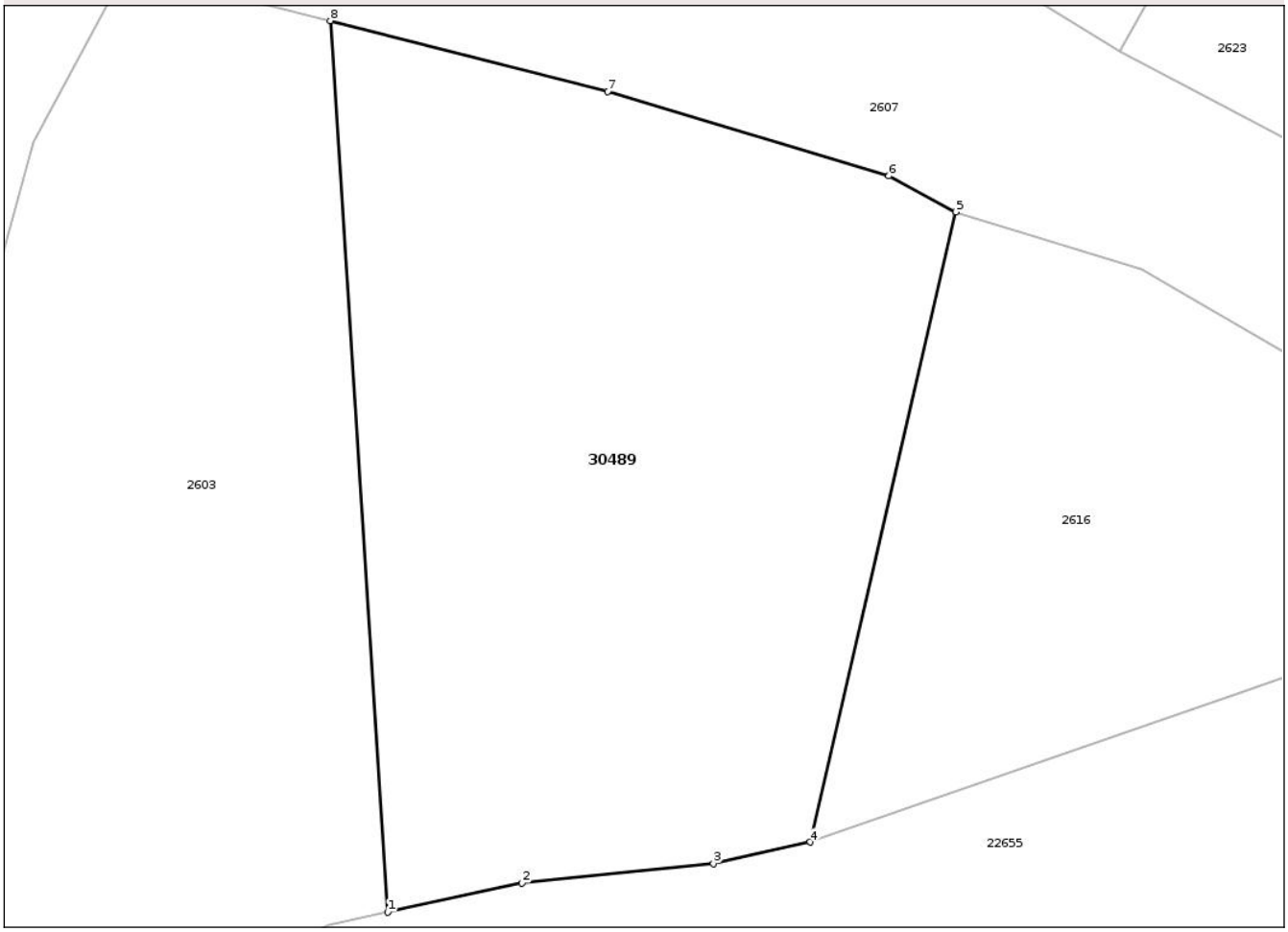
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117493	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	13	398	311	nr. top. 311
2	arabil	DA	587	13	399	312/1	nr. top. 312/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.292,616 475.500,742	2	461.298,666 475.502,062	6.193
2	461.298,666 475.502,062	3	461.307,291 475.502,928	8.669
3	461.307,291 475.502,928	4	461.311,645 475.503,898	4.461
4	461.311,645 475.503,898	5	461.318,22 475.532,266	29.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.318,22 475.532,266	6	461.315,2 475.533,882	3.426
6	461.315,2 475.533,882	7	461.302,528 475.537,691	13.231
7	461.302,528 475.537,691	8	461.290,017 475.540,873	12.909
8	461.290,017 475.540,873	1	461.292,616 475.500,742	40.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113, din 12/10/2022 emis de Primăria Comunei Porumbacu de Jos (proces verbal de punere în posesie; HCJ 207/24.01.2007, Anexa 3-Colun, poziția 6);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE LUCIA**, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

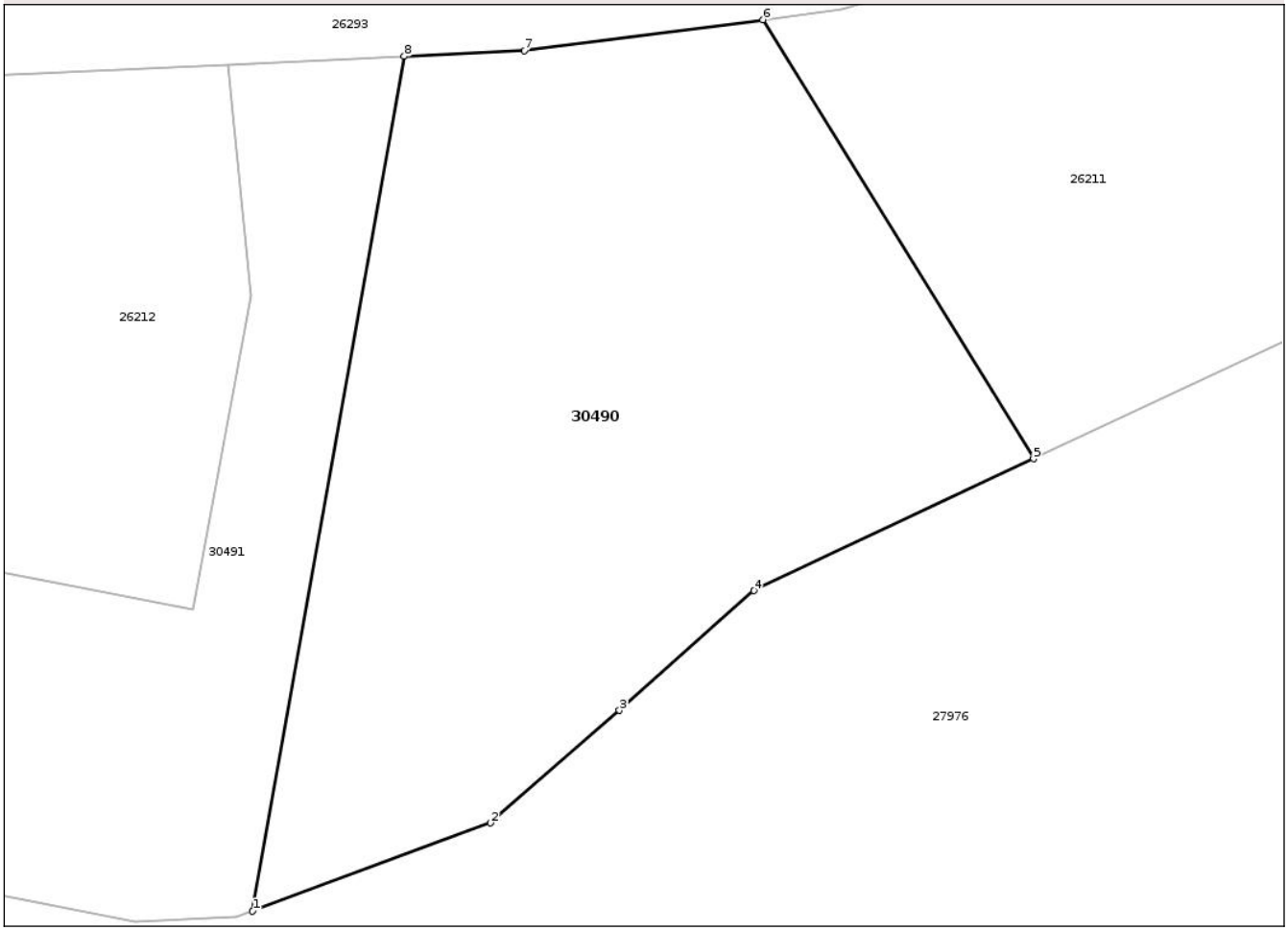
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	6	195/1/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.470,426 475.816,146	2	462.480,558 475.819,897	10.804
2	462.480,558 475.819,897	3	462.486,042 475.824,685	7.281
3	462.486,042 475.824,685	4	462.491,764 475.829,784	7.664
4	462.491,764 475.829,784	5	462.503,677 475.835,394	13.168
5	462.503,677 475.835,394	6	462.492,154 475.854,071	21.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.492,154 475.854,071	7	462.481,996 475.852,758	10.243
7	462.481,996 475.852,758	8	462.476,888 475.852,516	5.114
8	462.476,888 475.852,516	1	462.470,426 475.816,146	36.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

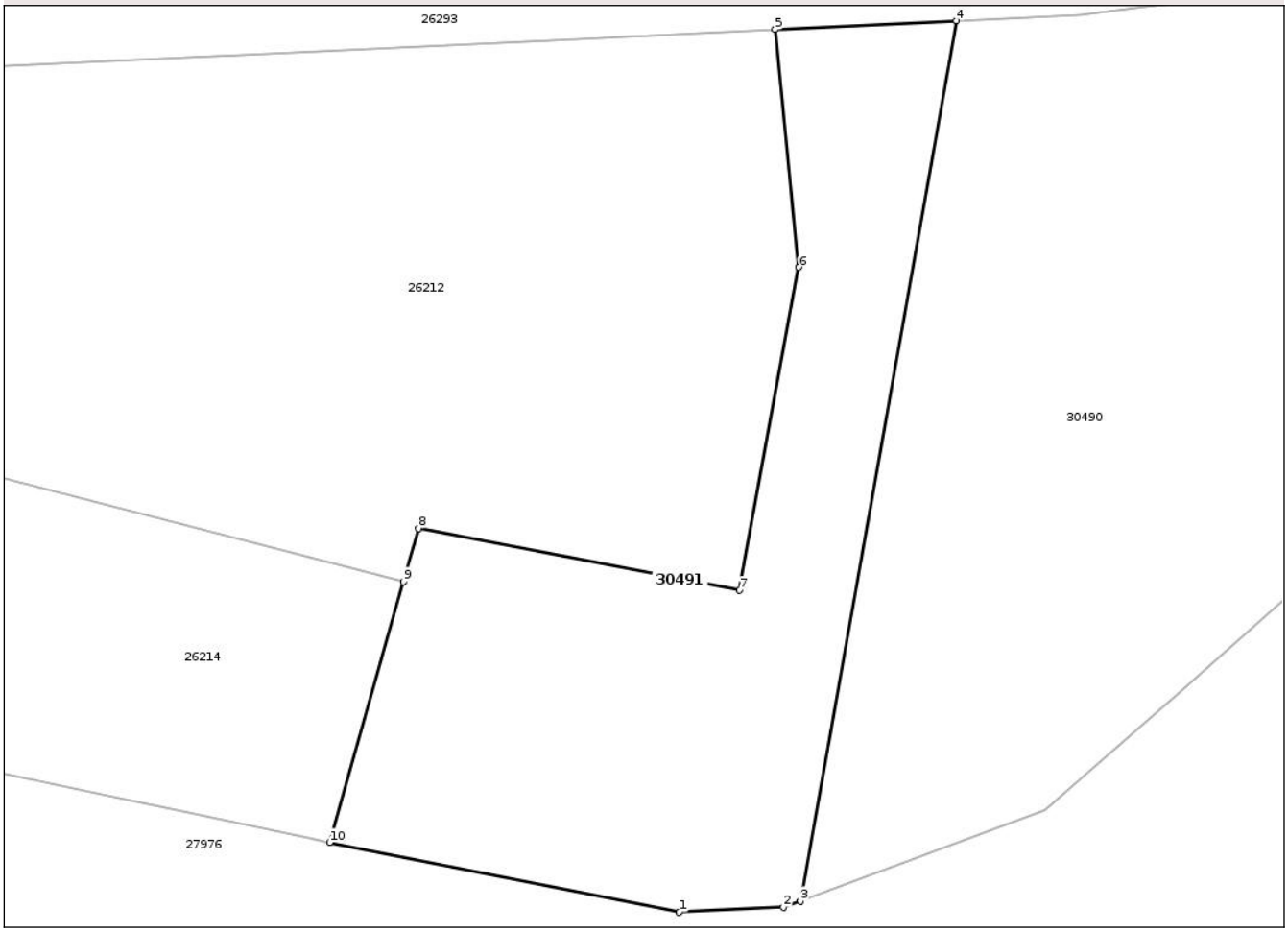
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	379	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.465,415 475.815,68	2	462.469,726 475.815,887	4.315
2	462.469,726 475.815,887	3	462.470,426 475.816,146	0.747
3	462.470,426 475.816,146	4	462.476,888 475.852,516	36.939
4	462.476,888 475.852,516	5	462.469,381 475.852,16	7.515
5	462.469,381 475.852,16	6	462.470,356 475.842,33	9.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.470,356 475.842,33	7	462.467,9 475.828,987	13.567
7	462.467,9 475.828,987	8	462.454,633 475.831,541	13.511
8	462.454,633 475.831,541	9	462.454,007 475.829,334	2.294
9	462.454,007 475.829,334	10	462.450,953 475.818,559	11.2
10	462.450,953 475.818,559	1	462.465,415 475.815,68	14.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2625/Porumbacu de jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:6/3,6/4

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101608	Din acte: 2.286 Masurata: 731	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Se identifica si cu cf 101609

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6830 / 21/06/2002		
Act Administrativ nr. 0, din 21/06/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL 18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAP Porumbacu de Jos**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2625)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101608	Din acte: 2.286 Masurata: 731	Se identifica si cu cf 101609

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	731	32	560	6/3,6/4	grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.558,599 473.364,617	2	457.559,155 473.381,197	16.589
2	457.559,155 473.381,197	3	457.545,59 473.378,052	13.924
3	457.545,59 473.378,052	4	457.539,479 473.376,748	6.249
4	457.539,479 473.376,748	5	457.507,805 473.369,99	32.387
5	457.507,805 473.369,99	6	457.509,354 473.357,405	12.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.509,354 473.357,405	7	457.521,442 473.359,088	12.205
7	457.521,442 473.359,088	8	457.529,508 473.360,371	8.167
8	457.529,508 473.360,371	9	457.551,954 473.363,855	22.715
9	457.551,954 473.363,855	1	457.558,599 473.364,617	6.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1110/47, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.400	11	389/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.438,471 474.908,137	2	460.382,379 474.879,249	63.094
4	460.492,552 474.829,445	5	460.595,531 474.799,934	107.124
7	460.719,912 474.777,222	8	460.740,147 474.772,592	20.758
10	460.752,739 474.814,652	11	460.756,389 474.826,842	12.725
13	460.690,299 474.840,307	14	460.686,902 474.840,465	3.401
16	460.680,145 474.840,78	17	460.677,624 474.840,897	2.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.382,379 474.879,249	3	460.410,428 474.855,573	36.706
5	460.595,531 474.799,934	6	460.684,432 474.783,126	90.476
8	460.740,147 474.772,592	9	460.746,743 474.794,624	22.998
11	460.756,389 474.826,842	12	460.689,652 474.829,499	66.79
14	460.686,902 474.840,465	15	460.683,516 474.840,623	3.389
17	460.677,624 474.840,897	18	460.673,438 474.841,092	4.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.410,428 474.855,573	4	460.492,552 474.829,445	86.181
6	460.684,432 474.783,126	7	460.719,912 474.777,222	35.968
9	460.746,743 474.794,624	10	460.752,739 474.814,652	20.906
12	460.689,652 474.829,499	13	460.690,299 474.840,307	10.827
15	460.683,516 474.840,623	16	460.680,145 474.840,78	3.375
18	460.673,438 474.841,092	19	460.669,271 474.841,286	4.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.669,271 474.841,286	20	460.665,951 474.841,441	3.324
22	460.659,345 474.841,749	23	460.655,245 474.841,94	4.104
25	460.648,728 474.842,243	26	460.646,102 474.842,366	2.629
28	460.641,35 474.843,526	29	460.639,075 474.844,082	2.342
31	460.632,264 474.845,746	32	460.627,357 474.846,945	5.051
34	460.618,325 474.849,151	35	460.613,447 474.850,343	5.021
37	460.604,842 474.852,445	38	460.602,602 474.852,992	2.306
40	460.597,464 474.854,247	41	460.594,191 474.855,577	3.533
43	460.586,355 474.858,759	44	460.581,717 474.860,643	5.006
46	460.577,934 474.862,19	47	460.573,289 474.864,095	5.021
49	460.569,68 474.865,467	50	460.566,04 474.866,745	3.858
52	460.560,219 474.868,789	53	460.559,263 474.869,091	1.003
55	460.554,857 474.870,487	56	460.551,447 474.871,36	3.52
58	460.547,055 474.872,61	59	460.544,916 474.873,423	2.288
61	460.536,574 474.876,299	62	460.534,426 474.876,986	2.256
64	460.527,821 474.879,099	65	460.524,809 474.880,062	3.162
67	460.520,843 474.881,315	68	460.519,887 474.881,617	1.002
70	460.513,272 474.883,706	71	460.509,598 474.884,877	3.856
73	460.503,711 474.886,755	74	460.500,028 474.887,93	3.866
76	460.494,118 474.889,815	77	460.489,295 474.891,354	5.063
79	460.484,826 474.892,779	80	460.482,585 474.893,494	2.352
82	460.476,212 474.895,526	83	460.474,708 474.896,006	1.579
85	460.464,122 474.899,383	86	460.461,84 474.900,111	2.395
88	460.460,68 474.900,48	89	460.459,866 474.900,762	0.861
91	460.457,367 474.901,627	92	460.456,418 474.901,955	1.004
94	460.451,852 474.903,536	95	460.449,942 474.904,197	2.021
97	460.444,19 474.906,187	98	460.440,334 474.907,522	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.665,951 474.841,441	21	460.663,465 474.841,557	2.489
23	460.655,245 474.841,94	24	460.652,795 474.842,054	2.453
26	460.646,102 474.842,366	27	460.643,626 474.842,97	2.549
29	460.639,075 474.844,082	30	460.634,532 474.845,192	4.677
32	460.627,357 474.846,945	33	460.622,084 474.848,233	5.428
35	460.613,447 474.850,343	36	460.609,702 474.851,258	3.855
38	460.602,602 474.852,992	39	460.597,756 474.854,176	4.989
41	460.594,191 474.855,577	42	460.589,919 474.857,312	4.611
44	460.581,717 474.860,643	45	460.580,789 474.861,02	1.002
47	460.573,289 474.864,095	48	460.571,492 474.864,831	1.942
50	460.566,04 474.866,745	51	460.562,402 474.868,023	3.856
53	460.559,263 474.869,091	54	460.557,059 474.869,789	2.312
56	460.551,447 474.871,36	57	460.548,057 474.872,229	3.499
59	460.544,916 474.873,423	60	460.541,33 474.874,787	3.837
62	460.534,426 474.876,986	63	460.531,49 474.877,925	3.082
65	460.524,809 474.880,062	66	460.523,048 474.880,619	1.847
68	460.519,887 474.881,617	69	460.516,212 474.882,777	3.854
71	460.509,598 474.884,877	72	460.506,656 474.885,816	3.088
74	460.500,028 474.887,93	75	460.497,815 474.888,636	2.323
77	460.489,295 474.891,354	78	460.487,063 474.892,066	2.343
80	460.482,585 474.893,494	81	460.481,089 474.893,971	1.57
83	460.474,708 474.896,006	84	460.470,938 474.897,209	3.957
86	460.461,84 474.900,111	87	460.460,851 474.900,426	1.038
89	460.459,866 474.900,762	90	460.458,882 474.901,102	1.041
92	460.456,418 474.901,955	93	460.454,138 474.902,745	2.413
95	460.449,942 474.904,197	96	460.446,111 474.905,522	4.054
98	460.440,334 474.907,522	1	460.438,471 474.908,137	1.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.663,465 474.841,557	22	460.659,345 474.841,749	4.124
24	460.652,795 474.842,054	25	460.648,728 474.842,243	4.071
27	460.643,626 474.842,97	28	460.641,35 474.843,526	2.343
30	460.634,532 474.845,192	31	460.632,264 474.845,746	2.335
33	460.622,084 474.848,233	34	460.618,325 474.849,151	3.869
36	460.609,702 474.851,258	37	460.604,842 474.852,445	5.003
39	460.597,756 474.854,176	40	460.597,464 474.854,247	0.301
42	460.589,919 474.857,312	43	460.586,355 474.858,759	3.847
45	460.580,789 474.861,02	46	460.577,934 474.862,19	3.085
48	460.571,492 474.864,831	49	460.569,68 474.865,467	1.92
51	460.562,402 474.868,023	52	460.560,219 474.868,789	2.313
54	460.557,059 474.869,789	55	460.554,857 474.870,487	2.31
57	460.548,057 474.872,229	58	460.547,055 474.872,61	1.072
60	460.541,33 474.874,787	61	460.536,574 474.876,299	4.991
63	460.531,49 474.877,925	64	460.527,821 474.879,099	3.853
66	460.523,048 474.880,619	67	460.520,843 474.881,315	2.312
69	460.516,212 474.882,777	70	460.513,272 474.883,706	3.083
72	460.506,656 474.885,816	73	460.503,711 474.886,755	3.091
75	460.497,815 474.888,636	76	460.494,118 474.889,815	3.88
78	460.487,063 474.892,066	79	460.484,826 474.892,779	2.348
81	460.481,089 474.893,971	82	460.476,212 474.895,526	5.119
84	460.470,938 474.897,209	85	460.464,122 474.899,383	7.154
87	460.460,851 474.900,426	88	460.460,68 474.900,48	0.179
90	460.458,882 474.901,102	91	460.457,367 474.901,627	1.604
93	460.454,138 474.902,745	94	460.451,852 474.903,536	2.419
96	460.446,111 474.905,522	97	460.444,19 474.906,187	2.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.120 Masurata: 1.048	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

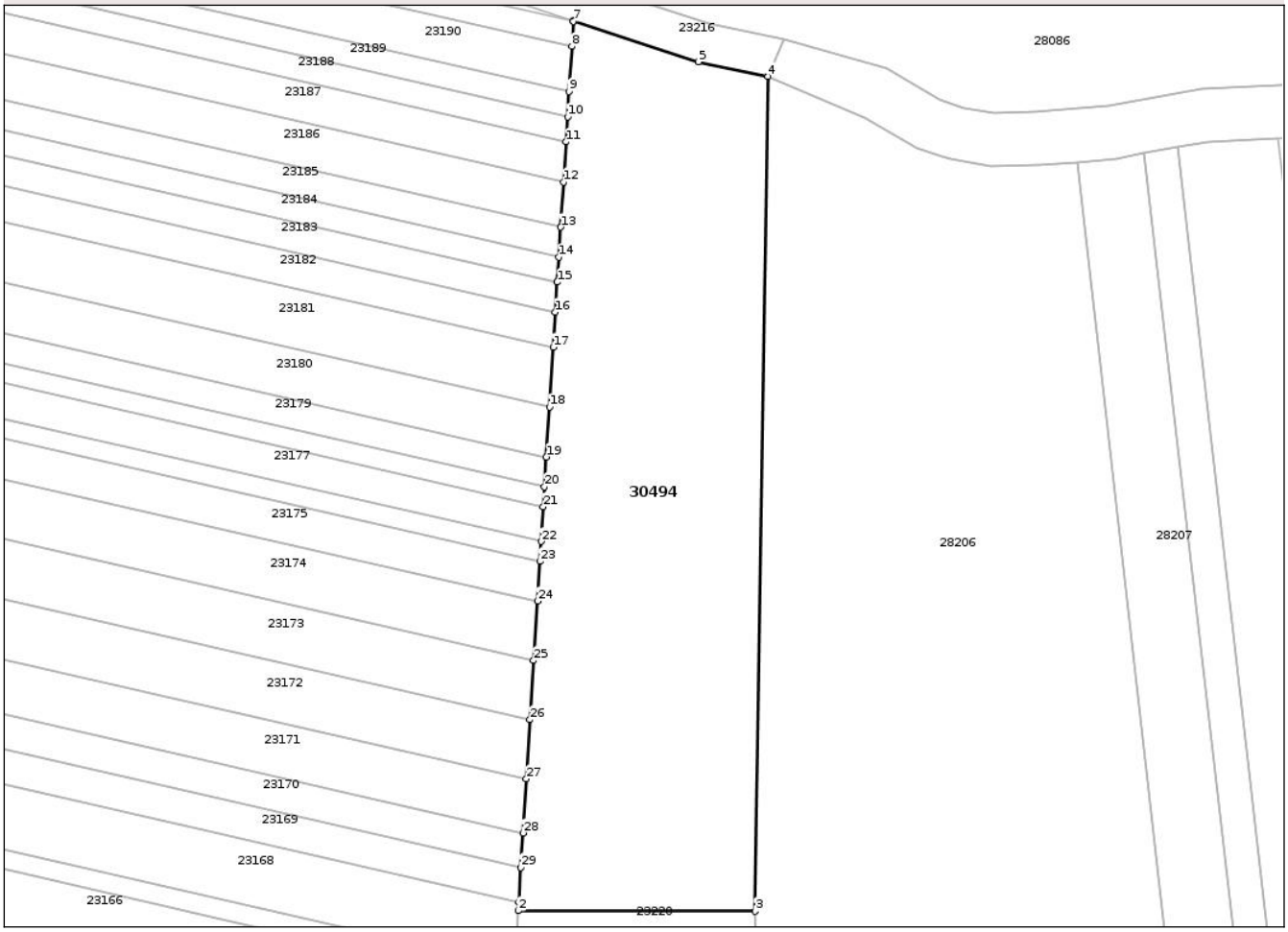
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.120 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.048	16	3793/3/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.519,97 475.188,515	2	461.519,928 475.187,846	0.67
3	461.537,717 475.187,805	4	461.538,664 475.250,355	62.557
5	461.533,452 475.251,462	6	461.524,086 475.254,544	9.86
7	461.524,083 475.254,495	8	461.523,965 475.252,614	1.884
9	461.523,754 475.249,228	10	461.523,637 475.247,347	1.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.519,928 475.187,846	3	461.537,717 475.187,805	17.789
4	461.538,664 475.250,355	5	461.533,452 475.251,462	5.329
6	461.524,086 475.254,544	7	461.524,083 475.254,495	0.05
8	461.523,965 475.252,614	9	461.523,754 475.249,228	3.392
10	461.523,637 475.247,347	11	461.523,52 475.245,466	1.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.523,52 475.245,466	12	461.523,332 475.242,459	3.013
13	461.523,122 475.239,079	14	461.522,981 475.236,827	2.256
15	461.522,864 475.234,952	16	461.522,724 475.232,702	2.254
17	461.522,561 475.230,08	18	461.522,281 475.225,588	4.5
19	461.522,048 475.221,851	20	461.521,908 475.219,612	2.243
21	461.521,815 475.218,12	22	461.521,653 475.215,513	2.612
23	461.521,56 475.214,024	24	461.521,374 475.211,051	2.979
25	461.521,097 475.206,598	26	461.520,82 475.202,156	4.451
27	461.520,544 475.197,725	28	461.520,291 475.193,674	4.059
29	461.520,131 475.191,098	1	461.519,97 475.188,515	2.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.523,332 475.242,459	13	461.523,122 475.239,079	3.387
14	461.522,981 475.236,827	15	461.522,864 475.234,952	1.879
16	461.522,724 475.232,702	17	461.522,561 475.230,08	2.628
18	461.522,281 475.225,588	19	461.522,048 475.221,851	3.744
20	461.521,908 475.219,612	21	461.521,815 475.218,12	1.494
22	461.521,653 475.215,513	23	461.521,56 475.214,024	1.491
24	461.521,374 475.211,051	25	461.521,097 475.206,598	4.461
26	461.520,82 475.202,156	27	461.520,544 475.197,725	4.439
28	461.520,291 475.193,674	29	461.520,131 475.191,098	2.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

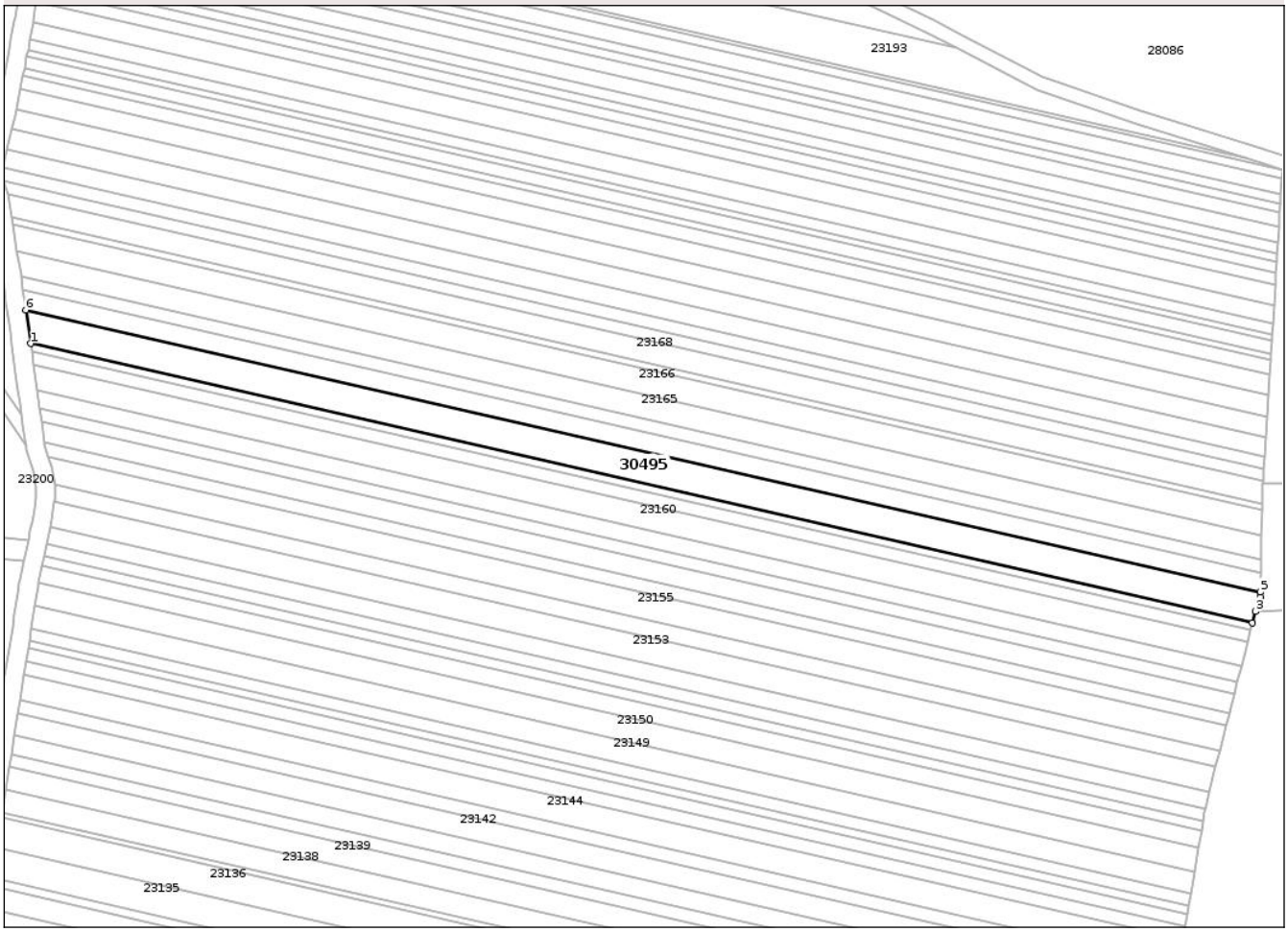
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	15	586/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.258,08 475.217,609	2	461.517,725 475.158,308	266.331
2	461.517,725 475.158,308	3	461.518,353 475.160,751	2.522
3	461.518,353 475.160,751	4	461.519,367 475.163,896	3.304
4	461.519,367 475.163,896	5	461.519,389 475.164,824	0.928
5	461.519,389 475.164,824	6	461.257,08 475.224,733	269.063

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.257,08 475.224,733	1	461.258,08 475.217,609	7.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116445	900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16481 / 28/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 28/10/2022 emis de Beju Nicolae - Mihai ;		
B2	se noteaza admiterea cererii formulate de Beju Nicolae Mihai impotriva inch. 10968/13-08-2022 cf. cu concomitenta radiere a cererii de reexaminare notate sub B1	A1
Act Administrativ nr. 1108/47, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIUl (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament din 12.07.2022, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B3	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116445, pentru parcela nr. 586/45 din T.P. nr. 1108/47/09-07-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 477, in dosar s. 1674/787/2017, ramasa definitivă la data de 07-02-2020, din 18/09/2018 emis de JUDECTORIA AVRIG (hotarare judecatoreasca nr 1312, in dosar nr. 1674/787/2017/a1, ramasa definitiva la data de 07-02-2020 din 05.11.2019, emis de Judecatoria Avrig);		
B6	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect inscriere sentinta civila.	A1
19833 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. 1907, din 28/12/2023 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIMOISE ADELUȚA-NORICA**, vaduva, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

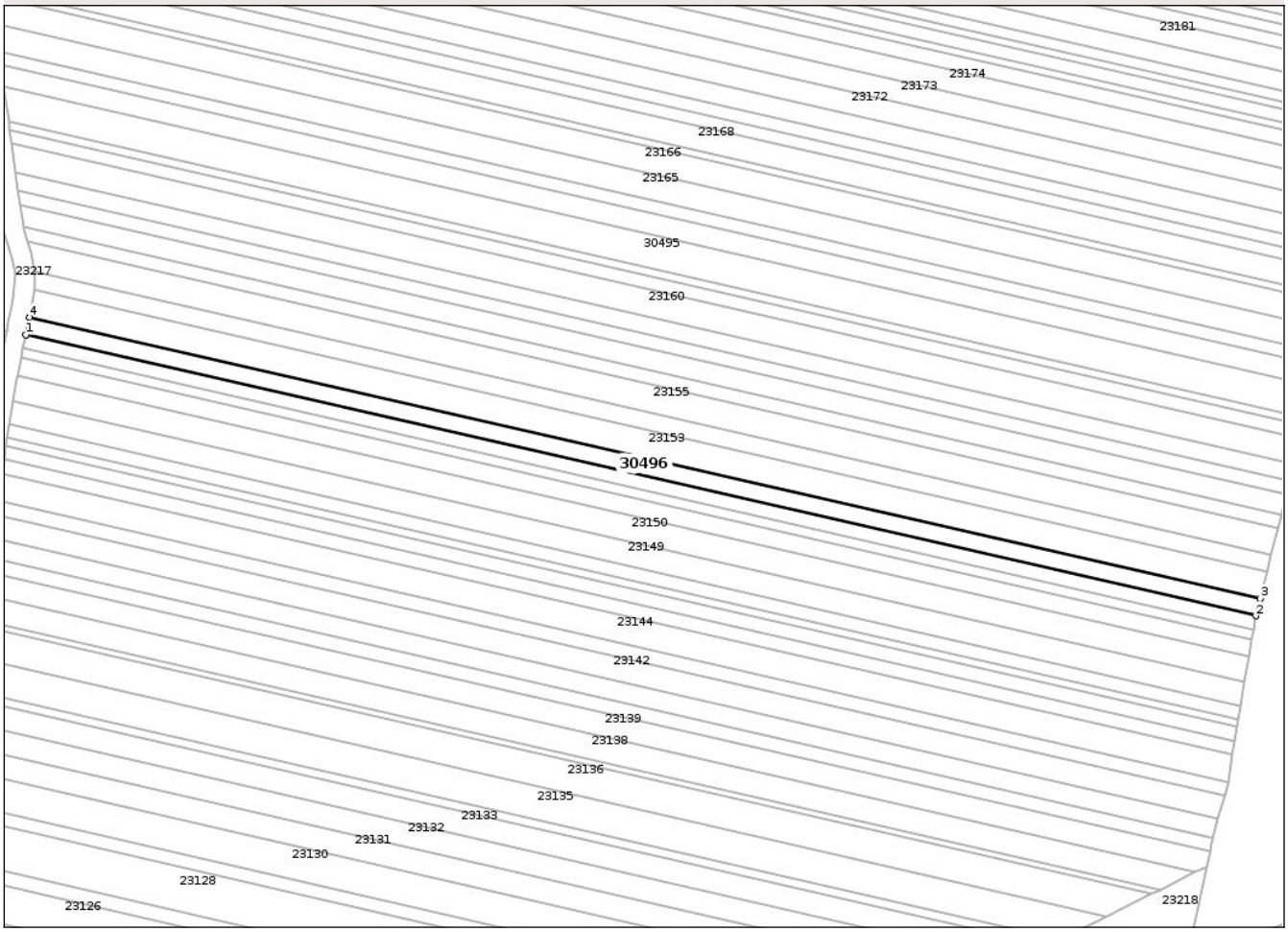
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116445	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	15	586/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.261,51 475.175,1	2	461.507,731 475.118,865	252.561
2	461.507,731 475.118,865	3	461.508,596 475.122,322	3.563
3	461.508,596 475.122,322	4	461.262,231 475.178,59	252.708
4	461.262,231 475.178,59	1	461.261,51 475.175,1	3.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

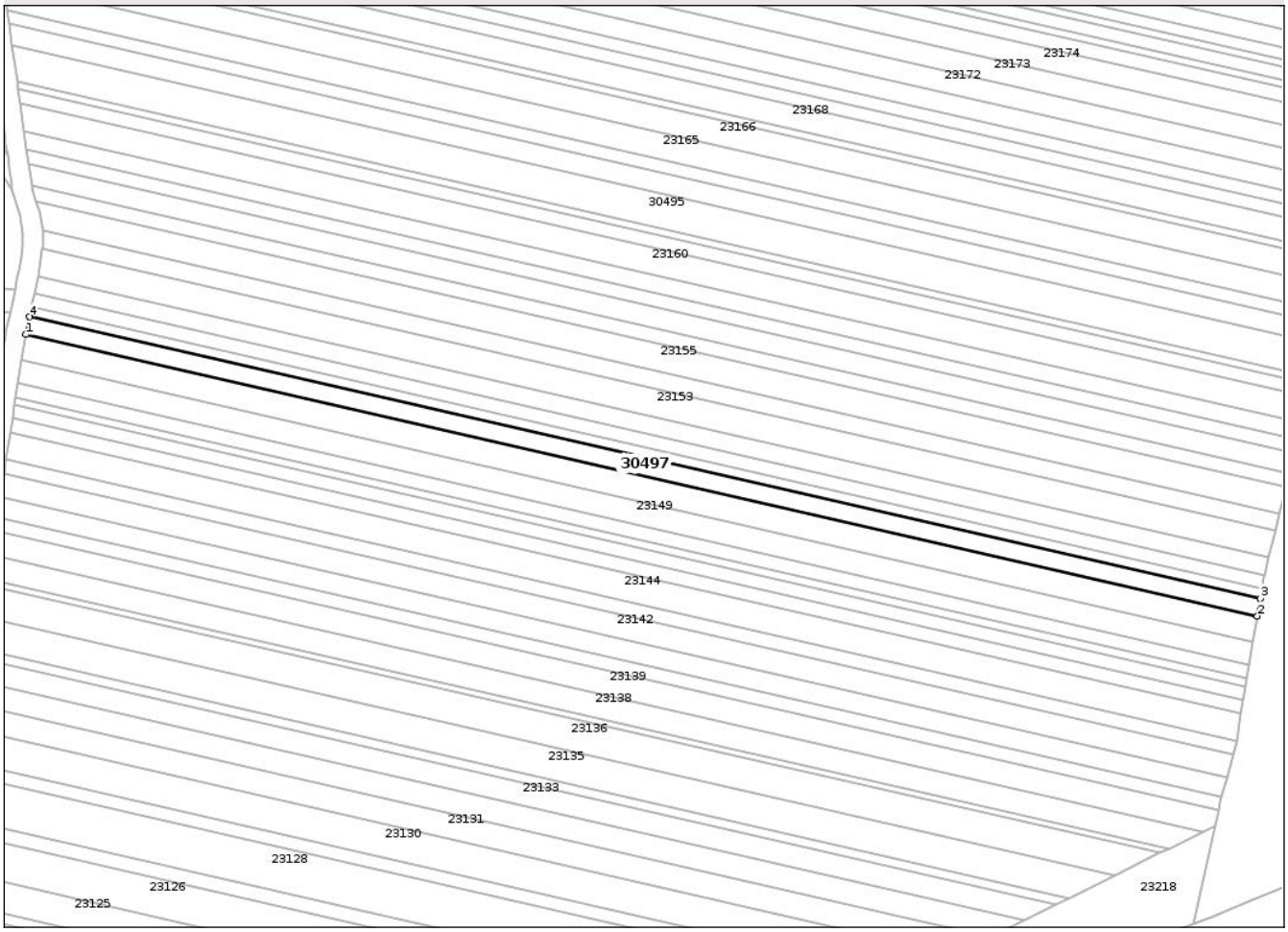
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	15	586/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.259,827 475.166,96	2	461.506,31 475.110,665	252.83
2	461.506,31 475.110,665	3	461.506,896 475.114,183	3.567
3	461.506,896 475.114,183	4	461.260,548 475.170,447	252.691
4	461.260,548 475.170,447	1	461.259,827 475.166,96	3.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114010	3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

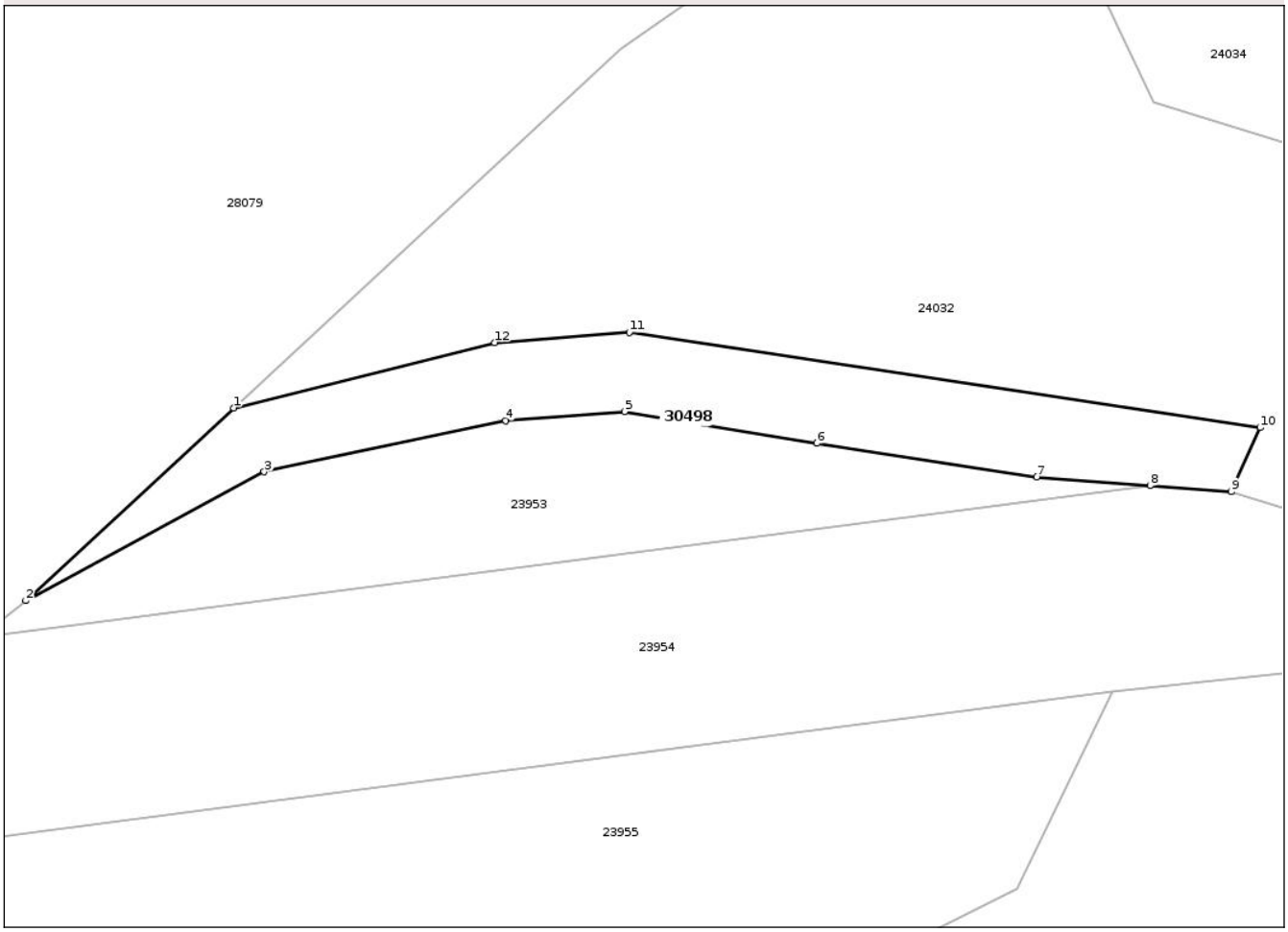
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114010	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	16	623/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.852,637 474.425,153	2	460.814,282 474.389,596	52.301
2	460.814,282 474.389,596	3	460.858,275 474.413,359	50.0
3	460.858,275 474.413,359	4	460.902,878 474.422,772	45.585
4	460.902,878 474.422,772	5	460.924,813 474.424,462	22.0
5	460.924,813 474.424,462	6	460.960,341 474.418,653	36.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.960,341 474.418,653	7	461.000,86 474.412,392	41.0
7	461.000,86 474.412,392	8	461.021,809 474.410,8	21.01
8	461.021,809 474.410,8	9	461.036,757 474.409,665	14.99
9	461.036,757 474.409,665	10	461.042,167 474.421,509	13.021
10	461.042,167 474.421,509	11	460.925,69 474.439,105	117.799
11	460.925,69 474.439,105	12	460.900,819 474.437,198	24.944
12	460.900,819 474.437,198	1	460.852,637 474.425,153	49.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114014	1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

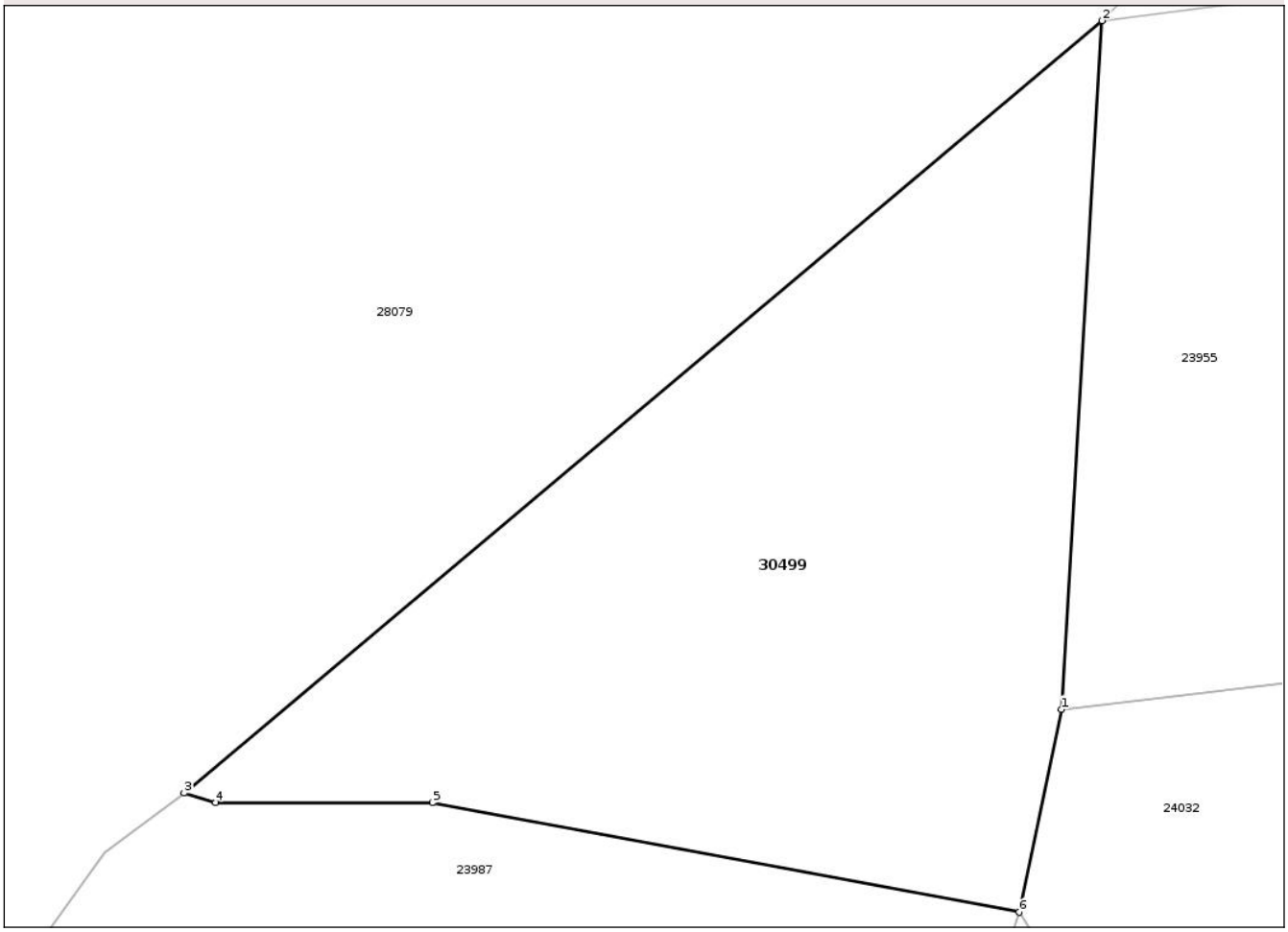
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114014	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.126	16	623/5	-	
2	arabil	DA	74	16	623/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.753,411 474.300,333	2	460.755,714 474.339,132	38.867
2	460.755,714 474.339,132	3	460.703,939 474.295,613	67.636
3	460.703,939 474.295,613	4	460.705,723 474.295,078	1.862
4	460.705,723 474.295,078	5	460.717,943 474.295,078	12.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.717,943 474.295,078	6	460.751,045 474.288,902	33.673
6	460.751,045 474.288,902	1	460.753,411 474.300,333	11.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	552	12	440	-	
2	drum	DA	34	12	440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.957,246 475.806,491	2	460.967,194 475.800,667	11.527
2	460.967,194 475.800,667	3	460.976,195 475.792,1	12.427
3	460.976,195 475.792,1	4	460.986,831 475.782,248	14.497
4	460.986,831 475.782,248	5	460.989,406 475.783,732	2.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.989,406 475.783,732	6	460.994,245 475.776,026	9.099
6	460.994,245 475.776,026	7	461.006,481 475.778,346	12.454
7	461.006,481 475.778,346	8	461.016,844 475.778,672	10.368
8	461.016,844 475.778,672	9	461.032,965 475.780,337	16.206
9	461.032,965 475.780,337	10	461.012,742 475.781,068	20.236
10	461.012,742 475.781,068	11	461.001,832 475.782,806	11.048
11	461.001,832 475.782,806	12	460.986,451 475.797,321	21.148
12	460.986,451 475.797,321	13	460.969,603 475.803,892	18.085
13	460.969,603 475.803,892	14	460.959,907 475.809,568	11.235
14	460.959,907 475.809,568	15	460.950,142 475.821,774	15.631
15	460.950,142 475.821,774	16	460.939,158 475.831,227	14.492
16	460.939,158 475.831,227	17	460.935,75 475.828,883	4.137
17	460.935,75 475.828,883	18	460.947,251 475.818,984	15.175
18	460.947,251 475.818,984	1	460.957,246 475.806,491	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1165/47, din 09/06/2000 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

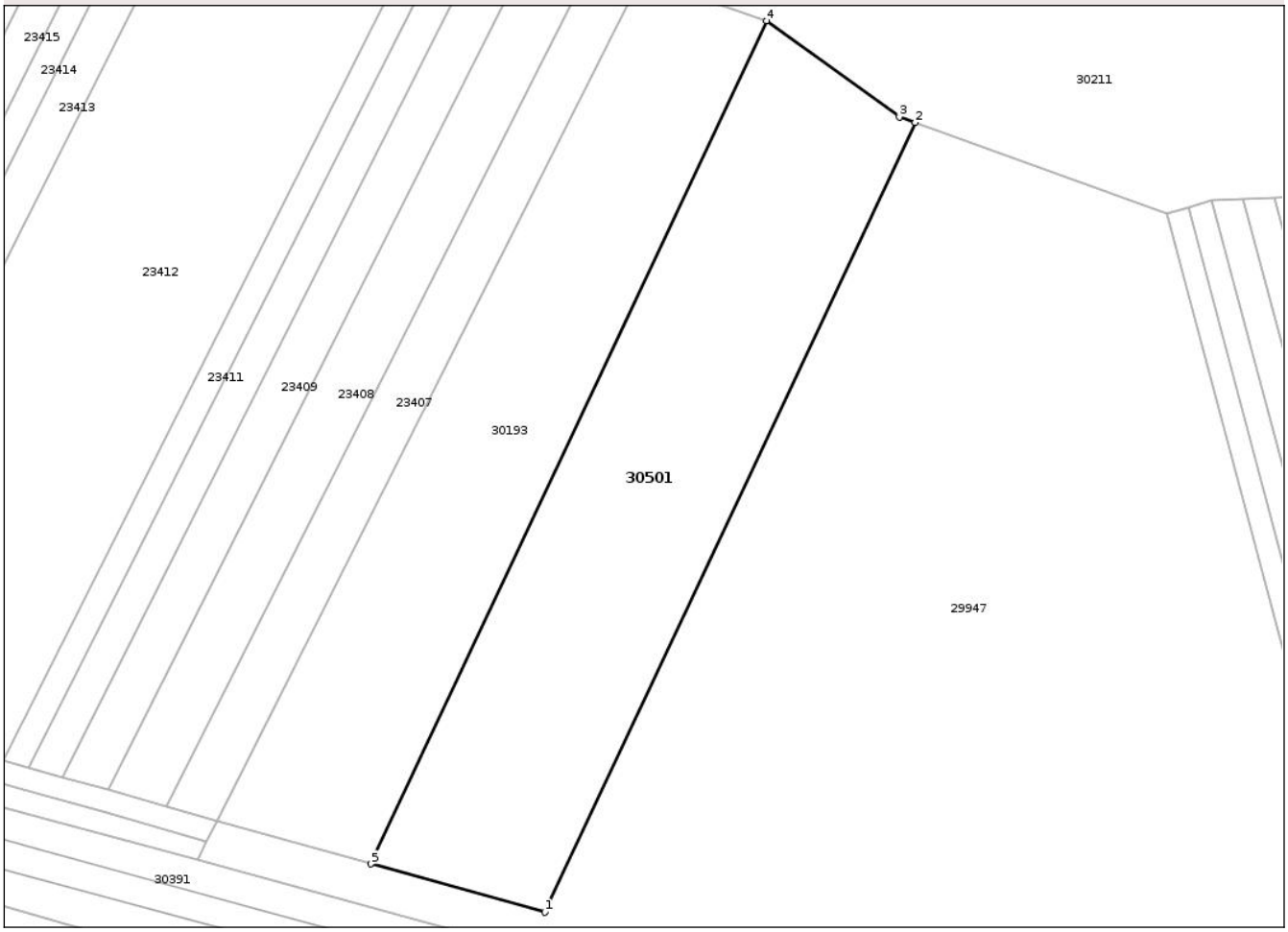
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	20	662/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.431,43 474.070,834	2	459.496,932 474.210,35	154.128
2	459.496,932 474.210,35	3	459.494,144 474.211,352	2.962
3	459.494,144 474.211,352	4	459.470,642 474.228,34	29.0
4	459.470,642 474.228,34	5	459.400,683 474.079,371	164.578
5	459.400,683 474.079,371	1	459.431,43 474.070,834	31.91

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107146	1.700	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 175/47, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

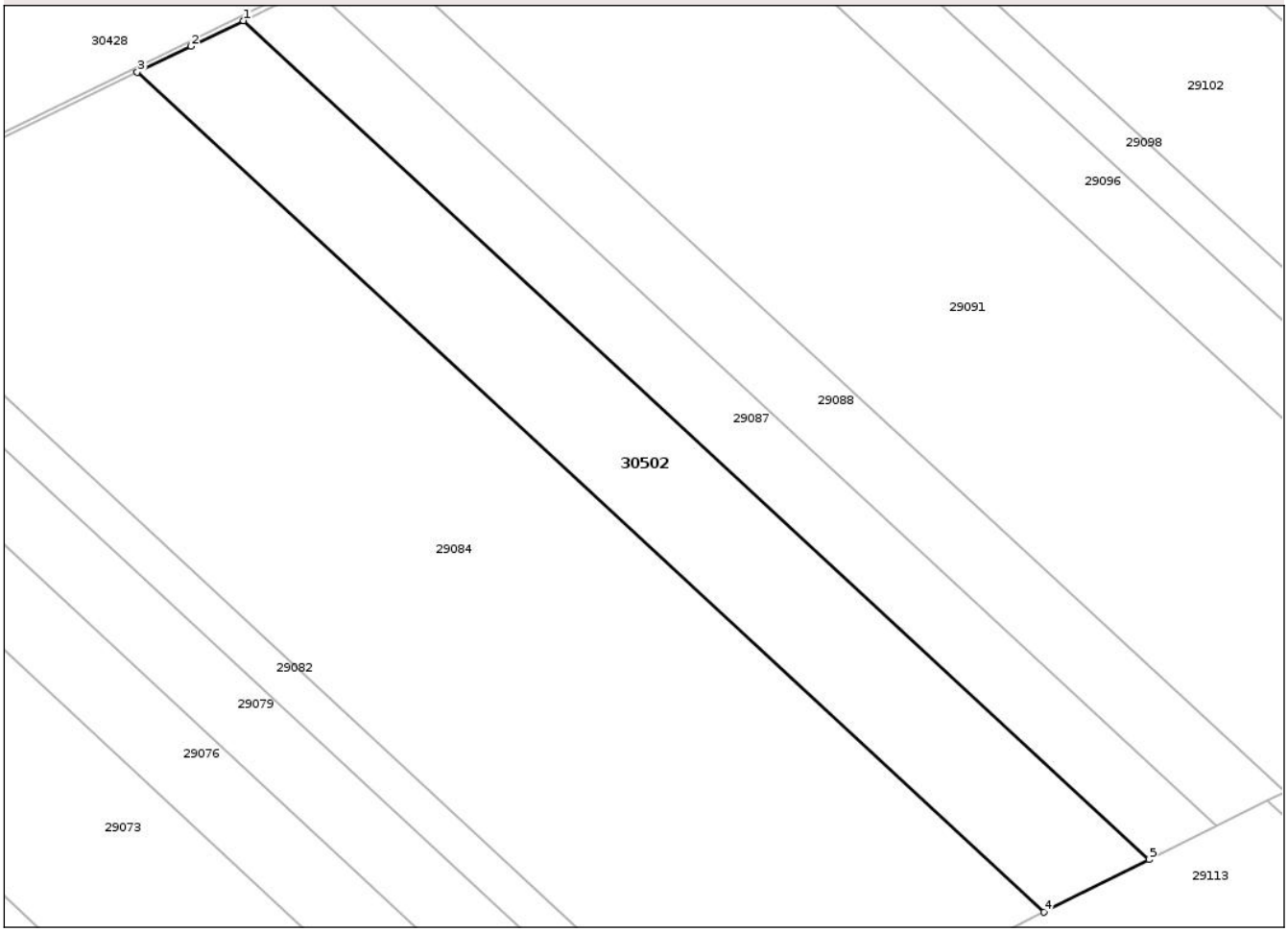
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107146	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	34	950/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.342,165 472.883,541	2	456.336,268 472.880,692	6.549
2	456.336,268 472.880,692	3	456.330,274 472.877,796	6.657
3	456.330,274 472.877,796	4	456.431,831 472.783,79	138.387
4	456.431,831 472.783,79	5	456.443,576 472.789,67	13.135
5	456.443,576 472.789,67	1	456.342,165 472.883,541	138.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	456.794,826 473.112,516	2	456.785,869 473.108,264	9.915
4	456.736,072 473.081,229	5	456.714,95 473.070,716	23.594
7	456.669,958 473.048,322	8	456.650,355 473.038,565	21.897
10	456.616,038 473.021,539	11	456.590,727 473.008,986	28.253
13	456.539,611 472.983,027	14	456.524,769 472.975,562	16.614
16	456.480,78 472.953,436	17	456.454,224 472.940,08	29.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	456.785,869 473.108,264	3	456.752,651 473.089,799	38.005
5	456.714,95 473.070,716	6	456.690,97 473.058,781	26.785
8	456.650,355 473.038,565	9	456.635,648 473.031,263	16.42
11	456.590,727 473.008,986	12	456.564,447 472.995,64	29.475
14	456.524,769 472.975,562	15	456.502,538 472.964,292	24.924
17	456.454,224 472.940,08	18	456.446,854 472.936,373	8.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	456.752,651 473.089,799	4	456.736,072 473.081,229	18.663
6	456.690,97 473.058,781	7	456.669,958 473.048,322	23.471
9	456.635,648 473.031,263	10	456.616,038 473.021,539	21.889
12	456.564,447 472.995,64	13	456.539,611 472.983,027	27.855
15	456.502,538 472.964,292	16	456.480,78 472.953,436	24.316
18	456.446,854 472.936,373	19	456.424,197 472.924,918	25.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	456.424,197 472.924,918	20	456.412,722 472.919,116	12.858
22	456.388,963 472.907,105	23	456.381,272 472.903,216	8.618
25	456.351,944 472.888,82	26	456.344,148 472.885,054	8.658
28	456.300,346 472.863,893	29	456.300,031 472.863,741	0.351
31	456.288,438 472.858,012	32	456.279,782 472.853,674	9.682
34	456.217,33 472.822,496	35	456.205,724 472.817,202	12.757
37	456.192,889 472.811,347	38	456.182,434 472.806,16	11.671
40	456.140,294 472.785,179	41	456.113,418 472.771,72	30.058
43	456.058,17 472.744,003	44	456.043,778 472.736,661	16.156
46	456.014,964 472.721,952	47	455.978,663 472.703,374	40.779
49	455.929,843 472.677,93	50	455.912,485 472.668,882	19.574
52	455.870,788 472.648,518	53	455.862,346 472.644,395	9.395
55	455.843,763 472.634,763	56	455.862,686 472.644,005	21.06
58	455.896,094 472.660,321	59	455.901,951 472.663,181	6.517
61	455.929,455 472.677,163	62	455.936,257 472.680,708	7.67
64	455.953,91 472.689,91	65	455.959,334 472.692,736	6.116
67	456.013,601 472.720,693	68	456.017,673 472.722,774	4.573
70	456.042,088 472.735,238	71	456.056,316 472.742,496	15.972
73	456.110,91 472.769,905	74	456.137,48 472.783,21	29.715
76	456.179,117 472.803,956	77	456.194,198 472.811,394	16.816
79	456.205,931 472.816,747	80	456.217,545 472.822,045	12.766
82	456.274,784 472.850,611	83	456.283,032 472.854,743	9.226
85	456.294,722 472.860,594	86	456.296,34 472.861,403	1.809
88	456.336,268 472.880,692	89	456.342,165 472.883,541	6.549
91	456.349,868 472.887,262	92	456.352,162 472.888,37	2.547
94	456.371,352 472.897,641	95	456.381,497 472.902,77	11.368
97	456.394,415 472.909,308	98	456.398,532 472.911,428	4.631
100	456.417,762 472.921,276	101	456.428,802 472.926,844	12.365
103	456.451,546 472.938,335	104	456.458,441 472.941,81	7.721
106	456.484,69 472.954,961	107	456.502,763 472.963,846	20.138
109	456.528,109 472.976,853	110	456.539,767 472.982,681	13.034
112	456.567,346 472.996,634	113	456.575,562 473.000,829	9.225
115	456.594,753 473.010,571	116	456.616,21 473.021,221	23.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	456.412,722 472.919,116	21	456.393,457 472.909,377	21.587
23	456.381,272 472.903,216	24	456.371,131 472.898,089	11.363
26	456.344,148 472.885,054	27	456.336,05 472.881,142	8.993
29	456.300,031 472.863,741	30	456.296,12 472.861,851	4.343
32	456.279,782 472.853,674	33	456.260,311 472.843,923	21.776
35	456.205,724 472.817,202	36	456.197,864 472.813,616	8.639
38	456.182,434 472.806,16	39	456.156,548 472.793,318	28.896
41	456.113,418 472.771,72	42	456.067,239 472.748,595	51.645
44	456.043,778 472.736,661	45	456.030,748 472.730,014	14.628
47	455.978,663 472.703,374	48	455.948,401 472.687,602	34.125
50	455.912,485 472.668,882	51	455.896,151 472.660,905	18.178
53	455.862,346 472.644,395	54	455.843,529 472.635,204	20.942
56	455.862,686 472.644,005	57	455.871,03 472.648,08	9.285
59	455.901,951 472.663,181	60	455.912,71 472.668,436	11.974
62	455.936,257 472.680,708	63	455.947,805 472.686,727	13.022
65	455.959,334 472.692,736	66	455.978,892 472.702,93	22.056
68	456.017,673 472.722,774	69	456.029,205 472.728,664	12.95
71	456.056,316 472.742,496	72	456.065,272 472.747,038	10.041
74	456.137,48 472.783,21	75	456.156,555 472.792,762	21.333
77	456.194,198 472.811,394	78	456.201,954 472.814,932	8.525
80	456.217,545 472.822,045	81	456.255,526 472.840,979	42.438
83	456.283,032 472.854,743	84	456.290,594 472.858,531	8.457
86	456.296,34 472.861,403	87	456.330,274 472.877,796	37.686
89	456.342,165 472.883,541	90	456.344,366 472.884,604	2.444
92	456.352,162 472.888,37	93	456.357,578 472.890,987	6.016
95	456.381,497 472.902,77	96	456.386,819 472.905,461	5.963
98	456.398,532 472.911,428	99	456.412,867 472.918,81	16.125
101	456.428,802 472.926,844	102	456.446,999 472.936,036	20.387
104	456.458,441 472.941,81	105	456.480,924 472.953,109	25.162
107	456.502,763 472.963,846	108	456.524,914 472.975,256	24.917
110	456.539,767 472.982,681	111	456.564,643 472.995,254	27.873
113	456.575,562 473.000,829	114	456.590,881 473.008,65	17.2
116	456.616,21 473.021,221	117	456.618,243 473.022,231	2.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	456.393,457 472.909,377	22	456.388,963 472.907,105	5.036
24	456.371,131 472.898,089	25	456.351,944 472.888,82	21.308
27	456.336,05 472.881,142	28	456.300,346 472.863,893	39.652
30	456.296,12 472.861,851	31	456.288,438 472.858,012	8.588
33	456.260,311 472.843,923	34	456.217,33 472.822,496	48.026
36	456.197,864 472.813,616	37	456.192,889 472.811,347	5.468
39	456.156,548 472.793,318	40	456.140,294 472.785,179	18.178
42	456.067,239 472.748,595	43	456.058,17 472.744,003	10.166
45	456.030,748 472.730,014	46	456.014,964 472.721,952	17.724
48	455.948,401 472.687,602	49	455.929,843 472.677,93	20.927
51	455.896,151 472.660,905	52	455.870,788 472.648,518	28.226
54	455.843,529 472.635,204	55	455.843,763 472.634,763	0.499
57	455.871,03 472.648,08	58	455.896,094 472.660,321	27.894
60	455.912,71 472.668,436	61	455.929,455 472.677,163	18.882
63	455.947,805 472.686,727	64	455.953,91 472.689,91	6.885
66	455.978,892 472.702,93	67	456.013,601 472.720,693	38.99
69	456.029,205 472.728,664	70	456.042,088 472.735,238	14.464
72	456.065,272 472.747,038	73	456.110,91 472.769,905	51.047
75	456.156,555 472.792,762	76	456.179,117 472.803,956	25.186
78	456.201,954 472.814,932	79	456.205,931 472.816,747	4.371
81	456.255,526 472.840,979	82	456.274,784 472.850,611	21.533
84	456.290,594 472.858,531	85	456.294,722 472.860,594	4.615
87	456.330,274 472.877,796	88	456.336,268 472.880,692	6.657
90	456.344,366 472.884,604	91	456.349,868 472.887,262	6.111
93	456.357,578 472.890,987	94	456.371,352 472.897,641	15.297
96	456.386,819 472.905,461	97	456.394,415 472.909,308	8.514
99	456.412,867 472.918,81	100	456.417,762 472.921,276	5.48
102	456.446,999 472.936,036	103	456.451,546 472.938,335	5.095
105	456.480,924 472.953,109	106	456.484,69 472.954,961	4.197
108	456.524,914 472.975,256	109	456.528,109 472.976,853	3.571
111	456.564,643 472.995,254	112	456.567,346 472.996,634	3.035
114	456.590,881 473.008,65	115	456.594,753 473.010,571	4.323
117	456.618,243 473.022,231	118	456.635,81 473.030,966	19.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	456.635,81 473.030,966	119	456.637,591 473.031,845	1.986
121	456.650,508 473.038,228	122	456.652,135 473.039,037	1.817
124	456.692,246 473.058,996	125	456.715,98 473.070,801	26.508
127	456.752,847 473.089,458	128	456.755,153 473.090,741	2.638
130	456.770,618 473.099,347	131	456.786,078 473.107,949	17.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	456.637,591 473.031,845	120	456.647,981 473.036,979	11.59
122	456.652,135 473.039,037	123	456.671,496 473.048,669	21.625
125	456.715,98 473.070,801	126	456.736,902 473.081,245	23.384
128	456.755,153 473.090,741	129	456.761,584 473.094,32	7.36
131	456.786,078 473.107,949	132	456.794,886 473.111,991	9.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	456.647,981 473.036,979	121	456.650,508 473.038,228	2.818
123	456.671,496 473.048,669	124	456.692,246 473.058,996	23.177
126	456.736,902 473.081,245	127	456.752,847 473.089,458	17.936
129	456.761,584 473.094,32	130	456.770,618 473.099,347	10.339
132	456.794,886 473.111,991	1	456.794,826 473.112,516	0.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117367	Din acte: 19.288 Masurata: 3.553	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 27319

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19699 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 392, din 10/03/2023 emis de C.N.A.I.R. S.A. (act normativ nr 1558 din 28.12.2022, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr Plansa 1/1 din 09.10.2024, emis de NECULA DRAGOS STEFAN;act administrativ nr 60345242/001.001.6 din 01.03.2021, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 60345242/001.001.6 din 01.03.2021, emis de C.N.A.I.R. S.A., Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru înscrierea nr. cadastral 117367, în suprafață de 19.288 mp, Coridorul de expropriere al autostrăzii Sibiu-Făgăraș, U.A.T. Porumbacu de Jos, care se suprapune cu imobilele menționate în documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru, respectiv în Referatul Inspectorului Vasile OARGĂ, respectiv înscrise în cărțile funciare : 113794 Porumbacu de Jos, 108780 Porumbacu de Jos, 113810 Porumbacu de Jos, 110035 Porumbacu de Jos, 115980 Porumbacu de Jos, 108787 Porumbacu de Jos, 115980 Porumbacu de Jos, 116344 Porumbacu de Jos, precum și imobilele încă NEÎNFIINȚATE : 102609 Porumbacu de Jos, 102610 Porumbacu de Jos, 102612 Porumbacu de Jos,	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999, prin COMPANIA NATIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117367	Din acte: 19.288 Masurata: 3.553	Diferența de suprafață se regăsește la ID 27319

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.553	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.375,976 471.803,653	2	458.375,873 471.794,457	9.196
2	458.375,873 471.794,457	3	458.376,182 471.792,247	2.231
3	458.376,182 471.792,247	4	458.377,772 471.782,856	9.525
4	458.377,772 471.782,856	5	458.379,219 471.775,457	7.54
5	458.379,219 471.775,457	6	458.379,832 471.772,322	3.194
6	458.379,832 471.772,322	7	458.382,036 471.760,585	11.943
7	458.382,036 471.760,585	8	458.383,514 471.752,717	8.005
8	458.383,514 471.752,717	9	458.385,113 471.743,76	9.099
9	458.385,113 471.743,76	10	458.385,267 471.742,895	0.879
10	458.385,267 471.742,895	11	458.386,512 471.735,676	7.326
11	458.386,512 471.735,676	12	458.386,728 471.734,422	1.272
12	458.386,728 471.734,422	13	458.388,003 471.726,655	7.871
13	458.388,003 471.726,655	14	458.389,869 471.715,292	11.515
14	458.389,869 471.715,292	15	458.390,121 471.713,755	1.558
15	458.390,121 471.713,755	16	458.390,023 471.703,626	10.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.390,023 471.703,626	17	458.390,255 471.701,502	2.136
19	458.392,076 471.683,752	20	458.392,123 471.683,262	0.492
22	458.394,574 471.666,814	23	458.395,145 471.663,247	3.612
25	458.399,982 471.633,529	26	458.401,683 471.623,794	9.882
28	458.400,511 471.604,074	29	458.401,724 471.593,264	10.878
31	458.402,914 471.583,224	32	458.404,297 471.573,201	10.118
34	458.405,827 471.528,587	35	458.435,112 471.535,764	30.151
37	458.406,631 471.670,292	38	458.404,182 471.686,315	16.209
40	458.397,228 471.716,593	41	458.394,75 471.727,516	11.201
43	458.390,691 471.745,411	44	458.387,09 471.761,288	16.28
46	458.383,726 471.775,909	1	458.375,976 471.803,653	28.806
17	458.390,255 471.701,502	18	458.391,143 471.693,365	8.186
20	458.392,123 471.683,262	21	458.393,555 471.673,181	10.182
23	458.395,145 471.663,247	24	458.398,268 471.643,437	20.055
26	458.401,683 471.623,794	27	458.402,785 471.614,779	9.082
29	458.401,724 471.593,264	30	458.402,499 471.586,722	6.588
32	458.404,297 471.573,201	33	458.408,931 471.543,535	30.026
35	458.435,112 471.535,764	36	458.421,086 471.599,941	65.692
38	458.404,182 471.686,315	39	458.400,382 471.702,686	16.806
41	458.394,75 471.727,516	42	458.392,76 471.736,293	9.0
44	458.387,09 471.761,288	45	458.385,782 471.766,448	5.323
18	458.391,143 471.693,365	19	458.392,076 471.683,752	9.658
21	458.393,555 471.673,181	22	458.394,574 471.666,814	6.448
24	458.398,268 471.643,437	25	458.399,982 471.633,529	10.055
27	458.402,785 471.614,779	28	458.400,511 471.604,074	10.944
30	458.402,499 471.586,722	31	458.402,914 471.583,224	3.522
33	458.408,931 471.543,535	34	458.405,827 471.528,587	15.266
36	458.421,086 471.599,941	37	458.406,631 471.670,292	71.821
39	458.400,382 471.702,686	40	458.397,228 471.716,593	14.26
42	458.392,76 471.736,293	43	458.390,691 471.745,411	9.35
45	458.385,782 471.766,448	46	458.383,726 471.775,909	9.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 257, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 257, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

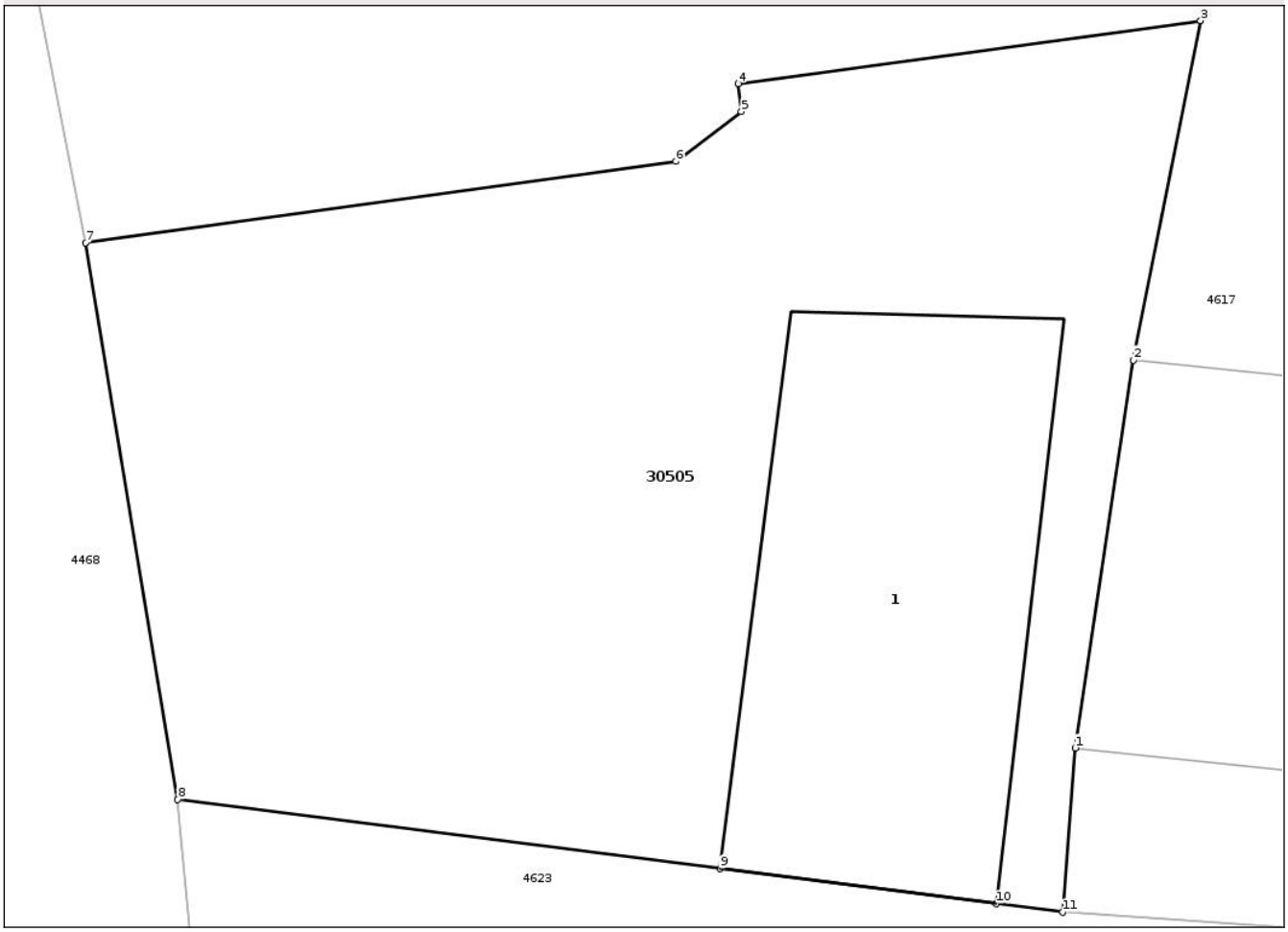
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	32	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.528,944 473.336,721	2	457.529,991 473.343,671	7.029
2	457.529,991 473.343,671	3	457.531,193 473.349,753	6.2
3	457.531,193 473.349,753	4	457.522,899 473.348,624	8.371
4	457.522,899 473.348,624	5	457.522,952 473.348,126	0.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.522,952 473.348,126	6	457.521,779 473.347,234	1.474
6	457.521,779 473.347,234	7	457.511,189 473.345,775	10.69
7	457.511,189 473.345,775	8	457.512,844 473.335,797	10.115
8	457.512,844 473.335,797	9	457.522,573 473.334,56	9.807
9	457.522,573 473.334,56	10	457.527,524 473.333,93	4.991
10	457.527,524 473.333,93	11	457.528,716 473.333,778	1.202
11	457.528,716 473.333,778	1	457.528,944 473.336,721	2.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

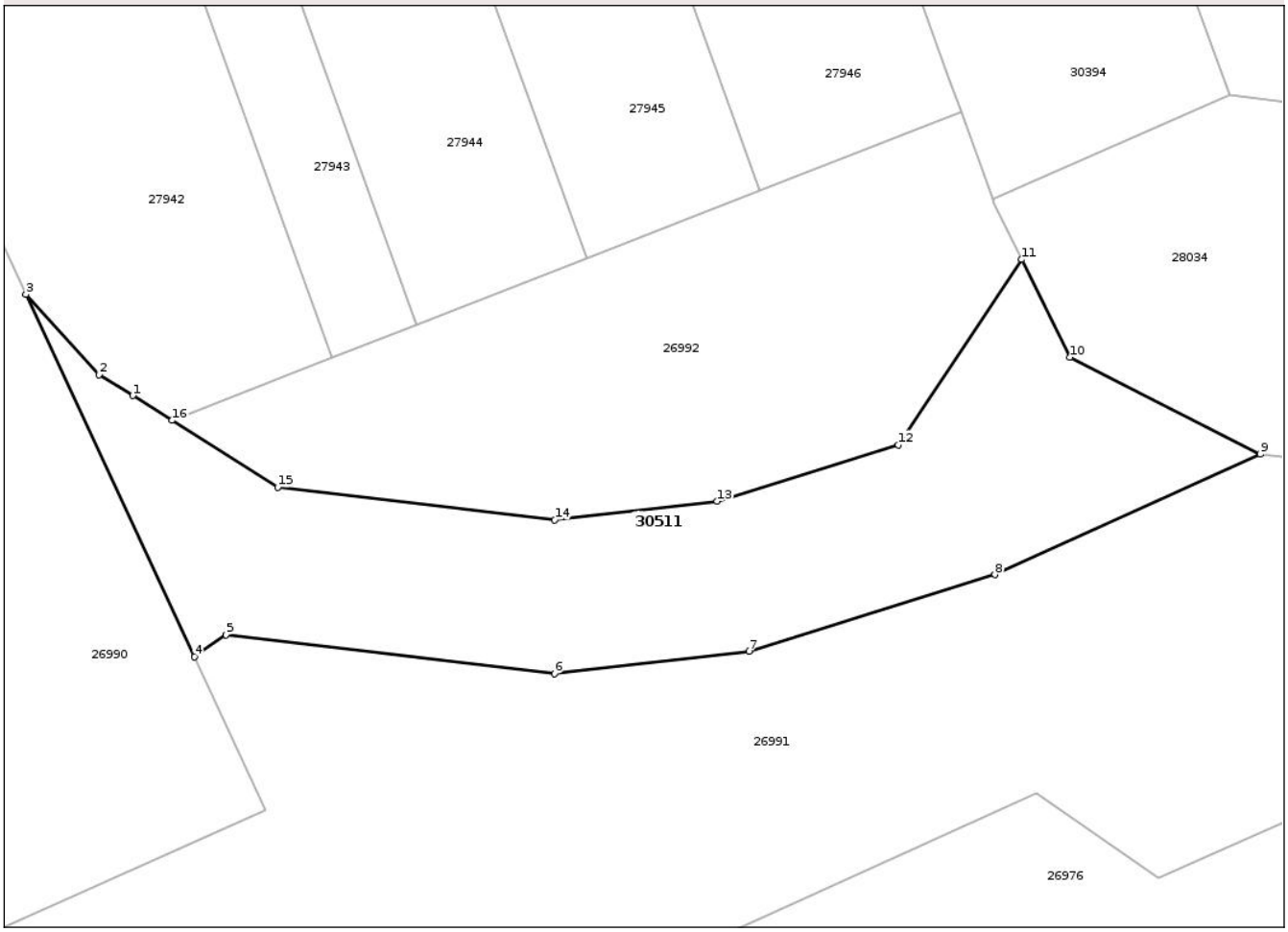
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	288	23	687/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.797,937 474.259,745	2	457.796,618 474.260,576	1.559
2	457.796,618 474.260,576	3	457.793,732 474.263,719	4.267
3	457.793,732 474.263,719	4	457.800,362 474.249,482	15.705
4	457.800,362 474.249,482	5	457.801,592 474.250,349	1.505
5	457.801,592 474.250,349	6	457.814,528 474.248,828	13.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.814,528 474.248,828	7	457.822,177 474.249,696	7.698
7	457.822,177 474.249,696	8	457.831,863 474.252,709	10.144
8	457.831,863 474.252,709	9	457.842,3 474.257,442	11.46
9	457.842,3 474.257,442	10	457.834,808 474.261,256	8.407
10	457.834,808 474.261,256	11	457.832,917 474.265,096	4.281
11	457.832,917 474.265,096	12	457.828,052 474.257,807	8.764
12	457.828,052 474.257,807	13	457.820,936 474.255,594	7.452
13	457.820,936 474.255,594	14	457.814,541 474.254,868	6.437
14	457.814,541 474.254,868	15	457.803,642 474.256,15	10.974
15	457.803,642 474.256,15	16	457.799,483 474.258,77	4.916
16	457.799,483 474.258,77	1	457.797,937 474.259,745	1.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.987	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	622	36	998/2	-	
2	faneata	DA	1.365	36	998/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.392,592 473.486,885	2	457.385,074 473.484,373	7.926
2	457.385,074 473.484,373	3	457.410,931 473.436,824	54.124
3	457.410,931 473.436,824	4	457.423,709 473.411,01	28.804
4	457.423,709 473.411,01	5	457.437,58 473.382,747	31.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.437,58 473.382,747	6	457.444,276 473.369,325	15.0
6	457.444,276 473.369,325	7	457.454,048 473.355,414	17.0
7	457.454,048 473.355,414	8	457.460,173 473.344,822	12.236
8	457.460,173 473.344,822	9	457.468,099 473.344,073	7.961
9	457.468,099 473.344,073	10	457.467,628 473.338,302	5.79
10	457.467,628 473.338,302	11	457.490,25 473.336,139	22.725
11	457.490,25 473.336,139	12	457.492,193 473.338,266	2.88
12	457.492,193 473.338,266	13	457.494,377 473.346,274	8.301
13	457.494,377 473.346,274	14	457.496,019 473.357,108	10.957
14	457.496,019 473.357,108	15	457.495,901 473.382,552	25.444
15	457.495,901 473.382,552	16	457.492,974 473.370,58	12.324
16	457.492,974 473.370,58	17	457.454,78 473.369,512	38.209
17	457.454,78 473.369,512	18	457.442,671 473.387,59	21.758
18	457.442,671 473.387,59	19	457.429,712 473.407,636	23.87
19	457.429,712 473.407,636	20	457.414,248 473.436,928	33.123
20	457.414,248 473.436,928	1	457.392,592 473.486,885	54.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117572	21.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 04/04/2025 emis de Comisia de fond funciar Comuna Porumbacu de Jos (pv + HCJ 457/13.02.2008 emisă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

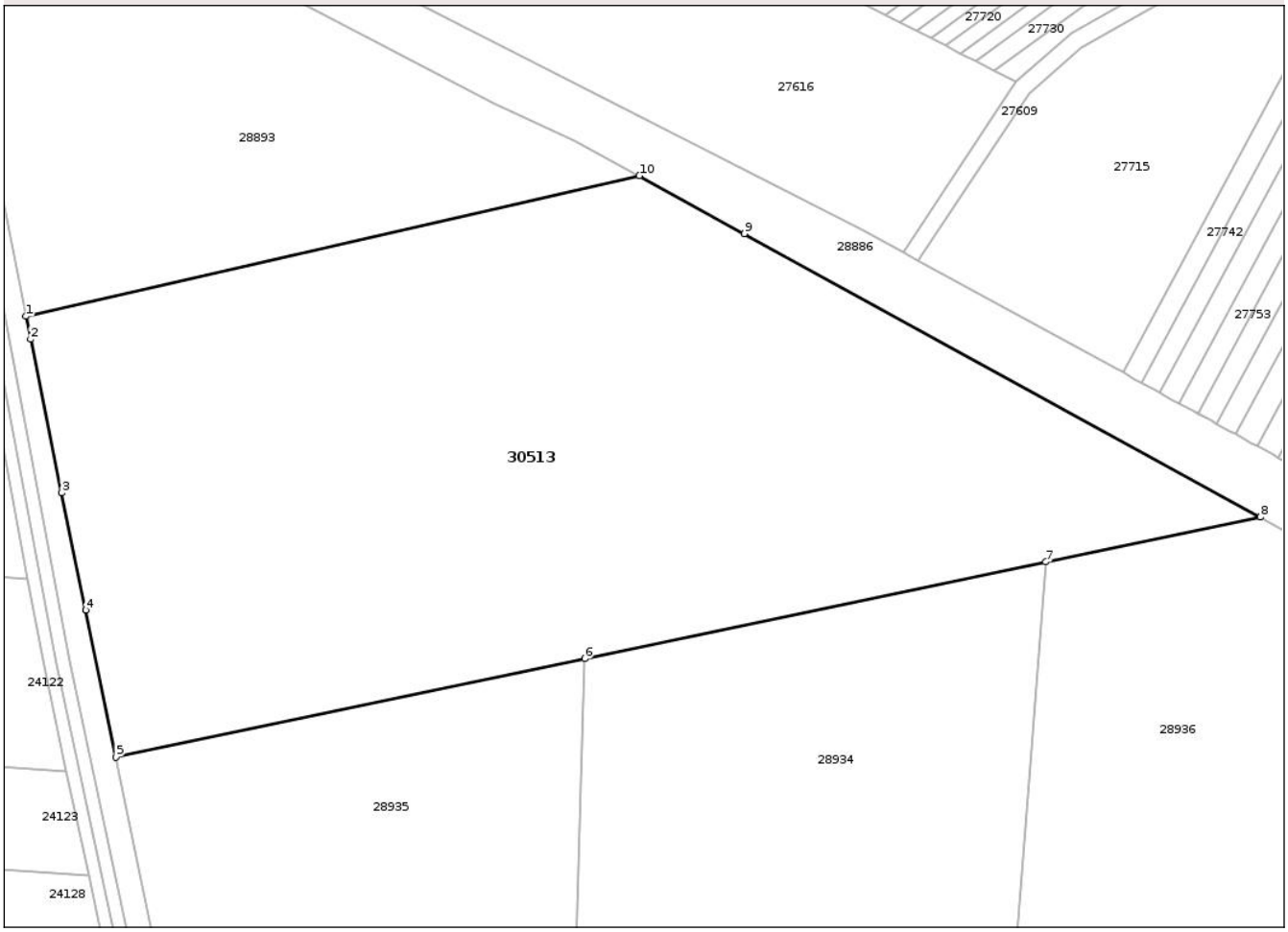
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117572	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	21.500	129	3749/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.806,014 474.145,037	2	461.807,061 474.139,801	5.339
2	461.807,061 474.139,801	3	461.814,208 474.104,727	35.796
3	461.814,208 474.104,727	4	461.819,648 474.077,944	27.329
4	461.819,648 474.077,944	5	461.826,568 474.044,312	34.337
5	461.826,568 474.044,312	6	461.933,857 474.066,811	109.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.933,857 474.066,811	7	462.039,317 474.088,927	107.754
7	462.039,317 474.088,927	8	462.088,348 474.099,209	50.097
8	462.088,348 474.099,209	9	461.970,378 474.163,922	134.553
9	461.970,378 474.163,922	10	461.946,314 474.177,18	27.474
10	461.946,314 474.177,18	1	461.806,014 474.145,037	143.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:513
Nr. topografic:597/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 285, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114074	Din acte: 108 Masurata: 390	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	114074-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 285, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
527 / 03/09/2002		
Act Notarial nr. 233, din 03/09/2002 emis de NP Salomie C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUMITRASCU PROFIRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRASCU PROFIRA**	
7255 / 12/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 145, in dosar nr. 1171/787/2021, ramasa definitiva la data de 09-05-2023, din 29/03/2023 emis de JUDECATORIA AVRIG;		
B6	se radiaza actiunea civila de sub B5	A1, A1.1
7886 / 19/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1062, in dosar nr. 785/787/2021, ramasa definitiva la data de 03-12-2021, din 21/10/2021 emis de Judecatoria Avrig;		
B7	se radiaza actiunea civila de sub B4	A1, A1.1
9435 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 126, din 17/05/2023 emis de Primaria Comuna Porumbacu de Jos;		
B8	se radiaza interdictiile de sub B3	A1, A1.1
33217 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 206, in dosar s. 225, din 27/12/2024 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 2177 din 27.12.2024, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 233 din 31.07.2002, emis de Salomie Ioan Cristian);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1, A1.1
	1) **DUMITRAȘCU PROFIRA**, nascuta Nedelcu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1
	1) **DUMITRAȘCU MARIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1
	1) **DUMITRASCU ANA-ADRIANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1
	1) **HOȚEA CRISTINA-MARIA-LILIANA**, nascuta Dumitrascu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1
	1) **DUMITRAȘCU PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9435 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 126, din 17/05/2023 emis de Primaria Comuna Porumbacu de Jos;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1	A1, A1.1

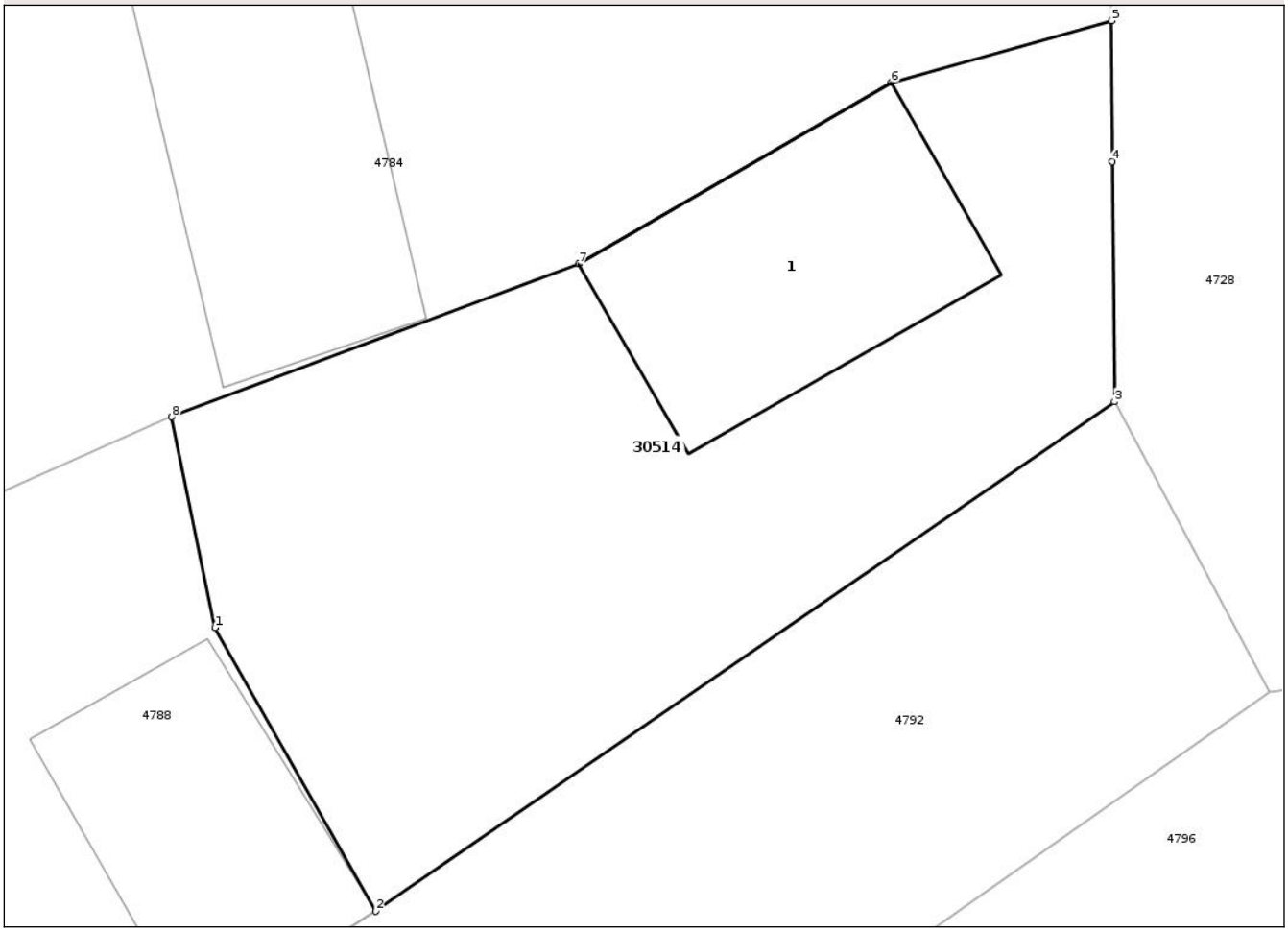
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114074	Din acte: 108 Masurata: 390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	-	-	597/2	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	114074-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.823,014 472.814,923	2	457.827,886 472.806,358	9.854
2	457.827,886 472.806,358	3	457.850,201 472.821,757	27.112
3	457.850,201 472.821,757	4	457.850,132 472.829,005	7.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.850,132 472.829,005	5	457.850,113 472.833,266	4.261
5	457.850,113 472.833,266	6	457.843,448 472.831,407	6.92
6	457.843,448 472.831,407	7	457.834,02 472.825,916	10.91
7	457.834,02 472.825,916	8	457.821,71 472.821,296	13.148
8	457.821,71 472.821,296	1	457.823,014 472.814,923	6.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018